DRODZY PAŃSTWO

PKO BP zapowiada, że doprowadzi do upadłości kilka spółdzielni mieszkaniowych, jeśli ich lokatorzy nie zaczną płacić realnych rat od kredytu mieszkaniowego.

Chodzi o liczącą ok. 2 tys. grupę lokatorów, którzy uważają, że w dalszym ciągu ważne są umowy ich spółdzielni z PKO BP zawarte przed 1990 r. Ludzie ci twierdzą, że na podstawie tych umów nadal mogą przeznaczyć rocznie na obsługę długu 1 lub 2 proc. wartości mieszkania. Zdaniem PKO BP postępując w ten sposób nie można uporać się z długiem, którego spłata ma trwać 40 lat, a rata z reguły nie przekracza dziś 30 zł.

PKO BP uważa, że po wejściu w życie Ustawy o pomocy państwa w spłacie niektórych kredytów mieszkaniowych wszyscy kredytobiorcy powinni się dostosować do reguł w niej zawartych.

W najnowszym numerze „KRN" dużo miejsca poświęcamy omówieniu najnowszych regulacji prawnych związanych z nieruchomościami.

Czekamy na Wasze listy, telefony, uwagi.

Listy prosimy kierować na adres redakcji:
30–015 Kraków, ul. Świętokrzyska 12/406
Dyżur telefoniczny w każdy wtorek
w godz. 10.00–12.00, tel. 633–82–16
e-mail: krn@bci.krakow.pl

W numerze m.in.:

Oferty mieszkaniowe Spółdzielni Mieszkaniowych i Firm Budowlanych i Developerskich 3-17

X Krakowskie Targi Budownictwa „Jesień 97" 12

Odległości w przepisach budowlanych 18

Notowania 19

Z Sejmu - nowe ustawy 20

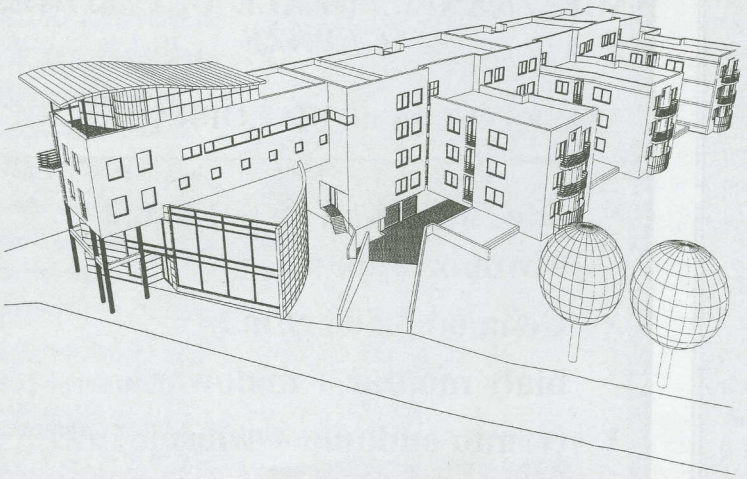
Oferty Biur Nieruchomości 21-86

Ogłoszenia drobne sprzedaż, kupno, zamiana, wynajem 87-90

MAŁOPOLSKIE BIURO INWESTYCYJNE

AGMEN

Kraków, ul. Szpitalna 34
tel. 422-11-65
421-79-33
10.00 - 18.00



OFERTA MIESZKANIOWA:

- mieszkania o pow. od 39 m2 - 80 m2

❑ Krowodrza, ul. Conrada:
oddanie - IV kwartał '98
ul. Wybickiego:
oddanie - IV kwartał '98

❑ Śródmieście, ul. Na Barciach:
oddanie - III kwartał '97

CENY GWARANTOWANE. PŁATNOŚĆ RATALNA!
OBSŁUGUJEMY KREDYTY!

CENY: już od 1.790 zł za m2 (wraz z działką), zróżnicowane na poszczególnych kondygnacjach.
Samodzielne garaże w podziemiach budynków - 1.250 zł/m2

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI KAN

CO TO JEST K.A.N. ?

Era komputeryzacji wybawiła nas z fizycznych ograniczeń, pozwalając przeprowadzić skutecznie kupno lub sprzedaż nieruchomości odwiedzając w tym celu jedno z naszych biur zrzeszonych w Konsorcjum Agencji Nieruchomości K.A.N. połączonych komputerową siecią wymiany ofert sprzedaży i wynajęcia nieruchomości.

Klient pragnący sprzedać lub wynająć dom, mieszkanie, lokal, działkę zgłasza się w jednym z niżej podanych biur, podpisując umowę o pośrednictwo i oferta zostaje przekazana do wszystkich członków sieci komputerowej K.A.N.

Klient, zainteresowany zakupem lub najmem nieruchomości, może w jednym z dowolnie wybranych biur zrzeszonych w K.A.N. osobiście zapoznać się z wszystkimi ofertami z 20 biur nie tracąc czasu na wędrówkę od biura do biura.

WYBRANE BIURA ZRZESZONE W KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI K.A.N.

Firma Łodzińscy	ul. Kalwaryjska 25	**656–49–20, 656–22–33 w. 139**
Firma Łękawski II	ul. Józefitów 6	**423–47–03**
Krakowskie Biuro Obrotu Nieruchomościami	ul. Piłsudskiego 17	**423–07–87**
Pośrednictwo Kim–Chata	ul. Gromadzka 24c	**423–60–33, 656–33–26**
Firma Hajto	ul. Sarego 19	**422–58–27, 422–56–75**
Firma Czernecki – Kudyk	ul. Szewska 14	**421–95–70**
Firma Drążkiewicz II	ul. Warszawska 20 (obok PK)	**632–60–19, 632–60–21**
Flat s.c.	ul. Starowiślna 19	**21–49–14**
Biuro Obrotu i Wycen Nieruchomości	ul. Bronowicka 58	**636–68–52, 636–69–94**
Firma Mańkowski	ul. Karmelicka 46	**633–26–93**
Firma Łękawski	ul. Karmelicka 1	**421–68–25**
Firma Wałkowińska	ul. Komorowskiego 4	**425–47–04, 422–53–91**
Lex Computer – Kancelaria Prawna	Rynek Główny 28	**421–56–23, 411–97–08**
Agencja Centrum	ul. Floriańska 16	**422–92–95, 422–55–77**
Firma Drążkiewicz	ul. Olszańska 16	**413–11–22, 413–11–44**
Firma Stronczak – Pleśniarowicz	Al. Słowackiego 58	**633–22–67, 632–49–53**
Firma Zieliński	ul. Krowoderska 63 a	**633–26–47**

JAK UZYSKAĆ WIĘCEJ INFORMACJI O INTERESUJĄCEJ NAS OFERCIE?

Przykładowa oferta!

Krzeszowice - dom wolnostojący do zamieszkania o pow. 350 m2 na działce 8a ogrodzonej.
103/453

Wybierz telefon do jednego z wyżej wymienionych biur, zadzwoń i podaj numer oferty
103/453
– uzyskasz więcej informacji

Jeśli oferta odpowiada Twoim wymaganiom, zgłoś się osobiście w dowolnie wybranym biurze i po podpisaniu umowy pośrednictwa, uzyskasz pełną informację o interesującej Cię nieruchomości, jej adres, a jeśli zechcesz, możesz ją obejrzeć, Każde z naszych biur zapewni Ci profesjonalną obsługę organizacyjną i prawną.

Zapraszamy

WYBRANE OFERTY Z SIECI K.A.N. ZNAJDUJĄ SIĘ NA STRONACH 22-29

TELEFONY do K.A.N. str. 21

DOMY SPRZEDAŻ W KRAKOWIE

Wola Justowska - 200m2, działka 6a, wolnost., 2 kondyg., po remoncie, tel., ogrz. gazowe, garaż, cena: 110.000 USD, 11/272

Wola Justowska - 480m2, działka 9a, wolnost., 3 kondyg., tel., ogrz. gazowe, alarm, garaż, w przyziemiu dochodowa kawiarnia, cena: 270.000 USD, 11/273

Wola Justowska - 200m2, działka 6a, wolnost., 2 kondyg., tel., ogrz. gazowe, garaż, po generalnym remoncie, superkomfortowo urządzony, cena: 150.000 USD, 11/320

Bielany - stan sur. 250m2, działka 6a, wolnost., 2 kondyg., brak ścianek działowych, cena: 110.000 zł, 11/164

Kostrze - Dąbrowa - stan sur. 270m2, działka 11a, parterowy, ciekawy architektonicznie, media na działce, cena: 165.000zł, 11/48

Modlnica (k/NICO) - dom stan sur. zamk. media doprowadzone, pow: 175m2, działka 5a, garaż, cena: 150.000zł, 11/295

ul. Turystyczna 180m2, dz. 5,76a, dom wolnostojący, połowa podpiwniczona, garaż na 2 samochody, telefon, alarm, podłogi drewniane, cena 98.000USD 10/118

Kliny - 170m2, dz.4a, zabudowa szeregowa, podpiwniczony, 6 pokoi, salon, garderoba, co-elektryczne, kanalizacja miejska, do wejścia, cena 80.000USD, 10/113

Ściegiennego - 200m2, 4,5a, wolnostojący, stan surowy zamknięty, w połowie podpiwniczony, media w domu, cena 150.000zł, 10/143

SWOSZOWICE - SAWICZEWSKICH - działka 10 arów, dom do zamieszkania o pow. 150 m.kw., po generalnym remoncie, 4 pokoje, 2 łazienki, garaż - 250.000 PLN - 05/530

KROWODRZA - PILECKIEGO - działka 3,17 ara, 180 m.kw., 3 sypialnie, salon, kuchnia, dwie łazienki, pralnia, garaż, piękne patio - 150.000 USD - 05/574

ul.Turystyczna 200 m2, dz. 5,5 a, cena: 95.000 USD - 06/0176

ul.Ojcowska 400 m2, dz. 5,5 a, cena: 215.000 USD - 06/0253

ul.Fredry 380 m2, dz. 6a, cena: 120.000 USD pod działalność gospodarczą - 06/0255

ul.Braterska 300 m2, dz. 4.7a, cena: 260.000 zł - 06/0204

Wola Justowska 380 m2 zab. bliźniacza, dz. 6 a, 780.000 zł - 06/0130

Kliny 220m2, dz. 7 a, cena: 105.000 USD - 06/0070

Kliny 210 m, dz. 9,5 a, cena: 400.000 PLN - 06/0588

ul.Sucharskiego 212 m2, dz. 6,2 a, cena: 75.000 USD - 06/0080

Swoszowice 500 m2, dz. 20 a, cena: 250.000 zł - 06/0081

Soboniowice 300 m2, dz. 18 a, cena: 300.000 zł - 06/0084

Soboniowice 400 m2, dz. 8 a, cena: 180.000 zł - 06/0250

ul.Zakopiańska 280 m2, dz. 11 a, cena: 110.000 USD - 06/0222

Zbydniowice 230 m2, dz. 22 a, cena: 110.000 USD - 06/0336

ul.Ręczna 400 m2, dz. 12a, stan surowy zamknięty, cena: 60.000 USD - 06/0261

Wola Duchacka 250 m, dz. 7 a, cena: 120.000 USD 06/0619

Prokocim pow. 250 m2, dz. 7,5 a, cena: 450.000 PLN. 06/0657

Swoszowice pow. 300 m2 do zamieszkania, dz. 8a, cena: 95.000 USD 06/0777

Kliny - 180m2, nowy, zabudowa szeregowa, działka 2,7a, cena 280.000zł, 13/

Wola Justowska - nowy dom o wysokim standardzie 300 mkw, działka 10a. Cena 175.000 USD, 13/0183

OKAZJA! Os. Kliny - Rezydencja, do zamieszkania za trzy miesiące dachówki, rynny "BRASS", stolarka trzyszybowa. Własna straż osiedlowa. Pow. 400mkw, działka 7,2a. Cena 380.000zł, 13/213

OKAZJA!! os.Kościelniki - dom wolnostojący, pow. 220mkw. Działka 6a. Cena 170.000zł. 13/0116

SWOSZOWICE - wolnostojący, 220 m2, dz. 20a, nowy, ładny, 90.000 USD 03/105

SWOSZOWICE - wolnostojący, 350 m2, podpiwniczony, 6 pokoi, kuchnia, garaż, dz. 12a - 280.000 zł 03/404

SWOSZOWICE - wolnostojący, 320 m2, dz. 7a, nowoczesna architektura, wysoki standard, garaż na dwa samochody, 95.000 USD, 03/592

SWOSZOWICE - wolnostojący, stan surowy otwarty, 210 m2, dz. 10a, 35.000 USD, 03/558

ZIELONKI - wolno stojący, 5 pokoi, kuchnia, łazienki, tel. 2 garaże, 350 m2, dz.14a, 111.000 USD 03/242

KROWODRZA - TONIE - szeregówka, nowo wybudowany, 140 m2, dz. 3,5a, bardzo wysoki standard, garaż, 100.000 USD, 03/480

Kraków - Balice, dom wolnostojący, jednorodzinny , pow. ok. 120 m2 , 15 - letni , 3 - półpoziomy : Przyziemie z garażem , pralnią , oraz dwoma pom. gospodarczymi : 7 m2, 14m2. Parter - salon z kominkiem (25 m2), kuchnia (10 m2). Piętro - trzy sypialnie 7m2, 14m2, 14m2 oraz łazienka. Ładnie zagospodarowana działka ok. 6 arów, wszystkie media, cena 165 tys. zł, 21/036

Jugowice - 300 mkw, stan surowy zamknięty, działka 4,82 a, cena: 55.000 USD, 118/83

Chełm - 100 mkw, działka 13 a, dom do rozbudowy / jest pozwolenie /, obecnie są 3 pokoje, kuchnia, łazienka, cena: 175.000 zł, 118/86

Sidzina - 130 mkw, działka 21,5 a, dom do remontu, cena: 145.000 zł, 118/82

Bielany - 400 mkw, działka 7,80 a, trzykondygnacyjny, salon z kominkiem, garaż, spokojna okolica, cena: 410.000 zł, 118/45

Wróblowice - 200 mkw, działka 10,30 a, do zamieszkania, obok budynek gospodarczy o pow. 70 mkw: parter - sklep, piętro - mieszkanie, cena: 250.000 zł, 118/53

ul. Kobierzyńska - dom wolnostojący, nowy, 250 mkw, działka 5 a, cena: 265.000 zł, 118/72

Łagiewniki - zabudowa bliźniacza, 200 m2, działka 3,6 a, dom 60 letni z nadbudowanym piętrem /10 lat/, cena: 250.000 zł, 118/122

Płaszów - zabudowa szeregowa, 14 - letni, 110 m2, działka 4 a, cena: 270.000 zł, 118/114

Wola Justowska - 300 m2, działka 10a, wolnost., balkon, garaż, cena 175.000 USD, 124/491

Zwierzyniec - 300 m2, działka 4.48a, 2-kondygnacyjny, duży taras, media, cena 320.000 PLN, 124/294

Płaszów - 280 m2, działka 4 a, 3-kondygnacje, media,

TELEFONY do K.A.N. str. 21

TELEFONY do K.A.N. str. 21

parkiety, alarm, cena 120.000 USD, 124/515

Balice - 300 m2, działka 12a, po kapitalnym remoncie, cena 180.000 zł, 124/249

ul. Bieżanowska - połowa bliźniaka, 130m pow., działka 3a, cena 155.000 zł nr 19/67

Prokocim - ładny dom o powierzchni 350m, wykończony w drewnie, trzy piętra, nadaje się na siedzibę firmy, hurtownię, działka 3a, cena 170.000 USD, powierzchnia działki 3a nr 19/77

Łagiewniki - dom o ciekawej architekturze - pow. 350m - działka 10.08a - ładny - cena 140.000 USD nr 19/89

Tyniec - dom plus budynek gospogarczy, 130m2 plus100m2, cena 400.000 zł, działka 14a, nr 19/80

Wola Justowska - atrakcyjny bliźniak na działce 11a, cena 125.000 USD 19/111

Wawelska - 550 m2, 2 kond., do zamieszk., dz. 11 ar, cena - 550.000 zł, of. 14/272

Witkowice - 400 m2, 1/2 bliźnicka, st.sur. otw., dz. 5 ar, cena - 200.000 zł, of. 14/309

ul. Obozowa - 310 m2, st.sur., zamkn, 2 kond.,dz. 6 ar, cena: 240.000 zł, of. 14/280

Prokocim St. - ok. 700 m2, st. sur. otwarty, dz. 7 ar, CO miejskie, cena: 200.000 zł, of. 14/146

ul. Kopery - ok. 370 m2, 4 kondygn., tel., ogrzew. gazowe, cena: 175.000 USD, of. 14/119

ul. Pańska - 250 m2, dwurodzinny, garaże, cena: 110.000 USD, of. 14/248

Skotniki - 246 m2, 3 kond., do zamieszk., dz. 17 ar, cena: 280.000 zł, of. 14/259

Olsza II - 230 m2, 3 kond., dz. 4 ar, strych do adapt., cena: 150.000 USD, of. 14/303

DOMY SPRZEDAŻ POZA KRAKOWEM

Sygneczów - nowy dom wolnostojący 150m2, na działce do 50a, przyziemie: kotłownia, pralnia, pokój, pom. gosp., parter: 3 pokoje, kuchnia, łazienka - parkiet, flizy, telefon - nr krakowski, możliwość nadbudowy, cena wyw.: 150.000zł, 16/084

Porąbka, k/Międzybrodzia Bialskiego (2km.) w odl. 200m. od zapory w Porąbce. Położenie atrakcyjne na górze pod lasem. Dom murowany, całoroczny, pełne media, CO, super komfort, salon kąpielowy, flizy, wykończenia w drewnie. Funkcjonalnie zagospodarowane pomieszczenia. Cztery kondygnacje. Pow. ponad 120m2. Działka ok. 5a. cena: równ. 37.000USD, 16/090

Trzciana - pięknie położony w Beskidzie Wyspowym dom, 70m2, przyziemie murowane -garaż, pom. gosp., piwnica, I poziom /drewno/ - przedpokój, łaz., jadal., kuch., pokój dzienny z wyjściem na kryty taras; II poziom /drewno/ - 2 sypialnie.. Cena domu 70.000 zł. + działka o dowolnej wielkości w cenie 550zł/ar, 16/103

Osieczany - domek drewniany, 40m2 na podmurówce, dz. 6a, , cena 36.500zł, 16/129

Rząska - nowy dom o pow. 200m2, działka 14a, ogrzew. elektr. okna z PCV, cena: 290.000zł, 11/287

Kryspinów - nowy dom 300m2, działka 7a, ogrz. gazowe, tel., garaż, cena: 190.000 zł, 11/302

Gdów centrum - dom wolnost. 180m2, działka 4a, 3 kondyg., taras, tel., + sklep ogólnospoż. 50m2 + bar gastronom., cena: 160.000 zł, 11/220

Rynek Kleparski - pow. 650m2, działka 8a, 4 kondygnacje, cena: 300.000 USD, 11/323

Sucha Beskidzka - dwa domy położone na 11 arowej działce, nowy - murowany, 3 pokoje, łazienka, b. ładny + stary drewniano murowany, 3 pokoje, kuchnia, łazienka - obydwa do zamieszkania, działka zagospodarowana, cena 160.000zł, 10/380

Zabierzów - 280m2, 19 a, dom jednorodzinny, podpiwniczony, stan surowy zamknięty dwukondygnacyjny, kryty blaccha, na parceli budynek gospodarczy, cena 140.000zł, 10/416

Strumiany - gm.Wieliczka, 50m2, 18a, dom drewniany na murowanej podmurówce, 2 pokoje, kuchnia, ganek, ogrzewanie gazowe + elektryczne, ogród, cena 62.000zł, 10/373

ZABIERZÓW - działka 32 a, dom stan surowy, zamknięty pow. całkowita 250 m.kw., parter, dwa lub trzy pokoje, kuchnia, łazienka, na piętrze łazienka - 130.000 PLN - 05/324

TRZEBUNIA - działka 13 arów, dom o pow. całkowitej 150 m.kw., 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wybudowany z bali drewnianych, kryty blachą, kominek, do wykńczenia wnętrze - 70.000 PLN - 05/315

BIAŁKA - k/Makowa Podhalańskiego 250 m.kw., 6 pokoi, kuchnia, łazienka, spiżarka, garaż, tarasy, działka około 10 arów - 90.000 PLN - 05/39

LIMANOWA - SOWLINY- działka 8 arów, pow. 200 m.kw., 6 pokoi, kuchnia, dwie łazienki, bardzo wysoki standard - 160.000 PLN - 05/439

KRZESZOWICE - 100 m.kw., dom do zamieszkania, podpiwniczony w 2/3, dół - 3 pokoje, kuchnia, kuchnia, łazienka, poddasze - 2 pokoje, kryty dachówką, ogrzewanie centralne gazowe, działka 7 arów - 95.000 PLN - 05/346

Kobielnik 110 m2 dz. 5 a, cena: 45.000 USD - 06/0286

Poręba Wielka 260 m2, dz. 6,24 a, cena: 99.000 zł 06/0086

Mogilany 480 m2, dz. 46a, stan surowy zamknięty, cena: 300.000 PLN - 06/0298

Ciężkowice 70 m2, dz. 5,5 a, - domek letniskowy cena: 35.000 zł - 06/0206

Wieliczka (os.Lekarka) 220 m2 1/2 bliźniaka dz. 4 a cena: 150.000 PLN - 06/0381

Głogoczów 220 m2, dz.12a, w przyziemiu pomieszczenia pod piekarnię 250 m2 z urządzeniami, cena: 400.000 PLN - 06/0185

Janowice k/Wieliczki, 170 m2, działka 26 arów (nowy budynek), cena: 160.000 PLN - 06/0688

Wierzchowie 160 m2, dz. 21 a, stan surowy zamknięty, cena: 115.000 PLN - 06/0428

Radziszów 190 m2, dz. 58 a, stan surowy otwarty, cena: 110.000 PLN - 06/0478

Rejon Parku Ojcowskiego 250 m2, dz. 50 a, Rezydencja, cena: 250.000 USD - 06/0612

Gm. Biały Kościół stan surowy zamknięty pow. 160 m, dz. 21 a cena: 115.000 PLN -06/428

Kraków-Soboniowice, pow 300 m2, działka 14 arów, st.sur.zamk. cena: 150.000 PLN - 06/0758-

Lubomierz k/ Łapanowa, pow.ok. 300 m2,działka 24 ary, do zamieszkania cena: 300.000 PLN - 06/0776

TELEFONY do K.A.N. str. 21

TELEFONY do K.A.N. str. 21

Libertów - duży dom, stan surowy zamknięty, pow. 400mkw, działka 22a. 9 pokoi, 3 łazienki, 2 kuchnie - możliwość podzielenia na 2 samodzielne, dla dwóch rodzin. Cena 75.000USD, 13/195

Więckowice - dom do zamieszkania 145mkw, działka 3a. Cena 105.000 zł, 13/0273

Paszkówka - ładny nowy dom do małego wykończenia 180 mkw,działka 16a. Cena 150.000zł, 13/288

Niepołomice - nowy bliźniak z garażem, telefonem, w osiedlu domków, pow. 220mkw, działka 9a. Cena 150.000zł, 13/212

Stanisławice - dom do małego wykończenia 180mkw, działka 40a. Cena 120.000zł, 13/221

Bochnia - piękny dom do zamieszkania w stylu podhalańskim, pow. 160 mkw, zagospodarowana działka 28a. Cena 160.000 zł, 13/0156

Zawada Lanckorońska k/Zakliczyna - dom rekreacyjny całoroczny, do drobnego wykończenia. Cena 35.000USD. 13/0132.

MSZANA DOLNA - Lubomierz - letniskowy - całoroczny - z bali drewnianych na podmurówce. Pow. 100 m2, działka 10,50 a - ogrodzona - zagospodarowana. B. ładny. 40.000 USD 03/387

KOŹMICE WIELKIE - dom wolnostojący jednorodzinny, 2 kondygnacje, garaż, budynki gospodarcze. Pow. 350 m2, pow działki: 84 a. Cena: 220.000 zł 03/576

MYŚLENICE - dom wolnostojący jednorodzinny, stan surowy zamknęty, 7 pokoi, salon, 3 łazienki, nowoczesne rozwiązania architektoniczne. Pow 500 m2, dz. 5,5a .Cena: 180.000 zł 03/564

ROŻNOWA K/WIELICZKI - dom wolnostojący jednorodzinny, nowy, parterowy, garaż. Pow. 90 m2, dz.7a, 130.000 zł 03/378

KAMIENICA K/SZCZAWY - letniskowy - całoroczny , bardzo ładny, wysoki standard , salon z kominkiem, 2 sypialnie, pokój, kuchnia, łazienka, w przepięknej okolicy, garaż, tel. Pow. 80 m2, dz.7a. Cena: 125.000 zł 03/452

Radziszów - 50 m2, działka 20a, drewniany, ogrodzony, cena 55.000 zł, 124/408

Giebułtów - 220 m2, działka 7a, 2-kondygnacje, wszystkie media, ogrodzony, stan surowy, cena 220.000 zł, 124/250

Biały Dunajec - 300 m2, działka 5a, styl góralski, wyposażony, cena 80.000 USD, 124/370

Naprawa - 80 m2, działka 5a, domek letniskowy do zamieszkania, cena 55.000 zł, 124/487

Lipnica - 500 m2, działka 50a, atrakcyjny pensjonat do wykończenia, cena 270.000 zł, 124/13

Wrząsowice - 325 m2, działka 98 a, 3-kondygnacje, do wykończenia, przybudówka, cena 135.000 zł, 124/ 519

Zielonki - 100 m2, działka 3,6 a, ogrodzony, możliwość nadbudowy, do zamieszkania (możliwość wynajęcia) 124/ 564

Poskwitów - 130 m2, działka 12 a, ładna okolica, 2-kondygnacyjny 125.000 zł 124/563

Luborzyca - 450 m2, działka 48,6 a, nowy, do wykończenia II poziom, obok domu budynek gospodarczy 80 m2, cena: 300.000 zł, 118/120

Gmina Siepraw, ok. 20 km na Pd od Krakowa, dom wolnostojący, 15 - letni, 3 - kondygnacyjny: przyziemie gospodarcze 43 m2, parter - kuchnia, łazienka, jadalnia, pokój - razem 43 m2, piętro - 2 pokoje + garderoba - razem 43 m2, ładnie zagospodarowana działka ok. 60 arów częściowo zalesiona, na działce dodatkowo budynek gospodarczy z garażem, wszystkie media, utrudniony dojazd w zimie na krótkim odcinku, cena 115 tys. zł, 21/025

Lanckorona, (ok. 25 km na Pd-Zach od Krakowa), stylowo odrestaurowany drewniany dom z końca lat 30-tych (o pow. ok. 200 m2) oraz działająca kawiarnia z możliwością adaptacji dodatkowych pomieszczeń na pensjonat (o pow. ok. 240 m2), całość po generalnym remoncie, zagospodarowana parcela o pow. 14 arów, parking, wszystkie media, telefon, znakomite warunki do uprawiania turystyki pieszej i rowerowej, niepowtarzalna lokalizacja i architektura, cena 155 tys. USD, 21/008

Biały Kościół, dom drewniany (150 m2) + zabudowania (całość do generalnego remontu), ładna parcela 26 arów, wszystkie media, możliwość prowadzenia działalności gospodarczej, cena 62 tys. zł, 21/019

Ryczów k.Wadowic - nowy dom dwukondygnacyjny, 115 m2, działka 7a ogrodzona. Cena 100.000 PLN. 117/376

Lipnica Murowana k.Bochni - dom narożny w szeregu, 280 m2, stan surowy otwarty, działka 7a. Cena 50.000zł. 117/271.

Mszana Górna - dom jednorodzinny, 240 m2, pięcioletni, dwupiętrowy, z garażem, działka 7a. Cena 180.000 PLN. 17/360.

Busko Zdrój - do sprzedania pensjonat z sadem owocowym. Powierzchnia domu 300 m2 + 90 m2 garaże. Cena 290.000 zł. Of.KAN 117/255.

Trzemeśnia - nowy dom kryty dachówką 150 m2, 3 kondygnacje, działka 10a zagospodarowana, ogrodzona, garaż; wysoki standard wykończenia, dom kompletnie urządzony. Cena 154.500 PLN. 117/404

Wielmoża - ok. 120 m2, letniskowy, dz. 8a, cena 55.000 zł., 14/319

Zielonki, os. Wiarus, dwurodzinny, st. sur. otwarty, dz. ok. 5 ar, cena - 255.000 zł, of. 14/374

Kraków-Batowice - ok. 300 m2, 6 pok., 2 łazienki, garaż, dz. 8 ar, cena: 90.000 USD, of. 14/22

Szczyrzyc - ok. 240 m2, garaż, do częściowego wykończenia, dz. 5 ar, cena: 75.000 zł, of. 14/86

Tymbark k/Limanowej - ośrodek wypoczynkowy, 46 miejsc nocleg., dz. 6,3 ha, cena: 250.000 zł, of. 14/261

Kazimierza Wlk., ok. 900 m2, bliźniak, parter-sklepy, do wykończenia, cena: 130.000 USD, of. 14/289

KAMIENICE SPRZEDAŻ

Kawiory - udział 1/3 w kamienicy bez podziału fizycznego. 3 kondygnacje, strych do adaptacji. Kamienica do remontu. Cena 150.000 PLN. 117/430

Czarnowiejska, 573 mkw., stan techniczny - dobry, wolnej powierzchni mieszkalnej - 176 mkw., wolnej powierzchni handlowej 26 mkw., cena: 350 000,-zł. 15/235

Meiselsa, 540 mkw, stan techniczny - dobry, 150 mkw. wolnej powierzchni (cztery lokale). Cena: 200.000 USD, 15/110

Okolice ul. Dąbrowskiego, 550 mkw. do remontu, 350 mkw. wolnej powierzchni. Cena 250 000,- zł. 15/227

TELEFONY do K.A.N. str. 21

TELEFONY do K.A.N. str. 21

Centrum Krakowa -600 m2 ,cena 170.000 USD (do negocjacji) 124/473

Kamienica - ul. Sebastiana - pow. 1.512 m2, dz. 9,38 a, 450.000 DEM, /oficyna - 370 m2 - do remontu - wolna/, 8 mieszkań umowy cywilne. 03/495

Kamienica - Kraków ul. Prażmowskiego, udział 1/4, 60 m2 wolne, 40m2 wolne, 70m2 zajęte, cena 226 tys. zł, 13/388

CENTRUM - kamienica o pow. 600 m.kw. cała zajęta (6 lokali mieszkalnych), stan ogólny dobry, bardzo duże piwnice, strych około 140 m.kw. - 120.000 USD - 05/600

ul. Kościuszki - 1.500m2, 3 kondyg., działka 16a, wolne 1 mieszkanie, lokale handlowe o pow. 150m2, cena : 600.000zł, 11/0256

okolice Wawelu - 1/2 kamienicy, wolne 3 mieszkania, cena: 230.000zł, 11/318

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

Łapanów - 6,6 a, PEŁNE UZBROJENIE - przyłącza, gaz, wodociąg, elektryczność, kanalizacja, cena: 10.000zł, 16/003

Soboniowice ul. Pajdaka - 11a, budowlana, ogrodzona, w kolonii domów jednorodzinnych, 16/149

Kliny - 48a, uzbr. przy działce, pod zab. szereg., cena: 50.000USD, 11/78

Kliny - 37a, uzbr. przy działce, pod zab. szereg., cena: 40.000USD, 11/194

Azory - Radzikowskiego - 42a, pod usługi komunikacyjne, cena: 250.000zł, 11/284

Wola Duchacka - 12,97a, uzbr. przy działce, pod bud. jedn. cena: 35.000zł, 11/300

okolice Kleparza - 11a, przeznaczenie działki M2U, cena:300.000USD,11/322

Siedlec pow 25 a, gm. Bochnia: gaz, prąd,woda, - cena: 10.000 PLN - 06/0618

Jugowice pow. 6.6 a: prąd, woda, gaz - cena: 6600 USD - 06/0135

Swoszowice pow. 23 a: prąd, woda, gaz - 100 m cena: 34 500 zł - działka budowlano-użytkowa -06/0054

Radziszów pow: 67 a prąd, gaz, woda, cena: 38.000 zł - 06/0173

Wrząsowice pow: 11,4 a, uzb: prąd, gaz, woda-studnia, cena: 10.500 zł - 06/0051

Brzyczyna pow: 53a, uzb: prad, gaz, woda-studnia, cena: 30.000 zł - 06/0240

Brzyczyna pow: 8 a uzb: prąd, gaz, woda-studnia, cena: 10.000 zł - 06/0156

Przebieczany (Wieliczka) pow. 71 a, woda, gaz, prąd, cena: 110.000 zł - użytkowa, - 06/0213

Siepraw pow. 27a, gaz, prąd, cena: 10.000 zł - 06/0211

Siepraw pow. 40 a, gaz, prąd, studnia, cena: 14.000 zł - 06/0207

Myślenice - Zarabie pow: 21,5 ara (3 działki), gaz, prad, woda - 59.000 USD, - 06/0687

Miechów przy trasie E-7 pow.18 uzb. w dodze przy działce, cena 15.000 PLN. - 06/0519

Rzeszotary pow: 15 arów, prad, woda studnia, gaz, cena: 18.000 PLN - 06/0700

Konary pow: 13,5 ara, prad, woda, gaz, cena: 20.500 PLN - 06/0567

Śledziejowice pow: 35 arów, prąd, gaz, woda ok. 80 m., cena: 30.000 PLN - 06/0717

Myślenice - Zarabie pow: 16,5 ara, prąd, gaz, woda, cena: 99.000 PLN - 06/0716

Wrząsowice pow : 20 arów, prąd, gaz, woda w drodze, cena: 40.000 PLN - 06/702

Siepraw Łyczanka, 28 arów, prąd, woda, gaz, cena: 25.000 PLN - 06/796

Kliny - Opatkowice - 2.435a, bud. jednorodzinne, handel - usługi. 03/0023

Mszana Dolna - 16a, / 35x45m/, 18.000 zł, b. ładne otoczenie, uzbrojona. 03/347

Kraków - działka komercyjna - 40a, przy ul. Konopnickiej, 03/620

Modlniczka, rolna, 86 a, z ew. możliwością przekwalifikowania, 210.000 zł, 21/032

ul. Obozowa - działka pod budownictwo wielorodzinne, 54 a, uzbrojona. Cena 114.000 USD. 117/280.

ul. Królowej Jadwigi, działka o pow. 19,3 a pod budownictwo jednorodzinne, pełne uzbrojenie. Możliwość podziału. Cena 140.000 USD. 117/410.

Sidzina - 11 a, 22 x 49 m, prąd, woda, gaz, na działce znajduje się dom drewniany, przedwojenny, do rozbiórki lub poważnego remontu, cena: 50.000 zł, 118/96

Czerwony Prądnik - 5,97 a, 14 x 46 m, prąd, woda, kanalizacja, na działce, cena: 50.000 zł, 118/81

Liberłów - 8,42 a, 18,5 x 45 m, prąd i gaz na działce, cena: 3.000 zł/a, 118/109

Skawina - 8,79 a, prąd i woda na działce, cena: 11.000 zł, 118/116

Skawina - 6,76 a, prąd i woda na działce, cena: 8.200 zł, 118/117

ul.Meiera przy trasie na Warszawę, pow.26,35a , działka przeznaczona pod usługi komercyjne, cena: 170 000,-zł. 15/242

Cholerzyn - 52 a, media, prostokątna, cena 55.000 zł, 124/272

Michałowice - 17 a, uzbrojona, przy trasie Kraków - Warszawa, cena 9.000 zł, 124/504

Michałowice - 50 a, przy trasie Kraków - Warszawa, cena 850 zł/a, 124/194

Michałowice - 30 a, uzbrojona, 1500 zł/a, 124/

Naprawa - 17.5 a, nie uzbrojona, dojazd drogą polną, cena 8.000 zł, 124/488

Krzeszowice - 15 a, uzbrojenie w drodze, dobry dojazd 1550 zł, 124/172

Soboniowice- 10.8 a, w otoczeniu innych domów, ogrodzona, 124/273

ok. Kocmyrzowa - 3 ha, 60.000 zł. Nr 19/60

W Czchowie/nad Zaporą - piękna okolica, cena 800 zł/ar. Nr 19/23

W Rzozowie ok. Skawiny - cena 8.000 zł, działka 6a. Nr19/42

ok. Alwerni - 37a - cena 15.000 zł. Nr.19/78

ul. Pylna -7,2a - cena 75.000 zł. 19/49

Bibice - 9a - cena 27.000zł. 19/85

Gródek - działka budowlana, uzbrojona, pow 8a. 200 metrów od jeziora. Cena 21.000zł. 13/227

Cichawa - działka 87a w tym 25a budowlane, pełne uzbrojenie. Cena 15.000zł. 13/050

WOLA JUSTOWSKA - działka 57 a. Cena 290.000USD, 13/427

CENTRUM - KAZIMIERZ - 4,9 ara pod budownictwo wielorodzinne (czterokondygnacyjna "plomba"), uzbrojenie pełne - 350.000 USD - 05/509

TELEFONY do K.A.N. str. 21

TELEFONY do K.A.N. str. 21

WOLA DUCHACKA - DOBCZYCKA - 5,75 ara, uzbrojenie pełne: gaz, prąd, woda, działka w kwadracie, użytkowanie wieczyste - 46.000 PLN - 05/535

OPATKOWICE - SKOTNICKA - 175 arów, uzbrojenie w ulicy: gaz, prąd, woda, przeznaczenie pod motel, hotel, usługi komunikacyjne itp. - 250.000 PLN - 05/539

KROWODRZA - ŁOKIETKA - CHABROWA - działka budowlana, bardzo ładna w kwadracie, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 85.700 PLN - 05/481

W. DUCHACKA - BESKIDZKA - 5,15 ara, budowlana, uzbrojenie w drodze: prąd, woda, gaz, kanalizacja, projekt, pozwolenie na budowę - 48.000 PLN - 05/582

JORDANÓW - 11 arów działka budowlana, szeroka na 17 m.kw., uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja, bardzo dobre położenie - 15.000 PLN - 05/490

ZAKLICZYN - k/MYŚLENIC - 8 arów, uzbrojenie prąd, gaz, woda w studni - 11.000 PLN - 05/450

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

garsoniery

Os. Dąbie - 26 m2, tel., cena 56.000 zł, 124/486

Płaszów - 24 m2, tel., parkiety, wnęka kuchenna, cena 51.000 zł, 124/ 539

os. Zielone 28 m2, 57.000 zł, tel., po remoncie, 03/633

ul. Gajeczna - 26,7 m2, 4/4, tel., atrakcyjna, cena 59.000 zł., 13/435

rej. Krupniczej 36,5m2, parter /hipopteczne, jasne, okna na południe na dziedziniec/, parkiet, flizy, c.o miejskie, cena : 75.000zł, 16/141

1 pokojowe

ul. Na Błonie 34 m2, 75.000 zł j/k tel. loggia, flizy 03/629

ul. Zamkowa 33 m2, 60.000 zł 03/467

ul. Wysłouchów 34 m2, 69.000 zł 03/646

ul. Wysłouchów 37 m2, 63.000 zł 03/176

Plac Serkowskiego 36 m2, 79.200 zł, po remoncie 03/648

Centrum D - 37 mkw, 4/5, 68.000 zł. 11300399

Kurdwanów 1 pok. - 35,5 m2, 3 p./10 p. cena: 66.000 PLN - 06/698

ŚRÓDMIEŚCIE - STAROWIŚLNA - 51 m.kw. - 1 pokój, pierwsze piętro w oficynie, do remontu, może być jako mieszkanie lub pomieszczenia biurowe - 83. 000 PLN - 05/426

GRZEGÓRZKI - BOBROWSKIEGO - 42,2 m.kw. - 1 pokój, kuchnia, 3 piętro, hipoteczne - 85.000 PLN - 05/548

Racławicka - 29m2, telefon, 1 piętro, balkon, cena 67.000PLN 10/

ul. Rusznikarska - 30m2, telefon, 3p, standard, cena 72.000PLN 10/453

ul. Witosa - 34m2, 5 piętro, 2 windy, loggia, cena 65.000PLN 10/471

rej. Krupniczej 34,5m2, IIIp nadbudowa kamienicy, pakiet, flizy, co, możliwa realizacja tarasu, odbiór grudzień 97. 100.000zł, 16/154

ul. Wysłouchów - 38,50 m2, I/Xp, loggia, telefon, cena: 80.000 zł, of. 14/235

2 pokojowe

ul. Lipska - 48m2, 5/5p., spół. własn., telefon, loggia, domofon, cena: 97.000zł, 11/292

os. Piastów - 44m2, 5/10p., spół. własn., telefon, loggia, cena: 84.000zł, 11/315

oś.Szkolne - 2 pok j.kuchnia - 50 m2, 4p./4p. cena: 28.500 USD - 06/0686

Wieliczka 2 pok . j. kuchnia, 38,5 m 2, 3p/4 p cena: 70.000 PLN. z garażem - 06/0671

Dębniki - 2 pok j.kuchnia, 50.5 m2, 2p./2, cena: 98.000 PLN, 06/0788

ul. Nabrzeżna - 2 pokoje, 50 m2, 2 piętro. Cena 80.000 zł. 117/400.

os. Centrum B - 43 m2, 1piętro/V, ciemna kuchnia, cena: 75.000 zł, 118/95

ul. Daszyńskiego - 43 m2, 1p./III, cena: 100.000 zł, 118/103

Os. Ogrodowe - 43 m2, 1p/4, tel., cena 80.000 zł, 124/419

Os. Zgody - 42 m2, garaż, balkon, parkiety, cena 35.000 USD, 124/126

Kraków - Płaszów - 48 m2, sp.wł., tel., 3p., cena 87.000 zł, 124/ 508

ul. Żółkiewskiego -55m2 - do remontu - 94.000 zł 19/108

ul. Wysłouchów -51m2, cena 159.900 zł. Nr19/123

os. Jagiellońskie 37 m2, 71.000 zł, standard 03/668

ul. Gersona 38 m2, tel. 80.000 zł 03/359

ul. Wielicka 45 m2, 82.000 zł , b. ładne, parkiet, flizy, boazeria 03/554

os. Jagiellońskie 45 m2, 87.000 zł, tel.,standard 03/669

ul. Włoska 48 m2, 94.000 zł, parkiet, flizy 03/637

ul. Daszyńskiego 50 m2, 115.000 zł, parkiet, flizy, tel., 03/665

ul. Skrzyneckiego - 42 mkw, 100.000 zł. 11300416

ul. Kijowska - 50 mkw, 3/4, 120.000 zł. 11300417

os. Przy Arce - 42m2, 4/10, tel., 84.000 zł. 13/339

os. Ogrodowe - 54 mkw, 3p., telefon + garaż, cena 91.500 zł, 13/0279

NOWA HUTA - ZIELONE - 50 m.kw., 2 pokoje, pierwsze piętro hipoteczne, flizy, parkiety, telefon - 85.000 PLN - 05/195

Os.Boh.Września - 65m2, nowe, flizy, wylewki w pokojach, loggia, 5 piętro, cena 134.000PLN 10/468

ul Agatowa - 41,6m2, 1 piętro, nowe, panele dębowe, flizy, cena 77.000PLN 10/460

ul.Odrzańska - 30,5m2, 8 piętro, telefon, flizy, po remoncie, cena 68.000PLN 10/448

os.Stalowe - 50m2, 3 piętro, parkiety, flizy, cena 82.500 10/

Myślenice - 38m2, II p/III, po remoncie, telefon, flizy, ogrz. elektr. balkon, cena 70.000zł /cena obejmuje nowe meble/, 16/158

Al. Pokoju - 37m2, O/IV, ciemna kuchnia otwarta na duzy pokój, flizy, telefon, mozaika parkietowa, cena 73.000zł, 16/162

ul. Prądnicka - 42 m2, 7/VII-Ip, telefon, cena - 90.000 zł, of. 14/381

ul. Litewska - 50 m2, 3/IIIp, balkon, parkiet, telefon, cena - 130.000 zł, of. 14/386

Żabiniec - 62 m2, parter/ IVp, loggia, nowe, odpis, raty, cena - 124.000 zł, of. 14/402

os. 2 Pułku Lotn., 63 m2 - 3/Xp., loggia, parkiet, cena - 100.000 zł, of. 14/353

ul. Moniuszki - 85 m2, 2/IIp, udziały w kam., balkon, parkiet, cena - 196.000 zł, of. 14/337

ul. Bema - 68 m2, parter w IIp., dz. ok. 1 ar, do remontu, cena: 125.000 zł, of. 14/211

TELEFONY do K.A.N. str. 21

TELEFONY do K.A.N. str. 21

Al. Prażmowskiego - 84 m2, parte/IIp., parkiet, cena: 155.000 zł, of. 14/244

ul. Włodkowica - 50 m2, parter/IVp., loggia, parkiet, telefon, cena: 90.000 zł, of. 14/265

os. Centrum D - 52 m2, 2/IIIp, telefon, w standard. hipot., cena: 105.000 zł, of. 14/283

os. Centrum B - 58 m2, 7/VII, adapt. strychu, pariet, cena: 95.000 zł, of. 14/285

3 pokojowe

os. Oświecenia - 72,5m2, Vp/X, spółdz. własn., tel., loggia, flizy, terakota, cena : 135.000zł, 16/023

ul. Ściegiennego - 68m2, 5/Xp., spół.-własn., tel., loggia, kuchnia wyposażona, antena sat., cena: 107.000 zł, 11/265

ul. Kalwaryjska - mieszkanie dwupoziomowe, 105m2, I piętro, po remoncie, kuchnia z meblami, cena: 200.000zł, 11/288

Wyki - 65m2, V/Xp, spół. własn., telefon, flizy, parkiety, garaż, cena: 160.000zł, 12/314

ul. Kotlarska, 81 m2, II/IIIp, hipoteczne (kamienica), parkiet, telefon, balkon, do odświeżenia, cena 137.000 zł, 21/034

ul. Turystyczna - 3 pokoje z kuchnią, 58 m2, 8 p., telefon. Cena 37.700 USD. 117/453.

ul. Mackiewicza - 3 pokojowe, 60 m2, 2/ IV, telefon, loggia. Cena 124.000 zł. 117/407.

ul. Komandosów - 51 m2, 2/X, loggia, po remoncie, telefon, cena 125.000 zł., 14/414

ul. Zyblikiewicza - 87 m2, 5 piętro/V, tel, ogrzewanie gazowe, cena: 190.000 zł, 118/93

os. Strusia - 55 m2, 4p/IV, cena: 89.000 zł, 118/99

ul.Konrada Walenroda - 56 mkw., 7/10 , wyposażenie standardowe, telefon. W cenie mieszkania garaż "blaszak" na dzierżawionej działce. 93 000,-zł. 15/250

Mistrzejowice - 52 m2, hipoteczne, loggia, tel., cena 90.000 zł 124/490

Prokocim - 48 m2, tel., loggia, cena 87.500 zł, 124/495

ul. Łużycka - 58m2, cena 92.000 zł. Nr 19/70

ul. Odrowąża - 80m2, cena 172.000 zł - ładne mieszkanie - plomba. Nr19/114

ul. Królewska - 56m2, ciekawy układ (parkiety, flizy), cena 56.000 USD. Nr19/98

ul. Różana 130 m2, 200.000 zł, garaż, tel., wysoki standard 03/362

ul. Mogilska 81 m2, 210.000 zł, parkiet, flizy, tel., garaż, 03/565

os. II Pułku Lotniczego 63 m2, 120.000 zł, flizy, tel., balkon 03/599

Centrum B - 58 mkw, 5/6, 90.000 zł. 113004 8

Bieżanów Nowy - 72 mkw, 4/IV, telefon, flizy, ładne. Cena 115.000zł. 13/0281

Na Skarpie - 65mkw, 1p., flizy, parkiet, boazeria, telefon. Cena 100.000 zł. 13/0271 + garaż za dopłatą, 13/

ul. Bieżanowska - 50m2, 8/X, tel., 87.000zł. 13/338

Prokocim - 56mkw, wysoki parter telefon, flizy, trakota, parkiet. Cena 92.000 zł 13/0274.

Os. Centrum A - bardzo ładne mieszkanie, wysoki parter, 68 m2, garaż ogrzewany, cena 130.000 zł, 13/

ul. Teligi - 68 m2, 2/10, telefon, flizy, parkiety, meble na zamówienie, cena 135.000 zł., 13/433

ul. Komandosów - 50 m2, 2/10, tel., flizy, parkiety, cena 135.000 zł., 13.428

ul.K.Wallenroda - 3 pok. j. kuchnia - 68 m2, 7p/10 p, cena: 110.000 PLN - 06/0521

ul. Ściegiennego - 3 pok. j. kuchnia - 68 m2,5p/10 p, cena: 103.000 PLN - 06/0600

ul. Mała Góra - 3 pok. j. kuchnia - 70 m2, 5p/10p, cena: 98.000 PLN - 06/0595

Kalwaryjska - 3 pok. j. kuchnia - 64 m2, 1p/4 p cena; 122.000 PLN - 06/625

ul.Łużycka -3 pok j.kuchnia - 57 m2, 6p./10 p. cena: 103.000 PLN 06/0699

ul. Wysłouchów 3 pok. j. kuchnia, 60 m2, 2p/4p. cena 130.000 PLN - 06/799

ok. ul.Potebni 3 pok. j.kuchnia 95 m2, 1p/4p. cena 190.000 PLN - 06/ 0827

Dywizjonu 303 - 54m2, 1/10, telefon, flizy, loggia, sp. własn. cena 110.000zł, 10/413

ul Mieszczańska - 130m2, nowe, taras, balkon, 4 piętro, biały montaż, 2 łazienki, miejsce na garaż, cena 350.000PLN 10/467

ul. Szlak - 110m2, piękne mieszkanie, luksusowo wyposażone, 2p/3, balkon, telefon, parkiety, cena 115.000USD, 10/352

Krowoderskich Zuchów - 54m2, łazienka osobno wc, flizy. telefon, loggia, 3/4,wł.sp. cena 115.000 zł.. 10/414

Płaszów - 66,6 m2, parter/IV, loggia, nowooddane - 115.000 zł, of. 14/382

Centrum A - 68 m2, parter/IVp, parkiet, telefon, cena - 130.000 zł, of. 14/388

Cegielniane - 68 m2, 9/XIp, loggia, telefon, cena - 125.000 zł, of. 14/40

ul. Witosa - 61,4 m2, 2/IVp, loggia, parkiet, cena - 110.000 zł, of. 14/372

os. 2 Pułku Lotn., - 63,8 m2, 5/Xp., loggia, telefon, cena - 125.000 zł, of. 14/336

ul. Konrada Wallenroda - 55 m2, 3/Xp., balkon, cena - 100.000 zł, of. 14/357

ul. Pachońskiego - 52,5 m2, parter/IVp., loggia, cena - 105.000 zł, of. 14/358

ul. Krowoderskich Zuchów - 56 m2, 8/Xp, balkon, parkiet, telefon, cena - 110.000 zł, of. 14/322

os. Oświecenia - 72 m2, 8/XIp, loggia, telefon, cena - 128.000 zł, of. 14/331

ul. Topolowa - 99 m2, I/IIp, kam., udziały, pariet, cena: 130.000 zł. Of.14/115

ul. Fredry - 87 m2, 3/III, taras, flizy, parkiet, tel., cena: 135.000 zł, of. 14/125

os. Górali - 67 m2, I/II, po remoncie, superkomfort, cena: 140.000 zł, of. 14/206

os. Dywizjonu 303 - 63 m2, parter/VI, loggia, parkiet, cena: 120.000 zł, of. 14/284

4 pokojowe

ul. Lipska 83 m2, 132.000 zł, nowe mieszkanie, 03/636

Centrum Krakowa - apartament 4 pokoje 180mkw. Wyremontowany z widokiem na panoramę Krakowa. Cena 130.000USD. 13/0289

ul. Kremerowska 4pok. j. kuchnia 120 m2 0 p/4p. cena: 315.000 PLN - 06/0824

oś.Boża Wola (Wieliczka) - 4 pok j. kuchnia - 120 m2, 3p./3p. cena: 99.000 PLN - 06/0713

oś.Szymanowskiego (Wieliczka) - 4 pok j.kuchnia - 85 m2, 0p./4 p. cena: 93.500 PLN - 06/0582

os.Boża Wola (Wieliczka) - 4 pok. j. kuchnia - 84 m2, 2p/2p cena: 90.000 PLN - 06/0436

TELEFONY do K.A.N. str. 21

TELEFONY do K.A.N. str. 21

NOWA HUTA - OŚWIECENIA - 84,8 m.kw., 4 pokoje z kuchnią, 3 piętro, do wykończenia (brak drzwi wewn., są ościeżnice, brak urz. kuchenno-łazienkowych), oddanie mieszk. do użytku - październik 1997r. - 05/549

STRYCHY SPRZEDAŻ

ul. Bieżanowska - strych do adaptacji o pow. 100 m2, stan średni, cena 50.000 zł. 117/345

ul. Kotlarska - strych do adaptacji, ok. 200 m2. Stan dobry, cena 82.000 zł. 117/401

PENSJONATY SPRZEDAŻ

Bieszczady - pięknie położony pensjonat całoroczny, przy trasie Lesko - Cisna. W pobliżu las oraz rzeka San; 500 m2, 45 miejsc noclegowych (w pokojach 2, 3, 5 - osobowych z pełnym węzłem sanitarnym), ekskluzywna sala restauracyjno-konferencyjna na ok. 70 miejsc, drink bar na 40 miejsc. Pełne zaplecze socjalne z własnym ujęciem wody oraz oczyszczalnią ścieków. Generalny remont w 1996 r. Wysoki standard wykończenia, pełne wyposażenie. Parking. Działka 1,18 ha. Cena 1.200.000 PLN. Of.117/406.

Busko Zdrój - pensjonat z sadem owocowym. Powierzchnia 300 m2 + 90 m2 garaże. Cena 290.000 zł. 117/255.

Podgórze - Łagiewniki - stylowy pensjonat z wieżyczkami, pow. 475mkw. do drobnego wykończenia. Posiada 18 pokoi. Obiekt nadaje się na pensjonat, klub, w każdym pokoju znajduje się umywalka. Pow. działki 5arów. Cena :115.000 USD. 13/0005

Rabka - Willa Pensjonat budynek murowany pow. 435m2, trzykondygnacyjny z 36r, 15 pomieszczeń, bardzo ładna działka 8.5 a, pełne uzbrojenie: wodociąg, gaz, kanalizacja, prąd. Instalacja centr. ogrz., b.dobry dojazd drogą asfaltową, cena: 160.000zł, 16/102

Rytro - Pensjonat, 1.166 m2. 33 pokoje na 99 miejsc. 25-letni budynek wolnostojący położony nad Popradem.Telefon, ogrzew. elektr., parking, prąd 2-taryfa, miejsce parkingowe. Działka 44a, cena : 450.000zł, 16/120

LOKALE UŻYTKOWE SPRZEDAŻ

ul. Zamkowa 33 m2, parter, 60.000 zł 03/467

ul.Lipska - 40 m2, handel-usługi, parter w ciągu handlowym, cena: 65.000 PLN, - 06/0505

Nowa Huta - 435 m2, ,działka 14,35 ara, Hale magazynowo-produkc. Cena: 230.000 PLN - 06/0679

Śledziejowice - 477 m2, , dz. 9,23 a, produkcyjno-mieszkalny, cena: 255.000 PLN - 06/0418

ul. J.Conrada - 500 m2, dz. 13 a, handel - usługi, cena: 1.240.000 PLN Atrakcyjna lokalizacja - 06/0540

Swoszowice - 850 m2, dz. 33 a, cena: 470.000 PLN - 06/0316, Produkcja, Hurt, Rzemiosło - Wysoki_standard budynku.

woj.Nowosądeckie - Teren inwestycyjny (przemysł-komercja) pow : 1,6 ha cena: 300.000 USD, Atrakcyjna Lokalizacja - 06/0498

Jugowice - Teren inwestycyjny (komercja - Hotel) - pow: 18 a cena: 150.000 PLN.- 06/0563

Stare Podgórze - Kamienica z lokalami użytkowymi o pow: 785 m2, działka: 3 ary, częściowo-zajęta. Atrakcyjna Loklizacja, cena: 650.000 PLN - 06/0596

Bieżanowska - Klub bilardowy, z wyposażeniem, telefon, cena 134.000 (do negocjacji) 10/464

Salwator - ekskluzywne biuro, 22m2, 0/4, hipoteka, cena: 60.000, 11/317

DOMY WYNAJEM

rej. Kasztanowej - 290m2, atrakcyjny trzy kondygnacyjny dom nieumeblowany, wyposażona kuchnia 3.500 USD/mies do negocjacji, 16/116

ul Jesionowa 260m2, 5 pokoi, salon, jadalnia, 2 łazienki, garaż na 2 samochody, po remoncie, balkony, kuchnia wyposażona, telefon, cena 2.000USD 10/472

ul. Cisowa 290m2, po remoncie, 2 pokoje, salon, sypialnia, 2 łazienki, kuchnia wyposażona, garaż na 2 samochody, telefon, parkiety, posadzki marmurowe, cena 3.500USD 10/382

Wola Justowska - do wynajęcia piętro willi 170 m2: 5 pokoi - 9 miejsc sypialnych, salon 40 m2, kuchnia, jadalnia, 2 łazienki, 2 tarasy - 80m2. Niezależne wejście, 5 miejsc parkingowych, duży ogród. Do dyspozycji telefon. Idealne dla grup turystycznych, pracowników firm. Cena 2.500 USD/mies. Of.117/424.

