

DRODZY PAŃSTWO

Jak wynika z badań GUS na temat sytuacji gospodarczej w I-III kwartale br. oddano do użytku 40,8 tys. mieszkań, tj. o 10,2 proc. więcej niż przed rokiem. Przeciętna powierzchnia jednego mieszkania przekazanego do użytku wyniosła 97,1 metra kwadratowego i była o 5,4 mkw. większa niż przed rokiem.

Rozpoczęło działalność Biuro Informacji Kredytowej BIK utworzone przez 21 największych polskich banków. Instytucja ta pośredniczy w wymianie informacji pomiędzy bankami o kredytobiorcach. Zbiera również informacje o nierzetelnych dłużnikach banków. Powstanie takiej instytucji uniemożliwi pobieranie przez oszustów kredytów w różnych bankach pod ten sam zastaw.

Jak wynika z badań monitoringowych najczęściej ludzie "dają" pod zastaw nieruchomości.

W Krakowie jest dużo ładnych mieszkań i kamienic. O tym, jak często właściciele lokali biorą kredyt pod zastaw nieruchomości, okaże się za pół roku. BIK wyda biuletyn.

W najnowszym numerze "KRN" polecamy artykuł o pozwoleniu na budowę w zakresie inwestycji liniowych i o prawnych warunkach rozgraniczenia nieruchomości.

Życząc Państwu miłej lektury, czekamy na Wasze listy, telefony, uwagi.

Listy prosimy kierować na adres redakcji:

30-015 Kraków, ul. Świętokrzyska 12/406

**Dyżur telefoniczny w każdy wtorek
w godz. 10.00-12.00, tel. 632-55-71**

e-mail: krn@bci.krakow.pl

W numerze m.in.:

Oferty mieszkaniowe Spółdzielni
Mieszkaniowych i Firm Budowlanych
i Developerskich **3-16**

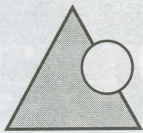
Wspólnoty mieszkaniowe a lokale
użytkowe **17**

Wymagania w zakresie
inwestycji liniowych **18**

Termin rzecz święta **19**

Oferty Biur Nieruchomości **20-93**

Ogłoszenia drobne
sprzedaż, kupno, zamiana, wynajem **95-98**



S.M. ZADWORZE
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
31-046 Kraków, ul. Św. Gertrudy 7

Szanowni Państwo

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zadworze” uprzejmie informuje, że od wiosny przyszłego roku przystępuje do realizacji kolejnego osiedla mieszkaniowego

**Lokalizacja**

– Krakowskie Kliny, rejon ul. Borkowskiej Pod Fortem
Osiedle zaprojektowane z uwzględnieniem walorów naturalnego ukształtowania terenu

Warunki zabudowy

- Mieszkania o powierzchni od 28,9 m² do 85 m² (również dwupoziomowe)
- Bloki 3 i 1/2 kondygnacyjne realizowane w kameralnej zabudowie
- Technologia tradycyjna
- Indywidualne systemy grzewcze
- Podziemne miejsca parkingowe, oraz garaże wolnostojące

Finansowanie

- Aktualna cena 1675 zł/m²
- Zróżnicowane zaliczki na wkład budowlany, w zależności od wybranego etapu realizacji przy czym:
 - w I etapie – pierwsza wpłata w wysokości 30% wkładu budowlanego
 - w II etapie – pierwsza wpłata w wysokości 20% wkładu budowlanego
 - w III etapie – pierwsza wpłata w wysokości 10% wkładu budowlanego
- W oparciu o środki własne
- W oparciu o ofertę kredytową PKO BP, przy czym spółdzielnia prowadzi pełną obsługę kredytową.

Dla zainteresowanych prowadzeniem działalności gospodarczej mamy do zaoferowania lokale z przeznaczeniem na działalność usługowo-handlową.

W ofercie posiadamy również piękne mieszkania na realizowanym równoległym osiedlu „Zadworze” w rejonie ul. Koszykarskiej i Myśliwskiej, w cenie 1575 zł/m²

**Zapraszamy codziennie od 7.00 do 17.00
ul. św. Gertrudy 7, Ip.**

tel. 421-76-25, 422-42-29, 425-47-71.

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

KAN

CO TO JEST K.A.N. ?

Era komputeryzacji wybawiła nas z fizycznych ograniczeń, pozwalając przeprowadzić skutecznie kupno lub sprzedaż nieruchomości odwiedzając w tym celu jedno z naszych biur zrzeszonych w Konsorcjum Agencji Nieruchomości K.A.N. połączonych komputerową siecią wymiany ofert sprzedaży i wynajęcia nieruchomości.

Klient pragnący sprzedać lub wynająć dom, mieszkanie, lokal, działkę zgłasza się w jednym z niżej podanych biur, podpisując umowę o pośrednictwo i oferta zostaje przekazana do wszystkich członków sieci komputerowej K.A.N.

Klient, zainteresowany zakupem lub najmem nieruchomości, może w jednym z dowolnie wybranych biur zrzeszonych w K.A.N. osobiście zapoznać się z wszystkimi ofertami z 20 biur nie tracąc czasu na wędrowkę od biura do biura.

WYBRANE BIURA ZRZESZONE W KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI K.A.N.

Lex Computer – Kancelaria Prawna	Rynek Główny 28	421-56-23, 411-97-08
Agencja Centrum	ul. Floriańska 16	422-92-95, 422-55-77
Firma Drażkiewicz	ul. Olszańska 16	413-11-22, 413-11-44
Firma Stronczak – Pleśniarowicz	Al. Słowackiego 58	633-22-67, 632-49-53
Firma Zieliński	ul. Krowoderska 63 a	633-26-47
Firma Łodziński	ul. Kalwaryjska 25	656-49-20, 656-22-33 w. 139
Firma Łękański II	ul. Józefitów 6	632-72-37, 423-47-03
Krakowskie Biuro Obrotu Nieruchomościami	ul. Piłsudskiego 17	423-07-87
Pośrednictwo Kim-Chata	ul. Gromadzka 24c	423-60-33, 656-33-26
Firma Czernecki – Kudyk	ul. Szewska 14	421-95-70
Firma Drażkiewicz II	ul. Warszawska 20 (obok PK)	632-60-19, 632-60-21
Flat s.c.	ul. Starowiślna 19	422-27-77, 421-49-14
Biuro Obrotu i Wycen Nieruchomości	ul. Bronowicka 58	636-68-52, 636-69-94
Firma Mańkowski	ul. Karmelicka 46	633-26-93
Firma Łękański	ul. Karmelicka 1	422-24-40, 421-68-25
Firma Wałkowińska	ul. Komorowskiego 4	429-37-07, 422-53-91
Pośrednictwo Nieruchomości KPG	ul. Halczyna 16	637-00-25

JAK UZYSKAĆ WIĘCEJ INFORMACJI O INTERESUJĄCEJ NAS OFERCIE?

Przykładowa oferta!

Krzeszowice - dom wolnostojący do zamieszkania o pow. 350 m² na działce 8a ogrodzonej.
103/453

Wybierz telefon do jednego z wyżej wymienionych biur, zadzwoń i podaj numer oferty

103/453

– uzyskasz więcej informacji

Jeśli oferta odpowiada Twoim wymaganiom, zgłoś się osobiście w dowolnie wybranym biurze i po podpisaniu umowy pośrednictwa, uzyskasz pełną informację o interesującej Cię nieruchomości, jej adres, a jeśli zechcesz, możesz ją obejrzeć. Każde z naszych biur zapewni Ci profesjonalną obsługę organizacyjną i prawną.

Zapraszamy

WYBRANE OFERTY Z SIECI K.A.N. ZNAJDUJĄ SIĘ NA STRONACH 21-27

TELEFONY do K.A.N. str. 20

DOMY SPRZEDAŻ
W KRAKOWIE

ul. Bieżanowska - połowa bliźniaka, 130m. pow., działka 3a, cena 155000 zł, nr 19/67

Prokocim - ładny dom o powierzchni 350m., wykończony w drewnie, trzy piętra, nadaje się na siedzibę firmy, hurtownię, działka 3a, cena 170000 USD, powierzchnia działki 3 a, nr19/77

Łagiewniki - dom o ciekawej architekturze, pow. 350m., działka 10.08a, ładny, cena 110000 USD, nr19/89

Kraków -Tonie dom zabudowa szeregowa, działka 4a, pow. 370m., wysoki standard wykończenia - cena 175000 USD, nr 19/155

Tyniec dom plus budynek gospogarczy, 130m2 plus 100m2, cena 400000zł., działka 14a, nr19/80

Kliny atrakcyjny dom o powierzchni 300m. całkowicie wykończony, 9a działka, cena 130 tys. USD, nr119/149

Kraków/Ruczaj Zaborze - dom o powierzchni 300m. działka 4a - idealny na siedzibę firmy, hurtownię, działalność produkcyjną, także na dom dwurodzinny - cena 380000 zł, 119/158

Pensjonat w Piwnicznej o powierzchni 1916m. wysoki standard wykończenia wnętrz, ładnie położony piękna działka - cena 1, 2 mln zł, 119/144

Chełm - 100 m2, działka 13 a, dom do rozbudowy / jest pozwolenie /, obecnie są 3 pokoje, kuchnia, łazienka, cena: 175.000 zł, 118/86

Bielany - 400 m2, działka 7,80 a, trzykondygnacyjny, salon z kominkiem, garaż, spokojna okolica, cena: 410.000 zł, 118/45

Łagiewniki - zabudowa bliźniacza, 200 m2, działka 3,6 a, dom 60 letni z nadbudowanym piętrzem /10 lat/, cena: 250.000 zł, 118/122

Płaszów - zabudowa szeregowa, 14 - letni, 110 m2, działka 4 a, cena: 270.000 zł, 118/114

Podgórze os. Kliny, stan surowy zamknięty, wybudowany z materiałów ceramicznych, 420 m2, działka 9arów, cena 340.000 złotych. 115/318

Nowa Huta - 130 m2, działka 7a, stan surowy otwarty, 120.000 zł 124/632

Olsza - 250 m2, działka 3.1 a, wysoki standard, garaż 150.000 USD 124/603

Kokotów - 360 m2, 320.000 zł, rezydencja na działce 22a, 124/620

Czyżyny - połowa domu dwurodzinnego, do remontu, ok. 80 m2, 3 a działki, 90.000 zł 124/667

KLINY ul. Janowskiego - wolnostojący, 450 m2, dz.5a, 3 kondygnacje, 3 niezależne wejścia, 9 pokoi, 3 łazienki, 140.000 USD. 03/679

SWOSZOWICE - wolnostojący, 320 m2, dz. 7a, nowoczesna architektura, wysoki standard, bardzo gustownie wykończony, 4 sypialnie, salon z jadalnią, gabinet, garderoba, kuchnia, 2 łazienki, garaż na dwa samochody, 85.000 USD, 03/592

SWOSZOWICE - wolnostojący, stan surowy otwarty, 210 m2, dz. 10a, 35.000 USD, 03/558

KROWODRZA ul. Tumanowicza - dwa identyczne segmenty w zabud. szereg. stany surowe zamknięte, skrajne do wykończenia, pow. 270 m2, pow. dz. 6 a, 216.000 zł. 125/33

KROWODRZA ul. Stelmachów, nowy atrakcyjny dom wolnostojący, do zamieszkania, wykończony: parkiety i schody dębowe, flizy, panele, na działce basen, pow.: 240 m2, dz.: 15a, 160.000 USD. 125/34

ul. Na Wrzosach - 180 mkw, działka 6a, cena 120000USD. 11300439

Wola Justowska - nowy dom o wysokim standardzie 150 mkw., działka 7a. Cena 122.000\$ 13/0501

Swoszowice - nowy dom pow. 300 mkw., działka 8 a. Ciekawa architektura Cena 85000USD 113/0445.

OKAZJA!! os. Kościelniki - dom wolnostojący, pow. 220mkw. Działka 6a. Cena 170.000zł. 13/0116

SWOSZOWICE - SAWICZEWSKICH - działka 10 arów, dom do zamieszkania o pow. 150 m.kw., po generalnym remoncie, 4 pokoje, 2 łazienki, garaż - 250.000 PLN 05/530

KROWODRZA - PILECKIEGO - działka 3,17 ara, 180 m.k.w., 3 sypialnie, salon, kuchnia, dwie łazienki, pralnia, garaż, piękne patio, 150.000 USD 05/574

ul. Turystyczna 180m2, dz. 5,76a, dom wolnostojący, połowa podpiwniczona, garaż na 2 samochody, telefon, alarm, podłogi drewniane, cena 98.000USD 10/118

Kliny - 170m2, dz.4a, zabudowa szeregowa, podpiwniczony, 6 pokoi, salon, garderoba, co-elektryczne, kanalizacja miejska, do wejścia, cena 80.000USD, 10/113

Wola Justowska - 260m2, 7a, dom poziomowy, do zamieszkania, 6 pokoi, 2 łazienki, telefon, cena 180.000USD, 10/472

ul. Generała Kiwerskiego - 210m2, 4a, segment w zabudowie szeregowej, wykończony, flizy, parkiety, cena 360.000zł, 10/385

Wola Justowska - 200m2, działka 6a, wolnost., 2 kondyg., po remoncie, tel., ogrz. gazowe, garaż, cena 150.000\$, 11/272

Wola Justowska - 480m2, działka 9a, wolnost., 3 kondyg., tel., ogrzew. gazowe, alarm, garaż, w przyziemiu dochodowa kawiarnia, cena: 270.000\$, 11/273

Opatkowice - 5 letni dom o pow. 250m2, ogrzew. gazowe, telefon, działka 9a, budynek gospodarczy o pow. 100m2, cena: 350.000zł, 11/241

Kostrze-Dąbrowa - stan sur. 270m2, działka 10a, ciekawy architektonicznie, media na działce, cena: 165.000zł, 11/48

Skotniki, 246 m2, 3 kond., do zamieszkania, dz. 17 ar, cena : 280000 zł, of. 14/259

Wawelska, 550 m2, 2 kond., do zamieszkania, dz. 11 ar, cena: 550000 zł, of. 14/272

Wiłkowice, 400 m2, 1/2 bliźniaka, st.sur. otw., dz. 5 ar, cena: 200000 zł, of. 14/309

Rakowice, 400 m2, do zamieszkania, nowy, cena: 250000 USD, of. 14/433

Kombatantów, 416 m2, handl.-biurowo-mieszkalny, cena: 550000 zł, of. 14/444

Olsza, 600 m2, 2 kond., zakład prod, funkcjon., cena: 550000 zł, of. 22/51

Soboniowice 300 m2, dz. 18 a, cena: 300.000 zł - dom dwurodzinny do zamieszkania - 06/0084

Zbydniowice 230 m2, dz. 22 a, cena 110.000 USD, dom do zamieszkania, dwurodzinny - 06/0336

ul. Rączna 400 m2, dz. 12a, stan surowy zamknięty, cena: 60.000 USD - 06/0261

Wola Duchacka 250 m, dz. 7 a, cena: 98.000 USD - 06/0619

Stary Prokocim pow. 250 m2, dz. 7,5 a, cena: 450.000 PLN - 06/0657

Soboniowice st.sur.otwarty, pow: 180 m2 dz.4 a, cena: 30.000 PLN - 06/0812

Kliny - zab.szeregowa, pow: 280 m2, dz.3,5 ara - do zamieszkania, cena: 320.000 PLN - 06/0756

Kosocice - wolnostojący do zamieszkania, pow: 220 m2 dz. 11 arów - cena: 210.000 PLN - 06/0590

Wola Justowska - połowa bliźniaka, pow. 180 m2, dz. 10 a. Cena 410.000 PLN - 06/ 873

Swoszowice st. surow. otw. Pow. 280 m2, dz. 6 a, cena: 210.000 PLN - 06/883

DOMY SPRZEDAŻ
POZA KRAKOWEM

KALWARIA ZEBRZYDOWSKA dom wolnostojący jedn., pow.200 m2, dz.7 a - ogrodzona - zagospodarowana, dom wymagający drobnego remontu, cena 120.000 zł. 125/37

TELEFONY do K.A.N. str. 20

Gmina Siepraw, ok. 20 km na Pd od Krakowa, dom wolnostojący, 15 - letni, 3 - kondygnacyjny: przyziemie gospodarcze 43 m², parter - kuchnia, łazienka, jadalnia, pokój - razem 43 m², piętro - 2 pokoje + garderoba - razem 43 m², ładnie zagospodarowana działka ok. 60 arów częściowo zalesiona, na działce dodatkowo budynek gospodarczy z garażem, wszystkie media, utrudniony dojazd w zimie na krótkim odcinku, cena 115 tyś zł, 21/025

Lanckorona (ok. 25 km na Pd-Zach od Krakowa), stylowo odrestaurowany drewniany dom z końca lat 30-tych (o pow. ok. 200 m²) oraz działająca kawiarnia z możliwością adaptacji dodatkowych pomieszczeń na pensjonat (o pow. ok. 240 m²), całość po generalnym remoncie, zagospodarowana parcela o pow. 14 arów, parking, wszystkie media, telefon, znakomite warunki do uprawiania turystyki pieszej i rowerowej, niepowtarzalna lokalizacja i architektura, cena 155 tyś USD, 21/008

Biały Kościół, dom drewniany (150 m²) + zabudowania (całość do generalnego remontu), ładna parcela 26 arów, wszystkie media, możliwość prowadzenia działalności gospodarczej, cena 62 tyś zł, 21/019

Alwernia, dom-rezydencja (doskonali na siedzibę firmy, przedstawicielstwo), 270 m², wysoki standard wykończenia, 5 pokoi, salon 70 m², 3 łazienki, taras, 5 linii telefonicznych, cena 150 tyś USD, of 21/045

Ujsoly (ok. 30 km na Płd od Żywca), dom letniskowy - całoroczny, drewniano-murowany, 100m², 7 arów, 5 pokoi, kuchnia, łazienka, garaż, telefon, atrakcyjna okolica, cena 62 tyś zł, of 21/044

Luborzycza - 450 m², działka 48,6 a, nowy, do wykończenia II poziom, obok domu budynek gospodarczy 80 m², cena: 300.000 zł, 118/120

Lubień - 260 m², działka 7 a, stan surowy zamknięty, ciekawa architektura, piękna okolica, 45 km od Ronda Matecz-

ny, cena: równowartość 60.000 USD, 118/129

Brzesko Nowe - bliźniak o powierzchni 150 m², działka 10 a, 85.000 zł 124/ 583

Zabierzów - 380 m², duża działka 35 m², ogrodzony 134.000 USD 124/605

Libertów - 200 m², 8 a, technologia kanadyjska, garaż, 250.000 zł 124/615

Skawina - 170 m², działka 9a, komfortowo wykończony 260.000 zł 124/621

Biały Kościół - dom - pensjonat w stanie surowym 450m², działka 70a, 100.000 USD 124/628

Zabierzów - 110 m², po generalnym remoncie, 7 a działki, 135.000 zł 124/664

Libertów - 135 m², 9 a, z budynkiem produkcyjnym, 240.000 zł 124/659

Lipnica Mała - 90 m², 5 a działki, drewniany, 80.000 zł 124/672

Libertów - pow. 215 m², dz. 9a, ładny dom + biuro 80 m², 240.000 zł, 123/009

Czernichów - dom po remoncie, wys. stand., pow. 130 m², dz. 6a, 150.000 zł, 123/014

MYŚLENICE. Dom wolnostojący jednorodzinny, stan surowy zamknięty, 7 pokoi, salon, 3 łazienki, nowoczesne rozwiązania architektoniczne. Pow 500 m², dz. 5,3a .Cena: 180.000 zł 03/564

BRZOSKWINIA - dom wolnostojący jedn., nowy, gustownie wykończony, 6 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, pow 250 m², dz.96a. Cena 300.000 zł. 103/727

ŁUCZYCE dom wolnostojący, do zamieszkania, 5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, garaż. Pow 199 m², dz.17a. Cena 150.000 zł. 103/632

Myślenice-200 mkw., 15a działki, 5 letni, wolnostojący, 110000 zł. 11300441

Libertów - Duży dom, stan surowy zamknięty, pow. 400mkw., działka 22a. 9 pokoi, 3 łazienki, 2 kuchnie - możliwość podzielenia na 2 samo-

dzielne, dla dwóch rodzin. Cena 75.000USD 13/195

Bochnia - piękny dom do zamieszkania w stylu podhalańskim, pow. 160 mkw., zagospodarowana działka 28a. Cena 160.000 zł. 13/0156

ZABIERZÓW - działka 32 a, dom stan surowy zamknięty, pow. całkowita 250 m.kw., parter dwa lub trzy pokoje, kuchnia, łazienka, na piętrze, łazienka - 130.000 PLN - 05/324

TRZEBUNIA - działka 13 arów, dom o pow. całkowitej 150 m.kw., 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wybudowany z bali drewnianych, kryty blachą, kominek. - 85.000 PLN - 05/315

GRUZÓW- k/Łapanowa 400 m.kw., 10 pokoi, kuchnia, łazienka, spiżarka, garaż, balkony, działka 3,6 ara - 110.000 PLN - 05/631

LIMANOWA - SOWLINY- działka 8 arów, pow. 200 m.kw., 6 pokoi, kuchnia, dwie łazienki, bardzo wysoki standard - 160.000 PLN - 05/439

KRZESZOWICE- 100 m.kw. dom do zamieszkania, podpiwniczony w 2/3, dół - 3 pokoje, kuchnia, łazienka, poddasze - 2 pokoje, kryty dachówką, ogrzewanie centralne gazowe, działka 7 arów - 95.000 PLN - 05/346

Rząska - nowy dom o pow. 200m², działka 14a, ogrzew. elektr., okna PCV, cena: 290.000zł 11/287

Czernichów - parterowy dom o pow. 130m², działka 6a, ogrzew. elektr. po remoncie, garaż, cena: 150.000zł, 11/334

Stary Sącz - pow. 100m², działka 1,67a, ogrzew. gazowe, 2 kondygn., 5 pokoi, cena: 35.000zł, 11/341

Kraków-Batowice, ok. 300m², 6 pok., 2 łazienki, garaż, dz. 8 ar, cena: 90000 USD, of.14/22

Kazimierza Wlk., ok.900 m², bliźniak, parter-sklepy, do wykończenia, cena: 130000 USD, of.14/289

Zielonki, os. Wiarus, dwurodzinny, st. sur. otwarty, dz. ok. 5 ar,

cena: 255000 zł, of.. 14/374

Olkusz, 1700 m², biurowiec, 4 kond, dz.22 ar, cena: 320000 USD, of. 14/387

Szczyglice, 200 m², st.sur.otwarty, dz. 8 ar, cena: 180000 zł, of.14/438

Nowy Sącz - 2km od centrum, dom z budynkiem na działalność gosp., 415m², działka 37a, garaż. Cena 150.000USD. Of.117/513.

Kokotów - piękny dworek o powierzchni 360m², działka 22a, ogrodzenie z kamienia. Cena 280.000 zł. Of. 117/523

Wieliczka, os. Lekarka - dom 220 m²: 5 pokoi, 2 łazienki, kuchnia: działka 5a ogrodzona, garaż: stan średni. Cena 130.000zł. Of. 117/44

Kobielnik 110 m², dz. 5 a, cena 45.000 USD - 06/0286

Wieliczka (os.Lekarka) 220 m², 1/2 bliźniaka, dz. 4 a, cena: 150.000 PLN - 06/0381

Głogoczów 220 m², dz. 12 a, w przyziemiu pomieszczenia pod piekarnię 250 m² z urządzeniami, cena 400.000 PLN - 06/0185

Janowice k/Wieliczki, 170 m², działka 26 arów (nowy budynek), cena: 160.000 PLN - 06/0688

Radziszów 190 m², dz. 58 a, stan surowy otwarty, cena 110.000 PLN - 06/0478

Rejon Parku Ojcowskiego 250 m², dz. 50 a, Rezydencja, cena: 250.000 USD - 06/0612

Gm. Biały Kościół stan surowy zamknięty, pow. 160 m, dz. 21 a, cena: 115.000 PLN -06/0428

Lubomierz k/ Łapanowa, pow.ok. 300 m², działka 24 ary, do zamieszkania, cena: 300.000 PLN - 06/0776

Libertów - st.sur. otwarty - Rezydencja - 270 m², działka 100 arów, cena 220.000 PLN - 06/0831

Niepołomice - Rezydencja - 400 m², działka 30 arów, cena: 215.000 USD - 06/0349

Michałowice - rezydencja st.sur.otwarty - pow: 400 m², działka 120 arów, cena: 230.000 PLN - 06/0503

TELEFONY do K.A.N. str. 20

Skomielna Biała k/Rabki - 2 domy na parceli o pow: 23 ary zagospodarowanej, do drobnego wykończenia, cena: 52.000 USD - 06/0802

Zagacie gm.Czernichów - 66 m2 na parceli o pow: 28 arów do zamieszkania; cena 60.000 PLN - 06/0783 OKAZJA!

Zawada Lanckorońska k/Zakliczyna n.Dunajcem, letniskowy czterocznny pow: 180 m2 działka 7 arów, do wykończenia; cena: 34.000 USD - 06/0677

Żegocina dom czterocznny o pow. 300m2, dz.12 a, cena: 250.000 PLN - 06/887

Sygneczów - nowy dom wolnostojący 150m2, na działce do 50a, przyziemie: kotłownia, pralnia, pokój, pom gosp., parter: 3 pokoje, kuchnia, łazienka - parkiet, flizy, telefon - nr krakowski, możliwość nadbudowy, cena wyw.: 150.000zł 16/084

Porąbka, k/Międzybrodzia Bialskiego (2km.) w odl. 200m. od zapory w Porąbce. Położenie atrakcyjne na górze pod lasem. Dom murowany, całoroczny, pełne media, CO, super komfort, salon kąpielowy, flizy, wykończenia w drewnie. Funkcjonalnie zagospodarowane pomieszczenia. Cztery kondygnacje. Pow. ponad 120m2. Działka ok. 5a. cena: równ. 37.000 USD 16/090

Trzciana - pięknie położony w Beskidzie Wyspowym dom 70m2, przyziemie murowane - garaż, pom. gosp., piwnica I poziom /drewno/ - przedpokój, łaz., jadal., kuch., pokój dzienny z wyjściem na kryty taras; II poziom /drewno/ - 2 sypialnie. Cena domu 70000 zł. + działka o dowolnej wielkości w cenie 550zł/ar, 16/103

Osieczany - domek drewniany 40m2 na podmurówce, dz. 6a, cena 36.500zł 16/ 129

KAMIENICE SPRZEDAŻ

Podgórze - kamienica w dobrym stanie technicznym, dwu kondygnacyjna, 454m2, wolne 404 m2, działka 348m2, cena 270.000 złotych. 115/227

Krowodrza - stan surowy otwarty pięć kondygnacyjna, 1200 m2, cena 500.000 USD, 115/280

Długa - 600 m2, całkowicie zajęta, 3 kondygnacje, 3 a działki, 140.000 USD 124/473

Podgórze - 530 m2, 4 mieszkania wolne, 230 m2 lokali użytkowych 700.000 zł 124/673

ul. KAWIORY pow. 468 m2, dz. 3,74a, 150.000 USD, 17 mieszkań: 11-kwaterunek, 6-umowy cywilno-prawne, 5-lokali usługowych. 03/681

ok. BRONOWICKIEJ pow. 350 m2, dz. 4,38a, 380.000zł, 4 mieszkania po 40 m2 (2 wolne, 2 kwaterunek) oraz użytkowe sutereny 50 m2, strych do adaptacji.03/705

ul.Prażmowskiego, udział L, 60 m2 wolne, wolne, 70m2, 40 mkw. Zajęte 75mkw. Cena 226 tys.zł. 13/388 .

ul.Litewska - 300mkw. zajęta, działka 4a. Cena 300000zł. 13/491

CENTRUM - kamienica o pow. 600 m.kw. cała zajęta (6 lokali mieszkalnych), stan ogólny dobry, bardzo duże piwnice, strych około 140 m.kw. - 120.000 USD, 05/600

Rynek Kleparski - pow. 650m2, działka 8a, 4 kondygnacje, cena: 300.000\$, 11/323

ul.Kalwaryjska - kamienica 700 m2: 2 działające lokale użytkowe, 11 mieszkań (zajęte). Możliwość nadbudowy. Cena 110.000 USD. Of.117/494.

Stare Podgórze, Kamienica z lokalami użytkowymi o pow: 785 m2, działka: 3 ary, częściowo-zajęta. Atrakcyjna lokalizacja, cena: 650.000 PLN - 06/0596

ul.Wileńska kamienica częściowo wolna (11 mieszkań z tego 9 wolnych) parcela 532 m2 cena: 150.000 USD - 06/0789

ul.29-go Listopada częściowo wolna w tym lokal sklepowy o pow: 50 m2 oraz mieszkanie 80 m2, cena: 550.000 PLN - 06/0633

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

Modniczka, rolna, 86 a, z ew. możliwością przekwalifikowania, 210 tys zł, 21/032

Wola Justowska, 7,4 a, pod bliźniak z zatwierdzonym projektem, cena 220 tys zł (możliwość kupna połowy działki), of 21/037

Swoszowice - Soboniowice, 15,5 a, cena 31 tys zł, of. 21/024

ul.Kobierzyńska 57a, przeznaczenie budownictwo M - 3, cena 4500 zł/ar, nr 119/156

ok.Kocmyrzowa 3 ha, 60000zł., Nr19/60

Czchów/nad Zaporą, piękna okolica, cena 800zł/ar., Nr 19/23

Rzozów ok. Skawiny, cena 8000zł, działka 6a., Nr19/42

ok.Alwerni - 37a - cena 15000zł., 19/

Balice/Burów - 23a, bardzo ładna, cena 80000 zł, 119/160

Biblice - 9a, cena 16000zł. 19/85

Libertów - 8,42 a, 18,5 x 45 m, prąd i gaz na działce, cena: 3000 zł/a, 118/109

Skawina - 8,79 a, prąd i woda na działce, cena: 11.000 zł, 118/116

Skawina - 6,76 a, prąd i woda na działce, cena: 8.200 zł, 118/117

Tenczynek - 19 a, 40 x 47 m, budowlana, prąd, woda, gaz, cena: 23.000 zł, 118/132

Wola Justowska - 10 a, uzbrojenie przy działce, cena: 70.000 USD, 118/162

Wola Justowska - pod Sikornikiem, 948m2 (wym. 32mx29m.), pełne uzbrojenie w zasięgu, aktualne pozwolenie na budowę domu, cena 70.000 USD. - 115/301

Krowodrza, 29-go Listopada - przeznaczona pod usługi komercyjne, 26 arów - 115/242

Bolechowice - 100a, 32 budowlane, media, budynek do zamieszkania 170.000 zł 124/578

Libertów - 10 a, widokowa, częściowe uzbrojenie, 48.000 zł 124/590

Tonie - 56 a, bud-rolna, uzbrojona, 150.000 zł 124/579

Krzyszowice - 60a, uzbrojona, widokowa 1600 zł/a 124/610

Tenczynek - 17 a, uzbrojenie obok działki, kanalizacja 22.000 zł 124/184

Masłomiąca - 20a, uzbrojona, widokowa 31.000 zł 124/ 636

Zaborze - 2działki po 14 a, częściowo uzbrojone, 1000 zł/a 124/548

Wola Więclawska - 40 a, uzbrojona, blisko lasu 30.000 zł 124/637

ul. Chlebowa - bud.-ust., pow. 4,6a, woda, gaz, kan., 67.000 zł, 123/011

Dziwlin - gm.Drwina, pow. 54a, na skraju Puszczy Niepołomickiej, dz. budowlana, prąd, gaz, woda, 18.000 zł, 123/004

Tropiszów - dz. budowlano-rolna, pow. 102a, prąd, woda, gaz, 80.000 zł, 123/010

KLINY- OPATKOWICE 2435a, bud. jednorodzinne, handel-usługi. 03/0023

MSZANA DOLNA 16a, / 35x45m/, 18.000 zł, b. ładne otoczenie, uzbrojona. 03/347

SZKLARY. 10a i 14a, budowlane 03/666

MYŚLENICE- ZARABIE 8a, 38.500 zł, budowlana, w pełni uzbrojona, bardzo ładne otoczenie, piękne widoki. 03/584

TOMASZOWICE 37a, 92.500 zł, budowlana, uzbrojona. 03/654

SZCZYGLICE 10a, 35.000 zł, budowlana, częściowo uzbrojona. 03/539

SZCZYGLICE 26a, 65.000 zł, budowlana, częściowo uzbrojona. 03/409

WOLA JUSTOWSKA - działka 57 a. Cena 290000USD 13/427

CENTRUM - KAZIMIERZ - 4,9 ara pod budownictwo wielorodzinne (czterokondygnacyjna "plomba"), uzbrojenie pełne - 260.000 USD - 05/509

TELEFONY do K.A.N. str. 20

OPATKOWICE - SKOTNICKA - 175 arów, uzbrojenie w ulicy: gaz, prąd, woda, przeznaczenie pod motel, hotel, usługi komunikacyjne itp - 250.000 zł. 05/539

PODGÓRZE - ŁUTNIA - 110 arów budowlano - rolno, uzbrojenie: woda, gaz, prąd na działce - 165.000 zł 05/623

RADWANOWICE - 2,20 hektara działka rolno-poleżona w Parku Jurajskim - 25.000 PLN of. 05/653

GOLKOWICE - 10,48 ara, uzbrojenie gaz, prąd, woda - 35.000 zł 05/625

Azory-Radzikowskiego - 42a, pod usługi komunikacyjne, cena: 250.000zł, 11/284

okolice Kleparza - 11a, przeznaczenie M2U, cena: 300.000, 11/322

ul. Wygrana - vis'avis Hotelu Forum - 10a, pod UP, cena 250.000\$, 11/217

ul.Królowej Jadwigi, działka 19,3a pod budownictwo jednorodzinne, pełne uzbrojenie. Możliwość podziału. Cena 140.000 USD. 117/410.

Modlnica - działka komercyjna (UH handel/usługi) 117 a,uzbrojona, bardzo dobra lokalizacja (w pobliżu NICO). Cena 105.5000zł. Of.KAN 117/333

Ul. Piastowska - działka budowlana, ogrodzona - 4,43 a z budynkiem 80 m2 na dział. biurową. pełne wyposażenie w media, 2 linie telef. 170.000 PLN. Of. 117/521.

ul. Łużycka - działka 148a, budownictwo wielorodzinne, przy drodze, media. Cena 1.400.000PLN. Of.117/528.

Bałowice - działka przemysłowa 152a, dojazd. Cena 850.000PLN. Of.117/539.

Kraków - Bieżanów pow. 17 a uzbrojenie: prąd, woda, gaz ok. 40 m. Do doprowadzenia cena: 34.000 PLN 06/0811

Kraków - Pychowice pow: 6 arów rozpoczęta budowa, gaz, prąd, woda, kanalizacja - cena: 75.000 - 06/0836

Siedlec pow 25 a, gm. Bochnia: gaz, prąd, woda, - cena: 10.000 PLN - 06/0618

Swoszowice pow. 23 a: prąd, woda, gaz - 100 m cena: 34.500 zł - działka budowlano-użytkowa - 06/0054

Wrząsowice pow: 11,4 a, uez: prąd, gaz, woda-studnia, cena: 10.500 zł - 06/0051

Brzyczyna pow: 53a, uez: prąd, gaz, woda-studnia, cena: 30.000 zł - 06/0240

Kraków ok.Babińskiego 9,32 a uez, woda, prąd, gaz, cena: 36.000 PLN - 06/876

Przebieczany (Wieliczka) pow. 71 a, woda, gaz, prąd, cena: 110.000 zł - użytkowa - 06/0213

Siepraw pow. 27a, gaz, prąd, cena: 10.000 zł - 06/0211

Siepraw pow. 40 a, gaz, prąd, studnia, cena: 14.000 zł - 06/0207

Myślenice - Zarabie pow: 21,5 ara (3 działki), gaz, prąd, woda - 59.000 USD - 06/0687

Miechów przy trasie E-7 pow.18 uez. w drodze przy działce, cena 15.000 PLN - 06/0519

Rzeszotary pow: 15 arów, prąd, woda studnia, gaz, cena: 18.000 PLN - 06/0700

Śledziejowice pow: 35 arów, prąd, gaz, woda ok. 80 m., cena: 30.000 PLN - 06/0717

Myślenice - Zarabie pow: 16,5 ara, prąd, gaz, woda, cena: 99.000 PLN - 06/0716

Wrząsowice pow: 20 arów, prąd, gaz, woda w drodze, cena: 40.000 PLN - 06/702

Siepraw Łyczanka, 28 arów, prąd, woda, gaz: cena: 25.000 PLN - 06/796

Kraków ul. Czajna 9,32 a, prąd, woda, gaz, cena 70.000 PLN - 06/847

Kraków ul. Wyżyna pow, 14,92 a, prąd, gaz, cena 39.000 PLN - 06/797

Łapanów - 6,6 ara, pełne uzbrojenie - przyłącza, gaz, wodociąg, elektryczność, kanalizacja, cena: 10.000zł 16/003

Soboniowice ul. Pajdaka 11a, budowlana, ogrodzona, w kolonii domów jednorodzinnych 16/ 149

ul. Odlewnicza 4,54a, z pozwoleniem na budowę domu o pow. całk. 207m2, cena: 100.000zł of 16/175

MIESZKANIA
SPRZEDAŻ

garsoniery

ul. Koszykarska/Saska, 29 m2, nowy bydynek, II/IIIp, biały montaż, wylewki, loggia, cena 66 tys zł, of 21/046

Łagiewniki - 26 m2, wysoki parter w małej kamienicy, ogrzewanie elektryczne, cena: 59.800 zł, 118/170

Prokocim ul. Jerzmanowskiego, garsoniera 26m2, 4 piętro, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, cena 64.000 złotych - 115/302

Jerzmanowskiego 26 m2, garsoniera z ciemną kuchnią, 62.000 zł 124/

ul. Pokoju - 26 mkw, 4/4, 67500zł. 11300503

1 pokojowe

Łagiewniki - 32 m2, wysoki parter w małej kamienicy, ogrzewanie gazowe, cena: 73.600 zł, 118/171

Śródmieście ul. Przemyska, 1 pokojowe 42m2, 4 piętro, własność hipoteczna, ogrzewanie elektryczne, cena 97.000 złotych. - 115/317

Wola Duchacka 33,5 m2, na I piętrze, 78.000 zł 124/660

ul. Lasówka 37,6 m2, ładne, zadbane, 71.000 zł 124/662

os. Handlowe - pow. 26 m2, Xp, 65.000 zł, 123/016

ul. Gurgacza - pow. 33 m2, III/ III p, 30 - letni budynek, 85.000 zł, 123/020

ul.Łokietka - pow. 35 m2, II/IIp, w kamienicy, 80.000 zł, 123/022

Centrum D - 37 mkw, 4/5, 68000 zł. 11300399

ul.Lasówka - 37 mkw. 6/10, cena 72000 zł. 11300463

ul.Zakopiańska - 37 mkw. 2/4, cena 74000 zł. 11300507

ul. Rusznikarska - 30m2, telefon, 3p, standard, cena 72.000PLN 10/453

os. Górali, 38,40 m2, 1/IIp, parkiet, hipot., cena: 75000zł, of. 14/426

ul. Na Blonie, 25,4 m2, 3/IVp, c. kuchnia, cena: 65000 zł, of.14/430

ul.Gurgacza, 34 m2, 3/IIIp., balkon, parkiet, telefon. cena: 80000 zł, of.22/46

ul.Mogilska - garsoniera 18m2, 1p./II, po remoncie. Cena 45.000zł. Of.117/532

Kurdwanów - 35,5 m2, 3 p./10 p., cena: 66.000 PLN - 06/0698

Nowy Bieżanów 35 m2, 4p./4p., cena: 68.000 PLN - 06/892

2 pokojowe

ul. Imbramowska, atrakcyjne 46 m2, VIII/Xp, loggia, parkiet, flizy, cena 97 tys zł, of 21/048

Al. Krasieńskiego, 60 m2, II/Vp w kamienicy z windą, ogrzewanie elektr., parkiet, flizy, okna od podwórko, nadające się na biuro, cena 140 tys zł, of 21/040

ul.Żółkiewskiego, 55m. - do remontu - 94000zł, 19/108

ul.Centrum C, 55m. - cena 105 tys. zł, 19/164

os. Strusia - 46,3 m2, 5 p/10, tel, cena: 80.000 zł, 118/126

os. Centrum B - 51 m2, 3p/7, cena: 95.000 zł, 118/155

os. Tysiąclecia - 40 m2, 3 p/4, loggia, cena: 90.000 zł, 118/153

ul. Aleksandry - 52 m2, 7p/10, cena: 95.000 zł, 118/151

ul. Litewska - 43 m2, 0p/4, cena: 98.000 zł, 118/148

ul.Lipska - 50 m2, 4 piętro/4, tel, balkon, cena: 110.000 zł, 118/169

ul.Heleny - 50 m2, 1 piętro/4, tel, balkon, cena: 108.000 zł, 118/159

TELEFONY do K.A.N. str. 20

ul. Litewska 43 m2, j.k, 0/4, 98.000 zł 124/633

Centrum C 54 m2, jasna, duża kuchnia, 4p. 109.000 zł 124/640

Ul. Aleksandry 52 m2, z telefonem, 90.000 zł, 124/

Oś. Złoty Wiek 42 m2, ładne, w cichej okolicy, 88.000 zł 124/684

Centrum A 46 m2, parkiety, garaż, 93.000 zł 124/687

ul. Skrzyneckiego - 42 mkw, 100 000 zł. 11300416

oś.Zielone 49mkw. tel. 0/10. 90000. 11300450

os.Centrum A - 50mkw. 2/4, cena 95000zł 1300481

os.Oświecenia - 55mkw. 7/10 cena 108000zł 1300485

NOWA HUTA - UROCZE - 52 m.kw. - 2 pokoje z kuchnią, 4 piętro, telefon, hipoteczne, standardowe - 97.000 zł 05/618

os. Stalowe - 50m2, 3/3, wc-osobno, nowa instalacja gazowa, cena: 82.500 PLN 110/474

os. Tysiąclecia - 40m2, 4/4, ciemna kuchnia, telefon, PCV, cena 85.000 PLN, 110/534

Zwierzyniecka - 70,6m2, 1/3, ogrzewanie elektryczne, telefon, udział w nieruchomości, idealne na biuro, kancelarię lub mieszkanie, cena 180.000 PLN, 110/487

os. Niepodległości - 42m2, 4/4, telefon, parkiety, flizy, po remoncie, kuchnia umeblowana, cena: 93.000 PLN 110/515

Bieżanowska - 42m2, 10/10, telefon, loggia, tv- kąt., flizy, PCV, ładne rozkładowo mieszkanie do objęcia od 1 stycznia 1998r. 110/

ul.Bema, 68 m2, parter w Ilp., dz. ok. 1 ar, do remontu, cena: 125000 zł, of.14/211

ul. Włodkowica, 50 m2, parter/IVp., loggia, parkiet, telefon, cena: 90000 zł, of.14/265

oś.Centrum B, 58 m2, 7/VII, adapt.strychu, parkiet, cena: 95000 zł, of. 14/285

oś. Centrum D, 50 m2, parter/IIIp, loggia, boazeria, cena: 105000zł, of.14/437

ul.Zakątek, 38 m2, 1/Xp, balkon, parkiet, cena: 103000 zł, of.14/440

ul.Siedleckiego, 50 m2, 4/IVp, parkiet, telefon, cena: 125000 zł, of.14/422

ul.Szlak, 45 m2, parter/IIIp, udział w kamien., parkiet, cena: 110000 zł, of.22/8

ul.Szlak, 69 m2, 3/IIIp, balkon, telefon, cena: 115000 zł, of.22/24

ul.Mogilska - 2 pokoje, 55m2, 2/II do niewielkiego remontu. Cena 1400 zł./m2. Of.117/533

ul.Zwierzyniecka - mieszkanie 2p z c.kuchnią, 69m2, balkon. Cena 180.000 PLN. Of. 117/503.

oś.Szkolne - j.kuchnia - 50 m2, 4p./4p., cena: 28.500 USD - 06/0686

Wieliczka - j. kuchnia. 38,5 m2, 3p/4p, cena: 70.000 PLN. z garażem - 06/0671

Myślenice oś. Tysiąclecia - j. kuchnia, 39 m2, 2 p./2p., cena: 65.000 PLN - 06/0855

Myśliwska - j. kuchnia, 54 m2, 4 p./4p., cena: 110.000 PLN - 06/853

Dębniki - j.kuchnia, 50,5 m2, 2p./2p, cena: 98.000 PLN. 06/0788

Myślenice - 38m2, II p/III, po remoncie, telefon, flizy, ogrz. elektr., balkon, cena 70.000zł /cena obejmuje nowe meble/ 16/158

3 pokojowe

ul.Łużycka, 58m2, cena 92000zł. Nr 19/70

ul.Królewska, 56m2, ciekawy układ (parkiety, flizy) cena 50000 USD, nr19/98

ul.Meissnera, 60m., ładne, cena 125 tys. zł, nr 19/151

ul.Zyblikiewicza - 87 m2, 5 piętro/V, tel, ogrzewanie gazowe, cena: 190.000 zł, 118/93

Ruczaj - 63 m2, 2 piętro/3, balkon, cena: 155.000 zł, 118/167

Bronowice ul. Wesele; 3 pokoje 67 m2; parter; możliwość odpisu; do zamieszkania w styczniu 1998, cena 175.000 złotych. - 115/310

Olsza (okolice ul. Meissnera); 3 pokoje 70 m2; 3 piętro, cesja w spółdzielni mieszkaniowej, możliwość odpisu, do zamieszkania w grudniu 1997, cena 180.000 złotych. - 115/299

Nowa Huta oś. Wysokie, 3 pokoje 60m2, parter, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, wolne po kupnie, 121.000 złotych - 115/320

Prądnik Czerwony 45 m2, balkon, tel., 103.000 zł 124/591

Oś. Tysiąclecia 60,7 m2, ładnie wykończone, 110.000 zł 124/677

Lilii Wenedy 68,2 m2, glazura i flizy, 120.000 zł 124/112

Krowoderskich Zuchów - pow. 58 m2, IX/Xp, bardzo ładne, funkcjonalne, 116.000 zł, 123/017

ul. Łokietka - pow. 75 m2, II/IIIp, hipoteczne, 172.000 zł, 123/023

ul. Stawarza - pow. 108 m2, 226.800 zł, 123/024

ul. Janowa Wola - 62 mkw. 3/4. Piąba z cegły, tel. B.ładne. 150000 zł. 11300447

ul. Dzielskiego - 54mkw. 4/4. 115000 zł. 11300451

ul. Teligi - 68 mkw, 2/10. Cena 135000zł. 13/433

oś. 1000-lecia - 52 mkw. 10/10, cena 93000 zł. 11300477

ul. Stojalowskiego - 61 mkw. 1/4, cena 12000zł. 11300475

ul. Bieżanowska - 52mkw., cena 105000, 1300470

ul. Halszki - 62 mkw, cena 124000, 1300472

ul. Pigionia 53 mkw, cena 115000 zł. 11300505

PODGÓRZE - ODRZAŃSKA- 47 m.kw. 3 pokoje z kuchnią, telefon, 9 piętro, 100.000 zł 05/664

ul. M. Bobrzeckiej - 55m2, 5/10, mozaika parkietowa, loggia, flizy, wc-osobno, telefon, po remoncie, cena: 140.000 PLN 110/514

ul. Meissnera - 60m2, 10/11, telefon, loggia, PCV, jasne-rozkładowe mieszkanie, cena 130.000 PLN, 110/421

ul. Ściegiennego - 68m2, V/X, spól. własn., tel. Loggia, kuchnia wyposażona, antena SAT, cena: 107.000zł, 11/265

ul. Kalwaryjska - mieszkanie dwupoziomowe, 105m2, 1 piętro, po remoncie, kuchnia z meblami, cena: 200.00zł, 11/2888

oś. Górali, 67 m2, 1/II, po remoncie, superkomfort, cena: 140000 zł, of.14/206

oś. 2 Pułku Lotn., 63,8 m2, 5/ Xp., loggia, telefon, cena: 125000 zł, of. 14/336

ul. Konrada Wallenroda, 55m2, 3/Xp., balkon, cena: 96000 zł, of. 14/357

Cegielniane, 68 m2, 9/Xlp, loggia, telefon, cena: 125000 zł, of.14/406

Szkolne, 64 m2, 1/IVp, flizy, hipot., cena: 128000 zł, of.14/421

Grota Roweckiego, 63 m2, 1/ IIIp, balkon, nowe, parkiet, flizy, cena: 140000zł, of.14/424

Handlowe, 71 m2, 6/Vlp, loggia, parkiet, telefon, cena: 140000 zł, of.14/439

Konrada Wallenroda, 57 m2, 4/Xp, loggia, telefon, cena: 115000 zł, of. 22/23.

Komandosów, 61,5 m2, 2/IVp, balkon, parkiet, telefon, cena: 140000 zł, of.22/35

Mała Góra, 71 m2, 5/Xp, loggia, parkiet, telefon, cena: 135000 zł, of. 22/49

Szlachtowskiego, 77 m2, 3/IIIp, loggia, telefon, hipot., cena: 170000 zł, of.22/50

ul.K.Wallenroda - j. kuchnia - 68 m2, 7p/10 p, cena: 130.000 PLN - 06/0521

ul.Podlesie - j. kuchnia - 64 m2, 1p./3p, cena: 128.000 PLN - 06/0835

ul.Łużycka - j.kuchnia - 57 m2, 6 p./10 p., cena: 103.000 PLN - 06/0699

ul. Wystouchów -j. kuchnia, 60 m2, 2p/4p., cena: 130.000 PLN - 06/799

TELEFONY do K.A.N. str. 20

ul. Potebni - j.kuchnia, 95 m2, ok.1p/4p., cena 178.000 PLN - 06/0827

Centrum B - j. kuchnia, 100 m2, 7p/7p, cena 130.000 PLN - 06/840

Oś. Oświecenia - j.kuchnia, pow.72 m2, 5p/10p., /3,5 letni budynek/ cena 135.000 PLN - 06/869

os. Oświecenia - 72,5m2, Vp/X, spółdz. własn., tel., loggia, flizy, terakota, cena: 130.000zł 16/023

4 pokojowe

Kurdwanów ul. Kordiana, 4 pokoje 100 m2 (możliwość garażu), 2 piętro, do zamieszkania w grudniu 1997, cena 190.000 złotych. - 115/309

Nowa Huta oś Mistrzejowice nowe, 4 pokoje 77m2, 5 piętro, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, cena 154.000 złotych. - 115/298

Prokocim 72 m2, loggia, tel., 130.000zł 124/606

ul. Halszki 86 m2, tel, loggia, garaż 180.000 zł 124/653

Plaszów 72 m2, balkon, tel., 1p. 138.000 zł 124/ 642

Ul. Kalwaryjska 105 m2, kamienica, wysoki standard, 210.000 zł 124/682

ul. Wielicka - 72mkw. 1/4, tel. Cena 138000zł. 1300479

ul. Wielicka - 72mkw. 4/4, tel. 125000 zł. 1300453

CENTRUM - GRABOWSKIEGO - 110 m.kw., 4 pokoje z kuchnią, drugie piętro, bardzo wysoki standard - 270.000 zł 05/657

PODGÓRZE - TRAUGUTA - 231. m.kw., 3 piętro wolne w całości do gruntownego remontu, dodatkowo 50 m.kw. strychu do zaadaptowania podział fizyczny w toku - 220.000 zł - 05/630

KLINY - FORTECZNA - 150m .kw. - 4 pokoje z kuchnią, garaż, pomieszczenia gospodarcze, połowa domu (podział w poziomie I piętro) działka 10 arów - 220.000 zł 05/646

ul. Nowowiejska - 75m2, 4/4, 4 pokoje, loggia, parkiety, flizy, telefon, garaż, po remoncie, cena 240.000 PLN 110/512

ul. Zamojskiego - zaadaptowany strych 150m2, 3 pokoje + salon, flizy, wykładziny dywanowe, kuchnia urządzona, ogrzew. Gaz., cena: 260.000zł, 11/218

ok. ul. Prądnickiej - ok.100m2, dwa poziomy I piętro i poddasze w budynku jednorodzinnym z osobnym wejściem, hipoteka wraz z udziałem w działce, ogrzew. MPC, telefon, cena: 220.000zł, 11/340

Al. Krasińskiego, 115 m2, 2/IVp, balkon, parkiet, telefon, cena: 130000 zł, of.14/435

ul. Dobrego Pasterza, 65m2, 3/IVp, loggia, telefon, cena: 135000 zł, of.14/443

ul. Bobrzeckiej - 4 pokoje, 56,4 m2, 6/X, tel., loggia. Cena 125.000 PLN. 117/509.

ul. Turniejowa - j. kuchnia, pow. 94m2., 0p/4p, cena 160.000 PLN - 06/896

ul. Starowiślna - j. kuchnia, 168 m2, 3p/3p, adaptacja strychu, cena 320.000 PLN - 06/858

dwupoziomowe

ul. Mieszcząńska - 130m2. 4/4p, nowy budynek, taras, c.o. gazowe, cena 350.000 PLN, 110/467

STRYCHY SPRZEDAŻ

Ul. Kollarska, strych do adaptacji, ok.200 m2. Stan dobry, cena 82.000zł. Of.117/401

ul. Mogilska - strych do adaptacji, 65m2, poziom 3 piętra. Cena 30.000zł. Of.117/534

PENSJONATY SPRZEDAŻ

Rabka - Willa Pensjonat budynek murowany pow. 435m2 trzykondygnacyjny z 36r, 15 pomieszczeń, bardzo ładna działka 8.5 a, pełne uzbrojenie: wodociąg, gaz, kanalizacja, prąd. Instalacja centr.ogrz., b.dobry dojazd drogą asfaltową, cena: 160.000zł 16/102

Ryto - Pensjonat, 1166 m2. 33 pokoje na 99 miejsc. 25-letni budynek wolnostojący położony nad Popradem. Telefon, ogrzew. elektr., parking, prąd 2-taryfa, miejsce parkingowe. Działka 44a. cena: 450.000 zł, 16/120

LOKALE UŻYTKOWE SPRZEDAŻ

Krowodrza - obiekt magazynowo-biurowo-produkcyjny, 150m2 + 80m2 /boksy garażowe/ na działce 7,88 a, cena: 210.000 zł, 118/145

Wola Duchacka 51 m2, lokal sklepowy, z alarmem 110.000 zł 124/627

ok. ul. Ryda Biurowiec - 550mkw., działka 7a. Trzy piętra trzy linie tel. Cena 260000USD. 13/486

Bieżanowska, 87m2, dz. 5a, Klub bilardowy w domku, z wyposażeniem, telefon, cena 115.000 (do negocjacji) 10/464

Zabierzów - 300m2, hala produkcyjno- magazynowa, budynek w b. dobrym stanie technicznym, wszystkie media, dojazd drogą utwardzoną, plac manewrowy dla tirów, cena 325.000zł, 10/530

Salwator - ekskluzywne biuro, 22m2, 0/4, hipoteka, cena: 70.000zł, 11/317

ul. Kocmyrzowska - lokal o pow. 30m2, ogrzew. elektr. Jest alarm, możliwość telefonu, idealny na sklep, cena: 110.000zł, 11/342

ul. Mogilska - 40m2, parter, front, do remontu. Cena 80.000 zł. of.117/540

oś. Cegielniana pow: 45 m2 (pawilon murowany), cena: 80.000 PLN - 06/0837

Nowa Huta - 435 m2, działka 14.,35 ara, Hale magazynowo-produkc. Cena: 210.000 PLN - 06/0679

ul. J. Conrada - 500 m2, dz. 13 a, handel - usługi, cena: 1.240.000 PLN. Atrakcyjna lokalizacja - 06/0540

Swoszowice - 700 m2, , dz. 33 a, cena: 470.000 PLN - 06/

0316, Produkcja, Hurt, Rzemiosło - Wysoki standard budynku.

Śledziejowice - 477 m2, dz. 9,32 a, produkcyjno-mieszkalny, cena 255.000 PLN - 06/418

KOMPLEKS PRZEMYSŁOWO-BIUROWY POŁOŻNY W STREFIE PRZEMYSŁOWEJ W PŁASZOWIE: -Budynek administracyjny o pow 3300 m2 - Biurowiec: 5 kondygnacji, winda, linie telefoniczne, wyposażony we wszystkie media - cena 2.000.000 PLN; 06/0819 -Budynek ekspozycyjno-gastronomiczny 1517 m2 - 3 kondygnacje; wyposażony we wszystkie media, cena: 1.000.000 PLN do negocjacji - 06/0819

KAMIENICE WYNAJEM

Krowodrza - kamienica o powierzchni 970m. do wynajęcia na siedzibę banku, przedstawicielstwo firmy, wykończenie według uzgodnień z potencjalnym najemcą, parking - cena 17000 USD/msc, nr 119/145

DOMY WYNAJEM

Przegorzalę, dom 230 m2, wysoki standard, umeblowany, 4 pokoje, salon z kuchnią-jadalnią, sauna, siłownia, garaż, cena 1700 USD/mc of 21/038

Nowy Bieżanów - 2 kondygnacje, garaż, cena 2100zł, 124/506

ul. Szara 160 m2, dz. 4a, 600 USD, 6 pokoi, 2 łazienki, kuchnia, telefon, meble. 03/738

ul. Orlich Gniazd 160 m2, dz. 5a, 3000 USD, meble, tel, nowy-wysoki standard, garaż na 6 samochodów, 03/369

ul. Sucha 300 m2, dz. 18a, 1500 USD, nieumeblowany, tel, garaż, 03/402

ul. Sacharowa 140 m2, dz. 6a, 2500 zł, umeblowany, 2 linie tel, dla firmy, 03/517

ul. Wiedeńska 250 m2, dz. 2a, 2000 USD, szeregówka, kuchnia wyposażona, wysoki standard, garaż, 03/535

Łagiewniki - Rezydencja 250mkw., działka 15a. Wysoki standard. Cena 1500USD/miejsiąc 1300426

TELEFONY do K.A.N. str. 20

Jugowice - Piękny dom 300 mkw., działka 4a. Wysoki standard. Cena 1000USD/miesiąc

ul. Gen. Kukiel 180m², 5 pokoi, 2 łazienki, telefon, umeblowana kuchnia, parkiety, filizy, cena: 1200USD 10/484

ul. Północna 120m², 4 pokoje, telefon, garaż, umeblowany, cena: 800USD

Swoszowice - 300m², działka 9a, wolnost., 3 kondygn., tarasy, garaż, kuchnia wyposażona, ogrzew. gazowe, cena 1200\$, 11/276

Kliny - 220m², działka 8a, wolnost., 3 kondygn. telefon, ogrzew. gazowe, parkiety, filizy, garaż, cena 1200\$, 11/278

os. Oficerskie - 220m², działka 3a, bliźniak, 2 kondygn., ogrzew. gazowe, telefon, żaluzje zew., filizy, parkiety, nieumeblowane, cena: 1500\$, 11/333

rej. Kasztanowej - 290m², atrakcyjny trzy kondygnacyjny dom nieumeblowany, wyposażona kuchnia, 3.500 USD/mies do negocjacji, 7/6/116

rej. Kasztanowej - 180m², umeblowany dom superkomfortowy z urządzonym ogrodem, 3 sypialnie, pokój dzienny, gabinet, 2 garaże, telefon, czynsz: 1.600 USD, of. 16/177

LOKALE UŻYTKOWE
WYNAJEM

ul. Bora Komorowskiego lokal biurowy 120 m², 1 piętro, 6 pomieszczeń, ogrodzony parking 3,5a, alarm, -800 USD/mc of 21/029

ul. Mackiewicza lokal biurowy 60 m², II piętro, kuchnia, łazienka, telefony, alarm, bardzo wysoki standard, nadaje się na gabinet lekarski, - 15 USD/M²/mc of 21/049

ul. Mackiewicza lokale handlowo - usługowe: PARTER - 34 M² oraz 94 M², witryny, telefony, alarmy, instalacje antywłamaniowe, bardzo wysoki standard, - 30 USD/M²/mc;

I PIĘTRO - 40 M², 56 M², oraz 85 M², telefony, alarmy, instalacje antywłamaniowe, bardzo wysoki standard - 25 USD/M²/mc, of 21/050; IDEALNE NA STOISKA PATRONACKIE RENOWANYCH FIRM.

ul. Wrocławska Lokal na gabinet lekarski 18m., cena najmu 1200 zł/msc, 19/166

ul. Przybyszewskiego Lokal biurowy 40m., cena 1200 zł/msc, 119/161

ul. Kościelna Lokal biurowy 70m., 1500 zł/msc, nr 19/149

Wielkie Drogi ok. Skawiny Hala produkcyjno-handlowa (nowo wybudowana), wynajem, cena 2500zł. nr19/57

ul. Stolarska - lokal biurowy w oficynie, 40 m², tel., ogrzewanie, cena: 1600 zł + VAT, 118/105

ul. Grzegorzeczka - lokal magazynowo - produkcyjny, 85m², tel, zaplecze, cena: 1000 zł, 118/77

Rybiwty - lokal magazynowy, 1000 m², piętro w hall, winda towarowa o nośności 1,5 t, cena: 7 zł/m² + VAT, 118/108

Rybiwty - lokal magazynowy, 700 m², piętro w hall, winda towarowa, cena: 7 zł/m² + VAT, 118/144

Krowdrza - lokal handlowo - usługowy, 490 m², cena: 34.300 zł/miesiąc + VAT, 118/141

Rynek Główny - 55m², lokal biurowy, 2 pokoje + łazienka, oficyna, 1 piętro, cena: 800 USD, 118/158

Rynek Główny - 95 m², lokal biurowy, 4 pokoje + 2 łazienki, oficyna, 2 piętro, cena: 1000 USD, 118/157

Rynek Główny - 35 m², lokal handlowo - usługowy, 1 pokój + wc, parter, oficyna, cena: 700 USD, 118/161

Ul. Mackiewicza - 85 m², cena wynajmu 30 USD+VAT 124/675

Ok. Bora Komorowskiego - 120 m², 6 pom., 2 linie tel., 900 USD/mies (do negocjacji) 124/676

CENTRUM - FLORIAŃSKA - 190 m.kw, pod gastronomię, odstępnie 120.000 zł, czynsz najmu 1500 zł + kwartalna inflacja 05/642

ul. Zaczarowane Koło - 43m², parter, dwa pomieszczenia, sanitariat, zaplecze, cena 1000zł + opłaty/ kaucja 3 miesięcy/ 10/524

ul. Długa - lokal dla jednego użytkownika składa się z 22m² piwnic, 160m² parteru z witryną i dwoma wejściami oraz 55m² położonych na I piętrze, co- elektryczne, 2- linie telefoniczne, cena 3660 USD + VAT+ media , 10/523

ul. Smoleńsk - 50m², niski parter, 2 pokoje 2 wejścia, bez telefony, do remontu, na ciche rzemiosło, usługi, cena: 1000zł, 11/335

ul. Poselska - lokal 78 m², parter + piwnice do adaptacji, cena 3500. Of.117/497.

ul. Krakowska - piwnice do adaptacji 300m² wraz z lokalem z witryną, 60m². Cena do uzgodnienia. Of.117/447.

Ul. Słoczniewców - do wynajęcia pokoje biurowe o łącznej powierzchni 200 m.kw. po remoncie, na terenie strzeżonym. Cena ok. 21 zł za 1 m.kw. obejmuje ogrzewanie, prąd oraz opłatę za parking. of.117/540

ul. Lelewela - lokal 43 m² do remontu, front, parter, pozwolenie na wybiec witryny, do adaptacji na dowolną działalność. Cena 1000 PLN/mc. Of.117/495

ul. Mogilska - lokal biurowy o pow. 220m², 2p, 5 pomieszczeń, wysoki standard, tel., miejsca parkingowe. Cena ok.2000 USD. 117/536

ul. Grodzka, Ścisłe Centrum - do wynajęcia lokal w oficynie o pow. 144 m.kw. 2 kondygnacje. Kamienica nadająca się na biura, pub. Cena 2650 USD. of.KAN 117/227.

ul. Lea - lokal o pow. 60m², 4 pok., tel, co. miejskie, żaluzje, miejsca parkingowe. Cena 1500zł. of.117/530

ul. Kalwaryjska - 67 m², biuro, 20 zł/m²/mies., - 06/0232

ok. Częstochowy - 2400 m², biurpwiec do wynajęcia w całości lub kondygnacjami, 4 kondygnacje, czynsz 12.800 PLN/mies. + VAT + media - 06/0690

ul. Cybulskiego 26.5m², parter, co, telefon, 1.000zł, 16/187

MIESZKANIA
WYNAJEM

os. Cegielniane 3 pokojowe, 80m., cena najmu 300 USD/msc 19/163

ul. Modrzewiowa 4-pokojowe, 100m², cena najmu 1000 USD/msc. Nr19/120

ul. Kazimierza Wielkiego 2-pokojowe 38m., wysoki standard, cena 300 USD/msc, nr19/118

ul. Modrzewiowa - 3 mieszkania do wynajęcia w domku z ogródkiem cena 700-1000 USD, mieszkania ok. 100m. 13/425

al. Słowackiego - 120m², apartament 4 pokojowy, po remoncie, z telefonem, 4 p z windą, może być umeblowane, cena 750USD, 10/397

ul. Grzegorzeczka - mieszkanie 1pok., 31m², 0p/4, jasna kuchnia, wysoki standard, tel, tv.kablowa, co.własne, loggia. Cena 400USD + czynsz + media. of.117/531

ul. Cybulskiego garsoniera 26.5 m², O/IV, nieumeblowane, c.o., telefon, cena 210 USD 16/186

ul. Lea - 77m², 3 pok., -EKSTRA-, nieumeblowane, wyposażona kuchnia i łazienka, III piętro, superkomfort, telefon, czynsz: 550 USD + opłaty 16/133

Bronowice Małe -3 pok., superkomfortowe piętro domu, 120m², 4 pokoje, umeblowane, 2 garaże, telefon, czynsz całkowity 1500 USD + koszt telefonu, of 16/173



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

czynne:
pon.-piąt. 8-16

Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 63215 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)

nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

OFERTA DLA INWESTORA

Działki

Myślenice-Osieczany, działka przeznaczona pod produkcję, usługi, handel, z dużą halą magazynową, pow. działki: 52,00 a, cena: 105000,00PLN, K-13291, tel.4223362/FP/

Wola Justowska, piękna działka pod budownictwo jednorodzinne, pow.19,3a, cena 150000USD, K-12833, tel.4223362/FP/.

