

DRODZY PAŃSTWO

Z dodatków mieszkaniowych korzysta mniej niż połowa gospodarstw domowych mających do nich uprawnienia – wynika z najnowszych badań Instytutu Gospodarki Mieszkaniowej.

Dużo częściej dodatki mieszkaniowe otrzymują mieszkańcy miast małych niż dużych. Najwięcej dodatków otrzymują mieszkańcy domów spółdzielczych.

Dodatki mieszkaniowe w trzech kwartałach 1997 r. były finansowane w 46 proc. z dotacji budżetu centralnego, a w 54 proc. z budżetów gmin. Jak będą wyglądały te proporcje w bieżącym roku? Nie wiadomo. Po uwolnieniu cen za energię ciepłą i trudnościach interpretacyjnych związanych z obowiązującym znówelizowanej ustawy o najmie lokali i dodatkach mieszkaniowych, może w grudniu '98 okazać się, że za braknie pieniędzy na mieszkaniowe dotacje.

W najnowszym numerze "KRN" piszemy m.in. o "ciepłym dodatku" i o ulgach podatkowych obowiązujących w bieżącym roku.

Czekamy na Wasze listy, uwagi, telefony.

*Listy prosimy kierować na adres redakcji:
30-015 Kraków, ul. Świętokrzyska 12/406*

*Dyżur telefoniczny w każdą środę
w godz. 10.00-12.00, tel. 632-55-71
e-mail: krn@bci.krakow.pl*

W numerze m.in.:

Oferty mieszkaniowe Spółdzielni Mieszkaniowych i Firm Budowlanych i Developerskich	2-15
Surowe prawo	15
Notowania	16
Użytkowanie na własność	17
Ulgi w 1998 r.	18-19
Oferty Biur Nieruchomości	20-87
Ogłoszenia drobne sprzedaż, kupno, zamiana, wynajem	87-90

Mieszkania w budowie w CENTRUM Krakowa ul. Chodkiewicza

- Prawomocna decyzja o pozwoleniu na budowę
- Czas realizacji 16 miesięcy
- Spłata ratalna
- Odpis podatkowy
- Mieszkania 2 i 1-pokojowe pow. od 17,5-52,0 m²
- Cena 2.500 zł/m² standard: biały montaż,
okna plastikowe, dwuszybowe,
indywidualne ogrzewanie
- Własność hipoteczna
- Technologia tradycyjna
- Własne piwnice
- Linia telefoniczna, domofon
- Wykonawca Naftobudowa S.A. Kraków

Apartamenty w budowie do sprzedaży i pod wynajem Krowodrza ul. Gryczana

- spłata ratalna
- odpis podatkowy
- powierzchnia
od 34 m² – 62 m²
- własność hipoteczna
- technologia tradycyjna
- balkony, telefony, tv satelitarna
- czas realizacji – wrzesień 1998
- cena 1900 zł/m²
(wraz z białym montażem)
- teren ogrodzony, monitorowany,
zieleniec 5000 m²
- możliwość budowy garaży – 750 zł/m²
- kancelaria pośredniczy w przyznawaniu
kredytów bankowych

Informacja i sprzedaż (na wyłączność):

Kancelaria Prawna „Realność” Kraków, ul. Mazowiecka 117
tel.: 633-15-49, tel/fax 632-37-96, (11-18) z wyjątkiem sobót.

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

KAN

CO TO JEST K.A.N. ?

Era komputeryzacji wybawiła nas z fizycznych ograniczeń, pozwalając przeprowadzić skutecznie kupno lub sprzedaż nieruchomości odwiedzając w tym celu jedno z naszych biur zrzeszonych w Konsorcjum Agencji Nieruchomości K.A.N. połączonych komputerową siecią wymiany ofert sprzedaży i wynajęcia nieruchomości.

Klient pragnący sprzedać lub wynająć dom, mieszkanie, lokal, działkę zgłasza się w jednym z niżej podanych biur, podpisując umowę o pośrednictwo i oferta zostaje przekazana do wszystkich członków sieci komputerowej K.A.N.

Klient, zainteresowany zakupem lub najmem nieruchomości, może w jednym z dowolnie wybranych biur zrzeszonych w K.A.N. osobiście zapoznać się z wszystkimi ofertami z 20 biur nie tracąc czasu na wędrówkę od biura do biura.

WYBRANE BIURA ZRZESZONE W KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI K.A.N.

Firma Łękowski	ul. Karmelicka 1	422-24-40, 421-68-25
Firma Wałkowińska	ul. Komorowskiego 4	429-37-07, 422-53-91
Pośrednictwo Nieruchomości KPG	ul. Halczyna 16	637-00-25
Lex Computer – Kancelaria Prawna	Rynek Główny 28	421-56-23, 411-97-08
Agencja Centrum	ul. Floriańska 16	422-92-95, 422-55-77
Firma Drażkiewicz	ul. Olszańska 16	413-11-22, 413-11-44
Firma Stronczak – Pleśniarowicz	Al. Słowackiego 58	633-22-67, 632-49-53
Firma Zieliński	ul. Krowoderska 63 a	633-26-47
Firma Łodzińscy	ul. Kalwaryjska 25	656-49-20, 656-22-33 w. 139
Firma Łękowski II	ul. Józefitów 6	632-72-37, 423-47-03
Krakowskie Biuro Obrotu Nieruchomościami	ul. Piłsudskiego 17	423-07-87, 422 68 66
Pośrednictwo Kim-Chata	ul. Gromadzka 24c	423-60-33, 656-33-26
Firma Czernecki – Kudyk	ul. Szewska 14	421-95-70
Firma Drażkiewicz II	ul. Warszawska 20 (obok PK)	632-60-19, 632-60-21
Flat s.c.	ul. Starowiślna 19	422-27-77, 421-49-14
Biuro Obrotu i Wycen Nieruchomości	ul. Bronowicka 58	636-68-52, 636-69-94
Firma Mańkowski	ul. Karmelicka 46	633-26-93

JAK UZYSKAĆ WIĘCEJ INFORMACJI O INTERESUJĄCEJ NAS OFERCIE?

Przykładowa oferta!

Krzeszowice - dom wolnostojący do zamieszkania o pow. 350 m² na działce 8a ogrodzonej.
103/453

Wybierz telefon do jednego z wyżej wymienionych biur, zadzwoń i podaj numer oferty

103/453

– uzyskasz więcej informacji

Jeśli oferta odpowiada Twoim wymaganiom, zgłoś się osobiście w dowolnie wybranym biurze i po podpisaniu umowy pośrednictwa, uzyskasz pełną informację o interesującej Cię nieruchomości, jej adres, a jeśli zechcesz, możesz ją obejrzeć. Każde z naszych biur zapewni Ci profesjonalną obsługę organizacyjną i prawną.

Zapraszamy

WYBRANE OFERTY Z SIECI K.A.N. ZNAJDUJĄ SIĘ NA STRONACH 21-27

TELEFONY do K.A.N. str. 20

DOMY SPRZEDAŻ
W KRAKOWIE

SWOSZOWICE - SAWICZEWSKICH - działka 10 arów, dom do zamieszkania o pow. 150 m.kw., po generalnym remoncie, 4 pokoje, 2 łazienki, garaż - 250.000 PLN 05/530

Rej ul. Jadwigi z Łobzowa, kamieniczka/segment w zabudowie szeregowej, 250 m2, 3,2 a, 2 lokale handlowo-usługowe, 4 mieszkania 1-pok., 1 mieszkanie 2 pok., (w tym 2 mieszkania 1 pok. zajęte z przydziału), cena 310 tys zł, of. 21/052

Nowa Huta - 130 m2, działka 7a, stan surowy otwarty, 105.000 zł 124/632

Olśza - 250 m2, działka 3.1 a, wysoki standard, garaż 150.000 USD 124/603

Kokotów - 360 m2, 320.000 zł, rezydencja na działce 22a, 124/620

Kosocicka - 213 m2, dom jednorodzinny, 6 a działki 210.000 zł 124/144

Ruczaj - 200 m2, w zab. szer., tech. kanadyjska 400.000 zł 124/688

Bronowice - 500 m2, 3-kondygnacyjny, do zamieszkania, garaż 250.000 USD 124/311

Borek Fałęcki - 70 m2, 16.85 a dz., do zamieszkania, strych do adaptacji, z pom. gospodarczym, 230.000 zł 124/717

Wola Justowska - 200m2, działka 6a, wolnost., 2 kondygn., po remoncie, tel., ogrz. gazowe, garaż, cena 150.000\$, 11/272

Wola Justowska - 480m2, działka 9a, wolnost., 3 kondygn., tel., ogrzew. gazowe, alarm, garaż, w przyziemiu dochodowa kawiarnia, cena: 270.000\$, 11/273

Opątkowice - 5 letni dom o pow. 250m2, ogrzew. gazowe, telefon, działka 9a, budynek gospodarczy o pow. 100m2, cena: 350.000zł, 11/241

Kostrze-Dąbrowa - stan sur. 270m2, działka 10a, ciekawy architektonicznie, media na działce, cena: 165.000zł, 11/48

ul. Bieżanowska - połowa bliźniaka, 130m. pow., działka 3a, cena 155000 zł, nr 19/67

Prokocim - ładny dom o powierzchni 350m., wykończony w drewnie, trzy piętra, nadaje się na siedzibę firmy, hurtownię, działka 3a, cena 170000 USD, powierzchnia działki 3 a, nr19/77

Łagiewniki - dom o ciekawej architekturze, pow. 350m., działka 10.08a, ładny, cena 110000 USD, nr19/89

Kraków -Tonie dom zabudowa szeregowa, działka 4a, pow. 370m., wysoki standard wykończenia - cena 175000 USD, nr 19/155

Tyniec dom plus budynek gospodarczy, 130m2 plus 100m2, cena 400000zł., działka 14a, nr19/80

Kliny atrakcyjny dom o powierzchni 300m. całkowicie wykończony, 9a działka, cena 130 tys. USD, nr119/149

Kraków/Ruczaj Zaborze - dom o powierzchni 300m. działka 4a - idelany na siedzibę firmy, hurtownię, działalność produkcyjną, także na dom dwurodzinny - cena 380000 zł, 119/158

Skotniki, 246 m2, 3 kond., do zamieszkania, dz. 17 ar, cena: 280000 zł, of. 14/259

Wawelska, 550 m2, 2 kond., do zamieszkania, dz. 11 ar, cena: 550000 zł, of. 14/272

Wilkowice, 400 m2, 1/2 bliźniaka, st. sur. otw., dz. 5 ar, cena: 200000 zł, of. 14/309

Rakowice, 400 m2, do zamieszkania, nowy, cena: 250000 USD, of. 14/433

Kombatantów, 416 m2, handl.-biurowo-mieszkalny, cena: 550000 zł, of. 14/444

Chelm - 100 m2, działka 13 a, dom do rozbudowy /jest pozwolenie/, obecnie są 3 pokoje, kuchnia, łazienka, cena: 175.000 zł, 118/86

Łagiewniki - zabudowa bliźniacza, 200 m2, działka 3,6 a, dom 60 letni z nadbudowanym piętrem /10 lat/, cena: 250.000 zł, 118/115

Płaszów - zabudowa szeregowa, 14 - letni, 110 m2, działka 4 a, cena: 270.000 zł, 118/114

Kosocice - 100 m2, działka 26 a, dwudziestoletni, do remon-

tu, cena: 150.000 zł, 118/194

Nowa Huta - 280 m2, działka 6a, stan surowy otwarty, cena: 170.000 zł, 118/196

Prokocim - 90 m2, działka 23a, do remontu, cena: 185.000 zł, 118/199

Kraków - Wola Justowska - atrakcyjny nowy dom w zabudowie szeregowej, 120 m2 (salon i dwie sypialnie); cena 120.000 USD, 323/115

Podgórze Oś Kliny, stan surowy zamknięty, wybudowany z materiałów ceramicznych, 420 m2, działka 9arów, cena 340.000 zł. 115/318

Szarzana, willa, 100m., 206000 PLN, 123/048

Soboniowice, dom jednorod., 192m., 250000 PLN, 123/041

Czernichów, dom parterowy, 130m., 150000 PLN, 123/014

SWOSZOWICE - wolnostojący, stan surowy otwarty, 210 m2, dz. 10a, 35.000 USD, 03/558

KROWODRZA ul. Tumanowicza - dwa identyczne segmenty w zabud. szereg, stany surowe zamknięte, skrajne, do wykończenia, pow. 270 m2, pow. dz. 6 a, 216.000 zł. 125/33

KROWODRZA ul. Stelmachów, nowy atrakcyjny dom wolnost. jednorod., do zamieszkania, wykończony: parkiety i schody dębowe, flizy, panele, na działce basen, pow.: 240 m2, dz.: 15a, 160.000 USD. 125/34

OLSZA ul. Chałupnika, segment w zabud. szereg, do zamieszkania, gustownie wykończony, 270 m2, dz. 2, 17a, 150.000 USD. 03/765

ul. Kobierzyńska, bliźniak, stan surowy otwarty, 140m2, dz. 7a, 170.000 zł. 03/770

ul. Na Wrzosach - 180 mkw, działka 6a, cena 120.000USD. 11300439

Wola Justowska - nowy dom o wysokim standardzie 150 mkw., działka 7a. Cena 122.000\$ 13/0501

Swoszowice - nowy dom pow. 300 mkw., działka 8 a. Ciekawa architektura. Cena 85.000USD 113/0445.

OKAZJA!! os. Kościelniki - dom wolnostojący, pow. 220mkw. Działka 6a. Cena 170.000zł. 13/0116

Zbydniowice 230 m2, dz. 22 a, cena: 110.000 USD - dom do zamieszkania dwurodzinny - 06/0336

ul. Rączna 400 m2, dz. 12a, stan surowy zamknięty, cena: 60.000 USD - 06/0261

Wola Duchacka 250 m, dz. 7 a, cena: 98.000 USD - 06/0619

Stary Prokocim pow. 250 m2, dz. 7,5 a, cena: 450.000 PLN. 06/0657

Kliny - zab. szeregowa, pow: 280 m2, dz. 3,5 ara - do zamieszkania, cena: 320.000 PLN - 06/0756

Kosocice - wolnostojący do zamieszkania, pow: 220 m2 dz. 11 arów - cena: 210.000 PLN - 06/0590

Wola Justowska - połowa bliźniaka, pow. 180 m2, dz. 10 a. Cena 410.000 PLN - 06/873

Swoszowice st. Surow. otw., Pow. 280 m2, dz. 6 a, cena: 210.000 PLN - 06/883

DOMY SPRZEDAŻ
POZA KRAKOWEM

ZABIERZÓW - działka 32 a, dom stan surowy zamknięty, pow. całkowita 250 m.kw., parter dwa lub trzy pokoje, kuchnia, łazienka, na piętrze, łazienka - 130.000 PLN - 05/324

TRZEBUNIA - działka 13 arów, dom o pow. całkowitej 150 m.kw. 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wybudowany z bali drewnianych, kryty blachą, kominek - 85.000 PLN - 05/315

GRUSZÓW - k/łapanowa, 400 m.kw., 10 pokoi, kuchnia, łazienka, spiżarka, garaż, balkony, działka 3,6 ara- 110.000 PLN - 05/631

LIMANOWA - SOWLINY- działka 8 arów, pow. 200 m.kw., 6 pokoi, kuchnia, dwie łazienki, bardzo wysoki standard - 160.000 PLN - 05/439

Gmina Siepraw, ok. 20 km na Pd od Krakowa, dom wolnostojący, 15 - letni, 3 - kondygnacyjny; przyziemie gospodarcze 43 m2, parter - kuch-

TELEFONY do K.A.N. str. 20

nia, łazienka, jadalnia, pokój - razem 43 m2, piętro - 2 pokoje + garderoba - razem 43 m2, ładnie zagospodarowana działka ok. 60 arów częściowo zalesiona, na działce dodatkowo budynek gospodarczy z garażem, wszystkie media, utrudniony dojazd w ziemie na krótkim odcinku, cena 115 tys zł, 21/025

Lanckorona (ok. 25 km na Pd-Zach od Krakowa), stylowo odrestaurowany drewniany dom z końca lat 30-tych (o pow. ok. 200 m2) oraz działająca kawiarnia z możliwością adaptacji dodatkowych pomieszczeń na pensjonat (o pow. ok. 240 m2), całość po generalnym remoncie, zagospodarowana parcela o pow. 14 arów, parking, wszystkie media, telefon, znakomite warunki do uprawiania turystyki pieszej i rowerowej, niepowtarzalna lokalizacja i architektura, cena 155 tys USD, 21/008

Biały Kościół, dom drewniany (150 m2) + zabudowania (całość do generalnego remontu), ładna parcela 26 arów, wszystkie media, możliwość prowadzenia działalności gospodarczej, cena 62 tys zł, 21/019

Alwernia, dom-rezydencja (doskonały na siedzibę firmy, przedstawicielstwo), 270 m2, wysoki standard wykończenia, 5 pokoi, salon 70 m2, 3 łazienki, taras, 5 linii telefonicznych, cena 150 tys USD, of. 21/045

Ujsoly (ok. 30 km na PD od Żywca), dom letniskowy - całoroczny, drewniano-murowany, 100m2, 7 arów, 5 pokoi, kuchnia, łazienka, garaż, telefon, atrakcyjna okolica, cena 62 tys zł, of. 21/044

Libertów - 200 m2, 8 a, techn. kanadyjska, garaż, 250.000 zł 124/615

Skawina - 170 m2, dz. 9a, komf. wyk., 260.000 zł 124/621

Zabierzów - 110 m2, po generalnym remoncie, 7 a działki, 135.000 zł 124/664

Libertów - 135 m2, 9 a, z budynkiem prod. 240.000 zł 124/659

Opatkowice - 320 m2, 9 a dz. 2-kondygn., z budynkiem gosp. 110 m2 350.000zł 124/571

Osieczany - 280 m2, 9 a dz., stan surowy zamknięty, niemiecka stolarka okienna, 130.000 zł 124/714

Libertów - 200 m2, 12 a dz., piętrowy stan surowy zamknięty, poddasze zaadaptowane 200.000 zł 124/726

Rzęska - nowy dom o pow. 200m2, działka 14a, ogrzew. elektr., okna PCV, cena: 290.000zł 11/287

Czernichów - parterowy dom o pow. 130m2, działka 6a, ogrzew. elektr. po remoncie, garaż, cena: 150.000zł, 11/334

Stary Sącz - pow. 100m2, działka 1,67a, ogrzew. gazowe, 2 kondygn., 5 pokoi, cena: 35.000zł, 11/341

Niepołomice - 1/2 bliźniaka o pow. 230m2, działka 3,60a, 3 kondygn., 4 pokoje, dom 15 letni, cena: 280.000zł, 11/349

Bochnia - dom w stylu kanadyjskim, 300,00 m2, stan surowy zamknięty, wszystkie media rozproszone, Cena 125.000PLN. Of. 117/539

ZAKOPANE - dom, 300m2, 16a działka, garaż, tel., SUPER-KOMFORT, ok.4km od centrum. Cena 85.000USD. Of.117/560.

Kraków-Batowice, ok. 300 m2, 6 pok., 2 łazienki, garaż, dz. 8 ar, cena: 90000 USD, of. 14/22

Kazimierza Wlk., ok.900 m2, bliźniak, parter-sklepy, do wykończenia, cena: 130000 USD, of.14/289

Zielonki, oś.Wiarus, dwurodziny, st. sur. otwarty, dz. ok. 5 ar, cena: 300000 zł, of.. 14/374

Olkusz, 1700 m2, biurowiec, 4 kond, dz.22 ar, cena: 320000 USD, of. 14/387

Szczyglice, 200 m2, st.sur.otwarty, dz. 8 ar, cena: 180000 zł, of.14/438

Luborzycza - 450 m2, działka 48,6 a, nowy, do wykończenia II poziom, obok domu budynek gospodarczy 80 m2, cena: 300.000 zł, 118/120

Lubień - 260 m2, działka 7 a, stan surowy zamknięty, ciekawa architektura, piękna okolica, 45 km od Ronda Mateczny, cena: równowartość 60.000 USD, 118/129

BRZOSKWINIA - dom wolnostojący jedn., nowy, gustownie wykończony, 6 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, pow. 250 m2, dz.96a, Cena 300.000 zł. 103/727

ŁUCZYCE dom wolnostojący, do zamieszkania, 5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, garaż. Pow 199 m2, dz.17a. Cena 150.000 zł. 103/632

BRZEZIE dom wolnostojący jednorodzinny, 6 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, piętro w stanie surowym, pow. 150 m2, dz.19a, 280.000 zł. 03/729

Myślenice - 200 mkw., 15a działki, 5 letni, wolnostojący, 110.000 zł. 11300441

Libertów - Duży dom, stan surowy zamknięty, pow. 400mkw., działka 22a, 9 pokoi, 3 łazienki, 2 kuchnie - możliwość podzielenia na 2 samodzielne, dla dwóch rodzin. Cena 75.000USD 13/195

Bochnia - piękny dom do zamieszkania w stylu podhalańskim, pow. 160 mkw., zagospodarowana działka 28a. Cena 160.000 zł. 13/0156

Kobielnik 110 m2, dz. 5 a, cena: 45.000 USD - 06/0286

Wieliczka (os.Lekarka) 220 m2, 1/2 bliźniaka, dz. 4 a, cena: 150.000 PLN - 06/ 0381

Głogoczów 220 m2, dz.12a, w przyziemiu pomieszczenia pod piekarnię 250 m2 z urządzeniami, cena: 400.000 PLN - 06/0185

Janowice k/Wieliczki, 170 m2, działka 26 arów (nowy budynek), cena: 160.000 PLN - 06/0688

Radziszów 190 m2, dz. 58 a, stan surowy otwarty, cena: 110.000 PLN - 06/0478

Rejon Parku Ojcowskiego 250 m2, dz. 50 a, Rezydencja, cena: 250.000 USD - 06/0612

Gm. Biały Kościół stan surowy zamknięty, pow. 160 m, dz. 21 a cena: 115.000 PLN -06/428

Lubomierz k/ Łapanowa, pow.ok. 300 m2, działka 24 ary, do zamieszkania cena: 300.000 PLN - 06/0776

Libertów - st.sur. otwarty - Rezydencja - 270 m2, działka 100 arów, cena 220.000 PLN - 06/0831

Niepołomice - Rezydencja - 400 m2, działka 30 arów, cena: 215.000 USD - 06/0349

Michałowice - rezydencja st.sur.otwarty - pow: 400 m2, działka 120 arów, cena: 230.000 PLN - 06/0503

Skomielna Biała k/Rabki - 2 domy na parceli o pow: 23 ary zagospodarowanej, do drobnego wykończenia, cena: 52.000 USD - 06/0802

Zagacie gm.Czernichów - 66 m2 na parceli o pow: 28 arów do zamieszkania; cena 60.000 PLN - 06/0783

Zawada Lanckorońska k/Zakliczyna n.Dunajcem, letniskowy całoroczny pow: 180 m2 działka 7 arów, do wykończenia; cena: 34.000 USD - 06/0677

Żegocina dom całoroczny o pow. 300m2, dz.12 a, cena: 250.000 PLN - 06/887

Sygneczów - nowy dom wolnostojący 150m2, na działce do 50a, przyzemie: kotłownia, pralnia, pokój, pom gosp., parter: 3 pokoje, kuchnia, łazienka - parkiet, filizy, telefon - nr krakowski, możliwość nadbudowy, cena wyw.: 150.000zł 16/084

Iwanowice - nowy, niewykończony o pow. 237m2, na parterze: salon z kominkiem, kuchnia, 3 pokoje, do wykończenia: podłogi w pokojach, poddasze i szambo oraz zagospodarowanie działki 18a, dach kryty dachówką cena 200.000zł 16/196

Osieczany - domek drewniany 40m2 na podmurówce, dz. 6a, cena 36.500zł 16/ 129

KAMIENICE SPRZEDAŻ

CENTRUM - kamienica o pow. 600 m.kw. cała zajęta (6 lokali mieszkalnych), stan ogólny dobry, bardzo duże piwnice, strych około 140 m.kw. - 120.000 USD, 05/600

TELEFONY do K.A.N. str. 20

Długa - 600 m2, całkowicie zajęta, 3 kondygn., 3 a działki, 140.000 USD 124/473

Podgórze - 530 m2, 4 mieszkania wolne, 230 m2 lokali użytk., 700.000 zł 124/673

Rynek Kleparski - pow. 650m2, działka 8a, 4 kondygnacje, cena: 300.000\$ 11/323

ul. Kalwaryjska - kamienica 700 m2: 2 działające lokale użytkowe, 11 mieszkań (zajęte). Możliwość nadbudowy. Cena 110.000 USD. Of. 117/494.

Stare Podgórze, kamienica do remontu, dwu kondygnacyjny, 454m2, wolne 404 m2, działka 348m2, cena 270.000 zł. 115/227

Krowodrza - stan surowy otwarty pięcio kondygnacyjny, 1200 m2, cena 500.000 USD, 115/280

Kraków Podgórze, pół kamienicy, 300000 USD, 123/050

okolice rynku Dębnickiego, udziały w kamienicy, 300000 PLN, 123/031

ul. Prażmowskiego, udział 1. 60 m2 wolne, 70m2, 40 mkw. Zajęte 75mkw. Cena 226 tys. zł. 13/388.

ul. Litewska - 300mkw., zajęta, działka 4a. Cena 300.000zł. 13/491

Kamienica z lokalami użytkowymi o pow. 785 m2, działka: 3 ary, częściowo zajęta Atrakcyjna Lokalizacja (**Stare Podgórze**), cena: 650.000 PLN - 06/0596

ul. Wileńska kamienica częściowo wolna (11 mieszkań z tego 9 wolnych) parcela 532 m2 cena: 150.000 USD - 06/0789

ul. 29 - tego Listopada częściowo wolna w tym lokal sklepowy o pow: 50 m2 oraz mieszkanie 80 m2 cena: 550.000 PLN - 06/0633

rej. 29-go Listopada - 340m2, dwukondygnacyjna kamienica w bardzo dobrym stanie technicznym, wolne całe pierwsze piętro ok. 140m2, na które składają się trzy odrębne lokale, na parterze 2 mieszkania zajęte przez lokatorów,

działka 3,20a, podpiwniczona w całości, możliwość zaadaptowania strychu lub dokonania nadbudowy, cena 690.000zł, 10/583

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

CENTRUM - KAZIMIERZ - 4,9 ara pod budownictwo wielorodzinne (czterokondygnacyjna "plomba"), uzbrojenie pełne - 260.000 USD - 05/509

OPATKOWICE - SKOTNICKA - 175 arów, uzbrojenie w ulicy: gaz, prąd, woda, przeznaczenie pod motel, hotel, usługi komunikacyjne itp - 250 000 PLN, 05/539

PODGÓRZE - ŁUTNIA - 110 arów budowlano - rolne, uzbrojenie: woda, gaz, prąd na działce - 165.000 zł 05/623

RADWANOWICE - 2,20 hektara działka rolne położona w Parku Jurajskim - 25.000 PLN of. 05/653

GOLKOWICE - 10,48 ara, uzbrojenie gaz, prąd, woda - 35.000 zł 05/625

Modlniczka, rolne, 86 a, z ew. możliwością przekwalifikowania, 210 tys zł, 21/032

Wola Justowska, 7,4 a, pod bliźniak z zatwierdzonym projektem, cena 220 tys zł (możliwość kupna połowy działki), of. 21/037

Swoszowice - Soboniewice, 15,5 a, cena 31 tys zł, of. 21/024

Libertów - 10 a, widokowa, częściowe uzbrojenie, 48.000 zł 124/590

Tonie - 56 a, bud-rolne, uzbrojona, 150.000 zł 124/ 579

Kościelniki - 1 ha, budowlany z małym domkiem 50 m2, 70.000 zł 124/644

Tenczynek - 17 a, uzbrojenie obok działki, kanalizacja 22.000 zł 124/184

Bieżanów - Kaim - 17,5 a, 2 działki budowlane, uzbr. w drodze 35.000 zł 124/686

Azory-Radzikowskiego - 42a, pod usługi komunikacyjne, cena: 250.000zł, 11/284

okolice Kleparza - 11a, przeznaczenie M2U, cena: 300.000, 11/322

ul. Wygrana - vis'a vis Hotelu Forum - 10a, pod UP, cena 250.000\$, 11/217

Swoszowice - 10a, media sq, cena: 40.000zł, 11/348

ul. Królowej Jadwigi, 19,3a pod budownictwo jednorodzinne, pełne uzbrojenie. Możliwość podziału. Cena 140.000 USD. 117/410.

Ok. ul. Prądnickiej, działka komercyjna, 16a (40x40), 227.000 PLN, 117/

Ul. Piastowska - budowlana, ogrodzona - 4,43 a z budynkiem 80 m2 na dział. biurową. pełne wyposażenie w media, 2 linie telef., 170.000 PLN. Of. 117/521.

ul. Łużycka - 148a, budownictwo wielorodzinne, przy drodze, media. Cena 1.400.000 PLN. Of. 117/528.

Ok. Makro - działka budowlana M2, 64 a, 508.000 PLN. Of. 117/574

Bałowice - działka przemysłowa 152a, dojazd. Cena 850.000 PLN. Of. 117/539.

ok. Parku Ojcowskiego - działka rolno-rekreacyjna, 1 ha, możliwość podziału, 48.000 PLN. Of. 117/585

ul. Koberżyńska 57a, przeznaczenie budownictwo M - 3, cena 4500 zł/ar, nr 119/156

ok. Kocmyrzowa 3 ha, 60000zł., Nr19/60

Czchów/nad Zaporą, piękna okolica, cena 800zł/ar., Nr 19/23

Rzozów ok. Skawiny, cena 8000zł, działka 6a., Nr19/42

ok. Alwerni - 37a - cena 15000zł., 19/

Balice/Burów - 23a, bardzo ładna, cena 80000 zł, 119/160

Bibice - 9a, cena 16000zł. 19/85

Sidzina - 11 a, prąd, woda, gaz, na działce znajduje się dom drewniany, przedwojenny, do rozbioru lub poważnego remontu, cena: 50.000 zł, 118/96

Skawina - 8,79 a, prąd i woda na działce, cena: 11.000 zł, 118/116

Skawina - 6,76 a, prąd i woda na działce, cena: 8.200zł, 118/117

Tenczynek - 19 a, budowlana, prąd, woda, gaz, cena: 23.000 zł, 118/132

Wola Justowska - 10 a, uzbrojenie przy działce, cena: 70.000 USD, 118/162

Wola Justowska - 10 a, prąd, woda, gaz, cena: 148.800 zł, 118/198

Wola Justowska - 4,8a, prąd, woda, gaz, cena: 34.600 USD, 118/183

Swoszowice, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojenie: prąd i gaz, pow. 9,65a: 16.000,-zł. 115/423.

Wola Justowska, działka budowlana (m4), pełne uzbrojenie, pow. 6,7a; 120.000,-zł. 115/380.

Kraków-Kostrze, działka budowlana (m4), pełne uzbrojenie, pow. 5,5a; 32.000,-zł. 115/365.

Myślenice, działka budowlana z aktualnym pozwoleniem na budowę domu jednorodzinnego, pełne uzbrojenie, domek letniskowy, pow. 13a; 50.000 USD. 115/359.

BIELANY. 6,79a, 47.530 zł, budowlana. 03/764

BIELANY. 7a, 49.210 zł, budowlana. 03/763

WOLA JUSTOWSKA. 8,33a, 41.650 USD, budowlana. 03/709

WOLA JUSTOWSKA. 12a, 60.950 USD, budowlana, uzbrojona. 03/708

OK. 29-LISTOPADA. 10a, 100.000 zł, budowlana, komercyjna, uzbrojona, kwadrat. 03/706

OK. 29-LISTOPADA. 20a, 200.000 zł, budowlana, komercyjna, uzbrojona, prostokąt. 03/706

SZKLARY. 10a i 14a, budowlane. 03/666

MYŚLENICE- ZARABIE 8a, 38.500 zł, budowlana, w pełni uzbrojona, bardzo ładne otoczenie, piękne widoki. 03/584

TELEFONY do K.A.N. str. 20

TOMASZOWICE 37a, 92.500 zł, budowlana, uzbrojona. 03/654

SZCZYGLICE 10a, 35.000 zł, budowlana, częściowo uzbrojona. 03/539

SZCZYGLICE 26a, 65.000 zł, budowlana, częściowo uzbrojona. 03/409

ul. MIAROWA 16a, 60.000 zł, budowlana, częściowo umeblowana. 03/769

okolica tęgu Komercyjne 10-13 a, cena 2000 zł/a, 13/

Kraków - Bieżanów pow. 17 a uzbrojenie: prąd, woda, gaz ok. 40 m. Do doprowadzenia cena: 34.000 PLN 06/811

Kraków - Pychowice pow: 6 arów rozpoczęta budowa, gaz, prąd, woda, kanalizacja - cena: 75.000 - 06/0836

Siedlec pow 25 a, gm. Bochnia: gaz, prąd, woda, - cena: 10.000 PLN - 06/0618

Kraków ok. Babińskiego 9,32 a uzb, woda prąd gaz, cena: 36.000 PLN. - 06/876

Przebieczany (Wieliczka) pow. 71 a, woda, gaz, prąd, cena: 110.000 zł - użytkowa, - 06/0213

Siepraw pow. 27a, gaz, prąd, cena: 10.000 zł - 06/0211

Siepraw pow. 40 a, gaz, prąd, studnia, cena 14.000 zł - 06/0207

Myślenice - Zarabie pow: 21,5 ara (3 działki), gaz, prąd, woda - 59.000 USD, - 06/0687

Miechów przy trasie E-7 pow.18 uzb. w drodze przy działce, cena 15.000 PLN. - 06/0519

Śledziejowice pow: 35 arów, prąd, gaz, woda ok. 80 m., cena: 30.000 PLN - 06/0717

Myślenice - Zarabie pow: 16,5 ara, prąd, gaz, woda, cena: 99.000 PLN - 06/0716

Siepraw Łyczanka, 28 arów, prąd, woda, gaz, cena: 25.000 PLN - 06/796

Kraków ul. Czajna 9,32 a, prąd, woda, gaz, cena 70.000 PLN - 06/874

Kraków ul. Wyżynna pow. 14,92 a prąd, gaz, cena 39.000 PLN - 06/797

Łuczyce- gm. Kocmyrzów-13a, ładnie położona działka, dojazd asfaltem, prąd, woda, gaz na działce, 25x 60, cena 17.000zł, 110/ 541

Węgrze- 13.05a, malownicza widokowo działka z dobrym dojazdem, kanalizacja lokalna w realizacji, prąd do przyłączenia ok.20m, cena 72.000zł, 110/539

Łapanów - 6,6 ara, PEŁNE UZBROJENIE - przyłącza, gaz, wodociąg, elektryczność, kanalizacja, cena: 10.000zł 16/003

Soboniowice ul. Pajdaka 11a, budowlana, ogrodzona, w kolonii domów jednorodzinnych 16/149

MIESZKANIA
SPRZEDAŻ

garsoniery

Ul.Lwowska - 14,5 m2., po generalnym remoncie, 1 p. Cena 39.000 zł. Of.117/624

Ul.Lwowska - 20 m2., 1 p., po generalnym remoncie. Cena 49.000 zł. Of.117/626

Łagiewniki - 26 m2., wysoki parter w małej kamienicy, ogrzewanie elektryczne, cena: 59.800 zł, 118/170

Prokocim Ul. Jerzmanowskiego, garsoniera 26m2, 4 piętro, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, cena 64.000 zł. - 115/302

Nowa Huta Os. Mistrzejowice nowe, 4 pokoje 77m2, 5 piętro, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, cena 154.000 zł. - 115/298

ul. Jaremy 24 m2, 9p/10p, cena 62.000 PLN - 06/932

os. Spółdzielców - 26m2, 5/10, standard, do objęcia od zaraz, cena 57.000zł, 110/544

1 pokojowe

Bohaterów Września 26 m2, tel., TV kabel, szafy wnękowe, 82.500 zł 124/713

ul.Estońska 33,5 m2, na I piętrze, 78.000 zł 124/660

Os. Spółdzielcze 32 m2, malowane, j. kuch., pokój z wnęką, 72.000 zł 124/695

Os.Bohaterów Września - 1 pok., jasna kuchnia, ładne, po remoncie, tel. Cena 72.000PLN. Of 117/608

ul.Mogilska - garsoniera, 18m2, 1p./II, po remoncie. Cena 45.000zł. Of.117/532

ul. Mazowiecka - 1 pok., j.kuch., 42m2, parter, 116.000 PLN, Of.117/520

os. Górali, 38,40 m2, 1/IIp, parkiet, hipot., cena: 75000zł, of. 14/426

ul. Na Błonie, 25,4 m2, 3/IVp, c. kuchnia, cena: 65000 zł, of.14/430

ul. Strzelców, 33 m2, 2/IVp, loggia, cena: 80000 zł, of.14/460

ul.Gurgacza, 34 m2, 3/IIIp., balkon, parkiet, telefon. cena: 80000 zł, of.22/46

os.Teatralne, 36 m2, 3/IIIp, filizy, telefon, hipot., cena: 72000 zł, of. 22/51

Łagiewniki - 32 m2. wysoki parter w małej kamienicy, ogrzewanie gazowe, cena: 73.600 zł, 118/171

ul.Kobierzyńska - 33 m2, 3p/4, tel. balkon, cena: 80.000 zł, 118/185

Śródmieście Ul. Przemyska, 1 pokojowe 42m2, 4 piętro, własność hipoteczna, ogrzewanie elektryczne, cena 97.000 zł. - 115/317

Kraków Ul. Lea: 1 pokojowe z jasną kuchnią; drugie piętro, 29m2; cena 74.000 zł, 418/115

Stawarza, 57m, 120000 PLN, 123/025

Centrum D - 37 mkw, 4/5, 68.000 zł. 11300399

ul.Lasówka - 37 mkw., 6/10, cena 72.000 zł. 11300463

ul.Zakopiańska - 37 mkw., 2/4, cena 74.000 zł. 1130

Kurdwanów pow. 34 m2, 0/10 p. cena: 70.000 PLN - 06/950

os. 1000 -lecia pow. 33 m2, 8p/10p. cena: 72.000 PLN - 06/957

2 pokojowe

NOWA HUTA - UROCZE - 52 m.kw. - 2 pokoje z kuchnią, 4 piętro, telefon, hipoteczne,

standardowe - 97.000 zł 05/618
ul. Imbramowska, atrakcyjne 46 m2, VIII/Xp, loggia, parkiet, filizy, cena 97 tys zł, of 21/048

Al. Krasieńskiego, 60 m2, II/Vp w kamienicy z windą, ogrzewanie elektr., parkiet, filizy, okna od podwórko, nadające się na biuro, cena 140 tys zł, of 21/040

Centrum C 54 m2, jasna, duża kuchnia 4piętro, 109.000 zł 124/ 640

Os. Złoty Wiek 42 m2, ładne, w cichej okolicy, 88.000 zł 124/ 684

ul. Wysłouchów 51 m2, po remoncie, j. kuch. parkiety, 98.000 zł 124/692

ul. Mogilska 52 m2, nowe, super komf. urządzona kuch. 150.000 zł 124/700

ul. Zamojskiego - 42m2, parterowy domek w oficynie, filizy, ogrzewanie II taryfa, telefon, cena: 75.000zł, 11/347

ul.Mogilska - 55m2, 2/II do niewielkiego remontu. Cena 1400 zł./m2. Of.117/533

Ul.Chocimska - 53 m2., IX p., parkiety, telefon, Cena 26.000 USD. Of.117/616.

ul.Żółkiewskiego, 55m. - do remontu - 94000zł, 19/108

ul.Centrum C, 55m. - cena 105 tys. zł, 19/164

ul.Bema, 68 m2, parter w IIp., dz. ok. 1 ar, do remontu, cena: 125000 zł, of.14/211

os.Centrum B, 58 m2, 7/VII, adapt.strychu, parkiet, cena: 95000 zł, of. 14/285

os. Centrum D, 50 m2, parter/IIIp, loggia, boazeria, cena: 105000zł, of.14/437

ul.Bałuckiego, 36,5 m2, 4/IVp, spółdz. własn., cena: 86000 zł, of.14/458

ul.Pużaka, 37 m2, 2/IVp, telefon, hipot., cena: 83000 zł, of. 14/459

ul.Szlak, 45 m2, parter/IIIp, udział w kamien., parkiet, cena: 110000 zł, of.22/8

ul.Litewska, 43 m2, 9/Xip, loggia, parkiet, telefon, cena: 115000 zł, of.22/57

os. Strusia - 46,3 m2, 5 p/10, tel, cena: 80.000 zł, 118/126

TELEFONY do K.A.N. str. 20

os. Centrum B - 51 m², 3p/7, cena: 95.000 zł, 118/155

os. Tysiąclecia - 40 m², 3 p/4, loggia, cena: 90.000 zł, 118/153

ul. Aleksandry - 52 m², 7p/10, cena: 95.000 zł, 118/151

ul. Heleny - 50 m², 1 p/4, tel, balkon, cena: 108.000 zł, 118/159

ul. Borsucza - 41 m², 5p/10, tel, loggia, sprzedaż z meblami kuchennymi, cena: 103.000 zł, 118/179

Kraków Ul. Wrocławska; 52m²; 2 pokoje (jeden przechodni, drugie piętro; cena 130000 zł, 358/115

Al. Słowackiego, 73m, 160000 PLN, 123/033

Oś Stalowe, 53m, 120000 PLN, 123/035

Centrum C, 55m, 100000 PLN 123/051

Krzyszowice, 35m 60000 PLN, 123/027

ul. Skrzyneckiego - 42 mkw, 100.000 zł. 11300416

os. Zielone 49mkw., tel., 0/10., 90.000. 11300450

os. Centrum A - 50mkw., 2/4, cena 95.000zł 1300481

os. Oświecenia - 55mkw., 7/10, cena 108.000zł 1300485

ul. Bieżanowska, j. kuchnia, pow. 41 m², 10p/10p. cena 83.000 PLN - 06/0944

Zakrzówek j. kuchnia, pow. 46 m², /w budowie / 1p/2p. cena 75.000 PLN - 06/0919

ul. Złoty Róg pow. 44 m², parter, cena 106.000 PLN - 06/952

ul. Paulińska j. kuchnia, pow. 48 m², 0p/4p. cena: 120.000 PLN - 06/ 936

os. Szkolne j. kuchnia - 50 m², 4p./4p. cena: 28.500 USD - 06/0686

os. Drugiego Pułku Lotniczego 0p/7p. / nowe/ cena: 124.000 PLN - 06/955

Myślenice os. Tysiąclecia j. kuchnia 39 m², 2 p./2p. cena: 68.000 PLN - 06/855

Myśliwska j. kuchnia 54 m², 4 p./4p., cena: 110.000 PLN 06/853

os. Stalowe - 50m², 3/3, wc osobno, nowa instalacja gazowa, cena: 82.500 PLN, 110/474

Bieżanowska - 42m², 10/10, telefon, loggia, tv- kab., flizy, PCV, ładne rozkładowo mieszkanie, cena 84.500zł 10/532

ul. Fertnera - 50m², 5/6, flizy, terakota, parkiety, telefon, loggia, sp. własn., cena 120.000zł, 110/545

ul. Estońska - 48m², 4/4, telefon, balkon, spół. własn., 88.000zł, 10/576

ul. Topazowa - 38,4m², 2p/3, nowe co- miejskie, budynki bez gazu, balkon, biały montaż, 90.000zł, 10/575

os. Kazimierzowskie 40m², IIp/IV, sp. własn., flizy, parkiety, boazeria, telefon, balkon, cena: 87.000zł, 16/197

Myślenice - 38m², II p/III, po remoncie, telefon, flizy, ogrz. elektr., balkon, cena 70.000zł /cena obejmuje nowe meble/ 16/158

3 pokojowe

NOWA HUTA - PIASTÓW - 65m.kw., 3 pokoje z kuchnią, 4 piętro (10), spółdzielcze, flizy, parkiety, tel. płatne w ratach - 125.000 05/656

ul. Siemiradzkiego, 86 m², I/IIIp, doskonale na biuro, kancelarię, gabinet, ogrzewanie elektr., parkiet, cena 230 tys zł, of 21/051

Oś. Tysiąclecia 60,7 m², ładnie wykończone, 110.000 zł 124/677

ul. Pachoskiego 46 m², kuch. z wnęką 100.000 zł 124/683

Os. Komandosów 57 m², j. kuch. z wnęką, duża loggia 110.000 zł 124/689

ul. Łużycka 57 m², wyposaż., terakota, flizy, 113.500zł 124/690

ul. Kalwaryjska - mieszkanie dwupiętrowe, 105m², I piętro, po remoncie, kuchnia z meblami, cena: 200.00zł, 11/288

ul. Śliczna - 70m², IV/X, spół. własn., loggia, mozaika parkietowa, bez fliz, do opuszczenia wrzesień 98r., możliwość kupna garażu, cena: 150.000zł, 11/350

ul. Białoruska - 56m², po remoncie, telefon. Cena 120.000 PLN. Of. 117/596

ul. Łużycka, 58m², cena 92000zł. Nr 19/70

ul. Królewska, 56m², ciekawy układ (parkiety, flizy) cena 50000 USD, nr19/98

ul. Meissnera, 60m., ładne, cena 125 tys. zł, nr 19/151

os. Góralski, 67 m², I/II, po remoncie, superkomfort, cena: 140000 zł, of. 14/206

os. 2 Pułku Lotn., 63.8 m², 5/Xp., loggia, telefon, cena: 125000 zł, of. 14/336

Handlowe, 71 m², 6/Vlp, loggia, parkiet, telefon, cena: 140000 zł, of. 14/439

Mała Góra, 71 m², 5/Xp, loggia, parkiet, telefon, cena: 135000 zł, of. 14/449

Szlachetkowskiego, 77 m², 3/IIIp, loggia, telefon, hipot., cena: 163000 zł, of. 14/450

Telimeny, 62 m², parter/IVp., loggia, telefon, cena: 115000 zł, of. 14/453

Konrada Wallenroda, 57 m², 4/Xp, loggia, telefon, cena: 115000 zł, of. 22/23.

Stachewicza, 73 m², 2/IV, parkiet, flizy, cena: 150000, of. 22/59

Czerwony Prądnik - 73 m², 1p/3, nowo oddane, odpis podatkowy, cena: 153.300 zł, 118/187

Bieżanów - 70 m², 1p/4, cena: 107.000 zł, 118/191

Wola Duchacka - 61 m², 8p / 10, tel, loggia, cena: 130.000 zł, 118/92

Zyblikiewicza - 87 m², 5p/5, tel, ogrzewanie gazowe, cena: 200.000 zł, 118/93

Bronowice Ul. Wesele; 3 pokoje 67 m²; parter; możliwość odpisu; do zamieszkania w styczniu 1998, cena 165.000 zł. 115/310

Olsza (Ok. Ul. Meissnera); 3 pokoje 70 m²; 3 piętro, cesja w spółdzielni mieszkaniowej, możliwość odpisu, do zamieszkania w grudniu 1997, cena 180.000 zł. -115/299

Nowa Huta Oś Wysockie, 3 pokoje 60m², parter, spółdzielcze własnościowe prawo do loka-

lu, wolne po kupnie, 121.000 zł -115/320

Kraków Ul. Łokietka; 3 pokoje; 76 m²; drugie piętro; własność hipoteczna; cena 175.000 zł., 397/115

Halszki, 59m, 113000 PLN, 123/042

Łokietka, 75m, 165000 PLN, 123/023

Stawarza, 108m, 227000 PLN, 123/034

ul. Dzielskiego - 54mkw., 4/4., 115.000 zł. 11300451

ul. Teligi - 68 mkw, 2/10. Cena 135.000zł. 13/433

os. 1000-lecia - 52 mkw., 10/10, cena 93.000 zł. 11300477

ul. Stojanowskiego - 61 mkw., 1/4, cena 120.000zł. 11300475

ul. Bieżanowska - 52mkw., cena 105.000 1300470

ul. Halszki - 62 mkw, cena 124.000. 1300472

ul. Pigonia 53 mkw, cena 115.000 zł. 11300505

Centrum Bochni 47,5 m² j. Kuchnia, cena 82.500 PLN - 06/919

ul. Halszki 59 m² j. kuchnia. 0p/3 p. /nowe/. cena 120.000 PLN - 06/931

ul. K. Wallenroda j. kuchnia - 68 m², 7p/10 p, cena: 130.000 PLN - 06/0521

ul. Podlesie j. kuchnia - 64 m², 1 p./3 cena: 128.000 PLN - 06/0835

ul. Łużycka j. kuchnia - 57 m², 6 p./10 p., cena: 103.000 PLN - 06/0699

ul. Wysłouchów j. kuchnia, 60 m², 2p/4p. cena 130.000 PLN - 06/799

Centum B j. Kuchnia, pow. 100 m², 7p/7p., cena: 130.000 PLN - 06/840

Oś. Oświecenia j. kuchnia, pow. 72 m², 5 p./10 p., /3,5 letni budynek/ cena 135.000 PLN - 06/869

ul. Kwartowa j. kuchnia pow. 73 m², 0-1 p./3 p. /dwupiętrowe/ cena: 170.000 ODPIS - cesja praw. -06/943

ul. Zyblikiewicza j. kuchnia pow. 97 m², 0 p/ 3 p. cena 235.000 PLN - 06/0903

TELEFONY do K.A.N. str. 20

ul. Kalwaryjska 124 m2 2 p.
cena 110.000 USD - 06/947

ul. M. Bobrzeckiej - 55m2, 5/10, mozaika parkietowa, loggia, filizy, wc-osobno, telefon, po remoncie, cena: 130 000 PLN 110/514

ul. Meissnera - 60m2, 10/11, telefon, loggia, PCV, jasne-rozkładowe mieszkanie, cena 130.000 PLN, 110/421

ul. Mazowiecka - 67m2, 10/10, filizy, parkiety, loggia, blok z cegły, telefon, cena 175.000 zł, 110/552

os. Oświecenia - 72,5m2, Vp/X, spółdz. własn., tel., loggia, filizy, terakota, cena: 130.000 zł 16/023

os. Tysiąclecia - 50m2, parter, sp. własn., tel., loggia, cena: 100.000 zł, 16/221

4 pokojowe

CENTRUM - GRABOWSKIEGO - 110 m.kw., 4 pokoje z kuchnią drugie piętro, bardzo wysoki standard - 500.500 zł 05/657

PODGÓRZE - TRAUOGUTTA - 231. m.kw., 3 piętro wolne w całości do gruntownego remontu, dodatkowo 50 m.kw. strychu do zaadaptowania podział fizyczny w toku - 220.000 zł - 05/630

KLINY - FORTECZNA - 150m.kw. - 4 pokoje z kuchnią, garaż, pomieszczenia gospodarcze, połowa domu (podział fizyczny w toku) działka 10 arów - 220.000 zł 05/646

KROWODRZA - KRÓLEWSKA - 90m.kw., 4 pokoje, hipoteczne, filizy, parkiet, 210.000 zł 05/578

Prokocim 72 m2, loggia, tel., 130.000 zł 124/ 606

ul. Halszki 86 m2, tel, loggia, garaż, 180.000 zł 124/ 653

Płaszów 72 m2, balkon, tel., 1p. 138.000 zł 124/ 642

Mistrzejowice 77 m2, malowane, boazeria, tel., balkon, 120.000 zł 124/694

ul. Zamojskiego - zaadaptowany strych 150m2, 3 pokoje + salon, filizy, wykładziny dywanowe, kuchnia urządzona, ogrzew. Gaz., cena: 260.000 zł, 11/218

ok. ul. Prądnickiej - ok.100m2, dwa poziomy I piętro i poddasze w budynku jednorodzinnym z osobnym wejściem, hipoteka wraz z udziałem w działce, ogrzew. MPC, telefon, cena: 220.000 zł, 11/340

rej. Żabińca, 120 m2, 1/2 domu (podz. fizyczny), garaż, cena: 300000 zł, of.22/50

Al. Krasińskiego, 115 m2, 2/IVp, balkon, parkiet, telefon, cena: 130000 zł, of.14/435

Kurdwanów Ul.Kordiana, 4 pokoje 100 m2 (możliwość garażu), 2 piętro, do zamieszkania w grudniu 1997, cena 190.000 zł. -115/309

ul.Wielicka - 72mkw., 1/4 tel. Cena 138.000zł. 1300479

ul. Saboty j. Kuchnia, 2p/3p., cena 196.000 PLN - 06/921 /2 letni budynek / -06/

ul. Obopólna pow. 88 m2, I piętro, cena: 270.000 PLN -06/

ul.Turniejowa j. Kuchnia, pow. 94m2, 0p/4 p, cena 160.000 PLN - 06/896,

5 pokojowe

ul. Starowiślna j. Kuchnia, 168 m2, 3p/3p. /adaptacja strychu /, cena 320.000 PLN - 06/858

dwupoziomowe

ul. Mieszczńska - 130m2, 4/4p, nowy budynek, taras, cegazowe, cena 350.000 PLN, 110/467

STRYCHY SPRZEDAŻ

Ul.Kotlarska, strych do adaptacji, ok.200 m2. Stan dobry, cena 82.000zł. Of.117/401

ul.Mogilska - strych do adaptacji, 65m2, poziom 3 piętra. Cena 30.000zł. Of.117/534

Ul.Lwowska strych do adaptacji 150 m2, III p. Cena 50.000 zł. Of 117/597

Łagiewniki - 100 m2, strych do adaptacji, cena: 50.000 zł, 118/195

PENSJONATY SPRZEDAŻ

Pensjonat w Piwnicznej o powierzchni 1916m. wysoki standard wykończenia wnętrza,

ładnie położony piękna działka - cena 1, 2 mln zł, 119/144

Rabka - Willa Pensjonat budynek murowany pow. 435m2 trzykondygnacyjny z 36r, 15 pomieszczeń, bardzo ładna działka 8,5 a, pełne uzbrojenie: wodociąg, gaz, kanalizacja, prąd. Instalacja centr. ogrz., b.dobry dojazd drogą asfaltową, cena: 140.000 zł 16/102

Rytko - Pensjonat, 1166 m2, 33 pokoje na 99 miejsc., 25-letni budynek wolnostojący położony nad Popradem. Telefon, ogrzew. elektr., parking, prąd 2-taryfa, miejsce parkingowe. Działka 44a. cena: 450.000 zł 16/120

LOKALE UŻYTKOWE SPRZEDAŻ

Wola Duchacka 51 m2, lokal sklepowy, z alarmem 110.000 zł 124/ 627

ul. Kocmyrowska - lokal o pow. 30m2, ogrzew. elektr. Jest alarm, możliwość telefonu, idealny na sklep, cena: 110.000zł, 11/342

ul.Mogilska - 40m2, parter, front, do remontu. Cena 80.000 zł. Of.117/540

Wola Duchacka - lokal handlowo - usługowy, 95 m2, 1 piętro, tel, ciąg handlowy, cena: 250.000 zł, 118/186

ok.ul.Rydlia - Biurowiec 550mkw., działka 7a. Trzy piętra, trzy linie tel. Cena 260.000USD. 13/486

Nowa Huta, - 435 m2, działka 14.,35 ara, Hale magazynowo-produkc. Cena: 210.000 PLN - 06/0679

Śledziejowice - 477 m2, dz. 9,23 a, produkcyjno-mieszkalny, cena: 255.000 PLN - 06/0418

Bieżanowska Klub bilardowy w domku, 87m2, dz. 5a, z wyposażeniem, telefon, cena 115.000 (do negocjacji) 10/464

Zabierzów - 300m2, hala produkcyjno- magazynowa, budynek w b. dobrym stanie technicznym, wszystkie media, dojazd drogą utwardzoną, plac manewrowy dla tirów, cena 325.000zł, 10/530

KAMIENICE WYNAJEM

Krowodrza - kamienica o powierzchni 970m. do wynajęcia na siedzibę banku, przedstawicielstwo firmy, wykończenie według uzgodnień z potencjalnym najemcą, parking - cena 17000 USD/msc, nr 119/145

Okazja !! ul.Św Tomasza - kamienica pow. 850 mkw, na bank, dom towarowy, cena 15000 zł. 13300519

DOMY WYNAJEM

Przegorzały, dom 230 m2, wysoki standard, umeblowany, 4 pokoje, salon z kuchnią-jadalnią, sauna, siłownia, garaż, cena 1700 USD/mc of 21/038

Nowy Bieżanów - 2 kondygnacje, garaż, cena 2100 zł, 124/506

Ruczaj - 200 m2, zabud szer. wys. standard, umeblowane, garaż 124/688

Swoszowice - 300m2, działka 9a, wolnost., 3 kondygn., tarasy, garaż, kuchnia wyposażona, ogrzew. gazowe, cena: 2000\$, 11/276

Kliny - 220m2, działka 8a, wolnost, 3 kondygn. telefon, ogrzew. gazowe, parkiety, filizy, garaż, cena 1200\$, 11/278

Kraków Wola Justowska atrakcyjna superkomfortowa willa w części umeblowana, 380m2, cena 3500 USD/miesiąc plus media, 281/115

ul. Szara 160 m2, dz. 4a, 600 USD, 6 pokoi, 2 łazienki, kuchnia, telefon, meble. 03/738

ul. Orlich Gniazd 160 m2, dz. 5a, 3000 USD, meble, tel, nowy-wysoki standard, garaż na 6 samochodów. 03/369

ul. Sucha 300 m2, dz. 18a, 1500 USD, nieumeblowany, tel, garaż. 03/402

ul. Sacharowa 140 m2, dz. 6a, 2500 zł, umeblowany, 2 linie tel, dla firmy, 03/517

Kocmyrów 270 m2, 800 USD, dom wolnostojący, nowy, częściowo umeblowany.03/762

Kliny ul. Zagaje 210 m2, dz. 4,5a, 1.500 USD, szeregowka, salon, 4 pokoje, częściowo umeblowany, tel. 03/768

TELEFONY do K.A.N. str. 20

Kliny ul. Janowskiego 450 m², 1.500 USD, 3 mieszkania, samodzielne wejścia, 2 linie tel, 03/679

Jugowice ul. Kustronia 240 m², dz. 4,5a, 1000 USD, nowy, umeblowany, wysoki standard, tel, 2 garaże. 25/49

Wola Justowska 200 m², 1500 USD, umeblowany, tel, TV SAT. 25/84

Łagiewniki - Rezydencja 250mkw., działka 15a, Wysoki standard. Cena 1500USD/miesiąc 1300426

Jugowice - Piękny dom 300 mkw., działka 4a. Wysoki standard. Cena 1000USD/mies., 13/

rej. Kasztanowej - 290m², atrakcyjny trzy kondygnacyjny dom nieumeblowany, wyposażona kuchnia, 3.500 USD/ mies do negocjacji 16/116

rej. Kasztanowej - 180m² umeblowany dom superkomfortowy z urządzonym ogrodem, 3 sypialnie, pokój dzienny, gabinet, 2 garaże, telefon czynsz: 1.600 USD of. 16/177

LOKALE UŻYTKOWE
WYNAJEM

CENTRUM - FLORIAŃSKA - 190 m.kw, pod gastronomię, odstępné 120.000 zł, czynsz najmu 1500 zł + kwartałna inflacja 05/642

ul. Bora Komorowskiego lokal biurowy 120 m², I piętro, 6 pomieszczeń, ogrodzony parking 3,5a, alarm, - 800 USD/mc of 21/029

ul. Mackiewicz lokal biurowy 60 m², II piętro, kuchnia, łazienka, telefony, alarm, bardzo wysoki standard, nadaje się na gabinet lekarski, - 15 USD/M2/mc of 21/049

ul. Mackiewicz lokale handlowo - usługowe: PARTER - 34 M2 oraz 94 M2, witryny, telefony, alarmy, instalacje antywłamaniowe, bardzo wysoki standard, - 30 USD/M2/mc; I PIĘTRO - 40 M2, 56 M2, oraz 85 M2, telefony, alarmy, instalacje antywłamaniowe, bardzo wysoki standard, - 25 USD/M2/mc of 21/050 (IDEALNE NA STOISKA PATRONACKIE RENOWANYCH FIRM.)

Ok. Bora Komorowskiego - 120 m², 6 pom., 2 linie tel., 900 USD 124/676

ul. Smoleńsk - 50m², niski parter, 2 pokoje 2 wejścia, bez telefony, do remontu, na ciche rzemiosło, usługi, cena: 1000zł, 11/335

Ul.Krzyża - lokal biurowy, po generalnym remoncie, 70 m², parter, telefon, alarm. Cena 1000 USD/m-c. Of.117/620.

Ul.Stoczniovców - do wynajęcia pokoje biurowe o łącznej powierzchni 200 m.kw. po remoncie, na terenie strzeżonym. Cena ok.21 zł za 1 m.kw. obejmuje ogrzewanie, prąd oraz opłatę za parking. Of.117/540

ul.Mogilska - lokal biurowy o pow. 220m², 2p, 5 pomieszczeń, wysoki standard, tel., miejsca parkingowe. Cena ok.2000 USD. 117/536

ul. Grzegórzecka - hala magazynowo-produkcyjna. 400 m², I lp. z windami towarowymi, 5200 PLN+VAT (w tym ogrzewanie). Of.117/568

ul.Wrocławska Lokal na gabinet lekarski 18m., cena najmu 1200 zł/msc, 19/166

ul.Przybyszewskiego Lokal biurowy 40m., cena 1200 zł/msc, 119/161

ul.Kościelna Lokal biurowy 70m., 1500 zł/msc, nr 19/149

Wielkie Drogi ok.Skawiny Hala produkcyjno-handlowa (nowo wybudowana), wynajem, cena 2500zł. nr19/57

ul.Królewska Lokal biurowy 85m², cena najmu 1000 USD/ msc, 19/170

ul.Grzegórzecka - lokal magazynowo - prod., 85m², tel, zaplecze, cena: 1000 zł, 118/77

Rybitwy - lokal magazynowy, 1000 m², piętro w hali, winda towarowa o nośności 1,5 t, cena: 7 zł/m² + VAT, 118/108

Rybitwy - lokal magazynowy, 700 m², piętro w hali, winda towarowa, cena: 7 zł/m² + VAT, 118/144

Rynek Główny - 55m², lokal biurowy, 2 pokoje + łazienka, oficyna, I piętro, cena: 800 USD, 118/158

Rynek Główny - 95 m², lokal biurowy, 4 pokoje + 2 łazienki, oficyna, 2 piętro, cena: 1000 USD, 118/157

Rynek Główny - 35 m², lokal handlowo - usługowy, 1 pokój + wc, parter, oficyna, cena: 700 USD, 118/161

Plaszów - 200 m², lokal magazynowo - biur., tel, ogrzewanie, cena: 10 zł/m² + VAT, 118/200

ul. Kalwaryjska 67 m², biuro, 20 zł/m²/mies.+ VAT - 06/0232

Okolice Częstochowy 2400 m² - Biurowiec do wynajęcia w całości lub kondygnacjami (4 kondygnacje) czynsz: 12 800 PLN/miesięcznie + VAT + media. 06/0690

ul. Długa - lokal dla jednego użytkownika składa się z 22m² piwnic, 160m² parteru z witryną i dwoma wejściami oraz 55m² położonych na I piętrze, co - elektryczne, 2- linie telefoniczne, cena 3660 USD + VAT+ media, 10/523

MIESZKANIA
WYNAJEM

ok. Ronda Kottarskiego - 4-pokojowe, 75 m², I p, nowoczesne budownictwo, telefon, nieumeblowane, wysoki standard, 1400 PLN. Of. 117/583

ul.Grzegórzecka - 1pok., 31m², 0p/4, j. Kuch., wysoki standard, tel, tv.kablowa, co.własne, loggia. Cena 400USD+czynsz+media. Of.117/531

ul. Mogilska -2 mieszkania 3-pok., umeblowane, telefon, wysoki standard, nowoczesne budownictwo. 700 USD Of. 117/592 (IIIp.-60m²) lub 117/593 (parter-72m²).

os.Cegielniane 3 pokojowe, 80m., cena najmu 300 USD/ msc 19/163

ul.Mackiewicz 3-pokojowe 56m, cena najmu 1100 zł/msc 19/171

ul.Pędzichów 3-pokojowe 140m., apartament wysoki standard wykończenia wewnątrz, 1200 USD/msc 19/173

Kraków Ul. Stradom apartament dwupoziomowy 150 m²; możliwość parkowania samo-

chodu; 1500 USD/miesiąc + media, 352/115

Kraków Ul. Św Tomasz, garsoniera umeblowana 25m², cena 1000 zł/miesiąc plus media, 411/115

oś Złoty Wiek, dwupokojowe, 38m., 700 PLN, 123/040

Witosa, dwupokojowe, 50m., 750 PLN, 123/047

oś.Kościuszkowskie, trypokojowe, 54m., 800 PLN, 123/49

Czarnogórska, trypokojowe, 65m, 900 PLN, 123/039

Wola Justowska, trypokojowe, 60m., 1500 PLN, 123/037

Mały Plaszów, trypokojowe 65m., 900 PLN, 123/030

ul. Modrzewiowa - 3 mieszkania do wynajęcia w domu z ogrodem, cena 700-1000 USD, mieszkania ok. 100m. 13/425

ul. Krowoderska - 74m², dwupokojowe z jasną kuchnią, po remoncie, co - gazowe, parkiety, filizy, 3/4, na cele mieszkalne lub biurowe, cena 1500zł, 110/572

ul. Daliowa - 35m², dwupokojowe z jasną kuchnią, nowe, niezamieszkałe, umeblowane, filizy, parkiet, cena 750zł+ media, 110/571

ul. Jugowicka - 160m², dom do wynajęcia dla firmy lub osoby prywatnej, otoczony lasem, działka 74ary, nieumeblowany, cena 800USD+ media, 110/570

ul. Kustronia - 240m², dom do wynajęcia całkowicie umeblowany z telefonem, superkomfortowy, dla osoby prywatnej lub dla firmy, cena 600USD + media, 110/531

ul. Daszyńskiego - 55 m², Vp/VI, umeblowane, telefon, kuchnia wyposażona, czynsz 1200zł 16/222

ul. Lea - 70m², IV/IV, nieumeblowane, tel., balkon, czynsz 1350zł, 16/217

ul. Mazowiecka - 80m², umebl., wyposażone, I piętro, czynsz: 500 USD + media 16/220

Bronowice Małe - superkomfortowe piętro domu, 120m², 4 pokoje, umebl., 2 garaże, telefon, czynsz całkowity 1500 USD + koszt telefonu of 16/173

TELEFONY do K.A.N. str. 20



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>

data założenia firmy 1.04.1990 r.

telefon bezpośredni właścicielki firmy: 429 19 42



czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

czynne:
pon.-piąt. 8-16

- Biuro nr 1** – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)
- nr 2** – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 632 15 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)
- nr 3** – ul. Sławińska 1, tel. 422 33 62, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)
- nr 4** – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86
- nr 5** – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

BIURA FRANCHISINGOWE:

FIRMA PROJEKT REALTY - DOMLUX - ul. K. Wielkiego 6, tel./fax 423-43-14

FIRMA PROJEKT REALTY - SPECTRUM - ul. Chłopskiego 6, tel./fax 411-27-68

FIRMA PROJEKT REALTY - LEŚNIAK - ul. Basztowa 22, tel. kom. 0602-73-31-84, tel. dom. 632-36-38

KAMIENCE W KRAKOWIE

Stare Podgórze, kamienica po remoncie całkowicie zajęta, pow. 500m², pow. dz. 3,70a, cena: 85 000USD, K-13695, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Stare Miasto, Kamienica w stylu Ludwika XVI, idealny stan techn., całkowicie wolna, z lokalami użytkowymi na parterze, pow. 750 m², cena: 2200000USD, K-13645, tel. 4231304, /FP/

Małeczny, lokal handlowo-usługowy w ciągu parterowym, pow. 35,00 m², cena: 180000PLN, K-13577, tel. 4227660, /FP/

Dzielnica Śródmieście - Prądnik Czerwony - ulica handlowa. Kamienica po remoncie wolna, wiek: 57lat, p.c. domu: 720,00 m², pow. działki: 4,50 a, cena: 650000,00PLN, K-13429, tel. 4231304

Śródmieście, Kazimierz. Okazja! Atrakcyjna kamienica, cała wolna, po remoncie,

ładnie wykończona p.c. 370m², 8 małych mieszkań, pow. działki 4,24a, cena 750000PLN, K-13357, tel. 4223362 /FP/.

