

DRODZY PAŃSTWO

Od tygodnia obowiązują dwie znowelizowane ustawy: o pomocy państwa w spłacie niektórych kredytów mieszkaniowych, refundacji bankom wypłaconych premii gwarancyjnych oraz ustawa o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego. Pierwsza nowela dotyczy m.in. pomocy państwa polegającej na wykupieniu ze środków budżetowych części zadłużenia kredytobiorców z tytułu skapitalizowanych odsetek, druga – ułatwia dostęp do preferencyjnych kredytów mieszkaniowych zaciągniętych przez Towarzystwa Budownictwa Mieszkaniowego.

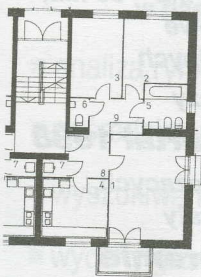
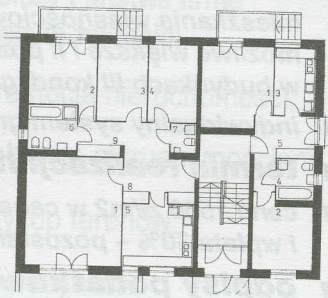
Mieszkaniowa pomoc państwa jest różnie interpretowana, ale pewne jest jedno: parlament uchwalając zmianę ustaw starał się podążać „za duchem czasu”. Zmieniająca się rzeczywistość – powódź, inflacja, urealnienie płac – musi odcisnąć znak na legislacyjnej „papierowej” stronie życia. O tym, że nie wszystkim osobom podobają się znowelizowane ustawy – piszemy w najnowszym numerze „KRN”. Dużo miejsca poświęcamy również omówieniu systemu kredytowania mieszkalnictwa.

Życząc Państwu miłej lektury, czekamy na Wasze listy, telefony, uwagi.

*Listy prosimy kierować na adres redakcji:
30-015 Kraków, ul. Świętokrzyska 12/406
Dyżur telefoniczny w każdy wtorek
w godz. 10.00-12.00, tel. 633-82-16
e-mail: krn@bci.krakow.pl*

W numerze m.in.:

Oferty mieszkaniowe Spółdzielni Mieszkaniowych i Firm Budowlanych i Developerskich	3-17
Przekształcenie użytkowania wieczystego nieruchomości we własność	17
Banki hipoteczne	18
Kredyt do wzięcia?	20
Kredyt hipoteczny i kredyt budowlano-hipoteczny DOM	21
Wywłaszczenie po nowemu	22
Krakowskie kredyty	23
Przetargi ZBK	24
Oferty Biur Nieruchomości	25-93
Ogłoszenia drobne sprzedaż, kupno, zamiana, wynajem	94-98

NAJSTARSZY DEVELOPER W KRAKOWIE – HOLDING FIRM**„MIESZKANIE I DOM”****ZPU „GEO”****OFERUJE NOWE MIESZKANIA przy ulicy WESELE – CENA GWARANTOWANA****TERMIN REALIZACJI – GRUDZIEŃ 1998 R. MOŻLIWY ZAKUP W TRYBIE MIESZKANIE ZA MIESZKANIE**MŚ 79 m²MD 110 m²MM 53 m²

Mieszkania:

- 2 pokojowe 53-54 mkw, parter, I, II piętro
- 3 pokojowe ok. 79 mkw, parter, I piętro
- 4 pokojowe 110 mkw, parter, I piętro
- 4 pokojowe dwupoziomowe 95 mkw, II piętro, poddasze
- 5 pokojowe dwupoziomowe 119 mkw, II piętro, poddasze

Rozpoczęliśmy budowę domów przy ul. Wesele w Bronowicach. Możesz zamieszkać w jednej z najlepszych lokalizacji w Krakowie: do Rynku dojdiesz w 10 minut, a w najbliższej okolicy znajdziesz pocztę i wszystkie podstawowe usługi. Na spacerzy zaprasza Cię zielony historyczny ciąg Młynówki Królewskiej. Możesz zamieszkać na ogrodzonym strzeżonym terenie w jednym z dwupiętrowych kameralnych domów. W średnich i dużych mieszkaniach znajdziesz rozbudowane węzły sanitarne: w miejsce łazienek powstały małe pokoje kąpielowe, pralki umieszczono w odrębnych pomieszczeniach. Każde mieszkanie ma balkon. Do garażu możesz zejść klatką schodową. Budynek wzniesiony będą w tradycyjnej technologii z pełnym opomiarowaniem mediów – za energię, wodę i ogrzewanie będziesz płacić tylko za siebie.

WESELE... TU MOŻNA MIESZKAĆ RÓWNOCZEŚNIE W CENTRUM WIELKIEGO MIASTA I ZDAŁA OD ZGIEŁKU

ZAPRASZAMY Wszelkie informacje i formalności: **Dział Sprzedaży ZPU „GEO”**, Kraków, ul. Lublańska 34, biurowiec Budostalu 2, V piętro, pokój 504, tel. 616 25 09, pon., czw., pt., w godz. 10-14, wt., śr., w godz. 10-17. Informacje o innych inwestycjach strona 14.

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

KAN

CO TO JEST K.A.N. ?

Era komputeryzacji wybawiła nas z fizycznych ograniczeń, pozwalając przeprowadzić skutecznie kupno lub sprzedaż nieruchomości odwiedzając w tym celu jedno z naszych biur zrzeszonych w Konsorcjum Agencji Nieruchomości K.A.N. połączonych komputerową siecią wymiany ofert sprzedaży i wynajęcia nieruchomości.

Klient pragnący sprzedać lub wynająć dom, mieszkanie, lokal, działkę zgłasza się w jednym z niżej podanych biur, podpisując umowę o pośrednictwo i oferta zostaje przekazana do wszystkich członków sieci komputerowej K.A.N.

Klient, zainteresowany zakupem lub najmem nieruchomości, może w jednym z dowolnie wybranych biur zrzeszonych w K.A.N. osobiście zapoznać się z wszystkimi ofertami z 20 biur nie tracąc czasu na wędrowkę od biura do biura.

WYBRANE BIURA ZRZESZONE W KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI K.A.N.

Firma Zieliński	ul. Krowoderska 63 a	633-26-47
Firma Łodzińscy	ul. Kalwaryjska 25	656-49-20, 656-22-33 w. 139
Firma Łękański II	ul. Józefitów 6	423-47-03
Krakowskie Biuro Obrotu Nieruchomościami	ul. Piłsudskiego 17	423-07-87
Pośrednictwo Kim-Chata	ul. Gromadzka 24c	423-60-33, 656-33-26
Firma Hajto	ul. Sarego 19	422-58-27, 422-56-75
Firma Czernecki - Kudyk	ul. Szewska 14	421-95-70
Firma Drażkiewicz II	ul. Warszawska 20 (obok PK)	632-60-19, 632-60-21
Flat s.c.	ul. Starowiślna 19	21-49-14
Biuro Obrotu i Wycen Nieruchomości	ul. Bronowicka 58	636-68-52, 636-69-94
Firma Mańkowski	ul. Karmelicka 46	633-26-93
Firma Łękański	ul. Karmelicka 1	421-68-25
Firma Wałkowińska	ul. Komorowskiego 4	425-47-07, 422-53-91
Lex Computer - Kancelaria Prawna	Rynek Główny 28	421-56-23, 411-97-08
Agencja Centrum	ul. Floriańska 16	422-92-95, 422-55-77
Firma Drażkiewicz	ul. Olszańska 16	413-11-22, 413-11-44
Firma Stronczak - Pleśniarowicz	Al. Słowackiego 58	633-22-67, 632-49-53

JAK UZYSKAĆ WIĘCEJ INFORMACJI O INTERESUJĄCEJ NAS OFERCIE?

Przykładowa oferta!

Krzeszowice - dom wolnostojący do zamieszkania o pow. 350 m² na działce 8a ogrodzonej.
103/453

Wybierz telefon do jednego z wyżej wymienionych biur, zadzwoń i podaj numer oferty
103/453

- uzyskasz więcej informacji

Jeśli oferta odpowiada Twoim wymaganiom, zgłoś się osobiście w dowolnie wybranym biurze i po podpisaniu umowy pośrednictwa, uzyskasz pełną informację o interesującej Cię nieruchomości, jej adres, a jeśli zechcesz, możesz ją obejrzeć. Każde z naszych biur zapewni Ci profesjonalną obsługę organizacyjną i prawną.

Zapraszamy

WYBRANE OFERTY Z SIECI K.A.N. ZNAJDUJĄ SIĘ NA STRONACH 26-33

TELEFONY do K.A.N. str. 25

DOMY SPRZEDAŻ
W KRAKOWIE

Wola Justowska - 200m2, działka 6a, wolnost., 2 kondyg., po remoncie, tel., ogrz. gazowe, garaż, cena: 110.000 USD, 11/272

Wola Justowska - 480m2, działka 9a, wolnost., 3 kondyg., tel., ogrz. gazowe, alarm, garaż, w przyziemiu dochodowa kawiarnia, cena: 270.000 USD, 11/273

Wola Justowska - 200m2, działka 6a, wolnost., 2 kondyg., tel., ogrz. gazowe, garaż, po generalnym remoncie, superkomfortowo urządzone, cena: 150.000 USD, 11/320

Bielany - stan sur. 250m2, działka 6a, wolnost., 2 kondyg., brak ścianek działowych, cena: 110.000 zł, 11/164

Kostrze - Dąbrowa - stan sur. 270m2, działka 11a, parterowy, ciekawy architektonicznie, media na działce, cena: 165.000zł, 11/48

Modlnica (k/NICO) - dom stan sur. zamk. media doprowadzone, pow: 175m2, działka 5a, garaż, cena: 150.000zł, 11/295

Kraków - Balice, dom wolnostojący, jednorodzinny, pow. ok. 120 m2, 15-letni, 3 - półpółziomy: Przyziemie z garażem, pralnią, oraz dwoma pom. gospodarczymi: 7 m2, 14m2. Parter - salon z kominkiem (25 m2), kuchnia (10 m2). Piętro - trzy sypialnie 7m2, 14m2, 14m2 oraz łazienka. Ładnie zagospodarowana działka ok. 6 arów, wszystkie media, cena 165 tys. zł, 21/036

SWOSZOWICE - SAWICZEWSKICH - działka 10 arów, dom do zamieszkania o pow. 150 m.kw., po generalnym remoncie 4 pokoje, 2 łazienki, garaż - 250.000 PLN, 05/530

KROWODRZA - PILECKIEGO - działka 3,17 ara, 180 m.k.w., 3 sypialnie, salon, kuchnia, dwie łazienki, pralnia, garaż, piękne patio, 150.000 USD, 05/574

ul.Na Wrzosach - 180 mkw, działka 6a, cena 120.000USD, 113/00439

Kliny - 180m2, nowy, zabudowa szeregowa, działka 2,7a, cena 280.000zł, 113/

Wola Justowska - nowy dom o wysokim standardzie 300 mkw., działka 10a. Cena 175.000\$ 13/0183

OKAZJA! Os. Kliny - Rezydencja, do zamieszkania za trzy miesiące dachówki, rynny "BRASS", stolarka trzyszybowa. Własna straż osiedlowa. Pow. 400mkw., działka 7,2a. Cena 380.000zł 13/213

OKAZJA!! os.Kościelniki - dom wolnostojący, pow. 220mkw. Działka 6a. Cena 170.000zł, 13/0116

Zwierzyniec - 300 m2, działka 4.48a, 2-kondygnacyjny, duży taras, media, cena 320.000 PLN, 124/294

Piaski Wielkie - 80 m2, działka 7 a, na działce są 2 drewniane domy z których jeden do wyburzenia, cena 100.000 zł, 124/ 585

Jugowice - 300 mkw, stan surowy zamknięty, działka 4,82 a, cena: 55.000 USD, 118/83

Chelm - 100 mkw, działka 13 a, dom do rozbudowy / jest pozwolenie /, obecnie są 3 pokoje, kuchnia, łazienka, cena: 175.000 zł, 118/86

Sidzina - 130 mkw, działka 21,5 a, dom do remontu, cena: 145.000 zł, 118/82

Bielany - 400 m kw, działka 7,80 a, trzykondygnacyjny, salon z kominkiem, garaż, spokojna okolica, cena: 410.000 zł, 118/45

Wróblowice - 200 mkw, działka 10,30 a, do zamie-

szkania, obok budynek gospodarczy o pow. 70 m kw: parter - sklep, piętro - mieszkanie, cena: 250.000 zł, 118/53

Łagiewniki - zabudowa bliźniacza, 200 m2, działka 3,6 a, dom 60 letni z nadbudowanym piętrem /10 lat /, cena: 250.000 zł, 118/122

Plaszów - zabudowa szeregowa, 14 - letni, 110 m2, działka 4 a, cena: 270.000 zł, 118/114

ul. Turystyczna - 180m2, dz. 5,76a, dom wolnostojący, połowa podpiwniczona, garaż na 2 samochody, telefon, alarm, podłogi drewniane, cena 98.000USD 10/118

Kliny - 170m2, dz.4a, zabudowa szeregowa, podpiwniczony, 6 pokoi, salon, garderoba, co-elektryczne, kanalizacja miejska, do wejścia, cena 80.000USD, 10/113

Ściegiennego - 200m2, 4,5a, wolnostojący, stan surowy zamknięty, w połowie podpiwniczony, media w domu, cena 150.000zł, 10/143

Kliny 210 m2, dz. 9,5 a, cena: 400.000 PLN - nowy budynek do zamieszkania - 06/0588

Soboniowice 300 m2, dz. 18 a, cena: 300.000 zł - dom dwurodzinny do zamieszkania - 06/0084

ul.Rączna 400 m2, dz. 12a, stan surowy zamknięty, cena: 60.000 USD - 06/0261

Wola Duchacka 250 m, dz. 7 a, cena: 120.000 USD - 06/0619

Stary Prokocim pow. 250 m2, dz. 7,5 a, cena: 450.000 PLN - 06/0657

Soboniowice st.sur.otwarty, pow: 180 m2 dz.4 a, cena: 30.000 PLN - 06/0812

ul.K.Jadwigi do zamieszkania, willa, 200 m2 dz. 5 arów, cena: 280.000 PLN - 06/0806

Kliny - zab.szeregowa, pow: 280 m2, dz.3,5 ara - do zamieszkania, cena: 320.000 PLN - 06/0756

Soboniowice - wolnostojący pow: 250 m2, dz. 14 arów - do zamieszkania, cena: 150.000 PLN - 06/0758

Jugowice - wolnostojący, pow: 180 m2, dz.15 arów - zamieszkania, cena: 250.000 PLN - 06/0745

Kliny - st.sur.otwarty - zab.szeregowa, pow: 300 m2, dz.3,5 ara - cena: 180.000 PLN - 06/0712

Kosocice - wolnostojący do zamieszkania, pow: 220 m2 dz. 11 arów - cena: 210.000 PLN - 06/0590

SWOSZOWICE - wolno stojący, 220 m2, dz. 20a, nowy, ładny, 90.000 USD 03/105

SWOSZOWICE - wolno stojący, 350 m2, podpiwniczony, 6 pokoi, kuchnia, garaż, dz. 12a - 280.000 zł 03/404

SWOSZOWICE - wolno stojący, 320 m2, dz. 7a, nowoczesna architektura, wysoki standard, garaż na dwa samochody, 95.000 USD, 03/592

SWOSZOWICE - wolno stojący, stan surowy otwarty, 210 m2, dz. 10a, 35.000 USD, 03/558

ZIELONKI - wolno stojący, 5 pokoi, kuchnia, łazienki, tel. 2 garaże, 350 m2, dz.14a, 111.000 USD 03/242

KROWODRZA - TONIE szeregówka, nowo wybudowany, 140 m2, dz. 3,5a, bardzo wysoki standard, garaż, 100 000 USD, 03/480

ul. Bieżanowska - połowa bliźniaka, 130m pow., działka 3a, cena 155.000 zł nr 19/67

Prokocim - ładny dom o powierzchni 350m, wykończony w drewnie, trzy piętra, nadaje się na siedzibę firmy, hurtownię, działka 3a, cena 170.000 USD, powierzchnia działki 3a nr 19/77

TELEFONY do K.A.N. str. 25

Łagiewniki - dom o ciekawej architekturze - pow. 350m² - działka 10.08a - ładny - cena 140.000 USD nr 19/89

Tyniec - dom plus budynek gospogarczy, 130m² plus 100m², cena 400.000 zł, działka 14a, nr 19/80

Wola Justowska - atrakcyjny bliźniak na działce 11a, cena 125.000 USD 19/111

Wawelska - 550 m², 2 kond., do zamiesz., dz. 11 ar, cena - 550.000 zł, of. 14/272

Witkowice - 400 m², 1/2 bliźniaka, st.sur. otw., dz. 5 ar, cena - 200.000 zł, of. 14/309

ul. Obozowa - 310 m², st.sur., zamkn., 2 kond., dz. 6 ar, cena: 240.000 zł, of. 14/280

Prokocim St. - ok. 700 m², st. sur. otwarty, dz. 7 ar, CO miejskie, cena: 200.000 zł, of. 14/146

ul. Kopery - ok. 370 m², 4 kondygn., tel., ogrzew. gazowe, cena: 175.000 USD, of. 14/119

ul. Pańska - 250 m², dwurodzinny, garaże, cena: 110.000 USD, of. 14/248

Skótniki - 246 m², 3 kond., do zamiesz., dz. 17 ar, cena: 280.000 zł, of. 14/259

Olsza II - 230 m², 3 kond., dz. 4 ar, strych do adapt., cena: 150.000 USD, of. 14/303

DOMY SPRZEDAŻ POZA KRAKOWEM

Rząska - nowy dom o pow. 200m², działka 14a, ogrzew. elektr. okna z PCV, cena: 290.000zł, 11/287

Kryspinów - nowy dom 300m², działka 7a, ogrz. gazowe, tel., garaż, cena: 190.000 zł, 11/302

Gdów centrum - dom wolnost. 180m², działka 4a, 3 kondygn., taras, tel., + sklep ogólnospoż. 50m² + bar

gastronom., cena: 160.000 zł, 11/220

Rynek Kleparski- pow. 650m², działka 8a, 4 kondygnacje, cena: 300.000 USD, 11/323

Gmina Siepraw, ok. 20 km na Pd od Krakowa, dom wolnostojący, 15 - letni, 3 - kondygnacyjny: przyziemie gospodarcze 43 m², parter - kuchnia, łazienka, jadalnia, pokój - razem 43 m², piętro - 2 pokoje + garderoba - razem 43 m², ładnie zagospodarowana działka ok. 60 arów częściowo zalesiona, na działce dodatkowo budynek gospodarczy z garażem, wszystkie media, utrudniony dojazd w zimie na krótkim odcinku, cena 115 tys. zł, 21/025

Lanckorona, (ok. 25 km na Pd-Zach od Krakowa), stylowo odrestaurowany drewniany dom z końca lat 30-tych (o pow. ok. 200 m²) oraz działająca kawiarnia z możliwością adaptacji dodatkowych pomieszczeń na pensjonat (o pow. ok. 240 m²), całość po generalnym remoncie, zagospodarowana parcela o pow. 14 arów, parking, wszystkie media, telefon, znakomite warunki do uprawiania turystyki pieszej i rowerowej, niepowtarzalna lokalizacja i architektura, cena 155 tys. USD, 21/008

Biały Kościół, dom drewniany (150 m²) + zabudowania (całość do generalnego remontu), ładna parcela 26 arów, wszystkie media, możliwość prowadzenia działalności gospodarczej, cena 62 tys. zł, 21/019

ZABIERZÓW - działka 32 a, dom stan surowy zamknięty, pow. całkowita 250 m.kw., parter dwa lub trzy pokoje, kuchnia, łazienka, na piętrze, łazienka - 130.000 PLN - 05/324

TRZEBUNIA - działka 13 arów, dom o pow. całkowitej

150 m.kw. 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wybudowany z bali drewnianych, kryty blachą, kominek - 85.000 PLN - 05/315

BIAŁKA - k/Makowa Podhalańskiego 250 m.kw., 6 pokoi, kuchnia, łazienka, spiżarka, garaż, tarasy, działka około 10 arów - 90.000 PLN - 05/39

LIMANOWA - SOWLINY - działka 8 arów, pow. 200 m.kw., 6 pokoi, kuchnia, dwie łazienki, bardzo wysoki standard - 160.000 PLN - 05/439

KRZESZOWICE - 100 m.kw. dom do zamieszkania, podpiwniczony w 2/3, dół - 3 pokoje, kuchnia, łazienka, poddasze - 2 pokoje, kryty dachówką, ogrzewanie centralne gazowe, działka 7 arów - 95.000 PLN - 05/346

Myślenice - 200 mkw. 15a działki, 5 letni, wolnostojący, 110000 zł. 113/00441

Libertów - Duży dom, stan surowy zamknięty, pow. 400mkw., działka 22a., 9 pokoi, 3 łazienki, 2 kuchnie - możliwość podzielenia na 2 samodzielne, dla dwóch rodzin. Cena 75.000USD 13/195

Paszkówka - ładny nowy dom do małego wykończenia 180 mkw., działka 16a. Cena 150.000zł. 13/288

Stanisławice - dom do małego wykończenia 180mkw, działka 40a. Cena 120.000zł, 13/221

Bochnia - piękny dom do zamieszkania w stylu podhalańskim, pow. 160 mkw., zagospodarowana działka 28a. Cena 160.000 zł. 13/0156

Radziszów - 50 m², działka 20a, drewniany, ogrodzony, cena 55.000 zł, 124/408

Giebułtów - 220 m², działka 7a, 2-kondygnacje, wszystkie media, ogrodzony, stan

surowy, cena 220.000 zł 124/250

Biały Dunajec - 300 m², działka 5a, styl góralski, wyposażony, cena 80.000 USD 124/370

Naprawa - 80 m², działka 5a, domek letniskowy do zamieszkania, cena 55.000 zł 124/487

Wrząsowice - 325 m², działka 98 a, 3-kondygnacje, do wykończenia, przybudówka, cena 135000 zł 124/519

Poskwitów - 130 m², działka 12 a, ładna okolica, 2-kondygnacyjny, cena 125.000 zł 124/563

Libertów - 220 m², działka 25 a, dom o ciekawej architekturze, nowoczesne rozmieszczenie pomieszczeń, na działce znajduje się budynek gospodarczy 480 m², cena za całość 140.000 USD 124/572

Brzesko Nowe - bliźniak o powierzchni 150 m², w stanie surowym zamkniętym, strych do adaptacji, działka 10 a, cena 85.000 zł 124/583

Radziszów - 80 m², działka 10 a, dom drewniany, cena 45.000 zł 124/588

Luborzycza - 450 m², działka 48,6 a, nowy, do wykończenia II poziom, obok domu budynek gospodarczy 80 m², cena: 300.000 zł, 118/120

Lubień - 260 m², działka 7 a, stan surowy zamknięty, ciekawa architektura, piękna okolica, 45 km od Ronda Mateczny, cena: równowartość 60.000 USD, 118/129

Sygneczów - nowy dom wolnostojący 150m², na działce do 50a, przyziemie: kotłownia, pralnia, pokój, pom gosp., parter: 3 pokoje, kuchnia, łazienka - parkiet, flizy, telefon - nr krakowski, możliwość nadbudowy, cena wyw.: 150.000zł 16/084

TELEFONY do K.A.N. str. 25

Porąbka, k/Międzybrodzia Bialskiego (2km.) w odl. 200m. od zapory w Porąbce. Położenie atrakcyjne na górze pod lasem. Dom murowany, całoroczny, pełne media, CO, super komfort, salon kąpielowy, filzy, wykończenia w drewnie. Funkcjonalnie zagospodarowane pomieszczenia. Cztery kondygnacje. Pow. ponad 120m². Działka ok. 5a. cena: równ. 37.000 USD 16/090

Trzciana - pięknie położony w Beskidzie Wyspowym dom 70m², przyziemie murowane - garaż, pom. gosp., piwnica I poziom /drewno/ - przedpokój, łaz., jadal., kuch., pokój dzienny z wyjściem na kryty taras; II poziom /drewno/ - 2 sypialnie. Cena domu 70.000 zł. + działka o dowolnej wielkości w cenie 550zł/ar 16/103

Osieczany - domek drewniany 40m² na podmurówce, dz. 6a, cena 36.500zł 16/129

Sucha Beskidzka - dwa domy położone na 11 arowej działce, nowy - murowany, 3 pokoje, łazienka, b. ładny + stary drewniano murowany, 3 pokoje, kuchnia, łazienka - obydwie do zamieszkania, działka zagospodarowana, cena 160.000zł, 10/380

Zabierzów - 280m², 19 a, dom jednorodzinny, podpiwniczony, stan surowy zamknięty dwukondygnacyjny, kryty blachą, na parceli budynek gospodarczy, cena 140.000zł, 10/416

Strumiany gm.Wieliczka - 50m², 18a, dom drewniany na murowanej podmurówce, 2 pokoje, kuchnia, ganek., ogrzewanie gazowe + elektryczne, ogród, cena 62.000zł, 10/373

Wieliczka, oś. Lekarka - dom 220 m²: 5 pokoi, 2 łazienki, kuchnia; działka 5a ogrodzona, garaż; stan średni. Cena 130.000zł. Of. 117/44

Szczyrk - dom dwukondygnacyjny do wykończenia 220 m², działka 10,5a ogrodzona; piękna okolica. Cena 87.000 DEM. W cenie materiały budowlane na wykończenie domu. 117/

Ryczów k.Wadowic - nowy dom dwukondygnacyjny, 115 m², działka 7a ogrodzona. Cena 100.000 PLN. 117/376

Brodła - domek letniskowy o pow. 65 m², działka 5,5 ar. Możliwość negocjacji ceny. Cena 55.000zł. 117/337.

Osieczany - domek letniskowy (całoroczny) o pow. ok.60 m², działka 3a, nowo wybudowany, umeblowany, z dobrym dojazdem. Cena 66.000 zł. 117/371.

Trzemeśnia - nowy dom kryty dachówką 150 m², 3 kondygnacje, działka 10a zagospodarowana, ogrodzona, garaż; wysoki standard wykończenia, dom kompletnie urządzony. Cena 154.500 PLN. 117/404

Kończyce - dom jednorodzinny, stan surowy zamknięty, 160 m², dwa garaże po 50 m², działka 25 a. Cena 125.000 PLN. 117/164.

Wysocice - dom 140 m², działka 54 a, do wykończenia. Dom dla ludzi lubiących spokój. Cena 120.000zł. 117/180.

Wieliczka (os.Lekarka) 220 m², 1/2 bliźniaka, dz. 4 a, cena: 150.000 PLN - 06/0381

Janowice k/Wieliczki, 170 m², działka 26 arów (nowy budynek), cena: 160.000 PLN - 06/0688

Rejon Parku Ojcowskiego 250 m², dz. 50 a, Rezydencja, cena: 250.000 USD - 06/0612

Gm. Biały Kościół stan surowy zamknięty, pow. 160 m, dz. 21 a, cena: 115.000 PLN -06/0428

Lubomierz k/ Łapanowa, pow.ok. 300 m², działka 24

ary, do zamieszkania, cena: 300.000 PLN - 06/0776

Libertów - st.sur. otwarty - Rezydencja - 270 m², działka 100 arów, cena 220.000 PLN - 06/0831

Niepołomice - Rezydencja - 400 m², działka 30 arów, cena: 215.000 USD - 06/0349

Michałowice - rezydencja st.sur.otwarty - pow: 400 m², działka 120 arów, cena: 230.000 PLN - 06/0503

Skomielna Biała k/Rabki - 2 domy na parceli o pow: 23 ary zagospodarowanej, do drobnego wykończenia, cena: 52.000 USD - 06/0802

Zagacie gm.Czernichów - 66 m² na parceli o pow: 28 arów do zamieszkania; cena 72.000 PLN - 06/0783 OKAZJA !

Zawada Lanckorońska k/ Zakliczyna n.Dunajcem, letniskowy całoroczny pow: 180 m² działka 7 arów, do wykończenia; cena: 34.000 USD - 06/0677

Rytko - domek letniskowy, drewniany, pow: 70 m² działka ok.3 ary; cena ; 84.000 PLN - 06/0801

MSZANA DOLNA - Lubomierz - letniskowy - całoroczny - z bali drewnianych na podmurówce. Pow. 100 m², działka 10,50 a - ogrodzona - zagospodarowana. B. ładny. 40.000 USD 03/387

KOŹMICE WIELKIE. Dom wolno stojący jednorodzinny, 2 kondygnacje, garaż, budynki gospodarcze. Pow 350 m², pow działki: 84 a. Cena: 220.000 zł 03/576.

MYŚLENICE. Dom wolno stojący jednorodzinny, stan surowy zamknięty, 7 pokoi, salon, 3 łazienki, nowoczesne rozwiązania architektoniczne. Pow 500 m², dz. 5,5a .Cena: 180.000 zł 03/564

ROŹNOWA K/WIELICZKI. Dom wolno stojący jednorodzinny, nowy, parterowy,

garaż. Pow 90 m², dz.7a, 130.000 zł 03/378

KAMIENICA k/SZCZAWY. Letniskowy - całoroczny, bardzo ładny, wysoki standard, salon z kominkiem, 2 sypialnie, pokój, kuchnia, łazienka, w przepięknej okolicy, garaż, tel. Pow 80 m², dz.7a. Cena: 125.000 zł 03/452

Wielmoża - ok. 120 m², letniskowy, dz. 8a, cena 55.000 zł., 14/319

Zielonki, os. Wiarus, dwurodzinny, st. sur. otwarty, dz. ok. 5 ar, cena - 255.000 zł, of. 14/374

Kraków-Batowice - ok. 300 m², 6 pok., 2 łazienki, garaż, dz. 8 ar, cena: 90.000 USD, of. 14/22

Szczyrzyc - ok. 240 m², garaż, do częściowego wykończenia, dz. 5 ar, cena: 75.000 zł, of. 14/86

Tymbark k/Limanowej - ośrodek wypoczynkowy, 46 miejsc nocleg., dz. 6,3 ha, cena: 250.000 zł, of. 14/261

Kazimierza Wlk., ok. 900 m², bliźniak, parter-sklepy, do wykończenia, cena: 130.000 USD, of. 14/289

KAMIENICE SPRZEDAŻ

CENTRUM - kamienica o pow. 600 m.kw. cała zajęta (6 lokali mieszkalnych), stan ogólny dobry, bardzo duże piwnice, strych około 140 m.kw. - 120.000 USD, 05/600

Kamienica - ul. Sebastiana pow. 1.512 m², dz. 9,38 a, 450.000 DEM, /oficyna - 370 m² - do remontu - wolna/, 8 mieszkań umowy cywilne. 03/495

Kamienica z lokalami użytkowymi o pow: 785 m², działka: 3 ary, częściowo zajęta. Atrakcyjna lokalizacja (**Stare Podgórze**), cena: 650.000 PLN - 06/0596

ul.Siemaszk 1/3 udziału w kamienicy w tym 2 mieszkania o łącznej pow: 130 m², cena: 124.000 PLN - 06/0760

TELEFONY do K.A.N. str. 25

ul. Kremerowska 1/2 udziału w kamienicy w tym wolne 1 mieszkanie o pow 120 m², cena: 630.000 PLN - 06/0829

ul. Wileńska kamienica częściowo wolna (11 mieszkań z tego 9 wolnych) parcela 532 m² cena: 150.000 USD - 06/0789

ul. 29-go Listopada częściowo wolna w tym lokal sklepowy o pow: 50 m² oraz mieszkanie 80 m², cena: 550.000 PLN - 06/0633

Centrum Krakowa - 600 m², cena 170.000 USD (do negocjacji), 124/473

Kraków ul. Prazmowskiego - Kamienica, udział 1/4, 60 m² wolne, 40m² wolne, 70m² zajęte, cena 226 tys. zł. 13/388

ul. Kościuszki - 1.500m², 3 kondygn., działka 16a, wolne 1 mieszkanie, lokale handlowe o pow. 150m², cena: 600.000zł, 11/0256

okolice Wawelu - 1/2 kamienicy, wolne 3 mieszkania, cena: 230.000zł, 11/318

Czarnowiejska, 573 mkw., stan techniczny - dobry, wolnej powierzchni mieszkalnej - 176 mkw., wolnej powierzchni handlowej 26 mkw., cena: 350 000,- zł. 15/235

Meiselsa, 540 mkw. stan techniczny - dobry, 150 mkw. wolnej powierzchni (cztery lokale). Cena: 200.000 USD, 15/110

Okolice ul. Dąbrowskiego, 550 mkw. do remontu, 350 mkw. wolnej powierzchni. Cena 250 000,- zł. 15/227

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

Kliny - 48a, uzbr. przy działce, pod zab. szereg., cena: 50.000USD, 11/78

Kliny - 37a, uzbr. przy działce, pod zab. szereg., cena: 40.000USD, 11/194

Azory - Radzikowskiego - 42a, pod usługi komunika-

cyjne, cena: 250.000zł, 11/284

Wola Duchacka - 12,97a, uzbr. przy działce, pod bud. jedn. cena: 35.000zł, 11/300

okolice Kleparza - 11a, przeznaczenie działki M2U, cena: 300.000USD, 11/322

Modlniczka, rolna, 86 a, z ew. możliwością przekwalifikowania, 210.000 zł, 21/032

JORDANÓW - 11 arów działka budowlana, szeroka na 17 m.kw., uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja, bardzo dobre położenie - 15.000 PLN, of. 05/490

ZAKLICZYN - k/MYŚLENIC - 8 arów, uzbrojenie prąd, gaz, woda w studni - 11.000 PLN - 05/450

CENTRUM - KAZIMIERZ - 4,9 ara pod budownictwo wielorodzinne (czterokondygnacyjna "plomba"), uzbrojenie pełne - 260.000 USD - 05/509

OPATKOWICE - SKOTNICKA - 175 arów, uzbrojenie w ulicy: gaz, prąd, woda, przeznaczenie pod motel, hotel, usługi komunikacyjne itp - 250.000 PLN, 05/539

KROWODRZA - ŁOKIETKA - CHABROWA - działka budowlana, bardzo ładna w kwadracie, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 85.700 PLN - 05/481

Cholerzyn - 52 a, media, prostokątna, cena 55.000 zł, 124/272

Michałowice - 50 a, przy trasie Kraków - Warszawa, cena 850 zł/a 124/194

Michałowice - 30 a, uzbrojona, 1500 zł/a, 124/

Soboniowice - 10.8 a, w otoczeniu innych domów, ogrodzona 124/ 273

Bolechowice - 100a w tym 32 budowlane, zaciszna okolica, wszystkie media, na działce budynek do zamieszkania 170.000 zł, 124/578

Opatkowice - 33 a, widokowa, uzbrojona, dobry dojazd, 62.000 zł, 124/589

Libertów - 10 a, widokowa, częściowe uzbrojenie, 48.000 zł, 124/590

Tonie - 21 a, bud-rolna, uzbrojona, lekkie wzniesienie, 4000 zł/a, 124/ 579

Golkowice - 45 a, uzbrojona, kwadratowa, lekkie wzniesienie, widokowa, 2000 zł/a, 124/554

Sidzina - 11 a, 22 x 49 m, prąd, woda, gaz, na działce znajduje się dom drewniany, przedwojenny, do rozbiórki lub poważnego remontu, cena: 50.000 zł, 118/96

Libertów - 8,42 a, 18,5 x 45 m, prąd i gaz na działce, cena: 3000 zł/a, 118/109

Skawina - 8,79 a, prąd i woda na działce, cena: 11.000 zł, 118/116

Skawina - 6,76 a, prąd i woda na działce, cena: 8,200 zł. 118/117

Tenczynek - 19 a, 40 x 47 m, budowlana, prąd, woda, gaz, cena: 23.000 zł, 118/132

Wieliczka - 17,86 a, prąd, woda, gaz, cena: 4000 zł/a, 118/128

Łapanów - 6,6 ara, PEŁNE UZBRÓJENIE - przyłęcz, gaz, wodociąg, elektryczność, kanalizacja, cena: 10.000zł 16/003

Soboniowice ul. Pajdaka 11a, budowlana, ogrodzona, w kolonii domów jednorodzinnych 16/149

ul. Odlewnicza 4,54a z pozwoleniem na budowę domu o pow. całk. 207m², cena: 100.000zł of 16/175

ok. Kocmyrzowa - 3 ha, 60.000 zł. Nr 19/60

W Czchowie/nad Zaporą - piękna okolica, cena 800 zł/ar. Nr 19/23

W Rozowice ok. Skawiny - cena 8.000 zł, działka 6a. Nr19/42

ok. Alwerni - 37a - cena 15.000 zł. Nr.19/78

Bibice - 9a - cena 16.000zł. 19/85

Kliny - Opatkowice 2435a, bud. jednorodzinne, handel - usługi. 03/0023

Mszana Dolna 16a, / 35x45m/, 18.000 zł, b. ładne otoczenie, uzbrojona. 03/347

Kraków działka komercyjna 40a, przy ul. Konopnickiej, 03/620

Szklary woj. Krakow. 10a i 14a, budowlane 03/666

Kraków - Bieżanów pow. 17 a uzbrojenie: prąd, woda, gaz ok. 40 m, Do doprowadzenia cena: 34.000 PLN 06/0811

Kraków - Pychowice pow: 6 arów rozpoczęta budowa, gaz, prąd, woda, kanalizacja - cena: 75.000 - 06/0836

Siedlec pow 25 a, gm. Bochnia: gaz, prąd, woda, - cena: 10.000 PLN - 06/0618

Jugowice pow. 6.6 a: prąd, woda, gaz - cena: 6600 USD - 06/0135

Swoszowice pow. 23 a: prąd, woda, gaz - 100 m cena: 34.500 zł - działka budowlano-użytkowa - 06/0054

Wrzósowice pow: 11,4 a, uzb: prąd, gaz, woda-studnia, cena: 10.500 zł - 06/0051

Brzeczyna pow: 53a, uzb: prąd, gaz, woda-studnia, cena: 30.000 zł - 06/0240

Brzeczyna pow: 8 a uzb: prąd, gaz, woda-studnia, cena: 10.000 zł - 06/0156

Przebieczany (Wieliczka) pow. 71 a, woda, gaz, prąd, cena: 110.000 zł - użytkowa - 06/0213

TELEFONY do K.A.N. str. 25

Siepraw pow. 27a, gaz, prąd, cena: 10.000 zł - 06/0211

Siepraw pow. 40 a, gaz, prąd, studnia, cena: 14.000 zł - 06/0207

Myślenice - Zarabie pow: 21,5 ara (3 działki), gaz, prąd, woda - 59.000 USD - 06/0687

Miechów przy trasie E-7 pow.18 uzb. w drodze przy działce, cena 15.000 PLN - 06/0519

Rzeszotary pow: 15 arów, prąd, woda studnia, gaz, cena: 18.000 PLN - 06/0700

Śledziejowice pow: 35 arów, prąd, gaz, woda ok. 80 m., cena: 30.000 PLN - 06/0717

Myślenice - Zarabie pow: 16,5 ara, prąd, gaz, woda, cena: 99.000 PLN - 06/0716

Wrząsowice pow: 20 arów, prąd, gaz, woda w drodze, cena: 40.000 PLN - 06/702

Siepraw Łyczanka, 28 arów, prąd, woda, gaz, cena: 25.000 PLN - 06/796

ul.Obozowa - działka pod budownictwo wielorodzinne 54 a, uzbrojona. Cena 114.000 USD. 117/280.

ul.Królowej Jadwigi, działka 19,3a pod budownictwo jednorodzinne, pełne uzbrojenie. Możliwość podziału. Cena 140.000 USD. 117/413

Czernichów - działka, budownictwo jednorodzinne, z dobrym dojazdem, 27a, częściowo uzbrojona. Cena 18.000zł. 117/427.

ul.Chlebiczna - do sprzedaży działka pod budownictwo jednorodzinne 39a. Cena 75.000zł. 117/247.

ul.Meiera przy trasie na Warszawę, pow.26,35a, działka przeznaczona pod usługi komercyjne, cena: 170 000,-zł. 15/242

MIESZKANIA
SPRZEDAŻ

garsoniery

oś. Zielone 28 m2, 57.000 zł, tel, po remoncie, 03/633

ul.Królewska - garsoniera 23 m.kw. z telefonem, na I piętrze. Cena 60.000 zł. 117/481

rej. Krupniczej 26,5m2, parter/hipoteczne, jasne /okna na południe na ogródek/, parkiet, flizy, c.o miejskie, cena: 73.000zł 16/141

Plaszów - 24 m2, tel., parkiety, wnęka kuchenna, cena 51.000 zł, 124/539

1 pokojowe

GRZEGÓRZKI - BOBROWSKIEGO - 42,2m.kw. - 1 pokój, kuchnia, 3 piętro, hipoteczne - 85.000 zł - 05/548

Centrum D - 37 mkw, 4/5, 68.000 zł. 113/00399

ul.Mitery - 33 mkw., 0/1, 69.000 zł. 113/00351

ul. Zamkowa 33 m2, 60.000 zł 03/467

ul.Wysłouchów 34 m2, 69.000 zł 03/646

ul.Wysłouchów 37 m2, 63.000 zł 03/176

Plac Serkowskiego 36 m2, 79.200 zł, po remoncie 03/648

os.Rząka - 36 m2, 3p/4, cena: 66.000 PLN - 06/0834

Kurdwanów - 35,5 m2, 3 p./10 p., cena: 66.000 PLN - 06/0698

ul.Filarecka - 1 pokój z kuchnią, 31 m.kw. po generalnym remoncie. Cena 65.000 zł. 117/463

ul. Rusznikarska - 30m2, telefon, 3p, standard, cena 72.000PLN 10/453

ul. Ujejskiego - 39,5m2, p/4, loggia, co gazowe, podział fizyczny w trakcie, cena: 120.000PLN 10/480

ul. Bajeczna - 26m2, 2/4, telefon, flizy, cena: 70.000PLN 10/441

ul. Wysłouchów - 38,50 m2, I/Xp, loggia, telefon, cena: 80.000 zł, of. 14/235

2 pokojowe

ul. Lipska - 48m2, 5/5p., spół. własn., telefon, loggia, domofon, cena: 97.000zł, 11/292

os. Piastów - 44m2, 5/10p., spół. własn., telefon, loggia, cena: 84.000zł, 11/315

ul. Skrzyneckiego - 42 mkw, 100.000 zł. 113/00416

ul. Kijowska - 50 mkw, 3/4, 120.000 zł, 113/00417

oś. Przy Arce - 42m2, 4/10, tel., 84.000zł. 13/339

os.Ogrodowe - 54mkw. 3p. telefon + garaż, cena 91.500 zł. 13/0279

oś.Kalinowe - 37 mkw., c.k., tel. 4/10. 67.000 zł, 113/00401

oś.Zielone - 49mkw, tel. 0/10. 90.000. 113/00450

Os. Ogrodowe - 43 m2, 1p/4, tel., cena 80.000 zł, 124/419

Wola Duchacka - 48 m2, nowe mieszkanie o wysokim standardzie, na 1 piętrze, 103.000 zł, 124/586

Myślenice - 38m2, II p/III, po remoncie, telefon, flizy, ogrz. elektr., balkon, cena 70.000zł /cena obejmuje nowe meble/ 16/158

ul.Nabrzeźna - 2 pokoje 50 m2, 2 piętro. Cena 80.000 zł. 117/400.

ul. Żółkiewskiego - 55m2 - do remontu - 94.000 zł 19/108

ul. Wysłouchów - 51m2, cena 159.900 zł. Nr19/123

oś. Jagiellońskie 37 m2, 71.000 zł, standard 03/668

ul. Gersona 38 m2, tel. 80.000 zł 03/359

oś. Jagiellońskie 45 m2, 87.000 zł, tel.,standard 03/669

ul. Włoska 48 m2, 94.000 zł, parkiet, flizy 03/637

ul. Daszyńskiego 50 m2, 115.000 zł, parkiet, flizy, tel.03/665

os. Dywizjonu 303 51 m2, 94.000 zł, boazeria, tel. 03/585

oś.Szkolne - j.kuchnia - 50 m2, 4p./4p., cena: 28.500 USD - 06/0686

Wieliczka - j. kuchnia, 38,5 m2, 3p/4p., cena: 70.000 PLN. z garażem - 06/0671

Myślenice oś. Tysiąclecia - j. kuchnia, 39 m2, 2 p./2p., cena: 65.000 PLN - 06/

Myśliwska - j. kuchnia, 54 m2, 4 p./4p., cena: 110.000 PLN - 06/853

Dębniaki - j.kuchnia, 50,5 m2, 2p./2p., cena: 98.000 PLN, 06/0788

Nowy Bieżanów - j. kuchnia 50,5 m2, 1p./4, cena: 75.000 PLN, 06/0817

Oś. Boh.Września - 65m2, nowe, flizy, wylewki w pokojach, loggia, 5 piętro, cena 134.000PLN 10/468

ul. Szlak - 65m2, 3/3, telefon, parkiety, co elektryczne - 2 taryfa, cena: 154.500PLN 10/490

os. Kalinowe - 37m2, 4/10, telefon, flizy, PCV, cena: 68.000PLN 10/444

ul. Tuchowska - 57m2, 2/4, nowe, biały montaż, balkon, cena: 113.500PLN 10/425

ul. Zwierzyniecka - 70,6m2, balkon, telefon, parkiety, cena: 180.000PLN 10/487

os.Centrum B - 43 m2, 1piętro/V, ciemna kuchnia, cena: 75.000 zł, 118/95

ul.Daszyńskiego - 43 m2, 1p./III, cena: 100.000 zł, 118/103

TELEFONY do K.A.N. str. 25

os. Oświęcienia - 54,5 m², 7 p./10, tel, balkon, cena: 100.000 zł, 118/126

os. Strusia - 46,3 m², 5 p./10, tel, cena: 80.000 zł, 118/126

ul. Prądnicza - 42 m², 7/VII-
lp, telefon, cena - 90.000 zł,
of. 14/381

ul. Litewska - 50 m², 3/IIIp,
balkon, parkiet, telefon,
cena - 130.000 zł, of. 14/386

Żabiniec - 62 m², parter/
IVp, loggia, nowe, odpis,
raty, cena - 124.000 zł, of.
14/402

os. 2 Pułku Lotn., 63 m² - 3/
Xp., loggia, parkiet, cena -
100.000 zł, of. 14/353

ul. Moniuszki - 85 m², 2/IIp,
udziały w kam., balkon, par-
kiet, cena - 196.000 zł, of. 14/
337

ul. Bema - 68 m², parter w lp.,
dz. ok. 1 ar, do remontu,
cena: 125.000 zł, of. 14/211

Al. Prażmowskiego - 84 m²,
parte/IIp., parkiet, cena:
155.000 zł, of. 14/244

ul. Włodkowica - 50 m², par-
ter/IVp., loggia, parkiet, tele-
fon, cena: 90.000 zł, of. 14/
265

os. Centrum D - 52 m², 2/
IIIp, telefon, w standard. hi-
pot., cena: 105.000 zł, of.
14/283

os. Centrum B - 58 m², 7/VII,
adapt. strychu, pariet,
cena: 95.000 zł, of. 14/285

3 pokojowe

ul. Ściegiennego - 68m², 5/
Xp., spół-własn., tel., loggia,
kuchnia wyposażona, ante-
na sat., cena: 107.000 zł, 11/
265

ul. Kalwaryjska - mieszkanie
dwupoziomowe, 105m², I
piętro, po remoncie, kuch-
nia z meblami, cena:
200.000zł, 11/288

Wyki - 65m², V/Xp, spół.
własn., telefon, flizy, parkie-
ty, garaż, cena: 160.000zł,
12/314

ul. Kottarska, 81 m², II/IIIp,
hipoteczne (kamienica),
parkiet, telefon, balkon, do
odświeżenia, cena 137.000
zł, 21/034

ul. Janowa Wola - 62 mkw. 3/
4. Plomba z cegły, tel.,
B.ładne. 150.000zł. 113/00447

Dzielskiego - 54mkw. 4/4.
125.000 zł. 113/00451

Centrum B - 58 mkw., 5/6,
90.000 zł. 113/00418

Bieżanów Nowy - 72 mkw,
4/IV, telefon, flizy, ładne.
Cena 115.000zł. 13/0281

Na Skarpie - 65mkw. 1p. fil-
zy, parkiet, boazeria, tele-
fon. Cena 100.000 zł. 13/
0271 + garaż za dopłatą

ul. Bieżanowska - 50m², 8/
X, tel., 87.000zł. 13/338

Prokocim - 56mkw wysoki
parter telefon flizy, trakota,
parkiet. Cena 92.000 zł 13/
0274.

Oś. Centrum A - ładne mie-
szkanie, wysoki parter, 68
m², garaż, cena 115.000 zł.
113/00371

ul. Teligi - 68 mkw, 2/10, tele-
fon, flizy, parkiety, meble
na zamówienie. Cena
135.000zł. 13/433

ul. Promienistych - 46 mkw,
8/10. Cena 97.000 zł. 113/
00438

Mistrzejowice - 52 m², hipot-
eczne, loggia, tel., cena
90.000 zł, 124/490

Śródmieście - 46 m², parkie-
ty, flizy, 1 piętro, hipotecz-
ne, 124.000 zł, 124/577

ul. Zyblikiewicza - 87 m², 5
piętro/V, tel, ogrzewanie
gazowe, cena: 190.000 zł,
118/93

os. Strusia - 55 m², 4p/IV,
cena: 89.000 zł, 118/99

ul. Czarnowiejska - 80 m², 1
piętro, cena: 200.000 zł,
118/124

os. Oświęcienia - 72,5m²,
Vp/X, spółdz. własn., tel.,
loggia, flizy, terakota, cena:
130.000zł 16/023

os. Strusia - 47,3m², p/4, te-
lefon, flizy, cena: 94.000PLN
10/491

ul. Mieszczkańska - 130m²,
nowe, taras, balkon, 4 pię-
tro, biały montaż, 2 łazienki,
miejsce na garaż, cena
350.000PLN 10/467

os. Szkolne - 61m², 4/4 z
windą, flizy, parkiety, cena:
94.300PLN 10/347

ul. Meissnera - 60m², 10/11,
telefon, loggia, PCV, cena:
123.600PLN 10/421

ul. Turystyczna - 3 pokoje z
kuchnią 58 m.kw., 8 p., te-
lefon. Cena 37.700 USD.
117/453.

ul. Mackiewicz - 3 pokojo-
we, 60 m², 2/ IV, telefon,
loggia. Cena 124.000zł. 117/
407.

ul. Łużycka - 58m², cena
92.000 zł. Nr 19/70

ul. Odrowąza - 80m², cena
172.000 zł - ładne mieszka-
nie - plomba. Nr19/114

ul. Królewska - 56m², cieka-
wy układ (parkiety, flizy),
cena 50.000 USD. Nr19/98

ul. Różana 130 m², 200.000
zł, garaż, tel., wysoki stan-
dard 03/362

ul. Mogilska 81 m², 210.000
zł, parkiet, flizy, tel, garaż, 03/
565

os. II Pułku Lotniczego 63
m², 120.000 zł, flizy, tel., bal-
kon 03/599

ul. K. Wallenroda - j. kuchnia
- 68 m², 7p/10 p, cena:
110.000 PLN - 06/0521

ul. Ściegiennego - j. kuch-
nia - 68 m², 5p/10 p, cena:
103.000 PLN - 06/0600

Kalwaryjska - j. kuchnia - 64
m², 1p/4 p, cena: 122.000
PLN - 06/625

ul. Podlesie - j. kuchnia - 64
m², 1p./3p, cena: 128.000
PLN - 06/0835

ul. Łużycka - j. kuchnia - 57
m², 6 p./10 p., cena:
103.000 PLN - 06/0699

ul. Wyslouchów - j. kuchnia,
60 m², 2p/4p., cena:
130.000 PLN - 06/799

ul. Potębni - j. kuchnia, 95
m², ok. 1p/4p., cena
178.000 PLN - 06/0827

CENTRUM - KARMELICKA -
108 m.kw. - zadadaptowa-
ny strych, 4 piętro, dwie sy-
pialnie, salon, taras, duża
jasna kuchnia - 170.000 zł -
05/622

CEGIELNIANE - BORSUCZA -
60 m.kw. - 3 pokoje z kuch-
nią, parter, spółdzielcze wła-
snościowe, możliwość kup-
na w ratach - 99.000 zł - 05/
581

ul. Komandosów - 51 m², 2/
X, loggia, po remoncie, te-
lefon, cena 125.000 zł., 14/
414

ul. Konrada Walenroda - 56
mkw., 7/10, wyposażenie
standardowe, telefon. W
cenie mieszkania garaż
"blaszak" na dzierżawionej
działce. 93 000,-zł. 15/250

Plaszów - 66,6 m², parter/
IV, loggia, nowooddane -
115.000 zł, of. 14/382

Centrum A - 68 m², parter/
IVp, parkiet, telefon, cena
- 130.000 zł, of. 14/388

Cegielniane - 68 m², 9/Xlp,
loggia, telefon, cena -
125.000 zł, of. 14/40

ul. Witosa - 61,4 m², 2/IVp,
loggia, parkiet, cena -
110.000 zł, of. 14/372

os. 2 Pułku Lotn., - 63,8 m²,
5/Xp., loggia, telefon, cena
- 125.000 zł, of. 14/336

ul. Konrada Wallenroda - 55
m², 3/Xp., balkon, cena -
100.000 zł, of. 14/357

ul. Pachoskiego - 52,5 m²,
parter/IVp., loggia, cena -
105.000 zł, of. 14/358

ul. Krowoderskich Zuchów -
56 m², 8/Xp, balkon, par-
kiet, telefon, cena - 110.000
zł, of. 14/322

os. Oświęcienia - 72 m², 8/
Xlp, loggia, telefon, cena -
128.000 zł, of. 14/331

TELEFONY do K.A.N. str. 25

ul. Topolowa - 99 m², I/IIp, kam., udziały, pariet, cena: 130.000 zł. Of. 14/115

ul. Fredry - 87 m², 3/III, taras, flizy, parkiet, tel., cena: 135.000 zł, of. 14/125

os. Górali - 67 m², I/II, po remoncie, superkomfort, cena: 140.000 zł, of. 14/206

os. Dywizjonu 303 - 63 m², parter/VI, loggia, parkiet, cena: 120.000 zł, of. 14/284

4 pokojowe

ul. Lipska 83 m², 132.000 zł, nowe mieszkanie, 03/636

os. Boża Wola (Wieliczka) - j, kuchnia - 120 m², 3p./3p., cena: 99.000 PLN - 06/0713

os. Szymanowskiego (Wieliczka) - j, kuchnia - 85 m², 0p./4p., cena: 93.500 PLN - 06/0582

os. Boża Wola (Wieliczka) - j, kuchnia - 84 m², 2p/2p, cena: 90.000 PLN - 06/0436

ul. Kremerowska - j, kuchnia - 120 m², 0p./4p, cena: 314.000 PLN - 06/0824

Jabłonowskich - j, kuchnia - 143 m², 2p./2p., cena: 100.000 PLN 06/851

Centrum Krakowa - Apartament 4 pokoje 180mkw. - Wyremontowany z widokiem na panoramę Krakowa. Cena 115.000USD. 13/0289

ul. Grota Roweckiego - 86mkw. nowe, 2/4, garaż, 165.000 zł, 113/00366

ul. Wielicka - 72mkw, 4/4, tel. 125.000 zł, 113/00453

STRYCHY SPRZEDAŻ

ul. Bieżanowska, strych do adaptacji o pow. 100 m², stan średni, cena 50.000 zł, 117/345

ul. Koflarska, strych do adaptacji, ok. 200 m². Stan dobry, cena 82.000zł. 117/401

PENSJONATY
SPRZEDAŻ

Rabka - Willa Pensjonat budynek murowany pow. 435m² trzykondygnacyjny z 36r, 15 pomieszczeń, bardzo ładna działka 8.5 a, pełne uzbrojenie: wodociąg, gaz, kanalizacja, prąd. Instalacja centr. ogrz., b. dobry dojazd drogą asfaltową, cena: 160.000zł 16/102

Rytko - Pensjonat, 1166 m². 33 pokoje na 99 miejsc. 25-letni budynek wolnostojący położony nad Popradem. Telefon, ogrzew. elektr., parking, prąd 2-taryfa, miejsce parkingowe. Działka 44a. cena: 450.000 zł 16/120

Podgórze - Łągielniki - stylowy pensjonat z wieżyczkami, pow. 475mkw. do drobnego wykończenia. Posiada 18 pokoi. Obiekt nadaje się na pensjonat, klub, w każdym pokoju znajduje się łazienka. Pow. działki 5arów. Cena: 115.000 USD. 13/0005

LOKALE UŻYTKOWE
SPRZEDAŻ

Bieżanowska - Klub bilardowy w domku, 87m², dz. 5a, z wyposażeniem, telefon, cena 127.000 (do negocjacji) 10/464

ul. Zamkowa 33 m², parter, 60.000 zł 03/467

ul. Kochanowskiego 63 m², 70.000 zł 03/677

os. Cegielniana pow: 45 m² (pawilon murowany), cena: 80.000 PLN - 06/0837

Nowa Huta - 435 m², działka 14,35 ara, Hale magazynowo-produkc. Cena: 210.000 PLN - 06/0679

ul. J. Conrada - 500 m², dz. 13 a, handel - usługi, cena: 1.240.000 PLN. Atrakcyjna lokalizacja - 06/0540

Swoszowice - 700 m², , dz. 33 a, cena: 470.000 PLN - 06/0316, Produkcja, Hurt, Rzemiosło - Wysoki standard budynku.

Salwator - ekskluzywne biuro, 22m², 0/4, hipoteka, cena: 60.000, 11/317

DOMY WYNAJEM

Swoszowice - 300m², działka 9a, wolnost., 3 kondyg., garaż, tarasy, kuchnia wyposażona, ogrz. gazowe, cena: 1.200 USD, 11/276

Kliny - 220m², działka 8a, wolnost., 3 kondyg., tel., ogrz. gazowe, parkiety, flizy, garaż, cena 2.500USD, 11/278

Rybna - 150m², działka 13a, 2 kondyg., bliźniak, ogrzew. gazowe, cena: 1.500USD, 11/319

Rejon Krowczy - 216m², loggia, garaż, cena 1700 USD, 124/493

Nowy Bieżanów - 2 kondygnacje, garaż, cena 2100zł, 124/506

Radzikowice - 160 m², wysoki standard, w zabudowie szeregowej, 1500 USD, 124/

ul. Gen. Kukieła 180m², 5 pokoi, 2 łazienki, telefon, umeblowana kuchnia, parkiety, flizy, cena: 1200USD 10/484

ul. Cisowa 290m², po remoncie, 2 pokoje, salon, sypialnia, 2 łazienki, kuchnia wyposażona, garaż na 2 samochody, telefon, parkiety, posadzki marmurowe, cena 3.500USD 10/382

ul. Północna 120m², 4 pokoje, telefon, garaż, umeblowany, cena: 800USD

ul. Sawickiego - dom w zabudowie bliźniaczej 150 m², działka 4a. Cena 2 .000 USD/mc. 117/323

rej. Kasztanowej - 290m², atrakcyjny trzy kondygnacyjny dom nieumeblowany, wyposażona kuchnia 3.500 USD/mies do negocjacji 16/116

rej. Kasztanowej - 180m², umeblowany dom superkomfortowy z urządzonym ogrodem, 3 sypialnie, pokój dzienny, gabinet, 2 garaże, telefon, czynsz: 1.600 USD of. 16/177

Kliny - rezydencja do wynajęcia - wysoki standard - umeblowana 2.000 USD/mc 19/112

ul. Bukietowa 140 m², dz. 3,5a, 2000 USD, umeblowany, tel, garaż, wysoki standard wykończenia 03/480

ul. Orlich Gniazd 160m², dz. 5a, 3000 USD, meble, tel, nowy-wysoki standard, garaż na 6 samochodów, 03/369

ul. Sucha 300 m², dz. 18a, 1500 USD, nieumeblowany, tel, garaż, 03/402

ul. Sacharowa 140 m², dz. 6a, 2500 zł, umeblowany, 2 linie tel, dla firmy, 03/517

ul. Wiedeńska 217 m², dz. 3a, 1700 USD, wysoki standard wykończenia, umeblowany, tel, garaż 03/624

ul. Wiedeńska 250 m², dz. 2a, 2000 USD, szeregówka, kuchnia wyposażona, wysoki standard, garaż, 03/535

Rejon ul. Łokietka, nowy dom o powierzchni ok. 250 m², 4-5 sypialni - 2500 USD, of. 102/160

Kliny - dom rezydencja, powierzchnia 350 m², 3 sypialnie - 3000 USD, of. 102/159

MIESZKANIA
WYNAJEM

Dobrego Pasterza - Apartamenty 90m., 100m. - 600, 700 USD 1,2/IV, 113/

TELEFONY do K.A.N. str. 25

okolice 29 - listopada - 140 mkw. Apartament + biura, gabinety 1000 USD, 113/

ul. Żytnia - 3 pok. 61 mkw, 4/X, 400 USD, 113/

ul. Modrzewiowa - 3 mieszkania do wynajęcia w domku z ogródkiem, cena 700 - 1000 USD, mieszkania ok. 100m. 13/425

ul. Lea - 77m2, - EKSTRA - nieumeblowane, wyposażona kuchnia i łazienka, III piętro, superkomfort, telefon. czynsz: 550 USD + opłaty 16/133

Bronowice Małe - superkomfortowe piętro domu, 120m2, 4 pokoje, umeblowane, 2 garaże, telefon, czynsz całkowity 1500 USD + koszt telefonu of 16/173

ul. Szwedzka - 65m2, 3 pokoje, p/2, nowy blok, loggia, PCV, możliwość umeblowania, cena 360USD 10/492

pl. Inwalidów - 107m2, 5 pokoi, 5 piętro, z windą, telefon, flizy, kuchnia umeblowana, cena 800USD 10/456

al. Słowackiego - 112m2, apartament 4 pokojowy, po remoncie, z telefonem, 4 p z windą, może być umeblowane, cena 3.500PLN

ul. Lenartowicza - do wynajęcia mieszkanie 65 m2, umeblowane z telefonem. Cena 1200 zł/mc. 117/287.

ul. Krowoderskich Zuchów - 4 pokoje, 66 m2, umeblowane, telefon. Cena 1300 PLN/mc. 117/190.

ul. Kochanowskiego - apartament o pow. 180 m.kw., 6 pokoi, kuchnia, 2 łazienki w pełni umeblowany i wyposażony, telefon. Cena 2.000 USD/m-c. 117/452.

ul. Czarnowiejska - 64m2, dla studentów, cena 1000 zł/mc, nr119/136

ul. Lipska - 45m2, nowe, wysoki standard, 300 USD/mc, nr 119/137

ul. Modrzewiowa - 100m2, 4-pokojowe, cena najmu 1.000 USD/mc. Nr19/120

ul. Kazimierza Wielkiego - 38m2, 2-pokojowe, wysoki standard, cena 300 USD/mc. Nr19/118

ul. Blachnickiego 30 m2, 750 zł z czynszem, 1-pok, umeblowane, pralka, lodówka, TV, tel.03/673

ul. Mazowiecka 38 m2, 350 USD, 2-pok, umeblowane, pralka, lodówka 03/623

ul. Gzysykowski 46 m2, 260 USD, 2-pok, meble, tel. 03/658

ul. Mazowiecka 48 m2, 350 USD, 3-pok, meble, pralka, lodówka, TV, tel. 03/672

ul. Kasztelańska 50 m2, 1.000zł, 2-pok, meble w kuchni, po remoncie 03/676

ul. Odrzańska 52 m2, 1200 zł (z czynszem), 3-pok, meble, tel 03/616

ul. Kościuszki 55 m2, 1000 USD, 4-pok, kuchnia umeblowana, parkiet, flizy, tel. 03/674

ul. Dobrego Pasterza 53 m2, 1000 zł, 3-pok, nieumeblowane 03/634

ul. Gabrieli Zapolskiej 58 m2, 800 zł, 2-pok, nieumeblowane 03/670

ul. Imbramowska 58 m2, 1.500 zł, 3-pok., meble, pralka, lodówka, TV, tel., wysoki standard, parkiet, flizy 03/555

ul. Wybickiego 75 m2, 1.200 zł, 4-pok, umeblowane, pralka, lodówka, tel, flizy 03/675

ul. Estońska 76 m2, 1000 zł, 3-pok, umeblowane, pralka, lodówka, tel 03/661

ul. Bojki 96 m2, 360 USD, 4 pok. meble, tel. 360 USD 03/510

ul. Pod Janem 100 m2, 800 USD, niezależne piętro w domu 3-pok, garaż, umeblowane, tel 03/612

ul. Bronowicka 115 m2, 700 USD, mieszkanie 2-poziome, bardzo wysoki standard, wyposażona kuchnia 03/605

ul. Kasztanowa - 145m2, 5 pokoi, kuchnia, dwie łazienki oraz garaż. Całość umeblowana, telefon oraz możliwość korzystania z ogrodu. 15/

Ścisłe Centrum Krakowa - 120 m2. 3 pokoje z kuchnią, z telefonem, możliwość umeblowania wg życzeń klienta, apartament po generalnym remoncie z dużym tarasem - 1500 PLN, of. 102/142

ul. Lipskiej - 3 pokoje z garażem, nieumeblowane z telefonem, of. 102/161

LOKALE UŻYTKOWE WYNAJEM

ul. Bora Komorowskiego, lokal biurowy 20 m2, 1 piętro, 6 pomieszczeń, ogrodzony parking 3,5 a, 1.000 USD/mc, 21/029

ŚRÓDMIEŚCIE - BORA KOMOROWSKIEGO - budynek wolnostojący 240 m.kw., dwukondygnacyjny, na działalność gospodarczą - 5.500 zł - 05/583

ul. Woronicza - do wynajęcia lokal handlowo-biurowy, o pow.70 m2., telefon, parking, dobry dojazd. Cena 850 zł./m-c. 117/355.

ul. Wróblowicka - do wynajęcia hala magazynowo-produkcyjna (wys.3.5m) o pow. ok.550 m2. w tym ok.130 m2. pow.biurowej. Wszystkie media, telefon, dobry dojazd. Cena 950 USD/m-c. + media. Of.KAN 117/344.

