

DRODZY PAŃSTWO

Zarząd Miasta Krakowa zmienił zasady kwalifikowania kandydatów do zawarcia umów najmu lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Towarzystwa Budownictwa Społecznego, wybudowanych przy współudziale finansowym gminy. Najważniejsza korekta dotyczy średniego dochodu brutto, jaki wnioskodawca powinien uzyskać w okresie ostatnich 12 miesięcy w przeliczeniu na jednego członka rodziny (min. 395 zł w gospodarstwie wieloosobowym). Określenie minimum finansowego ma na celu zagwarantowanie podstawowej wypłacalności najemcy. Chodzi o to, żeby lokatorowi nie zabrakło pieniędzy na opłaty związane z utrzymaniem mieszkania.

W najnowszym numerze "KRN" dużo miejsca poświęcamy problemom związanym z budownictwem czynszowym.

Państwa uwadze polecamy również artykuł o kłopotach tzw. gminnych kamieniczników, czyli osób, które wynajmują mieszkania w oparciu o czynsz regulowany.

Czekamy na Wasze listy, telefony, uwagi.

Listy prosimy kierować na adres redakcji:

30-015 Kraków, ul. Świętokrzyska 12/406

Dyżur telefoniczny w każdą środę

w godz. 10.00-12.00, tel. 632-55-71

e-mail: krn@bci.krakow.pl

W numerze m.in.:

| | |
|---|--------|
| Oferty mieszkaniowe Spółdzielni Mieszkaniowych, Firm Budowlanych i Deweloperskich | 2-15 |
| 2 Krakowska Giełda Domów i Mieszkań | 7 |
| Najem - jak rekompensować straty | 16 |
| Czynszówki | 18 |
| Bez eksmisji | 19 |
| Czynsz regulowany | 20 |
| Oferty Biur Nieruchomości | 21-96 |
| Przetargi ZBK | 97 |
| Ogłoszenia drobne sprzedaż, kupno, zamiana, wynajem | 98-102 |



NOWE MIESZKANIA FIRM „GEO” I „MIESZKANIE I DOM”

Firmy „GEO” i „Mieszkanie i Dom” jako pierwsze w Krakowie wyspecjalizowały się w działalności deweloperskiej. Zakłady Produkcyjno-Usługowe „GEO” zostały założone przed 10 laty. Od 1993 roku działa firma „Mieszkanie i Dom”. Równoległe funkcjonowanie obu firm pozwala na harmonijny rozdział kompetencji w całym procesie inwestycyjnym począwszy od przygotowania i organizacji, poprzez realizację aż po rozliczenie. Dla realizacji niektórych inwestycji powołana została Spółdzielnia Mieszkaniowa „DOMINIUM” i zawiązana została spółka „GEO - BUDOSTAL” S.A., które to jednostki uczestniczyły w procesie inwestycyjnym jako Inwestor Bezpośredni.

ZPU „GEO” i „Mieszkanie i Dom” prowadzą inwestycje własne i działają jako inwestor zastępczy. W ciągu ostatnich lat firmy zrealizowały w Krakowie blisko 900 mieszkań.

Doświadczenie w prowadzeniu inwestycji firmy zyskały realizując budynki mieszkaniowe przy ul. J. Lea i ul. Armii Krajowej, ul. Mogiłskiej, ul. Traugutta, ul. Rękawka, ul. Dobrego Pasterza - Naczelnej, ul. Kwartowej, ul. Radzikowskiego, ul. Królowej Jadwigi -Przegon, ul. Fatimskiej.

Od początku swej działalności firmy starannie dobierają lokalizacje dla realizowanych obiektów. Wszystkie mieszkania budowane są w oparciu o niepowtarzalne projekty - ciekawe architektonicznie budynki zawierają funkcjonalne, różnorodnie rozwiązane lokale. Pilnie wysłuchiwane są uwagi klientów. Obserwowany jest rynek mieszkaniowy w Krakowie. Dzięki temu oferta firm „GEO” i „Mieszkanie i Dom” jest różnorodna i każdy może znaleźć mieszkanie odpowiednie dla siebie. Oprócz mieszkań realizowane są lokale użytkowe i garaże.

Dla inwestycji prowadzonych przez firmy uzyskano pierwsze w Polsce kredyty budowlane ze środków Funduszu Hipotecznego utworzonego przez Bank Światowy i Rząd Polski. Kredyty budowlane po zakończeniu budowy przekształcane są w kredyty hipoteczne. Obecnie firmy współpracują z III Oddziałem PKO BP w Krakowie i klienci uzyskują informacje o kredytach od pracowników banku dyżurujących w Biurze Sprzedaży, prowadzonym przez ZPU „GEO” od 1993 roku,

Wyspecjalizowany Dział Sprzedaży oprócz obsługi klientów zajmuje się informacją i reklamą. Dzięki funkcjonującemu w firmach stanowisku ds. zakupu terenów budowlanych skrupulatnie śledzony jest rynek nieruchomości i przygotowywane są działki budowlane dla przyszłych inwestycji. Z kolei Dział Inwestycji nadzoruje i koordynuje inwestycje od przygotowania projektu i wyboru firmy budowlanej po odbiór budynku. Przygotowuje też w oparciu o wnioski klientów zmiany w zakresie robót budowlanych i wyposażenia mieszkań.

Zapraszamy do firm „GEO” i „MIESZKANIE I DOM” - aktualna oferta obu firm na str. 9.

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

KAN

CO TO JEST K.A.N. ?

Era komputeryzacji wybawiła nas z fizycznych ograniczeń, pozwalając przeprowadzić skutecznie kupno lub sprzedaż nieruchomości odwiedzając w tym celu jedno z naszych biur zrzeszonych w Konsorcjum Agencji Nieruchomości K.A.N. połączonych komputerową siecią wymiany ofert sprzedaży i wynajęcia nieruchomości.

Klient pragnący sprzedać lub wynająć dom, mieszkanie, lokal, działkę zgłasza się w jednym z niżej podanych biur, podpisując umowę o pośrednictwo i oferta zostaje przekazana do wszystkich członków sieci komputerowej K.A.N.

Klient, zainteresowany zakupem lub najmem nieruchomości, może w jednym z dowolnie wybranych biur zrzeszonych w K.A.N. osobiście zapoznać się z wszystkimi ofertami z 20 biur nie tracąc czasu na wędrowkę od biura do biura.

WYBRANE BIURA ZRZESZONE W KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI K.A.N.

| | | |
|--|-----------------------------------|-----------------------------|
| Krakowskie Biuro Obrotu Nieruchomościami | ul. Piłsudskiego 17 | 423-07-87, 422 68 66 |
| Firma Czernecki – Kudyk | ul. Szewska 14 | 421-95-70 |
| Lex Computer – Kancelaria Prawna II | ul. Kalwaryjska 48 | 656-43-56, 269-15-41 |
| Firma Retro | ul. Grodzka 6/Ip | 421-38-03, 421-54-69 |
| Firma Drażkiewicz II | ul. Warszawska 20 (obok PK) | 632-60-19, 632-60-21 |
| Flat s.c. | ul. Starowiślna 19 | 422-27-77, 421-49-14 |
| Biuro Obrotu i Wycen Nieruchomości | ul. Bronowicka 58 | 636-68-52, 636-69-94 |
| Mirage | (Hotel Forum – parking podziemny) | 266-09-10 |
| Firma Mańkowski | ul. Karmelicka 46 | 423-31-99, 633-26-93 |
| Domicyl | ul. Zwierzyniecka 5 | 429-40-33, 421-16-05 |
| Firma Łękowski | ul. Karmelicka 1 | 422-24-40, 421-68-25 |
| Firma Wałkowińska | ul. Komorowskiego 4 | 429-37-07, 422-53-91 |
| Pośrednictwo Nieruchomości KPG | ul. Stradomska 11 | 422-85-41, 429-60-06 |
| Lex Computer – Kancelaria Prawna | Rynek Główny 28 | 421-56-23, 411-97-08 |
| Agencja Centrum | ul. Floriańska 16 | 422-92-95, 429-40-18 |
| Firma Drażkiewicz | ul. Olszańska 16 | 413-11-22, 413-11-44 |
| Firma Zieliński | ul. Cybulskiego 10 | 429-24-74 |
| Firma Łodziński | ul. Kalwaryjska 25 | 656-49-20, 656-22-33 w. 139 |
| Firma Łękowski II | ul. Józefitów 6 | 632-72-37, 423-47-03 |

JAK UZYSKAĆ WIĘCEJ INFORMACJI O INTERESUJĄCEJ NAS OFERCIE?

Przykładowa oferta!

Krzeszowice - dom wolnostojący do zamieszkania o pow. 350 m² na działce 8a ogrodzonej.
103/453

Wybierz telefon do jednego z wyżej wymienionych biur, zadzwoń i podaj numer oferty

103/453

– uzyskasz więcej informacji

Jeśli oferta odpowiada Twoim wymaganiom, zgłoś się osobiście w dowolnie wybranym biurze i po podpisaniu umowy pośrednictwa, uzyskasz pełną informację o interesującej Cię nieruchomości, jej adres, a jeśli zechcesz, możesz ją obejrzeć. Każde z naszych biur zapewni Ci profesjonalną obsługę organizacyjną i prawną.

Zapraszamy

WYBRANE OFERTY Z SIECI K.A.N. ZNAJDUJĄ SIĘ NA STRONACH 22-29

TELEFONY do K.A.N. str. 21

DOMY SPRZEDAŻ
W KRAKOWIE

Ul. Radzikowskiego, atrakcyjny nowy segment w zab. szeregowej 110 m², salon z ogródkiem, 3 sypialnie, łazienka, wc, ładnie wykończony, 100 tys. USD, 21/063

Ul. Balicka/Rząska, atrakcyjnie położony 4-letni dom, 250 m², ładnie wykończony, działka 10 arów (z możliwością dokupienia 10a), garaż, 100 tys. USD of 21/082

ul. Bieżanowska - połowa bliźniaka, 130m. pow., działka 3a, cena 155000 zł, 19/67

Prokocim - ładny dom o powierzchni 350m., wykończony w drewnie, trzy piętra, nadaje się na siedzibę firmy, hurtownię, działka 3a, cena 170000 USD, powierzchnia działki 3a, 19/77

Dębniaki - atrakcyjna dom (bliźniak) o powierzchni 200m., działka 5a, cena 350 tys. zł, 19/216

Kraków-Tonie, dom zabudowa szeregowa, działka 4a, pow. 370m., wysoki standard wykończenia - cena 175000 USD, 19/155

Tynec dom plus budynek gospodarczy, 130m² plus 100m², cena 400 tys. zł., działka 14a, 19/80

Kliny atrakcyjny dom o powierzchni 300m. całkowicie wykończony 9a działka, cena 130 tys.USD, 119/149

Tenczyn - atrakcyjny domek letniskowy - całoroczny o pow. 100m. cena 20000 USD, 119/184

Kliny - atrakcyjna rezydencja do wynajęcia lub sprzedaży o pow. 350m. działka 5a, cena wynajmu 2000 USD/msc, sprzedaż 200 tys. USD, 119/208

Kraków/Ruczaj Zaborze - dom o powierzchni 300m. działka 4a - idealny na siedzibę firmy, hurtownię, działalność produkcyjną, także na dom dwurodzinny - cena 380 tys. zł, 119/158

KROWODRZA - Os. Stelmachów - 240 m², segment w

zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty, niepodpiwniczony, działka 3a, 220.000 PLN - 12/264

KROWODRZA - Os. Stelmachów - 240 m², segment w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty, podpiwniczony, działka 3a, 250.000 PLN - 12/265

WOLA JUSTOWSKA - ul. Rzepichy - dom wolnostojący 250 m² powierzchni całkowitej, pięcioletni, salon, kuchnia, dwie duże sypialnie, 2 łazienki, garderoba, podwójny garaż, podpiwniczony, taras, działka 10a, 130.000 USD - 12/287

Rakowice, 400 m², do zamieszkania, nowy, cena: 250000 USD, of.14/433

St. Prokocim, 600 m², usług.-mieszkal., 4 kond., dz. 7 ar, cena: 350000 USD, of.14/483

Kombatantów, 416 m², handl.-biurowo-mieszkalny, cena: 550000 zł, of.14/444

Przegorzały, 200 m², dz. 7 ar, do częściowego wykończenia, cena: 85000 USD, of.22/44

rej, Lwowskiej, 50% udziału w kamienicy, ok. 300m², 3 kond., cena: 150000zł, of.22/47

Rakowice, 300 m², bliźniak, 2 kond., dz.3,5 ar, cena: 150000 USD, of.22/53

Wola Just., 300m², wolnost., dz.12 ar, 2 kond., cena: 330000 zł, of.22/60

Bieżanów Stary - 100 m², dz. 11a, cena: 186.000zł, 118/224

Prokocim - część domu, 2 pokoje, kuchnia, łazienka + strych do adaptacji, cena: 110.000 zł, 118/278

Plaszów - 300 m², dz. 4,6 a, zabudowa bliźniacza, cena: 80.000 USD, 118/47

Kliny - 330 m², dz. 4a, stan surowy otwarty, zabudowa bliźniacza, cena: 55.000 USD, 118/65

Bieżanów - 200 m², dz. 14 a, cena: 250.000 zł, 118/122

ul. Pod Sikornikiem - rozpoczęta budowa domu jednorodzinnego (wybudowane przyziemie i parter), projek-

towana pow. użytkowa domu 295m², działka 869 m², cena 310.000zł (528/115)

Podgórze os. Kliny - stan surowy zamknięty, wybudowany z materiałów ceramicznych, 420 m², działka 9arów, cena 340.000 zł. (115/318)

Mydlniki ul. Balicka - połowa bliźniaka w stanie surowym otwartym, pow 150m², działka 3a, 135.000 zł (525/115)

ul. Rybskiego - szeregówka, pow 210 m², wysoki standard wykończenia, działka 3a, garaż, cena 310.000 zł (583/115)

Swoszowice, dom wolnostojący czteroletni o pow. 250 m², działka 13a, cena 100.000 USD (626/115)

Księcia Józefa, dom jednorodzinny, działka 4 a, do remontu, idealny na usługi motoryzacyjne - 145.000 PLN do negocjacji, 123/138

Wiosenna, 140 m², działka 10 a, stan techniczny zły, do remontu, 390.000 PLN, 123/137

KROWODRZA ul. Stelmachów, nowy atrakcyjny dom wolnost. jednorod., do zamieszkania, parkiety i schody dębowe, flizy, panele, pow.: 240 m², dz.: 15a, 250.000 USD, 25/34

OLSZA ul. Chałupnika, segment w zabud. szereg, do zamieszkania, gustownie wykończony, 270 m², dz.2,17a, 150.000 USD. 03/765

SIDZINA ul. Wrony, dom wolnostojący jednorod., nowy, do zamieszkania, 220 m², dz.7a, 75.000 USD. 25/122

JUGOWICE ul. Kustronia, 6-letni, dom wolnostojący jednorod., ciekawy architektonicznie, 240 m², dz.4,5a, 120.000 USD. 25/49

KROWODRZA ul. Pełczyńskiego segment w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty, pow. 143 m², dz. 3a, 210.000 zł .25/137

KROWODRZA ul. Wilczyńskiego segment w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty, pow. 170 m², dz.3a, 208.000 zł. 25/135

KROWODRZA ul. Pełczyńskiego bliźniak stan surowy zamknięty, pow.223 m², dz. 3a, 273.000 zł. 25/136

ul. Na Wrzosach - 180 mkw, działka 6a, cena 120000USD. 113/439 .

Wola Justowska /ul. K.Jadwigi/, pow. 300 m², dz.11 a, cena 230.000 USD - 06/0445

Zbydniowice 230 m², dz. 22 a, cena: 120.000 USD - dom do zamieszkania dwurodzinny - 06/03360261

Stary Prokocim pow. 250 m², dz. 7,5 a, cena: 450.000 PLN - 06/0657

ul. Rączna 400 m², dz. 12a, stan surowy zamknięty, cena: 60.000 USD - 06/0756

Kosocice - wolnostojący do zamieszkania, pow: 220 m², dz. 11 a - cena: 210.000 PLN - 06/0590

ul. Balicka, połowa bliźniaka, pow. 97 m², dz. 2,65 a, stan surowy otwarty, cena: 140.000 PLN - 06/993

Wola Justowska, ul. Przyszłości, pow.120 m², dz. 7 a, do zamieszkania, cena: 103.000 USD - 06/1066

Wola Justowska, ul. Kr. Jadwigi, pow.200 m², pow. dz. 25 a, do zamieszkania, cena: 160.000 USD - 06/1048

Swoszowice, ul. Chałubińskiego, pow.540 m², dz.18 a, rezydencja, cena: 309.000 USD - 06/1078

Prokocim, ul. Gersona, pow. 115 m², dz. 15 a, do zam., Cena: 350.000 PLN - 06/1094

Wola Justowska - 200m², działka 6a, wolnost., 2 kondyg., po remoncie, tel., ogrz. gazowe, garaż, cena 150.000\$, 11/272

Wola Justowska - 480m², działka 9a, wolnost., 3 kondyg., tel., ogrzew. gazowe, alarm, garaż, w przyziemiu dochodowa kawiarnia, cena: 270.000\$, 11/273

Opalkowice - 5 letni dom o pow. 250m², ogrzew. gazowe, telefon, działka 9a, budynek gospodarczy o pow. 100m², cena: 350.000zł, 11/241

TELEFONY do K.A.N. str. 21

Kosirze - Dąbrowa - stan sur. 270m2, działka 10a, ciekawy architektonicznie, media na działce, cena: 165.000zł, 11/48

Kliny - 220m2, działka 8a, wolnost., 3 kondygn., telefon, ogrzew. gazowe, parkiety, flizy, garaż, cena 600.000zł, 11/278

Salwator - 100m2, działka 8a, parterowy, 2 pokoje, telefon, ogrzew. gazowe, cena: 100.000\$, 11/373

DOMY SPRZEDAŻ POZA KRAKOWEM

Alwernia, dom - rezydencja (doskonały na siedzibę firmy, przedstawicielstwo), 270 m2, wysoki standard wykończenia, 5 pokoi, salon 70 m2, 3 łazienki, taras, 5 lini telefonicznych, 150 tys. USD, of 21/045

Jerzmanowice dom z lat 70-tych, 240 m2, 19 arów, nadaje się na działalność gospodarczą, 240 tys. zł of 21/085

Zakopane - Centrum, bliźniak 120 m2, dwukondygnacyjny, 5 pokoi. Cena 85.000 USD. Of. 117/721.

ZAKOPANE - Dom wolnostojący o pow. 300m2, 10a ogrodzone. 9 pokoi, 2 łazienki, 2 WC, taras, 3 balkony, tel. Cena 130.000USD, 11/7

ZAKOPANE - CENTRUM - Dom 200m2, garaż, tel. 3a - działka. Cena 134.000USD. Of. 117/697

Wola Justowska - domek na działce rekreacyjnej - pracowniczej, 50m2, 3a, 35.000 PLN Of. 117/506

Mników dom wolnostojący 150 m2, na działce 12 arów, możliwość dokupienia 18 arów. Dom po remoncie do zamieszkania. Cena 49.500 USD. Of KAN 117/368.

Włosań, 300 m2, 3 kond, nowy, dz. 32 ar zagospod., cena: 590000 zł, of. 14/512

Kazimierza Wilk., ok.900 m2, bliźniak, parter-sklepy, do wykończenia, cena: 130000 USD, of. 14/289

Zielonki, os. Wiarus, dwurodziny, st. sur. otwarty, dz. ok. 5 ar, cena: 320000 zł, of. 14/374

Olkusz, 1700 m2, biurowiec, 4 kond, dz.22 ar, cena: 320000 USD, of. 14/387

Muszyna, 240 m2, 3 kond, dz. 8 ar, garaż, 8 izb, cena: 190000 zł, of. 14/452

Zielonki, os. Wiarus, 300 m2, 3 kond, do wykończ., dz. 3 ar, cena: 260000 zł, of. 14/498

Krynica, 250 m2, wolnost., dz. 8,4 ar, 3 kond., cena: 220000 zł, of. 22/27

Zielonki/Marszowiec, 370 m2, wolnost., do wykończenia, cena: 140000 USD, of. 22/80

Lubień - 260 m2, dz. 7 a, stan surowy zamknięty, ciekawa architektura, 45 km od Ronda Mateczny, cena: równ. 60.000 USD, 118/129

Łuczyce - 94 m2, dz. 13 a, strych do adaptacji, cena: 160.000 zł, 118/168

Brzezie gm. Zabierzów - 150 m2, dz. 19 a, do wykończenia, cena: 230.000 zł, 118/172

Gdów - Zarabie - 120 m2, dz. 4 a, cena: 99.900 zł, 118/230

Czernichów, 130 m2 - 150000, 123/14

Sobonowice, 192 m2, piękna działka, las, do zamieszkania i lekkiego wykończenia, 123/41

Koźmice Wielkie, ranczo 2 ha (w tym 40 a budowlane), dom 100 m2, część do zamieszkania, część do wykończenia 110000 PLN, 123/115

Głogoców, dom do zamieszkania, 165 m2, działka 1 ha - 230000 PLN, 123/073

OK. ZABIERZOWA - dworek murowany z XVIII w, pow. 522 m2, dz. 360a, 03/794

BOCHNIA ul. Proszowska - wolnostojący, pow. 80 m2, działka 118a, 25/132

JERZMANOWICE - wolnostojący, stan surowy zamknięty, salon, 4 pokoje, kuchnia, 2 łazienki, pow. 106m2, dz. 75a, 140.000 zł. 03/837

MYŚLENICE - wolnostojący, stan surowy zamknięty, pow. 450 m2, dz. 5.52a, 180.000 zł 03/564

RABKA - letniskowy całoroczny, 5 pokoi (wykończone modrzewiem), kuchnia, 2 łazienki, garaż, do sprzedaży z wyposażeniem, pow. 150 m2, dz. 8.5a, 250.000 zł 03/721

CICHAWKA - wolnostojący, stan surowy zamknięty, bardzo ciekawy architektonicznie, z ładnym widokiem, pow. 387 m2, dz. 30a, 60.000 USD 03/645

Dzieskanowice - 200 mkw., 8 a działki, cena 228000zł. 137/12.

Gdów - Willa nad Rabką, pow. użytkowa 110 mkw. ładna okolica, cena 70000USD. 113/

Bochnia - piękny dom do zamieszkania w stylu podhalańskim, pow. 160 mkw., zagospodarowana działka 28a. Cena 160000zł. 13/156

Łuczyce - dom letniskowy, 24 mkw, ładna okolica, 46 a działki, cena 42000zł. 137/20.

Janowice k/Wieliczki, 170 m2, działka 26 arów (nowy budynek), cena: 200.000 PLN - 06/0688

Radziszów, 190 m2, dz. 58 a, stan surowy otwarty, cena: 110.000 PLN - 06/0478.

Rejon Parku Ojcowskiego, 250 m2, dz. 50 a, Rezydencja, cena: 225.000 USD - 06/0612

Lubomierz k/Łapanowa, pow.ok. 300 m2, działka 24 a, do zamieszkania cena: 300.000 PLN - 06/0776

Libertów, st.sur. otwarty, 270 m2, działka 100 a, cena: 220.000 PLN - 06/0831

Michałowice - rezydencja, st.sur.otwarty, pow: 400 m2, działka 120 a, cena: 300.000 PLN - 06/0503

Skomielna Biała k/Rabki - 2 domy na parceli o pow: 23 ary zagospodarowanej, do drobnego wykończenia, cena: 52.000 USD - 06/0802

Zawada Lanckorońska k/Zakliczyna n.Dunajcem, letniskowy całoroczny, pow: 180 m2, działka 7 a, do wykończenia, cena: 34.000 USD - 06/0677

Żegocina, dom całoroczny o pow. 300m2, dz. 12 a, cena: 200.000 PLN - 06/887

Lubomierz k/Łapanowa, pow. 300 m2, dz. 1 ha, cena: 300.000 PLN - 06/776

Falkowice k/Gdowa, pow. 230 m2, 13 a, cena: 135.000 PLN - 06/913

Kanina k/Limanowej, pow. 250 m2, 37 a, cena: 100.000 PLN - 06/905

Kantorowice, pow. 280 m2, dz. 21a, cena: 320.000 PLN - 06/929

Grabie k/Łapanowa, pow. 110 m2 /dom z 1981 r/, pow. działki 2,5 ha /gospodarstwo rolne/, cena: 120.000 PLN, 06/803

ZABIERZÓW - działka 32 a, dom stan surowy zamknięty, pow. całkowita 250 m.kw., parter, dwa lub trzy pokoje, kuchnia, łazienka, na piętrze łazienka - 135.000 PLN - 5/324

TRZEBUNIA - działka 13 arów, dom o pow. całkowitej 150 m.kw. 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wybudowany z bali drewnianych, kryty blachą, kominek, - 85.000 PLN - 5/315

GRUSZÓW - k/Łapanowa 400 m.kw., 10 pokoi, kuchnia, łazienka, spiżarka, garaż, balkony, działka 3,6 ara - 110.000 PLN - 5/631

LIMANOWA - SOWLINY - działka 8 arów, pow. 200 m.kw., 6 pokoi, kuchnia, dwie łazienki, bardzo wysoki standard - 160.000 PLN - 5/439

Wolkowya, gmina Solina - wolnostojący, stan surowy zamknięty, pow. 240 m2, działka 7 ar, 65000 USD of. 36/17

Czernichów - parterowy dom o pow. 130m2, działka 6a, ogrzew. elektr. po remoncie, garaż, cena: 130.000zł, 11/334

Niepołomice - 1/2 bliźniaka o pow. 230m2, działka 3,60a, 3 kondygn., 4 pokoje, dom 15 letni, cena: 280.000zł, 11/349

Zielonki, os. Wiarus, 305m2, działka 3a, szeregowka, 3 kondygn., ogrz. gazowe, telefon, superkomf. wykończony dom cena: 160.000\$, 11/364

TELEFONY do K.A.N. str. 21

Myślenice - 110m², działka, 4a, może być letniskowy lub całoroczny, wszystkie media są, kryty gontem, cena: 125.000zł, 11/389

Jasienica/k. Myślenic - dom jednorodzinny, murowany, 2-kondygnacyjny, 200m², garaż, balkon, taras, telefon, flizy, boazeria, działka 6a, cena: 150.000 zł. 16/260

Osieczany - domek drewniany 40m² na podmurówce, dz. 6a., 36.500zł 16/129

Trzciana (Beskid Wyspowy) - domek letniskowy, 70m², drewniany, podmurówka murowana, 3 pok. ł., kuch., jad., garaż, taras, działka ogrodzona, 33a, w okolicy las, rzeczka, 100.000zł. do neg. 16/103

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

Wola Justowska, 7,4 a, pod bliźniak z zatwierdzonym projektem, 220 tys. zł (możliwość kupna połowy działki), of 21/037

Swoszowice - Soboniowice, 15,5 a, 31 tys. zł, uzbrojona, of. 21/024

Bronowice (ul. Stelmachów), 18 a, 135 tys. zł, of 21/074

Ok. ul. Prądnickiej, działki komercyjne: 16a - 260.000 PLN, 83a. - 1.376.000 PLN. Of. 117/573

Ul. Chelmońskiego, 92 a, zabudowa wielorodzinna średniej intensywności. Cena 830.000zł. Of. 117/769.

ok.Kocmyrzowa, działka 3 ha, 60000 zł., 19/60

w Czchowie/nad Zaporą, działki, piękna okolica, cena 800zł/ar, 19/23

w Rzozowie ok. Skawiny, cena 8000zł, działka 6a, 19/42

ok.Alwerni, działka 37a, cena 15000zł., 19/

Balice/Burów, działka 23a, bardzo ładna, cena 80 tys. zł, 119/160

Rej. Placu Bohaterów Getta - działka komercyjna 4 ary, pod hotel, biurowiec, 450.000 PLN - 12/261

Wieliczka - 86 arów, budowlana, uzbrojona, 100.000 PLN - 12/86

Skawina - 6,76 a, cena: 8.200 zł, 118/117

Tenczynek - 19 a, cena: 23.000 zł, 118/132

Węgrzce - 13 a, cena: 42.500 zł, 118/236

Zielonki - 27 a, cena: 140.000 zł, 118/305

Salwator - działka pod budownictwo wielorodzinne (zapis planu M2), pow. 6,55 a, cena 170.000 USD, 115/

Swoszowice - działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojenie: prąd i gaz, pow. 9,65a cena 16.000 zł (423/115)

Wola Justowska, działka budowlana (M4), pełne uzbrojenie, pow. 6,7a, 120.000 zł (380/115)

Kraków-Kostrze, działka budowlana (M4), pełne uzbrojenie, pow. 5,5a, 28.000 zł (365/115)

Wola Justowska, działka w okolicy al. Kasztanowej, 39 arów w całości budowlane (M4) z aktualnym pozwoleniem na budowę oraz projektem, cena 380.000 USD, (168/115)

Myślenice - działka budowlana z aktualnym pozwoleniem na budowę domu jednorodzinnego, pełne uzbrojenie, domek letniskowy, pow. 13a, 50.000 USD. (359/115)

OK. WIELICKIEJ. 100a, 150.000 USD, komercyjna. 03/254

BIELANY. 7a, 49.210 zł, budowlana. 03/763

OK. 29-LISTOPADA. 10a, 100.000 zł, budowlana, komercyjna, uzbrojona, kwadrat. 03/706

KOBIERZYN. 8,77a, 61.400 zł, budownictwo wielorodzinne, uzbrojenie w drodze 03/809

SWOSZOWICE. 16,36a, 62.000 zł, budowlana, częściowo uzbrojona 03/769

SZKLARY. 10a i 14a, budowlane. 03/666

MYŚLENICE- ZARABIE 8a, 38.500 zł, budowlana, w pełni uzbrojona, bardzo ładne otoczenie, piękne widoki. 03/584

PRZYBYSŁAWICE 20a, 100.000 zł budowlana, częściowo uzbrojona 03/881

TOMASZOWICE 37a, 92.500 zł, budowlana, uzbrojona. 03/654

SZCZYGLICE 10a, 45.000 zł, budowlana, częściowo uzbrojona. 03/539

ul. MIAROWA 16a, 60.000 zł, budowlana, częściowo uzbrojona 03/769

ul. TWARDOWSKIEGO 28a, 258.000 zł, budowlano-rekreacyjna, uzbrojona 03/621

TOMASZOWICE 30a, 31.000 zł, budowlano-rolna, uzbrojona. 03/594

ul. SZAROTKI 25a, 83.000 zł, budowlana, nieuzbrojona 03/501

JORDANÓW 6,2a, 32.000 zł, budowlana z rozpoczętą budową, częściowo uzbrojona 03/852

ZIELONKI 6,3a, 45.000 zł, budowlana, ogrodzona, gaz, prąd, woda 25/144

Myślenice - Zarabie, pow: 21,5 ara (3 działki), gaz, prąd, woda, 59.000 USD - 06/0687

Myślenice, wieś Zawada, pow.10,67 a, gaz, woda, prąd, linia tel., cena 10.000 PLN - 06/1003

Miechów, przy trasie E-7, pow. 18 a, uzb. w drodze przy działce, cena: 15.000 PLN - 06/519

Kraków, ul. Rączna, pow. 8,88 a, uzbrojenie w drodze, cena: 28.000 PLN - 06/975

Kraków, ul. Rączna pow. 8,24 a, uzbrojenie w drodze, cena: 25.000 PLN - 06/976

Kraków, ul. Rączna pow. 7,42 a, uzbrojenie w drodze, cena: 22.000 PLN - 06/977

Zabierzów, ok. ul. Krakowskiej, pow. 16 a, uzbrojenie w drodze, przeznaczenie handel, usługi cena: 150.000 PLN - 06/1001

Kraków, ul. Bieżanowska, pow. 4,74 a /pod zabudowę bliźniaczą/, uzbrojenie, prąd, woda, gaz, kanalizacja, cena 40.000 PLN - 06/1040

Tyniec, ul. Zaklesie, pow. 6,40 a /wyk. fundamenty/, uzbrojenie: prąd, siła, woda, gaz, cena 70.000 PLN - 06/1016

Kasinka Mała, pow. 7 a, działka rekreacyjna, cena: 17.500 PLN - 06/1084

CENTRUM - KAZIMIERZ - 4,9 ara pod budownictwo wielorodzinne (czterokondygnacyjna "plomba"), uzbrojenie pełne - 220.000 USD - 5/509

WOLA DUCHACKA - 3,3 ara pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojenie: prąd, woda, gaz, kanalizacja - 45.000 zł 5/825

RADWANOWICE - 2,20 hektara, działka rolna położona w Parku Jurajskim - 25.000 PLN 5/653

MICHAŁOWICE - 12 arów, uzbrojenie gaz, prąd, woda, pozwolenie na budowę, działka przylega do drogi warszawskiej - 45.000 zł 5/814

Wola Justowska - 7,32 ar, budownictwo jednorodzinne, cena 40300 USD of. 36/8

Rzęska - 7,82 ar, budownictwo jednorodzinne, cena 62560 PLN of. 36/4

Rzęska - 5,91 ar, budownictwo jednorodzinne, cena 47280 PLN of. 36/5

Azory - Radzikowskiego - 42a, pod usługi komunikacyjne, cena: 250.000zł, 11/284

ul. Kościuszki - 10,18a, pod M2U, media na działce, cena: 200.000\$, 11/362

ul. Kocmyrzowska - 48a, pod usługi komunikacyjne, automis, parking, cena: 240.000zł, 11/378

Radzikowskiego - 93a, pod usługi komercyjne, media na działce, cena: 1.200.000DM, 11/393

Skomielną Białą/gr. z Rabką, budowlana, 22a, na działce woda, prąd, gaz w drodze, 10.000 USD 16/183

TELEFONY do K.A.N. str. 21

Krzepiówki/Zakopane budownictwo jednorodzinne (pensjonat), woda, prąd, kanał w ulicy, 49.520 USD. 16/234

MIESZKANIA
SPRZEDAŻ

garsoniery

Kujawska - 18,5 m², 4 piętro, ładna, atrakcyjna lokalizacja, 65.000 PLN - 12/293

Skarbińskiego - 24,6 m², 5p/X, cena: 77.000 zł, 118/280

ul. Chmielowskiego 17 m², możliwość rozbudowy. 48.000 zł 03/685

ul. Ulanów 21m², parkiet, flizy, tel. 63.000 zł 03/865

Al. Pokoju - 22 mkw, 8/11, cena 63000. 113/606.

ul. Teligi - 27 mkw, 3/4, cena 66000zł. 113/564.

ul. Widok - 25 mkw, 8/10, cena 68000zł. 137/39.

oś. Jagiellońskie - 28 mkw, 0/4, cena 61000 zł, 137/33.

ul. Złoty Róg, pow. 20,5 m², 0p/10p., cena: 56.000 PLN - 06/1080

Boh. Wrzeźnia, pow. 28 m², 10/10p., cena: 65.000 PLN - 06/1096

Krowdrza, 20 m², 4p/10p., cena: 67.000 PLN - 06/1105

ŚRÓDMIEŚCIE - WILEŃSKA - 23 m.kw., piętro 2(4), spółdzielcze własnościowe, standard - 62.500 zł 5/810

1 pokojowe

ul. Teligi - jednopokojowe, 26,5m², tel, 3/4p. Cena 62.000zł. Of. 117/727.

Ul. Miechowska - 40 m², zaadaptowany strych, 1 pokój z kuchnią, parkiety, telefon. Cena 90.000 zł. Of. 117/738.

Żelechowskiego - 38 m², jasna kuchnia, telefon, 95.000 PLN - 12/291

oś. Górali, 38,40 m², 1/IIp, parkiet, hipot., cena: 75000zł, of. 14/426

ul.Zadworze, 33,3 m², parter/IIIp, nowe, loggia, cena: 75000 zł, of.14/480

Al.Pokoju, 21,5m², 1/Xp, telefon, cena: 64500 zł, of. 22/78

Stachewicza, 24 m², 1/Xp, standard, cena: 60000 zł, of.22/102

Grzegórzki - 43 m², 1p/III, tel, cena: 105.000 zł, 118/204

ul.Heleny - 35 m², 4p/IV, cena: 69.000 zł, 118/293

ul.Wysłouchów - 34 m², 3p/X, loggia, tel, cena: 76.000 zł, 118/349

ul.Aleksandry - 37 m², Xp/X, tel, cena: 68.000 zł, 118/300

Zubrzyckiego, pokój z jasną kuchnią, 36m², ładne, 0/X, telefon, loggia, 76000 PLN, 123/135

Odrzańska, garsoniera 23 m², 0/II - 61000 PLN, 123/136

Aleksandry, 37 m², z telefonem, X/X - 65000 PLN, 123/106

ul. Ściegiennego 32 m², j/k, flizy, tel. 75.000 zł, 03/775

ul. Misiółka 37 m², parkiet, flizy, tel. 113.000 zł 03/880

ul. Rozrywka 40 m², parkiet, flizy, tel. 92.000 zł 25/71

ul. Na Barciach 50 m², nowe z białym montażem. 110.000 zł 25/95

ul. Białoruska - 34 mkw, 6/10, Cena 75000. 113/576.

oś. Teatralne - 31 mkw, 1/3, cena 69000zł. 113/574.

ul. Na Kozłowie - 26 mkw, 3/4, cena 67000zł. 137/32.

oś. Stalowe - 35 mkw, 3/4, cena 75000zł. 113/591.

ul. Zubrzyckiego - 37 mkw, 0/4, cena 82000zł. 113/608.

ul. Wysłouchów, pow. 34 m², 0/10 p. cena: 72.000 PLN - 06/950

ul. K.Turka, pow. 40 m², 3p/4p, cena: 85.000 PLN - 06/1091

ul. Kalwaryjska - 30m², II/II, kamienica, oficyna, do remontu, hipoteka, cena: 75.000zł, 11/372

ul. Siemiradzkiego - 1 pokojowe, 30m², parter, hipoteczne z przynależnym lokalem

użytkowym 16m², 90.000zł 16/195

2 pokojowe

Ul. Meissnera/Pszona, 51 m² (nowe do wykończenia), I/IVp, loggia, 125 tys. zł of 21/084

ul. Szlak - 40m², 2 pok., c.k., Cena 115.000zł. Of. 117/683

ul.Nowowiejska, 2-pokojowe, 58m², po remoncie, garaż, ładne mieszkanie, cena 195 tys. zł, 119/206

29 Listopada - 54,4 m², 2 pokoje, jasna kuchnia, parkiety, telefon, 2 piętro, ładne, 150.000 PLN - 12/290

ul.Komandosów, 40 m², 4/IVp, loggia, cena: 103000 zł, of.14/514

oś.Strusia, 46 m², 1/Xp, loggia, telefon, cena: 100000 zł, of.14/515

oś.Teatralne, 49 m², 1/IIIp, loggia, telefon, hipot., cena: 100000 zł, of.14/519

1000-lecia, 45 m², 1/IVp, loggia, cena: 100000 zł, of. 14/527

ul.Szlak, 69 m², 3/IIIp, balkon, telefon, cena: 150000 zł, of.22/24

ul.Wrocławska, 48 m², 1/IVp, balkon, parkiet, telefon, cena: 144000 zł, of.22/84

2 Pułku Lotn., 65 m², 6/VIIp, loggia, telefon, cena: 130000 zł, of.22/95

ul.Starowiśna - 45 m² + 10 m² antresola, po remoncie, tel., 2p/II, cena: 157.500 zł, 118/238

ul.Okólna - 37 m², c.kuchnia, 1p/IV, cena: 73.000 zł, 118/303

ul.Spółdzielców - 37 m², c. kuch., 4p/X, cena: 76.000 zł, 118/330

ul.Kmieca - 34,5 m², c. kuch., tel, cena: 99.000 zł, 118/347

os.Tysiąclecia - 46 m², 3p/IV, tel., cena: 103.000 zł, 118/270

ul. Wrocławska - 52m², 2 pokoje (jeden przechodni), drugie piętro, balkon, telefon, cena 130.000 zł (358/115)

ul. Miechowity - 52 m², 2 pokoje, pierwsze piętro, telefon, cena 125.000 zł (553/115)

os. Oświecena - 55m², dwa pokoje, jasna kuchnia, duża loggia, pierwsze piętro, wolne w dniu zakupu, cena 115.000 zł (497/115)

os. Zielone - 49 m², 2 pokoje z jasną kuchnią, parter, telefon, cena 93.000 zł (641/115)

al. Słowackiego, 73 m², II/IV, duże, ładne - 160.000, 123/33

os. Kalinowe, 38 m², dwa pokoje z ciemną kuchnią, X/X - 70000 PLN, 123/111

Krzyszowice, 35 m², c.k., III/IV - 75000, 123/27

Wileńska, 47 m², z telefonem, loggia, flizy, ładne, I/IV - 125000 PLN, 123/142

Bałuckiego, 37 m², telefon, parkiet, flizy, IV/IV - 90000 PLN, 123/134

Daszyńskiego, 51m², telefon, parkiet, I/III - 145000 PLN, 123/128

Krasickiego, 37 m², parkiet, flizy, III/IV - 85000 PLN, 123/118

Tysiąclecia 33m², ć/k, flizy, tel. 73.000 zł 03/849

ul. Stachewicza 37m², ć/k, flizy, parkiet, tel, po remoncie. 86.000 zł 25/61

ul. Celarowska 37m², ć/k, flizy. 100.000 zł 03/879

ul. Gersona 38m², j/k, tel. 80.000 zł 03/359

ul. Zagrody 42 m², j/k, parkiet, flizy, tel. 105.000 zł 03/844

Tysiąclecia 47m², j/k, tel. 123.600 zł 25/2

Szklane Domy 54 m², j/k, parkiet, flizy, tel. 32/6

ul. Tuchowska 57 m², mieszkanie w budowie. 70.000 zł 25/112

ul. Morcinka 55 m², j/k, flizy. 96.000 zł 03/696

Centrum C 55 m², j/k, parkiet, flizy. 108.000 zł 03/736

ul. Strzelców 56 m², j/k, parkiet, flizy, tel. 134.000 zł 25/70

ul.Prądnicka 60m², j/k, w kamienicy, trakcie luksusowego wykańczania, tel. 140.000 zł 32/2

TELEFONY do K.A.N. str. 21

oś. 2-go Pułku Lotniczego - 65 mkw, cena 133000zł. 113/551.

oś. Kolorowe - 54 mkw, 2/4, cena 113000zł. 113/570.

oś. Wysokie - 45 mkw, 2/4, cena 95000zł. 113/565.

oś. Teatralne - 48 mkw, 1/4, cena 100000zł. 137/7.

ul. Topazowa - 40 mkw, 2/3, cena 93000zł. 113/585.

ul. Ściegiennego - 44 mkw, 2/10, cena 96000zł. 137/10

ul. Gurgacza - 48 mkw, 2/3, cena 170000zł. 113/600

oś. Zielone - 49 mkw, 0/2, cena 90000zł. 113/450

oś. Słoneczne - 51 mkw, 0/4, cena 100000zł. 113/395

ul. Siewna - 52 mkw, 3/4, cena 135000zł. 113/594

ul. Tuchowska - 56 mkw, 2/4, cena 115000zł. 113/611

ul. Spółdzielców, pow. 46,5 m2, 0p/4p., cena: 88.000 PLN - 06/1070

ul. Nowosądecka, 45 m2, 4p/4p. p. cena: 91.000 PLN - 06/971

ul. Paulińska, pow. 48 m2, 0p./4p. cena: 108.000 PLN - 06/936

ul. Myśliwska, pow. 54 m2, 4p./4p. cena: 105.000 PLN - 06/853

Wieliczka, ul. Nowy Świat, 1p., cena: 72.500 PLN - 06/1069

ul. L.Wenedy, 51,5m2, 8p/10p, cena: 105.000 PLN - 06/1101

ul. Kalwaryjska, 69 m2, 2p., cena 172.500 PLN - 06/1103

ul. Kalwaryjska, 115 m2, 1p., cena: 345.000 PLN - 06/1102

CENTRUM - SIEMIRADZKIEGO - 63 m.kw. z kuchnią po remoncie, wysoki parter - oficyna, podział fizyczny kamienicy w toku - 170.000 zł 5/789

KROWODRZA - ŁOKIETKA - 47 m.kw. z kuchnią, spółdzielcze własnościowe, 3piętro (10), bardzo ładne, tel - 122.000 zł 5/790

NOWA HUTA - ZIELONE - 50 m.kw. z kuchnią, pierwsze piętro, (4) parkiety, flizy, tel, hipoteczne - 95.000 zł 5/195

Al. Pokoju - 48m2, VII/XI, spół. własn., flizy, wykładziny dywanowe, telefon, domofon, cena: 120.000zł, 11/354

ul. Kordiana - 60m2, III/IV, nowe, z garażem spół. własn., cena: 120.000zł, 11/357

Na Błonie - 47m2, 3/4, spół. własn., telefon, parkiety, flizy, 120.000zł, 11/391

ul. Konrada Wallenroda - 45m2, Vp/X, flizy, parkiety, loggia, telefon - sp.własn., 90.000zł. 16/190

ul. Krowoderska - 64m2 z lokatorami, III piętro, ogrz. elektr., 48.200 zł. 16/247

Os. Dywizjonu 303 - 46m2, spółdz. własn., parter, okna okratowane, żaluzje, telefon, flizy, parkiet, balkon, po remoncie, do zajęcia od zaraz, 110.000zł. 16/255

3 pokojowe

Centrum B, 61 m2, I/Vp. winda, telefon, do remontu, 115 tys. zł, of 21/088

Rej. Łobzowskiej, 100 m2, parter/III, odrębna KW, 350 tys. zł, of 21/093

ul. Królewska, 3-pokojowe, 56m2, ciekawy układ. (parkiety, flizy) cena 50000 USD, 19/98

ul. Spółdzielców, 3-pokojowe, 58m2, po remoncie, cena 110.tys. zł, 119/168

Łobzowska - 60 m2, jasna kuchnia, parkiety, telefon, loggia, parter, atrakcyjna lokalizacja, 150.000 PLN - 12/169

Os. Widok - 57 m2, flizy, loggia, telefon, winda, po remoncie, 8 piętro, 150.000 PLN - 12/253

Turystyczna - 65 m2, telefon, parkiety, flizy, 3 piętro, winda, garaż. Cena mieszkania: 155.000 PLN, cena garażu: 1000 PLN/m2 - 12/278

Szlak - 90 m2, jasna kuchnia, 2 piętro, telefon, parkiet, w kamienicy 70.000 USD - 12/292

Armii Krajowej - 72,4 m2, jasna kuchnia, 7 piętro, parkiety, telefon, loggia, 195.000 PLN - 12/295

Lelewela - 57 m2, jasna kuchnia, 1 piętro, parkiety, telefon, 190.000 PLN - 12/297

Krzyszowice - 49 m2, jasna kuchnia, parkiety, telefon, ładne, 90.000 PLN - 12/276

Chrzanów - 88 m2, jasna kuchnia, salon 30 m2, parkiety, telefon, loggia, 88.000 PLN - 12/246

Oświęcienia, 62 m2, 1/VIIIp, loggia, nowe, odpis podatku, cena: 135000 zł, of. 14/482

Kazimierzowskie, 43 m2, 3/IVp, telefon, cena: 85000 zł, of. 14/492

Ślomiańska, 48 m2, 4/IVp, loggia, telefon, telefon, cena: 130000 zł, of. 14/495

Krzyszowice, 49 m2, 1/IVp, loggia, telefon, cena: 90000 zł, of. 14/497

Stachewicza, 56 m2, 1/IVp, loggia, telefon, cena: 130000 zł, of. 14/499

Ściegiennego, 56 m2, 3/Xp, balkon, telefon, cena: 112000 zł, of. 14/500

Opolska, 52 m2, 3/Xp, balkon, parkiet, telefon, cena: 135000 zł, of. 14/501

Dąbie, 46 m2, 10/Xp, telefon, cena: 98000 zł, of. 14/503

Łużycka, 56 m2, 2/Xp, loggia, flizy, telefon, cena: 128000 zł, of. 14/505

Strusia, 48 m2, 2/IVp, telefon, cena: 98000 zł, of. 14/521

Łużycka, 56 m2, 5/Xp, loggia, parkiet, telefon, cena: 126000 zł, of. 14/532

Biały Prądnik - 52 m2, 9p/11, tel, balkon, cena: 120.000 zł, 118/210

Wola Duchacka - 61 m2, 8p/10, tel, loggia, cena: 130.000 zł, 118/192

ul. Ślomiańska - 48 m2, 4p/IV, tel., cena: 129.000 zł, 118/234

ul. Kapelanka - 50 m2, 8p/X, loggia, cena: 119.000 zł, 118/269

ul. Heleny - 71 m2, 1p/IV, tel, loggia, cena: 134.000 zł, 118/307

Łagiewniki - 60 m2, 4p./X, tel., cena: 140.000 zł, 118/324

Kurdwanów - 61 m2, 1p/IV, cena: 130.000 zł, 118/327

ul. Starowiślna - 57 m2, 5p/VI, wysoki standard, bardzo ładne mieszkanie, cena: 230.000 zł, 118/348

Bronowice ul. Wesele - 3 pokoje, 67 m2, parter, możliwość odpisu, do zamieszkania w kwietniu 1998, cena 161.000 zł (115/310)

Olsza (okolice ul. Meissnera) - 3 pokoje, 70 m2, 3 piętro, cesja w spółdzielni mieszkaniowej, możliwość odpisu, do zamieszkania w lutym 1998, cena 185.000 zł. (115/299)

ul. Promienistych - 46m2, 3 pokoje, ósme piętro, balkon, cena 106.000 zł (522/115)

ul. Konrada Wallenroda - 56 m2, 3 pokoje, czwarte piętro, balkon, cena 110.000 zł (570/115)

Opolska, 52 m2, telefon, parkiet, flizy, TV kablowa, loggia, III/X - 135000 PLN, 123/090

Tarnobrzaska, 62 m2, parkiet, loggia flizy, I/IV - 134000 PLN, 123/084

Strzelców, 59 m2, telefon, parkiet flizy, loggia, VII/XV - 145000 PLN, 123/079

Kliny Borkowskie - Korpala, 74 m2, nowe do wykończenia, 0/I, 1800/m2, 123/124

Kalinowe, 58 m2, telefon, flizy, loggia, II/IV - 99.000 PLN, 123/054

Biłschana, 53 m2, telefon, mozaika, flizy, VII/X - 124000 PLN, 123/132

Wrocławska, 75 m2, telefon, parkiet, loggia, I/III, ładne, słoneczne, reprezentacyjne - 179000 PLN, 123/105

Ślomiańska, 48 m2, telefon, loggia, IV/IV - 125000 PLN, 123/133

ul. Bronowicka 46m2, parkiety, flizy, tel. 110.000 zł 32/3

ul. Lili Wenedy 51,5m2, parkiety, flizy, tel. 110.000 zł 03/888

ul. Traugutta 62 m2, wysoki standard, tel. 186.600 zł 03/885

TELEFONY do K.A.N. str. 21

Centrum D 72 m², parkiet, 140.000 zł 03/797

ul. Sucha - 62 mkw. 5/5, cena 124000zł. 113/560.

ul. Bieżanowska - 52 mkw, 13/10, cena 105000zł. 113/607

ul. Teligi - 68 mkw 2/10, Cena 120000zł. 13/433

ul. Konrada Wallenroda - 70 mkw, 7/10, cena 135000zł. 113/549.

ul. Estońska - 54 mkw, 1/4, cena 129000zł. 113/567.

ul. Zubrzyckiego - 63 mkw, 4/4, cena 135000zł. 113/558.

ul. Lipska - 68 mkw, 5/5, cena 170000zł. 113/573.

ul. Powstańców - 46 mkw, 0/4, cena 109000zł. 113/589

ul. Strzelców - 59 mkw, 7/12, cena 137000zł. 113/599

ul. Wysłouchów - 60 mkw, 1/4, cena 124000zł, 137/13

ul. Witosa - 61 mkw, 1/5, cena 124000zł. 137/46

ul. Na Szaniec - 62 mkw, 4/4, cena 130000zł. 113/593

ul. Guttenberga - 74 mkw, 3/4, cena 165000zł. 113/603

ul. Wysłouchów - 80 mkw, 1/4, cena 167000zł. 137/37

ul. K. Wallenroda, pow. 68 m², 7p/10p, cena: 130.000 PLN - 06/0521

ul. Stojalowskiego, pow. 62,5 m², 4p./4p., cena: 134.000 PLN - 06/990

ul. Stojalowskiego, pow. 60 m², 3p./4p. cena: 134.000 PLN - 06/1051

ul. Barbary, pow. 62,5 m², 2p/4p. cena: 125.000 PLN - 06/1054

ul. Lipińskiego, pow. 65 m², 5p/10p. cena: 134.500 PLN - 06/1064

ul. Mała Góra, pow. 71 m², 7p/10p. cena: 127.000 PLN - 06/998

ul. Kalwaryjska, pow. 83 m², 3p/4p. cena: 160.000 PLN - 06/978

ul. Kalwaryjska, pow. 124 m², 2p./2p. cena: 100.000 USD - 06/947

ul. Prądnicka, pow. 61 m², 0p/4p. cena 129.000 PLN - 06/001

ul. Grota Roweckiego, pow 67 m², 2p/10p. cena: 150.000 PLN - 06/1018

ul. Barbary, pow. 72 m², 0p./4p. cena: 62.000 PLN /mieszkanie z lokatorami/ - 06/1010

NOWA HUTA - ZGODY - 62 m.kw. z kuchnią, hipoteczne, tel., pierwsze piętro, może być również na cele biurowe - 118.000 zł 5/785

Nad Sudolem - 47m², 0/4, spół. własn., cena: 115.000zł, 11/383

Azory - 56m², 1/4, spół. własn., telefon, cena: 130.000zł, 11/379

II Pułku Lotniczego - 63m², 9/11, spół. własn., parkiety, flizy, telefon, TV kabel, cena: 135.000zł, 11/390

Tysiąclecia - 48m², 0/4, spół. własn., telefon, 87.000zł, 11/387

rej. Matecznego - 85m², 1p/1, hipotecznie wydzielone piętro kamienicy, telefon, balkon, flizy, w cenie dodatkowo 35m² zajęte przez lokatora, oraz strych 110m² z WZiZT dop. nadbudowe lub adaptacje / II piętro/, cena całości 250.000zł. 16/230

ul. Borsucza - 55,5m², 1vp./winda, spółdz. własn., telefon, flizy, duża loggia, 140.000zł. (płatne do 60% do czerwca, pozostała część przy wydaniu - październik 98) 16/256

4 pokojowe

ul. Wysłouchów, 4-pokojowe, 80m², cena 165 tys. zł, 119/215

ul. Kordiana, 4-pokojowe (nowe), garaż, 84m², cena 195 tys. zł, 119/197

ul. Łużycka, 68 m², 6/Xp, loggia, telefon, cena: 115000 zł, of.14/510

Mistrzejowice N, 77 m², 5/Xp, balkon, telefon, cena: 145000 zł, of.22/49

ul. Lipska, 92 m², 2/IVp, loggia, telefon, cena: 180000 zł, of.22/72

Królewska, 91 m², parkiety, flizy, loggia, telefon, słoneczne, ogrzewanie elektryczne, II/III - 245000 PLN, 123/088

Królewska, 81 m², telefon, parkiet, flizy, piękne, II/IV, po remoncie - 235000 PLN, 123/143

Łużycka, 70 m², telefon, parkiet, flizy, loggia, 130000 PLN, 123/144

Bojki, 90 m², I/X, telefon, flizy, loggia, Tv kablowa, 184000 PLN, 123/092

ul. Rostworowskiego 75 m², flizy, tel. 165.000 zł 03/854

ul. Ulanów 109 m², nowe, parkiet, flizy, 272.500 zł 03/871

ok./ul. Kalwaryjskiej dwa mieszkania (pokój z kuchnią 42,5 m² i 2-pokojowe 53 m²) z lokatorami i przynależnym wolnym lokalem (30 m² w suterenie). 95.000 zł 32/4

ul. Grota Roweckiego - nowe, 86 mkw, 2/4, cena 200000zł. 113/366.

ul. Łużycka - 67 mkw, 5/10, cena 125000zł. 113/583.

ul. Krowoderskich Zuchów - 67 mkw, 2/4, cena 139000zł, 137/44

ul. Bojki Jakuba - 90 m², 1p/10, 190000zł. 137/52

ul. Zagłoby - 75 mkw, 0/1 - 2 poziomy, 170000. 113/610

ul. Saboty, pow. 80 m², 2p/3p., cena: 196.000 PLN - 06/921

ul. Zamojskiego - zaadaptowany strych 150m², 3 pokoje + salon, flizy, wykładziny dywanowe, kuchnia urządzona, ogrzew. gaz., cena: 260.000zł, 11/218

5 pokojowe

Królewska - 90 m², parkiety, telefon, balkon, 2 piętro, ładne, atrakcyjna lokalizacja, 270.000 PLN - 12/257

oś. 2-go Pułku - 81 mkw, 0/3, cena 180000zł. 137/45

ul. Halszki - 85 mkw, 2/4, cena 161000zł. 113/601

ul. Halszki, pow. 85 m², 0p/4p. cena: 175.000 PLN - 06/972

ul. Turniejowa, pow. 85 m², 0p./4p., cena: 164.5000 PLN - 06/896

ul. Lipska, pow. 100 m², 3p./4p., cena: 220.000 PLN /z garażem/ - 06/995

STRYCHY SPRZEDAŻ

ul. Zamkowa - strych do adaptacji 130m², IIIp. Cena 72.000 zł. Of. 117/654

URZĘDNICZA - strych z zatwierdzonym projektem - media + telefon, 4 piętro, 130 m², 156.000 zł 25/32

ul. Wrocławska, ok.120 m², /częściowo zaadaptowany/, cena: 1500 PLN/m² - 06/969

ul. Lwowska - 91 m², tel., cena 220000 PLN of. 36/16

KAMIENICE SPRZEDAŻ

Ul. Szlak, kamienica ok. 600 m², częściowo zaj., lokale handl. 250 tys. USD of 21/083

ul. Barska - kamienica 1050 m², 13 mieszkań w tym 8 wolnych, działka 16 a. możliwość budowy oficyny. Cena 2.500.000 zł. Of. 117/644.

Stare Podgórze - 500 m², całkowicie zajęta, strych do adaptacji, cena: 240.000 zł, 118/156

Czerwony Prądnik - 600 m², dz.4,6 a, z lokalem handlowym, częściowa zajęta, cena: 650.000 zł, 118/245

Krowodrza - stan surowy otwarty, pięć kondygnacyjna, 1200 m², cena 500.000 USD, (280/115)

ul. Prądnicka 1/2 odnowionej kamienicy (3 mieszkania zajęte 100 m², 70 m², 60 m² i 1 wolne 60 m²). 270.000 zł 32/5

ul. Litewska - 300mkw. zajęta, działka 4a. Cena 300000zł. 113/491

ul. Krowoderska - 1500 mkw, cała zajęta. Cena 700000zł. 113/379

ul.29 - tego Listopada, częściowo wolna w tym lokal sklepowy o pow: 50 m² oraz mieszkanie 80 m², cena: 550.000 PLN - 06/0633

ok. Rynku Gł., /piętro kamienicy/, 3 mieszkania, dwa wolne o pow. 120 m² i 80 m² i jedno z lokatorami o pow. 50 m², cena: 360.000 USD - 06/1072

TELEFONY do K.A.N. str. 21

ul. Legionów Piłsudskiego, pow. 850 m², brak wolnych mieszkań, wolny strych do adaptacji, cena: 700.000 PLN - 06/1083

KAZIMIERZ - kamienica pow. 561 m.kw., 11 mieszkań, 100 m.kw. wolne lokale użytkowe - 385.000 USD 5/815

CENTRUM - kamienica pow. 800 m.kw., wolne mieszkanie 58 m.kw. i lokal użytkowy na parterze 80 m.kw. - 500.000 zł 5/748

CENTRUM - kamienica pow. 605 m.kw., 16 mieszkań w tym jedno wolne 47 m.kw., stan ogólny kamienicy dobry - 350.000 zł 5/695

PENSJONATY SPRZEDAŻ

w Piwnicznej o powierzchni 1916 m², wysoki standard wykończenia wewnątrz, ładnie położony piękna działka - cena 800 tys zł, 119/144

RABKA - willa w stylu podhalańskim, murowana, 9 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, piwnica, magazyn, pow. 400 m², dz. 6a, 95.000 USD 03/82

BUKOWINA TATRZAŃSKA - willa w stylu podhalańskim, murowana, 8 pokoi, 2 kuchnie, jadalnia, 3 łazienki, garaż, pow. 180 m², dz. 10a, 120.000 USD 03/627

Rabka - Willa Pensjonat, budynek murowany pow. 435 m² trzykondygnacyjny z 36,15 pomieszczeń, bardzo ładna działka 8,5 a, pełne uzbr.: wodociąg, gaz, kanalizacja, prąd, instalacja centr. ogrz., b. dobry dojazd drogą asfaltową, 140.000 zł 16/102

Ryto - Pensjonat, 1166 m², 33 pokoje na 99 miejsc. 25-letni budynek wolnostojący położony nad Popradem. Telefon, ogrzew. elektr., parking, prąd 2-taryfa, miejsce parkingowe. Działka 44a., 450.000 zł 16/120

LOKALE UŻYTKOWE SPRZEDAŻ

Wola Duchacka - lokal handlowy 50 m² + magazyn. Cena 130.000. Of. 117/693

Czyżyny - pawilon 25 m² z ogródkiem pod handel, usługi lub gastronomię. Cena 60.000 zł. Of. 117/575.

Bieńczyce - lokal na biuro, handel, usługi, itp. 96 m², lp., 6 lini tel. Cena 155.000 zł. oraz 84 m². parter, front. Cena 155.000 zł. Of. 117/567.

ul. Nadbrzeżna - 150 m², parter, na handel, usługi lub magazyn. Cena 300.000 zł. Of. 117/722.

Wola Duchacka - lokal handlowo-usługowy, 95 m², lp., tel, ciąg handlowy, cena: 250.000 zł, 118/186

ul. Klimeckiego - 70 m², pawilon handlowo-usługowy, ekspozycyjny, cena: 85.000 zł, 118/267

ul. Królowej Jadwigi - 52 m², parter, ogrzewanie elektryczne, cena 57.000 zł (423/115)

ul. Zakopiańska - wolnostojący obiekt handlowo-usługowo-biurowy, 400 m², działka 12 arów, cena 450.000 zł (524/115)

ul. Kwartowa 16 m², 20.000 zł, garaż murowany 25/130

ul. Podedworze 18 m², 10.000 zł, garaż blaszak na działce z księgą wieczystą 25/113

ul. Złoty Róg 21 m², 20.000 zł, garaż murowany 33/734

ul. Złoty Róg 16 m², 20.000 zł, garaż murowany 33/751

Miechów, Centrum, OBIEKT PRODUKCYJNO - PRZEMYSŁOWY, pow. działki - 16 a, pow. całkowita obiektu - 1257 m², Cena: 155.000 USD - 06/1041

Krosno, obiekt magazynowo-produkcyjny. Pow. 1675 m², dz. 4158 m², cena: 400.000 USD - 06/1013

Wieliczka, obiekt usługowo-handlowy (5-letni), pow. 220 m², /zezwole nie na salon samochodowy/, dz. 50 a, cena: 620.000 PLN - 06/1062

Kraków, ul. Kalwaryjska, 112 m², 2 piętro, LOKAL BIUROWY, cena: 280.000 PLN - 06/1106

CENTRUM - KARMELICKA - 23 m.kw., lokal handlowy, frontowy z witryną - 97.000 USD 5/737

CENTRUM - KROWODERSKA - 146 m.kw., parter w tym wolne dwa pomieszczenia w oficynie o pow. 37 m.kw. i od frontu lokal 107 m.kw. zajęty przez jedną osobę, możliwość adaptacji na cele handlowe - 250.000 zł 5/712

PODGÓRZE - RYBITWY - dwie hale po 500 m.kw., plus budynek biurowy 140 m.kw. - do wykończenia - 298.700 zł 5/719

Grzegórzki - pawilon handlowy 17 m², cena 32000 PLN of 36/14

Prądnik Biały - obiekt magazynowy, pow. 328 m², pow. działki 9,25 ar, cena 110000 USD of. 36/15

KAMIENICE WYNAJEM

Okazja !! ul. Św. Filipa - kamienica pow. 850 mkw, na bank, dom towarowy, cena 15000 zł. 133/519

DOMY WYNAJEM

Ul. Radzikowskiego, segment w zab. szeregowej, 110 m², wysoki standard, umeblowany, (do wynajęcia od czerwca 98r), 900 USD/mc, of. 21/063

Wola Justowska, 1/2 bliźniaka, 120 m², umeblowany, 4 sypialnie, salon z tarasem, 850 USD/mc, of 21/087

Wola Justowska, rezydencja do wynajmu od czerwca - 2200 USD z mediami, 123/104

Wola Justowska, elegancki dom 180 m², częściowo umeblowany, garaż, 123/116

Kliny ul. Zagaje 210 m², dz. 4,5a, 1.200 USD, szeregówka, salon, 4 pokoje, częściowo umeblowany, tel. 03/768

Jugowice ul. Kustronia 240 m², dz. 4,5a, 1000 USD, nowy, umeblowany, wysoki stand, tel. 2 garaże. 25/49

Wola Justowska 200 m², 1500 USD, umeblowany, tel, TV SAT. 25/84

Prokocim. Wolnostojący, dwupoziomowy salon, jadalnia, 3 sypialnie, garderoba, wysoki standard wykończenia, garaż na 2 samochody, meble na życzenie. Pow 500 m², dz. 12 a, cena najmu: 2000 USD. 03/805.

Krowodrza ul. Koflarczyków 200 m², 2.000 USD, bliźniak, w pełni umeblowany i urządzony, tel, wysoki standard 25/84

ul. Królowej Jadwigi - Rezydencja 200 mkw. Wysoki standard. Cena 2000 USD/miesiąc 137/6.

ul. Kr. Jadwigi /Wola Justowska/, pow. 300 m², dz. 11 a, cena 2500 USD/m-c - 06/445

ul. Skrzetuskiego Kliny, pow. 350 m², cena: 3000 USD - 06/996

Przegorzalę, ul. Przegorzalska, pow. 200 m², dz. 9 a, cena: 1700 USD - 06/1081

Kocmyrzów - Luborzycza - dom wolnostojący, pow. 370 m², pow. działki 40 ar, cena 1100 USD, inc of. 36/2

os. Oficerskie - 140 m², działka 4a, szeregówka, 3 kondygn., telefon, ogrzew. gazowe, parkiety, filizy, umeblowanie do uzgodnienia, cena: 1250\$, 11/388

Gaj - 400 m², działka 45a, wolnost., 3 kondygn., telefon, ogrzew. gazowe, parkiety, filizy, garaż, pięknie poł. dom o ciekawej architekturze, oranżeria, cena: 2000\$, 11/363

rej. Kasztanowej - 180 m², umeblowany dom superkomfortowy z urządzonym ogrodem, 3 sypialnie, pokój dzienny, gabinet, 2 garaże, telefon, czynsz: 1.600 USD of. 16/177

LOKALE UŻYTKOWE WYNAJEM

ul. Bora Komorowskiego lokal na agencję towarzyską 130 m², 1 piętro, 5 pomieszczeń, 2800 zł of 21/029

Rej ul. Wrocławskiej, lokal biurowy 71 m² (nadaje się na gabinety) 4 pokoje, 2 WC, 2 linie tel., 5,4 tys. zł/mc, of 21/065

TELEFONY do K.A.N. str. 21

Pl. Kossaka, lokal biurowy 52 m², VI p. z windą, wysoki standard, telefon, 475 USD/mc, of 21/078

Al. Słowackiego/Krowoderska, lokal biurowo-usługowo-magazynowy, 50 m², przyziemie, brak telefonu, 750 zł/m-c, of 21/097

ul. Stawkowska - lokal biurowy 100m², front, 1 piętro, 3 pom. + recepcja + WC, po remoncie. Cena 1000USD/m-c. Of. 117/725.

Ul. Stawkowska - 65 m², 4 pokoje, lokal biurowy po generalnym remoncie. Cena 650 USD/m-c. Of. 117/758.

Ul. Karmelicka - 47 m², 2 pokoje, II piętro, lokal biurowy, telefon. Cena 1500/m-c. Of. 117/696.

Ul. Krzyża - lok. biurowy, po generalnym remoncie, 70 m², parter, telefon, alarm. Cena 1000 USD/m-c. Of. 117/620.

ul. Krupnicza - 2 lok. biurowe po 150 m² każdy, parter, po generalnym remoncie, 4 linie telef., 14 USD/m². Of. 117/611

ul. K. Galla - lok. biurowy 40 m², po remoncie, telefon, lp - 300 USD. Of. 117/659

ul. Dworcowa - 300m² pow. magazynowo - biurowej, tel, parter i lp., front, miejsce parkingowe. Cena 20zł/m². Of. 117/713

Ul. Stoczniewców do wynajęcia pokoje biurowe o łącznej powierzchni 80 m², po remoncie, na terenie strzeżonym. Cena ok. 21 zł za 1 m², obejmuje ogrzewanie, prąd oraz opłatę za parking. Of. 117/540

ul. św. Anny, lokal biurowy, 70m², cena 2800 zł/msc, 19/209

ul. Królewska, lokal biurowy, 85m², cena najmu 1000 USD/msc, 19/170

ul. Kościelna, lokal biurowy (reprezentacyjny, po remoncie) 70m², cena 2100 zł/msc, 119/149

Wielkie Drogi ok. Skawiny, hala produkcyjno-handlowa (nowo wybudowana), wynajem, cena 2500zł, 19/57

Rybitwy - lokal magazynowy, 1000 m², piętro w hall, winda towarowa o nośności 1,5 t, cena: 7 zł/m² + VAT, 118/108

Rybitwy - lokal magazynowy, 700 m², piętro w hali, winda towarowa, cena: 7 zł/m² + VAT, 118/144

Rynek Główny - 55m², lokal biurowy, 2 pok. + t, lp., cena: 800 USD, 118/158

Rynek Główny - 95 m², lokal biurowy, 4 pok + 2 t, lp., cena: 1000 USD, 118/157

Starowiślna - 45 m², lokal biurowy, 2 pokoje, tel, lp., cena: 2000 zł/mies, 118/227

Rybitwy - lokal biurowy, 340 m², lp., 10 pokoi, sala konferencyjna, cena: 17 zł/m² + VAT + media, 118/240

Radziwiłłowska - lokal biurowy, 55 m², parter, tel., cena: 1200 zł, 118/287

Rynek Główny - lokal biurowy, 43m², tel., lp., cena: 55 zł/m² + VAT, 118/289

Rynek Główny - 35 m², lokal handlowo - usługowy, oficyna, cena: 600 USD, 118/314

Żabiniec - lokal handlowo-usługowy w środku osiedla - 50 m² - 3000 zł do negocjacji - 123/65

Stradomska - 2 lokale po 70 m² każdy do remontu, wynajem łącznie lub osobno, idealne na biura - 750 USD (za 70 m²) 123/113

Mazowiecka - 83 m², idealne na gabinety lub kancelarię, po remoncie, 2300 netto do negocjacji. 123/130

ul. Armii Krajowej 17 m², 250 zł, garaż murowany 25/81

ul. Siewna 19 m², 200 zł, garaż murowany 25/73

ul. Barska - lokal biurowy, 5 pom., 60 mkw, 1/1, cena 2100zł. 137/4.

ul. Kalwaryjska, pow. 100 m², lokal handlowo-produk-

cyjno-magazynowy, cena 3000 PLN + Vat - 06/1032

ul. Piastowska, pow. 500 m², możliwość wynajęcia części /300 m² lub 200 m²/, super komfort, 10 linii telefonicznych, miejsca parkingowe - 06/1077

ŁOKIETKA - lokal handlowy, nowy, 176 m.kw. na cele handlowe, bank itp. - 5.000 zł 5/709

plac Matejki - 80m², I piętro, 3 pomieszczenia + zaplecze, telefon, Co lokalne, do wykończenia przez najemcę we własnym zakresie, budynek w b.dobrym stanie, czynsz: 70zł./m² 16/233

MIESZKANIA
WYNAJEM

Ul. Rajska, atrakcyjny apartament 3 pokojowy, 75 m², umeblowany, 1000 USD/mc, of. 21/062

Ul. Bronowicka, atrakcyjne 3 pokojowe, 44 m², w pełni umeblowane, telefon, 1000 zł/mc + 180 zł czynsz, of. 21/059

Os. Oficerskie ul. Moniuszki - 70 m², 3 pokoje nieumeblowane, kuchnia i łazienka wyposażona. Cena 700 USD/m-c. of. 117/733.

ul. Glogera - nowy dom 250m², umeblowany, tel., wysoki standard. Cena 1700USD. Of. 117/293

ul. Chocimska - 3 pok. mieszk. z garażem lub na biuro 80m², 2 tel, balkon, 1p/3 + ew. 100m² za dodatk. opłatę. Cena 1100USD/m-c. Of. 117/675.

ul. Rogatka - 4-pokojowe, telefon, garaż, umeblowane lp/lllp, 900 USD/mies. Of. 117/712

ul. św. Tomasza, garsoniera pow. 28m², cena 1000 zł/msc, 19/207

ul. Symfoniczna, 2-pokojowe, 38m² po remoncie (ewentualnie lokal biurowy), cena 350 USD/msc, 119/185

os. Cegielniane, 3-pokoje, 80m², cena najmu 300 USD/msc, 19/163

ul. Modrzewiowa, 4-pokoje, 100m², cena najmu 1000 USD/msc, 19/120

ul. Lubicz - 2 pokoje z jasną kuchnią 40m², umeblowane, telefon, cena 800 zł/ mc + prąd (ogrzewanie elektryczne) i gaz, (547/115)

Jaremy, garsoniera 26 m², 550 PLN + media - 123/127

Zamojskiego, 2 pokoje z kuchnią w domku - 700 PLN z mediami

Apartament - ul. Jasna - 55 mkw, 1/3 + garaż. 1000USD. 137/17.

ul. Kobierzyńska - 2 pok. 56 mkw, 2/4, cena 1100zł. 137/9.

ul. Helmańska - 1 pok., 35 mkw, 4/4. cena 600zł. 137/18.

ul. Traugutta - 3 pokoje, 76 m², tel., cena 1100 USD/mc of. 36/11

ul. Chocimska - 3 pokoje, 90 m², tel., umeblowane, min. 2 lata of. 36/12

ul. Zakątek - apartament dwupoziomowy, 130 m², tel., cena 1500/mc of. 36/13

ul. Barska - garsoniera, 24 m², cena 600 PLN/mc of. 36/9

ul. Zielińska - 2 pokoje, 36 m², cena 700/mc, od września of. 36/6

Bronowice Małe - superkomfortowe piętro domu, 120m², 4 pokoje, umeblowane, 2 garaże, telefon, czynsz całkowity 1500 USD + koszt telefonu of 16/173

DZIAŁKI-WYNAJEM

Podgórze, przy głównej trasie - urządzony plac 60 arów z lokalem biurowym ok. 100 m² w pełni wyposażonym, obiekt najlepiej nadaje się na komis samochodowy itp. Czynsz najmu 10 tys. zł/mc - 12/286



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>

data założenia firmy 1.04.1990 r.



telefon bezpośredni właścicielki firmy: 429 19 42, tel./fax 422 31 26

czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 63215 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)

nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, 429-40-15, 429-40-30, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

nr 6 – ul. Lublańska 34 p. 204, tel. 616-21-47, 616-21-54, 616-22-52

czynne:
pon.-piąt. 8-16

BIURA FRANCHISINGOWE:

FIRMA PROJEKT REALTY nr 7 – DOMLUX – ul. K. Wielkiego 6, tel./fax 423-43-14

FIRMA PROJEKT REALTY nr 8 – SPECTRUM – ul. Chłopickiego 6, tel./fax 411-27-68

FIRMA PROJEKT REALTY nr 9 – LEŚNIAK – ul. Basztowa 23, tel. 429-42-25, 422-10-91

Agencja Nieruchomości FIRMA PROJEKT – I. Wróblewska
jest największą agencją w Krakowie
i istnieje już ponad 8 lat

POSZUKUJĘ SAMODZIELNYCH PRZEDSTAWICIELI NABYWCÓW LICENCJI NA ZASADACH FRANCHISINGU

(patrz KRN nr 74)

Licencja obejmuje:

- logo firmy i jej nazwę
- zasady organizacji firmy
- program komputerowy
- dostęp do bazy danych FIRMY PROJEKT
poprzez udział w Internetowej Sieci Komputerowej
- pakiet umów
- szkolenie



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: http://www.dots.krakow.pl/fp

data założenia firmy 1.04.1990 r.



telefon bezpośredni właścicielki firmy: 429 19 42, tel./fax 422 31 26

czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 632 15 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)

nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, 429-40-15, 429-40-30, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

nr 6 – ul. Lublańska 34 p. 204, tel. 616-21-47, 616-21-54, 616-22-52

czynne:
pon.-piąt. 8-16

BIURA FRANCHISINGOWE:

FIRMA PROJEKT REALTY **nr 7** – DOMLUX – ul. K. Wielkiego 6, tel./fax 423-43-14

FIRMA PROJEKT REALTY **nr 8** – SPECTRUM – ul. Chłopickiego 6, tel./fax 411-27-68

FIRMA PROJEKT REALTY **nr 9** – LEŚNIAK – ul. Basztowa 23, tel. 429-42-25, 422-10-91

**Od dnia 1 marca 1998 roku w firmie
NIERUCHOMOŚCI I. WRÓBLEWSKA
SIEĆ AGENCJI FIRMA PROJEKT
powstał odrębny ODDZIAŁ NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNYCH
z siedzibą przy ulicy Karmelickiej 57.**

Oddział specjalizuje się w świadczeniu usług kompleksowych dla inwestorów krajowych i zagranicznych, zainteresowanych obiektami przemysłowymi, handlowymi, hotelowymi, biurowymi, magazynowymi itp.