Rejon Krowodrza - 216m2, loggia, garaż, cena 1700 USD 124/493

Nowy Bieżanów - 2 kondygnacje, garaż, cena 2100 zł, 124/506

Os. Mogiła - 110 m2, ogrodzony, działka 20 a, 1500 zł 124/

Radzikowice - 160 m2, wysoki standard, w zabudowie szeregowej 1500 USD 124/

Kliny - rezydencja do wynajęcia - wysoki standart - umeblowana 2.000 USD/msc 19/112

ul. Bukietowa 140 m2, dz. 3,5a, 2.000 USD, umeblowany, tel, garaż, wysoki standard wykończenia 03/480

ul. Orlich Gniazd 160 m2, dz. 5a, 3.000 USD, meble, tel., nowy - wysoki standard, garaż na 6 samochodów, 03/369

ul. Sucha 300 m2, dz. 18a, 1.500 USD, nieumeblowany, tel., garaż, 03/402

ul. Sacharowa 140 m2, dz. 6a, 2.500 zł ,umeblowany, 2 linie tel., dla firmy, 03/517

ul. Wiedeńska 217 m2, dz. 3a, 1.700 USD, wysoki standard wykończenia, umeblowany, tel. garaż 03/624

ul. Wiedeńska 250 m2, dz. 2a, 2.000 USD, szeregówka, kuchnia wyposażona, wysoki standard, garaż, 03/535

Swoszowice - 300m2, działka 9a, wolnost., 3 kondyg., garaż, tarasy, kuchnia wyposażona, ogrz. gazowe, cena: 1.200 USD, 11/276

Kliny - 220m2, działka 8a, wolnost., 3 kondyg., tel., ogrz. gazowe, parkiety, flizy, garaż, cena 2.500USD, 11/278

Rybna - 150m2, działka 13a, 2 kondyg., bliźniak, ogrzew. gazowe, cena: 1.500USD, 11/319

Rejon ul. Łokietka, nowy dom o powierzchni ok. 250 m2, 4-5 sypialni - 2500 USD, of. 102/160

Kliny - dom rezydencja, powierzchnia 350 m2, 3 sypialnie - 3000 USD, of. 102/159

MIESZKANIA WYNAJEM

ul. Lea - 77m2 - EKSTRA- 3-pokojowe, nieumeblowane, wyposażona kuchnia i

TELEFONY do K.A.N. str. 21

TELEFONY do K.A.N. str. 21

łazienka , III pietro, superkomfort, telefon, cena: 600 USD + opłaty, 16/133

ul. Friedleina - 104m2, 3-pokojowe, nieumebl., flizy, parkiet, 1.300zł/mies., 16/159

pl. Inwalidów 76m2, apartament 4pokojowy, po remoncie, umeblowana kuchnia, flizy, telefon, cena 600USD + opłaty 10/455

pl. Inwalidów 107m2, 5 pokoi, 5 piętro, z windą, telefon, flizy, kuchnia umeblowana, cena 800USD 10/456

al.Słowackiego 112m2, apartament 4 pokojowy, po remoncie, z telefonem, 4 p z windą, może być umeblowane, cena 3.500PLN 10/

Dobrego Pasterza - apartamenty 90m, 100m - 600, 700 USD 1,2/IV, 13/

okolice 29 Listopada - 140 mkw. Apartament + biura, gabinety 1.000 USD, 13/

ul. Żytnia - 3 pok., 61 mkw, 4/X, 400 USD, 13/

ul. Modrzewiowa - 3 mieszkania do wynajęcia w domku z ogródkiem cena 700 - 1.000 USD, mieszkania ok. 100m, 13/425

ul. Blachnickiego 30 m2 , 750 zł z czynszem, 1-pok. umeblowane, pralka, lodówka, TV, tel., 03/673

os. Trzydziestolecia 36 m2, 700 zł, 2-pok, umeblowane, pralka, lodówka 03/638

ul. Różyckiego 37 m2, 700 zł, 2-pok, wyposażona kuchnia, tel 03/663

ul. Na Kozłówce 38 m2, 700 zł, 2-pok, meble, lodówka, tel. 03/589

ul. Mazowiecka 38 m2, 350 USD, 2-pok, umeblowane, pralka, lodówka 03/623

ul. Gzymsików 46 m2, 260 USD, 2-pok, meble, tel. 03/658

ul. Mazowiecka 48 m2, 350 USD, 3-pok, meble, pralka, lodówka, TV, tel. 03/672

ul. Odrzańska 52 m2, 1.200 zł (z czynszem), 3-pok, meble, tel. 03/616

ul. Wielicka 54 m2, 700 zł, 2-pok, nieumeblowane 03/613

ul. Dobrego Pasterza 56 m2, 1.000 zł, 3-pok, nieumeblowane 03/634

ul. Imbramowska 58 m2, 500 USD, 3-pok., meble, pralka, lodówka, TV, tel., wysoki standard, parkiet, flizy 03/555

ul. Zachodnia 66 m2, 270 m2, 3-pok, wyposażona kuchnia, nowe mieszkanie 03/590

ul. Topolowa 68 m2, 1.000 zł, 2-pok, umeblowane, tel 03/625

ul. Estońska 76 m2, 1.000 zł, 3-pok, umeblowane, pralka, lodówka, tel 03/661

ul. Bojki 96 m2, 360 USD, 4 pok. meble, tel. 360 USD 03/510

ul. Pod Janem 100 m2, 800 USD, niezależne piętro w domu 3-pok, garaż, umeblowane, tel 03/612

ul. Friedleina 104 m2, 1.300 zł, 3-pok., meble, pralka, lodówka 03/657

ul. Bronowicka 115 m2, 700 USD, mieszkanie 2-poziomowe, bardzo wysoki standard, wyposażona kuchnia 03/605

ul. Pijarska - mieszkanie 120 m2, dwupoziomowe: 4 pokoje, garderoba, kuchnia, 2 łazienki, balkon; umeblowane, w pełni wyposażone. Wysoki standard. Cena 1.500 USD/msc Of.117/419.

ul. Kochanowskiego - apartament o pow. 180 m2, 6 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, w pełni umeblowany i wyposażony, telefon. Cena 2.000 USD/m-c.117/452.

Żelechowskiego - 2 pokojowe, umeblowane - pralka, lodówka, telefon. Najchętniej dla firmy. Cena 300 USD + media. 117/423.

Wola Justowska - apartament: 100 m2, umeblowany, 2 linie telefoniczne, 2 garaże, ogródek. Cena 1.800 USD. 117/338

ul.Kasztanowa - 145m2, 5 pokoi, kuchnia, dwie łazienki oraz garaż. Całość umeblowana, telefon oraz możliwość korzystania z ogrodu. 15/

ul. Modrzewiowa - 100m2, 4-pokojowe, cena najmu 1.000 USD/msc. Nr19/120

ul. Praska - 52m2, 2-pokojowe, cena najmu 1.000zł/msc. Nr19/122

os. Na Lotnisku - 38m2, 2-pokojowe, cena najmu 600 zł/msc. Nr19/124

ul. Kazimierza Wielkiego - 38m2, 2-pokojowe, wysoki standart, cena 300 USD/msc. Nr19/118

ul. Barska -25m2, garsoniera, umeblowana, ładna, cena 600 zł/msc. Nr 19/113

Ścisłe Centrum Krakowa - 120 m2, 3 pokoje z kuchnią, z telefonem, możliwość umeblowania wg życzeń klienta, apartament po generalnym remoncie z dużym tarasem - 1500 PLN, of. 102/142

ul. Lipskiej - 3 pokoje z garażem, nieumeblowane z telefonem, of. 102/161

LOKALE UŻYTKOWE WYNAJEM

ul. Kalwaryjska - 67 m2, biuro, 20 zł/m2/mies.+ VAT - 06/0232

okol..ul. Zwierzynieckiej 80 m2, 2500 PLN/mieś + VAT - 06/0805

PL. .Inwalidów 120 m2 równowartość 900 USD + Vat / do negocjacji/ - 06/725

Pl. Inwalidów 74 m2 równowartość 700 USD + Vat /do negocjacji/ - 06/724

ul. Bora Komorowskiego, lokal biurowy 120 m2, I piętro, 6 pomieszczeń, ogrodzony parking 3,5 a, 1.000 USD/mc, 21/029

ul. Krakowska - działający drink bar z całym wyposażeniem, 130 m2. Możliwość wynajęcia dodatkowych pomieszczeń przylegających do baru oraz piwnic do adaptacji (350 m2). Cena 5.000 PLN/mies. Of.117/446.

ul. Krakowska - piwnice do adaptacji, 350 m2. Wynajem najchętniej wraz z działającym drink barem. Cena do uzgodnienia. Of.117/447

Kraków- Jugowice - 50 m2, parter, media, cena 350 USD 124/189

Wzgórza Krzesławickie - 100 m2, I piętro, cena 1200 zł 124/137

ul. Wielicka - 120 m2, parter, podjazd, tel., cena 2000 zł, 124/352

ul. Domagały - 400 m2, na uciążliwą działalność, cena 12 zł/m 124/140

ul. Sławkowska - 70 m2, półpiętro, na biuro, do remontu, cena 2000 zł 124/512

ul. Sławkowska - 80 m2, I piętro, na biuro lub mieszkanie, cena 1200 USD, 124/513

Wielkie Drogi ok. Skawiny - hala produkcyjno-handlowa (nowo wybudowana), wynajem, cena 2.500 zł. Nr19/57

ul. Karmelicka 25 m2, biuro, 2.500 zł 03/614

ul. Krowoderska 22 m2, biuro, 700 zł 03/623

ul. Karmelicka 40 m2 , biuro 1.600 zł 03/609

ul. Garbarska 80 m2, 1.500 USD, piwnice 03/610

lokal handlowy w **Centrum** z dużą witryną - 180 m2 + 50 m2 zaplecza, parking, of. 102/151

TELEFONY do K.A.N. str. 21

NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail:fp@bci.krakow.pl
www:http://www.dots.krakow.pl/fp
data założenia firmy 1.04.1990 r.
tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237

czynne: pon.–piąt. 8–18, sobota 9–14

Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)
nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 63215 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)
nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

czynne: pon.–piąt. 8–16

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86
nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

OFERTA DLA INWESTORA

Centrum dużego miasta wojewódzkiego, rozpoczęta budowa VI-cio kondygnacyjnego domu towarowego o atrakcyjnej architekturze obiektu, pow.5500m2, cena:1650000PLN, K-11436, tel.230825 /FP/

Obrzeża Krakowa przy trasie wyjazdowej, obiekt handlowo - usługowy: hotel, hurtownia, restauracja, powierzchnia całkowita 1671 m2, położony na działce 21 a, nadaje się na różną działalność gospodarczą, cena: 1100000DEM, K-11067, tel.231325 /FP/

gm. Myślenice, Dom wczasowy pow. 354,50 m2, pow. działki: 4866 a. Budynek dwukondygnacyjny, posiadajacy 10 pokoi, zaplecze kuchenne, jadalnię, pomieszczenie służbowe, instalację elektryczną, wod-kan. cena: 45000000PLN, K-10914, tel.227660/FP/

Nowy Targ, rezydencja, obiekt stylowy, 4-kondygnacyjny, znakomity na pensjonat lub hotel, pow. 508m2, pow.działki:13a, cena: 80000USD, K-11704, tel.223362/FP/.

Rejon Ronda Matecznego, bar wolnostojący, ogródek, grunt dzierżawiony od Spółdzielni Mieszkaniowej, pow. 60m2, cena 110000PLN, K-11513, tel. 336056 /FP/

Swoszowice, obiekt nadający się na hurtownię lub działalność produkcyjną, pow. 688m2, w tym 160m2 powierzchni mieszkalnej o wysokim standardzie, dwie linie telefoniczne, klimatyzacja hali produkcyjnej, pow. dz. 33a, cena 420000PLN, K-10779, tel. 336056 /FP/

Gm. Czernichów, obiekt produkcyjno - magazynowy 1310 m2 z budynkiem biurowo - socjalnym 185 m2 położone na działce o powierzchni 63 a. Drogi i plac manewrowy pokryte asfaltobetonem - dogodny dojazd dla samochodów ciężarowych. Teren ogrodzony i oświetlony, bardzo dobre uzbrojenie: trafo, kanalizacja, centralne ogrzewanie. Cena 450000PLN. K-10756 tel. 231325 /FP/

Nowa Huta, Łęg, hala produkcyjna 140m2 z zapleczem biurowym 60m2, ogrodzona, 2 linie tel., pow. dz. 20a, cena 280000PLN, K-9292, tel.336056 / FP/

Kurdwanów, pawilon handlowo - usługowy, wysoki standard wykończenia, pow. 54m2, pow. dz. 1,08a /dzierżawa/, cena 130000PLN, K-8989, tel.336056 / FP/

Śródmieście, bliskie okolice centrum, Kazimierz. Obiekt przemysłowy, 3 kondygnacyjny, do przystosowania na cele produkcyjne, magazynowe, lub biurowe, o pow. 1000 m2 plus 300m2 piwnic pow. działki 5,5 a, cena 640000PLN K-8886,tel.219646 / FP/

gm. Wieliczka, Obiekt produkcyjny - fabryka, z zapleczem socjalno biurowym, garaże dla sam ciężarowych, wiek: 20, pow. 11 200m2, pow. działki: 2 ha, możliwość dokupienia ponad 1 ha, cena: 250000PLN, K-7872, tel.231325 /FP/

Opatkowice, dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy otwarty o pow.c. 452 m2 wraz z budynkiem parterowym o pow. 327 m2, całkowicie wykończonym nadającym się na dowolną działalność gospodarczą, pow. działki: 20,70 a, cena: 300000PLN, K-10279, tel.231325,/FP/

Olsza, obiekt handlowo-usługowy i biura w atrakcyjnej lokalizacji, pow. 513m2, pow. dz.13a, cena wynajmu 4000USD, K-10657, tel. 336056 /FP/

Piwniczna, pensjonat wypoczynkowy, trzykondygnacyjny, 101 miejsc noclegowych, pow. 1916m2, pow. dz. 107a, cena 980000PLN, K-10846, tel. 336056 /FP/

Szklary, gm. Jerzmanowice, gospodarstwo rolne z budynkiem mieszkalnym do remontu, pow. mieszk. 90m2, pow. dz. 404,3a, cena 50000PLN, K-10852, tel. 336056 /FP/

Nowy Targ, rezydencja, obiekt stylowy, 4-kondygnacyjny, znakomity na pensjonat lub hotel, pow. 508m2, pow.działki:13a, cena:80000USD, K-11704, tel.223362/FP/.

Gm.Trzyciąż - do sprzedania gospodarstwo rolne 4 h, z pięknym domem o pow.110 m2, do wykończenia, cena 390000PLN, K-11667, tel.340986 /FP/

gm. Zabierzów, Obiekt produkcyjny lub magazynowo - biurowy, pow. 150m2, pow. dz. 3a, cena: 69000PLN, K-11229, tel. 336056 /FP/

Opatkowice, dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy otwarty o pow.c. 452 m2 wraz z budynkiem parterowym o pow.327 m2, całkowicie wykończonym nadającym się na dowolną działalność gospodarczą, pow. działki: 20,70 a, cena: 300000PLN, K-10279, tel.231325,/FP/

Zabierzów, obiekt magazynowo-produkcyjny, na piętrze część mieszkalna, pow. 600m2, pow. dz. 100a, cena 330000DEM, K-10035, tel. 336056 /FP/

Myślenice, pensjonat na 18 miejsc, w pełni wyposażony, atrakcyjna lokalizacja, pow. domu: 354 m2, pow. działki: 48,66 a, cena: 450000PLN + 22%VAT, K-9959, tel. 227660/FP/.

Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk ofert dla inwestora otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy

NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail:fp@bci.krakow.pl
www:http://www.dots.krakow.pl/fp
data założenia firmy 1.04.1990 r.
tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237

czynne: pon.–piąt. 8–18, sobota 9–14

Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)
nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 63215 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)
nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

czynne: pon.–piąt. 8–16

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86
nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

KAMIENICE - CZĘŚCI KAMIENIC

Kraków, rejon Plant - cicha spokojna ulica. Kamienica o pow. 2000 m2 w tym wolne 900 m2. Część wolna to cały budynek frontowy, część zajęta to oficyna zamieszkała przez lokatorów z przydziałami. Kamienica położona vis a vis plant z widokiem na Wawel. Możliwość rozbudowy, 10 miejsc parkingowych. Cena 600000,0USD. Wiadomość - 090 370-236 (FP)

Kraków, rejon Plant, handlowa ulica. Kamienica o pow. 300 m2 w całości wolna, możliwość nadbudowy 2 pięter. Cena 400000USD. Wiadomość 090 370-236 (FP)

Kraków, rejon Plant, kamienica typowo mieszkalna o pow. 1300 m2 w 1/3 części wolna (4 mieszkania). Cena 600000,0USD. Wiadomość 090 370-236 (FP)

Kraków, rejon Rynku Głównego - kamienica o pow. 380 m2 w całości wolna, na mieszkanie lub ciche usługi. Cena 300000USD, K-11792, tel. 4231304, 4231325, 6322965(FP)

Kraków, rejon Placu Szczepańskiego - kamieniczka o pow. 240 m2, wolna w 2/3 częściach. Cena 440000USD, K-10871, tel. 4231304, 4231325, (FP)

Okazja! - Rejon Rynku Głównego - do wynajęcia lokal na cele dyskoteki, restauracji, kawiarni i inne podobne. Łączna pow. lokalu 700 m2, w tym 350 m2 parter w całości wyposażony z licencją na działalność(odstępne 200000 USD) oraz 350 m2 wspaniale wykończonych piwnic połączonych krętymi pięknymi schodami z parterem. Wejście na parter bezpośrednio z ulicy. Wejście do piwnic też bezpośrednio z ulicy elegancką klatką schodową. Lokalizacja gwarantuje ciągły ruch. Cena najmu całości 5000 USD/ms. Lokal może być wynajęty oddzielnie jako parter i oddzielnie jako piwnice. K-11805, tel. 4231304, 4231325. (FP)

OFERTA SPECJALNA

CENTRUM - okolice teatru Bagatela

1. Reprezentacyjny lokal biurowy o pow. 125 m2, położony na pierwszym piętrze w zabytkowej, zadbanej kamienicy, z telefonem (może być więcej niż jedna linia), obiekt strzeżony, cena wynajmu 2500 PLN/msc, tel. 4231304, 4231325 (FP)

2. Apartament o pow. 128 m2, położony na trzecim piętrze w pięknej zabytkowej kamienicy, ciekawa aranżacja wnętrz, kuchnie wyposażone, wykończenia według najnowszych trendów, tel., satelita, obiekt strzeżony, cena wynajmu 1500 USD/msc+ media, tel. 4231304, 4231325 (FP)

3. Piwnice o pow. 125 m2, do częściowego remontu, nadające się na galerię, działalność gastronomiczną itp. możliwość częściowego odliczenia nakładów od opłat czynszowych, czynsz 5000 PLN/msc. tel. 4231304, 4231325 (FP)

Zwierzyniec - Wola Justowska - doskonała lokalizacja, piękny czterokondygnacyjny dom, 6 łazienek, 3 linie telefoniczne, pow. domu 450 m2, pow. działki 5a, cena 420000USD, K-1957, tel. 6231325 (FP)

Bronowice - dom w doskonałej lokalizacji, zadbany, z bardzo dobrym odjazdem, pow. 470 m2, cena 550000PLN, K-4916, tel. 090 370236 (FP)

Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk kamienic otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy

NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail:fp@bci.krakow.pl
www:http://www.dots.krakow.pl/fp
data założenia firmy 1.04.1990 r.
tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237

czynne: pon.–piąt. 8–18, sobota 9–14

Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)
nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 63215 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)
nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

czynne: pon.–piąt. 8–16

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86
nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

Agencja Nieruchomości FIRMA PROJEKT – I. Wróblewska
jest największą agencją w Krakowie
i istnieje już prawie 8 lat

POSZUKUJĘ
SAMODZIELNYCH PRZEDSTAWICIELI
NABYWCÓW LICENCJI
LUB NA ZASADACH FRANCHISINGU

(patrz KRN nr 74)

Licencja obejmuje:

- logo firmy i jej nazwę
- zasady organizacji firmy
- program komputerowy
- dostęp do bazy danych FIRMY PROJEKT poprzez udział w Internetowej Sieci Komputerowej
- pakiet umów
- szkolenie

NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail:fp@bci.krakow.pl
www:http://www.dots.krakow.pl/fp
data założenia firmy 1.04.1990 r.
tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237

czynne: pon.–piąt. 8–18, sobota 9–14

Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)
nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 63215 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)
nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

czynne: pon.–piąt. 8–16

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86
nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

DOMY W KRAKOWIE

Wola Justowska, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, wiek: 5, pow. domu: 270 m2, pow. działki: 7 a, cena: 250000USD, cena wynajmu: 3000USD, K-11807 , tel.231325/FP/

Ruczaj, nowy dom jednorodzinny, dwukondygnacyjny, umeblowany, wyposażony, wysoki standard, tel., garaż, ogródek, pow.domu:150m2, cena wynajmu:1000USD, K-11789, tel.223362/FP/.

Płaszów, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, p.c.domu:180m2, pow działki:6,78a, cena 250000PLN, K-11739, tel.223362/FP/.

Bieżanów stary, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow domu 56 m2, pow działki:5,49 a, cena 80000PLN, K-11674, tel.223362 /FP/.

Wróblowice, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow.domu:180m2, pow. działki:20a, cena: 73500USD, K-11390, tel.223362 /FP/

Borek Fałęcki, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, 70m2, z ładną działką budowlaną o pow.17a, cena: 250000PLN, K-11383, tel. 223362/FP/.

Rybitwy, ul.Golikówka, dom wolnostojący jednorodzinny, pow. 180m2, pow. dz. 32,47a, cena 190000PLN, K-11372, tel. 336056 /FP/

Opatkowice, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. 220m2, pow. dz. 8a, cena 300000PLN, K-11350, tel. 336056 /FP/

Kraków- Żabiniec, segment w zabudowie szeregowej do wykończenia, pow. ok. 240m2, pow. działki ok. 3a, nowoczesne rozwiązanie wnętrz, rozpoczęte prace wykończeniowe na najwyższym poziomie, doskonała lokalizacja dająca możliwość połączenia wysokiego standardu, bezpośredniej bliskości centrum miasta /ok.1 km/, z bezpieczeństwem szeregowej zabudowy, interesujące elewacje, nienaganna forma architektoniczna w otoczeniu nowopowstałego osiedla, 450000PLN, K-11266, tel.231304/FP/.

Prądnik Biały, dom wolnostojący jednorodzinny do remontu, pow.90m2, pow.działki 4a, cena: 91000PLN, K-11633, tel.223362/FP/.

Bronowice - do sprzedania segment w stanie surowym zamkniętym, z telefonem, pow..310m2, pow.dz.3a, cena 227000PLN, K-11461, tel.340986 /FP/

Podgórze, Płaszów, segment w zabudowie szeregowej do zamieszkania, garaż, zaciszna ulica, dużo zieleni, pow.110m2, pow.dz.3a, cena 260000PLN, K-11509, tel. 336056 /FP/

Bronowice Wielkie, segment w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty, pow. 200m2, pow. dz. 4a, K-11374, cena 180000PLN, tel. 336056 /FP/

Wola Justowska, okolice ulicy Borowego, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. 300m2, pow. dz. 8a, cena 360000USD, K-11133, tel. 336056 /FP/

Prądnik Biały - dom jednorodzinny,stan surowy otwarty, ciekawa i funkcjonalna technologia, budynek gospodarczy z garażem, ogrodzona działka, pow.działki: 8a, pow.budynku: 220m2, cena: 200000PLN, K-11012, tel. 340986/FP/

Łagiewniki, dom wolnostojący jednorodzinny, 5 pokoi, kuchnia, garaż, taras, tel., pow. domu: 250 m2, pow. działki: 7,78 a, cena: 77300USD, K-10936, tel.227660./FP/

Olsza, domek parterowy jednorodzinny podpiwniczony o pow. całk. ok. 150m2, strych do adaptacji lub nadbudowy, stan b. dobry, pow. działki: 2,25a, cena: 200000PLN, K-10896, tel. 231325 /FP/.

Kliny, Segment w zabudowie szeregowej /skrajny/, stan surowy otwarty, wszystkie media podciągnięte, nowoczesna technologia, pow.domu: 330m2, pow. działki: 3,5a, cena: 170000PLN, K-10566, tel.231325 /FP/

Wola Justowska, Dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy zamknięty, ciekawa, nowoczesna architektura, pow. domu: 380m2, pow. działki: 4a, cena: 280000PLN, K-9837, tel.231325 /FP/

Mistrzejowice Nowe, segment w zabudowie szeregowej do zamieszkania, pow. 150 m2, pow. dz. 3a, cena 250000PLN, K-9879, tel. 336056 /FP/

Swoszowice, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, II- kondygnacje, 8 pokoi, parkiety, flizy, garaż wolnostojący na 2 samochody, pow. domu: 350 m2, pow. działki: 14 a, cena: 280000PLN, K-9643, 210762/FP/

Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk domów otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy

NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail:fp@bci.krakow.pl

www:http://www.dots.krakow.pl/fp

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237

czynne: pon.–piąt. 8–18, sobota 9–14

Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 63215 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)

nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

czynne: pon.–piąt. 8–16

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

DOMY POZA KRAKOWEM

gm.Niepołomice, atrakcyjny dom wolnostojący jednorodzinny położony blisko Puszczy Niepołomickiej, pow. domu: 540m2, pow. działki: 23a, K-11701, tel.227660/FP/

Dobczyce, dworek-dom drewniany, obiekt w bardzo dobrym stanie, otoczony parkiem / dęby, modrzewie, jodły/, położony nad Zbiornikiem Dobczyckim, pow.260m2, pow. działki: 126a, cena: 180000USD, K-11552, tel.227660/FP/

Wieliczka, dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy otwarty, pow. domu: 280m2, pow. działki: 7a, cena: 140000PLN, K-11484, tel.223362 /FP

OKAZJA !!! gm. Wieliczka, ciekawie zaaranżowany, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, jednokondygnacyjny, 2-letni, bardzo ciekawy rozkład pomiszczeń, duży garaż, na pięknie zagospodarowanej, widokowej działce z małą architekturą: stylowa altanka, fontanna, pergola, urokliwa studnia, boisko do siatkówki i drążek do ćwiczeń, oświetlone lampami ogrodowymi, pow. domu: 220m2, pow. działki: 25a, cena:110000USD, K-11331, tel. 223362/FP

gm. Wieliczka, dom wolno stojący jednorodzinny stan surowy zamknięty, dwie kondygnacje po dwa pokoje z kuchnią., wiek: 10, pow. domu: 180m2, pow. działki: 99a, cena: 200000PLN, K-11312, tel.230825 /FP/

Gm. Wieliczka, dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy otwarty, pow. domu: 230 m2, pow. działki: 10 a, cena: 130000PLN,K-11288, tel.227660/FP/

Gm. Wielka Wieś, rezydencja, pow. 250 m2, pow. działki: 45 a, położenie na terenie Ojcowskiego Parku Narodowego dookoła las. Cały dom umeblowany antykami, wysoki standard wykończenia. Obiekt unikatowy. Cena sprzedaży 245000USD, cena wynajmu: 3000USD, K-11253, tel.231325/FP/

Niepołomice, dom wolnostojący jednorodzinny w stanie surowym zamkniętym, pow. 220m2, pow. dz. 33a, cena 130000PLN, K-11128, tel. 336056 /FP/

Gm. Alwernia, dom wolnostojący jednorodzinny, pow.domu: 232m2, pow.działki:10a, cena:134000PLN, K-10771, tel.223362/FP/.

Biskupice, dom wolnost. jednorodz., może być jako letniskowy całoroczny, pow. 101m2, położony w zboczu na pięknej 51a działce, ma kuchnię, salon, 2 sypialnie, łazienkę, osobne wc, garaż, cena: 120000PLN, K-11072, tel. 231325 /FP/.

Alwernia, dom wolnostojący jednorodzinny, pow.ok.200m2, pow. działki: 37,55a, cena: 180000PLN, K-11075, tel.223362/FP/.

gm. Dobczyce, dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy zamknięty, wiek: 6, pow. domu: 140m2, pow. działki: 11,23a, cena: 50000PLN, K-10875, tel.223362 /FP/

Libertów, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, na pięknej,widokowej działce, oraz pawilon ekspozycyjno-produkcyjny, pow. domu: 260,00 m2, pow. działki: 25a, cena: 98000USD - dom,; pow. pawilonu: 490m2, działka pod pawilon:20a, cena:60000USD - pawilon, K-10872, tel.223362/FP/

Wieliczka, segment w zabudowie szeregowej stan surowy zamknięty, pow. 176,7m2, pow. dz. 2,27a, cena 100000PLN, K-10855, tel. 336056 /FP/

gm. Biskupice, dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy zamknięty, pow. domu: 220m2, pow. działki: 23a, cena: 37000USD, K-10836, tel.223362/FP/

Świątniki Górne, dom wolnostojący jednorodzinny, starannie utrzymany, 6 pokoi, kuchnia, tel., pow. domu: 120 m2, pow. działki: 8 a, cena: 140000 PLN, K-10729, tel.231325/FP/

Niepołomice, segment w zabudowie szeregowej do zamieszkania, salon z kominkiem, dwukondygnacyjny, z wysoką suteryną, pow. domu: 160m2, pow. działki: 4,60a, cena: 200000PLN, K-10659, tel.231325 / FP/

Gm Proszowice, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, dodatkowo budynek gosp., duży jadalnio-salon połączony z kuchnią, 4 sypialnie, garaż, pow. domu: 178m2, pow. działki: 28a, cena: 150000PLN, K-10615, tel.231325./FP/

Ojców, dom wolnostojący jednorodzinny,obiekt stylowy, położony na skraju lasu, pow.domu:165m2, pow.działki: 36a, cena:210000PLN, K-10575, tel.223362 /FP/.

gm. Myślenice, dom wolnostojący jednorodzinny, z bali drewnianych na podmurówce, podpiwniczony, dwie kondygnacje mieszkalne, poddasze, pow. domu: 100m2, pow. działki: 6a, cena: 85000PLN, K-10304, tel.231325 /FP/

gm. Liszki, Dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, czterokondygnacyjny, pow. domu: 500m2, pow. działki: 11a, cena: 550000PLN, K-9821, tel.231325 /FP/

Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk domów otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy

NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail:fp@bci.krakow.pl

www:http://www.dots.krakow.pl/fp

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237

czynne: pon.–piąt. 8–18 sobota 9–14

Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 422 76 60, 423 13 25, 421 07 62, tel./fax 423 13 04
tel./fax 422 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)
nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 632 29 65, 63215 32, 632 12 82, tel./fax 633 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)
nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 422 33 62, tel./fax 423 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

czynne: pon.–piąt. 8–16

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 633 66 66 w. 322, tel./fax 634 09 86
nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 421 96 46

DZIAŁKI

W Krakowie

Rejon Ronda Mogilskiego i Al. Pokoju działka zabudowana obiektami typu wiaty /do rozbiórki/ pod budownictwo przemysłowe, usługi, pow. działki: 35,28 a + 49 a, cena 100USD/m2. Teren całkowicie uzbrojony, K-10913, tel/fax.223126 /FP/

Prądnik Biały, okolice ulicy Nad Sudołem, działka przeznaczona pod handel, usługi, komercję, K-11334, tel. 336056 /FP/

Rakowice, działka budowlana, przeznaczenie M2U, M3, pow. 14a, cena 420000PLN, K-10472, tel. 336056 /FP/

Okolice Ronda Grunwaldzkiego, działka przeznaczona pod działalność handlowo - usługową, pow. 8,8a, cena 150000PLN, K-10462, tel. 336056 /FP/

Bielany, ul. Księcia Józefa, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne, na działce stoi stary dom do remontu lub wyburzenia o pow. ok. 60m2, pow. dz. 11,33a, cena 68000PLN, K-10163, tel. 336056 /FP/

Krowodrza, działka przeznaczona pod budownictwo wysokie oraz komercję, pow. 51a, cena 304800USD, K-11121, tel. 336056 /FP/

Czyżyny, atrakcyjna działka pod usługi publiczne, przy trasie przelotowej, w pełni uzbrojona, pow. 34 a , cena 370000USD. K-9612, tel. 340986. /FP/

Podgórze, okolice skrzyżowania Wielicka-Kamieńskiego, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne, z możliwością lokalizacji skoncentrowanych usług komercyjnych, pow. 15a, cena 150000PLN, K-10618, tel. 336056 /FP/

Prądnik Czerwony, działka komercyjna, pow. 5,98a, uzbrojona, cena 165000PLN, K-10380, tel. 336056 /FP/

Bronowice Wielkie, okolica ulicy Jasnogórskiej, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow. 18,5a, cena 155000PLN, K-11126, tel. 336056 /FP/

Prądnik Biały, działka pod zabudowe szeregową, z dobrym dojazdem, pow.: 56a, cena: 252000PLN, K-10733, tel.231325 /FP/

Nowa Huta, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojona o pow. 60 a. Cena 35000PLN. K-10341, tel. 340986. /FP/

Wola Duchacka, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne, handel i usługi, pow. 60a, cena 155000PLN, K-11447, tel. 336056 /FP/

Kazimierz, działka zabudowana kamienicą przeznaczoną do rozbiórki lub remontu kapitalnego, atrakcyjna lokalizacja, pow. 4,89a, cena 300000USD, K-11300, tel. 336056 /FP/

Witkowice, gm. Zielonki, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne oraz handel - usługi, pow. 30a, cena 70000PLN, K-10227, tel. 336056 /FP/

poza Krakowem

Alwernia, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojona, pow. działki: 10 a, cena: 30000PLN, K-11811, tel.231325 /FP/

Balice, działka pod handel - usługi, pow. działki: 32,50 a, cena: 160000PLN, K-11806, tel.227660/FP/

gm. Mogilany, działka pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, rolna, pow. działki: 133a, cena: 150000PLN, K-11847, tel.231325/FP/

gm. Mogilany, działka pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, rolna, pow. działki: 78 a, cena: 142000PLN, K-11846, tel.227660/FP/

Gm. Zielonki, działka pod budownictwo jednorodzinne, kwadratowa, uzbrojona, pow. 9,8 a, cena 43000PLN. K-9613, tel. 340986. /FP/

gm. Michałowice, gospodarstwo rolne wraz z zabudowaniami, wyposażeniem i maszynami,, pow. działki: 400a, cena: 120000PLN, K-9792, tel.231325 / FP/

Okolice Dobczyc ,tereny rekreacyjne, budownictwo jednorodzinne indywidualne, pełne uzbrojenie, pow. działki: 32a, cena: 14400PLN, K-9642, tel.223362 /FP/.

gm. Wielka Wieś, działka pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, uzbrojona, z rozpoczętą budową, pow. działki: 11a, cena: 35000PLN, K-9793, tel.231325 /FP/

Chełm, budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow. działki: 27 a, cena: 50000USD, K-11464, tel.227660/FP/

Zakamycze, atrakcyjna działka rolno-budowlana, pow.52,84a, cena 93000PLN, K-10792, tel.227660/FP/

gm. Mogilany, działka pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow. działki: 35 a, cena: 39000PLN, K-11883, tel.231325/FP/

Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk działek otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy

DRĄGOWSKI NIERUCHOMOŚCI

Zapraszamy do naszych biur!
pon–piąt 8–19
sobota 9–13

ul. św. Tomasza 18 / Floriańska
ul. Kazimierza Wielkiego 18

tel. (012) 422 95 14, 422 19 54
tel (012) 632 42 33
tel. kom. 0602 24 99 44, 0602 25 82 05

Zaufaj firmie z trzynastoletnią tradycją, działającej na terenie całej Polski, która zapewni :
– fachową obsługę a w jej ramach bezpłatną poradę prawno – podatkową
– wycenę nieruchomości przez rzeczoznawców majątkowych
– podziały, rozgraniczenia i inwentaryzacje geodezyjne
– pełną obsługę w zakresie ubezpieczenia i leasingu nieruchomości
– pośrednictwo w szybkim uzyskaniu kredytów (bank PKO BP) na zakup nieruchomości

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY:

Garsoniery i 1 – pokojowe:
17m2 – Starowiślna 3/4, telefon – 56.000zł / 573
24m2 – Wójtowska 6/10 – 60.000zł / 405
24m2 – os. Kazimierzowskie parter/4, tel. – 47.000zł / 449
31m2 – Narciarska parter/3 – 74.500 / 537
32m2 – Racławicka 3/4, telefon – 85.000zł / 296
33m2 – ul. Widok 4/4 – 60.000zł / 657
33m2 – Młynówka Królewska 1/3, telefon – 85.000zł / 542
34m2 – Konrada Wallenroda 5/10 – 70.000zł / 656
34m2 – Kutrzeby 4/4, telefon – 68.000zł / 578
34m2 – Bytomska parter/4 – 80.000zł / 607
34m2 – Wysłouchów 1/10 – 73.000zł / 683
36m2 – Sanocka 9/10 – 68.000zł / 642
36m2 – Klemensiewicza 4/4, telefon – 72.000zł / 547
36m2 – Tuchowska 2/4 – 57.000zł / 78
38m2 – Wincentego Turka parter/2 – 78.000z ł / 545

2 – pokojowe:
35m2 – Kwartowa 1/4 – 77.000zł / 585
36m2 – Rydygiera 3/4, telefon – 58.000zł / 677
37m2 – Al. Pokoju 3/4, telefon – 72.000zł / 572
37m2 – Stachiewicza 2/4 – 74.000zł / 604
37m2 – os. Kalinowe parter, telefon – 70.000zł / 436
40m2 – Lubiańska 2/4, telefon – 86.000zł / 589
42m2 – Agatowa 1/2 – 77.000zł / 555
42m2 – os. Przy Arce 4/10, telefon – 82.000zł / 189
43m2 – Skrzyneckiego 1/6, telefon – 100.000zł / 239
44m2 – os. Piastów 5/10, telefon – 84.000zł / 583
45m2 – Łużycka 8/10, telefon – 74.000zł / 309
45m2 – os. Stalowe 3/5, telefon – 80.000zł / 335
45m2 – os. Jagiellońskie 2/4, telefon – 87.000zł / 487
46m2 – os. Tysiąclecia parter/4, telefon – 83.000zł / 413
49m2 – os. Górali parter/2, telefon – 90.000zł / 347
50m2 – Kijowska 3/4, telefon – 120.000zł / 494
50m2 – os. Kolorowe 4/4, telefon – 97.000zł / 580
51m2 – os. Słoneczne parter/3, telefon – 80.000zł / 373
51m2 – Wysłouchów 8/10, telefon – 93.000zł / 477
51m2 – os. Dywizjonu 303 9/10, telefon – 92.000zł / 506
51m2 – os. Kombatantów 3/9, telefon – 92.000zł / 544
52m2 – Armii Krajowej parter/2 – 160.000zł / 621
52m2 – Narutowicza 2/4, telefon – 104.000zł / 654
52m2 – Grota Roweckiego 2/4 – 101.000zł / 673
52m2 – Al. Słowackiego 2/6, telefon – 130.000zł / 196
52m2 – Ugorek 5/7, telefon – 118.000zł / 673
52m2 – Grota Roweckiego 2/4 – 99.000zł / 514
52m2 – Kalwaryjska 1/4, telefon – 105.000zł / 552
52m2 – Tuchowska 2/4 – 114.000zł / 624
53m2 – Kutrzeby 2/4, telefon – 106.000zł / 678
54m2 – Żółkiewskiego parter/2 – 96.000zł / 377
62m2 – Bojki 1/4, telefon – 120.000zł / 411
74m2 – Zwierzyniecka 1 piętro (na biura) – 155.000zł / 378

3 – pokojowe:
43m2 – Wójtowska 8/10, telefon – 87.000zł / 76
44m2 – Złoty Róg parter/10, telefon – 100.000zł / 236
45m2 – Gwiaździeńska 6/10, telefon – 113.000zł / 350
46m2 – Rzeźnicza 1/4, telefon – 124.000zł / 650
48m2 – os. Przy Arce 2/4, telefon – 97.000zł / 546
48m2 – Gersona 6/10 – 95.000zł / 664
50m2 – Odrzańska 7/11, telefon – 93.000zł / 230
51m2 – os. Komandosów 2/10, telefon – 133.500zł / 592
52m2 – os. Tysiąclecia 10/10, telefon – 88.500zł / 359
52m2 – Pachońskiego parter/4, telefon – 116.000zł / 143
52m2 – Białoprądnicka 2/10, telefon – 105.000zł / 306
52m2 – Promienistych 8/10, telefon – 108.000zł / 597
53m2 – Pilotów 1/9, telefon – 123.000zł / 331
53m2 – Pachońskiego 2/10, telefon – 125.000zł / 571
55m2 – Dywizjonu 303 1/10, telefon – 110.000zł / 369
56m2 – Jerzmanowskiego parter/10, telefon – 81.000zł / 435
56m2 – Piaski Nowe 7/10, telefon – 89.000zł / 641
57m2 – Łużycka 6/10, telefon – 85.500zł / 387
57m2 – Bohaterów Września 1/4, telefon / 108.000zł / 486
58m2 – os. Wysokie parter/10 , telefon– 110.000zł / 587
59m2 – Strzelców 7/10, telefon – 130.000zł / 648
59m2 – Pachońskiego 6/10, telefon – 125.000zł / 366
59m2 – Lilii Wenedy parter/10, telefon – 114.000zł / 663
60m2 – os. Kolorowe parter/4, telefon – 95.000zł / 384
60m2 – Stojałowskiego 3/4, telefon – 110.000zł / 386
60m2 – Dywizjonu 303 9/10, telefon – 110.000zł / 412
60m2 – Klonowicza 1/4, telefon – 125.000zł / 557
60m2 – os. Tysiąclecia 8/10, telefon – 120.000zł / 637
61m2 – Halszki 3/4, telefon – 120.000zł / 549
63m2 – Daliowa parter/3 – 77.000zł / 661
64m2 – Heleny 3/4, telefon – 100.000zł / 307
65m2 – os. Hutnicze 2/5, telefon – 110.000zł / 407
65m2 – Imbramowska 8/10, telefon – 127.000zł / 437
68m2 – Cegielniana 9/11, telefon – 136.000zł / 556
72m2 – Pachońskiego 8/10, telefon – 138.000zł / 217
73m2 – Nadrzeczna 2/4, telefon – 200.000zł / 270
81m2 – Czarnowiejska 1/4, telefon – 195.000zł /610
87m2 – Zyblikiewicza 5/5, telefon – 190.000zł / 180
90m2 – Seweryna 3/4 – 180.000zł / 429
93m2 – Wielopole 2/3, telefon – 240.000zł / 553
94m2 – Sebastiana 2/3, telefon – 207.000zł / 439
97m2 – Sowińskiego parter/2, telefon – 252.000zł / 623
110m2 – Szlak 2/3 – 115.000$ / 554

4 – pokojowe i większe:
64m2 – Krowoderskich Z. parter/4 – 120.000zł / 139
72m2 – Ściegiennego parter/10, telefon – 130.000zł / 522
83m2 – Golikówka 2/4– 133.000zł / 355
85m2 – Oświecenia 3/3 145.000zł / 393
86m2 – Halszki 3/4, telefon – 187.000zł / 684
90m2 – Bojki 1/10, telefon – 167.000zł / 539
123m2 – Lea 3/3, telefon – 220.000zł / 65
110m2 – os. Bohaterów Września 3/4 – 158.000zł / 561

Poszukujemy dla inwestora budowlanego strychów i poddaszy w kamienicach na terenie dzielnic Śródmieście, Krowodrza, Podgórze

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY:

Zabudowa jednorodzinna:
3a – ul. Kamieńskiego, uzbrojenie w drodze – 48.000zł/ 593
5,8a – Wola Duchacka, uzbrojenie w drodze – 41.000zł / 629
6a – Bieżanów, uzbrojenie w drodze – 36.000zł / 240
9,5a – Salwator, częściowo uzbrojona – 80.000 USD / 39
7a – Bielany, częściowo uzbrojona – 51.000zł / 491
7a – Zielonki os. Łokietka, uzbrojona – 98.000zł / 662
10a – Bronowice, częściowo uzbrojona – 125.000zł / 600
12a – Brzoskwinia, uzbrojenie w drodze – 15.000zł / 666
14a – Kryspinów, częściowo uzbrojona – 42.000zł / 282
15a – Pękowice, częściowo uzbrojona – /50
17a – Sidzina, częściowo uzbrojona – 35.000zł / 229
26a – Mydlniki, uzbrojenie w drodze – 30.000USD / 279
26a – Kobylany (Bolechowice) – 38.000zł / 523
26a – Zakamycze, nieuzbrojona – 230.000zł / 601
46a – Skotniki, częściowo uzbrojona – 60.000zł / 52
49a – Bieżanów – Gaj, uzbrojenie w drodze – 55.000zł / 33
49a – Bieżanów, nieuzbrojona – 98.000zł / 281
52a – Olszanica ul. Jantarowa uzb. w drodze – 105.000zł / 356
55a – Ujazd (Trzciana) uzbrojona – 29.000zł / 612

Przemysłowe:
25a – Rybitwy, nieuzbrojona – 150.000zł / 68
1ha – Niepołomice, częściowo uzbrojona – 105.000zł / 53
1.3ha – Przewóz, częściowo uzbrojona – 330.000zł / 62

Zabudowa komercyjna i wielorodzinna:
17a – Rząska, częściowo uzbrojona – 60.000zł / 444
30a – Mogilska, komercyjna cz. uzbrojona – 380.000zł / 456
30a – Conrada, zabudowa wielorodzinna – 210.000 USD / 37
52a – Pękowicka, z. szeregowa, uzbrojona – 520.000zł / 312
54a – Modlniczka, pod budowę motelu – 216.000USD / 493
1ha – Olszanica–Balice, komercyjna – 250.000zł /479

Ponadto oferujemy duży wybór działek pod działalność komercyjną w Nowej Hucie , przy głównych trasach komunikacyjnych

DOMY DO SPRZEDAŻY:

Stany surowe:
120m2 – wolno stojący, Szczyglice – 200.000zł / 559
160m2 – wolno stojący os. Łokietka – 190.000zł / 644
220m2 – wolno stojący, Rząska – 200.000zł / 35
300m2 – zab.szeregowa, Bronowice – 185.000zł / 78
370m2 – wolno stojący, Węgrzce – 220.000zł / 51
500m2 – wolno stojący, Kliny – 330.000zł / 57

Do zamieszkania:
80m2 – wolno stojący, Chełm – 180.000zł / 634
140m2 – wolno stojący, Olszanicka – 150.000USD/ 588
180m2 – bliźniak, Dziekanowicka – 250.000zł / 570
200m2 – wolno stojący, k/Błoń – 330.000zł / 481
200m2 – wolno stojący, Rząska – 290.000zł / 463
258m2 – wolno stojący, Prądnik Czerwony – 130.000 USD/ 563
300m2 – wolno stojący, Swoszowice – 95.000 USD / 49
300m2 – wolno stojący, Wola Justowska – 174.000USD / 535
300m2 – wolno stojący, Stawarza – 135.000USD / 345
430m2 – wolno stojący, Zwierzyniec – 1.200.000zł / 70
470m2 – rezydencja, Krowodrza – 420.000 USD / 206

Domy poza Krakowem:
88m2 – wolno stojący, stan surowy, Łapanów – 40.000zł /1
100m2 – wolno stojący, Gdów – 120.000zł / 25
210m2 – wolno stojący, Radwanowice – 260.000zł / 391
200m2 – wolno stojący Wolica k/ Niepołomic – 300.000zł / 502
220m2 – wolno stojący, Miechów – 210.000zł / 638
300m2 – wolno stojący, Lubo–rzyca – 300.000zł / 595

Dom wolnostojący o pow. użytkowej 220m2, stan surowy otwarty, działka pow. 6a ul. Skośna – Obozowa
Cena: 165.000zł / of. nr. 363

Dom nowo wybudowany superkomfort o pow. uzytkowej 180m2 w zabudowie szeregowej (narożny), działka pow. 4a
Cena 345.000 zł / of. Nr 430

Zakopane: działający pensjonat o atrakcyjnym położeniu, 10 miejsc noclegowych, działka 10a, widokowa, możliwość wynajmu dla firm.
Cena 120.000USD oferta nr 551

Zakopane: dom góralski z tradycjami 300m2, po remoncie działka 10a z widokiem na Giewont, blisko Gubałówki
Cena 300.000USD oferta nr 598

OFERTA SPECJALNA

Sprzedaż:
- **Kamienica** przy ul. 29 Listopada : 158m2 pow. sklepowych, 315m2 pow. magazynowych, 215m2 pow. biurowych + mieszkania zajęte przez lokatorów. Cena 260.000 $ oferta nr 443
- **Nowo wykończony dom** 300m2 o ciekawej architekturze (wielopoziomowy) i ekskluzywnych elementach wykończenia na **Woli Justowskiej**. Działka 10a zagospodarowana. Cena 174.000 $ oferta nr 535
- **Zaadaptowany strych** (do natychmiastowego zamieszkania) 90m2 z możliwością dalszej nadbudowy ul.Czarnowiejska. Cena 75.000zł oferta nr 611
- **Kamienica**, okolice Ronda Grunwaldzkiego o pow. 700m2 na siedzibę firm, hurtownie z możliwością parkingu. Cena 220.000 $ nr oferty 309
- **Działka 52a pod zabudowę jednoodzinną szeregową oraz usługi komercyjne** z zatwierdzonym WZi ZT w Zielonkach ul. Pękowicka, całkowicie uzbrojona. Cena 520.000 zł of. nr 312
- **Nowo wybudowane mieszkanie** 52 m2 na parterze z zejściem do ogródka oraz miejscem parkingowym ul. Armii Krajowej. Cena 160.000 zł oferta nr 621

Wynajem
- **Lokal użytkowy** 60m2 z witrynami na sklep, biura ul. Kazimierza Wielkiego. Czynsz miesięczny 2000 zł oferta nr 423
- **Lokale użytkowe 210m2** na gabinety lekarskie, biura ok. ul. Chopina, miejcca parkingowe. Czynsz mies. 5.200zł of. nr 288
- **Apartamenty 180m2** ul.Sobieskiego 5 pokoi na mieszkania (umeblowane) lub biura. Czynsz miesięczny 2000 $ of. nr 158
- **Luksusowy dom z klimatyzacją** 320m2, umeblowanie pod gust klienta, rejon ul. Grottgera. Czynsz mies. 4500 $ of. nr 375

PILNIE POSZUKUJEMY: zabytkowego dworku do remontu w Krakowie i okolicach z możliwością zamieszkania. Kupno lub zamiana na superkomfotowy dom powierzchni 300m2 pod Krakowem.

DRĄGOWSKI Nieruchomości

Pl. Szczepański 7; tel./fax 422 82 47, 422 66 03

Zapraszamy: pon–piąt 8–19, sobota 9–16

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

• garsoniery, 1 pokojowe
57.000 zł Bajeczna, 85.000 zł Litewska, 55.000 zł Starowiślna, 60.000 zł Stachiewicza, 52.000 zł os. Albertyńskie, 74.000 zł Miodowa, 90.000 zł Bobrowskiego, 46.000 zł os. Urocze, 55.000 zł Zyblikiewicza, 54.000 zł os. Zielone, 61.000 zł Cieplińskiego, 80.000 zł Racławicka, 71.500 Powstańców, 53.000 zł św. Kingi, 70.000 zł Mitery, 76.000 zł Kutrzeby, 74.000 zł Na Błonie, 65.000 zł Wysłouchów, 59.000 zł Łużycka, 72.000 zł Śliczna, 73.000 zł Ugorek, 72.000 zł Klemensiewicza, 72.000 zł os. Słoneczne, 67.000 zł Centrum D, 95.000 zł Żelechowskiego, 105.000 zł Grzegórzecka, 73.000 zł Kurczaba, 80.000 zł Ks. Turka, 74.000 zł Limanowskiego.
Polecamy ul. Serkowskiego
pokój z jasną kuchnią po remoncie 36 m2, parter jub I piętro, ogrzewanie elektryczne (II taryfa), parkiet , nowa łazienka, cena 79.000 zł;
• 2 pokojowe:
115.000 zł Ugorek, 95.000 zł Strzelców, 65.000 zł Nad Potokiem, 65.000 zł Borsucza, 77.000 zł Fiołkowa, 76.000 zł Zaułek Wileński, 70.000 zł os. Kalinowe, 69.000 zł Złocieniowa, 72.000 zł Różyckiego, 62.000 zł os. Kalinowe, 72.000 zł os. Strusia, 90.000 zł Krakusów,. 110.000 zł Armii Krajowej, 80.000 zł os. Piastów, 70.000 zł Złocieniowa, 82.000 zł Spółdzielców, 97.000 zł Żwirki i Wigury, 77.000 zł os.Ogrodowe, 95.000 zł Skrzyneckiego, 95.000 zł Stachiewicza, 75.000 zł os. Stalowe, 110.000 zł Słomiana, 82.000 zł os. Tysiąclecia, 75.000 zł Łużycka, 90.000 zł os. Sportowe, 103.000 zł królewska, 95.000 zł Wysłouchów, 105.000 zł os. Zgody (z garażem), 90.000 zł os. Górali, 83.000 zł Trybuny Ludów, 85.000 zł Serbska, 84.000 zł Dworcowa, 95.000 Os. Kolorowe, 81.000 os. 2 Pułku Lotniczego, 100.000 zł Daszyńskiego, 95.000 zł os. Kombatantów, 120.000 zł Al. Kijowska, 91.800 zł Centrum D, 90.000 zł Os. Zadworze, 75.000 zł Złocieniowa, 80.000 zł os. Słoneczne, 92.000 zł Wysłouchów, 92.000 zł os. Dywizjonu, 98.000 zł Grota Roweckiego, 120.000 zł Krasickiego, 104.000 zł Mackiewicza, 99.000 zł Centrum D, 88.000 zł os.Ogrodowe, 108.000 zł Żywiecka, 103.000 zł os. Oświecenia, 115.000 zł Tuchowska, 68.000 zł Komuny Paryskiej, 151.000 zł Bema – do remontu, 150.000 zł Zwierzyniecka, 200.000 zł Prażmowskiego, 72.000 zł Wieliczka, 52.000 zł Gorzów Wlkp
• 3 pokojowe:
115.000 zł Kryniczna, 185.000 zł Halszki (z garażem), 95.000 zł Promienistych, 115.000 zł Pachońskiego, 108.000 zł Witosa, 85.000 zł Bronowicka, 110.000 zł Gnieźnieńska, 88.000 zł Opolska, 115.000 zł Rzeźnicza, 115.000 zł Mazowiecka, 98.000 zł Kluzeka, 85.000 zł Kurczaba, 84.000 zł Bieżanowska, 95.000 zł Brożka, 125.000 zł Komandosów, 87.000 zł os. Tysiąclecia, 120.000 zł Pachońskiego, 115.000 zł Białoprądnicka, 97.000 zł Seweryna, 96.000 zł Konrada Wallenroda, 110.000 zł Lilii Wenedy, 95.000 zł os. Jagiellońskie, 90.000 zł Centrum B, 105.000 zł Pachońskiego, 90.000 zł Jerzmanowskiego, 101.000 zł Gersona, 105.000 zł Podedworze, 87.000 zł Łużycka, 140.000 zł Krowoderskich Zuchów, 91.200 Łużycka, 85.000 zł Łużycka, 74.000 zł Słomniki, 120.000 zł Mackiewicza, 95.000 zł os. Kolorowe, 110.000 zł Stojałowskiego, 110.000 zł os. Dywizjonu, 99.000 zł Centrum A, 70.000 zł Niepołomice, 95.000 zł Kurasia, 99.000 zł os. Dywizjonu, 105.000 zł Aleksandry, 103.000 zł Białoruska, 120.000 zł Lipińskiego, 110.000 zł os. Hutnicze, 110.000 zł Lipska, 112.500 zł Zakopiańska, 120.000 zł os. Urocze, 115.000 zł Ściegiennego,
130.000 zł Włoska, 155.000 zł Rusznikarska, 130.000 zł Oświecenia, 119.000 zł Kurasia, 150.000 zł Rozrywki, 210.000 zł Mogilska z garażem, 169.000 zł Kordiana, 120.000 zł os. Stalowe, 180.000 zł Seweryna, 210.000 zł *Sebastiana, 110.000 zł Centrum B, 220.000 zł* Wielopole, 325.000 zł Lea, 63.000 zł Ustrzyki Dolne, 65.000 zł Katowice (z garażem), 80.000 zł Dąbrowa Górnicza (z garażem)
• 4 pokojowe:
114.000 zł Bobrzeckiej, 95.000 zł Kącik, 110.000 zł Nowosądecka, 172.000 zł Grzegórzecka, 130.000 zł Ściegiennego, 136.800 zł Wielicka, 130.000 zł Lipska, 150.000 zł os. Oświecenia, 157.000 zł Bojki. 350.000 zł Grota Roweckiego (150 m2)
• apartamenty:
457.000 zł Szlak, 3 pok. 110 m2, 2p/3
454.000 zł Westerplatte, 4 pok., 180 m2, 4p/4

OFERUJEMY NOWE MIESZKANIA

1. Kraków Płaszów:
• 83 m2, 4 pok., 2p/4, cena 130.000 zł
• 38 m2, 2 pok., parter/2p, cena 80.000 zł
2. Kurdwanów:
• 47,3 m2, 3p/4, cena 95.000 zł
3. Piaski:
• 57 m2, 2 pok., 2p/4, cena 115.000 zł

Pełna oferta mieszkań w budowie: Żabiniec, Grota Roweckiego, Bieżanów, Narciarska, Daszyńskiego na stronach "BUDOWNICTWO'. Ceny inwestorów, obsługa prawna i kredytowa.