Wielkie Drogi ok. Skawiny - hala produkcyjno-handlowa (nowo wybudowana), wynajem, cena 2.500 zł. Nr19/57

ul. Karmelicka 25 m2, biuro, 2500 zł, 03/614

ul. Krowoderska 22 m2, biuro, 700 zł, 03/623

ul. Karmelicka 40 m2, biuro, 1.600 zł, 03/609

ul. Garbarska 80 m2, 1500 USD, piwnice, 03/610

ul. Chopina 150 m2, 3.500 zł, biuro - usługi, 03/600

Rybitwy - lokal magazynowy, 1000 m2, 1 piętro w hali, winda towarowa o nośności 1,5 t, obiekt strzeżony, tel, ogrzewanie, cena: 7000 zł, 118/108

Rybitwy - lokal magazynowy, 700 m2, 1 piętro w hali, winda towarowa, obiekt strzeżony, tel, ogrzewanie, cena: 7 zł/m2, 118/132

Kraków- Jugowice - 50 m2, parter, media, cena 350 USD, 124/189

Wzgórza Krzesławickie - 100 m2, 1 piętro, cena 1200 zł, 124/137

ul. Wielicka - 120 m2, parter, podjazd, tel., cena 2000 zł, 124/352

ul. Domagala - 400 m2, na uciążliwą działalność, cena 12 zł/m2, 124/140

ul. Sławkowska - 70 m2, półpiętro, na biuro, do remontu, cena 2000 zł, 124/512

Wieliczka - lokal biurowy, dobry dojazd, telefon, 1400 zł, 124/

lokal handlowy w **Centrum** z dużą witryną - 180 m2 + 50 m2 zaplecza, parking, of. 102/151



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 63215 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)

nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

czynne:
pon.–piąt. 8–18
sobota 9–14

czynne:
pon.–piąt. 8–16

OFERTA DLA INWESTORA

Nowa Huta, obiekt handlowo - usługowy w stanie surowym zamkniętym, pow. 850m², pow. dz. 23,95a, cena 750000USD, K-12289, tel. 6336056 /FP/

Prądnik Biały, obiekt handlowo - usługowy, pow. 200 m², pow. działki: 8,50 a, cena: 100000USD, K-11889, tel. 4231325/FP/

Swoszowice, obiekt nadający się na hurtownię lub działalność produkcyjną, pow. 688m², w tym 160m² powierzchni mieszkalnej o wysokim standardzie, dwie linie telefoniczne, klimatyzacja hali produkcyjnej, pow. dz. 33a, cena 420000PLN, K-10779, tel. 6336056 /FP/

Olsza, obiekt handlowo-usługowy i biura w atrakcyjnej lokalizacji, pow. 513m², pow. dz. 13a, cena wynajmu 4000USD, K-10657, tel. 6336056 /FP/

Bronowice Małe, obiekt handlowo - magazynowy, nadający się również na działalność produkcyjną i przemysłową,

pow. 600m², pow. dz. 28,61a, cena 730000PLN, K-9926, tel. kom. 090 370237 /FP/

Grzegórzki, obiekt produkcyjny, wraz z zapleczem biurowym, 3 hale, suwnica, pow. 3803m², K-9872, tel. 6336056 /FP/

Zabłocie, kompleks obiektów produkcyjnych, magazynowych i administracyjnych, pow. 15300m², pow. dz. 264a, cena 2200000USD, K-9456, tel. 6336056 /FP/

Kurdwanów, pawilon handlowo - usługowy, wysoki standard wykończenia, pow. 54m², pow. dz. 1,08a /dzierżawa/, cena 130000PLN, K-8989, tel. 6336056 /FP/

Grzegórzki, hala produkcyjna o pow. 3000m², pow. dz. 100a, cena: 2800000PLN, K-8859, tel. 6336056 /FP/

Nowa Huta, obiekt handlowo-mieszkalny, stan stur. otw., pow: 774m², pow. działki: 10a, cena: 500000PLN, K-8740, tel. 4223362 /FP/

Skotniki, dom wolnostojący jednorodzinny wraz z obiektem handlowo - usługowo - magazynowym, pow. 330m², pow. dz. 28a, cena 330000PLN, K-7702, tel. 6336056 /FP/

Rakowice, kamienica do remontu częściowo wolna, z lokalami handlowo - usługowymi, cena: 225000USD, K-7371 tel. 6321282 /FP/

Stare Miasto, obiekt handlowo - usługowy, pow.: 230m², cena: 250000USD, K-6246, tel. 4230825 /FP/

Bieżanów, zajazd, pow. 500m², 40 miejsc hotelowych, kawiarnia z bilardem, 80 miejsc w stołówce, możliwość wynajmu (80 mln za miesiąc) cena sprzedaży 400000PLN, K-3952, tel. 4231304 /FP/

Stare Miasto, pensjonat, 16 pokoi, 2 apartamenty, restauracja na 60 osób doskonale funkcjonująca, pow. 1036m², cena: 1200000USD, K-3908, tel. 4231304 /FP/

Witkowice, obiekt handlowo - usługowy, pow. domu: 245m²,

cena: 132000PLN, K-3230, tel. 4231325 /FP/

Podgórze, obiekt magazynowy, pow. domu: 8100m², 4 linie telefoniczne cena: 2500000PLN, K-1338, tel. 4231304 /FP/

Centrum dużego miasta wojewódzkiego, rozpoczęta budowa VI-cio kondygnacyjnego domu towarowego o atrakcyjnej architekturze obiektu, pow. 5500m², cena: 1650000PLN, K-11436, tel. 4230825 /FP/

Obrzeża Krakowa przy trasie wyjazdowej, obiekt handlowo - usługowy: hotel, hurtownia, restauracja, powierzchnia całkowita 1671 m², położony na działce 21 a, nadaje się na różną działalność gospodarczą, cena: 1100000DEM, K-11067, tel. 4231325 /FP/

Nowy Targ, rezydencja, obiekt stylowy, 4-kondygnacyjny, znakomity na pensjonat lub hotel, pow. 508m², pow. działki: 13a, cena: 800000USD, K-11704, tel. 4223362/FP/.

Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych. Pełny wydruk ofert dla inwestora otrzymacie Państwo w naszych biurach. Zapraszamy



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

czynne:
pon.-piąt. 8-16

Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04

tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 63215 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56

(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)

nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, tel./fax 423 08 25

(obsługa również w języku angielskim)

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

DOMY W KRAKOWIE

Wola Duchacka, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, ładnie wykończony, / parkiety dębowe, nowoczesne flizy/, położony w części willowej dzielnicy pow. domu: 220 m², pow. działki: 6,30 a, cena: 98000USD, K-9439, tel.4231325 /FP/

Wola Justowska, Rezydencja do częściowego wykończenia, budowana z najlepszych materiałów i wykańczana na wysoki standard, pow. całkowita: 500 m², pow. działki: 14a, cena sprzedaży: 300000USD, cena wynajmu: 3000USD, tel.4231304, K-12372, tel.4231325/FP/

Wola Justowska, połowa bliźniaka do zamieszkania, pow. 370m², dom zadbane 3-kondygnacyjny, pow. dz. 6a, cena 160000USD do negocjacji, istnieje możliwość zakupu wraz z wyposażeniem, K-12377, tel. 6336056 /FP/

Bieżanów Stary, bardzo atrakcyjny dom w zabudowie bliźniaczej, jedno lub dwurodzinny do zamieszkania, pow.c. domu: 300m², pow.działki:7.86a, cena: 330000PLN, K-12353, tel.4223362/FP/.

Swoszowice, część domu z osobnym wejściem, do zamie-

szkania, pow. domu:101m², pow.działki:25a, cena: 100000PLN, K-12285, tel. 223362 /FP/.

Borek Fałęcki, okolice ulicy Siostry Faustyny, dom wolnostojący jednorodzinny do remontu, pow.150m², pow.dz.50a, cena 400000PLN, K-12260, tel. 6336056 /FP/

OKAZJA! Wola Justowska, sąsiedztwo Parku Decjusza luksusowa, rezydencja jedno lub dwurodzinna do wykończenia na ładnej działce do zagospodarowania, pow.450m², pow.działki 23,5a, cena: 250000USD, K-12004, tel.230825/FP/

Wola Justowska, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. domu: 300m², pow. działki: 12,30 a, cena: 280000USD, cena wynajmu: 4000USD, K-11946, tel.4227660/FP/

Prądnik Czerwony, segment w zabudowie szeregowej, w trakcie wykańczania, do odbioru pod klucz 09.1997r. pow. domu 130m², pow.działki:2a, cena 235000PLN, K-11912, tel.4223362 /FP/

Wola Justowska, ekskluzywna rezydencja o nowoczesnej architekturze na dużej, świetnie

zagospodarowanej działce, wysoki standard wykończenia, basen, sauna, siłownia, garaż, pow.ok.500 m², K-11848, tel.4231325/FP/

Wola Justowska, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, wiek: 5, pow domu: 270m², pow. działki: 7 a, cena: 250000USD, cena wynajmu: 2500USD, K-11807, tel.4231325/FP/

Płaszów, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, p.c domu:180m², pow działki:6.78a, cena 250000PLN, K-11739, tel.4223362/FP/.

Podgórze, Płaszów, segment w zabudowie szeregowej do zamieszkania, garaż, zaciszna ulica, dużo zieleni, pow.110m², pow.dz.3a, cena 260000PLN, K-11509, tel. 6336056 /FP/

Bronowice - do sprzedania segment w stanie surowym zamkniętym, z telefonem, pow.310m², pow.dz.3a, cena 227000PLN, K-11461, tel. 6340986 /FP/

Borek Fałęcki, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, 70m², z ładną działką budowlaną o pow.17a, cena: 250000PLN, K-11383, tel. 4223362/FP/.

Rybitwy, ul.Golikówka, dom wolnostojący jednorodzinny, pow. 180m², pow. dz. 32,47a, cena 190000PLN, K-11372, tel. 6336056 /FP/

Kraków- Żabinec, segment w zabudowie szeregowej do wykończenia, pow. ok. 240m², pow. działki ok. 3a, nowoczesne rozwiązanie wewnątrz, rozpoczęte prace wykończeniowe na najwyższym poziomie, doskonała lokalizacja dająca możliwość połączenia wysokiego standardu, bezpośredniej bliskości centrum miasta /ok.1 km/, z bezpieczeństwem szeregowej zabudowy, interesujące elewacje, nienaganna forma architektoniczna w otoczeniu nowopowstałego osiedla, cena: 450000 PLN, K-11266, tel.4231304/FP/.

Kliny, segment w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty, pow. 320m², pow. dz. 2,74a, cena 260000PLN, K-10945, tel. 6336056 /FP/

Prądnik Biały, połowa bliźniaka, nowoczesnie umeblowana i wykończona. Pow. domu: 180m², pow. działki: 8a, cena sprzedaży: 200000USD, cena wynajmu: 2000USD/msc, K- 10774, tel. 4227660/FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk domów otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**



**NIERUCHOMOŚCI
IRENA WRÓBLEWSKA**
Sieć Agencji FIRMA PROJEKT
w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



czynne:
pon.–piąt. 8–18
sobota 9–14

Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 632 15 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)

nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

czynne:
pon.–piąt. 8–16

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

Agencja Nieruchomości FIRMA PROJEKT – I. Wróblewska
jest największą agencją w Krakowie
i istnieje już prawie 8 lat

**POSZUKUJĘ
SAMODZIELNYCH PRZEDSTAWICIELI
NABYWCÓW LICENCJI
LUB NA ZASADACH FRANCHISINGU**

(patrz KRN nr 74)

Licencja obejmuje:

- logo firmy i jej nazwę
- zasady organizacji firmy
- program komputerowy
- dostęp do bazy danych FIRMY PROJEKT
poprzez udział w Internetowej Sieci Komputerowej
- pakiet umów
- szkolenie



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

czynne:
pon.-piąt. 8-16

Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04

tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 63215 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56

(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)

nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, tel./fax 423 08 25

(obsługa również w języku angielskim)

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

DOMY POZA KRAKOWEM

gm. Zielonki, dom wolno stojący jednorodzinny do remontu, położony w otulinie Parku Ojcowskiego, w pobliżu tereny rekreacyjnej /park, stadnina koni/, pow. domu: 220m², pow. działki: 46a, cena 300000PLN, K-12395, tel.4227660/FP/

gm. Proszowice, dom wolno stojący jednorodzinny do zamieszkania, dodatkowo budynek gosp., duży jadalnia-salon połączony z kuchnią, 4 sypialnie, garaż, pow. domu: 178m², pow. działki: 28a, cena: 150000PLN, K-10615, tel.4231325/FP/

Świątyni Górne, dom wolno stojący jednorodzinny, starannie utrzymany, 6 pokoi, kuchnia, tel., pow. domu: 120 m², pow. działki: 8 a, cena: 140000PLN, K-10729, tel.4231325/FP/

Rączna, gm. Liszki, dom wolno stojący jednorodzinny do zamieszkania, poddasze do adaptacji, pow. 450m², pow. dz. 26a, cena 550000PLN, K-12052, tel. 6336056 /FP/

Czulów, dom wolno stojący, jednorodzinny, pow. domu 160m², pow. działki: 48a, cena 103000PLN, K-11905, tel.4223362/FP/

Gm. Alwernia, dom wolno stojący jednorodzinny do zamieszkania, wiek: 25, pow. domu: 300 m², pow. działki: 35 a, cena: 200000PLN, K-11837, tel.4231325 /FP/

Skawina, Dom wolno stojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. domu: 220,00 m², pow. działki: 23 a, cena: 165000PLN, K-11791, tel.4230825/FP/

gm. Mogilany, dom wolno stojący jednorodzinny do remontu kapitałnego, pow. działki: 99 a, cena: 80000PLN, K-11785, tel.4231325/FP/

gm. Niepołomice, atrakcyjny dom wolno stojący jednorodzinny położony blisko Puszczy Niepołomickiej, pow. domu: 540m², pow. działki: 23a, K-11701, tel.4227660/FP/

Gm. Trzyciąż - do sprzedania gospodarstwo rolne 4 ha, z pięknym domem o pow. 110 m², do wykończenia, cena 390000PLN, K-11667, tel.6340986 /FP/

Dobczyce, dworek-dom drewniany, obiekt w bardzo dobrym stanie, otoczony parkiem /dęby, modrzewie, jodły/, położony nad Zbiornikiem Dobczyckim, pow.260m², pow. działki: 126a, cena: 180000USD, K-11552, tel.4227660/FP/

OKAZJA !!! gm. Wieliczka, ciekawie zaaranżowany, dom wolno stojący jednorodzinny do zamieszkania, jednokondygnacyjny, 2-letni, bardzo ciekawy rozkład pomieszczeń, duży garaż, na pięknie zagospodarowanej, widokowej działce z matą architekturną: stylowa altanka, fontan-

na, pergola, urokliwa studnia, boisko do siatkówki i drążek do ćwiczeń, oświetlone lampami ogrodowymi, pow. domu: 220m², pow. działki: 25a, cena: 110000USD, K-11331, tel.4223362/FP/

gm. Wieliczka, dom wolno stojący jednorodzinny stan surowy zamknięty, dwie kondygnacje po dwa pokoje z kuchnią, wiek: 10, pow. domu: 180m², pow. działki: 99a, cena: 200000PLN, K-11312, tel.4230825 /FP/

Gm. Wieliczka, dom wolno stojący jednorodzinny stan surowy otwarty, pow. domu: 230 m², pow. działki: 10 a, cena: 130000PLN, K-11288, tel.4227660 /FP/

Niepołomice, dom wolno stojący jednorodzinny w stanie surowym zamkniętym, pow. 220m², pow. dz. 33a, cena 130000PLN, K-11128, tel. 6336056 /FP/

Alwernia, dom wolno stojący jednorodzinny, pow.ok.200m², pow. działki: 37,55a, cena: 180000PLN, K-11075, tel.4223362/FP/

Libertów, dom wolno stojący jednorodzinny do zamieszkania, na pięknej, widokowej działce, oraz pawilon ekspozycyjno-produkcyjny, pow. domu: 260,00 m², pow. działki: 25a, cena: 98000USD - dom; pow. pawilonu: 490m², działka pod pawilo-

lon:20a, cena:60000USD - pawilon, K-10872, tel.4223362/FP/

gm. Biskupice, dom wolno stojący jednorodzinny stan surowy zamknięty, pow. domu: 220m², pow. działki: 23a, cena: 37000USD, K-10836, tel.4223362/FP/

Ojców, dom wolno stojący jednorodzinny, obiekt stylowy, położony na skraju lasu, pow. domu: 165m², pow. działki: 36a, cena: 210000PLN, K-10575, tel.4223362 /FP/

Niepołomice, dom wolno stojący, jednorodzinny, stan surowy zamknięty, pow.:600m², pow. działki: 8a, cena: 360000PLN, K-10466, tel.4223362 /FP/

Wieliczka, bliźniak do zamieszkania, pow. 250m², pow. dz.4a, cena 230000PLN, K-10349, tel. 6336056 /FP/

gm. Myślenice, dom wolno stojący jednorodzinny, z ball drewnianych na podmurówce, podpiwniczony, dwie kondygnacje mieszkalne, poddasze, pow. domu: 100m², pow. działki: 6a, cena: 85000PLN, K-10304, tel.4231325 /FP/

Śledziejowice, gm. Wieliczka, dom jednorodzinny, stan surowy otwarty, z dobudowanym warsztatem mechanicznym, wykończonym i użytkowanym, pow. 470m², pow. dz. 7,5a, cena 270000PLN, K-10193, tel. 6336056 /FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk domów otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



Biurowo nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 63215 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)

nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

czynne:
pon.–piąt 8–18
sobota 9–14

czynne:
pon.–piąt 8–16

MIESZKANIA W DZIELNICY KROWODRZA

Bronowice Małe, mieszkania 2-pokojowe - jk i 3-pokojowe, dwupoziłowe, w budowie, termin realizacji czerwiec 98r., możliwość spłaty w ratach, odpis podatkowy, cena: 600USD/m² + 9000PLN za grunt, K-11216, tel.4223362 /FP/

Bronowice Małe, mieszkanie 2-pokojowe - jk, termin realizacji grudzień 97r., pow. 59,36m², cena: 560USD/m² + 6000PLN /za grunt/, K-11212, tel.4223362 /FP/

Bronowice Małe, mieszkania 3-pokojowe, pow. 73,57m², termin oddania grudzień 97r., odpis podatkowy, możliwość spłaty w ratach, cena: 560USD/m² + 6000PLN za grunt, K-11210, tel.4223362 /FP/

Ul. Królewska, mieszkanie 2-pokojowe - jk, H, 1/IV, z telefonem, pow. 50m², cena: 100000PLN, K-11108, tel.4223362 /FP/

Salwator, Mieszkanie w kamienicy H 0/III, 2-pokojowe, j.kuch., 60 m², cena 156000PLN K-11118 tel.421 96 46 /FP/

Prądnik Biały, ul. Mackiewiczza, mieszkanie trzypokojowe, położone na drugim piętrze w czteropiętrowym bloku, loggia, telefon, ciekawe rozkład

dowo, pow. 60m², cena 120000PLN, K-10785, tel. 6336056 /FP/

os. Krowodrza Górka, mieszkanie 2-pokojowe - jk, 6/X, tel. wyflizowana łazienka, pow. 41m², cena: 87000PLN, K-10567, tel.4231325./FP/

Łobzów, mieszkanie 3-pokojowe, standardowe, pow. 48 m², 5/X, standard, cena: 110000PLN, K-9492, tel.4210762 /FP/

Prądnik Biały, ulica Mackiewiczza, mieszkanie 2-pokojowe z jasną kuchnią, pow. 52,50m², cena: 105000PLN, K-9246, tel.6336056 /FP/

Ul. Lea, mieszkanie 3-pokojowe w kamienicy, pow. 120m², cena: 250000PLN, K-12329/4, tel.4223362 /FP/

Ok. ul. Rydla, mieszkanie 3-pokojowe, stanowiące 1/2 udziału w kamienicy, pow. 75m², działka 2,5a, całość do remontu, cena: 130000PLN, K-12315, tel.4223362 /FP/

Krowodrza, rej. ul. Racławickiej, 2/IV, Mieszkanie 2-pokojowe, j-kuch. T.P. Dobra lokalizacja /wyciszone/. Cena 93000PLN, K-12284, tel.4219646 /FP/

Prądnik Biały, ul. Pachońskiego, S.W. 6/X. Mieszkanie 3-pokojowe, j-kuch. P.T.B. pow.

59,35 m², cena 115000PLN, K-12252, tel.4219646 /FP/

Rejon ul. Mazowieckiej, mieszkanie 3-pokojowe z telefonem, pow. 58m², cena: 139000PLN, K-12211, tel.4231325 /FP/

Prądnik Biały, rej. ul. Siewnej, Mieszkania 1-pokojowe, 2-pokojowe, 3-pokojowe, dwupoziłowe, pracownie, garaż. Pow. od 32 m² do 127m², cena: 2.455 PLN/m². Odpis podatkowy. Płatności w ratach. Termin oddania grudzień 98. K-12144, tel.4219646 /FP/

Krowodrza, rej. ul. Chocimskiej, 0/4. Mieszkanie 2-pokojowe, j-kuch. pow. 55 m², T.P.L., dobra lokalizacja. Cena 132000PLN, K-12089, tel.4219646 /FP/

Azory, ul. Gnieźnieńska, hipoteczne mieszkanie trzypokojowe z ciemną kuchnią na szóstym piętrze, parkiety, filizy, terrakota, telefon, ciekawie zaprojektowane wnętrza, pow. 45m², cena 110000PLN, K-11972, tel. 6336056 /FP/

Łobzów, okolice ulicy Nowowiejskiej, mieszkanie dwupokojowe, trzecie piętro w kamienicy, bardzo atrakcyjna lokalizacja, pow. 41m², cena 108000PLN, K-11931, tel. 6336056 /FP/

Łobzów, rej. ul. Konarskiego, H. 1/IV, Mieszkanie 3-pokojowe, pow. 88 m², nadające się na: mieszkanie, biuro, gabinet, cena 200000 PLN, K-11817, tel.4219646 /FP/

Os. Krowodrza Górka, mieszkanie 4-pokojowe z tel. 4/IV, pow. 67m², cena: 139000PLN, K-11692, tel.4230825 /FP/

Wola Justowska, mieszkanie 2-pokojowe - jk w domku dwurodzinnym, cena: 1700000 PLN, K-11504, tel.4231304 /FP/

Krowodrza, ul. Konarskiego, H.0, 1/II. Dwa mieszkania 3-pokojowe, j-kuch. w czystej, zadbanej kamienicy, pow. 2x65 m², cena 270000PLN za całość. Mieszkania wydzielone. K-11400, tel.4219646 /FP/

Rej. Salwator, Mieszkanie 3-pokojowe, kuch. holl. antresola. Adaptacja strychu, pow. 108 m², cena 198000PLN, K-11293, tel.4219646 /FP/

Prądnik Biały, ulica Pachońskiego, mieszkanie trzypokojowe, pow. 52,5m², cena 105000PLN, K-11232, tel. 6336056 /FP/

Łobzów, apartament 3 pokojowy /salon, dwie sypialnie/, b.wysoki standard, 3/IV, po kapitalnym remoncie, pow. 123m², cena: 350000PLN, K-11255, tel.4231325 /FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk mieszkań otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

czynne:
pon.-piąt. 8-16

Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 63215 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)

nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

DZIAŁKI

Prądnik Biały, działka z przeznaczeniem pod budownictwo jednorodzinne wraz z urządzeniami towarzyszącymi, z możliwością przekształcenia pod zabudowę szeregową, pow. działki: 112,32a, cena: 560000PLN, K-12223 i K-11819, tel.4223362 /FP/

Rej.Matecznego, działka przemysłowa, uzbr., pow. 27,5a, cena: 220000PLN, K-8117, tel.4223362 /FP/

Balice, działka pod handel - usługi, pow. działki: 32,50 a, cena: 160000 PLN, K-11806, tel.4227660/FP/

Wola Justowska, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojona, pow. dz. 4a, cena: 72000PLN, K-7935 tel. 6322965 /FP/

Wola Justowska, działka pod budownictwo jednorodzinne, kompletne uzbrojenie, pow. działki: 36 a, możliwość podziału, cena: 490000PLN, K-11786, tel.4231325/FP/

Bronowice Wielkie, działka przeznaczona pod budownictwo wielorodzinne, nieuzbrojona, pow. dz. 18a, K-8370, tel. 6322965 /FP/

Stare Miasto, lokal biurowy, handlowo-usługowy, magazynowy,

produkcyjny, pow. 117 m2, cena wynajmu 1200USD, K-8259, tel. 6340986 /FP/

Oferta dla inwestora! Borek Fałęcki, działka pod budownictwo jednorodzinne zabudowy intensywnej oraz z przeznaczeniem pod UP i ZP, pow. działki: 59,55a, cena: 350000PLN, K-11977, tel.4223362 /FP/

Bronowice Wielkie, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne, nieuzbrojona, pow. 40a, cena: 195000PLN, K-6915, tel. 6321282 /FP/

Prądnik Biały, działka z przeznaczeniem pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, z możliwością przekształcenia pod zabudowę szeregową, pow. działki: 56,56a, cena: 282800PLN, K-11819, tel.4223362 /FP/

Rej.Matecznego, działka przemysłowa, uzbr., pow. 27,5a, cena: 220000PLN, K-8117, tel.4223362 /FP/

Wola Justowska, działka pod budownictwo jednorodzinne, kompletne uzbrojenie, pow. działki: 36 a, możliwość podziału, cena: 490000PLN, K-11786, tel.4231325/FP/

Chełm, działka budowlano-rolna o pow. 15a, cz. uzbrojona,

szer. 11m, możliwość dokupienia działki obok, cena: 35000PLN, K-10248, tel. 4231325/FP/

Kurdwanów, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojona, pow. działki 57,49 a, możliwość podziału, cena: 173000PLN, K-11624, tel.4231304 /FP/

Swozowice, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne, piękna lokalizacja, uzbrojenie w drodze, pow. 17,37a, cena: 70000PLN, K-10115, tel. 6336056 /FP/

Wola Duchacka, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow. 7a, cena 50000PLN, K-11448, tel. 6336056 /FP/

Prądnik Biały, Żabinec, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne, pow. 18,21a, bardzo atrakcyjna oferta, cena: 150000PLN, K-9860, tel. 6336056 /FP/

Krowodrza, działka przeznaczona pod budownictwo wysokie oraz komercję, pow. 51a, cena 304800USD, K-11121, tel. 6336056 /FP/

Grzegórzki, działka pod zabudowę plombową, pełne uzbrojenie, pow.4,68 a, cena 165000PLN, K- 9486, tel.6340986. /FP/

Soboniowice, budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow.działki: 9,65a, cena:15500PLN, K-11018, tel.4223362/FP/

Skotniki, dz. pod usługi publiczne, pow. 32,00 a, cena: 35000PLN, K-5958, tel.4223362 /FP/

Kurdwanów, działka pod budownictwo jednorodzinne i wielorodzinne wysokie, pow. działki 45 a, cena: 160000PLN, K-10841, tel.4231325 /FP/

Biezanów, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojona, możliwość podziału na cztery, pow.działki 54 a, cena 100000PLN, K-6854, tel 4227660 /FP/

Prądnik Biały, działka pod zabudowę szeregową, z dobrym dojazdem, pow.: 56a, cena: 252000PLN, K-10733, tel.4231325 /FP/

Bronowice Wielkie, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne i wielorodzinne, nieuzbrojona, pow. 35a, cena 140000PLN, K-7121, tel.6321282 /FP/

Nowa Huta, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojona o pow. 60 a. Cena 35000PLN. K-10341, tel. 6340986. /FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk działek otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**

AD DRĄGOWSKI Nieruchomości

Pl. Szczepański 7; tel./fax 422 82 47, 422 66 03

Zapraszamy: pon–piąt 8–19, sobota 9–14

OFERUJEMY NOWE MIESZKANIA

1. Kraków Płaszów:

- 83 m², 4 pok., 2p/4, cena 130.000 zł
- 38 m², 2 pok., parter/2p, cena 80.000 zł

2. Piaski:

- 57 m², 2 pok., 2p/4, cena 115.000 zł

Pełna oferta mieszkań w budowie: Żabiniec, Grota Roweckiego, Bieżanów, Narciarska, Daszyńskiego na stronach "BUDOWNICTWO".

Ceny inwestorów, obsługa prawna i kredytowa.

MIESZKANIA – RYNEK WTÓRNY

Aktualnie oferujemy około 250 mieszkań w różnych wielkościach, cenach i standardzie. Zapraszamy do zapoznania się z naszą ofertą.

- Osobiście w biurze otrzymacie Państwo pełny wydruk ofert.
- Telefonicznie od 8.00–19.00 22–82 47, 22–66–03

WYBRANE OFERTY

1–pokojowe

- Blachnickiego, gars., 27,4 m², 3p/3, 62.000 zł
- os. Żabiniec, 1 pok. z jasną kuchnią o pow. 32 m² i 42 m², termin realizacji grudzień 97r.
- Centrum D, 1 pok., z jasną kuchnią, 34 m², cena 75.000 zł

2–pokojowe

- Borsucza, 2 pok., 32 m², 4p/10, 65.000 zł
- Młyńska, 2 pok., 35 m², 3p/4, cena 73.000 zł
- Bieżanowska, 2 pok., 41 m², 4p/10, cena 78.000 zł
- os. Zielone, 2 pok., 49 m², parter/2p, cena 90.000 zł

3–pokojowe

- Imbramowska, 3 pok., 65 m², 8p/10, 130.000 zł
- Promienistych, 3 pok., 46 m², 8p/10, 95.000 zł
- Komandosów, 3 pok., 50 m², 2p/10, 125.000 zł
- Dzielskiego, 3 pok., 53 m², 4p/4, cena 120.000 zł
- K. Wallenroda, 3 pok., 55 m², 3p/10, 96.000 zł
- Strzelców, 3 pok., 59 m², 7p/10, 128.000 zł
- Podlesie, 3 pok., 65 m², 1p/2, cena 130.000 zł
- Lipska, 3 pok., 66 m², 3p/4, 105.000 zł
- os. Słoneczne, 3 pok., 67,5 m², 2p/6, 115.000 zł
- Włoska, 3 pok., 70 m², 3p/4, 130.000 zł
- Czarnowiejska, 3 pok., 80 m², 1p/4, 199.000 zł
- Halszki, 3 pok., superkomfort, wyposażenie, 86 m², 3p/4, 185.000 zł (do negocjacji)
- Zyblikiewicza, 3 pok., 92 m², 3p/3, po generalnym remoncie, cena 250.000 zł
- Sebastiana, 3 pok., 94 m², 2p/3, 190.000 zł
- Szlak, 3 pok., 110 m², 2p/3, 115.000 USD

4–pokojowe

- Wielicka, 4 pok., 72 m², 1p/4, 136.000 zł
- Ściegiennego, 4 pok., 72 m², parter/10, cena 126.000 zł
- Bojki, 4 pok., 90 m², 1p/10, cena 157.000 zł
- Westerplatte, 4 pok., 180 m², 4p/4, cena 144 USD

OBIEKTY KOMERCYJNE

Lokale biurowe

- 1. Reprezentacyjne lokale biurowe** łącznie 1500 m², centrum (strefa C) 1200 m od Rynku Głównego, dogodny dojazd, własny parking. Obiekt idealny na bank, Towarzystwo ubezpieczeniowe, siedzibę firmy, placówkę dyplomatyczną. Aktualnie trwają prace remontowo–adaptacyjne (możliwość uwzględnienia potrzeb przyszłych najemców). Termin zakończenia prac – listopad 97r. Obiekt do wynajęcia w całości lub na przykład poszczególne kondygnacje z niezależną komunikacją.
- 2. Kazimierz** – lokale biurowe w odrestaurowanej kamienicy poza strefą ograniczonego ruchu.
 - parter 57 m², 3 pomieszczenia, 2 wejścia, 15 USD/m²
 - I piętro 100 m², najchętniej w całości, 5 pomieszczeń, 14 USD/m²
 - III piętro 180 m², zlikwidowane ścianki działowe, wymienione instalacje. Podział i rozmieszczenie nowych, lekkich ścianek działowych wg. życzeń najemcy, ujęte w stawce czynszowej ok. 12 USD/m²
- 3. Lokal biurowy na krakowskim Kazimierzu** w odrestaurowanej kamienicy 110 m², 5 pomieszczeń parter, dogodny dojazd. Cena 15 USD/m².
- 4. ul. Lubelska, lokale biurowe parter**, o pow. :2x25 m², 18 m², 2x15 m², najem 10–15 USD/m²
- 5. ok. Ronda Mogiłskiego, 75 m²**, parter w domu, nadaje się na kancelarię, biuro, itp. najem 3.000 zł
- 6. Centrum Katowic pow. biurowe** w nowoczesnym biurowcu., dogodny dojazd, własny parking
biura 100 i 200 m², cena 15 USD/m² + VAT

LUKSUSOWE APARTAMENTY W REJONIE RYNKU GŁÓWNEGO.

1–2 lub 3 pokojowe kompletnie wyposażone lub tylko z wyposażoną kuchnią. wynajem długoterminowy lub typu pensjonatowego z pełnym serwisem.

Oferta specjalna: działka komercyjna 50a wyjątkowo atrakcyjna lokalizacja.

Cena 6.600.000 zł.

Informacje wyłącznie w biurze AD DRĄGOWSKI, pl. Szczepański 7

Działka komercyjna 25a, przy głównej ulicy w Nowej Hucie z uprawnionym WZ i ZT na budowę obiektu handlowo–usługowego, o pow. całk. 4.286 m²

Kraków – działka pod "plombę" (M3U) 6,5 a, cena 150.000 USD

Śródmieście działka pod wysokie budownictwo 18a

Krowodrza – działka budowlana 2,25 ha. Wydane WZ i ZT dopuszcza wysokie budownictwo mieszkaniowe i usługi podstawowe. Możliwe także przeznaczenie części terenu pod handel i inne usługi komercyjne.

Kupujemy i przyjmujemy do sprzedaży i wynajmu mieszkania i domy, działki komercyjne i budowlane, kamienice i obiekty przemysłowe.

Poszukujemy dużych lokali handlowych w ścisłym centrum. Możliwy zwrot kosztów adaptacji, odstępné itp.

DOMY SPRZEDAŻ



Dobczyce – dom z 1989 r. o pow. 250 m². na terenie os. domów jednorodzinnych, dz. 9,5a. Cena 270.000 zł

Zabierzów – dom 380 m² podpiwniczony, dz. ogrodzona 35a. Cena 460.000 zł



Sułoszowa (miejscowość w otulinie Ojcowskiego Parku Narodowego) – dom wolnostojący o pow. 220 m² z 1995 r. działka 14a. Cena 200.000 zł.

Świątyni Górne – dom 120 m², działka 8a. Cena 140.000 zł

Śródmieście – dom jednorodzinny 250 m², z wyposażeniem kuchni, częściowo umeblowany. Cena 450.000 zł

Królowej Jadwigi – superkomfortowy dom, 10 pokoi, 3 łazienki (jakuza), salon 50 m², wolnostojący garaż. Cena 220.000 USD

Wola Justowska – dom 350 m², działka 11a. Cena 240.000 USD

Wola Justowska – luksusowa willa 300 m², działka 8a. Cena 350.000 USD



Wdzydze Tucholskie – dom całoroczny drewnia–no–murowany, na leśnej działce o pow. 1.200 m², 50 m od jeziora. Pow. całk. 220 m². Cena 85.000 USD.

Prądnik Biały – dom 200 m² z wyposażeniem, działka 6a, cena 170.000 USD



DOMY WYNAJEM

1. Borek Fałęcki – dom po remoncie 300 m² w pełni umeblowany, działka 10a, 2.000 USD

2. Żabiniec – środkowa szeregówka, nowa, z wyposażeniem kuchni, 250 m², najem 3.000 USD

3. Wola Duchacka – połowa bliźniaka, 130 m², 3.000 USD



Luksusowy dom w najlepszym rejonie Woli Justowskiej nieumeblowany z wyposażoną kuchnią. 3.500 USD lub sprzedaż

4. Widok Zarzecze – dom w zab. szer., 219 m², umeblowany, 6.000 zł

5. Królowej Jadwigi – uperkomfortowy dom, 10 pokoi, 3 łazienki (jakuza), salon 50 m², wolnostojący garaż, 4.000 USD

6. Krowodrza, nowy umeblowany dom, 2 linie tel. 2 garaże, pow. uż. 160 m², 3.000 USD

7. Kliny – dom 160 m², umeblowany, najem 4.500 zł

OFERTA SPECJALNA

Kamienica w centrum Krakowa (strefa C). Budynek 4–kondygnacyjny. Na parterze lokal użytkowy o pow. 150 m², po remoncie, wysoki standard. Wolne mieszkanie o pow. 33 m² na 2 piętrze, mieszkanie o pow. 102 m²

(2 piętro) zajmowane bez tytułu prawnego. Strych do adaptacji o pow. 180 m² (doprowadzona woda, gaz, kanalizacja, prąd). Pozostałe 4 mieszkania o łącznej pow. 300 m² – kwaterunek. Cena 350.000 USD.

OFERTA SPECJALNA – domy jednorodzinne pod klucz w Jabłonnej pod Warszawą

Domy w technologii tradycyjnej o pow. 85 m², 100 m², 150 m², 185 m². Budynek mogą być:

- podpiwniczone, niepodpiwniczone;
- z garażem na 1 lub 2 samochody lub bez;
- z poddaszem użytkowym lub bez.

Cena domu "pod klucz" wraz z działką

- 138.000 zł – pow. całk. domu 85 m²;
- 157.000 zł – pow. całk. domu 100 m²;
- 217.000 zł – pow. całk. domu 150 m²;
- 260.000 zł – pow. całk. domu 185 m².



Cena obejmuje:

- * okna z PCV dwuszybowe,
- * drzwi – zewnętrzne–balkonowe z PCV,
 - wejściowe typu gerda,
 - drzwi garażowo–uchylne,
 - drzwi wewnętrzne–sklejkowe pełne,
- * podłogi – pok. mieszkalne wykt. dywanowa,
 - kuchnia, hall, łazienka i WC – PCV,
- * c.o.– grzejniki typu "Purmo", kocioł dwufunkcyjny, instalacja wodno–kanalizacyjna, armatura krajowa
- * chromowana, sanitariaty krajowe typu "Kolo", pompa z hydroforem
- * kuchenka gazowa i kocioł c.o. i c.w.
- * gniazdko wtykowe, oprawy sufitowe, dwa gniazda trójfazowe.

AD DRĄGOWSKI NIERUCHOMOŚCI

Zapraszamy
do naszych biur!
pon-piąt 8-19
sobota 9-13

ul. św. Tomasza 18 / Floriańska
ul. Kazimierza Wielkiego 18

tel. (012) 422 95 14, 422 19 54

tel (012) 632 42 33

tel. kom. 0602 24 99 44, 0602 25 82 05

Zaufaj firmie z trzynastoletnią tradycją, działającej na terenie całej Polski, która zapewni :

- fachową obsługę a w jej ramach bezpłatną poradę prawną - podatkową
- wycenę nieruchomości przez rzeczoznawców majątkowych
- podziały, rozgraniczenia i inwentaryzacje geodezyjne
- pełną obsługę w zakresie ubezpieczenia i leasingu nieruchomości
- pośrednictwo w szybkim uzyskaniu kredytów (bank PKO BP) na zakup nieruchomości

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

Garsoniery i 1 - pokojowe:

- 17m2 - Starowiślna 3/4, telefon - 56.000zł / 573
- 21m2 - Barska parter/4, telefon - 32.500zł / 700
- 24m2 - Wójtowska 6/10 - 60.000zł / 405
- 24m2 - os. Kazimierzowskie parter/4, tel. - 47.000zł / 449
- 27m2 - Albertyńskie 6/9 - 54.000zł / 712
- 31m2 - Narciarska parter/3 - 74.500 / 537
- 32m2 - Racławicka 3/4, telefon - 85.000zł / 296
- 33m2 - ul. Widok 4/4 - 60.000zł / 657
- 34m2 - Konrada Wallenroda 5/10 - 70.000zł / 656
- 34m2 - Kutrzeby 4/4, telefon - 68.000zł / 578
- 34m2 - Bytomska parter/4 - 80.000zł / 607
- 34m2 - Wysłouchów 1/10 - 73.000zł / 683
- 35m2 - Młyńska 3/4, telefon - 73.500zł / 697
- 36m2 - Sanocka 9/10 - 68.000zł / 642
- 36m2 - Klemensiewicza 4/4, telefon - 72.000zł / 547
- 36m2 - Tuchowska 2/4 - 57.000zł / 78
- 38m2 - Wincentego Turka parter/2 - 78.000zł / 545

2 - pokojowe:

- 35m2 - Kwartowa (w budowie) 1/4 - 77.000zł / 585
- 37m2 - Stachiewicza 2/4 - 74.000zł / 604
- 37m2 - os. Kalinowe parter, telefon - 70.000zł / 436
- 40m2 - Lublańska 2/4, telefon - 86.000zł / 589
- 42m2 - Agatowa 1/2 - 77.000zł / 555
- 42m2 - os. Przy Arce 4/10, telefon - 82.000zł / 189
- 43m2 - Skrzyneckiego 1/6, telefon - 100.000zł / 239
- 44m2 - os. Piastów 5/10, telefon - 84.000zł / 583
- 45m2 - os. Stalowe 3/5, telefon - 74.000zł / 335
- 45m2 - os. Jagiellońskie 2/4, telefon - 85.500zł / 487
- 46m2 - os. Tysiąclecia parter/4, telefon - 83.000zł / 413
- 49m2 - os. Górali parter/2, telefon - 90.000zł / 347
- 49m2 - os. Zielone parter/2, telefon - 93.000zł / 691
- 50m2 - Kijowska 3/4, telefon - 120.000zł / 494
- 50m2 - os. Kolorowe 4/4, telefon - 97.000zł / 580
- 51m2 - os. Słoneczne parter/3, telefon - 80.000zł / 373
- 51m2 - Wysłouchów 8/10, telefon - 93.000zł / 477
- 51m2 - os. Dywizjonu 303 9/10, telefon - 92.000zł / 506
- 51m2 - os. Kombatantów 3/9, telefon - 92.000zł / 544
- 52m2 - Armii Krajowej parter/2 - 160.000zł / 621
- 52m2 - Narutowicza 2/4, telefon - 104.000zł / 654
- 52m2 - Grota Roweckiego 2/4 - 101.000zł / 673
- 52m2 - Al. Słowackiego 2/6, telefon - 130.000zł / 196
- 52m2 - Ugorek 5/7, telefon - 118.000zł / 673
- 52m2 - Grota Roweckiego 2/4 - 99.000zł / 514
- 52m2 - Kalwaryjska 1/4, telefon - 105.000zł / 552
- 54m2 - Żółkiewskiego parter/2 - 96.000zł / 377
- 62m2 - Bojki 1/4, telefon - 120.000zł / 411
- 74m2 - Zwierzyniecka 1 piętro (na biura) - 155.000zł / 378

3 - pokojowe:

- 44m2 - Złoty Róg parter/10, telefon - 100.000zł / 236
- 45m2 - Gnieźnińska 6/10, telefon - 113.000zł / 350
- 46m2 - Rzeźnicza 1/4, telefon - 124.000zł / 650

- 48m2 - os. Przy Arce 2/4, telefon - 97.000zł / 546
- 48m2 - Gersona 6/10 - 95.000zł / 664
- 51m2 - os. Komandosów 2/10, telefon - 133.500zł / 592
- 52m2 - os. Tysiąclecia 10/10, telefon - 92.000zł / 359
- 52m2 - Pachosńskiego parter/4, telefon - 116.000zł / 143
- 52m2 - Białoprądnicka 2/10, telefon - 105.000zł / 306
- 52m2 - Promienistych 8/10, telefon - 108.000zł / 597
- 53m2 - Pilotów 1/9, telefon - 122.000zł / 331
- 53m2 - Pachosńskiego 2/10, telefon - 125.000zł / 571
- 55m2 - Dywizjonu 303 1/10, telefon - 110.000zł / 369
- 56m2 - Jerzmanowskiego parter/10, telefon - 81.000zł / 435
- 56m2 - Piaski Nowe 7/10, telefon - 89.500zł / 641
- 57m2 - Łużycka 6/10, telefon - 85.500zł / 387
- 57m2 - Bohaterów Września 1/4, telefon - 108.000zł / 486
- 58m2 - os. Wysokie parter/10, telefon - 110.000zł / 587
- 59m2 - Strzelców 7/10, telefon - 130.000zł / 648
- 59m2 - Pachosńskiego 6/10, telefon - 125.000zł / 366
- 59m2 - Lilii Wenedy parter/10, telefon - 112.000zł / 663
- 60m2 - os. Kolorowe parter/4, telefon - 95.000zł / 384
- 60m2 - Stojalowskiego 3/4, telefon - 110.000zł / 386
- 60m2 - Dywizjonu 303 9/10, telefon - 110.000zł / 412
- 60m2 - Klonowicza 1/4, telefon - 123.000zł / 557
- 60m2 - os. Tysiąclecia 8/10, telefon - 120.000zł / 637
- 61m2 - Halszki 3/4, telefon - 120.000zł / 549
- 63m2 - Daliowa parter/3, (w budowie) - 77.000zł / 661
- 64m2 - Heleny 3/4, telefon - 100.000zł / 307
- 65m2 - os. Hutnicze 2/5, telefon - 110.000zł / 407
- 65m2 - Imbramowska 8/10, telefon - 127.000zł / 437
- 68m2 - Cegielniana 9/11, telefon - 136.000zł / 556
- 72m2 - Pachosńskiego 8/10, telefon - 138.000zł / 217
- 73m2 - Nadrzeczna 2/4, telefon - 200.000zł / 270
- 81m2 - Czarnowiejska 1/4, telefon - 195.000zł / 610
- 87m2 - Zyblikiewicza 5/5, telefon - 190.000zł / 180
- 90m2 - Seweryna 3/4 - 180.000zł / 429
- 93m2 - Wielopole 2/3, telefon - 240.000zł / 553
- 94m2 - Sebastiana 2/3, telefon - 207.000zł / 439
- 97m2 - Sowińskiego parter/2, telefon - 252.000zł / 623
- 110m2 - Szlak 2/3 - 115.000zł / 554

4 - pokojowe i większe:

- 64m2 - Krowoderskich Z. parter/4 - 120.000zł / 139
- 72m2 - Ściegiennego parter/10, telefon - 130.000zł / 522
- 83m2 - Golikówka 2/4 - 133.000zł / 355
- 85m2 - Oświecenia 3/3 145.000zł / 393
- 86m2 - Halszki 3/4, telefon - 187.000zł / 684
- 90m2 - Bojki 1/10, telefon - 167.000zł / 539
- 123m2 - Lea 3/3, telefon - 240.000zł / 65

Poszukujemy dla inwestora budowlanego strychów i poddaszy w kamienicach do adaptacji lub nadbudowy na terenie dzielnic Śródmieście, Krowodrza, Podgórze oraz mieszkań w obrębie Rynku Głównego i Plant

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

Zabudowa jednorodzinna:

- 3a – ul. Kamińskiego, uzbrojenie w drodze – 48.000zł / 593
 5,8a – Wola Duchacka, uzbrojenie w drodze – 41.000zł / 629
 6a – Bieżanów, uzbrojenie w drodze – 36.000zł / 240
 9,5a – Salwator, częściowo uzbrojona – 80.000 USD / 39
 7a – Bielany, częściowo uzbrojona – 51.000zł / 491
 7a – Zielonki os. Łokietka, uzbrojona – 98.000zł / 662
 10a – Bronowice, częściowo uzbrojona – 125.000zł / 600
 12a – Brzoskwinia, uzbrojenie w drodze – 15.000zł / 666
 14a – Kryspinów, częściowo uzbrojona – 42.000zł / 282
 17a – Służyna, częściowo uzbrojona – 35.000zł / 229
 26a – Młyniki, uzbrojenie w drodze – 30.000USD / 279
 26a – Kobylany (Bolechowice) – 38.000zł / 523
 26a – Zakamycze, nieuzybrojona – 230.000zł / 601
 34a – Bielany (możliwość podziału) – 215.000zł / 1
 46a – Skotniki, częściowo uzbrojona – 60.000zł / 52
 49a – Bieżanów – Gaj, uzbrojenie w drodze – 55.000zł / 33
 49a – Bieżanów, nieuzybrojona – 98.000zł / 281
 52a – Olszanica ul. Jantarowa uzb. w drodze – 105.000zł / 356
 55a – Ujazd (Trzciana) uzbrojona – 29.000zł / 612

- 84a – Brzoskwinia, widokowa, uzb. w drodze – 60.000zł
 87a – Chrosna, bud – rolna, uzb. w drodze – 62.000zł
 106a – Luczyce, bud – rolna, uzb. w drodze – 50.000zł / 711
 107a – Wołowice, bud – rolna, uzb. w drodze – 350.000zł
 187a – Niegoszowice, uzb. w drodze – 120.000zł / 707

Przemysłowe:

- 25a – Rybitwy, nieuzybrojona – 150.000zł / 68
 11a – Niepołomice, częściowo uzbrojona – 105.000zł / 53
 1,3ha – Przewóz, częściowo uzbrojona – 330.000zł / 62

Zabudowa komercyjna i wielorodzinna:

- 17a – Rząska, częściowo uzbrojona – 80.000zł / 444
 30a – Mogińska, komercyjna cz. uzbrojona – 380.000zł / 456
 30a – Conrada, zabudowa wielorodzinna – 210.000 USD / 37
 52a – Pękowicka, z. szeregowa, uzbrojona – 520.000zł / 312
 54a – Modnicza, pod budowę motelu – 216.000USD / 493
 1ha – Olszanica-Balice, komercyjna – 250.000zł / 479

Ponadto oferujemy działki pod działalność komercyjną w Nowej Hucie, przy głównych trasach komunikacyjnych

DOMY DO SPRZEDAŻY

Stany surowe:

- 120m2 – wolno stojący, Szczyglice – 200.000zł / 559
 160m2 – wolno stojący os. Łokietka – 190.000zł / 644
 220m2 – wolno stojący, Rząska – 200.000zł / 35
 300m2 – zab. szeregowa, Bronowice – 185.000zł / 78
 370m2 – wolno stojący, Węgrzce – 220.000zł / 51
 500m2 – wolno stojący, Kliny – 330.000zł / 57

Do zamieszkania:

- 80m2 – wolno stojący, Chełm – 180.000zł / 634
 140m2 – wolno stojący, Olszanicka – 150.000USD / 588
 180m2 – bliźniak, Dziekanowicka – 250.000zł / 570
 200m2 – wolno stojący, k/Błoń – 330.000zł / 481
 200m2 – wolno stojący, Rząska – 290.000zł / 463

Zakopane: działający pensjonat o atrakcyjnym położeniu, 10 miejsc noclegowych, działka 10a, widokowa, możliwość wynajmu dla firm.
Cena 120.000USD
 oferta nr 551



- 258m2 – wolno stojący, Prądnik Czerwony – 130.000 USD / 563
 300m2 – wolno stojący, Swoszowice – 95.000 USD / 49
 300m2 – wolno stojący, Wola Justowska – 174.000USD / 535
 300m2 – wolno stojący, Stawarza – 135.000USD / 345
 430m2 – wolno stojący, Zwierzyniec – 1.200.000zł / 70
 470m2 – rezydencja, Krowodrza – 420.000 USD / 206

Domy poza Krakowem:

- 88m2 – wolno stojący, stan surowy, Łapanów – 40.000zł / 100m2 – wolno stojący, Gdów – 120.000zł / 25
 210m2 – wolno stojący, Radwanowice – 260.000zł / 391
 200m2 – wolno stojący Wolica k/ Niepołomice – 300.000zł / 502
 220m2 – wolno stojący, Miechów – 210.000zł / 638
 300m2 – wolno stojący, Luborzycza – 300.000zł / 595

Zakopane: dom góralski z tradycjami 300m2, po remoncie działka 10a z widokiem na Giewont, blisko Gubałówki
Cena 300.000USD
 oferta nr 598



NIERUCHOMOŚCI DO WYNAJMU

- Lokal użytkowy 60m2 z witrynami na sklep, biura ul. Kazimierza Wielkiego. Czynsz miesięczny 2000 zł oferta nr 423
- Lokale użytkowe 205m2 na gabinety lekarskie, biura ok. ul. Chopina, miejsca parkingowe. Czynsz mies. 4.500zł of. nr 288
- Lokal użytkowy z witrynami i zapleczem 65m2, ok. ulicy Królewskiej. Czynsz miesięczny 2300zł
- Lokal biurowy 74m2 – 4 pokoje na II piętrze, telefon, miejsca parkingowe ul. Czarnowiejska. Czynsz miesięczny 2300zł
- Apartamenty 180m2 ul. Sobieskiego 5 pokoi na mieszkania (umeblowane) lub biura. Czynsz miesięczny 2000 \$ of. nr 158
- Mieszkanie superkomfortowe po remoncie z garażem ul. Senatorska. Czynsz miesięczny 600 USD
- Luksusowy dom z klimatyzacją 320m2, umeblowanie pod gust klienta, rejon ul. Grottera. Czynsz mies. 4500 \$ of. nr 375

OFERTA SPECJALNA

Sprzedaż:

- Dobrze prosperująca restauracja w centrum Wieliczki na 285 miejsc, 400m2 ze stałą klientelą (umowy) – 170.000USD oferta nr 713
- Kamienica przy ul. 29 Listopada : 158m2 pow. sklepowych, 315m2 pow. magazynowych, 215m2 pow. biurowych + mieszkania zajęte przez lokatorów. Cena 235.000 \$ oferta nr 443
- Nowo wykończony dom 300m2 o ciekawej architekturze (wielopoziomowy) i ekskluzywnych elementach wykończenia na Woli Justowskiej. Działka 10a zagospodarowana. Cena 174.000 \$ oferta nr 535
- Zaadaptowany strych (do natychmiastowego zamieszkania) 90m2 z możliwością dalszej nadbudowy ul. Czarnowiejska. Cena 75.000zł oferta nr 611
- Kamienica, okolice Ronda Grunwaldzkiego o pow. 700m2 na siedzibę firm, hurtownie z możliwością parkingu. Cena 220.000 \$ nr oferty 309
- Działka 52a pod zabudowę jednorodzinną szeregową oraz usługi komercyjne z zatwierdzonym WZi ZT w Zielonkach ul. Pękowicka, całkowicie uzbrojona. Cena 520.000 zł of. nr 312
- Nowo wybudowane mieszkanie 52 m2 na parterze z zejściem do ogródka oraz miejscem parkingowym ul. Armii Krajowej. Cena 160.000 zł oferta nr 621

PILNIE POSZUKUJEMY:

- zabytkowego dworku do remontu w Krakowie i okolicach z możliwością zamieszkania. Kupno lub zamiana na superkomfortowy dom o powierzchni 300m2 pod Krakowem
- działek budowlanych w Kryspinowie, Rząsce, Zielonkach, Libertowie, Węgrzcach, Sowoszowicach, Grząsowicach
- działek rolno – budowlanych około 1,5 ha z dobrym dojazdem do autostrady Kraków – Katowice lub Kraków – Olkusz
- działek przemysłowo – komercyjnych na obrzeżach Krakowa 1 – 8ha z dobrym dostępem do tras komunikacyjnych



FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) 656-49-20, 656-22-33, fax: (012) 656-42-56

OBIEKTY UŻYTKOWE DO SPRZEDAŻY:

Kraków-Swoszowice, budynek o pow: 700 m² z częścią biurową i mieszkalną, działka 33 ary, wysoki standard wykończenia. Przeznaczenie - hurt, rzemiosło, przetwórstwo, produkcja cicha, nieuciążliwa (ochrona środowiska). Dwa dojazdy - plac manewrowy. Cena: 470.000 zł

ul. Dietla - piwnice na pub lub restaurację, ok. 10 pomieszczeń - pow. ok. 150 m², cena 100.000 zł

ul. Malborska - lokal sklepowy o pow. 50 m², w ciągu handlowym, cena: 120.000 zł

Nowa Huta - dwie hale:

1 - pow. 210 m² do remontu

2 - pow. 225 m² do wejścia

pow. działki 14,5 a, cena: 210.000 zł

Kurdwanów - lokal sklepowy o pow. 23 m², cena: 53.000 PLN

KOMPLEKS PRZEMYSŁOWO-BIUROWY POŁOŻONY W STREFIE PRZEMYSŁOWEJ W PŁASZOWIE

- Budynek administracyjny o pow. 3300 m² - Biurowiec: 5 kondygnacji, winda, linie telefoniczne wyposażony we wszystkie media, cena 2.000.000 PLN, 06/0819

- Budynek magazynu o pow. 5900 m² typ składowania „ciężki” nośność stropów 1500 kg/m², wyposażony we wszystkie media dwie windy towarowe nośność 1600 kg - cena: 3.500.000 PLN; 06/0819

- Budynek ekspozycyjno-gastronomiczny 1517 m² - 3 kondygnacje; wyposażony we wszystkie media cena: 1.000.000 PLN do negocjacji - 06/0819

- Całość położona na terenie o powierzchni 120 arów.

Mieszkania do sprzedaży

Jednopokojowe:

35,5 m² - **Kurdwanów**, 3p/10p, cena - 66.000 PLN

36 m², **os. Rząka**, 3p/4p, cena - 66.000 PLN

Dwupokojowe:

50 m² - **Nowy Bieżanów**, 1p/4p, cena - 75.000 PLN

50 m² - **os. Szkolne**, 4p/4p, cena - 28.800 USD

50 m² - **Dębny**, 2p/2p, cena - 98.000 PLN

39 m², **Myślenice os. Tysiąclecia**, 2/2 cena: 65.000 PLN

54 m², **Myśliwska**, 4p/4 p., cena: 110.000 PLN

Trzypokojowe

68 m², **ul. K. Wallenroda**, 7p/10, cena: 110.000 zł

68 m², **ul. Ściegiennego**, 5p/10, cena: 103.000 zł

63 m², **ul. Kalwaryjska** 1p/4p, cena: 122.000 zł

57 m² - **ul. Łużycka**, 6p/10p, cena - 103.000 zł

60 m², **ul. Wystouchów**, 2p/4p, cena - 130.000 PLN

95 m² ok. **ul. Potiebn (Stare Podgórze)**, cena - 178.000 PLN

Czteropokojowe

120 m² - **ul. Kremerowska**, 0p/4p, cena - 315.000 PLN

143 m², **Jabłonowskich**, 2 p./2p., cena: 100.000 PLN

Posiadamy również szeroką ofertę mieszkań w Wieliczce 2 i 3 - pokojowych

Działki do sprzedaży

Bieżanów Stary - okol. Ul. Bogucickiej - pow. 17 a, przeznaczenie M-4, uzbrojenie: prąd, woda, gaz, cena: 34.000 PLN

Działki - **Myślenice Zarabie** - pow. 8,3a i 8,2a, cena - 6.000 zł/a, przeznaczenie: budownictwo jednorod., uzbrojenie, prąd, woda, gaz

Działka - **Opatkowice** - pow. 84a, cena - 150.000 PLN, przeznaczenie M-4 uzbrojenie: prąd, woda, gaz

Działka - **Pychowice** - pow. 6a, cena: 75.000 PLN, przeznaczenie M-4, uzbrojenie: pełne, (projekt domu) cesja praw.

Działka **ul. Wyżyna** - pow. 14,92a, cena: 39.000 PLN, przeznaczenie M-4 uzbrojenie: prąd, woda, gaz

Domy do sprzedaży

Wola Justowska, ul. K. Jadwigi - pow. 280 m², działka o pow.: 11 arów, zab. wolnostojąca, do zamieszkania, pięknie zagospodarowana parcela, 2 garaże cena: 230.000 USD. Sprzedaż lub wynajem.

Gm. Biały Kościół - stan surowy zamknięty, pow. działki 21a, pow. domu 160 m, cena: 115.000 zł

OFERTA SPECJALNA

Wola Justowska - ul. K. Jadwigi, dom typu willa doskonały zarówno na dom mieszkalny jak i na biura, całość podpiwniczona, 5 pok., kuchnia, strych do adaptacji, garaż, dz. 5 a - atrakcyjna cena: 280.000 PLN

Kliny - pow. 330 m², dz. 3,5a, zabudowa szeregowa, stan surowy zamknięty, media: prąd, woda, gaz w budynku, cena: 180.000 zł

DOM - REZYDENCJA W OJCOWSKIM PARKU pow. domu 250 m², pow. działki 50a, rozkład: parter - pokój kominkowy, kuchnia, jadalnia z kominkiem, gabinet, łazienka, 1 piętro - salon, sypialnia, gabinet, sypialnia gościnna, 2 piętro - 2 sypialnie gościnne, garderoba, łazienka.

Swoszowice - pow. 300 m², dom do zamieszkania, 6 pok., salon z kominkiem, łazienka, duży garaż, dz. 8a, cena: 95.000 USD

Kliny - dom w zabudowie szeregowej, pow. 280 m², dz. 3,5 a, cena: 320.000 PLN

Dom - Rezydencja w **Libertowie**, pow. domu 270 m², pow. działki 100 arów, dokumentacja do wglądu, widokowa działka, możliwość podziału - st.surowy otwarty, cena - 220.000 PLN

Dom - Rezydencja w **Michalowicach**, pow.: domu 400 m², pow. działki 120 arów (las), możliwość podziału działki, st. surowy otwarty, cena - 240.000 PLN

Skawina - Korabniki, dom o pow. 100 m², działka 7a, nowy do wykończenia, 4 pok., kuchnia, łazienka, cena - 165.000 PLN do negocjacji

Zagacie, gm. Czernichów, dom o pow. 66 m² działka 28 arów, po kapitalnym remoncie, garaż o pow. 30 m², cena - 72.000 PLN do negocjacji



FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSKI

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) 656-49-20, 656-22-33, fax: (012) 656-42-56

Szeroka oferta domów do wynajęcia na Woli Justowskiej w cenie od 1000 USD do 2500 USD

Lokale do wynajęcia

Lokal biurowy - ul. Kalwaryjska pow. 67 m², 1 piętro możliwość adaptacji do własnych potrzeb, cena: 20 zł + vat

Lokal produkcyjny - Kurdwanów - pow. 500 m², tel. cena 4000 PLN (m-c)

Biuro Pośrednictwa Nieruchomości na zlecenie Klientów świadczy usługi w zakresie:

poszukiwania do sprzedaży - kupna oraz najmu - wynajmu następujących obiektów:

- kamienic, domów
- mieszkań, lokali użytkowych

oraz obiektów komercyjnych (tereny, budynki) na terenie Krakowa i najbliższych okolic !

Biuro Pośrednictwa Nieruchomości wykonuje na zlecenie Klientów:

- podziały geodezyjne, zniesienia współwłasności
- podziały budynków, wydzielenia lokali
- oceny techniczno - handlowe obiektów
- prace architektoniczne (opinie o przeznaczeniu terenu, projekty inwestycji, plany zagospodarowania przestrzennego, koncepcje, inwestorstwo zastępcze

- Biuro Pośrednictwa Nieruchomości poleca i udostępnia P.T. Klientom możliwość zawarcia kredytu komercyjnego na zakup nieruchomości poprzez Bank Śląski Spółka Akcyjna w Katowicach - Oddział w Krakowie

Domy do sprzedaży Wieliczka i okolice Wieliczki



Wieliczka - Centrum: 100 m² + 23 ar + garaż + pom. gospod. + tel. - 135.000 zł



Raciborsko k. Wieliczki: 200 m² + 1,7 ha + bud. gosp. o pow. 116 m² - 155.000 zł



Wieliczka - 320 m² + 4 ar (10 pok., garaż, tel.) - 230.000 zł



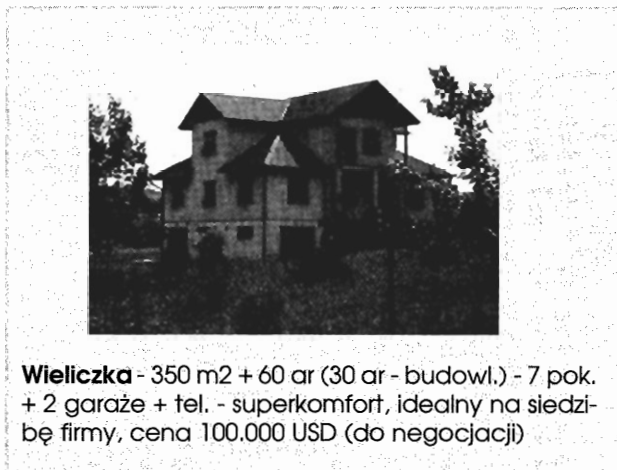
Kokotów- 400 m² + 38 ar - st. sur. otwarty, bud, mieszk. - prod. - 150.000 zł



Wieliczka - restauracja z pełnym wyposażeniem - 120 m² + piwnice + strych do adapt. - 250.000 zł



Wieliczka - 165 m² + 4 ar, 3 pok. + 2 kuchnie, garaż, - 155.000 zł



Wieliczka - 350 m² + 60 ar (30 ar - budowl.) - 7 pok. + 2 garaże + tel. - superkomfort, idealny na siedzibę firmy, cena 100.000 USD (do negocjacji)



Wieliczka - 300 m² + 11 ar, st. surowy - 85.000 zł



Wieliczka - Bogucice: 300 m² + 15 ar, nowy, do drobnego wykończenia - 260.000 zł



Wieliczka - 250 m² + 11,50 ar (ogrodzone) rozproszona instal. - dom prod. mieszkalny - 160.000 zł

Mieszkania do sprzedaży:

- 2 pok.:** 49,5 m² - **Wieliczka** - parkiety, telefon, lp/IVp - 72.000 zł
- 3 pok.:** 54 m² - **Wieliczka** - parkiety, c.o., telefon, - parter - 80 tys. zł
- 3 pok.:** 68 m² - **N. Prokocim** - telefon, balkon - 7p/10p - 103.000 zł

Poszukujemy: wolnostojące domy w Wieliczce i do 10 km na południe
tel. 278-56-69
(7-11, 19-20)

GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel./fax 422-32-21
tel. 422-33-31, 422-34-13
pn.-pt. 10.00 - 18.00

Polecamy Państwu wybrane oferty domów do sprzedaży



Okolice ul. Kobierzyńskiej - dom jednorodzinny wolnostojący pow. 230 m², dz. 5 arów. Dom nowy położony w otoczeniu parku - cicha spokojna okolica, łatwy dojazd do Centrum Krakowa. Do wykończenia podłogi, ceramika, rozprowadzenie mediów w budynku, duży garaż, salon, kuchnia, 2 łaz., 4 sypialnie, cena - 250 tys. zł



Wola Justowska - dom wolnostojący, działka 15 arów. Stan surowy zamknięty. Budowany z najlepszych materiałów. Pow. domu 450 m². Kanalizacja miejska, woda w budynku, gaz, prąd w granicy działki. Dom dwurodzinny, 2 niezależne wejścia, cena - 280 tys. USD



Azory - dom wolnostojący jednorodzinny, pow. 240 m², działka 3,8 ara. Dom 7-letni, starannie wykończony. Położony w cichej uliczce, w otoczeniu podobnych domków jednorodzinnych. Cena - 125 tys. USD



Mistrzejowice - willa o pow. 535 m², działka 11 arów, do zagospodarowania działka wokół domu. Dom do zamieszkania. Cena - 550 tys. zł do negocjacji.