Dysponujemy bogatą ofertą tego typu obiektów, zarówno do sprzedaży jak i do wynajmu, w szczególności na terenie całej Polski Południowej.

Zapraszamy grupy inwestorskie, firmy developerskie i osoby prywatne, na których zlecenie będziemy pracować, zapewniając profesjonalną i skuteczną obsługę.

Przyjmujemy nowe zgłoszenia od właścicieli, zarządców i administratorów tego rodzaju nieruchomości nadających się na cele komercyjne.

Zapraszamy do naszego

ODDZIAŁU NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNYCH w FIRMIE PROJEKT

przy ulicy Karmelickiej 57 w Krakowie,
tel. 632 12 66, 632 15 32, tel./fax 633 60 56



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: http://www.dots.krakow.pl/fp

data założenia firmy 1.04.1990 r.



telefon bezpośredni właścicielki firmy: 429 19 42, tel./fax 422 31 26

czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

czynne:
pon.-piąt. 8-16

Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 63215 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)

nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, 429-40-15, 429-40-30, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

nr 6 – ul. Lublańska 34 p. 204, tel. 616-21-47, 616-21-54, 616-22-52

BIURA FRANCHISINGOWE:

FIRMA PROJEKT REALTY **nr 7** – DOMLUX – ul. K. Wielkiego 6, tel./fax 423-43-14

FIRMA PROJEKT REALTY **nr 8** – SPECTRUM – ul. Chłopickiego 6, tel./fax 411-27-68

FIRMA PROJEKT REALTY **nr 9** – LEŚNIAK – ul. Basztowa 23, tel. 429-42-25, 422-10-91

SPRZEDAŻ DZIAŁEK KOMERCYJNYCH

Bronowice, rejon ul. Radzikowskiego, działka M4 i UP, pow. 100 a, cena: 2200000 PLN, K-16462, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Kliny, działka z aktualnymi WZ i ZT dla realizacji budownictwo mieszkaniowego i usług, pow. działki: 259 a, cena: 1554000PLN, K-16301, tel. 4227660/FP/

Balice, działka pod UC, pow. 73.64 a, cena: 2000000PLN, K-15482, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Bronowice Wilk. działka pod KT, Handel - Usługi, Rolna, pow. działki: 114 a, cena: 1200000PLN, K-14868, tel. 4227660/FP/

Bieńczyce, Działki, Handel - Usługi 14a., Rolna 19a., przy głównej ulicy, WOZ dopuszcza budynek 2-kondygnacyjny ok. 500m2 i parking, cena: 4000000PLN, K-14691, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Krowodrza, działka komercyjna w bardzo atrakcyjnej lokalizacji pow. 12a, cena: 1350000USD, K-14720, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Rejon ul. Mogiłskiej, atrakcyjna działka komercyjna, uzbrojona, pow. 20,63 a, cena: 4400000PLN, tel.4210762, K-14288 /FP/

Rejon Ronda Grunwaldzkiego i Wawelu, działka pod handel i usługi komercyjne pow. działki: 32,5 a, cena: 812500USD, K-13914, tel. 4231325 /FP/

Bieńczyce, działka komercyjna, uzbrojona z planami budowy obiektu handlowo-usługowego, pow. działki: 25a, cena: 750000PLN, K-11861, tel.4223362/FP/.

Krowodrza, działka przeznaczona pod budownictwo wysokie oraz komercję, pow. 51a, cena: 4600000USD, K-11121, tel. 6321266, 6321532 /FP/

Krowodrza, działka przeznaczona pod budownictwo wysokie oraz komercję, pow. 62a, cena 3844000USD, K-11051, tel. 6336056 /FP/

Jugowice, przy "zakopiance" - działka przeznaczona pod usługi, w pełni uzbrojona, o pow. 44a, cena 1000000USD, K-10223, tel. 340986 /FP/

Czyżyny, atrakcyjna działka pod usługi publiczne, przy trasie przełotowej, w pełni uzbrojona, pow. 34 a, cena 3700000USD, K-9612, tel. 340986. /FP/

Rybitwy, działka pod usługi komercyjne, dzierżawa wieczysta, uzbrojona, kwadratowa, 24, 22 a, cena 150000 PLN, K-9185, tel. 340986 /FP/

Jugowice, działka handlowo-usługowa, uzbr. w drodze, pow. działki: 18a, cena: 150000 PLN, K-9090, tel.227660 /FP/

Krowodrza, działka o pow. 50 a, przeznaczona pod usługi, uzbrojona, cena 4620000PLN, K-8718., Tel. 340986. /FP/

Krowodrza, działka o pow. 86 a, przeznaczona pod usługi komercyjne, cena 6000000PLN, K-8712, tel.340986./FP/

Opalkowice, działka pod budownictwo mieszkaniowe i usługi komercyjne, częściowo uzbrojona, pow. działki: 24 ha, cena 45 USD/m2, K-5052, tel.4231325 /FP/

Prądnik Biały, dz.pod usługi komercyjne, uzbr. brak, pow. 25a, cena: 640000PLN, K-4398, tel.4230825 /FP/

Swoszowice, działki z przeznaczeniem pod rekreację i usługi, cz.uzbr., pow. 85a, cena: 500\$ za ar, K-4234, tel.4223362 /FP/

Łęg, handel - usługi, częściowo uzbrojona, pow.25a, cena: 4000000PLN, K-3202, tel.4223362 /FP/

Bronowice Wilk., działka pod budownictwo wielorodzinne wysokie, handel - usługi, pow. działki: 20a, cena: 880000USD, K-891, tel.231325 /FP/

Gm. Skala, działka pod budownictwo jednorodzinne, wielorodzinne, szeregówka, pow. działki 1 h 12 a, cena 1820000PLN, K-13061, tel.4219646 /FP/

Przebieczeczany, Gm.Biskupice, działka uzbrojona położona przy drodze Kraków-Bochnia z przeznaczeniem pod budownictwo jednorodzinne oraz handel-usługi, pow. działki 64a, cena: 700000PLN, K-12992, tel.4223362/FP/.

Gm.Liszki, działka z zabudowaniami gospodarczymi, pow.100a, cena: 950000PLN, K-12728, tel.6321266, 6322965 /FP/

Rejon Ronda Mogiłskiego i Al. Pokoju działka, idealna pod siedzibę firmy, usługi, pow. działki: 54a, cena 10000000PLN. Teren całkowicie uzbrojony, K-10913, tel/fax. 4231325. /FP/.

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk działek komercyjnych otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**

SPRZEDAŻ OBIEKTÓW KOMERCYJNYCH

Bieżanów, 3 pawilony handlowe, pow. 31m2 każdy, cena 10000PLN, K-13036, tel. 6322965, 6321266/FP/

Podgórze, Obiekt przemysłowy, hala produkcyjno-magazynowa, duży przydział mocy, pow 630m2, cena: 600000PLN, K-12842, tel. 6331266, 6322965 /FP/

Wschodnia część Krakowa, znakomita lokalizacja odpowiednia na biura, przychodnię, klinikę, siedzibę firmy, bank. Obiekt handlowo-usługowy w stanie surowym zamkniętym, z dogodnym dojazdem i miejscami parkingowymi przy obiekcie oraz w podziemiach (40 miejsc parkingowych pod ziemią), pow. 850m2 na dwóch poziomach, wewnątrz obiektu zbudowany szyb windy, pow. dz. 23,95a. Istnieje możliwość rozbudowy, cena: 750000USD, K-12289, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Prądnik Biały, Obiekt handlowo - usługowy, Obiekt magazynowy, Obiekt produkcyjny - fabryka, Hala, p.c. domu: 200,00 m2, pow. działki: 8,50 a, cena: 110000USD, K-11889

Łobzów ul. Wrocławska. Obiekt magazynowy, produkcyjny, obiekt biurowy, pow. 1027 m2, cena wynajmu 6600PLN, K-11513, tel.4219646 /FP/

Prądnik Biały, okolice ulicy Nad Sudolem, lokale użytkowe w nowobudowanym kompleksie garażowo - usługowym, cena: 1600PLN/m2, K-10995, tel. 6321266, 6321532 /FP/

Podgórze, duży kompleks obiektów produkcyjnych, magazynowych i admini-

stracyjnych w centrum Krakowa. Budynek w stanie surowym zamkniętym: budynek administracyjny 6-cio kondygnacyjny, 2 budynki produkcyjne 4-ro kondygnacyjne oraz magazyn wysokiego składowania o kubaturze 56000m3. Dwustronne dojazdy do obiektów, stacja załadunkowa. Obiekt doskonale nadaje się do adaptacji na centrum biurowe lub handlowe. Całkowita powierzchnia 15300m2, kubatura 148807m3, pow.dz.264a, cena 2200000USD, K-9456, tel.6321266, 6321532 /FP/

Kurdwanów, pawilon handlowo - usługowy, wysoki standard wykończenia, pow. 54m2, pow. dz. 1,08a /dzierzawa/, cena: 130000PLN, K-8989, tel.6321266, 6321532 /FP/

Wola Justowska, pawilon handlowo- usługowy o pow. 300m2, działka 60a, do wynajmu lub sprzedaży, K-7405, tel.4231325/FP/

Podgórze, obiekt magazynowy, pow. około 350 m2, K-5457, tel.4219646, /FP/

Azory, stylowy dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania o pow 440 m2, z zapleczem handlowo - usługowym, pow. działki 3 a, cena 200000 USD, K- 5145, tel.4219646 /FP/

Bieżanów, zajazd, pow. 500m2, 40 miejsc hotelowych, kawiarnia z bilardem, 80 miejsc w stołówce, możliwość wynajmu (80 mln za miesiąc), cena sprzedaży 400000PLN, K-3952, tel.231304 /FP/

Stare Miasto, pensjonat, 16 pokoi, 2 apartamenty, re-

stauracja na 60 osób doskonale funkcjonująca, pow. 1036m2, cena: 1200000USD, K-3908, tel.231304 /FP/

Witkowice, obiekt usługowo-produkcyjny o pow. 245m2, działka 8a, cena: 132000PLN, K-3230, tel. 4231325, /FP/.

Mistrzejowice, Dom jednorodzinny, nowy, pow. domu: 400 m2, pow. działki: 2,70 a, cena: 450000PLN, K-16526, tel 4231304/FP/.

Bronowice Wlk. okol. ul. Radzikowskiego, dom wolnost. jednorod. do zamieszkania lub na siedzibę firmy, własny parking, telefon, możliwość adaptacji poddasza, pow. domu: 80m2, pow. działki:7a, cena: 210000PLN, K-16477, tel.4219646 /FP/

Rybitwy, obiekt przemysłowy, hale, 930 m2, siła 150 kW, wod-kan, możliwość korzystania z bocznicy, obiekt idealny na wszelkiego rodzaju produkcję, działka 30 a, cena: 515000zł, K-16199, tel. 6340986/FP

Swoszowice, działający sklep spożywczy o pow. 30m2, położony na działce: 9,30a, cena: 78000PLN, K-16099, tel.4223362, 4294015/FP/

Nowa Huta, obiekt produkcyjny, działka 2 ha, hala o pow. 1000m2, budynek biurowy z 20 pomieszczeniami, budynek warsztatowy, cena: 1580000PLN, tel.4227660, K-15535/ FP/

Podgórze, obiekty znajdujące się w strefie przemysłowej na obszarze 22 hek-

tarów, w odległości 10 km od centrum Krakowa. Teren całkowicie uzbrojony, dwa niezależne źródła zasilania energią elektryczną, woda z dwóch źródeł. Dobry dojazd dla transportu samochodowego, bocznica kolejowa w odległości 1 km. W skład kompleksu wchodzi budynki: hala produkcyjna o pow. 20000m2, dwa budynki biurowe o łącznej pow. 5000m2, hale przystosowane na warsztaty samochodowe o pow. 3300m2 oraz własna kotłownia o mocy 30MW. Kilka niezabudowanych hektarów powierzchni daje możliwości dalszej rozbudowy. Teren idealny na wszelkie duże przedsięwzięcia gospodarcze. Pow. 33800m2, pow.dz. 2200a, cena 50000000PLN, K-15295, tel. 6321532, 6322965 /FP/

Bronowice, obiekt mieszkalno-usługowy usytuowany nad halą, która ma pow. 400m2. Hala jest ogrzewana, w jej ścianach znajdują się rury, w których może być rozprowadzone okablowanie dla kilkudziesięciu stanowisk komputerowych. Część biurowo-mieszkalna o powierzchni 300m2, cena: 290000USD, K-14920, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Olsza, automyjnia, b.dobra lokalizacja, pełny zakres programów, mycie podwozia i silnika, komfortowo wyposażona i wykończona, dochodowa, z możliwością rozbudowy i prowadzenia dodatkowych usług, działka o pow.7 ar, ogrodzona, cena: 280000DEM, K-13942, tel.4227660, /FP/

Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych. Pełny wydruk obiektów komercyjnych otrzymacie Państwo w naszych biurach. Zapraszamy



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: http://www.dots.krakow.pl/fp

data założenia firmy 1.04.1990 r.



telefon bezpośredni właścicielki firmy: 429 19 42, tel./fax 422 31 26

czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 63215 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)

nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, 429-40-15, 429-40-30, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

nr 6 – ul. Lublańska 34 p. 204, tel. 616-21-47, 616-21-54, 616-22-52

czynne:
pon.-piąt. 8-16

BIURA FRANCHISINGOWE:

FIRMA PROJEKT REALTY **nr 7** – DOMLUX – ul. K. Wielkiego 6, tel./fax 423-43-14

FIRMA PROJEKT REALTY **nr 8** – SPECTRUM – ul. Chłopickiego 6, tel./fax 411-27-68

FIRMA PROJEKT REALTY **nr 9** – LEŚNIAK – ul. Baszłowa 23, tel. 429-42-25, 422-10-91

SPRZEDAŻ DOMÓW POZA KRAKOWEM

Libertów, nowy dom wolnost. jednorodcz. do zamieszkania, pow. 250m2, pow. dz. 10a, cena: 148000USD, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Okolice Alwernii, obiekt dworski o powierzchni 650 m2, położony na działce 200 a, cena: 350000USD, K-16643, tel.4227660/FP/

Gm. Wieliczka, dom wolnost. jednorodcz. stan surowy zamknięty, p.c. domu: 200 m2, pow. działki: 8,50 a, cena: 162000PLN, K-16645, tel. 6340986/FP

gm. Skawina, dom wolnostojący jednorodcz. do zamieszkania, pow. domu: 80 m2, pow. działki: 150 a, cena: 45000PLN, K-16612, tel. 6340986 FP

Gm. Świątniki Górne, dom wolnost. jednorodcz. stan surowy zamknięty, pow.: 300 m2, pow. działki: 32 a, cena: 220000zł, K-16611, tel. 6340986 /FP

Gm. Myślenice, dom wolnost. dwurodz. do zamieszkania, sprzedawany z kompletnym wyposażeniem kuchni i umeblowaniem, pow. 200m2, pow. dz. 6a, cena: 350000PLN, K-16615, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Gm. Iwanowice, dom wolnost. jednorodcz. stan surowy zamknięty, p.c. domu: 130m2, pow. działki: 55,12 a, cena: 100050PLN, K-16535, tel.4223362, 42308253/FP/

Gm. Skawina, dom wolnost. jednorodcz. do zamieszkania o pow. 260m2, na działce 4a, cena: 113000USD, K-16481, tel.4219646 /FP/

Myślenice, 8-letni dom w budowie szeregowej, powierzchnia mieszkalna domu: 240m2, pow. działki: 3,4a, cena: 250000PLN, K-16533, tel.4294030, 4294015/FP/

Niepołomice, rezydencja, wiek: 15, p.c. domu: 500 m2, pow. działki: 30 a, cena: 150000PLN, K -16442, tel 4231304/FP/

Gm. Proszowice, dom jednorodcz. z halą, garażem, sadem, wiek: 13 lat, pow. domu: 130m2, pow. działki: 26a, cena: 150000PLN, K-16482, tel.4223362, 4294015/FP/

Wieliczka, dom wolnost. jednorodcz. do zamieszkania, pow. 380m2, pow. dz. 25a, cena: 120000USD, K-16376, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Wieliczka, dom wolnost. wielorodz. do remontu, pow. 500m2, pow. dz.25a, cena:

265000PLN, K-16332, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Gm. Mogilany-Libertów, dom wolnost. jednorodcz. do zamieszkania, dom wolnost. wielorodz. do zamieszkania, pow. 424m2, pow. dz. 16a, cena: 155000USD, K-16207, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Gm. Siepraw, dom wolnost. jednorodcz. do zamieszkania, pow. domu: 280m2, pow. działki: 27a, cena: 130000PLN, K-16172, tel.4294015/FP/

Myślenice, dom wolnost. jednorodcz. o pow. 200 m2, pow. działki: 13 a, cena: 227000zł, K-16196, tel. 6340986 /FP

Gm. Kocmyrzów, dom jednorodcz. do zamieszkania, pow. działki 60a, cena: 200000PLN, K-16194, tel.4231304/FP/

Gm. Michałowice, dom wolnost. jednorodcz. do zamieszkania, 36-letni, p.c. domu: 100m2, działki: 28a, cena: 78000PLN, K-16170, tel. 4294015/FP/

Wola Zabierzowska - okazja, dom drewniany /60 m2/, dwa murowane garaże /kanal/, 3 pom. gospodarcze, działka: 26 a, cena: 70000zł, K-16129, tel. 6340986/FP

Gm. Kłaj, dom wolnost. jednorodcz., pow. 100 m2, działka: 9 a, cena: 155000zł, K-16128, tel. 6340986/FP

Brzezie gm. Zabierzów, partelowy dom wolnost. jednorodcz. do zamieszkania, pow. domu: 100m2, pow. działki: 10a, cena: 210000PLN, K-16135, tel.4219646 /FP/

Wieliczka, willa wielorodzinnna, atrakcyjna lokalizacja, pow: 400 m2, działka: 20 a, cena: 250000zł, K-16029, tel. 6340986 /FP

Gm. Zielonki, dom /80 m2/ z zapleczem gospodarczym /stodoła, stajnia/- pow. działki: 15 a, cena: 250000zł K-15972, tel. 6340986/FP

Gm. Mogilany, dom wolnost. jednorodcz. do remontu, pow. 70m2, pow. dz. 32a, cena: 70000PLN, K-15979, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Gm. Jerzmanowice, dom wolnostojący do zamieszkania i częściowego wykończenia o powierzchni 220 m2, pow. działki: 11 a, cena: 200000PLN, K-15953, tel.4210762/FP/

Siepraw, dom wiejski o pow. 80m2, położony na ogrodzonej działce 36a, cena: 70000PLN, K-15921, tel.4219646 /FP/

SPRZEDAŻ DOMÓW POZA KRAKOWEM

Kryspinów, dom 3 kondygnacyjny, do zamieszkania, 6 pokoi, 3 łazienki, dwie kuchnie, garaż, telefon, pow. domu: 300 m², pięknie zagospodarowana 7a działka, cena: 80000USD, K-15902, tel. 6340986/FP

Gm. Myślenice, dom wolnost. jednorod. do zamieszkania, pow. 200m², pow. dz. 8a, cena: 78000USD, K-15909, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Ok. Wiśniowej, dom wiejski z bali drewnianych o pow. 100m², wraz z sadem jabłoniowym, pow. działki: 88a, oraz 66a lasu mieszanego, cena: 90000PLN, K-15872, tel. 4219646 /FP/

Gm. Wieliczka, dom wolnost. jednorod. stan surowy zamknięty, p.c. domu: 240m², pow. działki: 16a, cena: 130000PLN, K-15801, tel. 4219646/FP/

Gm. Zielonki, dom wolnost. jednorod., pow. 70m², pow. dz. 20a, cena: 70000PLN, K-15690, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Wieliczka, Dom wolnost. jednorod. do zamieszkania, pow. domu: 250 m², pow. działki: 7 a, cena: 190000PLN, tel. 4231325, K-15679, /FP/

Balice, nowy wolnostojący dom jednorodzinny, pow. domu: 300 m², pow. działki: 13 a, cena: 210000PLN, K-15613, tel. 6340986/FP

Okazja, Radziszów, dom wolnost. jednorod. drewniany pow. 100m², pow. dz. 56a, cena: 52000PLN, K-15639, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Gm. Zabierzów 6 km od Makro, dom wolnostojący jednorodzinny z garażem, pow. domu: 200 m² + pomieszczenia warsztatowe z 3 kanałami samochodowymi b.wysokie, ogrzewane z zapleczem sanitarnym, o pow. 350 m² na 30 a ogrodzonej działce, cena: całości 133000USD, K-15552, tel. 6340986 FP

Gm. Liszki, dom wolnost. jedno lub dwurodzinny do wykończenia, działka ogrodzona 13 a, pow. domu: 300 m², cena 270000PLN, tel. 4231325 K-15572, /FP/

Gm. Wieliczka, wydzielona część domu w trakcie remontu, możliwość adaptacji strychu, pow: 60 m², pow. działki: 4 a, cena: 65000zł, K-15523, tel. 6340986/FP

Gm. Zabierzów, dom wolnost. jednorod. do zamieszkania, pow. 100m², pow. dz. 10a, cena: 210000PLN, (możliwość dokupienia pola ok. 1 ha) K-15546, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Gm. Jerzmanowice, dom wolnost. jednorod. do remontu, pow. 100 m², działka 12 a, cena: 55000zł, K-15520, tel. 6340986/FP

Gm. Mogilany, dom wolnostojący jednorodzinny, bardzo wysoki standard, z telefonem, wolnostojący garaż na dwa samochody, ogrodzona, widokowa działka, pow. domu: 300 m², pow. działki: 33 a, cena: 570000zł, K-15510, tel. 6340986/FP

Gm. Klaj, dom wolnost. jednorod. do zamieszkania, pow. 200m², pow. dz. 32a, cena: 150000PLN, K-15486, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Krzyszowice, bliźniak stan surowy zamknięty, pow: 300m², pow. działki: 5a, cena: 150000PLN, K-15469, tel. 4231325, /FP/.

OKAZJA. Gm. Skawina, stary dom z zabudowaniami gospodarczymi, pow. działki: 53a, cena: 80000PLN, K-15316, tel. 4231304/FP/

Gm. Zabierzów, dom wolnost. jednorodzinny, pow. domu: 200m², pow. działki: 19a, cena: 185000PLN, K-15280, tel. 4231325, /FP/

Gm. Zabierzów, dom wolnost. jednorod. do zamieszkania, w ładnym zagospodarowanym ogrodzie, pow. 200m², pow. dz. 19a, cena: 190000PLN, K-15257, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Głogoców, atrakcyjna rezydencja na pięknie zagospodarowanej działce, pow. domu: 400m², pow. działki: 141a, cena: 1100000PLN, K-15209, tel. 4231304, /FP/

Myślenice, dom wolnost., pow. 290m², pow. dz. 8a cena wynajmu: 450000PLN K-15231, tel. 6321266, 6322965 /FP/

OKAZJA! gm. Myślenice, 20 km. za Krakowem, posiadłość z domem wolnost. jednorodzinny o pow. 250m², pow. działki: 88a, sprzedaż wraz ze szklarnią wysoką, dwoma szklarniami niskimi, dwoma budynkami gospodarczymi, cena: 230000PLN, K15107, tel. 4223362/FP/

Gm. Zielonki, dom wolnost. jedno-dwurodz., idealny na warsztat lub firmę, pow. 340 m², pow. działki: 24 ar, cena 430000 zł, K-15020, tel. 6340986/FP

Trojanowice, duży dom wolnostojący, stan surowy otwarty, pow. domu ok. 1000m², pięknie położony na wzgórzu, nadający się na obiekt produkcyjny lub mieszkalny, nowatorski projekt, działka 29a uzbrojona, cena 500000PLN, K-14983, tel. 4223362, 4294015/FP/.

Trzemeśnia, gm. Myślenice, dom w zabudowie zwartej, jednorod., stan surowy zamknięty, pow. 515m², pow. działki: 1,82a, cena: 57000PLN, K-14660, tel. 4231325, /FP/.

Granica Kraków/Wieliczka, rezydencja o bardzo wysokim standardzie, pow. 450m², duży salon, kuchnia z jadalnią, gabinet, 3 syp., 3 łazienki, bardzo ładny 18a ogród, basen, cena wynajmu: 3000USD/msc, cena sprzedaży do negocjacji, K-14268, tel. 4231325, /FP/.

Gm. Michałowice, dom wolnost. jednorod. na widokowej działce, stan surowy otwarty zadaszony, pow. domu: 230m², działki: 15a, cena: 200000PLN, K-14271, tel. 4223362/FP/

Gm. Zabierzów, dom wolnost. jednorod. do zamieszkania, pow. 210m², pow. dz. 12a cena: 240000PLN, K-14111, tel. 6321266, 6322965 /FP/

gm. Zabierzów, XVIII-wieczny dwór - do wykończenia, o pow 522 m², położony w pięknym, zabytkowym parku, pow. działki: 360a, Cena: 1100000PLN, możliwa opcja wynajmu za 3000USD/msc, K-14076, tel. 4231304/FP/

Okazja - Słaniątka, gm. Niepołomice, dom wolnostojący jednorodzinny o pow. 220m² na pięknie zagospodarowa-

nej 25a działce, cena: 195000PLN, K-14078, tel. 4231304, /FP/.

Mogilany - przy Zakopiance, Dom wolnostojący jednorodzinny, nadający się na prowadzenie działalności, o pow. 250m², działka 16a, cena: 350000PLN, K-14019 tel. 4231304/FP/

Brzeźnica, 30 km od Krakowa, dom wolnost. jednorod. do zamieszkania, pow. 70m², pow. dz. 12a, cena: 55000PLN, K-13844, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Libeń, nowy dom wolnost. jednorod. do zamieszkania, wysoka jakość wykończenia, pow. 200m², pow. dz. 12a, cena: 285000PLN, K-13820, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Gm. Zielonki, dom wolnost. jednorod. stan surowy otwarty, połowa bliźniaka, p. użytkowa: 170m², pow. działki: 5a, działka przylega do drogi asfaltowej, cena: 125000PLN, 1 K-13732, tel. 6340986/FP

Biskupice, gm. Wieliczka, dom wolnost. wielorodz., p.c. domu: 250 m², pow. działki: 55a, 2 szklarnie, cena: 350000PLN, K-13603, tel. 4219646 /FP/

Gm. Wieliczka, dom wolnostojący jednorodzinny, stan surowy zamknięty, wiek 5 lat, pow. domu: 400m², pow. działki 15 a, cena: 260000PLN, K-13535, tel. 4230825/FP/

Koźmice Wielkie, dom jednorodzinny, p.c. domu: 350m², pow. działki: 84a, budynek gospodarczy 90m², cena: 220000PLN, K-13524, tel. 4223362/FP/.

Okolice Krakowa, atrakcyjny klasycystyczny, całkowicie odrestaurowany dwór wraz z zabudowaniami drewnianymi, spichlerza i stajni, z zatwierdzonym projektem adaptacji na hotel /40 miejsc/ z salą konferencyjną, restauracją oraz budynkiem gospodarczo-mieszkalnym dla obsługi. Obiekt usytuowany w malowniczym, dobrze utrzymanym parku o pow. dz. 261, cena: 1900000PLN, K-13437, tel. 6321266, 6322965 /FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk domów otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: http://www.dots.krakow.pl/fp

data założenia firmy 1.04.1990 r.



telefon bezpośredni właścicielki firmy: 429 19 42, tel./fax 422 31 26

czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 63215 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)

nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, 429-40-15, 429-40-30, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

czynne:
pon.-piąt. 8-16

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

nr 6 – ul. Lublańska 34 p. 204, tel. 616-21-47, 616-21-54, 616-22-52

BIURA FRANCHISINGOWE:

FIRMA PROJEKT REALTY **nr 7** – DOMLUX – ul. K. Wielkiego 6, tel./fax 423-43-14

FIRMA PROJEKT REALTY **nr 8** – SPECTRUM – ul. Chłopickiego 6, tel./fax 411-27-68

FIRMA PROJEKT REALTY **nr 9** – LEŚNIAK – ul. Basztowa 23, tel. 429-42-25, 422-10-91

SPRZEDAŻ DOMÓW POZA KRAKOWEM

Gm. Michałowice, dom wolnost. jednorodzinny, stan surowy zamknięty, częściowo wykończony, murowany, kryty dachówką, pow. działki: 18 a, cena: 155000 PLN, K-13286, tel.4231325 /FP/

Wieliczka, dom wolnost. jednorod. przy trasie E-40, pow. 208m2, pow. dz.10a, cena: 100000USD, cena wynajmu: 1000USD, K-13076, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Gm. Mogilany, dom wolnost. jednorod. do zamieszkania, nowy, p.c. domu: 135m2, budynek 80m2 na działalność gospodarczą, pow. działki: 9a, cena: 247000PLN, K- 12974, tel. 6340986/FP

Gm. Klaj, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. 160m2, pow. dz.13a, cena: 165000PLN, K-12951, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Gm. Świątyniki Górne, dom wolnost. jednorod. do wykończenia, spełniający funkcje usługowo-mieszkalne, około 5-letni, położony w bardzo mal. okolicy, pow. 420m2, pow. działki: 18,05a, cena: 300000PLN, K-12915, tel.4223362/FP/

Wieliczka, dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy zamknięty, pow. 160m2, pow. dz.13,5a, cena: 230000PLN, K-12942, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Krzyszowice, bliźniak stan surowy otwarty, pow. 220m2, pow. dz. 4a, cena: 75000PLN, K-12941, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Gm. Zabierzów, atrakcyjny dom wolnostojący jednorodzinny z bali drewnianych po remoncie, pow. domu: 120m2, pow. działki: 7a, cena: 150000PLN, K-12617, tel.4227660, /FP/

Gm. Zielonki, dom wolnostojący jednorodzinny, stan surowy zamknięty, p.c. domu: 270m2, pow. działki: 25a, cena: 206000 PLN, K-12438, tel. 6340986/FP

Dobczyce, dom wolnostojący jednorodzinny, pow.: 240m2, pow. działki: 9,5a, cena: 230000PLN, K-12422, tel. 4231325, /FP/.

Gm. Zielonki, dom wolnostojący jednorodzinny do remontu, położony w otulinie Parku Ojcowskiego, w pobliżu tere-

ny rekreacyjne /park, stadnina koni/, pow. domu: 220m2, pow. działki: 46a, cena: 200000PLN, K-12421, tel. 4227660, /FP/

Rączna, gm. Liszki, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, poddasze do adaptacji, pow. 450m2, pow. dz. 26a, cena 550000PLN, K-12052, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Czułów, dom wolno stojący, jednorodzinny, pow. domu 160m2, pow. działki: 48a, cena 103000PLN, K-11905, tel.4223362/FP/.

Gm. Alwernia, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, wiek: 25, pow. domu: 300m2, pow. działki: 35 a, cena: 200000PLN, K-11837, tel.4231325/FP/

Skawina, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. domu 220m2, pow. działki 23 a, cena: 155000 PLN, K-11791, tel.4230825/FP/

Gm.Niepołomice, dom wolnostojący jednorodzinny, pow. domu: 540m2, pow. działki: 23a, cena 450000PLN, K-11701, tel.4227660, /FP/

Gm.Trzyciąż - do sprzedania gospodarstwo rolne 4 ha, z pięknym domem o pow. 110m2, do wykończenia, cena 390000PLN, K-11667, tel.340986 /FP/

Szczyglice, bliźniak stan surowy zamknięty, pow.domu: 240m2, pow. działki: 15a, cena: 165000PLN, K-11505, tel.4227660, /FP/

Wieliczka, dom wolnostojący jednorod. stan surowy otwarty, pow. domu: 280m2, pow. działki: 7a, cena: 125000PLN, K-11484, tel. 4223362/FP/

gm. Wieliczka, dom wolno stojący jednorodzinny stan surowy zamknięty, dwie kondygnacje po dwa pokoje z kuchnią., wiek: 10, pow. domu: 180m2, pow. działki: 99a, cena: 200000PLN, K-11312, tel.4230825 /FP/

gm. Wielka Wieś, rezydencja, pow. 250 m2, pow. działki: 45 a, położenie na terenie Ojcowskiego Parku Narodowego, dookoła las. Cały dom umebl. antykami, wysoki standard wykończenia. Obiekt unikatowy. Cena sprzedaży 245000USD, cena wynajmu: 3000USD, K-11253, tel.4231325/FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk domów otrzymacie Państwo w naszych biurach.**

Zapraszamy



Nieruchomości

Domlux**Firma Projekt Realty Tadeusz Bigaj****Kraków ul. Kazimierza Wielkiego 6 Tel./fax 423-43-14**

Firma prowadzi kompleksową obsługę geodezyjno-prawną: postępowania spadkowe, podziały oraz regulację stanu prawnego nieruchomości, mapy do celów projektowych, porady architektoniczne, decyzje WZiZT, pozwolenia na budowę oraz wyceny nieruchomości.

Mieszkania do sprzedaży**Garsoniery i 1-pokojowe**15m2 – ok.Czarnowiejskiej – **43.000zł**, k-1617820m2 – Wielopole, **45.000 zł**, k-1673036m2 – Królewska tel. – **115.000zł**, k-14000**2-pokojowe**37m2 – Stachewicza, tel. – **89.000zł**, k-1610837m2 – os.Boh. Września – **95.000zł**, k-1611038m2 – os.Kazimierzowskie, tel. – **81.000zł**, k-1558847m2 – Lwowska – **92.000zł**, k-1508051m2 – Daszyńskiego, tel. – **145.000zł**, k-1550552m2 – Siewna, tel. – **135.000zł**, k-1610758m2 – Brodowicza, tel. – **170.000zł**, k-1632168m2 – Jana Pawła II – **99.000zł**, k-1508770m2 – Lea, tel. – **185.000zł**, k-1504673m2 – Al.Słowackiego, tel, **160.000 zł**, k-15334**3-pokojowe i więcej**48m2 – Słomiana, tel. – **124.000zł**, k-1488546m2 – Bronowicka, tel. – **114000zł**, k-1643246m2 – Młyńska, tel. – **115.000zł**, k-1640152m2 – Lilii Wenedy, tel. – **110.000zł**, k-1570957m2 – Kurczaba, tel., balk – **150.000zł**, k-1378154m2 – os.1000-lecia, tel, **130.000 zł**, k-1672781m2 – os.II Pułku Lot., tel, bal., – **182.000zł**, k-1640084m2 – ok.Królewskiej – **210.000zł**, k-1517092m2 – Lipska, tel. – **180.000zł**, k-14501147m2 – ok.Królewskiej – **350.000zł**, k- 14286**Mieszkania i domy do wynajęcia**70m2 – Chopina, 2-pok, umeb. z tel. i garażem – **1600 zł**, k-1639880m2 – Traugutta, 4-pok., dwupoziom., z tel. – **1100USD**, k-1614182m2 – Józefitów, 2-pok, umeb., kuchnia, wysoki stand., z tel. – **1.000 USD**, k-1330990m2 – ok.Królewskiej, 3-pok, apa. umebl. z tel. i garażem – **1500 USD**, k-16140122m2 – Lea, 3-pok, umeb. kuchnia, wysoki standard z tel. – **1500USD**, k-15357380m2 – Wola Justowska, umeb., tel, alarm – **3500USD**, k-162**Domy do sprzedaży****Do zamieszkania****220m2 – Zakopane, 570.000 zł****Zakopane – b.jadny dom, stylowy umeblowany z zadbanym ogrodem**380m2 – Wola Justowska – **380.000USD**, k-16254500m2 – Wola Justowska – **175.000USD**, k-15782180m2 – gm.Zabierzów – **280.000zł**, k-15361220m2 – gm.Zabierzów – **66.000USD** k-13999300m2 – gm.Myślenice – **75.000USD** k-16088200m2 – **Bochnia dom z działającym drink – barem – 160.000zł**, k-13565**Do wykończenia**240m2 – gm.Wieliczka – **150.000zł**, k-15587150m2 – gm.Wielka Wieś – **210.000zł**, k-13936**Obiekty, działki i lokale przemysłowo-komercyjne**130m2 – ok. Placu Na Stawach, **135.000 zł** – sprzedaż, **2.500 zł** – wynajem k-15935150m2 – ok.KrakChemii **309.000 zł** sprzedaż, **3.000 zł** wynajem k-15354180m2 – ok.Dietla, **250.000 zł** sprzedaż, **2.500 zł** wynajem k-1609335m2 – Basztowa **1.000 zł** wynajem350m2 – Zwierzyniec – Wola Justowska lokal biurowy, **10 USD** – 1m2

cena wynajmu k-16850

Gm.Zabierzów – działka 18a,3 – hale o pow. 650m2 – 500.000zł, k-14184**Gm.Krzyszów – dom z pom. magazynowymi o pow. 542m2, działka 31a, –****400.000zł, k-14955**Olszanica – działka handlowo-usługowa 25a – **50.000zł**, k-14028Słomniki przy trasie E-7 – działka handlowo- usługowa 28a – **160.000zł**, k-15912

Gm.Mogilany przy Zakopiance – działka 51a, usługi komercyjne, wynajem

6.500zł, k-15363Stare Miasto – 200m2 lokal handlowo-usługowy – **250.000zł**, k-16109Zakopane – 77m2 lokal handlowo-usługowy – **110.000USD**, k-15356Łobzów – 18m2, garaż ocieplony – **30.000zł****Działki budowlane do sprzedaży**15a – gm.Michałowice, **57.000 zł**, k-1674984a – gm.Michałowice, **173.000 zł**, k-1675020a – Opatkowice, **30.000 zł**, k-16748**10a – Zakopane, 35.000 USD**10a – Wola Justowska – **150.000zł**, k-1535513a – Wola Justowska – **130.000USD**, k-158236a – Bielany – **60.000zł**, k-1621311a – Giebułtów – **55.000zł**, k-1593713a – Giebułtów – **65.000zł**, k-15936**Kamienica w centrum na 15a działce, 2000m2, 3 kondygnacje, możliwość adaptacji strychu.****Cena sprzedaży 400.000 USD, k-16212.****Kamienica w centrum, pow. użytkowa 1200m2, duża brama wjazdowa, podwórko dla samochodów. Cena wynajmu 12.000 USD, możliwość negocjacji ceny.****Hala w centrum o pow. 350m2 (była sala gimnastyczna). Cena wynajmu 1500 USD.****Rybitwy ul.Przy Cegielni – 9 działek budowlanych, o pow. od 6,5a do 9a. Cena za 1a – 3.000zł.****Działki rekreacyjne**Gm. Myślenice, działka 96a, cena **42.000zł**, k-15942Lanckorona, działka 6a, cena **16.000zł**, k-14931

Ok. Gorlic, działka 34a, ogrodzona, 2 altany, cena

27.000zł, k-13945

Gm. Myślenice działka 6a, dom drewniany, superkom-

fortowy, 100m2, cena **115.000zł**, k-16232

Zakliczyn działka 60a, budynek gospodarczo-mieszkal-

ny, cena **80.000zł**, k-15971

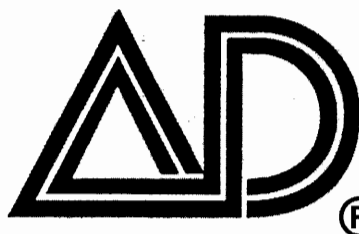
Gm. Jordanów, działka 19a, dom z bali drewnianych

200m2, cena **69.000zł****OFERTA SPECJALNA**

Kamienica w centrum Krakowa, po remoncie, do wynajęcia sklepy ok.300m2, wolne od zaraz, ok. 60 poieszczeń biurowych tj. 2000m2, wolnych z końcem 98r, + garaże i podwórko dla dużych samochodów, cena wynajmu 55.000PLN + vat miesięcznie.

Poszukujemy do sprzedaży i wynajmu mieszkań, domów, lokali i działek.

Powyższa oferta tylko częściowo prezentuje naszą bazę danych. Zapraszamy do naszego biura Pon. – Piąt. 9–18 Sob. 9–13



Nieruchomości Marek

® Ogólnopolska sieć biur nieruchomości AD DRAGOWSKI

KRAKÓW

pl. Szczepański 7/3

Warszawa
ul. Sliczna
ul. Jasna
ul. Tamka
ul. Marszałkowska

Bielsko-Biała
ul. Barlickiego

Białystok
ul. Legionowa
ul. Lipowa

Bydgoszcz
Stary Rynek

Dąbrowa Górnicza
ul. Łukasieńskiego

Gdynia
ul. Partyzantów
ul. Śląska

Gliwice
ul. Zwycięstwa

Kalisz
ul. Śródmiejska

Katowice
ul. Strzelecka

Kielce
os. Na Stoku

Koszalin
ul. Grunwaldzka

Kraków
ul. św. Tomasza
ul. Kazimierza Wlk.

Leszno
ul. Kmicica

Lublin
ul. Chopina

Łódź
ul. Piotrkowska

Olsztyn
ul. Mazurska

Opole
ul. Matejki

Poznań
ul. św. Marcina

Siedlce
ul. Piłsudskiego

Stępok
ul. Jodłowa

Tychy
ul. Budowlanych

Wałbrzych
ul. Wysockiego

Wrocław
ul. Świdnicka
ul. Borowska
ul. Rynek

Zielona Góra
ul. Stary Rynek

Mieszkania do sprzedaży

garsoniery:

Litewska – 20 m², 2p/IV, 65.000 zł
Al. Pokoju – 22 m², 1p/XII, 59.000 zł
Odrzańska – 23 m², p/IV, 59.000 zł
Łobzowska – 23 m², 9p/X, 67.000 zł
Celarowska – 24 m², 1p/IV, 57.600 zł
Bronowicka – 24 m², 9p/10, 70.000 zł
os. Wysokie – 25 m², 4p/IV, 62.000 zł
Skarbińskiego – 25 m², 5/IX, 73.000 zł
Łąkowa – 23 m², 7p/VIII, 68.000 zł
Gnieźnieńska – 24 m², 7p/X, 60.000 zł
Na Błonie – 25 m², p/IV, tel. 73.000 zł
Krasickiego – 25 m², 2p/IV, 74.000 zł
Narzynskiego – 25 m², 4/IV, 69.000 zł
Miechowity – 25 m², 2p/IV, 70.000 zł
Ugorek – 26 m², parter/IV, 67.000 zł
Stachewicza – 27 m², 7p/X, 72.000 zł
os. Teatralne – 27 m², 2p/III, 65.000 zł
Helciów – 27 m², 2p/IV, 105.000 zł
Jagiellońskie – 28 m², p/IV, 62.000 zł

1 pokojowe:

Bajeczna – 28 m², part./IV, 80.000 zł
Słomiana – 29 m², p/IV, 82.000 zł
Zdrowa – 30 m², 8p/X, tel. 81.000 zł
Łokietka – 30 m², 9p/X, tel. 75.000 zł
Tysiąclecia – 30 m², 7p/10, 75.000 zł
Mogilska – 30 m², 1p/IV, 96.000 zł
Wybickiego – 30 m², 3p/10, 70.000 zł
Łokietka – 30 m², p/10, tel. 73.000 zł
Albertyńskie – 31 m², 3p/IV, 80.000 zł
os. Słoneczne – 31 m², 3p/IV, 83.000 zł
Lipska – 32 m², 1p/IV, nowe, 70.000 zł
Bałtycka – 33 m², part./IV, 83.000 zł
Powstańców – 33 m², 1p/IV, 74.000 zł
os. Żadworze – 33 m², 3/III, 75.000 zł
Białoruska – 33,5 m², 6p/X, 75.000 zł
Łużycka – 33,6 m², 8p/X, 68.000 zł
Narciarska – 34 m², nowe, 83.000 zł
Białoruska – 34 m², 6p/X, 70.000 zł
Aleksandry – 35 m², 8p/X, 80.000 zł
Stalowe – 35 m², 3p/IV, tel. 74.000 zł
Królewska – 36 m², 3p/IV, 120.000 zł
Rydygiera – 36 m², 3p/IV, 65.000 zł
Wysłouchów – 36 m², 4p/IV, 72.000 zł
Tuchowska – 36 m², nowe, 88.000 zł
Handlowe – 36,5 m², 1p/III, 75.000 zł
Ugorek – 37 m², 2p/IV, H, tel. 76.000 zł
Żelechowskiego – 37 m², 95.000 zł
Zubrzyckiego – 37 m², p/IV, 80.000 zł
Brzozowa – 37 m², p/II, 111.000 zł
Wielicka – 40 m², nowe, 92.000 zł
Kordiana – 40 m², p/IV, SW, 86.000 zł
Kordiana – 45 m², 4p/IV, 108.000 zł
Na Barciach – 50 m², p/IV, 125.000 zł

2 pokojowe:

Brogi – 30 m², part./IV, tel. 78.000 zł
Odrzańska – 30 m², 9p/XI, 70.000 zł
Szopkarzy – 32 m², 1p/IV, 95.000 zł
Centrum A – 34 m², 2p/IV, 82.000 zł
Kmieca – 34,5 m², 3p/IV, tel. 99.000 zł
Tysiąclecia – 35 m², 4p/IV, 73.000 zł
Zdrowa – 35 m², 4p/IV, tel. 80.000 zł
os. Na Stoku – 35 m², 1p/IV, 73.000 zł
Ugorek – 36 m², 9p/IX, tel. 86.000 zł
Kazimierzowskie – 36 m², 75.000 zł
Obopólna – 36 m², 6p/X, 120.000 zł
Makowskiego – 37 m², 1p/IV, 88.000 zł
os. Spółdzielców – 37 m², 77.000 zł
Krasickiego – 37 m², 3p/IV, 85.000 zł
Stachewicza – 37 m², p/IV, 78.000 zł
Na Lotnisku – 38 m², 7p/X, 85.000 zł
Słomiana – 38 m², p/IV, 114.000 zł
Chelmońskiego – 38 m², 7p, 80.000 zł
Cegielniana – 39 m², 11p/XI, 90.000 zł
os. Złocień – 39 m², nowe, 85.000 zł
Nad Potokiem – 39 m², 5p, 85.000 zł
Handlowe – 40 m², 5p/VII, 84.000 zł
Wieliczka – 41 m², nowe, 75.000 zł
Borsucza – 42 m², 5p/X, tel. 100.000 zł
os. Piastów – 42 m², 11p/XI, 90.000 zł
Krynica – 42 m², 1p/IV, H, 80.000 zł
Boh. Września – 42,5 m², 4p, 92.000 zł
Jagiellońskie – 43 m², 4p/IV, 95.000 zł
Jerzmanowskiego – 45 m², 99.000 zł
Brogi – 45 m², p/IV, SW, tel. 99.000 zł
Brzesko – 45 m², 2p/IV, tel. 65.000 zł
Szkolne – 45 m², p/IV, H, tel. 92.000 zł
os. Wysokie – 45 m², 2p/IV, 88.000 zł
Tysiąclecia – 45 m², 1p/IV, 98.000 zł
os. Strusia – 46 m², 1p/X, 100.000 zł
Dywigjonu – 46 m², p/VIII, 110.000 zł
Na Błonie – 46,5 m², 2p/IV, 130.000 zł
Wileńska – 46,9 m², 1p/IV, 120.000 zł
os. Kalinowe – 47 m², 1p/IV, 94.000 zł
Komandosów – 47 m², 1p, 130.000 zł
os. Strusia – 47 m², 2p/X, 93.000 zł
Heila – 48 m², 1p/IV, tel. 107.000 zł
Czarnogórska – 48 m², 3p, 96.000 zł
os. Teatralne – 48 m², 1p/IV, 92.000 zł
Seweryna – 49 m², nowe, 95.000 zł
Spółdzielców – 48 m², p/IV, 110.000 zł
Bojki – 50 m², 1p/X, tel. 100.000 zł
os. Zielone – 50 m², 1p/II, tel. 98.000 zł
Centrum C – 50 m², 2p/IV, 120.000 zł
Smoluchowskiego – 50 m², 155.000 zł
Szkolne – 50 m², garaż, 130.000 zł
Myśliwska – 50 m², p/IV, 120.000 zł
Powstańców – 51 m², 8p/X, 130.000 zł
Mazowiecka – 51 m², 3p, 147.000 zł

2 pokojowe:

Rydla – 51 m², 3p/III, 130.000 zł
Dywigjonu – 52 m², 2p/VII, 115.000 zł
os. Zgody – 52 m², part./IV, H, 88.000 zł
Fertnera – 52 m², 10p/X, 117.000 zł
2 Pułku Lotniczego – 52 m², 92.000 zł
Dywigjonu – 52 m², 1p/X, 119.000 zł
Wrocławska – 52 m², 1p/IV, 135.000 zł
Siewna – 52 m², 3p/IV, tel. 130.000 zł
Żabiniec – 53 m², nowe, 140.000 zł
Myśliwska – 54 m², nowe, 130.000 zł
Prądnicka – 54 m², 2p/IV, 120.000 zł
Lublańska – 54 m², 4p/IV, 105.000 zł
Wawelska – 54 m², 4p/IV, 105.000 zł
Daszyńskiego (w budowie) – 54 m², 2p
29 Listopada – 54 m², 2p, 145.000 zł
Tuchowska – 55 m², nowe, 115.000 zł
Oświecienia – 55 m², 3p/X, 120.000 zł
Dobrego Pasterza – 61 m², 2p/II, garaż,
nowe, H, 157.000 zł
2 Pułku Lotn. – 62 m², 130.000 zł
K. Wielkiego – 63 m², 1p, 180.000 zł
Lea – 70 m², 3p/III, H, tel. 210.000 zł
Prażmowskiego – 85 m², 200.000 zł

3 pokojowe:

Żabiniec – 56,6 m², 2p/IV, termin oddania koniec 98r.
Strzelców – 46 m², 4p/IV, 115.000 zł
Powstańców – 46 m², p/IV, 100.000 zł
Dąbie (ul. Widok) – 46 m², 110.000 zł
Nowosądecka – 47 m², 8p/X, 90.000 zł
Młyńska – 47 m², 1p/X, tel. 120.000 zł
Łokietka – 47 m², 10p/XI, 122.000 zł
Nad Sudotem – 48 m², p/IV, 119.000 zł
Nawojki – 48 m², 7p, tel. 140.000 zł
Albertyńskie – 48 m², 105.000 zł
Słomiana – 48 m², 4p/IV, 118.000 zł
Kluczborska – 49 m², 5p/X, 135.000 zł
Złotego Wieku – 50 m², 3p, 103.000 zł
Kapelanka – 50 m², 8p/X, 115.000 zł
Odrzańska – 50 m², 10p/XI, 100.000 zł
Lilli Wenedy – 51 m², 8p/X, 120.000 zł
Wrocławska – 52 m², 2p/IV, 135.000 zł
Opolska – 52,5 m², 9p, tel. 115.000 zł
Kłuzeka – 52 m², 6p/X, SW, 120.000 zł
Zielińska – 52 m², 4p/IV, 125.000 zł
Powstańców – 52,5 m², 8p, 115.000 zł
Eiczana – 52,5 m², 9p, tel. 115.000 zł
Piastów – 53,3 m², 4p/X, tel. 130.000 zł
Estońska – 54 m², 1p, tel. 130.000 zł
Teligi – 55 m², 2p/IV, tel. 108.000 zł
Kurczaba – 55 m², 3p/IV, 120.000 zł
Oświecienia – 55,4 m², 2p, 125.000 zł
Turystyczna – 58 m², garaż, 140.000 zł
Kolberga – 70 m², 175.000 zł

Czepiec pl. Szczepański 7/3

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

Mieszkania do sprzedaży

3 pokojowe:

Lużycka – 55m², 6p/X, tel, 105.000 zł
 Snycerska – 55m², 3p, tel, 120.000 zł
 Imbramowska – 55m², 3p, 130.000 zł
 Boh. Września – 55m², 1p, 130.000 zł
 Kalinowe – 56m², 2p, tel, 110.000 zł
 Stachlewicza – 56m², 1p, 128.000 zł
 Tysiąclecia – 56m², 9p/X, 115.000 zł
 Jagiellońskie – 56,9m², 3p, 125.000 zł
 K. Wallenroda – 57m², 110.000 zł
 Salwator – 57m², 1p/IV, 180.000 zł
 Wioska – 57 m², 5p/X, 120.000 zł
 Lużycka – 58m², 6p/X, tel, 110.000 zł
 Piastów – 58m², 3p/X, 120.000 zł
 Strzelców – 59m², 7p/X, tel, 140.000 zł
 Na Błonie – 59m², 9p, tel, 150.000 zł
 Dywizjonu – 59m², 4p, tel, 135.000 zł
 Szczawnica – 60m², p/IV, 90.000 zł
 Wysokie – 60m², p/X, tel, 114.000 zł
 Wysłouchów – 60m², 1p, 118.000 zł
 Lużycka – 60m², 10p, tel, 123.000 zł
 Biczana – 60m², 6p/X, tel, 170.000 zł
 Cegielniana – 60m², 4p/X, 138.000 zł
 Czarnowiejska – 60m², 2p, 160.000 zł
 Stalowe – 61m², 2p/III, tel, 110.000 zł
 Szkolne – 61m², 4p/V, H, 115.000 zł
 Heleny – 61m², 10p/X, tel, 122.000 zł
 Fertnera – 61m², 1p/IV, tel, 170.000 zł
 Prądnicka – 61m², part/IV, 133.000 zł
 Witosa – 61m², 1p/IV, tel, 120.000 zł
 os. Spółdzielcze – 61m², 110.000 zł
 Dywizjonu – 61m², 9p/IX, 120.000 zł
 Sanocka – 62m², 8p/X, tel, 120.000 zł
 Mszana Dolna – 62m², p/II, 105.000 zł
 Mała Góra – 62m², SW, 130.000 zł
 Sportowe – 62m², 1p/II, H, 120.000 zł
 Siewna – 62m², 4p/IV, SW, 130.000 zł
 Barbary – 62,5m², 2p/IV, 130.000 zł
 Stalowe – 63m², p/IV, tel, 120.000 zł
 Kordiana – 63m², 3p/IV, 130.000 zł
 Żubrzyckiego – 63m², 4p, 135.000 zł
 Wysokie – 63m², 1p/IV, 140.000 zł
 Na Szaniec – 63m², 4p/IV, 130.000 zł
 2 Pułku Lotn. – 63m², 125.000 zł
 Zamkowa – 63m², 2p/III, 189.000 zł
 Krow. Zuchów – 64m², 135.000 zł
 Tarnobrzaska – 64m², 132.000 zł
 Słoneczne – 64m², p/IV, tel, 115.000 zł
 Białoruska – 65m², garaż, 130.000 zł
 ok. Daszyńskiego – 64m², 160.000 zł
 Lipińskiego – 65m², 5p/X, 127.000 zł
 Turystyczna – 65m², 3p/X, 149.000 zł
 Piastów – 66m², 4p/X, tel, 125.000 zł
 Krowoderska – 66m², 1p, 235.000 zł
 Cegielniana – 67m², 9p/XI, 185.000 zł

3 pokojowe:

Lea – 68m², 10p/XI, tel, 170.000 zł
 Chopina – 68 m², p/III, tel, 200.000 zł
 Lipska – 68m², 5p/V, tel, 165.000 zł
 Oświecenia – 69m², 2p/IV, 160.000 zł
 Daszyńskiego – 69m², 2p, 200.000 zł
 Kolorowe – 72m², p/IV, tel, 135.000 zł
 Barbary – 72m², 4p/IV, tel, 135.000 zł
 Piastowska – 72m², 7p/X, 190.000 zł
 Kliny Borkowskie – 74m², p/I, stan surowy,
 1.800 zł/m²
 Wrocławska – 75m², 1p/III, 195.000 zł
 Fertnera – 80m², 3p/X, 200.000 zł
 Kordiana – 84m², nowe, garaż, 192.000 zł
 Kolberga – 90m², 3i4p/IV, 225.000 zł
 Zyblikiewicza – 97m², 1p, 250.000 zł
 Siemiradzkiego – 100m², 270.000 zł
 Staszica – 100m², p/II, tel, 350.000 zł

4 pokojowe:

Złoty Wiek – 62m², 3p/IV, 120.000 zł
 Zakopane – 58m², parter, 150.000 zł
 Promienistych – 65,6m², 138.000 zł
 Krow. Zuchów – 67m², 2p, 129.000 zł
 Lużycka – 69m², 5p/X, tel, 120.000 zł
 Siewna – 70,5m², raty, 169.000 zł
 Złotego Wieku – 72m², 150.000 zł
 Wiśniowa – 73m², 1p, tel, 175.000 zł
 Szczawnica – 75m², 2p, 108.000 zł
 Królewska – 81m², 2p/IV, 235.000 zł
 Heleny – 82m², 4p/IV, tel, 150.000 zł
 Grota Roweckiego – 86m², 2p/IV, H, nowe,
 190.000 zł
 Majora – 90m², 2p/III, tel, 243.000 zł
 Bojki – 90m², 1p/IV, tel, 190.000 zł
 Piastowska – 98 m², nowe, 290.000 zł
 Szlachetowskiego – 98m², 280.000 zł
 Zakopiańska – 100m², 255.000 zł
 Piłsudskiego – 128m², 2p, 300.000 zł
 2 Pułku Lotn. – 80,6 m², 175.000 zł
 Halszki – 86m², 2p/IV, 155.000 zł
 Poznań – 130m², 1p/II, tel, 221.000 zł

dwupoziomowe

Kobierzyńska – 4 pok., 90 m², 3 i 4p/IV, H, nowe
 bez białego montażu, garaż, 230.000 zł
 Żabiniec – 4 pok., 114 m², 3 i 4p/IV, SW, super-
 komfortowe, 296.000 zł
 Staszica – 170 m², 3,4 p/IV, superkomfort,
 170.000 USD
 Kolberga – 90m², 3,4p/IV, udział w kamienicy,
 225.000 zł
 Meissnera – 110m², 3,4p/IV, do indywidualnego
 wykończenia, bez białego montażu, 210.000 zł

Oferta specjalna

Mieszkanie w budowie (termin oddania listo-
 pad 98r.) przy ul. **Daszyńskiego**, 52m², .2
 pok. z kuchnią. Kameralny 5-kondygnacyjny
 budynek z windą. Cena stała gwarantowana
 2.800 zł/m² (płatność rata) w standardzie
 okna z drewna klejonego z szybą próżniową,
 stolarka wewnętrzna drewniana, instalacje
 wodne i co w miedzi, grzejniki typu convector,
 piec co firmy Bosch.

Żabiniec – mieszkanie 3 pok., 56m², 2p/IV,
 odbiór IV kw. 98r. Ulga podatkowa. cena
 151.000 zł

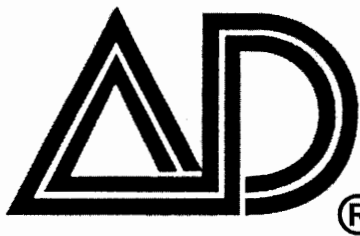
**ŻABINIEC – POLECAMY OSTATNIE
 MIESZKANIA Z REALIZACJĄ NA ROK 1999**
 3 pok., 65 m², parter oraz dwupoziomowe od
 77,8m² do 112 m² (3,4 lub 5 – cio pokojowe)
Ceny inwestora, obsługa prawna i kredytowa

DOMY SPRZEDAŻ

- Dobrego Pasterza** – szeregówka 250m², ulga
 podatkowa, do indywidualnego wykończenia, cena
 360.000 zł
- Kliny** – szeregówka, 240m², działka 3a, do za-
 mieszkania, cena 150.000 USD
- Srebrnych Orłów** – szeregówka, 320m², do
 indywidualnego wykończenia, cena 380.000 zł
- Gdyńska** – wolno stojący, stan surowy, 320m²,
 działka 9a, cena 300.000 zł
- Ojcowska** – dom parterowy 120m², działka 7a,
 cena 200.000 zł
- Wola Justowska** – wolno stojący, 300m², działka
 8a zagospodarowana, cena 200.000 USD
- Chełm** – wolno stojący, 220m², po remoncie,
 cena 110.000 USD
- Salwator** – wolno stojący, 150m², działka 8a,
 cena 90.000 USD
- Podęworze** – wolnostojący, 250m², stan surowy
 zamknięty, działka 4a, cena 250.000 zł
- Os. Marszowiec** – wolno stojący parterowy z użyt-
 kowym poddaszem, działka 13a, cena 135.000 USD



- Bieżanów** – szeregówka, 240m², działka 2,84a,
 cena 300.000 zł
- Libertów** – wolno stojący, 200m², w pełni wy-
 kończony, działka 12a, cena 285.000 zł
- Księcia Józefa** – połowa bliźniaka, 200m²,
 działka 6,3a, cena 140.000 USD



Nieruchomości Marek

® Ogólnopolska sieć biur nieruchomości AD DRĄGOWSKI

KRAKÓW

pl. Szczepański 7/3

Warszawa

ul. Śliczna
ul. Jasna
ul. Tamka
ul. Marszałkowska

Bielsko-Biała

ul. Barlickiego

Białystok

ul. Legionowa
ul. Lipowa

Bydgoszcz

Stary Rynek

Dąbrowa Górnicza

ul. Lukasińskiego

Gdynia

ul. Partyzantów
ul. Śląska

Gliwice

ul. Zwycięstwa

Kalisz

ul. Śródmiejska

Katowice

ul. Strzelecka

Kielce

os. Na Stoku

Koszalin

ul. Grunwaldzka

Kraków

ul. św. Tomasza
ul. Kazimierza Wlk.

Leszno

ul. Kmicica

Lublin

ul. Chopina

Łódź

ul. Piotrkowska

Olsztyn

ul. Mazurska

Opole

ul. Matejki

Poznań

ul. św. Marcina

Siedlce

ul. Piłsudskiego

Stupsk

ul. Jodłowa

Tychy

ul. Budowlanych

Wałbrzych

ul. Wysockiego

Wrocław

ul. Świdnicka

ul. Borowska

ul. Rynek

Zielona Góra

ul. Stary Rynek

TARNÓW - CENTRUM HANDLOWE

AD DRĄGOWSKI oferuje do wynajęcia pow. handlowe i biurowe w powstającym obiekcie handlowo-usługowym w centrum Tarnowa – w bezpośrednim sąsiedztwie największego obecnie domu handlowego "ZENIT".

Po zakończeniu adaptacji istniejącego obiektu na cele handlowo-usługowe uzyskamy 7.000 m² pow. na dwóch kondygnacjach (5.000 m² pow. handlowej i 2.000m² pow. biurowej).

Pierwsze firmy handlowe rozpoczną działalność w lipcu tego roku. Część pow. biurowych jest już użytkowana. Według przeprowadzonych badań w promieniu 1.500.m mieszka 44.000 mieszkańców. Zapewniamy pełną dostępność komunikacyjną i wystarczającą ilość miejsc parkingowych.



POWIERZCHNIE W CENTRUM HANDLOWYM CHCIELIBYŚMY UDOSTĘPNIĆ:

Instytucjom finansowym

- oddział banku*
 - biuro maklerskie
 - tow. leasingowe
 - agencja sprzedaży ratalnej
- *Gwarantujemy założenie kont w tym oddziale przez min. 20 znaczących firm z tego regionu

Firmom handlowym i prod.:

- supermarket spożywczy
- salon meblowy (mieszkanie i biuro)
- salon komputerowy
- wyposażenie łazienek i AGD
- sport i rekreacja
- dom i ogród

Firmom usługowym:

- gabinety lekarskie i stomatologiczne
- gabinet okulistyczny
- biuro podróży
- salon fryzjerski i kosmetyczny

Przygotujemy dla Państwa wydzielone, strzeżone obiekty gotowe do wejścia, uwzględniając indywidualne życzenia co do standardu i wystrój. Wcześniejsze zawarcie umowy gwarantuje niższe ceny i możliwość adaptacji pomieszczeń na życzenie klienta.

OFERUJEMY DO SPRZEDAŻY KAMIENICE

1. **Centrum** – 700m², z lokalem użytkowym, jedno mieszkanie wolne, cena 350.000 USD
2. **Kleparz** – 300m², częściowo zajęta, cena 150.000 zł
3. **Trakt królewski** – 2 dochodowe kamienice, 695m² i 1397m², wolne lokale użytkowe.
4. **Piłsudskiego** – kamienica 325 m² do nadbudowy, wolne lokale handlowe (175m²), 1 mieszkanie zajęte przez kwaterunek, cena 350.000 USD.
5. **Kazimierz** – 760 m², 11 mieszkań (2 wolne), lokal użytkowy 55m², front, wolny. Piwnice, strych do adaptacji. Cena 750.000 zł.
6. **Okolice Filharmonii** – kamienica 1100m² + 300m² strych do adaptacji + piwnice użytkowe. Front – 6 dużych (100–170m²) mieszkań częściowo odzyskanych. Oficyna – 6 małych mieszkań (jedno umowa cywilna). Cena 1.400.000 zł.
7. **Okolice Poczty Głównej** – przedwojenna kamienica w dobrym stanie technicznym, 870 m², 11 mieszkań (2 puste). Cena 800.000 zł

8. **Centrum** – 930m², 12 mieszkań zajętych przez kwaterunek, dobry stan techniczny. Cena 700.000 zł.

UDZIAŁY

1. **Konarskiego** – 50% udziału w małej kamienicy (4 mieszkania), wolne mieszkanie 70m², 260.000 zł
2. **Al. Słowackiego** – kamienica 1080m², udział większościowy (53%), wolne lokale użytkowe ok. 200m² i 6 mieszkań, cena 650.000 zł
3. **Grzegórzki** – kamienica do remontu ok.1000m², udział większościowy (75%) nie obejmuje lokali użytkowych. Cena 200.000 USD.

Oferta specjalna

Wyjątkowo atrakcyjna kamienica o powierzchni całkowitej 2340 m², cała wolna do adaptacji na hotel, pensjonat, działalność komercyjną. Dobry stan techniczny, bardzo atrakcyjna lokalizacja. Cena 1.000.000 USD.

**PROFESJONALNIE I SKUTECZNIE PROWADZIMY
I OBIEKTÓW KOMERCYJNYCH NA TERENIE**

Czepiec pl. Szczepański 7/3

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

Z PRZYJEMNOŚCIĄ INFORMUJEMY, ŻE W RAMACH OGÓLNOPOLSKIEJ SIECI AGENCJI NIERUCHOMOŚCI AD DRĄGOWSKI (30 BIUR NA TERENIE CAŁEGO KRAJU) DYNAMICZNIE DZIAŁA SPECJALNY DEPARTAMENT "COMERCIAL DIVISION" Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE POWOŁANY DO OBSŁUGI KLIENTÓW POSZUKUJĄCYCH DUŻYCH POWIERZCHNI HANDLOWYCH, BIUROWYCH, MAGAZYNOWYCH, ORAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANYCH, NIEZABUDOWANYCH.

Zapraszamy serdecznie właścicieli, administratorów i zarządców nieruchomości do składania ofert sprzedaży i wynajmu.

W Krakowie zlecenia przyjmujemy w Firmie AD Drągowski Nieruchomości pl. Szczepański 7/3 tel.: 429 51 43.

Pilnie i zdecydowanie kupimy kamienice z lokatorami – mogą być całe zajęte i bez lokali użytkowych. Najchętniej w złym stanie technicznym.

Poszukujemy dużych powierzchni biurowych w dobrym standardzie do wejścia od zaraz, z pełną dostępnością komunikacyjną i możliwością parkowania dla towarzystwa ubezpieczeniowego.

OBIEKTY PRZEMYSŁOWE

1. **Kompletny obiekt przemysłowy** 50 km od Krakowa, pow. terenu zakładu 25.000 m², pow. użytkowa obiektu 7.716 m². obiekt wyposażony w instalacje: wod-kan, elektr., wentylacyjną, wodoru i azotu, ogrzewanie z własnej kotłowni, cena: 2.000.000 zł (sprzedaż), najem: 35.000 zł /miesięcznie

2. Płaszów.

- Budynek magazynowy 4-kond., 2 windy towarowe (1.600 kg), pow. użytkowa 5.823 m², wynajem w całości lub części.
- Hala produkcyjno-magazynowa konstrukcja stalowa, pow. 4.676 m², (36,8x127m) z dwoma suwnicami. Wysokość hali 11m. Obiekt z częścią biurową o pow. ok. 1.000 m².

Cena najmu: 10 zł/m² (obejmuje oświetlenie, ogrzewanie i ochronę).

DZIAŁKI KOMERCYJNE

1. Działka komercyjna 2ha, przy ul. **Jasnogórskiej** ok. NICO, pełne uzbrojenie, bezpośredni wgląd z ulicy, regularny kształt, dogodny dojazd, cena 70 DM/m².
2. Działka komercyjna 1,14 ha przy ul. **Jasnogórskiej**. Bezpośredni wgląd z drogi. Cena 65 DM/m²

DZIAŁKI BUDOWLANE

1. **Bielany** działka bud. 10a, aktualne uzgodnienia WZ i ZT, z projektem domu, cena 145.000 zł
2. **Brzostkwinia** działka 1,4ha na terenie Parku Jurajskiego. Cena 300.000 zł.
3. **Sygneczów gm. Wieliczka**, 39a i 52a z 4 parterowymi budynkami murowanymi o pow. ok. 4.000 m². Całość ogrodzona. Dodatkowo działka 18a ze starym domem. Cena 450.000 zł
4. **Nowy Bieżanów** dz. budowlana 5,85a. Cena 6.000 zł/a.

LOKALE BIUROWE - WYNAJEM

1. **Krupnicza** – lokale biurowe 2x150 m², parter, w trakcie remontu (możliwość uwzględnienia potrzeb przyszłego najemcy), cena najmu 14 USD/m² za obiekt do wejścia
2. **Ścisłe centrum**. Lokal biurowy po generalnym remoncie 190 m², trzecie piętro, lub apartament mieszkalny o pow. 130 m² + 2 gabinety po 30 m², cena najmu 25 zł/m²
3. **Centrum** 90 m², lokal biurowy, lp., 3 pomieszczenia + zaplecze socjalne, cena najmu: 1.000 USD + media
4. **Armii Krajowej** 172 m², lokal biurowo-ekspozycyjny, parter, cena najmu 7.000 zł
5. **Starowiślna** lokal biurowy 100 m², wysoki standard, po remoncie, 2 linie telefoniczne. Najem 4,500 zł + VAT
6. **Centrum** – strefa C, dwupoziomowy, efektowny lokal biurowy (parter, witryna + piętro), łącznie ok. 350m², w tym sala 150m² do dowolnego podziału (boksy)

Proponujemy zawarcie umów wstępnych na wynajem pow. usługowo-biurowych w 6-kond. biurowcu klasy A, który będzie wybudowany w ok. Hotelu Continental. Parter i antresola łącznie 926m²

zaprojektowany z myślą o banku lub innej podobnej instytucji. Wcześniej zawarcie umowy gwarantuje niższe ceny i możliwość przystąpienia do obiektu zgodnie z życzeniami Najemcy.



SPRZEDAŻ I WYNAJEM MIESZKAŃ, DOMÓW, KAMIENIC CAŁEGO KRAJU

Zapraszamy: **Poniedziałek – piątek w godz. 8.00– 19.00 Sobota 9.00–14.00**


DRAGOWSKI
NIERUCHOMOŚCI

R. Pawlikowska, W. Socha s.c.

 Zapraszamy
do naszych biur!
pon–piąt 8–19, sobota 9–13

 ul. św. Tomasza 18 / Floriańska
ul. Kazimierza Wielkiego 18

 tel. (012) 422 95 14, 422 19 54
tel (012) 632 42 33, 0602 284 983

ZAPRASZAMY WSZYSTKICH ZAINTERESOWANYCH DO PISEMNEGO SKŁADANIA OFERT NA WYDZIERŻAWIE- NIE

KAMIENICY NA SZLAKU KRÓLEWSKIM

Opis pomieszczeń:

450m² – działająca kawiarnia wraz z wyposażeniem,

piwnice: w trakcie adaptacji na działalność gastronomiczną – restauracja
(możliwość odliczenia z czynszu kosztu prac wykończeniowych),

570m² – powierzchni biurowo – mieszkalnych, po 190m² na trzech kondygnacjach.

Preferowani inwestorzy zainteresowani wynajmem całości.

OFERTA DLA WŁAŚCICIELI KAMIENIC I INWESTORÓW

W związku z utworzeniem profesjonalnej sekcji zajmującej się obrotem kamienicami, zapraszamy wszystkich zainteresowanych do składania ofert kupna – sprzedaży – wynajmu w naszych biurach.

Zapewniamy obsługę obejmującą:

- doradztwo w zakresie optymalnego wykorzystania nieruchomości, na bazie obowiązujących przepisów prawnych,
- pomoc w przeprowadzaniu podziałów fizycznych nieruchomości wraz z wyceną poszczególnych udziałów,
- obecność ofert we wszystkich biurach w całej Polsce, skupionych w sieci AD Dragowski.

WYBRANE KAMIENICE DO SPRZEDAŻY

Ścisłe Centrum:

Kamienica 750m² powierzchni całkowitej, po remoncie, cała wolna, idealna na siedzibę banku lub towarzystwa ubezpieczeniowego. Cena 2 000 000 USD oferta nr 1341/98

Rejon ulicy Karmelickiej:

Kamienica narożna 2340m² powierzchni całkowitej, cała wolna, 6 – kondygnacji, powierzchnia działki 490m². Cena 1 000 000 USD oferta nr 1608/98

Rejon ulicy Szlak i Długiej:

Kamienica narożna 750m² powierzchni użytkowej, 10 mieszkań w tym 4 wolne oraz 3 lokale użytkowe na parterze. Cena 250 000 USD oferta nr 1419/98

Kazimierz:

Kamienica 530m² powierzchni użytkowej składająca się z części frontowej i oficyny. Wolny lokal użytkowy 70m² oraz 3 mieszkania. Sprzedaż 75% udziałów. Cena 450 000 zł. Oferta nr 1574/98

Stare Podgórze:

Kamienica 450m² powierzchni użytkowej 3 wolne mieszkania oraz poddasze do adaptacji.

Cena 650 000 zł oferta nr 1457/98

Olsza okolice Akademi Rolniczej:

Kamienica 430m² powierzchni użytkowej, dobra lokalizacja, 11 mieszkań w tym 2 zajęte, do remontu, parking na 6 samochodów. Cena 130 000 USD oferta nr 1618/98

Stare Podgórze:

Kamienica 520m², działka 3,7a cała zajęta przez lokatorów, możliwość adaptacji strychu.

Cena 80 000 USD oferta nr 1606/98

Stare Podgórze:

Kamienica 250m² powierzchni użytkowej, 8 mieszkań w tym 4 wolne, wymagany remont kapitalny, sprzedaż 25% udziałów. Cena 95 000 zł oferta nr 1631/98

Czarnowiejska:

Kamienica 200m² powierzchni użytkowej, do kapitalnego remontu, działka 6a. Cena 300 000 zł oferta nr 838/97

Kleparz:

Kamienica 1200m² powierzchni użytkowej, 4 kondygnacje w trakcie remontu. Cena 900 000 USD oferta nr 1659

Zabłocie:

Kamienica 300m² powierzchni użytkowej, lokale wolne; piwnice 140m², garaż 40m², 2 mieszkania jednopokojowe. Cena 250.000zł oferta 1764

Ścisłe centrum – rejon Plant

przy głównej ulicy, powierzchnia użytkowa 1050 m², piwnice 180 m², parter: lokale handlowe, restauracja, pub, piętra: lokale biurowe oraz ekskluzywne apartamenty, poddasze do adaptacji.

Cena: 2.500.000 USD oferta nr 1913

KAMIENICE DO WYNAJMU**Kalwaryjska:**

Narozna kamienica o powierzchni użytkowej 470m², dwie kondygnacje z możliwością rozbudowy (do 650m²) i aranżacji zgodnie z ustaleniami z przyszłym najemcą. Nadaje się na siedzibę banku, towarzystwa ubezpieczeniowego, klinikę, szkołę.