MIESZKANIA WYNAJEM

– Grzegórzki, 27 m2, garsoniera, 3p/3, najem 550 zł,
– ul. Miechowity, 29 m2, Garsoniera, 8p/8, najem 500 zł
– ul. Lipińskiego, 3 pok., 63 m2, 4p/4, najem 1.500 zł
– ul. Emaus, 2 pok., 56 m2, z garażem, umeblowane, najem 400 USD
– ul. Lenartowicza 2 pok., 65 m2, 1p/4, najem 1.200 zł
– ul. Królewska, 3 pok., 65 m2, najem 400 USD
– pl. Inwalidów, 5 pok., 106 m2, najem 800 USD + media
– ul. Witosa, 2 pok., 47,5 m2, 2p/4, najem 910 zł + media
– ul. Tetmajera , 2 pok., 48 m2, 400 USD
– ul. Lea, 3 pok., 78 m2, 3p/4, nowe, 550 USD
– pl. Inwalidów, 5 pok., 106 m2, najem 800 USD + media
– ul. Śliczna, 3 pok., 70 m2, 10p/10, najem 1.200 zł + media
– Wola Justowska, pokoje 2 os.w domu jednorodzinnym, najem 350 zł/os. (tylko studentki)

DOMY WYNAJEM

– Borek Fałęcki – 300 m2, działka 10a, umeblowany, 2.000 USD

– Wola Justowska domy od 2.500–6.000 USD miesięcznie
– Żabiniec, szeregówka 280 m2, z wyp. kuchni, najem 3.000 USD
– Widok Zarzecze – dom w zab. szer., 219m2 umebl., 6.000 zł
– Myślenice, dom 200 m2, umeblowany, najem 2.000 zł/całość lub parter 110 m2 –1.500 zł
– Wyciąże dom po kapitalnym remoncie z nowym wyp., dz. 56a
– Kliny, dom 160 m2, umeblowany, najem: 4.500 zł
– Krowodrza – nowy nie zamieszkały dom, umeblowany, 2 linie telefoniczne, 2 garaże, pow. użytkowa 160 m2, 3.000 USD
– Modlniczka – 280 m2, działka 15a, 2.000 USD
– Płaszów – pow. 150 m2, segment w szeregówce, 1.500 USD
– Wola Duchacka połowa bliźniaka, 130 m2, czynsz 3.000 zł za pół roku z góry

Kupujemy i przyjmujemy do sprzedaży i wynajmu mieszkania i domy, działki komercyjne i budowlane, kamienice i obiekty przemysłowe

OBIEKTY KOMERCYJNE

BIURA

Reprezentacyjne lokale biurowe łącznie 1500 m2, centrum (strefa C) 1200 m od Rynku Głównego, dogodny dojazd, własny parking. Obiekt idealny na bank, Towarzystwo ubezpieczeniowe, siedzibę firmy, placówkę dyplomatyczną. Aktualnie trwają prace remontowo-adaptacyjne (możliwość uwzględnienia potrzeb przyszłych najemców). Termin zakończenia prac – listopad 97r.
Obiekt do wynajęcia w całości lub na przykład poszczególne kondygnacje z niezależną komunikacją.

1. Kazimierz – lokale biurowe w odrestaurowanej kamienicy poza strefą ograniczonego ruchu.
• parter 57 m2, 3 pomieszczenia, 2 wejścia, 15 USD/m2
• I piętro 100 m2, najchętniej w całości, 5 pomieszczeń, 14 USD/m2
• III piętro 180 m2, zlikwidowane ścianki działowe, wymienione instalacje. Podział i rozmieszczenie nowych, lekkich ścianek działowych wg. życzeń najemcy, ujęte w stawce czynszowej ok. 12 USD/m2
2. Lokal biurowy na krakowskim Kazimierzu w odrestaurowanej kamienicy 110 m2, 5 pomieszczeń parter, dogodny dojazd. Cena 15 USD/m2.
3. ul. Lubelska, lokal biurowy 80 m2, najem 13 USD/m2
4. ok. Ronda Mogilskiego, 75 m2, parter w domu, nadaje się na kancelarię, biuro, itp. najem 3.000 zł
5. ul. Smoleńsk, wejście z bramy, lokal 175 m2, cena 1.000 USD
6. ul. Smoleńsk, wejście z bramy, lokal 20 m2, cena 250 zł
7. Centrum Katowic pow. biurowe w nowoczesnym biurowcu., dogodny dojazd, własny parking
• biura 100 i 200 m2 , cena 15 USD/m2 + VAT
8. Kraków – obiekt produkcyjno-magazynowy do adaptacji na cele handlowe. 3.200 m2 hala, 200 m2 pow. biurowej. Wysoki standard, bezpośredni wgląd z ruchliwej ulicy. Pow. działki ok. 1 ha. Teren ogrodzony, rampy załadowcze, place manewrowe, parkingi.
9. Kompletny obiekt przemysłowy 50 km od Krakowa Powierzchnia terenu zakładu 25 000 m2, pow.uż.obiektów 7716m2 obiekt wyposażony w instalację: wod.-kan., elektr., wentylacyjną, instalacje wodoru, azotu; ogrzewanie z miejscowej kotłowni. Cena: 2.000.000 zł, (**sprzedaż**), 35.000 zł mies. (**wynajem**)
10. Swoszowice obiekt produkcyjno-mieszkalny wysokiej klasy, łączna pow.. 688 m2 w tym 150 m2 części mieszk., działka 33a, wszystkie media, dwie linie telefoniczne, klimatyzacja Cena: 450.000 zł (z VAT),
11. Okolice Przemyśla – kompletny obiekt przemysłowy z branży drzewnej, pow. gruntu 1,60 ha z rezerwą ok. 0,5 ha pod dalszą rozbudowę lub inne inwestycje. Cena 450.000 zł
12. Czernichów – hala produkcyjna 1.200 m2, działka 65a, bud. adm. 216 m2, cena 450.000 zł
13. Działka komercyjna *25a*, przy głównej ulicy w Nowej Hucie z uprawomocnionym WZ i ZT na budowę obiektu handlowo-usługowego, o pow. całk. 4.286 m2
14. Kraków. Nowy luksusowy dom przystosowany na działalność medyczną, 350 m2, dogodny dojazd, parking, znakomita lokalizacja. Cena najmu 4.000 USD mies.
15. Zabrze Centrum – wolno stojący obiekt handlowy o pow., 400 m2, najem 4.500 USD + VAT
16. Ścisłe centrum Krakowa. Piwnice na dział. gastron.– rozrywkową, 250 m2, do natychmiastowego wejścia. Najem 5.000 Usd mies. (możliwość odkupienia wyposażenia)
11. Działka pod "plombę" (M3U) 6,5 a, cena 150.000 USD

Oferta specjalna: działka komercyjna 50a wyjątkowo atrakcyjna lokalizacja. Cena 6.600.000 zł. Informacje wyłącznie w biurze AD DRĄGOWSKI, pl. Szczepański 7

DOMY SPRZEDAŻ

OFERTA SPECJALNA
Nowa rezydencja w najpiękniejszym rejonie Woli Justowskiej. Pow. 500 m2 (parter + poddasze)
5 sypialni, kryty basen, sauna, pomieszczenia rekreacyjne. Obiekt (dom, wolnostojący garaż na 2 samochody, pomieszczenie gospodarcze) **położony jest na 3 odrębnych zagospodarowanych działkach** (zalesienie, oczko wodne.) **o łącznej pow. ok. 30 a.**
Dodatkowe informacje na temat obiektu i dokumentacja fotograficzna wyłącznie w biurze firmy AD Drągowski, pl. Szczpański 7/3.

– Parchocin woj. kieleckie, działka 52 a, dom z bali drewnianych, cena 25.000 zł, AD/0918/97
– Szarów, dom 500 m2, dz. 23 a, cena 450.000 zł, AD 0911/97
– Okleśna, gm. Alwernia, dom 300 m2, działka 35 a, cena: 200.000 zł, AD/0871/97
– os. Żabiniec, środkowa szeregówka 270 m2, cena 120.000 USD, AD/0847/97
– ul. Księcia Józefa, połowa bliźniaka 200 m2, dz. 6,3 a, cena 170.000 USD, AD/0833/97
– Czorsztyn, połowa bliźniaka, 140 m2, działka 3a, cena 150.000 zł, AD/0800/97
– Prądnik Biały, dom 200 m2 z wyposażeniem, dz. 6a, cena 170.000 USD
– ok. Nowego Wiśnicza dom całoroczny 200 m2, działka 7a, cena 70.000 USD
– gm. Brzeźnica, dom 175 m2, dz. 1,7ha, cena 200.000 zł
– Wola Justowska luksusowa willa 300 m2, działka 8a, cena 350.000 USD
– Wola Justowska dom 300 m2, dz. 10 a, cena 175.000 USD
– ok. Makowa Podhalańskiego, stary dom do remontu, dzialka 52 a, cena 68.000 zł, AD/0684/97
– Stryszawa, dom 200m2, z bali modrzewiowych, podpiwniczony, całoroczny, działka 36a, cena 332.000 zł,
– Bębło, dom stan surowy zamknięty nadający się na pensjonat 460 m2, działka 70 a, cena: 330.000 zł, AD/0547/97
– Bielany dom 550 m2, działka 4,5 a, stan surowy zamknięty, cena 500.000 zł, AD/0266/96
– Swoszowice, dom 300 m2, dz. 8a, cena 95.000 USD, AD/0656/97
– Myślenice, dom 400 m2, stan surowy zamknięty, działka 6a, cena 180.000 zł, AD/0599/97
– Świątniki Górne, dom 120 m2, działka 8a, cena: 140.000 zł /do negocjacji/ AD/0585/97
cena: 425.000 zł, AD/0552/97
– Swoszowice, dom typu dworek 270 m2, działka 14a, wysoki standard, cena: 750.000 zł,
– Zawada Lanckorońska koło Zakliczyna, nowy dom 180 m2 całoroczny z cegły, podpiwniczony, garaż, działka 4 a, cena: 34.000 USD (do negocjacji), AD/0510/97
– Wola Justowska dom 350 m2, działka 11a, cena 240.000 USD, AD/0481/97
– Swoszowice, dom 319 m2, działka 8 a, dom nowy nie zamieszkały, F/0466/97
– Myślenice – *Zarabie, dom* 500 m2, działka 10 a, cena 250.000 USD, AD/0463/97
– Łuczyce, gm. Kocmyrzów, dom *250 m2*, działka 30 a, cena 150.000 zł, F/0424/97
– Śródmieście, zabytkowa willa 500 m2, działka 8,5 a, cena 1.260.000 zł, F/0317/97
– Lanckorona, zabytkowy dom, 400 m2, 14a działka, cena: 495.000 zł, F/0206/96
– gm. Zielonki dom 200 m2, parkiety, flizy, boazeria na 47 a działce, garaż, 3 szklarnie wolno stojące, działka ogrodzona, cena: 600.000 zł, F/0316/97
– Wola Justowska dom 220 m2, działka 8a, nowy, cena 700.000 zł, F/0341/97
– Kliny, szeregówka – 198 m2, na 4,7 a działce, cena 255.000 zł, F/0259/96
– ul. Fałęcka dom 130 m2, połowa bliźniaka, działka 4,5 a, cena: 225.000 zł, F/0344/97

Poszukujemy dużych lokali handlowych w ścisłym centrum. Możliwy zwrot kosztów adaptacji, odstępne itp.

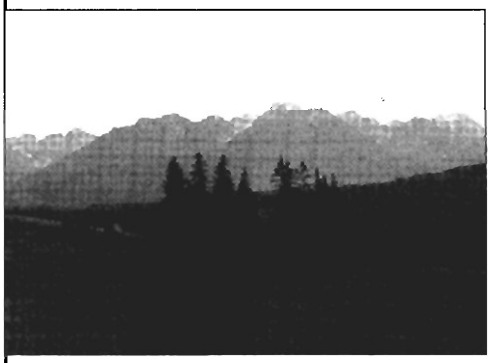
PLANER

AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
KRAKÓW, UL. GRODZKA 51
TEL./FAX 423-11-03, TEL. 422-86-76
429-11-36

KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM - ZAMIANY
MIESZKANIA - DOMY - PARCELE

ok. Myślenic - rezydencja o pow. 1500 m2, działka 60 ar, stan sur.zamknięty, kryty basen, klimatyzacja, cena: równ. 500 tys USD

rej. Wadowic - dwór z przełomu XVIII/XIX wieku, do remontu, pow. 1000 m2, zab. gospodarcze o pow. 700 m2, zabytkowy park o pow. 14 ha, cena: rów. 100 tys USD



Bukowina Tatrzańska - pow. 180 m2, działka 10,58 ar; doskonały na działalność turystyczną (motel lub prywatną rezydencję), cena: równ. 120 tys USD

Pychowice - pow. cał. 280 m2, działka 17 ar, nowy dom, wnętrze do drobnego wykończenia, wszystkie media, podpiwniczony, cena: rów. 100 tys USD

Piaski Wielkie (Podgórze) - pow. użyt. 410 m2, działka 8,94 ar; z roku 1994, funkcjonalny, ciekawe rozwiązania wnętrza, nadający się dla dwóch rodzin, cena: rów. 220 tys USD

Bieżanów - pow. mieszk. 220 m2, działka 5 ar, podpiwniczony, strych do adaptacji, wszystkie media, cena: rów. 120 tys USD

Luborzyca (gmina Kocmyrzów) - pow. użyt. 450 m2, działka 49 ar, podpiwniczony, piętro do wykończenia, cena: 290 tys zł

Podgórze - mała kamieniczka o pow. ok. 400 m2, idealna pod przychodnię lekarską, szkołę lub agencję towarzyską, wnętrze do wykończenia, podpiwniczony, cena: rów. 100 tys USD

MIŁY KLIENCIE ZAPEWNIAMY MIŁĄ I FACHOWĄ OBSŁUGĘ ORAZ SZYBKĄ REALIZACJĘ ZLECEŃ.
CZEKAMY NA PAŃSTWA OFERTY.

PLANER

AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
KRAKÓW, UL. GRODZKA 51
TEL./FAX 423-11-03, TEL. 422-86-76
429-11-36

KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM - ZAMIANY
MIESZKANIA - DOMY - PARCELE

Mieszkania do sprzedaży

1 pokojowe

ul. Brzozowa (Kazimierz) - 14 m2, 1 pok. (ck), adaptacja strychu, antresola 6 m2, IV kondygnacja, hipoteczne, cena - 43 tys zł

ul. Sereno Fenna (Śródmieście) - 35 m2, 1 pok. (jk), ogrzew. co, parter (IVp), hipoteczne, cena - 95 tys zł

ul. Miodowa (Kazimierz) - 39 m2, 1 pok. (jk), bez łazienki, ogrzew.elektr., IIIp(IIIp), hipoteczne, cena - 75 tys zł

2 pokojowe

os. Na Lotnisku (Nowa Huta) - 37 m2, 2 pok (ck), Ip(IVp), hipoteczne, cena - 68 tys zł

os. Kalinowe (Nowa Huta) - 38 m2, 2 pok (ck), parter(Xp), własnościowe, cena - 62 tyś zł

os. Kalinowe (Nowa Huta) - 37 m2, 2 pok (jk), IV(IVp), własnościowe, cena - 68 tys zł

ul. Prądnicka (Krowodrza)- 42 m2, 2 pok(jk), VIIp(VIIIp), własnościowe, cena - 88,5 tys zł

ul. Grodzka (Śródmieście) - 47 m2, 2 pok.+jk, ogrzew. co, IIIp(IIIp), hipoteczne, cena - 250 tys zł

ul. Kryniczna (Śródmieście) - 46 m2, 2 pok.+jk, IV(IV), własnościowe, cena - 115 tys zł

3 pokojowe

ul. Grzegórzecka (Śródmieście) - 69 m2, 3 pok.(jk), ogrzew.co, Ip(IIIp), własnościowe, cena - 175 tys zł

ul. Dobrego Pasterza (Śródmieście) - 68 m2, 3pok(jk), nowe mieszkanie, wys.parter (IIIp), wejście bezpośrednio przez taras, własnościowe, cena - 180 tys zł

ul. Mogilska (Śródmieście) - 81 m2, 3 pok(jk), garaż, dodatkowo 2 pom.gosp., hipoteczne, cena - 200 tys zł

Mieszkania wynajem

Mały Rynek - 65 m2, 2 pok(jk), nieumeblowane, ładne, cena - 2000 zł+media, płatne miesięcznie

ul. Basztowa - 80 m2, 3 pok(ck), nieumeblowane, telefon, cena - 2000 zł+opłaty, płatne mies.+kaucja

ul. Mogilska - 81 m2, 3 pok(jk), umeblowane, telefon, garaż, cena - 1500 zł+opłaty, płatne za 6 m-cy z góry

ul. Tomasza - 80 m2 apartament (3pok+jk), umeblowany, telefon, wys.standard wnętrza, cena - równ. 1200 USD/mies.

Lokale wynajem

ul. Karmelicka - 50 m2, Ip w oficynie dwa pomieszczenia, zaplecze sanitarne, po remoncie, telefon, pod biuro, cena - równ. 350 USD (netto), płatne mies.+kaucja

ul. Basztowa (rej. Dworca PKP) - 80 m2, Ip, front, 3 pomieszczenia, zaplecze sanitarne, ogrzew.elektr., telefon, pod biuro, cena - 2000 zł+opłaty, płatne mies.+kaucja

ul. Szczepańska - 70 m2, Ip, front, 2 pomieszczenia, zaplecze sanitarne, bez telefonu, ogrzew.elektr., cena - 2000 zł+opłaty, płatne mies. + kaucja

ul. Prażmowskiego (rej.Ronda Mogilskiego) - 65 m2, Ip, 3 pomieszczenia, zaplecze sanitarne, telefon, ogrzew. co, cena - 1500 zł+opłaty, płatne mies.

Domy wynajem

ul. Lotnicza (os. Oficerskie) - pow. 86 m2, garaż, umeblowany, telefon, 2 kondygnacje, cena - równ. 550 USD/mies.

Dębniki - pow. 180 m2, działka 5 ar, garaż, nieumeblowany, 2 kondygnacje, cena - równ. 1500 USD/mies+kaucja

ul. Wiedeńska (os. Widok) - pow. 219 m2, działka 4 ar, zab. szer. umeblowany, telefon, wys. standard, garaż, 3 kondygnacje, cena - równ. 2000 USD+opłaty/mies.+kaucja

Biały Prądnik - pow. 180 m2, działka, garaż, umeblowany lub nie, dwie linie tel., wys. standard wnętrza, 2 kondygnacje, cena - równ. 3000 USD+opłaty/mies. + kaucja

ul. Dobrego Pasterza - pow. 160 m2, pod działalność handlowo-usługową, parter + poddasze, cena - równ. 1000 USD+opłaty/mies.

Działki sprzedaż

ul. Glogera - pow. 108 ar, nieuzbrojona, pod zabudowę szeregową, cena - 5000 zł/ar

Libertów - pow. 13 ar, budowlana, ładnie położona, częściowo uzbrojona, cena - 4000 zł/ar

Kryspinów - pow. 25 ar, pod zabudowę jednorodzinną, częściowo uzbrojona, cena - 2000 zł/ar

Śledziejowice (gmina Wieliczka) - pow. 24 ar, budowlana, uzbrojona, cena - 18 tys zł

Przebieczany - pow. 134 ar (w tym 80 ar budowlane), uzbrojenie w odległości 70 m, cena - 63 tys zł

Rząska - działka o pow. 50 ar budowlana, położona pięknie widokowo, częściowo uzbrojona, cena - równ. 50 tys USD

MIŁY KLIENCIE ZAPEWNIAMY MIŁĄ I FACHOWĄ OBSŁUGĘ ORAZ SZYBKĄ REALIZACJĘ ZLECEŃ.
CZEKAMY NA PAŃSTWA OFERTY.

FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) **656-49-20, 656-22-33**, fax: (012) **656-42-56**

OBIEKTY UŻYTKOWE DO SPRZEDAŻY:

Kraków-Swoszowice, budynek o pow: 700 m2 z częścią biurową i mieszkalną, działka 33 ary, wysoki standard wykończenia. Przeznaczenie -hurt, rzemiosło, przetwórstwo, produkcja cicha, nieuciążliwa (ochrona środowiska). Dwa dojazdy - plac manewrowy. Cena: 470.000 zł

ul. Dietla - piwnice na pub lub restaurację, ok. 10 pomieszczeń - pow. ok. 150 m2, cena 100.000 zł

ul. Malborska - lokal sklepowy o pow. 50 m2, w ciągu handlowym, cena: 120.000 zł

Nowa Huta - dwie hale:
1-pow. 210 m2 do remontu
2 - pow.225 m2 do wejścia
pow. działki 14,5 a, cena: 210.000 zł

ul. Beskidzka - lokal sklepowy o pow. 51 m2, w enklawie handlowej, cena - 120.000 zł

KOMPLEKS PRZEMYSŁOWO-BIUROWY POŁOŻONY W STREFIE PRZEMYSŁOWEJ W PŁASZOWIE
- Budynek administracyjny o pow. 3300 m2 - Biurowiec: 5 kondygnacji, winda, linie telefoniczne wyposażony we wszystkie media, cena 2.000.000 PLN, 06/0819
- Budynek magazynu o pow. 5900 m2 typ składowania „ciężki" nośność stropów 1500 kg/m2, wyposażony we wszystkie media dwie windy towarowe nośność 1600 kg - cena: 3.500.000 PLN; 06/0819
- Budynek ekspozycyjno-gastronomiczny 1517 m2 - 3 kondygnacje; wyposażony we wszystkie media cena: 1.000.000 PLN do negocjacji - 06/0819
- Całość położona na terenie o powierzchni 120 arów.

Mieszkania do sprzedaży

Jednopokojowe:

32,5 m2 - **Prądnik Czerwony**, 0p/4, cena - 66.000 PLN
35,5 m2 - **Kurdwanów**, 3p/10p, cena - 66.000 PLN
36 m2, **os. Rżąka**, 3p/4p, cena - 66.000 PLN

Dwupokojowe:

50 m2 - **Nowy Bieżanów,** 1p/4p, cena - 75.000 PLN
52 m2 - **os. Wola Duchacka**, 2p/4p, cena - 98.000 PLN
50 m2 - **os. Szkolne**, 4p/4p, cena - 28.800 USD
50 m2 - **Dębniki**, 2p/2p, cena - 98.000 PLN

Trzypokojowe

68 m2, **ul. K. Wallenroda**, 7p/10, cena: 110.000 zł
68 m2, **ul. Ściegiennego**, 5p/10, cena: 103.000 zł
63 m2, **ul. Kalwaryjska** 1p/4p, cena: 122.000 zł
57 m2 - **ul. Łużycka**, 6p/10p, cena - 103.000 zł
60 m2, **ul. Wysłouchów**, 2p/4p, cena - 130.000 PLN
95 m2 ok. **ul. Potiebni (Stare Podgórze)**, cena - 178.000 PLN

Czteropokojowe

120 m2 - **ul. Kremerowska**, 0p/4p, cena - 315.000 PLN

Posiadamy również szeroką ofertę mieszkań w Wieliczce 2 i 3 -pokojowych

Działki do sprzedaży

Działki - **Myślenice Zarabie** - pow. 8,3a i 8,2a, cena - 6.000 zł/a, przeznaczenie: budownictwo jednorodz., uzbrojenie, prąd, woda, gaz

Działka - **Opatkowice** - pow. 84a, cena - 150.000 PLN, przeznaczenie M-4 uzbrojenie: prąd, woda, gaz

Działka - **Pychowice** - pow. 6a, cena: 75.000 PLN, przeznaczenie M-4, uzbrojenie: pełne, (projekt domu) cesja praw.

Działka **ul. Wyżynna** - pow. 14,92a, cena: 39.000 PLN, przeznaczenie M-4 uzbrojenie: prąd, woda, gaz

Domy do sprzedaży

Wola Justowska, ul. K. Jadwigi - pow. 280 m2, działka o pow.: 11 arów, zab. wolnostojąca, do zamieszkania, pięknie zagospodarowana parcela, 2 garaże cena: **230.000 USD**. Sprzedaż lub wynajem.

Gm. Biały Kościół - stan surowy zamknięty, pow. działki 21a, pow. domu 160 m, cena: **115.000 zł**

Suchoraba - pow. 250 m2, działka pow. 47a 4 pok., łazienka, pom. gospodarcze, **cena 150.000 zł**

Kliny - pow. 330 m2, dz. 3,5a, zabudowa szeregowa, stan surowy zamknięty, media: prąd, woda, gaz w budynku, cena: **180.000 zł**

DOM - REZYDENCJA W OJCOWSKIM PARKU pow. domu 250 m2, pow. działki 50a, rozkład: parter - pokój kominkowy, kuchnia, jadalnia z kominkiem, gabinet, łazienka, 1 piętro - salon, sypialnia, gabinet, sypialnia gościnna, 2 piętro - 2 sypialnie gościnne, garderoba, łazienka.

Swoszowice - pow. 300 m2, dom do zamieszkania, 6 pok., salon z kominkiem, łazienka, duży garaż, dz. 8a, cena: 95.000 USD

Kliny - dom w zabudowie szeregowej, pow. 280 m2,dz. 3,5 a, cena: 320.000 PLN

Dom - Rezydencja w **Libertowie**, pow. domu 270 m2, pow. działki 100 arów, dokumentacja do wglądu, widokowa działka, możliwość podziału - st.surowy otwarty, cena - 220.000 PLN

Dom - Rezydencja w **Michałowicach**, pow.: domu 400 m2, pow. działki 120 arów (las), możliwość podziału działki, st. surowy otwarty, cena - 240.000 PLN

Skawina - Korabniki, dom o pow. 100 m2, działka 7a, nowy do wykończenia, 4 pok., kuchnia, łazienka, cena - 165.000 PLN do negocjacji

Zagacie, gm. Czernichów, dom o pow. 66 m2 działka 28 arów, po kapitalnym remoncie, garaż o pow. 30 m2, cena - 72.000 PLN do negocjacji

FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) **656-49-20, 656-22-33**, fax: (012) **656-42-56**

Inne

Domy do wynajęcia:

Swoszowice pow. 300 m2, kuchnia, salon, 3 sypialnie, łazienka, garaż, cena: 1300 USD

Kr. Jadwigi - pow. 300 m2, 7 pok., salon, kuchnia, dz. 11 a - bardzo ładnie zagospodarowana, cena: 2500 USD

Wola Justowska - dom o pow. 110 m2, 4 pok. kuchnia, łazienka, taras, garaż, działka 18a, cena - 1000 USD

Kliny - dom o pow. 400 m2, działka 4a, 8 pok. 2 kuchnie, 2 łazienki, garaż, cena - 2000 USD

Os. Zarzecze - dom w zabudowie bliźniaczej 6 pok. kuchnia łazienka, garaż, cena - 1500 USD

Wola Justowska - dom wolnostojący o pow. 400 m2, 3 kondygnacje po 3 pok. z kuchn. na każde, cena 3000 USD

Lokale do wynajęcia

Lokal biurowy - **ul. Kalwaryjska** pow. 67 m2, 1 piętro możliwość adaptacji do własnych potrzeb, cena: 20 zł + vat

Lokal biurowy - **ul. Szwedzka** pow. 150 m2, I piętro cena - 3000 PLN

Lokal produkcyjny - **Kurdwanów** - pow. 500 m2, tel. cena 4000 PLN (m-c)

Biuro Pośrednictwa Nieruchomości na zlecenie Klientów świadczy usługi w zakresie:

poszukiwania do sprzedaży - kupna oraz najmu - wynajmu następujących obiektów:

- kamienic, domów

- mieszkań, lokali użytkowych

oraz obiektów komercyjnych (tereny, budynki) na terenie Krakowa i najbliższych okolic !

Biuro Pośrednictwa Nieruchomości wykonuje na zlecenie Klientów:

- podziały geodezyjne, zniesienia współwłasności

- podziały budynków, wydzielenia lokali

- oceny techniczno - handlowe obiektów

- prace architektoniczne (opinie o przeznaczeniu terenu, projekty inwestycji, plany zagospodarowania przestrzennego, koncepcje, inwestorstwo zastępcze

- Biuro Pośrednictwa Nieruchomości poleca i udostępnia P.T. Klientom możliwość zawarcia kredytu komercyjnego na zakup nieruchomości poprzez Bank Śląski Spółka Akcyjna w Katowicach - Oddział w Krakowie

Domy do sprzedaży Wieliczka i okolice Wieliczki

Wieliczka - Centrum: 100 m2 + 23 ar + garaż + pom. gospod. + tel. - 135.000 zł

Raciborsko k. Wieliczki: 200 m2 + 1,7 ha + bud. gosp. o pow. 116 m2 - 155.000 zł

Wieliczka - 320 m2 + 4 ar (10 pok., garaż, tel.) - 230.000 zł

Kokotów- 400 m2 + 38 ar - st. sur. otwarty, bud, mieszk. - prod. - 150.000 zł

Wieliczka - restauracja z pełnym wyposażeniem - 120 m2 + piwnice + strych do adapt. - 250.000 zł

Wieliczka - 165 m2 + 4 ar, 3 pok.+ 2 kuchnie, garaż, - 155.000 zł

Wieliczka - Bogucice: 300 m2 + 15 ar,nowy, do drobnego wykończenia - 260.000 zł

Wieliczka - 350 m2 + 60 ar (30 ar - budowl.) - 7 pok. + 2 garaże + tel. - superkomfort, idealny na siedzibę firmy, cena 100.000 USD (do negocjacji)

Wieliczka - 300 m2 + 11 ar, st. surowy - 85.000 zł

Wieliczka - 250 m2 + 11,50 ar (ogrodzone) rozprowadzone instal.) - dom prod.-mieszkalny - 160.000 zł

Mieszkania do sprzedaży: 2 pok: - 44,5 m2 - **Wieliczka** - 70.000 zł

2 pok.: 49.5 m2 - **Wieliczka** - parkiety, telefon, Ip/IVp - 72.000 zł

3 pok.: 54 m2 - **Wieliczka** - parkiety, c.o., telefon, - parter - 80 tys. zł

3 pok.: 68 m2 - **N. Prokocim** - telefon, balkon - 7p/10p - 103.000 zł

Poszukujemy:
wolnostojące domy w Wieliczce i do 10 km na południe
tel. 278-56-69
(7-11, 19-20)

GRODZKIE
BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel./fax 422-32-21
tel. 422-33-31, 422-34-13
pn.-pt. 10.00 - 18.00

Polecamy Państwu wybrane oferty domów do sprzedaży

Okolice ul. Kobierzyńskiej - dom jednorodzinny wolnostojący pow. 230 m2, dz. 5 arów. Dom nowy położony w otoczeniu parku - cicha spokojna okolica, łatwy dojazd do Centrum Krakowa. Do wykończenia podłogi, ceramika, rozprowadzenie mediów w budynku, duży garaż, salon, kuchnia, 2 łaz., 4 sypialnie, cena - 250 tys.zł

Osiedle Łokietka - dom w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty, działka 3 ary, pow. domu 270 m2. Prąd rozprowadzony, pozostałe media w budynku, telefon. Do wykończenia: tynki wewnętrzne, podłogi, glazura. Wygodny dom dla jednej rodziny. Salon z zejściem do ogródka, kuchnia, 2 łaz., 3 sypialnie, garaż. Pomieszczenia w piwnicach. Cena - 220 tys PLN

Piaski Wielkie - dom 1/2 bliźniaka, stan surowy otwarty, zadaszony, komplet stolarki okiennej do zamontowania. Działka 7,5a, dom 2-rodzinny, 2 wejścia, pow. domu 500 m2. Garaż dla 2 samochodów, media w działce. Cena - 75 tys. USD

Wola Justowska - dom wolnostojący, działka 15 arów. Stan surowy zamknięty. Budowany z najlepszych materiałów. Pow. domu 450 m2. Kanalizacja miejska, woda w budynku, gaz, prąd w granicy działki. Dom dwurodzinny, 2 niezależne wejścia, cena - 280 tys. USD

Zwierzyniec-Bielany - willa przedwojenna, po remoncie, pow. 300 m2, działka 4 ary. Wygodny przestronny dom. Duże pomieszczenia w przyziemiu umożliwiające prowadzenie działalności gospodarczej. Cena - 110 tys. USD do negocjacji.

Wola Justowska - rezydencja pow. 350 m2. Działka ok. 10 arów - zagospodarowana, garaże obok budynku. Ekskluzywnie wykończony, wyjątkowe miejsce położenia, piękne zadbane sąsiedztwo, cena - 400 tys. USD

Azory - dom wolnostojący jednorodzinny, pow. 240 m2, działka 3,8 ara. Dom 7-letni, starannie wykończony. Położony w cichej uliczce, w otoczeniu podobnych domków jednorodzinnych. Cena - 125 tys. USD

Mistrzejowice - willa o pow. 535 m2, działka 11 arów, do zagospodarowania działka wokół domu. Dom do zamieszkania. Cena - 550 tys.zł do negocjacji.

Os. Oficerskie - dom półwolnostojący, pow. 200 m2, działka 4 ary. Możliwość wygodnego mieszkania i prowadzenia działalności gospodarczej. Dom do odświeżenia, cena - 120 tys. USD do negocjacji

Os. Kliny - dom wolnostojący, pow .400 m2, działka 7,5 ara. Ciekawa, nietypowa architektura, stan surowy zamknięty. Do wykończenia, rozprowadzenie mediów, tynki wewnętrzne, cena - 120 tys. USD

Wola Justowska - dom do remontu, 20-letni, pow. 300 m2, działka 21 arów, cena - 450 tys.zł wszystkie media, dom dwurodzinny

Kraków/Płaszów - dom wolnostojący pow. 220 m2, działka 8 arów, ładny, zadbany dom, wygodny dla jednej rodziny, cena - 250 tys.zł

Osiedle Skośna - dom wolnostojący na działce 6 arów, jednodwurodzinny. Pow. 210 m2, nowy - stan surowy zamknięty, media doprowadzone do budynku. Cena - 210 tys. PLN

Os. Kliny - dom wolnostojący na działce 17 arów, dom parterowy, po generalnym remoncie o pow. 70 m2, możliwość rozbudowy lub budowy nowego domu, cena - 230 tys. PLN

Wola Justowska - dom wolnostojący na działce 5,77 ara, pow. domu 200 m2 + 40 m2 pomieszczenie warsztatowe, dom jednorodzinny położony przy cichej uliczce. Cena - 150 tys. USD

Wola Justowska - dom jednorodzinny, na działce 7,5 ara. Pow. domu 260 m2 pow. całkowitej, kilkuletni, ładnie wykończony, do zamieszkania od zaraz. Dom położony przy cichej uliczce w ładnym sąsiedztwie. Cena - 150 tys. USD

Okolice 29-Listopada przy bocznej cichej ulicy, zabudowa szeregowa, pow. działki ok. 3 ary. Pow. domu 265 m2 całkowita, dom nowy, do wykończenia, cena - 175 tys. PLN

Olsza Stara - dom półwolnostojący 1, lub 2 rodzinny, działka 5a, pow. domu 220 m2, do odświeżenia, cena - 100 tys. USD

Południowy zachód Krakowa, granice Wieliczki, dom jednorodzinny o pow. 130 m2, na działce 13 arów. Nowy dom parterowy, z użytkowym poddaszem. Do zamieszkania od zaraz, cena - 220 tys. PLN do negocjacji

Domy do wynajęcia

os. Łokietka - 6 km od centrum Krakowa dom nowy w zabudowie szeregowej, 3 sypialnie, 2 łazienki, duży salon, kuchnia, garaż, wyposażona i umeblowana kuchnia. Chętnie dla firmy. Cena ok. 2500 USD/miesięcznie

Os. Oficerskie - dom po generalnym remoncie. Pow. 110 m2, umeblowana i wyposażona kuchnia i łazienki, garaż. Cena najmu 1600 USD do negocjacji

Poszukujemy domów do sprzedaży na terenie całego Krakowa. Nasza firma pomaga i pośredniczy w uzyskaniu kredytów na zakup mieszkań i nieruchomości

GRODZKIE
BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel./fax 422-32-21
tel. 422-33-31, 422-34-13
pn.-pt. 10.00 - 18.00

Polecamy Państwu wybrane oferty mieszkań do sprzedaży

Mieszkania
1 pokojowe
ul. Lubomirskiego - 20 m2, cena 44.000 PLN
ul. Kochanowskiego - 23 m2, cena 70.000 PLN
ul. Limanowskiego - 42 m2, cena 69.000 PLN
ul. Blachnickiego - 32 m2, cena 88.000 PLN
ul. Bobrowskiego - 42 m2, cena 90.000 PLN
ul. Miodowa - 39 m2, cena 80.500 PLN
Al. Pokoju - 41 m2, cena 80.000 PLN
ul. Myśliwska - 38 m2, cena 83.000 PLN
os. Albertyńskie - 26 m2, cena 53.500 PLN
ul. Zyblikiewicza - 24 m2, cena 62.000 PLN
ul. Klemensiewicza - 36 m2, cena 74.000 PLN
Widok - 25 m2, cena 59.000 PLN
ul. Mazowiecka - 30 m2, cena 78.000 PLN
ul. Żelechowskiego - 37 m2, cena 97.500 PLN
os. Słoneczne - 36 m2, cena 74.000 PLN
ul. Starowiślna - 17 m2, cena 56.500 PLN
Os. Kombatantów - 28 m2, cena 63.500 PLN
ul. Wysłouchów - 35 m2, cena 66.000 PLN
ul. Wysłouchów - 35 m2, cena 64.000 PLN
ul. Jaremy - 25 m2, cena 55.000 PLN
ul. Daliowa - 39 m2, cena 75.000 PLN
ul. Sanocka - 36 m2, cena 67.000 PLN
ul. Serbska - 34 m2, cena 67.000 PLN
ul. K. Wallenroda - 34 m2, cena 70.000 PLN
ul. Wysłouchów - 34 m2, cena 72.000 PLN
ul. Łepkowskiego - 31 m2, cena 88.000 PLN
ul. Bajeczna - 26 m2, cena 59.000 PLN

2 pokojowe
ul. Bema - 72 m2, cena 132.000 PLN
os. Zgody - 48 m2, cena 108.000 PLN
ul. Miłkowskiego - 56 m2, cena 97.500 PLN
os. Złocień - 42 m2, cena 74.000 PLN
os. Na Złocieniu - 51 m2, cena 77.500 PLN
ul. Starowiślna - 62 m2, cena 144.000 PLN
ul. Serbska - 49 m2, cena 87.500 PLN
os. Oświecenia - 55,6 m2, cena 123.600 PLN
ul. Borsucza - 32 m2, cena 68.000 PLN
os. Strusia - 38 m2, cena 74.000 PLN
ul. Gzymsików - 58 m2, cena 120.000 PLN
ul. Mazowiecka -62 m2, cena 103.000 PLN
os. Willowe - 46 m2, cena 82.000 PLN
os. Centrum D - 51 m2, cena 94.500 PLN
ul. Łużycka - 46 m2, cena 81.000 PLN
ul. Halszki - 51 m2, cena 85.000 PLN
Os. Gorali - 49 m2, cena 92.500 PLN
os. Przy Arce - 42 m2, cena 84.000 PLN
Nad Sudołem - 37 m2, cena 92.500 PLN
os. Ogrodowe - 43 m2, cena 79.500 PLN
os. Albertyńskie - 40 m2, cena 77.500 PLN
ul. Młyńska - 34 m2, cena 72.000 PLN
ul. Skrzyneckiego - 43 m2, cena 98.000 PLN
os. Strusia - 38 m2, cena 70.000 PLN
ul. Borsucza - 56 m2, cena 103.000 PLN
ul. Żywiecka - 54 m2, cena 122.000 PLN
ul. Cegielniana - 50 m2, cena 90.000 PLN
ul. Trybuny Ludów - 45 m2, cena 92.000 PLN
ul. Halszki - 55 m2, cena 99.000 PLN
ul. Żółkiewskiego - 54 m2, cena 100.000 PLN
os. Kazimierzowskie - 37 m2, cena 74.000 PLN
os. Na Lotnisku - 37 m2, cena 64.000 PLN
Nad Sudołem - 39 m2, cena 89.000 PLN
ul. Pachońskiego - 52 m2, cena 113.000 PLN
ul. Zwierzyniecka - 74 m2, cena 150.000 PLN
os. Słoneczne - 51 m2, cena 83.000 PLN
os. Centrum B - 43 m2, cena 76.200 PLN
os. Kalinowe - 38 m2, cena 64.000 PLN
ul. Kurczaba - 37 m2, cena 74.000 PLN
ul. Beliny-Prażmowskiego - 55 m2, cena 110.000 PLN
Borek Fałęcki - 54 m2, cena 115.600 PLN
ul. Kombatantów - 50,7 m2, cena 92.000 PLN
ul. Heleny - 52,3 m2, cena 92.500 PLN
ul. Wyrwy Furgalskiego - 65 m2, cena 190.000 PLN
ul. Ugorek - 55 m2, cena 113.000 PLN
ul. Kutrzeby - 33 m2, cena 78.000 PLN
ul. Wysłouchów - 47 m2, cena 98.000 PLN
ul. Dworcowa - 48 m2, cena 86.500 PLN
ul. Grota Roweckiego - 52 m2, cena 99.000 PLN
os. Oświecenia - 54 m2, cena 107.000 PLN
ul. Młyńska - 34 m2, cena 70.000 PLN
ul. Moniuszki - 74 m2, cena 159.000 PLN
Os. Dywizjonu 303 - 51 m2, cena 95.000 PLN
ul. Królewska - 41 m2, cena 103.000 PLN
ul. Armii Krajowej - 40 m2, cena 100.000 PLN
os. Stalowe - 46 m2, cena 79.000 PLN
ul. Bieżanowska - 41 m2, cena - 77.500 PLN
ul. Krasickiego - 52 m2, cena 123.000 PLN
os. Boh. Września - 55 m2, cena 112.000 PLN
ul. Brożka - 38 m2, cena 76.000 PLN
ul. Wrocławska - 36 m2, cena 88.500 PLN
ul. Kryniczna - 55 m2, cena 115.000 PLN
Os. Kalinowe - 37 m2, cena 72.500 PLN
os. Tysiąclecia - 38 m2, cena 72.000 PLN
ul. Lubiańska - 40 m2, cena 87.500 PLN
ul. Stachiewicza - 37 m2, cena 74.000 PLN
ul. Grzegórzecka - 36 m2, cena 108.000 PLN
os. Niepodległości - 41 m2, cena 82.000 PLN
ul. Praska - 35 m2, cena 72.000 PLN
ul. Wysłouchów - 51 m2, cena 97.000 PLN
os. Kolorowe - 50 m2, cena 99.500 PLN
ul. Młyńska - 35 m2, cena 75.000 PLN
ul. Tuchowska - 58 m2, cena 113.000 PLN
ul. Chocimska - 56 m2, cena 131.000 PLN
os. Przy Arce - 48 m2, cena 97.000 PLN
ul. Kobierzyńska - 46 m2, cena 80.000 PLN
os. Złoty Wiek - 42 m2, cena 82.000 PLN
ul. Spółdzielców - 42 m2, cena 82.500 PLN
ul. Brogi - 45 m2, cena 101.000 PLN
ul. Królewska - 47 m2, cena 106.000 PLN
ul. Nowosądecka - 46 m2, cena 86.000 PLN
os. Kalinowe - 37 m2, cena 70.000 PLN
ul. Spółdzielców - 42 m2, cena 84.000 PLN
ul. Okólna - 47 m2, cena 103.000 PLN
ul. Narutowicza - 52 m2, cena 103.000 PLN
ul. Ugorek - 52 m2, cena 118.000 PLN

3 pokojowe
ul. Łużycka - 57 m2, cena 88.500 PLN
ul. Jerzmanowskiego - 56 m2, cena 89.500 PLN
ul. Ściegiennego - 68 m2, cena 105.000 PLN
ul. Zakopiańska - 70 m2, cena 105.000 PLN
ul. Bojki - 90 m2, cena 167.000 PLN
ul. Spółdzielców - 52 m2, cena 90.000 PLN
ul. Zakopiańska - 72 m2, cena 150.000 PLN
ul. Teligi - 50 m2, cena 96.000 PLN
ul. Lea - 120 m2, cena 350.000 PLN
ul. Krowoderskich Zuchów - 64 m2, cena 142.000 PLN
os. Tysiąclecia - 51 m2, cena 93.000 PLN
ul. Mazowiecka - 48 m2, cena 115.000 PLN
ul. Kalwaryjska - 63 m2, cena 130.000 PLN
ul. Kordiana - 84 m2, cena 145.000 PLN
ul. Podedworze - 57 m2, cena 108.000 PLN
ul. Mogilska - 81 m2, cena 190.000 PLN
ul. Heleny - 63 m2, cena 125.000 PLN
os. Dywizjonu 303 - 73 m2, cena 155.000 PLN
ul. Szlak - 110 m2, cena 400.000 PLN
ul. Pachońskiego - 52 m2, cena 108.000 PLN
ul. Jaremy - 54 m2, cena 98.000 PLN
ul. Zyblikiewicza - 87 m2, cena 206.000 PLN
ul. Czarnogórska - 58 m2, cena 96.000 PLN
ul. Batalionów Skała - 58 m2, cena 120.000 PLN
os. Oświecenia - 72 m2, cena 134.000 PLN
ul. Stojałowskiego - 61 m2, cena 110.000 PLN
ul. Pachońskiego - 59 m2, cena 123.000 PLN
ul. Kordiana - 64 m2, cena 110.000 PLN
ul. Podedworze - 57 m2, cena 87.000 PLN
ul. K. Wallenroda - 55 m2, cena 103.000 PLN
ul. Saska - 65 m2, cena 120.000 PLN
ul. Piastowska - 65 m2, cena 190.000 PLN
ul. Wielopole - 93 m2, cena 226.000 PLN
ul. Białoprądnicka - 53 m2, cena 118.500 PLN
ul. Krowoderskich Zuchów - 57 m2, cena 144.000 PLN
ul. Białoprądnicka - 52 m2, cena 108.000 PLN
ul. Heleny - 64 m2, cena 103.000 PLN
ul. Łużycka - 57 m2, cena 98.000 PLN
ul. Łużycka - 57 m2, cena 85.500 PLN
Os. Centrum B - 100 m2, cena 160.000 PLN
ul. Seweryna - 90 m2, cena 185.500 PLN
ul. Pachońskiego - 59 m2, cena 119.000 PLN
ul. Stojałowskiego - 60 m2, cena 110.000 PLN
ul. Sebastiana - 94 m2, cena 215.000 PLN
ul. Na Błonie - 60 m2, cena 113.000 PLN
ul. Łobzowska - 125 m2, cena 120.000 USD
ul. Seweryna - 54 m2, cena 100.000 PLN
ul. Pachońskiego - 52 m2, cena 123.000 PLN
ul. Krowoderskich Zuchów - 59 m2, cena 125.000 PLN
ul. Wileńska - 56 m2, cena 115.000 PLN
ul. Heila - 60 m2, cena 113.000 PLN
os. Jagielońskie - 57 m2, cena 97.500 PLN
ul. Witosa - 62 m2, cena 123.000 PLN
os. Urocze - 67 m2, cena 123.000 PLN
os. Hutnicze - 65 m2, cena 108.000 PLN
ul. Gnieźnieńska - 45 m2, cena 113.000 PLN
ul. Kurczaba - 48 m2, cena 87.500 PLN
ul. Nadrzeczna - 73 m2, cena 210.000 PLN
ul. Kryniczna - 55 m2, cena 115.000 PLN
ul. Odrowążą - 80 m2, cena 170.000 PLN
ul. Komandosów - 50 m2, cena 128.000 PLN
ul. Czarnowiejska - 80 m2, cena 190.000 PLN
ul. Halszki - 62 m2, cena 123.000 PLN
ul. Witosa - 62 m2, cena 113.000 PLN
os. Oficerskie - 97 m2, cena 257.000 PLN
ul. Rzeźnicza - 46 m2, cena 124.000 PLN
ul. Włoska - 70 m2, cena 134.000 PLN
ul. Myśliwska - 66 m2, cena 120.000 PLN
ul. Lilli Wenedy - 59 m2, cena 113.000 PLN
ul. Promienistych - 52 m2, cena 108.000 PLN
ul. Strzelców - 58 m2, cena 131.000 PLN
os. Przy Arce - 48 m2, cena 98.000 PLN
Centrum A - 68 m2, cena 126.000 PLN
os. Lipska - 66 m2, cena 110.000 PLN

4 pokojowe, 5 pokojowe, 6 i więcej pokojowe
ul. Czarnowiejska 138 m2, cena 200.000 PLN
ul. Wesele - 94 m2, cena 185.000 PLN
ul. Starowiślna - 180 m2, cena 68.000 PLN
ul. Przemyska - 230 m2, cena 83.000 PLN
ul. Zubrzyckiego - 76 m2, cena 135.000 PLN
ul. Kącik - 62 m2, cena 100.000 PLN
ul. Kordiana - 90 m2, cena 115.000 PLN
ul. Krowoderskich Zuchów - 64 m2, cena 129.000 PLN
ul. Sadowa - 78 m2, cena 130.000 PLN
ul. Westerplatte - 185 m2, cena 130.000 USD
ul. Nowosądecka - 65 m2, cena 113.000 PLN
ul. Cegielniana - 80 m2, cena 150.000 PLN
ul. Radziwiłłowska - 175 m2, cena 320.000 PLN
ul. Lipska - 86 m2, cena 133.000 PLN
ul. Lipska - 83 m2, cena 133.000 PLN
ul. Grota Roweckeigo - 86 m2, cena 167.000 PLN
os. Oświecenia - 85 m2, cena 146.000 PLN
ul. Nowowiejska - 110 m2, cena 210.000 PLN
ul. Czarnowiejska - 90 m2, cena 85.000 PLN
ul. Sciegienengo - 72 m2, cena 133.000 PLN
ul. Wielicka-Heltmana - 72 m2, cena 140.000 PLN

BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI

http://www.interkom.pl/proland e-mail: proland@interkom.pl UL. SIENNA 3/3, 31-041 KRAKÓW, TEL./FAX (012) 423-16-81

KUPNO SPRZEDAŻ NAJEM PARCELI DOMÓW MIESZKAŃ - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA-WYCENY NIERUCHOMOŚCI - USŁUGI GEODEZYJNE-ADAPTACJA I MODERNIZACJA WNĘTRZ

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

GARSONIERY

16 m2 ul. Lubomirskiego, 4p/V - 47 tys. PLN
23 m2 ul. Kochanowskiego, 2p/ III - 77 tys. PLN

JEDNOPOKOJOWE

32 m2 ul. Blachnickiego, 3p. - 84 tys. PLN
39 m2 ul. Miodowa, 3p., 80 tys. PLN
42 m2 ul. Bobrowskiego, 3p., 90 tys. PLN

DWUPOKOJOWE

37 m2 os. Kalinowe, + garaż - 82.500 PLN
38 m2 ul. Wrocławska, 5p/ VIII - 90 tys. PLN
38 m2 os. Strusia, 10p/X, 70 tys. PLN
39 m2 os. Strusia, 4p., 72 tys. PLN
44 m2 ul. Krowoderskich Zuchów, 1p. - 93 tys. PLN
48 m2 ul. Dworcowa, 3p/4p. - 84 tys. PLN
50 m2 ul. Narutowicza - 2p/IVp, 120 tys. PLN - **mieszkanie dla konesera**
50 m2 os. Kombatantów, 3/IV, - 95 tys. PLN
58 m2 ok. ul. Mazowieckiej, 0p. - 120 tys. PLN

TRZYPOKOJOWE

50 m2 os. Cegielniana, 7p/XI - 95 tys. PLN
51 m2 ul. Wrocławska, 8p/IX - 100 tys. PLN
51 m2 os. Tysiąclecia, 10p/X, 87 tys. PLN
52,5m2 Prądnik Biały, 0p. - 105 tys. PLN
52,5 m2 ul. Pilotów,1/IX, - 120 tys. PLN
55 m2 ul. Wallenroda , 3p/X, 100 tys. PLN
57 m2 ul.Łużycka, 7/X, 87 tys. PLN
59 m2 ul. Pachońskiego, 6p/X, 126 tys. PLN
60 m2 os. Kolorowe, 0p/IV, 95 tys. PLN
60 m2 ul. Stojałowskiego, 3p/IV, 120 tys. PLN
61 m2 ul. Telimeny, 0p/IV, 114 tys. PLN
65 m2 os. Hutnicze, 2p/V - 34 tys. USD
90m2 ul. Seweryna, mieszkanie dwupoziomowe, do wykończenia, cena: 180 tys. PLN

CZTEROPOKOJOWE

83 m2 ul. Lipska, 2p/ IV do wykończenia - 128 tys. PLN

KAMIENICE

OKAZJA !