Os. Oficerskie - dom półwolnostojący, pow. 200 m², działka 4 ary. Możliwość wygodnego mieszkania i prowadzenia działalności gospodarczej. Dom do odświeżenia, cena - 120 tys. USD do negocjacji



Os. Kliny - dom wolnostojący, pow. 400 m², działka 7,5 ara. Ciekawa, nietypowa architektura, stan surowy zamknięty. Do wykończenia, rozprowadzenie mediów, tynki wewnętrzne, cena - 120 tys. USD

Wola Justowska - dom do remontu, 20-letni, pow. 300 m², działka 21 arów, cena - 450 tys. zł wszystkie media, dom dwurodzinny

Kraków/Płaszów - dom wolnostojący pow. 220 m², działka 8 arów, ładny, zadbane dom, wygodny dla jednej rodziny, cena - 250 tys. zł

Osiedle Skośna - dom wolnostojący na działce 6 arów, jednodwurodzinny. Pow. 210 m², nowy - stan surowy zamknięty, media doprowadzone do budynku. Cena - 210 tys. PLN

Os. Kliny - dom wolnostojący na działce 17 arów, dom parterowy, po generalnym remoncie o pow. 70 m², możliwość rozbudowy lub budowy nowego domu, cena - 230 tys. PLN

Wola Justowska - dom wolnostojący na działce 5,77 ara, pow. domu 200 m² + 40 m² pomieszczenie warsztatowe, dom jednorodzinny położony przy cichej uliczce. Cena - 150 tys. USD

Wola Justowska - dom jednorodzinny, na działce 7,5 ara. Pow. domu 260 m² pow. całkowitej, kilkuletni, ładnie wykończony, do zamieszkania od zaraz. Dom położony przy cichej uliczce w ładnym sąsiedztwie. Cena - 150 tys. USD

Okolice 29-Listopada przy bocznej cichej ulicy, zabudowa szeregową, pow. działki ok. 3 ary. Pow. domu 265 m² całkowita, dom nowy, do wykończenia, cena - 175 tys. PLN

Osza Stara - dom półwolnostojący 1. lub 2 rodzinny, działka 5a, pow. domu 220 m², do odświeżenia, cena - 100 tys. USD

Południowy zachód Krakowa, granice Wieliczki, dom jednorodzinny o pow. 130 m², na działce 13 arów. Nowy dom parterowy, z użytkowym poddaszem. Do zamieszkania od zaraz, cena - 220 tys. PLN do negocjacji

Domy do wynajęcia

os. Łokietka - 6 km od centrum Krakowa dom nowy w zabudowie szeregowej, 3 sypialnie, 2 łazienki, duży salon, kuchnia, garaż, wyposażona i umeblowana kuchnia. Chętnie dla firmy. Cena ok. 2500 USD/miesięcznie

Os. Oficerskie - dom po generalnym remoncie. Pow. 110 m², umeblowana i wyposażona kuchnia i łazienki, garaż. Cena najmu 1600 USD do negocjacji



Osiedle Łokietka - dom w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty, działka 3 ary, pow. domu 270 m². Prąd rozprowadzony, pozostałe media w budynku, telefon. Do wykończenia: tynki wewnętrzne, podłogi, glazura. Wygodny dom dla jednej rodziny. Salon z zejściem do ogródka, kuchnia, 2 łaz., 3 sypialnie, garaż. Pomieszczenia w piwnicach. Cena - 220 tys. PLN



Zwierzyniec-Bielany - willa przedwojenna, po remoncie, pow. 300 m², działka 4 ary. Wygodny przestronny dom. Duże pomieszczenia w przyziemiu umożliwiające prowadzenie działalności gospodarczej. Cena - 110 tys. USD do negocjacji.



Piaski Wielkie - dom 1/2 bliźniaka, stan surowy otwarty, zadaszony, komplet stolarki okiennej do zamontowania. Działka 7,5a, dom 2-rodzinny, 2 wejścia, pow. domu 500 m². Garaż dla 2 samochodów, media w działce. Cena - 75 tys. USD



Wola Justowska - rezydencja pow. 350 m². Działka ok. 10 arów - zagospodarowana, garaże obok budynku. Ekskluzywnie wykończony, wyjątkowe miejsce położenia, piękne zadbane sąsiedztwo, cena - 400 tys. USD

Poszukujemy domów do sprzedaży na terenie całego Krakowa. Nasza firma pomaga i pośredniczy w uzyskaniu kredytów na zakup mieszkań i nieruchomości



GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel./fax 422-32-21
tel. 422-33-31, 422-34-13
pn.-pt. 10.00 - 18.00

Polecamy Państwu wybrane oferty mieszkań do sprzedaży

Mieszkania

1 pokojowe

ul. **Lubomirskiego** - 20 m², cena 44.000 PLN
ul. **Kochanowskiego** - 23 m², cena 70.000 PLN
ul. **Limanowskiego** - 42 m², cena 69.000 PLN
ul. **Blachnickiego** - 32 m², cena 88.000 PLN
ul. **Bobrowskiego** - 42 m², cena 90.000 PLN
ul. **Miodowa** - 39 m², cena 80.500 PLN
ul. **Al. Pokoju** - 41 m², cena 80.000 PLN
os. **Stoneczne** - 36 m², cena 74.000 PLN
Os. **Kombatantów** - 28 m², cena 63.500 PLN
ul. **Wysłouchów** - 35 m², cena 66.000 PLN
ul. **Wysłouchów** - 35 m², cena 64.000 PLN
ul. **Jaremy** - 25 m², cena 55.000 PLN
ul. **Daliowa** - 39 m², cena 75.000 PLN
ul. **Sanocka** - 36 m², cena 67.000 PLN
ul. **Łepkowski** - 31 m², cena 88.000 PLN
ul. **Litewska** - 34 m², cena - 90 tys. zł
os. **Zgody** - 36 m², cena - 77 tys. zł
ul. **Mysłiwska** - 38 m², cena - 80 tys. zł
ul. **Willeńska** - 26 m², cena - 62 tys. zł
ul. **Falimska** - 30 m², cena - 72 tys. zł
ul. **Młoty** - 33 m², cena - 67 tys. zł
ul. **Powstańców** - 32 m², cena - 65 tys. zł
ul. **Sebastiana** - 45 m², cena - 113 tys. zł
ul. **Kurczaba** - 39 m², cena - 65 tys. zł

2 pokojowe

ul. **Bema** - 72 m², cena 132.000 PLN
os. **Zgody** - 48 m², cena 108.000 PLN
os. **Na Złocieniu** - 51 m², cena 77.500 PLN
ul. **Starowiślna** - 62 m², cena 144.000 PLN
ul. **Borsucza** - 32 m², cena 68.000 PLN
os. **Strusia** - 38 m², cena 74.000 PLN
ul. **Mazowiecka** - 62 m², cena 103.000 PLN
os. **Willowe** - 46 m², cena 82.000 PLN
os. **Centrum D** - 51 m², cena 94.500 PLN
ul. **Halszki** - 51 m², cena 85.000 PLN
os. **Przy Arce** - 42 m², cena 84.000 PLN
ul. **Nad Sudolem** - 37 m², cena 92.500 PLN
os. **Ogrodowe** - 43 m², cena 79.500 PLN
os. **Albertyńskie** - 40 m², cena 77.500 PLN
ul. **Młyńska** - 34 m², cena 72.000 PLN
ul. **Skrzyneckiego** - 43 m², cena 98.000 PLN
ul. **Borsucza** - 56 m², cena 103.000 PLN
ul. **Żywiecka** - 54 m², cena 122.000 PLN
ul. **Cegielniana** - 50 m², cena 90.000 PLN
ul. **Trybuny Ludów** - 45 m², cena 92.000 PLN
ul. **Halszki** - 55 m², cena 99.000 PLN
ul. **Żółkiewskiego** - 54 m², cena 100.000 PLN
os. **Kazimierzowskie** - 37 m², cena 74.000 PLN
ul. **Pachońskiego** - 52 m², cena 113.000 PLN
ul. **Zwierzyniecka** - 74 m², cena 150.000 PLN

os. **Stoneczne** - 51 m², cena 83.000 PLN
os. **Centrum B** - 43 m², cena 76.200 PLN
ul. **Kurczaba** - 37 m², cena 74.000 PLN
ul. **Beliny-Prądzimskiego** - 55 m², cena 110.000 PLN
ul. **Borek Fałęcki** - 54 m², cena 115.600 PLN
ul. **Kombatantów** - 50,7 m², cena 92.000 PLN
ul. **Heleny** - 52,3 m², cena 92.500 PLN
ul. **Wyrwy Furgalskiego** - 65 m², cena 190.000 PLN
ul. **Kutrzeby** - 33 m², cena 78.000 PLN
ul. **Wysłouchów** - 47 m², cena 98.000 PLN
ul. **Grota Roweckiego** - 52 m², cena 99.000 PLN
os. **Oświecenia** - 54 m², cena 107.000 PLN
ul. **Moniuszki** - 74 m², cena 159.000 PLN
os. **Stalowe** - 46 m², cena 79.000 PLN
os. **Boh. Września** - 55 m², cena 112.000 PLN
ul. **Brożka** - 38 m², cena 76.000 PLN
os. **Kalinowe** - 37 m², cena 72.500 PLN
os. **Tysiąclecia** - 38 m², cena 72.000 PLN
os. **Niepodległości** - 41 m², cena 82.000 PLN
ul. **Praska** - 35 m², cena 72.000 PLN
ul. **Wysłouchów** - 51 m², cena 97.000 PLN
os. **Kolorowe** - 50 m², cena 99.500 PLN
ul. **Młyńska** - 35 m², cena 75.000 PLN
ul. **Tuchowska** - 58 m², cena 113.000 PLN
ul. **Chocimska** - 56 m², cena 131.000 PLN
os. **Przy Arce** - 48 m², cena 97.000 PLN
ul. **Kobierzyńska** - 46 m², cena 80.000 PLN
ul. **Spółdzielców** - 42 m², cena 82.500 PLN
ul. **Broggi** - 45 m², cena 101.000 PLN
os. **Kalinowe** - 37 m², cena 70.000 PLN
ul. **Spółdzielców** - 42 m², cena 84.000 PLN
ul. **Okólna** - 47 m², cena 103.000 PLN
ul. **Narutowicza** - 52 m², cena 103.000 PLN
ul. **Ugorek** - 52 m², cena 118.000 PLN
ul. **Al. Pokoju** - 37 m², cena - 80 tys. zł
ul. **Prądnicka** - 42 m², cena - 86 tys. zł
ul. **Stachiewicza** - 37 m², cena - 77 tys. zł
ul. **Ślomińska** - 39 m², cena - 97 tys. zł
ul. **Siewna** - 52 m², cena - 113 tys. zł
os. **Zielone** - 49 m², cena - 92,5 tys. zł
os. **Kalinowe** - 37 m², cena - 67 tys. zł
ul. **Jaremy** - 36 m², cena - 80 tys. zł
ul. **Łużycka** - 46 m², cena - 82,5 tys. zł
os. **Jagiellońskie** - 37 m², cena - 68 tys. zł
ul. **29 Listopada** - 36 m², cena - 74 tys. zł
ul. **Krasickiego** - 52 m², cena - 108 tys. zł
ul. **W. Kurczaba** - 48 m², cena - 87 tys. zł
ul. **Białoruska** - 52 m², cena - 97,5 tys. zł
os. **Jagiellońskie** - 45 m², cena - 87,5 tys. zł
ul. **Strzelców** - 46 m², cena - 98 tys. zł
os. **Piastów** - 39 m², cena - 88 tys. zł
ul. **Raclawicka** - 36 m², cena - 97 tys. zł

3 pokojowe

ul. **Jerzmanowski** - 56 m², cena 89.500 PLN
ul. **Ściegiennego** - 68 m², cena 105.000 PLN
ul. **Bojki** - 90 m², cena 167.000 PLN

ul. **Spółdzielców** - 52 m², cena 90.000 PLN
ul. **Teligi** - 50 m², cena 96.000 PLN
ul. **Lea** - 120 m², cena 350.000 PLN
ul. **Krowoderskich Zuchów** - 64 m², cena 142.000 PLN
os. **Tysiąclecia** - 51 m², cena 93.000 PLN
ul. **Mazowiecka** - 48 m², cena 115.000 PLN
ul. **Kalwaryjska** - 63 m², cena 130.000 PLN
ul. **Kordiana** - 84 m², cena 145.000 PLN
ul. **Podedworze** - 57 m², cena 108.000 PLN
ul. **Mogilska** - 81 m², cena 190.000 PLN
ul. **Heleny** - 63 m², cena 125.000 PLN
os. **Dywizjonu 303** - 73 m², cena 155.000 PLN
ul. **Szlak** - 110 m², cena 400.000 PLN
ul. **Pachońskiego** - 52 m², cena 108.000 PLN
ul. **Zybkiewiczza** - 87 m², cena 206.000 PLN
os. **Oświecenia** - 72 m², cena 134.000 PLN
ul. **Stożalowskiego** - 61 m², cena 110.000 PLN
ul. **Pachońskiego** - 59 m², cena 123.000 PLN
ul. **Podedworze** - 57 m², cena 87.000 PLN
ul. **K. Wallenroda** - 55 m², cena 103.000 PLN
ul. **Wielopole** - 93 m², cena 226.000 PLN
ul. **Białoprądnicka** - 53 m², cena 118.500 PLN
ul. **Krowoderskich Zuchów** - 57 m², cena 144.000 PLN
ul. **Białoprądnicka** - 52 m², cena 108.000 PLN
ul. **Heleny** - 64 m², cena 103.000 PLN
ul. **Łużycka** - 57 m², cena 98.000 PLN
ul. **Łużycka** - 57 m², cena 85.500 PLN
os. **Centrum B** - 100 m², cena 160.000 PLN
ul. **Seweryna** - 90 m², cena 185.500 PLN
ul. **Pachońskiego** - 59 m², cena 119.000 PLN
ul. **Stożalowskiego** - 60 m², cena 110.000 PLN
ul. **Łobzowska** - 125 m², cena 120.000 USD
ul. **Seweryna** - 54 m², cena 100.000 PLN
ul. **Pachońskiego** - 52 m², cena 123.000 PLN
ul. **Krowoderskich Zuchów** - 59 m², cena 125.000 PLN
ul. **Heila** - 60 m², cena 113.000 PLN
os. **Jagiellońskie** - 57 m², cena 97.500 PLN
ul. **Włosa** - 62 m², cena 123.000 PLN
os. **Urocze** - 67 m², cena 123.000 PLN
os. **Hulnicze** - 65 m², cena 108.000 PLN
ul. **Gnieźnińska** - 45 m², cena 113.000 PLN
ul. **Kurczaba** - 48 m², cena 87.500 PLN

ul. **Nadrzeczna** - 73 m², cena 210.000 PLN
ul. **Odróżąq** - 80 m², cena 170.000 PLN
ul. **Komandosów** - 50 m², cena 128.000 PLN
ul. **Czarnowiejska** - 80 m², cena 190.000 PLN
ul. **Halszki** - 62 m², cena 123.000 PLN
ul. **Włosa** - 62 m², cena 113.000 PLN
os. **Oficerskie** - 97 m², cena 257.000 PLN
ul. **Rzeźnicza** - 46 m², cena 124.000 PLN
ul. **Włosa** - 70 m², cena 134.000 PLN
ul. **Mysłiwska** - 66 m², cena 120.000 PLN
ul. **Lilli Wenedy** - 59 m², cena 113.000 PLN
ul. **Promienistych** - 52 m², cena 108.000 PLN
ul. **Strzelców** - 58 m², cena 131.000 PLN
os. **Przy Arce** - 48 m², cena 98.000 PLN
ul. **Centrum A** - 68 m², cena 126.000 PLN
os. **Lipska** - 66 m², cena 110.000 PLN
os. **Strusia** - 47 m², cena - 94,5 tys. zł
os. **Kolorowe** - 60 m², cena - 93 tys. zł
ul. **Mazowiecka** - 50 m², cena - 129 tys. zł
ul. **Zakątek** - 52 m², cena - 140 tys. zł
ul. **Rzeźnicza** - 46 m², cena - 123 tys. zł
ul. **Pigonia** - 53 m², cena - 108 tys. zł
os. **Cegielniana** - 74 m², cena - 128 tys. zł
ul. **Grzegorzeczka** - 69 m², cena - 178 tys. zł
ul. **Strzelców** - 45 m², cena - 103 tys. zł
ul. **W. Dzielskiego** - 53 m², cena - 123 tys. zł
os. **Stoneczne** - 67 m², cena - 118 tys. zł
ul. **Kozłówek** - 65 m², cena - 134 tys. zł
ul. **Teligi** - 48 m², cena - 79 tys. zł
ul. **Raclawicka** - 58 m², cena - 133 tys. zł
ul. **Zybkiewiczza** - 92 m², cena - 253 tys. zł

4 pokojowe, 5 pokojowe, 6 i więcej pokojowe

ul. **Czarnowiejska** 138 m², cena 200.000 PLN
ul. **Wesele** - 94 m², cena 185.000 PLN
ul. **Zubrzyckiego** - 76 m², cena 135.000 PLN
ul. **Kąciak** - 62 m², cena 100.000 PLN
ul. **Krowoderskich Zuchów** - 64 m², cena 129.000 PLN
ul. **Sadowa** - 78 m², cena 130.000 PLN
ul. **Westerplatte** - 185 m², cena 130.000 USD
ul. **Nowosądecka** - 65 m², cena 113.000 PLN
ul. **Cegielniana** - 80 m², cena 150.000 PLN
ul. **Radziwiłłowska** - 175 m², cena 320.000 PLN
ul. **Lipska** - 86 m², cena 133.000 PLN
ul. **Grota Roweckiego** - 86 m², cena 167.000 PLN
os. **Oświecenia** - 85 m², cena 146.000 PLN
ul. **Nowowiejska** - 110 m², cena 210.000 PLN
ul. **Sciegienengo** - 72 m², cena 133.000 PLN
ul. **Wielicka-Heltmana** - 72 m², cena 140.000 PLN
ul. **Nowosądecka** - 65 m², cena - 113 tys. zł



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI

http://www.interkom.pl/proland e-mail: proland@interkom.pl UL. SIENNA 3/3, 31-041 KRAKÓW, TEL./FAX (012) 423-16-81

KUPNO SPRZEDAŻ NAJEM PARCELI DOMÓW MIESZKAŃ - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA-WYCENY NIERUCHOMOŚCI - USŁUGI GEODEZYJNE-ADAPTACJA I MODERNIZACJA WĘTRZ

WYBRANE OFERTY MIESZKAŃ DO SPRZEDAŻY

- 39 m. kw.- ul. Miodowa, III/III, cena: 80 tys. PLN
1 pokój z kuchnią po remoncie, ale bez łazienki, ogrzewanie elektryczne, własność hipoteczna.
- 48 m. kw - ul. Dworcowa, III/IV, cena: 84 tys. PLN.
2 pokoje, kuchnia, telefon, własność spółdzielcza
- 50 m. kw. - ul. Narutowicza, II/IV, cena: 120 tys. PLN
2 pokoje, kuchnia, duża loggia z możliwością zabudowy, żaluzje, alarm, telefon, domofon, własność spółdzielcza, mieszkanie wyciszone. Istnieje możliwość kupna na raty.
- 45m. kw. - ul. Gnieźnińska, VI/X, cena: 110 tys. PLN
3 pokoje, kuchnia, duży pokój połączony z aneksem kuchennym, telefon, własność hipoteczna.
- 50 m. kw. - ul. Komandosów, II/X, cena: 120 tys. PLN
3 pokoje, kuchnia, loggia. Mieszkanie po remoncie, własność spółdzielcza
- 52,5 m. kw.- ul. Pachońskiego, 0/IV, cena: 105 tys. PLN
3 pokoje, kuchnia, loggia, własność spółdzielcza.
- 65 m. kw.- ul. Podlesie/Kozłówek, I/III, cena: 120 tys. PLN
3 pokoje, kuchnia, loggia, własność spółdzielcza.
- 65,7 m. kw. - Prądnik Biały Wschód, IX/X, cena: 135 tys. PLN
3 pokoje, kuchnia, loggia, telefon, własność spółdzielcza
- 86 m. kw. - ul. Halski/Kurdwanów, III/IV, cena: 185 tys. PLN
4 pokoje, kuchnia, pomieszczenie gospodarcze, garaż, telefon, własność spółdzielcza.
- 86 m. kw.- Al.Słowackiego, Vlp, cena: 170 tys. PLN
Bardzo atrakcyjna adaptacja strychu /okna dachowe nie wychodzące na ulicę/. 3 pokoje, kuchnia, pomieszczenie gospodarcze w którym mieści się pralnia, prasownia i garderoba. Ogrzewanie etażowe, telefon.
- 127,5 m. kw. - ul. Królewska, IV/IV, cena: 100 tys. \$
5 pokoi, kuchnia, duża loggia, mieszkanie po generalnym remoncie, kominek, parking, telefon, **możliwość zakupu mieszkania w ratach**, własność hipoteczna

WYBRANE OFERTY MIESZKAŃ I DOMÓW DO WYNAJMU

- 49 m. kw. ul. Komandosów, III/IV, cena: 800 +media+czynsz
3 pokoje, kuchnia, mieszkanie bez mebli
- 58 m. kw. - ul. Imbramowska, VIII/XI, cena: 1500 + media + czynsz + kaucja.
3 pokoje, kuchnia, loggia. Bardzo wysoki standard, mieszkanie umeblowane z telefonem
- 63 m. kw.- ul. Wiśniowa, IV/V, cena: 1500 + media + czynsz + kaucja
3 pokoje, kuchnia, mieszkanie super komfortowe, całkowicie umeblowane, telefon z automatyczną sekretarką. Istnieje możliwość wynajmu na kilka lat.
- Kliny - wolno stojący dom o pow. całkowitej 280 m. kw., trzydziemio-
wy, superkomfortowy, całkowicie umeblowany, na parceli
5 arowej. Ogrzewanie gazowe, telefon.
Cena: 1500 \$ + media + kaucja
- Os. Widok - dom o pow. całkowitej 217 m. kw., w ogrodzie, wielopo-
ziomowy, 5 pokojowy, z dwoma tarasami. Dom całkowicie
umeblowany. Cena: 1700 \$ + media + kaucja
- Stary Bieżanów - dom 164 m. kw. - 5 pokojowy z kuchnią i łazienką,
położony w ogrodzie, z dwoma balkonami i garażem.
Cena: 1500 PLN + media

KAMIENICE

OKAZJA !

Krowodrza - 1/3 +1/5 udziałów w kamienicy w zabudowie szeregowej, jednopiętrowej, na parceli 3 a, z lokalem usługowym. Kamienica do re-
montu. Cena: 150 tys. PLN

DOMY DO SPRZEDAŻY

ul. Prażmowskiego - 1/2 bliźniaka o pow. ok. 160m2, na parceli 7 arów, uzbrojenie 100%, częściowo zamieszkały. Cena: 250 tys. PLN

Sidzina - mały domek na parceli 11 arowej, uzbrojonej, ogrodzonej. Cena: 50 tys. PLN

Lewniowa - dom mieszkalny, 4 izby, drewniany, do remontu, zabudowania gospodarcze, parcela budowlano-rolna 2,05 ha

Malowniczo położony mały komfortowy wiejski domek po remoncie, w górach nad Piwniczną. Cena: 70 tys. PLN

Atrakcyjne miejsce dla banku lub przedstawicielstwa dużej firmy - zabytkowa willa w **Zakopanym - Krupówki**. Powierzchnia 200 m2, zamieszka-
na przez lokatorów. Cena 480 tys. PLN

Koźmice Wielkie - dom 15 letni, o pow. całkowitej 350 m2, z cegły, pod-
piwniczony, co gazowe, prąd - 3 fazy, duży garaż, budynek gospodar-
czy, 84 a parceli. Cena: 220 tys. PLN

Kryspinów - trzy kondygnacyjny dom wolnostojący o pow. ok. 400m kw.,
wykończony drzewem /jesion, modrzew, jawor/ na ogrodzonej parceli
11a, częściowo zadrzewionej. Cena: 550.000 PLN

Przedwojenna willa z lokatorami na **Woli Justowskiej**, 2 piętrowa z dwo-
ma garażami i oranżerią. Możliwość adaptacji strychu. Na działce 7 a.
Wokół działki starodrzew. Cena: 150 tys. PLN

Łuczycze - dom do ostatecznego wykończenia, o pow. ok. 200m kw., na
parceli 23 a - ogrodzonej, przy drodze głównej. Cena: 150 tys. PLN do
negocjacji

Spytkowice - ciekawy dom jednorodzinny o pow. 220 m2, jednopiętro-
wy, otynkowany, możliwość adaptacji strychu, parcela 9 a, ogrodzona.
Cena: 160 tys. PLN

Zawoja - całoroczny domek, zbudowany z bali drewnianych, częściowo
podpiwniczony, o pow. 100m. kw., z widokiem na Babią Górę, na parceli
98 a, Cena: 35.000 \$

Trzebnia za Myślenicami - dom drewniany, parterowy, o pow. użytko-
wej 75 m kw., w trakcie remontu. Parcela o pow. 25 a, zagospodarowa-
na i porośnięta drzewami i krzewami owocowymi oraz ozdobnymi. Wzdłuż
wschodniej granicy działki przepływa potok. Cena 90 tys. PLN

Ustroń - dom wolnostojący o pow. ok. 180 m2 /położony w niewielkiej
odległości od wyciągu narciarskiego/, 4-ro kondygnacyjny, na ogrodzo-
nej parceli 16a. Cena: 270 tys. PLN

DOMY STAN SUROWY

ul. Łokietka - stan surowy otw., zabudowa szeregowa, pow. 270 m2, jed-
nopiętrowy, 100% uzbr., duży garaż, parcela ok. 3 ary. Cena: 200 tys. PLN

Kliny - zabudowa szeregowa, stan surowy otwarty, 330 m2, pustak cera-
miczny i cegła. Parcela 3.5a. Cena: 180 tys. PLN

Krzyszkowice gm. Wieliczka, stan surowy zamknięty, pow. ok. 150 m2,
cegła, parcela 10,5a, cena: 50 tys. \$

Kornałka koło Myślenic - stan surowy zamknięty, pow. 360 m2, dwupię-
trowy, na parceli 15 a, ogrodzonej z trzech stron. Cena: 120 tys. PLN

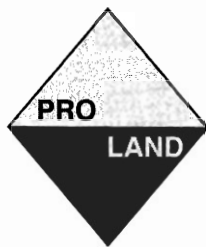
UWAGA!

Działka o powierzchni 2,5 a w pełni uzbrojona, z ławą fundamentową w
Wieliczce - Krzyszkowicach **w pełni nadająca się jeszcze do odpisu po-
datkowego**. Istnieje gotowa dokumentacja budowlana, projekt domu,
zgoda na zabudowę. Cena: 30 tys. PLN

Myślenice - stan surowy zamknięty, pow. ok. 400 m kw., na parceli 5,54a,
całkowicie podpiwniczony, II kondygnacyjny. Cena: 180 tys. PLN

os. Jugowice - stan surowy zamknięty z możliwością zaadaptowania na
pensjonat lub motel - pow. 320 m kw. III kondygnacyjny, media przy
domu, parcela 7 a. Cena: 225 tys. PLN do negocjacji

Bochnia - dom mieszkalny o pow. 350 m2, 1 piętrowy, 100% uzbrojenia,
na parceli 7 a. Cena: 90 tys. PLN



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI

<http://www.interkom.pl/proland> e-mail: proland@interkom.pl UL. SIENNA 3/3, 31-041 KRAKÓW, TEL./FAX (012) 423-16-81

KUPNO SPRZEDAŻ NAJEM PARCELI DOMÓW MIESZKAŃ - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA-WYCENY NIERUCHOMOŚCI - USŁUGI GEODEZYJNE-ADAPTACJA I MODERNIZACJA WNĘTRZ

DZIAŁKI

Bierzanów Kaim - parcela budowlana - rolna, o pow. 56 a /z czego ok. 30 budowlane/, na parceli woda, reszta uzbrojenia w odległości ok. 20 m. Cena za część budowlaną 4500/ar

Cianowice gm. Skala - parcela rolno o pow. 53 ary, obsadzona malinami. Uzbrojenie woda, prąd, gaz, telefon. Cena: 20 tys. PLN

Nowy Bieżanów - parcela komercyjno - usługowa, 20 a, woda na parceli, prąd, gaz, kanalizacja obok parceli. Cena: 6000/ar

Sidzina - parcela rolno - budowlana o pow. 11 arów, ogrodzona, ze starym domem. Cena: 50 tys. PLN

Iwanowice - 4 parcele rolne w trakcie przekwalifikowania na budowlane, z drogą dojazdową asfaltową, o powierzchni od 14 do 17 a. Cena: 700/ar

Iwanowice - parcele rolne w trakcie przekwalifikowania na budowlane z drogą dojazdową o pow. 30 a każda. Cena: 1000/ar

Szczodrkowice - Narama - parcela rolno - budowlana o pow. 130 a, szerokości ok. 50 m. Cena: 308 PLN/ar

Modnicza - parcela rolno 86 a z możliwością przekwalifikowania /45m x 190m/, płaska, przy drodze bityj, cena: 2500/ar

Wiktorowice - 3 parcele budowlane (15a, 15a, 14 a), uzbrojone, szerokość ok. 20 m każda, cena: 1300/ar

Laskowa Górna na trasie Kraków - Żegocina

parcele budowlane, uzbrojone, z dobrym dojazdem. Istnieje projekt zagospodarowania działek. Powierzchnia działek od 11 a do 21 a. Cena: 800/ar

Skawina - parcele budowlane o pow. od 6 a do 8 a, uzbrojenie tuż obok parceli, cena: 1200/ar

Wola Zabierzowska - dwie parcele rolno - budowlane /29 a i 39 a/, uzbrojenie - woda, gaz, szambo/, ukształtowanie terenu lekko pochyłe. Przez parcele przepływa malowniczy potoczek. Cena: 350 PLN /ar

Droginia - parcela budowlana, 7 arowa, uzbrojona, ok. 150 m od drogi głównej. Cena: 1600/a

Głogoców - działki rolne z możliwością przekwalifikowania o powierzchni 18 i 20 arów. Cena: 700/ar

Krzyszkwice - działka rolno z możliwością przekwalifikowania, pow. 52 ary. Cena: 700/ar

Bibice - parcela budowlana o pow. 9a, uzbrojona w prąd, gaz, wodę, linię telefoniczną, cena: 48 tys. PLN oraz 66 arowa - budowlana - rolno, szerokość - ok. 20 metrów. Na działce znajduje się stare gospodarstwo, cena: 165 tys. PLN

Bieżanów - Drożdżownia - rolno-budowlana o pow. 25,23 a, o szerokości ok. 25 m. Uzbrojenie w drodze, ok. 500 m od autobusu miejskiego, na delikatnym stoku. Cena: 30 tys. PLN

Stary Bieżanów - 2 parcele budowlane - rolne, po 24a każda w tym po 5 arów budowlanych. Powierzchnia 25x85m., uzbrojenie w ulicy. Cena: 1000/ar

Wola Kalinowska - parcela bud - rolno o pow. 1,2 ha. Cena: 30 tys. PLN

Gródek nad Dunajcem - parcela budowlana - 8a, pełne uzbrojenie, 2 drogi dojazdowe. Cena: 22 tys. PLN

Dobczyce - parcela budowlana o pow. 55,46a, uzbrojona w wodę, prąd, gaz, telefon. Istnieje możliwość podziału. Cena: 65 tys. PLN

Chrosna - parcela 70a, ze starym domkiem i zabudowaniami gospodarczymi, uzbrojenie: prąd 3 fazowy, woda, gaz. Cena: 55 tys. PLN

Maciejowice - parcela rolno - budowlana, o pow. 54 a, uzbrojona w prąd, wodę, gaz. Cena: 900/a

Tęgorozza nad jeziorem Rożnowskim - dom /50 m od jeziora./, pow. 74 m kw., na parceli 3 ary. Cena: 75 tys. PLN

Działki budowlane i rekreacyjne oraz domki letnie w **Pieninach /Szczawnica, Krościenko/ oraz w Łącku, Tylmanowej, Hauszowej, Falsztynie**

Parcele rolne i budowlane w **gminie Zielonki**.

Okolice Buska - Zdroju

nieruchomość, składająca się z parceli o pow. 2, 05 ha, 4 budynków o pow. od 300 do 1500 m. kw., obecnie zajętych częściowo przez tuczarnię trzody i kurnik, wybetonowanego placu manewrowego, 2 zbiorników na benzynę wkopanych w ziemię, przygotowanych pod budowę stacji benzynowej. Cena: 2.000.000 PLN.

Województwo legnickie - 150 km od Berlina - zespół parkowy o powierzchni 17 ha, wraz z budynkiem pałacowym, stajniami, budynkami gospodarczymi. Pałac wybudowano w 1718 roku, w stylu barokowym. Powierzchnia użytkowa ok. 7000 m kw. Do pałacu doprowadzona jest woda i prąd. Pałac wymaga remontu. Cena: 1.000.000 PLN

Barokowy dwór w **Karniowicach** świetnie nadający się na cele szkoleniowo-reprezentacyjne do wynajęcia.

Murowany, parterowy, podpiwniczony, z dwoma alkierzami i użytkowym poddaszem, z wolnostojącą kaplicą po kapitalnym remoncie, doprowadzonym do stanu surowego zamkniętego. Powierzchnia zabudowy 522 m².

I piętro - 10 pokoi gościnnych z łazienkami

Parter - pomieszczenia reprezentacyjne, z dwoma wejściami: frontowym i bocznym.

Piwnice - przestronne, z krzyżowymi sklepieniami, z cegły licowej, fugowanej, z osobnym wejściem. Powierzchnia parku 1,35 ha.

Dzierżawa na okres min. 6 lat - możliwość odpisu od czynszu ustalonych remontów. Czynsz 3000 \$ /miesięcznie/

Okolice **Rybitw** - do wynajęcia dla firm. Biurowiec o pow. ok. 400 m kw., dwukondygnacyjny: na parterze sklep wraz z zapleczem magazynowo-hurtowym i 6 pokoi biurowych, na piętrze 10 pokoi biurowych. Biurowiec posiada 3 linie telefoniczne, własny parking. Dobra lokalizacja i atrakcyjna cena do negocjacji. Istnieje możliwość wynajmu całości lub poszczególnych pomieszczeń.

POSZUKUJEMY

1. strychu do adaptacji w centrum Krakowa lub blisko terenów zielonych
2. lokali biurowych w centrum Krakowa, ok. 50 - 60 m. kw, z telefonem
3. mieszkania 3 pokojowego ok. 60 m. kw. I, II piętro, w dobrej kamienicy
4. lokalu usługowego w Centrum, frontowego, na parterze, ok. 80 m. kw
5. mieszkań jednopokojowych, dwupokojowych do wynajmu dla studentów
6. lokalu sklepowego w centrum, ok. 50 m. kw

Nawiążemy współpracę z firmami budującymi mieszkania na sprzedaż.

Pomagamy przy uzyskaniu kredytu mieszkaniowego w Banku PKO

STAROWIŚLNA 19
tel./fax 421-49-14
tel. 422-27-77

**Konsorcjum Agencji
Nieruchomości**

czynne: pon.-pt. 9 - 18
sobota 10 - 13

DOMY DO SPRZEDAŻY



Łagiewniki - 200 m², działka 3,6 ar
w zabudowie bliźniaczej, cena -
250.000 zł P-351



Siercza - 220 m² działka 20 ar, wraz z
warsztatem - 70 m², cena 145.000 zł
Z-339



Opatkowiec - dom 220 m² dz. 15 ar,
nowy, cena 260.000 zł
P-341



Swoszowice - 300 m² - 8 ar, 5 letni, cena: 275.000 zł

P-348



Wróblowice - 200 m², działka 10,5 ar,
dodatkowo budynek 70 m² - sklep +
mieszkanie, cena 250.000 P-320



Luborzycy - 350 m², działka 49 ar,
nowo wyb., cena - 300.000 zł,
Z-353



Bielany - 400 m² działka 8 ar, super-
komfort, cena 410.000 zł

K-317



Opatkowiec - 250 m², działka
8,5 ar, cena 300.000 zł

P-349



Do wynajęcia dworek 4 km na pld. od Wieliczki.
Dom na rezydencję lub pensjonat - 700 m², gara-
że, dom dla obsługi, kort tenisowy, staw zarybiony.
Umeblowanie i wyposażenie do uzgodnienia. Okres
najmu minimum 5 lat
Cena wynajmu 4.000 USD/mies.



Motel - woj. króśnieńskie
Obiekt położony przy międzynarodowej trasie -
6 km od przejścia granicznego

Z-340

Kraków - Kobierzyn -
130 m², działka 21,5 ar
- do remontu cena:
145.000 zł

P-343

Swoszowice
- 190 m², działka
11 ar, cena 230.000 zł

P-278

Kliny - 330 m², działka 4
ar, zabudowa szerego-
wa, stan surowy otwar-
ty, cena -175.000 zł

P-334

Prokocim
- 90 m², dz. 1,6a, 1/2
bliźniaka, cena
155.000 zł

P-335

Praszów - stan surowy
zamknięty, okna PCV.,
media miejskie, 250
m², działka 4,6 ar,
cena - 250.000 zł

P-327

Prokocim - 200 m²
działka 5 ar, dwa od-
dzielne mieszkania,
dodatkowo lokal gos-
podarczy 43 m²,
cena 230.000 zł P-326

Prądnik Czerwony - 125
m², 5,3 ar, wolnostoją-
cy, garaż, 4 pokoje +
strych do adaptacji,
cena 250 tys. zł S-301

Wola Justowska
300 m², działka 10 ar,
cena: 175 tys USD

K-031

Bieżanów
dz. 7 a, pow. 200 m²
parter: lok. handlowe
piętro: mieszk. 4 pok.,
cena 180 tys. zł. P-208

Opatkowiec
- 220 m², działka 15 ar,
cena - 260.000 zł

P-341

Wola Justowska
- 380 m² działka 4 ar,
stan surowy zamknię-
ty - 280.000 zł

K-307

Olsza - mała kamie-
niczka do remontu o
pow. 240 m², działka
4 ar, cena - 220.000 zł
S-350

Libertów
- 260 m², działka 15 ar,
cena - 120.000 USD

P-284

Lipnica Mała
130 m² działka 23 ar,
dom drewniany, cena
- 200.000 zł

Z-33

Skawina
- 220 m², działka 10 ar,
cena - 260.000 zł

P-272

STAROWIŚLNA 19
tel./fax 421-49-14
tel. 422-27-77

Konsorcjum Agencji
Nieruchomości

czynne: pon.-pt. 9 - 18
sobota 10 - 13

HALE

HALA - 2800 m2 - do wynajęcia wraz z terenem obok ok. 5 arów, bocznicą kolejową, 3 suwnice - blisko centrum Krakowa. Wysokość 7- 10 m, kanalizacja, siła

Rybitwy - HALA 700 m2 - ogrzewana, cena 7 zł+VAT brutto/miesięcznie

20 km od Krakowa - HALA 900 m2, biura 200 m2, 15.000 m2 plac manewrowy, wynajęcie 7.000 zł/miesięcznie, sprzedaż - 320.000 zł

KOMPLEKS PRODUKCYJNO-MA-GAZYNOWO-BIUROWY, 40 km od Krakowa, działka 2,5 ha, powierzchnia użytkowa obiektów budowlanych 7.716 m2.

HALE MAGAZYNOWO - PRO-DUKCYJNE 5 km na pld. od **Wieliczki** 700 m2 i 400 m2, ogrzewane lub chłodzone do adaptacji pod klienta + pomieszczenia biurowe z dojazdem dla tirów

DZIAŁKI W KRAKOWIE

Zabudowa wysoka M-2

Podgórze - 250 ar - 8000 zł/a

Zabudowa szeregowa M-3

Bronowice - 132,6 ar - 5000 zł/ar K-121
Chełmońskiego - 26 ar - 6.200 zł/ar K-116
Ruczaj - 20 ar - 9.900 zł/ar pełne uzbrojenie P-166

Komercyjne U.C

Nowa Huta - 20 ar - 3.000 zł/ar (PS) NH-143
Krowodrza - 0,73 ha - 4.500 zł/ar

Zabudowa jednorodzinna M-4

Bronowice Wlk. - 15, 19a, 20x78 - 86.000 zł K-102
Bronowice Wlk. - 12, 76a - 72.500 zł K-120
Czajna - 11a - 88.00 zł do negocjacji P-107
Wola Justowska - 13,2 ar - 65.000 USD K-108
Wola Justowska - 7 ar - 35.000 USD K-109
Wola Justowska - 10,8 ar - 76.100 USD K-110
ul. Nad Zalewem - 8 ar - 30 USD/m2 K-136
Chełmońskiego - 14 ar - 5.500 zł/ar K-095
Wola Justowska - 60,12 ar - 496.000 zł K-147
Sidzina - 11 ar - 50.000 zł P-163
Libertów - 8,42 ar - 3.000 zł/ar P-167
Skawina - 2,6 ha - 520.000 zł Z-165
Tenczynek - 19 ar - 23.000 zł Z-171
Siercza - rekreacyjna - 46 ar - 4.000 zł/ar Z-172

DO WYNAJĘCIA

Lokal sklepowy 490 m2, **Krowodrza** - 70 zł+VAT/miesięcznie

Dom - **Wola Justowska** superkomfort, cena 4.000 USD/miesięcznie, możliwość prowadzenia działalności gospodarczej

Lokal magazynowo-produkcyjny 85 m2 - **Grzegórzki**, cena 1000 zł/miesięcznie

DOMY DO SPRZEDAŻY

Wola Justowska
- 280 m2 działka
8,5 ar, stan surowy
zamknięty, cena
120.000 USD

K-276

Prądnik Czerwony,
kamienica 600 m2
działka 4,6 ar, z loka-
lem sklepowym,
cena - 550.000 zł

S-338

**Wola Justowska/
Chełm** - 80 m2 - dział-
ka 13 ar, nowo wybu-
dowany, możliwość
rozbudowy, cena -
175.000 zł

K-347

Bielany
- 220 m2, działka 10 ar,
superkomfort, basen z
aparaturą filtrującą,
cena - 410.000 zł

K-329

Opatkowiec -
300 m2, działka 8 ar,
budynek gospodar-
czy - 110 m2, cena -
365.000 zł

P-357

Płaszów
- 240 m2, działka 4,7a,
cena - 260.000 zł

P-014

Jugowice
- 190 m2, działka 8 ar,
cena - 190.000 zł

P-248

Bałowice
- 1/2 bliźniaka, 180
m2 dz. 5 ar, z pełnym
wyposażeniem,
cena 280.000 zł,

NH-324

Skotniki
- 200 m2, działka 11 ar,
cena - 265.000 zł,

P-346

Płaszów
- 110 m2, działka 4a,
cena - 260.000 zł,

P-352



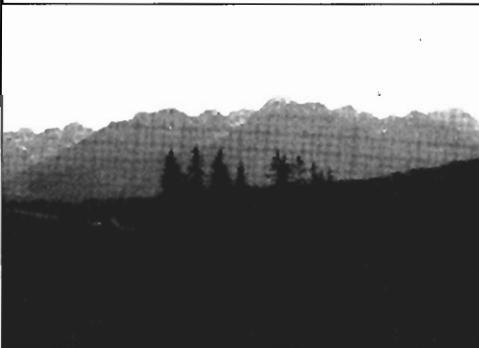
**AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
KRAKÓW, UL. GRODZKA 5I
TEL./FAX 423-11-03, TEL. 422-86-76
429-11-36**

**KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM - ZAMIANY
MIESZKANIA - DOMY - PARCELE**



ok. Myślenic - rezydencja o pow. 1500 m², działka 60 ar, stan sur.zamknięty, kryty basen, klimatyzacja, cena: równ. 500 tys USD

rej. Wadowic - dwór z przełomu XVIII/XIX wieku, do remontu, pow. 1000 m², zab. gospodarcze o pow. 700 m², zabytkowy park o pow. 14 ha, cena: rów. 100 tys USD



Bukowina Tatrzańska - pow. 180 m², działka 10,58 ar; doskonały na działalność turystyczną (motel lub prywatną rezydencję), cena: równ. 120 tys USD

Pychowice - pow. cał. 280 m², działka 17 ar, nowy dom, wewnątrz do drobnego wykończenia, wszystkie media, podpiwniczony, cena: rów. 100 tys USD

Piaski Wielkie (Podgórze) - pow. użyt. 410 m², działka 8,94 ar; z roku 1994, funkcjonalny, ciekawe rozwiązania wnętrza, nadający się dla dwóch rodzin, cena: rów. 220 tys USD



Bieżanów - pow. mieszk. 220 m², działka 5 ar, podpiwniczony, strych do adaptacji, wszystkie media, cena: rów. 120 tys USD



Luborzycza (gmina Kocmyrzów) - pow. użyt. 450 m², działka 49 ar, podpiwniczony, piętro do wykończenia, cena: 290 tys zł



Podgórze - mała kamieniczka o pow. ok. 400 m², idealna pod przychodnię lekarską, szkołę lub agencję towarzyską, wewnątrz do wykończenia, podpiwniczony, cena: rów. 100 tys USD

**MILY KLIENCIE ZAPEWNIAMY MIŁĄ I FACHOWĄ OBSŁUGĘ ORAZ SZYBKĄ REALIZACJĘ ZLECEŃ.
CZEKAMY NA PAŃSTWA OFERTY.**



**AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
KRAKÓW, UL. GRODZKA 5I
TEL./FAX 423-11-03, TEL. 422-86-76
429-11-36**

**KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM - ZAMIANY
MIESZKANIA - DOMY - PARCELE**

Mieszkania do sprzedaży

1 pokojowe

ul. Brzozowa (Kazimierz) - 14 m2, 1 pok. (ck), adaptacja strychu, antresola 6 m2, IV kondygnacja, hipoteczne, cena - 43 tys zł

ul. Sereno Fenna (Śródmieście) - 35 m2, 1 pok. (jk), ogrzew. co, parter (IVp), hipoteczne, cena - 95 tys zł

ul. Miodowa (Kazimierz) - 39 m2, 1 pok. (jk), bez łazienki, ogrzew. elektr., IIIp(IIIp), hipoteczne, cena - 75 tys zł

3 pokojowe

ul. Grzegórzecka (Śródmieście) - 69 m2, 3 pok. (jk), ogrzew. co, lp(IIIp), własnościowe, cena - 175 tys zł

ul. Kurasia (Łagiewniki) - 72 m2, 3 pok.+jk, własnościowe, 2 loggie, lp(IIIp), cena - 130 tys zł

4 pokojowe

ul. Ściegiennego - 72 m2, 4 pok.+jk, własnościowe, parter(Xp), cena - 125 tys zł

ul. Łużycka - 70 m2, 4 pok.+jk, własnościowe, Xp(Xp), cena - 100 tys zł

Mieszkania wynajem

Mały Rynek - 65 m2, 2 pok(jk), nieumeblowane, ładne, cena - 2000 zł+media, płatne miesięcznie

ul. Basztowa - 80 m2, 3 pok(ck), nieumeblowane, telefon, cena - 2000 zł+opłaty, płatne mies.+kaucja

ul. Tomasza - 80 m2 apartament (3pok+jk), umeblowany, telefon, wys.standard wnętrza, cena - równ. 1200 USD/mies.

ul. Nadrzeczna - 76 m2, 3 pok.+jk, nowe mieszkanie, nieumeblowane, garaż, telefon, cena - 1500 zł + opłaty, płatne miesięcznie

ul. Dobrego Pasterza - 68 m2, 3 pok.+jk, umeblowana kuchnia, po remoncie generalnym, b.ładne, cena - 1100 zł+opłaty, płatne miesięcznie

Lokale wynajem

ul. Karmelicka - 50 m2, lp w oficynie dwa pomieszczenia, zaplecze sanitarne, po remoncie, telefon, pod biuro, cena - równ. 350 USD (netto), płatne mies.+kaucja

ul. Basztowa (rej. Dworca PKP) - 80 m2, lp, front, 3 pomieszczenia, zaplecze sanitarne, ogrzew.elekt., telefon, pod biuro, cena - 2000 zł+opłaty, płatne mies.+kaucja

ul. Szczepańska - 70 m2, lp, front, 2 pomieszczenia, zaplecze sanitarne, bez telefonu, ogrzew.elekt., cena - 2000 zł+opłaty, płatne mies. + kaucja

Rynek Główny - pow. 457,5 m2 (z możliwością podziału na 107,9 m2 i 319,6 m2) I piętro, front, sanitariaty, 3 linie tel., cena: równ. 18 USD/m2 (netto)

Rynek Główny - pow. 183,9 m2, 5 pokoi, sanitariat, linia tel., III piętro, front, cena: równ. 12 USD/m2 (netto)

Rynek Główny - pow. 95 m2, 3 pomieszczenia, toaleta, linia tel., I piętro, oficyna, cena - równ. 10 USD/m2 (netto)

Domy wynajem

Przegorzały - pow. 200 m2, działka 3 ar, umeblowany, telefon, wys. standard, cena - równ. 2000 USD+opłaty, płatne mies.+kaucja

ul. Wiedeńska (os. Widok) - pow. 217 m2, działka 3 ar, zab.szer., umeblowany, telefon, ładne wnętrza, cena - równ. 1700 USD + opłaty, płatne mies.+kaucja

Kliny - pow. 250 m2, działka 3 ar, zab.szer., nowy dom o wys. standardzie wnętrza, nieumeblowane, cena - równ. 2000 USD+opłaty

ul. Lotnicza (os. Oficerskie) - pow. 86 m2, garaż, umeblowany, telefon, 2 kondygnacje, cena - równ. 550 USD/mies.

Dębni - pow. 180 m2, działka 5 ar, garaż, nieumeblowany, 2 kondygnacje, cena - równ. 1500 USD/mies+kaucja

ul. Wiedeńska (os. Widok) - pow. 219 m2, działka 4 ar, zab. szer. umeblowany, telefon, wys. standard, garaż, 3 kondygnacje, cena - równ. 2000 USD+opłaty/mies.+kaucja

Biały Prądnik - pow. 180 m2, działka, garaż, umeblowany lub nie, dwie linie tel., wys. standard wnętrza, 2 kondygnacje, cena - równ. 3000 USD+opłaty/mies. + kaucja



ul. Dobrego Pasterza - pow. 160 m2, pod działalność handlowo-usługową, parter + poddasze, cena - równ. 1000 USD+opłaty/mies.



Działki sprzedaż

Libertów - pow. 13 ar, budowlana, ładnie położona, częściowo uzbrojona, cena - 4000 zł/ar

Kryspinów - pow. 25 ar, pod zabudowę jednorodziną, częściowo uzbrojona, cena - 2000 zł/ar

Śledziejowice (gmina Wieliczka) - pow. 24 ar, budowlana, uzbrojona, cena - 18 tys zł



gmina Jodłownik kierunek Dobczyce - działki rekreacyjno-budowlane (5 działek każda po 7 ar), pięknie położone, cena jednej działki - 14,5 tys zł

**MILY KLIENCIE ZAPEWNIAMY MIŁĄ I FACHOWĄ OBSŁUGĘ ORAZ SZYBKĄ REALIZACJĘ ZLECEŃ.
CZEKAMY NA PAŃSTWA OFERTY.**

KUPNO SPRZEDAŻ WYNAJEM

BIURO NIERUCHOMOŚCI „GOLDENMAJER”

Kraków, ul. Basztowa 15/3b
tel./fax (012) 421-42-20
tel. 423-15-76

Mieszkania do sprzedaży

Garsoniera: 16 m², **ok. Rakowickiej**, plomba, IV/Vp, bez windy, telefon, parkiety, balkon. Cena - 49.000 zł

M-3: 37 m², **ul. Siemaszki**, parter/IIIp, loggia, telefon, po gen. remoncie, nowe parkiety, flizy, żaluzje. Cena: 92.000 zł

M-3, 62,5 m², **Kurdwanów**, lp/IVp, loggia, po remoncie, blok 6-letni. Cena - 130.000 zł

M-3, 50 m², **Królewska**, IIIp/Vp, bez windy, telefon, balkon, flizy, boazeria. Cena - 110.000 zł

M-3, 46 m², **ul. Nowowiejska**, III/IVp, flizy, parkiety, telefon - cena 110.000 zł

M-4, 81 m², **ul. Mogilska**, garaż, tel., Cena - 195.000 zł

M3, 43 m², lp/Vlp, jest winda, telefon, parkiety, flizy, po gen. remoncie, żaluzje w oknach, meble, lodowka i pralka do sprzedaży, **ul. Skrzyneckiego**. Cena - 100.000 zł

M-4, 55 m², III/Xp, 2 pokoje + kuchnia-jadalnia wraz z umeblowaniem, flizy, terakota, **ul. K. Wallenroda**. Cena - 100.000 zł. Możliwość zrobienia trzech pokoi.

M-3, 40 m², część.umebl., telefon, **os. Piastów**. Cena - 600 zł + opłaty + kaucja.

M-3, 65 m², nieumebl., nowe, **os. Boh.Września**. Cena 200 USD + opłaty + kaucja

M-3, 87 m² - nieumebl., b.tel., **ul. Mostowa** - Cena -350 USD

M-3, umebl., bez telefonu, **ul. Kołłątaja**, cena - 1000 zł + opłaty

M-4, 80 m², nieumebl., **ul. Mogilska**. Cena - 300 USD+media

M-4, 70 m², umebl., tel., **ul. Czarnowiejska**. Cena - 1000 zł+opłaty

M-4, samodzielny domek, **Bielany**. Cena - 800 zł z opłatami

M-5, 56 m², umebl., tel., **ul. Rydla**. Cena - 1000 zł+opłaty

M-5, 72 m², częściowo umebl., tel., **os. Szkolne**. Cena - 800 zł+opłaty

BOGATA OFERTA MIESZKAŃ I POKOI DLA STUDENTÓW

Domy do sprzedaży

Lubień, letniskowy, 90 m², działka 6,5a. Cena - 80.000 zł

Kończyce, 160 m², działka 45a, nowy do wykończenia. Cena - 100.000 zł



Siepraw, 160 m², działka 31a, z 1988 r. Cena - 150.000 zł



Myślenice, 110 m², działka 9a, 19-letni. Cena - 150.000 zł

Król. Jadwigi, 260 m², działka 11a, 20-letni. Cena - 230.000 USD

Wiśniowa, letniskowy z garażem, działka 1,2 ha. Cena - 60.000 zł

Kraków - Wieliczka, mieszkalno-usługowe, 2 domy: nowy do wykończenia i 14-letni, telefon, garaż, parking. Cena: 390.000 zł



Biertowice, letniskowy, 60 m², taras, działka 23a. Cena: 40.000 zł

Działki

W. Justowska, 57a, budowlana. Cena - 4500 USD/a

ul. Królowej Jadwigi - 7x4,5a, budowl., cena - 3500 USD/a

ok. Zakamycze, 13a. Cena - 100.000 zł

Pękowice - budowlana, 8a. Cena - 23.000 zł



Jerzmanowice - 30a, bud. prod.-mag., 100 m², cena - 60.000 zł

N. Biezanów, 28a, komercyjna. Cena - 1500 zł/a

Bibice - 40a, budowlana. Cena - 3500 zł/a

Skąły Mnikowskie, 2x7a, budowlane. Cena - 1400 zł/a

Garaże

szeregowy - 18m², **ul. Mackiewicza**, cena - 20.000 zł

Hale do wynajęcia

1000 m², murowana, telefon, bez placu manewrowego, możliwy wjazd TIR-em, **Dębni**. Cena - 4000 zł

PILNIE POSZUKUJEMY NASTĘPUJĄCYCH OFERT:

- Kamienica pusta do sprzedaży
- mieszkanie 50 m², okolice Mackiewicza
- lokal handlowy do sprzedaży
- działka pod zabudowę szeregową

Mieszkania do zamiany

M-2: 32 m², **Mackiewicza** zamieni na: 50-metrowe, **Biały Prądnik**

M-2: 40 m², **Katowice** zamieni na **Kraków lub bliskie okolice**

Mieszkania do wynajęcia

Garsoniera 25 m², umeblowana - parter, **ul. Prażmowskiego**. Cena 550 zł+opłaty

Garsoniera, 20 m², umeblowana, **ul. Fatimska**. Cena 450 zł+prąd

M-2, 50 m², nieumebl., tel., **ul. Mo-niuszki**. Cena 600 zł+media

ZWIERZYŃCIECKIE BIURO NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, UL. ZWIERZYŃCIECKA 8

pn. - pt.: 9.00 - 17.00

tel./fax 421-97-43

tel. 421-81-57

Mieszkania - sprzedaż

garsoniery

- ul. Jaremy - 25 m2 IX(X) - 55.000 zł
- ul. Bajeczna - 26 m2 IV(IV) - 57.000 zł
- ul. Widok - 25,5 m2 IV(IV) - 57.000 zł

1 pokojowe:

- ul. Wysłouchów - 34 m2, VIII(X) - 65.000 zł
- ul. Limanowskiego - 37 m2, II(III) - 66.000 zł
- ul. Wysłouchów - 34 m2, I(X) - 65.000 zł
- ul. Kutrzeby - 33 m2 IV(IV) - 76.000 zł
- ul. K. Wallenroda - 34 m2, IX(X) - 66.000 zł
- ul. Łużycka - 35 m2, V(X) - 62.000 zł
- ul. Narciarska - 31 m2, p(IV) nowe - 70.000 zł
- ul. Bytomska - 34 m2 p(IV) - 78.000 zł
- ul. Bobrowskiego - 42,5 m2, III(IV) - 87.000 zł

2 pokojowe

- os. Kalinowe - 37 m2 IV(IV) - 70.000 zł
- ul. Tryb. Ludów - 49 m2, IV(IV) - 88.000 zł
- ul. Prądnicka - 42 m2 VII(VIII) - 88.000 zł
- ul. B. Prażmowski - 55 m2, II(IV) - 110.000 zł
- ul. Litewska - 50 m2, III(III) - 130.000 zł
- ul. Morcinka - 53 m2, p(IV) - 90.000 zł
- os. Niepodległości - 41 m2 VII(X) - 82.000 zł
- ul. Wysłouchów - 51 m2 VII(X) - 96.000 zł
- ul. Daszyńskiego - 43 m2, I(III) - 110.000 zł
- ul. Nad Połokiem - 40 m2 VI(X) - 75.000 zł
- ul. Bieżanowska - 41 m2, IV(X) - 80.000 zł
- ul. Słomiana - 40 m2, II(IV) - 97.000 zł
- ul. Prądnicka - 42 m2, VII(VIII) - 86.000 zł
- ul. Białoruska - 52 m2, II(IV) - 99.000 zł
- ul. Halszki - 51 m2, p(IV), nowe - 97.500 zł
- os. Piastów - 39 m2, I(IV) - 85.000 zł
- os. Dywizjonu - 51 m2, IX(X) - 92.000 zł
- Al. Pokoju - 37 m2, p(IV) - 75.000 zł
- ul. Ugorek - 52 m2, V(VII) - 117.000 zł
- ul. Mazowiecka - 36 m2, II(IV) - 95.000 zł
- ul. Lea - 54 m2, p(III) - 130.000 zł
- ul. Stachewicza - 37 m2, III(IV) - 77.000 zł
- ul. Żółkiewskiego - 54 m2, p(II) - 97.000 zł

3 pokojowe

- ul. Kalwaryjska - 63 m2 I(III) - 123.000 zł
- ul. Mackiewicza - 60 m2 II(IV) - 123.000 zł
- os. Dywizjonu - 63 m2, p(IV) - 120.000 zł
- ul. Odrzańska - 51 m2, VII(X) - 94.000 zł
- ul. Pilotów - 52 m2 I(X) - 117.000 zł
- os. Hutnicze - 67 m2 VI(XII) - 93.000 zł
- ul. Bojki - 62,5 m2 I(IV) - 113.000 zł
- ul. Duża Góra - 63 m2, VII(X) - 107.000 zł
- ul. Raclawicka - 58 m2, p(VII) - 125.000 zł
- ul. Imbramowska - 65 m2, VIII(X) - 135.000 zł
- ul. Krow. Zuchów - 59 m2, VIII(X) - 125.000 zł
- ul. Kryniczna - 55 m2 I(IV) - 115.000 zł
- ul. Nadrzeczna - 73 m2 II(IV) - 210.000 zł

- ul. Seweryna - 54 m2 IV(IV) - 98.000 zł
- ul. Brożka - 60 m2 VII(X) - 105.000 zł
- ul. Wysłouchów - 67 m2 I(IV) - 123.000 zł
- ul. Pachońskiego - 60 m2 VI(X) - 110.000 zł
- os. Oficerskie - 97 m2 p(I) - 250.000 zł
- os. Żabiniec - 74 m2 III(IV) - 175.000 zł
- ul. Lea - 68 m2, II(IV) - 165.000 zł
- ul. Zakątek - 52 m2, II(X) - 140.000 zł
- ul. Pachońskiego - 52,5 m2, p(IV) - 105.000 zł
- ul. Karmelicka - 102 m2, V(V) - 175.000 zł
- os. Szkolne - 55 m2, II(IV) - 100.000 zł

4 pokojowe

- ul. Sadowa - 78 m2 I(IV) odbiór V'98 r - raty!
- ul. Telimny - 71 m2 I(IV) - 125.000 zł
- ul. Nowowiejska - 110 m2, IV(IV) - 210.000 zł
- ul. Turniejowa - 94 m2 p(III) - 165.000 zł
- ul. Sciegienego - 72 m2 p(X) - 132.000 zł
- ul. Nowosądecka - 65 m2, III(IV) - 112.000 zł
- ul. Estońska - 75 m2, III(IV) - 160.000 zł
- ul. Halszki - 86 m2, III(IV) + 25 m2 lokal - 185.000 zł
- os. Oświecenia - 75 m2, IV(IV) z meblami - 160.000 zł

Domy - sprzedaż

- os. Kliny - szeregowy, 200 m2, 4a, nowy, wykończony - 270.000 zł
- ul. Bieżanowska - 200 m2, 3a szeregowy, 10-letni - 210.000 zł
- Ochojno k/Swoszowic - domek murowany, 35a - 85.000 zł
- Prokocim - 240 m2, 5 letni, 5a - 290.000 zł
- Wieliczka - 180 m2, 3a, szeregówka, st. surowy zamkn. - 105.000 zł
- ok. Piastowskiej - 200 m2, 5a, 2 garaże, 23-letni - 320.000 zł

Oferujemy specjalną:

ok. Kalwaryjskiej - budynek mieszkalny i produkcyjno-biurowy, o powierzchni 1300 m2, działka 13a - 1.200.000 (do negocjacji)

- Piaski Stare - nieduży hotel z wyposażeniem, 220 m2, 11a ogrodzone - 220.000 zł
- Libertów - 200 m2, 12a, st. sur. zamknięty - 125.000 zł
- Siepraw - 250 m2, 10a - 103.000 zł
- Myślenice - 270 m2, 10a, nowy, do wykończenia - 250.000 zł
- Chelm - 300 m2, 8,5a, st. surowy otwarty, odpis pod. - 185.000 zł
- ok. Imbramowskiej - 200 m2, 6a, garaż 65 m2, równ. 250.000 zł
- Swoszowice - 220 m2, 5a, 7-letni - 200.000 zł
- Trojanowice - 270 m2, 25a, st. sur. zamkn. - 200.000 zł
- ok. Wielickiej - 90 m2, 2a, zezwol. na rozbudowę - 100.000 zł

Myślenice - Zarabie, dom 13-letni, 200 m2, 7a, garaż - 160.000 zł

os. Ruczaj - zab. szeregowa 200 m2 i 125 m2, odpis podatkowy, odbiór XII '97

Krynica-centrum, pensjonat-dworek, 500 m2, 50-letni - 150.000 USD

Okolice Wieliczki - dom 120 m2, 1,7 ha, bud. gosp. - 150.000 zł

os. Kliny - 180 m2, 8a, nowy, piękne ogrodzenie i wykończenie wnętrza, kuchnia z wyposażeniem - 400.000 zł

Zabierzów - 1 ha wraz z budynkiem 600 m2 (w tym 5 hal z zapleczem), piwnice, garaż, tel. całość do sprzedaży z wyposażeniem - 300.000 DM

Piaski - 220 m2, 6-letni, 11a - 210.000 zł

Wola Justowska - 1/2 bliźn. - 140 m2, 11a - 125.000 USD

os. Kliny - zab. szer. - 180 m2, 3a, nowy - 285.000 zł

Wieliczka (blisko obwodnicy) - 350 m2, 5-letni, 60a, 2 garaże, tel. doskonale na siedzibę firmy - cena ok. 330.000 zł

ul. Helfmana - 110 m2, zab. szer. - 270.000 zł

Wola Justowska - 150 m2, 7a, 4-letni - 100.000 USD

Działki

ok. Gaja (przy Zakopiance) komercyjna 30a - 1 ar - 7000 zł

ok. Salwatora 17a (pod plombę) - 200.000 USD

Pasternik (przy trasie) - 2,5 ha uzbrojona - komercyjna 1 ar - 7000 USD

Bronowice Małe - rozpoczęta budowa domu (około 400 m2), 12a, garaż - 57.000 USD

Olszowice k/Sieprawia - 39a (30 bud.) 50.000 zł

Baranówka k/Kocmyrzowa - 20a - 40.000 zł

ul. Zakopiańska (tagiewniki) - 40 a komercyjne, uzbrojone - 300.000 USD

Rejon ul. Opolskiej - 42a (ust. komunikacyjne), uzbrojona - 420.000 zł

Kryspinów - 17a uzbroj. - 65.000 zł

Rzeplin k/Skały - 60a bud., uzbr. - 60.000 zł

Wola Batorska - 24a, uzbr. - 27.000 zł

ok. Żabińca - 2,3 ha uzbrojona, pod budownictwo mieszkaniowe - 1.500.000 zł

Do wynajęcia

Hala 410 m2 - Wola Justowska - 1.500 zł/m-c
Dom - os. Widok, 200 m2, garaż, meble, tel. - 1.700 USD + media

