

DRODZY PAŃSTWO

Krakowianie marzą o mieszkaniach, deweloperzy – o majątnych klientach – tak krótko można podsumować I Wiosenną Giełdę Domów i Mieszkań, która odbyła się w Krakowie w 28–29 marca br. Ciesząc się wielkim zainteresowaniem spotkanie zorganizował zarząd krakowskiego Oddziału Polskiego Stowarzyszenia Budowniczych Domów.

W czasie giełdy Jan Kowalski, który chciał kupić mieszkanie mógł równocześnie porównać kilka ofert mieszkaniowych. Przedstawiciele firm budowlanych, deweloperskich i projektowych, spółdzielni mieszkaniowych i banków zaprezentowali krakowianom swoje mieszkaniowe osiągnięcia i kredytowe propozycje.

W najnowszym numerze "KRN" wiele miejsca poświęcamy problemom budownictwa mieszkaniowego. Piszemy również o pieniądzach, zabytkach i kłopotach.

Czekamy na Państwa listy, telefony, uwagi oraz wiosenne propozycje.

Listy prosimy kierować na adres redakcji:

30-015 Kraków, ul. Świętokrzyska 12/406

Dyżur telefoniczny w każdą środę

w godz. 10.00–12.00, tel. 632-55-71

e-mail: krn@bci.krakow.pl

W numerze m.in.:

Oferty mieszkaniowe Spółdzielni Mieszkaniowych, Firm Budowlanych i Deweloperskich	4-15
Kilka rad dla osób, które zamierzają budować mieszkanie w Krakowie	16,17
Pieniądze i zabytki	18
Notowania	18
Zasady dofinansowania	20
Oferty Biur Nieruchomości	21-94
Ogłoszenia drobne sprzedaż, kupno, zamiana, wynajem	94-98

PRZEPRASZAMY

W poprzednim numerze "KRN" w artykule pt. "Festiwal brzydoty" jak i w informacjach dotyczących lokalnych inicjatyw mieszkaniowych ("KRN" 6/98 str.16–19) brak było polskich czcionek. Przyczyną była zła konwersja plików. Niektórzy Czytelnicy mogli mieć kłopoty z lekturą w/w artykułów. Bardzo przepraszamy.

Redakcja

Wesołych i pogodnych Świąt Wielkanocnych

*wszystkim naszym Czytelnikom
życzy Redakcja*



KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

KAN

CO TO JEST K.A.N. ?

Era komputeryzacji wybawiła nas z fizycznych ograniczeń, pozwalając przeprowadzić skutecznie kupno lub sprzedaż nieruchomości odwiedzając w tym celu jedno z naszych biur zrzeszonych w Konsorcjum Agencji Nieruchomości K.A.N. połączonych komputerową siecią wymiany ofert sprzedaży i wynajęcia nieruchomości.

Klient pragnący sprzedać lub wynająć dom, mieszkanie, lokal, działkę zgłasza się w jednym z niżej podanych biur, podpisując umowę o pośrednictwo i oferta zostaje przekazana do wszystkich członków sieci komputerowej K.A.N.

Klient, zainteresowany zakupem lub najmem nieruchomości, może w jednym z dowolnie wybranych biur zrzeszonych w K.A.N. osobiście zapoznać się z wszystkimi ofertami z 20 biur nie tracąc czasu na wędrowkę od biura do biura.

WYBRANE BIURA ZRZESZONE W KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI K.A.N.

Lex Computer – Kancelaria Prawna II	ul. Kalwaryjska 48	656-43-56, 269-15-41
Firma Retro	ul. Grodzka 6/Ip	421-38-03, 421-54-69
Firma Drażkiewicz II	ul. Warszawska 20 (obok PK)	632-60-19, 632-60-21
Flat s.c.	ul. Starowiślna 19	422-27-77, 421-49-14
Biuro Obrotu i Wycen Nieruchomości	ul. Bronowicka 58	636-68-52, 636-69-94
Firma Mańkowski	ul. Karmelicka 46	423-31-99, 633-26-93
Firma Łękowski	ul. Karmelicka 1	422-24-40, 421-68-25
Firma Wałkowińska	ul. Komorowskiego 4	429-37-07, 422-53-91
Pośrednictwo Nieruchomości KPG	ul. Halczyna 16	637-00-25
Lex Computer – Kancelaria Prawna	Rynek Główny 28	421-56-23, 411-97-08
Agencja Centrum	ul. Floriańska 16	422-92-95, 429-40-18
Firma Drażkiewicz	ul. Olszańska 16	413-11-22, 413-11-44
Firma Zieliński	ul. Cybulskiego 10	429-24-74
Firma Łodziński	ul. Kalwaryjska 25	656-49-20, 656-22-33 w. 139
Firma Łękowski II	ul. Józefitów 6	632-72-37, 423-47-03
Krakowskie Biuro Obrotu Nieruchomościami	ul. Piłsudskiego 17	423-07-87, 422 68 66
Firma Czernecki – Kudyk	ul. Szewska 14	421-95-70
Firma Procella	ul. Szpitalna 38/2a	429-64-04, 429-62-50

JAK UZYSKAĆ WIĘCEJ INFORMACJI O INTERESUJĄCEJ NAS OFERCIE?

Przykładowa oferta!

Krzeszowice - dom wolnostojący do zamieszkania o pow. 350 m² na działce 8a ogrodzonej.
103/453

Wybierz telefon do jednego z wyżej wymienionych biur, zadzwoń i podaj numer oferty

103/453

– uzyskasz więcej informacji

Jeśli oferta odpowiada Twoim wymaganiom, zgłoś się osobiście w dowolnie wybranym biurze i po podpisaniu umowy pośrednictwa, uzyskasz pełną informację o interesującej Cię nieruchomości, jej adres, a jeśli zechcesz, możesz ją obejrzeć. Każde z naszych biur zapewni Ci profesjonalną obsługę organizacyjną i prawną.

Zapraszamy

WYBRANE OFERTY Z SIECI K.A.N. ZNAJDUJĄ SIĘ NA STRONACH 22-29

TELEFONY do K.A.N. str. 21

**DOMY SPRZEDAŻ
W KRAKOWIE**

Ul. Radzikowskiego, atrakcyjny nowy segment w zab. szeregowej 110 m², salon z ogródkiem, 3 sypialnie, łazienka, wc, ładnie wykończony, 100 tys.USD, 21/063

Ul. Balicka/Rząska, atrakcyjnie położony 4-letni dom, 250 m², ładnie wykończony, działka 10 a, (z możliwością dokupienia 10a), garaż, 100 tys.USD of 21/082

ul. Bieżanowska - połowa bliźniaka, 130m. pow., działka 3a, cena 155.000 zł, nr 19/67

Prokocim - ładny dom o powierzchni 350m., wykończony w drewnie, trzy piętra, nadaje się na siedzibę firmy, hurtownię, działka 3a, cena 170.000 USD, powierzchnia działki 3 a, nr19/77

Łagiewniki - dom o ciekawej architekturze - pow. - 350m. - działka - 10.08a - ładny - cena 110.000 USD, nr19/89

Kraków - Tonie dom zabudowa szeregowa, działka 4a, pow. 370m., wysoki standard wykończenia - cena 175.000 USD, nr 19/155

Tynec dom plus budynek gospogarczy, 130m² plus 100m², cena 400.000zł., działka 14a, nr19/80

Kliny atrakcyjny dom o powierzchni 300m. całkowicie wykończony 9a działka, cena 130 tys.USD, nr119/149

Tenczyn - atrakcyjny domek letniskowy - całoroczny o pow. 100m. cena 20.000 USD 119/184

Kraków/Ruczaj Zaborze - dom o powierzchni 300m. działka 4a - idealny na siedzibę firmy, hurtownię, działalność produkcyjną, także na dom dwurodzinny - cena 380.000 zł 119/158

Rakowice, 400 m², do zamieszkania, nowy, cena: 250000 USD, of.14/433

St. Prokocim, 600 m², usług.-mieszkal., 4 kond., dz. 7 ar, cena: 350000 USD, of.14/483

Kombatantów, 416 m², handl.-biurowo-mieszkalny, cena: 550000 zł, of.14/444

Przegorzały, 200 m², dz. 7 ar, do częściowego wykończenia, cena: 85000 USD, of.22/44

rej. Lwowskiej, 50% udziału w kamienicy, ok. 300m², 3 kond. cena: 150000zł, of.22/47

Rakowice, 300 m², bliźniak, 2 kond., dz.3, 5 ar, cena: 150000 USD, of.22/53

Plaszów - zabudowa szeregowa, 14-letni, 110 m², działka 4 a, cena: 270.000 zł, 118/114

Kosocice - 100 m², działka 26 a, dwudziestoletni, do remontu, cena: 150.000 zł, 118/194

Nowa Huta - 280 m², działka 6a, stan surowy otwarty, cena: 125.000 zł, 118/196

Prokocim - 90 m², działka 23a, do remontu, cena: 185.000 zł, 118/199

ul. Kobierzyńska - 300 m², dz.15 a, cena: 400.000 zł, 118/206

Bieżanów Stary - 100 m², działka 11 a, cena: 186.000 zł, 118/224

Prokocim - część domu: 2 pokoje, kuchnia, łazienka + strych do adaptacji, cena: 110.000 zł, 118/278

ul. Pod Sikornikiem - rozpoczęta budowa domu jednorodzinnego (wybudowane przyziemie i parter), projektowana pow. użytkowa domu 295m², działka 869 m²; cena 310.000 zł. (528/115)

Podgórze oś Kliny - stan surowy zamknięty, wybudowany z materiałów ceramicznych, 420 m², działka 9 arów, cena 340.000 zł. (115/318)

Mydlniki ul. Balicka - połowa bliźniaka w stanie surowym otwartym, pow 150m², działka 3a, 135.000 zł. (525/115)

ul. Rylskiego - szeregówka, pow 210 m²; wysoki standard wykończenia, działka 3a, garaż, cena 310.000 zł. (583/115)

Swoszowice, dom wolnostojący czteroletni o pow. 250 m²; działka 13a; cena 100.000 USD (626/115)

KROWODRZA ul. Stelmachów, nowy atrakcyjny dom wolnost. jednorod., do zamieszkania, wykończony: parkiety i schody dębowe, flizy, panele, na działce basen, pow.: 240 m², dz.: 15a, 250.000 USD. 25/34

OLSZA ul. Chałupnika, segment w zabud. szereg, do zamieszkania, gustownie wykończony, 270 m², dz.2,17a, 150.000 USD. 03/765

ul. Kobierzyńska, bliźniak, stan surowy otwarty, 140m², dz.7a, 170.000 zł. 03/770

SIDZINA ul. Wrony, dom wolnostojący jednorodzinny, nowy, do zamieszkania, 220 m², dz.7a, 75.000 USD. 25/122

JUGOWICE ul. Kustronia, 6-letni, dom wolnostojący jednorodzinny, ciekawy architektonicznie, 240 m², dz.4,5a, 120.000 USD. 25/49

KROWODRZA ul. Pelczyńskiego segment w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty, pow. 143 m², dz. 3a, 210.000 zł. 25/137

KROWODRZA ul. Wilczyńskiego segment w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty, pow. 170 m², dz.3a, 208.000 zł. 25/135

KROWODRZA ul. Pelczyńskiego bliźniak stan surowy zamknięty, pow.223 m², dz. 3a, 273.000 zł. 25/136

ul. Na Wrzosach - 180 mkw, działka 6a, cena 120000USD. 113/00439

Wola Justowska - nowy dom o wysokim standardzie, 150 mkw., działka 7a. Cena 120000\$ 13/0501

ok. ul. Rydla, biurowiec -550 mkw., działka 7a. Trzy piętra, trzy linie tel. Cena 260000USD. 13/486

Wola Justowska /ul. K. Jądrwigi/, pow. 300 m², dz. 11 a, cena 230.000 USD - 06/0445

Zbydniowice 230 m², dz. 22 a, cena: 120.000 USD - dom do zamieszkania dwurodzinny - 06/03360261

Stary Prokocim, pow. 250 m², dz. 7,5 a, cena: 450.000 PLN - 06/0657

Kliny - zab.szeregowa pow : 280 m², dz.3,5 ara - do zamieszkania, 06/

ul. Rączna, 400 m², dz. 12 a, stan surowy zamknięty, cena: 60.000 USD - 06/0756

Kosocice - wolnostojący do zamieszkania, pow: 220 m² dz. 11 arów - cena: 210.000 PLN - 06/0590

Wola Justowska - połowa bliźniaka, pow. 180 m², dz. 10 a. Cena: 410.000 PLN - 06/873

Wola Justowska - /ok. ul. Pod Sikornikiem/ pow. 200 m², dz. 7.30 a cena: 105.000 USD - 06/1015

ul. Balicka, połowa bliźniaka, pow. 97 m², dz. 2,65 a, stan surowy otwarty, cena: 140.000 PLN - 06/993

ul. Nefrytowa, zabudowa szeregowa, pow. 88 m², dz. 2 a, do zamieszkania, cena: 210.000 PLN - 06/ 1030

KROWODRZA - NA POLANKACH - dom wolnostojący - 230 m.kw. działka 10 a, dwukond., 6 pokoi, kuchnia, 2 łazienki - 90.000 USD 5/759

Wola Justowska - 200m², działka 6a, wolnost., 2 kondyng., po remoncie, tel., ogrz. gazowe, garaż, cena 150.000\$, 11/272

Wola Justowska - 480m², działka 9a, wolnost., 3 kondyng., tel., ogrzew. gazowe, alarm, garaż, w przyziemiu dochodowa kawiarnia, cena: 270.000\$, 11/273

Wola Justowska - 200m², działka 9a, 2 kondyng., tel., ogrzew. gazowe, 2 garaże, parkiety, flizy, kuchnia urządzona, cena: 83.000\$, 11/375

Opatkowice - 5 letni dom o pow. 250m², ogrzew. gazowe, telefon, działka 9a, budynek gospo. o pow. 100m², cena: 350.000zł, 11/241

TELEFONY do K.A.N. str. 21

Kostrze - Dąbrowa - stan sur. 270m2, działka 10a, ciekawy architektonicznie, media na działce, cena: 165.000zł, 11/48

Kliny - 220m2, działka 8a, wolnost., 3 kondygn. telefon, ogrzew. gazowe, parkiety, filizy, garaż, cena 600.000zł, 11/278

Salwator - 100m2, działka 8a, parterowy, 2 pokoje, telefon, ogrzew. gazowe, cena: 100.00\$, 11/373

DOMY SPRZEDAŻ POZA KRAKOWEM

Alwernia, dom-rezydencja (doskonaly na siedzibę firmy, przedstawicielstwo), 270 m2, wysoki standard wykończenia, 5 pokoi, salon 70 m2, 3 łazienki, taras, 5 lini telefonicznych, 150 tys.USD, of 21/045

Bębło dom 110 m2 z lat 60-tych, 2-kondygnacyjny, 43 ary, 120 tys.zł, of 21/079

Jerzmanowice dom z lat 70-tych, 240 m2, 19 arów, nadaje się na działalność gospodarczą, 240 tys.zł of 21/085

Zakopane - Centrum, bliźniak 107 m2, dwukondygnacyjny, 5 pokoi. Cena 85.000 USD. Of. 117/721.

ZAKOPANE - dom wolnostojący o pow. 300m2, 10a ogrodzone, 9 pokoi, 2 łazienki, 2 WC, taras, 3 balkony, tel. Cena 130.000 USD. Of. 117/

ZAKOPANIE - CENTRUM - dom 200m2, garaż, tel. 5a - działka. Cena 1:34.000USD. Of. 117/697

Włosań, 300 m2, 3 kond. nowy, dz. 32 ar zagospod., cena : 590000 zł, of. 14/512

Zielonki, os. Wiarus, dwurodzinny, st. sur. otwarty, dz. ok. 5 ar, cena: 300000 zł, of. 14/374

Olkusz, 1700 m2, biurowiec, 4 kond, dz. 22 ar, cena: 320000 USD, of. 14/387

Muszyna, 240 m2, 3 kond, dz. 8 ar, garaż, 8 izb, cena: 190000 zł, of. 14/452

Zielonki, os. Wiarus, 300 m2, 3 kond, do wykończ., dz. 3 ar, cena: 260000 zł, of. 14/498

Krynica, 250 m2, wolnost., dz. 8, 4 ar, 3 kond., cena: 220000 zł, of. 22/27

Zielonki/Marszowiec, 370 m2, wolnost., do wykończenia, cena: 140000 USD, of. 22/80

Lubień - 260 m2, działka 7 a, stan surowy zamknięty, ciekawa architektura, piękna okolica, 45 km od Ronda Mateczny, cena: równ. 60.000 USD, 118/129

Łuczyce - 94 m2, działka 13 a, 25-letni, strych do adaptacji, cena: 160.000 zł, 118/168

Brzezie gm. Zabierzów - 150 m2, dz. 19 a, do wykończenia, cena: 230.000 zł, 118/172

Gdów - Zarabie - 120 m2, działka 4 a, może być użytkowany niezależnie przez dwie rodziny, cena: 99.900 zł, 118/230

Mydlniki - stan surowy otwarty, 270 m.kw., 8 a działki, garaż, media na działce - 155000 - 123/66

Głogoczków - 165m.kw., dwukondygnacyjny, działka 0,9 ha, do zamieszkania - 230000 PLN - 123/73

Sobonowice - 192 m.kw., działka 74 a, do zamieszkania, dwie kondygnacje - 250000 - 123/41

Plesna - letniskowy, 25.m.kw., działka 6 c. miejsce postojowe - 32000PLN - 123/75

Las Winlarski - letniskowy, 25 m.kw., działka 17a, garaż, ogrodzone, las- 30000 PLN - 123/72

OK. ZABIERZOWA - dworek murowany z XVIII w, pow. 522 m², dz. 360a, 03/794

BOCHNIA ul. Proszowska - wolnostojący, pow. 80 m², działka 118a, 25/132

KRYPINÓW wolnostojący, stan surowy zamknięty, 7 pokoi, kuchnia, 2 łaz, pow. 300 m², dz. 30a, 200.000 zł, 03/265

BRZOSKWINIA - wolnostojący, nowy, gustownie wykończony, 6 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, pow. 250 m², dz. 96a. Cena 300.000 zł. 03/727

ŁUCZYCE - wolnostojący, do zamieszkania, 5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, garaż. Pow 199 m², dz. 17a. Cena 150.000 zł. 03/632

BRZEZIE - wolnostojący, 6 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, piętro w stanie surowym, pow. 150 m², dz. 19a, 280.000 zł. 03/729

ODWIŚLE - wolnostojący, stan surowy zamknięty, 6 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, pow. 259m², dz. 53a, 150.000 zł. 03/798

SZCZYGLICE - wolnostojący, stan surowy zamknięty, pow. 150 m², pow. działki: 16 a, 125.000 zł. 03/317

JERZMANOWICE - wolnostojący, stan surowy zamknięty, salon, 4 pokoje, kuchnia, 2 łazienki, pow. 106m², dz. 75a, 140.000 zł. 03/837

MYŚLENICE - wolnostojący, salon, 4 pokoje, 2 łazienki, 2 werandy, 300 m², dz. 50a (w całości budowlana), 500.000 zł. 03/814

MYŚLENICE - wolnostojący, stan surowy zamknięty, pow. 450 m², dz. 52a, 180.000 zł 03/564

RABKA - letniskowy całoroczny, 5 pokoi (wykończone modrzewiem), kuchnia, 2 łazienki, garaż, do sprzedaży z wyposażeniem, pow. 150 m², dz. 8,5a, 250.000 zł 03/721

RABKA - wolnostojący, drewniany, 4 pok., kuchnia, łaz, pow. 150 m², dz. 8a, 90.000 zł 03/678

CICHAWKA - wolnostojący, stan surowy zamknięty, bardzo ciekawy architektonicznie, ciekawy rozkład, z ładnym widokiem, pow. 387 m², dz. 30a, 60.000 USD 03/645

RACIBORSKO - wolnostojący 4 pokoje, kuchnia, 2 łazienki, pow. 170 m², dz. 170a (30a budowlanych), 170.000 zł 03/644

NIEPRZEŚNIA k/ BOCHNI - wolnostojący, stan surowy otwarty, pow. 200 m², dz. 25a, 45.000 zł 03/387

NIEPOŁOMICE - bliźniak, stan surowy zamknięty, pow. 275 m², dz. 4a, 85.000 zł 03/270

MYŚLENICE - wolnostojący, salon, 5 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, garaż, pow. 226 m², dz. 72a, 100.000 USD 03/71

KALWARIA ZEBRZYDOWSKA - wolnostojący, 6 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, garaż, pow. 200 m², dz. 7a, 120.000 zł 25/37

CZUŁÓW - wolnostojący, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, garaż, pow. 160 m², dz. 48a, 100.000 zł 25/121

RACIECHOWICE k/ DOBCZYC - 1/2 domku drewnianego na fundamentach kamienno-ceglanych, 2 pokoje, kuchnia, pow. 80 m², dz. 4a, 30.000 zł 03/656

BARWAŁD ŚREDNI k/ KALWARII - dom wolnostojący jednorodzinny, 6 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, pow. 200 m², dz. 31a, 165.000 zł 03/747

BRZEŹNICA k/ SKAWINY - dom położony w malowniczym miejscu, blisko rzeki, pow. 40 m², dz. 50a, 40.000 zł 25/7

Gdów - dom o ciekawej architekturze, pow. użytkowa 110 mkw., ładna okolica, cena 70000USD, 113/

Libertów - duży dom, stan surowy zamknięty, pow. 400mkw., działka 22a, 9 pokoi, 3 łazienki, 2 kuchnie - możliwość podzielenia na 2 samodzielne, dla dwóch rodzin. Cena 75.000USD. 13/195

Bochnia - piękny dom do zamieszkania w stylu podhalańskim, pow. 160 mkw., zagospodarowana działka 28a. Cena 160000 zł. 13/0156

Janowice k/Wieliczki, 170 m2, działka 26 arów, (nowy budynek), cena: 200.000 PLN - 06/0688

Radziszów, 190 m2, dz. 58 a, stan surowy otwarty, cena: 110.000 PLN - 06/0478

Rejon Parku Ojcowskiego, 250 m2, dz. 50 a, rezydencja, cena: 225.000 USD - 06/0612

TELEFONY do K.A.N. str. 21

Lubomierz k/ Łapanowa, pow. ok. 300 m², działka 24 ary, do zamieszkania cena: 300.000 PLN - 06/0776

Libertów - st. sur. otwarty - 270 m², działka 100 arów, cena 220.000 PLN - 06/0831

Michałowice - rezydencja, st. sur. otwarty - pow: 400 m², działka 120 arów, cena: 230.000 PLN - 06/0503

Skomielna Biała k/Rabki - 2 domy na parceli o pow: 23 ary zagospodarowanej, do drobnego wykończenia, cena: 52.000 USD - 06/0802

Zawada Lanckorońska k/ Zakliczyna n. Dunajcem, letniskowy całoroczny pow: 180 m², działka 7 arów, do wykończenia, cena: 34.000 USD - 06/0677

Żegocina, dom całoroczny o pow. 300m², dz. 12 a: cena: 200.000 PLN - 06/ 887

Lubomierz k/Łapanowa, pow. 300 m², pow. 1 ha, cena: 300.000 PLN - 06/776

Falkowice k/Gdowa, pow. 230 m², 13 a, cena: 135.000 PLN - 06/913

Kanina k/Limanowej, pow. 250 m², 37 a, cena: 100.000 PLN - 06/905

Kartorowice, pow. 280 m², dz. 21 a, cena: 320.000 PLN - 06/929

Grabie k/Łapanowa, pow. 110 m², dom z 1981r./, pow. działki 2,5 ha, /gospodarstwo rolne/, cena: 120.000 PLN - 06/803

ZABIERZÓW - działka 32 a, dom stan surowy zamknięty pow. całkowita 250 m.kw., parter dwa lub trzy pokoje, kuchnia, łazienka, na piętrze, łazienka - 130.000 PLN - 5/324

TRZEBUNIA - działka 13 arów, dom o pow. całkowitej 150 m.kw., 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wybudowany z balii drewnianych, kryty blachą, kominek - 85.000 PLN - 5/315

GRUSZÓW k/Łapanowa - 400 m.kw., 10 pokoi, kuchnia, łazienka, spiżarka, garaż, balkony, działka 3,6 ara - 110.000 PLN - 5/631

LIMANOWA - SOWLINY - działka 8 arów, pow. 200 m.kw., 6 pokoi, kuchnia, dwie łazienki, bardzo wysoki standard - 160.000 PLN - 5/439

Rząska - nowy dom o pow. 200m², działka 14a, ogrzew. elektr., okna PCV, cena: 290.000zł 11/287

Czernichów - parterowy dom o pow. 130m², działka 6a, ogrzew. elektr. po remoncie, garaż, cena: 150.000zł, 11/334

Niepołomice - 1/2 bliźniaka o pow. 230m², działka 3,60a, 3 kondygn., 4 pokoje, dom 15 letni, cena: 280.000zł, 11/349

Zielonki, os. Wiarus, 305m², działka 3a, szeregówka, 3 kondygn., ogrzewanie gazowe, telefon, superkomfortowo wykończony dom, cena: 160.000\$, 11/364

Osieczany - domek drewniany 40m² na podmurówce, dz. 6a, 36.500zł 16/129

Trzciana (Beskid Wyspowy) - domek letniskowy, 70m², drewniany, podmurówka murowana, 3 pok. ł., kuch., jad., garaż, taras, działka ogrodzona, 33a, w okolicy las, rzeczka, 100.000zł. do neg. 16/103

KAMIENICE SPRZEDAŻ

Ul. Szlak, kamienica ok. 600 m², częściowo zajęta, lokale handlowe, 265 tys.USD of 21/083

ul. Barska - kamienica 1050 m², 13 mieszkań w tym 8 wolnych, działka 16 a, możliwość budowy oficyny, Cena 2.500.000 zł. Of. 117/644

Stare Podgórze - 500 m², całkowicie zajęta, strych do adaptacji, cena: 240.000 zł, 118/156

Czerwony Prądnik - 600 m², dz.4,6 a, z lokalem handlowym, częściowo zajęta, cena: 650.000 zł, 118/245

Krowodrza - stan surowy otwarty, pięć kondygnacyjna, 1200 m²; cena 500.000 USD, (280/115)

Okolice Rynku Dębnickiego - udział w kamienicy - 300000 PLN 123/31

ul. Litewska - 300mkw. zajęta, działka 4a. Cena 300000zł. 13/491

ul. Krowoderska - 950 mkw., zajęta, działka 4a, cena 460000 zł. 1300379

ul. 29 - tego Listopada, częściowo wolna w tym lokal sklepowy o pow : 50 m² oraz mieszkanie 80 m², cena: 550.000 PLN - 06/0633

CENTRUM - kamienica pow. 600 m.kw., cała zajęta (6 lokali mieszkalnych), stan ogólny dobry, bardzo duże piwnice, strych około 140 m.kw. - 120.000 USD 5/600

CENTRUM - kamienica pow. 800 m.kw., wolne mieszkanie 58 m.kw. i lok. użyt. na parterze 80 m.kw. - 500.000 zł 5/748

CENTRUM - kamienica pow. 605m.kw., 16 mieszkań w tym jedno wolne 47 m.kw, stan ogólny kamienicy dobry - 350.000 zł 5/695

Rynek Kleparski - pow. 650m², działka 8a, 4 kondygnacje, cena: 300.000\$ 11/323

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

Rej hotelu Continental, 15 arów pod biurowiec 900 m², projekt, pozwolenie, (obszar zabudowy M3 z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem m.in. obiektów usług publicznych), 150 tys.USD, of 21/066

Wola Justowska, 7,4 a, pod bliźniak z zatwierdzonym projektem, 220 tys.zł (możliwość kupna połowy działki), of 21/037

Swozowice - Sobonowice, 15,5 a, 31 tys.zł, uzbrojona, of. 21/024

Wróblowice, 18,5 a, 55,5 tys.zł, uzbrojona, of 21/069

Bronowice (ul. Stelmachów), 18 a, 135 tys.zł, of 21/074

Ok. ul. Prądnickiej, działki komercyjne: 16a - 227.000 PLN, 83a - 1.376.000 PLN. Of. 117/573

ul.Kobierzyńska 57a, przeznaczenie budownictwo M-3, cena 4500 zł/ar, nr 119/156

ok.Kocmyrzowa 3 ha, 60.000zł., nr19/60

W Czchowie/nad Zaporą, piękna okolica cena 800zł/ar., nr 19/23

W Rzozowie ok. Skawiny, cena 800zł, działka 6a., nr19/42

ok.Alwerni - 37a - cena 15.000zł., nr 19/

Balice/Burów - 23a - bardzo ładna, cena 80.000 zł, 119/160

Skawina - 6,76 a, prąd i woda na działce, cena: 8.200 zł, 118/117

Tenczynek - 19 a, budowlana, prąd, woda, gaz, cena: 23.000 zł, 118/132

Wola Justowska - 4,8a, prąd, woda, gaz, cena: 34.600 USD, 118/183

Węgrzce - 13 a, prąd, woda, gaz obok działki, cena: 42.500 zł, 118/236

Kraków - Salwator - działka pod budownictwo wielorodzinne (zapis planu M2), pow. 6,55 a, cena 170.000 USD, 115/

Kraków - Swozowice - działka pod budownictwo jednorodzinne; uzbrojenie: prąd i gaz; pow. 9,65a, cena 16.000 zł. (423/115)

Kraków - Wola Justowska, działka budowlana (M4), pełne uzbrojenie, pow. 6,7a; 120.000 zł. (380/115)

Kraków-Kostrze, działka budowlana (M4), pełne uzbrojenie, pow. 5,5a; 28.000 zł. (365/115)

Kraków- Wola Justowska, działka w okolicy al. Kasztanowej, 39 arów w całości budowlane (M4) z aktualnym pozwoleniem na budowę oraz projektem, cena 380.000 USD, (168/115)

Myślenice - działka budowlana z aktualnym pozwoleniem na budowę domu jednorodzinnego, pełne uzbrojenie, domek letniskowy, pow. 13a; 50.000 USD (359/115)

TELEFONY do K.A.N. str. 21

OK. WIELICKIEJ. 100a, 150.000 USD, komercyjna. 03/254

BIELANY. 6,79a, 47.530 zł, budowlana. 03/764

BIELANY. 7a, 49.210 zł, budowlana. 03/763

WOLA JUSTOWSKA. 8,33a, 41.650 USD, budowl. 03/709

WOLA JUSTOWSKA. 12a, 60.950 USD, budowlana, uzbrojona. 03/708

OK. 29-LISTOPADA. 10a, 100.000 zł, budowlana, komercyjna, uzbrojona, kwadrat. 03/706

OK. 29-LISTOPADA. 20a, 200.000 zł, budowlana, komercyjna, uzbrojona, prostokąt. 03/706

KOBIERZYN. 8,77a, 61.400 zł, budownictwo wielorodzinne, uzbrojenie w drodze 03/809

SWOSZOWICE. 16,36a, 62.000 zł, budowlana, częściowo uzbrojona 03/769

KAPELANKA. 28,59a, 250.000 zł, budowlano-rolna, uzbrojona 03/621

SZKLARY. 10a i 14a, budowlane. 03/666

MYŚLENICE-ZARABIE 8a, 38.500 zł, budowlana, w pełni uzbr., bardzo ładne otoczenie, piękne widoki. 03/584

TOMASZOWICE 37a, 92.500 zł, budowlana, uzbrojona. 03/654

SZCZYGLICE 10a, 45.000 zł, budowlana, częściowo uzbrojona. 03/539

SZCZYGLICE 26a, 117.000 zł, budowlana, częściowo uzbrojona. 03/409

ul. MIAROWA 16a, 60.000 zł, budowlana, częściowo uzbrojona 03/769

RYCZÓW 127a, 381.000 zł, budowlano - usługowa, częściowo uzbrojona 03/833

LEDNICA GÓRNA 11a, 33.000 zł, budowlana, częściowo uzbrojona 03/829

STANISŁAWICE 28a, 22.000 zł, budowlana, częściowo uzbrojona 03/786

CHOLERZYN 22a, 13.200 zł, usługi-rekreacja, nieuzbrojona, 03/689

GIEBUŁTÓW-JANUSZOWICE 50a, 25.000 zł, rekreacyjna, graniczy ze strefą Ojcowskiego Parku Narodowego 03/650

ul. TWARDOWSKIEGO 28a, 250.000 zł, budowlano-rekreacyjna, uzbrojona 03/621

TOMASZOWICE 30a, 31.000 zł, budowlano-rolna, uzbrojona, 03/594

WIELICZKA-LEDNICA 82a, 82.000 zł, budowlano-rolna, częściowo uzbrojona, ogrodzona, częściowo zagospodarowana 03/573

ul. SZAROTKI 25a, 83.000 zł, budowlana, nieuzbrojona 03/501

TYLMANOWA 11a, 29.000 zł, budowlana, ogrodzona, zagospodarowana, częściowo uzbrojona 03/493

RUDNO k/ KRZESZOWIC 15a, 22.500 zł, budowlana, uzbrojona 03/451

PAWEŁ MAŁA woj. Bielskie 49a, 90.000 zł, budowlano-rekreacyjna, częściowo uzbrojona 25/127

JORDANÓW 6,2a, 32.000 zł, budowlana z rozpoczętą budową, częściowo uzbrojona 03/852

ul. Koszykarska, komercyjne 44 a, cena 5000 zł/a. 13/

Myślenice - Zarabie, pow: 21,5 ara, (3 działki), gaz, prąd, woda, cena 59.000 USD - 06/0687

Myślenice, wieś Zawada, pow. 10,67 a, gaz, woda, prąd, linia tel., cena 10.000 PLN - 06/1003

Miechów, przy trasie E-7, pow. 18 a, uzb. w drodze przy działce, cena: 15.000 PLN - 06/519

Kraków, ul. Pod Pomnikiem, pow. 17 a, uzbrojenie: prąd, woda, gaz, cena: 34.000 PLN - 06/811

Kraków, ul. Czajna, 9,32 a, prąd, woda, gaz: cena: 70.000 PLN - 06 /874

Kraków, ul. Wyżynna, pow. 14,92 a, prąd, gaz, cena: 39.000 PLN - 06/797

Kraków, ul. Rączna pow. 11,07 a, uzbrojenie w drodze, cena: 33.500 PLN - 06/974

Kraków, ul. Rączna pow. 8,88 a, uzbrojenie w drodze, cena: 28.000 PLN - 06/975

Kraków, ul. Rączna pow. 8,24 a, uzbrojenie w drodze, cena: 25.000 PLN - 06 /976

Kraków, ul. Rączna, pow. 7,42 a, uzbrojenie w drodze, cena: 22.000 PLN - 06/977

Zabierzów, ok. ul. Krakowskiej, pow. 16 a, uzbrojenie w drodze, przeznaczenie handel, usługi, cena: 150.000 PLN - 06 /1001

Kraków, ul. Bieżanowska, pow. 4,74 a, /pod zabudowę bliźniaczą/, uzbrojenie, prąd, woda, gaz, kanalizacja, cena: 40.000 PLN - 06/1040

Tyniec, ul. Zaklesie, pow. 6,40 a, /wyk. fundamenty/, uzbrojenie: prąd, siła, woda, gaz, cena 85.000 PLN - 06/1016

CENTRUM - KAZIMIERZ - 4,9 ara pod budownictwo wielorodzinne (czterokondygnacyjna "plomba"), uzbrojenie pełne - 220.000 USD - 5/509

RADWANOWICE - 2,20 hektara działka rolna położona w Parku Jurajskim - 25.000 PLN 5/653

GOLKOWICE - 10,48 ara, uzbrojenie gaz, prąd, woda - 35.000 zł, 5/625

Azory - Radzikowskiego - 42a, pod usługi komunikacyjne, cena: 250.000zł, 11/284

ul. Kościuszki - 10,18a, pod M2U, media na działce, cena: 200.000\$, 11/362

ul. Kocmyrzowska - 45a, pod usługi komunikacyjne, cena: 315.000zł, 11/378

Łapanów - 6,6 ara, PEŁNE UZBROJENIE - przyłącza, gaz, wodociąg, elektryczność, kanalizacja, 10.000zł 16/003

Skomielna Biela/gr. z Rabką, budowlana, 22a, na działce woda, prąd, gaz w drodze, 10.000 USD 16/183

Krzepiówki/Zakopane budownictwo jednorodzinne (pensjonat), woda, prąd, kanał w ulicy, 49.520zł. 16/234

MIESZKANIA
SPRZEDAŻ

garsoniery

ul. Barska 25m., 600 zł/msc, 119/188

Skarbiński - 24,6 m2, 5 piętro/X, cena: 77.000 zł, 118/280

Handlowe - 26 m.kw., II/IV - 60.000 - 123/16

ul. Chmielowskiego 17 m2, możliwość rozbudowy. 48.000 zł 03/685

Al. Pokoju 25 mkw, 2/4, cena 68000 zł. 11300550

ul. Teligi 27 mkw, 3/4, cena 66000 zł. 11300564

ul. Teligi, pow. 26 m2, 3p/4p, cena: 65.000 PLN - 06/1043

1 pokojowe

ul. Tuchowska - 36m2, nowe mieszkanie, wykończone. Cena 88.000zł. Of. 117/735

ul. Teligi - jednopokojowe, 26,5m2, tel. 3/4p. Cena 65.000zł. Of. 117/727

Ul. Miechowska - 40 m2. zaadaptowany strych 1 pokój z kuchnią, parkiety, telefon. Cena 90.000zł. Of. 117/738.

os. Górali, 38,40 m2, 1/1lp, parkiet, hipot., cena: 75000zł, of. 14/426

TELEFONY do K.A.N. str. 21

ul. Zadworze, 33,3 m², parter/IIIp, nowe, loggia, cena: 75000 zł, of.14/480

Al. Pokoju, 21,5 m², 1/Xp, telefon, cena: 64500 zł, of.22/78

Grzegórzki - 43 m², 1p/III, tel, cena: 105.000 zł, 118/204

Beskidzka - pokój z kuchnią, 36 mkw., 10/10p, odnowione - 74000 PLN - 123/80

Kobierzyńska - pokój z ciemną kuchnią (nowe), parter, 29 m.kw. 72000 PLN - 123/78

Królewska - pokój z kuchnią, 36 m.kw., superkomfort, III/IVp, 110000 PLN - 123/71

ul. Rusznikarska 30 m², stand. podst. 80.000 zł 03/827

ul. Ściegiennego 32 m², j/k, flizy, tel. 75.000 zł 03/775

ul. Rozrywka 40 m², parkiet, flizy, tel. 92.000 zł 25/71

ul. Na Barciach 50 m², nowe z białym mont. 110.000 zł 25/95

ul. Fatimska - 30 mkw, 1/4, cena 70000 zł. 11300528.

ul. Aleksandry -36 mkw, cena 75000 zł. 11300536.

ul. Białoruska - 34 mkw, 6/10, cena 75000zł. 11300576.

os. Teatralne - 31 mkw, 1/3, cena 69000 zł. 113/574.

ul. Wystouchów, pow. 34 m², 0/10p., cena: 72.000 PLN - 06/950

os. Dywizjonu 303, pow. 36 m², 5p/10p., cena 76.500 PLN - 06/1032

Pl. Serkowskiego, pow. 37, m², 1p/3p., /w budowie/, cena: 86.000 PLN - 06/ 1035

Pl. Serkowskiego, pow.39,1 m², 2p/3p., /w budowie/, cena: 89.000 PLN - 06/ 1036

Pl. Serkowskiego, pow. 39,1 m², 2p/3p., /w budowie/, cena: 89.000 PLN - 06/ 1037

Pl. Serkowskiego, pow. 39,1 m², 3p/3p., /w budowie/, cena: 89.000 PLN - 06/ 1038

Pl. Serkowskiego, pow. 39,1 m², 3p/3p., /w budowie/, cena: 89.000 PLN - 06/ 1039

ul. Kalwaryjska - 30m², II/II, kamienica, oficyna, do remontu, hipoteka, cena: 75.000zł, 11/372

ul. Siemiradzkiego, 30m², parter, hipoteczne z przynależnym lokalem użytkowym 16m², 90.000zł, 16/195

2 pokojowe

Ul. Nawojki, 40 m², V/VIp, 2 windy, atrakcyjne, 116 tys.zł (+ ew garaż 24 tys.zł), 21/

Ul. Meissnera/Pszona, 51 m² (nowe do wykończenia), I/IVp, loggia, 125 tys.zł of 21/084

Salwator - 60m², tel., widok na Wisłę. Cena 170.000zł. Of. 117/645

ul. Szlak - 40m², 2 pok., ć. k. Cena 115.000zł. Of. 117/683

ul. Komandosów, 40 m², 4/IVp, loggia, cena: 103000 zł, of.14/514

os. Strusia, 46 m², 1/Xp, loggia, telefon, cena: 100000 zł, of.14/515

ul. Brozka, 39 m², parter/Xp, loggia, telefon, cena: 82000 zł, of.14/518

os. Teatralne, 49 m², 1/IIIp, loggia, telefon, hipot., cena: 100000 zł, of.14/519

ul. Szlak, 69 m², 3/IIIp, balkon, telefon, cena: 150000 zł, of.22/24

ul. Wrocławska, 48 m², 1/IVp, balkon, parkiet, telefon, cena: 144000 zł, of.22/84

2 Pułku Lotn., 65 m², 6/VIp, loggia, telefon, cena: 130000 zł, of.22/95

ul. Starowiślna - 45 m² + 10 m² antresola, po remoncie, dwie linie tel., 2 piętro, cena: 157.500 zł, 118/238

ul. Wrocławska - 52m²; 2 pokoje (jeden przechodni), drugie piętro; balkon; telefon; cena 130000 zł. (358/115)

ul. Miechowity - 52 m²; 2 pokoje, pierwsze piętro, telefon, cena 125.000 zł. (553/115)

os. Oświecenia - 55m²; dwa pokoje; jasna kuchnia; duża loggia; pierwsze piętro; wolne w dniu zakupu; cena 115.000 zł. (497/115)

os. Zielone - 49 m²; 2-pokoje z jasną kuchnią; parter; telefon; cena 93.000 zł. (641/115)

al. Słowackiego - 73 m.kw., dwa pok. kuchnią, spiżarnia, łazienka, II/IV - 160.000 123/33

os. Stalowe - 53m.kw., V/X - 120.000 123/35

Krzyszowice - 35 m.kw., ć.k., III/IV - 60.000 123/27

Spółdzielców - dwa pokoje, ciemna kuchnia, po remoncie, odświeżone, II/X, piętrówym - 80000 - 123/83

Nad Potokiem - dwa pokoje, jasna kuchnia, loggia, komfortowe, odświeżone, I/X - 90000 PLN - 123/82

Gnieźnieńska - dwa pokoje, ciemna kuchnia, odremontowane, VIII/X, telefon flizy, parkiet - 80000 PLN 123/63

ul. Stachewicza 37m², ć/k, flizy, parkiet, tel, po remoncie. 86.000 zł 25/61

ul. Gersona 38m², j/k, tel. 80.000 zł 03/359

ul. Zagrody 42 m², j/k, parkiet, flizy, tel., 105.000 zł 03/844

ul. Jerzmanowskiego 45 m², j/k, flizy, parkiet, tel. 99.000 zł 03/828

Tysiąclecia 47m², j/k, tel. 123.600 zł 25/27

ul. Bojki 50 m², flizy, boazeria, tel. 100.000 zł 03/712

ul. Daszyńskiego 50 m², parkiet, flizy, tel. 115.000 zł 03/665

ul. Tuchowska 57 m², mieszkanie w budowie. 70.000 zł 25/112

ul. Morcinka 55 m², j/k, flizy. 96.000 zł 03/696

Centrum C 55 m², j/k, parkiet, flizy. 108.000 zł 03/736

ul. Strzelców 56 m², j/k, parkiet, flizy, tel. 134.000 zł 25/70

ul. Telimny 62 m², flizy, tel. 115.000 zł 03/773

os. Zielone 49 mkw, tel., 0/10, cena 90000 zł. 11300450

ul. Wileńska - 47 mkw, 2/4, cena 126000 zł.11300554.

os. 2-go Pułku Lotniczego - 65 mkw, cena 133000 zł. 11300551.

os. Kolorowe - 54 mkw, 2/4, cena 113000 zł. 113/570.

os. Wysokie - 45 mkw, 2/4, cena 95000 zł. 113/565.

ul. Bieżanowska, pow. 41 m², 10p/10p, cena: 83.000 PLN - 06/0944

ul. Nowosądecka, 45 m², 4p/4p, cena: 90.000 PLN - 06/971

ul. Paulińska, pow. 48 m², 0p/4p, cena: 120.000 PLN - 06/936

ul. Myśliwska, pow. 54 m², 4p/4p, cena: 105.000 PLN - 06/853

ul. Dojazdowa, pow. 60 m², 0p/4p, cena: 165.000 PLN - 06/ 981

os. Kościuszk, pow. 44 m², 4p/4p, cena: 76.500 PLN - 06/1014

NOWA HUTA - ZIELONE - 50 m.kw., 2 pokoje z kuchnią pierwsze piętro (4), parkiety, flizy, tel., hipoteczne - 100.000 zł 5/195

ŚRÓDMIEŚCIE - DĄBIE - 37 m.kw., 2 pokoje z kuchnią pośrednio oświetloną, drugie piętro (10), tel., spółdzielcze własnościowe, bardzo wysoki standard - 90.000 zł (raty) 5/700

ŚRÓDMIEŚCIE - CELAROWSKA - 37 m.kw., kuchnia pośrednio oświetlona, częściowo parkiety, drugie piętro (4), hipoteczne - 88.000 zł 5/768

Al. Pokoju - 48m², VII/XI, spół. własn. flizy, wykładziny dywanowe, telefon, domofon, cena: 135.000zł, 11/354

ul. Kordiana - 60m², III/IV, nowe, z garażem spół. własn. cena: 150.000zł., 11/357

TELEFONY do K.A.N. str. 21

ul. Lelewela-Borelowskiego, 64m² z lokatorem /dwie starsze osoby/, II piętro, ogrz. elektr., 44.800zł. 16/241

ul. Konrada Wallenroda, 45m², Vp/X, flizy, parkiety, loggia, tel., sp.własn., 90.000zł. 16/190

ul. Krowoderska, 66m², IIp/IV, własne co gazowe, tel., parkiet, flizy, terakota, 200.000zł. 16/245

ul. Krowoderska, 64m² z lokatorami, II i III piętro, ogrz. elektr., 44.800 zł. 16/247

Os. Dywizjonu 303, 46m², spółdz. własn., parter, okna okratowane, żaluzje, tel., flizy, parkiet, balkon, po remoncie, do zajęcia od zaraz, 110.000zł. 16/255

3 pokojowe

Ul. Bronowicka, 44 m², V/Xp, telefon, ciemna kuchnia, 107 tys.zł, of 21/077

Centrum B, 61 m², I/Vp. winda, telefon, do remontu, 115 tys.zł, of 21/088

Ul. Michałowskiego - 3 pokoje do remontu, 130m. 2. drugie piętro. Cena 83.000 USD. Of. 117/715.

ul. Zaczarowane Koło - 3 pok., 65m², II piętro. Cena 247.000zł. Of. 117/718

ul. Królewska, 56m², ciekawy układ (parkiety, flizy) cena 50.000 USD, nr19/98

ul. Meissnera, 60m., ładne cena 125 tys. zł, nr 19/151

Oświęcienia, 62 m², I/VIIIp, loggia, nowe, odpis podatku, cena: 135000 zł, of.14/482

Kazimierzowskie, 43 m², 3/IVp, telefon, cena: 85000 zł, of.14/492

Słomiana, 48 m², 4/IVp, loggia, telefon, cena: 130000 zł, of.14/495

Krzyszowice, 49 m², 1/IVp, loggia, telefon, cena: 90000 zł, of.14/497

Stachewicza, 56 m², 1/IVp, loggia, telefon, cena: 130000 zł, of.14/499

Ściegiennego, 56 m², 3/Xp, balkon, telefon, cena: 112000 zł, of.14/500

Opolska, 52 m², 3/Xp, balkon, parkiet, telefon, cena: 135000 zł, of.14/501

Dąbie, 46 m², 10/Xp, telefon, cena: 98000 zł, of.14/503

Łużycka, 56 m², 2/Xp, loggia, flizy, telefon, cena: 128000 zł, of.14/505

Strusia, 48 m², 2/IVp, telefon, cena: 98000 zł, of.14/521

Konrada Wallenroda, 57 m², 4/Xp, loggia, telefon, cena: 115000 zł, of. 22/23

Biały Prądnik - 52 m², 9p/11, tel, balkon, cena: 120.000 zł, 118/210

Wola Duchacka - 61 m², 8p/10, tel, loggia, cena: 130.000 zł, 118/192

ul. Słomiana - 48 m², 4p/IV, tel., cena: 129.000 zł, 118/234

ul. Kapelanka - 50 m², 8p/X, loggia, cena: 119.000 zł, 118/269

Bronowice ul. Wesele - 3 pokoje 67 m²; parter; możliwość odpisu; do zamieszkania w kwietniu 1998, cena 161.000 zł. (115/310)

Olsza (okalice ul. Meissnera) - 3 pokoje, 70 m²; 3 piętro, cesja w spółdzielni mieszkaniowej, możliwość odpisu, do zamieszkania w lutym 1998, cena 185.000 zł. (115/299)

ul. Promienistych - 46m²; 3 pokoje; ósme piętro; balkon; cena 106.000 zł. (522/115)

ul. Konrada Wallenroda - 56 m²; 3-pokoje; czwarte piętro; balkon; cena 110.000 zł. (570/115)

Tarnobrzaska - 62 m.kw., 3 pokojowe, zadbane, flizy, parkiety, loggia, I/IV piętro - 134.000 PLN 123/84

Stawarza - 108 m.kw., I/II, do remontu - 205.000 - 123/ 34

Strzelców - 3 pokoje, 59 m.kw, kuchnia z jadalnią, balkon, telefon, parkiet, flizy, VII/XV piętro - 145000-123/79

Łużycka - 3 pokoje, jasna kuchnia, telefon, łazienka, loggia, 63 m.kw. - 123/81

Kalinowe - 58 m.kw., 3 pokoje, ciemna kuchnia, telefon, flizy, loggia, II/IV piętro - 105000 PLN - 123/54

Centrum D 72 m², parkiet. 116.000 zł 03/797

ul. Sucha - 62 mkw, 5/5, cena 124000 zł. 113/560.

ul. Heleny - 61 mkw, 10/10, cena 113000 zł. 113/556.

ul. Teligi - 68 mkw 2/10. Cena 120000zł. 13/433

ul. Konrada Wallenroda - 70 mkw, 7/10, cena 135000zł. 11300549.

ul. Meissnera - 108 mkw, cena 215000 zł, 11300493.

ul. Estońska - 54 mkw, 1/4, cena 129000 zł. 113/567.

ul. Gromady Grudziąż - 60 mkw, 2/10, cena 106000 zł. 113/575.

ul. Zubrzyckiego - 63 mkw, 4/4, cena 135000 zł. 113/558.

ul. Lipska - 68 mkw, 5/5, cena 170000 zł. 113/573.

ul. K. Wallenroda, pow. 68 m², 7p/10p, cena: 130.000 PLN - 06/0521

ul. Szołajewskiego, pow. 62,5 m², 4p/4p., cena: 124.000 PLN - 06/990

ul. Mała Góra, pow. 71 m², 7p/10p., cena: 135.000 PLN - 06/998

ul. Kwartowa, pow. 73 m², 0-1p/3 p., /dwupoziomowe/, cena: 165.000 - 06/943

ul. Kalwaryjska, pow. 83 m², 3p/4p., cena: 160.000 PLN - 06/978

ul. Zyblikiewicza, pow. 97 m², 0p/3p., cena: 235.000 PLN - 06/ 0903

ul. Kalwaryjska, pow. 124 m², 2p/2p., cena: 110.000 USD - 06/947

ul. Barbary, pow. 72 m², 0p/4p., cena: 62.000 PLN, /mieszk. z lokatorami/ - 06/1010

NOWA HUTA - PIASTÓW - 65 m.kw., 3 pokoje z kuchnią, 4 piętro (10), spółdzielcze, flizy, parkiety, tel., płatne w ratach - 125.000 zł, 05/656

ul. Warmijska - 62m², II/II, spół. własn. flizy, parkiety, telefon, opuszczenie IX 98., cena: 175.000zł. 11/360

ul. Krowoderska, mieszkania 89m² z lokatorami, III piętro, ogrz. elektr., 63.000zł. 16/246

rej. Maiecznego 85m², I p/I, hipotecznie wydzielone piętro kamienicy, tel., balkon, flizy, w cenie dodatkowo 35m² zajęte przez lokatora, oraz strych 110m² z WZIT dop. nadbudowę lub adaptację /II piętro/, cena całości 250.000zł. 16/230

ul. Borsucza 55,5m², IVp./winda, spółdz. własn., tel., flizy, duża loggia, 140.000zł. (płatne do 60% do czerwca, pozostała część przy wydaniu - październik 98) 16/256

4 pokojowe

Ul. Lea - 107 m², 4 pokoje, III p., balkon, telefon. Cena 80.000 USD. Of. 117/739

ul. Łużycka, 68 m², 6/Xp, loggia, telefon, cena: 115000 zł, of.14/510

Mistrzejowice N., 77 m², 5/ Xp, balkon, telefon, cena: 145000 zł, of.22/49

ul. Lipska, 92 m², 2/IVp, loggia, telefon, cena: 180000 zł, of.22/72

ul. Rostworowskiego 75 m², flizy, tel., 165.000 zł 03/854

ul. Grota Roweckiego - nowe, 86 mkw, 2/4, cena 200000 zł. 113/366.

Dunin Wąsowicza, pow. 108 m², 4p., /adaptacja strychu/, cena: 200.000 PLN - 06/933

TELEFONY do K.A.N. str. 21

ul. Sabaty, pow. 80m², 3p./4p.,
cena: 196.000 PLN - 06/921

ul. Zamojskiego - zaadaptowany strych 150m², 3 pokoje + salon, flizy, wykładziny dywanowe, kuchnia urządzona, ogrzew. Gaz., cena: 260.000zł, 11/218

5 pokojowe

ul. Halszki, pow. 85 m², 0p./4p.,
cena: 155.000 PLN - 06/972

ul. Turniejowa, pow. 85 m², 0p./4p., cena 160.000 PLN - 06/896

ul. Lipska, pow. 100 m², 3p./4p., cena: 220.000 PLN, /z garażem/ - 06/995

STRYCHY SPRZEDAŻ

ul. Zamkowa - strych do adaptacji 130m², IIIp. Cena 72.000 zł. Of. 117/654

URZĘDNICZA - strych z zatwierdzonym projektem - media + telefon, 4 piętro, 130 m², 156.000 zł 25/32

ul. Wrocławska, ok. 120 m², /częściowo zaadaptowany/, cena: 1500 PLN/m² - 06/969

PENSJONATY SPRZEDAŻ

W Piwnicznej, pensjonat o powierzchni 1916m. wysoki standard wykończenia wnętrz, ładnie położony piękna działka - cena 1,2 mln zł, 119/144

RABKA - willa w stylu podhalańskim, murowana, 9 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, piwnica, magazyn, pow. 400 m², dz.6a, 95.000 USD 03/82

BUKOWINA TATRZAŃSKA - willa w stylu podhalańskim, murowana, z widokiem na Tatry, 8 pokoi, 2 kuchnie, jadalnia, 3 łazienki, garaż, pow. 180 m², dz.10a, 120.000 USD 03/627

Rabka - Willa Pensjonat budynek murowany pow. 435m², trzykondygnacyjny z 36r. 15 pomieszczeń, bardzo ładna działka 8,5 a, pełne uzbrojenie: wodociąg, gaz,

kanalizacja, prąd. Instalacja centr.ogrz., b.dobry dojazd drogą asfaltową, 140.000zł, 16/102

Rybro - Pensjonat, 1166 m². 33 pokoje na 99 miejsc. 25-letni budynek wolnostojący położony nad Popradem. Tel., ogrzew. elektr., parking, prąd 2-taryfa, miejsce parkingowe. Działka 44a., 450.000 zł 16/120

LOKALE UŻYTKOWE SPRZEDAŻ

ul. Mogilska - 40m², parter, front, po remoncie. Cena 89.000 zł. Of. 117/544

Wola Duchacka - lokal handlowy 50m² + magazyn. Cena 130.000zł Of. 117/693

Czyżyny - pawilon 25m² z ogródkiem pod handel, usługi lub gastronomię. Cena 60.000zł. Of. 117/575

Bieńczyce - lokal na biuro, handel, usługi, itp., 96m², 6 lini tel. Cena 155.000zł. Of. 117/567

ul. Nadbrzeżna - 150m², parter, na handel, usługi lub magazyn. Cena 300.000zł. Of. 117/722

Wola Duchacka - lokal handlowo - usługowy 95 m², 1 piętro, tel, ciąg handlowy, cena: 250.000 zł, 118/186

ul. Klimeckiego - 70 m², pawilon handlowo-usługowy, ekspozycyjny, cena: 85.000 zł, 118/267

ul. Królowej Jadwigi - 52m²; parter, ogrzewanie elektryczne; cena 57.000 zł. (423/115)

ul. Zakopiańska - wolnostojący obiekt handlowo-usługowo-biurowy, 400 m²; działka 12 arów; cena 450.000 zł. (524/115)

ul. Kwartowa 16 m², 20.000 zł, garaż murowany 25/130

ul. Podedworze 18 m², 10.000 zł, garaż blaszak na działce z księgą wieczystą 25/113

ul. Złoty Róg 21 m², 20.000 zł, garaż murowany 03/734

ul. Złoty Róg 16 m², 20.000 zł, garaż murowany 03/751

Miechów, Centrum, OBIEKT PRODUKCYJNO - PRZEMYSŁOWY, pow. działki - 16 a, pow. całkowita obiektu - 1257 m². Cena: 155.000 USD - 06/1041

CENTRUM - KARMEŁICKA - 23 m.kw., lokal handlowy, frontowy z witryną - 105.000 USD, 5/737

CENTRUM - KROWODERSKA - 146 m.kw., parter w tym wolne dwa pomieszczenia w oficynie o pow. 37 m.kw. i od frontu lokal 107m.kw., zajęty przez jedną osobę. możliwość adaptacji na cele handlowe - 250.000 zł, 5/712

PODGÓRZE - RYBITWY - dwie hale po 500 m.kw., plus budynek biurowy 140 m.kw. do wykończenia - 298.700 zł, 5/719

KAMIENICE WYNAJEM

Krowodrza - kamienica o powierzchni 970m. do wynajęcia na siedzibę banku, przedstawicielstwo firmy, wykończenie według uzgodnień z potencjalnym najemcą, parking - cena 17.000 USD/msc, nr 119/145

Ul. Św. Filipa - kamienica pow. 850 mkw, na bank, dom towarowy, cena 15000 zł. 13300519

DOMY WYNAJEM

Ul. Radzikowskiego, segment w zab. szeregowej, 110 m², wysoki standard, umeblowany, (do wynajęcia od czerwca 98r), 900 USD/mc, of. 21/063

Wola Justowska, 1/2 bliźniaka, 120 m², umeblowany, 4 sypialnie, salon z tarasem, 850 USD/mc, of 21/087

Kliny ul. Zagaje 210 m², dz. 4,5a, 1.200 USD, szeregówka, salon, 4 pokoje, częściowo umeblowany, tel. 03/768

Kliny ul. Janowskiego 450 m², 1.500 USD, 3 mieszkania, samodzielne wejścia, 2 linie tel. 03/679

Jugowice ul. Kustronia 240 m², dz. 4,5a , 1000 USD, nowy, umeblowany, wysoki stand, tel, 2 garaże. 25/49

Wola Justowska 200 m², 1500 USD, umeblowany, tel, TV SAT. 25/84

Prokocim. Wolnostojący, dwupoziomowy salon, jadalnia, 3 sypialnie, garderoba, wysoki standard wykończenia, garaż na 2 samochody, meble na życzenie. Pow 500 m², dz. 12 a, cena najmu: 2000 USD. 03/805.

Piekary. 120 m², dz. 90a, 1000 USD, wolnostojący, 5 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, garaż na 4 samochody, wysoki standard, umeblowany, wyposażony. 03/845

Modniczka. 250 m², dz. 25a, 1.500 USD, wolnostojący, salon, gabinet, 4 sypialnie, garderoba, kuchnia, 2 łazienki, garaż. Częściowo umeblowany, wysoki stand, 2 linie tel. 03/836

Krowodrza ul. Kotlarzyków 200 m², 2.000 USD, bliźniak, w pełni umeblowany i urządzony, tel, wysoki standard 25/84

Łagiewniki - rezydencja 250 mkw, działka 15a. Wysoki standard. Cena 1500 USD/miesiąc. 1300426

ul. Kr. Jadwigi /Wola Justowska/, pow. 300 m², dz. 11 a, cena 2500 USD/m-c - 06/445

ul. Skrzetuskiego Kliny, pow. 350 m², cena: 3000 USD - 06/996

Swszowice - 300m², działka 9a, wolnost., 3 kondygn., tarasy, garaż, kuchnia wyposażona, ogrzew. gazowe, cena: 2000\$, 11/276

Gaj - 400m², działka 45a, wolnost., 3 kondygn., telefon, ogrzew. gazowe, parkiety, flizy, garaż, pięknie położony dom o ciekawej architekturze, oranżeria, cena: 2000\$, 11/363

TELEFONY do K.A.N. str. 21

rej. Kasztanowej - 180m² umeblowany dom superkomfortowy z urządzonym ogrodem, 3 sypialnie, pokój dzienny, gabinet, 2 garaże, telefon, czynsz: 1.600 USD of. 16/177

LOKALE UŻYTKOWE
WYNAJEM

ul. Bora Komorowskiego lokal biurowy (możliwość prod-magazynowego) 110 m², I piętro, 5 pomieszczeń, 2200 zł of 21/029

Rej ul. Wrocławskiej, lokal biurowy 71 m² (nadaje się na gabinety) 4 pokoje, 2 WC, 2 linie tel., 5,4 tys.zł/mc, of 21/065

Pl. Kossaka, lokal biurowy 52 m², VI p. z windą, wysoki standard, telefon, 475 USD/mc, of 21/078

Ul. Karmelicka - 47 m², 2 pokoje, II piętro, lokal biurowy, telefon. Cena 1500/m-c. Of. 117/696.

Ul. Sławkowska - lok. handlowy, 43 m², parter, front, witryna, 8600 PLN + VAT/mies. Of. 117/680

Ul. Krzyża - lok. biurowy, po generalnym remoncie, 70 m², parter, telefon, alarm. Cena 1000 USD/m-c. Of. 117/620.

ul. Krupnicza - 2 lok. biurowe po 150 m² każdy, parter, po generalnym remoncie, 4 linie telef., 14 USD/m². Of. 117/611

ul. K. Galla - lok. biurowy 40 m², po remoncie, telefon, lhp - 300 USD. Of. 117/659

Mateczny - magazyn 1080m², tel., rampa, plac manewrowy. Cena 12 zł/m². Of. 117/660

ul. Dworcowa - 300m² pow. magazynowo - biurowej, tel, parter i 1p., front, miejsce parkingowe. Cena 20 zł/m². Of. 117/713

ul. Królewska, lokal biurowy 85m², cena najmu 1000 USD/m² of 19/170

ul. Wrocławska, lokal na gabinet lekarski 18m. cena najmu 1200 zł/m² of 19/166

ul. Kościelna, lokal biurowy 70m. 1500 zł/m², nr 19/149

Wielkie Drogi ok. Skawiny, hala produkcyjno - handlowa (nowo wybudowana), wynajem, cena 2500zł, nr19/57

Rybitwy - lokal magazynowy, 1000 m², piętro w hali, winda towarowa o nośności 1,5 t, cena: 7 zł/m² + VAT, 118/108

Rybitwy - lokal magazynowy, 700 m², piętro w hali, winda towarowa, cena: 7 zł/m² + VAT, 118/144

Rynek Główny - 55m², lokal biurowy, 2 pok. + 1 p., cena: 800 USD, 118/158

Rynek Główny - 95 m², lokal biurowy, 4 pok + 2 l. p., cena: 1000 USD, 118/157

Starowiślna - 45 m², lokal biurowy, 2 pokoje, tel, II piętro, cena: 2000 zł/mies, 118/227

Rybitwy - lokal biurowy, 340 m², lp., 10 pokoi, sala konferencyjna, cena: 17 zł/m² + VAT + media, 118/240

Radziwiłłowska - lokal biurowy, 55 m², parter, tel., cena: 1200 zł + media. 118/287

Rynek Główny - lokal biurowy, 43m², tel., I piętro, cena: 55 zł/m² + VAT, 118/289

Mehofera - Biurowy, 22 m.kw., bez telefonu, osobne wejście, możliwość składowania towarów - 800 zł - 123/32

ul. Armii Krajowej 17 m², 250 zł, garaż murowany 25/81

ul. Siewna 19 m², 200 zł, garaż murowany 25/73

ul. Kalwaryjska, 67 m² na biuro, 20 zł/m²/mies. + VAT - 06/0232

ul. Kalwaryjska, pow. 100m², lokal handlowo - produkcyjno - magazynowy, cena 3000 PLN + VAT - 06/1032

Centrum Podgórze, pow. 800 m², lokale biurowe, 10 USD/m² - 06/96

KAZIMIERZ - PLAC WOLNICA - 100 m.kw., parter do adaptacji na BANK lub LOKAL GASTRONOMICZNY, możliwość zaadaptowania I piętra jak również wybudowania dwóch oficyn obok - 5.250 zł 5/713

ŁOKIETKA - lokal handlowy, nowy, 176 m.kw., na cele handlowe, bank itp. - 5.000 zł 5/709

plac Matejki 80m², I piętro, 3 pomieszczenia + zaplecze, telefon, Co lokalne, do wykończenia przez najemcę we własnym zakresie, budynek w b. dobrym stanie, czynsz: 70zł./m² 16/233

MIESZKANIA
WYNAJEM

Ul. Rajska, atrakcyjny apartament 3 pokojowy, 75 m², częściowo umeblowany, 750 USD/mc. of. 21/062

Ul. Bronowicka, atrakcyjne 3 pokojowe, 44 m², w pełni umeblowane, telefon, 1000 zł/mc + 180 zł czynsz, of. 21/059

Oś Widok, 3 pokojowe, 54 m², częściowo umeblowane, telefon, 1000 zł/mc + 150 zł czynsz, of 21/076

Ul. Kochanowskiego - apartament w pełni umeblowany i wyposażony, telefon TV satelitarna, 6 pokoi, 2 łazienki, 2 w-c. Cena 2000 USD/m-c. Of. 117/665

ul. Floriańska - 65m², 3 pok. umeblowane, tel. Cena 1050 USD. Of. 117/211

ul. Sawickiego - do wynajęcia dom o pow. ok. 150 m² z telefonem i garażem, po remoncie. Cena 2000 USD. Of. 117/323.