Stare Miasto, handlowa ulica, wspaniała oferta dla inwestorów, businessmanów, dużych firm lub banków!!! Kamienica w całości wolna, 6 kondygnacyjna, o pow. ~1700m², położona na działce o pow. 4,9a, cena: 1100000USD, K-13242, tel. 602298984, 4223362, 4230825 /FP/

Kazimierz, kamienica atrakcyjna inwestycyjnie, częściowo zajęta - wolne dwa lokale użytkowe, pow. mieszk. ok. 850m², pow. działki ok. 4,5a, cena: 257500USD, K-13161, tel. 4227660 /FP/

Os. Oficerskie, kamienica do remontu, częściowo zajęta, pow. 450 m², cena: 400000PLN, K-13070, tel. 4231325 /FP/

Śródmieście - Olsza, kamienica do częściowego remontu, 11 mieszkań, możliwość adaptacji strychu, pow. 432m², pow. dz. 5,3a, cena: 130000USD, K-12949, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Os. Oficerskie, kamienica po remoncie częściowo zajęta, pow. domu: 717m², pow. działki: 3,56 a, wolne mieszkanie 90 m², poddasze przygotowane do rozbudowy, cena: 150000USD, K-9607, tel. 4231325 /FP/

Stare Podgórze, kamienica do remontu, wolna pow. 300m² parteru oraz 300m² piwnic, wiek kamienicy około 200 lat, pow. 950m², cena: 220000USD, K-9093, tel. 6336056 /FP/

Śródmieście, ok. Karmelickiej. Kamienica do remontu częściowo zajęta, pow. domu 697 m² pow. działki 5 a cena 395000PLN, K-6305, tel. 421 96 46, /FP/

Krowodrza, część kamienicy do remontu, obejmująca 5 mieszkań, w tym 2 wolne, cena: 200000PLN, K-5013, tel. 4230825 /FP/

Krowodrza - Łobzów, udział w kamienicy o pow. 240 m², do remontu, z lokalem użytkowym, cena: 90000 USD, K-3207 tel. 6340986 /FP/

Okazja!!! Stare Miasto, rejon ul. Krowoderskiej, kamienica do biejącego remontu. Pow. całkowita 600m². Wolne: lokal użytkowy na parterze, o pow. 150m², mieszkanie 102 m² i mieszkanie 36m². Wolne wspaniałe piwnice z beczkowym sklepieniem łączące się bezpośrednio z lokalem na parterze. Strych o pow. 200m² przygotowany do adaptacji na cele mieszkalne /doprowadzone media/, cena: 350000USD, K-905, tel. 4231325, /FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk kamienic otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl
www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>
data założenia firmy 1.04.1990 r.

telefon bezpośredni właścicielki firmy: 429 19 42



czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

czynne:
pon.-piąt. 8-16

- Biuro nr 1** – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)
- nr 2** – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 632 15 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)
- nr 3** – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)
- nr 4** – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86
- nr 5** – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

BIURA FRANCHISINGOWE:

FIRMA PROJEKT REALTY - DOMLUX - ul. K. Wielkiego 6, tel./fax 423-43-14

FIRMA PROJEKT REALTY - SPECTRUM - ul. Chłopskiego 6, tel./fax 411-27-68

FIRMA PROJEKT REALTY - LEŚNIAK - ul. Basztowa 22, tel. kom. 0602-73-31-84, tel. dom. 632-36-38

DZIAŁKI W KRAKOWIE

Bronowice Wielkie, ulica Jasno-górska, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow. 18,5a, cena 155000PLN, K-11126, tel. 6336056 /FP/

Krowodrza, działka przeznaczona pod budownictwo wysokie oraz komercję, pow. 51a, cena 304800USD, K-11121, tel. 6336056 /FP/

Krowodrza, działka przeznaczona pod budownictwo wysokie oraz komercję, pow. 62a, cena 384400USD, K-11051, tel. 6336056 /FP/

Rejon Ronda Mogińskiego i Al. Pokoju działka zabudowana obiektami typu wiaty, idealna pod siedzibę firmy, usługi, pow. działki: 21,33 a, cena 550000 PLN. Teren całkowicie uzbrojony, K-10913, tel/fax.4231325 /FP/

Prądnik Biały, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow. 14,13a, cena 150000PLN, K-10900, tel. 6336056 /FP/

Kurdwanów, działka pod budownictwo wielorodzinne, pow. działki 10,36 a, cena 72500PLN, K-10866, tel.4231325 /FP/

Kurdwanów, działka pod budownictwo jednorodzinne i wielorodzinne wysokie, pow. działki 45 a, cena: 180000PLN, K-10841, tel.4231325 /FP/

Prądnik Biały, działka pod zabudowę szeregową, z dobrym dojazdem, pow.: 56a, cena: 252000PLN, K-10733, tel.4231325 /FP/

Prądnik Czerwony, działka przeznaczona pod budownictwo wielorodzinne, pow. 4,6a, cena 100000PLN, K-10552, tel. 6336056 /FP/

Rybiń, działka przemysłowa (handlowo-usługowa) o pow.:28a, cena: 250000PLN, K-10210, tel.4223362 /FP/

Wola Justowska, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow. 60a, cena 160000USD, K-10196, tel. 6336056 /FP/

Grzegórzki, działka pod budownictwo wielorodzinne typu M-3, pow. działki:~3a, cena: 170000PLN, K-9932, tel.4223362 /FP/

Kobierzyn, Działka pod budownictwo wielorodzinne niskie M 2, nieuzbrojona, pow. działki: 21a, cena: 600000PLN, K-9726, tel.4231325 /FP/

Bieżanów Stary, działka rolna-budowlana, uzbrojenie w granicy działki, pow.49a, cena: 55000PLN, K-9349, tel.4223362 /FP/

Salwator, działka pod budownictwo jednorodzinne, w pełni uzbrojona, widokowa, na południowym stoku, pow. 7a, cena 42000USD, K-9363, tel. 6340986 /FP/

Grzegórzki, działka komercyjna, całkowicie uzbrojona, pow. działki: 9a, cena: 45000USD, K-9307, tel.4231325 /FP/

Rybiń, działka pod usługi komercyjne, dzierżawa wieczysta, uzbrojona, kwadratowa, 24,22 a, cena 150000PLN, K-9185, tel. 6340986 /FP/

Stare Miasto (I) okolice Karmelickiej, garsoniera w kamienicy, hipot., 0/IV, pow 20 m2, cena 40000 PLN, K-8795, tel.4219646 /FP/

Bronowice Wielkie, działka o pow. 63,21 a, pod zabudowę szeregową, uzbrojenie częściowe. Cena 474000PLN, K-8713 tel.6340986 /FP/

Wola Justowska, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojenie w drodze, pow.15,62a, cena 56300USD, K-8585, tel. 6336056 /FP/

Bronowice Wielkie, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne w zabudowie intensywnej, nieuzbrojona, pow. 35a, cena 140000PLN, K-8437, tel. 6321282 /FP/

Bronowice Wielkie, działka przeznaczona pod budownictwo wielorodzinne, nieuzbrojona, pow. 28a, cena: 114000PLN, K-8436; tel. 6322965 /FP/

Wola Justowska, działka z fundamentami domu,uzbrojona, pow. dz. 4a, cena:110000PLN, K-7935, tel. 6322965 /FP/

Bronowice Wielkie, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne oraz handel i usługi, nieuzbrojona, pow. 55a, cena: 221720PLN, K-6913, tel. 6321282 /FP/

Wola Justowska, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojona, pow.działki: 60a, cena: 900000PLN, K-6090, tel.4231325 /FP/

Bieżanów Stary, małe działki pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, uzbrojenie w odległości ok.100m, pow. działki: 3,95a, cena 9900PLN, K-13013, tel.4230825/FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk działek otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**



**NIERUCHOMOŚCI
IRENA WRÓBLEWSKA
Sieć Agencji FIRMA PROJEKT
w Krakowie**

e-mail: fp@bci.krakow.pl
www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>
data założenia firmy 1.04.1990 r.

telefon bezpośredni właścicielki firmy: 429 19 42



czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 632 15 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)

nr 3 – ul. Słarowińska 1, tel. 422 33 62, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

czynne:
pon.-piąt. 8-16

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

BIURA FRANCHISINGOWE:

FIRMA PROJEKT REALTY - DOMLUX - ul. K. Wielkiego 6, tel./fax 423-43-14

FIRMA PROJEKT REALTY - SPECTRUM - ul. Chłopskiego 6, tel./fax 411-27-68

FIRMA PROJEKT REALTY - LEŚNIAK - ul. Basztowa 22, tel. kom. 0602-73-31-84, tel. dom. 632-36-38

Agencja Nieruchomości FIRMA PROJEKT – I. Wróblewska
jest największą agencją w Krakowie
i istnieje już prawie 8 lat

**POSZUKUJĘ
SAMODZIELNYCH PRZEDSTAWICIELI
NABYWCÓW LICENCJI
NA ZASADACH FRANCHISINGU**

(patrz KRN nr 74)

Licencja obejmuje:

- logo firmy i jej nazwę
- zasady organizacji firmy
- program komputerowy
- dostęp do bazy danych FIRMY PROJEKT
poprzez udział w Internetowej Sieci Komputerowej
- pakiet umów
- szkolenie



NIERUCHOMOŚCI **IRENA WRÓBLEWSKA** **Sieć Agencji FIRMA PROJEKT** **w Krakowie**

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>

data założenia firmy 1.04.1990 r.

telefon bezpośredni właścicielki firmy: 429 19 42



czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

czynne:
pon.-piąt. 8-16

- Biurowo nr 1** – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)
- nr 2** – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 632 15 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)
- nr 3** – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)
- nr 4** – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86
- nr 5** – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

BIURA FRANCHISINGOWE:

FIRMA PROJEKT REALTY - DOMLUX - ul. K. Wielkiego 6, tel./fax 423-43-14

FIRMA PROJEKT REALTY - SPECTRUM - ul. Chłopskiego 6, tel./fax 411-27-68

FIRMA PROJEKT REALTY - LEŚNIAK - ul. Basztowa 22, tel. kom. 0602-73-31-84, tel. dom. 632-36-38

DOMY POZA KRAKOWEM

Węgrzce, domek wolnostojący jednorodzinny o pow. domu: 120 m², działka 10a, cena: 130000PLN, K-12868, tel. 4231304, /FP/.

gm. Wielka Wieś, dom wolnostojący jednorodzinny, stan surowy zamknięty, p.c. domu: 300m², pow. działki: 13a, cena: 165000PLN, K-12627, tel. 6340986 /FP/

gm. Zielonki, dom wolnostojący jednorodzinny, stan surowy zamknięty, p.c. domu: 270m², pow. działki: 25a, cena: 206000PLN, K-12438, tel. 6340986 /FP/

gm. Zielonki, dom wolnostojący jednorodzinny do remontu, położony w otulinie Parku Ojcowskiego, w pobliżu terenu rekreacyjnego/park, stajnia koni/, pow. domu: 220m², pow. działki: 46a, cena: 300000PLN, K-12421, tel. 4227660, /FP/

gm. Wielka Wieś, Modniczka, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. 280m², pow. dz. 18a, możliwa sprzedaż lub wynajem, cena: 145000USD, cena wynajmu: 1500USD, tel. 6336056 K-9245 /FP/

gm. Zielonki, Dom wolnostojący jednorodzinny, dwukondygnacyjny, wysoki standard, pow.: 200m², pow. działki: 46a, cena: 160000USD, K-8224, tel. 4231325 /FP/

gm. Zielonki, dom wolnostojący jednorodzinny, typu rezydencja, do zamieszkania, superkomfortowy /basen, oranżeria/, wysoki standard wykończenia, pow. domu: 327 m², pow. działki 13a, cena: 270000USD, K-6229, tel. 4231325 /FP/

gm. Wielka Wieś, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania o pow.: 220m², pow. dz.: 6a, cena: 240000PLN, cena wynajmu: 900USD, K-5952, tel. 4227660, /FP/.

gm. Zielonki, dom wolnostojący jednorodzinny o pow. 340 m², cena: 280000PLN, K-4856 tel. 340986 /FP/

gm. Zielonki, dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy zamknięty o pow. 800m², cena: 370000PLN, K-3425, tel. 4231325, /FP/.

gm. Zielonki, Dom wolnostojący wielorodzinny do zamieszkania, p.c. domu 429 m², pow. działki 8,00 a cena 150000USD, K-3409, tel. 4219646 /FP/

Dobczyce, dom wolnostojący jednorodzinny, wiek: pow. domu: 240 m², pow. działki: 9,50 a, cena: 230000PLN, K-12422, tel. 4231325 /FP/

Dobczyce, dworek-dom drewniany, obiekt w bardzo dobrym stanie, otoczony parkiem /dęby, modrzewie, jodły/, położony nad Zbiornikiem Dobczyckim, pow. 260m², pow. działki: 126a, cena: 180000USD, K-11552, tel. 4227660, /FP/

gm. Krzeszowice, Dom wolnostojący jednorodzinny do drobnego wykończenia, nowy, pow. domu: 150m², pow. działki: 7,50 a, cena: 150000PLN, K-8916, tel. 231325 /FP/

gm. Dobczyce, posiadłość ziemska - dom wolnostojący jednorodzinny, stan surowy otwarty + dom wolnostojący jednorodzinny do remontu, pow. działki: 3,75 ha - nadająca się na urządzenie pensjonatu, wyciągu narciarskiego, stadniny koni itp., cena za całość: 110000PLN, K-7086, tel. 4231325, /FP/

gm. Niepołomice, atrakcyjny, trzykondygnacyjny dom wolnostojący jednorodzinny położony blisko Puszczy Niepołomickiej, pow. domu: 540m², pow. działki: 23a, cena 450000PLN, K-11701, tel. 4227660, /FP/

Niepołomice, segment w zabudowie szeregowej do zamieszkania, salon z kominkiem, dwukondygnacyjny, z wysoką sufitową, pow. domu: 160m², pow. działki: 4,60a, cena: 200000PLN, K-10659, tel. 4231325 /FP/

Myślenice, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. domu: 350m², pow. dz. 8a, cena: 300000USD, K-9072, tel. 6336056 /FP/

Myślenice, Dom wolnostojący jednorodzinny, wiek: 5, pow. domu: 200m², pow. działki: 6a, cena: 270000PLN, K-6162, tel. 4231325 /FP/

Myślenice, Dom wolnostojący jednorodzinny, nadający się na mały pensjonat, pow. domu: 300m², cena: 100000USD, K-5968, tel. 4231325 /FP/

Myślenice, dom wolnostojący jednorodzinny, stan surowy zamknięty, pow. 400m², cena: 200000PLN, K-5386, tel. 4231325, /FP/

gm. Myślenice, Dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, p.c. domu: 220m², cena: 100000USD, K-4537, tel. 4231325 /FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk domów otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl
www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>
data założenia firmy 1.04.1990 r.

telefon bezpośredni właścicielki firmy: 429 19 42



czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

czynne:
pon.-piąt. 8-16

- Biuro nr 1** – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)
- nr 2** – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 632 15 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)
- nr 3** – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)
- nr 4** – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86
- nr 5** – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

BIURA FRANCHISINGOWE:

FIRMA PROJEKT REALTY - DOMLUX - ul. K. Wielkiego 6, tel./fax 423-43-14

FIRMA PROJEKT REALTY - SPECTRUM - ul. Chłopickiego 6, tel./fax 411-27-68

FIRMA PROJEKT REALTY - LEŚNIAK - ul. Basztowa 22, tel. kom. 0602-73-31-84, tel. dom. 632-36-38

MIESZKANIA W KRAKOWIE

Bronowice Małe, atrakcyjne mieszkanie 3-pokojowe w nowym budynku wielorodzinnym, pow. 68,66 m², cena: 180000 PLN, K-13730, tel. 4227660, /FP/

ul. Czarnowiejska, mieszkanie 3-pokojowe, 1/IV, świetne również na biuro lub gabinet, pow. 80m², cena: 170000 PLN, K-13664, tel. 4219646 /FP/

ul. Krowoderskich Zuchów, mieszkanie 3-pokojowe, telefon, parkiety, loggia, pow. 64 m², cena: 140000 PLN, K-13694, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Wola Duchacka, Mieszkanie dwupiętrowe, pow. 90,50 m² z garażem, cena: 195000,00 PLN, K-13601, tel. 4219646 /FP/

Łobzów, ok. ul. Królewskiej, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 77m², cena: 175000 PLN, K-13448, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Dębiki, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 49m², z telefonem, 10/X, cena: 125000 PLN, K-13290, tel. 6340986 /FP/

Prądnik Czerwony, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 60m², na 1

piętrze, z telefonem, podłogi - mozaika parkietowa, flizy, cena: 150000 PLN, K-13253, tel. 6340986 /FP/

Stare Podgórze, Mieszkanie 3-pokojowe, pow. 107m², cena: 242000 PLN, K-13224, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Łobzów, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 75m², cena: 178000 PLN, K-13178, tel. 6321266, 6322965 /FP/

os. Podwawelskie, mieszkanie 3-pokojowe, komfortowo wyposażone i urządzone, telefon, wysoki parter, zabezpieczenia antywłamaniowe, pow. 58 m², cena: 132000 PLN, cena wynajmu: 500 USD, K-13106, tel. 4227660, /FP/

Kapelanka, mieszkanie 3-pokojowe o pow. 58m², z telefonem, atrakcyjna lokalizacja, cena: 165000 PLN, K-13104, tel. 6340986 /FP/

Stare Miasto, superkomfortowe apartamenty w budowie, pow. 102m², cena: 224400 USD, K-12996, tel. 6321266, 6322965 /FP/

ul. Aleksandry, nowy apartament trzypokojowy, wys. stan-

dard wyk., telefon, pow. 70m², cena: 170000 PLN, K-12952, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Stare Podgórze - wzgórze Lasoty, Mieszkanie 3-pokojowe o pow. 108 m², cena: 230000,00 PLN, K-12820, tel. 4227660 /FP/

Stare Miasto, Mieszkanie 3-pokojowe, pow. 65m², cena: 70000 USD, K-12770, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Łobzów, zadbane mieszkanie 5-pokojowe po remoncie, rejon Pl. Inwalidów, pow. 130m², cena: 100000 USD, K-12651, tel. 4227660, /FP/

Stare Podgórze, apartament o pow. 105m², idealny na mieszkanie, gabinet, drugie piętro kamienicy, własność hipoteczna, cena sprzedaży 237000 PLN, cena wynajmu: 5000 PLN, K-12619, tel. 4227660, /FP/

Olsza, mieszkanie pięciopokojowe, dwupiętrowe, ciekawy rozkład pomieszczeń, pow. 120m², cena 190000 PLN, K-12584, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Ul. Lea, mieszkanie 3-pokojowe w kamienicy, 3/III, B.T, pow. 120m², cena: 250000 PLN, K-12333, tel. 4223362 /FP/

Wola Duchacka, ulica Wolności, umeblowany i wyposażony apartament, pow. 95m², cena 250000 PLN, K-12288, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Łobzów, rej. ul. Kazimierza Wielkiego, mieszkanie 3-pokojowe z telefonem, pow. 58m², cena: 139000 PLN, K-12211, tel. 4231325, /FP/

Grzegórzki, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 69 m², bardzo ładnie wykończone, z telefonem, cena: 170000 PLN, K-12203, tel. 4231325, /FP/

Wola Justowska, część domu do zamieszkania, wiek: 40, pow. domu: 90 m², pow. działki: 4 a, cena: 170000 PLN, K-11381, tel. 4227660 /FP/

Bronowice Małe, mieszkania 3-pokojowe, dwupiętrowe, w budowie, termin realizacji czerwiec 98r., możliwość spłaty w ratach, odpis podatkowy, cena: 600 USD/m² + 9000 PLN za grunt, K-11216, tel. 4223362 /FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk mieszkań otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**



NIERUCHOMOŚCI **IRENA WRÓBLEWSKA** **Sieć Agencji FIRMA PROJEKT** **w Krakowie**

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>

data założenia firmy 1.04.1990 r.

telefon bezpośredni właścicielki firmy: 429 19 42



czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

czynne:
pon.-piąt. 8-16

- Biuro nr 1** – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)
- nr 2** – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 632 15 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)
- nr 3** – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)
- nr 4** – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86
- nr 5** – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

BIURA FRANCHISINGOWE:

FIRMA PROJEKT REALTY - DOMLUX - ul. K. Wielkiego 6, tel./fax 423-43-14

FIRMA PROJEKT REALTY - SPECTRUM - ul. Chłopskiego 6, tel./fax 411-27-68

FIRMA PROJEKT REALTY - LEŚNIAK - ul. Basztowa 22, tel. kom. 0602-73-31-84, tel. dom. 632-36-38

MIESZKANIA W KRAKOWIE

Stare Miasto, okolice Domu Turysty, ciekawa adaptacja poddasza, mieszkanie 3-pokojowe o pow. 89m², wewnętrzny parking cena: 210000PLN, K-11024 tel.4227660, 4231325, /FP/

Kozłówek, ul. Nowosądecka, mieszkanie czteropokojowe, położone na czwartym piętrze w czteropiętrowym bloku, pow. 65m², telefon, loggia, cena 113000PLN, K-10578, tel. 6336056 /FP/

Prądnik Czerwony, okolice ulicy Dobrego Pasterza, mieszkanie trzypokojowe, termin realizacji - marzec 98, superkomfortowe, pow. 70m², cena 600 USD/m², K-10461, tel. 6321266 /FP/

Stare Miasto, mieszkanie jednopokojowe, wieloprzestrzenne, adaptacja poddasza w zabytkowej kamienicy, pow. ok.48m², cena: ok.150000PLN, K-10106, tel.4227660/FP/

Grzegórzki, mieszkanie 3-pokojowe, parkiety, flizy, telefon, pow.66 m², cena: 155000PLN, K-9408, tel.4210762, 4227660 /FP/

Bronowice Małe, okolice ul. Bronowickiej, Mieszkania dwupiętrowe, odpis podatkowy, wiek 0, pow.131m², cena 236000PLN, K-8826, tel.4219646 /FP/

Stare Miasto, rejon I-obwodnicy, mieszkanie 2-pokojowe, j. kuch., H, 2/II, pow. 65 m², cena: 70000USD, K-6115, tel.4223362 /FP/

Stare Miasto, rejon Poczty Gł., bardzo atrakcyjne mieszkanie 2-pokojowe-jk, po remoncie generalnym, pow. 54m², cena: 175000PLN, K-13775, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Łobzów, garsoniera, pow.21m², cena: 63000PLN, K-13701, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Śródmieście, mieszkanie 1-pokojowe, pow. 34,00 m², cena: 90000PLN, K-13599, tel.4219646 /FP/

Kleparz, mieszkanie /udział w kamienicy/ 2-pokojowe, kuchnia z jadalnią, 69m², z telefonem, cena:170000PLN, K-13345, tel. 6340986/FP/

Śródmieście, piękne mieszkanie 2-pokojowe z ciemną kuchnią, po remoncie, pow.

48m², cena: 115000PLN, K-13162, tel.4227660, /FP/

Śródmieście, mieszkanie 1-pokojowe, pow. 41m², cena: 85000PLN, K-13121, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Stare Miasto, mieszkanie 2-pokojowe, jasna kuchnia, hipoteczne na I-piętrze, kamienica po remoncie, pow. 63 m², cena: 124000PLN, K-13072, tel.4227660, /FP/

Stare Miasto, mieszkanie jednopokojowe po kapitalnym remoncie, pow. 30m², cena 91000PLN, K-13037, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Śródmieście, H.2/3 Mieszkanie 3-pokojowe j-kuch.pow. 73 m².T. cena 155000PLN, K-13033, tel.4219646 /FP/

Bronowice, dom wciłnający na parterze lokal produkcyjno-magazynowy o pow.100 m², na piętrze mieszkanie 2 pokojowe o pow. 80 m², cena wynajmu 1400PLN, K-12243, tel.6340986 /FP/

Ok.Basztowej, garsoniera, 0/IV, pow. 35 m², cena: 95000PLN, K-12010, tel. 4223362/FP/

Stare Miasto, Mieszkanie 2-pokojowe, j.kuch. pow. 70,60 m². Udział w kamienicy. Cena 180000PLN, K-12003, tel.4219646 /FP/

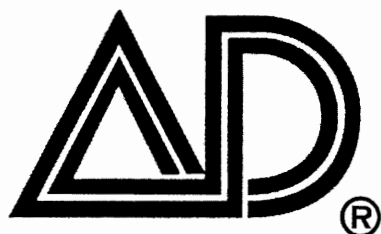
Grzegórzki, ul. Żółkiewskiego, mieszkanie dwupokojowe z jasną kuchnią położone na parterze 100-letniej kamienicy, pow. 54m², cena 96000PLN, K-11445, tel. 6336056 /FP/

Rej.Salwatora, Mieszkanie 3-pokojowe, kuch.hall, antresola. Adaptacja strychu pow. 108 m² cena 198000PLN, K-11293, tel.4219646 /FP/

Os. Oficerskie, Mieszkania 2-pokojowe-jk, do remontu, 0/II, pow. 72m², cena: 170000PLN, K-9050, tel. 4210761 /FP/

Stare Miasto, ul. Grodzka, oficyna, mieszkanie dwupokojowe z ciemną kuchnią, hipoteczne, trzecie piętro w trzykondygnacyjnej, zabytkowej kamienicy, parkiety, telefon, mieszkanie ze względu na lokalizację nadaje się również na cele biurowe, możliwość adaptacji strychu pow. 47m², cena 67000USD, K-6270, tel.6336056 /FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
 Pełny wydruk mieszkań otrzymacie Państwo w naszych biurach.
 Zapraszamy**



Nieruchomości Marek

Ogólnopolska sieć biur nieruchomości

KRAKÓW

pl. Szczepański 7/3

Warszawa
ul. Śliczna
ul. Jasna
ul. Tamka
ul. Marszałkowska

Bielsko-Biała
ul. Barlickiego

Białystok
ul. Legionowa
ul. Lipowa

Bydgoszcz
Stary Rynek

Dąbrowa Górnicza
ul. Łukasieńskiego

Gdynia
ul. Partyzantów
ul. Śląska

Gliwice
ul. Zwycięstwa

Kalisz
ul. Śródmiejska

Katowice
ul. Strzelecka

Kielce
os. Na Stoku

Koszalin
ul. Grunwaldzka

Kraków
ul. św. Tomasza
ul. Kazimierza Wlk.

Leszno
ul. Kmicica

Lublin
ul. Chopina

Łódź
ul. Piotrkowska

Olsztyn
ul. Mazurska

Opole
ul. Matejki

Poznań
ul. św. Marcina

Siedlce
ul. Piłsudskiego

Ślupsk
ul. Jodłowa

Tychy
ul. Budowlanych

Wałbrzych
ul. Wysockiego

Wrocław
ul. Świdnicka
ul. Borowska

Zielona Góra
ul. Stary Rynek

Oferta godna polecenia nowe mieszkania na Żabincu

ŻABINIEC – budowa roku 1996

ŻABINIEC – to ciepłe i zdrowe domy z cegły i pustaka ceramicznego. Drewniane, trzyszybowe okna otwieralno-uchylne z centralnym zamkiem ograniczają do minimum straty ciepła i zapewniają pełną izolację akustyczną mieszkań. Budynki przykryte są czerwoną ceramiczną dachówką.



Tak wyglądają zrealizowane już budynki na Żabincu.

Oferujemy ostatnie mieszkania z terminem realizacji II/III kw. 98 r.

- 3 pok., wysoki parter, 65,9 m²
- 3 pok., poddasze 66,8 + 17,6 m²,
- mieszkania dwupoziomowe III/IV od 90,1 – 114,5 m²

Pełny wybór mieszkań – realizacja II/III kw. 99r.

Budynek MW-19

- 1 pok., 38,3 m²
- 2 pok., 43–53 m²
- 3 pok., 57,6–70,3 m²
- 3–5 pok., 2–poziomowe 78,1–112 m²

Budynek MW-21 (6 pięter z windą)

- garsoniery od 26,3 m²
- 1 pok., od 33,8 m²
- 2 pok., 41,6 – 50,8 m²
- 3 pok., 65,3–77 m²

Budynek MW-20

- 1 pok., 32,6–38,8 m²
- 2 pok., 49 m²
- 3 pok., 55,6–65,6 m²
- 3 pok., dwupoziomowe 73–84,7 m²
- 4,5 pok., 2–poziomowe 88–103 m²

CENY INWESTORA, OBSŁUGA PRAWNA I KREDYTOWA. Zapraszamy do zapoznania się z planami mieszkań w naszym biurze na pl. Szczepańskim.

Nowe mieszkania z ulgą podatkową na Żabincu to doskonała inwestycja. Jeszcze dysponujemy pełnym wyborem mieszkań (od M1 do M6) na wszystkich kondygnacjach, ale sądząc po tempie sprzedaży nie potrwa to już zbyt długo.

WYNAJEM - OFERTA SPECJALNA



Nowoczesne nowe domy w zabudowie szeregowej na Żabincu, starannie wykończone z pełnym wyposażeniem kuchni

BUDOWA ROKU '96

ZŁOTA KIELNIA '97

SREBRNY AS '97

Z przyjemnością informujemy, że os. na Żabincu zostało wyróżnione nagrodami

**SPRZEDAŻ MIESZKAŃ NA OSIEDLU ŻABINIEC PROWADZI NA ZASADACH WYŁĄCZNOŚCI
AD DRĄGOWSKI PL. SZCZEPAŃSKI 7/3.**

Czepiec pl. Szczepański 7/3

AD. DRĄGOWSKI tel/fax 012 422 82 47, tel. 422 66 03

Mieszkania do sprzedaży

garsoniery i 1 pokojowe:

55.000 zł Fiołkowa, 56.000 zł os. Kazimierzowskie, 60.000 zł os. Lesisko, 62.000 zł os. Jagiellońskie, 82.000 zł Warmijska, 72.000 zł Lea, 70.000 zł os. Tysiąclecia, 70.000 zł os. Spółdzielcze, 72.000 zł K. Walenroda, 84.000 zł Lili Wenedy, 75.000 zł Centrum D, 71.000 zł os. Bohaterów Września, 70.000 zł Mały Plaszów, 78.000 zł Rezedowa, 73.000 zł Kurczaba, 72.000 zł os. Teatralne, 90.000 zł Nullo F., 95.000 zł Bobrowskiego, 115.000 zł Mazowiecka

2 pokojowe:

85.000 zł Jaremy, 36.000 USD D. Wąsowicza, 90.000 zł Chelmońskiego, 82.000 zł Kurczaba, 65.000 zł Myślenice, 110.000 zł Podgórze, 91.000 zł Lipska, 90.000 zł Wysłouchów, 110.000 zł K. Walenroda, 100.000 zł Włoska, 100.000 zł Żwirki i Wigury, 90.000 zł Centrum A, 125.000 zł os. Tysiąclecia, 94.000 zł os. Kazimierzowski, 90.000 zł os. Zielone, 110.000 zł Lipska, 150.000 zł Starowiślna, 120.000 zł Łepkowskiego, 91.000 zł Centrum D, 150.000 zł Wysłouchów, 140.000 zł Armii Krajowej, 127.000 zł Bobrowskiego, 100.000 zł os. Kombatantów, 125.000 zł K. Jadwigi, 115.000 zł Ugońrek, 93.000 zł Turniejowa, 120.000 os. Stalowe, 120.000 zł Grotta Roweckiego, 110.000 zł os. Boh. Września, 105.000 zł Centrum C, 135.000 zł Nowowiejska, 90.000 zł Zesławice, 100.000 zł Centrum A, 138.000 zł Gzysików, 160.000 zł Kapelanka, 168.000 zł Łokietka, 151.000 zł Bema, 200.000 zł Prażmowskiego, 125.000 zł os. Tysiąclecia,

3 pokojowe:

115.000 zł Strzelców, 98.000 zł Pachoskiego, 120.000 zł Komandosów, 98.000 zł os. Złotego Wieku, 106.000 zł Gołaska, 110.000 zł Powstańców, 160.000 zł Na Blonie, 150.000 zł Estońska (z garażem), 96.000 zł K. Wallenroda, 128.000 zł Strzelców, 110.000 zł os. Kalinowe, 95.000 zł Łużycka, 65.000 zł Katowice, 90.000 zł Szczawnica, 114.000 zł os. Wysokie, 65.000 zł Olkusz, 112.000 zł os. Tysiąclecia, 110.000 zł os. Stalowe, 115.000 zł os. Szkolne, 120.000 zł Sanocka, 112.000 zł Telimieny, 69.000 zł Alwernia, 157.000 zł Lea, 135.000 zł Krowoderskich Zuchów, 120.000 zł os. Dywizjonu, 34.000 USD os. Hutnicze, 130.000 zł os. Mistrzejowice, 125.000 zł os. Piastów, 115.000 zł os. Słoneczne, 115.000 zł Ściegiennego, 175.000 zł Grzegorzeczka, 125.000 zł Cegielniana, 100.000 zł Kwartowa, 150.000 zł Śliczna, 130.000 zł Mała Góra, 140.000 zł os. Handlowe, 170.000 zł Łokietka, 185.000 zł Królewka, 165.000 zł Czarnowiejska, 169.000 zł Kordiana, 180.000 zł Seweryna, 250.000 zł Zyblikiewicza, 155.000 zł Centrum B,

4 pokojowe:

140.000 zł Bobrzeckiej, 137.000 zł Promienistych, 130.000 zł Krowoderskich Zuchów, 126.000 zł Ściegiennego, 120.000 zł Wielicka, 160.000 zł Rostworowskiego, 146.000 zł os. Mistrzejowice, 145.000 zł Gołaska, 180.000 zł Młyńska, 172.000 zł Grotta Roweckiego, 190.000 zł Kordiana, 400.000 zł Grotta Roweckiego, 200.000 zł Kalwaryjska

Oferta specjalna

Polecamy wyjątkowo atrakcyjne mieszkania w kondygnacji na Woli Justowskiej:

1. Realizacja II kwartał 98r

– 65 m2, 87m2, 64 +42 m2(2 poz), 114 m2(2 poz)

2. Realizacja IV kwartał 98r

– 67,5 m2–3 apartamenty i 81,9m2 (2poz)

Ceny inwestora, obsługa prawna i kredytowa

Zapraszamy do zapoznania się z tą bardzo interesującą propozycją w naszym biurze.

Prezentacja wybranych ofert

1. **Armii Krajowej** – nowe 2 pok. mieszkanie 51 m2, parter z zejściem do ogródka. Nowoczesny, atrakcyjny budynek z cegły, doskonała lokalizacja w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych. Ładnie zagospodarowane otoczenie (trawniki, kostka klinkierowa). Mieszkanie do natychmiastowego objęcia, własność hipoteczna.

Cena 140.000 zł.

2. **Wysłouchów** – nowe mieszkanie na I piętrze w czteropiętrowym budynku. Duża loggia na stronę południową z panoramą na Swosowice. Mieszkanie interesująco wykończone (panele podłogowe, terakota, glazura, sufit podwieszony, szafy "Komandor") sprzedawane z nowymi robionymi na zamówienie meblami kuchennymi i pełnym nowym umeblowaniem.

Cena 150.000 zł.

3. **Łepkowskiego**. Nowe mieszkanie do indywidualnego wykończenia, 2 pok. 52 m2, usytuowane na drugim piętrze w 4 kondygnacyjnym budynku.

Cena: 120.000 zł

4. **Turniejowa**. 2 pok. mieszkanie, 52 m2, na poddaszu czteropiętrowego budynku. Nowe z białym montażem, skosy.

Cena 93.000 zł

5. **Ośiedle Widok**. Mieszkanie 53 m2 (3 pok.) na 2 piętrze w 10-cio piętrowym dobrze utrzymanym budynku. Mieszkanie po generalnym, profesjonalnie wykonanym remoncie: parkiety z różowego dębu, hiszpańska glazura. Sprzedawane jest z nowymi dębowymi meblami kuchennymi i z wbudowanym sprzętem AGD. Wystarczy wnieść pozostałe meble. Cena 160.000 zł.

6. **Ruczaj Zaborze**. Nowe mieszkanie do indywidualnego wykończenia na ul. Grotta Roweckiego. 4 pok., 86 m2, 2 piętro w czteropiętrowym dwuklatkowym budynku. Cena 2.000 zł/m2. Dodatkowo możliwość zakupu garażu na parterze budynku.

7. **Kwartowa** – 3 pok. mieszkanie, 70 m2, na poddaszu trzypiętrowego budynku. 20 m2 pod skosem. Nowe mieszkanie z białym montażem. Cena 100.000 zł (ulga podatkowa).

8. **Ośiedle Ruczaj Zaborze** ul. Rostworowskiego. 4 pok., mieszkanie o pow. 76 m2 na 1 piętrze trzypiętrowego budynku. W przedpokoju boazeria i szafy wnękowe, w kuchni flizy. Loggia 8 m2 wyłożona płytkami mrozoodpornymi. Cena 160.000 zł.

9. **Seweryna** – dwupoziomowe (III/IV piętro) 3 pok. mieszkanie o pow. 90 m2 bez białego montażu. możliwość zakupu garażu na parterze budynku. Cena 180.000 zł.

10. **Ośiedle Oficerskie** – 2 pok. stylowe mieszkanie o pow. 85 m2. Udział w kamienicy odpowiadający wielkości mieszkania. Cena 200.000 zł

11. **Podeworze** – mieszkania 130 m2 na parterze i dwupoziomowe 200 m2 (I,II piętro) w dwurodzinnym budynku w zabudowie szeregowej. Do każdego 60 m2 piwnicy i 20 m2 garaż. Stan surowy. Cena 1.000 zł/m2

12. **Lea**. Mieszkanie 3 pok. o pow. 63 m2, na 4 piętrze w 7 kondygnacyjnym budynku, 2 balkony.

Do natychmiastowego objęcia. Cena: 157.500 zł

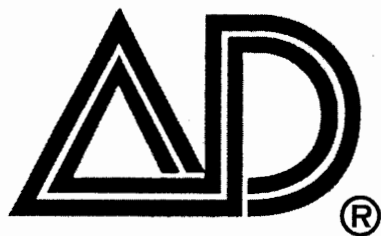
13. **os. Piastów** – 3 pokojowe mieszkanie, 66m2,

czwarte piętro. Raty – do objęcia 09. 1998r.

Cena: 125.000 zł

14. **os. Tysiąclecia** – 2 pok. mieszkanie o pow. 47 m2, I piętro/IV, mieszkanie po remoncie, wysoki standard, usytuowane blisko parku, cena: 125.000 zł

15. **Promienistych**. Mieszkanie 65,8 m2, 4 pok. 5p/XI, jasna kuchnia, szafy wnękowe, cena: 137.000 zł



Nieruchomości Marek

Ogólnopolska sieć biur nieruchomości

KRAKÓW

pl. Szczepański 7/3

Warszawa
ul. Śliczna

ul. Jasna
ul. Tamka
ul. Marszałkowska

Bielsko-Biała
ul. Barlickiego

Białystok
ul. Legionowa
ul. Lipowa

Bydgoszcz
Stary Rynek

Dąbrowa Górnicza
ul. Łukasieńskiego

Gdynia
ul. Partyzantów
ul. Śląska

Gliwice
ul. Zwycięstwa

Kalisz
ul. Śródmiejska

Katowice
ul. Strzelecka

Kielce
os. Na Stoku

Koszalin
ul. Grunwaldzka

Kraków
ul. św. Tomasza
ul. Kazimierza Wlk.

Leszno
ul. Kmicica

Lublin
ul. Chopina

Łódź
ul. Piotrkowska

Olsztyn
ul. Mazurska

Opole
ul. Matejki

Poznań
ul. św. Marcina

Siedlce
ul. Piłsudskiego

Ślupsk
ul. Jodłowa

Tychy
ul. Budowlanych

Wałbrzych
ul. Wysockiego

Wrocław
ul. Świdnicka
ul. Borowska
ul. Rynek
Zielona Góra
ul. Stary Rynek

Domy Kraków

1. Reprezentacyjny dom w najładniejszym rejonie **Woli Justowskiej**, 500 m², dz. 28a, kryty basen, sauna, pom. rekreacyjne, wolnostojący garaż na 2 samochody.

2. **Wola Justowska**, nowoczesny dom 300 m², dz. 800 m², 5 pok., kuchnia z aneksem jadalnym, 2 garderoby, pom. rekreacyjne, nowoczesny system ogrzewania i nawadniania ogrodu, pełne wyposażenie kuchni.



3. **Wola Justowska**, dom wolnostojący 770 m², dz. 24 a, 9 pokoi w tym salon 85 m² sala gimnastyczna, pom. na saunę, pięknie zagospodarowana działka.



4. **Swoszowice**, dom 319 m², działka 8 a, dom nowy nie zamieszkały, cena: 120.000 USD

5. **Prądnik Biały**, dom 200 m², z pełnym wyposażeniem i umeblowaniem, dz. 6a, cena: 170.000 USD

6. **ul. Księcia Józefa**, połowa bliźniaka 200 m², dz. 6,3 a, cena 170.000 USD

7. **Bielany** dom 550 m², działka 4,5 a, stan surowy zamknięty, cena 500.000 zł

8. **Kliny**, szeregowka – 198 m², na 4,7 a działce, cena 85.000 USD

9. **Wola Justowska**, dwa oddzielne domy 260 i 190 m², do niewielkiego wykończenia, działka 23,5 a, cena: 260.000 USD

10. **Piaski Wielkie** dom dwurodzinny (stan surowy), 500 m², dz 7,5 a, cena: 75.000 USD

OFERTA SPECJALNA



Zabytkowy dwór w odległości 25 km od Krakowa. Obiekt jest położony na terenie o pow. 2,61 ha. Składa się z dworu, drewnutni, spichlerza i stajni. Budynki otoczone są ogrodem, ścieżką objazdową oraz urządzoną zielenią niską i wysoką. W obiekcie wykonane zostały nowe instalacje elektryczne (stacja transformatorowa), kanalizacyjne (biologiczna oczyszczalnia ścieków), wodne (woda z wodociągu) oraz centralnego ogrzewania gazowego.

Domy poza Krakowem

1. **Droginia**, dom 260 m², dz. 7a, z pełnym wyposażeniem i umeblowaniem, cena: 420.000 zł



2. **Libertów**, dom 100 m² stan surowy zamknięty, działka 7a, cena 125.000 zł,

3. **Zielonki**, dom 80 m², stan surowy zamknięty, garaż wolnostojący, drewniana altanka, działka 22a, cena 150.000 zł,



4. **Dobczyce**, dom, 240 m², dz. 9,5a, nowy, cena 270.000 zł

5. **Bolechowice**, dom 220 m², nowy, działka 11a, cena 67.000 USD

6. **Iwanowice**, dom 230 m², nowy, działka 18a, cena 210.000 zł

7. **Niepołomice** – nowe domy jednorodzinne w trakcie budowy (możliwość uzgodnienia indywidualnego wyposażenia), odbiór XII 97r., pow. 150 m², działka 7a



8. **Łapanów**, dom 220 m² z wyposażeniem, garaż, dz. 6 a, cena: 220.000 zł

9. **Biezanów**, połowa bliźniaka, 280 m², stan surowy zamknięty, media doprowadzone, działka 7a, cena 75.000 USD,

10. **Zabierzów**, dom 380 m², dz. 35a, 2 garaże, cena 115.000 USD

11. **Sułoszowa**, nowy dom 200 m², dz. 14a, cena 200.000 zł

12. **Zawada Lanckorońska** koło Zakliczyna, nowy dom 180 m² całoroczny z cegły, podpiwniczony, garaż, działka 4 a, cena: 34.000 USD (do negocjacji)

13. **Świątniki Górne**, dom 120 m², działka 8a, cena: 140.000 zł /do negocjacji/

14. **Świątniki Górne** dom (stan surowy zamknięty) 195 m², dz. 9a, cena: 120.000 zł

15. **Zakliczyn** – nowy dwupoziomowy dom 268 m², dz. 97 a, dodatkowo na posesji budynek produkcyjno magazynowy 300 m², utwardzony plac, cena: 150.000 USD

16. **Myślenice – Zarabie**, nowy dom 500 m², działka 10 a, cena 250.000 USD

PROFESJONALNIE I SKUTECZNIE PROWADZIMY I OBIEKTÓW KOMERCYJNYCH

Zapraszamy: **Poniedziałek – piątek w godz. 8.00– 19.00**

Czepiec pl. Szczepański 7/3

AD DRĄGOWSKI tel/fax 012 422 82 47, tel. 422 66 03

Z PRZYJEMNOŚCIĄ INFORMUJEMY, ŻE W RAMACH OGÓLNOPOLSKIEJ SIECI AGENCJI NIERUCHOMOŚCI AD DRĄGOWSKI (30 BIUR NA TERENIE CAŁEGO KRAJU) ZOSTAŁ POWOŁANY SPECJALNY DEPARTAMENT "COMERCIAL DIVISION" DO OBSŁUGI KLIENTÓW POSZUKUJĄCYCH DUŻYCH POWIERZCHNI HANDLOWYCH, BIUROWYCH, MAGAZYNOWYCH, ORAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANYCH, NIEZABUDOWANYCH.

Pilnie poszukujemy

1. Lokal w ścisłym centrum na bankowe biuro maklerskie – wynajem.
2. Lokal handlowy 550–1550 m², na salon sprzedaży AGD – wynajem.
3. Na salon samochodowy – atrakcyjna działka komercyjna, przy głównych trasach komunikacyjnych Krakowa lub obiekt do adaptacji.
4. W całości wolnej kamienicy w centrum na hotel, pensjonat.
5. Działek komercyjnych pod stacje benzynowe z zapleczem min. 1,5 ha na trasach: Kraków Rzeszów, Kraków–Zakopane, Kraków–Wrocław.

Zapraszamy serdecznie właścicieli administratorów i zarządców nieruchomości do składania ofert sprzedaży i wynajmu

- AD COMERCIAL DIVISION – to możliwość zaprezentowania Państwa obiektów inwestorom z całego kraju
- AD COMERCIAL DIVISION – to szansa pozyskania inwestorów którzy dotychczas inwestowali na rynku Warszawskim w hotele biura i obiekty komercyjne
- AD COMERCIAL DIVISION poprzez wyjście poza rynek lokalny to szansa na doskonałe interesy

W Krakowie zlecenia przyjmujemy w Firmie AD Drągowski nieruchomości pl. Szczepański 7/3 tel: 429 51 43

Kilka przykładowych ofert:



1. **Niemodlin** – zamek 7.300 m² budynek oficyny 1.000 m², stajnia i powozownia. 2 ha parku, częściowo starodrzew, w trakcie remontu. Obiekt znakomicie nadaje się do adaptacji na cele turystyczno-gastronomiczno-hotelowe. sprzedaż lub wspólne przedsięwzięcie z właścicielem.
2. **Pałac Lubin** z 1830 r całkowicie odrestaurowany obiekt o pow. 1100 m², 6,8 ha parku z pomnikami przyrody. Efektowny podjazd i fontanna przed frontem pałacu, korty tenisowe, garaże na 5 samochodów, stajnie na 30 koni, piękny staw z karpiami.
3. **Ośrodek wypoczynkowy w Jastrzębiej Górze**, rok budowy 1975, pow. dz. 1.2 ha, pow. całkowita 4.380 m². Łącznie 105 pokoi mieszkalnych, dodatkowo na terenie ośrodka 4 domki campingowe, kort tenisowy, plac zabaw dla dzieci, ośrodek położony 600 m od morza, cena: 1.200.000 zł obejmuje wyposażenie pokoi kuchni, oraz stółki.
4. **Puszcza Notecka** 48 km od Poznania, posiadłość ziemska 87 ha, stary las, stawy rybne (łososie, pstrągi), płowa zwierzyna łowna, ostoją bobrów, wydr, czapli i orla bielika. Idealne miejsce na całoroczny ośrodek rekreacyjny.
5. Wyjątkowo atrakcyjna działka o pow. 1,1 ha w ścisłym centrum **Zakopanego** z budynkiem murowano-drewnianym z 1906r. o pow. użytkowej 1.400 m².
6. **Warszawa** do wynajęcia atrakcyjny obiekt biurowo mieszkalny o pow. 1.222 m², nowy o bardzo wysokim standardzie, doskonale nadaje się na ekskluzywne biuro, rezydencję, fitness centre lub klub.
7. **Mokotów** nowy budynek biurowy 5.675 m² pow. pod wynajem 4.188 m², parter + I piętro wykończone w standardzie "open space" przeznaczone na salony sprzedaży, bank, sale operacyjne z zapleczem, wyższe piętra przeznaczone na biura (możliwość aranżacji wnętrz). Cena sprzedaży 9.000.000 USD (całość można kupić jedną kondygnację), wynajem: min. jedna kondygnacja – 22 USD/m²



SPRZEDAŻ I WYNAJEM MIESZKAŃ, DOMÓW, KAMIENIC NA TERENIE CAŁEGO KRAJU

Sobota 9.00–14.00



DRAGOWSKI

NIERUCHOMOŚCI

R. Pawlikowska, W. Socha s.c.

Zapraszamy
do naszych biur!
pon-piąt 8-19, sobota 9-13

ul. św. Tomasza 18 / Floriańska
ul. Kazimierza Wielkiego 18

tel. (012) 422 95 14, 422 19 54

tel (012) 632 42 33

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

Garsoniery i 1 - pokojowe:

32m2 - Racławicka, 3/4, telefon - 85.000zł / 296
33m2 - os. Spółdzielcze 1/3, telefon - 74.000zł / 975
40m2 - Rozrywka, 9/10, telefon - 92.000zł / 886
41m2 - F. Nullo, 3/6, telefon - 108.000zł / 1019

2 - pokojowe:

40 m2 - Lea, 5/10, telefon - 120.000 zł / 1271
40 m2 - Nawojki 5/7 - 128.000 zł / 1296
40m2 - os. Tysiąclecia, 3/4, telefon - 88.000zł / 973
41m2 - Bieżanowska, 10/10, telefon - 85.500zł / 869
45m2 - os. Jagiellońskie, 3/4, telefon - 89.000zł / 963
46m2 - os. Tysiąclecia, 1/4 - 100.000zł / 1184
48m2 - Kazimierzowskie 10/10, telefon - 88.000zł / 803
49m2 - os. Oświecenia, 8/8, telefon - 86.000zł / 783
50m2 - Heleny, 1/4, telefon - 90.000zł / 1128
51m2 - Bobrowskiego, 7/10, telefon - 131.000zł / 1135
51m2 - os. Na Skarpie, 1/2, telefon - 93.000zł / 970
52m2 - Armii Krajowej, parter/2 - 140.000zł / 621
52m2 - Kałwaryjska, 1/4, telefon - 105.000zł / 552
54m2 - Prądnicka 2/4, telefon - 125.000zł / 1150
54m2 - Wesołe (w budowie) - 149.000zł / 1195
56m2 - Strzelców (z garażem), 4/4, telefon - 150.000zł / 887
56m2 - Cieszyńska, 1/2, telefon - 38.000USD / 1163
60m2 - Pl. Na Groblach, 1/3 - 168.000zł / 1213
67m2 - Majowa, parter/3 - 154.000zł / 885

3 - pokojowe:

46m2 - Strzelców, 4/4 - 117.000zł / 964
58m2 - os. Wysokie, parter/10, telefon - 110.000zł / 587
59m2 - Halszki, parter/4, tel. - 115.000zł / 1227
60m2 - Pachonńskiego, 1/11, telefon - 133.000zł / 1223
60m2 - os. Tysiąclecia, 8/10, telefon - 118.000zł / 1003
61m2 - Szkolne, 4/5 - 120.000zł / 1138
68m2 - Centrum A, parter/4 - 125.000zł / 853
71m2 - Mała Góra, 5/10, telefon - 134.000zł / 724
71m2 - Lublańska, parter/4, telefon - 120.000zł / 935
74m2 - Klimy Borkowskie, parter (nowe) - 48.000USD / 1164
81m2 - Czarnowiejska, 1/4, telefon - 165.000zł / 610
91m2 - Chopina (apartament), 2/4 - 100.000USD / 1110
93m2 - Wielopole, 2/3, telefon - 240.000zł / 553
105m2 - Al. Słowackiego, 5/5, telefon - 300.000zł / 1078
110m2 - Bohaterów Września (w budowie) 3/4 - 158.000 / 776

4 - pokojowe i większe:

65 m2 - Promienistych 6/11, telefon - 135.000 zł / 1270
67m2 - Krowoderskich Zuchów, 4/4 - 150.000zł / 949
77m2 - Kruszwicka, 5/10, telefon - 150.000zł / 1011
86m2 - Halszki, 3/4, telefon - 187.000zł / 684
90m2 - Królewska, 2/2, telefon - 207.000zł / 950
93m2 - Mazowiecka, parter/2, telefon - 280.000zł / 646
94m2 - Turniejowa, parter/4, telefon - 165.000zł / 966
94m2 - Lea, 3/4, telefon - 100.000 USD / 1026
105m2 - Kałwaryjska, apartament 2/2 - 245.000zł / 877

OFERTA SPECJALNA:

Ul. Chopina - apartament w pięciokondygnacyjnej kamienicy, na II piętrze, 91m2, 3 pokoje ogrzewanie etażowe, gazow. Cena 330.000 USD / oferta nr 1110

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

Działki budowlane w Krakowie:

3a - Kamieńskiego, uzbrojenie w drodze - 47.000zł / 593
9,5a - Gromadzka, uzbrojona - 50.000zł / 787
9,5a - Salwator, częściowo uzbrojona - 70.000 USD / 39
10a - Wola Justowska, uzbr. w drodze - 33.000USD / 951
10a - Bronowice, częściowo uzbrojona - 125.000zł / 600
18a - Wola Justowska, uzbr. w drodze - 196.000zł / 952
26a - Mydlniki, uzbrojenie w drodze - 30.000USD / 279
39a - Rajsko, uzbrojona - 100.000zł / 770
49a - Bieżanów - Gaj, uzbrojenie w drodze - 55.000zł / 33
49a - Bieżanów, nieuzbrojona - 98.000zł / 281
52a - Olszanica ul. Jantarowa - 105.000zł / 356
64a - Żabinec, nieuzbrojona - 287.000zł / 1139

Działki Budowlane poza Krakowem:

9a - Libertów, uzbrojenie w drodze - 35.000zł / 811
12a - Brzozkwinia, uzbrojenie w drodze - 15.000zł / 666
13a - Krzeszowice, uzbrojona - 21.000zł / 734
15a - Gaj-Mogilany, cz. uzbrojona - 30.000zł / 1049
20a - Przybysławice, uzbrojenie w drodze - 40.000zł / 912
84a - Brzozkwinia, uzbrojenie w drodze - 60.000zł / 722
107a - Wołowice, uzbrojenie w drodze - 35.000zł / 714

Zabudowa komercyjna i wielorodzinna:

17a - Rząska, częściowo uzbrojona - 60.000zł / 444
52a - Pękowicka, z szeregową, uzbrojona - 520.000zł / 312
54a - Modnicza, pod budowę motelu - 216.000USD / 493
1ha - Olszanica - Balice, komercyjna - 250.000zł / 479

DZIAŁKI SPRZEDAŻ - OFERTA SPECJALNA

- **Podgórze 156a** pod zabudowę wielorodzinną z usługami, WZ i ZT, pozwolenie na budowę, pełne uzbrojenie - 2.000.000zł / 1064
- **Chelm**, dobra lokalizacja, grunt pod budowę osiedla domów jednorodzinnych około 1ha, dostęp do mediów - 2.700zł / ar
- **Działka komercyjna (KU) 1,62ha**, pod stację benzynową, usługi motoryzacyjne, uzbrojona, okolice **Al. Pokoju** - 73 USD / m2 / 916
- **Rybitwy działka przemysłowa 40a**, pełne uzbrojenie, wymiary 50m x 80m - 250.000zł / 965
- **Zakamycze, działka widokowa, pod lasem, 26a**, z dostępem do mediów - 230.000zł / 601
- **Balice, działka komercyjna 26a**, rejon giełdy samochodowej, 40m x 80m - 95.000zł / 958
- **Wola Justowska 93a** (67a budowlane) rejon ul. Królowej Jadwigi - 270.000 USD / 690
- **Wola Justowska 5,7a**, uzbrojona rejon ul. Królowej Jadwigi - 46.000 USD / 984

DOMY DO SPRZEDAŻY

Stany surowe:

160m² – wolno stojący, os.Łokietka – 190.000 zł / 644
 215 m² – Swinczów (gmina Skąta) – 205.000 zł/1210
 270m² – z. szeregowa, Bronowice – 216.000 zł / 665
 300m² – zab.szeregowa, Bronowice – 185.000 zł / 78
 370m² – wolno stojący, Węgrzce – 220.000 zł / 51
 500m² – wolno stojący, Kliny – 330.000 zł / 57

Do zamieszkania:

140m² – wolno stojący, Olszanicka – 150.000 USD/ 588
 160m² – wolno stojący, Chełm – 103.000 USD / 992
 170m² – wolno stojący, Wola Justowska – 130.000USD/1148
 220m² – wolno stojący, Wola Justowska – 250.000 USD/730
 240m² – wolno stojący, Bronowice – 200.000 USD / 866
 250m² – wolno stojący, Rakowice – 154.000 USD / 812

263m² – wolno stojący, Lubień – 200.000 zł / 831
 300m² – wolno stojący, Podgórze – 2000.000 USD / 1030
 300m² – wolno stojący, Dębniaki – 150.000 USD / 1136
 430m² – wolno stojący, Zwierzyniec – 1.200.000 zł / 70
 450m² – 1/2 bliźniaka, Kliny – 150.000 USD / 723
 470m² – rezydencja, Krowodrza – 420.000 USD / 206

Domys poza Krakowem:

70m² – wolno stojący, Żegocina (tarnowskie) – 60.000 zł / 957
 140m² – wolno stojący, Mników (k/Kryspinowa) – 129.000zł/889
 140m² – wolno stojący, Libertów – 240.000 zł / 893
 200m² – wolno stojący, Pisary (k/Zabierzowa) – 200.000zł / 884
 210m² – wolno stojący, Radwanowice – 260.000 zł / 391
 220m² – wolno stojący, Miechów – 210.000 zł / 638
 450m² – wolnostojący, Luborzyca – 300.000 zł / 595

NIERUCHOMOŚCI DO WYNAJMU



Podedworze: do wynajęcia luksusowa rezydencja po generalnym remoncie, wysoki standard wykończenia, na reprezentacyjną siedzibę firmy. Powierzchnia użytkowa 500m², 15 pomieszczeń działka 90a ze stawem. Czynsz miesięczny 3500 USD. Oferta nr 724

Lokale biurowe, handlowe:

– lokale na biura, gabinety, cichą gastronomię 150m² + 50m², parking, ok. **Parku Krakowskiego**. Czynsz 3.500zł / 288
 – lokale biurowe 83m² – 4 pokoje, I piętro, telefon, ul. **Szlak**. Czynsz miesięczny 2 000 zł / 747
 – lokal biurowy 64m² – I piętro, oficyna, sanitariaty, ul. **Pędzichów**. Czynsz miesięczny 550 USD / 559
 – lokal handlowy 260m² (w tym 100m² sala sprzedaży), rejon ul. **Zakopiańskiej**. Czynsz miesięczny 12.000zł / 561
 – lokal sklepowy 50m² – 2 pomieszczenia, sanitariaty, ul. **Kazimierza Wielkiego**. Czynsz miesięczny 2500zł / 723
 – lokal sklepowy 162 m² – 2 pomieszczenia z witrynami, zaplecze ul. **Poselska**. Czynsz miesięczny 11.000 zł
 – 2 pawilony handlowe w **Niepołomicach**, ciąg handlowy, superkomfort, podwyższony standard. Czynsz miesięczny 500 USD

Hale, magazyny:

– obiekt biurowo-magazynowy, ul. **Mogiłska**, 600m² pow. biurowej na 3 kondygnacjach + hala magazynowa o wysokości 12m, parkingi, teren ogrodzony oferta nr 676.
 – obiekt biurowo-magazynowy rejon ul. **29 Listopada**, I, II piętro 1800m², strzeżony, czynsz 6–8 USD /m², / 649
 – hala magazynowa, nieogrzewana, rejon ul. **29 Listopada**, 300m², rampa, dojazd dla TIR-ów, czynsz 2100 zł + VAT / 771
 – hala magazynowa, Rybitwy, 500m², rampa , dojazd dla TIR-ów, (aktualne od 1.02.1998) czynsz 4 500zł + VAT

Domy:

– 200m² – wolno stojący, wysoki standard, garaż, siłownia, pełne umeblowanie, Prądnik Biały. Czynsz 1700 USD / 557
 – 280m² – wolno stojący, 2 sypialnie, ciekawa architektura, garaż, ogród, Kliny Borkowskie – 1600 USD / 680
 – 300m² – wolno stojący, 3 sypialnie, wysoki standard, (możliwość umeblowania) Kliny Borkowskie – 3000 USD
 – 620m² – wolno stojący, na biura, siedzibę firmy z magazynami, Królowej Jadwigi. Czynsz miesięczny 10 000zł / 743

OFERTA SPECJALNA – MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA

74 m² – ul. **Nadrzeczna** (Olsza) – 3 pok., wysoki standard, teren ogrodzony, parking. Czynsz miesięczny 800 USD/806
 150 m² apartament ul. **Rolna** (okolice Rynku Dębnickiego) – 5 pokoi, superkomfort, garaż, umeblowane, III piętro. Czynsz miesięczny 1500 USD
 120 m² – ul. **Długa** – 3 pok., wysoki standard, nieumeblowane, tel., I p., 2 balkony. Czynsz miesięczny 1000 USD/600

KAMIENICE DO SPRZEDAŻY

– Kamienica przy ul. **29 Listopada** : 158m² pow. sklepowych, 315m² pow. magazynowych, 215m² pow. biurowych + mieszkania zajęte przez lokatorów. Cena 235.000 USD nr oferty 443
 – Kamienica do remontu 200m², działka 6a, rejon **Czarnowiejskiej**. Cena 300.000zł nr oferty 838
 – Kamienica 350m² pow. użytkowej, **ścisłe centrum**, wolna. Cena 300.000 USD nr oferty 1149
 – Kamienica ul. **Litewska** – 200 m² pow. użytkowej, częściowo zajęta przez lokatorów, możliwość nadbudowy strychu, działka 4a. Cena 270.000 zł, nr oferty 980

AD Drągowski oferuje do sprzedaży mieszkania z ulgą podatkową

– lokalizacja: **osiedle Ruczaj – Zaborze**, powierzchnie: od 30m² do 80m²,
 – mieszkania w blokach czteropiętrowych z garażami, nowoczesne technologie,
 – termin realizacji przełom 1998 – 1999, **gwarantujemy ceny inwewstora**,
 – szczegółowe informacje wyłącznie w biurach sieci AD Drągowski:
 Kraków, Kazimierza Wielkiego 18 tel. 632 42 33, Św. Tomasza 18 tel. 422 95 14, 422 19 54



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI

<http://www.interkom.pl/proland> e-mail: proland@interkom.pl UL. SIENNA 3/3, 31-041 KRAKÓW, TEL./FAX (012) 423-16-81

KUPNO SPRZEDAŻ NAJEM PARCELI DOMÓW MIESZKAŃ - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA - WYCENY NIERUCHOMOŚCI - USŁUGI GEODEZYJNE - ADAPTACJA I MODERNIZACJA WNIĘTRZ

WYBRANE OFERTY MIESZKAŃ DO SPRZEDAŻY GARSONIERY I JEDNOPOKOJOWE

- 25 m² - ul. Na Błonie, 0/IV - 67 tys. PLN, pokój z aneksem kuchennym, filizy, żaluzje, domofon, telefon, istnieje możliwość pozostawienia mebli w kuchni
- 26 m² - Al. Pokoju, 4/IV - 70 tys. PLN, ślepa kuchnia, filizy, telefon
- 30 m² - ul. Francesco Nullo, III/VI, - 90 tys. PLN
- 30 m² - ul. Jerzmanowskiego, 0/IV, - 85 tys. PLN, loggia, standard
- 34 m² - ul. Jerzmanowskiego, 0/X, 68 tys. PLN, mieszkanie po remoncie, zabezpieczony balkon
- 34 m² - Plac Centralny, 3/V, - 72 tys., parkiety, filizy
- 42 m² - ul. Przemyska, 4/IV, 93 tys. PLN, filizy, parkiety
- 43 m² - ul. Mazowiecka, 0/IV, 115 tys. PLN, superkomfort

DWUPOKOJOWE

- 37 m² - Kozłówek, 7/X, - 74 tys. PLN, standard
- 37 m² - Aleja Pokoju, 8/X, - 85 tys. PLN, ślepa kuchnia, filizy, wykładziny parkietowe
- 38 m² - Azory, 5/X, - 90 tys. PLN, filizy, umeblowana kuchnia
- 41 m² - Janowa Wola 2/VI, 110 tys. PLN, filizy, parkiety, telefon. Mieszkanie umeblowane.
- 42 m² - ul. Lipska, - 94 tys. PLN, telefon, balkon
- 46 m² - Centrum A, 2/IV, - 120 tys. PLN, parkiety, filizy, telefon, garaż 20 m²
- 48 m² - Dąbie, 0 p., - 100 tys. PLN, telefon, kraty na balkonie
- 50 m² - ul. Kalwaryjska, 1/IV, - 110 tys. PLN,
- 51 m² - Stary Prokocim, 1/I, - 70 tys. PLN, mieszkanie w kamienicy, do remontu, do mieszkania przynależy część parceli i część strychu
- 52 m² - Ugorek, 5/VII, - 120 tys. PLN
- 53 m² - ul. Na Błonie, 2/X, - 165 tys. PLN, bardzo wysoki standard mieszkania (podwieszane sufity, parkiety, filizy)
- 53 m² - ul. Chocimska, 9/X - 154 tys. PLN, filizy, parkiety, telefon, balkon
- 58 m² - ul. Kapelanka, 2/IV, 150 tys. PLN, filizy, parkiety, telefon, balkon
- 59,5 m² - ul. Krasieńskiego, 4/IV, - 140 tys. PLN, parkiety filizy, boazeria
- 62 m² - ul. Cieszyńska, parter w kamienicy, - 37 tys. USD, ogrzewanie elektryczne II taryfowe

TRZYPOKOJOWE

- 50 m² - ul. Komandosów, 10/X, 110 tys. PLN, standard
- 53 m² - ul. Dzińskiego, 4/IV, 115 tys. PLN, parkiety alarm, garaż
- 53 m² - ul. Białoruska, 3/IV, 120 tys. PLN, parkiety, boazeria, filizy
- 60 m² - os. Wysokie, 0/X, - 130 tys. PLN, mieszkanie po remoncie, telefon, loggia
- 60 m² - ul. Łużycka 10/X, 120 tys. PLN, telefon
- 61 m² - os. Szkolne, 4/V, - 120 tys. PLN, filizy, parkiety,
- 75 m² - ul. Lea, 0/III, - 200 tys. PLN, parkiety, pomieszczenie gospodarcze, duża loggia
- 76 m² - ul. Łokietka II/II 170 tys. PLN
- 86 m² - Al. Słowackiego, 6/VI, 170 tys. PLN, deski sosnowe na podłodze, pomieszczenie gospodarcze w którym mieści się pralka, prasownia, garderoba, ogrzewanie elektryczne, telefon

CZTEROPOKOJOWE

- 67 m² - ul. Łużycka VI/X cena 130 tys PLN
- 72 m² - ul. Ściegiennego, 0/X, - 126 tys. PLN, standard
- 81 m² - ul. Gołaska, 3/IV, - 150 tys. PLN, filizy, boazeria, balkon
- 83 m² - ul. Młyńska III/X, - 180 tys. PLN
- 90 m² - ok. ul. Rakowickiej - stan surowy zamknięty mieszkanie + lokal użytkowy (35 m²) Cena mieszkania 1500/ m², cena lokalu: 1100/ m²
- 100 m² - Kurdwanów, II/IV, - 190 tys. PLN
- 105 m² - ul. Kalwaryjska, 2 piętro w kamienicy, - 189 tys. PLN, filizy, parkiety, ogrzewanie gazowe

STRYCHY

- Centrum - stan surowy 100 m kw. w kamienicy 4-piętrowej, pozwolenie na adaptację na cele mieszkalne cena 500 PLN/ m²
- ok. ul. Dekerta - strych na domku jednorodzinnym, parterowym, pow. 110 m² Cena: 42.000 PLN

WYBRANE OFERTY MIESZKAŃ DO WYNAJMU

- 1 pokój 30 m² - ul. Krowoderskich Zuchów
- 1 pokój 30 m² - ul. Paulińska
- 1 pokój, 40 m² - ul. Smocza
- 1 pokój 45 m² - Salwator
- 1 pokój 47 m² - ul. Meissnera
- 1 pokój 50 m² - ul. Na Barciach
- 2 pokoje pl. Wolnica
- 3 pokoje ul. Cieplickiego
- 3 pokoje - Olsza ul. Kryniczna
- 3 pokoje, 60 m², wysoki standard, ul. Mogilska - cena: 900 USD /mies. (za 9 miesięcy z góry)
- 100 m² - ul. Sarego, IV/IV, telefon, domofon, 3 pokoje z kuchnią. Cena: 1000\$+media/mies
- 90 m² - ul. Pijarska 4 pokoje super komfortowe, 2p 1500 USD (istnieje możliwość wynajmu również na cele biurowe)**

WYBRANE OFERTY DOMÓW DO WYNAJMU

- 85 m² - niezależne piętro w domku, ładnie umeblowane, **Widok Zarzecze**, cena : 530 USD/mies.
- 100 m² - **Wola Justowska** mieszkanie, garaż, 4 pokoje, w willi, cena 800 USD
- 165 m² **Wola Justowska** - komfortowy dom, cena 1500 USD
- Kliny** - wolnostojący dom o pow. całkowitej 280 m², trzypiętrowy, superkomfortowy, całkowicie umeblowany, na parceli 5 arowej. Ogrzewanie gazowe, telefon. Cena : 1500 \$ + media + kaucja
- Os. Widok** - dom o pow. całkowitej 217 m², w ogrodzie, wielopiętrowy, 5 pokojowy, z dwoma tarasami. Dom całkowicie umeblowany. Cena: 1700 \$ + media + kaucja

WYBRANE OFERTY LOKALI UŻYTKOWYCH DO WYNAJMU

- Ok. RYNKU GŁÓWNEGO** 120 m² lokal dwupiętrowy z dwoma dużymi oknami wystawowymi pokrytymi folią antywłamaniową, telefonem, alarmem. Cena 1800\$ + vat/mies.
- NOWY BIEŻANÓW** - lokal sklepowy (100 -200 m²) z własnym magazynem (40 m²) oraz pow. biurową (37 m²). Sklep posiada rampę, dużą windę, centralę telefoniczną oraz system alarmowy



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI

<http://www.interkom.pl/proland> e-mail: proland@interkom.pl UL. SIENNA 3/3, 31-041 KRAKÓW, TEL./FAX (012) 423-16-81

KUPNO SPRZEDAŻ NAJEM PARCELI DOMÓW MIESZKAŃ - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA-WYCENY NIERUCHOMOŚCI - USŁUGI GEODEZYJNE-ADAPTACJA I MODERNIZACJA WNĘTRZ

KAMIENICE

Rynek Dębicki kamienica z oficyną - 400 m² 10 mieszkań zamieszkałych, (istnieje możliwość odzyskania 2 mieszkań) Stan ogólny dobry. Cena: 350 tys. PLN

Okolice Rynku Dębickiego - kamienica z lokatorami, 2 piętro-
wa, na każdym piętrze 2 mieszkania po ok. 55 m², wolna oficy-
na do remontu generalnego lub wyburzenia (istnieje zgoda na
postawienie czegoś na jej miejscu), parcela ok. 3 ary. Cena:
160 tys. PLN

ul. Gazowa - 4 kondygnacyjna, 6 wolnych mieszkań, po remon-
cie Cena: 700 tys. PLN

ok. ul. Kalwaryjskiej - kamienica 1 piętrowa z oficyną, 11 miesz-
kań z czego 1 wolne. Istnieje wstępna zgoda na nadbudowę
2 pięter. Stan ogólny kamienicy dobry. Cena: 950 tys. PLN

DOMY DO SPRZEDAŻY

Kliny - dom w zabudowie szeregowej, o pow. mieszkalnej
180 m. kw, II kondygnacyjny, parcela 3,8 a. Cena: 80 tys. \$

Dolinka Kluczowy - 8 km od Krakowa - nowy dom 220 m. kw
pow. mieszkalnej, jedna kondygnacja + poddasze (100 m.
poddasza). Zbudowany z najlepszych materiałów. Pokryty bla-
chą ocynkowaną, zbudowany z pustaka Max i cegły kratówki.
Działka o pow. 11a zagospodarowana - iglaki i krzewy róż. Cena
66000 USD

Wola Justowska - 200 m. kw, na parceli 7,5 ara cena 130 000USD.

Myślenice -Centrum -dzielnica willowa - domek drewniany,
parterowy, do remontu, uzbrojenie gaz, woda, prąd, kanaliza-
cja. Parcela 18 a. Cena: 45 tys. PLN

Myślenice- Chełm - dom do gruntownego remontu.
Cena: 35 tys. PLN

Lewniowa - dom mieszkalny, 4 izbowy, drewniany, do remontu,
zabudowania gospodarcze, parcela budowlano-rolna 2,05 ha.
Cena: 30 tys. PLN

Malowniczo położony mały komfortowy wiejski domek po re-
moncie, w górach nad **Piwniczną**. Cena: 70 tys. PLN

Koźmice Wielkie - dom 15 letni, o pow. całkowitej 350 m²-
z cegły, podpiwniczony, co gazowe, prąd - 3 fazy, duży garaż,
budynek gospodarczy, 84 a parceli. Cena: 220 tys. PLN

Kryspinów - trzy kondygnacyjny dom wolnostojący o pow.
ok. 400m kw., wykończony drzewem /jesion, modrzew,
jawor/ na ogrodzonej parceli 11a, częściowo zadrzewionej.
Cena: 550000 PLN

Spytkowice - ciekawy dom jednorodzinny o pow. 220 m², jed-
nopiętrowy, otynkowany, możliwość adaptacji strychu, parce-
la 9 a, ogrodzona. Cena: 160 tys. PLN

Trzebnia za Myślenicami -dom drewniany, parterowy, o pow.
użytkowej 75 m kw., w trakcie remontu. Parcela o pow. 25 a,
zagospodarowana i porośnięta drzewami i krzewami owoco-
wymi oraz ozdobnymi. Wzdłuż wschodniej granicy działki prze-
pływa potok. Cena 90 tys. PLN

Catoroczny dom w **Mszanie Dolnej** do zamiany na 4 pokojowe
mieszkanie lub dom na obrzeżach Krakowa.

DOMY STAN SUROWY

Kliny - zabudowa szeregowa, stan surowy otwarty, 330 m²,
pustak ceramiczny i cegła. Parcela 3,5a. Cena: 180 tys. PLN

Krzyszkowice gm. Wieliczka, stan surowy zamknięty, pow.
ok. 150 m² cegła, parcela 10,5a, cena: 50 tys. \$

Kornatka koło Myślenic - stan surowy zamknięty, pow. 360 m²-
dwupiętrowy, na parceli 15 a, ogrodzonej z trzech stron. Cena:
120 tys. PLN

os. Jugowice -stan surowy zamknięty z możliwością zaadopto-
wania na pensjonat lub motel - pow. 320 m kw. III kondygnacyj-
ny, media przy domu, parcela 7 a. Cena: 225 tys. PLN do nego-
cjacji

Bochnia- dom mieszkalny o pow. 350 m², 1 piętrowy, 100% uzbro-
jenia, na parceli 7 a. Cena: 90 tys. PLN

DZIAŁKI

Kurdwanów - 15 ar 40000 PLN

Kocmyrzów - 63 ar 2500PLN/ar

Cianowice gm. Skala - parcela rolna o pow. 53 ary, obsadzona
malinami. Uzbrojenie woda, prąd, gaz, telefon. Cena:
20 tys. PLN

Kobylany - parcela rolno- budowlana o pow. 26 a, uzbrojenie
na parceli obok. Cena: 1400/ar

Sidzina - parcela rolno-budowlana o pow. 11arów, ogrodzona,
ze starym domem. Cena: 50 tys. PLN

Iwanowice - 4 parcele rolne w trakcie przekwalifikowania na
budowlane, z drogą dojazdową asfaltową, o powierzchni od
14 do 17 a. Cena: 700/ar

Iwanowice - parcele rolne w trakcie przekwalifikowania na
budowlane z drogą dojazdową o pow. 30 a każda. Cena:
1000/ar

Wiktrowice - 3 parcele budowlane (15a, 15a, 14 a), uzbrojo-
ne, szerokość ok. 20 m każda, cena: 1300/ar

Droginia - parcela budowlana, 7 arowa, uzbrojona, ok. 150 m
od drogi głównej. Cena: 1600/a

Wola Kalinowska - parcela bud- rolna o pow. 1,2 ha. Cena:
30 tys. PLN

POSZUKUJEMY

1.mieszkania 4 pokojowego ok. 100 m², I, II piętro,
w dobrej kamienicy do zakupu

2.lokalu usługowego w Centrum, frontowego, na parte-
rze, ok. 90 m² do wynajmu

3.parceli budowlanej 15-20 a w okolicach Klinów,
Kobierzyna

4.ok. 2 ha terenów urozmaiconych ul. TYNIECKA, PYCHO-
WICE

5.kamienicy w ścisłym centrum

6.mieszkania do remontu lub strychu do adaptacji do
zakupu

7.hali magazynowej lub sklepowej z zapleczem biuro-
wym w okolicach Krakowa z dobrym dojazdem



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
KRAKÓW, UL. GRODZKA 51
TEL./FAX 423-11-03, TEL. 422-86-76
429-11-36

KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM - ZAMIANY
MIESZKANIA - DOMY - PARCELE

OFERTA SPECJALNA

Agencja oferuje do sprzedaży na zasadzie wyłączności w Centrum Historycznym Krakowa
- „Szlak Królewski” - dwie dochodowe kamienice (stan techniczny bardzo dobry):

ul. Grodzka 46/ul. Senacka 11

pow. całkow. 1397,55 m²,
 pow. piwnic - 153,00 m²,
 pow. mieszk. - 913,63 m²,
 (wolne mieszk. - 26,93 m²),
 pow. użytk. - 330,92 m²,
 w tym:
 lokal handlowy - pow. 195,40 m²,
 (umowa najmu) parter, front,
 lokal handlowy - pow. 89,96 m²,
 parter, od ul. Senackiej,
 studio III piętro - pow. 45,56 m²,
 (umowa najmu)

cena sprzedaży: równ. 1.750 tys.USD

ul. Grodzka 48

pow. całkow. - 694,32 m²,
 pow. piwnic - 118,50 m²,
 pow. mieszk. - 356,22 m²,
 pow. użytk. - 219,60 m²,
 w tym:
 lokal handlowy - pow. 88,20 m²
 (umowa najmu) parter, front,
 lokal biurowy - pow. 131,40 m²
 po sprzedaży wolny) I piętro,

cena sprzedaży: równ. 850 tys.USD



woj. nowosądeckie - zabytkowy Pałacyk - 4 apartamenty (odl. 100 m² - 218 m²), działka 30 ar, teren ogrodzony, wszystkie media, do każdego mieszkania jest przynależna piwnica i garaż, cena: 1.550 zł/m² (możliwość odpisu podatkowego)



gm. Wiśniowa 50 km od Krakowa - dom murowany o pow. ok. 200 m², w przyziemiu działająca kawiarnia wyposażona + zaplecze, działka 6 ar, ładnie położony (w okolicy 120 domów), cena: równ. 35 tys.USD



Bieżanów
 pow. mieszk. 220 m²,
 działka 5 ar, podpiwniczony, strych do adaptacji, wszystkie media, cena: równ. 120 tys USD



Biały Prądnik - pow. 180 m², działka 5 ar, wolnostojący, murowany, nowy dom, wys. standard wnętrza, cena - równ. 160 tys.USD, lub wynajęcie cena - równ. 3000 USD



rej. Pychowic, nowy dom o pow. 250 m², działka 4,5 ar; zabudowa szeregowa, pięknie widokowo położony, wszystkie media (szambo), cena: równ. 145 tys.USD ew. możliwość wynajęcia, cena: równ. 2000 USD



Bolechowice, gm. Zabierzów, dom pow. 220 m², działka 11 ar, położony pięknie widokowo, podpiwniczony w 3/4, poddasze do adaptacji, cena: równ. 66 tys. USD

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW I LOKALI UŻYTKOWYCH DO WYNAJĘCIA I SPRZEDAŻY,
ZAPEWNIAMY SZYBKĄ REALIZACJĘ ZLECEŃ



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
KRAKÓW, UL. GRODZKA 51
TEL./FAX 423-11-03, TEL. 422-86-76
429-11-36

KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM - ZAMIANY
MIESZKANIA - DOMY - PARCELE

Mieszkania do sprzedaży

1 pokojowe

ul. Sereno Fenna (rej. ul. Krowoderskiej) - 35 m², 1 pok.+ck, ogrzew. co, hipoteczne, parter/4p, cena - 95 tys.zł

ul. Radzikowskiego - 33 m², 1 pok.+jk, nowe mieszkanie z białym montażem, odbiór III kwartał 98 roku, własnościowe, 2p/4p, cena - 66 tys.zł

ul. Lenartowicza (Krowodrza) - 41 m², 1 pok.+jk, ogrzew.elekt., hipoteczne, parter/3p, cena - 79 tys.zł

2 pokojowe

os. Przy Arce (Nowa Huta) - 30,2 m², 2 pok.+ck, własnościowe, 10p/10p, cena - 62 tys.zł

ul. Nad Połokiem (Prokocim) - 41 m², 2 pok.+jk, po remoncie, własnościowe, 1p/10p, cena - 82 tys.zł

os. Tysiąclecia (Nowa Huta) - 47 m², 2 pok.+jk, po remoncie, garderoba, meble kuchenne, własnościowe, p/4p, cena - 120 tys.zł

ul. Tuchowska (Kurdwanów) - ok. 50 m², 2 pok.+jk, nowe mieszkanie, własnościowe, parter/4p, cena - 105 tys.zł

os. Centrum B (Nowa Huta) - 50 m², 2 pok.+jk, hipoteczne, 3p/7p, cena - 95 tys.zł

3 pokojowe

ul. Komandosów (os. Podwawelskie) - 49 m², 3 pok.+jk, własnościowe, 10p/10p, cena - 110 tys.zł

ul. Telimieny (Bieżanów) - 62 m², 3 pok.+jk, dwie loggie, własnościowe, parter/4p, cena - 115 tys.zł

os. Dywizjonu 303 (Nowa Huta) - 63 m², 3 pok.+jk, własnościowe, parter/6p, cena - 115 tys.zł

ul. Łokietka (Krowodrza) - 76 m², 3 pok.+jk, ogrzew.elekt., hipoteczne, 2p/3p, cena - 165 tys.zł

ul. Grzegorzeka - 69 m², 3 pok.+jk, ogrzew.co, hipoteczne, 1p/3, hipoteczne, cena - 165 tys.zł

ul. Opolska (Krowodrza) - 45 m², 3 pok.+jk, własnościowe, 10p/10p, cena - 120 tys.zł

lokale do wynajęcia

ul. Żółkiewskiego (rej. Ronda Grzegorzkiego) - pow. 42 m², lokal biurowy, 2 pomieszczenia, zaplecze sanitarne, telefon, parter, wejście przez bramę, cena - równ. 300USD (netto), płatne mies.+kaucja za 2 m-ce

ul. Krakusa (rej. ul. Limanowskiego) - pow. 20 m² - lokal biurowy, IIp, 1 pomieszczenie, cena - równ. 140 USD (netto), płatne mies.+kaucja za 2 m-ce

ul. Zwierzyniecka (rej. Jubilat) - pow. 60 m², lokal biurowy, 2 pomieszczenia, zaplecze sanitarne, po remoncie, telefon, cena - równ. 500 USD (netto), Vlp, płatne mies.+kaucja

Rynek Główny - pow. 427,5 m², możliwość podziału na 107,9 m² i 319,6 m², dwa wejścia do lokalu, 6 pomieszczeń, zaplecze sanitarne, telefon, Iip, front, lokal chroniony, cena - 18 USD/m² (netto)

Rynek Główny - pow. 183,9 m², 5 pomieszczeń, zaplecze sanitarne, telefon, IIip, front, cena - równ. 12 USD/m² (netto)

ul. Długa - pow. 130 m², 2-4 pomieszczenia, aneks kuchenny, 2 łazienki, dwa wejścia do lokalu, telefon, Iip, front, cena - 2500 zł (netto), płatne mies.+kaucja

Mieszkania do wynajęcia

ul. Sołtyka (rej. ul. Grzegorzkiej) - 56 m², 2 pok.+jk, umeblowane, telefon, cena - 1000 zł+media, płatne za kwartał z góry

os. Oświecenia (Nowa Huta) - 56 m², 2 pok.+jk, umeblowane lub nie, cena - 800 zł+opłaty, płatne miesięcznie

Aleja Pokoju (Śródmieście) - 49 m², 2 pok.+jk, umeblowane, telefon, garaż, cena - 1200 zł + opłaty, płatne miesięcznie + kaucja

ul. Lea (Krowodrza) - 52 m², 3 pok.+jk, częściowo umeblowane, telefon, cena - 1200 zł+opłaty, płatne miesięcznie+kaucja

ul. Jerzmanowskiego (Prokocim) - 60 m², 3 pok.+jk, umeblowana kuchnia, telefon, garaż, cena - równ. 300USD+opłaty, płatne miesięcznie+kaucja

os. Szkolne (Nowa Huta) - 51 m², 3 pok.+jk, częściowo umeblowane, telefon, cena - 800 zł+opłaty, płatne za kwartał z góry

ul. Czarnogórska (Wola Duchacka) - 65 m², 3 pok.+jk, umeblowane, telefon, cena - 900 zł+opłaty, płatne za kwartał z góry

ul. Legnicka (Biały Prądnik) - 70 m², 3 pok.+jk, nieumeblowane, nowe mieszkanie, telefon, cena - 1300 zł+opłaty, płatne miesięcznie+kaucja

ul. Filarecka (Salwator) - 65 m², 3 pok.+jk, wys.standard, kompletnie wyposażone, telefon, cena - równ. 550 USD+media, płatne miesięcznie+kaucja

ul. Meissnera (Olsza) - 90 m², 4 pok.+jk, umeblowana kuchnia, garaż, nowe mieszkanie, cena - równ. 700USD+opłaty, płatne miesięcznie+kaucja

Domy do wynajęcia

Płaszów - pow. 100 m², działka 6 ar, wolnostojący, 3 pok., kuch., łaz., umeblowany lub nie, telefon w trakcie realizacji, cena - 1200 zł+media (chętnie na działalność gospodarczą)

Dębniaki - pow. 200 m², działka 6 ar, wolnostojący, 7 pokoi, 2 kuch., 3 łaz., telefon, częściowo umeblowany, cena - równ. 1500 USD + media (pod mieszkanie lub działalność gospodarczą)

Dębniaki - pow. 120 m², działka 7 ar, nowy dom, 4 pok., kuch., łaz., telefon, nieumeblowany, cena - równ. 1000 USD + media

Wola Justowska - pow. 300 m², działka 5,6 ar, wolnostojący, częściowo umeblowany, telefon, wys.standard wnętrza, cena - równ. 3500 USD + media

Przegorzały - pow. 200 m², działka 3 ar, w zab.bliźniaczej, kompletnie wyposażony, telefon, wys.standard wnętrza, cena - równ. 2000 USD+media

os. Widok - pow. 219 m², działka 4 ar, w zab.szereg., kompletnie wyposażony, telefon, wys.standard wnętrza, cena - równ. 2000 USD + media

Chełm (rej. Woli Justowskiej) - pow. 280 m², działka 6 ar, kompletnie wyposażony, telefon, wys.standard wnętrza, cena - równ. 3000 USD + media

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW I LOKALI UŻYTKOWYCH DO WYNAJĘCIA I SPRZEDAŻY,
ZAPEWNIAMY SZYBKĄ REALIZACJĘ ZLECEŃ

STAROWIŚLNA 19

tel./fax 4-214-914

tel. 4-222-777

Konsorcjum Agencji
Nieruchomościczynne: pon.-pt. 9 - 18
sobota 10 - 13

DOMY DO SPRZEDAŻY

Łuczyce - 94 m2 działka 13 ar do
zamieszkania, cena 160.000 zł
Z-370Wola Justowska - dwa oddzielne
domy: 260 m2 i 190 m2, działka 23,5 ar
do wykończenia, cena - 260.000 USD
K-361Nowe Bronowi-
ce - 260 m2,
działka 3a,
cena 360.000 zł

K-368

Swoszowice - 300 m2 - 8 ar, 5 letni, cena: 270.000 zł
P-348Wróblowice - 200 m2, działka 10,5 ar,
dodatkowo budynek 70 m2 - sklep +
mieszkanie, cena 250.000 P-320Opatkowice - 240 m2, działka
8 ar, cena - 365.000 zł, P-357Bielany - 400 m2 działka 8 ar, super-
komfort, cena 480.000 zł

K-317

Opatkowice - 250 m2, działka
8,5 ar, cena 300.000 zł

P-349

Kosocice - 600 m2 działka 25 ar, nowo wybu-
dowany, cena 530.000 zł,

P-372

Zarabie - dom dwurodzinny z osob-
nymi wejściami, działka 10 ar, pow.
2x250 m2, cena - 550.000 zł,
Z-358

7-358

Lubień - 45 km od Matecznego, stan
surowy zamknięty, 260 m2, 7 ar, cena
- 60.000 USD Z-356

Z-356

Salwator - nowo wybudowany, do wykończenia w zab.
bliźniaczej - 300 m2, pow. całkowitej, 200 m2 użytko-
wej, działka 4,6 ar. Dom posiada: kuchnię z aneksem
jadalnym, łazienkę, pralnię, barek, salon, 3 sypialnie,
w tym jedna połączona z salonem łazienkowym, pom.
z przeznaczeniem na saunę, oraz garaż na dwa sa-
mochody. Cena - 412.000 zł K-373

Prokocim - 85 m2,
działka 23ar w zab.
wolnostojącej - do re-
montu - 185.000 zł,
P-380

Swoszowice
- 190 m2, działka
11 ar, cena 300.000 zł
P-278

Kliny - 330 m2, działka 4
ar, zabudowa szerego-
wa, stan surowy otwar-
ty, cena -175.000 zł
P-334

ul. Kantorowicka -
280 m2, działka 6ar,
stan surowy otwarty -
170.000 zł
NH 379

Płaszów - stan surowy
zamknięty, okna PCV.,
media miejskie, 250
m2, działka 4,6 ar,
cena - 250.000 zł
P-327

Prokocim - 200 m2
działka 5 ar, dwa od-
dzielne mieszkania,
dodatkowo lokal gos-
podarczy 43 m2,
cena 230.000 zł P-326

Trądnik Czerwony - 125
m2, 5,3 ar, wolnostoją-
cy, garaż, 4 pokoje +
słrych do adaptacji,
cena 250 tys. zł S-301

Piaski - 200 m2, działka
20 ar, możliwość odpi-
su podatkowego, cena
- 460.000 zł
P-365

Libertów - 500 m2,
działka 47 ar, stan su-
rowy otwarty - zada-
szony, z basenem, bar-
dzo ładna okolica,
cena - 455.000 zł, Z-363

Kosocice - 100 m2,
działka 26ar, 20-letni,
stan techniczny śred-
ni - 150.000 zł
P-378

Rakowice - 200 m2,
działka 3 ar, cena -
550.000 zł
S-359

Zarzecz 220 m2,
działka 7 ar,
cena 140.000 USD,
K-377

Libertów
- 260 m2, działka 15 ar,
cena - 120.000 USD
P-284

Olsza - nowo wybu-
dowany w zab. szerego-
wej 270 m2, działka
2,17, cena - 540.000 zł
S-374

Skawina
- 220 m2, działka 10 ar,
cena - 260.000 zł
P-272

STAROWIŚLNA 19
tel./fax 4-214-914
tel. 4-222-777

Konsorcjum Agencji
Nieruchomości

czynne: pon.-pt. 9 - 18
sobota 10 - 13

HALE

HALA - 2800 m2 - do wynajęcia
wraz z terenem obok ok. 5 arów,
bocznica kolejowa, 3 suwnice -
blisko centrum Krakowa. Wyso-
kość 7- 10 m, kanalizacja, siła

Rybitwy - HALA 1000 m2 - ogrze-
wana, cena 7 zł+vat brutto/mie-
sięcznie

Rybitwy - HALA 700 m2 - ogrze-
wana, cena 7 zł+VAT brutto/mie-
sięcznie

**KOMPLEKS PRODUKCYJNO-MA-
GAZYNOWO-BIUROWY**, 40 km
od Krakowa, działka 2,5 ha, po-
wierzchnia użytkowa obiektów
budowlanych 7,716 m2.

**Budynek magazynowy Kraków-
Płaszów**, 200 m2, do wynajęcia
lub sprzedaży.

Grzegórzki - lokal magazynowo-
produkcyjny, 85 m2 - 1000 zł +
media.

DZIAŁKI W KRAKOWIE

Zabudowa wysoka M-2

Podgórze - 250 ar - 9.900 zł/a

Zabudowa szeregowa M-3

Bronowice	- 132,6 ar	- 5000 zł/ar	K-121
Chełmońskiego	- 26 ar	- 6.200 zł/ar	K-116
Ruczaj	- 20 ar	- 9.900 zł/ar pełne uzbrojenie	P-166

Komercyjne U.C

Ruczaj	- 70a	- 721.000 zł	P-180
Nowa Huta	- 20 ar	- 3.000 zł/ar (PS)	NH-143
Krowodrza	- 0,73 ha	- 5.500 zł/ar	
Nowa Huta	- 34 a	- 7.000 USD/ar	NH-175

(przy głównej drodze, dobre miejsce np. na salon samochodowy)

Zabudowa jednorodzinna M-4

Bronowice Wlk.	- 15, 19a, 20x78	- 86.000 zł	K-102
Bronowice Wlk.	- 12, 76a	- 72.500 zł	K-120
Czajna	- 11a	- 88.00 zł do negocjacji	P-107
ul. Nad Zalewem	- 8 ar	- 30 USD/m2	K-136
Chełmońskiego	- 14 ar	- 5.500 zł/ar	K-095
Wola Justowska	- 60,12 ar	- 496.000 zł	K-147
Sidzina	- 11 ar	- 50.000 zł	P-163
Wola Justowska	- 10 ar	- 70.000 USD	K-177
Skawina	- 2,6 ha	- 520.000 zł	Z-165
Tenczynek	- 19 ar	- 23.000 zł	Z-171
Siercza - rekreacyjna	- 46 ar	- 4.000 zł/ar	Z-172
Wola Justowska	- 4,8 ara	- 7.200 USD/ar	K-181

NOWE MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

ul. Dobrego Pasterza - 3 pok., 1p w IIIp., 73 m2, odpis podatkowy,
cena - 2.100 zł/m2

ul. Dobrego Pasterza - 3 pok., 2p w IIIp., 73 m2, odpis podatkowy,
cena - 2.100 zł/m2

DOMY DO SPRZEDAŻY

Stare Podgórze - ka-
mienica o pow. 370
m2, strych do ada-
ptacji o pow. 120 m2,
cena - 240.000 zł,

P-366

Prądnik Czerwony,
kamienica 600 m2
działka 4,6 ar, z loka-
lem sklepowym,
cena - 550.000 zł

S-338

**Wola Justowska/
Chełm** - 80 m2 - dział-
ka 13 ar, nowo wybu-
dowany, możliwość
rozbudowy, cena -
175.000 zł

K-347

Bielany
- 220 m2, działka 10 ar,
superkomfort, basen z
aparaturą filtrującą,
cena - 410.000 zł

K-329

Opatkowice -
300 m2, działka 8 ar,
budynek gospodar-
czy - 110 m2, cena -
365.000 zł

P-357

Płaszów
- 240 m2, działka 4,7a,
cena - 260.000 zł

P-014

Ruczaj - 180 m2,
działka 5,5 ar, nowy,
wykończony -
72.000 USD

P-381

Batowice
- 1/2 bliźniaka, 180
m2 dz. 5 ar, z pełnym
wyposażeniem,
cena 280.000 zł,

NH-324

Skotniki
- 200 m2, działka 11 ar,
cena - 265.000 zł,

P-346

Płaszów
- 110 m2, działka 4a,
zab. szeregowa
cena - 260.000 zł,

P-352



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
30-102 KRAKÓW, UL. SYROKOMLI 7
TEL./FAX 4211-311, 413-70-71



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI s.c.
30-015 KRAKÓW, UL. CIESZYŃSKA 2
TEL./FAX 634-40-91, 634-23-22 w. 32

KUPNO-SPRZEDAŻ-WYNAJEM, MIESZKANIA, DOMY, PARCELE, LOKALE UŻYTKOWE

WYBRANE POZYCJE Z NASZEJ OFERTY

OFERTA SPECJALNA

Rynek Gł: piwnice 210 m² na pub, gastronomię do wynajęcia (możliwość ogródka w lecie)

Okolice Rynku Gł: działająca restauracja 160 m² do wynajęcia, informacje - tel:0601-406-800

Centrum Krakowa: Lokale handlowe do wynajęcia ok. 40 m² każdy.

Kraków - Rybitwy: 4 lokale handlowe do sprzedaży ok. 85 m² każdy

Działki komercyjne przy ul. Kobierzyńskiej 33 ary i 70 arów

WYBRANE OFERTY MIESZKAŃ DO SPRZEDAŻY

Garsoniery

ul. Łobzowska - 24 m² - 65 tys. PLN
 ul. Daszyńskiego - 25 m² - 62 tys. PLN
 ul. Na Błonie - 25,5 m² - 67 tys. PLN
 os. Kazimierzowskie - 25,5 m² - 56 tys. PLN
 os. Tysiąclecia - 30 m² - 70 tys. PLN

1-pokojowe

os. Spółdzielcze - 32 m² - 70 tys. PLN
 os. Teatralne - 33,5 m² - 70 tys. PLN
 ul. Rezedowa - 34 m² - 80 tys. PLN
 os. Boh. Września - 34 m² - 71 tys. PLN
 ul. Łokietka - 35 m² - 80 tys. PLN
 os. Teatralne - 38 m² - 70 tys. PLN
 ul. Francesco Nullo - 41 m² - 96 tys. PLN
 ul. Przemyska - 42,5 m² - 93,5 tys. PLN
 ul. Mazowiecka - 43,5 m² - 115 tys. PLN

2-pokojowe

Os. Złocięń - 36 m² - 65 tys. PLN
 ul. Pułaka - 38 m² - 83 tys. PLN
 ul. Kuraczb - 39 m² - 80 tys. PLN
 ul. Bieżanowska - 42 m² - 93 tys. PLN
 ul. Włoska - 46 m² - 100 tys. PLN
 os. Tysiąclecia - 47 m² - 123 tys. PLN
 ul. Estońska - 48 m² - 88 tys. PLN
 ul. Bojki - 50 m² - 100 tys. PLN
 ul. Łepkowskiego - 50 m² - 120 tys. PLN
 ul. Karpacza - 51 m² - 65 tys. PLN
 ul. Ugorek - 52 m² - 115 tys. PLN
 ul. Prądnicka - 52 m² - 120 tys. PLN
 os. Centrum C 1 - 55 m² - 98 tys. PLN
 ul. Nowowiejska - 55 m² - 135 tys. PLN
 os. Boh. Września - 56 m² - 106 tys. PLN
 ul. Mazowiecka - 57,5 m² - 132 tys. PLN
 ul. Salwatorska - 61 m² - 140 tys. PLN
 ul. Szlak - 69 m² - 152 tys. PLN

3-pokojowe

ul. Gnieźnieńska - 45 m² - 90 tys. PLN
 ul. Komandosów - 50 m² - 109 tys. PLN
 os. Piastów - 53 m² - 100 tys. PLN
 ul. Na Błonie - 53 m² - 165 tys. PLN
 os. Kalinowe - 56 m² - 110 tys. PLN

os. Złotego Wieku - 58 m² - 115 tys. PLN
 ul. Stojalowskiego - 59 m² - 116 tys. PLN
 ul. Meissnera - 60 m² - 130 tys. PLN
 os. Dywizjonu 303 - 63 m² - 110 tys. PLN
 os. Tysiąclecia - 61 m² - 105 tys. PLN
 ul. Telimieny - 62 m² - 110 tys. PLN
 ul. Armii Krajowej - 63 m² - 132 tys. PLN
 ul. Saska - 63,7 m² - 125 tys. PLN
 ul. Krowoderskich Zuchów - 64 m² - 135 tys. PLN
 ul. Mała Góra - 71 m² - 135 tys. PLN
 ul. Łokietka - 75 m² - 173 tys. PLN
 ul. Królewska - 77 m² - 172 tys. PLN

4- pokojowe

ul. Nowosądecka - 65 m² - 115 tys. PLN
 ul. Promienistych - 65,6 m² - 135 tys. PLN
 ul. Krowoderskich Zuchów - 68 m² - 135 tys. PLN
 os. Mistrzejowice - 75 m² - 146 tys. PLN, ODPIS PODATKOWY
 ul. Odrańska - 76 m² - 140 tys. PLN
 ul. Gołaski - 81 m² - 150 tys. PLN
 ul. Kalwaryjska - 105 m² - 220 tys. PLN

APARTAMENT DO SPRZEDAŻY

RYNEK PODGÓRSKI - Piękny apartament dwupoziomowy o pow. 135 m², salon oraz cztery pokoje, położony na trzecim i czwartym piętrze w budynku z cegły o oryginalnej aranżacji wnętrza. Posiadający pokój kąpielowy (możliwość sauny), dwie łazienki. Bardzo wysoki standard wykończenia. Kuchnia posiada meblowanie na wymiar ze sprzętem Whirlpoola. Cena 320 tys. zł

DOMY JEDNORODZINNE DO SPRZEDAŻY

Dwa domy jednorodzinne w **Krakowie - Ruczaj Zaborze** o pow. 200m. każdy na działce 11 ar w stanie do częściowego wykończenia. Cena 70 tys. USD i 80 tys. USD do neg.

KAMIENICE DO SPRZEDAŻY

Centrum Krakowa: Gertrudy, AL. 29 Listopada, Dietla, Michałowskiego, pl. Szczepański, Tomasz, Dębni.

WYNAJEM

ul. Piłarska - 135 m², III, IVp/IVp, dwupoziomowe, 4 pokoje, tel., cena równ. 900 USD
Bronowice Wlk. - niezależne piętro w willi, osobne wejście, mebl., garaż, superkomfort, ogród, cena do uzgodnienia
Wola Justowska - dom, 180 m², tel., garaż, cena równ. 1500 USD
 ul. Wielopole - 4 pomieszczenia biurowe, 155 m², I piętro, 2 sanitariaty, tel., cena 6000 PLN

BARDZO PILNIE POSZUKUJEMY DLA NASZYCH KLIENTÓW

- Kamienic do sprzedaży
- Działek komercyjnych
- Działek do zabudowy pod "plomby"
- Domów do sprzedaży i wynajmu
- Nowe mieszkania (najchętniej na Krowodrzy)
- Mieszkań dwupokojowych najchętniej do 85 tys. zł
- Garsonier do sprzedaży
- Mieszkania jednopokojowego w budynku z cegły.
- Mieszkania 2,3 pokojowego na os. Podwawelskim
- Mieszkania 1,2,3, na "Grzegórkach" i bliskiej okolicy
- Mieszkania w rejonie ul. Litewskiej, Mazowieckiej.
- Lokal handlowych do wynajęcia i sprzedaży.

Poszukujemy do sprzedaży i wynajmu mieszkań, domów, lokal
Zapewniamy szybką realizację zleceń oraz kompleksową obsługę każdego Klienta
Realizujemy zlecenia na konkretne zamówienie naszych Klientów

NIERUCHOMOŚCI FIRMA KUMALA

31-135 Kraków ul. Batoiego 2
pon. - piątek. 9.00-18.00

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMIOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

Mieszkania sprzedaż

jednopakojowe

26 m2 - **Myślenice**, 3/4, hipot. - 44 tys.zł
28 m2 - **os. Jagiellońskie**, p/4, sp.wł. - 62 tys.zł
32 m2 - **os. Spółdzielcze**, 1/3, hipot. - 72 tys.zł
34 m2 - **Centrum D**, 3/5, wł/hip. - 75 tys.zł
42 m2 **ul. Mazowiecka** - 1/3, hipot. - 115 tys.zł

dwupakojowe

38 m2 - **Azory** - 5/10, wł.sp. ck, tel. - 90 tys.zł
38 m2 - **Kozłówek** - 4/10, wł.sp. ck, tel. - 82 tys.zł
45 m2 - **ul. Łobzowska**, 2/7, wł./sp., tel. - 150 tys. zł
46 m2 - **Centrum A** - wł. hip., 2/4 - 92 tys.zł
47 m2 - **os. Kazimierzowskie** - 7/10, wł.sp. balkon, tel. - 96 tys.zł
51 m2 - **ul. Bobrowskiego**, 7/10, wł.sp. balkon, tel. - 125 tys.zł
51 m2 - **os. Centrum D**, 4/5, wł/hip. - 92 tys.zł
54 m2 - **ul. Żółkiewskiego**, p/2, wł/hip. - 92 tys.zł
55 m2 - **Centrum C**, 4/5, wł/hip. - 105 tys.zł
56 m2 - **ul. Borsucza**, 11/11, wł/sp. - 100 tys.zł
74 m2 - **ul. Zwirzyńska** - 1/3, wł./hip., po rem., tel. - 190 tys. zł

trypakojowe

48 m2 - **Komandosów**, 10/10, wł.sp. balkon, tel. - 120 tys.zł
53 m2 - **Olsza**, 4/4, wł.sp. balkon, tel. - 118 tys.zł (ew. garaż)
90 m2 - **ul. Kochanowskiego**, 1/2, wł/hip. - 300 tys.zł
65 m2 - **Krowoderskich Zuchów**, p/4, wł.sp. balkon, tel. - 135 tys.zł
77 m2 - **Królewska**, 3/4, hip. duża kuchnia 2xbalkon - 180 tys.zł
80 m2 - **Czarnowiejska**, 1/5, wł. hip. tel. - 170 tys.zł
108 m2 - **ul. Karmelicka**, 4p oficyna, wł/hip. - 170 tys.zł
115 m2 - **ul. Kościuszki**, p/2, hipot., na biura, gabinety lek. - 100 tys.USD

czteropakojowe

75 m2 - **ul. Estońska**, 3/4, wł.sp. 2xbalkon, tel. - 145 tys.zł
105 m2 - **Kalwaryjska** - wł. hip., po gen. rem. - 248 tys.zł
115 m2 - **Sucha**, 3/4 wł.sp. balkon, tel. 4 pokoje+salon - 230 tys.zł
120 m2 - **ok. Wrocławskiej**, 1/3, hipot.+lokal frontowy 120 m2, własna KW, tel., siła - 105 tys.USD
128 m2 - **ul. Królewska**, 4/4, wł/hip. po rem. b.ładne (5 pokoi, salon, kominek) - 320 tys.zł

Nowe mieszkania

48 m2 - **ul. Kordiana** - 3/3, 2 pokoje, odb. XII-98 - 93 tys.zł
49,5 m2 - **ul. Wybickiego**, wys.par./4, odb.XII.99 - cena 90 tys.zł
74 m2 - **Os. Kliny** - wł. hipot., p/1, do wykończenia, z odpisem, 2 balkony - 2.200 zł/m2

Domy do sprzedaży

Brzezie - 120 m2 + 80 m2 strych, dz. 7a - 135 tys.zł
Wróblowice - 50 m2+50 m2 strych murow. dz. 12a - 65 tys.zł
Iwanowice Dw. - 240 m2, dz. 18a - nowy, góra do zagospod. - 155 tys.zł
Bronowice - kamienica 150 m2, dz. 4a, 6 pokoi - 100 tys.USD
ul. Sebastiana - kamienica, 3/4 udziału, tj. 390 m2 + strych + lokal - 250 tys.USD
Libertów - 200 m2, dz. 12a - do małego wykończenia - 200 tys.zł
os. Kliny - 360 m2 - zab.szereg., st.surowy zamknięty, garaż, dz. 3,7 ar, 3 kond. cena - 260 tys.zł

tel. 633-50-24

tel./fax 634-43-09

GSM 0602 358-404

Jugowice - 320 m2 - st.surowy otwarty, dz.8,6 ar, 3 kond., cena 240 tys.zł
os. Kliny - 70 m2 - parterowy, 2 garaże, dz. 17 ar, do zamieszkania, cena - 230 tys.zł

Mistrzejowice - 550 m2, dz. 11a, II kond.nowy - 200 tys.USD

Biezanów - 220 m2, dz. 14,5a, char.dworku, 4 pokoje, garaż, stajnia, stodoła - 300 tys.zł

Wola Justowska - 260 m2, dz.7,4a, II kond. 5-letni, 7 pokoi, 2 łaz., kuch. kotł. - 150 tys.USD

os. Kliny - 200 m2, dz. 9,5a nowy, wysoki stand., garaż, 3 pokoje, łaz., salon + kuchnia+wc, pralnia, kotł. - 400 tys.zł

Wola Justowska - 400 m2, dz. 14,5a, nowy 100 m2 do wykończ. - 300 tys.USD

os. Kliny - 500 m2, dz. 5a 1/2 bliźn. 3 kond. 12 letni, 7 pokoi, 3 łaz. pralnia, kotł. garaż - 110 tys.USD

ul. Rodakowskiego - 550 m2, III kond., dz. 7 a, 3 linie tel., parking, idealny dla firm

os. Kliny - 220 m2, dz. 3,7a, nowy III kond., parter - salon, kominek, 2 pok., łaz. wc, lp - 3 pok. łaz., wc, 2 balkony, lp - jak na lp. telefon - cena 80 tys. USD

Wielka Wieś - 300 m2, dz. 13a+15a, II kond.-8 letni - 160 tys.zł

Nowy Biezanów - 210 m2/160 m2 dz. 3a - zabud.szereg. 15 letni, garaż - sprzedaż - 200 tys.zł - raty lub najem - 1200 USD/m-c

os. Kliny - 130 m2, 1/2 bliźniaka, dz. 4,6 ara - 220 tys.zł

Kraków-Kazimierz - 380 m2 po generalnym remoncie, 9 mieszkań, każde posiada KW, ogrzew.elekt. - 700 tys.zł

Węgrzce - 120 m2, dz.10 ar, 6 pokoi - 125 tys.zł

ok. Bochni - 206 m2, dz.5 ar, do zamieszkania, 5 pokoi, salon, podpiwniczony, umeblowany - 150 tys.zł

OFERTA DOMÓW DO WYNAJĘCIA - INFORMACJA W BIURZE

Oferta dla inwestora

Lokale

Nowa Huta - hala 120 m2, wys. 4,5+budynek-biuro (2 pokoje, łaz.)+magazyn 44 m2, na 15a działce - 180 tys.zł

KAZIMIERZ - 140 m2, 2 poziomowy, wys. 3,7 m2, 2 wejścia, siła 35 kW, tel., UW. (piwnice+front) - cena 170 tys.USD

Nowa Huta - lokal biurowy, 4xteł., 1 piętro, 3 pom.+wc, wł. hipot. - 1700 zł/m2x96 m2

Działki

17 ar - **Wola Justowska**, uzb., atrakcyjne położenie - 6000 USD/ar

33 ar (lub 68 ar) **Krowodrza**, M-3, uzbrojona - 70 USD/m2

44 ar - **Stelmachów** - M-4, uzbrojona, 6000 zł/ar

50 ar - **ok. Chelmońskiego** - M-3 - uzbrojona - 8000 zł/ar

4,9a - **Kazimierz**, pełne uzb. 260 tys. USD

170a - **Biezanów** - bud.jednor., uzb. - 230 tys.zł

1,17 ha **ok. Makro** - (ok. 2 km) - UC - 9 tys.zł/ar

84 ar - **Brzostkwinia** - bud./rolna, uzbrojona - 47 tys.zł

15 ar - **Gaj** - bud., uzbrojona - 2300 zł/ar.

19,3 a - **Wola Justowska**, budowlana, uzb. - 7.500 USD/ar

8a - **Opatkowice**, budowl.uzbroj. - 60 tys.zł

225 ar - **Krowodrza**, pełne uzb., pod M1U, WZiZT - 1,8 mln zł

70 ar - **os. Ruczaj**, 150 szer.x60m dł, UC - 700 tys.zł

30 ar - **ok. Alei Pokoju**, UC, uzb. - 520 tys.zł

27 ar - **okol. Kobierzynskiej**, UC, uzb., budynki - 12 tys.zł/ar

20 ar - **Krowodrza**, możliwość podziału, uzb. - 7 tys.zł/ar

Poszukujemy: mieszkań, domów, kamienic, lokali do sprzedaży i wynajęcia
OFERUJEMY POMOC W UZYSKANIU KREDYTU Z PKO BP

Grunt®

BIURO NIERUCHOMOŚCI, RUSZNIKARSKA 32 – WEJŚCIE OD STRONY PARKINGU DH **GIGANT**

SPECJALIZACJA - OBRÓT GRUNTAMI

tel/fax 633-99-98

tel. 632-88-38

Pilnie poszukujemy działek w Krakowie

Wybrane oferty działek:

- **M1U*** rej. Ronda Czyżyńskiego, 18a+12a, 25m szer., pod zabud. do 4 kondygnacji
- **M1/M2*** Górka Narodowa, 50a+..., zabud. wielorodzinna, uzbroj., cena: 7500/a
- **M2/M2U*** Nowy Prokocim, 2,3 ha, ca150mx150m, media uzgodnione, 7000/ar
- **M2*** Nowy Kurdwanów, 2 ha, dogodny dojazd, WZiZT w trakcie, 6500 zł/ar
- **M2/M2U*** Bronowice, 1 ha, pod zabud.wielorodz. o zróżnicowanej intensywności
- **M3*** okolica os. Ruczaj, ca 1ha+40a, 50m szeroka, uzbrojenie, cena 4500/ar
- **M4*** Sidzina, ca 1ha, budowlana, w kwadracie, uzbrojona, 175 000 zł za całość
- **M4 Budowlana**, Kraków-Kostrze, 9,5 a, wszystkie media, atrakcyjna, 6 600 zł/ar
- **Budowlana**, Bibice, 15a, kwadrat, **ostatnia z czterech**, bardzo ładna, 3 500/ar
- **Budowlana** Marszowiec, 7,5 ara – 20m szer., wszystkie media, ładny widok, 85.000
- **Usługowo-Mieszkaniowa**, Prądnik Czerwony, ul.Powstańców, 20a, cena: 130 000
- **Pod autokomis/parking strzeżony**, Jana Pawła II, w osiedlu, 23a, 25 USD/m2
- **Komercyjna** Mateczny, 28a, 35m szeroka, równa, dogodny dojazd, 19 000 zł/ar
- **Komercyjna** Al.Pokoju, 30a, 50m przy drodze, atrakcyjne sąsiedztwo, 30 000 zł/a
- **Usługowa** przy drodze na Olkusz, 5km od granic K-wa, 40a, uzbrojona, 1 700 zł/a
- **Usługowo-Mieszkaniowa**, Kraków/Balice, blisko obwodnicy, 28a, W.G.P, 3 500/a
- **Przemysłowa**, rejon pomiędzy Rybitwami i Przewozem, 140a, 70m szer., 1 200/ar
- **Rolna**, rej.Węzła Skotnickiego, ca180 arów, w kwadracie, doskonała inwestycja

*) grunty pod zabudowę wielorodzinna

Oferty dla inwestora:

PÓŁNOC KRAKOWA – doskonały dojazd, zespół obiektów magazynowych z zapleczem biurowym, socjalnym, portiernią o łącznej pow. ca 8 tys.m2 na działce 1ha – uzbrojonej, ogrodzonej, utwardzonej; 3 bramy wjazdowe, dobry stan techniczny – 3500000 zł.

Grunt to dobry interes !

Zapraszamy - Pełna obsługa

FIRMA *Łekawski*
rok założenia 1991

NIERUCHOMOŚCI

e-mail: lekawski@lekawski.com.pl

<http://www.lekawski.com.pl/>

Zapraszamy
od poniedziałku do piątku w godzinach 9⁰⁰ – 17⁰⁰

Karmelicka 1, tel. 421-68-25, 422-24-40

Królewska/Józefitów 6, tel. 423-47-03

632-72-37

PREZENTUJEMY WYBRANE PROPOZYCJE NASZEJ BAZY DANYCH. PO PEŁNĄ OFERTĘ ZAPRASZAMY DO NASZYCH BIUR.

KAMIENICA W CENTRUM 1650 m² dz. 743m²-do kapitalnego remontu
KAMIENICA ul.KROWODERSKA 1200 m²- 22 mieszkania + lokal użytkowy 120.000 USD
DWOREK MUROWANY Z XVIII w k/Zabierzowa 520 m², dz. 3,6 ha

Domy do wynajęcia

CENTRUM KAMIENICA 2000 m² po remoncie /bank - przedstawicielstwo firmy/
KRÓLOWEJ JADWIGI 250 m² na działalność gospodarczą tel. 2000 USD
PODGÓRZE - 6 pokoi, 2 łazienki, garaż, meble, telefon, 160 m², 600 USD
KROWODRZA -160 m², dz. 5a, nowy, w pełni umeblowany, salon z kominkiem - 3 sypialnie, 2 łazienki, TVsat, 2 x tel. garaż, 2.500 USD
KLINY- 210 m², dz. 4,5a, salon, 4 pokoje, 2 łazienki, częściowo umeblowany, tel. 1.500 USD
WOLA JUSTOWSKA - 180 m², dz. 10a, salon, 5 pokoi, 2 łazienki, meble na życzenie, tel. 2.000 USD

Domy do sprzedaży

KLINY - 450 m², dz. 5a. Nowy, salon, 8 sypialni, sauna, 2x łazienka, wc, garaż, 2x tel. 140.000 USD
GRZEGÓRZKI - 300 m², dz. 7,6 a. Parter 150 m² do adaptacji na biura, mieszkania. Piętro 150 m² mieszkanie 6 pokojowe, co-miejskie, tel. Strych możliwość adaptacji. 400.000 zł. Możliwość sprzedaży poziomami !!!
KROWODRZA 240,00 m², dz.15a. Nowy, atrakcyjny, luksusowo wykończony, basen. 160 000 USD
KROWODRZA -270 m², dz.3a, stan surowy zamknięty, zab. szeregowa. 216 000 PLN
OLSZA - 270 m², dz.2,17a. Nowy, salon z kominkiem, 3 sypialnie, gabinet, 2 łazienki, wysoki standard wykończenia, garaż na 2 samochody, 150.000 USD

Mieszkania sprzedaż

17 m² ul. Chmielowskiego garsoniera, możliwość rozbudowy. 48.000 zł
27 m² Krowodrza garsoniera, balkon. 65.000 zł
32 m² ul. Borsucza 2 pok, ć/k, tel. 68.000 zł
32 m² ul. Ściegiennego 1 pok, j/k, filizy, tel. 75.000 zł
33 m² ul. Radzikowskiego 1pok, j/k, w budowie. 67.000 zł
35 m² ul. Radzikowskiego 1 pok, j/k, w budowie. 48.000 zł
37 m² ul. Stachiewicza 2 pok ć/k, filizy, parkiet, tel. po remoncie. 86.000 zł
38 m² ul. Gersona 2 pok, j/k, tel. 80.000 zł
39 m² ul. Miodowa 1 pok, parkiet, ogrzew. elektryczne. 80.000 zł
40 m² ul. Rozrywka 1 pok, parkiet, filizy, tel. 92.000 zł
40 m² ul. Francesco Nullo 1 pok, parkiet, tel. 96.000 zł
41 m² ul. Nad Potokiem 2 pok, j/k, filizy, tel. 100.000 zł
45 m² ul. Wielicka 2 pok, j/k, tel. 93.000 zł
45 m² ul. Strusia 2 pok, j/k, tel. 85.000 zł
46 m² ul. Kobierzyńska 2 pok, j/k, w budowie. 89.000 zł
47 m² oś. Tysiąclecia 2 pok, j/k, tel. 123.600 zł
48 m² ul. Włoska 2 pok, parkiet, filizy, 94.000 zł
50 m² ul. Daszyńskiego 2 pok, jk, parkiet, filizy, tel. 115.000 zł
50 m² ul. Bojki 2 pok, filizy, boazeria, tel. 100.000 zł
53 m² ul. Na Błonie 3 pok, parkiet, filizy, tel. 155.000 zł
55 m² ul. Morcinka 2 pok, j/k, filizy. 96.000 zł
55 m² oś. Centrum C 2 pok, j/k, parkiet, filizy. 108.000 zł
56 m² ul. Strzelców 2 pok, j/k, parkiet, filizy, tel. 134.000 zł
62 m² ul. Telimeny 3 pok, filizy, tel. 115.000 zł
63 m² oś. II Pułku Lotniczego 3 pok, filizy, tel. 120.000 zł
72 m² ul. Wielicka 4 pok, parkiet, filizy, tel. 120.000 zł
74 m² ul. Stachiewicza 3 pok, parkiet, filizy, tel. 145.000 zł
86 m² ul. Halszki 4 pok, parkiet, filizy, tel. garaż. 179.000 zł
150 m² ok. ul. Grzegórzeckiej 6 pokoi, parkiet, co - miejskie, tel. 250.000 zł

Mieszkania wynajem

32 m² ul. Kazimierza Wielkiego 2 pok, ć/k, meble w kuchni, tel. 250 USD
34 m² ul. Jerzmanowskiego 1 pok, umeblowane, tel. 550 zł
35 m² ul. Sanocka 2 pok, j/k, meble, 700 zł
37 m² ul. Myśliwska 1 pok - nowe, bez mebli. 700 zł
37 m² ul. Myśliwska 2 pok, j/k, nowe, meble w kuchni. 900 zł
39 m² ul. Teatralne 2 pok, j/k, meble. 600 zł
42 m² ul. Mazowiecka 2 pok, ć/k, częściowo meble. 1000 zł
44 m² ul. Prażmowskiego 1 pok, j/k, meble, tel. 700 zł
50 m² ul. Na Barciach 1 pok, nowe, bez mebli. 1000 zł
50 m² ul. Brogi 3 pok, meble, pralka, lodówka, tel. 1000 zł
50 m² ul. Telimeny 2 pok, j/k, meble, lodówka, tel. 700 zł
52 m² ul. Armii Krajowej 3 pok, w pełni wyposażone, tel. 600 USD
55 m² ul. Ściegiennego 3 pok, meble, lodówka, TV, tel. 1000 zł
58 m² oś. Widok 3 pok, meble, tel. 1.000 zł
59 m² ul. Lea 2 pok, j/k, nowe, meble w kuchni, tel. 500 USD
64 m² ul. Bojki 3 pok, j/k, meble, tel. 900 zł
70 m² ul. Solskiego 3 pok, w pełni umeblowane, pralka, lodówka. 500 USD
73 m² ul. 29-go Listopada 3 pok, bez mebli, tel. 1500 zł
74 m² Aleja Pokoju, meble w kuchni, tel. 500 USD
80 m² ul. Pawia 2 pok, j/k, meble w kuchni, parkiet, filizy, tel. 1.500 zł
80 m² ul. Stradom 2 pok, ć/k, meble, pralka, lodówka, tel. 800 USD
80 m² ul. Topolowa 2 pok, j/k, meble, lodówka, tel. 1.100 zł
87 m² ul. Nóżkiewicza 5 pok, nowe, meble na życzenie, tel. 2.700 zł
90 m² ul. Sępia 3 pok, piętro w domu, w pełni wyposażone. 1.200 USD
100 m² Wola Justowska 4 pok, w pełni wyposażone, garaż, tel. 1000 USD
130 m² ul. Solskiego 4 pok, dwupoziomowe, tel. 3000 zł
160 m² ul. Stradom 4 pok, 2 łazienki, dwupoziomowe, w pełni wyposażone, tel. 2.000 USD

Lokale użytkowe wynajem

40 m² ul. Wrocławska biurowy, 1.200 zł, **80 m² ul. Wrocławska** biurowy, 5 pomieszczeń 3.000 zł, **80 m² ul. Garbarska** piwnice, 950 USD, **140 m² ul. Szpitalna** piwnice do adaptacji na dowolną działalność. Koszty adaptacji zostaną odliczone od czynszu. **150 m² ul. Chopina** biuro-usługi. 3.000 zł **162 m² ul. Poselska** biuro-usługi, 6.500 zł, **206 m² ul. Poselska** pod gastronomię, 76 m²-na parterze, 130 m²-piwnice, 6.000 zł, **2.000 m² ul. PODWALE**

Działki budowlane sprzedaż

10a Ok. 29-go Listopada, 20a Ok. 29-go Listopada, 8,3a i 12a Wola Justowska, 16a ul. Miarowa, 10a i 14a Szklary, 8a Myślenice - Zarabie, 37a Tomaszowice, 100 a ul. Malborska komercja, uzbrojona, na części działki starodrzew, 679a Jerzmanowice - rekreacyjna - w otoczeniu lasy,

Inne sprzedaż

Bronowice 16,5 m², garaż murowany, prąd. 20.000 zł
Bronowice 21 m², garaż murowany, prąd. 25.000 zł
Urzędnicza 130 m² strych - zatwierdzony projekt

Zapraszamy

Nowo powstające i działające firmy Nieruchomości oraz Agentów i osoby planujące rozpocząć działalność na rynku nieruchomości do współpracy w sieci FRANCHINGOWEJ Firmy Łekawski

Otrzymacie państwo :

- logo firmy i jej nazwę
- sprawdzone zasady organizacji firmy
- pakiet umów
- szkolenie pracowników
- program komputerowy z dostępem do bazy danych Firmy Łekawski poprzez sieć internetową.