Cena 100zł/m² + VAT na miesiąc oferta nr 1313

Starowiślna:

Kamienica 1200m², 3 – kondygnacyjna, na siedzibę szkoły lub pomieszczenia biurowe, do odświeżenia i niewielkiego remontu. Cena 15 USD/m² oferta nr 1167

Krowoderska:

Piętro w kamienicy 250m², jedna duża sala 150m² + 4 mniejsze pokoje, 7 linii telefonicznych i 15 stanowisk komputerowych. Cena 16 USD/m² oferta nr 1168/98

Rejon Piłsudskiego:

Ekskluzywne lokale biurowe na 2 piętrach w kamienicy, 3 linie telefoniczne, na siedzibę kancelarii notarialnych, adwokackich. Czyszn 17 USD/m² oferta 1010/98

Rejon Wielopola:

I piętro w kamienicy o powierzchni 2 x 150m², przeznaczony pod biura. Parkiety, ogrzewanie elektryczne, 3 linie telefoniczne. Czyszn 38zł/m² oferta nr 1189

**FOR PROFESSIONAL SERVICE IN ALL REAL ESTATE TRANSACTIONS IN ENGLISH
ASK FOR HENRY**



DRAGOWSKI

NIERUCHOMOŚCI

R. Pawlikowska, W. Socha s.c.

Zapraszamy
do naszych biur!

pon–piąt 8–19, sobota 9–13

ul. św. Tomasza 18 / Floriańska
ul. Kazimierza Wielkiego 18

tel. (012) 422 95 14, 422 19 54

tel (012) 632 42 33, 0602 284 983

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

Garsoniery i 1 – pokojowe:

- 37m2 – Nowowiejska, parter – 102.000zł / 1657
- 38m2 – Wysłouchów, 1/ 4, – 68.000zł / 1654
- 40m2 – Smoluchowskiego, tel. 1/ 4 – 132.000zł / 1807

2 – pokojowe:

- 37m2 – Stachiewicza, parter, tel. – 81.000zł / 1644
- 37m2 – Makowskiego, 1/ 4, – 90.000zł / 1594
- 38m2 – os. Złocień, 2/ 3 – 88.000zł / 1660
- 38 m2 – Topazowa, 2/3 – 88.000 zł/1660
- 40m2 – Łepkowskiego, parter – 115.000zł / 1318
- 47m2 – Grodzka, 3/ 3, – 80.000 USD / 1811
- 48m2 – cś. Strusia, 3/ 4, tel. – 100.000zł / 1682
- 50m2 – Wrocławska, 1/5, telefon – 135.000zł / 1523
- 50m2 – Ulanów, 2/6, telefon – 132.000zł / 1609
- 52 m2 – II Pułku Lot., parter – 105.000 zł/1327
- 56m2 – Lipska, 1/5, tel. – 160.000zł / 1740
- 67m2 – Młoty, 3/3, telefon – 135.000zł / 976/97
- 68m2 – Szlak, 3/3, telefon – 150.000zł / 1376/98
- 70m2 – Łokietka, 1/3 – 165.000zł / 1410/98
- 73m2 – Al. Słowackiego, 2/ 3, tel. – 180.000zł / 1682
- 82 m2 – Sławarza, parter – 215.000 zł/1903

3 – pokojowe:

- 44m2 – Czepca, 10/ 10, telefon – 113.000zł / 1794
- 52m2 – Opolska, 3/10, telefon – 134.000zł / 1603
- 53m2 – Biczana, 7/10, telefon – 120.000zł / 1723
- 57m2 – Włoska, 5/11, telefon – 120.000zł / 1812
- 58m2 – Kurczaba, 10/11, telefon – 145.000 / 1557
- 60m2 – Bitschmana, 6/ 10, telefon – 185.000zł / 1671
- 60m2 – Palacha, parter, telefon – 144.000zł / 1611
- 63m2 – os. Stalowe, parter/3 – 125.000zł / 1477/98
- 63m2 – Sportowe, 1/ 4, tel. – 120.000zł / 1792
- 67m2 – Wesele, parter/2, telefon – 154.000zł / 1538
- 72 m2 – ul. Zyblikiewicza, 5/4 – 77.000 zł/1889
- 74m2 – Klina Borkowskie, parter – 48.000USD / 1164
- 75m2 – Wrocławska, 1/ 3, tel. – 196.000zł / 1700
- 87 m2 – Armii Krajowej, 7/10, tel. – 190.000 zł/1867
- 93m2 – Wielopole, 2/3, telefon – 240.000zł / 553
- 98m2 – Staszica, parter/2, telefon – 360.000zł / 1624

4 – pokojowe i większe:

- 67m2 – Krowoderskich Zuchów, 4/4 – 150.000zł / 949
- 66m2 – Haiszki, 3/4, telefon – 58.000USD / 1613
- 86 m2 – Guttenberga, 2/4 – 193.500 zł/1853
- 90m2 – Królewska, 2/2, telefon – 270.000zł / 950
- 93m2 – Mazowiecka, parter/2, tel. – 280.000zł / 646
- 94m2 – Lea, 3/ 4, telefon – 100.000 USD / 1026
- 98m2 – Szlachtowskiego, 1/ 3 – 298.000zł / 1658
- 130m2 – Piłsudskiego 2 / 2, tel. – 350.000zł/1612

OFERTA SPECJALNA

ZABINIEC: mieszkanie nowo wybudowane, dwupoziomowe, 114m2, 3 pokoje, salon jadalny, garderoba, 2 balkony, wysoki standard wykończenia (wyposażona kuchnia, schody dębowe, nowoczesna armatura). Cena 290.000 zł oferta nr 1655

LEA: okolice Parku Krakowskiego, 4 – pokojowe, 104m2, 3 piętro w czteropiętrowej kamienicy z 1930 roku, w dobrym stanie technicznym, z pięknym ogrodem. Cena 360.000 zł oferta nr 1821

GRODZKA: mieszkanie 2 – pokojowe, 47m2, 3 piętro w zabytkowej kamienicy, wydzielone hipotecznie, z przynależnym strychem o powierzchni 47m2 i dużą piwnicą. Cena 80.000 USD oferta nr 1811

MIESZKANIA I APARTAMENTY DO WYNAJĘCIA

- 52m2 ul. **Armii Krajowej**, 2 pokoje na parterze z ogródkiem nowo oddane do użytku, możliwość umeblowania pod gust klienta. Czynsz miesięczny 500 USD / 1111/98
- 74m2 ul. **Nadrzeczna** (Olsza) – 3 pokoje, wysoki standard, teren ogrodzony, parking, Czynsz miesięczny 800 USD / 806/97
- 140m2 dwupoziomowe, nie umeblowane mieszkanie o wysokim standardzie **Krowodrza**, (okolice Placu Inwalidów); 5 pokoi, kuchnia (całkowicie umeblowana), dwie łazienki, taras ok. 40m2, garaż, Czynsz miesięczny 1800 USD / 1325
- 150m2 apartament ul. **Rolna** (okolice Rynku Dębnickiego) – 5 pokoi, superkomfort, garaż, umeblowane, III piętro. Czynsz miesięczny 1500 USD / 891/98
- 170m2 superkomfortowe mieszkanie w kamienicy ul. **Szpitalna**, po remoncie, 6 pokoi, własne ogrzewanie. Czynsz miesięczny 1800 USD / 1196

DOMY DO SPRZEDAŻY

Prądnik Biały:

200m² powierzchni użytkowej, superkomfortowe wykończenie, możliwość sprzedaży razem z meblami, brama wjazdowa na pilota

Cena 170 000 USD oferta nr 1727

**Rezydencja – Zakamycze:** superkomfortowo wyposażona o powierzchni użytkowej 500m².

Powierzchnia działki 40a z możliwością podziału. Wolno stojący garaż z salą bilardową.

Cena 600.000 USD oferta nr 1696

Stany surowe:

143m² – Stelmachów, z.szerogowa -- 232 000zł / 1577

170m² – Stelmachów (w budowie) – 229 000zł / 1575

220m² – Stelmachów 1/2 bliźniaka – 310.000zł / 1576

250 m² – Wieliczka (do remontu) – 180.000zł / 1838

270 m² – Wieliczka, z. szeregową – 190.000 zł / 1837

370m² – Węgrzce, wolno stojący – 220.000zł / 51/97

450 m² – Wieliczka, wolnostojący – 140.000 zł / 1788

500m² – bliźniak, Podędworze – 75.000 USD / 1369

360m² – Jugowice – 144 000 USD / 1617

430m² – Zwierzyniec – 1.200.000 zł / 70/97

450m² – 1/2 bliźniaka, Kliny – 150.000 USD / 723/97

450 m² – Wola Justowska, wolno stojący – 990.000 zł / 1911

470m² – rezydencja, Krowodrza – 420.000 USD / 206

570 m² – Wola Justowska, wolno stojący – 155.000 zł / 1511

Do zamieszkania:

170m² – Wola Justowska, – 130.000 USD / 1148

148 m² – Płaszów, z.szerogowa – 95.000 USD / 1908

180 m² – Wola Justowska, wolnostojący – 500.000 zł / 1148

220m² – Wola Justowska – 250.000 USD / 730

240m² – Elronowice – 250.000 USD / 866

Domy poza Krakowem:

100m² – Wola Zabierzowska, 26a – 80.000zł / 1769

150m² – Brzezie – 260 000 zł / 1124

150m² – Rząska – 90 000 USD / 1313

160m² – Bolechowice – 175 000 zł / 640/97

200m² – Pisary (k/ Zabierzowa) – 200.000zł / 884/97

240m² – Kalwaria Z. – 150.000zł / 1053/97

240m² – Gdów, działka 24a – 120 000 USD 1591/

270m² – Podęże (k/ Niepołomic) – 350 000 zł / 1636

290 m² – Komorniki, gm. Raciechowice – 200.000 zł / 1841

DZIAŁKI – OFERTA SPECJALNA

KOMERCYJNE I PRZEMYSŁOWE

– **granice Krakowa** (trasa wyjazdowa na Warszawę), 1,8 ha, pod zabudowę komercyjną, stacje paliw, centra handlowe. Cena 1 260.000 USD oferta nr 1753

– **Balice** działka komercyjna 74a przy zjeździe z autostrady, całkowicie uzbrojona, idealna pod budowę hurtowni. Cena 229.000 zł oferta nr 1582

– **Rybitwy** działka przemysłowa 40a – 70a, pełne uzbrojenie, wymiary 90m x 80m. zagospodarowana – cena 20 USD / m² oferta nr 965/97

– **Modniczka – Pasternik**, działka komercyjna 54a, pod mota. stację benzynową, obiekty gastronomiczne – 162.000 USD oferta nr 493/97

– **Osiedle Krowodrza Górka 47a**, działka pod zabudowę komercyjną w pełni uzbrojona. Cena 705.000USD oferta nr 1670

– **Kazimierz 4,9a**, pod zabudowę wielorodzinną lub komercyjną, możliwość zaprojektowania 1600m² pow. użytkowej. Cena 226.000USD oferta nr 1632

– **rejon Góry Borkowskiej**, 5 ha pod usługi komercyjne i publiczne, w pełni uzbrojona, teren płaski – 6000 zł/ar

– **ulica Rydla**, 56a pod usługi publiczne, cena do negocjacji, oferta nr 1872

– **rejon szpitala Jana Pawła II**, 30a pod usługi komercyjne, z dostępem do mediów – oferta 1873

ZABUDOWA MIESZKANIOWA

– **Wola Justowska 93a** (67a budowlane) Królowej Jadwigi – 300.000 USD / 690

– **Rząska** działka 12a zabudowana domem 70m² w pełni uzbrojona. Cena 140.000zł oferta nr 1673

– **Rząska** działka 28a, pod zabudowę jednorodzinną, długość frontu 20m, media w drodze. Cena 112.000 zł oferta nr 1784

– **Wrząsowice-Górka** działka 55a, ładnie położona, uzbrojona z możliwością podziału. Cena 66.000zł oferta nr 1679

– **Kryspinów** działka 90a, częściowo uzbrojona, kształt prostokątny front 100m. Cena 250.000 zł oferta nr 1672

– **Zakamycze** działka 10 położona naprzeciwko Lasu Wolskiego, częściowo uzbrojona. Cena 250.000zł oferta nr 1648

– **rejon Wrocławskiej i Łokietka**, 22a pod zabudowę wielorodzinną z usługami, cena do negocjacji

GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel./fax 422-32-21
tel. 422-33-31, 422-34-13
pn.-pt. 10.00 - 18.00

Domy do sprzedaży



Wola Justowska - 260 m², 7,5a, garaż. Cena 125 tys.USD.



Okolice motelu Krak - stan surowy zamknięty, 600 m², 15a, 2 garaże, nadaje się na działalność gospodarczą. Cena 600 tys. zł



Bieżanów Drożdżownia - 130 m², 13a. Cena 220 tys. zł



Bodzów - zab. szeregowa 230 m², 4,5a. Cena 140 tys.USD

Wola Justowska - wolnostojący, 200 m², 6a, wykończony, z pomieszczeniem na działalność gosp., cicha uliczka - 150 tys.USD

Piaski - stan surowy, dwu- lub trzyrodzinny, 500 m², 7,5a - 250 tys. PLN

Oferta specjalna

ul. Grabowskiego - 1/2 kamienicy obejmująca 2 mieszkania położone na 2 piętrze: 110 m² - 4 pokoje, wysoki standard, 116 m², 4 pokoje, po remoncie, w całości wolne, lokal użytkowy na parterze: 70 m², po remoncie - wolny, mieszkanie 65 m² na parterze, zajęte przez lokatora, strych do adaptacji: 145 m², 1/2 piwnic. Cena całości 350 tys. USD

Wola Justowska - wolnostojący, stan surowy otwarty, 300 m², 7,5a, cicha uliczka - 80 tys.USD

Bieżanów-Drożdżownia - wolnostojący, parter po generalnym remoncie, poddasze do adaptacji, p.u. 150 m², 7,6a - 190 tys.PLN

Os. Łokietka - zabudowa szeregowa, stan surowy zamknięty pow. całk. 310 m², 3a - 280 tys. PLN

Wola Justowska - rozpoczęta budowa (parter), media przy działce, 8,5a - 300 tys.PLN

os. Oficerskie - willa z lat 30-tych, p.c. 400 m², wolne: mieszkanie 90 m², garsoniera 20 m², przyziemie 60 m², zajęte: dwa mieszkania 110 i 90 m², działka 6a - 120 tys.USD



Tonie - stan surowy otwarty, wolnostojący, p.c.420 m², p.u. 240 m², 10,5a - 360 tys.PLN

Kliny - bliźniak 450 m², wykończony, 5a - 150 tys.USD

Prądnik Biały - półwolnostojący, 200 m², wysoki standard, 6a - 175 tys.USD

Wola Justowska - wolnostojący, stan sur. otwarty p.c. 500 m², 10a, basen, garaż na 4 samochody, cena 230 tys.USD

Wola Justowska - wolnostojący, p.c. 300 m², 12a, 3 garaże, ciche miejsce, cena 280 tys.USD



Mistrzejowice - zabudowa szeregowa, ciekawe rozwiązanie, p.c. 400 m², p.u. 300 m², do drobnego wykończenia, 3a - 400 tys.PLN

Bieżanów - zabudowa szeregowa, p.u. 160 m², 3a - 200 tys.PLN

Kliny - zabudowa szeregowa, stan surowy zamknięty, p.c. 400 m², p.u. 300 m², doprowadzone media - 260 tys.PLN

Bieżanów-Drożdżownia - dwurodzinny, wolnostojący, 180 m², 15a - 250 tys.PLN

Prokocim - półwolnostojący, 240 m², zadbane, 5a - 90 tys.USD

Rybitwy - wolnostojący, stan surowy otw., 160 m², 10a - 120 tys. PLN

Bieżanów-Drożdżownia - stan surowy zamknięty, wolnostojący, 200 m², poddasze do adaptacji, 12a, cena - 170 tys.PLN

Płaszów - dom wolnostojący, parterowy po generalnym remoncie, p.c. 170 m², 8,7a, cena - 130 tys.USD

Kliny - połowa bliźniaka, p.c. 190 m², 5a, w sąsiedztwie parku, cena - 100 tys.USD

Wola Justowska - dom do remontu lub zburzenia, 300 m², 22a, działka widokowa, wszystkie media. Cena - 420 tys.PLN

Mydlniki - wolnostojący, stan sur. zamknięty p.c. 220 m², 14a, cena 250 tys.PLN

Bielany - połowa bliźniaka, 175 m², 6,3a - 140 tys. USD

Pychowice - połowa bliźniaka, stan sur. zamknięty, 126 m², 3,8a - 210 tys. PLN

Mieszkania do wynajęcia

2 pokojowe

os. Kombatantów - 60 m², bez mebli, z tel. cena 800 zł + czynsz + media

os. Dywizjonu 303, 38 m², umeblowane, cena 650 zł + czynsz+media

ul. Traugutta - 57 m², cena 800 zł w tym czynsz+media

ul. Mała - 50 m², po remoncie, umeblowane, tel., cena 600 USD

ul. Mikołajska - 70 m², umeblowane, tel. cena 600 USD

ul. Mikołajska - 60 m², po remoncie, tel., może być umeblowane, cena 700 USD

ul. Sienna, 93 m², po remoncie 2 linie telefoniczne, może być na biuro, cena 2000 USD+czynsz 43 zł + media

Domy do wynajęcia

ul. Radzikowskiego - 105 m², dom w zabudowie szeregowej z miejscem parkingowym, ogródek, wys.standard, umeblowane, tel., cena 800 USD

Lokal do wynajęcia

ul. Wielopole - 40 m², parter, front, lokal handlowo-biurowy, tel., cena 6000 zł

GRODZKIE
BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel./fax 422-32-21
tel. 422-33-31, 422-34-13
pn.-pt. 10.00 - 18.00

Mieszkania do sprzedaży

Oferta specjalna
ul. Grabowskiego - luksusowo
wykończone mieszkanie, 110
m2, salon połączony z kuchnią,
3 sypialnie, duża łazienka, WC,
2 piętro, 1/6 udziału w kamienicy,
cena - 120 tys.USD

garsoniery, 1-pokojowe

ul. Narzymskiego - 25 m2 - 69.500 PLN
ul. Wysłouchów - 33 m2 - 69.500 PLN
ul. Lea - 30 m2 - 92.000 PLN
ul. Oraczy - 36 m2 - 73.500 PLN
rej. Diella - 38 m2 - 116.000 PLN
ul. Litewska - 20 m2 - 67.500 PLN
os. Zadworze - 33 m2 - 75.000 PLN - nowe
ul. Rezedowa - 34 m2 - 92.000 PLN - nowe
ul. Odrzańska - 23 m2 - 61.000 PLN
ul. Bałuckiego - 24 m2 - 73.000 PLN
ul. Wysłouchów - 36 m2 - 75.000 PLN
Na Barciach - 50 m2 - 128.000 PLN
ul. Lipska - 27 m2 - 62.000 PLN
Ugorek - 38 m2 - 85.000 PLN
os. Zadworze - 33 m2 - 77.500 PLN
ul. Jaremy - 24 m2 - 64.000 PLN
ul. Rezedowa - 23 m2 - 71.000 PLN
Nad Sudolem - 30 m2 - 80.000 PLN
os. Teatralne - 31 m2 - 69.000 PLN
ul. Teligi - 26 m2 - 64.000 PLN
os. Kościuszkowskie - 33 m3 - 74.000 PLN
os. Tysiąclecia - 30 m2 - 74.000 PLN
Ugorek - 20 m2 - 64.000 PLN
os. Jagiellońskie - 27 m2 - 62.000 PLN
os. Boh. Września - 28 m2 - 72.000 PLN
ul. Wileńska - 23 m2 - 72.500 PLN
ul. Aleksandry - 37 m2 - 65.000 PLN
ul. Łużycka - 34 m2 - 77.500 PLN
ul. Prądnicka - 30 m2 - 87.500 PLN
Na Kozłótku - 26 m2 - 67.000 PLN
ul. Bajeczna - 28 m2 - 82.500 PLN
ul. Mieczowity - 25 m2 - 72.000 PLN
ul. Łąkowa - 23 m2 - 69.000 PLN
Al. Pokoju - 21 m2 - 62.000 PLN
ul. Zdrowa - 30 m2 - 84.000 PLN
ul. Misiółka - 37 m2 - 113.000 PLN
ul. Zubrzyckiego - 37 m2 - 82.500 PLN

mieszkania 2 pokojowe

ul. Komandosów - 38 m2 - 110.000 PLN
ul. Dobrego Pasterza - 61 m2+garaż - 170.000 PLN
ul. Rydygiera - 36 m2 - 74.000 PLN
ul. Czepca - 36 m2 - 86.400 PLN
ul. Grochowa - 60 m2 - 144.000 PLN
ul. Oraczy - 60 m2 - 124.000 PLN
ul. Szopkarzy - 32 m2 - 98.000 PLN
ul. Widok - 37 m2 - 89.500 PLN
os. Kombatantów - 46 m2 - 101.000 PLN
ul. Piastowska/Lea - 36 m2 - 123.500 PLN
ul. Fiolkowa - 61 m2 - 130.000 PLN - nowe
ul. Ogródniczek - 80 m2 - 200.000 PLN
ul. Narzymskiego - 44 m2 - 110.000 PLN
ul. Obopólna - 47 m2 - 144.000 PLN
os. Kalinowe - 47 m2 - 96.000 PLN
ul. Jerzmanowskiego - 45 m2 - 101.000 PLN
os. Na Stoku - 47 m2 - 87.000 PLN

ul. Prądnicka - 54 m2 - 123.000 PLN
ul. Wileńska - 48 m2 - 128.000 PLN
ul. Zbrojów - 48 m2 - 134.000 PLN
ul. Turniejowa - 52 m2 - 92.000 PLN
ul. Jerzmanowskiego - 40 m2 - 82.500 PLN
ul. Smoluchowskiego - 39 m2 - 134.000 PLN
os. Złocięń - 40 m2 - 94.500 PLN
ul. Lea - 70 m2 - 190.000 PLN
os. Kalinowe - 34 m2 - 77.500 PLN
os. Kazimierzowskie - 38 m2 - 78.000 PLN
ul. Witosza - 55 m2 - 123.000 PLN
ul. Makowskiego - 37 m2 - 91.000 PLN
ul. Brożka - 39 m2 - 84.500 PLN
ul. Łokietka - 42 m2 - 120.000 PLN
os. Szkolne - 45 m2 - 94.500 PLN
ul. Prądnicka - 60 m2 - 140.000 PLN
ul. Bajeczna - 37 m2 - 83.000 PLN
ul. Stachewicza - 37 m2 - 84.000 PLN
os. Spółdzielców - 37 m2 - 88.500 PLN
os. Zielone - 49 m2 - 113.000 PLN
os. Wysokie - 45 m2 - 97.500 PLN
os. Teatralne - 48 m2 - 99.000 PLN
os. Centrum C - 50 m2 - 123.000 PLN
os. Kolorowe - 54 m2 - 113.000 PLN
ul. Żywiecka - 42 m2 - 92.500 PLN
os. Jagiellońskie - 38 m2 - 90.000 PLN
os. Tysiąclecia - 35 m2 - 75.000 PLN
ul. Łokietka - 41 m2 - 113.000 PLN
ul. Cegielniana - 39 m2 - 92.500 PLN
os. Na Łożniku - 38 m2 - 90.000 PLN
ul. Sarego - 75 m2 - 170.000 PLN
os. Dywizjonu 303 - 52 m2 - 123.000 PLN
ul. Tuchowska - 55 m2 - 110.000 PLN
ul. Myśliwska - 54 m2 - 134.000 PLN
ul. Łepkowskiego - 40 m2 - 108.000 PLN
os. Teatralne - 48 m2 - 94.000 PLN
ul. Kazimierza Wielkiego - 63 m2 - 165.000 PLN
ul. Mała - 50 m2 - 180.000 PLN
ul. Lublańska - 54 m2 - 107.000 PLN
os. Piastów - 42 m2 - 90.500 PLN
os. Dywizjonu 303 - 46 m2 - 113.000 PLN
ul. Odrzańska - 50 m2 - 103.000 PLN
ul. Powstańców - 50 m2 - 139.000 PLN
ul. Kobierzyńska - 59 m2 - 120.000 PLN
ul. Kobierzyńska - 53 m2 - 110.000 PLN
ul. Kobierzyńska - 47 m2 - 101.000 PLN
ul. Seweryna - 49 m2 - 98.000 PLN
ul. K. Wallenroda - 43 m2 - 123.500 PLN
ul. Żelechowskiego - 50 m2 - 134.000 PLN
os. Oświęcienia - 52 m2 - 119.000 PLN
os. Strusia - 47 m2 - 98.000 PLN
os. Centrum A - 34 m2 - 84.500 PLN
os. Handlowe - 39 m2 - 86.500 PLN
ul. Wiśna - 58 m2 - 348.000 PLN
ul. Wiśna - 80 m2 - 480.000 PLN
ul. Lenza - 37 m2 - 93.000 PLN
os. Przy Arce - 40 m2 - 91.000 PLN
ul. Słomiana - 38 m2 - 117.000 PLN
ul. Stachewicza - 37 m2 - 84.000 PLN
ul. św. Katarzyny - 80 m2 - 180.000 PLN
os. Boh. Września - 42 m2 - 94.500 PLN
ul. Mazowiecki - 51 m2 - 157.000 PLN

mieszkania 3 pokojowe

os. Stoneczne - 67 m2 - 125.000 zł
os. Szkolne - 61 m2 - 118.000 PLN
os. Strusia - 48 m2 - 95.500 PLN
ul. Chodowieckiego - 57 m2 - 150.000 PLN
ul. Zamkowa - 63 m2 - 195.000 PLN

ul. Słomiana - 48 m2 - 121.500 PLN
ul. Armii Krajowej - 48 m2 - 139.000 PLN
ul. Estońska - 57 m2+garaż - 134.000 PLN
os. 2 Pułku Lot. - 63 m2 - 130.000 PLN
ul. Na Błonie - 54 m2 - 144.000 PLN
ul. Lipińskiego - 65 m2 - 131.000 PLN
ul. Łokietka - 47 m2 - 125.500 PLN
ul. Szlak - 103 m2 - 360.500 PLN
ul. Kwartowa - 53 m2 - 129.000 PLN
ul. Ugorek - 50 m2 - 140.000 PLN
ul. Opolska - 52 m2 - 118.000 PLN
ul. Piastowska - 72 m2 - 196.000 PLN
ul. Lelewela - 57 m2 - 185.500 PLN
os. Spółdzielcze - 61 m2 - 113.500 PLN
os. Boh. Września - 55 m2 - 134.000 PLN
k. Nawojki - 48 m2 - 144.000 PLN
k. Wallenroda - 56 m2 - 113.000 PLN
Tarnobrzaska - 62 m2 - 136.000 PLN
ul. Piaszczysta - 60 m2 - 154.000 PLN
os. Złoty Wiek - 50 m2 - 106.000 PLN
ul. Lipińskiego - 65 m2 - 139.000 PLN
os. Oświęcienia - 68 m2 - 170.000 PLN
ul. Mała Góra - 62 m2 - 133.000 PLN
os. Stalowe - 63 m2 - 123.000 PLN
ul. Aleksandry - 70 m2 - 140.000 PLN
ul. Wysłouchów - 60 m2 - 123.600 PLN
Pl. Centralny - 72 m2 - 119.000 PLN
ul. Łużycka - 55 m2 - 133.000 PLN
ul. Kalwaryjska - 64 m2 - 165.000 PLN
os. Piastów - 52 m2 - 115.000 PLN
ul. Opolska - 52 m2 - 144.000 PLN
ul. Biczana - 65 m2 - 147.000 PLN
ul. Daszyńskiego - 69 m2 - 213.000 PLN
os. Dywizjonu 303 - 59 m2 - 139.000 PLN
rej. Łobzowskiej - 100 m2 - 309.000 PLN
ul. Biczana - 60 m2 - 185.000 PLN
ul. Opolska - 52 m2 - 134.000 PLN
ul. Imbramowska - 58 m2 - 134.000 PLN
ul. Chopina - 68 m2 - 226.000 PLN
ul. Ściegiennego - 68 m2 - 123.000 PLN
ul. Barbary - 62 m2 - 134.000 PLN
rej. Retoryka - 65 m2 - 216.000 PLN
ul. Mogińska - 71 m2 - 177.000 PLN
ul. Mogińska - 62 m2 - 145.000 PLN
os. Strusia - 48 m2 - 98.000 PLN
ul. Meissnera - 72 m2 - 186.000 PLN
os. Piastów - 53 m2 - 134.000 PLN
ul. Łokietka - 50 m2 - 144.000 PLN
ul. Zubrzyckiego - 63 m2 - 144.000 PLN
ul. Królewska - 57 m2 - 163.000 PLN
ul. Turystyczna - 58 m2 - 144.000 PLN
ul. Cegielniana - 67 m2 - 165.000 PLN
ul. Lipska - 68 m2 - 168.000 PLN
ul. Bieżanowska - 50 m2 - 110.000 PLN
ul. Turystyczna - 65 m2 - 174.000 PLN
ul. Pilotów - 52 m2 - 123.000 PLN
ul. Aleksandry - 70 m2 - 138.000 PLN
ul. Heleny - 70 m2 - 135.000 PLN
os. Sportowe - 62 m2 - 122.000 PLN
ul. Teligi - 68 m2 - 140.000 PLN
ul. Stojalowskiego - 62 m2 - 123.000 PLN
os. Piastów - 58 m2 - 123.000 PLN
ul. Fertnera - 80 m2 - 206.000 PLN
os. Albertyńskie - 48 m2 - 108.000 PLN
ul. Bieżanowska - 52 m2 - 102.000 PLN
ul. Wrocławska - 75 m2 - 196.000 PLN

ul. Prądnicka - 61 m2 - 134.000 PLN
ul. Kobierzyńska - 65 m2 - 130.000 PLN
ul. Kobierzyńska - 68 m2 - 130.000 PLN
ul. Kobierzyńska - 80 m2 - 164.000 PLN
ul. Kobierzyńska - 77 m2 - 159.000 PLN
ul. Łużycka - 69 m2 - 123.500 PLN
ul. Grota Roweckiego - 73 m2 - 165.000 PLN
ul. Barbary - 72 m2 - 138.000 PLN
os. Wysokie - 63 m2 - 144.000 PLN
ul. Zyblikiewicza - 96 m2 - 268.000 PLN
ul. Brożka - 60 m2 - 139.000 PLN
os. Oświęcienia - 54 m2 - 113.000 PLN
ul. Wincentego Pola - 64 m2 - 170.000 PLN
ul. Witosza - 61 m2 - 123.500 PLN
os. Stoneczne - 64 m2 - 118.000 PLN
os. Złoty Wiek - 50 m2 - 113.000 PLN
ul. Dobrego Pasterza - 53 m2 - 123.000 PLN
ul. Krowoderska - 65 m2 - 242.000 PLN
ul. Młyńska - 46 m2 - 113.500 zł
ul. Lwowska - 110 m2 - 206.000 PLN
ul. Wiśna - 120 m2 - 200.000 USD
ul. Roshwarowskiego - 75 m2 - 166.000 PLN

4 pokojowe, 5 pokojowe

ul. Wrocławska - 120 m2 - 180.000 PLN - strych
ul. Lea - 110 m2 - 367.000 PLN
ul. Helciów - 72 m2 - 200.000 PLN
ul. Szona - 110 m2 - 216.000 PLN
ul. Grota Roweckiego - 86 m2 - 202.000 PLN
ul. Misiółka - 99 m2 - 350.000 PLN
ul. Kobierzyńska - 144 m2 - 240.000 PLN
ul. Łużycka - 67 m2 - 137.000 PLN
ul. Sucho - 115 m2 - 230.000 PLN
ul. Cegielniana - 76 m2 - 144.000 PLN
ul. Łepkowskiego - 107 m2 - 325.000 PLN
ul. Halszki - 86 m2 - 173.000 PLN
ul. Kobierzyńska - 90 m2 - 235.000 PLN
ok. Grochowskiej - 90 m2 - 360.000 PLN
ul. Mazowiecka - 72 m2 - 257.000 PLN
ul. Bojki - 90 m2 - 189.000 PLN
ul. Krowoderskich Zuchów - 64 m2 - 180.000 PLN
ul. Solskiego/os. Żabinięć - 114 m2 - 95.000 USD
os. Złoty Wiek - 72 m2 - 155.000 PLN
ul. Lea - 145 m2 - 363.000 PLN
ul. Szlachowskiego - 98 m2 - 300.000 PLN
ul. Grzegorzeczka - 126 m2 - 235.000 PLN
ul. Lea - 170 m2 - 476.000 PLN
ul. Grabowskiego - 120 m2 - 100.000 USD
ul. Majora - 84 m2 - 264.000 PLN
ul. Komorowskiego - 120 m2 - 400.000 PLN
ul. B. Chrobrego - 118 m2 - 450.000 PLN
ul. Wiśniowa - 73 m2 - 180.000 PLN
os. Złoty Wiek - 59 m2 - 123.500 PLN
ul. Kobierzyńska - 65 m2 - 130.000 PLN
os. Oświęcienia - 75 m2 - 155.000 PLN
ul. Siewna - 70 m2 - 180.000 PLN
os. 2 Pułku Lotniczego - 81 m2 - 178.500 PLN
ul. Ugorek - 109 m2 - 280.000 PLN
ul. Wrocławska - 120 m2 - 180.000 PLN
ul. Lea - 110 m2 - 367.000 PLN
ul. Piłsudskiego - 130 m2 - 365.000 PLN
ul. Grabowskiego - 110 m2 - 120.000 USD
ul. Promienistych - 66 m2 - 143.000 PLN

Agencja Nieruchomości FLAT s.c.

ul. Starowiślna 19

tel./fax 421-49-14

tel. 422-27-77

Konsorcjum Agencji Nieruchomości

czynne: pon.- pt. 9-18
sobota 10-13

DOMY DO SPRZEDAŻY



Bieżanów - 80 m2 działka 10 ar, 30-sto letni, cena - 186.000 zł

P-384



Wola Justowska - dwa oddzielne domy: 260 m2 i 190 m2, działka 23,5 ar do wykończenia, cena - 260.000 USD

K-361



Wróblowice - 200 m2, działka 10,5 ar, dodatkowo budynek 70 m2 - sklep + mieszkanie, cena 250.000

P-320



Bielany - 400 m2 działka 8 ar, superkomfort, cena 480.000 zł

K-317



Bielany - 200 m2, działka 10 ar, cena 95.000 USD

K-399



Zarabie - dom dwurodzinny z osobnymi wejściami, działka 10 ar, pow. 2x250 m2, cena - 550.000 zł,

Z-358



Bieżanów-Kolonia - 150 m2, działka 6,5 ar, cena 270.000 zł

P-396



Gdów - 114 m2 działka 4 ar, letniskowy lub całoroczny (może być użytkowany niezależnie przez dwie rodziny), cena 99.900 zł

Z-388

Opatkowiec - 250 m2, działka 8,5 ar, cena 300.000 zł

P-349

Libertów - 500 m2, działka 47 ar, stan surowy otwarty - zadaszony, z basenem, bardzo ładna okolica, cena - 455.000 zł

Z-363

Skawina 1/2 udziału w kamienicy, 75 m2, cena: 90.000 zł

Z-392

Lubień - 45 km od Mateczengo, stan surowy zamknięty, 260 m2, działka 7 ar, cena 60.000 USD

P-365

Kliny - 330 m2, działka 4 ar, zab. bliźniacza stan surowy otwarty, cena - 55.000 USD

P-334

Skotniki - nowy w zab. szeregowej 200 m2, działka 2 ar, cena 250.000 zł

P-395

Płaszów do wykończenia., media miejskie, 250 m2, działka 4,6 ar, cena - 80.000 USD

P-327

Prądnik Czerwony - kamienica 600 m2, działka 4,6 ar z lokalem sklepowym, cena 650.000 zł

S-338

Salwator 300 m2, działka 4,6 ar, cena 120.000 USD

K-304

Prokocim - 200 m2 działka 5 ar, dwa oddzielne mieszkania, dodatkowo lokale gospodarcze 43 m2, cena 290.000 zł

P-326

Zwierzyniec 130 m2, 1/2 kamienicy, działka 3,8 ar, cena: 400.000 zł

K-390

Opatkowiec 250 m2, działka 8,5 ar, cena 300.000 zł

P-349

Kosocice 100 m2, działka 26 ar, 20-letni, stan techniczny średni - 150.000 zł

P-378

Płaszów - zabudowa bliźniacza 250 m2, działka 3 ar, cena 259.000 zł

P-403

Wola Justowska - 370 m2, działka 6,5 ar, cena 175.000 USD

K-325

Ruczaj - dwurodzinny 300 m2, działka 15 ar, cena 400.000 zł

P-382

Libertów - 260 m2, działka 15 ar, cena - 120.000 USD

P-284

Olsza nowo wybudowany w zab. szeregowej 270 m2, działka 2,17, cena - 420.000 zł

S-374

Stare Podgórze kamienica o pow. 370 m2, strych do adaptacji o pow. 120 m2, cena - 240.000 zł,

P-366

Płaszów - 240 m2, działka 4,7a, cena - 260.000 zł

P-014

Skotniki stan surowy zamknięty 200 m2, działka 6,7 ar, cena 160.000 zł

P-397

Stary Bieżanów - 150 m2, działka 14 ar, cena 260.000 zł

P-355

Rybitwy - 200 m2, działka 8 ar, do wykończenia+budynek na działalność gospodarczą, cena 72.000 USD,

P-220

Bieżanów - 250 m2, działka 8 ar, cena 110.000 USD

P-398

Łagiewniki - 150 m2, działka 6,25 ar, cena 195.000 zł.

P-393

Płaszów - 110 m2, działka 4a, zab. szeregowa cena - 260.000 zł

P-352

Wola Justowska - 370 m2 dz. 6 ar (może być dwurodzinny) + budynek 120 m2 magazyn.-produkcyjny z możliwością przystosowania na cele mieszkaniowe. Cena 329.000 USD

K-383

Skotniki - 200 m2, działka 11 ar, cena - 265.000 zł,

P-346

Batowice - 1/2 bliźniaka, 180 m2 dz. 5 ar, z pełnym wyposażeniem, cena 280.000 zł,

NH-324

Łuczycze - 94 m2, działka 13 ar, cena 160.000 zł

Z-370

Luborzycza - 450 m2, działka 48 ar+budynek gospodarczy 80 m2, cena 300.000 zł

Z-353

Płaszów - zabudowa bliźniacza - 130 m2, działka 6 ar, cena 260.000 zł

P-401

Prokocim - 350 m2 działka 3,5 ar, dobry na firmę lub dom dwurodzinny. Cena 590.000 zł

P-375

Wola Justowska - stan surowy otwarty - zadaszony 300 m2, działka 7 ar, cena 80.000 USD

K-402



HALE I OBIEKTY PRZEMYSŁOWE

HALA - 2800 m² - do wynajęcia wraz z terenem, obok bocznica kolejowa, 3 suwnice - blisko centrum Krakowa. Wysokość 7- 10 m, kanalizacja, siła

HALA 700 m² lub 1700 m² - Rybitwy - do wynajęcia - ogrzewana, cena 7 zł+vat brutto/mies.

Kompleks produkcyjno-magazynowo-biurowy - do sprzedania o pow. 7000 m², obiekt położony 45 km od Krakowa na działce 2,5 ha. W skład obiektu wchodzi; stacja gazów płynnych, oczyszczalnia ścieków, kotłownia

HALA - 1100 m² - Rybitwy - do wynajęcia o konstrukcji stalowej wysoka 7 m, działka 80 ar, bocznica kolejowa, możliwość korzystania z suwnicy

Hala produkcyjna trzy poziomowa 5.000 m² - Podgórze, budynek biurowy 500 m², działka 1,6 ha.

Podgórze - hala produkcyjna dwupoziomowa o łącznej powierzchni 700 m², oraz hala magazynowa o powierzchni 420 m², działka 50 ar, cena 600.000 zł

HALA 2500 m² - 30 km od Krakowa położona na działce 2 ha, dwunawowa. Wzdłuż hali część socjalno-administracyjna. Cena 420.000 zł



Oferta dla inwestora

Śródmieście - 500 m od Kleparza. Teren 60 ar z WZiZT pod budowę zespołu biurowego z usługami i mieszkaniami o łącznej powierzchni ok. 14.000 m², cena 250 USD/m²

Podgórze - teren z przeznaczeniem pod Usługi Komercyjne o powierzchni 220 ar na dużym osiedlu mieszkaniowym, z pełnym uzbrojeniem, cena 70 USD/m²

Krowodrza - teren 70 ar przy wylotowej drodze z Krakowa pod stację benzynową z decyzją WZiZT, cena 105 USD/m²

Nowa Huta - teren 32 ar przy głównej drodze budynek mieszkalny z lokalami usługowymi o łącznej powierzchni 3.500 m² w tym na usługi 1.300 m² w formie dużego salonu wystawowego. Inwestycja na etapie projektu technicznego.

Krowodrza - ul. Balicka, teren pod Usługi Komercyjne o pow. 172 ar, z możliwością dokupienia 93 ar, z decyzją WZiZT, cena 7.200 zł/ar.

DZIAŁKI W KRAKOWIE

Zabudowa wysoka M-1, M-2

Podgórze - 250 ar - 9.900 zł/a

Zabudowa szeregową M-3

Bronowice - 132,6 ar - 7000 zł/ar K-121

Ruczaj - 20 ar - 9.900 zł/ar pełne uzbrojenie P-166

Komercyjne U.C oraz produkcyjne PS, KU

Ruczaj - 70 ar - 721.000 zł P-180

Rejon Matecznego - 29 ar - 18.000 zł/ar P-223

Rejon Matecznego - 28 arów - 15.000 zł/ar P-224

Krowodrza - 13 ar, 105 USD/m² K-176

Ruczaj - 27 ar Usługi Komunikacyjne - 10.000 zł/ar 118/320

Zabudowa jednorodzinna M-4

Czajna - 11a - 110.000 zł P-107

Wola Justowska - 60,12 ar - 496.000 zł K-147

Sidzina - 11 ar - 50.000 zł P-163

Skawina - 2,6 ha - 520.000 zł Z-165

Tenczynek - 19 ar - 23.000 zł Z-171

Wola Justowska - 9,92ar - 148.800 zł K-75

Węgrzce - 13 ar - 42.500 zł K-227

Brzeźnica - 100 ar, 30.000 zł (5 działek pod domki letniskowe, teren uzbrojony, możliwość nabycia docelowo 2 ha (teren nad rzeczką) Z-221

Wola Duchacka - 20 ar, 220.000 zł P-226

os. Wiarus - 28 ar, 140.000 zł K-230

Wola Duchacka - 7 ar, cena 75.000 zł P-226

Borek Fałęcki - 12 ar (możliwość podziału na dwie działki) 80.000 zł P-142





**AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
KRAKÓW, UL. GRODZKA 51
TEL./FAX 423-11-03, TEL. 422-86-76
429-11-36**

**KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM - ZAMIANY
MIESZKANIA - DOMY - PARCELE**

OFERTA SPECJALNA

Agencja oferuje do sprzedaży na zasadzie wyłączności w Centrum Historycznym Krakowa - „Szlak Królewski” - dwie dochodowe kamienice (stan techniczny bardzo dobry):

ul. Grodzka 46/ul. Senacka 11

pow. całk. 1397,55 m²,
pow. piwnic - 153,00 m²,
pow. mieszk. - 913,63 m²,
(wolne mieszk. - 26,93 m²),
pow. użytk. - 330,92 m²,



w tym:

lokal handlowy - pow. 195,40 m²,
(umowa najmu) parter, front,

lokal handlowy - pow. 89,96 m²,
parter, od ul. Senackiej,

studio III piętro - pow. 45,56 m², (umowa najmu)

cena sprzedaży: równ. 1.750 tys.USD

ul. Grodzka 48

pow. całk. - 694,32 m²,
pow. piwnic - 118,50 m²,
pow. mieszk. - 356,22 m²,
pow. użytk. - 219,60 m²,



w tym:

lokal handlowy - pow. 88,20 m²
(umowa najmu) parter, front,

lokal biurowy - pow. 131,40 m²
po sprzedaży wolny) I piętro,

cena sprzedaży: równ. 850 tys.USD

Domy do wynajęcia:

Azory - pow. 105 m², dz. ok. 3 ar, zab. szeregową, wys.standard, umeblowany, cena: rów. 900 USD+media

Płaszów - pow. 100 m², dz. ok. 6 ar, wolnostojący, umeblowany, cena: 1200 zł+media

Kliny - pow. 120 m², wolnostojący, część.umeblowany, telefon, cena: rów. 1000 USD+media

Wola Justowska - pow. 200 m², dz. 10 ar, wolnostojący, część. umeblowany, telefon, cena: rów. 2200 USD w tej cenie wszystkie opłaty

Olszanica - pow. 280 m², dz. 6 ar, wolnostojący, wys. standard, umeblowanie do uzgodnienia, telefon, cena: rów. 3500 USD+media

Luksusowa rezydencja wolnostojąca o pow. 900 m², ogród pięknie zagospodarowany o pow. 20 ar, doskonała lokalizacja - **os. Kliny**, dwa salony po 90 m² każdy, dodatkowo niezależny salonik 20 m² oraz 8 pokoi, łazienki, wc, kuchnie, część rekreacyjna, własna centrala telefoniczna, wyposażony kompletnie, cena: rów. 6500 USD+media

Mieszkania do wynajęcia

os. Na Skarpie (Huta) - 42 m², 1 pok.+jk, część. umeblowane, tel., cena: 600 zł+opłaty

ul. Weissza (Azory) - 35 m², 2 pok.+ck, nieumeblowane, tel., cena: 700 zł+opłaty

ul. Floriańska (Centrum) - 50 m², 2 pok.+jk, umeblowane, tel., cena: 1700 zł+media

Al. Pokoju (Śródmieście) - 49 m², 2 pok.+jk, umeblowane, tel., cena: 1050 zł+opłaty

ul. Lea (Krowodrza) - 94 m², 4 pok.+jk, wys.standard, umeblowane, tel., cena: rów. 800 USD+media

ul. Aleksandry (Bieżanów) - 70 m², 3 pok.+jk, wys. standard, umeblowane, tel., cena: rów. 700 USD+opłaty

Ruczaj - 84 m², 4 pok.+jk, ładne, nieumeblowane, garaż, cena: rów. 350 USD+opłaty

Stare Miasto - Kraków do sprzedaży:

ul. Grodzka - pow. 47 m² - mieszkania 2 pokojowe, jasna kuchnia, łazienka, wydzielona własność, III piętro, cena: 220 tys. zł

ul. Poselska - pow. 54 m² - mieszkanie 2 pokojowe, kuchnia, łazienka, udział w kamienicy, 7,5% (dochodowa kamienica), cena 250 tys. zł

**POSZUKUJEMY LOKALU BIUROWEGO W CENTRUM KRAKOWA OK. 100 M2, I LUB IIP,
DO KUPNA DLA INWESTORA POSZUKUJEMY DZIAŁEK POD PLOMBĘ.**



**AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
KRAKÓW, UL. GRODZKA 51
TEL./FAX 423-11-03, TEL. 422-86-76
429-11-36**

**KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM - ZAMIANY
MIESZKANIA - DOMY - PARCELE**

Lokale do wynajęcia



Bolechowice - pow. 220 m², dz. 11 ar, poddasze do adaptacji, cena: rów. 66 tys. USD



Bielany - pow. 200 m², działka 4 ar, nowy dom, garaż do zrobienia, cena: rów. 139 tys.USD



rej. Pychowic - pow. 250 m², ciekawy rozkład wnętrza, działka 4,5 ar, cena: rów. 139 tys.USD



rej. Sułkowic - pow. 250 m², dz. 7 ar (możliwość dokupienia 19 ar), stan sur.zamknięty, cena: rów. 34 tys.USD

Mieszkania do sprzedaży

1 pokojowe

ul. Tuchowska - 36 m², IIp, nowe mieszkanie, hipoteczne, cena: 88 tys.zł

ul. Wysłouchów - 33,5 m², VIIIp, własnościowe, cena: 75 tys.zł

2 pokojowe

ul. Lea - 70 m², IIIp, hipoteczne, cena: 185 tys.zł

ul. Czarnogórska - 48 m², IIIp, własnościowe, cena: 96 tys.zł

os. Na Lotnisku - 37 m², wys.parter, hipoteczne, cena: 80 tys.zł

os. Tysiąclecia - 46 m², IIIp, własn., cena: 115 tys.zł

os. Tysiąclecia - 47 m², lp, część.umeblow., własnościowe, cena: 120 tys.zł

ul. Jaremy - 38 m², IIIp, własnościowe, cena: 85 tys.zł

ul. Makowskiego - 37 m², lp, własn., cena: 92 tys.zł

ul. Łokietka - 41 m², IIIp, własnościowe, cena: 110 tys.zł

ul. Spółdzielców - 48 m², parter, własnościowe, cena: 115 tys.zł

os. Szklane Domy - 54 m², IVp, hipoteczne, cena: 110 tys.zł

os. Oświęcienia - 55,5 m², IIIp, własnościowe, cena: 119 tys.zł

3 pokojowe

u. Bieżanowska, 52 m², IIIp, własn., cena: 99 tys.zł

ul. Łąkowa - 64 m², IXp, taras 150 m², hipoteczne, cena: 120 tys.zł

ul. Łokietka - 51 m², IIIp, własnościowe, cena: 150 tys.zł

ul. Fertnera - 80 m², IIIp, własnościowe, cena: 210 tys.zł

os. Strusia - 48 m², IIIp, własnościowe, cena: 96 tys.zł

ul. Opolska - 45 m², Xp, własnościowe, cena: 120 tys.zł

ul. Opolska - 52 m², IIIp, własnościowe, cena: 125 tys.zł

ul. Na Szaniec - 61 m², IVp, własnościowe, cena: 140 tys.zł

ul. Słomiana - 48 m², IVp, własnościowe, cena: 123 tys.zł

ul. Pilotów - 52 m², parter, własnościowe, cena: 120 tys.zł

ul. Brożka - 60 m², IVp, własnościowe, cena: 139 tys.zł

ul. Mała Góra - 62 m², parter, własnościowe, cena: 115 tys.zł

ul. Grzegórzecka - 69 m², lp, hipoteczna, cena: 165 tys.zł

os. Tysiąclecia - 61 m², VIIIp, własnościowe, cena: 120 tys.zł

ul. Bitchana - 52 m², VIIp, własnościowe, cena: 125 tys.zł

4 pokojowe

ul. Siewna - 70,5 m², lp, własnościowe, cena: 185 tys.zł

os. Cegielniane - 76 m², Xp, własnościowe, cena: 140 tys.zł

5 pokojowe

II Pułku Lotniczego - 81 m², parter, własnościowe, cena: 180 tys.zł

Lokale do wynajęcia

ul. Grodzka - 37 m², IIp, 2 tel., 2 pom., sanitariat, cena: rów. 550 USD+media

ul. Lubelska - 60 m², parter, tel., 3 pom., sanitariat, cena: 30 zł/m²+media

ul. Krakusa - 20 m², parter, tel., 1 pom., cena: równ. 7 USD/m² (netto)+media

ul. Zwierzyniecka - 81 m², IVp (winda), 2 pom., sanitariat, cena: rów. 650 USD (netto)+media

Rynek Główny - 95 m², lp, oficyna, tel., 3 pom., sanitariat, cena: rów. 10 USD/m² (netto)+media

Rynek Główny - 183,9 m², IIIp, front, 5 pom., tel., sanitariat, cena: rów. 12 USD/m² (netto)+media

rej. ul. Krupniczej - 78 m² parter, 3 pom., sanitariat, 2 tel., cena: rów. 16 USD/m² (netto)+media

rej. ul. Krupniczej - dwa lokale po 107,5 m² każdy, I i IIp, 4 tel., 8 pom., 2 sanitariaty, w całości lub osobno, cena: rów. 16 USD/m² (netto)+media

Plac Szczepański - 80 m², IVp(winda), 4 pom., tel., sanitariat, cena: 50 zł/m² (netto)

Dąbie - 62 m², w baraku biurowym, 5 pom., tel., sanitariat, cena: 25 zł/m² (netto)

Płaszów - 60 m², IIp, 4 pom., 4 tel., cena: 350 zł za 1 pokój(netto)+media

**POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW I LOKALI UŻYTKOWYCH DO WYNAJĘCIA I SPRZEDAŻY,
ZAPEWNIAMY SZYBKĄ REALIZACJĘ ZLECEŃ**



ul. **SŁAWKOWSKA 18**, Kraków
tel./fax (012) **422-00-53**
tel. kom. **0-602 638-336**
e-mail: **giełda_n@kpg.com.pl**

KRAKOWSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GEODEZYJNE

- OBRÓT NIERUCHOMOŚCIAMI
- WYCENY
- REGULACJA STANÓW PRAWNYCH
- USŁUGI GEODEZYJNE
- ADMINISTRACJA
- PEŁNA OBSŁUGA PRAWNO – NOTARIALNA
- WYKONUJEMY NIODPŁTNIE PEŁNĄ OFERTĘ ZAWIERAJĄCĄ: opis nieruchomości, jego plan oraz zdjęcia
- POŚREDNICZYMY PRZY UZYSKANIU KORZYSTNEGO KREDYTU na zakup nieruchomości w PBG S.A. (Grupa PEKAO S.A.) – kredyty budowlane i hipoteczne.

- Przyjmujemy oferty sprzedaży mieszkań bezpośrednio od **firm budowlanych, developerów, spółdzielni mieszkaniowych.**
- Pilnie poszukujemy **lokalii sklepowych i gastronomicznych** oraz **piwnic** (pod gastronomią) do wynajęcia.
- Kupimy na zlecenie naszych klientów **strychy** w Śródmieściu.
- Poszukujemy dla poważnego **inwestora działek** komercyjnych i przemysłowych.

SPRZEDAŻ

MIESZKANIA

GARSONIERY

1 – POKOJOWE

20m² – Litewska, 2p/IV, tel, balkon, flizy, PCV, 65.000 zł /132

24m² – Łobzowska, 5p/X, po grunt. rem., flizy, tel, 75.000 zł /127

24m² – Bronowicka, 9p/X, parkiety, tel, 70.000 zł /132

26m² – Teligi, 3p/IV, standard, 60.000 zł /105

27m² – os. Jagiellońskie, p/IV, standard, 59.000 zł /104

29m² – Słomiana, p/IV, flizy, parkiet, loggia, po rem., 82.000 zł /131

30m² – Lea, 1p/II, po rem, flizy, parkiet, 89.000 zł /134

30m² – Wybickiego, 3/X, standard, balkon, 70.000 zł /128

30m² – Łokietka, p/X, standard, tel, 73.000 zł /133

30m² – Rusznikarska, 3p/X, balkon, standard, 75.000 zł /109

30m² – P. Biały, 8p/X, flizy, PCV, tel, balkon, 75.000 zł /120

30m² – Łepkowskiego, p/III, nowe, b. montaż, 84.000 zł /107

32m² – os. Lipska, 1p/IV, wylewki, odpis, bez b. montażu, 70.000 zł /110

32,7m² – Kraszewskiego, 2p/II, parkiety, 82.000 zł /117

33,5m² – Białoruska, 6p/X, flizy, loggia, tel., 70.000 zł /113

35m² – Wystouchów, 8p/X, standard, tel, balkon, 71.000 zł /130

2 – POKOJOWE

29m² – os. Złocień, p/I, nowe, standard, biały montaż, 65.000 zł /250

35,5m² – Na Kozłowiec, 2p/IV, tel., balkon, flizy, po rem., 78.000 zł /201

36m² – Łużycka, p/X, tel, loggia zabudow., flizy, terakota, PCV, 70.000 zł /255

37m² – Jaremy, 10p/X, flizy, tel, 80.000 zł /221

37m² – Spółdzielców, 2p/X, flizy, panele, tel, balkon, 87.000 zł /205

38m² – Chełmońskiego, 7p/X, parkiet, flizy, tel, 75.000 zł /213

38m² – os. Kazimierzowskie, 8p/X, tel, standard, 78.000 zł /212

38m² – os. Kalinowe, 2p/IV, flizy, panele, tel, 78.000 zł /218

39m² – os. Hutnicze, 5p/VI, parkiet, balkon, 78.000 zł /257

40m² – Łepkowskiego, p/III, wylewki, loggia, b. montaż, 105.000 zł /246

42,5m² – os. Piastów, 11p/XI, standard, loggia, 85.000 zł /232

42,5m² – os. Bohaterów Września, 4p/IV, flizy, tel, loggia, raty, 91.000 zł /251

46m² – Strzelców, 7p/XV, flizy, wykładzina, tel, 115.000 zł /254

47m² – Wileńska, 1p/IV, parkiet, flizy, 120.000 zł /210

49,5m² – Żelechowskiego, p/III, tel, balkon, parkiety, flizy, 135.000 zł /241

50m² – Rydla, 3p/III, parkiety, superkomfort, 135.000 zł /253

55m² – Tuchowska, 2p/IV, wylewka, biały montaż, 110.000 zł /234

3 – POKOJOWE

46m² – Młyńska, 1p/X, po rem, tel, parkiet, flizy, 101.500 zł /361

48m² – os. Strusia, 2p/IV, flizy, tel., 95.000 zł /302

48m² – Teligi, p/IV, flizy, tel, loggia, 91.000 zł /362

49m² – Kluczborska, 5p/X, balkon, tel, parkiet, flizy, 125.000 zł /301

50m² – os. Cegielniana, 10/XI, tel., parkiety, flizy, boazeria, loggia, 100.000 zł /347

52m² – os. Widok, 8p/X, flizy, panele, wc- osobno, tel, 140.000 zł /309

56m² – Stachewicza, 1p/IV, tel, balkon, standard, 120.000 zł /313

60m² – Łużycka, 10p/X, balkon, standard, 115.000 zł /315

60m² – Słomiana, 6p/X, flizy, tel, balkon, 140.000 zł /364

61m² – os. Szkolne, 4p/V, parkiety, flizy, 115.000 zł /317

62m² – Sanocka, 8p/X, mozaika parkiet, flizy, terakota, tel., (garaż blaszak), 124.000 zł /343

62m² – Mała Góra, p/X, parkiet, flizy, 118.000 zł /319

67m² – Łużycka, 5p/X, 2 loggie, tel., parkiety, flizy, 120.000 zł /328

69m² – Grzegorzewska, 1p/III, tel., flizy, parkiety, 185.000 zł /332

70m² – Heleny, 1p/IV, parkiet, flizy, tel, 2 loggie, 134.000 zł /333

80m² – Hertnera, 3p/X, parkiet, flizy, tel, loggia, 200.000 zł /363

DOMY

60m², dz. 3a – Bieżanów, rozpoczęta budowa, pół bliźniaka, 51.500 zł

85m², dz. 4,5a – Bieżanowska, sala bilard., łaz., kuchnia, pokój, garaż blaszak, tel., 105.000 zł

100m² – jezioro Rożnowskie, parter+poddasze, drewniany, 50.000 zł

110m², dz. 29a – Rudno, parter+poddasze, murywany, media, 83.000 zł

113m², dz. 8a – Bochnia, parterowy, media, 135.000 zł

140m², dz. 6a – Olszanicka, 2 kd, balkon, garaż, tel, ogrodzony, ogród, 120.000 USD

140m², dz. 1.08ha – Kornatka k/ Dobczyc, parterowy, drewniany, 200.000zł

140m², dz. 18a – Szczyrk, do wykończenia, 2kd, są media

150m², dz. 3a – Mydlniki, stan sur. otw. zadaszony, usługowo-mieszkalny, garaż, 110.000 zł

175m², dz. 7a – Przylasek Rusiecki, stan sur. zamknięty, parter + poddasze, 20.000 USD

KAMIENICE

ŚRÓDMIEŚCIE (blisko centrum) – 2.300m², 5a, 5kd, piwnice, wolna, 1.000.000 USD

Centrum – 250m², część kamienicy, 2p/III, 3 mieszkania: 120m² – 3 pok, 50m² – 2 pok, 80m² – 2 pok, tel, 350.000 USD

Bydgoszcz – 500m², dz. 7,4a, , 2 kd., 11 mieszkań, 135.000 zł

WYNAJEM

608m² – Rybitwy, magazyn+pom. biurowe, parter, wys. 4,5m., tel, plac manewrowy

415m² – Rybitwy, magazyn, parter, wys. 4,8m., tel, plac manewrowy

102m² – Plac Wolnica, lokal biurowy, tel, częściowo umeblowany, parking, 22zł/m²

500m², 300m² – rej. Starowiślniej, hale mag.-prod., wys. 5m., siła, ogrzew, wylewka, 9.000 zł, 4.000 zł

4-pokojowe, 94m², Lea, tel, umeblowane, garaż, 800 USD

5-pokojowe, 155m², Retoryka, tel, umeblowane, na biuro lub mieszkanie, 2000 zł

6-pokojowe, 160m², Szpitalna, tel, 1300 zł

POSZUKUJEMY miejsc pod posadowienie reklam planszowych i wolnostojących.



KANCELARIA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI I OBSŁUGI INWESTYCJI

656-21-77

Firma jest członkiem *MSPON i KAN*

656-21-33

ul. Limanowskiego 1

Mieszkania sprzedaż

Garsoniery i 1-pokojowe

39 m2 - ul. **29 Listopada**, telefon, loggia - 87 tys.zł
 22,8 m2 - ul. **Odrzańska**, telefon - 60 tys.zł
 36 m2 - ul. **Królewska**, telefon, po rem. - 120 tys.zł
 34 m2 - ul. **Narciarska**, balkon, nowe - 84 tys.zł
 33,3 m2 - ul. **Zadworze**, balkon, nowe - 75 tys.zł
 21,5 m2 - ul. **Rydla**, parkiet - 66 tys.zł
 35 m2 - ul. **Wysłouchów**, balkon, telefon - 72 tys.zł

2 pokojowe

43 m2 - os. **Jagiellońskie**, balkon, telefon - 95 tys.zł
 44 m2 - ul. **Ściegiennego**, loggia - 92 tys.zł
 37 m2 - ul. **Jaremy**, telefon, parkiet - 82 tys.zł
 30 m2 - ul. **Brogi**, kratka balkonowa - 73 tys.zł
 37 m2 - ul. **Stachewicza**, telefon - 82 tys.zł
 55 m2 - ul. **G. Marcinka**, balkon - 90 tys.zł
 36 m2 - os. **Jagiellońskie**, telefon - 76 tys.zł
 42 m2 - os. **Przy Arce**, telefon - 90 tys.zł
 37 m2 - ul. **Makowskiego**, po rem. - 91 tys.zł
 37 m2 - ul. **Lentza**, tel., po rem. - 93 tys.zł
 48 m2 - ul. **Czarnogórska**, balkon, telefon - 96 tys.zł

3 pokojowe

58,2 m2 - ul. **Strzelców**, loggia, telefon, parkiet - 134 tys.zł
 64 m2 - ul. **Kalwaryjska**, loggia, telefon - 160 tys.zł
 63 m2 - os. **Stalowe**, parkiet, nowy b.montaż - 117 tys.zł
 62 m2 - ul. **Sanocka**, loggia, telefon - 110 tys.zł
 71 m2 - ul. **Mała Góra**, telefon, 2 loggie, parkiet - 116 tys.zł
 63 m2 - os. **2-go Pułku Lotniczego**, balkon, telefon - 115 tys.zł
 68 m2 - ul. **Ściegiennego**, loggia, telefon, parkiet - 120 tys.zł
 61 m2 - os. **Szkolne**, parkiet - 115 tys.zł
 67,5 m2 - os. **Stoneczne**, balkon, telefon+garaż - 142 tys.zł
 69 m2 - ul. **Grzegórzecka**, balkon, telefon, parkiet - 175 tys.zł
 68,5 m2 - **Miechów**, os. **Sikorskiego**, telefon - 68,5 tys.zł
 65 m2 - ul. **Lipińskiego**, balkon, parkiet - 128 tys.zł

Mieszkania wynajem

Gars. - 25 m2, os. **Jagiellońskie**, umeblow. - 350 zł+opłaty/1 rok
 1 pok. - 32 m2 os. **Dywizjonu 303**, kuchnia umebl., - 500 zł+opłaty/mc
 1 pok. - 37 m2 os. **Zielone**, kuchnia umebl., tel. - 600 zł+opłaty/mc
 1 pok. - 34 m2, ul. **Wysłouchów**, umebl., tel. - 550 zł+opłaty/m-c
 1 pok. - 21 m2 ul. **Starowiśnia**, cz.umebl., tel. - 750 zł+opłaty/mc
 1 pok. - 34 m2, os. **Kolorowe**, umebl., tel. - 600 zł+opłaty/mc
 1 pok. - 42 m2 ul. **Bałuckiego**, cz.umebl., tel. - 1000 zł+opłaty/mc
 2 pok. - 48 m2 os. **Stoneczne**, cz.umebl. - 600 zł+opłaty/mc
 2 pok. - 46 m2 os. **Sportowe**, umebl., tel. - 650 zł+opłaty/mc
 2 pok. - 52 m2 os. **Stoneczne**, nieumebl., telefon - 700 zł+opłaty/mc
 2 pok. - 42 m2 ul. **Królewska**, umebl., tel. - 1000 zł+opłaty/mc
 2 pok. - 51 m2 os. **Spółdzielcze**, cz.umebl., tel. - 600 zł+opłaty/mc
 3 pok. - os. **Bohaterów Września**, umebl., tel. - 1000 zł+opłaty/m-c
 3 pok. - ul. **Komandosów**, nieumebl., tel. - 1000 zł+opłaty/mc
 3 pok. - ul. **Lifewska**, cz.umebl., tel. - 1000 zł+opłaty/mc
 3 pok. - 54 m2 os. **Centrum A**, cz.umebl., tel. - 900 zł+opłaty/mc
 3 pok. - 52 m2 ul. **Praska**, umebl., tel.+garaż - 550 USD+opłaty/mc
 4 pok. - 94 m2 ul. **Lea**, umebl., telefon - 900 USD+opłaty/mc

Domy sprzedaż wybrane oferty

of.486. 258 m2 - ul. **Łokietka**, dz. 3,2a (st.sur.zam.) - 300 tys.zł
 of.483. 60 m2 - **Chodenice k/Bochni** (dom letnisk.) - 40 tys.zł
 of.478. 105 m2 - **Wola Batowska**, dz. 53a (drew.) - 62 tys.zł
 of.473. 256 m2 - **Gdów**, dz.43a (do wykończ.) - 75 tys.USD
 of.463. 89 m2 - os. **Jugowice**, dz. 9,4a (drew.) - 120 tys.zł
 of.462. 350 m2 - **Jerzmanowice**, dz. 12a - 120 tys.zł
 of.331. 300 m2 - os. **Na Stoku**, dz. 4a - 350 tys.zł
 of.323. 258 m2 - **Wieliczka-Rożnowa** (rozpocz.bud.), dz. 7a - 50 tys.zł
 of.322. 250 m2 - okol. ul. **Kobierzyńskiej**, dz. 4,5a - 310 tys.zł
 of.309. 112 m2 - **Prokocim**, dz. 5,2a (do wykończ.) - 205 tys.zł
 of.251. 170 m2 - **Przyłasek Rusiecki**, dz. 7a (st.sur.zam.) - 20 tys.USD
 of.250. 160 m2 - **Kanina k/Limanowej**, dz. 17a - 70 tys.zł
 of.244. 250 m2 - **Falkowice k/Gdowa**, dz. 20a - 135 tys.zł
 of.243. 260 m2 - **Wola Justowska**, dz. 7,35a - 135 tys.USD
 of.242. 168 m2 - **Skawina**, dz. 10a - 250 tys.zł
 of.452. 125 m2 - **Kłaj**, dz. 36a (do rem.) - 60 tys.zł
 of.236. 140 m2 - **Sucha Beskidzka**, dz. 20a - 50 tys.zł
 of.237. 300 m2 - **Kliny**, dz. 3,5a (st.sur.) - 180 tys.zł

of.233. 130 m2 - **Swoszowice**, dz. 9,96a - 195 tys.zł
 of.231. 211 m2 - **Biskupice k/Wieliczki**, dz. 23a - 37 tys.USD
 of.223. 180 m2 - **Olsza**, dz. 4a (bliźn.) - 100 tys.USD
 of.224. 340 m2 - ok. ul. **Bronowickiej**, dz. 3,5a - 127,5 tys.USD
 of.218. 170 m2 - **Sucha Beskidzka**, dz. 10a - 98 tys.zł
 of.449. 255 m2 - **Wieliczka**, dz. 4a (bliźn.) - 75 tys.USD
 of.216. 238 m2 - **Rudawa**, dz. 16a (st.sur.) - 99 tys.zł
 of.448. 100 m2 - **Rachchowice**, dz. 10a (drew.) - 60 tys.zł
 of.213. 100 m2 - **Sidzina**, dz. 50a - 130 tys.zł
 of.205. 130 m2 - **Zakliczyn**, dz. 3,8a - 35 tys.USD
 of.199. 360 m2 - os. **Lesisko**, dz. 6a - 100 tys.USD
 of.196. 230 m2 - **Bieńczyce**, dz. 23a - 260 tys.zł
 of.193. 450 m2 - **Luborzycza**, dz. 50a - 95 tys.USD
 of.192. 85 m2 - **Nowopole**, dz. 16a - 62 tys.zł
 of.191. 260 m2 - **Zbydniowice**, dz. 22a - 110 tys.USD
 of.189. 300 m2 - **Bieżanów**, dz. 12a - 100 tys.USD
 of.446. 370 m2 - **Wola Justowska**, dz. 7a - 185 tys.USD
 of.183. 60 m2 - **Brzeźnica** (Dębina), dz. 12a - 50 tys.zł
 of.235. 100 m2 - **Mogilany** (letniskowy), dz. 3a - 80 tys.zł
 Of.493. 240 m2 - **Rzeszotary**, dz. 23a (st.sur.zam.) - 180 tys.zł
 Of.500. 285 m2 - **Lubomierz**, dz. 1,22 ha - 300 tys.zł
 Of.501. 214 m2 - **Kliny**, dz. 3a (do wykończ.) - 240 tys.zł

Działki - wybrane oferty

of.422. 2,5-6a - **Na Stoku** (zab. szereg.) - 8 tys.zł/a
 of.168. 5a - **Niepołomice** (fundamenty) - 12 tys.zł
 of.465. 6,3a - **Skotniki** - 32 tys.zł
 of.11. 20a - **Koźmice Małe** - 1000 zł/a
 of.409. 15a - **Rzeszotary** - 1500 zł/a
 of.405. 14a - **Podłęże** - 1000 zł/a
 of.402. 20a - **Łuczanowice** - 1500 zł/a
 of.171. 14,6a - **Bosutów** - 3500 zł/a
 of.407. 6a - **Burów** (zezwoł.na bud.) - 22 tys.zł
 of.414. 5a - **Tenczynek** - 8,5 tys.zł
 of.408. 26a - **Skawina** - 18 tys.zł
 of.400. 7,2a - **Wola Justowska** - 8 tys.USD/a
 of.358. 10a - **Grębatów** - 3200 zł/a
 of.384. 17a - **Tenczynek** - 1300 zł/a
 of.34. 9a - **Kłaj** - 6,5 tys.zł
 of.136. 10a - **Olszowice** - 1500 zł/a
 of.23. 10a - **Masłomiąca** - 1700 zł/a
 of.363. 27a - **Czułów** - 1000 zł/a
 of.118. 8a - **Chrosna** - 1550 zł/a
 of.135. 19a - **Boleń** - 3700 zł/a
 of.14. 14a - **Borzęta k/Myślenic** - 22 tys.zł
 of.397. 8,5a - **Śledziejowice/Strumiany** - 20 tys.zł
 of.477. 19a - **Śledziejowice** - 2500 zł/a
 of.115. 26a - **Kobylany** - 1400 zł/a
 of.139. 15a - **Łuczycze** - 1300 zł/a
 of.122. 11,5a - ul. **Zdrojowa** - 3000 zł/a
 of.489. 7,94a - **Skotniki** - 38 tys.zł
 of.492. 20a - **Mników** - 1200 zł/a
 of.412. 10a - **Wielka Wieś** - 2100 zł/a
 of.335. 20a - **Wrząsowice** - 1600 zł/a
 of.336. 28a - **Wołowice** - 10 tys.zł
 of.161. 44a - **Głogoczków** - 60 tys.zł
 of.127. 12a - **Mała Wieś** - 14 tys.zł
 of.479. 35a - **Mogilany** - 1200 zł/a
 of.47. 7a - **Miękinia k/Krzyszowice** - 4,5 tys.zł/a
 of.49. 24a - **Wola Batowska** - 26 tys.zł
 of.143. 15a - **Bieżanów** - 41,5 tys.zł
 of.170. 12a - **Szczygłów k/Wieliczki** - 1000 zł/a
 Of.498. 15,36a - **Włosz** - 1350 zł/a
 Of.389. 30a - **Nawojowa Góra** - 800 zł/a
 Of.396. 26a - **Budziń k/Kryspinowa** - 3000 zł/a
 Of.103. 26a - **Trąbki k/Wieliczki** - 800 zł/a
 Of.99. 10a - **Swoszowice** - 3600 zł/a

Biznes oferty

Of.137. - działka dowolnej wielkości - **Kokotów**, przem.-ustug. - 1600 zł/a
 Of.53. - dział. 40a - **Bronowice**, zabudowa szeregowa - 6000 zł/a
 Of.167. dział. 4,9a - ul. **Kosocicka**, usługi komerc. - 31 tys.zł
 Of.144. - dział. 50a - ul. **Kamieńskiego**, usługi komerc. - 40 tys.zł/a
 Of.155 - dział. 50a - **Al. Pokoju**, usługi komunikacyjne - 10 tys.USD/a
 Of.422 - dział. 22a - os. **Na Stoku**, zabudowa szeregowa - 8 tys.zł/a
 Of.343. Kamienica - **Podgórze**, 507 m2, dz.wolna - 395 tys.zł
 Of.471. Kamienica - **Śródmieście**, 1600 m2, wolna - 1,05 mln USD

Grunt®

BIURO NIERUCHOMOŚCI, RUSZNIKARSKA 32 – WEJŚCIE OD STRONY PARKINGU DH **GIGANT**

SPECJALIZACJA - POŚREDNICTWO W OBROTCIE GRUNTAMI

tel. / fax 633-99-98

tel. 632-88-38

**Dla poważnych kontrahentów
pilnie poszukujemy działek w Krakowie**

Oferta dla inwestora*

👉 DZIAŁKI KOMERCYJNE:

- 24a, **Mateczny / Rydlówka**, 30m x 75m, przylega do drogi na długości 35m, dogodny dojazd, uzbrojenie: woda, gaz, prąd, kanalizacja, telefon; równa, w poziomie drogi, atrakcyjna
- 29a, **al. Pokoju**, przylega do alei na długości 50m, posiada dwa wjazdy: jeden – od alei, równa, bardzo dobrze eksponowana, atrakcyjne sąsiedztwo, uzbrojenie niepełne, 25 000 zł / ar.
- 130a, **rejon Opolskiej**, 32m szerokości, możliwość dokupienia działek sąsiednich, równa, uzbrojenie niepełne, atrakcyjna cena: 4 200 PLN / ar

👉 DZIAŁKI POD ZABUDOWĘ WIELORODZINNĄ:

- 195a, **Podgórze**, rejon Wincentego Witosa, pod zabudowę M2 do czterech kondygnacji, dogodny dojazd, kształt zbliżony do kwadratu, wszystkie media uzgodnione, WZiZT, cena: 5 400 PLN / ar
- 130a, **rejon Kuźnicy Kollatajowskiej**, 50m x 270m, pod zabudowę wielorodzinną o średniej i wysokiej intensywności, cena z pełnym uzbrojeniem i **prawomocnym WZiZT**: 12 000 zł / ar
- 100a, + 40a, **rejon ul. Obozowej**, pod zabudowę typu M3, 50m szerokości, wszystkie media w odległości 60m, możliwość dokupienia działek sąsiednich, 4 000 PLN / ar
- 33a, **Krowdrza**, przy ulicy, dogodny dojazd, uzbrojenie: woda, gaz, prąd przy granicy działki, kanalizacja w trakcie realizacji, działka równa, w poziomie ulicy, cena: 14 500 PLN / ar
- 100a, **Prądnik Biały**, ul. Gógera, M3, możliwość dokupienia działek sąsiednich, uzbrojenie niepełne, działka równa, w poziomie drogi, atrakcyjna lokalizacja, dogodny dojazd, cena: 4200 zł / ar
- 77a, **w rejonie Skotnickiej**, M4, idealna na małe osiedle domów wolnostojących, 60m x 130m, z widokiem na Kraków, idealny dojazd, pełne uzbrojenie: woda, gaz, prąd, kanalizacja, 3 800 zł / ar

👉 DZIAŁKI USŁUGOWE I PRZEMYSŁOWE:

- 57a, **Nowa Huta / Lubocza**, przemysłowa – również pod działalność uciążliwą, dojazd drogą asfaltową – dogodny, wymiary: 45m x 125m, przylega do drogi na długości 45m, uzbrojona, 1 500 zł / ar
- 125a **rejon Giełdy na Rybitwach**, usługowa, 65m x 200m, dogodny dojazd, przylega do drogi asfaltowej na długości 200m, równa, w poziomie drogi, częściowo uzbrojona, cena: 3 500 zł / ar
- 56a, **gm. Wielka Wieś** – przy drodze na Olkusz, na wyjeździe, przylega do drogi na długości 120 m, media: woda, gaz, prąd (kanalizacja w trakcie realizacji), uzgodniony wjazd i wyjazd, 130 000 PLN
- 28a, **na granicy Krakowa i Balic**, dojazd drogą asfaltową – dogodny, wymiary działki: 35m x 80m, przylega do drogi na długości 35m, media: woda, gaz, prąd, cena: 3 300 zł / ar

*) wszelkich informacji na zasadzie wyłączności udziela firma Grunt codziennie z wyjątkiem sobót i niedziel w godz. od 9.00 do 17.00

MOŻE INNI SĄ WIĘKSII.