Krowodrza - 1/3 + 1/5 udziałów w kamienicy w zabudowie szeregowej, jednopiętrowej, na parceli 3 a, z lokalem usługowym. Kamienica do remontu. Cena: 150 tys. PLN

DOMY DO SPRZEDAŻY

ul. Prażmowskiego- 1/2 bliźniaka o pow. ok. 160m2, na parceli 7 arów, uzbr. 100% , częściowo zamieszkały. Cena: 250 tys. PLN

Sidzina - mały domek na parceli 11 a, uzbrojonej, ogrodzonej. Cena: 50 tys. PLN

Wola Justowska - dom o pow. użytkowej 180 m2 . Parter- kuchnia, jadalnia, wielki holl , piętro- 3 sypialnie, łazienka .Dz. 3,55 a, garaż. Cena: 100 tys. $

Wola Justowska - dom o pow. całkowitej 300m. kw., 3 kondygnacyjny, na parceli 10a, - ogrodzonej, co gazowe i koksowe. Cena: 175.000$

Atrakcyjne miejsce dla banku lub przedstawicielstwa dużej firmy - zabytkowa willa w **Zakopanym - Krupówki**. Powierzchnia 200 m2 , zamieszkana przez lokatorów. Cena 480 tys. PLN

Koźmice Wielkie - dom 15 letni, o pow. całkowitej 350 m2 , z cegły, podpiwniczony, co gazowe, prąd - 3 fazy, duży garaż, budynek gospodarczy, 84 a parceli. Cena: 220 tys. PLN

Kryspinów - trzy kondygnacyjny dom wolnostojący o pow. ok. 400m.kw., wykończony drzewem / jesion, modrzew, jawor/ na ogrodzonej parceli 11a, częściowo zadrzewionej. Cena: 550.000 PLN

Przedwojenna willa z lokatorami na **Woli Justowskiej**, 2 piętrowa, z dwoma garażami i oranżerią. Możliwość adaptacji strychu. Na działce 7 arowej. Wokół działki starodrzew. Cena: 150 tys. PLN

Łuczyce - dom do ostatecznego wykończenia, o pow. ok. 200m. kw., na parceli 23 a - ogrodzonej, przy drodze głównej. Cena: 150 tys. PLN do negocjacji

Spytkowice - ciekawy dom jednorodzinny o pow. 220 m2 , jednopiętrowy, otynkowany, możliwość adaptacji strychu, parcela 9 a, ogrodzona. Cena: 160 tys. PLN

Zawoja - całoroczny domek, zbudowany z bali drewnianych, częściowo podpiwniczony, o pow. 100m. kw., z widokiem na Babią Górę, na parceli 98 a, Cena: 35.000 $

Trzebunia za Myślenicami - dom drewniany, parterowy, o pow. użytkowej 75 m kw., w trakcie remontu. Parcela o pow. 25 a, zagospodarowana i porośnięta drzewami i krzewami owocowymi oraz ozdobnymi. Wzdłuż wschodniej granicy działki przepływa potok. Cena 90 tys. PLN

Ustroń - dom wolnostojący o pow. ok. 180 m2 /położony w niewielkiej odległości od wyciągu narciarskiego/, 4-ro kondygnacyjny, na ogrodzonej parceli 16a. Cena: 270 tys. PLN

DOMY STAN SUROWY

ul. Kantorowicka - budynek mieszkalny, parterowy, z poddaszem mieszkalnym, całkowicie podpiwniczony , w zabudowie bliźniaczej w stanie zaawansowania prac budowlanych. Powierzchnia całkowita 298,7 m2 . Cena: 250 tys. PLN

ul. Łokietka - stan surowy otwarty, zabudowa szeregowa, pow. 270 m2 , jednopiętrowy, 100% uzbrojenia, duży garaż, parcela ok. 3 ary. Cena: 200 tys. PLN

Kliny - zabudowa szeregowa, stan surowy otwarty, 330 m2 , pustak ceramiczny i cegła. Parcela 3,5a . Cena: 180 tys. PLN

Krzyszkowice gm. Wieliczka, stan surowy zamknięty,

pow. ok. 150 m2 , cegła , parcela 10,5a, cena: 50 tys. $

Kornatka koło Myślenic - stan surowy zamknięty, pow. 360 m2 , dwupiętrowy, na parceli 15 a, ogrodzonej z trzech stron. Cena: 120 tys. PLN

UWAGA!

Działka o powierzchni 2,5 a w pełni uzbrojona, z ławą fundamentową w Wieliczce - Krzyszkowicach **w pełni nadająca się jeszcze do odpisu podatkowego.** Istnieje gotowa dokumentacja budowlana, projekt domu, zgoda na zabudowę. Cena : 30 tys. PLN

Myślenice - stan surowy zamknięty, pow. ok. 400 m kw., na parceli 5,54a , całkowicie podpiwniczony, II kondygnacyjny. Cena: 180 tys. PLN

os. Jugowice -stan surowy zamknięty z możliwością zaadoptowania na pensjonat lub motel - pow. 320 m kw. III kondygnacyjny, media przy domu, parcela 7 a . Cena: 225 tys. PLN do negocjacji

Bochnia- dom mieszkalny o pow. 350 m2, 1 piętrowy, 100% uzbrojenia, na parceli 7 a. Cena: 90 tys. PLN

BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI

http://www.interkom.pl/proland e-mail: proland@interkom.pl UL. SIENNA 3/3, 31-041 KRAKÓW, TEL./FAX (012) 423-16-81

KUPNO SPRZEDAŻ NAJEM PARCELI DOMÓW MIESZKAŃ - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA i NOTARIALNA-WYCENY NIERUCHOMOŚCI - USŁUGI GEODEZYJNE-ADAPTACJA I MODERNIZACJA WNĘTRZ

DZIAŁKI

Bierzanów Kaim - parcela budowlano - rolna, o pow. 56 a /z czego ok. 30 budowlane/, na parceli woda, reszta uzbrojenia w odległości ok. 20 m. Cena za część budowlaną 4500/ar

Cianowice gm. Skała - parcela rolna o pow. 53 ary, porośnięta pięknymi malinami hodowlanymi. Uzbrojenie woda, prąd, gaz, telefon. Cena: 20 tys. PLN

Nowy Bieżanów - parcela komercyjno - usługowa, 20 a, woda na parceli, prąd, gaz, kanalizacja obok parceli. Cena: 6000/ar

Sidzina - parcela rolno-budowlana o pow. 11arów, ogrodzona, ze starym domem. Cena: 50 tys. PLN

Iwanowice - 4 parcele rolne w trakcie przekwalifikowania na budowlane, z drogą dojazdową asfaltową, o powierzchni od 14 do 17 a. Cena: 700/ar

Iwanowice - parcele rolne w trakcie przekwalifikowania na budowlane z drogą dojazdową o pow. 30 a każda. Cena: 1000/ar

Szczodrkowice - Narama - parcela rolno - budowlana o pow. 130 a szerokości ok. 50 m. Cena: 308 PLN/ ar

Modlniczka - parcela rolna 86 a z możliwością przekwalifikowania /45m x 190m/, płaska, przy drodze bitej, cena: 2500/ar

Wiktorowice - 3 parcele budowlane (15a, 15a, 14 a), uzbrojone, szerokość ok. 20 m każda, cena: 1300/ar

Laskowa Górna na trasie Kraków- Żegocina
parcele budowlane, uzbrojone, z dobrym dojazdem. Istnieje projekt zagospodarowania działek. Powierzchnia działek od 11 a do 21 a. Cena: 800/ar

Skawina - parcele budowlane o pow. od 6 a do 8 a, uzbrojenie tuż obok parceli, cena: 1200/ar

Wola Zabierzowska - dwie parcele rolno - budowlane /29 a i 39 a/ uzbrojenie - woda, gaz, szambo/, ukształtowanie terenu lekko pochyłe. Przez parcele przepływa malowniczy potoczek. Cena: 350 PLN /ar

Droginia - parcela budowlana, 7 arowa, uzbrojona, ok. 150 m od drogi głównej. Cena: 1600/a

Głogoczów - działki rolne z możliwością przekwalifikowania o powierzchni 18 i 20 arów . Cena: 700/ar

Krzyszkowice - dz. rolna z możliwością przekwalifikowania, pow. 52 ary. Cena: 700/ar

Bibice - parcela budowlana o pow. 9a, uzbrojona w prąd, gaz, wodę, linię telefoniczną, cena: 48 tys. PLN oraz 66 arowa - budowlano- rolna, szerokość -ok. 20 metrów. Na działce znajduje się stare gospodarstwo, cena: 165 tys. PLN

Bieżanów - Drożdżownia - rolno-budowlana o pow. 25,23 a, o szerokości ok. 25 m. Uzbrojenie w drodze, ok. 500 m od autobusu miejskiego, na delikatnym stoku. Cena: 30 tys. PLN

Stary Bieżanów - 2 parcele budowlano-rolne, po 24a każda w tym po 5 arów budowlanych. Powierzchnia 25x85m., uzbrojenie w ulicy. Cena: 1000/ar

Wola Kalinowska - parcela bud- rolna o pow. 1,2 ha. Cena: 30 tys. PLN

Gródek nad Dunajcem - parcela budowlana - 8a, pełne uzbrojenie, 2 drogi dojazdowe. Cena: 22 tys. PLN

Dobczyce- parcela budowlana o pow. 55,46a, uzbrojona w wodę, prąd, gaz, telefon. Istnieje możliwość podziału. Cena: 65 tys. PLN

Chrosna - parcela 70a, ze starym domkiem i zabudowaniami gospodarczymi, uzbrojenie: prąd 3 fazowy, woda, gaz. Cena: 55 tys. PLN

Maciejowice - parcela rolno-budowlana, o pow. 54 a, uzbrojona w prąd, wodę, gaz. Cena: 900/a

Tęgoborza nad jeziorem Rożnowskim - dom /- 50 m od jeziora,/ pow. 74 m kw., na parceli 3 ary. Cena: 75 tys. PLN

Działki budowlane i rekreacyjne oraz domki letnie w **Pieninach / Szczawnica, Krościenko/ oraz w Łącku, Tylmanowej, Hauszowej, Falsztynie**
Parcele rolne i budowlane w **gminie Zielonki**..

Zawoja - malowniczo usytuowany, czynny pensjonat, na około dwadzieścia osób. Cena: 200 tys. PLN

Okolice Buska - Zdroju
nieruchomość , składająca się z parceli o pow. 2, 05 ha, 4 budynków o pow. od 300 do 1500m. kw., obecnie zajętych częściowo przez tuczarnię trzody i kurnik, wybetonowanego placu manewrowego, 2 zbiorników na benzynę wkopanych w ziemię, przygotowanych pod budowę stacji benzynowej. Cena: 2 000 000 PLN.

Województwo legnickie - 150 km od Berlina - zespół parkowy o powierzchni 17 ha, wraz z budynkiem pałacowym, stajniami, budynkami gospodarczymi. Pałac wybudowano w 1718 roku, w stylu barokowym. Powierzchnia użytk. ok. 7000 m kw. Do pałacu doprowadzona jest woda i prąd. Pałac wymaga remontu. Cena: 1.000.000 PLN

Barokowy dwór w **Karniowicach** świetnie nadający się na cele szkoleniowo - reprezentacyjne do wynajęcia. Murowany, parterowy, podpiwniczony, z dwoma alkierzami i użytkowym poddaszem, z wolno stojącą kaplicą po kapitalnym remoncie, doprowadzonym do stanu surowego zamkniętego. Powierzchnia zabudowy 522 m2 .

I piętro - 10 pokoi gościnnych z łazienkami
Parter - pomieszczenia reprezentacyjne, z dwoma wejściami: frontowym i bocznym. Piwnice - przestronne, z krzyżowymi sklepieniami, z cegły licowej, fugowanej, z osobnym wejściem. Powierzchnia parku 1,35 ha. Dzierżawa na okres min. 6 lat - możliwość odpisu od czynszu ustalonych remontów. Czynsz 3000 $/mies.

LOKALE UŻYTKOWE DO WYNAJĘCIA

7 lokali biurowych o pow. całkowitej 250 m. kw, z możliwością podziału w centrum Krakowa do wynajęcia. Czynsz 10$/ m. kw / trzy linie telefoniczne, sieć komputerowa i internetowa, I piętro, budynek chroniony /

ul. Balicka lokal o pow. 100 m. kw, z zapleczem sanitarnym, wraz z lokalem mieszkalnym , dwu pokojowym o pow. 85 m. kw, częściowo umeblowanym, z telefonem. Cena 1400/mies.

Powierzchnie biurowe w reprezentacyjnej, posiadającej bogatą historię kamienicy na krakowskim **Kazimierzu.**

Na parterze 3 pomieszczenia o pow. 57 m2 - cena: 15$/m2

Na 1 piętrze - 5 pomieszczeń o pow. 100 m2 - cena: 14$/m2

na 3 piętrze - pow. 180 m2 bez ścianek działowych - istnieje możliwość rozmieszczenia nowych ścianek wg życzenia przyszłego najemcy - cena: 12$/m2

---

ul. Sławkowska - lokal na biuro, powierzchnia 50 m2 , 2 piętro, telefon, cena: 30/m2

Podgórze - magazyn o powierzchni 700 m2 , na pierwszym piętrze, osobna winda towarowa, rampa, teren ogrodzony, wszystkie media, 2 linie telefoniczne. Cena: 7 PLN / m2 + vat

Okolice **Rybitw** - do wynajęcia dla firm . Biurowiec o pow. ok. 400 m kw. , dwukondygnacyjny: na parterze sklep wraz z zapleczem magazynowo-hurtowym i 6 pokoi biurowych, na piętrze 10 pokoi biurowych. Biurowiec posiada 3 linie telefoniczne, własny parking. Dobra lokalizacja i atrakcyjna cena do negocjacji. Istnieje możliwość wynajmu całości lub poszczególnych pomieszczeń.

Położony w Hotelu Demel - atrakcyjny lokal o pow. 20m2 na luksusowy sklep lub biuro, wyposażony w meble, 2 linie telefoniczne. Cena: 1400 PLN/ mies. +vat / do negocjacji /

Nawiążemy współpracę z firmami budującymi mieszkania na sprzedaż.
Pomagamy przy uzyskaniu kredytu mieszkaniowego w Banku PKO

STAROWIŚLNA 19
tel./fax 421-49-14
tel. 422-27-77

Konsorcjum Agencji Nieruchomości

czynne: pon.-pt. 9 - 18
sobota 10 - 13

DOMY DO SPRZEDAŻY

Łagiewniki - 200 m2, działka 3,6 ar w zabudowie bliźniaczej, cena - 250.000 zł P-351

Siercza - 220 m2 działka 67 ar, wraz z warsztatem - 70 m2, cena 170.000 zł Z-339

Opatkowice- dom 220 m2 dz. 15 ar, nowy, cena 260.000 zł P-341

Swoszowice - 300 m2 - 8 ar, 5 letni, cena: 275.000 zł

P-348

Wróblowice - 200 m2, działka 10,5 ar, dodatkowo budynek 70 m2 - sklep + mieszkanie, cena 250.000 P-320

Luborzyca - 350 m2, działka 49 ar, nowo wyb., cena - 300.000 zł, Z-353

Bielany - 400 m2 działka 8 ar, super-komfort, cena 410.000 zł K-317

Opatkowice - 250 m2, działka 8,5 ar, cena 300.000 zł P-349

Do wynajęcia dworek 4 km na płd. od Wieliczki. Dom na rezydencję lub pensjonat - 700 m2, garaże, dom dla obsługi, kort tenisowy, staw zarybiony. Umeblowanie i wyposażenie do uzgodnienia. Okres najmu minimum 5 lat
Cena wynajmu 4.000 USD/mies.

Motel - woj. krośnieńskie
Obiekt położony przy międzynarodowej trasie - 6 km od przejścia granicznego

Z-340

Kraków - Kobierzyn - 130 m2, działka 21,5 ar - do remontu cena: 145.000 zł P-343

Swoszowice - 190 m2, działka 11 ar, cena 230.000 zł P-278

Kliny - 330 m2, działka 4 ar, zabudowa szeregowa, stan surowy otwarty, cena -175.000 zł P-334

Prokocim - 90 m2, dz. 1,6a, 1/2 bliźniaka, cena 155.000 zł P-335

Płaszów - stan surowy zamknięty, okna PCV., media miejskie, 250 m2, działka 4,6 ar, cena - 250.000 zł P-327

Prokocim - 200 m2 działka 5 ar, dwa oddzielne mieszkania, dodatkowo lokal gospodarczy 43 m2, cena 230.000 zł P-326

Prądnik Czerwony - 125 m2, 5,3 ar, wolnostojący, garaż, 4 pokoje + strych do adaptacji, cena 250 tys. zł S-301

Wola Justowska 300 m2, działka 10 ar, cena: 175 tys USD K-031

Bieżanów dz. 7 a, pow. 200 m2, parter: lok. handlowe, piętro: mieszk. 4 pok., cena 180 tys. zł. P-208

Opatkowice - 220 m2, działka 15 ar, cena - 260.000 zł P-341

Wola Justowska - 380 m2 działka 4 ar, stan surowy zamknięty - 280.000 zł K-307

Bieżanów 200 m2, wolnostojący, dz. 13a, pełne uzbrojenie, b. ładny ogród. cena 80 tys USD, P-225

Libertów - 260 m2, działka 15 ar, cena - 120.000 USD P-284

Lipnica Mała 130 m2 działka 23 ar, dom drewniany, cena - 200.000 zł Z-331

Skawina - 220 m2, działka 10 ar, cena - 260.000 zł P-272

STAROWIŚLNA 19
tel./fax 421-49-14
tel. 422-27-77

Konsorcjum Agencji Nieruchomości

czynne: pon.-pt. 9 - 18
sobota 10 - 13

HALE

HALA - 2800 m2 - do wynajęcia wraz z terenem obok ok. 5 arów, bocznica kolejowa, 3 suwnice - blisko centrum Krakowa. Wysokość 7- 10 m, kanalizacja, siła

Rybitwy - HALA 700 m2 - ogrzewana, cena 7 zł+VAT brutto/miesięcznie

20 km od Krakowa - HALA 900 m2, biura 200 m2, 15.000 m2 plac manewrowy, wynajęcie 7.000 zł/miesięcznie, sprzedaż - 320.000 zł

KOMPLEKS PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWO-BIUROWY, 40 km od Krakowa, działka 2,5 ha, powierzchnia użytkowa obiektów budowlanych 7,716 m2.

HALE MAGAZYNOWO - PRODUKCYJNE 5 km na płd. od **Wieliczki** 700 m2 i 400 m2, ogrzewane lub chłodzone do adaptacji pod klienta + pomieszczenia biurowe z dojazdem dla tirów

DZIAŁKI W KRAKOWIE

Zabudowa wysoka M-2

Podgórze	- 250 ar	- 8000 zł/a	

Zabudowa szeregowa M-3

Bronowice	- 132,6 ar	- 5000 zł/ar	K-121
Chełmońskiego	- 26 ar	- 6.200 zł/ar	K-116
Ruczaj	- 20 ar	- 9.900 zł/ar pełne uzbrojenie	P-166

Komercyjne U.C

Nowa Huta	- 20 ar	- 3.000 zł/ar (PS)	NH-143
Krowodrza	- 0,73 ha	- 4.500 zł/ar	

Zabudowa jednorodzinna M-4

Bronowice Wlk.	- 15, 19a, 20x78	- 86.000 zł	K-102
Bronowice Wlk.	- 12, 76a	- 72.500 zł	K-120
Czajna	- 11a	- 88.00 zł do negocjacji	P-107
Wola Justowska	- 13,2 ar	- 65.000 USD	K-108
Wola Justowska	- 7 ar	- 35.000 USD	K-109
Wola Justowska	- 10,8 ar	- 76.100 USD	K-110
ul. Nad Zalewem	- 8 ar	- 30 USD/m2	K-136
Chełmońskiego	- 14 ar	- 5.500 zł/ar	K-095
Wola Justowska	- 60,12 ar	- 496.000 zł	K-147
Prądnik Czerwony	- 5,97 ar,	- 50.000 zł	S-160
Sidzina	- 11 ar	- 50.000 zł	P-163
Libertów	- 8,42 ar	- 3.000 zł/ar	P-167
Skawina	- 2,6 ha	- 520.000 zł	Z-165

DO WYNAJĘCIA

Lokal sklepowy 160 m2, **Wola Duchacka** - 20 zł/m2 - miesięcznie

Lokal sklepowy 490 m2, **Krowodrza** - 70 zł+VAT/miesięcznie

Dom - **Wola Justowska** superkomfort, cena 4.000 USD/miesięcznie, możliwość prowadzenia działalności gospodarczej

DOMY DO SPRZEDAŻY

Wola Justowska - 280 m2 działka 8,5 ar, stan surowy zamknięty, cena 120.000 USD K-276

Prądnik Czerwony, kamienica 600 m2 działka 4,6 ar, z lokalem sklepowym, cena - 550.000 zł S-338

Wola Justowska/ Chełm - 80 m2 - działka 13 ar, nowo wybudowany, możliwość rozbudowy, cena - 175.000 zł K-347

Bielany - 220 m2, działka 10 ar, superkomfort, basen z aparaturą filtrującą, cena - 410.000 zł K-329

Olsza 270 m2 działka 4,3 ar, w zabudowie wolnostojącej, cena - 480.000 zł S-336

Kliny - 220 m2, działka 4 ar zabudowa bliźniacza do wykończenia podogi, drzwi, schody, cena 210.000 zł P-310

Ruczaj - 250 m2 działka 5 ar, wolnostojący salon z kominkiem 45 m2, cena 265.000 zł P-308

Batowice - 1/2 bliźniaka, 180 m2 dz. 5 ar, z pełnym wyposażeniem, cena 280.000 zł, NH-324

Skotniki - 200 m2, działka 11 ar, cena - 265.000 zł, P-345

Płaszów - 110 m2, działka 4a, cena - 260.000 zł, P-352

421-56-25 CENTRALA NIERUCHOMOŚCI

ul. Grzegórzecka 27

NAJEM - KUPNO - SPRZEDAŻ - SZEROKA GAMA OFERT

pn. - pt. 10.00 - 18.00, sob. 9.00 - 13.00

Działki sprzedaż

Witkowice - 16a, gaz, tel., prąd i woda 40 m od dz. -5,5 tys. zł/a

Prądnik Czerwony - 14a uzbrojenie w ulicy, pod bliźniak lub „szeregówkę'' - 17 tys. zł/a

Bronowice - 18,5a, gaz i prąd 40 m od działki, brak wodociągu i kanalizacji - 8 tys. zł/a

Soboniowice - 9,65a, bez uzbrojenia (100 m) - 1.600 zł/a

Modlniczka - 11a, pełne uzbrojenie, plany domu, zezwolenie na budowę - 39 tys. zł

Kryspinów - 22a, gaz, prąd, woda przy działce - 2 tys. zł/a

Skotniki - 12a, pod 1/2 bliźniaka, woda, prąd, gaz - 30 tys. zł

Bibice - 23a, komercyjno-budowlana, przy trasie „warszawskiej'', prąd, woda, gaz - 3.500 zł/a

Wieliczka - 9a, pełne uzbrojenie, plany domu - 22 tys.zł

Jeziorzany - 57a, w tym 14a części budowlanej - 26 tys. zł

Łagiewniki - 6a, woda, prąd, gaz, 60 m - 30 tys.zł

Soboniowice - 10,5a, prąd, gaz, studnia - 15 tys.zł

Bieżanów - 17a, bud. 7,5a, media - 50 m - 35 tys.zł

Grębałów - 19a, prąd, woda, gaz w ulicy - 1.200 zł/a

ul. Łokietka - 7a, pełne, uzbrojenie - 14 tys. zł/a

Ruczaj - 12a, media w ulicy - 7 tys. zł/a

Węgrzce - 13,5a, prąd, woda, gaz - 30 m - 3.200 zł/a

Węgrzce - 8a, woda, gaz, prąd, przy szosie „warszawskiej'' - 6 tys.zł/a

Libertów - 9a, woda, gaz, prąd - 4.850 zł/a

Domy sprzedaż

Kliny - 330 m2, dz. 3.5a, zabudowa szeregowa, stan surowy zamknięty, garaż - 180 tys. zł

Skotniki - 120 m2, dz. 12a, stan sur. zamknięty - 75 tys. zł

gr. Kraków-Wieliczka - 280 m2, stan surowy zamknięty, dz. 7a, cegła, ocieplony, ściany działowe - 140 tys.zł

Wieliczka - 180 m2, dz. 2,27a, stan sur. zamk., cegła+max, dachówka, stolarka, zabudowa szeregowa - 95 tys. zł

Sidzina - 120 m2, dz. 8,5a, parterowy - 75 tys.zł

Bieżanów - 100 m2, dz. 11a, do zamieszkania - 200 tys.zł

Al. 29 Listopada - 100 m2, dz. 4a, wolnostojący, chętnie firmom - 300 tys.zł

ul. Stawowa - 100 m2, dz. 14a, nowy, do kosmetycznego wykończenia, solidne wykonawstwo - 300 tys.zł

Goszcza - 460 m2, dz. 1,5 ha, dworek z 1832 r., po remoncie, teren ogrodzony, zagospodarowany (park) - 290 tys.zł

ul. Krzyżańskiego - 200 m2, dz. 10a, nowy, wykończony - 260 tys.zł

ul. Czajna - 300 m2, dz. 9a, typ dworku, stan surowy zamknięty - 300 tys.zł

ul. Brogi - 100 m2, dz. 5a, pod działalność gospodarczą - 200 tys.zł

ul. Zawiła - 70 m2, dz. 17a, do zamieszkania - 230 tys.zł

ul. Świdzińskiego - 100 m2, dz. 5a, 1/2 bliźniaka - 150 tys.zł

Mieszkania sprzedaż

jdnopokojowe, garsoniery

ul. Kingi - 33 m2, I/II, telefon, standard - 56 tys. zł

ul. Powstańców - 32 m2, III/IV, standard, balkon - 70 tys. zł

ul. Halszki - 37,5 m2, II/X, telefon, wolne - 70 tys.zł

ul. Wysłouchów - 34 m2, I/X, telefon, loggia - 70 tys.zł

ul. Śliczna - 35 m2, X/X, balkon, standard - 72 tys.zł

ul. Kurczaba - 38 m2, XI/XI, wysoki standard - 69 tys.zł

ul. Sanocka - 36 m2, IX/X, standard - 65 tys.zł

dwupokojowe

ul. Miłkowskiego - 56 m2, parter/IV, telefon, logia, standard - 95 tys. zł

ul. Wysłouchow - 47,3 m2, III/IV, nowe, b. montaż - 94,5 tys. zł

Os. Centrum B - 43 m2, I/X, ciemna kuchnia, flizy, telefon, wypust balkonowy - 74 tys. zł

Borek Fałęcki - 54 m2, II/III, telefon, parkiety - 102 tys.zł

ul. Żółkiewskiego - 54 m2, O/II, po remoncie - 96 tys.zł

ul. Heleny - 52,3 m2, IX/X, wysoki standard - 92 tys.zł

ul. Młyńska - 35 m2, III/IV, telefon, standard - 73 tys.zł

ul. Królewska - 47 m2, III/IV, kamienica, standard - 103 tys.zł

Os. Dywizj. 303 - 51 m2, IX/X, telefon, loggia - 92 tys.zł

ul. Dworcowa - 48 m2, III/IV, tel., po remoncie - 84 tys.zł

ul. Krasickiego - 52 m2, IV, balkon, standard - 120 tys.zł

ul. Nowosądecka - 46 m2, III/IV, telefon, parkiet - 88 tys.zł

trzypokojowe

ul. Łużycka - 57 m2, VII/X, tel., parkit, flizy, boazeria, loggia - 86 tys. zł

ul. Telimeny - 61,5 m2, O/IV, standard - 98 tys.zł

ul. Pachońskiego - 52 m2, II/X, loggia - 120 tys.zł

ul. Podedworze - 57,5 m2, X/X, loggia, telefon - 85 tys.zł

ul. Gersona - 48 m2, VI/X, standard - 92 tys.zł

ul. Ugorek - 48 m2, VII/X, telefon, loggia - 97 tys.zł

ul. Sebastiana - 94 m2, II/III, telefon - 180 tys.zł

czteropokojowe:

ul. Nowowiejska - 100 m2, IV/IV, dwupoziomowe, nowe - 200 tys. zł

ul. Grota Roweckiego - 86 m2, II/IV, nowe, armatura, wylewki, garaż - 166 tys. zł

ul. Lipska - 83 m2, II/IV, nowe, wylewki - 130 tys. zł

ul. Bojki - 90 m2, I/X, 2 balkony, tel., PCV, flizy - 162 tys.zł

POSZUKUJEMY

- mieszkań czteropokojowych - Krowodrza, Śródmieście
- działek: Przegorzały, Bronowice, Prądnik
- domów (do zamieszkania) do 200 tys.zł

7 F.H. "BONUS"

tel/fax 422-42-89

pn–pt 9–19 sob 9–15

31–116 Kraków, ul. Studencka 7 GSM (0602) 308-541

SPRZEDAŻ

Wola Justowska – 350m2, działka 12 arów,wykończony, cena: 200.000 USD

Wola Justowska Zakamycze – 590m2, działka 20 arów, stan surowy w części zamknięty, cena: 140.000 USD

Olsza – połowa bliźniaka, 350m2, działka 3,5 ara, wnętrze do wykończenia, cena: 120.000 USD

Olsza – połowa bliźniaka, 200m2, działka 3,5 ara, część handlowa na parterze, wykończony, cena: 120.000 USD

Centrum historyczne – pensjonat z restauracją 1000 m2, działka 4 ary, cena: 950.000 USD

Bieżanów – dworek do częściowego remontu 250m2, działka 20 arów, cena: 100.000 USD

Dwór koło Głogoczowa z funkcjonującą karczmą, cena: 1 mln USD

DZIAŁKI

Wola Justowska: – **4** ary, budownictwo jednorodzinne, cena: 65.000 zł/całość
– **10** arów, budownictow jednorodzinnne, uzbrojona, cena: 150.000 zł/całość
– **13,5** ara, budownictwo jednorodzinne, uzbrojona, cena: 7000 USD/ar
– **58** arów, możliwa zabudowa szeregowa, uzbrojona, cena: 5500 USD/ar
– **98** arów, możliwa zabudowa szeregowa, cena: 250.000 USD

Krowodrza: – **70** arów, usługi komercyjne, uzbrojona, cena: 9000 USD/ar.
– **50**arów, zatwierdzona budowa hotelu, uzbrojona, cena: 9000 USD/ar.

Rybitwy: **150** arów, pod zabudowę przemysłową, cena: 2800 zł/ar,
110 arów, pod zabudowę przemysłową, cena: 2700 zł/ar

Salwator: – 17 arów, pod zabudowę komercyjno–mieszkaniową, cena: 15.000 USD/ ar

Nowa Huta: – **25** arów, pozwolenie i projekt na budowę obiektu handlowo – usługowego 3 kondygnacyjnego o powierzchni ok. 4200m, cena: 30.000 zł/ar

rej. ul.Złocieniowej: **180** arów, zabudowa M3, bez uzbrojenia, cena: 2500 zł/ar.

Kurdwanów: **45** arów/ ok.20 arów zabudowa wysoka,12 arów zabudowa bliźniacza, reszta pas ochronny/ cena: 180.000 zł/całość

Bieżanów: 30 arów, usługi komercyjne, cena: 2.000 USD/ar

Al.29–Listopada – 35 arów, przy drodze wyjazdowej na Warszawę.

APARTAMENTY WYNAJEM

ul. Floriańska – 100 m2, 2 sypialnie, salon, gabinet, pełne umeblowanie, tel., cena – 1500 USD/msc+media i kaucja

ul. Św. Tomasza – 90 m2, 2 sypialnie, salon, pełne umeblowanie, tel., cena – 1200 USD/msc+media+kaucja

ul. Lea – 78 m2, 2 sypialnie, wysoki standard wykończenia, bez mebli pokojowych, tel., cena – 550 USD/msc+media i kaucja

rejon Błoń – 72m2, 2 sypialnie, salon, tarasy, wysoki standard wykończenia, miejsce parkingowe strzeżone, cena: 1000 USD + media

rejon Hotelu Forum – 82m, 2 sypialnie, gabinet, kuchnia połączona z pokojem dziennym,wysoki standard wykończenia i wyposażenia, pełne umeblowanie,tel, cena: 1000 USD + media.

SZEROKI WYBÓR WILLI DO WYNAJĘCIA:

Wola Justowska 200m2 – 400m2 w cenach od 1200 USD do 4000 USD

Widok Zarzecze – 200m2 – 250m2 w cenach 1500 USD do 2000 USD.

Kliny – 280m2 – 300m2 w cenach od 1500 USD do 2000 USD

MIESZKANIA – SPRZEDAŻ

garsoniery :

17,5m2 – ul.Starowiślna, 3p – 57.000 zł
24m2 – Aleja Pokoju, 2p – 56.000 zł

1 pokojowe :

32m2 – os.Żabiniec, parter, odpis, real.XII 97r – 65.000 zł
35m2 – ul.Łużycka, 5p – 61.000 zł
35m2 – Wieczysta,10p – 72.000 zł
36m2 – ul.Sanocka, 9p – 58.000 zł
39m2 – ul.Miodowa, 3p – 78.000 zł
42m2 – ul.Limanowskiego,1p – 20.000 USD
44m2 – os.Oficerskie, parter – 85.000 zł
51m2 – ul.Starowiślna, 1p – 83.000 zł

2 pokojowe :

35,2m2 – Prądnik Czerowny, 1p, nowe – 75.000 zł
43m2 – ul.Skrzyneckiego, 1p – 98.000 zł
43m2 – os.Ogrodowe, 1p – 79.000 zł
46m2 – os.Stalowe, 3p – 78.000 zł
47m2 – ul.Królewska, 3p – 106.700 zł
48m2 – ul.Kurczaba, 3p – 87.000 zł
50m2 – ul.Kalwaryjska, 1p – 103.000 zł
52m2 – os.Ruczaj Zaborze, 2p – 101.000 zł
62m2 – ul.Starowiślna, 1p – 160.000 zł
74m2 – ul.Zwierzyniecka, 1p – 150.000 zł

3 pokojowe :

43m2 – ul.Wójtowska, 8p – 90.000 zl
51m2 – os.Tysiąclecia, 10p – 90.000 zł
52m2 – ul.Pachońskiego, 2p – 110.000 zł
52,5m2 – ul.Pachońskiego, parter – 108.000 zł
57m2 – ul.Podedworze, 10p – 85.000 zł
60m2 – Plac Centralny, 2p – 95.000 zł
63m2 – ul.Kalwaryjska,1p – 124.000 zł
71m2 – ul.Mała Góra, 5p – 105.000 zł
81m2 – ul.Czarnowiejska, 1p – 190.000 zł
81m2 – ul.Mogilska, 3p, garaż – 200.000 zł
87m2 – ul.Zyblikiewicza, 5p – 200.000 zl
93m2 – ul.Wielopole, 2p – 210.000 zł
94m2 – ul.Sebastiana, 2p – 210.000 zł
95m2 – rej.Rynku Podgórskiego, 1p – 190.000 zł

4 pokojowe :

72m2 – Nowy Prokocim, parter – 134.000 zł
78m2 – Olsza II, parter, real.V 98r, raty – 134.000 zł
83m2 – ul.Lipska, 2p, nowe – 130.000 zł
85m2 – os.Oświecenia, 3p, nowe, odpis – 150.000 zł
86m2 – Ruczaj Zaborze, 2p – 150.000 zł
91m2 – ul.Mazowiecka, parter, ogródek– 280.000 zł

POSZUKUJEMY DO KUPIENIA na zlecenia naszych klientów:
– 50 ha ziemi rolnej w całości, na terenie całej Polski
– mieszkań w kamienicach – Śródmieście i Krowodrza
– obiektów produkcyjno–magazynowych również do wynajęcia
– domów w różnych lokalizacjach

GWARANTUJEMY KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĘ PRAWNO–NOTARIALNĄ

POSZUKUJEMY DO SPRZEDAŻY / WYNAJMU
mieszkań, domów, lokali użytkowych, działek

ZWIERZYNIECKIE BIURO NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, UL. ZWIERZYNIECKA 8

pn. - pt.: 9.00 - 17.00

tel./fax 421-97-43
tel. 421-81-57

Mieszkania - sprzedaż

garsoniery

ul. Bronowicka - 20 m2, VII(X) - 51.000 zł
os. Albertynskie - 27 m2, VI(VIII) - 53.500 zł
ul. Stachiewicza - 25 m2, p(IV) - 50.000 zł
ul. Jaremy - 25 m2 IX(X) - 55.000 zł
ul. Bajeczna - 26 m2 IV(IV) - 57.000 zł
ul. Widok - 25,5 m2 IV(IV) - 57.000 zł

1-pokojowe:

ul. Wysłouchów - 34 m2, VIII(X) - 65.000 zł
ul. Limanowskiego - 37 m2, II(III) - 66.000 zł
ul. Wysłouchów - 34 m2, I(X) - 65.000 zł
ul. Kutrzeby - 33 m2 IV(IV) - 76.000 zł
ul. K. Wallenroda - 34 m2, IX(X) - 66.000 zł
ul. Serbska - 35 m2, II(IV) - 67.000 zł
ul. Łużycka - 35 m2, V(X) - 62.000 zł
ul. Narciarska - 31 m2, p(IV) nowe - 70.000 zł
ul. Bytomska - 34 m2 p(IV) - 78.000 zł

2 pokojowe

os. Kalinowe - 37 m2 IV(IV) - 70.000 zł
ul. Serbska - 49 m2 IV(IV) - 87.500 zł
os. Willowe - 47 m2, p(II) - 80.000 zł
ul. Aleksandry - 49 m2, VIII(X) - 80.000 zł
ul. Mazowiecka - 57 m2, p(IV) - 114.000 zł
ul. Halszki - 51 m2, p(IV), nowe - 82.000 zł
ul. Jerzmanowskiego - 43 m2, II(IV) - 83.000 zł
ul. Tryb. Ludów - 49 m2, IV(IV) - 88.000 zł
os. Kalinowe - 37 m2, IV(X) - 68.000 zł
ul. Kurczaba - 48 m2, II(IV) - 85.000 zł
ul. Prądnicka - 42 m2 VII(VIII) - 88.000 zł
ul. B. Prażmowskiego - 55 m2, II(IV) - 110.000 zł
ul. Litewska - 50 m2, III(III) - 130.000 zł
ul. Morcinka - 53 m2, p(IV) - 90.000 zł
ul. Kmieca - 49 m2 II(IV) - 105.000 zł
os. Niepodległości - 41 m2 VII(X) - 82.000 zł
ul. Wysłouchów - 51 m2 VII(X) - 96.000 zł
ul. Praska - 35 m2 II(II) - 72.000 zł
ul. Spółdzielców - 42 m2 II(X) - 82.500 zł
ul. Daszyńskiego - 43 m2, I(III) - 110.000 zł
ul. Łużycka - 47 m2 VIII(X) - 77.000 zł
ul. Nad Potokiem - 40 m2 VI(X) - 73.000 zł
ul. Chocimska - 50,5 m2 II(IV) - 120.000 zł
ul. Bieżanowska - 41 m2 IV(X) - 75.000 zł
os. Złoty Wiek - 42 m2 VI(X) - 82.000 zł

3 pokojowe

ul. Kalwaryjska - 63 m2 I(III) - 123.000 zł
ul. Stojałowskiego - 60 m2 III(IV) - 110.000 zł
ul. Mackiewicza - 60 m2 II(IV) - 123.000 zł
os. Dywizjonu - 63 m2, p(IV) - 120.000 zł
ul. Odrzańska - 51 m2, VII(X) - 94.000 zł
ul. Ugorek - 48 m2, VII(X) - 97.000 zł
os. Oświecenia - 72 m2, VIII(X) - 130.000 zł
ul. Heleny - 64 m2, III(IV) - 102.000 zł
ul. Pilotów - 52 m2 I(X) - 117.000 zł
os. Hutnicze - 67 m2 VI(XII) - 93.000 zł
ul. Bojki - 62,5 m2 I(IV) - 113.000 zł
ul. Duża Góra - 63 m2, VII(X) - 107.000 zł
ul. Racławicka - 58 m2, p(VII) - 125.000 zł
ul. Imbramowska - 65 m2, VIII(X) - 135.000 zł
ul. Krow. Zuchów - 59 m2, VIII(X) - 125.000 zł
ul. Kryniczna - 55 m2 I(IV) - 115.000 zł
ul. Nadrzeczna - 73 m2 II(IV) - 210.000 zł
ul. Seweryna - 54 m2 IV(IV) - 98.000 zł
ul. Brożka - 60 m2 VII(X) - 105.000 zł
ul. Wysłouchów - 67 m2 I(IV) - 123.000 zł
ul. Pachońskiego - 60 m2 VI(X) - 110.000 zł
ul. Jerzmanowskiego - 56 m2 VII(X) - 88.000 zł
os. Oficerskie - 97 m2 p(I) - 250.000 zł
os. Żabiniec - 74 m2 III(IV) - 175.000 zł

4 pokojowe

ul. Sadowa - 78 m2 I(IV) odbiór V'98 r -raty!
ul. Telimeny - 71 m2 I(IV) - 125.000 zł
os. Dywizjonu - 71 m2, VIII(X) - 115.000 zł
ul. Nowowiejska - 110 m2, IV(IV) - 210.000 zł
ul. Turniejowa - 94 m2 p(III) - 165.000 zł
ul. Królewska - 88 m2 II(III) - 200.000 zł
ul. Sciegiennego - 72 m2 p(X) - 132.000 zł

Domy - sprzedaż

os. Kliny - szeregowy, 200 m2, 4a, nowy, wykończony - 255.000 zł
ul. Bieżanowska - 200 m2, 3a szeregowy, 10-letni - 210.000 zł
Ochojno k/Swoszowic - domek murowany, 35a - 85.000 zł
Prokocim - 240 m2, 5 letni, 5a - 260.000 zł
Wieliczka - 180 m2, 3a, szeregówka, st. surowy zamkn. - 105.000 zł
ok. Piastowskiej - 200 m2, 5a, 2 garaże, 23-letni - 320.000 zł

Oferta specjalna:
ok. Kalwaryjskiej - budynek mieszkalny i produkcyjno-biurowy, o powierzchni 1300 m2, działka 13a - 1.200.000 (do negocjacji)

Piaski Stare - nieduży hotel z wyposażeniem, 220 m2, 11a ogrodzone - 220.000 zł
Libertów - 200 m2, 12a, st. sur. zamknięty - 125.000 zł
Siepraw - 250 m2, 10a - 103.000 zł
Myślenice - 270 m2, 10a, nowy, do wykończenia - 250.000 zł
Chełm - 300 m2, 8,5a, st. surowy otwarty, odpis pod. - 185.000 zł
ok. Imbramowskiej - 200 m2, 6a, garaż 65 m2, równ. 250.000 USD
ul. Heltmana - zab. szer. 110 m2 - 260.000 zł
ok. Gdowa - 200 m2, 20a, nowy - 130.000 zł
Swoszowice - 220 m2, 5a, 7-letni - 200.000 zł
Trojanowice - 270 m2, 25a, st.sur. zamkn. - 200.000 zł
ok. Wielickiej - 90 m2, 2a, zezwol. na rozbudowę - 100.000 zł
Kryspinów - 200 m2, 12 a, 3-letni - 190.000 zł
Myślenice - Zarabie, dom 13-letni, 200 m2, 7a, garaż - 160.000 zł
os. Ruczaj - zab. szeregowa 200 m2 i 125 m2, odpis podatkowy, odbiór XII '97
Krynica-centrum, pensjonat-dworek, 500 m2, 50-letni - 150.000 USD
Okolice **Wieliczki** - dom 120 m2, 1,7 ha, bud. gosp. - 150.000 zł
os. Kliny - 180 m2, 8a, nowy, piękne ogrodzenie i wykończenie wnętrza, kuchnia z wyposażeniem - 400.000 zł
Zabierzów - 1 ha wraz z budynkiem 600 m2 (w tym 5 hal z zapleczem), piwnice, garaż, tel. całość do sprzedaży z wyposażeniem - 300.000 DM
Piaski - 220 m2, 6-letni, 11a - 210.000 zł
Wola Justowska - 1/2 bliźn. - 140 m2, 11a - 125.000 USD
os. Kliny - zab. szer. - 180 m2, 3a, nowy - 285.000 zł
Wieliczka (blisko obwodnicy) - 350 m2, 5-letni, 60a, 2 garaże, tel., doskonały na siedzibę firmy - cena ok. 330.000 zł

Działki

ok. Gaja (przy Zakopiance) komercyjna 30a - 1 ar - 7000 zł
ok. Salwatora 17a (pod plombę) - 200.000 USD
Pasternik (przy trasie) - 2,5 ha uzbrojona - komercyjna 1 ar - 7000 USD
Bronowice Małe - rozpoczęta budowa domu (około 400 m2), 12a, garaż - 57.000 USD
Olszowice k/Sieprawia - 39a (30 bud.) 50.000 zł
Baranówka k/Kocmyrzowa - 20a - 40.000 zł
ul. Zakopiańska (łagiewniki) - 40 a komercyjne, uzbrojone - 300.000 USD
Rejon ul. Opolskiej - 42a (usł. komunikacyjne), uzbrojona - 420.000 zł
Kryspinów - 17a uzbroj. - 65.000 zł
Rzeplin k/Skały - 60a bud., uzbr. - 60.000 zł
Wola Batorska - 24a, uzbr. - 27.000 zł
ok. Żabińca - 2,3 ha uzbrojona, pod budownictwo mieszkaniowe - 1.500.000 zł

Do wynajęcia

Hala 410 m2 - **Wola Justowska** - 1.500 zł/m-c
Dom - **os. Widok**, 200 m2, garaż, meble, tel. - 1.700 USD + media
Dom **Salwator** - 1/2 bliźn., 150 m2, garaż, tel., częściowo meble - 900 USD + media
os. Jugowice - dom 170 m2, 2 garaże, tel., częściowo meble - 700 USD + media

Kamienice

Centrum - 1000 m2, 6,4a + strych 200 m2 - równ. 310.000 USD
ul. Łobzowska - 600 m2 - równ. 125.000 USD
ul. Zamojskiego - 260 m2, 2a, wolne, 66 m2 - 320.000 zł

POŚREDNICTWO W HANDLU NIERUCHOMOŚCIAMI

ul. Westerplatte 13
tel./fax 423-06-20
ul. Radomska 8
tel./fax 411-83-64
kupno - sprzedaż - wyceny: pon.-pt. 9.00 - 17.00

Jeszcze tylko 3 mieszkania
ul. Obożna/Łokietka

o pow. 52, 58, 68 m2 - cena 2100 zł/m2
+ boks garażowy w podziemiu budynku, cena 15000 zł

Budynek z mater. ekolog. (cegła, ceramika), 3 piętrowy, na ogrodz. działce

Zakup mieszkań upoważnia do skorzystania z ulgi podatkowej, premii gwarancyjnej

Świadczymy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego

Mieszkania

Wielopole - 94 m2, cena 220 tys.zł

Al. Słowackiego - 150 m2, b.ładne - cena 310 tys.zł

Centrum - 190 m2, cena 400 tys.zł

Domy

Centrum Krakowa - kamienica do remontu ok. 340 m2, cena 360 tys. USD

Wola Justowska - dom 200 m2, dz. 9,32a, cena - 115 tys. USD

Jerzmanowice - dom 200 m2, dz. 60a, cena 160 tys.zł

Grajów - 1/2 bliźniaka, b.wys.stand. dz. 20a, cena - 230 tys.zł

Kurdwanów - ok. 300 m2, wys.standard, dz. 20a, cena - 150 tys. USD

Bibice - 220 m2, stan surowy częściowo zamknięty, cena 130 tys.zł

Siepraw - ok. 150 m2, b.ładny, dz. 31a, cena - 150 tys.zł

Myślenice - 200 m2, wys.standard, dz. 6a, cena - 100 tys. USD

Myślenice - 110 m2, dz. 9a, cena - 150 tys.zł

Dwór po remoncie 800 m2, ogrodzony, okolice Krakowa dz. 280 a, cena 320 tys. USD

Osieczany - dom 120 m2, b.ładny, cena - 85 tys.zł

Wynajem

Ścisłe Centrum Krakowa - 2 lokale biurowe 22,5 i 51 m2, cena - 40 zł/m2

lokal produkcyjno-biurowy **w ścisłym Centrum Krakowa** 47 m2, cena 40 zł/m2, oraz magazyn 130 m2, cena 30 zł/m2

Poszukujemy

Kupimy lub wynajmiemy budynek o pow. min. 500 m2 z parkingiem i dogodnym dojazdem,

Kupimy dom w Krakowie, Krzeszowicach, Rudawie, Zabierzowie do kwoty 80 tys.zł

AGENCJA KORONA

MIESZKANIA - NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ZAMIANY - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

tel. 656-02-04

30-504 Kraków, ul. Kalwaryjska 9 (hala Korony) od pon. do pt 10.00 - 18.00

MIESZKANIA

1-POKOJOWE

34 m2 - **ul. K. Wallenroda** - 67 tys.zł

2 POKOJOWE

54 m2 - **ul. Żółkiewskiego** - 96 tys.zł

45 m2 - **ul. Nowosądecka** - 84 tys.zł

55 m2 - **os. Oświecenia** - 100 tys.zł

74 m2 - **ul. Zwierzyniecka** - 150 tys. zł

36 m2 - **ul. Długa** - 30 tys. zł (z lokatorem)

58 m2 - **ul. Tuchowska** - 115 tys. zł

3 POKOJOWE

60 m2 - **ul. Brożka** - 100 tys. zł (raty)

57 m2 - **ul. Łużycka** - 88 tys. zł

75 m2 - **ul. Zakopiańska** - 75 tys. zł (nowe)

52,5 m2 - **ul. Pachońskiego** - 105 tys. zł

55 m2 - **ul. K. Wallenroda** - 99 tys. zł

54 m2 - **os. Złoty Wiek** - 120 tys. zł

72 m2 - **ul. Barbary** - 115 tys. zł

81 m2 - **ul. Mogilska** - 200 tys. zł (garaż)

3p. 123 m2 - **ul. Lea** - 100 tys. USD

59 m2 - **ul. Pachońskiego** - 115 tys. zł

4 POKOJOWE

72 m2 - **ul. Ściegiennego** - 135 tys. zł

61 m2 - **os. Kościuszkowskie** - 99 tys. zł

64 m2 - **ul. Nowosądecka** - 110 tys. zł (garaż)

84 m2 - **ul. Zamojskiego** - 200 tys. zł

120 m2 - **ul. Miechowity** - 170 tys. zł

DOMY W KRAKOWIE

Wola Justowska - dwurodzinny, pow. 380 m2, 9 pokoi, salon na przyjęcia 45 m2, 3 łazienki, 2 kuchnie, 4 tarasy, 2 garaże, cena 600 tys. zł

Tonie - stan sur. otw., pow. 220 m2 + bud. gosp. pow. 110 m2, dz. 8a, cegła, kryty dachówką, gaz i prąd na budynku, cena - 200 tys. zł

Olsza - rejon ul. Pilotów - 800 m2, dz. 5,89a, stan sur. otwarty, cegła, media na działce, nadaje się na działalność gosp., wysokie przyziemie (3,2 m), cena 130 tys USD

Kliny - dom o nowoczesnej architekturze o pow. 200 m2, dz. 8,5a, ogrodzona i zagospodarowana, parter (salon 33 m2, kuchnia wyposażona, jadalnia) i poddasze (3 sypialnie), do zamieszkania, cena 400 tys. zł

Kliny - dom w zabudowie szer. segment skrajny, dz. 4,20a, pow. 200 m2, całkowicie wykończony, wysoki standard, cena - 390 tys. zł

Sidzina ul. Wrony - pow. 120 m2, działka 8,59a (ogrodzona), niepodpiwniczony, gaz, prąd, studnia, ogrzewanie piecowe, do remontu, cena 70 tys.zł, lub możliwość zamiany na mieszkanie 3-pokojowe

Bieżanów ul. Braterska - dom 20-letni o pow. 200 m2, działka 4,70a, przyziemie, parter i I piętro, 5 pokoi, 2 łazienki, kuchnia, garaż, cena 75 tys.USD

Wola Duchacka ul. Krawiecka - 1/2 bliźniaka o pow. 220 m2, działka 5a, ogrodzona, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, garaż, w bardzo dobrym stanie technicznym, cena - 199 tys.zł

DOMY POZA KRAKOWEM

Dobczyce - pow. 150 m2, działka 42a częściowo ogrodzona, podpiwniczony, 5 pokoi, kuchnia, łazienka, bez kanalizacji i telefonu, centralne ogrzewanie gazowe, cena - 35 tys. USD

Osieczany k/Myślenic - stan sur. zamknięty z instalacjami (prąd, gaz), pow. 360 m2, dz. 7,80a, wodociąg i kanalizacja ukończone w 97 r., okna drewniane, kryty blachą, cena - 130 tys. zł

Krynica Górska - Tylicz - pensjonat o pow. 250 m2 położony przy dwóch wyciągach narciarskich, dz. 12a, 7 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, garaż, parkiety, flizy, telefon, cena - 230 tys. zł

DZIAŁKI BUDOWLANE

Dobczyce - 80a, 42mx200m, przy drodze asfaltowej, pełne uzbrojenie, sprzedaż tylko w całości, cena - 80 tys.zł

Pękowice - 14a, szer. 22 m, dł. 70 m, 100 m od przystanku MPK, prąd, woda, gaz, kanalizacja, cena 52 tys. zł

Trąbki k/Wieliczki - 26a, zadrzewiona, gaz, prąd, cena - 21 tys. zł

Łapanów 14a - ogrodzona, gaz, prąd, woda, kanalizacja, wszystkie media na działce, cena - 25 tys.zł

Burów 23a - szer. 24 m, gaz, prąd, woda, cena - 81 tys.zł

Wola Batorska k/Podłęża - 24a, pełne uzbrojenie, bez kanalizacji, przy drodze asfaltowej, cena - 30 tys.zł

Michałowice - 10a, szer. 30 m, przy drodze asfaltowej, stok północny, gaz, prąd, woda, cena - 22 tys.zł

Gmina Siepraw - Łyczanka 28a, szer. 31 m, teren płaski, gaz, prąd, woda, przy drodze utwardzonej, cena - 22 tys.zł

DZIAŁKI UŻYTKOWE

Biały Prądnik - 103 ary, bud. wielorodzinne, zabudowa szeregowa, szer. 26 m, cena 6 tys.zł/ar

Prądnik Czerwony - 14,6 a - bud. wielorodz., zab. szeregowa, w pełni uzbrojone, cena 20 tys. zł/ar

ul. Dąbska - 50a, usługi komercyjne, pełne uzbrojenie, cena- 500 tys. zł

Dąbie - 1,5 ha usługi komercyjne, pełne uzbr., cena do uzgodnienia

ul. Nowohucka - 1.12 ha, pod usługi komercyjne (dom handlowy, bank), cena 70 USD/m2

Rybitwy - 25a, UP, kwadrat, prąd, woda, cena - 150tys. zł

ul. Skotnicka - 1,76 ha pod usługi, cena 1500 zł/ar

DO WYNAJĘCIA

ul. Retoryka - apartament na poddaszu 190 m2, 4 sypialnie, 2 łazienki, salon z kominkiem, wysoki standard, cena - 2 tys. USD

ul. Starowiślna - lokal o pow. 180 m2 + magazyn + parking, telefon, cena - 90 zł/m2 + VAT + media za pow. handlową, magazyny + parking, cena 2 tys. zł

ul. Radzikowskiego - 60 m2, 3 pokoje, IIp/III, nowe mieszkanie, garaż, nieumeblowane, cena - 1500 zł + świadczenia + kaucja jednomiesięczna

Kurdwanów ul. Halszki - mieszkanie w nowym bloku o pow, 45 m2, I piętro, parkiety, flizy, nieumeblowane, telefon, cena - 300 USD + opłaty

Kliny ul. Rutkowskiego - dom o pow. 250 m2, działka 5a, 6 pokoi, 2 łazienki, garaż, w pełni umeblowany i wyposażony, cena - 1000 USD+opłaty

Kliny ul. Umiejskiej - dom o pow. 300 m2, dz.6a, 8 pokoi, 4 łazienki, 2 kuchnie, 2 garaże, parkiety, flizy, może być umeblowany, cena - 1600 USD+opłaty

ul. Królowej Jadwigi - 1/2 bliźniaka, pow. 150 m2, 6 pokoi, 2 łazienki, kuchnia, garaż, telefon, częściowo umeblowany, cena - 900 USD+opłaty+kaucja 3 mies.

Garaż ul. Koszykarska - pow. 26 m2, wys. 2 m, w domku jednorodzinnym, cena 250 zł.

INNE

Swoszowice - budynek mieszkalno-produkcyjny; mieszkanie 180 m2 wysoki standard, część produkcyjna 500 m2 - wszystkie media: siła 125 kW, gaz, dwie linie tel., klimatyzacja. Działka ogrodzona 32 ary, obiekt czteroletni, cena 490.000 zł

Pawilon handlowy 45 m2 os. Cegielniana, murowany, grunt dzierżawiony, cena: 88 tys. zł

ul. Malborska - lokal handlowy, 50 m2, cena 120 tys. zł

Kozłówek - pawilon handlowy, 45 m2, murowany, grunt dzierżawiony, cena - 75 tys. zł

Rejon Matecznego - Lokal handlowy - 35 m2 powierzchni handlowej + 35 m2 zaplecza, cena 144 tys. zł

ul. Asnyka - strych do adaptacji o pow. 200 m2, III piętro, cena 150 tys.zł

Garaż ul. Mazowiecka - pow. 17 m2, w ciągu garaży, prąd, cena 30 tys.zł

Lokal handlowo-usługowy Kurdwanów ul. Wysłouchów pow. 24,5 m2, witryna, kraty, wykończony, cena 55 tys.zł

Polecamy nowe mieszkania na os. Żabiniec

- 87 m2 4 pokoje - II piętro

- 92 m2 4 pokoje - III piętro

- 95 m2 dwupoziomowe

Odbiór pierwsze półrocze 98 r.