421-56-25 CENTRALA NIERUCHOMOŚCI

ul. Grzegórzecka 27

NAJEM - KUPNO - SPRZEDAŻ - SZEROKA GAMA OFERT

pn. - pt. 10.00 - 18.00, sob. 9.00 - 13.00

Działki sprzedaż

ul. Bronowicka - 3,5a, komercyjna, pełne uzbrojenie - 30 tys.USD
 os. Kościelniki - 13a, uzbrojona - 21 tys.żł
 Zielonki - 23a, media 30 m - 100 tys.żł
 ul. Pod Pomnikiem - 17a, media 50 m - 35 tys.żł
 ul. Król. Jadwigi - 6a, pełne uzbrojenie - 8 tys.USD/a
 ul. Drużbacka - 9,5a, prąd, gaz - 15 tys.żł
 ul. Kocmyrzowska - 33a, komercyjna, pełne uzbrojenie - 300 tys.żł
 ul. Skotnicka - 12a, pod 1/2 bliźniaka, uzbrojona - 30 tys.żł
 Balice - 21a, woda, gaz; tel. i prąd - 20 m - 1.500 zł/a
 Rząska - 6,42a, woda, pozostałe media w drodze - 4,5 tys. zł/a
 Kryspinów - 22a, pełne uzbrojenie - 2 tys.żł/a
 ul. Marchotka - 8a, pełne uzbrojenie - 8 tys.USD/a
 ul. Kwartowa - 6a, pełne uzbrojenie - 18 tys.żł/a
 Balice - 5a, uzbrojona z fundamentem - 20 tys.żł
 Węgrzce Wlk. - 8a, rozp.budowa, uzbrojona - 40 tys.żł
 G. Narodowa - 6,5a, uzbrojona, „M-3” - 90 tys.żł
 ok.Matecznego - 6,24a, media, budynek (150 m2) - 120 tys.USD
 Kliny - 7a, bud-usług., uzbrojona - 12 tys.żł/a
 ul. Starowolska - 7a, uzbrojona - 14,5 tys.żł/a
 Biurków - 10,19a, media 60 m - 12 tys.żł
 Łokietka - 5,7a, uzbrojona - 40 tys.żł
 Skotnicka - 10,2a, media w ul. - 4,3 tys.żł/a
 Pod Pomnikiem - 17a - 35 tys.żł
 Tyniec - 11,5a, uzbrojona - 4 tys.żł/a

Domy sprzedaż

Łobzów - 150 m2, dwurodzinny, dz.3,8a, wykończony - 100 tys.USD
 ul. Stawowa - 150 m2, dz. 14a, wykończony - 300 tys.żł
 Wielka Wieś - 300 m2, dz. 13a, do wykończenia - 150 tys.żł
 ul. Świdzińskiego - 100 m2, dz. 5a, 1/2 bliźniaka - 150 tys.żł
 ul. Łączka - 100 m2, dz. 11a, do zamieszkania - 185 tys.żł
 Balice - 300 m2, dz. 12a, do zamieszkania - parter - 190 tys.żł
 ul. Saska - 260 m2, dz. 10a, pod działalność - 250 tys.żł
 ul. Pszczelna - 300 m2, dz. 4,5a, solidny - 300 tys.żł
 ul. Brogi - 100 m2, dz. 5a, chętnie jako budynek dla firm - 200 tys.żł
 ul. Krzyżanckiego - 200 m2, dz. 10a, komfortowy - 260 tys.żł
 Brzeziny - 120 m2, dz. 7a - drewniany po remoncie - 145 tys.żł
 Podłęże - 130 m2, dz. 10a - nowy, nie wykończony - 160 tys.żł
 Libertów - 130 m+80 m2 dz. 10a - do zamieszkania - 240 tys.żł
 ul. Potrask - 170 m2, dz. 20a, wykończony - 220 tys.żł
 Ruczaj - 200 m2, dz. 1,7a, do wejścia - 315 tys.żł
 Rusocice - 100 m2, parterowy, dz. 17a - 50 tys.żł
 ul. Pańska - 300 m2, dz.7a, wykończony - 300 tys.żł
 Grębałów - 60 m2, dz. 7a - 55 tys.żł
 B. Fałęcki - 70 m2, dz. 17a - 230 tys.żł

Mieszkania sprzedaż

Jednopokojowe, garsoniery

ul. Weisa - 28 m2, I/IV - 70 tys.żł
 Os. Teatralne - 36 m2, III/III - 72 tys.żł

ul. Rezedowa - 35 m2, 0/III - 80 tys.żł

ul. Warmijska - 29 m2, IX/XI - 82 tys.żł

Salwator - 18,5 m2, 0/IV, do remontu - 40 tys.żł

ul. Łępkowskiego - 30 m2, 0/III, nowe, loggia - 86 tys.żł

ul. Przemyska - 42 m2, IV/IV, po rem., kominek - 92,5 tys.żł

ul. Bobrowskiego - 42,5 m2, III/V, tel. - 87 tys.żł

Os. Spółdzielcze - 32 m2, I/III, balkon, telefon - 71 tys.żł

Fr. Nullo - 40 m2, III/VIII, telefon, parkiet - 95 tys.żł

Prokocim - 32 m2, I/X, telefon, wolne - 73 tys.żł

dwupokojowe

os. Tysiąclecia - 40 m2, III/IV, po rem., tel. - 88 tys.żł

os. Jagiellońskie - 36 m2, I/IV, tel., po rem. - 80 tys.żł

Os. Centrum A - 46 m2, II/IV, parkiety - 90 tys.żł

Myślenice - 40 m2, II/III, telefon - 65 tys.żł

ul. Żółkiewskiego - 54 m2, 0/II, po remoncie - 96 tys.żł

ul. Łobzowska - 45 m2, II/X, loggia, telefon - 150 tys.żł

ul. Włodkowica - 52 m2, IV/IV, tel., parkiet - 120 tys.żł

ul. Siemiradzkiego - 63 m2, II/III, po remoncie - 120 tys.żł

ul. Zwierzyniecka - 70 m2, I/II hip. - 190 tys.żł

Azory - 38 m2, V/X, parkiet, balkon - 91 tys.żł

Morcinka - 55 m2, I/IV, balkon, po rem. - 91 tys.żł

Widok - 46 m2, I/X, telefon, flizy - 91 tys.żł

Czarnowiejska - 81 m2, I/IV, tel., parkiet - 165 tys.żł

ul. Włoska - 45 m2, IX/X - 88 tys.żł

ul. Boh. Wietnamu - 40 m2, I/IV - 92 tys.żł

ul. Nowowiejska - 55 m2, II/III - 135 tys.żł

ul. Królowej Jadwigi - 51 m2, 0/II - 125 tys.żł

ul. Kryniczna - 28 m2, IV/IV - 72 tys.żł

ul. Gr. Roweckiego - 54 m2, II/IV - 120 tys.żł

trypokojowe

ul. Komandosów - 50 m2, X/X, loggia, tel. - 110 tys.żł

Ruczaj - 63 m2, II/III, nowe, wykończone - 145 tys.żł

ul. Strzelców - 46 m2, IV/IV, balkon - 116 tys.żł

ul. Komandosów - 50 m2, I/IV - 123 tys.żł

Mistrzejowice - 65 m2, 0/IV - 130 tys.żł

Os. Dywizjonu 303 - 64 m2, II/VIII - 125 tys.żł

czteropokojowe:

ul. Bobrzeckiej - 57 m2, VI/X, loggia, tel. - 123 tys.żł

Mieszkania wynajem

Rząska, 30 m2, gars., meble, tel. - 700 zł

Zdrowa, 30 m2, 1p., tel., meble - 600 zł

Widok, 46 m2, 2p., tel., meble - 800 zł

R. Czyżyńskie, 52 m2, 2p., meble, tel. - 850 zł

Bieżanów, parter domu, 2p. - 800 zł

ul. Majora, 58 m2, 3p., tel., meble - 1.500 zł

PILNIE KUPIMY DZIAŁKI BUDOWLANE - KRAKÓW, OKOLICA

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ DO WYNAJĘCIA - KRAKÓW

POSZUKUJEMY DOMÓW (chętnie dwurodzinnych) DO WEJŚCIA - KRAKÓW

**Firma przestrzega zaleceń KODEKSU ETYKI i STANDARDÓW ZAWODOWYCH,
jest członkiem założycielem Małopolskiego Stowarzyszenia
Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości i K.A.N.**



TRYJAŃSKI NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 10

tel./fax 421-77-11 (11⁰⁰-18⁰⁰)

e-mail: tryanski@bci.krakow.pl

KRAKÓW, UL. RZEŹNICZA 22/307 (biur. Wawel) tel. 421-43-11 w. 249

KRAKÓW, UL. BROŹKA 3/6 (biur. MPK) tel. 266-20-22 w. 1247

ORAWSKIE BIURO NIER. PODWILK 146 k/Jabłonki tel. (0-187) 28-529-75

NOWA HUTA, Bieńczycki Plac Targowy, Pawilon 3, tel. 425-83-76

WYCENA NIERUCHOMOŚCI - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA - OFERTY VIDEO

KAMIENCE

Pilnie poszukujemy kamienic do sprzedaży dla klientów oczekujących

Nowy Sącz - centrum, 360 m², dz. 6,3 a, wolne 3 mieszkania, cena 85 tys. zł

Kraków, ul. Dietla, pow. mieszk. 1880 m², użyt. 230 m², dz. pow. 5,4a, cena 600 tys USD

ul. Sebastiana - udział 3/4, pow. 530 m², dz. 5a - 200 tys. USD

DOMY

Kasina Wielka - całoroczny, murowany, pow. 140 m², działka 5ar, 1000 m do wyciągów - cena 60 tys. zł

Kokotów 2-rodzinny - pow. 380 m², działka 8 ar, 8 pokoi, 3 łazienki, rok budowy 1987 - cena 250 tys. zł

Zakliczyn/n. Dunajcem - pow. 240 m², działka 50 ar, 6 pokoi, 2 łazienki (możliwość zamiany na mieszkanie w Krakowie) cena 95 tys. zł

WIELICZKA 1/2 bliźniaka st. surowy otwarty, cegła nowa technologia 160 m², dz. 4 ar cena 78 tys. zł, możliwość kupna całości

Krynica - 2 rodzinny pow. 220 m², działka 522 m², możliwość adaptacji strychu, 3 kondygnacje - cena 260 tys. zł

Zajazd - restauracja, przy drodze Kraków-Bielsko, okolice Kalwarii, pow. 420 m², cena 400 tys. zł

Wieliczka - 1 rodzinny, 220 m², do wykończenia, dz. 25 ar, cena 140 tys. zł, okna potrójne, zamontowane wszystkie instalacje, dach blacha fińska, ocieplany (EKOFIBER)

Swoszowice - pow. 413 m², dzi. 3,6a z lokalem handlowym, cena - 150 tys. USD

Jerzmanowice - gospodarstwo rolne - dom 200 m², dz. 3,5 ha, cena - 45 tys. USD

Cikowice - 2 rodzinny, 260 m², dz. 9a, st. sur. - cena 100 tys. zł

RESTAURACJA - Krynica Górka - Tylicz, pow. - pow. 230 m² (parter 150 + lp. 80 mieszkanie), dz. 10a, przy wyciągach narciarskich i przejściu granicznym - cena 250 tys. zł

MIESZKANIA

ul. Bieżanowska, pow. 41 m² z tel. loggią z meblami, cena 86 tys. zł

ul. Konrada Walenroda - 55 m², 3 pokoje, 3/10, cena - 99 tys. zł

ul. Halszki - 86 m², 3 pokoje, 2 loggie, 3/4, cena - 185 tys. zł

ul. Prażmowski - 85 m², 2 pok. tel., wysoki standard, cena - 195,5 tys. zł

ul. Wielicka - nowe 3 pokojowe, 4/IX, pow. 60 m² - 120 tys. zł

ul. Alfanova - pow. 50 m², 3 pokoje, tel. 4/4, cena - 120 tys. zł

ul. Młyńska - pow. 83 m², 4 pokoje, 3/10, cena - 180 tys. zł

DZIAŁKI

Wieliczka - budowlana, pow. 18 ar, cena 72 tys. zł

Kraków-Nowa Huta, przemysłowa, pow. 2 ha, cena - 70 tys. USD

Pawlikowice k/Wieliczki - 82 ar - cena 38 tys. zł

Kryspinów, działki rolne przy autostradzie - 11 i 72 ar - cena 700 zł/ar

Sidzina ul. Chlebicza - budowlana, działka 10 ar - cena 1500 zł/ar

Zalesiany k/Łapanowa - 56 ar, 1/2 budowlana - cena - 15 tys. zł

Swoszowice ul. Borowinowa, pow. 23 ar (w połowie działki linia wys. napięcia) cena 25 tys. zł

2 działki po 8-10 ha przy autostradzie - komercyjne, cena 50 USD/m²

Wola Justowska - 30,5 ar budowlane, szerokość 21,5 m², cena - 300 tys. zł.

Szczyżyc - 5 działek rekreacyjnych po 7a, cena - 2 tys./a

WYNAJEM - mieszkania

ul. Na Barciach - 50 m², 1 pokój, 0/III, po remoncie, cena 1000 zł/mies.

Armii Krajowej - 52 m² wysoki standard, 3 pokojowe 8/X - cena 600 USD/mies.

ul. Meisnera - nowe, pow. 90 m², 4 pokoje, umebł., garaż, cena - 800 USD

ul. Mieszczańska - 90 m², 3 pokoje, po remoncie, umebłowane, tel., cena - 2000 zł

Rynek Główny - apartament, 183 m², 4 pok., cena 2200 USD/mies.

ul. Grodzka - pow. 106 m², 3 pokoje, 2 piętro - cena 2 tys. USD/mies.

ul. Długa, apartament 107 m², 3 pokoje, I piętro, cena - 850 USD/mies.

ul. Ceglarska - apartament, 2 pok. 60 m², garderoba, aneks kuchenny - cena 900 USD/mies.

ok. Rydla - (2 + 1), umebł., tel. - 700 zł/mies.

os. Podwawelskie - pow. 50 m², 2 pokoje, umebłowane, 7/10, cena - 200 USD/mies.

ul. Złoty Wiek - 2 pokoje, umebłowane, 3/4, cena - 700 zł/mies.

WYNAJEM - domy

Kliny - 240 m², działka 8 ar, częściowo umebłowany - cena 1 tys. USD/mies.

Niepołomice - nowy, nieumebł., pow. 250 m², dz. 6 ar - cena 1 tys. USD/mies.

Rząska - nowy, nieumebłowany, pow. 240 m² - cena 1 tys. USD/mies.

ul. Orlich Gniazd - pow. 160 m², działka 5 ar, umebłowany, 2 linie telefoniczne - cena 2.500 USD/mies.

ul. Bursztynowa - nowy o wysokim standardzie, pow. 160 m², dz. zagospodarowana, 5 pok., 2 łaz., 3 wc, tel., garaż na 2 samochody - cena 1500 USD/mies.

Wola Justowska, pow. 370 m², działka 6a, 2 linie tel., cena 4 tys. USD/mies.

WYNAJEM - lokale

Rynek Główny - 108 m² - lokal biurowy reprezentacyjny, cena 18 USD/m²

ul. Krakowska - 120 m², I p. (na szkołę, biuro) - cena - 15 zł/m²

Wola Justowska - lokal biurowy 50 m², cena - 1600 zł/mies.

ORAWSKIE BIURO NIERUCHOMOŚCI - JERZY POLACZEK

Podwilk 146 k/Jabłonki tel. (018) 28-529-75; (012) 637-04-44

Zubrzyca na Orawie - gospodarstwo rolne 2,5 ha, w tym 30a lasu i 2 działki budowlane - cena 80 tys. USD

Zubrzyca na Orawie - działka budowlana 20,7a - cena 25 tys. zł

Orawka - grunt rolny 1 ha - 50 tys. zł

Podwilk na Orawie - dom stan surowy zamknięty - 7 pokoi, działka 16a - cena 40 tys. USD

Spytkowice - grunt rolny 118a, w tym działka bud. 30a - cena 75 tys. zł

Orawa - dom drewniany (12mx9m) - do przeniesienia - cena 9.000 zł

Orawa - dom drewniany (12mx5,5m) - do przeniesienia, cena 10.000 zł

POSZUKUJEMY

- mieszkania w centrum Krakowa dla obcokrajowca

- ładnego domu na Woli Justowskiej dla firmy zagranicznej

- mieszkań do kupna i wynajmu

- pilnie poszukujemy mieszkań dla studentów

- pilnie kupimy działki rejon: Bielany, Wola Justowska, Chelm, Bronowice, Witkowice, Prądnik, Zielonki.

Uwaga!!!

**NOWO POWSTAJĄCE I DZIAŁAJĄCE FIRMY NIERUCHOMOŚCI oraz
AGENTÓW I OSOBY PLANUJĄCE ROZPOCZĄĆ DZIAŁALNOŚĆ
na rynku Nieruchomości zapraszam do współpracy w ramach
SIECI FRANCHINGOWEJ Firmy NIERUCHOMOŚCI TRYJAŃSKI**

BATOREGO 6A

BIURO POŚREDNICTWA D/S NIERUCHOMOŚCI

tel./fax 632-50-03, 633-42-35 (pn. - pt. 9 - 17)

MIESZKANIA 1 POKOJOWE

ul. Narzyskiego – 25 m2 – 64 tys. zł
 ul. Warmińska – 29 m2 – 76 tys. zł
 os. Przy Arce – 30 m2 – 64 tys. zł
 ul. Bajeczna – 26 m2 – 54 tys. zł
 ul. Kraszewskiego – 33 m2 – 85 tys. zł
 ul. Rusznikarska – 30 m2 – 74 tys. zł
 os. Centrum C – 31 m2 – 65 tys. zł
 ul. Koszykarska – 37 m2 – 72 tys. zł
 os. Teatralne – 29 m2 – 62 tys. zł
 os. Spółdzielcze – 32 m2 – 72 tys. zł
 ul. F. Nullo – 41 m2 – 98 tys. zł
 os. Tysiąclecia – 32 m2 – 74 tys. zł
 ul. Kobierzyńska – 33 m2 – 77 tys. zł
 ul. Aleksandry – 35 m2 – 75 tys. zł

MIESZKANIA 2 POKOJOWE

ul. Cieszyńska – 58 m2 – 140 tys. zł
 ul. Salwatorska – 63 m2 – 169 tys. zł
 ul. Złocieniowa – 36 m2 – 65 tys. zł
 ul. Wielicka – 45 m2 – 93 tys. zł
 ul. Salwatorska – 60 m2 – 144 tys. zł
 ul. Heleny – 50 m2 – 98 tys. zł
 os. Strusia – 45 m2 – 87 tys. zł
 os. Alberytyńskie – 38 m2 – 82 tys. zł
 ul. Włoska – 48 m2 – 94 tys. zł
 os. Kazimierzowskie – 48 m2 – 90 tys. zł
 os. Oświecenia – 54,5 m2 – 103 tys. zł
 ul. Ugorek – 52 m2 – 115 tys. zł
 ul. G. Morcinka – 53 m2 – 85 tys. zł
 os. Kombatantów – 50 m2 – 95 tys. zł
 os. Jagiellońskie – 37 m2 – 74 tys. zł
 ul. Białoruska – 52 m2 – 99 tys. zł
 ul. Paulińska – 48 m2 – 110 tys. zł
 ul. Majowa – 67 m2 – 155 tys. zł
 os. Centrum D – 51 m2 – 92,5 tys. zł
 ul. Bobrzeckiej – 55 m2 – 140 tys. zł
 os. Centrum A – 47 m2 – 92,5 tys. zł
 ul. Roweckiego – 52 m2 – 99 tys. zł
 os. Centrum B – 51 m2 – 95 tys. zł

MIESZKANIA 3 POKOJOWE

os. Mistrzejowice Nowe – 65 m2 – 129 tys. zł
 ul. Stojałowskiego – 60 m2 – 110 tys. zł
 os. Przy Arce – 55 m2 – 100 tys. zł
 ul. Czarnowiejska – 80 m2 – 170 tys. zł
 ul. Brodowicza – 60 m2 – 160 tys. zł

ul. Łokietka – 75 m2 – 165 tys. zł
 os. Wysokie – 60 m2 – 114 tys. zł
 os. Tysiąclecia – 58 m2 – 110 tys. zł
 os. Złotego Wieku – 58 m2 – 113 tys. zł
 os. Dywizjonu 303 – 56,5 m2 – 107 tys. zł
 os. Dywizjonu 303 – 63 m2 – 120 tys. zł
 os. Oświecenia – 72 m2 – 128 tys. zł
 os. Tysiąclecia – 52 m2 – 92 tys. zł
 os. Centrum A – 68 m2 – 100 tys. zł
 ul. Meissnera – 70 m2 – 185 tys. zł
 ul. Pachonńskiego – 66 m2 – 135 tys. zł
 ul. Mała Góra – 68 m2 – 115 tys. zł
 ul. Stojałowskiego – 61 m2 – 122 tys. zł
 ul. Mała Góra – 71 m2 – 130 tys. zł
 os. Szkolne – 54 m2 – 100 tys. zł
 ul. Fiołkowa – 45 m2 – 97,5 tys. zł
 ul. Słomiana – 50 m2 – 120 tys. zł
 ul. Mackiewicza – 60 m2 – 123 tys. zł
 ul. Petofiego – 64 m2 – 128 tys. zł
 ul. Kwartowa – 69 m2 – 169 tys. zł
 ul. Gnieźnińska – 45 m2 – 96 tys. zł
 ul. Potiebn – 95 m2 – 175 tys. zł
 ul. Grzegórzecka – 69 m2 – 175 tys. zł
 ul. Nadrzeczna – 72,5 m2 – 210 tys. zł
 ul. Morcinka – 57 m2 – 105 tys. zł
 ul. Powstańców – 52 m2 – 110 tys. zł
 ul. Bieżanowska – 52 m2 – 103 tys. zł
 os. Dywizjonu 303 – 64 m2 – 118 tys. zł
 os. Dywizjonu – 63 m2 – 123 tys. zł
 os. Oficerskie – 97 m2 – 300 tys. zł
 os. 2 Pułku Lotn. – 64 m2 – 115 tys. zł
 ul. Wiśniowa – 60 m2 – 155 tys. zł
 ul. Batorego – 90 m2 – 300 tys. zł
 ul. Stojałowskiego – 60 m2 – 115 tys. zł
 ul. Teligi – 50 m2 – 95 tys. zł
 os. Tysiąclecia – 61 m2 – 110 tys. zł
 os. Piastów – 50 m2 – 95 tys. zł
 ul. Białoprądnicka – 52 m2 – 114 tys. zł
 ul. Imbramowska – 65 m2 – 130 tys. zł
 ul. Królewska – 77 m2 – 175 tys. zł
 ul. Promienistych – 52,5 m2 – 108 tys. zł
 ul. Ściegiennego – 55 m2 – 108 tys. zł
 ul. Karmelicka – 102 m2 – 185 tys. zł
 ul. Teligi – 55 m2 – 108 tys. zł
 ul. Halszki – 59 m2 – 115 tys. zł
 ul. Pachonńskiego – 52,2 m2 – 123 tys. zł
 ul. Mogilska – 64 m2 – 140 tys. zł
 ul. Smoleńsk – 108 m2 – 200 tys. zł
 ul. Jerzmanowskiego – 51 m2 – 100 tys. zł
 ul. Sanocka – 60 m2 – 120 tys. zł

MIESZKANIA 4 POKOJOWE

ul. Królewska – 90 m2 – 225 tys. zł

ul. Promienistych – 65 m2 – 134 tys. zł
 ul. Młyńska – 83 m2 – 180 tys. zł
 ul. Praska – 90 m2 – 220 tys. zł
 ul. Wielicka – 72,5 m2 – 130 tys. zł
 os. Cegielniana – 76 m2 – 143 tys. zł
 ul. Turniejowa – 94 m2 – 165 tys. zł
 ul. Mazowiecka – 90 m2 – 270 tys. zł
 ul. Halszki – 86 m2 – 185 tys. zł
 ul. Estońska – 75,5 m2 – 160 tys. zł
 ul. Wąsowicza – 130 m2 – 100 tys. USD

INNE

Lokal sklepowy – 50 m2, Wola Duchacka, cena – 100 tys. zł

Dom Kłaj – 120 m2, wolnostojący 43a, cena – 180 tys. zł

Kliny – pół bliźniaka – 120 m2 dz. 4,5a, 15-letni, cena 219.000 zł

OLSZA – pawilon – 110 m2, wolno stojący, cena – 185.000 zł

Działka komercyjna – zakopianka na wysokości Libertowa, cena – 7000 zł/a

OFERTA SPECJALNA
 REJON OS. KURDWAŃÓW, działka pod zabudowę mieszkaniową 41a, pełne uzbrojenie, cena – 15.000 zł/a

DOM DĘBNIKI – 280 m2, dz. 6a wys. standard 4-letni, cena – 430.000 zł

DOM MOGILANY – 130 m2, dz. 10a + warsztat 80 m2, cena – 240.000 zł

KLINY – segment w zabudowie szeregowej – stan surowy zamknięty, cena – 260.000 zł

Pilnie kupimy

małe dwupokojowe ok. 75 tys. zł
 dwu, trzypokojowe w IV-piętrowym bloku dwupokojowe do 85 tys. zł
 3,4-pokojowe Mistrzejowice
 duże mieszkanie (chętnie nowe)
 2,3-pokojowe ścisłe centrum
 2,3-pokojowe Kurdwanów
 ok. 100 m2, Krowodrza, Śródmieście
 działkę os. Kliny
 1-pokojowe Kurdwanów (okolicę)
 2 pokojowe 38-50 m2 Prokocim, Bieżanów
 3 pokojowe os. Podwawelskie
 2,3 – pokojowe w kamienicy
 1 pokojowe Huta
 Domy – Kraków
 2,3 pokojowe – Huta (Wzgórza, Stoki).

PILNIE POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, LOKALI DO WYNAJĘCIA



firma **Drażkiewicz**

czynne 9-18
w sobotę 9-13

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami
i Konsorcjum Agencji Nieruchomości **KAN**

Biuro Nr 1 „Olsza” ul. Olszańska 16, tel. 413 11 22, 413 11 44, fax 413 13 44
Biuro Nr 2 (obok PK) ul. Warszawska 20, tel. 632 60 19, tel./fax 632 60 21

ZAKUP — SPRZEDAŻ — WYNAJEM — SPADKI I REGULACJE STANU PRAWNEGO

Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną, staramy się załatwić wszelkie formalności.
Nasze oferty prezentujemy też na stronach KAN. **Zapraszamy**

Mieszkania – sprzedaż

1 - pokojowe

Strzelców, 33 m kw, 2p. w IVp, loggia, parkiet, - 80.000 zł
Fatimska, 30 m kw, parter w IVp, tel - 70.000 zł
Teatralne, 36 m kw, 3p. w IVp, parkiet, tel, hipot - 72.000 zł
Górali, 38,5 m kw, 1p. w IIp, parkiet, hipot., - 75.000 zł
Na Błonie, 25,4 m kw, 3p.w IVp., c.kuchnia - 65.000 zł
Gurgacza, 34 m kw, 3p. w IIIp, balkon, parkiet, hipot. - 80.000 zł
Spółdzielcze, 32 m, 1p. w IIIp, balkon, telefon, parkiet - 72.000 zł

2 - pokojowe

oś.Żabiniec, 53 m kw, 1p. w IVp, nowe, odpis podatku. - 125.000 zł
oś. Boh.Września, 38 m kw, 2p. w IVp, loggia, po remon - 88.000 zł
ul. Bałuckiego, 36,5 m kw, 4p. w IVp, - 86.000 zł
ul.Pużaka, 37 m kw, 2p. w IVp, telefon, hipot. - 83.000 zł
ul.Litewska, 43 m kw, 9p. w Xlp, loggia, parkiet, telefon - 115.000 zł
oś. Centrum D, 50 m kw, parter w IIIp., boazeria - 105.000 zł
ul.Nadrzeczna, 38 m kw, parter w IVp, - 91.000 zł
oś. Centrum C, 54 m kw, 4p. w Vp, parkiet, telefon, hipot. - 95.000 zł
ul. Szlak, 45 m kw, parter, po remoncie, oficyna - 110.000 zł
ul.Moniuszki, 85 m kw, 2p. w IIp kam., balkon, parkiet - 196.000 zł
al. B.Prażmowskiego, 84m kw, parter w II kamien., parkiet - 165.000 zł
oś. Centrum B, 58 m kw., 7p. w VIIp, adapt. strychu - 95.000 zł

3 - pokojowe

ul.Stachewicza, 73 m kw, 2p. w IVp, parkiet, hipot. - 150.000 zł
Telimeny, 62 m kw, parter/IVp, loggia, telefon - 115.000 zł
Szlachtowskiego, 77 m kw, 3p. w IIIp, loggia, telefon, hipot. - 163.000 zł
Mała Góra, 71 m kw, 5p. w Xp, loggia, parkiet, telefon - 135.000 zł
Handlowe, 71 m kw, 6p.w IVp, loggia, telefon - 140.000 zł
Szkolne, 64 m kw, 1p. w IVp, hipot. - 128.000 zł
oś.2 Pułku Lotn., 64 m kw, 5p. w Xp, loggia, telefon - 125.000 zł
oś.Dywizjonu 303, 63 m kw, parter w Vlp, loggia, tel., - 120.000 zł
ul.Konrada Wallenroda, 57 m kw, 4p. w Xp, loggia - 115.000 zł

4-pokojowe

Al. Krasińskiego, 115 m kw, 2p.w IVp., balkon, parkiet, telefon- 230.000 zł
rej. Żabińca, 120 m kw, 1/2 domu, garaż, telefon, - 300.000 zł

Domy : (sprzedaż) w Krakowie

Czerw. Prądnik, 230 m kw, zab. szereg., do zamieszk. - 300.000 zł
Skołniki, 246 m kw, 3 kond., CO gaz., dz. 17 ar - 280.000 zł
Srebrnych Orłów, 550 m kw, wolnost., do zamieszk., dz.11 ar - 550.000 zł
Wola Duchacka, 250 m kw., dwurodzinny, dz. 7 ar - 110.000 USD

Siemaszki, 100 m kw, parterowy, dz. 2,5 ar - 180.000 zł

Wola Just., 250 m kw, usług-mieszkalny, dz.9 ar - 90.000 USD
Prokocim St., 700 m.kw., st. sur. otw., 3 kond. , dz. 7 ar - 200.000 zł

rej. ul.Wiśniowa, dom mieszk.-usługowy, ok.230m kw, - 150.000 USD

Batowice, 300 m kw, dz. 8 ar zagospod., interesujący - 96.000 USD

Domy : (sprzedaż) poza Krakowem

Muszyna, dwurodzinny, ok. 200 m kw, 3 kond, dz.8 ar - 190.000 zł

Zielonki, oś.Wiarus, dwurodzinny, st. sur. otw., dz. ok.5 ar - 300.000 zł

Stróża, letniskowy (całoroczny), 130 m kw, dz. 4 ar - 35.000 USD

B.Kościół, 220 m kw, garaż, pom. gosp, dz. 17 ar - 140.000 zł

rej. Wieliczki, 270 m kw, do zamieszkania, dz. 20 ar - 85.000 USD

Kazimierza Wlk, bliźniak, 900 m kw, lok. handl. - 130.000 USD

Libertów, 420 m kw., dz. 10 ar, do wykończenia - 110.000 USD

Bęczarka, 120 m kw, st, sur, otw., dz.17 ar, ogrodzona - 60.000 zł

Niedźwiedz k/Mszany D., 200 m kw, nowy, dz. 17 ar - 135.000 zł

rej. Żegociny, tereny ekol., ok. 7 ha, różne warianty zagospod.

rej.Limanowej, ośrod. Wypocz., dz. 630 ar 46 miejsc nocleg - 250.000 zł

rej. Białki Tatr., pensjonat, 500 m kw, st. sur. otwarty - 90.000 zł

DZIAŁKI (sprzedaż)

Łuczycze, 303 ar, osiedle domków jednor. - 364.000zł

Modnicza, 10 ar, uzbr. blisko, szer. 20 m. - 35.000 zł

Łyczanka, 27 ar, uzbr. blisko, szer. 40 m. - 25.000 zł

ul.Zarzyckiego, 50 ar, uzbr. obok, szer. 47 m. - 60.000 zł

Pogorzany k/Szczyrzyca, 5 działek po 7 ar, - po 2000 zł/ar

Myślenice, 20 ar, (w tym ok.3 ar-las, szer 30 m. - 130.000 zł

Myślenice, 22 ar, uzbrojenie blisko, szer.28 m., - 108.700 zł

Kokotów, gm.Wieliczka, 5 ar, budowl., szer /front/ 24 m., uzbr. obok - 12.000 zł

Zakliczyn gm.Siepraw, 56 ar, szer. 56m., widokowo interes. - 33.600 zł

rej. Matecznego, 34 ar, komercyjna, 40m./ 85m., - 500.000 zł

Grębałów, 92 ar, szer, 24m., budowl., woda, prąd, gaz - 230.000 zł

Do Luboni, 30 ar, kwadrat, budowl., prąd, gaz - 100.000 zł

Lokale - sprzedaż

Zakopane, pensjonat, 4 kond, 1500 m kw, dz. 23 ar - 450.000 USD

Zakopane - centrum, lokale handl.-usługowe, 520 m kw, - 2500 zł/ m2

rej. Wieliczki, zakład prod., 1230 m kw, dz. 123 ar, - 65.000 USD

Mistrzejowice, sklepowo-usługowo-mieszkalny, ok. 430 m kw- 550.000 zł

OFERTA SPECJALNA

Olksuz, 1700 m kw, dz 22 ar, 4 kond. , adaptacja: biura, szkoła, dom towarowy ,mieszkania - 320.000 USD

Na zlecenie klientów poszukujemy do sprzedaży i wynajmu: mieszkań, kamienic, domów, lokali użytkowych domów letniskowych, na terenie Krakowa i okolicy.

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

30-212 KRAKÓW
ul. Królowej Jadwigi 154

"ABESTA - DOM"

tel. 425-25-17
fax 425-35-31
tel. 0602 24-97-97

Kupno - Sprzedaż - Wynajem

BIURO POŚREDNICZY I POMAGA PRZY UZYSKANIU KORZYSTNEGO DLA KLIENTA KREDYTU W PKO

DOMY DO SPRZEDANIA

Dom 180 m²,
podpiwniczony
Pogorzany, 48
km² od Krakowa,
10 km od
Dobczyc w kierunku
Limanowej, działka



ogrodzona 12
arów, dom usytu-
owany jest na tarasie
widokowym w
zespole podob-
nych domków, są-
siedztwo lasu i ma-
łej rzeki, garaż, dom
jest całoroczny,
parkiety, flizy, komi-
nek, cena - 150.000
zł (w rozliczeniu

możliwe mieszkanie w Krakowie)

Śródmieście - Olsza - 180 m², 5a, 100.000
USD (jednorodzinny, spokojna okolica)

Krowodrza - Wola Justowska - 300 m², 7a,
165.000 USD (dwurodzinny, wolnostojący)

Wola Justowska - 180 m² i 350 m² działka
wspólna 24a - cena dwóch domów razem -
250.000 USD (dwa domy bardzo ładne do wy-
kończenia znajdujące się na jednej działce)

Krowodrza-Wola Justowska - 250 m²,
7 arów, 135.000 USD, wolnostojący, na par-
terze - salon, gabinet, kuchnia, łazienka,
piętro - 3 sypialnie, łazienka, garderoba

Krowodrza - Witkowice Nowe - 200 m²,
parterowy, współczesna technologia budo-
wy, 4-letni, b. atrakcyjnie rozplanowane
wewnątrz, ładna architektura budynku, dział-
ka 5 arów, 410.000 zł, do negocjacji

Krowodrza - Wola Justowska - 150 m², par-
terowy, 8 a działka, nowy, do małego wy-
konczenia, lewa strona Królowej Jadwigi,
okolice Strzelnicy, 360.000 zł

Śródmieście-Olsza - 150 m², 3,5a, 6 pokoi,
2 łazienki, 215.000 zł do modernizacji, dobry
na firmę

Krowodrza - ok. Lea - 120 m² na parterze
(4 pokoje, 2 łazienki, kuchnia), strych wyso-
ki do zabudowy, garaż po remoncie (ideal-
ne na firmę) - 320.000 zł

Podgórze-Kliny - 100 m², parterowy
(2 pokoje, łazienka, kuchnia), po remoncie,
17 arów działka - 230.000 zł

DOMY DO WYNAJĘCIA

Krowodrza-Wola Justowska - 200 m², pię-
knie zadbane ogród 11 arów, umeblowany
(meble stylowe), salon 50 m² z kominkiem,
gabinet, 3 sypialnie, telefon, na dłuższy
okres, 2000 USD/mies. (do negocjacji)

DZIAŁKI DO SPRZEDANIA

Podgórze - Kordiana - 45a, budowlano
- komercyjna, 180.000 zł

45 arów, budowlana, **Biskupice** za Wielicz-
ką, cena 90.000 zł

Przy ul. **Zakopińskiej**, Głogoczów, 1,32 ha
w kwadracie, komercja 150.000 USD

Działki budowlane **okolice Zielonek** - 4.000 zł/a

ul. Radzikowskiego - 9 arów - 6.000 USD, pod UC

Lokal (apartament) do sprzedania

Apartament - lokal biurowy - 150 m², okoli-
ca Plant **ul. Zybkiewicza**, parter, 4 duże
pokoje, hipoteka, parking strzeżony, cena
400.000 zł (do negocjacji), lub zamiana na
dom w Krakowie

BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK, LOKALI



Interdom - Nieruchomości Barbary Krakowiak

Kraków ul. Dobrego Pasterza 68

Tel./fax (0-12) 413-15-56, tel. (0-12) 413-24-74, e-mail: agencja@interdom.krakow.pl

Tel. (012) 413-25-79, tel. (0-12) 413-24-69, <http://www.interdom.krakow.pl>

KOMPLEKSOWA, FACHOWA OBSŁUGA W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI ORAZ ADMINISTRACJI I ZARZĄDU

PRZEDSTAWIONE OFERTY SĄ JEDYNI WYBRANYMI Z BAZY DANYCH FIRMY „INTERDOM”

mieszkania - sprzedaż

jednypokojowe i garsoniery:

ul. Powstańców, pokój+j.k., 32.5m, XIII/XIII, cena 70 tys. zł.
ul. Mazowiecka, pokój + j.k., 43.5 m2, cena 115 tys. zł.
os. Widok, pokój z aneksem jad., 26m2, III/IV, cena 80 tys. zł.
ul. Czarnieckiego, pokój + j.k., 40m2, parter, cena 65 tys. zł.
os. Lipska, pokój+j.k., 35 m2, IV/V, nowe, cena 70 tys. zł.
os. Bohaterów Września, pokój+c.k., 33.5m2, V/X, cena 70 tys. zł.
! os. Handlowe, pokój+j.k., 28m2, II/V, b.ładne, cena 65 tys. zł.
os. Tysiąclecia, pokój+j.k., 33 m2, IV/X, cena 70 tys. zł.
! ul. Centralna, pokój+j.k., 42m2, I/XI, cena 77 tys. zł.

2 pokojowe

! os. Wzgórza Krzesławickie, 2 pokoje + j.k., 37 m2, cena 75 tys. zł.
os. Prądnik Czerwony, 2 pokoje+j.k., 50 m2, nowe, II/IV, cena 120 tys. zł.
os. Żabinek, 2 pokoje + j.k., 54 m2, nowe, I/II, cena 120 tys. zł.
os. Dąbie, 2 pokoje + j.k., 47 m2, IV/IV, cena 96 tys. zł.
ul. Powstańców, 2 pokoje + j.k., 46m2, III/XIV, bardzo ładne, cena 110 tys. zł.
ul. Pużaka, 2 pokoje + c.k., 38 m2, III/IV, cena 80 tys. zł.
os. Złotego Wieku, 2 pokoje + j.k., 40 m2, II/X, cena 90 tys. zł.
os. Dywizjonu 303, 2 pokoje + j.k., 50 m2, II/X, cena 49 tys. zł.
os. II Pułku Lotniczego, 2 pokoje + j.k., parter, cena 96 tys. zł.

3 pokojowe

ul. Odrowąża, 3 pokojowe, 75m2, II piętro, cena 175 tys. zł.
ul. Łokietka, 3 pokojowe, 75 m2, II piętro, cena 172 tys. zł.
ul. Odrowąża, 3 pokojowe, 80m2, II piętro, cena 185 tys. zł.
ul. Batalionu Skala, 3 pokojowe, 58 m2, IX piętro, cena 116 tys. zł.
ul. Czarnowiejska, 3 pokojowe, 80 m2, I piętro, cena 165 tys. zł.
ul. Sanocka, 3 pokojowe, 63 m2, VIII piętro, cena 120 tys. zł.
ul. Mała Góra, 3 pokojowe, 71m2, VII piętro, cena 132 tys. zł.
NOWE ul. Halszki, 3 pokojowe, 59 m2, parter, cena 120 tys. zł.
ul. Aleksandry, 3 pokojowe, 70m2, I piętro, garaż, luksusowe, 170 tys. zł.

4 pokojowe i większe

ul. Młyńska, 4 pokojowe, 83 m2, III piętro, cena 174 tys. zł.
ul. Dobrego Pasterza, 5 pokojowe, dwa poziome, 100 m2, cena 180 tys. zł.
ul. Sabaly, 4 pokojowe, 80 m2, II piętro, bardzo ładne, cena 190 tys. zł.
ul. Dunin Wąsowicza, 108 m2, dwupiętrowe, cena 200 tys. zł.
ul. Nowowiejska, dwupiętrowe, luksusowe, cena 210 tys. zł.
ul. Krowoderskich Zuchów, 4 pokojowe, 66 m2, IV piętro, cena 130 tys. zł.
ul. Kalwaryjska, 4 pokojowe, 105 m2, II piętro, cena 260 tys. zł.
NOWE ul. Kwartowa, dwupiętrowe, 73m2, cena 175 tys. zł.

OFERTA SPECJALNA

ŚCISŁA KROWODRZA - NOWE MIESZKANIA Z ODPISEM

dwupiętrowe 145 m2 w tym 5 pokoi, 2 łazienki, III i IV piętro, cena 360 tys. zł.
możliwość dokupienia garażu w podziemiu budynku
jednopiętrowe 70 m2, bardzo oryginalne, dwa pokoje, garderoba, łazienka, kuchnia, spiżarnia, III piętro, cena 210 tys. zł.

mieszkania do wynajęcia

garsoniera Os. Kalinowe, 26 m2, 400zł.+czynsz
garsoniera Os. Widok, 20 m2, 750zł.+media
garsoniera Dębniaki, 23 m2, 700zł.+media
garsoniera Dąbie, 24 m2, 700zł.+czynsz
garsoniera Krowodrza, 25 m2, 600zł.+czynsz
jednopokojowe ul. Krzemionki, 50 m2, 750zł.+media
jednopokojowe ul. Kazimierza Wielkiego, 32 m2, 280USD+czynsz

jednopokojowe ul. Starowiślna, 36 m2, 600zł.+media
jednopokojowe ul. Pszona, 47 m2, 850zł.+media
jednopokojowe Ugórek, 40 m2, 600zł.+czynsz
dwupokojowe Centrum C, 40 m2, 500zł.+czynsz za rok z góry
dwupokojowe Dąbie, 35 m2, 300USD+media
dwupokojowe Kurdwanów, 50 m2, 800zł.+czynsz
dwupokojowe ul. Topolowa, 78 m2, 1100zł.+czynsz
dwupokojowe Olsza, 39 m2, 800zł.+czynsz
dwupokojowe ul. Bossaków, 42 m2, 800zł.+media
dwupokojowe Os. Złotego Wieku, 38 m2, 700zł.+czynsz
dwupokojowe Os. Centrum E, 52m2, 800zł.+czynsz
trypokojowe ul. Mackiewicz, 56m2, 1100zł.+ media
trypokojowe ul. Kwartowa, 66 m2, 900zł.+czynsz
trypokojowe Wola Justowska, 64 m2, 400USD
trypokojowe ul. Łepkowskiego, dwupoz. z garażem, 100 m2, 2000zł.+czynsz
trypokojowe ul. Powstańców, 60 m2 z garażem, 1500 zł.+czynsz
trypokojowe ul. Nadzeczna, 76 m2, z garażem, 1500zł.+czynsz
trypokojowe ul. Pachoskiego, 60m2, 1250+czynsz
trypokojowe ul. Szafirowa, 70m2, 1300zł.+media
trypokojowe ul. Czarnogórska, 65m2, 900zł.+czynsz
trypokojowe ul. św. Tomasza, 90 m2, luksusowe, 1000USD+ media
czteropokojowe ul. Zwierzyniecka, 130 m2, 1800zł.+ media
pięciopokojowe ul. Sarego (apartament), 170m2, 2500USD+ media

domy do sprzedaży

Wola Justowska dom o pow. 150m2 na działce 7.5 a, budowany z cegły kryty dachówką, działka ogrodzona, dom do częściowego wykończenia, cena 110 tys. USD
Borek Falecki dom o pow. 100 m2, dwukondygnacyjny, na działce 8.4 a, działka zagospodarowana ogrodzona, cena 200 tys. zł.
Krynica Zdrój Budynek typu pensjonarnego o pow. ok. 500m2, nadający się do remontu, położony na działce o pow. 14 a, cena 130 tys. zł.
Iwanowice Dworskie dom o pow. 250 m2, położony na działce o pow. 18a, dom wybudowany w 1997r, częściowo wykończony, cena 163 tys. zł.
Płaszów rezydencja z basenem o pow. 350 m2, położona na działce o pow. 15 a, cena 1.5 mln zł.

domy do wynajęcia:

ul. Sołowa nowy dom w zabudowie szeregowej o pow. 95m2 + garaż, w pełni wyposażony z telefonem, 650USD + media
ul. Ziela Dębniaki dom w zabudowie szeregowej o pow. 200m2, luksusowo wykończony i wyposażony, cena 2100USD miesięcznie
KLINY dom wolno stojący o pow. 300 m2, częściowo umeblowany, luksusowo wkończony, telefon, cena 1200USD miesięcznie
JUGOWICE dom wolno stojący o pow. 240 m2, umeblowany, z telefonem, 1200USD + media miesięcznie
OLSZA bliźniak 160m2, nieumeblowany, na działalność gospodarczą, 1000USD + media miesięcznie (kwota najmu do negocjacji)

działki pod budownictwo jednorodzinne:

Wola Justowska 11a uzbrojona 120.000 zł.
Ruczaj 14a częściowo uzbrojona 9.000 zł./a
Wróblowice 17a uzbrojona 40.000 zł.
Pasternik 7a uzbrojona 10.000 zł./a
Węgrze 13a media do podciągnięcia 3.000 zł./a

działki pod budownictwo wielorodzinne i komercyjne:

M-2 rejon ul. Radzikowskiego 33a, uzbrojona w prąd, gaz, wodociąg
M-3 ul. Obozowa 60a, pełne uzbrojenie w drodze
UC Nowa Huta zezwolenie na budowę Pawilonu, 3600m2

Pilnie poszukujemy: terenów pod budownictwo wielorodzinne i komercyjne, kamienic, mieszkań o pow. powyżej 80 m²

zapewniamy realizację każdego zlecenia w okresie 30 dni

Zapraszamy do naszego Biura

pon. - sob 8.00-19.00

§DOMiCYL®

Kraków, ul. Nowowiejska 11 (róg Królewskiej)
(pn. - pt. 9.00 - 17.00)
Krzeszowice, Rynek 7, tel. 282-26-66
(pn., śr., czw. 15.30 - 18.00)

Kancelaria Prawnicza Pośrednictwo
B.S. Kozek s.c.
(Firma jest członkiem założycielem MSPON i KAN)
Rok zał. 1989
tel./fax **636-69-71, 634-33-31**

Prowadzimy obrót nieruchomościami, doradztwo prawne i inwestycyjne, pośredniczymy w uzyskiwaniu kredytów na inwestycje mieszkaniowe między innymi w Banku Śląskim. Regulujemy stany prawne nieruchomości.

Kamienice i obiekty komercyjne do sprzedaży

Lea - 1/2 kamienicy o pow. 540 m2, wolne mieszkanie 40 m2. Cena 200 tys.zł

Łokietka - 1/2 kamienicy (wydzielone) parter lokal użytkowy 120 m2, piętro 2 mieszkania wolne 120 m2. Cena 95 tys.USD.

Kazimierz - atrakcyjna kamienica 1600 m2 (w dobrym stanie technicznym), 180 m2, lokale, wolne mieszkania ok. 400 m2. Cena 600 tys.USD.

Podgórze - kilkunastoletni obiekt użytkowo-mieszkalny o pow. 330 m2, działka 30a, na usługi motoryzacyjne, hurtownię itp. Cena 265 tys.zł

Huta - obiekt użytkowy, budynek biurowy (mieszkalny) 40 m2 (2 pok. kuchnia, łazienka) + hala 125 m2, wiaty garażowe 140 m2 na 14 arów działki. Cena 175 tys.zł.

Kazimierz - cała wolna! bardzo atrakcyjna kamienica o powierzchni 380 m2, po generalnym remoncie. 8 mieszkań+piwnice. Cena - 770 tys.zł

Centrum Krakowa - atrakcyjna kamienica o powierzchni całkowitej 1500 m2. Cena 105 tys.USD

Domy w Krakowie

Krowodrza - dom w zabudowie szeregowej, z materiałów ceramicznych, stan surowy o pow. 180 m2, ładna architektura, dobry rozkład, działka 4a. Cena 160 tys.zł.

Balicka - 1/2 bliźniaka 150 m2, wykonany z materiałów ceramicznych, działka 3 ary, (stan surowy otwarty). Cena 145 tys.zł

Krowodrza - 2 segmenty po 270 m2, w tym 180 m.mieszkalnej (stan surowy zamknięty), działka 3 ary. Cena po 210 tys.zł

Prokocim - ładny dom w zabudowie bliźniaczej 190 m2 w stanie surowym, działka 3,8 arów. Cena 120 tys.zł (możliwe raty).

Krowodrza - wolnostojący, nowoczesny superkomfortowo wykończony dom o pow. 240 m2, w tym mieszkalnej 180 m2, działka 15 arów. Cena 190 tys.USD

Wola Justowska-Zakamycze nowy dom 250 m2 pow.całkowitej, widokowa działka 10 arów. Cena 140 tys.USD

Wola Justowska, rejon Sikornika - nowy, ładny dom 150 m2, duży garaż (do małego wykończenia), salon, kuchnia z jadalnią, 3 sypialnie, 2 łazienki. Działka 7,5 ara. Cena 105 tys. USD

Wola Justowska - ładny dom 200 m2 pow. całkowitej, działka 6 arów, 5 pokoi, 2 łazienki. Cena 140 tys.USD

Libertów - nowy atrakcyjny dom 130 m2+budynek użytkowy 80 m2 działka 10 arów. Cena: dom -180 tys.budynek - 60 tys.zł.

Rejon ul. Rydla - 20 letni dom o pow. użytkowej 220 m2+garaż, balkon, taras. Cena 120 tys.USD

Prokocim - połowa bliźniaka o powierzchni całkowitej 120 m2 do zamieszkania. Cena 165 tys.zł.

ok. Łokietka - segment 300 m2 do wykończenia, całkowicie podpiwniczony, garaż, działka 3 ary. Cena 310 tys. zł

Domy poza Krakowem

Krzeszowice centrum dom w stanie surowym, oraz dom do remontu, adaptacji na cele komercyjne na działce 5 arów. Cena: 95 tys.zł

Zelków k/Bolechów - nowy dom 190 m2 + garaż, działka, salon, 4 pokoje, kuchnia, jadalnia. Ładna widokowo działka 28 arów. Cena 160 tys.zł

Pacółtów k/Krzeszowice - dom murowany o pow. mieszkalnej 60 m2, podpiwniczony+duży budynek gospodarczy na 7-arowej działce. Dom 2 pokoje, kuchnia z ogrzewaniem c.o. węglowe. Cena 40 tys.zł

Krzeszowice - secesyjna willa 280 m2, (po remoncie) 5 pokoi, 2 łazienki, duży garaż, działka 12 arów. Cena 165 tys.zł

Krzeszowice - stan surowy domu w zabudowie bliźniaczej, wszystkie media, działka 3,8 ara. Cena: 75.000 zł

Krzeszowice - rozpoczęta budowa domu (piwnice+pierwsza kondygnacja), atrakcyjnie zlokalizowana działka 20 arów. Cena 64 tys.zł

Solec-Zdrój (centrum) - kilkuletni superkomfortowy, sympatyczny dom o powierzchni całkowitej 300 m2 działka 6a. Cena 98 tys.zł

Brzezie - nowy dom 220 m2, działka 19 arów. Cena 280 tys.zł
rej. Wiśniowej - dom do zamieszkania 200 m2, działka 6 arów. Cena 35 tys.USD

Wybrane mieszkania do sprzedaży

30 m2 - Krowoderskich Zuchów - 1 pokój, jasna kuchnia - 74 tys.zł

35 m2 - Wenecja - ładne jednopokojowe z balkonem, superkomfortowe - 120 tys.zł

39 m2 - Miodowa, 1 pokój, jasna kuchnia - 78 tys.zł

45 m2 - Dworcowa - 2 pokoje, jasna kuchnia - 90 tys.zł

50 m2 - Królewska - 2 pokoje, jasna kuchnia - 130 tys.zł

54 m2 - Grota Roweckiego - 2 pokoje, jasna kuchnia - 125 tys.zł

60 m2 - Łobzowska - 3 pokoje, loggia, atrakcyjne - 140 tys.zł.

75 m2 - Lea - 4 pokoje, loggia, rozkładowe, superkomfortowe, możliwy garaż - 195 tys.zł

Do wynajęcia

Salwator - 57 m2, mieszkanie 3 pokojowe, umeblowane. Czynnosc 400 USD

Prądnik Czerwony - 80 m2 dwupiętrowe nowe, ładne mieszkanie: 4 pokoje, garderoba 2 łazienki, garaż. Czynnosc 750 USD

Sienkiewicza - 140 m2, luksusowy apartament czteropokojowy. Czynnosc 1200 USD

Kliny - 280 m2, reprezentacyjny dom 5 pokoi, w tym 2 salony, balkony, taras, piwnica, pralnia, garaż, ogród, wysoki standard, telefon. Czynnosc 1500 USD

Grota Roweckiego - 52 m2 - mieszkanie 2 pokojowe, częściowo umeblowane. Czynnosc: 800 zł

Prądnik Biały 53 m2 - mieszkanie 3 pokojowe. Czynnosc 1000 zł

Azory 44 m2 - mieszkanie 2 pokojowe, umeblowane. Czynnosc 700 zł

Działki

Krowodrza - działka ok. 2 ha pod budownictwo M-3. Cena do uzgodnienia.

Pisary - 2 ładne działki budowlane 2x7 arów - 15 tys.zł.

Krzeszowice - działka budowlana 14,8 ara, pełne uzbrojenie. Cena 25 tys.zł.

Tenczynek - widokowa działka budowlana 19 ara pod lasem, pełne uzbrojenie 50 m. Cena 26 tys.zł.

Brzezinka - działka 1415 arów, w tym 60 arów budowlane z domkiem z lat 30-tych. Cena 80 tys.zł



FIRMA MAŃKOWSKI

KUPNO - SPRZEDAŻ - ZAMIANY -
WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW,
PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

tel. 633-26-93

ul. Karmelicka 46, pon.-pt. 10 - 18 tel./fax 423-31-99

FIRMA MAŃKOWSKI jest jednym z założycieli KAN

Mieszkania w budowie

**PROONUJE SPRZEDAŻ OSTATNICH MIESZKAŃ
w budynkach realizowanych w Krowodrzy
(rejon ulicy Łokietka/Składowa)**

- ☐ Mieszkania:
 - 3 pokojowe: 75,6 m², 92 m², 100 m², 103 m² (dwupoziomowe) - III-IV piętro
 - 4 pokojowe: 100 m², 114 m² - III-IV piętro
- ☐ Termin realizacji wrzesień '98
- ☐ Cena 1 m²: mieszkań od: 2000 zł/m², możliwość kupna garażu
- ☐ Cena mieszkań zawiera: działkę, piwnicę lub pomieszczenie gospodarcze, wszystkie instalacje wraz z odbiornikami, urządzenia białego montażu, Azart, domofony
- ☐ Pierwsza wpłata 30% wartości mieszkania - reszta w ratach miesięcznych

Mieszkania do sprzedaży

Śródmieście-Dąbie - 37 m², dwa pokoje z ciemną kuchnią, 4 piętro (10), spółdzielcze własnościowe, tel., po generalnym remoncie, do kupna w ratach, opuszczenie mieszkania w czerwcu - 85.000 zł

Podgórze - Kurdwanów - 31 m², nowe mieszkanie, pokój z kuchnią na trzecim i ostatnim piętrze, bez urządzeń kuchenne łazienkowych - 72.500 zł

Nowa Huta - Os. Uroczę - 52 m², dwa pokoje z kuchnią czwarte piętro, hipoteczne, tel., standardowe - 89.500 zł

Podgórze - Traugutta - 230 m², całe trzecie piętro do generalnego remontu + 50 m² strychu do zaadaptowania - 220.000 zł

Krowodrza - Syrokomli - 76,8 m², 3 pok. z kuchnią, spiżarka, wysoki parter w kamienicy, wysoki standard, lokal wydzielony fizycznie z kamienicy, może być przeznaczony na biuro - 202.000 zł

Krowodrza-Toruńska - 68,10 m², dwa pokoje z kuchnią-jadalnią, wysoki parter, bardzo wysoki standard, hipoteczne, wydzielone fizycznie - 180.000 zł

Nowa Huta - Piastów - 65 m², trzy pokoje z kuchnią, spółdzielcze własnościowe, filzy, parkiety, telefon, kupno na raty, opuszczenie lokalu najdalej do końca sierpnia 1998 r - 125.000 zł

Centrum-Grabowskiego - 116 m², 4 pokoje z kuchnią, 2 piętro, po remoncie, wysoki standard - 320.000 zł

Domy do sprzedaży

Zabierzów - stan surowy zamknięty, 220 m², 6 pokoi, dwie łazienki, podpiwniczony, działka 32 ar - 135.000 zł

Nowa Huta-Lesisko - dwa domy w zabudowie bliźniaczej w stanie surowym zamkniętym o pow. 260 m² każdy, działka 25 arów, budowane z materiałów tradycyjnych - 190.000 zł

Swożowice, Sawiczewskich - 120 m², dwukondygnacyjny, 4 pokoje z kuchnią, w przyziemiu garaż plus trzy pomieszczenia, działka 10 arów - 250.000 zł lub wynajem 2.500 zł

Wola Justowska - parter domu (bez fizycznego podziału, oddzielne wejścia do dwóch mieszkań) 65 m², 2 pokoje z kuchnią z wyjściem na duży taras, garaż w przyziemiu - 200.000 zł

Krzyszów - dom całoroczny, pow. całkowita 140 m², murowany z cegły i pustaka, woda, prąd, telefon, ogrzewanie olejowe, TV sat., salon 45 m², 3 pokoje, dwie łazienki, duży taras, działka 6 arów - 60.000 USD

Działki

Bielany - Ks. Józefa - 9,45 ara, budowlana, uzbrojenie: gaz, energia elektryczna, woda - 94.500 zł

Krowodrza-Biały Prądnik - 10 arów, uzbrojenie pełne, pod budownictwo wielorodzinne M3 - 250.000 zł

Czyżyny - 11 arów, uzbrojenie pełne, pod budownictwo wielorodzinne M-3 - 300.000 zł

Najem

Dwa pokoje z kuchnią - **ul. G. Zapolskiej** (nowe mieszkanie), tel., kuchnia umeblowana, pokoje nie - 900 zł plus opłaty

Pokój z kuchnią 33 m² - **ul. Ściegiennego**, umeblowane, tel. - 400 zł plus opłaty

Lokal biurowy - **Śródmieście ul. Skawińska** - 65 m² - 350 USD

Lokal gastronomiczny, rejon **Karmelickiej**, 70 m² - 7.000 zł

Hala przemysłowa - oferta specjalna

Salwator - 360 m², parterowa, murowana z pustaków 6 pomieszczeń w tym hala produkcyjna o pow. 80 m², prowadzona jest aktualnie produkcja wyrobów z gumy, działka 10 arów - 150.000 zł

Zespół garaży w budowie - Krowodrza - Składowa
15 m² - 24.000 zł i 16,5 m² - 26.400 zł płatne w ratach.

Garaże już istniejące: **os. Dywizjonu 303** - 22.000 zł, **Kantora** - 18.000 zł.



dawniej „Piastowska”
zaprasza P.T. Klientów
do swej nowej siedziby
przy ul. Juliusza Lea 16 b/1
tel. 0601 411 273
tel. 633 04 09, 632 78 67

Ewa Hawlena

**SPRZEDAŻ KUPNO
WYNAJEM** pełna
obsługa prawna
i notarialna

**szukasz swego
gniazda ?
jestesmy !**

Najem mieszkań

100 m2 - **ul. Niska**, 4 pok. exlus. umebl.
(do negocj.) - 2000 zł

Zakrzówek - nowe mieszk. 60 m2, 2 pok.
z kuch. łazienka, telefon lux-umebl. -
900 USD + media

Centrum Krakowa - 60 m2 częściowo umebl. z
tel. - 700 USD + media

Bronowice - 20 m2 z telef. umebl., 700 zł + media

Prądnik - 53 m2 z telef. umebl., 350 USD + media

ul. Batorego - 74 m2 nie umeblowane
- 1000 zł + media

Szklane Domy - 37 m2 z telef. umebl. - 800 zł +
media



1 km od Wieliczki,
Dwór 498 m2 na parc. 32a
stan sur. cena - 60 tys. USD

ul. Długa - 130 m2 pod biuro lub mieszkanie
- 2.500 zł

Al. Pokoju - 49 m2, 2 pok. z kuch.+garaż,
umeblowane - 1400+media

ul. Bronowicka - 70 m2, 3 pok. w domu j.ro-
dzinnym umebl. - 700 USD+media

ul. Głowackiego - 20 m2, pokój umeblowa-
ny - 500 zł+media

Najem domów

360 m2 - ok. **ul. Piastowskiej** lux, sauna, so-
larium - 3.000 USD

500 m2 - **Góra Borkowska**, nowy, alarm -
4000 USD

120 m2 - **Bronowice**, piętro lux z telef. -
1000 USD + media

Okol. ul. Łokietka - 160 m2, dom umeblo-
wany 2 linie telef., 2500 USD + media

NAJEM - OLSZA DOM pod salon samochod.
- 4000 USD

Najem lokali

N. Huła - 96 m2, piętro w pawilonie, sprze-
daz - 1 m2/1.600 zł

ok. ul. Dekerta - 300 m2, hala pod hurtow-
nię lub biuro - 15 zł/m2

ul. Długa - 130 m2, 7 pok. pod biuro -
2.500 zł + media

ul. Kijowska - 240 m2, lokal II poziom pod
usługi lub produkcję - 3.200 zł+media

Szwosowice - 50 m2, piętro + przyziemie,
50 m2 na rzemiosło, biuro - 800 zł+media

Sprzedaż - domy

320 m2 luks. rezyd. okol. **ul. Grotgera**,
2 linie telef., sklep. - 1.500.000 zł

Dobczyce - 240 m2, 9,5a, luks. domy - 270 tys. zł

1200 m2 - **Wieliczka Centrum**, super mar-
ket+mag.+biura+strych do adapt. łącznie
ok. 4000 m2 - 1,5 mln USD

Wola Justowska - 7,36 a z rozpoczętą budo-
wą 2 bliźniaków lub 1 dużego domu -
230 tys. zł

Centrum Krakowa - 700 m2, 17a, części-
owo wykończony dom z basenem, ogród,
3 garaże woln. stojące - 1.500.000 zł



OKAZJA
Dąbrowa Tarnowska -
dom 200 m2 na 30 ar. działce
ogrodzone z telefonem - 50 tys.USD

Dobczyce - 60 m2 dom z ogrodem lasem i
2-działki budowlane 70a - 150 tys. zł

Trojanowice - 270 m2, 25a, st. surz. zamkn. - 200 tys. zł

Kamienica - Dębny z 1931 r. z lokat. - 160.000 zł

Okolice Dobczyc 40a, dz. z nowoczesną
piekarnią 600 m2 z częścią mieszkalną. Piek.
z pełnym wyposażeniem - 500.000 zł

Zielonki - luks. dom 270 m2 + 3 szklarnie -
500 tys. zł

Sprzedaż mieszkań

Wola Duchacka - 64 m2, 3p/Xp, z tel. -
130 tys. zł

100 m2 - **Żabinek** - dwu-poziom. nowe lux -
85 tys. USD

36 m2 - **Podgórze** lp. pok. z kuch. nowe -
79.000 zł

ul. Karpacka - 51 m2, 2 pokojowe do re-
montu - 65 tys. zł

Sprzedaż działek

Głogoców - 1 ha z mediami, komercja -
80 tys. zł

45a - **ok. Chorągwie**, 3 działki budowl.
1a/1000 zł

Kryspinów - 22a, działka budowlana, wszyst-
kie media - 2000 zł/a

ok. Zakopiańskiej - dzierżawa, 8a, działka
komerc.