Os. Oficerskie ul. Moniuszki - 70 m². 3 pokoje nieumeblowane, kuchnia i łazienka

wyposażona. Cena 700 USD/m c. Of. 117/733

ul. Glogera - nowy dom 250m², umeblowany, tel., wysoki standard. Cena 1700USD. Of. 117/293

ul. Chocimska - 3 pok. mieszk. z garażem lub na biuro 80m², 2 tel., balkon, 1p/3 + ew. 100m² za dodatk. opłatę. Cena 1100 USD/m-c. Of. 117/675

os.Cegielniane 80m., cena najmu 300 USD/m² of 19/163

ul.Mackiewicza 56m., cena najmu 1100 zł/m² of 19/171

ul.Pędzichów 140m., apartament wysoki standard wykończenia wnętrz 1200 USD/m² of 19/173

ul.Legnicka - nowe - 75m. 1000 zł/m² of 119/174

ul.Modrzewiowa, 100m², cena najmu 1000 USD/m², nr19/120

ul. Lubicz - 2 pokoje z jasną kuchnią, 40m², umeblowane, telefon, cena 800 zł/mc + prąd (ogrzewanie elektryczne) i gaz, (547/115)

Kurdwanów - Wystouchów, 36 m.kw., pokój z kuchnią, umeblowany, 650 zł + media 123/83

Radzikowskiego - pokój z kuchnią + garaż, częściowo umeblowane, 980 pln 123/56

Roztworowskiego - 2 pokoje, superkomfortowe, 58 m.kw., 400 USD + kaucja, 800 USD 123/62

ul. Siemaszki, garsoniera - 28 mkw, cena 700 zł. 11300546.

ul. Mazowiecka - 80m², 3 pok umeblowane, wyposażone, I piętro, czynsz: 500 USD + media 16/220

Bronowice Małe - superkomfortowe piętro domu, 120m², 4 pokoje, umeblowane, 2 garaże, tel., czynsz całkowity 1500 USD + koszt telefonu of 16/173



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>

data założenia firmy 1.04.1990 r.



telefon bezpośredni właścicielki firmy: 429 19 42, tel./fax 422 31 26

czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 63215 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)

nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, 429-40-15, 429-40-30, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

czynne:
pon.-piąt. 8-16

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

BIURA FRANCHISINGOWE:

FIRMA PROJEKT REALTY nr 6 – DOMLUX – ul. K. Wielkiego 6, tel./fax 423-43-14

FIRMA PROJEKT REALTY nr 7 – SPECTRUM – ul. Chłopickiego 6, tel./fax 411-27-68

FIRMA PROJEKT REALTY nr 8 – LEŚNIAK – ul. Basztowa 23, tel. 429-42-25, 422-10-91

*Zdrowych i Wesolych
Świąt Wielkanocnych
dla wszystkich klientów
Agencji Nieruchomości*

FIRMY PROJEKT

życzy

Irena Wróblewska

z zespołem





NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: http://www.dots.krakow.pl/fp

data założenia firmy 1.04.1990 r.



telefon bezpośredni właścicielki firmy: 429 19 42, tel./fax 422 31 26

czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 63215 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)

nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, 429-40-15, 429-40-30, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

czynne:
pon.-piąt. 8-16

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

BIURA FRANCHISINGOWE:

FIRMA PROJEKT REALTY nr 6 – DOMLUX – ul. K. Wielkiego 6, tel./fax 423-43-14

FIRMA PROJEKT REALTY nr 7 – SPECTRUM – ul. Chłopickiego 6, tel./fax 411-27-68

FIRMA PROJEKT REALTY nr 8 – LEŚNIAK – ul. Baszłowa 23, tel. 429-42-25, 422-10-91

Agencja Nieruchomości FIRMA PROJEKT – I. Wróblewska
jest największą agencją w Krakowie
i istnieje już ponad 8 lat

POSZUKUJĘ SAMODZIELNYCH PRZEDSTAWICIELI NABYWCÓW LICENCJI NA ZASADACH FRANCHISINGU

(patrz KRN nr 74)

Licencja obejmuje:

- logo firmy i jej nazwę
- zasady organizacji firmy
- program komputerowy
- dostęp do bazy danych FIRMY PROJEKT
poprzez udział w Internetowej Sieci Komputerowej
- pakiet umów
- szkolenie



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>

data założenia firmy 1.04.1990 r.



telefon bezpośredni właścicielki firmy: 429 19 42, tel./fax 422 31 26

czynne:
pon.–piąt. 8–18
sobota 9–14

Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 63215 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)

nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, 429-40-15, 429-40-30, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

czynne:
pon.–piąt. 8–16

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

BIURA FRANCHISINGOWE:

FIRMA PROJEKT REALTY **nr 6** – DOMLUX – ul. K. Wielkiego 6, tel./fax 423-43-14

FIRMA PROJEKT REALTY **nr 7** – SPECTRUM – ul. Chłopickiego 6, tel./fax 411-27-68

FIRMA PROJEKT REALTY **nr 8** – LEŚNIAK – ul. Basztowa 23, tel. 429-42-25, 422-10-91

OBIEKTY KOMERCYJNE

WSCHODNIA CZĘŚĆ KRAKOWA, znakomita lokalizacja odpowiednia na biura, przychodnię, klinikę, siedzibę firmy, bank. Obiekt handlowo-usługowy w stanie surowym zamkniętym z dogodnym dojazdem i miejscami parkingowymi przy obiekcie oraz w podziemiach (40 miejsc parkingowych pod ziemią), pow. 850m² na dwóch poziomach, wewnątrz obiektu zbudowany windy szyb, pow. dz. 24a. Istnieje możliwość rozbudowy, cena: 750000USD, K-12289, tel. 6321266, 6322965 /FP/

NOWY SĄCZ, zabudowania fabryczne na działce o pow. 0,45ha: hala produkcyjna o pow. 928m² wyposażona w instalację pneumatyczną, odciągu trocin wywiewną, CO, elektryczną, budynek socjalno-administracyjno-produkcyjny o pow. 431m², magazyn o pow. 68m², wiata o pow. 193m², suszarnia drewna, stacja transformatorowo-słupowa (przydział mocy 250 kW), silos pyłowy. Obiekt jest skanalizowany, posiada zasilenie własną wodą, własne centralne ogrzewanie opałowe i telefon, cena: 1000000PLN, K-15346, tel. 6321266, 6322965 /FP/

40 KM OD KRAKOWA, obiekt przemysłowy położony na obszarze 2,5ha o pow. użytkowej budynków 7700m². Wszystkie obiekty budowlane posiadają centralne ogrzewanie z własnej kotłowni, uzbrojone są w instalacje: wodną, kanalizację z własną oczyszczalnią ścieków, elektryczną. W skład obiektu wchodzi kilka budynków o przeznaczeniu biurowym, administracyjnym i produkcyjnym, cena kupna: 3100000PLN, cena wynajmu: 30000PLN, K-15649, tel. 6321266, 6322965 /FP/

KARNIOWICE – XVIII w. dwór – do wykończenia, o pow. 522 m², położony w pięknym, zabytkowym parku, pow. działki: 360a, Cena: 1100000PLN, możliwa opcja wynajmu za 3000USD/msc, K-14076, tel.4231304/FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk obiektów komercyjnych otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: http://www.dots.krakow.pl/fp

data założenia firmy 1.04.1990 r.



telefon bezpośredni właścicielki firmy: 429 19 42, tel./fax 422 31 26

czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 63215 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)

nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, 429-40-15, 429-40-30, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

czynne:
pon.-piąt. 8-16

BIURA FRANCHISINGOWE:

FIRMA PROJEKT REALTY nr 6 – DOMLUX – ul. K. Wielkiego 6, tel./fax 423-43-14

FIRMA PROJEKT REALTY nr 7 – SPECTRUM – ul. Chłopickiego 6, tel./fax 411-27-68

FIRMA PROJEKT REALTY nr 8 – LEŚNIAK – ul. Basztowa 23, tel. 429-42-25, 422-10-91

MIESZKANIA W KRAKOWIE - SPRZEDAŻ

Ul. Lea, w pobliżu terenów zielonych, mieszkanie 3-pokojowe na IV p. z balkonami, pow. 63m², cena: 160000PLN, K-15548, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Prądnik Czerwony, mieszkanie 4-pokojowe, pow. 66m², cena: 145000PLN, K-15395, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Łobzów - mieszkanie 3-pokojowe w kamienicy na poddaszu o wysokim standardzie wykończenia, pow. 120m², z telefonem, cena: 265000PLN, K-15550, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Prądnik Czerwony, mieszkanie 4-pokojowe na V piętrze, standard o pow. 65,6 m², z loggią i telefonem, cena 135000PLN, K-13039, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Mistrzejowice, nowe mieszkanie 2-pokojowe-jk, SWt,

5/VII, pow.64m², cena: 154500PLN, cena wynajmu: 1000PLN, K-15616, tel. 4219646 /FP/

Czyżyny, mieszkanie 2-pokojowe-jk, pow.46m², cena: 113300PLN, K-15614, tel.4219646 /FP/

Mistrzejowice, mieszkanie 3-pokojowe, SWt, 2/X, pow 53m², telefon, balkon, cena: 120000PLN, K-15478, tel.4219646 /FP/

Azory, mieszkanie 3-pokojowe, H, 1/IV, pow.56m², telefon, loggia, cena: 130000PLN, K-15423, tel.4219646 /FP/

Mistrzejowice, mieszkanie 3-pokojowe, bardzo ładnie wykończone, w pełni wyposażona kuchnia i dwa pokoje, duży balkon, pow. 75 m², cena: 206000PLN, K-15610, tel.4227660, /FP/.

Kurdwanów, mieszkanie 1-pokojowe w nowowybu-

dowanym bloku, wysoki standard wykończenia, pow. 36m², cena: 88500PLN, tel.4231304, K-15680, /FP/

Kazimierz, mieszkanie 1-pokojowe z kuchnią, pow. 44m², cena: 90000PLN, K-15669 tel.4231304/FP/

Kurdwanów, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 60m², cena: 125000PLN, K-15533, tel.4231304/FP/

Okolica Lea, mieszkanie w bloku z cegły, 3-pokojowe o pow. 61m², cena: 175000PLN, K-15470, tel.4231304/FP/

Azory, mieszkanie 2-pokojowe-jk, pow. 43 m², cena: 98000PLN, K-15129, tel.4231304/FP/

Okolice ul. Prądnickiej, mieszkanie 3-pokojowe o pow 100m², cena: 210000PLN, K-15018, tel.4231304, /FP/

Okolice Królewskiej, mieszkanie dwupoziomowe - z odpisem, w nowowybudowanym bloku, pow. 147m², cena: 350000PLN, K-14286, tel.4231304/FP/

Mieszkania wynajem

Salwator, mieszkanie 3-pokojowe z garażem, telefonem, całkowicie wyposażone, pow.65m², 1/II, cena wynajmu: 900USD, K-15618, tel.4219646 /FP/

Okol. Major Marketu, nowe 1-pokojowe, pow.34m², cena wynajmu: 800PLN, K-15479, tel.4219646 /FP/

Armii Krajowej, mieszkanie 4-pokojowe, nowe, wysoki standard wykończenia, kuchnia w pełni wyposażona, tel., pow. 112 m², cena wynajmu: 1000USD, K-14198, tel.4231325, /FP/.

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk mieszkań otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>

data założenia firmy 1.04.1990 r.



telefon bezpośredni właścicielki firmy: 429 19 42, tel./fax 422 31 26

czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 63215 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)

nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, 429-40-15, 429-40-30, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

czynne:
pon.-piąt. 8-16

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

BIURA FRANCHISINGOWE:

FIRMA PROJEKT REALTY **nr 6** – DOMLUX – ul. K. Wielkiego 6, tel./fax 423-43-14

FIRMA PROJEKT REALTY **nr 7** – SPECTRUM – ul. Chłopickiego 6, tel./fax 411-27-68

FIRMA PROJEKT REALTY **nr 8** – LEŚNIAK – ul. Basztowa 23, tel. 429-42-25, 422-10-91

DOMY W KRAKOWIE - SPRZEDAŻ

Bronowice, dom wolnostojący w znakomitej lokalizacji o pow. 230m², pow. dz. 50a, na parterze kuchnia, salon i trzy pokoje, a na piętrze trzy pokoje do remontu. Dom wymaga unowocześnienia, cena: 230000USD, K-15148, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Bronowice, obiekt mieszkalno-usługowy usytuowany nad halą, która ma pow. 400m². Hala jest ogrzewana, w jej ścianach znajdują się rury, w których może być rozprowadzone okablowanie dla kilkudziesięciu stanowisk komputerowych. Część biurowo-mieszkalna o pow. 300m², cena: 290000USD, K-14920, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Śródmieście, willa w bardzo pięknie zadrzewionym

ogrodzie o pow. miesz. 280m², pow. dz. 12a. Dom w całości podpiwniczony (kotłownia, pralnia, koksownia, dwa pomieszczenia gospodarcze, garaż, dwa balkony). Budynek nadaje się na siedzibę firmy, cena: 200000USD, K-15225, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Boczna Ulicy Łokietka, dom wolnostojący w korzystnej lokalizacji, stan surowy, otwarty, solidnie wykonany według ciekawego projektu, pow. 420m², pow. dz. 11a, cena: 360000PLN, K-15393, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Prądnik Biały, bliźniak stan surowy zamknięty, pow. 220m², termin oddania grudzień 1998, cena: 300000PLN, K-15490, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Prądnik Biały, segment w zabud. szereg., stan surowy zamknięty, termin oddania grudzień 1998, pow. 170m², pow. dz. 2a, cena: 228000 PLN, K-15491, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Okolice Kopca Kościuszki, dom w budowie, pow. 200m², pow. dz. 8,5a, doprowadzona woda, prąd, siła, kanalizacja miejska, gaz, cena: 310000PLN, K-14919, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Kobierzyn, dom wolnost. jednorod. do zamieszkania, obiekt magazynowo-prod., pow. domu 300m², pow. magazynu 60m², pow. dz. 15a, cena: 450000PLN, K-15048, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Swoszowice, dom wolnost. jednorodzinny, ciekawy architektonicznie, pow. 240m² i pow. dz. 13a, usytuowany przy spokojnej ulicy, posiada garaż wolnostojący na dwa samochody, całość ogrodzona, cena: 110000USD, K-15640, tel. 6321266, 6322965 /FP/



Oś. Ruczaj Zaborze, dom jednorod. po generalnym remoncie do zamieszkania o powierzchni 240 m², ładnie zagospodarowana działka 30,92 a, zezwolenie na budowę hali 800 m², cena: 700000PLN, K-15699, tel. 4227660/FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk domów otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: http://www.dots.krakow.pl/fp

data założenia firmy 1.04.1990 r.

telefon bezpośredni właścicielki firmy: 429 19 42, tel./fax 422 31 26



czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 63215 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)

nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, 429-40-15, 429-40-30, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

czynne:
pon.-piąt. 8-16

BIURA FRANCHISINGOWE:

FIRMA PROJEKT REALTY **nr 6** – DOMLUX – ul. K. Wielkiego 6, tel./fax 423-43-14

FIRMA PROJEKT REALTY **nr 7** – SPECTRUM – ul. Chłopickiego 6, tel./fax 411-27-68

FIRMA PROJEKT REALTY **nr 8** – LEŚNIAK – ul. Baszłowa 23, tel. 429-42-25, 422-10-91

DOMY W KRAKOWIE - SPRZEDAŻ

Azory, segment bliźniaka do zamieszkania, pow. domu: 140m², pow. działki: 2,50a, cena: 310000PLN, K-14819, tel.4223362/FP/

Tonie, dom wolnost. jednorod. stan surowy otwarty, pow. domu: 260m², pow. działki: 7a, cena: 124000PLN, K-15290, tel.4223362/FP/

Wola Justowska, okol. Strzelnicy, dom jednorod. do zamieszkania, pow. domu: 200m², pow. działki: 7,30a, cena: 110000USD, K-14731, tel.4219646 /FP/

Bronowice Małe, dom wolnost. jednorod. stan surowy otwarty, wiek: 0, p.c. domu: 256m², pow. działki: 3a, cena: 270000 PLN, K-14049, tel.4223362/FP/.

Azory, rej. ul. Niskiej, mieszkanie 4-pokojowe, pow. 100m², niezależne piętro w willi, umeblowane, na biuro lub mieszkanie, cena wynajmu: 1800PLN, K-13968, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Okolice Starego Bieżanowa, dom wolnost. jednorodzinny, stan surowy zamknięty, pow. domu: 360m², pow. działki: 22a, cena: 250000PLN, K-13947, tel.4223362/FP/.

Płaszów, dom wolnostojący 3-kondygnacyjny, do zamieszkania, 9 pokoi, 2 kuchnie, 3 łazienki, garaż na 2 samochody, wiek 15 l, pow. domu 330 m², działka ogrodzona, zagospodarowana o pow. 6,27a, cena: 125000USD, K-13693, tel.4223362/FP/.

Olsza, dom jednorodzinny, do zamieszkania, z lokalem handlowo usługowym, garażem, pow. domu: 280m², cena: 150000USD, K-13536, tel.4223362/FP/.

OKAZJA! Wola Justowska, sąsiedztwo Parku Decjusza: luksusowa, rezydencja jedno lub dwurodzinna do wykończenia, na ładnej, 23,5a działce do zagospodarowania, pow. domu: 450m² /możliwość sprzedaży poszczególnych segmentów osobno/, cena: 250000USD, K-12004, tel.4230825/FP/

Rejon Alej, dom wolnostojący jednorodzinny do remontu, dwie kondygnacje + strych do adaptacji, pow. domu: 200 m², pow. działki: 7a, cena:

300000PLN, K-11908, tel.4223362/FP/.

Wróblewice, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. domu: 180m², pow. działki: 20a, cena: 73500USD, K-11390, tel.4223362/FP/

Swoszowice, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, 5-letni, pow. domu: 250m², pow. działki: 22,79a, cena: 110000USD, K-10047, tel.4223362 /FP/

Oś. Srebrnych Orłów, dom nowowybudowany, wolnostojący, może być dwurodzinny, do drobnego wykończenia, pow. domu: 535m², pow. działki: 11a, cena: 550000PLN, K-10034, tel.4223362 /FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk domów otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**



Nieruchomości Marek

® Ogólnopolska sieć biur nieruchomości AD DRĄGOWSKI

KRAKÓW

pl. Szczepański 7/3

Warszawa
ul. Śliczna
ul. Jasna
ul. Tamka
ul. Marszałkowska

Bielsko-Biała
ul. Barlickiego

Białystok
ul. Legionowa
ul. Lipowa

Bydgoszcz
Stary Rynek

Dąbrowa Górnicza
ul. Łukasieńskiego

Gdynia
ul. Partyzantów
ul. Śląska

Gliwice
ul. Zwycięstwa

Kalisz
ul. Śródmiejska

Katowice
ul. Strzelecka

Kielce
os. Na Stoku

Koszalin
ul. Grunwaldzka

Kraków
ul. św. Tomasza
ul. Kazimierza Wlk.

Leszno
ul. Kmicica

Lublin
ul. Chopina

Łódź
ul. Piotrkowska

Olsztyn
ul. Mazurska

Opole
ul. Matejki

Poznań
ul. św. Marcina

Siedlce
ul. Piłsudskiego

Ślupsk
ul. Jodłowa

Tychy
ul. Budowlanych

Wałbrzych
ul. Wysockiego

Wrocław
ul. Świdnicka
ul. Borowska

Zielona Góra
ul. Rynek
ul. Stary Rynek

Oferta godna polecenia – nowe mieszkania na Żabińcu

Z przyjemnością informujemy, że osiedle na Żabińcu zostało wyróżnione prestiżowymi nagrodami.

BUDOWA ROKU '96

ZŁOTA KIELNIA '97

SREBRNY AS '97

Polecamy ostatnie mieszkania z terminem realizacji na rok 1998

Budynek MW 12:

– 59 m², 2 pok., kuchnia, łazienka + WC, loggia, IIIp/IV

Budynek MW 13:

– mieszkanie poddaszowe – 79,9 m², 4 pok., kuchnia, łazienka, WC, VI p. budynek bez windy

Budynek MW 14:

– 101 m² + 2,9 m² (skosy), 5 pok., kuchnia, łazienka, WC, dwupoziomowe III/IVp.

Budynek MW 16:

– 66,5 m², 3 pok., łazienka, WC, wysoki parter/4p

Mieszkania z terminem realizacji na rok 1999 w budynkach

Budynek MW 20 - rozpoczęta budowa

Budynek MW 20 – rozpoczęta budowa

Budynek czterokondygnacyjny z użytkowym poddaszem. W przyziemiu piwnice i stanowiska postojowe.

Pozostały jeszcze do sprzedaży mieszkania:

- 3 pok. 65,9 m² wysoki parter, z tarasem (ok. 2 m nad poziomem gruntu), połączony z przed ogródkiem (trawa) na płycie podłogowej podziemnego garażu
- 84,7 m² – 1 pok., kuchnia, wc, balkon + 2 pok., łazienka
- 88 m² – 1 pok. z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka, balkon + 2 pok., łazienka
- 103,6 m² – 2 pok., kuchnia, wc, balkon + 3 pok., łazienka, balkon

mieszkania dwupoziomowe – III piętro + poddasze:

- 84,7 m² – 1 pok., kuchnia, wc, balkon + 2 pok., łazienka
- 88 m² – 1 pok. z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka, balkon + 2 pok., łazienka
- 103,6 m² – 2 pok., kuchnia, wc, balkon + 3 pok., łazienka, balkon

Budynek MW 19 - mały budynek (III klatki), III-piętrowy z użytkowym poddaszem.

W przyziemiu garaż wychodzący poza obris budynku. Na płycie stropowej garażu (ok. 2 m nad poziomem gruntu) przedogródki dostępne z tarasów mieszkań na parterze. Pozostały do sprzedaży:

- 38,3 m² – 1 pok. z kuchnią (wysoki parter)
- 42,9 m² – 2 pok. z kuchnią (wysoki parter)
- 50,5 m² – 2 pok. z kuchnią (wysoki parter)
- 57,6 m² – 3 pok. z kuchnią (wysoki parter)
- 63,7 m² do 70,5 m² – 3 pok. z kuchnią (wysoki parter)

Mieszkania dwupoziomowe – III piętro + poddasze:

- 78,1 m² – 1 pok., kuchnia, wc, taras + 2 pok., łazienka
- 79,7 m² – 1 pok., kuchnia, wc, taras + 3 pok., łazienka
- 93,9 m² – 2 pok., kuchnia, wc, taras + 2 pok., łazienka
- 102,5 m² – 2 pok., kuchnia, łazienka, garderoba, taras + 3 pok., łazienka
- 111,6 m² – 2 pok., kuchnia, łazienka, garderoba, taras + 3 pok., łazienka

Budynek MW 21 - rozpoczęta budowa

Budynek VI piętrowy z windą i użytkowym poddaszem, w przyziemiu garaże ze stanowiskami postojowymi.

Pozostały jeszcze do sprzedaży mieszkania:

- 38,9 m² – 1 pok., kuchnia, łazienka, balkon (IV i V piętro)
- 49,9 m² do 52,9 m² – 2 pokoje (wszystkie kondygnacje) wejście z galerijki
- 43,3 m² – 2 pok., kuchnia, łazienka, weranda (wysoki parter)
- 44,6 m² – 2 pok., kuchnia, łazienka, balkon (wysoki parter)
- 46,7 m² – 2 pok., kuchnia, łazienka, taras (IVp)
- 65,2 m² – 3 pok., kuchnia, łazienka, wc, balkon, (IV, V piętro)
- 67,7 m² – 3 pok., kuchnia, łazienka, balkon, (IIIp)
- 70,3 m² – 3 pok., kuchnia, łazienka, balkon, (parter, I piętro)
- 77 m² – 3 pok., kuchnia, łazienka, garderoba, WC, taras, (VIp.)
- 86,5 m² – 4 pok., kuchnia, łazienka, wc, balkon (IV piętro)
- 95 m² – 4 pok., kuchnia, łazienka, wc, balkon, (IIIp.)
- 96 m² – 4 pok., kuchnia, łazienka, wc, balkon, garderoba, (wysoki parter)
- 99,7 m² – 4 pok., kuchnia, łazienka, wc, garderoba, balkon (I piętro)

– poddaszowe (pow. pod skosem połowa ceny):

- 27,5 m² + 6,9 m² do 35,5 m² + 5,7 m² – 1 pok., kuchnia, łazienka
- 39,3 m² do 40,2 m² + 3,8 m² – 1 pok., kuchnia, łazienka, balkon
- 41,8 m² – 2 pok., kuchnia, łazienka, balkon, bez skosów
- 67,3 m² + 5,3 m² – 3 pok., kuchnia, łazienka, balkon

OFERTA SPECJALNA

**Poddasze 79,9 m², 4 pokoje, kuchnia, łazienka, 2 balkony. Do odbioru za 2 miesiące
Cena 150.000 zł**

SPRZEDAŻ MIESZKAŃ NA OSIEDLU ŻABINIEC PROWADZI NA ZASADACH WYŁĄCZNOŚCI AD DRĄGOWSKI PL. SZCZEPAŃSKI 7/3.

Czepiec pl. Szczepański 7/3

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

Mieszkania do sprzedaży

garsoniery i 1 pokojowe:

60.000 zł Wrocławska, 59.000 zł Odrzańska, 70.000 zł Rezedowa (nowe), 70.000 zł Łobzowska, 60.000 zł Seweryna, 68.000 zł Boh. Wietnamu, 63.000 zł os. Wysokie, 50.000 zł os. Szkolne, 67.000 zł Ugorek, 56.000 zł Teligi, 67.000 zł os. Handlowe, 72.000 zł Stachewicza, 62.000 zł os. Jagiellońskie, 70.000 zł Kobierzyńska, 80.000 zł Rusznikarska, 80.000 zł os. Albertyńskie, 72.000 zł Mały Płaszów (nowe), 64.000 zł Heleny, 75.000 zł Zadworze (nowe), 75.000 zł Biało-ruska, 68.000 zł Łużycka, 80.000 zł os. Górali, 80.000 zł Aleksandry, 120.000 zł Królewska, 75.000 zł K. Wallenroda, 72.000 zł Wysłouchów, 88.000 zł Tuchowska, 92.000 zł Wielicka (nowe), 92.000 zł Łepkowski (nowe z garażem), 115.000 zł Mazowiecka, 65.000 zł os. Słoneczne

2 pokojowe:

78.000 zł Brogi, 73.000 zł os. Tysiąclecia, 86.000 zł Ugorek, 89.000 zł Makowskiego, 80.000 zł Bajeczna, 75.000 zł os. Na Lotnisku, 90.000 zł Chełmońskiego, 85.000 zł Stachewicza, 76.000 zł os. Kazimierzowskie, 95.000 zł Kurczaba, 82.000 zł Brożka, 90.000 zł Cegielniana, 88.000 zł Siomiana 67.000 zł Myślenice, 100.000 zł Wrocławska, 80.000 zł Teligi, 80.000 zł Jerzmanowskiego, 92.000 zł Os. Złocień (nowe), 110.000 zł Janowa Wola, 75.000 zł Wieliczka, 100.000 zł Bor-suczka, 92.000 zł os. Przy Arce, 80.000 zł Krynica, 110.000 zł K. Wal-lenroda, 90.000 zł Majora, 99.000 zł Brogi, 65.000 zł Brzesko, 92.000 zł os. Szkolne, 88.000 zł os. Wysokie, 100.000 zł os. Strusia, 110.000 zł os. Dywizjonu, 125.000 zł Wileńska, 94.000 zł os. Kalinowe, 160.000 zł Gurgacza, 104.000 zł Strzelców, 100.000 zł Bojki, 100.000 zł Rząka, 98.000 zł os. 2 Pułku Lotniczego, 115.000 zł Kobierzyńska, 115.000 zł os. Dywizjonu, 90.000 zł os. Zgody, 117.000 zł Fertnera, 105.000 zł Kordiana, 120.000 os. Stalowe, 107.000 zł os. Kolorowe (cena z garażem), 120.000 zł Miechowity, 138.000 zł Myśliwska, 120.000 zł Prąd-nicka, 90.000 zł Zesławice, 115.000 zł Tuchowska (nowe), 120.000 zł os. Oświecenia, 170.000 zł Zwierzyniec, 157.000 zł Dobrego Pasterza (nowe z garażem), 130.000 zł os. 2 Pułku Lotniczego (nowe), 150.000 zł Szlak, 210.000 zł Lea, 200.000 zł Prazmowskiego,

3 pokojowe:

120.000 zł Złoty Róg, 110.000 zł os. Piastów, 100.000 zł Promieni-nych, 90.000 zł Nowosądecka, 119.000 zł Nad Sudołem, 140.000 zł Nawojki, 98.000 zł os. Złotego Wieku, 115.000 zł Kapelanka, 120.000 Lili Wenedy, 135.000 zł Wrocławska, 110.000 zł Powstańców, 115.000 zł Biczana, 120.000 zł os. Kombatantów, 150.000 zł Estońska (z garażem), 120.000 zł os. Oświecenia, 105.000 zł Łużycka, 120.000 zł Snycerska, 130.000 zł Imbramowska, 110.000 zł os. Kalinowe, 110.000 zł K. Wallenroda, 150.000 zł Kazimierza Wielkiego, 140.000 zł Strzelców, 150.000 zł Na Błonie, 135.000 zł os. Dywizjonu, 90.000 zł Szczawnica, 114.000 zł os. Wysokie, 150.000 zł Brodowicza, 132.000 zł Wysłouchów, 110.000 zł os. Stalowe, 115.000 zł os. Szkolne, 122.000 zł Heleny, 120.000 zł Sanocka, 131.000 zł os. Złoty Wiek, 105.000 zł Mszana Dolna, 130.000 zł Mała Góra, 130.000 zł Barbary, 150.000 zł Lea, 120.000 zł os. Stalowe, 130.000 zł Kordiana, 135.000 zł Krowo-derskich Zuchów, 170.000 zł os. Oświecenia, 132.000 zł Tarnobrzaska, 180.000 zł Kobierzyńska, 130.000 zł Białoruska (z garażem)

3 pokojowe:

130.000 zł os. Mistrzejowice, 135.000 zł Lipińskiego, 125.000 zł os. Piastów, 165.000 zł Cegielniana, 170.000 zł Lea, 200.000 zł Chopina, 130.000 zł Mała Góra, 135.000 zł os. Kolorowe, 350.000 zł Staszica

4 pokojowe:

137.000 zł Promienistych, 130.000 zł Krowoderskich Zuchów, 150.000 zł os. Złoty Wiek, 108.000 zł Szczawnica, 160.000 zł Ro-stworowekiego, 140.000 zł Cegielniana, 145.000 zł Gołaśka, 243.000 zł Królewska, 150.000 zł Heleny, 180.000 zł Młyńska, 172.000 zł Grota Roweckiego (nowe), 240.000 zł Majora, 290.000 zł Piastowska, 170.000 zł Halszki, 220.000 zł Poznań

Dwupoziomowe:

165.000 zł Kwartowa, 230.000 zł Kobierzyńska z garażem, 267.000 zł Łepkowskiego, 170.000 USD Staszica

Prezentacja wybranych ofert

Fertnera – 3 pok., 61 m², lp/4, ładne słoneczne mieszkanie, duży balkon 10 m², cena 170.000 zł

Lea. Mieszkanie 3 pok. o pow. 63 m², na 4 piętrze w 7 kondygnacyj-nym budynku, cena: 150.000 zł

Łepkowskiego – nowe, 2-piętrowe mieszkanie III/IVp, 4 pok., 107 m², biały montaż, loggia, możliwość kupna garażu.

Kobierzyńska – nowe, 2 poziomowe mieszkanie, 5 pokoi 90 m², bez białego montażu, cena 230.000 zł (w cenie 2 miejsca parkingo-we w garażu podziemnym).

Brodowicza – mieszkanie 3 pokojowe, 60 m², parter/IV, do natych-miastowego objęcia, (nadające się także na biuro, gabinet), cena: 150.000 zł

Kwartowa – nowe dwupoziomowe mieszkanie bez białego montażu, trzy pokoje, 71 m², dwie loggie, blok z cegły 3 kondygnacyjny, cena: 165.000 zł

Dobrego Pasterza 2 pok., 61 m², nowe bez białego montażu, lp/II, możliwość odpisu, cena 157.000 zł, w cenie mieszkania garaż 33 m²

Tuchowska 1 pok., 36 m², nowe, superkomfort, szafy wnękowe, 2p/3, cena 88.000 zł

os. Jagiellońskie 3 pok., 57 m², trzecie piętro/X, kuchnia po remon-cie (nowe meble na zamówienie), hipoteka cena: 125.000 zł

os. 2 Pułku Lotniczego – 2 pokojowe mieszkanie 52 m², parter/VII, telefon, cena: 92.000 zł

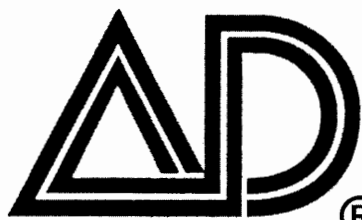
Majora – atrakcyjne 4 pokojowe mieszkanie na drugim piętrze w budynku 3 piętrowym, 90 m², taras 18 m², cena: 240.000 zł, garaż – 30.000 zł

Zaczarowane Koło – nowe, trzy pokojowe mieszkanie, 64.5 m², loggia, balkon, II piętro budynek 4 kondygnacyjny, cena: 235.000 zł

Staszica – atrakcyjne, po remoncie, dwupoziomowe mieszkanie o pow. 170 m², III i IV piętro w kamienicy, z założoną księgą wie-czystą.

Ruczaj Zaborze Nowe mieszkanie do indywidualnego wykończenia na ul. Grota Roweckiego. 4 pok., 86 m², 2 piętro w czteropiętrowym dwuklatkowym budynku. Cena 2.000 zł/m². Dodatkowo możliwość zakupu garażu na parterze budynku.

Łobzowska – garsoniera, 23 m² do natychmiastowego objęcia. IX piętro. Cena 70.000 zł



Nieruchomości Marek

® Ogólnopolska sieć biur nieruchomości AD DRĄGOWSKI

KRAKÓW

pl. Szczepański 7/3

Warszawa
ul. Śliczna
ul. Jasna
ul. Tamka
ul. Marszałkowska

Bielsko-Biała
ul. Barlickiego

Białystok
ul. Legionowa
ul. Lipowa

Bydgoszcz
Stary Rynek

Dąbrowa Górnicza
ul. Łukasieńskiego

Gdynia
ul. Partyzantów
ul. Śląska

Gliwice
ul. Zwycięstwa

Kalisz
ul. Śródmiejska

Katowice
ul. Strzelecka

Kielce
os. Na Stoku

Koszalin
ul. Grunwaldzka

Kraków
ul. św. Tomasza
ul. Kazimierza Wlk.

Leszno
ul. Kmicica

Lublin
ul. Chopina

Łódź
ul. Piotrkowska

Olsztyn
ul. Mazurska

Opole
ul. Matejki

Poznań
ul. św. Marcina

Siedlce
ul. Piłsudskiego

Słupsk
ul. Jodłowa

Tychy
ul. Budowlanych

Wałbrzych
ul. Wysockiego

Wrocław
ul. Świdnicka
ul. Borowska

ul. Rynek

Zielona Góra
ul. Stary Rynek

OFERTA SPECJALNA



Reprezentacyjny dom w najładniejszym rejonie Woli Justowskiej, 500 m², dz. 28a, kryty basen, sauna, pom. rekreacyjne, wolnostojący garaż na 2 samochody.

Wola Justowska, nowoczesny dom 300 m², dz. 800 m², 5 pok., kuchnia z aneksem jadalnym, 2 garderoby, pom. rekreacyjne, nowoczesny system ogrzewania i nawadniania ogrodu, pełne wyposażenie kuchni.

Wola Justowska, dwa oddzielne domy 260 i 190 m², do niewielkiego wykończenia, działka 23,5 a, cena: 260.000 USD

Swoszowice, dom 319 m², działka 8 a, dom nowy nie zamieszkały, cena: 120.000 USD

Prądnik Biały, dom 200 m², z pełnym wyposażeniem i meblowaniem, dz. 6a, cena: 170.000 USD

Bieżanów, połowa bliźniaka 280 m², działka 7 a, (wszystkie media, brak wew. tynków), garaż, cena: 75.000 USD

Bieżanów, skrajna szeregowka 240 m², działka 2,80 a, cena: 300.000 zł

Stary Prokocim, dom 300 m², działka 5a, rok budowy 83, cena 155.000 USD

Osiedle Marszowiec interresujący, wykonany wg. indywidualnego projektu dom jednorodzinny, stan surowy zamknięty, 350 m², niepodpiwniczony – parter + poddasze użytkowe + dwa odrębne garaże. Do-skonale wykonanie z nowoczesnych wysokiej jakości materiałów. Doprowadzone i częściowo rozprowadzone wszystkie media, cena: 135.000 USD



Chełm dom 200 m² wykończony, działka 10 a, cena 110.000 USD

Chełm dom 420 m² stan surowy zadaszony, działka 6 a, cena 110.000 USD

OFERTA DLA INWESTORA

Podedworze dom dwurodzinny, 350 m² w zabudowie szeregowej z możliwością podziału na 4 niezależne mieszkania, stan surowy zamknięty (stolarka nie wbudowana), rozpoczęta roboty instalacyjne, wykonane przyłazcze wody, cena: 250.000 zł

Zabierzów Bocheński gmina Niepołomice, dom 160 m², całoroczny, działka 1,45 ha, cena 150.000 zł

Bukowina, dom 200 m², salon z kominkiem, działka 12a, garaż, cena 390.000 zł

PILNIE SPRZEDAMY !!

ZABIERZÓW – dom dwurodzinny 380 m² w całości podpiwniczony, w bardzo dobrym stanie. Budynek dwukondygnacyjny z użytkowym poddaszem i dwoma dużymi garażami. Działka 25a w całości budowlana, pięknie zagospodarowana (iglaki, krzewy ozdobne, za domem sad owocowy).



Dom może być także wykorzystany na działalność gospodarczą. Cena 115.000 USD.

DOMY POZA KRAKOWEM

Droginia, dom 260 m², dz. 7a, z pełnym wyposażeniem i meblowaniem, cena: 420.000 zł

Bolechowice, dom 220 m², nowy, działka 11a, cena 67.000 USD

Iwanowice, dom 230 m², nowy, dz. 18a, cena 200.000 zł

Mysienice – Zarabie dom dwurodzinny 500 m². Dwa oddzielne wejścia, działka 10 a ogrodzona, duży garaż, do wykończenia podłogi i łazienki, cena: 165.000 USD

Libertów, dom pow. użytkowa 200 m², nowy, działka 12 a, garaż, w pełni wykończony, cena: 285.000 zł

Słomniki, dom 240 m², (możliwość działalności handlowej), działka 24a, cena: 220.000 zł

Łapanów, dom 220 m² z wyposażeniem, garaż, dz. 6 a, cena: 220.000 zł

Sułoszowa, nowy dom 200 m², w pełni wykończony, działka 14a, cena 200.000 zł

Zawada Lanckorońska koło Zakliczyna, nowy dom 180 m² całoroczny z cegły, podpiwniczony, garaż, działka 4 a, cena: 34.000 USD (do negocjacji)

Dobczyce, dom, 240 m², nowy, w pełni wykończony, działka 9,5a, zagospodarowana, pięknie ogrodzona, cena 230.000 zł

Trzemeśnia, dom 150 m², całoroczny, w kolonii domków letniskowych, na południowym stoku, cena 150.000 zł

Bęczyn, gm. Brzeźnica, atrakcyjny dom drewniano-murowany, po generalnym remoncie 175 m², działka 1.76 ha, cena: 200.000 zł.

Łapanów, nowy dom 250 m², w pełni wykończony, działka 20a, cena 250.000 zł



PROFESJONALNIE I SKUTECZNIE PROWADZIMY I OBIEKTÓW KOMERCYJNYCH

Zapraszamy: **Poniedziałek – piątek w godz. 8.00– 19.00**

Czepiec pl. Szczepański 7/3

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

Z PRZYJEMNOŚCIĄ INFORMUJEMY, ŻE W RAMACH OGÓLNOPOLSKIEJ SIECI AGENCJI NIERUCHOMOŚCI AD DRĄGOWSKI (30 BIUR NA TERENIE CAŁEGO KRAJU) ZOSTAŁ POWOŁANY SPECJALNY DEPARTAMENT "COMERCIAL DIVISION" DO OBSŁUGI KLIENTÓW POSZUKUJĄCYCH DUŻYCH POWIERZCHNI HANDLOWYCH, BIUROWYCH, MAGAZYNOWYCH, ORAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANYCH, NIEZABUDOWANYCH.

AD COMERCIAL DIVISION – przykładowe oferty

Kamienice - Kraków

1. Narożna efektowna kamienica w ścisłym centrum, cała wolna. Powierzchnia użytkowa 1.700 m² (III piętra + użytkowe poddasze). Dobry stan techniczny. Cena 1.000.000 USD.
2. Wyjątkowo atrakcyjna i reprezentacyjna kamienica przy drodze królewskiej, po kompleksowym remoncie. Cała wolna. Pow. użytkowa 2.200 m² w tym lokale użytkowe na parterze.
3. Udział (50%) w małej kamienicy z możliwością nadbudowy. Wolne dwa mieszkanie 70m² i 35 m²(pokrywające wielkość udziału). Cena 350.000 zł

Zabytkowy Pałac na działce 30 a w bezpośrednim sąsiedztwie obecnie najatrakcyjniejszego inwestycyjnie terenu "Krakowskiego Centrum Komunikacyjnego". Obiekt o pow. całkowitej 1500 m² w dobrym stanie technicznym z przygotowaną koncepcją przystosowania na działalność bankową, usług finansowych lub ubezpieczeniowych. Obiekt do wynajęcia w całości lub części (np. poszczególne kondygnacje z niezależną komunikacją). Możliwy także wynajem długoterminowy z prawem podnajmu lub sprzedaży.



Koncepcja przystosowania na cele komercyjne.

Krynica

Pensjonat 15 pok., 45 miejsc noclegowych, pow. użytkowa budynku 370 m², działka 1.000 m², pod samym domem wyciąg narciarski na atrakcyjnym stoku. Cena 200.000 USD



OFERTA SPECJALNA

Zabytkowy dwór w odległości 25 km od Krakowa. Obiekt jest położony na terenie o pow. 2,61 ha. składa się z dworu, drewni, spi-chlerza i stajni. budynki otoczone są ogrodem, ścieżką objazdową oraz urządzoną zielenią niską i wysoką. w obiekcie wykonane zostały nowe instalacje elektryczne (stacja transformatorowa), kanalizacyjne (biologiczna oczyszczalnia ścieków), wodne (woda z wodociągu) oraz centralnego ogrzewania gazowego.



- Wyjątkowo atrakcyjna działka o łącznej pow. 1,1 ha w ścisłym centrum **Zakopanego** składająca się z działki o pow. 28 a z budynkiem murowano-drewnianym z 1906r. o pow. użytkowej 1.400 m², i działek niezabudowanych 15 a i 70 a

Lokale biurowe wynajem:

1. Lokal biurowy 150 m², parter, Krupnicza, w trakcie remontu (możliwość uwzględnienia potrzeb przyszłego najemcy), cena najmu 13 USD/m² za obiekt do wejścia
2. Ścisłe centrum. Lokal biurowy po generalnym remoncie 190 m², trzecie piętro, lub apartament mieszkalny o pow. 130 m² + 2 gabinety po 30 m², cena najmu 25 zł/m²
3. Centrum 90 m², lokal biurowy na pierwszym piętrze, 3 pomieszczenia + zaplecze socjalne, cena najmu: 1.000 USD + media
4. Plac Kossaka pomieszczenie biurowe 51 m², VI piętro budynek z windą, cena najmu 475 USD/miesięcznie
5. Powierzchnia biurowa 750 m², w III piętrowym budynku biurowym o wysokim standardzie i doskonałej lokalizacji. Budynek w całości okablowany dla łączności telefonicznej i komputerowej (45 linii zewnętrznych). Cztery linie światłowodowe w tym jedna dla połączenia z internetem. Możliwość współużytkowania serwerowni. Obiekt całodobowo dozorowany.
6. Lubicz – lokal biurowy 42 m² + magazyn 80 m², po remoncie.
7. Armii Krajowej 172 m², lokal biurowo-ekspozycyjny, parter, cena najmu 7.000 zł
8. Azory – dom jednorodzinny, I piętro 62,4 m² cele biurowe + poddasze 28,3 m² przystosowane na cele mieszkalne. Cena 1.300 USD

SPRZEDAŻ I WYNAJEM MIESZKAŃ, DOMÓW, KAMIENIC NA TERENIE CAŁEGO KRAJU

Sobota 9.00–14.00



DRĄGOWSKI

NIERUCHOMOŚCI

R. Pawlikowska, W. Socha s.c.

Zapraszamy
do naszych biur!

pon–piąt 8–19, sobota 9–13

ul. św. Tomasza 18 / Floriańska
ul. Kazimierza Wielkiego 18

tel. (012) 422 95 14, 422 19 54

tel (012) 632 42 33, 0602 284 983

OFERTA DLA WŁAŚCICIELI KAMIENIC I INWESTORÓW

W związku z utworzeniem profesjonalnej sekcji zajmującej się obrotem kamienicami, zapraszamy wszystkich zainteresowanych do składania ofert kupna – sprzedaży – wynajmu w naszych biurach.

Zapewniamy obsługę obejmującą:

- doradztwo w zakresie optymalnego wykorzystania nieruchomości, na bazie obowiązujących przepisów prawnych,
- pomoc w przeprowadzaniu podziałów fizycznych nieruchomości wraz z wyceną poszczególnych udziałów,
- obecność ofert we wszystkich biurach w całej Polsce, skupionych w sieci AD Dragowski.

WYBRANE KAMIENICE DO SPRZEDAŻY

Ścisłe Centrum:

Kamienica 750m² powierzchni całkowitej, po remoncie, cała wolna, idealna na siedzibę Banku lub towarzystwa ubezpieczeniowego. Cena 2 000 000 USD oferta nr 1341/98

Rejon ulicy Karmelickiej:

Kamienica narożna 2340m² powierzchni użytkowej, cała wolna, 6 – kondygnacji, powierzchnia działki 490m². Cena 1 000 000 USD oferta nr 1608/98

Rejon ulicy Szlak i Długiej:

Kamienica narożna 750m² powierzchni użytkowej, 10 mieszkań w tym 3 wolne oraz 3 lokale użytkowe na parterze. Cena 250 000 USD oferta nr 1419/98

Kazimierz:

Kamienica 530m² powierzchni użytkowej składająca się z części frontowej i oficyny. Wolny lokal użytkowy 70m² oraz 3 mieszkania. Sprzedaż 75% udziałów. Cena 600 000 zł. Oferta nr 1574/98

Rakowice:

Kamienica 450m² powierzchni użytkowej 3 wolne mieszkania oraz poddasze do adaptacji.
Cena 650 000 zł oferta nr 1457/98

Stare Podgórze:

Kamienica 305m² powierzchni użytkowej, do remontu, częściowo zajęta, 3 kondygnacje, wolne trzy mieszkania (40m², 35m², 32m²). Cena 180.000 zł oferta nr 1436/98

Olsza okolice Akademi Rolniczej:

Kamienica 430m² powierzchni użytkowej, dobra lokalizacja, 11 mieszkań w tym 2 zajęte, do remontu, parking na 6 samochodów. Cena 130 000 USD oferta nr 1618/98

Rejon Karmelickiej:

Kamienica 1000m², sprzedaż udziału 40% obejmującego 4 mieszkania w tym wolne 75m².
Cena 140 000 USD oferta nr 1586/98

Stare Podgórze:

Kamienica 250m² powierzchni użytkowej, 8 mieszkań w tym 4 wolne, wymagany remont kapitalny, sprzedaż 25% udziałów. Cena 95 000 zł oferta nr 1631/98

Czarnowiejska:

Kamienica 200m² powierzchni użytkowej, do kapitalnego remontu, działka 6a.
Cena 300 000 zł oferta nr 838/97

Kleparz:

Kamienica 1200m² powierzchni użytkowej, 4 kondygnacje w trakcie remontu.
Cena 900 000 USD oferta nr 1659

KAMIENICE DO WYNAJMU**Starowiślna:**

Kamienica 1200m², 3 – kondygnacyjna na siedzibę szkoły lub pomieszczenia biurowe, do odświeżenia i niewielkiego remontu. Cena 15 USD/m² oferta nr 1167

Krowoderska:

Piętro w kamienicy 250m², jedna duża sala 150m² + 4 mniejsze pokoje, 7 linii telefonicznych i 15 stanowisk komputerowych. Cena 16 USD/m² oferta nr 1168/98

Rejon Piłsudskiego:

Ekskluzywne lokale biurowe na 2 piętrach w kamienicy, 3 linie telefoniczne, na siedzibę kancelarii notarialnych, adwokackich. Czynnosc 17 USD/m² oferta 1010/98

Rejon Wielopola:

I piętro w kamienicy o powierzchni 2 x 150m², przeznaczony pod biura, parkiety, ogrzewanie elektryczne, 3 linie telefoniczne. Czynnosc 38zł/m² oferta nr 1189

**FOR PROFESSIONAL SERVICE IN ALL REAL ESTATE TRANSACTIONS IN ENGLISH
ASK FOR HENRY**

DOMY DO SPRZEDAŻY

Opatkowice: nowoczesny, parteryowy dom, 350m² powierzchni użytkowej, z basenem, garażem na dwa samochody, działka 10a. Cena 300 000 USD oferta nr 1684



Litewska: kamienica 450m² powierzchni użytkowej, wolny garaż i lokal użytkowy, mieszkania zajęte przez lokatorów, możliwość nadbudowy strychu. Cena 270 000 zł oferta nr 980/97

Stany surowe:

108m² – Niepołomice – 50.000zł / 1363
143m² – Stelmachów, z szeregową – 232 000zł / 1577
170m² – Stelmachów (w budowie) – 229 000zł / 1575
220m² – Stelmachów – bliźniak – 310.000zł / 1576
370m² – Węgrzce, wolno stojący – 220.000zł / 51/97
500m² – bliźniak, Podędworze – 75.000 USD / 1369

Do zamieszkania:

107m² – Radzikowskiego z szeregową – 100000USD/1385
140m² – Olszanicka, wolno stojący – 150.000USD/ 588
170m² – Wola Justowska – 130.000 USD/1148
220m² – Wola Justowska – 250.000 USD/730
240m² – Bronowice – 250.000 USD / 866
200m² – Azory – 100.000 USD / 1355/98

360m² – Jugowice – 144 000 USD / 1617
430m² – Zwierzyniec – 1.200.000 zł / 70/97
450m² – bliźniak, Klina – 150.000 USD / 723/97
470m² – rezydencja, Krowodrza – 420.000 USD / 206

Domy poza Krakowem:

140m² – Biertowice – 130.000zł / 403/97
150m² – Brzezina – 260 000 zł / 1124
150m² – Rząska – 90 000 USD / 1313
160m² – Bolechowice – 175 000 zł / 640/97
180m² – Rząska – 290 000 zł / 329/97
200m² – Pisary (k/ Zabierzowa) – 200.000zł / 884/97
220m² – Miechów – 210.000 zł / 638/97
240m² – Kalwaria Z. – 150.000zł / 1053/97
240m² – Gdów, działka 24a – 120 000 USD 1591/
270m² – Podłęże (k/ Niepołomice) – 350 000 zł / 1636



DRĄGOWSKI

NIERUCHOMOŚCI

R. Pawlikowska, W. Socha s.c.

Zapraszamy
do naszych biur!

pon–piąt 8–19, sobota 9–13

ul. św. Tomasza 18 / Floriańska

ul. Kazimierza Wielkiego 18

tel. (012) 422 95 14, 422 19 54

tel (012) 632 42 33, 0602 284 983

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

Garsoniery i 1 – pokojowe:

- 20m2 – Starowiślna, 3/6, telefon – 72.000zł / 1525
- 25m2 – Skarbińskiego, 5/10, tel. – 77.000zł / 1656
- 32m2 – Raclawicka, 3/4, telefon – 85.000zł / 296/97
- 37m2 – Nowowiejska, parter – 102.000zł / 1657
- 38m2 – Wystouchów, 1/4, – 68.000zł / 1654
- 45m2 – Jagiellońska 2/3, telefon – 265.000zł / 1449

2 – pokojowe:

- 37m2 – Stachiewicza, parter, tel. – 81.000zł / 1644
- 37m2 – Makowskiego, 1/4, – 90.000zł / 1594
- 38m2 – os. Złocień, 2/3 – 88.000zł / 1660
- 40m2 – Lepkowskiego, parter – 115.000zł / 1318
- 40m2 – Lea, 5/10, telefon – 120.000zł / 1271
- 40m2 – Nawojki 5/7, garaż – 140.000zł / 1296
- 45m2 – os. Jagiellońskie, 3/4, tel. – 89.000zł / 963
- 46m2 – os. Tysiąclecia, 1/4 – 100.000zł / 1184
- 48m2 – Kościuszki, 1/4, telefon – 130.000zł / 1590
- 50m2 – Wrocławska, 1/5, telefon – 145.000zł / 1523
- 50m2 – Ułanów, 2/6, telefon – 132.000zł / 1609
- 51m2 – Bobrowskiego, 7/10, tel. – 131.000zł / 1135
- 51m2 – os. Na Skarpie, 1/2, telefon – 93.000zł / 970
- 52m2 – Kalwaryjska, 1/4, telefon – 105.000zł / 552
- 57m2 – Chopina, 3/3, telefon – 165.000zł / 1468
- 67m2 – Miłery, 3/3, telefon – 135.000zł / 976/97
- 68m2 – Szlak, 3/3, telefon – 150.000zł / 1376/98
- 70m2 – Łokietka, 1/3 – 165.000zł / 1410/98
- 75m2 – Pawlikowskiego, 1/3, tel. – 250.000zł / 1585

3 – pokojowe:

- 52m2 – Opolska, 3/10, telefon – 134.000zł / 1603
- 58m2 – Kurczaba, 10/11, telefon – 145.000 / 1557
- 58m2 – os. Wysokie, parter/10, tel. – 110.000zł / 587
- 59m2 – Halszki, parter/4, tel. – 115.000zł / 1227
- 60m2 – Bitschmana, 6/10, tel. – 185.000zł / 1671
- 60m2 – Palacha, parter, tel. – 144.000zł / 1611
- 61m2 – Szkolne, 4/5 – 120.000zł / 1138
- 63m2 – os. Stalowe, parter/3 – 125.000zł / 1477/98
- 67m2 – Wesele, parter/2, telefon – 154.000zł / 1538
- 74m2 – Kliny Borkowskie, parter – 48.000USD / 1164
- 81m2 – Czarnowiejska, 1/4, telefon – 165.000zł / 610
- 93m2 – Wielopole, 2/3, telefon – 240.000zł / 553
- 98m2 – Staszica, parter/2, telefon – 360.000zł / 1624
- 105m2 – Al. Słowackiego, 5/5, tel. – 300.000zł / 1078

4 – pokojowe i większe:

- 67m2 – Krowoderskich Zuchów, 4/4 – 150.000zł / 949
- 77m2 – Kruszwicka, 5/10, telefon – 150.000zł / 1011
- 86m2 – Halszki, 3/4, telefon – 65.000USD / 1613
- 90m2 – Królewska, 2/2, telefon – 270.000zł / 950
- 93m2 – Mazowiecka, parter/2, tel. – 280.000zł / 646
- 94m2 – Lea, 3/4, telefon – 100.000 USD / 1026
- 98m2 – Szlachtenowskiego, 1/3 – 298.000zł / 1658
- 114m2 – Solskiego, 4/4 – 100.000USD / 1655
- 130m2 – Piłsudskiego 2 / 2, tel. – 350.000zł / 1612

OFERTA SPECJALNA nr 1655

Żabiniec: mieszkanie nowo wybudowane, dwupoziomowe, 114m2, 3 pokoje, salon jadalny, garderoba, 3 balkony, wysoki standard wykończenia. Cena 100.000 USD

DZIAŁKI – OFERTA SPECJALNA

- **Działka komercyjna (KU) 1,62ha** – stacje benzynowe, usługi motoryzacyjne, uzbrojona, ok. **Al. Pokoju** – 73 USD/m2 oferta nr 916/97
- **Rybitwy** działka pod zabudowę mieszkaniową **72a**, szerokość 50m, długość 140m, w kształcie trapezu, uzbrojenie w drodze. Cena 361 200 zł oferta nr 1616
- **Rybitwy działka przemysłowa 40a – 70a**, pełne uzbrojenie, wymiary 90m x 80m, zagospodarowana – cena 20 USD / m2 oferta nr 965/97
- **Modniczka – Pasternik**, działka komercyjna 54a, pod motel, stacje benzynową, obiekty gastronomiczne – 162.000 USD oferta nr 493/97
- **Wola Justowska 93a** (67a budowlane) Królowej Jadwigi – 300.000 USD / 690
- **Kazimierz** 4,9a pod zabudowę wielorodzinną lub komercyjną, możliwość zaprojektowania 1600m2 pow użytkowej. Cena 260.000USD oferta nr 1632
- **Osiedle Krowdrza Górka 47a**, działka pod zabudowę komercyjną w pełni uzbrojona. Cena 705.000USD oferta nr 1670
- **Rząska 12a** zabudowana domem 70m2 w pełni uzbrojona. Cena 140.000zł oferta nr 1673

OBIEKTY KOMERCYJNO-PRZEMYSŁOWE



OŚWIĘCIM

Hala produkcyjno-magazynowa, pow. 5000 m², na działce 1 ha, drogi dojazdowe, parkingi, rampy, plac manewrowy dla Tirów, cena 1 000 000 zł, oferta nr 1414/98

LANCKORONA:

- budynek produkcyjny stolarni wraz z dwiema suszarniami i wiatą stalową na działce 17a.
Cena 700.000 zł oferta nr 1669

ZABIERZÓW:

- obiekt produkcyjno-biurowo-mieszkalny, położony przy drodze Kraków - Katowice, okolica zjazdu z autostrady, pow. całkowita ok. 700 m², hala przemysłowa - 350 m², wysokość - 6 metrów, działka 18 arów, wszystkie media, możliwość rozbudowy.
Cena 600 000 zł, oferta nr 1637

**DLA POWAŻNEGO INWESTORA
POSZUKJEMY DUŻYCH DZIAŁEK KOMERCYJNO-PRZEMYSŁOWYCH
W KRAKOWIE I OKOLICY PRZY GŁÓWNYCH DROGACH**

MIESZKANIA I APARTAMENTY DO WYNAJĘCIA

- 52m² Armii Krajowej, 2 pokoje na parterze z ogródkiem nowo oddane do użytku, możliwość umeblowania pod gust klienta. Czynnys miesięczny 500 USD / 1111/98
- 65m² ul. Armii Krajowej, 3 pokoje, II piętro, częściowo umeblowane (kuchnia, łazienka). Czynnys miesięczny 800 USD / 1127
- 74m² ul. Nadrzeczna (Olsza) - 3 pokoje, wysoki standard, teren ogrodzony, parking, Czynnys miesięczny 800 USD / 806/97
- 75m² ul. Plac Inwalidów, poddasze z windą, wysoki standard, umeblowane. Czynnys 500 USD / 976
- 121m² - ul. Lea, 3 pokoje, III piętro, superkomfortowe, w pełni umeblowane. Czynnys 1500USD / 1165
- 150m², apartament ul. Rolna (okolice Rynku Dębnickiego) - 5 pokoi, superkomfort, garaż, umeblowane, III piętro. Czynnys miesięczny 1500 USD / 891/98

NIERUCHOMOŚCI DO WYNAJMU

- dom 90m², w zabudowie szeregowej, Olsza, luksusowo wyposażony, 5 pokoi, dwa garaże. Czynnys miesięczny 1500USD oferta nr 1216
- ekskluzywne powierzchnie biurowe, 750m² z możliwością podziału, najwyższy standard. Czynnys 90 zł / m² oferta nr 959/98
- lokale biurowe 83m² - 4 pokoje, I piętro, telefon, ul. Szlak. Czynnys miesięczny 2 000 zł oferta nr 747
- lokale biurowe ul. Wielopole I piętro 2 x 150m². Czynnys 37m²/m² oferta nr 1178
- lokal handlowy 260m² (w tym 100m² sala sprzedaży), rejon ul. Zakopiańskiej. Czynnys miesięczny 12.000zł oferta nr 561
- 2 pawilony handlowe w Niepołomicach, ciąg handlowy, superkomfort, podwyższony standard. Czynnys miesięczny 500 USD oferta nr 868/98
- lokal sklepowy w okolicach Wielopola, powierzchnia 40m² z witrynami, po generalnym remoncie. Czynnys miesięczny 4.000zł oferta nr 1191

English speaking staff

Grunt®

BIURO NIERUCHOMOŚCI, RUSZNIKARSKA 32 – WEJŚCIE OD STRONY PARKINGU DH **GIGANT**

SPECJALIZACJA - OBRÓT GRUNTAMI

tel/fax 633-99-98

tel. 632-88-38

Pilnie poszukujemy działek w Krakowie

Wybrane oferty działek:

- M1/M2*/KT Górka Narodowa, 60a, 10mx600m, nie uzbrojona, cena 2 000/ar
- M1/M2* Krowodrza, 130a, **prawomocne WZiZT**, 50m szeroka, pełne uzbrojenie
- M1U*/M4 rej. Ronda Czyżyńskiego, 30a, pełne uzbrojenie, 25m szer., 50 USD/m2
- M2U* Czyżyny, 60a, kwadrat, woda, gaz, prąd, kanalizacja w działce, 21 000 zł/ar
- M2* ul. Myślenicka, 195a, doskonały dojazd, wszystkie media, **WZiZT**, 5 900 zł/ar
- M2* Krowodrza, 33a, woda, gaz, prąd, kanalizacja w trakcie realizacji, 14 000/ar
- M3* okolica os. Ruczaj, ca 1ha+40a, 60m szeroka, uzbrojenie, cena 4000/ar
- M3* Glogera, 1 ha, atrakcyjna lokalizacja, 35m szeroka, częściowo uzbroj., 4500/ar
- M4*/M3* Skotnicka, 75a, wszystkie media, 55mx130m, na osiedle domków, 4500/a
- M4 Bronowice, 6a, **ostatnia z szczęściu**, pod zabudowę jednor., atrakcyjna, 45 000 zł
- Budowlana Modlnica, 30a, 37mx80m, uzbrojona, dogodny dojazd, 50 000 PLN
- Budowlana Dziekanowice – **gm.Zielonki**, 20a, wszystkie media, 55 000 zł całość
- Budowlana Bronowice, 27a, 30m szeroka, ładnie położona, częściowo uzbrojona
- Budowlana Tonie, 14a, częściowo uzbrojona, widokowa, dobry dojazd, 4 900/a
- Budowlana Prądnik Czerwony, 20a, ładnie położona, dobry dojazd, 135 000 zł
- Komercyjna w osiedlu Widok, ca 9a, wszystkie media, dobry dojazd, 10 000/ar
- Usługowo-Mieszkańcowa, Kraków/Balice, 28a, 35m szerokości, media, 3 500/ar
- Komercyjna Czyżyny, w osiedlu, 60a, kwadrat, wszystkie media w dz., 21 000/ar
- Komercyjna Mateczny, 25a, 35m szer, wszystkie media, dobry dojazd, 16 000 zł/a
- Komercyjna Al.Pokoju, 30a, 50m przy drodze, atrakcyjne sąsiedztwo, 25 000 zł/a
- Komercyjna Prądnik Biały, 130a, 32m szeroka, równa, częściowo uzbroj., 4100/a
- Pod autokomis/parking strzeżony, przy Jana Pawła II, w osiedlu, 23a, 8 000/a
- Usługowa przy drodze na Olkusz, 5 km od granic K-wa, 40a, uzbrojona, 2 000zł/a
- Usługowa przy drodze na Olkusz, 3 km od Makro, 56a, uzbrojona, 130 000 PLN
- Usługowa rejon giełdy na Rybitwach, 1ha, 50mx200m, woda, prąd, ciepło, 3100/a
- Usługowa, rejon Lea i Piastowskiej, ca 9a, 18m szer, w osiedlu, 85 000 zł całość
- Przemysłowa Kraków-Lubocza, 57a, 45m szer, uzbrojona, doj. dla TIR-ów, 1500/a

*grunty pod zabudowę wielorodzinną

Grunt to dobry interes !

Zapraszamy - Pełna obsługa

Grunt[®]**NIERUCHOMOŚCI**

31-261 Kraków ul. Rusznikarska 32
 Mobile phone 090 604-254
 tel./fax 012/ 633-99-98
 tel. 012/ 632 -88-38

SPRZEDA POWIERZCHNIE MAGAZYNOWO - PRODUKCYJNE

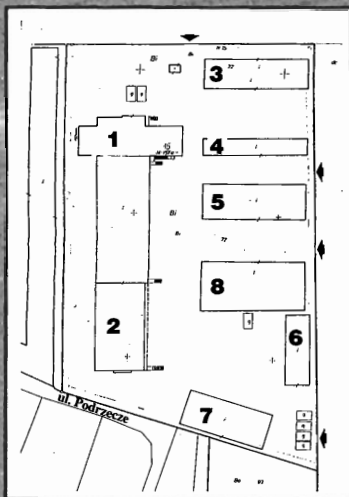
Łącznie 8300 m², na działce 1,17 ha – do sprzedania w całości lub w częściach
 Kraków, Makuszyńskiego 15, Baza Magazynowa „Pewexu”,

NIERUCHOMOŚĆ składa się z działki w użytkowaniu wieczystym o powierzchni 1,17 ha oraz budowli i budynków własnych.

DZIAŁKĘ stanowi teren w pełni uzbrojony, ogrodzony, oświetlony, z utwardzonymi placami manewrowymi i drogami dojazdowymi oraz czterema bramami wjazdowymi.

LOKALIZACJA umożliwia łatwą komunikację z miastem oraz dogodnie włączenie się do arterii wylotowych Krakowa. Przeznaczenie terenu nie ogranicza ruchu kołowego, ani tonażu pojazdów dostawczych, 200 m do bocznic PKP. Sąsiedztwo „Pepsi-Coli”.

BUDYNKI w dobrym stanie technicznym, większość ogrzewana:



- 1) magazyn główny, konstrukcja żelbetowa, 4293 m², z rampą,
- 2) nowy magazyn, konstrukcja żelbetowa, 1883 m², z rampą,
- 3) pawilon magazynowo-handlowy, 380 m²,
- 4) pawilon magazynowo-biurowy, 200 m²,
- 5) pawilon magazynowo-warsztatowy, 444 m²,
- 6) magazyn (nie ogrzewany), 192 m²,
- 7) magazyn (nie ogrzewany), 367 m²,
- 8) budynek magazynowo-warsztatowy, 546 m²,
- 9) budynek portierni, 15 m².

CENA OFERTOWA: 3 290 000 PLN

Budynki na dzień dzisiejszy oddane są w najem: istnieje możliwość przejęcia umów dzierżawnych, bądź ich częściowego lub całkowitego rozwiązania.

Blizszych informacji, na zasadzie wyłączności, udziela firma **Grunt** pod telefonami:

632-88-38, 633-99-98, mobile 090 604 254

W celu obejrzenia obiektu prosimy kontaktować się z P. Markiem Małyszem

Kupujący nie ponosi kosztów związanych z obsługą przez Firmę **Grunt**

∨ oznacza obiekty zarezerwowane

Agencja Nieruchomości FLAT s.c.

ul. Starowiślna 19

tel./fax 421-49-14

tel. 422-27-77

Konsorcjum Agencji Nieruchomości

czynne: pon. - pt. 9-18
sobota 10-13

DOMY DO SPRZEDAŻY



Bieżanów - 80 m2 działka 10 ar, 30-sto letni, cena - 186.000 zł

P-384



Wola Justowska - dwa oddzielne domy: 260 m2 i 190 m2, działka 23,5 ar do wykończenia, cena - 260.000 USD

K-361



Wróblowice - 200 m2, działka 10,5 ar, dodatkowo budynek 70 m2 - sklep + mieszkanie, cena 250.000

P-320



Bielany - 400 m2 działka 8 ar, superkomfort, cena 480.000 zł

K-317



Opatkowice - 250 m2, działka 8,5 ar, cena 300.000 zł

P-349



Zarabie - dom dwurodzinny z osobnymi wejściami, działka 10 ar, pow. 2x250 m2, cena - 550.000 zł.

Z-358



Lubień - 45 km od Matecznego, stan surowy zamknięty, 260 m2, 7 ar, cena - 60.000 USD

Z-356



Gdów - 114 m2 działka 4 ar, letniskowy lub całoroczny (może być użytkowany niezależnie przez dwie rodziny), cena 99.900 zł

Z-380

Prokocim - 85 m2, działka 23 ar w zab. wolnostojącej - do remontu - 185.000 zł, P-380

Libertów - 500 m2, działka 47 ar, stan surowy otwarty - zadaszony, z basenem, bardzo ładna okolica, cena - 455.000 zł Z-363

Skawina - 1/2 udziału w kamienicy, 75 m2, cena: 90.000 zł Z-392

Salwator - nowo wybudowany, do wykończenia w zab. bliźniaczej - 300 m2, pow. całkowitej, 200 m2 użytkowej, działka 5,3 ar. Dom posiada: kuchnię z aneksem jadalnym, łazienkę, pralnię, barek, salon, 3 sypialnie, w tym jedna połączona z salonem łazienkowym, pom. z przeznaczeniem na saunę, oraz garaż na dwa samochody. Cena - 350.000 zł

K-373

Kliny - 330 m2, działka 4 ar, zabudowa szeregowa, stan surowy otwarty, cena -55.000 USD P-334

ul. Kantorowicka - 280 m2, działka 6 ar, stan surowy otwarty - 130.000 zł NH 379

Płaszów - do wykończenia, media miejskie, 250 m2, działka 4,6 ar, cena - 80.000 USD P-327

Prokocim - 200 m2 działka 5 ar, dwa oddzielne mieszkania, dodatkowo lokal gospodarczy 43 m2, cena 290.000 zł P-326

Zwierzyniec - 130 m2, 1/2 kamienicy, działka 3,8 ar, cena: 400.000 zł K-390

Piaski - 200 m2, działka 20 ar, możliwość odpisu podatkowego, cena - 460.000 zł P-365

Koscice - 100 m2, działka 26 ar, 20-letni, stan techniczny średni - 150.000 zł P-378

Skawina - 220 m2, działka 10 ar, cena - 260.000 zł P-272

Rakowice - 200 m2, działka 3 ar, cena - 550.000 zł S-359

Zarzecze 220 m2, działka 7 ar, cena 140.000 USD, K-377

Libertów - 260 m2, działka 15 ar, cena - 120.000 USD P-284

Olsza - nowo wybudowany w zab. szeregowej 270 m2, działka 2,17, cena - 420.000 zł S-374

Stare Podgórze - kamienica o pow. 370 m2, strych do adaptacji o pow. 120 m2, cena - 240.000 zł, P-366

Płaszów - 240 m2, działka 4,7a, cena - 260.000 zł P-014

Prądnik Czerwony, kamienica 600 m2 działka 4,6 ar, z lokalem sklepowym, cena - 650.000 zł S-338

Ruczaj - 180 m2, działka 5,5 ar, nowy, wykończony - 72.000 USD P-381

Wola Justowska/Chelm - 80 m2 - działka 13 ar, nowo wybudowany, możliwość zabudowy, cena - 175.000 zł K-347

Salwator Secesyjna willa 300 m2, działka 4,6 ar, cena 160.000 USD K-304

Żelonki - dwurodzinny - 240 m2, działka 21 ar, Cena - 310.00 zł Z-385

Płaszów - 110 m2, działka 4a, zab. szeregowa cena - 260.000 zł, P-352

Wola Justowska - 370 m2 dz. 6 ar (może być dwurodzinny) + budynek 120 m2 magazyn.-produkcyjny z możliwością przystosowania na cele mieszkaniowe. Cena 329.000 USD K-383

Skotniki - 200 m2, działka 11 ar, cena - 265.000 zł, P-346

Łatowice - 1/2 bliźniaka, 180 m2 dz. 5 ar, z pełnym wyposażeniem, cena 280.000 zł, NH-324

Łuczycze - 94 m2 działka 13 ar, do zamieszkania, cena 160.000 zł Z-370

Ruczaj - 180 m2 działka 5,5 ar - nowy do wykończenia. Cena 68.000 USD P-386

Opatkowice - 300 m2, działka 8 ar, budynek gospodarczy - 110 m2, cena - 365.000 zł P-357

Prokocim - 350 m2 działka 3,5 ar, dobry na firmę lub dom dwurodzinny. Cena 590.000 zł P-375

Luborzycza - 450 m2, działka 48 ar, nowo wybudowany + budynek gospodarczy 80 m2. Cena 300.000 zł Z-353



H A L E I OBIEKTY PRZEMYSŁOWE

HALA - 2800 m² - do wynajęcia wraz z terenem obok ok. 5 arów, bocznicą kolejową, 3 suwnice - blisko centrum Krakowa. Wysokość 7- 10 m, kanalizacja, siła

HALA 1000 m² lub 700 m² - Rybitwy - ogrzewana, cena 7 zł+vat brutto/miesięcznie

Kompleks produkcyjno-magazynowo-biurowy o pow. 7000 m², obiekt położony 45 km od Krakowa na działce 2,5 ha. W skład obiektu wchodzi; stacja gazów płynnych, oczyszczalnia ścieków, kotłownia

HALA - 1100 m² - Rybitwy o konstrukcji stalowej wysoka 7 m, działka 80 ar, bocznicą kolejową, możliwość korzystania z suwnicy

pawilon - 70 m² wolnostojący znajdujący się na Stałej Wystawie Budownictwa, cena 85.000 zł

Hala produkcyjna 1200 m² - Podgórze, działka 1,2 ha, wiatka magazynowa 700 m²

Hala produkcyjna trzy poziomowa 5.000 m² - Podgórze, budynek biurowy 500 m², działka 1,6 ha.