MY JESTEŚMY SKUTECZNI!

Grunt®



E. Borczak
A. Borczak

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

"ELBA" s.c.

31-422 Kraków, ul. Majora 12A

tel. (012) 412-18-96, 413-07-87

pn. - pt. 8.00 - 19.00, sob. 9.00 - 14.00

Prezentujemy wybrane propozycje z naszej oferty, zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną

Mieszkania sprzedaż

garsoniery i 1-pokojowe

Zadworze - 33 m2 - 0/IV - 75 tys. zł
 ul. Narzyskiego - 25 m2 - IV/IV - 69 tys. zł
 os. Jagiellońskie - 27 m2 - 0/IV - 60 tys. zł
 Al. Pokoju - 27 m2 - II/IV - 75 tys. zł
 ul. Wysłouchów - 34 m2 - X/X - 67 tys. zł
 ul. Białoruska - 34 m2 - VI/X - 73 tys. zł
 os. Stalowe - 35 m2 - III/IV - 74 tys. zł
 os. Boh. Września - 28 m2 - 0/IV - 68 tys. zł
 Lifewska - 20 m2, II/IV - 65 tys. zł
 os. Kazimierzowskie - 19 m2, III/IV - 56 tys. zł
 ul. Miechowity - 25 m2, II/IV - 70 tys. zł
 ul. Stachewicza - 25 m2, III/X - 67 tys. zł
 ul. Heleny - 36 m2, 0/IV - 75 tys. zł
 ul. Wincentego Turka - 33 m2, I/III - 75 tys. zł
 (nowe z odpisem)
 ul. Wincentego Turka - 33 m2, III/III - 75 tys. zł
 - nowe z odpisem
 ul. Wysłouchów - 33 m2, VIII/X - 73 tys. zł

2 pokojowe

ul. Brożka - 39 m2, wys. parter/X - 83 tys. zł
 os. Piastów - 42 m2 - XI/XI - 91 tys. zł
 ul. Grażyny - 59 m2, I/I - 125 tys. zł
 os. Szkolne - 48 m2, VI/VI - 103 tys. zł
 os. Teatralne - 48,5 m2 I/III - 95 tys. zł
 os. Strusia - 47 m2 II/X - 95 tys. zł
 ul. Powstańców - 50 m2 VIII/X - 125 tys. zł
 os. Dywizjonu 303 - 46 m2 0/VIII - 114 tys. zł
 os. Centrum A - 34 m2 II/IV - 83 tys. zł
 ul. Lublańska - 54 m2 IV/IV - 31 tys. USD
 ul. Siewna - 52 m2 III/IV - 130 tys. zł
 ul. Brogi - 45 m2 0/IV - 99 tys. zł
 ul. Lea - 70 m2 III/III - 185 tys. zł
 ul. Żelechowskiego - 50 m2 0/IV - 134 tys. zł
 ul. Wrocławka - 52 m2 I/V - 135 tys. zł
 ul. Starowiśna - 50 m2 II/VI - 150 tys. zł
 ul. Myśliwska - 54 m2 I/IV - 125 tys. zł
 ul. Tuchowska - 55 m2 II/IV - 115 tys. zł
 os. Na Lotniku - 38 m2, VII/X - 85 tys. zł
 os. Piastów - 42,5 m2, II/X - 82 tys. zł
 os. Kalinowe - 38 m2, II/IV - 78 tys. zł
 os. Oświęcienia - 52,5 m2, VII/VIII - nowe z odpisem - odbiór IX.98

3 pokojowe

os. Piastów - 47 m2 - 0/IV - 115 tys. zł
 os. Piastów - 54 m2 - IV/X - 130 tys. zł
 os. Złoty Wiek - 50 m2 - III/IV - 113 tys. zł
 os. Oświęcienia - 65 m2 - IV/X - 170 tys. zł
 os. Oświęcienia - 56 m2 - 0/IV - 113 tys. zł
 os. Sportowe - 62 m2 - I/III - 120 tys. zł
 os. Strusia - 48 m2 - II/IV - 95 tys. zł
 ul. Lilii Wenedy - 51 m2 - VIII/X - 110 tys. zł

os. Centrum D - 73 m2 - V/V - 118 tys. zł
 ul. Fertnera - 77 m2 - III/X - 205 tys. zł (raty)
 ul. Strzelców - 59 m2 - VII/X - 134 tys. zł
 ul. Strzelców - 52 m2 - IV/IV - 130 tys. zł
 ul. Biczana - 53 m2 - VII/X - 125 tys. zł
 ul. Bronowicka - 46 m2 - VI/X - 120 tys. zł
 ul. Pszona - 69 m2 - III/IV - 180 tys. nowe
 ul. Meissnera - 73 m2 - nowe - odbiór X.98
 ul. Kluczborska - 49 m2 - V/X - 130 tys. zł
 ul. Siemiradzkiego - 100 m2 - poddasze - 280 tys. zł
 ul. Witosa - 65 m2 - I/IV - 123 tys. zł
 ul. Bieżanowska - 50 m2 - I/X - 105 tys. zł
 os. Karniowice - 64 m2 - 0/II - 97 tys. zł

4 pokojowe - 5 pokojowe

os. Ruczaj - 90 m2 - dwupoziomowe - 230 tys. zł
 Al. Pokoju - 109 m2 - II poziomowe - 270 tys. zł
 os. II Pułku Lotniczego - 80 m2 - 175 tys. zł
 os. Ruczaj - 86 m2 - 2300 zł/m2 - nowe
 ul. Pszona - 61 m2, II poziomowe - 198 tys. zł
 ul. Majora - 83,5 m2 - I/II + garaż - 225 tys. zł
 ul. Piłsudskiego - 130 m2 - II/II - 365 tys. zł
 ul. Łępkowskiego - 67 m2 - V/X - 145 tys. zł
 ul. Wrocławka - stych 120 m2 - częściowo zaadoptowany - 180 tys. zł

Domy sprzedaż

Tenczynek - 100 m2 - 50 tys. zł - 13 a
 Łuczycze - 100 m2 - 68 tys. zł - 10 a
 Leńcze - 100 m2 - 50 tys. zł - 24 a
 Zabierzów - 2-u rodzinny, 380 m2 - 115 tys. USD - 25 a
 Szczodrowice - 100 m2 - 130 tys. zł - 29 a
 ul. Stokrotek - 1/2 bliźniaka - 185 m2 - 110 tys. USD - 4 a
 Węgrze - 600 m2 - 150 tys. USD - 10 a
 Brzezinka - 100 m2 - 130 tys. zł - 24 a
 Śledziejowice - 170 m2, 8a, do wykończenia - 180 tys. zł

Mieszkania wynajem

ul. Lwowska - 31 m2 - 400 zł + opłaty
 os. Centrum D - 30 m2 - 550 zł + opłaty
 ul. Mogińska - 70 m2 - 700 zł + opłaty
 ul. Floriańska - 50 m2 - 1500 zł + opłaty
 Al. Pokoju - 64 m2 - 1200 zł + opłaty
 ul. Chocimska - 100 m2 + garaż - 1300 USD + media
 ul. Czarnowiejska - 68 m2 - 2000 zł + media
 ul. Sławkowska - 90 m2 - 1000 USD + media
 ul. Gramatyka - 54 m2 - 1400 zł + opłaty
 ul. G. Zapolskiej - 76 m2 - 2000 zł + opłaty
 ul. Olszańska - 100 m2 - 850 USD + media
 ul. Nadrzeczna - 76 m2 - 1800 zł + opłaty

ul. Pachoskiego - 58 m2 - 900 zł + opłaty
 os. Strusia - 26 m2, II/X - 500 zł + opłaty, m-c
 ul. Mazowiecka - 24 m2, V/X - 700 zł + opłaty + kaucja - m-c
 ul. Różyckiego - 20 m2, VI/X - 600 zł + opłaty - m-c + kaucja
 ul. Królewska - 29 m2, II/II - 650 zł + opłaty + kaucja
 os. Sportowe - 65 m2, I/II - 800 zł + opłaty - kwartał
 ul. Na Barciach - 62 m2, III/III - 1500 zł + opłaty - nowe z garażem
 os. Dywizjonu 303 - 65 m2, III/IV - 1000 zł + opłaty
 ul. Pachoskiego - 58 m2, III/X - 900 zł + opłaty

Apartamenty wynajem

ul. Tełmajera - 150 m2, lp. w willi - 1000 USD + media
 ul. Kantora - 135 m2, II-u poziomowe, IV/Vp. - 700 USD + media
 Al. Pokoju - 109 m2, II-u poziomowe, IV i Vp - 1000 USD + media
 ul. Szpitalna - 160 m2, lp/III - 1500 USD
 Żabiniec - 140 m2, III/III - 1500 USD + czynsz + media
 Rynek Dębnicki - 240 m2, III i IV II-u poziomowe - 3000 USD + media
 Starowiśna - 120 m2, I/IV - 1500 USD
 ul. Spokojna - 140 m2, II/II - 1600 USD + media
 Dom ul. Nikifora - 165 m2 - 1500 USD + media
 Dom ul. Dobrego Pasterza - 200 m2 - 1000 USD + media
 Dom Libertów - 200 m2 - 1000 zł + media + kaucja

Lokale sprzedaż, wynajem

30 m2 - Limanowskiego - 150 tys. - handlowy
 81 m2 - ul. Powstańców - 3800 zł/m2 - drink-bar
 225 m2 - ul. Dekerta - 260 tys. zł biurowo-ekspozycyjny
 40 m2 - ul. Pszona - 120 tys. zł biurowo-handlowy

ul. Kalwaryjska - 100 m2 - 3.000 zł + media + vat

Działki pod budownictwo jednorodzinne

Niepołomice - 7a - 13 tys. zł
 Łuczycze - 17a - 700 zł/a
 Kobylany - 80a - rolno-budowlane - 800 zł/a
 Kobylany - 25a - 850 zł/a
 Boleń - 22a - rolno-bud. - 4,5 tys. /a
 Michałowice - 7a, 8a - lub całość - 3500 zł/a

Działki komercyjne

Czyżyny - 48 a, Kocmyrzów - 27a - 95 tys. zł

Poszukujemy do sprzedaży i wynajmu - działek, domów, mieszkań, lokali, kamienic

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI G. CHMURA

Kraków, Pl. Szczepański 8, III p., tel. 421-23-62 w. 17, 421-02-02
(budynek Gromady)

OFERUJE DO SPRZEDAŻY ATRAKCYJNE MIESZKANIA W BUDOWIE

Ul. PIASTOWSKA – mieszkania o pow. od 32 do 169 m², jednopiętrowe. Budynek 3-kondygnacyjny z materiałów najwyższej jakości – cegła ceramiczna, tynki gipsowe, wylewki samopoziomujące, okna drewniane, drzwi wejściowe antywłamaniowe, ogrzewanie centralne – własna kotłownia, budynek bez gazu, urządzenia do indywidualnego opomiarowania zużycia energii cieplnej i elektr. Nowoczesny kompleks ogrodzony, strzeżony całodobowo, z podziemnym parkingiem dla mieszkańców, bramy wjazdowe otwierane automatycznie. ODBIÓR – MAJ '99

Oferujemy również do sprzedaży lokale biurowe od strony ul. Piastowskiej o metrażach 38, 83, 114 m² na I i II piętrze i lokale handlowe 13 i 50 m² na parterze

ul. PYLNA (Wola Justowska) – mieszkania o pow. 71 i 76 m² w pięciorodzinnym budynku budowanym metodą tradycyjną z materiałów najwyższej jakości. Do każdego mieszkania komórka lokatorska i ogródek 45 m². W przyziemiu budynku garaże. Wokół cisza i spokój. ODBIÓR: MARZEC '99.

ul. HALSZKI (Kurdwanów) – mieszkania o pow. od 30 do 120 m², budynek 4 kondygnacyjny budowany metodą tradycyjną z cegły, w przyziemiu garaże, na poddaszu pracownia, do każdego mieszkania piwnica, ogrzewanie centralne – własna kotłownia gazowa. ODBIÓR – I kw. '99

Możliwość zakupu mieszkań z ulgą pod wynajem. Płatność ratalna.

ZAKUP MIESZKANIA W KAŻDEJ Z INWESTYCJI UPRAWNIA DO SKORZYSTANIA Z ULGI PODATKOWEJ I PREMII GWARANCYJNEJ!

Okazja! Do sprzedania mieszkania w nowo wybudowanym osiedlu przy ulicy **Lea/Zarzeczce**. Osiedle ogrodzone strzeżone całodobowo, miejsce na zamkniętym parkingu podziemnym

33,4 m² garsoniera, telefon, garaż, wykończone – 136.000 zł

145 m², dwupiętrowe, 5 pokoi, telefon, garaż – 386.300 zł

170 m², dwupiętrowe, 6 pok., telefon, 2 garaże, wykończone – 530.000 zł

97 m², 3 pok., tel., garaż, wykończone – 370.000 zł

106 m², apartament, 4 pok., tel., 2 garaże – 335.000 zł

Mieszkania do sprzedaży

- 1 pok. – 34 m², lp., **ul. Lea** – 90.000 zł
- 1 pok. – 39 m², parter, **Kordiana** – 87.550 zł
- 2 pok. – 37 m², VI, **Stachewicza** – 84.000 zł
- 2 pok. – 48 m², IIp, **Os. Zadworze** – 112.000 zł
- 2 pok. – 52 m², IIIp, **ok. Zwierzynieckiej** – 182.000 zł
- 2 pok. – 52 m², IIp, **Wrocławska** – 130.000 zł
- 2 pok. – 55 m², IIIp, **os. Złocień** – 98.000 zł
- 3 pok. – 45 m², lp, **Promienistych** – 125.000 zł
- 3 pok. – 50 m², Xp, **Odrzańska** – 100.000 zł
- 3 pok. – 51 m², VIIIp, **Lilli Wenedy** – 110.000 zł
- 3 pok. – 55 m², IIp, **os. Oświecenia** – 130.000 zł
- 3 pok. – 57 m², IIIp, **Łużycka** – 100.000 zł
- 3 pok. – 57 m², lp, **Estońska** – 115.000 zł
- 3 pok. – 70 m², IVp, **os. Ruczaj** – 170.000 zł
- 3 pok. – 73 m², parter, **Kliny** – 170.200 zł
- 3 pok. – 75 m², lp, **Wrocławska** – 179.000 zł
- 3 pok. – 76 m², IIp, **Bronowicka** – 190.000 zł
- 3 pok. – 81 m², lp, **Pszona** – 204.000 zł
- 4 pok. – 65 m², Vp, **Promienistych** – 137.000 zł
- 4 pok. – 115 m², IIp, **Al. Krasieńskiego** – 230.000 zł

Mieszkania i domy do wynajęcia

- garsoniera – 23 m², **ok. Rydla** – r. 200 USD+opłaty
- 1 pok. – 23 m², **Starowiślna** – 1000 zł+media

- garsoniera – 25 m², **Okólna** – 506 zł+media
- garsoniera – 27 m², **Miechowity** – 740 zł+media
- garsoniera – 31 m², **Lea** – r. 300 USD+opłaty
- garsoniera – 34 m², **Tomasza** – 1000 zł+media
- 1 pok. – 36 m², **Na Skarpie** – 710 zł+media
- 1 pok. – 37 m², **Myśliwska** – 700 zł+media
- 2 pok. – 36 m², **Świtezianki** – r.300 USD+opłaty
- 2 pok. – 57 m², **Traugutta** – 800 zł+media
- 2 pok. – 58 m², **Jasna** – 1200 zł+media
- 3 pok. – 47 m², **Opolska** – r. 225 USD+opłaty
- 3 pok. – 48 m², **Komandosów** – 1680 zł+media
- 3 pok. – 50 m², **Królowej Jadwigi** – 1200 zł+media
- 3 pok. – 52 m², **Wrocławska** – 1350 zł+media
- 3 pok. – 100 m², **os. Oficerskie** – r. 750 USD+opłaty
- apartament – 105 m², **Chocimska** – r. 1000 USD+opłaty
- apartament – 132 m², **Zakątek** – r. 1100 USD+opłaty
- apartament – 164 m², **Lea** – r. 2000 USD+opłaty
- apartament – 175 m², **Smocza** – r. 3000 USD+opłaty
- dom – 130 m², **Zachodnia** – r. 700 USD+opłaty
- dom – 170 m², **Swoszowice** – r. 750 USD+opłaty
- dom – 180 m², **Stonecznikowa** – r. 2000 USD+opłaty
- dom – 200 m² **ok. Wielickiej** – r. 1500 USD+opłaty
- dom – 230 m², **Swoszowice** – r. 1500 USD+opłaty
- dom – 300 m², **Kotlarczyków** – r. 1500 USD+opłaty

POSIADAMY BOGATĄ OFERTĘ ATRAKCYJNYCH MIESZKAŃ I DOMÓW DO WYNAJĘCIA

NIERUCHOMOŚCI FIRMA KUMATA

31-135 Kraków ul. Batoiego 2
pon. - piątek. 9.00-18.00

tel. 633-50-24
tel./fax 634-43-09
GSM 0602 358-404

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

Mieszkania sprzedaż jednopokojowe

os. Widok - 24,5 m² - 73 tys.zł
ul. Bronowicka - 24 m² - 68 tys.zł
ul. Kraszewskiego - 33 m² - 82 tys.zł
ul. Stachewicza - 37 m² - 82 tys.zł

dwupokojowe

ul. Stachewicza - 37 m² - 83 tys.zł
ul. Spółdzielców - 38 m² - 70 tys.zł
ul. Kozłówek - 35,5 m² - 76 tys.zł
ul. Dworcowa - 48 m² - 92 tys.zł
al. 29 Listopada - 48 m² - 110 tys.zł
ul. Sądowa - 50 m² - 160 tys.zł
ul. Lea - nowe - 84 m² - 200 tys.zł
ul. Powstańców - 50 m² - 125 tys.zł
os. Kazimierzowskie - 47 m² - 96 tys.zł
Wieliczka - 41 m² - 70 tys.zł
os. Widok - 46 m², 100 tys.zł

Domy do sprzedaży

Świńców gm. Skala - 200 m² stan surowy zamkn. tech. EBEL, dz. 70 ar, pełne uzbrojenie - 200 tys.zł
Libertów - 200 m², dz. 8 ar ogrodzona, nowy - do wykończenia biały montaż, podłogi - cena 250 tys.zł
Iwanowice Dw. - 240 m², dz. 18a - nowy, góra do zagospod. - 155 tys.zł
os. Kliny - 360 m² - zab.szereg., st.surowy zamknięty, garaż, dz. 3,7 ar, 3 kond. cena - 260 tys.zł
Mistrzejowice - 550 m², dz. 11a, II kond.nowy - 200 tys.USD
Nowy Bieżanów - 210 m²/160 m² dz. 3a - zabud.szereg. 15 letni, garaż - sprzedaż - 200 tys.zł - raty lub najem - 1200 USD/m-c
ok. Bochni - 206 m², dz.5 ar, do zamieszkania, 5 pokoi, salon, podpiwniczony, umeblowany - 150 tys.zł
Libertów - 200 m², dz.12a - nowy do zamiesz. - 260 tys.zł
Opatkowice - 400 m²/260, dz.10a, 5 letni, garaż, basen - 630 tys.zł
ul. Kobierzyńska - 360 m², dz.21a, 10 letni, garaż, basen - 450 tys.zł
Węgrzce - 120 m², dz. 10a, 6 pokoi - 150 tys.zł
Michałowice I - 260 m²/160, dz. 34a, 5 letni - 220 tys.zł
Piekary - 280 m²/230 - dz.13a przy trasie, stan sur. zam. - 290 tys.zł
ok. Makro - szeregowki po 200 m², dz. 3a - stan sur.zamk. - 250 tys.zł
Głogoczków - 165 m², dz. 90 ar+ 3 garaże - 230 tys.zł
Myślenice - 160 m², dz.6 ar, garaż, tel, 5 letni - 260 tys.
Mogilany - 360 m², dz. 40a - 5 letni, 3 loggie, taras, garaż, dwurodzinny (odrębne instalacje) - 650 tys.zł
Bronowice - 80m², dz. 10a - do remontu, plany i zgoda na rozbud. - 190 tys.zł

trypokojowe

ul. Komandosów - 48 m² - 120 tys.zł
ul. Estońska - 53 m² - 135 tys.zł
os. Widok - 57 m² - 145 tys.zł
os. Kalinowe - 58 m² - 105 tys.zł
ul. Krow. Zuchów - 65 m² - 135 tys.zł
ul. Kochanowskiego - 90 m² - 285 tys.zł
os. Kliny II - 73 m², nowe - 160 tys.zł

czteropokojowe

ul. Estońska - 75 m² - 140 tys.zł
ul. Sucha - 115 m² - 230 tys.zł
ul. Bonerowska - 120 m² - 300 tys.zł
ok. Karmelickiej - 100 m² - 285 tys.zł
os. Bieńczyce - 110 m² - 230 tys.zł
ok. Zwierzynieckiej - 156 m² - 390 tys.zł

Libertów - 360 m², dz. 10 ar, 12 letni, garaż, salon+6 pokoi, 2 łazienki - 350 tys.zł

os. Kliny - 500 m², dz. 7 ar, st.surowy zamkn. - 300 tys.zł

Bronowice - 350 m², dz. 4 ar, 20 letni - 125 tys.USD

os. Kliny II - 215 m², dz. 2 ar, zab.szereg., nowy - 240 tys.zł

Bieżanów - 360 m², dz. 23 ar, st.sur.zamkn., dworkowaty - 240 tys.zł

os. Srebrnych Orłów - 296 m², dz. 4 ar, zab.szereg., do wykończenia - 200 tys.zł

Dobrego Pasterza - 226 m², dz. 2a, zab. szereg. Odpis pod. - 360 tys.zł

Głogoczków - 220 m², 2 garaże, dz. 90a, ogrodz. do wykoń. - 250 tys.zł

Krynica - pensjonat - 12 pokoi, dz. 40a - 140 tys.USD

**OFERTA DOMÓW I MIESZKAŃ DO WYNAJĘCIA -
INFORMACJA W BIURZE**

Działki bud. jednorodzinne

Białany, Kliny, Wróblowice, Swoszowice, Gaj, Mogilany, Ruczaj, Opatkowice, Węgrzce, Michałowice, Tonie, ok. Zielonek, Głogoczków, Sułkowice, Balice, Wołowice, Dobczyce, Zabierzów, Brzeziny

Oferata dla inwestora

Działki

33,36 ar - Krowodrza, M-2, uzbrojona, szer. 22 m - 14 tys.zł/ar
17 ar - Wola Justowska, uzb., atrakcyjne położenie - 6000 USD/ar
33 ar (lub 68 ar) Krowodrza, M-3, uzbrojona - 70 USD/m²
44 ar - Stelmachów - M-4, uzbrojona, 6000 zł/ar
50 ar - ok. Chełmońskiego - M-3 - uzbrojona - 8000 zł/ar
4,9a - Kazimierz, pełne uzb. 260 tys. USD
170a - Bieżanów - bud.jednor., uzb. - 230 tys.zł
1,17 ha ok. Makro - (ok. 2 km) - UC - 9 tys.zł/ar
30 ar - ok. Alei Pokoju, UC, uzb. - 520 tys.zł
27 ar - okol. Kobierzyńskiej, UC, uzb., budynki - 10 tys.zł/ar
225a - Krowodrza - pełne uzbrojenie, M1U, WZIZ - 4 mln zł

41 ar - ok. Lea - M2U - 30 tys.zł/ar

10 ar - Bronowice - M4, uzb. - 12 tys.zł/ar

4 ar - Podgórze - M2U - 450 tys.zł

5 ha - Skawina - M4/R - 3000 zł/ar

27 ar - Gaj - UC uzbrojona - 8 tys.zł/ar

8,5 ar - Krowodrza - M-1 uzbrojona - 320 tys.zł

30 ar - Podgórze - M2 - uzbrojona - 400 tys.zł

55 ar - Mydlniki - UC-uzbrojona - 550 tys.zł

Kamienice

Sztrak, ok. Długiej, Salwator, ok. Zwierzynieckiej

Sebastiana, Dębniaki, ok. Plant, Olsza, Zablocie

POSZUKUJEMY: DZIAŁEK, KAMIENIC, LOKALI, MAGAZYNÓW do sprzedaży i wynajęcia

FIRMA **Lekawski**
rok założenia 1991
NIERUCHOMOŚCI

e-mail: lekawski@lekawski.com.pl
<http://www.lekawski.com.pl/>

Zapraszamy do naszych biur
przy ul. Karmelickiej 1 i ul. Józefitów 6
od poniedziałku do piątku 9-17
tel. 421 68 25, 423 47 03
tel. 632 72 37, 422 24 40

PREZENTUJEMY WYBRANE PROPOZYCJE NASZEJ BAZY DANYCH. PO PEŁNĄ OFERTĘ ZAPRASZAMY DO NASZYCH BIUR.

KRAKÓW-SIDZINA dom wolnostojący 220 m², dz.7a, ciekawy architektonicznie 85.000 USD

BOCHNIA dom wolnostojący jedn. 80 m², dz.118a, 130.000 zł
DWOREK MUROWANY Z XVIII w k/Zabierzowa 520 m², dz. 3,6 ha
URZĘDNICZA 130 m² strych - zatwierdzony projekt. 156.000 zł

Domy do wynajęcia

KROWODRZA- 200 m², w pełni umeblowany i urządzony, tel. wysoki standard 1.500 USD

KLINY- 210 m², dz. 4,5a, salon, 4 pokoje, 2 łazienki, częściowo umeblowany, tel, garaż na 2 samochody. 1200 USD

PIEKARY- 120 m², dz. 90a, 5 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, garaż na 4 samochody, wysoki standard, mebe, wyposażony. 1000 USD

WIELICZKA- 120 m², dz. 4a, w pełni umeblowany i urządzony, garaż, tel. 850 USD

MYŚLENICE- 200 m², dz. 6a, salon, 4 pokoje, kuchnia, 2 łazienki, częściowo umeblowany, tel. 800 USD

Domy do sprzedaży

KLINY - 450 m², dz. 5a. Nowy, salon, 8 sypialni, sauna, 2x łazienka, wc, garaż, 2x tel. 140.000 USD

KROWODRZA 240 m², dz.15a. Nowy, atrakcyjny, luksusowo wykończony, basen. 250 000 USD

ŁUCZYCE- 199 m², dz.17a, 5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, garaż. 150.000 zł

ODWIŚLE - 259m², dz.53a, stan surowy zamknięty, 6 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, 150.000 zł

JERZMANOWICE -106m², dz.75a, stan surowy zamknięty, salon, 4 pokoje, kuchnia, 2 łazienki, 140.000 zł

RABKA - pow.150 m², dz. 8,5a, letniskowy całoroczny, 5 pokoi (wykończone modrzewiem), kuchnia, 2 łazienki, garaż, do sprzedaży z wyposażeniem, 200.000 zł

CICHAWKA - 387 m², dz.30a, stan surowy zamknięty, ciekawy rozkład, z ładnym widokiem, 60.000 USD

KALWARIA ZEBRZYDOWSKA - 200 m², dz.7a, 6 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, garaż, 120.000 zł

CZUŁÓW - 160 m², dz. 48a, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, garaż, 100.000 zł

RACIECHOWICE k/ DOBCZYC - 80 m², dz.4a, 1/2 domku drewnianego, 2 pokoje, kuchnia, 30.000 zł

BRZEŹNICA k/SKAWINY - 40 m², dz. 50a, położony w malowniczym miejscu, blisko rzeki, 60.000 zł

Mieszkania sprzedaż

17 m² ul. Chmielowskiego garsoniera 48.000 zł

21 m² ul. Ulanów garsoniera, parkiet, flizy, tel. 63.000 zł

32 m² ul. Ściegiennego 1 pok, j/k, flizy, tel. 75.000 zł

33 m² oś. Tysiąclecia 2 pok, ć/k, flizy, tel. 73.000 zł

37 m² ul. Celarowska 2 pok, ć/k, flizy, terrakota. 100.000 zł

37 m² ul. Misiółka 1 pok, j/k, parkiet, flizy, tel. 113.000 zł

40 m² ul. Rozrywka 1 pok, parkiet, flizy, tel. 92.000 zł

42 m² ul. Zagrody 2 pok, j/k, parkiet, flizy, tel. 105.000 zł

45 m² ul. Jerzmanowskiego 2 pok, j/k, flizy, parkiet, tel. 99.000 zł

46 m² ul. Powstańców 3 pok, flizy, 130.000 zł

47 m² oś. Tysiąclecia 2 pok, j/k, tel. 123.600 zł

48 m² ul. Czarnogórska 2 pok, j/k, tel. 96.000 zł

50 m² ul. Na Barciach 1 pok, nowe z białym montażem. 110.000 zł

50 m² ul. Bojki 2 pok, flizy, boazeria, tel. 100.000 zł

51 m² ul. Lilli Wenedy 3 pok, parkiet, flizy, terrakota, boazeria, tel. 110.000 zł

56 m² ul. Strzelców 2 pok, j/k, parkiet, flizy, tel. 134.000 zł

62 m² ul. Telimeny 3 pok, flizy, tel. 115.000 zł

62 m² ul. Traugutta 3 pok w nowej plombie, parkiet, flizy, terrakota, tel. 186.000 zł

73 m² ul. Wiśniowa 4 pok, parkiet, flizy, tel. 175.000 zł

75 m² ul. Rostworowskiego 4 pok, flizy, boazeria, tel. 165.000 zł

81 m² ul. Królewska 4 pok, po remoncie, parkiet, flizy, tel. 235.000 zł

Mieszkania wynajem

21 m² ul. Starowiślna 1 pok, po remoncie, tel, meble w kuchni. 750 zł

22 m² ul. Rezedowa 1 pok - nowe, meble, bardzo wysoki stand. 800 zł

32 m² ul. Kazimierza Wielkiego 2 pok, ć/k, meble w kuchni, tel. 250 USD

34 m² ul. Armii Krajowej 1pok, ć/k, umeblowane. 700 zł

36 m² oś. Kazimierzowskie 2 pok, ć/k, meble w kuchni. 700 zł

47 m² ul. Kobierzyńska 2 pok, j/k, nieumeblowane. 800 zł

50 m² ul. Kluzeka 2 pok, wysoki standard, kompletnie wyposażone, tel. 800 zł

56 m² ul. Dunajewskiego, 2 pok, j/k, meble, wyposażone, tel. 700 USD

57 m² ul. Traugutta 2 pok, j/k, częściowo umeblowane 800 zł

62 m² ul. Stojalowskiego 3 pok, bez mebli, tel. 700 zł

65 m² ul. Mackiewicza 3 pok, w pełni wyposażone, tel. 1.100 zł

73 m² ul. Nadzeczna 3 pok, nowe, w kompleksie strzeżonym, wyposażona kuchnia, wysoki standard wykończenia. 750 USD

74 m² ul. Pokoju 3 pok, nowe, wysoki standard, meble w kuchni, tel. 1.300 zł

Lokale użytkowe wynajem

11,5 m² ul. Wrocławska, handlowy, 1.000 zł, 21 m² ul. Królewska, biurowy, 1.200 zł, 56 m² ul. Dunajewskiego, 700 USD, 78m² ul. Wenecja, biurowy, 2 linie tel, 1250 USD, 100 m² ul. Józefitów, magazynowo-usługowy

Działki budowlane sprzedaż

10 a ok. Wieliczki, 10a i 20a ok. 29-go Listopada, 28a ul. Twardowskiego, 16a ul. Miarowa, 10a i 14a Szklary, 8a Myślenice - Zarabie, 37a Tomaszowice, 679a Jerzmanowice - piękna - rekreacyjna - cena okazjna !!!

Inne sprzedaż

Bogata oferta **GARAŻY** murowanych w Krowodrzy i Śródmieściu.

OFERTA SPECJALNA

ATRAKCYJNE DOMY W STANIE SUROWYM ZAMKNIĘTYM
KRAKÓW-TONIE, OŚ STELMACHÓW-CHEŁMOŃSKIEGO

1) BUDYNEK BLIŻNIAK CIEKAWA ARCHITEKTURA I ROZKŁAD, POW. 223 m², dz. 3a

2) BUDYNKI W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ, POW. 143,5 m², dz. 3a

3) BUDYNEK W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ, POW. 170 m², dz. 3a

BATOREGO 6A

BIURO POŚREDNICTWA D/S NIERUCHOMOŚCI

tel./fax 632-50-03, 633-42-35 (pn. - pt. 9 - 17)

MIESZKANIA 1 POKOJOWE

ul. Wystouchów – 34 m2 – 69 tys.zł
 ul. Heleny – 35 m2 – 72 tys.zł
 ul. Lea – 34 m2 – 90 tys.zł
 ul. Widok – 25 m2 – 68 tys.zł
 ul. Wystouchów – 34 m2 – 72 tys.zł
 ul. Miechowity – 40 m2 – 85 tys.zł
 ul. Lilli Wenedy – 32 m2 – 69 tys.zł
 ul. 29 Listopada – 39,5 m2 – 90 tys.zł
 ul. Wystouchów – 36 m2 – 72 tys.zł
 ul. Młyńska – 25 m2 – 70 tys.zł
 ul. Białoruska – 34 m2 – 73 tys.zł
 ul. Myśliwska – 37 m2 – 75 tys.zł
 ul. Bobrowskiego – 43 m2 – 110 tys.zł
 os. Spółdzielcze – 38 m2 – 75 tys.zł
 os. Handlowe – 42 m2 – 85 tys.zł
 ul. Zadworze – 33,3 m2 – 75 tys.zł
 ul. Brzozowa – 37 m2 – 110 tys.zł
 os. Kombatantów – 33 m2 – 70 tys.zł
 ul. Zubrzyckiego – 37 m2 – 79 tys.zł

MIESZKANIA 2 POKOJOWE

ul. Spółdzielców – 38 m2 – 69 tys.zł
 os. Oświecenia – 55,5 m2 – 115 tys.zł
 os. Handlowe – 40 m2 – 80 tys.zł
 ul. Siewna – 52 m2 – 125 tys.zł
 ul. Paulińska – 48 m2 – 110 tys.zł
 ul. Konrada Wallenroda – 43 m2 – 105 tys.zł
 ul. Stachewicza – 37 m2 – 82 tys.zł
 ul. Kobierzyńska – 51 m2 – 115 tys.zł
 os. Oświecenia – 55,5 m2 – 125 tys.zł
 os. Przy Arce – 40 m2 – 95 tys.zł
 os. Kalinowe – 37 m2 – 76 tys.zł
 ul. Makowskiego – 37 m2 – 92 tys.zł
 ul. Lea – 70 m2 – 185 tys.zł
 ul. nad Potokiem – 41 m2 – 90 tys.zł
 ul. Rydygiera – 52 m2 – 99 tys.zł
 ul. Żelechowskiego – 50 m2 – 130 tys.zł
 os. Tysiąclecia – 46 m2 – 103 tys.zł
 os. Piastów – 42,5 m2 – 85 tys.zł
 ul. Żuławskiego – 79 m2 – 250 tys.zł
 os. Dywizjonu 303 – 52 m2 – 120 tys.zł
 ul. Wileńska – 48 m2 – 120 tys.zł
 os. Szkolne – 45 m2 – 95 tys.zł
 ul. Jerzmanowskiego – 46 m2 – 97 tys.zł
 os. II Pułku Lotniczego – 65 m2 – 130 tys.zł
 ul. Wrocławska – 50 m2 – 135 tys.zł
 ul. Heila – 48 m2 – 108 tys.zł
 os. Tysiąclecia – 35 m2 – 73 tys.zł
 os. Kazimierzowskie – 38 m2 – 78 tys.zł
 Dąbie – 34,5 m2 – 77 tys.zł
 ul. Tuchowska – 55,5 m2 – 110 tys.zł
 os. Kazimierzowskie – 38 m2 – 79 tys.zł
 ul. Spółdzielców – 37 m2 – 77 tys.zł
 ul. Radzikowskiego – 42 m2 – 105 tys.zł
 rej. Lea – 47 m2 – 139 tys.zł
 os. Oficerskie – 56 m2 – 140 tys.zł

MIESZKANIA 3 POKOJOWE

ul. Pachoskiego – 52,5 m2 – 120 tys.zł
 ul. Słomiana – 60 m2 – 140 tys.zł
 ul. Mackiewicza – 60 m2 – 140 tys.zł
 ul. Kobierzyńska – 63 m2 – 130 tys.zł
 ul. Heila – 60 m2 – 125 tys.zł
 ul. Witosa – 61 m2 – 120 tys.zł
 ul. Barbary – 62,5 m2 – 125 tys.zł
 ul. Mała Góra – 71 m2 – 115 tys.zł
 ul. Zacisze – 80 m2 – 300 tys.zł
 ul. Batalionu Skala – 59 m2 – 120 tys.zł
 os. Łagiewniki – 80 m2 – 154 tys.zł
 ul. Bieżanowska – 52 m2 – 103 tys.zł
 ul. Mała Góra – 71 m2 – 130 tys.zł
 ul. Jerzmanowskiego – 51 m2 – 100 tys.zł
 os. Kalinowe – 58 m2 – 105 tys.zł
 os. Oświecenia – 55,5 m2 – 127 tys.zł
 ul. Pigoń – 46 m2 – 117 tys.zł
 ul. Komandosów – 48 m2 – 110 tys.zł
 ul. Nadrzeczna – 72,5 m2 – 210 tys.zł
 os. Piastów – 58 m2 – 120 tys.zł
 ul. Łużycka – 57 m2 – 110 tys.zł
 os. Wysokie – 60 m2 – 114 tys.zł
 ul. Sanocka – 60 m2 – 120 tys.zł
 ul. Promienistych – 52,5 m2 – 108 tys.zł
 os. Złotego Wieku – 74 m2 – 200 tys.zł
 os. Dywizjonu 303 – 59 m2 – 130 tys.zł
 ul. Zubrzyckiego – 64 m2 – 130 tys.zł
 ul. Biczana – 52,5 m2 – 105 tys.zł
 ul. Na Szaniec – 62 m2 – 134 tys.zł
 ul. Pszona – 70 m2 – 185 tys.zł
 os. Podwawelskie – 50 m2 – 118 tys.zł
 ul. Turystyczna – 58 m2, garaż – 140 tys.zł
 ul. Teligi – 68 m2 – 130 tys.zł
 os. Strusia – 48 m2 – 95 tys.zł
 ul. Petofiego – 63 m2 – 128 tys.zł
 os. Dąbie – 51,5 m2 – 120 tys.zł
 os. Mistrzejowice Nowe – 75 m2 – 145 tys.zł
 ul. Grzegórzecka – 69 m2 – 165 tys.zł
 ul. Mazowiecka – 49 m2 – 135 tys.zł
 ul. L. Wenedy – 51,5 m2 – 108 tys.zł
 ul. Gołaški – 63 m2 – 150 tys.zł
 os. Azory – 44 m2 – 105 tys.zł
 os. Stalowe – 63 m2 – 120 tys.zł
 os. Ruczaj – 65 m2 – 135 tys.zł
 ul. Aleksandry – 70 m2 – 135 tys.zł
 ul. Tarnobrzaska – 64 m2 – 130 tys.zł
 ul. Zyblikiewicza – 96 m2 – 270 tys.zł
 ul. Opolska – 52 m2 – 125 tys.zł
 ul. Strzelców – 59 m2 – 140 tys.zł
 ul. Prądnicka – 61 m2 – 125 tys.zł
 ul. Gnieźnieńska – 44 m2 – 100 tys.zł
 ul. Pużaka – 49 m2 – 110 tys.zł
 ul. Lea – 108 m2 – 356 tys.zł
 ul. Lentza – 50 m2 – 103 tys.zł
 Wieliczka – 55 m2 – 105 tys.zł

MIESZKANIA 4 POKOJOWE

ul. Wystouchów – 80 m2 – 160 tys.zł
 ul. Halszki – 86 m2 – 185 tys.zł
 ul. Estońska – 75,5 m2 – 145 tys.zł
 ul. Siewna – 70,5 m2 – 175 tys.zł

ul. Krowoderskich Zuchów – 67 m2 – 139 tys.zł
 ul. Bojki – 74 m2 – 170 tys.zł
 os. II Pułku Lotn. – 81 m2 – 180 tys.zł
 os. Oficerskie – 120 m2 – 300 tys.zł

INNE

„Zakopianka” – na wysokości Libertowa – działka komercyjna, cena – 7000 zł/a

Rząska – dom 150 m2 dz. 14a, 5-letni, cena – 87.000 USD

Trojanowice – dom 270 m2, dz. 25a, nowy do wykończenia, cena: 200.000 zł

Kamienica rejon Pl. Biskupiego – 1000 m2, cena 310 tys. USD

Olsza – dom 160 m2, działka 7a, cena 100 tys.USD

Bronowice – dom 220 m2, dz. 4a, wolno stojący, cena 125 tys.USD

Okolice Czernichowa – dom 60 m2, dz. 74a, cena 100.000 zł

Wieliczka os. Lekarka, dom 200 m2 dz. 5a, cena 185 tys.zł

os. Srebrnych Orłów, dom 300 m2 nowy, zabudowa szeregowa, cena 205 tys.zł

Wola Justowska – dom 260 m2, 6-letni, dz. 7a, cena: 460 tys.zł

OFERTA SPECJALNA

REJON OS. KURDWANÓW, działka pod zabudowę mieszkaniową 41a, pełne uzbrojenie, cena – 15.000 zł/a

Pilnie kupimy

2- pokojowe Dębiki, Podwawelskie

2,3 – pokojowe Dywizjonu, II Pułku

2, 3 – pokojowe w kamienicy (może być do remontu)

3 – pokojowe os. Podwawelskie, Ruczaj, duże mieszkanie (chętnie nowe)

2, 3 – pokojowe Białe Prądnik małe dwupokojowe – ok. 75 tys. zł

dwupokojowe do 90 tys. zł

1- pokojowe Kurdwanów

dom do 80 tys. zł Kraków – okolice do 30 km

2, 3 pokojowe Kurdwanów, Wola Duchacka ok. 60 m2 – rej Ronda Mogińskiego

2 – pokojowe Prokocim, Bieżanów

2-3 pokojowe Ścisłe Centrum

100-140 m2 Krowodrza, Śródmieście

Dom do 250 tys. zł

3-4 pokojowe rejon Mistrzejowice

3,4-pokojowe Żabiniec, Prądnik, Olsza

Dom do 180 tys.zł

Dom – Prądnik Biały – okolice

Dom – Bieżanów – okolice

Dom – Huta – okolice



Masz problem ze sprzedażem lub kupnem, wynajmem lub najmem, zamianą mieszkania, kupnem lub sprzedażą domu, działki - nie wiesz jaki przyjąć wariant w zarządzaniu swoją nieruchomością - Zgłoś się do nas.



TRYJAŃSKI

NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 10 (11⁰⁰-18⁰⁰)
tel./fax 421-77-11, 429-42-38

e-mail: tryanski@bci.krakow.pl

KRAKÓW, UL. RZEŹNICZA 22/307 (biur. Wawel) tel. 429-24-85, 421-43-11/249
ORAWSKIE BIURO NIER. PODWILK 146 k/Jablonki tel. (0-18) 28-529-75
NOWA HUTA, Bieńczycki Plac Targowy, Pawilon 3, tel. 425-83-76
KRAKÓW, UL. LUBELSKA 18B/7 TEL./FAX 632-96-22 e-mail: wrumian@kki.net.pl

WYCENA NIERUCHOMOŚCI - SPECJALIZACJA FIRMY W SPRZEDAŻY KAMIENIC - OFERTY VIDEO

KAMIENICE

ul. **Sebastiana** - udział 3/4, pow. 530 m², dz. 5a - 200 tys. USD
ul. **Krowderska** - 930 m², dz. 3.5a - 700 tys. zł
Stare Podgórze - 360 m² (2 wolne mieszk.) - 400 tys. zł

DOMY

Bieżanów - 110 m², dz. 2 ar, zabudowa szeregową - cena 160 tys. zł
Sułowska - 210 m², dz. 67.5 ar, budynek gospodarczy, idealny do prowadzenia działalności gospodarczej - cena 250 tys. zł
Niepołomice - dom jednorodzinny, 400 m², super komfort, cena - 150.000 USD
Zakliczyn/n. Dunajcem - pow. 240 m², działka 50 ar, 6 pokoi, 2 łazienki (możliwość zamiany na mieszkanie w Krakowie) cena 95 tys. zł
Wieliczka - 1-rodzinny, 220 m², do wykończenia, dz. 25 ar, cena 155 tys. zł
Swozowice - pow. 413 m², dzi. 3.6a z lokalem handlowym, cena - 150 tys. USD
Cikowice - 2 rodzinny, 260 m², dz. 9a, st. sur. - cena 100 tys. zł
RESTAURACJA - Krynica Górka - Tylicz, pow. - pow. 230 m² (parter 150 + 1p. 80 mieszkanie), dz. 10a, przy wyciągach narciarskich i przejściu granicznym - cena 250 tys. zł
Krynica - pensjonat 370 m², 16 pokoi, na działce 10 ar, cena 200 tys. USD
ul. **Olsztyńska** - 250 m², na działce 5 ar, cena 400 tys. zł
Bielsko-Biała Łodygowice - 80 m², działka 47 ar, cena 65 tys. nieruchomości obciążona hipoteką
Wieliczka-Sierca - 220 m² + wcz. sztat 60 m² dz. 67a - 170 tys. zł
Wola Justowska - 370 m², dz. 6.5a - 175 tys. USD
Niepołomice - 2 domy, 200 m² i 85 m², dz. 13 ar - cena 120 tys. USD
Wieliczka, os. Łokietka - pow. 200 m², cena - 200 tys. zł
Koźmice Wielkie - pow. 157 m², dz. 8a r, zlokałem handlowym - cena 250 tys. zł

MIESZKANIA

ul. **Szlak** - 103 m², 3 pokoje, 2/IIIp - cena 361 tys. zł
ul. **Czarnogórska** - pow. 48 m², 2 pokoje, 3/IVp - cena 96 tys. zł
ul. **Spółdzielców** - pow. 25 m², 10/X, umeblowane, cena 59 tys. zł
ul. **Kraszewskiego** - 32 m², 1 pokój, 1 piętro, cena - 82.500 zł
Kliny Borkowskie - 73 m², 3 pokoje, cena 170 tys. zł - cesja praw
ul. **Sucha** - 62 m², 3 pokoje, cena 140 tys. zł - adaptacja strychu
ul. **Wrocławski** - 50 m², 2 pokoje, cena 144 tys. zł
ul. **Salwatorska** - 96 m², 3 pokoje, 3/IVp - cena 300 tys. zł
ul. **Stachewicza** - 55 m², 3 pokoje, 1/IIp - cena 130 tys. zł
ul. **Telimeny** - 71 m², b. ładne 2/IV - 3 pok. - 132 tys. zł
ul. **Kraszewskiego** - 32 m², 2/III, 1 pok. - 72 tys. zł do remontu
Os. Tysiąclecia - 45 m², 2 pokoje, 1/IV - cena 96 tys. zł
Os. Złoty Wiek - 58 m², 3 piętro - cena 120 tys. zł
Os. Bohaterów Września - 80,7 m², 3 pokoje - cena 2500 zł/m²
ul. **Wileńska** - 47 m², 2 pokoje, 1/IVp - cena 124 tys. zł
ul. **Kazimierza Wielkiego** - pow. 65 m², 3 pokoje, 1/II, cena - 180 tys. zł

DZIAŁKI

Wola Justowska - 30,15 ar, budowlana, szer. 21,5 m - cena 300 tys. zł
okol. **Bochni** - 3,51 ha, rolna - cena 200 zł/ar
Leńcze - 133,16 ar, rolno-budowlana, (możliwość przekwalifikowania) - cena 30 tys. zł
Kurdwanów - budowlana, pow. 6 ar, cena: 4 tys. zł/ar
Wieliczka - budowlana, pow. 18 ar, cena 72 tys. zł
Kraków-Nowa Huta, rolna, pow. 2 ha, cena - 70 tys. USD

Pawlikowice k/Wieliczki - 82 ar - cena 38 tys. zł
Zalesiany k/Łapanowa - 56 ar, 1/2 budowlana - cena - 15 tys. zł
Szczyżyc - 5 działek rekreacyjnych po 7a, cena - 2 tys./a

WYNAJEM - mieszkania

ul. **Zakątek** - 103 m², apartament 2 poziomowy, 3/IIIp - cena 1500 USD/mies.
os. Bohaterów Września - 60 m², 2 pokoje, umeblowane - cena: 1200 zł/mies.
ul. **Łuszczkiewicza** - 56 m², 3 pokoje, garaż - cena 1000 zł/mies.
ul. **Traugutta** - pow. 44 m², 2 pokoje, umeblowane - cena 700 zł/mies.
ul. **Armii Krajowej** - pow. 72 m², 3 pokoje, umeblowane, cena 450 USD/mies.
ul. **Królowej Jadwigi** - 2 pokoje, umeblowane, garaż, cena - 450 USD/mies.
ul. **Różyckiego** - 2 pokoje, umeblowane, cena - 700 zł/mies.

WYNAJEM - domy

ul. **Smoienia** - piętro domu, 100 m², wysoki standard, cena - 600 USD
Przegorzaly - 2 piętro domu, 60 m² + 40 m² taras, 2 pokoje - 1000 zł/mies.
ul. **Obrońców Tyńca** - rezydencja - 340 m² - w pełni umeblowana - cena 5000 zł/mies.
al. **Jana Pawła II** - 180 m², na dowolną działalność lub mieszkanie - 1700 USD
Wola Justowska - 300 m², dz. 5a, umeblowany - 1500 USD/mies.
okol. **ul. Łokietka** - pow. 240 m², dz. 4 ar, garaż, nowy - cena 1500 USD/mies.
ul. **Koźlarczyków** - pow. 300 m², dz. 5 ar, umebl., garaż - cena 1500 USD/mies.
Piekary - pow. 150 m², dz. 0.5 ha, 2 garaże, może być umeblowany - cena 2000 USD/mies.

WYNAJEM - lokale

Rynek Główny - 108 m² - lokal biurowy/reprezentacyjny, cena 18 USD/m²
Wola Justowska - lokal biurowy 50 m², cena - 1600 zł/mies.
ul. **Mikołajska** - pow. 125 m², do remontu, cena 2500+VAT/mies.
ul. **Elsnera** - pow. 32 m², 2 pomieszczenia - cena 300 USD/mies.
ul. **Warszawska** - pow. 20 m², suterena, do remontu - cena 200 zł/mies.
ul. **Grodzka** - pow. 37 m², 2 piętro - cena 550 USD/mies.
Bieńczyce - pawilon handl. pow. 36 m², możliwość dobudowy, cena - 140 tys. zł
ul. **Wenecja** - pow. 115 m², I+II piętro, 4 linie tel., cena - 17 USD/m²
ul. **Wenecja** - pow. 58 m², parter, 2 linie tel., cena - 17 USD/m²
ul. **Loretańska** - pow. 95 m², parter, tel., cena - 3000 zł/mies.
al. **Słowackiego** - pow. 750 m², dowolna ilość linii tel., cena - 18 USD/m²
ul. **Wielopole** - pow. 40 m², witryna, cena - 6000 zł/mies.

SPRZEDAŻ - lokale

Rejon Bieńczyckiego Placu Targowego - pawilon 2-kondygnacyjny, pow. 180 m², cena: 270 tys. zł
Stomniki ul. Krakowska - hala produkcyjna 360 m², na działce 5 ar, cena 60 tys. zł

Tryjański Nieruchomości - REAL ESTATE

Lubelska 18B/7, tel./fax 632 96 22, e-mail: wrumian@kki.net.pl

Lokale biurowe:

Rynek Główny - 180 m², wysoki standard, 3 linie tel. - cena 7400 zł/mies.
Rynek Główny - 120 m², wysoki standard, III p. - cena 2000 zł + VAT/mies.
ul. **Krupnicza** - 105 m², wysoki standard - cena 3000 USD/mies.
ul. **Wielopole** - 150 m², po remoncie - cena 5700 zł/mies.

Zabierzów - dom na działalność gospodarczą - 140 m², cena 2000 zł/mies.

Lokale handlowe:

ok. **Rynku Głównego** - sklep z witryną 55 m², cena 3500 zł/mies.

Mieszkania do wynajęcia:

ul. **Zakątek** - 60 m², 3 pokoje - cena 1200 zł/mies.
os. Teatralne - 35 m², 1 pokój, po remoncie - cena: 580 zł/mies.
ul. **Królewska** - 22 m², garsoniera - cena 700 zł/mies.

Uwaga!!!

NOWO POWSTAJĄCE I DZIAŁAJĄCE FIRMY NIERUCHOMOŚCI oraz AGENTÓW I OSOBY PLANUJĄCE ROZPOCZĄĆ DZIAŁALNOŚĆ na rynku Nieruchomości zapraszamy do współpracy w ramach SIECI FRANCHINGOWEJ Firmy NIERUCHOMOŚCI TRYJAŃSKI

421-56-25
429-23-13

CENTRALA
NIERUCHOMOŚCI

ul. Grzegórzecka 27

NAJEM - KUPNO - SPRZEDAŻ - SZEROKA GAMA OFERT

pn. - pt. 10.00 - 18.00, sob. 9.00 - 13.00

Działki sprzedaż

Pychowice - 28a, częściowo budowlana - 105 tys.zł
Bielany - 6a, uzbrojenie w sąsiedztwie - 60 tys.zł
Zielonki - 14a, media 30 m - 84 tys.zł
Młodziejowice - 10a, uzbrojenie 10 m - 26 tys.zł
Rudawa - 20a, media w obrębie - 32 tys.zł
Szczyglice - 10a, woda, prąd, kanalizacja - 40 tys.zł
ul. Ogórkowa - 5,80a, uzbrojenie w realizacji - 5 tys.zł/ar
Tenczynek - 20a, woda, gaz, prąd - 1.200 zł/1ar
ul. Król. Jadwigi - 6a, pełne uzbrojenie - 8 tys.USD/a
Kryspinów - 22a, pełne uzbrojenie - 2 tys.zł/a
Tyniec - 15,5 a, gaz, woda, prąd - 47 tys. zł
ul. Chałubińskiego - 10a, woda, gaz, prąd - 20 m, 5 tys.zł/ar
Przybysławice - 10a, woda, gaz, prąd, 3,5 tys.zł/a
Balice - 11a, media - 50 m² - 30 tys.zł
Podgórk Tynieckie - 28a, uzbrojona - 105 tys.zł
Kocmyrzowska - 9a, prąd, gaz do podłączenia - 4,3 tys.zł/ar
Dzieskanowice - 16a - kanalizacja, prąd - 3 tys.zł/ar
ul. Kobierzyńska - 16a, prąd, woda, gaz - 7 tys.zł/ar
Włosań - 67a - 1/3 bud., gaz, prąd - 40 tys.zł
Winiary - 36a - widokowa, gaz, woda - 15 tys.zł
Nawojowska - 10a, pełne uzbrojenie, garaż, ogrodzona - 110 tys.zł
Wola Duchacka - 8,5a, pełne uzbrojenie - 16 tys.zł/ar
Łokiećka - 20a, gaz, woda, szer. 23 m - 40 tys.zł
Młodziejowice - 10a, media - 10 m - 26 tys.zł
Świątniki - 25a, prąd, woda, gaz - 2,5 tys.zł/ar

Domy sprzedaż

Lusina - 300 m², dz. 69a, nowy, wykończony - 300 tys.zł
Łapanów - 240 m², dz. 20a, wykończony super, nowoczesny - 250 tys.zł
Pisary - 212 m², dz. 19a, wykończony - 190 tys.zł
Balice - 300 m², dz. 12a, do zamieszkania - parter - 190 tys.zł
ul. Pszczelna - 300 m², dz. 4,5a, solidny - 300 tys.zł
Prokocim - 120 m², dz. 4,7a, do zamieszkania - 250 tys.zł
Balicka - 150 m², dz. 3a, stan surowy - 140 tys.zł
Kustronia - 240 m², piętrowy, wykończony, dz.5a - 330 tys.zł
Skawina - 240 m², dz. 9,46a, nowy - 220 tys.zł
Stanisławice - 220 m², dz. 32a, nowy - 150 tys.zł
Os. Oficerskie - 180 m², 1/2 bliźniaka - 110 tys.USD
Olsza - 250 m², dz. 3a; wysoki standard - 380 tys.zł
Bieżanów - 200 m², dz. 12a, do wykończ. - 180 tys.zł
Alwernia - 250 m², dz. 8a, st.surowy - 97 tys.zł
Zabierzów - 380 m², dz. 25a, ciekawy - 115 tys.USD
Ks. Józefa - 300 m², dz. 4,6a, willa do zam. - 130 tys. USD
ok. Dębnik - 250 m², dz. 4,5a, wykończony - 310 tys.zł
Chelm - 100 m², dz. 7a, lata osiemdziesiąte - 350 tys.zł
Libertów - 200 m², dz. 12a, nowy wykończony - 240 tys.zł

Mieszkania sprzedaż

Jednopokojowe, garsoniery

Na Błonie - 25 m², telefon, wyposażenie - 73 tys.zł
Wieczysta - 23 m², VII/VIII, telefon, meble - 68 tys.zł

Dąbie - 25 m², I/X, telefon, standard - 60 tys.zł

Łużycka - 34 m², VI/X, telefon, balkon - 72 tys.zł

Gnieźnińska - 24 m², I/X; telefon - 65 tys.zł

Bobrowskiego - 43,5 m², I/III, balkon - 105 tys.zł

Odrzańska - 22,8 m², 0/X telefon, wolne - 59 tys.zł

Al. Pokoju - 21,5 m², I/X, telefon, standard - 60 tys.zł

Kujawska - 19 m², IV/X, po gen. remoncie - 65 tys.zł

Kazimierzowskie - 19 m², III/IV, wolne, standard - 52 tys.zł

Liłewska - 20 m², II/IV, telefon, balkon, wolne - 65 tys.zł

Dębowskiego - 32 m², III/IV, balkon, parkiet - 77 tys.zł

Aleksandry - 37 m², X/X, logia, standard - 65 tys.zł

Zdrowa - 30 m², VIII/X balkon, telefon, filizy - 81 tys.zł

dwupokojowe

Lublańska - 54 m², IV/IV, balkon, parkiet, tel. - 30 tys.USD

Al. Pokoju - 50 m², III/IV, standard, telefon - 130 tys.zł

Wrocławska - 48 m², I/V, telefon, balkon - 135 tys.zł

Stachewicza - 37 m², VI/X, parkiet, filizy, tel. - 81 tys.zł

Smoluchowskiego - 38,3 m², I/IV, wolne, telefon - 130 tys.zł

Dywigonu 303 - 51 m², II/VIII, logia, tel. - 115 tys.zł

Spółdzielców - 37 m², IX/X, telefon, standard - 69 tys.zł

Lea - 36 m², VI/X loggia, filizy, amfilada - 120 tys.zł

Narzymyskiego - 43,7 m², IV/IV wys.standard - 105 tys.zł

Powstańców - 50 m², VIII/X balkon, telefon - 125 tys.zł

Oświecienia - 55,5 m², III/X, telefon, balkon - 110 tys.zł

Jagiellońskie - 37 m², 0/IV, telefon, wolne - 76 tys.zł

Na Lotnisku - 38 m², VII/X, telefon, po rem. - 85,5 tys.zł

Strusia - 47 m², II/X, loggia, telefon - 93 tys.zł

trypokojowe

Stachewicza - 56 m², I/IV, telefon, loggia - 120 tys.zł

Hutnicze - 67 m², VI/VII, balkon, wys.stand. - 115 tys.zł

Estońska - 57 m², I/IV, loggia, telefon, parkiet - 115 tys.zł

Wrocławska - 75 m², I/III, telefon, wolne - 195 tys.zł

Oświecienia - 55,4 m², I/IV, telefon, balkon - 130 tys.zł

Grzegórzecka - 69 m², I/III, balkon - 175 tys.zł

Ślomska - 48 m², IV/IV, telefon, parkiet - 130 tys.zł

Daszyńskiego - 69 m², II/IV, tel., do odśwież. - 200 tys.zł

Lipska - 68 m², V/V, nowe, wykończone - 165 tys.zł

Piastów - 58,4 m², III/X, telefon, parkiet, balkon - 117 tys.zł

L. Wenedy - 51 m², VIII/X, parkiet, telefon, loggia, filizy - 110 tys.zł

czteropokojowe:

ok. Lea - 98 m², I/III nowoczesne, komfortowe - 290 tys.zł

Mieszkania wynajem

Przy Arce - 65 m², trypokojowe, telefon - 1.050 zł

Starowiślna - 21 m², jednopokojowe, telefon, odświeżone - 750 zł

Zyciństwa - 40 m², dwupokojowe, meble, telefon - 900 zł

Stojalowskiego - 62 m², trypokojowe, telefon, puste - 700 zł

Komandosów - 48 m², trypokojowe, cz. umeblowane - 750 zł

Oferty specjalne: Polecamy

Opolska - 120 m², dz. 6a, idealny pod działalność gospodarczą, możliwość rozbudowy (dobudowy) - 250 tys.zł

Zarzecze - 100 m², dz. 3,25a, zezwolenie na budowę drugiego domu (w zabudowie szeregowej), świetna lokalizacja - 70 tys.USD



F.H. BUSCH

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI - ELŻBIETA BUSCH-KARKOSZKA

tel./fax 422-63-22, 422-40-90

pn.-pt. 9.00 - 19.00, sob. 10.00 - 14.00, 31-008 Kraków, ul. św. Anny 4/7

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

PONIŻSZE OROPOZYCJE NIERUCHOMOŚCI SĄ JEDYNIĘ WYBRANYMI Z WIELU OFERT NASZEGO BIURA

Wynajem

Biura

Ścisłe Centrum - 2x95 m2, I i II p., cena 4000 zł
ul. Basztowa - 116 m2, II p., cena 30 zł/m2
ul. Miodowa - 160 m2, II p., biura lub mieszkanie
Dębniki - 400 m2, parter i I p., cena 40 zł/m2
ok. „Makro” - bud. wolnostoj. pow. biur. - 600 m2, parking - 18 zł/m2

Lokale handlowe i gastronomiczne

Ścisłe Centrum - lok. handlowy - 70 m2, 2500 USD
Ścisłe Centrum - piwnice 90 m2, do adaptacji
Ścisłe Centrum - duży lok. handl-gastr., front, do remontu
Ścisłe Centrum - lok. handl. 30 m2, parter, front, cena do uzgodn.

Apartamenty i mieszkania

Ścisłe Centrum - 5 pok. - 170 m2, II p., umeblowane - 1500 USD
okol. ul. Kopernika - 2 apartamenty po 140 m2 - 4 pok., II i III p., umebl. do uzgodn. - 1500 USD
okol. Parku Krak. - 3 pok. 130 m2, nie umeblow., tel. - 1500 USD
Bronowice - 3 pok. 77, m2 nowe, umebl. do uzgodn. - 800 USD
Ścisłe Centrum - 200 m2, 5 pok. wys. stand., tel. 2000 USD
Ścisłe Centrum - 80 m2, możliwość adaptacji wg wymagań najemcy, 1000 USD
okol. Karmelickiej - 120 m2, 3 pok., umebl., wys. stand. - 2800 DM
ok. Lea - 3 pok. 90 m2, I p., umebl., garaż, cena: 1500 USD

Domy do wynajęcia

Wola Justowska - 380 m2, 7 pok., 2 lin. telef. umeblow. - 3000 USD
Wola Justowska - 450 m2, dz. 9 ar, 7 pok., 2 kuch., 2 łaz., umeblow., tel. - 3 linie - 4000 USD
Wola Justowska - 250 m2, salon, 4 pok., kuch., jad. - 2200 USD łącznie z mediami
Wola Justowska - 300 m2, 5 ar, 9 pok., 2 kuch., 3 łaz., cz. umebl., 1600 USD
Salwator - 220 m2, 4 pok., salon, 2 łaz., sauna, umebl. 2000 USD
Warszawa-Piaseczno - 160 m2, 3,5 ar wys. stand. (w okol. szkoły amerykańskiej) - 3500 USD

Poszukujemy do wynajęcia domów na Woli Justowskiej oraz w innych prestiżowych rejonach Krakowa dla stałych klientów naszego biura

Sprzedż

Domy w Krakowie

Wola Justowska - 500 m2, dz. 8 ar, do niewielk. wykończenia - 180.000 USD
Wola Justowska okol. ul. Kasztanowej - 300 m2, dz. 12 ar - 280.000 USD
Wola Justowska - 380 m2, dz. 17 ar, wys. stand. - 380.000 USD
Wola Justowska - 370 m2, 7 ar - 180.000 USD
Prądnik Biały - 250 m2, 6 ar, wys. stand. - 170.000 USD
os. Oficerskie - 260 m2, dz. 6 ar, do niewielk. remontu - 310.000 zł
Wola Justowska, rezydencja pow. 500 m2 st. sur. zamknięty, dz. 10 ar - 230.000 USD
okol. ul. Opolskiej - domy w zabud. szeregowej

Domy poza Krakowem

Libertów - 450 m2, st. surowy zamkn., ciekawa architekt., dz. 22 ar, ogrodz., media rozpraw. - 80.000 USD
Jordanów - dom całoroczny 160 m2, 8 ar - 200.000 zł

Mieszkania i apartamenty

Olsza II - 4 pok., 74 m2, I p. wys. stand. cena do uzgodn.
Bronowice - całe I p. 130 m2, 3 pok. + k. i 1 pok. + k. + garaż - 260.000 zł
okol. ul. Karmelickiej - 3 pok. 100 m2, III p. - 280.000 zł
okol. Parku Krak. - 4 pok. 108 m2, III p. - 360.000 zł
ok. ul. Reńtyka - 4 pok., 130 m2, II p. - 365.000 zł
ok. ul. Łobzowskiej - 2 pok., 90 m2, II p., cena: 62.000 USD
ok. N. Kleparza - 3 pok. 66 m2, I p., nowe, wys. stand. - 235.000 zł
ok. Piastowskiej - 3 pok. 72 m2, VII p. - 190.000 zł
N. Prokocim - 3 pok. 68 m2, I p. - 125.000 zł
Ścisłe Centrum - 3 pok. 120 m2, II p. - 200.000 USD

Działki przemysł. i usług.

Ruczaj Zaborze - komerc., 70 ar - 700.000 zł
okol. Nico - komerc. 85 ar, 7000 USD/ar
okol. Bora Komorowskiego - UC, 24 ar, uzbr. - 8000 USD/ar

Działki budowlane

Wola Justowska - bud., 10 ar, uzbrojenie w drodze - 140.000 zł
Wola Justowska - bud., 13,5 ar, uzbrojenie w drodze - 90.000 USD
Salwator - bud. M-2, 6,5 ar, pełne uzbrojenie - 170.000 USD
Olszanica - rolna, 1,5 ha (3 dział.) - 700 zł/ar
k/Mogilan - bud. 1,3 ha (podz. na 10 dział.), uzbr. z domem letniskowym 80 m2 - okazja - cena do uzgodn.

Kamienice

Centrum Krakowa, 1200 m2 w tym 300 m2 wolne, atrakcyjna lokalizacja, ciekawa forma architekt. - 300.000 USD
okol. Zwierzynieckiej - 1/2 kamienicy, lok. handl., wolne mieszk. - 300.000 zł
Podgórze - kamienica i budyn. prod.-biur. pow. 1300 m2, dz. 12 ar, 1200.000 zł (możliwość kupna częściowo)
okol. Karmelickiej - 600 m2, wolna, lok. handl. - 150 m2 - 550.000 USD
ok. Poczty Głównej - 900 m2, 3 ar, IV kondygn. strych do adapt. - 250.000 USD

Ścisłe centrum - do sprzedaży:

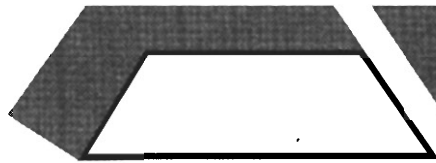
- lokal handlowy - 90 m2, parter, cena 400 tys. USD

DUŻY WYBÓR KAMIENIC POZA KRAKOWEM (MIASTA WOJEWÓDZKIE)

FIRMA ZAJMUJE SIĘ:

- obrotem nieruchomościami
- wyceną nieruchomości
- podziałami fizycznymi nieruchomości
- pracami projektowymi (architektura, konstrukcja)
- inwentaryzacjami projektowymi
- zarządzaniem i administrowaniem nieruchomościami
- eksperyztami budowlanymi i opiniami
- zastępstwem inwestycyjnym
- wykonawstwem robót budowlanych wszelkiego typu
- nadzorami technicznymi uprawnionych konstruktorów - specjalność obiekty zabytkowe

POSZUKUJEMY NIERUCHOMOŚCI DO ZARZĄDU I ADMINISTROWANIA

**"TRAPEZ-CARBO"****NIERUCHOMOŚCI**

pon - pt: 8.30 - 16.30

30-418 Kraków, ul. Zakopiańska 62
tel. 012/269-27-43, fax 012/267-49-35

e-mail: trapez@kki.com.pl

SPECJALNA OFERTA

8\$/m², powierzchnia biurowa do wynajęcia,

ul. Starowiślna.

Oferujemy do wynajęcia następujące powierzchnie biurowe w dwukondygnacyjnej kamienicy o dobrej ekspozycji reklamowej z dogodnym dojazdem i możliwością parkingu:

I_p - 65,7 m², 52 m², 30 m², 26 m², 24 m², 47 m², 56 m².

II_p - 63 m², 58 m², 23 m², 30 m², 50 m², 17 m², 18 m², 58,5 m².

Obiekt posiada 8 niezależnych linii telefonicznych, w najbliższym czasie przewidziana jest instalacja następnych ośmiu linii telefonicznych.

Wszystkie pomieszczenia biurowe są po remoncie w tym przeprowadzono remont wszystkich instalacji, wymagają jedynie odświeżenia. W związku z koniecznością modernizacji wspólnych sanitariatów i pomieszczeń socjalnych właściciel obiektu przewiduje możliwość „wakacji czynszowych”.

Istnieje opcja dowolnego łączenia powierzchni biurowych lub wynajęcia całości.

**POSZUKUJEMY, DZIAŁEK W KRAKOWIE I OKOLICACH
POD BUDOWNICTWO JEDNO I WIELORODZINNE.
POSZUKUJEMY, DZIAŁEK KOMERCYJNYCH O POWIERZCHNI
OD 60 A DO 10 HA, DLA NASZYCH STAŁYCH PARTNERÓW
ZAGRANICZNYCH, NA TERENIE KRAKOWA
ORAZ DUŻYCH MIAST WOJEWÓDZKICH.**



firma Drażkiewicz

czynne 9-18
w sobotę 9-13

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami
i Konsorcjum Agencji Nieruchomości **KAN**

Biuro Nr 1 „Olsza” ul. Olszańska 16, tel. 413 11 22, 413 11 44, fax 413 13 44
Biuro Nr 2 (obok PK) ul. Warszawska 20, tel. 632 60 19, tel./fax 632 60 21

ZAKUP — SPRZEDAŻ — WYNAJEM — SPADKI I REGULACJE STANU PRAWNEGO

Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną, staramy się załatwić wszelkie formalności.
Nasze oferty prezentujemy też na stronach KAN. Zapraszamy

Mieszkania – sprzedaż

1 - pokojowe

Jaremy, 24 m2, 7p. w Xp, telefon, parkiet - 65.000 zł
Stalowe, 33.5 m2, 3/IVp, loggia, parkiet, telefon - 73.000 zł
Barska, 36m2, 1/IIIp kam., balkon, parkiet - 108.000 zł
Zadworze, 33,3 m2, parter w IIIp, nowe, cesja - 75.000 zł
Białoruska, 33 m2, 6p. w Xp - 75.000 zł
Spółdzielcze, 32 m2, 1p. w IIIp, balkon, telefon, parkiet - 72.000 zł
Al.Pokoju, 21, 5 m2, 1p. w Xp, telefon - 64.500 zł

2 - pokojowe

ul.Radzikowskiego, 42 m2, 1p. w IVp, parkiet, telefon - 105.000 zł
Dywyżonu 303, 46 m2, parter w VIIIp, loggia, parkiet - 115.000 zł
1000-lecia, 45 m2, ap w IVp, loggia, flizy - 100.000 zł
Kalinowe, 37m2, 2/IVp, telefon, flizy - 80.000 zł
oś. Strusia, 46 m2, 1/Xp, loggia, telefon - 100.000 zł
oś.Komandosów, 40 m2, 4/IVp, loggia, flizy - 103.000 zł
ul.Wrocławska, 48 m2, 1p. w IVp., balkon, parkiet, telefon - 144.000 zł
ul.Litewska, 43 m2, 9/ Xp, loggia, parkiet, telefon - 115.000 zł
oś.2 Pułku Lotn., 65 m2, 6p/ VIIp, loggia, nowe, cegła - 133.000 zł
ul.Wileńska, 47 m2, 1p/ IVp, loggia, parkiet, telefon - 125.000 zł
oś. Centrum D, 50 m2, parter/ IIIp., boazeria - 105.000 zł
ul.Nadrzeczna, 38 m2, parter/ IVp, - 91.000 zł
ul. Szlak, 65 m2, 3 p. w IIIk., po remoncie, oficyna - 150.000 zł
al. B.Prażmowskiego, 84 m2, parter/II kamien., parkiet - 165.000 zł
oś. Centrum B, 58 m2, 7p/ VIIp, adapt. strychu - 95, 000 zł

3 - pokojowe

Opolska, 52 m2, 2/Xp, balkon, parkiet, telefon - 135.000 zł
Krowoderska, 66 m2, dwupoziomowe, superkomf. - 240.000 zł
Bochnia, 100 m2, parter/IIp, parkiet, telefon - 100.000 zł
Barska, 72 m2, parter/IIIp kam., balkon., telefon - 216.000 zł
Łużycka, 56 m2, 5p. w Xp, loggia, telefon, parkiet - 126.000 zł
Kurczaba, 60 m2, 2/IVp, balkon, parkiet, telefon - 135.000 zł
Mackiewicza, 60 m2, parter w IVp, parkiet, telefon - 158.000 zł
Dunin-Wąsowicza, 100 m2, 2/IVp kam., po gener. remon. - 400.000 zł
Stachiewicza, 56 m2, 1/IVp, loggia, telefon - 130.000 zł
Strusia, 48 m2, 2/IVp, telefon - 98.000 zł
Łużycka, 56 m2, 2p. w Xp, loggia, flizy, telefon - 128, 000 zł
Wysłouchów, 60 m2, 1/IVp, balkon, telefon - 134.000 zł
Piastów, 47 m2, parter/IVp, loggia, flizy - 110.000 zł
Ściegiennego, 56 m2, 3/Xp, balkon, telefon - 112.000 zł
Krzeszowice, 49 m2, 1/IV, loggia, telefon - 90.000 zł
Stomiana, 48 m2, 4/IVp, loggia, telefon - 130.000 zł
Kazimierzowskie, 43 m2, 3/IVp, telefon - 85.000 zł
Oświęcienia, 62 m2, 1/VIIIp., nowe, oddanie w II kw.98 - 135.000 zł

4-pokojowe

oś.Oficerskie, 100 m2, 1/IIp, balkon, parkiet, po remoncie - 345.000 zł
ul.Grochowa, 104 m2, 1/IIp, balkon, parkiet, flizy, tel, garaż - 250.000 zł
ul.Promienistych, 66 m2, 5/Xp, loggia, flizy, telefon, - 139.000 zł
Łużycka, 68 m2, 6/Xp, loggia, telefon - 115.000 zł
Al. Krasieńskiego, 115 m2, 2/ IVp., balkon, parkiet, telefon- 230.000 zł
Norwida, 90 m2, 1/Ip, loggia, parkiet, telefon, garaż, -360.000 zł
Lipska, 92 m2, 2/IVp, loggia, telefon - 180.000 zł

Domy w Krakowie - sprzedaż

St.Prokocim, wolnost., usług.-mieszk., 600 m2, 4 kond. - 350.000 USD
Przegorzały, wolnostojący, 200 m2, do wykończ., dz. 7 ar - 85.000 USD
Rakowice, bliźniak do zamiesz., 300 m2, dz. 3, 5 ar - 150.000 USD
Wola Just., wolnostojący, 300 m2, 2 kond, dz.12 ar - 330.000 zł
Skołniki, 246 m2, 3 kond., CO gaz., dz. 17 ar - 280.000 zł

Domy poza Krakowem - sprzedaż

Włosań, 300 m2, 2-letni, 3 kond, dz. 32 ar zagosp. - 590.000 zł
Ryczów, 220 m2, 10-letni, 2 kond., dz. 6 ar - 130.000 zł
Węgrzce, 284 m2, 2-letni, 3 kond., dz.13 ar, basen, - 215.000 USD
Cianowice, 216 m2, 1/2 bliźniaka, sf.sur.otw., dz.4 ar, - 140.000 zł
Myślenice, 160 m2, letnisk. Całoroczny, dz.11 ar zagospod. - 270.000 zł
rej.Zawoi, 70 m2, letnisk.drewn. na podmurów, dz.16 ar - 80.000 zł
Zielonki/Marszowiec, 370 m2, 2 kond, wolnost. do wykoń. - 140.000 USD
Krynica, wolnostojący, 250 m2., 3 kond, dz.8, 4 ar - 220.000 zł
Muszyna, dwurodzinny, ok. 200 m2, 3 kond, dz.8 ar - 190.000 zł
Zielonki, oś.Wiarus, dwurodzinny, sf. sur. otw., dz. ok.5 ar - 320.000 zł
Stróża, letniskowy (całoroczny), 130 m2, dz. 4 ar - 35.000 USD
Kazimierza Wlk, bliźniak, 900 m2, lok. handl. - 130.000 USD
Niedźwiedz k/Mszany D., 200 m2, nowy, dz. 17 ar - 135.000 zł

DZIAŁKI - sprzedaż

rej. Jasnogórskiej, 17 ar, komercja - 450.000 zł
Głogoczków, 14ar, szer. 30 m., komercja - 17.000 zł
Kostrze, 16 ar, uzbrojenie blisko, szer.33m. - 110.000 PLN
Masłomiaćca, 19, 5ar, uzbrojona, oś. Domków - 33.200 PLN
Niepołomice, 250 ar, uzbr. tylko prąd, - 100.000 PLN
Wola Just., budowlana, 10 ar, uzbrojona, - 150.000 zł
Modniczka, 10 ar, uzbr. blisko, szer. 20 m. - 35.000 zł
tyczanka, 27 ar, uzbr. blisko, szer. 40 m. - 25.000 zł
ul.Zarzyckiego, 50 ar, uzbr. obok, szer. 47 m. - 60.000 zł
Pogorzany k/Szczyrzyca, 5 działek po 7 ar, - po 2000 zł/ar
Myślenice, 20 ar, (w tym ok.3 ar-las, szer 30 m. - 130.000 zł
Głogoczków, 197 ar, rolna (m.sad), możliwość przekwalif. - 118.000 zł
rej. Matecznego, 34 ar, komercyjna, 40m./ 85m., - 500.000 zł
Grębałów, 92 ar, szer. 24m., budowl., woda, prąd, gaz - 230.000 zł
Do Luboni, 30 ar, kwadrat, budowl., prąd, gaz - 100.000 zł

Lokale - sprzedaż

Zakopane, pensjonat, 4 kond, 1500 m2 , dz. 23 ar - 450.000 USD
Myślenice, bud. pod usługi, 300 m2, parking - 800.000 zł
Mistrzejowice, sklepowo-usługowo-mieszkalny, ok. 430 m2 - 550.000 zł

Lokale - wynajem

ul.Długa, biurowy, 180 m2, 6 pom, 1 piętro - 6000 zł
Al.Słowackiego, 120 m2, 4 pom., 1 piętro - 3000 zł
Armii Krajowej, mieszk., 120 m2, apartament, - 1000 USD
Gabrieli Zapolskiej, mieszk., 76 m2, apartament - 800 USD
Myślenice, bud. po usługi, 300 m2, paking - 6000 zł
Skawina, hala prod., 4500 m2, suwnica - 45000 zł

OFERTA SPECJALNA

Olkusz, 1700 m2, dz 22 ar, 4 kond., adaptacja: biura, szkoła, dom towarowy, mieszkania - 320.000 USD
Dębniiki, kamienica, częściowo wolna, 810 m2, 3 kond, dz. 5 ar - 1.800.000 zł

Na zlecenie klientów poszukujemy do sprzedaży i wynajmu: mieszkań, kamienic, domów, lokali użytkowych domów letniskowych, na terenie Krakowa i okolicy.