Skomielna - 33a budowlana - 1a/1100 zł

St. Wiśnicz - 6 i 15a budowlana - 1a/800 zł

Gm. Michałowice - 13a, budowlana, całość
- 30.000 zł

Węgrzce - 13a, budowlana - 1a/6000 zł

Bronowice - 11,42 komercja, całość 183.000 zł

Kornatka - 30a budowlana - 1a/900 zł

Sprzedaż lokali

ok. ul. Opolskiej - hala part. 174 m2 + 154 m2
warsztat + 70 m2 wiatra zadaszona, działka
534 m2 z dobrym dojazdem - 115 tys. USD.

Wieliczka Centrum - 1200 m2 supermarket
+ pomieszczenia biurowo mieszkalne - łącz-
nie 4000 m2 - 3.000.000 zł



Roków k/Wadowic
- dwór XVIII/XIX wieczy
ok. 3 ha, parku ze starodrzewem,
cena - 280 tys. USD

POSZUKUJEMY:

- mieszkań, domów, lokali do najmu i sprzedaży
- parcel budowlanych w Krakowie i okolicach

7 BONUS

pn-pt 9-19 sob 9-15
31-116 Kraków, ul. Studencka 7

tel/fax

422-42-89

(0602) 308-541

Działki: usługi komercyjne, budowlane

–Podgórze – 400 arów, usługi komercyjne, położona przy głównej arterii komunikacyjnej, uzbrojona z kanalizacją, dzierżawa na 25 lat z pierwszeństwem kupna, **cena: 150 USD/ar miesięczny czynsz dzierżawy**

–Podgórze – 50 arów, usługi komercyjne, położone przy głównej arterii komunikacyjnej, uzbrojona z kanalizacją, **cena: 550.000 USD/całość**

–Aleja Pokoju – 170 arów, usługi komercyjne, **cena: 7000 USD/ar**

–Krowodrza ok. Chełmońskiego

1) od 50 do 80 arów, budownictwo jednorodzinne /możliwe szeregowo/ szerokość działki 50m, **cena: 8.000 zł/ar**

2) od 60 do 200 arów, budownictwo jednorodzinne wysokiej intensywności, częściowo wielorodzinne M3, **cena: 7.000 zł/ar**

DO WYNAJĘCIA – KROWODRZA

–1000m2 kamienica, 51 a, 10 lini tel., **cena: 14.000 USD+Vat/msc**

–370m2 handlowo–ekspozycyjne, parter, front, telefon, remont pod najemcę, **cena: 60 zł/m2+Vat/msc i media.**

–450m2 magazynowa, wysokość ok.3m, **cena: 8zł/m2+Vat i media**

–80m2 biura, parter, tel., po remoncie, **cena: 35 zł/m2+Vat i media**

–110m2 warsztat samochodowy /kanał, podnośnik/ telefon, **cena: 25zł/m2+Vat i media; 2 garaże po 500 zł/sztuka.**

Obiekty produkcyjno–magazynowe:

Krowodrza – 24 ary działka, budynki 500m2, **cena: 480.000zł**

Niepołomice – 62 ary działka, budynki 460m2, **cena: 170.000zł**

Lokale handlowe

–Podgórze 350m2 ekspozycyjno – handlowy, idealnie położony na salon samochodowy, posiadający alarm, telefon,co;

cena wynajmu: 7.000 USD/msc + VAT i media.

–Prądnik Czerwony 106m2 handlowy, parter, wszystkie media, **cena sprzedaży: 250.000zł**

Domy – do remontu/rozbudowy – sprzedaż

Przegorzały – 4,5 ara, 80m2, połowa bliźniaka, **cena: 80.000 zł**

Radziszów – 29 arów, 100m2, do nadbudowy, zamiana – 2 pokoje – sprzedaż

Niepołomice – 13arów, 230m2 + 150m2, budynki gospodarcze; **cena: 82.500 zł**

Przylasek Rusiecki – 7 arów, 170m2, stan surowy, **cena: 20.000 USD**

Wróblowice – 12 arów, 85m2, **cena: 68.000 zł**

Brzeźnica – 37 arów, 120m2, **cena: 100.000 zł**

Kłaj – 37 arów, 110m2, **cena: 70.000 zł**

Domy sprzedaż

Wola Justowska – 120m2, działka 4,5 a, wykończony, **cena: 90.000 USD**

Wola Justowska – 150m2, dz. 7,5 a, do wykończenia, **cena: 110.000USD**

Wola Justowska Zakamycze – 590m2, działka 22a, stan surowy w części zamknięty, **cena: 140.000 USD**

Widok – Zarzeczce – 200m2, 3,2a; wykończony, meble dębowe kuchenne i salonowe w cenie; **cena: 145.000 USD**

Zakopane – połowa domu /w poziomie/ 235m2, działka 1,8a; **cena: 70.000 USD**

MIESZKANIA – sprzedaż

garsoniery i 1–pokojowe:

os.Boh.Wietnamu – 26m2, 64.000zł

ul.Weissa – 28m2, 70.000zł

ul.Zagłoby – 26m2, 60.000zł

ul.Łepkowskiego – 30m2, 87.500zł

ul.K.Wallenroda – 32m2, 75.000zł

os.Spółdzielcze – 33m2, 77.000zł

ul.Lipska – 35m2, 74.500zł

ul.Lipska – 41,5m2, 92.700zł

2 pokojowe

os.Boh.Września – 39m2, 86.500zł

ul.Kurczaba – 39m2, 98.000zł

ul.Nad Potokiem – 41m2, 83.000zł

Pl.Boh.Getta – 41m2, 103.000zł

ul.Snyerska – 50m2, 110.000zł

ul.Kalwaryjska – 50m2, 100.000zł

os.Spółdzielcze – 50m2, 92.000zł

ul.Bieżanowska – 51m2, 67.000zł

os.Stalowe – 52,8m2, 120.000zł

ul.K.Wielkiego – 53m2, 145.000zł

Dębniaki – 53m2, 132.000zł

os.Zesławice – 55m2, 90.000zł

os.Centrum C – 55m2, 108.000zł

ul.Kapelanka – 59m2, 155.000 zł

Al.Kraśnińskiego – 59,5m2, 140.000zł

ul.Mazowiecka – 61,5m2, 35.000USD

ul.Szlak – 69m2, 130.000zł

ok.ul.Karmelickiej – 73m2, 146.000zł

3 pokojowe

os.Kalinowe – 45m2, 82.500zł

os.Podwawelskie – 50m2, 120.000zł

ul.Łużycka – 57m2, 113.500 zł

os.Tysiąclecia – 58m2, 120.000zł

ul.Ugorek – 59,5m2, 132.000zł

Kurdwanów – 59,5m2, nowe, 120.000zł

os.Wysokie – 60m2, 110.000zł

ul.Meisnera – 60m2, 129.600zł

os.Stalowe – 61m2, 113.500zł

os.Dywizjonu 303 – 64m2, 125.000 zł

ul.Krow.Zuchów – 64m2, 135.000zł

ul.Zakopiańska – 65m2, 117.000zł

os.Mistrzejowice – 65m2, 134.000zł

os.Stoneczne – 67m2, 123.000zł

ul.Grzegórzecka – 69m2, 160.000zł

os.Handlowe – 70m2, 147.000zł

ul.Kwartowa – 73m2, 182.500zł

ul.Karmelicka – 108m2, 180.000zł

4 pokojowe

ul.Krow. Zuchów – 67m2, 134.000zł

ul.Łużycka – 67m2, 130.000zł

Prokocim Nowy – 72m2, 124.000zł

os.Mistrzejowice Nowe – 75m2, 146.000zł

ul.Sabały – 80m2, 200.000zł

ul.Młyńska – 83m2, 185.000zł

ul.Mazowiecka – 91m2, 280.000zł

ul.Lea – 94m2, 100.000USD

ok.Cracovii – 108m2, 200.000zł

POSZUKUJEMY DO KUPIENIA:

– działek komercyjnych z przeznaczeniem pod:

1. hotele – powierzchnia działki od 30 arów, atrakcyjna lokalizacja;

2. supermarket – powierzchnia działki od 1,5 ha, lokalizacja Podgórze, Śródmieście, Krowodrza

3. stacje benzynowe, biurowiec – powierzchnia od 30 arów, atrakcyjne lokalizacje

– kamienic: Rynek Główny, ul.Floriańska, ul.Grodzka, ul. Szewska, częściowo wolnych

– mieszkań w kamienicach, centrum Krakowa

GWARANTUJEMY KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĘ PRAWNO–NOTARIALNĄ

POSZUKUJEMY DO SPRZEDAŻY / WYNAJMU
kamienic, mieszkań, domów, lokali użytkowych, działek

KUPNO SPRZEDAŻ WYNAJEM

BIURO NIERUCHOMOŚCI „GOLDENMAJER”

Kraków, ul. Basztowa 15/3b
tel./fax (012) 421-42-20
tel. 423-15-76

Mieszkania do sprzedaży

Garsoniera 24 m2, **ul. Stachewicza**, telefon, parter/Xp., cena - 57.000 zł

M-2, 40 m2, IIIp., telefon, **ul. F. Nullo**. Cena - 93.000 zł

M-3, 45 m2, **Płaszów**, tel., flizy, parkiety, IVp/IVp, balkon, cena - 92.000 zł

M-3, 43 m2, Ip. (windy!), parkiety, flizy z wyposażeniem kuchni, telefon, po generalnym remoncie, **ul. Skrzyneckiego**. Cena 100.000 zł

M-3, 37 m2, IIIp/IVp, ciemna kuchnia, telefon, własność hipoteczna, **ul. Stachewicza**. Cena - 75.000 zł

M-4, 72 m2, **os. Oświecenia**, tel., Vp/Xp, flizy, wc osobno, balkon, blok 3,5-letni, cena - 135.000 zł

M-4, 63 m2, **Dywizjonu 303**, wys. parter, inst.tel., mozaika parkietowa, flizy, boazeria, loggia, cena - 115.000 zł

M-4, 49 m2, loggia, boazeria, telefon, IV/IVp, **Krzeszowice**, cena - 70.000 zł

M-4, 61 m2, **os. 1000-lecia**, VIII/Xp, tel., terakota w łazience, cena - 116.000 zł

M-4, 55 m2, III/Xp, 2 pokoje + kuchnia-jadalnia wraz z umeblowaniem, flizy, terakota, **ul. K. Wallenroda**. Cena - 100.000 zł. Możliwość zrobienia trzech pokoi.

Piękne mieszkanie M-4, 58 m2, IIIp. (windy), słoneczne, duża loggia, jasna kuchnia z pełnym wyposażeniem, efektowne wykończenie całego mieszkania, pawlacze, szafy wnękowe w przedpokoju, telefon, hipoteka, **ul. Podedworze**. Cena - 130.000 zł

M-4, 81 m2, Ip w kamienicy wydzielone hipotecznie, **ul. Czarnowiejska**. Cena - 170.000 zł

B. ładne mieszkanie M-5, 83 m2, IIIp, parkiety, loggia, telefon, **ul. Młyńska (Śródmieście)**. Cena - 180.000 zł

Mieszkania do zamiany

M-2: 40 m2, **Katowice** zamieni na **Kraków lub bliskie okolice**

M-6, 192 m2, superkomfortowe, **Śródmieście** - do zamiany na M-4, ok. 85 m2 w Krakowie

Mieszkania do wynajęcia

M-2 w domku dla studentów, **Os. Kliny**. Cena - 500 zł z opłatami

M-4, 52 m2, umeblowane z wyposażeniem, **Krowodrza**, cena - 600 USD + opłaty

Apartament 138 m2, II piętro, 3 pokoje, salon z kominkiem, umebl., tel. Cena - 1000 USD+media **ul. Friedleina**.

Garsoniera 25 m2, umeblowane, telefon, wysoki standard, **ul. św. Tomasza**. Cena - 1.000 zł/mies.+opłaty

Atrakcyjne M-2, ok. 40 m2, **ul. Długa**. Cena - 600 zł/mies.+opłaty

Do wynajęcia lokale, hale

20 m2 na ciche rzemiosło, suterena z oknem, **ul. Zacisze**. Cena - 300 zł

Ok. ul. Basztovej - b. atrakcyjny lokal 100 m2, Ip. Cena - równowartość 1.000 USD/mies. + media

Dwie hale magaz.-produkc., ok. 800 m2, bez placu manewrowego, **Dębniaki**. Cena - 5 zł/m2

50 m2 na biuro lub ciche rzemiosło, **Wola Justowska**. Cena - 1.000 zł/mies. + media

Domy do sprzedaży

Kraków - Wieliczka, mieszkalno-usługowe, 2 domy: nowy i 14-letni, telefon, garaż, parking. Cena: 133.000 USD

Jugowice, 230 m2, otynkowany, działka 5a, 7 pokoi, taras, balkon, z 1986 r., cena - 330.000 zł



Biertowice, letniskowy, 60 m2, taras, działka 23a. Cena: 40.000 zł

Krynica Górka - dom usługowo-mieszkalny, z 1996 r, działka 10,4a, restauracja 150 m2, pow. mieszkalna - 80 m2, cena - 250.000 zł

Wola Justowska - reprezentacyjny dom, pow. catk. 300 m2, działka 11.75a (ogród). Cena - równowartość 230.000 USD

Dom 3-kondygnacyjny ok. 150 m2 pow. użytk., 2 garaże, działka 2,5a, ok. **ul. Lea** (Bronowice). Cena - równowartość 100.000 USD

Okolice Jarosławca (45 km na pln. od Krakowa) - dom murowany, 90 m2 + stodoła, działka 123a. Cena - 36.000 zł

Krzeszowice - nowy dom, 230 m2 + garaż, działka 12a. Cena - 165.000 zł (ewent. zamiana na M-3/M-4 w Krakowie)

Niepołomice - dom parterowy z poddaszem mieszk., 120 m2, garaż, stan surowy otwarty z zadaszaniem, działka 6,3a, możliwość wykończenia domu „pod klucz”. Cena - 150.000 zł

Okolice Skąty - dom stan surowy zamknięty, najnowsza technologia, 70a. Cena - 200.000 zł

Lubień - letniskowy 90 m2, pięknie położony (widok na Tatry), działka 6.5a. Cena - 80.000 zł

Inne nieruchomości do sprzedaży

Dom restauracyjno-mieszkalny, 230 m2, **Wadowice**, rest. wyposażona, na 40 miejsc. Cena - 90.000 USD

Lokal handlowy, 78 m2, **ul. Kobierzyńska**. Cena 156.300 zł

Garaż szeregowy **ul. Brogi**. Cena - 9000 zł

Lokal handlowy 18 m2, frontowy, własność hipoteczna, **ul. Limanowskiego**. Cena: równowartość 20.000 USD

Garaż murowany 18 m2 w zabudowie szeregowej, bez kanału i ogrzewania, nowy, **ul. Cystersów**. Cena: 22.000 zł

Jaworzno - centrum - tanie mieszkania i lokale użytkowe, do remontu

Działki - budowlane

Jerzmanowice - 30a, bud. prod.-mag., 100 m2, cena - 60.000 zł

ok. Zakamycze, 13 a. Cena - 100.000 zł

Burów (koło Balic), 23a - 230.000 USD

Bibice - 40a - 140.000 zł

Sobolów, 75a - 18.000 zł

Lusina, 38a - 12.000 USD

Mników, 14a - 21.000 zł

Modlnica, 1,5 ha - 450.000 zł

Michałowice, 10a - 28.000 zł

Węgrzce Wielkie, 73a - 21.900 zł

Wieliczka, 54a - 54.000 zł

Wieliczka, 17,86a - 71.440 zł

Spytkowice k.Zatora, 10,9a, malownicze położenie - 8.000 zł

Dobczyce, 55a, uzbrojona - 100.000 zł

Cikowice n.Rabq, 28a, uzbrojona - 22.000 zł

Giebułtów, 9a, b. atrakcyjna, uzbrojona - 50.000 zł

Dla konkretnych klientów poszukujemy następujących ofert:

- działkę pod zabudowę wysoką

- małe mieszkanie do wynajęcia i sprzedaży

Od klientów składających ww. oferty nie pobieramy prowizji.

NIERUCHOMOŚCI HEJNAR JANUSZ

Kraków, ul. Kapucyńska 3/3

tel. 421-21-35
tel./fax 422-76-29

Dla klientów zgłaszających się do biura z aktualnym numerem KRN - 5% RABATU od wartości prowizji

Mieszkania**1 pokojowe**

ok. Limanowskiego - 40 m2 - 65 tys.zł (biuro, gabinet)

Lea - 29 m2 - 77 tys.zł

Łokietka - 30 m2 - 75 tys.zł

os. Boh. Września - 26 m2 - 64 tys.zł

os. Teatralne - 36 m2 - 72 tys.zł

os. Spółdzielcze - 32 m2 - 70 tys.zł

ul. Jerzmanowskiego - 33 m2 - 68 tys.zł

2 pokojowe

ul. Litewska - 43 m2 - 110 tys.zł

ul. Salwatorska - 60 m2 - 140 tys.zł

ul. Paulińska - 48 m2 - 115 tys.zł

ul. Chełmońskiego - 38 m2 - 90 tys.zł

os. Kolorowe - 52 m2 - 105 tys.zł

ul. Janowa Wola - 41 m2 - 110 tys.zł

ul. Kalwaryjska - 50 m2 - 110 tys.zł

ul. Wielicka - 45 m2 - 90 tys.zł

3 pokojowe

ul. Ariańska - 87 m2 - 174 tys.zł

ul. Królewska - 77 m2 - 180 tys.zł

ul. Łokietka - 75 m2 - 165 tys.zł

Olsza - 53 m2 - 120 tys.zł

ul. Lublańska - 71 m2 - 120 tys.zł

Ugorek - 70 m2 - 155 tys.zł

Pilnie sprzedamy:**1 pokojowe**

ul. F. Nullo - 36 m2, III/IVp, parkiet, telefon, balkon, cena - 78 tys.zł

2 pokojowe

os. Przy Arce - 30 m2, X/Xlp, ciemna kuchnia, standard, cena - 63 tys.zł

2 pokojowe

ul. Mazowiecka - 71 m2, I/IIIp, oficyna w kamienicy, cena - 160 tys.zł

3 pokojowe:

ul. Nad Potokiem - 41 m2, I/Xp, flizy, terakota, telefon, cena - 83 tys.zł

4 pokojowe

os. Handlowe - 90 m2, III/VIp, wysoki standard, cena - 165 tys.zł

os. 1000-lecia - 60 m2 - 109 tys.zł

os. 1000-lecia - 50 m2 - 89 tys.zł

os. Dywizjonu 303 - 62 m2 - 120 tys.zł

ul. Morcinka - 57 m2 - 105 tys.zł

ul. Sanocka - 61 m2 - 120 tys.zł

ul. Telimeny - 70 m2 - 107 tys.zł

ul. Białoruska - 56 m2 - 110 tys.zł

Kurdwanów - 59 m2 - 112 tys.zł

DziałkiM-4, zab. jednorodzinna
ul. Hamernia, 33a - 270 tys.zł

ul. Wybickiego - M/3/UC, 23a - 210 tys.zł

ul. Kocmyrzowska - UC, 16a - 128 tys.zł

Chełm - M4 zab. jedno-
rodz., 5a, 10a - 13 tys.zł/a

Dom - Bieńczyce - zab. szeregową, 3-kondygn., garaż, dz. 1.1a, stan bardzo dobry, cena - 215 tys.zł

Biura - wynajem

85 m2 os. Podwawelskie - 2000 zł

90 m2 - Krowodrza - 700 USD

130 m2 - ul. Bronowicka - 30 zł/m2

140 m2 - ul. Pędzichów - 1000 USD

Hale

250 m2 - Bałowice (prod.) - 9 zł/m2

1300 m2 - Bałowice (prod.) - 15 tys.zł



"RETORYKA 23"

Biuro Obrotu Nieruchomościami i Wycen Majątkowych

mgr inż. Ewa Piotrowska

31-107 Kraków
ul. Retoryka 23 **tel. 423-05-04, 0601 454794**

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

**POSIADAMY BOGATĄ OFERTĘ DWORKÓW
I PAŁACYKÓW W OKOLICACH WOJ.
KRAKOWSKIEGO, BIELSKIEGO**

**PILNIE POSZUKUJEMY DZIAŁEK I TERENÓW
BUDOWLANYCH DLA INWESTORA NIEMIEC-
KIEGO**

**POSIADAMY LOKALE NA CELE BIUROWE DO
WYNAJĘCIA W CENTRUM KRAKOWA POW.
300m2, 600 m2, CENA - 25 zł/m2**

Mieszkania w budowie

os. Srebrnych Orłów - 2 pok. 50 m2, 3-4 pok.
70-80 m2, (2-pokojowe), 1900 zł/m2, ter-
min realiz. II kwartał 1998 r.

Prądnik Czerwony 87 m2 (2-pokojowe),
1800 zł/m2, termin realiz. koniec 1998 r.

Os. Widok od 36 m2 do 87 m2, 1980-2200
zł/m2, termin realiz. III kwartał 1999 r.

Os. Ruczaj-Zaborze od 31 m2 do 82 m2,
2160-2270 zł/m2, termin realiz. I kwartał
1999 r.

Mieszkania sprzedaż

1 pokojowe

30 m2 - **Prokocim**, parter - 62 tys. zł

36 m2 - **os. Oświecenia**, parter - 70 tys. zł

25 m2 - **os. Tysiąclecia**, 1 piętro - 60 tys. zł

36 m2 - **ul. Aleksandry**, 1 piętro - 75 tys. zł

45 m2 - **ul. Jagiellońska** - 250 tys. zł

34 m2 - **ul. Zwierzyniecka**, 2 piętro, do re-
montu - 90 tys. zł

2 pokojowe

50 m2 - **ul. Rusznikarska**, 2 piętro - 100 tys. zł

41 m2 - **os. Niepodległości**, 7 piętro - 75 tys. zł

59 m2 - **ul. Krasieńskiego**, 2 piętro - 140 tys. zł

55 m2 - **ul. Morcinka** - 1/4p. - 93 tys. zł

45 m2 - **ul. Szewska** - 250 tys. zł

50 m2 - **ul. Żółkiewskiego**, parter, po remon-
cie - 90 tys. zł

51 m2 - **ul. Królowej Jadwigi**, wysoki parter -
125 tys. zł

42 m2, **ul. Żuławskiego**, 2 piętro - 125 tys. zł

43 m2 - **Prokocim**, 3 piętro - 108 tys. zł

3 pokojowe

63 m2 - **os. Widok**, 1 piętro - 140 tys. zł

66 m2 - **ul. Melsnera**, z antresolą - 210 tys. zł

50 m2 - **os. Tysiąclecia**, parter - 99 tys. zł

63 m2 - **ul. Dywizjonu 303**, parter - 120 tys. zł

71 m2 - **Bieżanów**, 5 piętro - 110 tys. zł

54 m2 **Olsza**, 4 piętro - 115 tys. zł

64 m2 - **Kurdwanów**, 2 piętro - 110 tys. zł
cesja

63 m2 - **Dywizjonu 303**, 2 piętro - 120 tys. zł
lub zamiana na dwa mniejsze

77 m2 - **ul. Królewska**, 2 piętro - 170 tys. zł

59 m2 - **ok. Dobrego Pasterza**, 7 piętro -
130 tys. zł

70 m2 - **okol. Włeczystej**, 4 piętro - 160 tys. zł

80 m2 - **ul. Czarnowiejska**, 1 piętro, bez bal-
konu - 198 tys. zł

4 pokojowe

90 m2 - **ul. Królewska**, 3/3p, b. ładne - 240 tys. zł

96 m2 - **ul. Orawska**, wysoki parter - 200 tys. zł

130 m2 - **ul. Dunin Wąsowicza**, 1 piętro - 320 tys. zł

83 m2 - **ul. Młyńska**, 3 piętro - 180 tys. zł

Domy sprzedaż

Wola Duchacka - 300 m2, dz. 7a - 100.000 USD

Wola Justowska - 280 m2, dz. 6a - 140.000 USD

Muszyna - 230 m2, dz. 5a, nowy, całoroczny -
30.000 USD

Swożowice-Wróblowice - 250 m2, dz. 10a -
250.000 zł

Ślomieki - 280 m2, dz. 25a, nowy - 145.000 zł

Bolechowice - 220 m2, dz. 11a - 280.000 zł

Dębiki - 180 m2, dz. 3a, pół bliźniaka, garaż -
110.000 USD do negocjacji

Wola Justowska - 580 m2, dz. 25a, stan suro-
wy częściowo zamknięty - 140.000 USD

Tonie - 240 m2, stan surowy zamk. - 70.000 USD

Plac Axentowicza - 320 m2, super nowocze-
sny - 450.000 USD

Wola Justowska - 190 m2, dz. 5a, nowy -
117.000 USD

Swożowice-Wrząsowice - 200 m2, stan suro-
wy, dz. 3a, b. ładna okolica - 50000 USD

Kamienice sprzedaż

ul. Studencka - pow. całk. 1200 m2, (200 m2
wolne) - 300.000 USD

ul. Szczepańska - 1/3 udziału, wolny aparta-
ment 160 m2+piwnice - 900.000 zł

os. Oficerskie - pow. 500 m2, wolne 70 m2 -
400.000 zł

ul. Orawska - pow. 400 m2, 1/3 udziału, wol-
ne 100 m2, 6 linii telefonicznych - 190.000 zł

Wynajem lokale biurowe

120 m2 - 1200 USD, **Dębiki**, dom, garaż

96 m2 - 800 USD, **ul. Orawska**, 6 linii telefonicz-
nych, parter

65 m2 - 400 USD, **ul. Żuławska**, część domu, nowy

29 m2 - 1000 zł, **ul. Morawskiego**

260 m2 - 29 zł+VAT/m2 **okol. Cracovii** (już z me-
dlami)

50 m2 - 1500 zł, **ul. Retoryka**

300 m2, 600 m2 - 25 zł/m2, **Centrum**, b. ładne

150 m2 - 31 zł/m2, okolica **Pl. Inwalidów**

160 m2 - 1600 USD, **ul. Retoryka**

350 m2 - 13 USD/m2 - do negocjacji, super-
komfort, **ul. Floriańska**

Wynajem lokale sklepowe

20 m2 - 400 USD, sklep **ul. Retoryka**

21 m2 - 700 zł, **ul. Pszonia**

42 m2 - 1000 zł, **ul. Mogińska**

72 m2 - 2200 zł, **Czerwony Prądnik**, lokal
frontowy

100 m2 - 10.000 zł, **ok. Pl. Matejki**

150 m2 - 30 zł/m2+VAT, **Azory**

200 m2 - 3000 zł, **ul. Chopina**

Mieszkania wynajem

50 m2 - **ul. Pachońskiego**, 2 pok. meble,
tel. - 400 USD

53 m2 - **okol. ul. Zwierzynieckiej**, 2 pok. me-
ble, tel. - 500 USD

34 m2 - **ul. Kazimierza Wielkiego**, 2 pok. me-
ble, tel. - 250 USD

54 m2 - **os. Oświecenia**, 2 pok. garaż, me-
ble, tel. - 1100 zł

102 m2 - **ul. Łępkowskiego**, 5 pok. b. tel.
2 poziomowe - 850 USD

64 m2 - **Wola Justowska**, 3 pok. garaż - 400 USD

100 m2 - **ul. Rydla**, 4 pok. - 1200 USD

120 m2 - **ul. Długa**, 3 pok. - 1000 USD

49 m2 - **Al. Pokoju**, 2 pok., meble, tel. - 1200 zł

66 m2 - **ul. Królewska**, 2 pok. b. mebli - 300 USD

60 m2 - **ul. Armii Krajowej**, 3 pok. - 350 USD

68 m2 - **ul. Czarnowiejska**, 3 pok. - 1300 zł

73 m2 - **al. 29 Listopada**, 3 pok., tel. - 1000 zł

Domy wynajem

180 m2 - **Dębiki** - 1200 USD

220 m2 - **ul. Wiedeńska** - 1500 USD

300 m2 - **Wola Duchacka** - 1000 USD

330 m2 - **Wola Justowska** - 2000 USD

Działki sprzedaż

70a, komercja, **Ruczaj Zaborze**, idealna
pod pawilon handlowy, media w drodze -
750 tys. zł

300a, komercja, **os. Kliny**, idealna pod pa-
wilon handlowy, centrum budownictwa,
media w drodze - 8 tys. zł/a

130 a, komercja, usługi, **Wieliczka-Przebie-
czany**, przy trasie E4, media w drodze, dt.
250 m, szer. 52 m - 55 tys. USD

130a, komercja, **okol. Głogoczowa**, przy Za-
kopciance - 150 tys. USD

40a, komercja **okol. Głogoczowa**, przy Za-
kopciance - 55 tys. zł

34a, komercja **okol. ul. Opolskiej**,
dt. 100 m, szer. 30 m - 9500 zł/a

9a, 7a, 16a, budowlana **os. Kliny**, okol.
ul. Komuny Paryskiej, przy lesie, wszystkie
media - 10 tys. zł/a

39a budowlana, **Borek Fałęcki** - 7 tys. zł/a

8,3a budowlana, **Warszawa-Anin**, eksklu-
zywna dzielnica willowa - 65 USD/a

150a, budowlano-rekreacyjna, **okol. Puszy
Niepołomickiej**, media w drodze - 450 zł/a

1,2 ha, komercyjna, **Jasnogórska**, 12 tys. zł/a

9,7a, budowlana, **os. Wiarus**, 8 tys. zł/a

40 a, bud. **Tonie** - 4 tys. zł/a

28a bud. - **Marszowiec** - 5 tys. zł

11a, budowlana pod budownictwo wie-
lorodzinne **ul. Piastowska** - 100 USD/m2

**POSIADAMY OFERTY WOJ. KATOWICKIEGO
I WOJ. NOWOSADECKIEGO, OKOLICE KRY-
NICY, PENSJONATY, DZIAŁKI, itp.**

POSZUKUJEMY PILNIE

* ŁADNYCH MIESZKAŃ I APARTAMENTÓW
DO WYNAJMU DLA CUDZOZIEMCÓW I FIRM
W ŚCISŁYM CENTRUM KRAKOWA

* LOKALI BIUROWYCH O WYSOKIM STAN-
DARDZIE

* DOMÓW NA WOLI JUSTOWSKIEJ, KROWO-
DRZA DO WYNAJMU

* KUPIMY DZIAŁKI W CENTRUM POD ZABU-
DOWĘ WIELORODZINNĄ I BIUROWCĘ

* KUPIMY ATRAKCYJNE DZIAŁKI NA ZAKA-
MYCZU, WOLA, BRONOWICE

INTER POLMEX S.C. *** inż. Zieleniewski

Biuro Pośrednictwa d/s Nieruchomości: kupno-sprzedaż-wynajem

Biuro zapewnia pełną obsługę prawną oraz przeprowadza kompleksowe remonty i adaptacje wnętrz

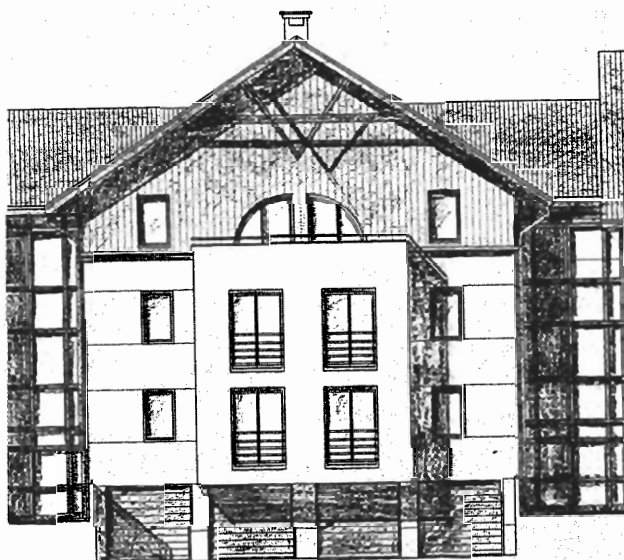
ul. Św. Marka 31, tel/fax: 422-46-90, 422-49-22, 421-90-47

NOWO POWSTAJĄCE OSIEDLE MIESZKANIOWE KRAKÓW-UL. JORDANOWSKA (KROWODRZA)

1. odpisy podatkowe
2. realizacja książeczek mieszkaniowych
3. ceny gwarantowane
4. wpłaty ratalne
5. termin realizacji - IV kwartał 1998 roku
6. możliwość kupna garażu - cena 950 zł+VAT/m²

cena zawiera: cenę mieszkania z białym montażem, białkowanymi ścianami, wylewkami, instalacje wewnętrzne, stolarkę drzwiową i okienną (firma Jezierski), uporządkowanie i zagospodarowanie terenu osiedla (zazielenienie, alejki, oświetlenie), cenę piwnicy i gruntu.

Biuro pomaga w uzyskaniu kredytów bankowych



Do sprzedaży - Mieszkania

1 pokojowe

ul. Radzikowskiego, z odpisem podatkowym, odbiór - III kwartał 98, 33,5 m², cena - 60.000 zł

Os. Kazimierzowskie, garsoniera 21 m², komfortowa, lp, cena - 58.000 zł

Os. Spółdzielców, Nowa Huta, jasna kuchnia, balkon, I/III, cena: 70.000 zł

Młyńska, garsoniera, 24 m², I/IV, cena: 60.000 zł

2 pokojowe

ul. Łokietka, 39 m², loggia, tel., do odświeżenia, cena - 90.000 zł

ok. Karmelickiej, 74 m², do remontu, 2 pok., lp, cena - 110.000 zł

Nowa Huta, ul. Morcinka, 55 m², jasna kuchnia, I/IV, cena: 90.000 zł

Bieżanów, kamienica, 51 m², balkon, lp, do remontu, cena: 65.000 zł

Góła Rowieckiego, lp, 54 m², cena: 110.000 zł

3 pokojowe

ul. Aleksandry, 66 m², taras 20 m², parkiet, włoskie flizy, nowoczesny biały montaż, telefon, możliwość 2 poziomów, cena - 165.000 zł + 20.000 zł garaż

ul. Daszyńskiego, hipoteczne, 58 m², jasna kuchnia, wysoki parter, cena: 150.000 zł (idealne na gabinety, kancelarię)

ul. Królewska, 90 m², superkomfortowe, cena: 240.000 zł

4 pokojowe

ul. Kalwaryjska, apartament, 105 m², cena - 230.000 zł

Prądnik Czerwony, hipoteczne, 65 m², loggia, telefon, VI/XI, cena: 130.000 zł

Domy

stylowa rezydencja w okolicy Krakowa, 400 m², po kapitalnym remoncie, działka 2 ha, cena: 350.000 USD

Olkusz, 1700 m², dz. 22 ar, adaptacja: szkoła, biura, itp., cena - 320.000 USD
Libertów Dolny, 140 m², działka 9 ar, do drobnego wykończenia + budynek gospodarczy 80 m², cena: 200.000 zł
Janowice k. Słomnik - 276 m², działka 10 ar, garaż, cena: 140.000 zł
Wieliczka-Siersza, 120 m², działka 65 ar, cena: 170.000 zł

Działki

Rondo Mateczny, 4,5 ar, działka komercyjna, cena - 50.000 USD

Jerzmanowice, 50 ar, 14 budowlane, kwadratowa, uzbrojona, cena - 60.000 zł

przemysłowa, 13,5 ar, Nowa Huta, dwie hale 225 i 210 m², cena - 160.000 zł

Pękowice - gm. Zielonki, działka pod budownictwo jednorodzinne, częściowo uzbrojona, 2,8 ha

Balice - pod usługi, przylegająca do autostrady, częściowo uzbrojona, 17 ar

Gaj - 2 ha, pełne uzbrojenie, budowlana - 1000 zł/ar

Lusina Górna - 40 ar, budowlana, częściowo uzbrojona - 1700 zł/ar

Wynajem

stylowa rezydencja na przedstawicielstwo firmy, 800 m², cena - 8000 USD/m-c

Tyniec, piętro domu na przedstawicielstwo firmy, umeblowane, komfortowe 700 USD/m-c + media

Wola Justowska, dom 180 m², umeblowany, cena - 2000 USD/m-c + media

Nowy Bieżanów - piętro w pawilonie handlowym, 100-200 m² pow. handlowej, pow. magazynowa i biurowa, rampa, parking

Ścisłe Centrum Krakowa, biura, lp, 210 m², 5 linii telefonicznych, po remoncie, cena: 15 USD/m²

ul. Krakowska, lokale handlowe, 10 i 30 m², oficyna, cena: 700 i 1400 zł/m-c

ZWIERZYŃCIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, UL. ZWIERZYŃCIEKA 8

tel./fax 421-97-43

tel. 421-81-57

pn. - pt. 10⁰⁰ - 17⁰⁰

Mieszkania - sprzedaż

garsoniery, 1-pokojowe:

- ul. Jaremy - 25 m2, IX(X) - 62.000 zł
- ul. Kraszewskiego - 33 m2, II(IV) - 85.000 zł
- ul. Mazowiecka - 42 m2, p(III) - 115.000 zł

2 pokojowe

- Żwirki i Wigury - 46 m2, VI(X) - 94.000 zł
- ul. Paulińska - 48 m2, p(III) z wyposażeniem - 110.000 zł
- ul. Heleny - 50 m2, I(IV) - 98.000 zł
- os. Strusia - 45 m2, III(X) - 87.000 zł
- ul. Aleksandry - 52 m2, VII(X) - 92.000 zł
- Myślenice - 40 m2, II(III) - 68.000 zł
- Centrum C - 55 m2, IV(V) - 105.000 zł
- ul. Na Błonie - 48 m2, II(X) - 106.000 zł
- ul. Wielicka - 45 m2, IV(IV) - 93.000 zł
- ul. Agatowa - 36 m2, I(II) - 65.000 zł
- Os. Przy Arce - 30 m2 X(X) - 65.000 zł
- ul. Na Szaniec - 44 m2, II(IV) - 113.000 zł

ul. Salwatorska - 61 m2, II(III) - udział w kamienicy - 140.000 zł

ul. Cieszyńska - 58 m2, I(III), udział w kamienicy równ. 38.000 USD

3 pokojowe

- ul. Karmelicka - 102 m2, V(V) - 185.000 zł
- os. Szkolne - 55 m2, II(IV) - 100.000 zł
- os. Piastów - 50 m2, p(IV) - 95.000 zł
- os. Strusia - 47 m2, p(IV) - 88.500 zł
- os. Oświecenia - 72 m2, V(X) - 128.000 zł
- os. Dywizjonu - 63 m2, I(IV) - 125.000 zł
- ul. Łokietka - 75 m2, II(IV) - 175.000 zł
- ul. Gnieźnieńska - 45 m2, X(X) - 96.000 zł
- Prądnik B - 51,5 m2, X(X) - 115.000 zł
- ul. Ściegiennego - 55 m2, X(X) - 101.000 zł
- ul. Teligi - 55 m2, II(IV) - 108.000 zł
- ul. Fiołkowa - 45 m2, II(IV) - 97.500 zł
- os. Wysokie - 60 m2, p(X) - 103.000 zł
- os. Dywizjonu - 64 m2, VI(X) - 117.000 zł
- ul. Nowowiejska - 75 m2, IV(IV) - 180.000 zł
- ul. Powstańców - 52 m2, VIII(X) - 110.000 zł
- ul. Mała Góra - 71 m2, VII(X) - 130.000 zł
- os. 1000-lecia - 61 m2, VIII(X) - 113.000 zł
- ul. Halszki - 60 m2, p(III) - 115.000 zł
- ul. Powstańców - 52 m2, VIII(X) - 110.000 zł
- ul. Sanocka - 62 m2, VIII(X) - 120.000 zł

4 pokojowe

- ul. Turniejowa - 94 m2 p(III) - 165.000 zł
- ul. Ściegiennego - 72 m2 p(X) - 132.000 zł
- ul. Estońska - 75 m2, III(IV) - 160.000 zł
- os. Cegielniane - 76 m2, X(XI) - 143.000 zł
- ul. Królewska - 90 m2, III(III) - 250.000 zł
- ul. Promienistych - 66 m2, VI(X) - 134.000 zł
- ul. Młyńska - 83 m2, III(X) - 180.000 zł

Domy - sprzedaż

- os. Kliny - szeregowy, 200 m2, 4a, nowy, wykończony - 270.000 zł
- Ochojno k/Swoszowice - domek murowany, 35a - 85.000 zł

Oferta specjalna:

ok. Kalwaryjskiej - budynek mieszkalny i produkcyjno-biurowy, o powierzchni 1300 m2, działka 13a - 1.200.000 (do negocjacji)

ok. Imbramowskiej - 200 m2, 6a, garaż 65 m2, 250.000 zł

Trojanowice - 270 m2, 25a, st.sur. zamkn. - 200.000 zł

ok. Wielickiej - 90 m2, 2a, zezwol. na rozbudowę - 100.000 zł

os. Ruczaj - zab. szeregowy 200 m2, odpis podatkowy, odbiór III '98

Piaski - 220 m2, 6-letni, 11a - 210.000 zł

ul. Heltmana - 110 m2, zab. szer. - 260.000 zł

Swoszowice - nowy, 300 m2 - równ. 85.000 USD

os. Kliny - 300 m2, 6a, st.surowy zamknięty - 250.000 zł

os. Kliny - zab.szer., 400 m2, st.sur. zamknięty - 260.000 zł

Mogilany - 4-letni, 10a, 130 m2, budynek biurowo-produkcyjny 80 m2 - 245.000 zł

Dębniaki - dom 5-letni, 270 m2, 6a, garaż, piwnice - 420.000 zł

Łagiewniki - dom 400 m2, częściowo wykończony, 3-poziomy, doskonały na firmę, hotel, przychodnię itp. - równ. 100.000 USD

Krynica - pensjonat 48-letni z wyposażeniem, 250 m2, 11 pokoi, działka 20a - 130.000 USD

Wola Justowska - nowy dom 170 m2, wykończony, w zab. szer., skrajny, 4,5a - 123.000 USD

Wola Justowska - rozpoczęta budowa

Zesławice - 1/2 bliźn., 300 m2, st.sur. - 150.000 zł

Olsza - pawilon wolnostojący, 110 m2, murowany, 4-letni, możliwość rozbudowy, cena - 185.000 zł

Iwanowice - nowy dom 220 m2, 18a, do wykończenia - 170.000 zł

okol. Kobierzyńskiej - dom 250 m2 (może być 2-rodzinny), 7a, st.surowy - 175.000 zł

Chełm - dom 5-letni, luksusowy, 10a, 300 m2 - 140.000 USD

os. Kliny - połowa bliźniaka 135 m2, 3 syp., salon, garaż, działka 4,5 ara - 210.000 zł

Działki

ok. Gaja (przy Zakopanem) komercyjna 30a - 1 ar - 7000 zł

Baranówka k/Kocmyrzowa - 20a - 40.000 zł

Kryspinów - 17a uzb. - 65.000 zł

Rzeplin k/Skały - 60a bud., uzbr. - 60.000 zł

Wola Batowska - 24a, uzbr. - 27.000 zł

ul. Zakopiańska - 6,7a, komercyjna - 60.000 zł

Brzeźnica - 53a, 2 szklarnie z zapleczem - 52.000 zł

os. Kliny - 7a, 9a uzb. - 1 ar - 10.000 zł

Wola Justowska - 10a uzb. - 70.000 USD

ul. Łokietka - 22a, uzbr. - 950.000 zł

Do wynajęcia

Hala 410 m2 - Wola Justowska - 1.500 zł/m-c

Dom - os. Widok, 220 m2, garaż - 1300 USD

Dom - ok. Tandety, 120 m2 - 550 USD

Dom - Wola Justowska, 180 m2, garaż

ul. Starowiślna - luksusowe 3 pokoje 73 m2, meble, tel., cena - 2.500 zł + tel.

Kamienice

Centrum - 1000 m2, 6,4a + strych 200 m2 - równ. 310.000 USD

ul. Łobzowska - 600 m2 - równ. 120.000 USD

ul. Studencka - 1250 m2 - 320.000 USD

ul. Filipa - 1100 m2 - 135.000 USD

ok. Parkowej - 640 m2, 7a - 690.000 zł

Dębniaki - 200 m2, 80 m2, strych do adaptacji - 160.000 zł

Centrum - 700 m2 (wolne 2 lokale) - równ. 750.000 USD

Krowodrza - 1200 m2, st.sur., równ. 500.000 USD



**POŚREDNICTWO
W HANDLU
NIERUCHOMOŚCIAMI**



**ul. Westerplatte 13
tel./fax 423-06-20
ul. Radomska 8
tel./fax 411-83-64**

kupno - sprzedaż - wyceny: pon.-pt. 9.00 - 17.00

Jeszcze tylko 1 mieszkanie

ul. Oboźna/Łokietka

o pow. 68 m² - cena 2100 zł/m²

+ boks garażowy w podziemiu budynku, cena 15000 zł

**Budynek z mater. ekolog. (cegła, ceramika), 3 piętrowy,
na ogrodz. działce**

**Zakup mieszkania upoważnia do skorzystania z ulgi
podatkowej, premii gwarancyjnej**

Świadczymy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego

Mieszkania

Wola Justowska - 83 m², 3 pok., garaż, nowe - 255 tys. zł

ul. Młyńska - 83 m², 4 pok., parkiet - 180 tys. zł

Prądnik Czerwony - 65 m², 4 pok., parkiet, flizy - 137 tys. zł

os. Podwawelskie - 50 m², 3 pok., parkiet, flizy+garaż bl. - 120 tys. zł

Domy

Centrum Krakowa - kamienica, stan dobry, ok. 380 m² - 340 tys. USD

Wola Justowska - ok. 300 m², dz. 6a - 150 tys. USD

Wola Justowska - dom 200 m², dz. 4,32a - 115 tys. USD

Jerzmanowice - dom 200 m², dz. 60a - 160 tys. zł

Grajów - 1/2 bliźniaka, b.wys. stand. dz. 20a - 230 tys. zł

Myślenice - 200 m², wys. stand. dz. 6a - 100 tys. USD

Myślenice - 110 m², dz. 9a - 150 tys. zł

Wieliczka - 350 m²+110 m², dz. 30a - 450 tys. zł

Wola Justowska, stan surowy zamknięty 450 m², dz. 23a - 250 tys. USD

Bieżanów - 1/2 domu, dz. 5a, garaż - 88 tys. zł

Bieżanów - 1/2 bliźniaka, stan surowy zamknięty, dz. 6,8a - 250 tys. zł

Bieżanów, segment 160 m², dz. 3a - 200 tys. zł

Dwór po remoncie 800 m², ogrodzony, okolice Krakowa dz. 280 a, cena 320 tys. USD

Osieczany - dom 120 m², b. ładny, cena - 90 tys. zł

Biurowiec

500 m², dz. 6a (3 linie tel.) **rejon Bronowic**, 250 tys. USD

400 m²+220 m², dz. 11a, **rejon Woli Justowskiej**, (lub wynajem 20 zł/m²+media)

60 m² handlowe z zapleczem, rejon **ulicy Kalwaryjskiej** - 140 tys. zł

Wynajem

Ścisłe Centrum Krakowa - 2 lokale biurowe 22,5 i 51 m², cena - 40 zł/m², lokal produkcyjno-biurowy 47 m², cena 40 zł/m², oraz magazyn 130 m², cena 30 zł/m²

pokój przy studentach w rejonie **Salwatora** - 400 zł+media

mieszkanie umeblowane 3 pok., z telefonem **okolica ul. Witosa** - 950 zł/mies.+opt.

Działki

Chełm - 9,34 a, budowlana, uzbrojona, 105.000 zł

Poszukujemy

Kupimy dom w Krakowie, Krzeszowicach, Rudawie, Zabierzowie do kwoty 80 tys. zł

Pilnie kupimy działki pod budownictwo wielorodzinne i zabudowę szeregową

AGENCJA KORONA

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ZAMIANY - PEŁNA OBSŁUGA
PRAWNA I NOTARIALNA

tel. 656-02-04, tel./fax 423-58-28

MIESZKANIA - NIERUCHOMOŚCI

30-504 Kraków, ul. Kalwaryjska 9 (hala Korony) od pon. do pt 10.00 - 18.00

OFERTA SPECJALNA

Budynek jednopiętrowy o pow. 300 m², 10 pokoi biurowych, recepcja, 2 wejścia, parking, dogodny dojazd, idealny na siedzibę firmy, gabinety itp. po remoncie, alarm, monitoring, 2 linie telefoniczne, cena 8 tys. zł/mies.+media

Os. Srebrnych Orłów - nowy lokal handlowy o powierzchni 100 m², całkowicie wykończony, stolarka aluminiowa, lastryko, siła, 2 wejścia, parking, cena sprzedaży 1.500 zł/m²

WYBRANE MIESZKANIA

75 m² - **ul. Zakopiańska** - 85 tys. zł (nowe)

46,8 m² - **Zakrzówek** - 96 tys. zł (w budowie, odpis)

64 m² - **os. Dywizjonu 303** - 115 tys. zł

40 m² - **Myślenice**, 65 tys. zł

120 m² - **ul. Miechowity** - 185 tys. zł

58 m² - **os. Tysiąclecia** - 115 tys. zł

37 m² - **Azory** - 82 tys. zł

36,5 m² - **ul. Heleny** - 80 tys. zł

39 m² - **ul. Brożka** - 85 tys. zł

51 m² - **ul. Karpacka** - 65 tys. zł

38 m² - **os. Złocięń** - 91 tys. zł

90 i 114 m² - **ul. Łokietka** - 2 tys. zł/m² (nowe)

DOMY W KRAKOWIE

Olsza - rejon ul. Pilotów - 800 m², dz. 5,89a, stan surowy, otwarty, cegła, media na działce, nadaje się na działalność gosp., wysokie przyziemie (3,2 m), cena 130 tys. USD

Węgrzce - pow. całk. 360 m², działka 7a (słupki ogrodzeniowe), stan surowy otwarty, cegła, podpiwniczony, parterowy z użytkowym poddaszem, media na działce, cena - 200 tys. zł

ul. Stelmachów - wolnostojący, działka 15a ogrodzona, pow. 240 m², całkowicie wykończony, wysoki standard (parkiet dębowy, flizy, kostka brukowa) ciekawa architektura, cegła, kryty dachówką, cena - 160 tys. USD

Libertów - wolnostojący, działka 10a, pow. 130 m²+bud.gospodarczy 80 m², wykończony, trzyletni, częściowo podpiwniczony, 4 pokoje, łazienka, kuchnia, parkiety, flizy, 2 linie telefoniczne, ogrz. gazowe, szambo, cena - 240 tys. zł

Tonie - zab.szer., stan surowy zamknięty, działka 6a, pow. 270 m², media na działce, cena - 220 tys. zł (odpis podatkowy)

Jugowice ul. Kustronia - pow. całk. 240 m², działka 4,5a, ciekawa architektura, całkowicie wykończony, 3 sypialnie, 2 łazienki, kuchnia z jadalnią, garaż na 2 samochody, cena - 110 tys. USD

DOMY POZA KRAKOWEM

Dobczyce - pow. 150 m², działka 42a częściowo ogrodzona, podpiwniczony, 5 pokoi, kuchnia, łazienka, bez kanalizacji i telefonu, centralne ogrzewanie gazowe, cena - 35 tys. USD

Rezydencja w Piasecznie - nowa pow. 700 m², dz. 40a, instalacja rozprowadzona, bez okien, białego montażu i podłóg, cena - 250 tys. USD

Brzezie - domek drewniany z bali, po generalnym remoncie, działka 7a, parter 110 m²+poddasze 80 m², ogrzew.elekt., garaż, cena - 140 tys. zł., możliwość zamiany na 2 mieszkania.

Łapanów - stan surowy, cz.zamknięty, działka 8,2 ara, pow.cał. 210 m², mieszkalna 166 m², parter, piętro i poddasze, podpiwniczony, kryty blachą, cegła, media na działce, cena 85 tys. zł

Myślenice - ośrodek wypoczynkowy o pow. użytk. 354 m², posiadający 18 miejsc noclegowych w 10 pokojach, działka 48,66a, w pełni wykończony, cena - 400 tys. zł

DZIAŁKI BUDOWLANE

Dobczyce - 80a, 42mx200m, przy drodze asfaltowej, pełne uzbrojenie, sprzedaż tylko w całości, cena - 80 tys. zł

Łapanów 14a - ogrodzona, gaz, prąd, woda, kanalizacja, wszystkie media na działce, cena - 25 tys. zł

Wola Batorska k/Podłęża - 24a, pełne uzbrojenie, bez kanalizacji, przy drodze asfaltowej, cena - 24 tys. zł

Myślenice-Zarabie - 16a, gaz, prąd, woda, kanalizacja, tel., cena - 25 tys. USD

Kliny ul. Pusztynna - 11a, prostokąt, cena - 70 tys. zł

Burów (za Balicami) - 23a, szer. 24 m, gaz, prąd, woda, cena - 81 tys. zł

Wieliczka - ul. Kraszewskiego - 17,8a, uzbrojenie w ulicy, cena 5000 zł/ar

Pawlikowice - działka 74a budowlano-rolna, częściowo zalesiona, cena - 25 tys. zł, możliwość dokupienia działki obok o pow. 61a za cenę 20 tys. zł

Liszek - działka 45a, w tym 17 arów budowlane, położona przy drodze asfaltowej i przystanku MPK, gaz i prąd na działce, cena - 65 tys. zł

DZIAŁKI UŻYTKOWE

ul. Nowohucka - 1.12 ha, pod usługi komercyjne

ul. Siemaszki - 147 m², UP, pełne uzbrojenie, cena - 55 tys. zł

Alcja Pokoju - 50a, pod usługi komercyjne, cena - 1500 USD/a

ul. Białoprądnicka - 9,04a, pod budownictwo wielorodzinne M3, cena - 8 tys. USD/a

Czyżyny - 10,64a, pod budownictwo wielorodzinne M3, cena - 75 tys. USD

DO WYNAJĘCIA

mieszkalne

Mieszkanie ul. Praska - 68 m², 3 pokoje, kuchnia ze spiżarką, garaż, w pełni umeblowany, telefon, cena - 1500 zł+opłaty, od stycznia

Mieszkanie ul. Meissnera - 90 m², 4 pokoje z garażem, I piętro, umeblowana tylko kuchnia, cena 750 USD + opłaty + kaucja

Mieszkanie Plac Inwalidów - 110 m² i 75 m², po remoncie, V piętro z windą, 75 m² w pełni umeblowane, cena wynajmu 110 m² - 600 USD+opłaty, 75 m² - 400 USD + opłaty

Al. Pokoju - 70 m², 3 pokoje, umeblowane, wysoki standard, tel., garaż, cena - 2500 zł/mies.

Pychowice - nowy dom o pow. 100 m² + garaż, działka 3a, nie-umeblowany, parkiety, flizy, salon z kuchnią + 2 sypialnie+łazienka, cena 800 USD/mies. + opłaty

Kurdwanów, ul. Turniejowa - 63 m², 3 pokoje, nieumeblowane, cena 650 zł/mies.+opłaty

handlowo-usługowe

Płaszów - ogrzewana hala magazynowa o pow. 5.800 m², 4 kondygnacje, biura, zaplecze socjalne, wszystkie media, możliwość wynajmu poszczególnych kondygnacji, cena 8-10 zł/m² + media + VAT

ul. Jana - 25 m², lokal frontowy, cena 2300 zł/mies+VAT i media

Rejon Karmelickiej - lokal gastronomiczny po remoncie, cena - 7.000 zł

ul. Starowiślna - lokal o pow. 180 m² + magazyn + parking, telefon, cena - 90 zł/m² + VAT + media za pow. handlową, magazyny + parking, cena 2 tys. zł

ul. Jana - 83 m², lokal frontowy, do remontu, cena 100 zł/m² + opłaty

Zabierzów - lokal magazynowy lub na cichą produkcję o pow. 180 m², w tym 2 hale z oddzielnymi bramami, biura, szatnia, wjazd do ciężarówek, telefon, siła, woda, cena 3000 zł + media

ul. Kościuszki - 400 m², parter, 3 duże pomieszczenia magazynowo-produkcyjne, zaplecze socjalno-biurowe, cena 20 zł/m² + vat + media

Niepołomice - lokal o pow. 100 m² w ciągu 40 pawilonów, dwukondygnacyjny (70 m² dół + 30 m² góra), ogrzew.elekt., w pełni wykończony, cena - 500 USD/ mies.+opłaty+kaucja

ul. Jana Pawła II - dom o pow. 180 m², działka 7,5a ogrodzona, parter (60 m²) + piętro (120 m²), dwa niezależne wejścia, osobne liczniki, 2 linie telefoniczne, cena - 35 zł/m²+opłaty

biurowe

Rynek Główny - 90 m², 4 pokoje, I, II piętro, w oficynie, cena - 1000 USD+media

Rynek Główny - 55 m², 2 pokoje, I, I piętro w oficynie, cena - 800 USD + media

Rynek Główny - 35 m², parter w oficynie, cena 700 USD+media

Bieżanów - 37 m², 3 pokoje, I piętro w pawilonie handlowym, cena - 40 zł/m²+media

INNE

ul. Dietla - 1/2 kamienicy o pow. całkowitej 671 m², trzypiętrowa, starych nieużytkowy, wszystkie lokale zajęte, cena - 180 tys. zł

ul. Łokietka - nowo wybudowany lokal o pow. 170 m², oddany będzie w sierpniu, sprzedaż 3 tys. zł/m² lub wynajem 5 tys. zł/mies.

ul. Krowoderska - lokal o pow. 36 m² w oficynie, 2 pomieszczenia, prąd, cena - 70 tys. zł



FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOVANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH
ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) 656-49-20, 656-34-59,
656-22-33 w. 138, 139, 146, fax: (012) 656-42-56

e-mail: lodzin@bci.krakow.pl

www.dots.krakow.pl

Mieszkania do Sprzedaży :

GARSONIERY

24 m2, ul. Jaremy, 9p/10 p., cena: 62.000 PLN

JEDNOPOKOJOWE

34 m2, Kurdwanów, 0p/10p., cena: 70.000 PLN

33 m2, oś. Oświecenia, 8p/10p., cena: 72.000 PLN

DWUPOKOJOWE:

38,5 m2, ul. Kijowska, 1p/4p. cena 124.000 PLN

41 m2, ul. Bieżanowska, 10p/10p., cena: 83.000 PLN

44 m2, ul. Złoty Róg, 0p/10p., cena: 106.000 PLN

46 m2, Zakrzówek, 1p/2p., cena: 75.000 PLN /w budowie/

48 m2, ul. Paulińska, 0p/4p., cena: 120.000 PLN

54 m2, oś. II Pułku Lotniczego, 0p/7p., /nowe/ cena: 124.000 PLN

39 m2, Myślenice oś. Tysiąclecia, 2p/2p., cena: 68.000 PLN

54 m2, Myśliwska, 4p/4 p., Cena: 110.000 PLN

39,6 m2, Zakopane, 2p/2p., cena: 99.000 PLN

55,5 m2, Zakopane, 0p./2 p., cena 139.000 PLN

TRZYPOKOJOWE:

47,5 m2 Bochnia Centrum, 3p/4p., cena: 82.500 PLN

57 m2, ul. Łużycka, 6p./10 p., cena: 103.000 PLN

58m2, ul. Halszki, 0p/4p., nowe mieszkanie, cena: 116.000 PLN

68 m2, ul. K. Wallenroda, 7p/10, cena: 130.000 PLN -

68 m2, ul. L. Wenedy, 4p./10 p., cena: 110.000 PLN

72 m2, oś. Oświecenia, 5p./10 p., cena: 135.000 PLN

73 m2, ul. Kwartowa, 0-1/3p. /dwupoziomowe, cena 170.000

PLN ODPIS - CESJA PRAW

97 m2, ul. Zybkiewiczza, 0/3p., cena: 235.000 PLN

100 m2, Centrum "B", 7p/7 p., cena: 130.000 PLN

124 m2 Kalwaryjska, 2 p., cena: 110.000 USD

60,2 m2 Zakopane, 2p/2p., cena: 150.500 PLN

CZTEROPOKOJOWE :

80 m2 ul. Saboty, 2p/3p., cena: 196.000 PLN

88 m2 ul. Obopólna, 1 piętro, cena: 270.000 PLN

94 m2 ul. Turniejowa, 0p/4p., cena 165.000 PLN

PIĘCIOPOKOJOWE :

168 m2, ul. Starowiślna, 3p./3p., cena: 320.000 PLN

Posiadamy również szeroką ofertę mieszkań w Wieliczce 2 i 3 pokojowych !