F.H. BUSCH

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI - ELŻBIETA BUSCH-KARKOSZKA

tel./fax 422-63-22, 422-40-90

pn.-pt. 9.00 - 19.00, sob. 10.00 - 14.00, 31-008 Kraków, ul. św. Anny 4/7

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

WYNAJEM

Biura

Rynek Główny - 110 m2, 115 m2, 250 m2 - równ.8-15 USD, tel.
Centr., rej Plant - biuro - 60 m2, wys. stand. parter, cena 2000 zł
ul. Miodowa, IIp - 160 m2 na biura lub mieszkania.

Lokale gastronomiczne i handlowe

Śródmieście - kamienica 800 m2 nadająca się na dom handlowy lub bank (parking)
Ścisłe Centrum - piwnice do remontu
Ścisłe Centrum - handl., 22, 130, 90 m2 - warunki do uzgodnienia
Ścisłe Centrum - lok. gastr. - piwnice - 250 m2 - gotowe do wejścia - 3500 USD

Apartamenty i mieszkania

Rynek Gł. - 250 m2, tel. wys. standard - równ. 10 USD/m2
Rynek Główny - apartamenty pow. 160 i 250 m2, adaptacja w zależności od wymagań klienta, cena do uzgodnienia
Wola Justowska - apart. 4 pok. - 1200 USD
okol. Cracovii - 160 m2, I p. po rem., wys. stand. 2000 USD
os. Oficerskie - 150 m2, 3 pok., umebl. Ip. tel. -1000 USD/mies.
os. Oficerskie - pow. 90 m2, 3 pokoje, umeblowane, loggia - 900 USD/mies.
ul. Kijowska - pow. 75 m2, 3 pokoje, telefon, nie umeblowane - 600 USD/mies.
ul. Lea - 3 pok., 78 m2 - lux wykoń.+tel., kuchn.umebl. cena - 550 USD

Domy do wynajęcia

Wola Justowska - 280 m2 pow. mieszk. + 150 m2 (przyziemie) na biura, gabinety - osobne wejście, wys. stand., ciekawa architekt. - cena 3500 USD (lub cz. mieszk. - 2000 USD)
Wola Justowska - pow. 150 m2, umeblowane, tel., garaż, cena równ. 1500 USD + opłaty
Wola Justowska - pow. 300 m2, 6 pokoi, łazienka, garaż, telefon, dz. 11a, umeblowanie do uzgodnienia cena 3000 USD + opłaty
Wola Justowska - rezydencja, pow. 350 m2, garaż telefon, cena rown. 5000 USD + opłaty
Kliny - pow. całkowita 280 m2, 5 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, nieumebl., działka 6 arów, cena wyjściowa równ. 3000 USD
Kliny - 6 pok., kuchnia, 2 łaz. - umeblow., cena 1500 USD
Prądnik Biały - 250 m2, 6 ar, umebl., wysoki standard (siłownia) - 2.000 USD
Wola Justowska, Królowej Jadwigi - 380 m2, 15 ar, nowy, 3000 USD

Poszukujemy do wynajęcia domów na Woli Justowskiej oraz w innych prestiżowych rejonach Krakowa dla stałych klientów naszego biura

SPRZEDAŻ

Domy w Krakowie

okol. Ronda Mogilskiego - 150 m2+przyz.gosp.+bud.gos., cena - 120.000 USD
Prądnik Biały - 250 m/6ar, wys. stand., cena - 210.000 zł
Bronowice Wielkie - 395 m2, 5,5 ar - 350.000 zł
Wola Justowska - pow. 250 m2, 7,5 ar, cena - 150.000 USD
Wola Justowska - pow. 230 m2, 5 ar do remontu, cena - 72.000 USD
Wola Justowska - pow. 250 m2, 4,5 ar, cena - 95.000 USD
Wola Justowska - pow. 200 m2, dz. 11 ar, cena - 220.000 USD
Wola Justowska - pow. 300 m2, dz. 10 ar, cena - 170.000 USD
Wola Justowska - pow. 200 m2, dz. 4,5 ar, 15 letni, cena - 330.000 USD
Wola Justowska - pow. 380 m2, dz. 9 ar, cena - 200.000 USD

Domy poza Krakowem

Libertów - st.surowy zamkn., bud. pawilonowa, ciekawa architekt., media rozprow., dz. 22 ar ogrodz., cena - 80 tys. USD
Jordanów - dom całoroczny 160 m2, 8 ar - 200.000 zł
Myślenice - pow. 110 m2, 9 ar z umeblow., cena - 160.000 zł

Mieszkania i apartamenty

Śródmieście - 3 pok. 84 m2, IIp do rem., cena - 210.000 zł
Śródmieście - 2 pok. 74 m2, Ip, do rem., cena - 150.000 zł
Olsza os. Oficerskie - 85 m2, Ip, cena - 185.000 zł
Krowodrza - 2 pok. 58 m2, po rem., parter
okol. Wielopola - 180 m2, 5 pok., IIIp, po rem., cena - 320.000 zł
Centr. Starego Podgórza - 1 pok.+jk, 36 m2 parter i Ip., cena - 2200 zł/m2 i adapt. strychu - 1800 zł/m2
mieszkanie z odpis. pod. realiz. II kw. 98 - **okol. Kapelanki**

Działki przemysłowe i usługowe

Grzegórzki - dział. komerc. 1,7 ha/ I km od Rynku Głównego, trasa przelotowa
Krowodrza - 2,23 ha, kw. usł.+mieszk. pełne uzbr., cena - 180000 zł
Bronowice - 50; 70 ar, dział. komerc., cena - 90-50 USD

Działki budowlane

Wola Justowska - działka rekreacyjna, 89 arów, cena 1200 zł/ar
Wola Justowska - działki budowlane, 6-20 arów
Prokocim, 45 arów, dz. budowl. M-3, uzbrojona, cena 160.000 zł

Kamienice

Centrum Krakowa - pow. 700 m2, lokale użytkowe - 150 m2, 1 mieszkanie wolne, działka 6 arów, cena: równ. 150 tys. USD
Podgórze - kompleks budynków mieszkalnych i produkcyjno-biurowych, pow. 1300 m2, działka 13 arów, cena wyjściowa 1.200.000 zł
Centrum Krakowa, pow. 1200 m2, w tym 300 m2 wolne, cena 300.000 USD - b.atrakcyjna lokalizacja, doskonale utrzymana nieruchomość, ciekawa forma architektoniczna
okol. Zwierzynieckiej - 1/2 kamienicy, wolne lok. handl. i mieszkania, cena 300.000 zł
okol. Karmelickiej - pow. 600 m2, 1/2 wolna, strych do adapt., lokale użytkowe, cena 800.000 zł
Kazimierz - pow. 650 m2, w tym 250 m2 wolne, lokale użytkowe, strych do adaptacji, cena 210.000 USD (do negocjacji)
Ścisłe Centrum - cała wolna, lok. handl. cena 400.000 USD

Ścisłe centrum - do sprzedaży:
- **lokale użytkowe**
- **piętra handlowe (poszcz. kondygnacje)**
- **mieszkania w obrębie Rynku Głównego**

DUŻY WYBÓR KAMIENIC POZA KRAKOWEM (MIASTA WOJEWÓDZKIE)

BIURO POSIADA W OFERTACH MIESZKANIA Z ODPISAMI PODATKOWYMI W ATRAKCYJNYCH LOKALIZACJACH O DOWOLNEJ POWIERZCHNI

FIRMA ZAJMUJE SIĘ:

- obrotem nieruchomościami
- wyceną nieruchomości
- podziałami fizycznymi nieruchomości
- pracami projektowymi (architektura, konstrukcja)
- inwentaryzacjami projektowymi
- zarządzaniem i administrowaniem nieruchomościami
- ekspertyzami budowlanymi i opiniami
- zastępstwem inwestycyjnym
- wykonawstwem robót budowlanych wszelkiego typu
- nadzorami technicznymi uprawnionych konstruktorów – specjalność obiekty zabytkowe

POSZUKUJEMY NIERUCHOMOŚCI DO ZARZĄDU I ADMINISTROWANIA

AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
"CENTRUM"
31-021 Kraków, ul. Floriańska 16
tel./fax 422-55-77, 422-92-95
e-mail: centrum@bci.krakow.pl

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami i Konsorcjum Agencji Nieruchomości

KUPNO • SPRZEDAŻ • NAJEM • WYNAJEM

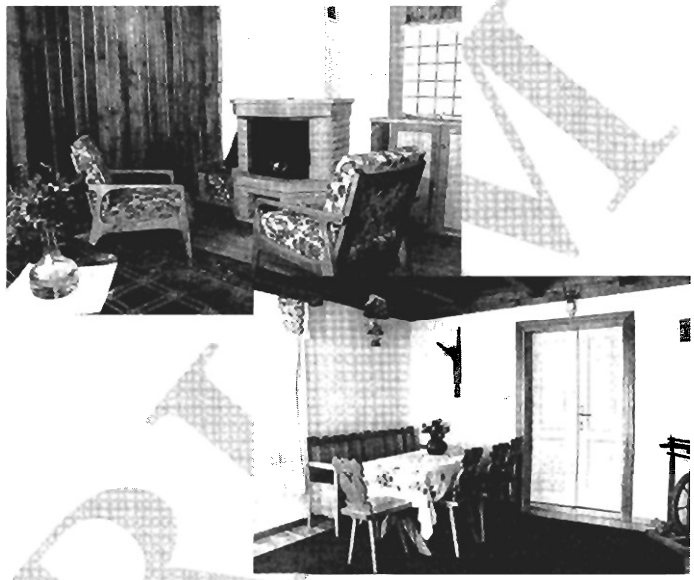
domy, mieszkania, parcele, lokale użytkowe, obiekty przemysłowe

Nasze oferty na stronach KAN

Zapraszamy Państwa do siedziby naszej firmy codziennie od poniedziałku do piątku od 10.00 – 18.00, w soboty od 10.00 – 14.00

OFERTA SPECJALNA

Tokarnia – do sprzedania pięknie położony pensjonat, drewniany, częściowo podpiwniczony. Oferuje 20 miejsc noclegowych w 9 pokojach. Na działce 25a – kawiarnia, altana oraz pomieszczenie gospodarcze. Cena 75.000 USD. Of.214.



SPRZEDAŻ - KAMIENICE

ok. ul. Limanowskiego – kamienica 360 m2, po remoncie w 1987r., działka 3,58a. Wszystkie mieszkania zajęte. Do adaptacji strych 132 m2 – strop żelbetowy. Cena 258.000 PLN. Of.409.

Kawiory – udział 1/3 w kamienicy bez podziału fizycznego. 3 kondygnacje, strych do adaptacji. Kamienica do remontu. Cena 150.000 PLN. Of.430

SPRZEDAŻ - MIESZKANIA

ul. Kordiana – nowe mieszkanie 37 m2, 4p., odbiór sierpień 1997,cena 630.000. Of.117/178

ul. Wysłouchów – nowe mieszkanie, 3–pokojowe, 58 m2, cena: 110.000 PLN. Of.265

ul. Mazowiecka – mieszkanie 4–pokojowe, 93 m2, parter z ogródkiem, cena: 280.000 PLN. Of.437

ul. Złocieniowa – mieszkanie 51 m2, 3–pokojowe, nowe budownictwo. Cena 82.000 zł. Of.159.

ul. Lipska – mieszkanie 4–pokojowe o pow. ok. 83 m2. Mieszkanie nowowybudowane z dwoma balkonami bez białego montażu. Cena 132.000 zł. Of.394.

Ul.Wysłouchów 2 pokoje z jk. 51 m2, z tel., 8/10. Cena 96.000zł. Of 465

Ul.Czarnowiejska, 90 m2, strych do zamieszkania. Cena 86.000zł. Of 474

SPRZEDAŻ - DOMY

Trzemeśnia – nowy dom 150 m2, działka 10 a, wysoki standard wykończenia. Cena 154.500 zł. Of 404.

SPRZEDAŻ - LOKALE UŻYTKOWE

Prądnik Biały – lokal handlowo–usługowy, 100 m2, parter, witryna. Cena: 280.000 PLN. Of.445

Bieńczyce – do sprzedania lub wynajęcia lokale użytkowe o pow. ok. 330 m2, działka 15 a, ogrodzona, dobry dojazd, telefon, siła. Cena wynajmu 2.500 zł/ mies., sprzedaż 200.000 zł. Of.239.

SPRZEDAŻ - DZIAŁKI

WOLA JUSTOWSKA – DZIAŁKA BUDOWLANA o pow.19 a z możliwością podziału z bardzo dobrym dojazdem, idealny kształt, pełne uzbrojenie. Cena za całość 139.000 USD. Of 410

WYNAJEM - KAMIENICE

Ścisłe centrum Krakowa – 300 m2, do wynajęcia na biuro, hotel. Cena 6.000 USD. Of.117/111.

WYNAJEM - MIESZKANIA

ul. Gabrieli Zapolskiej – mieszkanie dwupoziomowe w nowym budownictwie o pow. 115 m2. Kuchnia umeblowana – reszta bez mebli. Telefon – przydział. Cena 850 USD /m–c. Of.367.

Ul.Lea, 2 pokoje, 48 m2 nieumebl., bez tel. Cena 300 USD. Of 117/472

Ul.Wrocławska – 3 pokoje, 60m2, umebl., tel. Cena 400 USD.Of 117 469.

WYNAJEM - LOKALE UŻYTKOWE

ul. Mikołajska – lokal handlowo–usługowy o pow. 80 m2, front, witryna. Cena 6.000 PLN/mies. + VAT. Of.431

ok. Plant – piwnice do adaptacji na dowolną działalność – 87 m2, możliwość wykorzystania ogródka. Cena 5.000 PLN/mies. Koszty adaptacji zostaną odliczone od czynszu. Of.420.

Ścisłe centrum – lokal handlowo–biurowy, 136 m2 – pow. handlowa, parter, witryna; 100 m2 – pow. biurowa, 25 m2 – piwnica. Of.403

Os. Oficerskie – parter w domku jednorodzinnym, 3 pokoje, parking, idealne na kancelarię, biuro, cena 3.000 PLN. Of.386

Ścisłe Centrum – lokal w oficynie o pow. 144 m2, 2 kondygnacje. Kamienica nadająca się na biura, pub. Cena 2.650 USD/m–c. Of.227.

ul. Grodzka – piwnica do adaptacji o pow. ok. 366 m2. Cena 25 USD/ m2/m–c. Of. 359

Kazimierza Wielkiego – lokal ekspozycyjno–biurowy, 100 m2, telefon, klimatyzacja. Cena 5.500 + VAT. Of.418.

ul.Krakowska – działający drink bar z całym wyposażeniem, 130 m2. Możliwość wynajęcia dodatkowych pomieszczeń przylegających do baru oraz piwnic do adaptacji (350 m2). Cena 5000 PLN/mies. OF.117/446

OFERTA SPECJALNA

ul. Wielopole/Morsztynowska – do wynajęcia lokal handlowy 60 m2, parter; obecnie w trakcie remontu, prace adaptacyjne do uzgodnienia z przyszłym najemcą. Cena do uzgodnienia.

ul.Krakowska – piwnice do adaptacji, 350 m2. Wynajem najchętniej wraz z działającym drink barem. Cena do uzgodnienia. Of.117/447

INTER POLMEX S.C. *** inż.Zieleniewski

Biuro Pośrednictwa d/s Nieruchomości: kupno–sprzedaż–wynajem
Biuro zapewnia pełną obsługę prawną oraz przeprowadza kompleksowe remonty i adaptacje wnętrz
ul.Św.Marka 31, tel/fax: 422–46–90, 422–49–22, 421–90–47

MIESZKANIA W NOWO POWSTAŁYM OSIEDLU PRZY UL. JORDANOWSKIEJ Kraków – Krowodrza

odbiór – III kwartał 1998 roku
*** mieszkania o pow. od 30 m2 do 60 m2**
*** ceny gwarantowane**

Do sprzedaży - mieszkania

1 pokojowe

ok. ul. Karmelickiej - 45,6 m2, lp, cena - 110.000 zł

2 pokojowe

ul. Bałuckiego - 54 m2, j.a kuchn., loggia, III p., cena: 118.000 zł
ul. Brożka - 39 m2, jasna kuchnia, loggia, telefon, cena - 78.000 zł
ok. ul. Karmelickiej - 42 m2, wysoki parter, cena - 110.000 zł

3 pokojowe

ul. Czarnowiejska - 80 m2, lp, telefon, cena 220.000 zł
os. Podwawelskie - 57 m2, VII p., cena 100.000 zł
ok. Parku Strzeleckiego - 3 poziomowe mieszkanie - 47 m2, cena 150.000 zł
ul. Szlak - mieszk. o bardzo wysokim standardzie, pow. 110 m2, cena 115.000 USD

4 pokojowe

ok. ul. Karmelickiej - 120 m2, z garażem, cena - 300.000 zł
ul. Kalwaryjska - komfortowy apartament, pow. 105 m2 , cena 230.000 zł

Domy

ok. ul. Łokietka - 250 m2, 3 kondygn., zab. szeregowa, wykończony, cena: 350.000 zł
Krzeszowice, piękny stylowy dom z lat 30-ych, pow. 700 m2, dz. 31 ar, po kapitalnym remoncie, cena - 120.000 USD
Ścisłe Centrum, mała kamienica do niewielkiego remontu, na parterze lokal handlowy, pow. ok. 350 m2, cena 450.000 USD
ok. ul. Karmelickiej, 1/2 kamienicy, ok. 600 m2, cena - 600.000 zł
ok. ul. Lea, zabytkowa willa, 500 m2, dz. 8 ar, cena - 450.000 USD
ul. Michałowskiego, kamienica częściowo wolna, 600 m2, cena 250.000 USD

gmina Brzeźnica - zabytkowy pałac z II poł. XIX w., 4.5 ha + 2 ha parku ze starodrzewem, cena 500.000 zł

Działki

ok. Matecznego - 4,5 ar; pod usługi, pełne uzbr., cena: 50. 000 USD
ul. Lea, 8,5 ar, pod M-4, uzbrojona, cena - 90.000 USD

Wynajem

ścisłe Centrum, 175 m2, 6 pomieszczeń, do wejścia, cena: 4000 zł/m-c
ul. Lea - 3 pok. 65 m2 na mieszkanie lub biuro, cena - 400 USD/m-c + media
ul. Brożka, 30 m2, p, cena - 600 zł/m-c + media
lokal handlowy, **ul. Karmelicka**, 80 m2, cena - 6000 zł/m-c
lokal handlowy, **ok. Giganta**, 140 m2, cena - 5000 zł/mc
lokal na biura, **ul. Dunajewskiego**, 50 m2, lp, cena - 1000 zł/mc
Azory - dom o pow. 250 m2, cena 1200 USD + media
ul. Krowoderska - 3 pok. lp., pow. 60 m2, na biuro, cena 450 USD/mies.

PILNIE POSZUKUJEMY:
- do kupna 2-3 pokojowego mieszkania w dobrej lokalizacji do 120.000 zł
- działek w Krakowie i na obrzeżach na zlecenia konkretnych klientów
- domów jednorodzinnych do 200.000 zł w Krakowie i okolicach

- porady prawne
- obrót nieruchomościami
- wyceny gruntów i budynków
- regulacje stanów prawnych nieruchomości

Biuro Prawne

INTERWEST

Kraków, Rynek Główny 7
tel./fax: (012) 421-92-99
Kraków, ul. Batorego 5, tel. (012) 634–43–72

- kompleksowa obsługa prawna
- wyszukiwanie i wykup nieruchomości
- doradztwo w zakresie lokalizacji i inwestycji
- prowadzenie inwestycji

Mieszkania sprzedaż

Stare Miasto ul. Sławkowska - 65 m2, 3 pok., I p., cena - 75 tys. USD
Armii Krajowej - garsoniera 30 m2, Ip, po remoncie, telefon, cena - 75 tys.zł
ul. Tarłowska - 1 pok., 39 m2, IIp, możliwość antresoli, cena - 66 tys.zł
Dębniki - 1 pok., 40 m2, IIIp, cena - 80 tys.zł
ul. Moniuszki - 2 pok., 85 m2, IIp, telefon, parkiety, cena - 210 tys.zł
ul. Narutowicza - 2 pok., 52,3 m2, IIp/IVp, wysoki standard, taras 8 m, telefon, cena - 120 tys.zł
ul. Szlak - 2 pok., 69 m2, Ip, cena - 155 tys.zł
ul. Gersona - 3 pok., 46 m2, Ip/Xp, telefon, cena - 84 tys.zł
ul. Mogilska - 3 pok., 82 m2, IIIp, tel., garaż, hip., cena - 210 tys.zł
Krowodrza-Żabiniec - 3 pok.+salon, 113 m2, parter, garaż, nowe, do wykończenia, cena - 260 tys.zł
ul. K.Wielkiego - 3 pok., 100 m2, IIIp, nowe 2-poziomowe, cena - 210 tys.zł
ul. Łobzowska - 3 pok., 60 m2, parter, cena - 145 tys.zł
ul. Czarnowiejska - 3 pok., 80 m2, Ip, cena - 200 tys.zł
ul. K.Wallenroda - 3 pok., 55 m2, IIIp/Xp, balkon, flizy, terakota, cena - 100 tys.zł
Os. Dywizjonu 303 - 3 pok., 72 m2, Ip, flizy, parkiety, telefon, garaż, cena - 144 tys.zł
ul. Sebastiana - 3 pok., 90 m2, parter, cena - 180 tys.zł
ul. Radziwiłłowska - 5 pok., 175 m2, III piętro, wł.hip.+strych 30 m2, cena - 325 tys.zł

Mieszkania najem

ul. Prażmowskiego - 3 pokoje, 135 m2, wysoki standard, umeblowane, cena - 900 USD/mies.
Mały Rynek - 2 pokoje, 60 m2, nieumeblowane, II piętro, cena - 600 USD/mies.+opłaty
ul. G.Zapolskiej - 4 pokoje, 115 m2, umeblowane, cena - 700 USD/mies+opłaty
Bielany - I piętro, 100 m2, 3 pok., umeblowane, telefon, garaż, cena - 800 USD/mies.
Apartamenty w centrum Krakowa - **ul. Grodzka** 50 m2, IIp, nowe, cena - 850 USD/mies.

Domy najem

ul. Wiedeńska - 180 m2, dz. 4a, salon, 4 sypialnie, 2 łaz., tel., garaż, cena: 1500 USD
Wola Justowska - 300 m2, dz. 10a, 5 pokoi, superkomfort, tel., garaż, cena: 3500 USD
os. Ruczaj - 160 m2, garaż, telefon, umeblowany, wyposażony, cena: 1000 USD

Domy sprzedaż

Wola Justowska, ok. Kasztanowej - 420 m2, dz. 10a, stylowy, cena: 500 tys. USD
Wiedeńska - 160 m2, dz. 5a, 5 pokoi, 2 łazienki, garaż, telefon, cena: 140 tys. USD
Wola Justowska - 300 m2, dz. 9a, nowy, cena: 175 tys. USD
Wola Justowska - blisko Błoń, bliźniak, 2x180 m2, dz. 12a, stan surowy zamknięty 250 tys.USD
Wola Justowska - blisko Błoń, 300 m2, dz. 18a - 7 pokoi, 3 łazienki, garaż, 2 telefony, cena: 300 tys. USD

Działki

Al. Pokoju 1,7 ha, usługi komercyjne, cena: 70 USD/m2
ul. Konopnickiej (ok. Hotelu Forum - 40a, usługi komercyjne, cena: 130 USD/m
ul. J. Conrada - 30a, usługi komercyjne, cena: 120 USD/m2
ul. Kościuszki - 10a, M3U, cena: 120 tys. USD
Ojców - 20 ha w pobliżu Pieskowej Skały, piękny teren, z zabudowaniami 300 m2, dodatkowo możliwość urządzenia pól golfowych, cena: 300 tys. USD
Zabierzów - 21a, budowlana, uzbrojona, cena: 5000 zł/a
ul. Kobierzyńska - 53a, pod M4, cena - 4000 zł/a
ul. Emaus - 18a, budowlana, uzbrojona, cena: 60 USD/m2

OFERTA SPECJALNA
sprzedaż dobrze prosperującej firmy, branża cukiernicza (doch. mies. 25.000 zł), urządzenia 70.000 USD - cena: 150 tys.USD

Kamienice

OFERTA SPECJALNA - Trasa Królewska 800 m2, cała wolna, cena: 2,4 mln USD
ul. Piłsudskiego - 320 m2, w tym lokal handlowy 170 m2, cena: 550 USD
ul. Gertrudy - 2000 m2, wolne 800 m2, cena: 650 tys. USD

Lokale najem

ul. Kalwaryjska - 45 m2, hurtownia, cena - 1800 zł/mies.
ul. Zwierzyniecka - 30 m2, cena ; 800 USD/mies.
ul. K.Wielkiego - 90 m2, cena - 5500 zł/mies.+VAT
ul. Krakowska - biura 100 m2, Ip, cena: 14 USD/m; 169 m2, IIIp, cena: 12 USD/m
ul. Smoleńsk - biura 175 m2, 5 pokoi, cena: 1000 USD/mies
Obiekt biurowo-użytkowy - 1000 m2, 80 m2 pom. biurowe, 60 m2 zaplecze socjalne, hala, cena - 11 złm2
Lokal handlowy 80 m2, **ul. Karmelicka** - sprzedaż 220 tys. USD (hipoteczny)

KRAKÓW **MERKURY** KRAKÓW
ul. Batorego 5 Biuro Ogłoszeń ul. Batorego 5
34 43 72 POŚREDNICTWO 34 43 72

Tylko u nas
tanie ogłoszenia w gablotach
w centralnych punktach KRAKOWA

Garsoniery

22 m2 - **ul. Wrocławska** - 56 tys.zł
25 m2 - **Dąbie** - 57 tys.zł
25 m2 - **ul. Litewska** - 60 tys.zł

1-pokojowe

34 m2 - **Kurdwanów** - 65 tys.zł
42 m2 - **ul. Bobrowskiego** - 87 tys.zł
38 m2 - **os. Zadworze** - 80 tys.zł
36 m2 - **ul. Klemensiewicza** - 72 tys.zł

2 pokojowe

45 m2 - **ul. Prusa** - 100 tys.zł
47 m2 - **os. Krakowiaków** - 74 tys.zł
45 m2 - **ul. Gnieźnieńska** - 110 tys.zł
50 m2 - **ul. Rrząska** - 90 tys.zł

3 pokojowe

64 m2 - **Wola Duchacka** - 121 tys.zł (z garażem)
70 m2 - **os. Cegielniane** - 120 tys.zł
54 m2 - **Prądnik Biały** - 120 tys.zł

4 pokojowe

72 m2 - **Prokocim** - 130 tys.zł
85 m2 - **os. Oświecenia** - 142 tys.zł

Najem

garsoniera - **Kozłówek** - 450 zł+opł.
2 pokoje - **1000-lecia** - 600 zł+opł.
2 pokoje - **ul. Bobrowskiego** - 600 zł+opł.
2 pokoje - **ul. Kryniczna** - 700 zł+opł.
Centrum - 68 m2 - 1000 zł za rok z góry
Lokal handlowy 60 m2 - **Centrum** - 30 zł/m2
Hala 250 m2 - **Podłęże** - 10 zł/m2

Domy

160 m2 - **Siepraw** - 135 tys.zł
110 m2 - **Bębło** - 120 tys.zł
1/2 bliźnaka - **ul. Bieżanowska** - 160 tys.zł

WYSZUKUJEMY NIERUCHOMOŚCI NA KONKRETNE ZLECENIA KLIENTA!

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI G. CHMURA

Kraków, Pl. Szczepański 8, III p., tel. 421-23-62 w. 17, 421-02-02
(budynek Gromady)

Na osiedlu Młynówka Królewska

sprzedamy mieszkania jedno i dwupoziomowe od 139 m2 – 159 m2.
Osiedle budowane nowoczesną technologią z materiałów najwyższej jakości.
Posesja ogrodzona, strzeżona i monitorowana.
Wjazd do garaży otwierany automatycznie.
Cena: 1980 zł/m2. Odbiór – grudzień 1997.

Dla amatorów ciszy, spokoju i przestrzeni przed oknami polecamy mieszkania 3 pokojowe o pow. 84 m2 w pięciorodzinnych budynkach przy ul. Pylnej (Wola Justowska). Cena 2000 zł/m2.
W cenie ogródek i komórka lokatorska. Możliwość dokupienia garażu.
Odbiór mieszkań: grudzień 97 r.

Domy do sprzedaży Kraków

Wola Justowska – 350 m2, 10a, dom wolnostojący, nowoczesny, jednorodzinny, parterowy z poddaszem, przy lasku Wolskim, cena – 180.000 USD

Domy do sprzedaży poza Krakowem

gm. Brzeźnica – 220 m2 + 1,76 ha, dom drewniany w stylu małego dworku, parterowy z poddaszem, parter: 2 pokoje, kuchnia ok. 20 m2, salon 30 m2, jadalnia 20 m2, łazienka 8 m2, pralnia 4 m2, pdodasze: 3 sypialnie, łazienka, balkony – pokoje w drewnie. Jest wodociąg, kanalizacja, gaz, prąd, działka zagospodarowana, obok las, przez działkę przebiega potok. Cena – 200.000 zł
Luborzyca – 450 m2, 50a, wolnostojący, nowy, wykończony, wysoki standard, cena 95.000 USD

Mieszkania do sprzedaży

1 pokojowe

Żabiniec – 32 m2, j.kuchnia, parter, do wykończenia, balkon, odbiór XII'97, 65.000 zł + 2 raty po 4.200 zł + członkostwo 600 zł
ok. Cracovii – 40 m2, j.kuchnia, balkon, wysoki parter – 120.000 zł

2 pokojowe

ok. Krowoderskiej – 70 m2, Ip., j.kuchnia, tel. – 150.000 zł
Piaski W. – 57 m2, IIp, j.kuchnia, balkon, nowe – do niewielkiego wykończenia –115.000 zł
Białoruska – 52 m2, IIp., j.kuchnia, po remoncie, loggia, tel. – 98.800 zł
Sarego – 78 m2, parter, oficyna, 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, wc, parkiety, flizy, telefon, ogrzewanie elektryczne, wys. 3.30 m. Cena – 140.000 zł
os. Kolorowe – 50 m2, IVp, 2 pokoje, j.kuchnia, loggia, tel., cena – 95.000 zł
Bohaterów Września – 41 m2, IIIp, 2 pokoje, j.kuchnia, loggia, tel. cena – 75.000 zł

3 pokojowe

os. Centrum A – 68 m2, wys.parter, tel., parkiet, flizy – nowe – 120.000 zł, z garażem – 135.000 zł
Estońska – 57 m2, balkon, tel., parkiet, flizy, garaż, Ip. – 120.000 zł – możliwe raty
Pachońskiego – 59 m2, balkon, tel., mozaika, VIp. – 113.000 zł
Podedworze – 57 m2, Xp, 3 pok., j.kuchnia, łazienka, wc, tel., balkon. Cena –85.000 zł
Bronowice – 74 m2, nowe – odbiór XII/I'98, 3 pokoje, j.kuchnia, cena – 154.500 z (płatność ratalna)
Centrum D – 75 m2, IIIp., 3 pokoje, j.kuchnia, tel., 2 balkony, cena – 130.000 zł
ul. Kazimierza W. – 88 m2, IVp, 4 pokoje, j.kuchnia, tel., 2 loggie, nowe budownictwo, cena – 180.000 zł

Garaż do sprzedaży

Bronowice – 21 m2, murowany, prąd, woda, cena – 15.000 zł

Działki do sprzedaży

Rybitwy – 1.16 ha z możliwością podziału, uzbrojona, budowlana. Cena - 1200 zł/ar
Rząska – 32 ar, budowlana, uzbrojonie w pobliżu. Cena – 700 zł/ar
OKAZJA ! ok. ul. Piastowskiej – 3,5 ar, budowlana pod M–1, uzbrojona. Cena – 300.000 zł, droga dojazdowa z dwóch stron.
Kazimierz – 5 arów, pod lombę. Cena: równ. 350.000 USD
29 Listopada – 6 arów, uzbrojona. Cena: 160.000 zł, bezpośrednio przy ulicy
ok. Dobrego Pasterza – 64 m2, pod budownictwo wysokie. Cena: 78.000 z
Libertów – 42 arów, rolno–budowlana 45x104 m. Cena: 2700 zł/ar
ul. 29 Listopada – 58 arów, usługowa. Cena – 7.000 zł/ar
Bratysławska – 16 arów, usługi komunikacyjne. Cena – 10.000 zł/ar
Modlniczka – 11 arów, budowlana, uzbrojona. Cena – 34.000 zł
Okazja Mnikowa – 33 ary, rolno–budowlana, leży przy drodze asfaltowej, uzbrojona, ogrodzona, pięknie położona, w pobliżu przystanek MPK. Cena - 40.000 zł
Wapowskiego – 11 arów, prostokątna 22x50 m, uzbrojona, brak kanalizacji, ogrodzona. Cena – 50.000 zł
ok. Rząski – 52a, okolice autostrady, pod stację benzynową, motel, gastronomię, cena: r. 240.000 USD

Lokale do wynajęcia

Kurdwanów – 95 m2, parter, 4 pomieszczenia, kuchnia, łazienka, telefon. Na gabinety, biura itp. Cena – 2.000 zł + media + czynsz
Wielopole – 1000 m2, po remoncie, lokal handlowy na parterze. Cena – 50.000 zł + opłaty (do negocjacji)
Smoleńsk – 175 m2, wysoki parter, 6 pomieszczeń,wc, okna od ulicy, na biura, gabinety, magazyn, parkiety, co–etażowe, flizy w wc, siła, cena: r. 1.000 USD+media+kaucja
Plac Szczepański – 90 m2, IIp., 3 pokoje, łazienka, telefon, alarm, parkiety, cena: r. 850 USD+media+kaucja
Zakopiańska – 260 m2+60 m2 – piwnica, pawilon handlowy, wystawowy, 2 pomieszczenia od frontu, możliwość połączenia (ok. 100 m2), duże okna, zaplecze – 4 duże pomieszczenia, 2 łazienki z wc, kotłownia, alarm, tv – przemysłowa, wykończone–flizy, cena – 12.000 zł + media + kaucja
Królewska – 90 m2, parter, 4 pomieszczenia, łazienka, zaplecze socjalne, telefon, drzwi antywłamaniowe, 3 pokoje, cena: r. 700 USD+media+kaucja
Królowej Jadwigi – lokal biurowy, ciche rzemiosło, 40 m2, pokój + korytarz, łazienka, wc, w domu jednorodzinnym z oddzielnym wejściem, telefon, osobne liczniki, cena: 1.500 zł+media

Wynajem mieszkania Kraków

1 pokojowe

ok. Wrocławskiej – 30 m2, 1 pokój, ciemna kuchnia, kompletnie meblowana, telefon, cena: 4.000 zł (tj. za pół roku z góry) + czynsz + media + kaucja

3 pokojowe

ul. Zakątek, 60 m2, umeblowane, tel., po generalnym remoncie – 1.500 zł + czynsz (170 zł) + media + kaucja
Kozłówek – 65 m2, umeblowane, tel., 1.000 zł + czynsz (200 zł) + media
Radzikowskiego – 60 m2, nowe, garaż, nie umeblowane, tel., r. 400 USD + czynsz + media + kaucja
Imbramowska – 58 m2, tel., umeblowane, b.wysoki standard, r. 500 USD +czynsz (230 zł)+media+kaucja
Ruczaj – 66 m2, nowe, nie umeblowane, r. 300 USD+czynsz (210 zł) + media

4 pokojowe

Okazja! Królewska – 100 m2, Ip., tel., umeblowane, po remoncie, ciche – nie przy ulicy, r. 700 USD+czynsz+media+kaucja
okolice Hotelu „Forum" – 82 m2, 4 pokoje, kompletnie umeblowane, b.wysoki standard z widokiem na Wawel, r. 1.000 USD + czynsz + media + kaucja

Domy do wynajęcia

160 m2, 7a, **Wola Justowska**, garaż, tel., alarm, równ. 2.000 USD + media
300 m2, 10a, **Pl. Matejkowicza**, po generalnym remoncie, tel., ogrzewanie miejskie, parkiety, flizy, 2 kuchnie, umebl., ogród, b.ładne, równ. 3000 USD + media
440 m2, 6a, **Wola Justowska**, nowy, tel., garaż, równ. 4000 USD + media
280 m2, 5a, **Kliny**, 5–letni, umeblowane, b.wysoki standard, tel., równ. 1.500 USD + media + kaucja
600 m2, 42a, **Wola Justowska**, do wykończenia, rown. 4000 USD + media rozliczenie wykończenia – na ambasadę lub siedzibę firmy
200 m2, 6a, **Prądnik Biały**, nowy, tel., umeblowany, równ. 1700 USD + media
250 m2, 4a, **Prądnik Czerwony**, nowy dopiero wykończony, wysoki standard, umeblowanie do uzgodnienia r. 2.500 – 3.000 USD w zal. od umeblowania

English speaking staff

Grunt®

BIURO NIERUCHOMOŚCI, RUSZNIKARSKA 32 – WEJŚCIE OD STRONY PARKINGU DH **GIGANT**

SPECJALIZACJA - OBRÓT GRUNTAMI

tel./fax 633-99-98

Pilnie poszukujemy działek w Krakowie i okolicy

Wybrane oferty działek:

M2* w rej. supermarketu **HIT**, 160a w kwadracie, doskonała lokalizacja, 8.000/ar
M1/M2* w rejonie ulicy Wrocławskiej, 19a, 65m przy ulicy, cena do uzgodnienia
M1/M2 Czyżyny, 37a+..., w osiedlu, 37 m szer., pełne uzbrojenie obok, 50 USD/m2
M3* Prądnik Biały, 1,5ha dla jednego inwestora, pod budowę osiedla, 4.500/ar
M3* Pn Kraków, 70a, pod budowę 20 segmentów, media w zasięgu, 7.500/ar
M4/UC Budowlana, Kliny, przepięknie położona, 46a (22a+24a)–kwadrat, uzbrojona
M4 Budowlana, Witkowice, 15a, 22m szeroka, bardzo ładna, do pilnej sprzedaży
M4 Budowlana, Bronowice, 20a–25 m szeroka, W.G.P na działce, bdb sąsiedztwo
Budowlana, Bibice, 15a, kwadrat, uzbrojona, dogodny dojazd, ładna, 3.500/ar
Komercyjna, Prądnik Biały, 1.40 ha, 32 m szeroka, dwa dojazdy, 4.000 PLN/a
Komercyjna, Śródmieście, 6ha, przylega do głównej arterii, cena do uzgodnienia
Komercyjna Al. Pokoju, 30a, 50m przy drodze, doskonały dojazd, 70 USD/m2
UC/UP Al. Pokoju, Jana Pawła II, Dąbie, Okulickiego, Kapelanka, D.Pasterza
Komercyjna, przy dużym natężeniu ruchu sam., 43a, doskonałe sąsiedz., 2 dojaz.
Przemysłowa, rej. Bagrowej, ca 1ha, uzbroj. obok dogodny dojazd, 1700 zł/ar
Rolno–budowlana, Chełm, okolice obserw.astronom., działka pod rezydencję ok. 1 ha

**) grunty pod zabudowę wielorodzinną*

Oferty dla inwestora:

- **Rejon Makro**, duży teren pod zabud. **wielorodzinną** o zróżnicowanej intensywności oraz jednorodz. i usługi, opracowany szczegółowy projekt zagospodarowania terenu
- **Luksusowa**, nowoczesna **Rezydencja** na działce 17a w ścisłym **Centrum** Krakowa prestiżowa lokalizacja, doskonała na **cele mieszkaniowe bądź reprezentacyjne**
- **Hala magazynowo–produkcyjna** w Podgórzu o pow. 5800 m2, ogrzewana; solidna żelbetowa konstrukcja, na działce 1ha, wszystkie media, blisko MPK, 3.150.000 PLN
- **Budynek wielofunkcyjny** o pow. użytk. 1500 m2, 2–kondygnacyjny, podpiwniczony **na działce 25**, w rejonie Nowohuckiej, dogodny dojazd dla Tirów, cena 950.000 PLN
- **Magazyn**, stan surowy zamknięty – 1200 m2 na działce 5,5a, rej. Starowiślnej i Dietla

Grunt to dobry interes !

Zapraszamy - Pełna obsługa

BATOREGO 6A

BIURO POŚREDNICTWA D/S NIERUCHOMOŚCI

tel./fax 632-50-03, 633-42-35 (pn. - pt. 9 - 17)

MIESZKANIA 1 POKOJOWE

ul. Wysłouchów – 34 m2 – 63 tys.zł
ul. Wysłouchów – 35 m2 – 64 tys.zł
ul. Limanowskiego – 42 m2 – 66 tys.zł
ul. Fiołkowa – 23,5 m2 – 53 tys.zł
ul. Stachiewicza – 25 m2 – 50 tys.zł;
ul. K.Wallenroda –34 m2 – 68 tys.zł
ul. Bobrowskiego – 42 m2 – 89 tys.zł
ul. Serbska – 34 m2 – 65 tys.zł
ul. Wysłouchów – 35 m2 – 66 tys.zł
ul. Limanowskiego – 37 m2 – 68 tys.zł
ul. Bytomska – 34 m2 – 53 tys.zł
ul. K.Wallendroda – 34 m2 – 66 tys.zł
ul. Jerzmanowskiego – 26 m2 – 52 tys.zł
ul. Widok – 25,5 m2 – 60 tys.zł

MIESZKANIA 2 POKOJOWE

os. Niepodległości – 41 m2 – 82 tys.zł
os. Centrum D – 53 m2 – 130 tys.zł
os. Stalowe – 46 m2 – 78 tys.zł
ul. Żółkiewskiego – 54 m2 – 95 tys.zł
os. Kolorowe – 50 m2 – 95 tys.zł
os. Tysiąclecia – 45 m2 – 82 tys.zł
ul. Strzelców – 46 m2 – 96 tys.zł
ul. Kmieca – 49 m2 – 105 tys.zł
ul. Serbska – 49 m2 – 87,5 tys.zł
ul. Skrzyneckiego – 43 m2 – 95 tys.zł
ul. Kurczaba – 48 m2 – 85 tys.zł
ul. Daszyńskiego – 43 m2 – 110 tys.zł
ul. Heleny – 52,5 m2 – 90 tys.zł
ul. Wysłouchów – 51 m2 – 96 tys.zł
ul. Spółdzielców – 42 m2 – 82 tys.zł
ul. Nowosądecka – 46 m2 – 85 tys.zł
ul. Prądnicka – 42 m2 – 88 tys.zł
ul. Żwirki i Wigury – 42 m2 – 92 tys.zł
ul. Komandosów – 39 m2 – 100 tys.zł
os. Oświecenia – 54,5 m2 – 103 tys.zł
ul. Młyńska – 34 m2 – 69 tys.zł
ul. Ugorek – 52 m2 – 115 tys.zł
ul. Wysłouchów – 51 m2 – 92 tys.zł
os. Piastów – 43 m2 – 82 tys.zł
ul. G.Morcinka – 53 m2 – 90 tys.zł
ul. Królewska – 47 m2 – 105 tys.zł
os. Kombatantów – 50 m2 – 95 tys.zł
ul. Praska – 35 m2 – 73 tys.zł
ul. Wrocławska – 38 m2 – 87 tys.zł
ul. Trybuny Ludów – 49 m2 – 88 tys.zł
ul. Złocieniowa – 37 m2 – 67 tys.zł
ul. Tuchowska – 57 m2 – 110 tys.zł
ul. Wysłouchów – 51 m2 – 150 tys.zł
ul. Wysłouchów – 47,5 m2 – 95 tys.zł
ul. Białoruska – 52 m2 – 99 tys.zł
ul. Litewska – 50 m2 – 130 tys.zł
ul. Olszańska – 55 m2 – 112 tys.zł
ul. Roweckiego – 52 m2 – 99 tys.zł
ul. Kryniczna – 47 m2 – 120 tys.zł
ul. Słomiana – 40 m2 – 92 tys.zł
ul. Stachiewicza – 36 m2 – 74 tys.zł

MIESZKANIA 3 POKOJOWE

os. Mistrzejowice Nowe – 65 m2 – 130 tys.zł
os. Złotego Wieku – 53 m2 – 105 tys.zł
os. Dywizjonu 303 – 56,5 m2 – 107 tys.zł
os. Centrum B – 58 m2 – 87 tys.zł
os. Oświecenia – 72 m2 – 130 tys.zł
os. Tysiąclecia – 52 m2 – 89 tys.zł
os. Centrum A – 68 m2 – 130 tys.zł
os. Jagiellońskie – 57 m2 – 102 tys.zł;
ul. Jerzmanowskiego – 56 m2 – 85 tys.zł
ul. Podedworze – 57 m2 – 87 tys.zł
ul. Łużycka – 57 m2 – 85 tys.zł
ul. Bieżanowska – 50 m2 – 84 tys.zł
ul. Kurczaba – 48 m2 – 86 tys.zł
ul. Heleny – 64 m2 – 105 tys.zł
ul. Stojałowskiego – 60 m2 – 110 tys.zł;
ul. Złoty Róg – 44 m2 – 87 tys.zł
ul. Wójtowska – 43 m2 – 93 tys.zł
ul. Odrzańska – 50 m2 – 94 tys.zł
ul. Pilotów – 52 m2 – 120 tys.zł
ul. Mackiewicza – 60 m2 – 123 tys.zł
ul. Petofiego – 64 m2 – 128 tys.zł
ul. Racławicka – 58 m2 – 125 tys.zł
ul. Witosa – 62 m2 – 113 tys.zł
ul. Potiebni – 95 m2 – 150 tys.zł
ul. Kryniczna – 56 m2 – 116 tys.zł
ul. Nadrzeczna – 72,5 m2 – 210 tys.zł
ul. Różana – 130 m2 – 200 tys.zł
os. Dywizjonu 303 – 64 m2 – 130 tys.zł
os. Złotego Wieku – 52 m2 – 97 tys.zł
os. 2 Pułku Lotn. – 63 m2
os. Kolorowe – 60 m2 – 99 tys.zł
ul. Lea – 123 m2 – 100 tys.USD
os. Hutnicze – 65 m2 – 106 tys.zł
os. 2 Pułku Lotn. – 64 m2 – 115 tys.zł
ul. Czarnowiejska – 80 m2 – 200 tys.zł
ul. Lipska – 67 m2 – 115 tys.zł
ul. Heila – 60 m2 – 103 tys.zł
ul. Gersona – 50 m2 – 88 tys.zł
ul. Teligi – 50 m2 – 95 tys.zł
os. Tysiąclecia – 61 m2 – 110 tys.zł
ul. Mała Góra – 70 m2 – 107 tys.zł
ul. Duża Góra – 64 m2 – 107 tys.zł
ul. Krowoderskich Zuchów – 57 m2 – 128 tys.zł
ul. Kalwaryjska – 63 m2 – 123 tys.zł
os. Żabiniec – 74 m2 – 175 tys.zł
ul. Imbramowska – 65 m2 – 130 tys.zł
ul. Pachońskiego – 52,5 m2 – 105 tys.zł
ul. Pachońskiego – 59 m2 – 110 tys.zł
ul. Krowoderskich Zuchów – 57 m2 – 124 tys.zł
ul. Jerzmanowskiego – 56 m2 – 88 tys.zł
ul. Brożka – 60 m2 – 103 tys.zł
ul. Halszki – 62 m2 – 123 tys.zł
ul. Pachońskiego – 52,2 m2 – 123 tys.zł
ul. Promienistych – 46 m2 – 95 tys.zł

MIESZKANIA 4 POKOJOWE

ul. Lipska – 83 m2 – 130 tys.zł
ul. Sciegienengo – 72 m2 – 130 tys.zł
ul. Seweryna – 130 m2 – 200 tys.zł
ul. Turniejowa – 94 m2 – 165 tys.zł
ul. Mazowiecka – 90 m2 – 270 tys.zł
ul. Halszki – 86 m2 – 185 tys.zł
ul. Nowowiejska – 110 m2 – 210 tys.zł
ul. G.Morcinka – 77 m2 – 103 tys.zł;
ul. Królewska – 90 m2 – 225 tys.zł
os. Oświecenia – 85 m2 – 146 tys.zł

DZIAŁKA BUDOWLANA – KRYSPINÓW 17a, cena: 65 tys.zł

DOM W MYŚLENICACH, rejon ZARABIA, 200 m2, działka 7a, cena: 160 tys.zł

Pilnie kupimy
małe dwupokojowe ok. 75 tys.zł
dwupokojowe, **Huta**, jasna kuchnia do 90 tys.zł
garsonierę, jednopokojowe do 60 tys.zł
2,3–pokojowe w rejonie **Kurdwanowa**
3–pokojowe **os. Azory**
4,5–pokojowe (chętnie nowe)
80–100 m2 w kamienicy, **Śródmieście–Krowodrza** (może być do remontu)
80–90 m2, **os Ruczaj, os. Cegielniana**
dwupokojowe **Prokocim** 38–45 m2
3–pokojowe **Krowodrza**
DOMY–KRAKÓW i okolice
3–pokojowe **Wola Duchacka** (tarasowiec)
2,3–pokojowe **ul. Sądowa, al. Pokoju** (okolice)
3–pokojowe, **os. Podwawelskie**
60–70 m2 – nowe w trakcie realizacji

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, LOKALI DO WYNAJĘCIA

Firma przestrzega zaleceń KODEKSU ETYKI i STANDARDÓW ZAWODOWYCH, jest członkiem założycielem Małopolskiego Stowarzyszenia Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości i K.A.N.

TRYJAŃSKI NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 10
tel./fax 421-77-11 (11^{00}-18^{00})
e-mail: tryanski@bci.krakow.pl
KRAKÓW, UL. BROŻKA 3/6 (biur. MPK) tel. 266-20-22 w. 1247
ORAWSKIE BIURO NIERUCHOMOŚCI
PODWILK 146 k/Jabłonki tel. (0-187) 529-75

WYCENA NIERUCHOMOŚCI - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA - OFERTY VIDEO

KAMIENICE

Nowy Sącz - centrum, 360 m2, dz. 6,3 a, wolne 3 mieszkania, cena 85 tys. zł

Kraków, ul. Dietla, pow. mieszk. 1880 m2, użyt. 230 m2, dz. pow. 5,4a, cena 600 tys USD

Kraków, ul. Józefitów - budownictwo międzywojenne, 1000 m2, dz. 5 ar, cena równowartość 180 tys. USD

DOMY

Kasina Wielka - całoroczny, murowany, pow. 140 m2, działka 5ar, 1000 m do wyciągów - cena 60 tys. zł

Kokotów 2-rodzinny - pow. 380 m2, działka 8 ar, 8 pokoi, 3 łazienki, rok budowy 1987 - cena 250 tys. zł

Zakliczyn/n. Dunajcem - pow. 240 m2, działka 50 ar, 6 pokoi, 2 łazienki (możliwość zamiany na mieszkanie w Krakowie) cena 95 tys. zł

WIELICZKA 1/2 bliźniaka st. surowy otwarty, cegła nowa technologia 160 m2, dz. 4 ar cena 78 tys. zł, możliwość kupna całości

Koninki - letniskowy - 170 m2, działka 6 ar, całoroczny, 500 m od wyciągu narciarskiego, cena - 120 tys. zł

Krynica - 2 rodzinny pow. 220 m2, działka 522 m2, możliwość adaptacji strychu, 3 kondygnacje - cena 260 tys. zł

Zajazd -restauracja, przy drodze Kraków-Bielsko, okolice Kalwarii, pow. 420 m2, cena 400 tys. zł

Wieliczka - 1 rodzinny, 220 m2, do wykończenia, dz. 25 ar, cena 140 tys. zł, okna potrójne, zamontowane wszystkie instalacje, dach blacha fińska, ocieplany (EKOFIBER)

Libertów - willa z zakładem produkcyjnym pow. 520 m2, działka 9 ar, 2 linie telefoniczne, rok bud. 1989 - nadaje się na Drukarnię, Zakład Krawiecki, Hurtownię, Produkcje. Cena - 120 tys USD

Borek Fałęcki - nowopowstałe domy , pow. 190 m2, cena - 1790 zł/m2+działka

MIESZKANIA

ul. Pachońskiego - 52 m2, 3 pokoje, 0/4, cena - 115 tys. zł

ul. Bieżanowska - 50 m2, 3 pokoje, 8/10 - 84 tys. zł

ul. Konrada Walenroda - 55 m2, 3 pokoje, 3/10, cena - 99 tys. zł

Borek Fałęcki, nowe 70-90 m2, cena 1850 zł/m2, bez białego montażu

Os. Kalinowe - 2 pokojowe, ciemna kuchnia - 37 m2, cena - 67 tys.zł

DZIAŁKI

Pawlikowice k/Wieliczki - 82 ar - cena 38 tys. zł

Kryspinów, działki rolne przy autostradzie - 11 i 72 ar - cena 700 zł/ar

Sidzina ul. Chlebicza - budowlana, działka 10 ar - cena 1500 zł/ar

Zalesiany k/Łapanowa - 56 ar, 1/2 budowlana - cena - 15 tys. zł

Swoszowice ul. Borowinowa, pow. 23 ar (w połowie działki linia wys. napięcia) cena 25 tys. zł

2 działki po 8-10 ha przy autostradzie - komercyjne, cena 50 USD/m2

Wola Justowską - 30,5 ar budowlane, szerokość 21,5 m2, cena - 300 tys.zł.

UWAGA INWESTORZY: GŁOGOCZÓW 1,32 ha DZIAŁKA KOMERCYJNA 70 M X 190 M, CENA - 150 TYS.USD

WYNAJEM - mieszkania

Rynek Główny - apartament, 183 m2, 4 pok., cena 2200 USD/mies.

ul. Retoryka - apartament, 160 m2, 5 pok., I piętro, cena 2000 USD/mies.

ul. Grodzka - pow. 106 m2, 3 pokoje, 2 piętro - cena 2 tys. USD/mies.

Kraków, ul. Spokojna - 38 m2, 1 pokój, umeblowane, tel., parter/2p - cena 350 USD/mies.

Borek Fałęcki - 2 pokoje, 35 m2, bez kuchni lp. w domku, cena - 1000 zł/mies.

Prokocim - garsoniera 35 m2, nieumeblowana IX/10p, cena 400 zł/mies za 1 rok z góry

ul. Cybulskiego - 90 m2, 3 pokojowe umeblowane, cena - 3.000 zł/mies.

ul. Półkole - 3 pokojowe, 48 m2 - umeblowane, cena - 1000 zł/mies

ul. Rajska - 3 pokojowe z telefonem - 80 m2, cena - 700 USD/mies.

WYNAJEM - domy

Kliny - 240 m2, działka 8 ar, częściowo umeblowany - cena 1 tys. USD/mies.

Niepołomice - nowy, nieumeblowany, pow. 250 m2, działka 6 ar - cena 1 tys. USD/mies.

Rząska - nowy, nieumeblowany, pow. 240 m2 - cena 1 tys. USD/mies.

ul. Orlich Gniazd - pow. 160 m2, działka 5 ar, umeblowany, 2 linie telefoniczne - cena 2.500 USD/mies.

ul. Złoty Róg - pow. 280 m2, działka 8 ar, wysoki standard - cena 1.500 USD/mies

Modlniczka - pow. 280 m2 działka 15 ar zagospodarowana, 5 pokoi, kuchnia z aneksem, 2 linie telefoniczne, cena - 1500 USD

Prądnik, pow. mieszkalna 160 m2, 5 pokoi, 2 łazienki, 3 wc, umeblowany, tel., garaż na 2 samochody, cena - 2000 USD

Wola Justowska - pow. 300 m2, umeblowany, 2 linie tel. - cena 3000 USD

Wola Justowska, pow. 370m2, działka 6a, 2 linie tel., cena 4 tys.USD/mies.

Pychowice - pow. 95 m2+garaż, zab. szer. - cena 800 USD

WYNAJEM - lokale

ul. Agnieszki 100 m2 parter na biuro i gabinety, 4 pok. - cena 3500 zł/mies.