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

30-212 KRAKÓW
ul. Królowej Jadwigi 154

"ABESTA - DOM"

tel. 425-25-17
fax 425-35-31
tel. 0602 24-97-97

Kupno - Sprzedaż - Wynajem

BIURO POŚREDNICZY I POMAGA PRZY UZYSKANIU KORZYSTNEGO DLA KLIENTA KREDYTU W PKO

DOMY DO SPRZEDANIA

Krowodrza-Wola Justowska okolice ulicy Kasztanowej - dom, pow. mieszkalna 450 m², 8 pokoi, ładna architektura, działka 10 arów, do wykończenia, garaż na trzy samochody.

Krowodrza-Wola Justowska - domek 115 m² (lata 40), działka 19 arów cała budowlana - 360.000 zł

Podgórze-Bieżanów - dom wolnostojący, 9 arów, po generalnym remoncie stolarka okienna, drzwiowa, ogrzewanie piec Junkersa, pokój kąpielowy, spokojna lokalizacja - 200.000 zł

Krowodrza - Witkowice Nowe - 200 m², parterowy, współczesna technologia budowy, 4-letni, b. atrakcyjnie rozplanowane wewnątrz, ładna architektura budynku, działka 5 arów, 400.000 zł, do negocjacji

Krowodrza - ok. Lea - 120 m² na parterze (4 pokoje, 2 łazienki, kuchnia), strych wysoki do zabudowy, garaż po remoncie (idealne na firmę) - 320.000 zł

Okolice Lea (Krowodrza) - domek z dz. 3a (na działalność gospodarczą - 70.000 USD

Przegorzały (okolice Lasu Wolskiego-Krowodrza) - 230 m² powierzchni całkowitej, 3 ary (trzy sypialnie, salon, 2 łazienki), zadbane - 100.000 USD (w rozliczeniu 3 i 1 pok. mieszkanie w Krowodrzy)

Okolice Kopca Kościuszki - 300 m², 5,5a, do wykończenia - 300.000 zł

29 Listopada - 100 m², 4,5a, 250.000 zł (przy ulicy)

Wola Justowska - dom z 1947 roku, piętrowy (mogą być samodzielne dwa mieszkania po 60 m²), działka 10 arów, do remontu, okolice ulicy Chełmskiej i Junackiej - 400.000 zł

49 km od Krakowa (za Dobczycami) **Pogorzały** - domek 5 letni letniskowy murowany, podpiwniczony, garaż, ogrodzony, w sąsiedztwie innych domków, lasu, rzeczki - 150.000 zł

KAMIENICE DO SPRZEDANIA

Udziały 50% - 300.000 zł na **Radziwiłłowskiej** (wolne mieszkanie)

Udziały 75% - 600.000 zł na **Sebastiana** (wolne mieszkanie, strychy).

Kraków Kazimierz - kamienica+oficyna z 1915 r. powierzchnia mieszkalna 850 m², strych 200 m², wolne jest mieszkanie 30 m² i 20 m², wszystkich mieszkań jest 16, cena sprzedaży całej kamienicy z oficyną - 230.000 USD

MIESZKANIA DO SPRZEDANIA

Śródmieście, ulica Pilotów - 53 m², telefon po remoncie, 3 pokoje, 115.000 zł (do negocjacji), wysoki parter.

Krowodrza-Azory - 53 m², telefon, 3 pokoje, 115.000 zł (9p. w Xp.)

Śródmieście-B. Prażmowskiego - 44 m², telefon, jednopokojowe, hipoteka, kamienica, I piętro, ładne, działka - 140.000 zł

Prądnik Biały (okolice Bilii) - 60 m², 3 pokoje, j.kuchnia, telefon, po generalnym remoncie, bardzo ładne - 155.000 zł

UL. LEA, KROWODRZA, 70 M2, KAMIENICA, HIPOTEKA, TELEFON, ZADBANE - 185.000 zł

ul. Królewska, Krowodrza - jednopokojowe, jasna kuchnia, telefon, po remoncie, hipoteka, blok - 110.000 zł

DZIAŁKI DO SPRZEDANIA

ul. Bronowicka - 3,19 ara, 90.000 zł w kwadracie (na pawilonik lub reklamę) - przy samej ulicy.

Bielany - 7 arów (kwadrat), (południowa część Bielany), zgoda na budownictwo M-4. Cena 60.000 zł

Dla Inwestora - Wola Justowska - działka budowlana 19 arów - wszystkie media - 370.000 zł

Okolice Wisły-Podgórze, działka pod plombę mieszkalną, lub biurowiec - 450.000 zł

Wola Justowska - 12 arów budowlana - 240.000 zł

Kraków-Bielany - 10 arów (kwadrat), plany domu, media 50 m, pięknie położona widokowo.

BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK, LOKALI


BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI s.c.
31-042 Kraków
tel./fax (012) 421 18 14
RYNEK GŁÓWNY 6
tel. kom. 0602295002

Wola Justowska - dom 350 m²
 (mogą być dwa oddzielne
 domy: 260 i 190 m²), dz. 23,5a,
 do wykończenia - 250.000 USD

Marszowiec - dom 370 m², dz.
 13a, stan surowy zamknięty -
 135.000 USD

Stary Bieżanów - dom 260 m²,
 dz. 22a, stan surowy - 240.000 zł

Krowodrza dom 200 m²,
 dz. 6 a, do zamieszkania -
 170.000 USD

Prokocim - dom 400 m², dz.
 10a, do wykończenia -
 110.000 USD

Bieżanów - dom 80 m², dz. 8a,
 po remoncie - 200.000 zł

Kliny -
 dom sze-
 reg. 200
 m², dz.
 2,74, stan
 surowy zam-
 knięty -
 260.000 zł

Droginia - dom 220 m², dz.
 16,8a, stan surowy zamknięty,
 wybudowany z materiałów eko-
 logicznych - 250.000 zł

Domy do sprzedaży
Kraków i okolice
Wola Justowska - dom 280 m², dz. 11,75a, do zamieszkania - 235.000 USD

Płaszów - dom z częścią usługową, dz. 10a, komercyjna lokalizacja na siedzibę firmy, usługi - 230.000 zł

Nowy Bieżanów - dom bliźniak 280 m², dz. 6,8a, do wykończenia - 250.000 zł

Krowodrza - Biały Prądnik - dom 300 m², dz. 4,3a - 600.000 zł

Jugowice - dom dwurodzinny 330 m², dz. 6,9a, stan surowy - 225.000 zł

Cianowice - dom dwurodzinny 500 m², pow.całk., stan surowy - 300.000 zł

Mietniów k. Wieliczki - 1/2 domu, 60 m², dz.4a - 65.000 zł

Libertów Górny - dom drewniany 60 m², dz. 12a - 95.000 zł

Siepraw - dom 400 m², do remontu, dz. 229a - 90.000 zł

Bolechowice - dom 220 m², dz. 11a - 66.000 USD

ok. Słomnik, dom 220 m² do zamieszkania, zabudowania gospodarstwa, 3 ha gruntu rolnego I klasa - 100.000 USD

Gaj - dom 70 m², do remontu, dz. 100a, w tym 12a budowlane - 40.000 zł

Kliny - szeregowka 214 m², do wykończenia - 240.000 zł

ok. Zakliczyna - dom 160 m², do zamieszkania, dz. 27a - 130.000 zł

Inne miejscowości
Nowy Sącz - dom 220 m², hale warsztatowe 200 m², dz. 36a komercyjne położenie na działalność gospod. - 120.000 USD

Grybów - woj. nowosądeckie - dom 180 m², budynek gospodarczy, dz. 18a - 200.000 zł

Zakopane - dom 350 m², dz. 6a - 260.000 USD

Bukowina Tatrzańska - dom 180 m², dz. 10a - 120.000 USD

Jaworzno-Szczakowa - dom 200 m², dz. 5,3a, do zamieszkania - 140.000 zł

Bochnia - woj.tarnowskie, dom 260 m², dz. 4,73a, stan surowy zamknięty - 150.000 zł

Bochnia - 2 domy bliźniaki, 210 m² (do zamiesz.), 330 m² (stan surowy zamkn.), dz. 23a - 400.000 zł

Muszyna - woj. nowosądeckie - dom 260 m², dz. 6,5a, na pensjonat - 280.000 zł

Skomielna Biała, k. Rabki - dom 360 m², dz. 16a, stan surowy zamknięty - 275.000 zł

Limanowa - woj. nowosądeckie - dom 200 m², dz. 8a, do zamieszkania - 200.000 zł

gm. Żegocina - dom 340 m², parter do zamieszkania - 180.000 zł

Obiekty magazynowo-produkcyjne-sprzedaż
Kraków Płaszów - hale prod.-magaz., 630 m², dz. 40a uzbr. utwardzona, wszystkie media, możliwość sprzedaży połowy - 600.000 zł

Kraków Nowa Huta - salon sprzedaży 240 m², dz. 15,5a, do wykończenia - 500.000 zł

Zabierzów - budynek usługowo-mieszkalny 288 m², 2 hale magaz.-prod. (240, 90 m²), dz. 18,5a - 550.000 zł

ok. Niepołomic - hala prod.-magaz., 1600 m², dz. 70a, zaplecze biurowo-socjalne, wszystkie media, szambo - 900.000 zł

Sidzina - hala 300 m², dz. 8,5a - 165.000 zł

Słomniki - hala 270 m², dz. 5a - 67.000 zł

ok. Miechowa - kompleks magaz.-prod.-mieszkalny, ok. 3000 m², dz. 200a, stan surowy - 750.000 zł (do negocjacji)

Kraków ok. Nowej Huty, hale magaz.-prod. 900 m², 150 m², mały biurowiec 20 pokoi, suwnica 5t, stacja transformatorowa 250 kV, działka 2 ha uzbrojona - 1.580.000 zł

Chrzanów - hale magaz.-prod. 1400 m², dz. 2 ha, UP - 500.000 zł

gmina Czernichów, ok. Krakowa, hala prod.-magaz. 940 m², budynek socjalny 185 m², dz.63a utwardzona, stacja trafo - 500.000 zł

Myślenice - hala prod. 150 m², blaszaki, dz. 10a - 220.000 zł

Kraków, ok. Rybitw hala produkcyjna 900 m², dz. 30a, teren przemysłowy - 550.000 zł

ok. Kocmyrzowa - hala magaz.-produkc. 600 m² (12x50), murowana, siła, gaz, prąd, wodociąg - 250.000 zł

ok. Myślenic - hala magaz.-prod. 1300 m², budynek wolnostojący, dz. 70a - 450.000 zł

Działki komercyjne - sprzedaż
4a - Kraków Podgórze, pod plombę, pełne uzbrojenie - 420.000 zł

33a Kraków Płaszów, dobra lokalizacja KU, uzbrojenie w sąsiedztwie - 6.500 zł/ar

76a - Kraków Balice, UC, okolica autostrady i portu lotniczego, możliwość zakupu 2 ha - 3000 zł/ar

100a Kraków Płaszów, dobra lokalizacja UC, kompletne uzbrojenie, utwardzona, ogrodzona, wiaty - 1.200.000 zł (możliwość sprzedaży 60/40)

114a - Kraków, ul. Jasnogórska - 1.150.000 zł

159 a, Kraków Kurdwanów, UC, uzbrojone - 90 USD/m²
Wynajem
Śródmieście - kamienica po remoncie 1200 m², 3 kondygnacje do wynajęcia w całości lub kondygnacjami, 15 linii tel., na siedzibę banku, przedstawicielstwo

Poszukujemy na zlecenia Klientów: kamienic wolnych i do remontu, domów, mieszkań, działek budowlanych i komercyjnych, magazynów i hal - do sprzedaży i wynajęcia



Interdom - Nieruchomości Barbary Krakowiak

Kraków ul. Dobrego Pasterza 68

Tel./fax (0-12) 413-15-56, tel. (0-12) 413-24-74, e-mail: agencja@interdom.krakow.pl

Tel. (012) 413-25-79, tel. (0-12) 413-24-69, <http://www.interdom.krakow.pl>

"Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami"

KOMPLEKSOWA, FACHOWA OBSŁUGA W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI ORAZ ADMINISTRACJI I ZARZĄDU

PRZEDSTAWIONE OFERTY SĄ JEDYNIEM WYBRANYMI Z BAZY DANYCH FIRMY „INTERDOM”

Mieszkania sprzedaż

jednopokojowe i garsoniery

- ul. **Litewska**, garsoniera 20 m², II/IV, spółdz. Cena 65 tys. zł
- ul. **Litewska**, garsoniera 25 m², IV/IV, spółdz. Cena 75 tys. zł
- ul. **Pijarska**, garsoniera, 17 m², III/III, hipoteka. Cena 72 tys. zł
- ul. **Bajeczna**, garsoniera, luksusowa 26 m², parter, spółdz. Cena 80 tys. zł
- ul. **Widok**, garsoniera, bardzo ładna, 24 m², VI/X, spółdz. Cena 65 tys. zł
- Ugórek** - garsoniera 20 m², II/VIII, spółdz., balkon. Cena 62 tys. zł
- Olsza** - garsoniera 25 m², III/IV, spółdz. Cena 63,5 tys. zł
- ul. **Krowoderskich Zuchów** - garsoniera 26 m², parter, spółdz. Cena 65 tys. zł
- ul. **Wójtowska** - garsoniera 20 m², IV/X, balkon, spółdz. Cena 63 tys. zł
- ul. **Komandosów** - garsoniera 20 m², parter, spółdz. Cena 55 tys. zł
- ul. **Białoruska** - p.+j.k., 34 m², VI/X, spółdz. Cena 70 tys. zł
- ul. **Rząka** - p.+j.k., 36 m², III/IV, spółdz. Cena 65 tys. zł

dwupokojowe

- ul. **Sebastiana** - 2p.+j.k., 55 m², III/III, hipoteka. Cena 140 tys. zł
- ul. **Wileńska** - 2p.+j.k., 47 m², II/IV, spółdz. Cena 120 tys. zł
- ul. **Miechowity** - 2p.+j.k., 53 m², I/IV, hipoteka. Cena 120 tys. zł
- ul. **Pawła Włodkowica** - 2p.+j.k., 52 m², II/IV, spółdz. Cena 125 tys. zł
- ul. **Widok** - 2p.+aneks, 37 m², V/X, hipoteka. Cena 85 tys. zł
- ul. **Lea** - 2p.+j.k., 70 m², III/III, hipoteka. Cena 185 tys. zł
- ul. **Oboźna** - 2p.+j.k., 46 m², VII/X, spółdz. Cena 125 tys. zł
- ul. **Stachiewicza** - 2p.+j.k., 38 m², parter, spółdz. Cena 84 tys. zł
- ul. **Złocieniowa** - 2p.+j.k., 37 m², parter, spółdz. Cena 85 tys. zł
- os. **Tysiąclecia** - 2p.+aneks, 35 m², parter, bardzo ładne, spółdz. Cena 74 tys. zł
- os. **Szkolne** - 2p.+j.k., 50 m², I/III, garaż, hipoteka. Cena 125 tys. zł
- os. **Kazimierzowskie** - 2p.+aneks, 38 m², V/X, b.ładne, hipoteka. Cena 82 tys. zł
- os. **Strusia** - 2p.+j.k., 47 m², II/X, spółdz. Cena 93 tys. zł

trypokojowe

- ul. **Młyńska** - 3p.+j.k., 46 m², I/X, spółdz. Cena 110 tys. zł
- ul. **Siemiradzkiego** - 3p.+aneks+gardi., 100 m², IV/IV, hipoteka. Cena 280 tys. zł
- ul. **Fertnera** - 3p.+j.k., 77 m², III/X, spółdz. Cena 200 tys. zł
- ul. **Powstańców** - 3p.+j.k., 60 m², spółdz. Cena 135 tys. zł
- ul. **Mackiewiczza** - 3p.+aneks, 70 m², I/IV, b.ładne, spółdz. Cena 150 tys. zł
- ul. **Kochanowskiego** - 3p.+j.k., 90 m², I/II, udział. Cena 300 tys. zł
- ul. **Wiłosa** - 3p.+j.k., 61 m², I/IV, spółdz. Cena 120 tys. zł
- ul. **Estońska** - 3p.+j.k., 57 m²+garaż, I/IV, spółdz. Cena 115 tys. zł
- ul. **Białoruska** - 3p.+j.k., 65 m²+garaż, parter, spółdz. Cena 128 tys. zł
- os. **Tysiąclecia** - 3p.+j.k., 58 m², VII/X, spółdz. Cena 122 tys. zł
- os. **Złoty Wiek** - 3p.+j.k., 50 m², II/IV, spółdz. Cena 105 tys. zł
- os. **Kazimierzowskie** - 3p.+c.k., 43 m², III/IV, hipoteka. Cena 85 tys. zł

4 pokojowe i większe

- ul. **Szlachowski** - 4p.+j.k., 98 m², I/III, hipoteka. Cena 280 tys. zł
- ul. **Majora** - 4p.+j.k.+taras+garaż, 84 m², I/II, spółdz. Cena 255 tys. zł
- al. **Kraśnińskiego** - 4p.+j.k., 115 m², II/III, hipoteka. Cena 220 tys. zł
- os. **Złoty Wiek** - 4p.+j.k., 59 m², III/IV, spółdz. Cena 115 tys. zł

Mieszkania nowe

- ul. **Na Barciach** - 1p.+j.k., 50 m², parter, hipoteka. Cena 110 tys. zł
- ul. **Zygmuntowska** - 1p.+j.k. 30 m², I/IV, hipoteka. Cena 69 tys. zł
- ul. **Zygmuntowska** - 1p.+j.k. 35 m² + poddasze 25 m², hipoteka. Cena 93 tys. zł
- ul. **Zygmuntowska** - 2p.+j.k., 35 m², I/IV, hipoteka. Cena 79 tys. zł
- ul. **Seweryna** - 2p.+j.k., 49 m², parter, hipoteka. Cena 95 tys. zł
- ul. **Mysliwska** - 2p.+j.k., 54 m², I/IV, spółdz. Cena 130 tys. zł
- ul. **Tuchowska** - 2p.+j.k., 56 m², II/IV, hipoteka. Cena 110 tys. zł
- ul. **Chocimska** - 2p.+j.k., 70 m², III/III, hipoteka. Cena 210 tys. zł

- os. **Oświecenia** - 2p.+j.k., 53 m², VII/VII, spółdz. Cena 115 tys. zł
- ul. **Pszona** - 2p.+j.k.+poddasze, 88 m², III/III, spółdz. Cena 205 tys. zł
- ul. **Pszona** - 3p.+j.k.+poddasze+garaż, 98 m², III/III, spółdz. 235 tys. zł
- ul. **Bandurskiego** - 4p.+j.k., 86 m², taras 17 m², II/IV, spółdz. Cena 198 tys. zł
- ul. **Kobierzyńska** - dwupoziomowe, 4p.+j.k., 90 m², III i IVp. Cena 230 tys. zł
- ul. **Łepkowski** - dwupoziomowe, 5p.+j.k.+garaż, III i IVp., 3 balkony, spółdz. Cena 318 tys. zł
- ul. **Chocimska**, dwupoz., 6p.+kuchnia+2łaz.+garaż, hipoteka. Cena 360 tys. zł

Strychy

- ul. **Św. Gertrudy** - 570 m², możliwość podziału na 300 m² i 270 m², podział fizyczny. Cena 700/m²

Oferca Specjalna

Działka KU pod stacją paliw, 31a (możliwość dokupienia 70a). Idealna lokalizacja, trasa tranzytowa Warszawa-Katowice, przy Al. 29-go Listopada, cena 1,5 mln zł.

Działka o pow. 48 ha, obrzeże Krakowa, przeznaczenie pod POLE GOLFOWE. CENA 1USD/m²

Mieszkania do wynajęcia

- Rynek Kleparski - 3p., 85 m², wyposażone. Cena 1000 USD+media
- ul. **Lea** - 4p., 94 m², nowe, wyposażone, cena 900 USD+czynsz+media
- ul. **Chlebowa**, 3p.+garaż, nowe, wyposażone. Cena 500 USD+media
- ul. **Rogałka** - 4p., 100 m², wyposażone. Cena 700 USD+media
- ul. **Kochanowskiego** - 3p., 90 m², wyposażone. Cena 800 USD+media
- ul. **Szpitalna**, apartament, 6p., 160 m², luksusowo wyposażony. Cena 1500 USD
- ul. **Składowskiej**, apartament, 4p., 140 m², b.wysoki standard. Cena 5000 zł
- Bielany**, niezależne piętro domu 100 m², luksusowe, garaż. Cena 800 USD+media

Domy do wynajęcia

- Prądnik Czerwony** - 165 m² wysoki standard. Cena 2000 USD lub 100 m² wysoki standard. Cena 1000 USD
- Wola Justowska** - 200 m², wyposażony. Cena 1500 USD
- ul. **Radzimowskiego** - 170 m², wyposażony. Cena 1800 USD
- ul. **Chelmońskiego** - 300 m², wysoki standard. Cena 1200 USD+media

Domy do sprzedaży

- ul. **Ciałkowska** - 360 m², działka 6a, luksusowy. Cena 140 tys. USD
- Wola Justowska** - 260 m², działka 7a. Cena 135 tys. USD
- Śledziejowice** - 170 m², działka 8a. Cena 180 tys. zł
- ul. **Dobrego Pasterza** - szeregówka 220 m²+patio 20 m². Cena 360 tys. zł
- Kliny** - szeregówka, 260 m², działka 2,5a. Cena 235 tys. zł
- Tonie** - szeregówka, 260 m², działka 6a. Cena 260 tys. zł

Kamienice

- ul. **Limanowskiego** - 1600 m², możliwość nadbudowy, działka 10a, wolne mieszkanie, uregulowany stan prawny. Cena 135 tys. USD
- ul. **Legionów Piłsudskiego** - 520 m², działka 4,4a, wolne mieszkania, zadba. Uregulowany stan prawny. Cena 700 tys. zł

Działki pod budownictwo jednorodzinne:

- Ruczaj** - 14a, częściowo uzbrojona. Cena 9000 zł/a
- ul. **Na Zielonki** - 6a, zezwolenie na budowę. Cena 52 tys. zł
- Prądnik Czerwony** - działki od 6a do 16a w kompleksie. Ceny od 18 tys./a

Działki pod budownictwo wielorodzinne

- ul. **Marii Dąbrowskiej** - 45a. M.-1. Cena 25 tys. zł/a

Lokale do wynajęcia

Pilnie poszukujemy: terenów pod budownictwo wielorodzinne i komercyjne, kamienic, handlowych, usługowych, hal magazynowych. Oferujemy bardzo duży wybór lokalizacji i handlowych, usługowych, hal magazynowych.

zapewniamy realizację każdego zlecenia w okresie 30 dni

Zapraszamy do naszego Biura

pon. - sob 8.00-19.00



"RETORYKA 23"

Biuro Obrotu Nieruchomościami i Wycen Majątkowych

mgr inż. Ewa Piotrowska

31-107 Kraków
ul. Retoryka 23 tel./fax **423-05-04, 0601 454794**

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

- POSIADAMY BOGATĄ OFERTĘ DWORKÓW I PALACYKÓW W OK. WOJ. KRAKOWSKIEGO, BIELSKIEGO
- POSZUKUJEMY DZIAŁEK I TERENÓW BUDOWLANYCH DLA INWESTORA NIEMIECKIEGO
- WYNAJMIEMY HAŁĘ 1200 M2 - 9 ZŁ/M2
- WYNAJMIEMY ŁADNY DOM NA WOLI JUSTOWSKIEJ 200 M2, DZ. 10A, Z PIĘKNYM OGRODEM, CENA: 1500 USD



Rezydencja nowa, pow. 400 m², dz. 1,5 ha, zagospodarowana, b. ładnie wykończona, 2 kond, garaż, ok. Krakowa, część pld, cena 300 tys. USD

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

1 POKOJOWE

25m² - Olsza, 4p. - 75 tys. zł
30 m² - ul. Lipska - 68 tys. zł
30 m² - ok. Krowoderskich Zuchów - 78 tys. zł
32 m² - ul. Dembowskiego, 3p. - 75 tys. zł
43m² - ul. Mazowiecka - 130 tys. zł

2 POKOJOWE

37 m² - Dębniaki, 4p. - 97 tys. zł
38m² - ul. Chelmońskiego, 5p. - 95 tys. zł
41m² - Kozłówek, 10p. - 85 tys. zł
46m² - Rabka, parter - 72 tys. zł
47 m² - ul. Fredry, parter - 92 tys. zł
50m² - ul. Wrocławska, 1p. - 145 tys. zł
50 m² - Kurdwanów - 1p. - 118 tys. zł
50 m² Centrum C, 2p - 125 tys. zł
60m² - ok. Kościuszki - 165 tys. zł
75m² - ul. Sarego, parter - 165 tys. zł

3 POKOJOWE

47 m² - ul. Łokietka, 3p. - 127 tys. zł
51 m² - ul. Kurczaba, 3p. - 120 tys. zł
60 m² - Kurdwanów - 1p. - 118 tys. zł
60 m² - os. Cegielniane, 1p. - 130 tys. zł
63 m² - Ruczaj Zaborze, cesja - 134 tys. zł
63 m² - ul. Barbary, 2p. - 125 tys. zł
65 m² - ok. Daszyńskiego - 70 tys. USD
72 m² - ul. Meissnera, cesja
75m² - ul. G.Zapolskiej, cesja - 194 tys. zł

4 POKOJOWE

86 m² - Kurdwanów, 2p. - 165 tys. zł
81 m² - ul. Królewska, 2p. - 235 tys. zł
98 m² - ul. Lea, 1p. - 298 tys. zł
90m² - ul. Pszona - 220 tys. zł
96m² - ul. Orawska - 200 tys. zł
100 m² ul. Staszica, parter - 350 tys. zł

DOMY SPRZEDAŻ

Tonle - 240m², stan surowy zamknięty, 2-kond. - 70 tys. USD
Dobrego Pasterza - 240m², nowy, garaż, szeregowy, 3-kond. - 360 tys. zł
ok. Krzeszowic - 200m², dz. 19a, wykończony, b. ładny - 185 tys. zł

Prądnik Biały - 200m², dz. 6a, nowy, 3-kond, garaż - 170 tys. USD
Zielonki - 250m², dz. 21a, - 300 tys. zł
Plac Axentowicza - 320m², 3-kond. super-nowoczesny - 450 tys. USD
Wola Justowska - 580 m², dz. 34a, stan surowy, zamk. - 140 tys. USD
Bronowice - 300 m², dz. 4a, garaż, 3 kond. - 135 tys. USD
200 m², dz. 4a - 300 tys. zł stan surowy
Dębniaki - 180 m², dz. 3a, bliźniak, 2 kond. - 110 tys. USD
Muszyna - 210 m², 35 tys. USD
Iwanowice - 300 m², dz. 18a - 170 tys. zł
ok. Niepołomic - 125 m², dz. 1,4 ha - 150 tys. zł
Jugowice - 360 m², dz. 5,5a, 140 tys. USD
160 m², 6a - 100 tys. USD do wykończenia
Wola Justowska - 180 m², dz. 10a - 120 tys. USD, 380 m², dz. 18a, 3-kond. - 380 tys. USD
Wieliczka - 330 m², dz. 4a, 3-kond. - 270 tys. zł, 220 m², dz. 25a, nowy, do wykończenia - 160 tys. zł
ok. Dobczyc - 180 m², dz. 100a, do wykończenia - 60 tys. zł
Wola Justowska
150 m², dz. 4a, bliźniak - 100 tys. USD
180 m², dz. 10a, ładny - 120 tys. USD
260 m², dz. 7a, 3-kond. - 135 tys. zł
300 m² + 135 m² hala produkcyjna - 175 tys. zł
380 m², dz. 18a, 3-kond. - 380 tys. USD
Bieżanów - 130 m², dz. 17a, nowy - 200 tys. zł
Limanowa - 350 m², dz. 7a, nowoczesny - 250 tys. zł
ok. Krynicy - 260 m², dz. 54a, do wykończenia - 150 tys. USD
Kliny - 285 m², 2a, nowy, szeregówka - 240 tys. zł

KAMIENICE SPRZEDAŻ

ul. Studencka - pow. cal. 1200m², wolne 200m² - 350 tys. USD
ul. Sebastiana - pow. ok. 800m², 3/4 udziału, wolne 35m², 42m², lokal 70m², strych 140m², 80m² do adaptacji - 600 tys. zł
okol. ul. Retoryka, Miodowa

WYNAJEM LOKALE BIUROWE-GABINETY

30m² - 32zł/m² - ul. Morawskiego, tel.
30 m², 800 zł - ok. Retoryka
37m² - 550 USD - ul. Grodzka, 2 linie tel.
38 m² - 1000 zł - ul. Diella
50 m², 1600 zł - ok. Retoryka
78m², 215m² - 16 USD/m² - ok. Piłsudskiego
80 m², 500 USD, dom Olsza
90 m², 1000 USD, ul. Floriańska
96m² - 1000 USD - ul. Orawska
120 m², 700 USD - ok. Sarego, 3 linie tel.
130 m² - 1200 USD - Żabinec, tel.

WYNAJEM LOKALE SKLEPOWE

20 m² - 900 zł - ul. Retoryka
300 m² - 30 zł/m² - Azory

MIESZKANIA WYNAJEM

35 m² - ul. Św. Tomasza, 1 pok. - 500 USD
43 m² - ok. Lea, 2 pok. - 1200 zł
49 m² - al. Pokoju, 2 pok. - 1050 zł
52 m² - ok. Wrocławskiej, 2 pok. - 400 USD
53m² - ok. Piastowskiej, 3pok - 500 USD

60 m² - ok. Cracowi 2 pok. - 1500 zł
64m² - Kurdwanów, 3pok - 800 zł
85 m² - św. Marka, 2 pok. - 650 USD
90 m² - Plac Wolnica, 2 pok. - 400 USD
92m² - ul. Lipska, 4p - 1200 zł

APARTAMENTY WYNAJEM

77 m² - ul. G.Zapolskiej - 700 USD
95 m², al. Pokoju - 2-pokojowy - 600 USD
100m² - ul. Chopina - 900 USD
100m² - ul. Floriańska - 800 USD
100m² - ul. Nadrzeczna - 650 USD
100 m² - al. Słowackiego - 1100 USD
115m² - ul. Armii Krajowej - 1000 USD
120 m², ul. Grodzka - 1500 USD
123m² - ul. Lea - 1200 USD
140 m² - ul. Ulanów - 1000 USD
150m² - Wola Justowska - 800 USD
150 m² - ul. Radziwiłłowska - 1000 USD

DOMY WYNAJEM

Wola Justowska
- 300 m², 5a, umeblowany, 9 pokoi - 1500 USD
- 500 m², 8a, nowy, 3 kond. bez mebli - 2000 USD
os. Widok, 220 m², dz. 10a - 1200 USD
Kliny - 250 m², 4a, sauna, siłownia, umeblowany - 1500 USD
Kurdwanów - 500 m², 8a, nowy, możliwość umeblowania - 2000 USD
Bieżanów - 120 m², garaż, meble - 500 USD
Piastów - 280 m², 5a, nowy, bez mebli - 1000 USD
Żabinec - 250 m², 4a, nowy, kuch. umebl. - 1500 USD
Piaski Wielkie - 250 m², 5a, 2 kuch., 5 pokoi, meble - 800 USD
Dębniaki - 280 m², 4a, wyposażony - 1500 USD
ok. Zielonek - 200 m², 7a, możliwość umeblowania - 600 USD
Piekary - 150 m², 90a, garaż, umeblowany - 1000 USD
200 m², 10a, garaż, możliwość umeblowania - 1500 USD
150 m², 19a, os. Kliny, b. mebli - 2000 USD
170 m², 4a, Prądnik Czerwony, meble, garaż - 1700 USD
120 m², 4a, Prądnik Czerwony - 900 USD

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

BUDOWLANE

7a, 9a, 16a - Kliny - 10 tys. zł/a
11a - ul. Piastowska - 150 USD/m²
15a - Tonle - 5 tys. zł/a
17a, ok. Kopca Kościuszki - 5300 USD/a
19a - Ściejowice k. Tynca - 2500 zł/a
20a - Wrząsowice - 900 zł/a
22a - Węgrzce - 4500 zł/a
28a - Marszowiec - 7 tys. zł/a
39a - Borek Fałęcki - 7 tys. zł/a
1 ha - Wrząsowice - 900 zł/a

KOMERCYJNE

4a, ok. Starowiśniej - 450 tys. zł
9a - Bieżanów - 130 tys. zł
40a Głogoczów - 1500 zł/a
48a - Kurdwanów - 3 tys. zł/a
120a - Jasnogórska - 12 tys. zł/a
400a - ul. Nowohucka - 70 USD/m²
800a - Balice - 50 USD/m²

Posiadamy oferty woj. katowickiego, nowosądeckiego, ok. Krynicy, pensjonaty, działki itp.

Najem mieszkań

ul. Jabłonowska-Bronowice - 3p. z kuch. umebl. telef. - 1100 zł+media

Przy Arce - 68 m2, 4 pokoje umeblowane z telefonem - 1000 zł+media

al. Pokoju - 47 m2, 3p., I piętro, z garażem, cz.umeblowane, z telef. - 1200 zł+media

N.Huła - 51 m2, IIIp/IIIp umeblowane - 1200 zł+media z tel.

Dębniki, 70 m2, umebl. lub nie z garażem w domu jednorodzinnym - 1000 USD+media

Łągiewniki - 50 m2, 2p. z kuch. umeblowane - 320 USD+media

ul. J.Lea - 123 m2, 2p+salon, kuchnia umebl. z telef. - 1500 USD+media

ul. J. Lea - 2 pok. 60 m2 z telef. nie umebl. - 1.700 + media bez czynszu

ok. Piastowska - 37 m2, lp wymalowane z telef. umeblowane - 940 zł+media bez czynszu

ul. Starowiślna - 21 m2, pok. z kuch. umeblowane z telef. - 840 zł+media bez czynszu

Najem domów

okol. Piastowskiej - dom 100 m2 umeblowany z telefonem - 1.500 USD+media

Zabierzów - 360 m2, dom z telef. duży ogród - 1500 USD+mśc.

Okol. ul. Łokietka - 160 m2, dom umeblowany 2 linie telef., 2500 USD + media

os. Zarzecze - 220 m2 dz. 4a umeblowany - 2000 USD+media

ul. Wilczyńskiego - 160 m2, z tel. alarm, z umeblowaną kuchnią. Dom ogrodzony - nowy - 1500 USD+media

ok. Motelu „KraK” - 280 m2, dom z telef. umeblowany 25a działka. Całość ogrodzona pod mieszkanie lub siedzibę firmy - 1500 USD + media

ok. Piastowskie, luksusowy dom 180 m2 umeblowane z telef. - 1500 USD

Najem lokali

Nowa Huła - 2000 m2, hala ogrzewana, działka 2,5 ha z placem manewrowym dla TIR-ów

os. Teatralne - 50 i 30 m2 w przyziemiu, telefon pod biuro, magazyn lub produkcję - 1 m2/10 zł.

ok. Matecznego - 40 m2 + antresola pod produkcję - 1000 zł+media

Niepołomice - dom w stanie surowym zamkniętym 600 m2 III poziomy wynajmiemy pod biuro, produkcję, usługi 1 m2/6 zł z dobrym dojazdem.

os. Teatralne - 2 pomieszczenia biurowe, tel. - 450 zł

Sprzedż - domy

Okazja! 1/2 bliźniaka **Bielany**, 200 m2, bardzo oryginalne wykończenie, z telef. - 430.000 zł

Centrum Krakowa - 700 m2, 17a, częściowo wykończony dom z basenem, ogród, 3 garaże woln. stojące - 1.500.000 zł

Zielonki - luks. dom 270 m2 + 3 szklarnie - 500 tys.zł

Trojanowice - 270 m2, 25a, st.sur.zamkn. - 200 tys.zł

Okolice Dobczyc 40a, dz. z nowoczesną piekarnią 600 m2 z częścią mieszkalną. Piek. z pełnym wyposażeniem - 500.000 zł

Dobczyce - 240 m2, 9,5a luks. dom - 230 tys.zł

ok. Chełmu - 180 m2 dom parterowy z tel.garaż duży - 110 tys.USD

Wola Justowska - 280 m2 dom bliźniak, działka 4,25a, parkiety, filizy, kuchnia umeblowana, ogrzew.gazowe - 150 tys.USD

Bronowice-nowy 180 m2, dom z telef. ogrodzony bardzo ładny - 200.000 zł

Pcim - 10-letni dom 180 m2 z telefonem, ogród - 100 tys.USD

Sprzedż mieszkań

Al. Pokoju - garsoniera z telef. - 65.000 zł

Wola Duchacka - 64 m2, 3p/Xp, z tel. - 130 tys. zł
100 m2 - **Żabinec** - dwu-poziom. nowe lux - 85 tys. USD

ul. Daszyńskiego - 69 m2 IIp. 3p, wys.3,5 m - 1 m2/3000 zł

Krynica - 43 m2, 2p z kuch. z telef. parkiety - m2/1.900 zł

ul. Mazowiecka - 68 m2 z telef. I piętro - 160 tys.zł

ul. Łokietka - 47 m2 z telef. III piętro - 127 tys.zł

Prądnik Czerwony - 65 m2 z telef. VI piętro - 135 tys.zł

Prądnik Czerwony - 107 m2 nowe, III piętro z garażem, 1 m2 - 2.500 zł

Sprzedż działek

Brzyczyna - 18,5a budowlana - 1a/2.500

Alwernia - 5,9,7a budowlane - 1a/800 zł

Głogoców - 14a bud-ustlug. - 1a/1.200 zł

Chrosna - 43a bud-rolne - 26.000 całość

Morawica - 40a bud. 1a/1500 zł

Szczawa - 5a, 25a, działki budowlane, vis a vis 2 wyciągi narciarskie - 1a/1500 zł

8a - **Stróża** - budowlana - 1a/2000 zł

ok. Słomnik, 40a, bud-rolna - 1a/500 zł

45a - **ok. Chorągwy**, 3 dz. budowl. 1a/1000 zł

Skomielna - 33a budowlana - 1a/1100 zł

St. Wiśnicz - 6 i 15a budowlana - 1a/800 zł

Gm. Michałowice - 13a, budowlana, całość - 25.000 zł

Szczodrkowice - 27a budowlana - 35.000 zł

Zakrzów - 99a, budowlano-rolna - 30.000 zł

Owczary - 48a, budowlano-rolna - 60.000 zł

Wrząsowice - 55a, budowlano-rolna - 66.000 zł

Wrząsowice - 1 h, budowlana - cena do uzgodn.



OKAZJA
Dąbrowa Tarnowska -
dom 200 m2 na 30 ar. działka
ogrodzone z telefonem - 50 tys.USD



dawniej „Piastowska”
zaprasza P.T. Klientów
do swej nowej siedziby
przy ul. Juliusza Lea 16 b/1
tel. 0601 411 273
tel. 633 04 09, 632 78 67
Ewa Hawlena

SPRZEDAŻ KUPNO
WYNAJEM pełna
obsługa prawna
i notarialna

szukasz swego
gniazda ?
jesteśmy !

Okazja !

Zielonki - 72 ary, działka budowlana ogrodzona z kanalizacją, wszystkie media na działce, pod budownictwo szeregowe lub jednorodzinne - 1a/10.000 zł

Golkowice - 10a budowlana - 13.000 całość

Trojanowice - 76 a, w tym 30 a budowlane - 140 tys. zł całość

Sprzedż lokali

Garaż **ul. Urzędnicza** wł. hipoteczna - 9000 USD

ok. ul. Opolskiej - hala part. 174 m2 + 154 m2 warsztat + 70 m2 wiaty zadaszona, działka 534 m2 z dobrym dojazdem - 115 tys. USD.

Nowa Huła - 96 m2, piętro w pawilonie 1 m2/1600 zł

ul. Litewska - garaż, ogrzewany - 9000 USD



Roków k/Wadowic
- dwór XVIII/XIX wieczny
ok. 3 ha, parku ze starodrzewem,
cena - 280 tys. USD

POSZUKUJEMY:

- mieszkań, domów, lokali do najmu i sprzedaży
- parcel budowlanych w Krakowie i okolicach

§ DOMiCYL®
 Kraków, ul. Zwierzyniecka 5 (przy Filharmonii)
 (pn. - pt. 9.00 - 17.00)
 Krzeszowice, Rynek 7, tel. 282-26-66
 (pn., czw. 15.00 - 17.30)

**Kancelaria Prawnicza Pośrednictwo
 B.S. Kozek s.c.**
 (Firma jest członkiem założycielem MSPON i KAN)
 Rok zał. 1989
 tel./fax **429-40-33, 421-16-05**

Prowadzimy obrót nieruchomościami, doradztwo prawne i inwestycyjne, pośredniczymy w uzyskiwaniu kredytów na inwestycje mieszkaniowe między innymi w Banku Śląskim. Regulujemy stany prawne nieruchomości.

Kamienice i obiekty komercyjne do sprzedaży

Lea - 1/2 kamienicy o pow. 540 m², wolne mieszkanie oraz lokal użytkowy. **Cena 185 tys. zł**

Rej. Placu Inwalidów - 1/2 kamienicy wydzielone 400 m², wolne mieszkania i lokal użytkowy. **Cena 185 tys. USD**

Podgórze - urządzony plac ok. 60 arów na komis samochodowy lub inne cele w świetnym miejscu przy głównej trasie, z pomieszczeniami biurowymi 100 m² o pełnym wyposażeniu, telefony, komputery + zaplecze socjalne. **Czynsz najmu 10 tys. zł miesięcznie.**

Działki M-1, M-2 w centrum miasta pod usługi, budownictwo wysokie

Krowodrza - kilkuletni obiekt biurowy, ok. 504 m² z parkingiem. **Cena: 1200.000 zł**

Domy w Krakowie

Wola Justowska-Zakamycze - nowy dom 200 m² pow. całkowitej, widokowa działka 10 arów. **Cena 130 tys. USD**

Wola Justowska - ładny dom 200 m² pow. całkowitej, działka 6 arów, 5 pokoi, 2 łazienki. **Cena 130 tys. USD**

Rejon ul. Rydla - 20 letni dom o pow. użytkowej 220 m²+garaż, balkon, taras. **Cena 120 tys. USD**

Zarzeczce - stary dom 100 m² na 3,5 arowej dz. **Cena: 70 tys. USD**

Wola Justowska - dom ok. 300 m² 8 pokoi, kuchnia, pralnia, 2 łazienki, 2 garaże. **Cena 230 tys. USD**

Krowodrza - Stelmachów - segmenty 240 m², stan surowy zamknięty. **Cena 250 tys. zł**

Domy poza Krakowem

Brzezie - kilkunastoletni dom 140 m²+poddasze, działka 12 arów. **Cena: 210 tys. zł**

Rejon Wiśniowej - całoroczny ładny dom letniskowy 200 m², działka 6 arów. **Cena 35 tys. USD.**

Brzezie - dom 200 m² na 19 arowej działce wykończony parter 3 pokoje, II kondygnacja do wykończenia. **Cena 250 tys. zł**

Gmina Krzeszowice - dom 340 m², piętrowy, częściowo przystosowany do prowadzenia działalności gospodarczej, działka 20 arów. **Cena 155 tys. zł**

Tenczynek - kilkuletni dom 270 m², 2 garaże, budynek gospodarczy na 15-arowej ładnie położonej działce. Parter: duża kuchnia, pokój, łazienka, spiżarnia, II kondygnacja: 3 pokoje, kuchnia łazienka, wc., III kondygnacja niewykończona. **Cena: 220 tys. zł**

Wybrane mieszkania do sprzedaży

18,5 m² - Kujawska (b. ładne) - 64 tys. zł

25 m² - Widok - po remoncie, ładne - **75 tys. zł**

38 m² - Rydla, jednopokojowe, b.ładne - **95 tys. zł**

42 m² - Lea - 2 pokojowe, superkomfortowe, llp. - **120 tys. zł**

50 m² - Krzeszowice, 3 pokoje IVp. - **90 tys. zł**

50 m² - Chopina, 2 pokoje, I piętro - **150 tys. zł**

53 m² - Chocimska, 3 pokoje, loggia IV/IV - **140 tys. zł**

55 m² - Wileńska - 2 pokojowe - **150 tys. zł**

57 m² - os. Widok - 3 pokoje, loggia (ładne), llp. - **150 tys. zł**

57 m² - Salwator - 3 pokoje, loggia, parkiety, flizy, lp. - **190 tys. zł**

60 m² - Łobzowska - 3 pokoje, loggia, atrakcyjne, 0p. - **150 tys. zł**

65 m² - Prądnik B. - 3 pokoje - **155 tys. zł** + garaż **18 tys. zł**

75 m² - Ruczaj Zaborze - 4 pokoje, loggia 8 m² (kilkuletni) lp. (ładne) - **160 tys. zł**

73 m² - Piastowska, 3 pokoje, ładne - **190 tys. zł**

90 m² - Królewska - 5 pokoi, ładne, llp. - **270 tys. zł**

90 m² - Szlak, 3 pokoje w kamienicy, llp. - **240 tys. zł**

98 m² - rej. Piastowskiej, 4 pokoje, I piętro - **290 tys. zł**

Do wynajęcia

Pomorska - słoneczny, ładny lokal po remoncie 80 m², 3 pomieszczenia, c.o., telefon na biuro lub do zamieszkania. **Czynsz 1600 zł**

Sławkowska - pomieszczenia biurowe 68 m², po remoncie, I piętro, 4 pokoje, telefon. **Czynsz: 650 USD**

Sławkowska - 44 m², 1 pokojowe, umeblowane, telefon, b.ładne. **Czynsz 1200 zł**

Wójtowska - 56 m², 3 pokoje umeblowane, telefon - **850 zł**

Lelewela - 57 m², mieszkanie 3 pokojowe, umeblowane. **Czynsz 400 USD**

Seweryna - 28 m² jednopokojowe, umeblowane - **550 zł.**

Królowej Jadwigi - samodzielna kondygnacja domu, 2 pokoje, kuchnia, sauna (może być garaż). **Czynsz 400 USD**

Działki

Rej. Mogilskiej - 11,6 ara komercyjne (KU). **Cena: 420 tys. zł**

Wieliczka - 0,86 ha pod budownictwo usługi, uzbrojona. **Cena: 100 tys. zł**

Tenczynek - piękne widokowe działki pod lasem pełne uzbrojenie 18 i 20 arów. **Cena 60 tys. zł**

Brzezinka - działka 1,4 ha w tym 60 arów budowlane z domkiem z lat 30-tych. **Cena 80 tys. zł**

REJON CICHEGO KĄCIKA

- niepowtarzalna oferta zamieszkania w zacisznej enklawie zieleni i spokoju w centrum Krakowa



Do sprzedaży tylko dwa domy w trójsegmentowym budynku o pięknej, stylizowanej architekturze, położonym na działce z widokiem na Kopiec Kościuszki i Lasek Wolski. Budynek jest wykonywany w nowoczesnej technologii z ceramicznych materiałów wysokiej jakości, pokryty dachówką.

Termin ukończenia inwestycji w stanie surowym zamkniętym z ociepleniem i tynkami zewnętrznymi z wykonanymi podłączeniami wodno-kanalizacyjnymi, gazowymi, elektrycznymi już 31 lipiec 1998 roku.

Segment skrajny 150 m² powierzchni mieszkalnej, garaż 22 m², dwa tarasy 22 m² i 9 m², działka 6 arów. **Cena: 105 tys. USD**

Segment środkowy - 140 m² powierzchni mieszkalnej, garaż 22 m², tarasy 22 m² i 9 m², działka 4 ary. **Cena: 95 tys. USD**

Sprzedaż prowadzi na zasadzie wyłączności **DOMiCYL Kancelaria Prawnicza B. S. Kozek s.c.**



POŚREDNICTWO
NIERUCHOMOŚCI
"POŁUDNIE"

Zapraszamy
poniedziałek – piątek 9–17
sobota 9–13

Kraków, ul. Armii Kraków 3, tel./fax (012) 267-60-47, (0602) 657-359

KLINY – PRZYJEDŹ – ZOBACZ, JAK BUDUJEMY

mieszkania do samodzielnego wykończenia: 1100–1200 zł za m², powierzchnie: od 26 do 80 m²
domy do samodzielnego wykończenia: 850 zł za m², powierzchnia: 200 m² ogródki, garaże, piwnice
terminy: czerwiec i grudzień 1998, czerwiec 1999

RATY-ULGA PODATKOWA-REALIZACJA KSIĄŻECZEK MIESZKANIOWYCH

Jeszcze tylko 7 mieszkań i 2 domy



Fasada bloku na osiedlu Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stanisława Staszica przy ul. Komuny Paryskiej

Zapewniamy

Pełną obsługę prawną i geodezyjną
Rynkową wycenę nieruchomości

Poszukujemy

Działek i obiektów komercyjnych
w dawnej dzielnicy Podgórze

Oferta numeru

Zarzecze! Dom przedwojenny
murowany po generalnym remoncie,
65 m² plus strych, działka 3,8a.
Cena 165.000 zł

Obiekty komercyjne - sprzedaż

- 50.000 zł, sklep, witryna, 22 m², **Borek Fałęcki**
- 95.000 zł, lokal na biuro, 80 m², st.sur., ul. **Zakopiańska**
- 155.000 zł, warsztat samochodowy, wyposażony, 120 m², przy „Zakopiance” pod **Krakowem**
- 250.000 zł, pawilon plus biuro, magazyn **Zabłocie**, 223 m²
- 250.000 zł, 100 m², dom na działalność, okol. **Opolskiej**
- 250.000 zł, 250 m², kamienica, **Zabłocie**, wolne 2 z 5 mieszkań, strych do adaptacji, dobra na siedzibę firmy
- 330.000 zł, 100a, hala plus dom, **Kraków-Opatkowice**
- 150.000 USD, działka 27a w rejonie ul. **Wrocławskiej**
- 320.000 USD, budynek biurowy, 1400 plus 400 m², 2 piętra, działka 14a, **Olkusz**
- 4.500.000 zł, hotel, 30 km na południe od **Krakowa**, 1700 m², 15 pokoi, restauracja, działka 0,5 ha

Obiekty komercyjne - wynajem

- Prokocim, dom, 9 pomieszczeń, 192 m², **2000 zł** ul. **Wielicka**, 5 pokoi, 150 m², piętro domu, **3500 zł**
- Prokocim, 3 pokoje, 90 m², dojazd z **Wielickiej**, **600 USD**
- Azory**, piętro domu, 5 pomieszczeń, 90 m², **1500 USD**
- Płaszów**, magazyny od 750 do 4000 m², **10 zł netto/m²**
- Płaszów**, hala produkcyjna 2300–4600 m², **10 zł netto/m²**
- Zielonki**, hala prod./magazyn., 1000 m², **9 zł brutto/m²**
- ul. **Zawiła**, magazyn/biuro, 70 m², **1200 zł netto**
- Zabłocie**, magazyny, piwnica, 175–353 m², **8,67 zł netto/m²**
- Al. **29 Listopada**, parter kamienicy, 40 m², **1000 zł**

Działki komercyjne

- Kraków, St. Podgórze**, 6,24a pod plombę, **120.000 USD**
- Głogoczów**, przy „Zakopiance”, 39a pod obsługę, ruchu kołowego, 2300 zł/a
- Swoszowice**, 77,8a, pod gastronomię-handel, **2100 zł/a**
- Podgórze**, 50a, UC, przy głównej drodze, **40.000 zł/a**
- Mogilany**, 10 ha, pod produkcję, cena do uzgodn.
- Skawina**, 16a, pod zakład prod., **1500 zł/a**
- Opatkowice**, 9a, UC, zezwolenie, **90.000 zł**
- Kraków-Jugowice**, 18a, UP, media w ulicy, **150.000 zł**
- Kraków-Jugowice**, 3a, przy „Zakopiance”, **50.000 zł**
- Kraków**, 100a przy „Zakopiance”, UC, do negocjacji

Domy w Krakowie

- 70.000 zł, 50 m², 12a, stan surowy, **Kraków-Wróblowice**
- 100.000 zł, 90 m², 8,2a, drewniany, **Kraków-Bieżanów**
- 170.000 zł, 120 m², 1,6a, pół bliźniaka, **Prokocim**
- 170.000 zł, 311 m², 6,7a **Skolniki**, st. sur.zamkn.
- 200.000 zł, 140 m², 5,8a, **Bieżanów**, nowy, st.sur.
- 200.000 zł, 178 m², 2,7, **Wola Duchacka**, kamienica
- 210.000 zł, 160 m², szeregowy, **Bieżanów Nowy**
- 210.000 zł, 180 m², 12a, **Bieżanów**, przedw. do zamiesz.
- 220.000 zł, 130 m², 14,5a, **Bieżanów**, do odnowienia
- 320.000 zł, 230 m², b. zadbane, **os. Jugowice**

Mieszkania

- 72.000 zł, 50 m², 2 pokoje, 1 piętro, **Wieliczka**
- 75.000 zł, 32 m², 1 pokój, 3 piętro, **Dembowskiego**
- 95.000 zł, 80 m², parter, st. surowy, **Łagiewniki**
- 117.000 zł, 74 m², 3 pokoje, parter, **Kliny, ul. Komuny**
- 125.000 zł, 71 m², 3 pokoje, 7 piętro, **Bieżanów Nowy**
- 133.000 zł, 72 m², 4 pokoje, parter, ul. **Ściegiennego**
- 140.000 zł, 67 m², 3 pokoje, 2p., wys. standard, **Ruczaj**
- 142.000 zł, 80 m², 3 pokoje, piętro domu, **Borek Fał.**
- 145.000 zł, 90 m², 4 pokoje, kamienica, bliski **Prokocim**
- 177.000 zł, 64 m², 3 pokoje, odpis, garaż 20 m², **Ruczaj**
- 200.000 zł, 80 m², 2 pokoje, wys.parter, **Wzgórze Lassoty**
- 200.000 zł, 110 m², 3 pokoje, adapt. poddasza, ul. **Lwowska**

Działki budowlane w Krakowie

- 2000 zł/a, 22a, **Bieżanów Stary**, woda, kan., prąd
- 2100 zł/a, 39a, **Rajsko**, prąd, gaz
- 2660 zł/a, 15a, **Bieżanów Stary**, woda, gaz, prąd, tel.
- 2800 zł/a, 18,7a, **Kosocicie**, prąd, woda, gaz, tel.
- 3750 zł/a, 28a, **Tyniec**, bud.-rolna, uzbrojona
- 5000 zł/a, 10,26a, **Kostrze**, woda, gaz, prąd
- 5000 zł/a, 10a, **Swoszowice**, uzbrojenie w zasięgu
- 5100 zł/a, 30,2a, **Kostrze**, prąd, woda, gaz, M4+rekr.
- 5900 zł/a, 4,2a, **Kliny**, media 50–100 m
- 7000 zł/a, 55a, **rejon Kobierzyńskiej**, pod zab.szereg.
- 11.000 zł/a, 12a, **Kliny**, centrum, pełne uzbrojenie
- 11.000 zł/a, 6a, **Kliny**, centrum, pełne uzbrojenie
- 12.000 zł/a, 7,1a, **Kliny**, pełne uzbrojenie



FIRMA MAŃKOWSKI

KUPNO - SPRZEDAŻ - ZAMIANY -
WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW,
PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

tel. 633-26-93

ul. Karmelicka 46, pon.-pt. 10 - 18 tel./fax 423-31-99

FIRMA MAŃKOWSKI jest jednym z założycieli KAN

Mieszkania do sprzedaży

OFERTA SPECJALNA!!!!!!

CENTRUM HELCŁÓW - 71 m², 4 pokoje z kuchnią, wysoki parter, mieszkanie w plombie z cegły, ładnie urządzone, spółdzielcze własnościowe, parkiety, flizy, tel. do zajęcia od zaraz - 185.000 zł

Dąbie-Na Szaniec - 20 m², garsoniera bardzo ładna, tel., spółdzielcza własnościowa 4 piętro(4) - 59.000 zł

Śródmieście-Misiołka - 107 m², 4 pokoje z kuchnią, hipoteczne, wydzielone z całej nieruchomości, garaż - 350.000 zł

Śródmieście-Misiołka - 37 m², pokój z kuchnią, hipoteczne, udział w kamienicy, piętro 1 - 115.000 zł

Olsza-Wileńska - 23 m², garsoniera piętro 2(4) spółdzielcze własnościowe, standard do zajęcia w dniu kupna - 62.500 zł

Nowa Huta-Na Wzgórzach - 57 m², 3 pokoje z kuchnią, 2 piętro, hipoteczne, telefon, flizy, parkiety - 114.000 zł

Cegielniane-Odrzańska - 30 m², dwa pokoje z ciemną kuchnią, 10 piętro(10), spółdzielcze własnościowe, flizy, do zamieszkania od października - 68.000 zł (raty)

Olsza-Celarowska - 37 m², 2 pokoje, ciemna kuchnia, hipoteczne, 2 piętro(4), parkiety, flizy, telefon, zostają meble kuchenne zrobione na zamówienie, do zajęcia od zaraz - 88.000 zł

Centrum-Siemiradzkiego - 63 m², dwa pokoje z kuchnią, wysoki parter, oficyna, po remoncie, tel. - 170.000 zł

Krowodrza - Łokietka - 47 m², trzy pokoje z kuchnią, trzecie piętro(10) spółdzielcze własnościowe, tel., flizy, parkiety - 122.000 zł

Nowa Huta-Zgody - 62 m², 3 pokoje z kuchnią, hipoteczne, tel. 1 piętro, może być również na biura - 118.000 zł

Strych - sprzedaż

Krowodrza-Lea - 130 m², do adaptacji, 3 piętro, projekt, pozwolenie na budowę, media podciągnięte na strych, częściowo zgromadzona wełna na ocieplenie, bardzo dobra lokalizacja - 155.000 zł

Domy do sprzedaży

Zabierzów - stan surowy zamknięty, 220 m², 6 pokoi, dwie łazienki, podpiwniczony, działka 32 ar - 135.000 zł

Nowa Huta-Lesisko - dwa domy w zabudowie bliźniaczej w stanie surowym zamkniętym o pow. 260 m² każdy, działka 25 arów, budowane z materiałów tradycyjnych - obydwu 190.000 zł

Lokale użytkowe sprzedaż

Nowa Huta-Mistrzejowice - 174 m², lokal dwupoziomowy użytkowo handlowy, własność hipoteczna - 350.000 zł

Krowodrza-Lea - 72 m², lokal handlowy frontowy, udział w kamienicy - 250.000 zł

Centrum-Krowoderska - lokal użytkowy - 146 m² parter w oficynie wolne do zajęcia 37 m², dwa pomieszczenia, od frontu 109 m², zajęte przez jedną osobę, możliwość zaadaptowania na lokal użytkowy - 250.000 zł

Najem

Lokal użytkowy w nowobudowanym budynku **ul. Łokietka** - 178 m², na siedzibę firmy, sklep, biuro, bank - 5.000 zł

Mieszkania:

Pokój z kuchnią 40 m² - **ul. Karmelicka**, umeblowane - 1000 zł plus opłaty

2 pokoje z kuchnią 46 m² **Szymanowskiego** - 850 zł, 1 pokój z kuchnią

30 m² umeblowane - **Rusznikarska** - 600 zł,

Ściegiennego - 1 pokój z kuchnią, umeblowany, tel., dla jednej lub dwóch studentek - 400 zł,

2 pokoje z kuchnią 65 m² - **Spokojna** - super komfortowo urządzone mieszkanie - równowartość 600 USD,

2 pokoje z kuchnią 52 m² - **Seweryna** - nowe nie zamieszkałe, kuchnia umeblowana - 800 zł

Lokal biurowy - 70 m², **ul. Krowoderska**, parter, tel., alarm - równowartość 500 USD

Garaże do sprzedaży

Urzędnicza - 30.000 zł

Turniejowa - 22.000 zł

Pachonskiego - 18.000 zł

PILNIE POSZUKUJEMY DO ZAKUPU DZIAŁEK POD BUDOWNICTWO WIELORODZINNE

ZWIERZYŃCIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, UL. ZWIERZYŃCIEKA 8

tel./fax 421-97-43

tel. 421-81-57

pn. - pt. 10⁰⁰ - 17⁰⁰

Mieszkania - sprzedaż

garsoniery, 1 pokojowe

- ul. Lea** - 34 m² I(III) - 90.000 zł
os. Spółdzielcze - 38 m², I(III) - 75.000 zł
ul. Rydygiera - 36 m², III(IV) - 65.000 zł
ul. Wystouchów - 34 m² VIII(X) - 69.000 zł
ul. Zdrowa - 30 m² VIII(X) - 77.000 zł

2 pokojowe

- os. Handlowe** - 40 m² V(X) - 80.000 zł
ul. Złocieniowa - 29 m² pl) - 65.000 zł
ul. Powstańców - 51 m² VIII(X) - 127.000 zł
ul. Kaz. Wielkiego - 62 m² I(IV) - 160.000 zł
ul. Paulińska - 48 m², p(III) z wyposażeniem - 110.000 zł
os. Kalinowe - 37 m² VI(X) - 76.000 zł
ul. Lea - 70 m² III(III) - 185.000 zł
ul. Żelechowskiego - 50 m² p(IV) - 130.000 zł
Dąbnie - 35 m², p(IV) - 75.000 zł
os. Kombatantów - 46 m² VI(VIII) - 101.000 zł
ul. Obopólna - 47 m² I(II) - 140.000 zł

3 pokojowe

- ul. Heila** - 60 m² III(IV) - 130.000 zł
os. Cegielniane - 50 m² X(XI) - 102.000 zł
ul. Powstańców - 46 m² p(IV) - 102.000 zł
ul. Pachońskiego - 53 m² III(X) - 120.000 zł
ul. Kobierzyńska - 63 m² II(IV) - 130.000 zł
ul. M. Góra - 71 m² V(X) - 116.000 zł
ul. Zacisze - 80 m² II(IV) - 300.000 zł
os. Dywizjonu - 59 m² IV(X) - 133.000 zł
Dąbnie - 51,5 m² V(X) - 120.000 zł
ul. Zyblikiewicza - 96 m² I(III) - 270.000 zł
ul. Teligi - 68 m², I(X) - 133.000 zł
ul. Bieżanowska - 52 m², III(X) - 103.000 zł
os. Krowodrza - 49 m² V(X) - 125.000 zł
ul. Słomiana - 48 m² IV(IV) - 123.000 zł

- ul. Starowiślna** - 57 m², b.wysoki standard, meble - 220.000 zł

- Azory ul. Pużaka** - 49 m² c.k. II piętro - 110.000 zł

4 pokojowe

- Krow. Zuchów** - 68 m² II(IV) - 135.000 zł
ul. Estońska - 75 m² III(IV) - 145.000 zł
ul. Siewna - 70 m², I(IV) - 175.000 zł
ul. Bojki - 74 m², IV(IV) - 170.000 zł

- Ścisłe Centrum** - 190 m² - 5 pokoi, służbówka, III piętro (winda)

Domy - sprzedaż

- Wola Justowska** - dom 6-letni, 250 m², działka 7,3a, garaż, piwnice - 460.000 zł

- Swoszowice** - 250 m², 13a, 4-letni, równ. 100.000 USD

- Broszkwinia** - 5-letni, 47a, do wykończenia - 200.000 zł

- os. Srebrnych Orłów** - 300 m², zab.szer., st.sur. - 205.000 zł

- Bronowice** - 220 m², 4a, 20-letni, możliwość prowadzenia działalności gospod.-równ. 125.000 USD

- Trojanowice** - 270 m², 25a, st.sur. zamkn. - 200.000 zł

- os. Ruczaj** - zab. szeregowa 240 m², odpis podatkowy, odbiór V '98

- Piaski** - 220 m², 6-letni, 11a - 210.000 zł

- os. Kliny** - zab.szer., 400 m², st.sur. zamknięty - 260.000 zł

- Mogilany** - 4-letni, 10a, 130 m², budynek biurowo-produkcyjny 80 m² - 245.000 zł

- Łagiewniki** - dom 400 m², częściowo wykończony, 3-pozłomy, doskonały na firmę, hotel, przychodnię itp. - 300.000 zł

- Zesławice** - 1/2 bliźn., 300 m², st.sur. - 150.000 zł

- Iwanowice** - nowy dom 220 m², 18a, do wykończenia - 170.000 zł

- Chełm** - dom 5-letni, luksusowy, 10a, 300 m² - 130.000 USD

- Rząska** - 220 m², 14a, 5-letni, 2 garaże - 87.000 USD

- Szczyglice** - st.sur.otw. 8a - 185.000 zł

- Jurków k/Czchowa** - 120 m², 5a, 2-letni - 100.000 zł

- os. Łokietka** - 200 m², 3a, zab.szer., st.surowy zamknięty - 280.000 zł

- Myślenice** - 270 m², 10a, nowy - 245.000 zł

- ok. Pieskowej Skały** - domek 120 m², działka 28a, 20-letni - 65.000 zł

- Myślenice** - 200 m², 6a, 5-letni - 255.000 zł

- Siepraw** - parterowy 50-letni, 20a - 62.000 zł

- Koźmice Wielkie** - 240 m², 16a, do wykończenia - 130.000 zł

- Olsza** - dom wolnostojący 110 m², oraz piwnice i garaż, działka 7a - równ.. 100.000 USD

- Swoszowice** - 200 m², 7-letni, 10a - 285.000 zł (możliwość sprzedaży wraz ze sklepem)

- Wola Justowska** - 350 m², 13-letni, 10a, oraz budynek produkcyjny - 127 m², cena za całość 299.000 USD

- Wieliczka-os. Lekarka**, 200 m², 5a - 185.000 zł

- ul. Przewóz** - 280 m², 6a, st.sur.zamkn. - 255.000 zł

- os. Bielany** - 1/2 bliźn., 200 m², 6a, 2 garaże - 430.000 zł

- ul. Dobrego Pasterza** - 220 m², szer. - 360.000 zł

- ok. Myślenic** - 150 m², 8a - 120.000 zł

- Rząska** - 200 m², 14a, st.sur.zamkn. - 230.000 zł

- ok. Wielickiej** - 460 m², 5a, garaż, doskonały dla firmy - 550.000 zł

Działki

- Szczodrkowice k/Skały** - 75 a wraz z altaną - 40.000 zł

- ok. Gaja** (przy Zakopiance) komercyjna 30a - 1 ar - 7000 zł

- Kryspinów** - 17a uzbroj. - 65.000 zł

- ul. Zakopiańska** - 6,7a, komercyjna - 60.000 zł

- Wola Justowska** - 10a uzb. - 70.000 USD

- ul. Torowa** - 9,8a uzb., komercyjna - 90.000 zł

- Rybitwy** - 45a przemysłowa z zabudowaniami - 290.000 zł

- Tęgoborze** - 21a bud. - 25.000 zł

- Wieliczka-Bogucice** - 28,5a - 57.000 zł

- ok. Królewskiej** - 7a uzbrojone pod M-1 - równ. 230.000 USD

- Charbutowice** - 19a - 23.000 zł

- Baranówka k/Kocmyrzowa** - 1 ar, 1800 zł (dowolna ilość)

- Mietniów k/Wieliczki** - 21a, 19a

- ul. Rydla** - 30a - 1.500.000 zł

- ok. „Giganta”** - 76a - równ. 400.000 USD

Do wynajęcia

- ul. Retoryka** - 150 m², parter - 2000 USD

- Dom - **Wola Justowska**, 380 m², parking, garaż - 4000 USD

- Dom - **Wola Justowska**, 260 m², 2 garaże - 2500 USD

- Dom - **Zabierzów**, 130 m², garaż - 800 USD

- Hala 410 m² - **Wola Justowska** - 1.500 zł/m-c

- lokal sklepowy - **Centrum** - 40 m² - 3.000 zł

Kamienice

- Centrum** - 1000 m², 6,4a + strych 200 m² - równ. 310.000 USD

- ul. Łobzowska** - 600 m² - równ. 150.000 USD

- ul. Studencka** - 1250 m² - 320.000 USD

- Centrum** - 700 m² (wolne 2 lokale) - równ. 850.000 USD

- Podgórze** - 750 m² - 650.000 zł

- os. Oficerskie** - 480 m² - 600.000 zł

- ul. Czarnowiejska** - 800 m² (wolna), równ. 200.000 USD

- os. Oficerskie** - w willi: parter 120 m², lp. - 56 m² (mieszkania wydzielone). Możliwość kupna niedużej działki obok.

Poszukujemy do sprzedaży i wynajmu: kamienic, domów, mieszkań, lokali, działek.

AGENCJA KORONA

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ZAMIANY - PEŁNA OBSŁUGA
PRAWNA I NOTARIALNA

tel. 656-02-04, tel./fax 423-58-28

MIESZKANIA - NIERUCHOMOŚCI 30-504 Kraków, ul. Kalwaryjska 9 (hala Korony) od pon. do pt 10.00 - 18.00

WYBRANE MIESZKANIA

| |
|---|
| 23 m2 ul. Odrzańska - 60 tys.żł |
| 27 m2 - Dąbie - 75 tys.żł |
| 28 m2 - ul. Bajeczna - 80 tys.żł |
| 30 m2 - os. Przy Arce - 65 tys.żł |
| 35 m2 - ul. Wystouchów - 77 tys.żł |
| 32 m2 - ul. Cegielniana - 72 tys.żł |
| 34 m2 - ul. Wystouchów - 70 tys.żł |
| 34 m2 - os. Krakowiaków - 70 tys.żł |
| 36 m2 - os. Handlowe - 75 tys.żł |
| 36,4 m2 - Ugorek - 79 tys.żł |
| 37 m2 - ul. Chełmońskiego - 80 tys.żł |
| 38 m2 - ul. Traugutta - 83 tys.żł |
| 42 m2 - Dąbie - 95 tys.żł |
| 48 m2 - os. Teatralne - 94 tys.żł |
| 48 m2 - ul. Słomiana - 125 tys.żł |
| 48 m2 - ul. Czarnogórska - 96 tys.żł |
| 51 m2 - Zakrzówek (w budowie) |
| 51 m2 - ul. Prądnicka - zamiana na 2 garsoniery |
| 51 m2 - ul. K. Wielkiego - 135 tys.żł |
| 54 m2 - ul. Jadwigi z Łobzowa - 140 tys.żł |
| 57 m2 - ul. Leg. Piłsudskiego - 150 tys.żł |
| 60 m2 - ul. Brożka - 136 tys.żł |
| 60 m2 - rejon ul. Krowoderskiej - 150 tys.żł |
| 61 m2 - ul. Witosa - 124 tys.żł |
| 66,5 m2 - os. Słoneczne - 135 tys.żł |
| 69 m2 - ul. Łużycka - zamiana na 2 mieszkania |
| 70 m2 - Miechów - 71 tys.żł |
| 71 m2 - ul. Helclów - 55 tys.USD |
| 84 m2 - ul. Chocimska - 200 tys.żł |
| 90 m2 - rejon ul. Krowoderskiej - 2.500 zł/m2 |
| 107 m2 - Prądnik Czerwony - 2.500 zł/m2 |
| 109 m2 - Al. Pokoju - 273 tys.żł |
| 120 m2 - ul. Miechowity - 185 tys.żł |
| 147 m2 - rejon ul. Lea - 350 tys.żł |
| 160 m2 - rejon ul. Szlak - 576 tys.żł |

215 m2 - Śródmieście - apartament położony w nowoczesnym, strzeżonym budynku; 3 sypialnie, salon z antrisola, kuchnia z jadalnią, 3 łazienki, dodatkowo biuro-gabinet z oddzielnym wejściem, dwa garaże, cena 470 tys.żł

Reprezentacyjne miejsce!