Domy do sprzedaży Wieliczka i okolice Wieliczki



Zabawa k. Wieliczki - komfortowy dom o pow. 230 m2 z ogrodzoną i ładnie zagospodarowaną działką o pow. 27 ar (basen, 5 pok., kuchnia, 2 łazienki, balkon, garaż, telefon), cena: **285.000 zł**



Wieliczka - 165 m2 + 4,5 ar (3 pok., 2 kuch., garaż) **155.000 zł**



Rzeszotary - 150 m2 + 48 ar + zabud. - **155.000 zł**



Wieliczka/Kraków - 300m2 + 27 ar (nowy) **100.000 USD**



Wieliczka - 320 m2 + 4 ar (10 pok., garaż, tel.) - **230.000 zł**



Podłęże - 200 m2 + 10 ar (6 pok., kuchnia, 2 łaz., wc, garaż, tel., siła, c.o.-gaz (do wykończenia) - **180.000 zł**



Wieliczka - 250 m2 + 4,7 ar (do wykoń.) - **180.000 zł**



Wieliczka - 350 m2 + 5,4 ar (komfort) - **260.000 zł**



Wieliczka - 280 m2 + 4 ar (7 pok., garaż) - **185.000 zł**



Wieliczka - 250 m2 + 11,5 ar - dom prod.-mieszkalny, do wykończenia (rozpr. instalacje) - **160.000 zł**



Podłęże - dom do remontu o pow. 50 m2 + domek (st. sur. zamk.) o pow. 40 m2, dz. 8 ar, woda, prąd, piec - **35.000 zł**



Biskupice - 250 m2 + 23 ar (do wykoń.) - **37.000 USD**



Niepolomice - 220 m2 + 98 ar + zabud. - **180.000 zł**



Raciborsko - 200 m2 + 1,7 h + zabud. - **155.000 zł**

**Poszukujemy: domy
w Wieliczce
i do 15 km**

tel. 658-97-93 (18.00-21.00)



St. Rybie - 200 m2 + 16a - do wykończ. - **70.000 zł**



Szarów - willa z 1938 r. + 36 ar - **120.000 USD**



Zabawa - 240 m2 + 29 ar (nowy dom) - **180.000 zł**



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

"CENTRUM"31-021 Kraków, ul. Floriańska 16
tel./fax 422-55-77, 422-92-95

e-mail: centrum@bcf.krakow.pl

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie
Nieruchomościami i Konsorcjum Agencji Nieruchomości**KUPNO • SPRZEDAŻ • NAJEM • WYNAJEM**

domy, mieszkania, parcele, lokale użytkowe, obiekty przemysłowe

Nasze oferty na stronach KAN

Zapraszamy Państwa do siedziby naszej firmy

codziennie od poniedziałku do piątku

od 10.00 – 18.00, w soboty od 10.00 – 14.00

OFERTA SPECJALNA**Ul. Augustiańska** – kamienica 3 piętrowa po kapitalnym remoncie w całości przeznaczona na cele biurowe, 769 m², bardzo wysoki standard, 20 linii telefonicznych, ochrona 24h. Cena: 20 USD/m². Oferta nr.625**OFERTA DLA INWESTORA****Bieszczady** – PILNIE SPRZEDAMY pięknie położony pensjonat całoroczny, 500 m², 45 miejsc noclegowych. Wysoki standard wykończenia, pełne wyposażenie. Parking. Działka 1,18 ha. Cena do uzgodnienia.**SPRZEDAŻ - MIESZKANIA****Os. Bohaterów Września** – 1-pok., jasna kuchnia, ładne, po remoncie, tel. Cena 72.000 PLN. Of.608**Os. Jagiellońskie** 54 m.kw. 3 pokoje, I piętro. Cena 110.000 zł. Of.117/514.**ul. Lwowska** – garsoniera 15 m², po remoncie. Cena 39.000 PLN. Of.587**Ul. Lwowska** – 14,5 m², po generalnym remoncie I p. Cena 39.000 zł. Of.117/624**Ul. Lwowska** – 20 m², I p. po generalnym remoncie. Cena 49.000 zł. Of.117/626**ul. Mogińska** – garsoniera 18m², 1p./II, po remoncie. Cena 45.000zł. Of.117/532**Ul. Bobrowskiego** – 40 m², 1 pokój z kuchnią, I p., telefon, po generalnym remoncie. Cena 98.000 zł. of.117/593**ul. Kordiana** – 1-pokojowe, 37m², nowe, termin oddania 2 kwartał 1998. Cena 62.000 PLN. Of.178**ul. Białoruska** – 3 pokoje, 56m², po remoncie, telefon. Cena 120.000 PLN. Of.591**ul. Halszki** – mieszkanie 4 pokojowe, 86m², 3p/4, telefon, garaż, pom. gospodarcze. Cena 185.000zł. Of.480**ul. Wysłouchów**, 2 pokoje z jk., 51 m², z tel., 8/10. Cena 96.000zł. Of.455**ok. Halszki** – nowe mieszkanie, 62.40m², 2p/2, odbiór ok. 09.1998 z białym montażem, odpis podatkowy. Cena 93.600 PLN. Of.500**Mistrzejowice** – 3 pokojowe, 65m², z tel. parkiety, filizy, boazeria, żaluzje. Cena 135.000 PLN. Of.598.**ul. Mogińska** – 55m², 2/II do niewielkiego remontu. Cena 1400 zł/m². Of.117/533**Ul. Chocimska** – 53 m², IX p., parkiety, telefon, Cena 26.000 USD. Of.117/616.**SPRZEDAŻ - LOKALE UŻYTKOWE****ul. Mogińska** – 40m², parter, front, co remoncie. Cena 80.000 zł. Of.117/540**Bieńczyce** – lokale użytkowe o pow. ok.330 m², działka 15 a, ogrodzona, dobry dojazd, telefon, siła. Cena 180.000 PLN. Of.239.**Bieńczyce** – lokal handlowo-usługowy, idealne na przedstawicielstwo firmy, 90m², 2 linie tel. miejsce parkingowe, możliwość dokupienia dodatkowych powierzchni. Cena 190.000 PLN. Of.117/567.**Wola Duchacka** – lokal handlowo-usługowo-biurowy, 51m² z witryną, miejsce parkingowe, tel. alarm. Cena 102.000 PLN.**ul. Jana Surzyckiego** – lokal magazynowy 360+70 m² [parterowy] z placem manewrowym, wybetonowanym – 20a, telefon, siła. Cena 400.000zł. Of.237.**Czyżyny** – pawilon handlowo-usługowy 25m², dz. 2a, Cena 60.000 PLN. Of. 117/575.**Półn.-Wsch. okolice Krakowa** – Obiekty magazynowo-produkcyjne, hale z placami manewrowymi, rampą, o pow. od 40–200m². Cena 10.000 – 110.000 PLN. Of.117/ 552–553.**ul. Dobrego Pasterza** – lokal biurowy, 218m², 18 pomieszczeń, 1p, tel. 200.000 PLN. Of.578**SPRZEDAŻ - DOMY****Mysienice – Góra Chelma** – domek drewniany o pow 80 m.kw. na 8 arowej działce, pięknie położony z widokiem na Tatry, obok wyciąg narciarski. Możliwość dokupienia sąsiedniej działki. Cena 35.000 zł. Of.117/511.**Bochnia** – dom w stylu kanadyjskim, 300,00 m², stan surowy zamknięty, wszystkie media rozprowadzone, Cena 125.000 PLN. Of. 117/539**Wola Justowska** – domek letniskowy 70 m², murowany, częściowo podpiwniczony na działce pracowniczej 3a; piękna okolica, idealne miejsce na wypoczynek. Cena 35.000 PLN. Of.506**Tokarnia** – domek całoroczny z bali drewnianych, 60 m² + strych do zagospodarowania, działka 5a, atrakcyjna okolica. Cena 85.000 PLN. Of.508**Zawoja** – nowy dom 200 m², działka 20 a; 3 pokoje, salon z kominkiem, 2 łazienki, kuchnia; filizy, marmury. Całość ogrodzona. Przepięknie położony na południowym stoku. Cena 290000 PLN. Of.398**ZAKOPANE** – dom, 300m², 16a działka, garaż, tel., SUPERKOMFORT, ok.4km od centrum. Cena 85000USD. Of.117/560.**Szczyrk** – dom dwukondygnacyjny do wykończenia 220 m², działka 10.5a ogrodzona; piękna okolica. Cena 87.000 DEM. W cenie materiały budowlane na wykończenie domu. Of.441.**Krzyszów** – Dom drewniany – całoroczny, 60m², 5a, ładna okolica. Cena 85.000 PLN. Of.508**SPRZEDAŻ - DZIAŁKI****ul. Królowej Jadwigi**, 19,3a pod budownictwo jednorodzinne, pełne uzbrojenie. Możliwość podziału. Cena 140.000 USD. 117/410.**ul. Halki/Kaszanowa** – działka budowlana 20a, Cena 160.000USD. Of.485**ul. Krucza** – działka rekreacyjna 172,77a, uzbrojenie w drodze.

Cena 100.000 PLN. Of.488.

Ok. ul. Prądnickiej, działka komercyjna, 16a (40x40), 227.000 PLN**Libertów** – działka budowlana, 9a, cena 36.000. Of.117/493**Ok. Makro** – działka budowlana M2, 64 a, 508.000 PLN, Of.574**Miechów** – działka 50a, przy głównej drodze, idealne pod usługi motoryzacyjne (stacja paliw). Cena 100.000 PLN. Of.117/516.**Rybitwy** – działka 120a, usługi, handel i bud. wielorodzinne. Cena 198.000 PLN. Of.117/525.**ok. Parku Ojcowskiego** – działka rolna – rekreacyjna, 1 ha, możliwość podziału, 48000 PLN, Of.585**ul. Łużycka** – 148a, budownictwo wielorodzinne, przy drodze, media.

Cena 1.400.000 PLN. Of.117/528

Batowice – działka przemysłowa 152a, dojazd. Cena 850.000 PLN. Of.117/539.**SPRZEDAŻ - KAMIENICE****ul. Kalwaryjska** – kamienica 700 m²: 2 działające lokale użytkowe, 11 mieszkań (zajęte). Możliwość nadbudowy. Cena 110.000 USD. Of.494**STRYCHY SPRZEDAŻ****ul. Kotlarska**, strych do adaptacji, ok.200 m². Stan dobry, cena 82.000zł. Of.117/401**ul. Lwowska** strych do adaptacji 150 m² III p. Cena 50.000 zł. Of. 117/597**ul. Mogińska** – strych w trakcie adaptacji, 65m², poziom 3 piętra. Cena 50.000zł. Of.117/534**WYNAJEM - LOKALE UŻYTKOWE****ul. Krzyża** – lokal biurowy, po generalnym remoncie, 70 m², parter, telefon, alarm. Cena 1000 USD/m-c. Of.117/620.**ul. Stoczniewców** – do wynajęcia pokoje biurowe o łącznej powierzchni 200 m.kw. po remoncie, na terenie strzeżonym. Cena ok.21 zł za 1 m.kw. obejmuje ogrzewanie, prąd oraz opłatę za parking. Of.117/540**ul. Mogińska** – lokal biurowy o pow. 220m², 2p, 5 pomieszczeń, wysoki standard, tel., miejsca parkingowe. Cena ok.2000 USD.117/ 536**ul. Grzegórzecka** – hala magazynowo-produkcyjna, 400 m², IIp. z windami towarowymi, 5200 PLN+VAT (w tym ogrzewanie). Of.117/568**ul. Dekerta** – lokal o pow.100 m², 1p/1, 3 pomieszczenia, tel, 2xWC. Cena: 2000 PLN.Oferta nr.617**ok. Plant** – piwnice do adaptacji na dowolną działalność – 87m², możliwość wykorzystania ogródka. Cena 5.000 PLN/mies. Koszty adaptacji zostaną odliczone od czynszu. Of.420.**ul. Grodzka** – piwnica do adaptacji, ok.366 m². Cena 25 USD/ m.kw./m-c. Of. 359**ul. Wielopole/ Morsztynowska** – do wynajęcia lokal na biuro, gabinet lekarski, 60 m², parter; obecnie w trakcie remontu, prace adaptacyjne do uzgodnienia z przyszłym najemcą. Cena do uzgodnienia.**okol. ul. Długiej** – lokale handlowe o pow. 9m² – 900 PLN, 28m² – 1680 PLN, 49m² – 2940 PLN (z VAT), parter. Of.580**ul. Mogińska** – lok biurowy, 65m², 3 pok., WC, I p., tel., miejsca parkingowe. 1625 PLN

GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel./fax 422-32-21
tel. 422-33-31, 422-34-13
pn.-pt. 10.00 - 18.00

Dom do wynajęcia

Dębники, w otoczeniu zieleni i zadbanej posesji, reprezentacyjny i wygodny. Dla rodziny lub firmy. 4 sypialnie, 3 łazienki, salon, gabinet, szatnia, garaż, pomieszczenia na siłownię, może być umeblowany antykami. Cena 2500 USD

Domy do sprzedaży

Rybitwy - dom wolno stojący, parterowy z użytkowym poddaszem, stan sur. otw. o pow. 160 m², bez piwnic, działka 10 arów, media w drodze. Cena - 120 tys.PLN

Biezanów - segment w zabudowie szeregowej, lata 80-te, o pow. 210 m², działka 3 ary, podpiwniczony, garaż. Możliwość zakupu w dwóch ratach. Cena - 200 tys.PLN

Os. Łokietka, dom w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty, działka 3a, pow. domu 310 m² podpiwniczony, prąd rozproszony, pozostałe media w budynku, telefon. Cena 220 tys.PLN

Bielany - dom wolnostojący o pow. 300 m² na działce 7-arowej pięknej widokowo. Stan surowy otwarty, media na działce, szambo. Dwa garaże. Cena 70 tys.USD

Okolice Motelu „Krak”, dom wolnostojący o pow. 660 m² na działce

15 arów, stan surowy zamknięty podpiwniczony, dwa garaże. Wszystkie media. Dogodny dojazd, możliwość parkingu dla kilkunastu samochodów. Cena 600 tys.PLN

Wola Justowska - dom do remontu o pow. 300 m², na działce 20-arowej pięknej widokowo. Cena 370 tys.PLN

Okolice Góry Borkowskiej - dom wolnostojący o pow. 70 m² po generalnym remoncie na działce 17 arowej, wszystkie media. Cena 230 tys.PLN

Wola Justowska - dom półwielostojący o pow. 170 m², poddasze do adaptacji, działka 4,5 ary, dwa garaże. Wszystkie media. Do wykończenia w zakresie podłóg i glazury. Cena 110 tys.USD

Biezanów - dom dwurodzinny, wolnostojący o pow. 150 m², podpiwniczony, na działce 15 arowej, garaż na dwa samochody. Kanalizacja miejska w trakcie realizacji, cena 220 tys.PLN

Wola Justowska - dom wolnostojący o pow. 150 m², na działce 7,5a. Dom do niewielkiego wykończenia. Wszystkie media, niepodpiwniczony, cena 95 tys.USD

Wola Justowska - dom półwielostojący, 5-letni o pow. 260 m², na 7,5 arowej działce, podpiwniczony.

Wszystkie media, kanalizacja miejska w trakcie realizacji, cena 125 tys.USD

Rząska - dom wolnostojący parterowy z użytkowym poddaszem o pow. 210 m² na 14 arowej działce pięknie zagospodarowanej, dwa garaże, podpiwniczony, cena 87 tys.USD

Wola Justowska - rozpoczęta budowa (ławy) działka 7,5 ara, wszystkie media, cena 240 tys.PLN

Prądnik Biały - dom półwielostojący o pow. 200 m², działka 6 arów, woda, gaz, prąd, szambo. Dom o wysokim standardzie. Cena 175 tys.USD

Wola Justowska dom jednorodzinny o pow. 300 m², na działce 6 arów, możliwość prowadzenia działalności gospodarczej, cena - 150 tys.USD

Bodzów - dom w zabudowie szeregowej, środkowy o pow. 230 m², niepodpiwniczony, parterowy z użytkowym poddaszem. Działka 4,5 ara, cena 140 tys.USD

Kliny - dom w zabudowie szeregowej o pow. 320 m², stan sur. otwarty, działka 4 ary, podpiwniczony, media na działce, cena 180 tys.PLN

Os. Oficerskie - kamienica przedwojenna o pow. 400 m², lokal użytkowy 60

m² na działce 4,8a. Trzy niezależne mieszkania. Po kupnie cała wolna. Cena 950 tys. PLN

Płaszów - rozpoczęta budowa domu (parter) o pow. 130 m² na działce 5a. Wszystkie media w tym kanalizacja w drodze. Cena - 70 tys. PLN

Wola Duchacka - dom wolno stojący o pow. 220 m² na przepięknie zagospodarowanej 7,5 arowej działce, cena - 100 tys. USD

Kliny - 1/2 bliźniaka, o pow. 450 m² na 5 arowej działce. Doskonały dla trzech rodzin (trzy niezależne wejścia). Cena 150 tys.USD (do negocjacji)

Kamienice do wynajęcia

Blisko Centrum - kamienica cała wolna o pow. ok. 1000 m² do częściowego remontu. Koszt remontu do odliczenia.

Ścisłe Centrum - kamienica do generalnego remontu o pow. ok. 1700 m². Długoterminowa dzierżawa z możliwością pierwokupu. Koszt remontu do obliczenia.

Działki do sprzedaży

Wola Justowska - działka 14 arów pod M-4, wszystkie media w drodze, cena - 90 tys.USD

Prądnik Czerwony - działka pod zabudowę M-3, 14a, pełne uzbrojenie, cena - 240 tys.PLN

INTERWEST

Biuro Prawne rok zał. 1989

Rynek Główny 7, tel./fax: (012) 421-92-99, tel. 422-39-28, ul. Batorego 5, tel. (012) 634-43-72Obrót Nieruchomościami, Regulacje Stanów Prawnych, Prowadzenie Inwestycji**Mieszkania sprzedaż****Stare Miasto, ul. Sławkowska** - 65 m², 3 pokoje, I piętro, hip., cena - 65 tys.USD**ul. Zakrzówek** - 1 pok., 35 m², parter, odbiór 1999 r., odpis pod., raty, cena - 2400 zł/m²**ul. Łępkowskiego** - 1 pk., 33 m², VIIIp., cena - 69 tys. zł**ul. Żwirki i Wigury** - 2 pok., 43 m², IIIp/Xp, parkiety, flizy, telefon, cena - 108 tys. zł**ul. Chocimska** - 2 pok., 53 m², IXp, parkiety, flizy, telefon, cena - 155 tys. zł**ul. Moniuszki** - 2 pok., 85 m², IIp, wys.standard, hip., cena - 200 tys. zł**Krowodrza-Żabiniec** - 3 pok. 82 m², IVp, telefon, do wykończenia, odpis pod., cena - 185 tys. zł**Krowodrza-Żabiniec** - 3 pok.+salon, 113 m², parter, garaż, nowe, do wykończenia, cena - 240 tys. zł**ul. Śliczna** - 3 pok., 72 m², IVp, garaż, cena - 2000 zł/m²**Dobrego Pasterza** - 3 pok, nowe, 72 m², z odpisem pod., odbiór IV 1998, cena: 2000 zł/m²**ul. Łobzowska** - 3 pok, 115 m², IIp, wys.standard, telefon, cena: 1000 USD/m²**Westerplatte** - 4 pok., 150 m², wys.standard, III piętro, hip., cena - 140 tys.USD**Ugorek** - garsoniera, 25 m², lp, standard, wł.spółdz., cena - 58 tys. zł**Oferty wybrane****Wola Justowska** - 300 m², dz. 10a, 5 pokoi, superkomfort, tel., garaż, cena - 3500 USD**Os. Ruczaj** - 160 m², garaż, telefon, umeblowane, wyposażone, cena - 800 USD**Dojazdów** - 400 m², dz.50 ar, wys.standard, cena - 1000 USD**Mieszkania najem****ul. K.Wielkiego** - 38 m², umeblowane, telefon, 260 USD + opłaty**Salwator** - 45 m², studio, wys.standard, cena: 1000 zł/mies.**Łobzowska** - 115 m², 3 pokoje, IIp, wysoki standard, umeblowane, telefon, 1700 USD/mies.**Al. Pokoju** - 49 m², 2 pok., Xlp., umeblowane, telefon, cena - 1200 zł+opłaty**Domy sprzedaż****Os. Witkowice Nowe** - 300 m², dz.5,5 ara, piękny dom, stan surowy, cena - 175 tys. zł**Wola Justowska** - 280 m², dz. 7,5 ar, 5 pokoi, 2 łazienki, garaż, cena - 137 tys. USD**Wola Justowska** - dom 200 m², dz.7,3 ara, stan surowy, cena: 80 tys.USD**Zabierzów k.Krakowa** - 210 m², dz. 17 arów, 4 pokoje, salon, bardzo elegancki, cena - 138 tys.USD**Działki****Al. Pokoju - 1,7 ha** - usługi komercyjne, stacja paliw, cena - 70 USD/m**Al. 29 Listopada - 70a**, pod supermarket, cena - 870 tys. zł**Al. Pokoju - 7,5 ha**, pod usługi komercyjne, cena: 29 USD/m²**Kokotów - 7,3a**, budowlana, uzbrojona, pozwolenie na budowę, cena - 14 tys. zł**OFERTA SPECJALNA****Pisłudskiego - 300 m²**, w tym 170 m² lokale handlowe, cena: 550 tys.USD**Kamienica-Trasa Królewska 1000 m²**, cała wolna, cena - 2,4 mln USD**Okazja - ok. Pl. Wolnica - 1500 m²**, cena - 95 tys. zł**Lokal handlowy - 80 m²**, ul. Karmelicka, sprzedaż - 220 tys.USD/hipoteczny**Lokal użytkowy - 160 m²**, pl.Boh.Getta, sprzedaż, parter, front - 100 tys.USD**Lokal użytkowy - 90 m²**, ul. Dietla, parter, cena - 25 zł/m² - najem**Biura 500 m²**, ul. Basztowa, IIp, cena - 25 zł/m²**Biura - 120 m²**, Rynek Główny 7, lp, cena - 60 zł/m+VAT**Hale****Rybitwy - 530 m²+100 m²** pom. socjalno-biurowe, plac manewrowy, cena 16 zł/m²+VAT+media**Wadowicka - 750 m², 1080 m², 760 m²**, na hurtownię, magazyn, ogrzewane, rampa kolejowa, samochodowa, plac manewrowy, cena - 13 zł/m²+VAT+media

**MERKURY - BATOREGO 5 - NAJTAŃSZE OGŁOSZENIA
W GABLOTACH, W CENTRALNYCH PUNKTACH KRAKOWA
(OFERTY NIERUCHOMOŚCI, MATRYMONIALNE,
MOTORYZACYJNE, PRACY I INNE)**



KANCELARIA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI I OBSŁUGI INWESTYCJI

656-21-77
656-21-33

ul. Limanowskiego 1

Mieszkania sprzedaż

Garsoniery i 1-pokojowe

- 36 m2 - ul. **Serkowskiego**, filizy - 79 tys.żł
32 m2 - **os. Spółdzielcza**, balkon, parkiet, telefon - 72 tys.żł
32 m2 - ul. **K. Wallenroda**, loggia, telefon - 72 tys.żł
39 m2 - ul. **Fr. Nullo**, balkon, telefon, parkiet - 100 tys.żł

2 pokojowe

- 96 m2 - ul. **Brodowicza**, parkiet, filizy - 150 tys.żł
51 m2 - **ok. ul. Biezanowskiej**, ogrzew. el., II taryfa - 65 tys.żł
46 m2 - **os. Centrum A**, parkiet, telefon - 89 tys.żł
36 m2 - **os. Jagiellońskie**, po remoncie, telefon - 80 tys.żł
50 m2 - **os. Zielone**, filizy, boazeria, telefon - 92 tys.żł
55 m2 - **os. Centrum C**, parkiet, filizy, terakota, telefon - 105 tys.żł
56 m2 - ul. **Cieszyńska**, parkiet, balkon, ogrzew. II taryfa - 35 tys.USD
52 m2 - ul. **Włodkowska**, filizy, parkiet, balkon, telefon - 120 tys.żł
50 m2 - **os. Stalowe**, do odmalowania - 85 tys.żł
51 m2 - **os. Centrum D**, parkiet, filizy - 93 tys.żł
57 m2 - ul. **Mazowiecka**, parkiet, filizy, telefon - 141 tys.żł
54 m2 - ul. **Żółkiewskiego**, mozaika parkietowa, filizy - 96 tys.żł
53 m2 - **os. Zesławice**, balkon, filizy, telefon - 90 tys.żł
40 m2 - **Myślenice**, balkon, telefon - 67 tys.żł

3 pokojowe

- 60 m2 - ul. **Gromady Grudzią**, filizy, balkon - 104 tys.żł
61 m2 - **os. Szkolne**, parkiet, filizy - 120 tys.żł
62 m2 - ul. **Telimeny**, loggia, filizy - 112 tys.żł
59 m2 - ul. **Halszki**, nowe, telefon - 116 tys.żł
68,5 m2 - **Miechów, os. Sikorskiego**, telefon - 71 tys.żł
52 m2 - ul. **Powstańców**, loggia, telefon - 110 tys.żł
52 m2 - ul. **Biezanowska**, po remoncie, telefon - 87 tys.żł
64 m2 - **os. Dywizjonu 303**, loggia, mozaika, boazeria - 115 tys.żł
90 m2 - ul. **Seweryna**, dwupoz., nowe + garaż - 179 tys.żł
69 m2 - ul. **Grzegorzewska**, balkon, telefon, parkiet, filizy - 175 tys.żł
67,5 m2 - **os. Słoneczne**, balkon, telefon, parkiet, filizy - 120 tys.żł
45 m2 - ul. **Gnieźnińska**, balkon, parkiet, telefon - 110 tys.żł
72,5 m2 - **Chrzanów**, parkiet, filizy, balkon, telefon - 100 tys.żł
49 m2 - **Krzeszowice**, loggia - 70 tys.żł
65 m2 - **os. Mistrzejowice**, balkon, filizy, parkiet, boazeria, tel. - 130 tys.żł

4 pokojowe

- 90 m2 - ul. **Bojki**, balkon, telefon, filizy - 162 tys.żł
72 m2 - ul. **P. Ściegiennego**, loggia - 128 tys.żł
72 m2 - ul. **Wielicka**, balkon, filizy, mozaika, tel. - 120 tys.żł
105 m2 - ul. **Kalwaryjska**, balkon, parkiet, filizy - 200 tys.żł
81 m2 - ul. **Golańska**, loggia, mozaika, telefon - 145 tys.żł
75 m2 - **Mistrzejowice**, balkon, filizy, boazeria - 146 tys.żł

Mieszkania wynajem

- Gars. - 18,5 m2 - ul. **Salwatorska**, nieumeblow. - 550 zł+opłaty/m-c
1 pok. - 37 m2 - ul. **Lipska**, nieumeblow. - 700 zł+opłaty/m-c
1 pok. - 35 m2 - ul. **Starowiślna**, umeblow., tel. - 600 zł+opłaty/10 m-cy
1 pok. - 36 m2 - ul. **Żelechowskiego**, umeblow., tel. - 2500 USD+opłaty (za 3 m-ce)
1 pok. - 40 m2 - **Skawina**, nieumeblow. - 400 zł+opłaty/m-c
2 pok. - ul. **K. Wielkiego**, umeblow. - 800 zł+opłaty/m-c
2 pok. - 40 m2 - **os. Przy Arce**, umeblow. - 700 zł+opłaty/m-c
2 pok. - 36 m2 - **os. Złotego Wieku**, umeblow. - 750 zł+opłaty (za 6 m-cy)
2 pok. - 59 m2 - ul. **Bronowicka**, cz.umeblow., tel. - 1000 zł+opłaty/m-c
2 pok. - 41 m2 - ul. **Skrzyneckiego**, umeblow., tel. - 900 zł+opłaty/m-c
3 pok. - 60 m2 - ul. **Pachońskiego**, umeblow., tel. - 1200 zł+opłaty/m-c
3 pok. - 68 m2 - ul. **Praska**, umeblow., tel. - 1500 zł+opłaty/m-c
3 pok. - 52 m2 - ul. **A. Krajowej**, umeblow., tel. - 5000 USD+media/m-c
3 pok. - 65 m2 - ul. **Czarnogórska**, umeblow., tel. - 900 zł+opłaty/m-c
3 pok. - 74 m2 - ul. **Limanowskiego**, cz.umeblow., tel. - 1000 zł+media/m-c
4 pok. - 64 m2 - ul. **Radzickowskiego**, nieumeblow., tel. - 1500 zł+opłaty/m-c
5 pok. - 100 m2 - ul. **Łępkowskiego**, umeblow.+garaż - 2000 zł+opłaty/m-c

Domy sprzedaż - wybrane oferty

- of.320. 260 m2 - **Wola Justowska**, dz. 7,3a - 142 tys.USD
of.445. 300 m2 - **Wola Justowska**, dz. 7a - 205 tys.USD
of.318. 100 m2 - ul. **Podedworze**, dz. 7a - 150 tys.żł
of.274. 220 m2 - **Wola Duchacka**, dz. 7a - 105 tys.USD
of.310. 177 m2 - **Wola Duchacka**, dz. 3a - 165 tys.żł
of.277. 280 m2 - **Wola Duchacka**, dz. 6,7a - 110 tys.USD
of.300. 230 m2 - **os. Jugowice**, dz. 5a - 330 tys.żł

- of.450. 300 m2 - **Biezanów**, dz. 12a - 100 tys.USD
of.282. 334 m2 - **os. Kliny**, dz. 11,6a - 135 tys.USD
of.309. 300 m2 - **os. Kliny**, dz. 3,5a (st.sur.) - 180 tys.żł
of.205. 320 m2 - **os. Kliny**, dz. 8a - 180 tys.USD
of.290. 400 m2 - **os. Kliny**, dz. 3,1a - 100 tys.USD
of.281. 340 m2 - **okol. Biezanowskiej**, dz. 3,5a - 125 tys.USD
of.280. 180 m2 - **okol. ul. Lotniczej**, dz. 4a - 115 tys.USD
of.174. 270 m2 - **Kostrze**, dz. 10,2a - 55 tys.USD
of.163. 300 m2 - **os. Ruczaj**, dz. 6a - 105 tys.USD
of.302. 130 m2 - **Swoszowice**, dz. 10a - 195 tys.żł
of.154. 360 m2 - **os. Lesisko**, dz. 6a - 100 tys.USD
of.69. 230 m2 - **N.Huta-Bieńczyce**, dz.23a - 255 tys.żł
of.255. 255 m2 - **Wieliczka**, dz. 4a - 70 tys.USD
of.297. 150 m2 - **Wieliczka**, dz. 4a (st.sur.) - 115 tys.żł
of.298. 220 m2 - **Lednica k/Wieliczki**, dz. 43a (do wykończ.) - 140 tys.żł
of.314. 220 m2 - **Rzaska**, dz. 14a (st.sur.) - 230 tys.żł
of.289. 250 m2 - **Opatkowice**, dz. 34a - 85 tys.USD
of.316. 70 m2 - **Skawina**, dz. 5a - 80 tys.żł
of.179. 320 m2 - **Libertów**, dz. 9a - 350 tys.żł
of.319. 168 m2 - **Skawina**, dz. 10a - 250 tys.żł
of.143. 280 m2 - **Niepołomice**, dz.40a (st.sur.) - 90 tys.żł
of.443. 480 m2 - **Niepołomice**, dz.22a - 380 tys.żł
of.234. 230 m2 - **Targowisko**, dz.7a - 120 tys.żł
of.253. 100 m2 - **Raciechowice**, dz.10a - 60 tys.żł
of.261. 238 m2 - **Rudawa**, dz.16a (st.sur.) - 99 tys.żł
of.299. 211 m2 - **Biskupice k/Wieliczki** (do wykończ.), dz. 22a - 38 tys.USD
of.463. 150 m2 - **Kasinka Mała**, dz.7a - 35 tys.USD
of.168. 219 m2 - **Pcim**, dz.5a - 90 tys.żł
of.322. 250 m2 - **Falkowice k/Gdowa**, dz.20a - 135 tys.żł
of.308. 140 m2 - **Sucha Beskidzka**, dz.20a - 50 tys.żł
of.266. 170 m2 - **Sucha Beskidzka**, dz.10a - 98 tys.żł
of.487. 220 m2 - **Krynica**, dz.8,39a - 195 tys.żł
of.115. 300 m2 - **os. Jugowice**, dz.4,5a (st.sur.) - 90 tys.żł
of.324. 387 m2 - **Cichawica k/Łapanowa**, dz.30a - 62 tys.USD
of.326. 200 m2 - **Biały Kościół**, dz.17a, do wykończ. - 130 tys.żł
of.334. 60 m2 - **Zawoja**, dz.15a - 60 tys.żł (letniskowy - całoroczny)
of.333. 160 m2 - **k/Limanowej**, dz.17a - 70 tys.żł
of.335. 170 m2 - **Przylasek Rusiecki**, dz.7a (st.sur.zam.) - 20 tys.USD
of.336. 210 m2 - **Stary Prokocim**, dz.4,7a - 260 tys.żł
of.337. 130 m2 - **Wierzchowice**, dz.20a - 90 tys.żł
of.338. 340 m2 - **Brzeźnica**, dz.12a - 65 tys.żł
of.311. 230 m2 - ul. **Kokotowska**, dz.10a (st.sur.) - 108 tys.żł
of.312. 120 m2 - **Brzezie k/Zabierzowa**, dz.7,5a - 135 tys.żł
of.343. 40 m2 - **Ślomiąg k/Wieliczki**, dz.17a - 40 tys.żł
of.339. 50 m2 - **Bugaj k/Myślenic**, dz.12a - 35 tys.żł
of.342. 220 m2 - **Igołomia**, dz. 15a (do wykończ.) - 94 tys.żł
of.328. 130 m2 - **Podłęże**, dz. 10a (do wykończ.) - 170 tys.żł

Działki - wybrane oferty

- of.102. 6,8a - **Niepołomice** - 1800 zł/a
of.107. 10a - **Cholerzyn** - 25 tys.żł
of.134. 16a - **Pawlikowice k/Wieliczki** - 1 tys.żł/a
of.120. 9a - **Swoszowice** - 4 tys.żł/a
of.26. 10a - **Maslomica** - 1700 zł/a
of.161. 14a - **Świątyni Górne** - 2 tys.żł/a
of.165. 10a - **Olszowice** - 1500 zł/a
of.174. 8,15a - **Grębałów** - 3500 zł/a
of.175. 10,36a - **Skotniki** - 4300 zł/a
of.192. 18,5a - **Wróblewice** - 3 tys.żł/a
of.191. 25a - **Świątyni Górne** - 1500 zł/a
of.183. 20a - **Lusina** - 1700 zł/a
of.24. 20a - **Sobonowice** - 1500 zł/a
of.25. 8,8a - **Sobonowice** - 2500 zł/a
of.41. 24a - **Wilków k/Kocmyrzowa** - 600 zł/a
of.42. 9a - **Kłaj** - 6,5 tys.żł
of.97. 23a - **Łuczanie** - 18 tys.żł
of.47. 56a - **Igołomia** - 300 zł/a
of.21. 50a - **Więclawice** - 12,5 tys.żł
of.182. 16,4a - **Kurdwanów** - 60 tys.żł
of.8. 9,3a - **Swoszowice** - 3 tys.żł/a
of.171. 10,5a - **Prokocim** - 1900 zł/a
of.181. 12,1a - **Pietrzejowice k/Kocmyrzowa** - 1200 zł/a
of.175. 17,5a - **Stary Biezanów** - 35 tys.żł
of.137. 27a - **Wrzawice** - 23 tys.żł
of.62. 3 szt x 8a - **Wola Batowska** - 1200 zł/a
of.168. 12-15a - **Łuczyce** - 1300 zł/a
of. 66. 40a - **Bronowice** - 6000 zł/a (zab. szeregową)
of.167. 20a - **Tenczynek** - 1200 zł/a

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI G. CHMURA

Kraków, Pl. Szczepański 8, III p., tel. 421-23-62 w. 17, 421-02-02
(budynek Gromady)

Na os. KURDWANÓW – mieszkania pod wynajem o pow. 33 m² do 120 m². Budynek 4-kondygnacyjny, pięcioklatkowy z cegły. W przyziemiu budynku garaże a na poddaszu pracownie. Mieszkania do indywidualnego wykończenia. Tynki cementowo-wapienne, stolarka okienna i drzwiowa – typowa. Ogrzewanie – centralne gazowe (własna kotłownia gazowa).

Płatność ratalna. Cena – 1780 zł/m² + wskaźnik inflacji.

Odbiór – I kw.1999 r.

Cena 1 m² garażu = 890 zł + wsk. inflacji

Przy ul. Pyłnej (Wola Justowska), mieszkanie dwupoziomowe o pow. ok. 120 m², cena: 1900 zł/m² + wsk. inflacji – odbiór, marzec 98 r.

Na Osiedlu „Młynówka Królewska” posiadamy mieszkania do wynajęcia o pow. od 30 m² do 170 m². Każde mieszkanie wyposażone w telefon, tel. kablową. Może być umeblowane lub nie. Mieszkania posiadają również miejsca parkingowe.

Mieszkania do sprzedaży

Kutrzeby – 55 m², IVp, 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka + balkon, telefon, parkiety, flizy. Cena – 115.500 zł

ok. Cracovi – 115 m², IIp, 4 pokoje, j.kuchnia, łazienka + wc, spiżarka, balkon, telefon, parkiety, flizy, może być z garażem. Idealne na gabinety. Cena – 230.000 zł

Centrum D – 75 m², IIIp, 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka + wc, 2 balkony, telefon, parkiety, flizy. Cena – 130.000 zł

ul. Lea – 144 m², IIp., nowe – dopiero oddane, dwupoziomowe, salon, kuchnia, wc z prysznicem na I poziomie, 4 sypialnie, duża łazienka na II poziomie, telefon, tv–kablówka, obiekt strzeżony, monitorowany, możliwość zakupu miejsca postojowego na parkingu podziemnym. Cena – 2.300 zł/m²

os. Tysiąclecia – 58 m², VIIIp., 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, loggia, telefon, flizy, terakota, wykładziny dywanowe w pokojach, sufit podwieszany, widok na panoramę Krakowa. Cena – 120.000 zł

ul. Halszki – 59 m², wysoki parter, nowe – odbiór I'98, budynek z cegły, 4 piętrowy, 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, wc, duża loggia, telefon, tv–kablówka, kuchenka, gaz.–el., do wykończenia, ogrzewanie centralne miejskie–możliwość indywidualnego rozliczenia, stolarka drewniana próżniowa 3–szybowa, podwójna izolacja podłogi. Cena – 112.000 zł

ul. Promienistych – 66 m², Vp, 4 pokoje, j.kuchnia, łazienka, wc, loggia, telefon, szafy wnękowe, flizy, wykładziny, liczniki c.o. Cena – 138.000 zł

ul. Powstańców – 52 m², VIIp, 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, wc, balkon, telefon. Cena – 104.000 zł

Azory – 37 m², IIp, 2 pokoje, c.kuchnia, łazienka, telefon, ogrzewanie elektr., możliwe raty. Cena – 80.000 zł

Bronowice – 76 m², VIIp, 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, nowe – dopiero oddane, do wykończenia, hipoteczne. Cena – 190.000 zł

Ugorek – 108 m², IIp., 4 pokoje, j.kuchnia, łazienka z oknem, wc, okna PCV, tynki gipsowe, posadzki cementowe, duża loggia, telefon, garaż, piwnica, brak podłóg, fliz, budynek bez gazu, w budowie – odbiór: III '99, możliwe zmiany wewnętrzne. Cena – 220.368 zł

Lokale do wynajęcia

Rynek Główny – 95 m², IIp., oficyna, 4 pokoje, 2 łazienki, telefon. Cena: równ. 1000 USD + VAT + media

Rynek Główny – 55 m², Ip., oficyna, 2 pokoje, wc, telefon, wykładziny, żaluzje. Cena: równ. 800 USD + VAT + media

Rynek Główny – 35 m², parter, oficyna, lokal handlowy lub biurowy 1 pomieszczenie+wc, telefon. Cena: równ. 700 USD + VAT + media

Basztowa – 118 m², IIp, cztery pokoje, przedpokój, wc, kuchnia. Po remoncie. Cena – 30 zł/m²

Basztowa – 33 m², I piętro, oficyna, 1 pokój, przedpokój, wc, kuchnia, po remoncie, ogrzewanie elektryczne. Cena – 30 zł/m²

ok. Chopina – 150 m², niski parter, 8 pomieszczeń, 4xwc, telefon, siła. Cena – 3.500 zł + media

ok. Plant – 226 m², parter, lokal handlowy lub biurowy, 4 pomieszczenia od frontu, 5 od zaplecza, telefon. Cena – 25 zł/m²

ul. Lea – garaż do wynajęcia na parkingu podziemnym zamkniętym, strzeżonym, 19 m². Cena – 250 zł

ok. Lea – 265 m², niski i wysoki parter, na biura, produkcję, handel, małą hurtownię, 2x po 120 m², + pokój na I piętrze 25 m², wejście od ulicy, parkiety, wykładzina, korek, telefon, prąd + siła, woda, gaz, wc na każdym poziomie, ogrzewanie elektr. Cena: r.1.000 USD+media+450 zł + media za pokój

ok. Nowohuckiej – 700 m², kilkanaście pokoi biurowych od 11 do 25 m², po remoncie, ogrzewanie centralne + własna kotłownia, łazienka i wc na każdym korytarzu, obiekt strzeżony. Cena: zróżnicowana w zależności od pokoi.

Opatkowice – 100 m², parter – lokal na aptekę, wyposażony, pomieszczenie główne, socjalne, 2 magazyny, pokój szkoleniowy, łazienka, wysoki standard, flizy, marmur, telefon, ogrzewanie gazowe, meble apteczne. Cena – 1.500 zł + media

Giełda NIERUCHOMOŚCI

KRAKOWSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GEODEZYJNE

ul. SŁAWKOWSKA 18, KRAKÓW

tel./fax (012) 422-00-53, 0-602 638-336

SPRZEDAŻ

MIESZKANIA

GARSONIERY

1 – POKOJOWE

26m² – os. Lesisko, p/I, wylewki, bez białego montażu, ogródek, duża piwnica, 62.000 zł

27m² – os. Jagiellońskie, p/IV, standard, 64.000 zł

28m² – Weissa, 1p/IV, parkiety, tel., 72.000 zł

29m² – ul. Lea 2p/II, parkiety, flizy, tel., 74.000 zł

30m² – Łepkowskiego, p/III, wylewki, loggia, odpis, 87.500 zł

31m² – Centrum C, 5p/V, tel., parkiet, okna na podwórko, 64.000 zł

32m² – os. Spółdzielcze, 1p/IIIp, balkon, parkiety, 72.500 zł

32m² – K. Wallenroda, 1p/X, tel., balkon, 74.000 zł

38m² – os. Teatralne, 3p/III, tel., flizy, nowe okna, 74.000 zł

40m² – F. Nullo, 3p/VI, tel., balkon, parkiety, 90.000 zł

2 – POKOJOWE

37m² – Spółdzielców, 7p/X, 76.000 zł

37m² – os. Kalinowe, p/X, ciemna kuchnia, tel., flizy, 70.000 zł

41m² – Janowa Wola, 2p/X, flizy, tel., loggia, 110.000 zł

41,5m² – Lipska, 1p/III, tel., balkon, flizy, 93.500 zł

46m² – Centrum A, 2p/IV, tel., loggia, parkiety, 91.000 zł

50m² – Lipska, 4p/IV, tel., parkiet, flizy, kuchnia zabudowana, nowe wyposażenie łazienki, 108.000 zł

51m² – os. Oświecenia, p/IV, balkon, te, flizy, 98.000 zł

51m² – Karpacka, 1p/I, balkon, 67.000 zł

53m² – os. Kolorowe, 1p/III, 2 balkony, flizy, parkiet, tel., 101.000 zł (garaż: 17.500 zł)

54m² – Grota Roweckiego, 2p/IV, loggia, tel., 120.000 zł

54,6m² – Centrum C, 4p/V, tel., parkiet, 107.000 zł

55m² – Kobierzyńska, 3p/IVp, tel., balkon, 113.000 zł

55m² – Nowowiejska, 2p/IV, 2 balkony, parkiet, 139.000 zł

55m² – Boh. Września, 2p/III, balkon, parkiet, flizy, 109.000 zł

57m² – Gzysików, p/IV, tel., parkiet, flizy, 135.000 zł

58m² – Kapelanka, 2p/IV, tel., balkon, flizy, 154.500 zł

59,5m² – Kraszewskiego, 2p/II, ogrzewanie gazowe, 141.000 zł

68m² – Szlak, 3p/IIIp, tel., parkiety, balkon, 145.000 zł

3 – POKOJOWE

45m² – os. Kalinowe, ciemna kuchnia, p/Xp, tel., 82.400 zł

50m² – Komandosów, 10p/X, tel., loggia, 113.300 zł

57m² – Łużycka, 8p/X, parkiet, flizy, terakota, 113.300 zł

57m² – Krowoderskich Zuchów, 1p/Xp, tel., balkon, flizy, 144.000 zł

59m² – Halszki, p/IV, nowe, odpis, loggia, 114.000 zł

59m² – Kapelanka, 2p/IV, flizy, tel., balkon, 150.000 zł

60m² – Meissnera, 10p/XI, tel., loggia, PCV, flizy, 131.000 zł

61m² – Szkolne, 4p/V, parkiet, flizy, wc osobno, 118.000 zł

62,2m² – Telimeny, p/IV, tel., 2 loggie, flizy, 114.000 zł

64m² – Krowoderskich Zuchów, p/IVp, tel., parkiety, loggia, flizy, 139.000 zł

65m² – Mistrzejowice, p/VI, wc osobno, flizy, parkiety, balkon, tel., 133.500 zł

69m² – Grzegórzecka, 1p/III, tel., flizy, parkiety, 170.000 zł

70,3m² – Telimeny, 1p/IV, 2 loggie, wc osobno, 108.000 zł

72m² – os. Oświecenia, 5p/Xp, tel., flizy, terakota, 128.700 zł

72m² – os. Handlowe, 6p/VIp, winda, parkiety, flizy, terakota, tel., balkony, 144.200 zł

OBIEKTY UŻYTKOWE

85m² – Bieżanowska, dz. 4,5a, sala bilardowa, łazienka, kuchnia, pokój letni, garaż blaszak, strych, piwnica, tel., 115.000 zł

96m² – Szybka, 1p/II, 3 pom., 2 łazienki, aneks kuchenny, 4 linie tel., 148.500 zł

115m² – pawilon sklepowy, Olsza II, parterowy, tel., sanitariaty, parking, 285.000 zł

2 hale po 230m², dz. 13a, podjazd utwardzony, media na działce, siła, ul. Błokowa, 200.000 zł

DOMY

52m², dz. 18a – Podłęże, parterowy, dachówka, podpiwniczony, 55.000 zł

60m², dz. 4,5a – Skawina, parterowy, poddasze, dachówki, ogrodzony, ganek, garaż, 75.000 zł

85m², dz. 4,5a – Bieżanowska, sala bilardowa, łazienka, kuchnia, pokój letni, garaż blaszak, strych, piwnica, tel., 105.000 zł

130m², dz. 7a – Niepołomice, stan surowy otwarty zadaszony, parterowy z poddaszem, garaż

140m², dz. 2,5ha – Grabie, 82a i 35a – budowlane, dom z zabudowaniami gospodarczymi, 2 kondygnacje, telefon

150m², dz. 3a – Mydlniki, stan surowy otwarty, usługowo-mieszkalny, zadaszony, garaż, 144.000 zł

168m², dz. 10a – Skawina, parter, piętro, flizy, parkiet, balkon, 270.000 zł

180m², dz. 5a – Wieliczka, stan surowy zamknięty bez stolarki okiennej na poddaszu, 3 kondygnacje

180m², dz. 7a – Brzeziny, parterowy, poddasze, drewniano-murowany, po kapitalnym remoncie, garaż murowany

190m², dz. 6a – Kantorowicka, stan surowy półotwarty, 2 kondygnacje, garaż, 180.000 zł

240m², dz. 18a – Iwanowice Dworskie, parterowy, strych, dachówka, 175.000 zł

300m², dz. 25a – Siercza, 3 kondygnacje, dachówka, podpiwniczony, garaż

380m², dz. 25a – Zabierzów, 2 kondygnacje, garaż, ogrodzenie, 110.000 USD

800m², dz. 62a (budowlana) – Wieliczka, 3 kondygnacje, 3 garaże, sklep

WYNAJEM

garsoniera, 25m² – św. Tomasza, tel., umiebl., 1.000 zł

2 pok., 52m² – os. Oświecenia, tel., nieumiebl., 650 zł

3 pok., 60m² – Wola Duchacka, tel., umieblowane, flizy, 1.000 zł

parter (60m², 2 pok., 600USD) lub piętro (100m², 2 pok., kuchnia, jadalnia, 1.700USD) domu wolnostojącego lub domu (2.000USD) Wola Justowska, całkowicie wyposażone, superkomfort, zagospodarowany ogród.

POSZUKUJEMY DO KUPNA

Kamienicę w obrębie Starego Miasta. Halę nadającą się do przeróbki na klub młodzieżowy.

Lokal 400–600m² pod szkołę.

Halę produkcyjną 200–400m².

50–300m² pod lokal na restaurację.

Domów w obrębie Krakowa do 200.000 zł.

Domów na obrzeżach Krakowa do 75.000 zł.

Mieszkań 1-pokojowych i 2-pokojowych.

Domów w obrębie Krakowa i na obrzeżach.

POSZUKUJEMY DO WYNAJMU

Magazynów 200m²–1500m² do wynajęcia.

Lokali gastronomicznych i sklepowych.

Garsonier i mieszkań jednopokojowych.

POSZUKUJEMY Miejsc pod posadowienie reklam planszowych i wolnostojących.



ul. Gromadzka 24c
tel./fax 423-60-33
656-33-26, 423-55-58

zapraszamy pon.-piątek 8-19, sobota 9-14

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

e-mail: kimchata@bci.krakow.pl

www:http://www.dots.krakow.pl/loknet

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz Konsorcjum Agencji Nieruchomości – KAN

Obsługa prawna i notarialna, wyceny, usługi geodezyjne i remontowo - budowlane

Domy - sprzedaż

Balice - 300 m2, po generalnym remoncie, otynkowany - 180.000 zł
Wieliczka - 250 m2, dz. 15 a, komf. wyk. - 85.000 USD
Wola Justowska - 165 m2, 3-piętrowy, dz. 7.35 a, - 135.000 USD
Opatkowice - 320 m2, 2-kondygn., z bud. gosp. 110 m2, - 350.000 zł
Naprawa (letniskowy), 80 m2, otynkowany, z garażem - 55.000 zł
Cianowice - 250 m2, stan sur.otw., podpiw., dz. 4a, - 153.000 zł
Libertów - 290 m2, stan sur.otw., 1 ha dz. - 250.000 zł
Koźmice Wielkie - 240 m2, stan sur. zamk., 16 a działki, - 150.000 zł
Os. Kliny - 400 m2, zab. szer., 2-kondygn. dz. 2,74 a, - 260.000 zł
Gwoździec - 150 m2, wolnost. w pięknej okolicy, 1 ha dz., 80.000 zł
Osieczany (letniskowy), 35 m2, nowy, drewniany, estetycznie wykonany podwójnie ocieplany - 60.000 zł
Libertów - 135 m2, ogrodzony, w ładnie położonym miejscu z budynkiem produkcyjnym, 9 a działki, - 240.000 zł
Zabierzów - Brzezina - 110 m2, drew. - mur. po generalnym remoncie, z nową dachówką, 7 a działki, - 110.000 zł
Osieczany - 280 m2, stan sur. zamk. z garażem 9 a dz. - 130.000 zł

Ruczaj - 200 m2 3-kondygnacyjny, techn. kan., super komfortowe, - 400.000 zł, możliwość wynajmu, na gabinety lub biura - 1000 USD

Działki budowlane - sprzedaż

Opatkowice - 33 a,	Tonie - 56 a	Śledziejowice - 28 a
Wola Węclawska - 40 a	Mysienice - 16 a	Masłomięca - 18 a
Tenczynek - 17 a,	Zaborze - 14 a,	Baranówka - 20 a
Sidzina - 10 a,	Libertów - 28 a	Bieżanów - 17,5 a
Michałowice - 50 a	Przebieczany - 13 a	Raciborsko - 37 a
Zabierzów - 10 a	Skawina - 16 a	Wilczkowice - 12,6 a

Mieszkanie - sprzedaż

54,6 m2 - Centrum C - 109.000 zł	81 m2 - Czarnowiejska - 170.000 zł
52 m2 - Mogilska - 150.000 zł	26 m2 - Bohaterów Września - 86.000 zł
55 m2 - Morcinka - 93.000 zł	60,7 m2 - Oś. Tysiąclecia - 115.000 zł
51 m2 - Wysłouchów - 98.000 zł	42,5 m2 - Przemyska - 96.500 zł
50 m2 - Komandosów - 110.000 zł	60 m2 - Sanocka - 120.000 zł
69 m2 - Grzegorzewska - 178.000 zł	38 m2 - Kijowska - 124.000 zł
52,8 m2 - Stalowe - 120.000 zł	
72 m2 - Ściegiennego - 130.000 zł	

Inne - sprzedaż

Kamienica **Centrum Krakowa**, 600 m2 - 140.000 USD
 Kamienica **Podgórze** 530 m2, lok. użytk., 4 m. wolne - 700.000 zł

Domy wynajem

Nowy Bieżanów - 2 kondygnacje - 2100 zł

OKAZJA!

- Atrakcyjny pensjonat 500 m2 pod Babią Górą
- 1 ha działki budowlanej z małym domkiem za 70.000 zł
- Pensjonat w Białym Dunajcu 300 m2, stylowy
- Dom drewniany z liwych bali drewnianych, 90 m2, 54 a dz, z bud. gospodarczymi 80.000 zł w Lipnicy Małej

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

Krakowskie Przedsiębiorstwo Geodezyjne Sp. z o.o.

30-086 Kraków, ul. Halczyna 16, tel./fax 637-00-25, 090 33-47-90, 0601 43 93 43

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

garsoniera, 22m., **Komorowskiego**, 75000 PLN
 jednopokojowe, 57m., **Stawarza**, 120000 PLN
 dwupokojowe, 42m., **Zamoyskiego**, 75000 PLN
 dwupokojowe, 56m., **oś Oświecenia**, 800 PLN
 dwupokojowe, 73m., **Al. Słowackiego**, 160000 PLN
 dwupokojowe, 53m., **Oś Stalowe**, 120000 PLN
 dwupokojowe, 35m., **Krzyszwickie**, 60000 PLN
 trzypokojowe, 100m., **Komorowskiego**, 200000 PLN
 trzypokojowe, 59m., **Halszki**, 113000 PLN
 trzypokojowe, 75m., **Łokietka**, 165000 PLN
 trzypokojowe, 108m., **Stawarza**, 227000 PLN
 czteropokojowe 66m., **Promienistych**, 135000 PLN

LOKALE WYNAJEM

biurowy, 22m., **Mechofera**, 800 PLN
 stoisko handlowe na **Placu Nowym** (zamknięte) 12 m.kw. - 500 PLN

MIESZKANIA WYNAJEM

jednopokojowe, 32m., **Kazimierza Wilk.**, 280 USD
 dwupokojowe, 38m., **oś Złoty Wiek**, 700 PLN
 dwupokojowe, 50m., **Witosa**, 750 PLN
 trzypokojowe, 54m., **oś Kościuszkowskie**, 800 PLN
 trzypokojowe, 52, **Armii Krajowej**, 500 USD
 trzypokojowe, 65m., **Czarnogórska**, 900 PLN

trzypokojowe, 60m., **Wola Justowska**, 1500 PLN
 trzypokojowe, 65m., **Mały Płaszów**, 900 PLN

DOMY SPRZEDAŻ

willi, 100m., **Siarczana**, 206000 PLN
 dom jednor., 192m., **Sobonowice**, 250000 PLN
 dom jednor., 150m., **Zabierzów**, 280000 PLN
 dom parterowy, 200m., **Podłęże**, 170000 PLN
 dom jednor. 130m., **Skawica**, 170000 PLN-do negoc.
 dom jednor. 260m., **Zawoja**, 250000 PLN
 dom parterowy, 250m., **Zawoja**, 170000 PLN
 dom jednor., 112m., **Zawoja**, 95000 PLN-do negoc.
 dom jednor. 216m., **Stryszawa**, 270000 PLN
 dom jednor. 240m., **Kłaj**, 190000 PLN
 dom parterowy, 130m., **Czernichów**, 150000 PLN,
 dom piętrowy **Iwanowice Dworskie** 240 m., 168000 PLN

KAMIENICE SPRZEDAŻ

kamienica, 150m., **Rabka**, 200000 PLN
Kraków Podgórze, pół kamienicy, 300000 USD,
 okolice rynku **Dębnickiego**, udziały w kamienicy, 300000 PLN

DZIAŁKI

Krowodrza Zawodzie - M2 - 5 a - 100.000 zł
Swożowice - Golkowice - M1 - 20 a - 22.000 zł

Libertów - M1/R - 2 ha - 220.000 zł

Łuczyce - M1 - 15 a - 22.500 zł

Jarosławka - M1/R/L - 64a (30 - M1) - 10.000 USD

Brzozówka - M1 - 16 a - 30.000 zł

Stróża - M1 - 8 a - 15.000 zł

Bosutów - M1 - 15a - 32.500 zł

Koźmice k. Wieliczki - M1 /R - 32 (16 BUD) - 650/a

Michałowice - M1/R - 30 a (15 BUD.) - 36.000 zł

POSZUKUJEMY:

- **DOM lub CZĘŚĆ KAMIENICY** w centrum (może być użytkowanie wieczyste)
- **2-3 ha POD ZAKŁAD PRODUKCYJNY** (może być użytkowanie wieczyste) do 25 km od Krakowa (Wysokie napięcie, woda kanalizacja, minimalna szerokość 100 m.)
- **DOMÓW** do wynajęcia i sprzedaży
- **MIESZKAŃ** do wynajęcia i sprzedaży
- Zamienimy mieszkanie (jednopokojowe) na **KRÓLEWSKIEJ III piętro**, na inne również na **Królewskiej parter**.
- Zamienimy własnościowe 2-pokojowe w **Krzyszowicach** na 2 pokojowe lub trzypokojowe **lokalorskie** w **Krakowie**.

nieruchomości

31-116 Kraków
ul. Studencka 4

B.W. Taraba

tel. 411-18-96, 422-95-18

Mieszkania - sprzedaż

garsoniery

24 m2 - Dębniaki ul. Zagrody - z najemcą - 60 tys. zł
25,5 m2 - os. Kazimierzowskie - 56 tys. zł
26 m2 - os. 1000 - lecia - 59 tys. zł
27,5 m2 - os. Jagiellońskie - 58 tys. zł
28 m2 - Azory - 70 tys. zł
29 m2 - Ruczaj - 68 tys. zł

1 - pokojowe

26 m2 - os. Lesisko - nowe - 60 tys. zł
29 m2 - ul. Lea - 75 tys. zł
30 m2 - ul. Snyderska - 62 tys. zł
32 m2 - ul. K. Wallenroda - 72 tys. zł
33 m2 - os. Spółdzielcze - 73 tys. zł
33 m2 - Salwator - 83 tys. zł
35 m2 - os. Lipska - nowe - 70 tys. zł
36 m2 - os. Teatralne - 72 tys. zł
39 m2 - ul. F. Nullo - 97 tys. zł
40 m2 - ul. F. Nullo - 95 tys. zł
42,5 m2 - ul. Przemyska - 93,5 tys. zł
58 m2 - ul. Chopina - z najemcą - 87 tys. zł

2 - pokojowe

35,8 m2 - os. Złocieni - 67 tys. zł
38 m2 - ul. Chelmońskiego - 90 tys. zł
38 m2 - Kozłówek - 76 tys. zł
39 m2 - ul. Kurczaba - z meblami - 95 tys. zł
40 m2 - Olsza - 97,5 tys. zł
41 m2 - Janowa Wola - 110 tys. zł
42,5 m2 - Wieliczka - 65 tys. zł
47,5 m2 - ok. Lubicz - nowoczesne studio - 145 tys. zł
50 m2 - Prądnik Czerwony - nowe - 120 tys. zł
52,8 m2 - os. Stalowe - 120 tys. zł
60 m2 - Salwator - 138 tys. zł

3 - pokojowe

50 m2 - os. Podwawelskie - 120 tys. zł
50 m2 - os. Złotego Wieku - 120 tys. zł
53 m2 - os. Widok - superkomfort - 160 tys. zł
54 m2 - Olsza - 120 tys. zł
56 m2 - os. Kalinowe - 110 tys. zł
57 m2 - ul. Łużycka - 110 tys. zł
58 m2 - os. Podwawelskie - 130 tys. zł
58 m2 - ul. Kazimierza Wielkiego - 140 tys. zł
59 m2 - ul. Halski - nowe, odb. I kw.98
60 m2 - ul. Łużycka - 120 tys. zł
61 m2 - os. Stalowe - 110 tys. zł
61 m2 - os. Szkolne - 120 tys. zł
61 m2 + garaż - ul. Sanocka - 120 tys. zł
62 m2 - ul. Telimieny - 112 tys. zł
64 m2 - ul. Krowoderskich Zuchów - 135 tys. zł
65 m2 - os. Mistrzejowice - 130 tys. zł
67,5 m2 + garaż - os. Słoneczne - 120 tys. zł
67,9 m2 - Obopólna - 170 tys. zł
68 m2 + garaż - Prądnik Czerwony - nowe z odpisem - 152 tys. zł
70 m2 - Prądnik Czerwony - odb. list. '97 - 100 tys. zł
71 m2 - Mała Góra - 130 tys. zł
74 m2 - Prądnik Czerwony - odb. marzec '98 - 151 tys. zł
75 m2 - ul. Łokietka - 168 tys. zł
87 m2 - ul. Zyblikiewicza - 200 tys. zł

4 - pokojowe

65,5 m2 - Prądnik Czerwony - 130 tys. zł
67 m2 - ul. Krowoderskich Zuchów - 139 tys. zł
81 m2 - Wola Duchacka - 150 tys. zł
86 m2 - Ruczaj ul. Grota Roweckiego nowe - 172 tys. zł
134 m2 - ul. Dunin Wąsowicza - 320 tys. zł

Mieszkania do wynajęcia

3 pok. 52 m2 - ul. Armii Krajowej - umebl. + tel.

Lokale użytkowe - sprzedaż

Garaż - ul. Miedziana - 14 tys. zł

Lokale użytkowe - wynajem

70 m2 - ul. Studencka - biuro
80 m2 - ok. Karmelickiej - piwnice na gastronomię

Domy do wynajęcia

1/2 domu - 88 m2 - ul. Łukasiewiczza - umebl. + tel.
250 m2 - ul. Łukasiewiczza - umebl., tel. + garaż
150 m2 - Swoszowice - centrum - 1500 zł
217 m2 - Widok Zarzecz - super-komfort - 1400 USD

Domy sprzedaż

Dom całoroczny stan surowy + 60 ar działka - 70 tys. zł, ok. Zakliczyna
90 m2 - 1/2 bliźniaka, ul. Bieżanowska - 160 tys. zł
100 m2 - Libertów - stan surowy zamk. - 125 tys. zł
120 m2 + 30 a - Łętowia - 85 tys. zł
120 m2 - 1/2 domu - Płaszów - 120 tys. zł
150 m2 + sklep - Swoszowice - centrum - 310 tys. zł
150 m2 - Miechów - 120 tys. zł
180 m2 - Kliny - 290 tys. zł
200 m2 - Borek Fałęcki, stan surowy otw. - 190 tys. zł
200 m2 - os. Oficerskie - 120 tys. USD
350 m2 - Michałowice - 200 tys. zł
550 m2 - os. Srebrnych Orłów - 550 tys. zł

Kamienice - sprzedaż

164 m2 - Podgórze - wolne piętro - 345 tys. zł
560 m2 - ul. Strzelecka - 400 tys. zł
1000 m2 - okolice Krowoderskiej - 300 tys. USD

Strychy - sprzedaż

240 m2 - Centrum - 495 tys. zł

Działki - sprzedaż

10,5 a - Swoszowice - budowlana - 35 tys. zł
11 a - Soboniewice - budowlana - 25 tys. zł
13 a - Przebieczany - budowlana - 10 tys. zł
14 a - Bielany - budowlana - 70 tys. zł
15 a - Pękowice - budowlana - 49 tys. zł
16 a - Grębałów - przemysłowa - 22,5 tys. zł
18 a - ok. Ronda Czyżyńskiego - budowlana M.-1 - 60 USD/m2
22 a - ok. Jasnogórskiej - budowlana - 286 tys. zł
23 a - Piekary - budowlana - 41 tys. zł
25 a - ok. Jasnogórskiej - budowlana - 85 tys. zł
30 a - Więckowice - budowlana - 60 tys. zł
41 a - al. Waszyngtona - rekreacyjna - 25 tys. zł
45 a - Ruczaj - pod M.-3 - 190 tys. zł
68 a - Pielgrzymowice (gm. Michałowice) - rol. - bud. - 15 tys. zł
89 a - Balice - Lotnisko - usługowa - 120 tys. zł
103 a - Posąda - budowlana, uzbrojona, front, 150 m. dług., przy drodze - 120 tys. zł
118 a - ul. Mistrzejowicka - 177 tys. zł
127 a - Ruczaj - budowlana pod M.-3 - ok. 508 tys. zł
134 a - Przebieczany - 81 tys. zł
140 a - Brzozkwinia - pod zabudowę zagrodową - 300 tys. zł
200 a - Dolina Bętkowska - 50 tys. zł

Oferta specjalna:

16 a + 600 m2 (na parking) okolica ulicy Wrocławskiej pod M2, cena 730 tys. zł

Działki - dzierżawa

27 a - ul. Prądnicka - handel, usługi.

Poszukujemy: mieszkań, domów, kamienic, lokali do sprzedaży i wynajęcia.