Wola Justowska, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojona, pow. działki: 60a, cena: 900000PLN, K-6090, tel. 231325 /FP/

Bronowice Wilk., działki pod budownictwo wielorodzinne i zabudowę szeregowa, pow. działki: ok.2,3ha + 1,9ha + 2,0ha, cena: 6000zł/ar. K-5809, tel. 4231325 /FP/

Kobierzyn, Działka pod budownictwo wielorodzinne niskie M 2, nieuzbrojona, pow. działki: 21a, cena:

600000PLN, K-9726, tel. 4231325 /FP/

Grzegórzki, działka komercyjna, całkowicie uzbrojona, pow. działki: 9a, cena: 45000USD, K-9307, tel. 4231325 /FP/

Krowodrza, ul.Łokietka, działka usługowo-handlowa 16a na osiedlu domków jednorodzinnych, uzbrojona, zatwierdzony plan budowy pawilonów handlowo-usługowych. Atrakcyjna lokalizacja. Cena 290000PLN, K-9244, tel. 6336056 /FP/

Rybitwy, działka pod usługi komercyjne, dzierżawa wieczysta, uzbrojona, kwadratowa, 24,22 a, cena 150000PLN. K-9185. tel. 340986 /FP/

Jugowice, działka handlowo-usługowa,uzbrojenie w drodze, pow. działki: 18a, cena: 150000PLN, K-9090, tel.227660 /FP/

Krowodrza, działka o pow. 50 a, przeznaczona pod

usługi, uzbrojona, cena 462000PLN. K-8718. Tel. 340986. /FP/

Krowodrza, działka o pow. 86 a, przeznaczona pod usługi komercyjne. cena 600000PLN. K-8712, tel. 340986./FP/

Rybitwy, działka przeznaczona pod handel i usługi oraz na cele przemysłowe, nieuzbrojona, pow. 17a, cena: 26052PLN, K-7149, tel. 6336056 /FP/

Bronowice Wielkie, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne i wielorodzinne oraz pod handel i usługi, nieuzbrojona, pow. 17a, cena: 66680PLN, K-6911, tel. 6321282 /FP/

Bieżanów, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojona, możliwość podziału na cztery, pow.działki 54 a, cena 100000PLN, K-6854, tel 4227660 /FP/

Czyżyny, atrakcyjna działka pod usługi publiczne, przy trasie przelotowej, w pełni uzbrojona, pow. 34 a, cena 370000USD. K-9612, tel. 340986. /FP/

Krowodrza, działka przeznaczona pod budownictwo wysokie oraz komercję, pow. 51a, cena 304800USD, K-11121, tel. 6336056 /FP/

Rejon Ronda Mogińskiego i Al. Pokoju działka zabudowana obiektami typu wiaty, idealna pod siedzibę firmy, usługi, pow. działki: 38 a, cena 760000PLN. Teren całkowicie uzbrojony, K-10913, tel/fax.4231325 /FP/

Kurdwanów, działka pod budownictwo jednorodzinne i wielorodzinne wysokie, pow. działki 45 a, cena: 180000PLN, K-10841, tel.4231325 /FP/

Prądnik Biały, działka pod zabudowę szeregową, z dobrym dojazdem, pow.: 56a, cena: 252000PLN, K-10733, tel.4231325 /FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk ofert otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**

NIERUCHOMOŚCI

IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

czynne:
pon.-piąt. 8-16

Biurowo nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 63215 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)

nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

OFERTA DLA INWESTORA

Prądnik Czerwony, działka komercyjna, pow. 5,98a, uzbrojona, cena 165000PLN, K-10380, tel. 6336056 /FP/

Jugowice, przy "zakopiance" - działka przeznaczona pod usługi, w pełni uzbrojona, o pow. 44 a, cena 330000PLN, K-10223, tel. 340986 /FP/

Rybitwy, działka przemysłowa (handlowo-usługowa) o pow. 28a, cena: 250000PLN, K-10210, tel.4223362 /FP/

Wola Justowska, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow. 60a, cena 160000USD, K-10196, tel. 6336056 /FP/

Krowodrza, działka o pow. 30 a przeznaczona pod usługi, uzbrojona, cena 300000PLN, K-8667, Tel. 340986 /FP/

Wola Justowska, działka pod budownictwo jedno-

rodzinne, uzbrojenie w drodze, pow.15,62a, cena 56300USD, K-8585, tel. 6336056 /FP/

Ruczaj, działka budowlana, uzbrojenie w ulicy, pow. 50 a, cena 150000PLN, K-8552, Tel. 340986. /FP/

Balice, działka pod handel - usługi, pow. działki: 32,50 a, cena: 160000PLN, K-11806, tel.4227660/FP/

Prądnik Biały, działka z przeznaczeniem pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, z możliwością przekształcenia pod zabudowę szeregową, pow. działki: 56,56a, cena: 282800PLN, K-11819, tel.4223362 /FP/

Wola Justowska, działka pod budownictwo jednorodzinne, kompletne uzbrojenie, pow. działki: 36 a, możliwość podziału, cena: 490000PLN, K-11786, tel.231325/FP/

Widok, atrakcyjna działka pod budownictwo jednorodzinne, pow. działki: 23,38 a, cena 186000PLN, K-11700, tel.4227660/FP/

Chełm, budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow. działki: 27 a, cena: 50000USD, K-11464, tel.227660/FP/

Obiekty

Płaszów, obiekt handlowo-usługowy, obiekt magazynowy, obiekt produkcyjny - fabryka, obiekt biurowy, hala, pow. 900 m2, cena wynajmu: 28000PLN, K-13179, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Bieżanów, 3 pawilony handlowe, pow. 31m2 każdy, cena 10000PLN, K-13036, tel. 6322965, 6321266/FP/

Podgórze, Obiekt przemysłowy, hala produkcyjno-magazynowa, duży przydział mocy, pow 630m2,

cena: 600000PLN, K-12842, tel. 6331266, 6322965 /FP/

Śródmieście, doskonała lokalizacja, dom typu stara willa o pow. 200 m2, wraz z obiektem produkcyjno-usługowym o powierzchni 240 m2 na działce 10 a, doskonale nadaje się na siedzibę firmy, prowadzenie różnej działalności gospodarczej. Cena: 450000USD, K-12702, tel.4210762 /FP/

Prądnik Biały, obiekt handlowo-usługowy, pow. 200 m2, pow. działki: 8,50 a, cena: 100000USD, K-11889, tel.231325/FP/

Prądnik Biały, okolice ulicy Nad Sudotem, lokale użytkowe w nowobudowanym kompleksie garażowo-usługowym, cena 1600PLN/m2, K-10995, tel. 6336056 /FP/

Grzegórzki, hala produkcyjna o pow. 3000m2, pow. dz. 100a, cena 2800000PLN, K-8859, tel.6336056 /FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk ofert otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**



**NIERUCHOMOŚCI
IRENA WRÓBLEWSKA**
Sieć Agencji FIRMA PROJEKT
w Krakowie



e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237

czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 632 15 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)

nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

czynne:
pon.-piąt. 8-16

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

Agencja Nieruchomości FIRMA PROJEKT – I. Wróblewska
jest największą agencją w Krakowie
i istnieje już prawie 8 lat

**POSZUKUJĘ
SAMODZIELNYCH PRZEDSTAWICIELI
NABYWCÓW LICENCJI
NA ZASADACH FRANCHISINGU**

(patrz KRN nr 74)

Licencja obejmuje:

- logo firmy i jej nazwę
- zasady organizacji firmy
- program komputerowy
- dostęp do bazy danych FIRMY PROJEKT
poprzez udział w Internetowej Sieci Komputerowej
- pakiet umów
- szkolenie



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

czynne:
pon.-piąt. 8-16

Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 63215 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)

nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

DOMY POZA KRAKOWEM - WIELICZKA

Wieliczka, dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy zamknięty, pow. 160m², pow. dz. 13,5a, cena: 230000PLN, K-12942, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Wieliczka, Dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania częściowo wykończony, pow. 600m², pow. dz. 62a, cena 370000PLN, K-12585, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Gm. Wieliczka, Łapanów. Połowa bliźniaka, stan surowy otwarty o pow. 200 m², cena: 55000PLN, K-11928, tel. 4227660 /FP/

Wieliczka, dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy otwarty, pow. domu: 280m², pow. działki: 7a, cena: 140000PLN, K-11484, tel. 4223362 /FP/

gm. Wieliczka, dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy zamknięty, dwie kondygnacje po dwa pokoje z kuchnią, wiek: 10, pow. domu: 180m², pow. działki: 99a, cena: 200000PLN, K-11312, tel. 4230825 /FP/

Gm. Wieliczka, dom wolnostojący jednorodzinny, stan surowy otwarty, pow. domu: 230 m², pow. działki: 10 a, cena: 130000PLN, K-11288, tel. 227660 /FP/

Podłęże, gm. Wieliczka. 97 metrowy dom wolnostojący, drewniany do remontu, z pom. gosp. o pow. 100 m², pow. działki: 39a, cena: 65000PLN, K-11186, tel. 231304 /FP/

Wieliczka, bliźniak do zamieszkania, pow. 250m², pow. dz. 4a, cena 230000PLN, K-10349, tel. 6336056 /FP/

Śledziejowice, gm. Wieliczka, dom jednorodzinny, stan surowy otwarty, z dobudowanym warształem mechanicznym, wykończonym i użytkowanym, pow. 470m², pow. dz. 7,5a, cena 270000PLN, K-10193, tel. 6336056 /FP/

Chorągiewca, gm. Wieliczka, dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy zamknięty, wiek: 0, pow. domu: 140m², pow. dział-

ki: 62a, cena: 44000USD, K-9654, tel. 4231325 /FP/

Gm. Wieliczka, dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy zamknięty, wiek: 5, pow. domu 260 m², pow. działki 16, a cena: 120000PLN, K-9096, tel. 4219646 /FP/

Wieliczka, dwa domy wolnostojące na ogrodzonej, ładnie zagospodarowanej działce, domy są wykończone nadają się na prowadzenie działalności usługowej /motel lub kawiarnię/ pow. 490m², pow. dz. 30a, cena: 440000PLN, K-8345, tel. 6336056 /FP/

Gm. Wieliczka, dom wolnostojący, jednorodzinny, do zamieszkania, około 15-letni, w większości wyk. w drewnie, pow. 250m², pow. działki: 23a, cena: 180000PLN, K-7871, tel. 4231325 /FP/

Wieliczka, dom wolnostojący wielorodzinny do zamieszkania, pow. domu: 350m², pow. działki: 5a, cena: 260000PLN, K-7796, tel. 231325 /FP/

Śledziejowice, gm. Wieliczka, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, typu bungalow, pow. domu: 230m², cena: 260000PLN, K-5587, tel. 219646 /FP/

Wieliczka, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. domu: 300m², cena: 190000USD, K-4586, tel. 4230825 /FP/

Wieliczka, segment bliźniaka do zamieszkania, z garażem, telefon, w dobrej lokalizacji, pow. całkowitego domu: 300m², pow. cz. 4a, cena: 150000PLN, K-3235, tel. 326056 /FP/

Wieliczka, dom wolnostojący jednorodzinny, stan surowy otwarty, pow. domu: 300m², cena: 200000PLN, K-2791, tel. 4231325 /FP/

Wieliczka, dom wolnostojący jednorodzinny, typu rezydencja, stan surowy otwarty, pow. domu: 455m², cena: 150000PLN, K-2082, tel. 4231325 /FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk domów otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: http://www.dots.krakow.pl/fp

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

czynne:
pon.-piąt. 8-16

Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 632 15 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)

nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

DOMY W KRAKOWIE

Śródmieście, doskonała lokalizacja, dom typu stara willa o pow. 200 m², wraz z obiektem produkcyjno - usługowym o powierzchni 240 m² na działce 10 a, doskonale nadaje się na siedzibę firmy, prowadzenie różnej działalności gospodarczej. Cena: 450000 USD, K-12702, tel.4210762 /FP/

Dębniki, OKAZJA! Bardzo atrakcyjny dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. 275m², pow. dz. 6 a, cena: 475000PLN, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Bielany, dom wolnostojący jednorodzinny, stan surowy otwarty o pow. 290m², 3-kondygnacyjny, bardzo solidnie zbudowany, zadaszony, media doprowadzone, pow. działki: 6,70 a, cena: 80000USD, K-12543, tel. 4231325, /FP/.

Rakowice, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, atrakcyjna lokalizacja, ogród wg. projektu, pow. 250m², pow. dz. 3,10a, cena 155000USD, K-12541, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Bieżanów Stary, bardzo atrakcyjny dom w zabudowie bliźniaczej, jedno lub dwurodzinny do zamieszkania, pow.c:

domu: 300m², pow.działki: 7,86a, cena: 330000PLN, K-12353, tel. 4223362/FP/.

Borek Fałęcki, okolice ulicy Siostry Faustyny, dom wolnostojący jednorodzinny do remontu, pow. 150m², pow. dz. 29a, cena 400000PLN, K-12260, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Olśza, dom wolnost. jednorod. do remontu, II -kondygnacyjny z małym sklepem na parterze, doskonały na hurtownię lub magazyn, p.c. domu: 150 m², pow. działki: 4,70 a, cena: 150000PLN, K-13092, tel.4227660, /FP/

Prokocim, dom wolnost. jednorodzinny pow. domu 180 m², pow. działki 9,26 a, cena 500000PLN, K-13031, tel.4227660 /FP/

Bronowice Wik. dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, perfekcyjnie wykończony, ciekawa architektura, pow. 240m², pow. dz. 15a, cena 170000USD, cena wynajmu 3500USD, K-12948, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Os.Chelmońskiego, segment w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty, pow. 270m², pow. dz. 2,60a, cena: 240 000PLN, K-12945, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Witkowice, nowy dom jednorodzinny do zamieszkania, starannie wykończony, działka ładna, zadbane, pow. domu: 220m², pow. działki: 4a, cena 450000PLN, K-12866, tel. 4227660/FP/

Kliny, Dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. 220m², pow. dz. 8a, cena: 110000USD, K-12840, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Piaski, pół bliźniaka, stan surowy zamknięty, dwurodzinny, oddzielna klatka schodowa, dwa garaże, p.c. domu: 500 m², pow. działki: 7,50 a, cena: 77250USD, tel.4227660, K-12798/FP/

Rejon II obwodnicy, dom wolnostojący jednorodzinny do remontu, dwie kondygnacje + strych do adaptacji, pow.domu: 200m², pow. działki: 7a, cena: 260000PLN, K-11908, tel.4223362/FP/.

Podgórze, Płaszów, segment w zabudowie szeregowej do zamieszkania, garaż, zaciszna ulica, dużo zieleni, pow. 110m², pow.dz. 3a, cena 260000PLN, K-11509, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Łobzów Czarnowiejska. H. 0/IV. Mieszkanie 2-pokojowe, pow. 54 m². a nadające się

na mieszkanie, biuro, gabinet, cena 90000PLN, K-11818, tel.4219646 /FP/

Okolice ul. 29-Listopada, narożny segment w zabudowie szeregowej do zamieszkania, pow.domu: 220m², pow. działki: 1,8ara, 3-kondygnacyjny, z zatwierdzonymi planami nadbudowy 2-ch nowych kondygnacji oraz wydzielonym terenem parkingowym, świetnie nadający się na siedzibę firmy, cena: 120000USD, cena wynajmu: 800zł - za każdą kondygnację, K-10806, tel.4223362/FP/

Olśza, okolice ulicy Sadowej, dom wolnostojący wielorodzinny do zamieszkania, pow. 230m², pow. dz. 3,8a, cena 155000USD, K-10619, tel. 6336056 /FP/

Widok, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. 400m², cena 175000USD, K-10553, tel. 6336056 /FP/

Kliny, segment w zabudowie szeregowej do zamieszkania, pow. 300m², pow. dz. 5a, cena 400000PLN, K-10410, tel. 6336056 /FP/

Oś. Srebrnych Orłów, dom nowowyprowadzony, wolnostojący, może być dwurodzin-

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk domów otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 63215 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)

nr 3 – ul. Słarowińska 1, tel. 422 33 62, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

czynne:
pon.–piąt. 8–18
sobota 9–14

czynne:
pon.–piąt. 8–16

DOMY W KRAKOWIE

ny, do drobnego wykończenia, pow.domu: 535m², pow.działki: 11a, cena: 550000PLN, K-10034, tel. 4223362 /FP/

Kliny, dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy zamknięty, pow. 220m², pow. dz. 4,30a, cena 260000PLN, K-9865, tel. 336056 /FP/

Wola Duchacka, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, ładnie wykończony, /parkiety dębowe, nowoczesne flizy/, położony w części willowej dzielnicy pow. domu: 220 m², pow. działki: 6,30 a, cena: 98000USD, K-9439, tel.4231325/FP/

Bronowice Małe, ok.ulicy Żeleńskiego, dom wolnostojący jednorodzinny, stan surowy otwarty do wykończenia przez obecnego właściciela, pow. 600m², pow. dz. 30a, możliwa sprzedaż lub wynajem cena sprzedaży: 180000USD, cena wynajmu do uzgodnienia, K-9420, tel.6321266, 6322965/FP/

Łagiewniki, dom wolnostojący, jednorodzinny do zamieszkania, starannie wykończony, II-kondygnacyjny, 8 pokoi, pow. domu: 354,50 m², pow. działki: 10,08 a, cena: 140000 USD, K-9255, tel.4231325, /FP/

Swoszowice, nowa rezydencja o pow. 250m² /salon, kuchnia, jadalnia, 5 pokoi, 3 łazienki, 2 garaże/ pow. dz. 14,18a, cena: 250000USD, tel.6336056 K-8988 /FP/

Bronowice Małe, dziesięcioletni, wolnostojący, wielorodzinny dom do zamieszkania, pow. 500m², pow. dz 6,10a, cena 250000USD, K-8782, tel. 6321266, 6322965/FP/

Olsza, segment bliźniaka do zamieszkania, doskonała lokalizacja okolice "Krakchemii", pow. 240m², pow. 5,8a, cena: 120000USD, K-8533; tel. 6336056 /FP/

Dębniki, segment bliźniaka o powierzchni 140m² na działce 4-arowej /4 pokoje, 2 łazienki, garaż, pomieszczenie gospodarcze/ staranne wykończenie. Dobra lokalizacja - w cichym i spokojnym miejscu, blisko Ronda Grunwaldzkiego. Cena 110000USD; K-8532; tel. 6322965 /FP/

Kliny, Dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania typu rezydencja, ładny architektonicznie, dwukondygnacyjny, z wolnostojącym garażem, pow. 400m², pow. działki: 12a, cena: 250000USD, K-8277, tel.227660/FP/

Gm.Zielonki, Dom wolnostojący jednorodzinny, dwukondygnacyjny, wysoki standard, pow.: 200m², pow. działki: 46a, cena: 160000USD, K-8224, tel.4231325/FP/

Kliny, dom wolnostojący jednorodzinny, stan surowy zamknięty, odpis podatkowy, wysoki standard mat. budowlanych, pow. użytkowa 240m², pow. działki: 6a, cena: 260000PLN, K- 8033, tel. 227660/FP/

Prokocim Stary, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pełne umeblowanie; położony w ładnej okolicy, pow. 300m², pow. dz. 4a, cena 450000PLN, cena wynajmu równowartość 2000USD, K-7914 tel. 6322965 /FP/

Prądnik Biały, dom wolnostojący wielorodzinny do wykończenia, garaż wolnostojący, pow. 400m², pow. działki: 5a, cena: 300000USD, K-7727, tel.231325 /FP/

Skotniki, dom wolnostojący jednorodzinny wraz z obiektem handlowo - usługowo - magazynowym, pow. 330m², pow. dz. 28a, cena 330000PLN, K-7702, tel. 6336056 /FP/

Mistrzejowice: segment w zabudowie szeregowej, do zamieszkania, z lokalem gastronomicznym na 55 miejsc, pow. 416m², pow. działki: 2a, cena: 650000PLN, K-7686, tel.231325 /FP/

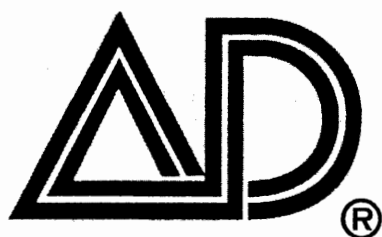
Bielany: dom wolnostojący wielorodzinny stan surowy otwarty, ciekawa architektura, media doprowadzone, pow. 550m², pow. działki: 4,5 a, cena: 375000PLN, K-7243, tel.231325 /FP/

Bieżanów: dom wolnostojący wielorodzinny /dwa mieszkania po ok. 85m² i apartament ok.200m²/, powierzchnia całkowita około 430m², powierzchnia działki: 9a, cena: 190000USD, K-7241, tel.227660 /FP/

Oś.Oficerskie: bliźniak do zamieszkania, nadający się do prowadzenia działalności gospodarczej /duże garaże z kanalami/ powierzchnia: 200m², pow. działki: 3,95 a, cena: 120000USD, K-6251, tel.231325 /FP/

Stare Podgórze, Dom wolnost. wielorodz. do zamieszkania, Kamienica do remontu wolna, wiek: 60, p.c. domu: 550,00 m², cena: 690000,00PLN, K-5754

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk domów otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**



Nieruchomości Marek

Ogólnopolska sieć biur nieruchomości

KRAKÓW
pl. Szczepański 7/3

Warszawa
ul. Śliczna
ul. Jasna
ul. Tamka
ul. Marszałkowska

Bielsko-Biała
ul. Barlickiego

Białystok
ul. Legionowa
ul. Lipowa

Bydgoszcz
Stary Rynek

Dąbrowa Górnicza
ul. Łukasieńskiego

Gdynia
ul. Makuszyńskiego
ul. Śląska

Gliwice
ul. Zwycięstwa

Kalisz
ul. Śródmiejska

Katowice
ul. Traktorzystów

Koszalin
ul. Grunwaldzka

Kraków
ul. św. Tomasza
ul. Kazimierza Wlk.

Leszno
ul. Kmicica

Lublin
ul. Chopina

Łódź
ul. Odrzańska

Olsztyn
ul. Mazurska

Opole
ul. Matejki

Poznań
ul. św. Marcina

Siedlce
ul. Kilińskiego

Szczecin
ul. E. Gierczak

Tychy
ul. Piłsudskiego

Wrocław
ul. Świdnicka
ul. Borowska

ul. Rynek

Zielona Góra
ul. Stary Rynek 17

Każdy płaci podatki – każdy może skorzystać z ulgi budowlanej

ŻABINIEC – budowa roku 1996

ŻABINIEC – to ciepłe i zdrowe domy z cegły i pustaka ceramicznego. Drewniane, trzyszybowe okna otwieralno-uchylne z centralnym zamkiem ograniczają do minimum straty ciepła i zapewniają pełną izolację akustyczną mieszkań. Budynek przykryte są czerwoną ceramiczną dachówką.

Oferujemy ostatnie mieszkania z terminem realizacji II/III kw. 98 r.

- 2 pok., wysoki parter, 52,9 m²
- 3 pok., wysoki parter, 65,9 m²
- 3 pok., poddasze 66,8 + 17,6 m²,
- mieszkania dwupoziomowe III/IV od 90,1 – 114,5 m²



Tak wyglądają zrealizowane już budynki na Żabińcu.

Pełny wybór mieszkań – realizacja II/III kw. 99r.

Budynek MW-19

- 1 pok., 38,3 m²
- 2 pok., 43–53 m²
- 3 pok., 57,6–70,3 m²
- 3–5 pok., 2-poziomowe 78,1–112 m²

Budynek MW-21 (6 pięter z windą)

- garsoniery od 26,3 m²
- 1 pok., od 33,8 m²
- 2 pok., 41,6–50,8 m²
- 3 pok., 65,3–77 m²

Budynek MW-20

- 1 pok., 32,6–38,8 m²
- 2 pok., 49 m²
- 3 pok., 55,6–65,6 m²
- 3 pok., dwupoziomowe 73–84,7 m²
- 4,5 pok., 2-poziomowe 88–103 m²

CENY INWESTORA, OBSŁUGA PRAWNA I KREDYTOWA. Zapraszamy do zapoznania się z planami mieszkań w naszym biurze na pl. Szczepańskim.

Nowe mieszkania z ulgą podatkową na Żabińcu to doskonała inwestycja. Jeszcze dysponujemy pełnym wyborem mieszkań (od M1 do M6) na wszystkich kondygnacjach, ale sądząc po tempie sprzedaży nie potrwa to już zbyt długo.

Nowe mieszkania przy al. Daszyńskiego



Wizualizacja komputerowa na tle aktualnego otoczenia

Kameralny V-cio piętrowy budynek z windą
Termin realizacji listopad 98 r.

- 2 pok. 60 m² z tarasem 12 m², V piętro,
- 3 pok. 72 m² – I, i IVp.

Cena 2.500 zł/m². Jest to cena gwarantowana umową notarialną.
W cenie tej oferujemy:

- instalację wodną i co wykonaną w miedzi,
- piec dwubiegowy (co i ciepła woda) renomowanej firmy,
- stolarkę zewnętrzną 3-szybową z drewna klejonego,
- stolarkę wewnętrzną, biały montaż.

Dodatkowo oferujemy nowe mieszkania do objęcia w roku bieżącym

- Armii Krajowej 2 pok., 51 m², p/4;
- Kwartowa 3 pok., 70 m², poddasze/4p;
- Kwartowa 3 pok., 76 m², 2p/3, wykończona;
- Kordiana 3 pok., 84 m², garaż, 1p/4;
- Meissnera 3 pok., 66 m² + 40 m² poddasze do adaptacji, 3p/3;
- Seweryna 3 pok., 90 m², dwupoziomowe, 3p/4.
- Wystouchów 2 pok., 51 m², 1p/4, z nowymi meblami;
- Lea 4 pok., 94 m², 3p/4, wysoki standard;
- Kapelanka 2 pok., 58 m², 2p/4;
- Grota Roweckiego 4 pok., 86 m², 1p/4 z garażem;
- Żytnia 4 pok., 78,5 m², parter/4p.

**PROFESJONALNIE I SKUTECZNIE PROWADZIMY
I OBIEKTÓW KOMERCYJNYCH**

Zapraszamy: **Poniedziałek – piątek w godz. 8.00– 19.00**

Czepiec pl. Szczepański 7/3

AD DRĄGOWSKI tel/fax 012 422 82 47, tel. 422 66 03, 429 48 78, 429 48 69

MIESZKANIA – SPRZEDAŻ

garsoniery:

60.000 zł Bronowicka, 45.000 zł Celna, 62.500 zł Boh. Wietnamu

1-pokojowe:

59.000 zł Młyńska, 60.000 zł os. Lesisko, 67.000 zł al. Pokoju, 85.000 zł Ractawicka, 79.200 zł Serkowski, 50.000 zł Rábka, 70.000 zł os. Tysiąclecia, 75.000 zł os. Spółdzielcze, 75.000 zł Estońska, 75.000 zł Gurgacza, 75.000 zł Centrum D, 66.000 zł Konrada Wallenroda, 70.000 zł Lipska, 72.000 zł Lasówka, 73.000 zł Kurczaba, 74.000 zł Miodowa, 100.000 zł Ujejskiego, 85.000 zł Bobrowskiego, 115.000 zł Mazowiecka,

2-pokojowe:

68.000 zł Borsucza, 85.000 zł Jaremy, 80.000 zł Lipska, 65.000 zł Myślenice, 88.000 zł os. Tysiąclecia, 110.000 zł Konrada Wallenroda, 95.000 zł Litewska, 52.000 zł Gorzów Wielkopolski, 82.000 zł os. Na Lotnisku, 150.000 zł Łobzowska, 85.000 zł os. Na Skarpie, 105.000 zł Imbramowska, 90.000 zł centrum A, 150.000 zł Gurgacza, 90.000 zł os. Zielone, 110.000 zł Lipska, 150.000 zł Starowiślna, 91.800 zł Centrum D, 150.000 zł Wysłouchów (z wyposażeniem), 97.000 zł Wysłouchów, 115.000 zł Ugórek, 110.000 zł Siewna, 90.000 zł Aleksandry, 120.000 zł Włodkowska, 108.000 zł Żywiecka, 105.000 zł os. Oświecenia, 110.000 zł Boh. Września, 95.000 zł Zesławice, 105.000 zł Centrum C, 100.000 zł Centrum A, 120.000 zł Siemiradzkiego, 168.000 zł Łokietka, 151.000 zł Bema, 150.000 zł Zwierzyniecka, 76.000 USD Loretańska, 200.000 zł Prazmowski

3-pokojowe:

110.000 zł Gnieźnińska, 92.000 zł os. Strusia, 90.000 zł Miechowitz, 85.000 zł Kurczaba, 125.000 zł Mazowiecka, 120.000 zł Komandosów, 90.000 zł os. Tysiąclecia, 100.000 zł Biezanowska, 106.000 zł Gołaśka, 105.000 zł Pigionia, 160.000 zł Na Błonie, 120.000 zł Dzielskiego, 100.000 zł os. Szkolne, 96.000 zł Konrada Wallenroda, 110.000 zł Lili Wenedy, 128.000 zł Strzelców, 105.000 zł Pachoskiego, 100.000 zł Białoruska, 90.000 zł Jerzmanowskiego, 95.000 zł Łużycka, 99.000 zł Czarnogórska, 65.000 zł Katowice, 110.000 zł Stojalowskiego, 95.000 zł Kurasia, 90.000 zł Szczawnica, 114.000 zł os. Wysokie, 65.000 zł Olkusz, 115.000 zł os. Tysiąclecia, 63.000 zł Ustrzyki Dolne, 70.000 zł Alwernia, 135.000 zł Krowoderskich Zuchów, 128.000 zł Borsucza, 34.000 USD os. Hutnicze, 130.000 zł Imbramowska, 135.000 zł Pachoskiego, 114.000 zł Zakopiańska, 205.000 zł Meissnera, 115.000 zł os. Słoneczne, 115.000 zł Ściegiennego, 125.000 zł Cegielińska, 105.000 zł Mała Góra, 140.000 zł os. Handlowe, 80.000 Dąbrowa Górnicza, 180.000 zł Czarnowiejska, 169.000 zł Kordiana, 250.000 zł Zyblikiewicza, 220.000 zł Wielopole, 170.000 zł Potiebni, 155.000 zł Centrum B

4-pokojowe:

114.000 zł Bobrzeckiej, 110.000 zł Nowosądecka, 172.000 zł Grzegorzewska, 126.000 zł Ściegiennego, 120.000 zł Wielicka, 160.000 zł Rostworowskiego, 146.000 zł os. Mistrzejowice Nowe, 157.000 zł Bojki, 100.000 USD Lea, 172.000 zł Grota Roweckiego, 240.000 zł Kalwaryjska

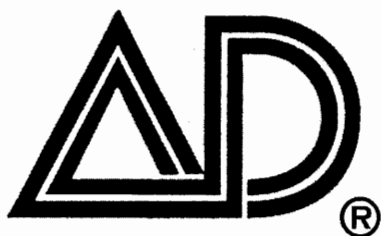
MIESZKANIA – SPRZEDAŻ

Prezentacja wybranych ofert

- Armii Krajowej** – nowe 2 pok. mieszkanie 51 m², parter z zejściem do ogródka. Nowoczesny, atrakcyjny budynek z cegły, doskonała lokalizacja w sąsiedztwie terenów rekreacyjnych. Ładnie zagospodarowane otoczenie (trawniki, kostka brukowa). Mieszkanie do natychmiastowego objęcia, własność hipoteczna. Cena 140.000 zł.
- Wysłouchów** – nowe mieszkanie na I piętrze w czteropiętrowym budynku. Duża loggia na stronę południową z panoramą na Swoszowice. Mieszkanie interesująco wykończone (panele podłogowe, terakota, glazura, sufit podwieszony, szafy "Komandor") sprzedawane z nowymi robionymi na zamówienie meblami kuchennymi i pełnym nowym umeblowaniem. Cena 150.000 zł.
- Kapelanka** – 2 pok. (58 m²), ładne, słoneczne mieszkanie na 2 piętrze w nowoczesnym czteropiętrowym budynku. Duży balkon, WC osobno, parkiety. Doskonała dostępność komunikacyjna. Cena 150.000 zł.
- Osiedle Widok**. Mieszkanie 53 m² (3 pok.) na 2 piętrze w 10-cio piętrowym dobrze utrzymanym budynku. Mieszkanie po generalnym, profesjonalnie wykonanym remoncie: parkiety z różowego dębu, hiszpańska glazura. Sprzedawane jest z nowymi dębowymi meblami kuchennymi i z wbudowanym sprzętem AGD. Wystarczy wnieść pozostałe meble. Cena 160.000 zł.
- Ruczaj Zaborze**. Nowe mieszkanie do indywidualnego wykończenia na ul. Grota Roweckiego. 4 pok., 86 m², 2 piętro w czteropiętrowym dwuklatkowym budynku. Duża piękna loggia na stronę południową i zachodnią. Cena 2.000 zł/m². Dodatkowo możliwość zakupu garażu na parterze budynku.
- Kwartowa** – 3 pok. mieszkanie, 70 m², na poddaszu trzypiętrowego budynku. 20 m² pod skosem. Nowe mieszkanie z białym montażem. Cena 100.000 zł (ulga podatkowa).
- Kwartowa** – mieszkanie 3 pok. (76 m²) na 2 piętrze trzypiętrowego budynku. W pełni wykończone (panele podłogowe, glazura, żaluzje) Mieszkanie z ulgą podatkową. Cena 175.000 zł.
- Nowosądecka** – mieszkanie 65 m² w małym czteropiętrowym budynku ("Puchatek"). 4 pokojowe mieszkanie za atrakcyjną cenę – 110.000 zł.
- Meissnera** – nowe z białym montażem 3 pok. mieszkanie (pow. 66 m²), indywidualne ogrzewanie gazowe (grzejniki aluminiowe). Dodatkowo 40 m² poddasza do adaptacji. Cena 205.000 zł.
- Osiedle Ruczaj Zaborze** ul. Rostworowskiego, 4 pok., mieszkanie o pow. 76 m² na 1 piętrze trzypiętrowego budynku. W przedpokoju boazeria i szafy wnękowe, w kuchni flizy. Loggia 8 m² wyłożona płytkami mrozoodpornymi. Cena 160.000 zł.
- Borsucza** – 3 pok. (64 m²) mieszkanie. Wydzielone piętro domu (wysoki parter). Dom 18-letni otynkowany kryty blachą. Cena 128.000 zł.
- Seweryna** – dwupoziomowe (III/IV piętro) 3 pok. mieszkanie o pow. 90 m² bez białego montażu. możliwość zakupu garażu na parterze budynku. Cena 180.000 zł.
- Osiedle Oficerskie** – 2 pok. stylowe mieszkanie o pow. 85 m². Udziel w kamienicy odpowiadający wielkości mieszkania. Cena 200.000 zł
- Podedworze** – mieszkania 130 m² na parterze i dwupoziomowe 200 m² (I,II piętro) w dwurodzinnym budynku w zabudowie szeregowej. Do każdego 60 m² piwnicy i 20 m² garaż. Stan surowy. Cena 1.000 zł/m²

**SPRZEDAŻ I WYNAJEM MIESZKAŃ, DOMÓW, KAMIENIC
NA TERENIE CAŁEGO KRAJU**

Sobota 9.00–14.00



Nieruchomości Marek

Ogólnopolska sieć biur nieruchomości

KRAKÓW
pl. Szczepański 7/3

Warszawa
ul. Śliczna
ul. Jasna
ul. Tamka
ul. Marszałkowska

Bielsko-Biała
ul. Bartlickiego

Białystok
ul. Legionowa
ul. Lipowa

Bydgoszcz
Stary Rynek

Dąbrowa Górnicza
ul. Łukasieńskiego

Gdynia
ul. Makuszyńskiego
ul. Śląska

Gliwice
ul. Zwycięstwa

Kalisz
ul. Śródmiejska

Katowice
ul. Traktorzystów

Koszalin
ul. Grunwaldzka

Kraków
ul. św. Tomasza
ul. Kazimierza Wlk.

Leszno
ul. Kmicica

Lublin
ul. Chopina

Łódź
ul. Odrzańska

Olsztyn
ul. Mazurska

Opole
ul. Matejki

Poznań
ul. św. Marcina

Siedlce
ul. Kilińskiego

Szczecin
ul. E. Gierczak

Tychy
ul. Piłsudskiego

Wrocław
ul. Świdnicka
ul. Borowska
ul. Rynek

Zielona Góra
ul. Stary Rynek 17

WYNAJEM LOKALE BIUROWE



Reprezentacyjne lokale biurowe łącznie 1500 m2, centrum (strefa C) w bezpośrednim sąsiedztwie centrum komunikacyjnego, dogodny dojazd, własny parking. Obiekt idealny na bank, Towarzystwo ubezpieczeniowe, siedzibę firmy, placówkę dyplomatyczną. Aktualnie trwają prace remontowo-adaptacyjne (możliwość uwzględnienia potrzeb przyszłych najemców).

Obiekt do wynajęcia w całości lub części (na przykład poszczególne kondygnacje z niezależną komunikacją).

Możliwy także wynajem długoterminowy z prawem podnajmu lub sprzedaż.

1. Kamienica przygotowana na działalność biurową w centrum poza strefami ograniczonego ruchu. Łącznie pow. biurowej 566 m2, do wynajęcia w całości lub np. kondygnacjami po ok. 150 m2.
2. Krakowska. – lokale biurowe w odrestaurowanej kamienicy poza strefą ograniczonego ruchu: parter 57 m2, 3 pomieszczenia, 2 wejścia, 15 USD/m2 (jedno pomieszczenie przygotowane na dział. medyczną); piętro 100 m2, najchętniej w całości, 5 pomieszczeń, 14 USD/m2
3. Reprezentacyjne pow. biurowe w ścisłym centrum. Odrestaurowana kamienica z windą. Zabytkowe wnętrza. Do wynajmu różne powierzchnie. cena 20 USD/m2.
4. Nowoczesne pow. biurowe łącznie 110 m2 w centrum kapitałowym do objęcia od stycznia 98r. cena 20 USD/m2.
5. Nowoczesne pow. biurowe na terenie centrum handlowego. Dogodny dojazd, parking, ochrona. Cena 15 USD/m2.

Oferta specjalna

Centrum (strefa C) atrakcyjny lokal handlowo-ekspozycyjny 500 m2, parter, witryna., możliwa dowolna aranżacja powierzchni na salon sprzedaży, działalność finansową, ubezpieczeniową itp.

6. Lubelska, lokale biurowe parter, o pow.: 2x25 m2, 18 m2, 2x15 m2, najem 10–15 USD/m2
7. pl. Szczepański, 92 m2, 3 pok., 2 piętro,
8. Basztowa lokale biurowe: 59 m2, 118 m2, 33 m2

WYNAJEM OBIEKTY KOMERCYJNE

1. Piwnice na dział. gastron.– rozrywkową, 250 m2, do natchmiastowego wejścia. 5.000 USD mies. (możliwość odkupienia wyposażenia).
2. Lokal do adaptacji na działalność gastronomiczną lub inną, parter + piwnice (łącznie ok. 200 m2)
3. Lokal frontowy 160 m2, witryna, najem 6.500 zł, do objęcia od 30 stycznia 98r.
4. Pow. handlowe na terenie nowoczesnego centrum handlowego, duży parking, dogodny dojazd, najem ok. 30 USD/m2
5. Utwardzony i ogrodzony plac na skład materiałów budowlanych lub bazę transportową. Pow. ok. 5.000 m2, dogodny dojazd z "Zakopianki" i obwodnicy. Dodatkowo możliwość wynajmu 2 budynków biurowych o pow. 600 m2 i 500 m2 oraz hali produkcyjno-magazynowej o pow. 1.400 m2. (II kwartał 98r.)

Nowy Prokocim, lokal handlowy 25 m2 + zaplecze sanitarne, cena 60.000 zł.

Wysokiej klasy umeblowane apartamenty w ścisłym centrum od 40–80 m2 do wynajęcia w systemie pensjonatowym z pełnym serwisem lub na dłuższy okres.

DOMY WYNAJEM

1. Żabiniec nowoczesne domy szeregowe w pełni wykończone z wyposażeniem kuchni do wynajęcia od lutego 98r.
2. Wola Justowska dom 280 m2, nowy z wyposażeniem kuchni, działka 4,1a, najem 4.000 USD
3. Borek Fałęcki – 300 m2, działka 10a, umeblowany, garaż, po remoncie, najem 2.000 USD
4. Kliny, dom 280 m2, umeblowany, wyposażony, najem 1.500 USD
5. Kliny, dom 160 m2, umeblowany, najem: 4.500 zł
6. Wola Justowska – pow. 300 m2, działka 8a, a wyposażeniem kuchni, najem 4.500 USD

MIESZKANIA WYNAJEM

1. Lea, 3 pok., 70 m2, parter/4p, 1.500 zł.
2. Lea, 78 m2, 3 pok., najem: 550 USD.
3. Pawlikowskiego, 3 pok., 108 m2, po remoncie, 900 USD.
4. Żabiniec 4 pok., 130 m2, z garażem, 3p/3, 1.200 USD.
5. pl. Inwalidów, 5 pok., 106 m2, 800 USD
6. Pachońskiego, 2 pok., 50 m2, umeblowane z wyposażeniem kuchni, najem 400 USD.
7. Emaus, 2 pok., 56 m2, 1p/3, umeblowane, 350 USD.
8. Wola Justowska wynajem, parter domu ok. 60 m2, osobne wejście, 1.000 zł.

PROFESJONALNIE I SKUTECZNIE PROWADZIMY I OBIEKTÓW KOMERCYJNYCH

Zapraszamy: **Poniedziałek – piątek w godz. 8.00– 19.00**

Czepiec pl. Szczepański 7/3

AD DRĄGOWSKI tel/fax 012 422 82 47, tel. 422 66 03, 429 48 78, 429 48 69



Oferujemy do sprzedaży zabytkowy dwór w odległości 25 km od Krakowa. Obiekt jest położony na terenie o pow. 2,61 ha. Składa się z dworu, drewnitni, spichlerza i stajni. Budynki otoczone są ogrodem, ścieżką objazdową oraz urządzonej zielenią niską i wysoką. W obiekcie wykonane zostały nowe instalacje elektryczne (stacja transformatorowa), kanalizacyjne (biologiczna oczyszczalnia ścieków), wodne (woda z wodociągu) oraz centralnego ogrzewania gazowego. Na terenie ogrodu znajduje się oczko wodne o pow. 12a z roślinnością nadwodną. Dla obiektu są przygotowane założenia projektowe uzgodnione z konserwatorem zabytków i wykonane projekty architektoniczne hotelu na 40 miejsc z salą konferencyjną, restauracją oraz budynkiem gospodarczo-mieszkalnym dla obsługi.

Oferta specjalna

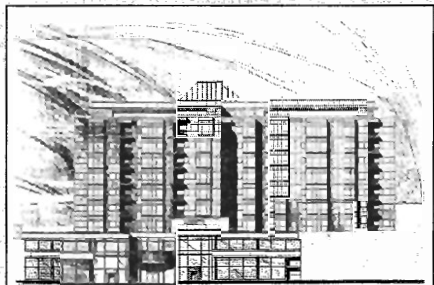
Unikalna przedwojenna rezydencja przepięknie położona w samym sercu Ojcowskiego Parku Narodowego. Działka 46a częściowo zalesiona (unikalna roślinność endemiczna), urozmaicona skałkami wapiennymi. Budynek główny 250 m² utrzymany tak na zewnątrz jak i wewnątrz w stylu lat 20-tych. Dom ogrzewany jest elektrycznie (piecie akumulacyjne), posiada własne ujęcie wody o walerach mineralnych, a także doprowadzony gaz i telefon. W skład posesji wchodzi także drewniany dwukondygnacyjny domek dla gości. Charakter parku gwarantuje zakaz budowy nowych domów, a co za tym idzie gwarantuje utrzymanie obecnych walorów krajobrazowych. Ponadto posesja znajduje się w części parku zamkniętej dla ruchu kołowego.

KAMIENICE SPRZEDAŻ

1. Kamienica w centrum Krakowa (strefa C). Budynek 4-kondygnacyjny. Na parterze lokal użytkowy o pow. 150 m², po remoncie, wysoki standard. Wolne mieszkanie o pow. 33 m² na 2 piętrze, mieszkanie o pow. 102 m² (2 piętro) zajmowane bez tytułu prawnego. Strych do adaptacji o pow. 180 m² (doprowadzona woda, gaz, kanalizacja, prąd). Pozostałe 4 mieszkania o łącznej pow. 300 m² – kwaterek. Cena: 350.000 USD.
2. Podwale – kamienica 2 kond. 300 m², parter lokale użytkowe 150 m², wolne mieszkania.
3. Olsza – budynek produkcyjno-biurowy o pow. 600 m² na działce 4,1a. Cena 550.000 zł.

Oferujemy do sprzedaży lokale użytkowe na Żabińcu. Parter, witryna. Termin realizacji II/III kw. 99r. Cena 2.500/m²

Rozpoczynamy sprzedaż i wynajem (umowy wstępne) pow. handlowych i biurowych w wysokiej klasy budynku usługowo-mieszkalnym, który będzie realizowany przy ul. Mogińskiej. Parter (handel/usługi) 2.072 m²
Piętro (usługi/biura) 2.754 m²
W budynku zaprojektowano podziemny garaż – 2.940 m² i parking – 1.000 m².



Działki sprzedaż

1. Wyjątkowo atrakcyjna działka o pow. 1,1 ha w ścisłym centrum Zakopanego z budynkiem murowano-drewnianym z 1906r. o pow. użytkowej 1.400 m².
2. Działka komercyjna 50a. Bardzo atrakcyjna lokalizacja przy głównym ciągu komunikacyjnym. Cena 6.600.000 zł. Krakowa. Informacje wyłącznie w biurze AD Drągowski pl. Szczepański 7.
3. Działka 25a przy głównej ulicy w Nowej Hucie z uprawomocnionym WZ i ZT na budowę obiektu handlowo-usługowego o pow. 4.286 m².
4. Podgórze – działka pod plombę (M3U). Cena 150.000 USD.
5. Prądnik – działka bud. 2,25 ha. Wydane WZ i ZT dopuszczają wysokie budownictwo mieszkaniowe i usługi podstawowe. Możliwe także przeznaczenie części terenu pod handel i inne usługi komercyjne.
6. Atrakcyjna działka na Woi Justowskiej 17a (3,5a budowlane) z aktualną decyzją o ustaleniu warunków zabudowy (Cena 85.000 USD). **Pilnie sprzedajemy nowy dom w Iwanowicach 240 m² działka 18a. Cena 210.000 zł.**

SPRZEDAŻ I WYNAJEM MIESZKAŃ, DOMÓW, KAMIENIC NA TERENIE CAŁEGO KRAJU

Sobota 9.00–14.00



DRĄGOWSKI NIERUCHOMOŚCI

Zapraszamy
do naszych biur!
pon-piąt 8-19
sobota 9-13

ul. św. Tomasza 18 / Floriańska

tel. (012) 422 95 14, 422 19 54

ul. Kazimierza Wielkiego 18

tel (012) 632 42 33

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

Garsoniery i 1 – pokojowe:

24m2 – Makowskiego, parter/4, telefon – 59.000zł / 859
25m2 – Na Szaniec (Dąble), 4/4 – 65.000zł / 1062
29m2 – os. Tysiąclecia, 9/10, telefon – 69.000zł / 895
30m2 – Rusznikarska, 2/10, telefon – 77.000zł / 710
32m2 – Racławicka, 3/4, telefon – 85.000zł / 296
33m2 – os. Spółdzielcze 1/3, telefon – 74.000zł / 975
39m2 – Miodowa, 3/3 – 78.000zł / 802
40m2 – Rozrywka, 9/10, telefon – 92.000zł / 886
41m2 – F.Nullo, 3/6, telefon – 108.000zł / 1019
48m2 – Mazowiecka, parter/4, telefon – 124.000zł / 996

2 – pokojowe:

40m2 – os. Tysiąclecia, 3/4, telefon – 88.000zł / 973
41m2 – Bieżanowska, 10/10, telefon – 92.000zł / 869
45m2 – os. Jagiellońskie, 3/4, telefon – 89.000zł / 963
48m2 – os. Kazimierzowskie 10/10, telefon – 88.000zł / 803
49m2 – os. Oświecenia, 8/8, telefon – 86.000zł / 783
51m2 – os. Na Skarpie, 1/2, telefon – 93.000zł / 970
52m2 – Armii Krajowej, parter/2 – 140.000zł / 621
52m2 – Kalwaryjska, 1/4, telefon – 105.000zł / 552
53m2 – Kutrzeby, 2/4, telefon – 111.000zł / 773
56m2 – Strzelców (z garażem), 4/4, telefon – 150.000zł / 887
57m2 – Gzysików, parter/4, telefon – 137.000zł / 190
63m2 – Siemiradzkiego, 2/3 – 120.000zł / 959
67m2 – Majowa, parter/3 – 154.000zł / 885
67m2 – Miłery, 3/3, telefon – 135.000zł / 976

3 – pokojowe:

46m2 – Strzelców, 4/4 – 117.000zł / 964
50m2 – Mazowiecka, 7/9, telefon – 125.000zł / 1002
52m2 – os. Tysiąclecia 10/10, telefon – 92.500zł / 359
53m2 – Pigoń, 8/10, telefon – 30.000\$ / 777
57m2 – Wielicka, parter/4, telefon – 104.000zł / 794
58m2 – os. Wysokie, parter/10, telefon – 110.000zł / 587
60m2 – os. Tysiąclecia, 8/10, telefon – 118.000zł / 1003
66m2 – Czarnowiejska, 10/10, telefon – 136.000zł / 1056
68m2 – Centrum A, parter/4 – 125.000zł / 853
71m2 – Lublańska, parter/4, telefon – 140.000zł / 935
77m2 – Królewska, 3/4 – 185.000zł / 1080
81m2 – Czarnowiejska, 1/4, telefon – 195.000zł / 610
93m2 – Wielopole, 2/3, telefon – 240.000zł / 553
94m2 – Laa, 3/4, telefon – 100.000\$ / 1026
105m2 – Al. Słowackiego, 5/5, telefon – 280.000zł / 1078
105m2 – Kalwaryjska, apartament 2/2 – 245.000zł / 877
110m2 – Bohaterów Września (w budowie) 3/4 – 158.000 / 776

4 – pokojowe i większe:

67m2 – Krowoderskich Zuchów, 4/4 – 150.000zł / 949
72m2 – Wielicka, 1/4, telefon – 123.000zł / 938
86m2 – Halszki, 3/4, telefon – 187.000zł / 684
90m2 – Królewska, 2/2, telefon – 207.000zł / 950
93m2 – Mazowiecka, parter/2, telefon – 280.000zł / 646
94m2 – Turniejowa, parter/4, telefon – 165.000zł / 966
255m2 – Kalwaryjska, strych do adaptacji – 156.000zł / 875

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

Działki budowlane w Krakowie:

3a – Kamińskiego, uzbrojenie w drodze – 47.000zł / 593
9,5a – Gromadzka, uzbrojona – 50.000zł / 787
9,5a – Salwator, częściowo uzbrojona – 70.000 USD / 39
10a – Wola Justowska, uzbr. w drodze – 33.000USD/951
10a – Bronowice, częściowo uzbrojona – 125.000zł / 600
18a – Wola Justowska, uzbr. w drodze – 196.000zł / 952
26a – Mydlniki, uzbrojenie w drodze – 30.000USD / 279
39a – Rajsko, uzbrojona – 100.000zł / 770
46a – Skotniki, częściowo uzbrojona – 60.000zł / 52
49a – Bieżanów – Gaj, uzbrojenie w drodze – 55.000zł / 33
49a – Bieżanów, nieuzbrojona – 98.000zł / 281
52a – Olszanica ul. Jantarowa – 105.000zł / 356

Działki Budowlane poza Krakowem:

9a – Libertów, uzbrojenie w drodze – 35.000zł / 811
12a – Brzoskwinia, uzbrojenie w drodze – 15.000zł / 666
13a – Krzeszowice, uzbrojona – 21.000zł / 734
15a – Gaj–Mogilany, cz. uzbrojona – 30.000zł / 1049
20a – Przybysławice, uzbrojenie w drodze – 40.000zł / 912
84a – Brzoskwinia, uzbrojenie w drodze – 60.000zł / 722
107a – Wołowice, uzbrojenie w drodze – 35.000zł / 714

Zabudowa komercyjna i wielorodzinna:

17a – Rząska, częściowo uzbrojona – 60.000zł / 444
52a – Pękowicka, z szeregową, uzbrojona – 520.000zł / 312
54a – Modlniczka, pod budowę motelu – 216.000USD / 493
1ha – Olszanica – Balice, komercyjna – 250.000zł / 479

DZIAŁKI SPRZEDAŻ – OFERTA SPECJALNA

- **Głogoczów** działka komercyjna 1,32ha przy Zakopiance, szerokość frontu 80m, pod motel, restauracje, stacje benzynową z dobrym dostępem do mediów – 150.000USD / 743
- **Podgórze 156a** pod zabudowę wielorodzinną z usługami, WZiZT, pozwolenie na budowę, pełne uzbrojenie – 2.000.000zł / 1064
- **Chełm**, dobra lokalizacja, grunt pod budowę osiedla domów jednorodzinnych około 1ha, dostęp do mediów – 2.700zł / ar
- **Działka komercyjna (KU) 1,62ha**, pod stacje benzynową, usługi motoryzacyjne, uzbrojona, okolice Al. Pokoju – 73 USD / m2 / 916
- **Rybitwy** działka przemysłowa 40a, pełne uzbrojenie, wymiary 50m x 80m – 250.000zł / 965
- **Zakamycze**, działka widokowa, pod lasem, 26a, z dostępem do mediów – 230.000zł / 601
- **Balice**, działka komercyjna 26a, rejon giełdy samochodowej, 40m x 80m – 95.000zł / 958
- **Wola Justowska 93a** (67a budowlane) rejon ul. Królowej Jadwigi – 270.000 USD / 690
- **Wola Justowska 5,7a**, uzbrojona rejon ul. Królowej Jadwigi – 46.000 USD / 984

DOMY DO SPRZEDAŻY

Stany surowe:

- 112m² – wolno stojący, Szczyglice(remont) – 55.000zł / 1054
- 120m² – wolno stojący, Szczyglice – 200.000 zł / 559
- 160m² – wolno stojący, os.Lokietka – 190.000 zł / 644
- 270m² – z. szeregowa, Bronowice – 216.000 zł / 865
- 300m² – zab.szeregowa, Bronowice – 185.000 zł / 78
- 370m² – wolno stojący, Węgrzce – 220.000 zł / 51
- 500m² – wolno stojący, Kliny – 330.000 zł / 57

Do zamieszkania:

- 140m² – wolno stojący, Olszanicka – 150.000 USD / 588
- 160m² – wolno stojący, Chełm – 103.000 USD / 992
- 220m² – wolno stojący, Wola Justowska – 250.000 USD / 730
- 240m² – wolno stojący, Bronowice – 200.000 USD / 866
- 250m² – wolno stojący, Rakowice – 154.000 USD / 812
- 300m² – wolno stojący, Podgórze – 2000.000 USD / 1030

- 263m² – wolno stojący, Lubień – 200.000 zł / 831
- 430m² – wolno stojący, Zwierzyniec – 1.200.000 zł / 70
- 450m² – 1/2 bliźniaka, Kliny – 150.000 USD / 723
- 470m² – rezydencja, Krowodrza – 420.000 USD / 206

Domy poza Krakowem:

- 70m² – wolno stojący, Żegocina (tarnowskie) – 60.000 zł / 957
- 140m² – wolno stojący, Mników (k/Kryspinowa) – 129.000zł/889
- 140m² – wolno stojący, Libertów – 240.000 zł / 893
- 120m² – wolno stojący, Brzezie – 130.000 zł / 788
- 200m² – wolno stojący, Pisary (k/Zabierzowa) – 200.000zł / 884
- 200m² – wolno stojący, Wolica k/ Niepołomic – 300.000 zł / 502
- 210m² – wolno stojący, Radwanowice – 260.000 zł / 391
- 220m² – wolno stojący, Miechów – 210.000 zł / 638
- 450m² – wolnostojący, Luborzycza – 300.000 zł / 595

Kraków ul. Litewska: Kamienica 200m², garaż, możliwość nadbudowy strychu.
Cena 270.000 zł
Informacje wyłącznie AD
Drażowski ul. Tomasz 18



Niepołomice, dom 320m² na działce 49a sąsiadującej z Puszcza Niepołomicką, basen, budynek produkcyjny.
Cena 190.000 \$/ 936



DOMY – Oferta specjalna

Zielonki, pomieszczenia produkcyjne 600m², dom mieszkalny 200m², działka 15a, parking, dwa telefony, na cichą produkcję. Cena 250.000USD. Oferta nr 874

NIERUCHOMOŚCI DO WYNAJMU

Lokale biurowe, handlowe:

- lokale na biura, gabinety, cicha gastronomia 150m² + 50m², parking, ok. **Parku Krakowskiego**. Czynnosc 3.500zł / 288
- lokal biurowy 74m² – 4 pokoje na II piętrze, telefon, miejsce parkingowe ul.**Czarnowiejska**. Czynnosc 2.300zł / 506
- lokale biurowe 85m² – 4 pokoje, parter, telefon, alarm, kraty, parking, ul. **Cieszyńska**. Czynnosc miesięczny 750 USD / 610
- lokal biurowy 64m² – I piętro, oficyna, sanitariaty, ul. **Pędzichów**. Czynnosc miesięczny 550 USD / 559
- lokal handlowy 260m² (w tym 100m² sala sprzedaży), rejon ul. **Zakopiańskiej**. Czynnosc miesięczny 12.000zł / 561

Apartamenty:

- 140m² ul. **Floriańska** – 3 pokoje na mieszkanie lub biura, I piętro. Czynnosc miesięczny 2000 USD / 568
- 120m² ul. **Długa** – 3 pokoje, wysoki standard, nieumeblowane, telefon, I piętro, 2 balkony. Czynnosc miesięczny 1000 USD / 600
- 140m² ul. **Spokojna** – 4 pokoje, bardzo wysoki standard, II piętro, dla cudzoziemców. Czynnosc miesięczny 1600 USD / 627
- 90m² ul. **Św. Tomasza** – 3 pokoje, wysoki standard, II piętro, telefon. Czynnosc miesięczny 1000 USD / 555

Hale, magazyny:

- hala przemysłowa, **Rybitwy**, ogrzewana, na hurtownie, magazyn, 500m², dojazd dla TIRów, rampa, pomieszczenia biurowe, Czynnosc miesięczny 4300zł / 639
- obiekt biurowo-magazynowy ul. **Mogilska**, 600m² pow. biurowej na 3 kondygnacjach + hala magazynowa o wysokości 12m, parkingi, teren ogrodzony oferta nr 676.
- obiekt biurowo-magazynowy rejon ul. **29 Listopada**, I, II piętro 1800m², strzeżony, czynnosc 6–8 USD /m², / 649

Domy:

- 200m² – wolno stojący, wysoki standard, garaż, siłownia, pełne umeblowanie, Prądnik Biały. Czynnosc 1700 USD / 557
- 180m² – zabudowa szeregowa, może być na siedzibę firmy (nieumeblowany) Bronowice Wielkie. Czynnosc 1500 USD / 486

OFERTA SPECJALNA – WYNAJEM

Do wynajmu lokal na restaurację, PUB, okolice Dworca Głównego PKP, parter – 90m², piwnice 180m², sklepienia z cegły, do remontu i adaptacji. Czynnosc miesięczny 10.000zł

KAMIENICE DO SPRZEDAŻY

- Kamienica przy ul. **29 Listopada** : 158m² pow. sklepowych, 315m² pow. magazynowych, 215m² pow. biurowych + mieszkania zajęte przez lokatorów. Cena 235.000 USD nr oferty 443
- Kamienica do remontu 200m², działka 6a, rejon **Czarnowiejskiej**. Cena 265.000zł oferta nr 838
- Kamienica ul. Dolnych Młynów około 1000m² pow. całkowitej, 24 mieszkania, lokale użytkowe, piwnice, strych do adaptacji. Cena 500.000USD

AD Drażowski oferuje do sprzedaży mieszkania z ulgą podatkową

- lokalizacja: **osiedle Ruczaj – Zaborze**, powierzchnie: od 30m² do 80m²,
 - mieszkania w blokach czteropiętrowych z garażami, nowoczesne technologie,
 - termin realizacji przełom 1998 – 1999, **gwarantujemy ceny inwewstora**,
 - szczegółowe informacje wyłącznie w biurach sieci AD Drażowski:
- Kraków, Kazimierza Wielkiego 18 tel. 632 42 33, Św. Tomasza 18 tel. 422 95 14, 422 19 54



**AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
KRAKÓW, UL. GRODZKA 5I
TEL./FAX 423-11-03, TEL. 422-86-76
429-11-36**

**KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM - ZAMIANY
MIESZKANIA - DOMY - PARCELE**



Biały Prądnik - pow. 180 m², działka 5 ar, wolnostojący, murewany, nowy dom, wys.

standard wnętrza, cena - równ. 160 tys.USD, lub wynajęcie cena - równ. 3000 USD



rej. Pychowic, nowy dom o pow. 250 m², działka 4,5ar; zabudowa szeregową,

pięknie widokowo położony, wszystkie media (szambo), cena: rów. 145 tys.USD ew. możliwość wynajęcia, cena: równ. 2000 USD



Bolechowice, gm. Zabierzów, dom pow. 220 m², działka 11 ar, położony pięknie

widokowo, podpiwniczony w 3/4, poddasze do adaptacji, cena: rów. 66 tys. USD



gmina Zabierzów - pow. 190 m² (w tym 80 m² poddasza do adaptacji), po remon-

cie, z bali drewnianych, ocieplany, działka 7 ar, cena: 140 tys. zł lub zamiana na mieszkanie



Wola Duchacka - pow. mieszk. 220 m², działka 29 ar, podpiwniczony, reprezentacyjne

wnętrze, (salon 60 m² z kominkiem), cena: równowartość 140 tys. USD lub wynajem, cena: równ. 3000 USD+media, płatne mies.+kaucja



Bieżanów - pow. mieszk. 220 m², działka 5 ar, podpiwniczony, strych do adaptacji, wszystkie

media, cena: rów. 120 tys USD



**AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
KRAKÓW, UL. GRODZKA 51
TEL./FAX 423-11-03, TEL. 422-86-76
429-11-36**

**KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM - ZMIANY
MIESZKANIA - DOMY - PARCELE**

Mieszkania do sprzedaży

1 pokojowe

- ul. Sereno Fenna (Śródmieście)** - 35 m², 1 pok. (jk), ogrzew. co, parter (IVp), hipoteczne, cena - 95 tys. zł
- ul. Lenartowicza** - 41 m², 1 pok. (jk), parter (IIIp), hipoteczne, ogrzew. elektr., po remoncie, cena - 79 tys. zł
- ul. Gurgacza (Grzegórzki)** - 33 m², 1 pok. +jk, hipoteczne, IIIp (IIIp), cena - 75 tys. zł
- ul. Zakopiańska (Podgórze)** - 37 m², 1 pok. +jk, hipoteczne, nowe mieszkanie, IIp/IIp, cena - 100 tys. zł

2 pokojowe

- ul. Czarnowiejska (z lokatorem)** - 48 m², 2 pok. (jk), IIIp (IVp), hipoteczne, cena - 100 tys. zł;
- ul. Daszyńskiego (Grzegórzki)** - 50 m², 2 pok. (jk), hipoteczne, parter (IV), cena - 100 tys. zł
- ul. Siemiradzkiego (Krowodrza)** - 63 m², 2pok. +jk, pokoje w amfiladzie, ogrzew. elektr., hipoteczne, I p (IIp), cena - 125 tys. zł
- ul. Rękawka (Kazimierz)** - 50 m², 2pok. +ck, plomba, miejsce parkingowe, własnościowe, I p (IV), cena - 135 tys. zł
- os. Tysiąclecia (Nowa Huta)** - 47 m², 2 pok. +jk, po remoncie, umeblowana kuchnia, bardzo ładne, I p/IVp., cena 125 tys. zł
- os. Albertyńskie (Nowa Huta)** - 42 m², 2 pok. +jk, hipoteczne, garaż, IV/IVp, cena - 110 tys. zł;
- os. Centrum B (Nowa Huta)** - 50 m², 2 pok. +jk, hipoteczne, IIIp/VIIp, cena - 95 tys. zł
- ul. Św. Tereny (ok. ul. Krowoderskiej)** - 50 m², 2 pok. +jk, hipoteczne, I p/IIIp, cena 130 tys. zł

3 pokojowe

- ul. Grzegórzecka (Śródmieście)** - 69 m², 3 pok. (jk), ogrzew. co, I p (IIIp), własnościowe, cena - 165 tys. zł
- Skawina** - 65 m², 3 pok. (jk), parter (IVp), własnościowe, cena - 80 tys. zł
- os. Słoneczne (Nowa Huta)** - 61 m², 3pok. +jk, hipoteczne, bardzo ładne, I p (IVp), garaż murowany, cena - 140 tys. zł
- os. Tysiąclecia (Nowa Huta)** - 61 m², 3pok. +jk, hipoteczne, VIIIp (IXp), cena - 116 tys. zł
- os. Dywizjonu 303 (Nowa Huta)** - 58 m², 3 pok. +jk, własnościowe IVp/Xp, cena 110 tys. zł
- os. Wysokie (Nowa Huta)** - 60 m², 3 pok. +jk, własnościowe, parter/Xp, cena - 120 tys. zł
- os. Hutnicze (Nowa Huta)** - 65 m², 3 pok. +jk, hipoteczne, IIp/Vp, cena - 120 tys. zł

4 pokojowe

- ul. Sciegienego** - 72 m², 4 pok. +jk, własnościowe, parter (Xp), cena - 125 tys. zł
- os. Tysiąclecia (Nowa Huta)** - 65 m², 4pok. +jk, po remoncie, IVp (IVp), własnościowe, cena - 140 tys. zł
- ul. Dobrego Pasterza (Czerw. Prądnik)**, 65 m², 4pok. +jk, własnościowe, IIIp (IVp), cena - 130 tys. zł

Mieszkania do zamiany

- ul. Słomiana (os. Podwawelskie)** - pow. 64 m², 3pok. +jk, własnościowe, parter (Xp), telefon do zamiany, **zamieni na mniejsze** 2pok. +jk, własnościowe, parter, I piętro, wyżej winda, nr oferty 993
- os. Uroczne (Nowa Huta)** - pow. 36 m², 2 pok. +ck, własnościowe, parter (IVp), telefon, do zamiany, **zamieni na większe** 2 lub 3 pokoje między 70-90 m² może być do remontu bez własnościowego, nr oferty 1114

Lokale wynajem

ul. Szczepańska - 70 m², I p, front, 2 pomieszczenia, zaplecze sanitarne, bez telefonu, ogrzew. elektr., cena - 2000 zł + opłaty, płatne mies. + kaucja

Rynek Główny - pow. 457,5 m² (z możliwością podziału na 107,9 m² i 319,6 m²) I piętro, front, sanitariaty, 3 linie tel., cena: równ. 18 USD/m² (netto)

Rynek Główny - pow. 183,9 m², 5 pokoi, sanitariat, linia tel., III piętro, front, cena: równ. 12 USD/m² (netto)

Rynek Główny - pow. 95 m², 3 pomieszczenia, toaleta, linia tel., I piętro, oficyna, cena - równ. 10 USD/m² (netto)

ul. Pędzichów - 64 m², parter + I p, oficyna, 2 pomieszczenia, zaplecze sanitarne, telefon, cena: rów. 550 USD (netto), mies. + kaucja za 2 m-ce

ul. Grodzka - pow. 130 m², bardzo reprezentacyjne biuro, 4 pomieszczenia w tym jedno 60 m², 5 linii telefonicznych, możliwość podłączenia, dwóch linii komertel., I piętro, cena: równ. 3000 USD + media, płatne mies. + kaucja za 2 m-ce

Domy do wynajęcia

Przegorzaty - dom w zabudowie bliźniaczej pow. 200 m², działka 3 ar, parter, I p i poddasze, wyposażenie: kompletnie umeblowany, telefon, parkiety, flizy, posadzki marmurowe, wykładziny dywanowe, cena: rów. 2000 USD + media, płatne mies. + kaucja

ul. Wiedeńska (os. Widok) - dom w zabudowie szeregowej (skrajny), pow. 219 m², działka 3 ar, przyziemie, parter, I p i poddasze, wyposażenie: kompletnie umeblowany, telefon, parkiety, flizy, wykładziny dywanowe, cena: rów. 2000 USD + media, płatne mies. + kaucja

Dębniki - pow. 120 m², działka 7 ar, parter + piętro, nowy dom, ładne wnętrze, nieumeblowany, telefon, pod działalność lub mieszkanie, cena: rów. 1000 USD + media, płatne mies. + kaucja

ok. ul. 29-go Listopada - dom do wynajęcia, pow. 160 m², pod działalność handlowo-usługową (parter + poddasze), cena: rów. 1000 USD + opłaty/mies.



GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel./fax 422-32-21
tel. 422-33-31, 422-34-13
pn.-pt. 10.00 - 18.00

Polecamy Państwu wybrane oferty domów do sprzedaży



Osiedle Łokietka - dom w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty, działka 3 ary, pow. domu 270 m². Prąd rozproszony, pozostałe media w budynku, telefon. Do wykończenia: tynki wewnętrzne, podłogi, glazura. Wygodny dom dla jednej rodziny. Salon z zejściem do ogródka, kuchnia, 2 łaz., 3 sypialnie, garaż. Pomieszczenia w piwnicach. Cena - 220 tys PLN



Wola Justowska - dom wolnostojący, działka 15 arów. Stan surowy zamknięty. Budowany z najlepszych materiałów. Pow. domu 450 m². Kanalizacja miejska, woda w budynku, gaz, prąd w granicy działki. Dom dwurodzinny, 2 niezależne wejścia, cena - 280 tys. USD



Wola Justowska - dwurodzinny o pow. 370 m², na działce 7 arów, cena 185 tys. USD

SUPER OFERTA

WOLA JUSTOWSKA - dom półwolnostojący o pow. 170 m² na działce 4,5 arowej - stan surowy zamknięty. Murowany z maksa, ocieplony, przykryty dachówką ceramiczną, zrobiona elewacja, wszystkie media miejskie. Do zrobienia: podłogi, glazura, stolarka wewnętrzna, cena - 110 tys. USD

BIELANY - dom wolnostojący o pow. 300 m² na działce 7- arowej pięknej widokowo murowany z cegły i pustaka maksa, ocieplony, przykryty dachem blaszanym. Media na działce, szambo, stan surowy. Rozkład domu: 2 garaże, kotłownia pralnia; salon, holl, kuchnia, jadalnia, łazienka; 3 sypialnie, łazienka. Cena - 80 tys. USD.



Mistrzejowice - willa o pow. 535 m², działka 11 arów, do zagospodarowania działka wokół domu. Dom do zamieszkania. Cena - 550 tys. zł do negocjacji.