KAMIENICA NA KAZIMIERZU

560 m2, wolne lokale handlowe
wraz z przyległą działką

o pow. 305 m2,

pod zabudowę plombową (M2U)
możliwość budowy mieszkań
na wynajem

**cena równow.
385 tys. USD**

DOMY

Mszana Dolna - 220 m2, st.sur. zamknięty, działka 12a, cena: 130 tys.żł

Węgrzce - pow. całk. 360 m2, działka 7a (słupki ogrodzeniowe), stan surowy otwarty, cegła, podpiwniczony, parterowy z użytkowym poddaszem, media na działce, cena - 200 tys.żł

Jaszczurowa k/Suchej Beskidzkiej - nowy dom letniskowy, działka 30a, pow. 76 m2, 3 pokoje, kuchnia łazienka, drewniany, prąd, woda ze studni, kanalizacja, cena - 70 tys.żł

rejon ul. Stelmachów - bezpośrednio od inwestora, domy w zabudowie szeregowej pow. 145, stan surowy zamknięty - cena 220 tys.żł, ulgi budowlane

DZIAŁKI BUDOWLANE

Wola Batorska k/Podłęża - 24a, pełne uzbr., bez kanalizacji, przy drodze asfaltowej, cena - 24 tys.żł

Pawlikowice - działka 74a budowlano-rolna, częściowo zalesiona,

cena - 25 tys.żł. możliwość dokupienia działki obok o pow. 61a za cenę 20 tys.żł

Brzeźnica - 33 km od Krakowa, działka budowl. o pow. 9,18 ara, szer. 21 m, wszystkie media, fundamenty, cena - 9500 zł

Kliny - 27a, pełne uzbrojenie, cena 120 tys.żł

Libertów - 10a, ogrodzona, media na działce, cena 2 tys.USD/ar

Czajowice - 25a, budowlana, szer. 26 m, dojazd z dwóch stron, gaz, prąd, woda, cena 1500 zł/a

Łapanów - 14a, ogrodzona siatka, wszystkie media na działce, cena 25 tys.żł 30a lub 10a - 1100 zł/ar

LOKALE HANDLOWE - SPRZEDAŻ

34 m2 - Wola Duchacka - 45 tys.żł

25 m2 - Piaski - 30 tys.żł

DZIAŁKI UŻYTKOWE

ul. Siemaszki - 147 m2, UP, pełne uzbrojenie, cena - 55 tys.żł

Kapelanka - 13a, UC, przy stacji benzynowej, cena - 400 tys.żł

Aleja Pokoju - 50a, UC wraz z WZiZT, cena 15000 USD/a

Rybitwy - 63a, UC, kwadrat, cena - 130 tys.żł

DO WYNAJĘCIA

Wola Justowska - nowy, wolnostojący dom (działka 15a), ciekawa, nowoczesna architektura, superkomfortowe wykończenie o bardzo wysokim standardzie, kompletne wyposażenie, cena 4.500 USD/mies.

handlowo-usługowe

Rejon Karmelickiej - lokal gastronomiczny po remoncie, cena - 5.000 zł

Al. 29-Listopada - 140 m2, parter + I piętro, do częściowego wykończenia, siła, telefon, cena - 1800 zł/mies. + media

Starowiśna - lokal o pow. 180 m2 + magazyn+ parking, telefon, cena 60 zł/m2 + VAT + media za pow. handlową, magazyn+parking, cena 2 tys.żł

Krowodrza - 600 m2 powierzchni handlowej+500 m2 zaplecze magazynowo-biurowe z parkingiem i dogodnym wjazdem (najchętniej na salon meblowy), cena 30 tys.żł/mies.

ul. Dobrego Pasterza - 300 m2 pod produkcję, hurtownię, z zapleczem sanitarnym, biurem i sklepem, cena 4,5 tys.żł/mies.

INNE

94 m2 - ul. Lea - 800 USD

84 m2 - os. Ruczaj - 1.300 zł

68 m2 - ul. Praska - 550 USD

58 m2 - ul. Wielicka - 900 zł

48 m2 - ul. Śliczna - 800 zł

32 m2 - os. Dywizjonu 303 - 600 zł

ul. Łokietka - nowo wybudowany lokal o pow. 170 m2, oddany będzie w sierpniu, sprzedaż 3 tys.żł/m2 lub wynajem 5 tys.żł/mies.

Zabłocie - budynek biurowy 90 m2+pawilon handlowo-magazynowy 133 m2, po remoncie generalnym, możliwa sprzedaż (250 tys.żł) lub wynajem (6500 zł/mies.)

Strych do adaptacji 290 m2, rejon Hali Targowej, cena: 130 tys.żł

ul. Zakopiańska - budynek usługowo-biurowy o pow. 400 m2, dz. 12a-utwardzona, cena - 450 tys.żł

BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI s.c.

"TWÓJ DOM"

tel. (012) 643 76 60 (10-17)

Kraków, Centrum E-21

tel. kom. 0602 362 637 (10-17)



Agencja oferuje swoje usługi w zakresie sprzedaży najmu i dzierżawy nieruchomości. Prowadzimy pełną obsługę prawną-notarialną, pośredniczymy w zawieraniu kredytów mieszkaniowych szybko i skutecznie w oddziałach Banku PKO

Mieszkania do sprzedaży

garsoniery, 1-pokojowe

- os. Jagiellońskie - 27,5 m2 - 60 tys.zł
- os. Bohaterów Września - 28,5 m2 - 68 tys.zł
- os. Centrum A - 34 m2 - 73 tys.zł
- os. Centrum E - 32 m2 - 72 tys.zł
- ul. Bohaterów Wietnamu - 25 m2 - 70 tys.zł
- os. Cegielniane - 23 m2 - 61 tys.zł
- Azory - 26 m2 - 65 tys.zł
- Kurdwanów - 34 m2 - 75 tys.zł
- Prokocim - 26 m2 - 65 tys.zł
- Komandosów - 24 m2 - 71 tys.zł
- ul. Bohaterów Wietnamu - 25 m2 - 70 tys.zł
- ul. Łobzowska - 24 m2 - 73 tys.zł
- ul. Kordiana - 40 m2 - 88 tys.zł
- ul. Widok - 24 m2 - 67 tys.zł
- ul. Wierzyńska - 23 m2 - 69 tys.zł
- ul. Grunwaldzka - 30 m2 - 90 tys.zł
- ul. Zadworze - 33 m2 - 75 tys.zł+odpis
- ul. Litewska - 20 m2 - 65 tys.zł
- os. Kazimierzowskie - 19 m2 - 56 tys.zł
- ul. Nażymskiego - 25 m2 - 71 tys.zł
- ul. Teligi - 26 m2 - 65 tys.zł
- ul. Wystouchów - 33,4 m2 - 67 tys.zł
- ul. Ruczaj - 30 m2 - 72 tys.zł
- Olsza II - 25 m2 - 69 tys.zł
- ul. Słomiana - 29 m2 - 83 tys.zł
- ul. Łąkowa - 23 m2 - 71 tys.zł
- ul. Zdrowa - 30 m2 - 81 tys.zł
- ul. Wybickiego - 30 m2 - 72 tys.zł
- os. Na Wzgórzach - 26 m2 - 57 tys.zł
- os. Stalowe - 35 m2 - 74 tys.zł
- ul. Brzozowa - 37,7 m2 - 113 tys.zł
- os. Handlowe - 36,5 m2 - 75 tys.zł
- ul. Bobrowskiego - 32 m2 - 81 tys.zł
- ul. Różyckiego - 26 m2 - 56 tys.zł
- os. Kalinowe - 25 m2

2 pokojowe

- os. Zgody - 52 m2 - 92 tys.zł
- os. Strusia - 47 m2 - 92 tys.zł
- os. Kazimierzowskie - 38 m2 - 78 tys.zł
- os. Wysokie - 46 m2 - 86 tys.zł
- Piaski Nowe - 55 m2 - 110 tys.zł
- os. Piastów - 42 m2 - 85 tys.zł
- os. Przy Arce - 42 m2 - 88 tys.zł
- os. Bohaterów Września - 40 m2 - 92 tys.zł
- os. Centrum D - 52 m2 - 97 tys.zł
- os. Kolorowe - 52 m2 - 110 tys.zł
- os. Oświęcenia - 56 m2 - 120 tys.zł

- os. II Pułku Lotniczego - 65 m2 - 130 tys.zł - nowe
- os. Kalinowe - 75 tys.zł
- os. Na Lotnisku - 76 tys.zł
- ul. Stachewicza - 82 tys.zł
- ul. Rusznikarska - 45 m2 - 93 tys.zł/odpis
- Cegielniane - 39 m2 - 92 tys.zł
- os. Na Lotnisku - 38 m2 - 75 tys.zł
- os. Kalinowe - 34 m2 - 74 tys.zł
- os. Na Lotnisku - 38 m2 - 88 tys.zł
- os. Kolorowe - 51 m2 - 110 tys.zł
- os. Dywizjonu 303 - 52 m2 - 112 tys.zł
- os. Tysiąclecia - 46 m2 - 98 tys.zł
- os. Tysiąclecia - 35 m2 - 73 tys.zł
- Azory - 37 m2 - 80 tys.zł
- ul. Krasickiego - 37 m2 - 85 tys.zł
- os. Kazimierzowskie - 38 m2 - 78 tys.zł
- os. Oświęcenia - 55 m2 - 120 tys.zł
- Grzegórzki - 61 m2 - 130 tys.zł - odpis
- ul. Obopólna - 36 m2 - 120 tys.zł
- ul. Spółdzielców - 37 m2 - 77 tys.zł
- ul. Gurgacza - 48 m2 - 165 tys.zł

3 pokojowe

- os. Strusia - 52 m2 - 92 tys.zł
- os. Sportowe - 70 m2 - 120 tys.zł
- ul. Łużycka - 57 m2 - 98 tys.zł
- os. Bohaterów Września - 56 m2 - 130 tys.zł
- os. Spółdzielcze - 62 m2 - 110 tys.zł
- Azory - 45 m2 - 90 tys.zł
- os. Wysokie - 60 m2 - 120 tys.zł
- os. Oświęcenia - 62 m2 - 130 tys.zł
- os. Mistrzejowice Nowe - 65 m2 - 130 tys.zł
- os. Oświęcenia - 64 m2 - 170 tys.zł - nowe
- os. Kurdwanów - 132 tys.zł
- os. Albertyńskie - 103 tys.zł
- Wyki - 48 m2 - 102 tys.zł
- ul. Pełofiego - 64 m2 - 125 tys.zł
- os. Kościuszkowskie - 103 tys.zł
- os. Złoty Wiek - 52 m2 - 113 tys.zł
- os. Bohaterów Września - 56 m2 - 130 tys.zł
- ul. Łokietka - 47 m2 - 122 tys.zł
- ul. Kordiana - 84 m2 - 168 tys.zł
- ul. Lilli Wenedy - 51,5 m2 - 105 tys.zł
- ul. Widok - 54 m2 - 140 tys.zł
- ul. Oświęcenia - 74 m2 - 140 tys.zł
- ul. Strzelców - 59 m2 - 134 tys.zł
- Prądnik Biały - 49 m2 - 120 tys.zł
- ul. Tysiąclecia - 56 m2 - 115 tys.zł
- ul. Barbary - 63 m2 - 125 tys.zł
- ul. Krowoderska - 65,5 m2 - 235 tys.zł

- ul. Teligi - 55 m2 - 108 tys.zł
- ul. Bieżanowska - 50 m2 - 100 tys.zł
- os. Ogrodowe - 69 m2 - 138 tys.zł+garaż

4 pokojowe

- ul. Majora - 75 m2 - 205 tys.zł
- Mistrzejowice - 70 m2 - 125 tys.zł
- ul. Zuchów Krowoderskich - 68 m2 - 135 tys.zł
- ul. Lea - 240 tys.zł
- ul. Pszona - 220 tys.zł
- ul. Bojki - 90 m2 - 190 tys.zł
- ul. II Pułku Lotniczego - 180 tys.zł - 5 pok.

Domy do 100 tys.

- Wróblowice - 50 m2, dz. 12 arów - 70 tys.zł
- Niepołomice - 160 m2, dz. 5 arów - 93 tys.zł
- Miechówice - 200 m2, dz. 17 arów - 105 tys.zł

Domy powyżej 100 tys.

- Podłęże - 100 m2, dz. 10 arów - 110 tys.zł
- Raciborsko - 200 m2, dz. 11 arów + 1,7 ha - 175 tys.zł
- Kocmyrzów - 140 m2, dz. 13 arów - 160 tys.zł
- Łuczyce - 150 m2, dz. 10 arów - 165 tys.zł
- Podłęże - 200 m2, dz. 10 arów - 180 tys.zł
- Zakopiańska - 150 m2, dz. 6 arów - 200 tys.zł
- Krzyszowice - 230 m2, dz. 12 arów - 200 tys.zł
- Kościelniki - 200 m2, dz. 50 arów - 260 tys.zł
- Bieżanów - 140 m2, - 270 tys.zł - odpis
- Zielonki - 240 m2, dz. 21 a - 320 tys.zł
- Jugowice - 250 m2, dz. 15 arów - 320 tys.zł
- Mistrzejowice - 600 m2, dz. 11 arów - 550 tys.zł
- Opatkowie - 400 m2, dz. 11 arów + 9 arów - 170 tys.zł USD
- Wola Justowska - 400 m2, dz. 18 arów - 380 tys.zł USD
- Mistrzejowice - 400 m2 - 750 tys.zł
- ul. Bronowicka - 100 tys.zł USD
- Węgrzce - 100 m2 - 120 tys.zł
- Marszowiec - 371 m2 - 135 tys.zł USD

Wynajmy

- Dom Soboniowice - 100 m2 - 950zł x 3 m
- Mogiłska - 30 m2 - 600 zł x 3 m.,
- Krakowiaków - 900 zł/m2
- Słoneczne - 36 m2 - 500 złx6 m
- Prokocim - 52 m2 - 900 złx3m

OFERTA DLA INWESTORA

Okolice NIKO - 2,8 ha UC - 1 ar/6,5 tys.zł

NA ZLECENIE KLIENTÓW POSZUKUJEMY OFERT DOMÓW, MIESZKAŃ I DZIAŁEK DO KUPNA I SPRZEDAŻY.
TEL. 6437660, KOM - 0602 362637 OD 10.00 - 17.00

INTERWEST

Biuro Prawne rok zał. 1989

Rynek Główny 7, tel./fax: (012) 421-92-99, tel. 422-39-28, ul. Batorego 5, tel. (012) 634-43-72

Obrót Nieruchomościami, Regulacje Stanów Prawnych, Prowadzenie Inwestycji

www.kki.pl/interwest

e-mail: interwest@kki.pl

Mieszkania sprzedaż

- ul. Na Błonie - 2 pok., 46 m², Xp/Xp, tel., balkon, cena: 140 tys.zł
- ul. Sarego - 2 pok., 74 m², parter, telefon., parkiety, flizy, cena: 170 tys.zł
- os. Bohaterów Września - 2 pok., 64 m², Vp, superkomfort, cena: 150 tys.zł
- ul. Korpela - 3 pok., 74 m², parter, cena: 165 tys.zł
- ok. Daszyńskiego - 3 pokoje, 64 m², I piętro, cena: 170 tys.zł
- ul. Wrocławska - 3 pok., 75 m², I piętro, cena: 195 tys.zł
- os. Podwawelskie - 3 pok., 49 m², parter, po remoncie, telefon, cena: 130 tys.zł
- ul. Gersona - 3 pok., 46 m², lp/Xp, loggia, standard, telefon, cena: 92 tys.zł
- Kliny Borkowskie - 3 pok., 73 m², parter, nowe, wykończone, cena: 2.200 zł/m²
- ul. Łużycka - 4 pok., 70 m², Vlp/Xp, cena: 115 tys.zł
- ok. Cracowi - 3 pok., 108 m², IVp, cena: 200 tys.zł
- ul. Zacisze - 3 pok., 87 m², IIIp, cena: 165 tys.zł
- ul. Kalwaryjska - 3 pok., 65 m², lp, parkiety, flizy, cena: 160 tys.zł
- ul. Lea - garsoniera, 20 m², IIp/IVp, telefon, 2 balkony, spól., cena: 67 tys.zł
- Kurdwanów - 1 pok., 35 m², VIIIp/Xp, telefon, wł.spól., cena: 73 tys.zł
- os. Strusia - 2 pok., 47 m², IIp/IVp, telefon, wł.spól., cena: 95 tys.zł
- ul. Mysliwska - 2 pok., 54 m², I/IVp, wł.spól., cena: 120 tys.zł
- os. Albertyńskie - 3 pok., 48 m², IIIp/IVp, wł.hip., cena: 100 tys.zł
- ul. Młoty - 3 pok., 78 m², wysoki parter, telefon, parkiety, cena: 168 tys.zł
- ul. Zybkiewicza - 4 pok., 96 m², lp/IVp, po remoncie, telefon, wł.hip., oficyna, cena: 245 tys.zł

Mieszkania Najem

- ul. Sarego - 100 m², 3 pokoje, parter, cena: 2.500 zł/mies.
- ul. Lea - 110 m², 4 pokoje, IIp, wysoki standard, balkon, cena: 1200 USD
- ul. Westerplatte - 150 m², 4 pokoje, IIIp, lux, apartament, umeblowany, cena: 1800 USD
- ul. Armii Krajowej - 120 m², 4 pokoje, IIp, nowe, kuchnia wyposażona, cena: 900 USD
- ul. Senatorska - 3 pok., 70 m², umeblowane, telefon, IIIp, cena: 600 USD
- Rynek Główny - 120 m², 4 pokoje, superkomfort, bez mebli, cena: 1500 USD
- ul. Grodzka - 150 m², IIp, apartament lub biuro - nowe, cena: 20 USD/m²
- ul. Wypiańskiego - 180 m², 5 pokoi, lp, apartament umeblowany, cena - 2000 USD (z meblami)
- ul. Kobierzyńska (ok. Major Marketu), 52 m², 2 pok., lp, nowe, cena: 900 zł
- ul. Floriańska - 150 m², lp, luksusowy apartament lub biuro, cena: 1800 USD

Wille Najem

- Rząska (os. Feniks) - 120 m², 4 pokoje, umeblowane, telefon, garaż, cena: 800 USD
- Wola Justowska - 300 m², dz. 10a, 5 pokoi, superkomfort, tel., garaż, cena: 3500 USD
- Bielany - 220 m², dz. 10a, salon, 4 pok., 2 łaz., telefon, garaż umeblowany, cena: 1500 USD

Domy Sprzedaż

- Wola Justowska - dom 500 m², dz. 17a, 8 pokoi, 3 łazienki, basen, cena: 700 tys.USD
- Wola Justowska - dom 380 m², dz. 6.5a, 6 pok., 2 łazienki, garaż, cena: 165 tys.USD
- ul. Pasternik - 310 m², dz. 17 arów, 4 pokoje, salon, bardzo elegancki, cena: 138 tys.USD
- ul. Łokietka - 370 m², 6 pokoi, wys.standard, cena: 200 tys.USD
- Modlnica - dom 600 m², stan surowy, cena: 300 tys.zł
- OKAZJA**
- Bieżanów - 120 m², działka 30 arów, 4 pokoje, kuchnia, łazienka, garaż, cena - 120 tys.zł
- Bielany - 220 m², dz. 10a, salon, 3 pok., telefon, garaż, wykończony, cena 100 tys. USD
- Kliny - 240 m², dz. 3a, salon, 4 sypialnie, telefon, nowy, wykończony, cena: 150 tys.USD

Działki

- Al. Pokoju - 7,5 ha, pod usługi komercyjne (hipermarket, centrum handlowe itp.), cena: 35 USD/m²
- ul. Konopnicka - 1 ha, UC (hotel, biurowiec, centrum handlowe), cena: 270 USD/m²
- Rząska - 3 ha, M4 (zab. szeregowa), cena: 3 tys.zł/ar
- Kupimy działkę pod Hotel Hilton - ok. 1 ha
- Al. Pokoju - 1,2 ha, pod usługi komercyjne, cena: 200 USD/m²

Kamienice sprzedaż

- Obręb Plant - 1600 m², dz. 19a, cała wolna, dobry stan techniczny, cena: 1,8 mln USD
- ul. Barska - 600 m², wolne 6 mieszkań, bardzo dobry stan tech., cena: 550 tys.USD
- Centrum - 1100 m², wolny apartament 220 m², cena: 300 tys.USD
- ul. Floriańska - 1000 m², cena: 2,4 mln USD
- ul. Skawińska - 600 m², wolna+działka 7a pod bud.plombowe, cena: 550 tys.USD
- okol. Rynku Głównego - 2400 m², wolna, do remontu, cena 2 mln USD
- Pałac neoklasycy 800 m², dz. 12a, wolny, cena 2 mln USD

Lokale handlowe

- ul. Sławkowska - lokal handlowy 90 m², parter, front, cena: 18 tys.zł+VAT+kaucja
- Centrum - lokal handlowy, 140 m² parter, front+65 (biur.-mag.), cena: 20 tys.zł+VAT
- Pl. Geffa - 140 m², parter, front (sklep, restauracja), cena: 7 tys.zł
- ul. Sławkowska - 20 m², parter, front, cena: 4.500 zł+VAT

Lokale użytkowe

- ul. Chocimska - 240 m², parter, telefon, cena: 1000 USD (na hurtownie, cichą prod., itp.)
- Reprezentacyjny obiekt, obręb Plant - 700 m², dz. 12a, własny parking, do wynajęcia (na bank, biura, casino, itp.) cena: 60 tysięcy zł+VAT
- ul. Kalwaryjska - 300 m², lokal biurowy, nowy, cena - 10 USD/m²
- Ścisłe Centrum - działająca restauracja (piwnice), 40 m², cena: 10 USD/m²+odstępne
- ul. Floriańska - działający pub, 200 m², cena: 20 USD/m²+odstępne
- Magazyn 120 m², wolnostojący, działka 15a uzbrojona, siła, cena: 200.000 zł

**MERKURY - BATOREGO 5 - NAJTAŃSZE OGŁOSZENIA
W GABLOTACH, W CENTRALNYCH PUNKTACH KRAKOWA
(OFERTY NIERUCHOMOŚCI, MATRYMONIALNE,
MOTORYZACYJNE, PRACY I INNE)**

pro active ive

POŚREDNICTWO

OBROTU

NIERUCHOMOŚCIAMI

31-050 Kraków

tel. (012) 429-29-12 (012) 429-23-24

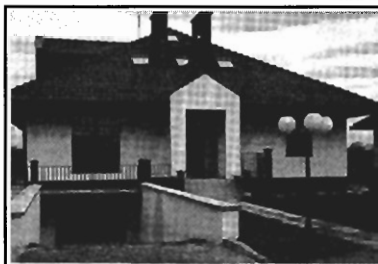
ul. Dietla 75/7

pn.-pt. 9⁰⁰-18⁰⁰sob. 9⁰⁰-12⁰⁰

fax (012) 429-27-50

Prezentacja wybranych ofert

DOMY DO SPRZEDAŻY



KROWODRZA - nowy, komfortowo wykończony dom, salon z kominkiem, 6 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, pow. 260 m², dz. 15.36 a, 250 tys.USD

Radwanowice - 210 m²+38 m² (domek letniskowy), dz. 12a., 258 tys.żł
Myclniki - stan surowy otwarty, 270 m², dz. 2.55a., 145 tys.żł
Wola Justowska - wolnostojący, pow. 220 m², dz. 7.3a - 115 tys.USD
Wola Justowska - komfort, pow. 300 m², dz. 12.3a - 280 tys.USD
Libertów - wolnostojący, pow. 430 m², dz. 16a - 150 tys.USD
Wola Justowska - wolnostojący, 300 m², dz. 11.75a - 237 tys. USD
os. Łokietka - stan surowy zamknięty, 310 m², dz. 3a - 288 tys.żł
Prokocim - stan surowy zamknięty, 416 m², dz. 10a - 105 tys.USD
Libertów - nowo wykończony, 200 m², dz. 12a - 165 tys.żł
Wieliczka - stan surowy zamknięty, 210 m², dz. 6a - 196 tys.żł
Kokołów - stan surowy otwarty, 360 m², dz. 22a - 280 tys.żł

Dojazdów - wolnostojący, 270 m², dz. 6a - 120 tys.USD
Giebułtów - wolnostojący, stan sur. zamknięty, 260 m², dz. 7a - 220 tys.żł
Wola Justowska - wolnostojący, 400 m², dz. 17.8 a, 390 tys.USD
Prądnik Biały - zab. bliźniacza, 200 m², dz. 6a, 175 tys.USD
Prądnik Czerwony - zab. szeregowa, nowy, wykończony, 200 m², dz. 2.3 a, 150 tys.USD
Bolechowice - wolnost., nowy, 310 m², dz. 11 a, 66 tys.USD
ok. Pychowice - zab. szereg., komfort, 250 m², dz. 4.5 a, 145 tys.USD
Wrząsowice - stan surowy otwarty, 260 m², dz. 8 a, 240 tys.żł
okolice Krzeszowic - stan surowy, 400 m², dz. 74 a, 300 tys.żł
Łuczycze - wolnostojący, 200 m², dz. 12.5 a, 160 tys.żł
ok. ul. Łokietka - stan sur. otwarty, 420 m², dz. 10.57a., 345 tys.żł
Siepraw - do wykończenia, 250 m², dz. 25a., 237 tys.żł

REZYDENCJA POŁOŻONA W PORONINIE.

wkomponowana w piękne otoczenie lasów, z widokiem na Tatry. Po niewielkiej adaptacji może służyć jako pensjonat. Powierzchnia użytkowa 500 m², połączone dwie działki łącznie 54 a, cena 450 tys.USD



MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

1 pokojowe

ul. Siomiana - 29 m², par./IV - 85,5 tys.żł
ul. Wystouchów - 33 m², VIII/X - 71 tys.żł
os. Krakowiaków - 33 m², par./II - 70 tys.żł
Stare Miasto - 45 m², II/III - 258 tys.żł

2 pokojowe

os. Jagiellońskie - 36 m², par./IV - 75 tys.żł
os. Na Lotnisku - 37 m², VII/X - 88 tys.żł
os. Mistrzejowice - 54 m², nowe, IV/IV - 98 tys.żł
ul. Lublańska - 54 m², IV/IV - 31 tys. USD
Piaski Nowe - 55 m², nowe, II/IV - 111 tys.żł
ul. Sarego - 73 m², parter/oficyna - 175 tys.żł

3 pokojowe

ul. Młyńska - 46 m², I/X - 115 tys.żł
ul. Nad Sudolem - 48 m², par./IV - 113 tys.żł
os. Złotego Wieku - 50 m², III/IV - 113,5 tys.żł
ul. Strzelców - 58 m², VII/X - 135 tys.żł
ul. Witosa - 61 m², I/IV - 124 tys.żł
ul. Zubrzyckiego - 63 m², IV/IV - 129 tys.żł
ul. Turystyczna - 65 m², III/X - 154 tys.+garaż (20 tys.żł.)
ul. Cegielniana - 67 m², IX/XI - 155 tys.żł
ul. Teligi - 68 m², I/X - 135 tys.żł
ok. Lea - 84 m², nowe, odpis, III/III - 200 tys.żł

4 pokojowe i większe

ul. Majora - 84,5 m², I/II, 2,7 tys.żł/m² + garaż (30 tys.żł)
os. II Pułku Lotniczego - 81 m², par./IV - 180 tys.żł
Prądnik Czerwony - 107 m², dwupoziomowe, nowe, garaż, III/IV - 324 tys.żł
ok. Lea - 147 m², dwupoziomowe, nowe, odpis, III/IV - 350 tys.żł+garaż - 27,4 tys.żł

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

Prądnik Czerwony - 7.5,8.5,10a., budowl., 26 tys.żł.\a.
Kobierzyńska - 16a., budowl., 7.8 tys.żł.\a.
ul. Zarzyckiego - 2x 24a., budowl.-rol., 1500 zł\ a
Mogilany - 18a., budowl., 2.3 tys.żł.\a.
Węgrzce - 13a., budowl., 41 tys.żł.
Węgrzce - 13a., budowl., 5.3 tys.żł.\a.
Mników - 10a., budowl., 26 tys.żł.
Brzyczyna - 18.5 - 37a., 1 tys. - 2.5 tys.żł.\a.
Węgrzce - 8,2a - budowl. - 51.500 zł

Tyniec - 6,8a, budowl., przygotowane fundamenty domu - 70 tys.żł
Wola Justowska - 6,38a, budowl. 52 tys.USD
ok. Opolskiej - 1,5 ha, budowl. 10,5 tys.żł/a
Tonie - 4,77a, budowl., projekt domu jednorodzinnego - 41,2 tys.żł;
Wróblowice - 10a+6a, bud.-rol., do sprzedania w całości - 65 tys.żł
Kobierzyn - 8,87a, budowl., rozpoczęta budowa domu - 98 tys.żł

MIESZKANIA I DOMY DO WYNAJĘCIA

3 pok. - **ul. Młyńska**, nowe, umeblowane, telefon, 59 m², III/IV - 650 USD/m-c
 3 pok. - **Bieżanów**, umeblowane, telefon, garaż, 70 m², parter - 700 USD/m-c
 3 pok. - **ul. Hofmana**, nowe, umeblowanie do uzgodnienia, 90 m², II/II - 800 USD/m-c
 3 pok. - **ul. Hofmana**, nowe, telefon, umeblowanie do uzgodnienia, 95 m², I/II - 1000 USD/m-c
 4 pok. - **Olsza**, umeblowane, telefon, 83 m², II/VI - 900 USD/m-c
 4 pok. - **ul. Lea**, nowe, garaż, telefon, umeblowane, 94 m², III/IV - 900 USD/m-c
 Apartament - **ul. Lea**, 3 pok., umeblowanie częściowe, telefon, 130 m², III/III - 1500 USD/m-c
 Apartament - **os. Żabiniec**, 4 pok., umeblowanie do uzgodnienia, 140 m², III/III - 1500 USD/m-c
 Apartament - **Stare Miasto**, 6 pok., umeblowany, telefon, 180 m², I/III - 1500 USD/m-c
 Piętro domu - **Bielany**, 3 pok., telefon, umeblowane, garaż, 100 m² + taras 30 m² - 900 USD/m-c
 Dom - **Prądnik Czerwony**, pow. uż. 100 m², tel., umeblowany, komfort, garaż - 900 USD/m-c
 Dom - **Prądnik Czerwony**, pow. uż. 160 m², tel., umeblowany, komfort, garaż - 1800 USD/m-c
 Dom - **Wola Justowska**, 200 m², tel., umeblowany lub nieumeblowany, garaż - 1800 USD/m-c

LOKALE UŻYTKOWE DO WYNAJĘCIA

biurowy - **ul. Dietla** - 130 m², 2 linie telefoniczne, po remoncie, II piętro - 2800 zł/m-c
 handlowy - **ul. Długa**, 75 m², parter, front, witryna, do objęcia od lipca - 100 zł/m²
 magazynowy - **ul. Wadowicka**, poziom zerowy, pl. manewrowy dla tira, tel. 250 m², 16 zł/m²
 magazynowy - **Płaszów**, poziom zerowy, pl. manewrowy dla tira, tel., 400 m², 12,5 zł/m²
 magazynowy - **Płaszów**, 4 kondygnacje, możliwość podziatu, 5823 m²+pow.biurowa - 10 zł/m²
 magazynowo-produkcyjny - **Płaszów**, możliwość podziatu, 4676 m²+pow.biurowa - 10 zł/m²

LOKALE DO SPRZEDAŻY

ok. Czernichowa - hala murowana 1200m² + bud. socjalny 200m², dz.63a., 550tys.żł.
Wieliczka - dwa domy o pow. 365 i 115m², położone na 30a. działce, z przeznaczeniem na cele mieszkalne i działalność gosp., 135tys.USD

PILNIE KUPIMY;

- działki pod budownictwo mieszkaniowe w północno-zachodnich rejonach Krakowa
 - dom z przyziemiem o pow. ok. 100 m², spełniającym funkcję produkcyjno-usługową
 - garsonierę lub jednopokojowe do 80 tys.żł.



FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH
ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) 656-49-20, 656-34-59,
656-22-33 w. 138, 139, 146, fax: (012) 656-42-56

e-mail: lodzin@bci.krakow.pl

www.dots.krak.pl

OFERTY SPECJALNE:

1/ Obiekt magazynowo - produkcyjny w Krośnie. Budynek magazynowy wolnostojący, konstrukcji szkieletowej, żelbetowej prefabrykowanej, z rampą żelbetową obejmującą pomieszczenia w których prowadzona jest działalność gospodarcza wraz z pomieszczeniami socjalnymi i biurowymi. Powierzchnia użytkowa: 1675 m², kubatura: 8473 m³, powierzchnia działki 4158 m². **CENA: 400.000 USD**

2/ Obiekt produkcyjno - przemysłowy /Fabryka/, w centrum Miechowa, o pow. 1257 m² na działce 16 a, **CENA: 155.000 USD**

3/ Obiekt handlowo-usługowy w Wieliczce, przy drodze Kraków-Tarnów /z pozwoleniem na zjazd/, pow. 220 m², dz. 50 a, możliwość wydzielenia terenu pod salon samochodowy lub stację benzynową, **CENA: 620.000 PLN**

4/ Budynek biurowy w atrakcyjnej lokalizacji w Krowodrzy o pow 500 m² z możliwością podziału na części: 300 m²; 200 m²; 300 m² + 100 m², własnym parkingiem (ok. 10 miejsc), 10 linii tel., czynsz miesięczny - **9000 USD**; okres najmu 3-5 lat. **sprzedaż CENA: 700.000 USD**

dowie szeregowej oraz miejsca postojowe dla samochodów. Teren nie zajęty pod budowę będzie terenem zielonym, z chodnikami, drogami i miejscami parkingowymi.

Proponowane mieszkania:

o pow. 21,41m²; 32,5m²; 41,5m²; 52,5m², 77,86m²

Przedsiębiorstwo Budowlane zobowiązuje się do wydania lokalu z następującym wykończeniem i wyposażeniem:

1. białkowanie ścian i sufitów
2. wylewki w mieszkaniach pod parkiet, względnie PCV
3. parapety lastriko lub betonowe
4. stolarka okienna i drzwiowa - typu "Włoszczowa"
5. wyposażenie: wanna, umywalka, wc, zlewozmywak. /produkcji polskiej - standard/, baterie do w/w urządzeń, kuchenka elektryczna cztero-palnikowa, osprzęt elektryczny bez lamp.
6. ogrzewanie budynku - własna kotłownia

Cena jednego metra kwadratowego wynosi - **2100 PLN**

Pierwsza rata minimum **25 %** wartości mieszkania

Termin zakończenia budowy - **grudzień 1999 rok**

U W A G A !

Nabywanie mieszkania do końca czerwca br. premiovane jest **7% upustem.**

Firma Handlowa Łodziński sprzedaje na zasadach w y ł a c z n o ś c i i mieszkania w budowie przy ul. Nowosądeckiej /60 mieszkań/.

Przy ulicy **Nowosądeckiej** budynek zlokalizowany będzie na działce w kształcie wieloboku o pow. ok. 34 a. Projekt przewiduje budowę domu wielorodzinnego podpiwniczonego 8 kondygnacyjnego częściowo z usługami na parterze. Na terenie działki będą zlokalizowane garaże w zabu-



Podleże - 100 m² + 10 ar (strych, piwnice) - 107.000 zł



Wieliczka - 200 m² + 7 ar - 206.000 zł (tel., garaż)



Wieliczka - 165 m² + 4,5 ar **180.000 zł**



Rzeszotary - 150 m² + 48 ar + zabud. - **155.000 zł**



Wieliczka/Kraków - 300 m² + 27 ar (nowy) 100.000 USD



Mietniów k. Wieliczki - 60 m² + 4 ar, 1/2 domu, do remontu, murowany - 65.000 zł



Wieliczka - 250 m² + 5,5 ar - 9 pok., garaż, tel. - 180.000 zł



Wieliczka - 250 m² + 4,7 ar (do wykoń.) - **180.000 zł**



Wieliczka: 350 m² + 24 ar + szklarnia: 300 m² + zabudowania - 260.000 zł



5 km na pld. od Wieliczki 240 m² + 16 ar + rozproszdzone instalacje - 125.000 zł



Dobczyce: 240 m² + 9,5 ar + garaż + tel. (superkomf.) - 250.000 zł



Biskupice - 250 m² + 23 ar (do wykoń.) - **37.000 USD**



Wieliczka - 240 m² + 11 ar - stan surowy - 90.000 zł



Raciborsko - 200 m² + 1,7 h + zabud. - **160.000 zł**



Kraków, os. „Srebrnych Orłów” - 400 m² + 2,4 ar (komfort) - zab. szereg. - 470.000 zł



Węgrze Wielkie - 211 m² + 8 ar stan surowy częściowo zamknięty - 160.000 zł



Śl. Rybie - 200 m² + 16a - do wykońc. - **70.000 zł**



Szarów - willa z 1938 r. + 36 ar - 120.000 USD



Niepolomice - 280 m², 5,2 ar - superkomf. - 250.000 zł



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

"CENTRUM"

31-021 Kraków, ul. Floriańska 16
tel./fax 429-40-18, 422-92-95

e-mail: centrum@bci.krakow.pl

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie
Nieruchomościami i Konsorcjum Agencji Nieruchomości**KUPNO • SPRZEDAŻ • NAJEM • WYNAJEM**

domy, mieszkania, parcele, lokale użytkowe, obiekty przemysłowe

Nasze oferty na stronach KAN

Zapraszamy Państwa do siedziby naszej firmy

codziennie od poniedziałku do piątku

od 10.00 – 18.00, w soboty od 10.00 – 14.00

SPRZEDAŻ - MIESZKANIA

- ul.Szlak** – 40m2, 2 pok., c.k.+ antresole. Cena 115.000zł. of.683
ul.Miechowska – 40 m2, zaadaptowany strych, 1 pokój z kuchnią, parkiety, telefon. Cena 90.000 zł. of.738.
ul.Lwowska – garsoniera 15 m2, po remoncie. Cena 39.000 PLN. of.624, 587
ul.Lea – 107 m2, 4 pokoje, IIIp, balkon, telefon. Cena 100.000 USD. of.739.
ul.Lwowska 47 m2, ofcyna, 2 pokoje, c.k., lip, mieszkanie po generalnym remoncie. Cena 108.000 zł. of.639.
ul.Kawiory – garsoniera 17 m2, z balkonem, po generalnym remoncie. Cena 45.000 zł. of.117/770.
ul.Gnieźnińska – 2 pokoje, 37m2, tel., 8/10. Cena 85.000. of.630
os. Kombatantów – 3pok., 64m2, 5piętro, Cena 140.000. of.702
Kliny – piętro domu jednorodzinnego z osobnym wejściem, ok.110 m2, ogródek i piwnice, możliwość wynajęcia garażu, ok. 190.000 PLN. of.652

SPRZEDAŻ - LOKALE UŻYTKOWE

- ul.Podedworze** – lokal handlowy 50m2 + magazyn. Cena 130.000. of.693
os.Olsza – lok.handlowo – usługowy 150m2, parter, witryna. Cena 300.000zł. of.722
Wola Duchacka – lokal handlowo – usługowo – biurowy, 51m2 z witryną, miejsce parkingowe, tel, alarm. Cena 95.000 PLN. of.526
ul.Opolska – nowy obiekt z parkingiem o pow. 1300m2 + ew.plac manewrowy, odpowiedni na biura, gabinety lekarskie, itp. Cena 400USD/m2 lub wynajem za 15USD/m2 of.646
Czyżyny – pawilon 25m2 z ogródkiem pod handel, usługi lub gastronomię. Cena 60.000zł. of.575.
Bieńczyce – lokal na biuro, handel, usługi, itp. 96m2, 6 lini tel. Cena 155.000zł. of.567.
Okolice Miechowa – dobrze prosperująca odlewnia żeliwa, pow 490 m2 na 31 a. działce. Cena 240.000 zł., możliwość wynajęcia, cena 2000 zł/m-c. of.117/749.

SPRZEDAŻ DŹYMY

- Zakopane – Centrum** – Dom 200m2, garaż, tel, 3a – działka. Cena 134.000USD. of.697
Zakopane – Centrum – bliźniak 120 m2, 5 pokoi, działka 3 a. Cena 85.000 USD. of.721.
Okazja! ZAKOPANE – SUPERKOMFORTOWY Dom woinostojący o pow. 300m2, 10a ogrodzone, 9 pokoi, 2 łazienki, 2 WC, taras, 3 balkony, tel. Cena 130.000USD. of.734.
Rezydencja – położona przy gł.drodze **Nowy Sącz – Wysowa** na działce 3,5 ha. otoczonej 400 modrzewiami, idealnie nadająca się na zajazd, hotel, pensjonat. Cena 120.000 USD. of.117/764.
Trzemeszka – nowy dom 150 m2, działka 10 a, wysoki standard wykończenia. Cena 154.500 zł of.404
Zawada – Lanckorona dom letniskowy całoroczny, położony pod lasem z pięknym widokiem na **Dunajec** o pow.110 m2, działka 7 a. Cena 55.000 USD. of.117/135.
Zawoja – nowy dom, 200 m2 na 20-a działce, 3 pokoje, salon z kominem, 2 łazienki, kuchnia; flizy, marmury. Całość ogrodzona. Przepięknie położony na południowym stoku. Cena 250.000zł. of.398
Rząska – nowy dom, 330 m2, 6 a. Cena 150.000 USD of.45
Rząska – nowy dom, 240 m2, 14a, garaż, ogrodzony, 180.000 USD. of.726
Giebułtów – do sprzedania dworek o pow.ok.240 m2 na działce 7 ar. Stan surowy zamknięty. Cena ok. 225.000zł. of.140
ul.Glogera – nowy dom 250m2, 6a, tel., wysoki standard wykończenia. Cena 170.000USD. of.293
Krzyszów – Dom drewniany – całoroczny, 60m2, 5a, ładna okolica. Cena 85.000 PLN of.508
Wysocice – dom, 140 m2 na 54 ar.działce – do wykończenia. Dom dla ludzi lubiących spokój. Cena 120.000zł. of.180.
NOWY – SĄCZ – 2km od centrum, Nowy dom z budynkiem na działkę – ność gosp. 415m2, działka 37a, garaż. Cena 120.000USD. of.117/513.
Brzoskwinia – nowobudowany dom 250m2, działka 96a, 6 pokoi, 2 kuch., 2 łaz., tel. Cena 270.000zł. of.504.

SPRZEDAŻ - DZIAŁKI

- Niepołomice** – działka 11a z rozpoczętą budową + materiały i projekt. Cena 65.000zł. of.614.
Niepołomice – działka budowlana, 8a, 2000 PLN/a. of.732
ul.Chelmońskiego – 92 a, zabudowa wielorodzinna średniej intensywności. Cena 830.000 zł. of.117/769.
Okol. ul. Prądnickiej, działka komercyjna, 16a, 260.000 PLN. of.573
ul. BALICKA – działka 10a, położona w obszarze usług komercyjnych. Cena 80.000 zł. of.117/146.
Okolice Makro – działka budowlana M2, 64 a, 508.000 PLN. of.574
Modlnica działka komercyjna (UH handel/usługi) 117 a. uzbrojona, bardzo dobra lokalizacja (w pobliżu N!CO). Cena 1.117.000 zł. of. 117/333.
Rybitwy – działka 120a, usługi, handel i bud. wielorodzinne. Cena 198.000 PLN. of.525
ul.Salwatorska – 6,43 a pod plombę, pełne uzbrojenie. Cena 320.000zł. of.720
Rudawa – 31a. rolno budowlane, dojazd drogą asfaltową. Cena 30.000 zł. of.117/753.

SPRZEDAŻ - KAMIENICE

- ul.Barska** – 1050 m2. 13 mieszkań w tym 8 wolnych, 16 a działka możliwość budowy ofcyny. Cena 2.500.000 zł. of.644

STRZYCHY SPRZEDAŻ

- ul.Mogilska** – strych po adaptacji, 68m2, poziom 3 piętra. Cena 98.000zł. of.534
ul.Zamkowa – strych do adaptacji 130m2, IIIp. Cena 72.000 zł. of.654

WYNAJEM - LOKALE UŻYTKOWE

- ul.Sławkowska** – lokal biurowy 100m2, front, 1piętro, 3 pom. + recepcja + WC, po remoncie. Cena 1000USD/m-c. of.725.
ul. Sławkowska – 65 m2, 4 pokoje, lokal biurowy po generalnym remoncie. Cena 650 USD/m-c. of.117/758.
ul.Krzyża – lok biur., po generalnym remoncie, 70 m2, parter, telefon, alarm. Cena 1000 USD/m-c. of.620
ul.Karmelicka – 47 m2, 2 pokoje, telefon, II piętro, lokal biurowy. Cena 1500 /m-c. of.696.
ul. Szewska, lokal handlowy, 70m2, parter + lp. ok.1600 USD. of.619
Zabierzów – w przyziemiu domu jednorodzinnego 2 hale o pow. 53 m2 i 65 m2 plus zaplecze socjalne, b.dobry dojazd. Cena 3000 zł/m-c. of.649
ul.Krupnicza – 2 lokale biurowe po 150 m2 każdy, parter, po generalnym remoncie, 4 linie telef., 14 USD/m2 of.611
ul.Dworcowa – 250m2 pow. magazynowo – biurowej, tel, parter i 1p., front, miejsce parkingowe. Cena 20zł/m2 of.713.
ul.Lelewela – lok.handlowo – usługowy, 35m2, parter, do remontu. Cena 1000zł. of.716

WYNAJEM - MIESZKANIA

- ul.Kochanowskiego** – apartament w pełni umeblowany i wyposażony, tel., TV satelitarna, 6 pokoi, 2 łazienki, 2 wc. Cena 1700 USD. of.665
ul. Chocimska – 3 pok.mieszk. z garażem 80m2, 2 tel, balkon, 1p/3 + ew. 100m2 za dodatk. opłatę. Cena 1100USD. of.675
ul.Moniuszki – 70 m2, 3 pokoje nieumeblowane, kuchnia i łazienka wyposażona. Cena 700 USD. 733.
ul. Rogatka – 4 pok., 110m2, tel, garaż, umeblowane, lp./IIIp., 900 USD. of.712
ul.Grzegórzecka – 1pok., 31m2, 0p/4, jasna kuchnia, wysoki standard, tel, tv,kabl, co.własne, loggia. Cena 400USD. of.531
ul. Rynek Kleparski – 3pok., 85m2, 2p/3 z tel., umeblowane. Cena 1000USD. of.768

WYNAJEM - DŹYMY

- Kliny** – dom 130m2, umeblowany, tel., 2 garaże, alarm, cena 1200USD. of.613
ul.Glogera – nowy dom 250m2, umeblowany, tel., wysoki standard. Cena 1700USD. of.293

NIERUCHOMOŚCI

SUKURS - Piotr Lipowiecki

Kraków, ul. Żułowska 31
tel. 412-33-18

Garsonieri

51.000 zł - os. Kazimierzowskie - 18,5 m2
59.000 zł - ul. Odrzańska - 23 m2
75.000 zł - ul. Łobzowska - 24 m2
75.000 zł - ul. Skarbińskiego - 25 m2

jednopokojowe

65.000 zł - os. Teatralne - 27 m2
70.000 zł - ul. Aleksandry - 36 m2
70.000 zł - ul. K. Wallenroda - 36 m2
70.000 zł - ul. Wystouchów - 34 m2
71.000 zł - ul. Wystouchów - 35 m2
72.000 zł - ul. Łużycka - 34 m2
73.000 zł - ul. Na Błonie - 25 m2
73.000 zł - ul. Białoruska - 34 m2
81.000 zł - ul. Zdrowa - 30 m2

dwupokojowe

70.000 zł - os. Kalinowe - 34 m2
73.000 zł - os. 1000 Lecia - 35 m2
75.000 zł - ul. Brogi - 30 m2
78.000 zł - os. Kalinowe - 38 m2
82.000 zł - ul. Cegielniana - 39 m2
85.000 zł - ul. Krasickiego - 37 m2
85.000 zł - ul. Nad Połokiem - 39 m2
85.000 zł - os. Na Lotnisku - 37 m2
87.000 zł - ul. Spółdzielców - 37 m2
88.000 zł - os. Piastów - 42 m2
88.000 zł - os. Jagiellońskie - 38 m2
90.000 zł - ul. Żywiecka - 42 m2
90.000 zł - ul. Bronowicka - 36 m2
90.000 zł - os. Szkolne - 45 m2
90.000 zł - os. Zielone - 49 m2
92.000 zł - os. Bohaterów Września - 43 m2

92.000 zł - ul. Ściegiennego - 44 m2
93.000 zł - os. Strusia - 47 m2
95.000 zł - ul. Wrocławska - 33 m2
95.000 zł - os. Jagiellońska - 43 m2
96.000 zł - os. Szkolne - 48 m2
96.000 zł - ul. Czarnogórska - 48 m2
98.000 zł - os. 1000-lecia - 46 m2
99.000 zł - ul. Brogi - 45 m2
99.000 zł - ul. Kmiecia - 34 m2
105.000 zł - ul. Wawelska - 54 m2
105.000 zł - ul. Wrocławska - 42 m2
105.000 zł - ul. Bojki - 50 m2
105.000 zł - ul. Wallenroda - 43 m2
105.000 zł - os. Dywizjonu 303 - 51 m2
105.000 zł - os. Podwawelskie - 38 m2
110.000 zł - ul. Tuchowska - 56 m2
110.000 zł - os. Kalinowe - 50 m2
112.000 zł - ul. Strzelców - 46 m2
120.000 zł - ul. Obopólna - 36 m2
125.000 zł - ul. Miechowity - 53 m2
145.000 zł - ul. Wileńska - 54 m2

trzy-pokojowe

92.000 zł - os. Strusia - 48 m2
95.000 zł - os. Karniowice - 64 m2
99.000 zł - ul. Bieżanowska - 52 m2
99.000 zł - ul. Gnieźnińska - 46 m2
107.000 zł - ul. Nad Sudołem - 48 m2
109.000 zł - ul. Młyńska - 46 m2
110.000 zł - os. Piastów - 47 m2
110.000 zł - ul. Lilli Wenedy - 51 m2
112.000 zł - os. Oświęcienia - 56 m2
115.000 zł - os. Jagiellońskie - 57 m2
115.000 zł - os. 1000-lecia - 56 m2
120.000 zł - ul. Halszki - 61 m2

120.000 zł - ul. Kurczaba - 55 m2
120.000 zł - ul. Ściegiennego - 68 m2
120.000 zł - ul. Mała Góra - 62 m2
120.000 zł - ul. Łużycka - 60 m2
129.000 zł - os. Oświęcienia - 65 m2
129.000 zł - ul. Strzelców - 59 m2
129.000 zł - ul. Prądnicka - 61 m2
129.000 zł - os. Bohaterów Września - 55 m2
129.000 zł - os. 2-go Pułku - 63 m2
145.000 zł - Na Błonie - 58 m2
165.000 zł - os. Lipska - 68 m2
169.000 zł - os. Oświęcienia - 64 m2
168.000 zł - ul. Kordiana - 84 m2
179.000 zł - ul. Lubelska - 67 m2
189.000 zł - ul. Bojki - 90 m2
199.000 zł - ul. Fertnera - 80 m2

czteropokojowe

135.000 zł - ul. Ściegiennego - 72 m2
135.000 zł - ul. Krowoderskich Zuchów - 67 m2
140.000 zł - ul. Krowoderskich Zuchów - 67 m2
140.000 zł - ul. Heleny - 82 m2
172.000 zł - ul. Siewna - 70 m2

pięciopokojowe

153.000 zł - ul. Halszki - 86 m2

Domy

60.000 zł - Zarzycze Małe, Izdebnik - 60 m2/23a - drewniany, woda, prąd, gaz, studnia z bali, sad, rzeka
120.000 zł - Mydlniki - stan surowy, 150 m2, 3a, możliwość działalności handlowej, usługowej (kanalizacja), dojazd, wejście z frontu i z tyłu budynku
385.000 zł - Olsza ul. Jaśminowa - 270 m2/3,5a
560.000 zł - ul. Langiewicza - 380 m2/4a



POŚREDNICTWO
W HANDLU
NIERUCHOMOŚCIAMI

ul. Westerplatte 13
tel./fax 423-06-20
ul. Radomska 8
tel./fax 411-83-64

kupno - sprzedaż - wyceny: pon.-pt. 9.00 - 17.00

Pilnie kupimy działki pod budownictwo wielorodzinne indywidualne, zabud. szeregowa, oraz domy i mieszkania o każdym metrażu.

Mieszkania

Krzyszowice - 49 m2, 3 pok. - 90.000 zł
Krowodrza - nowe, 52 m2, 2700 zł/m2+boks garaż - 19.500 zł
Wileńska - 54 m, 2 pok., wys.stand. - 2300 zł/m2
Nowa Huta - 54,5 m2, 3 pok. - 130.000 zł
29 Listopada - 60 m2, 3 pok. - 2500 zł/m2
Biały Prądnik - 60 m2, 3 pok. - 2500 zł/m2
Nowa Huta - 60 m2, 4 pok. - 2200 zł/m2
Bieżanów - 62,5 m2, 3 pok., IIIp. - 130.000 zł
Szewska - 83 m2, 2 pok. - 3500 zł/m2
ul. Siewna - 53 m2, 2 pok., III piętro, 2300 zł/m2
ul. Katarzyny - 80 m2, 2 pok., + słuźbówka - 175.000 zł
os. Podwawelskie - 60,7 m2, 3 pok. - 2.600 zł/m2
Bronowice - udział w domu jednorodzinnym 63 m2, do kapitalnego remontu - 30.000 USD
Warszawa - 57 m2, 2 pokoje - 200.000 zł + garaż 20.000 zł
ul. Oboźna, 52 m2, lp. nowe - 2600 zł/m2+miejsce garażowe - 19.500 zł - 68 m2, 3 pok. 2600 zł/m2, + miejsce garażowe - 20.000 zł - 68 m2, 3 pok., parkiety, flizy, I piętro - 3200 zł/m2+miejsce garażowe 20.000 zł

Czerwony Prądnik - 47 m2, 2 pok., wys.stand. - 2500 zł/m2
Wileńska - 49 m2, 2 pok., wys.stand. - 2600 zł/m2
Wieliczka - stary spichlerz z zabudowaniami, dz. 1,24 ha.

Domy

Wola Justowska - 200 m2, dz. 4,32a - 120 tys.USD
Wola Justowska - 300 m2, dz.6a, 15-letni - 160 tys.USD
Bieżanów - 1/2 bliźniaka, stan sur.zamkn., dz. 6,8a - 250 tys.żł
Jerzmanowice - 200 m2, dz. 60a, nowy - 180 tys.żł
Myślenice - 110 m2, dz. 9a - 150 tys.żł
Osieczany - 120 m2, dz.6a - 120 tys.żł
Dwór po remoncie 800 m2, ogr., dz. 280 a, b.ładny - 320 tys.USD

Działki

Chełm - 9,34a budowl.pelne uzbr. - 125 tys.żł
Zakrzów - 19a rolno-budowl. - 26 tys.żł

Wynajem

Traugutta - 44 m2, 1 pok., po 800 zł z czynszem+media płatne za 1/2 roku z góry

Lokale użytkowe

Skala - 800 m2, z przezn.na restaurację, hotel, produkcję - 500 tys.żł



POLSKIE PROJEKTY INWESTYCYJNE

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

31-006 Kraków Grodzka 9

tel. 421-67-61, 422-99-36, 422-59-24, fax 422-16-64

ul. Rzemieślnicza 4 - nowoczesny hotel, termin oddania - wrzesień 1998 r.

wynajem:

- pomieszczenia na działalność gospodarczą (kawiarnia, restauracja z obsługą klientów hotelowych, salon odnowy biologicznej, biuro podróży, salon fryzjerski).

Wcześniejsza rezerwacja umożliwi negocjowanie niższych cen.

ul. Podskale 2 - wejście od ul. Kalwaryjskiej

wynajem:

- atrakcyjne biura o wysokim standardzie z telefonem, parkingiem

Termin przekazania do użytkowania - sierpień 1998 r.

Wcześniejsze zawarcie umowy gwarantuje niższe ceny i możliwość adaptacji pomieszczeń na życzenie klienta.

Węgrzce k/Krakowa

do sprzedaży lub wspólnego przedsięwzięcia:

- komercyjna działka od powierzchni 0,5 ha do 3,6 ha przy szosie warszawskiej z ewentualnym przeznaczeniem na stację paliw, pawilon handlowy, pawilon wystawowy.

Hotel Rezydent

Cennik Hotelu „Rezydent”
ul. Grodzka 9
31-006 Kraków

Ceny na sezon niski

tj. od 01.10. do 31.03.

- 1) apartament dla jednej osoby - 230 zł brutto
- 2) apartament dwu-osobowy - 360 zł brutto
- 3) apartament cztero-osobowy - 460 zł brutto

W apartamentach dwu- i cztero-osobowych istnieje możliwość spania dwóch dodatkowych osób (dostawki) - 90 zł brutto za każdą dodatkową osobę

Dzieci:

od 0 do 4 r.z. - nie pobieramy dodatkowych opłat
od 4 do 16 r.z. - 50% zniżki za dostawkę tj. 45 zł brutto

Ceny na sezon wysoki tj. od 01.04. do 30.09.

- 1) apartament dla jednej osoby - 250 zł brutto
- 2) apartament dwu-osobowy - 380 zł brutto
- 3) apartament cztero-osobowy - 480 zł brutto

W apartamentach dwu- i cztero-osobowych istnieje możliwość spania dwóch dodatkowych osób (dostawki) - 100 zł brutto za każdą dodatkową osobę

Dzieci:

od 0 do 4 r.z. - nie pobieramy dodatkowych opłat
od 4 do 16 r.z. - 50% zniżki za dostawkę tj. 50 zł brutto



SPÓŁDZIELCZE BIURO NIERUCHOMOŚCI

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „CZYŻYNY”

Biuro czynne:

pon., śr.-pt. 7.30-15.30

wtorek 8.00-18.00

31-871 Kraków, os. Dywizjonu 303 paw. 1 pok. nr 3

tel. 647-10-14, tel./fax 647-10-15

Sprzedaż mieszkań

- M-1 - 25 m2, III/IVp. - os. Kazimierzowskie - 60.000 zł
- M-1 - 25 m2, III/IVp. - ul. Bohaterów Wielnam - 65.000 zł
- M-1 - 25 m2, V/Xp. - ul. Skarbińskiego - 75.000 zł
- M-2 - 30 m2, II/IVp. - ul. Helców - 70.000 zł
- M-2 - 42 m2, przyw.kamien. - ul. Mazowiecka - 115.000 zł
- M-2 - 31 m2, I/IVp. - os. Teatralne - 70.000 zł
- M-2 - 35 m2, nowe - ul. Dobrego Pasterza - 90.000 zł
- M-2 - 32 m2, I/IIIp. - odpis, ul. Mały Płaszów - 73.000 zł
- M-2 - 40 m2, parter/IIIp. - ul. Mandurskiego - 83.000 zł
- M-2 - 34 m2, IX/Xp. - ul. K.Wallenroda - 74.000 zł
- M-2 - 34 m2, part./IIp. - ul. Siemiradzkiego - 90.000 zł
- M-3 - 51 m2, part./VIIp. - os. 2-Pułku Łoń. - 95.000 zł
- M-3 - 46 m2, I/IVp. - os. Tysiąclecia - 97.000 zł
- M-3 - nowe, pow. 51 m2, II/IVp. - ul. Ulanów - 125.000 zł
- M-3 - pow. 40 m2, III/IVp. - os. Niepodległości - 100.000 zł
- M-3 - pow. 45 m2, II/IIIp. - os. Sportowe - 95.000 zł
- M-3 - pow. 55 m2, III/Xp. - os. Oświecenia - 125.000 zł
- M-3 - pow. 27 m2, IV/IVp. - ul. Kryniczna - 78.000 zł
- M-3 - pow. 45 m2, part./IVp. - os. Szkolne - 94.000 zł
- M-3 - pow. 30 m2, part./IVp. - Olsza, ul. Brogi - 78.000 zł
- M-4 - pow. 64 m2, V/Xp. - os. Komendantów - 140.000 zł
- M-4 - pow. 63 m2, IV/IVp. - os. 2-Pułku Łoń. - 135.000 zł

M-4 - pow. 64 m2, VII/VIIp. - os. 2-Pułku Łoń. - 130.000 zł

M-4 - pow. 62 m2, I/IIIp. - os. Sportowe - 118.000 zł

M-4 - pow. 70 m2, XI/XI p. - os. Na Wzgórzach - 105.000 zł

M-4 - pow. 67 m2, I/IIIp. - os. Górali - 140.000 zł

M-4 - pow. 48,5 m2, III/IVp. - os. Strusia - 100.000 zł

M-4 - pow. 61 m2, VIII/Xp. - os. Tysiąclecia - 120.000 zł

M-4 - pow. 48 m2, I/IVp. - os. Albertyńskie - 95.000 zł

M-4 - pow. 83 m2, part./IIp. - Wola Justowska - z garażem - 225.000 zł

Sprzedaż domów

Rząska - stan sur.zamkn., pow. 320 m2, dz. 5,5 ar - 100.000 USD

Grębałów - 280 m2, dz. 17 ar - 400.000 zł

Sulechów - 600 m2, dz. 10,5 ar - ok. 700.000 zł

Bielany - stan sur.zamkn., pow. 550 m2, dz. 4,5 ar - 300.000 zł

Sulechów - nowy, 220 m2, 250.000 zł, 2 bud. gospod. - 280.000 zł

Wola Duchacka - jedno piętro, pow. 50 m2 - 82.000 zł

Muszyna - 1500 m2 (na pensjonat) - 180.000 zł

Brzezie - 100 m2, dz. 7 ar - 140.000 zł

Osieczany - 230 m2, stan sur.zamkn., dz. 7,20 ar - ok. 130.000 zł

Radziszów - 100 m2, dz. 56 ar - 70.000 zł

Sprzedaż działek

Grębałów - 2x8 ar - po 3000 zł/ar(bud.)

Marszowiec Zielonki - 97 ar - rolna - 200.000 zł

Sieborowice - bud., 75 ar - 400 - 450 zł/ar

Zielonki-Wiarus - bud., 83 ar - 7000 zł/ar

Zielonki-Trojanowice - bud.-rolna, 39 ar - 600 zł/ar

Zielonki centrum - bud., 38 ar - 5000 zł/ar lub 15 ar - 4000 zł/ar

Gaj - bud., 0,66 ha i 1,33 ha - 1000 zł/ar

Wieliczka - bud., 17 ar - ok. 3000 zł/ar

Krowodrza - bud., 2x40 ar i 2x26 ar - 6000 zł/ar

Siercza - rekreacyjna, 46 ar w tym 30 ar lasu - 4000 zł/ar

Zesławice - rekreacyjna, 400 m2, altana - 9800 zł

Wyciąże - rolna, 78 ar - 1000 zł/ar

Libertów - bud.-rolna, 72 ar - 2000 zł/ar

Szczodrkowice - bud., 75 ar - 43.000 zł

Sprzedaż lokali

Olsza - paw. 18 m2 - ok. 50.000 zł

Wynajem mieszkań

M-3 - os. 2-Pułku Łończego 1000 zł+media/mies.

M-3 - 60 m2 os. Dyw. 303 - 800 zł+mies.+media
garaż, ul. Wojciechowskiego - 150 zł/mies. + media

Duży wybór ofert zamian



NIERUCHOMOŚCI KRAKOWSKIE

mgr Krystyna Paszkowska

KRAKÓW - Prądnik Biały ul. Nad Sudółem 32/102
tel. (012) 415 75 35; fax (012) 415 76 36

Do wynajęcia

Mieszkania/domy

- 18 m2 - **Brodowicza**, blisko AE, pokój dla 2 studentek - 250 zł/os.
18 m2 - **Bema**, wspólny pokój dla pani - 250 zł
1 pok. - **Tomasza**, umebl., tel., co, po rem. - 500 USD
2 pok. - **Kobierzyńska**, nowe, nie umebl., wys. standard - 1000 zł
2 pok. - **Olsza**, umebl., tel. - 800 zł
2 pok. - **Kazimierza Wik.**, umebl., tel. 1200 zł+media
2 pok. - **Bałuckiego**, umebl., pralka, lod. tel. - 400 USD
2 pok. - **Pachońskiego**, umebl., pralka, lod., zamrażarka, zmywarka, tel., garaż - 1000 USD
3 pok. - **Łokietka**, umebl., tel., pralka - 1100 zł
3 pok. - **Al. Pokoju**, nowe, nie umebl., wys. standard wykoń., parter - 1300 zł
3 pok. - **Kr. Jadwigi/Piastowska**, umebl., tel., pralka, lod. - 1000 zł
3 pok. - **Westerplatte** - 130 m2, l.p., umebl. lub nie, tel. - 1400 USD (neg.)
220 m2 - **Zarzecz**, willa, nie umebl. 2 tel., 2 garaże - 1200 USD
140 m2 - **Wola Justowska**, 2 mieszkania, 2 i 3 piętro willi, na mieszkanie, biuro - 1100 USD w tym wszystkie media i ogrzewanie

Lokale biurowe i użytkowe

- 48 m2 - **Olsza**, 2 pok., kuch., laz., tel., parter - 960 zł
52 m2 - **Olszańska**, 2 pom., laz., tel. - 1500 zł
240 m2 - **ok. Lea**, tel., prod., usługi i biuro - 1000 USD
160 m2 - **Zabierzów**, lok. prod. magazyn., tel. 3000 zł (neg.)
220 m2 - **Zarzecz**, willa, nie umebl., 2 tel., 2 garaże - 1000 USD, na biuro, mieszkanie

Do sprzedaży

- 2 pok. - 40 m2, **Ugorek**, j.kuch., po rem. 85 tys. do opuszczenia. XI/98
2 pok. - 47 m2, **Przecz. Lea**, j.kuch., 1/1, HIP, tel. 150 tys. zł
3 pok. - 100 m2, **Rząska** - pierwsze piętro willi z 1937 r., 100 m2, 3 pok., taras, parkiet, ogród, dek., pozwolenie na zrobienie odrębnego wejścia i adaptację strychu - 200 tys. zł (neg.)
4 pok. - 65 m2, **Promienistych**, wc osob. 2/10p. - 148 tys. zł
106 m2 - **Niepołomice**, 1/1p, tel. 2 wejścia, sprzedaż 130 tys. zł, wynajem 1600 zł/mc dla np. zespołu adwokackiego
4 pok. - 107 m2, **Prądnik Czerwonny**, piękne, nowe, dwupoziomowe do wykończenia podłogi, 3 balkony, 2500 zł/m2 plus garaż 25 m2

4 pok. - 134 m2, **Grzegorzki** - piętro kamienicy z 1937 r. 2 wejścia, kuchnia, 2 laz. do rem. parkiety, stych do adaptacji, możliwość nadbudowy 1 kondygnacji. Nadaje się na biuro, szkołę, mieszkanie - 318 tys. zł (neg.)

DOMY

- 100 m2, 11a - **Zakamycze**, bud.gosp., tel., wszystkie media - 150 tys. zł
100 m2 - 45a - **Czułówek**, 3 pok., kuch., laz., do rem. - 75 tys. zł
100 m2 - 3 ha - **Szczytniki**, gm. Gdów, 3 pok., media w domu lub na dz. - 85 tys. zł
130 m2 - 100a - **Niepołomice**, 5 pok., bud.gosp., garaż, tel. - 83 tys. zł
126 m2 - 12a - **gm. Wiśniowa**, letnisk., całorocz. stylowy, nowy - 82 tys. zł
140 m2, 10a - **Olsza**, do gen.rem., 4 mieszkania, 2 wolne - 160 tys. zł
150 m2, 50a - **rej. Dobczyc**, 5 pok., do wyk. - 65 tys. zł
150 m2 - 46a - **Rzeszotary**, nowy, 3 poziomowy - 150 tys. zł
200 m2 - 8 ha - **gm. Trzyciąż**, 8 pok., 2 k., 2 laz., bud.gosp. - 150 tys. zł
300 m2 - 12a - **Wola Justowska**, do remontu, 330 tys. zł
300 m2, 4a - **Stary Prokocim**, elegancki pensjonat na 14 miejsc, 8 pok. Cena do uzgodnienia
370 m2 - 8a - **Wola Justowska**, 8 pok., 3 kkuch, 3 laz. 165 tys. USD

Działki

- 7a, **Chełm**, p.w.g. cena do uzgodn. 67 tys. zł
10a, **Wola Justowska**, uzbrojona - 160 tys. zł
20a (do wydzielenia z 40a) - **Kostrze**, szer. 26 m, p.w.g. - 4500 zł/a
20a lub więcej - **Maciejowice**, uzbrojona - 1200 zł/a
24a - **Czajowice**, p.w.g. - 1500 zł/a
50a - **Wola Justowska**, p.w.g. 16,5a bud.-4000 USD/a, 33,5a roln.-1000 USD/a
99a - **Zakrzów**, gm. Niepołomice, decyzja o zabudowie, szer. 24-30 m, p.w.g. w pobliżu, 13 tys. zł
150a - **Niepołomice**, rekreacyjno-rolna, korty tenisowe, pole golfowe, camping - 60 tys. zł

**PILNIE KUPIMY MIESZKANIE 2,3 POKOJOWE, KROWDRZA GÓRKA, PRĄDNIK BIAŁY
KOMPLEKSOWA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA, PODZIAŁY GEODEZYJNE,
WYCENY, KREDYTY**

ENGLISH SPEAKING STAFF!!!

NIERUCHOMOŚCI

AGENCJA - STAROWIŚLNA 20
kupno, sprzedaż, wynajmowanie

ul. STAROWIŚLNA 20, II p. tel. 421-08-76

Pośrednictwo
w obrocie
nieruchomościami

zapraszamy
od 10 do 18

Mieszkania wynajem

- Wiślna** - 1 pokój, j.kuchnia, łazienka, b/telefonu, 44 m2, l.p., cena: 1000 zł
Stawkowska - 1 pokój, j.kuchnia, łazienka, superkomfort, 45 m2, II/lp, cena: 1200 zł
Racławicka - 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, balkon, telefon, meble, 42 m2, cena: 300 USD
os. Boh. Wżeśnia - 2 pokoje, j.kuchnia, telefon, meble, 45 m2, cena: 700 zł
Kobierzyńska - 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, 2 balkony, umeblowane, super komfort, 44 m2, Op/lp, nowo wyb. budynek, cena: 900 zł
Sanocka - 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka umeblowane, telefon, 50 m2, lp/Xp, cena: 750 zł
Stróża Rybna - 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, telefon, umeblowane, 55 m2, lp/lp, cena: 900 zł
Mikołajska - 2 pokoje z aneksem kuchennym, umeblowane, telefon, 70 m2, lp, cena: 700 USD
Falata - 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, umeblowane, telefon, 60 m2, lp/lp, cena: 1500 zł
Nowy Bieżanów - 3 pokoje, j.kuchnia, cz. umeblowane, telefon, 61 m2, lp, Xp, cena: 750 zł
Praska - 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, wc, spiżarnia, balkon, telefon, meble, TV-sat., TV-kabl., garaż, 70 m2, lp/lp, cena: 550 USD
ok. Zamowskiego - apartament, 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, telefon, b.ładne, 100 m2, lp, cena: 600 USD
Starowiślna - 1 pokój, j.kuchnia, łazienka, balkon, telefon, 21 m2, Vp/Vp, cena: 750 zł
Kantorowicka - 1 pokój, j.kuchnia, łazienka, meble, 36 m2, cena: 800 zł+prąd, do negocjacji
Starowiślna - 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, po remoncie, 42 m2, cena: 1200 zł
Cielebowa - 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, wc, dwa przalomy, b/mebli, garaż, 64 m2, III/lp, cena: 500 USD
Szpitalna - apartament, 6 pokoi, na biuro lub mieszkanie, 170 m2, lp, cena: 1500 USD

Mieszkania sprzedaż

- os. Przy Arce** - 2 pokoje w amfiladzie z wnęką kuchenną, telefon, cena: 65.000 zł
Grodzka - 2 pokoje, 65 m2, lp/lp, ofiary, do remontu, cena: 70.000 USD
Saregc - 2 pokoje, 74 m2, cena: 200.000 zł

- Zabinec** - 2 pokoje, 50 m2 lp, do oddania III kw. 1998 r., cena: 130.000 zł
Beliny Prażmowskię - 2 pokoje, 65 m2, III/lp, cena: 130.000 zł
Prądnicka - 2 pokoje, 65 m2, lp/lp, cena: 140.000 zł
Dębniaki - 2 pokoje, 42,5 m2, lp/lp, cena: 110.000 zł
Wesole - 3 pokoje, 68,66 m2, Op/lp, nowe, termin realizacji III kw. 1998 r., cena: 180.000 zł
Rutaj Zaborze - 3 pokoje, 63 m2, w trakcie realizacji, odpis podatkowy, raty, cena: 130.000 zł
Bieżanów - 3 pokoje, 71 m2, Vp/Vp, cena: 120.000 zł
Zybkiewicza - 4 pokoje, 96 m2, lp, cena: 270.000 zł
Siewna - garaż w zabudowie szeregowej, murowany, ok. 20 m2, cena: 18.000 zł
ok. Koszykarskiej - garsoniera, nowy blok, 28 m2, lp/lp, cena: 65.000 zł
Gersonc - 2 pokoje, loggia, telefon, 39 m2, VIII/Xp, cena: 90.000 zł do negocjacji

Lokale

- Długa** - lokal biurowy, 85 m2, lp, cena: 30 zł/m2+VAT
Starowiślna - lokal biurowy, 4 pom., lp, 100 m2, cena: 2500 zł
Starowiślna - lokal gastronomiczny, piwnice, wykończony, 154 m2, cena: 3000 USD
Wybickiego - lokal handlowy, 136 m2+90 m2 piwnic, telefon, cena: 300.000 zł
Beliny Prażmowskię - 65 m2, lokal biurowy, parter, telefon, ładny, cena: 600 USD
Rynek Główny - 150 m2, biuro, lp, cena: 5000 zł do negocjacji
ok. Placu Na Stawach - lokal (na hurtownię), parter, 45 m2, cena: 900 zł do negocjacji
Starowiślna - dwupoziomowy pawilon handlowy, ok. 80 m2, cena: 110.000 zł
Stare Miasto - bar, parter, front, 200 m2, w tym antresola 25 m2, cena: 100.000 zł

Działki

- Głogoców** - 10 ar, budowlana, b/uzbrojenia, 12 km od Krakowa, widokowa, cena: 30.000 zł
Kurdwanów - 10 ar, budowlana, uzbrojona, cena: 70.000 zł
Zabierzów - 21,44 ar, budowlana, uzbrojona, cena: 30.000 USD (bardzo ładnie położona)
Modnicza - 47 ar, budowlana, uzbrojona, cena: 120.000 zł
Golkowice - 38 ar z tego 15 ar jest budowlana, cena: 35.000 zł
Kielce - 17 ar lub 50 ar, komercyjna w bardzo dobrej lokalizacji, ok. ul. Krakowskiej, cena: 22000 zł/ar
Kliny - 13 ha, M3, aktualnie WZiZT, projekt architektoniczny dla całości terenu, zabudowa wielo-mieszaniowa atrakcyjna lub szeregowa, możliwość nabycia w częściach, cena: 15-20 USD/m2 z możliwością negocjacji
Jasnogórska - 5 ha, komercyjna, cena: 7.000 zł/ar
Jasnogórska - 1 ha 15 ar, komercyjna, media, cena: 1.200.000 zł
Sidzina - 1 ha, budowlana, uzbrojona, cena: 300.000 zł

PILNIE KUPIMY LOKAL HANDELOWY OK. 100 M2 PRZY GŁÓWNYM CIĄGACH KOMUNIKACYJNYCH Z DUBIEM DOJAZDEM

Biuro Nieruchomości **FIDUS**

Kraków, ul. Krakowska 32
zapraszamy pn-pt, 9⁰⁰-17⁰⁰
e-mail: fidus@polbox.com

tel./fax **656-44-74**
0601 47-09-67

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNO-NOTARIALNA

POŚREDNICZYMY PRZY UYSKANIU KREDYTU
W POLSKO-AMERYKAŃSKIM BANKU HIPOTECZNYM S.A.