Rynek Główny - 108 m2 - lokal biurowy reprezentacyjny, cena 18 USD/m2

Rej. Hotelu DEMEL - sklep 60 m2, nadaje się również na biura, tel. cena - 400 USD/mies.

ul. Krakowska - 120 m2, I p. (na szkołę, biuro) - cena - 15 zł/m2

lokal biurowy 50 m2 **Wola Justowska**, cena - 1600 zł/mies.

NIERUCHOMOŚCI Z POLSKI

Zameczek neogotycki 140 km od **Warszawa-Szczytno** - cena 550.000 zł

Stacja paliw (**Kętrzyn-Bartoszyce**) 1648 m2, czynna - cena 300.000 zł

Obiekt magaz.-prod., 1500 m2 + 180 m2 działka 15.000 m2 - cena 1 mln zł

Dom - poniemiecki 200 m2 do remontu, dz. 22a - **Giżycko-Węgorzewo** - cena 50 tys.zł

Obiekt poniemiecki w **Bartoszycach**, 1800 m2, dz. 1 ha, (hotel, biura) - cena 500.000 zł

Gdynia - pawilon handl. 960 m2, czynsz najmu - 10.000 USD

Hel - Restauracja - 7 pokoi-mieszkanie 100 m2 z wyposażeniem - cena 300.000 USD

Hotel - 70 km od **Trójmiasta** nad jeziorem, dz. 7,5 ha - cena 3.500.000 zł

Krosno - dom 400 m2, dz. 10,64 ar w centrum miasta - cena 410.000 zł

Iwonicz-Zdrój - dom 320 m2, dz. 8 ar, do wykończenia - cena 350 tys.zł

Iwonicz-Zdrój - Pensjonat na 40 miejsc, dz. 9 ar - cena 125.000 zł

Dobieszyn - dom 250 m2, dz. 36 ar, z kompletnym wyposażeniem, cena - 350.000 zł

Atrakcyjne domy nad jeziorem Drwęckim - **Mazury** o pow. od 144 - 260 m2 nowe w cenie 1800 zł/m2 - katalogi w biurze, oferty video.

POSZUKUJEMY

- **mieszkania w centrum Krakowa dla obcokrajowca**
- **ładnego domu na Woli Justowskiej dla firmy zagranicznej**
- **mieszkań do kupna i wynajmu**
- **pilnie poszukujemy mieszkań dla studentów**
- **pilnie kupimy działki rejon: Bielany, Wola Justowska, Chełm, Bronowice, Witkowice, Prądnik, Zielonki.**

Uwaga!!! **NOWO POWSTAJĄCE I DZIAŁAJĄCE FIRMY NIERUCHOMOŚCI oraz AGENTÓW I OSOBY PLANUJĄCE ROZPOCZĄĆ DZIAŁALNOŚĆ**
na rynku Nieruchomości zapraszam do współpracy w ramach
SIECI FRANCHINGOWEJ Firmy NIERUCHOMOŚCI TRYJAŃSKI

firma Drążkiewicz

czynne 9-18
w sobotę 9-13

Biuro Nieruchomości użytkownik sieci komputerowej KAN

(rok zał. 1991)

Biuro Nr 1 „Olsza" 31-513 Kraków, ul. Olszańska 16, tel. 413 11 22, 413 11 44, fax 413 13 44
Biuro Nr 2 (obok PK) 31-155 Kraków, ul. Warszawska 20, tel. 632 60 19, tel./fax 632 60 21

ZAKUP — SPRZEDAŻ — WYNAJEM — SPADKI
REGULACJE STANU PRAWNEGO

Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną, staramy się załatwić wszelkie formalności związane z transakcjami realizowanymi w naszych biurach. **Zapraszamy**

Kamienice (sprzedaż)

ul. Św. Tomasza - 1/2 kamien., atrakcyjny, lokal sklepowy - 900.000 zł
ul. Studencka - 1200 m2, wolne 300 m2, po częściowym remoncie - 300.000 USD
Dębniki, udziały, ok. 100 m2 - lokal użytkowy - 300.000 zł

Mieszkania (sprzedaż)

1 pokojowe

Centrum D - 32 m2, 3p w Vp, parkiet, telefon - 60.500 zł
Klemensiewicza - 36 m2, 4p w IVp, parkiet - 74.200 zł
ul. Zyblikiewicza - 24 m2, 5p, w Vp. - 60.000 zł
Zielone - 28 m2, 1p, w IVp, telefon - 57.000 zł

2 pokojowe

ul. Szlachtowskiego - 30,4 m2, 2p w IIp, parkiet, telefon - 75.000 zł
Żabiniec - 62 m2, parter w IVp, nowe, odpis, cesja - 124.000 zł
ul. Lotnicza - 44,5 m2, 4p w IVp, telefon - 95.000 zł
ul. Szlak - 45 m2, parter, po remoncie, oficyna - 110.000 zł
ul. Żółkiewskiego - 54 m2, parter, hipot. - 96.000 zł
ul. Prądnicka - 42 m2, 7p w VIIIp, telefon - 90.000 zł
ul. Litewska - 50 m2, 3p w IIIp, parkiet, telefon - 130.000 zł
Pl. Axentowicza - 68 m2, 3p w IIIp, parkiet, telefon - 149.000 zł
os. 2 Pułku Lotn., - 63 m2, 3p w Xp, loggia, parkiet - 100.000 zł
ul. Moniuszki - 85 m2, 2p w IIp, kam., balkon, parkiet - 196.000 zł
os. Strusia - 38 m2, 10p w Xp, parkiet, telefon - 71.000 zł
ul. Włodkowica - 50 m2, parter w IVp, loggia, parkiet, tel. - 90.000 zł
al. B.Prażmowskiego - 84 m2, parter w II kamien., parkiet - 165.000 zł
os. Centrum B - 58 m2, 7p w VIIp, adapt. strychu - 95.000 zł

3 pokojowe

Cegielniane - 68 m2, 9p w XIp, telefon - 125.000 zł
Centrum A - 68 m2, parter, w IVp, parkiet, telefon - 130.000 zł
rej. Rydla - 75 m2, parter, hipot. - 135.000 zł
Płaszów - 66,6 m2, parter w IVp, nowe, bez b.montażu - 115.000 zł
ul. Witosa - 61,4 m2, 2p w IV, loggia, parkiet - 110.000 zł
ul. Pachońskiego - 52,5 m2, parter w IVp, loggia - 105.000 zł
ul. Konrada Wallenroda - 55 m2, 3p w Xp, balkon - 100.000 zł
ul. Witosa - 61,7 m2, Ip w IVp, loggia, telefon - 110.000 zł
os. 2 Pułku Lotn., 64 m2, 5p w Xp, loggia, telefon - 125.000 zł
os. Oświecenia - 72 m2, 8p w XIp, loggia, telefon - 128.000 zł
os. Dywizjonu 303 - 63 m2, parter w VIp, loggia, tel., - 120.000 zł
ul. Fredry - 87 m2, 2p w II kam. - 135.000 zł
ul. Topolowa - 99 m2, Ip, w IIp, kam., telefon - 130.000 zł
Komandosów - 51 m2, 2p w Xp, po super remoncie - 125.000 zł
Konrada Wallenroda - 57 m2, 4p w Xp, loggia, telefon - 115.000 zł
ul. Zapolskiej - 70 m2, parter w IVp, parkiet, telefon - 170.000 zł

4 pokojowe

ul. Wielicka - 72 m2, 4p w IVp, parkiet, tel., superkomfort - 125.000 zł
ul. Fredry - 103 m2, 2p. w IIIp. tel. - 150.000 zł

Domy (sprzedaż) w Krakowie

Skotniki - 246 m2, 3 kond. CO gaz., dz. 17 ar - 280.000 zł
Srebrnych Orłow - 550 m2, wolnost., do zamieszk. dz. 11 ar - 550.000 zł
ul. Obozowa - 300 m2, wolnost., st.sur., zamkn. dz. 6 ar - 220.000 zł
Wola Duchacka - 250 m2, dwurodzinny, dz. 7 ar - 110.000 USD
Siemaszki - 100 m2, parterowy, dz. 2,5 ar - 180.000 zł
Wola Just. - 250 m2, usług-mieszkalny, dz. 9 ar - 110.000 USD
Prokocim St. - 700 m2, st.sur. otw., 3 kond. dz. 7 ar - 200.000 zł
rej. ul. Wiśniowa - dom mieszk.-usługowy, ok. 230 m2 - 150.000 USD
Batowice - 300 m2, dz. 8 ar zagospod.interesujący - 96.000 USD

Domy (sprzedaż) poza Krakowem

Kazimierza Wlk, - bliźniak 900 m2, lokl. handl. - 130.000 USD
Zagórowa - rej. Skały, chata drewn. dz. 100 ar - 32.000 zł
Bartkowa - 240 m2, całoroczny, dz. 12 ar - 60.000 USD
Kryspinów - 300 m2, dz. 7 ar, do zamieszkania - 65.000 USD
Libertow - 420 m2, dz. 10 ar, do wykończenia - 110.000 USD
Bęczarka - 120 m2, st.sur.otw., dz. 17 ar, ogrodzona - 60.000 zł
Niedźwiedź k/Mszany D. - 200 m2, nowy, dz. 17 ar - 135.000 zł
rej. Żegociny - tereny ekolog., ok. 7 ha, różne warianty zagospod.
rej. Limanowej - ośrod. wypocz. dz. 630 ar 46 miejsc noclegl. - 250.000 zł
rej. Białki Tatrz. - pensjonat 500 m2, st. sur. otwarty - 90.000 zł
rej. Wieliczki - 270 m2, do zamieszkania, dz. 20 ar - 85.000 USD
Zielonki, os. Wiarus - dwurodzinny, st.sur., otw., dz. ok. 5 ar - 255.000 zł
B. Kościół - 220 m2, garaż, pom.gosp. dz. 17 ar - 140.000 zł
Wielmoża, letniskowy, 120 m2, dz. 28 ar - 55.000 zł

Działki (sprzedaż)

Kokotów, gm. Wieliczka - 5 ar, budowl., szer.(front) 24 m, uzbr. obok - 12.000 zł
Zakliczyn, gm.Siepraw - 56 ar, szer. 56 m, widokowo interes. - 33.600 zł
Grębynice, gm. Zielonki - 25 ar, szer. 40 m, budowl., prąd, woda - 40.000 zł
rej. Matecznego - 34 ar, komercyjna, 40 m/85 m - 500.000 zł
Grębałów - 92 ar., szer. 24 m, budowl., woda, prąd, gaz - 276,000 zł
Myślenice - 20 ar (w tym ok. 3 ar - las), szer. 30 m - 130.000 zł
Myślenice - 22 ar, uzbrojenie blisko, szer. 28 m - 108.700 zł
Do Luboni - 30 ar, kwadrat, budowl., prąd, gaz - 100.000 zł

Lokale sprzedaż

Zakopane - centrum, lokale handl.-usługowe, 520 m2.- 2500 zł/m2
rej. Wieliczki - zakład prod., 1230 m. kw., dz. 123 ar. - 65.000 USD
os. 1000-lecia, pawilon handl., 42 m2, 3-letni, - 23.000 zł

Lokale (wynajem)

rej. Kleparza, 150 m2, apartament (biuro), te., parking - 1.500 USD
ul. Straszewskiego, 100 m2, biuro, telefon, I piętro - 3.000 zł
Batowice - 1200 m2, wys. 7 mb, magazyn nieogrz. - 5.000 zł
ul. Moniuszki, biurowy, 40 m2, parter, 2 pom. - 650 zł
ul. Prażmowskiego, biurowy, 65 m2, telefon - 1.500 zł

OFERTA SPECJALNA

Olkusz, biurowiec, 1700 m2, dz. 22 ar, 4 kond. - 350.000 USD
Budzyń, gm. Liszki, mieszk-usługowy, 500 m2 - 420.000 zł
Azory, biurowiec, gabinety lekarskie, 400 m2, 3 kond. - 250.000 USD

Na zlecenie klientów poszukujemy do sprzedaży i wynajmu: mieszkań, kamienic, domów, lokali użytkowych, domów letniskowych, na terenie Krakowa i okolicy

NAJSTARSZE POŚREDNICTWO W KRAKOWIE

Firma „*STRONCZAK*"

tel./fax 633-22-67, 632-49-53

Kraków Al. Słowackiego 58

Mieszkania i domy do wynajęcia:

ul. Wysłouchów - 44m2, dwupokojowe, nowe niezamieszkałe mieszkanie, flizy, parkiety, 1pietro, cena 250 USD + opłaty

ul. Cybulskiego - 90m2, trzypokojowe, z telefonem, co- elektryczne, po remoncie, 3 piętro, umeblowane, cena 800 USD + opłaty

ul. Narutowicza - 68m2, trzypokojowe, 4 piętro, umeblowane, flizy, parkiety, telefon, superkomfort, dwa balkony, cena - 1.200zł + media.

ul. Traugutta - 68m2, dwupokojowe, umeblowana kuchnia, flizy, parkiety, cena - 350 USD + opłaty

ul. Wysockiej - 50m2 /obok AWF/ dwupokojowe, nowe, ładnie wykończone, częściowo umeblowane, flizy, parkiety, 1 piętro, cena 1.000zł + media

Pl. Inwalidów - 76m2 i 107m2, apartament 4 pokojowy i 5 pokojowy z telefonem, winda, umeblowana kuchnia, po remoncie, flizy, cena 600 USD + media, 800 USD + media

ul. Solskiego /Żabiniec/ - 78m2, apartament 4-pokojowy, umeblowana kuchnia, flizy, parkiet, cena 450 USD + opłaty

ul. Turniejowa - 43m2, 2 pokoje, nowo oddane, ładnie wykończone, flizy, parkiety, telefon, może zostać umeblowane, cena 1.000 zł + media

ul.Wrocławska - 70m2, 1-pokojowe z dużą salono-kuchnią, umeblowane, flizy, parking, cena 1.000 zł + media

ul. Chocimska - 80m2, 2-pokojowe, telefon, umeblowane, cena 1.000 + opłaty

ul. Starowolska - 150m2, piętro + poddasze w domku, 5 pokoi, 2 łazienki, duży taras, balkon telefon, umeblowane, możliwość garażowania, cena 1.000 USD + opłaty

Mieszkania do sprzedania:

ul. Racławicka - 1-pokojowe, 1 piętro, telefon, cena 72.000zł

ul. Rusznikarska - 30m2, 1-pokojowe, telefon, standard, cena 72.000zł

ul. Chopina - 48,5m2, dwupokojowe, flizy, parkiety, telefon, duża jasna kuchnia, okna dźwiękoszczelne, duży przedpokój, 1 piętro, cena 155.000zł

ul. Cieszyńska - 50m2, dwupokojowe, co-elektryczne, parkiety, do odświeżenia, 1 pietro, udział w kamienicy, nowa instalacja gazowa, kamienica w b. dobrym stanie technicznym, cena 120.000zł

ul. Limanowskiego - 35,5m2, jednopokojowe po remoncie, flizy, parkiety, wydzielone hipotecznie, 2 piętro, cena 65.000zł

ul. Limanowskiego - 42,7m2, jednopokojowe, po remoncie, flizy, parkiety, wydzielone hipotecznie, 66.000zł

ul. Strzelców - 46,5m2, dwupokojowe, telefon, loggia, flizy, b. ładne, 14 piętro, cena 85.000zł

ul. Tuchowska - 57m2, dwupokojowe, 2 pietro, nowo wybudowane, biały montaż, cena 118.500zł

ul. Meissnera - 60m2, telefon, flizy, superkomfort, 9 piętro, cena 124.000zł

ul. Serbska - 48m2, 4 piętro, dwupokojowe + jasna kuchnia, telefon, boazeria, flizy

ul. Bajeczna - 26m2, garsoniera, 2 piętro, telefon, flizy, co-miejskie, nowa instal. gazowa, cena 70.000zł

ul. Agatowa - 41,6m2, 2 pokoje z jasną kuchnią, nowo bydowana, niezamieszkałe, podłogi-panele dębowe, flizy, suche tynki, stolarka drewniana, ściany szpachlowane niemiecką gładziną, cena 77.000zł

os. Cegielniane - 30,5m2, 2 pokoje, telefon, flizy, po remoncie, tapety, cena 68.000zł

Domy do sprzedania:

os. Łokietka - Tonie " Wiarus" - stan surowy zadaszony bez stolarki, media doprowadzone do budynku, cena 210.000zł.

Kliny - 200m2, 4a, szeregówka do niewielkiego wykończenia, tynki zewn. i wewn., co-elektryczne, 3-kondygnacyjny, cena 80.000 USD

os. Srebnych Orłów - 535m2, 11a działka, dom dwurodzinny, nowy z cegły, do zamieszkania, idealny na siedzibę firmy lub pod prowadzenie działalności, cena 200.000USD

ul. Gen. Kiwerskiego - 210m2, dom w zabudowie szeregowej, 4a, w pełni wykończony, flizy, parkiety, stolarka drewniana, do zamieszkania 360.000zł

Domy poza Krakowem:

Zabierzów - 280m2, 19a, podpiwniczony, dwukondygnacyjny, buowany z cegły, do wykończenia, idealny na prowadzenie działalnośći, cena 140.000zł

gm. Czchów - 2ha, dom wolnostojący w stanie surowym zamkniętym, ocieplony, ogrodzony, dojazd asfaltem, media do podłączenia, cena 120.000zł

gm. Wieliczka-Strumiany, dom drewniany z murowaną podmurówką, 2 pokoje + kuchnia, co- elektryczne + gazowe, zagospodarowany sad

Oferta specjalna (wynajem):

Al. Słowackiego - 118m2, trzypokojowy apartament z telefonem,

4 piętro, winda, cena na siedzibe firmy 4.000zł., na mieszkanie 2.500zł

ul. Łukasiewicza - 90m2, superkomfortowy bliźniak, trzypokojowy, garaż na dwa samochody, możliwość korzystania z ogrodu,w pełni umeblowane, z telefonem, flizy, parkiety - cena 900 USD + opłaty

ul. Stoigniewa - dom w zabudowie szeregowej, 3 sypialnie, salon, kuchnio-jadalnia umeblowana, garaż, działka zagospodarowana, mozaika parkietowa, flizy, media miejskie, cena 500 USD + media

Oferta specjalna (sprzedaż):

ul. Groszczyńskiego - dom jednorodzinny,wolnostojący, ogrodzony, nowy do niewielkigo wykończenia, solidnie budowany: technologia tradycyjna, kryty dachówką, ciekawy architektonicznie, parkiety bukowe, flizy, terakota, stolarka próżniowa, cena 380.000zł

Najem mieszkań

37 m2 - 1 pok. z kuchnią, **ul. Staszczyka (Bronowice)** - 700 zł

20 m2 - garsoniera **ul. Barska**, tel. - 600 zł

64 m2 - 3 pok. **Kozłówek**, umebl. tel. - 1000 zł

120 m2 - **ul. Lea**, lux apartament umebl. tel. - 1500 USD

128 m2 - **ul. Karmelicka**, 3 pok. - 1500 USD

186 m2 - **ul. Karmelicka**, 6 pok. (apart. lub biura) - 2000 USD

100 m2 - **ul. Niska**, 4 pok. exlus. umebl. (do negocj.) - 2000 zł

Najem domów

220 m2 - 4a, **Widok-Zarzecze**, tel. - 2000 USD

360 m2 - ok. **ul. Piastowskiej** lux, sauna, solarium - 3.000 USD

500 m2 - **Góra Borkowska**, nowy, alarm - 4000 USD

200 m2 - **Węgrzce k/Krakowa** (do mieszk. lub dz.gosp.) - 5000 zł

150 m2 - **Wola Duchacka**, lux-nowy - 1500 USD + media

45 m2 - **ok. Krzeszowic**, dom wiejski od IX-VI - 350 zł + media

120 m2 - **Bronowice**, piętro lux z telef. - 1000 USD + media

260 m2 - **os. Zarzecze**, lux, dom umebl. - 4000 USD

65 m2 - **Wola Justowska**, piętro umebl. - 500 USD

320 m,2 - lux rezydencja, **ok. ul. Grottgera**, 2 lin. tel. - 4000 USD

Sprzedaż - domy

Nowe Brzesko - 160 m2, 9a z lokal.użytk. - 55 tys.zł

800 m2, 32a - dwór st. sur. **k/Wieliczki** - 60 tys.USD

1200 m2 - **Wieliczka Centrum**, super market+mag.+biura+strych do adapt. Łącznie ok. 4000 m2 - 1,5 mln USD

600 m2, 40a **Raciechowice** - piekarnia - cała linia prod.+bud. - 500 tys.zł

Katowice Centrum - kamienica - 170 tys. USD

Katowice Centrum - kamienica - 70 tys. USD

Trojanowice - 270 m2, 25a, st.sur.zamkn. - 200 tys.zł

Brzozówka (13 km od Krakowa), lux dom + 3 szklarnie - 500 tys.zł

NAJEM - OLSZA DOM pod salon samochod. - 4000 USD

Sprzedaż mieszkań

89 m2 - **ul. Królewska** 4 pok. - 180 tys.zł

100 m2 - **Żabiniec** - dwu-poziom. nowe lux - 85 tys. USD

32 m2 - **ul. Borsucza**, 2 pok. ciem.kuch. - 68 tys. zł

37 m2 - **Al. Pokoju**, 2p. z kuch. parter, telef. - 75.000 zł

Sprzedaż działek

Gogoczów - 1 ha z mediami, komercja - 80 tys.zł

Podłęże - 25a z drzew. owoc. - 500 zł/a

Bronowice Małe - 17a bud. - 35 USD/m2

70a - **ok. Dobczyc** z domem, sadem, lasem - 200 tys.zł

45a - **ok. Chorągwicy**, 3 działki budowl. 1a/1000 zł

7a, 10a, 9a - **Bronowice**, działki budowl. 1a/4000 USD

Piast NIERUCHOMOŚCI

dawniej „Piastowska"
zaprasza P.T. Klientow
do swej nowej siedziby
przy ul. Juliusza Lea 16 b/1
tel. 0601 411 273
tel. 633 04 09, 632 78 67
Ewa Hawlena

SPRZEDAŻ KUPNO
WYNAJEM pełna
obsługa prawna
i notarialna

szukasz swego gniazda?

jesteśmy!

„Szwajcaria Kaszubska"
16 km od Kościerzyny – dom z pięk–nym ogrodem i jeziorkiem – 1 ha przy lesie – sprzedamy – 420.000 zł, pod motel, restaurację

Dobczyce – dom 60 m2, na działce 70a (w tym 2 działki budowlane) z sadem, piękne położenie z widokiem na Zalew Dobczycki. Cena – 210 tys. zł

Roków k/Wadowic
– dwór XVIII/XIX wieczny
ok. 3 ha, parku ze starodzewem,
cena – 280 tys. USD

OFERTA SPECJALNA: ul. Kalwaryjska - 3 pok. z kuchnią, 63 m2, Ip - 130 tys. zł

POSZUKUJEMY:- małych mieszkań do najmu i sprzedaży
- parcel budowlanych w Krakowie i okolicach

§DOMiCYL®

Kraków, ul. Nowowiejska 11 (róg Królewskiej)
(pn. – pt. 9.00 – 17.00)
Krzeszowice, Rynek 7, tel. 282–26–66
(pn., śr., czw. 15.30 – 18.00)

Kancelaria Prawnicza Pośrednictwo
B.S. Kozek s.c.
(Członek Konsorcjum Agencji Nieruchomości – KAN)

tel./fax 636–69–71, 634–33–31

Prowadzimy obrót nieruchomościami, doradztwo prawne i inwestycyjne, pośredniczymy w uzyskiwaniu kredytów na inwestycje mieszkaniowe między innymi w Banku Śląskim.

DOMY DO SPRZEDAŻY

OFERTY „OKAZJA"

Krowodrza - dom w zabudowie szeregowej, z materiałów ceramicznych, stan surowy otwarty o pow. użytkowej 170 m2, ładna architektura, działka 4a. **Cena 160 tys. zł**

Krzeszowice - stylowa willa 270 m2, w tym powierzchnia mieszkalna ok. 150 m2 w dobrym stanie technicznym, na dużej widokowej działce 0,80 ha. **Cena 165 tys. zł**

Okolice Krzeszowic - dwór 700 m2 + piwnice, do remontu. Działka 0,30 ha. **Cena - 110 tys. zł**

Domy w Krakowie

Rejon ul. Rydla - 20 letni dom o pow. użytkowej 220 m2 + garaż, balkon, taras. **Cena 120 tys.USD**

Nowy Prokocim - 6 letni dom o powierzchni 250 m2, działka 5 arów, 4 pokoje, salon, garaż. **Cena 90 tys.USD**

Prokocim - połowa bliźniaka o powierzchni całkowitej 120 m2, do zamieszkania. **Cena 160 tys.zł.**

Wola Justowska - nowoczesny, ładny dom 200 m2 pow. całkowitej, działka 6 arów, 5 pokoi, 2 łazienki. **Cena 140 tys. USD**

Wola Justowska - nowy dom o pow. 300 m2 działka 11 arów. Salon, kuchnia, jadalnia, 5 pokoi, pomieszczenia gospodarcze, 2 garaże. Bardzo dobra lokalizacja, przytulne wnętrze. **Cena 170 tys. USD.**

Łagiewniki - dom w zabudowie szeregowej o pow. użytkowej 110 m2. **Cena 160 tys.zł.**

Wola Duchacka - 160 m2, dom podpiwniczony, 8 pokoi, 2 łazienki, 2 kuchnie, działka 4a. **Cena 165 tys.zł**

Poza Krakowem

Krzeszowice - atrakcyjna, stylowa willa - rezydencja z 1939 roku po kapitalnym remoncie. Powierzchnia 550 m2, duży ogród. Idealne na reprezentacyjną siedzibę firmy. **Cena 110 tys. USD.**

Szczyglice - interesujący, ładnie położony dom w stanie surowym otwartym o pow. 250 m2, działka 8 arów. **Cena 145 tys.zł.**

Solec - Zdrój (centrum) - kilkuletni superkomfortowy, sympatyczny dom o powierzchni całkowitej 300 m2 działka 6a **- 98 tys.zł.**

Zalas k/Krzeszowic - 3 km od wjazdu na autostradę dom dwukondygnacyjny 180 m2, stan surowy, działka 7 arów. **Cena 60 tys.zł.**

Brzezie k/Zabierzowa - dom wolnostojący 140 m2, działka 10a, 3 pokoje, 2 pomieszczenia gospodarcze, garaż. **Cena 150 tys.zł**

Krzeszowice - budowa nowoczesnego domu (piwnice+pierwsza kondygnacja), atrakcyjnie zlokalizowana działka 20 arów. **Cena 64 tys.zł.**

Filipowice k/Krzeszowic - nowy dom o pow. całkowitej 320 m2, dwukondygnacyjny z poddaszem użytkowym, (do uzupełnienia podłogi i schody), działka 13 ar. **Cena 110 tys. zł**

Zelków k/Bolechowic - nowy dom 190 m2+garaż, działka, salon, 4 pokoje, kuchnia, jadalnia. Ładna widokowo działka. **Cena 160 tys.zł**

KAMIENICE I OBIEKTY KOMERCYJNE DO SPRZEDAŻY

Centrum - okolice Wawelu 3/4 największej w Krakowie i bardzo atrakcyjnej komercyjnie kamienicy o powierzchni 4560 m2, działka 19 arów, 680 m.kw. lokali sklepowych, 135 m.kw.magazyny, 2150 m2 wolnej powierzchni - do remontu, adaptacji na cele komercyjne. **Cena: 730 tys.USD.**

Kazimierz - atrakcyjna kamienica 1600 m2 (w dobrym stanie technicznym), 180 m2, lokale, wolne mieszkania ok. 400 m2. **Cena: 410 tys.USD.**

Krowodrza - przy trasie wylotowej budynek biuro-usługowy pow. ok. 400 m2 idealny na siedzibę firmy. Cena: do uzgodnienia

Czarnowiejska - pracownia, luksusowy gabinet (parter) - 50 m2, siła, gaz, węzeł sanitarny, superkomfortowa, bardzo ładna. **Cena - 130 tys.zł**

WYBRANE MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

35 m2 - ul. Młyńska - 2 pokoje - **74 tys.zł.**

36 m2 - Rejon 29-go Listopada - 1 pokój, jasna kuchnia - **74 tys.zł.**

37 m2 - Staffa - 1 pokojowe, po remoncie, b.ładne (I piętro) - **95 tys.zł**

38 m2 - Przy Arce - 2 pokoje - **72 tys.zł.**

39 m2 - ul. Miodowa - 1 pokój, jasna kuchnia - **78 tys.zł**

46 m2 - Powstańców - 3 pokoje, balkon - **89 tys.zł**

50 m2 - Krzeszowice, trzypokojowe, ładne - **70 tys.zł**

50 m2 - ul. Królewska - 2 pokoje, jasna kuchnia - **110 tys.zł**

53 m2 - Centrum D - 2 pokoje, jasna kuchnia - **98 tys.zł**

53 m2 - Pachońskiego - 3 pokoje, loggia, telefon (I piętro) + garaż - **120 tys.zł**

57 m2 - Łużycka - 3 pokoje, loggia, telefon - **93 tys.zł**

60 m2 - ul. Łobzowska - 3 pokoje, loggia, atrakcyjne - **140 tys.zł**

81 m2 - Przy Rondzie - 3 pokoje, jasna kuchnia, garaż - **210 tys.zł.**

96 m2 - Krowodrza - 4 pokoje, loggia, nowe! - **120 tys.zł**

DO WYNAJĘCIA :

Domy, mieszkania

28- m2 - Kliny, reprezentacyjny dom 5 pokoi, w tym 2 salony, balkony, taras, piwnica, pralnia, garaż, ogród, wysoki standard, telefon. **Czynsz 1500 USD.**

90 m2 - Pychowice - nowy dom częściowo umeblowany, salon kuchnia z jadalnią, 2 sypialnie, garderoba, 2 łazienki, garaż, na 2 samochody. **Czynsz 800 USD**

140 m2 - Sienkiewicza - luksusowy apartament czteropokojowy. Czynsz 1400 USD.

65 m2 - Sienkiewicza - 2 pokojowe, telefon. **Czynsz - 1200 zł**

Lokale :

Rejon Królewskiej 50 m2 - na pub, kawiarenkę - **2000 zł.**

Kazimierza Wielkiego 100 m2 - lokal handlowy, wysoki standard - **5500 zł+VAT**

DZIAŁKI

Krzeszowice - bardzo ładna działka budowlana 15 arów, pełne uzbrojenie. **Cena 28 tys.zł.**

Tenczynek - 26 arów, pełne uzbrojenie. **Cena 34 tys.zł.**

Wieliczka centrum - 86 arów, ogrodzona - **90 tys. zł.**

Tenczynek - widokowa działka budowlana 19 ara pod lasem pełne uzbrojenie 50 m2. **Cena 26 tys.zł.**

Poszukujemy do szybkiej sprzedaży mieszkań, domów, działek w dzielnicach: Krowodrza, Śródmieście oraz w odległości do 30 km na zachód i północ od Krakowa.

FIRMA MAŃKOWSKI

KUPNO - SPRZEDAŻ - ZAMIANY -
WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW,
PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH
ul. Karmelicka 46, pon.-pt. 10 - 18

tel. 633-26-93
tel./fax 423-31-99

FIRMA MAŃKOWSKI jest jednym z założycieli KAN

Mieszkania w budowie

PROPONUJE SPRZEDAŻ OSTATNICH MIESZKAŃ w budynkach realizowanych w Krowodrzy (rejon ulicy Łokietka/Składowa)

- Mieszkania:
  - 3 pokojowe: 70 m2, 92 m2, 100 m2, 103 m2 (dwupoziomowe) - III-IV piętro
  - 4 pokojowe: 100 m2, 114 m2 - III-IV piętro
- Termin realizacji wrzesień '98
- Cena 1 m^2: mieszkań od: 1940 zł/m2, możliwość kupna garażu
- Cena mieszkań zawiera: działkę, piwnicę lub pomieszczenie gospodarcze, wszystkie instalacje wraz z odbiornikami, urządzenia białego montażu, Azart, domofony
- Pierwsza wpłata 30% wartości mieszkania - reszta w ratach miesięcznych

Mieszkania do sprzedaży

Śródmieście, ul. Bobrowskiego - 42,6 m2, pokój z kuchnią, 3 piętro, tel., parkiety w pokoju, hipoteczne - 85.000 zł

Centrum - Starowiślna - 51 m2, 2 pok., przedpokój, 1 piętro, hipoteczne do remontu, ogrzewanie piecowe, parkiety - 83.000 zł

Podgórze, ul. Włoska - 48 m2, 2 pokoje, kuchnia, spółdzielcze własnościowe - 85.000 zł

Nowa Huta os. Oświecenia - 84,6 m2, 4 pokoje z kuchnią, 3 piętro - ostatnie, mieszkanie w budowie, odbiór październik 1997 roku w stanie do wykończenia (bez wewnętrznych drzwi, urządzeń kuchenno łazienkowych, podłóg i fliz), spółdzielcze własnościowe, możliwość odpisu - 156.000 zł

Podwawelskie, Słomiana - 40 m2, 2 pokoje z kuchnią spółdzielcze własnościowe, drugie piętro, telefon, flizy - 98.000 zł

Cegielniane, ul. Borsucza - 60,5 m2, 3 pokoje z kuchnią, parter, spółdzielcze własnościowe, tel. (możliwość kupna w ratach) - 99.000 zł

Domy do sprzedaży

Zabierzów - stan surowy zamknięty, 220 m2, 6 pokoi, dwie łazienki, podpiwniczony, działka 32 ar - 135.000 zł

Nowa Huta-Lesisko - dwa domy w zabudowie bliźniaczej w stanie surowym zamkniętym o pow. 520 m2, działka 25 arów, budowane z materiałów tradycyjnych - 190.000 zł

Brzączowice - 220 m2, działka 126 arów, dom murowano drewniany całoroczny trzykondygnacyjny, trzy sypialnie, 40 m salon, 40 m kuchnia, garaż, piękny widok na zalew, cały dom w bardzo wysokim standardzie - 180.000 USD lub wynajem 3000 zł/m-c

Swoszowice, Sawiczewskich - 120 m2, dwukondygnacyjny, 4 pokoje z kuchnią, w przyziemiu garaż plus trzy pomieszczenia, działka 10 arów - 250.000 zł

Wola Justowska - parter domu (bez fizyczengo podziału, oddzielne wejścia do dwóch mieszkań) 65 m2, 2 pokoje z kuchnią z wyjściem na duży taras, garaż w przyziemiu - 200.000 zł

Krzczonów - dom całoroczny, pow. całkowita 140 m2, murowany z cegły i pustaka, woda, prąd, telefon, ogrzewanie olejowe, TV sat., salon 45 m2, 3 pokoje, dwie łazienki, duży taras, działka 6 arów - 60.000 USD

Działki

Bielany - Ks. Józefa - 9,45 ara, budowlana, uzbrojenie: gaz, energia elektryczna, woda - 94.500 zł

Wola Duchacka - 5,6 ara, budowlana, uzbrojenie: gaz, energia elektryczna, woda, kanalizacja - 46.000 zł

Ruczaj, ul. Lipińskiego - 6,5 arów, działka pod usługi komercyjne, uzbrojenie w pobliżu około 50 m - 70.000 zł

Wola Duchacka-Beskidzka - 5,15 ara z aktualnym pozwoleniem na budowę, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 48.000 zł

Najem - mieszkania

Czerwony Prądnik - 48 m2, 2 pok. z kuchnią, umeblowane i wyposażone kompletnie, tel. dla dwóch osób - 700 zł plus opłaty

Zespół garaży w budowie - **Krowodrza - Składowa**
- 15,5 m2 - 25.500 zł płatne w ratach.

WGN

NIERUCHOMOŚCI - PRZEDSTAWICIELSTWO KRAKÓW

ul. Grzegórzecka 17/7a
pn. – pt. 9.00 – 17.00

tel./fax (012) 411–36–90

WGN BOLESŁAWIEC ul. Daszyńskiego 29, tel. (075) 732–47–45
WGN BRZEG Rynek 5, tel. (077) 16–24–22
WGN BYTOM ul. Dworcowa 19, pok. 103, tel/fax (032) 81–48–76
WGN CHORZÓW ul. Wolności 14, tel/fax (032) 41–71–40
WGN CZELADŹ tel. (032) 66–99–27 w.34
WGN DZIERŻONIÓW ul. Rynek 39, tel (074) 31–58–11
WGN DĄBROWA GÓRNICZA ul. Cicha 7, tel. (032) 199–77–41
WGN ESSEN–Niemcy Semperstr.36, tel/fax (0049) 201267486
WGN GDAŃSK ul. Grunwaldzka 116, tel. (058) 41–53–65
WGN GDYNIA ul. Świętojańska 72, tel. (058) 61–40–60
WGN GLIWICE ul. Zwycięstwa 43, tel/fax (032) 38–29–74
WGN GŁOGÓW ul. Konstytucji 3–go Maja 1, tel. (076) 33–26–61
WGN GRODKÓW ul. Warszawska 29, tel. (077) 155–466
WGN JELENIA GÓRA ul. Piłsudskiego 9, tel. (075) 75–248–78
WGN KALISZ ul. Kilińskiego 7, tel./fax (062) 57–63–28
WGN KATOWICE ul. 3–go Maja 11, tel/fax (032) 59–90–07
WGN KĘPNO ul. Rynek 39, tel/fax (0647) 230–77
WGN KŁODZKO tel/fax (077) 31–77–11
WGN KOŁOBRZEG ul. Unii Lubelskiej 52/1, tel. (094) 354–28–61
WGN KOSZALIN ul. Zwycięstwa 7–9 pok.17, tel/fax (094) 42–58–08
WGN KRAKÓW ul. Grzegórzecka 17/7a, tel. (012) 11–36–90
WGN LEGNICA ul. Jaworzyńska 12, tel. (076) 52–48–65
WGN LESZNO Al. Krasińskiego 8, tel/fax. (065) 20–92–84
WGN LUBIN ul. Armii Krajowej 9a, tel. (076) 56–35–80 w. 10
WGN LUBIN tel. (076) 52–48–65
WGN LUBLIN ul. Krakowskie Przedmieście 29/112, tel. (081) 532–82–45
WGN LUBLINIEC ul. św. Anny 27, tel. (034) 56–55–16
WGN NOWA RUDA ul. Armii Krajowej 15, tel. (074) 872–47–92
WGN NYSA ul. Piastowska 3, tel/fax. (077) 33–08–03
WGN OLEŚNICA tel. (06475) 22–04
WGN OLKUSZ ul. Kościuszki 5, tel/fax (035) 433–127
WGN OPOLE ul. 1–go Maja 9, tel. (077) 54–36–43
WGN OSTROŁĘKA ul. Kilińskiego 38, tel/fax (029) 37–15
WGN OSTRÓW WLKP. ul. Wrocławska 22a, tel/fax (064) 38–11–44
WGN PACZKÓW ul. Sienkiewicza 2b, tel. (077) 31–77–11
WGN POZNAŃ ul. Dąbrowskiego 36/20, tel/fax (061) 480–183
WGN POZNAŃ ul. Czaplinlecka 10, tel. (061) 48–88–93
WGN RUDA ŚLĄSKA Plac Wolności 6, tel. (032) 487–085
WGN SANDOMIERZ ul. Mickiewicza 15, tel/fax (015) 832–19–87
WGN SIERADZ al. Pokoju 11/6, tel/fax (043) 22–47–11
WGN SKIERNIEWICE ul. Kopernika 3, pok. 25, tel. (046) 33–42–60
WGN SŁUPSK ul. J. Tuwima 6–7, tel/fax (059) 42–80–75
WGN SOSNOWIEC ul. Lenartowicza 41, tel. (032) 163–99–31
WGN ŚWIDNICA ul. Ks. Agnieszki 10, tel. (074) 52–22–04 w. 37
WGN WAŁBRZYCH ul. Rynek 19, tel. (090) 685–702
WGN WAŁBRZYCH ul. Broniewskiego 65, tel. (074) 43–82–23
WGN WAŁBRZYCH ul. Zakopiańska 6/1, tel. (074) 786–79
WGN WARSZAWA ul. Grójecka 80/102, lok. 24, tel. (022) 22–92–52
WGN WEJHEROWO ul. Sobieskiego 227, tel. (058) 72–23–51 do 52
WGN WIELUŃ ul. P.O.W. nr 3, tel/fax (0199) 52–76
WGN WROCŁAW ul. Ruska 22, tel. (071) 44–27–12
WGN WROCŁAW ul. Świdnicka 19, tel. (071) 44–39–11, 343–12–85
WGN WROCŁAW ul. Powstańców Śląskich 124, tel/fax (071) 73–23–00
WGN ZABRZE ul. Wolności 249, tel. (032) 171–08–82
WGN ZDUŃSKA WOLA ul. Żeromskiego 7/9, tel. (043) 22–47–11

Rezydencja przy głównej trasie wylotowej z Krakowa nadająca się **na pensjonat**, 600 m2 powierzchni, działka 10,5 ar, 25 pokoi, 4 wejścia, 3 garaże, ogrodzona, cena: **180.000 USD**

Zespół dworsko–parkowy w **ok. Krakowa** o pow. 450 m2 dworek ,150 m2 – budynek gospodarczy, park o pow. 1,5 ha, 3/4 remontu zrobione, cena: **300.000 zł**

1/2 bliźniaka w **Batowicach** o pow. 180 m2, po kapitalnym remoncie, 5 pok., tel., działka o pow. 5 ar, garaż, cena: **250.000 zł**

Dom parterowy w ok. Rudawy o pow. 60 m2 2 pokoje działka ogrodzona o pow. 19 ar, sad, cena: **75.000 zł**

Okazja: 1/2 domu o pow. 65 m2 w Tyńcu, 2 pokoje, tel., możliwość zrobienia pokoju o pow. 20 m2, działka 50 ar, cena: 1200 zł/m2

Działka komercyjna

Dąbie – 60 ar, płaska, nie ogrodzona, teren przy działce niezabudowany, droga utwardzona, możliwość dokupienia działek obok,
cena: 10 DM/m2

Działki budowlane

Zabierzów – 10 ar, płaska, ogrodzona, uzbrojona – 25.000 zł
Maszków – 12,85 ar, media obok, kwadratowa – 1500 zł/ar
Zabierzów – 16 ar, media na działce, cena – 30 zł/m2
Libertów – 24 ar, uzbrojenie w ok. 15 m od działki – 2600 zł/ar
Lubocza – 25 ar, media, teren płaski – 1200 zł/ar
Zarabie – 26 ar, media ok. 50 m od działki – 1000 zł/ar

Działki rekreacyjne i rekreacyjno–budowlane

Połaniec – rekreacyjna – 98 ar, 4 stawy o głębokości do 2 m, 2 domki drewniane o pow. ok. 13 m2 – **30.000 zł**
ok. Dobczyc – budowlano–rekreacyjna 1,15 ha, media na działce, teren z dużym spadkiem, nie ogrodzona – **60.000 zł**
ok. Wieliczki – 2,4 ha z lasem nie ogrodzona, 25 ar budowlane, media ok. 30 m od działki – **200.000 zł**

PILNIE POSZUKUJEMY DZIAŁEK, DOMÓW, MIESZKAŃ, LOKALI, OBIEKTÓW PRZEMYSŁOWYCH, ZABYTKOWYCH DO SPRZEDAŻY I WYNAJĘCIA DLA NASZYCH KLIENTÓW NA TERENIE CAŁEGO KRAJU I NIEMIEC.

POSIADAMY KILKA TYSIĘCY OFERT Z CAŁEGO KRAJU.

Poszukujemy samodzielnych przedstawicieli nabywców licencji na terenie EUROPY i POLSKI
We seek for independent representatives - purchasers of brokerage licence as well in EUROPE as in POLAND

Licencja obejmuje: logo i nazwę firmy, włączenie do ogólnopolskiej i europejskiej sieci obrotu nieruchomościami, system organizacji biura, komputerowy program sieciowy dostępny poprzez Internet. „Giełda Nieruchomości", standardowy pakiet wszystkich umów rejestracyjnych, szkolenie załogi, uzyskanie „na start" wszystkich ofert z danego regionu oraz bezpłatną, finansowaną przez Centralę reklamę.

INFORMACJA: **WGN WROCŁAW, 5–079 WROCŁAW,** ul. Ruska 22,
tel. **(071) 44–26–31, 44–25–55**, tel/fax **(071) 44–27–06**

ONSTRUCTION ®
Spółka z o.o.

PROFESJONALIZM - DOŚWIADCZENIE - JAKOŚĆ

BIURO NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Dietla 55
tel./fax 422–26–86

– kupno, sprzedaż, najem: parceli, domów, mieszkań
– pełna obsługa prawna i notarialna
– możliwość negocjacji warunków

ZAPRASZAMY CODZIENNIE W GODZ. 8.00 – 17.00
(z wyj. sobót)

Sprzedaż

działka budowlana 52a, uzbrojona, **ul. Tyniecka** - 7.500/a
działka budowlana 65a uzbrojenie w drodze, **Brzoskwinia** - 1.600/a
działka budowlana 65a, uzbrojona, **Kleszczów** - 3.000/a
działka budowlano-rolna o pow. 42a, 1.000 PLN/a, **Rybitwy-Przewóz**
działka rolna o pow. 1 ha 36a, 1.500 PLN/a, **Rybitwy-Przewóz**
48 m2, **ul. Kurczaba** - 85.000 PLN, 3 pok.
52 m, **ul. Jerzmanowskiego** - 95.000 PLN, 3 pok.
40 m2, **ul. Lea** - 98.000 PLN
Krowodrza, działka prostokątna niezabudowana, uzbrojona o pow. 2,25 ha pod zabudowę: wysokie budownictwo mieszkaniowe (nawet kilkanaście pięter) pod warunkiem zlokalizowania na parterze usług podstawowych, a także w części pod handel i inne usługi komercyjne

Wynajem

3 pok. **Kozłówek,** umeblowane - 300 USD+media
domy superkomfortowe, umeblowane **Os. Widok Zarzecze**
Os. Tysiąclecia - 4 pok. umeblowane - 1.000 PLN+czynsz+media
Gaj k/Mogilan - budynek o pow. 1250 m2 + 1 ha działka (na magazyn) 1.000 PLN/mc+media, sprzedaż 250.000 PLN
Poszukujemy do wynajmu samodzielnego domu na obrzeżach Krakowa z ogrodem na okres do 5 lat - może być drewniany.

Zamiana

Os. Ruczaj - 85 m2 PGM na p+k lub garsoniera PGM
ul. Jerzmanowskiego - 2 pok. 39,5 m2 spółdzielcze na 100 m2 może być do niewielkiego remontu (wykluczona N. Huta i Azory) od I p
Os. Strusia - 2-pok. 47 m2 na p+k i 2-pok. (dopłata, dzielnica dowolna)
Bieżanów Nowy - 36 m2 pok.+k.j. na równorzędne do 3-go piętra Prokocim Nowy i okolice
ul. Augustiańska - 42 m2, pok.+j.k. PGM na 30 m2 własnościowe lub do wykupienia
Piaski Nowe - 3 pok. 57 m2 na dwa mieszkania 1, 2 pok. N.Bieżanów lub okolica, 2, 1 pok. lub garsoniera
ok. Krzemionek - 34 m2, 2 pok.+c. kuchnia PGM na własnościowe do 40 m2
Limanowskiego - 89 m2, 2 pok. parkiety na dwa mieszkania: 1/2 pok. 2/1 pok.
N. Huta - 97 m2, 5 pok. na dwa mieszkania: 1/3 pok., 2/1 pok. lub garsoniera
Dąbie ul. Widok - garsoniera własnościowa 20 m2 na 2 pok. do 40 m2
ul. Witosa - 34 m2, 1 pok. własnościowe na 2 pok. do 50 m2 własnościowe.

Pośrednictwo Nieruchomości "GMACH"

Kraków, ul. Zyblikiewicza 2/6 p. 101, 102
tel. (012) 423-06-05
423-06-02

Domy do sprzedaży

Modlnica - elegancki dom jednorodzinny z ciekawym ogrodem - 10 letni, dz. 9 ar, ładnie wykończony i zagospodarowany. Cena - 260.000 zł

Opatkowice - nowy wykończony dom 250 m2 - duża działka - cena 250.000 zł

N.Huta-Krzesławice - ciekawy dom 160 m2 - duża działka - cena 230.000 zł

Prądnik Czerwony - szeregówka 300 m2, stan surowy zamkn. - cena 200.000 zł

Bieżanów - nowy dom wykończony dz. 7 arów - cena 100.000 USD

Prokocim Stary - nowy dom wykończony 220 m2, dz. 7a, wysoki standard - cena 270.000 zł

Modlnica -dom dwurodzinny - duża działka - atrakcyjne położenie, do wykończenia - cena 260.000 zł

Os. Oficerskie - dom 170 m2, 15-letni z garażem, możliwość prowadzenia dz. gospodarczej, dz. 5 arów - 340.000 zł

Prokocim Stary - dom 15-letni, dz. 5 arów, do wejścia - 260.000 zł

Mistrzejowice - szeregówka 300 m2, - cena 190.000 zł

Prokocim Stary - mały bliźniak 130 m2, dz. 2.5 ara - cena 180.000 zł

Prądnik Czerwony - 180 m2, garaż, dz. 6 ar, cena - 250.000 zł

INNE DOMY

Super okazja - oferta dla inwestora

Teren budowlany 2,30 ha całkowicie uzbrojony, telefon - **Prądnik B.**

Działka -budowlana **Bronowice** - 12 arów uzbrojona z garażem i telefonem - 58.000 USD

Łapanów - 40 arów, dz. komercyjna, uzbrojona - 40.000 zł

OKAZJA - mieszkania do sprzedaży

Oferta dla emeryta lub rencisty - 2 pok., j.k. II/X **Podgórze** - cena 63.000 zł

2 pok., X/X, rejon **Sądu** - 48 m2 - cena 95.000 zł

3 pok., ładne 81 m2 z garażem IIIp. kamienica **Śródmieście** - cena 190.000 zł

2 p. 35 m2, IV/IV, wysoki st. **Mistrzejowice** - 73.000 zł

2 p. 35 m2, **Olsza** - III/IV - 73.000 zł

Mieszkania z odpisem nowe, termin zasiedlenia 30.VI.98 r. **Rejon Olszy** - cena 1 m2 - 1850 zł.

Poszukujemy garażu w Podgórzu

Lokale sklepowe do sprzedaży nowe Osiedle Prądnik Czerwony

Południe

POŚREDNICTWO
NIERUCHOMOŚCI
"POŁUDNIE"

30–433 Kraków, ul. Armii Kraków 3, tel./fax (012) 267–60–47
Zapraszamy poniedziałek – piątek 10–18, sobota 10–14

Sprzedamy działki

350 zł/a, 40a, **Siepraw**, budowlano-rolna
350 zł/a, 134a, **Przebieczany**, budowlano-rolna
535 zł/a, 28a, **Koźmice**, zezwolenie
800 zł/a, 50a **Tyniec**, budowlano-rolna
800 zł/a, 40a, **Podstolice**, budowlana
1000 zł/a, 49a, **Libertów**, możl.podziału
1000 zł/a, 57a, **Bieżanów Stary**, budowlano-rolna
1000 zł/a, 35 a, **Mogilany**, budowlana
1200 zł/a, 1 ha, **Gaj**, budowlano-rolna
1200 zł/a, 7a, **Skawina**, widok na Tyniec
1200 zł/a, 24a, **Bieżanów Stary**, budowlana
1500 zł/a, 24a, **Mogilany**, możliwość podziału
1750 zł/a, 20a, **Wrząsowice**, budowlana
1820 zł/a, 78 a, **Gaj**, budowlana plus las
2000 zł/a, 6 a, **Bieżanów Stary**, budowlana
2000 zł/a - 16 a, **Bieżanów Stary**, budowlana
2100 zł/a - 39a, **Rajsko**, budowlana
2300 zł/a, 10,8 a, **Soboniowice**, budowlana
2500 zł/a, 25a, **Tyniec**, budowlana
2500 zł/a, 33a, **Swoszowice**, możliwość podziału
2600 zł/a, 24a, **Libertów**, możliwość podziału
3000 zł/a, od 7 do 16a, **Soboniowice**
3500 zł/a, 127a, **rejon Kobierzyńskiej**, budowlana
3750 zł/a, 8a, **Mogilany**, budowlana
5000 zł/a, 60a, **Borek Fałęcki**, budowlana
5000 zł/a, 5,8a, **Swoszowice**, budowlana
6000 zł/a, 33,5a, **Bielany**, budowlana

Działki komercyjne

Mogilany, 10 ha, pod usługi, duży zakład produkcyjny, magazyny, cena do uzgodnienia
Przebieczany, 3 ha przy trasie E40, pod usługi **- 170.000 zł**
Skawina, 16 a, pod zakład produkcyjny, możliwość dokupienia sąsiedniego terenu - 1500 zł/ar
Mogilany, 7 ha, budowlano-usługowa-rolna, **900 zł/a**
Opatkowice, 4,8a, UC, zezwolenie, **70.000 zł**

Działki rolne i rekreacyjne

100 zł/a, 47 i 48a, **Przebieczany**
200 zł/a, 1 ha, **Mogilany**
230 zł/a, 71a, **Lusina**
700 zł/a, 50a, **Wiśniowa**
940 zł/a, 213 a, **Kurdwanów**
1500 zł/a, 44 a, **Zesławice**, możliwość przekwalifikowania
Rożnowa, 48a, cena do negocjacji

Sprzedamy mieszkania

70.000 zł - Myślenice, 2 pokoje, 38 m2, wysoki standard
70.000 zł - Żabiniec, 1 pokój, 36 m2, nowe, odpis
91.000 zł - Łużycka, 3 pokoje, 57 m2
100.000 zł, 2 pokoje, 43 m2, lp., **Skrzyneckiego**
115.000 zł - Kurdwanów, 57 m2, nowe
115.000 zł - Czyżyny, 3 pokoje, 63 m2, tel.
124.000 zł - Żabiniec, 2 pokoje, 62 m2, odpis, raty, odbiór w grudniu
140.000 zł - Bronowice, 3 pokoje, 58 m2, tel.

Sprzedamy domy

30.000 zł, 100 m2, 8a, do remontu, **Mogilany**
60.000 zł, 95 m2, 28a, gm. **Mogilany**
130.000 zł, 180 m2, 10a, stan surowy, **Kokotów**
135.000 zł, 350 m2, 98a, **Wrząsowice**
145.000 zł, 250 m2, 14a, stan surowy, **Soboniowice**
160.000 zł, 140 m2, 23a, **Skawina**
180.000 zł, 330 m2, 3,5a, stan surowy , **Kliny**
180.000 zł, 178 m2, 3a, **Wola Duchacka**
230.000 zł, 200 m2, 4a, **Jugowice**, trzy mieszkania w bliźniaku
300.000 zł, 190 m2, 8,5a, **Prokocim**
330.000 zł, 360 m2, 7,5a, dwurodzinny, stan surowy, **Kliny**
400.000 zł, 160 m2, 8a, nowy, komfortowy, **Kliny**
72.000 USD, 120 m2, 4,6a, pół bliźniaka, **Kliny**
100.000 USD, 200 m2, 5a, nowy **Kliny**
100.000 USD, 220 m2, 7,6a, **Wola Duchacka**
110.000 USD, 300 m2, 22a, dwurodzinny, **Zbydniowice**
110.000 USD, 220 m2, 7,5a, **Kliny**

Wynajmiemy domy:

550 USD, 100 m2, **Wielicka/Kamieńskiego**
700 USD, 165 m2, 5a, 7 pokoi, tel., **os. Jugowice**
1000 USD, 85 m2, 6a, piętro w domu, **Kliny**
1300 USD, 300 m2, 33a, 8 pokoi, basen, ogród, odizolowany od otoczenia, **os. Jugowice**
1800 zł, 200 m2, 8,5 a, gabinety, **Prokocim**
2000 zł, 200 m2, 4a, **Opatkowice**
3000 zł, 180 m2, 6a, 6 pokoi, **Kliny**

Wynajmiemy lokale

Kobierzyńska, 320 m2, magazyn plus biuro, tel., 7 zł/m2
Bieżanów, 120 m2, sklep plus zaplecze, parter, tel., 1800 zł
Gertrudy, 80 m2 na sklep, biuro, **1800 zł**
Rejon Matecznego, 40 m2, **800 zł**, na hurt., prod.