Wola Justowska, rezydencja 350 m² na działce 10 arów, 3 sypialnie, 2 łazienki, salon, jadalnia, pralnia, garaż na 2 samochody (wolnostojący), cena 400 tys. USD



Wola Justowska - dom o pow. 300 m² na działce 11 arów; cena 230 tys. USD

DLA FIRMY

Okolice Motelu Krak

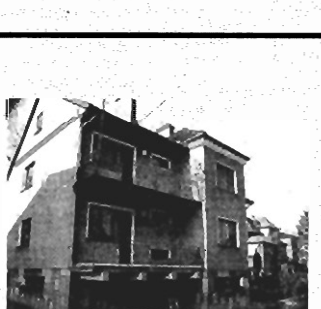
Dom wolnostojący o pow. 660 m² na działce 15 arów, stan surowy zamknięty. Wszystkie media, murowany z cegły i maksa. Kryty dachówką. Stolarka plastikowa, dogodny dojazd, możliwość parkingu dla kilkunastu samochodów. Cena 600 tys. PLN.

Okolice Góry Borkowskiej

dom wolnostojący o pow. 70 m² na działce 17 arowej, wszystkie media, dogodny dojazd, dom po generalnym remoncie, cena - 230 tys. PLN.



Wola Justowska - dom do remontu o pow. 300 m², na działce 20 arów, cena 370 tys. PLN



Bielany 1/2 bliźniaka o pow. 175 m², działka 6,5 ara, garaż na 2 auta z kanałem, oraz garaż wolnostojący, cena 170 tys. USD



Wola Justowska - dom jednorodzinny o pow. 300 m² na działce 6 arów, możliwość prowadzenia działalności gospodarczej, cena 150 tys. USD



Stare Bronowice, dom jednorodzinny pow. 360 m² na działce 3 ary, bliskość centrum, cena 125 tys. USD



Górka narodowa, zabudowa szeregowa, pow. domu 265 m², działka 2,7 ara. Stan surowy zamknięty, cena 195 tys. PLN



Rząska - dom wolnostojący parterowy pow. 210 m², działka 14 arów, 2 garaże, cena 87 tys. USD



Prokocim - dom jednorodzinny półwolnostojący, pow. 240 m² na działce 5 arów. Cena 90 tys. USD



Opatkowice dom wolnostojący o pow. 350 m² na działce 10 arów, 10 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, 1 wc, garaż na 3 samochody, cena 165 tys. USD

Uwaga: Specjalna oferta dla wszystkich zainteresowanych zakupem nieruchomości. Korzystając z usług Grodzkiego Biura Nieruchomości, możecie Państwo skorzystać z atrakcyjnego kredytu hipotecznego na zakup nieruchomości (lokalu mieszkalnego) w jednym z renomowanych banków komercyjnych. Wysokość kredytu może stanowić 75% ceny nabywanej nieruchomości a okres spłaty może być rozłożony nawet na 15 lat. Dzięki temu już teraz możecie Państwo nabyć mieszkanie większe lub o wyższym standardzie, nie obciążając w znaczący sposób swojego budżetu. Wszelkie formalności z uzyskaniem kredytu załatwiane są w naszym biurze, bez pobierania jakichkolwiek dodatkowych opłat.

Zapraszamy do korzystania z naszych usług.

Polecamy Państwu wybrane oferty mieszkań do sprzedaży

garsoniery, 1-pokojowe

ul. Willeńska - 26 m², cena 66.000 PLN
Plac Centralny - 34 m², cena 77.000 PLN
 ul. Miłkowskiego - 33 m², cena 64.000 PLN
 ul. Serkowskiego - 36 m², cena 81.000 PLN
 ul. Lasówka - 37 m², cena 73.500 PLN
 ul. Zwierzyniecka - 36 m², cena 100.000 PLN
 ul. Zwierzyniecka - 34 m², cena 90.000 PLN
 ul. Jerzmanowskiego - 34 m², cena 70.000 PLN
 ul. Łępkowskiego - 35 m², cena 83.000 PLN
 os. Lesisko - 26 m², cena 77.500 PLN
 Os. Spółdzielcze - 33 m², cena 77.000 PLN
 os. Krakowiaków - 37 m², cena 65.000 PLN
 ul. Chopina/lokator. - 57 m², cena 88.500 PLN
 ul. Salwatorska - 18 m², cena 42.000 PLN
 ul. Łokietka - 35 m², cena 83.000 PLN
 ul. Mazowiecka - 48 m², cena 123.000 PLN
 ul. Celna - 27 m², cena 42.000 PLN
 ul. Jerzmanowskiego - 27 m², cena 64.000 PLN
 Al. Pokoju - 26 m², cena 72.000 PLN
 ul. Miłkowskiego - 31 m², cena 61.000 PLN
 ul. Kordiana - 40 m², cena 75.000 PLN
 ul. Przemyska - 42 m², cena 105.000 PLN
 os. Centrum C - 31 m², cena 67.000 PLN

2 pokojowe

os. Oświecenia - 49 m², cena 90.000 PLN
 ul. Siewna - 52 m², cena 113.000 PLN
 ul. Grażyny - 59 m², cena 129.000 PLN
 os. Centrum A - 56 m², cena 103.000 PLN
 ul. Zwierzyniecka - 68 m², cena 197.000 PLN
 ul. Wybickiego - 50 m², cena 93.000 PLN
 ul. Myśliwska - 54 m², cena 100.000 PLN
 Os. Centrum C - 55 m², cena 108.000 PLN
 ul. K. Wallenroda - 43 m², cena 113.000 PLN
 ul. Lipska - 36 m², cena 82.500 PLN

ul. Kordiana - 48 m², cena 89.000 PLN
 ul. Radzikowskiego - 51 m², cena 107.500 PLN
 os. Zakrzówek - 46 m², cena 65.000 PLN
 ul. Śliczna - 50 m², cena 128.000 PLN
 ul. Imbramowska - 46 m², cena 101.000 PLN
 ul. Wójtowska - 34 m², cena 87.000 PLN
 ul. Włoska - 48 m², cena 93.000 PLN
 ul. Lipska - 50 m², cena 113.000 PLN
 os. Kalinowe - 38 m², cena 71.000 PLN
 Al. Krasińskiego - 59 m², cena 144.000 PLN
 ul. Dobrego Pasterza - 58 m², cena 121.000 PLN
 os. Tysiąclecia - 40 m², cena 90.000 PLN
 ul. Aleksandry - 52 m², cena 92.500 PLN
 ul. Czarnowiejska/lokator. - 48 m², cena 74.000 PLN
 os. Kazimierzowskie - 38 m², cena 70.000 PLN
 ul. Odrzańska - 31 m², cena 72.000 PLN
 ul. Majowa - 66 m², cena 156.500 PLN
 ul. Starowiślna - 50 m², cena 155.000 PLN
 ul. Zwierzyniecka - 70 m², cena 196.000 PLN
 ul. Ceglarska - 52 m², cena 84.000 PLN
 ul. Paulińska - 48 m², cena 110.000 PLN
 os. Centrum A - 46 m², cena 118.000 PLN
 ul. Grażyny - 46 m², cena 108.000 PLN
 ul. Kobierzyńska - 42 m², cena 72.000 PLN
 os. Jagiellońskie - 37 m², cena 74.000 PLN
 ul. Heleny - 50 m², cena 99.500 PLN
 ul. Stomiana - 39 m², cena 110.000 PLN
 ul. Kapelanka - 59 m², cena 155.000 PLN
 ul. Wystouchów - 51 m², cena 100.000 PLN
 ul. Odrzańska - 39 m², cena 87.500 PLN
 ul. Gurgacza - 48 m², cena 155.000 PLN
 os. Boh. Września - 40 m², cena 87.500 PLN
 ul. Cieszyńska - 62 m², cena 145.000 PLN
 ul. Biezanowska - 42 m², 88.600 PLN

3 pokojowe

ul. Raclawicka - 58 m², cena 133.000 PLN
 ul. Mała Góra - 71 m², cena 110.000 PLN
 Os. Szkolne - 55 m², cena 103.000 PLN
 os. Słoneczne - 67 m², cena 125.000 PLN
 ul. Dzielskiego - 53 m², cena 118.000 PLN
 ul. Strzelców - 45 m², cena 91.500 PLN
 ul. Grzegorzeczka - 69 m², cena 178.000 PLN
 ul. Daliowa - 62 m², cena 100.000 PLN
 ul. Pigionia - 53 m², cena 108.000 PLN
 ul. Rzeźnicza - 46 m², cena 123.000 PLN
 ul. Mazowiecka - 50 m², cena 129.000 PLN
 os. Tysiąclecia - 61 m², cena 117.000 PLN
 ul. Kwartowa - 73 m², cena 180.000 PLN
 ul. Łużycka - 57 m², cena 92.000 PLN
 ul. Powstańców - 46 m², cena 108.000 PLN
 ul. Zwierzyniecka - 73 m², cena 204.000 PLN
 os. Oświecenia - 69 m², cena 127.000 PLN
 ul. Starowiślna - 75 m², cena 155.000 PLN
 ul. K. Wallenroda - 56 m², cena 97.000 PLN
 ul. Meissnera - 66 m², cena 215.000 PLN
 ul. Opolska - 45 m², cena 113.000 PLN
 ul. Pachoskiego - 66 m², cena 138.000 PLN
 ul. Łużycka - 60 m², cena 128.000 PLN
 ul. Na Błonie - 53 m², cena 163.000 PLN
 os. Kalinowe - 45 m², cena 82.500 PLN
 ul. Krowoderskich Zuchów - 64 m², cena 139.000 PLN
 ul. Łokietka - 75 m², cena 178.000 PLN
 Centrum D - 66 m², cena 132.000 PLN
 ul. Kielecka - 100 m², cena 300.000 PLN
 os. Dywizjonu 303 - 64 m², cena 120.000 PLN
 ul. Wiśniowa - 60 m², cena 155.000 PLN
 ul. Dominikanów - 74 m², cena 160.000 PLN

ul. Komandosów - 50 m², cena 113.000 PLN
 ul. Zakopiańska - 65 m², cena 117.000 PLN
 ul. Łużycka - 57 m², cena 113.000 PLN
 ul. Kwartowa - 70 m², cena 115.000 PLN
 os. Handlowe - 72 m², cena 144.000 PLN
 os. Wysokie - 60 m², cena 117.000 PLN
 os. Kolorowe - 72 m², cena 144.000 PLN
 ul. Królewska - 77 m², cena 182.000 PLN
 ul. Strzelców - 59 m², cena 127.000 PLN
 ul. Rydla - 75 m², cena 170.000 PLN
 ul. Rydla - 75 m², cena 170.000 PLN
 ul. Daliowa - 63 m², cena 108.000 PLN
 ul. Gołaśka - 53 m², cena 103.000 PLN

4 pokojowe, 5 pokojowe

6 i więcej pokojowe

ul. Lipska - 83 m², cena 133.000 PLN
 ul. Grota Roweckiego - 86 m², cena 167.000 PLN
 ul. Czarnowiejska - 90 m², cena 85.000 PLN
 ul. Ściegiennego - 72 m², cena 133.000 PLN
 ul. Wielicka - 72 m², cena 137.000 PLN
 ul. Popławskiego - 110 m², cena 190.000 PLN
 ul. Radziwiłłowska - 260 m², cena 48.000 PLN
 ul. Kalwaryjska - 105 m², cena 309.000 PLN
 ul. Estońska - 75 m², cena 160.000 PLN
 ul. Nowosądecka - 65 m², cena 113.000 PLN
 ul. Marii Bobrzeckiej - 57 m², cena 123.000 PLN
 ul. Misiółka - 99 m², cena 299.000 PLN
 ul. Ulanów - 120 m², cena 200.000 PLN
 os. Mistrzejowice Nowe - 77 m², cena 150.000 PLN
 ul. Lea - 94 m², cena 103.000 USD
 ul. Kobierzyńska - 144 m², cena 240.000 PLN
 ul. Zwierzyniecka - 156 m², cena 230.000 PLN



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI

http://www.interkom.pl/proland e-mail: proland@interkom.pl UL. SIENNA 3/3, 31-041 KRAKÓW, TEL./FAX (012) 423-16-81

KUPNO SPRZEDAŻ NAJEM PARCELI DOMÓW MIESZKAŃ - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA-WYCENY NIERUCHOMOŚCI - USŁUGI GEODEZYJNE-ADAPTACJA I MODERNIZACJA WNETRZ

WYBRANE OFERTY MIESZKAŃ DO SPRZEDAŻY

- 39 m. kw. - ul. Miodowa, III/III, cena: 80 tys. PLN 1 pokój z kuchnią po remoncie, ale bez łazienki, ogrzewanie elektryczne, własność hipoteczna.
- 48 m. kw. - Wola Duchacka, I/IV, 2 pokoje, łazienka, wc, brak telefonu.
- 50 m. kw. - ul. Narutowicza, II/IV, cena: 120 tys. PLN, 2 pokoje, kuchnia, duża loggia z możliwością zabudowy, żaluzje, alarm, telefon, domofon, własność spółdzielcza, mieszkanie wyciszone. **Istnieje możliwość kupna na raty**
- 50 m. kw. - os. Podwawelskie, 3 pokoje, loggia, X/X cena 130 tys. PLN
- 58 m. kw. - Krowodrza, 3 pokoje, IX/X, 130 tys. PLN
- 86 m. kw. - Al. Słowackiego, Vlp, cena: 170 tys. PLN. Bardzo atrakcyjna adaptacja strychu /okna dachowe nie wychodzące na ulicę/. 3 pokoje, kuchnia, pomieszczenie gospodarcze w którym mieści się pralnia, prasownia i garderoba. Ogrzewanie etażowe, telefon.
- 127,5 m. kw. - ul. Królewska, IV/IV, cena: 100 tys. \$, 5 pokoi, kuchnia, duża loggia, mieszkanie po generalnym remoncie, kominek, parking, telefon, **możliwość zakupu mieszkania w ratach**, własność hipoteczna
- STRYCH - stan surowy 100 m. kw. Centrum w kamienicy 4-piętrowej, pozwolenie na adaptację na cele mieszkalne cena 500 PLN/m².
- STRYCH - stan surowy zamknięty zaadaptowany na dwa mieszkania 60 i 70 m.kw. Salwator, cena 1500 PLN/m

WYBRANE OFERTY MIESZKAŃ, DOMÓW

I LOKALI UŻYTKOWYCH DO WYNAJMU

- 70 m. kw. ul. Lea, II/III, 1500 PLN
- 70 m. kw. Wola Justowska, mieszkanie, garaż, w willi 4 pokoje, cena 800 USD
- 100 m. kw. ul. Sarego, IV/IV, telefon, domofon, 3 pokoje z kuchnią. Cena: 1000\$ + media/mies
- 165 m. kw. Wola Justowska, komfortowy dom, cena 1500 USD
- 250 m. kw. Wola Justowska, dom, 4 pokoje + poddasze cena 2000 USD
- 270 m. kw. Wola Justowska super komfortowy dom, urządzona kuchnia, 6 pokoi, 2 łazienki, garaż na dwa samochody. Parcela 12 a ogrodzona. Cena 4000\$/miesięcznie
- Kliny - wolnostojący dom o pow. całkowitej 280 m. kw., trzy-piętrowy, superkomfortowy, całkowicie umeblowany, na parceli 5 arowej. Ogrzewanie gazowe, telefon. Cena: 1500\$ + media + kaucja
- Os. Widok - dom o pow. całkowitej 217 m. kw., w ogrodzie, wielopiętrowy, 5 pokojowy, z dwoma tarasami. Dom całkowicie umeblowany. Cena: 1700 \$ + media + kaucja
- RYNEK GŁÓWNY 120m. kw. lokal dwupiętrowy, telefon, duża wystawa

KAMIENICE

- Rynek Dębicki** kamienica 400 m. kw. 10 mieszkań zamieszkałych, oficyna stan dobry
- CENTRUM** - 230 m.kw., 4 kondygnacje, stan bardzo dobry, strych do adaptacji na cele mieszkalne oraz parter na lokal handlowy, cena 1 mln.USD

DOMY DO SPRZEDAŻY

- Kliny** - dom w zabudowie szeregowej, o pow. mieszkalnej 180 m. kw, II kondygnacyjny, parcela 3,8 a. Cena: 80 tys. \$
- Dolinka Kluczowy** - 8 km od Krakowa - nowy dom 220 m. kw pow. mieszkalnej, jedna kondygnacja + poddasze (100 m. poddasza). Zbudowany z najlepszych materiałów. Pokryty blachą ocynkowaną, zbudowany z pustaka Max i cegły kratówki. Działka o pow. 11a zagospodarowana - iglaki i krzewy róż. Cena 66000 USD
- Wola Justowska** - 200 m. kw. na parceli 7,5 ara, cena 130.000USD.
- Myślenice - Centrum - dzielnica willowa** - domek drewniany, parterowy, do remontu, uzbrojenie gaz, woda, prąd, kanalizacja. Parcela 18 a., Cena: 45 tys. PLN
- Poręba k. Myślenic** - domek wiejski po remoncie, pow. 80 m. kw. oraz strych przygotowany do adaptacji na pokoje. Uzbrojenie prąd, woda źródłana, szambo (kanalizacja i telefon w planach gminy). Parcela ok. 30 a. Cena: 90 tys. PLN
- Lewniowa** - dom mieszkalny, 4 izby, drewniany, do remontu, zabudowania gospodarcze, parcela budowlano-rolna 2,05 ha

Małowniczo położony mały komfortowy wiejski domek po remoncie, w górach nad **Piwniczną**. Cena: 70 tys. PLN

Koźmice Wielkie - dom 15 letni, o pow. całkowitej 350 m², z cegły, podpiwniczony, co gazowe, prąd - 3 fazy, duży garaż, budynek gospodarczy, 84 a parceli. Cena: 220 tys. PLN

Kryspinów - trzykondygnacyjny dom wolnostojący o pow. ok. 400m kw., wykończony drzewem /jesion, modrzew, jawor/ na ogrodzonej parceli 11a, częściowo zadrzewionej. Cena: 550000 PLN

Spytkowice - ciekawy dom jednorodzinny o pow. 220 m², jednopiętrowy, otynkowany, możliwość adaptacji strychu, parcela 9 a, ogrodzona. Cena: 160 tys. PLN

Trzebnia za Myślenicami - dom drewniany, parterowy, o pow. użytkowej 75 m kw., w trakcie remontu. Parcela o pow. 25 a, zagospodarowana i porośnięta drzewami i krzewami owocowymi oraz ozdobnymi. Wzdłuż wschodniej granicy działki przepływa potok. Cena 90 tys. PLN

Całoroczny dom w **Mszanie Dolnej** do zamiany na 4 pokojowe mieszkanie lub dom na obrzeżach Krakowa .



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI

http://www.interkom.pl/proland e-mail: proland@interkom.pl UL. SIENNA 3/3, 31-041 KRAKÓW, TEL./FAX (012) 423-16-

KUPNO SPRZEDAŻ NAJEM PARCELI DOMÓW MIESZKAŃ - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA-WYCENY NIERUCHOMOŚCI - USŁUGI GEODEZYJNE-ADAPTACJA I MODERNIZACJA WNĘTRZ

DOMY STAN SUROWY

Kliny - zabudowa szeregowa, stan surowy otwarty, 330 m², pustak ceramiczny i cegła. Parcela 3,5a. Cena: 180 tys. PLN

Krzyszkwice gm. Wieliczka, stan surowy zamknięty, pow. ok. 150 m², cegła, parcela 10,5a, cena: 50 tys. \$

Kornatka koło Myślenic - stan surowy zamknięty, pow. 360 m², dwupiętrowy, na parceli 15 a, ogrodzonej z trzech stron. Cena: 120 tys. PLN

UWAGA!

Działka o powierzchni 2,5 a w pełni uzbrojona, z ławą fundamentową w Wieliczce - Krzyszkowicach **w pełni nadająca się jeszcze do odpisu podatkowego**. Istnieje gotowa dokumentacja budowlana, projekt domu, zgoda na zabudowę. Cena: 30 tys. PLN

Myślenice - stan surowy zamknięty, pow. ok. 400 m kw., na parceli 5,54a, całkowicie podpiwniczony, II kondygnacyjny. Cena: 180 tys. PLN

os. Jugowice - stan surowy zamknięty z możliwością zaadaptowania na pensjonat lub motel - pow. 320 m kw. III kondygnacyjny, media przy domu, parcela 7 a. Cena: 225 tys. PLN do negocjacji

Bochnia - dom mieszkalny o pow. 350 m², 1 piętrowy, 100% uzbrojenia, na parceli 7 a. Cena: 90 tys. PLN

Olsza - okolice ul. Chrobrego, mieszkanie o pow. 90 m.kw., stan sur. zam. oraz na parterze lokal 40 m.kw., cena 305 tys. PLN

DZIAŁKI

Cianowice gm. Skala - parcela rolno o pow. 53 ary, obsadzona malinami. Uzbrojenie woda, prąd, gaz, telefon. Cena: 20 tys. PLN

Kobylany - parcela rolno - budowlana o pow. 26 a, uzbrojenie na parceli obok. Cena: 1400/ar

Sidzina - parcela rolno-budowlana o pow. 11arów, ogrodzona, ze starym domem. Cena: 50 tys. PLN

Iwanowice - 4 parcele rolne w trakcie przekwalifikowania na budowlane, z drogą dojazdową asfaltową, o powierzchni od 14 do 17 a. Cena: 700/ar

Iwanowice - parcele rolne w trakcie przekwalifikowania na budowlane z drogą dojazdową o pow. 30 a każda. Cena: 1000/ar

Bibice - 66 ar w tym 33ar budowlane z starym domem, cena 2500/ar

Modniczka - parcela rolno 86 a z możliwością przekwalifikowania /45m x 190m/, płaska, przy drodze bitej, cena: 2500/ar

Wiktorowice - 3 parcele budowlane (15a, 15a, 14 a), uzbrojone, szerokość ok. 20 m każdą, cena: 1300/ar

Skawina - parcele budowlane o pow. od 6 a do 8 a, uzbrojenie tuż obok parceli, cena: 1200/ar

Wola Zabierzowska - dwie parcele rolno - budowlane /29 a i 39 a/, uzbrojenie - woda, gaz, szambo/, ukształtowanie terenu lekko pochyłe. Przez parcele przepływa malowniczy potoczek. Cena: 350 PLN /ar

Droginia - parcela budowlana, 7 arowa, uzbrojona, ok. 150 m od drogi głównej. Cena: 1600/a

Krzyszkwice - działka rolno z możliwością przekwalifikowania, pow. 52 ary. Cena: 700/ar

Bieżanów - Drożdżownia - rolno-budowlana o pow. 25.23 a, o szerokości ok. 25 m. Uzbrojenie w drodze, ok. 500 m od autobusu miejskiego, na delikatnym stoku. Cena: 30 tys. PLN

Wola Kalinowska - parcela bud-rolna o pow. 1,2 ha. Cena: 30 tys. PLN

Gródek nad Dunajcem - parcela budowlana - 8a, pełne uzbrojenie, 2 drogi dojazdowe. Cena: 22 tys. PLN

Dobczyce - parcela budowlana o pow. 55,46a, uzbrojona w wodę, prąd, gaz, telefon. Istnieje możliwość podziału. Cena: 65 tys. PLN

Chrosna - parcela 70a, ze starym domkiem i zabudowaniami gospodarczymi, uzbrojenie: prąd 3 fazowy, woda, gaz. Cena: 55 tys. PLN

Maciejowice - parcela rolno-budowlana, o pow. 54 a, uzbrojona w prąd, wodę, gaz. Cena: 900/a

PIENINY malownicze parcele rekreacyjne oraz budowlane nad zalewem czorszyńskim oraz w okolicy Krościenka i Szczawnicy

Parcele rolne i budowlane w **gminie Zielonki**.

Barokowy dwór w **Kamiowicach** świetnie nadający się na cele szkoleniowo - reprezentacyjne do wynajęcia. Murowany, parterowy, podpiwniczony, z dwoma alkierzami i użytkowym poddaszem, wolnostojąca kaplica po kapitalnym remoncie, doprowadzonym do stanu surowego zamkniętego. Powierzchnia zabudowy 522 m².

I piętro - 10 pokoi gościnnych z łazienkami

Parter - pomieszczenia reprezentacyjne, z dwoma wejściami: frontowym i bocznym. Piwnice - przestronne, z krzyżowymi sklepieniami, z cegły licowej, fugowanej, z osobnym wejściem. Powierzchnia parku 1,35 ha.

Dzierżawa na okres min. 6 lat - możliwość odpisu od czynszu ustalonych remontów. Czynsz 3000 \$ /miesiecznie/

Okolice **Rybitw** - do wynajęcia dla firm. Biurowiec o pow. ok. 400 m kw., dwukondygnacyjny: na parterze sklep wraz z zapleczem magazynowo - hurtowym i 6 pokoi biurowych, na piętrze 10 pokoi biurowych. Biurowiec posiada 3 linie telefonizacyjne, własny parking. Dobra lokalizacja i atrakcyjna cena do negocjacji. Istnieje możliwość wynajmu całości lub poszczególnych pomieszczeń.

POSZUKUJEMY

1. lokali biurowych w centrum Krakowa, ok. 50 -60 m. kw, z telefonem
2. mieszkania 4 pokojowego ok. 100 m. kw. I, II piętro, w dobrej kamienicy
3. lokalu usługowego w Centrum, frontowego, na parterze, ok. 80 m. kw do wynajmu
4. mieszkań jednopokojowych, dwupokojowych do wynajmu lub zakupu
5. mieszkania 4 pokojowego do wynajmu do 1000\$ /m
6. parceli budowlanej 15-20 a w okolicach Klinów
7. ok. 2 ha terenów urozmaiconych ul.TYNIECKA, PYZCHOWICE

Nawiążemy współpracę z firmami budującymi mieszkania na sprzedaż.

Pomagamy przy uzyskaniu kredytu mieszkaniowego w Banku PKO

STAROWIŚLNA 19
tel./fax 421-49-14
tel. 422-27-77

**Konsorcjum Agencji
Nieruchomości**

czynne: pon.-pt. 9 - 18
sobota 10 - 13

DOMY DO SPRZEDAŻY



Wola Duchacka - 150 m2 działka 5 ar, po remoncie, w zabudowie bliźniaczej, cena - 170.000 zł P-362



Siercza - 220 m2 działka 20 ar, wraz z warsztatem - 70 m2, cena 145.000 zł Z-339



Opatkowiec - dom 220 m2 dz. 15 ar, nowy, cena 260.000 zł P-341



Swoszowice - 300 m2 - 8 ar, 5 letni, cena: 275.000 zł

P-348



Wróblowice - 200 m2, działka 10,5 ar, dodatkowo budynek 70 m2 - sklep + mieszkanie, cena 250.000 P-320



Luborzycza - 350 m2, działka 49 ar, nowo wyb., cena - 300.000 zł, Z-353



Bielany - 400 m2 działka 8 ar, super-komfort, cena 410.000 zł

K-317



Opatkowiec - 250 m2, działka 8,5 ar, cena 300.000 zł

P-349



Nowe Bronowice - 260 m2, działka 3a, cena 360.000 zł

K-386



Zarabie - dom dwurodzinny z osobnymi wejściami, działka 10 ar, pow. 2x250 m2, cena - 550.000 zł, Z-358



Lubień - 45 km od Matecznego, stan surowy zamknięty, 260 m2, 7 ar, cena - 60.000 USD Z-356



Wola Justowska - dwa oddzielne domy: 260 m2 i 190 m2, działka 23,5 ar do wykończenia, cena - 260.000 USD K-361



Opatkowiec - 240 m2, działka 8 ar, cena - 365.000 zł, P-357

Kraków - Kobierzyn - 130 m2, działka 21,5 ar - do remontu cena: 145.000 zł

P-343

Swoszowice - 190 m2, działka 11 ar, cena 230.000 zł

P-278

Kliny - 330 m2, działka 4 ar, zabudowa szeregową, stan surowy otwarty, cena - 175.000 zł

P-334

Prokocim - 90 m2, dz. 1,6a, 1/2 bliźniaka, cena 155.000 zł

P-335

Piaszów - stan surowy zamknięty, okna PCV., media miejskie, 250 m2, działka 4,6 ar, cena - 250.000 zł

P-327

Prokocim - 200 m2 działka 5 ar, dwa oddzielne mieszkania, dodatkowo lokal gospodarczy 43 m2, cena 230.000 zł P-326

Prądnik Czerwony - 125 m2, 5,3 ar, wolnostojący, garaż, 4 pokoje + strych do adaptacji, cena 250 tys. zł S-301

Piaski - 200 m2, działka 20 ar, nowo wybudowany, możliwość odpisu podatkowego, cena - 460.000 zł P-365

Libertów - 500 m2, działka 47 ar, stan surowy otwarty - zadaszony, z basenem, bardzo ładna okolica, cena - 455.000 zł, Z-363

Opatkowiec - 220 m2, działka 15 ar, cena - 260.000 zł

P-341

Rakowice - 200 m2, działka 3 ar, cena - 550.000 zł

S-359

Łuczyce - 94 m2, dz. 13 ar - do zamieszkania, cena - 160.000 zł

Z-370

Libertów - 260 m2, działka 15 ar, cena - 120.000 USD

P-284

Lipnica Mała 130 m2 działka 23 ar, dom drewniany, cena - 200.000 zł

Z-331

Skawina - 220 m2, działka 10 ar, cena - 260.000 zł

P-272

STAROWIŚLNA 19
tel./fax 421-49-14
tel. 422-27-77

Konsorcjum Agencji
Nieruchomości

czynne: pon.-pt. 9 - 18
sobota 10 - 13

HALE

HALA - 2800 m2 - do wynajęcia wraz z terenem obok ok. 5 arów, bocznicą kolejową, 3 suwnice - blisko centrum Krakowa. Wysokość 7- 10 m, kanalizacja, siła

Rybitwy - HALA 700 m2 - ogrzewana, cena 7 zł+VAT brutto/miesięcznie

20 km od Krakowa - HALA 900 m2, biura 200 m2, 15.000 m2 plac manewrowy, wynajęcie 7.000 zł/miesięcznie, sprzedaż - 320.000 zł

KOMPLEKS PRODUKCYJNO-MA-GAZYNOWO-BIUROWY, 40 km od Krakowa, działka 2,5 ha, powierzchnia użytkowa obiektów budowlanych 7,716 m2.

HALE MAGAZYNOWO - PRODUKCYJNE 5 km na płd. od **Wieliczki** 700 m2 i 400 m2, ogrzewane lub chłodzone do adaptacji pod klienta + pomieszczenia biurowe z dojazdem dla tirów

Rybitwy - HALA 1000 m2 - ogrzewana, cena 7 zł+vat brutto/miesięcznie

DZIAŁKI W KRAKOWIE

Zabudowa wysoka M-2

Podgórze - 250 ar - 9.900 zł/a

Zabudowa szeregowa M-3

Bronowice - 132,6 ar - 5000 zł/ar K-121
Chełmońskiego - 26 ar - 6.200 zł/ar K-116
Ruczaj - 20 ar - 9.900 zł/ar pełne uzbrojenie P-166

Komercyjne U.C

Nowa Huta - 20 ar - 3.000 zł/ar (PS) NH-143
Krowodrza - 0,73 ha - 5.500 zł/ar
Nowa Huta - 34 a - 7.000 USD/ar NH-175

(przy głównej drodze, dobre miejsce np. na salon samochodowy)

Zabudowa jednorodzinna M-4

Bronowice Wlk. - 15, 19a, 20x78 - 86.000 zł K-102
Bronowice Wlk. - 12, 76a - 72.500 zł K-120
Czajna - 11a - 88.00 zł do negocjacji P-107
ul. Nad Zalewem - 8 ar - 30 USD/m2 K-136
Chełmońskiego - 14 ar - 5.500 zł/ar K-095
Wola Justowska - 60,12 ar - 496.000 zł K-147
Sidzina - 11 ar - 50.000 zł P-163
Wola Justowska - 10 ar - 70.000 USD K-177
Skawina - 2,6 ha - 520.000 zł Z-165
Tenczynek - 19 ar - 23.000 zł Z-171
Siercza - rekreacyjna - 46 ar - 4.000 zł/ar Z-172

DO WYNAJĘCIA

Lokal sklepowy 490 m2, **Krowodrza** - 70 zł+VAT/miesięcznie

Dom - **Wola Justowska** superkomfort, cena 4.000 USD/miesięcznie, możliwość prowadzenia działalności gospodarczej

Lokal magazynowo-produkcyjny 85 m2 - **Grzegórzki**, cena 1000 zł/miesięcznie

DOMY DO SPRZEDAŻY

Stare Podgórze - kamienica o pow. 370 m2, strych do adaptacji o pow. 120 m2, cena - 240.000 zł, P-366

Prądnik Czerwony, kamienica 600 m2 działka 4,6 ar, z lokalem sklepowym, cena - 550.000 zł

S-338

Wola Justowska/Chełm - 80 m2 - działka 13 ar, nowo wybudowany, możliwość rozbudowy, cena - 175.000 zł

K-347

Bielany - 220 m2, działka 10 ar, superkomfort, basen z aparaturą filtrującą, cena - 410.000 zł

K-329

Opatkowice - 300 m2, działka 8 ar, budynek gospodarczy - 110 m2, cena - 365.000 zł

P-357

Płaszów - 240 m2, działka 4,7a, cena - 260.000 zł

P-014

Jugowice - 190 m2, działka 8 ar, cena - 190.000 zł

P-248

Batowice - 1/2 bliźniaka, 180 m2 dz. 5 ar, z pełnym wyposażeniem, cena 280.000 zł,

NH-324

Skotniki - 200 m2, działka 11 ar, cena - 265.000 zł,

P-346

Płaszów - 110 m2, działka 4a, cena - 260.000 zł,

P-352



KANCELARIA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI I OBSŁUGI INWESTYCJI

656-21-77
656-21-33

ul. Limanowskiego 1

Mieszkania sprzedaż

garsoniery i 1-pokojowe

- 27 m2 - **ul. Celna**, do całkowitego remontu - 41 tys. zł
36 m2 - **ul. Serkowskię**, filizy - 79 tys. zł
38 m2 - **ul. Kurczaba**, parkiet, filizy, telefon - 70 tys. zł
26 m2 - **Al. Pokoju**, standard - 67 tys. zł
34 m2 - **ul. Narciarska**, balkon, odpis podatk. - 80 tys. zł

2 pokojowe

- 52 m2 - **os. Centrum D**, balkon, parkiet, filizy, telefon - 100 tys. zł
54 m2 - **ul. Żółkiewskiego**, mozaika parkietowa, filizy - 96 tys. zł
53 m2 - **os. Zestawice**, balkon, telefon, filizy - 90 tys. zł
51 m2 - **os. Centrum D**, parkiet, filizy - 93 tys. zł
40 m2 - **Myślenice**, telefon, balkon - 67 tys. zł
50 m2 - **os. Stalowe**, do odmalowania - 85 tys. zł
52 m2 - **ul. Włodkowica**, filizy, parkiet, balkon, tel. - 120 tys. zł
56 m2 - **ul. Cieszyńska**, parkiet, balkon, ogrzew. II taryfa - 35 tys. USD
63 m2 - **ul. Siemiradzkiego**, parkiet, terakota, ogrzew. akumul. - 120 tys. zł
40 m2 - **os. 1000-lecia**, loggia, po remoncie - 88 tys. zł

3 pokojowe

- 68 m2 - **os. Centrum A**, parkiet, filizy, telefon - 100 tys. zł
65 m2 - **os. Mistrzejowice**, balkon, filizy, parkiet, boazeria, tel. - 130 tys. zł
58 m2 - **os. Centrum B**, parkiet, filizy, telefon - 90 tys. zł
49 m2 - **Krzyszowice**, loggia - 70 tys. zł
68 m2 - **ul. Cegielniana**, loggia, telefon - 125 tys. zł
72,5 m2 - **Chrzanów**, parkiet, filizy, balkon, tel. - 100 tys. zł
45 m2 - **ul. Gnieźnińska**, balkon, parkiet, tel. - 110 tys. zł
52 m2 - **ul. Strzelców**, parkiety, filizy, tel. - 120 tys. zł
67,5 m2 - **os. Słoneczne**, balkon, telefon, parkiet, filizy - 120 tys. zł
69 m2 - **ul. Grzegórzecka**, balkon, telefon, parkiet, filizy - 175 tys. zł
61 m2 - **ul. Stojalowskiego**, filizy, terakota, loggia, tel. - 117 tys. zł
63 m2 - **ul. G. Roweckiego**, balkon, filizy, parkiet - 140 tys. zł
47 m2 - **ul. Promienistych**, loggia, filizy, meble kuch. - 105 tys. zł
71 m2 - **ul. Mała Góra**, parkiet, filizy, boazeria, loggia, tel. - 108 tys. zł

4 pokojowe

- 90 m2 - **ul. Bojki**, balkon, telefon, filizy - 162 tys. zł
72 m2 - **ul. P. Ściegiennego**, loggia - 128 tys. zł
72 m2 - **ul. Wielicka**, balkon, filizy, mozaika, tel. - 120 tys. zł
57 m2 - **ul. M. Bobrzeckiej**, loggia, tel. - 123 tys. zł

Mieszkania wynajem

- gars. - 21 m2 - **os. Kazimierzowskie**, umebł., - 500 zł+opłaty/za 1 rok
1 pok. - 37 m2 - **ul. Lipska**, nieumeblow. - 700 zł+opłaty/m-c
2 pok. - 32 m2 - **ul. Seweryna**, umebłow. lub nie - 600 zł+opłaty/za 3m-ce/
3 pok. - 70 m2 - **ul. Szafirowa**, umebł., tel. - 1300 zł + media (za 3 m-ce)
Gars. - 18 m2 - **ul. Rękawka**, umebł., tel. - 450 zł+opłaty/m-c
1 pok. - 30 m2 - **ul. Rezedowa**, umebł., tel.+garaż - 800 zł+media/m-c
2 pok. - 52 m2 - **Biezanów**, umebł. p.domu - 750 zł+prąd, gaz/m-c
3 pok. - 52 m2 - **ul. A. Krajowej**, umebł., tel. - 600 USD+opłaty/m-c
3 pok. - 60 m2 - **ul. Pachońskiego**, umebł., tel. - 1200 zł+opłaty/m-c

Domy sprzedaż

- of.321, 500 m2 - **Wola Justowska**, dz. 14,3a, rezydencja - 300 tys. USD
of.320, 260 m2 - **Wola Justowska**, dz.7,3a - 142 tys. USD
of.279, 300 m2 - **Wola Justowska**, dz. 10a - 175 tys. USD
of.208, 370 m2 - **Wola Justowska**, dz. 7a - 185 tys. USD
of.445, 300 m2 - **Wola Justowska**, dz. 7a - 205 tys. USD
of.318, 100 m2 - **ul. Podedworze**, dz. 7a - 150 tys. zł
of.274, 220 m2 - **Wola Duchacka**, dz. 7a - 105 tys. USD
of.310, 177 m2 - **Wola Duchacka**, dz. 3a - 165 tys. zł
of.277, 280 m2 - **Wola Duchacka**, dz. 6,7a - 110 tys. USD
of.300, 230 m2 - **os. Jugowice**, dz. 5a - 330 tys. zł
of.150, 300 m2 - **Biezanów**, dz. 12a - 100 tys. USD
of.282, 334 m2 - **os. Kliny**, dz. 11,6a - 135 tys. USD
of.309, 300 m2 - **os. Kliny**, dz. 3,5a (do wykoń.) - 54 tys. USD
of.205, 320 m2 - **os. Kliny**, dz. 8a - 180 tys. USD
of.290, 400 m2 - **os. Kliny**, dz. 3,1 a - 100 tys. USD
of.285, 180 m2 - **os. Widok-Zarzecze**, dz. 3,3a - 140 tys. USD
of.281, 340 m2 - **okol. Biezanowskiej**, dz. 3,5a - 125 tys. USD
of.280, 180 m2 - **okol. ul. Lotniczej**, dz.4a - 115 tys. USD
of.174, 270 m2 - **Kostrze**, dz. 10,2a - 55 tys. USD
of.167, 180 m2 - **Prokocim**, dz. 4,7a - 260 tys. zł
of.163, 300 m2 - **os. Ruczaj**, dz. 6a - 105 tys. USD
of.193, 430 m2 - **Bielany**, dz.7a - 278 tys. zł
of.302, 130 m2 - **Swszowice**, dz.10a - 195 tys. zł

- of.311, 230 m2 - **ul. Kokotowska**, dz.10a, st.sur. - 120 tys. zł
of.154, 360 m2 - **os. Lesisko**, dz.6a - 100 tys. USD
of.69, 230 m2 - **N.Huta-Bieńczyce**, dz. 23a - 255 tys. zł
of.255, 255 m2 - **Wieliczka**, dz.4a - 70 tys. USD
of.297, 150 m2 - **Wieliczka**, dz. 4a (st.sur.) - 115 tys. zł
of.298, 220 m2 - **Lednica k/Wieliczki**, dz.43a (do wykończ.) - 140 tys. zł
of.1476, 200 m2 - **Sidzina**, dz. 11a - 150 tys. zł
of.314, 220 m2 - **Rząska**, dz. 14a, st.zer. - 230 tys. zł
of.289, 250 m2 - **Opatkowice**, dz. 34a - 85 tys. USD
of.316, 70 m2 - **Skawina**, dz.5a - 80 tys. zł
of.179, 320 m2 - **Libertów**, dz.9a - 350 tys. zł
of.319, 168 m2 - **Skawina**, dz.10a - 250 tys. zł
of.143, 280 m2 - **Niepołomice**, dz.40a, st.sur. - 90 tys. zł
of.H34, 480 m2 - **Niepołomice**, dz. 22a - 380 tys. zł
of.286, 220 m2 - **Niepołomice**, dz. 5,5a (nowoczw.archit.) - 180 tys. zł
of.288, 180 m2 - **Dziekaniowice k/Batowic**, dz. 4,8a - 280.000 zł
of.234, 230 m2 - **Targowisko**, dz.7a - 120 tys. zł
of.253, 100 m2 - **Raciechowice**, dz.10a - 60 tys. zł
of.261, 238 m2 - **Rudawa**, dz. 16a (st.sur.) - 99 tys. zł
of.299, 211 m2 - **Biskupice k/Wieliczki** (do wykończ.), dz. 22a - 38 tys. USD
of.312, 120 m2 - **Brzezina k/Zabierzowa**, dz.7,5a - 160 tys. zł
of.H63, 150 m2 - **Kasinka Mała**, dz. 7a - 35 tys. USD
of. 19, 135 m2 - **Żegocina**, dz. 3,5a - 100 tys. zł
of.168, 219 m2 - **Pcim**, dz. 5a - 90 tys. zł
of.322, 250 m2 - **Falkowice/k.Gdowa**, dz. 20a - 135 tys. zł
of.294, 298 m2 - **Gdów**, dz. 7a (st.sur.) - 50 tys. zł
of.307, 100 m2 - **Mogilany**, dz.3a (letniskowo-caloroczny) - 80 tys. zł
of.308, 140 m2 - **Sucha Beskidzka**, dz.20a - 50 tys. zł
of.266, 170 m2 - **Sucha Beskidzka**, dz.10a - 98 tys. zł
of.H87, 220 m2 - **Krynica**, dz.8,39a - 195 tys. zł
of. 115, 300 m2 - **os. Jugowice**, dz. 4,5a, st.sur. - 90 tys. zł
of.324, 387 m2 - **Cichawica k/Łapanowa**, dz.30a - 62 tys. USD
of. 326, 200 m2 - **Biały Kościół**, dz. 17a, do wykończ. - 130 tys. zł
of.334, 60 m2 - **Zawoja**, dz.15a - 60 tys. zł
of.333, 160 m2 - **k/Limanowej**, dz. 17a - 70 tys. zł
of.332, 144 m2 - **Wieliczka**, dz.30a (do wykończ.) - 170 tys. zł
of.335, 170 m2 - **Przyłasek Rusiecki**, dz. 7a, st.sur.zam. - 20 tys. USD
of.336 - 210 m2 - **Stary Prokocim**, dz. 4,7a - 260 tys. zł
of.337 - 130 m2 - **Wierzchowice**, dz. 20a - 90 tys. zł

Działki

- of.681b - 9a - **Wola Justowska** - 45 tys. USD
of.604 - 9,2a - **Bibice** - 50 tys. zł
of.80H - 6,8a - **Niepołomice** - 1800 zł/a
of.684 - 10a - **Kurdwanów** - 3 tys. zł
of.637 - 21a - **Biezanów** - 1800 zł/a
of.677 - 9a - **Chrosna/Morawicy** - 1550 zł/a
of.613 - 10a - **Cholerzyn** - 25 tys. zł
of.668 - 19a - **Czemichów** - 600 zł/a
of.687 - 17a - **Wieliczka** - 4 tys. zł/a
of.672 - 26a - **Kobylany k/Zabierzowa** - 1400 zł/a
of.689 - 30a - **Mała Wieś k/Wieliczki** - 18 tys. zł
of.670 - 27a - **Wrzósowice** - 23 tys. zł
of.667 - 16a - **Pawlikowice k/Wieliczki** - 1 tys. zł/a
of.640 - 9a - **Swszowice** - 4 tys. zł/a
of.73H - 9a - **Łuczycze k/Kocmyrzowa** - 1100 zł/a
of.70H - 26a - **Świątniki Górne** - 25 tys. zł
of.618 - 11a - **Burow** - 1 tys. USD/a
of.671 - 20a - **Lubocza** - 1200 zł/a
of.565 - 10a - **Bugaj k/Myślenic** - 900 zł/a
of.557 - 8a - **Wola Batorska** - 1200 zł/a
of.530 - 27a - **Pawlikowice k/Wieliczki** - 400 zł/a
of.441 - 10a - **Masłomięca** - 1700 zł/a
of.20H - 36a - **Wzgórza Krzesławickie** (budwn.wysokie) - 2 tys. zł/a
of.564, 40a - **Bronowice** (zabud.szereg.) - 4 tys. zł/a
of.678 - 28a - **Tonie** - 6500 zł/a
of.693 - 40a - **Borek Fałęcki** (podzielna) - 7000 zł/a
of.705 - 41,8a - **Kocmyrzów** (podzielna) - 27 tys. zł
of.707 - 9,32 **Piaski** - 69 tys. zł
of.708 - 14a - **Świątniki Górne** - 2 tys. zł/a
of.698 - 12a - **Alwernia** - 1050 zł/a
of.709 - 18a - **Biezanów** - 40 tys. zł
of.711 - 22a - **Biezanów** - 3000 zł/a
of.712 - 10a - **Olszowice** - 1500 zł/a
of.710 - 19a - **Boleń** - 4000 zł/a

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW UL. KOCIUSZKI 19



(WEJŚCIE OD UL. TATARSKIEJ)



TEL./FAX

421-01-06

MIESZKANIA

JEDNOPOKOJOWE

- 35 m2 – ul. Łokietka, 2/III, p,f,ogrz.el. – 84 tys.zł
- 36 m2 – os. Ruczaj, 2/III, odbiór 99 r. – 46 tys.zł
- 37 m2 – ok. Nowohuckiej, 6/X, SW, stand. – 72 tys.zł

DWUPOKOJOWE

- 35 m2 – os. Tysiąclecia, 4/IV, t,p,f,b – 75 tys.zł
- 45 m2 – ok. Starowińskiej, 2/III B,t,f,HIP – 150 tys.zł
- 48 m2 – ul. Paulińska, 0/IIIp,(po gen.rem.) – 120 tys.zł
- 50 m2 – ul. Lipska, 4/IV nowe, stand. – 105 tys.zł
- 50 m2 – os. Centrum, B 3/V, t,f,HIP – 89 tys.zł
- 52 m2 – ul. Mogińska, 3/IV, p,f,t,nowe – 160 tys.zł
- 50 m2 – ul. Mogińska, 1/IV, stand. – 140 tys.zł
- 50 m2 – ul. Rękawka, 2/IV, t,f,p,b – 140 tys.zł
- 51 m2 – ul. Wystouchów, 2/X, t,stand. – 97 tys.zł
- 52 m2 – ul. Siewna, 1/IV, SW,t,L,f – 115 tys.zł
- 52 m2 – ul. Bieżanowska, 3/X, SW,L,stand. – 100 tys.zł
- 67 m2 – os. Oficerskie, 0/II, HIP,t,p,f – 150 tys.zł

TRZYPOKOJOWE

- 50 m2 – ul. Kwartowa, 4/IV, odbiór 97 r. – 100 tys.zł
- 50 m2 – os. Podwawelskie, 10/X, L,t,stand. – 110 tys.zł
- 50 m2 – ul. Mazowiecka, 7/VIII, t,stand. – 130 tys.zł
- 52 m2 – ul. Bieżanowska, 0/X, p,f,t,(po rem.) – 95 tys.zł
- 57 m2 – ul. Łużycka, 8/X t,f,L – 110 tys.zł
- 66 m2 – os. Słoneczne, 2/IV, HIP,t,f,p – 123 tys.zł
- 75 m2 – ul. Łokietka, 2/III, HIP,p,f,ogrz.el. – 180 tys.zł
- 76 m2 – ul. Kwartowa, 2/IV, HIP (odpis) – 175 tys.zł
- 77 m2 – ul. Królewska, 3/V, HIP, t, f, p – 180 tys.zł

CZTEROPOKOJOWE

- 72 m2 – ul. Ściegiennego, o/X, t,L,WC – 125 tys. zł
- 72 m2 – ul. Mała Góra 4/X, SW, t, stand – 110 tys. zł
- 94 m2 – ul. Lea, 3/IV SW, t,p,f – 100 tys. USD
- 105 m2 – ul. Kalwaryjska, 2/III, t,f,ogrz. gaz – 210 tys. zł

DOMY

- Przegorzalę – 170 m2/2.6a, 3 kond., 6 pok., k,ł, co, st.sur.zam., cena – 250 tys.zł
- ul. Koberzyńska 90m2/10a, 2 kond., 5 pom., ogrz.cent., cena – 190 tys.zł
- Wieliczka – 500m2/63a, 3 kond., 12 pom. 3 garaże, sklep 50 m, dom przy trasie E-4, cena – 390 tys.zł
- Wieliczka – 220m2/20a, 2 kond., 6 pok., salon, kuch., 2 łazienki, dom nowy, cena – 155 tys.zł
- Libertów – 130m2/8a, 2 kond., 4 pok., kuch., t.wys.stand.+budynek magaz. 80m, cena – 230 tys.zł
- Iwanowice – 300m2/18a, 2 kond., 4 pok. kuch., t.poddasze do wykończenia, cena – 210 tys.zł
- Brzoskwinia – 250m2/96a, 2 kond., 6 pok., 2 kuch. 2 łaz.+bud.gosp.mur. 120 m2, cena – 300 tys.zł
- Bochnia – 260m2/5.6a, zab.blizniaczka, 3 kond., 2 garaże, st.sur.zamk., media doprowadzone, cena – 148 tys.zł
- Brzezie – 150m2/19a, 2 kond., parter, 3 pok,k,ł, 1 piętro do wykończenia, cena – 250 tys.zł

- ul. Gromadzka – 100 m2/3a, 4pom+poddasze, zab.szeregowy, mieszkalny lub na działalność gosp. do remontu, cena – 68 tys.zł
- Wola Justowska – 260 m2/7.4a, 2 kond., 5 pok., salon, 2 łazienki, garaż, cena – 145 tys.USD lub wynajem – 2000 USD
- ul. Łokietka – 190 m2/3.6a, 2 kond., 6 pok., salon, 2 łazienki, nowy, cena – 360 tys.zł
- ul. Łokietka – 260 m2/3a, 2 kond., st.sur.otwarty, cena – 190 tys.zł
- Bronowice – 310 m2/3.5a, 2 kond., 7 pok., przyziemie zagosp., cena – 125 tys.USD
- Bielany – 550 m2/4.5a, 3 kond., 10 pom., st.sur.otwarty, cena – 300 tys.zł
- Kliny – 400 m2/7.5a, 3 kond., 8 pom., st.sur.otwarty, cena – 330 tys.zł
- Zakopane – 300 m2/7a, 2 kond., 6 pok., 4 łazienki, nowy, cena – 150 tys.USD
- Rabka – 400 m2/16a, 2 kond., 10 pom., st.sur.otwarty, materiał do wykończenia zmagazynowany, cena – 250 tys.zł
- Iwkowa – 260 m2/2.7ha, 2 kond., taras, garaż, 6 pok., 2 kuchnie, 2 łazienki, st.sur.zamknięty, cena – 120 tys.zł

DZIAŁKI

- ul. Chełmońskiego – bud. szereg., 3a, cena – 30 tys.zł
- ul. Chełmońskiego – 5a – 8 tys./ar
- ul. Koberzyńska – działka bud. 9a, uzbrojona, cena – 34 tys.zł
- ul. Kamieńskiego – działka bud-usług. 2.8a, cena – 38 tys.zł

- ok. Koberzyńskiej – bud. M4, 18a, cena – 72 tys.zł
- ul. Koszykarska – 22a, bud. M-4, cz.ubrojona, cena – 100 tys.zł
- ul. Jugowicka – 14a, bud. M-4, uzb.w drodze, cena – 18 tys.USD

KAMIENICE

- ul. Sebastiana – 522 m2/5a, 12 mieszkań, 3 mieszk., wolne+strych 240 m2 do sprzedaży, 3/4 udziału, cena – 650 tys.zł
- ok. Kalwaryjskiej – kamienica 500 m2, mieszkanie wolne 120 m2, budynek magaz-usług-biurowy (cały wolny), cena za całość ok. 1.200 tys.zł
- ok. 29-go Listopada – 337m2/2.7a, 3 kon. mieszkanie wolne, ok. 30 m strych, cena – 160 tys.zł
- ok. Wrocławskiej – 294m2/2.5a, 3 kond. 6 mieszkań, 1 wolne 38 m2, cena – 65 tys. USD
- ok. 29-go Listopada – 348m2/5.3a, 11 mieszkań w tym 9 wolnych, do remontu, nadająca się na szkołę, siedzibę firmy itp., cena ok. 130 tys. USD
- ok. Rynku Głównego – 300 m2, 2 kond., wolna nadająca się na mieszkania, działalność gosp., restaurację, cena 300 tys. USD lub wynajem – 5 tys. USD
- ok. Plant – 840 m2/7a, wolne 220 m2 (1 lub 2 mieszk.), 35 m2 1 pok., 40 m2 1 pok. – 290 tys.USD

OFERTA SPECJALNA - WYNAJEM

ok. Plant – piwnice 130 m2, 5 pom., po gen.remoncie + 2 pom. 60 m2 parter, nadające się na: salon odnowy biologicznej, solarium, siłownię, klub, cena – 1500 USD

OBIEKT BIUROWO-MAGAZYNOWY

biura – 190 m2, hala – 700 m2 – wysoki standard, własny parking, główna arteria komunikacyjna Krakowa. Obiekt nadający się na salon wystawienniczy, cena – 25 zł/m2

DUŻA OFERTA WYNAJMU: LOKALI MIESZKALNYCH HANDLOWYCH, BIUR, MAGAZYNÓW

POSZUKUJEMY KAMIENIC LUB UDZIAŁÓW, DZIAŁEK, MIESZKAŃ

TWÓJ DOM NIERUCHOMOŚCI



KRAKÓW - ul. Świętokrzyska 12/420
Tel. 634-41-99, 634-20-55 w. 304
KRAKÓW - ul. Sobieskiego 7/5
tel. 633-71-67

DZIAŁKI KOMERCYJNE

Rejon ul. Zakopiańskiej - 10 arów, idealnie nadająca się na usługi motoryzacyjne, cena - 15.000 zł/ar

ul. Conrada - 15 arów, rejon Makro Cash & Carry, cena 12.000 USD/ar

Al. 29 Listopada - 31 arów, idealnie nadająca się na lokalizację stacji benzynowej, cena 500.000 zł

10 arów **ul. Portowa** - UC, cena 9.000 zł/ar

20 arów - **ul. Portowa** - UC, cena 9.000 zł/ar

40 arów - **ul. Portowa** - UC, cena 9.000 zł/ar

Centrum Zakopanego - 1500 m2, cena 45 USD/m2

Nowy Sącz, ul. Tarnowska - 7600 m2, cena 1500.000 zł

Nowy Sącz ul. Tarnowska - 110.000 m2, cena 4.000.000 zł

Nowy Sącz ul. Węgierska - 17.000 m2, cena 2.500.000 zł

Nowy Sącz ul. Węgierska - 7600 m2, cena - 1.400.000 zł

Nowy Sącz ul. Limanowska - 7700 m2, cena - 500.000 zł

Nowy Sącz ul. Nawojowska - 12.000 m2, cena - 700.000 zł

DZIAŁKI BUDOWLANE

10 arów - **ul. Nałkowskiej**, cena 1600 zł/ar

16 arów - **ul. Petrażyckiego**, cena 1400 zł/ar

25 arów - **ul. Nałkowskiej**, cena 1400 zł/ar

26 arów - **ul. Balicka**, cena 30.000 USD

28 arów - **Siepraw**, cena 1800 zł/ar

21,44 ara - **Zabierzów**, cena 1600 zł/ar

21,44 ara - **Zabierzów**, cena 30.000 USD

30 arów - **Zabierzów**, cena 3000 zł/ar

40 arów - **ul. Petrażyckiego**, cena 1600 zł/ar

46 arów - **okolice Lanckorony**, cena do uzgodnienia

94 ary - M3, **os. Lesisko**, cena 3000 zł/ar

1,15 ha - **ul. Petrażyckiego**, cena 800 zł/ar

2 ha **Wielka Wieś** - 20% budowlane, cena 600 zł/ar

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

21 m2 - **ul. Dąbrówki** - garsoniera - cena 29.000 zł

28 m2 - **os. Złocień** - jednopokojowe - cena 55.000 zł

33 m2 - **ul. Czarnowiejska** - jednopokojowe - cena 66.000 zł

33 m2 - **ul. Czarnowiejska** - jednopokojowe - cena 72.600 zł

38 m2 - **ul. Nadrzeczna** - 2 pokoje - cena 85.000 zł

40 m2 - **os. Tysiąclecia** - 2 pokoje - cena 88.000 zł

50 m2 - **ul. Rusznikarska** - 2 pokoje - cena 100.000 zł

71 m2 - **ul. Mała Góra** - 3 pokoje - cena 110.000 zł

75 m2 - **ul. Lea** - 4 pokoje - cena 210.000 zł

77 m2 - **ul. Królewska** - 3 pokoje - cena 185.000 zł

85 m2 - **ul. Dąbrówki** - 4 pokoje - cena 150.000 zł

91 m2 - **ul. Czarnowiejska** - 2 pokoje+adaptacja poddasza - cena 150.000 zł

DOMY SPRZEDAŻ

270 m2 **ul. Stelmachów**, zab. szeregowa, stan surowy zamknięty, cena 800 zł/m2

175 m2 - **Przyłasek Rusiecki** - stan surowy zamknięty, działka o pow. 7 arów, cena 70.000 zł

110 m2 - **Bębło**, murowany, parterowy, działka 43 ary, cena - 120.000 zł

194 m2 - **Myślenice Zarabie** - rozpoczęta budowa, cena do uzgodnienia

260 m2 - **Siepraw** - stan surowy zamknięty, działka 40 arów, cena - 115.000 zł

80 m2 + poddasze - **ul. Medalionów**, działka 45 arów, cena 130.000 zł

1/2 bliźniaka - **Dzieskanowice** koło Batowic, cena 250.000 zł

OBIEKTY UŻYTKOWE - SPRZEDAŻ, WYNAJEM

1500 m2 - hala, centrum **Nowego Targu**, dogodny dojazd, parking, nie skończona budowa, cena - 1000.000 zł

565 m2 - biurowiec z halą, stan surowy zamknięty, działka 30 arów, możliwość rozbudowy i stworzenia hotelu, **okolice Jeziora Czorszyńskiego**, cena 500.000 zł

Lokal handlowy 400 m2 + taras 50 m2 + prywatny parking, **Centrum Nowego Sącza**, do wynajęcia - 30.000 zł/m-c

Lokal handlowy 1200 m2, 3 poziomy, szyby panoramiczne, **Centrum Nowego Sącza**, do wynajęcia - 40 zł/m2

Krościenko - pensjonat 120 miejsc + 2 ha terenu, cena 1.000.000 zł

Piwniczna - hotel funkcjonujący z wyposażeniem, cena 1.000.000 zł

KAMIENICE

1000 m2, **Ścisłe Centrum** - cena 1.000.000 USD

2200 m2 **okolice Plant** - cena 2.000.000 USD

ul. Konarskiego - cena 300.000 zł

533 m2 - **Ścisłe Centrum**, okolice Wawelu, cena 3.000.000 zł

Oferta specjalna

Rejon stałej wystawy budownictwa - 74 ary - bocznicza kolejowa, media przemysłowe, dwa wjazdy, możliwość prowadzenia produkcji, możliwość podziału na 50 arów i 24 ary, cena - 9000 zł/ar

INTERWEST

Biuro Prawne rok zał. 1989

Rynek Główny 7, tel./fax: (012) 421-92-99, tel. 422-39-28, ul. Batorego 5, tel. (012) 634-43-72

Obrót Nieruchomościami, Regulacje Stanów Prawnych, Prowadzenie Inwestycji

Mieszkania sprzedaż

Stare Miasto, ul. Stawkowska - 65 m², 3 pokoje, I piętro, cena - 75 tys. USD

Dębniki-Bałuckiego - 1 pok. 40 m², IIIp, cena - 2.300 zł/m²

ul. Moniuszki - 2 pok. 85 m², IIp, telefon, parkiety, cena - 210 tys. zł

ul. Gersona - 3 pok. 46 m², I p/Xp, telefon, cena - 92 tys. zł

ul. Mogilska - 3 pok. 82 m², IIIp, telefon, garaż, hip., cena - 210 tys. zł

Krowodrza-Żabiniec - 3 pok. 82 m², IVp, telefon, do wykończenia, odpis pod., cena - 185 tys. zł

Krowodrza-Żabiniec - 3 pok.+salon, 113 m², parter, garaż, nowe, do wykończenia, cena - 240 tys. zł

ul. K.Wielkiego - 3 pok. 100 m², IIIp, nowe, 2-poziomowe, cena - 210 tys. zł

ul. Czarnowiejska - 3 pok., 80 m², I p, cena - 200 tys. zł

os. Dywizjonu 303 - 3 pok., 72 m², I p, flizy, parkiety, telefon, I piętro, cena - 120 tys. zł + garaż

Wola Duchacka-Czarnogórska - 3 pok. 57 m², III/IVp, telefon, loggia, cena - 100 tys. zł

Westerplatte - 4 pok., 150 m², wys.standard, III piętro, hip., cena - 140 tys. USD

ok. Pl. Wolnica - oficyna do remontu, 4 mieszkania po 40 m², wolne, cena - 600 zł/m², strych do adaptacji 240 m² - 300 zł/m²

Pl. Boh. Getta - strych do adaptacji 170 m², z pozwoleniem na adaptację - 450 zł/m²

ul. Łepkowskiego - 1 pok., 33 m², VIIIp, cena - 69 tys. zł

ul. Śliczna - 3 pok., 72 m², IVp, garaż, cena - 2000 zł/m²

Ruczaj-Zaborze - 3 pok., 63 m², I p, nowe, cena - 145 tys. zł

Mieszkania najem

ul. Westerplatte - 4 pok. 150 m², IIIp, lux, apartament, cena - 1500 USD/mies.

ul. Sienkiewicza - 2 pok., 65 m², I p, umeblowane, telefon, wys.standard, cena - 500 USD

ul. Mikołajska - 2 pok., 60 m², I p, częściowo umeblowane, telefon, wys.standard, 600 USD

ul. Przegoni/Wola Justowska - 4 pok., 95 m², kuchnia umeblowana i wyposażona, garaż, telefon, cena - 700 USD

ul. Wietora - 3 pok., +salon, 82 m², umeblowane, wyposażone, telefon, cena - 1000 USD/mies.

ul. Składowa - 2 pok., 40 m², kuchnia wyposażona, tel., cena - 250 USD/mies.

Domy najem

ul. Wiedeńska - 180 m², dz. 4a, salon, 4 sypialnie, 2 łaz., tel., garaż, cena - 1500 USD

Wola Justowska - 300 m², dz. 10a, 5 pokoi, superkomfort, tel., garaż, cena - 3500 USD

os. Ruczaj - 160 m², garaż, telefon, umeblowany, wyposażony, cena - 800 USD

Domy sprzedaż

Krowodrza-Wiedeńska - 160 m², dz. 5ar, 5 pokoi, 2 łazienki, garaż, telefon, całkowicie wykończony, do objęcia od zaraz, cena - 135 tys. USD

Wola Justowska - 280 m², dz. 7,5 ar, 5 pokoi, 2 łazienki, garaż, cena - 137 tys. USD

Wola Justowska blisko Błot - 300 m², dz. 18a - 7 pokoi, 3 łazienki, garaż, 2 telefony, cena - 300 tys. USD

Działki

Al. Pokoju - 1,7 ha - usługi komercyjne, stacja paliw, cena - 70 USD/m

ul. Kościuszki - 10a, M3U, cena - 120 tys. USD

ul. Emaus - 18a, budowlana, uzbrojona, cena - 60 USD/m

Al. 29 Listopada - 70a, pod supermarket, cena - 870 tys. zł

Ojców - 20 ha w pobliżu Pieskowej Skąły, piękny teren z zabudowaniami 300 m², dodatkowo możliwość urządzenia pól golfowych, cena - 300 tys. USD

OFERTA SPECJALNA - **Kamienica-Trasa Królewska 1000 m², cała wolna, cena - 2,4 mln USD**

Lokal handlowy - 80 m², **ul. Karmelicka** - sprzedaż 220 tys. USD (hipoteczny)

Hale

Rybitwy - 530 m²+100 m² pom. socjalno-biurowe, plac manewrowy, cena 16 zł/m²+VAT+media

Wadowicka - 750 m², 1080 m², 760 m², na hurtownie, magazyn, ogrzewane, rampa kolejowa, samochodowa, plac manewrowy, cena - 13 zł/m²+VAT+media

DOMRAT Sp. z o.o.
przedstawiciel

Kraków, Rynek Główny 7
tel. 421-92-99, 422 39 28
Kraków, ul. Batorego 5
tel. 634-43-72

MIESZKANIA NA RATY

- mieszkanie na Twoją kieszeń - system ratałny dostosowany do zarobków
- dowolna lokalizacja
- zróżnicowany standard
- minimalna pierwsza wpłata
- rozliczamy książeczki mieszkaniowe

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI G. CHMURA

Kraków, Pl. Szczepański 8, III p., tel. 421-23-62 w. 17, 421-02-02
(budynek Gromady)

Na os. KURDWANÓW – mieszkania o pow. 33 m² do 120 m². Budynek 4-kondygnacyjny, pięcioklatkowy z cegły. W przyziemiu budynku garaże a na poddaszu pracownie. Mieszkania do indywidualnego wykończenia. Tynki cementowo-wapienne, stolarka okienna i drzwiowa – typowa. Ogrzewanie – centralne gazowe (własna kotłownia gazowa. Płatność ratałna. Cena – 1780 zł+wskaźnik inflacji. Odbiór – I kw.1999 r.

Przy ul. LEA/ZARZECZE, mieszkanie o pow. 144 m²,
cena – 2.300 zł/m² – odbiór, grudzień 97 r. Sprzedamy również miejsca parkingowe

Przy ul. Pyłnej (Wola Justowska), mieszkanie dwupoziomowe o pow. ok. 120 m²,
cena: 1900 zł/m² – odbiór, marzec 98 r.