Mieszkania do sprzedaży

garsoniery

- 25 m² - Narzynieckiego - 72.000 zł
- 27 m² - Krasickiego - 77.000 zł
- 27,5 m² - Jagiellońskie - 61.000 zł

I pokojowe

- 30 m² - Żarowa - 83.500 zł
- 33 m² - Łużycka - 72.500 zł
- 33,5 m² - Białoruska - 72.000 zł

II pokojowe

- 37 m² - Stachewicza - 85.000 zł
- 38 m² - Chelmońskiego - 92.700 zł
- 38 m² - Kalinowe - 88.000 zł
- 38 m² - Na Łońniku - 88.000 zł
- 42 m² - Piastów - 88.000 zł
- 44 m² - Ściegiennego - 95.000 zł
- 50 m² - Sładowe - 92.000 zł
- 52 m² - Zgody - 91.000 zł
- 52 m² - Biczana - 109.000 zł

III pokojowe

- 46 m² - Młyńska - 115.000 zł
- 52 m² - Bieżanowska - 100.000 zł

- 53 m² - Piastów - 128.000 zł
- 55 m² - Teligi - 112.000 zł
- 56 m² - Oświęcienia - 113.000 zł
- 60 m² - Wystouchów - 124.000 zł
- 65 m² - Oświęcienia - 130.000 zł
- 67 m² - Cegielniana - 170.000 zł
- 68 m² - Chopina - 216.000 zł
- 77 m² - Krakowiaków - 165.000 zł

IV pokojowe

- 64 m² - Krowoderskich Zuchów - 150.000 zł
- 90 m² - Bojki - 190.000 zł
- 98 m² - Szlachowskięgo - 299.000 zł
- 82 m² - Heleny - 145.000 zł

Domy do sprzedania

- 220 m² - Olsza - 150.000 USD, do zam. (1523)
- 160 m² - Rakowice - 320.000 zł, do zam. (891)
- 226 m² - Prądnik Czerwony - 370.000 zł, segment nowy
- 220 m² - Prądnik Czerwony - 148.000 USD (1052)
- 130 m² - Wola Justowska - 400.000 zł
- 170 m² - Azory - 217.000 zł, st. sur. zam. szereg. (1518)
- 240 m² - Azory - 248.000 zł, st. sur. zam. szereg. (1517)

- 100 m² - Bronowice Wielkie, do zam. - 206.000 zł (1184)
- 135 m² - Swoszowice - 155.000 USD, do zam. (1552)
- 300 m² - 165.000 USD ok. Dygasińskiego, do zam. (1484)
- 80 m², 200.000 zł, ok. Sucharskiego, do zam. (1482)
- 160 m², ok. Agatowej - 170.000 zł, sur.ohw. (1462)
- Libertów: 430 m², 150.000 USD, do zam. (1503)
- Kornacka/Myslenice: 250 m², 175.000 zł (1444)
- Myslenice: 270 m², 260.000 zł, sad, do wyk. (1357)

OKAZJA

Pensjonat Busko Zdrój, 760 m², 290.000 USD
Rabka 250 m², 350.000 zł, wyn. 3000 zł
Hala mur. 200 m²+50 m² biuro, 200 m², mag., 14a działka, 180.000 zł, Nowa Huta
Plomba m3, m4 6,34 a+pawilon 120 m² Podgórze, 122.000 USD (1522)
Kamienica, Śródmieście 700 m², 15.000 zł (wynajem) na szkołę, biuro,
Nowy Wiśnicz dom 200 m², stan sur. zam. 78000 USD

Apartamenty wynajem

- 140 m² - 1500 USD Żabinec
- 240 m², 3000 USD dwupoziomowy Dębniki

Domy wynajem

- 100 m², 550 USD Bieżanów (1483)
- 220 m², 1500 USD Tonie (1526)
- 220 m², 1200 USD Widok (1068)
- 120 m², 500 USD Wieliczka
- 400 m², Bronowice - 2000 USD
- 150 m² - Piekary - 2000 zł

- 200 m² - Podgórze - 1500 USD
- 105 m² - Swoszowice - 2000 zł
- 170 m² - Swoszowice - 750 USD

Mieszkania wynajem

- 4 pok. 70 m² Krow. Zuch. 1500 zł

Biura - wynajem

- Mistrzejowice - 1280 m², 15 zł/m² (1585)
- ul. Centralna - 120 m², 15 zł/m² (1586)
- Śródmieście - 1200 m², 12 USD/m² (1371)
- Opolska - 660 m², 6 USD/m² (1587)
- Rybitwy - 900 m², 6 DM/m² (1588)
- Św. Anny - 81 m², 27 zł/m²

Działki

- 13a, Bosutów, bud.ind. - 42.900 zł
- 11,5a - Tynec. bud. ind. - 46.000 zł
- 2100 m² - Modnicza - bud.ind. 1 m²/20 DM
- 6,5a Wola Justowska - 52.000 USD
- 28a, Tonie, 245.000 zł, bud.ind. (1109)
- 18 a, Mogilany, 36.000 zł, bud.ind. (1242)
- 7,26a Grębałów, 23.000 zł, bud. ind. (1297)
- 68a Kocmyrzowska 12500 zł/ar, kom. (1512)
- 30a Węgrzce. 14.000 zł/ar, kom. (1530)
- 9a Węgrzce W. 22.000 zł bud. ind. (1547)
- 4,8a Torowa, 72.000 zł, kom. (1565)
- 63a Kocmyrzów, bud. ind. 129.000 zł (118)
- 125 Libertów - bud. 194.000 zł (952)

MIESZKANIA UŻYWANE, MAGAZYNY



BIURO NIERUCHOMOŚCI BUMA SYSTEM S.A., KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 30
CZYNNE PON.-PT. 8⁰⁰ - 16⁰⁰ TEL./FAX. 422-09-54

PRZYJMujemy ZLECENIA KUPNA / SPRZEDAŻY MIESZKAŃ

POMAGAMY KLIENTOM OCZEKUJĄCYM NA NOWE DOMY LUB MIESZKANIA W SPRZEDAŻY DOTYCHCZASOWYCH
MIESZKAŃ - RÓWNIĘŻ Z ODROZCZONYM TERMINEM OPUSZCZENIA
WYKONUJEMY NIEODPŁATNIE OFERTĘ UŁATWIAJĄCĄ SPRZEDAŻ ZAWIERAJĄCĄ:
OPIS MIESZKANIA, JEGO RZUT ORAZ PREZENTACYJNY FILM WIDEO.

MIESZKANIA DO SPRZEDANIA:

- GARSONIERY** 28 m² na osiedlu Bohaterów Września, parter, okna wychodzące na południe z widokiem na ogród, wolna - **cena 67 tys zł**
- JEDNOPOKOJOWE** 35 m² na osiedlu Kurdwanów, IV piętro, z balkonem - **cena 75 tys zł**
- DWUPOKOJOWE** 81 m² w kamienicy przy ul. Czarnowiejskiej, duża kuchnia, hol, okna wychodzące na ogród, dębowe parkiety, wolne - **cena 175 tys zł**
- TRZYPOKOJOWE** 57 m² na osiedlu Wola Duchacka, II piętro, balkon - **cena 110 tys zł**

SPECJALNA OFERTA !!! lokal w centrum miasta, w kamienicy na pierwszym piętrze, idealny na gabinet lekarski, biuro prawne, siedzibę firmy. Duże przestronne pomieszczenia, dębowe parkiety, dwie linie telefoniczne, powierzchnia 81 m², cena 175 tys zł

MAGAZYNY DO WYNAJĘCIA:

Zespół magazynowy przy ul. Obrońców Modlina w Krakowie:

- 440 m² hala magazynowa po remoncie, ocieplana, ogrzewana, telefon, plac składowy, plac manewrowy dla TIR - **cena 12,5 zł/m²**
- 525 m² pow. magazynowej wraz z 85 m² biur w murowanej hali magazynowej, telefon, plac składowy, dojazd TIR - **cena 15,0 zł/m²**
- 500 m² pow. magazynowej ul. Wadowicka - **cena 10,0 zł/m²**

LOKALE UŻYTKOWE DO WYNAJĘCIA :

LOKAL HANDLOWO-EKSPOZYCYJNY przy Rondzie Mateczny (ul. Wadowicka) o pow. 220 m² wysoki standard, telefon, witryny aluminiowe, rampa samochodowa - **cena 20 zł/m²**

KUPIMY W KRAKOWIE:

- ZIEMIĘ POD BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE WIELORODZINNE, - TEREN POD USŁUGI KOMERCYJNE



"ARTI-MET" Doradztwo i Developing Spółka z o.o. 31-559 Kraków, ul. Grzegórzecka 77

tel. (12) 413-69-41 (12) 413-57-86 (12) 412-64-93

Oferujemy Państwu kompleksową obsługę obrotu nieruchomościami,
obsługę prawną i wyceny nieruchomości

PREZENTACJA WYBRANYCH OFERT SPRZEDAŻY

Nieruchomości komercyjne:

Golonóg - Beskid Śląski - ośrodek wypoczynkowo-szkoleniowy położony nad jeziorem, pow. działki 44,7a:15 pokoi hotelowych - łącznie 2144m², 11 domków kempingowych

Dale k/Raclawic - hotel/rezydencja, 40 pokoi o łącznej pow. 2200m², działka 2 ha, stan surowy zamknięty, atrakcyjna lokalizacja, duże możliwości rozbudowy

Szczawa - atrakcyjnie położony pensjonat w Gorcach, wnętrza do wykończenia, 10 pokoi hotelowych, własne ujęcie wody źródlanej, działka o pow. 8,3a

Muszyna - działka o pow. 3ha położona w atrakcyjnej okolicy, przeznaczenie turystyczno-gastronomiczne, z kawiarnią oraz stawami o pow. ok. 1ha

Brzesko - działka o pow. 8ha, pod budownictwo mieszkaniowe lub handlowo-usługowe

Katowice - działka o pow. 55a, doskonała lokalizacja hotelu - przy autostradzie A4

Kędzierzyn Koźle - działka o pow. 2,4 ha - doskonała lokalizacja centrum handlowo-usługowego i/lub stacji paliw, istniejące budynki do wyburzenia

Ruda Śląska - działka o pow. ok. 4ha zabudowana konstrukcją żelbetową doskonała do zagospodarowania na centrum handlowo-usługowe - graniczy z kompleksem osiedli

Oświęcim - hala magazynowa o pow. 1200m², działka o pow. 43,7a ogrodzona, zlokalizowana w pobliżu dworca PKP

Tarnów - działka o pow. 42,5a położona bezpośrednio przy obwodnicy

Słomniki - hala żelbetowa, magazynowo-produkcyjna o pow. 250m²

Bochnia - hala produkcyjna: 6 pomieszczeń o pow. 930m², biura, działka o pow. 37 a, pełne uzbrojenie, kotłownia, generator

Nieruchomości mieszkaniowe:

Kraków - Bronowice Wielkie - działka o pow. 33a niezabudowana

Kraków - Bronowice Wielkie - działka o pow. 11a z zaawansowaną budową domu

Mokrzyska k/Brzeska - dom w stanie surowym o pow. 250m², działka o pow. 95a, dogodny dojazd; ładna, spokojna okolica

Czchów - atrakcyjna lokalizacja, południowy stok, pow. 1,3ha, uzbrojona

Krzyszowice - działka o pow. 5,74a - doskonała lokalizacja bezpośrednio przy drodze

Krzyszowice - działka o pow. ok. 11a z gruntem rolnym o pow. 22a, atrakcyjne położenie z bezpośrednim dojazdem

Prandocin Ily - działka o pow. 1,76ha niezabudowana, dogodny dojazd

Raciborsko - działka o pow. 56a położona na południowym stoku, uzbrojenie w granicy działki

Słomniki - działka budowlana o pow. 1 ha, położona w niewielkiej odległości od centrum Słomnik, w sąsiedztwie powstaje osiedle domków jednorodzinnych

Zabierzów - działka o pow. 46a położona nad Rudawą, dogodny dojazd

woj. kieleckie - zabytkowy dworek modrzewiowy, bogata oryginalna architektura wnętrza, XIX/XXw.,

POSZUKUJEMY:

- mieszkań, obiektów komercyjnych
- parcel budowlanych
- terenów przemysłowych w Krakowie i okolicach

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

Krakowskie Przedsiębiorstwo Geodezyjne Sp. z o.o.

KRAKÓW, ul. Stradomska 11, tel./fax 422-85-41, 429-60-06

OFERUJEMY TANIE, DŁUGOTERMINOWE KREDYTY NA ZAKUP MIESZKAŃ I NIERUCHOMOŚCI

WYBRANE OFERTY

SPRZEDAŻ:

garsoniera **Odrzańska** - 23 m.kw., II/IV, 62.000 PLN
 garsoniera **Skarbińskiego** - 26 m.kw., - V/X - 73.000 PLN
 jednopokojowe **Aleksandry** - 37m., ć.k., X/X - 65.000 PLN
 jednopokojowe **Fatimska** - 30 m.kw. - 67000 PLN
 jednopokojowe **Wola Duchacka** - 37 m.kw., 0/X - 76.000 PLN
 dwupokojowe **Krasickiego** 37 m.kw., III /IV, 85.000 PLN
 dwupokojowe **Daszyńskiego** - 51 m.kw., I/III - 145.000 PLN
 dwupokojowe **Kalinowe** - 37 m.kw., X/X - 70.000 PLN
 trzypokojowe **Kalinowe** - 58 m.kw., II/IV - 99.000 PLN
 trzypokojowe **Bitkana** - 53 m.kw., VII/X - 125.000 PLN
 trzypokojowe **II Pułku Lotniczego** - 63 m.kw., IX/XI - 123.000 PLN
 trzypokojowe - **Wrocławska** - 75 m.kw., I/III - 179.000 PLN
 trzypokojowe - **Kliny Borkowskie** 0/IV - 73 m.kw. (NOWE) - 1800/m.kw - do negocjacji
 czteropokojowe - **Królewska** - 90 m.kw., II/III - 230.000 PLN
 czteropokojowe - **Królewska** - 81 m.kw., - II/IV - 235.000 PLN
 czteropokojowe - **Krowoderskich Zuchów** - IV/IV, 67m.kw., -140.000 PLN
 czteropokojowe - **Łużycka** - 70 m.kw. - 130.000 PLN
 Dom **Księcia Józefa** - do remontu - 145.000 PLN
 Dom **Wiosenna** - do remontu - 390.000 PLN

WYNAJEM:

Mazowiecka - biurowy - 83 m.kw. - 27 zł/m.kw.
Hale produkcyjne - 5 minut od MAKRO - 536.000 PLN
Na mieszkanie, biuro lub cichą produkcję - 107 m.kw. - 1500 PLN
Stradom - Lokal Biurowy, handlowy, usługowy 140 m.kw, lub dwa po 70 m.kw. - 1500 USD miesięcznie, do negocjacji.
Piwnice - przepiękne, **Stradomska** - dowolny metraż na gastronomię do adaptacji, cena do uzgodnienia

WYNAJEM MIESZKANIA:

Podgórze - 2 pokoje z kuchnią 650 PLN z mediami
 dwupokojowe - **Roztworowskiego** - 400 USD + 800 USD kaucja (komfortowe)
Smoleńsk - 130 m.kw., reprezentacyjne, piękne - na biuro lub mieszkanie - 700 USD/mies.

INTER POLMEX S.C. *** inż. Zieleniewski

Biuro Pośrednictwa d/s Nieruchomości: kupno-sprzedaż-wynajem
 Biuro zapewnia pełną obsługę prawną oraz przeprowadza kompleksowe remonty i adaptacje wewnątrz
 ul. Św. Marka 31, tel/fax: 422-46-90, 422-49-22, 421-90-47

Do sprzedaży

Mieszkania

ul. Celarowska, garsoniera, 24 m², lp, cena: 58.000 zł
 os. Krakowiaków, garsoniera, 19 m², lp, cena: 43.000 zł
 ul. Friedleina - garsoniera, 25,6 m², cena 78.000 zł
 ul. Bobrowskiego, 1 pokojowe, 43,5 m², lp, cena: 105.000 zł
 Azory, 2 pokoje, lp, cena: 88.000 zł
 Kozłówek, 2 pokoje, 48 m², super komfort, wysoki standard, cena: 110.000 zł
 ul. Czarnogórska, 2 pokoje, 48 m², llp, cena: 96.000 zł
 ul. Obopólna, 2 pokoje, 47 m², lp, cena: 141.000 zł
 ul. Na Błonie, 2 pokoje, 46 m², llp, cena: 130.000 zł
 ul. Szlak, 2 pokojowe 68 m², llp, cena 150.000 zł
 ul. Wrocławska - 2 pokoje, 52 m², IVp, cena - 133.000 zł
 ul. Bujwida, 2 - pok., salon z kominkiem, pow. 130 m², udział w strychu 100 m², piwnice użytkowe 100 m², garaż 70 m², 220.000 USD
 ul. Odrzańska - 3 pokoje, 49 m², cena 115.000 zł
 ul. Lenartowicza, 139 m², 4 pokojowe, llp, cena: 330.000 zł
 Olsza - 5 pokoi, 120 m², 2-piętrowe, cena 185.000 zł

Domy

Stary Bieżanów, dom w stylu dworku, 136 m², działka 14,5 ar, wozownia 80 m², starodrzew, cena: 320.000 zł lub zamiana na dwa mieszkania 3-4 pokojowe i 1-pokojowe w Śródmieściu
 Stądniki, 100 m², działka 4,5 ar, cena: 115.000 zł
 ul. Królewska - kamienica, ok. 560 m², cena 320.000 USD
 Marcy Poręba - dom czterocznny, stan surowy zamknięty, 140 m², działka 1,5 ha, cena 160.000 zł
 Gdów - pow. 272 m², działka 7 ar, cena 140.000 zł
 Węglówka - 220 m², działka 24 ar, cena 125.000 zł

Bębło - stan surowy zamknięty 450 m², działka 59 ar, cena 100.000 USD

Działki

dla inwestora: 24 ha, Mogilany, pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, uzbrojona
 Pychowice, pod M-3, 60 ar, cena 10.000 zł/ar
 Libertów, 30 ar, budowlana, cena: 3500 zł/ar
 pod stację benzynową Bielsko Biata, wylotowa, 1,8 ha, cena 550.000 zł
 Balice - komercyjna, przy autostradzie, częściowo uzbr., 17 ar, cena 50.000 zł
 Stądniki - budowlane, 10 i 5 ar, cena 1500 zł/ar
 ul. Lea - budowlana, uzbrojona, 8,5 ar, cena 90.000 USD

Wynajem

os. Cegielińskie, 2 pokoje, cena: 700zł+czynsz+media
 ul. J. Lea, 3 pok., 80 m², komf. umebl., llp, cena 900 USD/m-c
 ul. Jabłonowska, 3 pokoje, 57 m², umeblowane, llp, cena: 1200 zł/m-c
 Ochojno - dla firmy, 240 m², wyposażony, działka 30 ar, cena 1800 DEM
 ul. Wodna - 200 m², na siedzibę firmy, po generalnym remoncie, cena 7000 zł/m-c
 ul. Zakopiańska - 3 pokoje, 93 m², komfortowe, całkowicie wyposażone, cena 2500 zł+355 zł czynsz+media
 ul. Fr. Nullo - 3 pokoje, po remoncie, cena 500 USD/m-c
 ul. Telmajera, dom w stylu dworku, 250 m² superkomfortowy, 2 garaże, ogród, cena: 2500 USD
 ul. Kosocicka, część domu na hurtownię lub biura, I-piętro 250 m² - 20 zł+VAT (do negocjacji)
 ul. Prusa, przyziemie 2-pokoje 60 m², WC, tel. na działalność firmy - 1200 zł mies.

Oferta specjalna

Gdów n.Rabą - budowa domków jednorodzinnych, stan surowy zamknięty, dz. 5ar, cena: 110.000 zł lub działki budowlane 5-7 ar, cena-1500 zł/ar



MAŁGORZTA GUSTAB

31-024 KRAKÓW, ul. Szpitalna 38/2a, tel. (012) 429-64-04, tel. (012) 429-62-50

zapraszamy: poniedziałek - piątek 9.00 - 17.00

DOMY
 MIESZKANIA
 KUPNO
 SPRZEDAŻ
 WYNAJEM

Do wynajęcia użytkowe

Ul. Zbożowa - lokal handlowo-biurowy - 370 m² - 38 zł/m² (parter, telefon, duży parking)
 Ul. Zbożowa - lokal magazynowy - 450 m² - 8 zł/m² (przyziemie, 5 pomieszczeń otwartych, rampa, parking, telefon)
 Ul. Zbożowa - lokal biurowy, lub na pracownię architektoniczno-plastyczną - 160m² - 10 USD/m² (1 piętro, telefon, parking)
 Ul. Kuźnicy Kołtątajowskiej - lokal magazynowo-handlowo-biurowy - 210 m² - 6 USD/m² (1 piętro, telefon, windy towarowe, parking)
 Ul. Kuźnicy Kołtątajowskiej - lokal magazynowy - 200 m² - 7 USD/m² (parter, telefon, parking, rampa dla sam. TIR)
 Ul. Kuźnicy Kołtątajowskiej - lokal magazynowo-handlowo-biurowy - 422m² - 6 USD/m² (1 piętro, windy towarowe, telefon, parking)
 Ul. Kuźnicy Kołtątajowskiej - lokal biurowy 62 m² - 8 USD/m² (2 pomieszczenia, telefon,)
 Ul. Kuźnicy Kołtątajowskiej - lokal biurowy 78m² - 8 USD/m² (4 pomieszczenia, 3 linie telefon, parking)

Domy na sprzedaż

Kobielnik gm. Wiśniowa - 70m² - 120 tyś - domek letniskowo-catoroczny

Ul. Halszki - mieszkanie 86m² - 58 000 USD

Do wynajęcia

Oś. Centrum B - mieszkanie 56m² - 800 zł/ czynsz miesięczny

Ul. Smoleńsk - mieszkanie 130 m² - 1700 zł czynsz miesięczny (4 pokoje, garderoba, telefon)

Ul. Nuszkiwicz 56m² - czynsz miesięczny 800 zł (3 pokoje nowe, garderoba, łazienka-urządzona, kuchnia jasna-urządzona)

AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
30-015 KRAKÓW, UL. CIESZYŃSKA 2
TEL./FAX 634-40-91, 634-23-22 w. 33

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM, MIESZKANIA, DOPY, PARCELE, LOKALE UŻYTKOWE

WYBRANE POZYCJE Z NASZEJ OFERTY

OFERTA SPECJALNA

Myslenice: luksusowa rezydencja, 300 m², 2 garaże, działka 6 a, technika budowlana i wyposażenie wnętrza - najwyższy światowy standard - do sprzedaży
Kraków - ul. Wrocławska: 1300 m², możliwa adaptacja strychu, lokal handlowy - do sprzedaży
Kraków - Starowiślna: cała kamienica (1200 m²) na lokale biurowa - do wynajęcia

WYBRANE OFERTY MIESZKAŃ DO SPRZEDAŻY

Garsonieri

Al. Pokoju - 21,5 m² - 60 tys. PLN
ul. Celarowska - 23 m² - 63 tys. PLN
ul. Litewska - 25,5 m² - 70 tys. PLN
ul. Turmiejska - 29 m² - 78 tys. PLN

1-pokojowe

ul. Narciarska - 34 m² - 80 tys. PLN
ul. Rydygiera - 36 m² - 65 tys. PLN
ul. Prażmowskiego - 44 m² - 125 tys. PLN

2-pokojowe

ul. Młyńska - 35,5 m² - 83 tys. PLN
ul. Makowskiego - 37 m² - 88 tys. PLN
ul. Miłkowskiego - 37 m² - 110 tys. PLN
ul. Stachewicza - 38 m² - 82 tys. PLN
ul. Bieżanowska - 42 m² - 93 tys. PLN
ul. Stachewicza - 44 m² - 98 tys. PLN
Al. Pokoju - 48 m² - 112 tys. PLN

os. Kolorowe - 48 m² - 110 tys. PLN
ul. Macedońska - 48 m² - 95 tys. PLN
os. Zgody - 52 m² - 88 tys. PLN
ul. Odrowąża - 54 m² - 143 tys. PLN
ok. ul. Wileńskiej - 54 m² - 145 tys. PLN
ul. Grażyny - 59 m² - 125 tys. PLN
ul. Szlak - 68 m² - 137 tys. PLN
ul. Lea - 72 m² - 185 tys. PLN
ok. ul. Lea - 80,5 m² - 185 tys. PLN

3-pokojowe

os. Kazimierzowskie - 43 m² - 85 tys. PLN
ul. Łokietka - 48 m² - 127 tys. PLN
ul. Mazowiecka - 49 m² - 134 tys. PLN
ul. Opolska - 52 m² - 120 tys. PLN
ul. Pachońskiego - 52 m² - 120 tys. PLN
ul. Stachewicza - 57 m² - 123 tys. PLN
ul. Komandosów - 58 m² - 155 tys. PLN
ul. Brożka - 60,5 m² - 134 tys. PLN
ul. Prądnicza - 61 m² - 133 tys. PLN
os. Złocień - 62,5 m² - cena do uzgodnienia
os. II Pułku Lotniczego - 63 m² - 110 tys. PLN
ul. Imbramowska - 65 m² - 143 tys. PLN
ul. Chopina - 68 m² - 200 tys. PLN
ul. Grzegorzewska - 69 m² - 180 tys. PLN
ul. Mała Góra - 70 m² - 115 tys. PLN
ul. Kordiana - 84 m² - 173 tys. PLN
ul. Lwowska - 91 m² - 195 tys. PLN
ul. Salwatorska - 95 m² - 95 tys. USD
ul. Kościuszki - 114 m² - cena do uzgodnienia

4- pokojowe

ul. Halszki - 85 m² - 153 tys. PLN
ul. Bojki - 90 m² - 190 tys. PLN

DOMY JEDNORODZINNE DO SPRZEDAŻY

Kraków - Kliny - szeregówka o pow. 284 m² na działce 2,1 a. w stanie do częściowego wykończenia. Cena 239 tys. PLN
Kraków - Ruczaj Zaborze - dom jednorodzinny o pow. 150 m² na działce 5 a. garaż, kanalizacja. Cena 300 tys. PLN
Kraków - ul. Wodociągowa - dom jednorodzinny o pow. 300 m², stan sur.zamk. Cena 300 tys. PLN

WYNAJEM

Bronowice Wilk. - dwa niezależne piętra w willi (130 i 100 m²), osobne wejście do każdego, umebł., garaż, superkomfort, ogród, cena do uzgodnienia
os. Widok - dom jednorodzinny, 220 m², nadający się na siedzibę firmy, cena 1 200 USD
ul. Diefła - lokal handlowy, 110 m², witryna, frontowy, cena 70 PLN/m²

PILNIE POSZUKUJEMY DLA NASZYCH KLIENTÓW

■ Kamienic do sprzedaży
■ Działek komercyjnych
■ Działek do zabudowy pod "plomby"
■ Nowych mieszkań (najchętniej na Krowodrzy)
■ Mieszkań dwupokojowych najchętniej do 85 tys. zł
■ Garsonier do sprzedaży
■ Lokali handlowych do wynajęcia i sprzedaży.

nieruchomości

31-116 Kraków
ul. Studencka 4

B.W. Taraba tel. 411-18-96, 422-95-18

Mieszkania - sprzedaż

garsonieri

20 m² - ul. Wójcicka - 64 tys. zł
22,9 m² - Dębiki - do remontu - 57,5 tys. zł
23 m² - ul. Celarowska - 67 tys. zł
24 m² - ul. Gnieźnieńska - 65 tys. zł
25 m² - ul. Litewska - 75 tys. zł
26 m² - al. Pokoju - 65 tys. zł

1 - pokojowe

24 m² - ul. Na Błonie - 73 tys. zł
28 m² - os. Złocień - nowe - 54 tys. zł
33,5 m² - ul. Białoruska - 73 tys. zł
34 m² - os. Krakowiaków - 70 tys. zł
34,5 m² - os. Stalowe - 71 tys. zł
34,6 m² - Dębiki - 103 tys. zł
35 m² - ul. Wysłuchów - 71 tys. zł
45 m² - ul. Studencka - do remontu - 92 tys. zł

2 - pokojowe

36 m² - os. Kazimierzowskie - 70 tys. zł
36 m² - ul. Bronowicka - 90 tys. zł
36 m² - ul. Palacha - 78 tys. zł
36,5 m² - Dębiki - 96 tys. zł
38 m² - ul. Chelmońskiego - 90 tys. zł
39 m² - os. Przy Arce - 90 tys. zł
52 m² - os. Zgody - 88 tys. zł
58,7 m² - Dębiki - 150 tys. zł
82 m² - ok. Parku Lasoty - po remoncie - 205 tys. zł

3 - pokojowe

48 m² - os. Strusia - 92 tys. zł

50 m² - ul. Odrzańska - 100 tys. zł
51 m² - ul. Lilii Wenedy - 110 tys. zł
54 m² - Wieliczka - 86 tys. zł
56 m² - ul. Łużycka - 110 tys. zł
58 m² - os. Widok - 145 tys. zł
60 m² - ul. Mackiewicza - 140 tys. zł
61 m² + garaż - ul. Sanocka - 108 tys. zł
62,5 m² - ul. Barbary - 120 tys. zł
63 m² - Dębiki - superkomfort - 189 tys. zł
65 m² - ul. Lipińskiego - 127 tys. zł
65 m² + garaż - ul. Turystyczna - 150 tys. zł
67,5 m² + garaż - os. Słoneczne - 125 tys. zł
68 m² + garaż - os. Lipska - 165 tys. zł
70,5 m² - Dębiki - 212 tys. zł
71 m² - ul. Mała Góra - 118 tys. zł
72 m² - ul. Rydygiera - 135 tys. zł
73,3 m² - ul. Grota Roweckiego - nowe z odpi-sem - 160 tys. zł
75 m² - ul. Starowiślna - do remontu - 150 tys. zł
80 m² - ul. Fertnera - 200 tys. zł

4 - pokojowe

67,5 m² - ul. Łużycka - do remontu - 112 tys. zł
77 m² - os. Żabinek - nowe - 176 tys. zł
83,5 m² + garaż - ul. Majora - tarasowiec - 220 tys. zł
86 m² - ul. Grota Roweckiego - nowe - 192 tys. zł
98 m² - ul. Szlachetkowskiego - 280 tys. zł

Mieszkania do wynajęcia

3 pok. 52 m² - ul. Armii Krajowej - umebł. + tel.
3 pok. 62 m² - ul. Floriańska - umebł. + tel.
4 pok. 120 m² - ul. Armii Krajowej - umebł. + tel. + garaż

Lokale użytkowe - sprzedaż

Garaż - ul. Miedziana - 14 tys. zł
Garaż blaszak z lokalizacją - ul. Wrocławska - 5,5 tys. zł

Lokale użytkowe - wynajem

20 m² - ul. Smoleńsk - biuro, po remoncie
24 m² - ul. Cybulskiego - biuro + tel.
45 m² - ul. Cybulskiego - biuro, do remontu + tel.
100 m² - ok. Mazowieckiej - piwnice na magazyn

Domy do wynajęcia

150 m² - Szwosowice - centrum - 1800 zł
200 m² - Prądnik Czerwony - 1500 USD
140 m² - Kliny - 1000 USD

Domy sprzedaż

60 m² - Tonie - do remontu - 53 tys. zł
80 m² - Bronowice - do remontu - 190 tys. zł
90 m² - 1/2 bliźniaka - ul. Bieżanowska - 170 tys. zł
96 m² - Chelm - 350 tys. zł
100 m² - Brzezinka k/Rudawy - 120 tys. zł
117 m² + 60 a - ok. Filipowic - stan surowy otwarty - 70 tys. zł
120 m² - 1/2 domu - Płazów - 120 tys. zł
120 m² + 30 a - Łętownia - 85 tys. zł
150 m² - Miechów - 120 tys. zł
150 m² + sklep - Szwosowice - centrum - 310 tys. zł
220 m² + 26 a - Szczawnica - na pensjonat - 150 tys. zł
220 m² + 33 a - Jadowniki k/Brzeska - 200 tys. zł
220 m² - Zakopane - Parcele Urzędnicze - 250 tys. USD
280 m² - 1/2 bliźniaka - os. Oficerskie - 150 tys. USD
350 m² - Michałowice - stan surowy otwarty - 200 tys. zł
600 m² - 1/2 bliźniaka - Pasternik - 250 tys. USD

Kamienice - sprzedaż

200 m² - Zakrzówek - 220 tys. zł
560 m² - ul. Strzelecka - 400 tys. zł
1000 m² - okolice Krowoderskiej - 300 tys. USD

Strychy - sprzedaż

160 m² - Dębiki - do adaptacji - 600 zł / m²

Działki - sprzedaż

6,4 a - ul. Salwatorska - budowlana M-2 - 170 tys. USD
10 a - Bielany - budowlana - 180 tys. zł
12,5 a - Trzemesnia - budowlana - 35 tys. zł
13 a - Przebieczany - budowlana - 10 tys. zł
13 a - Węgrzce - budowlana - 41,5 tys. zł
16 a - Grębałów - przemysłowa - 24 tys. zł
16 a + 600 m² (na parking) - ok. Wrocławskiej - budowlana M-2 - 730 tys. zł
18 a - ok. Ronda Czyżyńskiego - budowlana M-1 - 60 USD/m²
23 a - Chrosna - budowlana - 35 tys. zł
41 a - al. Waszyngtona - rekreacyjna - 25 tys. zł
45 a - ul. Nowosądecka - dokumentacja, pozwolenie na budowę, 3640 m² pow. mieszkalnej - 1.200 tys. zł
98 a - Niepolomice - przemysłowo-usługowa - 100 tys. zł
103 a - Posąda - budowlana - 120 tys. zł
134 a - Przebieczany - budowlana - 80 tys. zł
140 a - Brzokwinia - pod zabudowę zagrodową - 300 tys. zł
150 a - ul. Stelmachów - bud. pod M-3 - 1500 tys. zł
200 a - Dolina Będkowska - rolna - 50 tys. zł

Oferta specjalna:

44 a - KLINY - komercyjna - 15 tys./a

Działki - dzierżawa

27 a - ul. Prądnicka - handel, usługi.

Oferta specjalna:

32 a - ul. Zakopiańska - na salon lub komis samochodowy - dzierżawa na dłużej!

Poszukujemy: mieszkań, domów, kamienic, lokali do sprzedaży i wynajęcia.

mgr Małgorzata Dąbrowska
Kraków Salwatorska 18/2

tel. 090 319 640
tel. 422-93-89, tel./fax 421-75-87



ZAPEWNIAMY KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ

Mieszkania sprzedaż

garsoniery

ul. Kawiry - gars. 15 m2, lp, po remoncie, wł.hipoteczna, cena: 43.000 zł

ul. Filarecka - gars. 15 m2, lp w kamienicy, wł.hipoteczna, cena: 52.000 zł

ul. Zyblikiewicza - gars. 16 m2, lp w kamienicy, po remoncie, do wprowadzenia od 30.VIII, cena: 48.000 zł

ul. Zyblikiewicza - gars. 21 m2, adaptacja poddasza, do wprowadzenia od 30.VIII, cena: 52.500 zł

1 pokojowe

ul. Wystouchów - jasna kuchnia 34,9 m2, VIII/Xp, standard, balkon, cena: 71.000 zł

os. Stalowe - jasna kuchnia 34,5 m2, III/IVp, balkon, telefon, hipoteka, cena: 74.000 zł

os. Jagiellońskie - gars. 27 m2, 0/IVp, standard, wł.hipoteczna, cena: 59.000 zł

2 pokojowe

Tarnów ul. Legionów - jasna kuchnia 47 m2, 0/IV, wys. standard, telefon, cena: 65.000 zł

Al. Jana Pawła II - adaptacja poddasza 68 m2, do wprowadzenia, udział ze wskazaniem, cena: 98.000 zł

ul. Zyblikiewicza - adaptacja poddasza 34 m2, do wprowadzenia 30.VIII, wł.hipoteczna, cena: 75.000 zł

ul. Zyblikiewicza - adaptacja poddasza 42 m2, do wprowadzenia 30.VIII, wł.hipoteczna, cena: 84.000 zł

ul. Zyblikiewicza - adaptacja poddasza 58 m2, do wprowadzenia 30.VIII, wł.hipoteczna, cena: 105.000 zł

ul. Zyblikiewicza - adaptacja poddasza 43 m2, do wprowadzenia 30.VIII, wł.hipoteczna, cena: 86.000 zł

ul. Czarnogórska - jasna kuchnia 48 m2, III/IVp, standard, balkon, telefon, cena: 96.000 zł

3 pokojowe

ul. Szlak - jasna kuchnia 103 m2, II/IIIp, do odnowienia, balkon, cena: 360.500 zł

ul. Strzelców - jasna kuchnia 58 m2, VII/Xp, telefon, loggia, cena: 133.000 zł

os. Boh. Września - jasna kuchnia 55,3 m2, telefon, balkon, cena: 130.000 zł

Nowy Prokocim ul. Teligi - jasna kuchnia 68 m2, loggia, telefon, cena: 125.000 zł

ul. Salwatorska - jasna kuchnia 96 m2, III/IVp, loggia, balkon, cena: 310.000 zł

4 pokojowe

ul. Szlachtowskiego - jasna kuchnia 98 m2, I/IIIp, balkon, hipoteka, cena: 280.000 zł

Lokale sprzedaż

ul. Meissnera - lokal sklepowy 40 m2 + 40 m2 poddasza, w zab. szeregowej, nowe, cena: 130.000 zł

Mieszkania wynajem:

ul. Lea - gars. 25 m2, I piętro, nieumeblowana, cena: 800 zł w tym jest czynsz

Salwator - 2-pokojowe 60 m2, lp, telefon, umeblowane, superkomfort, cena: 1.500 zł w tym czynsz+kaucja za 1 m-c

Al. Pokoju - gars. 25 m2, IVp, ost., telefon, puste, cena: 650 zł w tym jest czynsz+jednomiesięczna kaucja

Domy sprzedaż

Czernichów - dom do wprowadzenia 130 m2, działka 6a, garaż wolno stojący, cena: 130.000 zł

OFERTA SPECJALNA:

Dwór po remoncie - pow. ok. 800 m2, 2 ha ogrodu, budynek gospodarczy piętrowy pow. 800 m2 - 30 km na zachód od Krakowa, cena: 350.000 USD

Działki

ok. ul. Królewskiej - 6,89 a, przeznaczenie M1 cena: 250 tys. USD

ul. Rydla - działka 31a, przeznaczenie M2U, cena: 350 tys. USD

Gruszów - działka rekreacyjna w terenie budowlanym 12a, cena: 12.000 zł

ZAPRASZAMY CODZIENNIE W GODZ. 8.00-17.00 (z wyjątkiem sobót)

Spółka z o.o.

BIURO NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Dietla 55
tel. 422-26-86, tel./fax 423-22-04

- kupno, sprzedaż, najem:
- pełna obsługa prawna i notarialna
- możliwość negocjacji warunków

Sprzedaż działki

- Podgórze Tynieckie** - zabudowa M-3 U, cena 1.700/a
- ul. Półtanki** - 38,5 a(PS), cena 1.800 PLN/a
- Kłaj** - 56a, budowlana, cena 600/a
- Kleszczów** - 65a, uzbrojona - 3.500 PLN/a
- Ruszcza** - 8,5 ha uzbrojona, 3.000 PLN/a
- Bodzanów** za Wieliczką - 62a uzbrojona - 700/a
- Chelmońskiego M-2U** 13,5a, cena - 16.000/a

Sprzedaż mieszkań

- 73 m2 - **Al. Słowackiego**, udz. w kamienicy, lp, cena - 180.000 PLN
- 69 m2 - **ul. Daszyńskiego**, wł. hipoteczne lp, cena - 200.000 PLN
- 72 m2 - **ul. Tatarska**, wł. hipoteczna, lp, cena - 170.000 PLN
- 115 m2 **Al. Słowackiego** wł. hipoteczne lp., cena 225.000 PLN
- 96 m2 - **Magilska** IIIp wł. hipoteczne, cena 200.000 PLN
- Garaż** muirowany **Prądnik Biały** własność hipoteczna, cena 18.000 PLN
- 72,4 m2 - **Starowiślna**, 3 pok. wł.hipoteczne. lp, cena 150.000 PLN
- 57 m2 - **Łagiewniki**, 2 pok. wł.hipoteczne. lp, cena 130.000 PLN

Domy do sprzedaży

- Brzostkwinia** - dom o pow. 250 m2, działka 96a, piętrowy, kryty blachą z gwarancją na 90 lat, cena - 300.000 PLN
- Kobielnik gm. Wiśniowa** - dom o pow. 200 m2, działka 6a, ogrodzony, trzy kondygnacje, cena - 40.000 USD

Kokotów - piękny dworek o pow. 260 m2, w części podpiwniczony, działka 22a, media doprowadzone do domu, dojazd drogą asfaltową. Cena - 260.000 PLN

Brzezie przy E-4 - dom piętrowy na działce 1 ha, o pow. 220 m2, media doprowadzone do budynku, otynkowany zewnątrz i wewnątrz, biały montaż, wylewka na podłozie. Istnieje możliwość wybudowania punktu gastronomicznego (zezwoleń). Cena 250.000 PLN

Beskid Śląski - dom o pow. 240 m2, piętrowy do zamieszkania od zaraz, garaż na dwa samochody, ogrodzony, działka 25,5a zagospodarowana z domem gospodarczym, jednopiętrowym, z garażem 30 m2, piwnicą. Cena 250.000 zł

Wynajem ul. Dietla:

Lokal w oficynie o pow. 18 m2 z sanitariatami, cena 800/m-c+media
Lokal pod biuro o pow. 40 m2 po remoncie, ul. Grzegorzeczka, cena 1.000 PLN/m-c + media

Wynajem

Swoszowice - domek drewniany po renowacji, dwa niezależne mieszkania o pow. 50 m2 i 70 m2, telefonem + 50 m2 pomieszczeń pod przetwórstwo spożywcze - częściowo wyposażony, ogrzewanie gazowo-automatyczne, kanalizacja własna, działka 7a, ogrodzony, ogród zagospodarowany, plac zabaw dla dzieci. Cena 750 USD/m-c+media
Wola Justowska - dom o pow. 300 m2, działka 5a, ogrodzony, trzy poziomy, umeblowany, garaż z dużym podjazdem. Cena 1.500 USD/m-c+media

Wynajem mieszkań

ul. Dietla - nieumeblowane 42 m2, ogrzewanie węglowe, w kuchni i łazience gaz, cena najmu 700 PLN/m-c+czynsz+media (kaucja za 3-y m-ce)
Azory - garsoniera 24 m2, umeblowana, tel., cena 600 + czynsz+media
Azory - garsoniera 25 m2, nieumeblowana, tel., cena 550+czynsz+media
ul. Królewska - garsoniera, umeblowana, bez tel., cena 700 z czynszem + media
Duży wybór pokoi w domkach jednorodzinnych z oddzielnym wejściem i w blokach - przy rodzinie dla studentów i osób pracujących .

Barzdo dogodna kredytowa sprzedaż mieszkań na rynku wtórnym

PROFESJONALIZM - DOŚWIADCZENIE - JAKOŚĆ

Pośrednictwo Nieruchomości Kraków, ul. Zybkiewiczza 2/6 p. 101, 102
"GMACH" tel. (012) 423-06-05 Zapraszamy
 pn. - pt. 9.00-17.00
 tel./fax 423-06-02 sob. 9.00 - 13.00

Domy do sprzedania:

NOWY DOM 450 m² z pomieszczeniami warszt.-prod., okolice Głogoczowa - wynajmiemy lub sprzedamy

Dom - Dworek ok. Limanowej, 160 m²+budynki gospodarcze, działka ok. 15 arów, dobry dojazd, media, piękna okolica, cena 135.000 zł

Dom wolnostojący Wola Duchacka - 200 m², garaż, działka 6 arów, wykończony, cena 110.000 USD

Dom dwurodzinny ok. NICO - stan surowy zamknięty, duża działka, cena 270.000 zł

Dom ul. Łokietka - 220 m², stan surowy zamknięty, cena 230.000 zł

Dom 20 letni Bieżanów, 7 pokoi, 3 łazienki, 3 kuchnie, garaż, działka 15 arów, zadbane, cena 230.000 zł

1/2 bliźniaka Wola Duchacka stan surowy zamknięty, działka 4a, cena 175.000 zł

1/2 bliźniaka Prokocim Stary - 140 m², cena 180.000 zł

OKAZJA MAKÓW PODHALAŃSKI, 5 POKOI, DZIAŁKA 15 arów, CENA 95.000 zł

Uwaga

Mieszkanie dwupoziomowe 3 pokoje+garderoba+sklep 50 m w parterze Wola Duchacka - 310.000 zł

Dom 140 m² z garażem + budynek gospodarczy 35 m² działka 10a + 22a Pępeja ok. Alwerni, cena 160.000 zł, do negocjacji

Dom 200 m² z garażem, działka 8a Wola Justowska, cena 105.000 USD

Dom 180 m², 10-letni działka 7a - Chelm, cena 330.000 zł

Dom w Libertowie, nowy 200 m², nowy wykończony, ogrodzony, działka 8 arów, cena 250.000 zł

Dom-willa 250 m² stylowa, Myślicie na działce 16 arów, cena 270.000 zł

Dom 100 m² całoroczny, 6 arów działka Lubień, cena 110.000 zł

Mieszkania do sprzedania

1p. ul. Kordiana - 39 m² 0/IV - ładne - 84.000 zł

2p. Al. Pokoju - 38 m² IV/IV po remoncie - 86.000 zł

2p. Oświęcienia - 55 m² I/IV ładne - 110.000 zł

2p. Kurdwanów - 50 m² I/X - 110.000 zł

2p. Sądowa - 48 m² VII/X - 120.000 zł

2p. Teatralne - 48 m² II/III - 97.000 zł

2p. Kozłówek - 45 m² IV/IV - 93.000 zł

3p. Lubelska 64 m² III/III - 160.000 zł

3p. Oświęcienia 55 m² 0/IV - 110.000 zł

3p. Łokietka 47 m² III/X - 135.000 zł

3p. Kurdwanów - 61 m² I/IV - 120.000 zł

3-p. Daszyńskiego 64 m², I/III, cena 170.000 zł

3-p. Daszyńskiego 69 m², II/IV, cena 190.000 zł

Bochnia - 3p. 100 m² blisko centrum (z ogrodem) - 95.000 zł

Rabka-Zdrój - 2-pokojowe 45 m², 0/IV po remoncie, cena 75.000 zł

OFERTA SPECJALNA
 3p. 67 m² NOWE Z ODPISEM II/III PRĄDNIK CZERWONY, cena 2210 zł/m²

UWAGA OKAZJA
 APARTAMENT 96 m² OKOLICA PLANT cena 250.000 zł

5-p. 86 m² Kurdwanów, cena 153.000 zł

OFERTA SPECJALNA DLA INWESTORÓW
 mieszkania w budowie w okolicy os. Podwawelskiego

Budynki komercyjne

Płaszów - 3 pokoje+hale produkcyjno-usługowe przy głównej drodze przelotowej 7 arów działka, cena 260.000 zł

Beskid Śląski-Brenna - nowy obiekt 500 m² na działce 10 arów, przeznaczenie - restauracja, motel, hurtownia

Działka komercyjna 50 arów Bronowice - 10.000/ ar
 Działki budowlane uzbrojone Bronowice - 7000/ ar

Działki komercyjne bez pośredników
 Teren komercyjny 1,24 ha z budynkami ok. ul. Wielickiej - dobry dojazd 550.000 zł

ok. ul. Mogińskiej - 11 arów - oferta dla inwestora

Atrakcje do wynajęcia

Mieszkanie al. Daszyńskiego 54 m², 2-pokojowe II/III 300 USD - umeblowane

Lokal na kawiarnię lub inne - 82 m², ok. Karłowickiej, cena 5000 zł

Uwaga oferta specjalna - Dębniki - parter domu 90 m² na biuro lub mieszkanie, cena 1500 zł

Łapanów k/Bochni - 40 arów całkowicie uzbrojona dobry dojazd 40.000 zł

Działka budowlana w pełni uzbrojona 31 arów Kryspinów - 55.000 zł

Lokale użytkowe do wynajęcia

Nowy lokal 40 m² po kapitalnym remoncie ul. Librowszczyzny na biuro, gabinety

ul. Grzegorzeczka - 2 lokale po remoncie, na gabinety lub biura.

TWÓJ DOM
NIERUCHOMOŚCI
BARTŁOMIEJ SKOCZEK



KRAKÓW - ul. Sobieskiego 7/5
tel. 632-76-61, 632-04-55

OFERTA SPECJALNA

ul. Kalwaryjska - okolica PIZZA HUT - dwa mieszkania na strychu w trakcie adaptacji

1) mieszkanie dwupoziomowe o pow. 61 m² - kuchnia, jadalnia, łazienka, pokój dzienny, sypialnia na antresoli, cena: 107.800 zł

2) mieszkanie dwupoziomowe o pow. 67 m² - kuchnia, jadalnia, łazienka, pokój dzienny, 2 sypialnie (jedna na antresoli), cena: 140.800 zł - możliwość uzgodnienia z inwestorem standardu wykończenia. Płatność rata, termin oddania: sierpień '98.

ul. Wielopole - dwa mieszkania na strychu w trakcie adaptacji

1) pow. 96 m², 4 pokoje - cena 2200 zł/m²

2) pow. 98 m², 4 pokoje - cena 2000 zł/m²

Oferta dla inwestora:

Kliny - 24 ha UC i M3 - cena: 20 USD/m²

ul. Kościuszki - 17 arów M2U - doskonała lokalizacja na bank, budownictwo mieszkaniowe i usługi - cena: 210.00 USD

os. Ruczaj - 50 arów M3 - cena: 21 USD/m²

Działki komercyjne:

ul. Grzegorzeczka - 1,6 ha - z możliwością kupna całości lub poszczególnych części terenu, zróżnicowane ceny

al. Pokoju - 33 ary - doskonała lokalizacja na salon lub komis samochodowy - cena: 750.000 zł

ul. Kamińskiego - 50 arów UC - cena: 550.000 USD

os. Ruczaj - 70 arów UC - cena: 700.000 zł

okolice „NICO” - 21 arów - cena: 4.000 zł/ar

Balice - 70 arów UC - cena: 220.000 zł

Działki budowlane

4 ary - Bielany - cena: 40.000 zł

5,7 ara - Salwator - cena: 6.000 zł/ar

15 arów - Aleksandrowice - cena: 1.700 zł/ar

10 arów - Przybysławice - cena: 38.000 zł

21 arów - Balice - cena: 1.400 zł/ar

24 ary - Zabierzów - cena: 3.000 zł/ar

26 arów - Kobylany - cena: 1.400 zł/ar

26 arów - Zabierzów - cena: 3.000 zł/ar

30 arów - Przybysławice - cena: 100.000 zł

30 arów - Balice - cena: 1.300 zł/ar

60 arów - Morawica - cena: 1.300 zł/ar

Domy sprzedaż

Miękinia (4 km od Krzeszowice) - pow. 180 m², przeznaczony na produkcję z możliwością zamieszkania, działka 20 arów, cena: wynajem: 800 zł/m-c, sprzedaż: 150.000 zł

dom drewniany 6 km od Wieliczki do zamieszkania, działka 10 ha, cena: 45.000 zł

Siepraw - pow. 260 m², działka 40 arów, stan surowy, media na działce - cena: 115.000 zł

ul. Hamernia - pow. 320 m² - do wykończenia - cena: 150.000 USD

Bębo - pow. 110 m², parterowy, mur., działka 43 ary - cena: 120.000 zł

os. Kliny - pow. 240 m², działka 10 arów, superkomfort, cena: 120.000 USD

Przylasek Rusiecki - pow. 175 m², stan surowy otwarty - cena: 75.000 zł

Kamienice sprzedaż

Okolice Wawelu - pow. 1000 m², doskonała lokalizacja na hotel, cena: 850.000 USD

Centrum Krakowa - pow. 1200 m², doskonała lokalizacja, okolica Plant, cena 1.250.000 zł

Do wynajęcia

Rynek Główny - piwnica o pow. 140 m², przeznaczona na działalność gospodarczą z wyłączeniem kawiarni, pubu, restauracji, cena najmu 1500 zł

2 pokojowe ul. Dauna - 600 zł

3 pokojowe ul. Nuszkiewicza - 1.000 zł

BIURO NIERUCHOMOŚCI Krzysztof Zawadzki



30-085 Kraków, ul. Grenadierów 9c
tel.:(012) 636-22-44, tel.GSM 0 602 32-17-26, fax: 012 635 -88-82

KAMIENICA NA TRASIE KRÓLEWSKIEJ - POW. 2300m², W CAŁOŚCI WOLNA Z LOKALAMI HANDLOWYMI, IDEALNA NA SIEDZIBĘ FIRMY, BIURA, HOTEL (UDZIAŁY, INFORMACJI UDZIELAMY TYLKO W BIURZE).
STARE MIASTO - POW.1500m², B.DOBRY STAN TECH.(UDZIAŁY).
KROWDRZA - OKOLICE UL.WROCŁAWSKIEJ, JEDNA Z OSTATNICH DZIAŁEK O PRZEZNACZENIU UC, POW. 27a + 500m² BUDYNKÓW DO ADAPTACJI.
HOTEL W MYŚLENICACH - POW. 1700 m² + 0,5 ha dz., ROK BUD. 1998, RESTAURACJA, KAWIARNIA, DISKOTEKA, 15 POK.,KLIMATYZACJA

Kamienice do sprzedaży i wynajmu

Podgórze - pow. 1700m², wolna.
Ok. 29- Listopada - pow. 380m². 2 kondygn.
Stare Miasto - pow. 6500m², 3 budynki.
29 Listopada - pow. 400m² pod siedzibę firmy.
Kazimierz - pow. 1200m², na siedzibę firmy, przychodnie (WYNAJEM).
Olkusz - pow.1700m², dz. 22a, na szkołę, biura.
Wadowice - pow. 400m², dz. 13a, produkcyjno-handlowy.
Stare Miasto - pow. 350 m², 3 lok. handl., wolna

Działki do sprzedaży

Salwator - dz. 5a, M3
Krowdrza - dz. 31,13a, M2U
Okolice Makro - dz. 100a, UC
Kliny - dz. 13,28 ha, M3
Rybitwy - dz. 5h przemysłowa (woda, prąd, kanalizacja)
Kazimierz - dz. 5,66a, M2U, wszystkie media
Podgórze - dz. 4a, UC, wszystkie media.
Podgórze - dz. 6,2a, M3, wszystkie media.
Podgórze - dz. 3,9a, M2U, wszystkie media- plomba.

Salwator - dz. 17a, M2U, wszystkie media.
Salwator - dz. 6,4a, M2, wszystkie media.
29-Listopada - dz. 5,3a, M2U, (bud. do wyburzenia).
Krowdrza - dz. 6,8a, M1, wszystkie media.
Węgrzce - dz. 3,6h, UP.

Do wynajęcia

Oferujemy do wynajmu hale od 1000 m² - 4000 m², duży plac manewrowy, dojazd dla tira w połzach części Krakowa
Warsztat samochodowy rej. ul. Zakopiańskiej, dz. 27a, pow. 640 m² (sprzedaż, wynajem)

Hale

1400 m²+350 m² biura, rej. **Borku Fałęckiego**, 1000 m², rej. **Zielonek**, 300 m² z rampą okol. rej. **Prądnika Czerwonego**, 240 m², 600 m², 750 m², rej. **Nowej Huły**, 1500 m² z kanałami rej. **Prądnika Białego**

POSZUKUJEMY DO KUPNA:

- DZ. POD ZABUDOWĘ PLOMBOWĄ, WIELORODZINNA, HOTELE, BIUROWCE
- DZ. POD STACJĘ PALIW I USŁUGI KOMERCYJNE
- HAL DO SPRZEDAŻY I WYNAJMU
- KAMIENIC
- DOMÓW DO REMONTU I NADBUDOWY, STRYCHÓW

„LEX-COMPUTER” (LICENCJAT PAŃSTWOWY MGPIB) KANCELARIA PRAWNO-RZECZOZNAWCZA WYCEN I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Radca Prawny
mgr Urszula KEMPF
Rzeczoznawca Majątkowy mgr inż. Henryk KEMPF
ZAPRASZAMY !
Kupujemy nieruchomości za gotówkę.

RYNEK GŁ. 28 (10-17) tel./fax 421-56-23 lub 411-97-08, KALWARYJSKA 48 (9-17) tel. 656-43-56 lub 269-15-41

Prowadzimy zarząd i administrację kamienic. Nasze oferty prezentujemy w Konsorcjum Agencji Nieruchomości

Mieszkania - Sprzedaż

Okazja!!! ul.Lubomirskiego - studio artystyczne - mieszkanie, 62 mkw + 60 mkw strychu, do remontu, 120000 zł
Centrum - 4 ha komercyjne, poważnemu inwestorowi sprzedam
oś Żabnic - **Nowe mieszkania!!!** - od 50 do 100 mkw - 2, 3, 4, pokoje również 2 poziomowe. Odbiór czerwiec 98, możliwość odpisu podatkowego
ul.Zagłoby - **Nowe!!!** - 75 mkw, 2-poz, wykończone w wys. stand., z wyjściem do ogródka, cena 180000

garsoniery

Al.Pokoju - 22 mkw, 8/11, 63000 zł
ul.Widok - 25 mkw, 8/10, cena 69000 zł
oś.Jagiellońskie - 28 mkw, 0/4, cena 61000 zł
ul.Krowoderskich Zuchów - 26 mkw, 0/4, cena 67000 zł
oś.Kazimierzowska - 20 mkw, 3/4, cena 56000 zł

1 - pokój

oś.Stalowe - 35 mkw, 3/4, cena 75000 zł
ul.Na Kozłowie - 26 mkw, 3/4, cena 67000 zł
ul.Zubrzyckiego - 37 mkw, 0/4, cena 82000 zł
ul.Litewska - 34 mkw, 10/11, cena 85000 zł

2 - pokoje

oś. 2-go Pułku Lotniczego - 65 mkw, cena 133000 zł.
oś. Wysokie - 45 mkw, 2/4, cena 95000 do negocjacji
oś.Kolorowe - 54 mkw, cena 113000 zł.
oś.Teatralne - 48 mkw, 1/4, cena 97000 zł.
oś.Słoneczne - 51 mkw, 0/4, cena 100000 zł.
ul.Topazowa - 40 mkw, 2/3, cena 93000 zł.
ul.Ściegiennego - 44 mkw, 2/10, cena 96000 zł.
oś.Zielone - 49 mkw, 0/2, 90000 zł.
ul.Tuchowska - 55 mkw, 2/4, cena 93000 zł
ul.Wawelska - 54 mkw, 4/4, cena 95000 zł
ul.Kościuszki - 43 mkw, 1/4, cena 83000 zł

3 - pokoje

ul.Teligi - 68mkw, 2/10, Cena 120000zł
ul.Konrada Wallenroda - 70 mkw, 7/10, cena 135000zł
ul.Bieżanowska - 52 mkw, 3/10, cena 101000 zł
ul.Sucha - 62 mkw, 5/5, 124000 zł
ul.Estońska - 54 mkw, 1/4, cena 129000 zł
ul.Zubrzyckiego - 63 mkw, 4/4, cena 135000 zł
ul.Wysłużuchów - 60mkw, 1/4, cena 124000 zł
ul.Powstańców - 46 mkw, 0/4, cena 109000 zł.
ul.Strzelców - 59 mkw, 7/12, cena 137000 zł.
ul.Guttenberga - 74 mkw, 3/4, cena 165000 zł
ul.Ściegiennego - 55 mkw, 7/10, cena 99000 zł
ul.Widok - 55 mkw, 3/4, cena 115000 zł

4 pokój

ul.Halszki - nowe mieszkanie, 86 mkw, 3/4, cena 185000 zł.
Wieliczka - dwupoziomowe 57 mkw (również inne). Nowe, b. atrakcyjne. Cena gwarantowana 1850 zł/mkw.
ul.Łużycka - 67 mkw, 5/10, cena 125000 zł.
ul.Krowoderskich Zuchów - 67 mkw, 1/10, cena 139000 zł.

5 pokój

oś.2-go Pułku - 81 mkw, 0/3, cena 180000 zł.
ul.Halszki - 85 mkw, 2/4, cena 161000 zł.

Wynajem:

Biuro:
ul.Sławkowska - wysoki standard, 90 mkw, 800 USD/miesiąc.
ul.Miodowa - 58, 40, 27mkw, wys. standard, 40 zł/mkw
ul.Barska - 5 pom., 2 linie tel., 1/4, 2100 zł/miesiąc
ul.Zakopiańska - biuro, lub sklep 70 mkw, 35000 zł/mieszkanie
Kamienica ul. św Filipa 850 mkw, idealna na Bank, Dom towarowy, szkołę 15000 zł/miesięcznie
Apartament ul. Dobrego Pasterza, 100 m. - 650 USD/miesiąc
Wola Justowska - piękny dom, cena 2000 USD/miesiąc

Apartamenty w centrum 1000 USD/miesiąc
ul.Bogusławskiego - 100 mkw, cena 450 USD/miesiąc
Wola Justowska - 80 mkw, dom na biuro, nowa sieć komputerowa wysokiej klasy, 1000 USD/miesiąc
Kazimierz:
lokal gastronomiczny - 190 mkw piwnic do remontu, cena do uzgodnienia
bar sałatkowy, 28 mkw, parter

Domy - sprzedaż:

oś.Oficerskie - 1/4 kaniency 80 mkw, piękny apartament, cena do uzgodnienia

OKAZJA !!! Bochnia - dwa atrakcyjne domy, na działce ogrodzonej o pow. 22 a. Powierzchnia pierwszego 190 mkw. - ładnie wykończony - do zamieszkania, natomiast drugi jest o pow. 330 mkw. - do drobnego wykończenia. **Cena za całość 350000 zł.**

Gdów - Dom o ciekawej architekturze, pow. około 200 mkw.w ładnej okolicy, do zamieszkania, cena 70000 USD

Stary Prokocim - okolica parku, ładny dom 180 m², 6 a. zagospodarowanego ogrodu, 420000 zł.

Prokocim - nowy atrakcyjny domek z działką 6 a., 120 mkw, cena 210000 zł

Pcim stylowy dom całoroczny, działka 20 a. pow.180 m², cena: 180000 zł.

Siepraw - dom 30 - to letni + zabudowania, 1,7 ha, sad, cena 124000 zł

Kliny - nowy segment 120mkw, cena 250000 zł

Działki

Komercyjne - **Łutnia** (za Rybitwami) 250 a, lub więcej, cena 500 zł/a.
Zakopianka - 1 ha, komercyjne, cena 100 USD/mkw.
Węgrzce - 27 a, budowlane, uzbrojone, cena 3000zł/a., 40 a, budowlane, cena do uzgodnienia.
- 5i a, budowlane, uzbrojone, 7000zł/a.

**PILNIE SZUKAMY !!! Poszukujemy mieszkań, domów, działek do szybkiej sprzedaży !!!
Prezentujemy tylko wybrane oferty, do zapoznania się z pełną ofertą zapraszamy do naszych biur**

Firma Handlowa
GŁOWACKI
BIURO NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Karmelicka 52
tel. (012) **633-74-11**
tel./fax **632-84-86**

Mieszkania - sprzedaż

- ul. Łepkowskiego - 1 pok., 31 m², wys. parter - cena 80 tys. zł;
- ul. Grzegorzeczka - 3 pok. 69 m², lp, loggia, c.o. wł.hipot., cena - 175 tys. zł
- ul. Zielińska - 3 pok. 60 m², parter wł.spółdz., cena - 130 tys. zł
- ul. Łepkowskiego - 2 pok. 40 m², parter, nowe, cena - 115 tys. zł
- os. Zabiniec - apartament 5 pok. 114 m², IVp. dwa poziomy, 2 balkony, wys.stand. wyposaż. cena - 90 tys. USD
- os. Kazimierzowskie - 3 pok., 43 m², ciemna kuchnia, IIIp, cena - 85 tys. zł
- os. Szkolne - 3 pok. 61,5 m², IVp, winda, cena - 118 tys. zł (możliwość rat)
- 2 Pułku Lotnic. - 3 pok, 63 m², Xp, cena - 120 tys. zł
- ul. Spokojna - 2 pok., 80 m², wysoki parter, udział w kamienicy, cena - 210 tys. zł
- ul. Gertrudy - 5 pok., 205 m², IIIp, cena - 150 tys. USD
- ul. Siemiradzkiego - 2 pok., 64 m², wys.parter, oficyna po remoncie, tel., cena - 160 tys. zł
- ul. Halszki - 4 pok, 86 m², IIIp, wysoki standard, tel, cena - 58 tys.USD+możliwość wykupienia garażu
- ul. Wrocławska - strych częściowo zaadaptowany 120 m², IIIp, cena - 180 tys. zł
- ul. Wiślna - wydzielone piętro, 3 mieszkania 250 m², cena - 360 tys.USD
- ul. Czarnogórska - 2 pok., 48 m², IIIp, wł.spółdz., cena - 96 tys. zł

Mieszkania najem

- ul. Wielicka - 3 pok., 58 m², tel., cena - 1000 zł/mc+opłaty
- Wola Justowska - dom 180 m², dz. 10a, cena - 2 tys. USD/mc
- os. Azory - nowy dom 190 m², tel., wys.standart, cena - 2.000 USD/mc
- Olsza - 3 pok. 64 m², IIIp, nowe, wykończenie pod klienta, cena - 500 USD/mc+media

- ul. Mityry - 2 pok., 38 m², lp, meble, tel., cena - 800 zł/mc+opłaty
- ul. Armii Krajowej - 2 pok., 35 m², Vp, od 1 lipca, cena - 800 zł/mc+opłaty

Domy sprzedaż

- Jugowice - 240 m², dz. 4,5a, wys.stand., 2 garaże, cena - 120 tys.USD
- Trzebnia k/Myślenic - drewniany, 75 m², dz. 25a, cena - 80 tys. zł
- Liszki - dom 500 m², dz. 26a ogrodz., garaż 100 m², murowane pom. gospodar. 300 m², cena - 500 tys. zł
- Iwanowice - 235 m², dz. 18 a do wykończenia, cena - 200 tys. zł
- os. Widok - segment 180 m², cena - 130 tys.USD
- Wola Justowska - 260 m², dz. 7,35a, 1991 r., cena - 135 tys.USD
- Brzezina - 100 m², dz. 10a, ogrodzony, cena - 210 tys. zł
- Zakopane - bliźniak 120 m², dz. 1,5a, 5 pok., cegła, cena - 290 tys. zł
- Michałowice - 220 m², dz. 35a, atrakcyjne położenie, cena - 220 tys. zł
- Raciborsko - 10x10 m, cegła, podpiwnicz. 18-letni+stodoła, dz. 125a, cena - 130 tys. zł
- Gdów - 270 m², dz. 7a, st.sur.zamkn. cena - 130 tys. zł
- Swoszowice - 220 m², dz. 24a, atrakcyjne położenie, cena - 120 tys.USD
- Pogorzany - letniskowy 120 m², dz. 5a, duży basen, cena - 150 tys. zł

Działki

- Jerzmanowice - 76a, komercyjna, prąd, woda, gaz, cena - 62 tys. zł
- Rabka - 26,3a, pełne uzbrojenie, cena - 26.500 USD
- Rączna k/Liszek - 1 ha (40a budowl.), siła, gaz, woda, bud.gospod. 16x10 m, cena - 90 tys. zł

- Ściejawice k/Krakowa - 19a, budowl.uzbroj. cena - 43 tys. zł
- Wieliczka - 5,3a, pod usługi, uzbroj., blisko obwodnicy cena - 21 tys. zł
- Brzozkwinia - 65a, uzbroj., wniosek o przekwalifik., cena - 27 tys. zł
- k/Pińczowa - działka rekreacyjna nad Nidą 8 ha, cena - 70 tys. zł
- k/Pińczowa - sad 56a z pom. gospod., cena - 35 tys. zł
- Zarzyce k/Kalwarii - 30a, budowl. uzbroj. cena - 30 tys. zł
- Wieliczka - 96a przy trasie A4, pod usługi, cena - 520 tys. zł
- Zielonki - 21a budowl. uzbroj. cena - 170 tys. zł
- Przewóz - 25a, zatwierdz.projekt, cena - 55 tys. zł

Lokale

- ul. Floriańska - do wynajęcia 210 m², 5 linii tel., c.o. cena - 15 USD/m² miesięcznie+media
- Rybitwy - magazyn - hurtownia 235 m², dz. 6a, cena - 235 tys. zł
- ul. Sławkowska - biurowy do wynajęcia 4 pom. 90 m², 3 tel. c.o. cena - 1000 USD/mc
- ul. Karmelicka - biurowy do wynajęcia 2 pom. 50 m², tel., cena - 1200 zł/mc +media
- os. Azory - garaż 18 m², kanał, cena - 21 tys. zł
- ul. Bronowicka - garaż 16,5 m², cena - 18 tys. zł
- ul. Kochanowskiego - 60 m², 2 pok. parter, tel. cena - 1500 zł/mc + media
- ul. św. Tomasza - 50 m²m, 3 pok. lp, tel. cena - 600 USD/mc+media

Kamienice

- ul. Śląska - pow. 830 m² (150 m² lok. użyt.), cena - 700 tys. zł

**ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ
PRAWNĄ I NOTARIALNĄ**

BRACIA STRZELCZYK

31-010 KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 30

TEL. (012) 422-81-67, FAX (012) 422-58-70, e-mail: brstkrak@kr.onet.pl

BIELSKO-BIAŁA CZĘSTOCHOWA GDAŃSK KATOWICE KIELCE LUBLIN RADOM SZCZECIN WARSZAWA WROCLAW
TEL. (033) 11-07-00 TEL. (34) 65-57-80 TEL. (058) 41-90-31 TEL. (32) 59-94-13 TEL. (41) 366-25-11 TEL. (81) 534-43-88 TEL. (048) 63-22-62 TEL. (91) 88-27-66 TEL. (022) 625-15-15 TEL. (71) 342-78-41

Mieszkania sprzedaż**garsoniery:**

28 m², os. Jagiełońskie - 63.000 PLN

2 - pokojowe:

- 42 m², ul. Bieżanowska - 83.000 PLN
- 43 m², ul. Turystyczna - 98.000 PLN
- 53 m², ul. Chocimska - 150.000 PLN
- 60 m², al. Krasińskiego - 145.000 PLN
- 61 m², ul. Salwatorska - 140.000 PLN
- 63 m², ul. Salwatorska - 165.000 PLN

3 - pokojowe:

- 50 m² os. Podawawelskie - 125.000 PLN
- 54 m², ul. Estońska, garaż - 150.000 PLN
- 57 m², ul. Krowoderskich Zuchów - 144.000 PLN
- 65 m², ul. Zakopiańska - 114.000 PLN
- 76 m², ul. Łokietka - 175.000 PLN

4 - pokojowe:

- 72 m², ul. Ściegiennego - 130.000 PLN
- 77 m², Mistrzejowice - 155.000 PLN

Domy Kraków

- 185 m², 6a, ok. ul. Kobierzyńskiej, nowy - 72.000 USD
- 185 m², 5a, ok. ul. Kobierzyńskiej, niewyk. - 66.000 USD
- 355 m², 10a, ul. A. Fredry, - 360.000 PLN
- 240 m², 24 a, ul. Wąwózowa - 260.000 PLN
- 200 m², 3,5 a, Prądnik Czerwony, segm. w szer. - 95.000 USD
- 500 m², 8 a, Krowodrza, willa - 400.000 USD

Domy poza Krakowem

- 450 m², 55 a, Bębło, st. sur. zamk. - 100.000 USD
- 360 m², 31 a, Krzeszowice, willa międzdywoj. - 140.000 USD
- 440 m², 15 a, Olesno, - 300.000 PLN
- 500 m², 20 a, Rabka - 120.000 USD
- 185 m², 64 a, Witowice Dl., letn. - 160.000 PLN
- 400 m², 16 a, Zakopane Cyrhla, st. sur. - 120.000 USD
- 490 m², 100 a, Łącko, luksusowy dom - 200.000 USD

- 400 m², 23 a, Wisła - 150.000 DEM
- 136 m², 143 a, ok. Gorlic, dwór drev. XIX w. - 160.000 PLN

Kamienice

- 1800 m², ul. Gertrudy, 700 m² wolne - 600.000 USD
- 1900 m², ok. Rynku Gł., wolna
- 260 m² - ok. Rynku Głównego, piętro wydzielone hipotecznie - 370.000 USD
- ponad 1000 m² powierzchni mieszkalnej, ok. ul. Karmelickiej - 1.000.000 USD

Lokale, obiekty - sprzedaż

- 55 m² - powierzchnia handlowe, okolice Rynku - 450.000 PLN

Lokale, obiekty - wynajem

- handlowe, duże pow., ul. Wadowicka - 28-40 PLN/m²
- kamienica 1900 m², ok. Rynku Gł., pow. handlowe, biurowe, gastronomia, całość lub część - 200 PLN/m²
- Starowiślna, pod gastronomię, pub - 3.000 USD

Domy do wynajęcia

- 360 m², 10 a, Zabierzów - 1500 USD/msc.
- 178 m², ok. ul. Dobrego Pasterza - 1500 USD/msc.

Inne

- woj. opolskie, dworek do remontu, 600 m², 95 a - 500.000 PLN
- Zakopane - centrum, pensjonat, 1500 m², 23a - 450.000 USD
- ok. Olkusza - ob. tur.-gastronom. 340 m², - 400.000 PLN + VAT
- ok. Leska - zajazd tur., 45 miejsc noc. - 1.200.000 PLN

OFERTA SPECJALNA

- Okolice Krakowa - nowa rezydencja 720 m², 100 a, basen kryty, marmury
- Brzesko - zakład produkcyjny owocowo-warzywny - 1.500.000 PLN
- Warszawa - ul. Nowy Świat - pawilon handlowy 54 m² - 110.000 USD



Administracja Domów
PROWADZIMY ZARZĄD
I ADMINISTRACJĘ BUDYNKÓW

ul. Dietla 47 (pasaż)
31-054 Kraków
tel./fax 421-83-11
tel. 422-27-94

Kamienice sprzedaż

ul. Studencka - pow. 800 m², wolna adaptacja poddasza ok. 250 m², mieszkanie 40, 30 m², zgoda na budowę oficyny - 5 mieszkań o pow. 550 m², cena - 350 tys.USD

Domy sprzedaż

ul. G. Zapolskiej - 240 m², 2 kondygn.+piwnica, dz. 431, cena - 130 tys.USD do negocjacji

Olsza - st.surowy, pow. 700 m², dz. 581 m², zabudowana wolnostojąca

Mieszkania sprzedaż

ul. Kazimierza Wielkiego - 67 m², 2 pok. lp/IV, telefon, cena - 160 tys.żł

ul. Szlak - 91 m² 2 pok., kuchnia, 2 balkony, cena 60 tys.USD

Lokale wynajem

ul. Floriańska - 210 m², 6 pom.+zaplecze lp. 4 l.telef. cena - 15 USD/m²

ul. Jana - 120 m², front - 3000 USD/m-c

ul. Kółkajaja - 80 m² na gabinet lub mieszkanie, cena - 1500/m-c

ul. Podwale - 65 m² parter, 3 pom., tel., cena - 3.000 zł/m-c

ul. Podwale - 100 m², lp, 3 pom.tel., cena - 3.500 zł/m-c

Pl. Nowy - 130 m² piwnica do remontu, cena 2.500 zł/mc

ul. Krakowska - 260 m², lp. do remontu (odliczenie)

Lokale użytkowe sprzedaż

ul. Estery - 50 m² front, parter - 3.000 zł/m²

ul. Estery - 22 m², front, parter - 2.500 zł/m²

Pl. Nowy 8 - 130 m² wł.hip. parter front - 390 tys.+VAT

Oferta specjalna

Wola Justowska - dom na dz. 20 a wraz z pięknym widokiem 480 m² pow. mieszkalna - salon, 4 sypialnie, 2 gabinety, 2 łazienki, 500 m² - kryty basen, sauna, pralnia, pokoje wypoczynkowe z widokiem na basen, garaż na 2 samochody - wolnostojący, 2 linie tel.