Dom Salwator - 1/2 bliźn., 150 m2, garaż, tel., częściowo meble - 900 USD + media

os. Jugowice - dom 170 m2, 2 garaże, tel., częściowo meble - 700 USD + media

Kamienice

Centrum - 1000 m2, 6,4a + strych 200 m2 - równ. 310.000 USD

ul. Łobzowska - 600 m2 - równ. 125.000 USD

ul. Zamojskiego - 260 m2, 2a, wolne, 66 m2 - 320.000 zł

ul. Studencka - 1250 m2 - 320.000 USD

ul. Filipa - 1100 m2 - 130.000 USD



**POŚREDNICTWO
W HANDLU
NIERUCHOMOŚCIAMI**

**ul. Westerplatte 13
tel./fax 423-06-20
ul. Radomska 8
tel./fax 411-83-64**

kupno - sprzedaż - wyceny: pon.-pt. 9.00 - 17.00

Jeszcze tylko 3 mieszkania

ul. Oboźna/Łokietka

o pow. 52, 58, 68 m² - cena 2100 zł/m²

+ boks garażowy w podziemiu budynku, cena 15000 zł

**Budynek z mater. ekolog. (cegła, ceramika), 3 piętrowy,
na ogrodz. działce**

**Zakup mieszkań upoważnia do skorzystania z ulgi
podatkowej, premii gwarancyjnej**

Świadczymy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego

Mieszkania

Wielopole - 94 m², cena 220 tys. zł

Al. Słowackiego - 150 m², b.ładne - cena 310 tys. zł

Centrum - 190 m², cena 400 tys. zł

Domy

Centrum Krakowa - kamienica do remontu ok. 340 m² - 360 tys. USD

Centrum Krakowa - kamienica stan dobry ok. 380 m² - 340 tys. USD

Wola Justowska - ok. 300 m², dz. 6a - 150 tys. USD

Wola Justowska - dom 200 m², dz. 4,32a - 115 tys. USD

Bieżanów - mały dom, dz. 5a, nowy garaż - 88 tys. zł

Rybitwy - 1/2 domu, ok. 70 m², dz. 15a - 100 tys. zł

Jerzmanowice - dom 200 m², dz. 60a - 160 tys. zł

Grajów - 1/2 bliźniaka, b.wys. stand. dz. 20a - 230 tys. zł

Osieczany - dom 120 m², b.ładny 85 tys. zł

Siepraw - ok. 150 m², dz. 31a - 150 tys. zł

Myślenice - 200 m², wys. stand. dz. 6a - 100 tys. USD

Myślenice - 110 m², dz. 9a - 150 tys. zł

Wieliczka - 350 m²+110 m², dz. 30a - 450 tys. zł

Dwór po remoncie 800 m², ogrodzony, okolice Krakowa dz. 280 a, cena 320 tys. USD

Osieczany - dom 120 m², b.ładny, cena - 85 tys. zł

Wynajem

Ścisłe Centrum Krakowa - 2 lokale biurowe 22,5 i 51 m², cena - 40 zł/m², lokal produkcyjno-biurowy 47 m², cena 40 zł/m², oraz magazyn 130 m², cena 30 zł/m²

Poszukujemy

Kupimy lub wynajmiemy budynek o pow. min. 500 m² z parkingiem i dogodnym dojazdem,

Kupimy dom w Krakowie, Krzeszowicach, Rudawie, Zabierzowie do kwoty 80 tys. zł

AGENCJA KORONA

MIESZKANIA - NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ZAMIANY - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

tel. 656-02-04

30-504 Kraków, ul. Kalwaryjska 9 (hala Korony) od pon. do pt 10.00 - 18.00

MIESZKANIA

1-POKOJOWE

34 m2 - **ul. K. Wallenroda** - 67 tys.zł

2 POKOJOWE

54 m2 - **ul. Żółkiewskiego** - 96 tys.zł

45 m2 - **ul. Nowosądecka** - 84 tys.zł

55 m2 - **os. Oświecenia** - 100 tys.zł

74 m2 - **ul. Zwierzyniecka** - 150 tys. zł

36 m2 - **ul. Długa** - 30 tys. zł (z lokatorem)

58 m2 - **ul. Tuchowska** - 115 tys. zł

3 POKOJOWE

60 m2 - **ul. Brożka** - 100 tys. zł (raty)

57 m2 - **ul. Łużycka** - 88 tys. zł

75 m2 - **ul. Zakopiańska** - 75 tys. zł (nowe)

52,5 m2 - **ul. Pachońskiego** - 105 tys. zł

55 m2 - **ul. K. Wallenroda** - 99 tys. zł

54 m2 - **os. Złoty Wiek** - 120 tys. zł

72 m2 - **ul. Barbary** - 115 tys. zł

81 m2 - **ul. Mogilska** - 200 tys. zł (garaż)

3p. 123 m2 - **ul. Lea** - 100 tys. USD

59 m2 - **ul. Pachońskiego** - 115 tys. zł

4 POKOJOWE

72 m2 - **ul. Ściegiennego** - 135 tys. zł

61 m2 - **os. Kościuszkowskie** - 99 tys. zł

64 m2 - **ul. Nowosądecka** - 110 tys. zł (garaż)

84 m2 - **ul. Zamojskiego** - 200 tys. zł

120 m2 - **ul. Miechowity** - 170 tys. zł

DOMY

W KRAKOWIE

Wola Justowska - dwurodzinny, pow. 380 m2, 9 pokoi, salon na przyjęcia 45 m2, 3 łazienki, 2 kuchnie, 4 tarasy, 2 garaże, cena 600 tys. zł

Tonie - stan sur. otw., pow. 220 m2 + bud. gosp. pow. 110 m2, dz. 8a, cegła, kryty dachówką, gaz i prąd na budynku, cena - 200 tys. zł

Olsza - rejon ul. Pilotów - 800 m2, dz. 5.89a, stan sur. otwarty, cegła, media na działce, nadaje się na działalność gosp., wysokie przyziemie (3,2 m), cena 130 tys USD

Kliny - dom o nowoczesnej architekturze o pow. 200 m2, dz. 8,5a, ogrodzona i zagospodarowana, parter (salon 33 m2, kuchnia wyposażona, jadalnia) i poddasze (3 sypialnie), do zamieszkania, cena 400 tys. zł

Kliny - dom w zabudowie szer. segment skrajny, dz. 4,20a, pow. 200 m2, całkowicie wykończony, wysoki standard, cena - 390 tys. zł

Sidzina ul. Wrony - pow. 120 m2, działka 8,59a (ogrodzona), niepodpiwniczony, gaz, prąd, studia, ogrzewanie piecowe, do remontu, cena 70 tys.zł, lub możliwość zamiany na mieszkanie 3-pokojowe

Bieżanów ul. Braterska - dom 20-letni o pow. 200 m2, działka 4,70a, przyziemie, parter i I piętro, 5 pokoi, 2 łazienki, kuchnia, garaż, cena 75 tys.USD

Wola Duchacka ul. Krawiecka - 1/2 bliźniaka o pow. 220 m2, działka 5a, ogrodzona, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, garaż, w bardzo dobrym stanie technicznym, cena - 199 tys.zł

DOMY

POZA KRAKOWEM

Dobczyce - pow. 150 m2, działka 42a częściowo ogrodzona, podpiwniczony, 5 pokoi, kuchnia, łazienka, bez kanalizacji i telefonu, centralne ogrzewanie gazowe, cena - 35 tys. USD

Osieczany k/Mysłenic - stan sur. zamknięty z instalacjami (prąd, gaz), pow. 360 m2, dz. 7,80a, wodociąg i kanalizacja ukończone w 97 r., okna drewniane, kryty blachą, cena - 130 tys. zł

Krynica Górska - Tylcz - pensjonat o pow. 250 m2 położony przy dwóch wyciągach narciarskich, dz. 12a, 7 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, garaż, parkiety, filizy, telefon, cena - 230 tys. zł

DZIAŁKI BUDOWLANE

Dobczyce - 80a, 42mx200m, przy drodze asfaltowej, pełne uzbrojenie, sprzedaż tylko w całości, cena - 80 tys.zł

Pękowice - 14a, szer. 22 m, dł. 70 m, 100 m od przystanku MPK, prąd, woda, gaz, kanalizacja, cena 52 tys. zł

Trąbki k/Wieliczki - 26a, zadrzewiona, gaz, prąd, cena - 21 tys. zł

Łapanów 14a - ogrodzona, gaz, prąd, woda, kanalizacja, wszystkie media na działce, cena - 25 tys.zł

Burów 23a - szer. 24 m, gaz, prąd, woda, cena - 81 tys.zł

Wola Bałtorska k/Podłęża - 24a, pełne uzbrojenie, bez kanalizacji, przy drodze asfaltowej, cena - 30 tys.zł

Michalowice - 10a, szer. 30 m, przy drodze asfaltowej, stok północny, gaz, prąd, woda, cena - 22 tys.zł

Gmina Siepraw - Łyczanka 28a, szer. 31 m, teren płaski, gaz, prąd, woda, przy drodze utwardzonej, cena - 22 tys.zł

DZIAŁKI UŻYTKOWE

Biały Prądnik - 103 ary, bud. wielorodzinne, zabudowa szeregową, szer. 26 m, cena 6 tys.zł/ar

Prądnik Czerwony - 14,6 a - bud. wielorodz., zab. szeregową, w pełni uzbrojone, cena 20 tys. zł/ar

ul. Dąbska - 50a, usługi komercyjne, pełne uzbrojenie, cena- 500 tys. zł

Dąbie - 1,5 ha usługi komercyjne, pełne uzbr., cena do uzgodnienia

ul. Nowohucka - 1.12 ha, pod usługi komercyjne (dom handlowy, bank), cena 70 USD/m2

Rybitwy - 25a, UP, kwadrat, prąd, woda, cena - 150tys. zł

ul. Skotnicka - 1,76 ha pod usługi, cena 1500 zł/ar

DO WYNAJĘCIA

ul. Retoryka - apartament na poddaszu 190 m2, 4 sypialnie, 2 łazienki, salon z kominkiem, wysoki standard, cena - 2 tys. USD

ul. Starowiślna - lokal o pow. 180 m2 + magazyn + parking, telefon, cena - 90 zł/m2 + VAT + media za pow. handlową, magazyny + parking, cena 2 tys. zł

ul. Radzikowskiego - 60 m2, 3 pokoje, I/II/III, nowe mieszkanie, garaż, nieumeblowane, cena - 1500 zł + świadczenia + kaucja jednomiesięczna

Kurdwanów ul. Halszki - mieszkanie w nowym bloku o pow. 45 m2, I piętro, parkiety, filizy, nieumeblowane, telefon, cena - 300 USD + opłaty

Kliny ul. Rutkowskiego - dom o pow. 250 m2, działka 5a, 6 pokoi, 2 łazienki, garaż, w pełni umeblowany i wyposażony, cena - 1000 USD+opłaty

Kliny ul. Umiejskiej - dom o pow. 300 m2, dz.6a, 8 pokoi, 4 łazienki, 2 kuchnie, 2 garaże, parkiety, filizy, może być umeblowany, cena - 1600 USD+opłaty

ul. Królowej Jadwigi - 1/2 bliźniaka, pow. 150 m2, 6 pokoi, 2 łazienki, kuchnia, garaż, telefon, częściowo umeblowany, cena - 900 USD+opłaty+kaucja 3 mies.

Garaż ul. Koszykarska - pow. 26 m2, wys. 2 m, w domku jednorodzinnym, cena 250 zł.

INNE

Swoszowice - budynek mieszkalno-produkcyjny; mieszkanie 180 m2 wysoki standard, część produkcyjna 500 m2 - wszystkie media: siła 125 kW, gaz, dwie linie tel., klimatyzacja. Działka ogrodzona 32 ary, obiekt czteroletni, cena 490.000 zł

Pawilon handlowy 45 m2 os. Cegielniana, murowany, grunt dzierżawiony, cena: 88 tys. zł

ul. Malborska - lokal handlowy, 50 m2, cena 120 tys. zł

Kozłówek - pawilon handlowy, 45 m2, murowany, grunt dzierżawiony, cena - 75 tys. zł

Rejon Matecznego - Lokal handlowy - 35 m2 powierzchni handlowej + 35 m2 zaplecza, cena 144 tys. zł

ul. Asnyka - strych do adaptacji o pow. 200 m2, III piętro, cena 150 tys.zł

Garaż ul. Mazowiecka - pow. 17 m2, w ciągu garaży, prąd, cena 30 tys.zł

Lokal handlowo-usługowy Kurdwanów ul. Wysłuchów pow. 24,5 m2, witryna, kraty, wykończony, cena 55 tys.zł

Polecamy nowe mieszkania na os. Żabiniec

- 87 m2 4 pokoje - II piętro
- 92 m2 4 pokoje - III piętro
- 95 m2 dwupoziomowe
- Odbiór pierwsze półrocze 98 r.**



F.H. BUSCH

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI - ELŻBIETA BUSCH-KARKOSZKA

tel./fax 422-63-22 422-40-90

pn.-pt. 9.00 - 19.00, sob. 10.00 - 14.00, 31-008 Kraków, ul. św. Anny 4/7

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

WYNAJEM

Biura

Rynek Główny - 110 m², 115 m², 250 m² - równ. 8-15 USD, tel.
Centr., rej Plant - biuro - 60 m², wys. stand. parter, cena 2000 zł
ul. Miodowa, llp - 160 m² na biura lub mieszkania.

Lokale gastronomiczne i handlowe

Śródmieście - kamienica 800 m² nadająca się na dom handlowy lub bank (parking)

Ścisłe Centrum - piwnice do remontu

Ścisłe Centrum - handl., 22, 130, 90 m² - warunki do uzgodnienia

Ścisłe Centrum - lok. gastr. - piwnice - 250 m² - gotowe do wejścia - 3500 USD

Apartamenty i mieszkania

Rynek Gł. - 250 m², tel. wys. standard - równ. 10 USD/m²

Rynek Główny - apartamenty pow. 160 i 250 m², adaptacja w zależności od wymagań klienta, cena do uzgodnienia

Wola Justowska - apart. 4 pok. - 1200 USD

okol. Cracovii - 160 m², 1 p. po rem., wys. stand. 2000 USD

os. Oficerskie - 150 m², 3 pok., umebl. lp. tel. - 1000 USD/mies.
os. Oficerskie - pow. 90 m², 3 pokoje, umeblowane, loggia - 900 USD/mies.

ul. Kijowska - pow. 75 m², 3 pokoje, telefon, nie umeblowane - 600 USD/mies.

ul. Lea - 3 pok., 78 m² - lux wykoń.+tel., kuchn.umebl. cena - 550 USD

Domy do wynajęcia

Wola Justowska - 280 m² pow. miesz. + 150 m² (przyziemie) na biura, gabinety - osobne wejście, wys. stand., ciekawa architekt. - cena 3500 USD (lub cz. miesz. - 2000 USD)

Wola Justowska - pow. 150 m², umeblowane, tel., garaż, cena równ. 1500 USD + opłaty

Wola Justowska - pow. 300 m², 6 pokoi, łazienka, garaż, telefon, dz. 11a, umeblowanie do uzgodnienia cena 3000 USD + opłaty

Wola Justowska - rezydencja, pow. 350 m², garaż telefon, cena równ. 4000 USD + opłaty

Kliny - pow. całkowita 280 m², 5 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, nieumebl., działka 6 arów, cena wyjściowa równ. 3000 USD

Kliny - 6 pok., kuchnia, 2 łaz. - umeblow., cena 1500 USD

Prądnik Biały - 250 m², 6 ar. umebl., wysoki standard (siłownia) - 2.000 USD

Wola Justowska, Królowej Jadwigi - 380 m², 15 ar, nowy, 3000 USD

Poszukujemy do wynajęcia domów na Woli Justowskiej oraz w innych prestiżowych rejonach Krakowa dla stałych klientów naszego biura

SPRZEDAŻ

Domy w Krakowie

okol. Ronda Mogiłskiego - 150 m²+przyz.gosp.+bud.gos., cena - 120.000 USD

Prądnik Biały - 250 m²/6ar, wys. stand., cena - 210.000 USD

Bronowice Wielkie - 395 m², 5,5 ar - 350.000 zł

Wola Justowska - pow. 250 m², 7,5 ar, cena - 140.000 USD

Wola Justowska - pow. 230 m², 5 ar do remontu, cena - 72.000 USD

Wola Justowska - pow. 250 m², 4,5 ar, cena - 95.000 USD

Wola Justowska - pow. 200 m², dz. 11 ar, cena - 220.000 USD

Wola Justowska - pow. 300 m², dz. 10 ar, cena - 170.000 USD

Wola Justowska - pow. 200 m², dz. 4,5 ar, 15 letni, cena - 330.000 USD

Wola Justowska - pow. 380 m², dz. 9 ar, cena - 200.000 USD

Domy poza Krakowem

Libertów - st.surowy zamkn., bud. pawilonowa, ciekawa architekt., media rozpr., dz. 22 ar ogrodz., cena - 80 tys. USD

Jordanów - dom całoroczny 160 m², 8 ar - 200.000 zł

Mysłenice - pow. 110 m², 9 ar z umeblow., cena - 160.000 zł

Mieszkania i apartamenty

Śródmieście - 3 pok. 84 m², llp do rem., cena - 210.000 zł

Śródmieście - 2 pok. 74 m², lp, do rem., cena - 150.000 zł

Olśza os. Oficerskie - 85 m², lp, cena - 185.000 zł

Krowodrza - 2 pok. 58 m², po rem., parter

okol. Wielopola - 180 m², 5 pok., llp, po rem., cena - 320.000 zł

Centr. Starego Podgórze - 1 pok.+jk. 36 m² parter i lp., cena - 2200 zł/m² i adapt. strychu - 1800 zł/m²

mieszkanie z odpis. pod. realiz. II kw. 98 - **okol. Kapelanki**

Działki przemysłowe i usługowe

Grzegorzki - dział. komerc. 1,7 ha/1 km od Rynku Głównego, trasa przelotowa

Krowodrza - 2,23 ha, kw. ust.+miesz. pełne uzbr., cena - 180000 zł

Bronowice - 50; 70 ar, dział. komerc., cena - 90-50 USD

Działki budowlane

Wola Justowska - działka rekreacyjna, 89 arów, cena 1200 zł/ar

Wola Justowska - działki budowlane, 6-20 arów

Prokocim, 45 arów, dz. budowl. M-3, uzbrojona, cena 160.000 zł

Prądnik Biały - dz. 51 a. budowlane pod M3 - 5000 zł/a

Kamienice

Centrum Krakowa - pow. 700 m², lokale użytkowe - 150 m², 1 mieszkanie wolne, działka 6 arów, cena: równ. 150 tys. USD

Podgórze - kompleks budynków mieszkalnych i produkcyjno-biurowych, pow. 1300 m², działka 13 arów, cena wyjściowa 1.200.000 zł

Centrum Krakowa, pow. 1200 m², w tym 300 m² wolne, cena 300.000 USD - b.atrakcyjna lokalizacja, doskonale utrzymana nieruchomość, ciekawa forma architektoniczna

okol. Zwierzynieckiej - 1/2 kamienicy, wolne lok. handl. i mieszkania, cena 300.000 zł

okol. Karmelickiej - pow. 600 m², 1/2 wolna, strych do adapt., lokale użytkowe, cena 800.000 zł

Kazimierz - pow. 650 m², w tym 250 m² wolne, lokale użytkowe, strych do adaptacji, cena 210.000 USD (do negocjacji)

Ścisłe Centrum - cała wolna, lok. handl. cena 400.000 USD

Ścisłe centrum - do sprzedaży:

- lokale użytkowe
- piętra handlowe (poszcz. kondygnacje)
- mieszkania w obrębie Rynku Głównego

DUŻY WYBÓR KAMIENIC POZA KRAKOWEM (MIASTA WOJEWÓDZKIE)

BIURO POSIADA W OFERTACH MIESZKANIA Z ODPISAMI PODATKOWYMI W ATRAKCYJNYCH LOKALIZACJACH O DOWOLNEJ POWIERZCHNI

FIRMA ZAJMUJE SIĘ:

- obrotem nieruchomościami
- wyceną nieruchomości
- podziałami fizycznymi nieruchomości
- pracami projektowymi (architektura, konstrukcja)
- inwentaryzacjami projektowymi
- zarządzaniem i administrowaniem nieruchomościami
- ekspertyzami budowlanymi i opiniami
- zastępstwem inwestycyjnym
- wykonawstwem robót budowlanych wszelkiego typu
- nadzorami technicznymi uprawnionych konstruktorów - specjalność obiekty zabytkowe

POSZUKUJEMY NIERUCHOMOŚCI DO ZARZĄDU I ADMINISTROWANIA



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
"CENTRUM"
 31-021 Kraków, ul. Floriańska 16
 tel./fax 422-55-77, 422-92-95
 e-mail: centrum@bci.krakow.pl

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie
 Nieruchomościami i Konsorcjum Agencji Nieruchomości

KUPNO • SPRZEDAŻ • NAJEM • WYNAJEM

domy, mieszkania, parcele, lokale użytkowe, obiekty przemysłowe

Nasze oferty na stronach KAN

Zapraszamy Państwa do siedziby naszej firmy

codziennie od poniedziałku do piątku

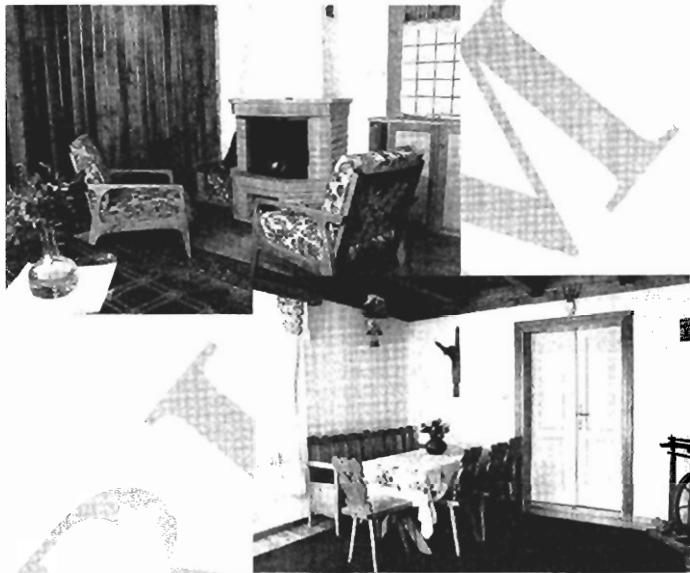
od 10.00 – 18.00, w soboty od 10.00 – 14.00

OFERTA SPECJALNA

Tokarnia – do sprzedania pięknie położony pensjonat, drewniany, częściowo podpiwniczony. Oferuje 20 miejsc noclegowych w 9 pokojach. Na działce 25a – kawiarnia, altana oraz pomie-

szczenie gospodarcze.

Cena
 75.000
 USD.
 Of.214.



SPRZEDAŻ - MIESZKANIA

- ul. **Filarecka** – 1 pokój z kuchnią, 31 m.kw. po generalnym remoncie. Cena 65.000 zł. Of.463
- ul. **Kordiana** – nowe mieszkanie 37m2, 4p., odbiór grudzień 1997, cena 63.000, Of.178
- ul. **Mazowiecka** – mieszkanie 4–pokojowe, 93m2, parter z ogródkiem, cena: 280.000 PLN, of.437
- ul. **Złocieniowa** – mieszkanie 51 m2, 3–pokojowe, nowe budownictwo. Cena 82.000 zł. Of.159
- ul. **Lipska** – nowe mieszkanie 4 pokojowe 83 m2, bez białego montażu. Cena 132.000zł. Of. 394.
- ul. **Halszki** – mieszkanie 4 pokojowe, 86m2, 3p/4, telefon, garaż, pom. gospodarcze. Cena 185.000zł. Of.480
- ul. **Czarnowiejska** – 90 m2, strych do zamieszkania. Cena 86.000zł. Of 474

WYNAJEM - MIESZKANIA

- ul. **Kochanowskiego** – apartament o pow.180 m.kw., 6 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, w pełni umeblowany i wyposażony, telefon. Cena 2000 USD/m–c. 117/452.
- ul. **Gabrieli Zapolskiej** – mieszkanie dwupoziomowe w nowym budownictwie 115 m2. Kuchnia umeblowana – reszta bez mebli. Telefon – przydział. Cena 850 USD /m–c. Of. 367.
- ul. **Lea** – 2 pokoje, 48 m2 nieumeblowane. Cena 300 USD/mc. Of 472
- ul. **Wrocławska** – 3 pokoje, 60m2, umeblowane, tel. Cena 400 USD/mc. Of. 469.
- ul. **Mackiewicza** – 3 pokoje, 60m2, umeblowana kuchnia, tel. Cena 1000 PLN/mc. Of. 385
- ul. **Bożego Ciała** – do wynajęcia 1 pokój z kuchnią, nieumeblowany. Cena 750 zł/m–c. Of. 479

WYNAJEM - LOKALE UŻYTKOWE

- ok. **Plant** – piwnice do adaptacji na dowolną działalność – 87m2, możliwość wykorzystania ogródka. Cena 5.000 PLN/mies. Koszty adaptacji zostaną odliczone od czynszu. Of. 420.
- Os. **Oficerskie** – parter w domku jednorodzinnym, 3 pokoje, parking, idealne na kancelarię, biuro, cena 3000 PLN of. 386
- ul. **Grodzka** – piwnica do adaptacji, ok.366 m2. Cena 25 USD/ m.kw./m–c. Of. 359
- ul. **Krakowska** – piwnice do adaptacji, 350 m2. Wynajem najchętniej wraz z działającym drink barem. Cena do uzgodnienia. Of.447
- ul. **Balicka** – lokal biurowy 70m2 z bardzo dobrym dojazdem i miejscami parkingowymi, teren strzeżony, ogrodzony; telefon. Cena 1500zł/m–c. Of.470.
- ul. **Floriańska** – reprezentacyjny lokal 4 pokojowy, z telefonem – 120 m.kw. nadający się na biuro, mieszkanie. Cena 2000 USD/m–c. Of.478.
- ul. **Czarnowiejska** – lokal biurowy – 75 m.kw., 3 pokoje, telefon, II piętro. Cena 2300 zł/m–c. Of. 473

SPRZEDAŻ - LOKALE UŻYTKOWE

- Prądnik Biały** – lokal handlowo–usługowy, 100m2, parter, wityrna. Cena: 280.000 PLN. Of.445
- Bieńczyce** – do sprzedania lub wynajęcia lokale użytkowe o pow. ok. 330 m2, działka 15 a, ogrodzona, dobry dojazd, telefon, siła. Cena wynajmu 2.500 zł/ mies., sprzedaż 200.000 zł. Of. 239.

SPRZEDAŻ - DOMY

- Jerzmanowice** – dom 200m2, nowy, działka 60 a, cena 155.000 PLN. Of.461

SPRZEDAŻ - DZIAŁKI

- WOLA JUSTOWSKA** – DZIAŁKA BUDOWLANA 19 a, możliwość podziału, bardzo dobry dojazd, idealny kształt, pełne uzbrojenie. Cena za całość 139.000 USD. Of 410

WYNAJEM - KAMIENICE

- Ścisłe centrum Krakowa** – 300 m2. do wynajęcia na biuro, hotel. Cena 6000 USD. 117/111.

OFERTA SPECJALNA

- ul. **Wielopole/ Morsztynowska** – do wynajęcia lokal na biuro, gabinet lekarski, 60 m2, parter; obecnie w trakcie remontu, prace adaptacyjne do uzgodnienia z przyszłym najemcą. Cena do uzgodnienia.

INTER POLMEX S.C. *** inż. Zieleniewski

Biurowo Pośrednictwa d/s Nieruchomości: kupno-sprzedż-wynajem
 Biuro zapewnia pełną obsługę prawną oraz przeprowadza kompleksowe remonty i adaptacje wnętrz
 ul. Św. Marka 31, tel/fax: 422-46-90, 422-49-22, 421-90-47

MIESZKANIA Z ODPISEM PODATKOWYM

W NOWO POWSTAJĄCYM

OSIEDLU PRZY

UL. JORDANOWSKIEJ

Kraków - Krowodrza

(Biuro za usługi
nie pobiera
provizji)



odbiór –
III kwartał 1998 roku
* mieszkania o pow.
od 30 m² do 60 m²
* ceny gwarantowane

Do sprzedaży

Mieszkania

2 pokojowe

- ul. **Bałuckiego**, 54 m², jasna kuchnia, loggia, III piętro, cena - 118.000 zł
- ul. **Brożka** - 39 m², jasna kuchnia, loggia, telefon, cena - 78.000 zł
- ul. **Mackiewicza** - 52,5 m², loggia, IVp, cena - 105.000 zł

3 pokojowe

- ul. **Czarnowiejska**, 80 m², lp, telefon, cena - 220.000 zł
- Os. Podwawelskie** - 49 m², jasna kuchnia, VIIp, cena - 100.000 zł
- ok. **Parku Strzeleckiego** - 47 m², 3-poziomowe, cena - 150.000 zł
- ul. **Szlak**, komfortowe, 110 m², cena - 105.000 USD
- os. **Huńcize**, 65 m², do odświeżenia, IIp, cena - 100.000 zł
- ul. **Wysłouchów** - 62,3 m², nowo oddane, cena - 125.000 zł

4 pokojowe

- ok. ul. **Karmelickiej** - 120 m², z garażem, cena - 310.000 zł
- strych częściowo zaadaptowany ul. **Czarnowiejska**, 70 m², cena - 85.000 zł
- ul. **Kalwaryjska**, apartament, 105 m², cena - 230.000 zł

Domy

- Olszanica**, do remontu, 100 m², działka 16 ar, cena - 150.000 zł
- Bębito**, gm. Wielka Wieś, dom w stanie surowym zamkniętym, 450 m², działka 59 ar, nadający się na pensjonat, cena - 100.000 USD
- Ścisłe Centrum**, mała kamienica do niewielkiego remontu, na parterze lokal handlowy, pow. ok. 350 m², cena - 450.000 USD
- ok. ul. **Karmelickiej** - 1/2 kamienicy, ok. 600 m², cena - 600.000 zł
- Podgórze** - 1/6 udziału w kamienicy, małe lokale handlowe, 150.000 zł

Krzeszowice - piękny stylowy dom z lat 30-tych, pow. 700 m², dz. 31 ar, po kapitalnym remoncie, cena - 120.000 USD

ok. ul. **Lea**, zabytkowa willa, 500 m², działka 8 ar, cena - 450.000 USD

Nowa Huta, 2 bliźniaki po 300 m² każdy, działki 2x6 ar, stan surowy, cena - 200.000 zł każdy

ok. ul. **Łokietka**, 250 m², 3 kondygn., zab.szeregową, wykończony, cena - 350.000 zł

ul. **Michałowskiego** - kamienica pow. 600 m², częściowo wolna, lokale użytkowe 120 m², stan techniczny dobry - 250 tys. USD

ok. **Wadowic**, dom do adaptacji, nowy 140 m², działka 1,5 ha, przepięknie położony, cena - 150.000 zł

Działki

Budzyń, 6ar, pod zabudowę bliźniaczą, budynek gosp., cena - 70.000 zł

ok. **Matecznego**, 4,5ar; pod usługi, pełne uzbrojenie, cena - 50.000 USD

ul. **Lea**, 8,5 ar, pod M-4, uzbrojona, cena - 90.000 USD

Wynajem

ul. **Wielicka**, 200 m², dom po kapitalnym remoncie, na przedstawicielstwo firmy, cena - 2000 USD/m-c

ul. **Królewska**, 2 pokojowe, 47 m², IIp, umeblowane, cena - 350 USD/m-c + czynsz 147 zł + media

Azory, dom do wynajęcia od 1.X. 250 m², cena - 1200 USD/m-c

Ścisłe Centrum - 175 m², 6 pomieszczeń, do wejścia, cena - 4000 zł/m-c lokal handlowy, ul. **Karmelicka**, 80 m², cena - 6000 zł/m-c

lokal handlowy, ok. **Giganta**, 140 m², cena - 2000 USD/m-c

lokal na biura, ul. **Dunajewskiego**, 50 m², lp, cena - 1000 zł/m-c

Pilnie poszukujemy

- do kupna 2-3 pokojowego mieszkania w dobrej lokalizacji do 120.000 zł

- domów jednorodzinnych do 200.000 zł w Krakowie i okolicach

- działek w Krakowie i na obrzeżach na zlecenia konkretnych klientów.

Biuro Prawne

INTERWEST

Kraków, Rynek Główny 7
tel./fax: (012) 421-92-99, tel. 429-11-38
Kraków, ul. Batorego 5, tel. (012) 634-43-72

- porady prawne
- obrót nieruchomościami
- wyceny gruntów i budynków
- regulacje stanów prawnych nieruchomości

- kompleksowa obsługa prawna
- wyszukiwanie i wykup nieruchomości
- doradztwo w zakresie lokalizacji i inwestycji
- prowadzenie inwestycji

Mieszkania sprzedaż

Stare Miasto ul. Sławkowska - 65 m², 3 pok., 1 p., cena - 75 tys. USD
Armii Krajowej - garsoniera 30 m², lp, po remoncie, telefon, cena - 75 tys. zł
ul. Tarłowska - 1 pok., 39 m², llp, możliwość antresoli, cena - 58 tys. zł
Dębniaki - 1 pok., 40 m², llp, cena - 80 tys. zł
ul. Moniuszki - 2 pok., 85 m², llp, telefon, parkiety, cena - 210 tys. zł
ul. Szlak - 2 pok., 69 m², lp, cena - 155 tys. zł
ul. Gersona - 3 pok., 46 m², lp/Xp, telefon, cena - 84 tys. zł
ul. Mogilska - 3 pok., 82 m², llp, tel., garaż, hip., cena - 210 tys. zł
Krowodrza-Zabinec - 3 pok.+salon, 113 m², parter, garaż, nowe, do wykończenia, cena - 260 tys. zł
ul. K.Wielkiego - 3 pok., 100 m², llp, nowe 2-poziomowe, cena - 210 tys. zł
ul. Łobzowska - 3 pok., 60 m², parter, cena - 145 tys. zł
ul. Czarnowiejska - 3 pok., 80 m², lp, cena - 200 tys. zł
ul. K.Wallenroda - 3 pok., 55 m², llp/Xp, balkon, flizy, terakota, cena - 100 tys. zł
Os. Dywizjonu 303 - 3 pok., 72 m², lp, flizy, parkiety, telefon, garaż, cena - 144 tys. zł
ul. Sebastiana - 3 pok., 90 m², parter, cena - 180 tys. zł
Krowodrza - mieszkania w trakcie realizacji, z odpisem podatkowym!

Mieszkania najem

ul. Zakopiańska - 1 pok., 36 m², lp po remoncie, nieumeblowane, cena - 500 zł z czynszem!
Mały Rynek - 2 pokoje, 60 m², nieumeblowane, II piętro, cena - 600 USD/mies+opłaty
ul. Mazowiecka - 2 pok., 40 m², Vlp z windą, umeblowane, telefon, cena - 300 USD
ul. Królewska - 2 pok., 47 m², llp, umeblowane, telefon, wys.standard, cena - 300 USD
ul. Sienkiewicza - 2 pok., 65 m², lp, umeblowane, telefon, wys.standard, cena - 500 USD
ul. Mikołajska - 2 pok., 60 m², lp, częściowo umeblowane, telefon, wys. standard - 600 USD
ul. Przegon/W. Justowska - 4 pok., 95 m², kuchnia umeblowana i wyposażona, 2 garaże, ogród, telefon, cena - 1000 USD

Domy najem

ul. Wiedeńska - 180 m², dz. 4a, salon, 4 sypialnie, 2 łaz., tel., garaż, cena: 1500 USD
Wola Justowska - 300 m², dz. 10a, 5 pokoi, superkomfort, tel., garaż, cena: 3500 USD

os. Ruczaj - 160 m², garaż, telefon, umeblowany, wyposażony, cena: 1000 USD

Domy sprzedaż

Wola Justowska, ok. Kasztanowej - 420 m², dz. 10a, stylowy, cena: 500 tys. USD
Wiedeńska - 160 m², dz. 5a, 5 pokoi, 2 łazienki, garaż, telefon, cena: 140 tys. USD
Wola Justowska - 300 m², dz. 9a, nowy, cena: 175 tys. USD
Wola Justowska - blisko Błoń, bliźniak, 2x180 m², dz. 12a, stan surowy zamknięty 250 tys.USD
Wola Justowska - blisko Błoń, 300 m², dz. 18a - 7 pokoi, 3 łazienki, garaż, 2 telefony, cena: 300 tys. USD

Działki

Al. Pokoju 1,7 ha, usługi komercyjne, cena: 70 USD/m²
ul. J. Conrada - 30a, usługi komercyjne, cena: 120 USD/m²
ul. Kościuszki - 10a, M3U, cena: 120 tys. USD
Ojców - 20 ha w pobliżu Pleskowej Skąty, piękny teren, z zabudowaniami 300 m², dodatkowo możliwość urządzenia pól golfowych, cena: 300 tys. USD
Zabierzów - 21a, budowlana, uzbrojona, cena: 5000 zł/a
ul. Kobierzyńska - 53a, pod M4, cena - 4000 zł/a
ul. Emaus - 18a, budowlana, uzbrojona, cena: 60 USD/m²

OFERTA SPECJALNA

sprzedaż dobrze prosperującej firmy, branża cukiernicza (doch. mies. 25.000 zł), urządzenia 70.000 USD - cena: 150 tys.USD

Kamienice

OFERTA SPECJALNA - Trasa Królewska 800 m², cała wolna, cena: 2,4 mln USD
ul. Piłsudskiego - 320 m², w tym lokal handlowy 170 m², cena: 550 tys. USD

Lokale najem

ul. Kalwaryjska - 45 m², hurtownia, cena - 1800 zł/mies.
ul. K.Wielkiego - 90 m², cena - 5500 zł/mies.+VAT
ul. Krakowska - biura 100 m², lp, cena: 14 USD/m²; 169 m², llp, cena: 12 USD/m²
ul. Smoleńsk - biura 175 m², 5 pokoi, cena: 1000 USD/mies
Obiekt biurowo-użytkowy - 1000 m², 80 m² pom. biurowe, 60 m² zaplecze socjalne, hala, cena - 11 zł/m²
Lokal handlowy 80 m², **ul. Karmelicka** - sprzedaż 220 tys. USD (hipoteczny)

KRAKÓW **MERKURY** KRAKÓW
ul. Batorego 5 Biuro Ogłoszeń ul. Batorego 5
634 43 72 POŚREDNICTWO 634 43 72

Tylko u nas
tanie ogłoszenia w gablotach
w centralnych punktach KRAKOWA

Garsoniery

24 m² **ul. Dębowa** - 56 tys. zł
25 m² - **ul. Litewska** - 60 tys. zł

1 pokojowe

34 m² - **Kurdwanów** - 65 tys. zł
36 m² - **ul. Serkowskię** - 79 tys. zł
39 m² - **ul. Miodowa** - 78 tys. zł
38 m² - **os. Zadworze** - 80 tys. zł
42 m² - **ul. Bobrowskiego** - 87 tys. zł

2 pokojowe

43 m² - **ul. Skrzyneckiego** - 100 tys. zł
64 m² - **Boh. Września** - 128 tys. zł
40 m² - **Myślenice** - 70 tys. zł

3 pokojowe

52 m² - **os. Prokocim** - 94 tys. zł

4 pokojowe

72 m² - **Prokocim** - 130 tys. zł
67 m² - **Krow. Zuchów** - 130 tys. zł
85 m² - **os. Oświęcienia** - 142 tys. zł

Najem

ul. Wielicka - 60 m², 2 pok. - 800 zł/mc
Nowa Huta - 60 m², 3 pok. - 1000 zł/mc
Boh. Września - 64 m², 2 pok. - 1000 zł/mc
Lokal handlowy 25 m² **ul. Kalwaryjska**, cena - 1000 zł/mc+odstępne

Domy

110 m² - **Bęble** - 120 tys. zł
300 m² - **Siepraw** - 110 tys. zł stan surowy zamknięty
1/2 bliźniaka 150 m² - 120 tys. zł stan surowy otwarty

WYSZUKUJEMY NIERUCHOMOŚCI NA KONKRETNE ZLECENIA KLIENTA!

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI G. CHMURA

Kraków, Pl. Szczepański 8, III p., tel. 421-23-62 w. 17, 421-02-02
(budynek Gromady)

Na osiedlu Młynówka Królewska

sprzedamy mieszkania jedno i dwupoziomowe od 139 m² – 159 m².
Osiedle budowane nowoczesną technologią z materiałów najwyższej jakości.
Posesja ogrodzona, strzeżona i monitorowana.
Wjazd do garaży otwierany automatycznie.
Cena: 1980 zł/m². Odbiór – grudzień 1997.

Dla amatorów ciszy, spokoju i przestrzeni przed oknami polecamy mieszkania
3 pokojowe o pow. 84 m² w pięciopiętrowych budynkach przy ul. Pylnej
(Wola Justowska). Cena 2000 zł/m².
W cenie ogródek i komórka lokatorska. Możliwość dokupienia garażu.
Odbiór mieszkań: grudzień 97 r.

Domy do sprzedaży Kraków

Wola Justowska – 350 m², 10a, dom wolnostojący, nowoczesny, jednorodzinny, parterowy z poddaszem, przy lasu Wojskim, cena – 180.000 USD

Domy do sprzedaży poza Krakowem

gm. Brzeźnica – 220 m² + 1,76 ha, dom drewniany w stylu małego dworku, parterowy z poddaszem, parter: 2 pokoje, kuchnia ok. 20 m², salon 30 m², jadalnia 20 m², łazienka 8 m², pralnia 4 m², poddasze: 3 sypialnie, łazienka, balkon – pokoje w drewnie. Jest wodociąg, kanalizacja, gaz, prąd, działka zagospodarowana, obok las, przez działkę przebiega potok. Cena – 200.000 zł
Luborzyca – 450 m², 50a, wolnostojący, nowy, wykończony, wysoki standard, cena 95.000 USD

gm. Czernichów – 80 m², 6a, drewniany, w bardzo dobrym stanie, parterowy, 2 pokoje, j. kuchnia, łazienka, wc, spizarka, jeden pokój do wykończenia, kanalizacja, prąd, woda miejska, gaz z butli, cena – 36.000 zł
Dobczyce – ok. 170 m², 9,5a, wolnostojący, wykończony, działka zagospodarowana, 3 pokoje, salon z kominkiem, kuchnia, 2 łazienki, wc, parkiety, flizy, sufity podwieszane, płyty gipsowe, telefon, b.ładny, możliwość wykończenia strychu – 50 m², cena – 270.000 zł
Skawina – 100 m², 7a, stan surowy częściowo zamknięty, termomur, kryty blachodachówką, okna trzyszybowe, jest stolarka, elektryka, parapety marmurowe, rynny plastikowe, media na działce (są zezwolenia), cena – 145.000 zł

Mieszkania do sprzedaży

1 pokojowe

Zabinec – 32 m², j. kuchnia, parter, do wykończenia, balkon, odbiór XII'97, 65.000 zł + 2 raty po 4.200 zł + członkostwo 600 zł
ok. Cracovii – 40 m², j. kuchnia, balkon, wysoki parter – 120.000 zł

2 pokojowe

ok. Krowoderskiej – 70 m², lp., j. kuchnia, tel. – 150.000 zł
Piaski W. – 57 m², lp., j. kuchnia, balkon, nowe – do niewielkiego wykończenia – 115.000 zł
Sarego – 78 m², parter, oficyna, 2 pokoje, j. kuchnia, łazienka, wc, parkiety, flizy, telefon, ogrzewanie elektryczne, wys. 3.30 m. Cena – 140.000 zł
os. Kolorowe – 50 m², IVp, 2 pokoje, j. kuchnia, loggia, tel., cena – 95.000 zł
Bohaterów Września – 41 m², lp., 2 pokoje, j. kuchnia, loggia, tel. cena – 90.000 zł
ul. Wielicka – 40,5 m², IVp, b.w., 2 pokoje, j. kuchnia, parkiety, flizy, boazeria, telefon, balkon, wodomierz, cena – 90.000 zł

3 pokojowe

os. Centrum A – 68 m², wys. parter, tel., parkiet, flizy – nowe – 120.000 zł, z garażem – 135.000 zł
Estońska – 57 m², balkon, tel., parkiet, flizy, garaż, lp. – 120.000 zł – możliwe raty
Pachońskiego – 59 m², balkon, tel., mozaika, Vlp. – 113.000 zł
Fodędworze – 57 m², Xp, 3 pok., j. kuchnia, łazienka, wc, tel., balkon. Cena – 85.000 zł
Bronowice – 74 m², nowe – odbiór XII'98, 3 pokoje, j. kuchnia, cena – 154.500 zł (płatność ratałna)
Centrum D – 75 m², lp., 3 pokoje, j. kuchnia, tel., 2 balkony, cena – 130.000 zł
ul. Kazimierza W. – 88 m², IVp, 4 pokoje, j. kuchnia, tel., 2 loggie, nowe budownictwo, cena – 180.000 zł

Garaż do sprzedaży

Bronowice – 21 m², murywany, grąd, woda, cena – 15.000 zł

Działki do sprzedaży

Rybitwy – 1,16 ha z możliwością podziału, uzbrojona, budowlana. Cena – 1200 zł/ar
Rząska – 32 ar, budowlana, uzbrojona w pobliżu. Cena – 700 zł/ar
OKAZJA! ok. ul. Piastowskiej – 3,5 ar, budowlana pod M-1, uzbrojona. Cena – 300.000 zł, droga dojazdowa z dwóch stron
Kazimierz – 5 arów, pod plombę. Cena: równ. 350.000 USD
29 Listopada – 6 arów, uzbrojona. Cena: 160.000 zł, bezpośrednio przy ulicy
ok. Dobrego Pasterza – 464 m², pod budownictwo wysokie. Cena: 78.000 zł

Libertów – 46 arów, rolno-budowlana 45x104 m. Cena: 2700 zł/ar
ul. 29 Listopada – 58 arów, usługowa. Cena – 7.000 zł/ar
Bratysławska – 16 arów, usługi komunikacyjne. Cena – 10.000 zł/ar
Modnicza – 11 arów, budowlana, uzbrojona. Cena – 34.000 zł
Okazja Mników – 33 ary, rolno-budowlana, leży przy drodze asfaltowej, uzbrojona, ogrodzona, pięknie położona, w pobliżu przystanek MPK. Cena – 40.000 zł
Wapowskiego – 11 arów, prostokątna 22x50 m, uzbrojona, brak kanalizacji, ogrodzona. Cena – 50.000 zł
ok. Rząski – 52a, okolice autostrady, pod stacją benzynową, motel, gastro-nomie, cena: r. 240.000 USD

Lokale do wynajęcia

Kurdwanów – 95 m², parter, 4 pomieszczenia, kuchnia, łazienka, telefon. Na gabinety, biura itp. Cena – 2.000 zł + media + czynsz
Wielopole – 1000 m², po remoncie, lokal handlowy na parterze. Cena – 50.000 zł + opłaty (do negocjacji)
Plac Szczepański – 90 m², lp., 3 pokoje, łazienka, telefon, alarm, parkiety, cena: r. 950 USD+media+kaucja
Zakopiańska – 260 m²+60 m² – piwnica, pawilon handlowy, wystawowy, 2 pomieszczenia od frontu, możliwość połączenia (ok. 100 m²), duże okna, zaplecze – 4 duże pomieszczenia, 2 łazienki z wc, kotłownia, alarm, tv – przemysłowa, wykończone-flizy, cena – 12.000 zł + media + kaucja
Królowej Jadwigi – lokal biurowy, ciche rzemiosło, 40 m², pokój + korytarz, łazienka, wc, w domu jednorodzinnym z cddzielnym wejściem, telefon, osobne liczniki, cena: 1.600 zł+media
ul. Tomasza – 100 m², lp., 3 pokoje, telefon, do małego remontu, cena: r. 1.000 USD+opłaty
ok. Wrocławskiej – 300 m², na magazyn, hurtownię, do niewielkiego wykończenia, cena: do uzgodnienia

Wynajem mieszkania Kraków

1 pokojowe

ok. Wrocławskiej – 30 m², 1 pokój, ciemna kuchnia, kompletnie meblowana, telefon, cena: 4.000 zł (tj. za pół roku z góry) + czynsz + media + kaucja

3 pokojowe

ul. Zakątek, 60 m², umeblowane, tel., po generalnym remoncie – 1.500 zł + czynsz (170 zł) + media + kaucja
Kozłówek – 65 m², umeblowane, tel., 1.000 zł + czynsz (200 zł) + media
Radzikowskiego – 60 m², nowe, garaż, nie umeblowane, tel., r. 400 USD + czynsz + media + kaucja
Imbramowska – 58 m², tel., umeblowane, b.wysoki standard, r. 500 USD +czynsz (230 zł)+media+kaucja
Ruczaj – 66 m², nowe, nie umeblowane, r. 300 USD+czynsz (210 zł)+media

4 pokojowe

Okazja! Królewska – 100 m², lp., tel., umeblowane, po remoncie, ciche – nie przy ulicy, r. 700 USD+czynsz+media+kaucja
okolice Hotelu „Forum” – 82 m², 4 pokoje, kompletnie umeblowane, b.wysoki standard z widokiem na Wawel, r. 1.000 USD + czynsz + media + kaucja

Domy do wynajęcia

160 m², 7a, Wola Justowska, garaż, tel., alarm, równ. 2.000 USD + media
300 m², 10a, Pl. Axentowicza, po generalnym remoncie, tel., ogrzewanie miejskie, parkiety, flizy, 2 kuchnie, umebl., ogród, b.ładne, równ. 3000 USD + media
440 m², 6a, Wola Justowska, nowy, tel., garaż, równ. 4000 USD + media
280 m², 5a, Kluny, 5-letni, umeblowane, b.wysoki standard, tel., równ. 1.500 USD + media + kaucja
600 m², 42a, Wola Justowska, do wykończenia, równ. 4000 USD + media
rozliczenie wykończenia – na ambasadę lub siedzibę firmy
200 m², 6a, Prądnik Biały, nowy, tel., umeblowany, równ. 1700 USD + media
250 m², 4a, Prądnik Czerwony, rowy dopiero wykończony, wysoki standard, umeblowanie do uzgodnienia r. 2.500 – 3.000 USD w zal. od umeblowania

mgr Małgorzata Dąbrowska

Kraków Salwatorska 18/2

tel. 090 319 640

tel. 422-93-89, tel./fax 421-75-87


ZAPEWNIAMY KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ
PROWADZIMY ADMINISTRACJĘ KAMIENIC**Kamienica**

ul. Kościuszki - pow. ok. 1000 m², lokale handlowe 140 m², III kondygnacje, wolna garsoniera 25 m² po remoncie, działka 16a, cena - 600.000 zł

Mieszkania sprzedaż**garsoniery:**

Śródmieście ul. Zyblikiewicza - 22,8 m², Vp, ostatnie, hipoteka, cena: 55.000 zł

1-pokojowe

os. Słoneczne - 36 m², I/IVp, balkon, po remoncie, cena - 75.000 zł

Kurdwanów ul. Wysłouchów - 34 m², I/Xp, telefon, loggia, cena - 70.000 zł

Piaski ul. Łużycka - 35 m², V/Xp, standard, balkon, cena - 59.000 zł

Salwator - 31 m², wysoki parter w kamienicy, ogrz. elektr., cena - 65.000 zł

Prokocim - ul. Konrada Wallenroda, 34 m², V/Xp, standard, balkon, cena 70.000 zł

Dąbie ul. Bobrowskiego - 42 m², III/Vp, telefon, hipoteka, cena - 90.000 zł

Bieńczyce ul. Fatimska - 30 m², IVp.ost., telefon, balkon, po remoncie, cena - 70.000 zł

2 pokojowe

Kurdwanów ul. Okólna - 47 m², IV/IVp., tel., po remoncie, superkomfortowe, cena 90.000 zł

ul. Ugorek - 52 m², V/VIIp, telefon, loggia, cena - 115.000 zł

Krowodrza ul. Celarowska - 36 m², ciemna kuchnia, I/IVp, telefon, cena - 75.000 zł

os. Dywizjonu 303 - 51 m², IX/Xp, telefon, loggia, cena - 90.000 zł

Wola Duchacka ul. Białoruska - 52 m², II/IVp, tel., balkon, cena - 100.000 zł

Kurdwanów ul. Wysłouchów - 51 m², VIII/Xp, loggia, tel., cena - 92.000 zł

okolica Ronda Kottarskiego - 54 m², parter w kamienicy, po generalnym remoncie, hipoteka, cena - 95.000 zł

Krowodrza ul. Raclawicka - 36 m², II/IVp, telefon, loggia, cena - 93.000 zł

os. Zielone - 49 m², 0/IIp, telefon, cena - 90.000 zł

os. Oświecenia - 54 m², VII/Xp, telefon, balkon, cena - 105.000 zł

3 pokojowe

Śródmieście ul. św. Sebastiana 94 m², II/IIIp, telefon, do remontu, cena - 210.000 zł

os. Hutnicze - 65 m², II/Vp, (winda), telefon, balkon, hipoteka, cena - 33.000 USD

Kurdwanów ul. Halszki - 59,5 m², I/IVp, telefon, balkon, cena - 118.000 zł

ul. Cegielniana - 68 m², IX/XI p, telefon, loggia, cena - 125.000 zł

os. Podwawelskie ul. Komandosów - 50 m², II/Xp, telefon, loggia, cena - 125.000 zł

ul. Mazowiecka - 50 m², VII/IXp, telefon, balkon, cena - 125.000 zł

okolica Rynku Podgórskiego - 95 m², I/IIp, superkomfort, po remoncie, telefon, hipoteka, cena - 185.000 zł

ul. Czarnowiejska - 80 m², I/IVp, telefon, hipoteka, cena - 200.000 zł

Bieżanów ul. Mała Góra - 71 m², V/Xp, telefon, 2 loggie, cena - 107.000 zł

okolica Wawelu - 100 m², I/IIp, telefon, komfortowe, cena - 350.000 zł

os. Słoneczne - 62 m², II/VIp, telefon, balkon, hipoteka, cena - 115.000 zł

Domy sprzedaż**Kraków**

Libertów - 200 m², wolnostojący, nowy, do niewielkiego wykończenia, działka 8a, cena - 250.000 zł

Libertów - 200 m², stan surowy zamknięty, wolno stojący, działka 8a, cena - 150.000 zł

Wola Justowska okolica Parku Dejusza - luksusowy dom wolno stojący 180 m², wysoki standard wykończenia, tel., garaż, działka 6a, cena - 150.000 USD

Rzęska - dom wolno stojący 150 m², telefon, garaż wolno stojący, działka 14a, cena - 87.000 USD

poza Krakowem

Modniczka - dom wolno stojący ok. 200 m², telefon, garaż, działka 9,5a, cena - 265.000 zł

Dobczyce - atrakcyjny dom wolno stojący 240 m², telefon, garaż, działka 9,5a, cena - 270.000 zł

Sułkowice - dom wolnostojący ok. 150 m², do wprowadzenia, taras, garaż, wszystkie media wraz z kanalizacją, działka 7,8a, cena - 105.000 zł

Modniczka - dom wolno stojący 150 m², stan surowy zamknięty, tynki zewnętrzne, działka ok. 6a, cena - 150.000 zł

Wieliczka-Bogucice - 180 m², wolnostojący, do wprowadzenia, telefon, garaż, zagospodarowana, ogrodzona działka 12a, cena - 70.000 USD

Działki sprzedaż**Kraków**

Wola Justowska-Chełm - 24a, pod bud. jednorod., podzielona na dwie działki 13a i 11a, uzbrojone, cena - 5.500 USD/a

Pychowice 8a, pod bud. jednorod., uzbrojenie w granicy, cena - 8.000 zł/a

poza Krakowem

Modniczka (2 km za Nico) - 11a, pod bud. jednorod., całkowicie uzbrojona, zezwolenie na budowę, cena - 40.000 zł

Lokale wynajem

Wróblowice - 500 m², hala prod-magazynowa, telefon, działka 20a, cena - 1.000 USD m-c

Lokale sprzedaż

Salwator - 22 m², parter, telefon, po remoncie, wysoki standard, cena - 65.000 zł

Mieszkania wynajem

Dąbie ul. Bajeczna - garsoniera 26 m², IVp, ost., telefon, nieumeblowane, cena - 650 zł w tym czynsz, płatne miesięcznie+kaucja za 1 m-c

ul. Lea - garsoniera 21 m², I/IVp, telefon, umeblowane, cena - 750 zł w tym czynsz, płatne za 1/2 roku z góry, +kaucja za 1 m-c

Oferta specjalna

okolica Wawelu - luksusowy apartament 82 m², salon + 3 sypialnie, 3 balkony (widok na bulwar Wiślany), telefon, cena - 1.000 USD

NIERUCHOMOŚCI FIRMA KUMALA

31-135 Kraków ul. Batorego 2
pon. - piątek. 9.00-18.00

tel. 633-50-24
tel./fax 634-43-09
GSM 0602 358-404

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

Oferty wybrane

Mieszkania sprzedaż

jednopokojowe

- 30 m2 - ul. **Fatimska** 4/4, wł/hip. - 70 tys.zł
- 33 m2 - ul. **Miłery** wysoki parter, wł/hip. - 65 tys. zł
- 33 m2 - ul. **Powstańców** p/10, wł/sp. - 63 tys.zł
- 34 m2 - ul. **Klemensiewicza** p/4, wł/sp. - 74 tys.zł
- 34 m2 - ul. **Wysłouchów** 1/10, wł/sp. - 69 tys.zł
- 34 m2 - ul. **Łużycka** 5/10, wł/sp. - 62 tys.zł
- 39 m2 - ul. **Miodowa** 3/3, wł/hip. - 73 tys.zł
- 42 m2 - ul. **Bobrowskiego** wł/hip. - 90 tys.zł

dwupokojowe

- 37 m2 - ul. **Stachewicza** 3/4, wł/sp. - 75 tys.zł
- 40 m2 - ul. **Słomiana** 2/4, wp/sp. - 98 tys.zł
- 43 m2 - ul. **Skrzyneckiego** 1/6, wł/sp. - 97 tys.zł
- 51 m2 - os. **Centrum D** 4/5, wł/hip. - 95 tys.zł
- 52 m2 - ul. **Białoruska** 2/4, wł/sp. - 95 tys.zł
- 54 m2 - ul. **Żółkiewskiego** p/2, wł/hip. - 92 tys.zł
- 56 m2 - ul. **Borsucza** 11/11, wł/sp. - 100 tys.zł

trypokojowe

- 90 m2 - ul. **Kochanowskiego** 1/2, wł/hip. - 300 tys.zł
- 108 m2 - ul. **Karmelicka** 4p oficyna, wł/hip. - 170 tys.zł
- 65,7 m2 - ul. **Pachońskiego** 9/11, wł/sp. - 135 tys.zł
- 57 m2 - ul. **Podedworze** 2/10, wł/sp. - 105 tys.zł
- 80 m2 - ul. **Czarnowiejska**, 1, wł/hip. - 180 tys.zł
- 59 m2 - ul. **Pachońskiego** 6/10, wł/hip. - 126 tys.zł
- 52 m2 - ul. **Pachonskiego** p/4, wł/sp. - 105 tys.zł

czteropokojowe

- 60 m2 - **Kościuszkowskie** 6/10, wł/sp. - 99 tys.zł
- 70 m2 - ul. **Włoska** 3/4, wł/sp. - 130 tys.zł możliwość dokupienia garażu murowanego ogrzew. - 18 tys.zł
- 72 m2 - ul. **Ściegiennego** p/10, wł/sp. - 130 tys.zł
- 75 m2 - ul. **Estońska** 3/4, wł/sp - 160 tys.zł
- 128 m2 - ul. **Królewska** 4/4, wł/hip. - 350 tys.zł
- 150 m2 - ul. **Rodakowskiego** 1/2, wł/hip. - 350 tys.zł - mieszkanie w domu z wydzielonym garażem.