HALA 2500 m² - 30 km od Krakowa położona na działce 2 ha, dwunawowa. Wzdłuż hali część socjalno-administracyjna. Cena 420.000 zł

**DZIAŁKI W KRAKOWIE****Zabudowa wysoka M-1, M-2**

Podgórze - 250 ar - 9.900 zł/a
Dywizjonu 303 - 10,87 ar, 13.000 zł/ar NH-222

Zabudowa szeregowa M-3

Bronowice - 132,6 ar - 5000 zł/ar K-121
Ruczaj - 20 ar - 9.900 zł/ar pełne uzbrojenie P-166

Komercyjne U.C oraz produkcyjne PS

Ruczaj - 70 ar - 721.000 zł P-180
Nowa Huta - 20 ar - 3.000 zł/ar (PS) NH-143
Krowodrza - 0,73 ha - 6.500 zł/ar
Nowa Huta - 32,25 a - 7.000 USD/ar
(przy głównej drodze, dobre miejsce np. na salon samochodowy) NH-175
Rejon Matecznego - 29 ar - 18.000 zł/ar P-223
Rejon Matecznego - 28 arów - 15.000 zł/ar P-224
Aleja Pokoju - 30-80 ar - 22.000-35.000 zł/ar NH-225
Kamieńskiego - 20 ar - 220.000 zł P-226

Zabudowa jednorodzinna M-4

Czajna - 11a - 110.00 zł P-107
Wola Justowska - 60,12 ar - 496.000 zł K-147
Sidzina - 11 ar - 50.000 zł P-163
Skawina - 2,6 ha - 520.000 zł Z-165
Tenczynek - 19 ar - 23.000 zł Z-171
Siercza - rekreacyjna - 46 ar - 400 zł/ar Z-172
Wola Justowska - 4,8 ara - 7.200 USD/ar K-181
Wola Justowska - 9,92ar - 148.800 zł K-75
Wola Justowska - 6,98 ar - 104.700 zł K-75
Wola Justowska - z domem - 12,28 ar - 334.200 zł K-75
Węgrzce - 13 ar - 42.500 zł K-227
Brzeźnica - 100 ar, 30.000 zł (5 działek pod domki letniskowe, teren uzbrojony, możliwość nabycia docelowo 2 ha (teren nad rzeczką) Z-221
Wola Duchacka - 20 ar, 220.000 zł P-226
Ruczaj - 6,4 ar, 53.000 zł P-229
os. Wiarus - 28 ar, 140.000 zł K-230





BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI

http://www.interkom.pl/proland e-mail: proland@interkom.pl UL. SIENNA 3/3, 31-041 KRAKÓW, TEL./FAX (012) 423-16-81

KUPNO SPRZEDAŻ NAJEM PARCELI DOMÓW MIESZKAN - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA - USŁUGI GEODEZYJNE - ADAPTACJA I MODERNIZACJA WNIĘTRZ

Oferta specjalna!

- Domek rekreacyjny przy Zaporze w Czchowie, o pow. 50 m², 2 kondygnacyjny. Cena: 25 tys. zł
- Działki i domki letniskowe w okolicach Szczawnicy - duży wybór - zróżnicowane ceny
- Atrakcyjne mieszkania 1 i 2 pokojowe, super komfortowe w wyremontowanej kamienicy w okolicy ulicy Długa do sprzedaży.
- Lokal użytkowy pod biuro lub gabinet o pow. 34 m². Cena 27500 DM, ul. Iżdzikowskiego do sprzedaży

WYBRANE OFERTY MIESZKAŃ DO SPRZEDAŻY

GARSONIERY I JEDNOPOKOJOWE

- 25 m² - ul. Na Błonie, 0/IV, - 72 tys. zł, filizy, żaluzje
- 29 m² - Kobierzyńska, 0/IV, - 70 tys. PLN, pokój z aneksem kuchennym, panele dębowe, marmurowe parapety
- 31 m² - ul. Fiołkowa, 2/IV, - 58 tys. zł - mieszkanie w budowie
- 31 m² - os. Teatralne, 1/III, - 68 tys. zł, standard
- 33 m² - os. Zadworze, 0/III, biały montaż, bez podłóg, mieszkanie nowooddane, cesja, cena: 75 tys. zł
- 34 m² - ul. Witosa, 2/X, 73 tys. zł, standard
- 34 m² - os. Krakowiaków, 0/II, 68 tys. zł, standard, telefon
- 36 m² - ul. Królewska, 3/IV, - 120 tys. zł, parkiety, filizy
- 39 m² - ul. Racławicka, - 115 tys. zł
- 39 m² - ul. Miodowa, 3/III, 80 tys. zł
- 43 m² - ul. Bobrowskiego, 1/III, - 105 tys. zł, parkiety
- 43 m² - ul. Józefa, 3/IV, 106 tys. zł, parkiety, filizy

DWUPOKOJOWE

- 37 m² - ul. Spółdzielców, 2/X,
- 38 m² - Azory, 5/X, - 90 tys. PLN, filizy, umeblowana kuchnia
- 39 m² - ul. Borsucza, 5/X, - 99 tys. zł, mieszkanie umeblowane
- 44 m² - Prądnik Czerwony, 10/XI, 90 tys. zł, standard
- 45 m² - ul. Brogi, 0/IV, 99 tys. zł, standard
- 45 m² - os. Szkolne, 0/IV, 95 tys. zł, filizy, parkiety
- 46 m² - os. Strusia, - 100 tys. zł, parkiety, telefon
- 47 m² - ul. Wileńska, 1/IV, 125 tys. zł, parkiety
- 48 m² - ul. Wrocławska, 1/V, 140 tys. zł, filizy, parkiety
- 50 m² - ul. Bojki, 1/IV, - 110 tys. zł, standard
- 51 m² - ul. Kobierzyńska, 4/IV, 115 tys. zł, filizy, boazeria, telefon
- 52 m² - ul. Dauna, 0/IV, 104 tys. zł, standard
- 59, 5 m² - ul. Krasieńskiego, 4/IV, - 119 tys. PLN, parkiety, filizy, boazeria
- 60 m² - ul. Prądnicka, 140 tys. zł - mieszkanie do remontu
- 60 m² - ul. Dojazdowa, 0p., - 170 tys. zł, filizy, parkiety
- 70 m² - ul. Lea, 3/IV, 210 tys. zł, super komfort

TRZYPOKOJOWE

- 48 m² - ul. Bojki, 7/ VII, - 140 tys. zł, standard
- 50 m² - ul. Komandosów, 10/X, 110 tys. PLN, standard
- 51 m² - ul. Lili Wenedy, 110 tys. zł, parkiety, filizy
- 60 m² - ul. Brodowicza, 0/IV, 150 tys. zł, parkiety, filizy
- 60 m² - ul. Łużycka 10/X, 120 tys. PLN, telefon
- 61 m² - ul. Heleny, 10/X, 120 tys. zł, standard
- 62 m² - ul. Sucha, 4/IV, 130 tys. zł, filizy, telefon, wylętki przygotowane pod podłogi, ogrzewanie elektryczne
- 63 m² - ul. Podlesie, 1/III, 130 tys. zł
- 65 m² - os. Oświecenia, 4/ X, - 160 tys. zł, filizy, panele
- 72 m² - os. Kolorowe, 0/IV, - 140 tys. PLN, parkiety, filizy, telefon, loggia
- 90 m² - ul. Bojki, 1/IV, 184 tys. zł, standard
- 90 m² - ul. Iżdzikowskiego, 1p/II- stan surowy zamknięty, własność wydzielona, cena: 120 tys. DM
- 93 m² - ul. Iżdzikowskiego, 2p/II - stan surowy zamknięty, mieszkanie dwupoziomowe, mansardowe, cena: 110 tys. DM

CZTEROPOKOJOWE

- 67 m² - ul. Łużycka, VI/X, cena 130 tys PLN
- 90 m² - ul. Dygasińskiego, 2/II, 122 tys. zł - stan surowy
- 81 m² - ul. Gołaśka, 3/IV, - 150 tys. PLN, filizy, boazeria, balkon
- 86 m² - ul. Halszki, 2/IV, 170 tys. zł, parkiety, filizy
- 90 m² - ul. Pszona, 1/II, 230 tys. zł, parkiety, filizy
- 97 m² ul. Zybkiewiczza, 1/V, 270 tys. zł, parkiety, filizy

STRYCHY

- ul. Zwierzyniecka - 156 m², atrakcyjnie zaadaptowany strych, przygotowany pod biały montaż, bez ścianek działowych, cena: 2500/m²
- Centrum - ok. 570 m², V kondygnacja, do adaptacji, pozwolenia na adaptację w trakcie załatwiania, media doprowadzone, kamienica po remoncie, cena: 700/ m² (istnieje możliwość zakupu połowy)

WYBRANE OFERTY MIESZKAŃ DO WYNAJMU

MIESZKANIA JEDNOPOKOJOWE

- 20 m² - Grochowska, 30 m² - os. 1000 lecia, 28 m² - ul. Siemaszki, 33 m² - os. Spółdzielcze, ul. Wysłouchów, 36 m² - Wola Duchacka, 40 m² - Kazimierza Wielkiego

MIESZKANIA DWUPOKOJOWE

- 33 m² - ul. Pilotów, 36 m² - os. Kalinowe, 36 m² - os. Kazimierzowskie, 37 m² - os. Albertyńskie, 38 m² - ul. Kącik, 38 m² - os. Zgody, 40 m² - ul. Świtezianki, 45 m² - ul. Tarnowskiego, 50 m² - Wola Justowska, 50 m² - ul. Bojki, 50 m² ul. Hoffmanowej, 50 m² - ul. Komandosów, 50 m² - ul. Traugutta 55 m² - ul. Myśliwska, 58 m² - ul. Prądnicka, 72 m² - ul. Arińska

MIESZKANIA TRZYPOKOJOWE

- 53 m² - ul. Pilotów, 56 m² - ul. Kazimierza Wielkiego, 64 m² - ul. Floriańska, 90 m² - ul. Kopera, 90 m² - ul. Winiańskiego, 100 m² - Rynek Kleparski,
- 60 m² - wysoki standard, ul. **Mogilska** - cena: 650 USD /mies. (za 9 miesięcy z góry);
- apartament na ul. **Grodzkiej**, wysoki standard, meble, cena: 1800\$/mies
- 90 m² - Wola Justowska, 120 m² - ul. Armii Krajowej, 130 m² - ul. Łobzowska

MIESZKANIA CZTEROPOKOJOWE

- ul. **Meissnera**, dwupoziomowy apartament, umeblowany z telefonem, - 700\$ + opłaty
- ul. **Kantora**, 120 m² - super komfortowy apartament, nieumeblowany, - 1000\$ + media
- 90 m² - ul. Pijarska 4 pokoje super komfortowe, 2p 1500 USD (istnieje możliwość wynajmu również na cele biurowe)**
- 300 m² - ul. **Rynek Dębnicki**, 5 pokoi, mieszkanie dwupoziomowe, bez mebli, - 3000 \$/mies

WYBRANE OFERTY DOMÓW DO WYNAJMU

- 165 m² **Wola Justowska** - komfortowy dom, cena 1500 USD
- ok. Wielickiej** - dom po remoncie, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, telefon. Dom nie umeblowany, ogrodzony. Cena: 500 USD + media/mies.
- 180 m² ul. **Królowej Jadwigi**, 2000 USD/mies, 3 sypialnie, łazienka, duży salon, kuchnia, garaż, telefon, co gazowe
- 180 m² - ul. **Królowej Jadwigi**, 3 sypialnie, duży salon z loggią, kuchnia, łazienka, częściowo umeblowany, telefon, cena: 2000 USD/mies.
- ul. **Galczyńskiego** - super komfortowy dom, dwupoziomowy, z ogrodem, cena 2000 USD + kaucja
- okolice **Motelu Krak** - dom o pow. 280 m², 1 piętrowy, może być umeblowany, 2 linie telefoniczne, parcela 25 a, cena: 1500 \$ + media - istnieje również możliwość sprzedaży



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI

<http://www.interkom.pl/proland> e-mail: proland@interkom.pl UL. SIENNA 3/3, 31-041 KRAKÓW, TEL./FAX (012) 423-16-81

KUPNO SPRZEDAŻ NAJEM PARCELI DOMÓW MIESZKAŃ - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA - WYCENY NIERUCHOMOŚCI - USŁUGI GEODEZYJNE - ADAPTACJA I MODERNIZACJA WNĘTRZ

WYBRANE OFERTY LOKALI UŻYTKOWYCH DO WYNAJMU

Sławkowska - 89 m², 1p., 3 linie telefoniczne, cena: 1000 \$ + media/mies
Wielopole - 150 m², 1 piętro, po kapitalnym remoncie, 5 pomieszczeń, cena: 38 zł (netto)/m²
Kazimierza Wielkiego - 40 m², 2p., cena do uzgodnienia
Kazimierz - 150 m² - lokal biurowy w trakcie remontu (obecnie można wpłynąć na stan końcowy pomieszczeń), 1 piętro, front
Kazimierz - piwnice 190 m² do adaptacji, cena do uzgodnienia
Rynek Główny - 46 m², 1 p., lokal biurowy + pomieszczenie gospodarcze, telefon. Cena: 60zł/m²
ul. Krowoderska - lokal biurowy 200 m², super komfortowy, 3 linie telefoniczne, 1 piętro, cena: 20\$ netto/m² oraz 300 m² pow. magazynowej - cena: 5 \$ netto/m²
Centrum - lokale biurowe, 2x150 m², super komfortowe, po remoncie generalnym, parter, cena: 14 \$ netto/m² + media
ul. Radziwiłłowska - lokal 140 m² nadający się na gabinet odnowy lub klub bilardowy i restaurację lub bar, z dużym tarasem wychodzącym na park. Cena: 1300 USD/mies.
okolice Łagiewnik - magazyny o pow. 1080 m², (na 1 piętrze), + pomieszczenia biurowe i garaże (na parterze), wszystkie media, telefon, co miejskie, winda towarowa, osobna klatka schodowa, wybetonowany plac manewrowy, rampa samochodowa i kolejowa. Cena: 15 zł/m² + vat + media/mies.
Kliny - 1p., lokal o powierzchni 110 m² + 80 m² strychu, stan surowy zamknięty - istnieje możliwość wynajmu za adaptację
Zabierzów - hale magazynowo-produkcyjne 170 m² (z tego 120 m² pow. hal, 50 m² pomieszczenia biurowo- socjalne) Wysokość pomieszczeń 3,2 m, prąd - siła, telefon, woda, co koksowe. Cena: 2800 + media/mies.
Miękinia - dom dwupoziomowy, 160 m², pełne uzbrojenie + dodatkowy przydział mocy, na produkcję lub rzemiosło. Cena: 1000 zł+ media

Do sprzedaży

Hala produkcyjna, żelbetowa, jednokondygnacyjna, o pow. 940 m² wraz z budynkiem administracyjno-socjalnym o pow. 185 m² zlokalizowano ok. 15 km od Krakowa, parcela 63 a. Obiekt ogrzewany, posiadający własną oczyszczalnię ścieków. Cena: 550 tys. PLN + vat
Kliny - lokal na produkcję, handel, magazyn, o powierzchni 110 m²
Skarżysko- Kamienna - hala magazynowa jednokondygnacyjna o pow. 223 m², z zapleczem socjalnym. Cena: 250 tys. zł

KAMIENICE

ul. Wileńska - kamienica do remontu, 3 kondygnacyjna, 430 m², 11 mieszkań, z tego 7 wolnych, cena: 130 tys. \$
Rynek Dębicki kamienica z oficyną - 400 m² 10 mieszkań zamieszkałych, (istnieje możliwość odzyskania 2 mieszkań Stan ogólny dobry. Cena: 420 tys. PLN
Okolice ul. Kalwaryjskiej - kamienica 1 piętrowa z oficyną, 11 mieszkań z czego 1 wolne. Istnieje wstępna zgoda na nadbudowę 2 pięter. Stan ogólny kamienicy dobry. Cena: 950 tys. PLN
Centrum Sosnowca - 1/4 udziałów w kamienicy 6 piętrowej, idealnej pod względem technicznym, co miejskie, windy, 10 mieszkań (z czego jedno wolne), lokale użytkowe. Cena: 300 tys. USD

DOMY DO SPRZEDAŻY

ul. Potrząsk - nowy dom o pow. 140 m², otynkowany, bez białego montażu i podłóg, na 13 a parceli. Cena: 210 tys. zł
Prokocim Stary - domek w dobrym stanie technicznym, częściowo podpiwniczony, 4 pokoje, 2 kuchnie, łazienka, poddasze do zagospodarowania. Cena: 235 tys. zł
os. Kościelniki - dom o pow. 180 m², 2 kondygnacyjny + budynek gospodarczy z garażem na 50 a działce. Cena: 260 tys. zł

Wieliczka - os. Lekarka - dom o pow. 160 m², 3 kondygnacyjny, na parceli 4,5 a, cena: 75 tys. \$
Dolinka Kluczowy - 8 km od Krakowa - nowy dom 220 m² pow. mieszkalnej, jedna kondygnacja + poddasze (100 m² poddasza). Zbudowany z najlepszych materiałów. Pokryty blachą ocynkową, zbudowany z pustaka Max i cegły kratówki. Działka o pow. 11 a zagospodarowana - iglaki i krzewy róż. Cena 66000 USD
Wola Justowska - 200 m², na parceli 7, 5 ara cena 130000USD.
Lewniowa - dom mieszkalny, 4 izby, drewniany, do remontu, zabudowania gospodarcze, parcela budowlano-rolna 2,05 ha. Cena: 30 tys. PLN
Piwniczna - wiejski domek z kominkiem dla młodych i romantycznych, położony na wzgórzach nad Piwniczną. Zbudowany z bali drewnianych, podpiwniczony, kryty blachą, na 9 arowej działce. Cena: 70 tys. zł
Poręba k/ Myślenic - dom letniskowy o pow. 80 m² ze strychem zaadaptowanym na powierzchnię mieszkalną, na działce 30 arowej, pod lasem. Cena ok. 80 tys. zł
Koźmice Wielkie - dom 15 letni, o pow. całkowitej 350 m², z cegły, podpiwniczony, co gazowe, prąd - 3 fazy, duży garaż, budynek gospodarczy, 84 a parceli. Cena: 220 tys. PLN
Trzebnia za Myślenicami - dom drewniany, parterowy, o pow. użytkowej 75 m kw., w trakcie remontu. Parcela o pow. 25 a, zagospodarowana i porośnięta drzewami i krzewami owocowymi oraz ozdobnymi. Wzdłuż wschodniej granicy działki przepływa potok. Cena 90 tys. PLN

DOMY STAN SUROWY

Kliny - zabudowa szeregowa, stan surowy otwarty, 330 m², pułstak ceramiczny i cegła. Parcela 3,5a. Cena: 180 tys. PLN
Krzyszkowice gm. Wieliczka, stan surowy zamknięty, pow. ok. 150 m², cegła, parcela 10,5a, cena: 50 tys. \$
Kornałka koto Myślenic - stan surowy zamknięty, pow. 360 m², dwupiętrowy, na parceli 15 a, ogrodzonej z trzech stron. Cena: 120 tys. PLN

DZIAŁKI

okolice "Giganta" 11 a pod UC
Bieżanów - Drożdżownia - parcela budowlano-rolna, 25 a, cena: 30 tys. zł
Bielany - parcela rekreacyjna, 15 arów z możliwością podziału na dwie, uzbrojenie prąd, woda. Cena 4000/ar
Raciborsko - parcela 56 a, w trakcie przekwalifikowania, uzbrojenie prąd, woda, gaz, wystawa południowa, cena: 500/ar
Kocmyrzów - 63 ary, 2500PLN/ar
Grogina - parcela budowlana, uzbrojona, 7 a, - 1600/ar
Iwanowice - parcele budowlane o pow. od 14 do 30 a, w cenie od 700 do 1000/ar. Duży wybór
Wiktorowice - 3 parcele budowlane (15a, 15a, 14 a), uzbrojone, szerokość ok. 20 m każda, cena: 1300/ar
Wola Kalinowska - parcela bud-rolna o pow. 1,2 ha. Cena: 30 tys. PLN

POSZUKUJEMY

1. mieszkania 4 pokojowego ok. 100 m², I, II piętro, w dobrej kamienicy do zakupu
2. lokalu usługowego w Centrum, frontowego, na parterze, ok. 90 m² do wynajmu
3. parceli budowlanej 10-15 a w okolicach Klinów, os. Ruczaj Kobierzyna, Swoszowic, Opatkowic
4. ok. 2 ha terenów urozmaiconych ul. TYNIECKA, PYCHOWICE
5. kamienicy w ścisłym centrum
6. mieszkania do remontu lub strychu do adaptacji do zakupu
7. hali magazynowej lub sklepowej z zapleczem biurowym w okolicach Krakowa z dobrym dojazdem
8. terenów pod składy materiałów budowlanych
9. hali magazynowej 700 - 900 m², z zapleczem biurowym, najchętniej na trasie Kraków - Nowa Huta



**AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
KRAKÓW, UL. GRODZKA 51
TEL./FAX 423-11-03, TEL. 422-86-76
429-11-36**

**KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM - ZAMIANY
MIESZKANIA - DOPY - PARCELE**

OFERTA SPECJALNA

Agencja oferuje do sprzedaży na zasadzie wyłączności w Centrum Historycznym Krakowa - „Szlak Królewski” - dwie dochodowe kamienice (stan techniczny bardzo dobry):

ul. Grodzka 46/ul. Senacka 11

pow. całk. 1397,55 m²,
pow. piwnic - 153,00 m²,
pow. mieszk. - 913,63 m²,
(wolne mieszk. - 26,93 m²),
pow. użytk. - 330,92 m²,



w tym:

lokal handlowy - pow. 195,40 m²,
(umowa najmu) parter, front,
lokal handlowy - pow. 89,96 m²,
parter, od ul. Senackiej,
studio III piętro - pow. 45,56 m², (umowa najmu)

cena sprzedaży: równ. 1.750 tys.USD

ul. Grodzka 48

pow. całk. - 694,32 m²,
pow. piwnic - 118,50 m²,
pow. mieszk. - 356,22 m²,
pow. użytk. - 219,60 m²,



w tym:

lokal handlowy - pow. 88,20 m²
(umowa najmu) parter, front,
lokal biurowy - pow. 131,40 m²
po sprzedaży wolny I piętro.

cena sprzedaży: równ. 850 tys.USD

Domy do sprzedaży



Bolechowice - pow. 220 m², dz. 11 ar, poddasze do adaptacji, cena: rów. 66 tys. USD



rej. Sułkowic - pow. 250 m², dz. 7 ar (możliwość dokupienia 19 ar), stan sur.zamknięty, cena: rów. 35 tys.USD



Bieżanów - pow. 220 m², dz.5 ar, cena: rów. 120 tys. USD, lub zamiana na dom na Woli Justowskiej + dopłata

rej. ul. Wielickiej - nowy reprezentacyjny dom o pow. 300 m², dz. 10 ar, bardzo ciekawy architektonicznie, cena: rów. 220 tys.USD, lub wynajem, cena: rów. 3000 USD+media, wyposażony kompletnie

Domy do wynajęcia

Wola Justowska - pow.140 m² - część willi (lp. - 90 m² i poddasze - 50 m²), umeblowanie do uzgodnienia, ładne wnętrza, cena: rów. 1300 USD+media

Chełm (rej.Woli Justowskiej) - pow.280 m², dz.6 ar, kompletnie wyposażony, telefon, wys.standard wnętrza, cena: rów. 3500 USD+media

Kliny - luksusowa rezydencja, pow.250 m², ogród 20 ar, ciekawe architektonicznie wnętrza, własna centrala telefoniczna z dwoma tel.wew., wyposażony, cena: rów. 3500 USD+media

os. Widok - pow. 219 m², dz. 4 ar, w zab.szeregowej, kompletnie wyposażony, telefon, wys.standard wnętrza, cena: rów. 2000 USD+media



**POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW I LOKALI UŻYTKOWYCH DO WYNAJĘCIA I SPRZEDAŻY,
ZAPEWNIAMY SZYBKĄ REALIZACJĘ ZLECEŃ**



**AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
KRAKÓW, UL. GRODZKA 51
TEL./FAX 423-11-03, TEL. 422-86-76
429-11-36**

**KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM - ZMIANY
MIESZKANIA - DOMY - PARCELE**

Lokale do wynajęcia

ul. Zwierzyniecka (rej. Jubilat) - pow. 60 m², lokal biurowy, 2 pomieszczenia, zaplecze sanitarne, po remoncie, telefon, cena - równ. 500 USD (netto), Vlp, płatne mies.+kaucja

Rynek Główny - pow. 427,5 m², możliwość podziału na 107,9 m² i 319,6 m², dwa wejścia do lokalu, 6 pomieszczeń, zaplecze sanitarne, telefon, lp, front, lokal chroniony, cena - 18 USD/m² (netto)

Rynek Główny - pow. 183,9 m², 5 pomieszczeń, zaplecze sanitarne, telefon, llp, front, cena - równ. 12 USD/m² (netto)

ul. Librowszczyzny - 60 m², parter, front, telefon, zaplecze sanitarne, cena: 50 zł/m², płatne mies.+kaucja

Dąbie - pow. 700 m² - parterowy barak biurowy, 16 pokoi, ogrzewanie, zaplecze sanitarne, telefony, cena: 20-25 zł/m² (netto) w zależności od ilości wynajmowanej powierzchni

rej. ul. Krupniczej - dwa lokale o pow. 107,5 m² każdy, lp i llp, połączone wewnętrzną klatką schodową, 4 telefony, po remoncie, 8 pomieszczeń, zaplecze sanitarne, ogrzew. co gazowe niezależne dla każdego poziomu, do wynajęcia jako całość lub każde piętro oddzielnie, cena: rów. 16 USD/m² (netto), płatne mies.+kaucja za 2 m-ce z góry.

rej. ul. Krupniczej - pow. 78 m², lokal biurowy, parter, 3 pomieszczenia, zaplecze kuchenne i sanitarne, 2 telefony, założone żaluzje antywłamaniowe, cena: rów. 16 USD/m² (netto), płatne mies.+kaucja za 2 m-ce.

ul. Grodzka - pow. 37 m², lokal biurowy, II piętro, dwa pomieszczenia, zaplecze sanitarne, dwie linie telefoniczne, cena: rów. 550 USD+opłaty, płatne mies.+kaucja 2 m-ce

ul. Jana Pawła - dom wolnostojący o pow. 180 m², działka 7,5 ar, parter (2 pomieszczenia), poddasze (120 m² - 2 pomieszczenia, łazienka, hall), częściowo podpiwniczony, dwie linie telefoniczne, 6 miejsc parkingowych, cena: 5000 zł+media, płatne mies.+kaucja mies.

rej. ul. Mackiewiczza (Biały Prądnik) - pow. 60 m², lokal biurowy umeblowany, garaż, dwa pomieszczenia, zaplecze sanitarne, dwie reklamy świetlne, telefon, cena: 1800 zł+media, płatne mies.+kaucja 2 m-ce

Zabierzów - pow. 160 m², lokal produkcyjno-biurowy, zaplecze sanitarne, telefon, ogrzewanie, plac manewrowy, teren ogrodzony, cena: 3000 zł+media

ul. Krowoderska - lokal na Centrum Internetowe - pow. 72 m², parter, cena: 30 zł/m²+media

ul. Lubelska - lokal biurowy pow. 60 m², 3 pomieszczenia, zaplecze sanitarne, telefon, parter, cena: 30 zł/m²+media

Rynek Główny - pow. 55 m² - lokal biurowy, lp, front, telefon, cena: 55 zł/m²+vat, płatne mies.+kaucja

rej. Nowego Kleparza - pow. 35 m² - lokal handlowy, parter, telefon, cena promocyjna: rów. 18 USD/m²+vat, płatne mies.+kaucja za 2 m-ce

ul. Krakusa - pow. 20 m², lokal biurowy, parter, zaplecze sanitarne, telefon, cena: rów. 7 USD/m²+vat, płatne mies.+kaucja za 2 m-ce

Mieszkania do sprzedaży

1 pokojowe

ul. Sereno Fenna (rej. ul. Krowoderskiej) - 35 m², 1 pok.+ck, ogrzew. co, hipoteczne, parter/4p, cena - 95 tys. zł

ul. Lenartowicza (Krowodrza) - 41 m², 1 pok.+jk, ogrzew. elektr., hipoteczne, parter/3p, cena - 79 tys. zł

ul. Powstańców (Prądnik Czerwony) - 36 m², 1 pok.+jk, loggia, własnościowe, 1p/4p, cena: 82 tys. zł

ul. Krakowska (Podgórze) - 29 m², garsoniera, po remoncie, wys. 3,3 m, ogrzew. elektr. 1p/2p, hipoteczne, cena: 70 tys. zł

ul. Tuchowska Kurdwanów - 36 m², 1 pok.+jk, nowe mieszkanie, hipoteczne, 2p/3p, cena: 88 tys. zł

2 pokojowe

ul. Komandosów (os. Podwawelskie) - 40 m², 2 pok.+jk, własnościowe, 9p/10p, cena: 98 tys. zł;

os. Na Łońsku (Nowa Huta) - 37 m², 2 pok.+ck, hipoteczne, wys. parter/4p, cena: 80 tys. zł

os. Tysiąclecia (Nowa Huta) - 46 m², 2 pok.+jk, po remoncie, własnościowe, 3p/4p, cena: 115 tys. zł

os. Tysiąclecia (Nowa Huta) - 47 m², 2 pok.+jk, po remoncie, garderoba, meble kuchenne, własność... p/4p, cena - 120 tys. zł

ul. Żuławskiego - 79 m², 2 pok.+jk, 2 loggie, wys. miesz. 3,30 m, ogrzew. elektr., hipoteczne, lp/3p, cena: 250 tys. zł

ul. Lea (Krowodrza) - 70 m², 2 pok.+jk, ogrzew. elektr., loggia, telefon, hipoteczne, 3p/3p, cena 220 tys. zł

ul. Jaremy (Azory) - 38 m², 2 pok.+ck, po remoncie łazienka, 3p/4p, cena: 85 tys. zł

ul. Makowskiego (Azory) - 37 m², 2 pok.+ck, po remoncie, własnościowe, 1p/4p, cena: 92 tys. zł

ul. Wileńska (Olsza) - 47 m², 2 pok.+jk, własnościowe, 2p/4p, cena: 125 tys. zł

ul. Łokietka (Krowodrza) - 41 m², 2 pok.+jk, własnościowe, 3p/10p, cena: 110 tys. zł

3 pokojowe

ul. Grzegórzecka - 69 m², 3 pok.+jk, ogrzew. co, hipoteczne, 1p/3, hipoteczne, cena - 165 tys. zł

ul. Opolska (Krowodrza) - 45 m², 3 pok.+jk, własnościowe, 10p/10p, cena - 120 tys. zł

ul. Opolska - 52 m², 3 pok.+jk, parkiet dębowy, telefon, własnościowe, 3p/11p, cena 125 tys. zł

ul. Na Szaniec (Dąbie) - 61 m², 3 pok.+jk, własnościowe, 4p/4p, cena: 140 tys. zł

os. Podwawelskie - 50 m², 3 pok.+jk, własnościowe, 8p/10p, cena: 125 tys. zł

os. Oświecenia (Nowa Huta) - 55 m², 3 pok.+jk, własnościowe, 2p/4p, cena: 125 tys. zł

ul. Bieżanowska - 52 m², 3 pok.+jk, własnościowe, 3p/10p, cena: 110 tys. zł

ul. Siemaszki (Krowodrza) - 57 m², 3 pok.+jk, hipoteczne, 3p(3p), cena: 125 tys. zł, dodatkowo garaż, cena: 20 tys. zł

os. Piastów (Nowa Huta) - 50 m², 3 pok.+jk, hipoteczne, parter/4p, cena: 120 tys. zł

os. Kazimierzowskie (Nowa Huta) - 43 m², 3 pok.+ck, hipoteczne, 3p/4p, cena: 85 tys. zł

os. Śluzia (Nowa Huta) - 48 m², 3 pok.+jk, własnościowe, 3p/4p, cena: 100 tys. zł

rej. ul. Promienistych (Prądnik Czerwony) - 52 m², 3 pok.+jk, własne, ładne, 7p/10p, cena 125 tys. zł

4 pokojowe

os. Cegielniane (Łagiewniki) - 76 m², 4 pok.+jk, własnościowe, 10p/10p, cena: 140 tys. zł

os. Tysiąclecia (Nowa Huta) - 65 m², 4 pok. + j.k., własnościowe, 4p/4p, cena 150 tys. zł

**POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW I LOKALI UŻYTKOWYCH DO WYNAJĘCIA I SPRZEDAŻY,
ZAPEWNIAMY SZYBKĄ REALIZACJĘ ZLECEŃ**



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
"CENTRUM"
 31-021 Kraków, ul. Floriańska 16
 tel./fax 429-40-18, 422-92-95
 e-mail: centrum@bci.krakow.pl

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie
 Nieruchomościami i Konsorcjum Agencji Nieruchomości

KUPNO • SPRZEDAŻ • NAJEM • WYNAJEM

domy, mieszkania, parcele, lokale użytkowe, obiekty przemysłowe

Nasze oferty na stronach KAN

Zapraszamy Państwa do siedziby naszej firmy

codziennie od poniedziałku do piątku

od 10.00 – 18.00, w soboty od 10.00 – 14.00

SPRZEDAŻ - MIESZKANIA

- ul. Tuchowska** – 36m², pokój z kuchnią, nowe. Cena 88.000. Of. 735
- ul. Wileńska** – garsoniera, 24m². Cena 69.000. Of. 736
- Salwator** – 60m², 2 pokoje, tel., po remoncie, widok na Wisłę. Cena 170.000 PLN. Of. 645
- ul. Szlak** – 40m², 2 pok., ć.k. + antresole. Cena 115.000zł. Of. 683
- Ul. Miechowska** – 40 m², zaadaptowany strych 1 pokój z kuchnią, parkie-ty, telefon. Cena 90.000 zł. Of. 738.
- ul. Lwowska** – garsoniera 15 m², po remoncie. Cena 39.000 PLN. Of. 624, 587
- ul. Zaczarowane Koło** – 65m², 3 pok., II piętro. Cena 247.000 zł. Of. 718.
- Ul. Michałowskiego** – 3 pokoje do remontu, 130 m², drugie piętro. Cena 83.000 USD. Of. 715.
- Ul. Lea** – 107 m², 4 pokoje, III p., balkon, telefon. Cena 80.000 USD. Of. 739.
- Ul. Lwowska** 47 m², oficyna, 2 pokoje, ć.k., II p., mieszkanie po generalnym remoncie. Cena 108.000 zł. Of. 639.
- ul. Kawory** – 60 m², zaadaptowane poddasze, 2 sypialnie, pokój dzienny z aneksem kuchennym. Cena 103.000 zł. Of. 706.
- ul. Mogilska** – garsoniera 20m², 1p./II, po remoncie. Cena 45.000zł. Of. 532
- ul. Gnieźnińska** – 2 pokoje, 37m², tel., 8/10. Cena 85.000. Of. 630
- os. Kombatantów** – 3pok. 64m², 5piętro, Cena 140.000. Of 702
- ul. TELIGI** – jednopokojowe, 26,5m², tel, 3/4p. Cena 65.000zł. Of. 727.

SPRZEDAŻ - LOKALE UŻYTKOWE

- ul. Mogilska** – 40m², parter, front, do remontu. Cena 90.000 zł. Of. 540
- ul. Podedworze** – lokal handlowy 50m² + magazyn. Cena 130.000. Of. 693
- os. Olsza** – lok. handlowo – usługowy 150m², parter, witryna. Cena 300.000zł. Of. 722
- Wola Duchacka** – lokal handlowo – usługowo – biurowy. 51m² z witryną, miejsce parkingowe, tel, alarm. Cena 102.000 PLN. Of. 526
- ul. Opolska** – nowy obiekt z parkingiem o pow. 1300m², odpowiedni na biura, gabinety lekarskie, itp. Cena 400USD/m² lub wynajem za 15USD/m² Of. 646
- Czyżyny** – pawilon 25m² z ogródkiem pod handel, usługi lub gastronomię. Cena 60.000zł. Of. 575.

SPRZEDAŻ DOMY

- Zakopane – Centrum** – Dom 200m², garaż, tel, 3a – działka. Cena 134.000USD. Of. 697
- Zakopane – Centrum** – bliźniak 120 m², dwukondygnacyjny, 5 pokoi. Cena 85.000 USD. Of. 721.
- ZAKOPANE** – Dom wolnostojący o pow. 300m², 10a ogrodzone, 9 pokoi, 2 łazienki, 2 WC, taras, 3 balkony, tel. Cena 130.000USD. Of. 734.
- Trzemeszka** – nowy dom 150 m², działka 10 a, wysoki standard wykończenia. Cena 154.500 zł Of. 404
- Zawoja** – nowy dom, 200 m² na 20 a działce, 3 pokoje, salon z komin-kiem, 2 łazienki, kuchnia; filizy, marmury. Całość ogrodzona. Przepięknie położony na południowym stoku. Cena 250.000zł. Of. 398
- Rząska** – nowy dom, 330 m², 6 a Cena 150.000 USD Of. 45
- Giebułtów** – do sprzedania dworek o pow. ok. 240 m² na działce 7 ar. Stan surowy zamknięty. Cena ok. 225.000zł. Of. 140
- ul. Glogera** – nowy dom 250m², 8a, tel., wysoki standard wykończenia. Cena 170.000USD. Of. 293
- Krzyszów** – Dom drewniany – całoroczny, 60m², 5a, ładna okolica. Cena 85.000 PLN Of. 508
- NOWY – SĄCZ** ok. 2km od centrum, Nowy dom z budynkiem na działal-ność gosp. 415m², działka 37a, garaż. Cena 120.000USD. Of. 117/513.

SPRZEDAŻ - DZIAŁKI

- Okol. ul. Prądnickiej**, działka komercyjna, 16a (40x40), 227.000 PLN. Of. 573
- Okolice Makro** – działka budowlana M2, 64 a, 508.000 PLN. Of. 574
- Rybitwy** – działka 120a, usługi, handel i bud. wielorodzinne. Cena 198.000 PLN. Of. 525
- Batowice** – działka przemysłowa 152a, dojazd. Cena 850.000 PLN. Of. 539
- ul. Salwatorska** – 6,43 a pod plombę, pełne uzbrojenie. Cena 170.000 USD. Of. 720

SPRZEDAŻ - KAMIENICE

- ul. Barska** – 1050 m², 13 mieszkań w tym 8 wolnych, 16 a działka możli-wość budowy oficyny. Cena 2.500.000 zł. Of. 644

STRYCHY SPRZEDAŻ

- ul. Mogilska** – strych po adaptacji, 65m², poziom 3 piętra. Cena 108.000zł. Of. 534
- ul. Zamkowa** – strych do adaptacji 130m², II p. Cena 72.000 zł. Of. 654

WYNAJEM - LOKALE UŻYTKOWE

- Ul. Sławkowska** – lok. handlowy, 43 m², parter, front, witryna, 8600 PLN + VAT/mies. Of. 680
- Ul. Krzyża** – lok. biur., po generalnym remoncie, 70 m², parter, telefon, alarm. Cena 1000 USD/m-c. Of. 620
- Ul. Karmelicka** – 47 m², 2 pokoje, telefon, II piętro, lokal biurowy. Cena 1500/m-c. Of. 696.
- ul. Szewska**, lokal handlowy, 70m², parter + I p. ok. 2300 USD. Of. 619
- Zabierzów** – w przyziemiu domu jednorodzinnego 2 hale o pow. 53 m². I 65 m². szerokie bramy wjazdowe plus zaplecze socjalne, b. dobry dojazd. Cena 3000 zł/m-c. Of. 649
- ul. Dekerta** – lokal o pow. 100 m², 1p/1, 3 pomieszczenia, tel, 2xWC. Cena: 2000 PLN. Of. 617
- ul. Krupnicza** – 2 lokale biurowe po 150 m² każdy, parter, po generalnym remoncie, 4 linie telef., 14 USD/m². Of. 611
- ul. Jana Surzyckiego** – magazyn 425m², tel, biuro, plac manewrowy, parter, ogrodzone. Cena 13zł/m². Of. 661
- Mateczny** – magazyn 1080m², tel, rampa, plac manewrowy. Cena 12zł/m². Of. 660
- ul. Dworcowa** – 300m² pow. magazynowo – biurowej, tel, parter i 1p., front, miejsce parkingowe. Cena 20zł/m². Of. 713.
- ul. Lelewela** – lok. handlowo – usługowy, 35m², parter, do remontu. Cena 1000zł. Of. 716
- ul. Sławkowska** – lokal biurowy 100m², front, 1piętro, 3 pom. + recepcja + WC, po remoncie. Cena 1000USD/m-c. Of. 725.

WYNAJEM - MIESZKANIA

- Ul. Kochanowskiego** – apartament w pełni umeblowany i wyposażony, telefon TV satelitarna, 6 pokoi, 2 łazienki, 2 wc. Cena 1700 USD/m-c. Of. 665
- ul. Chocimska** – 3 pok. mieszk. z garażem 80m², 2 tel, balkon, 1p/3 + ew. 100m² za dodatk. opłatę. Cena 1100USD/m-c. Of. 675
- Os. Oficerskie** ul. Moniuszki – 70 m², 3 pokoje nieumeblowane, kuchnia i łazienka wyposażona. Cena 700 USD/m-c. Of. 117/733.
- ul. Floriańska** – 65m², 3 pok. umeblowane, tel. Cena 1050 USD. Of. 211
- ul. Kołtąta** – 2 pokoje, 52m², umeblowane. Cena 1100zł. Of. 729

WYNAJEM - DOMEK

- Kliny** – dom 130m², umeblowany, tel., 2 garaże, alarm, cena 1200USD. Of. 613
- ul. Glogera** – nowy dom 250m², umeblowany, tel., wysoki standard. Cena 1700USD. Of. 293

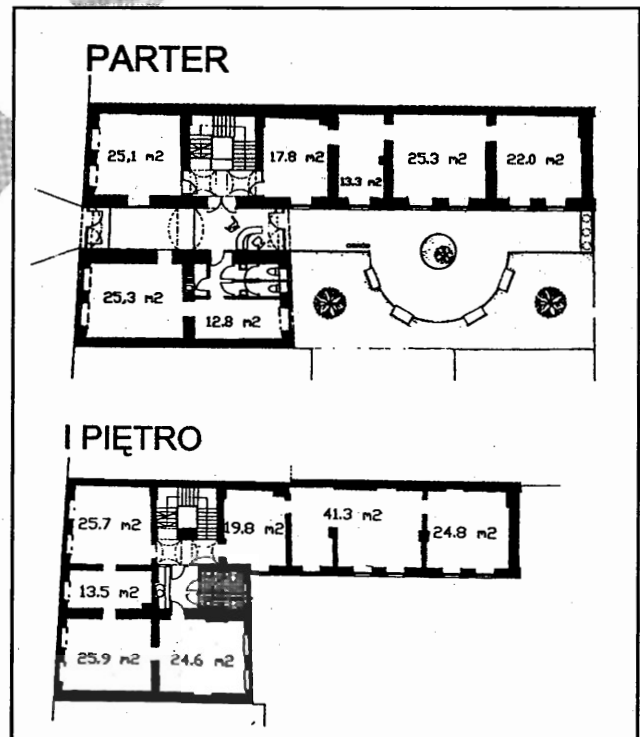
ATRAKCYJNE POWIERZCHNIE BIUROWE DO WYNAJĘCIA W ŚRÓDMIEŚCIU

OBIEKT ODPOWIEDNI DLA:



- kancelarii prawnych
- biur architektonicznych i projektowych
- przedstawicielstw i siedziby firm
- towarzystw ubezpieczeniowych

- Budynek IV kondygnacyjny o pow. całk. 770 m²
- 570 m² pow. biurowej o wysokim standardzie do wynajęcia w dowolnej konfiguracji (piętrowo lub segmentowo)
- 30 linii telefonicznych
- okablowanie dla sieci komputerowej
- obiekt dozorowany 24 h.





FIRMA MAŃKOWSKI

KUPNO - SPRZEDAŻ - ZAMIANY -
WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW,
PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Karmelicka 46, pon.-pt. 10 - 18

tel. 633-26-93

tel./fax 423-31-99

FIRMA MAŃKOWSKI jest jednym z założycieli KAN

Mieszkania do sprzedaży

OFERTA SPECJALNA!!!!!!

CENTRUM HELCŁÓW - 71 m², 4 pokoje z kuchnią, wysoki parter, mieszkanie w plombie z cegły, ładnie urządzone, spółdzielcze własnościowe, parkiety, flizy, tel. do zajęcia od zaraz - 55.000 USD

Krowodrza - Syrokomli - 76,8 m², 3 pok. z kuchnią, spiżarka, wysoki parter w kamienicy, wysoki standard, lokal wydzielony fizycznie z kamienicy, może być przeznaczony na biuro - 202.000 zł

Nowa Huta - Piastów - 65 m², trzy pokoje z kuchnią, spółdzielcze własnościowe, flizy, parkiety, telefon, kupno na raty, opuszczenie lokalu najdalej do końca sierpnia 1998 r - 125.000 zł (raty)

Prądnik Biały-Pachońskiego - 52 m², trzy pokoje z kuchnią, parter (4), flizy, parkiety, spółdzielcze własnościowe, do zasiedlenia w październiku - 112.000 zł, możliwy garaż - 17.000 zł

Cegielniana-Odrzańska - 30 m², dwa pokoje z ciemną kuchnią, 10 piętro(10), spółdzielcze własnościowe, flizy, do zamieszkania od października - 68.000 zł (raty)

Krowodrza-Friedleina - 26 m², garsoniera (plomba), 3 piętro(4), spółdzielcze własnościowe, tel., parkiet do zasiedlenia w październiku - 72.000 zł (raty)

Krowodrza-Łokietka - 75,6 m², dwupoziomowe, 3 pokoje z kuchnią, łazienka, garderoba, odpis podatkowy, możliwość kupna garażu, termin odbioru mieszkania wrzesień 1998 roku - 2.200 zł/m²

Wola Duchacka-Białoruska - 34 m², pokój z kuchnią, 1 piętro(10), spółdzielcze własnościowe, tel. - 71.500 zł

Olsza-Celarowska - 37 m², 2 pokoje, ciemna kuchnia, hipoteczne, 2 piętro(4), parkiety, flizy, telefon, zostają meble kuchenne zrobione na zamówienie, do zajęcia od zaraz - 88.000 zł

Domy do sprzedaży

Zabierzów - stan surowy zamknięty, 220 m², 6 pokoi, dwie łazienki, podpiwniczony, działka 32 ar - 135.000 zł

Nowa Huta-Lesisko - dwa domy w zabudowie bliźniaczej w stanie surowym zamkniętym o pow. 260 m² każdy, działka 25 arów, budowane z materiałów tradycyjnych - 190.000 zł

Swoszowice, Sawiczewskich - 120 m², dwukondygnacyjny, 4 pokoje z kuchnią, w przyziemiu garaż plus trzy pomieszczenia, działka 10 arów - 200.000 zł lub wynajem 2.500 zł

Chełm-Na Polankach - 220 m², dwukondygnacyjny, sześć pokoi, kuchnia, dwie łazienki, garaż na dwa auta, działka 10 arów - 95.000 USD

Centrum-Krowoderska - lokal użytkowy - 146 m² parter w oficynie wolne do zajęcia 37 m², dwa pomieszczenia, od frontu 109 m², zajęte przez jedną osobę, możliwość zaadaptowania na lokal użytkowy - 250.000 zł

Najem

Lokal gastronomiczny, rejon **Karmelickiej**, 70 m² - 7.000 zł

3 pokoje z kuchnią 60 m² - **Zaczarowane Koło**, tel. umeblowane częściowo - 1.200 zł

2 pokoje z kuchnią 50 m² - **Filipa, Bobrowskiego** - 1200 zł

Lokal biurowy **Centrum Straszewskiego** - 90 m² - 2.700 zł

Lokal użytkowy w nowobudowanym budynku **ul. Łokietka** 178 m², do zajęcia we wrześniu - 5.000 zł

2 pokoje z kuchnią 46 m² umeblowane **Ugorek** - 700 zł

1 pokój z kuchnią, umeblowany, tel. - **ul. Ściegiennego** - 400 zł

Pokój z kuchnią, 40 m² - **ul. Karmelicka**, umeblowane - 1000 zł plus opłaty

Zespół garaży w budowie - Krowodrza - Składowa
15 m² - 24.000 zł i 16,5 m² - 26.400 zł płatne w ratach.

7 BONUS

pn-pt 9-19 sob 9-15
31-116 Kraków, ul. Studencka 7

tel/fax **422-42-89**
(0602) 308-541
GSM

KAMIENICE – STARE MIASTO

do sprzedaży o powierzchniach od 1000m² do 1700m², wolne.
Blizsze informacje osobiście w biurze lub tel. /0602/ 308 – 541.

MIESZKANIE – STARE MIASTO

156m² czteropokojowe /z możliwością piątego pokoju lub pokoju kąpielowego/, II piętro w kamienicy, ogrzewanie elektryczne, telefon, balkon, pokoje: 36m², 28m², 22m², 19m²; kuchnia 16m²; własność hipoteczna.
Cena: 390.000 zł

DZIAŁKI – USŁUGI KOMERCYJNE, UP, M3.

1. centrum Krakowa – pow. od 1 ha do 7 ha; ceny od 4000 USD/ar do 30.000 USD/ar
2. południowa strona Krakowa: pow. do 24 ha, cena: 3000 USD/ar pow. do 10 ha, cena: 5000 USD/ar
3. Podgórze – pow. 4ha, dzierżawa na 25 lat z pierwszeństwem kupna, cena: 150 USD/ar miesięczny czynsz dzierżawy pow. 0,5 ha, cena: 11.000 USD/ar
4. Obrzeża Nowej Huty: pow. do 9 ha, cena: 3.500 zł/ar

OBIEKTY MAGAZYNOWO-PRODUKCYJNE

Kraków – powierzchnia działki 1 ha, budynki ok. 3300m², cena: 1.100.000 USD
Zabierzów – powierzchnia działki 0,17 ha, budynki 600m², cena: 320.000 zł
Niepołomice – powierzchnia działki 0,62 ha, budynki 420m², cena: 170.000 zł

WYNAJEM: LOKALE BIUROWE

Rynek Główny – 20m², parter, telefon, 1000 zł/msc + Vat i media
ul. Piłsudskiego – 30m², parter, 1000 zł/msc + media
ul. Grodzka – 37m², I p, telefony, 550 USD/msc + media
ul. Dietla – 38m², parter, 600 zł/msc + media
ul. Sarego – 40m², parter, telefon, 700 zł/msc + media
ul. Grzegorzeczka – 48m², telefony, I p, 38 zł/m² + media
Rynek Główny – 45m², 50m², I p, 60zł do 40 zł/m² + Vat
Kazimierz – 14m², 16m², 20m², 60m², I p, 25 zł/m² + Vat i media
Prądnik Biały – 60m², parter, telefon, umeblowany, 1800zł/msc + media
ul. Wrocławska – 72m², parter, telefony, 3700 zł/msc + Vat i media
ul. Czarnowiejska – 73m², I piętro, telefony, 3200zł/msc + Vat i media
ul. Czarnowiejska – 85m², I p, 26 zł/m² + Vat i media
ul. Starowiślna – 100m², III i IV p, telefon, 30 zł/m² + media
ok. ronda Mogińskiego – 100m², parter, tel., 30 zł/m² + Vat i media; 80m² magazyn 15 zł/m² + Vat i media
Rynek Podgórski – 105m², parter, 15 zł/m² + media
ul. Sarego – 120m², parter, telefony, 800 USD/msc + media
ul. Wielopole – 150m², I p, telefon, 40 zł/m² + media
Rakowice – 450m², I p, telefony, 20 zł/m² + Vat i media
ul. Starowiślna – do 1200m², parter, I p, telefony, 10 USD/m² + Vat i media
ul. Starowiślna – do 1100m², parter, I, II p, telefony, 40 – 30 zł/m² + Vat i media

LOKALE MAGAZYNOWO-PRODUKCYJNE

Zabierzów – 160m², 20 arów, telefon, 2800 zł/msc + media
Kazimierz – 160m², parter, telefon, 25 zł/m² + Vat
Wola Duchacka – 200m², piwnice, 13 zł/m² + Vat i media
Bieżanów – 250m², parter, do remontu, 1000 zł/m² + media
Krowodrza – 350m², parter, odstępné, 1000 zł/m² + media
Płaszów – 420m², parter, telefon, 12,5 zł/m² + Vat i media
ul. Wadowicka – 1100m², I piętro, 12 zł/m² + Vat i media
Nowa Huta – 1200m², II i III piętro, 8,5 zł/m² + Vat i media
Płaszów – 2500m², parter, telefon, 15 zł/m² + Vat i media
Płaszów – 4600m², parter, h-10m, suwnice 5t, możliwość podziału, 10 zł/m² + Vat i media
Płaszów – 5000m², parter, I, II, III piętro, windy towarowe 2xI,6t; 10 zł/m² + Vat i media

LOKALE HANDLOWO – EKSPOZYCYJNE

52m² – Śródmieście, parter, front, cena: 4.800zł/m² + Vat i media
141m² – Krowodrza, parter, front, cena: 20 USD/m² + Vat i media
190m² – Krowodrza, parter, front, cena: 75 zł/m² + Vat i media
200m² – Podgórze, parter, front, cena: 55 zł/m² + Vat i media
370m² – Krowodrza, /meble, AGD, RTV i inne/, parter, front, telefon, remont według wymagań najemcy; cena: 50 zł/m² + Vat i media
500m² – Krowodrza, jedno pomieszczenie, parter, front, parking, dodatkowo pomieszczenia biurowe, cena: 75 zł/m² + Vat i media

GWARANTUJEMY KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĘ PRAWNO-NOTARIALNĄ

POSZUKUJEMY DO SPRZEDAŻY / WYNAJMU

kamienic, mieszkań, domów, lokali użytkowych, działek

DOMY – do remontu /rozbudowy/ – sprzedaż

Przegorzały – 4,5 ara, 80m², połowa bliźniaka, cena: 80.000 zł
Radziszów – 29arów, 100m², cena: 78.000 zł
Kłaj – 37arów, 110m², pięć pomieszczeń, cena: 58.000 zł

MIESZKANIA – SPRZEDAŻ

garsoniery i 1 pokojowe:

os. Cegielniane – 23m², 60.000 zł
Olsza II – 23m², 71.000 zł
ul. Gnieźnieńska – 24m², 67.000 zł
ul. Lea – 25m², 75.000 zł
Olsza – 25m², 72.000 zł
ul. Teligi – 26m², 65.000 zł
ul. Kryniczna – 27m², 77.000 zł
ul. Kobierzyńska – 29m², 72.000 zł
ul. Łepkowskiego – 30m², 84.500 zł
os. Szkolne – 31m², 85.000 zł
ul. Raclawicka – 32m², 84.000 zł
ul. Lipska – 32m², 72.000 zł
os. Kościuszkowskie – 33m², 72.000 zł
ul. Grzegorzeczka – 34m², 63.000 zł
ul. Białoruska – 34m², 75.000 zł
ul. Łużycka – 34m², 75.000 zł
ul. Dygasińskiego – 35m², 55.000 zł
ul. Wystouchów – 36m², 74.000 zł
ul. Królewska – 36m², 115.000zł
Ugórek – 38m², 82.000 zł
Prądnik Czerwony – 50m², 125.000 zł

2 pokojowe:

os. Tysiąclecia – 35m², 75.000 zł
Kozłówek – 35,5m², 78.000 zł
ul. Spółdzielców – 37m², 87.000 zł
ul. Stachewicza – 37m², 81.000 zł
ul. Ugórek – 37m², 87.500 zł
os. Kazimierzowskie – 38m², 80.000 zł
ul. Cegielniana – 39m², 90.000 zł
os. Złocień – 39 m², 87.500 zł
ul. Łepkowskiego – 40m², 108.000 zł
os. Piastów – 42,5 m², 90.000 zł
ul. Rusznikarska – 44,5 m², 93.000 zł
Centrum B – 45m², 93.000 zł
ul. Jerzmanowskiego – 45m², 87.500 zł
os. Stalowe – 45m², 93.000 zł
ul. Brogi – 45m², 99.000 zł
ul. Wileńska 46,9m², 125.000 zł
ul. Sądowa – 47m², 127.000 zł
os. Teatralne – 48m², 95.000 zł
ul. Wrocławska – 50m², 143.000 zł
ul. Bojki – 50m², 100.000 zł
ul. Ulanów – 51m², 129.000 zł
os. Zgody – 52m², 92.700 zł
os. Dywizjonu 303 – 52m², 118.500 zł
ul. Kordiana – 52 m², 108.000 zł
os. Stalowe – 52,8m², 120.000 zł
ul. Prądnicka – 54m², 123.000 zł
ul. Tuchowska – 55m², 115.000 zł
ul. Witosa – 55m², 120.000 zł
Centrum A – 56m², 103.000 zł
ul. Królewska – 58m², garaż, 195.000 zł
os. II Pułku Lotn. – 62m², 132.600 zł
ul. Szlak – 68m², 153.000 zł
ul. Lea – 70m², 210.000 zł
ul. Kochanowskiego – 75m², 245.000 zł

3 pokojowe:

ul. Złoty Róg – 44m², 92.400 zł
Prądnik Biały – 47,5m², 122.500 zł
ul. Komandosów – 48m², 133.900 zł
os. Strusia – 48m², 95.000 zł
os. Złoty Wiek – 49,5m², 106.000zł
ul. Bieżanowska – 50m², 108.000 zł
ul. Lilli Wenedy – 51m², 114.000 zł
os. Piastów – 52m², 115.000 zł
ul. Powstańców – 52m², 120.000 zł
Prądnik Czerwony – 52,5m², 115.000 zł
os. Kombatantów – 53m², 125.000 zł
ul. Estońska – 54m², 134.000 zł
Piaski Wielkie – 55m², 130.000 zł
ul. K. Wallenroda – 57m², 110.000 zł
ul. Na Błonie – 58m², 145.000 zł
Prądnik Biały – 58m², 144.500 zł
os. Dywizjonu 303 – 59m², 129.000 zł
ul. Brodowicza – 60m², 150.000 zł
ul. Wystouchów – 60m², 132.000 zł
os. Złoty Wiek – 62m², 134.000 zł
os. Szkolne – 61m², 115.000 zł
os. Sportowe – 62m², 121.500 zł
os. Stalowe – 63m², 123.500 zł
os. Kombatantów – 63m², 123.000 zł
ul. Krow. Zuchów – 64m², 135.000 zł
Wola Duchacka – 64m², 134.000 zł
Ruczaj Zaborze – 65m², 139.000 zł
ul. Wesele – 66m², 152.000 zł
ul. Cegielniana – 67m², 169.000 zł
ul. Lipska – 68m², 165.000 zł
ul. Chopina – 68m², 210.000 zł
ul. Pszona – 69m², 185.000 zł
ul. Krow. Zuchów – 71m², nowe, 143.000 zł
ul. Mała Góra – 71m², 130.000 zł
os. Złoty Wiek – 72m², 155.000 zł
os. Kolorowe – 72m², 133.000 zł
ul. Meissnera – 75m², nowe, 165.000 zł
ul. Staszica – 100m², 350.000 zł

4 pokojowe:

ul. Snycarska – 57m², 120.000 zł
ul. Sabały – 80m², 200.000 zł
ul. Heleny – 82m², 155.000 zł
os. Oficerskie – 90m², poziom domu, 360.000 zł
ul. Bojki – 90m², 193.500 zł
ul. Piastowska – 98m², 298.000 zł
ul. Dunin Wąsowicza – 108m², 189.000 zł

5 pokojowe:

ul. Kobierzyńska – 90m², nowe, 230.000 zł
Prądnik Czerwony – 107m², nowe, garaż, 2500zł/m²



BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI s.c.

"TWÓJ DOM"

tel. (012) 643 76 60 (10-17)

Kraków, Centrum E-21

tel. kom. 0602 362 637 (10-17)

Agencja oferuje swoje usługi w zakresie sprzedaży najmu i dzierżawy nieruchomości. Prowadzimy pełną obsługę prawną-notarialną, pośredniczymy w zawieraniu kredytów mieszkaniowych szybko i skutecznie w oddziałach Banku PKO

Mieszkania do sprzedaży garsoniery, 1-pokojowe

os. Cegielniane - 23 m2 - 61 tys.zł
 Azory - 26 m2 - 65 tys.zł
 ul. Konrada Wallenroda - 33 m2 - 72 tys.zł
 os. Bohaterów Września - 37 m2 - 82 tys.zł - odpis
 Kurdwanów - 34 m2 - 75 tys.zł
 os. Teatralne - 73 tys.zł
 os. Kalinowe - 62 tys.zł
 Prokocim - 26 m2 - 65 tys.zł
 Nawojki - 31 m2 - 85 tys.zł
 Komandosów - 24 m2 - 71 tys.zł

2 pokojowe

os. Strusia - 37 m2 - 77 tys.zł
 os. Kombatantów - 32 m2 - 73 tys.zł
 os. Oświecenia - 56 m2 - 120 tys.zł
 os. II Pułku Lotniczego - 65 m2 - 130 tys.zł - nowe
 os. Przy Arce - 95 tys.zł
 os. Stalowe - 95 tys.zł
 os. Kalinowe - 75 tys.zł
 os. Na Lotnisku - 76 tys.zł
 os. Wysokie - 95 tys.zł
 ul. Niepodległości - 95 tys.zł
 ul. Stachewicza - 82 tys.zł
 ul. Boh. Września - 87 tys.zł
 Rusznikarska - 45 m2 - 93 tys.zł/odpis
 Cegielniane - 39 m2 - 92 tys.zł
 Zgody - 52 m2 - 95 tys.zł
 Kazimierzowskie - 38 m2 - 80 tys.zł
 Na Lotnisku - 38 m2 - 75 tys.zł
 Kalinowe - 34 m2 - 74 tys.zł
 Na Lotnisku - 38 m2 - 88 tys.zł
 Centrum A - 56 m2 - 103 tys.zł

3 pokojowe

Azory - 45 m2 - 90 tys.zł
 ul. Pigionia - 50 m2 - 102 tys.zł
 ul. Pachońskiego - 50 m2 - 106 tys.zł

ul. Konrada Wallenroda - 57 m2 - 115 tys.zł

os. Wysokie - 60 m2 - 120 tys.zł
 os. Oświecenia - 62 m2 - 130 tys.zł
 os. Mistrzejowice Nowe - 65 m2 - 130 tys.zł
 os. Oświecenia - 64 m2 - 170 tys.zł - nowe
 os. Kurdwanów - 132 tys.zł
 os. Centrum A - 100 tys.zł
 os. Albertyńskie - 103 tys.zł
 Dąbrowa Górnicza osiedle Modlice 65 m2 - 62 tys.zł
 Wyki - 48 m2 - 102 tys.zł
 ul. Petöfiego - 64 m2 - 125 tys.zł
 Kościuszkowskie - 103 tys.zł
 Strusia - 98 tys.zł

4 pokojowe

ul. Zyblikiewicza - 90 m2 - 210 tys.zł
 ul. Zuchów Krowoderskich - 68 m2 - 135 tys.zł
 ul. Lea - 240 tys.zł
 ul. Pszona - 220 tys.zł

Domy do 100 tys.

Czerna - 130 m2, dz. 37 arów - 85 tys.zł
 Wróblowice - 50 m2, dz. 12 arów - 70 tys.zł
 Niepołomice - 160 m2, dz. 5 arów - 93 tys.zł
 Miechowice - 200 m2, dz. 17 arów - 105 tys.zł
 Dłubie - 75 tys.zł

Domy powyżej 100 tys.

Podłęże - 100 m2, dz. 10 arów - 110 tys.zł
 Raciborsko - 200 m2, dz. 11 arów + 1,7 ha - 175 tys.zł
 Kocmyrzów - 140 m2, dz. 13 arów - 160 tys.zł
 Łuczyce - 150 m2, dz. 10 arów - 165 tys.zł

Podłęże - 200 m2, dz. 10 arów - 180 tys.zł

Zakopiańska - 150 m2, dz. 6 arów - 200 tys.zł
 Krzeszowice - 230 m2, dz. 12 arów - 200 tys.zł
 Kościelniki - 200 m2, dz. 50 arów - 260 tys.zł
 Niepołomice - 270 m2, dz. 5 arów - 210 tys.zł
 Bieżanów - 140 m2, - 270 tys.zł - odpis
 Kliny - 150 m2, dz. 4,5 ara - 210 tys.zł
 Zielonki - 240 m2, dz. 21 a - 320 tys.zł
 Jugowice - 250 m2, dz. 15 arów - 320 tys.zł

Marszowice - 371 m2, 135 tys.USD
 Mistrzejowice - 600 m2, dz. 11 arów - 550 tys.zł

Opatkowie - 400 m2, dz. 11 arów + 9 arów - 170 tys.USD

Wola Justowska - 400 m2, dz. 18 arów - 380 tys.USD

Mistrzejowice - 400 m2 - 750 tys.zł
 ul. Bronowicka - 100 tys USD

Węgrzce - 100 m2 - 120 tys.zł

Działki

1 hektar Zielonki - bud.-rolna, uzbrojona - 27.000 tys.zł

1 hektar Niepołomice - bud.-rolna, w części uzbrojona - 25.000 zł

1 hektar budowlano-rolna okolice Motelu Krak - 8 tys.zł/ar

Wynajmy

Dom Soboniowice - 100 m2 - 950zł x 3 m

Mogilska - 30 m2 - 600 zł x 3 m.,

Krakowiaków - 900 zł/m2

Krowodrza - 30 m2 - 500 zł/m2

Słoneczne - 36 m2 - 500 złx6 m

Prokocim - 52 m2 - 900 złx3m

Oferujemy mieszkania hipoteczne od 32 do 80 m2 w małych domkach jednorodzinnych w Wieliczce. Cena 1850 zł/m2 - termin realizacji IV kwartał 98, 99. Ulga podatkowa - możliwość zakupu na raty.