Sprzedamy lokale

Nowy obiekt handlowo-mieszkalny przy „Zakopiance" w granicach Krakowa, 550 m2, działka 42a, pozwolenie na budowę pawilonu handlowego 360 m2, możliwość dokupienia 10 a

POSZUKUJEMY DLA NASZYCH KLIENTÓW DZIAŁEK, DOMÓW I LOKALI UŻYTKOWYCH W POŁUDNIOWYCH DZIELNICACH KRAKOWA I NA POŁUDNIE OD MIASTA.

FIRMA Łękawski
NIERUCHOMOŚCI

Karmelicka 1 tel. 421-68-25, 422-24-40
Józefitów 6 tel. 423-47-03, 632-72-37

Zapraszamy poniedziałek – piątek 9^{00} – 17^{00}

Działka komercyjna, 40a, przy ul. Konopnickiej

Domy do wynajęcia

KROWODRZA ul. WIEDEŃSKA - nowy, wysoki standard, 4 sypialnie, salon, kuchnia, 2 łazienki, taras, garaż, żaluzje antywłamaniowe, meble w kuchni. 250 m2, dz. 3a, 1.800 USD
KROWODRZA ul. WIEDEŃSKA - nowy, wysoki standard, 2 łazienki, taras, garaż, żaluzje antywłamaniowe, meble w kuchni, 3 pomieszczenia na działalność usługową. 250 m2, dz. 6a, 2.000 USD
KROWODRZA ul. ORLICH GNIAZD - nowy, w pełni umeblowany, salon z kominkiem - 40 m2, 3 sypialnie, kuchnia, 2 łazienki, 2 tarasy, TVsat, 2 linie telefoniczne, garaż, parking na 6 samochodów. 160 m2, dz. 5a, 2.500 USD
KROWODRZA ul. BUKIETOWA - nowy, wysoki standard, 3 sypialnie, 2 łazienki, umeblowany, telefon, garaż, TV sat, 140 m2, dz. 3,5a, 2.000 USD

Domy do sprzedaży

Krowodrza ul. BUKIETOWA - nowy, wysoki standard - parkiet, flizy, salon z kominkiem, 3 sypialnie, 2 łazienki, , telefon, garaż, TV sat 140 m2, dz. 3,5a, 100.000 USD
SWOSZOWICE - nowy, 220 m2, dz. 20a - ogrodzona, 4 sypialnie, taras, garaż , cena 90.000 USD
SWOSZOWICE - wolnostojący, 350 m2, podpiwniczony, 6 pokoi, kuchnia, garaż, dz. 12a - zagospodarowana, 280.000 zł
MSZANA DOLNA - LUBOMIERZ - letniskowy - całoroczny z bali drewnianych na podmurówce. 100 m2, b. ładny, 40.000 USD
NIEPOŁOMICE - 300 m2, stan sur zamknięty, nowoczesny projekt, podpiwniczony, garaż,media, 6 pokoi, dz. 4a, 85.000 zł

Mieszkania sprzedaż

ul. Wlotowa 20 m2, 48.000 zł, stand. podst.
ul. Bronowicka 24 m2, 45.000 zł, parkiet
os. Zielone 28 m2, 57.000 zł, flizy, tel.
ul. Borsucza 32m2, 64.000 zł, 2-pok, po remoncie,tel.
ul. Na Błonie 34 m2, 75.000 zł , 1-pok, tel. loggia
Plac Serkowskiego 36 m2, 79.200 zł, 1-pok, jk, po remoncie, flizy
ul. Wysłouchów 34 m2, 69.000 zł, 1-pok, jk, loggia, flizy, boazeria, tel.
ul. Wysłouchów 37 m2, 63.000 zł, 1-pok, j/k, loggia, stand. podst.
ul. Gersona 38 m2, 67.000 zł, 2-pok, j/k, tel.
ul. Nowowiejska 41 m2, 105.000 zł, 2 pok, jk, parkiety, flizy, boazeria, tel.
ul. Wielicka 45 m2, 82.000 zł, 2-pok, b. ładne,
ul. Włoska 48 m2, 94.000 zł, 2-pok, parkiet , flizy
os. Dywizjonu 303 51 m2 94.000 zł, 2-pok, tel.
os. II Pułku Lotn. 63 m2 , 120.000 zł , 3-pok, flizy, tel.
ul. Mogilska 81 m2 , 210.000 zł, 3-pok, parkiet, flizy, loggia, garaż, telefon
ul. Lipska 83 m2, 132.000 zł, 4-pok, nowe mieszkanie
ul. Różana 130 m2, 200.000 zł, 3-pok, garaż, tel., piękna adaptacja strychu

Mieszkania wynajem

ul. Krzywy Zaułek 21 m2, 550 zł, meble, pralka, tel.
ul. Francesco Nullo 36 m2, 600 zł , meble, tel.
os. Tysiąclecia 36 m2, 700 zł, meble, pralka, lodówka, tel.
ul. Na Kozłówce 38 m2, 700 zł, meble, tel.
ul. Wiślna 40 m2, 800 zł, meble, pralka, lodówka
ul. Zakopiańska 52 m2, 700 zł, meble, tel.
ul. Odrzańska 52 m2, 1200 zł , meble, tel.
ul. Dobrego Pasterza 56 m2, 1000 zł, nieumeblowane
ul. Topolowa 68 m2, 1000 zł, meble, tel.
ul. Fridleina 104 m2, 1300 zł , meble, pralka, lodówka
ul. Bronowicka 115 m2, 700 USD, 2-poz., b. wysoki standard, wyposaż. kuchn.

Lokale użytkowe wynajem

ul. Karmelicka 40 m2 , biuro, 1.600 zł
ul. Czarnowiejska 50 m2, biuro - usługi, tel. 2.500 zł
ul. Garbarska 80 m2, piwnice, 1.500 USD

OFERUJEMY USŁUGI:

POŚREDNICTWA W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

POŚREDNICTWA NAJMU I DZIERŻAWY

WYCENY NIERUCHOMOŚCI

ROZGRANICZANIA I PODZIAŁÓW NIERUCHOMOŚCI

OPRACOWYWANIA DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

REGULACJI STANU PRAWNEGO NIERUCHOMOŚCI

OBSŁUGI REPRYWATYZACJI NIERUCHOMOŚCI

KATASTER
Biuro Nieruchomości

Kraków, ul. K. Morawskiego 5, pok. 131
tel. 422–36–66 wew. 313; 422–33–00
e–mail: kataster@priv,onet.pl

Powakacyjna obniżka naszej prowizji:

10 pierwszych klientów, którzy zgłoszą się po ukazaniu się tego ogłoszenia zostanie obsłużonych za połowę prowizji

Z nami ruszysz nieruchomość

KAMIENICE - sprzedaż

ul. Sarego - 3 kamienice - całość 1.700.000 USD

Lokale użytkowe - najem

poszukujemy lokalu we frontonie kamienicy z przeznaczeniem na elegancki sklep wielobranżowy w atrakcyjnych miejscach Starego Miasta

Mieszkania - najem

Mazowiecka 63 m2, 1500 zł, superkomforowe

Parcele - sprzedaż

Jana Pawła II - 20 ar, komercyjna 70 USD/m2, doskonała lokalizacja

kupno

Kobierzyn - okolice ul. Lubostroń, 10a, cena do uzgodnienia

NIERUCHOMOŚCI

Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami

AGENCJA - STAROWIŚLNA 20
kupno, sprzedaż, wynajmowanie

zapraszamy od 10 do 18

ul. STAROWIŚLNA 20, II p. tel. 421-08-76

Mieszkania wynajem

Kozłówek - garsoniera, umeblowana, telefon, 25 m2, IIIp/Xp, cena - 550 zł+80zł+kaucja

Azory - garsoniera, umeblowana, telefon, 25 m2, parter, cena - 600 zł+80zł+kaucja

Zbrojów - 1 pokój, j.kuchnia, łazienka, umeblowane, telefon, 40 m2, IVp, cena - 200 USD

Aleja Pokoju - 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, pok.b/mebli, telefon, 47,5 m2, IIp, cena - 1000 zł

Plac Wolnica - 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, umeblowane, telefon, 60 m2, dla 2 studentek, cena - 750 zł+170 zł

Mazowiecka - 3 pokoje, umeblowane, telefon, 50 m2, VIIp/Xp, cena - 350 USD

Imbramowska - 3 pokoje, umeblowane, telefon, 58 m2, VIIIp/Xp, cena - 500 USD

Os. Widok - 3 pok. j.kuchnia z kącikiem jadalnym, 56 m2, IIp/Xp, cena - 1000 zł+140 zł

Pawlikowskiego - 3 pokoje, j.kuchnia, b/mebli, telefon, 110 m2, IIp/IIIp, cena - 1000 USD

POSIADAMY RÓWNIEŻ DOMY DO WYNAJĘCIA

Mieszkania sprzedaż

Nowy Kurdwanów - nowe, do oddania I kw. 1998 roku, odpis podatkowy

Wysłouchów - 1 pokój, j.kuchnia, łazienka, telefon, 34 m2, IIIp/Xp, cena - 65.000 zł

Wieliczka - 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, telefon, 43 m2, Ip/IVp, cena - 65.000 zł

Potiebni - 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, 95 m2, Ip, cena - 190.000 zł

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ DO SPRZEDAŻY I WYNAJMU

BIURO OBROTU I WYCEN IERUCHOMOŚCI

tel. 636-68-52
tel./fax 636-69-94
E-mail: bown@bci.krakow.pl
30-091 Kraków, ul. Bronowicka 58

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI (KAN)

Domy - Sprzedaż

Balicka/Rząska – stan surowy zamknięty, pow. uż. 220 m2, 14a, atrakcyjna lokalizacja, wszystkie media z wyj. gazu, cena **230 tys. zł**

Gmina Siepraw, dom wolnostojący ok. 110 m2 (przyziemie gospodarcze ok. 43 m2, parter – kuchnia, łazienka, jadalnia, pokój – razem 43 m2, piętro – 2 pokoje + garderoba – razem 43 m2) dodatkowo budynek gospodarczy z garażem, parcela 60a, cena **115 tys. zł**

Myślenice – całoroczny dom 150 m2, 8 arów, ciekawy architektonicznie, garaż, telefon, wszystkie media, **69 tys. USD**

Kraków – Balice, dom wolnostojący, jednorodzinny, ok. 120 m2, ładnie zagospodarowana parcela 6 arów, wszystkie media, garaż, cena **165 tys. zł**

Parcele do sprzedaży

Szczyglice – 46a, budowlana, uzbrojona – 2.500 zł/ar
Modlniczka, 86 a, rolna z ew. możliwością przekwalifikowania, 215 tys zł
Soboniowice – 15,5 a, budowl.–rolna, energia elektr., woda, gaz – 31 tys. zł

OFERTA DLA KONESERA – Lanckorona (ok. 25 km na Pd–Zach od Krakowa) – stylowy drewniany dom z końca lat 30–tych (o pow. ok. 200 m2) wraz z działającą kawiarnią i możliwością adaptacji dodatkowych pomieszczeń na pensjonat (o pow, ok. 240 m2), całość po generalnym remoncie, zagospodarowana parcela o pow. 14 arów, parking, pełne uzbr., tel., znakomite warunki do uprawiana turystyki pieszej i rowerowej, niepowtarzalna lokalizacja i architektura, cena **155 tys USD**

Biały Kościół, drewniany dom (ok. 150 m2) wraz z zabudow. (całość do remontu) na atrakcyjnej parceli 26a nadającej się na dz. gospodarczą (handel, usługi), **cena 62 tys. zł**

Oferty do wynajęcia

ul. Tetmajera – dom 150 m2, nie umeblowany (z wyj. kuchni), salon 3 sypialnie, garaż, **1200 USD/mc**
ul. Bora Komorowskiego – lokal biurowo–prod.120 m2, lp. – 1000 USD/mc
ul. Wiedeńska – dom ok. 220 m2, 5 pokoi, 2 łazienki, kuchnia z jadalnią, garaż, telefon, umeblowany, **1800 USD/mc** (kaucja 1800 USD)
ul. Bronowicka – lokale handlowo – usługowo – biurowe od 25 do 180 m2, parter, witryna, parking, telefon, **30 zł/m2** płatne miesięcznie
ul. Zwierzyniecka – lokal mieszkalno – biurowy 110 m2, II piętro, telefon, parkiet, flizy, po remoncie, **2500 zł/mc**
ul. Na Błonie – mieszkanie 3–pokojowe, 53 m2, nie umeblowane (możliwość umeblowania), telefon, **1000 zł/mc** (w tym czynsz)

Mieszkania do sprzedaży

ul. Kotlarska – (blisko Ronda), 3 pokojowe, 81 m2, 2/3p., hipoteczne, własna KW, telefon, balkon, funkcjonalne, do odświeżenia, cena 137 tys. zł

- *Pośrednictwo przy kupnie, sprzedaży, wynajmie nieruchomości*
- *Wyceny nieruchomości*
- *Badanie i regulowanie stanów prawnych nieruchomości*
- *Usługi geodezyjne*
- *Pełna obsługa prawna i notarialna*

POŚREDNICTWO ZIELIŃSKI

ul. Krowoderska 63a
633-26-47
JZ
rok zał. 1991

KAN Konsorcjum Agencji Nieruchomości
● wyceny nieruchomości ● podziały fizyczne
● kompleksowa obsługa prawna
e-mail: jz@bci.krakow.pl

Mieszkania

ul. Cybulskiego /centrum/ garsoniera 26,5m2, parter, parkiet, flizy, co miejskie, okno na południe **75.000zł**
ul. Spółdzielców -garsoniera 25m2, II/Xp, telefon. **48.000zł**
al. Pokoju - 2 pokojowe, 0/IV, telefon , flizy, terrakota, aneks kuchenny, cena : **73.000zł**
os. Oświecenia - 72,5m2, **3 pokoje**, Vp/X, spółdz. własn., tel., loggia, flizy, terakota, liczniki wody i ciepła, cena : **135.000zł /cena do negocjacji/**
Myślenice - 38m2, IIp/III, **2 pokojowe** mieszkanie hipoteczne, balkon, flizy, telefon, cena: **70.000zł / w cenie nowe meble/**

Pensjonaty

Rabka - Willa Pensjonat budynek murowany pow. 435m2 trzykondygnacyjny z 36r,15 pomieszczeń, bardzo ładna działka 8.5 a, pełne uzbrojenie: wodociąg, gaz, kanalizacja, prąd. Instalacja centr.ogrz., b.dobry dojazd drogą asfaltową , cena: **160.000zł**

Rytro - 1166 m2, Rytro, pensjonat, własn. hipot.,3-kondygnacyjny, 25-letni budynek wolnostojący, telefon, ogrz. elektryczne, garaż, parking, prąd 2-taryfa, miejsce parkingowe. 33 pokoje na 99 miejsc. Położony nad Popradem., działka ogrodzona, 44a. cena : **450,000 zł.** /do negocjacji/

Domy do sprzedania

Sygneczów - nowy dom wolnostojący 150m2, na działce do 50a, przyziemie:kotłownia, pralnia, pokój, pom gosp. parter: 3 pokoje, kuchnia, łazienka - parkiet, flizy, telefon - nr krakowski, możliwość nadbudowy, dom nie zgłoszony do odbioru, możliwe odpisy podatkowe, cena wyw. **150.000zł**

Olszanica - dom 13-letni wolnostojący o pow. 280m2, pow. mieszkalna 140m2 , 4 pokoje , podpiwniczony, działka 9,6ara ,3 poziomy, dwa garaże cena wyw. **110.000 USD**

Domy letniskowe

Osieczany, pow: 42,00 m2, powierzchnia działki: 6,00 a, dom drewniany na fundamencie, ocieplony, woda ze studni,2 pokoje , kuchnia, łazienka niewykończona, na działce "skalniak", cena: 36.500,-
Porąbka, k/Międzybrodzia Bialskiego (2km.) w odl. 200m. od zapory w Porąbce. Położenie atrakcyjne na górze pod lasem. Dom murowany, całoroczny, pełne media, CO, super komfort, salon kąpielowy, flizy, wykończenia w drewnie. Funkcjonalnie zagospodarowane pomieszczenia. Cztery kondygnacje. Pow. ponad 120m2. Działka ok. 5a. cena: równ. 37.000 USD

Trzciana - pięknie położony w Beskidzie Wyspowym dom 70m2,przyziemie murowane- garaż, pom. gosp., piwnica I poziom /drewno/- przedpokój, łaz., jadal., kuch., pokój dzienny z wyjściem na kryty taras; II poziom drewno/- 2 sypialnie. Kraty. Szambo biologiczne, kaloryfery olejowe, telefon zapłacony - będzie niedługo. W pobliżu las. Cena domu 70.000 zł. + działka o dowolnej wielkości w cenie 550zł za ar

Działki

ŁAPANÓW 6,6a pełne uzbrojenie - przyłącza gazu, wody, elektr. kanalizacji , + projekt domu cena **10.000zł**
SOBONIOWICE 11a, prąd, gaz w sąsiedztwie, wodociąg w budowie **25.000zł**

do wynajęcia:

ul. Lea 77m2 trzypokojowe, IIIp/IV , nieumeblowane, wysoki standard wykończenia, wyposażona kuchnia, balkon, telefon czynsz: 550 USD/m + opłaty
Dom -Wola Justowska doskonała lokalizacja, niebanalny, superkomfortowy o pow. 290m2, 5 pokoi, telefon, garaż, czynsz: 3.500 USD do negocjacji
Bielany - 96m2, samodzielne piętro domu, umeblowane , tel. garaż 800USD/ mies.

Garaże

ul. Spadochroniarzy 8.500 zł **ul. Pachońskiego 12.000 zł**

KIM CHATA

ul. Gromadzka 24c
tel./fax 423-60-33
656-33-26, 423-55-58
zapraszamy pon.-piątek 8-18, sobota 9-14

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

e-mail: kimchata@bci.krakow.pl
www:http:\\www.dots.krakow.pl/loknet

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz Konsorcjum Agencji Nieruchomości – **KAN**

Pełna obsługa prawna i notarialna oraz relizacja nietypowych zleceń

Jest wiele domów
TEN może być TWÓJ

Informacje: KIM–CHATA, tel. 423–60–33

Domy sprzedaż

Biały Dunajec - 300 m2 - 62.000 USD
Balice - 300 m2 - 180.000 zł
Radziszów - 50 m2 - 55.000 zł
Modlnica - 175 m2 - 160.000 zł
Wola Justowska - 300 m2 - 175.000 USD
Płaszów - 280 m2 - 120.000 USD
Naprawa - 80 m2 (letniskowy) - 52.000 zł
Giebułtów - 220 m2 - 220.000 zł
Wrząsowice - 325 m2 - 135.000 zł
Zielonki - 100 m2 - 250.000 zł
Poskwitów - 124 m2 - 120.000 zł
Kościelniki - 220 m2 - 200.000 zł

Działki budowlane - sprzedaż

Michałowice 50a, 127a, 30a,
Cholerzyn 52a
Naprawa 17,5a
Soboniowice 12a
Krzeszowice 15a

Mieszkania - sprzedaż

43 m2 w starej części Nowej Huty - 80.000 zł
26 m2 - **Dąbie** - 56.000 zł
52 m2 - **Mstrzejowice** - 90.000 zł
24 m2 - **Płaszów** - 51.000 zł
42 m2 - **os. Zgody** - 35.000 USD
48 m2 - **Płaszów** - 87.000 zł

Inne - sprzedaż

Kamienica w **Centrum Krakowa**, 600 m2 - 170.000 USD

Domy - wynajem

Nowy Bieżanów - 2 kond. - 2100 zł
Krowodrza - 216 m2 - 1700 USD
os. Mogiła - 110 m2 - 1600 zł
Radzikowice - 160 m2 - 1500 USD

OKAZJA
- **Atrakcyjny pensjonat 500 m2 pod Babią Górą**
- Ok. 1 ha budowlane z domkiem - 70.000 zł

TWÓJ DOM NIERUCHOMOŚCI

TWÓJ DOM

KRAKÓW – ul. Świętokrzyska 12/420
Tel. 634–41–99, 634–20–55 w. 304

DZIAŁKI KOMERCYJNE

ul. Konrada - cena 200.000 PLN
al. 29 Listopada - KU - 31 arów - cena 500.000 PLN
ul. Portowa - 70 arów - cena 10.000 PLN/ar
Szczyglice - 21 arów - cena 3.000 PLN/ar
ul. Wielicka - 55 arów - cena do uzgodnienia

DZIAŁKI BUDOWLANE

7; 9,9; 10,2 ara **ul. Mrówczana** - cena 14.500 PLN/ar
26 arów - **ul. Balicka** - cena 30.000 USD
8; 9; 13; 16; 22; 38 arów - **Szczyglice** - cena 3.000 PLN/ar
17 arów - **ul. Kościuszki** - cena 200.000 USD
50 arów - **ul. Obozowa**

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

24 m2 - **ul. Stachiewicza** - cena 58.000 PLN
34 m2 - **ul. Witosa** - 1 pok. - cena 64.000 PLN
38 m2 - **ul. Nadrzeczna** - 2 pok. - cena 85.000 PLN
58 m2 - **ul. Mazowiecka** - 2 pok. - cena 116.000 PLN
70 m2 - **ul. Ściegiennego** - 3 pok. - cena 110.000 PLN
85 m2 - **os. Oświecenia** - 4 pok. - cena 150.000 PLN
93 m2 - **ul. Mazowiecka** - 4 pok. - cena 280.000 PLN

WYNAJEM

- Dom w zabudowie szeregowej, umeblowany, cena 1700 USD + media
- Mieszkanie 2 pokoje 43 m2, **ul. Mazowiecka** - umeblowane, cena 800 PLN + czynsz + media

BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI s.c.

POL LOCUM

31-042 Kraków — **RYNEK GŁÓWNY 6**

tel./fax (012) 421 18 14 — **tel. kom. 0602295002**

Domy do sprzedaży

Wola Justowska - dwurodzinny do wykończenia pow. użytk. 330 m2, działka 10a, cena - 170 tys. USD
Bieżanów - 350 m2, stan surowy zamknięty, działka 65a, cena - 400.000 zł
ok. Wieliczki - 180 m2 działka 28a z wyposażeniem, cena - 250.000 zł
Jugowice - 330 m2, stan surowy działka 7a, cena - 225.000 zł
Luborzyca - 450 m2, działka 50a, cena - 95 tys USD
Bukowina Tatrzańska- 180 m2, dz. 10 a, cena - 120 tys. USD
Trzciana - dom typu ,,Lubogoszcz'', działka 94a, cena - 100.000 zł
Zakopane - 350 m2 działka 6a, cena - 260 tys USD
okol. Olkusza - 100 m2, dz. 1,32 ha, w tym 25a lasu, cena - 350.000 zł
Siepraw - 110 m2, działka 30 arów, cena - 150.000 zł
Droginia - 220 m2, działka 16,8a, stan surowy zamknięty
Wola Justowska - rezydencja w okolicy Parku Decjusza 450 m2, działka 23a, cena 250.000 USD - stan surowy zamknięty

Mieszkania do sprzedaży

ATRAKCYJNE MIESZKANIA 36 m2 W CENTRUM PODGÓRZA. CENA 2100/m2 ORAZ STRYCH W TRAKCIE ADAPTACJI 2x50 m2 - CENA 1.800 zł/m2 - MIESZKANIA ORAZ KAMIENICA PO KAPITALNYM REMONCIE

Obiekty magazynowo-produkcyjne - sprzedaż

Wielka Wieś - budynek produkcyjny, dz. 1,5 ha, cena - 130.000 zł
Słomniki - hala 270 m2, działka 5a, cena - 67.000 zł
Sidzina - hala 300 m2, działka 8,5a, cena - 165.000 zł
okol. Tynieckiej - 350 m2 hale + mieszkanie działka 30 arów, cena - 330.000 zł
okol. Gaju - hala z zapleczem 1250 m2, działka 97a, cena - 250.000 lub wynajem - 1.500 zł + media
okol. Niepołomic - hala z zapleczem 1600 m2, działka 70a - cena 500.000 zł lub wynajem 5 zł/m2 + media
Targowisko - obiekt magaz-produkc. 450 m2 działka 11a, cena - 100.000 zł
okol. Słomnik - hala 1000 m2 + biura 200 m2, plac manewrowy, 1.5 ha grunt - 350.000 zł

Wynajem

- atrakcyjne biura w Rynku Gł. od 100 - 150 m2, cena 10 - 18 USD/m2, okol. **Grodzkiej** 1000 m2, **Gertrudy** 80, 110, **Starowiślna** 70 m2,
- okol. ronda Młyńskiego - 120 m2 pow. biurowej + 120 m2 pow. warsztat.-magazynowej
- Lokale magazynowo produkcyjne od kilkunastu m2 (b. duży wybór):

Zabierzów - 240 m2 - 2000 zł
Szwoszowice - 500 m2 - 3000 zł/m-c
Gaj - 600 m2, - 2500 zł/m-c
Rybitwy - 700 m2 - 10 zł/m2
Rybitwy - lp, 700 m2 - 7 zł/m2
Niepołomice - 960 m2
Prądnik Czerwony - 1030m2 - 10 zł/m2
Staniątki - 1600 m2
Płaszów - 5000 m2

- **mieszkania** 1-2, -3, -4 pokojowe
- domy lub mieszkania w domach

Oferta dla inwestora

Płaszów - budynek magazynowy 3 kondygnacyjny 5800 m2, działka ok. 1 ha - 3.300.000 zł
Płaszów - biurowiec, pow. 3366 m2 - 2.000.000 zł
Bronowice - biurowiec, pensjonat pow. 500 m2, cena - 250.000 USD
Krowodrza - kamienica, pow. użytkowa 468 m2, cena - 350.000 zł

Poszukujemy na zlecenia Klientów: kamienic wolnych i do remontu, domów, mieszkań, działek budowlanych i komercyjnych, magazynów i hal - do sprzedaży i wynajęcia

nieruchomości

B.W. Taraba

31-116 Kraków
ul. Studencka 4
tel. **411-18-96, 422-95-18**

Mieszkania - sprzedaż

garsoniery

16 m2 - **ul. Lubomirskiego** - 49 tys. zł
23 m2 - **ul. Ugorek** - 50 tys. zł
24 m2 - **ul. Lilli Wenedy** - 47 tys.

1 pokojowe

29,1 m2 - **os. Żabiniec** do odbioru, sierpień 98 - 58 tys. zł
32 m2 - **ul. Blachnickiego** - 84 tys. zł
34 m2 - **Litewska** - 85 tys zł
36 m2 - **ul. Radzikowskiego** - do od. lipiec '98 - 71 tys. zł
37 m2 - **ul. Kordiana** - 65 tys. zł - do odbioru listopad '97
38 m2 - **Płaszów** - 78 tys. zł (nowe)
40 m2 - **os. Kolorowe** - 75 tys. zł

2 pokojowe

32 m2 - **ul. Borsucza** - 68 tys. zł
36,4 m2 - **ul. Na Szaniec** - 72 tys.zł
37 m2 - **ul. Złocieniowa** - 69 tys. zł
43 m2 - **ul. Jerzmanowskiego** - 78 tys. zł
43 m2 - **ul. Skrzyneckiego** - 95 tys. zł
45 m2 - **os. Jagiellońskie** - 90 tys. zł
46 m2 - **Strzelców** - 95 tys zł
47,5 m2 - nowoczesne studio **okolice Lubicz** - 152 tys zł
52,7 m2 - **Wola Duchacka** - 92 tys. zł (odpis podatk.)
53 m2 - **Centrum D** - 96 tys. zł
55 m2 - **Podwale** - 140 tys zł
56 m2 - **Chocimska** - 128,3 tys zł
56 m2 - **ul. Miłkowskiego** - 95 tys. zł
58 m2 - **ul. Tuchowska** - 115 tys. zł (nowe)

3 pokojowe

45 m2 - **ul. Prądnicka** - 76 tys. zł
48 m2 - **ul. Mazowiecka** - 110 tys. zł (raty)
50 m2 - **Podwawelskie** - 125 tys zł
51 m2 - **os. 1000 lecia** - 87 tys. zł
57 m2 - **ul. Podedworze** - 105 tys. zł
60 m2 - **ul. Szopkarzy** - 108 tys. zł
62,5 m2 - **ul. Włoska** - 105 tys. zł
63 m2 - **ul. Wyki** - 130 tys. zł
65 m2 - **os. Hutnicze** - 115 tys. zł
71 m2 - **Mała Góra** - 107 tys zł
72 m2 - **os. Oświecenia** - 130 tys. zł
73 m2 - **ul. Grota Roweckiego** - 129 tys. zł
78,6 m2 - **Wola Duchacka** - 142 tys. zł - odpis podat.
90 m2 - **ul. Bojki** - 155 tys. zł
94 m2 - **ul. Sebastiana** - 210 tys. zł
98 m2 - **ul. Librowszczyzna** - 190 tys. zł
128 m2 - **ul. Westerplatte** - 210 tys. zł

4 pokojowe

62 m2 - **ul. Kącik** - 96 tys. zł
64 m2 - **ul. Krowoderskich Zuchów** - 120 tys. zł
65 m2 - **ul. Nowosądecka** - 110 tys. zł
72,5 m2 - **ul. Armii Krajowej** - 150 tys. zł
80 m2 - **ul. Cegielniana** - 144 tys. zł
83 m2 - **ul. Lipska** - 130 tys.zł
90 m2 - **ul. Bojki** - 153 tys. zł
90 m2 - **ul. Wesele** - gotowe + garaż - 1900 zł/m2

Mieszkania do wynajęcia

2 pok. 64 m2 - **ul. Wiślisko** - umebl. + tel.
2 pok. 65 m2 - **ul. Lenartowicza** - umebl. + tel.
3 pok. 65 m2 - **ul. Floriańska** - umebl., bez tel.
3 pok. 100 m2 - **ul. Modrzewiowa** - umebl. + tel.
3 pok. 52 m2 - **ul. A. Krajowej** - umebl. + tel.
3 pok. - **ul. Radziwiłłowska** - puste (po remoncie)
4 pok. 150 m2 - **ul. Retoryka** - umebl.

Lokale użytkowe - sprzedaż

Garaż murowany - **ul. Ptasia** - 12 tys. zł
Kompleks magazynowo-biurowy, 61 ar - 350 tys USD
Garaż - **Biały Prądnik** - 13 tys.zł

Lokale użytkowe - wynajem

70 m2 - **ul. Studencka** - biuro
80 m2 - **ul. Miodowa** - front - 5,5 tys. zł/mies.
90 m2 - **ul. Królewska** - 700 USD/mies.
106 m2 - **ul. Pękowicka** - stolarnia - 1400 zł/mies.

Domy do wynajęcia

1/2 domu - 88 m2 - **ul. Łukasiewicza** - uembl. + tel.
250 m2 - **ul. Łukasiewicza** - umebl., tel., garaż

Domy Sprzedaż

Dom całoroczny stan surowy + 60 ar działka - 70 tys zł, **okolice Zakliczyna**
62 m2 - 1/2 domu **Płaszów** - 115 tys zł
80 m2 - **Rączna** - 38 tys zł
90 m2 - 1/2 bliźniaka, **ul. Bieżanowska** - 160 tys. zł
120 m2 - 1/2 domu - **Płaszów** - 120 tys. zł
140 m2 - **okol. ul. Jasnogórskiej** - 150 tys. zł
150 m2 - **Miechów** - 120 tys. zł
180 m2 - **Borek Fałęcki** - 160 tys. zł - z odpisem podatkowym
180 m2 - **Kliny** - 290 tys. zł
180 m2 - **Kosocice** - 250 tys.zł
200 m2 - **Borek Fałęcki**, stan surowy otw. - 190 tys. zł
200 m2 - **oś. Oficerskie** - 120 tys. USD
240 m2 - **okol. ul. Łokietka** + bud. gospodarczy, stan surowy - 190 tys. zł
250 m2 - **Stróża k/Myślenic** - 300 tys. zł
260 m2 - **Olsza** - 100 tys. USD
300 m2 - **Olsza** - 95 tys. USD
350 m2 - **Michałowice** - 200 tys. zł
550 m2 - **os. Srebrnych Orłow** - 550 tys. zł

Kamienice - sprzedaż

560 m2 **ul. Strzelecka** - 380 tys. zł

Strychy - sprzedaż

200 m2 - **ul. Kotlarska** - 63 tys. zł
273 m2 - **ul. Józefa** - 80 tys. zł
320 m2 - **Centrum** - 495 tys zł

Działki - Sprzedaż

6,5 ar - **Bielany** - 3,5 tys zł
10,5a - **Swoszowice** - 40 tys. zł
15a - **Pękowice** - 49 tys. zł
16a - **Grębałów**, przemysłowa - 22,4 tys. zł
23a - **Kryspinów** - 57,5 tys. zł
30 ar - **Więckowice** - 60 tys.zł
41 ar - **al. Waszyngtona** (rekreacyjna) - 25 tys. zł
68 ar - **Pielgrzymowice** (gm. Michałowice) - 15 tys. zł (rolno-budwl.)
89 a - **Balice-Lotnisko** - usługowa 120 tys. zł
118a - **ul. Mistrzejowicka** - 177 tys. zł
134a - **Przebieczany** - 81 tys. zł
200 ar - **dolina Będkowska** - 50 tys. zł

Działki - dzierżawa

6,5a - **ul. Toruńska** - handel, usługi
27 a - **ul. Prądnicka** - handel, usługi
40 a - **Balice k/Lotniska** - usługi

Oferta specjalna:
4,9 ar - Kazimierz - 380 tys. USD
Willa **Wieliczka-Lekarka** - 145 tys zł

ANDRZEJ ADAMCZYK NIERUCHOMOŚCI

PPHU POLLANDIA

Kraków, ul. Krowoderska 15
tel. 423-15-99, 422-63-40

Oferta specjalna: kamienica do wynajęcia: centrum Krakowa, powyżej 600 m2.

Mieszkania sprzedaż

1 pokojowe:

ul. Wysłouchów - 34 m2, tel., VII piętro, winda - 65.000 PLN
ul. Wysłouchów - 34 m2, tel., I piętro, cena - 65.000 PLN
ul. Grzegórzecka - 38 m2, jasna kuchnia, parter, tlf. - 89.000 PLN
29 Listopada - 31 m2, jasna kuchnia, nowe, I piętro - 66.000 PLN

2 pokojowe

os. Urocze - 53 m2, 94.000 PLN
ul. Rusznikarska - 53,0 m2 - 100.000 PLN
ul. Jaremy - 38 m2, 85.000 PLN
ul. Łokietka - 41 m2, 85.000 PLN
Centrum D - 51 m2, IV z w., tlf - 95.000 PLN
Azory - 50 m2, balkon, tel., cena - 105.000 PLN
os. Kalinowe - 38 m2, ciemna kuchnia, tlf. - 70.000 PLN
ul. Narutowicza - 52 m2, II piętro, tlf., cena - 105.000 PLN
ul. Prażmowskiego - 55 m2, II piętro, tlf., cena - 115.000 PLN
Kozłówek - 37 m2, ciemna kuchnia, tlf., IIp. - 68.000 PLN
os. Jagiellońskie - jasna kuchnia, 45 m2, II piętro, tlf. - 90.000 PLN
ul. Żółkiewskiego - jasna kuchnia, parter, 54 m2 - 95.000 PLN
os. Piastów - jasna kuchnia, 43 m2, IV piętro - 85.000 PLN

3 pokojowe

os. Dyw. 303 - 63 m2, - 98.000 PLN
ul. Rusznikarska - 54 m2, WC i łaz., tlf., - 105.000 PLN
ul. Witosa - 61 m2, tel., loggia, cena - 110.000 PLN
ul. Wrocławska - 100 m2, garaż, tel., cena - 260.000 PLN
ul. Jerzmanowskiego - 56 m2, loggia, tel., cena - 87.000 PLN
os. Hutnicze - 65 m2, tel., cena - 110.000 PLN
os. Jagiellońskie - 57 m2, Vp, cena - 95.000 PLN
Dyw. 303 - 63 m2, parter, balk., tlf., HQ, cena - 120.000 PLN
ul. K. Wallenroda - 56 m2, VIIp, tlf., cena - 95.000 PLN
Prądnik Czerwony - 46 m2, IXp, tlf., cena - 90.000 PLN
ul. Bieżanowska - 50 m2, tlf., cena - 87.000 PLN
os. Oświecenia - 73 m2, IIIp, w budowie - 1650/m2+odstępne
Centrum A - 68 m2, parter, tlf, parkiet, flizy, cena - 120.000 PLN
Jagiellońskie - 57 m2, V piętro, flizy, cena - 95.000 PLN
ul. Czarnowiejska - wnęka kuchenna, I piętro, 80 m2, tlf., 210.000 PLN
Wójtowska - j. kuchnia, 45 m2, po rem. - 95.000 PLN

4 pokojowe

ul. Piastowska - 73 m2, balkon, tel., cena - 146.000 PLN
ul. Lipska - 83 m2, 2 balkony, nowe, cena - 128.000 PLN
ul. Lea - 125 m2, 2 balkony, tel., cena - 220.000 PLN
ul. Grottgera - 90 m2, parter - 300.000 PLN

OFERTA SPECJALNA do wynajęcia wyjątkowy o niespotykanym wysokim standardzie wykończenia DOM, w bardzo atrakcyjnej części Krakowa dla bardzo wymagającego Najemcy - cena: 4.500 USD/mc

Domy sprzedaż

Wola Justowska - 260 m2, - 550.000 PLN
Wieliczka (okolice) - 220 m2 - 165.000 PLN
Gdów - 170 m2/270 m2 - 235.000 PLN
Bibice - stan surowy otwarty - 300 m2 - 130.000 PLN
Rząska - stan surowy zamknięty - 280 m2 - 200.000 PLN
Januszowice/Słomniki - 280 m2, cena - 150.000 PLN (OKAZJA)
Luborzyca - 450.000 m2, cena - 98.000 USD
ul. Jana Pawła II - 130 m2, tlf, po rem. cena - 225.000 PLN

Lokal użytkowy do sprzedania

ul. Dietla - 24 m2, typu kiosk, zaplecze socjalne, cena - 17.500 PLN

Lokale biurowe

Lubelska - 130 m2, parter, 2 x telef. - 13 USD
Smoleńsk - 18 m2, po rem.parter/Ip. - 450/400.

Działki budowlane: wiele możliwości w różnych lokalizacjach

OFERTA DLA BUDUJĄCYCH:
Okna i drzwi o niezwykłych parametrach z niezniszczalnego materiału:
FIBERGLASS
- uchylne w każdą stronę a także NOWOŚĆ: odsuwane na bok
- „uzbrajane" w każdym zakresie: od moskitiery po folie kuloodporne
- wielkość i kolorystyka na życzenie

GEOFORMAT s.c.

NIERUCHOMOŚCI KRAKOWSKIE

mgr Krystyna Florek - Paszkowska
31-519 KRAKÓW - OLSZA, ul. Chrobrego 2a/1
tel. (012) 412-54-24, fax (012) 413-72-07

Mieszkania/domy do wynajęcia

20 m2 - **ul. Olszańska**, 1 pok. - 350 zł
50 m2 - **Olsza**, 2 pok., tel. - 1200 zł
58 m2 - **ul. Kapelanka** - 1200 zł
60 m2 - **ul. Sienkiewicza**, 2 pok., - 500 USD
50 m2 - **ul. Łokietka**, 3 pok. - 400 USD
100 m2 - **Prądnik Biały**, dom - 1000 USD
180 m2 - **Jugowice**, dom - 700 USD
200 m2, 4a - **Zarzecze**, dom - 2000 USD
300 m2, 5a - **Azory**, dom - 2000 USD
65 m2 - Śródmieście, Beliny Prażmowskiego, apartament dwupoziomowy, sypialnia, pokój dzienny z kuchnią i barem, pokój do pracy, 2 łazienki, garderoba, umeblowany, wyposażony, telefon, 500 USD, kaucja 500 USD

Do sprzedaży

1 pokojowe

32 m2 - **Blachnickiego** - 85 tys.zł
33 m2 - **Kingi** - 55 tys.PLN
33 m2 - **Mitery** - 70 tys.zł
39 m2 - **Miodowa** - 78 tys.zł

2 pokojowe

37 m2 - **Azory** - 72 tys.zł
38 m2 - **Strusia** - 70 tys.zł
39 m2 - **Górali** - 90 tys.zł
40 m2- **ok. Rynku Podg.** - 83 tys. zł
40 m2 - **Bronowice** - 90 tys.zł
54 m2 - **Centrum B** - 95 tys. zł
74 m2 - **Felicjanek** - 150 tys.zł
72 m2 - **Bema** - 144 tys.zł, neg.
85 m2 - Moniuszki, udział w zadbanej kamienicy, rozkładowe, II piętro, 196 tys zł do negocjacji, PILNE!

3 pokojowe

45 m2 - **Gnieźnieńska** - 110 tys.zł
46 m2 - **Słomiana** - 100 tys.zł
52 m - **Teligi** - 95 tys.zł
56 m2 - **K. Wallenroda** - 95 tys.zł z garażem
59 m2 - **Pachońskiego** - 124 tys.zł
60 m2 - **Centrum A** - 99 tys.zł
61 m2 - **Dywizjonu 303** - 100 tys.zł
62 m2 - **Wysłouchów** - 105 tys.zł
71 m2 - **Dywizjonu 303** - 125 tys.zł
72 m2 - **Oświecenia** - 130 tys.zł
90 m2 - **rej. Pl. Zgody**, poddasze - 200 tys. zł
94 m2 - **ul. Sebastiana** - 210 tys.zł
98 m2 - **Librowszczyzny** - 186 tys.zł
58 m2 - **Widok** - 130 tys zł

4 pokojowe

65 m2 - **Nowosądecka** - 110 tys.zł
73 m2 - **Dywizjonu 303** - 115 tys.zł
67 m2 - **Krowod. Zuchów** - 135 tys zł
75 m2 - **Wielicka** - 125 tys zł
85 m2 - **Oświecenia** - 150 tys zł
95 m2 - **Rusznikarska**, garaż - 195 tys zł

Domy

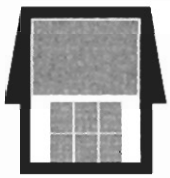
50 m2, 12a - **Kobielnik** - 55 tys.zł
52 m2, 18a - **Podłęże** - 50 tys.zł
84 m2, 56a - **Łuczyce** - 25 tys.USD
100 m2, 18a - **gm. Rybna** - 45 tys.zł
100 m2, 20a - **Czułówek** - 55 tys.zł
111 m2, 30a - **Siepraw** - 135 tys.zł
170 m2, 54a - **Wysocice** - 120 tys.zł
175 m2, 5.5a - **Modlnica** - 150 tys.zł
210 m2, 4a - **ok. Lea** - 100 tys.USD
220 m2, 7.5a - **Opatkowice** - 300 tys.zł
270 m2, 4.5a - **Łokietka** - 175 tys.zł
280 m2, 10a - **Olsza** - 165 tys.zł
320 m2, 3.5a - **Bronowice** - 125 tys.USD
360 m2, 8a - **Ruczaj** - 210 tys.zł
Kamienica, **Olsza**, 2 mieszkania wolne - 165 tys zł

Działki budowlane

7a - **Wola Justowska** - 75 tys.zł
14a - **Balice** - 42 tys.zł
16,5a - **rej. Zakamycza** - 4000 USD/a
16,5a x 2 - **rej. Zakamycza** - 1000 USD/a, rolne
23a - **Chrosna** - 23 tys.zł
23a - **Burów** - 3000 zł/a
24a - **Myślenice** - 48 tys.zł
24a - **Libertów** - 60 tys.zł
40a - **Wola Więcławska** - 30 tys.zł
55a - **Wielka Wieś** - 30 tys.zł
56a - **Tyniec** - 1500 zł/a
64a - **Bębło** - 25 tys.zł
75a - **Szyce** - 70 tys.zł
80a - **Jerzmanowice** - 45 tys.zł
108a - **Wielka Wieś** - 30 tys.zł

Oferujemy Państwu kompleksową i kompetentną obsługę w dziedzinie obrotu nieruchomościami dotyczącą ustalenia stanu własności nieruchomości, podziałów geodezyjnych, obsługi prawnej i notarialnej.

Having international experience, we offer complex and competent service in the field of real estate trade, concerning the settling of the ownership status, surveying subdivisions, legal and contract servcices.



Lokia

– NIERUCHOMOŚCI–

Biuro czynne pn. – pt. 10.00–17.00

ul. Dietla 47 – Pasaż
tel./fax 4218–311

KUPNO – SPRZEDAŻ – WYNAJEM
Zarząd i Administracja
Pełna obsługa prawna i notarialna

Kamienice do sprzedaży

Stradom, Długa, Kanonicza, Westerplatte, Kazimierz - szeroka i różnorodna oferta kamienic do kupna

Działki do sprzedaży

Działka komercyjna - **Rejon Nico** - 1,17 ha - 9.000 zł/a
Zawada k/Zakliczyna - 1 ha rekreacja (widokowa) - 100 tys. zł
Zawada Lanckorońska k/Zakliczyna - 40a bud.-widok. - 1000 zł/a
Rajsko - 6a, budowlana - 3 tys./a
Kłokoczyn k/Czernichowa - 25a, rekreacyjna - 1.000 zł/a

Domy do sprzedaży

Zarzecze - dz. 4a, 180 m2 - zabud. sereg. - 140 tys USD
ok. Kamińskiego - dz. 3,70a, 290 m2 - 110 tys USD
os. Srebrne Orły - dz. 11a, 550 m2 - 550 tys. zł
Koźmice Wielkie, dz. 84a, 350 m2 - 220 tys. zł
Krzyszkowice, dz. 83a, pow. 300 m2 - 350 tys. zł
Myślenice - dz. 9a, 300 m2 - 150 tys. zł
Modlnica - dz. 10a, pow. 130 m2 - 250 tys. zł

Lokale użytkowe do wynajęcia

Lokal handlowy w **Centrum** - 106 m2 - 45 zł/m2 + media
Lokal na pracownię **ul. Dietla** - 19 m2 - 300 zł + VAT + media
Lokal biurowo-handlowy, ok. **ul. Dietla** - 42 m2 - 1000 zł + media
Lokal handlowy, 490 m2 - **Śródmieście** - 70 zł/m2 + VAT + media (rampa)

Lokale do sprzedaży

Handlowy - **Mateczny** (rondo), 35 m2 - 144 tys. zł
Na gab. stomat. **ul. Grzegórzecka**, 58,5 m2 - 2000 zł/m2

Mieszkania do wynajęcia

gars. 31 m2 - **ul. Kalwaryjska** - 680 zł + media
2 pok. 52 m2 - **os. Wieczysta** - 250 USD + czynsz + media, urządz.
3 pok. - 52 m2 - luksusowe - **ul. Armii Krajowej** - 600 USD + media
3 pok. - 60 m2 - **Janowa Wola** - 800 zł.
3 pok. 90 m2, **ul. św. Tomasza** - lux - 1200 USD + kaucja
4 pok. 100 m2 **ul. Krynicka** - po remoncie puste - 700 USD

Mieszkania sprzedaż

gars. 19 m2 **ul. Lea** - 16 tys. USD
gars. 24 m2 **ul. Stachiewicza** - 45 tys.zł
garsoniera - **Stachiewicza** - 25 m2 - 53 tys.zł
2 pok. 38 m2 - **ul. Miechowity** - 83 tys. zł
2 pok. - 50 m2 - **os. Oficerskie** - 80 tys.zł
2 pok. 74 m2 - **ul. Zwierzyniecka** - 150 tys.zł
2 pok. 72 m2 - **os. Oficerskie** - 170 tys.zł
3 pok. 70 m2 - **ul. Ściegiennego** - 130 tys.zł

Sprzedaż oferta specjalna

Budynek administracyjny (biurowiec) - 5 kondygnacji pow. użytkowa 3366 m2 - cena 2.000.000 zł
Budynek na hurtownię lub produkcję spożywczą - 2 kondygnacje + piwnice, powierzch. użytkowa 1517 m2, cena - 1.000.000 zł
Budynek magazynowy - 4 kondygnacje, pow. użytkowa 5823 m2 z windą towarową - cena 3.500.000 zł

Poszukujemy parcel i kamienic na Kazimierzu

ZARZĄD I ADMINISTRACJA NIERUCHOMOŚCI - „LOKIA"
- przejęcia z administracji gminy, - obsługa prawna
- sprawy nieuregulowane i nietypowe, - postępowanie spadkowe
- podziały fizyczne

---

mgr Małgorzata Dąbrowska s.c.
Kraków Salwatorska 18/2

tel. kom. 090 319 640
tel. 422-93-89, tel./fax 421-75-87

ZAPEWNIAMY KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ

PROWADZIMY ADMINISTRACJĘ KAMIENIC

Mieszkania sprzedaż

garsoniery:

Dąbie ul. Bajeczna - 26 m2, IVp, ostatnie, standard, telefon, cena - 57.000 zł

Śródmieście ul. Zyblikiewicza - 22,8 m2, Vp, ostatnie, hipoteka, cena: 55.000 zł

1-pokojowe

ul. Strzelców - 33 m2, 0/IVp, balkon zabudowany, standard, cena - 68.000 zł

os. Słoneczne - 36 m2, I/IVp, balkon, po remoncie, cena - 75.000 zł

Kurdwanów ul. Wysłouchów - 34 m2, I/Xp, telefon, loggia, cena - 70.000 zł

Piaski ul. Łużycka - 35 m2, V/Xp, standard, balkon, cena - 59.000 zł

Salwator - 31 m2, wysoki parter w kamienicy, ogrz.elektr., cena - 65.000 zł

Prokocim - ul. Konrada Wallenroda, 34 m2, V/Xp, standard, balkon, cena 70.000 zł

2 pokojowe

os. Kombatantów - 50,7 m2, II I/Xp, telefon, loggia, cena - 27.000 USD

os. Strusia - 38 m2, ciemna kuchnia, Xp, ostatnie, telefon, cena - 68.000 zł

Podgórze ul. Dworcowa - 48 m2, III/IVp, telefon, po remoncie, cena - 84.000 zł

Centrum D - 51 m2, IV/Vp, hipoteka, cena - 92.000 zł

ul. Ugorek - 52 m2, V/VIIp, telefon, loggia, cena - 115.000 zł

Krowodrza ul. Celarowska - 36 m2, ciemna kuchnia, I/IVp, telefon, cena - 75.000 zł

os. Dywizjonu 303 - 51 m2, IX/Xp, telefon, loggia, cena - 90.000 zł

Wola Duchacka ul. Białoruska - 52 m2, II/IVp, tel., balkon, cena - 100.000 zł

Kurdwanów ul. Wysłouchów - 51 m2, VIII/Xp, loggia, tel., cena - 92.000 zł

okolica Ronda Kotlarskiego - 54 m2, parter w kamienicy, po generalnym remoncie, hipoteka, cena - 95.000 zł

3 pokojowe

Śródmieście ul. św. Sebastiana 94 m2, II/IIIp, telefon, do remontu, cena - 210.000 zł

os. Hutnicze - 65 m2, II/Vp, (winda), telefon, balkon, hipoteka, cena - 33.000 USD

Kurdwanów ul. Halszki - 59,5 m2, I/IVp, telefon, balkon, cena - 118.000 zł

ul. Cegielniana - 68 m2, IX/XIp, telefon, loggia, cena - 125.000 zł

os. Podwawelskie ul. Komandosów - 50 m2, II/Xp, telefon, loggia, cena - 125.000 zł

ul. Mazowiecka - 50 m2, VII/IXp, telefon, balkon, cena - 125.000 zł

okolica Rynku Podgórskiego - 95 m2, I/IIp, superkomfort, po remoncie, telefon, hipoteka, cena - 185.000 zł

4 pokojowe

os. Oświecenia - 85 m2, III/IIIp, balkon, nowe, do wykończenia, cena - 150.000 zł

Domy sprzedaż

Kraków

Prądnik Czerwony okolica ul. Dobrego Pasterza - dom wolnostojący ok. 250 m2, ciekawa architektura, z wyposażeniem kuchni i stylowymi meblami, tel., garaż, dz. ok. 8a ogrodzona, cena - 450.000 zł

okolica ul. Wielickiej - 1/2 domu 60 m2, parterowy, możliwość nadbudowy, działka 3,5a, cena - 115.000 zł

Libertów - 200 m2, wolnostojący, nowy, do niewielkiego wykończenia, działka 8a, cena - 250.000 zł

Ruczaj - 200 m2, stan sur. zamknięty, zab.szereg., dz. 2a, cena -310.000 zł

poza Krakowem

Kokotów - 250 m2, wolnostojący, do wykończenia, działka 17a, cena - 50.000 USD

Sułkowice - dom wolnostojący ok. 150 m2, do wprowadzenia, taras, garaż, wszystkie media wraz z kanalizacją, działka 7,8a, cena - 105.000 zł

Modlniczka (2 km od Nico) - dom wolnostojący 150 m2, stan surowy zamknięty, tynki zewnętrzne, działka ok. 6a, cena - 150.000 zł

Wieliczka-Bogucice - 180 m2, wolnostojący, do wprowadzenia, telefon, garaż, zagospodarowana, ogrodzona działka 12a, cena - 70.000 USD

Działki sprzedaż

Kraków

Wola Justowska-Chełm - 24a, pod bud. jednorodz., podzielona na dwie działki 13a i 11a, uzbrojone, cena - 5.500 USD/a

poza Krakowem

Modlniczka (2 km za Nico) - 11a, pod bud. jednorodz., całkowicie uzbrojona, zezwolenie na budowę, cena - 40.000 zł

Lokale wynajem

Wróblowice - 500 m2, hala prod-magazynowa, telefon, działka 20a, cena - 1.000 USD m-c

ESTATES

AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
31-503 Kraków, ul. Lubicz 25 A
pn. - pt. 9.00 - 18.00
tel./fax 421-00-59

Prowadzimy zarząd i administrację kamienicami
Dysponujemy pełnym katalogiem ofert komputerowej bazy danych Konsorcjum Agencji Nieruchomosci (KAN)

WYNAJEM:

LOKALE:

ul. Kalwaryjska - lokal sklepowy, 51 m2, parter, front, telefon, witryna, **65 zł + vat/m2.**

Karmelicka - lokal biurowy, 60 m2, 1 piętro, front, **10 zł za m2**

MIESZKANIA

os. Kazimierzowskie - 24 m2, garsoniera, meble, parkiet, tel., 1/4, **580 zł + media**

ul. Radomska - dom, 200 m2, garaż, tel., meble, **1400 USD**

Kliny - dom 600 m2, 20 a - b. wys. standard, **4000 USD**

SPRZEDAŻ

MIESZKANIA:

ul. Sądowa (Grzegórzki) - 50 m2, 2-pok., tel., I piętro, balkon, do remontu, **100.000 zł**

ul. Borsucza (Os. Cegielniane) - 56 m2, 2-pok., tel., 11 piętro, możliwość w ratach, cena - **99.000 zł**

ul. Bandurskiego (Olsza) - 50 m2, III piętro, 2-pok., cena - **100.000 zł**

Piekary Śląskie - 48 m2, 2-pok., parter, tel., cena - **30.000 zł**

ul. Konrada Walenroda (Prokocim) - 34 m2, 1-pok., 5/10, balkon, cena **70.000 zł**

ul. Pusta w Lipsku nad Biebrzą (woj. suwalskie) 61 m2, 3 pok., logia, 2/3, tel., piwnica, flizy, terakota, TV kabl., **70.000 zł**

ul. Spółdzielców - 37 m2, 2 pok., 2/10, TV kabl., **68.000 zł**

DZIAŁKI:

ul. Księcia Józefa - 277 arów, usługowa, wszystkie media, **500.000 zł**

Kazimierz - 10 arów, działka usługowo-budowlana - **350.000 zł**

ul. Zdrojowa (Kurdwanów) - 57,5 ara, budowlana, prąd, woda, gaz - **172.000 zł**

Iwanowice - 22 ary, budowlana, malowniczo położona, cena - **20.000 zł**

GOSPODARSTWO ROLNE:

Zwierzyniec Wielki, woj. Białystok - 879 m2, 14 ha, garaż, prąd, siła, studnia, **75.000 zł**

Do wynajęcia powierzchnia na reklamę wielkoplakatową przy Rondzie Matecznym w Krakowie

POLSKIE PROJEKTY INWESTYCYJNE

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnścią

31-006 Kraków Grodzka 9
tel. 421-67-61, 422-99-36, 422-59-24, fax 422-16-64

ul. Grodzka 9 w kamienicach zabytkowych
wynajem lub sprzedaż

- małe powierzchnie handlowe w Grodzkim Domu handlowym na I piętrze (winda)
- luksusowe apartamenty mieszkalne
- powierzchnie biurowe
- powierzchnie na działalność gastronomiczną (*restauracja, kawiarnia*)

ul. Kalwaryjska 69 - do wynajęcia

- luksusowe biura z telefonem i parkingiem

***Węgrzce - do sprzedaży* lub wspólne przedsięwzięcie**

- komercyjna działka o pow. 3,6 ha graniczącą z szosą warszawską

ul. Zwierzyniecka róg Felicjanek 27 - do wynajęcia

- lokal handlowy o pow. 87 m2

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

"ABESTA - DOM"

30-212 KRAKÓW ul. Królowej Jadwigi 154

tel. 425-25-17 fax 425-35-31 tel. 0602 24-97-97

Kupno-Sprzedaż-Wynajem

BIURO POŚREDNICZY I POMAGA PRZY UZYSKANIU KORZYSTNEGO DLA KLIENTA KREDYTU W PKO

Krowodrza - Wola Justowska - 200 m2 pow. mieszkalnej, 6 arów, 160.000 USD (parterowy, nowy, luksusowy, piękna stylowa architektura, cicha okolica)

DOMY DO SPRZEDANIA

Śródmieście - Olsza - 180 m2, 5a, 100.000 USD (jednorodzinny, spokojna okolica)

Krowodrza - Zwierzyniec - 250 m2, 5a, 300.000 zł (dwurodzinny, działalność firmy)

Krowodrza - Wola Justowska - 300 m2, 7a, 165.000 USD (dwurodzinny, wolnostojący)

Krowodrza-Zarzecze - 180 m2, 3,5a, 135.000 USD (parterowy, cicha okolica)

Krowodrza - Wola Justowska - domek 70 m2, 13a - 165.000 zł (pozwolenie na rozbudowę do 600 m3)

Krowodrza - Wola Justowska - 250 m2, 11a - 125.000 USD (cicha okolica, piękny ogród)

Okolica Prądnika Czerwonego - dom 180 m2, 6a, 230.000 zł (po generalnym remoncie, wnętrze ładnie wykończone, wolne do wejścia)

Krowodrza okolice Makro - 200 m2, 3a - 360.000 zł (nowy segment wykończony luksusowo)

DOMY DO WYNAJĘCIA

Krowodrza - Wola Justowska - 200 m2, 5a, 1000 USD (nieumeblowany, telefon, biuro)

Krowodrza - Wola Justowska - 160 m2, 7a, 1500 USD (umebl., tel.,)

Podgórze - Kliny - 140 m2, 4a, 1000 USD (umebl., tel.)