BRACIA STRZELCZYK

31-010 KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 30

TEL. (012) 422-81-67, FAX (012) 422-58-70, e-mail: brstkrak@kr.onet.pl

BIELSKO-BIALA CZĘSTOCHOWA GDAŃSK KATOWICE KIELCE LUBLIN RADOM SZCZECIN WARSZAWA WROCŁAW
TEL. (033) 11-07-00 TEL. (34) 65-57-80 TEL. (058) 41-90-31 TEL. (32) 59-84-13 TEL. (41) 366-25-11 TEL. (81) 534-43-88 TEL. (048) 63-22-62 TEL. (91) 88-27-66 TEL. (022) 625-15-15 TEL. (71) 342-78-41

Mieszkania sprzedaż

garsoniery:

28 m2, os. Jagiellońskie - 63.000 PLN
2 - pokojowe:

42 m2, ul. Bieżanowska - 83.000 PLN
43 m2, ul. Turystyczna - 98.000 PLN
46 m2, ul. Żwirki-Wigóry - 103.000 PLN

50 m2, ul. Łępkowskiego - 123.000 PLN

51 m2, ul. Karpacza - 67.000 PLN

53 m2, ul. Chocimska - 150.000 PLN

60 m2, al. Krasieńskiego - 145.000 PLN

73 m2, ok. Karmelickiej - 150.000 PLN

3 - pokojowe:

54 m2, ul. Estońska, garaż - 150.000 PLN

54 m2, ul. Kryniczna - 125.000 PLN

57 m2, ul. Krowoderskich Zuchów - 144.000 PLN

58 m2, ul. Komandosów - 133.000 PLN

59 m2, ul. Monte Cassino - 155.000 PLN

61 m2, ul. Salwatorska - 140.000 PLN

63 m2, ul. Salwatorska - 165.000 PLN

65 m2, ul. Sławkowska - 67.000 USD

65 m2, ul. Zakopiańska - 114.000 PLN

72 m2, ul. Wielicka - 135.000 PLN

76 m2, ul. Łokietka - 175.000 PLN

104 m2, ul. Zyblikiewicza - 200.000 PLN

110 m2, ul. Chopina - 300.000 PLN

4 - pokojowe:

72 m2, ul. Ściegiennego - 130.000 PLN

77 m2, Mistrzejowice - 155.000 PLN

5 - pokojowe:

127 m2, ul. Królewska - 100.000 USD

Domy Kraków

185 m2, 6a, ok. ul. Kobierzyńskiej, nowy - 72.000 USD

185 m2, 5a, ok. ul. Kobierzyńskiej, niewyk. - 66.000 USD

355 m2, 10a, ul. A. Fredry, - 360.000 PLN

240 m2, 24 a, ul. Wąwozowa - 260.000 PLN

200 m2, 3,5 a, Prądnik Czerwony, segm. w szer. - 95.000 USD

500 m2, 8 a, Krowodrza, willa - 400.000 USD

Domy poza Krakowem

450 m2, 55 a, Bębło, st. sur. zamk. - 100.000 USD

360 m2, 31 a, Krzeszowice, willa międzywoj. - 140.000 USD

440 m2, 15 a, Olesno, - 300.000 PLN

500 m2, 20 a, Rabka - 120.000 USD

185 m2, 64 a, Witowice Dł., letn. - 160.000 PLN

400 m2, 16 a, Zakopane Cyrhla, st. sur. - 120.000 USD

490 m2, 100 a, Łącko, luksusowy dom - 200.000 USD

400 m2, 23 a, Wisła - 150.000 DEM

136 m2, 143 a, ok. Gorlic, dwór drev. XIX w. - 160.000 PLN

Kamienice

1800 m2, ul. Gertrudy, 700 m2 wolne - 600.000 USD

600 m2, ul. Szlak, 2 lok. wolne - 117.000 USD

240 m2, ok. Retoryka, 1 lok. wolny - 200.000 PLN

Lokale, obiekty - wynajem

biuro, 100 m2, Rynek Kleparski - 2500 PLN/msc.

kamienica, 900 m2, Centrum - 40 PLN/m2

handlowe, duże pow., ul. Wadowicka - 28-40 PLN/m2

rezydencja, 500 m2, ul. Pododworze, - 3500 USD/msc.

Inne

woj. opolskie, dworek do remontu, 600 m2, 95 a - 500.000 PLN

Zakopane - centrum, pensjonat, 1500 m2, 23a - 450.000 USD

ok. Olszka - ob. tur.-gastronom. 340 m2, - 400.000 PLN + VAT

ok. Leska - zajazd tur., 45 miejsc noc. - 1.200.000 PLN

"OFERTA SPECJALNA"

Okolice Krakowa - nowa rezydencja 720 m2, 100 a, basen kryty, marmury

Brzesko - zakład produkcyjny owocowo-warzywny - 1.500.000 PLN

Warszawa - ul. Nowy Świat - pawilon handlowy 54 m2 - 110.000 USD

„LEX-COMPUTER”

(LICENCJAT PAŃSTWOWY MGPIB)

KANCELARIA PRAWNO-RZECZOZNAWCZA

Wyceny, Obrót Nieruchomościami

i Doradztwo Podatkowe

Radca Prawny

mgr Urszula KEMPF

Rzecznik Majątkowy mgr inż. Henryk KEMPF

RYNEK GŁ. 28 (10—17) tel./fax 421-56-23 lub 411-97-08 **ZAPRASZAMY!**

Prowadzimy zarząd i administrację kamienic. Nasze oferty prezentujemy w Konsorcjum Agencji Nieruchomości

Mieszkania— Sprzedaż**garsoniery**

ul. Pużaka 27 mkw, 4/4, cena 67000 zł

1-pokój

ul. Młoty 34 mkw wysoki parter, cena 73000 zł..

ul. Lasowka 37 mkw, 6/10, cena 72000 zł

ul. Kurczaba 39 mkw, 11/1 1, cena 69000 zł

ul. Zakopiańska 37 mkw, 2/4, cena 74000 zł.

2-pokoje

ul. Skrzynickiego 42 mkw, cena 100000 zł.

os. Centrum A 50mkw, 2/4 cena 95000zł

ul. Daszyńskiego, 44 mkw, 1/4, cena 110000 zł

ul. Scieżennego, 44 mkw, 2/10, cena 90000 zł.

os. Kombatantów, 48 mkw, 2/8, cena 89000 zł.

ul. Morcinka, 55 mkw, 1/4, cena 93000 zł.

3-pokoje

ul. Oświecenia 72 mkw; 8/10. Cena 130000 zł.

ul. Teligi 68mkw, 2/10. Cena 135000zł

Dzielskiego 54 mkw, z garażem, 4/4, cena 115000 zł.

os. 1000-lecia, 52 mkw.10/10, cena 93000 zł

ul. Stojalskiego 61 mkw, 1/4, cena 120000 zł

ul. Gnieźnieńska 45mkw 6/10 cena 103000 zł.

ul. Pigonia 53 mkw 10/11 cena 115000 zł

4-pokoje

ul. Halszki 86 mk, 3/4, cena 185000 zł

ul. Wielicka 72mkw 1/4, cena 138000 zł.

Wynajem :

Kamienica ul. św Filipa 850 mkw idealna na Bank, Dom towarowy, szkołę 15000 zł/miesięcznie

Apartamenty ul. Dobrego Pasterza 90m, 100m - 600, 700 USD I, II/I

Borek Fałęcki reprezentacyjna willa, umeblowana z pięknym ogrodem, cena: 1300 USD/msc.

Stary Prokocim piętro domu, umeblowane 90 m2, 1000 zł/msc.

Jugowice piękny dom, 300 mkw 900 USD/miesiąc.

Plac idealny na komis samochodowy, Centrum Krakowa, 22a. Cena 2000 USD/miesiąc. Sprzedaż 1000000USD

Domy—sprzedaż:

Stary Prokocim - okolica parku, ładny dom 180 m2, 6 a zagospodarowanego ogrodu, 420000 zł.

Swoszowice - dom 5-cio letni, 8 a działki, 300 m2, 85000 USD

Myślenice -Jawornik - dom o wysokim standardzie działka 10a. Cena: 230000 zł.

Myślenice - Jasienica 200 mkw, 5-letni, b. ładny dom, 16 a działka. Cena 110000 zł.

Pcim - stylowy dom całoroczny, działka 20 a pow. 180 m2, cena: 180000 zł.

Działki :

Komeryjne okolica Łęgu 10 - 13 a, 2000 zł/a

Hale:

Igołomia, hala produkcyjna 220 mkw, 17 a działki ogrodzonej w doskonałym stanie, ogrzewana, cena 90000 zł.

PILNIE SZUKAMY !!! Poszukujemy mieszkań, domów, działek do szybkiej sprzedaży !!!**BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI s.c.**

31-042 Kraków

tel./fax (012) 421 18 14

RYNEK GŁÓWNY 6

tel. kom. 0602295002

Domy do sprzedaży

Krowodrza - 400 m2, działka 30a, cena - 400.000 USD
 Wola Justowska - rezydencja w okolicy Parku Decjusza 450 m2, działka 23a, cena 250.000 USD - stan surowy zamknięty
 Bieżanów - 350 m2, stan surowy zamknięty, działka 65a, cena - 400.000 zł
 ok. 29 Listopada - dom 110 m2+ warsztat 130 m2, działka 6a - 300.000 zł
 Jugowice - 330 m2, stan surowy działka 7a, cena - 225.000 zł
 Luborzyca - 450 m2, działka 50a, cena - 95 tys USD
 Bukowina Tatrzńska - 180 m2, dz. 10 a, cena - 120 tys. USD
 Trzciana - dom typu „Lubogoszcz”, działka 94a, cena - 160.000 zł
 Zakopane - 350 m2 działka 6a, cena - 260 tys USD
 okol. Olkusza - 100 m2, dz. 1,32 ha, w tym 25a lasu, cena - 350.000 zł
 Siepraw - 110 m2, działka 30 arów, cena - 150.000 zł
 Droginia - 220 m2, działka 16,8a, stan surowy zamknięty
 Siepraw - 400 m2, dz. 229a, wybudowany w 1967 r. - 90.000 zł
 Grybów woj. nowosądeckie - 180 m2, dz. 18a, garaż wolnostojący, cena - 210.000 zł
 Nowy Sącz - 415 m2, dz. 36a, hale warsztatowe 200 m2 - 150.000 USD
 Bolechowice - 220 m2, działka 11a, cena 66.000 USD
 Iwanowice Dworskie - 297 m2, działka 18a, cena 170.000 zł
 Skomielna Biała k.Rabki - 360 m2, działka 16a, stan surowy zamknięty, cena 275.000 zł
 Ochojno - 300 m2, działka 20a, stan surowy zamknięty, cena - 110.000 zł
 Bochnia - 260 m2, działka 4,73a stan surowy zamknięty, centrum, cena - 150.000 zł

Mieszkania do sprzedaży

35 m2 - ul. Łokietka - 80.500 zł
 48 m2 - ul. Paulińska - 120.000 zł
 48 m2 - os. Kozłówek - 90.000 zł
 53 m2, os. Widok
 53 m2 - ul. Opolska - 120.000 zł
 59 m2 - os. Kurdwanów - nowe mieszkanie

60 m2 - os. Stalowe - 120.000 zł
 74 m2 - os. Mistrzejowice - nowe mieszkanie
 75 m2 - ul. Łokietka - 172.500 zł
 81 m2 - ul. Czarnowiejska - 180.000 zł
 90 m2 - ul. Królewska - 240.000 zł

Obiekty magazynowo-produkcyjne - sprzedaż

Stomniki - hala 270 m2, działka 5a, cena - 67.000 zł
 Sidzina - hala 300 m2, działka 8,5a, cena - 165.000 zł
 okol. Gaju - hala z zapleczem 1250 m2, działka 97a, cena - 250.000 lub wynajem - 1.500 zł + media
 okol. Niepołomic - hala z zapleczem 1600 m2, działka 70a - cena 900.000 zł lub wynajem 5 zł/m2 + media
 okol. Stomnik - hala 1000 m2 + biura 200 m2, plac manewrowy, 1,5 ha grunt - 350.000 zł
 ok. Rudawy, hala prod-magaz. 1000 m2 + zaplecze socjalne, działka 80a, cena 200.000 zł
 Nowa Huta - 240 m2, dz. 15,5a, salon sprzedaży lub hurtownia, cena - 500.000 zł
 Zabierzów - budynek usługowo mieszkalny 288 m2, 2 hale magazynowe (240, 90 m2), działka 18,5a, cena - 550.000 zł

Wynajem**Biura**

50 m2 Nowa Huta
 57 m2 - ul. Czarnowiejska
 60 m2 - os. Klina
 90 m2 - Al. Krasińskiego
 90 m2 - Plac Szczepański
 85 m2 - ul. Królewska
 120 m2 - Bora Komorowskiego
 95, 183, Rynek Główny
 600 m2 - ok. ul. Meissnera

Lokale magazynowo-produkcyjne

176 m2 - ok. Wadowickiej
 190 m2 - Prokocim
 200 m2 - ul. Kobierzyńska
 240 m2 - Nowa Huta
 600 m2 - Gaj
 600—2000 m2 - Nowa Huta
 2600 m2 - ok. ul. Wadowickiej
 5800 m2 - Płaszów

Poszukujemy na zlecenia Klientów: kamienic wolnych i do remontu, domów, mieszkań, działek budowlanych i komercyjnych, magazynów i hal - do sprzedaży i wynajęcia

Pośrednictwo Nieruchomości Kraków, ul. Zyblikiewicza 2/6 p. 101, 102

"GMACH"

tel. (012) 423-06-05

tel./fax 423-06-02

Zapraszamy
pn. - pt. 9.00-17.00
sob. 9.00 - 13.00**Atrakcyjne mieszkania
do sprzedaży****jednopokojowe**

ul. Wójtowska - 34 m2, lp, cena - 85.000 zł
 ul. Warmińska - 29 m2, IX/XI, cena - 82.000 zł
 ul. Lea - 29 m2, II/III, cena - 74.000 zł
 ul. Łokietka - 30 m2, II/VIII, cena - 74.000 zł
 os. Teatralne - 36 m2, III/III, cena - 73.000 zł
 ul. Weissa - 28 m2, I/IV, cena - 72.000 zł

dwupokojowe

Widok ul. Na Błonie - 48 m2, II/X, cena - 110.000 zł
 ul. Sądowa - 47 m2, IV/IV, cena - 105.000 zł
 ul. Trybuny Ludu - 48 m2, IV/IV, cena - 102.000 zł
 ul. Janowa Wola - 41 m2, II/X, cena - 100.000 zł
 ul. Lipska - 42 m2, nowe, I/IV, cena - 92.000 zł
 os. Centrum B - 50 m2, III/VII, cena - 90.000 zł

trypokojowe

ul. Królewska - 77 m2, III/IV, cena - 170.000 zł
 ul. Janowa Wola - 60 m2, III/IV, cena - 137.000 zł
 ul. Pigoń - 53 m2, X/XI, cena - 115.000 zł
 ul. Halszki - 59 m2, 0/IV, nowe, cena - 115.000 zł

czteropokojowe

os. Boh. Września - 94 m2, III/IV, nowe, cena - 216.000 zł
 ul. Turniejowa - 94 m2, 0/IV, nowe, cena - 150.000 zł

Mieszkania nowe z odpisem

1 p. + jk. 30 m2, 0/IV, cena - 2250/m2
 3p + jk, wc osobno, loggia, 69 m2, II/IV, cena - 2250/m2

Domy do sprzedania

Rejon Kopca Kościuszki - 300 m2 do wykończenia - 400.000 zł
 ul. Klonowica - 200 m2, 4,5a do wykończenia - 175.000 zł

**Oferta specjalna - okazja**

Dom koło Makowa Podhalańskiego, działka 926 m2, dom 220 m2, 6 pokoi + pokój ogrodowy, garaż, piwnice, super cena - 90.000 zł

Okazja

Działka budowlana całkowicie uzbrojona z bezpośrednim dojazdem 0,40 ha, cena 40.000 zł Łapanów k/Bochni
 Działka budowlana uzbrojona 21a Luborzyc, cena - 40.000 zł

**Domy do wynajęcia,
 Mieszkania do wynajęcia,
 Kupimy małe mieszkanie**

ESTATES

AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

31-503 Kraków, ul. Lubicz 25 A

pn. - pt. 9.00 - 18.00

tel./fax 421-00-59

Prowadzimy zarząd i administrację kamienicami**Dysponujemy pełnym katalogiem ofert komputerowej bazy danych Konsorcjum Agencji Nieruchomości (KAN)****Wynajem****Lokale**

ul. Szewska - lokal magazynowy w piwnicy, ok. 80 m2
 ul. Emaus - lokal biurowo-usługowy, 23 m2, wysoki parter, 350 zł
 ul. Zaczysze - 110 m2, lokal użytkowy, niski parter, tel., co elektryczne, 2200 zł
 ul. Starowiślna - lokal handlowo-usługowy, 180 m2, tel., magazyn, parking, 65 zł/m2+VAT
 Nowy Bieżanów - 100-200 m2, lokal sklepowy, parking, tel., alarm, 60 zł/m2
 Nowy Bieżanów - 37 m2, lokal biurowy, 3 pokoje, tel., 40 zł/m2
 Czeszów - budynek magazynowy (produkcyjny), 200 m2, do wykończenia, 1100 zł.

Mieszkania

ul. Pijarska - 75 m2, 2 pok., I piętro, bez mebli, może być na biuro, 350 USD
 ul. Miłory (R. Mateczne) - 40 m2, 2 pok., super komfort, umeblowane, 3 piętro, balkon, 1200 zł
 ul. Bandurskiego (Olsza) - 52 m2, 2 pok., tel., III piętro, odnowione, 1000 zł
 ul. Cegielniana - 80 m2, 3 pok., IV piętro, umeblowane, tel., 300 USD
 ul. Armii Krajowej - 52 m2, 3 pok., 8 piętro, wysoki standard, umeblowane, tel., 500 USD
 ul. Królowej Jadwigi - 50 m2, 2 pok., parter, nieumeblowane, 800 zł

Sprzedaż**Mieszkania**

ul. Borsucza (os. Cegielniana) - 56 m2, 2 pok., tel., 11 piętro, możliwość w ratach, pokoje przechodnie - 99.000 zł
 Dębniaki - 80 m2, połowa domu, 3 pok., parkiety, filizy, strych. 200.000 zł
 Klina - dom jednorodzinny parterowy, 120 m2, działka 6a, 4 pok., taras, garaż, parkiety, filizy - 275.000 zł
 Lipsk n/Biebrzą (woj. suwalskie) - 62 m2, 3 pok., 3 piętro w bloku, loggia, tel., piwnica, filizy, TV-kabel - 55.000 zł
 OS. Azory - 40 m2 pawilon handlowy wolnostojący murowany, tel., siła, kanalizacja, kraty - 79.000 zł
 Lokal biurowy - rejon ul. Wrocławskiej - 215 m2, tel., alarm, parking, w świetnym stanie technicznym - 215.000 USD

Działki

Kazimierz - udział w większościowy w 17-arowej działce, usługowo-budowlana - 350.000 zł
 ul. Zdrojowa (Kurdwanów) - 57,5a, budowlana, prąd, woda, gaz - 172.000 zł
 Iwanowice - 22a, budowlana, malowniczo położona - 18.000 zł
 Dobczyce - 55a, uzbrojona, przy trasie Myślenice-Wieliczka, 100.000 zł

Do wynajęcia powierzchnia na reklamę wielkopłakową przy Rondzie Matecznym w Krakowie



BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

czynne pn. - pt. 9.00 - 16.00

ul. Halicka 9, pok. 319, 30-960 Kraków
tel./fax 421-29-30
tel. (012) 421-32-22
w. 14, 65, 67
tel. kom. 090 248-537

Działki sprzedaż

Górka Narodowa - M3, 47 ar - 70.000 zł (całość)
ul. Jasnogórska - 2 ha UC - 150 USD/m2
Myślenice - Zarabie - 32 ary budowl. 10 - 65.000 zł
Zakopianka - 5 ha, nieuzbrojona - 600.000 zł
ul. Obozowa - M3 60 arów - 7.000 zł/ar
ul. Grota Roweckiego - UP/UC - 88 arów, 9.000 zł/ar
Skawina - działka rekreacyjno-budowlana, 1,1 ha - 600 zł/ar
Gmina Michałowice - działka budowlana 1,42 ha - 100.000 zł

Kamienice sprzedaż

Retoryka - 300.000 USD; **Józefitów** - 135.000 USD (19/20 części);
Gertruda - 520.000 USD + VAT;
ul. Św. Agnieszki - 90.000 USD, **Kalwaryjska** - 200.000 USD
Starowiślna - 1/4 kamienicy (2 mieszkania+lok. użytk. wolne) - 70.000 USD
Kalwaria Zebrzydowska - **ul. Krakowska**, budynek cały wolny 477 m2, dz. ok. 10a - cena 120.000 USD
Przemyśl - **ul. Reja** (Śródm.) - 2 nieruchom. obok siebie, działka 8 ar, dom 361 m2; działka 7 ar, dom 345 m2 - wolne lokale - 250.000 PLN całość

Mieszkania sprzedaż

Meissnera - 62 m2, 3 pok., tel., - 110.000 zł
Os. Kolorowe - 62 m2, 3 pok., tel. - 110.000 zł
Huła-Pl. Centr. - 74 m2, 3 pok., tel., garaż - 150.000 zł

Domy sprzedaż

Myślenice Zarabie - dom 150 m2 działka 3,2 ar - 70.000 USD
Siepraw - stan surowy - zamknięty, 340 m2 - 150.000 zł
Łagiewniki - dom 240 m2, działka 11,5 ara (możliwość wydzielienia działki do zabudowy) - 450.000 zł
Wola Justowska - dom 200 m2, dz. 12 a - 150.000 USD
Piekary - dom 250 m2, działka 52 ary - 150.000 USD

Do wynajęcia

Ochojno - nowy dom 200 m2, dz. 80 ar, tel., ogrzew. gazowe 1000 USD
ul. Łokietka - 4 pok. 59 m2, tel. - 450 USD/m-c+płatności

Do wynajęcia - użytkowe

Starowiślna - piwnice 85 i 40 m2, na magazyny - 10 zł/m2
Rynek Główny - 2 i 3 piętro po 330 m2 (do remontu) na działalność gospodarczą.
Długa - lokal użytkowy 237 m2 - 15.000 zł/mies. + VAT
ul. Warneńczyka 14 - 824 m2, działka 10 ar., na siedzibę firmy - 7.000 USD/mc+media
Smoleńsk - piwnice do adaptacji, 130 m2 - 10 zł/1 m2
Szeroka - lokal użytkowy - sprzedaż, 130 m2 - 150 000 USD
Wola Duchacka - lokal handlowy 130 m2 do sprzedaży - 1500 zł/m2, lub wynajmu - 17 zł/m2+media
Składowa - do sprzedaży - działka 20 ar+zabudowania magazynowe - 150.000 USD

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ADMINISTROWANIE NIERUCHOMOŚCI

Pośrednictwo Nieruchomości

proactive

31-050 Kraków, ul. Dietla 75
tel. 429-29-12, 429-23-24
fax 421-74-15

Domy do sprzedaży

Pychowice - zab. szereg., komfort, pow. 250 m2, dz. 4,5 a, 145 tys. USD
Bolechowice - nowy, pow. 310m2, dz. 11a., 68 tys. USD
Giebułtów - stan surowy zamknięty, pow. 230m2, dz. 7a., 70tys.USD
Trzciana - pow. 190m2, dz. 33a., 100tys. zł
Krowodrza - 2 domy w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty, 270 m2, dz. 2,3a., - 700 zł/m2+7% VAT
Krowodrza - nowy, komfortowy, 260 m2, dz. 15a, cena 200 tys.USD
Bieżanów - 1/2 bliźniaka, stan surowy zamk., 400 m2, dz. 6,8a, cena 250 tys. zł
Jugowice - komfortowy, 240 m2, dz. 4,5a, cena 105 tys.USD
Liberów - nowy, 135 m2, budynek gospodarczy 80 m2, dz. 9a, cena 247 tys. zł
Cianowice - 1\2 bliźniaka, stan surowy otwarty, pow. 250m2, dz. 4 lub 8 a., 135tys. zł
Iwanowice - nowy, pow. 240 m2, dz. 18 a, 195 tys. zł
os. Lesisko - st. surowy zamknięty, pow. 270 m2, dz. 7a, 105 tys. zł
os. Ruczaj - zab. szeregowa, nowy, pow. 216 m2, 330 tys. zł
Kobierzyńska - 250m2, dz. 5a., 245 tys. zł
Wielka Wieś - nowy, pow. 250 m2, dz. 13a., 165tys. zł
Bochnia - 1/2 bliźniaka, st. surowy zamknięty, pow. 260 m2, dz. 4,73a., 143 tys. zł

REZYDENCJA POŁOŻONA W PORONINIE, wkomponowana w piękne otoczenie lasów, z widokiem na Tatry. Po niewielkiej adaptacji może służyć jako pensjonat. Pow. użytk. 500m2, połączone dwie działki budowlane - łącznie 54 a., cena 450tys.USD

Działki do sprzedaży

Modlniczka - 10a, bud., cena - 35 tys. zł
ul. Zarzyckiego - 2x24a., budowlano - rolne, uzbrojenie obok, 1,2 tys. zł/a
Tonie - 27a., budowl., uzbr., 6,5tys. zł/a
Gaj - 1,33 ha - budowlana, 0,66 ha - rolna, uzbrojenie w pobliżu, 10 zł/m2
Zabierzów - 22a., budowl., 41tys. zł
Bielany - 6,61a., budowl., 7tys. zł/a
Tyniec - 11,5., budowl., 47,5tys. zł
Gaj - 15a., budowl., częściowo uzbrojona, 2,3tys. zł/a
Bronowice - 3,2a., usługowa, 30tys. USD
Tonie - 21a, budowlana, dom do remontu 50 m2, częściowo uzbrojona - 206 tys. zł

Mieszkania do sprzedaży

gars. **os. Kazimierzowskie**, sp.wł., 25,5 m2, 5/10 - 58 tys. zł
1 pok. **Stare Miasto**, hipot., niewydz., 45 m2, 2/3 - 257,2 tys. zł
1 pok., **ul. K. Wallenroda**, sp.wł., 32 m2, 1/10, 75 tys. zł
1 pok., **ul. Fr. Nullo**, hipot., 39 m2, 1/6, 100 tys. zł
1 pok., **ul. Zwierzyniecka**, hipot., 34 m2, 2p., 93 tys. zł
2 pok. **ul. Sarego**, hip., 73,6 m2, parter w kamienicy, cena 165 tys. zł
2 pok., **Myślenice** - os. Tysiąclecia, ok. 40 m2, 2/3, 67 tys. zł
2 pok., **Zakrzówek**, udział w spółdzielni, 46,7 m2, 1/2, 72,5 tys. zł
2 pok., **Grzegórzki**, sp.wł., 50 m2, 7/10, 125 tys. zł
3 pok. - **ul. Na Błonie**, 64 m2, 1/10, cena - 50 tys. USD
3 pok., **ul. Telimena**, sp.wł., 62 m2, 0/4, 115 tys. zł
3 pok., **os. Złotego Wieku**, sp.wł., 50 m2, 0/4, 101 tys. zł
3 pok., **Mistrzejowice**, sp.wł., nowe, 75 m2, 1/3 - 196 tys. zł
4 pok. - **os. Krowodrza Górka**, 57 m2, 6/10, 124 tys. zł

Mieszkania i domy do wynajęcia

Dom - **Jugowice** - 240 m2, tel., komfortowo umeblowany, garaż, cena 1000 USD/m-c
Dom - **Bieżanów** - 210 m2, tel., częściowo umeblowane, garaż, cena 1200 USD/m-c
2 pok., **ul. Armii Krajowej**, nowe, tel., nieumeblowane, parkiet, filizy, 48 m2, 1/4 - 500 USD/mc+op.
5 pok., piętro domu, **Wola Justowska**, tel., umeblowane, 150 m2, 1/2. - 850 USD/m-c + media
Dom - **Wola Justowska**, tel., umeblowany, 300 m2 - 2500 USD/mc+m.

Lokale do wynajęcia

Śródmieście - hala, 360 m2, tel., plac manewrowy, 12 złm2+media
Śródmieście, przy głównej ulicy, lokal handlowy, frontowy z witryna, cena 70 zł/m2
blisko Centrum - przy drodze wylotowej z Krakowa - hala mag. - prod., od 750 m2 do 2600 m2, cena 12 zł/m2
Grzegórzki - hala 400 m2, II p., 2 windy towarowe, rampa, 12 zł/m2
Śródmieście, 110m2, biurowy, 1 piętro, do odświeżenia, 2200zł/m-c + media
Śródmieście, 45m2, handlowy, p. zerowy, telefon, front, witryna, 100zł/m2 + media
ok. **hotelu Forum** - hala poziom zerowy, 200 + 300 m2 - 10 zł/m2
Stare Miasto - pub, handel, parter, front, witryna - 3,5 tys. zł/m-c+media

Lokale do sprzedaży

ok. **Czernichowa** - hala murowana 1200m2 + bud. socjalny 200m2, dz. 63a., 500tys. zł
Wieliczka - dwa domy o pow. 365 i 115m2, położone na 30a. działce, z przeznaczeniem na cele mieszkalne i działalność gosp., 135 tys. USD
ok. **trasy na Zakopane** - dz. budowlano - komercyjna, 1 ha., zabudowana halą o pow. 1250m2, 250tys. zł (wynajem - 1000zł/m-c)

PILNIE POSZUKUJEMY: DUŻYCH DZIAŁEK POD BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE



SPÓŁDZIELCZE BIURO NIERUCHOMOŚCI

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „CZYŻYNY”

Biuro czynne:

pon., śr.-pt. 7.30-15.30

wtorek 8.00-18.00

31-871 Kraków, os. Dywizjonu 303 paw. 1 pok. nr 3

tel. 647-10-14, tel./fax 647-10-15

Sprzedaż mieszkań

M-2 - 35,7 m2, p/Xp - **os. Oświęcienia** - 70.000 zł
M-2, 32 m2, I/IIIp - **os. Spółdzielcze** - 70.000 zł
M-2 - pow. 35 m2, XII/XVIIp. - **os. 2 Pułku Lotn.**, cena - 70.000 zł
M-3 - 37 m2, X/X - **os. Kazimierzowskie** - 70.000 zł
M-3 - 53,8 m2 (nowe), p/VII - **os. 2 Pułku Lotn.** - 112.000 zł
M-3 - 51 m2, p/VII - **os. 2 Pułku Lotn.** - 95.000 zł
M-4 - 72 m2, VII/X - **os. Oświęcienia** - 135.000 zł
M-4 - 67 m2, I/II - **os. Górali** - 140.000 zł
M-4 - 100 m2, XI/Xlp. - **os. Na Wzgórzach** - 105.000 zł
M-4 - pow. 63 m2, IV/Xp. - **os. Dywizjonu 303**, cena - 120.000 zł
M-4 - pow. 58,8 m2, IV/Xp. - **os. Dywizjonu 303**, cena - 105.000 zł
M-4 - pow. 63 m2, parter/Xp. - **os. 2 Pułk. Lotn.**, cena - 120.000 zł
M-5 - 73 m2, V/Xp. - **os. Dywizjonu 303**, cena - 140.000 zł

Domy

Rudnik - 250 m2, piętrowy, dz. 8 ar - 90.000 zł
Rząska - 320 m2, dz. 5,5 ar - 100.000 USD
Grębałów - 280 m2, dz. 17 ar - 400.000 zł
Sulechów - 600 m2, dz. 10,5 ar - ok. 700.000 zł
Bielany - 550 m2, dz. 4,5 ar - 300.000 zł
Brzeziny k/Zabierzowa - 100 m2, parterowy, dz. 7 ar - 140.000 zł
Wieliczka-Siercza - 220 m2, dz. 20 ar - 145.000 zł

Sulechów - 220 m2+2 bud.gosp.+pole 3,70 ha, całość - 520.000 zł, osobno dom: 250.000 zł

Lokale

Olsza ul. Lublańska - pow. 18 m2, cena - 50.000 zł

Garaże

os. Dywizjonu 303 przy ul. M. Dąbrowskiej, cena - 24.000 zł

Centrum HTS - 12.000 zł

ul. Spadochroniarzy - 18.000 zł

Działki

Proszowice-Pietrzejowice - pow. 46 ar budowl., cena do uzgodnienia

Wyciąże - pow. 78 ar, cena 1000 zł/ar

os. Na Dąbku - ogrodnicza - 4 ar - 1500 zł

Grębałów, ul. Luborzycka - bud. 8 ar - 3000/ar

Zielonki-Marszowiec - rolna - 97 ar, 200.000 zł

Garlica-Murwana - rolna, 84 ar - 12.000 zł

Sieborowice - budowl. 75 ar - 400-450 zł/ar

Zielonki - Wiarus - 83 ar - bud.-rolna - 2000 zł/ar

Zielonki-Trojanowice - 39 ar, bud.-rolna - 600 zł/ar

Świątyni Górne - 30 ar, budowl. - 800 zł/ar

Zielonki Centrum - 38 ar, budowl. - 5000 zł/ar

Michałowice - 21 ar, budowl. - 42.000 zł

Niegoszowice - 62 ar, bud.-rolna - 300 zł/ar

Gaj - 66 ar+1,35 ha, - 1000 zł/ar

Wieliczka - 17 ar, budowl. - 2250 zł/ar

Krowodrza ul. Piaskowa - bud. 2x26 ar + 2x40 ar - 6000 zł/ar

Wieliczka-Siercza - rekreac. 46 ar w tym 30 ar lasu - 4000 zł/ar

Zesławice - rekreacyjna, 400 m2 - 9800 zł

Wynajem garażu

os. Widok - 140 zł/mies.+media

os. 2-Pułku Lotniczego enklawa C, cena - 190 zł/mies. + media

Wynajem lokalu

ul. Krowoderska - 117 m2+parter 28 m2 - 1500 USD/mc + media

ul. Budziszyńska - 70 m2, parter w bud. mieszk. - 800 zł/mies.+media

Zamiana

dom do remontu, parterowy, pow. 95 m2 - Kraków, Stary Prokocim ul. Solarzy na 2 mieszkania oddzielne

dom jednorodzinny - pow. 150 m2, działka 60 ar - Wieliczka-Rożnowa na: M-4 do 60 m2, nowe budownictwo

dom bliźniak - pow. 40 ar, 1/3 powierzchni, działka 2,5 ar - Kraków ul. Węgrzynowicka na: M-3 lub M-4, może być zadłużone

dom parterowy - pow. 100 m2, działka 7 ar - Brzeziny k/Zabierzowa

M-3 - pow. 38 m2, II/IVp, - ul. Dunina Wąsowicza na domek Krowodrza, Śródmieście

NAJSTARSZE POŚREDNICTWO W KRAKOWIE

Firma „STRONCZAK”

ZAŁOŻYCIEL I CZŁONEK MSPON I KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

tel./fax **633-22-67, 632-49-53**

Kraków Al. Słowackiego 58

Kamienica - rej. 29-go Listopada - 380m2-podpiwniczona w całości, parter dwa lokale po 50m2 zajęte, piętro ok. 140m2 pow. na którą składają się trzy niezależne mieszkania, strych do adaptacji, możliwość nadbudowy dodatkowej kondygnacji, działka 3,20m, bardzo dobry stan techniczny budynku, cena 690.000zł

Wynajem lokal

ul. Długa - lokal handlowo- biurowy dla jednego najemcy, składający się z: piwnice 22m2, 160m2-parter, 55m2-piętro, co-elektryczne, 2- linie telefoniczne, cena 3660 USD + VAT + media

rej. 29-go Listopada - 140m2, I piętro, dwie linie telefoniczne, 4 pokoje, kuchnia, łazienka- do wynajęcia na biura w całości lub jako 3 odrębne lokale, cena 2700zł + media

Mieszkania i domy do wynajęcia:

ul. Narutowicza - 68m2, trzypokojowe, meblowane, telefon, 2 balkony, cena 1400zł + media

ul. Dąbrowska - 35m2, dwupokojowe, nowe-niezamieszkanne, meblowane, co- gazowe, cena 750zł + media

rej. Al. 29-go Listopada - 50m2, dwupokojowe, telefon, na mieszkanie lub biura, co- elektryczne, cena 1200zł

os. Jugowice - 240m2, dz. 4,5a, przyziemie: 2 garaże, pom. gospodarcze, I piętro: salon z kominkiem, kuchnia- jadalnia, łazienka, II piętro 3 sypialnie, łazienka, parkiety, filizy, instalacja alarmowa, telefon, kanalizacja miejska, do wynajęcia 1200 USD+ media

ul. Praska - 68m2, 3 pokoje, nowe budownictwo, co- gazowe, telefon, parkiety, filizy, do objęcia od 1 stycznia, cena 1500zł + opłaty

ul. Jugowicka - 160m2, działka 74ary zalesiona sosną i dębem, dom idealny na siedzibę firmy, cena 800 USD + media

ul. Krowoderska - 74m2, dwupokojowe z jasną kuchnią, po remoncie, parkiet, filizy, 3/4, cena 1500zł +media

ul. Szybisko/Swoszowice - 170m2, 7a, dom parterowy (4 pokoje, kuchnia, łazienka), telefon, co- gazowe, dom ładnie utrzymany dla osoby prywatnej lub firmy, cena 600USD+ media

Mieszkania do sprzedania:

os. Spółdzielców - 26m2, 5/10, garsoniera, PCV, cena 57.000zł

ul. Bieżanowska 41.6m2, / 2 pok./ loggia, telefon, filizy, PCV, 10p, blok po remoncie, ładne rozkładowo- przytulne mieszkanie, cena 84.500zł

ul. Topazowa - 38.4m2, 2/3, / 2 pok /, nowe, balkon, co- miejskie, budynek bez gazu, cena 90.000zł

ul. Pużaka - 37m2, 2/4, / 2 pok /, c. kuchnia, balkon, cena 82.500zł

ul. Fertnera 50m2, / 2 pok /, 5p/6, parkiet, filizy, telefon, loggia, sp. własn. cena 120.000zł

ul. M. Bobrzeckiej 55m2, /3pok + duża kuchnia - jadalnia/, mozaika parkietowa, loggia, telefon, filizy, tv- kabel, 5p/10, po remoncie, cena 130.000zł

ul. Meissnera 60m2, / 3 pok /, loggia, telefon, ładny rozkład mieszkania, 10p, spół. własn., cena 135.000zł

ul. Mieszczańska 130m2, /2 poziomowe/ nowe, biały montaż, taras, balkon, garaż, cena 350.000zł

os. Stalowa 50m2, /2 pok/, 3p, parkiety, filizy, cena 80.500zł

Strych - ul. Karmelicka -108m2, adaptowany strych ze słonecznym tarasem, co gazowe, duży salon, sypialnia, dwie garderoby, łazienka, kuchnia- jadalnia, cena 180.000zł

mgr Małgorzata Dąbrowska
Kraków Salwatorska 18/2

tel. 090 319 640
tel. 422-93-89, tel./fax 421-75-87



ZAPEWNIAMY KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ

PROWADZIMY ADMINISTRACJĘ KAMIENIC

Mieszkania sprzedaż

garsoniery

Al. Jana Pawła II - 18 m², I/lp, po remoncie, udział, cena - 45.000 zł

ul. Lwowska - 14 m², I/lp, po remoncie, parkiety, hipoteka, cena - 39.000 zł

1 pokojowe

ul. Rezedowa - 35 m², 0/lp, tel., balkon, cena: 77.500 zł

os. Spółdzielcze - 33 m², I/IIIp, telefon, balkon, hipoteka, cena - 70.000 zł

Śródmieście ul. Radziwiłłowska - 48 m², IIp, balkon, alarm, hipoteka, cena - 110.000 zł

2 pokojowe

ul. Łepkowskiego - 50 m², II/IVp, nowe, do wykończenia, balkon, cena: 120.000 zł

Prokocim ul. Karpacza - 51 m², lp, w kamienicy, do kapitalnego remontu, balkon, cena: 65.000 zł

Podgórze - 41 m², II/Xp, telefon, cena: 110.000 zł

Al. Jana Pawła II - 55 m², I/lp, do remontu, udział, cena - 80.000 zł

3 pokojowe

os. Kalinowe - 58 m², II/IVp, ciemna kuchnia, telefon, loggia, cena: 110.000 zł

Wola Duchacka ul. Sanocka - 60 m², VIII/Xp, telefon, loggia, cena - 120.000 zł

Prokocim ul. Telimeny - 62 m², 0/IVp, tel., kraty wewn., cena - 118.000 zł

ul. Królewska - 77 m², III/Vp, telefon, 2 loggie, cena - 175.000 zł

os. Dywizjonu 303 - 63 m², VI/Xp, loggia, standard, cena - 115.000 zł

os. Kolorowe - 72 m², 0/IVp, telefon, loggia, cena - 140.000 zł

os. Wysokie - 60 m², 0/Xp, telefon, balkon, cena - 115.000 zł

Prokocim ul. Ściegiennego - 55 m², Xp, ost., telefon, loggia, cena - 98.000 zł

4 pokojowe

ul. Promienistych - 65,5 m², VI/Xp, loggia, telefon, cena: 130.000 zł

ul. Królewska - 90 m², IIIp, ost., balkon, cena - 250.000 zł

Salwator - 106 m², IVp. (strych po adaptacji), cena - 200.000 zł

Mieszkania wynajem

os. Dywizjonu 303 - 1-pokojowe 34 m², puste, loggia, cena: 750 zł w tym czynsz

Salwator - 2-pokojowe 60 m², lp, tel., umeblowane, superkomfort, cena: 1.500 zł w tym czynsz+kaucaja za 1 m-c

Lokale sprzedaż

Al. Jana Pawła II - handlowo-usługowy 40 m², 2 pomieszczenia, do remontu, cena - 80.000 zł

Lokale - wynajem

Salwator - lokal magazynowy 56 m², suferena, cena: 1.200 zł

Salwator - lokal biurowy 120 m², telefon, do remontu, cena: 2.500 zł

Domy sprzedaż

Kraków

Salwator - wolno stojący 160 m², ciekawa architektura, do niewielkiego wykończenia, działka 5a, cena: 130.000 USD

Stare Kliny - zab. bliźniacza 140 m², telefon, działka 5a, cena: 215.000 zł

okolica ul. Bieżanowskiej - 1/2 domu 60 m², możliwość adaptacji strychu, telefon, garaż, zadbane działka 5a, cena: 120.000 zł

Libertów - wolno stojący 200 m², do niewielkiego wykończenia, działka 12a, cena: 200.000 zł

Rzęska - wolno stojący 200 m², telefon, garaż, działka 6a, cena: 250.000 zł

Firma Handlowa GŁOWACKI BIURO NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Karmelińska 52
tel. (012) **633-74-11**
tel./fax **632-84-86**

Mieszkania - sprzedaż

Myślenice (centrum) - 2 pok. IIp, 40 m², tel. hipot., cena - 68 tys. zł
ul. Radzikowskiego - 2 pok. IIp, 53 m²+garaż, wł. hipot. odpis podatk. odbiór koniec 1998, cena - 61 tys. zł + 50 tys. zł w ratach

ul. Łowoska - 3 pok. 60 m², par., cena - 145 tys. zł

ul. Łepkowskiego - 1 pok., 31 m², wys. parter - cena 80 tys. zł;

ul. Ceglarska - 2 pok., lp, 46 m², odbiór IIkw/98, cena - 80 tys. zł

ul. Grabowskiego - 74 m², 2 pok. oficyna, udział w kamienicy, cena - 110 tys. zł

os. Azory - garson. 28 m², lp, hipot., parkiety, tel., cena - 72 tys. zł

ul. Dunin Wąsowicza - adaptacja strychu 108 m², wł. hipot., cena - 200 tys. zł

Prokocim Stary - 2 pok. 51 m², lp, balkon + strych 50 m², hipot., cena - 68 tys. zł

ul. Fr. Nullo - 1 pok., 39 m², balkon, lp, cegła, hip., cena - 95 tys. zł

os. Złotej Jesieni - 1 pok., wys. parter, balkon, tel., cena - 68 tys. zł

Mieszkania najem

Ruczaj-Zaborze - 2 pok. 52 m², umebl. tel. cena - 850 zł/m-c+opłaty

Wola Justowska - dom 180 m², dz. 10a, cena - 2 tys. USD/mc

ul. Lea - 3 pok. 75 m², wys. stand., tel. bez mebli, cena - 1.500 zł/m-c + opłaty

ul. Mazowiecka - 3 pok. 50 m², umeblowane, tel., cena - 350 USD/mc+media

ul. Pułaskiego - 3 pok. 65 m², lp, tel. umeblow., garaż, cena - 400 USD/mc + opłaty

ul. Brogi - 4 pok. lp, 70 m², tel., bez mebli, na cele mieszk. lub biurowe, cena - 500 USD/mc+media

Domy sprzedaż

Jugowice - 240 m², dz. 4, 5a, wys. stand., 2 garaże, cena - 120 tys. USD

Kłaj - 120 m², dz. 43a, cena - 180 tys. zł

Trzebnia k/Myślenic - drewniany, 75 m², dz. 25a, cena - 80 tys. zł

Rzęska - 150 m² pow. mieszk., dz. 14a (w tym 7a budowlane), calc. wykończony, garaż wolnostoj. cena - 300 tys. zł

Rzęska - 150 m² pow. mieszk., dz. 14a, wykończony garaż wolno stojący, cena - 280 tys. zł

Modlnica - 8 km od Krakowa, 3 mieszkania, 600 m² dz. 15a, cegła, stan sur., cena - 250 tys. zł

Bystra Podhalańska - 80 m², dz. 20a, letn./calor. do remontu cena - 15 tys. zł

Liszki - dom 500 m², dz. 26a ogrozd., garaż 100 m², murowane pom. gospodar. 300 m², cena - 500 tys. zł

Brzezina k/Zabierzowa - 110 m² z drewnianych bali + garaż, dz. 7a ogrozdzona, cena - 150 tys. zł

os. Widok - 65 m², dz. 4a, po kapitalnym remoncie, zezw. na 3 garaże, cena - 195 tys. zł

Wola Justowska - 260 m², salon, 5 pok., garaż, dz. 7, 4a ogrozd. cena - 130 tys. USD

ul. Księcia Józefa - murowany niepodpiwn. bliźniak międzywojenny, 50 m², dz. 4, 5a, cena - 85 tys. zł

Iwanowice - 235 m², dz. 18 a do wykończenia, cena - 200 tys. zł

Zabawa k/Wieliczki - 240 m², nowy, dz. 29a, ogrozd., cena - 180 tys. zł

Korabniki k/Skawiny - 100 m², nowy, dz. 7a, część ogrozd., cena - 125 tys. zł

Działki

Kurdwanów - 16,5a, budowl., uzbój., cena - 63 tys. zł

Łuczyce k/Kocmyrzowa - 7,4a, prąd, woda, gaz, zatwierdzony projekt, cena - 15 tys. zł

Jerzmanowice - 76a, komercyjna, prąd, woda, gaz, cena - 62 tys. zł

Maszków k/Michałowic - 1 ha 22a, gaz, woda, prąd, linia telefon., cena - 35 tys. zł

Chrosna k/Morawicy - 50a, w pobliżu woda, prąd i gaz, cena - 7 tys. zł

Zastów k/Batowic - 15a, uzbójzona, cena - 38 tys. zł

Rabka - 26,3a, pełne uzbrojenie, cena - 26.500 USD

Brzezinka k/Zabierzowa - 8a, pełne uzbrojenie, cena - 26 tys. zł

Rączna k/Liszek - 16a, uzbójzona, cena - 20 tys. zł

ul. Kocmyrzowa - działka ogrozd. 12a, blaszak 5x18 m, do wynajęcia, cena - 1.000 zł/mc

Rączna k/Liszek - 1 ha (40a budowl.), siła, gaz, woda, bud.gospod. 16x10 m, cena - 90 tys. zł

Kasina Wlk. - 34 ar, uzb. cena - 51 tys. zł

Ścieżowice k/Krakowa - 19a, budowl.uzbroj. cena - 43 tys. zł

Przewóz - 1,1 ha (30a bud.), bud.gospod.nowy, cena - 174 tys. zł

Węgrzce - 13a, rolna, cena - 6 tys. zł/a

Szarów - 28a, budowl. dom drewniany, stodoła, cena - 30 tys. zł

Lokale

ul. Syrokomli - lokal sklep. 26m²+zaplecze 25 m², cena - 30 tys. USD

ul. Stradom - lokal biurowy 70 m², IIp, do wynajęcia, cena - 1.500 zł/mc + VAT

Kawiarnia - II obwodnica, 90 m², przy główn. ulicy, z wyposażeniem, do sprzedaży, cena - 200 tys. USD

ul. Kamienna - pom. magazyn, 170 m², do remontu, wynajęcie cena - 1700 zł/mc

ul. Bieńczyce - 96 m², lp w pawil. wł. hipot., telefony, cena - 155 tys. zł

ul. Librowszczyzna - handlowo-biurowy, do rem., cena - 1.500 zł/m-c + media

ul. Wielopole - 150 m², lp, 4 duże pom., sanitariaty cena - 6.000 zł/m-c + media

Bieżanów - do wynajęcia pow. sklepową, magazynową i biurową w pawilonie handlowym

Oferta dla inwestora

Działka ok. 4 ha niedaleko MAKRO, przeznaczenie: M3, M2U, UP, cena - 8 tys. zł/ar

Centrum Krakowa - działka 4a pod plombę mieszkaniową (5 kondygnacji), cena - 200 tys. USD

Kamienice

ul. Biskupia - pow. ok. 1000 m², dz. 6, 4a, wolnostojący warsztat i 3 wolne mieszkania, strych do adaptacji, cena - 300 tys. USD

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK I LOKALI UŻYTKOWYCH

ZAPRASZAMY CODZIENNIE W GODZ. 8.00-17.00 (z wyjątkiem sobót)
CONSTRUCTION®

Spółka z o.o.

BIURO NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Dietla 55
 tel. 422-26-86, tel./fax 423-22-04

- kupno, sprzedaż, najem:
- parceli, domów, mieszkań
- pełna obsługa prawna i notarialna
- możliwość negocjacji warunków

Sprzedaż działki

działka budowlana (M-3 U) o pow. 58a - 1.500 PLN/a, ul. Podgórk Tynieckie

działka budowlana o pow. 81a Rzeplin k/Skały - 250 PLN/a

działka budowlana o pow. 44a, 5.500 PLN/a, Piaski Wielkie

działka budowlana o pow. 44a, 700 PLN/a, Bodzanów

działka budowlana o pow. 23a, Burów-Balice - 4.500/a

działka budowlana o pow. 38,44a, ul. Półtarki - 1.800/a

działka rolnicza 2 ha 13a - Piaski Wielkie - 1.000 PLN/a

Sprzedaż mieszkań

96 m2 - Mogilska, 3 pok., 3 balkony, kominek IIIp/IV, cena - 200.000 PLN

30 m2 - Siemiradzkiego - wysoki parter, wł.hipot., cena 93.000 PLN

48 m2 - Nowy Sącz - VIIIp/X, cena 70.000 PLN

32 m2 - Os. Spółdzielcze - Ip/IV, cena 73.000 PLN

38,5 m2 - Os. Górali - 2 pok.+c. kuchnia, parkiety, tel, cena - 75.000 PLN

Garaze nowe, otynkowane ul. Mosiężna, cena 16.000 PLN

Wynajem

Lokal 60 m2 wolno stojący z zapleczem socjalnym, brak ogrzewania, cena najmu 1.500 PLN+media

Lokal pod biuro ul. Wiślna, parter 11 m2, cena najmu - 1.050 PLN+media

Piwnice przy ul. Miodowej o pow. 350 m2 pod działalność kulturalno-estradową (wystawy, występy kabaretowe, recitale itp.) z pełnym zapleczem gastronomiczno-sanitarnym. Cena najmu - 8500 PLN+media

Wola Justowska, bliźniak 180 m2, ogród 10a, ogrodzony, 3-y kondygnacje, podłoga parkiety, umeblowany, cena - 2.000 USD + media

Prokocim „Stary” - willa o pow. użytkowej 200 m2, ogrodzona, ogrzewanie miejskie, nieumeblowana, cena 3.000 PLN+media

Os. Złotego Wieku - 2 pok. 38 m2 umebl., cena 700 PLN+media

Iwanowice Dworskie - dom - pow. 237 m2, pow.działki 18a. Cena 175.000 PLN

Wola Justowska - dom wolno stojący - pow. użytkowa 80 m2, działka o pow. 13a, całość ogrodzona. Cena 170.000 PLN

Świńczów gm. Skała 10 km od Krakowa, dom, stan surowy zamknięty w technologii „HEBEL”, pow. 200 m2, działka 70a, cena - 210.000 PLN

Bogata oferta mieszkań do zamiany

NOWOŚĆ:

PROJEKTUJEMY OGRODY I TERENY ZIELONE

NIERUCHOMOŚCI

AGENCJA - STAROWIŚLNA 20
 kupno, sprzedaż, wynajmowanie

Pośrednictwo
 w obrocie
 nieruchomościami

zapraszamy
 od 10 do 18

ul. STAROWIŚLNA 20, II p. tel. 421-08-76

Mieszkania wynajem

Osiedle Handlowe - 1 pokój, j.kuchnia, łazienka, telefon, umeblowane, 28 m2, cena - 600 zł
 Myśliwska - 1 pokój, balkon, telefon od lutego, meble w kuchni, do wyn. od 1 grudnia, 37 m2, w nowym bloku, cena - 700 zł

W. Pola - 2 pokoje z wnęką kuchenną, łazienka, umeblowane, 49 m2, 0p, cena - 700 zł

Al. Pokoje - 2 pokoje, j.kuchnia, balkon, telefon, umeblowane, garaż, 49 m2, Xlp/Xlp, cena - 1200 zł

Sołtyka - 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, telefon, meble, 60 m2, IIIp/IIIp, cena - 1000 zł

Kazimierza Wielkiego - 2 pokoje, umeblowane, telefon, IIP, 30 m2, cena - 250 USD

Legnicka - 3 pokoje, j.kuchnia, łaz., wc, b/mebli, b/telefonu, 70 m2, IV/IVp, cena - 1450 zł

Mazowiecka - 3 pokoje, j.kuchnia, łaz., wc, telefon, 70 m2, Xp/Xlp, cena - 500 USD

II Pułku Lotniczego - 3 pokoje, j.kuchnia, łaz., wc, telefon, meble, IIIp/Xp, cena - 900 zł

Wola Justowska - 5 pokoi, j.kuchnia, 2 łazienki, garaż, 150 m2, cena - 850 USD

Wola Justowska - dom bliźniak, 180 m2, 10 ar, kominek, III kond., cena - 2000 USD

Borek Fałęcki - dom wolnostojący, przedwojenny, 103 m2, II kond., cena - 1500 zł

Mieszkania sprzedaż

Boh. Wiernemu - garsoniera, 25 m2, I/IVp, cena - 62.500 zł

Centrum D - 2 pokoje, 51 m2, IVp z windą, cena - 88.000 zł

Zybkiewiczza - 3 pokoje, 100 m2, strych do adaptacji, Vp, cena - 200.000 zł

Beliny Prażmowskiego - 3 pokoje, 65 m2, cena - 130.000 zł

Wesele - 3 pokoje, 68, 66 m2, Op/IIP, nowe, termin realizacji II kwartał 1998 r, cena: 180.250 zł

Królewska - 3 pokoje, 2 loggie, 77 m2, IIIp/IVp, cena: 175.000 zł

Karpacza - 2 pokoje, 51 m2, Ip, do remontu - 65.000 zł

Bieżanów - 3 pokoje, 71 m2, V/Xp, cena - 127.800 zł

Lokale

Centrum Krakowa - myjnia samochodowa, cena - 80.000 USD

Restauracja w Centrum Krakowa - 240 m2, wynajem: 14.000 zł, do odstąpienia za 300.000 zł do negocjacji

Rynek Główny - 150 m2, biuro, Ip, cena - 4000 zł do negocjacji

Limanowskiego - 17 m2, lokal handlowy, part., front, witryna sklepową, cena - 20.000 USD

Rynek Główny - 132 m2, biuro, 3 pom., zapl.sanit., kuchnia, 2 lub 3 linie telefoniczne, IIIp, cena - 9 USD/m2+VAT

Ok. Placu Na Stawach - lokal, parter, 45 m2, cena - 1000 zł

Ok. Krynic Górskiej - nowa restauracja, wolnostojąca, wybudowana i otwarta 1996 r., całość 240 m2, ekskluzywnie wyposażona i wykończona, cena - 250.000 zł

Ok. Krynic Górskiej - pensjonat, 250 m2, 5-letni, wykończony, cena - 230.000 zł

Wiślna - 11 m2, lokal biurowy, parter, cena: 1050 zł

Librowszczyzna - lokal, parter, 65 m2, do remontu, od 1 stycznia '98

Rynek Krzeszowice - parter, front, 150 m2, cena: 3600 zł, 200 m2, cena: 4000 zł

Jana - 30 m2, lokal handlowy, parter, front, cena: 2500 zł/mies.

Jana - 96 m2, lokal handlowy, parter, front, cena: 8500 zł/mies.

Czerwonego Prądnika - lokal biurowy, 72 m2, parter, front, 2 linie telef., cena - 2200 zł

Działki

Kliny - 10 ar, uzbrojenie w drodze, cena: 72.000 zł do negocjacji

Salwator - 7 ar, budowlana, media przy działce, cena - 6.000 USD/ar

Zabierzów - 21,44 ar, budowlana, uzbrojona, cena - 30.000 USD

Zabierzów - 21,44 ar, budowlana b/uzbrojenia, cena - 1600 zł/ar

Zabierzów - 36 ar, budowlana, uzbrojona, ogrodzona, projekt domu, zezwolenie na budowę, cena - 109.000 zł

Modnicza - 49 ar, budowlana, uzbrojona, cena - 120.000 zł

Zastów - 15 ar, budowlana, woda i gaz w działce, cena - 45.000 zł

Golkowice - 38 ar z tego 15 ar jest budowlane, cena - 35.000 zł

Domy

Czorsztyn - domy w bardzo atrakcyjnej lokalizacji nad zalewem czorsztynskim, jedne z ostatnich domów mieszczących się przed strefą zakazu budowy w tym rejonie:

180 m2 w cenie 125.000 USD

100 m2 w cenie 75.000 USD

Żegocina koło Limanowej - 350 m2, 12 ar, III kond., wykończony, meble, telefon, cena - 250.000 zł
 Kliny - 350 m2, 10 ar - zagospodarowana, 9 pokoi, salon, kuchnia, 3 łazienki, telefon, podwójny garaż, cena - 140.000 USD, do negocjacji



BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
F. U. H. „ARCHE”
 31-152 Kraków, ul. Pędzichów 10/13
 tel. (0-12) 634-30-05
 tel.kom. 090 33-48-55

Lokale użytkowe - wynajem

Niepołomice – 100 m2, biur.–handl., wys. komfort, sanit., biuro umebl., 2400 zł + media

Krzeszowice – 150–200 m2, handl., w centrum, parter, front, – 4.000 zł + media

Mieszkania - wynajem

garsoniera – **os. Kazimierzowskie**, meble, tel., cena 550 zł + media

garsoniera – **os. Kazimierzowskie**, tel., umebl., cena 550 zł + media + (kaucja)

1 pok. – **ul. Myśliwska**, nieumebl., cena 600 zł+media (6 m–cy)

1 pok. – **Łagiewniki**, umebl., cena 620 zł (6 m–cy)

2 pok. – **ul. Witosa**, umebl., tel., cena 700 zł+media (3 m–ce)

2 pok. – **os. Złoty Wiek**, tel., umebl., cena 700 zł+media (8 m–cy)

2 pok. – **os. Oświecenia**, umebl., cena 800 zł+media

2 pok. – **ul. Topolowa**, umebl., cena 1100 zł+media (6 m–cy)

3 pok. – **ul. Grota-Roweckiego**, tel., umebl., cena 800 zł+media

3 pok. – **ul. Fatimska**, meble, cena 200 USD + media

Mieszkania sprzedaż

1 pok. – **ul. Łokietka** – 35 m2, hipot., – 81 tys.zł

1 pok. – **ul. Stawarza** – 57 m2, hipot., – 120 tys.zł

3 pok. – **ul. Łokietka** – 75 m2, hipot. – 173 tys.zł

3 pok. – **ul. Stawarza** – 108 m2, hipot. – 227 tys.zł

Domy - wynajem

Dębni – superkomfortowy dom w pięknej okolicy, 200 m2 (dz. 6 arów), cena 2.100 USD+media

Wola Borkowska – komfort., wyk., umebl., cena 1.000 USD + media

Domy - sprzedaż

ok. Królowej Jadwigi – 260 m2, dz.7,35 a – 130 tys. USD, wynajem: 1.500 USD

Wieliczka – 200 m2, dz. 5a, do wykończenia, cena – 180 tys.zł

Zakopane – 400 m2, dz. 6a, zabytkowa góralska chata z płazów, 320 tys.zł

Dobczyce – 240 m2, dz.10a, cena – 270 tys.zł

Wola Borkowska – 240 m2 na dz. 4,5a, nowy, cena – 120 tys. USD

ul. Wodociągowa – 350 m2, dz. 5,33a, do wykończenia, cena 400 tys.zł

Działki - sprzedaż

Niepołomice – 60a, eksploat. – 400 zł/a

Rybitwy – 32a, budowl., – 2,5 tys.zł/a

Działki - dzierżawa

ul. Stadionowa – 1200 m2, dobry dojazd, ogrodzona, oświetl., siła, na skład mat.budowl., inne, cena 1 zł/m2 + świadczenia



NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Lea 14 B

tel. 636-05-30, fax 632-44-22

0601 47-73-00, 090 30-10-40

OFERTA SPECJALNA

PIWNICZNA – ośrodek wczasowy, 1500 m2, 1 ha, 2 baseny, 2 sauny - 450.000 USD
Olsztyn k/Częstochowy – 2 ha z projektem i zezwoleniem na budowę hotelu - 100.000 USD

Zakopane - atrakcyjny pensjonat 460 m2, 8a w centrum - 600 tys.zł

Jana Pawła II - pawilon wolnostojący 180 m2 - 180 tys.zł

Sprzedaż domów

Swoszowice-Rajsko - 200 m2+30 m2 garaż, stan surowy zamknięty, w typie dworku - 160.000 zł

Prądnik Biały - 200 m2+60 m2 garaż, okolica Pl.Imbramowskiego - 250.000 zł

Pielgrzymowice - 120 m2 dom+zabudowania, 1,2 ha sadu - 190.000 zł

Podgórze - 365 m2, 5a w typie kamienicy, idealny na działalność - 300.000 zł

Łokietka - 200 m2+20 m2 garaż, 7a, stan sur. zamknięty w typie dworku - 240.000 zł

Liberów - rezydencja 1000 m2, 48a, stan sur. częściowo zamknięty, basen - 130.000 USD

Kliny - 300 m2, 3a, zabudowa szeregowa, stan surowy zamknięty - 260.000 zł

Zakamycze - 156 m2+garaż, 57a, do rozbudowy - 120.000 USD

os. Wiarus - 370 m2, 4a, ekskluzywnie wykończony, częściowo umeblowany - 170.000 USD

Rzępichy - 300 m2, 10a nowy - 130.000 USD

Wola Justowska - 150 m2, 7,5 a - 100.000 USD

Rząska - 300 m2, 5,5a stan sur.zam. - 100.000 USD

Krowodrza - obiekt parterowy 170 m2 + 70 m2 rej. Opolskiej, 5,34a - 110.000 USD

Sprzedaż działki

Kliny - 11a, wąska pod bliźniak, uzbrojona - 60.000 zł

Prądnik Czerwony - 14a, pod M-4 - 17.000/a

Żabinec - 64a, 34a, M-4 w 40% - 3.500 zł/a

Bronowice - 6,6a pod M-4, uzbrojona - 55.000 zł

Jasnogórska - 24a, M-4 i komercja - 8.000 zł/a

Głogoczów - 59a i 52a przy Zakopiance pod stację benzynową lub komercję, całość - 150.000 zł

Stelmachów - 68a, komercyjna - 5.000 zł/a

29 Listopada - 4ha, 3ha pod M-2, uzbrojona - 15.000 zł/a

Bronowice - 2x14a, wąska pod M-4, uzbrojona - 8.000 zł/a

ul. Łokietka - 5,7a, uzbrojona, w osiedlu domów - 40.000 zł

Prądnik Biały - 6,5a, budowlana - 65.000 zł

Brzozówka - 27a, budowlana - 22.000 zł

Zielonki - 23a, budowlana - 100.000 zł

Chełmońskiego - 47a, M-4, uzbr. - 11.000 zł/a

Głogera - 32a - 4.500 zł/a

Wola Justowska - 20a budowlane - 160.000 zł

Kliny - 7a, rejon Zawilej - 12.000 zł/a

Sprzedaż mieszkań

ul. Łokietka - 35 m2 z jasną kuchnią, wł.hipoteczna - 2.200/m2, llp

ul. Łokietka - 75 m2, 3 pok., wł.hipoteczna, 2.200/m2, llp

ul. Zarzecze - 64 m2, 2 pokoje, wł.hipoteczna do remontu - 85.000 zł, p.

ul. Dobrego Pasterza - 73,5 m2, blok 4-piętrowy, odbiór III '98, 155 tys zł

Najem

dom - **ul. Kaczorówka**, 300 m2+60 m2 garaż, umeblowany - 2.000 USD

dom - **Kocmyrzów**, 200 m2 umeblowany - 500 USD

dom - **Rząska**, 360 m2 umeblowany, basen - 3.000 USD

apartament - II poziomy, **os. Oświecenia**, 90 m2 + garaż - 500 USD

lokal biurowo-mieszkalny - 120 m2, **Dobrego Pasterza**, nowe - 500 USD

lokal biurowo-mieszkalny - 130 m2+60 m2 sala konferencyjna, **Wola Justowska** - 1500 USD

Kamienica - 800 m2, **Podgórze**, przystosowane pod biura - 24 tys zł

Pawilon, 400 m2, biuro, hurtownia, **okolice Wieczystej** - 15-20 zł/m2

Pawilon, 200 m2 pod handel **Biezanów** - 60 zł/m2

Domy, okolice **Makro**, ok. 200 m2 - 2000 USD

OFERUJEMY SZEROKI ZAKRES ROBÓT WYKOŃCZENIOWYCH, ROBOTY ZEWNĘTRZNE, INSTALACJE - PEŁNY ZAKRES, ARANŻACJA WNĘTRZ, ALARMY, CENTRALE TELEFONICZNE.