Nowe mieszkania

- 31,9 m2 - ul. **Wielicka** 7/10 - odb. 09.99, cena - 64 tys.zł
- 83 m2 - ul. **Lipska** 2/4 - bez b.montażu, podłóg - 128 tys.zł
- 78 m2 - ul. **Sadowa** p/4, odb. 06-98 - 128 tys.zł

Działki

- 4,9a - **Kazimierz**, pełne uzb. - 290 tys. USD
- 170a - **Bieżanów** - bud.jednorodcz.uzb. - 230 tys.zł
- 23,76a - **Mogilany** - rolno/przem.uzb. - 1,5 mln zł
- 12a - ok. **Dobczyc** bud/rekr.uzb. - 20 tys.zł
- 84a - **Brzoskwinia** - rolno/bud.uzb. - 47 tys.zł

Domy do sprzedaży

- Mistrzejowice** - 550 m2, dz. 11a, II kond.nowy - 200 tys.USD
- Bieżanów** - 220 m2, dz. 14,5a, char.dworku, 4 pokoje, garaż, stajnia, stodoła - 300 tys.zł
- Wola Justowska** - 260 m2, dz.7,4a, II kond. 5-letni, 7 pokoi, 2 łaz., kuch. kotł. - 150 tys.USD
- Myślenice** - 320 m2, dz. 12a, 3 garaże, tel., 7-letni, 2 salony, 7 pokoi, 3 łaz. może być na pensjonat - 120 tys.USD
- os. Kliny** - 200 m2, dz. 9,5a nowy, wysoki stand., garaż, 3 pokoje, łaz., salon + kuchnia+wc, pralnia, kotł. - 400 tys.zł
- Wola Justowska** - 400 m2, dz. 14,5a, nowy 100 m2 do wykończ. - 300 tys.USD
- Węgrzce Wilk.** - 120 m2, dz.10a, 12 letn, 6 pokoi, kuch. łaz.wc. - 125 tys.zł
- Myślenice** - 160 m2, dz.6a, 5 letni, garaż, 6 pokoi, 2 kuchnie, 2 łaz. tel. - 200 tys.zł
- Prądnik Biały** - 1/2 bliźniaka, dz. 6a, 200 m2 z ceramiki, 3 pok.salon, 2 łaz. garaż, tel.alarm - 200 tys.USD
- os. Kliny** - 500 m2, dz. 5a 1/2 bliżn. 3 kond. 12 letni, 7 pokoi, 3 łaz. pralnia, kotł. garaż - 110 tys.USD

Domy do wynajęcia

- Widok Zarzeczce** - dom w zabud.szeregowej, dz.3a, ogród, taras, balkon, garaż, II kond. salon, 3 pok.łaz.wc.spiż.kotł. umeblowany, tel. TV SAT, sprzęt RTV - c. 1700 USD m-c + kaucja
 - Jugowice** - 165 m2, 3 kond. salon, 2 kuchnie, 2 łaz, wc, garaż, częściowo umebl. - 700 USD+kaucja
 - os. Kliny-Rezydencja - superkomfort. - 3500 USD+kaucja**
 - os. Kliny** - 280 m2, 11a - 2 linie telef. alarm., umebl. tylko kuchnia - 2000 USD+kaucja
 - Wola Justowska** - 350 m2, 7,5a, 7 pokoi, 2 łaz. kuchnia, garaż, nieumebl. - 2000 USD+kaucja
- OFERTA SPECJALNA**
- Kazimierz** - lokal 140 m2, 2 poz. siła 35 kW, woda, gaz, tel. sprzedaż - 150 tys.USD lub najem - 1500 USD+kaucja
 - Dom w **Mogilanach** - 500 m, dz. 39a+38a, II kond. przyz. strych, 4 logie, taras, 2 garaże, 2 telefony, pełne uzbrojenie - 220 tys.USD

Poszukujemy: mieszkań, domów, kamienic, lokali do sprzedaży i wynajęcia

Zapraszamy

English speaking staff

Grunt®

BIURO NIERUCHOMOŚCI, RUSZNIKARSKA 32 – WEJŚCIE OD STRONY PARKINGU DH GIGANT

SPECJALIZACJA - OBRÓT GRUNTAMI**tel/fax 633-99-98****Pilnie poszukujemy działek w Krakowie****Wybrane oferty działek:**

- M2* w rej. supermarketu HIT, 160a w kwadracie, doskonała lokalizacja, 8.000/ar
- M1/M2* w rejonie ulicy Wrocławskiej, 19a, 65m przy ulicy, cena do uzgodnienia
- M1/M2* Czyżyny, 37a, w osiedlu, 37m szer, pełne uzbrojenie obok, blisko zieleni
- M3* Prądnik Biały, 1,5 ha dla jednego inwestora, pod budowę osiedla, 4.500/ar
- Rej. Makro*, duży teren pod zabud. **wielorodzinną** o zróżnicowanej intensywności
- M4, Kraków-Sidzina, 1ha, w ładnym kształcie, w całości budowlana, atrakcyjna cena
- M4 Budowlana Bronowice, 20a-25 m szeroka, W,G,P na działce, bdb sąsiedztwo
- Budowlana, Bibice, 15a, kwadrat, ostatnia z czterech, uzbrojona, ładna, 3.500/a
- Usługowa, Prądnik Czerwony 20a, 15m przy drodze, zgoda na budowę w granicy,
- Komercyjna, wjazd z ul. Wielickiej, 70a, doskonała na hurt, magazyny, 8.000/a
- Komercyjna, blisko węzła w Opatkowicach, 46a w kwadracie, pełne uzbrojenie,
- Komercyjna, przy drodze na Olkusz, 10 km od K-wa, ca 40a, uzbrojona, 1.700/a
- Komercyjna, Kraków/Balice, blisko obwodnicy, 2 dojazdy, 28a, uzbroj. 3.900/ar
- Komercyjna, Al.Pokoju, 30a, 50m przy drodze, atrakcyjne sąsiedztwo, 80 USD/a
- Komercyjne, między Krakowem a Nową Hutą, przy intensywnym ruchu kołowym
- Rolno-budowlana, Chelm, okolice obserw.atronom., dz.pod rezydencję, 150.000 zł

*) grunty pod zabudowę wielorodzinną

Oferty dla inwestora:

- ☞ M2U Ziwrzyniec , ca 20 a, 35 m przy ul.icy, **500 m do Centrum**, pełne uzbrojenie, dostęp do komunikacji miejskiej, idealna na hotel, bank, biurowiec, mieszkaniówkę
- ☞ **Luksusowa**, nowoczesna **Rezydencja** na działce 17 a w ścisłym **Centrum** Krakowa prestiżowa lokalizacja, doskonała na **cele mieszkaniowe bądź reprezentacyjne**
- ☞ **Hala magazynowo - produkcyjna** w Podgórzu o pow. 5800 m2, ogrzewana z placem utwardzonym 1 ha, wszystkie media, z doskonałym dojazdem dla TIR-ów, blisko MPK
- ☞ **Budynek wielofunkcyjny** o pow. użyt. 1000 m2, 2-kondygnacyjny **na działce 20 a** w rejonie Nowohuckiej, dogodny dojazd dla TIR-ów, możliwość powiększenia działki
- ☞ **Powierzchnie magazynowo - produkcyjne**, rejon Dietla, ca 1.200 m2 + 2.000 m2 PU

Grunt to dobry interes !*Zapraszamy - Pełna obsługa*

BATOREGO 6A

BIURO POŚREDNICTWA D/S NIERUCHOMOŚCI
tel./fax 632-50-03, 633-42-35 (pn. - pt. 9 - 17)

MIESZKANIA 1 POKOJOWE

ul. Wystouchów – 34 m² – 63 tys. zł
ul. Wystouchów – 35 m² – 64 tys. zł
ul. Limanowskiego – 42 m² – 66 tys. zł
ul. K. Wallenroda – 34 m² – 68 tys. zł
ul. Bobrowskiego – 42 m² – 89 tys. zł
ul. Wystouchów – 35 m² – 66 tys. zł
ul. Limanowskiego – 37 m² – 66 tys. zł
ul. Bytomska – 34 m² – 53 tys. zł
ul. Widok – 25,5 m² – 60 tys. zł
os. Boh. Września – 33 m² – 57 tys. zł
ul. Lea – 27 m² – 70 tys. zł
ul. Kalwaryjska – 36 m² – 79 tys. zł
ul. Powstańców – 32 m² – 65 tys. zł

MIESZKANIA 2 POKOJOWE

os. Niepodległości – 41 m² – 82 tys. zł
os. Centrum D – 53 m² – 130 tys. zł
os. Stalowe – 46 m² – 78 tys. zł
ul. Żółkiewskiego – 54 m² – 95 tys. zł
os. Kolorowe – 50 m² – 95 tys. zł
os. Tysiąclecia – 45 m² – 82 tys. zł
ul. Strzelców – 46 m² – 96 tys. zł
ul. Serbska – 49 m² – 87,5 tys. zł
ul. Skrzyneckiego – 43 m² – 96 tys. zł
ul. Daszyńskiego – 43 m² – 110 tys. zł
ul. Heleny – 52,5 m² – 90 tys. zł
ul. Wystouchów – 51 m² – 96 tys. zł
ul. Spółdzielców – 42 m² – 82 tys. zł
ul. Nowosądecka – 46 m² – 85 tys. zł
ul. Prądnicka – 42 m² – 88 tys. zł
ul. Żwirki i Wigury – 42 m² – 92 tys. zł
ul. Komandosów – 39 m² – 100 tys. zł
os. Oświecenia – 54,5 m² – 103 tys. zł
ul. Młyńska – 34 m² – 69 tys. zł
ul. Ugorek – 52 m² – 115 tys. zł
ul. Wystouchów – 51 m² – 92 tys. zł
os. Piastów – 43 m² – 82 tys. zł
ul. G. Morcinka – 53 m² – 85 tys. zł
ul. Królewska – 47 m² – 105 tys. zł
os. Kombatantów – 50 m² – 95 tys. zł
ul. Praska – 35 m² – 73 tys. zł
ul. Trybuny Ludów – 49 m² – 88 tys. zł
ul. Złocieniowa – 37 m² – 67 tys. zł
ul. Tuchowska – 57 m² – 110 tys. zł
ul. Wystouchów – 51 m² – 150 tys. zł
ul. Wystouchów – 47,5 m² – 95 tys. zł
ul. Białoruska – 52 m² – 99 tys. zł
ul. Litewska – 50 m² – 130 tys. zł
ul. Olszańska – 55 m² – 112 tys. zł
ul. Roweckiego – 52 m² – 99 tys. zł
ul. Kryniczna – 47 m² – 120 tys. zł

ul. Słomiana – 40 m² – 97 tys. zł
ul. Brogi – 45 m² – 101 tys. zł
ul. Kurczaba – 38 m² – 69 tys. zł
al. Pokoju – 37 m² – 80 tys. zł
ul. Stachewicza – 37 m² – 77 tys. zł

MIESZKANIA 3 POKOJOWE

os. Mistrzejowice Nowe – 65 m² – 129 tys. zł
os. Złotego Wieku – 53 m² – 105 tys. zł
os. Dywizjonu 303 – 56,5 m² – 107 tys. zł
os. Centrum B – 58 m² – 90 tys. zł
os. Oświecenia – 72 m² – 130 tys. zł
os. Tysiąclecia – 52 m² – 89 tys. zł
os. Centrum A – 68 m² – 120 tys. zł
os. Jagiellońskie – 57 m² – 102 tys. zł;
ul. Jerzmanowskiego – 56 m² – 85 tys. zł
ul. Podedworze – 57 m² – 87 tys. zł
ul. Łużycka – 57 m² – 85 tys. zł
ul. Kurczaba – 48 m² – 86 tys. zł
ul. Heleny – 64 m² – 105 tys. zł
ul. Stojałowskiego – 60 m² – 110 tys. zł;
ul. Wójtowska – 43 m² – 93 tys. zł
ul. Odrzańska – 50 m² – 94 tys. zł
ul. Pilotów – 52 m² – 120 tys. zł
ul. Mackiewicza – 60 m² – 123 tys. zł
ul. Petofiego – 64 m² – 128 tys. zł
ul. Racławicka – 58 m² – 125 tys. zł
ul. Witosa – 62 m² – 113 tys. zł
ul. Potiebni – 95 m² – 150 tys. zł
ul. Nadrzeczna – 72,5 m² – 210 tys. zł
ul. Różana – 130 m² – 200 tys. zł
os. Dywizjonu 303 – 64 m² – 130 tys. zł
os. Złotego Wieku – 52 m² – 97 tys. zł
os. 2 Pułku Lotn. – 63 m²
os. Kolorowe – 60 m² – 99 tys. zł
os. Hutnicze – 65 m² – 106 tys. zł
os. 2 Pułku Lotn. – 64 m² – 115 tys. zł
ul. Czarnowiejska – 80 m² – 170 tys. zł
ul. Lipska – 67 m² – 115 tys. zł
ul. Heila – 60 m² – 103 tys. zł
ul. Gersona – 50 m² – 88 tys. zł
ul. Teligi – 50 m² – 95 tys. zł
os. Tysiąclecia – 61 m² – 110 tys. zł
ul. Mała Góra – 70 m² – 107 tys. zł
ul. Duża Góra – 64 m² – 107 tys. zł
ul. Krowoderskich Zuchów – 57 m² – 128 tys. zł
ul. Kalwaryjska – 63 m² – 123 tys. zł
os. Żabiniec – 74 m² – 175 tys. zł
ul. Imbramowska – 65 m² – 130 tys. zł
ul. Pachońskiego – 52,5 m² – 105 tys. zł
ul. Pachońskiego – 59 m² – 110 tys. zł

ul. Krowoderskich Zuchów – 57 m² – 124 tys. zł
ul. Brożka – 60 m² – 103 tys. zł
ul. Halszki – 62 m² – 123 tys. zł
ul. Pachońskiego – 52,2 m² – 123 tys. zł
ul. Stojałowskiego – 61 m² – 122 tys. zł
os. Szkolne – 54 m² – 100 tys. zł
ul. Grzegórzecka – 69 m² – 175 tys. zł
ul. Lea – 68 m² – 165 tys. zł
ul. Karmelicka – 102 m² – 175 tys. zł

MIESZKANIA 4 POKOJOWE

ul. Lipska – 83 m² – 130 tys. zł
ul. Sciegienengo – 72 m² – 130 tys. zł
ul. Seweryna – 130 m² – 200 tys. zł
ul. Turniejowa – 94 m² – 165 tys. zł
ul. Mazowiecka – 90 m² – 270 tys. zł
ul. Halszki – 86 m² – 185 tys. zł
ul. Nowowiejska – 110 m² – 210 tys. zł
ul. G. Morcinka – 77 m² – 103 tys. zł;
ul. Królewska – 90 m² – 225 tys. zł
os. Oświecenia – 85 m² – 146 tys. zł
ul. Nowosądecka – 65 m² – 112 tys. zł
ul. Estońska – 75,5 m² – 160 tys. zł

DZIAŁKA BUDOWLANA – KRYSPIŃÓW
17a, cena: 65 tys. zł

DOM W MYŚLENICACH, rejon ZARABIA,
200 m², działka 7a, cena: 160 tys. zł

Pilnie kupimy

małe dwupokojowe ok. 75 tys. zł
dwupokojowe, Huta, jasna kuchnia do 90 tys. zł
dwupokojowe Wola Duchacka (chętnie w wieżowcu)
garsonierę, jednopokojowe do 60 tys. zł
2,3-pokojowe w rejonie Kurdwanowa
3-pokojowe os. Azory
4,5-pokojowe (chętnie nowe)
80-100 m² w kamienicy, Śródmieście-Krowodrza (może być do remontu)
80-90 m², os. Ruczaj, os. Cegielińska
dwupokojowe Prokocim 38-45 m²
3-pokojowe Krowodrza
DOMY-KRAKÓW i okolice
3-pokojowe Wola Duchacka (tarasowiec)
2,3-pokojowe ul. Sądowa, al. Pokoju (okolice)
3-pokojowe, os. Podwawelskie
60-70 m² – nowe w trakcie realizacji

POSZUKJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW,
LOKALI DO WYNAJĘCIA

Firma przestrzega zaleceń KODEKSU ETYKI i STANDARDÓW ZAWODOWYCH,
jest członkiem założycielem Małopolskiego Stowarzyszenia
Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości i K.A.N.



TRYJAŃSKI NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 10

tel./fax **421-77-11** (11⁰⁰-18⁰⁰)

e-mail: tryanski@bci.krakow.pl

KRAKÓW, UL. BROŻKA 3/6 (biur. MPK) tel. 266-20-22 w. 1247

ORAWSKIE BIURO NIERUCHOMOŚCI

PODWILK 146 k/Jablonki tel. (0-187) 529-75

WYCENA NIERUCHOMOŚCI - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA - OFERTY VIDEO

KAMIENICE

Nowy Sącz - centrum, 360 m², dz. 6,3 a, wolne 3 mieszkania, cena 85 tys. zł
Kraków, ul. Dietla, pow. mieszk. 1880 m², użyt. 230 m², dz. pow. 5,4a, cena 600 tys USD
Kraków, ul. Józefitów - budownictwo międzywojenne, 1000 m², dz. 5 ar, cena równoważność 180 tys. USD
Kraków, ul. Topolowa, działka 4,5a, wolne lokale, cena - 120 tys. USD

DOMY

Kasina Wielka - całoroczny, murowany, pow. 140 m², działka 5ar, 1000 m do wyciągów - cena 60 tys. zł
Kokotów 2-rodzinny - pow. 380 m², działka 8 ar, 8 pokoi, 3 łazienki, rok budowy 1987 - cena 250 tys. zł
Zakliczyn/n. Dunajcem - pow. 240 m², działka 50 ar, 6 pokoi, 2 łazienki (możliwość zamiany na mieszkanie w Krakowie) cena 95 tys. zł

WIELICZKA 1/2 bliźniaka st. surowy otwarty, cegła nowa technologia 160 m², dz. 4 ar cena 78 tys. zł, możliwość kupna całości

Koninki - letniskowy - 170 m², działka 6 ar, całoroczny, 500 m od wyciągu narciarskiego, cena - 120 tys. zł

Krynica - 2 rodzinny pow. 220 m², działka 522 m², możliwość adaptacji strychu, 3 kondygnacje - cena 260 tys. zł

Zajazd - restauracja, przy drodze Kraków-Bielsko, okolice Kalwarii, pow. 420 m², cena 400 tys. zł

Wieliczka - 1 rodzinny, 220 m², do wykończenia, dz. 25 ar, cena 140 tys. zł, okna potrójne, zamontowane wszystkie instalacje, dach blacha fińska, ocieplany (EKOFIBER)

Libertów - willa z zakładem produkcyjnym pow. 520 m², działka 9 ar, 2 linie telefoniczne, rok bud. 1989 - nadaje się na Drukarnię, Zakład Krawiecki, Hurtownię, Produkcje. Cena - 120 tys USD

Borek Fałęcki - nowopowstałe domy, pow. 190 m², cena - 1790 zł/m²+działka
Swoszowice - pow. 413 m², dzi. 3,6a z lokalem handlowym, cena - 150 tys. USD

MIESZKANIA

ul. Pachocińskiego - 52 m², 3 pokoje, 0/4, cena - 115 tys. zł
ul. Konrada Waleńroda - 55 m², 3 pokoje, 3/10, cena - 99 tys. zł
Borek Fałęcki, nowe 70-90 m², cena 1850 zł/m², bez białego montażu
Os. Kalinowe - 2 pokojowe, ciemna kuchnia - 37 m², cena - 67 tys. zł
ul. Dworcowa - 44 m², 2 pokoje, 3/4, cena - 85 tys. zł
ul. Halszki - 86 m², 3 pokoje, 2 loggie, 3/4, cena - 185 tys. zł
ul. Prażmowskiego - 85 m², 2 pokoje, tel., wysoki standard, cena - 195,5 tys. zł
ul. Mackiewicz - 52 m², 2 pokoje, 4/4, cena - 104 tys. zł

DZIAŁKI

Pawlikowice k/Wieliczki - 82 ar - cena 38 tys. zł
Kryspinów, działki rolne przy autostradzie - 11 i 72 ar - cena 700 zł/ar
Sidzina ul. Chlebicza - budowlana, działka 10 ar - cena 1500 zł/ar
Zalesiany k/Łapanowa - 56 ar, 1/2 budowlana - cena - 15 tys. zł
Swoszowice ul. Borwinowa, pow. 23 ar (w połowie działki linia wys. napięcia) cena 25 tys. zł

2 działki po 8-10 ha przy autostradzie - komercyjne, cena 50 USD/m²

Wola Justowska - 30,5 ar budowlane, szerokość 21,5 m², cena - 300 tys. zł.

Szczyżyc - 5 działek rekreacyjnych po 7a, cena - 2 tys./a

Przyłasek Rusiecki - dz. produkcyjna, pow. 1 ha, szer. 40 m, cena - 22 tys. zł

UWAGA INWESTORZY: GŁOGOCZÓW 1,32 ha DZIAŁKA KOMERCYJNA 70 M X 190 M, CENA - 150 TYS.USD

WYNAJEM - mieszkania

Rynek Główny - apartament, 183 m², 4 pok., cena 2200 USD/mies.
ul. Retoryka - apartament, 160 m², 5 pok., I piętro, cena 2000 USD/mies.

ul. Grodzka - pow. 106 m², 3 pokoje, 2 piętro - cena 2 tys. USD/mies.
Kraków, ul. Spokojna - 38 m², 1 pok., umebl. tel., parter/2p - cena 350 USD/mies.
Borek Fałęcki - 2 pok., 35 m², bez kuchni itp. w domku, cena - 1000 zł/mies.
ul. Cybulskiego - 90 m², 3 pokojowe umeblowane, cena - 3.000 zł/mies.
ul. Półkole - 3 pokojowe, 48 m² - umeblowane, cena - 1000 zł/mies
ul. Królewska - 47 m², 2 pokoje, 1/10, umeblowane, cena - 400 USD/mies.
ul. Długa, apartament 107 m², 3 pokoje, I piętro, cena - 1000 USD/mies.
ul. Bieżanowska - 50 m², umeblowane, tel. cena - 800 zł/mies. z garażem

WYNAJEM - domy

Kliny - 240 m², działka 8 ar, częściowo umeblowany - cena 1 tys. USD/mies.
Niepolomice - nowy, nieumeblowany, pow. 250 m², działka 6 ar - cena 1 tys. USD/mies.
Rząska - nowy, nieumeblowany, pow. 240 m² - cena 1 tys. USD/mies.
ul. Orlich Gniazd - pow. 160 m², działka 5 ar, umeblowany, 2 linie telefoniczne - cena 2.500 USD/mies.

ul. Złoty Róg - pow. 280 m², działka 8 ar, wysoki standard - cena 1.500 USD/mies

Modlniczka - pow. 280 m² działka 15 ar zagospodarowana, 5 pokoi, kuchnia z aneksem, 2 linie telefoniczne, cena - 1500 USD

Prądnik, pow. mieszkalna 160 m², 5 pokoi, 2 łazienki, 3 wc, umeblowany, tel., garaż na 2 samochody, cena - 2000 USD

Wola Justowska - pow. 300 m², umeblowany, 2 linie tel. - cena 3000 USD

Wola Justowska, pow. 370m², działka 6a, 2 linie tel., cena 4 tys.USD/mies.

Pychowice - pow. 95 m²+garaż, zab. szer. - cena 800 USD

WYNAJEM - lokale

ul. Agnieszki 100 m² parter na biuro i gabinety, 4 pok. - cena 3500 zł/mies.
Rynek Główny - 108 m² - lokal biurowy reprezentacyjny, cena 18 USD/m²
Rej. Hotelu DEMEL - sklep 60 m², nadaje się również na biura, tel. cena - 400 USD/mies.
ul. Krakowska - 120 m², I p. (na szkołę, biuro) - cena - 15 zł/m²
lokal biurowy 50 m² **Wola Justowska**, cena - 1600 zł/mies.

NIERUCHOMOŚCI Z POLSKI

Zameczek neogotycki 140 km od **Warszawa-Szczytno** - cena 550.000 zł

Stacja paliw (**Kętrzyn-Bartoszyce**) 1648 m², czynna - cena 300.000 zł

Obiekt magaz.-prod., 1500 m² + 180 m² działka 15.000 m² - cena 1 mln zł

Dom - poniemiecki 200 m² do remontu, dz. 22a - **Giżycko-Węgorzewo** - cena 50 tys. zł

Obiekt poniemiecki w **Bartoszczach**, 1800 m², dz. 1 ha, (hotel, biura) - cena 500.000 zł

Gdynia - pawilon handl. 960 m², czynsz najmu - 10.000 USD

Hel - Restauracja - 7 pokoi-mieszkanie 100 m² z wyposażeniem - cena 300.000 USD

Hotel - 70 km od **Trójmiasta** nad jeziorem, dz. 7,5 ha - cena 3.500.000 zł

Krosno - dom 400 m², dz. 10,64 ar w centrum miasta - cena 410.000 zł

Iwonicz-Zdrój - dom 320 m², dz. 8 ar, do wykończenia - cena 350 tys. zł

Iwonicz-Zdrój - Pensjonat na 40 miejsc, dz. 9 ar - cena 125.000 zł

Dobieszyn - dom 250 m², dz. 36 ar, z kompletnym wyposażeniem, cena - 350.000 zł

Atrakcyjne domy nad jeziorem Drwęckim - **Mazury** o pow. od 144 - 260 m² nowe w cenie 1800 zł/m² - katalogi w biurze, oferty video.

POSZUKUJEMY

- mieszkania w centrum Krakowa dla obcokrajowca
- ładnego domu na Woli Justowskiej dla firmy zagranicznej
- mieszkań do kupna i wynajmu
- pilnie poszukujemy mieszkań dla studentów
- pilnie kupimy działki rejon: Bielany, Wola Justowska, Chełm, Bronowice, Witkowice, Prądnik, Zielonki.

Uwaga!!!

**NOWO POWSTAJĄCE I DZIAŁAJĄCE FIRMY NIERUCHOMOŚCI oraz
AGENTÓW I OSOBY PLANUJĄCE ROZPOCZĄĆ DZIAŁALNOŚĆ
na rynku Nieruchomości zapraszam do współpracy w ramach
SIECI FRANCHINGOWEJ Firmy NIERUCHOMOŚCI TRYJAŃSKI**



firma **Drażkiewicz**

czynne 9-18
w sobotę 9-13

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami
i Konsorcjum Agencji Nieruchomości **KAN**

Biuro Nr 1 „Olsza” ul. Olszańska 16, tel. 413 11 22, 413 11 44, fax 413 13 44

Biuro Nr 2 (obok PK) ul. Warszawska 20, tel. 632 60 19, tel./fax 632 60 21

ZAKUP — SPRZEDAŻ — WYNAJEM — SPADKI I REGULACJE STANU PRAWNEGO

Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną, staramy się załatwić wszelkie formalności.
Nasze oferty prezentujemy też na stronach KAN. **Zapraszamy**

Kamienice (sprzedaż)

ul. **Św. Tomasza** - 1/2 kamien., atrakcyjny, lokal sklepowy - 900.000 zł
ul. **Studencka** - 1200 m2, wolne 300 m2, po częściowym remoncie - 300.000 USD
Dębniki, udziały, ok. 100 m2 - lokal użytkowy - 300.000 zł

Mieszkania (sprzedaż)

1 pokojowe

Klemensiewicz - 36 m2, 4p w IVp, parkiet - 74.200 zł
ul. **Zybkiewicz** - 24 m2, 5p, w Vp, - 60.000 zł
Zielone - 28 m2, 1p, w IVp, telefon - 57.000 zł

2 pokojowe

Pl. Axentowicza - 68 m2, 3p w IIIp, parkiet, telefon - 149.000 zł
Żabiniec - 62 m2, parter w IVp, nowe, odpis, cesja - 124.000 zł
ul. **Lotnicza** - 44,5 m2, 4p w IVp, telefon - 95.000 zł
ul. **Szlak** - 45 m2, parter, po remoncie, oficyna - 110.000 zł
ul. **Żółkiewskiego** - 54 m2, parter, hipot. - 96.000 zł
ul. **Prądnicka** - 42 m2, 7p w VIIIp, telefon - 90.000 zł
ul. **Liłewska** - 50 m2, 3p w IIIp, parkiet, telefon - 130.000 zł
os. 2 Pułku Lotn., - 63 m2, 3p w Xp, loggia, parkiet - 100.000 zł
ul. **Moniuszki** - 85 m2, 2p w IIp, kam., balkon, parkiet - 196.000 zł
os. Strusia - 38 m2, 10p w Xp, parkiet, telefon - 71.000 zł
ul. **Włodkowska** - 50 m2, parter w IVp, loggia, parkiet, tel. - 90.000 zł
al. B. Prażmowskiego - 84 m2, parter w II kamien., parkiet - 165.000 zł
os. Centrum B - 58 m2, 7p w VIIp, adapt. strychu - 95.000 zł

3 pokojowe

Cegielniane - 68 m2, 9p w Xlp, telefon - 125.000 zł
Centrum A - 68 m2, parter, w IVp, parkiet, telefon - 130.000 zł
rej. Rydla - 75 m2, parter, hipot. - 135.000 zł
Płaszów - 66,6 m2, parter w IVp, nowe, bez b.montażu - 115.000 zł
ul. **Wiłosa** - 61,4 m2, 2p w IV, loggia, parkiet - 110.000 zł
ul. **Pachońskiego** - 52,5 m2, parter w IVp, loggia - 105.000 zł
ul. **Konrada Wallenroda** - 55 m2, 3p w Xp, balkon - 100.000 zł
ul. **Wiłosa** - 61,7 m2, 1p w IVp, loggia, telefon - 110.000 zł
os. 2 Pułku Lotn., 64 m2, 5p w Xp, loggia, telefon - 125.000 zł
os. Oświecenia - 72 m2, 8p w Xlp, loggia, telefon - 128.000 zł
os. Dywizjonu 303 - 63 m2, parter w Vlp, loggia, tel., - 120.000 zł
ul. **Fredry** - 87 m2, 2p w II kam. - 135.000 zł
Komandosów - 51 m2, 2p w Xp, po super remoncie - 125.000 zł
Konrada Wallenroda - 57 m2, 4p w Xp, loggia, telefon - 115.000 zł
ul. **Zapolskiej** - 70 m2, parter w IVp, parkiet, telefon - 170.000 zł

4 pokojowe

ul. **Wielicka** - 72 m2, 4p w IVp, parkiet, tel., superkomfort - 125.000 zł
ul. **Fredry** - 103 m2, 2p, w IIIp, tel. - 150.000 zł

Domy (sprzedaż) w Krakowie

Skołniki - 246 m2, 3 kond. CO gaz., dz. 17 ar - 280.000 zł
Srebrnych Otłow - 550 m2, wolnost., do zamiesz. dz. 11 ar - 550.000 zł
ul. **Obozowa** - 300 m2, wolnost., st.sur., zamkn. dz. 6 ar - 220.000 zł
Wola Duchacka - 250 m2, dwurodzinny, dz. 7 ar - 110.000 USD
Siemaszki - 100 m2, parterowy, dz. 2,5 ar - 180.000 zł
Wola Just. - 250 m2, usług-mieszkalny, dz. 9 ar - 110.000 USD

Prokocim St. - 700 m2, st.sur. otw., 3 kond. dz. 7 ar - 200.000 zł
rej. ul. Wiśniowa - dom mieszk.-usługowy, ok. 230 m2 - 150.000 USD
Batowice - 300 m2, dz. 8 ar zagospod.interesujący - 96.000 USD

Domy (sprzedaż) poza Krakowem

Kazimierza Wlk. - bliźniak 900 m2, lokl. handl. - 130.000 USD
Zagórowa - rej. Skąły, chata drewn. dz. 100 ar - 32.000 zł
Bartkowa - 240 m2, całoroczny, dz. 12 ar - 60.000 USD
Kryspinów - 300 m2, dz. 7 ar, do zamieszkania - 65.000 USD
Libertów - 420 m2, dz. 10 ar, do wykończenia - 110.000 USD
Bęcarka - 120 m2, st.sur.otw., dz. 17 ar, ogrodzona - 60.000 zł
Niedźwiedz k/Mszany D. - 200 m2, nowy, dz. 17 ar - 135.000 zł
rej. Żegociny - tereny ekol., ok. 7 ha, różne warianty zagospod.
rej. Limanowej - ośrod. wypocz. dz. 630 ar 46 miejsc noclegl. - 250.000 zł
rej. Białki Tatr. - pensjonat 500 m2, st. sur. otwarty - 90.000 zł
rej. Wieliczki - 270 m2, do zamieszkania, dz. 20 ar - 85.000 USD
Zielonki, os. Wiarus - dwurodzinny, st.sur., otw., dz. ok. 5 ar - 255.000 zł
B. Kościół - 220 m2, garaż, pom.gosp. dz. 17 ar - 140.000 zł
Wielmoża, letniskowy, 120 m2, dz. 28 ar - 55.000 zł

Działki (sprzedaż)

Kokotów, gm. Wieliczka - 5 ar, budowl., szer.(front) 24 m, uzbr. obok - 12.000 zł
Zakliczyn, gm.Siepraw - 56 ar, szer. 56 m, widokowo interes. - 33.600 zł
Grębynice, gm. Zielonki - 25 ar, szer. 40 m, budowl., prąd, woda - 40.000 zł
rej. Matecznego - 34 ar, komercyjna, 40 m/85 m - 500.000 zł
Grębałów - 92 ar, szer. 24 m, budowl., woda, prąd, gaz - 276.000 zł
Myślenice - 20 ar (w tym ok. 3 ar - las), szer. 30 m - 130.000 zł
Myślenice - 22 ar, uzbrojenie blisko, szer. 28 m - 108.700 zł
Do Luboni - 30 ar, kwadrat, budowl., prąd, gaz - 100.000 zł

Lokale sprzedaż

Zakopane - centrum, lokale handl.-usługowe, 520 m2 - 2500 zł/m2
rej. Wieliczki - zakład prod., 1230 m. kw., dz. 123 ar. - 65.000 USD
os. 1000-lecia, pawilon handl., 42 m2, 3-letni, - 23.000 zł

Lokale (wynajem)

rej. Kleparza, 150 m2, apartament (biuro), te., parking - 1.500 USD
ul. **Straszewskiego**, 100 m2, biuro, telefon, I piętro - 3.000 zł
Batowice - 1200 m2, wys. 7 mb, magazyn nieogr. - 5.000 zł
ul. **Moniuszki**, biurowy, 40 m2, parter, 2 pom. - 650 zł
ul. **Prażmowskiego**, biurowy, 65 m2, telefon - 1.500 zł

OFERTA SPECJALNA

Olkusz, biurowiec, 1700 m2, dz. 22 ar, 4 kond. - 350.000 USD
Budzyń, gm. Liszki, mieszk-usługowy, 500 m2 - 420.000 zł
Azory, biurowiec, gabinety lekarskie, 400 m2, 3 kond. - 250.000 USD

Na zlecenie klientów poszukujemy do sprzedaży i wynajmu: mieszkań, kamienic, domów, lokali użytkowych, domów letniskowych, na terenie Krakowa i okolicy

NAJSTARSZE POŚREDNICTWO W KRAKOWIE

Firma „STRONCZAK”

tel./fax **633-22-67, 632-49-53**

Kraków Al. Słowackiego 58

Oferty specjalne:

Płaszów - 300m², 4,75a, dom jednorodzinny, wolno stojący, ciekawy architektonicznie, solidne, staranne wykonanie, do niewielkiej kosmetyki



Apartament na Krowdrzy - 120m², 3 pokoje, j.kuchnia, umeblowany, wyposażony, z windą, telefon, flizy, parkiet.

os. Kliny - 200m², 4,2a, bliźniak jednorodzinny do wejścia, nowy, flizy, parkiety, ciekawie zaaranżowany.

Mieszkania i domy do wynajęcia:

ul. Czarnowiejska - 53m², /2 pok/, 11/11, tel, umeblowane, po remoncie, cena 550USD

ul. Cybulskiego - 90m², /3 pok/, tel, co-elektryczne, po remoncie, 3 piętro, może być umeblowane, cena 800USD + opłaty

ul. Grenadierów - 49m², /2 pok/, 1/4, tel, nie umeblowane, nowe, cena 1000zł

ul. Zapolskiej - 58m², /2 pok/, 6/10, balkon, parkiety, cena 1.000zł

ul. Wysockiej - 50m² /obok AWF/, /2 pok/, nowe, ładnie wykończone, częściowo umeblowane, flizy, parkiety, 1 piętro, cena 1000zł + media

ul. Kasztelańska - 50m², /2 pok/, po remoncie, flizy, cena 1.000zł + media

ul. Imbramowska - 70m², /3 pok/, tel, kuchnia umeblowana, cena 450USD

ul. F. Nullo - 50m², / 3pok/, umeblowane, telefon, cena 1300zł

ul. Armii Krajowej - 38m², /2 pok/, telefon, umeblowana kuchnia, cena 250 USD + media

ul. Lea - 73m², /2 pok/, 3/3, tel, umeblowane, cena 400USD

ul. Starowska - 150m², piętro + poddasze w domku, 5 pok, 2 łazienki, duży taras, balkon telefon, umeblowane, możliwość garażowania, cena 1000USD + opłaty

ul. Jesionowa - 260m², dom wolnostojący, 5 pok, 2 kondygnacje, garaż, po remoncie, balkony, kuchnia wyposażona, cena 2.000USD

Mieszkania do sprzedania:

ul. Bajeczna 26m², /gars./ 2p, telefon, flizy, cena 70.000zł

ul. Limanowskiego 37m², /1 pok./ parkiety, flizy, 2p, cena 72.000zł

ul. Limanowskiego 42m², /1 pok./ parkiety, flizy, 1p, cena 72.000zł

ul. Ujejskiego 40m², /1 pok/, p/4, loggia, parkiety, cena 120.000zł

ul. Odrzańska 30,5m², /2 pok/, 8p/10, telefon, flizy, po remoncie, cena 67.000zł

os. Kalinowe 37m², /2 pok + c.k./, telefon, flizy, PCV, 4 piętro, cena 68.000zł

ul. Mieszcańska 130m², /2 poziomowe/ nowe, biały montaż, taras, balkon, garaż, cena 350.000zł

os. Stalowe 50m², /3 pok./, parter, telefon, flizy, cena 94.000zł

ul. Zwierzyniecka 70m², /2 pok./, 1p, udział w nieruchomości, co-elekt., parkiety, cena 180.000zł

ul. Meissnera 60m², /3 pok/, 10/11, telefon, loggia, PCV, cena 124.000zł

ul. Tuchowska 57m², /2 pok/, 2 piętro, nowe, biały montaż, cena 114.000zł

os. Boh. Września 65m², /2 pok/, 5p, loggia + balkon, flizy, część wyposażenia kuchni, co- miejskie, cena 134.000zł

os. Stalowe 50m², /2 pok/, 3p, parkiety, flizy, cena 82.500zł

ul. Agatowa 41,6m², /2 pok/, nowe, niezamieszkałe, podłogi - panele dębowe, flizy, suche tynki, stolarka drewniana, cena 77.000zł

Strych - ul. Karmelicka - 108m², adaptowany strych ze słonecznym tarasem, co gazowe, duży salon, sypialnia, dwie garderoby, łazienka, kuchnio - jadalnia, cena 180.000zł

Domy do sprzedania:

Kliny 200m², 4a, szeregówka do niewielkiego wykończenia, tynki zewn. i wewn., co-elektryczne, 3 kondygnacyjny, cena 80.000 USD

os. Srebrnych Orłów 535m², 11a działka, dom dwurodzinny, nowy z cegły, do zamieszkania, idealny na siedzibę firmy lub pod prowadzenie działalności, cena 200.000USD

ul. Gen. Kiwerskiego 210m², dom w zabudowie szeregowej, 4a, w pełni wykończony, flizy, parkiety, stolarka drewniana, do zamieszkania, cena 360.000zł

Domy poza Krakowem:

Zabierzów - 280m², 19a, podpiwniczony, dwukondygnacyjny, budowany z cegły, do wykończenia, idealny na prowadzenie działalności, cena 140.000zł

gm. Czchów - 2ha, dom wolnostojący, stan surowy zamknięty, ocieplony, ogrodzony, dojazd asfaltem, media do podłączenia, cena 120.000zł

gm. Wieliczka - Strumiany, dom drewniany z murowaną podmurówką, 2 pokoje + kuchni, co- elektryczne + gazowe, zagospodarowany sad.

§ DOMICYL[®]

Kraków, ul. Nowowiejska 11 (róg Królewskiej)
(pn. – pt. 9.00 – 17.00)
Krzeszowice, Rynek 7, tel. 282-26-66
(pn., śr., czw. 15.30 – 18.00)

Kancelaria Prawnicza Pośrednictwo
B.S. Kozek s.c.
(Członek Konsorcjum Agencji Nieruchomości – KAN)

tel./fax **636-69-71, 634-33-31**

Prowadzimy obrót nieruchomościami, doradztwo prawne i inwestycyjne, pośredniczymy w uzyskiwaniu kredytów na inwestycje mieszkaniowe między innymi w Banku Śląskim.

DOMY DO SPRZEDAŻY

OFERTY „OKAZJA”

Krowodrza - dom w zabudowie szeregowej, z materiałów ceramicznych, stan surowy otwarty o pow. użytkowej 170 m², ładna architektura, działka 4a. **Cena 160 tys. zł**

Krzeszowice - stylowa willa 270 m², w tym powierzchnia mieszkalna ok. 150 m² w dobrym stanie technicznym, na dużej widokowej działce 0,80 ha. **Cena 165 tys. zł**

Okolice Krzeszowic - dwór 700 m² + piwnice, do remontu. Działka 0,30 ha. **Cena - 110 tys. zł**

Domy w Krakowie

Rejon ul. Rydla - 20 letni dom o pow. użytkowej 220 m² + garaż, balkon, taras. **Cena 120 tys.USD**

Nowy Prokocim - 6 letni dom o powierzchni 250 m², działka 5 arów, 4 pokoje, salon, garaż. **Cena 90 tys.USD**

Prokocim - połowa bliźniaka o powierzchni całkowitej 120 m², do zamieszkania. **Cena 160 tys. zł.**

Wola Justowska - nowoczesny, ładny dom 200 m² pow. całkowitej, działka 6 arów, 5 pokoi, 2 łazienki. **Cena 140 tys. USD**

Wola Justowska - nowy dom o pow. 300 m² działka 11 arów. Salon, kuchnia, jadalnia, 5 pokoi, pomieszczenia gospodarcze, 2 garaże. Bardzo dobra lokalizacja, przytulne wnętrze. **Cena 170 tys. USD.**

Łągiewniki - dom w zabudowie szeregowej o pow. użytkowej 110 m². **Cena 160 tys. zł.**

Wola Duchacka - 160 m², dom podpiwniczony, 8 pokoi, 2 łazienki, 2 kuchnie, działka 4a. **Cena 165 tys. zł**

Poza Krakowem

Szczyglice - interesujący, ładnie położony dom w stanie surowym otwartym o pow. 250 m², działka 8 arów. **Cena 145 tys. zł.**

Solec - Zdrój (centrum) - kilkuletni superkomfortowy, sympatyczny dom o powierzchni całkowitej 300 m² działka 6a - **98 tys. zł.**

Zalas k/Krzeszowic - 3 km od wjazdu na autostradę dom dwukondygnacyjny 180 m², stan surowy, działka 7 arów. **Cena 60 tys. zł.**

Brzeziny k/Zabierzowa - dom wolnostojący 140 m², działka 10a, 3 pokoje, 2 pomieszczenia gospodarcze, garaż. **Cena 150 tys. zł**

Krzeszowice - rozpoczęta budowa nowoczesnego domu (piwnice+pierwsza kondygnacja), atrakcyjnie zlokalizowana działka 20 arów. **Cena 64 tys. zł.**

Filipowice k/Krzeszowic - nowy dom o pow. całkowitej 320 m², dwukondygnacyjny z poddaszem użytkowym, (do uzupełnienia podłogi i schody), działka 13 ar. **Cena 110 tys. zł**

Zelków k/Bolechowic - nowy dom 190 m²+garaż, działka, salon, 4 pokoje, kuchnia, jadalnia. Ładna widokowo działka. **Cena 160 tys. zł**

Krzeszowice - stan surowy domu w zabudowie bliźniaczej, wszystkie media, działka 3,8 ara. **Cena - 75.000 zł**

KAMIENICE I OBIEKTY KOMERCYJNE DO SPRZEDAŻY

Kazimierz - atrakcyjna kamienica 1600 m² (w dobrym stanie technicznym), 180 m², lokale, wolne mieszkania ok. 400 m². **Cena: 410 tys.USD.**

Centrum - okolice Wawelu 3/4 największej w Krakowie i bardzo atrakcyjnej komercyjnie kamienicy o powierzchni 4560 m², działka 19 arów, 680 m.kw. lokali sklepowych, 135 m.kw.magazyny, 2150 m² wolnej powierzchni - do remontu, adaptacji na cele komercyjne. **Cena: 730 tys.USD.**

Krowodrza - przy trasie wylotowej budynek biuro-usługowy pow. ok. 400 m² idealny na siedzibę firmy. **Cena: do uzgodnienia**

Czarnowiejska - pracownia, luksusowy gabinet (parter) - 50 m², siła, gaz, węzeł sanitarny, superkomfortowa, bardzo ładna. **Cena - 130 tys. zł**

WYBRANE MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

31 m² - Krowodrza - 1 pokój, jasna kuchnia, loggia - **75 tys. zł**

39 m² - ul. Miodowa - 1 pokój, jasna kuchnia - **78 tys. zł**

46 m² - Powstańców - 3 pokoje, balkon - **89 tys. zł**

49 m² - Krzeszowice, trzypokojowe, ładne - **70 tys. zł**

50 m² - ul. Królewska - 2 pokoje, jasna kuchnia - **110 tys. zł**

53 m² - Centrum D - 2 pokoje, jasna kuchnia - **98 tys. zł**

53 m² - Pachońskiego - 3 pokoje, loggia, telefon (1 piętro) + garaż - **120 tys. zł**

57 m² - Łużycka - 3 pokoje, loggia, telefon - **93 tys. zł**

60 m² - ul. Łobzowska - 3 pokoje, loggia, atrakcyjne - **140 tys. zł**

81 m² - Przy Rondzie - 3 pokoje, jasna kuchnia, garaż - **210 tys. zł.**

120 m² - Centrum - b.ładne rozkładowe mieszkanie - **125 tys.USD**

DO WYNAJĘCIA :

Domy, mieszkania

280- m² - Klina, reprezentacyjny dom 5 pokoi, w tym 2 salony, balkony, taras, piwnica, pralnia, garaż, ogród, wysoki standard, telefon. **Czynsz 1500 USD.**

90 m² - Pychowice - nowy dom częściowo umeblowany, salon kuchnia z jadalnią, 2 sypialnie, garderoba, 2 łazienki, garaż, na 2 samochody. **Czynsz 800 USD**

140 m² - Sienkiewicza - luksusowy apartament czteropokojowy. **Czynsz 1400 USD.**

65 m² - Sienkiewicza - 2 pokojowe, telefon. **Czynsz - 1200 zł**

82 m² - Śródmieście - superkomfortowy apartament trzypokojowy z widokiem na bulwary wiślane. **Czynsz 1000 USD**

Lokale :

Rejon Królewskiej 50 m² - na pub, kawiarenkę - **2000 zł.**

Kazimierza Wielkiego 100 m² - lokal handlowy, wysoki standard - **5500 zł+VAT**

DZIAŁKI

Krzeszowice - bardzo ładna działka budowlana 15 arów, pełne uzbrojenie. **Cena 28 tys. zł.**

Tenczynek - 26 arów, pełne uzbrojenie. **Cena 34 tys. zł.**

Wieliczka centrum - 86 arów, ogrodzona - **90 tys. zł.**

Tenczynek - widokowa działka budowlana 19 ara pod lasem pełne uzbrojenie 50 m². **Cena 26 tys. zł.**

Poszukujemy do szybkiej sprzedaży mieszkań, domów, działek w dzielnicach: Krowodrza, Śródmieście oraz w odległości do 30 km na zachód i północ od Krakowa.

Najem mieszkań

- 64 m2 - 3 pok. **Kozłówek**, umebl. tel. - 1000 zł
- 120 m2 - **ul. Lea**, lux apartament umebl. tel. - 1500 USD
- 128 m2 - **ul. Karmelicka**, 3 pok. - 1500 USD
- 186 m2 - **ul. Karmelicka**, 6 pok. (apart. lub biura) - 2000 USD
- 100 m2 - **ul. Niska**, 4 pok. exlus. umebl. (do negocj.) - 2000 zł
- 37 m2 - **ul. Zakątek** - 2 p.z kuch. telef. umebl. płatne za rok z góry 1000+media
- 30 m2 - **Prokocim**, 2p.z kuch. umebl. - 600 zł+media

Najem domów

- 220 m2 - 4a, **Widok-Zarzecze**, tel. - 2000 USD
- 360 m2 - ok. **ul. Piastowskiej** lux, sauna, solarium - 3.000 USD
- 500 m2 - **Góra Borkowska**, nowy, alarm - 4000 USD
- 200 m2 - **Węgrzce k/Krakowa** (do mieszk. lub dz.gosp.) - 5000 zł
- 150 m2 - **Wola Duchacka**, lux-nowy - 1500 USD + media
- 45 m2 - ok. **Krzyszowice**, dom wiejski od IX-VI - 350 zł + media
- 120 m2 - **Bronowice**, piętro lux z telef. - 1000 USD + media
- 260 m2 - **os. Zarzecze**, lux, dom umebl. - 4000 USD
- 65 m2 - **Wola Justowska**, piętro umebl. - 500 USD
- 320 m2 - lux rezydencja, ok. **ul. Grottgera**, 2 lin. tel. - 4000 USD

Sprzedaż - domy

- Nowe Brzesko** - 160 m2, 9a z lokal. użyt. - 55 tys. zł
- 800 m2, 32a - dwór st. sur. **k/Wieliczki** - 60 tys. USD
- 1200 m2 - **Wieliczka Centrum**, super market+mag.+biura+strych do adapt. łącznie ok. 4000 m2 - 1,5 mln USD
- 600 m2, 40a **Raciechowice** - piekarnia - cała linia prod.+bud. - 500 tys. zł
- Katowice - Centrum** - kamienica - 170 tys. USD
- Trojanowice** - 270 m2, 25a, st. sur. zamkn. - 200 tys. zł
- Brzozówka** (13 km od Krakowa), lux dom + 3 szklarnie - 500 tys. zł
- Rząska** - 17a, działka ogrodzona z domem ok. 100 m2 sad - 130 tys. zł
- Wola Justowska** - 7,36 a z rozpoczętą budową 2 bliźniaków lub 1 dużego domu - 230 tys. zł

NAJEM - OLSZA DOM pod salon samochod. - 4000 USD

Sprzedaż mieszkań

- 100 m2 - **Żabiniec** - dwu-poziom, nowe lux - 85 tys. USD
- 32 m2 - **ul. Borsucza**, 2 pok. ciem. kuch. - 68 tys. zł
- 37 m2 - **Al. Pokoju**, 2p. z kuch. parter, telef. - 75.000 zł
- 36 m2 - **Podgórze lp.** pok.z kuch. nowe - 79.000 zł
- 63 m2 - **Kalwaryjska**, lp. 3 pok. z kuch. okna plas. - 130.000 zł

Sprzedaż działek

- Głogoczów** - 1 ha z mediami, komercja - 80 tys. zł
- Podłęże** - 25a z drzew. owoc. - 500 zł/a
- 45a - ok. **Chorągwicki**, 3 działki budowl. 1a/1000 zł
- 7a, 10a, 9a - **Bronowice**, działki budowl. 1a/4000 USD



Dobczyce

- dom 240 m2 z ogrodem na 9,5a
działce oryginalne ogrodzenie,
telefon, 2 kondygnacje, 270 tys. zł
do negocjacji.



Dobczyce

- dom 60 m2, na działce 70a (w tym
2 działki budowlane) z sadem,
piękne położenie z widokiem na
Zalew Dobczycki. Cena - 150 tys. zł



Roków k/Wadowic

- dwór XVIII/XIX wieczny
ok. 3 ha, parku ze starodzewem,
cena - 280 tys. USD

OFERTA SPECJALNA: DWÓR, 418 m2, na parc. 32a, 1 km od Wieliczki stan sur. - 60 tys. USD

POSZUKUJEMY: - małych mieszkań do najmu i sprzedaży
- parcel budowlanych w Krakowie i okolicach



dawniej „Piastowska”
zaprasza P.T. Klientów
do swej nowej siedziby
przy ul. Juliusza Lea 16 b/1
tel. 0601 411 273
tel. 633 04 09, 632 78 67

Ewa Hawlena

**SPRZEDAŻ KUPNO
WYNAJEM** pełna
obsługa prawna
i notarialna

**szukasz swego
gniazda ?**

jesteśmy!



FIRMA MAŃKOWSKI

KUPNO - SPRZEDAŻ - ZAMIANY -
WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW,
PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Karmelicka 46, pon.-pt. 10 - 18

tel. 633-26-93

tel./fax 423-31-99

FIRMA MAŃKOWSKI jest jednym z założycieli KAN

Mieszkania w budowie

PROPONUJE SPRZEDAŻ OSTATNICH MIESZKAŃ w budynkach realizowanych w Krowodrzy (rejon ulicy Łokietka/Składowa)

- Mieszkania:
 - 3 pokojowe: 70 m², 92 m², 100 m², 103 m² (dwupoziomowe) - III-IV piętro
 - 4 pokojowe: 100 m², 114 m² - III-IV piętro
- Termin realizacji wrzesień '98
- Cena 1 m²: mieszkań od: 1940 zł/m², możliwość kupna garażu
- Cena mieszkań zawiera: działkę, piwnicę lub pomieszczenie gospodarcze, wszystkie instalacje wraz z odbiornikami, urządzenia białego montażu, Azart, domofony
- Pierwsza wpłata 30% wartości mieszkania - reszta w ratach miesięcznych

Mieszkania do sprzedaży

- Śródmieście, ul. Bobrowskiego** - 42,6 m², pokój z kuchnią, 3 piętro, tel., parkiety w pokoju, hipoteczne - 85.000 zł
- Podwawelskie, Słomiana** - 40 m², 2 pokoje z kuchnią spółdzielcze własnościowe, drugie piętro, telefon, flizy - 98.000 zł
- Cegielniane, ul. Borsucza** - 60,5 m², 3 pokoje z kuchnią, parter, spółdzielcze własnościowe, tel. (możliwość kupna w ratach) - 99.000 zł
- Centrum - Karmelicka** - 108 m², zaadaptowany strych, czwarte piętro, dwie sypialnie, duży salon i kuchnia, taras z widokiem na Kopiec i Las Wolski - 170.000 zł
- Podgórze - Ściegiennego** - 44 m², 2 pokoje, kuchnia, spółdzielcze własnościowe - 85.000 zł
- Nowa Huta - Os. Urocze** - 52 m², dwa pokoje z kuchnią czwarte piętro, hipoteczne, tel., standardowe - 96.000 zł

Domy do sprzedaży

- Zabierzów** - stan surowy zamknięty, 220 m², 6 pokoi, dwie łazienki, podpiwniczony, działka 32 ar - 135.000 zł
- Nowa Huta-Lesisko** - dwa domy w zabudowie bliźniaczej w stanie surowym zamkniętym o pow. 520 m², działka 25 arów, budowane z materiałów tradycyjnych - 190.000 zł
- Brzeczowice** - 220 m², działka 126 arów, dom murowano drewniany całoroczny trzykondygnacyjny, trzy sypialnie, 40 m salon, 40 m kuchnia, garaż, piękny widok na zalew, cały dom w bardzo wysokim standardzie - 180.000 USD lub wynajem 3000 zł/m-c
- Swoszowice, Sawiczewskich** - 120 m², dwukondygnacyjny, 4 pokoje z kuchnią, w przyziemiu garaż plus trzy pomieszczenia, działka 10 arów - 250.000 zł
- Wola Justowska** - parter domu (bez fizycznego podziału, oddzielne wejścia do dwóch mieszkań) 65 m², 2 pokoje z kuchnią z wyjściem na duży taras, garaż w przyziemiu - 200.000 zł
- Krzczonów** - dom całoroczny, pow. całkowita 140 m², murowany z cegły i pustaka, woda, prąd, telefon, ogrzewanie olejowe, TV sat., salon 45 m², 3 pokoje, dwie łazienki, duży taras, działka 6 arów - 60.000 USD

Działki

- Bielany - Ks. Józefa** - 9,45 ara, budowlana, uzbrojenie: gaz, energia elektryczna, woda - 94.500 zł
- Ruczaj, ul. Lipińskiego** - 6,5 arów, działka pod usługi komercyjne, uzbrojenie w pobliżu około 50 m - 70.000 zł

Najem

- Pokój z kuchnią, 34 m² ul. **Ściegiennego** - 400 zł + opłaty
- Dwa pokoje z kuchnią, **Strzelców** - 750 zł plus opłaty
- Dwa pokoje z kuchnią, **Ugorek** - 700 zł plus opłaty
- Dwa pokoje z kuchnią, **Grunwaldzka** - 1500 zł plus opłaty
- Lokal gastronomiczny, rejon **Karmelickiej** - 7.000 zł

Zespół garaży w budowie - **Krowodrza - Składowa**
- 15,5 m² - 25.500 zł płatne w ratach.

NAJWIĘKSZA SIĘĆ BIUR OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI W POLSCE

WGN**NIERUCHOMOŚCI - PRZEDSTAWICIELSTWO KRAKÓW****UL. GRZEGÓRZECKA 17/7A tel./fax (012) 411-36-90****PN. - PT. 9.00 - 17.00**

WGN BOLESŁAWIEC ul. Daszyńskiego 29, tel. (075) 732-47-45

WGN BRZEG Rynek 5, tel. (077) 16-24-22

WGN BYTOM ul. Dworcowa 19, pok. 103, tel/fax (032) 81-48-76

WGN CHORZÓW ul. Wolności 14, tel/fax (032) 41-71-40

WGN CZELADŹ tel. (032) 66-99-27 w.34

WGN DZIERŻONIÓW ul. Rynek 39, tel. (074) 31-58-11

WGN DĄBROWA GÓRNICZA ul. Cicha 7, tel. (032) 199-77-41

WGN ESSEN-Niemcy Semperstr.36, tel/fax (0049) 201267486

WGN GDAŃSK ul. Grunwaldzka 116, tel. (058) 41-53-65

WGN GDYNIA ul. Świętojańska 72, tel. (058) 61-40-60

WGN GLIWICE ul. Zwycięstwa 43, tel/fax (032) 38-29-74

WGN GŁOGÓW ul. Konstytucji 3-go Maja 1, tel. (076) 33-26-61

WGN GRODKÓW ul. Warszawska 29, tel. (077) 155-466

WGN JELENIA GÓRA ul. Piłsudskiego 9, tel. (075) 75-248-78

WGN KALISZ ul. Kilińskiego 7, tel/fax (062) 57-63-28

WGN KATOWICE ul. 3-go Maja 11, tel/fax (032) 59-90-07

WGN KĘPNO ul. Rynek 39, tel/fax (0647) 230-77

WGN KŁODZKO tel/fax (077) 31-77-11

WGN KOŁOBRZEG ul. Unii Lubelskiej 52/1, tel. (094) 354-28-61

WGN KOSZALIN ul. Zwycięstwa 7-9 pok.17, tel/fax (094) 42-58-08

WGN KRAKÓW ul. Grzegorzewska 17/7a, tel. (012) 11-36-90

WGN LEGNICA ul. Jaworzynska 12, tel. (076) 52-48-65

WGN LESZNO Al. Krasińskiego 8, tel/fax. (065) 20-92-84

WGN LUBIN ul. Armii Krajowej 9a, tel. (076) 56-35-80 w. 10

WGN LUBIN tel. (076) 52-48-65

WGN LUBLIN ul. Krakowskie Przedmieście 29/112, tel. (081) 532-82-45

WGN LUBLINIEC ul. św. Anny 27, tel. (034) 56-55-16

WGN NOWA RUDA ul. Armii Krajowej 15, tel. (074) 872-47-92

WGN NYSA ul. Piastowska 3, tel/fax. (077) 33-08-03

WGN OLEŚNICA tel. (06475) 22-04

WGN OLKUSZ ul. Kościuszki 5, tel/fax (035) 433-127

WGN OPOLE ul. 1-go Maja 9, tel. (077) 54-36-43

WGN OSTROŁĘKA ul. Kilińskiego 38, tel/fax (029) 37-15

WGN OSTRÓW WLKP. ul. Wrocławska 22a, tel/fax (064) 38-11-44

WGN PACZKÓW ul. Sienkiewicza 2b, tel. (077) 31-77-11

WGN POZNAŃ ul. Dąbrowskiego 36/20, tel/fax (061) 480-183

WGN POZNAŃ ul. Czaplińska 10, tel. (061) 48-88-93

WGN RUDA ŚLĄSKA Plac Wolności 6, tel. (032) 487-085

WGN SANDOMIERZ ul. Mickiewicza 15, tel/fax (015) 832-19-87

WGN SIERADZ al. Pokoju 11/6, tel/fax (043) 22-47-11

WGN SKIERNIEWICE ul. Kopernika 3, pok. 25, tel. (046) 33-42-60

WGN ŚLUPSK ul. J. Tuwima 6-7, tel/fax (059) 42-80-75

WGN SOSNOWIEC ul. Lenartowicza 41, tel. (032) 163-99-31

WGN ŚWIDNICA ul. Ks. Agnieszki 10, tel. (074) 52-22-04 w. 37

WGN WAŁBRZYCH ul. Rynek 19, tel. (090) 685-702

WGN WAŁBRZYCH ul. Broniewskiego 65, tel. (074) 43-82-23

WGN WAŁBRZYCH ul. Zakopiańska 6/1, tel. (074) 786-79

WGN WARSZAWA ul. Grójecka 80/102, lok. 24, tel. (022) 22-92-52

WGN WEJHEROWO ul. Sobieskiego 227, tel. (058) 72-23-51 do 52

WGN WIELUŃ ul. P.O.W. nr 3, tel/fax (0199) 52-76

WGN WROCLAW ul. Ruska 22, tel. (071) 44-27-12

WGN WROCLAW ul. Świdnicka 19, tel. (071) 44-39-11, 343-12-85

WGN WROCLAW ul. Powstańców Śląskich 124, tel/fax (071) 73-20-20

WGN ZABRZE ul. Wolności 249, tel. (032) 171-08-82

WGN ZDUŃSKA WOLA ul. Żeromskiego 7/9, tel. (043) 22-47-11



Rezydencja przy głównej trasie wylotowej z Krakowa nadająca się na pensjonat, 600 m² powierzchni, działka 10,5 ar, 25 pokoi, 4 wejścia, 3 garaże, ogrodzona, cena: **180.000 USD**



Dom parterowy w ok. Rudawy o pow. 60 m² 2 pokoje działka ogrodzona o pow. 19 ar, sad, cena: **75.000 zł**

Domy

Dom w zabudowie szeregowej w Zakopanem o pow. 350 m², 4 kondygnacje, 7 pokoi, garaż, działka ogrodzona o pow. 5,86 ar, cena **240.000 USD**

Dom w Woli Filipowskiej o pow. 220 m², 3 kondygnacyjny (poddasze do adaptacji), działka o pow. 11 ar, cena: **150.000 zł**

Oferta dla inwestora

Działka komercyjna - Dąbie - 60 ar, płaska, nie ogrodzona, teren przy działce niezabudowany, droga utwardzona, możliwość dokupienia działek obok, cena: **75 DM/m²**

Mieszkania sprzedaż

26 m² - **ok. Alei Pokoju**, sp.wł., 4p/4p., aneks, cena - 56.000 zł

30 m² - **ul. Fatimska**, sp.wł., 4p/4p., j.kuchnia, cena - 70.000 zł

33 m² - **ul. Powstańców Śląskich**, sp.wł., parter/10p., j.kuchnia, cena - 63.000 zł

36 m² - **ul. Zubrzyckiego**, sp.wł., 3p/10p., j.kuchnia, cena - 75.000 zł

37 m² - **ul. Grzegorzewska**, sp.wł., parter/3p., aneks, cena - 105.000 zł

42 m² - **ul. Kozłówek**, sp.wł., 2p/10p., j.kuchnia, cena - 82.000 zł

45,5 m² - **ul. Strzelców**, sp.wł., parter/4p., j.kuchnia, cena - 97.500 zł

46 m² - **os. Stalowe**, własnościowe, 3p/5p., aneks, cena - 78.000 zł

52 m² - **os. Dywizjonu 303**, sp.wł., 9p/10p., j.kuchnia, cena - 90.000 zł

52 m² - **Ugorek**, własn., 5p/7p., j.kuchnia, cena - 115.000 zł



Nowa restauracja w ok. Krynicy Górskiej o powierzchni 150 m², z częścią mieszkalną o pow. 80 m², na działce 10 ar. Restauracja jest wyposażona nowoczesni, posiada parking na 10 samochodów. W pobliżu restauracji znajdują się 2 wyciągi narciarskie, cena: **250.000 zł**

54,5 m² - **os. Oświecenia**, sp.wł., 7p/10p., j.kuchnia, cena - 105.000 zł

55 m² - **Prokocim**, własnościowe, 3p/10p., c.kuchnia, cena - 100.000 zł

59,35 m² - **Pachońskiego**, sp.wł., 6p/10p., j.kuchnia, cena - 120.000 zł

65 m² - **os. Hutnicze**, własn., 2p/5p., j.kuchnia, cena - 33.000 USD

65 m² - **Kozłówek**, sp.wł., 3p/4p., j.kuchnia, cena - 110.000 zł

86 m² - **Kurdwanów**, sp.wł., 3p/4p., j.kuchnia, cena - 185.000 zł

87 m² - **ok. Plant**, własnościowe, 5p/5p., j.kuchnia, cena - 186.000 zł

90 m² - **Kozłówek**, własnościowe, (dwupoziomowe), 3 i 4p., j.kuchnia, cena - 180.000 zł

110 m² - **Śródmieście**, własnościowe, 2p/3p., j.kuchnia, cena - 115.000 USD

PILNIE POSZUKUJEMY DZIAŁEK, DOMÓW, MIESZKAŃ, LOKALI, OBIEKTÓW PRZEMYSIOWYCH, ZABYTKOWYCH DO SPRZEDAŻY I WYNAJĘCIA DLA NASZYCH KLIENTÓW NA TERENIE CAŁEGO KRAJU I NIEMIEC.
POSIADAMY KILKA TYSIĘCY OFERT Z CAŁEGO KRAJU.

Poszukujemy samodzielnych przedstawicieli nabywców licencji na terenie EUROPY i POLSKI
We seek for independent representatives - purchasers of brokerage licence as well in EUROPE as in POLAND

Licencja obejmuje: logo i nazwę firmy, włączenie do ogólnopolskiej i europejskiej sieci obrotu nieruchomości, system organizacji biura, komputerowy program sieciowy dostępny poprzez Internet. „Giełda Nieruchomości”, standardowy pakiet wszystkich umów rejestracyjnych, szkolenie załogi, uzyskanie „na start” wszystkich ofert z danego regionu oraz bezpłatną, finansowaną przez Centralę reklamę.

INFORMACJA: **WGN WROCLAW, 5-079 WROCLAW**, ul. Ruska 22, tel. (071) 44-26-31, 44-25-55, tel/fax (071) 44-27-06

7 BONUS

pn-pt 9-19 sob 9-15
31-116 Kraków, ul. Studencka 7

tel/fax

422-42-89

(0602) 308-541

NIERUCHOMOŚCI w centrum historycznym – sprzedaż

1. powierzchnia 2000m², działka 11arów, po zakupie cała wolna, cena: 1.500.000 USD
2. powierzchnia 2300m², działka 15arów, po zakupie wolne ok.1200m², cena: 700.000 USD
3. powierzchnia 1000m², działka 4 ary, po zakupie cała wolna, cena: 950.000 USD
4. powierzchnia 380m², działka 3 ary, po zakupie cała wolna, cena: 300.000 USD

DWÓR KOŁO GŁOGOCZOWA z działającą karczmą, położony na obszarze ok.10 ha; cena: 1.000.000. USD

D O M Y – SPRZEDAŻ

- Zakopane** – połowa atrakcyjnie położonego domu wolnostojącego o powierzchni mieszkalnej 110m² /3 pokoje, kuchnia, łazienka, spiżarnia, taras/ i powierzchni przyziemia 125m² /sauna, pokój, pralnia z suszarnią, kotłownia, garaż/, działka 1,8a; cena: 70.000 USD
- Wola Justowska** – 350m², dz. 12 arów, wykończony, cena: 200.000 USD
- Wola Justowska Zakamycze** – 590m², działka 20 arów, stan surowy w części zamknięty, cena: 140.000 USD
- Olsza** – połowa bliźniaka, 350m², działka 3,5 ara, wewnątrz do wykończenia, cena: 120.000 USD
- Olsza** – połowa bliźniaka, 200m², działka 3,5 ara, część handlowa na parterze, wykończony, cena: 120.000 USD
- Niepołomice** – nowe wolnostojące domy przystosowane do użytkowania przez osoby niepełnosprawne; pow. 155m², działki 6,5 ara, cena: 230.000 zł
- Skawina-Korobniki** – dom wolnostojący do wykończenia, pow.100m² plus użytkowe poddasze, działka 7 arów; cena: 160.000 zł

D Z I A Ł K I

- Wola Justowska** :
- 4 ary, budownictwo jednorodzinne, cena: 65.000 zł/całość
 - 10 arów, budownictwo jednorodzinne, uzbrojona, cena: 135.000 zł/całość
 - 13,5 ara, budownictwo jednorodzinne, uzbrojona, cena: 7000 USD/ar
 - 58 arów, możliwa zabudowa szeregowa, uzbrojona, cena :5500 USD/ar
 - 98 arów, możliwa zabudowa szeregowa, cena: 250.000 USD/całość
- Krowodrza:** 50arów, zatwierdzona budowa hotelu, uzbrojona, cena: 9000 USD/ar.
- Salwator:** 17 arów, pod zabudowę komercyjno-mieszaniową, cena: 15.000 USD/ar
- Nowa Huta:** 25 arów, pozwolenie i projekt na budowę obiektu handlowo – usługowego 3 kondygnacyjnego o powierzchni ok.4200m, cena: 30.000 zł/ar
- Rybitwy:** 150 arów, pod zabudowę przemysłową, cena: 2800 zł/ar
110 arów, pod zabudowę przemysłową, cena: 2700 zł/ar
- rej. ul.Złocieniowej:** 180 arów, zabudowa M3, bez uzbrojenia, cena: 2500 zł/ar.
- Kurdwanów:** 45 arów /ok.20 arów zabudowa wysoka, 12 arów zabudowa bliźniacza, reszta pas ochronny/ cena: 180.000 zł/całość
- Bieżanów:** 30 arów, usługi komercyjne, cena: 2.000 USD/ar
- Al.29-Listopada** 35 arów, pod usługi komercyjne, cena: 6000 USD/ar.
- Zakopane** 7arów, pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojona, atrakcyjne położenie, cena: 5.500 USD/ar

D O M Y – W Y N A J E M

- Wola Justowska** – pow.300m², działka 6 arów, wysoki standard wykończenia domu; cena: 3500 USD/msc + media i kaucja.
- Krowodrza** – rejon ul.Kazimierza Wielkiego, pow. 400m², działka 7arów, wysoki standard wykończenia, cena: 3000 USD/msc + media
- Widok Zarzecze** – pow.220m², działka 4ary, garaż, pełne umeblowanie i wyposażenie, cena: 2000 USD/msc + media i kaucja.
- Kliny – Południe**, pow.280m², działka 4,5 ara, cena: 1500 USD/msc + media i kaucja.
- Kliny** – pow. 300m², działka 5 arów, możliwość wynajęcia na biura, cena: 2000 USD/msc + media.
- Bronowice Małe** – pow. 150m², działka 18 arów, cena: 1200USD/msc + media i kaucja

APARTAMENTY WYNAJEM

- ul. Floriańska** – 100 m², 2 sypialnie, salon, gabinet, pełne umeblowanie, tel., cena – 1500 USD/msc+media i kaucja
- ul. Św. Tomasza** – 90 m², 2 sypialnie, salon, pełne umeblowanie, tel., cena – 1200 USD/msc+media+kaucja
- ul. Lea** – 78 m², 2 sypialnie, wysoki standard wykończenia, bez mebli pokojowych, tel., cena – 550 USD/msc+media i kaucja
- rejon Błoń** – 72m², 2 sypialnie, salon, tarasy, wysoki standard wykończenia, miejsce parkingowe strzeżone, cena: 1000 USD + media
- rejon Hotelu Forum** – 82m², 2 sypialnie, gabinet, kuchnia połączona z pokojem dziennym, wysoki standard wykończenia i wyposażenia, pełne umeblowanie, tel, cena: 1000 USD + media.

MIESZKANIA – SPRZEDAŻ:

garsoniery i 1 pokojowe: Al.Pokoju, Jaremy, Żabinec /odpis podatkowy/, Blachnickiego, Powstańców, Jerzmanowskiego, Wystouchów, Litewska, Łużycka, Śliczna, Klemensiewicza, os.Stoneczne, Sanocka, Rogozińskiego, os.Zielone, Kurczaba, Limanowskiego, Miodowa, Bobrowskiego, Oficerskie.

2 pokojowe: Kwartowa, Młyńska, Wrocławska, os.Kalinowe, os.Kazimierzowskie, Raclawicka, Al.Pokoju, Bieżanowska, Skrzyneckiego, os.Ogrodowe, os.Jagiellońskie, os.Stalowe, Okolna, os.Zielone, os.Kolorowe, Kalwaryjska, Wystouchów, Centrum D, os.Dywizjonu 303,Narutowicza, Grota Roweckiego, Ugorek, Krasickiego, Czarnowiejska, os.Bohaterów Września, os.Oświecenia, Tuchowska, Starowiślna, Oficerskie, Zwierzyniecka.

3 pokojowe: os.Tysiąclecia, Prądnik Biały, os.Dywizjonu 303, Królewska, Podedworze, Centrum B, Krowoderskich Zuchów, Pachońskiego, Lilli Wenedy, os.Kolorowe, Centrum A, os.Hutnicze, Kozłówek, Płaszów Mały, Lipska, os.Stoneczne, Grzegórzecka, Mała Góra, os.Oświecenia, os.Handlowe, Czarnowiejska, Zyblikiewicza Wielopole, rej.Rynku Podgórskiego, Długa.

4 pokojowe: Mazowiecka, Ściegiennego, Olsza II, Lipska, os.Oświecenia, Ruczaj Zaborze.