OFERTA DLA INWESTORA

ul. Jasnogórska UP dz. 1 ha przy drodze - 1 ar/10 tys.zł (pod zabudowę magazynową lub sklep)

Okolice NIKO - 2,8 ha UC - 1 ar/6,5 tys.zł

NA ZLECENIE KLIENTÓW POSZUKUJEMY OFERT DOMÓW, MIESZKAŃ I DZIAŁEK DO KUPNA I SPRZEDAŻY. TEL. 6437660, KOM - 0602 362637 OD 10.00 - 17.00

ZWIERYNIECKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, UL. ZWIERYNIECKA 8

tel./fax 421-97-43

tel. 421-81-57

pn. - pt. 10⁰⁰ - 17⁰⁰

Mieszkania - sprzedaż

garsoniery, 1 pokójowe:

- ul. **Kraszewskiego** - 33 m², II(II) - 83.000 zł
- ul. **Rusznikarska** - 30 m², III(X) - 80.000 zł
- ul. **L. Wenedy** - 32 m², IX(X) - 69.500 zł
- os. **1000 lecia** - 25 m² III(IV) - 61.000 zł
- ul. **Rydla** - 22 m², II(III) - 63.000 zł
- Azory** - 24 m² I(X) - 64.000 zł
- ul. **Nawojki** - 30 m², II(VIII) - 86.000 zł

2 pokojowe

- ul. **Paulińska** - 48 m², p(III) z wyposażeniem - 110.000 zł
- Centrum C** - 55 m², IV(V) - 105.000 zł
- ul. **Kraszewskiego** - 60 m² II(II) - 140.000 zł
- ul. **Kurczaba** - 39 m² IV(X) - 86.000 zł
- os. **Kalinowe** - 37 m² VI(X) - 76.000 zł
- ul. **Lea** - 70 m² III(III) - 220.000 zł
- Olsza** - 40 m² p(IV) - 87.000 zł
- Skawina** - 50 m² I(II) - 62.000 zł
- os. **Piastów** - 42,5 m² IV(X) - 87.000 zł
- ul. **Żelechowskiego** - 50 m² p(IV) - 130.000 zł
- ul. **Heila** - 48 m², I(IV) - 108.000 zł
- ul. **Mazowiecka** - 38 m², V(X) - 123.000 zł
- os. **1000-lecia** - 46 m², III(IV) - 103.000 zł
- os. **Spółdzielcze** - 38 m², (III) - 77.000 zł

3 pokojowe

- Prądnik B** - 51,5 m², X(X) - 115.000 zł
- os. **Kombatantów** - 63 m² VII(X) - 123.000 zł
- ul. **Na Szaniec** - 62 m² IV(IV) - 140.000 zł
- os. **Dywizjonu** - 59 m² IV(X) - 133.000 zł
- ul. **Zubrzyckiego** - 64 m² IV(IV) - 130.000 zł
- Dąbie** - 51,5 m² V(X) - 120.000 zł
- os. **Strusia** - 48 m² II(IV) - 95.000 zł
- ul. **Zybkiewiczza** - 96 m² I(III) - 270.000 zł
- ul. **Pużaka** - 49 m², II(IV) - 110.000 zł
- os. **1000-lecia** - 58 m², VIII(X) - 110.000 zł
- ul. **Kapelanka** - 50 m², VIII(X) - 118.000 zł
- ul. **Teligi** - 68 m², I(X) - 133.000 zł

4 pokojowe

- ul. **Młyńska** - 83 m², III(X) - 180.000 zł
- Krow. Zuchów** - 68 m² II(IV) - 135.000 zł
- ul. **Estońska** - 75 m² III(IV) - 145.000 zł

Domy - sprzedaż

- Ochojno k/Swoszowic** - domek murowany, 35a - 85.000 zł
- ok. **Imbramowskiej** - 200 m², 6a, garaż 65 m², 255.000 zł

Trojanowice - 270 m², 25a, st.sur. zamkn. - 200.000 zł

os. **Ruczaj** - zab. szeregowa 200 m², odpis podatkowy, odbiór V '98

Piaski - 220 m², 6-letni, 11a - 210.000 zł

Swoszowice - nowy, 300 m² - 85.000 USD

os. **Kliny** - 300 m², 6a, st.sur. zamk. - 250.000 zł

os. **Kliny** - zab.szere., 400 m², st.sur. zamknięty - 260.000 zł

Mogilany - 4-letni, 10a, 130 m², budynek biurowo-produkcyjny 80 m² - 245.000 zł

Łągiewniki - dom 400 m², częściowo wykończony, 3-poziomy, doskonały na firmę, hotel, przychodnię itp. - równ. 100.000 USD

Zestawice - 1/2 bliźn., 300 m², st.sur. - 150.000 zł

Iwanowice - nowy dom 220 m², 18a, do wykończenia - 170.000 zł

Chełm - dom 5-letni, luksusowy, 10a, 300 m² - 130.000 USD

os. **Kliny** - połowa bliźniaka 135 m², 3 syp., salon, garaż, działka 4,5 ara - 210.000 zł

Wola Justowska - 250 m², 7a, 6-letni, garaż - 135.000 USD

Rząska - 220 m², 14a, 5-letni, 2 garaże - 87.000 USD

Szczyglice - st.sur.otw. 8a - 185.000 zł

Zielonki - 300 m², 20a, 11-letni - 300.000 zł

Jurków k/Czchowa - 120 m², 5a, 2-letni - 100.000 zł

Winiary k/Gdowa - 70 m², 58a, nowy, garaż, piwnice - 77.000 zł

Wola Justowska - nowy dom do częściowego wykończenia 150 m², duży garaż, działka 7,5a - 350.000 zł

ul. **Zawiła** - dom parterowy, strych, 17a - 230.000 zł

os. **Łokietka** - 200 m², 3a, zab.szere., st.surowy zamknięty - 70.000 USD

Myślenice - 270 m², 10a, nowy - 245.000 zł

ok. **Pieskowej Skąły** - domek 120 m², 20-letni, działka 28a - 70.000 zł

Wieliczka - os. **Lekarka**, 250 m², 10-letni - 56.000 USD

ul. **Bronowicka** - 220 m², 4a - 125.000 USD

ok. **Pieskowej Skąły** - domek 120 m², działka 28a, 20-letni - 65.000 zł

ok. **Jordanowa** - piękny domek z bali drewnianych, po remoncie - 120 m², 16a - 55.000 zł

Myślenice - 200 m², 6a, 5-letni - 255.000 zł

Swoszowice - 300 m², 20a, 10-letni - 385.000 zł

Siepraw - parterowy 50-letni, 20a - 62.000 zł

Koźmice Wielkie - 240 m², 16a, do wykończenia - 150.000 zł

Działki

ok. **Gaja** (przy Zakopiance) komercyjna 30a - 1 ar - 7000 zł

Baranówka k/Kocmyrzowa - 20a - 40.000 zł

Kryspinów - 17a uzbroj. - 65.000 zł

Rzeplin k/Skały - 60a bud., uzbr. - 60.000 zł

Wola Batorska - 24a, uzbr. - 27.000 zł

ul. **Zakopiańska** - 6,7a, komercyjna - 60.000 zł

Brzeźnica - 53a, 2 szklarnie z zapleczem - 52.000 zł

os. **Kliny** - 7a, 9a uzb. - 1 ar - 10.000 zł

Wola Justowska - 10a uzb. - 70.000 USD

ul. **Torowa** - 9,8a uzb., komercyjna - 90.000 zł

Rybitwy - 45a przemysłowa z zabudowaniami - 290.000 zł

Tęgoborze - 21a bud. - 25.000 zł

Wieliczka-Bogucice - 28,5a - 57.000 zł

ok. **Królewskiej** - 7a uzbrojone pod M-1 - równ. 230.000 USD

Charbutowice - 19a - 23.000 zł

Do wynajęcia

Hala 410 m² - **Wola Justowska** - 1.500 zł/m-c

Dom - os. **Widok**, 220 m², garaż - 1300 USD

Dom - **Wola Justowska**, 180 m², garaż

lokal sklepowy - **Centrum** - 40 m² - 3.000 zł

ul. **Starowiślna** - luksusowe 3 pokoje 73 m², meble, tel., cena - 2.000 zł + tel.

Kamienice

Centrum - 1000 m², 6,4a + strych 200 m² - równ. 310.000 USD

ul. **Łobzowska** - 600 m² - równ. 120.000 USD

ul. **Studencka** - 1250 m² - 320.000 USD

ul. **Filipa** - 1100 m² - 135.000 USD

Centrum - 700 m² (wolne 2 lokale) - równ. 850.000 USD

Krowdrza - 1200 m², st.sur., 500.000 USD

ul. **Batorego** - 630 m² - 450.000 zł

ul. **Czarnowiejska** - 800 m², 7a - 250.000 USD (do negocjacji)

ok. **Retoryka** - 425 m², 4a, wolne 80 m², możliwość uzyskania większej powierzchni - 360.000 zł

Poszukujemy do sprzedaży i wynajmu: kamienic, domów, mieszkań, lokali, działek.

NAJSTARSZE POŚREDNICTWO W KRAKOWIE
ZAŁOŻYCIEL I CZŁONEK MSPON I KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

Firma „STRONCZAK”

tel./fax **633-22-67, 632-49-53**

Kraków Al. Słowackiego 58

e-mail: eples@bci.krakow.pl

SPRZEDAMY okazji!!!

Kamienicę - rej. 29-go Listopada - 380m2 pow. całkowitej, suteryny, parter dwa lokale po 50m2 zajęte, piętro ok. 140m2 pow. na które składają się trzy niezależne mieszkania, strych do adaptacji, możliwość nadbudowy dodatkowej kondygnacji, działka 3,20m, bardzo dobry stan techniczny budynku.

Apartament - 96m2 - ul. Zybkiewicza trzy pokoje, 1 p., po remoncie, duża jadalnia z kuchnią, parkiety, flizy, telefon, cena 270.000zł

Wynajem- lokale użytkowe

rej. 29-go Listopada - 140m2, I piętro, trzy linie telefoniczne, cena 2700zł + media

rej. Nowego Kleparza - 150m2 /parter/ + 150m2 /piwnice/ lokal pod dowolną działalność handlową – biurową - telefon, witryny, dwa wejścia, cena 17.000zł + opłaty

Al. Plk. Beliny Prązmowskiego - 95m2, parter, trzy pomieszczenia, przedpokój, po remoncie, nowe flizy, wykładzina, telefon, idealny pod działalność biurową, kancelarię, przedstawicielstwo firmy, cena 700 USD + media

Rynek Główny - 55m2, 1p., dwa pomieszczenia, 1xwc, telefon, oficyna, cena 800USD

Rynek Główny - 95m2, 2p., dwa pomieszczenia, 2xwc, telefon, oficyna, cena 1000USD

Mieszkania do wynajęcia

ul. Wrocławska - 21m2, 2p, garsoniera, umeblowana z telefonem, cena 700zł + opłaty

Centrum A - 73m2, trzypokojowe, 3p/5, umeblowana tylko kuchnia, parkiety, flizy, bardzo ładne, cena 1000zł + opłaty

Centrum A - 50m2, dwupokojowe, 5p z windą, telefon, umeblowana tylko kuchnia, parkiet, cena 700zł + opłaty

ul. Opolska - 47m2, trzypokojowe, nieumeblowane, wolne od 1maja, telefon, balkon, cena 225USD + opłaty

ul. Mackiewicza - 60m2, trzypokojowe, 0p/4, kompletnie umeblowane z telefonem, może być dla rodziny, cena 1200 zł + opłaty

Al. Słowackiego - 55m2, dwupokojowe, 4p z windą, kompletnie umeblowane zadbane mieszkanie, telefon, flizy, parkiety, możliwość parkowania samochodu, cena 1200zł + opłaty

Żabinec - 72m2, trzypokojowe, 1p, nowe budownictwo, częściowo umeblowane, cena 500USD + opłaty

Domy do wynajęcia

Swoszowice - 140m2, dom jednorodzinny, 4 pokoje, kuchnia, łazienka, na piętrze salon z otwartą kuchnią, pokój, telefon, co- gazowe, na posesji budynek gospodarczo-produkcyjno-magazynowy, ok. 40m2, działka pięknie zagospodarowana, zadrzewiona, obiekt idealny na siedzibę firmy, cena 650 USD + media

Mieszkania do sprzedania

ul. Praska - 35m2, /2 pok/, 0/2, budynek z cegły, ogródek przed oknami, j, kuchnia, telefon, cena 75.000zł

ul. Sądowa - 63m2, /3 pok./, 8/10, telefon, flizy, parkiet, loggia, tv- kablowa, sprzedaż w ratach, cena 135.000zł

ul. Łokietka - 51m2, /3 pok./ 3p/4, telefon, parkiet, flizy, loggia, cena 150.000zł

ul. Estońska - 57m2, /3 pok./, 1p/4, parkiety, flizy, telefon, loggia, superkomfortowe, możliwość dokupienia garażu, cena 118.000zł

ul. Opolska - 52m2, /3 pok./, 3p/10, parkiet dębowy, telefon, balkon, terakota, flizy, boazeria, cena 135.000zł

ul. Strzelców - 45m2, /3 pok/, 2p/4, telefon, loggia, flizy, wykładziny podłogowe, cena 113.000zł

os. Kombatantów - 63m2, /3 pok/, 8/10, telefon,, loggia, parkiet, flizy, po remoncie, cena 125.000zł

ul. Topazowa -38.4m2, 2/3, /2 pok./, nowe, balkon, comiejskie, budynek bez gazu, cena 90.000zł

ul. Chopina - 68m2, 0/4, /3 pok./, mieszkanie idealne na lokal handlowo- biurowy, co- miejskie, parkiety, wolne po zakupie dwóch mieszkań w Krowodrzy, cena 204.000zł

ul. Krowoderskich Zuchów- 67m2, 4/4, /4 pok./, loggia, telefon, sp. własn. cena 144.000zł

ul. Mieszkańska 130m2, /2 poziomowe/ nowe budowane z cegły, I poziom kuchnio-jadalnia, pokój dzienny z wyjściem na taras - ok. 60m2, sypialnia, łazienka, pomieszczenie gospodarcze, II poziom otwarta przestrzeń do dowolnego zagospodarowania, biały montaż, balkon,, cena 350.000zł

ul. Dunin Wąsowicza - 108m2, strych do zamieszkania, trzy pokoje - otwarta kuchnia, antresola, ogrzewanie gazowe, piwnica, cena 200.000zł

rej. Nowego Kleparza - adaptacja strychu - dwupoziomowe, I poziom - 45m2, kuchnia, pokój dzienny, łazienka, II poziom - 30m2, otwarta przestrzeń do dowolnego zagospodarowania, nowe okna drewniane - próżniowe, nowe pokrycie i ocieplenie dachu, flizy, cena 150.000zł

rej. Nowego Kleparza - adaptacja strychu - dwupoziomowe, I poziom - 45m2, kuchnia, łazienka, pokój dzienny, taras, II poziom - 45m2, sypialnia, otwarta przestrzeń do dowolnego zagospodarowania, telefon, flizy, terakota, nowe pokrycie i ocieplenie dachu, nowa stolarka drewniana -próżniowa, co- elektryczne, cena 210.000zł

Działki - sprzedaż

Michałowice - działka budowlana, **23 ary**, pełne uzbrojenie, dojazd drogą asfaltową, cena 40.000zł

Owczary - 48a, budowlano- rolna, z wydzieloną drogą dojazdową, uzbrojenie w drodze, cena 60.000zł

AGENCJA KORONA

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ZMIANY - PEŁNA OBSŁUGA
PRAWNA I NOTARIALNA

tel. 656-02-04, tel./fax 423-58-28

MIESZKANIA - NIERUCHOMOŚCI

30-504 Kraków, ul. Kalwaryjska 9 (hala Korony) od pon. do pt 10.00 - 18.00

Oferata Specjalna

Przy ul. Zakopiańskiej - budynek usługowo-biurowy o pow. 400 m² na działce 12-arowej, ogrodzonej i utwardzonej. Pełne uzbrojenie, wjazd z Zakopiańskiej, cena 450 tys. zł

WYBRANE MIESZKANIA

34 m² - os. Krakowiaków - 70 tys. zł

35 m² - ul. Wysłouchów - 77 tys. zł

35,5; 47; 51 m² - Zakrzówek (w budowie)

38,5 m² - os. Złocień - 85 tys. zł

41,5 m² - os. Przy Arce - 92 tys. zł

44 m² - ul. Skawińska - 97 tys. zł

48 m² - os. Teatralne - 94 tys. zł

58 m² - os. Tysiąclecia - 115 tys. zł

60 m² - ul. Brożka - 125 tys. zł

60 m² - rejon ul. Krowoderskiej - 150 tys. zł

84 m² - ul. Chocimska - 200 tys. zł

90 m² - rejon ul. Krowoderskiej - 2.500 zł/m²

107 m² - Prądnik Czerwony - 2.500 zł/m²

120 m² - ul. Miechowity - 185 tys. zł

147 m² - rejon ul. Lea - 350 tys. zł

138 m² - ul. Dygasińskiego - 190 tys. zł

215 m² - Śródmieście - apartament położony w nowoczesnym, strzeżonym budynku, 3 sypialnie, salon z antresolą, kuchnia z jadalnią, 3 łazienki, dodatkowo biuro-gabinet z oddzielnym wejściem, dwa garaże, cena - 470 tys. zł

DOMY W KRAKOWIE

Olsza - rejon ul. Pilotów - 800 m², dz. 5,89a, stan sur. otwarty, cegła, media na działce, nadaje się na działalność gosp., wysokie przyziemie (3,2 m), cena 130 tys. USD

Węgrzce - pow. catk. 360 m², działka 7a (słupki ogrodzeniowe), stan surowy otwarty, cegła, podpiwniczony, parterowy z użytkowym poddaszem, media na działce, cena - 200 tys. zł

ul. Stelmachów - wolnostojący, działka 15a ogrodzona, pow. 240 m², całkowicie wykończony, wysoki standard (parkiet dębowy, flizy, kostka brukowa) ciekawa architektura, cegła, kryty dachówką, cena - 250 tys. USD

Plaszów ul. Rybitwy - pow. catk. 220 m², działka 24a częściowo ogrodzona, parter, 1 p., 5 pokoi, 2 kuchnie, 2 łaz., cena 200 tys. zł

Jugowice ul. Kustronia - pow. catk. 240 m², dz. 4,5a, ciekawa architektura, całkowicie wykończony, 3 sypialnie, 2 łazienki, kuchnia z jadalnią, garaż na 2 samochody, cena - 110 tys. USD

rejon ul. Stelmachów - bezpośrednio od inwestora domy w zabudowie szeregowej pow. od 145 m² - 225 m², stan surowy zamknięty, cena w zależności od powierzchni od 210 tys. zł, ulgi budowlane

DOMY

POZA KRAKOWEM

Myślenice - ośrodek wypoczynkowy o pow. użytk. 354 m², posiadający 18 miejsc noclegowych w 10 pokojach, działka 48,66a, w pełni wykończony, cena - 400 tys. zł

Przeciszów - 44 km od Krakowa, dom w st. surowym o pow. 216 m², dz. 18a, kryte eternitem, bez okien, gaz, prąd, woda, cena - 62 tys. zł

Kłaj - dom o pow. 100 m², po remoncie, działka 15a ogrodzona, 3 pokoje, łazienka, kuchnia, strych do adaptacji, cena - 120 tys. zł

Grabie (12 km od Gdowa) - dom dwukondygnacyjny o pow. 250 m², do zamieszkania 5 pokoi, łazienka, kuchnia, garaż, dach spadzisty kryty eternitem, wodociąg i gaz, prąd, cena 90 tys. zł

Jaszczurowa k/Suchej Beskidzkiej - nowy dom letniskowy, działka 30a, pow. 76 m², 3 pokoje, kuchnia, łazienka, drewniany, prąd, woda ze studni, kanalizacja, cena - 70 tys. zł

DZIAŁKI BUDOWLANE

Łapanów 14a - ogrodzona, gaz, prąd, woda, kanalizacja, wszystkie media na działce, cena - 25 tys. zł

Wola Batorska k/Podłęża - 24a, pełne uzbr., bez kanalizacji, przy drodze asfaltowej, cena - 24 tys. zł

Pawlikowice - działka 74a budowlano-rolna, częściowo zalesiona, cena - 25 tys. zł, możliwość dokupienia działki obok o pow. 61a za cenę 20 tys. zł

Liszki - dz. 45a, w tym 17 arów budowlane, położona przy drodze asfaltowej i przystanku MPK, gaz i prąd na działce, cena - 65 tys. zł

Łyczanka, gm. Siepraw - działka budowl. o pow. 27a, stok południowy, dz. płaska, szer. 40 m, gaz, prąd, woda, media w odległości 40 m od działki, cena - 24 tys. zł

Brzeźnica - 33 km od Krakowa, działka budowl. o pow. 9,18 ara, szer. 21 m, wszystkie media, fundamenty, cena - 9500 zł

Kliny ul. Pustynna - 11a, prostokąt, cena - 70 tys. zł

Grabie - dwie działki budowlane 34a i 82a, położone przy drodze asfaltowej, media, cena za 34a - 5 tys. zł, za 82a - 16 tys. zł

Kliny - 27a, pełne uzbrojenie, cena 120 tys. zł

Libertów - 10a, ogrodzona, media na działce, cena 2 tys. USD/ar

Czajowice - 25a, budowlana, szer. 26 m, dojazd z dwóch stron, gaz, prąd, woda, cena 1500 zł/a

DZIAŁKI UŻYTKOWE

ul. Siemaszki - 147 m², UP, pełne uzbrojenie, cena - 55 tys. zł

Kapelanka - 13a, UC, przy stacji benzynowej, cena - 400 tys. zł

Aleja Pokoju - 50a, UC wraz z WZiZT, cena 15000 USD/a

Sidzina ul. Petrażyckiego - 88a, RP-9, gaz, prąd, cena 2500 zł/a

Rybitwy - 63a, UC, kwadrat, cena - 130 tys. zł

ul. Lesisko - do wynajęcia działka 42a, cena 1500 zł/mies., możliwość wynajęcia budynku 110 m² obok.

DO WYNAJĘCIA

mieszkalne

70 m² - **Al. Pokoju** - 2500 zł/mies. + opłaty (garaż)

106 m² - **ul. Chocimska** - 1100 USD/mies. + opłaty

72 m² - **ul. Kordiana** - 900 zł/mies. + opłaty

27 m² - **ul. Miechowity** - 650 zł/mies. + opłaty

35 m² - **Ruczaj** - 600 zł/mies. + opłaty

48 m² - **ul. Śliczna** - 800 zł/mies. + opłaty

Wola Justowska - nowy, wolnostojący dom (działka 15a), ciekawa, nowoczesna architektura, superkomfortowe wykończenie o bardzo wysokim standardzie, kompletne wyposażenie, cena 4.500 USD/mies.

51 m² - **ul. K. Wielkiego** - 1000 zł/mies. + opłaty

handlowo-usługowe

Plaszów - ogrzewana hala magazynowa o pow. 5.800 m², 4 kondygnacje, biura, zaplecze socjalne, wszystkie media, możliwość wynajmu poszczególnych kondygnacji, cena 8-10 zł/m² + media + VAT

ul. Starowiślna - lokal o pow. 180 m² + magazyn + parking, telefon, cena - 90 zł/m² + VAT + media za pow. handlową, magazynu + parking, cena 2 tys. zł

Zabierzów - lokal magazynowy lub na cichą produkcję o pow. 180 m², w tym 2 hale z oddzielnymi bramami, biura, szatnia, wjazd do ciężarówek, telefon, siła, woda, cena 3000 zł + media

Rejon Karmelickiej - lokal gastronomiczny po remoncie, cena - 5.000 zł

Niepołomice - lokal o pow. 100 m² w ciągu 40 pawilonów, dwukondygnacyjny (70 m² dół + 30 m² góra), ogrzew. elektr., w pełni wykończony, cena - 500 USD/mies. + opłaty + kaucja

Skawina - budynek wolnostojący o pow. 140 m², dz. 7a ogrodzona, siła, bez telefonu, cena - 1000 zł + media

Al. 29-Listopada - 140 m², parter + I piętro, do częściowego wykończenia, siła, telefon, cena - 1800 zł/mies. + media

INNE

ul. Dietla - 1/2 kamienicy o pow. całkowitej 671 m², trzypiętrowa, strych nieużytkowy, wszystkie lokale zajęte, cena - 180 tys. zł

ul. Łokietka - nowo wybudowany lokal o pow. 170 m², oddany będzie w sierpniu, sprzedaż 3 tys. zł/m² lub wynajem 5 tys. zł/mies.

ul. Krowoderska - lokal o pow. 36 m² w oficynie, 2 pomieszczenia, prąd, cena - 60 tys. zł

Łęg ul. Niepołomska - dom o pow. 160 m² z lokatorami, wolne poddasze i suteryny, działka 9,73a, studnia, szambo, bez gazu, cena - 65 tys. zł

Lokal handlowy **os. Lipska** - parter usługowy, pow. 40 m² (dwa pomieszczenia), wys. 3,60, co miejskie, telefon, własność spółdzielcza, cena 82 tys. zł



FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH
ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) 656-49-20, 656-34-59,
656-22-33 w. 138, 139, 146, fax: (012) 656-42-56

e-mail: lodzin@bci.krakow.pl

www.dots.krak.pl

Oferty specjalne:

1/ Obiekt magazynowo - produkcyjny w Krośnie. Budynek magazynowy wolnostojący, konstrukcji szkieletowej, żelbetowej prefabrykowanej, z rampą żelbetową obejmujący pomieszczenia w których prowadzona jest działalność gospodarcza wraz z pomieszczeniami socjalnymi i biurowymi. Powierzchnia użytkowa: 1675 m², kubatura: 8473 m³, powierzchnia działki 4158 m², CENA: 400.000 USD
2/ Obiekt produkcyjno - przemysłowy /Fabryka/, w centrum Miechowa, o pow. 1257 m² na działce 16 a. CENA: 155.000 USD

Działki do sprzedaży:

Kraków, ok. ul. Kobierzyńskiej, pow. 169 a, pod budownictwo M-2 oraz Obszar Tras Komunikacyjnych KT, cena: 930.000 PLN
Kraków, ok. ul. Lubostron, pow. 45 a, pod budownictwo M-3, cena: 210.000 PLN
Kraków, ul. Rączna, pod budownictwo M-4, pow. 11,07 a - cena: 33.500 PLN; pow. 8,88 a - cena: 28.000 PLN; pow. 8,24 a - cena: 25.000 PLN; pow. 7,42 a - cena: 22.000 PLN, Uzbrojenie w odległości ok. 50 m.
Kraków, Bieżanów, ul. Pod Pomnikiem, pod budownictwo M-4, pow. 17 a /budowlano-rolna/, uzbrojenie w odległości ok. 40 m, cena: 34.000 PLN

Kraków, ul. Siarczana /Jugowice/, pod budownictwo M-4 i UC, pow. 9,40 a, uzbrojenie w drodze przy działce, cena: 120.000 PLN
Kraków, ul. Wyzynna, pod budownictwo M-4, pow. 15 a, uzbrojenie w drodze, cena: 39.000 PLN
Kraków, ul. Piaskowa, pod budownictwo M-4 i M-3. pow. 23 a, uzbrojenie: prąd, woda, cena: 135.000 PLN
Tyniec, ul. Zaklesie, pod budownictwo M-4, pow. 6,40 a /z fundamentami/, uzbrojenie: prąd, siła woda, cena: 85.000 PLN

Mieszkania do sprzedaży /w budowie/ jednopokojowe z odpisem:

37,8 m², Pl. Serkowskiego, 1p/3p. cena: 86.000 PLN
39,1 m², Pl. Serkowskiego, 2p/3p. cena: 89.000 PLN
39,1 m², Pl. Serkowskiego, 2p/3p. cena: 89.000 PLN
39,2 m², Pl. Serkowskiego, 3p/3p. cena: 89.000 PLN
39,1 m², Pl. Serkowskiego, 3p/3p. cena: 89.000 PLN

Pierwsza wpłata min. 25 % wartości mieszkania. Mieszkania będą wyposażone we wszystkie instalacje, podłogi - wykładzina dywanowa; łazienka - biały montaż /do wyboru/; ogrzewanie indywidualne gazowe /piec dwubiegowy/ Termin oddania - grudzień 1998 r.



Podłęże - 100 m² + 10 ar (strych, piwnice) - 107.000 zł



Wieliczka - 200 m² + 7 ar - 206.000 zł (tel., garaż)



Wieliczka - 165 m² + 4,5 ar 180.000 zł



Rzeszotary - 150 m² + 48 ar + zabud. - 155.000 zł



Wieliczka/Kraków - 300 m² + 27 ar (nowy) 100.000 USD



Wieliczka - 81,5 m² + 3 ar + garaż: 15 m² (tel., piece) - 100.000 zł



Kraków, os. Złocieni - nowy dom w zab. szeregowej z garażem, parkiety, pow. 88 m² - 210.000 zł



Wieliczka - 250 m² + 4,7 ar (do wykoń.) - 180.000 zł



Wieliczka: 350 m² + 24 ar + szklarnia: 300 m² + zabudowania - 260.000 zł



5 km na płd. od Wieliczki 240 m² + 16 ar + rozproszdzone instalacje - 125.000 zł



Dobczyce: 240 m² + 9,5 ar + garaż + tel. (superkomf.) - 250.000 zł



Biskupice - 250 m² + 23 ar (do wykoń.) - 37.000 USD



Wieliczka - 240 m² + 11 ar - stan surowy - 90.000 zł



Raciborsko - 200 m² + 1,7 h + zabud. - 160.000 zł



Wieliczka - 200 m² + 5 ar (do wykończenia) - 120.000 zł



Podłęże - 200 m² + 10 ar (6 pok., kuchnia, 2 łaz., wc, garaż, tel., siła, c.o., gaz (do wykończenia) - 180.000 zł



St. Rybie - 200 m² + 16a - do wykończ. - 70.000 zł



Szarów - willa z 1938 r. + 36 ar - 120.000 USD



Niepolomice - 280 m², 5,2 ar - superkomf. - 250.000 zł

pro active ive

POŚREDNICTWO

OBROTU

NIERUCHOMOŚCIAMI

31-050 Kraków
ul. Dietla 75/7

tel. (012) 429-29-12 (012) 429-23-24
fax (012) 429-27-50

Prezentacja wybranych ofert DOMY DO SPRZEDAŻY



KROWDRZA - nowy, komfortowo wykończony dom, salon z kominkiem, 6 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, pow. 260 m², dz. 15.36 a, 250 tys.USD

Wola Justowska - wolnostojący, 400 m², dz. 17.8 a, 390 tys.USD
Prądnik Biały - zab. bliźniacza, 200 m², dz. 6a, 170 tys.USD
Bronowice - stan surowy otwarty, oryginalny projekt, 204 m², dz. 4 a, 305 tys. zł.
Prądnik Czerwony - zab. szeregowa, nowy, wykończony, 200 m², dz. 2.3 a, 150 tys.USD
Jugowice - wolnost., komfort, 240 m², dz. 4.5 a, 105 tys.USD
os.Lesisko - stan surowy otwarty, 270 m², dz. 7 a, 105 tys. zł.
Balechowice - wolnost., nowy, 310 m², dz. 11 a, 68 tys.USD
ok.Pychowice - zab. szereg., komfort, 250 m², dz. 4.5 a, 145 tys.USD
ok.Pychowice - zab. szeregowa, nowy, wykończony, 133 m², dz. 7 a, 360 tys. zł.
Wrzósowice - stan surowy otwarty, 260 m², dz. 8 a, 240 tys. zł.
os.Wirus - zab. szereg., nowy, wykończony, 210 m², dz. 3a., 360 tys. zł

Rzęska - wolnostojący, 240 m², dz. 14 a, 88 tys.USD
Libertów - dwa domy wolnost., pow. po 200 m², dz. po 8 a, stan surowy zamknięty - 170 tys. zł., wykończony - 250 tys. zł.
okolice Krzeszowic - stan surowy, 400 m², dz. 74 a, 300 tys. zł.
Łuczyce - wolnostojący, 200 m², dz. 12.5 a, 160 tys. zł.
Zielonki - wolnostojący, 300 m², dz. 20a., 300 tys. zł.
ok. ul. Łokietka - stan surowy otwarty, 420 m², dz. 10.57 a., 345 tys. zł.
Dzieskanowice - wolnost., wykończony, 250 m², dz. 8a., 340 tys. zł.
Szczyglice - stan surowy otwarty, ok. 270 m², dz. 8a., 200 tys. zł.
Siepraw - do wykończenia, 250 m², dz. 25a., 237 tys. zł.
Radwanowice - 210 m²+38 m² (domek letniskowy), dz. 12a., 258 tys. zł.
Mydlniki - stan surowy otwarty, 270 m², dz. 2.55a., 145 tys. zł

REZYDENCJA POŁOŻONA W PORONINIE, wkomponowana w piękne otoczenie lasów, z widokiem na Tatry. Po niewielkiej adaptacji może służyć jako pensjonat. Powierzchnia użytkowa 500 m², połączone dwie działki łącznie 54 a, cena 470 tys.USD



MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

1 pokojowe

os.Krakowiaków, 33.5 m², par./II, 70 tys. zł.
ul.Zwierzyniecka, 34 m², II/III, 93 tys. zł.
Stare Miasto, 45 m², II/III, 258 tys. zł.
ul.Królewska, 36 m², III/IV, 113.5 tys. zł.
ul. Teligi - 26 m², III/IV, 65 tys. zł

2 pokojowe

os.II Pułku Lotniczego, nowe, 62 m², VI/VII, 134 tys. zł.
Zakrzówek, udział, 47 m², II/II, 100 tys. zł.
os.Dywizjonu 303, 51 m², II/VIII, 144.5 tys. zł.
Salwator, 60 m², par./III, 160 tys. zł.
os. Na Lotnisku, 37 m², par./IV, 77.5 tys. zł.
os. Kozłówek - 45 m², IV/IV, 93 tys. zł

3 pokojowe

Podwawelskie, 48 m², IV/IV, 129 tys. zł.
ul.Teligi, 68 m², I/X, 135 tys. zł.
ok.Lea, nowe, odpis, 84 m², III/III, 200 tys. zł.
ul. Lilli Wenedy, 51 m², VIII/X, 113.5 tys. zł
ul. Turystyczna, garaż, 58 m², V/X, 144.5 tys. zł
ul. Łużycka, 60 m², X/X, 123 tys. zł
os. Stalowe, 63 m², par./IV, 124 tys. zł

4 pokojowe i większe

ul.Zybkiewicza, 96 m², I/IV, 278 tys. zł.
os.Ruczaj, dwupoziomowe, nowe, 90 m², III/IV, 237 tys. zł.
Prądnik Czerwony, dwupoziomowe, nowe, garaż, 107 m², III/IV, 324 tys. zł.
ok.Lea, dwupoziomowe, nowe, odpis, 147 m², III/IV, 350 tys. zł.+garaż 27.4 tys. zł.
ul. Ściegiennego, 74 m², par./X, 130 tys. zł

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

Plaszów - 5.05a., budowl., 41.5 tys. zł.
Tonie - 32a., bud.-rol., 111 tys. zł.
Prądnik Czerwony - 7.5.8.5.10a., budowl., 26 tys. zł.\a.
Prądnik Czerwony - 59a., budowl., 5150 zł\ a.
Krowdrza - 1.5ha., bud.-komerc., 10.5 tys. zł\ a
Kobierzyńska - 16a., budowl., 7.8 tys. zł\ a.
ul. Zarzyckiego - 2x 24a., budowl.-rol., 1500 zł\ a
Mogilany - 18a., budowl., 2.3 tys. zł.\ a.

DZIAŁKA DO WYDZIERŻAWIENIA - przy trasie wylotowej z Krakowa, 10a., w 60% utwardzona, ogrodzona, oświetlona, np. na komis samochodowy

Węgrzce - 13a., budowl., 41 tys. zł.
Węgrzce - 13a., budowl., 5.3 tys. zł.\ a.
Mników - 10a., budowl., 26 tys. zł.
Brzyczyna - 18.5 - 37a., 1 tys. - 2.5 tys. zł.\ a.
ok. Matecznego - 20a., UC, 9 tys. USD\ a.
przy trasie na Warszawę - 3.2ha., UP., możliwość podziału, 8 tys. zł.\ a.
Tonie - 31a, łąka, 52 tys. zł
Zielonki - 8a, budowl. 21 tys. zł

MIESZKANIA I DOMY DO WYNAJĘCIA

3 pok. - **ul. Rajska**, umeblowane częściowo, tel., 75 m², II/IV, 950 USD/m-c
3 pok. - **ul. Dietla**, nieumeblowane, 2 linie tel., po remoncie, 130 m², II/III, 2200 zł/m-c
Apartament - **Stare Miasto**, 6 pok., umeblowany, telefon, I/III, 180 m², 1700 USD/m-c
Dom - **os.Jugowice**, 240 m², tel., komfortowo umeblowany, garaż, 1000 USD\ m-c
Dom - **ul. Chałubińskiego**, 270 m², tel., nieumeblowany, garaż., 1200 USD\ m-c
Dom - **Wola Justowska**, 300 m², tel., umeblowany lub nieumeblowany, 2500 USD/m-c

LOKALE UŻYTKOWE DO WYNAJĘCIA

Biurowe:

ul.Szlak, 50 m², I piętro, tel., 1200 zł/m-c
ul.Dietla, 130 m², II piętro, tel., 2200 zł/m-c
ul.Długa, 186 m², I piętro, tel., 35 zł/m²
Al. Słowackiego, 34 m², parter, 2 linie tel., 1250 zł/m-c
handlowy - **ul. Długa**, 30 m² i 73 m², parter, front, witryna, 100 zł/m²
handlowy - **ok. Starowińskiej**, 40 m² i 52 m², parter, front, witryna, 90 - 100 zł/m²
magazynowy - **ul. Wadowicka**, poziom zerowy, pl.manewrowy dla tira, tel., 250 m², 16 zł/m²
magazynowy - **Plaszów**, poziom zerowy, pl.manewrowy dla tira, tel., 400 m², 12.5 zł/m²
magazynowy - **Plaszów**, 4 kondygnacje, możliwość podziału, 5823 m²+pow.biurowa, 10 zł/m²
magazynowo-produkcyjny - **Plaszów**, możliwość podziału, 4676 m² pow. biurowa, 10 zł/m²
magazynowo-produkcyjny - **Grzegórzki**, 4x1200 m², do generalnego remontu, 6 zł/m-c

LOKALE DO SPRZEDAŻY

ok.Czernichowa - hala murowana 1200m² + bud. socjalny 200m², dz.63a., 550tys. zł.
Wieliczka - dwa domy o pow. 365 i 115m², położone na 30a. działce, z przeznaczeniem na cele mieszkalne i działalność gosp., 135tys.USD

PILNIE POSZUKUJEMY:

Lokalu od 70 - 120 m², parter, przy ulicach: Dietla, Starowińska, Stradomska, Kalwaryjska, może być do remontu.

GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel./fax 422-32-21
tel. 422-33-31, 422-34-13
pn.-pt. 10.00 - 18.00

Domy do sprzedaży



Rząska - 150 m2, 14a, 2 garaże.
Cena - 87 tys.USD



Wola Justowska - 260 m2, 7,5a,
garaż. Cena 125 tys.USD.



Okolice motelu Krak - stan surowy zamknięty, 600 m2, 15a, 2 garaże, nadaje się na działalność gospodarczą. Cena 600 tys.USD



Bieżanów Drożdżownia - 130 m2, 13a. Cena 220 tys.USD



Bodzów - zab. szeregowa 230 m2, 4,5a. Cena 140 tys.USD

Oferta Specjalna

Wola Justowska - Dwa domy 300 m2 i 200 m2 stan surowy zamknięty, działka 23a, nowoczesna architektura, sprzedaż łączna lub oddzielna. Cena całości 180 tys.USD

Wola Justowska - wolnostojący, 200 m2, 6a, wykończony, z pomieszczeniem na działalność gosp., cicha uliczka - 150 tys.USD

Wola Justowska - wolnostojący, 120 m2, 7,5a, do niewielkiego wykończenia - 95 tys.USD

Wola Justowska - połowa domu - parter+piwnice, p.c. 130 m2, 5a na współwłasność, garaż - 190 tys.USD

Wola Justowska - rozpoczęta budowa (parter), media przy działce, 8,5a - 300 tys.USD

Salwator - stan surowy zamknięty, półwolnostojący, 300 m2, 5,3a - 350 tys.USD

ul. Ojcowska - wolnostojący, 240 m2, do wykończenia, 12,5a - 280 tys.USD

os. Oficerskie - willa z lat 30-tych, p.c. 400 m2, wolne: mieszkanie 90 m2, garsoniera 20 m2, przyziemie 60 m2, zajęte: dwa mieszkania 110 i 90 m2, działka 6a - 100 tys.USD

os. Wiarus - okolice ul.Łokietka, zab.szeregowa, 210 m2, wykończony, 3,6a - 360 tys.USD

Tonie - stan surowy otwarty, wolnostojący, p.c.420 m2, p.u. 240 m2, 10,5a - 360 tys.USD

Prądnik Biały - półwolnostojący, 200 m2, wysoki standard, 6a - 175 tys.USD

Mistrzejowice - zabudowa szeregowa, ciekawe rozwiązanie, p.c. 400 m2, p.u. 300 m2, do drobnego wykończenia, 3a - 400 tys.USD

Kliny - bliźniak 450 m2, wykończony, 5a - 150 tys.USD

Bieżanów - zabudowa szeregowa, p.u. 160 m2, 3a - 200 tys.USD

Kliny - zabudowa szeregowa, stan surowy zamknięty, p.c. 400 m2, p.u. 300 m2, doprowadzone media - 260 tys.USD

Bieżanów-Drożdżownia - dwurodzinny, wolnostojący, 200 m2, 15a - 220 tys.USD

Prokocim - półwolnostojący, 240 m2, zadbane, 5a - 90 tys.USD

Rybitwy - wolnostojący, stan surowy otw., 160 m2, 10a - 120 tys. USD

Bieżanów-Drożdżownia - stan surowy zamknięty, wolnostojący, 200 m2, poddasze do adaptacji, 12a, cena - 170 tys.USD

Płaszów - dom wolnostojący, parterowy po generalnym remoncie, p.c. 170 m2, 8,7a, cena - 130 tys.USD

Kliny - połowa bliźniaka, p.c. 190 m2, 5a, w sąsiedztwie parku, cena - 100 tys.USD

Wola Justowska - dom do remontu lub zburzenia, 300 m2, 22a, działka widokowa, wszystkie media. Cena - 420 tys.USD

Mieszkania - sprzedaż

1 pokojowe

ul. Chmielowskiego - 44 m2, cena - 97 tys.USD (K-1504)

2 pokojowe

ul. Wrocławska - 50 m2, cena 144 tys.USD (K-1375)

ul. Smoluchowskiego - 38 m2, cena 134 tys.USD (K-1422)

Os. 2 Pułku Lotniczego - 65 m2, nowe, cena - 130 tys.USD (K-1344)

os. Kolorowe - 39 m2, cena 85 tys.USD (K-1426)

ul. Grabowskiego - 75 m2, cena 250 tys.USD (K-1401)

ul. Łokietka - 44 m2, cena 103 tys.USD (K-1509)

ul. Ulanów - 51 m2, nowe, odpis, cena - 134 tys.USD (K-1445)

ul. Lea - 70 m2, cena 200 tys.USD (K-1439)

3 pokojowe

ul. Kwartowa - 73 m2, dwupokojowe, cena 165 tys.USD (K-952)

ul. Kordiana - 84 m2, garaż, nowe, cena - 150 tys.USD (K-482)

rejon Łobzowskiej - 100 m2, cena 350 tys.USD (K-1483)

ul. Chopina, 68 m2, cena 226 tys.USD (K-1488)

ul. Daszyńskiego - 69 m2, cena 213 tys.USD (K-1480)

4 pokojowe

ul. Piłsudskiego - 130 m2, cena 365 tys.USD (K-1474)

ul. Lea - 98 m2, 1 piętro, cena 300 tys.USD (K-1523)

os. Żabinek - 114 m2, dwupokojowe, cena 95 tys.USD (K-1497)

ul. Sucha - 115 m2, cena 230 tys.USD (K-1189)

rejon Zwierzynieckiej - 156 m2, adapt. strychu, cena 390 tys.USD (K-1133)

INTERWEST

Biuro Prawne rok zał. 1989

Rynek Główny 7, tel./fax: (012) 421-92-99, tel. 422-39-28, ul. Batoiego 5, tel. (012) 634-43-72

Obrót Nieruchomościami, Regulacje Stanów Prawnych, Prowadzenie Inwestycji

Mieszkania sprzedaz

ul. Lenartowicza - 1 pok., 45 m2, parter, telefon, po remoncie, hip., cena 85 tys.zł

Wieliczka - 2 pok., 41 m2, wykończone, cena: 76 tys.zł

ul. Sarego - 2 pok., 74 m2, parter, telefon, parkiety, flizy, cena: 170 tys.zł

os. Bohaterów Września - 2 pok., 64 m2, Vp, superkomfort, cena: 150 tys.zł

Złoty Wiek - 3 pok., 62 m2, llp/IVp, cena: 130 tys.zł

ul. Sucha - 3 pok., 62 m2, Vp, nowe, wykończone, cena: 145 tys.zł

ul. Wybickiego - 3 pok., 48 m2, llp/Xp, cena: 120 tys.zł

os. Kalinowe - garsoniera, 24 m2, wł.spół., po remoncie, Vp/Xp, cena: 57 tys.zł

ul. Starowiślna - 2 pok., 40 m2, parter, cena: 90 tys.zł

ul. Gersona - 3 pok., lp/Xp, loggia, standard, telefon, cena: 92 tys.zł

ul. Kalwaryjska - 3 pok., 65 m2, lp., parkiety, flizy, cena: 160 tys.zł

ul. Barska - budownictwo międzywojenne, stan bardzo dobry

- 38 m2, pokój z kuchnią, 1 piętro, cena: 90 tys.zł

- 59 m2, 2 pokoje z kuchnią, II piętro, cena: 150 tys.zł

- 73 m2, 3 pokoje z kuchnią, parter, cena: 210 tys.zł

- 92 m2, 4 pokoje z kuchnią, 1 piętro, cena: 250 tys.zł

Pl. Boh. Getta - 3 pok., 80 m2, llp, cena - 140 tys.zł

Krowdrza, ul. Na Błonie - 2 pok., 46 m2, Xp/Xp, tel., balkon, cena - 140 tys.zł

ok. 29 Listopada, ul. Brogi - 2 pok., 30 m2, lp/IVp, parkiety, flizy, cena - 68 tys.zł

Kliny Borkowskie - 3 pok., 73 m2, parter, nowe, wykończone, cena - 2.200 zł/m2

Mieszkania Najem

ul. Ariańska - 2 pok., 70 m2, llp, umeblowane, wysoki standard, cena: 600 USD

ul. Senatorska - 3 pok., 70 m2, umeblowane, telefon, llp, cena: 600 USD

Rynek Główny - 120 m2, 4 pokoje, superkomfort, bez mebli, cena: 1500 USD

Azory - garsoniera, 24 m2, umeblowana, wyposażona, cena: 580 zł

Starowiślna - 2 pok., 35 m2, lp, oficyna, cena: 800 zł

Kobierzyńska, ok. Major Marketu - 52 m2, 2 pok., superkomfort, nowe, 1000 zł+opłaty

ul. Grodzka - 150 m2, llp, apartament lub biuro - nowe, cena: 10 USD/m2

ul. Floriańska - 150 m2, lp, luksusowy apartament lub biuro, cena - 2000 USD

ul. Wyspiańskiego - 180 m2, 5 pokoi, lp, apartament umeblowany, cena - 2000 USD (z mediami)

Wille Najem

Wola Justowska - 300 m2, dz. 10a, 5 pokoi, superkomfort, tel., garaż, cena: 3500 USD

os. Ruczaj - 160 m2, garaż, telefon, umeblowane, wyposażone, cena: 800 USD

Domy Sprzedaz

ul. Pasternik - 310 m2, dz. 17 arów, 4 pokoje, salon, bardzo elegancki, cena: 138 tys.USD

Wola Justowska - dom 500 m2, dz. 17a, 8 pokoi, 3 łazienki, basen, cena: 1 mln DM

ul. Łokietka - 370 m2, 6 pokoi, wys.standard, cena: 200 tys.USD

Modlnica - dom 600 m2, stan surowy, cena: 300 tys.zł

Wola Justowska - dom 380 m2, dz. 6,5a, 6 pok., 2 łazienki, garaż, cena: 165 tys.USD

OKAZJA

Bieżanów - 120 m2, działka 30 arów, 4 pokoje, kuchnia, łazienka, garaż, cena - 120 tys.zł

Działki

Al. Pokoju - 1,7 ha, usługi komercyjne, stacja paliw, cena: 70 USD/m2

Al. Pokoju - 7,5 ha, pod usługi komercyjna, cena: 29 USD/m2

ul. Konopnickiej - 1 ha, UC, cena 270 USD/m2

ok. Wawelu - 3,9a - pod bud. mieszkaniowe, cena 200 tys.USD

Rząska - 3 ha, M4, cena - 3 tys.zł/ar

Żabiniec - 1,73 ha, M2, cena - 2,5 mln zł

Kupimy działkę pod Hotel Hilton - ok. 1 ha

Kamienice sprzedaz

ul. Floriańska - 1000 m2, cena: 2,4 mln USD

Pałacyc neoklasyczny - **obrzeb Plan**, cena: 2 mln USD

Zakopane - pensjonat, 1200 m2, 24 pok., dz. 13a, cena: 450 tys.USD

Hotel - 1700 m2; nowy, 24 pokoje, restauracja, kawiarnia, centrum, cena: 3,7 mln USD

ul. Skawińska - 600 m2, wolna+działka 7a pod bud.plombowe, cena: 500 tys.USD

okoł. Rynku Głównego - 2400 m2, wolna, do remontu, cena 2 mln USD

Lokale użytkowe

ul. Basztowa - 500 m2, lokal biurowy, cena: 25 zł/m2 - najem

Centrum - ciąg, handlowy 140 m2+65 (biur.-mag.), cena: 20 tys.zł+VAT

Reprezentacyjny obiekt, **obrzeb Plan** - 700 m2, dz. 12a, własny parking, do wynajęcia (na bank, biura, casino, itp.) cena: 60 tysięcy zł+VAT

ul. Grodzka - lokal handlowy, parter, front, 60 m2, cena - 15 tys.zł+VAT

Centrum - lokal handlowy, 140 m2, parter, front + 65,6 (biur.mag.). Cena - 20 tys.zł+VAT

ul. Kalwaryjska - 300 m2, lokal biurowy, nowy, cena - 10 USD/m2

Ścisłe Centrum - działająca restauracja (piwnice), 40 m2, cena: 10 USD/m2+odstępne

ul. Floriańska - działający pub, 200 m2, cena: 20 USD/m2+odstępne

**MERKURY - BATOREGO 5 - NAJTAŃSZE OGŁOSZENIA
W GABLOTACH, W CENTRALNYCH PUNKTACH KRAKOWA
(OFERTY NIERUCHOMOŚCI, MATRYMONIALNE,
MOTORYZACYJNE, PRACY I INNE)**



ul. **SŁAWKOWSKA 18**, Kraków
tel./fax (012) **422-00-53**
tel. kom. **0-602 638-336**
e-mail: giełda_n@kpg.com.pl

KRAKOWSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GEODEZYJNE

- OBRÓT NIERUCHOMOŚCIAMI
- WYCENY
- REGULACJA STANÓW PRAWNYCH
- USŁUGI GEODEZYJNE
- ADMINISTRACJA
- PEŁNA OBSŁUGA PRAWNO – NOTARIALNA
- WYKONUJEMY NIODPŁNIE PEŁNĄ OFERTĘ ZAWIERAJĄCĄ: opis nieruchomości, jego plan oraz zdjęcia
- POŚREDNICZYMY PRZY UZYSKANIU KORZYSTNEGO KREDYTU na zakup nieruchomości w PBG S.A. (Grupa PEKAO S.A.)
– kredyty budowlane i hipoteczne.

- Dla inwestorów zagranicznych poszukujemy **terenów pod hotel**. Preferowana lokalizacja **do 6 km** od centrum Krakowa.
 - **Oferta dla gmin**. Po prawej stronie tras wylotowych w **aglomeracjach miejskich** (40.000 – 50.000 mieszkańców) w bliskim sąsiedztwie zabudowań mieszkalnych poszukujemy terenów **do 50a** pod **stacje benzynowe**.
 - Dla inwestora zagranicznego poszukujemy **4 ha** pod **hipermarket** wraz z usługami towarzyszącymi. Lokalizacja dowolna, nawet w odległości 15 km od centrum Krakowa.
 - Od **Urzędów Gminnych** w rejonie **Polski południowej** przyjmujemy oferty **działek** pod zabudowę mieszkaniową i komercyjną.
- Tylko poważne oferty proszę adresować: “**Małopolska Giełda Nieruchomości**” Krakowskiego Przedsiębiorstwa Geodezyjnego, Kraków, **Sławkowska 18**, tel./fax 422-00-53

SPRZEDAŻ
MIESZKANIA
GARSONIERY
1 – POKOJOWE

- 21m² – **Al. Pokoju**, 8p/XI, telefon, standard, 61.500 zł
- 24,5m² – **Lea**, 5p/X, parkiet, flizy, tel, 76.500 zł
- 26m² – **Teligi**, 4p./IV, standard, 58.000 zł
- 26m² – **Teligi**, 3p/IV, standard, 65.000 zł
- 30m² – **Wybickiego**, 3p/X, balkon, standard, 72.000 zł
- 30m² – **Siemiradzkiego**, p/III, po rem, parkiet, flizy, tel, przybudówka, 93.000 zł
- 31m² – **os. Teatralne**, 1p/III, tel, standard, 69.000 zł
- 31,5m² – **Heleny**, 10p/X, tel, balkon, standard, 67.000 zł
- 33m² – **os. Niepodległości**, 5p/VII, tel, PCV, 75.000 zł
- 33m² – **os. Kościuszowskie**, 4p/X, loggia, standard, 74.000 zł
- 34m² – **Piaski**, 6p/X, tel, balkon, standard, meble, 77.000 zł
- 35m² – **Tuchowska**, 2p/III, flizy, parkiet, terakota, balkon, 88.000 zł
- 35m² – **Aleksandry**, 8p/X, flizy, tel, balkon, 82.000 zł

2 – POKOJOWE

- 27m² – **Kryniczna**, 4p/IV, tel, parkiet, flizy, balkon, 77.500 zł
- 37m² – **Gnieźnińska**, 8p/X, flizy, tel., parkiet, 85.000zł
- 37m² – **os. Na Lotnisku**, p/IV, flizy, terakota, 77.500 zł

- 37m² – **Stachewicza**, p/IV, tel., standard, 84.000 zł
- 37m² – **Spółdzielców**, 2p/X, flizy, panele, tel, balkon, 88.000 zł
- 38m² – **os. Kazimierzowskie**, 8p/X, tel, standard, 80.500 zł
- 38m² – **os. Na Lotnisku**, 7p/X, flizy, mozaika parkiet, tel, nowy b. montaż, 90.000 zł
- 41,5m² – **Łokietka**, 3p/X, loggia, flizy, nowe parkiety, tel, 115.000 zł
- 45m² – **os. Wysokie**, 2p/X, parkiet, flizy, tel, balkon, 95.000 zł
- 48m² – **os. Teatralne**, 1p/IV, balkon, tel, flizy, 99.000 zł
- 50,5m² – **Dywizjonu 303**, 2p/VIII, loggia, flizy, panele, 115.000 zł
- 51m² – **os. Oświęcienia**, p/IV, balkon, flizy, PCV, tel, 98.000 zł
- 52m² – **Bieżanowska**, 3p/X, loggia, flizy, tel, 103.000 zł

- 52,8m² – **os. Stalowe**, 5p/VI, tel, parkiet, flizy, 123.500 zł
- 53m² – **os. Kolorowe**, 1p/III, 2 balkony, flizy, parkiet, tel., 101.000 zł (garaż: 17.500 zł)
- 54m² – **Myśliwska**, 1p/IV, tel, flizy, terakota, parkiet, 138.000 zł
- 54m² – **os. Kolorowe**, 2p/IV, parkiety, flizy, tel, balkon, 113.000 zł
- 55,4m² – **os. Oświęcienia**, 1p/IV, flizy, tel., balkon, 123.000 zł
- 55m² – **Duchowska**, 2p/IV, wylewka, biały montaż, 118.000 zł
- 55m² – **Kobierzyńska**, 3p/IVp, tel., balkon, 120.000 zł
- 58m² – **Kapelanka**, 8p/X, loggia, flizy, tel, 118.000 zł

- 62m² – **II Pułku Lotniczego**, 6p/VII, nowe, balkon, standard, PCV, 134.000 zł

- 65m² – **Turystyczna**, 3p/X, tel, parkiet, flizy, loggia, 152.000 zł (garaż 20.000 zł)

- 69m² – **ok. Krakchemii**, aneks kuchenny, kuchnia, loggia, tel, wylewka, b. montaż, 185.000 zł

3 – POKOJOWE

- 47m² – **os. Piastów**, p/IV, [parkiet, flizy, loggia, kraty, tel, 110.000 zł
- 48m² – **os. Strusia**, 2p/IV, tel, flizy, 98.000 zł
- 48m² – **Nad Sudołem**, p/IV, flizy, PCV, balkon, kraty, 123.500 zł

- 49m² – **os. Podwawelskie**, p/IV, po remoncie, flizy, terakota, tel, 134.000 zł

- 49,5m² – **Złoty Wiek**, 3p/IV, parkiet, flizy, balkon, tel, 103.000 zł

- 50m² – **Bieżanowska**, 1p/X, flizy, tel, PCV, balkon, 108.000 zł

- 51m² – **Wenedy**, 8p/X, parkiet, flizy, tel, 108.000 zł

- 52m² – **os. Widok**, 8p/X, flizy, panele, wc-osobno, tel, 140.000 zł

- 52m² – **Powstańców**, 4p/IV, standard, tel, balkon, 124.000 zł

- 53m² – **os. Kombatantów**, 2p/X, parkiet, boazeria, flizy, 122.500 zł

- 54m² – **Estońska**, 1p/IV, parkiet, flizy, tel, balkon, 134.000 zł

- 60m² – **Brodowicza**, p/IV, parkiet, flizy, 154.000 zł

- 60m² – **os. Stalowe**, 2p/III, 2 balkony, tel, parkiet, flizy, 113.000 zł

- 60,8m² – **Warmijska**, 3p/III, loggia, parkiety, telefon, 175.000 zł

- 61m² – **Tysiąclecia**, 8/X, tel, balkon, 123.000 zł

- 62m² – **Sanocka**, 8p/X, mozaika parkiet, flizy, terakota, tel., (garaż blaszak), 124.000 zł

- 64m² – **Krowoderskich Zuchów**, flizy, parkiet, loggia, tel, 139.000 zł

- 65m² – **os. Kolorowe**, 1p/IV, parkiet, flizy, 130.000 zł

- 68m² – **Lipska**, 5p/IV, parkiet, okna PCV, tel, 170.000 zł (garaż 22.000 zł)

- 69m² – **Meissnera**, 3p/IV, wylewki, biały montaż, balkon, 185.000 zł

OBIEKTY UŻYTKOWE

- 85m² – **Bieżanowska, dz. 4,5a**, sala bilardowa, łazienka, kuchnia, pokój, garaż blaszak, tel., 105.000 zł

- 115m² – **pawilon sklepowy, Olsza II**, parterowy, tel., sanitariaty, parking, 285.000 zł

- hala prod, 220m² – Pobiednik**, po remoncie, media, plac manewrowy, 90.000 zł

- 2 hale po 230m², dz.13a**, media, siła, ok. Łowińskiego, 200.000 zł

- 2 magazyny po 500m²**, budynek biurowy 140m², **Rybitwy**, media, działka 45a, 299.000 zł

- auto-myjnia + 1 pom. (50m²) – ok. Lublańskiej**, pełne wyposażenie.

KAMIENICE

- ŚRÓDMIEŚCIE (blisko centrum) – 2.300m², 5a**, 5kd, piwnice, wolna, 1.000.000 USD

- ŚRÓDMIEŚCIE** – biurowiec, **1450m², 7,5a**, 4kd, piwnice, strych, 6 linii tel, 3.500.000 zł

- Wileńska – 430m², dz.5,3a**, 2 kd, 11 mieszkań, 130.000 USD

- ok. Salwatora** – do rozbiórki, dz. **2,13a**, 70.000 zł

- Bydgoszcz – 500m², dz.7,4a**, 2 kd., 11 mieszkań, 135.000 zł

POSZUKUJEMY miejsc pod posadowienie reklam planszowych i wolnostojących.



KANCELARIA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI I OBSŁUGI INWESTYCJI

656-21-77

656-21-33

Firma jest członkiem *MSPON i KAN*

ul. Limanowskiego 1

Mieszkania sprzedaż

Garsoniery i 1-pokojowe

38,2 m² - ul. **Halszki**, oddanie X.98 r. - 72700 zł
36 m² - ul. **Królewska**, telefon, po rem. - 120 tys. zł
32 m² - ul. **K. Wallenroda**, loggia, telefon - 72 tys. zł
33 m² - ul. **Zadworze**, nowe, balkon - 75 tys. zł

2-pokojowe

53 m² - ul. **Miechowity**, 2 loggie, tel., park. - 125 tys. zł
42 m² - os. **Przy Arce**, telefon, filizy - 90 tys. zł
55 m² - os. **Zesławice**, balkon, telefon, parkiet, filizy, telefon - 90 tys. zł
53 m² - os. **Stalowe**, po remoncie, parkiet - 120 tys. zł
48,7 m² - ul. **Kościuszki**, balk. tel. - 135 tys. zł
37 m² - ul. **Stachewicza**, telefon - 82 tys. zł
37 m² - ul. **Makowskiego** - parkiet, filizy, terakota - 98 tys. zł
37 m² - ul. **Jaremy**, telefon - 82 tys. zł

3-pokojowe

61 m² - os. **Tysiąclecia**, loggia, telefon - 115 tys. zł
62 m² - ul. **Telimeny**, loggia, filizy - 110 tys. zł
60 m² - ul. **Gromady Grudziąz**, filizy, balkon - 104 tys. zł
69 m² - ul. **Grzegórzecka**, balkon, telefon, parkiet, filizy - 175 tys. zł
67,5 m² - os. **Słoneczne**, balkon, telefon, parkiet, filizy - 120 tys. zł
61 m² - os. **Szkolne**, parkiet, filizy - 115 tys. zł
68 m² - ul. **Ściegiennego**, loggia, parkiet, tel. - 120 tys. zł
68 m² - **Miechów os. Sikorskiego**, telefon - 71 tys. zł
72,5 m² - **Chrzanów**, parkiet, filizy, balkon, telefon - 100 tys. zł
48 m² - ul. **Kapelanka**, loggia - 118 tys. zł
63 m² - os. **II Płk. Lotniczego**, balk., telef. - 120 tys. zł
71 m² - ul. **Mała Góra** - 2 loggie, tel., park., filizy - 116 tys. zł
63 m² - ul. **Kordiana** - park., filizy, telef. - 130 tys. zł

4-pokojowe

72 m² - ul. **P. Ściegiennego**, loggia - 128 tys. zł
75 m² - **Mistrzejowice**, balkon, filizy, boazeria - 146 tys. zł

Mieszkania wynajem

Gars. - 29 m², ul. **Krow. Zuchów**, umebl., tel. - 600 zł+opłaty/6m-cy
1 pok. - 37 m² - os. **Zielone**, nieumebl., tel. - 600 zł+opłaty/mc
1 pok. - 36 m², os. **Dywizjonu 303**, cz.umebl. - 550 zł+opłaty/3m-ce
2pok. - 45,6 m², ul. **Tarnowskiego**, umebl. - 800 zł+opłaty/m-c
2pok. - 40 m², os. **Przy Arce**, umebl. - 700 zł+opłaty/m-c
2pok. - 59 m², ul. **Bronowicka**, cz.umebl., tel. - 1000 zł+opłaty/m-c
2pok. - 41 m², ul. **Skrzyneckiego**, umebl., tel. - 900 zł+opłaty/m-c
2pok. - 54 m², ul. **Mogilska**, umebl., tel. - 1500 zł+media/m-c
2 pok. - 30 m² - os. **Podawelskie**, umebl., tel. - 650 zł+opłaty/mc
2 pok. - 42 m² - ul. **Królewska**, umebl., tel. - 1000 zł+opłaty/mc
2 pok. - 47 m² - ul. **Kobierzyńska**, nieumebl., tel. - 700 zł+opłaty/mc
2 pok. - 46 m² - os. **Sportowe**, umebl., tel. - 700 zł+opłaty/3m-ce
2 pok. - 57 m² - ul. **Królewska** - umeblow., b.ładne - 1000 zł+opłaty
2 pok. - 51 m² - ul. **Stojalowskiego** - umebl., telef. - 700 zł+opłaty
2 pok. - 39 m² - ul. **Spokojna** - umeblow., telef. - 1000 zł+opłaty
3 pok. - 64 m² - os. **Boh. Września** - umebl., tel., nowe - 1000 zł+opłaty
3 pok. - 56 m² - ul. **Na Bionie** - umeblow., telef. - 1000 zł+opłaty
3 pok. - 55 m² - ul. **Janowa Wola**, umebl., tel. - 300 USD+opłaty/mc
3pok. - 72 m², ul. **Ariańska**, umebl., tel. po rem. - 600 USD+liczniki/m-c
3pok. - 60 m², ul. **Komandosów**, nieumebl., tel. - 1000 zł+opłaty/m-c
3pok. - 68 m², ul. **Czarnowiejska**, umeblow. - 1500 zł+media/m-c
3pok. - 80 m², ul. **Mazowiecka**, umebl., tel. - 500 USD+media/3m-ce
3pok. - 60 m², ul. **Pachońskiego**, umebl., tel. - 1200 zł+opłaty/m-c
3pok. - 68 m², ul. **Praska**, umebl., tel. - 1500 zł+opłaty/m-c
4pok. - 64 m², ul. **Radzikowskiego**, nieumebl., tel. - 1500 zł+opłaty/m-c
5pok. - 100 m², ul. **Łepkowskiego**, umebl.+garaż - 2000 zł+opłaty/m-c

Domy sprzedaż - wybrane oferty

of.233. 130 m² - **Swoszowice**, dz. 9,96a - 195 tys. zł
of.187. 300 m² - **Wola Justowska**, dz. 7a - 205 tys. USD
of.232. 230 m² - os. **Jugowice**, dz. 5a - 330 tys. zł
of.189. 300 m² - **Bieżanów**, dz. 12a - 100 tys. USD
of.237. 300 m² - os. **Kliny**, dz. 3,5a (st.sur.) - 180 tys. zł
of.227. 400 m² - os. **Kliny**, dz. 3,1a - 100 tys. USD
of.223. 180 m² - okol. ul. **Lotniczej**, dz.4a - 115 tys. USD
of.199. 360 m² - os. **Lesisko**, dz. 6a - 100 tys. USD
of.215. 255 m² - **Wieliczka**, dz. 4a - 70 tys. USD
of.229. 150 m² - **Wieliczka**, dz. 4a (st.sur.) - 115 tys. zł
of.226. 250 m² - **Opatkowice**, dz.34a - 85 tys. USD

of.202. 320 m² - **Libertów**, dz. 9a - 350 tys. zł
of.242. 168 m² - **Skawina**, dz. 10a - 250 tys. zł
of.214. 100 m² - **Raciechowice**, dz. 10a - 60 tys. zł
of.216. 238 m² - **Rudawa**, dz. 16a (st.sur.) - 99 tys. zł
of.231. 211 m² - **Biskupice k/Wieliczki** (do wykończ.) - 38 tys. USD
of.244. 250 m² - **Falkowice k/Gdowa**, dz.20a - 135 tys. zł
of.245. 387 m² - **Cichawica k/Łapanowa**, dz.30a - 62 tys. USD
of.250. 160 m² - **k/Limanowej**, dz.17a - 70 tys. zł
of.251. 170 m² - **Przylasek Rusiecki**, dz.7a (st.sur.zam.) - 20 tys. USD
of.252. 210 m² - **Stary Prokocim**, dz.4,7a - 260 tys. zł
of.254. 340 m² - **Brzeźnica**, dz.12a - 65 tys. zł
of.247. 130 m² - **Podłęże**, dz. 10a (do wykończ.) - 170 tys. zł
of.260. 60 m² - **Libertów**, dz.12a - 92 tys. zł
of.259. 300 m² - **Przegorzaly**, dz.5,34a - 400 tys. zł
of.258. 150 m² - **Wola Justowska**, dz.7,5a - 110 tys. USD
of.243. 260 m² - **Wola Justowska**, dz.7,3a - 135 tys. USD
of.224. 340 m² - okol. **Bronowickiej**, dz.3,5a - 127,5 tys. USD
of.196. 230 m² - **N.Huta-Bieńczyce**, dz.23a - 260 tys. zł
of.241. 125 m² - **Kłaj**, do rem., dz.36a - 60 tys. zł
of.193. 450 m² - **Luborzycza**, dz.50a - 95 tys. USD
of.183. 60 m² - **Brzeźnica**, dz.12a - 50 tys. zł
of.322. 250 m² - okol. ul. **Kobierzyńskiej**, dz.4,5a - 80 tys. USD
of.323. 185 m² - **Wieliczka-Rożnowa** (fundamenty), dz.7,25a - 65 tys. zł
of.316. 160 m² - **Mogila**, dz.18a - 250 tys. zł
of.310. 180 m² - **Wola Justowska**, bliźniak, dz.4,25a - 100 tys. USD
of.309. 112 m² - **Prokocim**, dz.5,28a - 205 tys. zł
of.331. 300 m² - os. **Na Stoku**, dz.4a - 350 tys. zł
of.337. 350 m² - **Jerzmanowice**, dz. 12a - 120 tys. USD

Działki - wybrane oferty

of.223. 10a - **Sułów k/Wieliczki** - 1600 zł/a
of.163. 8,5a - **Śledziejowice/Strumienia** - 20 tys. zł
of.14. 14a - **Borzęta k/Myślenic** - 22 tys. zł
of.165. 38a - **Lusina** - 37 tys. zł
of.148. 12,11a - **Pietrzejowice** - 1200 zł/a
of.135. 19a - **Boleń** - 3700 zł/a
of.115. 26a - **Kobyłany** - 1400 zł/a
of.118. 8a - **Chrosna** - 1550 zł/a
of.7. 27a - **Czułów** - 1000 zł/a
of.81. 6,8a - **Niepołomice** - 1800 zł/a
of.88. 10a - **Cholerzyn** - 25 tys. zł
of.99. 9a - **Swoszowice** - 4 tys. zł/a
of.23. 10a - **Masłomięca** - 1700 zł/a
of.136. 10a - **Olszowice** - 1500 zł/a
of.33. 24a - **Wilków k/Kocmyrzowa** - 600 zł/a
of.34. 9a - **Kłaj** - 6,5 tys. zł
of.149. 16,4a - **Kurdwanów** - 60 tys. zł
of.93. 17a - **Tenczynek** - 1300 zł/a
of.184. 10a - **Grębałów** - 3200 zł/a
of.174. 6,5a - **Wola Justowska** - 52 tys. USD
of.175. 7,2a - **Wola Justowska** - 8 tys. USD/a
of.47. 7a - **Miękinia** - 4,5 tys. zł
of.324. 26a - **Skawina** - 18 tys. zł
of.183. 5a - **Tenczynek** - 8,5 tys. zł
of.146. 7a - **Nowe Brzesko** - 22 tys. zł
of.321. 6a - **Burów** (zezwoł.na bud.) - 26 tys. zł
of.171. 14,6a - **Bosutów** - 3500 zł/a
of.334. 17,6a - **Kurdwanów** - 71 tys. zł
of.179. 20a - **Łucznanowice** - 1500 zł/a
of.319. 14a - **Podłęże** - 1000 zł/a
of.325. 15a - **Rzeszotary** - 1500 zł/a
of.334. 8a - ul. **Cechowa** - 42 tys. zł
of.11. 20a - **Koźmice Małe** - 1000 zł/a
of.156 - 26a - **Budzyń k/Krępinowa** - 3000 zł/a

Biznes oferty

of.344 - działka 59a - rejon ul. **Saskiej** podzielona na działki, budownictwo M-4, komplet uzbrojenia - 7500 zł/a
of.353 - działka 23a - **Rząska** - przemysłowa, widoczna z autostrady, uzbrojenie kompletne bez gazu - 2300 zł/a
of.137 - działka dowolnej wielkości - **Kokotów**, przem.-usług. - 1600 zł/a
of.53 - dział. 40a - **Bronowice**, 6000 zł/a, zabudowa szeregowa
of.167 - dział. 4,9a - ul. **Kosocicka** - 31 tys. zł, usł.komerc.
of.144 - dział. 50a - ul. **Kamińskiego** - 40 tys. zł/a, usł.komerc.
of.155 - dział. 50a - **Al. Pokoju**, 10 tys. USD/a, usł.komunikacyjne
of.222 - dom 280 m² - **rej. ul. Kamińskiego**, 2 linie tel., na siedzibę firmy

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI G. CHMURA

Kraków, Pl. Szczepański 8, III p., tel. 421-23-62 w. 17, 421-02-02
(budynek Gromady)

OFERUJE DO SPRZEDAŻY ATRAKCYJNE MIESZKANIA W BUDOWIE

Ul. PIASTOWSKA – mieszkania o pow. od 32 do 169 m², jednopiętrowe. Budynki 3-kondygnacyjne z materiałów najwyższej jakości – cegła ceramiczna, tynki gipsowe, wylewki samopoziomujące, okna drewniane, drzwi wejściowe antywłamaniowe, ogrzewanie centralne – własna kotłownia, budynki bez gazu, urządzenia do indywidualnego opomiarowania zużycia energii cieplnej i elektr. Nowoczesny kompleks ogrodzony, strzeżony całodobowo, z podziemnym parkingiem dla mieszkańców, bramy wjazdowe otwierane automatycznie. ODBIÓR – MAJ '99
Oferujemy również do sprzedaży lokale biurowe od strony ul. Piastowskiej

ul. PYLNA (Wola Justowska) – mieszkania o pow. 72 m² w pięciorodzinnym budynku budowanym metodą tradycyjną z materiałów najwyższej jakości. Do każdego mieszkania komórka lokatorska. W przyziemiu budynku garaże. Wokół cisza i spokój. ODBIÓR: MARZEC '99.

ul. HALSZKI (Kurdwanów) – mieszkania o pow. od 30 do 120 m², budynek 4 kondygnacyjny budowany metodą tradycyjną z cegły, w przyziemiu garaże, na poddaszu pracownie, do każdego mieszkania piwnica, ogrzewanie centralne – własna kotłownia gazowa. ODBIÓR – I kw. '99
Możliwość zakupu mieszkań z ulgą pod wynajem. Płatność ratalna.