Mieszkania do sprzedaży

- Al. Krasieńskiego** – 115 m², IIp, 4 pokoje, j.kuchnia, łazienka+wc, spiżarka, balkon, telefon, parkiety, flizy. Idealne na biura, gabinety, cena – 230.000 zł
- Piaski** – 57 m², IIp., 2 pok., j.kuchnia, łazienka+wc, balkon-terakota. Mieszkanie nowe – do wykończenia, cena – 113.000 zł
- OKAZJA – ok. Krowoderskiej** – 70 m², 2 pokoje w amfiladzie, j.kuchnia, łazienka+wc, telefon, balkon. Nowa instalacja gazowa i elektryczna. Idealne na biuro, cena – 150.000 zł
- Wielicka** – 45 m², 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka+wc, parkiety, flizy, boazeria, telefon, balkon. Cena – 90.000 zł
- Estońska** – 57 m², I p. 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, wc balkon. Bardzo wysoki standard. Garaż do dokupienia. Cena – 115.000 zł + garaż 20.000 zł
- Bronowice** – 73 m², IIIp. Mieszkanie w budowie. Odbiór 98 r. 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, balkon. Cena – 154.500 zł
- Centrum D** – 75 m², IIIp. 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka+wc, 2 balkony, telefon, parkiety, flizy. Cena – 130.000 zł
- Kurdwanów** – 95 m², parter, 4 pokoje, j.kuchnia, telefon, wt. Może być na gabinety. Jest miejsce na reklamę. Cena – 150.000 zł

Działki do sprzedaży

- ok. Kalwaryjskiej** – 6,3 arów, pod M3U, przy drodze asfaltowej, pełne uzbrojenie. Cena – równ. 150.000 USD
- Chełmońskiego** – 33 ary, pod budownictwo jednorodzinne. Cena – 340.000 zł
- Stelmachów** – 18 arów, pod budow. jednorodzinne. Cena – 8.000 zł/ar
- Wapowskię** – 11 arów, budowlana, 22mx50m, uzbrojona. Cena – 50.000 zł
- Modniczka** – 42 ary przy autostradzie, pod hotel, stację benzynową itp., cena równ. 240 tys. USD
- ok. Wrocławskiej** – 20 arów, budowlane, M2U. Cena – 45.000 zł/ar
- Michałowice-Mastłonięca** – 15 arów, uzbrojona, budowlana. Cena – 60.000 zł
- Pcim** – 40 arów, przy drodze asfaltowej, uzbrojona. Cena – 36.000 zł

Lokale do wynajęcia

- Stradom** – 110 m², parter, możliwość zmiany wnętrza, wc, prysznic, umywalka, telefon. Możliwość parkowania samochodu. Ogrzewanie elektryczne. Cena – 3.500 zł
- Pl. Szczepański** – 90 m², II piętro, 3 pomieszczenia, przedpokój, łazienka, po remoncie, telefon. Cena – równ. 1000 USD
- Kościełszki** – 155 m², I p. 4 pokoje, j.kuchnia, łazienka+wc, telefon x2 linie. Ogrzewanie gazowe. Cena – rów. 1000 USD
- Tomasza** – 100 m², I p, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, telefon, kominek, stylowe lustra, ogrzewanie miejskie. Do odnowienia. Cena – rowu. 1000 USD
- Królowej Jadwigi** – 50 m², lokal biurowy lub pod ciche rzemieślniczo, jedno pomieszczenie, korytarz, łazienka, wc. Osobne wejście w domu jednorodzinnym. Cena – 1.600 zł
- ok. Chopina** – 150 m², niski parter, 8 pomieszczeń, 4 x wc, telefon, siła. Cena – 3.500 zł+media

Domy do sprzedaży - Kraków

- ok. Lasu Wolskiego (Chełm)** – dom parterowy z poddaszem, częściowo podpiwniczony, garaż na 4 samochody, parter: 3 sypialnie, kuchnia z jadalnią, salon z kominkiem ok. 60 m², łazienka, poddasze: pokój 36 m², łazienka i strych. Ogrzewanie indywidualne gazowe. Wjazd do garażu i brama otwierane automatycznie, działka ogrodzona i zagospodarowana. Cena – rowu. 180.000 USD
- Kliny** – 200 m², 8 arów, dom nowy, wykończony, działka ogrodzona, brama otwierana pilotem. Instalacja gazowa i wodna z miedzi, parter: kuchnia wyposażona, salon z kominkiem, 2 garderoby, poddasze: 3 sypialnie, łazienka. Cena – 400.000 zł
- Kobierzyńska** – dom 110 m² + 10 arów, parter + poddasze do remontu, na poddaszu 2 pok.. Cena – równ. 60.000 USD
- Bieżanów** – 1/2 dom z lat 40-tych, po remoncie parterowy, kryty blachą trapezową, parter: 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka na podłogach deski, łazienka wyflizowana. Jest siła, garaż wolnostojący z kanałem. Cena – 85.000 zł

Posiadamy bogatą ofertę mieszkań i biur do wynajęcia

Giełda NIERUCHOMOŚCI

KRAKOWSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GEODEZYJNE

ul. SŁAWKOWSKA 18, KRAKÓW

tel./fax (012) 422-00-53, 0-602 638-336

SPRZEDAŻ

MIESZKANIA

1 – POKOJOWE

20m2 – Bronowicka, 10p/X, tel, sprzedaż wraz z wyposażeniem, 61.800 zł

22m2 – Wrocławska, 1p/VIII, PCV, balkonik, 57.700 zł

25m2 – Starowiślna, 2p/IV, winda, parkiet, tel, loggia, 70.000 zł

26m2 – al. Pokoju, 4p/IV, flizy, PCV, kuchnia i przedpokój zabudowane, 67.000 zł

26m2 – os. Lesisko, p/I, wylewki, bez białego montażu, ogródek, duża piwnica, 62.000 zł

26m2 – Jerzmanowskiego, 4p/ IV, tel, wykładzina parkiet, 62.500 zł

29m2 – os. Zadworze, 2p/ III, biały montaż, loggia, 67.000 zł

30m2 – Łepkowskiego, p/III, wylewki, loggia, odpis, 87.500 zł

30m2 – Rusznikarska, 3p/ X, tel, PCV, 72.000 zł

31m2 – Centrum C, 5p/V, tel, parkiet, 67.000 zł

32m2 – os. Spółdzielcze, 1p/ III, balkon, parkiety, 74.000 zł

37,6m2 – Lasówka, 6p/X, PCV, 72.100 zł

39m2 – Miodowa, 3p/III, parkiety, flizy, łoż. po remoncie, 78.000 zł

42,5m2 – Przemyska, 4p/IV, parkiet, flizy, tel, kominek, 96.300 zł

43,5m2 – Mazowiecka, parkiet, flizy, tel, 117.000 zł

2 – POKOJOWE

31m2 – Odrzańska, 2p/X, flizy, PCV, wykładzina, 72.000 zł

36,5m2 – Lipska, 3p/IV, tel, balkon, flizy, wykładzina, 80.000 zł

44m2 – os. Na Lotnisku, p/IV, flizy, mozaika, tel, j. kuchnia, 82.400 zł

45m2 – Łobzowska, 2p/VII, winda, parkiety, j. kuchnia, 154.000 zł

46m2 – Centrum A, tel, parkiet, flizy, 92.700 zł, garaż: 25.700 zł

47m2 – Centrum A, 2p/IV, tel, loggia, parkiety, 91.000 zł

50m2 – Lipska, 4p/IV, tel, parkiet, flizy, kuchnia zabudowana, nowe wyposaż. łazienki, 108.000 zł

50m2 – Śliczna, 6p/X, tel, flizy, loggia, 128.700 zł

51m2 – Centrum D, 4p/V, winda, parkiety, flizy, 90.600 zł

51m2 – Wysłouchów, 2p/X, tel, loggia, flizy, parkiet, 97.00 zł

52m2 – Aleksandry, 7p/X, tel, loggia, 92.700 zł

55m2 – Ruczaj, 3p/IV, tel, balkon, 113.000 zł

55m2 – Centrum C, 4p/V, winda, tel, parkiety, flizy, 108.200 zł

58m2 – Kapelanka, 2p/IV, tel, balkon, flizy, 154.500 zł

65m2 – Szlak, 3p/III, tel, parkiety, balkon, 165.000 zł

70,6m2 – Zwierzyniecka, 1p/II, parkiety, tel, balkon, 195.000 zł

3 – POKOJOWE

45m2 – os. Kalinowe, ciemna kuchnia, p/X, tel, 82.400 zł

50m2 – Komandosów, 10p/X, tel, loggia, 113.300 zł

50m2 – Mazowiecka, 7p/ IX, winda, tel, balkon, flizy, terakota, 128.000 zł

52m2 – Gołaśka, 4p/IV, tel, loggia, flizy, 109.000 zł

57m2 – Łużycka, 7p/X, parkiet, loggia zabudowana, 93.000 zł

57m2 – Łużycka, 8p/X, parkiet, flizy, terakota, 113.300 zł

57m2 – Krowoderskich Zuchów, 1p/ X, tel, balkon, flizy, 144.000 zł

58m2 – Cegielniana, 9p/XI, tel, balkon, 123.500zł

60m2 – Łużycka, 10p/X, loggia, tel, przedpokój zabudowany, 128.500 zł

61m2 – Szkolne, 4p/IV, winda, parkiety, flizy, tel, 94.500 zł

63m2 – Dywizjonu 303, p/X, flizy, mozaika parkiet., loggia, 118500 zł

69m2 – Grzegorzeczka, 1p/ III, tel, flizy, parkiety, 163.500 zł

64m2 – Krowoderskich Zuchów, p/ IV, tel, parkiety, loggia, flizy, 139.000 zł

70m2 – Kwartowa, poddasze/IV, wylewki, biały montaż, 150.000 zł

72m2 – os. Oświecenia, 5p/X, 6tel, flizy, terakota, 128.750 zł

72m2 – os. Handlowe, 6p/VI, winda, parkiety, flizy, terakota, tel, balkony, 144.200 zł

90,5m2 – Seweryna, garaż, 3,4p/ IV, wylewki, dwupoziomowe, 190.500 zł

4 - POKOJOWE

72m2 – Ściegiennego, parter/X, loggia, tel, parkiety, 123.600 zł

77m2 – Mistrzejowice Nowe, 5p/ X, flizy, tel, PCV, 150.700 zł

86m2 – Halszki, garaż, 3/IV, flizy, parkiety, 185.400

STRYCHY

103m2 – Kalwaryjska, 3p., media 2p., 56.700 zł

84m2 – Limanowskiego, 3p., media 2p., 43.300 zł

DOMY

Skawina – **60m2**, 4,5a, parterowy, poddasze, dachówki, ogrodzony, ganek, garaż, 75.000 zł.

Zabierzów – **380m2**, **25a**, 2 kondygnacje, garaż, ogrodzenie, 110.000 USD.

Bieżanów – dworek, **130m2**, **14,5a**, 2 kondygnacje, garaż, 309.000 zł.

Wieliczka – stan surowy zamknięty, **180m2**, **5a**, 3 kondygnacje, poddasze bez stolarki okiennej, dach kryty blachą, 115.000 zł.

Niepołomice – stan surowy otwarty, zadaszony (dachówka), **130m2**, **6,5a**, garaż, taras, parter, poddasze, media na działce, ogrodzenie, 110.000 zł.

OBIEKTY UŻYTKOWE

22m2 – sklep murowany w ciągu handlowym, **Borek Fałęcki**, sanitariaty, 51.500 zł

85m2 – Bieżanowska, działka 4,5a, sala bilardowa, łazienka, kuchnia, pokój letni, garaż blaszak, strych, piwnica, tel, 115.000 zł

115m2 – pawilon sklepowy, **Olsza II**, parterowy, tel, sanitariaty, parking, 285.000 zł

250m2 – bud. produkcyjny, parterowy, **Wieliczka**, 24,5a, sanitariaty,

DZIERŻAWA

43a (lub 2 x 21,5a) – **Dąbrowa Górnica**, komercyjna (b. dobra lokalizacja), uzbrojona – 15 USD/a.

19a – **Wola Duchacka**, komercyjna, budowlana, cena do uzgodnienia

PILNIE! KUPIMY

Kamienicę do remontu w obrębie Starego Miasta.

40m2, pod gabinety lekarskie.

400–600m2 lokal pod szkołę.

500–600m2 p.u. na biuro projektów, parking.

600m2 budynek biurowo-produkcyjny z działką od 16a (może być do remontu).

200m2 pod restaurację, pizzerię, preferowana N. Huta.

30–50a pod salon samochodowy.

1–2 ha działki przemysłowej.

30 ha działka komercyjna w granicach Krakowa – pod Hipermarket.

POSZUKUJEMY

Mieszkań, lokali sklepowych i domów (również obrzeża Krakowa) na zlecenie naszych klientów.

Strychów do adaptacji.

Miejsce pod posadowienie reklam planszowych i wolnostojących.

WYNAJEM

Dysponujemy bogatą ofertą mieszkań i domów do wynajęcia.

NIERUCHOMOŚCI HEJNAR JANUSZ

Kraków, ul. Kapucyńska 3/3

tel. 421-21-35
tel./fax 422-76-29

Dla klientów zgłaszających się do biura z aktualnym numerem KRN - 5% RABATU od wartości prowizji

Mieszkania 1-pokojowe

ul. Miodowa - 39 m2 - 80 tys.zł

Os. Oświecenia - 36 m2 - 70 tys. zł

ul. Zubrzyckiego - 36 m2 - 70 tys. zł

Łokietka - 35 m2 - 81 tys.zł

os. Piastów - 39 m2 - 70 tys.zł

Jerzmanowskiego 33 m2 - 70 tys. zł

Wysłouchów - 35 m2 - 67 tys.zł

Jerzmanowskiego - 26 m2 - 60 tys.zł

Grzegórzki - 34 m2 - 75 tys.zł

Centrum C - 31 m2 - 65 tys.zł

Zakopiańska - 37 m2 - 73 tys.zł;

Mieszkania 2-pokojowe

ul. Grażyny - 59 m2 - 125 tys.zł

Os. Na Lotnisku - 44 m2 - 82 tys.zł

ul. Bieżanowska - 39 m2 - 85 tys.zł

Paulińska-Kazimierz - 2 pokoje+aneks kuchenny po generalnym remoncie 48 m2 - 115 tys.zł

ul. Salwatorska - 63 m2 - 140 tys. zł

ul. Daszyńskiego 43 m2 - 105 tys. zł

ul. Ugorek - 52 m2 - 112 tys.zł

os. Kalinowe - 37 m2 - 67 tys.zł

os. Niepodległości - 41 m2 - 85 tys. zł

os. Centrum B - 51 m2 - 90 tys.zł

ul. Rękawka - 50 m2 - 130 tys.zł

ul. Żywiecka - 47 m2 - 86 tys.zł

Kutrzeby - 53 m2 - 110 tys.zł

Królewska - 77 m2 - 160 tys.zł

Mieszkania 3-pokojowe

Centrum D (Huta) - 60 m2, II piętro stan bardzo dobry. Cena - 115 tys.zł

ul. Dzielskiego - 53 m2 - 120 tys. zł

ul. Mogilska - 64 m2 - 140 tys.zł

ul. Łokietka - 75 m2 - 172 tys.zł

os. Dywizjonu 303 - 59 m2 - 110 tys.zł

os. Oświecenia - 72 m2 - 125 tys.zł

ok. Rynku Podgórskiego - 95 m2 - 175 tys.zł

Dom - Bieńczyce - zabud.szereg., 3-kondygn., garaż, działka 1,1a, stan b.dobry - cena 215 tys.zł

Ruczaj - 63 m2 - 150 tys.zł

4 pokojowe

Kurdwanów - 100 m2 (nowe) - 190 tys.zł

Strychy

Wielopole - 266 m2, cena - 450 zł/m2

ok. ul. Podwale - 330 m2, stan surowy, instalacje, wys. 5 m, cena - 470 tys.zł

Działki**M-4 zab. jednorodzinna**

Zielonki - 8a - 25 tys. zł

Kostrze - 18a - 35 tys.zł

Tonie - 15a - 110 tys.zł

Płaszów - 10a - 48 tys.zł

Michałowice - 30a - 36 tys.zł

ul. Hamernia - 33a - 270 tys.zł

Bielany - 34a - 200 tys.zł

Rynek Fałęcki - 40a - 240 tys.zł

Kliny - 54a - 108 tys. USD

Swoszowice 25a - 2500 zł/a

Skotniki 10a - 4600 zł/a

Zabierzów - 27a - 2700 zł/a

Zabierzów - 12a - 3100 zł/a

Modlnica - 40a - 3100 zł/a

Tonie - 7.5a - 60 tys.zł

Usługi - komercyjne

ul. Kocmyrzowska - 6a - 42 tys. zł

N. Huta - 21-50a - 30 tys./a

ul. Wybickiego - M/3/UC - 23a - 210 tys.zł

Rybitwy - 1 ha - 250 tys.zł

Krowodrza - 3 ha - 1.800 tys. USD

Lokale - najem**Biura**

35 m2 - Dębniki - (remont)

85 m2 - os. Podwawelskie - 2000 zł

90 m2 - Krowodrza - 700 USD

130 m2 - ul. Bronowicka - 30 zł/m2

Dom Łagiewniki na dział. biurowo-usługową - 300 m2, cena 2 tys. USD

Hale

340 m2 - B.Prądnik - 15 zł/m2

1300 m2 - Cz. Prądnik (prod.) - 15 tys. zł

1300 m2 - Cz. Prądnik (mag.) - 9zł / m2

mgr Małgorzata Dąbrowska
Kraków Salwatorska 18/2

tel. 090 319 640
tel. 422-93-89, tel./fax 421-75-87

ZAPEWNIAMY KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ

PROWADZIMY ADMINISTRACJĘ KAMIENIC

Mieszkania sprzedaż

garsoniery

Al. Jana Pawła II - 18 m², I/IIp, po remoncie, udział w kamienicy, cena - 45.000 zł

Salwator - 20 m², parter w kamienicy, po kapitalnym remoncie, cena - 65.000 zł

Prokocim ul. Jerzmanowskiego - 26 m², IVp.ostat., telefon, balkon, standard, cena - 62.000 zł

Podgórze ul. Celna - 27 m², parter w kamienicy, do remontu, cena - 42.000 zł

1 pokojowe

Śródmieście ul. Radziwiłłowska - 44 m², IIp, balkon, alarm, superkomfort, hipoteka, cena - 110.000 zł

2 pokojowe

Al. Pokoju - 37 m², VIII/Xp, ciemna kuchnia, telefon, cena - 85.000 zł

Centrum A - 46 m², II/IVp, telefon, garaż, hipoteka, cena - 110.000 zł

os. Tysiąclecia - 47 m², I/IVp, telefon, balkon, cena - 125.000 zł

Prądnik Czerwony, ul. Kwartowa - 50 m², IVp, poddasze, nowe, odbiór XI.97, cena - 110.000 zł

Kurdwanów ul. Wystouchów - 51 m², II/Xp, telefon, loggia, po remoncie, cena - 97.000 zł

ul. Kapelanka - 59 m², IIp, telefon, balkon, cena - 150.000 zł

ul. Radzikowskiego - 51,4 m², II/Vp, nowe, odbiór XI.98, loggia, garaż, cena - 110.000 zł

Al. Jana Pawła II - 55 m², I/IIp, do remontu, udział w kamienicy, cena - 80.000 zł

3 pokojowe

Dąbie, ul. Widok - 55 m², III/IVp, telefon, standard, cena 115.000 zł

ul. Mazowiecka - 50 m², VII/IXp, telefon, balkon, cena - 125.000 zł

Wola Duchacka ul. Białoruska - 53 m², III/IVp, telefon, balkon, cena - 101.000 zł

Widok ul. Na Błonie - 53 m², II/Xp, balkon, superkomfort, cena - 165.000 zł

Prokocim ul. Ściegienego - 55 m², Xp.ost., telefon, loggia, cena - 98.000 zł

Piaski ul. Łużycka - 57 m², VIII/Xp, telefon, balkon, cena - 30.000 USD

Prądnik Czerwony ul. Strzelców - 59 m², VII/Xp, telefon, loggia, cena - 128.000 zł

os. Wysokie - 60 m², 0/Xp, telefon, balkon, cena - 115.000 zł

Ugórek ul. Meissnera - 66 m² + strych 40 m², IIIp, nowe, loggia, cena - 210.000 zł

4 pokojowe

ul. Wielicka - 72 m², I/IVp, telefon, balkon, cena - 135.000 zł

os. Mistrzejowice Nowe - 77 m², V/Xp, telefon, balkon, cena - 150.000 zł

Dębni ul. Praska - 90 m², III/IIIp, telefon, po remoncie, cena - 220.000 zł

Lokale sprzedaż

Al. Jana Pawła II - handlowy, usługowy, 40 m², 2 pomieszczenia, do remontu, cena - 80.000 zł

Mieszkania wynajem

ul. Kordeckiego - mieszkanie 1 pok., 50 m², puste, parter w kamienicy, cena - 600 zł

Domy sprzedaż

Kraków

Wola Justowska (lewa strona) - wolno stojący 150 m², do niewielkiego wykończenia, telefon, garaż, działka 7,5a, cena - 110.000 USD

Ugórek - wolno stojący 250 m², luksusowo wykończony, do wprowadzenia, III kondygnacje, telefon, garaż, działka 3,10a, cena - 160.000 USD

Bieżanów-Drożdżownia - zab. bliźniacza 120 m², do remontu, ogrz.gazowe, garaż, działka 4,9a, cena - 150.000 zł

poza Krakowem

Wieliczka-Bogucice - wolno stojący 180 m², luksusowy, do wprowadzenia, telefon, garaż, działka 14a, cena - 70.000 USD

Zabawa k/Wieliczki - wolno stojący 150 m², nowy, ładny, do niewielkiego wy-

kończenia, telefon, ogrz.gazowe, działka 29a, cena - 180.000 zł

Wiktorowice - wolno stojący 100 m², parterowy, ogrz.gazowe, garaż, działka 38a, cena - 95.000 zł

Maciejowice (7 km od granic Krakowa) - gospodarstwo rolne, nowe budynki gosp.+dom wolnostojący 200 m², działka 3,70 ha, cena - 430.000 zł

Sułkowice - wolno stojący 150 m², zadbane, garaż wolnostojący, działka 8a, cena - 105.000 zł

Dobczyce - wolno stojący 240 m², do wprowadzenia, telefon, ogrz.gazowe i koksowe, garaż, zagospodarowana działka 9,5a, cena - 270.000 zł

Działki sprzedaż

Kraków

Salwator - 20,80a, pod M2U, całkowicie uzbrojona, cena - 350.000 USD

okolica ul. Lea - 14,44a, pod M2 i UP, całkowicie uzbr., budynek do rozbiórki, cena - 320.000 USD

okolica Kleparza - 11a, pod M2U, całkowicie uzbrojona, cena - 300.000 USD

Muszyna-Złockie - 3 ha, pod bud.sanatoryjne, zagospodarowane pawilony usługowe, cena - 190.000 USD

NIERUCHOMOŚCI FIRMA KUMALA

31-135 Kraków ul. Bałtego 2
pon. - piątek. 9.00-18.00

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

tel. 633-50-24

tel./fax 634-43-09

GSM 0602 358-404

Mieszkania sprzedaż

jednopokojowe

- 34 m2 - **Centrum D**, 3/5, wł./hip. - 75 tys.zł
- 36 m2 - **ul. Zubrzyckiego**, 10/10, wł./hip. - 70 tys.zł
- 36 m2 - **pl. Serkowskiego** p/3, wł./hip, j.k. - 72 tys. zł
- 42 m2 - **ul. Bobrowskiego** wł./hip. - 90 tys.zł

dwupokojowe

- 39 m2 - **Stomiana** - wł.sp., 4/4 - 100 tys.zł
- 40 m2 - **os. Tysiąclecia**, 3/4, wł/sp, po rem. wolne - VIII.98 - 88 tys.zł (warunki do uzgodn.)
- 45 m2 - **ul. Łobzowska**, 2/7, wł./sp., tel. - 150 tys. zł
- 46 m2 - **os. Stalowe**, 3/4, wł./hip., c.k., tel. - 80 tys. zł
- 46 m2 - **Centrum A** - wł.hip., 2/4 - 92 tys.zł
- 50 m2 - **ul. Sądowa**, 1/4, wł./hip, loggia - 140 tys.zł
- 51 m2 - **os. Centrum D**, 4/5, wł./hip. - 92 tys.zł
- 52 m2 - **ul. Aleksandry**, 7/10, wł./sp. - 93 tys. zł
- 54 m2 - **ul. Żółkiewskiego** p/2, wł./hip. - 92 tys.zł
- 55 m2 **Centrum C**, 4/5, wł./hip. - 105 tys.zł
- 55 m2 - **os. Oświecenia**, 7/10, wł/sp - 105 tys.zł
- 56 m2 - **ul. Borsucza**, 11/11, wł/sp. - 100 tys.zł
- 63 m2 - **ul. Siemiradzkiego**, 2/2, wł./hip. do rem. - 125 tys.zł
- 66 m2 - **Olsza**, p/1, wł./hip, garaż - 150 tys.zł
- 74 m2 - **ul. Zwierzyniecka** - 1/3, wł./hip., po rem., tel. - 190 tys. zł

trypokojowe

- 46 m2 - **Strzelców**, 4/4, wł/sp. - 120 tys.zł
- 48 m2 - **Komandosów** - wł.sp., 10/10 - 112 tys.zł
- 50 m2 - **Mazowiecka** - wł.sp., 7/9 - 127 tys.zł
- 53 m2 - **Olsza**, 4/4, wł/sp. - 118 tys.zł
- 58 m2 - **K. Wielkiego**, 4/4, wł/sp. - 140 tys.zł
- 61 m2 - **os. 1000-lecia**, 8/10, wł./sp. - 116 tys. zł
- 62 m2 - **ul. Szołajowskiego**, 1/4, wł/sp., 2 balkony, po rem., b.ładne - 120 tys.zł
- 90 m2 - **ul. Kochanowskiego**, 1/2, wł./hip. - 300 tys.zł
- 108 m2 - **ul. Karmelicka** 4p oficyna, wł./hip. - 170 tys.zł
- 65,7 m2 - **ul. Pachoskiego** 9/11, wł/sp. - 135 tys.zł
- 80 m2 - **ul. Czarnowiejska**, 1/5 wł./hip. - 180 tys.zł

czteropokojowe

- 57 m2 - **Żabiniec** - 6/10, wł/sp. - 125 tys.zł
- 65 m2 - **Nowosądecka** - wł.sp., 3/4 - 113 tys.zł
- 70 m2 - **ul. Włoska** 3/4, wł/sp. - 130 tys.zł możliwość dokupienia garażu murowanego ogrzew. - 18 tys.zł
- 75 m2 - **ul. Estońska** 3/4, wł/sp - 160 tys.zł
- 105 m2 - **Kalwaryjska** - wł.hip., po gen.rem. - 248 tys.zł
- 128 m2 - **ul. Królewska**, 4/4, wł./hip, po rem. b.ładne (5 pokoi, salon, kominek) - 320 tys.zł

Nowe mieszkania

- 48 m2 - **ul. Kordiana** - 3/3, 2 pokoje, odb. XII-98 - 93 tys.zł
- 49,5 m2 - **ul. Wybickiego**, wys.par./4, odb.XII.99 - cena 90 tys.zł
- 58 m2 - **D.Pasterza**, 1/4-odb.VII-98-1650 zł/m2+odstępne
- 74 m2 - **Os. Kliny** - wł.hipot., p/1, do wykończenia, z odpisem, 2 balkony - 2.200 zł/m2

Domy do sprzedaży

- os. Kliny** - 360 m2 - zab.szereg., sf.surowy zamknięty, garaż, dz. 3,7 ar, 3 kond. cena - 260 tys.zł
- Jugowice** -320 m2 - sf.surowy otwarty, dz.8,6 ar, 3 kond., cena 240 tys.zł
- os. Kliny** - 70 m2 - parterowy, 2 garaże, dz. 17 ar, do zamieszkania, cena - 230 tys.zł
- Mistrzejowice** - 550 m2, dz.11a, II kond.nowy - 200 tys.USD
- Bieżanów** - 220 m2, dz. 14,5a, char.dworku, 4 pokoje, garaż, stajnia, stodoła - 300 tys.zł
- Wola Justowska** - 260 m2, dz.7,4a, II kond. 5-letni, 7 pokoi, 2 łaz., kuch. kotł. - 150 tys.USD
- Mysłenice** - 320 m2, dz. 12a, 3 garaże, tel., 7-letni, 2 salony, 7 pokoi, 3 łaz. może być na pensjonat - 120 tys.USD lub najem - 3000 USD + kaucja
- os. Kliny** - 200 m2, dz. 9,5a nowy, wysoki stand., garaż, 3 pokoje, łaz., salon + kuchnia+wc, pralnia, kotł. - 400 tys.zł
- Wola Justowska** - 400 m2, dz. 14,5a, nowy 100 m2 do wykończ. - 300 tys.USD
- Węgrzce Wlk.** - 120 m2, dz.10a, 12 letn, 6 pokoi, kuch. łaz.wc. - 125 tys.zł
- Prądnik Biały** - 1/2 bliźniaka, dz. 6a, 200 m2 z ceramiki, 3 pok.salon, 2 łaz. garaż, tel.alarm - 200 tys.USD
- os. Kliny** - 500 m2, dz. 5a 1/2 bliżn. 3 kond. 12 letni, 7 pokoi, 3 łaz. pralnia, kotł. garaż - 110 tys.USD
- ul. Rodakowskiego** - 550 m2, III kond., dz. 7 a, 3 linie tel., parking, idealny dla firm
- Krynica** - pensjonat, dz. 4x10 a, 12 pok. - 140 tys. USD
- os. Kliny** - 220 m2, dz. 3,7a, nowy III kond., parter - salon, kominek, 2 pok., łaz. wc, lp - 3 pok. łaz., wc, 2 balkony, lp - jak na lp. telefon - cena 80 tys. USD
- Wielka Wieś** - 300 m2, dz. 13a+15a, II kond.-8 letni - 160 tys.zł
- Nowy Bieżanów** - 210 m2/160 m2 dz. 3a - zabud.szereg. 15 letni, garaż - sprzedaż - 200 tys.zł - raty lub najem - 1200 USD/m-c
- Brzezie** - 120 m2+80 strych dz. 7a, - 155 tys.zł
- Bochnia** - 260 m2, dz.5,6a zabud.bliżn.stan sur.zamkn. - 150 tys.zł

OFERTA DOMÓW DO WYNAJĘCIA - INFORMACJA W BIURZE

Oferta dla inwestora

Lokale

- Nowa Huta** - hala 120 m2, wys. 4,5+budynek-biuro (2 pokoje: łaz.)+magazyn 44 m2, na 15a działce - 180 tys.zł
- KAZIMIERZ** - 140 m2, 2 poziomowy, wys. 3,7 m2, 2 wejścia, siła 35 kW, tel., UW. (piwnice+front) - cena 170 tys.USD

Działki

- 4,9a - **Kazimierz**, pełne uzb. 260 tys. USD
- 170a - **Bieżanów** - bud.jednor., uzb. - 230 tys.zł
- 23,76 ha - **Mogilany** - rolno/przem.uzb. - 1,5 mln zł
- 225a **Krowadza** - pełne uzb. pod bud. M-4, WZZT - 1.800.000 zł
- 1,17 ha **ok. Makro** - (ok. 2 km) - UC - 9 tys.zł/ar
- 84 ar - **Brzoskwinia** - bud/rolna, uzbrojona - 47 tys.zł
- 15 ar - **Gaj** - bud., uzbrojona - 2300 zł/ar.
- 19,3 a - **Wola Justowska**, budowlana, uzbr. - 7.500 USD/ar
- 8a - **Opaikowice**, budowl.uzbroj. - 60 tys.zł
- 20a - **Niepołomice**, uzb.z rozpocz.budowq - 25 tys.zł

Poszukujemy: mieszkań, domów, kamienic, lokali do sprzedaży i wynajęcia

Zapraszamy

AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
30-102 KRAKÓW, UL. SYROKOMLI 7
TEL./FAX 4211-311, 647-89-55



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI s.c.
 30-015 Kraków, ul. Cieszyńska 2, tel./fax (0-12) 634 40 91



KUPNO-SPRZEDAŻ-WYNAJEM, MIESZKANIA, DOMY, PARCELE, LOKALE UŻYTKOWE

WYBRANE POZYCJE Z NASZEJ OFERTY

OFERTA SPECJALNA

Centrum Krakowa: 1000m² powierzchni biurowej do wynajęcia. Kamienica po remoncie
 Parter możliwości wynajęcia na 4 sklepy. Cena 38 zł/m²

Centrum Katowic: Kamienica z działającym lokalem gastronomicznym, cała wolna (powierzchnie biurowe), po remoncie. Przy kamienicy parking na ok. 30 samochodów. Cena do uzgodnienia.

Okolice Rynku Dębnickiego: Kamienica 50%, w tym wolne 2 lokale sklepowe (35 i 40 m²) i 2 lokale mieszkalne (14 i 28 m²). Cena 300 tys. PLN.

WYBRANE OFERY MIESZKAŃ DO SPRZEDAŻY

Garsoniery

ul. **Salwatorska** - 19 m² - 40 tys. PLN
 ul. **Łobzowska** - 24 m² - 65 tys. PLN

1-pokojowe

pl. **Centralny** - 34 m² - 68 tys. PLN
 ul. **Łokietka** - 35 m² - 80 tys. PLN
 ul. **Estońska** - 35,3 m² - 70 tys. PLN
 os. **Oświęcienia** - 36 m² - 70 tys. PLN
 ul. **Myśliwska** - 38 m² - 69 tys. PLN
 ul. **Francesco Nullo** - 41 m² - 96 tys. PLN
 ul. **Mazowiecka** - 43,5 m² - 115 tys. PLN

2-pokojowe

ul. **Łobzowska** - 33,5 m² - 96 tys. PLN
 os. **Ślomińska** - 39 m² - 109 tys. PLN
 ul. **Konrada Wallenroda** - 43 m² - 110 tys. PLN
 os. **Centrum A** - 47 m² - 90 tys. PLN
 ul. **Ugórek** - 52 m² - 115 tys. PLN
 ul. **Narciarska** - 54 m² - 110 tys. PLN, Nowe, ODPIS PODATKOWY
 os. **Boh. Września** - 56 m² - 106 tys. PLN
 ul. **Kapelanka** - 59 m² - 150 tys. PLN
 os. **Oświęcienia** - 55 m² - 104 tys. PLN
 ul. **Szlak** - 69 m² - 152 tys. PLN

3-pokojowe

ul. **Ślomińska** - 50 m² - 100 tys. PLN
 ul. **Macedońska** - 56 m² - 120 tys. PLN
 os. **Złotego Wieku** - 58 m² - 115 tys. PLN
 os. **Dywizjonu 303** - 63 m² - 115 tys. PLN
 os. **Tysiąclecia** - 61 m² - 105 tys. PLN
 ul. **Dzielskiego** - 53,5 m² - 110 tys. PLN z garażem
 ul. **Saska** - 63,7 m² - 125 tys. PLN
 ul. **Grzegórzecka** - 69 m² - 170 tys. PLN
 os. **Oświęcienia** - 72 m² - 128 tys. PLN
 ul. **Łokietka** - 75 m² - 173 tys. PLN

4-pokojowe

ul. **Nowosądecka** - 65 m² - 115 tys. PLN
 ul. **Wielicka** - 72 m² - 135 tys. PLN

Mistrzejowice - 75 m² - 146 tys. PLN, ODPIS PODATKOWY
Kalwaryjska - 105 m² - 220 tys. PLN

APARTAMENT DO SPRZEDAŻY

RYNEK PODGÓRSKI - Piękny apartament dwupoziomowy o pow. 135 m², salon oraz cztery pokoje, położony na trzecim i czwartym piętrze w budynku z cegły o oryginalnej aranżacji wnętrza. Posiadający pokój kąpielowy (możliwość sauny), dwie łazienki. Bardzo wysoki standard wykończenia. Kuchnia posiada umeblowanie na wymiar ze sprzętem Whirlpoola. Cena 320 tys. zł

DOMY JEDNORODZINNE DO SPRZEDAŻY

Dwa domy jednorodzinne w Krakowie - **Ruczaj Zaborze** o pow. 200m, każdy na działce 11 ar w stanie do częściowego wykończenia. Cena 70 tys. USD i 80 tys. USD do neg.

KAMIENICE DO SPRZEDAŻY

Centrum Krakowa: Długa, Gertrudy, AL. 29 Listopada, Krakowska, AL. Krasieńskiego, Miodowa, Augustiańska, Szymanowskiego, Dietla, Wielopole, pl. Szczepański, Tomasz.

WYNAJEM

ul. **Prażmowskiego** - 120 m², lp/lp, 3 pokoje, tel., umebl., cena równ. 800 USD
 ul. **Pijarska** - 135 m², III,IVp/IVp, dwupoziomowe, 4 pokoje, tel., cena równ. 1000 USD
Bronowice Wlk. - niezależne piętro w willi, osobne wejście, umebl., garaż, superkomfort, ogród, cena równ. 900 USD
Wola Justowska - dom, 180 m², tel., garaż, cena równ. 1500 USD
 ul. **Wielopole** - 4 pomieszczenia biurowe, 155 m², I piętro, 2 sanitariaty, tel., cena 6000 PLN
 ul. **Szczepańska** - 2 pomieszczenia biurowe, 70 m², sanitariat, tel., cena 2000 PLN (do uzgodnienia)

BARDZO PILNIE POSZUKUJEMY DLA NASZYCH KLIENTÓW

- Kamienic do sprzedaży
- Działek komercyjnych
- Działek do zabudowy pod "plomby"
- Domów do sprzedaży i wynajmu
- Nowe mieszkania (najchętniej na Krowodrzy)
- Mieszkań dwupokojowych najchętniej do 85 tys. zł
- Garsonier do sprzedaży
- Mieszkania jednopokojowego w budynku z cegły.
- Mieszkania 2,3 pokojowego na os. Podwawelskim
- Mieszkania 1,2,3, na "Grzegórkach" i bliskiej okolicy
- Mieszkania w rejonie ul. Litewskiej, Mazowieckiej.
- Lokali handlowych do wynajęcia i sprzedaży.

Poszukujemy do sprzedaży i wynajmu mieszkań, domów, lokali

Zapewniamy szybką realizację zleceń oraz kompleksową obsługę każdego Klienta

Realizujemy zlecenia na konkretne zamówienie naszych Klientów

FIRMA **Ł**ekawski

Królewska/Józefitów 6 tel. 423-47-03, 632-72-37

NIERUCHOMOŚCI

Karmelicka 1 tel. 421-68-25, 422-24-40

Zapraszamy od poniedziałku do piątku w godz. 9⁰⁰ – 17⁰⁰

2.000 m² UL. PODWALE DO WYNAJĘCIA

STRYCH 130 m² ul. URZĘDNICZA, 150 m² ok. GRZEGÓRZECKIEJ

KAMIENICA ul. KROWODERSKA 1200 m² - 22 mieszkania - 1 lokal użytkowy

GRZEGÓRZKI - DOM PIĘTROWY 300 m², dz. 7,7a OGRODZONA, MIESZKANIE 6 POKOJOWE 150 m², PARTER 150 m² DO ADAPTACJI NA MIESZKANIA - BIURA - MOŻLIWOŚĆ BUDOWY GARAŻY

Domy do wynajęcia

PODGÓRZE ul. SZARA - 6 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, garaż, meble, telefon, 160 m², dz. 4a, 600 USD

KROWODRZA ul. WIEDEŃSKA - nowy, wysoki standard, 4 sypialnie, salon, kuchnia, 2 łazienki, taras, garaż, żaluzje antywłamaniowe, meble w kuchni. 250 m², dz.3a, 1.800 USD

KROWODRZA ul. ORLICH GNIAZD - nowy, w pełni umeblowany, salon z kominkiem - 40m², 3 sypialnie, kuchnia, 2 łazienki, 2 tarasy, TVsat, 2 linie telefoniczne, garaż, parking na 6 samochodów. 160 m², dz. 5a, 2.500 USD

Domy do sprzedaży

SWOSZOWICE - nowy, 4 sypialnie, salon z jadalnią, garderoba, gabinet, kuchnia, miejsce na saunę, taras, garaż, gustownie wykończony, nowoczesna architektura, 220 m², dz. 20a-ogrodzona, 85.000 USD

KLINY ul. JANOWSKIEGO - 450 m², dz. 5a. Przyziemie: 2 pok, sauna, łaz, garaż. Parter: salon, 3 pok, kuchnia, łaz, WC, mały taras. Piętro: 4 pokoje, łaz, WC. Dwie linie tel. Cena 140.000 USD

GRZEGÓRZKI ok. ul. GRZEGÓRZECKIEJ - 300 m², dz. 7,6 a. W całości podpiwniczony - piwnica znakomita na magazyny pow. ok. 150 m². Parter pow. ok. 150 m² do adaptacji na biura, produkcję, magazyn, mieszkania. Na 1 piętrze mieszkanie 6 pokojowe, kuchnia, spiżarnia, łazienka z ubikacją, wc, przedpokój - razem 154,6 m². Wysokość pomieszczeń 3,1m. Strych wysoki - pow. 150 m² - możliwość adaptacji na mieszkanie. Cena 400.000 zł. Możliwość sprzedaży poziomami !!!

KROWODRZA ul. STELMACHÓW, nowy atrakcyjny dom wolnost. jednorod., do zamieszkania, wykończony: parkiety i schody dębowe, flizy, panele, na działce basen, pow.: 240,00 m², dz.: 15a, cena: 160 000 USD

KROWODRZA ul. TUMANOWICZA, dwa identyczne segmenty w zabud. szereg, stany surowe zamknięte, skrajne, do wykończenia, pow. 270 m², pow. dz. 6 cena: 216 000 PLN

Mieszkania sprzedaż

ul. Chmielowskiego 17 m², 48.000 zł, garsoniera, brak łazienki, możliwość rozbudowy

Aleja Pokoju 26 m², 69.000 zł, garsoniera

Plac Serkowskiego 36 m², 79.200 zł, 1 pok, jk, po remoncie, flizy

ul. Stachewicza 37 m², 86.000 zł, 2 pok ó/k, flizy, parkiet, tel, po remoncie

ul. Gersona 38 m², 80.000 zł, 2 pok, j/k, tel

ul. Bobrowskiego 42 m², 87.000 zł, 1pok, j/k

oś. Strusia 45 m², 85.000 zł, 2 pok, j/k, tel

ul. Gnieźnińska 45 m², 100.000 zł, 3 pok, aneks kuchenny, parkiet, flizy, tel

ul. Wielicka 45 m², 93.000 zł, 2 pok, j/k, tel

oś. Tysiąclecia 47 m², 123.600 zł, 2 pok, j/k, tel

ul. Włoska 48 m², 94.000 zł, 2 pok, parkiet, flizy

ul. Daszyńskiego 50 m², 115.000 zł, 2 pok, jk, parkiet, flizy, tel

ul. Bojki 50 m², 100.000 zł, 2 pok, flizy, boazeria, tel

ul. Śliczna 50 m², 125.000 zł, 2 pok, j/k, parkiet, flizy, tel

ul. Gołaśka 52 m², 106.000 zł, 3 pok, flizy, loggia, tel

ul. Ugorek 52 m², 115.000 zł, 2 pok, j/k, parkiet, tel

ul. Na Błonie 53 m², 155.000 zł, 3 pok, parkiet, flizy, tel

ul. Kryniczna 54 m², 125.000 zł, 3 pok, flizy, tel

oś. Oświecenia 54,5 m², 108.000 zł, 2 pok, j/k, flizy, tel

oś. Centrum C 55 m², 108.000 zł, 2 pok j/k, parkiet, flizy

ul. Morcinka 55 m², 96.000 zł, 2 pok, flizy, terrakota

ul. Czarnogórska 57 m², 102.000 zł, 3 pok, flizy, terrakota, tel

ul. Stojałowskiego 61 m², 115.000 zł, 3 pok, parkiet, flizy, terrakota, tel

ul. Siemiradzkiego 63 m², 123.600 zł, 2 pok, j/k,

Oś. II Pułku Lotn 63 m², 120.000 zł, 3 pok, flizy, tel.

ul. Wielicka 72 m², 120.000 zł, 4 pok, parkiet, flizy, tel

ul. Halszki 86 m², 179.000 zł, 4 pok, parkiet, flizy, tel, garaż blaszak,

ul. Meissnera 106 m², 210.000 zł, 4 pok - nowe

ok. ul. Grzegórzeckiej 150 m², 6 pokoi, parkiet, co - miejskie, 1 piętro

Mieszkania wynajem

ul. Nóżkiewicza 31 m², 600 zł, 1 pok, nieumeblowane - nowe

ul. Kazimierza Wielkiego 32 m², 250 USD, 2 pok, ó/k, wyposażona kuchnia, tel

ul. Myśliwska 37 m², 700 zł, 1 pok - nowe, nieumeblowane

ul. Złotego Wieku 38 m², 700 zł, 2 pok, j/k, umeblowane, wyposażone

Plac Inwalidów 75 m², 500 USD, umeblowane, wyposażone, wysoki standard, tel

ul. Chopina 95 m², 550 USD, umeblowana kuchnia, garaż, wysoki standard

ul. Modrzewiowa 100 m², 1000 USD, 4 pok, w pełni wyposażone, tel.

Plac Inwalidów 110 m², 600 USD, 5 pok, umeblowana kuchnia, telefon

ul. Solskiego 130 m², 3000 zł, 4 pok, nowe, dwupoziomowe, tel

Lokale użytkowe wynajem

ul. Garbarska 80 m², piwnice, 1500 USD

ul. Chopina 150 m², biuro-usługi, 3.500 zł

ul. Poselska 162 m², biuro-usługi

ul. Poselska 206 m², pod gastronomię, 76 m²-na parterze, 126 m²-piwnice

Działki budowlane sprzedaż

29 a (20mx145m) Dębniki, ul Twardowskiego.

10a i 14a w Szklarach

8a Myślenice - Zarabie, bardzo ładne otoczenie

679a Jerzmanowice - działka rekreacyjna, w otoczeniu lasy

Garaże sprzedaż

ul. Złoty Róg 21 m², 25.000 zł, murowany, prąd

English speaking staff

Grunt®

BIURO NIERUCHOMOŚCI, RUSZNIKARSKA 32 – WEJŚCIE OD STRONY PARKINGU DH **GIGANT**

SPECJALIZACJA - OBRÓT GRUNTAMI

tel./fax 633-99-98

tel. 632-88-38

Pilnie poszukujemy działek w Krakowie

Wybrane oferty działek:

- M2/M4* Podgórze, rejon Lipskiej, 40a, pełne uzbrojenie w działce, 150 tys./całość
- M2* Górka Narodowa, 50a pod zabudowę wielorodzinną, atrakcyjna lokalizacja
- M2U*, Zwierzyniec, 20a, 35m przy ulicy, **500 m do Centrum**, pełne uzbrojenie
- M2/M2U* Bronowice, 2ha, pod zabud.wielorodz. o zróżnicowanej intensywności
- M3* Prądnik Biały, 70a, pod szeregówkę (ca 20 segmentów), równa, 8.000 zł/ar
- M3* Podgórze, 2 ha, kwadrat, uzbrojona, atrakcyjna cena
- M4 Budowlana Kostrze, 9,5a, z możliwością dokupienia 20a rolnej, bardzo ładna
- Usługowa Powstańców, 20a, 15m przy drodze, zgoda na bud. w granicy, 135.000 zł
- Pod autokomis/parking strzeżony, Jana Pawła II, w osiedlu ,23a, 25 USD/m2
- Komercyjna Mateczny, 28a, 35m szeroka, równa, dogodny dojazd, 19000 zł/a
- Komercyjna, blisko węzła w Opatkowicach, 44a w kwadracie, pełne uzbrojenie,
- Komercyjna, przy drodze na Olkusz, 10 km od K-wa, ca 40a, uzbrojona, 1700/a
- Budowl./Usług. Kraków/Balice, blisko obwodnicy, 2 dojazdy, 28a, uzbroj. 3500/a
- Usługowa Balice, blisko lotniska, 26a, idealna na hurtownię/magazyn, 3400/a
- Komercyjna, Al.Pokoju, 30a, 50 m przy drodze, atrakcyjne sąsiedztwo, 80USD/m2
- Przemysłowa, rejon Rybitw, 140a, 70mx200m, równa, nie uzbrojona, 1000/ar
- Okazja! Budowlana-M4, Kraków-Sidzina, 1ha w kwadracie, 160000/całość

*) grunty pod zabudowę wielorodzinną

Oferty dla inwestora:

PÓŁNOC KRAKOWA – doskonały dojazd, zespół obiektów magazynowych z zapleczem biurowym, socjalnym, portiernią o łącznej pow. ca 8 tys.m2 na działce 1ha – uzbrojonej, ogrodzonej, utwardzonej; 3 bramy wjazdowe, dobry stan techniczny – 3500000 zł.

Grunt to dobry interes !

Zapraszamy - Pełna obsługa



SPÓŁDZIELCZE BIURO NIERUCHOMOŚCI

Biuro czynne:

pon., śr.-pt. 7.30-15.30

wtorek 8.00-18.00

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „CZYŻYNY”

31-871 Kraków, os. Dywizjonu 303 paw. 1 pok. nr 3

tel. 647-10-14, tel./fax 647-10-15

Domy do sprzedania:

Rząska - stan surowy zamknięty, pow. 320 m², działka 5,5 ar, cena - 100000 USD

Rudnik - nowy, pow. 250 m², działka 8 ar, cena - 90.000 zł

Słomniki - dom do remontu, działka 6 ar, cena - 31.000 zł

Grębałów - pow. 280 m², działka 17 ar, cena - 400.000 zł

Sulechów - stan surowy zamkn., pow. 600 m², działka 10,5 ar, cena - 700.000 zł

Bielany - stan surowy zamkn., pow. 550 m², działka 4,5 ar, cena - 300.000 zł

Sulechów - pow. 220 m², 2 bud.gospodarcze, działka 3,70 ha, cena - 250.000 zł

Swozowice - pow. 350 m², działka 14 ar, cena - 280.000 zł

Wola Duchacka - 1-piętro, pow. 50 m², cena - 82.000 zł

Zagacie - dom wiejski, działka 78 ar, do remontu, cena - 35.000 zł

Muszyna - pow. 1500 m², cena - 180.000 zł

Brzezie - pow. 100 m², działka 7 ar, cena - 140.000 zł

Działki

Gaj - 66 ar i 1,33 ha, bud., uzbrojona, cena - 1000 zł/ar

Grębałów, ul. Luborzyska - budowl., 2 po 8 ar, cena - 3000 zł/ar

Zielonki-Marszowiec - 97 ar, rolna, cena - ok. 200.000 zł

Garlica Murowana - 84 ar, rolna, cena - 12.000 zł

Zielonki Wiarus - budowl., 83 ar, cena - 2000 zł/ar

Sieborowice - budowl., pow. 75 ar, uzbrojona, cena - 400-450 zł/ar

Zielonki-Trojanowice, pow. 39 ar, uzbrojona, cena - 600 zł/ar

Nowa Huta ul. Lubocza przy HTS - 2 działki po 18 i 6 ar, cena - 1000 zł/ar

Stróża - pow. 24 ar, (komis samochodowy, parking, zajazd), cena - 72.000 zł

Proszowice-Pietrzejowice - pow. 30 ar, uzbrojona, budowl., cena - do uzgodnienia

Świątyniki Górne - pow. 30 ar, uzbrojona, cena - 800 zł/ar

Zielonki - centrum, pow. 38 ar, budowl., uzbroj., cena - 5000 zł/ar

Michałowice - pow. 21 ar, uzbrojona, cena - 42.000 zł

Niegoszowice - pow. 62 ar, bud.-rolna, cena - 300 zł/ar

Wieliczka ul. Czubinów - 17 ar, budowl., cena ok. 3000 zł/ar

Krowodrza ul. Piaskowa - 2 po 40 ar i 2 po 26 ar, cena - 6000 zł/ar

Garaże

Nowa Huta przy centrum HTS, cena - 12000 zł,-

ul. Spadochroniarzy, cena - 18.000 zł

os. Dywizjonu 303 - enklawa B, cena - 20.000 zł

os. Dywizjonu 303 - enklawa D, cena - 20.000 zł

os. Dywizjonu 303 przy ul. M.Dąbrowskiej, nowy, cena - 24.000 zł

Lokale użytkowe

Olsza ul. Lublańska - pow. 18 m², cena - 50.000 zł

Mieszkania

M-2-pow. 35,7 m², parter/Xp.-**os. Oświecenia**, cena - 70.000 zł

M-3-pow. 37 m², VII/Xp.-**os. Kalinowe**, cena - 70.000 zł

M-3-pow. 37,9 m², IVp/IVp-**Olsza ul. Nadrzeczna**, cena - 86.000 zł

M-4-pow. 72 m², VIII/Xp-**os. Oświecenia**, cena - 130.000 zł

M-4-pow. 63 m², IV/Xp-**os. Dyw.303**, cena - 120.000 zł

M-4-pow.70 m², XI/Xlp.-**os. Na Wzgórzach Krzesławickich**, cena - 105.000 zł

Wynajem garaży

os. 2-Pułku Lotniczego - 190 zł/mies. z mediami

os. 2-Pułku Lotniczego - 190 zł/mies.+media

os. Widok - 140 zł/mies.+media

os. Dywizjonu 303, nowy - 180 zł/mies.+media

Oferta specjalna:

lokal użytkowy - pow. 31,6 m², przyziemie w bloku mieszkalnym nowym - os. 2-Pułku Lotniczego, cena - 42.660 zł,

DUŻY WYBÓR OFERT ZAMIANY MIESZKAŃ

Firma przestrzega zaleceń KODEKSU ETYKI i STANDARDÓW ZAWODOWYCH,
jest członkiem założycielem Małopolskiego Stowarzyszenia
Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości i K.A.N.



TRYJAŃSKI

NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 10

tel./fax 421-77-11 (11⁰⁰-18⁰⁰)

e-mail: tryanski@bci.krakow.pl

KRAKÓW, UL. RZEŹNICZA 22/307 (biur. Wawel) tel. 421-43-11 w. 249

KRAKÓW, UL. BROŹKA 3/6 (biur. MPK) tel. 266-20-22 w. 1247

ORAWSKIE BIURO NIER. PODWILK 146 k/Jablonki tel. (0-187) 529-75

NOWA HUTA, Bięczycki Plac Targowy, Pawilon 3, tel. 425-83-76

WYCENA NIERUCHOMOŚCI - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA - OFERTY VIDEO

KAMIENICE

Pilnie poszukujemy kamienic do sprzedaży dla klientów oczekujących

Nowy Sącz - centrum, 360 m², dz. 6,3 a, wolne 3 mieszkania, cena 85 tys. zł
Kraków, ul. Dietla, pow. mieszk. 1880 m², użyt. 230 m², dz. pow. 5,4a, cena 600 tys USD

DOMY

Kasina Wielka - całoroczny, murowany, pow. 140 m², działka 5 ar, 1000 m do wyciągów - cena 60 tys. zł

Kokotów 2-rodzinny - pow. 380 m², działka 8 ar, 8 pokoi, 3 łazienki, rok budowy 1987 - cena 250 tys. zł

Zakliczyn/n. Dunajcem - pow. 240 m², działka 50 ar, 6 pokoi, 2 łazienki (możliwość zamiany na mieszkanie w Krakowie) cena 95 tys. zł

WIELICZKA 1/2 bliźniaka st. surowy otwarty, cegła nowa technologia 160 m², dz. 4 ar cena 78 tys. zł, możliwość kupna całości

Krynica - 2 rodzinny pow. 220 m², działka 522 m², możliwość adaptacji strychu, 3 kondygnacje - cena 260 tys. zł

Zajazd - restauracja, przy drodze Kraków-Bielsko, okolice Kalwarii, pow. 420 m², cena 400 tys. zł

Wieliczka - 1 rodzinny, 220 m², do wykończenia, dz. 25 ar, cena 140 tys. zł, okna potrójne, zamontowane wszystkie instalacje, dach blacha fińska, ocieplany (EKOFIBER)

Swoszowice - pow. 413 m², dzi. 3,6a z lokalem handlowym, cena - 150 tys. USD

Jerzmanowice - gospodarstwo rolne - dom 200 m², dz. 3,5 ha, cena - 45 tys. USD

Cikowice - 2 rodzinny, 260 m², dz. 9a, st. sur. - cena 100 tys. zł

RESTAURACJA - Krynica Górská - Tylicz, pow. - pow. 230 m² (parter 150 + lp. 80 mieszkanie), dz. 10a, przy wyciągach narciarskich i przejściu granicznym - cena 250 tys. zł

MIESZKANIA

ul. Biezanowska, pow. 41 m² z tel. loggią z meblami, cena 86 tys. zł

ul. Pachońskiego - 52 m², 3 pokoje, 0/4, cena - 115 tys. zł

ul. Konrada Walenroda - 55 m², 3 pokoje, 3/10, cena - 99 tys. zł

Borek Fałęcki, nowe 70-90 m², cena 1850 zł/m², bez białego montażu

ul. Halszki - 86 m², 3 pokoje, 2 loggie, 3/4, cena - 185 tys. zł

ul. Prażmowskiego - 85 m², 2 pok. tel., wysoki standard, cena - 195,5 tys. zł

ul. Mackiewicz - 52 m², 2 pokoje, 4/4, cena - 104 tys. zł

ul. Wielicka - nowe 3 pokojowe, 4/IX, pow. 60 m² - 120 tys. zł

DZIAŁKI

Pawlikowice k/Wieliczki - 82 ar - cena 38 tys. zł

Kryspinów, działki rolne przy autostradzie - 11 i 72 ar - cena 700 zł/ar

Sidzina ul. Chlebicza - budowlana, działka 10 ar - cena 1500 zł/ar

Zalesiany k/Łapanowa - 56 ar, 1/2 budowlana - cena - 15 tys. zł

Swoszowice ul. Borowinowa, pow. 23 ar (w połowie działki linia wys. napięcia) cena 25 tys. zł

2 działki po 8-10 ha przy autostradzie - komercyjne, cena 50 USD/m²

Wola Justowska - 30,5 ar budowlane, szerokość 21,5 m², cena - 300 tys. zł.

Szczyżyc - 5 działek rekreacyjnych po 7a, cena - 2 tys./a

UWAGA INWESTORZY: GŁOGOCZÓW 1,32 ha DZIAŁKA KOMERCYJNA 70 M X 190 M, CENA - 130 TYS.USD

WYNAJEM - mieszkania

Kozłówek - 32 m², I/IV ciemna kuchnia, umeblowane, tel., cena 600 zł/mies.

ul. Koszykarska w domku 1 rodzinnym z oddzielnym wejściem - 50 m², 2 pokoje+kuchnia, tel. grzewczyściowy - cena 800 zł/mies.

os. Willowe - 50 m² (2+1) 2/II, tel., balkon, umeblowane - cena 800 zł/mies. za 1 rok z góry

ul. Tuchowska - w domku 1 pokojowe - cena 500 zł/mies. za 1 rok z góry

ul. Szastera - parter domu 1 rodzinnego, (2+1) umeblowane - cena 800 zł/mies.

Armii Krajowej - 52 m² wysoki standard, 3 pokojowe 8/X - cena 600 USD/mies.

ul. Meisnera - nowe, pow. 90 m², 4 pokoje, umebl., garaż, cena - 800 USD

ul. Mieszczaka - 90 m², 3 pokoje, po remoncie, umeblowane, tel., cena - 2000 zł

Rynek Główny - apartament, 183 m², 4 pok., cena 2200 USD/mies.

ul. Grodzka - pow. 106 m², 3 pokoje, 2 piętro - cena 2 tys. USD/mies.

ul. Cybulskiego - 90 m², 3 pokojowe umeblowane, cena - 3.000 zł/mies.

ul. Długa, apartament 107 m², 3 pokoje, I piętro, cena - 850 USD/mies.

ul. Ceglarska - apartament, 2 pok. 60 m², garderoba, aneks kuchenny - cena 900 USD/mies.

WYNAJEM - domy

Kliny - 240 m², działka 8 ar, częściowo umeblowany - cena 1 tys. USD/mies.

Niepolomice - nowy, nieumeblowany, pow. 250 m², działka 6 ar - cena 1 tys. USD/mies.

Rząska - nowy, nieumeblowany, pow. 240 m² - cena 1 tys. USD/mies.

ul. Orlich Gniazd - pow. 160 m², działka 5 ar, umeblowany, 2 linie telefoniczne - cena 2.500 USD/mies.

ul. Bursztynowa - nowy o wysokim standardzie, pow. 160 m², dz. zagospodarowana, 5 pok., 2 łaz., 3 wc, tel., garaż na 2 samochody - cena 1500 USD/mies.

Wola Justowska - pow. 300 m², umeblowany, 2 linie tel. - cena 3000 USD

Wola Justowska, pow. 370m², działka 6a, 2 linie tel., cena 4 tys.USD/mies.

Pychowice - pow. 95 m²+garaż, zab. szer. - cena 800 USD

WYNAJEM - lokale

Rynek Główny - 108 m² - lokal biurowy reprezentacyjny, cena 18 USD/m²

ul. Krakowska - 120 m², I p. (na szkołę, biuro) - cena - 15 zł/m²

Wola Justowska - lokal biurowy 50 m², cena - 1600 zł/mies.

ul. Św. Katarzyny, róg Krakowskiej, parter 139 m² z witryną, lp., 150 m² do remontu, cena 15 zł/m²

NIERUCHOMOŚCI Z POLSKI

Koszalin - hala produkcyjna, pow. 3100 m², działka 81a, cena - 2 mln zł

Koszalin - Bar - pow. 290 m², działka 2a, cena - 380 tys. zł

Koszalin Chelmoniewo - obiekty produkcyjne, pow. 875 m², działka 1 ha, cena - 370 tys. zł

Koszalin - obiekty przystosowane do seryjnej prod. mebli, pow. 10 tys. m², działka 1 ha, cena - 1300 tys. zł

Malechowo - dom+masarnia, pow. 270 m², działka 20a, cena - 1000 tys. zł

Rzyszczewo - garbarnia, pow. 693 m², działka 48a, cena - 148 tys. zł

Szczyrkowice - 6 obiektów: 4 hale, budynek socjalny, garaże, boksy, cena - 240 tys. zł

Krosno - dom 400 m², dz. 10,64 ar w centrum miasta - cena 410.000 zł

Iwonicz-Zdrój - dom 320 m², dz. 8 ar, do wykończenia - cena 350 tys. zł

Iwonicz-Zdrój - Pensjonat na 40 miejsc, dz. 9 ar - cena 125.000 zł

Dobieszyn - dom 250 m², dz. 36 ar, z kompletnym wyposażeniem, cena - 350.000 zł

Atrakcyjne domy nad Jeziorem Drwęckim - **Mazury** o pow. od 144 - 260 m² nowe w cenie 1800 zł/m² - katalogi w biurze, oferty video.

POSZUKUJEMY

- **mieszkania w centrum Krakowa dla obcokrajowca**

- **ładnego domu na Woli Justowskiej dla firmy zagranicznej**

- **mieszkań do kupna i wynajmu**

- **pilnie poszukujemy mieszkań dla studentów**

- **pilnie kupimy działki rejon: Bielany, Wola Justowska, Chelm, Bronowice, Witkowice, Prądnik, Zielonki.**

Uwaga!!!

**NOWO POWSTAJĄCE I DZIAŁAJĄCE FIRMY NIERUCHOMOŚCI oraz
AGENTÓW I OSOBY PLANUJĄCE ROZPOCZĄĆ DZIAŁALNOŚĆ**

**na rynku Nieruchomości zapraszam do współpracy w ramach
SIECI FRANCHINGOWEJ Firmy NIERUCHOMOŚCI TRYJAŃSKI**

421-56-25 CENTRALA NIERUCHOMOŚCI

ul. Grzegorzewska 27

NAJEM - KUPNO - SPRZEDAŻ - SZEROKA GAMA OFERT

pn. - pt. 10.00 - 18.00, sob. 9.00 - 13.00

Działki sprzedaż

- ul. Bronowicka - 3,5a, komercyjna, pełne uzbrojenie - 30 tys.USD
- ul. Telimeny - 9a, media, zezwolenia budowlane - 65 tys.żł
- os. Kościelniki - 13a, uzbrojona - 21 tys.żł
- Zielonki - 23a, media 30 m - 100 tys.żł
- ul. Pod Pomnikiem - 17a, media 50 m - 35 tys.żł
- ul. Król. Jadwigi - 6a, pełne uzbrojenie - 8 tys.USD/a
- ul. Ważewskiego - 10a, media w obrębie działki - 2.800 zł/a
- ul. Jasnogórska - 18,5a, uzbrojenie - 50 m - 8 tys.żł/a
- ul. Drużbacka - 9,5a, prąd, gaz - 15 tys.żł
- ul. Kocmyrzowska - 33a, komercyjna, pełne uzbrojenie - 300 tys.żł
- ul. Skońska - 12a, pod 1/2 bliźniaka, uzbrojona - 30 tys.żł
- ul. Darwina - 22a, uzbrojenie w ulicy - 1.200 zł/a
- Węgrzce - 13,5a, uzbrojenie - 30 m - 3.200 zł/a
- Balice - 21a, woda, gaz; tel. i prąd - 20 m - 1.500 zł/a
- Rzyska - 6,42a, woda, pozostałe media w drodze - 4,5 tys. zł/a
- Kryspinów - 22a, pełne uzbrojenie - 2 tys.żł/a
- ul. Marchotka - 8a, pełne uzbrojenie - 8 tys.USD/a
- ul. Włociańska - 5a, woda, gaz, prąd - 120 tys.żł
- ul. Kwartowa - 6a, pełne uzbrojenie - 18 tys.żł/a
- ul. Chałubińskiego - 8a, woda, gaz, prąd - 5 tys.żł/a
- Pychowice - 7,6a, media - 60 m, 35 tys.żł
- Balice - 5a, uzbrojona z fundamentem - 20 tys.żł
- Węgrzce Wlk. - 8a, rozp.budowa, uzbrojona - 40 tys.żł

Domy sprzedaż

- Łobzów - 150 m2, dwurodzinny, dz.3,8a, wykończony - 100 tys.USD
- ul. Stawowa - 150 m2, dz. 14a, wykończony - 300 tys.żł
- Wielka Wieś - 300 m2, dz. 13a, do wykończenia - 150 tys.żł
- ul. Świdzińskiego - 100 m2, dz. 5a, 1/2 bliźniaka - 150 tys.żł
- ul. Łączka - 100 m2, dz. 11a, do zamieszkania - 185 tys.żł
- Balice - 300 m2, dz. 12a, do zamieszkania - parter - 190 tys.żł
- ul. Pańska - 150 m2, dz. ok. 7a, nowy, wykończony - 300 tys.żł
- ul. Saska - 260 m2, dz. 10a, pod działalność - 250 tys.żł
- ul. Pszczelna - 300 m2, dz. 4,5a, solidny - 300 tys.żł
- ul. Brogi - 100 m2, dz. 5a, chętnie jako budynek dla firm - 200 tys.żł
- ul. Krzyżańskiego - 200 m2, dz. 10a, komfortowy - 260 tys.żł
- Brzezie - 120 m2, dz. 7a - drewniany po remoncie - 145 tys.żł
- Podłęże - 130 m2, dz. 10a - nowy, nie wykończony - 160 tys.żł
- Libertów - 130 m+80 m2 dz. 10a - do zamieszkania - 240 tys.żł
- ul. Krzyżanowskiego - 220 m2, dz.9,5a - 98 tys.żł
- Januszkowice - 280 m2, dz.10a, nowy - 150 tys.żł
- ul. Potrzask - 170 m2, dz. 20a, wykończony - 220 tys.żł
- Ruczaj - 200 m2, dz. 1,7a, do wejścia - 315 tys.żł

Al. Jana Pawła II - 70 m2, 1/2 domu, dz. 3a - 90 tys.żł

Mieszkania sprzedaż**jednopokojowe, garsonieri**

- Salwator - 18,5 m2, 0/IV, do remontu - 40 tys.żł
- ul. Łępkowskiego - 30 m2, 0/III, nowe, loggia - 86 tys.żł
- ul. Miodowa - 39 m2, III/III, oficyna, po rem. - 78 tys.żł
- ul. Przemyska - 42 m2, IV/IV, po rem., kominek - 92,5 tys.żł
- ul. Bobrowskiego - 42,5 m2, III/V, tel. - 87 tys.żł

dwupokojowe

- ul. Lipska - 36,5 m2, III/IV, nowe - 75 tys.żł
- os. Tysiąclecia - 40 m2, III/IV, po rem., tel. - 88 tys.żł
- Os. Oficerskie - 66 m2, 0/III, ogród, tel. - 150 tys.żł
- os. Jagiellońskie - 36 m2, I/IV, tel., po rem. - 80 tys.żł
- Os. Centrum A - 46 m2, II/IV, parkiety - 90 tys.żł
- Myślenice - 40 m2, II/III, telefon - 65 tys.żł
- ul. Rękawka - 50 m2, II/III, nowe - 130 tys.żł
- ul. Żółkiewskiego - 54 m2, 0/II, po remoncie - 96 tys.żł
- ul. Łobzowska - 45 m2, II/X, loggia, telefon - 150 tys.żł
- ul. Włodkowica - 52 m2, IV/IV, tel., parkiet - 120 tys.żł
- ul. Salwatorska - 63 m2, I/IV, po remoncie - 140 tys.żł
- ul. Siemiradzkiego - 63 m2, II/III, po remoncie - 120 tys.żł
- Os. Górali - 49 m2, 0/III, tel., flizy - 80 tys.żł
- ul. Zwierzyniecka - 70 m2, I/II hip. - 190 tys.żł
- ul. Włoska - 48 m2, I/IV, balkon - 92 tys.żł

trypokojowe

- ul. Białoruska - 53 m2, III/IV, balkon, tel. - 100 tys.żł
- ul. Komandosów - 50 m2, X/X, loggia, tel. - 110 tys.żł
- Ruczaj - 63 m2, II/III, nowe, wykończone - 145 tys.żł
- ul. Czarnowiejska - 81 m2, I/IV, tel., parkiet - 180 tys.żł
- ul. Strzelców - 46 m2, IV/IV, balkon - 116 tys.żł
- Os. Widok - 53 m2, II/X, po remoncie - 160 tys.żł
- ul. Racławicka - 58 m2, 0/VIII, tel. - 130 tys.żł
- ul. Pachońskiego - 66 m2, IX/X, tel. parkiet - 140 tys.żł

czteropokojowe:

- Żabinec - 115 m2, 0/IV, nowe, garaż - 250 tys.żł
- ul. Lea - 94 m2, III/IV, nowe, garaż, parkiet, balkon, armatura, terakota - 100 tys. USD
- ul. Bobrzeckiej - 57 m2, VI/X, loggia, tel. - 123 tys.żł
- ul. Wielicka - 72 m2, IV/IV, loggia, tel. - 120 tys.żł

Poszukujemy

MIESZKAŃ DO WYNAJĘCIA

DZIAŁEK DO 15A - KRAKÓW, OKOLICA

DOMÓW (chętnie dwurodzinnych) DO WEJŚCIA - KRAKÓW

§DOMiCYL®

Kraków, ul. Nowowiejska 11 (róg Królewskiej)
(pn. - pt. 9.00 - 17.00)
Krzeszowice, Rynek 7, tel. 282-26-66
(pn., śr., czw. 15.30 - 18.00)

Kancelaria Prawnicza Pośrednictwo
B.S. Kozek s.c.
(Członek Konsorcjum Agencji Nieruchomości - KAN)

tel./fax 636-69-71, 634-33-

Prowadzimy obrót nieruchomościami, doradztwo prawne i inwestycyjne, pośredniczymy w uzyskiwaniu kredytów na inwestycje mieszkaniowe między innymi w Banku Śląskim.