POSZUKUJEMY DO KUPIENIA na zlecenia naszych klientów:

- 50 ha ziemi rolnej w całości, na terenie całej Polski
- mieszkań w kamienicach – Śródmieście i Krowodrza
- obiektów produkcyjno-magazynowych również do wynajęcia
- domów w różnych lokalizacjach

GWARANTUJEMY KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĘ PRAWNO-NOTARIALNĄ

POSZUKUJEMY DO SPRZEDAŻY / WYNAJMU

mieszkań, domów, lokali użytkowych, działek

421-56-25 CENTRALA NIERUCHOMOŚCI

ul. Grzegorzewska 27

NAJEM - KUPNO - SPRZEDAŻ - SZEROKA GAMA OFERT

pn. - pt. 10.00 - 18.00, sob. 9.00 - 13.00

Działki sprzedaż

- Witkowice** - 16a, gaz, tel; prąd i woda - 40 m - 5 tys.zł/a
- Prądnik Czerwony** - 14a, bliźniak lub „szeregówka”, uzbrojona - 17 tys.zł/a
- ul. Żeleńskiego** - 14a, uzbrojenie pełne, pod bliźniak - 15 tys.zł/a
- ul. Jasnogórska** - 18,5a, uzbrojenie - 50 m - 8 tys.zł/a
- ul. Kocmyrzowska** - 25a, komercyjna, pełne uzbrojenie - 30 tys. zł/a
- ul. Drużbacka** - 9,5a, prąd, gaz - 15 tys.zł
- ul. Kocmyrzowska** - 33a, komercyjna, pełne uzbrojenie - 300 tys.zł
- ul. Dygasińskiego** - 5,46a, pełne uzbrojenie, co w działce - 50 tys.zł
- ul. Skotnicka** - 12a, pod 1/2 bliźniaka, uzbrojona - 30 tys.zł
- ul. Darwina** - 22a, uzbrojenie w ulicy - 1.200 zł/a
- W. Justowska** - 10a, pogranicze Woli i Chełmu, uzbrojona - 150 tys.zł
- Bielany** - 7a, prąd, woda, gaz do podłączenia - 7 tys.zł/a
- ul. Magnolii** - 12a, media w ulicy - 7 tys.zł/a
- ul. Widłakowa** - 7a, uzbrojenie - 70 m - 31,5 tys.zł
- Bielany** - 6,5a, media w ulicy, użytkowanie wieczyste - 35 tys.zł
- Węgrzce** - 13,5a, uzbrojenie - 30 m - 3.200 zł/a
- Modlniczka** - 11a, uzbrojona, z projektem domu - 39 tys.zł
- Bibice** - 9a, pełne uzbrojenie - 40 tys. zł
- Myślenice** - 16a, pełne uzbrojenie, widokowa - 25 tys. USD
- Kryspinów** - 13a, woda, gaz, prąd - 2,5 tys.zł/a
- Nielepice** - 27a, prąd, woda, gaz - obok działki - 700 zł/a
- Balice** - 21a, woda, gaz; tel. i prąd - 20 m - 1.500 zł/a
- Rząska** - 6,42a, woda, pozostałe media w drodze - 4,5 tys. zł/a
- Kryspinów** - 22a, prąd, gaz, woda - 2 tys.zł/a

Domy sprzedaż

- Skotniki** - 120 m², dz. 12a, stan sur. zamknięty - 75 tys. zł
- ul. Sławowa** - 100 m², dz. 14a, nowy, do kosmetycznego wykończenia, solidne wykonawstwo - 300 tys.zł
- Goszcza** - 460 m², dz. 1,5 ha, dworek z 1832 r., po remoncie, teren ogrodzony, zagospodarowany (park) - 290 tys.zł
- ul. Czajna** - 300 m², dz. 9a, typ dworku, stan sur. zamknięty - 300 tys.zł
- ul. Świdzińskiego** - 100 m², dz. 5a, 1/2 bliźniaka - 150 tys.zł
- ul. Łączka** - 100 m², dz. 11a, do zamieszkania - 185 tys.zł
- Balice** - 300 m², dz. 12a, do zamieszkania - parter - 190 tys.zł
- Zabierzów** - 150 m², dz. 19a, nowy, wykończony - 145 tys.zł
- ul. Majówny** - 100 m², dz. 10a, parterowy - 150 tys.zł
- ul. Popieluszki** - 100 m², dz. 8a, drewniany - 90 tys.zł
- ul. Rodakowskiego** - 550 m², dz. 7a, idealny dla firm, parking, 3 linie telefoniczne, trzykondygnacyjny - 250 tys. USD
- ul. Pańska** - 150 m², dz. ok. 7a, nowy, wykończony - 300 tys.zł
- ul. Saska** - 260 m², dz. 10a, pod działalność - 250 tys.zł
- ul. Pszczelna** - 300 m², dz. 4,5a, solidny - 300 tys.zł
- ul. Brogi** - 100 m², dz. 5a, chętnie jako budynek dla firm - 200 tys.zł
- ul. Krzyżańskiego** - 200 m², dz. 10a, komfortowy - 260 tys.zł

Mieszkania sprzedaż

Jednopokojowe, garsoniery

- ul. Śliczna** - 35 m², X/X, balkon, standard - 72 tys.zł
- ul. Kurczaba** - 38 m², XI/XI, wysoki standard - 69 tys.zł
- ul. Fatimska** - 30 m², IV/IV, telefon, balkon - 70 tys.zł
- ul. Powstańców** - 33 m², 0/X, telefon - 63 tys.zł
- ul. Staffa** - 37 m², I/IV, balkon, telefon, odświeżone - 94 tys.zł
- ul. Litewska** - 34 m², X/X, standard - 78 tys.zł
- ul. Halszki** - 37,5 m², II/X, telefon, standard - 68 tys.zł

dwupokojowe

- ul. Wystouchow** - 47,3 m², III/IV, nowe, b. montaż - 94,5 tys. zł
- Os. Centrum B** - 43 m², I/X, ciemna kuchnia, filizy, telefon, wypust balkonowy - 74 tys. zł
- ul. Żółkiewskiego** - 54 m², O/II, po remoncie - 96 tys.zł
- ul. Heleny** - 52,3 m², IX/X, wysoki standard - 92 tys.zł
- ul. Młyńska** - 35 m², III/IV, telefon, standard - 73 tys.zł
- ul. Królewska** - 47 m², III/IV, kamienica, standard - 103 tys.zł
- ul. Dworcowa** - 48 m², III/IV, tel., po remoncie - 84 tys.zł
- ul. Krasickiego** - 52 m², IV, balkon, standard - 120 tys.zł
- ul. Nowosądecka** - 46 m², III/IV, telefon, parkiet - 88 tys.zł
- ul. Łobzowska** - 45 m², II/X, loggia, telefon - 150 tys.zł
- Al. Pokoju** - 37 m², 0/IV, po remoncie, tel. - 78 tys.zł
- ul. Raclawicka** - 36 m², II/IV, tel., loggia - 93 tys.zł
- ul. Gr. Roweckiego** - 52 m², II/IV, standard - 98 tys.zł

trypokojowe

- ul. Telimeny** - 61,5 m², O/IV, standard - 98 tys.zł
- ul. Podedworze** - 57,5 m², X/X, loggia, telefon - 85 tys.zł
- ul. Gersona** - 48 m², VI/X, standard - 92 tys.zł
- ul. Ugorek** - 48 m², VII/X, telefon, loggia - 97 tys.zł
- ul. Sebastiana** - 94 m², II/III, telefon - 180 tys.zł
- ul. Teligi** - 48 m², II/IV, tel., balkon - 76 tys.zł
- Os. Jagiellońskie** - 57 m², IV/X, tel., balkon - 95 tys.zł
- ul. Czarnowiejska** - 81 m², I/IV, tel., parkiet - 180 tys.zł
- ul. Raclawicka** - 58 m², 0/VIII, tel., standard - 130 tys.zł

czteropokojowe:

- ul. Grota Roweckiego** - 86 m², II/IV, nowe, armatura, wylewki, garaż - 166 tys. zł
- ul. Lipska** - 83 m², II/IV, nowe, wylewki - 130 tys. zł
- ul. Bojki** - 90 m², I/X, 2 balkony, tel., PCV, filizy - 162 tys.zł
- Żabinec** - 115 m², 0/IV, nowe, garaż - 250 tys.zł

POSZUKUJEMY

- mieszkań czteropokojowych - Krowodrza, Śródmieście
- działek: Przegorzały, Bronowice, Prądnik
- domów (do zamieszkania) do 200 tys.zł

NIERUCHOMOŚCI

AGENCJA - STAROWIŚLNA 20
kupno, sprzedaż, wynajmowanie

ul. STAROWIŚLNA 20, II p. tel. 421-08-76

Pośrednictwo
w obrocie
nieruchomościami

zapraszamy
od 10 do 18

Mieszkania wynajem

Pl. Wolnica - 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, umeblowane, telefon, 60 m2, do wynajęcia dla dwóch studentek, cena - 900 zł

Młyńska - 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, balkon, umeblowane, telefon, 47 m2, IIp, cena - 900 zł

Zdrowa - 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, pokoje b/mebli, kuchnia umeblowana, 51 m2, I p, cena z garażem - 350 USD, cena: b/garażu - 300 USD

Krowoderskich Zuchów - 2 pokoje, umeblowane, telefon, 56 m2, IIp, cena - 1000 zł

Mazowiecka - 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, pełne wyposażenie, telefon, 50 m2, cena - 350 USD

Szafra - 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, telefon, 64 m2 + 16 m2 taras, IIp, od 1 list. '97, cena - 300 USD

Imbramowska - 3 pokoje, pełne umeblowanie, telefon, słoneczne, 2 windy, max. dla 4-5 osób, 58 m2, cena - 500 USD do negocjacji

Pawlikowskiego - apartament, 3 pokoje b/mebli, telefon, 110 m2, cena - 1000 USD

Bieżanowska - I p w kamienicy, 100 m2, 4 pokoje, telefon, 2 garaże, cena - 1000 zł

Starowiślana - 4 pokoje, do remontu, 100 m2, IIp, cena - 1000 zł

POSIADAMY RÓWNIEŻ DOMEK DO WYNAJĘCIA

Mieszkania sprzedaż

Nowy Kurdwanów - w trakcie realizacji, 36,5 m2, 47 m2, odpis podatkowy

Traugutta - 1 pok. 40 m2, I p, cena - 58.000 zł

Wysłouchów - 1 pok, 34 m2, IIp, cena - 65.000 zł

Wieliczka - 2 pokoje, 43 m2, I p/IVp, cena - 65.000 zł

Łużycka - 3 pokoje, 57 m2, VIII/Xp, cena - 92.000 zł

Potiebni - 3 pokoje, 95 m2, I p, cena - 190.000 zł

Zyblikiewicza - 3 pokoje, 100 m2, strych do adaptacji, Vp, cena - 180.000 zł do negocjacji

Szlak - 3 pokoje, 110 m2, IIp/IIIp, apartament po generalnym remoncie, cena - 115.000 USD

Sebastiana - 2 pok., 45 m2, IVp; poddasze po adaptacji, cena - 110.000 zł

Lokale

Centrum Krakowa - myjnia samochodowa, cena - 75.000 USD

Restauracja w **Centrum Krakowa** - 240 m2, wynajem: 14.000 zł, sprzedaż - 300.000 zł

Rynek Główny - 150 m2, biuro, I p, cena - 4000 zł do negocjacji

Działki

Kłiny - 10a uzbrojenie w drodze, cena - 75.000 zł

Salwator - 6 ar, budowlana, media przy działce, cena - 7000 USD/ar

Szczyglice - 33 ar, budowlana, cena - 3000 zł/ar

Szczyglice - 17 ar, rekreacyjna, cena - 10.000 zł

Zabierzów - 21,44 ar, budowlana, uzbrojona, cena - 30.000 USD

Zabierzów - 21,44 ar, budowlana, b/uzbrojenia, cena - 1600 zł/ar

Zabierzów - 36 ar, budowlana, uzbrojona, ogrodzona, projekt domu, zezwolenie na budowę, cena - 109.000 zł

Modnicza - 49 ar, budowlana, uzbrojona, cena - 120.000 zł

Zastów - 15 ar, budowlana, woda i gaz w działce, cena - 45.000 zł

Golkowice - 38 ar z tego 15 ar jest budowlane, cena - 35.000 zł

Domy

Pychowice - 1/2 domu, pow. mieszkalna 50 m2, strych do adaptacji 50 m2, działka ok. 7 ar, cena - 95.000 zł

Czorsztyn - domy w bardzo atrakcyjnej lokalizacji nad Zalewem Czorsztynskim, jedno z ostatnich domów mieszczących się przed strefą zakazu budowy w tym rejonie,

180 m2 w cenie 125.000 USD

100 m2 w cenie 75.000 USD

Libertów - 200 m2, 7 ar, stan surowy zamknięty, cena - 250.000 zł

OFERUJEMY USŁUGI:

POŚREDNICTWA W
OBROcie NIERUCHO-
MOŚCIAMI

POŚREDNICTWA NAJMU
I DZIERŻAWY

WYCENY NIERUCHO-
MOŚCI

ROZGRANICZANIA
I PODZIAŁÓW NIERU-
CHOMOŚCI

OPRACOWYWANIA
DOKUMENTACJI GEO-
DEZYJNEJ I KARTO-
GRAFICZNEJ

REGULACJI STANU
PRAWNEGO NIERUCHO-
MOŚCI

OBŚLUGI REPRYWATY-
ZACJI NIERUCHOMOŚCI



Kraków, ul. K. Morawskiego 5, pok. 131

tel. 422-36-66 wew. 313; 422-33-00

e-mail: kataster@priv.onet.pl

Powakacyjna obniżka naszej prowizji:

10 pierwszych klientów, którzy
zgłoszą się po ukazaniu się tego
ogłoszenia zostanie obsłużo-
nych za połowę prowizji

Z nami ruszysz nieruchomość

KAMIENICE - sprzedaż

ul. Sarego - 3 kamienice
- całość 1.700.000 USD

Lokale użytkowe - najem

poszukujemy lokalu we fron-
tonie kamienicy z przeznacze-
niem na elegancki sklep wie-
lobranżowy w atrakcyjnych
miejscach Starego Miasta

Mieszkania - najem

Mazowiecka 63 m2, 1500 zł,
superkomfortowe

Parcele -

sprzedaż

Jana Pawła II - 20 ar, komer-
cyjna 70 USD/m2, doskonała
lokalizacja

kupno

Kobierzyn - okolice ul. Lubo-
stroń, 10a, cena do uzgodnie-
nia



**BIURO OBROTU
I WYCEN
NIERUCHOMOŚCI**

**tel. 636-68-52
tel./fax 636-69-94**

**E-mail: bown@bci.krakow.pl
30-091 Kraków, ul. Bronowicka 58**

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI (KAN)

czynne: pn. – pt. 10.00–17.00

Domy - Sprzedaż

Kraków – Balice, dom wolnostojący jednorodzinny ok. 140 m², 3 sypialnie, salon, kuchnia-jadalnia, ładnie zagospodarowana parcela 6 arów, wszystkie media, garaż, **cena 165 tys zł**



Gmina Siepraw, dom wolnostojący ok. 110 m² (przyziemie gospodarcze ok. 43 m², parter – kuchnia, łazienka, jadalnia, pokój – razem 43 m², piętro – 2 pokoje + garderoba – razem 43 m²) dodatkowo budynki gospodarcze z garażem, parcela 60a, **cena 115 tys. zł**



Myślenice – całoroczny dom 150 m², 8 arów, ciekawy architektonicznie, garaż, telefon, wszystkie media, **69 tys. USD**

OFERTA DLA KONESERA – Lanckorona (ok. 25 km na Pd-Zach od Krakowa) – stylowy drewniany dom z końca lat 30-tych (o pow. ok. 200 m²) wraz z działającą kawiarnią i możliwością adaptacji dodatkowych pomieszczeń na pensjonat (o pow. ok. 240 m²), całość po generalnym remoncie, zagospodarowana parcela o pow. 14 arów, parking, pełne uzbr., tel., znakomite warunki do uprawiania turystyki pieszej i rowerowej, niepowtarzalna lokalizacja i architektura, **cena 155 tys USD**

Biały Kościół, drewniany dom (ok. 150 m²) wraz z zabudow. (całość do remontu) na atrakcyjnej parceli 26a nadającej się na dz. gospodarczą (handel, usługi), **cena 62 tys. zł**

Oferaty do wynajęcia

ul. Tetmajera – dom 150 m², nie umeblowany (z wyj. kuchni), salon 3 sypialnie, garaż, **1200 USD/mc**

ul. Wiedeńska – dom ok. 220 m², 5 pokoi, 2 łazienki, kuchnia z jadalnią, garaż, telefon, umeblowany, **1800 USD/mc** (kaucja 1800 USD)

OFERTA SPECJALNA Przegorzały – dom ok. 230 m², salon z kuchnią-jadalnią, 3 sypialnie, gabinet, garaż, sauna, siłownia, wysoki standard, **2000 USD/mc**

ul. Bora Komorowskiego – lokal biurowy (ew. magazynowo-produkcyjny), 120 m², lp, **800 USD/mc**

ul. Bora Komorowskiego – warsztat samochodowy 120 m² z zapleczem biurowo-socjalnym (podnośnik, kanał), parking, **1200 USD/mc**

ul. Na Błonie mieszkanie 3-pokojowe, 53 m², częściowo umeblowane, po remoncie, tel., **1000 zł/mc +140 zł czynsz**

Mieszkania do sprzedaży

ul. Kotlarska – (blisko Ronda), 3 pokojowe, 81 m², 2/3p., hipoteczne, własna KW, telefon, balkon, funkcjonalne, do odświeżenia, **cena 137 tys. zł**

- Pośrednictwo przy kupnie, sprzedaży, wynajmie nieruchomości
- Wyceny nieruchomości
- Badanie i regulowanie stanów prawnych nieruchomości
- Usługi geodezyjne
- Pełna obsługa prawna i notarialna

AGENCJA

Sp. z o.o.

Tempus



POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

Katarzyna Bień i Małgorzata Czyżewska

31-152 Kraków, ul. Pędzichów 4/2

tel. 632-60-22, 632-31-67, tel./fax 632-42-86

poniedziałek - piątek 8.00 – 19.00

sobota 9.00 - 13.00

Mieszkania sprzedaz

1 pokojowe

ul. Bobrowskiego - 42,5 m², IIIp, tel., hipoteka - 87.000 zł B-6
ul. Miłery - 33 m², parter - 70.000 zł M-2

2 pokojowe

ul. Racławicka - 36 m², IIp, tel. - 93.000 zł R-2
Ugorek - 52 m², Vp, tel. - 115.000 zł U-1

3 pokojowe

Biały Prądnik - 53 m², VIllp, tel. - 150.000 zł B-8
Olsza - 53,5 m², IVp, tel. - 120.000 zł D-1
ul. Pachońskiego - 52,5 m², parter - 105.000 zł P-7
ul. Pachońskiego - 59 m², Vlp, tel. - 115.000 zł P-8
os. Podwawelskie - 50 m², IIp, tel. - 120.000 zł P-9
ul. Pachońskiego - 65,1 m², IXp., tel. - 135.000 zł P-10
ul. Wielopole - 93 m², lp, tel. - 220.000 zł W-14
ul. Zwierzyniecka - 70 m², p. - 2200 zł/m² Z-5

4 pokojowe

ul. Lea - 94 m², IIIp, 4 pok.+garaż, balkon - 100.000 USD I-1
os. Oficerskie - cz.mieszk.-100 m² + lokal, tel. 2 balkony, garaż - 299.000 zł M-1
ul. Mazowiecka - 90 m², tel. parter, ogródek, piwnice, superkomfort - 280.000 zł M-6
ul. Mogilska - 100 m², tel. garaż - 290.000 zł M-7
Prokocim - 72 m², parter - 128.000 zł S-1
Podgórze - 110 m², parter domu, 5 pokoi, 2 łazienki, tel. - 180.000 zł P-1
ul. Lipska - st.sur.bez białego montażu, 88 m², lp, balkon, tel. - 1500 zł/m² L-3

Strychy do adaptacji

ul. Kalwaryjska - 145 m², III piętro, kamienica - 500 zł/m²
ul. Kordiana - 70 m², V piętro - 450 zł/m²

Lokale wynajem

gastroonomiczne

ok. Rynku Gł. 250 m², z piwnicami, tel. wyposażenie - 3500 USD + media B-3
ul. Jagiellońska - 200 m², piwnice do zagosp. - 70 zł/m² J-2
ul. Karmelicka - 100 m², piwnice pod gastr.doprowadzone media - 50 zł/m² K-1

biurowe

ul. Czarnowiejska - 74 m², 4 pok. IIp. - 2300 zł+media C-1
ok. Rynku Gł. - 2 mieszk. po 90 m² I i IIp.+22 m² - IIIp. - 90 m² - 4000 zł + VAT + media - 22 m² - 1000 zł + VAT + media F-2
ul. Jagiellońska - 90 m², parter, front, kilka linii tel. - 150 zł/m² J-1
ul. Karmelicka - 84 m², lp, 3 pok. zaplecze socj. - 2400 zł/m²+media K-3
ul. Karmelicka - 128 m², 3 pok.+kuchnia, tel. - 1500 USD/mies.+media K-4
ul. Karmelicka - 186 m², lp, tel., front. - 5.580 zł/mies.+media K-6
ul. Łobzowska - 24 m², ofycyna, 2 pok., tel. - 550 zł/mies.+media Ł-2
ul. Szewska - 200 m², lp, kilka linii tel. do odmalowania - 20.000 zł/mies.+media S-5
ul. Zwierzyniecka - 73 m², lp, front - 35 zł/m² Z-1

usługowe

ul. Jagiellońska - 50 m² - 140 zł/m² J-3

Działki w Krakowie - Sprzedaż

budowlane

Kurdwanów - 2x6a, uzbr. - 60.000 zł M-1
N.Huta - 33a, uzbr. - 150 m od działki, linia tel. - 1.500 zł/a N-1
Bronowice - 20a, uzbr. - 10.000 zł/a N-8
Sobonowice (7a, 7.5a, 13a, 19a), media w granicy działki - 4.000 zł/a S-1
Szwosowice - 12.5a, media 20 m od działki - 20.000 zł S-4
Szwosowice - 10.58a, uzbr.kanalizacja w pobliżu, działka pod rezydencję lub pensjonat - 5.000 zł/a S-7
Zielonki - 15a, uzbr. - 55.000 zł Z-8
Kliny - 48a, 25a, media obok działki - 130.000 zł K-1

usługowe

N. Huta (10,4a, 21,21a, 7,38a) media w drodze - 100 USD/m² A-1
N. Huta - usl.-bud. 72a, media przy działce - 7.000 zł/a B-10
Biały Prądnik - 22,38a - 10.000 zł. uzbr. B-12
N. Huta - 25a, uzbr. 1200 zł/a L-2
N. Huta - 25a, media w działce - 110 USD/m² Ł-6
rejon ul. Opolskiej, działka pod stację obsługi, uzbr. - 9.000 zł/a O-3
N. Huta - 1,79 ha, cz.uzbr. - 2.500 zł/a W-8
rejon ul. Wielickiej - 15a, media obok działki - 10.000 zł/a W-12



rok zał. 1991

**POŚREDNICTWO
ZIELIŃSKI**
ul. Krowoderska 63a
633-26-47

KAN Konsorcjum Agencji
Nieruchomości

● podziały fizyczne

● kompleksowa obsługa prawna

e-mail: jz@bci.krakow.pl

Mieszkania

ul. **Cybulskiego /centrum/ garsoniera** 26,5m2, parter, parkiet, filizy, co miejskie, okno na południe **72.000zł**

os. **Oświecienia** - 72,5m2, 3 pokoje, Vp/X, spótdz. własn., tel., loggia, filizy, terakota, liczniki wody i ciepła, cena: **135.000zł / cena do negocjacji/**
Mysienice - 38m2, lip/III, 2 pokojowe mieszkanie hipoteczne, balkon, filizy, telefon, cena: **70.000zł / w cenie nowe meble/**

Pensjonaty

Rabka - Willa Pensjonat budynek murowany pow. 435m2 trzykondygnacyjny z 36r.15 pomieszczeń, bardzo ładna działka 8,5 a, pełne uzbrojenie: wodociąg, gaz, kanalizacja, prąd. Instalacja centr.ogrz., b.dobry dojazd drogą asfaltową, cena: **160.000zł**



Rytko - 1166 m2, Rytko, pensjonat, własn. hipot., 3-kondygnacyjny, 25-letni budynek wolnostojący, telefon, ogrz. elektryczne, garaż, parking, prąd 2-taryfa, miejsce parkingowe, 33 pokoje na 99 miejsc. Położony nad Popradem, działka ogrodzona, 44a, cena: **450.000 zł. /do negocjacji/**

Domy do sprzedania

Sygneczów - nowy dom wolnostojący 150m2, na działce do 50a, przyziemie: kółtownia, pralnia, pokój, pom gosp. parter: 3 pokoje, kuchnia, łazienka - parkiet, filizy, telefon - nr krakowski, możliwość nadbudowy, dom nie zgłoszony do odbioru, możliwe odpisy podatkowe, cena wyw. **150.000zł**

Olszanica - dom 13-letni wolnostojący o pow. 280m2, pow. mieszkalna 140m2, 4 pokoje, podpiwniczony, działka 9,6ara.3 poziomy, dwa garaże cena wyw. **110.000 USD**

Domy letniskowe

Osieczany - pow: 42,00 m2, powierzchnia działki: 6,00 a, dom drewniany na fundamencie, ocieplony, woda ze studni.2 pokoje, kuchnia, łazienka niewykończona, na działce "skalniak", cena: 36.500,-

Porąbka, k/Międzybrodzia Bialskiego (2km.) w odl. 200m. od zapory w Porąbce. Położenie atrakcyjne na górze pod lasem. Dom murowany, całoroczny, pełne media, CO, super komfort, salon kąpielowy, filizy, wykończenia w drewnie. Funkcjonalnie zagospodarowane pomieszczenia. Cztery kondygnacje. Pow. ponad 120m2. Działka ok. 5a. cena: równ. 37.000 USD



Trzciana - pięknie położony w Beskidzie Wyspowym dom 70m2, przyziemie murowane - garaż, pom. gosp., piwnica i poziom /drewno/- przedpokój, łaz., jadal., kuch., pokój dzienny z wyjściem na kryty taras; II poziom drewno/- 2 sypialnie. Kraty. Szambo biologiczne, kaloryfery olejowe, telefon zapłacony - będzie niedługo. W pobliżu las. Cena domu 70.000 zł. + działka o dowolnej wielkości w cenie 550zł za ar

Działki

ul. **Odlewnicza** 4,54a z pozwoleniem na budowę domu o pow. całkowitej 207m2, cena: 100.000zł ŁAPANÓW 6,6a pełne uzbrojenie - przyłącza gazu, wody, elektr. kanalizacji, + projekt domu, cena **10.000zł**

SOBONIEWICE 11a, prąd, gaz w sąsiedztwie, wodociąg w budowie, **25.000zł**

Do wynajęcia:

ul. **Lea** 77m2 trzypokojowe, IIIp/IV, nieumeblowane, wysoki standard wykończenia, wyposażona kuchnia, balkon, telefon, czynsz: 550 USD + opłaty

Dom-Wola Justowska doskonała lokalizacja, niebanalny, superkomfortowy o pow. 290m2, 5 pokoi, telefon, garaż, czynsz: 3.500 USD do negocjacji

Bielany - 96m2, samodzielne piętro domu, umeblowane, tel., garaż, czynsz: 800 USD

Dom-Wola Justowska rej. Kasztanowej - 180m2, umeblowany dom superkomfortowy z urządzeniem ogrodem, 3 sypialnie, pok. dzienny, gabinet, 2 garaże, telefon, czynsz: 1.600 USD

Bronowice Małe - superkomfortowe piętro domu, 120m2, 4 pokoje, umeblowane, 2 garaże, telefon, czynsz całkowity 1500 USD + koszt telefonu



ul. **Gromadzka 24c**
tel./fax **423-60-33**
656-33-26, 423-55-58

zapraszamy pon.-piątek 8-18, sobota 9-14

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

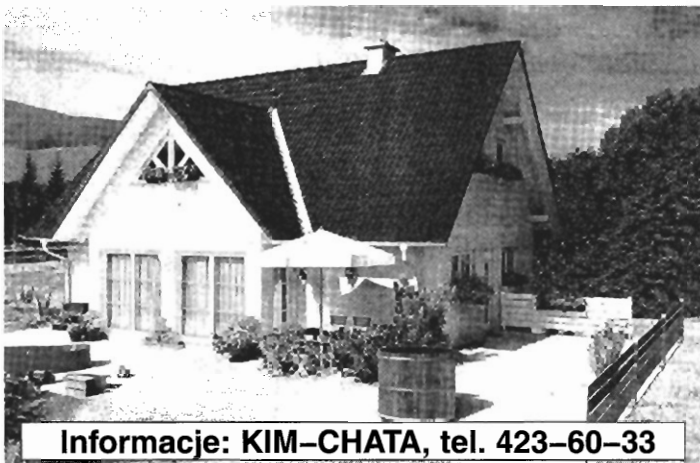
e-mail: kimchata@bci.krakow.pl

www:http://www.dots.krakow.pl/loknet

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz Konsorcjum Agencji Nieruchomości - KAN

Obsługa prawna i notarialna, wyceny, usługi geodezyjne i remontowo - budowlane

**Jest wiele domów
TEN może być TWÓJ**



Informacje: KIM-CHATA, tel. 423-60-33

Domy - sprzedaż

Wieliczka - stan surowy zamknięty, 200 m2, działka 5 a	7,35 a, 150.000 USD
Balice - 300 m2, po remoncie, 180.000 zł	Libertów - 220 m2, 90.000 USD
Wieliczka - 250 m2, dz. 15 a, komfortowe wykończenie, 85.000 USD	Zielonki - 100 m2, 250.000 zł
Wola Justowska - 165 m2, działka	Opatkowice - 320 m2, 350.000 zł
	Naprawa - (letniskowy) - 80 m2, 52.000 zł
	Borek Fałęcki - 210 m2, 224.000 zł

Działki budowlane - sprzedaż

Michałowice 50a, 17a, 66a,	Libertów10a - 48.000 zł
Krzyszowice 15 a	Bolechowice - 100 a
Golkowice 45 a - 2000 zł/a	Opatkowice - 33 a

Mieszkania - sprzedaż

43 m2 w starej części Nowej Huty - 80.000 zł	Śródmieście - 46 m2 - 124.000 zł
52 m2 - Mistrzejowice - 90.000 zł	Wola Duchacka - 48 m2 - 103.000 zł
42 m2 - os. Zgody - 35.000 USD	Prądnik Czerwony - 45 m2 - 103.000 zł
	Pachońskiego - 59 m2 - 114.000 zł

Inne - sprzedaż

Kamienica w Centrum Krakowa, 600 m2 - 170.000 USD

Domy - wynajem

Nowy Bieżanów - 2 kondygnacje - 2100zł	os. Mogiła - 110 m2 - 1600 zł
Krowodrza - 216 m2 - 1700 USD	Radzikowice - 160 m2 - 1500 USD

OKAZJA! Atrakcyjny pensjonat 500 m2 pod Babią Górą 1 ha działki z altanką za 70.000 zł

TWÓJ DOM NIERUCHOMOŚCI



KRAKÓW – ul. Świętokrzyska 12/420
Tel. 634-41-99, 634-20-55 w. 304
KRAKÓW – ul. Legionów Piłsudskiego 2
tel. 656-40-36

DZIAŁKI KOMERCYJNE

- ul. Kościuszki** - 17a - cena 200.000 PLN
- ul. Podbielny (N.Huta)** - M3 - 94 ary
- ul. Wielicka UC** - 55 arów - cena do uzgodnienia
- Al. 29 Listopada KU** - 31 arów - cena 500.000 PLN
- ul. Portowa UC** - 70 arów - cena 10.000 PLN/ar
- Szczyglice** - 21 arów - cena 3.000 PLN/ar

DZIAŁKI BUDOWLANE

- 7; 9,9; 10,2; **Wola Justowska** - cena 14.500 PLN/ar
- 8; 9; 13; 16; 22; 38 arów **Szczyglice** - cena 3000 PLN/ar
- 26 arów **ul. Balicka** - cena 30.000 PLN

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

- 38 m2 - **ul. Nadzeczna** - 2 pokoje - cena 85.000 PLN
- 45 m2 - **ul. Opolska** - 3 pokoje - cena 87.000 PLN
- 58 m2 - **ul. Mazowiecka** - 2 pokoje - cena 116.000 PLN
- 70 m2 - **ul. Ściegiennego** - 3 pokoje - cena 110.000 PLN
- 75 m2 - **ul. Jadwigi z Łobzowa** - 3 pokoje, cena - 130.000 PLN
- 85 m2 - **Oś. Oświecenia** - 4 pokoje cena 150.000 PLN

OFERTA SPECJALNA

UL. MAZOWIECKA - mieszkanie 4 pokojowe w tarasowcu 93 m2, 99 m2 ogródka, pomieszczenia gospodarcze, telefon, kraty w oknach

DOMY SPRZEDAŻ

- ul. Łanowa** - 160 m2, dz. 14 arów, cena - 100.000 USD
- ul. Potrzask (Bieżanów)** - 130 m2, działka 13 arów, cena - 220.000 PLN
- ul. Krowoderska** - willa, 700 m2, działka 16,5 ara, basen, fotokomórki, kominek, 5 garaży, cena - 1700.000 PLN
- Poskwitów** - 120 m2, dz. 12 arów, cena - 120.000 PLN
- Rząska** - 100 m2, dz. 16 arów, cena - 250.000 PLN
- Zabierzów-Brzezina** - dom z bali 100 m2, działka 7 arów, cena - 145.000 PLN
- Rząska** - 150 m2, działka 40 arów, cena - 87.000 USD
- Bolechowice** - ok. 100 m2, 90 arów działki, cena - 170.000 PLN
- Niepołomice** - 200 m2, częściowo wykończony, działka 10 arów, cena - 80.000 USD

WYNAJEM

Dom w zabudowie szeregowej, umeblowany, cena - 1700 USD+media



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI s.c.

31-042 Kraków

tel./fax (012) 421 18 14

RYNEK GŁÓWNY 6

tel. kom. 0602295002

Domy do sprzedaży

- Wola Justowska** - dwurodzinny do wykończenia pow. użytk. 330 m2, działka 10a, cena - 170 tys. USD
- Bieżanów** - 350 m2, stan surowy zamknięty, działka 65a, cena - 400.000 zł
- ok. Wieliczki** - 180 m2 działka 28a z wyposażeniem, cena - 250.000 zł
- Jugowice** - 330 m2, stan surowy działka 7a, cena - 225.000 zł
- Luborzycza** - 450 m2, działka 50a, cena - 95 tys USD
- Bukowina Tatrzaska** - 180 m2, dz. 10 a, cena - 120 tys. USD
- Trzciana** - dom typu „Lubogoszcz”, działka 94a, cena - 100.000 zł
- Zakopane** - 350 m2 działka 6a, cena - 260 tys USD
- okol. Olkusza** - 100 m2, dz. 1,32 ha, w tym 25a lasu, cena - 350.000 zł
- Siepraw** - 110 m2, działka 30 arów, cena - 150.000 zł
- Droginia** - 220 m2, działka 16,8a, stan surowy zamknięty
- Wola Justowska** - rezydencja w okolicy Parku Decjusza 450 m2, działka 23a, cena 250.000 USD - stan surowy zamknięty
- Grybów woj. nowosądeckie** - 180 m2, dz. 18a, garaż wolnostojący, cena - 210.000 zł

Mieszkania do sprzedaży

ATRAKCYJNE MIESZKANIA 36 m2 W CENTRUM PODGÓRZA. CENA 2100/ m2 ORAZ STRYCH W TRAKCIE ADAPTACJI 2x50 m2 - CENA 1.800 zł/m2 - MIESZKANIA ORAZ KAMIENICA PO KAPITAŁNYM REMONCIE

Obiekty magazynowo-produkcyjne - sprzedaż

- Wielka Wieś** - budynek produkcyjny, dz. 1,5 ha, cena - 130.000 zł
- Stomniki** - hala 270 m2, działka 5a, cena - 67.000 zł
- Sidzina** - hala 300 m2, działka 8,5a, cena - 165.000 zł
- okol. Tynieckiej** - 350 m2 hale + mieszkanie działka 30 arów, cena - 330.000 zł
- okol. Gaju** - hala z zapleczem 1250 m2, działka 97a, cena - 250.000 lub wynajem - 1.500 zł + media

- okol. Niepołomic** - hala z zapleczem 1600 m2, działka 70a - cena 500.000 zł lub wynajem 5 zł/m2 + media
- Targowisko** - obiekt magaz-produkc. 450 m2 działka 11a, cena - 100.000 zł
- okol. Stomnik** - hala 1000 m2 + biura 200 m2, plac manewrowy, 1,5 ha grunt - 350.000 zł
- ok. Rudawy**, hala prod-magaz. 1000 m2 + zaplecze socjalne, działka 80a, cena 200.000 zł
- ok. Niepołomic**, hala produkcyjna z pełnym węzłem sanitarnym, działka 80a, cena - 900.000 zł
- Nowa Huta** - 240 m2, dz. 15,5a, salon sprzedaży lub hurtownia, cena - 500.000 zł

Wynajem

- | | |
|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Biura | Lokale magazynowo-produkcyjne |
| 25 m2 - ul. Mazowiecka | 100 m2 - Plan Boch. Getta |
| 60 m2 - os. Kliny | 100 m2 - ok. Borku Fałęckiego |
| 65 m2 - ul. Prażmowskiego | 100 m2 - Azory |
| 90 m2 - Al. Krasińskiego | 190 m2 - Prokocim |
| 90 m2 - Plan Szczepański | 50—200 m2 - ok. Radzikowskiego |
| 110 m2 - ok. ul. Lipskiej | 240 m2 - Nowa Huta |
| 120 m2 - Bora Komorowskiego | 400 m2 - Płaszów |
| 155 m2 - ul. Kościuszki | 600 m2 - Gaj |
| 175 m2 - ul. Smoleński | 600—2000 m2 - Nowa Huta |
| 95, 183, 350 m2 - Rynek Główny | 900—4000 m2 - Płaszów |

Oferta dla inwestora

- Płaszów** - budynek magazynowy 3 kondygnacyjny 5800 m2, działka ok. 1 ha - 3.300.000 zł
- Płaszów** - biurowiec, pow. 3366 m2 - 2.000.000 zł
- Bronowice** - biurowiec, pensjonat pow. 500 m2, cena - 250.000 USD
- Krowodrza** - kamienica, pow. użytkowa 468 m2, cena - 350.000 zł

Poszukujemy na zlecenia Klientów: kamienic wolnych i do remontu, domów, mieszkań, działek budowlanych i komercyjnych, magazynów i hal - do sprzedaży i wynajęcia

nieruchomości

31-116 Kraków
ul. Studencka 4

B.W. Taraba

tel. 411-18-96, 422-95-18

Mieszkania - sprzedaż

garsoniery

16 m2 - ul. Lubomirskiego - 49 tys. zł
23 m2 - ul. Ugorek - 50 tys. zł
24 m2 - ul. Lilli Wenedy - 47 tys.
26 m2 - os. Widok z wyposażeniem - 80 tys. zł

1 pokojowe

29,1 m2 - os. Żabiniac do odbioru, sierpień
98 - 58 tys. zł
32 m2 - ul. Blachnickiego - 84 tys. zł
33 m2 - ul. Powstańców - 63 tys. zł
33 m2 - ul. Młotki - 65 tys. zł
34 m2 - ul. Litewska - 85 tys. zł
35 m2 - ul. Starowiślna - 63 tys. zł
36 m2 - ul. Starowiślna - 45 tys. zł do remontu
36 m2 - ul. Radzikowskiego - do od. lipiec '98 - 71 tys. zł
37 m2 - ul. Kordiana - 65 tys. zł - do odbioru listopad '97
38 m2 - Płaszów - 78 tys. zł (nowe)
40 m2 - os. Kolorowe - 75 tys. zł
42,5 m2 - ul. Bobrowskiego - 85 tys. zł

2 pokojowe

32 m2 - ul. Borsucza - 68 tys. zł
37 m2 - ul. Złocieniowa - 69 tys. zł
43 m2 - ul. Jerzmanowskiego - 78 tys. zł
45 m2 - os. Jagiellońskie - 90 tys. zł
45 m2 - os. Na Skarpie - 89 tys. zł
46 m2 - Strzelców - 95 tys. zł
47,5 m2 - nowoczesne studio okolice Lubicz - 145 tys. zł
52,5 m2 - ul. Mackiewicza - 105 tys. zł
52,7 m2 - Wola Duchacka - 92 tys. zł (odpis podat.)

53 m2 - Centrum D - 96 tys. zł
55 m2 - Podwale - 140 tys. zł
56 m2 - Chocimska - 128,3 tys. zł
56 m2 - ul. Miłkowskiego - 95 tys. zł
58 m2 - ul. Tuchowska - 115 tys. zł (nowe)
76 m2 - ul. Loretańska - 266 tys. zł

3 pokojowe

48 m2 - ul. Mazowiecka - 110 tys. zł (raty)
50 m2 - Podwawelskie - 125 tys. zł
51 m2 - os. 1000 lecia - 87 tys. zł
54 m2 - ul. Olsza II - 120 tys. zł
57 m2 - ul. Podedworze - 105 tys. zł
60 m2 - ul. Szopkarzy - 108 tys. zł
62,5 m2 - ul. Włoska - 105 tys. zł
65 m2 - os. Hutnicze - 115 tys. zł
65 m2 - Kozłówek, ul. Podlesie - nowe - 130 tys. zł
71 m2 - Mała Góra - 107 tys. zł
72 m2 - os. Oświecenia - 130 tys. zł
73 m2 - ul. Grota Roweckiego - 129 tys. zł
78,6 m2 - Wola Duchacka - 142 tys. zł - odpis podat.
90 m2 - ul. Bojki - 155 tys. zł
94 m2 - ul. Sebastiana - 210 tys. zł
98 m2 - ul. Librowszczyzna - 190 tys. zł
128 m2 - ul. Westerplatte - 210 tys. zł

4 pokojowe

64 m2 - ul. Krowoderskich Zuchów - 120 tys. zł
65 m2 - ul. Nowosądecka - 110 tys. zł
80 m2 - ul. Cegielniana - 144 tys. zł
83 m2 - ul. Lipska - 130 tys. zł
90 m2 - ul. Bojki - 153 tys. zł

90 m2 - ul. Wesele - gotowe + garaż - 1900 zł/m2
96 m2 - ul. Lea z garażem - 100 tys. USD

Mieszkania do wynajęcia

3 pok. 65 m2 - ul. Floriańska - umebl., bez tel.
3 pok. 100 m2 - ul. Modrzewiowa - umebl. + tel.
3 pok. 52 m2 - ul. A. Krajowej - umebl. + tel.
4 pok. 76 m2 ul. Królewska, kuchnia umeblowana

Lokale użytkowe - sprzedaż

Garaż murowany - ul. Ptasia - 12 tys. zł

Lokale użytkowe - wynajem

70 m2 - ul. Studencka - biuro
80 m2 - ul. Miodowa - front - 5,5 tys. zł/mies.
90 m2 - ul. Królewska - 700 USD/mies.

Domy do wynajęcia

1/2 domu - 88 m2 - ul. Łukasiewicza - umebl., tel., garaż
250 m2 - ul. Łukasiewicza - umebl., tel., garaż

Domy Sprzedaż

Dom całoroczny stan surowy + 60 ar działka - 70 tys. zł, okolice Zakliczyna
90 m2 - 1/2 bliźniaka, ul. Bieżanowska - 160 tys. zł
120 m2 - 1/2 domu - Płaszów - 120 tys. zł
140 m2 - okol. ul. Jasnogórskiej - 150 tys. zł
150 m2 - Miechów - 120 tys. zł
180 m2 - Borek Fałęcki - 160 tys. zł - z odpisem podatkowym
180 m2 - Kliny - 290 tys. zł
180 m2 - Kosocice - 230 tys. zł
200 m2 - Borek Fałęcki, stan surowy otw. - 190 tys. zł
200 m2 - os. Oficerskie - 120 tys. USD
240 m2 - okol. ul. Łokietka + bud. gospodarczy, stan surowy - 190 tys. zł
250 m2 - Widok-Zarzeczce - 140 tys. USD
250 m2 - Stróża k/Myslenic - 300 tys. zł

260 m2 - Olsza - 100 tys. USD
300 m2 - Olsza - 95 tys. USD
350 m2 - Michałowice - 200 tys. zł
550 m2 - os. Srebrnych Orłów - 550 tys. zł

Kamienice - sprzedaż

560 m2 ul. Strzelecka - 380 tys. zł
1000 m2 - okolice Krowoderskiej - 250 tys. USD

Strychy - sprzedaż

200 m2 - ul. Kotlarska - 63 tys. zł
273 m2 - ul. Józefa - 80 tys. zł
320 m2 - Centrum - 495 tys. zł

Działki - Sprzedaż

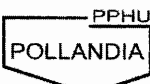
6,5 ar - Bielany - 35 tys. zł
10,5a - Swoszowice - 40 tys. zł
15a - Pękowice - 49 tys. zł
16a - Grębałów, przemysłowa - 22,4 tys. zł
30 ar - Więkoszowice - 60 tys. zł
41 ar - al. Waszyngtona (rekreacyjna) - 25 tys. zł
68 ar - Pielgrzymowice (gm. Michałowice) - 15 tys. zł (rolno-budowl.)
89 a - Balice-Lotnisko - usługowa 120 tys. zł
118a - ul. Mistrzejowicka - 177 tys. zł
134a - Przebiczany - 81 tys. zł
200 ar - dolina Będkowska - 50 tys. zł

Działki - dzierżawa

6,5a - ul. Toruńska - handel, usługi
27 a - ul. Prądnicka - handel, usługi
40 a - Balice k/Lotniska - usługi

Oferta specjalna:

4,9 ar - Kazimierz - 270 tys. USD

ANDRZEJ ADAMCZYK
NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Krowoderska 15
tel. 423-15-99, 422-63-40

Oferta specjalna: kamienica do wynajęcia: centrum Krakowa, powyżej 600 m2.

Mieszkania sprzedaz

1 pokojowe:

ul. Wyslouchów - 34 m2, tel., VII piętro, winda - 65.000 PLN
ul. Wyslouchów - 34 m2, tel., I piętro, cena - 65.000 PLN
ul. Grzegorzeczka - 38 m2, jasna kuchnia, parter, tif. - 89.000 PLN
ul. Widok - 25,5 m2, IV piętro, ciemna kuchnia - 50.000 PLN

2 pokojowe

os. Uroczce - 53 m2, 94.000 PLN
ul. Rusznikarska - 53,0 m2 - 100.000 PLN
ul. Jaremy - 38 m2, 85.000 PLN
Centrum D - 51 m2, IV z w., tif. - 95.000 PLN
os. Kalinowe - 38 m2, ciemna kuchnia, tif. - 70.000 PLN
ul. Narutowicza - 52 m2, II piętro, tif., cena - 105.000 PLN
ul. Prądmowskiego - 55 m2, II piętro, tif., cena - 115.000 PLN
Kozłówek - 37 m2, ciemna kuchnia, tif., ilp. - 68.000 PLN
os. Jagiellońskie - jasna kuchnia, 45 m2, II piętro, tif. - 90.000 PLN
ul. Żółkiewskiego - jasna kuchnia, parter, 54 m2 - 95.000 PLN
os. Płaszów - jasna kuchnia, 43 m2, IV piętro - 85.000 PLN
ul. Dworcowa, jasna kuchnia 44 m2, tif, III piętro - 85.000 PLN

3 pokojowe

os. Dyw. 303 - 63 m2 - 98.000 PLN
ul. Jerzmanowskiego - 56 m2, loggia, tel., cena - 87.000 PLN
os. Hutnicze - 65 m2, tel., cena - 110.000 PLN
os. Jagiellońskie - 57 m2, Vp, cena - 95.000 PLN
Dyw. 303 - 63 m2, parter, balk., tif., Hq, cena - 120.000 PLN
ul. K. Wallenroda - 56 m2, Vlp, tif., cena - 95.000 PLN
Prądnik Czerwony - 46 m2, Ixp, tif., cena - 90.000 PLN
ul. Bieżanowska - 50 m2, tif., cena - 87.000 PLN
os. Oświecenia - 73 m2, IIIp, w budowie - 1650/m2+odstępne

Centrum A - 68 m2, parter, tif, parkiet, filizy, cena - 120.000 PLN
Jagiellońskie - 57 m2, V piętro, filizy, cena - 95.000 PLN
ul. Czarnowiejska - wnęka kuchenna, I piętro, 80 m2, tif., 210.000 PLN
Rondo Mateczny, jasna kuchnia 53 m2, III piętro - 100.000 PLN

4 pokojowe

ul. Piastowska - 73 m2, balkon, tel., cena - 146.000 PLN
ul. Lipska - 83 m2, 2 balkony, nowe, cena - 128.000 PLN
ul. Lea - 125 m2, 2 balkony, tel., cena - 220.000 PLN
ul. Grottera - 90 m2, parter - 300.000 PLN

OFERTA SPECJALNA do wynajęcia wyjątkowy o niespotykanym wysokim standardzie wykończenia DOM, w bardzo atrakcyjnej części Krakowa dla bardzo wymagającego Najemcy - cena: 4.500 USD/mc

Domy sprzedaz

Wola Justowska - 260 m2, - 550.000 PLN
Wieliczka (okolice) - 220 m2 - 165.000 PLN
Gdów - 170 m2/270 m2 - 235.000 PLN
Bibice - stan surowy otwarty - 300 m2 - 130.000 PLN
Rząska - stan surowy zamknięty - 280 m2 - 200.000 PLN
Januszowice/Słomniki - 280 m2, cena - 150.000 PLN (OKAZJA)
Luborzycza - 450.000 m2, cena - 98.000 USD

Lokale użytkowe do sprzedania

ul. Diebla - 24 m2, typu kiosk, zaplecze socjalne, cena - 17.500 PLN
ok. Karmelickiej - parter, 3 pom. 64 m2 - 80.000 PLN

Lokale biurowe

Smoleńsk - 18 m2, po rem parter/ilp. - 450/400
ul. Lubelska od 30 m2 do 105 m2, parter, z tif. od 8 USD do 13 USD/m2+VAT
Prądnik Czerwony - 200 m2, tif, I piętro, 12 USD/m2

Lokal użytkowy do wynajęcia

400 m2 piwnica do adaptacji, centrum miasta - cena do uzgodnienia

Działki budowlane: wiele możliwości w różnych lokalizacjach

OFERTA DLA BUDUJĄCYCH:

Okna i drzwi o niezwykłych parametrach z niezniszczalnego materiału: FIBERGLASS

- uchyłne w każdą stronę a także NOWOŚĆ: odsuwane na bok
- „uzbrajane” w każdym zakresie: od moskitiery po folie kuloodporne
- wielkość i kolorystyka na życzenie



NIERUCHOMOŚCI KRAKOWSKIE

mgr Krystyna Florek - Paszkowska

31-519 KRAKÓW - OLSZA, ul. Chrobrego 2a/1

tel. (012) 412-54-24, fax (012) 413-72-07

Mieszkania/domy do wynajęcia

39 m2 - **Górali** - 90 tys. zł
 54 m2 - **Centrum B** - 95 tys. zł
 74 m2 - **Felicjanek** - 185 tys. zł
 72 m2 - **Bema** - 144 tys. zł, neg.
85 m2 - Moniuszki, udział w zadbanej kamienicy, rozkładowe, II piętro, 196 tys zł do negocjacji, PILNE!

3 pokojowe

45 m2 - **Gnieźnińska** - 110 tys. zł
 46 m2 - **Stomiana** - 100 tys. zł
 52 m - **Teligi** - 95 tys. zł
 56 m2 - **K. Wallenroda** - 95 tys. zł z garażem
 59 m2 - **Pachońskiego** - 124 tys. zł
 61 m2 - **Dywizjonu 303** - 100 tys. zł
 71 m2 - **Dywizjonu 303** - 125 tys. zł
 72 m2 - **Oświecienia** - 130 tys. zł

Do sprzedaży

1 pokojowe

39 m2 - **Miodowa** - 78 tys. zł

2 pokojowe

38 m2 - **Strusia** - 70 tys. zł

4 pokojowe

65 m2 - **Nowosądecka** - 110 tys. zł
 67 m2 - **Krowod. Zuchów** - 135 tys. zł
 75 m2 - **Wielicka** - 125 tys. zł
 95 m2 - **Rusznikarska**, garaż - 195 tys. zł

Domy

50 m2, 12a - **Kobielnik** - 55 tys. zł
 100 m2, 18a - **gm. Rybna** - 45 tys. zł
 100 m2, 20a - **Czułówek** - 55 tys. zł
 170 m2, 54a - **Wysocice** - 120 tys. zł
 175 m2, 5.5a - **Modlnica** - 150 tys. zł
 220 m2, 7.5a - **Opatkowice** - 300 tys. zł
 270 m2, 4.5a - **Łokietka** - 175 tys. zł
 320 m2, 3.5a - **Bronowice** - 125 tys. USD
 240 m2, 8a - **Ruczaj** - 210 tys. zł

Kamienica, **Olsza**, 2 mieszkania wolne - 165 tys. zł

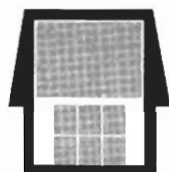
Działki budowlane

7a - **Wola Justowska** - 75 tys. zł
 14a - **Balice** - 42 tys. zł

16,5a - **rej. Zakamycza** - 4000 USD/a
 16,5a x 2 - **rej. Zakamycza** - 1000 USD/a, rolne
 23a - **Chrosna** - 23 tys. zł
 23a - **Burów** - 3000 zł/a
 24a - **Myślenice** - 48 tys. zł
 24a - **Libertów** - 60 tys. zł
 40a - **Wola Więcławska** - 30 tys. zł
 55a - **Wielka Wieś** - 30 tys. zł
 56a - **Tyniec** - 1500 zł/a
 64a - **Bęble** - 25 tys. zł
 75a - **Szyce** - 70 tys. zł
 80a - **Jerzmanowice** - 45 tys. zł
 108a - **Wielka Wieś** - 30 tys. zł

Oferujemy Państwu kompleksową i kompetentną obsługę w dziedzinie obrotu nieruchomościami dotyczącą ustalenia stanu własności nieruchomości, podziałów geodezyjnych, obsługi prawnej i notarialnej.

Having international experience, we offer complex and competent service in the field of real estate trade, concerning the settling of the ownership status, surveying subdivisions, legal and contract services.



Lokia

- NIERUCHOMOŚCI -

Biuro czynne pn. - pt. 10.00-17.00

ul. Dietla 47 - Pasaż
 tel./fax 421-83-11

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM

Zarząd i Administracja

Pełna obsługa prawna i notarialna

Kamienice do sprzedaży

Stradom, Długa, Kanonicza, Westerplatte, Kazimierz, Osiedle Oficerskie
Jędrzejów - pod bank, bisnes - 70 tys. USD

Działki do sprzedaży

Działka komercyjna - **Rejon Nico** - 1,17 ha - 9000 zł/a
 Działka budowlana - **Rajsko** - 6a - 3,5 tys. /a
 Działka pod plombę - **Kazimierz** - 3,88a - 350 tys. USD
 Działka budowlana - **Jerzmanowice** - 40a - 26 tys. zł

Domy do sprzedaży

Zarzecze - dz. 4a, 180 m2 - zabud. szereg. - 130 tys. USD
Cichy Kącik - dz. 10a, 250 m2 - pod bisnes - 450 tys. zł
Bronowice - dz. 10a, 400 m2 - luks.rezydencja - 350 tys. USD
Wola Justowska - dz. 6a, 200 m2 - wolnostojący - 150 tys. USD

Lokale użytkowe do wynajęcia

Rynek Główny - 330 m2x2 - 20 zł/m2+VAT
ul. Blich - 45 m2 - front, witryna - 1800 zł+media
ul. Floriańska - 90m2x2 - 4000 zł+VAT+media (biura, gabinety)
ul. Floriańska - 22 m2 - 1000 zł+VAT+media
ul. Szujskiego - 140 m2 - 25 zł/m2+media (5 pokoi+2 linie tel.)

Lokale do sprzedaży

ul. Grzegórzecka - 58,5 m2 (na gab.stomatol.) - 2000 zł/m2
ul. Białoprądnicka - 300 m2 - hale magazynowe dz. 5a - 110 tys. USD

Mieszkania do wynajęcia

83 m2 - apartament luks. - 800 USD + media - **ok. Hotelu Forum**
 52 m2 - apartament luks. - 600 USD + media - **ul. Armii Krajowej**

90 m2 - 3 pok. - 1200 USD + media (kaucja)
 54 m2 - 3 pok. - 350 USD + media
 100 m2 - 3 pok., umeblowane - 700 USD + media

Mieszkania sprzedaż

gars. 19 m2 - **ul. Lea** - 16 tys. USD
 2 pok. 50 m2 - **os. Oficerskie** - 80 tys. zł
 2 pok. 48 m2 - **ul. Urzędnicza** - 150 tys. zł
 2 pok. 43 m2 - **ul. Daszyńskiego** - 110 tys. zł

Sprzedaż oferta specjalna

Budynek biurowo-usługowy III kondygnacje, działka 31a - **Podgórze** - 800 zł/m2
 Budynek administracyjny (biurowiec) 5 kondygnacji pow. użyt. 3360 m2 działka 2,64a - 2000.000 zł
 Budynek na hurtownię lub produkcję spożywczą 2 kondygnacje + piwnice pow. użyt. 1517 m2 - 1000.000 zł
 Budynek magazynowy 4 kondygn. pow. użyt. 5823 m2 z windą towarową - 3500.000 zł

Zarząd i administracja Nieruchomości „Lokia”

- przejęcia z administracji gminy
- podziały fizyczne
- obsługa prawna
- postępowanie spadkowe
- sprawy nieuregulowane i nietypowe.

POLSKIE PROJEKTY INWESTYCYJNE

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

31-006 Kraków Grodzka 9

tel. 421-67-61, 422-99-36, 422-59-24, fax 422-16-64

**ul. Grodzka - 9 budynek frontowy + oficyna - zabytkowe kamienice
wynajem lub sprzedaż**

- luksusowe apartamenty mieszkalne
- powierzchnie biurowe
- powierzchnie na działalność gastronomiczną (restauracja, kawiarnia)

**ul. Kalwaryjska 69 - nowoczesny biurowiec
wynajem**

- luksusowe biura z telefonem i parkingiem

Węgrzce k/Krakowa

do sprzedaży lub wspólne przedsięwzięcie

- komercyjna działka o powierzchni 3,6 ha przy szosie warszawskiej z ewentualnym przeznaczeniem na stację paliw, pawilon



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

31-503 Kraków, ul. Lubicz 25 A

pn. - pt. 9.00 - 18.00

tel./fax 421-00-59

Prowadzimy zarząd i administrację kamienicami

Dysponujemy pełnym katalogiem ofert komputerowej bazy danych Konsorcjum Agencji Nieruchomości (KAN)

Wynajem

Lokale

Kalwaryjska - lokal sklepowy, 51 m², parter, front, telefon, witryna, cena najmu - 55 zł + VAT za m²

ul. Św. Jana - lokal sklepowy, 60 m², parter, front, witryna

ul. Karmelicka - lokal biurowy, 60 m², I piętro, front - 15 zł za m².

Mieszkania

ul. Pijarska - 75 m², 2-pok., I piętro, może być na biuro, nieumeblowane, cena najmu 400 USD + media

ul. Badurskiego (Olsza) - 52 m², 2 pok., tel., trzecie piętro, odnowione, cena - 10000 zł

Sprzedaż

Mieszkania

ul. Dworcowa - 44 m², 2 pok., tel., tv-kabel, parkiet, balkon, cena - 85.000 zł

ul. Borsucza (Os. Cegielniane) - 56 m², 2 pok., tel., 11 piętro, możliwość w ratach, cena - 99.000 zł

os. Złotego Wieku - 53 m², 3 pok., I piętro, filizy, loggia, cena - 110.000 zł

ul. Konrada Walenroda (Prokocim) - 34 m², I pok., 5/10, balkon, cena - 70.000 zł

Piekary Śląskie - 48 m², 2 pok., parter, tel., cena - 30.000 zł

Lipsk nad Biebrzą (woj. białostockie) - 3 pok., 61 m², 2 piętro, loggia, tel., - cena 70.000 zł

Działki

ul. Podgórk Tynieckie - 112 arów, usługowa, obok autostrady - 85.000 USD

Kazimierz - 10 arów, dz. usługowo-budowlana - 350.000 zł

ul. Zdrojowa (Kurdwanow) - 57,5 ara, budowlana, prąd, woda, gaz - 172.000 zł

Iwanowice - 22 ary, budowlana, malowniczo położona, cena - 20.000 zł

Do wynajęcia powierzchnia na reklamę wielkopłakową przy Rondzie Matecznym w Krakowie

BRACIA STRZELCZYK

31-010 KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 30

TEL. (012) 422-81-67, FAX (012) 422-58-70

WARSZAWA
TEL. (022) 625-15-15

GDAŃSK
TEL. (058) 41-90-31

RADOM
TEL. (048) 63-22-62

BIELSKO-BIAŁA
TEL. (033) 11-07-00

GDYNIA
TEL. (058) 20-04-08

OGÓLNOPOLSKIE BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Mieszkania - sprzedaż

M-G, 17 m2, ul. **Lubomirskiego**, 4p/10p - 44.000 PLN
M-G, 27 m2, ul. **Zybkiewicza** 5p/5p - 57.000 PLN
M-2, 32 m2, ul. **Bobrowskiego**, 3p/10p - 75.000 PLN
M-2, 43 m2, ul. **Limanowskiego** 1p/2p - 68.000 PLN
M-2, 36 m2, ul. **Klemensiewicza** - 74.000 PLN
M-2, 36 m2, ul. **Sanocka**, 9p/10p - 67.000 PLN
M-2, 34 m2, ul. **Konrada Waleńroda**, 5p/10p - 70.000 PLN
M-3, 36 m2, ul. **Racławicka**, 2p/4p - 97.000 PLN
M-3, 43 m2, ul. **Konrada Waleńroda**, 3p/10p - 92.000 PLN
M-3, 45 m2, ul. **Św. Sebastiana**, adaptacja strychu - 110.000 PLN
M-3, 48 m2, ul. **Dworcowa**, 3p/4p - 86.000 PLN
M-3, 52 m2, ul. **Grota Roweckiego**, 2p/4p - 98.000 PLN
M-3, 36 m2, ul. **Wrocławska** 1p/4p - 88.000 PLN
M-3, 37 m2, ul. **Pokoju** 3p/4p - 72.500 PLN
M-3, 80 m2, ul. **Loretanska** 2p/3p - 80.000 USD
M-3, 40 m2, ul. **Boh. Wizeńna**, 3p/4p - 72.000 PLN
M-3, 50,5 m2, ul. **Praska**, 2p/2p - 98.000 PLN
M-4, 81 m2, ul. **Mogilska**, 3p/4p, garaż - 210.000 PLN
M-4, 110 m2, ul. **Różana**, 3p/3p - 180.000 PLN
M-4, 55 m2, ul. **Dywigzjonu 303**, z meblami i wyposażeniem, 1p/10p - 108.000 PLN

M-4, 56 m2, **Piaski Nowe**, 10p/10p - 83.000 PLN
M-4, 110 m2, ul. **Szłak**, super komfortowe - 100.000 USD
M-4, 50 m2, ul. **Mazowiecka**, 7p/9p - 128.000 PLN
M-4, 104 m2, ul. **Zybkiewicza**, 5p/5p - 185.000 PLN

Domy Kraków

355 m2, działka 10a, ul. **A. Fredry**, 8 pokoi, 3 łazienki, garaż - 360.000 PLN
240 m2, działka 24 ary, ul. **Wąwozowa** - 260.000 PLN

Domy poza Krakowem

Krynica - całoroczny, 400 m2, działka 5,2 arów atrakcyjnie położony - 260.000 PLN
Witowice Dł. - letniskowy, całoroczny, 185 m2, dz. 64 ary (las), nad jeziorem Czchowskim, komfortowy - 160.000 PLN
Niepołomice - 250 m2, dz. 1 ha - 50.000 USD
Zakopane, 1/2 bliźniaka, 350 m2, dz. 5,9 ara - 260.000 USD
Wisła, całoroczny, 400 m2, dz. 23a - 150.000 DM
Wisła, 380 m2, dz. 13a, atrakcyjny nowy dom w stylu alpejskim - 220.000 DM
Łącko, 490 m2, dz. 100a, dom + 170 m2 pow. produkcyjnej - 200.000 USD

Kamienice

Kazimierz, pow. całk. 1540 m2 lokal parter front 130 m2 wolny, 7 mieszkań w tym 3 wolne - 180.000 USD

ok. **Poczty Gł.** pow. całk. 1980 m2, lokal parter 175 m2 - wolny + 660 m2 powierzchni wolnej - 600.000 USD

ul. **Szłak**, pow. całk. 600 m2, lokal handlowy 50 m2 - wolny, 1 mieszkanie (45 m2) wolne, strych do adaptacji - 117.000 USD

ul. **Retoryka**, pow. 240 m2 - 200.000 PLN

Inne

Kraków Krowodrza - działka komercyjna, 200 m od Nowego Kleparza, 54 ary (możliwość zakupu do 2 ha) - 60 USD/m2

Krynica - obrzeża, pensjonat, stan sur. zamk., pow. 400 m2 działka 12 arów - 190.000 PLN

OFERTA SPECJALNA

Wiedeń - centrum, garsoniera, 40 m2, wyposażona, sprzedaż - 270.000 PLN

Warszawa, ul. Nowy Świat - pawilon handlowy 54 m2 parter, sprzedaż - 110.000 USD

Olkus, obiekt turystyczno-gastronomiczny, 340 m2, przy trasie E4 - 400.000 PLN + VAT

Kraków - ok. Dworca Głównego, zabytkowy dom o charakterze willowym o pow. 200 m2 z powierzchnią użytkową - 450.000 USD

Zakopane - pensjonat w ok. Krupówek o pow. 1500 m2, pow. działki 22,8a - 450.000 USD

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

"ABESTA - DOM"

30-212 KRAKÓW ul. Królowej Jadwigi 154
tel. 425-25-17 fax 425-35-31 tel. 0602 24-97-97

Kupno-Sprzedaż-Wynajem

BIURO POŚREDNICZY I POMAGA PRZY UZYSKANIU KORZYSTNEGO DLA KLIENTA KREDYTU W PKO

Krowodrza - Wola Justowska - 200 m2 pow. mieszkalnej, 6 arów, 160.000 USD (parterowy, nowy, luksusowy, piękna stylowa architektura, cicha okolica)

DOMY DO SPRZEDANIA

Śródmieście - Olsza - 180 m2, 5a, 100.000 USD (jednorodzinny, spokojna okolica)

Krowodrza - Wola Justowska - 300 m2, 7a, 165.000 USD (dwurodzinny, wolnostojący)

Krowodrza-Zarzeczce - 180 m2, 3,5a, 135.000 USD (parterowy, cicha okolica)

Krowodrza - Wola Justowska - 250 m2, 11a - 125.000 USD (cicha okolica, piękny ogród)

Okolice Prądnika Czerwonego - dom 180 m2, 6a, 210.000 zł (po generalnym remoncie, wewnątrz ładnie wykończone, wolne do wejścia)

Krowodrza okolice Makro - 200 m2, 3a - 360.000 zł (nowy segment wykończony luksusowo)

Krowodrza-Zwierzyniec - Królowej Jadwigi - 200 m2, 5a - 270.000 zł (idealne na biuro, firmę, do zamieszkania, dwurodzinny)

Przesławice (5 km od Słomniki) - 178 m2, 28a - 100.000 zł (25 km od Krakowa), cegła lata 70.