ZAKUP MIESZKANIA W KAŻDEJ Z INWESTYCJI UPRAWNIA DO SKORZYSTANIA Z ULGI PODATKOWEJ I PREMII GWARANCYJNEJ!

Okazja! Do sprzedania mieszkania w nowo wybudowanym osiedlu przy ulicy **Lea/Zarzeczce**. Osiedle ogrodzone strzeżone całodobowo, miejsce na zamkniętym parkingu podziemnym
33,4 m² garsoniera, telefon, garaż, wykończone – 136.000 zł
145 m², dwupiętrowe, 5 pokoi, telefon, garaż – 386.300 zł
170 m², dwupiętrowe, 6 pok., telefon, 2 garaże, wykończone – 530.000 zł

Mieszkania do sprzedaży

Promienistych – 65 m², Vp, 4 pok. 137.000 zł
Odrzańska – 50 m², Xp, 3 pok. 100.000 zł
Wrocławska – 52 m², IIp, 2 pok. 130.000 zł
Os. Złocień – 55 m², IIIp, 2 pok, nowe! 98.000 zł
Estońska – 57 m², Ip, 3 pok. 115.000 zł
Widok – 66 m², parter, 2 pok. 186.000 zł
Os. Ruczaj – 70 m², IV, 3 pok., nowe! 170.000 zł
Wrocławska – 75 m², Ip, 3 pok. 195.000 zł
G. Zapolskiej – 76 m², VIIIp. 3 pok., nowe! 190.000 zł

Mieszkania do wynajęcia

Miechowity – 27 m², garsoniera, umebl., 740 zł+media
Lea – 30 m², garsoniera, r. 250 USD+opłaty
Piastowska – 35 m², 1 pok., umebl., 1.050 zł+media
Dietla – 38 m², 1 pok., umebl., 1000 zł+media
Spokojna – 39 m², 2 pok., umebl., 1100 zł+media
ok. Zwierzynieckiej – 50 m², 2 pok., umebl. r.650 USD + media
Pl. Wolnica – 90 m², 2 pok., r.400 USD+opłaty

Opolska – 47 m², 3 pok., r.225 USD+opłaty

Królowej Jadwigi – 50 m², 3 pok. umebl. 1200 zł + media

ok. 29 Listopada – 73 m², 3 pok. umebl., r.700 USD + opłaty

św. Marka – 85 m², 3 pok., umebl. 2.050 zł+media

os. Oficerskie – 100 m², 3 pok., umebl. r. 750 USD+opłaty

Chocimska – 105 m², apartamenty, 1.000 USD + opłaty

Lea – 130 m², 3 pok.umebl., r.1500 USD+opłaty

Zakątek – 132 m², dwupiętrowe, r.1100 USD + opłaty

SMOCZA! – apartamenty 175 m², r. 3000 USD + opłaty

Lea – 153 m², apartament, telefon, garaż, wysoki standard wykończenia, r. 1600 USD+opłaty

Lea – 164 m², apartament dwupiętrowy, telefon, garaż, wysoki standard wykończenia, r. 1700 USD + opłaty

Okazja! Przepiękna działka na Bielanych 10a media projekt domu, cena: r. 51.000 USD

POSIADAMY BOGATĄ OFERTĘ ATRAKCYJNYCH MIESZKAŃ I DOMÓW DO WYNAJĘCIA

NIERUCHOMOŚCI FIRMA KUMALA

31-135 Kraków ul. Batoiego 2
pon. - piątek. 9.00-18.00

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

Mieszkania sprzedaż

Jednopokojowe

- 33 m2 - **Kraszewskiego**, 2p/2 hip. - 82 tys.zł
33 m2 - **os. Krakowiaków** - 1p/10, sp., wł., tel. - 74 tys.zł
37 m2 - **Stachewicza** - parter/4, wł.hip. - 82 tys.zł

dwupokojowe

- 35,5 m2 - **Kozłówek** - 2p/4, sp.wł., tel., ck - 76 tys.zł
37 m2 - **Stachewicza** - p/4p, wł/sp., raty do X 98 - 83 tys.zł
37 m2 - **Makowskiego** - 1/4p, hip.po remoncie - 91 tys.zł
38 m2 - **Kozłówek** - 4p/10, wł.sp. tel.ck - 70 tys.zł
45 m2 - **Dworcowa**, 4/4, wc.sp.loggia, tel. - 92 tys.zł
47 m2 - **os. Kazimierzowskie**, 7/10, wł.sp. jk. balkon, tel. - 96 tys.zł
48 m2 - **Al. 29 Listopada**, p/4, hip. tel. - 110 tys.zł
50 m2 - **Sądowa** - 1/4 wł.hip. loggia - 160 tys.zł
51 m2 - **ul. Bobrowskiego**, 7/10, wł.sp. balkon, tel. - 125 tys.zł
60 m2 - **Zwierzyniec** - p/3, hipot., KW, tel. - 170 tys.zł
84 m2 - **ok. Lea** - 3p/3, wł/hip, nowe - 200 tys.zł

trypokojowe

- 48 m2 - **Komandosów**, 10/10, wł.sp. balkon, tel. - 120 tys.zł
53 m2 - **Meisnera** - 2/10, sp.wł., ładne - 135 tys.zł
53 m2 - **Estońska** - 1p/4, sp.wł., tel., loggia - 130 tys.zł
57 m2 - **os. Widok** - 9/10p, wł.sp. loggia, tel. - 145 tys.zł
58 m2 - **os. Kalinowe** - 2p/4 ck. loggia - 105 tys.zł
65 m2 - **Krowoderskich Zuchów**, p/4, wł.sp. balkon, tel. - 135 tys.zł
80 m2 - **Czarnowiejska**, 1/5, wł.hip. tel. - 170 tys.zł

90 m2 **Kochanowskiego**, lp. w IIp, kamienicy (+50 m stych, 2 piwnice), po generalnym remoncie, pokoje: 2x30 m, 17 m - z balkonem, kuchnia z przeszkloną werandą na ogród, ogrzew.elekt.,piece zabytkowe, telefon, parkiety - cena 300 tys.zł

czteropokojowe

- 75 m2 - **ul. Estońska**, 3/4, wł.sp. 2xbalkon, tel. - 145 tys.zł
115 m2 - **Sucha**, 3/4 wł.sp.balkon, tel, 4 pokoje+salon - 230 tys.zł
120 m2 - **Bonerowska** - 3/3p, wł.hip.po remoncie - 300 tys.zł
130 m2 - **ok. Karmelickiej**, 2p/2, KW, do remontu - 260 tys.zł
147 m2 - **ok. Lea** III i IVp, nowe, wł/hip. 6-pokoi - 350 tys.zł (garaż -27,4 tys.zł)

Domy do sprzedaży

- Świńczów gm. Skala** - 200 m2 stan surowy zamkn. tech. EBEL, dz. 70 ar, pełne uzbrojenie - 200 tys.zł
Libertów - 200 m2, dz. 8 ar ogrodzona, nowy - do wykończenia biały montaż, podłogi - cena 250 tys.zł
Wróblowice - 50 m2+50 m2 stych murów. dz. 12a - 65 tys.zł
Iwanowice Dw. - 240 m2, dz. 18a - nowy, góra do zagospod. - 155 tys.zł
os. Kliny - 360 m2 - zab.szereg., st.surowy zamknięty, garaż, dz. 3,7 ar, 3 kond. cena - 260 tys.zł
Jugowice - 320 m2 - st.surowy otwarty, dz.8,6 ar, 3 kond., cena 240 tys.zł
Mistrzejowice - 550 m2, dz.11a, II kond.nowy - 200 tys.USD
Wola Justowska - 400 m2, dz. 14,5a, nowy 100 m2 do wykończ. - 300 tys.USD

tel. 633-50-24

tel./fax 634-43-09

GSM 0602 358-404

ul. Rodakowskiego - 550 m2, III kond., dz. 7 a, 3 linie tel., parking, idealny dla firm - 250 tys. USD

Nowy Bieżanów - 210 m2/160 m2 dz. 3a - zabud.szereg. 15 letni, garaż - sprzedaż - 200 tys.zł - raty lub najem - 1200 USD/m-c

os. Kliny - 130 m2, 1/2 bliźniaka, dz. 4,6 ara - 220 tys.zł

ok. Bochni - 206 m2, dz.5 ar, do zamieszkania, 5 pokoi, salon, podpiwniczony, umeblowany - 150 tys.zł

Libertów - 200 m2, dz.12a - nowy do zamiesz. - 260 tys.zł

Opalkowice - 400 m2/260, dz.10a, 5 letni, garaż, basen - 630 tys.zł;

os. Kliny - 330 m2, zab.szereg. dz.4a - stan sur.otw. - 180 tys.zł

ul. Kobierzyńska - 360 m2, dz.21a, 10 letni, garaż, basen - 450 tys.zł

Węgrzce - 120 m2, dz. 10a, 6 pokoi - 150 tys.zł

Michalowice I - 260 m2/160, dz. 34a, 5 letni - 220 tys.zł

Piekary - 280 m2/230 - dz.13a przy trasie, stan sur. zam. - 290 tys.zł

ok. Makro - szeregówki po 200 m2, dz. 3a - stan sur.zamk. - 250 tys.zł

Głogoczów - 165 m2, dz. 90 ar+ 3 garaże - 230 tys.zł

Myślenice - 160 m2, dz.6 ar, garaż, tel. 5 letni - 260 tys.

OFERTA DOMÓW DO WYNAJĘCIA - INFORMACJA W BIURZE

Oferta dla inwestora

Lokale

Rybitwy - 2 hale po 500 m2, budynek biurowy 140 m2, dz. 45 ar, UP, pełne uzbrojenie - 300 tys.zł

KAZIMIERZ - 140 m2, 2 poziomowy, wys. 3,7 m2, 2 wejścia, siła 35 kW, tel., UW, (piwnice+front) - cena 170 tys.USD

ok. Sądu - 750 m2 lokali biurowych, b.wysoki standard, wyposażenie - sieć komputerowa, telefoniczna - 45 DM/m2+VAT

ok. Wrocławskiej - 120 m2, lok.front.+120 m2 piętro - własna KW, tel. siła - 105 tys.USD

Działki

33,36 ar - **Krowodrza**, M-2, uzbrojona, szer. 22 m - 14 tys.zł/ar

17 ar - **Wola Justowska**, uzb., atrakcyjne położenie - 6000 USD/ar

33 ar (lub 68 ar) **Krowodrza**, M-3, uzbrojona - 70 USD/m2

44 ar - **Stelmachów** - M-4, uzbrojona, 6000 zł/ar

50 ar - **ok. Chełmońskiego** - M-3 - uzbrojona - 8000 zł/ar

4,9a - **Kazimierz**, pełne uzb. 260 tys. USD

170a - **Bieżanów** - bud.jednor., uzb. - 230 tys.zł

1,17 ha **ok. Makro** - (ok. 2 km) - UC - 9 tys.zł/ar

15 ar - **Gaj** - bud. uzbrojona - 2300 zł/ar.

70 ar - **os. Ruczaj**, 150 szer.x60m dł., UC - 700 tys.zł

30 ar - **ok. Alei Pokoju**, UC, uzb. - 520 tys.zł

27 ar - **okol. Kobierzyńskiej**, UC, uzb. _budynki - 12 tys.zł/ar

9 ar, 12 ar - **Wróblowice** - uzbrojone - 3000 zł/ar

225a - **Krowodrza** - pełne uzbrojenie, MTU, WZIT - 4 mln zł

41 ar - **ok. Lea** - M2U - 30 tys.zł/ar

23 ar - **ok. Balla** - M-4 - uzbrojona - 5 tys.zł/ar

218 ar - **gm. Michalowice** - bud-rolna, uzbrojona - 162 tys.zł

Kamienice

Szlak, ok. Długiej, Salwator - udziały %

Sebastiana, Dębniaki, ok. Plant, Olsza

**POSZUKUJEMY: DZIAŁEK, KAMIENIC, LOKALI, MAGAZYNÓW do sprzedaży i wynajęcia
OFERUJEMY POMOC W UZYSKANIU KREDYTU Z PKO BP**

FIRMA **L**ekawski

rok założenia 1991

NIERUCHOMOŚCI

e-mail: lekawski@lekawski.com.pl
<http://www.lekawski.com.pl/>

Zapraszamy do naszych biur
 przy ul. Karmelickiej 1 i ul. Józefitów 6
 od poniedziałku do piątku 9-17
 tel. 421 68 25, 423 47 03
 tel. 632 72 37, 422 24 40

PREZENTUJEMY WYBRANE PROPOZYCJE NASZEJ BAZY DANYCH. PO PEŁNĄ OFERTĘ ZAPRASZAMY DO NASZYCH BIUR.

BOCHNIA ul. Proszowska dom wolnostojący jedn., dz.118a
DWOREK MUROWANY Z XVIII w k/Zabierzowa 520 m², dz. 3,6 ha
CENTRUM KAMIENICA 2000 m², 2 piętra, 26 pokoi, do wynajęcia
URZĘDNICZA 130 m² strych - zatwierdzony projekt. 156.000 zł

Domy do wynajęcia

KRÓLOWEJ JADWIGI 250 m² na działalność gospodarczą tel. 2000 USD

KROWODRZA- 200 m², w pełni umeblowany i urządzony, tel. wysoki standard 2.000 USD

KLINY- 210 m², dz. 4,5a, salon, 4 pokoje, 2 łazienki, częściowo umeblowany, tel, garaż na 2 samochody. 1200 USD

KLINY- 450 m², 3 mieszkania, samodzielne wejścia, umeblowany, wyposażony, 2 linie tel. 1.500 USD

PROKOCIM- 500 m², dz. 12a, dwupoziomowy salon, jadalnia, 3 sypialnie, garderoba, wysoki standard wykończenia, garaż na 2 samochody, meble na życzenie. 2 000 USD.

WOLA JUSTOWSKA- 180 m², dz. 10a, salon, 5 pokoi, 2 łazienki, meble na życzenie, tel. 2.000 USD

WOLA JUSTOWSKA- 200 m², 6 pokoi, 2 kuchnie, taras, umeblowany, tel, TV SAT, garaż. 1500 USD

JUGOWICE- 240 m², dz. 4,5a, nowy, umeblowany, wysoki stand, tel, 2 garaże, 1000 USD

PIEKARY- 120 m², dz. 90a, 5 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, garaż na 4 samochody, wysoki standard, umeblowany, wyposażony. 1000 USD

MODLNICZKA- 250 m², dz. 25a, salon, gabinet, 4 sypialnie, garderoba, kuchnia, 2 łazienki, garaż. Częściowo umeblowany, wysoki stand, 2 linie tel. 1.500 USD

Domy do sprzedaży

KLINY - 450 m², dz. 5a. Nowy, salon, 8 sypialni, sauna, 2x łazienka, wc, garaż, 2x tel. 140.000 USD

KROWODRZA 240,00 m², dz.15a. Nowy, atrakcyjny, luksusowo wykończony, basen. 250 000 USD

OLSZA - 270 m², dz.2.17a. Nowy, salon z kominkiem, 3 sypialnie, gabinet, 2 łazienki, wysoki standard wykończenia, garaż na 2 samochody, 150.000 USD

SIDZINA 220 m², dz.7a, nowy, do zamieszkania, 75.000 USD

JUGOWICE 240 m², dz.4.5a, 6-letni, ciekawy architektonicznie, 120.000 USD

KRYPINÓW -300 m², dz.30a, stan surowy zamknięty, 7 pokoi, kuchnia, 2 łaz, 200.000 zł

BRZOSKWINIA - 250 m², dz.96a, nowy, gustownie wykończony, 6 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, 300.000 zł

ŁUCZYCE- 199 m², dz.17a, 5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, garaż. 150.000 zł

ODWIŚLE - 259m², dz.53a, stan surowy zamknięty, 6 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, 150.000 zł.

SZCZYGLICE - 150 m², dz. 16 a, stan surowy zamknięty, 135.000 zł

JERZMANOWICE -106m², dz.75a, stan surowy zamknięty, salon, 4 pokoje, kuchnia, 2 łazienki, 140.000 zł

MYŚLENICE - 450 m², dz.5.52a, stan surowy zamknięty, 180.000 zł

RABKA - pow.150 m², dz. 8,5a, letniskowy całoroczny, 5 pokoi (wykończone modrzewiem), kuchnia, 2 łazienki, garaż, do sprzedaży z wyposażeniem, 250.000 zł

RABKA - 150 m², dz.8a, drewniany, 4 pok, kuchnia, łaz, 90.000 zł

CICHAWKA - 387 m², dz.30a, stan surowy zamknięty, ciekawy rozkład, z ładnym widokiem, 60.000 USD

RACIBORSKO - 170 m², dz. 170a, 4 pokoje, kuchnia, 2 łazienki, 170.000 zł

NIEPRZEŚNIA k/ BOCHNI - 200 m², dz.25a, stan surowy otwarty, 45.000 zł

NIEPOŁOMICE - 275 m², dz.4a, bliźniak, stan surowy zamknięty, 85.000 zł

MYŚLENICE - 226 m², dz. 72a, salon, 5 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, garaż, 100.000 USD

KALWARIA ZEBRZYDOWSKA - 200 m², dz.7a, 6 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, garaż, 120.000 zł

CZUŁÓW - 160 m², dz. 48a, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, garaż, 100.000 zł

RACIECHOWICE k/ DOBCZYC - 80 m², dz.4a, 1/2 domku drewnianego na fundamentach kamienno-ceglanych, 2 pokoje, kuchnia, 30.000 zł

BARWAŁD ŚREDNI k/ KALWARII - 200 m², dz.31a, 6 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, 165.000 zł

BRZEZNICA k/ SKAWINY- 40 m², dz. 50a, położony w malowniczym miejscu, blisko rzeki, 40.000 zł

Mieszkania sprzedaż

32 m² ul. Ściegiennego 1 pok, j/k, flizy, tel. 75.000 zł

37 m² ul. Stachewicza 2 pok, j/k, flizy, parkiet, tel, po remoncie. 86.000 zł

40 m² ul. Rozrywka 1 pok, parkiet, flizy, tel. 92.000 zł

42 m² ul. Zagrody 2 pok, j/k, parkiet, flizy, tel. 105.000 zł

45 m² ul. Jerzmanowskiego 2 pok, j/k, flizy, parkiet, tel. 99.000 zł

47 m² oś. Tysiąclecia 2 pok, j/k, tel. 123.600 zł

50 m² ul. Na Barciach 1 pok, nowe z białym montażem. 125.000 zł

50 m² ul. Bojki 2 pok, flizy, boazeria, tel. 100.000 zł

56 m² ul. Strzelców 2 pok, j/k, parkiet, flizy, tel. 134.000 zł

62 m² ul. Telimny 3 pok, flizy, tel. 115.000 zł

81 m² ul. Królewska 4 pok, po remoncie, parkiet, flizy, tel. 250.000 zł

Mieszkania wynajem

22 m² ul. Rezedowa 1 pok - nowe, meble, bardzo wysoki stand. 800 zł

30 m² ul. Łobzowska 1 pok, meble 600 zł

36 m² ul. Bronowicka 1pok, częściowo umeblowane, tel. 700 zł

37 m² ul. Myśliwska 2 pok, j/k, nowe, meble w kuchni. 900 zł

50 m² ul. Na Barciach 1 pok, nowe, bez mebli. 700 zł

50 m² ul. Brogi 3 pok, meble, pralka, lodówka, tel. 900 zł

56 m² oś. Widok 3 pok, meble, tel. 900 zł

56 m² ul. Dunajewskiego, 2 pok, j/k, meble, wyposażone, tel, 700 USD

73 m² ul. Nadrzeczna 3 pok, nowe, w kompleksie strzeżonym, wyposażona kuchnia, wysoki standard wykończenia. 750 USD

80 m² ul. Stradom 2 pok, j/k, meble, pralka, lodówka, tel. 800 USD

130 m² ul. Solskiego 4 pok, dwupoziomowe, nieumeblowane, garaż, tel. 3000 zł

Lokale użytkowe wynajem

11,5 m² ul. Wrocławska, handlowy, 1.000 zł, **48 m² ul. Tomasza**, biurowy, 600 USD, **55 m² ul. Mogińska** biurowy, 1.200 zł, **56 m² ul. Dunajewskiego**, 700 USD, **78 m² ul. Wenecja**, biurowy, 2 linie tel, 1250 USD, **240 m² ul. Chocimska** biurowy 1000 USD

Działki budowlane sprzedaż

10a i 20a Ok. 29-go Listopada, 16a ul. Miarowa, 10a i 14a Szklary, 8a Myślenice - Zarabie, 37a Tomaszowice, 100 a ul. Malborska komercja, uzbrojona, na części działki starodrzew, 679a Jerzmanowice - rekreacyjna.

Inne sprzedaż

Bronowice 16,5 m² oraz 21 m² garaże murowane, prąd. 20.000 zł

Prądnik Czerwony 15,6 m², garaż murowany, prąd. 20.000 zł

Kurdwanów 18 m², garaż blaszany. 10.000 zł

OFERTA SPECJALNA

ATRAKCYJNE DOMY W STANIE SUROWYM ZAMKNIĘTYM

KRAKÓW-TONIE, OŚ. STELMACHÓW-CHEŁMOŃSKIEGO

1) BUDYNEK O ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ O BARDZO CIEKAWEJ ARCHITEKTURZE I ROZKŁADZIE, POW. 223 m², dz. 3a

2) BUDYNEK W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ, POW. 143,5 m², dz. 3a

3) BUDYNEK W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ, POW. 170 m², dz. 3a

BATOREGO 6A

BIURO POŚREDNICTWA D/S NIERUCHOMOŚCI
tel./fax 632-50-03, 633-42-35 (pn. - pt. 9 - 17)

MIESZKANIA 1 POKOJOWE

os. Tysiąclecia – 32 m² – 74 tys. zł
ul. Koszykarska – 33 m² – 75 tys. zł
os. Niepodległości – 33 m² – 76 tys. zł
ul. Miechowity – 40 m² – 85 tys. zł
ul. Lilli Wenedy – 32 m² – 69 tys. zł
ul. Rydla – 22 m² – 63 tys. zł
ul. 29 Listopada – 39,5 m² – 90 tys. zł
os. Tysiąclecia – 25 m² – 61 tys. zł
ul. Wysłouchów – 36 m² – 72 tys. zł
ul. Młyńska – 25 m² – 70 tys. zł
ul. Nawojki – 30 m² – 85 tys. zł
ul. Białoruska – 34 m² – 73 tys. zł
ul. Myśliwska – 37 m² – 75 tys. zł
ul. Aleksandry – 37 m² – 70 tys. zł
ul. Bobrowskiego – 43 m² – 119 tys. zł

MIESZKANIA 2 POKOJOWE

ul. Paulińska – 48 m² – 110 tys. zł
ul. Konrada Wallenroda – 43 m² – 105 tys. zł
ul. Stachewicza – 37 m² – 82 tys. zł
ul. Kobierzyńska – 51 m² – 115 tys. zł
ul. Borsucza – 39 m² – 99 tys.
ul. Witosa – 52 m² – 112 tys. zł
ul. Prądnicka – 54 m² – 120 tys. zł
os. Oświecenia – 55,5 m² – 125 tys. zł
os. Przy Arce – 40 m² – 95 tys. zł
os. Kalinowe – 37 m² – 76 tys. zł
Wieliczka – 41 m² – 75 tys. zł
ul. Boh. Wietnamu – 40 m² – 87 tys. zł
ul. Makowskiego – 37 m² – 92 tys. zł
ul. Lea – 70 m² – 220 tys. zł
ul. nad Potokiem – 41 m² – 90 tys. zł
ul. Rydygiera – 52 m² – 99 tys. zł
ul. Żelechowskiego – 50 m² – 130 tys. zł
os. Tysiąclecia – 46 m² – 103 tys. zł
os. Piastów – 42,5 m² – 87 tys. zł
ul. Żuławskiego – 79 m² – 250 tys. zł
ul. Teresy – 50 m² – 130 tys. zł
os. Dywizjonu 303 – 52 m² – 120 tys. zł
os. Spółdzielcze – 38 m² – 77 tys. zł
ul. Wileńska – 48 m² – 125 tys. zł
os. Szkolne – 45 m² – 95 tys. zł
ul. Jerzmanowskiego – 46 m² – 97 tys. zł
os. Wysokie – 45 m² – 86 tys. zł
os. II Pułku Lotniczego – 65 m² – 130 tys. zł
ul. Wrocławska – 50 m² – 135 tys. zł
ul. Heila – 48 m² – 108 tys. zł
os. Tysiąclecia – 35 m² – 73 tys. zł
os. Oświecenia – 55,5 m² – 120 tys. zł

os. Piastów – 42 m² – 90 tys. zł
os. Kazimierzowskie – 38 m² – 78 tys. zł

MIESZKANIA 3 POKOJOWE

os. Łagiewniki – 80 m² – 154 tys. zł
ul. Pigonia – 51,5 m² – 115 tys. zł
os. Kolorowe – 72 m² – 130 tys. zł
ul. Pachońskiego – 66 m² – 135 tys. zł
ul. Bieżanowska – 52 m² – 103 tys. zł
ul. Morcinka – 57 m² – 105 tys. zł
ul. Mała Góra – 71 m² – 130 tys. zł
ul. Jerzmanowskiego – 51 m² – 100 tys. zł
os. Kalinowe – 58 m² – 105 tys. zł
os. Oświecenia – 55,5 m² – 125 tys. zł
ul. Pigonia – 46 m² – 117 tys. zł
os. Kombatantów – 63 m² – 123 tys. zł
ul. Komandosów – 48 m² – 110 tys. zł
ul. Nadrzeczna – 72,5 m² – 210 tys. zł
ul. Wiśniowa – 60 m² – 155 tys. zł
os. Piastów – 58 m² – 120 tys. zł
ul. Łużycka – 57 m² – 110 tys. zł
os. Wysokie – 60 m² – 114 tys. zł
ul. Sanocka – 60 m² – 120 tys. zł
ul. Promienistych – 52,5 m² – 108 tys. zł
os. Złotego Wieku – 74 m² – 200 tys. zł
os. Złotego Wieku – 62 m² – 132 tys. zł
os. Dywizjonu 303 – 59 m² – 130 tys. zł
ul. Zubrzyckiego – 64 m² – 130 tys. zł
ul. Kordiana – 64 m² – 133 tys. zł
ul. Biczana – 52,5 m² – 120 tys. zł
ul. Na Szaniec – 62 m² – 139 tys. zł
ul. Pszona – 70 m² – 185 tys. zł
os. Podwawelskie – 50 m² – 118 tys. zł
ul. Turystyczna – 58 m², garaż – 140 tys. zł
ul. Mogilska – 71 m² – 165 tys. zł
ul. Teligi – 68 m² – 130 tys. zł
os. Strusia – 48 m² – 95 tys. zł
ul. Petofiego – 63 m² – 128 tys. zł
os. Dąbie – 51,5 m² – 120 tys. zł
os. Mistrzejowice Nowe – 75 m² – 145 tys. zł
ul. Grzegórzecka – 69 m² – 165 tys. zł
ul. Mazowiecka – 49 m² – 135 tys. zł
ul. L. Wenedy – 51,5 m² – 110 tys. zł
ul. Gołaški – 63 m² – 150 tys. zł
os. Azory – 49 m² – 110 tys. zł
os. Azory – 44 m² – 105 tys. zł
os. Stalowe – 63 m² – 120 tys. zł
os. Ruczaj – 65 m² – 135 tys. zł
ul. Aleksandry – 70 m² – 135 tys. zł
ul. Tarnobrzaska – 64 m² – 130 tys. zł
ul. Zyblikiewicza – 96 m² – 270 tys. zł

ul. Opolska – 52 m² – 125 tys. zł
ul. Strzelców – 59 m² – 140 tys. zł

MIESZKANIA 4 POKOJOWE

ul. Halszki – 86 m² – 185 tys. zł
ul. Młyńska – 83 m² – 180 tys. zł
os. Cegielniana – 76 m² – 143 tys. zł
ul. Estońska – 75,5 m² – 145 tys. zł

INNE

Dom Kłaj – 120 m², wolnostojący 43a, cena – 180 tys. zł

Kliny – pół bliźniaka – 120 m² dz. 4,5a, 15-letni, cena 209.000 zł

„Zakopianka” – na wysokości Libertowa – działka komercyjna, cena – 7000 zł/a

Rząska – dom 150 m² dz. 14a, 5-letni, cena – 87.000 USD

Trojanowice – dom 270 m², dz. 25a, nowy do wykończenia, cena: 200.000 zł

Wieliczka – dom 250 m², dz. 6a, 10-letni, cena: 56.000 USD

Kamienice ul. Batorego – 620 m², cena 450 tys. zł

Kamienica rejon Pl. Biskupiego – 1000 m², cena 310 tys. USD

OFERTA SPECJALNA

REJON OS. KURDWANÓW, działka pod zabudowę mieszkaniową 41a, pełne uzbrojenie, cena – 15.000 zł/a

DOM ZIELONKI 300 m², dz. 20a, cena – 300.000 zł

Pilnie kupimy

2-pokojowe Dębinki, Podwawelskie
2,3 – pokojowe Dywizjonu, II Pułku
2, 3 – pokojowe w kamienicy (może być do remontu)
3 – pokojowe os. Podwawelskie, Ruczaj duże mieszkanie (chętnie nowe)
2, 3 – pokojowe Białe Prądnik małe dwupokojowe – ok. 75 tys. zł
dwupokojowe do 90 tys. zł
1-pokojowe Kurdwanów
dom do 80 tys. zł Kraków – okolice do 30 km
2, 3 pokojowe Kurdwanów, Wola Duchacka ok. 60 m² – rej Ronda Mogilskiego
2-pokojowe Prokocim, Bieżanów
2-3 pokojowe Ścisłe Centrum
100-140 m² Krowdrza, Śródmieście
Dom do 250 tys. zł
3-4 pokojowe rejon Mistrzejowic
3,4-pokojowe Żabiniec, Prądnik, Olsza
Dom do 180 tys. zł



Masz problem ze sprzedażem lub kupnem, wynajmem lub najmem, zamianą mieszkania, kupnem lub sprzedażą domu, działki - nie wiesz jaki przyjąć wariant w zarządzaniu swoją nieruchomością - Zgłoś się do nas.



TRYJAŃSKI

NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 10 (11⁰⁰-18⁰⁰)
tel./fax **421-77-11, 429-42-38**

e-mail: tryanski@bci.krakow.pl

KRAKÓW, UL. RZEŹNICZA 22/307 (biur. Wawel) tel. 429-24-85, 421-43-11/249

ORAWSKIE BIURO NIER. PODWILK 146 k/Jablonki tel. (0-18) 28-529-75

NOWA HUTA, Bieńczycki Plac Targowy, Pawilon 3, tel. 425-83-76

KRAKÓW, UL. LUBELSKA 18B/7 TEL./FAX 632-96-22 e-mail: wrumian@kki.net.pl

WYCENA NIERUCHOMOŚCI - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA - OFERTY VIDEO

KAMIENICE

- ul. **Sebastiana** - udział 3/4, pow. 530 m², dz. 5a - 200 tys. USD
- ul. **Krowoderska** - 930 m², dz. 3,5a - 700 tys. zł
- Stare Podgórze** - 360 m² (2 wolne mieszk.) - 400 tys. zł

DOMY

- Niepołomice** - dom jednorodzinny, 400 m², super komfort, cena - 150.000 USD
- Zakliczyn/n. Dunajcem** - pow. 240 m², działka 50 ar, 6 pokoi, 2 łazienki (możliwość zamiany na mieszkanie w Krakowie) cena 95 tys. zł
- Krynica** - 2 rodzinny pow. 220 m², działka 522 m², możliwość adaptacji strychu, 3 kondygnacje - cena 260 tys. zł
- Zajazd - restauracja**, przy drodze Kraków-Bielsko, okolice Kalwarii, pow. 420 m², cena 420 tys. zł
- Wieliczka** - 1-rodzinny, 220 m², do wykończenia, dz. 25 ar, cena 155 tys. zł
- Swozowice** - pow. 413 m², dzi. 3,6a z lokalem handlowym, cena - 150 tys. USD
- Cikowice** - 2 rodzinny, 260 m², dz. 9a, st. sur. - cena 100 tys. zł
- RESTAURACJA - Krynica Górską - Tylicz**, pow. - pow. 230 m² (parter 150 + lp, 80 mieszkanie), dz. 10a, przy wyciągach narciarskich i przejściu granicznym - cena 250 tys. zł
- Krynica** - pensjonat 370 m², 16 pokoi, na działce 10 ar, cena 200 tys. USD
- ul. **Olsztyńska** - 250 m², na działce 5 ar, cena 400 tys. zł
- Bielsko-Biała** - 210 m², na działce 4 ar, na parterze działająca apteka do przejęcia przez kupującego - cena 440 tys. zł
- Bielsko-Biała Łodygowice** - 80 m², działka 47 ar, cena 65 tys. nieruchomości obciążona hipoteką
- Wieliczka-Siercza** - 220 m² + warsztat 60 m² dz. 67a - 170 tys. zł
- Wola Justowska** - 370 m², dz. 6,5a - 175 tys. USD

MIESZKANIA

- ul. **Spółdzielców** - pow. 25 m², 10/X, umeblowane, cena 59 tys. zł
- ul. **Szlak** - pow. 68 m², 2 pokoje, cena 150 tys. zł
- Os. II Pułku Lotniczego** - pow. 62 m², 3 pokoje, cena 134 tys. zł
- os. Tysiąclecia** - 44 m², 2 pokoje, 1/IVp, z meblami, cena - 123.500 zł
- os. Dobrego Pasterza** - 35 m², 1 pok., 1/IV, ociepl. podatkowy - 92.700 zł
- os. Dywizjonu 303** - 52 m², 2 pokoje, 2/IV, garaż, cena - 144.000 zł
- ul. **Bobrowskiego** - 32 m², 1 pokój, 3/Xp, cena - 83.000 zł
- ul. **Młyńska** - pow. 83 m², 4 pokoje, 3/10, cena - 180 tys. zł
- ul. **Witosa** - 34 m², 1 pokój, 2 piętro, cena - 75.000 zł
- ul. **Kraszewskiego** - 32 m², 1 pokój, 1 piętro, cena - 82.500 zł
- ul. **Królewska** - 35 m², 1 pokój, 3 piętro, cena - 110.000 zł
- os. Oświecenia** - 63 m², 3 pokoje, cena 126 tys. zł - cesja praw
- Kliny Borkowskie** - 73 m², 3 pokoje, cena 170 tys. zł - cesja praw
- ul. **Sucha** - 62 m², 3 pokoje, cena 140 tys. zł - adaptacja strychu
- ul. **Wrocławska** - 50 m², 2 pokoje, cena 144 tys. zł
- Wieliczka - ul. W. Pola** - 39 m², 2 pokoje, cena 72 tys. zł
- ul. **Śliczna** - garsoniera, pow. 28 m², cena 72 tys. zł
- ul. **Rusznikarska** - 30 m², 1 pokój, cena 75 tys. zł
- ul. **Strzelców** - 46 m², 2 pokoje, cena - 106 tys. zł
- ul. **Salwatorska** - 96 m², 3 pokoje, 3/IVp - cena 306 tys. zł
- ul. **Stachewicza** - 56 m², 3 pokoje, 1/IVp - cena 130 tys. zł
- ul. **Opolska** - 53 m², 3 pokoje, 3/Xp - cena 135 tys. zł
- ul. **Telimeny** - 71 m², b.ładne 2/IV - 3 pok. - 140 tys. zł
- ul. **Kraszewskiego** - 32 m², 2/III, 1 pok. - 72 tys. zł do remontu

DZIAŁKI

- Kryspinów** - budowlana, pow. 6 ar, cena: 4 tys. zł/ar
- Korzkiew** - rekreacyjna, 25a z domkiem letniskowym (36 m²), cena - 30.000 zł
- Wieliczka** - budowlana, pow. 18 ar, cena 72 tys. zł
- Kraków-Nowa Huta**, przemysłowa, pow. 2 ha, cena - 70 tys. USD
- Pawlikowice k/Wieliczki** - 82 ar - cena 38 tys. zł
- Zalesiany k/Łapanowa** - 56 ar, 1/2 budowlana - cena - 15 tys. zł
- Swozowice ul. Borowinowa**, pow. 23 ar (w połowie działki linia wys. napięcia) cena 25 tys. zł
- Wola Justowska - 30,5 ar budowlane, szerokość 21,5 m², cena - 300 tys. zł.**
- Szczyżyc** - 5 działek rekreacyjnych po 7a, cena - 2 tys./a

WYNAJEM - mieszkania

- ul. **Złoty Wiek** - 2 pokoje, umeblowane, 3/4, cena - 700 zł/mies.
- ul. **Chocimska** - luks. apartament 105 m², garaż - 1200 USD/mies.
- ul. **Włodkowica** - 50 m², 2 pokoje umeblowane, cena 800 zł/mies.
- os. Spółdzielcze** - 51 m², 2 pokoje umeblowane, cena 700 zł/mies.
- os. Na Stoku** - garsoniera, umeblowana, cena 500 zł/mies.
- os. Uroczce** - 37 m², 2 pokoje umeblowane, cena 600 zł/mies.
- os. Bohaterów Września** - 60 m², 2 pokojowe, umeblowane - cena: 1200 zł/mies.
- os. Widok** - 2 pokoje, ład., częściłwa umeblowane - cena: 700 zł/mies.
- ul. **Dieła** - 2 mieszkania po 39 m², 2/III 2/II, cena 1000 i 1200 zł/mies.
- ul. **Sucha** - 52,5 m², 2 pokoje, parter+tel. - 700 zł/mies.

WYNAJEM - domy

- ul. **Smolenia** - piętro domu, 100 m², wysoki standard, cena - 600 USD
- Przegorzały** - 2 piętro domu, 60 m² + 40 m² taras, 2 pokoje - 1000 zł/mies.
- ul. **Obrońców Tyńca** - rezydencja - 340 m² - w pełni umeblowana - cena 5000 zł/mies.
- ul. **Jana Pawła II** - 180 m², na dowolną działalność lub mieszkanie - 1700 USD
- Wola Justowska** - 300 m², dz. 5a, umeblowany - 1500 USD/mies.

WYNAJEM - lokale

- Rynek Główny** - 108 m² - lokal biurowy reprezentacyjny, cena 18 USD/m²
- Wola Justowska** - lokal biurowy 50 m², cena - 1600 zł/mies.
- ul. **Mikołajska** - pow. 125 m², do remontu, cena 2500+VAT/mies.

SPRZEDAŻ - lokale

- Rejon Bieńczyckiego Placu Targowego** - pawilon 2-kondygnacyjny, pow. 180 m², cena: 270 tys. zł
- Stomniki ul. Krakowska** - hala produkcyjna 360 m², na działce 5 ar, cena 60 tys. zł

ORAWSKIE BIURO NIERUCHOMOŚCI - JERZY POLACZEK

Podwilk 146 k/Jablonki tel. (018) 28-529-75; (012) 637-04-44

- Jablonka k. Chyźnego** (przejście graniczne) - działka usługowo-handlowa, 1,71ha, uzbrojona, cena - 450.000 zł
- Zubrzyca** na Orawie - gospodarstwo rolne 2,5 ha, w tym 30a lasu i 2 działki budowlane - cena 80 tys. USD
- Zubrzyca** na Orawie - działka budowlana 20,7a - cena 25 tys. zł
- Orawka** - grunt rolny 1 ha - 50 tys. zł
- Podwilk** na Orawie - dom stan surowy zamknięty - 7 pokoi, działka 16a - cena 40 tys. USD
- Spytkowice** - grunt rolny 118a, w tym działka bud. 30a - cena 75 tys. zł
- Podwilk na Orawie** - nowy dom wolnostojący jednorodzinny 240 m², 7 pokoi, działka 10a, cena - 55.000 USD
- Orawa** - domy drewniane z płazów (12x5,5 do 12x9 m) do przeniesienia, cena od 10.000 do 15.000 zł
- Rudnik Dolny k/Sułkowic** - działka budowlana lub rekreacyjna 70a - cena 120 tys. zł

Uwaga!!!

OD 30 MARCA 1998 ZAPRASZAMY DO NOWEGO ODDZIAŁU FIRMY „TRYJAŃSKI NIERUCHOMOŚCI” przy ul. LUBELSKIEJ 18B/7, tel. 632 96 22

Biuro czynne: pon-pt., w godz. 11:00 do 18:00

ZAPRASZAMY!!!

421-56-25
429-23-13

CENTRALA
NIERUCHOMOŚCI

ul. Grzegórzecka 27

NAJEM - KUPNO - SPRZEDAŻ - SZEROKA GAMA OFERT

pn. - pt. 10.00 - 18.00, sob. 9.00 - 13.00

Działki sprzedaż

- Tenczynek** - 20a, woda, gaz, prąd - 1.200 zł/1ar
Dobczyce - 15a, prąd, woda, gaz - 1.500 zł/1ar
Zielonki - 23a, media 30 m - 100 tys. zł
ul. Król. Jadwigi - 6a, pełne uzbrojenie - 8 tys. USD/a
Kryspinów - 22a, pełne uzbrojenie - 2 tys. zł/a
Tyniec - 15,5a, gaz, woda, prąd - 47 tys. zł
Iwanowice - 12a, media w obrębie - 650 zł/1 ar
ul. Kocmyrzowska - 33a, komercyjna, uzbrojona, 400 tys. zł
ul. Chalubińskiego - 10a, woda, gaz, prąd - 20 m, 5 tys. zł/ar
Przybysławice - 10a, woda, gaz, prąd, 3,5 tys. zł/a
Zabierzów - 9a, gaz, woda, 3 tys. zł/ar
Balice - 11a, media - 50 m² - 30 tys. zł
Kliny - 7a, gaz, kanalizacja, prąd, woda, 20 m - 84 tys. zł
Podgórki Tynieckie - 28a, uzbrojona - 105 tys. zł
Kocmyrzowska - 9a, prąd, gaz do podłączenia - 4,3 tys. zł/ar
Bieżanowska - 5a, pełne uzbrojenie - 8 tys. zł/ar
Bronowice - 10a, prąd, woda, gaz - 130 tys. zł
Woła Duchacka - 8,5a, prąd, woda, gaz, kanal. - 20 tys. /ar
Dzieskanowice - 16a - kanalizacja, prąd - 3 tys. zł/ar
Piąszów - 4,6a do 8a - pełne uzbrojenie - 7,5 tys. zł/ar
ul. Kobierzyńska - 16a, prąd, woda, gaz - 7 tys. zł/ar
Zielonki - kwadrat, prąd, woda, gaz - 6 tys. zł/ar
Włosań - 67a - 1/3 bud., gaz, prąd - 40 tys. zł
Winiary - 36a - widokowa, gaz, woda - 15 tys. zł

Domy sprzedaż

- Balice** - 300 m², dz. 12a, do zamieszkania - parter - 190 tys. zł
ul. Pszczelna - 300 m², dz. 4,5a, solidny - 300 tys. zł
Czernichów - 130 m², dz. 6a, parterowy, do zamieszkania - 150 tys. zł
Prokocim - 120 m², dz. 4,7a, do zamieszkania - 250 tys. zł
Balicka - 150 m², dz. 3a, stan surowy - 140 tys. zł
Wodociągowa - 300 m², dz. 5,34a, nowy - 350 tys. zł
Brzezinka - 100 m², dz. 24a, do zamiesz. - 130 tys. zł
Rząska - 150 m², dz. 14a, wykończony - 87 tys. USD
Kustronia - 240 m², piętrowy, wykończony, dz. 5a - 330 tys. zł
Kosociska - 62,2 m², dz. 5,7a, 1/2 domu - 110 tys. zł
Skawina - 240 m², dz. 9,46a, nowy - 220 tys. zł
Stanisławice - 220 m², dz. 32a, nowy - 150 tys. zł
Tonie - 100 m², dz. 3a, remont kapitalny - 52 tys. zł
Os. Oficerskie - 180 m², 1/2 bliźniaka - 110 tys. USD
Olsza - 250 m², dz. 3a; wysoki standard - 380 tys. zł
Bieżanów - 200 m², dz. 12a, do wykończ. - 180 tys. zł
Zielonki - 300 m², dz. 21a, do zamiesz. - 300 tys. zł
Alwernia - 250 m², dz. 8a, st. surowy - 97 tys. zł
Zabierzów - 380 m², dz. 25a, ciekawy - 115 tys. USD

Mieszkania sprzedaż

jednopokojowe, garsoniery

- ul. Łepkowskiego** - 30 m², 0/III, nowe, loggia - 86 tys. zł
Białoruska - 34 m², VI/X, standard - 74 tys. zł
Gnieźnińska - 24 m², I/X; telefon - 65 tys. zł

Bobrowskiego - 43,5 m², I/III, balkon - 105 tys. zł

Aleksandry - 37 m², X/X, logia - 70 tys. zł

dwupokojowe

Starowiślna - 50 m², II/VI, loggia - 150 tys. zł

Szłak - 68 m², III/III, balkon, telefon - 150 tys. zł

Łagiewniki - 56 m², I/I, balkon, flizy, tel. - 125 tys. zł

Makowskiego - 37 m², I/IV, wysoki standard - 93 tys. zł

Smoluchowskiego - 38,3 m², I/IV, wolne, telefon - 130 tys. zł

Wileńska - 47 m², I/IV, telef., cegła - 125 tys. zł

II Pułku Lotniczego - 65 m², VI/VII, nowe - 130 tys. zł

Stachewicza - 37 m², 0/IV, tel., standard - 81 tys. zł

Kozłówek - 35,5 m², II/IV, tel., flizy - 76 tys. zł

Oświęcienia - 55,5 m², III/X, tel., parkiet - 120 tys. zł

Dywizjonu 303 - 51 m², II/VIII, logia, tel. - 115 tys. zł

Jagiellońskie - 37 m², 0/IV, odświeżone - 81 tys. zł

Na Lotnisku - 38 m², kuchnia otwarta, ładne - 88 tys. zł

Ściegiennego - 43 m², I/X; telefon, logia - 90 tys. zł

Brożka - 39 m², 0/X, logia, telefon - 82 tys. zł

Kordiana - 52 m², 0/IV, dwuletnie, telefon - 105 tys. zł

trypokojowe

Grzegórzecka - 69 m², I/III, balkon - 175 tys. zł

Zybkiewicza - 96 m², I/IV, wys. stand. - 270 tys. zł

Nadrzeczna - 73 m², II/IV, telefon - 210 tys. zł

Piastów - 46,6 m², 0/IV, flizy, parkiet - 100 tys. zł

Wenedy - 51 m², VIII/X, logia, telefon - 110 tys. zł

Na Błonie - 58 m², IX/X, tel., logia - 145 tys. zł

Stomiana - 48 m², IV/IV, telefon, parkiet - 130 tys. zł

Młyńska - 47 m², II/X, po remoncie, tel. - 120 tys. zł

Dąbie - 65 m², III/VI, dwuletnie, meble - 185 tys. zł

Olsza - 69 m², III/IV, nowe, wykończone - 180 tys. zł

Daszyńskiego - 69 m², II/IV, tel., do odśwież. - 200 tys. zł

Lipska - 68 m², V/V, nowe, wykończone - 165 tys. zł

Wysłouchów - 60 m², I/IV, telefon, standard - 120 tys. zł

Podwawelskie - 50 m², VIII/X; logia, telefon - 115 tys. zł

czteropokojowe:

Ruczaj - III i IVp, dwupoziomowe, nowe, garaż - 230 tys. zł

Halszki - 86 m², II/IV, tel., parkiet - 170 tys. zł

ok. Lea - 98 m², I/III nowoczesne, komfortowe - 290 tys. zł

Mieszkania wynajem

Zapolskiej - 76 m², trzypok., puste, nowe - 2 tys. zł

Wrocławska - 28 m², garsoniera, meble tel. - 700 zł

Szkolne - 38 m², jednopokojowe, telefon - 500 zł

Spokojna - 39 m², dwupokojowe, meble, tel. - 1000 zł

Centrum A - 50 m², dwupokojowe, telefon - 800 zł

Stusia - 46 m², dwupokojowe, telefon - 700 zł

Uroczę - 70 m², trzypokojowe, telefon - 600 zł

Oferty specjalne: Polecamy

Opolska - 120 m², dz. 6a, idealny pod działalność gospodarczą, możliwość rozbudowy (dobudowy) - 250 tys. zł

Zarzecze - 100 m², dz. 3,25a, zezwolenie na budowę drugiego domu (w zabudowie szeregowej), świetna lokalizacja - 70 tys. USD



firma Drażkiewicz

czynne 9-18
w sobotę 9-13

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami
i Konsorcjum Agencji Nieruchomości **KAN**

Biuro Nr 1 „Olsza” ul. Olszańska 16, tel. 413 11 22, 413 11 44, fax 413 13 44
Biuro Nr 2 (obok PK) ul. Warszawska 20, tel. 632 60 19, tel./fax 632 60 21

ZAKUP — SPRZEDAŻ — WYNAJEM — SPADKI I REGULACJE STANU PRAWNEGO

Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną, staramy się załatwić wszelkie formalności.
Nasze oferty prezentujemy też na stronach KAN. Zapraszamy

Mieszkania - sprzedaż

1 - pokojowe

Barska, 36m², 1/IIIp, kam., balkon, parkiet, - 108.000 zł
Krakowiaków, 34 m², parter w IIp, telefon - 70.000 zł
Zadworze, 33, 3 m², parter w IIIp, nowe, cesja - 75.000 zł
Górali, 38,5 m², 1p. w IIp, parkiet, hipot., - 75.000 zł
Spółdzielcze, 32 m², 1p. w IIIp, balkon, telefon, parkiet - 72.000 zł
Al. Pokoju, 21,5 m², 1p. w Xp, telefon - 64.500 zł

2 - pokojowe

ul. Brożka, 39 m², parter/Xp, loggia, telefon - 82.000 zł
oś. Strusia, 46 m², 1/Xp, loggia, telefon, - 100.000 zł
oś. Komandosów, 40 m², 4/IVp, loggia, filizy - 103.000 zł
ul. Ugorek, 37 m², 3p. w IVp, telefon - 92.000 zł
Na Kozłowie, 45 m², 4p. w IVp, loggia, parkiet, telefon - 91.000 zł
ul. Wrocławska, 48 m², 1p. w IVp., balkon, parkiet, telefon - 144.000 zł
ul. Litewska, 43 m², 9/Xlp, loggia, parkiet, telefon - 115.000 zł
oś. 2 Pułku Lotn., 65 m², 6p/VIIp, loggia, nowe, cegła - 133.000 zł
ul. Wileńska, 47 m², 1p/IVp, loggia, parkiet, telefon - 125.000 zł
oś. Centrum D, 50 m², parter/IIIp., boazeria - 105.000 zł
ul. Nadrzeczna, 38 m², parter/IVp., - 91.000 zł
ul. Szlak, 45 m², parter, po remoncie, oficyna - 110.000 zł
al. B. Prażmowskiego, 84 m², parter/II kamien., parkiet - 165.000 zł
oś. Centrum B, 58 m², 7p/VIIp, adapt. strychu - 95.000 zł

3 - pokojowe

Opolska, 52 m², 2/Xp, balkon, parkiet, telefon - 135.000 zł
Barska, 72 m², parter/IIIp kam., balkon, telefon - 216.000 zł
Dunin-Wąsowicza, 100 m², 2/IVp kam., po gener. remon. - 400.000 zł
Stachewicza, 56 m², 1/IVp, loggia, telefon, - 130.000 zł
Strusia, 48 m², 2/IVp, telefon, - 98.000 zł
Łużycka, 56 m², 2p. w Xp, loggia, filizy, telefon - 128.000 zł
Wysłouchów, 60 m², 1/IVp, balkon, telefon, - 134.000 zł
Piastów, 47 m², parter/IVp, loggia, filizy - 110.000 zł
Ściegiennego, 56 m², 3/Xp, balkon, telefon, - 112.000 zł
Krzyszowice, 49 m², 1/IV, loggia, telefon - 90.000 zł
Ślomiańska, 48 m², 4/IVp, loggia, telefon - 130.000 zł
Kazimierzowskie, 43 m², 3/IVp, telefon - 85.000 zł
Zbrojów, 57 m², 6/Xp, loggia, parkiet, telefon, po remon. - 160.000 zł
Oświęcienia, 62 m², 1/VIIIp., nowe, oddanie w II kw.98 - 135.000 zł
ul. Konrada Wallenroda, 57 m², 4/Xp, loggia - 115.000 zł

4-pokojowe

Łużycka, 68 m², 6/Xp, loggia, telefon - 115.000 zł
Al. Krasińskiego, 115 m², 2/IVp., balkon, parkiet, telefon - 230.000 zł
Norwida, 90 m², 1/lp, loggia, parkiet, telefon, garaż - 360.000 zł
Lipska, 92 m², 2/IVp, loggia, telefon - 180.000 zł

Domy w Krakowie - sprzedaż

St. Prokocim, wolnost., usług.-mieszk., 600 m², 4 kond., - 350.000 USD
Przegorzały, wolnostojący, 200 m², do wykończ., dz. 7 ar - 85.000 USD
Rakowice, bliźniak do zamiesz., 300 m², dz. 3,5 ar - 150.000 USD
Wola Just., wolnostojący, 300 m², 2 kond., dz. 12 ar - 330.000 zł

Czerw. Prądnik, 230 m², zab. szereg., do zamiesz. - 300.000 zł
Skotniki, 246 m², 3 kond., CO gaz., dz. 17 ar - 280.000 zł
rej. ul. Wiśniowa, dom mieszk.-usługowy, ok.230 m² - 150.000 USD

Domy poza Krakowem - sprzedaż

Włosań, 300 m², 2-letni, 3 kond., dz. 32 ar zagosp. - 590.000 zł
Ryczów, 220 m², 10-letni, 2 kond., dz. 6 ar - 130.000 zł
Węgrzce, 284 m², 2-letni, 3 kond., dz. 13 ar, basen, - 250.000 USD
Cianowice, 216 m², 1/2 bliźniak, sf.sur.otw., dz.4 ar, - 140.000 zł
Myślenice, 160 m², letnisk. całoroczny, dz. 11 ar zagospod. - 270.000 zł
rej. Zawoi, 70 m², letnisk.drewn. na podmurów, dz. 16 ar - 80.000 zł
Zielonki, oś. Wiarus, 300 m², 3 kond., zab. szereg, do wykoń. - 260.000 zł
Zielonki/Marszowiec, 370 m², 2 kond, wolnost, do wykoń. - 140.000 USD
Krynica, wolnostojący, 250 m², 3 kond, dz.8,4 ar - 220.000 zł
Muszyna, dwurodzinny, ok. 200 m², 3 kond, dz.8 ar - 190.000 zł
Zielonki, oś. Wiarus, dwurodzinny, sf, sur. otw., dz. ok.5 ar - 320.000 zł
Stróża, letniskowy (całoroczny), 130 m², dz. 4 ar - 35.000 USD
B. Kościół, 220 m², garaż, pom. gosp, dz. 17 ar - 164.000 zł
Kazimierza Wlk, bliźniak, 900 m², lok. handl. - 130.000 USD
Niedźwiedz k/Mszany D., 200 m², nowy, dz. 17 ar - 135.000 zł

DZIAŁKI - sprzedaż

Głogoczków, 14 ar, szer. 30 m., komercja - 17.000 zł
Kostrze, 16 ar, uzbrojenie blisko, szer.33m. - 110.000 zł
Masłomiąca, 19, 5 ar, uzbrojona, os. domków - 33.200 zł
Niepołomice, 250 ar, uzbr. tylko prąd, - 100.000 zł
Wola Just., budowlana, 10 ar, uzbrojona, - 150.000 zł
Modnicza, 10 ar, uzbr. blisko, szer. 20 m. - 35.000 zł
Łyczanka, 27 ar, uzbr. blisko, szer. 40 m. - 25.000 zł
ul. Zarzyckiego, 50 ar, uzbr. obok, szer. 47 m. - 60.000 zł
Pogorzany k/Szczyrzyca, 5 działek po 7 ar, - po 2000 zł/ar
Myślenie, 20 ar, w tym ok.3 ar-las, szer 30 m. - 130.000 zł
Kokotów, gm.Wieliczka, 5 ar, budowl., szer /front/24 m., uzbr. obok - 12.000 zł
Głogoczków, 197 ar, rolna (m.sad), możliwość przekwalif. - 118.000 zł
rej. Matecznego, 34 ar, komercyjna, 40m./85m., - 500.000 zł
Grębałów, 92 ar, szer, 24m., budowl., woda, prąd, gaz - 230.000 zł
Do Luboni, 30 ar, kwadrat, budowl., prąd, gaz - 100.000 zł

Lokale - sprzedaż

Zakopane, pensjonat, 4 kond, 1500 m², dz. 23 ar - 450.000 USD
Zakopane - centrum, lokale handl.-usługowe, 520 m², - 2500 zł/m²
Mistrzejowice, sklepowo-usługowo-mieszkalny, ok. 430 m² - 550.000 zł

OFERTA SPECJALNA

Olkusz, 1700 m², dz 22 ar, 4 kond., adaptacja: biura, szkoła, dom towarowy, mieszkania - 320.000 USD
Dębniaki, kamienica, częściowo wolna, 810 m², 3 kond, dz. 5 ar - 2.000.000 zł
Śródmieście, nowe 2-3 pokojowe apartamenty do wynajmu, cena 600 - 800 USD

Na zlecenie klientów poszukujemy do sprzedaży i wynajmu: mieszkań, kamienic, domów, lokali użytkowych domów letniskowych, na terenie Krakowa i okolicy.

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

30-212 KRAKÓW
ul. Królowej Jadwigi 154

"ABESTA - DOM"

tel. 425-25-17
fax 425-35-31
tel. 0602 24-97-97

Kupno - Sprzedaż - Wynajem

BIURO POŚREDNICZY I POMAGA PRZY UZYSKANIU KORZYSTNEGO DLA KLIENTA KREDYTU W PKO

DOMY DO SPRZEDANIA

Dom 180 m², podpiwniczony **Pogorzany**, 48 km² od Krakowa, 10 km od Dobczyc w kierunku Limanowej, działka ogrodzona 12 arów, dom usytuowany jest na tarasie widokowym w zespole podobnych domków, sąsiedztwo lasu i małej rzeki, garaż, dom jest całoroczny, parkiety, flizy, kominek, cena - 150.000 zł (w rozliczeniu możliwe mieszkanie w Krakowie)



Stan surowy, 8 arów, cegła, **Wola Justowska** (ładna architektura) 300.000 zł

Krowodrza-Wola Justowska - 250 m², 7 arów, 135.000 USD, wolnostojący, na parterze - salon, gabinet, kuchnia, łazienka, piętro - 3 sypialnie, łazienka, garderoba

Krowodrza - Witkowice Nowe - 200 m², parterowy, współczesna technologia budowy, 4-letni, b. atrakcyjnie rozplanowane wewnątrz, ładna architektura budynku, działka 5 arów, 400.000 zł, do negocjacji

Krowodrza - Wola Justowska - 150 m², parterowy, 8 a działka, nowy, do małego wykończenia, lewa strona Królowej Jadwigi, okolice Strzelnicy, 340.000 zł

Śródmieście-Olsza - 150 m², 3,5a, 6 pokoi, 2 łazienki, 200.000 zł do modernizacji, dobry na firmę

Krowodrza - ok. Lea - 120 m² na parterze (4 pokoje, 2 łazienki, kuchnia), strych wysoki do zabudowy, garaż po remoncie (idealne na firmę) - 320.000 zł

Okolice Lea (Krowodrza) - domek z dz. 3a (na działalność gospodarczą - 70.000 USD

Przegorzały (okolica Lasu Wolskiego-Krowodrza) - 230 m² powierzchni całkowitej, 3 ary (trzy sypialnie, salon, 2 łazienki), zadbane - 100.000 USD (w rozliczeniu 3 i 1 pokojowe mieszkanie w Krowodrzy)

Okolice Kopca Kościuszki - 300 m², 5,5a, do wykończenia - 300.000 zł

Wielka Wieś - północne okolice Krakowa, nowy, 78 arów, salon 100 m², parterowy, piękne widoki, cena 120.000 USD

Dzieskanowice - nowy, bardzo ładny 200 m² - 340.000 zł

29 Listopada - 100 m², 4,5a, 250.000 zł (przy ulicy)

Wola Justowska (okolice Strzelnicy) - 230 m², 10 arów, po generalnym remoncie, ocieplony, telefon, kominek w salonie, 140.000 USD (do negocjacji)

KAMIENICE DO SPRZEDANIA

Udziały 50% - 300.000 zł na **Radziwiłłowskiej** (wolne mieszkanie)

Udziały 75% - 600.000 zł na **Sebastiana** (wolne mieszkanie, strychny).

MIESZKANIA DO SPRZEDANIA

ul. Lea, Krowodrza, 70 m², kamienica, hipoteka, telefon, zadbane - 215.000 zł

ul. Królewska, Krowodrza - jednopokojowe, jasna kuchnia, telefon, po remoncie, hipoteka, blok - 110.000 zł

DOMY DO WYNAJĘCIA

Krowodrza-Wola Justowska - 200 m², pięknie zadbane ogród 11 arów, umeblowany (meble stylowe), salon 50 m² z kominkiem, gabinet, 3 sypialnie, telefon, na dłuższy okres, 2000 USD/mies. (do negocjacji)

DZIAŁKI DO SPRZEDANIA

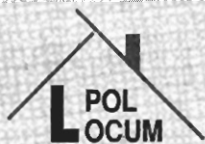
ul. Bronowicka - 3,19 ara, 90.000 zł w kwadracie (na pawilonik lub reklamę) - przy samej ulicy.

Bielany - 7 arów (kwadrat), (południowa część Bielana), zgoda na budownictwo M-4. Cena 60.000 zł

Jasnogórska/Sosnowiecka - 45 arów, 10.000 zł/a, pod budowę M-4 (przy drodze)

Dla Inwestora - Wola Justowska - działka budowlana 19 arów - wszystkie media - 370.000 zł

BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK, LOKALI



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI s.c.