DOMY DO SPRZEDAŻY

OFERTY „OKAZJA”

- Prokocim - ładny dom w zabudowie bliźniaczej 190 m²** w stanie surowym, działka 3,8 arów. **Cena 120 tys. zł (możliwe raty)**
- Prokocim - ładny dom w zabudowie bliźniaczej 190 m²** w stanie surowym, działka 3,8 arów. **Cena 120 tys. zł (możliwe raty).**
- Paczółkowiec k/Krzeszowice - dom mурowany o pow. mieszkalnej 60 m²,** podpiwniczony+duży budynek gospodarczy na 7-arowej działce. Dom 2 pokoje, kuchnia z ogrzewaniem c.o. **Cena - 38 tys. zł**
- Kurdwanów - mieszk.sp. wł. 71 m² + taras 14 m² z wyjściem do ogrodu.** Trzypokojowe o wysokim standardzie wykończenia, telefon. **Cena 140.000 zł (możliwość kupna garażu, cena 14.000 zł)**
- Krowodrza - dom w zabudowie szeregowej,** z materiałów ceramicznych, stan surowy otwarty o pow. użytkowej 170 m², ładna architektura, działka 4a. **Cena 160 tys. zł**
- Okolice Krzeszowice - dwór 700 m² + piwnice,** do remontu. Działka 0,30 ha. **Cena - 110 tys. zł**
- Lea! garaż szeregowy, hipoteczny - 32 tys. zł**

Domy w Krakowie

- Krowodrza - 2 segmenty po 270 m², w tym 180 m mieszkalnej** (stan surowy zamknięty), działka 3 ary. **Cena: 210 tys. zł**
- Krowodrza - wolnostojący, nowoczesny superkomfortowo wykończony** dom o pow. 240 m², w tym mieszkalnej 180 m², działka 15 arów. **Cena 200 tys. USD**
- Libertów - nowy atrakcyjny dom 130 m²+budynek użytkowy 80 m²,** działka 10 arów. **Cena: dom 180 tys. budynek 60 tys. zł**
- Prokocim - ładny dom w zabudowie bliźniaczej 190 m²** w stanie surowym, działka 3,8 arów. **Cena 120 tys. zł (możliwe raty)**
- Rejon ul. Rydla - 20 letni dom o pow. użytkowej 220 m² + garaż,** balkon, taras. **Cena 120 tys. USD**
- Nowy Prokocim - 6 letni dom o powierzchni 250 m²,** działka 5 arów, 4 pokoje, salon, garaż. **Cena 90 tys. USD**
- Prokocim - połowa bliźniaka o powierzchni całkowitej 120 m²,** do zamieszkania. **Cena 165 tys. zł.**
- Wola Justowska - nowoczesny, ładny dom 200 m² pow. całkowitej,** działka 6 arów, 5 pokoi, 2 łazienki. **Cena 140 tys. USD**
- Wola Justowska, rejon Sikornika - nowy ładny dom 150 m²,** duży garaż (do małego wykończenia), salon, kuchnia z jadalnią, 3 sypialnie, 2 łazienki. Działka 7,5 ara. **Cena 105 tys. USD**

Poza Krakowem

- Krzeszowice - obrzeża, wolnostojący, trzydziestoletni dom mурowany** do modernizacji, o pow. mieszkalnej ok. 70 m² (3 pokoje, kuchnia, łazienka, piwnice, poddasze. Działka o pow. 0,59 ha. **Cena 58 tys. zł**
- Solec - Zdrój (centrum) - kilkuletni superkomfortowy, sympatyczny** dom o powierzchni całkowitej 300 m² działka 6a - **98 tys. zł.**
- Zalas k/Krzeszowice - 3 km od wjazdu na autostradę dom dwukondygnacyjny** 180 m², stan surowy, działka 7 arów. **Cena 60 tys. zł.**
- Krzeszowice - rozpoczęta budowa nowoczesnego domu (piwnice+pierwsza kondygnacja), atrakcyjnie zlokalizowana działka** 20 arów. **Cena 64 tys. zł.**
- Zelków k/Bolechowice - nowy dom 190 m²+garaż, działka, salon,** 4 pokoje, kuchnia, jadalnia. Ładna widokowo działka. **Cena 160 tys. zł**
- Krzeszowice - stan surowy domu w zabudowie bliźniaczej, wszystkie** media, działka 3,8 ara. **Cena - 75.000 zł**
- Krzeszowice - stylowa willa 270 m², w tym powierzchnia mieszkalna** ok. 150 m² w dobrym stanie technicznym, na dużej widokowej działce 0,80 ha. **Cena 160 tys. zł.**

KAMIENICE I OBIEKTY KOMERCYJNE DO SPRZEDAŻY

- Huta - obiekt użytkowy, budynek biurowy (mieszkalny) 40 m²** (2 pok. kuchnia, łazienka) _ hala 125 m², wiaty garażowe 140 m² na 14 arowej działce. **Cena 175 tys. zł.**
- Rejon Rydla - kamieniczka ok. 300 m², cała wolna w dobrym** stanie technicznym, 2 ładne mieszkania trzypokojowe po 73 m² lokal użytkowy ok. 30 m², strych 60 m², działka 3,5 ara (możliwość nadbudowy) - **Cena 100 tys. USD**

- Łokietka - 1/2 kamienicy (wydzielone) parter lokal użytkowy 120 m²,** piętro 2 mieszkania w tym wolne 70 m². **Cena 90 tys. USD**
- Podgórze - kilkunastoletni obiekt użytkowo-mieszkalny o pow. 330 m²** działka 30a, na usługi motoryzacyjne, hurtownię itp. **Cena - 265 tys. zł**
- Kazimierz - atrakcyjna kamienica 1600 m² (w dobrym stanie technicznym),** 180 m², lokale, wolne mieszkania ok. 400 m². **Cena: 410 tys. USD.**
- Centrum - okolice Wawelu 3/4 największej w Krakowie i bardzo atrakcyjnej** komercyjnie kamienicy o powierzchni 4560 m², działka 19 arów, 680 m.kw. lokali sklepowych, 135 m.kw.magazyny, 2150 m² wolnej powierzchni - do remontu, adaptacji na cele komercyjne. **Cena: 730 tys. USD.**

WYBRANE MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

- 36 m² - Krowodrza - 2 pokoje, ciemna kuchnia - 89 tys. zł**
- 39 m² - Miodowa - 1 pokój, jasna kuchnia - 78 tys. zł**
- 47 m² - Centrum - 2 pokoje, jasna kuchnia - 120 tys. zł**
- 50 m² - Królewska - 2 pokoje, jasna kuchnia - 130 tys. zł**
- 54 m² - Żabinec - 2 pokoje, jasna kuchnia (odbiór grudzień 1997) -** 115 tys. zł
- 60 m² - Łobzowska - 3 pokoje, loggia, atrakcyjne - 140 tys. zł**
- 71 m² - Gołaški - 3 pokoje, taras 14 m², ogródek, superkomfortowe -** 140 tys. zł
- 75 m² - Lea - 4 pokoje, loggia, rozkładowe, superkomfortowe, możliwy** garaż - 195 tys. zł
- 77 m² - Królewska - 3 pokoje, jasna kuchnia, 2xloggia - 182 tys. zł**
- 105 m² - Zazecze - b.ładne czteropokojowe, rozkładowe mieszkanie** do samodzielnego wykończenia - 140 tys. zł

DO WYNAJĘCIA :

- Kliny - 280 m² , reprezentacyjny dom 5 pokoi, w tym 2 salony,** balkony, taras, piwnica, pralnia, garaż, ogród, wysoki standard, telefon. **Czynsz 1500 USD.**
- Pychowice - 90 m² - nowy dom częściowo umeblowany, salon** kuchnia z jadalnią, 2 sypialnie, garderoba, 2 łazienki, garaż, na 2 samochody. **Czynsz 800 USD**
- Sienkiewiczza - 140 m² - luksusowy apartament czteropokojowy.** **Czynsz 1200 USD.**
- Śródmieście - 82 m² - superkomfortowy apartament trzypokojowy** z widokiem na bulwary wiślane. **Czynsz 1000 USD**
- Królewska - 82 m² - lokal biurowy, 3 linie telefoniczne (parter).** **Czynsz: 2400 zł**
- Prądnik Biały - 47 m², mieszkanie 2 pokojowe. Czynn 1000 zł.**
- Żabinec - 95 m² - nowe mieszkanie 4 pokojowe, umeblowane.** **Czynsz: 800 USD**
- Salwator - 57 m² - mieszkanie 3 pok., umeblowane. Czynn 400 USD**
- Os. Podwawelskie - 60 m² - mieszkanie 3 pokojowe, umeblowane.** **Czynsz 400 USD**
- Zakrzówek - nowy segment o powierzchni 120 m² z garażem.** **Czynsz 800 USD**
- Siemiradzkiego - lokal usługowy 50 m², siła. Czynn 1200 zł**

DZIAŁKI

- Krzeszowice - działka budowlana 14,8 ara, pełne urojenie. Cena 25** tys. zł
- Pisary - 2 ładne działki budowlane 2x7 arów - 15 tys. zł**
- Wieliczka centrum - 86 arów, ogrodzona - 90 tys. zł.**
- Tenczynek - widokowa działka budowlana 19 ara pod lasem pełne** uzbrojenie 50 m². **Cena 26 tys. zł.**
- Krowodrza - działka ok. 2 ha pod budownictwo M-3, Cena do uzgodnienia.**

Poszukujemy do szybkiej sprzedaży mieszkań, domów, działek, obiektów komercyjnych, kamienic w Krakowie, Zabierzowie, Krzeszowicach i okolicy

BATOREGO 6A

BIURO POŚREDNICTWA D/S NIERUCHOMOŚCI**tel./fax 632-50-03, 633-42-35 (pn. - pt. 9 - 17)****MIESZKANIA 1 POKOJOWE**

ul. Aleksandry – 32 m² – 66 tys. zł
 os. Oświecenia – 36 m² – 72 tys. zł
 ul. Koszykarska – 37 m² – 72 tys. zł
 os. Centrum E – 32 m² – 72 tys. zł
 os. Centrum C – 32 m² – 71 tys. zł
 os. Lesisko – 27 m² – 60 tys. zł
 ul. Okólna – 32,5 m² – 69 tys. zł
 ul. Łokietka – 35 m² – 83 tys. zł
 os. Piastów – 38,5 m² – 72 tys. zł
 al. Pokoju – 20 m² – 58 tys. zł
 ul. Młyńska – 25 m² – 65 tys. zł
 ul. Gurgacza – 34 m² – 79 tys. zł

MIESZKANIA 2 POKOJOWE

ul. Żółkiewskiego – 54 m² – 95 tys. zł
 ul. Heleny – 50 m² – 98 tys. zł
 os. Strusia – 45 m² – 87 tys. zł
 os. Albertyńskie – 38 m² – 82 tys. zł
 ul. Włoska – 48 m² – 94 tys. zł
 ul. Żwirki i Wigury – 46 m² – 94 tys. zł
 os. Kazimierzowskie – 48 m² – 90 tys. zł
 os. Oświecenia – 54,5 m² – 103 tys. zł
 ul. Ugorek – 52 m² – 115 tys. zł
 ul. G. Morcinka – 53 m² – 85 tys. zł
 os. Kombatantów – 50 m² – 95 tys. zł
 os. Jagiellońskie – 37 m² – 74 tys. zł
 ul. Białoruska – 52 m² – 99 tys. zł
 ul. Kryniczna – 47 m² – 120 tys. zł
 ul. Słomiana – 40 m² – 97 tys. zł
 os. Centrum B – 51 m² – 95 tys. zł
 ul. Siedleckiego – 50 m² – 128 tys. zł
 ul. Paulińska – 48 m² – 110 tys. zł
 ul. Majowa – 67 m² – 155 tys. zł
 ul. Salwatorska – 60 m² – 118 tys. zł
 os. Centrum D – 51 m² – 92 tys. zł
 ul. Salwatorska – 63 m² – 144 tys. zł
 ul. Bobrzeckiej – 55 m² – 140 tys. zł
 ul. Rękawka – 50 m² – 140 tys. zł
 ul. Wielicka – 45 m² – 93 tys. zł
 al. Pokoju – 48 m² – 105 tys. zł
 os. Centrum A – 47 m² – 92,5 tys. zł
 ul. Lipska – 50 m² – 105 tys. zł

MIESZKANIA 3 POKOJOWE

os. Mistrzejowice Nowe – 65 m² – 129 tys. zł
 os. Złotego Wieku – 58 m² – 113 tys. zł
 os. Dywizjonu 303 – 56,5 m² – 107 tys. zł
 os. Oświecenia – 72 m² – 128 tys. zł

os. Tysiąclecia – 52 m² – 92 tys. zł
 os. Centrum A – 68 m² – 100 tys. zł
 ul. Pachonńskiego – 66 m² – 135 tys. zł
 ul. Miechowity – 46 m² – 92 tys. zł
 ul. Stojałowskiego – 61 m² – 122 tys. zł
 ul. Heleny – 64 m² – 105 tys. zł
 ul. Stojałowskiego – 60 m² – 110 tys. zł
 os. Szkolne – 54 m² – 100 tys. zł
 ul. Mackiewicza – 60 m² – 123 tys. zł
 ul. Petofiego – 64 m² – 128 tys. zł
 ul. Potiebni – 95 m² – 175 tys. zł
 ul. Grzegorzeczka – 69 m² – 175 tys. zł
 ul. Nadrzeczna – 72,5 m² – 210 tys. zł
 ul. Morcinka – 57 m² – 105 tys. zł
 os. Dywizjonu 303 – 64 m² – 118 tys. zł
 os. Strusia – 47 m² – 88 tys. zł
 ul. Lea – 68 m² – 165 tys. zł
 os. 2 Pułku Lotn. – 64 m² – 115 tys. zł
 ul. Czarnowiejska – 80 m² – 170 tys. zł
 ul. Stojałowskiego – 60 m² – 115 tys. zł
 ul. Teligi – 50 m² – 95 tys. zł
 os. Tysiąclecia – 61 m² – 110 tys. zł
 ul. Mała Góra – 70 m² – 107 tys. zł
 os. Piastów – 50 m² – 95 tys. zł
 ul. Imbramowska – 65 m² – 130 tys. zł
 ul. Promienistych – 52,5 m² – 108 tys. zł
 ul. Karmelicka – 102 m² – 185 tys. zł
 ul. Pachonńskiego – 52,5 m² – 123 tys. zł
 ul. Mogilska – 64 m² – 140 tys. zł
 ul. Raclawicka – 58 m² – 125 tys. zł
 ul. Mała Góra – 68 m² – 115 tys. zł
 ul. Mała Góra – 71 m² – 130 tys. zł
 ul. Odrowąża – 80 m² – 185 tys. zł
 os. Oświecenia – 72 m² – 128 tys. zł
 os. Dywizjonu – 63 m² – 123 tys. zł
 os. Oficerskie – 97 m² – 300 tys. zł
 ul. Wiśniowa – 60 m² – 155 tys. zł
 ul. Batorego – 90 m² – 300 tys. zł
 ul. Łokietka – 75 m² – 177 tys. zł
 os. Wysokie – 60 m² – 103 tys. zł
 ul. Fiołkowa – 45 m² – 97,5 tys. zł
 ul. Słomiana – 50 m² – 120 tys. zł
 ul. Gnieźnińska – 45 m² – 96 tys. zł
 ul. Białooprądnicka – 52 m² – 114 tys. zł
 ul. Kwartowa – 69 m² – 169 tys. zł
 ul. Ściegiennego – 55 m² – 101 tys. zł
 ul. Teligi – 55 m² – 108 tys. zł

MIESZKANIA 4 POKOJOWE

ul. Nowosądecka – 65 m² – 112 tys. zł
 ul. Turniejowa – 94 m² – 165 tys. zł
 ul. Mazowiecka – 90 m² – 270 tys. zł
 os. Cegielniane – 76 m² – 143 tys. zł
 ul. Halszki – 86 m² – 185 tys. zł
 ul. Estońska – 75,5 m² – 160 tys. zł
 ul. Nowowiejska – 110 m² – 210 tys. zł
 ul. Królewska – 90 m² – 225 tys. zł
 os. Oświecenia – 85 m² – 146 tys. zł
 ul. Praska – 90 m² – 220 tys. zł
 ul. Wielicka – 72,5 m² – 130 tys. zł

DOMY

Krynica – pensjonat – 500 m², dz. 40a, cena – 150 tys. USD

Lokal sklepowy – 50 m², Wola Duchacka, cena – 100 tys. zł

DomKłaj – 120 m², ok. 43a, cena – 160 tys. zł

DOM DĘBNIKI – 280 m², dz. 6a wys. standard 5-letni, cena – 430.000 zł

DOM MOGILANY – 130 m², dz. 10a +warsztat 80 m², cena – 240.000 zł

OS. CEGIELNIANE – mieszkanie 3-pokojowe 64 m², I piętro w willi (osobne wejście), cena – 128 tys. zł

KLINY – segment w zabudowie szeregowej – stan surowy zamknięty, cena – 260.000 zł

DZIAŁKA KOMERCYJNA ul. ZAKOPIAŃSKA 30a, cena: 7000 zł/a

MAŁA KAMIENICA – BRONOWICE – WOLNA – DO REMONTU

Pilnie kupimy

małe dwupokojowe ok. 75 tys. zł
 dwu, trzypokojowe w IV-piętrowym bloku dwupokojowe do 85 tys. zł
 3,4-pokojowe Mistrzejowice
 duże mieszkanie (chętnie nowe)
 2,3-pokojowe ścisłe centrum
 2,3-pokojowe Kurdwanów
 ok. 100 m², Krowodrza, Śródmieście
 działkę os. Kliny
 1-pokojowe Kurdwanów (okolice)
 2 pokojowe 38–50 m² Prokocim, Bieżanów
 3 pokojowe os. Podwawelskie
 1 pokojowe Huta
 Domy – Kraków
 2,3 pokojowe – Huta (Wzgórza, Stoki).

PILNIE POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, LOKALI DO WYNAJĘCIA

NAJSTARSZE POŚREDNICTWO W KRAKOWIE

Firma „STRONCZAK”

tel./fax **633-22-67, 632-49-53**

Kraków Al. Słowackiego 58

Oferty specjalne- wynajem

Apartament na Krowdrzy 120m², 4 pokoje, j.kuchnia, umeblowany, wyposażony, z windą, telefon, flizy, parkiet, cena 750USD

ul. Długa - lokal handlowo - biurowy dla jednego najemcy, składający się z: piwnice 22m², 160m² - parter, 55m² - piętro, co-elektryczne, 2- linie telefoniczne, cena 3660 USD + VAT + media

sprzedaż

Zabierzów - 300m², hala produkcyjno - magazynowa, murowana, wszystkie media, ogrodzona, plac utwardzony, pomieszczenia socjalne, cena 325.000zł

Mieszkania i domy do wynajęcia:

ul. Jesionowa 260m², działka 7a, dom wolnostojący, 5 pok, 2 kondygnacje, garaż na 2 samochody, balkony, kuchnia wyposażona, cena 2.000USD do wynajęcia, do sprzedania 180.000USD

os. Jugowice - 240m², dz.4,5a, przyziemie: 2 garaże, pom. gospodarcze, I piętro: salon z kominkiem, kuchnia - jadalnia, łazienka, II piętro 3 sypialnie, łazienka, parkiety, flizy, instalacja alarmowa, telefon, kanalizacja miejska, do wynajęcia 1200 USD + media

ul. Cybulskiego - 90m², 3 pokoje, telefon, co - elektryczne, IIIp, umeblowane, cena 800 USD + media

ul. Sienkiewicza 60 m², 2 pokoje, po remoncie, I p, całkowicie umeblowane, co- elektryczne, telefon, parkiety, flizy, cena 500 USD + opłaty

ul. Praska 68m², 3 pokoje, nowe budownictwo, co - gazowe, telefon, parkiety, flizy, do objęcia od 1 stycznia, cena 1500zł + opłaty

ul. Szybisko/Swoszowice 170m², 7a, dom parterowy (4 pokoje, kuchnia, łazienka), telefon, co - gazowe, dom ładnie utrzymany dla osoby prywatnej lub firmy, cena 600USD + media

Mieszkania do sprzedania:

ul. Bieżanowska 41.6m², /2 pok./ loggia, telefon, flizy, PCV, 10p, blok po remoncie, cena 88.500zł

Myślenice - Centrum 40m², /2 pok/ telefon, balkon, co- elektryczne, budynek z cegły, 2p, po remoncie 65.000zł

os. Niepodległości 42m², /2 pok/ po remoncie, parkiety, flizy, telefon, zabudowa kuchni, bardzo ładne, 4p, cena 93.000zł

ul. M. Bobrzeckiej 55m², /3pok + duża kuchnia-jadalnia/, mozaika parkietowa, loggia, telefon, flizy, tv - kabel, 5p/10, po remoncie, cena 140.000zł

ul. Meissnera 60m², /3 pok/, loggia, telefon, ładny rozkład mieszkania, 10p, spół. własn., cena 135.000zł

ul. Nowowiejska - 75m², 4 pokoje, loggia, parkiety, flizy, loggia, budynek z cegły, garaż w budynku, cena 240.000zł

ul. Helclów - 39m², /2 pok./ - balkon, flizy, parkiet, sp. wł. - warunek: kupno mieszkania do I piętra w Śródmieściu, cena 140.000zł

ul. Mieszkańska 130m², /2 poziomowe/ nowe, biały montaż, taras, balkon, garaż, cena 350.000zł

ul. Zwierzyniecka 70m², /2 pok./, 1p, udział w nieruchomości, co - elektr., parkiety, cena 180.000zł

os. Stalowe 50m², /2 pok/, 3p, parkiety, flizy, cena 82.500zł

Strych - ul. Karmelicka - 108m², adaptowany strych ze słonecznym tarasem, co gazowe, duży salon, sypialnia, dwie garderoby, łazienka, kuchnia - jadalnia, cena 180.000zł

Działki do sprzedania:

Węgrzce - 13.05a - działka budowlana, ładna widokowo, wraz z dojazdem drogą osiedlową, uzbrojenie do podłączenia, cena 72.000zł

Łuczyce - 13 a, działka budowlana, płaska, ładnie położona przy drodze asfaltowej, 25x60, prąd, woda, gaz na działce, cena 17.000zł

Soboniowice - 10,82a, działka budowlana, 24x42, ogrodzona, zadrzewiona, bardzo ładna, część materiałów budowlanych, cena 25.000zł

Domy do sprzedania:

Kliny 200m², 4a, szeregówka do niewielkiego wykończenia, tynki zewn. i wewn. co -elektryczne, 3 kondygnacyjny, 10/113, cena 80.000 USD

ul. Gen. Kiwerskiego 210m², dom w zabudowie szeregowej, 4a, w pełni wykończony, flizy, parkiety, stolarka drewniana, do zamieszkania, 10/385, cena 360.000zł

Domy poza Krakowem:

Gospodarstwo rolne - gm. Proszowice - do sprzedania budynek mieszkalny z lat 50-tych, pow. ok. 150m², 3 pok., kuchnia, łazienka, co - piece, drewniany, kryty dachówką, stajnia murowana, szopa, dojazd asfaltem, 50arów, cena 60.000zł,

gm. Sułoszowa - 50m², 49a, budynek drewniany, 3 izby, sień, stodoła drewniana, dojazd drogą utwardzoną, cena 20.000zł

Zabierzów - 280m², 19a, podpiwniczony, dwukondygnacyjny, budowany z cegły, do wykończenia, idealny na prowadzenie działalności, cena 140.000zł

gm. Wieliczka - Strumiany, dom drewniany z murowaną podmurówką, 2 pokoje + kuchnia, co - elektryczne + gazowe, zagospodarowany sad,



firma Drażkiewicz

czynne 9-18
w sobotę 9-13

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami
i Konsorcjum Agencji Nieruchomości **KAN**

Biuro Nr 1 „Olsza” ul. Olszańska 16, tel. 413 11 22, 413 11 44, fax 413 13 44
Biuro Nr 2 (obok PK) ul. Warszawska 20, tel. 632 60 19, tel./fax 632 60 21

ZAKUP — SPRZEDAŻ — WYNAJEM — SPADKI I REGULACJE STANU PRAWNEGO

Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną, staramy się załatwić wszelkie formalności.
Nasze oferty prezentujemy też na stronach KAN. Zapraszamy

Kamienice sprzedaż

ul. Św. Tomasza - 1/2 kamien., atrakcyjny lokal sklepowy - 900.000 zł
ul. Studencka - 1200 m2, wolne 300 m2, po częściowym remon. - 300.000 USD

Dębniaki - udziały ok. 100 m2, lokal użytkowy - 300.000 zł

Mieszkania sprzedaż

1 pokojowe

ul. Zubrzyckiego - 36 m2, 10p. w Xlp, loggia - 73.500 zł
Górali - 38,5 m2, lp. w llp, parkiet, hipot. - 75.000 zł
Zybkiewicza - 24 m2, 5p. w Vp. - 60.000 zł
Na Błonie - 25,4 m2, 3p. w IVp., c.kuchnia - 65.000 zł
ul. Gurgacza - 34 m2, 3p. w llp, balkon, tel., hip. - 80.000 zł
os. Spółdzielcze - 32 m2, 1p. w llp, balkon, tel., hip., parkiet - 72.000 zł

2 pokojowe

ul. Snycerska - 39 m2, 4p. w IVp, balkon, telefon - 82.000 zł
ul. Siedleckiego - 50 m2, 4p. w IVp, parkiet - 125.000 zł
ul. Zakątek - 38 m2, 1p. w Xp, balkon, parkiet - 97.000 zł
os. Centrum D - 50 m2, parter w llp, boazeria - 105.000 zł
ul. Szlak - 69 m2, 3p. w llp, balkon, telefon - 115.000 zł
ul. Nadrzeczna - 38 m2, parter w IVp. - 91.000 zł
os. Centrum C - 54 m2, 4p. w Vp, parkiet, tel., hipot. - 95.000 zł
ul. Szlak - 45 m2, parter po remoncie, oficyna - 110.000 zł
ul. Moniuszki - 85 m2, 2p. w llp, kam., balkon, parkiet - 196.000 zł
ul. Włodkowica - 50 m2, parter, w IVp, loggia, parkiet, tel. - 92.000 zł
al. B. Prażmowskiego - 84 m2, parter w II kamien., parkiet - 165.000 zł
os. Centrum B - 58 m2, 7p. w Vllp, adapt. strychu - 95.000 zł

3 pokojowe

Grota Roweckiego - 63 m2, balkon, parkiet, nowe - 140.000 zł
Handlowe - 71 m2, 6p. w IVp, loggia, telefon - 140.000 zł
Szkołne - 64 m2 1p. w IVp., hipot. - 128.000 zł
Zapolskiej - 70 m2, parter w IVp, parkiet, telefon - 170.000 zł
Cegielińskie - 68 m2, 9p. w Xlp, telefon - 125.000 zł
rej. Rydla - 75 m2, parter, hipot. - 135.000 zł
ul. Witosa - 61,4 m2, 2p. w IVp, loggia, parkiet - 120.000 zł
ul. Konrada Wallenroda - 55 m2, 3p. w Xp, balkon - 96.000 zł
os. 2 Pułku Lotn. - 64 m2, 5p. w Xp, loggia, telefon - 125.000 zł
os. Dywizjonu 303 - 63 m2, parter w Vlp, loggia, tel. - 120.000 zł
ul. Konrada Wallenroda - 57 m2, 4p. w Xp, loggia - 115.000 zł
ul. Komandosów - 61,5 m2, 2p. w IVp, parkiet, telefon - 140.000 zł
ul. Szlachowski - 77 m2, 3p. w llp., loggia, tel., hip. - 170.000 zł
ul. Mała Góra - 71 m2, 5p. w Xp, 2xloggia, parkiet, telefon - 135.000 zł
os. Wysokie - 60 m2, parter w Xp, balkon, tel. - 115.000 zł

4 pokojowe

ul. Wielicka - 72 m2, 4p. w IVp, parkiet, tel., superkomfort - 125.000 zł
ul. Dobrego Pasterza - 65 m2, 3p. w IVp, loggia, telefon - 135.000 zł
Al. Krasieńskiego - 115 m2, 2p. w IVp, balkon, parkiet, tel. - 230.000 zł

Domy - sprzedaż w Krakowie

Czerwony Prądnik - 230 m2, zab. szereg., do zamiesz. - 300.000 zł
Skotniki - 246 m2, 3 kond., CO gaz., dz. 17 ar - 280.000 zł

Srebrnych Orłów - 550 m2, wolnost., do zamiesz., dz. 11 ar - 550.000 zł

Wola Duchacka - 250 m2, dwurodzinny, dz. 7 ar - 110.000 USD

Siemaszki - 100 m2, parterowy, dz. 2,5 ar - 180.000 zł

Wola Justowska - 250 m2, usług-mieszkalny, dz. 9 ar - 90.000 USD

Prokocim St., - 700 m2, st. sur. otw., 3 kond. dz. 7 ar - 200.000 zł

rej. ul. Wiśniowa - dom mieszk.-usługowy, ok. 230 m2 - 150.000 USD

Batowice - 300 mm2, dz. 8 ar zagospod., interesujący - 96.000 USD

Bronowice Wlk. - 660 m2, stan sur.zamkn., dz. 15a. - 190.000 USD

Domy sprzedaż poza Krakowem

Zielonki, os. Wiarus, dwurodzinny, st. sur. otw., dz. ok. 5 ar - 255.000 zł

Stróża, letniskowy (całoroczny), 130 m2, dz. 4 ar - 35.000 USD

B. Kościół, 220 m2, garaż, pom. gosp. dz. 17 ar - 140.000 zł

Zielonki os. Wiarus, st. sur. otwarty, skrajny w zab. szer. - 180.000 zł

rej. Wieliczki, 270 m2, do zamieszkania, dz. 20 ar - 85.000 USD

Kazimierza Wlk., bliźniak, 900 m2, lok. handl. - 130.000 USD

Libertów - 420 m2, dz. 10 ar, do wykończenia - 110.000 USD

Bęczarka - 120 m2, st. sur. otw., dz. 17 ar, ogrodzona - 60.000 zł

Niedźwiedź k/Mszany D. - 200 m2, nowy, dz. 17 ar - 135.000 zł

rej. Żegociny, tereny ekol., ok. 7 ha, różne warianty zagospod.

rej. Limanowej, ośrodek wypocz., dz. 630 ar, 46 miejsc nocleg. - 250.000 zł

rej. Biały Tatr., pensjonat, 500 m2, st. sur. otwarty - 90.000 zł

Szczyglice - 200 m2, stan sur. otwarty, dz. 8a. - 180.000 zł

Działki sprzedaż

Łuczycze - 35 działek po ok. 7 ar - po 1200 zł/ar

Modniczka - 10 ar, uzbr. blisko, szer. 20 m - 35.000 zł

Łyczanka - 27 ar, uzbr. blisko, szer. 40 m - 25.000 zł

ul. Zarzyckiego - 50 ar, uzbr. obok, szer. szer. 47 m - 60.000 zł

Pogorzany k/Szczyrzyca, 5 działek po 7 ar. - po 2000 zł/ar

Myślenice - 20 ar. (w tym ok. 3 ar-łaz, szer. 30 m) - 130.000 zł

Myślenice - 22 ar, uzbrojenie blisko, szer. 28 m - 108.700 zł

Kokotów, gm. Wieliczka, 5 ar, budowl. szer (front) 24 m, uzbr. obok - 12.000 zł

Zakliczyn gm. Siepraw, 56 ar, szer. 56 m, widokowo interes. - 33.600 zł

rej. Matecznego - 34 ar, komercyjna, 40 m/85 m. - 500.000 zł

Grębałów - 92 ar, szer. 24 m, budowl. woda, prąd, gar - 230.000 zł

Do Luboni - 30 ar, kwadrat, budowl., prąd, gaz - 100.000 zł

Lokale sprzedaż

Zakopane-centrum, lokale handl.-usługowe, 520 m2 - 2500 zł/m2

rej. Wieliczki, zakład prod., 1230 m2, dz. 123 ar - 65.000 USD

Mistrzejowice, sklepowo-usługowo-mieszkalny, ok. 430 m2 - 550.000 zł

Olsza - 600 m2, funkcyjn. zakł. prod. II kondygnacyjny - 550.000 zł

Lokale wynajem

ul. Straszewskiego - 100 m2, biuro, telefon, 1 piętro - 3.000 zł

OFERTA SPECJALNA

Olkusz - 1700 m2, dz. 22 ar, 4 kond., adaptacja: biura, szkoła, dom towarowy, mieszkania - 320.000 USD

Na zlecenie klientów poszukujemy do sprzedaży i wynajmu: mieszkań, kamienic, domów, lokali użytkowych, domów letniskowych, na terenie Krakowa i okolicy.

7 BONUS

pn-pt 9-19 sob 9-15
31-116 Kraków, ul. Studencka 7

tel/fax **422-42-89**
(0602) 308-541
GSM

DO WYNAJĘCIA

DLA BANKU LUB NA SIEDZIBĘ FIRMY – powierzchnia ok.1000m² położona na 51 arowej działce w Krowdrzy /1800m od Rynku Głównego i 200m od głównej arterii komunikacyjnej/, centrala telefoniczna na 10 bezpośrednich linii, parking – 60 samochodów, garaże.

Biura wykończone pod klucz w standardzie euro-pejskim. Sala operacyjna 370m² do wykończenia według wymagań najemcy.

Cena wynajmu: 17.000 USD miesięcznie z VAT + media.

LOKAL DO WYNAJĘCIA – 350m² ekspozycyjno – handlowy, idealnie położony na salon samochodowy, posiadający alarm, telefon, co. Cena wynajmu: 7.000 USD/msc + VAT i media.

KAMIENICE w centrum historycznym – sprzedaż

1. powierzchnia 2000m², działka 11arów, po zakupie cała wolna, stan techniczny bardzo dobry, własny parking; **cena: 1.500.000 USD**
2. powierzchnia 1000m², działka 4 ary, po zakupie cała wolna, doskonały stan techniczny, możliwa nadbudowa dwóch kondygnacji; **cena: 950.000 USD**
3. powierzchnia 380m², działka 3 ary, po zakupie cała wolna, dobry stan techniczny, możliwa rozbudowa oficyny; **cena: 310.000 USD**

Obiekt przemysłowo – magazynowy – rejon Niepołomic
powierzchnia budynków 460m², działka 62 ary, zgoda na postawienie hali o powierzchni 2000m², wszystkie media, **cena: 170.000 zł**

D O M Y – sprzedaż

- Wola Justowska Zakamycze** – 590m², działka 22a, stan surowy w części zamknięty, **cena: 140.000 USD**
- Przegorzały** – pow. użytkowa. 50m², działka 4,5a; do remontu i rozbudowy, wszystkie media, **cena: 80.000zł**
- Zabawa k. Wieliczki** – pow. 244m², działka 29 a, nowy /do wykończenia piętro/ **cena: 180.000zł**,
- Niepołomic** – stan surowy, pow. 155m², działka ara, **cena: 155.000 zł**
- Zakopane** – połowa atrakcyjnie położonego domu wolnostojącego o powierzchni mieszkalnej 110m² /3 pokoje, kuchnia, łazienka, spiżarka, taras/ i powierzchni przyziemia 125m² /sauna, pokój, pralnia suszarnia, kotłownia, garaż/, działka 1,8a; **cena: 70.000 USD**

Domy – wynajem

- Dębniaki** – bliźniak 160m², 7a, bez mebli, tel, **cena: 1000USD/msc + media**
- Bronowice Małe** – 150m², 18a, bez mebli, tel, **cena: 1200USD/msc**
- Widok-Zarzeczce** – 220m², 3a, umeblowany, tel, **cena: 2000USD/msc**
- Wola Justowska** – 300m², 6a, garaż, bez mebli, tel, **cena: 3500USD + media.**

Biura – wynajem

- ul.Dietla – 100m²**, II piętro, co gazowe, tel, **cena: 900USD/msc + media**
- ul.Długa – 110m²**, I piętro, co elektryczne, tel, **cena: 900USD/msc + media**
- Rynek Główny – 120m²**, I piętro, co elektryczne, **cena: 70zł/m + media**
- ul.Bronowicka – 125m²**, Ipiętro, co gazowe, 2 tel, **cena: 3125zł/msc + media**
- ul.Chopina – 200m²**, parter, co gazowe, tel, **cena: 4000zł/msc + media**

Mieszkania – sprzedaż

garsoniery i 1 pokojowe:

- ul.Bohaterów Wietnamu** – 25m², 62.500zł
- Aleja Pokoju** – 26m², 70.000zł
- ul.Jerzmanowskiego** – 26m², 62.500zł
- ul.Łepkowskiego** – 30m², 90.000zł
- os.Spółdzielcze** – 33m², 77.500zł
- ul.Łokietka** – 35m², 80.500zł
- ul.Lipska** – 36,5m², 79.000zł
- ul.Lasówka** – 37m², 72.000zł
- ul.Miodowa** – 39m², 78.000zł
- ul.Mazowiecka** – 48m², 118.500 zł
- ul.Zakopiańska** – 37m², 73.000 zł

2 pokojowe:

- os.Podwawelskie** – 39m², 107.000zł
- os.Cegielniana** – 39m², 80.000zł
- os.Tysiąclecia** – 40m², 91.000zł
- Centrum A** – 46m², 99.000zł
- ul.Kalwaryjska** – 50m², 103.000zł
- os.Spółdzielcze** – 50m², 95.000zł
- ul.Wysłouchów** – 51m², 98.000 zł
- os.Centrum D** – 51m², 93.000zł
- ul.Aleksandry** – 52m², 92.800zł
- ul.Ugorek** – 52m², 115.000zł
- ul.Radzikowskiego** – 53m², 59.000zł
- os.Centrum C** – 55m², 108.000zł
- ul.Kapelanka** – 59m², 155.000 zł
- Al.Krasieńskiego** – 59,5m², 140.000zł
- ul.Cieszyńska** – 61,5m², 35.000USD
- ul.Starowiślna** – 62m², 160.000zł
- ul.Siemiradzkiego** – 63m², 124.000zł

3 pokojowe:

- os.Kalinowe** – 45m², 82.500zł
- ul.Opolska** – 45m², 116.000zł
- os.Podwawelskie** – 50m², 120.000zł

POSZUKUJEMY pilnie do kupienia:

- działek komercyjnych od 30 arów do 50 arów; lokalizacja ul.Opolska, ul.J.Conrada, Krowdrza, Śródmieście
- mieszkań w kamienicach Śródmieście, Krowdrza
- działek – budownictwo jednorodzinne na Woli Justowskiej
- działek pod budownictwo wielorodzinne – M1, M2, M3

- ul.Pigonia** – 52m², 108.000zł
- ul.Mazowiecka** – 53m², 129.000zł
- ul.Dzielskiego** – 54m², garaż, 122.000zł
- ul.Łużycka** – 57m², 113.500 zł
- ul.Strzelców** – 58m², 128.000zł
- Olsza II** – 60m², 155.000zł
- os.Wysokie** – 60m², 110.000zł
- os.Tysiąclecia** – 61m², 115.000zł
- ul.Zakopiańska** – 65m², 113.750 zł
- os.Słoneczne** – 67m², 123.000zł
- ul.Grzegorzeczka** – 69m², 160.000zł
- ul.Kwartowa** – 70m², 95.000zł, nowe
- os.Handlowe** – 70m², 147.000zł
- ul.Mała Góra** – 71m², 108.000zł
- os.Kolorowe** – 72m², 140.000zł
- os.Handlowe** – 72m², 140.000zł
- ul.Czarnowiejska** – 81m², 185.000zł
- ul.Wielopole** – 93m², 250.000zł
- ul.Karmelicka** – 108m², 180.000zł
- ul.Strzelców** – 45m², 115.000zł

4 pokojowe:

- ul.M.Bohrzeckiej** – 57m², 124.000zł
- Prądnik Czerwony** – 65m², 130.000zł
- Prokocim Nowy** – 72m², 124.000zł
- ul.Wielicka** – 72m², 129.000zł
- os.Mistrzejowice Nowe** – 75m², 146.000zł
- ul.Halszki** – 86m², 180.000zł
- ul.Mazowiecka** – 91m², 280.000zł
- ul.Lea** – 94m², 100.000USD

GWARANTUJEMY KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĘ PRAWNO-NOTARIALNĄ

POSZUKUJEMY DO SPRZEDAŻY / WYNAJMU
mieszkań, domów, lokali użytkowych, działek



FIRMA MAŃKOWSKI

KUPNO - SPRZEDAŻ - ZAMIANY -
WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW,
PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

tel. 633-26-93

ul. Karmelicka 46, pon.-pt. 10 - 18 tel./fax 423-31-99

FIRMA MAŃKOWSKI jest jednym z założycieli KAN

Mieszkania w budowie

PROPONUJE SPRZEDAŻ OSTATNICH MIESZKAŃ w budynkach realizowanych w Krowodrzy (rejon ulicy Łokietka/Składowa)

- Mieszkania:
 - 3 pokojowe: 75,6 m², 92 m², 100 m², 103 m² (dwupoziomowe) - III-IV piętro
 - 4 pokojowe: 100 m², 114 m² - III-IV piętro
- Termin realizacji wrzesień '98
- Cena 1 m²: mieszkań od: 1980 zł/m², możliwość kupna garażu
- Cena mieszkań zawiera: działkę, piwnicę lub pomieszczenie gospodarcze, wszystkie instalacje wraz z odbiornikami, urządzenia białego montażu, Azart, domofony
- Pierwsza wpłata 30% wartości mieszkania - reszta w ratach miesięcznych

Mieszkania do sprzedaży

Centrum - Karmelicka - 108 m², zaadaptowany strych, czwarte piętro, dwie sypialnie, duży salon i kuchnia, taras z widokiem na Kopiec i Las Wolski - 180.000 zł

Nowa Huta - Os. Uroczę - 52 m², dwa pokoje z kuchnią czwarte piętro, hipoteczne, tel., standardowe - 97.000 zł

Krowodrza - Konarskiego - 60 m², 3 pok. z kuchn., hipot., wydzielone z całości do odrębnej Księgi Wieczystej, wysoki parter - 36.000 USD

Podgórze - Traugutta - 230 m², całe trzecie piętro do generalnego remontu + 50 m² strychu do zaadaptowania - 220.000 zł

Krowodrza - Syrokomli - 76,8 m², 3 pok. z kuchnią, spiżarka, wysoki parter w kamienicy, wysoki standard, lokal wydzielony fizycznie z kamienicy, może być przeznaczony na biuro - 202.000 zł

Krowodrza-Toruńska - 68,10 m², dwa pokoje z kuchnią-jadalnią, wysoki parter, bardzo wysoki standard, hipoteczne, wydzielone fizycznie - 180.000 zł

Podgórze - Odrzańska - 47 m², 3 pokoje z kuchnią, spółdzielcze własnościowe, 9 piętro, flizy parkiety, telefon - 100.000 zł

Domy do sprzedaży

Zabierzów - stan surowy zamknięty, 220 m², 6 pokoi, dwie łazienki, podpiwniczony, działka 32 ar - 135.000 zł

Nowa Huta-Lesisko - dwa domy w zabudowie bliźniaczej w stanie surowym zamkniętym o pow. 260 m² każdy, działka 25 arów, budowane z materiałów tradycyjnych - 190.000 zł

Brzeczowice - 220 m², działka 126 arów, dom murowany drewniany całoroczny trzykondygnacyjny, trzy sypialnie, 40 m salon, 40 m kuchnia, garaż, piękny widok na zalew, cały dom w bardzo wysokim standardzie - 180.000 USD lub wynajem 3000 zł/m-c

Swoszowice, Sawiczewskich - 120 m², dwukondygnacyjny, 4 pokoje z kuchnią, w przyziemiu garaż plus trzy pomieszczenia, działka 10 arów - 250.000 zł

Wola Justowska - parter domu (bez fizycznego podziału, oddzielne wejścia do dwóch mieszkań) 65 m², 2 pokoje z kuchnią z wyjściem na duży taras, garaż w przyziemiu - 200.000 zł

Krzyszów - dom całoroczny, pow. całkowita 140 m², murowany z cegły i pustaka, woda, prąd, telefon, ogrzewanie olejowe, TV sat., salon 45 m², 3 pokoje, dwie łazienki, duży taras, działka 6 arów - 60.000 USD

Działki

Bielany - Ks. Józefa - 9,45 ara, budowlana, uzbrojenie: gaz, energia elektryczna, woda - 94.500 zł

Lusina - 10 arów, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja w budowie - 50.000 zł

Najem

Cztery pokoje z kuchnią **Krowodrza** - 1.500 zł plus kaucja i opłaty

Lokal gastronomiczny, rejon **Karmelickiej** - 7.000 zł

Dwa pokoje z kuchnią **G. Zapolskiej** (nowe mieszkanie) - 1000 zł plus opłaty

Lokal biurowy - **Skawińska**, 65 m² - 350 USD

Hala przemysłowa - oferta specjalna

Salwator - 360 m², parterowa, murowana z pustaków 6 pomieszczeń w tym hala produkcyjna o pow. 80 m², prowadzona jest aktualnie produkcja wyrobów z gumy, działka 10 arów - 150.000 zł

Zespół garaży w budowie - **Krowodrza - Składowa**
15 m² - 24.000 zł i 16,5 m² - 26.400 zł płatne w ratach.

Najem mieszkań

- ul. Mikołajska** - luks. biuro 60 m2 z telefonem - 600 USD
- 120 m2 - **ul. Lea**, lux apartament umebl. tel. - 1500 USD
- 100 m2 - **ul. Niska**, 4 pok. exlus. umebl. (do negocj.) - 2000 zł
- Bronowice Male** - 38 m2, pok. z kuch., łazienka, garaż z ogrodem - 850 + media
- Zakrzówek** - nowe miesz. 60 m2, 2 pok. z kuch. łazienka, telefon lux-umebl. - 900 USD+media
- Centrum Krakowa** - 40 m2, 1lp z telef. umebl. - 1000 zł+media
- Centrum Krakowa** - 60 m2, 2p, telefon, umebl. - 600 USD+media

Najem domów

- 220 m2 - 4a, **Widok-Zarzecze**, tel. - 2000 USD
- 360 m2 - ok. **ul. Piastowskiej** lux, sauna, solarium - 3.000 USD
- 500 m2 - **Góra Borkowska**, nowy, alarm - 4000 USD
- 120 m2 - **Bronowice**, piętro lux z telef. - 1000 USD + media
- 65 m2 - **Wola Justowska**, piętro umebl. - 500 USD
- 188 m2 - **Stara Olsza** z telef. 6 pok. 2 łazienki, nie umebl. - 950 USD+media

Najem lokali

- ul. Królewska** - 82 m2, parter z tel. - 2.500 zł+media

Sprzedaż - domy

- 320 m2 luks. rezyd. okol. **ul. Grotgera**, 2 linie telef., sklep. - 1.500.000 zł
- Dobczyce** - 240 m2, 9,5a, luks. domy - 270 tys. zł
- Dobczyce** - 60 m2 dom z ogrodem lasem i 2-działki budowlane 70a - 150 tys. zł
- Nowe Brzesko** - 160 m2, 9a z lokal. użyt. - 55 tys. zł
- 800 m2, 32a - dwór st. sur. **k/Wieliczki** - 60 tys. USD
- 1200 m2 - **Wieliczka Centrum**, super market+mag.+biura+strych do adapt. łącznie ok. 4000 m2 - 1,5 mln USD
- 600 m2, 40a **Raciechowice** - piekarnia - cała linia prod.+bud. - 500 tys. zł
- Trojanowice** - 270 m2, 25a, st. sur. zamkn. - 200 tys. zł
- Wola Justowska** - 7,36 a z rozpoczętą budową 2 bliźniaków lub 1 dużego domu - 230 tys. zł
- NAJEM - OLSZA DOM pod salon samochod.** - 4000 USD

Sprzedaż mieszkań

- Wola Duchacka** - 64 m2, 3p/Xp, z tel. - 130 tys. zł
- 100 m2 - **Żabiniec** - dwu-poziom. nowe lux - 85 tys. USD
- 32 m2 - **ul. Borsucza**, 2 pok. ciem. kuch. - 68 tys. zł
- 36 m2 - **Podgórze** lp. pok. z kuch. nowe - 79.000 zł
- 63 m2 - 2 pok. kuch. **Centrum Krakowa** - 120.000 zł

Sprzedaż działek

- Głogoców** - 1 ha z mediami, komercja - 80 tys. zł
- 45a - ok. **Chorągwicy**, 3 działki budowl. 1a/1000 zł
- Kryspinów** 22a, działka budowlana, wszystkie media - 2000 zł/a
- ok. **Zakopiańskiej** - dzierżawa, 8a, działka komerc.



dawniej „Piastowska”
zaprasza P.T. Klientów
do swej nowej siedziby
przy ul. Juliusza Lea 16 b/1
tel. 0601 411 273
tel. 633 04 09, 632 78 67
Ewa Hawlena

**SPRZEDAŻ KUPNO
WYNAJEM** pełna
obsługa prawna
i notarialna

**szukasz swego
gniazda ?**

jesteśmy !



1 km od Wieliczki,
Dwór 498 m2 na parc. 32a
stan sur. cena – 60 tys. USD



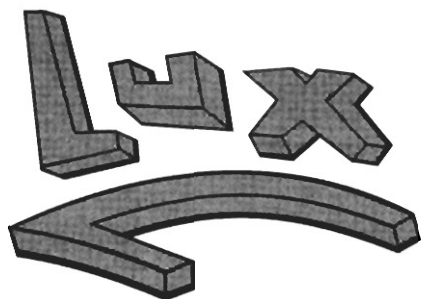
12 km na północ od Krakowa
luks. dom z 3 szklarniami
cena – 500 tys. zł



Roków k/Wadowic
– dwór XVIII/XIX wieczny
ok. 3 ha, parku ze starodrzewem,
cena – 280 tys. USD

OFERTA SPECJALNA: Do wynajęcia Olsza II dom 190 m2 z telef., garażem, nie umeblowane, pod firmę, biuro lub mieszkanie, cena 700 USD

POSZUKUJEMY: - małych mieszkań do najmu i sprzedaży
- parcel budowlanych w Krakowie i okolicach



NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Lea 14 B

tel. 636-05-30, fax 632-44-22

0601 47-73-00, 090 30-10-40

OFERTA SPECJALNA

500 m² - stan surowy pod salon ekspozycyjno-handlowy ok. Huty - 380.000 zł

Sprzedaż domów

Swoszowice-Rajsko - 200 m²+30 m² garaże, stan surowy zamknięty, w typie dworku - 160.000 zł

Prądnik Biały - 200 m²+60 m² garaże, okolica Pl. Imbramowskiego - 250.000 zł

Podgórze - 85 m², 2,5a stary dom do rozbudowy - 110.000 zł

Pielgrzymowice - 120 m² dom+zabudowania, 1,2 h sadu - 190.000 zł

Podgórze - 365 m², 5a w typie kamienicy, idealny na działalność - 300.000 zł

Łokietka - 200 m²+20 m² garaż, 7a, stan surowy zamknięty w typie dworku - 240.000 zł

Libertów - rezydencja 1000 m², 48a, stan surowy częściowo zamknięty, basen - 130.000 USD

Kliny - 300 m², 3a, zabudowa szeregową, stan surowy zamknięty - 260.000 zł

Zakamycze - 156 m²+garaże, 57a, do rozbudowy - 120.000 USD

os. Wiarus - 370 m², 4a, ekskluzywnie wykończony, częściowo umeblowany - 170.000 USD

Krowodrza Górka - 260 m², 3a, zabudowa szeregową, stan surowy zamknięty - 190.000 zł

Kliny - 240 m², zabudowa szeregową, do wykończenia, 4a - 270.000 zł

Sprzedaż działki

Kliny - 11a, wąska pod bliźniak, uzbrojona - 70.000 zł

Prądnik Czerwony - 14a, pod M-4 - 17.000/a

Żabinec - 64a, 34a, M-4 w 40% - 3.500 zł/a

Bronowice - 6,6a pod M-4, uzbrojona - 55.000 zł

Jasnogórska - 24a, 18,5a M-4 i komercja - 8.000 zł/a

Głogoczków - 59a i 52a przy Zakopiance pod stację benzynową lub komercję, całość - 150.000 zł

Stelmachów - 68a, komercyjna - 5.000 zł/a

29 Listopada - 4ha, 3ha pod M-2, uzbrojona - 15000 zł/a

Bronowice - 2x14a, wąska pod M-4, uzbrojona - 8.000 zł/a

ul. Łokietka - 5,7a, uzbrojona, w osiedlu domów - 40.000 zł

Prądnik Biały - 6,5a, budowlana - 65.000 zł

Brzozówka - 27a, budowlana - 22.000 zł

Zielonki - 23a, budowlana - 100.000 zł

Chelmońskiego - 47a, M-4, uzbr.- 11.000 zł/a

Glogera - 32a - 4.500 zł/a

Sprzedaż mieszkań

ul. Łokietka - 35 m² z jasną kuchnią, wł.hipoteczna - 2.200/m², llp

ul. Łokietka - 75 m², 3 pokoje, wł.hipoteczna, 2.200/m², llp

ul. Zarzecz - 64 m², 2 pokoje, wł.hipoteczna do remontu - 85.000 zł, p.

os. Oświecenia - 72 m², 3 pokoje, ładne V/X - 130.000 zł

Najem

dom - **ul. Łokietka**, 270 m², umeblowany ekskluzywnie - 2.000 USD

dom - **ul. Kaczorówka**, 300 m²+60 m² garaże, umeblowany - 2.000 USD

dom - **ul. Wiedeńska**, 200 m², umeblowany - 1400 USD

dom - **Kocmyrzów**, 200 m² umeblowany - 500 USD

dom - **Rząska**, 360 m² umeblowany, basen - 3.000 USD

apartament - II poziomy, **os. Oświecenia**, 90 m² + garaż - 500 USD

mieszkanie - 56 m², całkiem nowe, **os. Oświecenia** - 600 zł za rok z góry

lokal biurowo-mieszkalny - 120 m², **Dobrego Pasterza**, nowe - 500 USD

lokal biurowo-mieszkalny - 130 m²+60 m² sala konferencyjna, **Wola Justowska** - 1500 USD

lokal biurowo-mieszkalny - 83 m² **ul. Urzędnicza**, umeblowany - 900 USD

lokal - 83 m², **ul. Jana** - 10.000 zł

kamienica - 1000 m², **ul. Wielopole** - 30.000 zł

OFERUJEMY SZEROKI ZAKRES ROBÓT WYKOŃCZENIOWYCH, ROBOTY ZEWNĘTRZNE, INSTALACJE - PEŁNY ZAKRES, ARANŻACJA WNĘTRZ, ALARMY, CENTRALE TELEFONICZNE.

NAJWIĘKSZA SIEĆ BIUR OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI W POLSCE



NIERUCHOMOŚCI - PRZEDSTAWICIELSTWO KRAKÓW

UL. GRZEGÓRZECKA 177/A

PN. - PT. 9.00 - 17.00

tel./fax (012) 411-36-90

WGN BOLESŁAWIEC ul. Daszyńskiego 29, tel. (075) 732-47-45

WGN BRZEG Rynek 5, tel. (077) 16-24-22

WGN BYTOM ul. Dworcowa 19, pok. 103, tel/fax (032) 81-48-76

WGN CHORZÓW ul. Wolności 14, tel/fax (032) 41-71-40

WGN CZELADŹ tel. (032) 66-99-27 w.34

WGN DZIERŻONIÓW ul. Rynek 39, tel (074) 31-58-11

WGN DĄBROWA GÓRNICZA ul. Cicha 7, tel. (032) 199-77-41

WGN ESSEN-Niemcy Semperstr.36, tel/fax (0049) 201267486

WGN GDAŃSK ul. Grunwaldzka 116, tel. (058) 41-53-65

WGN GDYNIA ul. Świętojańska 72, tel. (058) 61-40-60

WGN GLIWICE ul. Zwycięstwa 43, tel/fax (032) 38-29-74

WGN GŁOGÓW ul. Konstytucji 3-go Maja 1, tel. (076) 33-26-61

WGN GRODKÓW ul. Warszawska 29, tel. (077) 155-466

WGN JELENIA GÓRA ul. Piłsudskiego 9, tel. (075) 75-248-78

WGN KALISZ ul. Kilińskiego 7, tel/fax (062) 57-63-28

WGN KATOWICE ul. 3-go Maja 11, tel/fax (032) 59-90-07

WGN KĘPNO ul. Rynek 39, tel/fax (0647) 230-77

WGN KŁODZKO tel/fax (077) 31-77-11

WGN KOŁOBRZEŻ ul. Unii Lubelskiej 52/1, tel. (094) 354-28-61

WGN KOSZALIN ul. Zwycięstwa 7-9 pok.17, tel/fax (094) 42-58-08

WGN KRAKÓW ul. Grzegorzewska 177/A, tel. (012) 11-36-90

WGN LEGNICA ul. Jaworzyńska 12, tel. (076) 52-48-65

WGN LESZNO Al. Krasińskiego 8, tel/fax (065) 20-92-84

WGN LUBIN ul. Armii Krajowej 9a, tel. (076) 56-35-80 w. 10

WGN LUBIN tel. (076) 52-48-65

WGN LUBLIN ul. Krakowskie Przedmieście 29/112, tel. (081) 532-82-45

WGN LUBLINIEC ul. św. Anny 27, tel. (034) 56-55-16

WGN NOWA RUDA ul. Armii Krajowej 15, tel. (074) 872-47-92

WGN NYSA ul. Piastowska 3, tel/fax. (077) 33-08-03

WGN OLEŚNICA tel. (06475) 22-04

WGN OLKUSZ ul. Kościuszki 5, tel/fax (035) 433-127

WGN OPOLE ul. 1-go Maja 9, tel. (077) 54-36-43

WGN OSTROŁĘKA ul. Kilińskiego 38, tel/fax (029) 37-15

WGN OSTRÓW WLKP. ul. Wrocławska 22a, tel/fax (064) 38-11-44

WGN PACZKÓW ul. Sienkiewicza 2b, tel. (077) 31-77-11

WGN POZNAŃ ul. Dąbrowskiego 36/20, tel/fax (061) 480-183

WGN POZNAŃ ul. Czaplinska 10, tel. (061) 48-88-93

WGN RUDA ŚLĄSKA Plac Wolności 6, tel. (032) 487-085

WGN SANDOMIERZ ul. Mickiewicza 15, tel/fax (015) 832-19-87

WGN SIERADZ al. Pokoju 11/6, tel/fax (043) 22-47-11

WGN SKIERNIEWICE ul. Kopernika 3, pok. 25, tel. (046) 33-42-60

WGN ŚLUPSK ul. J. Tuwima 6-7, tel/fax (059) 42-80-75

WGN SOSNOWIEC ul. Lenartowicza 41, tel. (032) 163-99-31

WGN ŚWIDNICA ul. Ks. Agnieszki 10, tel. (074) 52-22-04 w. 37

WGN WAŁBRZYCH ul. Rynek 19, tel. (090) 685-702

WGN WAŁBRZYCH ul. Broniewskiego 65, tel. (074) 43-82-23

WGN WAŁBRZYCH ul. Zakopiańska 6/1, tel. (074) 786-79

WGN WARSZAWA ul. Grójewska 80/102, lok. 24, tel. (022) 22-92-52

WGN WEIHEROWO ul. Sobieskiego 227, tel. (058) 72-23-51 do 52

WGN WIELUŃ ul. P.O.W. nr 3, tel/fax (0199) 52-76

WGN WROCLAW ul. Ruska 22, tel. (071) 44-27-12

WGN WROCLAW ul. Świdnicka 19, tel. (071) 44-39-11, 343-12-85

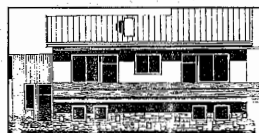
WGN WROCLAW ul. Powstańców Śląskich 124, tel/fax (071) 73-23-00

WGN ZABRZE ul. Wolności 249, tel. (032) 171-08-82

WGN ZDUŃSKA WOLA ul. Zeromskiego 7/9, tel. (043) 22-47-11

UWAGA: Posiadamy do sprzedania domy, motele, pensjonaty w Zakopanem i okolicach

Restauracja z cz. noclegową na ok. 40 miejsc do sprzedania z wyposażeniem, przy głównej trasie wylotowej z Krakowa o pow. 520 m², z dużym parkingiem, działka o pow. 74 ar, cena: **350.000 zł**



Dom w Libertowie pow. 130 m², 2 kondygnacje, z budynkiem gospodarczym o pow. 80 m², działka 10 ar, otykowane, 6 pokoi, parkiety, filizy, garaż, cena: **240.000 zł**

Dom jednorodzinny o pow. 80 m², na działce 16 ar, w woj. tarnowskim, w gm. Wietrzykowo. Dom parterowy, 3 pok., po remoncie, garaż w trakcie budowy. Cena: **60.000 zł**



Działka komercyjna

w gm. Niepołomice o pow. 0,62 ha, z zabudowaniami o pow. 400 m², z placem manewrowym, woda, gaz, prąd, cena sprzedaży, **150.000 zł**, dzierżawa 30.000 zł rocznie



Nowy Dom w Krakowie na Azorach o pow. 250 m², działce 370 m², 5 pokojowy, parkiety, filizy, kanalizacja miejska, ogrzewanie centralne. **Cena 128.000 USD**



Nowa restauracja w Krynicy Górskiej o pow. 150 m² (parter) z cz. mieszkalną o pow. 80 m² (piętro), całkowicie wyposażona. Działka o pow. 1040 m².

W bliskiej odległości od restauracji są 2 wyciągi narciarskie. **Cena 250.000 zł**

87 ar - Kochanów, uzbrojona, kwadratowa, nie ogrodzona, ok. 40 ar - budowlane, cena - 1700/ar
150 ar - przy trasie Częstochowa-Kraków, uzbrojona, możliwość podziału na mniejsze działki, cena - 35 zł/m²
2 ha - Gaj, ok. 1 ha dz. budowlana, ok. 1 ha dz. rolna, uzbrojenie w okolicy, możliwość kupna mniejszych działek, cena - 200.000 zł
2,4 ha - Lednica Górna, prostokątna, media przy działce, 1 ha lasu ok. 25 ar - budowlane, cena - 200.000 zł

Komercyjne
25 ar - Kraków, Kocmyrzów, trójkątna, z pozwoleniem na budowę domu handlowego, cena - 32.000 zł/ar
33 ar - Kraków, Kocmyrzowska, prostokątna, media przy działce, pod budowę pawilonu handlowego, cena - 350.000 zł
60 ar - Kraków, Dąbie, płaska, nie ogrodzona, przy drodze asfaltowej, cena 75 DM/m²
1 ha - Zabrze, strefa „0”, pod stacją paliw, dom handlowy, cena - 250.000 zł
1,3 ha - przy trasie Częstochowska-Opole, możliwość budowy stacji paliw, obiektu handlowego, cena do negocjacji
2,2 ha - Zabrze, przy skrzyżowaniu o dużym natężeniu ruchu drogowego, pod stacją paliw, cena - 500.000 zł

Budowlano-przemysłowe
16 ar - Zabierzów, uzbrojona, prostokątna, nie ogrodzona, płaska, cena - 30 zł/m²
1 ha - Kraków, przy drodze na Niepołomice, uzbrojona, bez kanalizacji, cena - 700 zł/ar

PILNIE POSZUKUJEMY DZIAŁEK, DOMÓW, MIESZKAŃ, LOKALI, OBIEKTÓW PRZEMYSŁOWYCH, ZABYTKOWYCH DO SPRZEDAŻY I WYNAJĘCIA DLA NASZYCH KLIENTÓW NA TERENIE CAŁEGO KRAJU I NIEMIEC. POSIADAMY KILKA TYSIĘCY OFERT Z CAŁEGO KRAJU.

Poszukujemy samodzielnych przedstawicieli nabywców licencji na terenie EUROPY i POLSKI We seek for independent representatives - purchasers of brokerage licence as well in EUROPE as in POLAND

Licencja obejmuje: logo i nazwę firmy, włączenie do ogólnopolskiej i europejskiej sieci obrotu nieruchomości, system organizacji biura, komputerowy program sieciowy dostępny poprzez Internet. „Giełda Nieruchomości”, standardowy pakiet wszystkich umów rejestracyjnych, szkolenie załogi, uzyskanie „na start” wszystkich ofert z danego regionu oraz bezpłatną, finansowaną przez Centralę reklamę.