Azory-Krowodrza - dom wolnostojący (ładnie utrzymany) 200 m2, 4a - 120.000 USD

DOMY DO WYNAJĘCIA

Krowodrza - Wola Justowska - 200 m2, 5a, 1000 USD (nieumeblowany, telefon, biuro)

Olsza-Śródmieście - 200 m2, 4a, 800 USD+VAT nieumeblowany + telefon, na dłuższy okres, dobra okolica.

MIESZKANIA DO SPRZEDANIA

Krowodrza, ul. Czarnowiejska - 3 pok., 80 m2 - 185.000 zł (I piętro idealne na gabinety)

Huta-Centrum A - 68 m2, 3 pokoje, garaż - 120.000 zł (bardzo ładne mieszkanie)

Śródmieście-Oficerskie - 100 m2, 4 pokoje, I piętro, garaż, udział w lokalu - 300.000 zł

DZIAŁKI DO SPRZEDANIA

Podgórze - Kordiana - 45a, bud., komercyjna, 175.000 zł

Krowodrza - okolice NICO - (na OLKUSZ) - 44a, 60.000 zł dz. rolna

Żabinec, Krowodrza - 33 ary pod budownictwo M-4

BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK, LOKALI

BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

czynne pn. - pt. 9.00 - 16.00

ul. Halicka 9, pok. 319, 30-950 Kraków
tel./fax 421-29-30
tel. (012) 421-32-22
w. 14, 65, 67
tel. kom. 090 248-537

Działki sprzedaż

ul. Jugowicka - przemysłowa: 91 ar, 30 USD/m2
Myślenice - Zarabie - 32 ary budowl. 10 - 65.000 zł
Zakopianka - 5 ha nieuzbrojona - 600.000 zł
Siepraw - 16 ar, budowl. - 12.000 zł
ul. Obozowa - M3 60 arów - 7.000 zł/ar
ul. Grota Roweckiego - UP/UC - 88 arów, 9.000 zł/ar

Mieszkania sprzedaż

Meissnera - 62 m2, 3 pok., tel., - 110.000 zł
Os. Kolorowe - 62 m2, 3 pok., tel. - 110.000 zł
Huta-Pl. Centr. - 74 m2, 3 pok., tel., garaż - 150.000 zł
Moniuszki - 73 m2, 2 pok., tel. superkomfort - 160.000 zł

Wynajem

Ochojno - nowy dom 200 m2, dz. 80 ar, tel., ogrzew. gazowe 1000 USD
ul. Rogatka - piętro domu z garażem, tel., ogrzew. gaz. 110 m2 - na mieszkanie lub siedzibę firmy - 1.000 USD
Hugona Koltątaja - 2-pokojowe, 60 m2 - 1000 zł/mies. + media
Gabrieli Zapolskiej - 2 poziomowe, 115 m2 z garażem - 700 USD + media

Starowiślna - piwnice 85 i 40 m2, na magazyny - 10 zł/m2
Rynek Główny - 2 i 3 piętro po 330 m2 (do remontu) na działalność gospodarczą.
Długa - lokal użytkowy 227 m2 - 15.000 zł/mies. + VAT

ul. Warneńczyka 14 - 700 m2, działka 10 ar., na siedzibę firmy - 7.000 USD/mc+media



Kamienice sprzedaż

Retoryka - 300.000 USD, Józefitów - 135.000 USD (19/20 części);
Gertrudy - 520.000 USD;
ul. Dietla - 250.000 USD
ul. Św. Agnieszki - 90.000 USD

Domy sprzedaż

Siepraw - stan surowy - zamknięty, 340 m2 - 150.000 zł
Łagiewniki - dom 240 m2, działka 11,5 ara (możliwość wydzielania działki do zabudowy) - 450.000 zł

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ADMINISTROWANIE NIERUCHOMOŚCI



"RETORYKA 23" Biuro Obrotu Nieruchomościami i Wycen Majątkowych mgr inż. Ewa Piotrowska

31-107 Kraków
ul. Retoryka 23 tel. 423-05-04, 0601 464794

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

Mieszkania sprzedaż

1 pokojowe

42 m2 - ul. Limanowskiego I/IIp - 67 tys. zł
32 m2 - os. Żabiniec Op/III - 72 tys. zł odbiór VI '98 r.
(wysoki parter)
34 m2 - Kurdwanów, III/X - 65 tys. zł

2 pokojowe

55 m2 - ul. Prażmowskiego II/IV - 110 tys. zł
42 m2 - ul. Prądnicka VIIp - 88 tys. zł
36 m2 - ul. Racławicka II/IV - 89 tys. zł
43 m2 - ul. Daszyńskiego I/IV - 99 tys. zł
47 m2 - Wola Duchacka IV/IV - 88 tys. zł
49 m2 - os. Zielone O/II - 75 tys. zł
50 m2 - ul. Chopina I/III - 150 tys. zł b. ładne
w kamienicy
54 m2 - ul. Żółkiewskiego O/II - 90 tys. zł
58 m2 - ul. Retoryka II/IV - 150 tys. zł

3 pokojowe

63 m2 - os. Widok Ip - 120 tys. zł odbiór VI '98 r.
63 m2 - ul. Mogińska VI/X - 150 tys. zł
46 m2 - Biały Prądnik VIII/X - 110 tys. zł
57 m2 - ul. Łużycka O/X - 85 tys. zł
60 m2 - ul. Mackiewiczza II/IV - 120 tys. zł
60 m2 - Kurdwanów II/IV - 115 tys. zł
63 m2 - Dywizjonu 303 O/VI - 120 tys. zł
50 m2 - os. Podwawelskie IIp - 120 tys. zł ładne

95 m2 - Rynek Podgórski I/II - 160 tys. zł hipoteczne
w kamienicy
95 m2 - ul. Sebastiana II/IVp - 180 tys. zł hipoteczne
w kamienicy
80 m2 - ul. Czarnowiejska I/IVp - 180 tys. zł hipoteczne
w kamienicy
85 m2 - okolica ul. Kościuszki IIp - 170 tys. zł 2 pozi-
mowe, nowe, hipoteczne

4 pokojowe

75 m2 - os. Oświecenia IV/IV - 160 tys. zł
83 m2 - ul. Lipska II/IV - 127 tys. zł nowe
115 m2 - Żabiniec O/III - 250 tys. zł z garażem

Słrychy

Myślenice M3 - 40 m2 - 69 tys. zł
ul. Czarnowiejska 70 m2, 65 tys. zł nowe, odpis
podatkowy

Domy sprzedaż

Wola Duchacka - 300 m2, dz. 7a - 100.000 USD
Wola Justowska - 280 m2, dz. 6a - 140.000 USD
Dobczyce - 200 m2, dz. 20a+1 ha - 350.000 zł
Murzyzna - 230 m2, dz. 5a, nowy, całoroczny - 30.000 USD
ok. Niepołomic - 500 m2, dz. 23a, 2 garaże - 450.000
zł do neg.
Swoszowice-Wróbłowice - 250 m2, dz. 10a - 150.000 zł

Kamienice sprzedaż

ul. Studencka - pow. całk. 1200 m2 (200 m2 wolne) -
300.000 USD

Wola Justowska - pow. całk. 300 m2, dz. 11a -
100.000 USD
ul. Szczepańska - 1/3 udziału, wolny apartament
160 m2 + piwnice - 800.000 zł
os. Oficerskie - pow. całk. 500 m2, wolne 70 m2 -
400.000 zł
Rynek Główny - 30% udziału, wolne - lokal han-
dlowy, 50 m2+piwnice 100 m - 300.000 USD
ul. Limanowskiego - pow. 300 m2, wolne 2 lokale
handlowe 100 m2+dz. 6a - 100.000 USD
ul. Orawska - pow. 400 m2 1/3 udziału, wolne 100
m2, 6 linii telefonicznych - 190.000 zł

Wynajem lokale biurowe

96 m2 - 700 USD O/II, 6 linii telefonicznych ul. Orawska
124 m2 - 800 USD, Ip ul. Śmięradzkiego
45+25 m2 - 1500 zł Rynek Podgórski
35 m2 - 700 zł ul. Sienkiewicza
260 m2 - 29 zł+VAT/m2 okolica Cracovi (już z mediami)
110 m2 - 400 USD ul. Żmujdzka
205 m2 - 5000 zł do neg. ul. Chopina
76 m2 - 2000 zł ul. Czarnowiejska

Wynajem mieszkania

70 m2 - ul. Lea, 3 pok. 500 USD, nowe, tel.
80 m2 - ul. Kijowska, 4 pok. 600 USD
53 m2 - os. Widok, 3 pok. 350 USD, meble, tel.
80 m2 - ul. Wielora, 3 pok. 800 USD, meble, tel.
80 m2 - Prądnik Czerwony, 3 pok. 350 USD nowe
80 m2 - ul. Głowackiego, 4 pok. 400 USD tel.
80 m2 - ul. Saska, 3 pok. - 300 USD
60 m2 - ul. Meissnera, 3 pok. 300 USD

Domy wynajem

300 m2 - ul. Grotgera - 2900 USD super standard
250 m2 - Cichy Kąclik - 1500 USD meble, tel.
200 m2 - os. Zarzecze - 1500 USD, meble, tel.
250 m2 - Wola Justowska - 2000 USD, meble, tel.
160 m2 - ul. Hoffmana - 1500 USD, meble, tel.
140 m2 - Bronowice - 1000 USD

PILNIE POSZUKUJEMY DZIAŁEK I TERENÓW BUDOW-
LANYCH DLA INWESTORA NIEMIECKIEGO

„LEX-COMPUTER”

(LICENCJAT PAŃSTWOWY MGPIB)

KANCELARIA PRAWNO-RZECZOZNAWCZA

Wyceny, Obrót Nieruchomościami

i Doradztwo Podatkowe

Radca Prawny

mgr Urszula KEMPF

Rzecznik Majątkowy mgr inż. Henryk KEMPF

RYNEK GŁ. 28 (10—17) tel./fax 421-56-23 lub 411-97-08 ZAPRASZAMY!

Prowadzimy zarząd i administrację kamienic. Nasze oferty prezentujemy w Konsorcjum Agencji Nieruchomości

Sprzedaż Mieszkania**1-pokojowe**

ul. Bobrowskiego 40 mkw., 3/4. Cena 87.000 zł.
 ul. Fatimska 31 mkw, 4/4. Cena 71.000 zł
 ul. Między 34 mkw, wysoki parter. Cena 73.000 zł.
 ul. Bobrowskiego 42m2, 3/V. Cena 88.000 zł.
 Centrum D 37 mkw, 4/5. Cena 68.000 zł
 ul. Armii Krajowej 38 mkw, 1/2. Cena 98.000 zł.

2-pokojowe

os. Kalinowe 37 mkw; 4/10. Cena 68.000 zł.
 ul. Mogińska 38 mkw; 0/4. Cena 85.000 zł.
 ul. Strusia 39 mkw; 4/10. Cena 72.000 zł
 ul. Przy Arce 42mkw, 4/X. Cena 84.000 zł.
 ul. Górali 50 mkw, 0/2. Cena 92.000 zł.
 ul. Kombatantów 50 mkw; 3/9. Cena 95.000 zł.
 Os. Słoneczne 51 mkw; 0/4. Cena 80.000
 Centrum D 52mkw, 4/V. Cena 95.000 zł.
 ul. Białoruska 55m2, 4/IV. Cena 93.000 zł.
 os. Oświecenia 56m2, 2/IV, z cegły, odbior sierpień
 97r. Cena 105.000 zł.
 os. Stalowe 61m2, 4/IV, Cena 96.000 zł.
 ul. Skrzyneckiego 42 mkw. Cena 100.000 zł.
 os. Zielone 49mkw., 0/2. Cena 90.000 zł.

3-pokojowe

ul. Janowa Wola 3/4, Cena 150.000 zł.
 ul. Słomiana 46 mkw; 4/4. Cena 100.000 zł.
 ul. Bieżanowska 50m2. 8/X. Cena 86.000 zł.
 ul. Jaremy 1p/IV, tel., filizy, parkiet, stonczne.
 Cena 99.000 zł.

ul. Jerzmanowskiego 56m2, 0/X. Cena 86.000 zł.
 ul. Pachoińskiego 60 mkw; 6/10. Cena 123.000 zł.
 ul. Pachoińskiego 66 mkw., 9/11. Cena 139.000 zł.
 os. Hutnicze 65mkw. 2/V. Cena 108.000 zł.
 os. Centrum A 68 mkw. 0/IV. Cena 110.000 zł. + ogrzewany garaż
 ul. Barbary 72 mkw; 4/4. Cena 115.000 zł.
 ul. Oświecenia 72 mkw; 8/10. Cena 130.000 zł.
 ul. Mogińska 81 mkw; 3/4. Cena 200.000 zł.
 ul. Bogusławskiego 88 mkw; 1/3. Cena 260.000 zł.
 ul. Centrum B 58 mkw; 5/6. Cena 90.000 zł.
 ul. Teligi 68mkw, 2/10. Cena 135.000 zł
 Promienistych 46mkw, 8/10. Cena 97.000 zł.
 Dzielskiego 54 mkw, 4/4. Cena 125.000 zł.
 ul. Podlesie 64 mkw. 1/3. Cena 125.000 zł.

4-pokojowe

ul. Grota Roweckiego 86 mkw; 2/4 + garaż. Nowe.
 Cena 165.000 zł.
 ul. Wielicka 72 mkw. 4/4. Cena 125.000 zł.

Kamienice - sprzedaż

W Centrum Krakowa - Piękny apartament, 180 mkw.
 wyremontowany, z podziałem fizycznym. Cena
 115.000 USD.
 Kamienica w obrębie plant wyremontowana, cała wolna
 pow. 500 mkw. Cena 1.000.000 zł.

Wynajem

ul. Mazowiecka 94 mkw. Umeblowane. Tel.
 Cena 600 USD/miesiąc.
 Apartamenty ul. Dobrego Pasterza, 90m., 100m. -
 600, 700 USD 1,1/IV

Okolice 29-listopada 140 mkw. Apartament + biura,
 gabinety 1000 USD.

ul. Żytnia 3 pok. 61 mkw IV/X 400 USD.

WOLA JUSTOWSKA 57a. 290.000 USD działka M4

KLINY - PIĘKNY DOM pow. 200mkw, działka 10a.

Cena 2500 USD/miesiąc

Plac idealny na komis samochodowy Centrum Krakowa,

22a. Cena 3000 USD/miesiąc. Sprzedaż 1000000USD

BIURA - FLORIAŃSKA pow. 190 mkw 3 linie telefoniczne

b. wysoki standard. Cena 10000 zł.

Szeroka oferta mieszkań oraz lokali biurowych i magazynowych

OFERTA SPECJALNA! OS. KLINY! - REZYDENCJA

400 mkw, nowy dom z zamieszkania w sierpniu: dachówki,
 rynny "BRAAS", stolarka trzyszybowa. Działka 7 arów,
 własna straż osiedlowa. CENA 380000zł. 13/213

KLINY - nowy dom w zabudowie szer., 180mkw, działka
 3,5 a, instalacje miedziane. Cena 290.000 zł.

WOLA JUSTOWSKA - nowy dom w pełni wykończony,
 do szybkiego zamieszkania. Pow. 300 mkw, działka
 10,5 a. CENA: 175.000USD. 13/183.

za Myślenicami - dom o wysokim standardzie, działka

10a. Cena 230.000zł.

Myślenice-Jasienica 200 mkw. 5-letni, b.ładny dom., 16 a

działka. Cena 110.000 zł.

Możliwość uzyskania tanich kredytów rolniczych !!

PILNIE SZUKAMY !!!

Poszukujemy mieszkań, domów, działek do szybkiej sprzedaży !!!

**KANCELARIA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI I OBSŁUGI INWESTYCJI****656-21-77****656-21-33**

ul. Limanowskiego 1

643-54-06

Pl. Centralny D1

Mieszkania - sprzedaż**Garsoniery i 1-pokojowe**

28,5 m2 - os. Zielone - filizy - 55 tys.zł
 36 m2 - ul. Serkowski - filizy - 79 tys.zł
 36 m2 - ul. Włoska - 65 tys.zł
 36 m2 - os. Oświecenia, balkon 10 m2, filizy - 70 tys.zł
 38 m2 - ul. Kurczaba, park., filizy, tel. - 70 tys.zł

2-pokojowe

52 m2 - os. Centrum „D” - balkon, park., filizy, tel., umi. - 100 tys. zł
 56 m2 - ul. Rozrywka - loggia, park., filizy, telef. - 120 tys. zł
 55 m2 - ul. Miłkowskiego - loggia, filizy, telefon - 95 tys. zł
 52 m2 - os. Centrum „D” - balkon, park., filizy, telefon - 100 tys. zł
 54 m2 - ul. Żółkiewskiego, moz. park., filizy - 96 tys.zł
 53 m2 - os. Zesławice, balkon, telef., filizy - 90 tys.zł
 36 m2 - os. Kalinowe, filizy, tel. - 70 tys.zł
 58 m2 - ul. Tuchowska, cegła, nowe - 110 tys.zł
 43 m2 - ul. Skrzyneckiego, lp. - 95 tys.zł
 52 m2 - ul. Białoruska, balk., tel., b.podł., filizy - 99 tys.zł
 44 m2 - os. Na Lotnisku, moz., park., tel. - 80 tys.zł
 51 m2 - Centrum D, park., filizy - 93 tys.zł
 46 m2 - ul. Strzelców - filizy - 95 tys.zł
 54 m2 - os. Oświecenia, balk., filizy, tel. - 104 tys.zł
 41 m2 - ul. Odrzańska, loggia, telef., park. - 82 tys.zł

3-pokojowe

65 m2 - os. Hutnicze - balkon, park., filizy, telef. - 108 tys. zł
 48 m2 - ul. Kurczaba, loggia, park., - 85 tys.zł

68 m2 - os. Centr. „A”, park., filizy, telef. - 120 tys. zł
 65 m2 - os. Hutnicze, filizy - 99 tys.zł
 65 m2 - os. Mistrzejowice - balkon, filizy, park., boazeria, tel. - 130 tys.zł
 58 m2 - os. Centrum B, park., filizy, tel. - 87 tys.zł
 49 m2 - Krzeszowice, loggia - 70 tys.zł
 68 m2 - ul. Cegielniana, loggia, tel. - 125 tys.zł
 72,5 m2 - Chrzanów, park., filizy, balkon, tel. - 100 tys.zł
 45 m2 - ul. Gnieźnińska, balk., park., tel. - 110 tys.zł
 48 m2 - ul. Gersona, balk., park. - 90 tys.zł
 66 m2 - ul. Myśliwska, nowe - 113,5 tys.zł
 62 m2 - ul. Witoska, lp. - 118 tys.zł
 52 m2 - ul. Strzelców, park., tel., filizy - 120 tys.zł

4-pokojowe

83 m2 - ul. Lipska - 2xbalkon, nowe - 133 tys.zł
 90 m2 - ul. Bojki, balkon, tel., filizy - 162 tys.zł

Mieszkania - wynajem

pokoje z używalnością kuchni i łazienki 250 - 350 zł/mc
 1 pok. - 40 m2, Skawina - nieumeblowany - 400 zł+opłaty
 2 pok. - 50 m2, os. Na skarpi - umeblowane - 600 zł+opłaty/za 10 m-cy
 2 pok. - 47 m2, ul. Dworcowa - umeblow., telef. - 570 zł+opłaty (za 1 rok)
 2 pok. - 40 m2, ul. Dzielskiego - umebl., telef. - 700 zł+opłaty
 2pok., 100 m2+garaż - ul. Bolesł. Śmiałego - umebl., telef. - 370 USD+media
 2 pok.-68 m2 - ul. Wielopole, nieumebl., telef. - 1000 zł+prąd/za 1 rok
 Apartament 4 pok. 82 m2 - ul. Wietora - wyposażony, tel. - 800 USD + opłaty
 4 pok. - 110 m2 - ul. Bronowicka - umebl. kuch (nowe) - 650 USD + media

DOMY I DZIAŁKI - różne lokalizacje**PROJEKTY GOTOWE DOMÓW - Bisprol, Inwestprojekt, Gottwald, Domino**

Pośrednictwo Nieruchomości

proactive

31-050 Kraków, ul. Dietla 75

tel./fax 421-74-15

Domy do sprzedaży

Tonie - zabudowa szereg., st. sur. zamknięty, cegła + blacha, 310m², dz.3a., 220tys.zł.

Płaszów - skrajny segment, tel., garaż, wykończony, 240m², dz.5a., 250tys.zł.

Ochodza - dom z 1957r., cegła + dachówka, garaż, 100m² + poddasze, dz.18a., 60tys.zł.

Złota (woj.farnow.) - wolnostoj., cegła, stropo-dach, tel., garaż, 240m², dz.59a., 280tys.zł.

os. Oficerskie - dom 200m², +zabudowania gospod., tel., dz.4a, cena 120 tys. USD

Wola Justowska - dom 300 m², na każdym z pięciu poziomów - taras, 2 garaże, dz. 10a, cena - 175 tys USD

os. Srebrne Orły - dom wolnostojący, pow. 540m², dz. 11a., garaże, 200 tys. USD

Jerzmanowice - wolnostoj., pustak, eternit, garaż, 250 m², dz. 60a - 155 tys.zł

Łokietka (Wlk. Wiesz) - st. surowy zamknięty, typu dworek, garaż, euromax, dachówka, 230 m², dz. 7a - 70 tys. USD

Wola Duchacka - wolnostojący, garaż, pustak, cegła 200 m², dz. 5.7a - 115 tys. USD

REZYDENCJA POŁOŻONA W PORONINIE, wkomponowana w piękne otoczenie lasów, z widokiem na Tatry. Po niewielkiej adaptacji może służyć jako pensjonat. Pow. użytk. 500m², połączone dwie działki budowlane - łącznie 54 a., cena 450tys.USD

Działki do sprzedaży

Libertów - 5.34 i 24a., budowlane, częściowo uzbrojone, 2500zł/a.

Bieżanów ul. Zarzyckiego - 2x24a, budowl.-rolne, uzbrojenie obok działek, nieogrodzone, stykają się z lasem - 1100 zł/a
w ok. trasy na Zakopane - dz. budowlano-komercyjna, 1 ha., zabudowana halą o pow. 1250m²

ul. Jasnogórska - ok. 18 a. budowl., uzbrojenie w sąsiedztwie, ogrodzone, 8 tys. zł/a

Pychowice - 7.6a., budowlana, uzbrojenie 40m. od dz., nieogrodzone, 35500zł.

Wieliczka - 17.86a., budowlana, uzbrojenie w drodze, nieogrodzone, 4000zł/a.

Krowodrza - 2.25ha, bud.-komerc., uzbrojona, dzierżawa wieczysta, 1.5 mln.zł.

PILNIE POSZUKUJEMY DLA NASZYCH KLIENTÓW:

- małego lokalu handlowego blisko centrum
- dużych działek pod budownictwo mieszkaniowe

- atrakcyjnej działki na terenie Krakowa
- lokalu użytkowego 100-250 m²

Mieszkania do sprzedaży

1 pok. - **ul. Fr. Nullo**-tel., j.kuchnia, parkiety, 42.3m², 3/5, 87 tys.zł.

1 pok. - **ul. Narciarska**, nowe, balkon, j.kuchnia, 31 m², wysoki parter - 73 tys.zł

1 pok. - **ok. Pl. Centralnego**, tel., j.kuchnia, parkiety, 34m², 3/5, 75tys.zł.

2 pok. - **os. Centrum D**, balkon, j.kuchnia, parkiety, 51m², 4/5, 94tys.zł.

2 pok. - **Dywizjonu**, tel., loggia, j.kuchnia, umeblowane, 51 m², 9/10 - 92 tys.zł

2 pok. - **Grzegorzewska**, tel., garaż, wnęka kuch., panele, cegła, 1997 r., 36 m², wys.parter, - 105 tys.zł

2 pok. - **Grata Roweckiego**, j.kuchnia, 51 m², 2/4 - 100 tys.zł

3 pok. - **ul. Pachoskiego**, loggia, j.kuchnia, 52.5m², par.\4, 105 tys. zł

3 pok. - **ul. Teligi**, tel., loggia, j.kuchnia, 68 m², 1/10 - 125 tys.zł

3 pok. - **os. Podwawelskie**, tel., loggia, j.kuchnia, superkomfort, 50 m², 2/10 - 2500 zł/m²

3 pok. - **Gnieźnieńska**, tel., blakon. c.kuchnia, parkiety, filizy, 45.5 m², 6/10 - 110 tys.zł

3 pok. - **Prądnik Czerwony**, tel., loggia, j.kuchnia, parkiety, filizy, boazeria, 59 m², 7/10 - 128 tys.zł

3 pok. - **apartament - Szlak**, 110 m², 2/3 - 115 tys. USD

3 pok. - **os. Hutnicze**, tel., balkon, j.kuchnia, parkiety, 65m², 2/5, 105tys.zł.

3 pok. - **Dzielskiego (Olsza)**, tel., balkon, j.kuchnia, parkiety, 54.5m², 4/4, 120tys.zł.

Mieszkania i domy do wynajęcia

39 m² - **Spokojna**, tel., umeblowane, superkomfort, dla 1 osoby - 350 USD/mc+media

90 m² - **ok. Rynku Gł.**, tel., umeblowane, superkomfort - 1200 USD/mc+media

95 m² - **os. Widok**, tel., umeblowane, garaż, loggia, 1/4 - 700 USD/m-c+kaucja

Dom - 2x100 m², 2 kond. - na każdej niezależnie mieszkanie, TV-sat., tel., umeblowane, superkomfort, 1000 USD/mc+media

217m² - **os. Widok**, tel., komfortowe wyposażenie, garaż, 4 pok., 1700USD\m-c + media

Lokale do wynajęcia

k\Stomnik - bud. produkcyjny, 900m², 3 kondygn., tel., hale+ biura+ mieszkanie, 4tys.zł/m-c+media

ul. Szczepańska - 2 pok., front, 70m², 1p., 1750zł\m-c+media

70m² - **ok.ci. 29 Listopada**, wspólny tel., na biuro - rzemiosło, front, przyziemie domu, 1000zł/m-c+prąd+tel.

100 m² - **Wrocławska**, tel., umeblowane, garaż (150 zł), TV sat., komfort, 2000 zł/mc+media

110 m² - **Wola Duchacka**, pow. magaz.-produkc., tel., poz.zerowy, dz. 500 m², ogrodz., przyziemie domu - 3000 zł/m-c+op.

Lokale do sprzedania:

ok.Czernichowa - hala murowana 1200m² + budynek socjalny 200m², dz. 63a., 500tys.zł. 50.4m² - **ok. Czarnowiejskiej**, po remoncie, front, parter, 2500zł./m²

KANCELARIA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

CZERNECKI - KUDYK S.C.

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI (KAN)

ul. Szewska 14 1p.

KAMIENICA „POD ANIOŁKAMI”

e-mail:

czerkud@bci.krakow.pl

☎ 421-95-70; 0602-272152

1) Mieszkanie, 3-pokojowe, wysoki standard, nowe budownictwo, pełne wyposażenie, ul. Wysłouchów, 51m², cena 159.900 zł

2) Mieszkanie do wynajęcia 2-pokojowe 38m², ul.Kazimierza Wielkiego, 300 USD/msc

3) Mieszkanie 3-pokojowe 80m², ul.Odrowąża - plomba - bardzo atrakcyjne - balkon około 20m², - 172.000 zł

4) Mieszkanie 2-pokojowe, 55m², ul.Żółkiewskiego (do remontu), 94.000zł

5) Rezydencja do sprzedaży lub wynajęcia położona przy ul.Warownej 350m² pow., nowa w pełni wyposażona, bardzo wysoki standard -idealna dla obcokrajowców, przedstawicieli firm - sprzedaż -180.000 USD - wynajem - 2500 USD

6) Atrakcyjny dom - typu dworek położony na Woli Justowskiej na ładnej 15a działce o powierzchni 600m² - do remontu, cena 150.000 USD

7) Mieszkanie 3-pokojowe o pow. 100m², ul.Halczyzny, z garażem cena 250.000 zł

8) Mieszkanie 3-pokojowe - 56m² - ulica Królewska - ładne, cena - 50.000 USD

9) Mieszkanie 2-pokojowe dla studentów, 64m², ul.Czarnowiejska -1000 zł/msc

10) Atrakcyjny dom o ciekawej architekturze położony w Łagiewnikach o powierzchni 350m², na działce 10.08a - cena 420.000 zł - bardzo ładna i spokojna okolica.

11) Mieszkanie - apartament 2-pokojowe, ul.Lipska, 45m² - wysoki standard - nowe budownictwo 300 USD/msc

12) Rezydencja położona na Woli Justowskiej - nowo wybudowana - działka 15a - sprzedaż 300.000 USD - najem - 3000 USD/msc

13) Mieszkanie 3-pokojowe ul.Mackiewiczza, do wynajęcia 2500 USD/msc

Poszukujemy domów, mieszkań, działek, terenów budowlanych dla poważnych klientów z kraju i zagranicy.

Oferta specjalna: DO SPRZEDAŻY:

46/100 KAMIENICY W OBRĘBIE PLANT, WOLNE LOKALE HANDLOWE ORAZ MIESZKANIA - SZCZEGÓLWIE INFORMACJE TEL.0602/617182

BIURO DORADZTWA PRAWNEGO ORAZ BUDOWLANO TECHNICZNEGO
DLA INWESTORÓW I WYKONAWCÓW
ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ I NOTARIALNĄ

BRACIA SADURSCY

ul. Grzegórzecka 79 31-559 Kraków

tel. 413-63-46, 412-32-77 fax. 411-21-87

Działki budowlane Kraków

Sidzina - 3 szt. 10 arów, cena - 17.500 zł
Chelmońskiego - 3,5 ara, cena - 25.000 zł
Czyżyny - 8 arów, cena - 80.000 zł
Skotniki - 10 arów, cena - 43.500 zł
Wola Duchacka - 19 arów, cena - 98.000 zł
Wadów - 7 arów, cena - 13.000 zł
Bieżanów - 24 ary, cena - 29.000 zł
Na Mościcach - 7,5 ara - 67.500 zł

Wrzósowice - 20 arów, cena - 40.000 zł
Zabierzów - 60 arów, cena - 60.000 zł
Głogoczów - 13,5 ara - 13.500 zł
Mników - 9 arów - 25.000 zł
Tenczynek - 17 arów - 21.500 zł
Myślenice - 3 szt. po 8 arów rekreacja - 14.500 zł

N. Huta - 64 m², 2/2p., cena - 125.000 zł
Podwawelskie - 58 m², 5/10p., cena - 120.000 zł
Kalwaryjska - 63 m², 1/3p., cena - 120.000 zł
Krowdrza - 64 m², 0/4p., cena - 140.000 zł
Śródmieście - 104 m², 5/5p., cena - 195.000 zł
Podgórze - 95 m², 1/2p., cena - 168.000 zł
Krowdrza - 80 m², 1/4p., cena - 180.000 zł
N-Huta - 52 m², 0/4p. - 85.000 zł
Bieżanów - 71 m², 5/10p - 106.000 zł

Posiadamy w naszej ofercie również inne działki

Działki budowlane poza Krakowem

Bęblów - 64 ary, cena - 44.000 zł
Brzostkwinia - 84 ary z altanką, cena - 42.000 zł
Giebułtów - 8 arów, cena - 28.000 zł
Jawornik - 11 arów, cena - 9.000 zł
Libertów (2MK+U) - 46 arów, cena - 128.000 zł
Libertów - 24 ary, cena - 55.000 zł
Siepraw - 15 arów, cena - 9.500 zł
Skawina - 9 arów, cena - 11.000 zł
Śledziejowice - 8,5 ara, cena - 13.600 zł
Węgrze Wlk. - 8 arów, cena - 30.000 zł
Wieliczka - 30 arów, cena - 18.000 zł

Mieszkania do sprzedaży**4 pokojowe**

Kurdwanów - 73 m², 4/4p., cena - 150.000 zł
Prokocim - 72 m², 0/10p., cena - 130.000 zł
Mistrzejowice - 65 m², 4/4p., cena - 130.000 zł
Oświęcienia - 85 m², 3/3p., cena - 150.000 zł
Krowdrza - 67 m², 4/4p., cena - 130.000 zł

3 pokojowe

Prokocim - 52 m², 8/10p., cena - 88.000 zł
Prokocim - 56 m², 7/10p., cena - 97.000 zł
B.Prądnik - 52 m², 2/10p., cena - 115.000 zł
N. Huta - 52 m², 1/10p., cena - 110.000 zł
N. Huta - 56 m², 1/10p., cena - 113.000 zł

2-pokojowe

Kalinowe - 37 m², 4/10p., cena - 67.000 zł
Stalowe - 46 m², 3/5p., cena - 79.000 zł
Olsza - 45 m², 3/4p., cena - 95.000 zł
Racławicka - 36 m², cena - 95.000 zł
Śródmieście - 54 m², 0/2p., cena - 96.000 zł
Kurdwanów - 47 m², 3/4p., cena - 99.000 zł
Piaski N. - 57 m², 2/4p., cena - 115.000 zł
Kalinowe - 38 m², 4/4p. - 70.000 zł
Azory - 37 m², 3/4p. - 77.000 zł
Krowdrza - 42 m², 7/8p. - 88.000 zł
Posiadamy w naszej ofercie również inne mieszkania!

BIURO CZYNNÉ OD PN-PT W GODZ. 9.00 - 19.00

!!! ZAPRASZAMY!!!

Firma Handlowa
GŁOWACKI
 BIURO NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Karmelicka 52

tel. (012) 633-74-11

tel./fax 632-84-86

Mieszkania - sprzedaż

ul. Syrokomli - 2 pok. 75 m², par., cena - 50 tys. USD
ul. Mogińska - 3 pok. 81 m²+garaż, IIIp, cena - 190 tys. zł
ul. Gnieźnińska - 3 pok. 45 m², cena - 110 tys. zł
ul. Kurczaba - 3 pok. 48 m², IVp, cena - 86 tys. zł
pl. Centralny - 3 pok. 56 m², Vp, cena - 89 tys. zł
ul. Łobzowska - 3 pok. 60 m², par., cena - 140 tys. zł
ul. Szlak - 2 pok. I p, 69 m², udział w kamienicy, cena - 150 tys. zł
ul. Łobzowska - apartament, IIp, 110 m², hipoteka, cena - 115 tys. USD
ul. Łepkowskię - 1 pok., 31 m², wys. parter - cena 85 tys. zł; odpis podatk.; cesja
ul. Serkowskię - 1 pok. 36 m², po remoncie, wł.hipot. Cena - 79 tys. zł
ul. Mazowiecka - 2 pok. 34 m², I p. wł.hipot. tel., cena - 82 tys. zł

Mieszkania najem

ul. Wiślna - 1 pok. 40 m², I p, umeblowane, cena - 800 zł/mc+media
ul. Aleksandry - 3 pok. 70 m², kuchnia umeblow. garaż, telefon, cena - 450 USD/mc+media
pl. Inwalidów - 4 pok. 108 m², Vp, wys. standard winda, cena - 700 USD/mc+media
ul. Bieżanowska - 3 pok. IIp, umeblowane+garaż, telefon, cena - 800 zł/mc+opłaty
ul. Mazowiecka - 3 pok. 50 m², umeblowane, tel., cena - 350 USD/mc+media
ul. Pawlikowskię - 3 pok. 110 m², po remoncie, cena - 1.000 USD/mc+media

Domy sprzedaż

ul. Prażmowskię - 1/2 domu (2 mieszkania 90 m² i 31 m², garaż), cena - 210 tys. zł
Rząska - 150 m² pow. mieszk., dz. 14a (w tym 7a budowlane), całk. wykończony, garaż wolnostoj. cena - 300 tys. zł

Rząska - 150 m² pow.mieszk., dz. 14a, wykończony garaż wolnostojący, cena - 280 tys. zł

Modlnica - 8 km od Krakowa, 3 mieszkania, 600 m² dz. 15a, cegła, stan sur., cena - 250 tys. zł

Libertów - 422 m² pow.całk., dz. 10a, 2-garaże, brak elem. wykończ. (podłogi, flizy), cena - 115 tys. USD

Jerzmanowice - 320 m² pow. całk., dz. 12a, 1990 r. - cena - 150 tys. USD

Sułków k/Wieliczki - 250 m² pow.całk., dz. 4,5a, stan surowy zamknięty, styl amerykański, cena - 400 tys. zł

Bystra Podhalańska - 80 m², dz. 20a, letn./całor. cena - 30 tys. zł

Ostrów k/Wiślicy - 120 m², dz. 15a, dom drewniany podmurowany, cena - 45 tys. zł

Miechów - 150 m², dz. 24a, cegła, telefon, wod-kan. cena - 250 tys. zł

ul. Goszczyńskiego - 300 m², dz.4,8a ogrodzona, duży garaż, duży taras, cena - 380 tys. zł

Kornatka k/Dobczyce - 90 m², dz. 20a, letn./całor. garaż, nowy, cena - 100 tys. zł

Liszki - dom 500 m², dz. 26a ogrodz., garaż 100 m², murowane pom. gospodar. 300 m², cena - 500 tys. zł

Brzezie k/Zabierzowa - 110 m² z drewnianych bali + garaż, dz. 7a ogrodzona, cena - 150 tys. zł

os. Widok - 65 m², dz. 4a, po kapitalnym remoncie, zezw.na 3 garaże, cena - 210 tys. zł

Domy najem

ul. Wiedeńska - dom 217 m², elegancko wyposaż. cena - 1.700 USD/mc

Działki

Łuczyce k/Kocmyrzowa - 7,4a, prąd, woda, gaz, za-twierdzony projekt, cena - 15 tys. zł

Jerzmanowice - 76a, komercyjna, prąd, woda, gaz, cena - 62 tys. zł

Siedlec k/Bochni - 25a, budowl., prąd, woda, gaz, cena - 8 tys. zł

Maszków k/Michałowic - 1 ha 22a, gaz, woda, prąd, linia telefon., cena - 35 tys. zł

Chrosna k/Morawicy - 50a, w pobliżu woda, prąd i gaz, cena - 7 tys. zł

Zastów k/Batowic - 15a, uzbrojona, cena - 38 tys. zł

Rabka - 26,3a, pełne uzbrojenie, cena - 26.500 USD

Brzezinka k/Zabierzowa - 8a, pełne uzbrojenie, cena - 26 tys. zł

Brzostkwinia - 12a, uzbrojona, cena - 15 tys. zł

Rączna k/Liszek - 16a, uzbrojona, cena - 20 tys. zł

ul. Kocmyrzowska - działka ogrodz. 12a, blaszak 5x18 m, do wynajęcia, cena - 1.000 zł/mc

Rączna k/Liszek - 1 ha (40a budowl.), siła, gaz, woda, bud.gospod. 16x10 m, cena - 90 tys. zł

Lokale

ul. Kalwaryjska - lokal sklepowy 50 m², sanitariat, cena - 4.500 zł/mc+VAT+media

ul. Wybickiego - 37 m² (2 pomiesz.i sanit.) suteryna, cena - 600 zł/mc+media

Kawiarnia - II obwodnica, 90 m², przy główn. ulicy, z wyposażeniem, do sprzedaży, cena - 250 tys.USD

ul. Głowackiego - biuro/sklep/kawiar./gabin., 35 m², cena - 1.000 zł/mc+opłaty

ul. Brogi - 3 pokojowe mieszkanie 65 m² z tarasem i lokal biurowy lub gabinetowy (4 pom., wc, łaz.) 65 m², parking, cena - 1.000 USD/mc+media

Kamienice

ul. Biskupia - pow. ok. 1000 m², dz. 6,4a, wolnostojący warsztat i 3 wolne mieszkania, strych do adaptacji, cena - 300 tys. USD

okolice Wawelu - w ciągu handlowym - kubatura 11.680 m³ w tym 630 m² lokali handlowych, cena - 1.000 tys. USD

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK I LOKALI UŻYTKOWYCH

ONSTRUCTION®

Spółka z o.o.

PROFESJONALIZM - DOŚWIADCZENIE - JAKOŚĆ

BIURO NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Dietla 55
tel./fax 422-26-86- kupno, sprzedaż, najem:
parceli, domów, mieszkań- pełna obsługa prawna i notarialna
- możliwość negocjacji warunkówZAPRASZAMY CODZIENNIE
W GODZ. 8.00 - 17.00

(z wyj. sobót)

Sprzedaż

działka budowlana 52a, uzbrojona, ul. Tyniecka - 7.500/a
działka budowlana 65a uzbrojenie w drodze, Brzostkwinia - 1.600/adziałka budowlana 65a, uzbrojona, Kleszczów - 3.000/a
działka budowlano-rolna o pow. 42a, 1.000 PLN/a, Rybitwy-Przewózdziałka rolna o pow. 1 ha 36a, 1.500 PLN/a, Rybitwy-Przewóz
52 m, ul. Jerzmanowskiego - 95.000 PLN, 3 pok.
40 m2, ul. Lea - 98.000 PLN

Krowodrza, działka prostokątna niezabudowana, uzbrojona o pow. 2,25 ha pod zabudowę: wysokie budownictwo mieszkaniowe (nawet kilkanaście pięter) pod warunkiem zlokalizowania na parterze usług podstawowych, a także w części pod handel i inne usługi komercyjne

Wynajem

domy superkomfortowe, umeblowane Os. Widok Zarzecze

Os. Tysiąclecia - 4 pok. umeblowane - 1.000 PLN+czynsz+media
Gaj k/Mogilan - budynek o pow. 1250 m2 + 1 ha działka (na magazyn) 1.000 PLN/mc+media, sprzedaż 250.000 PLN

Poszukujemy do wynajmu samodzielnego domu na obrzeżach Krakowa z ogrodem na okres do 5 lat - może być drewniany.

Zamiana

Os. Ruczaj - 85 m2 PGM na p+k lub garsoniera PGM

ul. Jerzmanowskiego - 2 pok. 39,5 m2 spółdzielcze na 100 m2 może być do niewielkiego remontu (wykluczona N. Huta i Azory) od 1 p

Os. Strusia - 2-pok. 47 m2 na p+k i 2-pok. (dopłata, dzielnica dowolna)

Bieżanów Nowy - 36 m2 pok.+k.j. na równorzędne do 3-go piętra Prokocim Nowy i okolice

ul. Augustiańska - 42 m2, pok.+j.k. PGM na 30 m2 własnościowe lub do wykupienia

Piaski Nowe - 3 pok. 57 m2 na dwa mieszkania 1, 2 pok. N.Bieżanów lub okolica. 2, 1 pok. lub garsoniera

ok. Krzemionek - 34 m2, 2 pok.+c. kuchnia PGM na własnościowe do 40 m2

Limanowski - 89 m2, 2 pok. parkiety na dwa mieszkania: 1/2 pok. 2/1 pok.

N. Huta - 97 m2, 5 pok. na dwa mieszkania: 1/3 pok., 2/1 pok. lub garsoniera

Dąbie ul. Widok - garsoniera własnościowa 20 m2 na 2 pok. do 40 m2

ul. Witosa - 34 m2, 1 pok. własnościowe na 2 pok. do 50 m2 własnościowe.



POŚREDNICTWO

NIERUCHOMOŚCI

"POŁUDNIE"

30-433 Kraków, ul. Armii Kraków 3, tel./fax (012) 267-60-47

Zapraszamy poniedziałek - piątek 10-18, sobota 10-14

Sprzedamy działki

350 zł/a, 40a, Siepraw, budowlano-rolna
350 zł/a, 134a, Przebieczany, budowlano-rolna
535 zł/a, 28a, Koźmice, zezwolenie
800 zł/a, 50a Tynec, budowlano-rolna
800 zł/a, 40a, Podstolice, budowlana
1000 zł/a, 49a, Libertów, możl.podziału
1000 zł/a, 57a, Bieżanów Stary, budowlano-rolna
1000 zł/a, 35 a, Mogilany, budowlana
1200 zł/a, 1 ha, Gaj, budowlano-rolna
1200 zł/a, 7a, Skawina, widok na Tynec
1200 zł/a, 24a, Bieżanów Stary, budowlana
1500 zł/a, 24a, Mogilany, możliwość podziału
1750 zł/a, 20a, Wrzósowice, budowlana
1820 zł/a, 78 a, Gaj, budowlana plus las
2000 zł/a, 6 a, Bieżanów Stary, budowlana
2000 zł/a - 16 a, Bieżanów Stary, budowlana
2100 zł/a - 39a, Rajsko, budowlana
2300 zł/a, 10,8 a, Sobonowice, budowlana
2500 zł/a, 25a, Tynec, budowlana
2500 zł/a, 33a, Swoszowice, możliwość podziału
2600 zł/a, 24a, Libertów, możliwość podziału
3000 zł/a, od 7 do 16a, Sobonowice
3500 zł/a, 127a, rejon Kobierzyskiej, budowlana
3750 zł/a, 8a, Mogilany, budowlana
5000 zł/a, 60a, Borek Fałęcki, budowlana
6000 zł/a, 33,5a, Bielany, budowlana

Działki komercyjne

Mogilany, 10 ha, pod usługi, duży zakład produkcyjny, magazyny, cena do uzgodnienia
Skawina, 16 a, pod zakład produkcyjny, możliwość dokupienia sąsiedniego terenu - 1500 zł/ar
Mogilany, 7 ha, budowlano-usługowa-rolna, 900 zł/a

Opatkowie, 4,8a, UC, zezwolenie, 70.000 zł
Głogoców, 2300 zł/a, 39a

Działki rolne i rekreacyjne

100 zł/a, 47 i 48a, Przebieczany
200 zł/a, 1 ha, Mogilany
230 zł/a, 71a, Lusina
700 zł/a, 50a, Wiśniowa
940 zł/a, 213 a, Kurdwanów
1500 zł/a, 44 a, Zesławice, możliwość przekwalifikowania
Rożnowa, 48a, cena do negocjacji

Sprzedamy mieszkania

70.000 zł - Mysienice, 2 pokoje, 38 m2, wysoki standard
70.000 zł - Zabinec, 1 pokój, 36 m2, nowe, odpis
91.000 zł - Łużycka, 3 pokoje, 57 m2
100.000 zł, 2 pokoje, 43 m2, lp., Skrzynieckiego
100.000 zł - Piaski Wielkie, 3 pokoje, 57 m2, raty
115.000 zł - Kurdwanów, 57 m2, nowe
115.000 zł - Czyżyny, 3 pokoje, 63 m2, tel.
124.000 zł - Zabinec, 2 pokoje, 62 m2, odpis, raty, odbiór w grudniu
140.000 zł - Bronowice, 3 pokoje, 58 m2, tel.

Sprzedamy domy

30.000 zł, 100 m2, 8a, do remontu, Mogilany
49.000 zł, 100 m2, 9a, gmina Wieliczka
60.000 zł, 95 m2, 28a, gm. Mogilany
130.000 zł, 180 m2, 10a, stan surowy, Kokotów
135.000 zł, 350 m2, 98a, Wrzósowice
145.000 zł, 250 m2, 14a, stan surowy, Sobonowice
160.000 zł, 140 m2, 23a, Skawina
180.000 zł, 330 m2, 3,5a, stan surowy, Kliny
180.000 zł, 178 m2, 3a, Wola Duchacka
230.000 zł, 200 m2, 4a, Jugowice, trzy mieszkania w bliźniaku

250.000 zł, 280 m2, 6,8a, stan surowy zamknięty z podłączeniami, Bieżanów Nowy
280.000 zł, 190 m2, 8,5a, Prokocim
330.000 zł, 360 m2, 7,5a, dwurodzinny, stan surowy, Kliny
400.000 zł, 160 m2, 8a, nowy, komfortowy, Kliny
70.000 USD, 120 m2, 4,6a, pół bliźniaka, Kliny
100.000 USD, 200 m2, 5a, nowy Kliny
100.000 USD, 220 m2, 7,6a, Wola Duchacka
110.000 USD, 300 m2, 22a, dwurodzinny, Zbydniowice
110.000 USD, 220 m2, 7,5a, Kliny

OKAZJA!

Nowoczesny, ciepły, ładny domy, Libertów/Skawina
110 m2, działka 7a, tylko 145.000 zł

Wynajmujemy domy:

550 USD, 100 m2, Wielicka/Kamieńskiego
700 USD, 165 m2, 5a, 7 pokoi, tel., os. Jugowice
1000 USD, 85 m2, 6a, piętro w domu, Kliny
1300 USD, 300 m2, 33a, 8 pokoi, basen, ogród, odizolowany od otoczenia, os. Jugowice
1800 zł, 200 m2, 8,5 a, gabinety, Prokocim
2000 zł, 200 m2, 4a, Swoszowice
3000 zł, 180 m2, 6a, 6 pokoi, Kliny

Wynajmujemy lokale

Kobierzyska, 320 m2, magazyn plus biuro, tel., 7 zł/m2
Bieżanów, 120 m2, sklep plus zaplecze, parter, tel., 1800 zł
Rejon Matecznego, 40 m2, 800 zł, na hurt., prod.

Sprzedamy lokale

POSZUKUJEMY DLA NASZYCH KLIENTÓW DZIAŁEK, DOMÓW I LOKALI UŻYTKOWYCH W POŁUDNIOWYCH DZIELNICACH KRAKOWA I NA POŁUDNIE OD MIASTA.

FIRMA Łekawski
NIERUCHOMOŚCI

Karmelicka 1 tel. 421-68-25, 422-24-40

Józefitów 6 tel. 423-47-03, 632-72-37

Zapraszamy poniedziałek – piątek 9⁰⁰ – 17⁰⁰

Działka komercyjna, 40a, przy ul. Konopnickiej
Działki budowlane, 10a i 14a w Szklarach

Domy do wynajęcia

KROWODRZA ul. WIEDEŃSKA - nowy, wysoki standard, 4 sypialnie, salon, kuchnia, 2 łazienki, taras, garaż, zaizoluje antywłamaniowe, meble w kuchni, 250 m², dz.3a, 1.800 USD
KROWODRZA ul. ORLICH GNIAZD - nowy, w pełni umeblowany, salon z kominkiem - 40m², 3 sypialnie, kuchnia, 2 łazienki, 2 tarasy, TVsat, 2 linie telefoniczne, garaż, parking na 6 samochodów. 160 m², dz. 5a, 2.500 USD
KROWODRZA ul. BUKIETOWA - nowy, wysoki standard, 3 sypialnie, 2 łazienki, umeblowany, telefon, garaż, TV sat 140 m², dz.3,5a, 2.000 USD

Domy do sprzedaży

Grzegórzki ul. SEMPERITOWCÓW - 600 m², dz. 7,6 a , W całości podpiwniczony - piwnica znakomita na magazyn pow. ok. 150 m². Parter pow. ok. 150 m² do adaptacji na biura, produkcję, magazyn. Na 1 piętrze mieszkanie 6 pokojowe /112 m² /, kuchnia , spiżarnia, łazienka z ubikacją, wc, przedpokój - razem 154,6m². Wysokość pomieszczeń 3,1m. Strych wysoki - pow. 150 m² -możliwość adaptacji na mieszkanie. Cena 450.000 zł.
Krowodrza ul. BUKIETOWA - nowy, wysoki standard - parkiet, filizy, salon z kominkiem, 3 sypialnie, 2 łazienki, , telefon, garaż, TV sat 140 m², dz.3,5a, 100.000 USD
SWOSZOWICE - nowy, 220 m², dz. 20a-ogrodzona, 4 sypialnie, taras, garaż , cena 90.000 USD
SWOSZOWICE - wolnostojący, 350 m², podpiwniczony, 6 pokoi, kuchnia, garaż, dz. 12a - zagospodarowana, 280.000 zł
MSZANA DOLNA - LUBOMIERZ - letniskowy - całoroczny z bali drewnianych na podmurówce. 100 m², b. ładny, 40.000 USD
NIEPOŁOMICE - 300 m² stan sur zamknięty, nowoczesny projekt, podpiwniczony, garaż, media, 6 pokoi, dz. 4a, 85.000 zł

Mieszkania sprzedaż

oś Zielone 28 m², 57.000 zł, filizy, tel
ul. Wysłouchów 34 m², 69.000 zł, 1-pok, jk, loggia, filizy, boazeria, tel

Plac Serkowskiego 36 m², 79.200 zł, 1-pok, jk, po remoncie, filizy
oś. Jagiellońskie 37 m², 71.000 zł, 2 pok, jk, standard podst.
ul. Wysłouchów 37 m², 63.000 zł, 1-pok, j/k, loggia, stand.podst.
ul. Gersona 38 m², 80.000 zł, 2-pok, j/k, tel
oś. Jagiellońskie 45 m², 87.000 zł, 2 pok, jk, tel
ul. Włoska 48 m², 94.000 zł, 2-pok, parkiet , filizy
ul. Daszyńskiego 50 m², 115.000 zł, 2 pok, jk, parkiet , filizy, tel
Oś. II Pułku Lotn 63 m², 120.000 zł , 3-pok, filizy, tel.
ul. Lipska 83 m², 132.000 zł, 4-pok, nowe mieszkanie
ul. Różana 130 m², 200.000 zł, 3-pok, garaż, tel. piękna adaptacja strychu

Mieszkania wynajem

ul. Blachnickiego 30 m², 750 zł z czynszem, umeblowane, tel.
ul. Jerzmanowskiego 30 m², 600 zł , meble, tel.
ul. Mazowiecka 38 m², 350 USD, meble, tel.
ul. Mazowiecka 45 m², 350 USD, 3 pok, umeblowane, tel
ul. Gzysików 46 m², 260 USD, meble w kuchni, tel.
ul. Kaszelańska 50 m², 1000 zł, meble w kuchni.
ul. Odrzańska 52 m², 1200 zł , meble, tel
ul. Kościuszki 55 m², 1000 USD, meble w kuchni, tel.
ul. Dobrego Pasterza 56 m², 1000 zł, nieumeblowane
ul. Imbramowska 58 m², 1500 zł, meble, tel.
ul. Gabrieli Zapolskiej 58 m², 800 zł, nieumeblowane
ul. Wybickiego 75 m², 1200 zł, meble, tel.
ul. Bronowicka 115 m², 700 USD, 2-poziom, b.wysoki standard, wyposaż kuchnia

Lokale użytkowe wynajem

ul. Karmelicka 40 m², biuro 1.600 zł
ul. Czarnowiejska 50 m², biuro - usługi, tel. 2.500 zł
ul. Garbarska 80 m², piwnice, 1500 USD
ul. Chopina 150 m², biuro-usługi , 3.500 zł

Pośrednictwo Nieruchomości Kraków, ul. Zyblikiewicza 2/6 p. 101, 102
"GMACH"
tel. (012) 423-06-05
423-06-02

Domy do sprzedaży

Modnica - elegancki dom jednorodzinny z ciekawym ogrodem - 10 letni, dz. 9 ar, ładnie wykończony i zagospodarowany. Cena - 260.000 zł
Opatkowice - nowy wykończony dom 250 m² - duża działka - cena 250.000 zł
N.Huta-Krzyszewice - ciekawy dom 160 m² - duża działka - cena 230.000 zł
Prądnik Czerwony - szeregówka 300 m², stan surowy zamkn. - cena 200.000 zł
Bieżanów - nowy dom wykończony dz. 7 arów - cena 100.000 USD
Prokocim Stary - nowy dom wykończony 220 m², dz. 7a, wysoki standard - cena 270.000 zł
Modnica -dom dwurodzinny - duża działka - atrakcyjne położenie, do wykończenia - cena 260.000 zł
Os. Oficerskie - dom 170 m², 15-letni z garażem, możliwość prowadzenia dz. gospodarczej, dz. 5 arów - 340.000 zł
Prokocim Stary - dom 15-letni, dz. 5 arów, do wejścia - 260.000 zł
Mistrzejowice - szeregówka 300 m², - cena 190.000 zł

Prokocim Stary - mały bliźniak 130 m², dz. 2,5 ara - cena 180.000 zł
Prądnik Czerwony - 180 m², garaż, dz. 6 ar, cena - 250.000 zł
Bieżanów - bliźniak, dwurodzinny, 320 m², 2 garaże, 6 ar. dz. Cena - 170.000 zł
Kamienica **Śródmieście**, 450 m², (wolne mieszkanie 70 m²) cena - 400.000 zł stan techniczny dobry
Dębniki - szeregówka, stan surowy zamknięty, 250 m², dz. 4 ary - 250.000 zł

INNE DOMY

Super okazja

- oferta dla inwestora

Teren budowlany 2,30 ha całkowicie uzbrojony, telefon - **Prądnik Biały**
Działka -budowlana **Bronowice** - 12 arów uzbrojona z garażem i telefonem - 58.000 USD
Łapanów - 40 arów, dz. komercyjna, uzbrojona - 40.000 zł
Uwaga
Poddasze, nowe 80 m², **Prądnik Czerwony** do sprzedaży

OKAZJA - mieszkania do sprzedaży

1p. 37 m², tel., parter, ul. **Daszyńskiego**. Cena - 91.000 zł
Oferta dla emeryta lub rencisty - 2 pok., j.k. II/X **Podgórze** - cena 63.000 zł
2p. **Prokocim-Dworcowa**, 44 m² III/IV, cena - 84.000 zł
2p. **Bieżanów, ul. Złocieniowa**, 42 m², I/III, nowe elegancko wykończone - 72.000 zł
2p. 52 m², II/III, nowe, z garażem, **Prądnik Czerwony**
2p. 45 m², II/IV, po remoncie, cena - 101.000 zł
2p. 36 m², c.k., IV/IV, **Nowa Huta**, cena - 68.000 zł
2 pok., X/X, rejon **Sądu** - 48 m² - cena 95.000 zł
3 pok., ładne 81 m² z garażem IIIp. kamienica **Śródmieście** - cena 190.000 zł
2 p. 35 m², IV/IV, wysoki st. **Mistrzejowice** - 73.000 zł
2 p. 35 m², **Olsza** - III/IV - 73.000 zł
Mieszkania z odpisem nowe, termin zasiedlenia 30.VI.98 r. **Rejon Olszy** - cena 1 m² - 1850 zł.
Poszukujemy garażu w Podgórzu
Lokale usługowe nowe - do sprzedaży

Firma budowlana

NE-PA sp. z o. o.

**Informuje o rozpoczęciu sprzedaży mieszkań
zlokalizowanych przy ulicy Daszyńskiego
- termin oddania listopad 1998 rok,
wielkość mieszkań od 25 do 70 m²**

*** ceny gwarantowane
* odpisy podatkowe**

*** premie gwarancyjne
* płatność ratalna**

Ponadto posiadamy do sprzedaży:

**■ mieszkania 1, 2 i 3 pokojowe zlokalizowane przy ulicy
Narciarskiej w Krakowie. Termin oddania 06.1998**

Oferujemy również do sprzedaży atrakcyjne domy:

■ Łagiewniki - dom do nadbudowy - 140.000 pln

■ Bieżanów - dom z działką 12a - 175.000 pln

Informacje telefoniczne 413-81-72, 0602 21-22-22

ARENDA Sp. z o.o.

31-128 Kraków, ul. Karmelicka 57

tel. 634 22 63, 634 33 18

Zapraszamy pon. - pt 10 - 18

**Mieszkania do sprzedaży
1 pokojowe**

21 m² - ul. Skarbińskiego -
60.000 zł 1244/M
36 m² - ul. Klemensiewicza -
72.000 zł 1176/M
37 m² - ul. Grzegórzecka, garaż -
105.000 zł 1238/M
39 m² - ul. Miodowa - 78.000 zł,
1254/M
42 m² - ul. Limanowskiego -
20.000 USD, 681/M

2 pokojowe

35 m² - os. Tysiąclecia - 73.000 zł,
1084/M
35 m² - ul. Młyńska - 73.000 zł,
1274/M
36,5 m² - ul. Raclawicka - 93.000 zł,
1277/M
37 m² - Al. Pokoju - 70.000 zł,
1185/M
38 m² - ul. Kurczaba - 68.000 zł,
1232/M
46 m² - ul. Nowosądecka - 86.000 zł,
1256/M
47 m² - ul. Królewska - 2200 zł/m²,
1227/M
54 m² - ul. Żółkiewskiego - 95.000 zł,
1180/M

74 m² - ul. Zwierzyniecka - 160.000 zł,
idealne na biura, 953/M

3 pokojowe

46 m² - ul. Rzeźnicza - 120.000 zł,
1252/M
49 m² - Krzeszowice - 70.000 zł,
1283/M
56 m² - Piaski Nowe - 90.000 zł,
659/M
59 m² - ul. Lilii Wenedy - 110.000 zł,
1258/m
80 m² - ul. Czarnowiejska - 198.000 zł,
1173/M

4 pokojowe

56,4 m² - ul. Marii Bobrzeckiej -
2000 zł/m², 1276/M

5 pokojowe

89 m² - ul. Królewska - 2300 zł/m²,
1096/M

Wynajem

Lokal do remontu 95 m² ul. Dietla,
893/W
150 m² parter, handl. ul. Szewska,
1241/W
140 m² lp. ul. Szewska, biurowy,
1242/W
80 m², lok. biurowy ul. Szewska,
1243/W

ZAMIANY - DUŻY WYBÓR OFERT

Pośredniczymy przy uzyskiwaniu kredytów banku

PKO BP na zakup nieruchomości

USŁUGI GEODEZYJNE - PEŁNY ZAKRES



PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE S.C.

EURO-DOM

31-406 Kraków al. 29 Listopada 81

tel./fax (012) 412-69-26, 090 36-15-14, 0602 22-77-16

Działki budowlane Kraków:

17a - Sidzina - 2000/a
21a - Swoszowice - 60.000 zł
15a - Na Polach - 5000/a
27a - Wola Justowska - 3000 USD/a
12a - Bielany - 3800/a
4a - Sosnowiecka + domek - 60.000 zł
9a - Kobierzyn - 2800/a
57a - ul. Zdrojowa (podz.) - 3000/a

**Działki budowlane
poza Krakowem**

17a - Krzeszowice - 40.000 zł
43a - Celiny Przesławskie - 15.000 zł
9a - Węgrzce - 50.000 zł
37a - Michałowice - 1500/a
30a - Michałowice - 36.000 zł
15a - Jasień - 7000 zł
8a - Gródek n/Dunajcem - 22.500 zł
2x25 a - Łuczycze - 650/a

Domy:

Pisary - 300 m²/20a, komfort - 65.000 USD
Gospodarstwo (szklarnia) - Zagórzycze - 300.000 zł
Trzemeszka - 60 m²/8a - 120.000 zł
os. Kościelniki - 220 m²/6a - 187.000 zł

Tereny komercyjne (UP):

2,3 ha - ul. Gdyńska - 5000/a
4,00 ha - ul. Telewizyjna - 70 USD/m²
20 a - ul. Darwina - 80.000 zł
2,25 ha - ul. Fieldorfa - 1,5 mln

Obiekty przemysłowe:

Swoszowice - 500 m² - 2,9 mln + vat
Cystersów - 2000 m² - 3,2 mln
Słomniki - 3 hale + 1,37 ha - 300 tys. zł

Mieszkania

M4 - 44 m² - Złoty Róg - 88.000 zł
M2 - 34 m², Kurdwanów - 66.000 zł
M3 - 45 m², ul. Filipa - 110.000 zł

Do wynajęcia:

- Duże mieszkania w rejonie
ul. Dobrego Pasterza - do zasiedlenia
od IX.97 r.
- Dom wolnostojący, 7a - 1000 USD
- 40a ul. Jordanowska, cena do
uzgodnienia

Kamienie

ul. Tomaszka - 170 m², wolna - 400000 USD
- Al. Krasieńskiego - 1300 m², 3 mieszk. + strych, wolna - 400.000 USD
- ul. Urzędnicza - 950 m², 70 m² wolne - 320.000 USD

PILNIE POSZUKUJEMY: Działki budowlane pod sieć sklepów,
Kamienica lub część - Kraków centrum, 5 pokojowe mieszkanie - ścisłe
centrum, działki rejon Kurdwanowa, Zielonek

**BIURO NIERUCHOMOŚCI CZYNNE OD PONIEDZIAŁKU DO PIĄTKU
W GODZ. 10.00-18.00**

ZAPEWNIAMY SZYBKĄ I KOMPETENTNĄ OBSŁUGĘ

**FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLANA „HEJNAR”
POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI**
mgr inż. arch. Anna Hejnar
Kraków, Al. SŁOWACKIEGO 48/17 I p.
tel. 633-48-88

Lokale użytkowe - wynajem

Biuro lub przedstawicielstwo firmy, 140 m2 **Śródmieście** - 1000 USD/mies.

Biuro 85 m2 - **ok. Rynku Dębickiego**, cena do uzgodnienia

Hale magazynowe sprzedaż

Magazyn 500 m2 + biura 100 m2, działka 30 arów, **Podgórze** - 450 tys.PLN (do negocjacji)

Hale magazynowe - wynajem

Hala produkcyjno-magazynowa 300 m2 działka 15 arów z parkingiem - **Krowdrza** - 1000 USD/mies.+media

Lokal biurowo-magazynowy 80 m2, luksusowy + plac 500 m2 - **Podgórze** - 3000 PLN/mies.

Domy sprzedaż

Dom 300 m2 - **Wola Justowska** - 169 tys.USD

Kamienica - **Centrum Krakowa** - 400 tys. PLN (Do negocjacji)

Dom 250 m2 - **Bagry** - 250 tys.PLN

Dom 150 m2 - **Rząska** - 87 tys. USD

Dom 250 m2 - szeregowy, **ok. Skalek Twardowskiego** - 250 tys.PLN

Dom 130 m2 - **Bieżanów** - 220 tys.PLN

Dom 400 m2 - dwurodzinny **Kliny** - 330 tys.PLN

Mieszkania sprzedaż

Mieszkanie 52 m2 - **Ugorek** - 120 tys.PLN

Strych 270 m2 - częściowo zaadaptowany, **Centrum Krakowa** - 1600 PLN/m2

PROJEKTOWANIE - WYKONAWSTWO

BIURO NIERUCHOMOŚCI I POŚREDNICTWA s.c.

ul. **Karmelicka 17**
tel. (012) 422-80-45
Al. **Słowackiego 11b/23**
tel. (012) 632-12-10
czynne: pon.-pt. w godz. 10-18

Grajów za Wieliczką - obiekt magazynowo-handlowy z wybetonowanym placem, wiaty magazynowe, działka 12 ar, cena - 120.000 zł

Działki

os. Kliny ul. Dr. Judyma - działka przeznaczona pod bud. mieszkaniowe lub usługowo-handlowe 8 ar, pełne uzbrojenie, cena - 120.000 zł

Swoszowice - rejon stadniny koni - działka 31 ar, przeznaczona pod rekreację lub budownictwo o charakterze ogólnomiejskim, cena - 24.000 zł

Libertów-Brzyczyna - działka rolno-budowl. 2,40 ha w tym 50 ar budowlane (4 działki pod budynki wolnostojące), cena - 90.000 zł

Działki budowlane **Brzoskwinia** 12 ar, **Chorowice** 10 ar, **Rajsko** 47 ar, **Pychowice** 7,6 ar.