31-042 Kraków

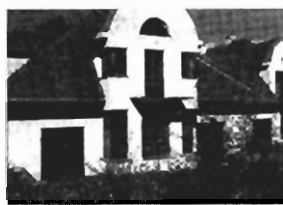
tel./fax (012) 421 18 14

RYNEK GŁÓWNY 6

tel. kom. 0602295002



Prokocim - dom 400 m², dz. 10a, do wykończenia - 110.000 USD



Wola Justowska - dom 350 m² (mogą być dwa oddzielne domy: 260 i 190 m²), dz. 23.5a, do wykończenia - 250.000 USD



Droginia - dom 220 m², dz. 16.8a, stan surowy zamknięty, wybudowany z materiałów ekologicznych - 250.000 zł



Iwanowice Dworskie - dom 297 m², dz. 18a, do zamieszkania - 170.000 zł



Stary Bieżanów - dom 260 m², dz. 22a, stan surowy - 240.000 zł



Limanowa - dom 200 m², dz. 8a, do zamieszkania - 200.000 zł



Krowodrza dom 200 m², dz. 6 a, do zamieszkania - 170.000 USD



Skomielna Biała k. Rabki - dom 360 m² pow.całk., dz. 16a, stan surowy zamknięty - 275.000 zł

Domy do sprzedaży

- Bochnia** - dom 260 m², dz. 4.73a, stan surowy zamk., bliźniak - 150.000 zł
- Luborzycza** - dom 450 m², dz. 50a - 95.000 USD
- Jugowice** - dom 330 m², dz. 7a, stan surowy otwarty - 225.000 zł
- Zakopane** - dom 350 m², dz. 6a - 260.000 USD
- Bukowina Tatrzaska** - dom 180 m², dz. 10a - 120.000 USD
- Siepraw** - dom 400 m², dz. 229a, wybudowany w 1967 r. - 90.000 zł
- Bolechowiec** - dom 220 m², dz. 11a - 66.000 USD
- Nowy Sącz** - dom 215 m², hale warsztatowe 200 m², komercyjne położenie, dz. 36a - 120.000 USD
- Grybów**, woj. nowosądeckie - dom 180 m², budynek gospodarczy, dz. 18a - 210.000 zł
- Wola Justowska** - dom 280 m², dz. 11.75 - 240.000 USD
- Prokocim** - dom 400 m², dz. 10a, do wykończenia - 110.000 USD
- Nowy Bieżanów** - dom 160 m², dz. 3a, szeregówka - 200.000 zł
- Marszowiec** - dom pow.całk. 370 m², dz. 13.5a, stan surowy cz.zamknięty - 135.000 USD

Mieszkania do sprzedaży - wybrane oferty

jednopokojowe

37 m² - **ul. Myśliwska**, parter/4, nowe - 75.000 zł

dwupokojowe

- 40 m² - **ul. Szlak**, parter, hipoteka - 103.000 zł
- 46 m² - **os. Tysiąclecia**, 3p/4 - 103.000 zł
- 48 m² - **ul. Paulińska**, parter, udział - 115.000 zł
- 68 m² - **ul. Szlak**, 3p/3 - 150.000 zł
- 74,5 m² - **ul. Sarego** - 180.000 zł

trypokojowe

- 55 m² - **os. Oświecenia**, wysoki parter - 130.000 zł
- 60 m² - **ul. Meissnera**, 10p/10 - 127.000 zł
- 61 m² - **os. Mistrzejowice**, 8p/10 - 110.000 zł
- 61 m² - **Dębniaki**, wysoki parter - 150.000 zł
- 68 m² - **ul. Teligi**, 1p/10 - 130.000 zł
- 71 m² - **ul. Kwartowa**, nowe dwupoziomowe - 165.000 zł
- 74 m² - **ul. Senatorska**, parter/4 - 165.000 zł
- 81 m² - **ul. Czarnowiejska**, 1p/4 - 180.000 zł
- 84 m² - **ok. Lea**, nowe, 48 m² pełnej wys. - 200.000 zł

czteropokojowe

91 m² - **ul. Lipska** - 180.000 zł

pięciopokojowe

107 m² - **Prądnik Czerwony**, nowe - 257.500 zł

sześciopokojowe

147 m² - **ok. Lea**, dwupoziomowe, pełne wys. 111 m², możliwość zakupu garażu - 350.000 zł

Obiekty magazynowo-produkcyjne-sprzedaż

- Kraków Płaszów** - hale prod.-magaz., 630 m², dz. 40a uzbr. utwardzona, wszystkie media, możliwość sprzedaży połowy - 600.000 zł
- Kraków Płaszów** - hale prod.-magaz., 1000 m² (2x500 m²), budynek biurowy 140 m², dz. 45a uzbrojona, utwardzona, wszystkie media - 290.000 zł
- Kraków Nowa Huta** - salon sprzedaży 240 m², dz. 15.5a, do wykończenia - 500.000 zł
- Zabierzów** - budynek usługowo-mieszkalny 288 m², 2 hale magaz. (240, 90 m²), dz. 18.5a - 550.000 zł
- ok. Niepołomic** - hala prod.-magaz., 1600 m², dz. 70a, zaplecze biurowo-socjalne, wszystkie media, szambo - 900.000 zł
- ok. Pisar/Rudawy** - hala prod.-magaz. 1000 m²+zaplecze socjalne, dz. 80a - 200.000 zł
- Sidzina** - hala 300 m², dz. 8.5a - 165.000 zł
- Stomniki** - hala 270 m², dz. 5a - 67.000 zł
- ok. Miechowa** - kompleks magaz.-prod.-mieszkalny, ok. 3000 m², dz. 200a, stan surowy - 750.000 zł (do negocjacji)
- Kraków ok. Nowej Huty**, hale magaz.-prod. 900 m², 150 m², mały biurowiec 20 pokoi, suwnica 5t, stacja transformatorowa 250 kV, działka 2 ha uzbrojona - 1.580.000 zł
- Chrzanów** - hale magaz.-prod. 1400 m², dz. 2 ha, UP - 500.000 zł
- gmina Czernichów**, ok. Krakowa, hala prod.-magaz. 940 m², budynek socjalny 185 m², dz.63a utwardzona, stacja trafo - 500.000 zł
- Myślenice** - hala prod. 150 m², blaszaki, dz. 10a - 220.000 zł

Działki komercyjne - sprzedaż

- 4a - **Kraków Podgórze**, pod plombę, pełne uzbrojenie - 420.000 zł
- 33a **Kraków Płaszów**, dobra lokalizacja KU, uzbrojenie w sąsiedztwie - 6.500 zł/ar
- 76a - **Kraków Balice**, UC, okolica autostrady i portu lotniczego, możliwość zakupu 2 ha - 3000 zł/ar
- 85 a - **Skawina**, cz. uzbrojenie, ok. zjazdu z autostrady - 200.000 zł
- 100a **Kraków Płaszów**, dobra lokalizacja UC, kompletne uzbrojenie, utwardzona, ogrodzona, wiaty - 1.200.000 zł (możliwość sprzedaży 60/40)
- 114a - **Kraków, ul. Jasnogórska** - 1.150.000 zł
- 159 a, **Kraków Kurdwanów**, UC, uzbrojone - 90 USD/m²

Wynajem

Śródmieście - kamienica po remoncie 1200 m², 3 kondygnacje do wynajęcia w całości lub kondygnacjami, 15 linii tel., na siedzibę banku, przedstawicielstwo

Poszukujemy na zlecenia Klientów: kamienic wolnych i do remontu, domów, mieszkań, działek budowlanych i komercyjnych, magazynów i hal - do sprzedaży i wynajęcia



Interdom - Nieruchomości Barbary Krakowiak

Kraków ul. Dobrego Pasterza 68

Tel./fax (0-12) 413-15-56, tel. (0-12) 413-24-74, e-mail: agencja@interdom.krakow.pl

Tel. (012) 413-25-79, tel. (0-12) 413-24-69, <http://www.interdom.krakow.pl>

"Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami"

KOMPLEKSOWA, FACHOWA OBSŁUGA W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI ORAZ ADMINISTRACJI I ZARZĄDU

PRZEDSTAWIONE OFERTY SĄ JEDYNIENIE WYBRANYMI Z BAZY DANYCH FIRMY „INTERDOM”

mieszkania - sprzedaż

jednopokojowe i garsoniery:

ul. **Mazowiecka**, pokój + j.k., 43.5 m², cena 115 tys. zł.
 os. **Bohaterów Września**, pokój+c.k., 33.5m², V/X, cena 70 tys. zł.
 os. **Tysiąclecia**, pokój+j.k., 33 m², IV/X, cena 70 tys. zł.
 Os. **Krakowiaków**, pokój+j.k., 34 m², parter, cena - 70 tys. zł.
 Os. **Kombatantów** - pokój + c.k. 33 m², IV/VIII, cena - 73 tys. zł.
 ul. **Stawarza** - pokój + j.k., 58 m², I/II, cena - 120 tys. zł.
 ul. **Siemiradzkiego** pokój + c.k., 30 m², parter, cena 90 tys. zł.
 NOWE os. **Ruczaj** pokój + c.k., 29 m², parter, cena 70 tys. zł.
 ul. **Wójtowska** - garsoniera 20 m², IVp/X - 63.000 zł.
Prądnik Czerwony - 1 pok.+jk, 33 m², I/IV - 78.000 zł

2 pokojowe

os. **II Pułku Lotniczego**, 2 pokoje + j.k., parter, cena 96 tys. zł.
Olsza - 2 pokoje+j.k., 52 m², I/IV, cena - 125 tys. zł.
 os. **Kazimierzowskie** 2 pokojowe + c.k., 38 m², VII/X, cena 79 tys. zł.
 Nowe ul. **Mysłowska** 2 pok. + j.k. 54 m², luksusowo wyposażone I/IV, cena 138 tys. zł.
 os. **Tysiąclecia**, 2 pokoje + c.k., 37 m², III/IV, cena 79 tys. zł.
 ul. **Wileńska** - 2 pok.+jk, 47 m² I/IV - 120.000 zł.
 NOWE os. **Złocień** - 2 pok.+jk, 38 m² 0/I - 85.000 zł.
 os. **Jagiellońskie** - 2 pok.+jk, 38 m² III/IV - 88.000 zł.
 os. **Zielone** - 2 pok.+jk, 47 m² 0/II - 110.000 zł.
 ul. **Sebastiana** - 2 pokoje+jk, 55 m², III/III - 140 tys. zł.
 Os. **Strusia**, 2 pokoje+jk, 46 m², II/X - 96 tys. zł.
 os. **Kolorowe** - 2 pokoje+jk, 39 m², I/IV - 85 tys. zł.
 os. **Oświeciana** - 2 pokoje+jk, 56 m², I/IV - 120 tys. zł.
 ul. **Miechowity** - 2 pokoje+jk, 52 m², I/IV - 120 tys. zł

3 pokojowe

ul. **Czarnowiejska**, 3 pokojowe, 80 m², I piętro, cena 165 tys. zł.
 ul. **Sanocka**, 3 pokojowe, 63 m², VIII piętro, cena 120 tys. zł.
 ul. **Mała Góra**, 3 pokojowe, 71m², VII piętro, cena 132 tys. zł.
 Os. **Dywizjonu 303** - 3 pokojowe, 61 m², IX piętro, cena - 138 tys. zł.
 os. **1000-lecia**, 3 pokojowe, 58 m², VIII/X, cena - 120 tys. zł.
 ul. **Strzelców** 3 pokojowe, 59 m², VII/XIII, cena 141 tys. zł.
 os. **Albertyńskie** 3 pokojowe, 50 m², III/IV, cena 100 tys. zł.
 ul. **Konrada Wallenroda** 3 pokojowe, 56 m², IV/X, cena 110 tys. zł.
 os. **Złoty Wiek** 3 pokojowe, 62 m², II/IV, cena 130 tys. zł.
Bieżanów, 3 pokojowe, 61 m², X/X, cena 115 tys. zł.
 os. **Strusia**, 3 pokojowe, 48 m², III/IV, cena 85 tys. zł.
Prądnik Czerwony - 3 pok. 52 m², IXp/X - 120.000 zł.
Prądnik Biały - 3 pok. 63 m², wysoki standard - 160.000 zł.
 ul. **Kapelanka** - 3 pok. 50 m², VIII/pX - 120.000 zł.
 os. **Szkolne** - 3 pok. 60 m², IIIp/V - 110.000 zł.
Piaski - 3 pokojowe, 57 m², II/X - 105 tys. zł.
 Nowe dwupokojowe 3 pokojowe, ul. **Kwartowa**, 73 m², parter/IV - 165 tys. zł

4 pokojowe i większe

ul. **Dunin Wąsowicza**, 108 m², dwupokojowe, cena 200 tys. zł.
 ul. **Kalwaryjska**, 4 pokojowe, 105 m², II piętro, cena 260 tys. zł.
 NOWE ul. **Meissnera** dwupokojowe, 100 m², III i IV p., garaż, cena 260 tys. zł.
 NOWE ul. **Łępkowskiego** dwupokojowe 107 m², III i IV p., garaż, cena 330 tys. zł

OFERTA SPECJALNA

ŚCISŁA KROWODRZA - NOWE MIESZKANIA Z ODPISEM

dwupokojowe 145 m² w tym 5 pokoi, 2 łazienki, III i IV piętro, cena 360 tys. zł.
 możliwość dokupienia garażu w podziemiu budynku

mieszkania do wynajęcia

jednopoziomowe 70 m², bardzo oryginalne, dwa pokoje, garderoba, łazienka, kuchnia, spizarką, III piętro, cena 210 tys. zł.

dwupokojowe nowe, **Boh. Września**, luksusowe, 64 m² - 1200 zł+opłaty
 trzypokojowe nowe z garażem, **Prądnik Czerwony**, 73 m² - 500 USD+opłaty
 trzypokojowe - os. **Widok**, 56 m², 1000 zł+czynsz+media
 trzypokojowe ul. **Łępkowskiego**, dwupoz. z garażem, 100 m², 2000zł.+czynsz
 trzypokojowe ul. **Szafirowa**, 70m², 1300zł.+media
 trzypokojowe os. **Oficerskie**, 100 m², 850 USD + media
 trzypokojowe z garażem ul. **Radzikowskiego**, 61 m², luksusowe, 650 USD + media
 czteropokojowe nowe z garażem, **Żabinek**, umebl. 140 m² - 1500 USD+opłaty
 pięciopokojowe ul. **Sarego** (apartament), 170m², 2500USD+ media
 ul. **Kwartowa** - 3 pok. 78 m², 1300 + media
 NOWE **Dąbie** - 3 pok.z garażem - 1400 + media
 ul. **Chocimska** - 3 pok.z garażem - 1200 USD

domy do sprzedaży

Wola Justowska dom o pow. 150m² na działce 7,5 a, budowany z cegły kryty dachówką, dz. ogrodzona, dom do częściowego wykończenia, cena 110 tys. USD
Iwanowice Dworskie dom o pow. 250 m², położony na działce o pow. 18a, dom wybudowany w 1997r, częściowo wykończony, cena 163 tys. zł.
Płaszów rezydencja z basenem o pow. 350 m², położona na dz. o pow. 15 a, cena 1,5 mln zł.
Wola Justowska - dom o pow. 260 m² na działce 7a, budowany z cegły, całkowicie wykończony, na zagospodarowanej działce, cena - 130 tys.USD
Chełm - dom o pow. 420 m², dwu kondygnacyjny w stanie surowym zamkniętym, działka 6a, cena - 110 tys.USD
Węgrzce - dom o pow. 260 m² dwuradzienny, działka 25a ogrodzona, zagospodarowana, wykończony, cena - 100 tys. USD
 ul. **Chłaska** dom o pow. 360 m², dz. 6a, luksusowo wykończony, cena 140 tys. USD
Skala dom o pow. 160 m², działka 5a zagospodarowana, cena 160 tys. zł.
Niedzica, nad zalewem, dom o pow. 200 m² typu pensjonarnego, działka 3 a, cena 200 tys. zł.
Prokocim, luksusowy dom o pow. 250 m², działka 10 a, pełne wyposażenie, cena 125 tys. USD

domy do wynajęcia:

OLSZA bliźniak 160m², nieumeblowany, na działalność gospodarczą, 1000USD + media miesięcznie (kwota najmu do negocjacji).
Prądnik Czerwony - dom o pow. 100 m², umebl., dz. 4a - 1000 USD + opłaty
Prądnik Czerwony - dom o pow. 160 m², umebl., dz. 4a - 2000 USD + opłaty
Wola Justowska - dom o pow. 300 m², umeblowany, luksusowo - 1500 USD + opłaty

działki pod budownictwo jednorodzinne:

Ruczaj 14a częściowo uzbrojona - 9.000 zł./a
Wróblowice 17a uzbrojona - 40.000 zł.
Pasternik 7a uzbrojona - 10.000 zł./a
Tonie - 6a uzbrojona z zezwoleniem na budowę - 52 tys. zł.
Brzoskwinia - 48a uzbrojona - 60 tys. zł.
Balice - 21a uzbrojona - 1500/a

działki pod budownictwo wielorodzinne i komercyjne:

Działka pod plombę 4a, rej. **Placu Boh. Gęta**, cena - 420 tys. zł.
 ul. **Kocmyrzowska** - 45a, UC, KU - 7.000 zł/a
 M-1U ul. **M. Dąbrowskiej**, 45a - 25.000 zł/a

lokale do wynajęcia

Ścisłe Centrum - piwnice - 250 m², gotowe pod działalność gastronomiczną
Rynek Główny - lp, lokal frontowy 43 m² - 60 zł/m²

Pilnie poszukujemy: terenów pod budownictwo wielorodzinne i komercyjne, kamienic, mieszkań o pow. powyżej 80 m²

zapewniamy realizację każdego zlecenia w okresie 30 dni

zapraszamy do naszego Biura

pon. - sob 8.00-19.00



"RETORYKA 23"
Biuro Obrotu Nieruchomościami
i Wycen Majątkowych
mgr inż. Ewa Piotrowska

31-107 Kraków
ul. Retoryka 23 tel./fax **423-05-04, 0601 454794**

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

-POSIADAMY BOGATĄ OFERTĘ DWORKÓW I PAŁACYKÓW W OK. WOJ. KRAKOWSKIEGO, BIELSKIEGO

-POSZUKUJEMY DZIAŁEK I TERENÓW BUDOWLANYCH DLA INWESTORA NIEMIECKIEGO

-POSIADAMY LOKALE NA CELE BIUROWE DO WYNAJĘCIA W CENTRUM POW. 300m², 600m² CENA- 25 zł/m²

SUPER OKAZJA!

PIĘKNY DWOREK MUROWANY W OK. KRAKOWA W B. DOBRYM

STANIE, POW. 280m², MEDIA, PODPIWNI-CZONY, DZ. 3 ha-250 tys. zł



Rezydencja nowa, pow. 400 m², dz. 1,5 ha, zagospodarowana, b. ładnie wykończona, 2 kond, garaż, ok. Krakowa, część pld, cena 300 tys. USD

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

1 POKOJOWE

- 20m² - ul. Starowiślna, 3p. - 70 tys. zł
- 25m² - Olsza, 4p. - 75 tys. zł
- 30 m² - ul. Lipska - 68 tys. zł
- 43m² - ul. Mazowiecka - 130 tys. zł

2 POKOJOWE

- 38m² - ul. Chełmońskiego, 5p. - 95 tys. zł
- 41m² - Kozłówek, 10p. - 85 tys. zł
- 41m² - os. Kościuszkowskie, 7p. - 90 tys. zł
- 46m² - Rabka, parter - 72 tys. zł
- 50m² - ul. Wrocławska, 1p. - 145 tys. zł
- 60 m² Centrum C, 2p - 125 tys. zł
- 51 m² - ul. Daszyńskiego - 150 tys. zł
- 54 m² - ul. Retoryka - 130 tys. zł
- 60m² - ok. Kościuszki - 165 tys. zł
- 75m² - ul. Sarego, parter - 165 tys. zł
- 80m² - ul. Żuławskiego, 1p. - 220 tys. zł

3 POKOJOWE

- 60 m² - Kurdwanów 1p. - 120 tys. zł
- 63 m² - Ruczaj Zaborze, cesja - 134 tys. zł
- 68m² - ul. L. Wenedy, 4p. - 120 tys. zł
- 70 m² - Bieżanów - 140 tys. zł
- 75m² - ul. G. Zapolskiej, cesja - 194 tys. zł
- 80m² - ul. Czarnowiejska, 1p. - 160 tys. zł

4 POKOJOWE

- 86 m² - Kurdwanów, 2p. - 165 tys. zł
- 98 m² - ul. Lea, 1p. - 298 tys. zł
- 90m² - ul. Pszona - 220 tys. zł
- 96m² - ul. Orawska - 200 tys. zł

STRYCHY

75 m², 90 m², okol. ul. Długiej 2-poz. - 2,5 tys. zł/m²

DOMY SPRZEDAŻ

- Wola Justowska - 150m², dz. 7,5a, 2-kond. - 100 tys. USD;
- Tonie - 240m², stan surowy zamknięty, 2-kond. - 70 tys. USD
- Dobrego Pasterza - 240m², nowy, garaż, szeregowy, 3-kond. - 360 tys. zł
- Bieżanów - 130m², dz. 13a, nowy, ciekawy architektonicznie, 2-kond. - 230 tys. zł
- ok. Dobczyc - 70m², dz. 58a, nowy, do wykończenia - 75 tys. zł
- ok. Krzeszowic - 200m², dz. 19a, wykończony, b. ładny - 185 tys. zł
- Pychowice - 110m², dz. 7a, szeregowy, parterowy, garaż - 360 tys. zł
- Prądnik Biały - 200m², dz. 6a, nowy, 3-kond, garaż - 170 tys. USD
- Zielonki - 250m², dz. 21a, - 300 tys. zł
- Plac Axentowicza - 320m², 3-kond. super-nowoczesny - 450 tys. USD
- Wola Justowska - 580 m², dz. 34a, stan sur. część zamk. - 140 tys. USD
- Bronowice - 300 m², dz. 4a, garaż, 3 kond. - 135 tys. USD,
- 200 m², dz. 4a - 300 tys. zł stan surowy
- Dębniki - 180 m², dz. 3a, bliźniak, 2 kond. - 110 tys. USD
- Muszyna - 210 m², 35 tys. USD
- Iwanowice - 300 m², dz. 18a - 170 tys. zł
- ok. Niepołomic - 125 m², dz. 1,4 ha - 150 tys. zł
- Jugowice - 360 m², dz. 5,5a, 140 tys. USD
- 160 m², 6a - 100 tys. USD do wykończenia
- Ochojno - 180 m², dz. 38a - 165 tys. zł

KAMIENICE SPRZEDAŻ

- ul. Studencka - pow. cal. 1200m², wolne 200m² - 350 tys. USD
- ul. Sebastiana - pow. ok. 800m², 3/4 udziału, wolne 35m², 42m², lokal 70m², strych 140m², 80m² do adaptacji-600 tys. zł
- ul. Orawska - pow. całkow. ok. 400 m², 1/3 udziału, wolne 100 m²

WYNAJEM LOKALE BIUROWE

- 30m² - 32zł/m² - ul. Morawskiego, tel.
- 30 m², 800 zł - ok. Retoryka
- 37m² - 550 USD - ul. Grodzka, 2 linie tel.
- 50 m², 1600 zł - ok. Retoryka
- 78m², 215m² - 16 USD/m² - ok. Piłsudskiego
- 96m² - 1000 USD - ul. Orawska
- 120 m², 700 USD - ok. Sarego, 3 linie tel.

MIESZKANIA WYNAJEM

- 35 m² - ul. Dunajewskiego 1 pok. - 1000 zł
- 43 m² - ok. Lea, 2 pok. - 1200 zł
- 46m² - os. Dąbki, 3pok - 1000 zł
- 52 m² - ul. Wieczysta, 2 pok. - 300 USD
- 53m² - ok. Piastowskiej, 3pok - 500 USD

- 55m² - ul. Myśliwska, 2pok - 1400 zł
- 60 m² - ok. Cracowi 2 pok. - 1500 zł
- 64m² - Kurdwanów, 3pok - 800 zł
- 67m² - ul. Dobrego Pasterza, 4p-400 USD
- 85 m² - św. Marka, 2 pok. - 650 USD
- 90m² - Kazimierz, 3p - 350 USD
- 92m² - ul. Lipska, 4p - 1200 zł

APARTAMENTY WYNAJEM

- 75m² - ul. Rajska - 700 USD
- 77 m² - ul. G. Zapolskiej - 700 USD
- 100m² - ul. Chopina - 900 USD
- 100m² - ul. Floriańska - 800 USD
- 100m² - ul. Nadrzeczna - 650 USD
- 115m² - ul. Armii Krajowej - 1000 USD
- 123m² - ul. Lea - 1200 USD
- 140 m² - ul. Ulanów - 1000 USD
- 150m² - ok. Retoryka - 1500 USD
- 150m² - Wola Justowska - 800 USD
- 150 m² - ul. Radziwiłłowska - 1000 USD

DOMY WYNAJEM

- Jugowice - 200m² - 1000 USD
- Kliny - 250m² - 1500 USD
- Wola Justowska - 200m² - 1500 USD
- Ruczaj-Zaborze - 200m² - 1000 USD
- Kurdwanów - 500m² - 2000 USD
- Zabierzów - 360m² - 1200 USD
- ok. Krzeszowic - 220m² - 600 USD
- Prądnik Biały - 200m² - 1700 USD
- Plaszów - 280m² - 1000 USD
- Żabiniec - 250m² - 1200 USD
- ul. Łokietka - 400m² - 1500 USD

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

BUDOWLANE

- 7a, 9a, 16a - Kliny - 10 tys. zł/a
- 11a - ul. Piastowska - 150 USD/m²
- 15a - Tonie - 5 tys. zł/a
- 17a, ok. Kopca Kościuszki - 5300 USD/a
- 19a - Ściejowice k. Tynca - 2500 zł/a
- 20a - Wrząsowice - 900 zł/a
- 22a - Węgrzce - 4500 zł/a
- 28a - Marszowiec - 7 tys. zł/a
- 39a - Borek Fałęcki - 7 tys. zł/a
- 40a - ul. Królowej Jadwigi - 115 USD/m²

KOMERCYJNE

- 4a, ok. Starowiślniej - 450 tys. zł
- 9a - Bieżanów - 130 tys. zł
- 9a, Bieżanów - 130 tys. zł
- 36a Lesisko - 1600 zł/a
- 40a Głogoczków - 1500 zł/a
- 48a - Kurdwanów - 3 tys. zł/a
- 70a - Ruczaj-Zaborze - 10 tys. zł/a
- 120a - Jasnogórska - 12 tys. zł/a
- 400a - ul. Nowohucka - 70 USD/m²
- 800a - Balice - 50 USD/m²

Posiadamy oferty woj. katowickiego, nowosądeckiego, ok. Krynicy, pensjonaty, działki itp.



dawniej „Piaśtowska”
zaprasza P.T. Klientów
do swej nowej siedziby
przy ul. Juliusza Lea 16 b/1
tel. 0601 411 273
tel. 633 04 09, 632 78 67

Ewa Hawlena

**SPRZEDAŻ KUPNO
WYNAJEM** pełna
obsługa prawna
i notarialna

**szukasz swego
gniazda ?
jesteśmy !**

Najem mieszkań

Centrum Krakowa - 60 m2 częściowo umebł. z tel. - 700 USD + media

Przy Arce - 68 m2, 4 pokoje umebłowane z telefonem - 1000 zł+media

os. Piaśtów - 30 m2, pok.z kuch. umebł. - 700 zł+opłaty bez czynszu

al. Pokoju - 47 m2, 3p., I piętro, z garażem, cz.umebłowane, z telef. - 1200 zł+media

N.Huta - 51 m2, IIIp/IIIp umebłowane - 1200 zł +media z tel.

ul. Chmiela - 68 m2, II/IV, 4 pok. z kuch.z telef. umebł. - 650 USD+media

Dębniki, 70 m2, umebł. lub nie z garażem w domu jednorodzinnym - 1000 USD+media

Łagiewniki - 50 m2, 2p. z kuch. umebłowane - 320 USD+media

ul. J.Lea - 123 m2, 2p+salon, kuchnia umebł. z telef. - 1500 USD+media

Bronowice - 20 m2, 1p w domu j.rodzinnym z tel.umebł. - 700 zł+media

ul. M. Miechowity - 27 m2 z telef., nie umebł. - 650 zł+media bez czynszu

ul. J. Lea - 2 pok. 60 m2 z telef. nie umebł. - 1.700 + media bez czynszu

Najem domów

Zabierzów - 360 m2, dom z telef.duży ogród - 1500 USD+msc.

Okazja

ok. Ronda Mogińskiego - 120 m2, 3 pokoje z kuchnią umebłowane z telefonem domofon, I piętro - 800 USD + media

360 m2 - ok. **ul. Piaśtowskiej** lux, sauna, solarium - 3.000 USD

500 m2 - **Góra Borkowska**, nowy, alarm - 4000 USD

120 m2 - **Bronowice**, piętro lux z telef. - 1000 USD + media

Okol. ul. Łokietka - 160 m2, dom umebłowany 2 linie telef., 2500 USD + media

os. Zarzeczce - 220 m2 dz. 4a umebłowany - 2000 USD+media

ul. Wilczyńskiego - 160 m2, z tel. alarm, z umebłowaną kuchnią. Dom ogrodzony - nowy - 1500 USD+media

ok. Motelu „KraK” - 280 m2, dom z telef. umebłowany 25a działka. Całość ogrodzona pod mieszkanie lub siedzibę firmy - 1500 USD + media

Najem lokali

Nowa Huta - 2000 m2, hala ogrzewana, działka 2,5 ha z placem manewrowym dla TIR-ów

os. Teatralne - 50 i 30 m2 w przyziemiu, telefon pod biuro, magazyn lub produkcję - 1 m2/10zł.

ok. Matecznego - 40 m2 + antresola pod produkcję - 1000 zł+media

Niepołomice - dom w stanie surowym zamkniętym 600 m2 III poziomy wynajmiemy pod biuro, produkcję, usługi 1 m2/6 zł z dobrym dojazdem.

Sprzedaż - domy

320 m2 luks. rezyd. okol. **ul. Grotgera**, 2 linie telef., sklep. - 1.500.000 zł

Wola Justowska - 7,36 a z rozpoczętą budową 2 bliźniaków lub 1 dużego domu - 230 tys.zł

Centrum Krakowa - 700 m2, 17a, częściowo wykończony dom z basenem, ogród, 3 garaże woln. stojące - 1.500.000 zł

Zielonki - luks. dom 270 m2 + 3 szklarnie - 500 tys.zł

Trojanowice - 270 m2, 25a, st.sur.zamkn. - 200 tys.zł

Okolice Dobczyc 40a, dz. z nowoczesną piekarnią 600 m2 z częścią mieszkalną. Piek. z pełnym wyposażeniem - 500.000 zł

ok. Wieliczki - 700 m2 budynek w stylu dworu na 1,5 ha działce + kort tenisowy, Fitnes Club, staw - 1.500.000 zł

Dobczyce - 240 m2, 9,5a luks. dom - 230 tys.zł

ok. Chelmu - 180 m2 dom parterowy z tel.garaż duży - 110 tys.USD



OKAZJA
Dąbrowa Tarnowska -
dom 200 m2 na 30 ar. działka
ogrodzone z telefonem - 50 tys.USD

Bronowice - 320 m2, działka 6,61a, stan surowy otwarty - 170 tys.zł

Wola Justowska - 280 m2 dom bliźniak, działka 4,25a, parkiety, filzy, kuchnia umebłowana, ogrzew.gazowe - 150 tys.USD

Sprzedaż mieszkań

Wola Duchacka - 64 m2, 3p/Xp, z tel. - 130 tys. zł

100 m2 - **Żabinec** - dwu-poziom. nowe lux - 85 tys. USD

ul. Daszyńskiego - 69 m2 IIp. 3p, wys.3,5 m - 1 m2/3000 zł

Krynica - 43 m2, 2p z kuch. z telef. parkiety - m2/1.900 zł

Sprzedaż działek

Kornatka - 30a budowlana - 1a/900 zł

Węgrzce - 13a, budowlane - 78.000 zł

Szczawa - 5a, 25a, działki budowlane, vis a vis 2 wyciągi narciarskie - 1a/1500 zł

8a - **Stróża** - budowlana - 1a/2000 zł

ok. Słomnik, 40a, bud-rolna - 1a/500 zł

Głogoczków - 1 ha z mediami, komercja - 80 tys.zł

45a - **ok. Chorągwy**, 3 dz. budowl. 1a/1000 zł

Kryspinów - 22a, działka budowlana, wszystkie media - 2000 zł/a

ok. Zakopiańskiej - dzierżawa, 8a, działka komerc.

Skomielnia - 33a budowlana - 1a/1100 zł

St. Wiśnicz - 6 i 15a budowlana - 1a/800 zł

Gm. Michałowice -13a, budowlana, całość - 25.000 zł

Bronowice - 11,42 komercja, całość 183.000 zł

Szczodrkowice - 27a budowlana - 35.000 zł

Zakazów - 99a, budowlano-rolna - 30.000 zł

Owczary - 48a, budowlano-rolna - 60.000 zł

Wrząsowice - 55a, budowlano-rolna - 66.000 zł

Wrząsowice - 1 h, budowlana - cena do uzgodn.

Sprzedaż lokali

ok. ul. Opolskiej - hala part. 174 m2 + 154 m2 warsztat + 70 m2 wiatra zadaszona, działka 534 m2 z dobrym dojazdem - 115 tys. USD.

Nowa Huta - 96 m2, piętro w pawilonie 1 m2/1600 zł

ul. Litewska - garaż, ogrzewany - 9000 USD



Roków k/Wadowic
- dwór XVIII/XIX wieczny
ok. 3 ha, parku ze starodrzewem,
cena - 280 tys. USD

POSZUKUJEMY:

- mieszkań, domów, lokali do najmu i sprzedaży
- parcel budowlanych w Krakowie i okolicach

§ DOMiCYL®

Kraków, ul. Zwierzyniecka 5 (przy Filharmonii)
(pn. - pt. 9.00 - 17.00)
Krzeszowice, Rynek 7, tel. 282-26-66
(pn., śr., czw. 15.30 - 18.00)

Kancelaria Prawnicza Pośrednictwo

B.S. Kozek s.c.

(Firma jest członkiem założycielem MSPON i KAN)

Rok zał. 1989

tel./fax 429-40-33, 0601 411 844

Prowadzimy obrót nieruchomościami, doradztwo prawne i inwestycyjne, pośredniczymy w uzyskiwaniu kredytów na inwestycje mieszkaniowe między innymi w Banku Śląskim. Regulujemy stany prawne nieruchomości.

Z dniem 14.04.1998 roku siedziba naszej firmy zostaje przeniesiona do lokalu przy ul. Zwierzynieckiej 5 (obok Filharmonii) tel. 0601 411 844. Przepraszamy za utrudnienia i zapraszamy do nowej siedziby firmy.

Kamienice i obiekty komercyjne do sprzedaży

Kraków-centrum - działka 12 arów idealna na salon samochodowy i biura lub usługi. **Cena 450 tys.zł**

Rej. Placu Bohaterów Getta - działka komercyjna 4 ary pod hotel. **Cena 450 tys.zł**

k/Białego Kościola - budynek 450 m2 do wykończenia (tynki wewnętrzne, instalacje) 10 pokoi, 6 łazienek, działka 57 arów na pensjonat, hotelik itp. **Cena 100 tys.USD**

Lea - 1/2 kamienicy o pow. 540 m2, wolne mieszkanie oraz lokal użytkowy. **Cena 185 tys.zł**

Rej. Placu Inwalidów - 1/2 kamienicy wydzielone 400 m2, wolne mieszkania i lokal użytkowy. **Cena 185 tys.USD**

Łokietka - 1/2 kamienicy (wydzielone) parter lokal użytkowy 120 m2, piętro 2 mieszkania wolne 120 m2. **Cena 100 tys.USD**

Krzeszowice - obiekt składający się z części produkcyjnej (hale) 300 m2 oraz domu 160 m2 na działce 0,34 ha. Przystosowany do produkcji spożywczej. **Cena 250 tys.zł**

Huta - obiekt użytkowy, budynek biurowy (mieszkalny) 40 m2 (2 pok., kuchnia, łazienka)+hala 125 m2, wiaty garażowe 140 m2 na 14 arowej działce. **Cena 175 tys.zł**

Nad Drwiną - obiekt usługowo-biurowy: parter 161 m2 pomieszczenia biurowo-usługowe + 66 m2 lokal handlowy, piętro 181 m2 pomieszczenia biurowe 9 pokoi, parking. Przy sprzedaży cena do uzgodnienia, przy wynajmie **10 zł/m2**.

Domy w Krakowie

Balicka - 1/2 bliźniaka 150 m2, wykonany z materiałów ceramicznych, działka 3 ary, (stan surowy otwarty). **Cena 145 tys.zł**

Krowdrza - wolnostojący, nowoczesny superkomfortowo wykończony dom o pow. 240 m2, w tym mieszkalnej 180 m2, działka 15 arów. **Cena 190 tys.USD**

Wola Justowska-Zakamycze nowy dom 250 m2 pow.całkowitej, widokowa działka 10 arów. **Cena 130 tys.USD**

Wola Justowska - ładny dom 200 m2 pow. całkowitej, działka 6 arów, 5 pokoi, 2 łazienki. **Cena 140 tys.USD**

Libertów - nowy atrakcyjny dom 130 m2+budynek użytkowy 80 m2 działka 10 arów. **Cena: dom -180 tys.budynek - 60 tys.zł**

Rejon ul. Rydla - 20 letni dom o pow. użytkowej 220 m2+garaż, balkon, taras. **Cena 120 tys.USD**

ok. Łokietka - segment 300 m2 do wykończenia, całkowicie podpiwniczony, garaż, działka 3 ary. **Cena 310 tys. zł**

Zarzecze - stary dom 100 m2 na 3,5 arowej dz. **Cena: 70 tys. USD**

Wola Justowska 1/2 bliźniaka 165 m2, dz. 4,5 ara. **Cena 90 tys.USD**

Krowdrza - segmenty o pow.całkowitej 240 m2, pow. użytkowa 180 m2 stan surowy zamknięty. **Cena 220 tys.zł** płatna w 2 ratach

Prokocim - 1/2 bliźniaka 100 m2 do zamieszkania. **Cena 170 tys.zł**

Domy poza Krakowem

k/Krzeszowice - dom ok. 60 m2 w dobrym stanie technicznym. Duży pokój, kuchnia, spiżarnia. Ogród 30, arów. **Cena 70 tys.zł**

Zelków k/Bolechowic - nowy dom 190 m2 + garaż, działka, salon, 4 pokoje, kuchnia, jadalnia. Ładna widokowa działka 28 arów. **Cena 160 tys.zł**

Brzezie - kilkunastoletni dom 140 m2+poddasze, działka 12 arów. **Cena: 210 tys.zł**

Rejon Wiśniowej - całoroczny ładny dom letniskowy 200 m2, działka 6 arów. **Cena 35 tys.USD.**

Wybrane mieszkania do sprzedaży

Centrum - nowe ładne mieszkania w kamienicy **od 27 m2 do 53 m2. Ceny: od 75 tys. do 135 tys.zł**

38 m2 - Królewska - 2 pokoje, j.kuchnia, loggia, (po remoncie) słoneczne lp. - **118 tys.zł**

42 m2 - Lea - 2 pokojowe, superkomfortowe II p. - **120 tys.zł**

49 m2 - Krzeszowice - 3 pokoje IVp. - **90 tys.zł**

50 m2 - Chopina - 2 pokojowe, b.ładne, I p. - **150 tys.zł**

50 m2 - Krzeszowice - 3 pokoje, ładne - **95 tys.zł**

57 m2 - Os. Widok - 3 pokoje, loggia (ładne) VIII p. - **148 tys.zł**

60 m2 - Łobzowska - 3 pokoje, loggia, atrakcyjne Op. - **150 tys.zł**

64 m2 - Kazimierza Wlk. - 2 pokoje, b.ładne I p. - **165 tys.zł**

67 m2 - rej. Długiej - 2 pokojowe - **150 tys.zł**

70 m2 - Urzędnicza - 2 pokoje, b.ładne IIIp. - **210 tys.zł**

75 m2 - rej. Karmelickiej - 2 pokoje, superkomfortowe w ładnej kamienicy, lp. - **250 tys.zł**

90 m2 - Królewska - 5 pokoi, ładne II p. - **270 tys.zł**

Do wynajęcia

Sławkowska - 44 m2, 1-pokojowe, umeblowane, telefon, b.ładne. **Czynsz 1200 zł**

Salwator - 57 m2, mieszkanie 3 pok., umeblowane. **Czynsz 400 USD**

Zakrzówek - dom ok. 100 m2, garaż. **Czynsz: 650 USD**

Lea - 68 m2, 4 pokojowe, nieumeblowane. **Czynsz 650 USD**

Gramatyka 55 m2 - 3 pokoje, umeblowane, telefon. **Czynsz 1200 zł**

Królowej Jadwigi - samodzielna kondygnacja domu: 2 pokoje, kuchnia, sauna (może być garaż). **Czynsz 400 USD**

Os. Oficerskie - dom po kapitalnym remoncie, salon 50 m2, kuchnia z jadalnią, 3 sypialnie, 2 łazienki, pralnia, duży garaż i ogród. **Czynsz: 1800 USD**

Krzeszowice centrum - lokal 150 m2, lokal 65 m2 na hurtownię, usługi z telefonem i zapleczem socjalnym.

Rejon Krzeszowic - 160 m2 na usługi np. szwalnia, kuśnierstwo itp. **Czynsz 1000 zł**

Nowa Huta - pomieszczenia biurowe, handlowe, usługowe po remoncie łącznie 340 m2.

Działki

Opatkowice - działka 33 ary pod budownictwo jednorodzinne w ładnym miejscu. **Cena 65 tys.zł**

Krzeszowice - działka budowlana 14,8 ara, pełne uzbrojenie. **Cena 25 tys.zł**

Tenczynek - widokowa działka budowlana 19 ara pod lasem pełne uzbrojenie 50 m. **Cena 30 tys.zł**

Tenczynek - piękne widokowe działki pod lasem pełne uzbrojenia 18 i 20 arów. **Cena 60 tys.zł**

Olszanica - działka budowlano-rolna, 49a, ogrodzona. **Cena 100 tys.zł**

Brzezinka - działka 1,4 ha w tym 60 arów budowlane z domkiem z lat 30-tych. **Cena 80 tys.zł**

Życzymy radosnych, kolorowych Świąt Wielkiej Nocy - zapraszając do nowej siedziby Firmy od 14 kwietnia.

Bogusława Kasperczyk-Kozek

Sławomir Kozek



POŚREDNICTWO

NIERUCHOMOŚCI

"POŁUDNIE"

Kraków, ul. Armii Kraków 3, tel./fax (012) 267-60-47, (0602) 657-359

Zapraszamy
poniedziałek – piątek 9-17
sobota 9-13

KLINY – PRZYJEDŹ – ZOBACZ, JAK BUDUJEMY

mieszkania do samodzielnego wykończenia: 1100-1200 zł za m², powierzchnie: od 26 do 80 m²
domy do samodzielnego wykończenia: 850 zł za m², powierzchnia: 200 m² ogródki, garaże, piwnice
terminy: czerwiec i grudzień 1998, czerwiec 1999

RATY-ULGA PODATKOWA-REALIZACJA KSIĄŻECZEK MIESZKANIOWYCH

Jeszcze tylko 25 mieszkań i 2 domy



Fasada bloku na osiedlu Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stanisława Staszica przy ul. Komuny Paryskiej

Zapewniamy

Pełną obsługę prawną i geodezyjną
Rynkową wycenę nieruchomości

Poszukujemy

Działek budowlanych i domów:
Kliny, Swoszowice, Pychowice,
Piaski, Kurdwanów, Prokocim
Borek Fałęcki, Ruczaj, Kostrze
Opatkowice, Rajsko, Bieżanów

Oferta numeru

Zabłocie – lokal na magazyn, hurtownię, cichą produkcję, 500 m², 350.000 zł netto, 19.7a

Działki budowlane w Krakowie

1200 zł/a, 67a, Sidzina, bud.-rolna, pr., woda, gaz
1800 zł/a, 39a, Sidzina, prąd, woda, gaz, tel.
2000 zł/a, 22a, Bieżanów Stary, woda, kan., prąd
2100 zł/a, 39a, Rajsko, prąd, gaz
2500 zł/a, 15.8a, Swoszowice, uzb., obok działki
2660 zł/a, 15a, Bieżanów Stary, woda, gaz, prąd, tel.
2800 zł/a, 18.7a, Kosocice, prąd, woda, gaz, tel.
3750 zł/a, 28a, Tynec, bud.-rolna, uzbrojona
5000 zł/a, 10a, Swoszowice, uzbrojenie w zasięgu
5100 zł/a, 30.2a, Kostrze, prąd, woda, gaz, M4+rekr.
5800 zł/a, 6a, Swoszowice, prąd, woda, gaz, tel.
6000 zł/a, 14 i 20a, Bielany, prąd, woda, gaz
6500 zł/a, 5.9a, rejon Kobierzyńskiej, prąd, woda, gaz
11.000 zł/a, 10a, Kliny, centrum, pełne uzbrojenie
12.000 zł/a, 7.1a, Kliny, pełne uzbrojenie

Działki budowlane poza Krakowem

250 zł/a, 99a, przy drodze Wieliczka-Niepołomice
350 zł/a, 134a, Przebieczany, prąd, gaz - 100 m
420 zł/a, 33a, k/Sieprawia, woda, gaz, prąd, tel.
450 zł/a, 44a, Biskupice, cz.uzbr., widokowa
500 zł/a, 80a, k/Sieprawia, piękny widok na zalew
500 zł/a, 14a, Zakliczyn k/Sieprawia, media obok
500 zł/a, 15a, Krzyszkowice k/Myślenic, woda, gaz, prąd
570 zł/a, 97a, Siepraw, bud.-rolna, woda, prąd, gaz., tel.
570 zł/a, 7 ha, gm. Mogilany, budowl.-usług.-rolna
690 zł/a, 29a, okol. Wieliczki, woda, prąd, gaz
700 zł/a, 25a, Fałkowice k/Gdowa, prąd, gaz, asfalt
800 zł/a, 50a, Siercza, media przy działce
1000 zł/a, 35a, Mogilany, prąd, gaz, tel. - 100 m
1000 zł/a, 20.5a, Głogoczów, prąd, gaz
1200 zł/a, 12.5a, k/Dobczyc, asfalt, woda, pr., gaz
1500 zł/a, 24a, Mogilany, cz.uzbr., możl. podz.

1820 zł/a, 78a, Gaj, prąd, woda, gaz, tel.
2200 zł/a, 50a, Libertów, woda, prąd, gaz - 20 m
2400 zł/a, 9a, Libertów, prąd, gaz, tel.
2500 zł/a, 18.5a, Libertów, prąd, gaz
2700 zł/a, 9a, Libertów, prąd, gaz, tel.
4500 zł/a, 8a, Libertów, prąd, woda, gaz, tel.
4500 zł/a, 10a, Libertów, prąd, woda, gaz-50 m, tel.-150 m

Działki komercyjne

Swoszowice, 77.8a, pod gastronomię-handel, 2100 zł/a
Podgórze, 50a, UC, przy głównej drodze, 40.000 zł/a
Mogilany, 10 ha, pod produkcję, cena do uzgodn.
Skawina, 16a, pod zakład prod., 1500 zł/a
Opatkowice, 9a, UC, zezwolenie, 90.000 zł
Kraków-Jugowice, 18a, UP, media w ulicy, 150.000 zł
Kraków-Jugowice, 3a przy „zakopiance”, 50.000 zł
Ruczaj, 70a, UC, woda, prąd, gaz, kan., 10.000 zł/a

Domy w Krakowie

70.000 zł, 50 m², 12a, stan surowy, Kraków-Wróblowice
100.000 zł, 90 m², 8.2a, drewniany, Kraków-Bieżanów
170.000 zł, 120 m², 16a, pół bliźniaka, Prokocim
180.000 zł, 150 m², 3a, szeregowy, stan surowy, Kliny
180.000 zł, 330 m², 3.5a, stan surowy, Kliny
200.000 zł, 160 m², szeregowy, Bieżanów Nowy
210.000 zł, 120 m², 4.4a, pół bliźniaka, Kliny, do wejścia
230.000 zł, 180 m², 12a, Bieżanów, przedw. do zamiesz.
230.000 zł, 130 m², 14.5a, Bieżanów, dwór do odnowienia
320.000 zł, 230 m², b.zadbane, os. Jugowice
330.000 zł, 360 m², 7.5a, dwurodz., sf.sur., Kliny
350.000 zł, 440 m², 11a, dwurodziny, os. Jugowice
420.000 zł, 500 m², 22a, do wejścia, Kraków-Zbydniowice
508.000 zł, 360 m², 5.5a, 7 pokoi, os. Jugowice
600.000 zł, 230 m², 10.3a, nowy, Kraków-Opatkowice

Domy poza Krakowem

49.000 zł, 50 m², 10a, do rozbudowy, gm. Mogilany
70.000 zł, 100 m², k/Jordanowa, z bali letniskowy
100.000 zł, 120 m², 1.72 ha, Trzciana, 40 km od Krak.
105.000 zł, 200 m², 15a, gm. Skawina, sf.sur.
135.000 zł, 300 m², 98a, Wrzqswowice, 2 km od Krakowa
145.000 zł, 154 m², 16a, sf.sur.zam., k/Wieliczki
170.000 zł, 140 m², 23a, pół bliźniaka, Skawina
150.000 zł, 170 m², 8a, stan surowy, Libertów
230.000 zł, 190 m², 8a, nowy, Libertów
270.000 zł, 320 m², 28a, 9 pokoi, Libertów/Skawina
280.000 zł, 200 m², 12a, Libertów, nowy, do wejścia

Wynajmiemy domy

Prokocim, 9 pomieszczeń, 192 m², 8.5a, 3000 zł
ul. Wielicka, 5 pokoi, 150 m², piętro domu, 3500 zł
Prokocim, 3 pokoje, 90 m², dojazd z Wielickiej, 600 USD
Kraków-Rajsko, 105 m², 4 pokoje, od września, 2000 zł

Sprzedamy lokale:

50.000 zł, 22 m², sklep, wityryna, Borek Fałęcki
155.000 zł, 120 m², warsztat sam., wyposaż., Mogilany
330.000 zł, 100a, hala plus dom, Kraków-Opatkowice
350.000 zł netto, 500 m², 19.7a, magazyn, sklep, Zabłocie

Sprzedamy mieszkania

70.000 zł, 37 m², 2 pokoje, 10 piętro, Bieżanów Nowy
75.000 zł, 50 m², 2 pokoje, 1 piętro, Wieliczka
110.000 zł, 48 m², 2 pokoje, 1 piętro, Wola Duchacka
127.000 zł, 72 m², 4 pokoje, parter, ul. Ściegiennego
125.000 zł, 71 m², 3 pokoje, 7 piętro, Bieżanów Nowy
142.000 zł, 80 m², 3 pokoje, piętro domu, Borek Fałęcki
177.000 zł, 64 m², 3 pokoje, odpis, garaż 20 m², Ruczaj
200.000 zł, 110 m², 3 pokoje, adapt. poddasza, ul. Lwowska
231.000 zł, 77 m², 2 pokoje, 1 piętro, ul. Żuławskiego

nieruchomości

31-116 Kraków
ul. Studencka 4

B.W. Taraba

tel. 411-18-96, 422-95-18

Mieszkania - sprzedaż

garsoniery

20 m2 - ul. Wójtowska - 64 tys. zł
24 m2 - ul. Gnieźnińska - 65 tys. zł
24,6 m2 - ul. Skarbińskiego - 75 tys. zł

1 - pokojowe

33,5 m2 - ul. Białoruska - 73 tys. zł
34 m2 - os. Krakowiaków - 70 tys. zł
34 m2 - ul. Zwierzyniecka - 90 tys. zł
34,6 m2 - Dębniaki - 100 tys. zł
38 m2 - ul. Królewska - 110 tys. zł
38 m2 - ul. Ugorek - 82 tys. zł
40 m2 + garaż - Prądnik Czerwony - nowe - 92 tys. zł
50 m2 - ul. Na Barciach - nowe - 115 tys. zł
58 m2 - ul. Chopina - z najemcą - 87 tys. zł

2 - pokojowe

30 m2 - ul. Brogi - 78 tys. zł
35,5 m2 - ul. Na Kozłowie - 76 tys. zł
37 m2 - ul. Makowskiego - 89 tys. zł
37 m2 - os. Boh. Września - nowe z odpisem - 80 tys. zł
44,5 m2 - os. Stalowe - 90 tys. zł
45 m2 - ul. Jerzmanowskiego - 99 tys. zł
48 m2 - ul. Gurgacza - 165 tys. zł
48 m2 - ul. Okólna - 90 tys. zł
48 m2 - ul. Wileńska - 125 tys. zł
50 m2 - ul. Bojki - 100 tys. zł
50 m2 - ul. Starowiślna - 150 tys. zł
50 m2 + garaż - os. Dywizjonu 303 - 115 tys. zł
52 m2 - ul. Miechowity - 120 tys. zł
54 m2 - ul. Prądnicka - 120 tys. zł

58,7 m2 - Dębniaki - 170 tys. zł
60 m2 - Salwator - 170 tys. zł
62 m2 - os. II Pułku Lotniczego - 130 tys. zł

3 - pokojowe

46 m2 - ul. Nowosądecka - 90 tys. zł
51 m2 - ul. Lilii Wenedy - 110 tys. zł
54 m2 + garaż - Olsza - 115 tys. zł
58 m2 - os. Widok - 145 tys. zł
58 m2 - ul. Kazimierza Wielkiego - 140 tys. zł
60 m2 - os. Oficerskie - 150 tys. zł
60 m2 - ul. Łużycka - 120 tys. zł
61 m2 + garaż - ul. Sanocka - 110 tys. zł
64 m2 - ul. Krowoderskich Zuchów - 135 tys. zł
64 m2 - ul. Tarnobrzaska - 130 tys. zł
65 m2 - os. Ruczaj - 135 tys. zł
67,5 m2 + garaż - os. Słoneczne - 120 tys. zł
69 m2 - os. Dywizjonu 303 - 130 tys. zł
72 m2 - os. Kolorowe - 125 tys. zł
74 m2 - ul. Dominikanów - odb.marzec'98 - 151 tys. zł

4 - pokojowe

67 m2 - ul. Krowoderskich Zuchów - 135 tys. zł
67,5 m2 - ul. Łużycka - 112 tys. zł
80 m2 + garaż - ul. Majora - tarasowiec - 220 tys. zł
86 m2 - Ruczaj ul. Grota Roweckiego nowe - 189 tys. zł
106 m2 - ul. Dunin - Wąsowicza - 180 tys. zł

Mieszkania do wynajęcia

3 pok. 52 m2 - ul. Armii Krajowej - umebl. + tel.
3 pok. 62 m2 - ul. Floriańska - umebl. + tel.

Lokale użytkowe - sprzedaż

40 m2 - ul. Starowiślna - 90 tys. zł
Garaż - ul. Miedziana - 14 tys. zł
Garaż blaszak z lokalizacją - ul. Wrocławska - 5,5 tys. zł

Lokale użytkowe - wynajem

70 m2 - ul. Studencka - biuro
80 m2 - ok. Karmielickiej - piwnice na gastronomię
100 m2 - okolica Makro - piwnice na magazyn

Domy do wynajęcia

150 m2 - Swoszowice - centrum - 1800 zł

Domy sprzedaż

Dom całoroczny stan surowy + 60 ar działka - 70 tys. zł, ok. Zakliczyna
60 m2 - Tonie - do remontu - 53 tys. zł
80 m2 - Bronowice - do remontu - 200 tys. zł
90 m2 - 1/2 bliźniaka - ul. Bieżanowska - 170 tys. zł
100 m2 - Brzezinka k/Rudawy - 130 tys. zł
120 m2 - 1/2 domu - Plaszów - 120 tys. zł
120 m2 + 30 a - Łętownia - 85 tys. zł
150 m2 - Miechów - 120 tys. zł
150 m2 - Zerków - 170 tys. zł
150 m2 + sklep - Swoszowice - centrum - 310 tys. zł
220 m2 + 26 a - Szczawnica - 180 tys. zł
220 m2 + 33 a - Jadowniki k/Brzeska - 200 tys. zł
250 m2 + 150 m2 poddasze - Witkowice - do remontu - 150 tys. zł
270 m2 - Mydlniki - stan surowy otwarty - 150 tys. zł
300 m2 - os. Kliny - stan surowy otwarty - 180 tys. zł
350 m2 - Michałowice - 200 tys. zł
600 m2 - 1/2 bliźniaka - Pasternik - 250 tys. USD

Kamienie - sprzedaż

164 m2 - Podgórze - wolne piętro - 345 tys. zł
200 m2 - Zakrzówek - 250 tys. zł

560 m2 - ul. Strzelecka - 400 tys. zł
1000 m2 - okolice Krowoderskiej - 300 tys. USD

Strychy - sprzedaż

160 m2 - Dębniaki - 600 zł/m2

Działki - sprzedaż

7 a - Tonie - budowlana - 85 tys. zł
10 a - Mników - budowlana - 28 tys. zł
11 a - Sobonowice - budowlana - 25 tys. zł
13 a - Przebieczany - budowlana - 10 tys. zł
14 a - Bielany - budowlana - 70 tys. zł
16 a - Grębałów - przemysłowa - 24 tys. zł
16 a + 600 m2 (na parking) - ok. Wrocławskiej - budowlana M.-2 - 730 tys. zł
18 a - ok. Ronda Czyżyńskiego - budowlana M.-1 - 60 USD/m2
22 a - ok. Jasnogórskiej - budowlana - 286 tys. zł
25 a - ok. Jasnogórskiej - budowlana - 85 tys. zł
30 a - Wieckowice - budowlana - 60 tys. zł
41 a - al. Waszyngtona - rekreacyjna - 25 tys. zł
89 a - Balice - Lotnisko - usługowa - 120 tys. zł
98 a - Niepołomice - przemysłowo-usługowa - 100 tys. zł
103 a - Posądz - budowlana - 120 tys. zł
127 a - Ruczaj - budowlana pod M.-3 - ok. 508 tys. zł
134 a - Przebieczany - budowlana - 80 tys. zł
140 a - Brzoskwinia - pod zabudowę zagrodową - 300 tys. zł
200 a - Dolina Będkowska - rolna - 50 tys. zł

Oferta specjalna:

44 a - KLINY - komercyjna - 15 tys./a

Działki - dzierżawa

27 a - ul. Prądnicka - handel, usługi.

Poszukujemy: mieszkań, domów, kamienic, lokali do sprzedaży i wynajęcia.

ZAPRASZAMY CODZIENNIE W GODZ. 8.00-17.00 (z wyjątkiem sobót)
ONSTRUCTION®

Spółka z o.o.

BIURO NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Dietla 55

tel. 422-26-86, tel./fax 423-22-04

- kupno, sprzedaż, najem:

parceli, domów, mieszkań

- pełna obsługa prawna i notarialna

- możliwość negocjacji warunków

Sprzedaż działki

Cholerzyn - 34a działka budowlano-rolna, ogrodzona, cena 3.000 PLN/a
Podgórk Tynieckie - zabudowa M-3 U, cena 1.700/a
ul. Półnaki - 38,5 a(PS), cena 1.800 PLN/a
Kłaj - 56a, budowlana, cena 700/a
Kleszczów - 65a, uzbrojona - 3.500 PLN/a
Ruszcza - 8,5 ha uzbrojona, 3.000 PLN/a
Bodzanów za Wieliczką - 42a uzbrojona - 700/a
Chelmońskiego M-2U 13,5a, cena - 16.000/a

Sprzedaż mieszkań

107 m2 Prądnik Czerwony, dwupoziomowe, cena 2.700/m2
74 m2 - Starowiślna - 3 pok. 1lp. cena 150.000 PLN
57 m2 - Łagiewniki, 2 pok., wł.hipoteczne, 1p, cena - 130.000 PLN

W Kamienicy powojennej nowe dwie garsoniery o pow. 30 i 36 m2 oraz mieszkanie o pow. 69 m2, stan surowy, cena 1.500/m2 (odpis podatkowy)

Garaże murowane w rejonie ulicy Mogińskiej i Cystersów o pow. 17 m2, własnościowe hipoteczne, cena 16.000 PLN

Obiekty komercyjne - sprzedaż

Myślenice-Zarabie, pensjonat, murowany, 350 m2, 10 pokoi, za-
plecze socjalne, działka o pow. 48,66a. Cena: 415.000 PLN
Osieczany k/Myślenic - hala produkcyjno-magazynowa, 250 m2,
wys.5 m, konstrukcja stalowa, działka 52a, dogodny dojazd. Cena
- 115.000 PLN

Domy do sprzedaży

Kokotów - piękny dworek o pow. 260 m2, w części podpiwniczony,
działka 22a, media doprowadzone do domu, dojazd drogą
asfaltową. Cena - 300.000 PLN
Kantorowicka - dwa bliźniaki na działce 12 arowej, pow. 300 m2
każdy z garażami o pow. 26 m2, stan surowy otwarty, cena za
całość 300.000 PLN
Brzezie przy E-4 - dom piętrowy na działce 1 ha, o pow. 220 m2,
media doprowadzone do budynku, otynkowany zewnątrz i wew-
nątrz, biały montaż, wylewka na podłozie. Istnieje możliwość
wybudowania punktu gastronomicznego (zezwoleń). Cena
250.000 PLN

Wynajem ul. Dietla:

Lokal w oficynie o pow. 18 m2 z sanitariatami, bez telefonu, cena
800/mc+media
Lokal handlowy o pow. ok. 80 m2, po remoncie z alarmem, cena
70/m2

Bardzo dogodna kredytowa sprzedaż mieszkań
na rynku wtórnym

AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI s.c.
30-015 KRAKÓW, UL. CIESZYŃSKA 2
TEL./FAX 634-40-91, 634-23-22 w. 32

JEMAR

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM, MIESZKANIA, DOMY, PARCELE, LOKALE UŻYTKOWE

WYBRANE POZYCJE Z NASZEJ OFERTY

OFERTA SPECJALNA

Mysienice: luksusowa rezydencja, 300 m². 2 garaże, działka 6 a, technika budowlana i wyposażenie wnętrza - najwyższy światowy standard.
Kraków - Bielany: piękna działka budowlana 20 a
Kraków - Rajska: działka budowlana 38 a
Działka komercyjna przy ul. Kobierzyńskiej 70 arów

WYBRANE OFERTY MIESZKAŃ DO SPRZEDAŻY

Garsonieri

ul. **Lea** - 25 m² - 75 tys. PLN
 ul. **Narzymskiego** - 25 m² - 72 tys. PLN
 ul. **Teligi** - 26 m² - 62 tys. PLN

1-pokojowe

ul. **Białoruska** - 34 m² - 74 tys. PLN
 ul. **Królewska** - 36 m² - 120 tys. PLN
 ul. **Ugorek** - 38 m² - 82,5 tys. PLN

2-pokojowe

ul. **Bieżanowska** - 42 m² - 93 tys. PLN
 ul. **Konrada Wallenroda** - 43 m² - 105 tys. PLN
 ul. **Bosaków** - 46 m² - 103 tys. PLN
 ul. **Okólna** - 46,5 m² - 91 tys. PLN
 ul. **Wileńska** - 47 m² - 125 tys. PLN
 ul. **Ułanów** - 51 m² - 130 tys. PLN, ODPIS PODATKOWY
 os. **Stalowe** - 52 m² - 115 tys. PLN

3-pokojowe

os. **Kazimierzowskie** - 44 m² - 85 tys. PLN
 os. **Strusia** - 48 m² - 95 tys. PLN
 ul. **Nawojki** - 48 m² - 140 tys. PLN
 ul. **Nad Sudolem** - 48 m² - 123 tys. PLN
 os. **Albertyńskie** - 50 m² - 103 tys. PLN
 os. **Podwawelskie** - 50 m² - 100 tys. PLN
 os. **Kościuszkowskie** - 52 m² - 105 tys. PLN
 ul. **Bieżanowska** - 52 m² - 103 tys. PLN
 os. **Kalinowe** - 56 m² - 103 tys. PLN
 ul. **Łużycka** - 57 m² - 120 tys. PLN
 ul. **Imbramowska** - 58 m² - 134 tys. PLN
 os. **Dywizjonu 303** - 59 m² - 135 tys. PLN
 ul. **Łużycka** - 60 m² - 123 tys. PLN
 os. **Złocień** - 62,5 m² - 119 tys. PLN
 ul. **Tarnobrzaska** - 64 m² - 134 tys. PLN
 ul. **Cegielniana** - 67 m² - 160 tys. PLN
 ul. **Grzegorzeczka** - 69 m² - 180 tys. PLN
 ul. **Pszona** - 69 m² - 180 tys. PLN
 ul. **Mała Góra** - 71 m² - 127 tys. PLN
 os. **Kolorowe** - 72 m² - 124 tys. PLN

4-pokojowe

ul. **Ściegiennego** - 72 m² - 134 tys. PLN
 ul. **Salwatorska** - 140 m², garaż - cena 300 tys. PLN

5-pokojowe

ul. **Halszki** - 86 m² - 165 tys. PLN

DOMY JEDNORODZINNE DO SPRZEDAŻY

Kraków - Ruczaj Zaborze - dwa domy jednorodzinne o pow. 200 m² każdy na działce 11 a. w stanie do częściowego wykończenia. Cena 65 tys. USD i 71 tys. USD do neg.
Kraków - Bielany - dom jednorodzinny, luksusowo wykończony, pow. 330 m², działka 6,5 a. Cena 460 tys. PLN.

WYNAJEM

Bronowice Wik. - niezależne piętro w willi, osobne wejście, umebl., garaż, superkomfort, ogród, cena do uzgodnienia
 ul. **Sarego** - 4 pomieszczenia biurowe, 120 m², parter, 3 linie tel., cena równ. 800 USD
 ul. **Wielopole** - 5 pomieszczeń biurowych, 150 m², 1 piętro, 2 sanitariaty, tel., cena 5700 PLN

BARDZO PILNIE POSZUKUJEMY DLA NASZYCH KLIENTÓW

- Dużych mieszkań do wynajmu
- Kamienic do sprzedaży
- Działek komercyjnych
- Działek do zabudowy pod "plomby"
- Domów do sprzedaży i wynajmu
- Nowych mieszkań (najchętniej na Krowodrzy)
- Mieszkań dwupokojowych najchętniej do 85 tys. zł
- Garsoniów do sprzedaży
- Lokalni handlowych do wynajęcia i sprzedaży.



Biuro czynne:
 pon., śr.-pt. 7.30-15.30
 wtorek 8.00-18.00

**SPÓŁDZIELCZE BIURO
 NIERUCHOMOŚCI**

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „CZYŻYNY”

31-871 Kraków, os. Dywizjonu 303 paw. 1 pok. nr 3
 tel. 647-10-14, tel./fax 647-10-15

Sprzedż mieszkań

M-1 - 25 m², III/IVp. - os. **Kazimierzowskie** - 60.000 zł
 M-2 - 35 m², XII/XVlp. - os. **2-Pułku Lotn.** - 70.000 zł
 M-2 - 30 m², II/IVp. - ul. **Helciłów** - 70.000 zł
 M-3 - 51 m², parter/VIIp. - os. **2-Pułku Lotn.** - 95.000 zł
 M-3 - 61,8 m², VI/VIp. - os. **2-Pułku Lotn.** (nowe) - 130.000 zł
 M-3 - 37 m², I/IVp. - ul. **Makowskiego** - 95.000 zł
 M-3 - 38 m², II/Xp. - os. **Strusia** - 75.000 zł
 M-3 - 46 m², I/IVp. - os. **Tysiąclecia** - 97.000 zł
 M-4 - 67 m², I/IIp. - os. **Górali** - 140.000 zł
 M-4 - 70 m², XI/Xlp. - os. **Na Wzgórzach** - 105.000 zł
 M-4 - 63 m², parter/Xp. - os. **2-Pułku Lotn.** - 120.000 zł
 M-4 - 52,5 m², VIII/Xlp. - ul. **Powstańców** - 130.000 zł
 M-4 - 48,5 m², III/IVp. - os. **Strusia** - 100.000 zł
 M-4 - 64 m², V/Xp. - os. **Kombatantów** - 140.000 zł
 M-4 - 63 m², IV/IVp. - os. **2-Pułku Lotn.** - 135.000 zł
 M-4 - 63,8 m², VII/VIIIp. - os. **2-Pułku Lotn.** - 130.000 zł
 M-4 - 62 m², I/IIIp. - os. **Sportowe** - 118.000 zł
 M-5 - 73 m², parter/IIIp. - os. **2-Pułku Lotn.** - 150.000 zł

Sprzedż domów

Rząska - stan sur.zamkn., pow. 320 m², dz. 5,5 ar - 100.000 USD
Grębałów - 280 m², dz. 17 ar - 400.000 zł
Sulechów - 600 m², dz. 10,5 ar - ok. 700.000 zł
Bielany - stan sur.zamkn., pow. 550 m², dz. 4,5 ar - 300.000 zł
Sulechów - nowy, 220 m², 250.000 zł, 2 bud. gospod. - 280.000 zł
Wola Duchacka - jedno piętro, pow. 50 m² - 82.000 zł
Muszyna - 1500 m² (na pensjonat) - 180.000 zł
Brzezie - 100 m², dz. 7 ar - 140.000 zł
Osieczany - 230 m², stan sur.zamkn., dz. 7,20 ar - ok. 130.000 zł
Radziszów - 100 m², dz. 56 ar - 70.000 zł

Sprzedż działek

Grębałów - 2x8 ar - po 3000 zł/ar(bud.)
Marszowiec Zielonki - 97 ar - rolna - 200.000 zł
Sieborowice - bud., 75 ar - 400 - 450 zł/ar
Zielonki-Wiarus - bud., 83 ar - 7000 zł/ar
Zielonki-Trojanowice - bud.-rolna, 39 ar - 600 zł/ar
Zielonki centrum - bud., 38 ar - 5000 zł/ar lub 15 ar - 4000 zł/ar
Gaj - bud., 0,66 ha i 1,33 ha - 1000 zł/ar

Wieliczka - bud., 17 ar - ok. 3000 zł/ar
Krowodrza - bud., 2x40 ar i 2x26 ar - 6000 zł/ar
Siercza - rekreacyjna, 46 ar w tym 30 ar lasu - 4000 zł/ar
Zesławice - rekreacyjna, 400 m², altana - 9800 zł
Wyciąże - rolna, 78 ar - 1000 zł/ar
Libertów - bud.-rolna, 72 ar - 2000 zł/ar
Szczodrkowice - bud., 75 ar - 43.000 zł

Sprzedż lokali

Olsza - paw. 18 m² - ok. 50.000 zł

Sprzedż garaży

przy centrum HTS - 12.000 zł
 ul. **Spadochroniarzy** - 18.000 zł
 os. **Dywizjonu 303** - 27.000 zł
 os. **Dywizjonu 303** - 24.000 zł
 os. **2-Pułku Lotniczego** - 23.000 zł

Wynajem mieszkań

M-3 - os. **2-Pułku Lotn.** - 1000zł+media/mies.
 M-3 - os. **Spółdzielcze** - 700-800 zł+media/mies.
 M-3 - os. **Dywizjonu 303** - 200 USD+media/mies.
 garaż - ul. **Wojciechowskiego** - 150 zł/mies.+media

Duży wybór ofert zamian

„LEX-COMPUTER”

(LICENCJAT PAŃSTWOWY MGPIB)

**KANCELARIA PRAWNO-RZECZOZNAWCZA
WYCEN I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI**

Radca Prawny

mgr Urszula KEMPF

Rzeczoznawca Majątkowy mgr inż. Henryk KEMPF

ZAPRASZAMY !**RYNEK GŁ. 28 (10-17) tel./fax 421-56-23 lub 411-97-08, KALWARYJSKA 48 (9-17) tel. 656-43-56 lub 269-15-41****Prowadzimy zarząd i administrację kamienic. Nasze oferty prezentujemy w Konsorcjum Agencji Nieruchomości****Mieszkania - Sprzedaż****garsoniery****Al. Pokoju** - 25 mkw, 2/4, 68000 zł.**ul. Teligi** - 26,5 mkw, 3/4, ładna, cena 66000 zł.**1 - pokój****ul. Białoruska** - 35 mkw, 6/10, cena 75000 zł.**ul. Fatimska** - 30 mkw 1/4, cena 70000 zł.**oś. Teatralne** - 31 mkw, 1/3, cena 69000 zł.**2 - pokoje****oś. Zielone** - 49 mkw., 0/10, cena 90000 zł.**ul. Wileńska** - 47 mkw., 2/4, cena 126000 zł.**oś. 2-go Pułku Lotn.** - 65 mkw, cena 133000 zł.**oś. Wysokie** - 45 mkw, 2/4, cena 95000 do neg.**oś. Kolorowe** - 54 mkw, cena 113000 zł.**ul. Lubomirskiego**, 62 mkw, 4/4, cena 155000 zł.**3 - pokoje****ul. Kalwaryjska**, 54 mkw, 1/3, cena 90000 zł.**ul. Teligi** - 68mkw, 2/10. Cena 120000zł**ul. Konrada Wallenroda** - 70 mkw, 7/10, cena 135000zł.**ul. Meissnera** - 108 mkw, cena 215000zł.**ul. Heleny** - 61 mkw, 10/10, cena 113000 zł.**ul. Sucha** - 62 mkw 5/5, 124000 zł.**ul. Gromady Grudziąż** - 60 mkw, 2/10, cena 106000 zł.**ul. Estońska** - 54 mkw, 1/4, cena 129000 zł.**ul. Zubrzyckiego** - 63 mkw, 4/4, cena 135000 zł**ul. Lipska** - 68 mkw, 5/5, cena 170000 zł.**4, 5 - pokoje****ul. Halszki** - 86 mkw. 3/4. cena 185000 zł**ul. Grota Roweckiego** - 86mkw, 2/4. cena 200000 zł.**Wieliczka** - dwupoz. 57 mkw (również inne). Nowe,

b. atrakcyjne. Cena gwarantowana, 1850 zł/mkw.

ul. Wrocławska, 90 mkw, 0/4, idealne na gabinety, cena 225000zł.**Wynajem:****Kamienica** ul. św Filipa, 850 mkw, idealna na Bank, Dom towarowy, szkołę, 15000 zł/miesięcznie**Apartamenty** ul. Dobrego Pasterza 90m., 100m. - 600, 700 USD I, II/I**Borek Fałęcki** reprezentacyjna willa, umeblowana z pięknym ogrodem, cena: 1300 USD/msc.**Garsoniera - ul. Siemaszki**, 28 mkw, 700 zł.**Domy - sprzedaż:****Stary Prokocim** - okolica parku, ładny dom 180 m2, 6 a. zagospodarowanego ogrodu, 420000 zł**OKAZJA !!! Bochnia** - Dwa atrakcyjne domy, na działce ogrodzonej o pow. 22 a. Powierzchnia pierwszego 190 mkw. - ładnie wykończony - do zamieszkania, natomiast drugi jest o pow. 330 mkw. - do drobnego wykończenia. Cena za całość 350000 zł.**Gdów** - Dom o ciekawej architekturze, pow. około 200 mkw. w ładnej okolicy, do zamieszkania, cena 70000 USD**Myslenice - Jawornik** - dom o wysokim standardzie, działka 10a. Cena: 230000 zł.**Pcim** stylowy dom całoroczny, działka 20 a. pow. 180 m2, cena: 180000 zł.**Kliny** - zabudowa szeregowa, 300 mkw, działka 3 a, do zamieszkania. Cena 420000 zł.**Działki:****Komercyjne** - ul. Koszykarska 44a. 5000 zł/a**Komercyjne** - Łutnia (za Rybitwami) 250 a, lub więcej, cena 500 zł/a.**Hale:****Igołomia**, hala produkcyjna 220 mkw, 17 a działki ogrodzonej w doskonałym stanie, ogrzewana, cena 90000 zł.**PILNIE SZUKAMY!!!** Poszukujemy mieszkań, domów, działek do szybkiej sprzedaży!!!**BIURO
OBROTU
NIERUCHOMOŚCIAMI**

czynne pn. - pt. 9.00 - 16.00

**ul. Piłsudskiego 6
31-109 Kraków
tel. kom. 090 248-537****Działki sprzedaż****Skawina** - działka rekreacyjno-budowlana, 1.1 ha, 600 zł/ar**Myslenice-Zarabie**, 32 ary budowl. 10 - 65.000 zł**Zakopianka** 5 ha, nieuźbrojona - 600.000 zł**ul. Obozowa** - M3 60 arów - 7.000 zł/ar**ul. Grota Roweckiego** - UP/UC - 88 arów - 9.000 zł/ar**ul. Jasnogórska** - 2 ha UC - 150 USD/m2**Gmina Michałowice** - działka budowlana, 1.42 ha - 100.000 zł**Chelm** - 54 ar, z rozpoczętą budową - 200.000 zł**Głogoczków** - 1 ha - 50 ar bud.**Dobczyce** - 43 ar (do podziału), uzbrojona - 1000 zł/ar**Kurdwanów** - 15 ar, bud. - 2500 zł/ar**Bieżanów** - 9 ar, bud. - 3500 zł/ar**Mieszkania sprzedaż****Meissnera** - 52 m2, 3 pok., tel., parkiety, flizy - 135.000 zł**Os. Kolorowe** - 62 m2, 3 pok., tel. - 130.000 zł**Huta-Pl. Centr.** - 74 m2, 3 pok., tel., garaż - 160.000 zł**Kazimierza Wielkiego** - 63 m2, 2 pok., tel. - 157.000 zł**Domy sprzedaż****Siepraw** - stan sur.-zamknięty, 340 m2 - 150.000 zł**Łagiewniki** - dom 240 m2, działka 11,5 ara (możliwość wydzielenia działki do zabudowy) - 450.000 zł**Piekary** - dom 250 m2, działka 52 ary - 150.000 USD lub wynajmu**Myslenice-Zarabie** - dom 150 m2 działka 3,2 ar - 70.000 USD**Kamienice sprzedaż****Retoryka** - 300.000 USD; **Józefitów** - 135.000 USD (19/20 części);**Kalwaryjska** - 200.000 USD.; **Kościszki, Syrokomli****Kalwaria Zebrzydowska** - ul. Krakowska budynek cały wolny

477 m2, działka ok. 12.5 ara - cena 120.000 USD

Strych do sprzedaży **Kotlarska** - 166 m2, 300 zł/m2**Do wynajęcia****Ochojno** - nowy dom 200 m2, ogrzew., gaz., tel. działka 80 ar., cena 1.000 USD**Dieta** - 1-pokojowe, 32 m2, I piętro, tel., umeblowane, cena 300 USD + media + kaucja**Mackiewiczza** - pok.+kuchnia, umeblowane, tel., 600 zł + czynsz + media + kaucja**Urzędnicza** - 2 pok., 74 m2+tel. - 1000 zł+czynsz+media**Grunwaldzka** - 73 m2, 2 pok.+tel.; 1200 zł+media**Do wynajęcia użytkowe****Starowiśnia** - piwnice 85 i 40 m2 na magazyny - 10 zł/1 m2**Rynek Główny** - 2 i 3 piętro po 330 m2 (do remontu), na działalność gospodarczą**Szeroka** - lokal użytkowy - sprzedaż, 130 m2, 150.000 USD**Smoleńsk** - piwnice do adaptacji, 130 m2 - 10 zł/1 m2**Wola Duchacka** - lokal hand. 130 m2 sprzedaż - 1500 zł/m2, wynajem 17 zł/m2+media**Składowa** - do sprzedaży - działka 20 ar+magazyny, 150.000 USD**Okolice Starowiśniej** - 74 m2, 5 pok., 2 linie tel. bezpośrednio, 30 zł/m2 + VAT-biurowiec**KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ADMINISTROWANIE NIERUCHOMOŚCI**

mgr Małgorzata Dąbrowska
Kraków Salwatorska 18/2

tel. 090 319 640
tel. 422-93-89, tel./fax 421-75-87



ZAPEWNIAMY KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ

Mieszkania sprzedaż

garsoniery

ul. Lwowska - 14 m², I/IIp, po remoncie, parkiety, hipoteka, cena: 39.000 zł

Al. Jana Pawła II - 18 m², I/IIp, po remoncie, udział, cena: 45.000 zł

os. Szkolne - gars. 26 m², parter w IVp, wł.hipoteczna, cena: 50.000 zł

1 pokojowe

ul. Białoruska - jasna kuchnia 33,5 m², standard, cena: 75.000 zł

Piaski ul. Łużycka - jasna kuchnia 34 m², II/Xp, standard, balkon, po remoncie, cena: 75.000 zł

2 pokojowe

Różka ul. Rydygiera - jasna kuchnia 50 m², II/IVp, balkon, telefon, cena: 100.000 zł

ul. Jana Pawła II - adaptacja strychu 68 m², IIp w kamienicy, po remoncie, udział, cena: 108.000 zł

os. II Pułku Lotniczego - jasna kuchnia 65 m², VI/Xp, balkon, standard, cena: 130.000 zł

ul. Kawiorzy - 60,5 m², na poddaszu, wł.hipoteczna, cena: 103.000 zł

Kozłówek ul. Na Kozłowiec - ciemna kuchnia 35,5 m², II/IVp, telefon, cena: 76.000 zł

ul. Ulanów - jasna kuchnia 51 m², II/IVp, nowe, do oddania II kwartał 1998 r., cena - 128.000 zł

os. Dywizjonu 303 - jasna kuchnia 51 m², II/VIIp, loggia, telefon, garaż hipoteka, cena: 140.000 zł

3 pokojowe

Al. Pokoju - mieszkanie 3 pokojowe 65 m², III/VIIp, balkon, telefon, blok 3-letni, wysoki standard, wyposażenie kuchni, cena: 185.000 zł

Prądnik Czerwony ul. Kwartowa - jasna kuchnia 59 m², IVp.ost., loggia, telefon, cena: 150.000 zł

ul. Meissnera - II-poziomowe mieszkanie 2 pok. 60 m² + 60 m² poddasza, III piętro, cena: 210.000 zł

ul. Bieżanowska - jasna kuchnia 50 m², I/Xp, loggia, telefon, cena: 105.000 zł

os. Strusia - jasna kuchnia 48 m², II/IVp, telefon, cena: 95.000 zł

os. Komendantów - jasna kuchnia 53 m², II/Xp, loggia, cena: 122.000 zł

4 pokojowe

Kurdwanów ul. Bojki - jasna kuchnia 90 m², I/Xp, telefon, 2 balkony, cena: 184.000 zł

Lokale sprzedaż

ul. Meissnera - lokal sklepowy 40 m² + 40 m² poddasza, w zab.szeregowej, nowe, cena: 130.000 zł

Mieszkania wynajem

ul. Lea - gars. 25 m², I piętro, nieumeblowana, cena: 800 zł w tym jest czynsz

Salwator - 2-pokojowe 60 m², I p, telefon, umeblowane, superkomfort, cena: 1.500 zł w tym czynsz+kaucja za 1 m-c

Al. Pokoju - gars. 25 m², IVp.ost., telefon, puste, cena: 800 zł w tym jest czynsz+jedno miesięczna kaucja

ul. Topolowa - jasna kuchnia 35 m², parter w kamienicy, umeblowane, telefon, cena: 600 zł pł.miesięcznie

Domy sprzedaż

Salwator - dom z widokiem na Błonia, wolno stojący 220 m², podpiwniczony, działka 4,6a ogrodzona, odb.czerwiec 1998 r, cena: 150.000 USD

Niepołomice - dom w zab.blizniaczej 108 m², stan surowy zamknięty 150 m², garaż, działka 3,84a, cena: 90.000 zł

Wola Justowska ul. Rzepichy - wolno stojący 300 m², działka 10a, do wprowadzenia, cena: 135.000 USD

Toporzysko koło Jordanowa - dom wolno stojący 100 m², z bali drewnianych, działka 19a, cena: 65.000 zł

Działki

ok. ul. Królewskiej - 6,89a, przeznaczenie M1, cena: 250 tys. USD

ul. Rydla - działka 31a, przeznaczenie M2U, cena: 310 tys.USD

BIURO NIERUCHOMOŚCI

Krzysztof Zawadzki

30-085 Kraków, ul. Grenadierów 9c
tel.:(012) 636-22-44, tel.GSM 0 602 32-17-26, fax: 012 635 -88-82



KAMIENICA NA TRASIE KRÓLEWSKIEJ - POW. 2300m².W CAŁOŚCI WOLNA Z LOKALAMI HANDLOWYMI, IDEALNA NA SIEDZIBĘ FIRMY, BIURA, HOTEL (UDZIAŁY, INFORMACJI UDZIELAMY TYLKO W BIURZE).