INFORMACJA: **WGN WROCLAW, 50-079 WROCLAW, ul. Ruska 22, tel. (071) 44-26-31, 44-25-55, tel/fax (071) 44-27-06**



"RETORYKA 23"

**Biuro Obrotu Nieruchomościami
i Wycen Majątkowych**
mgr inż. Ewa Piotrowska

**31-107 Kraków
ul. Retoryka 23 tel. 423-05-04, 0601 454794**

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

**POSIADAMY BOGATĄ OFERTĘ DWORKÓW
I PAŁACYKÓW W OKOLICACH WOJ. KRA-
KOWSKIEGO, BIELSKIEGO**

**PILNIE POSZUKUJEMY DZIAŁEK I TERENÓW
BUDOWLANYCH DLA INWESTORA NIEMIEC-
KIEGO**

Mieszkania sprzedaż

Garsoniera

27 m² - ul. Celna - 45 tys.zł

1 pokojowe

38 m² - ul. Daszyńskiego, parter - 87 tys.zł

30 m² - Prokocim, parter - 60 tys.zł

36 m² - os. Oświecenia, parter - 70 tys.zł

46 m² - ul. Komorowskiego - 95 tys.zł

2 pokojowe

50 m² - Rynek Podgórski, 2 piętro - 140 tys.zł

63 m² - ul. Siemiradzkiego, 2 piętro, do re-
montu - 120 tys.zł

50 m² - ul. Rusznikarska, 2 piętro - 100 tys.zł

43 m² - ul. Żwirki i Wigury, 3 piętro - 100 tys.zł

51 m² - ul. Halszki, nowe - 97 tys.zł

41 m² - os. Niepodległości, 7 piętro - 75 tys.zł

55 m² - ul. Prażmowskiego, 2 piętro - 110 tys.zł

42 m² - os. Cegielniane - 82 tys.zł

47 m² - Kozłówek - 100 tys.zł

43 m² - Wieliczka, 1 piętro - 65 tys.zł

59 m² ul. Krasieńskiego, 2 piętro, winda - 140 tys.zł

39 m² os. Podwawelskie, 4 piętro - 100 tys.zł

51 m² ul. Dobrego Pasterza, nowe, z gara-
żem - 140 tys.zł

3 pokojowe

63 m² - os. Widok, 1 piętro - 140 tys.zł

66 m² - ul. Meisnera, z antresolą - 210 tys.zł

80 m² - ul. Czarnowiejska, 1 piętro, bez
balkonu - 198 tys.zł

83 m² - ul. Ulanów, 2 piętro, możliwość do-
kupienia garażu - 230 tys.zł

61 m² - os. Słoneczne, 1 piętro bez balko-
nu, możliwość dokupienia garażu - 110 tys.zł

83 m² - Wola Justowska, wysoki parter - 250 tys.zł

50 m² - os. Tysiąclecia, parter - 99 tys.zł

63 m² - ul. Dywizjonu 303, parter - 120 tys.zł

52 m² - ul. Pachonńskiego, parter - 105 tys.zł

60 m² - ul. Stojalowskiego, 3 piętro - 120 tys.zł

71 m² - Bieżanów, 5 piętro - 110 tys.zł

64 m² - ul. Mogilska, 1 piętro - 150 tys.zł

63 m² - ul. Kalwaryjska, 1 piętro - 120 tys.zł

54 m² Olsza, 4 piętro - 115 tys.zł

53 m² Wola Duchacka, 3 piętro - 103 tys.zł

4 pokojowe

96 m² - ul. Orawska, wysoki parter - 200 tys.zł

113 m² - Żabinec, parter - 250 tys.zł z garażem

75 m² - ul. Lea, 4 piętro, możliwość dokupie-
nia garażu - 190 tys.zł

83 m² - ul. Lipska, 2 piętro - 127 tys.zł

Domy sprzedaż

Wola Duchacka - 300 m², dz. 7a - 100.000 USD

Wola Justowska - 280 m², dz. 6a - 140.000 USD

Wola Justowska - 300 m², dz. 10a, b.ładny -
170.000 USD

Dobczyce - 200 m², dz. 20a+1 ha - 350.000 zł

Muszyna - 230 m², dz.5a, nowy, całoroczny -
30.000 USD

Swoszowice-Wróblowice - 250 m², dz. 10a -
250.000 zł

Stomniki - 280 m², dz. 25a, nowy - 145.000 zł

Bolechowice - 220 m², dz. 11a - 280.000 zł

Dębniki - 180 m², dz. 3a, pół bliźniaka, garaż -
110.000 USD do negocjacji

Wola Justowska - 580 m², dz. 25a, stan suro-
wy częściowo zamknięty - 140.000 USD

Tonie - 240 m², stan surowy zamk. - 70.000 USD

Plac Axentowicza - 320 m², super nowocze-
sny - 450.000 USD

Kamienice sprzedaż

ul. Studencka - pow. całk. 1200 m², (200 m²
wolne) - 300.000 USD

Wola Justowska - pow. całk. 300 m², dz. 11a -
100.000 USD

ul. Szczepańska - 1/3 udziału, wolny aparta-
ment 160 m²+piwnice - 900.000 zł

os. Oficerskie - pow. 500 m², wolne 70 m² -
400.000 zł

Rynek Główny - 30% udziału, wolne - lokal han-
dlowy, 80 m²+piwnice 100 m² - 300.000 USD

ul. Orawska - pow. 400 m², 1/3 udziału, wol-
ne 100 m², 6 linii telefonicznych - 190.000 zł

Wynajem lokale biurowe

120 m² - 1200 USD, Dębniki, dom, garaż

96 m² - 800 USD, ul. Orawska, 6 linii telefonicz-
nych, parter

65 m² - 400 USD, ul. Żuławska, część domu,
nowy

29 m² - 1000 zł, ul. Morawskiego

260 m² - 29 zł+VAT/m² okol. Cracovii (już
z meblami)

76 m² - 2000 zł, ul. Czarnowiejska

50 m² - 1500 zł, ul. Retoryka

Mieszkania wynajem

50 m² - ul. Floriańska, 1 pok., meble, tel., -
800 USD

35 m² - ul. Floriańska, 1 pok., meble, tel., -
1000 zł

36 m² - ul. Kościuszki 1 pok., meble, tel. - 1000 zł

40 m² - ul. Smocza, 1 pok. meble, tel. - 800 zł

za pół roku z góry

50 m² - ul. Pachonńskiego, 2 pok. meble, tel.
- 400 USD

60 m² - ul. Sienkiewicza, 2 pok. meble, tel. -
1200 zł

53 m² - okol. ul. Zwierzynieckiej, 2 pok.,
meble, tel. - 500 USD

60 m² - ul. Zakątek, 3 pok., meble, tel. -
1200 zł

75 m² - Krowodrza, 3 pok. - 1500 zł

95 m² - ul. Chopina, 3 pok. - 800 USD

77 m² - ul. Szwedzka, 3 pok., nowe, tel.
b.ładne, garaż - 600 USD

70 m² - okol. hotelu DEMEL, 3 pok. nowe,
tel. - 400 USD

60 m² - ul. Meisnera, 3 pok., b.meblil, nowe,
garaż - 500 USD

97 m² - ul. Bogusławskiego, 4 pok., meble,
tel. - 1300 zł

120 m² - ul. Kujawska, 4 pok., meble, tel.,
b.ładne - 1000 USD

90 m² - ul. św. Tomasza, 3 pok., meble, tel.
- 800 USD

Domy wynajem

250 m² - Cichy Kącik - 1500 USD

180 m² - Dębniki - 1200 USD

220 m² - ul. Wiedeńska - 1500 USD

300 m² - Wola Duchacka - 1000 USD

330 m² - Wola Justowska - 2500 USD

Działki sprzedaż

70a, komercja, Ruczaj Zaborze, idealna
pod pawilon handlowy, media w drodze -
750 tys.zł

300a, komercja, os. Kliny, idealna pod
pawilon handlowy, centrum budownictwa,
media w drodze - 8 tys.zł/a

130 a, komercja, usługi, Wieliczka-Przebie-
czany, przy trasie E4, media w drodze, dt.
250 m, szer. 52 m - 55 tys.zł

130a, komercja, okol.Głogoczowa, przy
Zakopiance - 150 tys.USD

40a, komercja okol.Głogoczowa, przy Za-
kopiance - 55 tys.zł

34a, komercja okol. ul. Opolskiej,
dt. 100 m, szer. 30 m - 9500 zł/a

8,3a budowlana wielorodzinna, plomba,
centrum - 40 tys.zł/a

9a, 7a, 16a, budowlana os. Kliny, okol.
ul. Komuny Paryskiej, przy lesie, wszystkie
media - 10 tys.zł/a

39a budowlana, Borek Fałęcki - 7 tys.zł/a

9,5a budowlana, Wola Justowska, pod
Laskiem Wolskim, okol ul. Owcy-Orwicza,
szer. 30 m, dt. 30 m - 72 tys.USD

20a, budowlana, Wrząsowice, media
w drodze, dt.65 m, szer. 28 m, - 160 tys.zł

150a, budowlano-rekreacyjna, okol. Puszczy
Niepołomickiej, media w drodze - 450 zł/a

8,3a budowlana, Warszawa-Anin, eksklu-
zywna dzielnica willowa - 65 USD/a

**POSIADAMY OFERTY WOJ.KATOWICKIEGO,
I WOJ.NOWOSĄDECKIEGO, OKOLICE
KRYNICY, PENSJONATY, DZIAŁKI itp.**

**POSZUKUJEMY PILNIE MIESZKAŃ, DOMÓW,
DZIAŁEK DO SPRZEDAŻY I WYNAJMU DLA
KONKRETNICH KLIENTÓW.**

ZWIERYNIECKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, UL. ZWIERYNIECKA 8

tel./fax 421-97-43
tel. 421-81-57

Mieszkania - sprzedaż

garsoniery, 1-pokojowe

- ul. **Aleksandry** - 32 m², X(X) - 66.000 zł
- os. **Piastów** - 39 m², II(VII) - 72.000 zł
- ul. **Gurgacza** - 34 m², III(III) - 77.000 zł

2 pokojowe

- ul. **Liłewska** - 50 m², III(III) - 130.000 zł
- os. **Niepodległości** - 41 m² VII(X) - 82.000 zł
- ul. **Wysłouchów** - 51 m² VII(X) - 96.000 zł
- ul. **Ugorek** - 52 m², V(VII) - 117.000 zł
- ul. **Żółkiewskiego** - 54 m², p(II) - 97.000 zł
- Centrum D** - 51 m², IV(V) - 93.000 zł
- os. **Zielone** - 48 m², II(II) - 89.000 zł
- Żwirki i Wigury** - 46 m², VI(X) - 94.000 zł
- ul. **Paulińska** - 48 m², p(III) z wyposażeniem - 110.000 zł
- ul. **Heleny** - 50 m², I(IV) - 98.000 zł
- ul. **Grabowskiego** - 73 m², I(III) - 120.000 zł
- os. **Strusia** - 45 m², III(X) - 87.000 zł
- ul. **Aleksandry** - 52 m², VII(X) - 92.000 zł
- ul. **Siewna** - 52 m², I(IV) - 110.000 zł
- Myślenice** - 40 m², II(III) - 68.000 zł
- Al. Pokoju** - 48 m², III(IV) - 105.000 zł
- Centrum C** - 55 m², IV(V) - 105.000 zł
- ul. **Siedleckiego** - 50 m², IV(IV) - 128.000 zł
- os. **Jagiellońskie** - 37 m², II(IV) - 74.000 zł

3 pokojowe

- ul. **Krow. Zuchów** - 59 m², VIII(X) - 125.000 zł
- ul. **Karmelicka** - 102 m², V(V) - 185.000 zł
- os. **Szkolne** - 55 m², II(IV) - 100.000 zł
- ul. **Mogilska** - 64 m², I(IV) - 140.000 zł
- os. **1000-lecia** - 61 m², VIII(X) - 115.000 zł
- os. **Piastów** - 50 m², p(IV) - 95.000 zł
- ul. **Stożalowskiego** - 61 m², (IV) - 117.000 zł
- ul. **Mazowiecka** - 50 m², VII(X) - 127.000 zł
- os. **Strusia** - 47 m², p(IV) - 88.500 zł
- os. **Cegielniane**, samodzielne piętro w domu - 64 m², osobna księga wieczysta - 128.000 zł
- os. **Oświęcienia** - 72 m², V(X) - 128.000 zł
- os. **Dywizjonu** - 63 m², I(IV) - 125.000 zł
- ul. **Łokietka** - 75 m², II(IV) - 175.000 zł
- ul. **Miechowity** - 46 m², II(IV) - 92.000 zł
- ul. **Batorego** - 100 m², p(III) - 300.000 zł
- ul. **Kryniczna** - 54 m², III(IV) - 126.000 zł
- ul. **Gnieźnieńska** - 45 m², X(X) - 96.000 zł
- Prądnik B** - 51,5 m², X(X) - 115.000 zł
- ul. **Ściegiennego** - 55 m², X(X) - 101.000 zł
- ul. **Teligi** - 55 m², II(IV) - 108.000 zł
- ul. **Królewska** - 77 m², III piętro, tel., loggia 2x - 185.000 zł

os. **Ruczaj** - 63 m², II piętro, nowe, ładne wykończenie, do zrobienia podłogi - 145.000 zł

ul. **Fiołkowa** - 45 m², II(IV) - 97.500 zł

os. **Wysokie** - 60 m², p(X) - 103.000 zł

4 pokojowe

ul. **Turniejowa** - 94 m² p(III) - 165.000 zł

ul. **Ściegiennego** - 72 m² p(X) - 132.000 zł

ul. **Estońska** - 75 m², III(IV) - 160.000 zł

ul. **Halszki** - 86 m², III(IV) + 25 m² lokal - 185.000 zł

ul. **Włoska** - 70 m², III(IV) - 130.000 zł

os. **Cegielniane** - 76 m², X(XI) - 143.000 zł

Domy - sprzedaż

os. **Kliny** - szeregowy, 200 m², 4a, nowy, wykończony - 270.000 zł

ul. **Bieżanowska** - 200 m², 3a szeregowy, 10-letni - 210.000 zł

Ochojno k/Swoszowice - domek murowany, 35a - 85.000 zł

Oferujemy specjalnie:

ok. **Kalwaryjskiej** - budynek mieszkalny i produkcyjno-biurowy, o powierzchni 1300 m², działka 13a - 1.200.000 (do negocjacji)

Piaski Stare - nieduży hotel z wyposażeniem, 220 m², 11a ogrodzone - 220.000 zł

Myślenice - 270 m², 10a, nowy, do wykończenia - 250.000 zł

ok. **Imbramowskiej** - 200 m², 6a, garaż 65 m², 250.000 zł

Swoszowice - 220 m², 5a, 7-letni - 200.000 zł

Trojanowice - 270 m², 25a, st.sur. zamkn. - 200.000 zł

ok. **Wielickiej** - 90 m², 2a, zezwol. na rozbudowę - 100.000 zł

os. **Ruczaj** - zab. szeregowy 200 m², odpis podatkowy, odbiór III '98

Okolice **Wieliczki** - dom 120 m², 1,7 ha, bud. gosp. - 150.000 zł

Piaski - 220 m², 6-letni, 11a - 210.000 zł

ul. **Heltmana** - 110 m², zab. szer. - 270.000 zł

Swoszowice - nowy, 300 m² - równ. 85.000 USD

os. **Kliny** - 300 m², 6a, st.surowy zamknięty - 250.000 zł

okolice **Skawiny** - nowy 160 m², 16a - 150.000 zł

Okolica **Myślenic** - 5-letni, 16a, 200 m² - 110.000 zł

Węgrzce - 13-letni, 10a, 120 m² - 130.000 zł

os. **Kliny** - zab.szer., 400 m², st.sur. zamknięty - 260.000 zł

Mogilany - 4-letni, 10a, 130 m², budynek

biurowo-produkcyjny 80 m² - 245.000 zł

Stary Bieżanów - bliźniak 25-letni, 400 m², 5,5a, garaże, do remontu - 165.000 zł

Zabierzów - 380 m², 35a - 400.000 zł

Myślenice - 6-letni, 6a, 200 m² - 250.000 zł

Dębni - dom 5-letni, 270 m², 6a, garaż, piwnice - 450.000 zł

os. **Kliny** - 1/2 bliźniaka, 120 m², 4,5a - 224.000 zł

Łagiewniki - dom 400 m², częściowo wykończony, 3-poziomy, doskonały na firmę, hotel, przychodnię itp. - równ. 100.000 USD

Krynica - pensjonat 48-letni z wyposażeniem, 250 m², 11 pokoi, działka 20a - 150.000 USD

Wola Justowska - nowy dom 170 m², wykończony, w zab. szer., skrajny, 4,5a - 123.000 USD

Dębni - kamienica 200 m², strych 80 m² do adaptacji, oficyna - 160.000 zł

Wola Justowska - rozpoczęta budowa

Bieżanów Stary - dom do remontu - 80.000 zł

Działki

ok. **Gaja** (przy Zakopiance) komercyjna 30a - 1 ar - 7000 zł

ok. **Salwatora** 17a (pod plombę) - 200.000 USD

Baranówka k/Kocmyrzowa - 20a - 40.000 zł

Kryspinów - 17a uzbroy. - 65.000 zł

Rzeplin k/Skały - 60a bud., uzbr. - 60.000 zł

Wola Batorska - 24a, uzbr. - 27.000 zł

ul. **Zakopiańska** - 6,7a, komercyjna - 60.000 zł

Brzeźnica - 53a, 2 szklarnie z zapleczem - 52.000 zł

os. **Kliny** - 7a, 9a uzb. - 1 ar - 10.000 zł

Do wynajęcia

Hala 410 m² - **Wola Justowska** - 1.500 zł/m-c

Dom - ul. **Łokietka**, 120 m², garaż - 800 USD

Dom - os. **Widok**, 220 m², garaż - 1300 USD

Dom - ok. **Tandety**, 120 m² - 550 USD

Lokal 90 m² + 90 m² piwnic - ok. **Wrocławskiej** (na biuro, hurtownię itp.)

lokal sklepowy w **Centrum** 40 m² - 4.000 zł + kaucja

Kamienice

Centrum - 1000 m², 6,4a + strych 200 m² - równ. 310.000 USD

ul. **Łobzowska** - 600 m² - równ. 125.000 USD

ul. **Studencka** - 1250 m² - 320.000 USD

ul. **Filipa** - 1100 m² - 135.000 USD

Bronowice, Rydla - kamieniczka 250 m², cała wolna, działka 4,5a, piwnice, strych, cena - 310.000 zł

ok. **Parkowej** - 640 m², 7a - 690.000 zł

INTER POLMEX S.C. *** inż. Zieleniewski

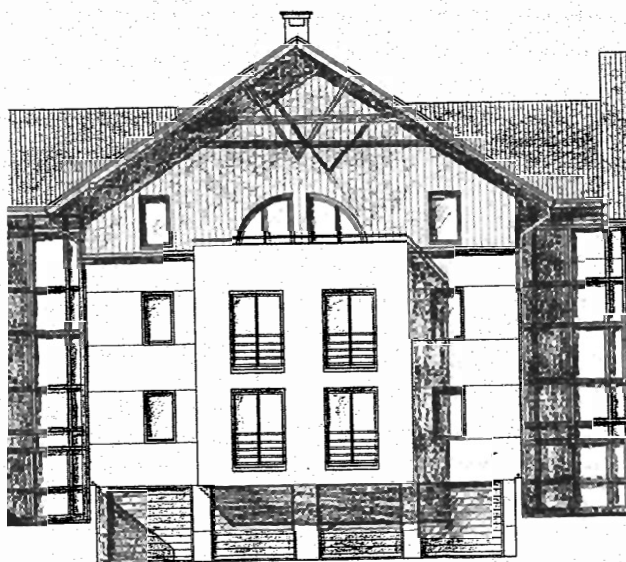
Biuro Pośrednictwa d/s Nieruchomości: kupno-sprzedaż-wynajem
 Biuro zapewnia pełną obsługę prawną oraz przeprowadza kompleksowe remonty i adaptacje wnętrz
 ul. Św. Marka 31, tel/fax: 422-46-90, 422-49-22, 421-90-47

NOWO POWSTAJĄCE OSIEDLE MIESZKANIOWE KRAKÓW-UL. JORDANOWSKA (KROWODRZA)

1. odpisy podatkowe
2. realizacja księżeczek mieszkaniowych
3. ceny gwarantowane
4. wpłaty ratalne
5. termin realizacji - IV kwartał 1998 roku
6. możliwość kupna garażu - cena 950 zł+VAT/m²

cena zawiera: cenę mieszkania z białym montażem, białkowanymi ścianami, wylewkami, instalacje wewnętrzne, stolarkę drzwiową i okienną (firma Jezierski), uporządkowanie i zagospodarowanie terenu osiedla (zazielenienie, alejki, oświetlenie), cenę piwnicy i gruntu.

Biuro pomaga w uzyskaniu kredytów bankowych



Do sprzedaży - Mieszkania

2 pokojowe

ok. Karmelickiej - 74 m², do remontu, 2 pokoje, lp, cena - 110.000 zł

3 pokojowe

ul. Czarnowiejska, 80 m², lp, telefon, cena - 180.000 zł
 ok. Karmelickiej, 87 m² - parter, kwaterunkowe, zamiana na dwa małe
 ul. Aleksandry, 66 m², taras 20 m², parkiety, włoskie filzy, nowoczesny biały montaż, telefon, cena: 165.000 zł

4 pokojowe

ul. Kalwaryjska, apartament, 105 m², cena - 230.000 zł

Domy

Olszanica, do remontu, 100 m², działka 16 ar, cena - 150.000 zł
 Nowa Huta, 2 bliźniaki po 300 m² każdy, działki 2x6 ar, stan surowy, cena - 200.000 zł każdy
 ul. Michałowskiego - kamienica pow. 600 m², częściowo wolna, lokale użytkowe 120 m², stan techniczny dobry - 250 tys. USD
 stylowa rezydencja w okolicy Krakowa, 400 m², po kapitalnym remoncie, działka 2 ha, cena - 350.000 USD
 Zabawa - 240 m², działka 30 ar, cena - 180.000 zł

Działki

Jerzmanowice, 50 ar, 14 budowlane, kwadratowa, uzbrojona, cena - 60.000 zł
 Budziń, 6ar, pod zabudowę bliźniaczą, budynek gosp., cena - 70.000 zł
 ul. Lea, 8,5 ar, pod M-4, uzbrojona, cena - 90.000 USD
 Trzemeśnia - 1,2 ha, widokowa, pod lasem, częściowe uzbrojenie, cena - 100.000 zł
 przemysłowa 13,5 ar, Nowa Huta, dwie hale 225 i 210 m², cena - 180.000 zł

Wynajem

Kurdwanów, 3 pokoje, IVp, telefon, za pół roku z góry - 700 zł/m-c+media
 Wielopole - lokale biurowe, 2x148 m², lp, cena - 4900 zł każdy
 Armii Krajowej - 3 pokojowe, komfortowe, umeblowane, telefon, cena 600 USD+media
 Azory, dom do wynajęcia dla firmy 250 m², cena - 1200 USD/m-c lokal handlowy, ok. Giganta, 140 m², cena - 2000 USD/m-c
 ul. Bałuckiego - 2 pokojowe, parter, telefon, cena: 800zł+czynsz, 200zł+150 zł, garaż+media
 Centrum - 3 pokojowe, 70 m², komfortowe, umeblowane, telefon, cena - 600 USD+media
 ok. Karmelickiej, na biura: IIp - 140 m² - 4500 zł, lp - 175 m² - 4500 zł, parter - 60 m² - 1500 zł
 Krakowska, lokale handlowe, oficyna, 30 m² - 1500 zł i 10 m² - 700 zł

Pilnie poszukujemy

- działek w Krakowie i na obrzeżach na zlecenia konkretnych klientów.

AGENCJA KORONA

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ZMIANY - PEŁNA OBSŁUGA
PRAWNA I NOTARIALNA

tel. 656-02-04

MIESZKANIA - NIERUCHOMOŚCI

30-504 Kraków, ul. Kalwaryjska 9 (hala Korony) od pon. do pt 10.00 - 18.00

WYBRANE MIESZKANIA

36 m² - **Pl. Serkowskiego** - 79 tys.zł
(po remoncie)

56 m² - **Wola Batorska** - 65 tys.zł

55 m² - **ul. K.Wallenroda** - 99 tys.zł

120 m² - **ul. Miechowity** - 170 tys.zł
(dwupoziomowe)

72 m² - **ul. Ściegiennego** - 135 tys.zł

63 m² - **ul. Siemiradzkiego** -
125 tys.zł

75 m² - **ul. Zakopiańska** - 85 tys.zł
(nowe)

86 m² - **ul. Ściegiennego** - 135 tys.zł

87 m² - **ul. Halszki** - 190 tys.zł

77 m² - **ul. Królewska** - 185 tys.zł

26 m² - **ul. Celna** - 46,5 tys.zł (do
remontu)

DOMY W KRAKOWIE

Olsza - rejon ul. Pilotów - 800 m²,
dz. 5.89a, stan sur. otwarty, cegła,
media na działce, nadaje się na
działalność gosp., wysokie przyzemie
(3,2 m), cena 130 tys USD

Bieżanów ul. Braterska - dom
20-letni o pow. 200 m², działka
4,70a, przyzemie, parter i I piętro,
5 pokoi, 2 łazienki, kuchnia, garaż,
cena 75 tys.USD

Węgrzce - pow. całk. 360 m², działka
7a (słupki ogrodzeniowe), stan
surowy otwarty, cegła, podpiwniczony,
parterowy z użytkowym
poddaszem, media na działce,
cena - 200 tys.zł

ul. Stelmachów - wolnostojący,
działka 15a ogrodzona, pow.
240 m², całkowicie wykończony,
wysoki standard (parkiet dębowy,
flizy, kostka brukowa) ciekawa architek-
tura, cegła, kryty dachówką,
cena - 160 tys. USD

Wola Duchacka - 1/2 bliźniaka
o pow. 220 m², działka 5a, ogro-
dzona, 3 pokoje, kuchnia, łazienka,
garaż, w bardzo dobrym stanie
technicznym, cena - 199 tys.zł

Libertów - wolnostojący, działka
10a, pow. 130 m²+bud.gospodar-
czy 80 m², wykończony, trzyletni,
częściowo podpiwniczony, 4 po-
koje, łazienka, kuchnia, parkiety,
flizy, 2 linie telefoniczne, ogrz.gaz-
owe, szambo, cena - 240 tys.zł

Tonie - zab.szer., stan sur.zamknię-
ty, działka 6a, pow. 270 m², me-
dia na działce, cena - 220 tys.zł
(odpis podatkowy)

DOMY POZA KRAKOWEM

Dobczyce - pow. 150 m², działka
42a częściowo ogrodzona,
podpiwniczony, 5 pokoi, kuch-
nia, łazienka, bez kanalizacji
i telefonu, centralne ogrzewanie
gazowe, cena - 35 tys. USD

Osieczany k/Myślenic - stan sur.
zamknięty z instalacjami (prąd,
gaz), pow. 360 m², dz. 7,80a, wod-
ociąg i kanalizacja ukończone
w 97 r., okna drewniane, kryty bla-
chą, cena - 130 tys. zł

Dobczyce - osiedle domków jed-
norodzinnych - pow. całk. 240 m²,
miesz.: 168 m², całkowicie wykoń-
czony, działka 9a, zagospo-
darowana (trawnik, drzewka, itp.)
w 1/2 podpiwniczony, salon z ko-
minkiem, kuchnia, 3 sypialnie,
2 łazienki, garderoba, garaż, c.o.-
gaz. lub prąd, cegła, kryty bla-
chą, cena - 270 tys.zł

Rezydencja w **Piasecznie** - nowa
pow. 700 m², dz. 40a, instalacja
rozprowadzona, bez okien, białe-
go montażu i podłóg, cena -
250 tys. USD

Brzezcie - domek drewniany z balli,
po generalnym remoncie, działka
7a, parter 110 m²+poddasze
80 m², ogrzew.elekt., garaż, cena -
140 tys.zł., możliwość zamiany na
2 mieszkania.

Zabawa - pow.całkowita 240 m²,
pow.użytkowa 188 m², działka
30a ogrodzona i zagospodaro-
wana, parter+poddasze użytko-
we, podpiwniczony w połowie,
cena - 180 tys.zł

DZIAŁKI BUDOWLANE

Dobczyce - 80a, 42mx200m, przy
drodze asfaltowej, pełne uzbroje-
nie, sprzedaż tylko w całości,
cena - 80 tys.zł

Łapanów 14a - ogrodzona, gaz,
prąd, woda, kanalizacja, wszy-
stkie media na działce, cena -
25 tys.zł

Wola Batorska k/Podłęża - 24a,
pełne uzbrojenie, bez kanalizacji,
przy drodze asfaltowej, cena -
24 tys.zł

Michałowice - 10a, szer. 30 m, przy
drodze asfaltowej, stok północny,
gaz, prąd, woda, cena - 22 tys.zł

Myślenice-Zarabie - 16a, gaz,
prąd, woda, kanalizacja, tel.,
cena - 25 tys. USD

Kliny ul. Pustynna - 11a, prostokąt,
cena - 70 tys.zł

Burów (za Balicami) - 23a, szer.
24 m, gaz, prąd, woda, cena -
81 tys.zł

Wieliczka - ul. Kraszewskiego -
17,8a, uzbrojenie w ulicy, cena
5000 zł/ar

Gaj - 2 ha, w tym 66 arów niebu-
dowlane, dojazd drogą utwar-
dzoną, ok. 200 m od „Zakopian-
ki”, woda, gaz, prąd obok drogi,
cena - 10 zł/m²

Pawlikowice - działka 74a budow-
lano-rolna, częściowo zalesiona,
cena - 25 tys.zł

DZIAŁKI UŻYTKOWE

Dąbie - 1,5 ha usługi komercyjne,
pełne uzbr., cena do uzgodnienia

ul. Nowohucka - 1.12 ha, pod usłu-
gi komercyjne (dom handlowy,
bank), cena 70 USD/m²

Rybitwy - 25a, UP, kwadrat, prąd,
woda, cena - 150tys. zł

ul. Skońska - 1.76 ha pod usługi,
cena 1500 zł/ar

ul. Siemaszki - 147 m², UP, pełne
uzbrojenie, cena - 55 tys.zł

Rybitwy - 71a, szer. 35 m²,
zabudowa przemysłowa, cena -
1500 zł/ar

DO WYNAJĘCIA

mieszkalne

Dębniaki - nowy dom, pow.
120 m², dz.7a, garaż, parkiety,
flizy, nieumeblowany, telefon,
najchętniej dla biura, cena -
1200 USD + opłaty + kaucja

Jugowice ul.Kustronia - dom
o pow. 240 m², działka 4,5ara,
2 garaże, salon, 3 sypialnie,, 2 ła-
zienki, kuchnia, umeblowany, te-
lefon, cena - 1200 USD+opła-
ty+kaucja, od 1.01.1998 r

Mieszkanie os.Lipska - 37 m²,
1 pokój z kuchnią, I piętro, parkie-
ty, nieumeblowane, cena 650 zł
+ opłaty (czynsz do spółdzielni
90 zł), od grudnia

Mieszkanie ul. Praska - 68 m²,
3 pokoje, kuchnia ze spiżarką, ga-
raż, w pełni umeblowany, telefon,
cena - 1500 zł+opłaty, od stycz-
nia

Mieszkanie ul. Meissnera - 90 m²,
4 pokoje z garażem, I piętro, ume-
blowana tylko kuchnia, cena
750 USD + opłaty + kaucja

Mieszkanie Plac Inwalidów -
110 m² i 75 m², po remoncie,
V piętro z windą, 75 m² w pełni
umeblowane, cena wynajmu
110 m² - 600 USD+opłaty, 75 m²-
400 USD + opłaty

handlowo-usługowe

Rejon Karmelickiej - lokal gastro-
nomiczny po remoncie, cena -
7.000 zł

ul. Starowiśna - lokal o pow.
180 m² + magazyn + parking, te-
lefon, cena - 90 zł/m² + VAT
+ media za pow. handlową, ma-
gazynu + parking, cena 2 tys. zł

Nowy Targ - 600 m², salon samo-
chodowy + serwis + sklep, w pełni
wykończony i wyposażony, dzier-
żawa 20 tys.zł/miesiąc + zastaw
70 tys.zł

ul. Jana - 83 m², lokal frontowy,
do remontu, cena 100 zł/m²
+ opłaty

Zabierzów - lokal magazynowy
lub na cichą produkcję o pow.
180 m², w tym 2 hale z oddzielny-
mi bramami, biura, szatnia, wjazd
do ciężarówek, telefon, siła,
woda, cena 3000 zł+opłaty

biurowe

Gertrudy - wolno stojący budynek
w oficynie o pow. 110 m², po re-
moncie, T, cena - 3.500 zł+media,
od grudnia

Rynek Główny - 2x25 m² + 2 x16
m² + zaplecze socjalne, T, II piętro
w oficynie, cena 1000 USD + VA T
+ media

INNE

ul. Asnyka - strych do adaptacji o
pow. 200 m², III piętro, cena
150 tys.zł

ul. Diella - 1/2 kamienicy o pow.
całkowitej 671 m², trzypiętrowa,
strych nieużytkowy, wszystkie loka-
le zajęte, cena - 180 tys.zł

Restauracja położona w strefie
C - 200 m², po generalnym re-
moncie, w pełni wyposażona,
umowa najmu podpisana na
10 lat, odstępnę 100 tys. USD

**Nowy lokal handlowo-usługowy
o pow. 24,5 m²+4 m² korytarz,
położony w ciągu handlowym na
osiedlu Kurdwanów, wifryna, kra-
ty, wykończony, cena - 65 tys.zł**



**POŚREDNICTWO
W HANDLU
NIERUCHOMOŚCIAMI**

**ul. Westerplatte 13
tel./fax 423-06-20
ul. Radomska 8
tel./fax 411-83-64**

kupno - sprzedaż - wyceny: pon.-pt. 9.00 - 17.00

Jeszcze tylko 3 mieszkania

ul. Oboźna/Łokietka

o pow. 68 m² - cena 2100 zł/m²

+ boks garażowy w podziemiu budynku, cena 15000 zł

**Budynek z mater. ekolog. (cegła, ceramika), 3 piętrowy,
na ogrodz. działce**

**Zakup mieszkań upoważnia do skorzystania z ulgi
podatkowej, premii gwarancyjnej**

Świadczymy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego

Mieszkania

Wola Justowska - 83 m², 3 pok., garaż, nowe - 255 tys. zł

Kupimy mieszkanie o każdym metrażu

Domy

Centrum Krakowa - kamienica, stan dobry, ok. 380 m² - 340 tys. USD

Wola Justowska - ok. 300 m², dz. 6a - 150 tys. USD

Wola Justowska - dom 200 m², dz. 4,32a - 115 tys. USD

Jerzmanowice - dom 200 m², dz. 60a - 160 tys. zł

Grajów - 1/2 bliźniaka, b.wys. stand. dz. 20a - 230 tys. zł

Myślenice - 200 m², wys. stand. dz. 6a - 100 tys. USD

Myślenice - 110 m², dz. 9a - 150 tys. zł

Wieliczka - 350 m²+110 m², dz. 30a - 450 tys. zł

Wola Justowska, stan surowy zamknięty 450 m², dz. 23a - 250 tys. USD

Bieżanów - 1/2 domu, dz. 5a, garaż - 88 tys. zł

Bieżanów - 1/2 bliźniaka, stan surowy zamknięty, dz. 6,8a - 250 tys. zł

Bieżanów, segment 160 m², dz. 3a - 200 tys. zł

Dwór po remoncie 800 m², ogrodzony, okolice Krakowa dz. 280 a, cena 320 tys. USD

Osieczany - dom 120 m², b. ładny, cena - 85 tys. zł

Biurowiec

500 m², dz. 6a (3 linie tel.) rejon Bronowic, 250 tys. USD

400 m²+220 m², dz. 11a, rejon Woli Justowskiej, (lub wynajem 20 zł/m²+media)

60 m² handlowe z zapleczem, rejon ulicy Kalwaryjskiej - 140 tys. zł

Wynajem

Ścisłe Centrum Krakowa - 2 lokale biurowe 22,5 i 51 m², cena - 40 zł/m², lokal produkcyjno-biurowy 47 m², cena 40 zł/m², oraz magazyn 130 m², cena 30 zł/m²

Apartament 60 m², umeblowany (2 pok.+j.k) południe Krakowa - 900 USD+media+kaucja

Działki

Chełm - 9,34 a, budowlana, uzbrojona, 105.000 zł

Poszukujemy

Kupimy dom w Krakowie, Krzeszowicach, Rudawie, Zabierzowie do kwoty 80 tys. zł

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

30-212 KRAKÓW
ul. Królowej Jadwigi 154

"ABESTA - DOM"

tel. 425-25-17
fax 425-35-31
tel. 0602 24-97-97

Kupno - Sprzedaż - Wynajem

BIURO POŚREDNICZY I POMAGA PRZY UZYSKANIU KORZYSTNEGO DLA KLIENTA KREDYTU W PKO

DOMY DO SPRZEDANIA

Dom 180 m²,
podpiwniczony
Pogorzany, 48
km² od Krakowa,
10 km od
Dobczyc w kierunku
Limanowej, działka



ogrodzona 12
arów, dom usytu-
owany jest na tarasie
widokowym w
zespole podobnych
domków, sąsiedztwo
lasu i małej rzeki,
garaż, dom jest
całoroczny, parkiety,
flizy, kominek, cena -
150.000 zł (w rozliczeniu

możliwe mieszkanie w Krakowie)

Śródmieście - Olsza - 180 m², 5a, 100.000
USD (jednorodzinny, spokojna okolica)

Krowodrza - Wola Justowska - 300 m², 7a,
165.000 USD (dwurodzinny, wolnostojący)

Wola Justowska - 180 m² i 350 m² działka
wspólna 24a - cena dwóch domów razem -
250.000 USD (dwa domy bardzo ładne do wy-
kończenia znajdujące się na jednej działce)

Krowodrza-Wola Justowska - 250 m²,
7 arów, 135.000 USD, wolnostojący, na par-
terze - salon, gabinet, kuchnia, łazienka,
piętro - 3 sypialnie, łazienka, garderoba

Dla Inwestora - **Podgórze** - obiekt usługowy,
parterowy, możliwość rozbudowy, działka
30 arów - 330.000 zł

Krowodrza - Witkowice Nowe - 200 m²,
parterowy, współczesna technologia bu-
dowy, 4-letni, b. atrakcyjnie rozplanowane
wewnątrz, ładna architektura budynku, działka
5 arów, 410.000 zł,

Krowodrza - Wola Justowska - 150 m², par-
terowy, 8 a działka, nowy, do małego wy-
konczenia, lewa strona Królowej Jadwigi,
okolice Strzelnicy, 360.000 zł

Krowodrza ok. Lea - dom składający się
z 2 mieszkań po 80 m² każde, zgoda na nad-
budowę, działka 5 arów, segment do mo-
dernizacji, mieszkania mają po 3 pokoje,
kuchnie, łazienkę, ogrzewanie miejskie,
310.000 zł

DOMY DO WYNAJĘCIA

Krowodrza-Wola Justowska - 200 m², pię-
knie zadbane ogród 11 arów, umeblowany
(meble stylowe), salon 50 m² z kominkiem,
gabinet, 3 sypialnie, telefon, na dłuższy
okres.

Olsza-Śródmieście - 200 m², 4a,
700 USD nieumeblowany + telefon, na dłuż-
szy okres, dobra okolica.

DZIAŁKI DO SPRZEDANIA

Podgórze - Kordiana - 45a, budowlano
- komercyjna, 175.000 zł

45 arów, budowlana, **Biskupice** za Wie-
liczką, cena 90.000 zł

Przy ul. **Zakopińskiej**, Głogoczów, 1,32 ha
w kwadracie, komercja 150.000 USD

Lokal (apartament) do sprzedania

Apartament - lokal biurowy - 150 m², oko-
lica Plant **ul. Zybkiewicza**, parter, 4 duże
pokoje, hipoteka, parking strzeżony, cena
400.000 zł, lub zamiana na dom w Krakowie

BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK, LOKALI



FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH
ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) 656-49-20, 656-34-59,
656-22-33 w. 138, 139, 146, fax: (012) 656-42-56

e-mail: lodzin@bci.krakow.pl

www.dots.krakow.pl

Mieszkania do Sprzedaży :

DWUPOKOJOWE:

- 50 m2, **Os. Szkolne** 4p./4p. cena: 28.800 USD
- 50 m2, **ul. Stojalowskiego** 4p/4p., cena: 88.000 PLN
- 50 m2, **ul. Praska** 2p/2p, cena: 98.000 PLN
- 39 m2, **Myślenice os. Tysiąclecia** 2p/2p, cena: 68.000 PLN
- 54 m2, **Myśliwska** 4p/4p., Cena: 110.000 PLN
- 39,6 m2, **Zakopane** 2p/2p. cena: 99.000 PLN
- 55,5 m2, **Zakopane** 0p./2p. cena 139.000 PLN
- 50 m2, **Dębniki**, 2p/2p, cena: 98.000 PLN

TRZYPOKOJOWE:

- 50 m2, **Komandosów**, 1p/4p. cena 125.000 PLN
- 57 m2, **Łużycka**, 6p./10p., cena: 103.000 PLN
- 65 m2, **os. Krowodrza Górka**, 0p./4p. cena: 135.000 PLN

- 68 m2, **ul. K. Wallenroda**, 7p/10, cena: 130.000 PLN
- 72 m2, **os. Oświecenia**, 5p./10p. cena: 135.000 PLN
- 97 m2, **ul. Zyplikiewicza**, 0/3p., cena: 235.000 PLN
- 100 m2, **Centrum B**, 7p/7 p. cena: 130.000 PLN
- 60,2 m2 **Zakopane**, 2p/2p. cena: 150.500 PLN

CZTEROPOKOJOWE :

- 65 m2, **ul. Nowosądecka**, 3p./4p., cena: 115.000 PLN
- 143 m2, **Jabłonowskich**, 2p/2p., cena: 100.000 USD

PIĘCIOPOKOJOWE :

- 168 m2, **ul. Starowiślna**, 3p./3p., cena: 320.000 PLN

Posiadamy również szeroką ofertę mieszkań w Wieliczce 2 i 3 pokojowych !

Domy do sprzedaży Wieliczka i okolice Wieliczki



Zabawa k. Wieliczki - komfortowy dom o pow. 230 m2 z ogrodzoną i ładnie zagospodarowaną działką o pow. 27 ar (basen, 5 pok., kuchnia, 2 łazienki, balkon, garaż, telefon), cena: 285.000 zł



Wieliczka - 320 m2 + 4 ar (10 pok., garaż, tel.) - 230.000 zł



Podłęże - 200 m2 + 10 ar (6 pok., kuchnia, 2 łaz., wc, garaż, tel., siła, c.o.-gaz (do wykończenia) - 180.000 zł



Wieliczka - 250 m2 + 11,5 ar - dom prod.-mieszkalny, do wykończenia (rozpr. instalacje) - 160.000 zł



Koźmice Wielkie - dom do remontu o pow. 80 m2 + 103 ar, działki bud.-rolnej, cena - 47.000 zł



Wieliczka - 165 m2 + 4,5 ar (4 pok., garaż) - 160.000 zł



Rzeszotary - 150 m2 + 48 ar + zabudowania - 155.000 zł



Wieliczka/Kraków - 300 m2 + 27 ar (nowy dom) - 100.000 USD



Wieliczka - 250 m2 + 4,7 ar (do wykończenia) - 180.000 zł



Wieliczka - 250 m2 + 5,4 ar superkomfort) - 260.000 zł



Wieliczka - 280 m2 + 4 ar (7 pok., garaż) - 180.000 zł



Biskupice - 250 m2 + 23 ar (do wykończenia) - 37.000 USD



Niepołomice - 220 m2 + 98 ar + zabudowania - 180.000 zł



Raciborsko - 200 m2 + 1,7 h + zabudowania - 155.000 zł



Wieliczka Centrum 1/2 domu do remontu o pow. 50 m2 (2 pok., c.o.-gaz, telefon) - 40.000 zł



St. Rybie k. Łapanowa - 200 m2 + 16a - do wykończ. - 70.000 zł



Wieliczka - 300 m2 + 11 ar (stan surowy) - 90.000 zł



Zabawa - 240 m2 + 29 ar (nowy dom) - 180.000 zł



NIERUCHOMOŚCI
WIELICKIE

Poszukujemy: domy
w Wieliczce i do 15 km
tel. 658-97-93 (18.00-21.00)



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
"CENTRUM"
 31-021 Kraków, ul. Floriańska 16
 tel./fax 422-55-77, 422-92-95
 e-mail: centrum@bci.krakow.pl

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie
 Nieruchomościami i Konsorcjum Agencji Nieruchomości

KUPNO • SPRZEDAŻ • NAJEM • WYNAJEM

domy, mieszkania, parcele, lokale użytkowe, obiekty przemysłowe

Nasze oferty na stronach KAN

Zapraszamy Państwa do siedziby naszej firmy

codziennie od poniedziałku do piątku

od 10.00 – 18.00, w soboty od 10.00 – 14.00

Bieszczady – pięknie położony pensjonat całoroczny, przy trasie Lesko – Cisna. W pobliżu las oraz rzeka San; 500 m², 45 miejsc noclegowych (w pokojach 2, 3, 5 – osobowych z pełnym węzłem sanitarnym), ekskluzywna sala restauracyjno-konferencyjna na ok. 70 miejsc, drink bar na 40 miejsc. Pełne zaplecze socjalne z własnym ujęciem wody oraz oczyszczalnia ścieków. Generalny remont w 1996 r. Wysoki standard wykończenia, pełne wyposażenie. Parking. Działka 1,18 ha. Cena 1.000.000 PLN Of. 406.

SPRZEDAŻ - MIESZKANIA

ul. Mogilska – garsoniera 18m², 1p./II, po remoncie. Cena 45.000zł. Of. 532
ul. Mogilska – 55m², 2/II do niewielkiego remontu. Cena 1400 zł/m². Of. 533
UL. Radziwiłłowska – 48 m²., II piętro, po generalnym remoncie. Cena 110.000zł. Of. 545
ul. Stojałowskiego, 2 pokoje 34 m², w budowie. Termin oddania – 3 kwartał 98, sprzedaż w formie cesji praw, cena 54.000 zł. Of. 393
Ul. Wystouchów, 2 pokoje z jk., 51 m², z tel., 8/10. Cena 96.000zł. Of. 465
Os. Jagiellońskie 54 m.kw., 3 pokoje, I piętro. Cena 11.0000 zł. Of. 514.
ul. Halszki – mieszkanie 4 pokojowe, 86m², 3p/4, telefon, garaż, pom. gospodarcze. Cena 185.000zł. Of. 480
ok. Halszki – nowe mieszkanie, 62.40m², 2p/2, odbiór ok 09.1999 z białym montażem, odpis podatkowy. Cena 93.600 PLN. Of. 500
ul. Mogilska – strych do adaptacji, 65m², poziom 3 pietra. Cena 30.000zł. Of. 534

SPRZEDAŻ - LOKALE UŻYTKOWE

ul. Mogilska – 40m², parter, front, do remontu. Cena 80.000 zł. Of. 540
Bieńczyce – OKAZJA do sprzedania lokale użytkowe o pow. ok. 330 m², działka 15 a, ogrodzona, dobry dojazd, telefon, siła. Cena 180.000 PLN. Of. 239
ul. Jana Surzyckiego – lokal magazynowy 630 m² [parterowy] z placem manewrowym, wybetonowanym – 40a, telefon, siła. Cena 618.000zł. Of. 237
Gm. Zabierzów – budynek 630m², działka 100 a, z dwiema liniami tele-fonicznymi, dobrym dojazdem. Cena ok. 300.000 DM. Of. 151

SPRZEDAŻ - DOMY

Góra Chełm – domek drewniany o pow 80 m.kw. na 8 arowej działce, pięknie położony z widokiem na Tatry, dook. wyciąg narciarski. Możliwość dokupienia sąsiedniej działki. Cena 35.000 zł. Of. 511.
Bochnia – dom w stanie surowym zamkniętym, 300m²; cena: 125.000 PLN. Of. 539
Wola Justowska – domek letniskowy 70 m² murowany, częściowo podpiwniczony na działce pracowniczej 3a; piękna okolica, idealne miejsce na wypoczynek. Cena 35.000 PLN. Of. 506
Tokarnia – domek całoroczny z balii drewnianych, 60 m² + strych do zagospodarowania, działka 5a, atrakcyjna okolica. Cena 85.000 PLN. Of. 508
Zawoja – nowy dom 200 m², działka 20 a; 3 pokoje, salon z kominkiem, 2 łazienki, kuchnia; flizy, marmury; Całość ogrodzona. Przepięknie położony na południowym stoku. Cena 290.000 PLN. Of. 398
Wieliczka, os. Lekarka – dom 220 m²: 5 pokoi, 2 łazienki, kuchnia; działka 5a ogrodzona, garaż; stan średni. Cena 130.000zł. Of. 44
ok. Zabierzów – nowy dom, 250m², 96 a działka z sadem, cena 300.000 PLN. Of. 117/504
Krzyszów – Dom drewniany – całoroczny, 60m², 5a, ładna okolica. Cena 85.000 PLN. Of. 508

SPRZEDAŻ - DZIAŁKI

Wola Justowska – 19 a, możliwość podziału na mniejsze działki, bardzo dobry dojazd, pełne uzbrojenie. Cena za całość 139.000 USD. Of. 410
ul. Halki/Kasztanowa – 20a. Cena 160.000 USD. Of. 485
ul. Wyżynna – do sprzedania działka budowlano-rolna. 20 a, częściowo uzbrojona. Cena 46.500 zł. Of. 137
ul. Krucza – działka rekreacyjna 173a, uzbrojenie w drodze. Cena 100.000 PLN. Of. 488.
Modlnica – działka komercyjna (UC handel/usługi) 117 a, uzbrojona, bardzo dobra lokalizacja (w pobliżu NICO). Cena 1.055.000 zł. Of. 333
Libertów – 9a, cena 36.000. Of. 493
Miechów – 50a, przy głównej drodze, idealne pod usługi motoryzacyjne (stacja paliw). Cena 100.000 PLN. Of. 516.
Rybitwy – 120a, usługi, handel i bud. wielorodzinne. Cena 198.000 PLN. Of. 525.

SPRZEDAŻ - KAMIENICE

ul. Kalwaryjska – kamienica 700 m²: 2 działające lokale użytkowe, 11 mieszkań (zajęte). Możliwość nadbudowy. Cena 110.000 USD. Of. 494

WYNAJEM - KAMIENICE

Ścisłe centrum Krakowa – 300 m². do wynajęcia na biuro, hotel. Cena 6.000 USD. Of. 111.

WYNAJEM - MIESZKANIA

Ul. Łobzowska apartament 120 m²., 3 pokoje umeblowane i wyposażone. Cena 1700 USD. Of. 544
Ul. Piłkarska apartament dwupoziomowy 4 pokoje, 2 łazienki, telefon, umeblowany i wyposażony. Cena 1500 USD. Of. 499
ul. Gabrieli Zapolskiej – mieszkanie dwupoziomowe w nowym budownictwie 115 m². Kuchnia umeblowana – reszta bez mebli. Telefon – przydział. Cena 850 USD/m-c. Of. 367.
ul. Na Błonie – mieszkanie 3 pokojowe 55 m², po remoncie, umeblowane, wyposażone, telefon, loggia. Bardzo ładne. Do wynajęcia z garażem. Cena 500 USD/mc. Of. 352.

WYNAJEM - LOKALE UŻYTKOWE

ok. Szewskiej – lokal handlowy 90m² z witryną, do wykończenia. Cena 13.500 PLN. Of. 486
ok. Plant – piwnica do adaptacji na dowolną działalność – 87m², możliwość wykorzystania ogródka. Cena 5.000 PLN/mies. Koszty adaptacji zostaną odliczone od czynszu. Of. 420.
ul. Grodzka – piwnica do adaptacji, ok. 366 m². Cena 25 USD/m.kw./m-c. Of. 359
ul. Poselska – lokal 78 m², parter + piwnice do adaptacji, cena 3500. Of. 497
ul. Krakowska – 340 m² powierzchni biurowej po generalnym remoncie. Ceny już od 12 USD/m² – miesięcznie. Of. 444.
Ul. Stoczniewców – do wynajęcia pokoje biurowe o łącznej powierzchni 200 m.kw. po remoncie, na terenie strzeżonym. Cena ok. 21 zł za 1 m.kw. obejmuje ogrzewanie, prąd oraz opłatę za parking. Of. 540
ul. Wielopole/ Morsztynowska – do wynajęcia lokal na biuro, gabinet lekarski, 60 m², parter; obecnie w trakcie remontu, prace adaptacyjne do uzgodnienia z przyszłym najemcą. Cena do uzgodnienia.



Agnieszka i Maciej KURP

ul. Plac Św. Kazimierza 3/5,

33-300 Nowy Sącz

tel./fax (0-18) 442-23-81, 443-43-90

Domy

Nowy Sącz, ulica przelotowa, dom 400 m², działka 5,3 ara, do prowadzenia działalności gospodarczej i mieszkania - 120.000 USD

Nowy Sącz, ul. Węgierska, piętrowa kamienica 170 m², z możliwością dobudowy na działce 7,2 ara, wolne mieszkanie na parterze i sklep, na piętrze 2 mieszkania z lokatorami - 145.000 zł

Nowy Sącz, kamienica powojenna 200 m², działka 4,25 ara, 1 mieszkanie wolne, 2 z lokatorami - 35.000 USD

Krynica, blisko centrum, dom przedwojenny 245 m², działka 20 arów, pełne uzbrojenie, przeznaczenie mieszkalne lub pensjonat - 110.000 zł

Piwniczna, centrum, dom 220 m², na działce 5 arów, do mieszkania lub na pensjonat, - 220.000 zł

Działki

Nowy Sącz-Biegonice, przy głównej ulicy, 14 arów, pełne uzbrojenie, 7.500 zł/ar

Nowy Sącz, główna ulica przelotowa, 38 arów, pod budownictwo wielorodzinne lub nieuczęszliwą działalność gospodarczą, pełne uzbrojenie - 210.000 zł

Okolice Nowego Sącza, gospodarstwo rolne 6 ha, ze starym stylowym domem drewnianym, murowane obiekty gospodarcze, atrakcyjna lokalizacja, b.dobry dojazd, cena 70.000 zł

Domy wypoczynkowe

Nowy Sącz-Poreba, dom drewniany 90 m², działka 1,23 ha, prąd, woda, szambo, kominek, piękna lokalizacja - 115.000 zł

Czorsztyn, nowy dom czteroczęściowy 140 m², działka 6 arów, nowoczesne uzbrojenie, komfort, piękna lokalizacja, dojazd - 230.000 zł

Tęgoborze, nowy dom letniskowy 74 m², prąd, woda, szambo, działka 3 ary, 50 m od Jez. Rożnowskiego - 65.000 zł

Kłęczany k/N.Sącza, domek drewniany 50 m², tynkowany, prąd, studnia, działka 16 arów, dobry dojazd, spokojna okolica - 28.000 zł

Obiekty i lokale do wynajmu

Nowy Sącz, centrum, stylowy, przedwojenny dom ok. 200 m², na działalność gospodarczą, do remontu, rozliczenie remontu w czynszu, długoletni najem

Gorlice, ścisłe centrum, lokal sklepowy 107 m², w 2 częściach, 44 m² z witryną - 5.500 zł+VAT

Nowy Sącz, centrum, lokale biurowe do wynajęcia: 90, 60 i 30 m², do wejścia „od zaraz” lub do remontu

Nowy Sącz-Dąbrówka, 2.000 m² do remontu+1.000 zł w 5 pomieszczeniach, 5 zł/m²+VAT

Nowy Sącz-Biegonice, magazyn stalowy 381 m², wiatra 474 m², duży plac manewrowy, 8.024 zł/mies.+VAT

Oferta specjalna:

Nowy Sącz, ścisłe centrum, super nowoczesny obiekt użytkowy do wieloletniego najmu, ok. 550 m² powierzchni na kilku poziomach, 40.000 zł/miesięcznie

KANCELARIA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

CZERNECKI - KUDYK S.C.

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI (KAN)

ul. Szewska 14 Ip.
KAMIENICA „POD ANIOŁKAMI”

e-mail:
czerkud@bci.krakow.pl

☎ 421-95-70; 0602-272152

- 1) Mieszkanie 3-pokojowe, 60m², ul.Meissnera - 125000 zł
 - 2) Lokal biurowy 40m² - ul.Przybyszewskiego, 1200 zł/msc
 - 3) Mieszkanie 2-pokojowe, Centrum C - 105000 zł
 - 4) Mieszkanie 2-pokojowe, 55m², ul.Żółkiewskiego (do remontu), 94000zł
 - 5) Kłiny - ul.Księżycowa, atrakcyjny dom o ciekawej architekturze i aranżacji wnętrza, o pow. 300m², na działce 9a - cena 130000 USD
 - 6) Dom przy ulicy Pszczelnej o pow. 300m², na działce 4a - idealny na siedzibę firmy, hurtownię, magazyn, działalność produkcyjną, także na dom dwurodzinny - cena 380000 zł
 - 7) Lokal biurowy - ul.Kościelna, 70m² - 1500 zł/msc
 - 8) Mieszkanie 3-pokojowe - 56m² - ulica Królewska - ładne, cena - 50000 USD
 - 9) Dom w zabudowie szeregowej Kraków-Tonie - wysoki standard wykończenia, działka 4a - 175000 USD
 - 10) Atrakcyjny dom o ciekawej architekturze położony w łągiewnikach o powierzchni 350m², na działce 10.08a - cena 400000 zł - bardzo ładna i spokojna okolica-
 - 11) Działka 23 a - Balice/Burów - uzbrojona bardzo ładna - 80000 zł
 - 12) Rezydencja położona na Woli Justowskiej - nowo wybudowana - działka 15a - sprzedaż 300000 USD - najem - 3000 USD/msc
 - 13) Lokal biurowy, ul.Przybyszewskiego 40m² - 1200 zł/msc
 - 14) Mieszkanie 3-pokojowe, os.Cegielniane, 80m² - 300 USD/msc
 - 15) Działka 30 a, ul.Meiera (M-4 oraz usługi komunikacyjne) - 300 tys. zł
 - 16) Lokal na gabinet lekarski, ul.Wrocławska, 18m² - 1200 zł/msc
- Polecamy usługi w zakresie kompleksowych remontów nieruchomości. Poszukujemy domów, mieszkań, działek, terenów budowlanych dla poważnych klientów z kraju i zagranicy.**

Oferta specjalna :

DO SPRZEDAŻY:

POŁOWA KAMIENICY W OBRĘBIE PLANT, WOLNE LOKALE HANDLOWE ORAZ MIESZKANIA, CENA 550 TYŚ ZŁ

MIESZKANIE 3-POKOJOWE, 65M², UL.SŁAWKOWSKA, CENA 70000 USD

PENSIJONAT - PIWNICZNA O POWIERZCHNI 1916m², ATRAKCYJNIE POŁOŻONY, WYSOKI STANDARD WYKOŃCZENIA WNĘTRZ, BARDZO ŁADNA DZIAŁKA, CENA 1.2 MLN ZŁ

KAMIENICA W KROWODRZY O POWIERZCHNI 970m², DO WYNAJĘCIA NA SIEDZIBĘ BANKU LUB PRZEDSTAWICIELSTWO FIRMY, FIRM - DOGODNY DOJAZD ORAZ DUŻY PARKING - ADAPTACJA WNĘTRZ WEDŁUG USTALEŃ Z POTENCJALNYM NAJEMCĄ - CENA 17000 USD/MSC

TEREN KOMERCYJNY POŁOŻONY W ŚCISŁYM CENTRUM RZESZOWA O POWIERZCHNI 3.50 ha - CENA SPRZEDAŻY 220 zł/m²

DZIAŁKA POŁOŻONA PRZY ULICY KOBIERZYŃSKIEJ (KRAKÓW) O POWIERZCHNI 57a, CENA 4500 zł/ha (PRZEZNACZENIE WEDŁUG OPINI ARCHITEKTONICZNEJ BUDOWNICTWO M-3)

**BIURO DORADZTWA PRAWNEGO ORAZ BUDOWLANO TECHNICZNEGO
DLA INWESTORÓW I WYKONAWCÓW
ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ I NOTARIALNĄ**

BRACIA SADURSCY

ul. Grzegórzecka 79 31-559 Kraków

tel. 413-63-46, 412-32-77 fax. 411-21-87

Działki budowlane Kraków

- 24a - **Bieżanów**, cena 29.000 zł
 2,2a - **ul. Chelmońskiego**, cena 25.000 zł
 10a - **ul. Chlebiczna**, cena 17.500 zł
 8a - **Czyżyny**, cena 80.000 zł
 18a - **ul. Krzewowa**, cena 36.000 zł
 7a - **Pasternik**, cena 38.000 zł
 3 ha - M.2U - **os. II-Pułku Lotniczego**, cena 15.500.000 zł
 7a - **Wadów**, cena 12.500 zł

Działki budowlane poza Krakowem

- 10a - **Giebułtów**, cena 35.000 zł
 27a - **Mała Wieś**, cena 13.500 zł
 37a - **Podłęże**, cena 25.900 zł
 14a - **Czechówka**, cena 11.000 zł
 8a - **Skawina**, cena 10.000 zł
 9a - **Mników**, cena 25.000 zł
 17a - **Tenczynek**, cena 21.500 zł

20a - **Wrząsowice**, cena 40.000 zł60a - **Zabierzów**, cena 60.000 zł15a - **Łuczycze**, cena 20.000 zł38a - **Krasieniec Stary**, cena 30.400 zł15a - **Dobczyce** (przemysłowa), cena 16.000 zł30a - budowlano usług. **Bodzanów**, cena 21.000 zł21a - **Radziszów**, cena 21.000 zł**Domy do sprzedania****Łuczycze**, ok. 150 m², działka 13a, cena 160.000 zł**Tymbark** - 360 m², działka 7a, cena 150.000 zł**Łapanów** - 390 m², działka 30a, cena 180.000 zł**Domy do wynajęcia****Ruczaj**, 160 m², cena 800 USD**Złocień**, 120 m², cena 2.200 zł**Prokocim**, 200 m², cena 2000 zł**Mieszkania do sprzedaży****4 pokojowe**86 m² - **ul. Halszki**, 3/4p, cena 185.000 zł73 m² - **ul. Bojki**, 4/4p, cena 150.000 zł77 m² - **Mistrzejowice**, 5/10, cena 157.000 zł72 m² - **ul. Wielicka**, 1/4p, cena 134.000 zł**3 pokojowe**77 m² - **ul. Królewska**, 3p, cena 190.000 zł69 m² - **ul. Grzegórzecka**, 1p, cena 175.000 zł72 m² - **os. Oświecenia**, 5p, cena 128.000 zł**Posiadamy w naszej ofercie również inne mieszkania**

BIURO CZYNNE OD PN-PT W GODZ. 9.00 - 19.00

!!! ZAPRASZAMY!!!

Firma Handlowa
GŁOWACKI
 BIURO NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Karmelicka 52

tel. (012) 633-74-11

tel./fax 632-84-86

Mieszkania - sprzedaż

- Myślenice** (centrum) - 2 pok. IIp, 40 m², tel. hipot., cena - 68 tys. zł
ul. Radzikowskiego - 2 pok. IIp, 53 m²+garaż, wł.hipot. odpis podatk. odbiór koniec 1998, cena - 61 tys. zł +50 tys. zł w ratach
ul. Syrokomli - 2 pok. 75 m², par., cena - 50 tys. USD
ul. Gnieźnieńska - 3 pok. 45 m², cena - 110 tys. zł
ul. Łobzowska - 3 pok. 60 m², par., cena - 145 tys. zł
ul. Łepkowskiego - 1 pok., 31 m², wys. parter - cena 80 tys. zł;
ul. Serkowskiego - 1 pok. 36 m², po remoncie, wł.hipot. Cena - 79 tys. zł
ul. Mazowiecka - 3 pok. VIIp, 53 m², tel., flizy, cena - 120 tys. zł
ul. Ceglarska - 2 pok., Ip, 46 m², odbiór IIkw./98, cena - 80 tys. zł
ul. Grabowskiego - 74 m², 2 pok. oficyna, udział w kamieniu, cena - 110 tys. zł
ul. Królewska - 2 pok.IXp., 36 m², loggia, tel., cena - 90 tys. zł
ul. Lea - 2 pok. 44 m², VIIIp, wł.spółdz. cena - 135 tys. zł
al. Pokoju - 2 pok., IVp, 58 m², 2 balkony, wł.spół., cena - 145 tys. zł

Mieszkania najem

- ul. Lea** - 3 pok. 75 m², wys.stand., tel. bez mebli, cena - 1.500 zł/mc+opłaty
ul. Mazowiecka - 3 pok. 50 m², umeblowane, tel., cena - 350 USD/mc+media
ul. Pawlikowskiego - 3 pok. 110 m², po remoncie, cena - 800 USD/mc+media
ul. Rezedowa - 1 pok. 30 m², tel. umeblow. garaż, cena - 800 zł/mc+opłaty
pl. Inwalidów - 5 pok. 108 m² i 3 pok. 74 m², Vp, bez mebli, na cele mieszk. lub biurowe, winda, cena - 700 i 600 USD/mc+media
ul. Pułaskiego - 3 pok. 65 m², Ip, tel.umeblow., garaż, cena - 400 USD/mc+opłaty

ul. Brogi - 4 pok. Ip, 70 m², tel., bez mebli, na cele mieszk. lub biurowe, cena - 500 USD/mc+media**Domy sprzedaż**

- Trzebnia k/Myślenic** - drewniany, 75 m², dz. 25a, cena - 80 tys. zł
Rząska - 150 m² pow. mieszk., dz. 14a (w tym 7a budowlane), całk. wykończony, garaż wolnostoj. cena - 300 tys. zł
Rząska - 150 m² pow.mieszk., dz. 14a, wykończony garaż wolnostojący, cena - 280 tys. zł
Modlnica - 8 km od Krakowa, 3 mieszkania, 600 m² dz. 15a, cegła, stan sur., cena - 250 tys. zł
Jerzmanowice - 320 m² pow. całk., dz. 12a, 1990 r. - cena - 150 tys. USD
Sułków k/Wieliczki - 250 m² pow.całk., dz. 4,5a, stan surowy zamknięty, styl amerykański, cena - 400 tys. zł
Bystra Podhalańska - 80 m², dz. 20a, letn./całor. cena - 15 tys. zł
Miechów - 150 m², dz. 24a, cegła, telefon, wod-kan. cena - 250 tys. zł
Liszki - dom 500 m², dz. 26a ogrodz., garaż 100 m², murowane pom. gospodar. 300 m², cena - 500 tys. zł
Brzezie k/Zabierzowa - 110 m² z drewnianych bali + garaż, dz. 7a ogrodzona, cena - 150 tys. zł
os. Widok - 65 m², dz. 4a, po kapitalnym remoncie, zezw.na 3 garaże, cena - 195 tys. zł
Wola Justowska - 260 m², salon, 5 pok., garaż, dz. 7,4a ogrozd. cena - 130 tys.USD
ul. Księcia Józefa - murowany niepodpiwn. bliźniak międzywojenny, 50 m², dz. 4,5a, cena - 85 tys. zł
Iwanowice - 235 m², dz.18a do wykończenia, cena - 200 tys. zł
Zabawa k/Wieliczki - 240 m², nowy, dz.29a, ogrozd., cena - 180 tys. zł
Wola Duchacka - 1/2 bliźn. 150 m², po rem. dz. 5a, garaż na 2 samoch. strych do wykorzyst., cena - 165 tys. zł

Korabniki k/Skawiny - 100 m², nowy, dz. 7a, część ogrozd., cena - 125 tys. zł**Działki**

- Łuczycze k/Kocmyrzowa** - 7,4a, prąd, woda, gaz, zatwierdzony projekt, cena - 15 tys. zł
Jerzmanowice - 76a, komercyjna, prąd, woda, gaz, cena - 62 tys. zł
Maszków k/Michałowice - 1 ha 22a, gaz, woda, prąd, linia telefon., cena - 35 tys. zł
Chrosna k/Morawicy - 50a, w pobliżu woda, prąd i gaz, cena - 7 tys. zł
Zastów k/Batowice - 15a, uzbrojona, cena - 38 tys. zł
Rabka - 26,3a, pełne uzbrojenie, cena - 26.500 USD
Brzezinka k/Zabierzowa - 8a, pełne uzbrojenie, cena - 26 tys. zł
Rączna k/Liszek - 16a, uzbrojona, cena - 20 tys. zł
ul. Kocmyrzowska - działka ogrozd. 12a, blaszak 5x18 m, do wynajęcia, cena - 1.000 zł/mc
Rączna k/Liszek - 1 ha (40a budowl.), siła, gaz, woda, bud.gospod. 16x10 m, cena - 90 tys. zł
Kasina Wlk. - 34 ar, uzbr. cena - 51 tys. zł
Ściejowice k/Krakowa - 19a, budowl.uzbroj. cena - 48 tys. zł
Przewóz - 1,1 ha (30a bud.), bud.gospod.nowy, cena - 174 tys. zł

Lokale

- ul. Syrokomli** - lokal sklep. 26m²+zaplecze 25 m², cena - 30 tys.USD
ul. Stradom - lokal biurowy 70 m², IIp, do wynajęcia, cena - 1.500 złmc+VAT
Kawiarnia - II obwodnica, 90 m², przy główn. ulicy, z wyposażeniem, do sprzedaży, cena - 200 tys.USD
ul. Kamienna - pom. magazyn, 170 m², do remontu, wynajęcie cena - 1700 zł/mc

Kamienice

- ul. Biskupia** - pow. ok. 1000 m², dz. 6,4a, wolnostojący warsztat i 3 wolne mieszkania, strych do adaptacji, cena - 300 tys. USD

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK I LOKALI UŻYTKOWYCH

NIERUCHOMOŚCI

Pośrednictwo
w obrocie
nieruchomościami

AGENCJA - STAROWIŚLNA 20
kupno, sprzedaż, wynajmowanie

zapraszamy
od 10 do 18

ul. STAROWIŚLNA 20, II p. tel. 421-08-76

Mieszkania wynajem

Dąbki - garsoniera, umeblowana lub b/mebli, telefon, IIp/IVp, 24 m² - cena 700 zł

Lipska - 1 pokój, balkon, telefon od lutego, meble w kuchni, do wyn. od 1 grudnia, 37 m² w nowym bloku, cena - 700 zł

Kazimierza Wielkiego - 2 pokoje, umeblowane, telefon, IIp, 30 m², cena - 250 USD

Kąciak - 2 pokoje, umeblowane, telefon, IIp, 37,5 m², cena - 1000 zł

Zdrowa - 2 pokoje, umeblowane, 51 m², IIp/IIIp, w nowo wyb. bloku, garaż, cena 400 USD

Celarowska - 3 pokoje, umeblowane, 50 m², IIp, cena - 1000 zł

Mieszczkańska - 3 pokoje, j. kuchnia, łazienka, umeblowane, telefon, 90 m², b/kadhe, cena - 1300 zł

Seweryna - 2 pokoje, c. kuchnia, telefon, I/IVp, 32 m², cena 600 zł

Praska - 3 pokoje, j. kuchnia, łazienka, wys. standard, TV-sat., meble, telef. I/IIIp, 67 m², cena 400 USD + garaż, cena 150 zł

Armii Krajowej - 3 pokoje, j. kuchnia, łazienka, wys. standard, TV-kabl., 52 m², cena 600 USD

Starowiślna - 3 pokoje, j. kuchnia, łazienka, telefon, 65 m², meble lub b/mebli, cena 400 USD

Pawlikowskiego - apartament - 3 pokoje, telefon, 110 m², cena - 800 USD

POSIADAMY RÓWNIEŻ DOMY DO WYNAJĘCIA

Mieszkania sprzedaż

Boh. Wielkamu - garsoniera, 25 m², I/IVp, cena - 62.500 zł

Wieliczka - 2 pokoje, 43 m², IIp/IVp, cena - 65.000 zł

Ruczaj Zaborze - 2 pokoje, 46 m², IIIp/IIIp, cena - 89.000 zł - odpis podatkowy

Centrum D - 2 pokoje, 51 m², IVp z windą, cena - 88.000 zł

Łuzicka - 3 pokoje, 57 m², VIII/Xp, cena - 92.000 zł (1.600 zł/m²)

Zybkiewicza - 3 pokoje, 100 m², strych do adaptacji, Vp, cena - 200.000 zł

Beliny Prażmowskiego - 3 pokoje, 65 m², cena - 130.000 zł

Lokale

Centrum Krakowa - myjnia samochodowa, cena - 80.000 USD

Restauracja w **Centrum Krakowa** - 240 m², wynajem: 14.000 zł, sprzedaż - 300.000 zł

Rynek Główny - 150 m², biuro, IIp, cena - 4000 zł do negocjacji
Limanowskiego - 17 m², lokal handlowy, part., front, witryna sklepowa, cena - 20.000 USD

Działki

Kliny - 10 ar, uzbrojenie w drodze, cena: 75.000 zł do negocjacji

Salwator - 7 ar, budowlana, media przy działce, cena - 6.000 USD/ar

Szczyglice - 33 ar, budowlana, cena - 3.000 zł/ar

Szczyglice - 17 ar, rekreacyjna, cena - 10.000 zł

Zabierzów - 21,44 ar, budowlana, uzbrojona, cena - 30.000 USD

Zabierzów - 21,44 ar, budowlana b/uzbrojenia, cena - 1600 zł/ar

Zabierzów - 36 ar, budowlana, uzbrojona, ogrodzona, projekt domu, zezwolenie na budowę, cena - 109.000 zł

Modniczka - 49 ar, budowlana, uzbrojona, cena - 120.000 zł

Modniczka - 40 ar, ogrodzona, uzbrojona w tym 25 ar budowlane, cena - 100.000 zł do negocjacji

Zastów - 15 ar, budowlana, woda i gaz w działce, cena - 45.000 zł

Golkowice - 38 ar z tego 15 ar jest budowlane, cena - 35.000 zł

Domy

Czorsztyn - domy w bardzo atrakcyjnej lokalizacji nad zalewem czorszyńskim, jedne z ostatnich domów mieszczących się przed strefą zakazu budowy w tym rejonie:

180 m² w cenie 125.000 USD

100 m² w cenie 75.000 USD

Libertów - 200 m², 7 ar, stan surowy zamknięty, cena - 250.000 zł

Żegocina koło Limanowej - 350 m², 12 ar, III kond., wykończony, meble, telefon, cena - 250.000 zł

Kliny - 350 m², 10 ar - zagospodarowana, 9 pokoi, salon, kuchnia, 3 łazienki, telefon, podwójny garaż, cena - 140.000 USD

ZAPRASZAMY CODZIENNIE W GODZ. 8.00-17.00 (z wyjątkiem sobót)
ONSTRUCTION®

Spółka z o.o.