Budynek ogrodzony, monitoringowany, z budynkiem dla ochrony, ogród pięknie zagospodarowany. **Cena wynajmu: 5 tys. USD/1m-c**

Mieszkania wynajem

ul. Bobrowskiego - 39 m², 1 pok.+kuchnia, umebl. telefon, 700 zł+czynsz i media

os. Kozłówek - 56 m², 2 pok.+kuchnia+telefon. 700 zł + czynsz i media



**BIURO
 OBROTU
 NIERUCHOMOŚCIAMI**
 czynne pn. - pt. 9.00 - 16.00

ul. Piłsudskiego 6
31-109 Kraków
tel. kom. 090 248-537

Działki sprzedaż

ul. Jasnogórska - od 2-9,5 ha UC - 130 USD/m² - możliwość podziału

ul. Obozowa - M3 - 60 arów - 7.000 zł/ar

ul. Grota Roweckiego - UP/UC - 88 arów, 9.000 zł/ar

Chełm - 54 ar, z rozpoczętą budową 200.000 zł

Jugowicka - 91 ar UP - 20 USD/m²

Al. Pokoju - 4-15 ha UC - cena do negocjacji

Al. Jana Pawła - 2 ha UP/ZP - 70 USD/m²

Skawina - działka rekreacyjno-budowlana, 1,1 ha - 600 zł/ar

Myślenice-Zarabie, 32 ary budowl. 10 - 65.000 zł

Zakopianka - 5 ha, nieuźbrojona - 600.000 zł

Gmina Michałowice - działka budowlana, 1,42 ha - 100.000 zł

Dziankowice - 43 ar (do podziału), uzbrojona - 1000 zł/ar

Mieszkania sprzedaż

Meissnera - 52 m², 3 pok., tel., parkiety, filizy - 135.000 zł

os. Kolorowe - 62 m², 3 pok. tel. - 130.000 zł

Huta - Pl. Centr. - 74 m², 3 pok., tel., garaż - 160.000 zł

Tarłowskiego - 44 m², hipoteka (do adaptacji) - 97.000 zł

Lea - 61 m, IVp., tel. do remontu - 180.000 zł

Domy sprzedaż

Siepraw, stan. sur.-zamknięty, 340 m², działka 23 ary - 180.000 zł
Łagiewniki - dom 240 m², działka 11,5 ara (możliwość wydzielenia działki do zabudowy) - 390.000 zł

Piekary - dom 250 m², działka 52 ary - 150.000 USD lub wynajmu

Myślenice Zarabie - dom 150 m² działka 3,2 ar - 70.000 USD

Żmujdzka - 200 m², 4 mieszk. zajęte, działka 10 ar - 300.000 zł

Kamienice sprzedaż

Retoryka - 350.000 USD;

Józefitów - 135.000 USD (19/20 części)

Kalwaryjska - 180.000 USD

Kościuszki - 350.000 USD

Syrokomla - 350.000 USD

Bożego Ciała - 1 i 1/2 kamienic sąsiadujących - 150.000 USD

Kalwaria Zebrzydowska - **ul. Krakowska** budynek cały wolny 477 m², działka ok. 12,5 ara - cena 100.000 USD

Do wynajęcia

Ochojno - nowy dom 200 m², ogrzew. gaz., tel. działka 80 ar., cena - 1.000 USD

Grunwaldzka - 73 m², 2 pok. + tel. - 1200 zł+media

Wyspiańskiego - piętro domu, 110 m², garaż, tel. - 1.500 USD + media + kaucja, 1 m-c

Do wynajęcia użytkowe

Starowiślna - piwnice 85 i 40 m² na magazyny - 10 zł/1 m²

Rynek Główny - 2 i 3 piętro po 330 m² (do remontu), na działalność gospodarczą

Smoleńsk - piwnice do adaptacji, 130 m² - 10 zł/1m²

Wola Duchacka - lokal handl. 130 m² sprzedaż - 1500 zł/m², wynajm. 17 zł/m²+media

Składowa - do sprzedaży - działka 20 ar+magazyny, 150.000 USD

Użytkowy - sprzedaż - **Szeroka** - 130 m², 150.000 USD

Spółdzielcze Biuro Obrotu Nieruchomościami i Porad Prawnych
ZSM
 Kraków ul. Skarbińskiego 16
 tel. (012) 637-15-51
 ZWIERYZNIĘCKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

Kupno

mieszkanie, 40 m2, okolice ul. Lea

mieszkanie, ul. Piastowska 46

mieszkanie, 50-55 m2, 3 pokoje, balkon, 1 lub 2 piętro, Śródmieście lub Krowodrza

garaż, okolice ul. Warmijskiej

garaż lub teren pod garaż, okolice ul. Salwatorskiej

działka budowlana około 10 ar, do 40 tys. zł, pñ.-zach. Kraków do 10 km od centrum

mieszkanie do 70 tys. zł

dom poza Krakowem do 100 tys. zł

Sprzedż

mieszkanie, 45,5 m2, ul. Pilotów, kompletnie urządzone, cena - 125 tys. zł

mieszkanie, 48 m2, Al. Pokoju, blisko ronda, cena - 120 tys. zł

mieszkanie, 40 m2, 2 pok., z garażem 17 m2, ul. Nawojki, cena 140 tys. zł

mieszkanie, 52 m2, 2 pok., ul. Siewna, cena 130 tys. zł

działka budowlana, 64 ar, Głogoców, cena 55.000 zł

POŚREDNICTWO FORUM 31-049 Kraków, ul. Sebastiana 5
 tel. 422-55-00, 429-52-06
 REGULACJA PRAWNA NIERUCHOMOŚCI
 PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

Zapraszamy pon. - piątek 9.00-17.00, sobota 9.00-13.00

OFERTA SPECJALNA: Kraków-Skołniki - dom wolnostojący, stan surowy zamknięty, zadaszony, ze stolarką drzwiową i okienną, instalacją elektryczną, pozostałe media w działce, pow. 310 m2, działka 6,7a - ogrodzona, cena 165.000 zł

DOMY: Bibice - wolnostojący, pow. 230 m2, działka 7a - 85.000 USD (w pełni wykończony, ogrodzony, telefon)

Kraków-Wola Justowska - pow. 310 m2, działka 12a, stan surowy zamkn., media rozprowadzone - łącznie z kanalizacją, wolnostojący, cena 295.000 zł. Dodatkowo można dokupić przylegającą działkę 10a (osobna Księga Włeczysta), cena 145.000 zł;

DZIAŁKI: Kraków-ul. Chelmońskiego 33a - cena 300.000 zł, ul. Krzyszkowska 35a - cena 22.000 zł, ul. Katowicka - 7,5a - cena 75.000 zł, Kocmyrzów - 63a - cena 125.000 zł, Węgrzce 22a - cena 99.000 zł - wszystkie media, 8 km od centrum Krakowa.

Zabierzów (ok. Skąły Krzyż) - 21a - cena 105.000 zł - jest pozwolenie na budowę, są fundamenty, woda, prąd, ogrodzona, bardzo ładny widok

Usługi komercyjne - ul. Balińska 54a - cena 500.000 zł, ul. Bieżanowska 9a - cena 90.000 zł, ul. Jasnogórska - 62a - cena 1.200.000 zł, Stojalowskiego 28a - cena 600.000 zł, ul. Cechowa 55a - cena 250.000 zł

Mieszkania sprzedż (wybrane oferty):

| | |
|---|---|
| 1 pokojowe: 34 m2 - ul. Wysłuchów - 71.000 zł | 4 pokojowe - 66 m2 - Zakopane - 195.000 zł (przy Krupówkach) z garażem |
| 2 pokojowe: 40 m2 - os. Strusia - 79.500 zł | Wynajem Dom w Wieliczce - pow. 110 m2, zabudowany, umeblowany, z telefonem, garaż-błazak, 4 pokoje. Cena 1200 zł/miesiącnie+media |
| 3 pokojowe: 48 m2 - os. Strusia - 95.000 zł (dwa sąsiadujące ze sobą mieszkania) | 3 nowe, atrakcyjne lokale biurowe, stanowiące jedną kondygnację (można wynająć osobno lub w całości) - 49 m2, 50 m2, 71 m2 - cena 24 zł/m2 |
| 61 m2 - os. Dywizjonu 303 - 115.000 zł | |
| 71 m2 - ul. Mogińska - 174.000 zł | |
| 67 m2 - ul. Cegielińska - 160.000 zł | |
| 100 m2 - ul. Mogińska - 299.000 zł | |

Pilnie kupimy mieszkanie hipoteczne - najchętniej w domku i w rejonie Podgórze

Pośrednictwo Handlu Nieruchomościami "OMEGA" s.c.
 32-080 Zabierzów, ul. Cmentarna 6 tel. 285-23-45

Działki budowlane

Zabierzów - 16 ar, uzbr., komercyjna - cena 90.000 zł

Zabierzów - 24 ar, kanalizacja - cena 60.000 zł

Zabierzów - 60 ar, uzbr. w dz. obok - cena 90.000 zł

Zabierzów - 76 ar, uzbr. - cena 55.000 zł

Kochanów - 25 ar, uzbr. - cena 35.000 zł

Modnica - 15 ar, uzbr. - cena 30.000 zł

Rudawa - 2x9 ar, 22 ar, uzbr. w dz. obok - cena 1500 zł za 1 ar

Rudawa - 17 ar, 19 ar, uzbr., pod usługi - cena 1000 zł za 1 ar

Rudawa - 59 ar, uzbr. przy głównej drodze - cena 80.000 zł

Balice - 11 ar, uzbr. pod usługi - cena 25.000 zł

Bolechowice - 13 ar, uzbr. - cena 30.000 zł

Bolechowice-Wola - 27 ar, uzbr. - cena 45.000 zł

Bolechowice - 41 ar, uzbr. - cena 66.000 zł

Kobylany - 25 ar, uzbr. - cena 25.000 zł

Kobylany - 26 ar, uzbr. - cena 38.000 zł

Kobylany - 1,12 ar, uzbr. - cena 80.000 zł

Domy

Brzezina - dz. 10 ar, 100 m2 z możliwością adaptacji podd. cena 190.000 zł

Zabierzów - 80 m2, możliwość adaptacji poddasza, dz. 6 ar - cena 125.000 zł

Zabierzów - dz. 49 ar - stan surowy otwarty, 200 m2 - cena 135.000 zł

Zelków-Gacki - dz. 11 ar, 220 m2, nowy, poddasze do wykończenia - cena 66.000 USD

Pisary - dz. 19 ar, 200 m2 - cena 185.000 zł

Karniowice - dz. 15 ar widokowa, stan surowy + warsztat - cena 210.000 zł

Brzezinka - dz. 25 ar, 80 m2, możliwość adaptacji poddasza+zab. gosp. cena 100.000 zł

Mieszkania

Kraków-Azory - 70 m2 apartament+garaż - cena 200.000 zł

Kraków-Azory - 37 m2, VIIp, tel., - cena 80.000 zł

Krzyszowice - 49 m2, lp, tel. - cena 90.000 zł

NIERUCHOMOŚCI 

KUPNO SPRZEDAŻ WYNAJEM

Hotel Forum (obok parkingu podziemnego)
 30-302 Kraków, ul. Konopnickiej 28
 zapraszamy: pon.-pt. 10-17 tel. 012/266-09-10
 sobota 9-14 090/33-17-14
 Biuro jest członkiem Konsorcjum Agencji Nieruchomości KAN

WYBRANE OFERTY

Sprzedż:

4 pokojowe, 83 m2, ul. Halszki, 200.000 zł.

Dom, 260 m2, dz. 5 a, w Zawoi, nadający się na pensjonat, 180.000 zł.

Działka budowlana 7,3 a, Wola Justowska, 5.500 USD/a

Działka budowlana 7a i 6a, Rzęska, 8.000 zł./a

Mieszkania w Rabce, 1875 zł./m2 z garażem

Poddasze 91 m2, ul. Lwowska, 220 tys. zł

Hale magazynowe, 350 m2, dz. 9,25 a, Prądnik Biały, 110 tys. USD

Wynajem:

Apartament, 76 m2, Traugutta, 1100 USD

Umeblowany, 90 m2, Chocimska, 1500 USD

Umeblowany, 83 m2, Moniuszki, 900 USD

Cz. Umeblowany, 130 m2, Zakątek, 1500 USD

Rezydencja, Dojazdów gm. Kocmyrzów Luborzyca, 370 m2, umeblowany, wysoki standard, sauna, garaż, tel., 3 sypialnie, 1000 USD

Pokój z kuchnią, 36 m2, Prądnik Biały, 700 zł.

Garsoniera, 24 m2, Barska, 600 zł



**PRZEDSIĘBIORSTWO
USŁUGOWO - HANDLOWE**
Spółka z o.o.
31-159 Kraków, Al. J. Słowackiego 29

Biuro Obrotu Nieruchomościami
Kraków, ul. Bieńczycka 168
tel. 643-00-25, fax 643-67-55

LOKALE HANDLOWE
sprzedaż - najem
w Centrum Handlowym "TOMEX"

Do wynajęcia

- * 600 m² z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe, ośrodek zdrowia lub szkołę w **centrum**
- * Gospodarstwo rolne wraz z budynkiem mieszkalnym **25 km od Krakowa** do sprzedaży lub wynajęcia

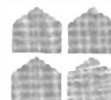
Do sprzedaży

- * Mieszkanie dwupokojowe z garażem, 52 m², własność hipoteczna
- * Okazja: garsoniera z telefonem i garażem w bardzo dobrym punkcie **Krakowa**
- * Dom całoroczny, podpiwniczony z garażem, częściowo wykończony (podłogi boazeria), **okolice Zakliczyna nad Dunajcem**
- * Działka budowlana z domkiem, sadem owocowym, ogrodzona w **Gaju**
- * Działki budowlane 8a, 7a na **Woli Justowskiej**
2,5 ha lasu okolice **Kalwarii Zebrzydowskiej**

Do zamiany

- * 3 pokoje, ciemna kuchnia, pokój przejściowy, 44 m², **dz. Krowodrza** - zamiana na dwa oddzielne ok. 25 m²

pełna obsługa prawna i notarialna



AGENCJA NIERUCHOMOŚCI

31-530 KRAKÓW, UL. GRZEGÓRZECKA 6/9

TEL./FAX 422-25-38

CZYNNY: pon.-piąt. 9.00-17.00 **tel. 429-55-46**

Sprzedaż mieszkań

garsoniera 25 m², tel. IIp/IVp. **ul. Miechowity** - 69 tys. zł
garsoniera, jasna kuchnia 24 m², tel. IXp/Xp. **ul. Bronowicka** - 72 tys. zł
garsoniera 25 m², tel. part. **ok. ul. Grzegorzeckiej** - 72 tys. zł
garsoniera 20 m² IVp/Xp **ul. Kazimierza Wielkiego** - 68 tys. zł
1 pok., kuchnia 37 m² parter **ul. Żelaznowskiego** - 93 tys. zł
1 pokój z kuchnią 32 m², tel. superkom. **ul. Ściegiennego** - 75 tys. zł
2 pok. z kuch., tel. o pow. 43 m², IIp/Xp, superkomfortowe, **ul. Konrada Wallenroda** - 110 tys. zł
2 pok. z ciemną kuchnią, 36.5 m², tel. IVp, ostatnie **Dębniaki** - 100 tys. zł
3 pok. jas. kuchnia 60 m², tel. VIIIp/Xp, **os. Tyśiąclecia** - 156 tys. zł
3 pok. z kuch. 72 m², tel. Vp/Xp, **ul. Mała Góra** - 120 tys. zł
3 pokoje z kuchnią 57 m², tel. superkomf. **ul. Estońska** - 140 tys. zł
3 pokoje z kuchnią 55 m², tel. **ul. Powstańców** - 145 tys. zł
4 pok. z kuchnią 72 m² parter - 130 tys. zł **rej. Nowy Prokocim**

Sprzedaż domów

Dom 140 m², dz. 13 ar - **Bieżanów** - 220 tys. zł
Dom st. sur. zam. 240 m², dz. 7 ar - **Giebułtów** - 240 tys. zł
Dom 100 m² dział. 16 ar. **woj. tamowskie** - 70 tys. zł

Gospodarstwa rolne sprzedaż

Gospodarstwo rolne - 1,76 ha, dom, stodoła, **wieś Posądzka, ok. Proszowic** - 85 tys. zł

Sprzedaż strychów

Strych 110 m², 3 pok., kuchnia z aneksem jadalnym + antresola, tel. 200 tys. zł **rej. ul. Limanowskiego**
Strych 116 m² z antresolą 3 pok. - 189 tys. zł **ul. Dunin-Wąsowicza**

Sprzedaż działek

75 ar budowlana - uzbr. **Borzęcin** - 19 tys. zł
19 ar, 21 ar budowlana uzbrojone - **Mietniów/k. Wieliczki** - 1300 zł/ar
13a - **Libertów** - 3.5 tys. zł/ar
1,15 ha - **teren Parku Ojcowskiego** budowlana z fund. i planami domu - 80 tys. zł
ul. Miarowa - 9.5 - 15 tys. USD
1,17 ha budowlana **Bożanów k/Wieliczki** - 40 tys. zł
1 ha - rolno-rekreacyjna **rej. Parku Ojcowskiego** - 48 tys. zł
1238 m², działka budowlana, uzbrojona **Krzepiówki-Zakopane** - 130 zł/za m²

Wynajem mieszkań

1 pokój 41 m² umeblow. IIp. 900 zł+opłaty **ul. Wiśniewska**
Kawalerka 30 m², tel. umeblowana **Ludwinów** - 650 zł/za miesiąc+opłaty
2 pok., j. kuchn., 49 m², tel., **garaz, Al. Pokoju** - 1200 zł+ opłaty

Domy do wynajęcia

Dom 200 m² tel., superkomfortowy **rej. Rynku Dębnickiego** - 1500 USD msc

Lokale wynajem

Lokal biurowy 20 m², tel. 600 zł+opł. **ul. Krakusa**
Lokal biurowy 20 m², tel. 800 zł+opł. **ul. Długa**
2 lokale biurowe 23 i 25 m² do remontu - **tel., 38 zł/m² ul. Grzegorzecka**



STEINHOF

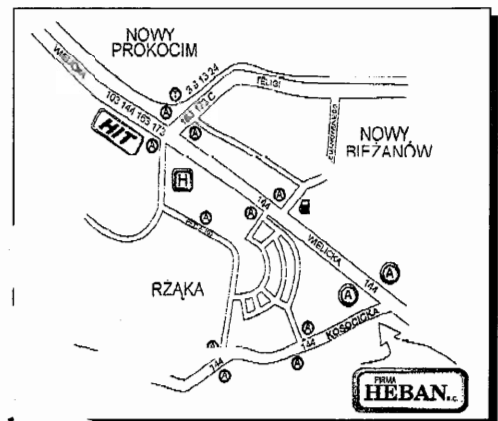
30-694 Kraków, ul. Kosocicka 7
tel./fax (012) 657-95-01, 657-95-02

HURT i DETAL

- farby
- tapety
- kleje
- flizy
- kabiny prysznicowe i nawannowe
- wyposażenie łazienek
(wanny, brodziki - akrylowe i z metalu)

**Flizy
RABAT
10%**

Ceny zapraszające
Transport gratis
System sprzedaży ratalnej



PATRONAT POLIFARBÓW:
CIESZYN-WROCŁAW, DĘBICA,
WKiZB ATLAS

Każdy kolor jest możliwy

**SAMOBSŁUGOWY SALON
CHEMII BUDOWLANEJ**

Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. Wielopole 17A oferuje do wynajmu, w drodze przetargu, lokale użytkowe.

Przetargi na wynajem organizowane są w każdy pierwszy i trzeci czwartek miesiąca.

Najbliższy przetarg odbędzie się 01.06.1998 r. o godz. 10.00.

Oferowane lokale do wynajęcia (między innymi):

- ul. Kalwaryjska 37 – parter, wejście do lokalu od podwórka, pow. 19,85 m², inst. elektr., wod.-kan., lokal do remontu (prywatny)
- ul. Św. Gertrudy 12 – garaż, pow. 32,00 m², inst. elektr., wodna, stan tech. dost., dach kwalifikuje się do wymiany (prywatny)
- ul. Berka Joselewicza 5/22 – parter, wejście do lokalu z podwórca, pow. 22,30 m², inst. elektr., wodna, do remontu kapitalnego (gm. Kraków)
- ul. Czarnowiejska 72-74 – parter, I piętro, II piętro, pow. ok. 843,23 m², inst. elektr., wod.-kan., gaz., pomieszczenia do kapitalnego remontu, dach w bardzo złym stanie tech. (prywatny)
- ul. J. Lea 15 – garaż w podwórku, pow. 21,65 m², inst. elektr., stan tech. dost. (prywatny)
- ul. Syrokomli 5 – parter, oficyna, pow. 59,16 m², inst. elektr., wod.-kan. (prywatny)
- ul. Krzemieniecka 59 – strefa ochronna – wysypiska odpadów komunalnych w Baryczy, garaż wolnostojący o pow. 17,60 m², brak instalacji, do remontu (gm. Kraków)
- ul. Sadowa 131 – strefa ochronna – wysypiska odpadów komunalnych w Baryczy, garaż położony w suterenie o pow. 15,75 m², brak instalacji, do remontu (gm. Kraków)
- os. Stalowe 12 – parter, front, pow. 109,54 m², inst. elektr., wod.-kan., co, gaz, lokal do remontu (gm. Kraków)
- ul. Kantorowice 60 (173) – parter, pow. 26,16 m², inst. elektr., do remontu (gm. Kraków)
- os. Albertyńskie 33 kl. I – boks motorowy, pow. 4,00 m², inst. wod.-kan., elektr., co, stan tech. dost. (gm. Kraków)
- os. Słoneczne 9 – parter, front, pow. 83,05 m², inst. elektr., wod.-kan., co, do remontu kapitalnego (gm. Kraków)
- os. Ogrodowe 17 – parter, pow. 138,47 m², wejście z klatki schodowej, inst. elektr., wod.-kan., gaz, co, do generalnego remontu (gm. Kraków)
- os. Zielone 15 – parter, pow. 225,51 m², inst. elektr., wod.-kan., co, gaz, inst. wod.-kan., do kapitalnego remontu (gm. Kraków)
- ul. Zamoyskiego 1 – parter, front, pow. 158,12 m², inst. wod.-kan., gaz, elektr., co, do remontu (prywatny)
- ul. Spiska 3 – parter, pow. 14,82 m², inst. elektr., wod.-kan., stan tech. zły, do remontu (prywatny)
- ul. Hoffmanowej 19 – suterena o pow. 25,62 m², inst. elektr., wod.-kan., stan tech. zły, do remontu (Skarb Państwa)
- ul. Kalwaryjska 78/25 – parter, oficyna, pow. 12,69 m², stan tech. bardzo zły (prywatny)
- ul. Nad Fosą 1 – parter, pow. 145,56 m², inst. elektr., stan tech. zły (Skarb Państwa)
- ul. Bulwar Grunwaldzki – przejście podziemne, pow. 12,21 m², inst. elektr., woda, co, do remontu. (gm. Kraków)
- os. Kalinowe 4 – na parterze, pow. 21,38 m², inst. co, elektr., wod.-kan., gaz, lokal do remontu (gm. Kraków)
- ul. Stradomska 23 – parter, pow. 62,00 m², inst. elektr., wod.-kan., do remontu generalnego (89/128 gm. Kraków, 39/128 prywatny)
- ul. Radzikowskiego 37 – boks garażowy zabudowany o pow. 24,40 m², brak inst. tech., stan tech. dost. (gm. Kraków)
- ul. Semperitowców 13 – parter, pow. ok. 188,50 m², do kapitalnego remontu (prywatny)
- ul. Mogilska 49 – parter, front, pow. 23,85 m², inst. elektr., wod.-kan., gaz., stan tech. dost. (prywatny)
- ul. Olszecka 41 B – pow. ogł. 215,00 m², brak instalacji tech., do kapitalnego remontu (gm. Kraków)
- ul. Paulińska 14 – parter, front, pow. 19,66 m², inst. elektr., wod.-kan. (1/2 gm. Kraków, 1/2 prywatny)
- ul. Dietla 83 – parter, oficyna, pow. 65,83 m², inst. elektr., wod.-kan., do remontu (prywatny)
- ul. Królewska 24 – garaż o pow. 16,12 m², inst. elektr., stan tech. dost. (gm. Kraków)
- ul. Królewska 45 – parter, oficyna, pow. 9,00 m², inst. elektr., co (gm. Kraków)
- ul. Fałata 14 – piwnica, pow. 28,50 m², inst. elektr., lokal do remontu (gm. Kraków)
- ul. Gromadzka 77/79 – 1 pom., pow. 26,00 m², inst. elektr., do remontu (gm. Kraków)
- ul. Sadowa 121 – strefa ochronna – wysypiska odpadów kom. w Baryczy, garaż, 15,09 m², w lokalu brak inst., do remontu (gm. Kraków)
- ul. Krzemieniecka 81 – strefa ochronna – wys. odpadów kom. w Baryczy, garaż, pow. 44,80 m², brak inst., do remontu (gm. Kraków)
- ul. Wielicka 26 – piwnica o pow. 46,48 m², do remontu., inst. elektr., wod.-kan. (prywatny)
- ul. J. Piłsudskiego 25 – bud. front. oraz oficyna o pow. 1254,60 m² w tym: piwnic 217,40 m², parteru 347,70 m², I piętra 355,30 m², poddasza 334,20 m² (prywatny)
- ul. Murowana 6 – parter, pow. 63,81 m², do remontu kapitalnego (prywatny)
- ul. Św. Sebastiana 7 – suterena, pow. 84,00 m², inst. elektr., do remontu (prywatny)
- ul. Długa 31 – parter, front, pow. 83,65 m², inst. elektr., wod.-kan., stan tech. dost. (gm. Kraków)
- ul. Jana III Sobieskiego 10 – suterena o pow. 181,78 m², inst. elektr., wod.-kan., gaz, do remont generalnego (gm. Kraków)
- ul. Królewska 69 – garaż, pow. 17,97 m², inst. wod.-kan, elektr., stan tech. dost. (gm. Kraków)
- ul. Kantora 2 – parter, pow. 54,12 m², inst. elektr., co, wod.-kan., do remontu (gm. Kraków)
- ul. Kantora 5 – pow. 35,20 m², inst. elektr., co, do remontu (gm. Kraków)

Listy z ofertami udostępniane są 7 dni przed terminem przetargu w:

- ZBK, ul. Wielopole 17A (parter + pok. 401)
- UMK, pl. Wszystkich Świętych 3/4 (okienko nr 5)
- ZBK, ul. Wrzesińska 5/6 (II piętro)

W podanych wyżej miejscach można zapoznać się również z regulaminem przetargu, przepisami regulującymi zasady wynajmu lokali, wzorami umów najmu.

Oferty wraz z dowodem wpłaty wadium należy składać najpóźniej do dnia 29 maja 1998 r (do godz. 10.00) w ZBK, Kraków, ul. Wrzesińska 5/6 (II piętro).

Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 29 maja 1998 r (do godz. 9.30) w kasie ZBK w Krakowie, ul. Wielopole 17A.

Wszelkie informacje tel. 422-28-81, 422-37-30

SPRZEDAŻ

Łokietka 3p, 47m2+6m2 zabudowana loggia, X/Xlp, flizy, loggia, atrakcyjne położenie, sprzedam. Cena 119.000 zł

Bochnia, dom parterowy, murywany, piwnice, przyziemie, 113 m2, 100% uzbrojenia, ogród, dz. 8 a, Centrum, cena 130.000, tel. 012/ 633-47-10

Sprzedam dom letniskowy, piętrowy, gaz, tel., 100 m2, dz. 800 m2, ogrodzony, Węglówka k/ Wiśniowej, 60 tys. zł, tel. 032/ 262-48-54 wieczorem

Sprzedam małe, 2-pokojowe, b. ładne, słoneczne, IV/IV, os. Tyśiąclecia, parkiety, flizy, boazeria, meble kuchenne, 72.000 zł, możliwość rat, tel. 649-13-21 wieczorem

W Ojcowskim Parku Narodowym, dz. siedliskową, 1,22 ha, 18 km od Krakowa, z prawem budowy siedliska, nad atrakcyjną turyst. Dolinę Prądnika, lasy, 45 tys. zł, tel. 022/ 827-56-24

Działkę komer. 0,98 ha, możliw. powiększ., szosa tranz. Częstochowa - Jędrzejów, zabytk. stajnia 530 m2, hala 200 m2, media, starodrzew, ogródz., 120 tys. zł, tel. 022/ 827-56-24

Sprzedam lub wynajmę atrakcyjny duży dom, dwa oddzielne mieszkania, 2 garaże, działka 16a, pięknie położony, cena 150 tys. USD, tel. 270-30-28

Sprzedamy w całości działkę 190 a, przeznaczenie UP, Zakrzówek n/Wilgą, cena 400.000 zł, do uzgodnienia, tel. 071/ 48-37-71

Sprzedam dom do wykończenia, w okolicy Makowa Podhalańskiego, cena 68.000 zł, tel. 012/ 658-50-06

Libertów, dz. południową 70 a, sprzedam, uzbrojenie, woda, gaz, prąd, plan i zezwolenia budowlane, cena 230.000, tel. 0601/ 49-23-44, 035/ 623-38-43

Sprzedam, zamienię dom, tel., gaz, prąd, dz. 2 ha, cena 60 tys. zł, tel. 014/ 665-36-80 wieczorem
Sprzedam luksusowy, kanadyjski domek 1-rodzinny, w Krakowie, na dużej działce, cena 300 tys. zł, lub zamienię na duże mieszkanie, tel. 012/ 266-36-64

Sprzedam mieszkanie 3-pokojowe, 52 m2, II piętro, Krowodrza, ul. Opolska, wyposażenie standardowe, tel., 130.000 zł, bez pośrednictwa, tel. 423-40-51

Działkę budowlaną, 14 a, media obok parceli, malownicze położenie, 30 km od Krakowa, cena 25.000 zł, tel. 012/ 283-11-34

Krzyszowice, rozpoczęta budowa, bliźniak, wszystkie media, 150 m2, dz. 4 a, 85.000 zł, lub zamienię, tel. 636-45-11 po 17-tej

Ok. Rabki, luksusowy dom z bali, całoroczny, 160 m2, całoroczny, podpiwniczony, 5 pokoi, 2 łazienki, wyposazona kuchnia, dz. 11 a, 239.000, tel. 012/ 266-68-51

Sprzedam nowy pawilon

handlowo-gastronomiczny o pow. użytk. 205 m2 + piwnice + poddasze do zagospodarowania, obok dworca PKS. Cena 115 tys DEM. Tel. (041) 3784878

BUSKO-ZDRÓJ



3-pokojowe, 68 m2, nowoczesny rozkład, osobno wc, parkiety, tel., ul. Lipska, 165.000 zł, do negocjacji + garaż, tel. 012/ 653-19-33

Dom w Miechowie, 228 m2 + szklarnia 180 m2 + budynek gospod. 156 m2, dz. 84 a, cena 225.000, tel. 041/ 383-06-20

Tenczynek k/Krzyszowic, 25 km od Krakowa, miejscowość atrakcyjna, dom piętrowy, dz. 15 a, cena 225.000 zł, tel. 012/ 282-22-10

Centrum Wiednia, sprzedam mieszkanie, 40 m2, hipoteczne, luksusowe, kamienica secesyjna, parkiety, flizy, tel., kuchnia amerykańska, cena 240.000 zł, do neg., tel. 0043/ 676-342-06-73

Sprzedam dom, ok. 70 m2, murywany, styl góralski, Tokarnia k/ Myślenic, przy kompleksie leśnym, dz. 8 a, ogrz. co, wod.-kan., siła, tel., cena 120.000 zł, do neg., tel. 632-12-33

Sprzedam działkę budowlaną, uzbrojoną, 57 a, w pięknie położonym miejscu w Jerzmanowicach, cena 35.000 zł, wiadomość: Żurada III nr 27, 3 km od Olkusza

Sprzedam obiekt w stanie surowym, zamkniętym, 556 m2, dz. 1,6 ha, prąd, siła, woda, Niepołomice, cena 220 tys. zł, tel. 425-10-65

Sprzedam lokal biurowo-handlowy, przy ul. Meissnera, 40 m2 + poddasze, do wykończenia, 120.000 zł, tel. 413-60-96, 413-66-93

Sprzedam działkę 52 a - 350 zł/a, 7 a bud. - 800 zł/a, stary domek, Zabierzów Bocheński, koło lasu, tel. 278-20-41

Sprzedam lub zamienię na mieszkanie za dopłatą dom, 210 m2 i budynek gospod. 450 m2, dz. 67,5 a, Sułoszowa, 250.000, tel. 0601/ 50-58-49, 058/ 556-50-10

Trzebinia - Myślachowice, dz. 11 ha, ogrodzona, uzbrojona, z możliwością przeznaczenia pod przemysł, produkcję, bezpośrednio przy drodze, 680 tys. zł, tel. 283-52-83

Trzebinia - Myślachowice, hala 1200 m2, budowana pod owcarnię, wszystkie media, dz. 3 ha, cena 300 tys. zł, tel. 283-52-83

Kraków, ul. Dunin Wąsowicza, mieszkanie 2-pokojowe, 37 m2, tel., superkomfort, cena 130 tys. zł, tel. 283-52-83

Zakopane, sprzedam mieszkanie własnościowe, 3-pokojowe, lp, parkiety, tel., widok na Giewont, dobra dzielnica, 160.000 zł, tel. 018/ 201-36-07

Bibice, za jednostką wojskową, 7 a, uzbrojona, na stoku płd.-zach., 40.000 zł, tel. 411-45-36 po 19-tej

Działkę rolno-budowlaną, 2,5 ha, b. ładnie położony, okol. ekol., las, czyste powietrze, 10 km od Miechowa, 50 km od Krakowa, sprzedam, 22.000 zł, tel. 041/ 383-70-87

Sprzedam domy w zabudowie szereg., 200-230 m2, działki 3 a, położone na osiedlu domów 1-rodz., okol. Makro, stan sur. zamkn., cena 210-230 tys. zł, tel. 412-67-64, 0601/ 51-13-55

Sprzedam dom podpiwniczony, superkomfortowy, dz. 6,5 a, ok. 320 m2 + bud. gospod., garaż, basen, 350.000 zł, Mielec, tel. 017/ 788-64-77

Sprzedam domek wczasowy nad jeziorem Rożnowskim i rzeką Dunajec, Rożnów, 30.000, tel. 645-87-10

Sprzedam superkomfortowe, 3-pokojowe, 63 m2, lp, rejon Dębnik, bez pośrednictwa, 3.000 zł/m2, tel. 012/ 267-33-41

Mieszkanie, 80 m2, 3 pokoje, parkiet, flizy, llp, loggia, tel., raty, 200 tys. zł, tel. 412-26-76

Sprzedam 4,7 ha wraz z budynk., inwentarz, ciągnik, gaz, prąd, woda, 140.000 zł, dom nowy, zamkn., do wykoń., lub dz. 58 a, 1.000 zł/a, Żębala 32-001 Książniczki 15 woj. krakowskie

Sprzedam działkę rolno-rekreacyjną w pobliżu Ojcowa, 1 ha, 18 km od Krakowa, pozwol. na zabudowę w trakcie załatwiania, możliwość podziału, 480 zł/a, tel. 012/ 633-12-74, 389-23-98

Dom 200 m2 + murywany budynek gospod. 90 m2, kanalizacja, gaz, siła, dz. 14 a, ogrodzona, 22 km od centrum Krakowa, kierunek Krępsinów, 210.000 zł, tel. 421-77-89, 0602/ 67-72-57

Sprzedam dom wypoczynkowy, całoroczny, okolice Mszany Dolnej, 110 m2, dz. 7 a, ogrodzona, salon z kominkiem, 4 pok., tel., 40.000 USD, tel. 421-71-08

Sprzedam mieszkanie, 139 m2, Al. Słowackiego, 4 pok., winda, tel., TV-kabl., 350.000 zł, tel. 421-71-08

Limanowa, pięknie położony, wysoko, dojazd, całoroczny, nowoczesny dom 370 m2, superkomfortowy, wyposażony, 7 a zagosp., 250.000 zł, tel. 018/ 267-64-53

Sprzedam ładne mieszkanie przy ul. Brogi, M-1, pokój z j. kuchnią, 24 m2, I/IV, własność spółdzielcza, tel., parkiet, flizy, 76 tys. zł, tel. 012/ 412-32-70 wieczorem

Sprzedam 2 parcele w Muszynie, ul. Zdrojowa, 2 x 16 a, cena ok. 1.300/a, oraz 16 a, nie uzbrojona, 1.500/a, cena do uzgodn., tel. 422-31-52 wieczorem

Sprzedam 12 a, działkę budowlaną, gm. Zielonki, 60 tys. zł, tel. 648-24-64, 0602/ 17-96-93

Sprzedam 1 ha budowlano-rolne, z materiałami do budowy i aktualnym zezwoleniem na budowę, 32 tys. zł, tel. 012/ 271-58-57

Działka budowlana, 10 a, w Bronowicach Wielkich, ogrodzona, uzbrojona, budynek gospodarczy w rogu działki, 110.000 zł, tel. 0602/ 15-00-85

Modlnica, sprzedam działkę budowlaną, uzbrojoną, 4 a, warunki zabudowy, cena 4.500 zł/a, tel. 014/ 685-15-50

Wadowice, działka przy drodze, pod działalność, 33 a, ogrodzona, zabudowana domem 180 m2, o wysokim standardzie, tel., ogrzew. gaz.-węgl., cena 150.000 zł, tel. 033/ 337-91

Zakopane, sprzedam mieszkanie 58 m2, 3 pok., kuchnia, łazienka, 2 balkony, duża piwnica, cena 200.000 zł, tel. 018/ 206-14-48

Sprzedam piękną, 20-arową działkę budowlaną w Korzkwi, gm. Zielonki, wszystkie media, zatwierdzony projekt, pozwolenie na budowę, cena 5.000/a, tel. 412-71-86



DOM LETNISKOWY CAŁOROCZNY pow. 120 m2

Lokalizacja: **Bogdanówka.**

Media: woda, siła, gaz, szambo, c.o.

Taras południowy widokowy, garaż.

Działka: 10a - ogrodzona, zagospodarowana, drzewa owocowe, warzywnik.

Cena z pełnym urządzeniem 150.000 PLN

tel. (012) 637 57 40

BIURO PRAWNE "AKR"POŚREDNICTWO W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI
Kraków, ul. Tatarska 5, tel./fax 422-32-08**KURDWANÓW - 1,17 ha**
pod budownictwo wielorodzinne
sprzedaż na wyłączność

Sprzedam mieszkanie 3-pokojowe, 60 m², Wielicka - Helmana, IIIp/IV, 125.000 zł, albo zamienię na większe lub równorzędne w Krowodrzy, tel. 655-24-11

Nowy dom, pięknie zagospodarowana działka 11 a, Kraków - Wieliczka, salon 50 m², antresola, 4 sypialnie, gabińce, 2 łazienki, garaż na 2 samoch., piwnice, 400.000, tel. 278-53-77

Sprzedam działkę budowlaną 15 a, pięknie położoną, pełne uzbrojenie, na granicy Kraków - Wieliczka, cena 4.000/a, tel. 278-53-77

Nowy Sącz, ul. Westerplatte, mieszkanie 2-pokojowe, 50 m², balkon, wysoki standard wykończenia, tel. sprzedam, cena 100.000 zł, lub zamienię na Kraków, tel. 012/ 637-83-46

Rezydencja podmiejska, międzywojenna, murowany dworek, wozownia, park, wszystkie media, Kraków Bieżanów, 350.000 zł lub zamienię na mieszkanie, tel. 012/ 659-02-14

55 a przeznaczonych pod budowę, prąd, gaz, teren rekreacyjny nad Dunajcem, w Mikołajowicach, cena 550 zł/a, tel. 014/ 79-79-62

Sprzedam dom, rezydencja, 260 m², do częściowo, wykończ., dz. 17 a, zagosp., w tym 7 a bud., uzbr., do zabudowy, 2 oddzielne wjazdy, Swoszowice, 160.000 USD, tel. 012/ 654-79-72

Zadworze, 33,3 m², pokój z kuchnią, nowe, biały montaż, bez podłóg, parter, balkon, 75.000 zł, tel. 411-26-86

Wrocław, sprzedam hipoteczne mieszkanie, komfortowe, 65 m², dom z cegły, 1 piętro, balkon, tel., domofon, ogrz. sterowane, b. dobra lokalizacja, 140.000 zł, tel. 012/ 637-28-76

Działki rolno-rekreacyjne, 13-20 a, uzbrojenie, możliwość przekwalifikowania, południowy stok, widok na zalew, góry, 11 km od Krakowa, 5.000 zł/a, tel. 012/ 423-18-75

Nowy Wiśnicz, dom, stan surowy zamknięty, 200 m², dz. 7 a, 78.000 USD, tel. 012/ 645-57-45 wieczorem, lub 0601/ 47-09-67

Sprzedam 3 pok., Oświęcienia, parter/IV, 65 m², z urządzoną kuchnią, 135.000 zł, lub wynajmę, tel. 012/ 645-57-45 wieczorem, lub 0601/ 47-09-67

Dom o dużej przestrzeni, duże pokoje, garaż, 250 m², taras, balkony, dz. 4 a, cena 260.000 zł, tel. 645-25-07, 656-52-22

Domek, las, staw, koto Zawady, 40 km od Krakowa, dz. 38 a, 41.000 zł, tel. 636-36-59

Raków k/Wadowic, dwór XVIII-XIX w., ok. 900 m², otoczony pięknym parkiem, starodrzew, 2,77 ha, sprzedam lub wydzierżawię, cena 280.000 USD, tel. 012/ 423-06-58

Stary Wiśnicz, działki budowlane 6 a, 15 a sprzedam, cena 800 zł/a, tel. 012/ 423-06-58

Nowe Brzesko, dom 160 m², działka 19 a, z lokalem użytkowym sprzedam, cena 55.000 zł, tel. 012/ 658-43-40

Krzyszowice, mieszkanie 2-pokojowe, j. kuchnia, wc osobno, nowoczesnie wykończone, płytki, panele, halogeny, cena 80.000 zł, tel. 282-38-89

Sprzedam 26 m², pokój + c. kuchnia, III/IV, Prokocim, standard + zabudowany przedpokój, TV-kabl., cena 62.000, tel. 012/ 657-48-04 po 20-tej

Mieszkanie własn., 4 pok., 79 m², lp/IVp, tel., Kurdwanów sprzedam, 160 tys. zł, lub zamienię na małe mieszkanie ok. 40 m², bez pośrednictwa, tel. 654-19-82

Os. Cegielniana, 60 m², 3-pokojowe, j. kuchnia, łazienka, wc, loggia, I/X, filizy, parkiet, szafy wnękowe, tel., TV-kabl., 125.000 zł, odbiór piec, tel. 266-85-12

| | |
|--|-----------------------|
| BIURO NIERUCHOMOŚCI | Zapraszamy: |
| rapit s.c. | Pon.-Pt. 10 - 18 |
| | Sobota 10 - 14 |
| MYŚLENICE, RYNEK 7, | TEL. 274-30-60 |
| Pośrednictwo - obsługa prawna i notarialna, wyceny nieruchomości, usługi geodezyjne i projektowe | |

Raciborsko k/Wieliczki, sprzedam działkę budowlaną, uzbrojoną, 78 a + 24 a lasu z zezwoleniem budowy, podz. na 3 działki przy drodze asfalt., 400 zł/a, tel. 012/ 278-66-84

Sprzedam dom 110 m², w Donosach, 4 pokoje, kuchnia, łazienka, dz. 0,89 a, przy trasie Kraków - Kazimierza Wielka, cena 100.000 zł, tel. 041/ 352-16-88

Nowy Sącz - Centrum, kamienica stylowa, wolna, 500 m², ga-

Sp. z o.o. sprzedaje nieruchomość o pow. 86 a z rozpoczętą inwestycją - hala magazynowa o pow. 1200 m², wys. 6 m - położoną przy ul. Półtanki 33 w Krakowie

tel. 0601/42-87-14

raże, lokale, 10 a, 150 tys. USD, lub zamiana, tel. 018/ 442-36-98

Sprzedam bardzo funkcjonalne mieszkanie własnościowe, 1-pokojowe, 25,5 m², II piętro, tel., centrum Kielc, może być z pełnym umeblowaniem, 43.000 zł, tel. 041/ 344-08-61

1-pokojowe, 26 m², j. k., parkiety, filizy, boazeria, tel., domofon, TV-kabl., kompletnie umeblowane, adaptacja poddasza, os. Na Wzgórzach, cena 57.000 zł, tel. 012/ 645-28-67

Sprzedam dom calor., salon + 4 pok., ogrz. gaz., tel., do Dunajca 500 m, Zawada Lanck. k/ Zakliczyna, 34.000 USD, do neg., tel. 012/ 649-89-83 po południu, 425-76-66 w.151, 274-83-03 rano

3-pokojowe, 77 m², IVp/Xp, własnościowe, Kurdwanów, cena 140.000 zł, tel. 654-47-35 wieczorem

Dom drewniany, okol. Sieprawa, 100 m², dz. 15 a, do wykończenia, 50 tys. zł, tel. 654-47-35 wieczorem

Wieliczka, dom 1-rodzinny, garaż, dz. 7 a, cena 180.000 zł, tel. 012/ 278-66-33

Mieszkanie 5-pokojowe, z ogródkiem, 1,5 a, os. 2 Pułku Lotniczego, cena 180.000 zł, tel. 647-63-70

Obiekt w Kazimierzy Wielkiej, dz. 2183 m², budynek administracyjny 90,4 m², gospodarczy 185,8 m², siła, woda, ogrodzona, cena 110.000 zł, tel. 041/ 344-58-97

Sprzedam mieszkanie, ul. Łokietka, telefon, po remoncie, 47 m², III/Xp, cena 119 tys. zł., tel. 633-77-17

Sprzedam lokal użytkowy, parter, od frontu, 75 m² + 20 m² magazyn oraz lokal użytkowy lub na mieszkanie, 120 m², cena 1000 zł/m², ul. Forteczna 51, Kiliń, tel. 012/ 423-52-20

Dom wolnostojący, inne zabudowania, dz. 76 a, okol. Skąły k/Krakowa sprzedam, ok. 60.000 zł, lub inne propozycje, tel. 657-93-94

Ul. Misiółka, os. Oficerskie, 100 m², wysoki standard, hipoteczne + lokal użytkowy 20 m² + garaż, cena 350.000 zł, tel. 411-15-17 wieczorem

47 m², ul. Młyńska, lp/X, 3 pok., po remoncie, tel., filizy, parkiety, kuchnia wyposażona, 120.000 zł, tel. 411-95-70

Działka budowlana 15 a, uzbrojona, położona w Koźmicach Wielkich przy drodze na Wielickę, cena 10.000 zł, tel. 274-61-80

Prokocim Stary, dom parterowy, superkomfort, 120 m², starannie utrzymany, dz. 4 a, zagospod. pom. gospod. + garaż, cena 235.000 zł, tel. 658-72-55

2 pokoje + c. kuchnia, 38 m², os. Kalinowe, II/IVp., cena 80.000, tel. 646-10-65

Szaflary, blisko Zakopianki, dom ok. 250 m², dz. 475 m², cena 150.000 zł, tel. 012/ 421-61-75

Międzybrodzie Bialskie, dom, stan surowy, otwarty, brak dachu, ok. 200 m², dz. 9 a, cena 55.000 zł, tel. 090/ 33-04-56

Wola Justowska, okolice Kasztanowej, ekskl. rezydencja ok. 300 m², dz. 12,3 a, garaże na 3 samochody, parking, 280.000 USD, lub wynajmę od września, tel. 090/ 33-04-56

Odstąpię udział budowlany na mieszkanie 2-pokojowe, 61,2 m², lp., termin realizacji IX '99, ok. 7000 zł, tel. 633-70-12

Stan surowy, otwarty, Siedziejowice, 12 km od centrum, 200 m², 2-poziomowy, dz. 20 a, materiał na ogrodzenie, 140.000, tel. 012/ 657-36-37

Tomice k/Wadowic, dom parterowy, podpiwniczony, 250 m², 6 pok., 2 kuchnie i łazienki, pom. warsztat., 2 garaże, ogrzew. co, dz. 50 a, 120.000 zł, tel. 033/ 337-91

| | | | |
|--|---|---|--|
| M. Głabińska | | (012) 414-17-35 | |
| sprzedaż | | wynajem | |
| Garsoniera Kazimierza Wik. 20 m ² - 65 tys. zł | M-2 - 33,5 m ² Kurdwanów - 70 tys. zł | WOLA JUSTOWSKA - WILLA 2-RODZINNA - 2 x 2000 USD | |
| M-4 - 80 m ² Olsza - 200 tys. zł - ratalnie | 3 pok. Centrum, 87 m ² - 220 tys. zł | Działka, Pasternik, 28a - 250 tys. zł | |
| Duży wybór mieszkań do wynajęcia i sprzedaży | | | |

Atrakcyjna działka budowlana, 1278 m², Tarnów, ul. Fabryczna, 150 m od trasy Kraków - Rzeszów, cena 40 zł/m², tel. 036/415-31-71 w. 203

36 m², 2 pok., c. k., spółdz. - własn. M-3, Azory, Chelmońskie-go, łaz. - flizy, pokoje - parkiet, tel., Vp/Xp, drzwi antywł. + zamki gerda, co, cw + gaz - kuchnia, 90 tys. zł, tel. 633-23-46

2-pokojowe, 47 m², os. Podwawelskie, I piętro, 130.000 zł, tel. 0601/42-45-50

Własnościowe, 2-pokojowe, 47 m², os. Strusia, j. kuchnia, loggia, tel., II p., cena 93.000 zł, do negocjacji, możliwość rat, tel. 647-99-20

Przybradz, 7 km od Wadowic, budynek murowany, parterowy, w 1/2 podpiwniczony, 100 m², 3 pok., 2 kuchnie, łazienka, woda, prąd, gaz, tel., dz. 2 ha, 50.000 zł, tel. 033/337-91

Nowy Wiśnicz, sprzedam dom murowany, 150 m², w centrum, działka 5 a, 2 kondygnacje, 2 garaże, co węgiel + gaz, cena 250.000 zł, tel. 014/612-86-72

Brzesko, sprzedam dom 230 m², dz. 5 a, bardzo wysoki standard, cena 300 tys. zł, tel. 014/663-15-57

Sprzedam działkę budowlaną 20 a, Mników, 5 km za Krzyspinowem, cena 1.200 zł/a, tel. 266-62-70 wieczorem

Sprzedam dom całoroczny, murowany, 60 m², z zabudowaniami, działka 83 a, w pobliżu Ojcowy, cena 55.000 zł, Sęspów 106, Dąbrówka, kontakt niedziela

Sprzedam 2-pokojowe, c.k., 35 m², tel., lp, hipoteczne, Nowa Huta, os. Na Stoku, cena 73.000, tel. 012/266-07-99 wieczorem

Sprzedam dom, stan surowy zamkn., 270 m², co, gaz, siła, woda, dz. 24 a, ogrodzona, 210 tys. zł, tel. 012/285-03-86

NIERUCHOMOŚCI FIRMA RETRO

31-006 Kraków, ul. Grodzka 6/lp
tel. 421-38-03, tel./fax 421-54-69
e-mail: marantic@bci.krakow.pl.

Chrzanów, tanio sprzedam mieszkanie własnościowe, atrakcyjny układ, ciekawa lokalizacja, lp, 61 m², tel., blok 3-piętrowy, 73.000 zł, tel. 035/623-78-17, 0602/76-70-87

Sprzedam 1-pokojowe, 34 m², IIIp/X, loggia, Kurdwanów, cena 73.000, tel. 654-18-91

Mogilany, dom 2-rodzinny, dz. 40 a, 5-letni, stok południowy, pełne uzbrojenie, tel., 2 garaże, oddzielne instalacje, cena 650.000 zł, tel. 012/634-43-09, 0602/35-84-04

Sprzedam działkę budowlaną 54 a, 5 km od Wieliczki, cena 700 zł/a, tel. 425-88-92 po 17-tej

Sprzedam dom letniskowy, całoroczny, 80 m², z ogrodem 14 a, lasy grzybowe, Ossala - Lesisko k/Staszowa, cena 34.000 zł, tel. 032/203-10-07, 291-19-46 wieczorem

Krowodrza, ul. Kmieca, własnościowe, III/IVp, 2 pok., 34 m², c. kuchnia, parkiet, tel., TV-kabl., piwnica, świetna lokalizacja, 99.000 zł, tel. 0602/63-31-67

Raciborsko k/Wieliczki, nowy dom do zamieszkania, 200 m², woda, gaz, siła, co + bud. gospod. 116 m², dz. 1,7 ha w tym las, cena 170.000 zł, tel. 278-35-88, 090/32-87-07

Mieszkanie 49 m², Prądnik Biały, 3 pokoje, 4/4, słoneczne, flizy, tel., parkiet, jasna kuchnia, cena

120.000, do udostępnienia w listopadzie, tel. 415-28-63

Wola Justowska, willa do remontu, 2-kondygnacyjna, 130 m², działka 10,75 a, 2 oddzielne mieszkania, możliwa rozbudowa, adaptacja strychu, 390.000 zł, tel. 012/425-31-83

Rozpoczęta budowa, wykonane przyziemie, zamknięte, z płytą, siła, woda, gaz, dz. 21 a, Kłaj, cena 24.000 zł, tel. grzecz. 012/636-12-04 od 18-19

Dom 145 m², siła, woda, gaz, szambo, garaż, do zamieszkania, działka ogrodzona 10 a, drzewa owocowe, 60 km od Krakowa, cena 150.000 zł, tel. 012/637-57-40

Mieszkanie 2-poziom., 105 m², w Zakopanem, w 1/2 parkiet, w 1/2 deski i boazeria, 5 pok., 2 łaz., 3 balk., 2 piwnice, warsztat, garaż, 300.000 zł, tel. 018/206-89-28 w godz. do 9 i od 18

Maków Podhalański - Centrum, przy ulicy, superkom. dom 260 m², garaż, dz. 64 a + bud. gosp. z mieszk., przy trasie Zawoja-Zakopane, cena 200 tys. USD, tel. 012/648-07-25

Hipoteczne, 38 m², 2-pokojowe, c. kuchnia, Xp, Azory sprzedam - 90.000 zł, lub wynajmę, ewent. inne propozycje, tel. 012/637-91-64

Sułkowice, hala 1200 m² i budynek 300 m² sprzedam - 450.000, wynajmę - 6 zł/m², tel. 634-12-92 po 15-tej

Sprzedam 2-pokojowe, zaciszne, słoneczne, 54,4 m², okolica ul. Wileńskiej, 2p/3p, loggia południowa, parkiet, flizy, tel., 145.000 zł, tel. 411-70-64

Ekskluzywny, superkomfortowy, 2-piętrowy dom w miejscowości podgórskiej, pięknie położony, zagospodarowana działka 19 a sprzedam, tel. 633-63-65

Dom w Laskowej k/Limanowej, nowy, murowany, 150 m², wszystkie media, dz. 5 a, ogrodzona, okolica rekreacyjno-wypoczynkowa, 95.000 zł, tel. 012/425-61-97

Okazja! Działka rekreacyjna, Mników k/Krzyspinowa, 31 a, 700 zł/a, dojazd z 2 stron, możliwość podziału na 2 działki po 15,5 a, tel. 0602/69-61-86

Sprzedam ładne mieszkanie, 63 m², lp, tel., własn. hipot., parkiet, dobry punkt, zabudowana loggia 7 m², cena 140 tys. zł, tel. 648-71-34 wieczorem

Wola Duchacka, 3-pokojowe, 63 m², piękny rozkład, mozaika, parkiety, flizy, terakota w kuchni, IIp/IV, TV-kabl. sprzedam, 138 tys. zł, tel. 655-10-28

Nowy, bardzo ładny domek 1-rodzinny, 140 m², do niewielkiego wykończenia, na ładnej, ogrodzonej i zagospodarowanej działce 14 a, cena 198.000 zł, tel. 278-40-04

Sprzedam własnościowe, 2-pokojowe, c. kuchnia, 37 m², 10p/10, os. Kozłówek, wolne, odświeżone, nowe okna PCW, cena 77.000 zł, tel. 656-13-01 po 20-tej

Sprzedam b. ładne, 3-pokojowe, 96 m², I piętro, ul. Moniuszki, własn. hipot. z częścią działki, cena 340.000 zł, tel. 012/413-12-38

BEZPŁATNE OGŁOSZENIA DROBNE OD OSÓB PRYWATNYCH PRZYJMujemy WYŁĄCZNIE
NA KUPONACH DRUKOWANYCH W „KRAKOWSKIM RYNKU NIERUCHOMOŚCI”

KUPON

10/98

na 2 krotnie

BEZPŁATNE OGŁOSZENIE DROBNE - PRYWATNE

SPRZEDAŻ

KUPNO

ZAMIANA

WYNAJEM

Treść ogłoszenia:

(do 20 słów)

Uwaga!

W ofercie: - lokalizacja, powierzchnia, standard, kontakt

- przy sprzedaży i wynajmie konieczne jest podanie ceny (ogłoszenia bez cen nie będą publikowane)

Redakcja zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów oraz nie zamieszczania ogłoszeń bez podawania przyczyn.

ADRES REDAKCJI: 30-015 KRAKÓW, ul. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/406

Sprzedam działki budowlane, uzbrojone, 13 a i dwie po 10 a, 4.500/a, w Wielkiej Wsi, w atrakcyjnym miejscu, tel. 635-95-46 wieczorem

KUPNO

Kupię dom do małego remontu, do 190.000 zł, w Krowodrzy, N. Huta wykluczona, tel. 654-38-86
Komfortowy, nowy dom, ok. 200 m², na działce atrakcyjnej widokowo, w rejonie Górców lub Myślenic zdecydowanie kupię, tel. 012/ 422-32-58, 0601/ 45-32-26

Kupię mieszkanie, Bronowice, Prądnik B. i Cz., Krowodrzy lub Śródmieście, 3 pokoje, ok. 65 m², własność hipoteczna, II lub I piętro, loggia, chętnie nowe, tel. 285-01-23 wieczorem

Domek do 20 km od Krakowa, do 65.000 zł kupię, tel. 429-60-41 wieczorem

Kupię mieszkanie 2-3 pok., ok. 50-60 m², j.k., I lub II piętro, parter i piece wykluczone, rej. Zwierzynca, Kazimierza, okol. Cracovii, ścisłe centrum, Grzegórzki, tel. 647-44-62 od 19-21

Kupię strych w centrum Krakowa, do adaptacji, tel. 090/ 22-45-75

Kupię domek do remontu lub wykończenia, okolice Krakowa, do 75.000 zł, tel. 636-34-49

Pilnie kupię kamienicę z lokatorami do 300.000 zł, tel. 421-54-69, 090/ 39-64-79

Zdecydowanie kupię mieszkanie ok. 50 m², nowe, odpis, bez pośrednictwa, Kraków, bez N. Huty, Bieżanowa, Prokocimia i okolic, tel. 012/ 632-96-97 pon.-pt. 10-18

Kupię małe mieszkanie w Krakowie, cena do 45 tys., może być do niewielkiego remontu, bez pośrednictwa, tel. 012/ 658-00-61

Kupię domek do remontu, okolice Krakowa, łatwy dojazd MPK, cena do 40 tys., tel. 012/ 658-00-61

Kupię w okolicach Krakowa mały, murowany dom do zamieszkania lub niewielkiego remontu, do 70 tys., dojazd MPK, tel. 012/ 415-13-54

Dom do remontu w Krakowie lub okolicy, strona płn.-zach, Krowodrzy kupię, do 150.000 lub zamienię za mieszkanie 60 m², tel. 655-24-11

Kupię działkę budowlaną powyżej 10 a, uzbrojoną, w południowej części Krakowa, lub okolice, tel. 278-53-77

Kupię bez pośredników nieduży dom do zamieszkania, drobnego wykończenia lub drobnego remontu, wolnostojący, w Krako-

wie lub okol., do 100 tys. zł, tel. 012/ 425-92-30 wieczorem

Zdecydowanie kupię dom 1-rodzinny w okol. Olszanicy, Zabierzowa, Rudawy, w rozliczeniu możliwe mieszkanie 50 m², własn., Krowodrzy, tel. 634-56-20 wieczorem

Magazyn ponad 1000 m², lub mniejszy z możliwością rozbudowy, konieczny dojazd dla samoch. TIR, tel. 0601/ 22-07-54, 22-07-45

Dom 1-rodzinny w Krakowie lub bliskiej okolicy, może być do remontu, wykończenia, do 100 tys. zł kupię, tel. 012/ 412-59-44

Kupię działkę budowlaną, rolną, widokową, do 30 km od Krakowa, tel. 012/ 412-59-44

Kupię dom superkomfortowy, w Rabce "górznej", ok. 150 m², chętnie część bliźniaka, tel. 012/ 648-92-90

Kupię mieszkanie ok. 35 m² w Krakowie lub N. Hucie, albo udziały w budowie do odbioru w 1998r., tel. 012/ 648-13-42

Chalupę lub domek do remontu w okol. Krakowa, do 70 tys. zł kupię, tel. 647-63-70

Kupię mieszkanie 2-pokojowe, ok. 40 m², o atrakcyjnej lokalizacji, parter wykluczony, najchętniej w niskim bloku lub kamienicy, tel. 012/ 413-72-54 wieczorem lub 0601/ 31-79-27

Kupię domek do remontu, Kraków okolice, do 40 tys. zł, dojazd MPK, tel. 411-91-44 w. 506 od 9-14, lub 411-90-32 pok. 203 A po 17-tej

Kupię dom do małego remontu, segment, bliźniak, szeregowy, do 175 tys. zł, w Krakowie, tel. 644-84-04

Kupię działkę budowlaną M-4, 4-5 a, w Krakowie, do 10 km od Centrum, chętnie uzyskaną po podzieleniu większej, tel. 032/ 271-59-15

Kupię działkę budowlaną, uzbrojoną, w Krakowie, do 20 a, do 50.000 zł, działnica południowa, tel. 012/ 658-31-42

Dom letniskowy, całoroczny, do zamieszkania, rejon Stary Sącz, na uboczu, do 80 m², tel. 012/ 413-68-10

Kupię mieszkanie 1-pokojowe z j. kuchnią, balkonem, ok. 30-32 m², Dębniaki lub okolica, bez pośredników, tel. 267-13-53 lub 411-34-31

KUPIĘ KAMIENICĘ W ŚRÓDMIEŚCIU

tel. 012-633 19 04, 0601 21 88 71
lub 022-625 12 25, fax 22 628 33 36

Kupię hipoteczne mieszkanie 4-pokojowe, w centrum Krakowa oraz działkę budowlaną na Woli Justowskiej, tel. 012/ 655-27-23

Kupię dom, także surowy, remont, płn.-zach, Kraków, tel. 657-79-71

Dom na os. Kliny, chętnie do remontu, do 150 m², tel. 0602/ 35-84-04, 012/ 270-11-58 po 17-tej

Działkę pod budownictwo mieszkaniowe, w Krowodrzy, tel. 0602/ 35-84-04

Kupię bez pośrednictwa 2-3 pokojowe w Krakowie lub udział na mieszkanie w budującej spółdzielni, tel. 076/ 842-80-77

Działkę budowlaną w płn.-zach, okolicach Krakowa, do 20 km kupię, tel. 421-88-08

Kupię 2-pokojowe bez pośrednictwa, w okolicy Mistrzejowic, do 82.000 zł, nie parter, lub zamienię garsonierę na 2-pokojowe, wys. dopłaty do uzgodnienia, tel. 647-68-11

Kupię działkę budowlaną lub budowlano-rolną, w płn., zach. okolicach Krakowa, tel. 012/ 413-70-23

Kupię mieszkanie 45 m², w dobrym stanie technicznym, w obrębie Rynku Głównego, Małego Rynku w Krakowie, bez pośredników, tel. 012/ 648-62-35

Kupię działkę budowlaną w Krakowie, 10-15 a, w rejonie Al. Kasztanowej, bez pośrednictwa, tel. 012/ 648-62-35

Kupię mieszkanie spółdzielcze własnościowe, 2-pokojowe, 40-50 m², z jasną kuchnią, parter wykluczony, w rejonie Śródmieścia, tel. 412-32-70 wieczorem

Kupię duży dom, powyżej 200 m², z możliwością zaadaptowania na działalność gospodarczą, chętnie z działką, dobrym dojazdem, do 350.000 zł, tel. 634-07-12

Kupię dom, ok. 200 m², w obrębie admin. Krakowa, ok. 250.000 zł, tel. 414-20-81, 090/ 68-58-34

ZAMIANA

Zamienię garsonierę, przy ul. F. Nullo, parter na większe, może być do remontu, tel. 012/ 412-37-09 po 20-tej

Zamienię mieszkanie, parter, 69 m², w kamienicy prywatnej na mniejsze własnościowe, spółdzielcze lub PGM (bez dopłaty), tel. 423-22-78

Zamienię mieszkanie własnościowe, 50 m², wys. parter, rej. Mistrzejowic na 2 pokoje, do 40 m², najchętniej w tym samym rejonie, tel. 012/ 649-33-89

Os. Kościelniki, dom 180 m², 2 kondygnacje, superkomfort, dz. 10 lub 50 a zamienię na 2 oddzielne mieszkania w Krakowie, lub sprzedam, cena 220.000 zł, tel. 012/ 645-07-50

W zamian za mieszkanie własnościowe, Kraków, dla 4 osób, rodziny opłacie dożywno pobyt w domu spokojnej starości, tel. 012/ 413-03-75, 411-05-06

Zamienię na okres do 5 lat mieszkanie 76 m², w Krynicy, ładne na podobne w Krakowie, tel. 012/ 413-03-75

Zamienię piękne mieszkanie 2-pokojowe, własn.-spółdz., okol. Błoni na mały dom w Krakowie, tel. grzecz. 655-48-17 po 18-tej

Zamienię dom 70 m², murowany, styl góralski, Tokarnia k/Myślenic, przy kompleksie leśnym, rzeka, dz. 8 a, ogrz. co, wod.-kan., siła, tel. na podobny lub mieszkanie w Zakopanem, tel. 632-12-33

Zamienię pokój z kuchnią, 35 m², własn., superkomfort, słoneczne i zadbane na 2 pokoje, ok. 40 m², niewłasnościowe, warunki korzystne, tel. 642-17-81

Zamienię 101 m², kwaterekowe, bez prywat. właściciela, I piętro, ul. Gertrudy, 2 pok. z kuchnią, co gaz., do remontu na mniejsze, ok. 30 m², pilnie, tel. 081/ 526-33-22

Zamienię 2 x 16 a, w Muszynie, ul. Zdrojowa na mieszkanie własnościowe do 35 m² + mieszkanie w kam. prywatnej, centrum Krakowa, tel. 422-31-52

Zamienię pokój z kuchnią, 35 m², balkon, I p, superkomfortowe, spółdzielcze, Nowa Huta na 3-pokojowe za dopłatą, tel. 647-35-65

Os. Cegielniane, 2 pokoje, 39 m², superkomfortowe zamienię na podobne, do 4p, może być komfortowe, tel. 012/ 269-13-89

Zamienię na dwa lub jedno z dopłatą, ewent. sprzedam 145.000 zł, spół.-własn., ul. Bojki, Kurdwanów, 3 pok., 62 + 10 m² do adaptacji, rozkładowe, VIII piętro, tel. 012/ 654-31-49

Zamienię 2-pokojowe, 64 m², ul. Odrowąża, własnościowe, 3 piętro na podobne w budynku z windą lub na I piętrze, tel. 012/ 633-07-51

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

sprzedaż - zamiana - wynajem

30-006 Kraków, ul. Wrocławska 13 a

tel. 632-16-90, tel./fax 633-79-08

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI „ZOFIA”

Pensjonaty, domy, mieszkania, działki

34-500 ZAKOPANE

ul. Kasprowicza 31a, pon.-pt. 13.00-17.00

tel./fax 018/20-68-109

NIERUCHOMOŚCI

wycena - kupno - sprzedaż - wynajem

SUCHA BESKIDZKA, ul. Rynek 20,**tel./fax (0-33) 74-36-48****pn.-pt 11.00 - 18.00, sobota 10.00-13.00**

Zamienię ładne mieszkanie, 90 m², własnościowe, lp., tel., ul. Bojki na dom w Krakowie lub sprzedam, tel. 654-38-86

Zamienię mieszkanie spół.-włas., 24,1 m², j. kuchnia, Ol-sza na podobne 40-50 m², par-ter wykluczony, tel. 412-32-70

Łomża, dom 110 m², dz. 1250 m², w centrum Łomży zamienię na strych, mieszkanie w Krakowie lub sprzedam, tel. 012/ 633-28-11

Działkę usługową, Gdyńska zamienię na dom, może być do remontu lub kupić dom do 80.000, tel. 012/ 422-99-62

Własnościowe 41 m², Nowy Prokocim, 11/11p. zamienię na większe, może być niewłasnościowe, warunki do uzgodnienia, tel. 657-32-63

7-arową działkę z rozpoczętą budową domu, Czchów zamienię na działkę z domkiem, do 40 km od Krakowa, lub sprzedam, cena 30.000 zł, tel. 654-58-82

Zamienię 2 mieszkania 3-pok., superkomf. z tel., 60 m² - os. Podwawelskie, 65 m² - os. Ruczaj na dom w Krakowie, najchętniej w Podgórzu, 1, 2-rodzinny, tel. 266-36-16 po 16.30

Zamienię 102 m² w prywatnej, nowoczesnej kamienicy, Al. Słowackiego, llp., ogrzewanie elektryczne na mniejsze, tel. 634-31-26

Zamienię mieszkanie lokatorskie, superkomfortowe, 84 m², w prywatnej kamienicy w Śródmieściu na garsonierę własnościową, tel. 632-35-02

Zamienię 73 m², llp, Śródmieście, komfort., kwaterekowe na 2 małe, lub 1 własnościowe, tel. 636-83-09

Myślenice, dom ok. 320 m², z 1991r. zamienię na duże mieszkanie w Krakowie lub sprzedam, tel. 421-12-98 wieczorem

Zamienię dom pod Krakowem, 270 m², stan surowy zamknięty, co, gaz, siła, woda, dz. 24 a, 210.000 zł na mniejszy, tel. 012/ 285-03-86

Zamienię nowy dom, ciekawa architektura, piękny ogród 6 a na rezydencję lub dom na dużej działce w Krakowie lub okolicy, tel. 655-39-81

44 m², Bielsko-Biała, własnościowe, Xp/X, j. kuchnia, balkon, 2 pok. zamienię na Kraków, Wieliczkę lub sprzedam, tel. 012/ 413-70-23

Zamienię M3, 46 m², 2 pok., j.k., widok., garaż, tel., TV-kabl., Bielsko-Biała na podobne w Krakowie lub okolicie do 15 km, lub kupię 2 pok., j.k., nie parter, tel. 033/ 15-86-61

Lubin, własnościowe, 66 m², 3-pok., rozkładowe, tel. zamienię na mniejsze 3 pokoje, niekoniecznie włas., lub kupię mieszkanie w Krakowie, tel. 076/ 842-80-77

Zamienię garsonierę własnościową w Nowej Hucie na 2-pokojowe, włas., do 40 m², nie parter, najchętniej w Mistrzejowicach za dopłatą, lub kupię 2-pokojowe, tel. 647-68-11

Zamienię mieszkanie własnościowe, pokój z kuchnią, 29 m², superkomfort, jasne, 1 piętro, 2 balkony, Prądnik Biały na większe spółdzielcze, tel. 415-33-35

Pszczyna, mieszkanie komfortowe, 60 m², tel., garaż, działka zamienię na Kraków, tel. 032/ 210-16-86

Zamienię dom, 150 m², wszystkie media, ogrodzony, dz. 5 a, Laskowa k/Limanowej na mieszkanie w Krakowie, tel. 012/ 425-61-97

Zamienię mieszkanie 2-pokojowe, 46 m², własnościowe, 1 piętro, loggia, tel., os. Strusia na podobne, mniejsze, tel. 649-74-76

Wieliczka, 17,8 a, uzbrojona, przy ul. Kraszewskiego, zamiana na mieszkanie, strych do adaptacji, lub sprzedaż cena 80.000 zł, tel. 012/ 657-23-18

Kraków - kwaterek, 42 m², mieszk., wys. parter, balk., tel., Żory k/ Rybnika - 34 m², co, komf., spółdz., tel., pilnie zamienię na 1 mieszk. 2-3 pok. w Krakowie, tel. 656-20-17

Częstochowa, M-3, 46 m², własnościowe, spółdzielcze, superkomf., 1 piętro, tel. pilnie zamienię na Kraków lub N. Hutę, również własn. M-3, do 40 m², tel. 034/ 64-08-20

Rabka, Centrum, spół.-włas., loggia, III/IV, flizy, słoneczne, wysoki standard, zamienię na Kraków, tel. 0187/ 267-61-43

Pilnie zamienię garsonierę własnościową, 26 m², Al. Pokoju, co na równorzędne, najchętniej okolicie Bronowic, Śródmieścia, tel. 632-77-67

Zamienię mieszkanie, 107 m², ul. Karmelicka, 1 piętro, w kamienicy prywatnej na mniejsze, ok. 50 m², własnościowe, spółdzielcze lub PGM, tel. 632-27-56 wieczorem

Agencja Nieruchomości

"POSESJA"

Kraków, ul. Karmelicka 36

tel. 632 89 22, fax/tel. 632 04 02

Azory, 2-pokojowe, hipoteczne, 38 m², Xp, c. kuchnia zamienię na domek do remontu lub sprzedam, 90.000 zł, tel. 012/ 637-91-64

Zamienię mieszkanie spółdzielcze, 3-pokojowe, komfortowe, 58 m², w Radomiu - Centrum na mniejsze w Krakowie, tel. 012/ 412-60-05

WYNAJEM

Wysoki standard, 4 pokoje, umeblowane, 94 m², tel., garaż, ul. Lea, 900 USD/mc + media + kaucja, od sierpnia '98, tel. 636-44-59
Kraków - Podgórze, atrakcyjny dom, 340 m², wszystkie media, dz. 18 a, ogrodzona, tereny rekreacyjne, 1 km od autostrady A4 natychmiast wynajmę, 5.000 zł, tel. 012/ 267-58-56

Wynajmę firmie domek w zabudowie szer., umeblowany, tel., ogródek, od zaraz, ul. Radzikowskiego, 800 USD/mc, tel. 423-77-36, 632-73-57, 0602/ 48-31-99

Prądnik Czerwony, wynajmę segment w zabudowie szeregowej, 104 m², przy głównej arterii, 1.500 USD/mc + media + kaucja, tel. 032/ 81-90-16

Chopina, 100 m², apartament, wysoki standard, flizy, tel., llp, balkon, przestronne, jasne, umeblowane lub nie, możliwość adaptacji na biuro, 850 USD, tel. 267-67-89

Wynajmę od zaraz pokoje dla studentów w centrum Krakowa, 100 m², ul. Mogilska 121/106, kl. J, 250 zł od osoby + media, wysoki standard, tel. 413-33-76 od 10-16

Stylowy obiekt biurowo-handlowy, 50 m² + antresola, piwnica, strych, tel., alarm, parking, Rondo Mogiłskie, wolne od zaraz, cena 1.500 USD, remont do oddlenia, tel. 411-78-76

Centrum, mieszkanie 85 m², wysoki standard wynajmę właściciel, cena 1.000 USD, tel. 421-02-14

Do wynajęcia od 20 czerwca, 3-pokojowe, centrum Krakowa, Kryniczna, ładne, tel., min. 6 miesięcy, 1.000 + media + kaucja, tel. 012/ 281-84-42

Do wynajęcia mieszkanie, 4 pok., wysoki standard, nie umeblowane, os. II-go Pułku Lotniczego, 1.500 zł/mc + media, tel. 0602/ 69-06-92

Do wynajęcia lokal użytkowy, przy ul. Misiółka, okol. Ronda Mogiłskiego, 30 + 9 + 16 m² + wc, dwa oddzielne wejścia, podjazd, 1.000 zł/mc + kaucja, tel. 090/ 60-35-40

Poszukuję małego, 2-pokojowego mieszkania z tel., w cenie do 650 zł/mc + opłaty, tel. 636-29-06

Lokal 40 m², biuro, gabinet, okol. 29 Listopada, wysoki parter wynajmę, cena 700 zł + media + VAT + kaucja, tel. 411-14-07 lub 017/ 325-21

Poszukuję do wynajęcia domku w okol. podgórskiej na weekendy, ferie, wakacje, tel. 012/ 412-59-44

3-pokojowy apartament, tel., w pełni umeblowany, w centrum Krakowa, ul. Rajska, 950 USD/mc + kaucja + opłaty, tel. 637-23-53

Wynajmę 3-pokojowe w Krakowie, 62 m², tel., TV-kabl., parkiety, flizy, częściowo umeblowane, 750 zł + opłaty, tel. 012/ 658-26-33

3-pokojowe, 60 m², standard, tel., 2 loggie, częściowo umeblowane, Wola Duchacka, 800 zł/mc + czynsz, bez pośredników, tel. 422-23-31

2-pokojowe, 47 m², os. Podwawelskie, umebl. TV, pralka, lodówka, tel., 900 zł + czynsz + media + kaucja, tel. 0601/ 42-45-50

Małżeństwo zaopiekuje się żywotnie starszą osobą w zamian za zapisanie mieszkania, tel. 411-91-44 w. 506 od 9-14

Mieszkanie 3-pokojowe, 56 m², nie umeblowane, parter, tel., ul. Daszyńskiego wynajmę firmie, 1.250 zł + opłaty, lub os. prywatnej, 750 zł + opłaty, tel. 0601/ 31-80-80

Poszukuję do wynajmu lokalu frontowego na kawiarnię, nie mniej niż 60 m², parter, Rynek Główny lub bliska okolica, tel. 032/ 222-51-39

Do wynajęcia 2-pokojowe, 1 piętro, ul. Wenecja, 75 m², wysoki standard, 850 USD, do negocjacji, tel. 633-03-83, 0602/ 72-54-95

Do wynajęcia mieszkanie 2-pokojowe, 60 m², tel., os. Kombatanów, nie umeblowane, 800 zł + czynsz + opłaty, tel. 633-06-74 do 15-tej

Do wynajęcia wyposażony lokal biurowy, ul. Kalwaryjska, 65 m², sanitariaty, kuchnia, b. dobra lokalizacja, może być na mieszkanie, 1.000 zł/mc, tel. 415-64-57, 0602/ 63-15-95

OPRACOWANIA GRAFICZNE REKLAM SA WŁASNOŚCIĄ WYDAWCY I NIE MOGĄ BYĆ WYKORZYSTYWANE BEZ JEGO ZGODY

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI

WYDAWCA: KRN Sp. z o.o.

ADRES REDAKCJI: Kraków, ul. Świętokrzyska 12/406

TEL.: (012) 632-92-37, 634-20-55 wew. 219, tel./fax (012) 632-55-71

e-mail: krn@bci.krakow.pl

DZIAŁ REKLAMY: TEL.: (012) 634-20-55 w. 219, 632-92-37, TEL./FAX: (012) 632-55-71

DRUK: "COLONEL" Z.G. ul. Dąbrowskiego 16

ZA TREŚĆ ZAMIESZCZONYCH REKLAM I OGŁOSZEŃ REDAKCJA NIE ODPOWIADA

Przygotowanie do druku: Fabryka Grafiki s.c.