Mieszkania

ul. **Słonecznikowa** - mieszkanie hipoteczne 47 m2, II piętro, telefon, cena - 110.000 zł

ul. **Miodowa** - mieszkanie 1 pokojowe 39 m2, III piętro po remoncie, cena - 78.000 zł

Domy, kamienice

Stary Korczyn - gospodarstwo rolne z domem 15 letnim i budynkami gospodarczymi, cena -25.000 USD + cena gruntów ornych

Czulówek - dom 80 m2 murowany, możliwość zamieszkania, działka 20 ar, drewniana stodoła, cena - 55.000 zł

Gaj gm. Mogilany - nowy dom 220 m2 z możliwością powiększenia o adaptację poddasza, działka 12 ar, cena - 280.000 zł

ul. **Fredry** - dom 40-letni 110 m2, zabudowa szeregowa, działka 5 ar, cena - 115.000 zł

ul. **G. Zapolskiej** - dom do remontu z mieszkaniem 2 pokojowym 70 m2, działka 5 ar, cena - 220.000 zł

ul. **Chelmońskiego** - dom 240 m2 zab. szeregowa, stan surowy zamk., odpis pod. cena - 180.000 zł

ul. **św. Filipa** - kamienica 110 m2, wolne mieszkanie 90 m2, od frontu na parterze i 70 m2 na piętrach, cena - 130.000 USD

Poszukujemy 1-pokojowych mieszkań w rejonie ul. Dauna, Malborskiej.



AGENCJA NIERUCHOMOŚCI

31-530 KRAKÓW, UL. GRZEGÓRZECKA 6/9
TEL./FAX (012) 422-25-38

Sprzedaż mieszkań

1 pok. z kuchnią 32 m2 stan sur. zam., odbiór XII '97 - 65 tys.zł - **os. Żabinec**

1 pok. z kuchnią 52 m2, strych 20 m2, tel. ogród, parter w willi - 100 tys.zł - **os. Oficerskie**

2 pok. z kuchnią 45 m2, tel. - 90 tys.zł **os. Na Skarpie**

4 pok. z kuch. 74 m2, tel. - 125 tys.zł **ul. Wielicka**

Sprzedaż domów

Dom 130 m2, zabud.szeregowa, garaż+80 m2 piwnice - 95.000 USD **Prądnik Czerwony** lub wynajem Dom w **Koninkach**, drewniany, 7a działk. 100 tys.zł lub zamiana na 3 pok. w Krakowie.

Sprzedaż strychów

Strych 110 m2, 3 pok., kuchnia z aneksem jadalnym + antresola, tel. 190 tys.zł **rej. ul. Limanowskiego**

Sprzedaż działek

działki budowl. - **Giebułtów** - 3,5 tys.zł/ar

7,15a - **ok. ul. Łokietka** - 85 tys.zł

1,15 h - **teren Parku Ojcowskiego** budowlana z fund. i planami domu - 60 tys.zł

36a - **Wola Justowska** - 280 tys.zł

5,85a - **Opatkowice** - 20 tys.zł

13a - **Libertów** - 4 tys.zł/ar

Sprzedaż kamienic

1/6 kamienicy **rej. Pl. Wolnica** - 50 tys.USD

Wynajem mieszkań

1 pok. z kuch. 47 m2 (do remontu - odliczenie od kwoty wynajmu) tel. **ul. Syrokomli** - 1500 zł/msc+opt.

2 pok. z kuch. 60 m2, część. umeblowane, tel. pod biuro, **rej. Łazarza** - 450 USD/msc+opt.

2 pok. z kuch. 49 m2, umebl., tel. **ul. Piekarska** - 850 zł/msc + opt.

3 pok. z kuch. 60 m2 nieumeblowane, tel. **ul. Mackiewicz** - 1000 zł/msc+opt.

Lokale biurowe wynajem

20 m2, lp., tel. **rej. ul. Limanowskiego** - 25 zł/m2 netto

25 m2 parter **ul. Pędzichów** - 25 zł/m2 netto

Hale wynajem

Hale o pow. 10.000 m2, 8 m wysokości murowane, nieogrzewane, 150 zł/m2 **rej. Rybitw**

2700 m2 pow. biurowo-produkcyjnej 10 zł/m2 **rej. Rybitw**

Poszukujemy mieszkań, lokali handlowych i biurowych do wynajęcia i kupna
Kupimy domy kamienice do remontu

Pośrednictwo Handlu Nieruchomościami „OMEGA” s.c.

32-080 Zabierzów, ul. Cmentarna 6 tel. 285-23-45

Działki budowlane

Zabierzów - 2x6a (uzb. 80 m od działki) - 15.000 zł - jedna działka

Zabierzów - 7a, uzb. (prąd, woda, gaz) - 24.500 zł

Zabierzów - 8,5a, uzb. (prąd, woda, gaz) - 33.000 zł

Zabierzów - 8,7a, uzb. (prąd, woda, gaz) - 30.000 zł

Zabierzów - 9a, uzb. (prąd, woda, gaz) - 26.000 zł

Bolechowice - 7a + rozp. budowa, ogrodzona, uzb. -50.000 zł

Balice - 21a, uzb. 20 m od działki - 28.300 zł

Kochanów - 25a, uzb. (woda, prąd, gaz) - 30.000 zł

Kochanów - 32a, uzb. (woda, prąd, gaz) + domek letni - 48.000 zł

Kochanów - 31a, uzb. (woda, prąd, gaz) - 45.000 zł

Zelków Gacki - 37a, uzb. (woda, prąd) - 37.000 zł

Kobyłany - 26a, uzb. (woda, prąd, gaz) - 36.400 zł

Kobyłany - 1 ha 02a, uzb. (woda, prąd, gaz) - 80.000 zł

Więckowice - 1 ha 96a, uzb. (woda, prąd, gaz) - 85.000 zł

Brzezie - 18a, uzb. (woda, prąd, gaz, kanal.) - 30.000 zł

Domy

Czulów - dz. 48a - stary dom do remontu - 102.500 zł

Krzyszowice - dz. 5a - 200 m2 - super komfortowy - 110.000 zł

Brzezie - dz. 10a - 200 m2 - standard - 150.000 zł

Krzyszowice-Czatkowice - dz. 80a - 250 m2 - 150.000 zł

Pisary - dz. 19a - 200 m2 - 175.000 zł

Zabierzów - dz. 14a - 200 m2 - 210.000 zł

Radwanowice - dz. 13a - 140 m2 + domek letni - 260.000 zł

Zabierzów - dz. 35a - 400 m2 - 450.000 zł

Brzezie - dz.30a - 250 m2 + pomieszczenie warsztatowe - 380.000 zł

KAMIKUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA
Kraków, ul. Studencka 1/7a

pn. - pt. 11.00 - 17.00

tel. 422-86-17, fax. 423-07-51

Sprzedaż

Mieszkania

ul. Zyblikiewicza - 24 m² - 60 tys. zł
 Krzywy Zaulek - 30 m² - 65 tys. zł
 ul. Grodzka - 27 m², 40 m², 49 m²,
 50 m², 55 m², 61 m²
 Dywizjonu 303 - 37 m² - 75 tys. zł
 Kurdwanów - 39 m² - 70 tys. zł
 Bandurskiego - 44 m² - 100 tys. zł
 Prokocim - 62 m² - 120 tys. zł
 Boh. Września - 65 m² - 130 tys. zł
 Hutnicze - 67 m² - 95 tys. zł
 Czarnowiejska - 80 m² - 200 tys. zł
 Lipska - 83 m² - 130 tys. zł
 Krowodrza - 100 m² - 210 tys. zł
 Łobzowska - 125 m² - 147 tys. USD
 ul. Szlak - 130 m² - 115 tys. USD

Domy

Prokocim - 140 m² - 100 tys. USD
 Olsza - 400 m² - 110 tys. USD
 Ruczaj - 200 m² - 250 tys. zł
 Witkowice - 330 m² - 95 tys. USD
 Olsza - 200 m² - 100 tys. USD
 Ruczaj - 125 m² - 195 tys. zł
 Olsza - 100 m² - 75 tys. USD
 Wola Duchacka - 180 m² - 160 tys. zł
 Rączna - 80 m² - 40 tys. zł
 Mogilany - 90 m² - 40 tys. zł

Kamienice

Łobzowska - 120 tys. USD
 Chrzanów - 300 tys. USD

Działki

Michałowice - 15a - 40 tys. zł
 Wiktorowice - 15a - 15 tys. zł
 Bielany - 8,5a - 45 tys. USD

Babińskiego - 30a - 40 tys. zł
Komercyjne
 Węgrzce - 3,5 ha
 Borek Fałęcki - 12 ha - 5 mln zł

Wynajem

Mieszkania

Oficerskie - 40 m² - 650 zł
 Centrum - 47 m² - 800 USD
 Czerwony Prądnik - 48 m² - 700 zł
 Grodzka - 50 m² - 2000 USD
 Bocheńska - 52 m² - 1000 zł
 Kapelanka - 60 m² - 400 USD
 Olsza - 62 m² - 1300 zł
 Centrum - 63 m² - 850 zł
 Al. Kijowska - 78 m² - 700 USD
 Chopina - 85 m² - 600 USD
 Oficerskie - 100 m² - 1000 USD
 Warszawa Centrum - 82 m² -
 1800 USD

Domy

Olsza - 300 m² - 1500 USD
 Bronowice - 130 m² - 1200 USD
 Dębinki - 180 m² - 1500 USD
 Zarzeczce - 250 m² - 1700 USD
 Pychowice - 300 m² - 1500 USD
 Lesisko - 180 m² - 900 USD
 Jugowice - 320 m² - 1800 USD
 Myślenicka - 200 m² - 800 USD
 Tynec - 300 m² - 6000 zł

Biura

Mazowiecka - 20 m² - 650 zł
 Na Groblach - 125 m² - 2500 zł
 Kalwaryjska - 68 m²
 Grodzka - 250 m²
 Sławkowska - 320 m² - 3000 USD



POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

30-504 KRAKÓW, UL. KALWARYJSKA 81; tel. 423-60-17, 656-31-33 w. 47-48
tel. 090 38-21-37 zapraszamy: pn.-pt. 9.00-18.00; sobota 9.00-14.00

Sprzedaż mieszkania

garsoniery

ul. Zyblikiewicza - 24 m², 5p/5p,
 cena - 57.000 zł
 Azory-Jaremy - 25 m², 4p/4p, cena
 - 56.000 zł
 ul. Lea - 28 m², cena - 68.000 zł do
 negocjacji

1 pokojowe

ul. Klemensiewicza - 36 m², 4p/4p,
 cena - 72.000 zł
 ul. Miodowa - 39 m², po remoncie,
 cena - 78.000 zł, kamienica

2 pokojowe

ul. Lubianska - 40 m², 2p/4p., cena
 - 84.000 zł
 ul. Dworcowa - 48 m², odnowione
 3p4p, cena - 84.000 zł

Wynajem mieszkania

2-pokojowe

ul. Nadzieja - 80 m², cena 800 zł
 + media, tel., meble, w domku
 Bronowice - 65 m², nowe, cena -
 1.200 zł

Wynajem lokale

biurowe

ok. Rynku - 46 m², 1600 zł + VAT, par-
 ter, tel.

ok. Starowiśnej - 2p. 80 m²,
 1500 zł, telefon.

ok. Lwowskiej - 93 m², 6 pom.,
 cena - 2605,48 zł brutto+media,
 odstępe do uzgodnienia, 2p.
 ul. Krowoderska - 72 m², tel. w
 2 pom. - cena 450 USD

usługowe

ok. Dobrego Pasterza - parter do-
 mku 60 m² - 700 zł

sklepowe

Biały Prądnik - 46 m², 1000 zł
 + media, pawilon murowany
 Śródmieście - 100 m² parter do
 remontu, 30 zł/m² brutto

48,7 m², Śródmieście - parter, parking,
 70 zł/m²+30 m² biura -
 25 zł/m² dobry dojazd

Podgórze - 90 m² lub część,
 55 zł/m² + VAT

ok. Kalwaryjskiej - 75 m², cena
 1000 USD/m², brak telefonu, wszy-
 stkie media

ok. Zwierzynieckiej - 60 m², cena
 - 900 USD, front, wys. standard

ok. Grodzkiej - 100-110 m², cena
 - 20 USD/m², 2 linie tel., piętro.,
 front

ul. Smoleńsk - 1p i 2p, ok. 20 m²,
 cena - 500 zł+tel.

ok. Pl.Boh.Gelta - 17 m², cena -
 500 zł + media

DOMKI DO WYNAJĘCIA

Agencja Nieruchomości

„Zofia”

pon.-pt. 14⁰⁰ - 17⁰⁰

34-500 Zakopane

ul. Kasprowicza 31a
tel/fax 0-165 68-109PENSJONATY, DOMY, DZIAŁKI, PARCELE, MIESZKANIA
DUŻY WYBÓR OFERT W TYM M.IN.:

Tylianowa - komfortowy ośrodek wypo-
 czynkowy na 120 miejsc noclegowych,
 działka 2,3 ha zagospodarowana, cena -
 800.000 zł



Zakopane - obrzeża, rezydencja 300 m²
 na działce 2100 m², wysoki standard
 wykończenia, widok na Tatry, cena -
 1.000.000 zł



Zakopane - centrum, dom z placów
 160 m², na działce komercyjnej
 468 m², 8 pokoi, kuchnia, telefon,
 garaż, cena - 130.000 USD



Zakopane - obrzeża, chata na dział-
 ce komercyjnej, 400 m², 3 pokoje,
 kuchnia, łazienka, telefon, cena -
 60.000 USD



Bukowina Tatrzańska - centrum
 1/2 bliźniaka do niewielkiego wy-
 kończenia, 8 pokoi, kuchnia,
 łazienki, telefon, działka 9a - cena
 - 100.000 USD



Dursztyn - malowniczo położony
 komfortowy domek z placów
 czterocznny 140 m²,
 działka 6a, salo-
 nik, kuchnia, 3 sy-
 pialnie, garaż,
 sauna, wspaniałe
 widoki, 30 km do
 Zakopanego, 10
 km do Jeziora
 Czorszyńskiego, cena - 50.000 USD

POŚREDNICTWO

FORUM



31-049 Kraków, ul. Sebastiana 5

tel. 422 - 55 - 00

REGULACJA PRAWNA NIERUCHOMOŚCI
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA
I NOTARIALNA

Zapraszamy pon. - piątek 9.00-17.00, sobota 9.00-13.00

Okazja !!! Paszkówka - wykończony idealnie dom wolnostojący
 o pow. 330m², działka 10a, 25 km od centrum Krakowa,
 nowe ogrodzenie (brama - zd.sterowana) - cena 240.000 zł
 Kraków Kosocice - dom wolnost. o pow. 260 m², dz.
 16 a, do niedużego wyk., ładny widok, cena 195.000 zł

DOMY : Bibice - wolnostojący, pow. 230m², działka 7a - 89.000 USD

Wola Justowska - pow. 320m², działka 29a, możliwość

podziału, cena do negocjacji 240.000 USD

Zakopane - pow. 160 m² (nowy), Pardałowka, luks.
 wykończ. z widokiem na Giewont, 110.000 USD
 (do negocjacji)

Kraków os. Oficerskie, segment domu, pow. 100 m² -
 190.000 zł

Iwonicz Zdrój - pow. 500 m², zaplecze 80 m², działka
 66a, ładnie wykończony, dużo zieleni, 55.000 USD

Sokolowice - gm. Koszyce - dom murowany (chalupa),
 działka 39a, ładny sad, dodatkowo w cenie, 1,5 ha dz.
 rolnej, 50 km od Krakowa, cena - 25.000 zł

DZIAŁKI : Łuczycze - 60a, 19.000 zł, Koszty - 19a, 38.000 zł,
 Nawojowa Góra - pow. 30a, 21.000 zł,
 Łososina - nad jez. Rożnowskim, 23a, 34.500 zł (bardzo
 ładna, woda ze źródła), os. Łuczanie - 16a, 17.000 zł
 (płaska, wszystkie media)

Mieszkania sprzedaż (wybrane oferty)

2 pokojowe

47 m² - Al. Pokoju - 103.000 zł
 54,5 m² - os. II Pułku Lotniczego -
 110.000 zł (idealne na gabinet, nowe,
 cegła, parter)

55 m² - os. Oświecenia -
 104.00 (ładne, 7/X, telefon)

3 pokojowe

63 m² - ul. Mogińska - 135.000 zł

Wynajem

os. Oficerskie - dom, bardzo ład-
 nie umeblowany, wysoki kom-
 fort, równ. 2000 USD

PILNIE kupimy mieszkanie hipo-
 teczne - najchętniej w domku
 i w rejonie Podgórza



**PRZEDSIĘBIORSTWO
USŁUGOWO - HANDLOWE**
Spółka z o.o.
31-159 Kraków, Al. J. Słowackiego 29

Biuro Obrotu Nieruchomościami
Kraków, ul. Bieńczycka 168
tel. 643-00-25, fax 643-67-55

LOKALE HANDLOWE
sprzedaż - najem
w Centrum Handlowym "TOMEX"

Do wynajęcia

600 m² z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe, ośrodek zdrowia, placówkę medyczną w centrum **Krakowa**

Garsoniera z telefonem i garażem, w atrakcyjnym rejonie **Krakowa**

Dwupokojowe, umeblowane, z telefonem, okolice **ulicy Królewskiej**

Do sprzedaży

Mieszkanie dwupokojowe z garażem, około 52 m², własność hipoteczna

Działki

Bielany - 38a

Zabierzów - 22a

Wola Justowska - budowlana, kompletnie uzbrojona, 8a, 7a

Pogorzany - budowlane, bardzo atrakcyjne widokowo

Zdecydowanie kupimy 5 mieszkań w jednym budynku z przeznaczeniem pod wynajem. Pośrednictwo wykluczone.

pełna obsługa prawna i notarialna

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

Krakowskie Przedsiębiorstwo
Geodezyjne Sp. z o.o.

30-086 Kraków, ul. Halczyna 16
tel. 636-41-19, tel./fax 637-00-25

Mieszkania

ul. Prądnicka - 33 m² - 69.000 PLN

ul. Tuchowska - 57 m² - 115.000 PLN

Centrum A - 68 m² - 110.000 PLN

78 m² **na Kazimierzu** - atrakcyjny strych do zamieszkania - 125.000 PLN

Wynajem

ul. Dobrego Pasterza - 100 m² na lokal użytkowy, parter

ul. Dobrego Pasterza - 100 m² - 4 pok., 2.000 PLN miesięcznie

Domy

Ochodza - dom parterowy, 60 m² - 60.000 PLN

Zelków - 150 m² - 70.000 PLN

Strumiane - Drewniany - 65.000 PLN

Skawica - dom drewniany pow. 130 m² w bardzo dobrym stanie - działka 15a - 170.000 PLN

Sucha - dom pow. 70 m² - 55.000 PLN

Zawoja - duży wybór domów

Działki

Skala - budowlana uzbrojona, 29a - 20.000 PLN

Rząska - budowlana uzbrojona, 38a - 3.500 zł/a

Łuczycze - budowlana uzbrojona, 15a - 1.500 zł/a

Kryspinów - 25a - budowlana, uzbroj. - 1.900 zł/a

Bosutów gm. Zielonki - 31a, budowlana, uzbr. - 80.000 PLN

ul. Chlebowa - 4,6a, bud.-uługowa, uzbrojona - 67.000 PLN

Ściejowice gm. Liszki - 45a budowlano-rolna - 35.000 PLN

Dobczyce - 20a - 15.000 PLN

- Kompleksowa obsługa prawna
- Wyceny nieruchomości
- Podziały fizyczne
- Doradztwo nieruchomościowo-inwestycyjne
- Administrowanie nieruchomości

Mieszkania sprzedaż

ul. Tatarska - 85 m² nowe dwupoziomowe, cena - 1980 zł/m²

27 m² - **ul. ks. Blachnickiego** - cena 67.000 zł

37 m² - **ul. Siemaszki** - cena 92.000 zł

43 m² - **ul. Skrzyneckiego** - cena 100.000 zł

49 m² - **Krzyszowice**, cena - 70.000 zł

50 m² - **ul. Rusznikarska** - cena 100.000 zł

51 m² - **ul. Starowiśna** - cena 80.000 zł

52,5 m² - **ul. Mackiewiczza**, cena - 110.000 zł

55 m² - **ul. Konrada Wallenroda** - cena 100.000 zł

63 m² - **os. Dywizjonu 303** - cena 115.000 zł

69 m² - **ul. Ściegiennego** - cena 110.000 zł

90 m² - **Pl. Centralny** - cena 45 tys.USD

92,5 m² - **ul. Zybkiewiczza** - cena 240.000 zł

96 m² - **ul. Mogilska** - cena 190.000 zł

Wynajem domy

Kliny - 300 m² - cena 2500 USD/m-c

Kliny - 280 m² - cena 1500 USD/m-c

Kliny - 120 m² - cena 1200 USD/m-c

os. Oficerskie - piętro domu 100 m² - cena 1500 zł/m-c

os. Oficerskie - 160 m² - cena 1200 USD/m-c

ul. Zarzecze - piętro domu 70 m² - cena 1300 zł/m-c

ul. Friedleina - piętro 138 m² - cena 1200 USD/m-c

ul. Podmiejska - piętro domu 80 m² - cena 1500 zł/m-c

ul. Wietora (piombka) 82 m² - cena 800 USD/m-c

Inne

Garaż - **ul. Cystersów**, bez kanału, cena - 22.000 zł

Garaż - **ul. Ptasia**, z kanałem, murowany, cena - 11.000 zł

OFERUJEMY DO SPRZEDAŻY, WYNAJMU DOMY, MIESZKANIA, HALE, MAGAZYNY, DZIAŁKI NA TERENIE KRAKOWA PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA - ZAPRASZAMY



31-308 KRAKÓW
ul. Nałkowskiego 10

tel. 636-08-68,

fax 636-79-45

Kamienice

Os. Podwawelskie, udział w kamienicy, 1300zł/m²

Domy, Chałupy sprzedaż

Kliny, 80m², 17a, cena 210.000 zł

Tonie, osiedle WIARUS, 270m², cena 210.000 zł

Czernichów, 100m², dz10a, cena 35.000zł

Radwanowice, 90m², dz. 110 a, cena 65.000 zł

Jerzmanowice, 90m², dz 350 a, cena 85.000zł

Lokale wynajem

Złotego Wieku, 210m², handlowo - biurowo - mag., cena 6500zł

Starowiśna - oficyna 145m², biurowo-mag., cena 2500 zł

Smocza, 70m², biurowy, cena 1000 USD

Kielecka, 100m², biurowy, cena 1000 USD

Bielany, 100m², cicha działalność, cena 1000 zł

Gertrudy, 115 m², biurowy, cena 4500 zł

Azory, 110m², biurowy, cena 2000 zł

Meisnera, 50m², biurowy, cena 1000 zł

Dobrego Pasterza, handlowo biurowy

Wileńska, 70m², handlowo biurowy + garaż, cena 2500 zł

Mieszkania sprzedaż

Azory, 37m², cena 75.000 zł

Mieszkania Wynajem

Azory, 65m², ładne, cena 1100 zł

Domy wynajem

Os. Widok, 210m², cena 1700 USD

Działki

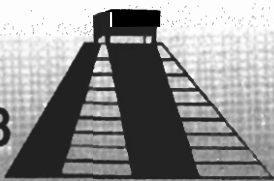
Kliny 12a, **Wola Duchacka** 5,75a, **Krowodrza** 20a, **Balice** 23a, **Kobieżyńska** 75a pod M-3, **Bibice** 9a, **Świńczów** 27a, **Przybysławice** 10a, **Tenczynek**, **Michałowice**, **Rząska** 38a, **Zaborze** Gm.Słomniki 72a, **Grębyńnice** 32a, **Tomaszkowice** 32a, **Pcim** działki rekreacyjne, **Wieliczka**

Poszukujemy lokali biurowych, hal przemysłowych i mieszkań

AKR

☎ 422-32-08

Kraków, ul. Tatarska 5



SPRZEDAŻ

18 a, uzbrojone, fundament z garażem, wys. 2 m, 100 m², ogród, ul. Chlebiczna, cena 40.000 zł, listy: Żabski, ul. Chopina 20/13

Sprzedam nowy dom, 140 m², cator., gaz, tel., 4 pokoje, podłogi z desek, Dunajec 500 m, Zawada Lanckorońska, cena 34.000 USD do neg., tel. 649-89-83, rano - 425-76-66 w. 151

Jasnogórska, koło Nico, 1,17 ha, komercyjne, 90 zł/m², tel. 423-72-33 w. 270

Sprzedam działkę nad Zalewem w Dobczycach, 15 a, cena 1.200 zł/a, tel. grzecz. 012/ 412-06-48

Mogilany, dom dwurodzinny, podpiwniczony, działka 39 a + 38 a, 2 garaże, wszystkie media, tel., inst. na każdym poziomie, cena 220.000 USD, tel. 012/ 634-43-09, 0602/ 35-84-04

Działka budowlana, 28 a, lub połowa, przy ul. Żeleńskiego, cena 8.000 zł/a, tel. 012/ 636-39-76

Kamienicę blisko Rynku Głównego w Krakowie, cała wolna, 347 m², cena 400 tys. USD, tel. 285-84-25 po 19-tej

Łobzowska, 35 m², 2 pok., c.k., I/X, balkon, flizy, terakota, stolarka PCV, szyby zespolone, cena 84.000 zł, tel. 012/ 633-78-49

Gm. Zielonki, budynek wielofunkcyjny, stan surowy, zamknięty, 800 m², media, tel., sprzedam, cena 370.000 zł, tel. 645-87-50, 415-54-08

Sprzedam działkę rolno-rekreacyjną w strefie Ojcowskiego Parku Narodowego, dojazd PKS, 18 km od Kraowa, 1 ha, cena 35.000 zł, tel. 012/ 633-12-74, 389-23-98

Parcela budowlana, Przebieczany, przy trasie Kraków-Tarnów, gaz, woda, 16 a, na handel i usługi, cena 25.000, tel. 656-24-32, 090/ 35-03-54

Działkę rekreacyjno-warzywną, 3 a, w Lusinie, cena 2.000 zł, tel. 647-29-54

Sprzedam działkę rekreacyjno-warzywną, 4 a, domek murowany, ogrodzenie metalowe, w Lusinie, cena 11.500 zł, tel. 267-49-11

Szczodrkowice, gm. Skąta, sprzedam działkę budowl., zagospodarowana, ładna altana, 75 a, cena 45 tys. zł, tel. 657-64-26

Michałowice, działka budowlana, uzbrojona, z 3 stron ogrodzona, 8,3 a, cena 14.000 zł, tel. 012/ 647-21-95 wieczorem

Dom, 210 m², Modlnica, działka 9,5 a, wysoki standard, zadbane ogród, gaz, tel., 4 sypialnie, 2 łazienki, szybki, dogodny dojazd, cena 265.000 zł, tel. 012/ 419-25-55

UWAGA WŁAŚCICIELE NIERUCHOMOŚCI W KRAKOWIE

Możliwość uzyskania funduszy na renowację Państwa nieruchomości dla celów turystycznych (analiza przedsięwzięcia ze środków Komisji Unii Europejskiej)

KONTAKT:

„KRAKÓW TOURIST PROJECT”

tel. 0033 247 95 32 25

fax 0033 247 95 31 91

Dom, nowy w okolicy Korbielowa, catoroczny, 110 m², wykończony w 90 %, najlepsze materiały, blisko las i rzeka, działka 9 a, dogodny dojazd, cena 140.000 zł, tel. 012/ 419-25-55

Nowy, ciekawy architektonicznie dom, 130 m², na ładnej działce, 13 a, ogrodzonej, zagospodarowanej, cena 220 tys. zł, tel. 278-40-04

Dom w Śródmieściu, Olsza, również na sklep, hurtownię, biura, sprzedam w części 110.000 USD, lub w całości 150.000 USD, tel. 017/ 325-21, 632-21-38

Okazja, dom wolnostojący, 380 m², 2 garaże, 8 pok., 3 kuchnie, 35 a, ogrodzone, Zabierzów, wszystkie media, cena 130.000 USD, tel. 012/ 285-11-55

Sprzedam garaż murowany, ul. Witosa, cena 15.300 zł, tel. 413-40-89 po 16-tej

Atrakcyjna działka z lasem 2,4 ha, częściowo budowlana, k/ Wieliczki, cena 200 zł/a, sprzedam, tel. 278-32-65

Nowy Sącz, centrum, stylowa willa, pięknie położona, 10 a, 500 m², 12 pokoi, pom. użytk., 2 garaże, cena 120 tys. USD, lub zamiana, tel. 018/ 42-36-98

Plaski Nowe, ul. Łużycka, mieszkanie 3 pok., 57 m², parkiet, zabud. loggia, j. kuchnia, VII p., cena 90 tys. zł, tel. 658-21-85

Wieliczka, przy E-4, dom superkomf., 465 m², działka 30 a, duży parking, na siedzibę firmy, hurtownię, cena 133 tys. USD, tel. 012/ 278-11-74

Węgrzce k/Krakowa, dom ok. 100-120 m², 2-piętrowy, działka 10 a, sprzedam, cena 125.000 zł, tel. 285-81-28

Zdecydowanie sprzedam działkę budowl.-rolną, 76 a, 28 m szer., o atrakcyjnej lokalizacji w Zielonkach, przy trasie Kraków-Skała-Wolbrom, cena 130.000 zł, tel. 012/ 285-08-74

Sprzedam dom w Nowym Brzesku, dobra lokalizacja, woda, prąd, co, 10 a, 150 m², do drobnego wykończenia, cena 85.000 zł, tel. 012/ 412-14-85

Działkę budowlaną w Łąpszachu na Spiszu, 30 km od Zakopanego, 5 a, dojazd asfaltowy, cena 2.500 USD, tel. 0165/ 68-109 wieczorem

Sprzedam parcelę 68 a, ul. Stelmachów przeznaczoną na usługi i rzemiosło, cena 5.000 zł/a, tel. 634-41-09

Centrum Wiednia - luksusowa garsoniera, 40 m², sprzedam, własn. hipot., parkiety, flizy, tel., TV kablowa, winda, domofon, cena 280.000 zł, tel. 00431-712-43-12, 012/ 54-44-34 wiecz.

Sprzedam! Działkę budowl., uzbrojoną w Jasieniu Brzeskim, woda, prąd, kanalizacja, możliwość podł. tel., plus dom drewniany, cena 9,5 tys. USD, tel. 0192/ 68-006, grzecz. 014/ 26-24-36

Sprzedam 4-pokojowe, 67 m², własn., 2 p., Krowodrza, cena 130.000, tel. 633-64-75

Sprzedam mieszkanie spółdzielni, ul. Młyńska, 2 pok., c. kuchnia, parkiety, tel., 35 m², III/IV, cena 73.000 zł, tel. 655-43-28

Sprzedam działkę na ul. Zdrojowej, 14 a, cena 43.000 zł, tel. 57-96-54

Działka rolno-budowl., 2 ha, uzbrojona, teren płaski, ładna okolica, koło Bochni, cena 25 tys. zł, tel. 012/ 632-63-40

Zakopane, dom bliźniak, 300 m², superkomfort, tel., ogrzewanie elektr., kominek, parcela 16 a, las, cena 85.000 USD, tel. 012/ 634-54-27

Dobra k/Limanowej, dom murywany, podpiwniczony, 2 kondygnacje, w drewnie, 5 pok., woda źródłana, działka 10 a, ogrodzona, widokowa, cena 50.000 USD, tel. 032/ 262-51-43

Warszawa - Mokołów, garsoniera, 30 m², taras 17 m², nowe, garaż, strzeżone, cena 55 tys. USD, tel. 004316891744 Wiedeń

Sprzedam działkę, Kraków - Rybitwy, okol. placu hurtowego, 55 a, przeznaczenie - usługi publ., brak uzbrojenia, cena 2.000 zł/a, możli. kupna większej pow., tel. 657-87-54

Sprzedam 1/2 domu jednorodzinny w Krakowie, 62 m², garaż 24 m², działka 3,5 a, gaz, woda, prąd, tel., cena 115.000 zł, tel. 58-68-34

Sprzedam 2 działki budowlane po 40 a, gaz, wodociąg w budowie, prąd, Mietniów za Wieliczką, cena 500 zł/a, w rozliczeniu garsoniera, tel. 13-20-36

Dom piętrowy, murowany, 5 pok., 2 garaże, wysokie podpiwn., 2 niezależne wejścia, działka 5 a, cena 200.000 zł, Nowy Wiśnicz, ul. K. Wielkiego 10, Anna Sulek

Ul. Misiółka, os. Oficerskie, 100 m², 4 pokoje, co-gaz, garaż + lokal dochodowy 20 m², działka 4,8 a, własn. hipot., 1 właściciel, cena 299.000 zł, tel. 11-15-17

M. Głabińska (012) 414-17-35

	sprzedaż	wynajem
M6 Centrum	200 m ² - 320.000 zł	Dom - Widok Zarzecze - 1800 USD
M5 Krowodrza	100 m ² - 210.000 zł	lok. handl. - Bronowice 110 m ² - 3.000 zł/m ²
M2 Centrum	40 m ² - 70.000 zł	lok. biurowy - Bronowice - 40 m ² - 3.500 zł/m ²

Duży wybór mieszkań do wynajęcia

Pilnie sprzedam małe gospodarstwo z zabudow. gospod., 1,5 ha ziemi ornej, dom murowany, 60 km od Krakowa, k. Kazimierzy Wielkiej, cena ok. 120.000 zł, tel. 012/ 648-74-90

Ojców, działkę rolno-budowlaną z domkiem do remontu, 1,22 ha, sprzedam, cena 40.000, tel. 022/ 827-56-24

Sprzedam tanio działkę uzbrojoną w Lubocy, 20 a, 25 a, cena 1.000 zł/a, tel. 655-93-81

Dom letniskowy, catoroczny, 140 m², działka 6 a, dojazd asfaltowy, w Dursztynie na Spiszu, sprzedam, cena 50.000 USD, tel. 0165/ 68-109 wieczorem

Z.P. Pajęczyna s.c.
32-087 Kraków-Zielonki 518
0602 238-155 lub tel./fax 285-06-32
Pośrednictwo sprzeda pięknie położoną działkę rekreacyjno-rolną w rejonie Jaskini Wierchowickiej o powierzchni 34 ary za atrakcyjną cenę.

* Tarnów *

BIURO NIERUCHOMOŚCI

MAREK BOCHENEK

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ZAMIANA

- Pełna obsługa prawna, notarialna, geodezyjna - umowy przedwstępne i właściwe
- Wycena nieruchomości ustna i pisemna
- Poszukiwanie nieruchomości na zlecenie
- Kredyty na zakup mieszkania

33-100 Tarnów ul. Krakowska 3, II p.,
tel./fax 014/22-43-39, tel. kom. 090/395-388
pon. - piąt. - 8.30 - 16.00, sob. - 10.00 - 13.00

Wola Justowska, sprzedam dom 300 m2, wysoki standard, działka 10,32 a, dobre położenie, podpiwniczony, 3 łazienki, 2 garaże, cena 169 tys. USD, tel. 012/ 425-20-72

Kraków - Jugowice, dom dwurodzinny, stan surowy, 340 m2, działka 7 a, wszystkie media, cena 220.000 zł do neg., tel. 67-40-47

Mieszkanie 2-pokojowe, urządzane, 55 m2, Radom, wolne od X'97, cena 55.000 zł, tel. 048/ 344-25-71 po 18-tej

Ok. Rabki, luksusowy dom z bali, 160 m2, podpiwniczony, 2 łazienki, wyposażona kuchnia, działka 11 a, całoroczny, cena 85.000 USD, tel. 012/ 66-68-51

Sprzedam działkę budowl., uzbrojoną, 78 a, podzieloną, na 3 działki z zatwierdz. zezwoleniem i planem budowl., Raciborsko, przy drodze asfalt., cena 550 zł/a, tel. 012/ 78-66-84

Alwernia, rozpoczęta budowa domu (zalany pierwszy strop), 186 m2, działka 1,27 ha, w tym 0,21 lasu, cena 73 tys. zł, tel. 0049-531-791266

Garsonierę, 22,5 m2, własn. - hipot., os. Urocz. I p., parkiet, cena 46 tys. zł, tel. 43-76-89, 090/ 32-14-01

Mieszkanie 2-pokojowe, 52 m2, własn., I/IV p., ul. Siewna, balkon. tel., możliwy garaż, cena 110.000 zł, tel. 15-23-23 po 20-tej

Poskwitów, dom piętrowy, wykończony w 95%, 7 pok., okolice Krakowa, sprzedam, cena 120 tys. zł, lub zamienię na mieszkanie, tel. 012/ 388-42-78

Działka budowlana, 27 a, Tonie, cena 6.500 zł/a, tel. 35-11-69

Sprzedam mieszkanie, 47 m2, na Kozłówkę, 2 pok., j. kuchnia, parkiety, panele, flizy, tel., cena 100.000 zł, tel. 658-55-94 po 21-ej

Sprzedam superkomfortowy, duży dom, Myślenice - Zarabie, w rozliczeniu może być mieszkanie w Krakowie, cena 120.000 USD, tel. 012/ 633-63-65, od pn- pt w godz. 11-18

Ul. Gnieźnińska, okolica Makro, 45 m2, 3 pokoje, superkomfort, hipoteczne, umeblovane, tel., cena 110.000 zł, tel. 0601/ 22-07-54

Tarnów - centrum, kamienica 211 m2, 5 mieszkań, do sprzedania, cena 100.000 zł, do neg., tel. 014/ 21-69-54, piątek, niedziela 8-12

Sprzedam dom do remontu wraz z działką 5,2 a, okolica Matecznego, cena 250.000 zł, tel. 634-38-93

Sprzedam pawilon handlowy, wolnostojący, 70 m2, woda, kanalizacja, prąd, siła, telefon, zaplecze biurowe i magazynowe, wc, tel. 012/ 648-21-33

**PRACOWNIA PROJEKTOWA
JANUSZ REJZNER**

**MAPY GEODEYJNE, POMIARY
PROJEKTY - ZEZWOLENIA
NADZORY, KOSZTORYSOWANIE**

Tel./fax (48 12)
423-10-97

30-408 Kraków, ul. Odrzańska 8/24 skr. 62
biuro: 31-109 Kraków, Piłsudskiego 14

Sprzedam dom 270 m2, stan surowy zamknięty, media rozprowadzone, do wykończenia, na działce 23 a, 6 km od Krakowa, cena 200 tys. zł, tel. 012/ 285-03-86

Sprzedam nowe mieszkanie, 2 pok., 51 m2, wc osobno, duży balkon, wysoki parter/IV, ul. Halzki, spółdz.-własn., cena 97.000 zł, raty, tel. 012/ 284-16-38 wieczorem

Kupię działkę budowlaną, ok. 15a, na terenie Krakowa, tel. 658-60-02

Kupię 1 pokojowe, Nowy Bieżanów, I-III p., z telefonem, za rozsądną cenę, lub 2 pokojowe do 70 tys. zł, tel. 012/ 658-71-39

Kupię dom jednorodzinny do 100 tys. zł, w ok. Zabierzowa, Wielkiej Wsi lub na Węgrzcach, tel. 012/ 634-56-20 wieczorem

33-370 MUSZYNA

ul. Uzdrowska 78

tel./fax (0-18) 71-43-02, tel. 71-43-01**KUPNO, SPRZEDAŻ, NAJEM
NIERUCHOMOŚCI REKREACYJNYCH**

Działki rolno-rekreacyjne, 11-22 a, uzbrojone, możliwość przekwalifikowania, południowy stok, widok na zalew i góry, 11 km od Krakowa, 350 zł/a, tel. 012/ 422-82-20

Nowe Brzesko, dom, 160 m2, działka 9 a, z lożem użytkowym, sprzedam, cena 55.000 zł, tel. 012/ 658-43-40

Nowy Wiśnicz, działka budowlana 6 a, 15 a, sprzedam, cena 800 zł/a, tel. 012/ 637-11-99

Roków k/Wadowic, dwór XVIII-XIX wiek, ok. 900 m2, otoczony pięknym parkiem, starodrzew, 2,77 ha, sprzedam lub wydzierżawię, cena 280.000 USD, tel. 012/ 637-11-99

Niepołomice, 1,5 ha, blisko puszczy, działka rekreacyjna z możliwością przekwalifikowania, utwardzony dojazd, uzbrojenie w granicy, płaska 450 zł/a, tel. 012/ 655-66-60

Czerwony Prądnik, bardzo atrakcyjne, 65 m2, II/XI, flizy, boazeria, TV kablowa, 2.000 zł/m2, tel. 12-89-76 po 20-tej

Zdecydowanie kupię garaż murowany w Nowej Hucie. Lokalizacja na osiedlach: Urocz. Zgody, Teatralne, Handlowe, Spółdzielcze, Kolorowe, Słoneczne, Centrum D, tel. 012/ 644-57-50

Kupię strych do adaptacji, obrzeża Krakowa i Nowa Huta wykluczone, tel. 012/ 423-38-95

Kupię stare gospodarstwo rolne, powyżej 2 ha, z zabudowaniami, okolica podgórska, tel. 012/ 266-48-25

Kupię mieszkanie ok. 30 m2, do remontu, może być stare budownictwo, tel. 012/ 423-38-95

Zdecydowanie kupię mieszkanie w Krakowie do 48.000 zł, lokalizacja obojętna, tel. 012/ 423-51-42

Kupię działkę budowlaną, uzbrojoną od 6 do 10a, w północnych lub zachodnich okolicach Krakowa, tel. 415-65-62

Kupię dom lub kamienicę (z lokalami handlowymi), oraz działkę budowlaną k/Ojcowa, tel. 033/ 54-27-43

Kupię 2 pokojowe, ok. 50 m2, nowe lub w budowie, Grzegorzki, Dąbie, Olsza, Rakowice, bez pośredników, tel. 267-04-71

Kupię nieduży dom o niskim standardzie, na ładnie położonej działce w Krakowie, tel. 423-06-92

Biuro Pośrednictwa Nieruchomościami**„BRYKSY”**

**Kupno - Sprzedaż - Wynajem
domów - mieszkań - parceli**

czynne:

poniedziałek - piątek w godz. 8.00 do 18.00

sobota w godz. 8.00 do 14.00

tel./fax: 647-07-68, 649-89-99 wew. 24

Bardzo korzystne warunki pośrednictwa

Sprzedaż

DOMÓW JEDNORODZINNYCH

przy ul. Obozowej

Atrakcyjna lokalizacja!**Niskie ceny!**

P.W. „BRYKSY”

KUPNO

Kupię mieszkanie 4 pokojowe, ok. 80-90 m2, w Krowdzy, parter wykluczony, tel. 012/ 415-35-06

BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI**TEL. 421-01-06**

30-105 Kraków
ul. Kościuszki 19

ul. Tatarska ↓

19

ul. Wilczaków

ul. Kościuszki

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, KAMIENIC

„PRYZMAT” tel./fax 422-14-56POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI ZAPRASZA KLIENTÓW DO SWOJEJ
SIEDZIBY: KRAKÓW ul. ŻÓŁKIEWSKIEGO 9**POSZUKUJEMY DO KUPNA - SPRZEDAŻY - NAJMU**

- domów
- mieszkań
- lokali handlowych i biurowych
- pow. magazynowych
- działek budowlanych

tel.	654-22-06
dom	423-55-52
	636-06-59

**NIE POBIERAMY PROWIZJI OD OSÓB ZGŁASZAJĄCYCH
OFERTY SPRZEDAŻY LUB NAJMU****PROWADZIMY WYCENY**Kupię mieszkanie 2-3 pokojowe
w Krakowie, lub udział na mie-
szkanie w budującej spółdzielni,
tel. 076/ 42-80-77 wieczoremDom jednorodzinny, wolnostoją-
cy, może być do remontu, wy-
kończenia, w Krakowie, kupię,
tel. 0165/ 68-109, wieczoremKupię mieszkanie 2-pokojowe,
do 85.000, rejon Prądnik Biały,
Olsza, os. Dywizjonu, tel. 634-46-
10 po 16-tejDziałkę budowlaną, uzbrojoną,
5-8 a, w Nowym Wiśniczu, kupię,
tel. 012/ 645-21-67Kupię działkę budowlaną, prze-
mysłową, ok. 25 a, do 50.000, w
Krakowie, tel. 48-63-07 wieczor-
emKupię mieszkanie, 4-pokojowe,
ok. 90 m2 w cichej okolicy, na
obrzeżach Krakowa, tel. 48-63-
07 wieczoremKupię dom, do 150 m2, może
być do remontu, okolice Krako-
wa, do 50 km, pod usługi moto-
ryzacyjne, do 45.000 zł, tel. 643-
77-22Kupię pilnie mieszkanie 2-3 po-
kajowe, w Krakowie lub udział
na mieszkanie w budującej spół-
dzielni, tel. 035/ 42-18-69 po 15-
tejMieszkanie w starej części No-
wej Huty, do 90 tys., tel. 643-76-
89, 090/ 32-14-01Kupię lub wynajmę garaż w
Podgórzu, tel. 56-07-69**Firma kupi (wydzierżawi) działkę komercyjną,
chętnie z halą magazynową o pow. ok. 1200 m2,
wys. ok. 8m, z dogodnym dojazdem.****Rejon: Mistrzejowice, Bieńczyce, Olsza, Dąbie
lub inne w pobliżu osiedli mieszkaniowych**Oferty: fax 643-77-40 (non stop)
tel: 643-77-40 (po 21.00)**POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI****sprzedaż - zamiana - wynajem****30-006 Kraków, ul. Wrocławska 13 a****tel. 632-16-90, tel./fax 633-79-08**Kupię w Krakowie, okolice cen-
trum, dom w stanie surowym,
zamkniętym, do 200.000 zł, tel.
012/ 634-07-12Działkę budowlaną, ok. 10 a,
ładnie położoną, uzbrojoną,
Wola Justowska - Chełm, lub
Bronowice Małe, kupię, tel. 11-
75-38Kupię mieszkanie ok. 150 m2, w
centrum Krakowa, Śródmieście,
Krowodrza, Kazimierz, chętnie
do remontu, zabudowa między-
wojenna lub secesyjna, tel. 633-
94-69, p. LegutkoKupię mieszkanie w Krakowie,
może być do remontu, cena do
55.000, bez pośredników, tel.
644-40-57Kupię dom do zamieszkania, ok.
100-150 m2, w okolicy Krakowa,
w rozliczeniu mogę dać mie-
szkanie własnościowe, tel. 012/
12-09-11Kupię niestare mieszkanie 3-4
pokojowe, w rozliczeniu może
być mieszkanie 2-pokojowe, 34
m2, 1 p., ul. Wójtowska, pośre-
dnictwo możliwe, tel. 634-41-09Kupię działkę budowlaną, 15 a,
prz Al. Kasztanowej, Cisowej,
Sosnowej, bez pośrednictwa,
oferty na adres: Zofia Gudek, 31-
807 Kraków, os. Strusia 2/1Krzeszowice, lokal sklepowy w
centrum lub najbliższej okolicy,
ewentualnie w bardzo dobrym
punkcie handlowym, kupię, tel.
012/ 83-21-44Kupię garsonierę lub 1-pokojowe
w Nowej Hucie, do zamieszka-
nia od zaraz, tel. 012/ 45-71-06Kupię mieszkanie, może być do
remontu, cena do 50.000, bez
pośredników, tel. 421-27-66Działkę 4-6 a, kupię, obrzeża Kra-
kowska lub dalej, całkowicie
uzbrojoną, tel. 012/ 645-21-67Kupię bez pośredników działkę
do 10 a, Zielonki, Węgrzce, Za-
bierzów, Swoszowice, Libertów,
lub rozpoczętą budowę, tel.
012/ 636-22-49Zdecydowanie kupię działkę
rekreacyjną, widokową, nad
jeziorem Czchowskim, lub zale-
wem Dobczyckim, dobry do-
jazd, prąd, wod pitna, tel. 012/
644-57-50Kupię mieszkanie 2-3 pokojowe,
piętro II-III/IV, z telefonem, chętnie
z garażem, tel. 425-20-72Kupię uzbrojoną działkę w Kra-
kowie, 6-8 a, pod zabudowę jed-
norodzinną, tel. 012/ 657-70-19**ZAMIANA**Zamienię M-4, 63 m2, własn., na
dwa oddzielne mieszkania, tel.
648-45-99 wieczoremOs Złocień, 1 pokojowe, 26 m2,
na dwa równorzędne lub 2 po-
kajowe do remontu w Nowej
Hucie, tel. 645-80-46BEZPŁATNE OGŁOSZENIA DROBNE OD OSÓB PRYWATNYCH PRZYJMujemy WYŁĄCZNIE
NA KUPONACH DRUKOWANYCH W „KRAKOWSKIM RYNKU NIERUCHOMOŚCI”**KUPON****18/97**

na 2 krotne

BEZPŁATNE OGŁOSZENIE DROBNE - PRYWATNE SPRZEDAŻ KUPNO ZAMIANA WYNAJEM

Treść ogłoszenia:

(do 20 słów)

EGZEMPLARZ BEZPŁATNY**Uwaga!**

W ofercie: - lokalizacja, powierzchnia, standard, kontakt

- przy sprzedaży i wynajmie konieczne jest podanie ceny (ogłoszenia bez cen nie będą publikowane)

Redakcja zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów oraz nie zamieszczania ogłoszeń bez podawania przyczyn.

ADRES REDAKCJI: 30-015 KRAKÓW, ul. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/406

Firma „SOBOL'A”

**NOWE MIESZKANIA
Z TARASEM LUB OGRODEM**
przy ul. Gwieździstej
CENA 1690 zł/m²

Firma SOBOL'A

MGR ARTUR SOBOL**KRAKÓW UL. CEGLARSKA 6 TEL./FAX (012) 266-54-48, (090) 333-823****apartamentumeblowany w centrum – do wynajęcia
do sprzedaży:****garaż murowany 18 m², ul. Wybickiego – 11.000 zł
działka budowlana, ul. Podleśna 9a, uzbrojona****poszukujemy:****działka przemysłowa ok. 50 a przy drodze na Warszawę
hala do wynajęcia ok. 400 m² z zapleczem socjalnym****Poszukujemy wolnej kamienicy, działki w Podgórzu.**

Domki letniskowe, drewniane,
garaż, działka leśna 42 a, wido-
kowa, ogrodzona, zamienię na
mieszkanie w Krakowie, tel. 012/
421-86-26

**Zamienię mieszkanie, parter, 69
m², w kamienicy prywatnej, na
mieszkanie spółdzielcze lub
PGM, tel. 423-22-78**

Zamienię pokój z kuchnią 32,2
m², komfort, Bielany, na więk-
sze do 60 m², za dopłatą, tel.
267-52-47 wieczorem

Mieszkanie własnościowe, 3 po-
koje, III p., 50 m², os. Piastów, bli-
sko tramwaju, zamienię na dom
ok. 100 m², tel. 645-93-72

Dom w stanie surowym, na dział-
ce 20a, koło Myślenic - zamie-
nię, tel. 032/210-16-86

2 pokoje, spółdzielcze, lokators-
kie, 39 m², II p., 2 windy, os.
Cegielniane, zamienię na
podobne lub większe, tel. 012/
267-43-51

Centrum. Mieszkanie 108 m², 3
pok., niewłasnościowe, III p -
ostatnie, rozkładowe, ogrz.
elektr., tel., balkon, kam. prywat-
na zamienię na 2 pokoje do 50
m², tel. 422-59-84

Zamienię mieszkanie spółdziel-
cze, 2 pok., 40m², j. kuchnia,
balkon, wysoki parter, Nowa
Huta - Mistrzejowice, na podobne
do 42 m², tel. 0601/24-48-54
po 19.00

Własnościowe w Nowym Targu,
46 m², I p., zamienię na Kraków,
własnościowe lub spółdz., nie
Nowa Huta, tel. 012/636-18-95,
636-21-96

Lokatorskie, 64,4m², 3 pok., III p.,
tel., dobra komunikacja, zamie-
nię na 2 pok., 45 m², j. kuchnia,
Nowa Huta, nie parter, tel. 657-
68-52

Zamienię za dopłatą garsonie-
rę, 26 m², ok. os. Wiśniowa na 2

pokoje z balkonem, parter lub
I p., chętnie Prądnik Biały, Czer-
wony, Bronowice, Widok, tel.
411-91-50, 14-20

Zamienię działkę budowlaną,
zagospodarowaną, ładna alita-
na, 75a, Szczodrkowice
gm. Skala - na mieszkanie w Kra-
kowie, tel. 657-64-26

Jarosław, 59m², 3 pokojowe, z
tel., zamienię na podobne w
Krakowie, tel. 016/621-31-87,
wieczorem

Zamienię 2 pok, 56 m², wł. hi-
poteczna, I p., Podgórze, na domek
w okolicy ok. 10 km od Krako-
wa, tel. 266-55-02, po 18.00

Mieszkanie kwaterekowe,
PGM, 101 m², Kraków - Śródmie-
ście, do remontu, zamienię na
mniejsze powyżej 38 m², bez
dopłaty, tel. 081/526-33-22

Lubin, własnościowe, 64 m², 3
pokojowe, rozkładowe, tel., za-
mienię na 2-3 pokojowe (może
być niewłasnościowe), lub kupię
mieszkanie w Krakowie, tel. 076/
42-80-77 wieczorem

Zamienię 4-pokojowe, 67 m²,
włas., 2 p., Krowodrza, na dom
w okolicy do 10 km od Krako-
wa, tel. 633-64-75

34 m², pokój z kuchnią, włas.,
parter, superkomf., TV kabl.,
mozaika parkiet., loggia, os. Pia-
stów, zamienię na 2-3 pokojo-
we, ok. 50 m², chętnie nie-
włas., tel. 649-91-65 po 18-tej

Zamienię 2 pokoje, 55 m², VII p.,
ul. Wybickiego, superkomfort,
tel., TV kabl., balkon, domo-
fon, na 3-pokojowe za dopłatą,
tel. 32-47-02

Pokój z kuchnią własnościowe,
superkomfort, I p., tel., Krowo-
drza, zamienię na 2 małe poko-
je z kuchnią, superkomfort, tel.
632-20-73

Dom dla Ciebie

Projekty na Twoją kieszeń

☎ (012) 658-04-78

Zamienię 2 pokoje, kuchnia, 48
m², tel., garaż, Tuszyń, 10 km od
Łodzi, na mieszkanie w Krako-
wie, tel. 43-13-30

Katowice, zamienię 1 pokój z
kuchnią, superkomfort, 25 m²,
włas., na Kraków, może być
niewłasnościowe, tel. 032/58-
27-56 po 20-tej

Zamienię garsonierę włas., ul.
Makowskiego, parter, 27 m², na
2-pokojowe, kwaterekowe, lub
spółdzielcze, tel. 32-12-07

Zamienię mieszkanie spółdz.,
kredyt, 4-pokojowe, 87 m², na
2 oddzielne, spółdz., tel. 34-42-
55 w. 242, od 8-15

Śródmieście, mieszkanie 4-poko-
jowe, 125 m², kamienica pry-

DOMKI DREWNIANE

* Letnie
* Ocieplane

* Rekreacyjne
* Pawilony handlowe
* Zaplecza budowy, garaże
* Budy dla psów

**Producent:**

Fundacja NOWE ŻYCIE

30-149 Kraków, ul. Balicka 320, tel./fax **637-36-23, 637-92-88**

pn.-pt. 8-17, sob. 10-14

Spółdzielcze, M-3, 41 m², 2p./IV,
Rękawka, plomba, na 3-poko-
jowe, w rozliczeniu może być
własnościowe M-2, tel. 656-00-79

Zamienię 30 m², pokój, z j. kuch-
nią, I p., Nowa Huta, spółdziel-
cze-włas., na 2-pokojowe, do
40 m², ewentualnie sprzedam
60 tys. zł i kupię, tel. 43-79-37 po
18-tej

Zamienię mieszkanie włas., w
Kaliszu na mieszkanie w Krako-
wie, tel. 062/764-89-44

Superkomfortowe mieszkanie
włas., Krowodrza, 52 m², IX p.,
zamienię na większe, Śródmie-
ście, Krowodrza lub dom z
ogródkiem, remont, dopłata,
tel. 37-23-16

watna, 2 p., ogrzewanie elektr.,
zamienię na 2 mieszkania 2-po-
kojowe, tel. 0602/35-81-71

Nowa Huta, os. Kazimierzowskie,
mieszkanie 3-pokojowe, spółdz.,
54 m², parter, zamienię na 2
garsoniery lub inne propozycje,
tel. 0602/35-81-71

Zamienię dom 2-pokojowy, 3
poziomowy, nie wykończony,
stan surowy, zamknięty, media
rozprowadzone, ogrodzony,
działka 24 a, propozycje, tel.
012/285-03-86

Boczna z Daszyńskiego, garso-
niera, superkomfort, włas.-hi-
pot., 16 m², II p., zamienię na
większą, może być niewłas.,
zadłużona, do remontu, tel.
422-35-97

BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI**Z.P. „PAJĘCZYNA” s.c.**

J. Firek & L. Kwaśniak

32-087 Kraków - Zielonki 518

tel./fax (012) 285-06-32, tel. 0602 238-155



- **NIERUCHOMOŚCI, MIESZKANIA, DOMY, PARCELE**
- **KUPNO, SPRZEDAŻ, NAJEM, WYNAJEM**
- **ZAPEWNIAMY KOMPLEKSOWĄ
OBSŁUGĘ PRAWNĄ I NOTARIALNĄ**

ZAPRASZAMY: PON. - PT. 9.00-17.00**PILNIE POSZUKUJEMY:**

**- lokalu na sklep AGD
o pow. ok. 250 m², przy gł. ulicy**

Proactive

tel./fax 421-74-15

WYNAJEM

W okolicy podgórskiej, na okres pół roku (od XI 97), poszukuję sam. pokoju z kuchnią lub małego domku, tel. 018/ 32-41-72

Poszukuję do wynajęcia lokalu biurowego z telefonem, 30-40 m2, w Podgórzu, tel. 656-21-91

Gm. Zielonki - do wynajęcia: parter 120m2, wys. 3.8 m; lp 120m2, wys. 3m + 40m2 pomieszczenia socjalne, tel., media, 2000 zł/mies., tel. 645-87-50, 415-54-08

Okolice mostu Dębnickiego, piwnica 60 m2, wynajmę na magazyn lub ciche rzemiosło, woda, gaz, siła, 500 zł/miesięcznie, tel. 012/ 267-09-56

Olsza - 2 mieszkania na wys. parterze, 40 i 75 m2, wynajmę w całości na gabinety, biura, aptekę - 600 USD/mies + opłaty, lub sprzedam - 230 tys. zł, tel. 017/ 325-21, 632-21-38

Wynajmę pawilon usługowo-biurowy, pow. 750 m2, 8,5 zł/m2, na ogrodzonej posesji, z dużym parkingiem, w centrum Tarnowa, tel. 014/ 22-46-96 po 20.00

Mieszkania do wynajęcia: (telefon, kaucja 2mc cz.)
Kazimierza Wik. - 3 pok, ck, 50 m2, umebl, 1200 zł+m
R.Kotlarskie: 3-pok., 65m2, umeblowane 1200zł+m
Pl.Axentowicza: 3-pok., 47m2, bez mebli, 1200zł+m

Lokal biurowy do wynajęcia: ul. Lubelska, parter: 140m2 (80m2+50m2+10m2) wejście z klatki sch., po generalnym remoncie oraz przyziemie 60m2, 2 bezpośrednie linie telefoniczne + centrala autom. Wolne od zaraz. Cena 19USD/m2+media, kaucja

Mieszkanie do wynajęcia na krótki okres czasu: wyposażone z telefonem dla 2 osób: **400 zł / tydzień**

BIURO WYNAJMU tel. 012/ 423-42-44 (g.9-13)

Olsza, wynajmę osobie prywatnej lub firmie piętro domu, ponad 100m2, na okres 1-2 lat z góry, wys. standard, cena ok. 500 USD/mies. tel. 0838/ 46-27

Studentka poszukuje współlokatora do garsoniery, 20 m2, umeblowanie, w Bronowicach, 250 zł/ mc, od 01.10.97, tel. grz. 636-52-80

Starsza samotna poszukuje małego mieszkania, blisko stacji kolejowej - kierunek Tarnów, do

200 zł/mies., tel. 032/ 219-15-84

Wynajmę czterem studentkom duże 2 pokojowe mieszkanie, Borek Fałęcki, czynsz 1000 zł/miesięcznie + media, tel. 647-05-02

Lokal handlowy 41m2, front, wityryna, przy ul.Kalwaryjskiej (na przeciw komisju samochodowego) do wynajęcia, cena 1000 USD/ miesiąc, tel. 012/ 636-91-44, wieczorem

Do wynajęcia mieszkanie 2 pokojowe, 46 m2, Krowodrza,

nowy budynek, 600 zł + czynsz + media, płatne za rok z góry, tel. 0602/ 63-68-33

Wynajmę budynek wolnostojący, 100 m2, na warsztat, magazyn, siła moc 20 kW, Balice, cena 700 zł, tel. 285-61-70

Poszukuję do wynajęcia samodzielnego mieszkania, 1-2 pokojowego, z telefonem, tel. 636-89-99 wieczorem

Śródmieście - Olsza, do wynajęcia piętro i parter domu, 130 m2, chętnie na firmę z mieszkaniem, telefony, garaż, cena 1.000 USD, tel. 12-52-17

Poszukuję umeblowanego mieszkania do wynajęcia, do 550 zł z czynszem, tel. 32-65-95 do godz. 23. Pilnie!

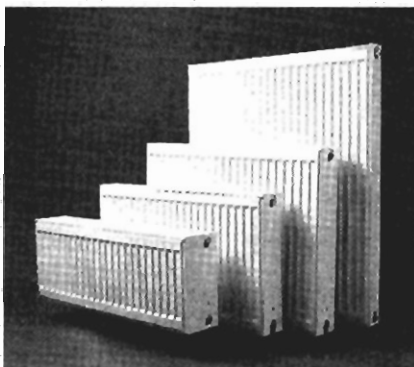
Do wynajęcia mieszkanie 2-pokojowe, 55 m2, os. II Pułku Lotniczego, nowy budynek, wykończ. do uzgodn., parter, taras 18 m2, cena 1.000 zł + czynsz + media, tel. 643-66-01

Atrakcyjne pokoje dla studentów, w centrum Krakowa, ul. Mogilska, wynajmę, pow. całego mieszkania 100 m2, cena od osoby 250 zł + media, tel. 413-33-76



NOWOCZESNE SYSTEMY GRZEWCZE

PROJEKTOWANIE ♦ PORADNICTWO INWESTYCYJNE ♦
♦ DYSTRYBUCJA URZĄDZEŃ GRZEWCZYCH ♦
♦ SERWIS ♦ SPRZEDAŻ HURTOWA I DETALICZNA



POLECAMY RÓWNIEŻ:

- GRZEJNIKI ŁAZIENKOWE • GRZEJNIKI ELEKTRYCZNE • ARMATURĘ GRZEJNIKOWĄ; DANFOSS, HERZ, HEIMEIER
- CHEMICZNE ŚRODKI ANTYKOROZYJNE DO INSTALACJI CO
- RURY DO C.O.

P.U.H. UNI-THERM S.C.
30-709 KRAKÓW, ul. Stoczniovców 3
tel./fax (012) 656-30-16

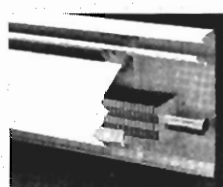
GRZEJNIKI

PURMO

ENERGOOSZCZĘDNE, 5 LAT GWARANCJI
WSPÓŁPRACA Z INSTALACJĄ Z MIEDZI,
TWORZYWA I STALI

EKOLOGICZNE I ENERGOOSZCZĘDNE KOTŁY
NOWEJ GENERACJI (JEDNO I DWUFUNKCYJNE):

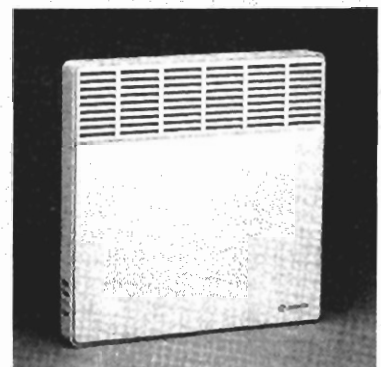
- BERETTA • VAILLANT • SAUNIER DUVAL •
- IMMERGAS



SLANT/FIN
AMERYKAŃSKI SYSTEM
OGRZEWANIA

MIEDZIANE GRZEJNIKI
KONWEKTOROWE
GWARANCJA 25 LAT!

MAGAZYN-BOCHNIA
ul. Proszowska 40
tel. (0197) 24-641



KOTŁY GAZOWE I OLEJOWE,
ZASOBNIKI I PODGRZEWACZE
WODY: • VISSMANN • VAILLANT

RADIATOR sp. z o.o.
31-532 KRAKÓW
ul. Grzegorzewska 33
tel./fax 422-20-32

SPRZEDAŻ RATALNA !

OPRACOWANIA GRAFICZNE REKLAM SĄ WŁASNOŚCIĄ WYDAWCY I NIE MOGĄ BYĆ WYKORZYSTYWANE BEZ JEGO ZGODY

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI
WYDAWCA: KRN Sp. z o.o.
ADRES REDAKCJI: Kraków, ul. Świętokrzyska 12/406
TEL.: (012) 633-82-16, 634-20-55 wew. 219, tel./fax 632-55-71
e-mail: krn@bci.krakow.pl

DZIAŁ REKLAMY: TEL.: (012) 634-20-55 w. 219, 633-82-16, TEL./FAX: (012) 632-55-71
DRUK: "COLONEL" Z.G. ul. Dąbrowskiego 11
ZA TREŚĆ ZAMIESZCZONYCH REKLAM I OGŁOSZEŃ REDAKCJA NIE ODPOWIADA
Przygotowanie do druku: Fabryka Grafiki s.c.