BIURO NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Dietla 55
tel./fax 422-26-86, tel. 423-22-04

- kupno, sprzedaż, najem:
parceli, domów, mieszkań
- pełna obsługa prawna i notarialna
- możliwość negocjacji warunków

Zamiany

pokój+jasna kuchnia 25,5 m², własnościowe hipoteczne, podłoga-parkiet, parter - **N. Huta** na 50 m² również **N. Huta**

5 pokoi+jasna kuchnia 97 m², dwa balkony, podłoga parkiet, IIp., mieszkanie PGM, **N. Huta** zamiana na: 3 pok. w **N. Hucie** i garosnierę dzielnicą dowolną, PGM lub sp-cze.

3 pokoje 47 m² N.Huta, spółdzielcze zamiana na: dwa mieszkania 1-no pokojowe - dzielnicą dowolną

20 m² garsoniera Dąbki, własnościowe, Xp, winda, telefon, podłoga PCV, zamiana na: mieszkanie do 40 m² - 2 pokoje, dzielnicą dowolną

3 pokojowe 57 m² Piaski Nowe, własnościowe, podłoga PCV, IIp/X, balkon, telefon, winda zamiana na: 2 pokojowe - **Piaski N.**, **Prokocim**, **B. Bieżanów** i **garsonierę** - dzielnicą dowolną

2 pokoje, jasna kuchnia 39,5 m² ul. Jerzmanowskiego, podłoga PCV, loggia, telefon, IIIp/IV zamiana na: mieszkanie do 100 m², może być stare budownictwo (wykluczona **N.Huta**, **Azory**) do niewielkiego remontu, od IIp.

Sprzedaż działki

działka budowlana o pow. 44a, 5.500 PLN/a, **Piaski Wielkie**

działka budowlana o pow. 44a, 700 PLN/a, **Bodzanów**

działka budowlano-rolna o pow. 42a, 1.000 PLN/a, **Rybitwy-Przewóz**

działka rolna o pow. 1 ha 36a, 1.500 PLN/a, **Rybitwy-Przewóz**
działka budowlano-rolna pow. 46a, **Więckowice k/Proszowic**, 7.000 PLN

działka budowlana o pow. 23a, **Burów-Balice** - 4.500/a

działka budowlana o pow. 38,44a, **ul. Pułanki** - 1.800/a

działka uzbrojona 81a - **Rzeplin k/Skały** - 250 PLN/a

działka rolnicza 2 ha 13a - **Piaski Wielkie** - 1.000 PLN/a

Sprzedaż mieszkania

46 m² **Biały Prądnik**, Vp/X, cena - 100.000 PLN

51 m² **Centrum B**, IIIp/VII, cena - 95.000 PLN

50 m² - **Batorego** wysoki parter - 135.000 PLN

58 m² - **Krowodrza IXp/X**, cena - 135.000 PLN

Mieszkanie o pow. 96 m² przy ul. Mogińskiej w kamienicy znajduje się na III piętrze, są to trzy duże pokoje z dwoma balkonami oraz piękna jasna kuchnia z aneksem jadalnym, kominem i balkonem, ogrzewanie elektryczne. Cena 200.000 PLN

Wielka Wieś - dom, stan surowy zamknięty, pow. użytkowa 260 m², działka 15a, garaż. Cena - 170.000 PLN

Iwanowice Dworskie - dom, pow. 237 m², pow. dzi. 18a. Cena 225.000 PLN

Woła Justowska - dom wolno stojący - pow. użytkowa 80 m², działka o pow. 13a, całość ogrodzona. Cena 170.000 PLN

Nowość: Projektujemy ogrody i tereny zielone, tel. 423-20-38
Przyjmujemy oferty wynajmu, sprzedaży, kupna, zamiany.

POLSKIE PROJEKTY INWESTYCYJNE

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

31-006 Kraków Grodzka 9

tel. 421-67-61, 422-99-36, 422-59-24, fax 422-16-64

**ul. Grodzka 9 - budynek frontowy + oficyna - zabytkowe kamienice
wynajem**

- luksusowe pokoje hotelowe
- powierzchnie biurowe
- piwnice na działalność gastronomiczną (restauracja, kawiarnia, dyskoteka)

**ul. Kalwaryjska 69 - nowoczesny biurowiec
wynajem**

- luksusowe biura z telefonem i parkingiem

Węgrzce k/Krakowa

do sprzedaży lub wspólne przedsięwzięcie

- komercyjna działka o powierzchni 3,6 ha przy szosie warszawskiej z ewentualnym przeznaczeniem na stację paliw, pawilon handlowy, pawilon wystawowy

Pośrednictwo Nieruchomości Kraków, ul. Zyblikiewicza 2/6 p. 101, 102

"GMACH"

tel. (012) 423-06-05

423-06-02

Atrakcyjne mieszkania do sprzedaży**Jednopokojowe**

ul. Daszyńskiego - 38 m2, parter - 87.000 zł
os. Oświecenie - 35 m2, 0/X, cena - 69.000 zł
Os. Tysiąclecia - 29 m2, IX/X, cena - 67.000 zł

Prądnik Czerwony - 30 m2, nowe, odpis, 2.000/m2, niekrępujący parter z balkonem

N.Huta ul. Narciarska - 34 m2, 0/3, wykończone, odpis, cena - 75.000 zł

Bieżanów - 36 m2, IV/IV, cena - 67.000 zł

Os. Oficerskie - 31 m2, I/IV, cena - 76.000 zł

Dwupokojowe

ul. Żółkiewskiego - 54 m2, wysoki parter w II p. kamienicy, cena - 95.000 zł

Prądnik Biały - 52 m2, II/IV, cena - 110.000 po remoncie

Wola Duchacka-Wschód - 2p. 48 m2, I/IV, cena - 93.000 zł

Al. Pokoju - 48 m2, III/IV, cena - 105.000 zł

Trzypokojowe

Bieżanów - 63 m2, VII/X, po remoncie, cena - 106.000 zł do negocjacji

ul. Myśliwska - 67 m2, I/III, nowe, cegła (do niewielkiego wykończenia), cena - 113.000 zł

ul. Czarnowiejska - 85 m2, I/III, kamienica, hipoteczne, cena - 170.000 zł

ul. Gołaški - 52 m2, IV/IV, balkon, ładne, cena - 1900/m2

Czteropokojowe

Mistrzejowice - 75 m2, V/X, ładne, cena - 1800/m2

Kurdwanów - nowe wykończone, 4 pok., 86 m2, III/IV, cena - 180.000 zł

Mieszkania w Nowej Hucie

os. Zgody - jednopokojowe, 36 m2, cegła, III/IV, cena - 74.000 zł

os. Kalinowe - dwupokojowe, 37 m2, parter/X, po remoncie, cena - 68.000 zł

Tysiąclecia - dwupokojowe, śl.k., IV/IV, po remoncie, cena - 73.000 zł

Tysiąclecia - 29 m2, IX/X, cena - 70.000 zł do negocjacji (do zamieszkania)

os. Kombatantów - 51 m2, III/X, wykończone, cena - 94.000 zł

Mistrzejowice - 61 m2, 3 pok., VIII/X, cena - 115.000 zł

Dywizjonu 303, 3 pok. parter/IV, wys.st., cena - 115.000 zł

ul. Narciarska - 34 m2, 0/3, wykończona, odpis, cena - 75.000 zł

Mieszkania nowe z odpisem

1 pok.+j.k., odpis, **Prądnik**

Prądnik Czerwony - 30 m2, nowe, z odpisem, cena - 2000/m2, niekrępujący parter z balkonem

Domy do sprzedaży

Opatkowie - nowy wykończony dom 250 m2, duża działka, cena - 250.000 zł

N.Huta-Krzyszewice - ciekawy dom 160 m2, duża działka, cena - 230.000 zł

Modnica - dom dwurodzinny, duża działka, atrakcyjne położenie, do wykończenia, cena - 260.000 zł

1/2 bliźniaka **Prokocim**, 130 m2, dz. 2,5 ara, cena - 195.000 zł

Działka komercyjna **Łapanów**, uzbrojona, 40 arów.

**POSZUKUJEMY GARAŻU DO KUPNA LUB WYNAJĘCIA W PODGÓRZU OKOLICY
PILNIE SZUKAMY MIESZKAŃ, DOMÓW DO SPRZEDAŻY I WYNAJĘCIA**



POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

"POŁUDNIE"

(0602) 657-359

30-433 Kraków, ul. Armii Kraków 3, tel./fax (012) 267-60-47

Zapraszamy poniedziałek - piątek 10-18, sobota 10-14

Działki budowlane w Krakowie

800 zł/a, 50a, Tyniec, prąd, woda, gaz, tel.
1200 zł/a, 6.3a, Bieżanów Stary, prąd, woda
1600 zł/a, 41a, Bieżanów Stary, uzbr., możl. podz.
1700 zł/a 59a, Zbydniowice, prąd, gaz, tel.
1900 zł/a, 39a, Słazina, prąd, woda, gaz, tel.
2000 zł/a, 16a, Bieżanów Stary, prąd, woda, kan.
2100 zł/a, 39a, Rajsko, prąd, gaz
2300 zł/a, 10.8 a, Soboniewice, prąd, gaz
2500 zł/a, 6a, Bieżanów Nowy, prąd, woda, gaz - 200m, kan.
2500 zł/a, 33a, Swoszowice, uzbr., możl. podziału
2500 zł/a, 25a, Tyniec, prąd, woda, gaz, tel.
3000 zł/a, 18.7a, Kosocice, prąd, woda, gaz, tel.
3000 zł/a, 7-16a, Soboniewice, prąd, gaz
3500 zł/a, 127a, rejon Kobierzyńskiej, M-3
6000 zł/a, 33.5a, Bielany, prąd, woda, gaz
6000 zł/a, 60a, Borek Fałęcki, pełne uzbr.
7000 zł/a, 40a, Wola Justowska, cz. uzbr.
8600 zł/a, 8.6 a Kostrze, pełne uzbrojenie
13.500 zł/a, 17a, Kliny, pełne uzbr., dom do wejścia
14.700 zł/a, 50a, Wola Justowska, cz. uzbr.

Działki budowlane poza Krakowem

350 zł/a, 40a, Siepraw, prąd, gaz, tel.
350 zł/a, 134a, Przebieczany, prąd, gaz - 100m
550 zł/a, 55a, Trzciana k/Łapanowa, prąd, gaz
690 zł/a, 29 a, ok. Wieliczki, woda, prąd, gaz
800 zł/a, 40a, Podstolice, prąd, gaz
1000 zł/a, 35a, Mogilany, prąd, gaz, tel.-100 m
1200 zł/a, 6.8a, Skawina, prąd, woda, widok na Tyniec
1500 zł/a, 24a, Mogilany, cz. uzbr., możl. podz.
1750 zł/a, 20a, Wrzósowice, prąd, woda, gaz
1800 zł/a, 11a, k/Mogilian, prąd, gaz, tel.

1800 zł/a, 8.3a, Skawina, zezwolenie
1820 zł/a, 78a, Gaj, prąd, woda, gaz, tel.
2400 zł/a, 9a, Libertów, prąd, gaz, tel.
2500 zł/a, 18.5a, Libertów, prąd, gaz
2700 zł/a, 9a, Libertów, prąd, gaz, tel.
4000 zł/a, 11a, Libertów, prąd, woda, gaz

Działki komercyjne

Mogilany, 10 ha, pod usługi, duży zakład produkcyjny, magazyny, cena do uzgodnienia
Skawina, 16 a, pod zakł. prod. - 1500 zł/ar
Mogilany, 7 ha, budowlano-usługowo-rolna, 900 zł/a
Opatkowice, 4,8a, UC, zezwolenie, 50.000 zł
Głogoczków, obsługa ruchu kołowego 2300 zł/a, 39a
Mogilany - 10a, przy „Zakopiance” - 1000 zł/a

Sprzedamy domy

45.000 zł, 50 m2, 13a, Libertów, do remontu
55.000 zł, 50 m2, 10a, Mogilany
65.000 zł, 95 m2, 28a, gm. Mogilany, do odnowienia
75.000 zł, 100 m2, 8.6a, Kraków-Kostrze
100.000 zł, 120 m2, 172a, Trzciana
130.000 zł, 180 m2, 10a, stan surowy, Kokotów
135.000 zł, 350 m2, 98a, Wrzósowice, 2 km od Krakowa
150.000 zł, 120 m2, 3a, Kliny, szeregowy, stan surowy
170.000 zł, 140 m2, 23a, Skawina
170.000 zł, 170 m2, 8a, Libertów, stan surowy
180.000 zł, 330 m2, 3.5a, stan surowy, Kliny
180.000 zł, 188 m2, 30a, nowy, do zamiesz., k/Wieliczki
180.000 zł, 178 m2, 3a, Wola Duchacka
200.000 zł, 160 m2, Bieżanów Nowy, szeregowy
230.000 zł, 200 m2, 4a, Jugowice, trzy mieszk. w bliźniaku
230.000 zł, 180 m2, 5.8a, os. Jugowice, pół bliźniaka

230.000 zł, 70 m2, 17a, Kliny, do wejścia
230.000 zł, 130 m2, 14.5a, Bieżanów Stary
240.000 zł, 190 m2, 8a, Libertów, nowy
245.000 zł, 260 m2, 5.6a, Nowy Sącz-Wólki, nowy
250.000 zł, 280 m2, 6.8a, stan surowy, Bieżanów Nowy
280.000 zł, 190 m2, 8.5a, Prokocim
320.000 zł, 230 m2, 5a, b. zadbane, os. Jugowice
330.000 zł, 360 m2, 7.5a, dwurodzinny, stan sur., Kliny
330.000 zł, 350 m2, 30a, Kraków-Kostrze
400.000 zł, 160 m2, 8a, nowy, komfortowy, Kliny
550.000 zł, 230 m2, 10.3a, Kraków-Opatkowice, nowy
70.000 USD, 120 m2, 4.6a, pół bliźniaka, Kliny
100.000 USD, 200 m2, 5a, nowy Kliny
100.000 USD, 220 m2, 7.6a, Wola Duchacka
100.000 USD, 440 m2, 11a, os. Jugowice
110.000 USD, 300 m2, 22a, dwurodz., Kraków-Zbydniowice
110.000 USD, 220 m2, 7.5a, Kliny
115.000 USD, 170 m2, 9a, Libertów, wys. standard

Wynajmiemy domy

550 USD, 100 m2, Wielicka/Kamińskiego
1300 USD, 300 m2, 33a, 8 pokoi, basen, ogród, odizolowany od otoczenia, os. Jugowice
1800 zł, 200 m2, 8.5 a, gabinet, Prokocim
2000 zł, 200 m2, 4a, 7 pok. Opatkowice
2.500 zł, 320 m2, 10a, nowy, 5 pokoi, ul. Chałubińskiego
2000 zł, 180 m2, 6a, 6 pokoi, Kliny

Wynajmiemy lokale

Krupnicza, 60 m2, lp., na biuro, 1000 zł
Łagiewniki, 40 m2, prod. ust. 500 zł
Bieżanów, 120 m2, sklep plus zaplecze, parter, tel., 1800 zł
Rejon Matecznego, 40 m2, 800 zł, na hurt., prod.
Libertów, 170 m2, budynek na produkcję, 1000 zł

AGENCJA

Sp. z o.o.

Tempus®



POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

Katarzyna Bień i Małgorzata Czyżewska

31-152 Kraków, ul. Pędzichów 4/2

tel. 632-60-22, 632-31-67, tel./fax 632-42-86

poniedziałek - piątek 8.00 - 19.00

sobota 9.00 - 13.00

Działki w Krakowie

komercyjne

okol. Sądu - 87a, uzbr. - 70 USD/m2
ul. Stojalowskiego, UC, 28a, uzbrojona - 70 USD/m2
ul. Stojalowskiego - 110a, 60a - UC, 50a-M4, uzbr. - 50 USD/m2
ul. Wyżynna, 5a, nieuobr., przy przyszłej drodze szybkiego ruchu - 2.000 zł/ar
ul. Portowa - 70ar, uzbrojona - 9.500 zł/a
Łęg - 107a, przy asfalcie, uzbr., wjazd dla TIR-ów - 6.000 zł/a
Rybitwy - 55a, przy ulicy, uzbrojona - 1.300 zł/a

Lokale wynajem

Gastronomiczne

ul. Garbarska - 80a, piwnice, tel., 1000 USD+media/mies.
ul. Pijarska - 90 m2, piwnice, do remontu, ogródek - 5.000 zł/mies.

Składowe

ul. Królewska - 840 m2, tel., media 70 zł/m2+VAT+media/mies.
Nowa Huta - 1000 m2, parking, plac manewrowy, 30 zł/m2+VAT/mies.

Biurowe

ul. Pędzichów - 64 m2, tel., parter, po remoncie, 550 USD+media/mies.

Lokale sprzedaż

Wolnostojące

Azory - 40 m2, parter+poddasze, tel. - 82.000 zł do neg.

Olsza - 18 m2, boazeria, zaplecze - 20.000 zł
Tomex - 10 m2, spełnia war. sanepidu - 5.000 zł
ul. Wystouchów - 22 m2, zaplecze - 4.000 zł

Mieszkania w Krakowie sprzedaż

1 pokojowe
ul. Miodowa - 39 m2, po remoncie - 78.000 zł
2 pokojowe
ul. Kapelanka - superkomfort, 58 m2, tel. - 150.000 zł
Al. Sreńskiego - 59,9 m2, ciepłe, ciche, winda, llp. - 140.000 zł
ul. Sarego - 74 m2, tel. do odświeżenia - 160.000 zł
os. Tysiąclecia - 47 m2, tel., po remoncie, superkomfort, wyposażenie kuchni i łazienki - 125.000 zł

3 pokojowe

Pl. Boh. Getta - 60 m2, tel. - 150.000 zł
os. Wysokie - 60 m2, tel. - 114.000 zł
ul. Zakopiańska - 65 m2, tel. - 114.000 zł

4 pokojowe

ul. Kalwaryjska - 105 m2, llp., po remoncie, tel. - 240.000 zł

Oferujemy działki komercyjnych

Łęg - 107 arów, 50 m szerokości, przy drodze asfaltowej, w pełni uzbrojona, cena - 6.000 zł/ar do negocjacji
Wola Duchacka - 110 ar, przy głównej trasie, w pełni uzbrojona, cena - 50 USD/m2
rejon ul. Mogińskiej - 87 arów, w pełni uzbrojona, z wjazdem dla Tirów, cena - 6.000 USD/ar do negocjacji



rok zał. 1991

**POŚREDNICTWO
ZIELIŃSKI**
ul. Krowoderska 63a
633-26-47

KAN Konsorcjum Agencji
Nieruchomości

- podziały fizyczne
- kompleksowa obsługa prawna

e-mail: jz@bci.krakow.pl

Mieszkania

os. Oświęcienia - 72,5m², 3 pokoje, Vp/X, spółdz. własn., tel., loggia, flizy, terakota, liczniki wody i ciepła, cena: **135.000zł / cena do negocjacji/**
Myślenice - 38m², IIp/III, 2 pokojowe mieszkanie hipoteczne, balkon, flizy, telefon, cena: **70.000zł / w cenie nowe meble/**
ul. Wiśniowa - 60m² I p/X, spółdz. własn. tel., flizy parkiety, loggia, cena: **149.000zł**
os. Kazimierzowskie - 40m² 2 pokoje, IIp/IV w spółdz. telefon, flizy, parkiety, balkon, cena: **85.000zł**

Pensjonaty

Rabka - Willa Pensjonat budynek murowany pow. 435m² trzykondygnacyjny z 36r,15 pomieszczeń, bardzo ładna działka 8,5 a, pełne uzbrojenie: wodociąg, gaz, kanalizacja, prąd. Instalacja centr.ogrz., b.dobry dojazd drogą asfaltową, cena: **160.000zł**



Rytko - 1166 m², Rytko, pensjonat, własn. hipot.,3-kondygnacyjny, 25-letni budynek wolnostojący, telefon, ogrz. elektryczne, garaż, parking, prąd 2-taryfa, miejsce parkingowe. 33 pokoje na 99 miejsc. Położony nad Popradem., działka ogrodzona, 44a. cena: **450.000 zł.** /do negocjacji/

Domy do sprzedania

Sygneczów - nowy dom wolnostojący 150m², na działce do 50a, przyziemie:kołtównia, pralnia, pokój, pom gosp. parter. 3 pokoje, kuchnia, łazienka - parkiet, flizy, telefon - nr krakowski, możliwość nadbudowy, dom nie zgłoszony do odbioru, możliwe odpisy podatkowe, cena wyw. **150.000zł**



Olszanica - dom 13-letni wolnostojący o pow. 280m², pow. mieszkalna 140m², 4 pokoje, podpiwniczony, działka 9,6ara, 3 poziomy, dwa garaże cena wyw. **110.000 USD**

Domy letniskowe

Oświęciany, pow: 42,00 m², powierzchnia działki: 6,00 a, dom drewniany na fundamencie, ocieplony, wodą ze studni,2 pokoje, kuchnia, łazienka niewykończona, na działce "skalniak", cena: 36.500,-

Porąbka, k/Międzybrodzia Białskiego (2km.) w odl. 200m. od zapory w Porąbce. Położenie atrakcyjne na górze pod lasem. Dom murowany, całoroczny, pełne media, CO, super komfort, salon kąpielowy, flizy, wykończenia w drewnie. Funkcjonalnie zagospodarowane pomieszczenia. Cztery kondygnacje. Pow. ponad 120m². Działka ok. 5a. cena: równ. 37.000 USD



Trzciana - pięknie położony w Beskidzie Wyspowym dom 70m², przyziemie murowane- garaż, pom. gosp., piwnica I poziom /drewno/- przedpokój, łaz., jadal., kuch., pokój dzienny z wyjściem na kryty taras; II poziom drewno-/ 2 sypialnie. Kraty, Szambo biologiczne, kaloryfery olejowe, telefon zapłacony - będzie niedługo. W pobliżu las. Cena domu 70.000 zł. + działka o dowolnej wielkości w cenie 550zł za ar

Działki

ul. Odlewnicza 4,54a z pozwoleniem na budowę domu o pow. całk. 207m² cena: 100.000zł
ŁAPANÓW 6,6a pełne uzbrojenie - przyłącza gazu, wody, elektr. kanalizacji, + projekt domu cena: **10.000zł**
SOBONIEWICE 11a, prąd, gaz w sąsiedztwie, wodociąg w budowie **25.000zł**

Do wynajęcia:

ul. Daszyńskiego - 55m², 2-pokojowe, IVp/IV, winda, wyposażone, telefon, czynsz: 1200 zł
Dom -Wola Justowska doskonała lokalizacja, niebanalny, superkomfortowy o pow. 290m², 5 pokoi, telefon, garaż, czynsz: 3.500 USD do negocjacji
Bielany - 96m², samodzielne piętro domu, umeblowane, tel. garaż czynsz: 800 USD
Dom -Wola Justowska rej. Kasztanowej - 180m² umeblowany dom superkomfortowy z urządzonym ogrodem, 3 sypialnie, pokój dzienny, gabinet, 2 garaże, telefon, czynsz: 1.600 USD
Bronowice Małe - superkomfortowe piętro domu, 120m², 4 pokoje, umeblowane, 2 garaże, telefon, czynsz całkowity 1500 USD + koszt telefonu
Dom - os. Kilny - 240m², nie umeblowany dom superkomfortowy, 4 pokoje, 2 łazienki, garaż, telefon; na cele mieszkalne lub biurowe - czynsz /do negocjacji/: 1.400 USD



APARTAMENTY NARCZIARSKIE /w budowie/ ZAKOPANE - KOŚCIELISKO

jedno i dwupokojowe od 16,5 do 60 m² cena: od 35.300 do 110.700 PLN ogrzewanie centralne z lokalnej kotłowni, flizy i biały montaż w łazience, wykładzina dywanowa w pokojach

**BIURO OBROTU
I WYCEN
NIERUCHOMOŚCI**
KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI (KAN)

tel. 636-68-52
tel./fax 636-69-94

E-mail: bown@bci.krakow.pl
30-091 Kraków, ul. Bronowicka 58

czynne: pn. - pt. 10.00-17.00

Domy - Sprzedaż

Gmina Siepraw, dom wolnostojący ok. 110 m² (przyziemie gospodarcze ok. 43 m², parter - kuchnia, łazienka, jadalnia, pokój - razem 43 m², piętro - 2 pokoje + garderoba - razem 43 m²) dodatkowo budynek gospodarczy z garażem, parcela 60a, cena **115 tys. zł**



Kraków - Balice/Szczyglice, dom wolnostojący jednorodzinny ok. 180 m², 5 pokoi, 2 łazienki, kuchnia, parcela 26 arów, atrakcyjna okolica., cena **170 tys. zł**



Myślenice Zarabie, dom 150 m², salon, kuchnia-jadalnia, 3 sypialnie, 2 łazienki, taras, garaż, telefon, atrakcyjna okolica, cena **69 tys. USD**



Ujsoly (ok. 30 km za Żywcem), dom letniskowy całoroczny, drewniano-murowany, 100 m², 7 a, 5 pokoi, kuchnia, łazienka, garaż, telefon, cena **62 tys. zł**

Oferty do wynajęcia

D.H. Mozart - lokale handlowo-usługowo-biurowe, od 40 do 100 m², wys. standard, cena od **15 do 30 USD/m²**

ul. Wiedeńska - dom ok. 220 m², 5 pokoi, 2 łazienki, kuchnia z jadalnią, garaż, telefon, umeblowany, **1800 USD/mc** (kaucja 1800 USD)

OFERTA SPECJALNA Przegorzalę - dom ok. 230 m², salon z kuchnią-jadalnią, 3 sypialnie, gabinet, garaż, sauna, siłownia, wysoki standard, **1700 USD/mc**

ul. Bora Komorowskiego - lokal biurowy (ew. magazynowo-produkcyjny), 120 m², I p, **800 USD/mc**

ul. Bora Komorowskiego - warsztat samochodowy 120 m² z zapleczem biurowo-socjalnym (podnośnik, kanał), parking, **1200 USD/mc**

Mieszkania do sprzedaży

ul. Imbramowska, atrakcyjne, 2 pok., 46 m², parkiet, flizy, loggia, VIII/X p., cena **97 tys. zł**

ul. Ugorek, 2 pok., 54 m², V/Xp, cena - **115.000 zł**

Rej. Ul. Saskiej, atrakcyjna garsoniera 29 m² (biały montaż, wylewki), loggia, II/IIIp, nowy budynek, cena **66 tys. zł**

Os. Albertyńskie, atrakcyjne 2 pokojowe 40 m², I/IVp, telefon, flizy, loggia, dużo zieleni, cena **80 tys. zł**

Al. Krasieńskiego, 2 pokojowe, 60 m², II/Vp, winda, okna od podwórka, nadające się na biuro, cena **140 tys. zł**

nieruchomości

31-116 Kraków
ul. Studencka 4

B.W. Taraba tel. 411-18-96, 422-95-18

Mieszkania - sprzedaż

garsoniery, 1 pokój

24 m2 - **Dębni** ul. Zagrody - z lokatorem - 60 tys. zł
 26 m2 - **os. Lesisko** - nowe z odpisem - 60 tys. zł
 30 m2 - **ul. Rusznikarska** - 74,5 tys. zł
 31 m2 - **ul. Miłkowskiego** - I kw. '99 na wynajem - 58 tys. zł
 33 m2 - **ul. Jerzmanowskiego** - 70 tys. zł
 33 m2 - **os. Spółdzielcze** - 75 tys. zł
 34 m2 - **os. Centrum D** - 75 tys. zł
 35 m2 - **ul. Łokietka** - 80 tys. zł
 35 m2 - **ul. Wybickiego** - odbiór III kw. '99 - 65 tys. zł
 37 m2 - **Plaszów, ul. Lasówka** - 72 tys. zł
 38 m2 - **ul. Daszyńskiego** - 87 tys. zł
 39 m2 - **ul. Miodowa** - 78 tys. zł
 42,5 m2 - **ul. Przemyska** - 93,5 tys. zł
 42,5 m2 - **ul. Bobrowskiego** - 85 tys. zł
 43,5 m2 - **ul. Mazowiecka** - 115 tys. zł
 58 m2 - **ul. Chopina** z lokatorem - 87 tys. zł

2 pokoje

32 m2 - **ul. Borsucza** - 68 tys. zł
 39 m2 - **os. Strusia** - 76 tys. zł
 40 m2 - **os. 1000-lecia** - 88 tys. zł
 45 m2 - **ul. Łobzowska** - 150 tys. zł
 46 m2 + garaż, **os. Centrum A** - 90 tys. zł
 46 m2 - **ul. Imbramowska** - 97 tys. zł
 47,5 m2 - **now. studio okolice Lubicz** - 145 tys. zł
 48 m2 - **ul. Gurgacza** - 150 tys. zł
 50 m2 - **ul. Lipska** - nowe, (meble) - 110 tys. zł
 51 m2 - **os. Centrum D** - 90 tys. zł
 52 m2 - **ul. Aleksandry** - 90 tys. zł
 52 m2 - **ul. Ugorek** - 115 tys. zł
 54,6 m2 - **os. Centrum C** - 105 tys. zł
 54,8 m2 - **os. Bohaterów Września** - grudzień '97 - 110 tys. zł

56 m2 - **Centrum A** - 100 tys. zł
 58,3 m2 - **Prądnik Czerwony**, nowe, grudzień '98 - 106 tys. zł
 59 m2 - **ul. Kapelanka** - 150 tys. zł
 71 m2 - **ul. Zwierzyniecka** - 190 tys. zł

3 pokoje

48 m2 - **ul. Mazowiecka** - 115 tys. zł
 50 m2 - **os. Podwawelskie** - 120 tys. zł
 52 m2 - **ul. Gołaska** - 106 tys. zł
 53 m2 - **os. Widok** - 160 tys. zł
 54 m2 - **Olsza** - 120 tys. zł
 57 m2 - **ul. Łużycka** - 100 tys. zł
 58 m2 - **ul. Kazimierza Wielkiego** - 140 tys. zł
 60 m2 - **os. Centrum A** - 95 tys. zł
 60 m2 - **ul. Łużycka** - 126 tys. zł
 61 m2 - **os. 1000-lecia** - 110 tys. zł
 65 m2 - **ul. Imbramowska** - 130 tys. zł
 65 m2 - **os. Hutnicze** - 115 tys. zł
 65 m2 - **ul. Zakopiańska** - 114 tys. zł
 67,5 m2 + garaż - **os. Słoneczne** - 115 tys. zł
 70 m2 - **Prądnik Czerwony** - nowe, odbiór grudzień '97 - 140 tys. zł
 71 m2 - **Mała Góra** - 105 tys. zł
 72 m2 - **os. Handlowe** - 140 tys. zł
 75 m2 - **ul. Łokietka** - 173 tys. zł
 87 m2 - **ul. Zyblikiewicza** - 200 tys. zł
 128 m2 - **ul. Westerplatte** - 230 tys. zł

4 pokoje

64 m2 - **ul. Krowoderskich Zuchów** - 120 tys. zł
 65 m2 - **ul. Nowosądecka** - 110 tys. zł
 77 m2 - **os. Mistrzejowice** - 146 tys. zł
 86 m2 + garaż - **Kurdwanów ul. po. Haki** - 180 tys. zł
 86 m2 - **Ruczaj - Grota Rowieckiego** nowe - 172 tys. zł
 92 m2 - **ul. Lea** z garażem - 100 tys. USD
 105 m2 - **ul. Kalwaryjska** - 189 tys. zł

123 m2 - **ul. Lea** - 100 tys. USD

Mieszkania do wynajęcia

3 pok. 52 m2 - **ul. A. Krajowej** - umebl. + tel.

Lokale użytkowe - sprzedaż

Garaż - **ul. Ujastek** - 14 tys. złGaraż - **Miedziana** - 14 tys. zł

Lokale użytkowe - wynajem

70 m2 - **ul. Studencka** - biuro
 80 m2 - **ul. Miodowa** - front - 5,5 tys. zł/mies.
 90 m2 - **ul. Królewska** - 700 USD/mies.
 Garaż - **ul. Filarecka** - 160 zł/mies.

Domy do wynajęcia

1/2 domu - 88 m2 - **ul. Łukasiewiczza** - umebl. + tel.
 217 m2 - **os. Widok Zarzeczce** (komfortowe), cena - 1400 USD

250 m2 - **ul. Łukasiewiczza** - umebl., tel., garaż

Domy Sprzedaż

Dom całoroczny stan surowy + 60 ar działka - 70 tys. zł, **okolice Zakliczyna**
 90 m2 - 1/2 bliźniaka, **ul. Bieżanowska** - 160 tys. zł
 100 m2 - **Libertów** - stan surowy zamk. - 125 tys. zł
 120 m2 + 30a - **Łętownia** - 85 tys. zł
 120 m2 - 1/2 domu - **Plaszów** - 120 tys. zł
 150 m2 - **Miechów** - 120 tys. zł
 180 m2 - **Kliny** - 290 tys. zł
 200 m2 - **Borek Fałęcki**, stan surowy otw. - 190 tys. zł
 200 m2 - **os. Oficerskie** - 120 tys. USD
 250 m2 - **Widok-Zarzeczce** - 140 tys. USD
 350 m2 - **Michałowice** - 200 tys. zł
 550 m2 - **os. Srebrnych Orłów** - 550 tys. zł

Kamienice - sprzedaż

164 m2 - **Podgórze** - wolne piętro - 345 tys. zł
 560 m2 **ul. Strzelecka** - 380 tys. zł
 1000 m2 - **okolice Krowoderskiej** - 300 tys. USD

Strychy - sprzedaż

200 m2 - **ul. Kotlarska** - 63 tys. zł320 m2 - **Centrum** - 495 tys. zł

Działki - Sprzedaż

10,5a - **Swoszowice** - 40 tys. zł
 11 ar - **Soboniewice** - budowlana - 25 tys. zł
 14a - **Bielany** - budowlana - 70 tys. zł
 15a - **Pękowice** - 49 tys. zł
 15 ar budowlana **Zielonki** - 55 tys. zł
 11 ar - **Grębałów**, przemysłowa - 22,4 tys. zł
 18 ar budowlana M-1 okolice **Ronda Czyżńskiego** - 60 USD/m2
 22 ar - budowlana ok. **Jasnogórskiej** - 286 tys. zł
 25 ar - budowlana ok. **Jasnogórskiej** - 85 tys. zł
 30 ar - **Więtkowice** - 60 tys. zł
 41 ar - **al. Waszyngtona** (rekreacyjna) - 25 tys. zł
 45 ar - **Ruczaj** - pod M3 - 190 tys. zł
 68 ar - **Pielgrzymowice** (gm. Michałowice) - 15 tys. zł (rolno-budowl.)
 89 a - **Balice-Lotnisko** - usługa 120 tys. zł
 103a - **Posąda** - budowlana, uzbrojona, front 150 m.dł., przy głównej drodze - 120 tys. zł
 118a - **ul. Mistrzejowicka** - 177 tys. zł
 134a - **Przebieczany** - 81 tys. zł
 200 ar - **dolina Będkowska** - 50 tys. zł
 127 a - **Ruczaj** - budowl. pod M3 - ok. 508 tys. zł
 140a, **Brzoskwinia**, pięknie położona pod zabudowę zagrodową - 260 tys. zł

Oferta specjalna:

16a+600m2 (na parking) okolica ulicy **Wrocławskiej pod M2**, cena 730 tys. zł

Centrum - zabytkowa willa z warsztatem na 10a działce - duże możliwości adaptacyjne - 450 tys. USD

Działki - dzierżawa

27 a - **ul. Prądnicka** - handel, usługi

Poszukujemy: mieszkań, domów, kamienic, lokali do sprzedaży i wynajęcia



ul. Gromadzka 24c
 tel./fax 423-60-33

656-33-26, 423-55-58

zapraszamy pon.-piątek 8-18, sobota 9-14

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

e-mail: kimchata@bci.krakow.pl

www: http://www.dots.krakow.pl/loknet

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz Konsorcjum Agencji Nieruchomości - KAN

Obsługa prawna i notarialna, wyceny, usługi geodezyjne i remontowo - budowlane

Domy - sprzedaż

Balice - 300 m2, po remoncie, 180.000 zł
Wieliczka - 250 m2, działka 15 a, komfortowe wykończenie, 85.000 USD
Wola Justowska - 165 m2, działka 7,35 a, 135.000 USD
Opatkowice - 320 m2 - 350.000 zł
Naprawa -(letniskowy)-80 m2- 52.000 zł
Cianowice -250 m2- działka 4a, 153.000 zł
Libertów - 290 m2, 100 działka, stan surowy, 250.000 zł
Koźmice Wielkie - 240 m2, stan surowy zamknięty, media w domu, 16 a działki, 150.000 zł
Os. Kliny - 400 m2, stan surowy zamknięty, działka 2,74 a, 260.000 zł
Gwoździec - 150 m2, w pięknie położonym miejscu, 1 ha działki, 80.000 zł
Osiężany (letniskowy) -35 m2, nowy, drewniany, podwójnie ocieplany, estetycznie wykończony, 60.000 zł
Libertów - 135 m2, ogrodzony, w ładnie położonym miejscu z budynkiem produkcyjnym, 9 a działki, 240.000 zł
Zabierzów - Brzezie - 110 m2, drewniano - murowany po generalnym remoncie, z nową dachówką, 7 a działki, 135.000 zł
Czyżyny - połowa domu dwurodzinnego, do remontu, ok. 80 m2, 3 a działki, 90.000 zł

Działki budowlane - sprzedaż

Bolechowice -100 a
Opatkowice - 33 a
Tenczynek -17 a
Zaborze - 11 a
Sidzina - 10 a

Zborzyce - 26a, z małym domkiem
Śledziejowice - 28 a
Tonie - 56 a
Wola Więclawska - 40 a

Mieszkania - sprzedam

Prądnik Czerwony - 45 m2 - 91.000 zł
Grzegórzecka - 69 m2 - 178.000 zł
Oś. Tysiąclecia - 60,7 m2 - 110.000 zł
Jerzmanowskiego - 26 m2 - 62.000 zł
Lilii Wenedy - 68,2 m2 - 120.000 zł

Inne - sprzedam

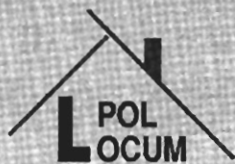
Kamienica w **Centrum Krakowa**, 600 m2 - 140.000 USD
 Kamienica w **Podgórzu**, 530 m2, z lokalami użytkowymi, 4 mieszkania wolne - 700.000 zł

Domy wynajem

Nowy Bieżanów - 2 kondygnacje - 2100 zł

OKAZJA!

- **Atrakcyjny pensjonat 500 m2 pod Babią Górą**
 - **1 ha działki budowlanej z małym domkiem za 70.000 zł**
 - **Pensjonat w Białym Dunajcu 300 m2, stylowy**
 - **Dom drewniany z liwych bali drewnianych, 90 m2, 54 a działki, z budynkami gospodarczymi 80.000 zł w Lipnicy Małej**



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI s.c.

31-042 Kraków

tel./fax (012) 421 18 14

RYNEK GŁÓWNY 6

tel. kom. 0602295002

Domy do sprzedaży

Bieżanów - 350 m2, stan surowy zamknięty, działka 65a, cena - 400.000 zł
ok. Wieliczki - 180 m2 działka 28a z wyposażeniem, cena - 250.000 zł
Jugowice - 330 m2, stan surowy działka 7a, cena - 225.000 zł
Luborzycza - 450 m2, działka 50a, cena - 95 tys USD
Bukowina Tatrzańska - 180 m2, dz. 10 a, cena - 120 tys. USD
Trzciana - dom typu „Lubogoszcz”, działka 94a, cena - 160.000 zł
Zakopane - 350 m2 działka 6a, cena - 260 tys USD
okol. Olszka - 100 m2, dz. 1,32 ha, w tym 25a lasu, cena - 350.000 zł
Siepraw - 110 m2, działka 30 arów, cena - 150.000 zł
Droginia - 220 m2, działka 16,8a, stan surowy zamknięty
Woła Justowska - rezydencja w okolicy Parku Decjusza 450 m2, działka 23a, cena 250.000 USD - stan surowy zamknięty
Grybów woj. nowosądeckie - 180 m2, dz. 18a, garaż wolnostojący, cena - 210.000 zł
Nowy Sącz - 415 m2, dz. 36a, hale warsztatowe 200 m2 - 150.000 USD
ok. 29 Listopada - dom 110 m2+warsztat 130 m2, działka 6a - 300.000 zł
Siepraw - 400 m2, dz. 229a, wybudowany w 1967 r. - 90.000 zł
Bolechovice - 220 m2, działka 11a, cena 66.000 USD
Iwanowice Dworskie - 297 m2, działka 18a, cena 200.000 zł
Skomielna Biała k.Rabki - 360 m2, działka 16a, stan surowy zamknięty, cena 275.000 zł
Ochojno - 300 m2, działka 20a, stan surowy zamknięty, cena - 110.000 zł

Obiekty magazynowo-produkcyjne - sprzedaż

Wielka Wieś - budynek produkcyjny, dz. 1,5 ha, cena - 130.000 zł
Stomniki - hala 270 m2, działka 5a, cena - 67.000 zł
Sidzina - hala 300 m2, działka 8,5a, cena - 165.000 zł
okol. Tynieckiej - 350 m2 hale + mieszkanie działka 30 arów, cena - 330.000 zł
okol. Gaju - hala z zapleczem 1250 m2, działka 97a, cena - 250.000 lub wynajem - 1.500 zł + media
okol. Niepołomic - hala z zapleczem 1600 m2, działka 70a - cena 900.000 zł lub wynajem 5 zł/m2 + media
Targowisko - obiekt magaz-produkc. 450 m2 działka 11a, cena - 100.000 zł
okol. Stomnik - hala 1000 m2 + biura 200 m2, plac manewrowy, 1,5 ha grunt - 350.000 zł
ok. Rudawy, hala prod-magaz. 1000 m2 + zaplecze socjalne, działka 80a, cena 200.000 zł
Nowa Huta - 240 m2, dz. 15,5a, salon sprzedaży lub hurtownia, cena - 500.000 zł

Wynajem

Biura	Lokale magazynowo-produkcyjne
17,5 m2 - ul. Retoryka	90 m2 - ok. Brodowicza
40 m2, Wieliczka	100 m2 - ok. Borku Fałęckiego
50 m2 Nowa Huta	190 m2 - Prokocim
60 m2 - os. Kliny	240 m2 - Nowa Huta
65 m2 - ul. Prażmowskiego	350 m2 - ok. ul. Centralnej
90 m2 - Al. Krasińskiego	400 m2 - Płaszów
90 m2 - Plac Szczepański	600 m2 - Gaj
120 m2 - Bora Komorowskiego	600—2000 m2 - Nowa Huta
95, 183, Rynek Główny	2600 m2 - ok. ul. Wadowickiej
600 m2 - ok. ul. Meissnera	900—4000 m2 - Płaszów

Mieszkania do sprzedaży

33 m2 - os. Podwawelskie - 70.000 zł
 35 m2 - ul. Łokietka - 80.500 zł
 48 m2 - ul. Paulińska - 120.000 zł
 63 m2 - os. Widok - 132.000 zł, odpis podat., oddanie VII 87
 70 m2 - ul. Kwartowa - 100.000 zł, odpis podat.
 75 m2 - ul. Łokietka - 172.500 zł

Poszukujemy na zlecenia Klientów: kamienic wolnych i do remontu, domów, mieszkań, działek budowlanych i komercyjnych, magazynów i hal - do sprzedaży i wynajęcia

BRACIA STRZELCZYK

31-010 KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 30

TEL. (012) 422-81-67, FAX (012) 422-58-70

WARSZAWA

TEL. (022) 625-15-15

GDAŃSK

TEL. (058) 41-90-31

RADOM

TEL. (048) 63-22-62

BIELSKO-BIAŁA

TEL. (033) 11-07-00

GDYNIA

TEL. (058) 20-04-08

Mieszkania - sprzedaż

M-G, 28,5 m2, **Os. Kombatantów**, 2p/8p - 61.500 PLN
 M-2, 34 m2, **ul. Konrada Walenroda**, 5p/10p - 70.000 PLN
 M-3, 38,5 m **Os. Albertyńskie**, 7p/10p, nowe - 78.000 PLN
 M-3, 45 m2, **os. Sfrusia**, 3p/10p - 87.000 PLN
 M-3, 50,5 m2, **ul. Praska**, 2p/2p - 98.000 PLN
 M-3, 46 m2, **ul. Łużycka**, 9p/10p - 78.000 PLN
 M-3, 52 m2, **ul. Aleksandry**, 7p/10p - 92.500 PLN
 M-3, 54 m2, **ul. Żywiecka**, 2p/2p, - 110.000 PLN
 M-3, 47 m2, **ul. Św. Sebastiana**, 2p/3p - 120.000 PLN
 M-3, 63 m2, **ul. Siemiradzkiego**, 2p/3p - 124.000 PLN
 M-4, 50 m2, **ul. Komandosów** 2p/10p - 125.000 PLN
 M-4, 96 m2, **ul. Mogilska**, 3p/4p - 180.000 PLN
 M-4, 45 m2, **ul. Gnieźnieńska**, 6p/10p - 103.000 PLN
 M-4, 57 m2, **ul. Czarnogórska**, 3p/4p - 102.000 PLN
 M-4, 66 m2, **ul. Zakopiańska**, 8p/10p - 120.000 PLN
 M-4, 72 m2, **ul. Wielicka**, 4p/4p - 125.000 PLN
 M-4, 50 m2, **ul. Mazowiecka**, 7p/9p - 128.000 PLN
 M-4, 104 m2, **ul. Zyblikiewicza**, 5p/5p - 200.000 PLN
 M-5, 86 m2, **ul. Halszki**, 3p/4p - 180.000 PLN

Domy Kraków

355 m2, działka 10a, **ul. A. Fredry**, 8 pokoi, 3 łazienki, garaż - 360.000 PLN
 240 m2, działka 24 ary, **ul. Wąwózowa** - 260.000 PLN
 200 m2, dz. 3,5 a, **Prądnik Czerwony**, segm. w szereg - 95 tys. USD

Domy poza Krakowem

Rabka - wolnostojący, 500 m2, dz. 20a - 120.000 USD
okolice Tarnowa, stan sur., zamknięty, wolnostojący, 400 m2, dz. 15a - 300.000 PLN
Witowice Dl. - letniskowy, całoroczny, 185 m2, dz. 64 ary (las), nad jeziorem Czchowskim, komfortowy - 160.000 PLN
Niepołomic - 250 m2, dz. 1 ha - 160.000 PLN
Wisła, 380 m2, dz. 13a, atrakcyjny nowy dom w stylu alpejskim - 220.000 DM
Łącko, 490 m2, dz. 100a, dom + 170 m2 pow. produkcyjnej - 200.000 USD

Kamienice

Kazimierz, pow. całk. 1540 m2 lokal parter front 130 m2 wolny, 7 mieszkań w tym 3 wolne - 180.000 USD
ok. Począł Gł. pow. całk. 1980 m2, lokal parter 175 m2 - wolny + 660 m2 powierzchni wolnej - 600.000 USD

ul. Szlak, pow. całk. 600 m2, lokal handlowy 50 m2 - wolny, 1 mieszkanie (45 m2) wolne, strych do adaptacji - 117.000 USD

ul. Retoryka, pow. 240 m2 - 200.000 PLN

Inne

Kraków Krowodrza - działka komercyjna, 200 m od Nowego Kleparza, 54 ary (możliwość zakupu do 2 ha) - 60 USD/m2

woj. Opolskie - dwurek do remontu, pow. ok. 600 m2, dz. 95 a - 500.000 PLN

OFERTA SPECJALNA

Okolice Krakowa - nowa rezydencja 720 m2, basen kryty, marmury, dz. 100 arów.

Wiedeń - centrum, garsoniera, 40 m2, wyposażona, sprzedaż - 270.000 PLN

Warszawa, ul. Nowy Świat - pawilon handlowy 54 m2 parter, sprzedaż - 110.000 USD

Olkusz, obiekt turystyczno-gastronomiczny, 340 m2, przy trasie E4 - 400.000 PLN + VAT

Kraków - ok. Dworca Głównego, zabytkowy dom o charakterze willowym o pow. 200 m2 z powierzchnią użytkową - 450.000 USD

Zakopane - pensjonat w ok. Krupówek o pow. 1500 m2, pow. działki 22,8a - 450.000 USD

WYNAJEM - GRZEGÓRZKI - HALA MAGAZYNOWO-PRODUKCYJNA - 1600 m2, POWIERZCHNIE BIUROWE - 600 m2.



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

31-503 Kraków, ul. Lubicz 25 A

pn. - pt. 9.00 - 18.00

tel./fax 421-00-59

Prowadzimy zarząd i administrację kamienicami

Dysponujemy pełnym katalogiem ofert komputerowej bazy danych Konsorcjum Agencji Nieruchomości (KAN)

Wynajem

Lokale

- ul. Św. Jana** - lokal sklepowy, 60 m², parter, front, witryna, 90 zł/m² + VAT
- ul. Karmelicka** - lokal biurowy, 60 m², I piętro, front - 10 zł za m².
- ul. Św. Jana** - lokal biurowy, 40 m², parter, oficyna, tel.
- ul. Starowiślna** - lokal handlowo-usługowy, 180 m², tel., magazyn, parking, cena - 65 zł/m²+VAT
- Pl. Matejki** - 200 m², parter, front, witryna, lok. handl. - 10 tys. zł

Mieszkania

- ul. Pijarska - 75 m², 2-pok., I piętro, może być na biuro, nieumeblowane, cena najmu 400 USD + media**
- ul. Badurskiego (Olsza)** - 52 m², 2 pok., tel., trzecie piętro, odnowione, cena - 1000 zł
- ul. Kajty (Olsza)** - 80 m², 3 pok., tel., niezależne piętro w domku jednorodzinnym, cena 1400 zł + media

Sprzedaż

Mieszkania

- ul. Borsuczka (Os. Cegielniane)** - 56 m², 2 pok., tel., 11 piętro, możliwość w ratach, cena - 99.000 zł
- Os. Azory - 40 m², PAWILON HANDLOWY WOLNOSTOJĄCY, tel., siła, kanalizacja, murowany, kraty, cena - 79.000 zł**
- Lokal biurowy - rejon ul. Wrocławskiej** - 215 m², tel., alarm, parking, w świetnym stanie technicznym, cena - 215.000 USD
- Dębniki** - 80 m², połowa domu, 3 pok., parkiety, filizy, strych, garaż, cena - 200.000 zł, ewentualnie zamiana na mieszkanie
- Kliny** - dom jednorodzinny parterowy, 120 m², działka 6a, 4 pok., taras, garaż, parkiety, filizy, cena - 275.000 zł

Działki

- Kazimierz** - 10 arów, dz. usługowo-budowlana - 350.000 zł
- ul. Zdrojowa (Kurdwanów)** - 57,5 ara, budowlana, prąd, woda, gaz - 172.000 zł
- Iwanowice** - 22 ary, budowlana, malowniczo położona, cena - 20.000 zł

Do wynajęcia powierzchnia na reklamę wielkopłakową przy Rondzie Matecznym w Krakowie



Lokia

- NIERUCHOMOŚCI -

Biurowo czynne pn. - pt. 10.00-17.00

ul. Dietla 47 - Pasaż

tel./fax 421-83-11

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM

Zarząd i Administracja

Pełna obsługa prawna i notarialna

Kamienice do sprzedaży

Oferta specjalna

ul. Lea pow. 540 m², wolne 3 mieszkania i 3 lokale użytk., cena - 750 tys. zł

Lea, ok. Grodzkiej, Długa, Westerplatte, Kazimierz, Osiedle Oficerskie

Kamienica - Jędrzejów - pod bank, bisnes - 70 tys. USD

Działki do sprzedaży

Działka komercyjna - **Rejon Nico** - 1,17 ha - 9000 zł/a

Działka pod plombę - **Kazimierz** - 3,88a - 350 tys. USD

Działka pod plombę - **Kazimierz** - 4,89a - 270 tys. USD

Działka komercyjna - **rejon Makro** - 2,00 ha - 150 USD/m²

Działka komercyjna - **ul. Jana Pawła II** - 20a - 70 USD/m²

Domy do sprzedaży

Bronowice - dz. 10a, 400 m² - luks.rezydencja - 350 tys. USD

os. Zarzecze - zab. szereg, dz.4a - 250 m² - 145 tys.USD

Zielonki - centrum, dz. 5a, pow. 400 m² w tym 200 m² pod działalność - 145 tys USD

Sosnowiec - 5a dz., pow. mieszk. 218 m² - 130 tys. zł - wolne mieszkanie 60 m²

Lokale użytkowe do wynajęcia

2 pok. 50 m², **ok. AWF** z garażem na gabinety, biura - 1500 zł+media

ul. Floriańska - 90m² lp. - 4000 zł+VAT+media (biura, gabinety)

ul. Floriańska - 22 m² - 1000 zł+VAT+media (biuro, pracownia)

ul. Dietla - 37,5 m² - lokal sklepowy od 1.1.1998 r. - 1700 zł+media+VAT

ul. Dietla - 112 m² pod restaurację - 3500 zł+media+VAT

ul. Starowiślna - 63 m² - sklep, gabinet. - 4000 zł+media

ul. Pijarska - 70 m², 2 pok. lp. biura - 450 USD+media

ul. Grzegorzeczka - 45 m², 2 linie tel., 1000 zł+VAT+media

Mieszkania do wynajęcia

3 pok. 69,5 m² umebl. tylko kuchn. - **ul. 29 Listopada** - 1450 zł+media

3 pok. - 52 m² - luksusowe, 600 USD/m-c

83 m² - luks. apartament - 800 USD + media - **ok. Hotelu Forum**

60 m² - luks. apartament - 900 USD + media **ul. Ceglarska**

Mieszkania sprzedaż

1 pok. 35 m² llp. **ul. Łokietka** - 80.500 zł

1 pok. 27 m², parter **ul. Celna** - 40.000 zł

1 pok. 48 m², **ul. Radziwiłłowska** - wysoki stand. - 110 tys. zł

3 pok. 73 m², IVp. **ul. Bronowicka** - 150 tys. zł

3 pok. - 70 m² - **ul. Scieżnięgo** - hipot. do remontu - 110 tys.

3 pok. 75 m², llp, **ul. Łokietka** - 172.000 zł

Domy do wynajęcia

os. Zarzecze - 250 m², umebl. 1700 USD+media

os. Bronowice Stare - mieszk.umebl. 1200 USD+media

Jerzmanowice - częściowo umebl. 3 sypialnie, salon 45 m², 2 kuchnie, łaz. taras, dz. widokowa - 400 USD+media

Rondo Mogiłskie (okol.) na kancelarię, biura, po remoncie, lub mieszkanie, 200 m² - 1200 USD+media

Bronowice Stare - nieumebl. duża dz. - 1200 USD+media

Zarząd i administracja Nieruchomości „Lokia”

- **przejęcia z administracji gminy**

- **podziały fizyczne**

- **obsługa prawna**

- **postępowanie spadkowe**

Pośrednictwo Nieruchomości

proactive

31-050 Kraków, ul. Dietla 75

tel. 429-29-12, 429-23-24

fax 421-74-15

Domy do sprzedaży

Libertów - 2 domy, pow. po 200m², dz. po 8a., stan surowy zamknięty - 170 tys. zł., wykończony - 250tys. zł.**Tonie** - stan surowy zamknięty, pow. 310m², dz. 3a., 220tys. zł.**Cianowice** - 1\2 bliźniaka, stan surowy otwarty, pow. 250m², dz. 4 lub 8 a., 135tys. zł.**Bolechowice** - nowy, pow. 310m², dz. 11a., 68 tys. USD**Giebułtów** - stan surowy zamknięty, pow. 230m², dz. 7a., 70tys. USD**Modlnica** - pow. 210m², dz. 9.5a., 265 tys. zł**Trzciana** - pow. 190m², dz. 33a., 100 tys. zł**Krowodrza** - 2 domy w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty, 270 m², dz. 2.3a., - 700 zł/m²+7% VAT**Krowodrza** - nowy, komfortowy, 260 m², dz. 15a, cena 200 tys. USD**Biezanów** - 1/2 bliźniaka, stan surowy zamk., 400 m², dz. 6.8a, cena 250 tys. zł**Jugowice** - komfortowy, 240 m², dz. 4.5a, cena 105 tys. USD**Libertów** - nowy, 135 m², budynek gospodarczy 80 m², dz. 9a, cena 247 tys. zł**Chelm** - pow. 216 m², dz. 57a, cena - 124 tys. USD**REZYDENCJA POŁOŻONA W PORONINIE**, wkomponowana w piękne otoczenie lasów, z widokiem na Tatry. Po niewielkiej adaptacji może służyć jako pensjonat. Pow. użytk. 500m², połączone dwie działki budowlane - łącznie 54 a., cena 450tys.USD

Działki do sprzedaży

Modlniczka - 10a, bud., cena - 35 tys. zł**Bolechowice** - 31a, budowlano-rolna, uzbrojona, cena - 32.000 zł**ul. Zarzyckiego** - 224a, budowlano-rolna, uzbrojenie obok, 1,2 tys. zł/a**Bronowice Małe** - 2x 14a., budowlane, uzbrojone, 115 tys. zł**Tonie** - 27a., budowlana, uzbrojona, 6.5 tys. zł/a**ul. Kr. Jadwigi** - 13.5a, budowlana, uzbrojona, cena 90 tys. USD**Kobierzyn** - 9a, budowlana, uzbrojenie obok, cena 3700 zł/a**Libertów** - 9a, budowlana, uzbrojenie w pobliżu, cena 3500 zł/a**Prądnik Czerwony** - 14a, budowlana, uzbrojenie w drodze, cena 17 tys. zł/a

Mieszkania do sprzedaży

1 pok. - **os. Oświecenia**, 35.7 m², 0/10, 70tys. zł.1 pok. **os. Spółdzielcze**, sp.wł., 32m², 1/3, cena 75 tys. zł2 pok. - **ok. Wrocławskiej**, hip., 70m², 1/3, 173tys. zł.2 pok. - **Prądnik Biały**, 52m², 1/4, 110tys. zł.2 pok. **ul. Sarego**, hip., 73,6m², parter w kamienicy, cena 165 tys. zł.2 pok. - **os. Podwawelskie**, 39 m², 4/4, cena - 103tys. zł3 pok. - **ul. Na Blonie**, 64m², 1/10, cena - 50tys. USD3 pok. - **Olsza**, 54,5m², 4/4, 124tys. zł.3pok. - **os. Podwawelskie**, 50m², 2/10, 2500/m²3 pok. - **Azory**, 45.5m², 6/10, 110 tys. zł.3 pok. - **Prądnik Czerwony**, 59 m², 7/10, 128 tys. zł.3 pok. - **ul. Szlak**, apartament, 110m², 2/3, 115tys. USD3 pok. - **Kurdwanów**, nowe, 61 m², 3/4, 121 tys. zł.4 pok. - **Prądnik Czerwony**, 65 m², 2/11, 134tys. zł.4 pok. - **os. Krowodrza Górka**, 57 m², 6/10, 124tys. zł.

Mieszkania i domy do wynajęcia

45 m² - **os. Żabiniec**, częściowo umeblowane, nowe, 1500 zł/m-c+media52 m² - **Armii Krajowej**, tel., umeblowane, komfort, 600 USD/m-c+op.90m² - **ok. Rynku Gł.**, tel. umeblowane, superkomfort - 1200 USD/m-c+mediaDom - **Jugowice** - 240m², tel., komfortowo umeblowany, garaż, cena 1000 USD/m-cDom - **Biezanów** - 210m², tel., częściowo umeblowane, garaż, cena 1200 USD/m-cDom - **Bronowice Małe**, 150m², tel., garaż, 1200 USD/m-c+media

Lokale do wynajęcia

Śródmieście - hala, 360m², tel., plac manewrowy, 12zm²+media**ul. Jagiellońska** - handlowy, front, wityna, 90m², parter, 12tys. zł.**Płaszów** - hala prod. - mag., pow. 528m², 15zł/m²**blisko Centrum** - przy drodze wylotowej z Krakowa halamag. - prod. ok. 2600m² 12zł/m²128 m², **Śródmieście**, przy głównej ulicy, lokal handlowy, frontowy z wityną, cena 70zł/m²**LOKAL NA PIEKARNIĘ (Z WYPOSAŻENIEM)**, cukiernię lub inną działalność, ok. Dobrego Pasterza, tel., pow. 100-250m²

Lokale do sprzedaży

ok. Czernichowa - hala murowana 1200m² + bud. socjalny 200m², dz. 63a., 500tys. zł.**Wieliczka** - dwa domy o pow. 365 i 115m², położone na 30a. działce, z przeznaczeniem na cele mieszkalne i działalność gosp., 133tys. USD**ok. trasy na Zakopane** - dz. budowlana - komercyjna, 1 ha., zabudowana halą o pow. 1250m², 250tys. zł. (wynajem - 1000zł/m-c)**PILNIE POSZUKUJEMY: DUŻYCH DZIAŁEK POD BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE****„LEX-COMPUTER”**

(LICENCJAT PAŃSTWOWY MGPIB)

KANCELARIA PRAWNO-RZECZOZNAWCZA

Wyceny, Obrót Nieruchomościami
i Doradztwo Podatkowe

Radca Prawny

mgr Urszula KEMPF

Rzecznik Majątkowy mgr inż. Henryk KEMPF

RYNEK GŁ. 28 (10-17) tel./fax 421-56-23 lub 411-97-08 ZAPRASZAMY!

Prowadzimy zarząd i administrację kamienic. Nasze oferty prezentujemy w Konsorcjum Agencji Nieruchomości

Mieszkania Sprzedaż

garsoniery

ul. Pużaka 27 mkw, 4/4, cena 67.000 zł**al. Pokoju** 26 mkw, 4/4, cena 67.500 zł.

1-pokojowe

ul. Bobrowskiego 40 mkw., 3/4. Cena 87.000 zł.**ul. Mityry** 34 mkw wysoki parter. Cena 73.000zł.**ul. Lasowka**, 37 mkw, 6/10, cena 72.000 zł**ul. Kurczaba**, 39 mkw, 11/11, cena 69.000 zł**ul. Zakopiańska**, 37 mkw, 2/4 cena 74.000 zł.

2-pokoje

ul. Skrzyneckiego 42 mkw. Cena 100.000 zł.**os. Centrum A** 50mkw, 2/4, cena 95.000 zł**os. Oświecenia** 55mkw, 7/10, cena 108.000 zł.**ul. Daszyńskiego**, 44 mkw, 1/4, cena 110.000 zł**ul. Sciągiennego**, 44 mkw, 2/10, cena 90.000 zł

3-pokoje

ul. Janowa Wola 60mkw, 3/4, Cena 140.000 zł.**ul. Oświecenia** 72 mkw; 8/10. Cena 130.000 zł.**ul. Teligi** 68mkw, 2/10. Cena 135.000 zł**Dzielskiego** 54 mkw, 4/4, Cena 115.000 zł.**os. 100-lecia**, 52 mkw. 10/10, Cena 93.000 zł**ul. Stojałowskiego** 61 mkw. 1/4, cena 120.000 zł**ul. Gnieźnińska** 45mkw, 6/10, cena 103.000 zł.**ul. Pigonia** 53 mkw, 10/11, cena 115.000 zł

4 Pokojowe

ul. Wielicka 72 mkw. 4/4. 125.000 zł.**ul. Halszki** 86 mkw. 3/4. cena 185.000 zł**ul. Wielicka** 72mkw. 1/4. cena 138.000 zł.

Kamienice sprzedaż

Kamienica w obrębie plant wyremontowana, cała wolna, pow. 500 mkw. Cena 1.000.000 zł.

Domy sprzedaż

WOLA JUSTOWSKA 57a., 290.000 USD, działka M4**WOLA JUSTOWSKA** - nowy dom w pełni wykończony, do szybkiego zamieszkania. Pow. 300 mkw, działka 10, 5 a. CENA: 175.000USD. 13/183. .**za Myślenicami** - dom o wysokim standardzie, działka 10a. Cena 230.000 zł. .**Myślenice-Jasienica** 200 mkw., 5-letni, b.ładny dom, 16 a działka. Cena 110.000 zł.Plac idealny na komis samochodowy **Centrum Krakowa** 22a. Cena 2.000 USD/miesiąc. Sprzedaż 1.000.000USD

Wynajem

Apartamenty ul. Dobrego Pasterza 90m², 100m² - 600, 700 USD I, II/I**Jugowice** - Piękny dom 300 mkw., 1.000 USD/miesiąc.**Szeroka oferta mieszkań oraz lokali biurowych i magazynowych****PILNIE SZUKAMY !!!** Poszukujemy mieszkań, domów, działek do szybkiej sprzedaży !!!



BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

czynne pn. - pt. 9.00 - 16.00

ul. Halicka 9, pok. 319, 30-960 Kraków
tel./fax 421-29-30
tel. (012) 421-32-22
w. 14, 65, 67
tel. kom. 090 248-537

Działki sprzedaż

ul. Jugowicka - przemysłowa: 91 ar, 15 USD/m²
Myślenice - Zarabie - 32 ary budowl. 10 - 65.000 zł
Zakopianka - 5 ha, nieuźbrojona - 600.000 zł
ul. Obozowa - M3 60 arów - 7.000 zł/ar
ul. Grota Roweckiego - UP/UC - 88 arów, 9.000 zł/ar

Kamienice sprzedaż

Retoryka - 300.000 USD; Józefitów - 135.000 USD (19/20 części);
Gertrudy - 520.000 USD; ul. Dietla - 250.000 USD; ul. Św. Agnieszki - 90.000 USD
Starowiślna - 1/4 kamienicy (2 mieszkania+lok. użytk. wolne) - 70.000 USD

Kalwaria Zebrzydowska -
ul. Krakowska, budynek
cały wolny 477 m², dz. ok.
10a - cena 120.000 USD

Przemysł - ul. Reja (Śródm.)
- 2 nieruchom. obok siebie,
działka 8 ar, dom 361 m²;
działka 7 ar, dom 345 m² -
wolne lokale - 250.000 PLN
całość



Mieszkania sprzedaż

Meissnera - 62 m², 3 pok., tel., - 110.000 zł
Os. Kolorowe - 62 m², 3 pok., tel., - 110.000 zł
Huła-Pl. Centr. - 74 m², 3 pok., tel., garaż - 150.000 zł
Moniuszki - 73 m², 2 pok., tel. superkomfort - 160.000 zł

Domy sprzedaż

Siepraw - stan surowy - zamknięty, 340 m² - 150.000 zł
Łagiewniki - dom 240 m², działka 11,5 ara (możliwość wydzielenia działki do zabudowy) - 450.000 zł
Wola Justowska - dom 200 m², dz. 12 a - 150.000 USD

Do wynajęcia

Ochojno - nowy dom 200 m², dz. 80 ar, tel., ogrzew. gazowe 1000 USD
M. Miechowity - 2 pok., umebl., tel., 800 zł + płatności

Do wynajęcia - użytkowe

Starowiślna - piwnice 85 i 40 m², na magazyny - 10 zł/m²
Rynek Główny - 2 i 3 piętro po 330 m² (do remontu) na działalność gospodarczą.
Długa - lokal użytkowy 237 m² - 15.000 zł/mies. + VAT
ul. Warnieńczyka 14 - 824 m², działka 10 ar., na siedzibę firmy - 7.000 USD/mc+media
Piłsudskiego - 2 lok. użytk. po 45 m²

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ADMINISTROWANIE NIERUCHOMOŚCI

FIRMA ZAWADZKI

Pośrednictwo Nieruchomości

30-805 Kraków, ul. Grenadierów 9c
tel. (012) 636-22-44, fax 635-88-81

Biuro czynne pon. piąt. 9⁰⁰-17⁰⁰
sobota 9⁰⁰-14⁰⁰

Lokale do wynajęcia

Okol. Hotelu Forum - 300 m² - nadający się na salon samochodowy, wysoki standard
okol. ul. Mazowieckiej - 85 m², biurowy, okratowany, alarm - 700 USD/m-c+media
okol. Monte Cassino - 75 m², biurowy, nowy, wysoki standard - 25 zł/m²
okol. hotelu Demel - lokale biurowe: 23 m², 45 m², 65 m²

Domy do wynajęcia

Okol. Monte Cassino - 120 m², nowy, o wysokim standardzie - 1000 USD/m-c+media
Piaski - 400 m², wysoki standard - 2000 USD/m-c+media

Domy do sprzedaży

Libertów - pow. 250m²/180 m² mieszkalne, działka 8a, nowy (brak podłóg, b.montażu, ogrzewania), cena - 240.000 zł
Libertów - pow. 250m²/180 m² mieszkalnej, działka 8a, stan surowy zamknięty, cena - 170.000 zł
okol. Kamieńskiego - dom dwurodzinny pow. 220 m², działka 6,5a, cena - 110.000 USD
Wola Justowska - dwa oddzielone domy 260m² i 190 m², działka 23,5a, cena - 250.000 USD

Kamienice, obiekty komercyjne do sprzedaży

ul. Piłsudskiego - kamienica z lokalami handlowymi (w całości wolna)
Plan Wolnica - kamienica z lokalami handlowymi
ul. Batorego - kamienica z lokalem handlowym - 50% udziału
Krowodrza - atrakcyjny obiekt nadający się pod hurtownię, produkcję, działka 43a

okol. Grzegórzeckiej - dz. budowlana pod zabudowę wielorodzinną wraz z usługami publicznymi, 11,65a (w części zabudowana)
Okol. Paulińskiej - działka pod zabudowę plombową - 3,88a

Mieszkania do sprzedaży (wybrane oferty)

1 pokojowe

ul. Miłery - 33 m² - 65 tys. zł
ul. Synerska - 33 m² - 65 tys. zł
ul. Lasówka - 37,6 m² - 72 tys. zł
ul. Fr.Nullo - 36 m² - 83 tys. zł
al. Pokoju - 26 m² - 70 tys. zł
ul. Jerzmanowskiego - 26,8 m² - 64 tys. zł

3 pokojowe

ul. Dzielskiego - 53 m² - 120 tys. zł
ul. Bobrzyckiej - 55 m² - 135 tys. zł
os. Oświecenia - 72 m² - 130 tys. zł
ul. Mazowiecka - 50 m² - 125 tys. zł
ul. Imbramowska - 65 m² - 125 tys. zł
ul. Dzielskiego - 53 m² - 120 tys. zł
ul. Miechowity - 46 m² - 93 tys. zł

2 pokojowe

ul. Żwirki i Wigury - 46 m² - 95 tys. zł
Uroczce - 44,8 m² - 88 tys. zł
Śtrusia - 45 m² - 88 tys. zł
ul. Siewna - 52 m² - 113 tys. zł
ul. Cieszyńska - 61,5 m² - 125 tys. zł
ul. Łobzowska - 34 m² - 95 tys. zł

Strychy do adaptacji

Krakowska, Asnyka, Kalwaryjska, okol. Wielopola

POSZUKUJEMY DO SPRZEDAŻY/WYNAJMU
MIESZKAŃ, DOMÓW, LOKALI UŻYTKOWYCH, DZIAŁEK



BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
„ARCHE”
 31-152 Kraków, ul. Pędzichów 10/13
 tel. (0-12) 634-30-05
 tel.kom. 090 33-48-55

Mieszkania sprzedaż

- ul. Łokietka – 35 m2, 1 pok., hipot., – 81 tys.żł
- ul. Stawarza – 57 m2, 1 pok., hipot., – 120 tys.żł
- os. Krowdrza Górka – 58 m2, 3 pok., hipot., – 120 tys.żł
- ul. Łokietka – 75 m2, 3 pok., hipot. – 173 tys.żł
- ul. Stawarza – 108 m2, 3 pok., hipot. – 230 tys.żł

Mieszkania wynajem

- ul. Chopina – 95 m2, 3 pok., po kap. remoncie, wys. standard – 500 USD+media
- ul. Snycerska – 1 pok., umebl., tel. – 650 zł/m-c

Domy wynajem

- Dębniaki – piękny dom, 200 m2, superkomfort, tel., garaż, b.ładna okolica – 2.100 USD/m-c
- ul. Tetmajera – parterowy domek na dużej działce, 5 pok., garaż, tel. – 1.200 USD/m-c

Domy sprzedaż

- Zakopane – góralski, zabytkowy dom z drewna, 400 m2, niedaleko Krzeptówek, kan., ogrzewanie el. – 320 tys.żł

Lokale użytkowe - sprzedaż

- os. Ruczaj – pawilon wolnostojący, 56 m2, sanitariaty, tel., sprzedaż – 115 tys.żł., wynajem – 1.200 zł+media

Lokale użytkowe - wynajem

- ul. Meissnera – 25 m2, na mały sklepik – 800 zł/m-c
- ul. Lubelska – ok. 100 m2, możl. podziału na dwa, biurowe, 4 linie tel. – 8 USD/m2
- ok. Ofiar Dąbia – 335 m2, możl. podz. na dwa biurowe, 4 linie tel., – 30 zł/m2
- os. Wieczysta – 700 m2, biur.-mag., 1 p., świeżo wybudowane.

OFERTA SPECJALNA:

- Kompleks dworsko-parkowy 18 km od Krakowa – IX/X w. – 1 mln 400 tys. USD

Pośrednictwo Handlu Nieruchomościami

„OMEGA” s.c.

32-080 Zabierzów, ul. Cmentarna 6 tel. 285-23-45

Działki budowlane

- Zabierzów - 7a, uzb.(prąd, woda, gaz) - 24.500 zł
- Zabierzów - 8,7a, uzb. (prąd, woda, gaz) - 30.000 zł
- Zabierzów - 12a, uzb. (woda, prąd, gaz, kan.) - 34.000 zł
- Zabierzów - 9a, uzb. (woda, prąd, gaz, kan.) - 21.000 zł
- Kochanów 31a, uzb. (woda, prąd, gaz) - 45.000 zł
- Kochanów - 25a, uzb. (woda, prąd, gaz) - 31.000 zł
- Kobylany - 26a, uzb. (woda, prąd, gaz) - 36.400 zł
- Kobylany - 1,12, uzb. (woda, prąd, gaz) - 80.000 zł
- Więckowice - 4 działki po 25 arów, uzb. - 35.000 jedna działka plus 1,02 ha rolna - 35.000 zł (możliwość wybudowania jednego domu) - przy zakupie całości pod 5 domów cena do negocjacji
- Bolechowice - 31a, uzb. (woda, prąd, gaz) - 40.000 zł
- Bułów - 35 a, uzb. - 35000 zł

Domy

- Krzeszowice-Czatkowice - dz. 80a - 250 m2 - 150.000 zł
- Pisary - dz.. 19a - 200 m2 - 175.000 zł
- Zabierzów - dz. 16a - 250 m2 - nowy super komfort - 310.000 zł
- Brzezcie - dz.. 30a - 250 m2 + warsztaty - 380.000 zł
- Bolechowice - dz.8a - 110 m2 w tym pomieszczenie sklepowe - 70.000 zł
- Bolechowice - 7a+rozp.budowa, ogrodzona, uzb. - 50.000 zł

Wynajem

- Dom superkomfortowy w Zabierzowie do wynajęcia - 1000 zł miesięcznie
- Mały domek superkomfortowy w Zabierzowie do wynajęcia - 400 zł miesięcznie

NIERUCHOMOŚCI

wycena – kupno – sprzedaż – wynajem

SUCHA BESKIDZKA, ul. Rynek 20,
 tel./fax (0-33) 74-36-48
 pn.-pt 11.00 – 18.00



Zembrzyce k/Suchej Beskidzkiej – dom murowany o pow. uż. 250 m2 (w tym 120 m2 pow. handlowej) Bardzo dobra lokalizacja – Rynek. Wszystkie media, po remoncie. Cena 100 tys. do negocjacji



Zawoja – dom w stanie surowym – 2 letni, o pow. uż. 110 m2 na 26-ar. widokowej pięknej działce, całoroczny dojazd, w pobliżu centrum wsi. Cena 80 tys.



Zawoja – dom z bali po remoncie kapitalnym, pow. uż. 140 m2, komfortowe wnętrze (sauna) z widokiem na Babią Górę. Działka o pow. 23 ary. Cena 180 tys. do negocjacji



Krzeszów – dom drewniano-murowany (przy szlaku na Leskowiec), w bardzo dobrym stanie technicznym, o pow. uż. 110 m2 na 20-ar. pięknej działce, dojazd całoroczny. Cena 80 tys. do negocjacji.

BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI

Z.P. „PAJĘCZYNA” s.c.

J. Firek & L. Kwaśniak
 32-087 Kraków - Zielonki 518
 tel./fax (012) 85-06-32, tel. 0602 238-155



Domy

Dom wolnostojący – 200 m2, stan surowy zamknięty, I kondygnacja ukończona, media w budynku – możliwość podłączenia telefonu, 12 km w kierunku **Kraków-Olkusz**, cena 110.000 PLN

Działki

- Bibice** – gmina Zielonki – 9,3a, budowlana, uzbrojona przy drodze osiedlowej, prostokątna, na mieszkanie, cena 26.000 PLN
- Owczary** – gmina Zielonki – 72a, budowlana rolna, na wzniesieniu, z możliwością podziału, cena – 600 zł/a
- Pielgrzymowice** – gmina Michałowice, budowlana-rolna, z możliwością podziału, o pow. 2,18 ha, uzbrojona, cena do negocjacji
- Grębynice** – gmina Zielonki, działka budowlana o pow. 32a, uzbrojona, cena – 38.400 zł
- Bibice** – gmina Zielonki – działka około 42a. cena 30.000 zł – przy planowanej autostradzie.

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

Krakowskie Przedsiębiorstwo
Geodezyjne Sp. z o.o.

30-086 Kraków, ul. Halczyzna 16
tel. 090 33-47-90, tel./fax 637-00-25

Lokale

1 pokojowe

ul. Gurgacza - 33,75 m², IIIp/IIIp. - 85.000 zł

os. Handlowe - 26 m², IIp/IVp. - 65.000 zł

ul. Stawarza - 57 m², Ip/IIp. - 120.000 zł

ul. Łokietka - 35 m², IIp/IIp. - 80.000 zł

2 pokojowe

Krzeszowice - c.k. 34,9 m², IIIp/IVp. - 70.000 zł

3 pokojowe

ul. Krowoderskich Zuchów - 58 m², IXp/Xp. - 116.000 zł

ul. Łokietka - 75 m², IIp/IIp. - 172.000 zł

ul. Stawarza - 108 m², Ip/IIp. - 227.000 zł

Wynajem

Armii Krajowej - 3 pokoje wysoki standard, umeblowane - 600 USD

Chopina - 95 m², 3 pokoje wysoki standard, kuchnia umeblowana - 500 USD

kamienice

Udziały w kamienicy - okolice Rynku Dębnickiego - 300.000 zł

Centrum Podgórze (lokale użytkowe) - udział - wszystkie mieszkania zajęte - 130.000 USD

Domy

Zabierzów - 150 m² do wykończenia - 280.000 zł

Kłaj - 240 m² - 190.000 zł

Strumiane (ok. Wieliczki) - 70.000 zł

Czernichów - 130 m² - 150.000 zł

Działki

Jaroszówka (okolice Gdowa) - 64a (bud.rol.+las) - 10.000 USD

Kliny (urz.wieczyste) - 3,26a - 15.000 zł

Dziewin - 54a (bud.) - 20.000 zł

Stróża - 8a (bud.) - 15.000 zł

Libertów - 2 ha (bud.rol.) - 1000 zł/a

Wilczkowice - 51a (bud.rol.) - 30.000 zł

Swoszowice - 25a (bud.rek.) - 1100/a

Koźmice - 32a (bud.rol.) - 650/a

Skąta 29a (bud.) - 20.000 zł

Łuczycze k.Kocmyrzowa - 15a (bud.) - 1500/a

Dobczyce - 20a (bud.) - 15.000 zł

Krowodrza - 5,06a (M2) - 100.000 zł + koszty



PRZEDSIĘBIORSTWO
USŁUGOWO - HANDLOWE
Spółka z o.o.
31-159 Kraków, Al. J. Słowackiego 29

Biurowoobrotu Nieruchomościami
Kraków, ul. Bieńczycka 168
tel. 643-00-25, fax 643-67-55

LOKALE HANDLOWE
sprzedaż - najem
w Centrum Handlowym "TOMEX"

Do wynajęcia

600 m² z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe, ośrodek zdrowia, placówkę medyczną w centrum Krakowa

Dwupokojowe, częściowo umeblowane - os. Kazimierzowskie

Do sprzedaży

Mieszkanie dwupokojowe z garażem, około 52 m², własność hipoteczna

Działki

Gospodarstwo rolne wraz z budynkiem mieszkalnym - 25 km od Krakowa

2 ha lasu - okolice Kalwarii Zebrzydowskiej

Bielany - 38a

Zabierzów - 22a

Wola Justowska - budowlana, kompletnie uzbrojona, 8a, 7a

Pogorzany - budowlane, bardzo atrakcyjne widokowo

Zdecydowanie kupimy 5 mieszkań w jednym budynku z przeznaczeniem pod wynajem. Pośrednictwo wykluczone.

Zdecydowanie kupimy atrakcyjną działkę pod budownictwo wielorodzinne, min. 30-50 a

pełna obsługa prawna i notarialna

KAMI

KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA
Kraków, ul. Studencka 17/a

pn. - pt. 11.00 - 17.00

tel. 422-86-17, fax. 423-07-51

Sprzedaż

Mieszkania

Kurdwanów - 38 m², cena 72 tys. zł
Bandurskiego - 44 m², cena 97 tys. zł

Cz. Prądnik - 46 m², cena 110 tys. zł
Piaski - 46 m², cena 92 tys. zł

Wielicka - 46,5 m², cena 85 tys. zł
Boh. Września - 65 m², cena 130 tys. zł

Lipska - 83 m², cena 130 tys. zł
Kazimierza Wielkiego - 100 m², cena 220 tys. zł

Łobzowska - 125 m², cena 147 tys. USD

Szlak - 130 m², cena 115 tys. USD
Os. Oficerskie - piętro domu - 73 m² + 46 m² strychu + garaż - 80 tys. USD

Domy

Olsza - 100 m², cena 85 tys. USD
Wola Duchacka - 180 m², cena 160 tys. zł

Prokocim - 140 m², cena 100 tys. USD

Olsza - 370 m², cena 110 tys. USD
Ruczaj - 240 m², cena 320 tys. zł

Olsza - 350 m², cena 200 tys. USD
Al. Jana Pawła - 90 m², cena 90 tys. zł

Bronowice Wlk. - 200 m², cena 300 tys. zł

Bieżanów - 280 m², cena 250 tys. zł

Kamienice

Łobzowska - 120 tys. USD
Chrzanów - 300 tys. USD

Działki

Michałowice - 15a, cena 40 tys. zł

Bielany - 8,5a, cena 45 tys. USD

Babińskiego - 30a, cena 23 tys. zł

Bronowice Wlk. - 24,79a; 50a

komercyjne

Węgrzce - 3,5 ha

Borek Fałęcki - 12 ha, cena 5 mln zł.

Garaże

Olsza, Azory, Czerwony Prądnik

Wynajem

Mieszkania

Armii Krajowej - 52 m², cena 600 USD

Olsza - 62 m², cena 1000 zł

Mazowiecka - 78 m², cena 600 USD

Chopina - 85 m², cena 600 USD

Oficerskie - 100 m², cena 1000 USD

Warszawa Centrum - 82 m², cena 1800 USD

Domy

Bronowice - 130 m², cena 1200 USD

Dębniaki - 180 m², cena 1500 USD

Lesisko - 180 m², cena 900 USD

Jugowice - 320 m², cena 1800 USD

Tyniec - 300 m², cena 6000 zł

Biura

Nowowiejska - 70 m², cena 1800 zł

Sławkowska - 320 m², cena 3000 USD

Sklepy

Grodzka - 40 m², cena 4000 zł

ARENDA Sp. z o.o.

31-128 Kraków, ul. Karmelicka 57

tel. 634 22 63, 634 33 18

Zapraszamy pon. - pt 10 - 18

Mieszkania do sprzedaży

1 pokojowe

34 m², Zwierzyniecka, 2p/3, 90.000 PLN, 1557/M

34 m², Estońska, 1p/4 - 70.000 PLN, 1547/M

37 m², os. Krakowiaków - 1p/1 - 65.000 PLN, 1535/M

38 m², os. Piastów, 2p/8 - 70.000 PLN, 1533/M

25,6 m² os. Lesisko, nowe - 60.000 PLN, 1433/M

37 m² Lasówka - 72.000 PLN, 1361/M

37,5 m² - Witosa - 68.000 PLN, 1339/M

2 pokojowe

46,5 m² Borek Fałęcki, 1p/2 - 85.000 PLN, 1544/M

33,5 m² Łobzowska - 90.000 PLN, 1433/M

50 m² Śliczna - 125.000 PLN, 1455/M

54,8 m² - os. Boh. Września - 110.000 PLN, 1320/M

54,5 m² - os. Oświecenia - 105.000 PLN, 1422/M

66 m² - Majowa - 168.000 PLN, 1374/M

3 pokojowe

66,5 m² os. Słoneczne, 2p/6 - 120.000 PLN, 1556/M

69 m² Prądnik Czerwony, poddasze/4 - 98.000 PLN, 1550/M

50 m² Mazowiecka, 7p/9 - 125.000 PLN, 1559/M

70 m² Prądnik Czerwony, poddasze/5 - 100.000 PLN, 1543/M

46 m² Przeźnica - 120.000 PLN, 1252/M

53 m² Dzieńskiego - 120.000 PLN, 1353/M

61 m² Stojalskiego - 110.000 PLN, 1332/M

4 pokojowe

105 m² Kalwaryjska, 2p/2 - 220.000 PLN, 1553/M

86 m² Halszki, garaż - 185.000 PLN, 1454

5 pokojowe

89 m² Królewska, 2300 zł/m², 1096/M

Wynajem

Lokal do remontu, 95 m² Dietla - 893/W

Lokal biurowy, 15 m² Topolowa - 350 PLN, 1238/W

Lokal magazynowo-usługowy, 108 m² Grzegorzka

Lokal biurowy 100 m² Dożynkowa 1561/W

Lokal biurowy, 14 m² Batorego, 1584/W

Lokal magazynowo-produkcyjny, 60 m² Kobierzyńska, 1383/W

Lokal magazynowo-produkcyjny, 500 m², Swoszowice 1582/W

Hala 470 m², Grzegorzka, 1350/W

ZAMIANY - DUŻY WYBÓR OFERT
Pośredniczymy przy uzyskiwaniu kredytów banku
PKO BP na zakup nieruchomości
USŁUGI GEODEZYJNE - PEŁNY ZAKRES

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI
Basp
 31-530 KRAKÓW, UL. GRZEGÓRZECKA 6/9
 TEL./FAX (012) 422-25-38

<p>Sprzedż mieszkań</p> <p>2 pok. z kuchnią, 46 m², tel. - 86 tys. zł - Kozłówek 3 pok. z kuchnią, 50 m², tel. - 125 tys. zł - rej. Kazimierza Wielkiego</p> <p>1 pok. z kuchnią 52 m², strych 20 m², tel. ogród, parter w willi - 100 tys. zł - os. Oficerskie</p> <p>2 pok. z kuchnią 45,5 m², tel. - 85 tys. zł ul. Wielicka</p>	<p>Sprzedż kamienic</p> <p>Kamienica 432 m² rej. 29 Listopada - 130 tys. USD</p>
<p>Sprzedż domów</p> <p>Dom 156 m², działka 57 ar - Chełm - 120 tys. USD</p> <p>Dom 240 m² - Krzyszowice - 280 tys. zł</p> <p>Dom 380 m² dział. 25 ar - Zabierzów - 110 tys. USD</p> <p>Dom 300 m², stan surowy otwarty cz. 6 ar - Swoszowice, 170. tys. zł.</p> <p>Dom 100 m² dział. 16 ar, woj. tarnowskie - 60 tys. zł</p> <p>Dom 450 m² dział. 9,5 ar, st. sur. zam. 350 tys. zł os. Kliny</p>	<p>Wynajem mieszkań</p> <p>2 pok. z ciemną kuch., tel. 30 m² - 850 zł/msc + opłaty za rok z góry - ul. Kazimierza Wielkiego</p> <p>2 pok., kuchnia z anek. jadalnym, 60 m² superkomfortowe - 900 USD/msc + 2 msc kaucji rej. Skałki Twardowskiego</p> <p>3 pok. 57 m², kuchnia, tel., możl. garażu, 310 USD/msc+opłaty - Nowy Prokocim</p> <p>2 pok. 45 m² z kuchnią - nowe, 450 USD msc + opłaty - rej. Prądnickiej</p>
<p>Gospodarstwa rolne sprzedż</p> <p>Gospodarstwo rolne 1h, 80 ar, dom, sad - Sosnowice - 62 tys. zł</p> <p>Gospodarstwo rolne 1h, 32 ar, dom, budynki gospodarcze, woj. kieleckie - 40 tys. zł</p>	<p>Domy do wynajęcia</p> <p>Dom 130 m², zab. szereg. garaż, tel. - 1000 USD/msc+opłaty - Prądnik Czerwony</p>
<p>Sprzedż strychów</p> <p>Strych 110 m², 3 pok., kuchnia z aneksem jadalnym + antresola, tel. 200 tys. zł rej. ul. Limanowskiego</p>	<p>Lokale wynajem</p> <p>64 m², 2 pok., wc, tel., parter, piętro - 550 USD/msc netto - lok. biurowy</p> <p>Lokal gastronomiczny podpiwniczony 30 m² ogródek 20 m², 1000 zł/msc + opłaty za rok z góry ul. Bieżanowska</p>
<p>Sprzedż działek</p> <p>działki budowl. - Giebułtów - 3,5 tys. zł/ar</p> <p>7,15a - ok. ul. Łokietka - 85 tys. zł</p> <p>1,15 h - Ieren Parku Ojcowskiego budowlana z fund. i planami domu - 60 tys. zł</p> <p>13a - Libertów - 4 tys. zł/ar</p> <p>ul. Miarowa - 9,5 - 15 tys. USD</p>	<p>Hale wynajem</p> <p>Hale o pow. 20.000 m², 5 m wysokie mur., nieogrzewane, 10 zł/m² rej. Rybitw</p> <p>2700 m² pow. biurowo-produkcyjnej 10 zł/m² rej. Rybitw</p> <p>Budynek 800 m² na hurtownię materiałów wybuchowych 10 zł/m² rej. Rybitw</p>

Poszukujemy mieszkań, lokal handlowych i biurowych do wynajęcia i kupna
 Kupimy domy kamienice do remontu

BIURO NIERUCHOMOŚCI I POŚREDNICTWA S.C.
 ul. Karmelicka 17
 tel. (012) 422-80-45
Al. Słowackiego 11b/23
 tel. (012) 632-12-10
 czynne: pon.-pt. w godz. 10-18

Mieszkania

os. Ruczaj - mieszkania w budowie, odpis podatkowy, wł. hipoteczna, wielkość mieszkań od 46 do 120 m², termin realizacji 1998 r.

os. Tysiąclecia - mieszkanie 40 m², 2 pokoje, III piętro w bloku IV piętrowym, cena - 90.000 zł

ul. Słonecznikowa (boczna Kr. Jadwigi), 2 pokoje 47 m², II piętro, po remoncie, telefon, możliwość dokupienia garażu do remontu, cena - 100.000 zł

ul. Borsucza - mieszkanie 3 pokojowe 64 m² wł. hipoteczna, parter, telefon, flizy, parkiety, cena - 128.000 zł

ul. Rękawka - mieszkanie 2 pokojowe w plombie z wewnętrznym zamkniętym podwórkiem parkingowym, 50 m², I piętro, komfort, cena - 130.000 zł

os. Tysiąclecia - mieszkanie 2 pok. 40 m², IV piętro, cena do negocjacji - 85.000 zł

Do wynajęcia

os. Kazimierzowskie - garsoniera 24 m² umeblowana, II piętro, cena - 500 zł + media

al. Słowackiego - biuro 30 m² z telefonem, miejsca parkingowe od 2.01.98, cena - 1000 zł+vat i opłaty

Domy

ul. Jadwigi z Łobzowa (rejon Bronowickiej), dom w zabudowie szeregowej, 150 m², z planami wykonania nadbudowy, cena - 340.000 zł

ul. G. Zapolskiej - dom do remontu z mieszkaniem 70 m², działka 5 ar., nadający się na działalność gospodarczą, cena - 220.000 zł. Możliwa zamiana na 3 pokoje w centrum.

ul. św. Filipa - kamienica 1100 m² wolne mieszkanie 80 m² od frontu na parterze i trzy małe mieszkania, podwórko wewnętrzne, cena - 135.000 USD

Działki

Działki rolno budowlane:

Libertów-Brzyczyna - 2,30 ha (bud. 48 ar) - 90.000 zł

Głogoców - 1,40 ha, 80% bud. - 150.000 zł

os. Kliny, ul. Dr. Judydy - działka usługowo mieszkaniowa w pełni uzbrojona 9 ar, cena - 135.000 zł

ul. Telimny - działka budowlana, uzbrojona, pozwolenie na budowę, cena - 67.000 zł

os. Ruczaj - działka pod zabudowę M-3, 46 ar, cena - 185.000 zł

POŚREDNICTWO FORUM nieruchomości
 31-049 Kraków, ul. Sebastiana 5
tel. 422 - 55 - 00
 REGULACJA PRAWNA NIERUCHOMOŚCI
 PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

Zapraszamy pon. - piątek 9.00-17.00, sobota 9.00-13.00

OFERTA SPECJALNA: Kamienica w Krakowie, okolica Nowego Kleparza, pow. całk. 600 m², wolne 98 m² (lokal na parterze i mieszkanie), możliwość adaptacji strychu, stan techniczny dobry, cena - 370.000 zł

Okazja !!! Paszkówka - wykończony idealnie dom wolnostojący o pow. 330 m², działka 10a, 25 km od centrum Krakowa, nowe ogrodzenie (brama - zd. sterowana) - cena 240.000 zł

DOMY : **Bibice** - wolnostojący, pow. 230 m², działka 7a - 85.000 USD
Wola Justowska - pow. 320 m², działka 29a, możliwość podziału, na działce szklarnia cena do negocjacji 240.000 USD
Zakopane - pow. 160 m² (nowy), Pardołówka, luks. wykończ. z widokiem na Giewont, 105.000 USD (do negocjacji)
Iwonicz Zdrój - pow. 500 m², zaplecze 80 m², działka 66a, ładnie wykończony, dużo zieleni, 55.000 USD
Kraków-Olsza - pow. 200 m², działka 3a, możliwość nadbudowy, cena - 70.000 USD

DZIAŁKI: Kraków - ul. Sołtysovska, działki przemysłowe - całość ok. 3 ha, cena 3500/ar, wszystkie media doprowadzone

Mieszkania sprzedż (wybrane oferty)

1 pokojowe
 34 m² - ul. **Estoriska** - 70.000 zł
 30 m² - ul. **Rusznikarska** - 75.000 zł

2 pokojowe
 54,5 m² - **os. II Pułku Lotniczego** - 110.000 zł (idealne na gabinet, nowe, cegła, parter)

3 pokojowe
 50 m² - ul. **Łokietka** - 115.000 zł
 64 m² - **os. Dywizjonu 303** - 125.000 zł
 100 m² - **os. Oficerskie** - 270.000 zł

Wynajem

os. Oficerskie - dom, bardzo ładnie umeblowany, wysoki komfort - równ. 2000 USD

Okolice Sądów - lokale na kancelarie adwokackie, biura, itp.

PILNIE kupimy mieszkanie hipoteczne - najchętniej w domku i w rejonie Podgórze !!!

Firma „SOBOL'A”
NOWE MIESZKANIA Z TARASEM LUB OGRODEM
 przy ul. Gwiazdzistej
CENA 1690 zł/m²

MGR ARTUR SOBOL
 KRAKÓW UL. CEGLARSKA 6 TEL./FAX (012) 266-54-48, (090) 333-823

apartament umeblowany w centrum - do wynajęcia do sprzedży:
garaż murowany 18 m², ul. Wybickiego - 11.000 zł
działka budowlana, ul. Podleśna 9a, uzbrojona
poszukujemy:
działka przemysłowa ok. 50 a przy drodze na Warszawę
hala do wynajęcia ok. 400 m² z zapleczem socjalnym
Poszukujemy wolnej kamienicy, działki w Podgórze.

*** Tarnów ***

BIURO NIERUCHOMOŚCI
MAREK BOCHENEK

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ZAMIANA

- Pełna obsługa prawna, notarialna, geodezyjna - umowy przedwstępne i właściwe
- Wycena nieruchomości ustna i pisemna
- Poszukiwanie nieruchomości na zlecenie
- Kredyty na zakup mieszkania

33-100 Tarnów ul. Krakowska 3, II p.,
 tel./fax 014/22-43-39, tel. kom. 090/395-388
 pon. - piąt. - 8.30 - 16.00, sob. - 10.00 - 13.00

CEGIELNIA BONARKA

Informacja - Sprzedaż
 KRAKÓW - ŁAGIEWNIKI, ul. Fredry 4
 tel. 266-36-98, 266-46-16, fax 266-93-90
 MOGILANY - GS, tel. 270-10-21

OFERUJEMY:

- cegła pełna,
- cegła kratówka K1, K2, K3,
- cegła dziurawka,
- pustak ceramiczny "U", "MAX"
- dachówka ceramiczna
- klinkiery
- oraz inne materiały

OFERUJEMY:

transport, załadunek, rozładunek

PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO - MONTAŻOWE

CAMMA sp. z o.o.
 31-523 Kraków, ul. Kasprowicza 3/7
 tel./fax 012/413-16-72, tel. 413-56-08
 telex 632-67-55

MARMURY • GRANITY • PIASKOWIEC

Elewacje, posadzki, schody, kominki itp., dostawa kamieni, ich montaż i konserwacja według najnowszych technologii, projekty kamieniarskie i doradztwo techniczne

**PODŁOGI PANELOWE LAMINOWANE**

CENTRALNA HURTOWNIA FHU ECCOR:

ul. Kamienna 12, Kraków, tel. 634-23-49 w. 34, 0602 233 894

Podłogi panelowe laminowane to wysokiej jakości wykładziny podłogowe imitujące naturalny rysunek drewna. Rdzeniem, (warstwą nośną) jest MDF – pył bukowy sprasowany pod wysokim ciśnieniem lub HDF – dodatkowo spoinowany żywicami.

Warstwę wierzchnią stanowi laminat przezroczysty, pod który wtłoczony został laserowy rysunek drzewa. Powyższy laminat stanowi o wytrzymałości na ścieranie całej płyty podłogowej. Posiadane w naszej ofercie podłogi są atestowane na wytrzymałość 9000 obr. Poddanie laminatu testowi, polegającemu na próbie zarysowania powierzchni papierem ściernym na wrzecionie zakończyło się pomyślnie – bez śladu dla ww. powierzchni. Dodatkową zaletą podłóg panelowych jest obustronny laminat stanowiący zabezpieczenie przeciw wilgoci – nie występują szkodliwe skutki naprężeń.

Oto dlaczego podłogi panelowe są swoistą rewolucją w branży wykończenia wnętrz:

- * **PROSTOTA MONTAŻU I JEGO CZYSTOŚĆ** – montaż podłogi w mieszkaniu o pow. 40 m² trwa 2 dni
- * **NIEPALNOŚĆ** – ułożona podłoga jest odporna na temp. np. niedopałki itp.
- * **ANTISTATYCZNOŚĆ** – powodująca odporność na zabrudzenia spowodowane przyciąganiem elektrostatycznym ładunków nagromadzonych w drobinach kurzu.
- * **ODPORNOŚĆ NA DZIAŁANIE DOMOWYCH ŚR. CZYSZCZĄCYCH** – przeprowadzono testy kwasem solnym – stężonym
- * **ANTYALERGICZNOŚĆ** – podłogi panelowe posiadają atesty higieny E-1 co sprawia, że są w 100% bezpieczne przy kontaktach z żywnością.
- * **WYTRZYMAŁOŚĆ** – podłogi panelowe są odporne na ścieranie i nacisk punktowy. Oprócz opisanej powyżej odporności na ścieranie panel wytrzymałe punktowy nacisk rzędu 110 kg/cm powierzchni.

SPRZEDAŻ

Sprzedam dom drewniany z rozpoczętą budową, dz. 7,40 a, ogrodzona, wszystkie media, 21 km od Krakowa, cena 60.000, lub zamienię na mieszkanie 2-pokojowe, tel. 636-56-20

Sprzedam garsonierę 24 m², parter, flizy, tel., parkiet, ul. Stachiewiczza - Azory, cena 58.000 zł, tel. 423-84-19

Ul. Misiółka, os. Oficerskie, 100 m², 4 pokoje + kuchnia + łazienka + wc, co gazowe, garaż, dochod. lokal, 36 m², atrakcyjna lokal., własn., cena 300.000 zł, tel. 411-15-17

Nowy dom, Krzeszowice, 232 m², 12 a, ładna archit., wszyst. media, częściowo wykoń., sprzedam, wart. 200.000 zł, cena 175.000 zł, lub zamienię na mieszkanie, tel. 012/ 412-70-83

Garsoniera, 25 m², c. kuchnia, łazienka z flizami, 1 p., os. 1000-lecia, tel., cena 59.000 zł, tel. 012/ 643-40-53

Sprzedam działkę nad Zalewem w Dobczycach, 15 a, cena 1.200 zł/a, tel. grzecz. 012/ 412-06-48

Miechów, dom, 100 m², murowany, co, woda, siła, kanalizacja, blisko centrum, działka 5,5 a, cena 80 tys. zł, tel. 041/ 383-26-13

Sprzedam działkę budowlaną, uzbrojoną, 57 a, Jerzmanowice, cena 30.000 zł, tel. 035/ 43-45-44

66 m², 2 pok., tel., hipoteka, ogród, ew. garaż, b. atrakcyjna lokalizacja, os. Oficerskie, wysoki standard, cena 2.300 zł/m², tel. 411-80-49

Sprzedam dom całoroczny, murowany, 60 m² z zabudowaniami, działka 83 a, w pobliżu Ojcowskiego Parku Narodowego, cena 68.000 zł, Sąsypów 106, Dąbrówka

Sprzedam mały pensjonat, położony pięknie na Zarabiu w Myślenicach, cena 120.000 USD, tel. 633-63-65

Krasińskiego, 59,5 m², 2 pokoje w amfiladzie od podwórka, II piętro, winda, parkiet, ogrzewanie elektr. taryfowe, boazeria, flizy, cena 140.000 zł, tel. 421-61-02

Sprzedam działkę rolno-rekreacyjną w sąsiedztwie Ojcowskiego Parku Narodowego, odległość od Krakowa 18 km, 1 ha, możliwość podziału, cena 350 zł/a, tel. 633-12-74

Spisz - Łąpszanka, 20 km od Zakopanego, sprzedam działkę budowlaną 7 a, cena 15.000 zł, tel. 018/ 206-81-09 wieczorem

Kościelisko k/Zakopanego - Salamandra sprzedam dom 240



tel. (014) 61-247-36
ul. Oracka 67/1, BOCHNIA

Kancelaria prawna, wycena, obrót nieruchomościami
sprzeda:

- atrakcyjne działki budowlane
- kamienice w centrum
- **Okazyjnie!** kamienicę reprezentacyjną w centrum - 1 mieszkanie wolne! - cena 160.000 PLN

Zaprasza od godz. 16.00 do 18.00

Firma sprzeda rozpoczętą budowę budynku (24 mieszkania) w atrakcyjnej lokalizacji jednego z miast wojewódzkich Polski południowej tel. 422-52-40

m², dz. 7a, piękny widok, cena 105.000 USD, tel. 018/ 206-81-09 wieczorem

Sprzedam dom murowany, woda, gaz, centralne + gospodarczy, 36 a ziemi, ogrodzony, Kraków, ul. Grzepickiego, Wróblowice, cena 200.000 zł, tel. 012/ 423-17-70

2 pokoje + łazienka, flizy + c. kuchnia, 38 m², V piętro, tel., Azory, ul. Chelmońskiego, superkomf., spółdz.-własn., sprzedam bez pośrednictwa, cena 90.000 zł, tel. 633-23-46 po 16

Działka komercyjna 80 a, przy trasie E-4, w Dębnie wraz z budynkiem murowanym, bud. gospod. z garażem, ogrodzone, wszystkie media, cena 140.000 zł, tel. 014/ 22-46-82

Nowy, ciekawy architektonicznie, b. ładny dom 130 m² na b. ładnej, ogrodzonej i zagospodarowanej działce, 13 a, sprzedam, cena 220.000 zł, tel. 278-40-04

Gm. Gęzkowice, gospod. rolne z zabud. gospod., 3,85 ha, pięknie położone, stan dobry sprzedam, cena 40.000 zł, tel. 004316076747

Sprzedam mieszkanie spółdzielcze własnościowe, ul. Kryniczna, 28 m², cena 72.000, tel. 633-09-83
Mieszkanie, 4 pok., 67 m², Krowodrza, os. XXX-lecia, 2 piętro, cena 130.000 zł, tel. 633-64-75 po 20-tej

Kurdwanów, atrakcyjnie położone, słoneczne, 2-pokojowe mieszkanie, 49 m², parkiet, loggia, III/IV p., sprzedam bez pośredników, tel. 654-15-50

Ok. Rabki, luksusowy dom z balli, 160 m², podpiwniczony, 2 łazienki, wyposażona kuchnia, działka 11 a, całoroczny, cena 85.000 USD, tel. 012/ 266-68-51

Ul. Balicka, 150 m², działka 3 a, stan surowy, otwarty, połowa bliźniaka, komercyjno-mieszkalny sprzedam bez pośredników, cena 140.000, tel. 012/ 637-95-22

Dom w Lubomierzu k/Mszany D., 100 m², działka 1050 m², cena 40.000 USD lub zamiana na mieszkanie w Krakowie, tel. 266-18-08

Dwa domy, sprzedam razem, drewniany - 80 m², murowany - 200 m², bud. gospod., 1,5 ha, tel., 15 km od Rożnowa, pięknie poł. z dala od drogi, cena 150.000 zł, tel. 012/ 648-96-83

Wieliczka, przy E-4, 2 domy superkomf., 490 m², działka 30 a, duży parking, na siedzibę firmy, motel, hurtownię lub inną działalność, cena 133 tys. USD, tel. 012/ 278-11-74

Odstąpię wkład na mieszkanie budowane przez firmę, ul. Radzikowskiego, ok. 53 m², termin XII '98, cena 75.000 zł, tel. 657-28-55 od 19-20

Atrakcyjny dom jednorodzinny, okolice Woli Justowskiej, 350 m², działka 10 a, blisko Lasku Wolskiego, cena równow. 180.000 USD, lub wynajmę równow. 3.000 USD, tel. 421-85-39

Wieliczka - dom superkomfortowy, w zabudowie bliźniaczej, działka 4 a, 330 m², 9 pok., salon 36 m², 3 kuchnie, 2 łaz. + strych do wykorzyst., cena 80.000 USD, tel. 012/ 656-52-22

Raciborsko k/Wieliczki, sprzedam działkę budowl., uzbrojoną, 78 a + 24 a lasu mieszanego z zezwol. budowy, podz. na 3 działki, przy drodze asfalt., cena 550 zł/a, tel. 012/ 278-66-84
30 m² + balkon, II p., Rusznikarska, superkomfort, słoneczne, ciche, tel., sprawne instalacje, sprzedam, cena 74, 5 tys. zł, tel. 632-20-29, 412-46-59

Sprzedam mieszkanie w Limanowej, 49 m², 3 pok., kuchnia, łazienka, tel., parter, cena 60.000 zł, tel. 018/ 337-17-54

Tonie, działka 21 a, z domkiem 50 m², do remontu i ewent. rozbudowy, cena 200 tys. zł, tel. 655-41-47

Sprzedam działkę budowlano-rolną w Michałowicach, 92 a, zezwolenie na budowę, WZZiT, uzbrojoną, pięknie położoną, cena 42.000 zł, tel. 012/ 654-50-65

Sprzedam dom w stanie surowym, zamkniętym, w zabudowie szeregowej, Kliny - Kraków, cena 260.000 zł, tel. 012/ 658-40-57

Sprzedam mieszkanie, nowe, 164 m², wykończone, z garażem 17 m², Jędrzejów, os. Szansa, cena 270.000 zł, tel. 041/ 632-16

Katwaria Zebrzydowska, sprzedam działkę pod dom, z warsztatem, przy ul. Stolarskiej, 1078 m², cena 13.000 zł, tel. 033/ 359-34

Poronin, dom w stylu góralskim, przy głównej drodze, na działka-

M. Głabińska (012) 414-17-35

sprzedaż		wynajem	
M4 - Widok, nowe - 130.000 zł	M3 - Krowodrza, parter - 95.000 zł	Dom - Węgrzce - 140.000 zł	Dom - Opatkowice - 160.000 USD
M3 - Kalinowe, IX p - 68.000 zł	M3 - Myślenice, II p - 66.000 zł	Dom - Krowodrza - biura - 700 USD	M3 - Łagiewniki - 800 zł

Duży wybór mieszkań do wynajęcia i sprzedaży

 **PRACOWNIA PROJEKTOWA
JANUSZ REJZNER**

**MAPY GEODEYJNE, POMIARY
PROJEKTY - ZEZWOLENIA
NADZORY, KOSZTORYSOWANIE**

Tel./fax (48 12) 423-10-97 30-408 Kraków, ul. Odrzańska 8/24 skr. 62
biuro: 31-109 Kraków, Piłsudskiego 14

Agencja Nieruchomości

FAKTOR

NOWY TARG RYNEK 5

tel. (018) 26 648 92, 0601 45 63 90

ność gospodarczą, cena 180.000 zł do neg., tel. 012/ 422-83-22 w. 129, 090/ 32-10-15

Wola Justowska, ładny dom, sprzedam, 260 m², działka 7 a, cena 450.000 zł, lub wynajem 5.000 zł/mc, tel. 012/ 422-83-22 w. 129

Bolechowice, działka budowlana, ślicznie położona, 15 km od Rynku Głównego, wszystkie media na działce, 31 a, cena 37.000 zł, tel. 0601/ 44-70-68

Mogilany, dom 2-rodzinny, podpiw., działka 39 a + 38 a, 2 garaże, 2 tel., pełne uzbrojenie, oddzielne instal. na każdym poziomie, cena 220.000 zł, tel. 012/ 634-43-09, 0602/ 35-84-04

Okolice Ojcowa, piętne położoną działkę widokową, rolnobudowlaną, 1,22 ha, z domkiem do remontu sprzedam, cena 40 tys. zł, tel. 022/ 827-56-24

Sprzedam dom, 110 m², do remontu, wraz z działką 3 a na Olszy, rejon Krakchemii, cena 200.000 zł, tel. 421-94-67 po 16-tej

Sprzedam działkę budowlaną, zagospodarowaną, ładna altana, 20 km od Krakowa, Szczodrkowice, gmina Skąta, 75 a, cena 45 tys. zł, tel. 657-64-26

18 a, uzbrojone, fundament, z garażem, wys. 2 m, 100 m²,

ogród, ul. Chlebiczna, cena 40.000 zł, listy: Żabski, Szopena 20/13

Sprzedam nowy dom, 140 m², calor., gaz, tel., 4 pokoje, podłogi z desek, Dunajec 500 m, Zawada Lanckorońska, cena 34.000 USD do neg., tel. 649-89-83, lub rano 425-76-66 w. 151

Myślenice, 2-pokojowe, 48 m², 1 p., j. kuchnia, balkon, tel., standard, wolne od 1.01.98, cena 80.000 zł lub wynajem 600 zł (z czynszem) + media, tel. 012/ 272-11-27

Mieszkanie własnościowe, 72 m², 3 pokoje + kuchnia z jadalnią, os. Kolorowe, po remoncie, parkiet, filizy, tel., parter, cena 140.000 zł z wyposażeniem, własna '98, tel. 644-43-68

Sprzedam M-4, 59 m², wysoki standard, ul. Strzelców, VII p./X, lub zamienię na podobne na Białym Prądniku, Kleparzu, cena 124 tys. zł, tel. 412-79-91

Garaż sprzedam, przy ul. Ciepłowniczej, księga wieczysta, cena 10.000 zł, tel. 425-20-72

Piaski Nowe, ul. Łużycka, mieszkanie 3 pok., 57 m², parkiet, zabud. loggia, j. kuchnia, p.VII(X), 17, 10, 8 m², cena 90 tys. zł, tel. 658-21-85

Spokojne miejsce na twój dom, Strumiany k/Wieliczki, działka 8,5

a, prąd, woda, gaz, tel., cena 17.000 zł, tel. 012/ 649-62-65

Ul. Wileńska, kamienica, 348 m² na działce 5,32 a, do remontu, cena 130.000 USD, do negocjacji, tel. 655-64-91

Chrzanów, własnościowe w kamienicy, w centrum miasta, 1 piętro, pokój z kuchnią bez komfortu, 47,32 m², cena ok. 560 zł/m², tel. 012/ 644-72-34 wieczorem, lub 058/ 65-20-57

Jastrzębie Zdrój - centrum, 2-piętrowy obiekt handlowy, 200 m² + część mieszkalna 60 m² + garaż, wszystkie media, działka 6 a, cena 320.000 USD, tel. 036/ 476-24-30

Krynica Górna, os. Tysiąclecia, mieszkanie włas., hipot., 57 m², 1 p./II, 2 pok., kuchnia, łazienka, wc, loggia, tel., wysoki standard, cena 98.000 zł, tel. 018/ 41-43-79 po 18-tej

Sprzedam działkę budowlaną, 10,7 a, cena 2 tys. zł/a oraz 22 a, cena 1.800 zł/a, Bieżanów-Kaim, pełne uzbrojenie, tel. 032/ 218-63-43 wieczorem

Piłnie sprzedam gospod. rolne z zabudow. gospod., 1,5 ha ziemi, dom murowany, 50 km od Krakowa, k. Kazimierzy Wielkiej, cena ok. 115.000 zł, tel. 012/ 648-74-90

Działka budowlana lub rekreacyjna, 10 a, uzbrojona, wysoka k/Jordanowa, pod lasem, stok południowy, cena 1.000 zł/a, tel. 0187/ 74-572

Zakamycze, dom, 156 m², 50 m² do zamieszkania, reszta do wykończenia, działka 57 a, sad, całość ogrodzona, wszystkie media, cena 120.000 USD, tel. 634-37-71

Wadowice - Klecza, przy drodze, budynek parterowy, 120 m², 2 pokoje, kuchnia, pomieszc. gospod., woda, gaz na budynku, działka 16 a, ogrodzona, cena 55.000 zł, tel. 033/ 337-91

Sprzedam dom drewniany z zabudowaniami gospodarczymi, garaż murowany, 1,5 ha ziemi, uzbrojenie, cena 550.000 zł, Kasprzyk Ryszard, Sucharaba 35, 32-004 Staniątki

Sprzedam garaż murowany, ul. Witosa, 16,5 m², wraz z prawem wieczystego użytkowania gruntu, cena 15.000 zł, tel. 413-40-89

Os. Kliny, piękna, południowa działka, 19 a, 62x30 m, uzbrojona, z rozpoczętą budową, możliwość podziału, cena 195.000 zł, tel. 012/ 262-16-06

Krowodrza, nad Rudawą, działka budowlana, 20 a + droga dojazdowa, prąd, gaz, wodociąg w realizacji, cena 150.000 zł, tel. 012/ 262-15-74

BEZPŁATNE OGŁOSZENIA DROBNE OD OSÓB PRYWATNYCH PRZYJMUJEMY WYŁĄCZNIE
NA KUPONACH DRUKOWANYCH W „KRAKOWSKIM RYNKU NIERUCHOMOŚCI”

KUPON

22/97

na 2 krotne

BEZPŁATNE OGŁOSZENIE DROBNE - PRYWATNE

SPRZEDAŻ

KUPNO

ZAMIANA

WYNAJEM

Treść ogłoszenia:

(do 20 słów)

Uwaga!

W ofercie: – lokalizacja, powierzchnia, standard, kontakt

– przy sprzedaży i wynajmie konieczne jest podanie ceny (ogłoszenia bez cen nie będą publikowane)

Redakcja zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów oraz nie zamieszczania ogłoszeń bez podawania przyczyn.

ADRES REDAKCJI: 30-015 KRAKÓW, ul. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/406

Master Pit sp. z o.o.

- Wycena nieruchomości i przedsiębiorstw
- Regulacja stanów prawnych nieruchomości
- Czynności w zakresie uzgodnień samowoli budowlanych
- Usługi geodezyjne
- Obsługa prawna i notarialna nieruchomości

tel. (12) 658-62-59, tel. kom. 0-602 - 32 68 75

KUPNO

Zdecydowanie kupię mieszkanie do 60.000 zł w Krakowie, tel. 632-69-41

Kupię 2-pokojowe w Nowej Hucie, do 40 m², najchętniej w Mistrzejowicach, nie parter, tel. 647-68-11

Działkę przemysłową przy drodze na Katowice, Warszawę, ok. 5000 m² kupię, tel. 033/ 54-27-43

Kupię mieszkanie 2-3 pokojowe, ok. 60 m², w Krakowie, lub udział na mieszkaniu w budującej spółdzielni, tel. 076/ 42-80-77 wieczorem

Kupię działkę budowlaną, 10-15 a, w zach. lub płn. części Krakowa, tel. 423-13-26

Działkę usługowo-handlową, min. 3 a, usługi komunikacyjne, z dobrym dojazdem, w ruchliwym miejscu poszukuję pilnie, tel. 012/ 634-46-04

Kupię mieszkanie ok. 40 m², bez pośredników, Nowa Huta wykluczona, tel. 421-40-16

Kupię mieszkanie 1-pokojowe w Podgórzu lub okolicach, tel. 657-22-81

Kupię działkę rolno-budowlaną, 0,5-2 ha, w okolicach Mogilan, może być z zabudową w dowolnej fazie realizacji, tel. 270-16-30

Kupię mieszkanie 2-3 pokojowe w dobrym stanie, w ścisłym centrum Krakowa, do 95.000 zł, bez pośredników, tel. 012/ 281-84-42

Rabka, tani domek do zamieszkania, mogą być obrzeża, kupię, tel. 0165/ 136-07

Kupię 3 pokoje, rejon Krowodrza i 1-pokojowe, tel. 654-50-05

Kupię kamienicę w centrum, ewentualnie duże mieszkanie w kamienicy, tel. 0602/ 35-84-04, 012/ 270-11-58 po 19-tej

Kupię dom w gminie Zabierzów, Wielka Wieś lub Zielonki w cenie do 50 tys. zł, tel. 413-59-90 wieczorem

Kupię działkę budowlaną w Kryspinowie, do 10 a, tel. 032/ 211-09-33

Kupię mieszkanie powyżej 90 m² w Krakowie, nowe budownictwo, 1 lub 2 piętro, wieżowiec wykluczony, tel. 042/ 53-11-04

Kupię dom wolnostojący, 1/2 bliźniaka lub szeregowiec, min. 140 m² w Krakowie, do zasiedlenia lub niedużego wykończenia, tel. 0601/ 22-70-73

Kupię dom lub działkę na Woli Justowskiej, tel. 425-16-87

Kupię działkę budowlaną, uzbrojoną, ok. 10 a, w zach. części Krakowa, tel. 035/ 37-898

Kupię dom do 100 tys. zł w Krzeszowicach lub w okolicach, tel. 012/ 282-00-91

Działkę budowlaną, uzbrojoną, 10-60 a, w zach. lub płn. części Krakowa lub bliskie okolice, zdecydowanie kupię, tel. 012/ 423-81-81

2 pokoje, tel., do 70 tys. zł, Olsza II, N. Huta, tel. 012/ 413-22-89 po południu

Kupię strych do adaptacji, może być bardzo mały, najchętniej w centrum Krakowa, tel. 090/ 22-45-75

Kupię nowe mieszkanie ok. 100 m² w Krakowie, lub udział na mieszkaniu w budującej spółdzielni, tel. 0602/ 22-09-90

Kupię parcelę budowlaną ok. 10 a, w Krakowie, tel. 658-60-02

Kupię działkę budowlaną, bud. jednorodzinne, w Wieliczce, tel. 658-60-02

Dom z ogrodem, tel., do 100.000 zł, do 30 km od Krakowa kupię lub zamienię na mieszkanie w Krakowie, tel. 414-28-82

Kupię pokój lub 2, z j. kuchnią, do 42 m², w Krakowie, najchętniej z telefonem, za rozsądną cenę, tel. 012/ 647-13-99 - Małgorzata, 658-07-16 - Jacek

Kupię mieszkanie 3-pokojowe do remontu, w Krakowie, bez pośredników, tel. 645-48-13, 0602/ 65-80-81

Kupimy działkę o pow. ok. 40a lub halę ok. 1000 m² z działką. Dobry dojazd. Najchętniej: Krowodrza, Olsza, Dąbie, Prądnik, trasa Kraków-Warszawa lub okolice tel. 413-78-54, fax 412-53-88

Kupię działkę budowlaną z rozpoczętą budową na terenie Krakowa lub okolic, do 20 km, tel. 645-48-13, 0602/ 65-80-81

Aleje, Królewska, mieszkanie, 60-80 m², parter, I piętro kupię lub zamienię na superkomfortowe 38 m², Królewska, tel. 0601/ 41-18-44, 012/ 282-00-06 (wieczorem)

Nowa Huta, 54 m², 3 pok., spółdzielcze, parter zamienię na 2 mieszkania, tel. 429-32-83

Dwupokojowe, j. k., w centrum Olkusa, własn. hipot., 48 m², I/II zamienię na Kraków, własn., spółdz., kwat., może być zadłużone, tel. 012/ 644-54-16

Nowy Sącz, dom szeregowy, 200 m², 3 kondygnacje, dz. 3 a, luksusowo wykończony, tel. za-

Agencja Nieruchomości*„Zofia”*pon.-pt. 14⁰⁰-17⁰⁰**34-500 Zakopane****ul. Kasprowicza 31 a**
tel./fax 018 206-81-09

PENSJONATY, DOMY, DZIAŁKI, PARCELE, MIESZKANIA
DUŻY WYBÓR OFERT W TYM M.IN.:

Domy już od 50 tys. USD
Mieszkania od 2.000 zł/m²
Działki od 5-70 USD/m²

ZAMIANA

Zamienię garsonierę w Nowej Hucie, 25 m², własn., na 2-pokojowe, do 40 m², własn., najchętniej w Mistrzejowicach, za dopłatą, tel. 647-68-11

Zamienię 2 pokoje, 66 m², ogrzewanie elektr., tel., na 40 m², superkomfort, tel., tel. 413-86-18

Mieszkanie własnościowe 35 m², X p., ul. Witosza 1 pok. + j. kuchnia zamienię na większe 2-3 pokojowe, tel. 654-60-76

Zamienię mieszkanie, parter, 69 m², w kamienicy prywatnej, na mieszkanie spółdzielcze lub PGM, tel. 423-22-78

Zamienię pokój z j. kuchnią, 35,5 m², w N. Hucie, kwat., po remoncie, wysoki parter, słoneczne na większe, tel. 658-23-59

Katowice, 40 m², III/IV p., kwat., standard, zamienię na podobne lub mniejsze w Krakowie lub okolicy, tel. 012/ 412-79-38 wieczorem

Śródmieście, 120 m², 4 pok., kamienica prywatna, ogrz. elektr. II taryf., zamienię na 2 mieszkania 2-pokojowe, kontakt: Kraków, ul. Św. Gertrudy 24/3

zamienię na mniejszy w Krakowie, tel. 012/ 422-48-55

Lubin, własnościowe, 64 m², 3 pokojowe, rozkładowe, tel., zamienię na 2-3 pokojowe (może być niewłasnościowe), lub kupię mieszkanie w Krakowie, tel. 076/ 42-80-77 wieczorem

Zamienię kwaterekowe, superkomfortowe, 3 pok., 56 m², IV p., ul. Teligi, tel., na 2 mieszkania 2-pokojowe z dopłatą, tel. 656-06-94

Krzeszowice, nowy, ładny dom, 12 a, wszystkie media, częściowo wykończony, wyposażony, zamieszkały zamienię na ładne mieszkanie w Krakowie, tel. 012/ 412-70-83

Zamienię wasnościowe, 2 pok., j. kuchnia, loggia, po remoncie, nowe okna, parter, 53 m², ul. Kantora na 3 pok., 60-70 m², rejon Wieczystej, Olszy, II Pułku, dopłata, tel. 411-32-78

M-2, 27 m², I piętro, balkon, superkomfortowe, własnościowe, Łódź - Bałuty na Kraków lub sprzedam, tel. 012/ 648-76-33

Zamienię 1-pokojowe, własnościowe, 34 m², I/X, N. Prokocim na większe, spółdzielcze, tel. 012/ 658-74-89

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI**sprzedaż - zamiana - wynajem****30-006 Kraków, ul. Wrocławska 13 a****tel. 632-16-90, tel./fax 633-79-08**

Lokal biurowy do wynajęcia: Lubelska, po remoncie, parter 30-150 m² (1-5 pom), wej. z klatki schodowej, 1-2 bezpośrednie linie telefoniczne + centrala autom. Wolne od zaraz. Cena 8-13 USD/m²+media, kaucja
Apartamenty studio do wynajęcia 200 USD/tydzień

BIURO WYNAJMU tel. 012/423-42-44 (g.9-13)

2 M-3 komunalne w Sosnowcu zamienię na jedno M-5 w Krakowie, tel. 032/ 291-54-94

2-pokojowe, 32 m² w Stalowej Woli, centrum zamienię na podobne w Krakowie, tel. 015/ 842-53-74

Nowy Sącz, dom 160 m², wszystkie media, tel., ogród 18 a, zaplecze na działalność gospod., na dom lub 2 mieszkania w Krakowie, tel. 012/ 633-96-00

Zamienię mieszkanie w Nowej Hucie, 37 m², 2 pokoje, parkiet, flizy własnościowe na większe w Bochni, tel. 012/ 646-11-30

2 pokoje, c. kuchnia, 35 m², PGM, II p., Nowa Huta na więk-

sze powyżej 47 m², PGM, dopłata, tel. grzecz. 643-28-73

Superkomfortowe, 74 m², 4 p., Mazowiecka, III/IV, zamienię na dom, północne okolice Krakowa do 15 km, do 180 m², tel. 634-30-39 po 19-tej

Domek, 100 m² + 80 m² poddasze, stylowy, z bali, po kapitalnym remoncie, obrzeża Krakowa zamienię na mieszkanie + ewentual. dopłata, tel. 658-41-58 po 21-ej

Mieszkanie kwaterekowe, 80 m², b. ładne, okolice Prokocimia, HIT-u zamienię na mniejsze własnościowe + dopłata, tel. 658-41-58 po 21-ej

Mieszkanie kwaterekowe, 18 m², w Warszawie, zamienię

na podobne lub większe w Krakowie, ewentualnie kupię tani strych do adaptacji, tel. 635-92-44

Zamienię garsonierę własną, superkomfortową, I p., tel., 26 m², ul. Litewska, na 2 małe pokoje z kuchnią, superkomfortowe niewłasn., tel. 632-20-73

Pokój z kuchnią, os. Złocień, zamienię na podobne w N. Hucie, tel. 645-80-46

Wadowice, mieszkanie 2 pokojowe, kuchnia, 35 m², komfortowe, własnościowe spółdz., w centrum zamienię na mieszkanie w Krakowie, tel. 033/ 73-86-96

Kwaterunkowe, 4 pokoje, 130 m², w centrum, w kamienicy prywatnej, administrowanej przez PGM, zamienię na dwa lub jedno, z dopłatą, tel. 421-28-39 wieczorem

Dwa mieszkania z tel., jedno z garażem, po 60 m², w Krowodrzy zamienię na dom również w Krowodrzy, tel. 637-20-83

Katowice, centrum, 50 m², prywatna kamienica, M-3, II p., Piec zamienię na Kraków z dopłatą ok. 10.000 zł, spółdzielcze lub PGM, tel. 032/ 206-94-84

Katowice, zamienię komfortowe, własnościowe, pokój i kuchnia, 25 m², na podobne w Krakowie lub Limanowej, może być niewłasnościowe, tel. 032/ 58-27-56 po 17-tej

Warszawa - Żoliborz, kwaterekowe, 27 m², ładne, pokój z j. kuchnią, wysoki parter, zamienię na podobne w Krakowie, może być z dopłatą i własnościowe, tel. 012/ 647-13-99, Małgorzata

WYNAJEM

Wynajmę 3-pokojowe mieszkanie, 62 m², Nowy Bieżanów, tel., umeblowane, cena 900 zł + czynsz + media, tel. 658-62-69

Do wynajęcia lokal handlowy, ogrzewany, ok. 1000 m², duży parking, plac manewrowy, atrakcyjna lokal., trasa przelotowa, ul. Nowohucka 92, cena 25-35 zł/m², tel. 0602/ 37-12-38

325,85 m², ul. Kolonijna, 6 pok., kominek, 4 łazienki, sauna, garaż na 2 samochody, pralnia, kuchnia z aneksem, ogród, superkomfort, czynsz 3.000 USD, tel. 425-14-77

Szukam do wynajęcia małego domku lub mieszkania w Krakowie, do 350 zł/mc, tel. 654-62-05

Wynajmę lokal, 42 m², w centrum Krakowa, ul. Mogińska, wysoki standard, tel., cena 1.000 zł + czynsz + media, tel. 413-33-76

Poszukuję do wynajęcia lokalu biurowego z telefonem, 15-20 m², tel. 655-50-12

Mieszkanie do wynajęcia w centrum Krakowa dla spokojnych osób, cena 700 zł, bez pośredników, tel. 012/ 281-84-42

Poszukuję lokalu handlowego, 80-150 m², rejon centrum lub na dojazdowych arteriach miasta, w Tarnowie, tel. 012/ 657-99-71

Do wynajęcia garaż murowany, 16 m², kanał, woda, światło, róg Mogińska/Grunwaldzka, 250 zł/mc, tel. 422-95-46

Wynajmę 3-pokojowe, umeblowane, tel., loggia, flizy, superkomfort, II p., ul. Komandorów, cena 1.500 zł + media + kaucja + garaż, tel. 012/ 643-52-27

Lokale wynajmę lub kupię w centrum Krzeszowic, Chrzanowa, Trzebini, również w innych miejscowościach nadające się na punkty przyjęć, tel. 012/ 283-21-44, 090/ 33-16-63

Mieszkanie do wynajęcia, 50 m², 2 pokoje, kuchnia, łazienka, wysoki standard, Węgrzce przy trasie E-7, cena 600 zł + media, tel. 285-82-62

Małżeństwo poszukuje mieszkania 3-pokojowego do wynajęcia, bez mebli, do 1.000 zł/mc, płatne za 6 miesięcy, tel. 0602/ 70-37-45

Centrum! Wynajmę pomieszczenia biurowe, 24 m², z możliwością prowadzenia działalności prod.-usług., prąd, woda, tel., cena 550 zł/mc, tel. 33-70-12

Wynajmę na biuro, 75 m², parter wysoki, ul. Michałowskiego, cena 400 USD/mc + media, tel. 266-59-06



NOWOCZESNE SYSTEMY GRZEWCZE

P.U.H. UNI-THERM S.C. 30-709 KRAKÓW
ul. Stoczniovców 3, tel./fax (012) 656-30-16

PROJEKTOWANIE ♦ PORADNICTWO INWESTYCYJNE ♦
♦ DYSTRYBUCJA URZĄDZEŃ GRZEWCZYCH ♦
♦ SERWIS ♦ SPRZEDAŻ HURTOWA I DETALICZNA

GRZEJNIKI

PURMO

SPECJALNA BONIFIKATA




EKOLOGICZNE I ENERGOOSZCZĘDNE KOTŁY NOWEJ GENERACJI (JEDNO I DWUFUNKCYJNE):
 ● BERETTA I VAILLANT ● SAUNIER DUVAL ● IMMERGAS
KOTŁY GAZOWE I OLEJOWE, ZASOBNIKI I PODGRZEWACZE WODY:
 ● VEISSMAN ● VAILLANT
GRZEJNIKI ALUMINIOWE I KONWEKCYJNE

POLECAMY RÓWNIEŻ:
 ● GRZEJNIKI ŁAZIENKOWE I GRZEJNIKI ELEKTRYCZNE
 ● ARMATURĘ GRZEJNIKOWĄ; DANFOSS, HERZ, HEIMEIER
 ● CHEMICZNE ŚRODKI ANTYKOROZYJNE DO INSTALACJI CO



L'AVANCE TECHNOLOGIQUE

DOGODNE SYSTEMY SPRZEDAŻY RATALNEJ



MAGAZYN-BOCHNIA
ul. Proszowska 40, tel. (0197) 24-641

P.U.H. UNI-THERM S.C.
30-709 KRAKÓW
ul. Stoczniovców 3
tel./fax (012) 656-30-16

RADIATOR sp. z o.o.
31-532 KRAKÓW
ul. Grzegorzewska 33
tel./fax 422-20-32

OPRACOWANIA GRAFICZNE REKLAM SĄ WŁASNOŚCIĄ WYDAWCY I NIE MOGĄ BYĆ WYKORZYSTYWANE BEZ JEGO ZGODY

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI
 WYDAWCA: KRN Sp. z o.o.
 ADRES REDAKCJI: Kraków, ul. Świętokrzyska 12/406
 TEL.: (012) 632-92-37, 634-20-55 wew. 219, tel./fax (012) 632-55-71
 e-mail: krn@bcl.krakow.pl

DZIAŁ REKLAMY: TEL.: (012) 634-20-55 w. 219, 632-92-37, TEL./FAX: (012) 632-55-71
 DRUK: "COLONEL" Z.G. ul. Dąbrowskiego 16
 ZA TREŚĆ ZAMIESZCZONYCH REKLAM I OGŁOSZEŃ REDAKCJA NIE ODPOWIADA
 Przygotowanie do druku: Fabryka Grafiki s.c.