STARE MIASTO - POW.1500m², B.DOBRY STAN TECH.(UDZIAŁY).

KROWDRZA - OKOLICE UL.WROCŁAWSKIEJ. JEDNA Z OSTATNICH DZIAŁEK O PRZEZNACZENIU UC, POW. 27a + 500m² BUDYNKÓW DO ADAPTACJI.

Kamienice do sprzedaży i wynajmu

Podgórze - pow. 1700m², wolna.

Ok.29- Listopada - pow. 380m², 2 kondygn.

Stare Miasto - pow. 6500m², 3 budynki.

29 Listopada - pow. 400m² pod siedzibę firmy.

Kazimierz - pow. 1200m², na siedzibę firmy, przychodnie (WYNAJEM).

Olkusz - pow.1700m², dz. 22a, na szkołę, biura.

Wadowice - pow. 400m², dz. 13a, produkcyjno-handlowy.

Działki do sprzedaży

Podgórze - dz. 4a, UC, wszystkie media.

Podgórze - dz. 6,2a, M3, wszystkie media.

Podgórze - dz. 3,9a, M2U, wszystkie media- plomba.

Podgórze - dz. 4ha, UC, wszystkie media (dzierżawa).

Salwator - dz. 17a, M2U, wszystkie media.

Salwator - dz. 6,4a, M2, wszystkie media.

Śródmieście - dz. 11,65a, M2U, wszystkie media.

29-Listopada - dz. 5,3a, M2U, (bud. do wyburzenia).

Krowdrza - dz. 6,8a, M1, wszystkie media.

Węgrzce - dz. 3,6h, UP.

Do wynajęcia

Mieszkanie 110m², 1p., obręb Plant, na kancelarię prawną, gabinet.

Sala gimnastyczna, 350m², na fitness, siłownię, rekreację.

Grodzka - piwnice, 300m², na gastronomię.

Żabinec - szer. 200-280m², nowe, wys. standard.

Prądnik Czerwony - szer. 110-150m², wys. standard.

Okol.Dworca Gł. - Apartament 140m², wys. standard.

Duży wybór hal - 1000 - 2000m², hurt, produkcja.

POSZUKUJEMY DO KUPNA:

■ DZ. POD ZABUDOWĘ PŁOMBOWĄ, WIELORODZINNA, HOTELE, BIUROWCE

■ DZ. POD STACJĘ PALIW I USŁUGI KOMERCYJNE

■ HAL DO SPRZEDAŻY I WYNAJMU

■ KAMIENIC

■ DOMÓW DO REMONTU I NADBUDOWY, STRYCHÓW

BRACIA STRZELCZYK

31-010 KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 30

TEL. (012) 422-81-67, FAX (012) 422-58-70, e-mail: brstkak@kr.onet.pl

BIELSKO-BIAŁA CZĘSTOCHOWA GDAŃSK KATOWICE KIELCE LUBLIN RADOM SZCZECIN WARSZAWA WROCŁAW
TEL. (033) 11-07-00 TEL. (34) 65-57-80 TEL. (058) 41-90-31 TEL. (32) 59-84-13 TEL. (41) 366-25-11 TEL. (81) 534-43-88 TEL. (048) 63-22-62 TEL. (91) 88-27-66 TEL. (022) 625-15-15 TEL. (71) 342-78-41

Mieszkania sprzedaz

garsoniery:

28 m2, **os. Jagiellońskie** - 63.000 PLN

2 - pokojowe:

42 m2, **ul. Bieżanowska** - 83.000 PLN

43 m2, **ul. Turystyczna** - 98.000 PLN

46 m2, **ul. Żwirki-Wigóry** - 103.000 PLN

51 m2, **ul. Karpacka** - 67.000 PLN

53 m2, **ul. Chocimska** - 150.000 PLN

60 m2, **al. Krasieńskiego** - 145.000 PLN

73 m2, **ok. Karmelickiej** - 150.000 PLN

3 - pokojowe:

50 m2 **os. Podwawelskie** - 125.000 PLN

54 m2, **ul. Estońska**, garaż - 150.000 PLN

54 m2, **ul. Kryniczna** - 125.000 PLN

57 m2, **ul. Krowoderskich Zuchów** - 144.000 PLN

58 m2, **ul. Komandosów** - 133.000 PLN

61 m2, **ul. Salwatorska** - 140.000 PLN

63 m2, **ul. Salwatorska** - 165.000 PLN

65 m2, **ul. Zakopiańska** - 114.000 PLN

76 m2, **ul. Łokietka** - 175.000 PLN

104 m2, **ul. Zyblikiewicza** - 200.000 PLN

4 - pokojowe:

72 m2, **ul. Ściegiennego** - 130.000 PLN

77 m2, **Mistrzejowice** - 155.000 PLN

Domy Kraków

185 m2, 6a, **ok. ul. Kobierzyńskiej**, nowy - 72.000 USD

185 m2, 5a, **ok. ul. Kobierzyńskiej**, niewyk. - 66.000 USD

355 m2, 10a, **ul. A. Fredry**, - 360.000 PLN

240 m2, 24 a, **ul. Wąwozowa** - 260.000 PLN

200 m2, 3,5 a, **Prądnik Czerwony**, segm. w szer. - 95.000 USD

500 m2, 8 a, **Krowodrza**, willa - 400.000 USD

Domy poza Krakowem

450 m2, 55 a, **Bęble**, st. sur. zamk. - 100.000 USD

360 m2, 31 a, **Krzyszowice**, willa międzywoj. - 140.000 USD

440 m2, 15 a, **Olesno**, - 300.000 PLN

500 m2, 20 a, **Rabka** - 120.000 USD

185 m2, 64 a, **Witowice Dł.**, letn. - 160.000 PLN

400 m2, 16 a, **Zakopane** Cyrhla, st. sur. - 120.000 USD

490 m2, 100 a, **Łącko**, luksusowy dom - 200.000 USD

400 m2, 23 a, **Wisła** - 150.000 DEM

136 m2, 143 a, **ok. Gorlic**, dwór dREW. XIX w. - 160.000 PLN

Kamienice

1800 m2, **ul. Gertrudy**, 700 m2 wolne - 600.000 USD

600 m2, **ul. Szlak**, 2 lok. wolne - 117.000 USD

1900 m2, **ok. Rynku Gł.**, wolna

270 m2 - **ok. Rynku Głównego**, piętro wydzielone hipotecznie - 370.000 USD

Lokale, obiekty - sprzedaz

restauracja, powierzchnie handlowe, 255 m2, z witryną, okolice Rynku Gł. - 1000 USD/m2

Lokale, obiekty - wynajem

handlowe, duże pow., ul. Wadowicka - 28-40 PLN/m2

kamienica 1900 m2, ok. Rynku Gł., pow. handlowe, biurowe, gastronomia, całość lub część - 200 PLN/m2

Domy do wynajęcia

360 m2, 10 a, **Zabierzów** - 1500 USD/msc.

178 m2, **ok. ul. Dobrego Pasterza** - 1500 USD/msc.

Inne

woj. opolskie, dworek do remontu, 600 m2, 95 a - 500.000 PLN

Zakopane - centrum, pensjonat, 1500 m2, 23a - 450.000 USD

ok. Olkusza - ob. tur.-gastronom. 340 m2, - 400.000 PLN + VAT

ok. Leska - zajazd tur., 45 miejsc noc. - 1.200.000 PLN

OFERTA SPECJALNA

Okolice Krakowa - nowa rezydencja 720 m2, 100 a, basen kryty, marmury

Brzesko - zakład produkcyjny owocowo-warzywny - 1.500.000 PLN

Warszawa - ul. Nowy Świat - pawilon handlowy 54 m2 - 110.000 USD

Pośrednictwo Nieruchomości Kraków, ul. Zyblikiewicza 2/6 p. 101, 102

"GMACH" tel. (012) 423-06-05

tel./fax 423-06-02

Zapraszamy
pn. - pt. 9.00-17.00
sob. 9.00 - 13.00

Domy

Maków Podhalański, 5 pokoj. 15 arów działka - 95.000 zł

Dwurodzinny stan sur. zamknięty, duża działka **okolice NICO** - 270.000 zł

Pół bliźniaka - **Wola Duchacka**, działka 4a - 175.000 zł

Bieżanów - dom 20-letni, 7 pokoi, 3 łazienki, 3 kuchnie, działka 15 arów, zadbane - 230.000 zł

Prokocim Stary - 1/2 bliźniaka, 140 m2 - 180.000 zł

Chełm - dom 10 letni 180 m2, działka 7 arów - 380.000 zł

Mieszkania do sprzedania

Garsoniera - **os. Strusia** - 26 m2, II/X - 55.000 zł

2p. - **Al. Pokoju** - 38 m2, IV/IV po remoncie - 86.000 zł

2p. - **Wieliczka** - 44 m2 po remoncie - 75.000 zł

2p. - **N. Huta** - c.k. 37 m2, 0/IV - 75.000 zł

2p. **Centrum Podgórze** - 38 m2, j.k. po remoncie I/III - 98.000 zł

2p. - **Kurdwanów** - 50 m2 I/X - 110.000 zł

3p. **Brodowicza** - 60 m2, parter - 150.000 zł

OFERTA SPECJALNA

3p. 69 m2 **NOWE** z odpisem II/III

Prądnik Czerwony, cena 2210 zł/m2

Uwaga okazje:

5p. 86 m2, II/III **Kurdwanów** - 173.000 zł

Cały parter w kamienicy 120 m2 **Śródmieście**, na biura, kancelarię - 300.000 zł

Apartament 96 m2, I, **okolice PLANT** - 270.000 zł

Atrakcje do wynajęcia

Apartament 60 m2, 3p. umeblowane **okolice ul. Starowiśnej** - 300 USD

Elegancki wolnostojący budynek 450 m2 z garażem, duża działka **ok. ul. Wielickiej** na hurtownię, produkcję, usługi

Lokal na kawiarnię 72 m2 **ok. Karmelickiej** - 5000 zł

Działki komercyjne

ok. ul. Mogiłskiej, ok. 11 arów, oferta dla inwestora - bez pośredników

Łapanów k/Bochni - 4 ary całkowicie uzbrojona, dobry dojazd.

Budynki komercyjne

Płaszów - 3 pokoje + 2 hale produkcyjno-usł. przy głównej drodze przelotowej, 7 arów działka - 260.000 zł

Budynki eleganckie 450 m2 z halą, garaż, dwie działki, dobry dojazd, **ok. ul. Wielickiej**, wynajem lub sprzedaż (oferta dla inwestora przedstawicielstwa firm).

Lokale użytkowe do wynajęcia

Nowy lokal 40 m2 po kapitalnym remoncie **ul. Librowszczyzny** na biura, gabinety

ul. Grzegórzecka - 60 m2 po remoncie na biura, gabinety.

NIERUCHOMOŚCI

AGENCJA - STAROWIŚLNA 20
kupno, sprzedaż, wynajmowanie

ul. STAROWIŚLNA 20, II p. tel. 421-08-76

Pośrednictwo
w obrocie
nieruchomościami

zapraszamy
od 10 do 18

Mieszkania wynajem

- Na Stoku** - garsoniera, cz.umeblowana, b/telefonu, 28 m², IV/IVp, cena: 500 zł
Prądnicka - garsoniera, umeblowana, telefon, 24 m², cena: 500 zł
Dwernickiego - garsoniera z antresolą, cz.umeblowana, 20 m², IIp, cena: 600 zł
Rusznikarska - 1 pokój, j.kuchnia, pokój bez mebli, 30 m², cena: 600 zł
Łanowa - 1 pokój, j.kuchnia, nowe, meble, b/telefonu, 30 m², I/IV, cena: 450 zł
Starowiślna - 1 pokój, j.kuchnia, do remontu, 35 m², II/III, cena: 600 zł
Diełta - 1 pokój, j.kuchnia, może być również na biuro lub gabinet, 38 m², IIp, cena: 1000 zł
Diełta - 1 pokój, j.kuchnia, po kapitalnym remoncie, w kuchni i łazience ogrz.podł., meble, telefon, IIp, 38 m², cena: 1200 zł
Wiśna - 1 pokój, j.kuchnia, łazienka, b/telefonu, 44 m², IIp, cena: 1000 zł
Mikołajska - 1 pokój, j.kuchnia, łazienka, umeblowane, telefon, 50 m², IIp, cena: 500 USD
Os. Podwawelskie - 2 pok. z aneksem kuchennym, umebl., tel., IIp/IVp, 30 m², cena: 750 zł
Kącik - 2 pok., j.kuchnia, łazienka, umeblowane, tel., lod., praika, 38 m², IIp, cena: 1000 zł
Na Szaniec - 2 pokoje, meble, telefon, 48 m², III/IV, cena: 700 zł
Traugutta - 2 pokoje, cz.umeblowane, 57 m², Op, cena: 800 zł
Kobierzyńska - 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, 2 balkony, umeblowane, super komfort, 44 m², Op/IIp, nowo wyb.budynek, cena: 900 zł
Krowoderskich Zuchów - 2 pok., j.kuchnia, umeblowane, telefon, 54 m², II/IV, cena: 1000 zł
Al. Daszyńskiego - 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, wc, meble, telefon, b/gazu, 50 m², Vp/IVp, cena: 600 zł
Stróża Rybna - 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, tel., umeblowane, 55 m², Ip, IVp, cena: 900 zł
Mikołajska - 2 pokoje z aneksem kuchennym, umeblowane, tel., 70 m², Ip, cena: 700 USD
Biernackiego - 3 pok., j.kuchnia (umeblowana i 1 pokój), tel., 50 m², VI/VIIIp, cena: 1000 zł
II Pułku Lotniczego - 3 pokoje; j.kuchnia, meble, telefon, 60 m², III/VIII, cena: 900 zł
ok. Zamojskiego - apartament, 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, telefon, b.ładne, 100 m², Ip, cena: 600 USD

Mieszkania sprzedaż

- Beliny Prażmowskiego** - 2 pokoje, 65 m², III/IIp, cena: 130.000 zł
Prądnicka - 2 pokoje, 65 m², IIp/IIp, cena: 140.000 zł
Aleksandry - 3 pokoje, j.kuchnia, 2 loggie, tel., garaż (20 m²), 70 m², IIIp/IIIp, cena: 135.000 zł - do negocjacji

- Wesela** - 3 pokoje, 68,66 m², Op/IIp, nowe, termin realizacji II kwartał 1998 r, cena: 180.000 zł
Ruczaj Zaborze - 3 pokoje, 63 m², w trakcie realizacji, odpis podatkowy, raty, cena: 130.000 zł
Bieżanów - 3 pokoje, 71 m², Vp/Xp, cena: 120.000 zł
Zybkiewiczza - 3 pokoje, 100 m², strych po adaptacji, Vp, cena: 200.000 zł
Zybkiewiczza - 4 pokoje, 96 m², Ip, cena: 270.000 zł
Siewna - garaż w zabudowie szeregowej, murowany, ok. 20 m², cena: 18.000 zł
KAMIENICA ul. Legionów Piłsudskiego - ok. 400 m², dz. 3,68ar, III kond., strych do adaptacji, cena: 250.000 zł

Lokale

- Wola Justowska** - hala magazynowo-produkcyjna, całość 367 m², produkcja 250 m², najchętniej pod produkcję spożywczą, farmaceutyczną itp., cena: 2.000 USD
Beliny Prażmowskiego - 65 m², lokal biurowy, parter, telefon, ładny, cena: 600 USD
Rynek Główny - 150 m², biuro, IIp, cena: 5000 zł do negocjacji
ok. Placu Na Stawach - lokal (na hurtownię), parter, 45 m², cena: 900 zł do negocjacji

Działki

- Salwator** - 7ar, budowlana, media przy działce, cena: 6.000 USD/ar
Zabierzów - 21,44ar, budowlana, uzbrojona, cena: 30.000 USD (bardzo ładnie położona)
Modnicza - 49 ar, budowlana, uzbrojona, cena: 120.000 zł
Golkowice - 38 ar z tego 15 ar jest budowlana, cena: 35.000 zł
Kielce - 17 ar lub 50 ar, komercyjna w bardzo dobrej lokalizacji, ok. ul. Krakowskiej, cena: 22000 zł/ar
Kliny - 13 ha, M3, aktualne WZiZT, projekt architektoniczny dla całości terenu, zabudowa wielomieszaniowa atrialna lub szeregowa, możliwość nabycia w częściach, cena: 15-20 USD/m² z możliwością negocjacji
Jasnogórska - 5 ha, komercyjna, cena: 7.000 zł/ar
Jasnogórska - 1 ha 15 ar, komercyjna, media, cena: 1.200.000 zł

Domy

- Czorsztyn** - domy w bardzo atrakcyjnej lokalizacji nad zalewem czorsztyńskim, jedno z ostatnich domów mieszczących się przed strefą zakazu budowy w tym rejonie: 180 m² w cenie 125.000 USD, 100 m² w cenie 75.000 USD
Kliny - 350 m², 10 ar - zagospodarowana, 9 pokoi, salon, kuchnia, 3 łazienki, telefon, podwójny garaż, cena: 140.000 USD do negocjacji
Wola Justowska - 420 m², 17 ar, III kond., 2 garaże, kominki, 7 pokoi, salon, jadalnia, kuchnia, 3 łazienki, sauna, 2 linie telefoniczne, 2 wejścia, parkiety, filizy, alarm, działka ogrodzona - zagospodarowana, cena: 380.000 USD
Książ Wielki - dom wolnostojący 80 m², zabud.gosp., działka 40 ar, cena: 35.000 zł
Bieżanów - dom wolnostojący, nowy, 200 m², dz. 8,22 ar, cena: 300.000 zł
Myślenice - dom wolnostojący nowy, 300 m², garaż, pom.gosp., dz. 13 ar, cena: 250.000 zł lub z 50 ar dz. cena: 500.000 zł (możliwość podziału działki na mniejsze - sprzedaż w cenie: 5500 zł/ar)
Jarosław Centrum - dom 2-rodzinny z możliwością adaptacji strychu, pow.catk. ok. 400 m², wolnostojący garaż, dz. 10 ar, ogród, cena: 220.000 zł
Jędrzejów - 2 ha, dz. uzbrojona, restauracja, możliwość wybudowania stacji benzynowej, cena: 300.000 zł

Firma Handlowa GŁOWACKI BIURO NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Karmelicka 52

tel. (012) 633-74-11

tel./fax 632-84-86

Mieszkania - sprzedaż

- ul. Łobzowska** - 3 pok. 60 m², par., cena - 155 tys. zł
ul. Lepkowskiego - 1 pok., 31 m², wys. parter - cena 80 tys. zł;
ul. Grzegorzeczka - 3 pok. 69 m², Ip, loggia, c.o. w.hipot., cena - 175 tys. zł
Olśza - 5 pok. 120 m², IIIp, dwa poziomy, balkony, wł.spółdz. cena - 195 tys. zł
ul. Zielńska - 3 pok. 60 m², parter wł.spółdz., cena - 130 tys. zł
ul. Lepkowskiego - 2 pok. 40 m², parter, nowe, cena - 115 tys. zł
os. Żabiniec - apartament 5 pok. 114 m², IVp. dwa poziomy, 2 balkony, wys.stand.wyposaż. cena - 90 tys. USD
os. Kazimierzowskie - 3 pok., 43 m², ciemna kuchnia, IIIp, cena - 85 tys. zł
ul. Miłtery - 2 pok., 38 m², Ip., wł.spółdz. cena - 110 tys. zł (możliwość rat)
ul. Kapelanka - 3 pok., 50 m², VIIIp, wł.spółdz. loggia, cena - 115 tys. zł
os. Szkolne - 3 pok. 61,5 m², IVp, winda, cena - 118 tys. zł (możliwość rat)
2 Pułku Lotniczego - 3 pok, 63 m², Xp, cena - 120 tys. zł
os. Tysiąclecia - 2 pok. 46 m², IIIp, balkon, wł.spółdz., cena - 105 tys. zł

Mieszkania najem

- ul. Wielicka** - 3 pok., 58 m², tel., cena - 1000 zł/mc+opłaty
ul. Cechowa - dom do wynajęcia 108 m², meble, tel., cena - 600 USD/mc+media
Wola Justowska - dom 180 m², dz. 10a, cena - 2 tys. USD/mc
os. Azory - nowy dom 190 m², tel., wys.standard, cena - 2.000 USD/mc
ul. Wystouchów - 1 pok. 36 m², IIp, tel., meble, cena - 650 zł/mc+opłaty (płatne kwartalnie)
Olśza - 3 pok. 64 m², IIIp, nowe, wykończenie pod klienta, cena - 500 USD/mc+media
os. Widok - 3 pok., IIp, tel., meble, tel., lodówka, telewiz., cena - 1000 złp/mc+opłaty

Domy sprzedaż

- Jugowice** - 240 m², dz. 4,5a, wys.stand., 2 garaże, cena - 120 tys.USD
Trzebnia k/Myślenic - drewniany, 75 m², dz. 25a, cena - 80 tys. zł
Rząska - 150 m² pow.mieszk., dz. 14a, wykończony garaż wolnostojący, cena - 280 tys. zł
Liszki - dom 500 m², dz. 26a ogrodz., garaż 100 m², murowane pom.gospodar. 300 m², cena - 300 tys. zł
Iwanowice - 235 m², dz. 18 a do wykończenia, cena - 200 tys. zł
os. Widok - segment 180 m², cena - 130 tys.USD
Wola Justowska - 260 m², dz. 7,35a, 1991 r., cena - 135 tys.USD
Brzezcie - 100 m², dz. 10a, ogrodzony, cena - 210 tys. zł

Działki

- Kurdwanów** - 16,5a, budowl., uzbroj., cena - 63 tys. zł
Łuczyce k/Kocmyrzowa - 7,4a, prąd, woda, gaz, zatwierdzony projekt, cena - 15 tys. zł
Jerzmanowice - 76a, komercyjna, prąd, woda, gaz, cena - 62 tys. zł
Rabka - 26,3a, pełne uzbrojenie, cena - 26.500 USD
Rączna k/Liszek - 1 ha (40a budowl.), siła, gaz, woda, bud.gospod. 16x10 m, cena - 90 tys. zł
Kasina Wik. - 34 ar, uzbr. cena - 51 tys. zł
Ściejowice k/Krakowa - 19a, budowl.uzbroj. cena - 43 tys. zł
Rajsko - budowl. 39a, cena - 100 tys. zł
Swosowice - 10a, budowl. uzbroj. cena - 35 tys. zł
Wola Justowska - 10a budowl. uzbroj. cena - 150 tys. zł
k/Pińczowa - gospod.rolne z zabudowaniami 2 ha, cena - 70 tys. zł lub sad 34a z pom. gospod. 120 m², cena - 35 tys. zł
Wieliczka - 5,3a, pod usługi, uzbroj., blisko obwodnicy cena - 21 tys. zł
Brzoskwina - 65a, uzbroj., wniosek o przek.walifik., cena - 27 tys. zł

Lokale

- ul. Stradom** - lokal biurowy 70 m², IIp, do wynajęcia, cena - 1.500 zł/mc + VAT
ul. Bieńczyce - 96 m², Ip w pawil. wł.hipot., telefony, cena - 155 tys. zł
ul. Wielopole - 150 m², Ip, 4 duże pom., sanitariaty cena - 6.000 zł/m-c + media
ul. Floriańska - do wynajęcia 210 m², 5 linii tel., c.o. cena - 15 USD/m² miesięcznie+media
Rybitwy - magazyn 1000 m², biuro 140 m², działka przemysłowa utwardzona, uzbrojona, cena - 290 tys. zł
Rybitwy - sala konferencyjna 235 m², dz. 6a, cena - 235 tys. zł
ul. Sławowska - biurowy do wynajęcia 4 pom. 90 m², 3 tel. c.o, cena - 1000 USD/mc
ul. Karmelicka - biurowy do wynajęcia 2 pom. 50 m², tel., cena - 1500 zł/mc +media
os. Azory - garaż 18 m², kanał, cena - 21 tys. zł
ul. Bronowicka - garaż 16,5 m², cena - 18 tys. zł

Oferta dla inwestora

- Działka ok. 4 ha niedaleko MAKRO, przeznaczenie: M3, M2U, UP, cena - 8 tys. zł/ar
Centrum Krakowa - działka 4a pod plombę mieszkaniową (5 kondygnacji), cena - 200 tys.USD

Kamienice

- ul. Rogatka** - 340 m², 3 miesz. wolne (140 m²), możliwość nadbudowy, cena - 560 tys. zł
ul. Ślaska - pow. 830 m² (150 m² lok. użyt.), cena - 700 tys. zł

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK I LOKALI UŻYTKOWYCH



**POŚREDNICTWO
W HANDLU
NIERUCHOMOŚCIAMI**

**ul. Westerplatte 13
tel./fax 423-06-20
ul. Radomska 8
tel./fax 411-83-64**

kupno - sprzedaż - wyceny: pon.-pt. 9.00 - 17.00

**Pilnie kupimy działki pod budownictwo wielorodzinne
indywidualne, zabud. szeregowa, oraz domy
i mieszkania o każdym metrażu.**

Mieszkania

Wileńska - 54 m², 2 pok., wys.stand. - 2500 zł/m²
Krzyszowice - 49 m², 3 pok. - 90 tys.zł
Bieżanów - 62,5 m², 3 pok. IIIp. - 130 tys.zł
Szewska - 83 m², wys. standard

Domy

Wola Justowska - 300 m² na dz. 6a,
15-letni - 160 tys.USD

Działki

Chełm - działka bud. pełne uzbr. - 125 tys.zł

Zakrzów - 19a rolno-bud. - 26 tys.zł

Wynajem

Traugutta - 44 m², 1 pok., po 800 zł z czyn-
szem + media płatne za 1/2 roku z góry

Lokale użytkowe

Kraków - Rybitwy - 2 magazyny po 500 m²,
wys 3-4 m, dz. 45 a, 320 tys zł.

Skala - 800 m², z przezn. na restaurację, ho-
tel, produkcję, 500 tys. zł



POLSKIE PROJEKTY INWESTYCYJNE

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

31-006 Kraków Grodzka 9

tel. 421-67-61, 422-99-36, 422-59-24, fax 422-16-64

ul. Grodzka 9-budynek frontowy-zabytkowa kamienica

wynajem:

■ atrakcyjne gotyckie piwnice po kapitalnym remoncie na działalność restauracyjno-kawiarnianą, pow. 300m²

ul. Kalwaryjska 69 - nowoczesny biurowiec

wynajem:

■ luksusowe biura z telefonem i parkingiem

ul. Rzemieślnicza 4 - nowoczesny hotel, termin oddania - wrzesień 1998 r.

wynajem:

■ pomieszczenia na działalność gospodarczą (kawiarnia, restauracja z obsługą klientów hotelowych, saloni odnowy biologicznej, biuro podróży, salon fryzjerski).

Wcześniejsza rezerwacja umożliwi negocjowanie niższych cen.

ul. Podskale 2 - wejście od ul. Kalwaryjskiej

wynajem:

■ atrakcyjne biura o wysokim standardzie z telefonem, parkingiem

Termin przekazania do użytkowania - sierpień 1998 r.

Wcześniejsze zawarcie umowy gwarantuje niższe ceny i możliwość adaptacji pomieszczeń na życzenie klienta.

Węgrzce k/Krakowa

do sprzedaży lub wspólnego przedsięwzięcia:

■ komercyjna działka od powierzchni 0,5 ha do 3,6 ha przy szosie warszawskiej z ewentualnym przeznaczeniem na stację paliw, pawilon handlowy, pawilon wystawowy.

Hotel Rezydent

Cennik Hotelu
„Rezydent”
ul. Grodzka 9
31-006 Kraków

Ceny na sezon niski

tj. od 01.10. do 31.03.

1) apartament dla jednej

osoby - 237 zł brutto

2) apartament dwu-

osobowy - 360 zł brutto

3) apartament cztero-osobowy - 460 zł brutto

W apartamentach dwu- i cztero- osobowych istnieje możliwość spania dwóch dodatkowych osób (dostawki) - 90 zł brutto za każdą dodatkową osobę

Dzieci:

od 0 do 4 r.ż. - nie pobieramy dodatkowych opłat

od 4 do 16 r.ż. - 50% zniżki za dostawkę tj. 45 zł brutto

Ceny na sezon wysoki tj. od 01.04. do 30.09.

1) apartament dla jednej osoby - 250 zł brutto

2) apartament dwu-osobowy - 380 zł brutto

3) apartament cztero-osobowy - 480 zł brutto

W apartamentach dwu- i cztero- osobowych istnieje możliwość spania dwóch dodatkowych osób (dostawki) - 100 zł brutto za każdą dodatkową osobę

Dzieci:

od 0 do 4 r.ż. - nie pobieramy dodatkowych opłat

od 4 do 16 r.ż. - 50% zniżki za dostawkę tj. 50 zł brutto





rok zał. 1991

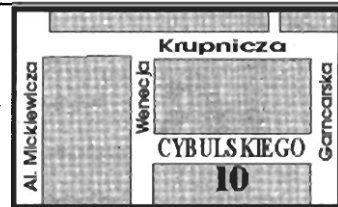
POŚREDNICTWO ZIELIŃSKI

ul. Cybulskiego 10

e-mail: jz@bci.krakow.pl

tel.:

429 24 74



KAN Konsorcjum Agencji Nieruchomości

Oferta Specjalna

rej. Miecznego: Piętro domu z prawem nadbudowy lub adaptacji strychu /jest decyzja WZiZT/, trzypokojowe, 1 piętro, 85m² z balkonem, ogrzewanie gazowe, tel, bezpośrednio nad tym strych o pow. ok 110m² oraz dodatkowo obok mieszkanie 1 pokojowe 35m² zajęte przez lokatora, cena za całość 250.000zł

Mieszkania

ul. Konrada Wallenroda - 2 pokoje 45m², sp.włas., V/pX, loggia, filzy, terakota, parkiety, tel., cena: 90.000zł

ul. Borsucza - 3 pokoje, 55,5m², sp. włas., IV/X, winda, duża loggia, filzy, tel., płatne do 60% do czerwca, 40% przy zwolnieniu - październik, cena 140.000zł.

ul. Siemiradzkiego - 1 pokojowe, 30m², parter, hipoteczne z przynależnym lokalem użytkowym 16m², cena: 90.000zł

os. Dywizjonu 303 - 2 pokoje, 46m², sp. włas., parter, kraty, żaluzje, balkon, tel., filzy, parkiet, po remoncie, cena 110.000zł.

Pensjonaty



Rabka - Willa Pensjonat budynek murowany, pow. 435m², trzykondygnacyjny z 36r, 15 pomieszczeń, bardzo ładna działka 8,5 a, pełne uzbrojenie: wodociąg, gaz, kanalizacja, prąd. Instalacja centr.ogr., b.dobry dojazd drogą asfaltową, cena: 160.000zł

Ryto - 1166 m², pensjonat, własn. hipot., 3-kondygnacyjny, 25-letni budynek wolnostojący, telefon, ogrz. elektryczne, garaż, parking, prąd 2-taryfa, miejsce parkingowe. 33 pokoje na 99

miejsc. Położony nad Popradem., działka ogrodzona 44a., cena: 450,000 zł. /do negocjacji/

Domy do sprzedania

Trzciana /Beskid Wyspowy/ domek letniskowy 70m², 3 pok. łaz., kuch., taras, garaż, działka ogrodzona 33a, cena 100.000zł.

Osieczany domek letniskowy 40m², działka 6a, cena 36.500zł.

Działki

Zakopane-Krzepiówki 12,38a budownictwo jednorodzinne (pensjonat), woda, prąd, kanał w ulicy, cena 49520zł.

Łapanów 6,6a pełne uzbrojenie - przyłącza gazu, wody, elektr. kanalizacji, + projekt domu, cena 10.000zł

Do wynajęcia:

Plac Matejki - lokal biurowy 80m², lp, 3 pomieszczenia, winda, telefon, czynsz 70zł/m²

ul. Mazowiecka - 3- pokojowe, 80m², lp, z telefonem umeblowane, czynsz 500 USD

Dom - Wola Justowska rej. Kaszaniowej - 180m² umeblowany dom superkomfortowy z urządzonym ogrodem, 3 sypialnie, pokój dzienny, gabinet, 2 garaże, telefon, czynsz: 1.600 USD

Dom - ul. Widłakowa - 120m², możliwość umeblowania, taras, telefon, czynsz 1150 USD

Bronowice Małe - superkomfortowe piętro domu, 120m², 4 pokoje, umeblowane, 2 garaże, telefon czynsz całkowity 1500 USD + koszt telefonu

Dom - os. Kliny - 240m², nie umeblowany dom superkomfortowy, 4 pokoje, 2 łazienki, garaż, telefon, na cele mieszkalne lub biurowe, czynsz /do negocjacji/ : 1.400 USD

NIERUCHOMOŚCI SUKURS - Piotr Lipowiecki

Kraków, ul. Żułowska 31
tel. 412-33-18

Sprzedaz

1 pokojowe

61.000 zł - ul. Teligi - 26 m²
61.000 zł - os. 1000-lecia - 26 m²
69.000 zł - ul. Rezedowa - 23 m²
70.000 zł - os. Słoneczne - 36 m²
70.000 zł - ul. Łużycka - 34 m²
70.000 zł - ul. Kobierzyńska - 29 m²
70.000 zł - ul. Śliczna - 28 m²
70.000 zł - os. Słoneczne - 35 m²
70.000 zł - ul. Litewska - 25 m²
70.000 zł - ul. Konrada Wallenroda - 36 m²
70.000 zł - ul. Wybickiego - 30 m²
72.000 zł - os. Kościuszkowskie - 33 m²
72.000 zł - os. Albertryjskie - 31 m²
72.000 zł - ul. Wystouchów - 36 m²
75.000 zł - ul. Dobrego Pasterza - 33 m²
75.000 zł - ul. Białoruska - 33 m²
75.000 zł - os. Niepodległości - 33 m²
75.000 zł - ul. Rusznikarska - 30 m²
80.000 zł - ul. Aleksandry - 36 m²
97.000 zł - ul. Chmielowskiego - 44 m²

2 pokojowe

73.000 zł - os. 1000-lecia - 36 m²
75.000 zł - os. Na Lotnisku - 37 m²
75.000 zł - os. Kalinowe - 34 m²
78.000 zł - ul. Brogi - 30 m²
80.000 zł - ul. Teligi - 40 m²
80.000 zł - os. Strusia - 38 m²
80.000 zł - ul. Stachiewicza - 37 m²
80.000 zł - os. Kazimierzowskie - 38 m²
82.000 zł - ul. Ugorek - 37 m²
82.000 zł - ul. Brożka - 39 m²
85.000 zł - ul. Okólna - 36 m²
85.000 zł - ul. Stachiewicza - 38 m²
88.000 zł - os. Kościuszkowskie - 42 m²
88.000 zł - os. Jagiellońskie - 38 m²
90.000 zł - ul. Żywiecka - 42 m²

90.000 zł - ul. Spółdzielców - 37 m²
89.000 zł - os. Zielone - 50 m²
90.000 zł - ul. Cegielniana - 39 m²
92.000 zł - ul. Ściegiennego - 44 m²
95.000 zł - os. Szkolne - 45 m²
95.000 zł - os. Teatralne - 48 m²
95.000 zł - ul. Na Kozłowie - 45 m²
97.000 zł - ul. Jerzmanowskiego - 46 m²
99.000 zł - ul. Brogi - 45 m²
99.000 zł - Centrum A - 56 m²
99.000 zł - os. Strusia - 46 m²
100.000 zł - ul. Łokietka - 44 m²
105.000 zł - ul. Kordiana - 52 m²
105.000 zł - ul. K. Wallenroda - 43 m²
107.000 zł - os. Kolorowe - 53 m²
105.000 zł - ul. Wrocławska - 42 m²
105.000 zł - ul. Kordiana - 52 m²
110.000 zł - os. Dywizjonu - 46 m²
110.000 zł - os. Zielone - 48 m²
110.000 zł - os. Kolorowe - 54 m²
110.000 zł - os. Złocieni - 56 m²
105.000 zł - ul. Wrocławska - 42 m²
115.000 zł - os. Dywizjonu - 51 m²
120.000 zł - ul. Witosa - 55 m²
120.000 zł - ul. Prądnicka - 54 m²
120.000 zł - ul. Miechowity - 52 m²
120.000 zł - os. Oświecenia - 56 m²
125.000 zł - ul. Wileńska - 47 m²
125.000 zł - ul. Dauna - 52 m²
125.000 zł - ul. Grzybki - 56 m²
125.000 zł - ul. Dunin Wąsowicza - 37 m²
130.000 zł - os. II Pułku Lotn. - 62 m²
120.000 zł - ul. Komandosów - 45 m²
130.000 zł - ul. Myśliwska - 54 m²
135.000 zł - ul. Kościuszki - 48 m²

3 pokojowe

94.000 zł - Bronowice - 44 m²
95.000 zł - os. Strusia - 48 m²
97.000 zł - os. Karniowice - 64 m²
99.000 zł - ul. Bieżanowska - 52 m²

103.000 zł - os. Złotego Wieku - 49 m²
105.000 zł - ul. Gnieźnieńska - 46 m²
110.000 zł - os. Krowoderska Górka - 46 m²
110.000 zł - ul. L. Wenedy - 51 m²
115.000 zł - Centrum D - 72 m²
115.000 zł - ul. Heleny - 61 m²
115.000 zł - os. Szkolne - 61 m²
120.000 zł - ul. Powstańców - 52 m²
120.000 zł - ul. Ściegiennego - 70 m²
120.000 zł - os. Oświecenia - 56 m²
120.000 zł - ul. Nad Sudółem - 48 m²
120.000 zł - os. Stalowe - 63 m²
123.000 zł - ul. Łużycka - 60 m²
125.000 zł - ul. Wystouchów - 60 m²
120.000 zł - os. Kombatantów - 63 m²
120.000 zł - ul. Biczana - 52 m²
125.000 zł - os. Oświecenia - 56 m²
125.000 zł - ul. Meissnera - 53 m²
125.000 zł - ul. Turystyczna - 58 m²
125.000 zł - ul. Barbary - 63 m²
130.000 zł - ul. Łużycka - 56 m²
130.000 zł - ul. Zubrzyckiego - 63 m²
130.000 zł - ul. Estońska - 54 m²
130.000 zł - ul. Komandosów - 49 m²
130.000 zł - ul. Kordiana - 63 m²
130.000 zł - ul. Mała Góra - 62 m²
130.000 zł - os. Kolorowe - 72 m²
130.000 zł - ul. Tarnobrzaska - 64 m²
131.000 zł - os. Złotego Wieku - 62 m²
135.000 zł - ul. Lipińskiego - 65 m²
135.000 zł - ul. Meissnera - 53 m²
141.000 zł - ul. Strzelców - 59 m²
145.000 zł - ul. Na Błonie - 58 m²
15.000 zł - ul. Królewska - 57 m²

Domy

130.000 zł - Mydlniki, stan surowy, 150 m², 3a, możliwość działalności handlowej, usługowej (lokalizacja), dojazd, wejście z frontu i z tyłu budynku. Posiadamy również duży wybór garsonier oraz 4,5-pokojowych mieszkań.

INTER POLMEX S.C. * inż. Zieleniewski**

Biuro Pośrednictwa d/s Nieruchomości: kupno-sprzedaż-wynajem
 Biuro zapewnia pełną obsługę prawną oraz przeprowadza kompleksowe remonty i adaptacje wnętrz
ul. Św. Marka 31, tel/fax: 422-46-90, 422-49-22, 421-90-47

Do sprzedaży

Mieszkania

- ul. Rydla**, garsoniera, 25 m², llp, cena 68.000 zł
- ul. Gurgacza**, garsoniera, 16 m², llp, cena 45.000 zł
- ul. Gnieźnieńska**, garsoniera, 24,5 m², lp, cena 62.000 zł
- ul. Gurgacza**, 2-pokojowe, 48 m², cena 165.000 zł
- ul. Szlak**, 68 m², 2-pokojowe, llp, telefon, cena 150.000 zł
- ul. Wystouchów**, 1-pokojowe, 36 m², j.kuchnia, IVp, cena: 72.000 zł
- ul. Tuchowska**, 1-pokojowe, 36 m², llp, nowe, wykończone, cena: 85.000 zł
- ul. Rydla**, 2-pokojowe, 50 m², llp, cena: 140.000 zł
- Os. Podwawelskie**, 3 pokoje, 50 m², VIII/X, cena: 115.000 zł
- ul. Szopkarzy**, 3 pokoje, 60 m², llp, cena: 140.000 zł
- Dąbie**, 3 pokoje, 51,5 m², loggia, V/X, cena: 130.000 zł (lub zamiana na dom)

Domy

- Marcy Poręba** - dom całoroczny w stanie surowym zamkniętym, działka widokowa 1,5 ha, cena: 160.000 zł
- Brzezinka**, pow. 100 m², działka 24ar, cena: 130.000 zł
- Wrzqoswice**, stan surowy zamknięty, ok. 100 m², działka 26 ar, cena: 75.000 zł
- Gdów**, 272 m², działka 7 ar, cena: 140.000 zł
- Dz. Krowdrza**, 150-letni dwór, po generalnym remoncie, 800 m² (300 m² strychu), działka 2 ha, cena: 350.000 USD
- Zarzyce Małe**, k. Kalwarii, pow. 100 m², działka 24 ar, cena: 70.000 zł
- Wyciąż k. Niepołomic**, pow. 240 m², działka 56 ar, cena: 130.000 zł

Działki

- ul. Katowicka**, 7,5 ar, budowlana, cena: 75.000 zł
- Balice**, komercyjna, przy autostradzie, częściowo uzbr., 17 ar, cena: 50.000 zł
- Stadniki**, budowlane, 10 i 5 ar, cena: 1500 zł/ar
- Warszawa, Anin**, budowlana, 8,32 ar, cena: 60.000 USD
- ul. Lea**, budowlana, uzbr., 8,5 ar, cena: 90.000 USD
- Małeczny**, komercyjna, 4,5 ar, cena: 50.000 USD

Wynajem

- ul. Tełmajera**, dom 250 m², komfortowy, 2 garaże, ogród, cena: 3000 USD
- ul. Radzikowskiego**, szeregowiec, pow. 100 m², całkowicie wyposażony, cena: 900 USD/mc+kaucja 2 mies.
- ul. Daszyńskiego**, 3 pokoje, 56 m², parter, cena: 1500 zł/m-c
- Kurdwanów**, 3 pokoje, 62 m², bez wyposażenia, na 3 lata, cena: 1200 zł/m-c
- ul. F. Nullo**, 3 pokoje, po remoncie, cena: 500 USD/m-c
- ul. Św. Tomasza**, 2 pokoje, 45 m², po remoncie, cena: 600 USD/m-c
- ul. Lea**, 2 pokoje, 45 m², umeblowane, cena: 1200 zł/m-c+150 zł czynsz
- ul. Łokietka**, 2 pokoje, 39 m², cena: 800 zł/m-c
- ul. Wodna**, dom na przedstawicielstwo firmy, pow. 200 m², po remoncie, cena: 7000 zł/m-c
- ul. Zabierzów**, lokal na hurtownię, 120 m², pow.biurowa, cena: 3000 zł

OFERTA SPECJALNA

Stadniki - budowa domków jednorodzinnych, stan surowy zamknięty, dz. 5 ar, cena: 110.000 zł



GEOFORMAT s.c.
 Zapraszamy
 10.00 - 18.00

NIERUCHOMOŚCI KRAKOWSKIE

mgr Krystyna Paszkowska

KRAKÓW - Prądnik Biały ul. Nad Sudołem 32/102
tel. (012) 412 54 24; fax (012) 413 72 07

Do wynajęcia

Mieszkania/domy

- 16 m² - garsoniera, **Prądnik Biały**, 550 zł w tym wszystkie opłaty
- 18 m² - **Brodowicza**, blisko AE, pokój dla 2 studentek, 250 zł/os.
- 18 m² - **Berna**, wspólny pokój dla pani, 250 zł
- 2 pok. - **Dąbie**, um, tel. 700 zł
- 2 pok. - **Kobierzyńska**, nowe, nie umebl., wys.standard, 1000 zł
- 3 pok. - **Łokietka**, um., tel. - 1200 zł
- 220 m² - **Zarzecze**, willa, nie umebl., 2 tel., 2 garaże 1000 USD
- 140 m² - **Wola Justowska**, 2 mieszkania, 2 i 3 piętro willi, na mieszkanie, biuro, 1100 USD w tym wszystkie media i ogrzewanie

Lokale biurowe i użytkowe

- 52 m² - **Olszańska**, 2 pom., laz., tel. - 1500 zł
- 24 m², 34 m², 36 m² - **Grodzka**, lokale po 2 izby, wc, 50 zł/m²
- 55 m² - **Rynek Główny**, lp, oficyna, 800 USD
- 95 m² - **Rynek Główny**, oficyna, 1000 USD
- 95 m² - **Floriańska**, lp, tel. 4000 zł
- 80 m² - **Krzyszowice**, bud. wolnostoj., 60 m² - lok.prod., magazyn, drzwi garażowe, 20 m² - biuro, ogrz.elekt. 700 zł
- 320 m² - lub dwa oddzielne lokale po 110 m², 210 m² - **Stawkowska**, lp, 30 zł/m² (neg.)
- 240 m² - **ok. Lea**, tel., prod., usługi i biuro, 1000 USD
- 160 m² - **Zabierzów**, lok.prod., magazyn, tel. 3000 zł (do negocjacji)
- 220 m² - **Zarzecze**, willa, nie umebl., 2 tel., 2 garaże, 1000 USD, na biuro, mieszk.

Do sprzedaży

- 1 pok. 23 m², **Rezedowa**, ok. Lublańskiej, nowe, j.kuch., filzy, terakota, balkon, tel., 1/2p, 70 tys.z; garaż 28 tys.zł
- 2 pok. 37 m², **Azory, ul. Makowskiego**, c.kuch., po rem. 89 tys.zł
- 2 pok. 60 m², **rej. Salwatora**, wys. part., kamienica - 170 tys.zł (neg.)
- 3 pok. 47,3 m², **Rezedowa**, ok. Lublańskiej, w budowie, do oddania XI'98, odpis 1/3p, 110 tys.zł (neg.), garaż 28 tys.zł
- 3 pok. 54 m², **Majora**, 5/10p, parkiet, filzy, 115 tys.zł
- 3 pok. 100 m², **Wola Justowska** - pierwsze piętro willi z 1937 r., do remontu, taras, tel., ogródek - 220 tys.zł
- 3 pok. 82 m², **os. Oficerskie** - drugie piętro willi z 1968 r, loggia, parkiety, drzwi dębowe, szafy wnękowe, garaż, kw. 290 tys.zł

- 3 pok. 100 m² **Rzaska** - pierwsze piętro willi z 1937 r. 100 m², 3 pok., taras, parkiet, ogródek, pozwolenie na zrobienie odrębnego wejścia i adaptację strychu 200 tys.zł (neg.)
- 106 m² **Niepołomic**, 1/1p, tel., 2 wejścia, sprzedaż 130 tys.zł, wynajem 1600 zł/mc dla np. zespołu adwokackiego
- 4 pok. 107 m² **Prądnik Czerwony** - piękne, nowe, dwupoziomowe, do wykończenia podłogi, 3 balkony, 2500 zł/m² plus garaż 25 m²
- 4 pok. 134 m² **Grzegórzki** - piętro kamienicy z 1937 r, 2 wejścia, kuchnia, 2 laz. do rem., parkiety, strych do adaptacji, możliwość nadbudowy 1 kondygnacji. Nadaje się na biuro, szkołę, mieszkanie - 318 tys.zł (neg.)
- 4 pok. 90 m² **os. Oficerskie**, pierwsze piętro willi 1964 r, 3 balkony, garaż, piwnica, pralnia, spiżarnia, ogrz.gaz - 360 tys.zł

DOMY

- 100 m², 11a - **Zakamycze**, bud.gosp., tel., wszystkie media - 150 tys.zł
- 100 m² - 45a - **Czulówek**, 3 pok., kuch., laz., do rem. - 75 tys.zł
- 120 m² - 53a - **ok. Niepołomic**, dworek drewniany, 2 pok., do małego rem., wszystkie media w domu lub na działce - 60 tys.zł
- 130 m² - 100a - **Niepołomic**, 5 pok., bud.gosp., garaż, tel. - 83 tys.zł
- 126 m² - 12a, **gm. Wiśniowa**, letnisk., całorocz. słyowy, nowy - 82 tys.zł
- 150 m² - 65a - **Niepołomic**, 5 pok., st.sur.otw. - 150 tys.zł po wykończeniu „pod klucz” 230 tys.zł
- 150 m² - 46a - **Rzeszotary**, nowy, 3 poziomowy - 150 tys.zł
- 160 m² - 10a - **Niepołomic**, st.sur.otw., media w działce - 50 tys.zł
- 200 m² - 8 ha - **gm. Trzyciąż**, 8 pok., 2 k., 2 laz., bud.gosp. - 150 tys.zł
- 220 m² - 45a - **Wola Justowska**, 6 pok., 1/2 bliźn. tel. - 350 tys.zł
- 220 m² - 12a - **Bieżanów Stary**, 5 pok. 2 laz. do małego wyk. - 180 tys.zł
- 300 m² - 12a - **Wola Justowska**, do remontu, 300 tys.zł (neg.)
- 330 m² - 4a - **Prokocim Stary**, 8 pokoi; 3 kuchnie, 3 laz. - 155 tys.USD
- 370 m² - 8a - **Wola Justowska**, 8 pok., 3 kkuch, 3 laz. 165 tys. USD

- 10a, **Wola Justowska**, uzbrojona, 160 tys.zł
- 20a (do wydzielenia z 40a) - **Kostrze**, szer. 26 m, p.w.g. - 4500 zł/a
- 24a - **Czajowice**, p.w., g.t. - 1500 zł/a
- 50a - **Wola Justowska**, p.w.g. 16,5a bud. - 4000 USD/a, 33,5a rolne 1000 USD/a
- 150a - **Niepołomic**, rekreacyjno rolne, korty tenisowe, pole golfowe, camping - 60 tys.zł

PILNIE KUPIMY DOM W NIEPOŁOMICACH!!!

Oferujemy Państwu kompleksową i kompletną obsługę w dziedzinie obrotu nieruchomościami dotyczącą ustalenia stanu własności nieruchomości, podziałów geodezyjnych, obsługi prawnej i notarialnej.
ENGLISH SPEAKING STAFF!!



Administracja Domów
PROWADZIMY ZARZĄD
I ADMINISTRACJĘ BUDYNKÓW

ul. Dietla 47 (pasaż)
31-054 Kraków
tel./fax 421-83-11
tel. 422-27-94

Kamienice sprzedaż

ul. Studencka - pow. 800 m², wolna adaptacja poddasza ok. 250 m², mieszkanie 40, 30 m², zgoda na budowę oficyny - 5 mieszkań o pow. 550 m², cena - 330 tys.USD

ok. ul. Wielopole - pow. 1200 m², wolny budynek front. 950 m², pow. dz. 800 m², cena - 850 tys.USD

Domy sprzedaż

ul. G. Zapolskiej - 240 m², 2 kondygn.+piwnica, dz. 431, cena - 150 tys.USD

Olsza - st.surowy, pow. 700 m², dz. 581 m², zabudowana wolnostojąca

Mieszkania sprzedaż

ul. Zybkiewicza - 96 m², 3 pok., salon, kuchnia, lp. wł.hip. po remoncie - 270 tys.zł

ul. Kazimierza Wielkiego - 67 m², 2 pok. lp/IV, telefon, cena - 160 tys.zł

os. Oświecenia - 48,8 m², 2 pok. kuchnia, IIIp/VII, termin oddania III kw.98 r., cena - 110 tys.zł

ul. Szlak - 91 m² 2 pok., kuchnia, 2 balkony, cena 75 tys.USD

Lokale wynajem

ul. Floriańska - 210 m², 6 pom.+zaplecze IIp. 4 I.telef. cena - 15 USD/m²

ul. Jana - 120 m², front - 3000 USD/m-c

ul. Kołłątaja - 80 m² na gabinet lub mieszkanie, cena - 1500/m-c

ul. Podwale - 65 m² parter, 3 pom., tel., cena - 3.000 zł/m-c

ul. Podwale - 100 m², IIp, 3 pom.tel., cena - 3.500 zł/m-c

ul. Meisselsa - 100 m² parter+piwnica lokal gastronomiczny, cena - 4.000 zł/m-c

Pl. Nowy - 130 m² parter, front, cena 4.000 zł/m-c

Pl. Nowy - 130 m² piwnica do remontu, cena 2.500 zł/m-c

ul. Krakowska - 260 m², lp. do remontu (odliczenie)

Lokale użytkowe sprzedaż

ul. Estery - 50 m² front, parter - 3.000 zł/m²

ul. Estery - 22 m², front, parter - 2.500 zł/m²

Mieszkania wynajem

ul. Bobrowskiego - 39 m², 1 pok.+kuchnia, umebl. telefon, 700 zł+czynsz i media

os. Kozłówek - 56 m², 2 pok.+kuchnia+telef. 700 zł + czynsz i media

ul. Celarowska - 37 m², 2 pokoje, tel., umebl. 700 zł+media+kaucja

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

Krakowskie Przedsiębiorstwo Geodezyjne Sp. z o.o.

30-086 Kraków, ul. Halczyna 16, tel./fax 637-00-25, 090 33-47-90, 637-58-45

TANIE KREDYTY MIESZKANIOWE NA ŻYCZENIE KLIENTA ZAŁATWIAMY KREDYT NA ZAKUP MIESZKANIA

MIESZKANIA SPRZEDAŻ:

garsoniera, 23m., **Odrzańska**, II/IV, 62000 PLN
 garsoniera 26m., **Skarbińskiego** - V/X - 73000 PLN
 jednopokojowe **Królewska**, III/IV, 115000 PLN
 jednopokojowe **Kobierzyńska**, (nowe, wysoki parter) 68000 PLN

jednopokojowe, ck, **Aleksandry** - 37m., X/X, 65000 PLN
 jednopokojowe **Falimska** - 30 m., - 67000 PLN
 dwupokojowe, 68m.kw., **Szlak**, 150000 PLN

dwupokojowe - **Kościuszki** - 49m., - I/IV - 135000 PLN
 dwupokojowe - **Jerzmanowskiego** - 46 m., O/X - 92000 PLN
 dwupokojowe - **Nad potokiem** - 41m, I/X - 90000 PLN

dwupokojowe, ck - **Spółdzielców** - II/X - 37 m. - 85000 PLN
 dwupokojowe - **Słowackiego** - 73 m. II/III - 165000 PLN
 trzypokojowe - **Centrum D** - 72 m.kw. - do remontu - V/V - 116000 PLN

trzypokojowe - **Opolska** - 52 m., III /X - 135000 PLN
 trzypokojowe - **Wrocławska** - 75m., I/III - 195000 PLN
 trzypokojowe - **Tarnobrzaska** - 62m, I/IV - 134000 PLN
 trzypokojowe - **Sirzelców** - 59 m., VII/XV - 145000 PLN
 trzypokojowe - **Łużycka** - 63 m., X/X - 113000 PLN
 trzypokojowe - **Kalinowe** - 58 m., II/IV - 105000 PLN
 czteropokojowe - **Bojki** - 90 m.kw, I p., - 190000 PLN
 czteropokojowe - **Królewska** - 90 m., II/III - 245000 PLN
 czteropokojowe - **Krowoderskich Zuchów** - IV/IV, 67m., - 140000 PLN

WYNAJEM:

Garáže: Radzikowskiego - 150, Na Błonie 170, Łępkowskiego - 170
 II Obwodnica - **Lokal NA SKLEP odzieżowy** - 52 m.kw. - 4000 PLN do negocjacji

Na nowo wybudowanym osiedlu - **pod sklep spożywczy** lub inny 50 m., 3000 PLN do negocjacji

Hale produkcyjne - 5 minut od MAKRO - 1800 PLN

Na mieszkanie, biuro lub cichą produkcję - 107 m., - 1500 PLN

SPRZEDAŻ:

Hale produkcyjne - Prądnik Biały - 110000USD

WYNAJEM MIESZKANIA:

jednopokojowe - **Radzikowskiego** - 600 PLN (za pół roku z góry)

Pokój z kuchnią - **Floriańska** - 1500 PLN

dwupokojowe - **Gersona** - 700 PLN

dwupokojowe - **Roztworowskiego** - 400 USD + 800 USD kaucja (komfortowe)

trzypokojowe - **Krzyszowice** - 550 PLN

DOMY:

Prądnik Biały na działalność gospodarczą - 160 mkw. - 285000

Koźmice Wielkie k.Wieliczki - 100 m.kw. - 90000 PLN

Głogoców - 165 mkw., 230000 PLN

Sobonowice - 192 m.kw., - 250000 PLN

Lesisko - stan surowy zamknięty - 105000 PLN

Czemichów - 130 m.kw. - 155000 PLN

DOMY LETNISKOWE:

Okolice Buska Zdroju - 25 m.kw, 17 a działka + las - 250000PLN

DOMY WYNAJEM:

Wola Justowska - 180 m.kw., - umeblowany - 2000 USD

Rajsko - 155 m.kw. - umeblowany częściowo - 2200 PLN

Wola Justowska - 200 m.kw.- elegancki - umeblowanie na życzenie - 2200 USD .

KAMIENICE SPRZEDAŻ

Rabka kamienica, 150m., 200000 PLN

Kraków Podgórze, pół kamienicy, 130000 USD.

okolice Rynku Dębnickiego, udziały w kamienicy, 300000 PLN

Kraków Śródmieście kamienica do remontu 130000 USD (prawe cała wolna)

Śródmieście 1/4 udział - kamienica 2000m.kw, cała zajęta, strych do adaptacji - 200000 PLN

DZIAŁKI:

Taklińskiego - 13 a - bud-rol., uzbrojenie w drodze - 36000 PLN

Bosutów - 15 a - bud., nieuzbrojona - 32500 PLN

Boleń - 22 a - bud., częściowo uzbrojona - 77000 PLN

POSZUKUJEMY:

• **DOM** lub **CZĘŚĆ KAMIENICY** w centrum (może być użytkowanie wieczyste)

• **DOMÓW** do wynajęcia i sprzedaży

• **MIESZKAŃ** do wynajęcia i sprzedaży

• **Zamienimy mieszkanie (jednopokojowe) na KRÓLEWSKIEJ III piętro, na inne również na Królewskiej lub okolice - parter.**

• **Zamienimy własnościowe 2 - pokojowe w Krzeszowicach na dwupokojowe lub trzypokojowe lokatorskie w Krakowie.**

Pośrednictwo Handlu Nieruchomościami

„OMEGA” s.c.

32-080 Zabierzów, ul. Cmentarna 6 tel. 285-23-45

Działki budowlane

Zabierzów - 2x6 ar, uzbr., w dz. obok - cena 15.000 (jedna dz.)

Zabierzów - 2x12 ar, uzbr.+kanaliz. - cena 30.000 (jedna dz.)

Zabierzów - 19 ar przemysłowa - cena 90.000 zł

Zabierzów - 56 ar, uzbr., w dz.obok - cena 70.000 zł

Zabierzów - 28 ar, uzbr. - cena 84.000 zł

Zabierzów - 76 ar, uzbr. - cena 55.000 zł

Kochanów - 31 ar, uzbr. - cena 45.000 zł

Rudawa - 19 ar, uzbr. - cena 20.000 zł

Rudawa - 17 ar, uzbr. - cena 17.000 zł

Rudawa - 20 ar, uzbr. - cena 26.000 zł

Rudawa - 5x9 ar, uzbr. - cena 13.000 (jedna dz.)

Balice-Burów - 35 ar, uzbr. - cena 40.000 zł

Kobylany - 26 ar, uzbr. - cena - 37.500 zł

Kobylany - 1,12 ha, uzbr. - cena 80.000 zł

Więckowice - 2x25 ar, uzbr. - cena 42.000 zł (jedna dz.)

Modnica - 30 ar, uzbr. - cena 60.000 zł (możliwość podziału)

Bolechowice - 13 ar, uzbr. - cena 32.500 zł

Bolechowice - 27 ar, uzbr. - cena 45.000 zł

Domy

Zabierzów - dz. 16 ar, nowy dom, super komfort, (250 m2) - cena 360.000 zł

Pisary - dz. 19 ar, super komfort, (200 m2) - cena 185.000 zł

Brzezinka - dz. 25 ar, komfortowy, (200 m2) - cena 130.000 zł

Brzezina - dz. 16 ar, super komfort, (250 m2) + warsztat - cena 360.000 zł

Karniowice - dz. 15 ar - widokowa, stan surowy+warsztat - cena 210.000 zł



Spółdzielcze BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI i PORAD PRAWNYCH

Kraków ul. Skarbińskiego 16 tel. (012) 637-15-51

ZWIERYNIECKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

Kupno

mieszkanie, 40 m2, okolice ul. Lea

mieszkanie, ul. Piastowska 46

mieszkanie, 50-55 m2, 3 pokoje, balkon, 1 lub 2 piętro, Śródmieście lub Krowodrza

garaż, okolice ul. Warmińskiej

garaż lub teren pod garaż, okolice ul. Salwatorskiej

działka budowlana około 10 ar, do 40 tys.zł, ptn.-zach. Kraków do 10 km od centrum

mieszkanie do 70 tys.zł

dom poza Krakowem do 100 tys.zł

Sprzedaż

mieszkanie, 45,5 m2, ul. Pilotów, kompletnie urządzone, cena - 125 tys.zł

mieszkanie, 48 m2, Al. Pokoju, blisko ronda, cena - 120 tys.zł

mieszkanie, 40 m2, 2 pok., z garażem 17 m2, ul. Nawojki, cena 140 tys.zł

mieszkanie, ul. Nawojki, 40 m2, 2 pokoje po remoncie, z garażem 17 m2, cena 140.000 zł

mieszkanie, 38 m2, os. Tysiąclecia, 2 pok., II p., cena 87.000 zł

działka budowlana, 64 ar, Głogoczów, cena 55.000 zł

Agencja Nieruchomości

„Zofia”

34-500 Zakopane

ul. Kasprowicza 31A

domy, mieszkania, działki

mgr Zofia Pecuch

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami

tel.: 0-601/407-320

tel/fax: 0-18 20/68-109

pon.-pt: 13⁰⁰—17⁰⁰

Z dużej ilości ofert polecamy:

Domy w Zakopanem

wolno stojące:

dz. 6a, p.u. 311 m2 - 110.000 USD
dz. 6a, p.u. 240 m2 - 220.000 USD
dz. 5a, p.u. 200 m2 - 175.000 USD
dz. 17a, p.u. 200 m2 - 400.000 USD
dz. 10a, p.u. 240 m2 - 200.000 USD
dz. 41a, p.u. 300 m2 - 1.000.000 zł
dz. 8a, p.u. 240 m2 - 175.000 zł, stan surowy

dz. 5a, p.u. 160 m2 - 115.000 USD
dz. 16a, p.u. 70 m2 - 75.000 USD

oraz w zabudowie bliźniaczej

dz. 6a, p.u. 350 m2 - 250.000 USD
dz. 3a, p.u. 96 m2 - 340.000 zł
dz. 4a, p.u. 110 m2 - 100.000 USD
dz. 3a, p.u. 180 m2 - 130.000 USD

a także domy

Dzianisz, dz. 1 ha, p.u. 300 m2 - 55.000 USD
Poronin, dz. 51a, p.u. 520 m2 - 470.000 USD
Poronin, dz. 7a, p.u. 160 m2 - 50.000 USD, sf.sur. zamk.
Murzasiczle, dz. 7a, p.u. 120 m2 - 65.000 USD, drewniany,
Poronin, dz. 7a, p.u. 300 m2 - 75.000 USD
Poronin, dz. 6a, p.u. 120 m2 - 100.000 USD, drewniany

Kościelisko, dz. 7a, p.u. 240 m2 - 95.000 USD

Poronin, dz. 7a, p.u. 300 m2 - 95.000 USD

Szaflary, dz. 30a, p.u. 400 m2 - 190.000 USD

Nowy Sącz, dz. 5a, p.u. 120 m2 - 65.000 USD

Ustroń k/Wisły - motel, dz. 8a, p.u. 580 m2 - 300.000 zł, sf.sur. zamk.