BIURO OBROTU I WYCEN NIERUCHOMOŚCI

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI (KAN)

tel. 636-68-52

tel./fax 636-69-94

E-mail: bown@bci.krakow.pl

30-091 Kraków, ul. Bronowicka 58

czynne: pn. – pt. 10.00–17.00

Domy - Sprzedaż

Gmina Siepraw, dom wolnostojący ok. 110 m² (przysiębie gospodarcze ok. 43 m², parter – kuchnia, łazienka, jadalnia, pokój – razem 43 m², piętro – 2 pokoje + garderoba – razem 43 m²) dodatkowo budynek gospodarczy z garażem, parcela 60a, cena **115 tys. zł**



Kraków – Balice/Szczyglice, dom wolnostojący jednorodzinny ok. 180 m², 5 pokoi, 2 łazienki, kuchnia, parcela 26 arów, atrakcyjna okolica., cena **170 tys. zł**



Myślenice

Zarabie, dom 150 m², salon, kuchnia-jadalnia, 3 sypialnie, 2 łazienki, taras, garaż, telefon, atrakcyjna okolica, cena **69 tys. USD**

Ujsoły (ok. 30 km za Żywcem), dom letniskowy całoroczny,

drewniano-murowany, 100 m², 7 a, 5 pokoi, kuchnia, łazienka, garaż, tel., cena **62 tys. zł**



Nawojowa Góra – trasa E-22a, budynek usługowo-mieszkalny (doskonały na warsztat, hurtownię, produkcję) pow. całk. 540 m², 31 a, cena **350 tys. zł**

rej ul. Jadwigi z Łobzowa, kamieniczka/ segment w zab. szeregowej, 250 m², 3.2 a, 2 lokale handl.-usług., 4 mieszkania 1-pok., 1 mieszkanie 2-pok. (w tym 2 mieszkania 1 pok. zajęte), możliwość nadbudowy, cena **310 tys. zł**

Oferaty do wynajęcia

D.H. Mozart – lokale handlowo-usługowo-biurove, od 40 do 100 m², wys. standard, cena od **15 do 30 USD/m²**

ul. Wiedeńska – dom ok. 220 m², 5 pokoi, 2 łazienki, kuchnia z jadalnią, garaż, telefon, umeblowany, **1800 USD/mc** (kaucja 1800 USD)

OFERTA SPECJALNA Przegorzały – dom ok. 230 m², salon z kuchnią-jadalnią, 3 sypialnie, gabinet, garaż, sauna, siłownia, wysoki standard, **1700 USD/mc**

ul. Bora Komorowskiego – lokal biurowy (ew. magazynowo-produkcyjny), 120 m², lp, **800 USD/mc**

ul. Bora Komorowskiego – warsztat samochodowy 120 m² z zapleczem biurowo-socjalnym (podnośnik, kanał), parking, **1200 USD/mc**

Mieszkania do sprzedaży

ul. Imbramowska, atrakcyjne, 2 pok., 46 m², parkiet, flizy, loggia, VIII/X p., cena **97 tys. zł**

Al. Krasieńskiego, 2 pokojowe, 60 m², II/Vp, winda, okna od podwórka, nadające się na biuro, cena **140 tys. zł**

ul. Ugorek, atrakcyjne 2 pok., 52 m², parkiet, świeżo malowane, V/Xp, cena **110 tys. zł**

Rej ul. Lea, 1-pok, 29 m², j. kuchnia, IX/Xlp, parkiet, cena **85 tys. zł**

OFERTA SPECJALNA ul. Siemiradzkiego, 3 pok. 86 m², doskonałe na biuro, kancelarię, gabinet, I/IIIp, ogrzewanie elektr., parkiet, cena **230 tys. zł**

POLSKIE PROJEKTY INWESTYCYJNE

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

31-006 Kraków Grodzka 9

tel. 421-67-61, 422-99-36, 422-59-24, fax 422-16-64

ul. Grodzka 9 - budynek frontowy + oficyna - zabytkowe kamienice wynajem

- luksusowe pokoje hotelowe
- powierzchnie biurowe
- piwnice na działalność gastronomiczną (restauracja, kawiarnia, dyskoteka)

ul. Kalwaryjska 69 - nowoczesny biurowiec wynajem

- luksusowe biura z telefonem i parkingiem

Węgrzce k/Krakowa

do sprzedaży lub wspólne przedsięwzięcie

- komercyjna działka o powierzchni 3,6 ha przy szosie warszawskiej z ewentualnym przeznaczeniem na stację paliw, pawilon handlowy, pawilon wystawowy



rok zał. 1991

**POŚREDNICTWO
ZIELIŃSKI**
ul. Krowoderska 63a
633-26-47

KAN Konsorcjum Agencji
Nieruchomości

- podziały fizyczne
- kompleksowa obsługa prawna

e-mail: jz@bci.krakow.pl

Do wynajęcia lokal biurowy: ul. Krowoderska, 43m², 2 pom. + zaplecze, 2 linie tel., parter front, 10 USD /m² + vat

Mieszkania

os. Oświęcienia - 72,5m², 3 pokoje, Vp/X, spółdz. własn., tel., loggia, filizy, terakota, liczniki wody i ciepła, cena: **135.000zł /cena do negocjacji/**

Myslenice - 38m², IIp/III, 2 pokoje mieszkanie hipoteczne, balkon, filizy, telefon, cena: **70.000zł /w cenie nowe meble/**

os. Kazimierzowskie - 40m² 2 pokoje, IIp/IV wł spółdz. telefon, filizy, parkiety, balkon, cena: **87.000zł**

os. Tysiąclecia - 3-pokojowe, 50m², parter/IV, sp. własn. tel. loggia, cena: **100.000zł**

ul. Siemiradzkiego - 1 pokojowe, 30m², parter, hipoteczne z przynależnym lokalem użytkowym 16m² cena: **90.000zł**

Pensjonaty



Rabka - Willa Pensjonat budynek murowany pow. 435m² trzykondygnacyjny z 36r.15 pomieszczeń, bardzo ładna działka 8.5 a, pełne uzbrojenie: wodociąg, gaz, kanalizacja, prąd. Instalacja centr.ogr., b.dobry dojazd drogą asfaltową, cena: **160.000zł**

Ryto - 1166 m², Ryto, pensjonat, własn. hipot., 3-kondygnacyjny, 25-letni budynek wolnostojący, telefon, ogr. elektryczne, garaż, parking, prąd 2-taryfa, miejsce parkingowe, 33 pokoje na 99 miejsc. Położony nad Popradem., działka ogrodzona, 44a, cena: **450.000 zł. /do negocjacji/**

Domy do sprzedania

Sygneczów - nowy dom wolnostojący 150m², na działce do 50a, przyziemie: kotłownia, pralnia, pokój, pom gosp. parter: 3 pokoje, kuchnia, łazienka - parkiet, filizy, telefon - nr krakowski, możliwość nadbudowy, dom nie zgłoszony do odbioru, możliwe odpisy podatkowe, cena wyw. **150.000zł**



Działki

ŁAPANÓW 6,6a pełne uzbrojenie - przyłącza gazu, wody, elektr. kanalizacji, + projekt domu cena **10.000zł**

SOBONIEWICE 11a, prąd, gaz w sąsiedztwie, wodociąg w budowie **25.000zł**

Do wynajęcia:

ul. Mazowiecka - 3- pokojowe, 80m², lp, z telefonem umeblowane czynsz 500 USD

ul. Lea - 3 - pokojowe, 70m², nieumeblowane, telefon, tv/cab, czynsz 1350 zł

ul. Daszyńskiego - 2 pokojowe, 55m², z telefonem, umeblowane, Vp z windą czynsz 1200zł

Dom - Wola Justowska doskonała lokalizacja, niebanalny, superkomfortowy o pow. 290m², 5 pokoi, telefon, garaż, czynsz: 3.500 USD do negocjacji

Bielany - 96m², samodzielne piętro domu, umeblowane, tel. garaż czynsz: 800 USD

Dom - Wola Justowska rej. Kasztanowej - 180m² umeblowany dom superkomfortowy z urządzonym ogrodem, 3 sypialnie, pokój dzienny, gabinet, 2 garaże, telefon czynsz: 1.600 USD

Bronowice Małe - superkomfortowe piętro domu, 120m², 4 pokoje, umeblowane, 2 garaże, telefon czynsz całkowity 1500 USD + koszt telefonu

Dom - os. Klíny - 240m², nie umeblowany dom superkomfortowy, 4 pokoje, 2 łazienki, garaż, telefon, na cele mieszkalne lub biurowe czynsz /do negocjacji/: 1.400 USD



**POŚREDNICTWO
NIERUCHOMOŚCI**

"POŁUDNIE"

(0602) 657-359

30-433 Kraków, ul. Armii Kraków 3, tel./fax (012) 267-60-47

Zapraszamy poniedziałek - piątek 10-18, sobota 10-14

Działki budowlane w Krakowie

800 zł/a, 50a, Tyniec, prąd, woda, gaz, tel., szer. 11-23 m

1700 zł/a, 59a, Zbydniowice, prąd, gaz, tel.

1900 zł/a, 39a, Sidszina, prąd, woda, gaz, tel.

2000 zł/a, 22a, Bieżanów Stary, woda, kan., prąd

2000 zł/a, 17,5a Bieżanów Stary, gaz, woda, prąd, tel. - 50 m

2100 zł/a, 39a, Rajska, prąd, gaz

2500 zł/a, 3,8a, Swoszowice, prąd, woda, gaz, tel.

2500 zł/a, 33a, Swoszowice, uzbr., możl.podziału

3000 zł/a, 18,7a, Kosocice, prąd, woda, gaz, tel.

3500 zł/a, 127a, rejon Kobierzyńskiej, M-3

4700 zł/a, 44,5a, Kurdwanów, pełne uzbr., M1U, M4

5700 zł/a, 33a, rejon Kobierzyńskiej, pr., woda, gaz

6000 zł/a, 33,5a, Bielany, prąd, woda, gaz

6000 zł/a, 60a, Borek Fałęcki, pełne uzbrojenie

8600 zł/a, 8,6a Kostrze, pełne uzbrojenie

13.500 zł/a, 17a, Klíny, pełne uzbr., dom do wejścia

Działki budowlane poza Krakowem

350 zł/a, 134a, Przebieczany, prąd, gaz - 100m

570 zł/a, 7 ha, gm. Mogilany, budowl.-usług.-rolna

690 zł/a, 29 a, ok. Wieliczki, woda, prąd, gaz

1000 zł/a, 35a, Mogilany, prąd, gaz, tel.-100 m

1000 zł/a, 20,5a, Głogoców, prąd, gaz

1200 zł/a, 6,8a, Skawina, prąd, woda, widok na Tyniec

1500 zł/a, 24a, Mogilany, cz. uzbr., możl. podz.

1750 zł/a, 20a, Wrzawice, prąd, woda, gaz

1800 zł/a, 11a, Włosiań, prąd, gaz, tel.

Oferta specjalna

Kraków Wieczysta, wolna kamieniczka z 4 mieszkaniami do remontu, 176 m², 3,5a, 220.000 zł

Kraków, Podgórze, nowy piękny dworek na

widokowej działce, 620 m², 25+7a, 530.000 zł

1820 zł/a, 78a, Gaj, prąd, woda, gaz, tel.

2200 zł/a, 50a, Libertów, woda, prąd, gaz - 20 m

2400 zł/a, 9a, Libertów, prąd, gaz, tel.

2500 zł/a, 18,5a, Libertów, prąd, gaz

2700 zł/a, 9a, Libertów, prąd, gaz, tel.

4500 zł/a, 8a, Libertów, prąd, woda, gaz, tel.

4500 zł/a, 10a, Libertów, prąd, woda, gaz - 50 m, tel. - 150 m

Działki komercyjne

Krowodrza - 27a, magazyny/biura, 600 m² - 480.000 zł

Podgórze - 50a, UC, przy głównej drodze - 40.000 zł/a

Mogilany - 10 ha, pod produkcję, cena do uzgodn.

Skawina - 16a, pod zakład prod., - 1500 zł/a

Opalkowice - 9 a, UC, zezwolenie - 90.000 zł

Głogoców - 39a, obsługa ruchu kołowego - 2300 zł/a

Kraków-Jugowice, 18a, UP, media w ulicy, 150.000 zł

Ruczaj, 70a, M2U, woda, prąd, gaz, kan., 10.000 zł/a

Domy w Krakowie

75.000 zł, 100 m², 8,6a, do przebudowy, Kraków-Kostrze

150.000 zł, 120 m², 3a, szeregowy, stan surowy, Klíny

180.000 zł, 330 m², 3,5a, stan surowy, Klíny

180.000 zł, 178 m², 3a, kamieniczka, Wola Duchacka

200.000 zł, 160 m², szeregowy, Bieżanów Nowy

220.000 zł, 120 m², 4,6a, pół bliźniaka, Klíny

230.000 zł, 180 m², 5,8a, pół bliźniaka, os. Jugowice,

230.000 zł, 70 m², 17a, Klíny, do wejścia

230.000 zł, 130 m², 14,5a, Bieżanów, dwór do remontu

250.000 zł, 280 m², 6,8a, stan surowy, Bieżanów Nowy

280.000 zł, 190 m², 8,5a, Prokocim

320.000 zł, 230 m², b.zadbane, os.Jugowice

330.000 zł, 360 m², 7,5a, dwurodz., st.sur., Klíny

330.000 zł, 350 m², 30a, Kraków-Kostrze

350.000 zł, 200 m², 9a, Kraków-Opalkowice

350.000 zł, 220 m², 7,6a, b.zadbane, Wola Duchacka

350.000 zł, 440 m², 11a, dwurodziny, os.Jugowice

380.000 zł, 300 m², 22a, dwurodz., Kraków-Zbydniowice

380.000 zł, 220 m², 7,5a, Klíny

400.000 zł, 160 m², 8a, nowy, komfortowy, Klíny

550.000 zł, 230 m², 10,3a, nowy, Kraków-Opalkowice

Domy poza Krakowem

49.000 zł, 50 m², 10a, do rozbudowy, gm. Mogilany

65.000 zł, 95 m², 28a, do odnowienia, gm. Mogilany

105.000 zł, 200 m², 15a, gm. Skawina, st.sur.

130.000 zł, 180 m², 10a, stan surowy, Kokotów

135.000 zł, 180 m², 98a, Wrzawice, 2 km od Krakowa

145.000 zł, 170 m², 25a, ok. Wieliczki, do zamiesz.

145.000 zł, 154 m², 16a, st.sur.zam., media, k/Wieliczki

170.000 zł, 140 m², 23a, pół bliźniaka, Skawina

170.000 zł, 170 m², 8a, stan surowy, Libertów

200.000 zł, 200 m², 12a, Libertów, nowy

220.000 zł, 215 m², 9a, Libertów, bud.gosp.-biurowy

235.000 zł, 190 m², 8a, nowy, Libertów

245.000 zł, 260 m², 5,6a, wys.stand., Nowy Sącz-Wólki

Sprzedamy lokale

50.000 zł, 22 m², sklep, wityna, Borek Fałęcki

160.000 zł, 89 m², sklep, wityna, ul. Wielicka

160.000 zł, 120 m², warsztat sam., wyposaż., Mogilany

POŚREDNICTWO

31-049 Kraków, ul. Sebastiana 5



tel. 422-55-00, 429-52-06
REGULACJA PRAWNA NIERUCHOMOŚCI
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA
I NOTARIALNA

Zapraszamy pon. - piątek 9.00-17.00, sobota 9.00-13.00

OFERTA SPECJALNA: Kamienica w Krakowie, okolica Nowego Kleparza, pow. całk. 600 m², wolne 98 m² (lokal na parterze i mieszkanie), możliwość adaptacji strychu, stan techniczny dobry, cena - 370.000 zł

Okazja !!! Paszówka - wykończony idealnie dom wolnostojący o pow. 330 m², działka 10a, 25 km od centrum Krakowa, nowe ogrodzenie (brama - zdzierowana) - cena 230.000 zł

DOMY: **Bibice** - wolnostojący, pow. 230 m², działka 7a - 85.000 USD
Kraków - Wola Justowska - pow. 320 m², działka 29a, możliwość podziału, na działce szklarnia, cena do negocjacji 240.000 USD
Zakopane - pow. 160 m² (nowy), Pardołówka, luks. wykończ. z widokiem na Giewont, 105.000 USD (do negocjacji)
Iwonicz Zdrój - pow. 500 m², zaplecze 80 m², działka 66a, ładnie wykończony, dużo zieleni, 55.000 USD

DZIAŁKI: Kraków - ul. Sołtyśowska, działki przemysłowe - całość ok. 3 ha, cena 3500/ar, wszystkie media doprowadzone

Działki budowlane
ul. Chelmońskiego 33a, cena 320.000 zł, 18a, cena 144.000 zł
ul. Pod Pomnikiem 17a, cena 35.000 zł
ul. Dożynkowa 16a, cena 88.000 zł
ul. Hallera 19a, cena 55.000 zł
os. Lesisko 50a, cena 150.000 zł

Krypinów, 25a, cena 75.000 zł
Kocmyrzów 63a, cena 125.000 zł

Działki komercyjne
1,1 ha - Kurdwanów, cena 13.000/ar
1,33 ha - Krowodrza Górka, cena 20.000/ar

Mieszkania sprzedaż (wybrane oferty)

1 pokojowe
30 m² - ul. Kobierzyńska - 68.000 zł
2 pokojowe
41 m² - Filarecka - 100.000 zł
3 pokojowe
53 m² - ul. Estońska - 125.000 zł
74 m² - ul. Grabowskiego - 150.000 zł
64 m² - os. Dywizjonu 303 - 120.000 zł

62 m² - Mogilska - 145.000 zł

Wynajem

Okolice Sądów - bardzo ładne, nowe lokale (zarówno na mieszkanie jak też na kancelarie, biura itp.
ul. Kielecka - 100 m² - 3 pok. na kancelarie, notariat, biuro.
PILNIE kupimy mieszkanie hipoteczne - najchętniej w domku i w rejonie Podgórze !!!

FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLANA „HEJNAR”
POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

mgr inż. arch. Anna Hejnar

Kraków, Al. Słowackiego 48/17 I p.

tel. 633-48-88, tel. kom. 0602 294 371

Lokale użytkowe - wynajem

Biuro 85 m², 3 telefony, luksusowe
- **Krowodrza** - 1000 USD/mies. + media

Garaż - **Prądnik Biały** - 200 PLN/mies.

Lokal pod gastronomię, 90 m² - **Śródmieście** - 10 PLN/m²

Hale wynajem

700 m², parter, rampa - **Podgórze** - 15 PLN/m²

1000 m² - lp., winda tow. - **Podgórze** - 12 PLN/m²

hala magazynowo-produkcyjna - 900 m² suwnica - **Podgórze** - 10 PLN/m²

Hala magazynowa 400 m², parter, ogrzewana, ok. wjazdu na autostradę do **Katowic** - 15 PLN/m²

Hale magazynowe **Prądnik Czerwony** - 1300 m² - 10 PLN/m²; 1200 m² - 7 PLN/m²

Hala magazynowa, luksusowa, 1300 m², **ok. Matecznego** + biura 100 m² - 30 PLN/m²

Hale - sprzedaż

Obiekt magazynowo-prod., nowy, luksusowy, 2000 m² pow., działka 50 arów, **zach. okolica Krakowa**, doskonała lokalizacja - 900 tys. PLN

Obiekt prod.-magazynowy 700 m², działka 20 arów, **ok. zach. Krakowa** - 650 tys. PLN

Działki sprzedaż

Działka przemysłowa 1,5 ha - **zach. ok. Krakowa**, dobra lokalizacja - 800 tys. PLN

Działka komercyjna 50 arów - doskonała lokalizacja pod supermarket - 525 tys. PLN

Działka budowlana 17 arów - **Krowodrza** - 170 tys. PLN

Mieszkania sprzedaż

Os. Widok - 45 m², 2 pok. - I/p/Xp. - 130 tys. PLN

Prokocim - 68 m², 3 pok. - II/p/Xp. - 130 tys. PLN

Królewska - 38 m², 2 pok. - 150 tys. PLN

PROJEKTOWANIE - WYKONAWSTWO



**PRZEDSIĘBIORSTWO
USŁUGOWO - HANDLOWE**
Spółka z o.o.

31-159 Kraków, Al. J. Słowackiego 29

Biuro Obrotu Nieruchomościami
Kraków, ul. Bieńczycka 168
tel. 643-00-25, fax 643-67-55

LOKALE HANDLOWE
sprzedaż - najem
w Centrum Handlowym "TOMEX"

Do wynajęcia

600 m² z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe, ośrodek zdrowia, placówkę medyczną w centrum **Krakowa**

Dwupokojowe, częściowo umeblowane - **os. Kazimierzowskie**

Do sprzedaży

Mieszkanie dwupokojowe z garażem, około 52 m², własność hipoteczna

Działki

Gospodarstwo rolne wraz z budynkiem mieszkalnym - 25 km od **Krakowa**

2 ha lasu - **okolice Kalwarii Zebrzydowskiej**

Bielany - 38a

Zabierzów - 22a

Wola Justowska - budowlana, kompletnie uzbrojona, 8a, 7a

Pogorzany - budowlane, bardzo atrakcyjne widokowo

Zdecydowanie kupimy 5 mieszkań w jednym budynku z przeznaczeniem pod wynajem. Pośrednictwo wykluczone.

Zdecydowanie kupimy atrakcyjną działkę pod budownictwo wielorodzinne, min. 30-50 a

pełna obsługa prawna i notarialna

BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

W. Bentkowski

30-049 KRAKÓW, ul. Czarnowiejska 47 b/1

tel./fax 633-14-18, 632-72-31

Do sprzedaży

ok. Limanowej - dworek drewniany 130 m², stan b.dobry, woda, prąd, telefon, dz. 4,5 ha - 260 tys. PLN

ul. Łobzowska - 38 m², 1 pok., jasna kuchnia, CO, loggia, telefon, wysoki standard - 110.200 PLN

Dębniaki (ul. Praska) - 50,5 m², 2 pok., jasna kuchnia, CO elektryczne, telefon, hipot. - 98 tys. PLN

Os. Ruczaj - 54 m², 2 pok., jasna kuchnia, telefon, balkon - 100 tys. PLN

ul. Krupnicza - kamienica 1000 m², dz. 18a; lokale użytkowe 300 m² - 350 tys. USD

ul. Krowoderska - kamienica + działka 14a - 300 tys. USD

Swoszowice - budynek biurowo-produkcyjny, CO gazowe, 2 linie tel., atrakcyjna działka 32a - 450 tys. PLN

Modlnica - działka budowlana 7a - 18 tys. PLN

Opatkowice - działka 3,5 ha (UC+M4) - 5 tys. USD/1a.

Do wynajęcia

ul. Czarnowiejska - lokal biurowy 30 m², telefon - 600 PLN/mies. + media

ul. Sarego - lokal biurowy 150 m², 8 pokoi + zaplecze socjalne - 5 tys. PLN/mies. + media

ul. Wielopole - lokal biurowy 148 m², po kapitalnym remoncie - 5.900 PLN/mies. + media



MACIEJ MARCINEK & JOANNA OBROK

BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

KRAKÓW - ŁÓBZOWSKA 29/1

KUPNO SPRZEDAŻ WYNAJEM

TEL./FAX 632 25 14

OFERTA SPECJALNA:

ODPIS PODATKOWY

MIESZKANIA - APARTAMENTY: DOBREGO PASTERZA, 73 m² + 3 m² gosp., trzypokojowe.Blok 8 mieszkań - trzypiętrowy, 600 USD/m², wł. pryw. hipoteka 50% + raty, odbiór marzec 98

Domy - sprzedaż

Okazja: Krępinów - 560 m², wyposażone, działka 1 ha, ogrodzone, cena 120 tys. USD
 Chełm - Rondo - 160 m², po gen. remoncie, 10 ar, ogrodzone, cena 105 tys. USD
 Wieliczka (przy E-4) - 600 m², 3 garaże, 62 ary, ogrodzone, nowy, cena 100 tys. USD
 Ok. Malborskiej - dom, 3 lok. użyt. - 140 m²; 80 m² - mieszkal., 7 ar, cena 130 tys. PLN
 Krynica-Tylicz - Nowa restauracja 150 m² + 90 m² mieszkal., 10 ar, parking, cena 250 tys. PLN
 - Lux Pensjonat 250 m², 12 ar, 7 pok., 2 kuch., 2 łaz., 200 m², wyciągi, cena 230 tys. PLN

Wynajem

Trzypokojowe, 70 m², nieumeblowane, Pl. Imbramowski, cena 1250/msc, nowe
 Czerpokojowe, 95 m², Królów Jadwigi, plomba parter, garaż, gabinety-biura, cena 700 USD
 Dom, Wola Justowska, 180 m², garaż, ogród 11 arów, cena 1.500 USD
 Dom - Chełm, 160 m², 10 arów, ogrodz., 2 garaże, częśćc. umebł., cena 1200 USD

Poszukiwane

Do wynajęcia: mieszkania, domy, lokale

Pilnie kupimy:

- Parcele pod biurowiec 30-50 arów przy gł. ulicach
- Działki budowlane M-2; M-3; M-4
- 60 - 70 arów pod betoniarnię
- 0,5 ha komercyjne do 500.000 PLN, Krowodrza



AGENCJA NIERUCHOMOŚCI

31-530 KRAKÓW, UL. GRZEGÓRZECKA 6/9

TEL./FAX (012) 422-25-38

tel. 0601 316-884

Sprzedaż mieszkań

3 pok. z kuchnią, 50 m², tel. - 140 tys. zł. - rej. Kazimierza Wielkiego
 2 pok. z kuchnią 45,5 m², tel. - 90 tys. zł. ul. Wielicka
 2 pok. z kuch., tel. o pow. 43 m², IIIp/Xp. superkomfortowe, ul. Konrada Wallenroda - 130 tys. zł.
 2 pok., z kuchnią, 53 m², lp. - do remontu - 68 tys. zł. rej. Stary Prokocim
 4 pok. z kuchnią 72 m² parter - 134 tys. zł. rej. Nowy Prokocim

Sprzedaż domów

Dom 156 m², działka 57 ar - Chełm - 120 tys. USD
 Dom 240 m² - Krzesławice - 280 tys. zł.
 Dom 380 m² dział, 25 ar - Zabierzów - 110 tys. USD
 Dom 300 m², stan surowy otwarty dz. 6 ar - Szwosowice, 170 tys. zł.
 Dom 100 m² dział, 16 ar, woj. tamowski - 60 tys. zł.
 Dom 450 m² dział, 9,5 ar, st. sur. zam. 350 tys. zł. os. Kliny

Gospodarstwa rolne sprzedaż

Gospodarstwo rolne 1h, 80 ar, dom, sad - Sosnowice - 62 tys. zł.
 Gospodarstwo rolne 1h, 32 ar, dom, budynki gospodarcze, woj. kieleckie - 40 tys. zł.

Sprzedaż strychów

Strych 110 m², 3 pok., kuchnia z aneksem jadalnym + antresola, tel. 200 tys. zł. rej. ul. Limanowskiego

Sprzedaż działek

7 a - Giebułtów - 3,5 tys. zł/ar
 7,15 a - ok. ul. Łokietka - 80 tys. zł.
 1,15 h - teren Parku Ojcowskiego budowlana z fund. i planami domu - 80 tys. zł.
 13 a - Libeń - 4 tys. zł/ar
 ul. Miarowa - 9,5 - 15 tys. USD
 32 ar budowl. - Grębanice - 32 tys. zł.
 7,4 ara - Kokotów - 14 tys. zł.
 60 arów - Izdebnik - 16 tys. zł.

Sprzedaż kamienic

Kamienica 432 m² rej. 29 Listopada - 130 tys. USD

Wynajem mieszkań

3 pok. 57 m², kuchnia, tel., 250 USD/msc + opłaty - Nowy Prokocim
 5 pokoi, 146 m² IVp. - nowe superkomf., 1200 USD + opłaty ul. Lenartowicza
 3 pok. o pow. 88 m² IIIp. nowe, superkomf. 900 USD + opłaty ul. Lenartowicza
 2 pok., ul. Lenartowicza o pow. 51 m², IIIp. - nowe, superkomf., 450 USD/mies.
 1 pok., kuch., łaz., o pow. 34 m², parter - 1000 zł + opłaty ul. Lenartowicza

Domy do wynajęcia

Dom 130 m², zab. szereg, garaż, tel. - 1000 USD/msc + opłaty - Prądnik Czerwony

Lokale wynajem

Lokal biurowy 48 m², tel., parter, front - 300 USD/msc + opłaty + 22% VAT

Hale wynajem

Hale o pow. 20.000 m², 5 m wysokie mur., nieogrzewane, 10 zł/m² rej. Rybitów
 2700 m² pow. biurowo-produkcyjnej 10 zł/m² rej. Rybitów
 Budynek 800 m² na hurtownię materiałów wybuchowych 10 zł/m² rej. Rybitów

Pośrednictwo Handlu Nieruchomościami

„OMEGA” s.c.

32-080 Zabierzów, ul. Cmentarna 6

tel. 285-23-45

Działki budowlane

Zabierzów - 16a, uzb. cena - 28.000 zł
 Kochanów - 25a, uzb., cena - 32.500 zł
 Kochanów - 31a, uzb., cena - 45.000 zł
 Kobylany - 26a, uzb., cena - 37.000 zł
 Kobylany - 1,12 ha, uzb., cena - 80.000 zł
 Więkowice - 3 działki po 25a, uzb., cena jednej ok. 38.000 zł
 Balice/Burów - 35a, uzb., cena - 40.000 zł
 Zabierzów - 17a, uzb., cena - 28.000 zł
 Modlnica - 30a, uzb., cena - 60.000 zł (do podziału)
 Bolechowice - 27a, uzb., cena - 30.000 zł
 Kobylany - 43a, cz. uzb., cena - 32.000 zł

Domy

Zabierzów - dz. 16a - 250 m², nowy super komfort., cena - 310.000 zł
 Pisary - dz. 19a - 200 m², cena - 175.000 zł
 Bolechowice - dz. 8a - 3/4 domu o pow. 110 m² w tym pomieszczenie sklepowe - 70.000 zł
 Bolechowice - dz. 7a + rozp. budowa, ogrodzona, uzb., cena - 50.000 zł
 Brzeziny - dz. 30a - 250 m² + warsztaty, cena 380.000 zł

Mieszkania

Kraków - apartament 72 m² + garaż - 200.00 zł

Wynajem

Kraków, ul. Prądnicka - 240 m², na siedzibę firmy - 7.800 zł miesięcznie
 Zabierzów - 80 m², na usługi nieuciążliwe, cena - 600 zł miesięcznie + media

BIURO NIERUCHOMOŚCI I POŚREDNICTWA S.C.

ul. Karmelicka 17

tel. (012) 422-80-45

Al. Słowackiego 11b/23

tel. (012) 632-12-10

czynne: pon.-pt. w godz. 10-18

Mieszkania

ul. Lea - pokój z jasną kuchnią 29 m² po remoncie, II piętro, telefon, udział w kamienicy, cena - 74.000 zł

os. Spółdzielcze - pokój z kuchnią 32 m² I piętro w III piętrowym bloku, cena - 72.000 zł

os. Teatralne - pokój z kuchnią 38 m², tel., filizy, cena - 72.000 zł

al. Krasińskiego - 2 pokoje z kuchnią 60 m², II piętro, pokoje w amfiladzie, telefon, filizy. Własność hipoteczna, cena - 140.000 zł

al. 29-listopada - strych w oficynie, II piętro, 120 m², cena - 300 zł/m²

Domy

Okazja! Gaj - dom w stanie surowym otwartym, zadaszony kryty blachą. Powierzchnia 250 m², działka 7 ar, woda, gaz, prąd na działce, cena - 60.000 zł

Iwanowice - dom 235 m² do wykończenia (można zamieszkać) ładnie położony, działka 18 ar, cena - 200.000 zł

Olsza - dom 130 m² możliwość nadbudowy, telefon, do odnowienia, cena - 210.000 zł

ul. św. Filipa - kamienica 1100 m², wolne mieszkanie 80 m² parter od frontu i trzy małe lokale na wyższych kondygnacjach, cena - 135.000 USD

Wynajem

ul. Lenartowicza - mieszkanie 65 m², I piętro umeblowane z telefonem, cena - 1200 zł/mies.

Działki usługowe

Rybitów - 55 ar, przemysłowo-usługowa, cena - 100.000 zł

os. Kliny ul. Dr. Judyma (rejon Zakopanki) - działka mieszkaniowo-usługowa 8 ar, cena - 15.000 zł/ar

Działki mieszkaniowe

os. Ruczaj - 46 ar, pod zabudowę M-3, cena - 185.000 zł

Szwosowice-Rajsko - 47,5 ar, w tym 6 ar budowlane, przy drodze asfaltowej, cena - 27.000 zł

Libeń-Brzezina - działka 2,70 ha w tym 60 ar budowlane; woda, gaz, prąd na działce. Możliwość wydzielania małych działek budowlanych, cena całości - 150.000 zł

KAMIKUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA
Kraków, ul. Studencka 1/7a

pn. - pt. 11.00 - 17.00

tel. 422-86-17, fax. 423-07-51

Sprzedaż**Mieszkania**

Os. Oficerskie - 44 m², cena - 92 tys. zł
 Cz. Prądnik - 46 m², cena - 110 tys. zł
 ul. Karpacza - 50 m², cena - 65 tys. zł
 ul. Wiśniowa - 62 m², cena - 135 tys. zł
 ul. Boh. Września - 64 m², cena - 150 tys. zł
 os. Hutnicze - 67 m², cena - 95 tys. zł
 ul. Szlak - 130 m², cena - 115 tys. USD
 Os. Oficerskie - piętro domu - 73 m² + 46 m² strychu + garaż - 80 tys. USD
 od inwestora 2, 3-pokojowe Ruczaj - 2000 zł/m²

Domy

Olsza - 100 m², cena - 85 tys. USD
 Olsza - 370 m², cena - 110 tys. USD
 Ruczaj - 240 m², cena - 320 tys. zł
 Bronowice Wilk. - 200 m², cena - 300 tys. zł
 Wola Justowska - 300 m², cena - 230 tys. USD

Kamienice

ul. Łobzowska - 600 m², cena - 120 tys. USD
 Chrzanów - 600 m², (w tym 4 lokale sklepowe), cena - 300 tys. USD

Działki

Michałowice - 15a, 40 tys. zł

Bielany - 8,5a, 40 tys. USD
 Babińskiego - 30a, 23 tys. zł
 Kliny - 6,3a, 40 tys. zł
 Bronowice Wilk. - 24,79a; 50a

komercyjne

Węgrze - 3,5 ha
 Borek Fałęcki - 12 ha, 5 mln zł.
 ul. Konopnickiej - 40a, cena - 600 tys. USD

Do sprzedaży hala produkcyjna
 500 m² - Biały Prądnik - 110 tys. USD

Wynajem**Mieszkania**

Płaszów - 1 pok., cena - 350 zł
 ul. Wrzeńska - 40 m², cena - 500 zł
 ul. Dietla - 53 m², cena - 1000 zł
 Olsza - 62 m², cena - 1000 zł
 ul. Kijowska - 78 m², cena - 600 USD
 Olsza - 115 m², cena - 1000 USD
 Oficerskie - 100 m², cena - 1000 USD
 Smoleńsk - 130 m², cena - 1200 USD
 Wola Justowska - 115 m², cena - 900 USD
 Łobzowska - 124 m², cena - 1800 USD

Domy

Wola Justowska - 300 m², cena - 2500 USD
 Olsza - 350 m², cena - 2000 USD
 Bronowice - 130 m², 1200 USD
 Dębniaki - 180 m², 1500 USD
 Lesisko - 180 m², 900 USD
 Jugowice - 320 m², 1800 USD
 Tyniec - 300 m², 6000 zł

Biura

Ślawkowska - 320 m², 3000 USD
 Królewska - 85 m² - 1000 USD

Firma „SOBOL'A”
 NOWE MIESZKANIA
 Z TARASEM LUB OGRODEM
 przy ul. Gwiazdzistej
 CENA 1790 zł/m²

MGR ARTUR SOBOL

KRAKÓW UL. CIEGLARSKA 6 TEL./FAX (012) 266-54-48, (090) 333-823

apartament umeblovany w centrum - do wynajęcia
do sprzedaży:

garaż murowany 18 m², ul. Wybickiego - 11.000 zł
działka budowlana, ul. Podleśna 9a, uzbrojona

poszukujemy:

działka przemysłowa ok. 50 a przy drodze na Warszawę
hala do wynajęcia ok. 400 m² z zapleczem socjalnym

Poszukujemy wolnej kamienicy, działki w Podgórzu.**Posesja**

tel. (014) 61-247-36

ul. Oracka 67/1, BOCHNIA

Kancelaria prawna, wycena, obrót nieruchomościami

sprzeda:

- atrakcyjne działki budowlane
- kamienice w centrum
- **Okazyjnie!** kamienicę reprezentacyjną w centrum - 1 mieszkanie wolne! - cena 160.000 PLN

*Zaprasza od godz. 16.00 do 18.00***SPRZEDAŻ**

Wadowice, hala produkcyjna, 480 m², ogrzew. gazowo-węglowe, tel., trafo, działka 50,42 a, całość ogrodzona, cena 150.000 zł, tel. 033/ 337-91

Os. Kliny, piękna południowa działka, 19 a, uzbrojona, z rozpoczętą budową + materiały na piętro, sprzeda właściciel, cena 195.000 zł, tel. 012/ 262-16-06

Mieszkanie hipoteczne, 44 m², parkiet, co, tel., w Wieliczce, cena ok. 75 tys. zł, tel. 278-33-14 od 19-tej

Działka budowlana 17,8 a, w Wieliczce, ul. Kraszewskiego, woda, gaz, prąd, tel., kwadrat, sprzedam cena 90.000 zł, lub zamienię na mieszkanie, tel. 657-23-18 po 18-tej

Nowy, ciekawy architektonicznie, b. ładny dom 130 m² na b. ładnej, ogrodzonej i zagospodarowanej działce, 13 a, sprzedam, cena 220.000 zł, tel. 278-40-04

Zakamycze, dom 156 m², do zamieszkania podpiwniczony, 40 m², garaż + blaszak, działka 57 a, sad, ogrodzenie, wszystkie media, cena 120.000 USD, tel. 634-37-71

Wadowice, budynek podpiwniczony, 2-piętrowy, 175 m², 5 pok., kuchnia, łazienka, wc, garaż, wysoki komfort, tel., działka 64 a, cena 190.000 zł, tel. 033/ 337-91

Reprezentacyjny dom, okolica Nowego Sącza, komfort, wszystkie media, budynek na każdą działalność gospodarczą 200 m², działka 60 a, cena 80.000 USD, tel. 018/ 441-17-80

Sprzedam działkę budowlaną-rolną w Michałowicach, 92 a, ze zwolnieniem na budowę, WZiZT, uzbrojoną, pięknie położoną, cena 42.000 zł, tel. 012/ 654-50-65

Ul. Wileńska, kamienica, 348 m² na działce 5,32 a, do remontu, cena 130.000 USD, do negocjacji, tel. 655-64-91

Między Wieliczką a Krakowem, 2 domy superkomf., 490 m², działka 30 a, na motel, kawiar-

nię, siedzibę firmy itp., cena 133 tys. USD, tel. 012/ 278-11-74

Pilnie sprzedam nowe mieszkanie do własnego wykończenia z telefonem, 59 m², Kurdwanów, cena 113.000 zł, tel. 012/ 266-02-40

Sprzedam oryginalne mieszkanie w ścisłym centrum, ok. 150 m², cena 2.500 zł/m², tel. 012/ 421-47-64

Raciborsko k/Wieliczki, sprzedam działkę budowlaną, uzbrojoną, 78 a + 24 a lasu mieszanego, z zezw. budowy, podz. na 3 działki, przy drodze asfalt., cena 550 zł/a, tel. 012/ 278-66-84

4-pokojowe, VI p./XI p., 65,5 m², parkiet, filizy, loggia, tel. wc osobno, jasna kuchnia, Prądnik Czerwony, cena 130.000, sprzedam, tel. 012/ 412-94-82

4-pokojowe, własne, 68 m², 2 piętro, tel., ul. Krowoderskich Zuchów, Krowodrza, cena 135.000 zł, tel. 633-64-75 wieczorem lub 0602/ 65-97-94

2 pokoje + łazienka, filizy + c. kuchnia, 38 m², V piętro, tel.,

Azory, ul. Chelmońskiego, superkomf., spółdz.-własne, sprzedam bez pośrednictwa, cena 90.000 zł, tel. 633-23-46 po 18

Sprzedam działkę rolno-rekreacyjną w sąsiedztwie Olców, Parku Narod., odległość od Krakowa 18 km, 1 ha, możliwość podziału, cena 480 zł/a, tel. 633-12-74, pager 423-14-44 3174

Ul. Rączna, dom parterowy z użytkowym poddaszem, działka 10 a, stan surowy, otwarty, media w drodze 20 m, cena 120.000 zł lub zamienię na mieszkanie, tel. 649-57-59 po 18-tej

Kraków, Krowodrza, 29 m², wysoki parter, 1 pok., j. kuchnia, balkon, parkiet, tel., cena 70.000 zł, tel. 635-85-53

Sprzedam pokój z kuchnią po remoncie, Kraków, os. Handlowe, cena 65.000 zł, tel. 0601/ 45-37-28, 090/ 38-31-32

Mieszkanie superkomfortowe, spółdz.-własne, 3 pok., 70 m², ul. Śliczna, IV p., cena 155.000 zł, możliwość kupna garażu, tel. 411-57-33

MYŚLENICE - ZARABIE
sprzedam położony pensjonat
tel. 633-63-65

Sprzedam mieszkanie 3 pokojowe z kuchnią,
58 m², loggia, VIII/Xp, widok na park,
os. Tysiąclecia, cena 1980 zł/m²
Do zamieszkania od zaraz
tel. 425-20-72

PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO - MONTAŻOWE

**CAMMA** sp. z o.o.31-523 Kraków, ul. Kasprzycza 3/7
tel./fax 012/413-16-72, tel. 413-56-08
telex 632-67-55**MARMURY • GRANITY • PIASKOWIEC**

Elewacje, posadzki, schody, kominki itp., dostawa kamieni, ich montaż i konserwacja według najnowszych technologii, projekty kamieniarskie i doradztwo techniczne

FIRMA USŁUGOWO-HANDLOWA „RÓŻA”

Pośrednictwo w obrocie nieruchomości
31-525 Kraków, ul. Chłopickiego 9
tel. 411-35-69

Zapraszamy do biura od pn.-pt 9.00-17.00
Świadczymy usługi w zakresie: kupna, sprzedaży, najmu,
dzierżawy nieruchomości
Zapewniamy profesjonalną obsługę klienta

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

sprzedaż - zamiana - wynajem
30-006 Kraków, ul. Wrocławska 13 a
tel. 632-16-90, tel./fax 633-79-08

Działka budowlana, uzbrojona, 20 a, ładnie położona, Jasień Brzeski, okolice Brzeska, cena 300 zł/a, tel. 014/ 684-82-08

Sprzedam udział w budowie 1-pokojowego mieszkania w Krowdrzy (34,7 m²), termin oddania II kwartał 1999. tel 0601 420-630

Sprzedam ładne, słoneczne mieszkanie 1-pokojowe, winda, kuchnia, 33,5 m², superkomf., Kurdwanów, cena 75.000 zł, lub zamienię na większe, tel. 0601/ 40-69-53

Sprzedam 3-pokojowe, parter, IV p., 62 m², ul. Telimena, ustawne, 2 loggie, kraty, flizy, tel., cena 111.000 zł, tel. 657-34-37 wieczorem

Sprzedam 1 pok. z j. kuchnią, 32 m², I p. w bloku III p., cegła, balkon, parkiet, tel., obok park, cena 71.000 zł, tel. 643-60-09

Okazja! Dom 15-letni, 200 m², do zamieszkania, Maków Podchalański, cena 90.000 zł, tel. 656-07-69

Sprzedam dom drewniany, Wilkowisko k/Wiśniowej, centrum, działka 60 a, uzbrojona + 1 ha ziemi uprawnej, cena 6.000 USD, tel. 012/ 271-48-95

Sprzedam 1 pok., 40 m², nowe, wylewki, piec elektr., ul. Źepkowskiego, L, cena 89.000 zł + garaż 26.000 zł, bez pośrednictwa, tel. 413-76-87

Al. Krasińskiego, 59,5 m², 2 pokoje w amfiladzie od podwórka, II piętro, winda, parkiet, ogrzewanie elektr. taryfowe, boazeria, flizy, cena 140.000 zł, tel. 421-61-02

Niepołomice, sprzedam 2 domy wolnostojące, ogrodzone, stan surowy, otwarty, zadaszony z możliwością wykończenia, cena 2 x 150.000 zł, tel. 035/ 616-10-57, 615-53-44

Nowy Kleparz, 2 pokoje, duża kuchnia-jadalnia, 68 m², parkiety, piwnica 20 m², balkon, tel., III/III, cena 150.000 zł, tel. 633-89-31

Kraków, budowlana, wielorodzinna, 13 a, pełne uzbrojenie, tel., ogrodzona, cena 21.000 zł, tel. grzecz. 012/ 644-23-33, w godz. 17-19

Superkomfortowe, 1-pokojowe, 42 m², tel., parkiet, flizy, balkon, kuchnia z wyposaż., hipoteka w kamienicy, Mazowiecka 26b, cena 115 tys., tel. 633-84-87 po 18-tej

Sprzedam działkę budowlaną, uzbrojenie obok, 22 a, Skawina - Kopanka, 8.000 zł, tel. 276-27-05

Ruczaj Zaborze, działka UP, 13,5 a, cena 10.000/a, tel. 632-76-57

Sprzedam dom drewniany + gospod., ogrodzony wraz z działką budowlaną, 88 a, cena 50.000 zł, Wieliczka, ul. Podgórska 62

Sprzedam działkę budowlaną, Bolechowice, śliczne położona, 15 km od centrum Krakowa, wszystkie media, 31 a, cena 37.000 zł, tel. 0602/ 72-54-95

Sprzedam działkę uzbrojoną 21 a, 20 km od Krakowa, kierunek Słomniki, Iwanowice z decyzją i zezwoleniem na budowę i garażem, cena 21 tys. zł, tel. 012/ 413-49-46

BEZPŁATNE OGŁOSZENIA DROBNE OD OSÓB PRYWATNYCH PRZYJMUJEMY **WYŁĄCZNIE**
NA KUPONACH DRUKOWANYCH W „KRAKOWSKIM RYNKU NIERUCHOMOŚCI”

K U P O N**1/98****na 2 krotne****BEZPŁATNE OGŁOSZENIE DROBNE - PRYWATNE**☐ SPRZEDAŻ☐ KUPNO☐ ZAMIANA☐ WYNAJEM

Treść ogłoszenia:

(do 20 słów)

Uwaga!

W ofercie: – lokalizacja, powierzchnia, standard, kontakt

– przy sprzedaży i wynajmie konieczne jest podanie **ceny** (ogłoszenia bez cen nie będą publikowane)

Redakcja zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów oraz nie zamieszczania ogłoszeń bez podawania przyczyn.

ADRES REDAKCJI: 30-015 KRAKÓW, ul. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/406

Głogoców, działka 183 a, budowlano-rolna, przy szosie Zakopane-Bielsko, cena 700 zł/a, 31-324 Kraków, ul. Różyckiego 4/3

Dom całoroczny w Stróży k/Myślenic, 100 m2, woda, kan., co, garaż z tarasem, działka 6 a, cena 110.000 zł, lub zmianę na mieszkanie, ul. Wrocławska 15/15

3 pokoje, 59 m2, parkiety, filizy, boazeria, tel., domofon, VII p./X, ul. Strzelców, cena 127 tys. zł, lub zmianę na równorzędne na B. Prądniku, Kleparzu, tel. 412-79-91

Krynica Górka, ul. Wspólna 2/26, 1 p., własn.-hipot., 58 m2, garaż murowany 13 m2, cena 105.000 zł, tel. 014/ 665-32-70

Altana ogrodowa - domek, 12,5 m2, nowa, cena 6.300 zł, tel. grzecz. 647-71-80

Tomaszowice, działkę bud.-rolną, 30 a, sprzedam, szer. 20 m, media obok, cena 30.000 zł, tel. 636-47-77

Rasciborsko k/Wieliczki, dom 200 m2, woda, gaz, co, siła, budynek gospod., 116 m2, działka 1,7 ha z lasem, cena 170.000 zł do neg., tel. 278-35-88

Sprzedam dom calor., wykoń., salon + 4 pok., ogrz. gaz., tel., do Dunajca 500 m, Zawada Lanckorońska k/Zakliczyna, cena 34.000 USD do neg., tel. 649-89-83 rano, 425-76-66 w. 151

Gorlice, centrum, kamienica 2-piętrowa, 822 m2, wolna, układ korzystny na biura, cena 850.000 zł, tel. 012/ 278-13-37

Iwkwowa, domek letniskowy, całoroczny, drewniany, 100 m2, komfortowy, 2 kominki, działka 41 a, cena 95.000 zł, tel. 012/ 421-25-09 po 19-tej

Sprzedam działkę budowlano-rolną, 49 a, uzbrojoną, prąd, gaz, woda, tel., ładnie położona, cena 17.150 zł, tel. 012/ 643-40-53

Sprzedam nowy budynek biurowy, 440 m2m wysoki standard, 5 linii tel., parking, 7 km od Nowego Sącza, cena 650.000, tel. 018/ 443-81-90, 441-79-07

Sprzedam nowe mieszkania, 3 i 4 pokojowe, 7 km od Nowego Sącza, ładnie wykończone, energooszczędne, tel., garaż, piwnica, cena 1.550 zł/m2, tel. 018/ 443-81-90, 444-15-84

Miechów, dom, 100 m2, murowany, co, woda, siła, kanalizacja, blisko centrum, działka 5,5 a, cena 80 tys. zł, tel. 041/ 383-26-13

Nowy dom, Krzeszowice, 232 m2, 12 a, ładna archit., wszyst. media, częściowo wykoń., sprzedam, wart. 200.000 zł, cena 165.000 zł, lub zmianę na mieszkanie, tel. 012/ 412-70-83

KUPNO

Kupię działkę rolną k/Ojcowa, przy drodze, cena 100 zł/a, tel. 533-12-74, pager 423-14-44 3174

Agencja Nieruchomości

FAKTOR

NOWY TARG

RYNEK 5

tel. (018) 26 648 92, 0601 45 63 90

Kupimy działkę o pow. ok. 40a

lub halę ok. 1000 m2 z działką. Dobry dojazd.

Najchętniej: Krowodrza, Olsza, Dąbie, Prądnik,

trasa Kraków-Warszawa lub okolice

tel. 413-78-54, fax 412-53-88

Kupię strych do adaptacji, ewent. już zaadaptowany, najchętniej w centrum Krakowa, tel. 0602/ 41-60-19

Mieszkanie 2-pokojowe, ok. 40 m2, blisko centrum, tel. 047/ 263-34-40

Kupię w Krakowie mieszkanie 2-pokojowe u wyjeżdżających, bez pośrednictwa, termin do uzgodnienia, tel. 648-23-01

Kupię nowe mieszkanie ok. 100 m2, w Krakowie lub udział w budującej spółdzielni, parter wykluczony, pilne, tel. 0602/ 22-09-90

Kupię dom jednorodzinny w Piwnicznej lub w Muszynie, lub zamiana za mieszkanie w Krakowie, tel. 012/ 634-56-20

Dom do zamieszkania, może być do remontu, ok. 100 m2 + działka na obrzeżach Krakowa do 90.000 zł, tel. 012/ 415-61-85

Kupię mieszkanie 2-pokojowe w Nowym Prokocimiu lub okolicy, tel. 657-43-13

Garaż w okolicy Ronda Mogilskiego pilnie kupię, tel. 413-63-15 po 18-tej

Mieszkanie do remontu, 2,3 pokojowe, do 90.000 zł, Śródmieście, Krowodrza, tel. 012/ 276-47-77 w. 193 do 17-tej, 637-44-33 w. 2301 oraz 090/ 38-21-43 po 17-tej

Niewielki, niedrogi dom, do 20 km od centrum Krakowa, tel. 012/ 412-19-61 wieczorem

Gospodarstwo rolne lub chałupę na skraju wsi, ładnie położone widokowo, okolice Krakowa, zdecydowanie kupię, tel./fax 061/ 427-48-02

Dom na os. Kliny, zab. szeregowy lub bliźniaczy, chętnie do remontu, tel. 0602/ 35-84-04, lub 012/ 270-11-58 po 17-tej

Kupię mieszkanie 3-pokojowe w Nowej Hucie, lub okolicy, parter wykluczony, tel. 643-60-09

Kupię mieszkanie do remontu, do 60.000 zł, tel. 0601/ 49-52-81

Działka budowlana do 10 a lub dom z możliwością zamieszkania dwóch rodzin, Podgórze lub Chelm, tel. 655-16-98, 0602/ 21-34-58

Kupię garaż murowany, hipoteka, Kraków - N. Huta, os. Kolorowe lub Spółdzielcze, tel. 644-34-11

Pilnie kupię mieszkanie 3-pokojowe do 90.000 zł w Krakowie lub w ptn.-zach. okolicach Krakowa, tel. grzecz. 647-76-12

Zdecydowanie kupię mieszkanie 3-pokojowe do 65 m2 w Krakowie lub w okolicach ptn.-zach. Krakowa, tel. 644-45-67

Gospodarstwo rolne lub chałupę na skraju wsi, ładnie położoną widokowo zdecydowanie kupię, tel./fax 061/ 427-48-02

Działki budowlane, uzbrojone w Michałowicach i okolicy, 30 a oraz 2 po 20 a, tel. 654-23-59

Kupię działkę budowlaną w Krakowie lub okolicy, ok. 10 a, tel. 657-50-32, 411-55-51

Nowy dom do 20 km od Krakowa, do 170.000, tel. grzecz. 647-71-80

Kupię dom wolnostojący do zamieszkania lub niewielkiego wykończenia w Krakowie lub za miastem, do 10 km w kierunku Olkusza, działka 10 a, tel. 412-60-96

Kupię mieszkanie 2-pokojowe w dzielnicach Śródmieście, Krowodrza, Olsza, nie parter, lub udział na mieszkanie w budującej spółdzielni, tel. 012/ 413-72-54 po 20-tej

Działkę budowlano-rekreacyjną, uzbrojoną, okolice podgórskie, w pobliżu lasu, pięknie położoną, z dobrym dojazdem kupię, tel. 012/ 644-57-50, 0602/ 71-07-84

Kupię 1-pokojowe lub garsonierę w Krakowie z możliwością szybkiego wprowadzenia się, tel. 411-97-08

Dom, ok. 100 m2, do zamieszkania, do 80.000 zł, na zachodnich obrzeżach Krakowa, komunikacja miejska, media, ewnt. do małego remontu, tel. 422-05-88

Kupię dom lub połowę, nie do remontu, mieszkanie, rozpoczętą budowę, lub działkę, ok. 10 a, za rozsądną cenę, tel. 012/ 413-49-46

Mieszkanie 60-70 m2, własnościowe, chętnie Mistrzejowice kupię, tel. 012/ 649-23-32

Proponujemy Państwu prenumeratę „Krakowskiego Rynku Nieruchomości”

■ Prenumeratę przyjmujemy na okresy roczne, półroczne i trzymiesięczne.

■ Rozpoczęcie prenumeraty może nastąpić w dowolnym momencie. W 1998 r. przewidujemy wydanie

24 numerów

■ Cena jednego egzemplarza w prenumeracie wynosi 2,90 zł (wraz z wysyłką na terenie kraju).

■ Realizacja prenumerat następuje po otrzymaniu przez nas potwierdzenia wpłaty, dokonej przekazem pocztowym na adres redakcji lub przelewem bankowym na konto:

**KRN Spółka z o.o. 30-015 Kraków,
ul. Świętokrzyska 12,
Prosper Bank S.A. o/Kraków, filia nr 1,
12801055-600431-27001-1**

Kupię działkę budowlaną, 10-15 a, w Krakowie, rejon Al. Kasztanowej, bez pośredników, tel. 012/ 648-62-35

ZAMIANA

Zamienię spółdzielcze, 2-pokojowe, 45 m², os. Tysiąclecia na większe 3,4 pokojowe, może być zadłużone lub z kredytem, tel. 649-76-48

Zabinię, 2-pokojowe, 54 m², mw 10 spółdzielcze, własn., zamienię na 3-pok., to samo osiedle, chętnie w mw 10, tel. 012/ 266-02-16

Nieduży dom do wykończenia na działce 20 a, świetnie nadający się na cele rekreacyjne, Trzebnia k/Myślenic, zamienię lub sprzedam, tel. 032/ 210-16-86

Wadowice, 35 m², własn., centrum, standard, 2 pok., j. kuchnia zamienię na Kraków, tel. 033/ 73-86-96

Kraków, 2-pokojowe, 40 m², II p., hipoteka, tel. zamienię na równorzędne w Poznaniu, wykluczone kamienica, wieżowiec i parter, tel. 012/ 648-23-01

Katowice, zamienię komfortowe, własnościowe, pokój z kuchnią, 25 m² na podobne w Krakowie lub Limanowej, może być niewłasnościowe, tel. 032/ 58-27-56 po 18-tej

Zamienię mieszkanie, parter, 69 m², w kamienicy prywatnej, na mieszkanie spółdzielcze lub PGM, tel. 423-22-78

Domek z ogródkiem w Chrzanowie, wszystkie media, tel. zamienię na mieszkanie w Krakowie, tel. 035/ 623-66-27

Zamienię mieszkanie superkomf., własn., 3 pok., kuchnia, 65 m², os. Ruczaj na domek jednorodzinny, Kraków i okolice, tel. 266-19-88

Zamienię mieszkanie spółdzielcze, 43 m², z tel., garaż, Bydgoszcz na Kraków, Krowodrza, podobne lub większe, za dopłatą, tel. Bydgoszcz 341-38-29, lub 012/ 412-05-38

Tzw. idealną 1/3 część nieruchomości, dom na 7 a, przy Królowej Jadwigi, naprzeciw Hofmana na zamienię na małe mieszkanie, tel. 415-17-52

Zamienię ładne, słoneczne mieszkanie 1-pokojowe, j. kuchnia, własn., 33,5 m², superkomf., Kurdwanów na większe 2 lub 3-pokojowe, tel. 0601/ 40-69-53

Zamienię 2 pokoje, 66 m², ogrzewanie elektryczne, tel., na 40 m², superkomf., tel. 012/ 413-86-18

Stary Sącz, 48 m², 3 pok., I piętro, balkon, tel., umeblowane zamienię na Kraków lub sprzedam, tel. 018/ 441-21-48, 0601/ 47-84-30

Poszukuję do wynajęcia lokalu (20-60 m²) przy Rynku Głównym. Oficyna lub piętro - wykluczone. tel. 266-39-56

OSIEDLE ŻABINIEC-CENTRUM



**DO WYNAJĘCIA
REZYDENCJA - pow. 520 m²,
wysoki standard wykończenia,
podwójny garaż - 50 m²,
parcela - ogród ogrodzony - 12 a
tel. 412-33-55**

POMIESZCZENIA MAGAZYNOWE DO WYNAJĘCIA

Rejon ronda Mateczny tel.: 0601-48-67-23

Zamienię mieszkanie kwaterunkowe, 86 m², I p., os. Ruczaj Zaborze, ul. Rostworowskiego, na 2 mieszkania: 2 x 2 pokoje z kuchnią lub 1 duży pokój z kuchnią + 2 pokoje z kuchnią (jedno z mieszkań do I p) tel. 656-34-46 w. 11 lub 13 (9-17)

Zamienię mieszkanie własnościowe, superkomf., 58 m², garaż na domek do zamieszkania w okolicach Wieliczki, Rybitw, Tyńca, Swoszowic, Bieżanowa, tel. 657-79-17

Katowice, zamienię na mieszkanie kwaterunkowe, 70 m², centrum, I p., tel., na małe w Krakowie, tel. 012/ 266-90-12

Mieszkanie, 3 pok., j. kuchnia, tel., II piętro zamienię z dopłatą na dom w Krakowie, najchętniej Bieżanów, tel. 658-08-65

Zamienię mieszkanie 4-pokojowe, spółdzielcze, 56,20 m², w Nowej Hucie, na dwa oddzielne, tel. grzecz. 646-13-26

Kraków, zamienię mieszkanie kwaterunkowe, 67 m² na 2 garsoniery z dopłatą poza Krakowem, tel. 012/ 266-56-72

WYNAJEM

Wynajmę osobie prywatnej lub firmie mieszkanie 2-pokojowe, 37 m², w śródmieściu Krakowa na okres 2-3 lat z góry, cena 5.000 zł/rok, tel. 647-65-13, 0043/ 6642309024

Poszukuję do wynajęcia lokalu handlowego w centrum, 30-90 m², tel. 632-00-54

Atrakcyjne pokoje dla studentów, centrum Krakowa, ul. Mogilska, 100 m², wynajmę, cena od osoby 250 zł + media, tel. 413-33-76, 033/ 75-58-08

Do wynajęcia od 1 kwietnia 2 pokoje z jadalnią, 60 m², wysoki standard, nowe budownictwo, tel., ul. Wielicka, 250 USD/mc + opłaty, tel. 655-73-35

Wynajmę M-4, 62 m², Kraków - Nowy Bieżanów, tel., umeblowane, flizy, parkiety, wysoki standard, cena 900 zł + opłaty, tel. 012/ 658-62-69

Poszukuję 2-3 pokojowego mieszkania lub domu do wynajęcia z telefonem najchętniej Wieliczka, Prokocim, Bieżanów, okolice, cena 800 zł/mc, tel. 0601/ 48-62-69

Wynajmę pokój z kuchnią, do 350 zł/mc, chętnie z możliwością odkupienia, bez pośredników, tel. 645-13-58

Poszukuję do wynajęcia atrakcyjnego lokalu na gabinet stomatologiczny, 2 pomieszczenia + wc + telefon, tel. 413-72-99

Nowe, komfortowe mieszkanie 4-pokojowe, tel., 65 m², naprzeciw Macro, 1.500 zł/mc + opłaty, z góry - taniej, tel. 0602/ 21-51-62

Studentki poszukują mieszkania 2-pokojowego w Krakowie bez pośredników, tel. 012/ 657-87-84, lub 032/ 215-21-63, 215-28-79

OPRACOWANIA GRAFICZNE REKLAM SĄ WŁASNOŚCIĄ WYDAWCY I NIE MOGĄ BYĆ WYKORZYSTYWANE BEZ JEGO ZGODY

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI

WYDAWCA: KRN Sp. z o.o.

ADRES REDAKCJI: Kraków, ul. Świętokrzyska 12/406

TEL.: (012) 632-92-37, 634-20-55 wew. 219, tel./fax (012) 632-55-71

e-mail: krn@bci.krakow.pl

DZIAŁ REKLAMY: TEL.: (012) 634-20-55 w. 219, 632-92-37, TEL./FAX: (012) 632-55-71

DRUK: "COLONEL" Z.G. ul. Dąbrowskiego 16

ZA TREŚĆ ZAMIESZCZONYCH REKLAM I OGŁOSZEŃ REDAKCJA NIE ODPOWIADA

Przygotowanie do druku: Fabryka Grafiki s.c.