Falsztyn - dz. 8a, p.u. 100 m2 - 200.000 zł, murowany, oszalowany plazami

Nowy Targ - ścisłe centrum, willa 160 m2, dz. 7a - 400.000 zł

Mieszkania w Zakopanem

104 m2, garaż - 2-u poz. - 250.000 zł
83 m2, spółdz. 5 pokoi, lp., garaż - 260.000 zł

56 m2, spółdz. 4 pokoje, IIIp, tel. - 140.000 zł

Okazja - działki budowlane

Trybsz na Spiszu - dz.53 a nad rzeką - rozpoczęta budowa domu - 70.000 zł

Zakopane - 21a - 65.000 USD
Zakopane - 9a pod bliźniak - 60.000 USD

Zakopane - 15a - 35.000 USD
Kościelisko - 15a - 22.000 USD

Kościelisko - 11a z pozwoleniem na budowę - 60.000 USD

Mieszkania do sprzedaży

Jednopokojowe

33,5 m2 - **Białoruska** - 76.000 zł
33 m2 - **Kościuszkowskie** - 75.000 zł

Dwupokojowe

48 m2 - **Teatraine**, 96.000 zł
37 m2 - **Stachewicza**, 87.000 zł
33 m2 - **Łużycka**, 73.000 zł
46 m2 - **os. Strusia**, 103.000 zł
46 m2 - **Bandurskiego** - 138.000 zł

Trzypokojowe

64 m2 - **Kombatantów**, 145.000 zł
59 m2 - **Strzelców**, 145.000 zł
48 m2 - **Nawojki**, 144.000 zł
107 m2 - **Prądnik Czerw.**, 276.000 zł
64 m2 - **II Pułku**, 120.000 zł
Gnieźnieńska - 110.000 zł
58 m2 - **Kalinowe** - 100.000 zł
77 m2 - **Krakowiaków** - 165.000 zł
54 m2 - **Estońska** - 130.000 zł
60 m2 - **Brodowicza** - 150.000 zł
64 m2 - **Oświęcienia** - 135.000 zł

Czteropokojowe

82 m2 - **Heleny** - 140.000 zł

Domy do sprzedaży

Rząska - 150 m2, gotowy, 88.000 USD
Iwanowice - 220 m2, do zam., 165.000 zł
Radwanowice - 140 m2, gotowy, 227.000 zł
Bieżanów - 100 m2, gotowy, 98.000 zł
Bochnia - 300 m2, stan sur.zam., 105.000 zł

Mydlniki - 270 m2, stan sur.otw., 155.000 zł

Mydlniki - 160 m2, stan sur.otw., 143.000 zł

Bronowice - 100 m2, gotowy, 206.000 zł
Łyczka - 180 m2, stan sur.otw., 113.000 zł

Kocmyrzów - 80 m2, gotowy, 134.000 zł
Koźmice Wielkie - 240 m2, stan sur.zamk. - 150.000 zł

Opatkowice - 420 m2, stan sur.zamk. - 310.000 zł

Zabierzów - 380 m2, ogrod - 119.000 USD

Domy do wynajęcia

Os. Widok, 220 m2, superkomfort, 1200 USD

Wola Justowska, 180 m2, superkomfort, 2000 USD

APARTAMENT DO WYNAJĘCIA - 3000 USD
Rynek Dębnicki - 240 m2, styl zachodni

Działki do sprzedaży

Tyniec, 15,6A, bud. 52.000 zł
Zdrowa, 63A, bud. 48.500 USD

Kokotów, 10A, bud. 20.000 zł
Mogilany, 18A, bud. 39.000 zł

Grębatów, 7,6A, bud. 24.000 zł
Kocmyrzów, 63A, bud. 130.000 zł
Skawina, 80A, bud. 206.000 zł

Oferta Specjalna

Rabka, 250 m2, 350.000 zł., wyn. 3000 zł

Kazimierz, 56 m2, piwnice 1250 zł/m2
Bronowice - dom 400 m2 - 200 tys.USD

BIURO NIERUCHOMOŚCI CAMERDOM S.C.

tel. 647-84-24 tel. 0601 52-20-55

SPRZEDAŻ

M-5 - 72 m2, Prokocim ul. P.Ściegiennego - 125.000 zł
 M-5 - 64 m2, os. XXX-Lecia - 175.000 zł
 M-3 - 50 m2, os. Kombatantów - 100.000 zł
 M-4 - 77 m2, ul. Królewska - 175.000 zł
 M-4 - 56 m2, os. Kalinowe - 110.000 zł
 M-4 - 61 m2 - os. Szkolne - 120.000 zł
 M-4 - 48 m2 - os. Albertyńskie - 95.000 zł
 M-2 - 39 m2 - ul. Fr.Nullo - 100.000 zł
 M-2 - 31 m2 - os. Teatralne - 70.000 zł
 M-4 - 61 m2 - os. Tysiąclecia - 120.000 zł
 M-4 - 46 m2 - os. Złotego Wieku - 110.000 zł
 M-4 - 38 m2 - os. Strusia - 75.000 zł
 M-3 - 34 m2 - ul. Dobrego Pasterza - 86.000 zł
 M-1 - 25 m2 - os. Kazimierzowskie - 60.000 zł
 M-1 - 30 m2 - os. Teatralne - 70.000 zł
 M-1 - 25 m2 - Olsza ul. Bohaterów Września - 65.000 zł
 M-3 - 45 m2 - os. Sportowe - ok. 95.000 zł
 M-3 - 37 m2 - ul. Stachewicza - 85.500 zł
 M-3 - 55 m2 - os. Oświecenia - 125.000 zł
 M-3 - 39 m2 - ul. Brożka - 84.500 zł
 M-3 - 41,5 m2 - ul. Lipska - 91.000 zł

M-5 - 57 m2 - ul. Snycerska - 120.000 zł
 M-3 - 27 m2 - ul. Kryniczna - 78.000 zł
 M-3 - 46 m2 - os. Strusia - 100.000 zł
 M-3 - 45 m2 - os. Szkolne - 94.000 zł
 M-3 - 30 m2 - Olsza, ul. Brogi - 78.000 zł
 M-2 - nowe, z odpisem, pow. 32 m2 - ul. Lipska - 72.000 zł
 M-2 - 40 m2 - ul. Mandurskiego - 83.000 zł
 M-2 - 34 m2 - ul. K. Wallenroda - 74.000 zł
 M-2 - 34 m2 - os. Bohaterów Września - 70.000 zł
 M-4 - 48 m2 - ul. Nad Sudotem - 125.000 zł
 M-4 - 62 m2 - os. Sportowe - 118.000 zł
 M-4 - 63 m2 - os. 2-Pułku Lotniczego - 135.000 zł
 M-3 - 46 m2, os. Tysiąclecia - 97.000 zł
 M-3 - 51 m2 - ul. Ulanów - 125.000 zł
 M-4 - 62 m2 - os. Sportowe - 118.000 zł
 Dom - 360 m2 - Wola Justowska - 185.000 USD lub wynajem 2 pięter - 1200 USD

POŚREDNICTWO

FORUM

nieruchomości

31-049 Kraków, ul. Sebastiana 5
 tel. 422-55-00, 429-52-06
 REGULACJA PRAWNA NIERUCHOMOŚCI
 PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA
 I NOTARIALNA

Zapraszamy pon. - piątek 9.00-17.00, sobota 9.00-13.00

OFERTA SPECJALNA - ok. ulicy Meissnera - 4-pokojowe mieszkanie, now, I piętro w bud. II piętrowym z cegły, pow. 92 m2, cena 250.000 zł

Okazja!!! Paszkówka - wykończony idealnie dom wolnostojący, o pow. 330 m2, dz. 10a, 25 km od centrum Krakowa, cena 240.000 zł

DOMY : Bibice - wolnostojący, pow. 230m², działka 7a - 85.000 USD

Kraków-Wola Justowska - pow. 310 m2, działka 12a, stan surowy zamkn., media doprowadzone - łącznie z kanalizacją, wolnostojący, cena 295.000 zł. Dodatkowo można dokupić przylegającą działkę 10a (osobna Księga Wieczysta), cena 145.000 zł;

DZIAŁKI:

Kraków-ul. Chelmońskiego 33a - cena 300.000 zł, ul. Krzyszkowicka 35a - cena 25.000 zł, ul. Katowicka - 7,5a - cena 75.000 zł, Kocmyrzów - 63a - cena 125.000 zł, Węgrze 22a - cena 99.000 zł - wszystkie media, 8 km od centrum Krakowa.

Usługi komercyjne - ul. Balicka 54a - cena 500.000 zł

Mieszkania sprzedaż

1 pokojowe	62 m2 - ul. Mogilska - 149.000 zł
34 m2 - ul. Wystouchów - 73.000 zł	71 m2 - ul. Mogilska - 175.000 zł
2 pokojowe	4 pokojowe
41 m2 - ul. Filarecka - 100.000 zł	66 m2 - Zakopane - 195.000 zł
3 pokojowe	Wynajem
61 m2 - os. Dywizjonu 303 - 130.000 zł	100 m2 - 3 pokoje I piętro/kamienica/na biuro.

Pilnie kupimy mieszkanie hipoteczne - najchętniej w domku i w rejonie Podgórze

BIURO NIERUCHOMOŚCI I POŚREDNICTWA S.C.

ul. Karmelicka 17
 tel. (012) 422-80-45
 Al. Słowackiego 11b/23
 tel. (012) 632-12-10
 czynne: pon.-pt. w godz. 10-18

Domy

OKAZJA - Os. Oficerskie - kamienica 460 m2 na działce 5,77a, możliwość rozbudowy. Trzy wolne mieszkania i wolny lokal w przyziemiu 60 m2, cena 605.000 zł

Olsza - dom do remontu, zabudowa szeregowa 200 m2, działka 3 ar, cena 210.000 zł

ul. G. Zapolskiej - dom do remontu na działce 5 ar, budowany z cegły, cena 220.000 zł

ul. Zawila - dom 80 m2 na mieszkanie lub biura, na działce 17 ar. Możliwość budowy hurtowni, paw. handlowego lub domu, cena 230.000 zł

Bolechowice - dom 150 m2 na działce 106 ar w tym ogrodzone 35 ar, cena 170.000 zł

ul. Słonecznikowa - część kamienicy wydzielona hipotecznie, wolne mieszkanie i lokal w suterynie, cena 220.000 zł

Działki

Modnica - działka rolno-budowlana 1,12 ha, cena 2600 zł/ar i działki budowlane 15 i 20 ar, cena 4200 zł/ar

Działki rolno-budowlane:

Głogoczów 1,10 ha w 80% budowlane pięknie położona, możliwość podziału, cena 150.000 zł

Libertów-Brzyczyna - 2,70 ha w tym 60 ar budowlane, cena 150.000 zł

os. Kliny - ul. dr Judyma - działka 11 ar lub 2 działki po 5,5 ar, cena 12.000 zł/ar

Działki pod plomby:

ul. Karmelicka 5 ar - 1.000.000 USD

ul. Salwatorska - 6,5 ar - 170.000 USD

ul. Józefa - 4,9 ar - 270.000 USD

Salwator - działka pod M-4 uzbrojona na 7 ar, cena 6.000 USD/ar

Słomiróg - działka bud.-rolna 30 ar, prąd, woda, gaz, cena 32.000 zł

Centrum Zielonek - działka budowlana 7 ar uzbrojenie w ulicy, cena 5.500 zł/ar

Konary - działka budowlana 10 ar prąd, gaz, woda w budowie, cena 2000 zł/ar

Libertów - duży wybór domów wolnostojących i w zabudowie szeregowej

KAMI

KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM
 PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA
 Kraków, ul. Studencka 1/7a

pn. - pt. 11.00 - 17.00

tel. 422-86-17, fax. 423-07-51

Sprzedaż

Mieszkania

Os. Złocieniec - 30 m2 - 65 tys. zł
 Piaski - 46 m2 - 92 tys. zł
 Karpacza - 50 m2 - 65 tys. zł
 Prokocim - 63 m2 - 110 tys. zł
 Boh. Września - 64 m2 - 150 tys. zł
 Azory - 74 m2 - 150 tys. zł
 Wieliczka - 41 m2 - 75 tys. zł
 os. Oficerskie - piętro domu - 73 m2 + 46 m2 strychu do adaptacji + garaż - 70 tys. USD
 - od inwestora:
 ok. Kapelanki: garsoniera 35,5 m2, 2p, 51 m2,
 Chocimska - 3p, 84 m2, 6p, 147 m2

Domy

Os. Oficerskie, 350 m2 - 150 tys. USD
 Olsza, 370 m2 - 110 tys. USD
 Prokocim - 150 m2 - 100 tys. USD
 Wola Justowska, 300 m2 - 230 tys. USD

Kamienice

Łobzowska, 600 m2 - 120 tys. USD
 Chrzanów, 600 m2 (w tym 4 lokale sklepowe) - 300 tys. USD
 Bandurskiego, 500 m2 (3 mieszkania wolne + 85 m2 lokal użytkowy + możliwość nadbudowy) - 230 tys. USD

Działki

Wola Just., 10a - 140 tys. zł
 Michałowice, 15a - 40 tys. zł
 Bielany - 8,5a - 25 tys. USD
 Babińskiego, 30a - 23 tys. zł
 Bronowice Wilk. - 25a - 125 tys. zł

komercyjne:

Konopnickiej - 1 ha
 Czyżyny - 1,2 ha, 2,5 ha

Do sprzedaży

Hala prod. - 500 m2, Biały Prądnik - 110 tys. USD
 Strych - Starowiślna ok. 400 m2

Wynajem

Mieszkania

Zakątek - 38 m2 - 900 zł
 Boh. Września, 64 m2 - 1500 zł w tym opłaty
 Ariańska - 74 m2 - 600 USD
 Al. Kijowska - 78 m2 - 600 USD
 Langiewicza - 106 m2 - 700 USD
 Wola Just., 115 m2 - 900 USD
 Łobzowska, 124 m2 - 1800 USD
 Retoryka, 150 m2 - 1900 USD
 Grodzka - 108 m2 - 1800 USD

Domy

Kolorowe - 80 m2 - 1000 zł
 Wola Justowska, 300 m2 - 2500 USD
 Bronowice, 130 m2 - 1200 USD
 Olsza, 350 m2 - 2000 USD
 Jugowice - 320 m2 - 1500 USD
 Kliny - 250 m2 - 2000 USD
 Tyniec, 300 m2 - 1300 USD
 Gaj - 200 m2 - 1500 USD

Biura

Retoryka, 150 m2 - 1900 USD
 Sławkowska, 320 m2 - 3000 USD
 Starowiślna, 800 m2 - 10 USD x m2
 Sarego - 110 m2 - 1000 USD
 Sarego - 140 m2 - 1200 USD

NIERUCHOMOŚCI

ARENDA

sp. z o.o.

KUPNO • SPRZEDAŻ • WYNAJEM • ZAMIANA

Mieszkania do sprzedaży

1 pokojowe

26 m2, 56.000 zł, ul. **Teligi**, 4p/4, 91/M

2 pokojowe

35 m2, 73.000 zł, **os. Tysiąclecia**, 4p/4, 1084/M

38 m2, 90.000 zł, ul. **Chelmońskiego**, 5p/10, 64/M

60 m2, 170.000 zł, ul. **Dojazdowa**, 0/3p, 219M

75 m2, 250.000 zł, ul. **Pawlikowskiego**, 1p/3, 360/M

3 pokojowe

59 m2, 113.000 zł, ul. **Halszki**, 0p/4, 35/M

75 m2, 190.000 zł, ul. **Wrocławska**, 1p/3, 367/M

4 pokojowe

67 m2, 135.000 zł, **os. Krowoderskich Zuchów**, 2p/4, 36/M

76 m2, 140.000 zł, ul. **Cegielnia**, 10p/11, 50/M

89 m2, 285.000 zł, ul. **Królewska**, 2p/3, 1096/M

98 m2, 290.000 zł, ul. **Szlachetkowskiego**, 1p/3, 359/M

Wynajem

Mieszkania

60 m2, 3-pokojowe, superkomfort, ul. **Mogilska**, 1671/W

Domy

150 m2, superkomfort, ul. **Grochowska**, 1722/W

100 m2, po remoncie, 600 USD, ul. **Wielicka**, 413/W

450 m2, 5000 USD, siła, winda, klimatyzacja, **Bieżanów Nowy**

Lokale

lokale biurowe, 25 m2, tel., ul. **Grzegorzewska**, 61/W

biura, usługi, produkcja, do 3600 m2, ul. **Wielicka**, 234/W

lokale biurowe 150 m2, 1p, 4 linie tel., ul. **Floriańska**, 67/W

lokale do remontu, 95 m2, ul. **Dieta**, 893/W

Działki do sprzedaży

Dubie (za Krzeszowicami), 70a, budowlana, do podziału, 2000 zł/d

Dubie, 41a, rolna (do przekwalifikowania), 10.000 zł

Węgrzce, 5a, budowlana, 5000 zł/a

ZAPRASZAMY pon.-pt.: 10.00-18.00

31-146 Kraków, ul. Długa 24

tel./fax. 632 91 55; 0602 26 64 86

**FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLANA „HEJNAR”
POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI**
mgr inż. arch. Anna Hejnar
Kraków, Al. SŁOWACKIEGO 48/17 I p.
tel. 633-48-88, tel. kom. 0602 294 371

Lokale użytkowe - wynajem

Lokal na aptekę - 120 m2 - **Podgórze** - 2000 PLN/mies.

Lokal dla szkoły, duże powierzchnie biurowe, do 2000 m2 - **Centrum** - 25 PLN/m2

Lokal sklepowy 70 m2 - **ok. Parku Krakowskiego** - 40 PLN/m2

Lokal sklepowy 120 m2 - **ok. Al. 29 Listopada** - 5000 PLN/mies.

Biura - 2x20 m2 - ul. **Mazowiecka** - 30 PLN/m2

Biuro - 40 m2 - **ok. ul. Dietla** - 1200 PLN/mies.

Hale wynajem

Hale 700 m2 i 1000 m2 **okolica Małeczynego** - 15 PLN/m2

Hala 300 m2+70 m2 biura - **Centrum** - 1500 USD/mies.

Hale od 300 m2 - 2000 m2 - **ok. Al. Pokoju**, ceny: ok. 10 PLN/m2

Hala 600 m2 - **Podgórze** - 15 PLN/m2

Hale sprzedaż

Zespół obiektów biurowo-magazynowych - ok. 500 m2 **ok. Rynku Podgórskiego** - 670 tys.PLN

Obiekt produkcyjny 2000 m2, **zach. okolice Krakowa** - cena do uzgodnienia

Mieszkania wynajem

3 pokoje 70 m2, ul. **Teligi** - 1000 PLN/mc

2 pokoje 40 m2 **Śródmieście** - 500 PLN/mc (za 2 lata z góry)

Działki sprzedaż

40 arów - komercyjna - **Dębniki**, cena do uzgodnienia

Działka 4 ary z drewnianym domkiem letniskowym - Poreba k/Myślenic - 35 tys.PLN

Działka 1,5 ha - przemysłowa, **zach. okolice Krakowa** - 750 tys.PLN

DZIAŁKA KOMERCYJNA DO WYNAJĘCIA 50 ARÓW - DOBRA LOKALIZACJA - PŁASZÓW (Z MAGAZYNEM 350 M2). CENA DO UZGODNIENIA

PROJEKTOWANIE - WYKONAWSTWO



AGENCJA NIERUCHOMOŚCI

31-530 KRAKÓW, UL. GRZEGÓRZECKA 6/9

TEL./FAX (012) 422-25-38

tel. 429-55-46

Sprzedaż mieszkań

1 pokój z kuchnią 32 m2, tel. superkomfort, ul. **Ściegiennego** - 75 tys.żł

2 pok. z kuch., tel. o pow. 43 m2, IIIp/Xp, superkomfortowe, ul. **Konrada Wallenroda** - 130 tys.żł

2 pok. z ciemną kuchnią, 36,5 m2, tel. IVp, ostatnie **Dębniki** - 100 tys.żł

3 pok. z jasną kuchnią 75 m2, balkon, tel. I p, superkomfortowe, **rej. ul. Karmelickiej** - 245 tys.żł

3 pokoje z kuchnią 57 m2, tel. superkomfort, ul. **Estońska** - 140 tys.żł

3 pokoje z kuchnią 55 m2, tel. ul. **Powstańców** - 145 tys.żł

4 pok. z kuchnią 72 m2 parter - 134 tys.żł. **rej. Nowy Prądocim**

Sprzedaż domów

Dom 240 m2 - **Krzesławice** - 280 tys.żł

Dom 380 m2 dział, 25 ar - **Zabierzów** - 110 tys.USD

Dom 100 m2 dział, 16 ar, **woj. łanowski** - 60 tys.żł

Dom 450 m2 dział, 9,5 ar, st.sur. zam. 350 tys.żł **os. Kliny**

Gospodarstwa rolne sprzedaż

Gospodarstwo rolne 49 ar dom, sad **wieś Wielmoża** rej. Skąły - 30 tys.żł

Gospodarstwo rolne - 1,76 ha, dom, stodoła, **wieś Posządza**, ok. Proszowic - 85 tys.żł

Sprzedaż strychów

Strych 110 m2, 3 pok., kuchnia z aneksem jadalnym + antresola, tel. 200 tys.żł **rej. ul. Limanowskiego**

Strych 116 m2 z antresolą 3 pok. - 189 tys.żł **ul. Dunin-Wąsowicza**

Sprzedaż działek

7,15a - **ok. ul. Łokietka** - 80 tys.żł

13a - **Libertów** - 3,5 tys.żł/ar

1,15 h - **teren Parku Ojcowskiego** budowlana z fund. i planami domu - 80 tys.żł

ul. **Miarowa** - 9,5 - 15 tys.USD

1,17 ha budowlana **Bodzanów k/Wieliczki** - 40 tys.żł

33 ar budowlane - **Opalkowice** - 60 tys.żł

1 ha - rolno-rekreacyjna **rej. Parku Ojcowskiego** - 48 tys.żł

1238 m2, działka budowlana, uzbrojona **Krzepitówki-Zakopane** - 130 zł/za m2

Wynajem mieszkań

5 pokoi 136 m2, tel., garaż superkomfortowe 900 USD ul. **Ukanów**

Kawalerka 30 m2, tel. umeblovana **Ludwinów** - 650 zł/za miesiąc+opłaty

Domy do wynajęcia

Dom 200 m2 tel., superkomfortowy **rej. Rynku Dębnickiego** - 1500 USD msc

Lokale wynajem

2 lokale biurowe 23 i 25 m2 do remontu - 38 zł/m2 ul. **Grzegorzewska**

Hale wynajem

Hale o pow. 8.000 m2, 5 m wysokie mur., nieogrzewane, 10 zł/m2 **rej. Rybitw**

900 m2 pow. biurowo-produkcyjnej 10 zł/m2 **rej. Rybitw**

Budynek 800 m2 na hurtownię materiałów wybuchowych 10 zł/m2 **rej. Rybitw**



**PRZEDSIĘBIORSTWO
USŁUGOWO - HANDLOWE**
Spółka z o.o.

31-159 Kraków, Al. J. Słowackiego 29

Biuro Obrotu Nieruchomościami
Kraków, ul. Bieńczycka 168
tel. 643-00-25, fax 643-67-55

LOKALE HANDLOWE
sprzedaż - najem
w Centrum Handlowym "TOMEX"

Do sprzedaży

- * Mieszkanie dwupokojowe z garażem, 52 m2, własność hipoteczna
- * Działki budowlane 12a w **Łuczycach**
- * **Okazja:** garsoniera z telefonem i garażem w bardzo dobrym punkcie Krakowa
- * Dwa mieszkania - 1 pokojowe z telefonem 39 m2 - do sprzedania lub zamiana na dom.
- * Dom całoroczny, podpiwniczony z garażem, częściowo wykończony (podłogi boazeria) okolice **Zakliczyna nad Dunajcem**.

Do wynajęcia

- * 600 m2 z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe, ośrodek zdrowia lub szkołę w centrum
- * Gospodarstwo rolne wraz z budynkiem mieszkalnym 25 km od Krakowa do sprzedaży lub wynajęcia
- * Mieszkanie 4 pokojowe, 2 łazienki, częściowo umeblowane, mały ogródek do wynajęcia na dłuższy okres czasu.

pełna obsługa prawna i notarialna

BIURO NIERUCHOMOŚCI
rapit s.c.

Zapraszamy:
Pon.-Pt. 10 - 18
Sobota 10 - 14

MYŚLENICE, RYNEK 7, TEL. 274-30-60

Mieszkania:

- * **Myślenice**, 46 m², 2 pok., llp. – 80.000 zł
- * **Myślenice**, 49 m², 3 pok., llp. centrum – 85.000 zł
- * **Myślenice**, 35 m², 2 pok., lp. – 63.000 zł lub zamiana na garsonierę
- * **Dobczyce**, 50 m², 2 pok. llp. – wynajem 450 zł/m-c + opłaty

Domy:

- * **Myślenice**, modrzewiowy, stylowy, 50 lat, 220 m², dz. 25 a – 250.000 zł
- * **Myślenice**, 180 m², 30 lat, dz. 6 a – 220.000 zł
- * **Dobczyce**, nowy komfortowy, 170 m², dz. 9,5 a – 230.000 zł
- * **Stróża**, letniskowy całoroczny, 120 m², dz. 4 a – 110.000 zł
- * **Siepraw k/Myślenic**, stary drewn., 75 m², dobry stan, dz. 24 a – 62.000 zł

Działki budowlane:

- * **Myślenice**, 10 a – 36.000 zł
- * **Myślenice Zarabie**, 7 a – 63.000 zł
- * **Myślenice Zarabie**, 10 a – 25.000 zł
- * **Krzyszczkowiec**, 11,5 a – 11.500 zł
- * **Pcim**, rekreacyjna, 14 a – 12.000 zł
- * **Zakliczyn k/Myślenic**, 6 a – 7.000 zł
- * **Zakliczyn k/Myślenic**, 9 a (24 a budowlane) – 50.000 zł

Oferata dla inwestora:

Myślenice Zarabie, pensjonat, 350 m², 20 miejsc – 350.000 zł lub wynajem 1500 zł/m.-c

Myślenice Zarabie, dz. na usługi sportowe/turystyczne, 60 a – 120.000 zł

Osieczany k/Myślenic, hala mag. 250 m², dz. 52 a, b. dobry dojazd – 120.000 zł

**Obsługa prawna i notarialna,
wyceny nieruchomości,
usługi geodezyjne i projektowe**

SPRZEDAŻ

Sprzedam lokal handlowo-biurowy, 40 m² + poddasze, do wykończenia, 120.000 zł, okolice ul. Meissnera, tel. 413-60-96, 413-66-93

Willa, 400 m², 12 a, Kraków, os. Oficerskie sprzedam, cena równowartość 210 tys. USD, tel. 413-56-66

Hipoteczne, 2-pokojowe, 54 m², 4/4, Lublańska, balkon, słoneczne, parkiet, tel., 30.000 USD, tel. 634-07-05

1-pokojowe, 34 m², Łużycka, 6p/10, tel., balkon, 75.000 zł, tel. 658-11-54

Sprzedam mieszkanie, os. Albertyńskie, 3 pokoje, 48 m², III piętro, tel., cena 105.000 zł, tel. 012/649-66-33

Działkę rolną, ok. 2 ha, 6 km od Wiśnicza Nowego, ładna okolica, tanio, 6.000, tel. 654-34-82

Atrakcyjne, 68 m², ul. Lipska, parkiety, tel., ewent. garaż, cena 2.500 zł/m² + garaż, tel. 653-19-33

Działkę 83 a, pod rezydencją, pięknie położoną, Budzów, okolice Zembrzyc, góry, las, sprzedam, cena 19.000/a, tel. 0601/43-50-92

Działka, 68 a, budowlano-rolna, uzbrojona, możliwość podziału 29 i 39 a, Wola Zabierzowska gm. Niepołomice, 300 zł/a, tel. 647-10-00 wieczorem, 285-10-84

Nowy Wiśnicz, sprzedam dom murowany, 150 m², w centrum, działka 5 a, 2 kondygnacje, 2 garaże, cena 250.000 zł, tel. 014/612-86-72 od 17-tej

Domek letniskowy całoroczny, Brzezowa, nad zbiornikiem w Dobzycach, 250 m², działka 14 a, ogrodzona, widokowa, 30 min. od Krakowa, 200.000, tel. 0602/17-81-81

Działkę rolno-budowlaną, 2,5 ha, b. ładnie położoną, okol. ekol., las, czyste powietrze, 10 km od Miechowa, sprzedam, 22.000 zł, tel. 041/383-70-87

Sprzedam dom całor., salon + 4 pok., ogrz. gaz., tel., do Dunajca 500 m, Zawada Lanck. k/Zakliczyna, 34.000 USD, do neg., tel. 012/649-89-83 po południu, 425-76-66 w. 151 rano

Sprzedam mieszkanie 2-piętrowe, 60 m² + poddasze, do wykończenia w nowowynbud. bloku, okolice ul. Meissnera, 205.000 zł, tel. 413-60-96, 413-66-93

Działka budowlana, uzbrojona, blisko Krakowa, ładnie położona, dojazd MPK, 20 a, cena 1.200 zł/a, tel. 015/847-62-81

Parcela uzbrojona, przedmieście Nowego Sącza, tel., gaz, prąd, woda, nowe zabudowania, 2500 m² + 4-pokojowe mieszkanie sprzedam, 350.000 zł, tel. 018/441-59-20

Przebieczany za Wieliczką, dom, budynek gospod., 2 garaże, działka 56 a, całość ogrodzona,

NIERUCHOMOŚCI
wycena – kupno – sprzedaż – wynajem

**SUCHA BESKIDZKA, ul. Rynek 20,
tel./fax (0-33) 74-36-48
pn.-pt 11.00 – 18.00**

ZAWOJA – budynek przeznaczony na działalność gastronomiczną, pow. uż. 320 m², w tym część mieszkalna, wszystkie instalacje, doskonała lokalizacja. W pobliżu wyciągi narciarskie. Pow. działki – 15 arów. Cena 320 tys. zł




ZAWOJA
– dom w stanie surowym – 2 letni, o pow. uż. 110 m² na 26 arowej działce, całoroczny dojazd, w pobliżu centrum wsi. Cena 80 tys. zł



SUCHA BESKIDZKA
– dom do wykończenia (podłogi w pokojach i łazienki), ogrodzony z bardzo dobrą lokalizacją o pow. uż. 150 m², na 5-arowej działce. Garaż, wszystkie media. Cena 170 tys. zł (do negocjacji).



MAKÓW PODHALAŃSKI
– Rynek. Połowa kamienicy, pow. uż. 100 m², strych do adaptacji, stan b.dobry, garaż wolnostojący, 36 m² p.u. na 4-arowej działce. Cena 120 tys. zł



wszystkie media, cena 400.000 zł, tel. 278-21-18

Dom drewniany, 70 m², w lesie, strumień, działka 40 a, koło Bochni, cena 40.000 zł, tel. 636-36-59 wieczorem

Działka budowlana, projekt, pozwolenie na zabudowę bliźniaczą, Bronowice Małe, cena 78.000 zł, tel. 415-28-63 rano lub wieczorem

Działkę komercyjną, 0,98 ha, szosa tranzyt. Częstochowa - Jędrzejów, przy parku pałacowym murow., zabytk., stajnia, 3.400 m³, hala 1.400 m³, uzbroj., 140 tys. zł, tel. 022/827-56-24

Kraków, ul. Łokietka, Tonie, 23 a, 140.000 zł, tel. 647-48-46 po 20-tej

W Ojcowskim Parku Narodowym, działkę siedliskową, 1, 22 ha, nad atrakcyjną turystycznie Doliną Prądnika, z prawem budowy siedziska, 45 tys. zł, tel. 022/827-56-24

Sprzedam działkę budowlaną, zagospodarowaną, Szczodrkwice, gm. Skąta, 20 km od Krakowa, wszystkie media, altana ogrodzona, 75 a, cena 43 tys. zł, tel. 657-64-26

Sprzedam działkę budowlano-rolną, 2,45 ha, 2 km od trasy 7, Kacice k/Słomnik, cena 200 zł/a, tel. 012/388-12-17

Sprzedam dom, pół bliźniaka, 220 m², Karpacz-Centrum, działka 6,5 a, co, woda, gaz, cena 270.000 zł, tel. 075/761-97-29



**Pośrednictwo w Handlu Nieruchomościami
Pracownia Architektoniczno-Budowlana**

mgr inż. arch. Bogusław Danielak
31-070 Kraków, ul. Dietla 40/7
tel. 632-11-04, tel. kom. 0601 42-41-21

Działka 90a – **blisko Centrum Krakowa**, wykonane W.Z i Z.T. + koncepcja (uzysk 120 do 160 mieszkań + usługi), cena 16.500 zł/ar

Kamienicę – **Centrum Krakowa**, 300 m², wolna - wynajem, sprzedam. Cena 320.000 USD

Duże mieszkania na usługi, biura - do wynajęcia (parter + I piętro).

Dom w **Bochni** - 250 m², blisko Rynku, sprzedam (stan surowy zamknięty), cena 100.000 zł

Lokal biurowy w **Centrum**, 320 m², 12 dużych pokoi - wynajem

Sprzedam własnościowe, 2-pokojowe, c. kuchnia, 37 m², 10p/10, os. Kozłówek, odświeżone, nowe okna PCV, cena 77.000 zł, tel. 656-13-01 po 20-tej

Sprzedam dom 2-rodzinny, przy trasie Kraków-Skała, stan surowy, 500 m², w tym zaplecze porod.-magazynowe 200 m², cena 300.000 zł, tel. 637-27-96

Ul. Rączna, dom parterowy z użytkowym poddaszem, działka 10 a, stan surowy, otwarty, media w drodze 20 m, cena 120.000 zł, lub zamienię na mieszkanie, tel. 649-57-59 po 18-tej

Udział w nieruchomości, Królowej Jadwigi 103A, 1/3 działki, dom do remontu, bez podziału fizycznego, 15 tys. USD, tel. 012/415-17-52

3 działki budowlane, uzbrojone, Balice, atrakcyjne położenie, 15 a - 105.000, 15 a - 67.500, 13 a - 58.500 zł, tel. 012/285-64-35

Sprzedam 2 domy wolnostojące, ogrodzone, stan surowy, zadaszony, w Niepotomicach, cena 940 zł/m², tel. 0602/17-55-86, 17-55-56

Roków k/Wadowic, dwór XVIII-XIX w., ok. 900 m², otoczony pięknym parkiem, starodrzew, 2,77 ha, sprzedam lub wdzierżawię, cena 280.000 USD, tel. 012/423-06-58

Nowe Brzesko, dom 160 m², działka 19 a, z lokalem użytkowym sprzedam, cena 55.000 zł, tel. 012/658-43-40

Stary Wiśnicz, działki budowlane, 6 a, 15 a sprzedam, cena 800 zł/a, tel. 012/423-06-58

Szczyrzyc, sprzedam działkę budowlaną, 20 a, gaz, woda, zezwolenie na budowę, cena 550 zł, 34-623 Janowice 148, Szczyrzyc woj. nowosądeckie

Sprzedam mieszkanie 3-pokojowe, 52 m², II piętro, Krowodrza, ul. Opolska, wyposażenie standardowe, 135.000 zł, bez pośrednictwa, tel. 423-40-51

Do sprzedania
pawilon handlowo-gastronomiczny o pow. 200 m², plus poddasze (140 m²), plus piwnice (50 m²), na działce 800 m², z możliwością dokupienia gruntu. Położenie w części Zdrojowej Buska, w sąsiedztwie dworca PKS. Cena 125 tys. DM. tel. 041/378-48-78

M. Głabińska		(012) 414-17-35	
sprzedaż		wynajem	
1 pok., Prądnik Czerwony - 78 tys. zł	4 pok., Azory + garaż - 190 tys. zł	WOLA JUSTOWSKA - WILLA 2-RODZINNA - 2 x 2000 USD	
3 pok., os. Oficerskie + garaż - 75 tys. USD		5 pok. - Centrum, 150 m ² - 2000 USD	
Duży wybór mieszkań do wynajęcia i sprzedaży			

Libertów, duży atrakcyjny dom, wysoki standard, 430 m², w tym 220 m² mieszkalne, zagospod. działka 16 a sprzedam, cena ok. 150.000 USD, tel. 012/270-30-28

Maków Podhalański-Centrum, superkomfort, dom 260 m², garaż, działka 50 a + budynek gospod. z mieszkaniem, cena 200 tys. USD, tel. 012/648-07-25

Mieszkanie 3-pokojowe, 69 m², IIp/IV, winda, tel., parkiet, filizy, TV-kabl., wc osobno, Al. Daszyńskiego sprzedam, 200.000 zł, tel. 421-08-34 po 20-tej

Sprzedam ładne, superkomfortowe mieszkanie, 63 m², IIp, tel., własn. hipot., parkiet, dobry punkt, zabudowana loggia 7 m², cena 140 tys. zł, tel. 648-71-34 wieczorem

Czchów - Zapora, działka budowlana, 16 a, uzbrojona, prąd, woda, ogrodzona płotem drewnianym, pod lasem, 200 m od głównej drogi, cena 30.000 zł, tel. 012/648-22-59

Jasnogórska, 1,17 ha, uzbrojona, komercyjna, 100 zł/m², tel. 090/38-45-15

Ul. Spółdzielców, Kozłówek, 2-pokojowe, tel., 37 m², IIIp, 80.000 zł, do neg., bez pośrednictwa, tel. 649-05-82 po 20-tej

Sprzedam M-2, 25 m², ul. Na Blonie, wł. spółdzielcza, po remoncie, cena 73.000 zł, tel. 636-75-28

Mieszkanie 2-pokojowe, 60 m², luksusowo wykończone, wysokie, jasne, balkon, II piętro, okol. szpitala Narutowicza, 140.000 zł, tel. 421-54-69, 0602/62-02-02

Sprzedam nowe, 3-pokojowe, róg Al. Pokoju i Fabrycznej, 65 m², własność hipoteczna, winda, tel., umeblowana kuchnia, parkiety, filizy, 185.000 zł, tel. 413-60-96, 413-66-93

Sprzedam dom w Kalwarii Zebrzdowskiej, 170 m², na działce 15 a, 170.000 zł, tel. 012/653-14-06

Babica k/Wadowic, działka pod działalność przemysłową, przy drodze asfaltowej, 1,1 ha, z barem piwnym, cena 80.000 zł, tel. 033/337-91

Dom, 140 m², działka 5 a, w Krakowie, ul. Przykopy 6 sprzedam, 2-kondygnacje, dobra lokalizacja, ładne otoczenie, standard średni, cena 150.000 zł, tel. 425-58-62

Rabka, dom 220 m², murowano-drewniany, 7 pok., 3 łazienki, sauna, widokowa działka 20 a, podwójny garaż, 185.000 zł i 2-pokojowe mieszkanie, 76.000 zł, tel. 018/267-64-53

Wola Justowska, willa do remontu, 2-kondygnacyjna, 130 m², działka 10,75 a, 2 oddzielne mieszkania, możliwa rozbudowa, adaptacja strychu, 390.000 zł, tel. 012/425-31-83

Nowe, 2-pokojowe, 51 m² z ulgą budowlaną, ul. Ułanów, cena 125.000 zł, bez białego montażu, odbiór czerwiec 98, tel. 644-03-58

Os. Sportowe, piękne, słoneczne, z cegły, 3-pokojowe, z dużą kuchnią, 62 m², I piętro sprzedam, 120.000 zł, tel. 644-03-58

Bronowice, ul. Wesele, dom ok. 200 m², działka 4,16 a, do drobnego remontu i rozbudowy, cena 310.000 zł, tel. 637-77-91 wieczorem

Ok. Rabki, luksusowy dom z bałi, 160 m², podpiwniczony, 2 łazienki, wyposażona kuchnia, działka 11 a, całoroczny, cena 85.000 USD, tel. 012/266-68-51

Sprzedam działkę komercyjną, w Krakowie, 30 a, przy drodze warszawskiej, 11.000/a, do negocjacji, tel. 633-97-69 wieczorem

2 pokoje, 50 m², parkiety, filizy, boazeria, tel., domofon, 2 p./V, po remoncie, umeblowana kuchnia, centrum Huty, cena 120.000, tel. 012/644-44-83

Atrakcyjna działka budowlano-rolna, 112 a, uzbrojona w Kobylanach, 15 km od Krakowa, cena 800 zł/a, tel. 285-32-53

Ul. Kmiecia, własnościowe, III/IV p., 2 pokoje, 34,50 m², c. kuchnia, parkiet, tel., TV-kabl., piwnica, świetna lokaliz., od listopada, 99.000 zł, do neg., tel. 0602/63-31-67

BEZPŁATNE OGŁOSZENIA DROBNE OD OSÓB PRYWATNYCH PRZYJMujemy WYŁĄCZNIE NA KUPONACH DRUKOWANYCH W „KRAKOWSKIM RYNKU NIERUCHOMOŚCI”

KUPON

7/98

na 2 krotnie

BEZPŁATNE OGŁOSZENIE DROBNE - PRYWATNE

SPRZEDAŻ

KUPNO

ZAMIANA

WYNAJEM

Treść ogłoszenia:

(do 20 słów)

Uwaga!

W ofercie: – lokalizacja, powierzchnia, standard, kontakt

– przy sprzedaży i wynajmie konieczne jest podanie ceny (ogłoszenia bez cen nie będą publikowane)

Redakcja zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów oraz nie zamieszczania ogłoszeń bez podawania przyczyn.

ADRES REDAKCJI: 30-015 KRAKÓW, ul. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/406

WYJĄTKOWA LOKALIZACJA WOLA JUSTOWSKA – LAS WOLSKI

Parcela budowlana, 39.32a, uzbrojona,
ogrodzona, rozpoczęta budowa
– stan zerowy. Cena 9900 USD/a
Sprzedza właściciel. Tel.: (601) 45-49-76

Wadowice - budynek podpiwniczony, 2 poziomy, 175 m², 5 pokoi, kuchnia, łazienka, wc, garaż, wysoki komfort, tel., działka 64 a, cena 175.000 zł, do neg., tel. 033/ 337-91

Nowy, bardzo ładny domek, 140 m², na ładnej, ogrodzonej i zagospodarowanej działce, 13 a, cena 200.000 zł, tel. 278-40-04

Sprzedam, 3 pok., 62 m², ładne, loggia, tel., II/IV, os. Złotego Wieku, 131.000, tel. 647-31-75

Niepołomice, dom z lat 80-tych, stan surowy, zamknięty, 160 m², wszystkie media, działka 5 a zamienię na podobny w Wieliczce, lub sprzedam, cena 90.000 zł, tel. 278-13-83, lub 0601/ 40-71-08

Sprzedam mieszkanie, 35 m², 2 pok., c.k., umeblowane, tel., I p., Nowa Huta - Wzgórze, ciepłe, słoneczne, cena 90.000 zł, tel. 012/ 266-07-99 wieczorem

Libertów, 70 a, uzbrojenie, woda, prąd, gaz, zezwolenie, plan budowy, cena 230.000 zł, 0601/ 49-23-44

Ul. Kryniczna, 27 m², 75.000, 2-pokojowe, tel. 633-09-83

1 ha, kwadrat, Balice lotnisko, budowlane, pełna komercja, strefa bezcłowa, cena 200 tys. zł, tel. 012/ 423-84-37

Sprzedam budynek gospod., murowany, lata 50-te + szopa murowano-drewniana, działka 7,61 a, 20 km na północ od Kra-

kowa, kierunek Słomniki, cena 17.000 zł, tel. 012/ 413-49-46

Tarnów, ul. Mostowa, 1/2 domu, parter, 94 m², superkomfort, 3 pok., duże piwnice, 2 garaże, odrębna księga wieczysta, cena 120.000, tel. 014/ 26-16-10

Ul. Misiółka, os. Oficerskie, 100 m², wysoki standard + lokal użytkowy 20 m² + garaż, cena 350.000, tel. 411-15-17 wieczorem

Wieliczka, 17,8 a, woda, gaz, prąd, tel., przy ul. Kraszewskiego, cena 80.000 zł, tel. 012/ 657-23-18

Sprzedam dom całoroczny, murowany, 60 m², z zabudowaniami, działka 83 a, w pobliżu Ojcowa, cena 55.000 zł, Sądspół 106, Dąbrówka

Cholerzyn, gmina Liszki, 11 a, budowlane, cena 25.000 zł, tel. 012/ 266-94-72

Sprzedam 1 ha budowlano-rolny, 50 km od Krakowa, południe, zezwolenie na budowę + materiały budowlane, cena 32.000 zł, do neg., tel. 012/ 271-58-57

Działka budowlana, 5,05 a, w Krakowie, ul. Źródłana sprzedam, cena 40.000 zł, tel. 012/ 413-71-46 po 19-tej

Bardzo tanio sprzedam lub zamienię na działkę w Krakowie, Zakopanem, lub Krynicy dom w stanie surowym, zamkniętym, 175 m², cena 20.000 USD, tel. 012/ 415-39-74

Ostrowiec Świętokrzyski, 113 a, kwadrat, budowlano-rolne, uzbrojone, zezwolenie na budowę, blisko drogi wyłotowej z miasta, 35 tys. zł, tel. 0602/ 12-73-64 50 m², ul. Łokietka, 8/X, 3 pok., loggia, umeblowane, tel., flizy, pięknie położone, cena 140.000 zł, tel. 634-19-12 po 18-tej

Działka 180 a, budowlano-rolnicza, 20 km od Krakowa, przy szosie Zakopane - Bielsko, 1.200 zł/ a, ŻW, 31-324 Kraków, Różyckiego 4/3

Sprzedam działkę budowlano-rolną, Węgrzce, obok kościoła, media w pobliżu, cena 3 tys. zł/ a, tel. 411-33-74

Atrakcyjna, widokowa działka w Krakowie - Tyńcu, 6,8 a, ogrodzona, media, rozpoczęta budowa, fundamenty, cena 100 tys. zł, tel. 657-54-09

Os. Piastów, mieszkanie własne, 53,5 m², 3 pok., IV/X p., superkomfortowe, tel., domofon, obok pętli tramw. i autobus., przy Łasku, 130.000 zł, tel. 647-58-04

Sprzedam 3 działki budowlane, po 10 a, Wielka Wieś, 13 km od Krakowa, woda, gaz, prąd, droga asfaltowa, blisko las i rzeka, 5.000 zł/a, tel. 635-95-46 od 18.30

Działka budowlana, 28 a, możliwość podzielenia na 3 działki, media w drodze, Borwinowa Boczna, cena 2,5 tys./a, tel. 411-32-78 po 18-tej

Wola Justowska, dom 350 m², działka 2900 m², w tym 3 działki budowlane, szklarnie 700 m² z możliwością wykorzystania na halę, magazyn, cena 230 tys. USD, tel. 425-24-83

Ul. Litewska, 1-pokojowe, 34 m², IV piętro w IX p., własno-spółdz., standard, tel., TV-kabl., 78.000, tel. 633-10-08 po 17-tej

Dom, 220 m², do wykończenia, potrójne okna, ekofiber, blacha fińska, ciekawa architektura, parterowy z poddaszem, działka 25 a, Wieliczka, cena 160.000 zł, tel. 657-52-61

Mieszkanie, 48,2 m² z antresolą, 12 piętro, na osiedlu Widok, odbiór lipiec 1998 sprzedam, cena 105.000 zł, tel. 012/ 636-82-49 wieczorem

Szaflary, blisko Zakopianki, dom ok. 250 m², działka 475 m², cena 150.000 zł, tel. 012/ 421-61-75

Międzybrodzie Bielskie, dom, stan surowy, otwarty, brak dachu, ok. 200 m², działka 9 a, cena 55.000 zł, tel. 090/ 33-04-56

Wola Justowska, okolice Kasztanowej, ekskl. rezydencja, ok. 300 m², działka 12,3 a, garaże na 3 samochody, parking, cena 280.000 USD, lub wynajmę od września, tel. 090/ 33-04-56

Os. Kościelniki, dom 180 m², 2 kondygnacje, do zamieszkania, działka budowlana 10 a + 40 a, garaż z pomieszczeniem gospod., piwnicą, cena 260.000 zł, tel. 012/ 645-07-50

Jaroszowice k/Wadowic, nad rzeką Skawą, dom 160 m², 4 pok., kuchnia, łazienka, wc, garaż, taras, 7 a ogrodzone, cena 140.000 zł, tel. 033/ 337-91

Dwie działki budowlane, uzbrojone, po 10 a, Wielka Wieś, 13 km od Krakowa, cena 4.500/a, tel. 648-36-34

KUPNO

Zdecydowanie kupię mieszkanie do 40 m², chętnie okolica ul. Lea, Kazimierza Wlk., Mazowieckiej, tel. 012/ 636-36-80 do 20-tej

Zdecydowanie kupię mieszkanie, 2-3 pokoje w Krakowie, Krowodrza, tel., bez parteru i ostatniego piętra, ok. 50 m², do 120 tys. zł, tel. 012/425-26-22

Kupię mieszkanie 2-3 pok., ok. 50-60 m², j. kuchnia, I piętro, tel., parter i piece wykluczone, rejon Zwierzynca, Kazimierza, okolice Cracovii, ścisłe Centrum, tel. 647-44-62 po 19-tej

Kupię mieszkanie, Kraków-Centrum, do 80 m², za rentę dożywotnią dla starszej osoby w nim zamieszkującej (możl. dożyw. zamieszkiwania tej osoby), tel. 012/ 267-34-28 wieczorem

Kupię nieduży dom murowany, może być do małego remontu, do 60 tys. zł, w Skale, lub w Krzeszowicach, ewent. zamienię za mieszkanie w Krakowie, tel. 012/ 649-85-57

Kupię 2-pokojowe bez pośrednictwa, w okolicy Mistrzejowic, do 82.000 zł, nie parter, lub zamienię garsonierę na 2-pokojowe, wys. dopłaty do uzgodnienia, tel. 647-68-11

DUŻA FIRMA DYSTRYBUCYJNA

jest zainteresowana zakupem
lub wynajęciem na terenie Krakowa:

**POWIERZCHNI MAGAZYNOWEJ
1000 - 1500 METRÓW KW.**

**POWIERZCHNI BIUROWEJ
500 - 600 METRÓW KW.**

Dopuszczamy możliwość przystosowania
powierzchni magazynowej
do działalności biurowej

WYMAGANIA:

- dobry dojazd
- plac manewrowy dla dużych samochodów ciężarowych
- miejsce na parking
- ewentualna możliwość rozbudowy (w wypadku zakupu)
- możliwość podłączenia kilkunastu linii telefonicznych

kontakt:
Robert Rudowski
tel.(12) 411 10 44, fax: 422 23 52

Kupię 200-250 m2 z możliwością nadbudowy lub wynajmę 340-450 m2; na szkołę. Może być do remontu
tel. 412-42-35, 422-18-37

Kupię działkę budowlaną przy głównej drodze na odcinku Dułowa-Krzeszowice, 10-15 a, bez pośredników, do 800 zł/a, tel. 090/ 30-64-72, 035/ 623-20-13 rano

Zdecydowanie kupię dom ok. 150-200 m2, w okolicach Szczawa, Krościenko, Tyłmanowa, pośrednicy wykluczeni, tel. 411-13-89

Kupię dom do 200 m2 do zamieszkania, może być do remontu, w Myślenicach lub bliskiej okolicy, tel. 032/ 254-68-10

Kupię dom lub stan surowy zamknięty, ok. 200 m2, w granicach Krakowa, bez pośrednictwa, w rozliczeniu możliwe mieszkanie 2 lub 1-pokojowe, tel. grzecz. 654-27-08

Pilnie kupię mały domek nadający się do zamieszkania, lub niewielkiego remontu, ok. 100 m2, w Wieliczce lub okolicy, w rozl. mogą dać mieszkanie w Wieliczce, tel. 012/ 278-20-68

Kupię mieszkanie 2-pokojowe, Krowodrza, jasna kuchnia, tel., tel. 012/ 634-33-88 wieczorem

Kupię dom ok. 100 m2, do zamieszkania, lub niewielkiego wykończenia, z działką, w Krakowie lub najbliższej okolicy, do 110 tys., tel. 00436644815353

Kupię nieduży dom murowany, może być do małego remontu, do 60 tys. zł, w Zawierciu, lub Kromoławie, ewent. zamienię za mieszkanie w Krakowie, tel. 012/ 649-85-57

Kupię mieszkanie spółdzielcze własnościowe, 38-50 m2, z jasną kuchnią, parter wykluczony, bez pośredników, tel. 412-32-70 wieczorem

Nowe, 34-42 m2, nie parter, może być bez wykończenia, Zadworze, Złocien, Ruczaj, Kliny, inne, do 80.000 zł, tel. 0602/ 63-31-67

Kupię działkę rekreacyjną do 50 km od Krakowa, Elżbieta Rodzińska, ul. Bosaków 9/23, 31-476 Kraków

Okolice Krakowa, działkę uzbrojoną do 15 a kupię, dojazd MPK, oferty: skr. poczt. 396, 30-960 Kraków 1

Okolice Krakowa, dom do remontu kupię, dojazd MPK, oferty: skr. poczt. 396, 30-960 Kraków 1

Działkę przy ruchliwej ulicy, 6-10 a, na stację tankowania gazu, tel. 0601/ 30-16-37 po 16-tej

Kupię domek, Kraków, okolice, cena do 40 tys. zł, tel. 411-90-32, pok. 203 A po 17-tej

Kupię 2-pokojowe, nie parter, w dobrej dzielnicy, lub udział w budującej spółdzielni, do odbioru w 98 r., tel. 012/ 413-72-54

Poszukuję strychu do adaptacji z uregulowaną sytuacją prawną w okolicach centrum Krakowa, tel. 004312205794

Kupię nowe mieszkanie ok. 100 m2, w Krakowie lub udział w budowie na ukończeniu, parter wykluczony, pilne, tel. 0602/ 78-70-80

Kupię 1-pokojowe na Dębnikach, bez pośredników, tel. 411-34-31, 267-13-53

Mały dom do remontu w Krakowie, tel. 012/ 278-64-24 wieczorem

Mały domek, chatkę kupię, okolice Krakowa, tel. 0602/ 35-22-85

Kupię dom w okolicach Skawiny, lub zamienię na 2-pokojowe mieszkanie w Krakowie, tel. 421-73-23 po 19-tej

Kupię mieszkanie w centrum Krakowa, z lokatorem lub bez, po przystępnej cenie, tel. 0049303959117 wieczorem

Działka budowlana, uzbrojona, 5-10 a, rejon Ruczaj, Zakrzówek, Pychowice, Łągiwniki, bez pośredników, tel. 266-98-63 wieczorem

Kupię 2-pokojowe, ok. 36-38 m2, może być c. kuchnia, w Krakowie, chętnie hipot., do odmalowania, tel. 637-18-90 po 18-tej, 415-04-15 do 17-tej

Kupię mieszkanie do 40 m2 w Krakowie, możliwa Nowa Huta, tel. 014/ 612-26-37

Małą działkę budowlaną w Krakowie lub okolicy kupię, tel. 012/ 649-56-91

Kupię dom do remontu lub wykończenia, do 80.000, na terenie Krakowa, mieszkanie 70-80 m2, do 130.000, tel. 636-58-66

Kupię dom bliźniak, wykończony, bliskie okolice Krakowa, ok. 200-250 m2, działka min. 10 a, tel. 648-85-92

Mały dom do zamieszkania lub gospodarstwo, do 30 km od Krakowa, przy głównej trasie, do 100 tys., tel. 649-18-86, 090/ 32-94-95

Kupię dom lub rozpoczętą budowę w Krynicy Górskiej lub Muszynie, Piwnicznej, Tyliczu, box 2005, Kardinia, Western Australia 6163

Dom wykończony, do zamieszkania, wszystkie media, na działce ok. 30 a, w gminie Zabierzów, kupię od zaraz, tel. 012/ 429-24-99

Kupię działkę ok. 40 a (w tym 20 a budowlane) do 20 km od Centrum Krakowa w kierunku północ lub południe
tel. 415-20-60
656-14-09

3-pokojowe, ok. 65 m2, loggia, niewysoko, najlepiej nie umeblowane i bez białego montażu kupię od zaraz, pośrednictwo wykluczone, tel. 012/ 429-24-99

ZAMIANA

Zamienię mieszkanie służbowe, kolejowe, w Bieżanowie, 3 pokoje, 62 m2, na 2 mniejsze, tel. 657-75-96 po 19-tej

Zamienię mieszkanie własnościowe, 36 m2, w Krakowie na mały domek do zamieszkania lub niewielkiego remontu w okolicy Krakowa, tel. 012/ 425-55-83

Zamienię pokój z kuchnią, 45 m2, Krowodrza, kwaterunek, na 2, 3-pokojowe, warunek: osoby starsze lub samotne, tel. 423-74-80

Zamienię mieszkanie, parter, 69 m2, w kamienicy prywatnej na mniejsze własnościowe, spółdzielcze lub PGM (bez dopłaty), tel. 423-22-78

Zamienię mieszkanie własnościowe, 3-pokojowe na domek, najchętniej w pin. części Krakowa i okolic, tel. 012/ 648-05-80 wieczorem

Zamienię garsonierę własnościową w Nowej Hucie na 2-pokojowe, włas., do 40 m2, nie parter, najchętniej w Mistrzejowicach za dopłatą, lub kupię bez pośrednictwa, tel. 647-68-11

Zamienię spółdzielcze, własnościowe, 48,6 m2, 2 pok., balkon, III/VIII, Dąbrowa Górnicza na podobne w Krakowie, tel. 0601/ 46-89-97

Nowy, nie odebrany dom parterowy z poddaszem, 60 km od Krakowa, wodociąg, siła, co węglowe zamienię na Kraków, 28-540 Działoszyce, ul. Pińczowska 55

Olsza, zamienię mieszkanie własnościowe, 45 m2, lub kupię nieduży dom do remontu, w rejonie Krakowa, tel. 412-01-70 od 18-20

Zamienię dom, pół bliźniaka, 220 m2, działka, Karpacz-Centrum na podobny w Krakowie lub inne propozycje, tel. 075/ 761-97-29

Dwa mieszkania superkomf., dobra lokalizacja zamienię na domek, najchętniej w Podgórzu, tel. 658-02-36 po 18-tej

Trzebnia k/Myślenic, dom, stan surowy, działka 2000 m2 zamienię lub sprzedam, tel. 032/ 210-16-86 wieczorem

Pszczyna, mieszkanie komfortowe, 62 m2, tel., garaż, działka zamienię na Kraków, tel. 032/ 210-16-86 wieczorem

Zamienię mieszkanie spółdzielcze, Piaski Wielkie, 3 pok., 57 m2 na 2 osobne, spółdzielcze, w Krakowie, tel. 636-12-39 od 8-16, lub 0601/ 48-02-44

Dom w Kocmyrzowie zamienię na własnościowe mieszkanie w Krakowie, tel. 035/ 623-62-67

Udział w nieruchomości, Królowej Jadwigi 103A, 1/3 działki, dom do remontu, bez podziału fizycznego zamienię na małe mieszkanie własnościowe, 012/ 415-17-52

Zamienię 2 mieszkania 1-pokojowe na mieszkanie do 50 m2 + dopłata, tel. 634-22-66 po 20-tej

Koszalin, spółdz.-włas., 4-pokojowe, 64 m2, komfortowe, 3p/4p, widok na morze zamienię na własnościowe w Krakowie, tel. 094/ 343-69-47

Hipoteczne, 2 pokoje z jasną kuchnią, 34 m2, superkomfort, ul. Miechowity, Olsza zamienię na garsonierę za dopłatą, tel. 411-81-32

Słoneczne, zadbane, własnościowe, 38 m2, 2 pok., VII/X, winda, rej. Mistrzejowic na duże mieszkanie kwatery, lokator, okol. centrum Krakowa, może być zadłuż., tel. 012/ 647-83-27

Zamienię M3, 46 m2, 2 pok., j.k., widok, słoneczne, tel. TV kabł., Bielsko-Biała na podobne w Krakowie lub okolicy, tel. 033/ 15-86-61

Zamienię piękne, 2-pokojowe mieszkanie własnościowe, 55 m2, okolice Błoń na mały domek w Krakowie, tel. grzecz. 655-48-17 po 19-tej

Kwaternkowe, 90 m2 na 2 mieszkania 1 i 2-pokojowe, tel. grzecz. 644-75-85 od 18-20

Wieliczka, hipoteczne, 44 m2 zamienię na Brzesko lub kupię 3-pok. w Brzesku na os. Ogrodowa, Browarna, tel. 012/ 278-33-14

Zamienię 2-pokojowe z c. kuchnią, 35 m2, okol. miast. studentkiego, superkomf., II/XV p., słoneczne na podobne lub większe z j. kuchnią w Krowodrzy, Śródmieściu, tel. 636-84-41

Nowy Prokocim, własnościowe-spółdzielcze, 70 m2 zamienię na dom w okolicy Krakowa, z dopłatą, oferty: skr. poczt. 396, 30-960 Kraków 1

Zamienię pokój z kuchnią, 35 m2, superkomfort, parter, słoneczne, zadbane, kwaterek przy Rondzie Czyżyńskim na 2 pokoje, ok. 40 m2, tel. 642-17-81

Wynajmę małe mieszkanie (pokój z kuchnią) w Nowej Hucie.
Czynsz miesięczny do 600 zł.
tel. 266-76-80

Oprzyj Swój sukces na solidnym fundamencie

Proleasing S.A.

LEASING OPERACYJNY I FINANSOWY ORAZ LEASING ZWROTNY:

- maszyny i urządzenia
- linie produkcyjne
- wózki widłowe i podnośnikowe
- samochody dostawcze i ciągniki siodłowe
- a także
- wyposażenie biur i magazynów

31-031 Kraków, ul. Dietla 97

tel 421 86 77, 429 44 33

tel. kom. 0602 266 266

<http://www.proleasing.com.pl>

Kraków, kwater., 42 m2, mieszkanie na parterze, balkon, Żory k/Rybnika, 34 m2, co, komfort., pilnie zamienię na mieszkanie w Krakowie, 2-pokojowe z co, tel. 656-20-17

Zamienię na okres 3-5 lat mieszkanie, 76 m2, Krynica Górską na podobne w Krakowie, tel. 411-05-08 po 16-tej

Zawiercie, centrum, M-3, 51 m2, własn., loggia, 1 p., zamienię na mieszkanie w Krakowie, tel. 0602/ 73-89-88, 012/ 413-11-96

2-pokojowe, hipot., 50 m2, parter/IV p., okolice Rydla na większe lub na domek, tel. 637-11-89
7 a, działka z rozpoczętą budową domu 1-rodzinnego, Czchów zamienię na działkę z domkiem do 40 km od Krakowa, lub sprzedam, 24.000, tel. 654-58-82

44 m2, Bielsko-Biała, własn., X p./X, j. kuchnia, balkon, 2-pokojowe, zamienię na Kraków lub sprzedam, tel. 012/ 413-70-23, 033/ 45-333

Wieliczka, 17,8 a, uzbrojona, przy ul. Kraszewskiego, zamiana na mieszkanie lub sprzedaż cena 80.000 zł, tel. 657-23-18

Zamienię mieszkanie własnościowe, spółdzielcze, w Hucie, 38 m2, 2 pok., c. kuchnia, II p./X, na większe, do 50 m2, tylko Stara Huta, niekoniecznie własn., tel. 647-64-93 wieczorem
Bochnia, 2 pokoje + jasna kuchnia, loggia, boazeria, superkomf., 52 m2, własn.-spółdz., zamienię na Kraków, lub kupię mniejsze do 40 m2, tel. 014/ 612-62-37

Mieszkanie, 51 m2, flizy, parkiety, na domek lub gospodarstwo, do 30 km od Krakowa, przy

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

sprzedaż - zamiana - wynajem

30-006 Kraków, ul. Wrocławska 13 a

tel. 632-16-90, tel./fax 633-79-08

NIERUCHOMOŚCI FIRMA RETRO

31-006 Kraków, ul. Grodzka 6/lp
tel. 421-38-03, tel./fax 421-54-69
e-mail: marantic@bci.krakow.pl.

główniej trasie, tel. 649-18-86, 090/ 32-94-95

1-pokojowe, 32 m2, spółdzielcze lokatorskie, nowe budownictwo zamienię na duże, min. 3-pokojowe, możliwa wysoka dopłata, tel. 639-15-00 od 8-16

Własnościowe, hipot., 44 m2, superkomf., 2 pokoje z kuchnią, 4 piętro, bez windy, ul. Chopina zamienię na większe 3 pok., wyłącznie w tej samej okolicy, tel. 633-27-53 wieczorem

Zamienię piękne mieszkanie, hipoteczne, 2 pokoje 50 m2, loggia, po remoncie, parter na 3-pokojowe, 60 m2, z dopłatą, tel. 411-32-78

2-pokojowe, 34 m2, ul. Lublańska zamienię na podobne lub mniejsze, Krowodrza, najchętniej okolice Bronowic, tel. 0601/ 25-47-83

52 m2, Wola Duchacka, 2 pokoje z kuchnią zamienię na większe lub dom za dopłatą, tel. 655-78-96

WYNAJEM

Małżeństwo z dzieckiem poszukuje do wynajęcia jedno lub dwupokojowego mieszkania nie umeblowanego, tel. 421-85-03

Wynajmę dom w centrum Bochni, nowy, komfort., wysoki standard, czynsz 750 DEM/mc, dodatkowo pomieszczenia na magazyn, tel. 636-73-74 wieczorem

Mistrzejowice, dwupokojowe, 64 m2, nowe, atrakcyjne, komfortowo wyposażone, parkiety wynajmę 1200/mc, lub sprzedam 150 tys., tel. 012/ 267-57-96

Ekskluzywny, superkomfortowy, 2-piętrowy dom w miejscowości podgórskiej, pięknie położony, zagospodarowana działka 19 a, wynajmę (np. na pensjonat), tel. 633-63-65

Kraków-Podgórze, atrakcyjny dom, 340 m2, wszystkie media, natychmiast do wynajęcia, cena 5.000 zł, tel. 012/ 267-58-56
Poszukuję do wynajmu lokalu frontowego na kawiarnię, ok. 60-90 m2, do 3.600 zł/mc, Rynek Główny lub bliska okolica, tel. 032/ 222-51-39

Kraków-Centrum, wynajmę u kulturalnej starszej osoby 2 pokoje w amfiladzie + łazienka do

wyłączonego użytku, okres 4-5 lat, cena do 250 zł/mc, tel. 012/ 267-34-28 wieczorem

Najmę tanio skromne mieszkanie na dłużej, bez pośredników, tel. 012/ 425-26-22

Wynajmę mieszkanie 2-pokojowe, 52 m2, blisko Centrum, komfortowo umeblowane, sprzęt AGD, RTV, parkiety, boazerie, cena 1.000 zł + czynsz + media + kaucja, tel. 012/ 633-84-07

Młode małżeństwo poszukuje do wynajęcia mieszkania, 1 lub 2-pokojowego, do 500 zł/mc, tel. 633-03-00 w. 2723

Lokal użytkowy w suferenach zabytkowej kamienicy, 80 m2, wysoki, odremontowany, dobry rozkład, tel., ul. Kochanowskiego, wynajmę, 2900 zł, tel. 421-54-69, 0602/ 62-02-02

Olsza, dom do wynajęcia, 2 pom. biurowe z osobnym wejściem, 50 m2, wc, co, siła, tel., możliwość powiększenia metrażu, cena 1.200 zł, tel. 012/ 412-73-07

Wola Duchacka, lokal użytkowy przy głównej ulicy, 85 m2, do wynajęcia, cena 1000 zł/mc, tel. 012/ 413-49-46 od 9-13

Ul. Wielicka, 3 pok., nowe, nie umeblowane, ogrz. gazowe, od maja 98, 750 zł/mc + opłaty, tel. 014/ 686-06-00

Wynajmę osobie prywatnej lub firmie mieszkanie 2-pokojowe, 37 m2, śródmieście Krakowa na okres 2-3 lat z góry, cena 6.000 zł/rok, tel. 647-65-13, 0043/ 6642309024

Poszukuję do wynajęcia dwupokojowego, umeblowanego mieszkania w Centrum, na dłuższy okres czasu, tel. 0602/ 26-55-93

Poszukuję lokalu biurowego, 18-30 m2, okolice Ronda Mogiłskiego, Olszy, tel. 412-06-73, 0602/ 35-77-54

Mieszkanie 4-pokojowe, 83 m2, podwyższony standard, sprzęt AGD, umeblowane, os. Oficerskie, tel., wynajmę, cena 950 USD/mc + media, tel. 012/ 413-43-01

Kraków, ul. Kolonijna 35, działka 12,75 a, superkomf., tel., 6 pokoi, kominek, 4 łazienki, sauna, garaż, pralnia, kuchnia z aneksem, cena 2.500 USD, tel. 425-14-77

OPRACOWANIA GRAFICZNE REKLAM SĄ WŁASNOŚCIĄ WYDAWCY I NIE MOGĄ BYĆ WYKORZYSTYWANE BEZ JEGO ZGODY

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI
WYDAWCA: KRN Sp. z o.o.
ADRES REDAKCJI: Kraków, ul. Świętokrzyska 12/406
TEL.: (012) 632-92-37, 634-20-55 wew. 219, tel./fax (012) 632-55-71
e-mail: krn@bci.krakow.pl

DZIAŁ REKLAMY: TEL.: (012) 634-20-55 w. 219, 632-92-37, TEL./FAX: (012) 632-55-71
DRUK: "COLONEL" Z.G. ul. Dąbrowskiego 16
ZA TREŚĆ ZAMIESZCZONYCH REKLAM I OGŁOSZEŃ REDAKCJA NIE ODPOWIADA
Przygotowanie do druku: Fabryka Grafiki s.c.