Krowodrza, okolice Królowej Jadwigi i Piastowskiej - 150 m2, 20a, 800 USD, umeblowany, telefon

MIESZKANIA DO SPRZEDANIA

Śródmieście, ul. Szlak - 2 pokoje, 47 m2 - 110.000 zł (parter, kamienica, na biuro, usługi)

Krowodrza, ul. Czarnowiejska - 3 pok., 80 m2 - 185.000 zł (I piętro idealne na gabinety)

Krowodrza, ul. Czarnowiejska - 2 pokoje, 54 m2 - 120.000 zł i zaadaptowany strych 70 m2 - 80.000 zł

DZIAŁKI DO SPRZEDANIA

Podgórze - Kordiana - 45a, bud., komercyjna, 175.000 zł

Krowodrza - okolice NICO - (na OLKUSZ) - 44a, 60.000 zł dz. rolna

BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK, LOKALI

BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

ul. Halicka 9, pok. 319, 30-950 Kraków

tel./fax 421-29-30

tel. (012) 421-32-22

w. 14, 65, 67

tel. kom. 090 248-537

czynne pn. - pt. 9.00 - 16.00

Działki sprzedaż

Ochojno - 13 ar budowlana - 3.000 zł/ar
Owczary - 82 ary w części budowlana - 32.000 zł
ul. Jugowicka - przemysłowa: 91 ar, 30 USD/m2
Myślenice - Zarabie - 32 ary budowl. 10 - 65.000 zł
Zakopianka - 5 ha nieuzbrojona - 600.000 zł
Siepraw - 16 ar, budowl. - 12.000 zł

Mieszkania sprzedaż

Meissnera - 62 m2, 3 pok., tel., - 110.000 zł
Os. Kolorowe - 62 m2, 3 pok., tel. - 110.000 zł
Huta-Pl. Centr. - 74 m2, 3 pok., tel., garaż - 150.000 zł

Wynajem

Ochojno - nowy dom 200 m2, dz. 80 ar, tel., ogrzew. gazowe 1000 USD
ul. Rogatka - piętro domu z garażem, tel., ogrzew. gaz. 110 m2 - na mieszkanie lub siedzibę firmy - 1.000 USD
Hugona Kołłątaja - 2-pokojowe, 60 m2 - 1000 zł/mies. + media
Gabrieli Zapolskiej - 2 poziomowe, 115 m2 z garażem - 700 USD + media
Starowiślna - piwnice 85 i 40 m2, na magazyny - 10 zł/m2
Rynek Główny - 2 i 3 piętro po 330 m2 (do remontu) na działalność gospodarczą.
Długa - lokal użytkowy 227 m2 - 15.000 zł/mies. + VAT

ul. Warneńczyka 14 - 700 m2, działka 10 ar., na siedzibę firmy - 7.000 USD/mc+media

Kamienice sprzedaż

Retoryka - 275.000 USD, **Józefitów** - 135.000 USD (19/20 części);
Gertrudy - 650.000 USD;
ul. Dietla - 250.000 USD
ul. Św. Agnieszki - 90.000 USD

Domy sprzedaż

Siepraw - stan surowy - zamknięty, 340 m2 - 150.000 zł

KUPNO – SPRZEDAŻ – WYNAJEM – ADMINISTROWANIE NIERUCHOMOŚCI

"RETORYKA 23"

Biuro Obrotu Nieruchomościami i Wycen Majątkowych

mgr inż. Ewa Piotrowska

31-107 Kraków
ul. Retoryka 23
tel. 423-05-04, 0601 464794

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

Mieszkania sprzedaż

M2, 41 m2 - **Chrzanów**, III/III - 32 tys.zł
M2, 42 m2 - **ul. Limanowskiego**, I/II - 67 tys.zł
M2, 36 m2 - **Piaski Wielkie**, IX/X - 72 tys.zł
M3, 44 m2 - **ul. Krowoderskich Zuchów**, I/IV - 89 tys.zł
M3, 47 m2 - **ul. Zakopiańska** - 81 tys.zł
M3, 50 m2 - **ul. Litewska**, III/III - 125 tys.zł
M3, 42 m2 - **ul. Prądnicka**, VIIp. - 90 tys.zł
M3, 37 m2 - **os. Złocień**, II/IIp. nowe - 67 tys.zł
M3, 55 m2 - **Prażmowskiego**, II/IV - 110 tys.zł do neg.
M4, 63 m2 - **ul. Kalwaryjska**, I/III - 120 tys.zł
M4, 56 m2 - **ul. Konrada Wallenroda**, II/V - 105 tys.zł
M4, 63 m2 - **os. Widok**, cesja - 85 tys.zł+raty, okres realizacji VII 98 r.
M4, 51 m2 - **ul. Odrzańska**, VIIp/XI. - 94 tys.zł
M4, 58 m2 - **os. Podwawelskie**, IV/X - 115 tys.zł
M4, 46 m2 - **Prądnik Biały**, VIII/X - 110 tys.zł
M4, 62 m2 - **ul. Witosa**, I/IV - 115 tys.zł
M4, 100 m2 centrum **N.Huty**, strych zaadaptowany z kominkiem, VII/VII - 150 tys.zł do neg.
M4, 60 m2 - **ul. Mackiewicza**, II/IV. - 120 tys.zł
M4, 90 m2 - **ul. Bojki**, I/X - 135 tys.zł
M5, 98 m2 - **ul. Sebastiana**, II/III - 190 tys. do neg.
M5, 67 m2 - **ul. Krowoderskich Zuchów**, IV/IV - 135 tys.zł
M5, 83 m2 - **ul. Lipska**, II/IV nowe - 127 tys.zł

Mieszkania wynajem

Nowy Prokocim - 1 pok. 33 m2, tel., meble - 500 zł+m.
ul. Nadwiślańska - 1 pok. 35 m2, tel., meble - 700 zł+cz.+m.
ul. Pawlikowskiego - 1 pok. 35 m2 - 600 zł+m., za rok z góry
ul. Floriańska - 1 pok. 50 m2, meble, tel. - 800 USD
os. Kliny - 5 pok., 90 m2 - 1400 zł
Bieżanów Nowy - 2 pok., 50 m2, tel. - 900 zł
os. Widok - 3 pok. 52 m2, tel. - 1000 zł+m.
Bronowice - 3 pok. 48 m2, tel. - 1000 zł+m.
Kozłówek - 3 pok. 65 m2, tel. - 800 zł+cz.+m.
ul. Galla - 2 pok. 50 m2, tel. - 800 zł+cz.+m.
Kokotów za Bieżanowem - 2 pok. 62 m2, tel. - 650 zł
Płaszów - 2 pok. 54 m2 - 800 zł+m.

Domy sprzedaż

Kraków - 2 domy, pow. 330 m2 + 115 m2, dz. 30a z funkcjonującą kawiarnią przy trasie E4 - 400 tys.zł
os. Srebrne Orły - 550 m2 - 220 tys.USD
ok. Niepołomic - 500 m2, dz. 23a, 2 garaże - 450 tys. do neg.
Muszyna - 230 m2, dz. 5a, nowy, całoroczny - 30 tys.USD
Dobczyce - 200 m2, dz. 20a+1 ha - 350 tys. do neg.

Apartamenty - lokale biurowe wynajem

96 m2 - 800 USD, 0/II, 6 linii telefonicznych **ul. Orawska**, ok. H. „FORUM"
90 m2 - 1500 zł, 0/II, po remoncie, tel., **ul. Galla**
140 m2 - 1500 USD, I/II **ul. Floriańska**
76 m2 - 500 USD, I/III, **ul. Czarnowiejska**
160 m2 - 1000 USD, I/III, **ul. Retoryka**

Rezydencja - wynajem

Bielany - piętro willi, 100 m2 z salonem, garaż, taras - 800 USD
ul. Radziwiłłowska - superkomfort, meble, tel., 140 m2 - 1300 USD
ul. Modrzewiowa - (nowy dom), możliwość wynajęcia osobno parteru (600 USD) i piętra (900 USD) - 160 m2
ul. Tetmajera - 140 m2, 1200 USD, meble, tel., salon z kominkiem
ul. Olszańska - 70 m2, 800 USD, nowe piętro domu, garaż, za ok z góry
os. Jugowice - 200 m2, 700 USD do neg., willa

Magazyny wynajem

29 Listopada - 300 m2 - 6 zł/m2

OKAZJA - M-4 96 m2 - ul. Orawska, udział w kamienicy, 60 m2 strych, 6 linii telefonicznych, wysoki parter, cena - 190 tys.zł do negocjacji

POSZUKUJEMY PILNIE
- działek dla inwestora niemieckiego
- mieszkania w kamienicy

BRACIA STRZELCZYK

31-010 KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 30
TEL. (012) 422-81-67, FAX (012) 422-58-70

WARSZAWA	GDAŃSK	RADOM	BIELSKO-BIAŁA	GDYNIA
TEL. (022) 625-15-15	TEL. (058) 41-90-31	TEL. (048) 63-22-62	TEL. (033) 11-07-00	TEL. (058) 20-04-08

OGÓLNOPOLSKIE BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Mieszkania - sprzedaż

M-G, 17,5 m2, **ul. Starowiślna** 3p/4p - 56.700 PLN
M-G, 27 m2, **ul. Zyblikiewicza** 5p/5p - 57.000 PLN
M-2, 32 m2, **ul. Bobrowskiego**, 3p/10p - 75.000 PLN
M-2, 43 m2, **ul. Limanowskiego** 1p/2p - 68.000 PLN
M-2, 36 m2, **ul. Klemensiewicza** - 74.000 PLN
M-2, 33 m2, **Dywizjonu 303**, 3p/10 - 65.000 PLN
M-3, 36 m2, **ul. Wrocławska** 1p/4p - 88.000 PLN
M-3, 37 m2, **al. Pokoju** 3p/4p - 72.500 PLN
M-3, 80 m2, **ul. Loretańska** 2p/3p - 80.000 USD
M-3, 40 m2, **Boh. Września**, 3p/4p - 72.000 PLN
M-3, 38 m2, **ul. Mogilska**, 1p/4p - 93.000 PLN
M-3, 50,5 m2, **ul. Praska**, 2p/2p - 98.000 PLN
M-4, 81 m2, **Mogilska**, 3p/4p, garaż - 210.000 PLN
M-4, 110 m2, **Różana**, 3p/3p - 180.000 PLN
M-4, 55 m2, **Dywizjonu 303**, z meblami i wyposażeniem, 1p/10p - 108.000 PLN
M-4, 56 m2, **Piaski Nowe**, 10p/10p - 83.000 PLN
M-4, 94 m2, **ul. Św. Sebastiana**, 2p/4p - 210.000 PLN
M-4, 110 m2, **ul. Szlak**, superkomfortowe - 100.000 USD

Domy Kraków

355 m2, działka 10a, **ul. A. Fredry**, 8 pokoi, 3 łazienki, garaż - 360.000 PLN
240 m2, działka 24 ary, **ul. Wąwozowa** - 260.000 PLN

Domy poza Krakowem

Krynica - całoroczny, 400 m2, działka 5,2 arów atrakcyjnie położony - 260.000 PLN
Witowice Dl. - letniskowy, całoroczny, 185 m2, dz. 64 ary (las), nad jeziorem Czchowskim, komfortowy - 160.000 PLN
Niepołomice - 250 m2, dz. 1 ha - 50.000 USD
Zielonki 200 m2, dz. 18 arów, do wykończenia - 95.000 USD
Zakopane, 1/2 bliźniaka, 350 m2, dz. 5,9 ara - 260.000 USD
Wisła, całoroczny, 400 m2, dz. 23a - 150.000 DM
Wisła, 380 m2, dz. 13a, atrakcyjny nowy dom w stylu alpejskim - 220.000 DM
Łącko, 490 m2, dz. 100a, dom + 170 m2 pow. produkcyjnej - 200.000 USD

Kamienice

Kazimierz, pow. całk. 1540 m2 lokal parter front 130 m2 wolny, 7 mieszkań w tym 3 wolne - 180.000 USD
ok. Poczty Gł. pow. całk. 1980 m2, lokal parter 175 m2 - wolny + 660 m2 powierzchni wolnej - 650.000 USD
ul. Szlak, pow. całk. 600 m2, lokal handlowy 50 m2 - wolny, 1 mieszkanie (45 m2) wolne, strych do adaptacji - 117.000 USD
ul. Retoryka, pow. 240 m2 - 200.000 PLN

Lokale - wynajem

Rynek Dębnicki - biurowy, 55 m2, I-piętro - 40 PLN/m2
ul. Lubelska - biurowy, 55 m2, parter - 1400 PLN
ul. Lubelska - biurowy, 68 m2, 2-piętro - 1500 PLN
ul. Łokietka - biurowy, 85 i 34 m2, 2-piętro - 25 PLN/m2

Inne

Kraków Krowodrza - działka komercyjna, 200 m od Nowego Kleparza, 54 ary (możliwość zakupu do 2 ha) - 60 USD/m2
Krynica - obrzeża, pensjonat, stan sur. zamk., pow. 400 m2 działka 12 arów - 190.000 PLN
Lipnica Mała - motel do wykończena, 500 m2, działka 50 arów, pod Babią Górą - 3 km od granicy ze Słowacją - 400.000 PLN

OFERTA SPECJALNA

Wiedeń - centrum, garsoniera, 40 m2, wyposażona, sprzedaż - 270.000 PLN
Warszawa, ul. Nowy Świat - pawilon handlowy 54 m2 parter, sprzedaż - 110.000 USD
Kraków - Swoszowice - rezydencja - 320 m2 - 250.000 USD
Olkusz, obiekt turystyczno-gastronomiczny, 340 m2, przy trasie E4 - 400.000 PLN + VAT
ok. Białki Tatrzańskiej, stan surowy otwarty, 500 m2, dz. 55 arów - 90.000 PLN
Kraków - ok. Dworca Głównego, zabytkowy dom o charakterze willowym o pow. 200 m2 z zakładem artystyczno-ślusarskim - 450.000 USD
Zakopane - pensjonat w ok. Krupówek o pow. 1500 m2, pow. działki 22,8a - 450.000 USD

KANCELARIA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI I OBSŁUGI INWESTYCJI

DANAX

656-21-77
656-21-33

ul. Limanowskiego 1

643-54-06
Pl. Centralny D1

Mieszkania - sprzedaż

Garsoniery i 1-pokojowe

36 m2 - **ul. Myśliwska** - nowe - 68 tys. zł
28,5 m2 - **os. Zielone** - flizy - 55 tys.zł
33 m2 - **ul. Kingi**, flizy - 52 tys.zł
36 m2 - **ul. Włoska** - 65 tys.zł
36 m2 - **os. Oświecenia**, balkon 10 m2, flizy - 70 tys.zł
38 m2 - **ul. Kurczaba**, park., flizy, tel. - 70 tys.zł

2-pokojowe

52 m2 - **os. Centrum „D"** - balkon, park., flizy, tel.. umebl. - 100 tys. zł
56 m2 - **ul. Rozrywka** - loggia, park., flizy, telef. - 120 tys. zł
55 m2 - **ul. Miłkowskiego** - loggia, flizy, telefon - 95 tys. zł
52 m2 - **os. Centrum „D"** - balkon, park., flizy, telefon - 100 tys. zł
48 m2 - **ul. Kurczaba** - balkon, park., flizy - 85 tys. zł
54 m2 - **ul. Żółkiewskiego**, moz. park., flizy - 96 tys.zł
53 m2 - **os. Zesławice**, balkon, telef., flizy - 90 tys.zł
39 m2 - **os. Przy Arce**, balkon - 75 tys.zł
57 m2 - **ul. Mazowiecka**, park., flizy, tel. - 112,5 tys.zł
36 m2 - **os. Kalinowe,** flizy, tel. - 70 tys.zł
58 m2 - **ul. Tuchowska**, cegła, nowe - 110 tys.zł
43 m2 - **ul. Skrzyneckiego**, lp. - 95 tys.zł
30,5 m2 - **ul. Szlachtowskiego,** park., flizy, tel. - 75 m2

3-pokojowe

75 m2+garaż - **ul. Zakopiańska** - balk., nowe - 105 tys. zł
65 m2 - **os. Hutnicze** - balkon, park., flizy, telef. - 108 tys. zł
48 m2 - **ul. Kurczaba**, loggia, park., - 85 tys.zł
45 m2 - **ul. Gnieźnieńska**, balk., telef. - 110 tys.zł
68 m2 - **os. Centr. "A"**, park., flizy, telef. - 120 tys. zł
52 m2 - **ul. Strzelców** - z aneksem jad., park., flizy, boazeria, tel., loggia - 120 tys.zł
65 m2 - **os. Hutnicze**, flizy - 99 tys.zł
65 m2 - **os. Mistrzejowice** - balkon, flizy, park., boazeria, tel. - 130 tys.zł
58 m2 - **os. Centrum B**, park., flizy, tel. - 87 tys.zł
49 m2 - **Krzeszowice**, loggia - 70 tys.zł
68 m2 - **ul. Cegielniana**, loggia, tel. - 125 tys.zł
72,5 m2 - **Chrzanów**, park., flizy, balkon, tel. - 100 tys.zł

4-pokojowe

83 m2 - **ul. Lipska** - 2xbalkon, nowe - 133 tys.zł
71 m2 - **os. Dywizjonu 303**, loggia, flizy - 115 tys.zł
90 m2 - **ul. Bojki**, balkon, tel., flizy - 162 tys.zł
83 m2 - **ul. Lipska**, nowe - 133 tys.zł

Mieszkania - wynajem

2 pok. 54 m2 - **ul. Myśliwska**, umebl., lub nie - 600 zł.+opłaty
2pok.,-100 m2+garaż - **ul. Bolesł.Śmiałego** - umebl.,telef. - 370 USD+media
2 pok.-68 m2 - **ul. Wielopole**, nieumebl., telef. - 1000 zł+prąd/za 1 rok
2 pok.-47 m2 - **ul. Spokojna**, nieumebl. - 500 zł+opłaty
45 m2 - **os. Na Stoku** - domek, os. wejście, umebl. - 650 zł (wszystko)
52 m2 - **ul. Lipska** - umebl. lub nie - 600 zł+opłaty
47 m2 - **ul. Witosa** - umebl., tel. - 700 zł+opłaty (za 1/2 roku)
Apartament 4 pokojowy 82 m2 - **ul. Wietora** - wyposażony, tel. - 800 USD + opłaty
4 pok. - 110 m2 - **ul. Bronowicka** - umebl. kuch (nowe) - 650 USD + media

DOMY I DZIAŁKI - różne lokalizacje

PROJEKTY GOTOWE DOMÓW - *Bisprol, Inwestprojekt,* Gottwald, Domino

Pośrednictwo Nieruchomości *proactive*

31-050 Kraków, ul. Dietla 75

tel./fax **421-74-15**

Domy do sprzedaży

Tonie - zabudowa szereg., st. sur. zamknięty, cegła + blacha, 310m2, dz.3a., 220tys.zł.
Płaszów - skrajny segment, tel., garaż, wykończony, 240m2, dz. 5a., 250tys.zł.
Ochodza - dom z 1957r., cegła + dachówka, garaż, 100m2 + poddasze, dz. 18a., 60tys.zł.
Złota (woj.tarnow.) - wolnost., cegła, stropo-dach, tel., garaż, 240m2, dz. 59a., 280tys.zł.
os. Oficerskie - dom 200m2, +zabudowania gospod., tel., dz 4a, cena 120 tys. USD
Wola Justowska - dom 300 m2, na każdym z pięciu poziomów - taras, 2 garaże, dz. 10a, cena - 175 tys USD
os. Srebrne Orły - dom wolnostojący, pow. 540m2, dz. 11a., garaże, 200 tys. USD
Jerzmanowice - wolnostoj., pustak, eternit, garaż, 250 m2, dz. 60a - 155 tys.zł
Łokietka (Wlk. Wieś) - st. surowy zamknięty, typu dworek, garaż, euromax, dachówka, 230 m2, dz. 7a - 70 tys. USD
Wola Duchacka - wolnostojący, garaż, pustak, cegła 200 m2, dz. 5.7a - 115 tys. USD

POSIADŁOŚĆ POŁOŻONA W OKOLICACH PORONINA, wkomponowana w piękne otoczenie lasów, z widokiem na Tatry. Może służyć jako wielopokoleniowa rezydencja lub (po niewielkiej adaptacji) pensjonat. Pow. użytk. 500m2, połączone dwie działki budowlane - łącznie 54 a., cena 450tys.USD

Działki do sprzedaży

ok.10km od Krakowa (kier. na Zakopane) - 1 ha. (3 działki) **budowl.- komercyjne,** uzbrojone, **hala** 1250m2, murowana, 250tys.zł.
Libertów - 5.34 i 24a., budowlane, częściowo uzbrojone, 2500zł\a.
Bieżanów ul. Zarzyckiego - 2x24a, budowl.-rolne, uzbrojenie obok działek, nieogrodzone, stykają się z lasem - 1100 zł/a
ul. Jasnogórska - ok. 18 a.budowl., uzbrojenie w sąsiedztwie, ogrodzone, 8 tys. zł\a

Mieszkania do sprzedaży

1 pok. - **ul. Fr. Nullo**-tel., j.kuchnia, parkiety, 42,3m2, 3/5, 87 tys.zł.
1 pok. - **ul. Narciarska,** nowe, balkon, j.kuchnia, 31 m2, wysoki parter - 73 tys.zł
1 pok. - **Klemensiewicza**, balkon, j.kuchnia, parkiet, 36 m2, 4/4 - 72 tys.zł
2 pok. - **os. Tysiąclecia**, tel., balkon, j. kuchnia, 46m2, par.\4, 82tys.zł.
2 pok. - **os. Widok**, tel., loggia, j. kuchnia, 46m2, 1\10, 106tys.zł.
2 pok. - **Dywizjonu**, tel., loggia, j.kuchnia, umeblowane, 51 m2, 9/10 - 92 tys.zł
2 pok. - **Grzegórzecka,** tel., garaż, wnęka kuch., panele, cegła, 1997 r., 36 m2, wys.parter, - 105 tys.zł
2 pok. - **Grota Roweckiego,** j.kuchnia, 51 m2, 2/4 - 100 tys.zł
3 pok. - **ul. Pachońskiego**, loggia, j.kuchnia, 52.5m2, par.\4, 105 tys. zł
3 pok. - **ul. Teligi**, tel., loggia, j.kuchnia, 68 m2, 1/10 - 125 tys.zł
3 pok. - **os. Podwawelskie,** tel., loggia, j.kuchnia, superkomfort, 50 m2, 2/10 - 2500 zł/m2
3 pok. - **Gnieźnieńska**, tel., blakon. c.kuchna, parkiety, flizy, 45,5 m2, 6/10 - 110 tys.zł
3 pok. - **Olsza**, tel., loggia, j.kuchnia, standard, 56 m2, 1/4 - 115 tys.zł
3 pok. - **Prądnik Czerwony**, tel., loggia, j.kuchnia, parkiet, flizy, boazeria, 59 m2, 7/10 - 128 tys.zł
3 pok. - **apartament - Szlak**, 110 m2, 2/3 - 115 tys. USD

Mieszkania i domy do wynajęcia

39 m2 - **Spokojna**, tel., umeblowane, superkomfort, dla 1 osoby - 350 USD/mc+media
48 m2 - **Dietla**, tel., umeblowane, komfort, dla max 5 studentek - 250 zł/osoby
90 m2 - **ok. Rynku Gł.**, tel., umeblowane, superkomfort - 1200 USD/mc+media
95 m2 - **os. Widok**, tel., umeblowane, garaż, loggia, 1/4 - 700 USD/m-c+kaucja
Dom - 2x100 m2, 2 kond. - na każdej neizależne mieszkanie, TV-sat., tel., umeblowane, superkomfort, 1000 USD/mc+media
217m2 - **os. Widok**, tel., komfortowe wyposażenie, garaż, 4 pok., 1700USD\m-c + media

Lokale do wynajęcia

k\Słomnik - bud. produkcyjny, 900m2, 3 kondygn., tel., hale+ biura+ mieszkanie, 4tys.zł./m-c +media
ul. Szczepańska - 2 pok., front, 70m2, 1p., 1750zł\m-c +media
80 m2 - **Starowiślna**, na biuro, 2p - 1500 zł/mc+media
100 m2 - **Wrocławska**, tel., umeblowane, garaż (150 zł), TV sat., komfort, 2000 zł/mc+media
ok. 70 m2 - **vis a vis Wawelu**, sutereny, 3 pom.+sanitariat do remontu
110 m2 - **Wola Duchacka**, pow. magaz.-produkc., tel., poz.zerowy, dz. 500 m2, ogrodz., przyziemie domu - 3000 zł/m-c+op.
box po 140 m2 - **Dobrego Pasterza**, tel., handl.-magaz., na terenie strzeżonym - 12 zł/m2+vat+media

PILNIE POSZUKUJEMY:

- lokalu użytkowego w rejonie ul. Kościuszki
- małych lokali handlowych blisko centrum
- dużych działek pod budownictwo mieszkaniowe
- atrakcyjnych działek na terenie Krakowa
- lokali użytkowych 100-250 m2

KANCELARIA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

CZERNECKI - KUDYK s.c.

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI (KAN)

ul. Szewska 14 Ip.
KAMIENICA „POD ANIOŁKAMI"
e-mail:
czerkud@bci.krakow.pl
☎ 421-95-70; 0602-272152

1) Mieszkanie 3-pokojowe, wysoki standart, nowe budownictwo, pełne wyposażenie, ul. Wysłouchów, 51m, cena 159.900 zł

2) Dom - 400 m2, do wykończenia, wszystkie media, dz. 15a, Wola Justowska - 300.000 USD

3) Mieszkanie 3-pokojowe, 80m, ul. Odrowąża, plomba, bardzo atrakcyjne, balkon, około 20m - 172.000 zł

4) Mieszkanie 2-pokojowe, 55m, ul. Żółkiewskiego (do remontu) -94.000 zł

5) Rezydencja do sprzedaży lub wynajęcia położona przy ul. Warownej 350m pow., nowa w pełni wyposażona, bardzo wysoki standart - idealna dla obcokrajowców, przedstawicieli firm - sprzedaż - 180.000 USD - wynajem - 2.500 USD

6) Atrakcyjny dom - bliźniak na pięknej 11a działce o pow. 270m do małego remontu na Woli Justowskiej, cena sprzedaży 125.000 USD

7) Mieszkanie 3-pokojowe - 56m - ulica Królewska - ładne, cena - 50.000 USD

9) Atrakcyjny dom o ciekawej architekturze położony w Łagiewnikach o powierzchni 350m, na działce 10.08 a - cena 420.000 zł - bardzo ładna i spokojna okolica

10) Mieszkanie 3-pokojowe, ul. Mackiewicza do wynajęcia 250 USD/msc

Poszukujemy domów, mieszkań, działek, terenów budowlanych dla poważnych klientów z kraju i zagranicy.

Oferujemy mieszkania w budowie na Górce Narodowej oraz przy ulicach ,Wesele, Fatimskiej, Krowoderskich Zuchów.

BIURO DORADZTWA PRAWNEGO ORAZ BUDOWLANO TECHNICZNEGO
DLA INWESTORÓW I WYKONAWCÓW
ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ I NOTARIALNĄ

„LEX-COMPUTER"

(LICENCJAT PAŃSTWOWY MGPiB)
KANCELARIA PRAWNO-RZECZOZNAWCZA

Wyceny, Obrót Nieruchomościami
i Doradztwo Podatkowe
Radca Prawny mgr Urszula KEMPF
Rzeczoznawca Majątkowy mgr inż. Henryk KEMPF

RYNEK GŁ. 28 (10—17) tel./fax 421-56-23 lub 411-97-08 ***ZAPRASZAMY !***

Prowadzimy zarząd i administrację kamienic. Nasze oferty prezentujemy w Konsorcjum Agencji Nieruchomości

Sprzedaż Mieszkania

Garsoniery

ul. Bajeczna - 26,7 m2, 4/4, cena - 59.000 zł

1-pokojowe

ul. Mitery 34 mkw wysoki parter. Cena73.000zł.
ul. Bobrowskiego 42m2 3/V. Cena 88.000zł.
Centrum D 37 mkw 4/5. Cena 68.000 zł
ul. Armii Krajowej 38 mkw 1/2. Cena 98.000 zł.

2 pokoje

os. Kalinowe 37 mkw; 4/10. Cena 68.000 zł.
ul. Mogilska 38 mkw; 0/4. Cena 85.000 zł.
ul. Strusia 39 mkw ; 4/10. Cena 72.000 zł
ul. Przy Arce 42mkw 4/X. Cena 84.000zł.
ul. Krowoderskich Zuchów 44m2.1/IV.Cena 90.000zł.
ul. Górali 50 mkw, 0/2. Cena 92.000 zł.
ul. Kombatantów 50 mkw; 3/9. Cena 95.000 zł.
Os. Słoneczne 51 mkw; 0/4. Cena 80.000
Centrum D 52mkw 4/V. Cena 95.000zł.
ul. Białoruska 55m2 4/IV. Cena 93.000zł.
os. Oświecenia 56m2 2/IV z cegły odbior sierpień 97r. Cena 105.000zł.
os. Stalowe 61m2 4/IV. Cena 96.000zł.
ul. Skrzyneckiego 42 mkw. Cena 100.000 zł.
ul. Kijowska 50 mkw 3/IV. Cena 120.000 zł.

3 pokoje

ul. Słomiana 46 mkw; 4/4. Cena 100.000 zł.
ul. Bieżanowska 50m2 8/X. Cena 86.000zł.
ul. Jaremy Ip/IV tel. flizy parkiet słoneczne. Cena 99.000zł.
ul. Jerzmanowskiego 56m2 0/X. Cena 86.000zł.
ul. Łużycka 6p/X ładne. Cena 85.000zł.
ul. Pachońskiego 60 mkw; 6/10. Cena 123.000 zł.
os. Hutnicze 65mkw 2/V. Cena 108.000zł.
os. Centrum A 68 mkw. 0/IV. Cena 110.000zł. + ogrzewany garaż
ul. Barbary 72 mkw; 4/4. Cena 115.000 zł.
ul. Oświecenia 72 mkw; 8/10. Cena 130.000 zł.
ul. Grota Roweckiego 73 mkw; 1/10. Cena 135.000
ul. Mogilska 81 mkw; 3/4. Cena 200.000 zł.
ul. Bogusławskiego 88 mkw; 1/3. Cena 260.000 zł.
ul. Centrum B 58 mkw; 5/6. Cena 90.000 zł.
ul. Komandosów - 50 m2, 2/10, cena - 135.000 zł
ul. Teligi - 68 m2, 2/10, cena - 135.000 zł

4-pokojowe

ul. Grota Roweckiego 86 mkw; 2/4 + garaż. Cena 165.000 zł.
ul. Westerplatte 152 mkw; Cena 290.000 zł.
W Centrum Krakowa - Piękny apartament, 180mkw. wyremontowany, z podziałem fizycznym. Cena 130.000 USD.
Centrum Krakowa - apartament 152 mkw. Cena 230.000 zł.

Kamienice - sprzedaż

Kamienica w obrębie plant wyremontowana, cała wolna, pow. 500 mkw. Cena 350.000 USD.
Kamienica - okolice Rynku Gł., częściowo zajęta. Cena 300.000USD
Kamienica - na Dębnikach ok 300 mkw. zajęta. Cena 150.000zł.
1/3Kamienica - na Dębnikach wolne lokale handlowe. Cena 300.000zł.

Wynajem

Apartamenty ul. Dobrego Pasterza 90m., 100m. - 600, 700 USD I,II/IV
Okolice 29 Listopada 140 mkw **Apartament + biura,** gabinety 1.000 USD.
ul. Żytnia 3 pok. 61 mkw IV/X, 400 USD.
KLINY - PIEKNY DOM pow. 200mkw działka 10a. Cena 2.500 USD/ miesiąc.
Plac idealny na komis samochodowy **Centrum Krakowa** 22a. Cena 1 USD/mkw/miesiąc
BIURA - FLORIAŃSKA pow. 190 mkw 3 linie telefoniczne b. wysoki standard. Cena 10.000 zł.

Szeroka oferta mieszkań oraz lokali biurowych i magazynowych

OFERTA SPECJALNA !OS. KLINY ! - REZYDENCJA
400 mkw, nowy do zamieszkania w sierpniu: dachówki, rynny "BRAAS", stolarka trzyszybowa. Działka 7 arów, własna straż osiedlowa. CENA 380.000zł. 13/213
KLINY - nowy dom w zabudowie szer. 180mkw działka 3,5 a instalacje miedziane. Cena 290.000 zł.
Nowy dom do drobnego wykończenia 180mkw, działka 16 a. Cena 150.000zł.
WOLA JUSTOWSKA - nowy dom w pełni wykończony, do szybkiego zamieszkania. Pow. 300 mkw, działka 10,5 a. CENA: 175.000USD. 13/183.
WIECKOWICE - dom 140mkw. działka 3a. Cena 105.000 zł.
MIETNIOW k/WIELICZKI - ładna okolica, działka budowlana 12a w kwadracie, prąd, gaz.Cena 15.000zł.
za Myślenicami - dom o wysokim standardzie d. 10a. Cena 230.000zł.
Możliwość uzyskania tanich kredytów rolniczych !!!
PILNIE SZUKAMY !!!
Poszukujemy mieszkań, domów, działek do szybkiej sprzedaży !!!

Firma Handlowa

GŁOWACKI

BIURO NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Karmelicka 52

tel. (012) **633-74-11**

tel./fax **632-84-86**

Mieszkania – sprzedaż

ul. Syrokomli – 2 pok. 75 m2, par., cena – 50 tys. USD

ul. Mogilska – 3 pok. 81 m2+garaż, IIIp, cena – 190 tys.zł

ul. Gnieźnieńska – 3 pok. 45 m2, cena – 110 tys.zł

ul. Kurczaba – 3 pok. 48 m2, IVp, cena – 86 tys.zł

pl. Centralny – 3 pok. 56 m2, Vp, cena – 89 tys.zł

ul. Łobzowska – 3 pok. 60 m2, par., cena – 140 tys.zł

ul. Widok – garson. IVp, 25,4 m2, wł.spółdz., cena – 56 tys.zł

ul. Szlak – 2 pok. Ip, 69 m2, udział w kamienicy, cena – 150 tys.zł

ul. Łobzowska – apartament, IIp, 110 m2, hipoteka, cena – 115 tys USD

ul. Łepkowskiego – 1 pok., 31 m2, wys. parter – cena 88 tys. zł

Mieszkania najem

ul. Wiślna – 1 pok. 40 m2, Ip, umeblowane, cena – 800 zł/mc+media

ul. Aleksandry – 3 pok. 70 m2, kuchnia umeblow. garaż, telefon, cena – 450 USD/mc+media

pl. Inwalidów – 4 pok. 108 m2, Vp, wys.standard winda, cena – 700 USD/mc+media

ul. Bronowicka – 4 pok. 2–poziom., 115 m2, IXp, cena – 700 USD/mc+media

ul. Bieżanowska – 3 pok. IIp, umeblowane+garaż, telefon, cena – 800 zł/mc+opłaty

ul. Lea – 3 pok. z wnęką kuchenną, Ip, 63 m2, tel., cena – 400 USD/mc+media

ul. Mazowiecka – 3 pok. 50 m2, umeblowane, tel., cena – 350 USD/mc+media

ul. Pawlikowskiego – 3 pok. 110 m2, po remoncie, cena – 1.000 USD/mc+media

Domy sprzedaż

ul. Prażmowskiego – 1/2 domu (2 mieszkania 90 m2 i 31 m2, garaż), cena – 210 tys.zł

Rząska – 150 m2 pow. mieszk., dz. 14a (w tym 7a budowlane), całk. wykończony, garaż wolnostoj. cena – 280 tys.zł

Rząska – 150 m2 pow.mieszk., dz. 14a, wykończony garaż wolnostojący, cena – 260 tys.zł

Zabierzów – 100 m2, dz. 8a, częściowo podpiwnicz. bliźniak, cena – 90 tys.zł

Modlnica – 8 km od Krakowa, 3 mieszkania, 600 m2 dz. 15a, cegła, stan sur., cena – 250 tys.zł

Libertów – 422 m2 pow.całk., dz. 10a, 2–garaże, brak elem. wykończ. (podłogi, flizy), cena – 115 tys. USD

Jerzmanowice – 320 m2 pow. całk., dz. 12a, 1990 r. – cena – 150 tys. USD

Sułków k/Wieliczki – 250 m2 pow.całk., dz. 4,5a, stan surowy zamknięty, styl amerykański, cena – 400 tys.zł

Bystra Podhalańska – 80 m2, dz. 20a, letn./całor. cena – 30 tys.zł

Ostrów k/Wiślicy – 120 m2, dz. 15a, dom drewniany podmurowany, cena – 45 tys.zł

Miechów – 150 m2, dz. 24a, cegła, telefon, wod–kan. cena – 250 tys.zł

ul. Goszczyńskiego – 300 m2, dz.4,8a ogrodzona, duży garaż, duży taras, cena – 380 tys.zł

Kornatka k/Dobczyc – 90 m2, dz. 20a, letn./całor. garaż, nowy, cena – 100 tys.zł

Liszki – dom 500 m2, dz. 26a ogrodz., garaż 100 m2, chlewnia 300 m2, cena – 400 tys.zł

Brzezie k/Zabierzowa – 110 m2 z drewnianych bali + garaż, dz. 7a ogrodzona, cena – 150 tys.zł

os. Widok – 65 m2, dz. 4a, po kapitalnym remoncie, zezw.na 3 garaże, cena – 210 tys.zł

Kunice k/Dobczyc – 100 m2 do remontu, dz. 33a, cena – 38 tys.zł

Działki

Łuczyce k/Kocmyrzowa – 7,4a, prąd, woda, gaz, zatwierdzony projekt, cena – 15 tys.zł

Jerzmanowice – 76a, komercyjna, prąd, woda, gaz, cena – 62 tys.zł

Siedlec k/Bochni – 25a, budowl., prąd, woda, gaz, cena – 8 tys.zł

Maszków k/Michałowic – 1 ha 22a, gaz, woda, prąd, linia telefon., cena – 35 tys.zł

Chrosna k/Morawicy – 50a, w pobliżu woda, prąd i gaz, cena – 7 tys.zł

Zastów k/Batowic – 15a, uzbrojona, cena – 30 tys.zł

Rabka – 26,3a, pełne uzbrojenie, cena – 26.500 USD

Brzezinka k/Zabierzowa – 8a, pełne uzbrojenie, cena – 26 tys.zł

Brzoskwinia – 12a, uzbrojona, cena – 15 tys.zł

Rączna k/Liszek – 16a, uzbrojona, cena – 20 tys.zł

Lokale

ul. Kalwaryjska – lokal sklepowy 50 m2, sanitariat, cena – 4.500 zł/mc+VAT+media

ul. Wybickiego – 37 m2 (2 pomiesz.i sanit.) suteryna, cena – 600 zł/mc+media

Kawiarnia – II obwodnica, 90 m2, przy główn. ulicy, z wyposażeniem, do sprzedaży, cena – 250 tys.USD

ul. Głowackiego – biuro/sklep/kawiar./gabin., 35 m2, cena – 1.000 zł/mc+opłaty

ul. Brogi – 3 pokojowe mieszkanie 65 m2 z tarasem i lokal biurowy lub gabinetowy (4 pom., wc, łaź.) 65 m2, parking, cena – 1.000 USD/mc+media

Kamienice

ul. Biskupia – pow. ok. 1000 m2, dz. 6,4a, wolnostojący warsztat i 3 wolne mieszkania, strych do adaptacji, cena – 300 tys. USD

okolice Wawelu – w ciągu handlowym – kubatura 11.680 m3 w tym 630 m2 lokali handlowych, cena – 1.000 tys. USD

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK I LOKALI UŻYTKOWYCH

BRACIA SADURSCY

ul. Grzegórzecka 79 31–559 Kraków

tel. 413–63–46, 412–32–77 fax. 411–21–87

Działki budowlane Kraków

Sidzina - 3 szt. 10 arów, cena - 17.500 zł

Chełmońskiego - 3,5 ara, cena - 25.000 zł

Czyżyny - 8 arów, cena - 80.000 zł

Sobotniowice - 9 arów, cena - 16.500 zł

Skotniki - 10 arów, cena - 43.500 zł

Wola Duchacka - 19 arów, cena - 98.000 zł

Wadów - 7 arów, cena - 13.000 zł

Bieżanów - 24 ary, cena - 29.000 zł

Działki budowlane poza Krakowem

Bębło - 64 ary, cena - 44.000 zł

Brzoskwinia - 84 ary z altanką, cena - 42.000 zł

Czernichów - 39 arów, cena - 23.500 zł

Giebułtów (4 szt) - 8 arów, cena - 28.000 zł

Jawornik - 11 arów, cena - 9.000 zł

Libertów (2MK+U) - 46 arów, cena - 128.000 zł

Libertów - 24 ary, cena - 55.000 zł

Kryspinów - 9 arów, cena - 25.000 zł

Siepraw - 15 arów, cena - 9.500 zł

Skawina - 9 arów, cena - 11.000 zł

Śledziejowice - 8,5 ara, cena - 13.600 zł

Tomaszkowice - 32 ary, cena - 30.000 zł

Węgrzce - 9 arów, cena - 36.000 zł

Węgrzce Wlk. - 8 arów, cena - 30.000 zł

Wieliczka - 30 arów, cena - 18.000 zł

Wrząsowice - 20 arów, cena - 40.000 zł

Zabierzów - 60 arów, cena - 60.000 zł

Mieszkania do sprzedaży

4 pokojowe

Kurdwanów - 73 m2, 4/4p., cena - 150.000 zł

Prokocim - 72 m2, 0/10p., cena - 130.000 zł

Mistrzejowice - 65 m2, 4/4p., cena - 130.000 zł

Oświecenia - 85 m2, 3/3p., cena - 150.000 zł

3 pokojowe

Prokocim - 52 m2, 8/10p., cena - 88.000 zł

Prokocim - 56 m2, 7/10p., cena - 97.000 zł

Bieżanów - 71 m2, 5/10p., cena - 106.000 zł

B.Prądnik - 52 m2, 2/10p., cena - 150.000 zł

N. Huta - 52 m2, 1/10p., cena - 110.000 zł

N. Huta - 56 m2, 1/10p., cena - 113.000 zł

N. Huta - 64 m2, 2/2p., cena - 125.000 zł

Podwawelskie - 58 m2, 5/10p., cena - 120.000 zł

Kalwaryjska - 63 m2, 1/3p., cena - 120.000 zł

Krowodrza - 64 m2, 0/4p., cena - 140.000 zł

Śródmieście - 104 m2, 5/5p., cena - 195.000 zł

Podgórze - 95 m2, 1/2p., cena - 190.000 zł

Krowodrza - 80 m2, 1/4p., cena - 190.000 zł

2-pokojowe

Kalinowe - 37 m2, 4/10p., cena - 67.000 zł

Kozłówek - 37 m2, 2/10p., cena - 67.000 zł

Kozłówek - 46 m2, 4/4p., cena - 78.000 zł

Stalowe - 46 m2, 3/5p., cena - 79.000 zł

Olsza - 45 m2, 3/4p., cena - 95.000 zł

Racławicka - 35 m2, cena - 95.000 zł

Śródmieście - 54 m2, 0/2p., cena - 96.000 zł

Kurdwanów - 47 m2, 3/4p., cena - 99.000 zł

C. Prądnik - 47 m2+garaż, 1/10p., cena - 101.500 zł

Piaski N. - 57 m2, 2/4p., cena - 115.000 zł

POSIADAMY W NASZEJ OFERCIE RÓWNIEŻ INNE MIESZKANIA

BIURO CZYNNE OD PN - PT W GODZ. 9.00 - 19.00 **!!! ZAPRASZAMY !!!**

Firma budowlana

NE-PA sp. z o. o.

Informuje o rozpoczęciu sprzedaży mieszkań zlokalizowanych przy ulicy Daszyńskiego - termin oddania listopad 1998 rok, wielkość mieszkań od 25 do 70 m2

*** ceny gwarantowane** *** premie gwarancyjne**
*** odpisy podatkowe** *** płatność ratalna**

Ponadto posiadamy do sprzedaży:

■ **mieszkania 1, 2 i 3 pokojowe zlokalizowane przy ulicy Narciarskiej w Krakowie. Termin oddania 06.1998**

Oferujemy również do sprzedaży atrakcyjne domy:

■ **Łagiewniki - dom do nadbudowy - 140.000 pln**

■ **Bieżanów - dom z działką 12a - 175.000 pln**

Informacje telefoniczne 413-81-72, 0602 21-22-22

KNN kontrakt

31–308 KRAKÓW
ul. Nałkowskiego 10

tel. 636-08-68, fax 636-79-45

Kamienice

Oś Podwawelskie , udział w kamienicy 1300zł/m2

Domy , Chałupy sprzedaż

Tonie - osiedle WIARUS, stan surowy otwarty, pow. 270m2, cena 210000 zł

Czernichów - 100m2, dz10a, cena 35000zł

Radwanowice - 90m2, dz. 110 a, cena 65000 zł

Smardzowice - 60m2, dz 56 a, cena 35000 zł

Lokale wynajem

Złotego Wieku - 210m2 handlowo biurowo mag. 6500zł

Starowiślna - oficyna 145m2 biurowo-mag., 2500 zł

Mackiewicza- 150m2 handlowo - biurowy, 3000 zł

Bielany - 100m2 , cicha działalność, 1000 zł

Gertrudy - 115 m2 biurowy, 4500 zł

Azory - 110 m2 biurowy, 2000 zł

Azory - 150m2 prod.biurowy, 2500zł

Meisnera - 50m2 biurowy, 1000zł

Plac Imbramowski - 100m2 magaz., rampa 1550zł

Wileńska - 70 m2 handlowo biurowy + garaż ,2500zł

Mieszkania sprzedaż

Kozłówek - mieszkanie dwupoziomowe 90m2,garaż ,185000zł

Mieszkania Wynajem

Mikołajska - 1pok. 400USD

Działki

Kliny 12 a, **Wola Duchacka** 5,75a, **Krowodrza** 20a, **Balice** 23a, **Kobierzyńska** 75 a pod M-3, **Bibice** 9 a, **Świńczów** 27 a, **Przybysławice** 10a, **Tenczynek** 17 a, **Michałowice** 49a, **Rząska** 38 a, **Zaborze** Gm. Słomniki 72 a, **Grębynice** 32a, **Tomaszkowice** 32 a, **Pcim** działki rekreacyjne 40 arów,

Poszukujemy lokali biurowych,hal przemysłowych i mieszkań

Mieszkania sprzedaż

ul. Tatarska - 85 m2 nowe dwupoziomowe, cena - 1980 zł/m2
27 m2 - **ul. ks. Blachnickiego** - cena 67.000 zł
37 m2 - **ul. Siemaszki** - cena 92.000 zł
43 m2 - **ul. Skrzyneckiego** - cena 100.000 zł
49 m2 - **Krzeszowice**, cena - 70.000 zł
50 m2 - **ul. Rusznikarska** - cena 100.000 zł
51 m2 - **ul. Starowiślna** - cena 80.000 zł
52,5 m2 - **ul. Mackiewicza**, cena - 110.000 zł
55 m2 - **ul. Konrada Wallenroda** - cena 100.000 zł
63 m2 - **os. Dywizjonu 303** - cena 115.000 zł
63 m2 - **ul. Kalwaryjska** - cena 120.000 zł
69 m2 - **ul. Ścięgiennego** - cena 110.000 zł
90 m2 - **Pl. Centralny** - cena 45 tys.USD
92,5 m2 - **ul. Zyblikiewicza** - cena 240.000 zł
96 m2 - **ul. Mogilska** - cena 190.000 zł

Wynajem domy

Kliny - 300 m2 - cena 2500 USD/m-c
Kliny - 280 m2 - cena 1500 USD/m-c
Kliny - 120 m2 - cena 1200 USD/m-c
os. Oficerskie - piętro domu 100 m2 - cena 1500 zł/m-c
os. Oficerskie - 160 m2 - cena 1200 USD/m-c
ul. Zarzecze - piętro domu 70 m2 - cena 1300 zł/m-c
ul. Friedleina - piętro 138 m2 - cena 1200 USD/m-c
ul. Podmiejska - piętro domu 80 m2 - cena 1500 zł/m-c
ul. Wietora (plomba) 82 m2 - cena 800 USD/m-c

Inne

Garaż - **ul. Cystersów**, bez kanału, cena - 22.000 zł
Garaż - **ul. Ptasia**, z kanałem, murowany, cena - 11.000 zł

OFERUJEMY DO SPRZEDAŻY, WYNAJMU DOMY, MIESZKANIA, HALE, MAGAZYNY, DZIAŁKI NA TERENIE KRAKOWA PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA - ZAPRASZAMY

AKR

☎ 422-32-08

Kraków, ul. Tatarska 5

Genesis®

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO - HANDLOWE
Spółka z o.o.
31-159 Kraków, Al. J. Słowackiego 29

Biuro Obrotu Nieruchomościami
Kraków, ul. Bieńczycka 168
tel. 643-00-25, fax 643-67-55

LOKALE HANDLOWE
sprzedaż - najem
w Centrum Handlowym "TOMEX"

Do wynajęcia

600 m2 z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe, ośrodek zdrowia, placówkę medyczną w centrum **Krakowa**

Garsoniera z telefonem i garażem, w atrakcyjnym rejonie **Krakowa**

Dwupokojowe, umeblowane, z telefonem, okolice **ulicy Królewskiej**

Do sprzedaży

Mieszkanie dwupokojowe z garażem, około 52 m2, własność hipoteczna

Działki

Bielany - 38a

Zabierzów - 22a

Wola Justowska - budowlana, kompletnie uzbrojona, 8a, 7a

Pogorzany - budowlane, bardzo atrakcyjne widokowo

Zdecydowanie kupimy 5 mieszkań w jednym budynku z przeznaczeniem pod wynajem. Pośrednictwo wykluczone.

pełna obsługa prawna i notarialna

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI
Krakowskie Przedsiębiorstwo
Geodezyjne Sp. z o.o.
30-086 Kraków, ul. Halczyna 16
tel. 636-41-19, tel./fax 637-00-25

Mieszkania

ul. Wójtowska - 25 m2 - 60.000 PLN
Os. Zielone - 28 m2 - 55.000 PLN
ul. Prądnicka - 33 m2 - 69.000 PLN
ul. Tuchowska - 57 m2 - 115.000 PLN
Centrum A - 68 m2 - 110.000 PLN

Atrakcyjny strych:

78 m2 **na Kazimierzu** - do zamieszkania lub na pracownię - 125.000 PLN

Wynajem

ul. Dobrego Pasterza - 100 m2 na lokal użytkowy - od września 1997 r.
ul. Dobrego Pasterza - 100 m2 - 4 pokojowe, 2.000 PLN miesięcznie
ul. Bieżanowska - 40 m2 - 2 pokojowe - 700 PLN miesięcznie

Domy

Ochodza - dom parterowy, 60 m2 - 60.000 PLN
Zelków - 150 m2 - 70.000 PLN
Strumiane - drewniany - 65.000 PLN
Ochodza - chata do kapitalnego remontu - 10.000 PLN

Działki

Skała - budowlana uzbrojona, 29a - 20.000 PLN
Rząska - budowlana uzbrojona, 38a - 3.100 zł/a
Siepraw - budowlana uzbrojona, 72a - 1.400 zł/a
Łuczyce - budowlana uzbrojona, 15a - 1.500 zł/a
Kryspinów - 25a - budowlana, uzbroj. - 1.900 zł/a
Swoszowice - 25a, bud.-rekr. - 1.000 zł/a
Bosutów gm. Zielonki - 31a, budowlana, uzbrojona - 80.000 PLN
ul. Chlebowa - 4,6a, bud.-usługowa, uzbrojona - 67.000 PLN

Kamienice

ul. Studencka - częściowo wolna - 1077 m2 - 290 tys. USD
ul. Barska - udział w kamienicy - 300.000 PLN

– Kompleksowa obsługa prawna
– Wyceny nieruchomości
– Podziały fizyczne
– Doradztwo nieruchomościowo–inwestycyjne
– Administrowanie nieruchomości

BIURO NIERUCHOMOŚCI I POŚREDNICTWA s.c.
ul. Karmelicka 17
tel. (012) 22-80-45
Al. Słowackiego 11b/23
tel. (012) 32-12-10
czynne: pon.-pt. w godz. 10-18

Domy i kamienice

Węgrzce - domek 120 m2, na działce 10 ar, murowany, cena - 130.000 zł

Gaj - nowy dom do zamieszkania, 200 m2, działka 12 ar, ładne położenie, cena - 280.000 zł

ul. Filipa - kamienica 1100 m2, wolne małe pomieszczenia, front i oficyna, cena - 120.000 USD

Działki

Działki pod budownictwo jednorodzinne:

10 ar - **Chorowice** - 12.000 zł

12 ar - **Brzoskwinia** - 15.000 zł

os. Ruczaj - działka 46 ar, pod zabudowę M-3, cena - 180.000 zł

Brzyczyna - działka 2,40 ha w tym 50 ar budowlane, możliwość podziału, cena - 90.000 zł

Głogoczów - malowniczo położona działka 1,40 ha, możliwość podziału, domek letniskowy, cena - 150.000 zł

Mieszkania

Centrum Krakowa, ul. Sereno Fenna - garsoniera, 35 m2, cena - 90.000 zł

ul. Klemensiewicza - mieszkania 1 pokojowe 36,6 m2, IV piętro, cena - 74.000 zł

ul. Traugutta - 2 pokoje z wnęką kuchenną, oficyna, I piętro 40 m2, cena - 62.000 zł

al. Jana Pawła - mieszkanie 3 pokojowe, 65 m2, II piętro, garaż, cena - 125.000 zł

ul. Zwierzyniecka - mieszkanie 74 m2, 2 pokoje, I piętro, telefon, cena - 150.000 zł

Wynajem

ul. Sądowa, komfortowe mieszkanie 3 pokojowe, umeblowane, telefon, cena - 400 USD/mies.

Nowe mieszkania nieumeblowane, 59 m2, **ul. G. Zapolskiej** i **Dobrego Pasterza**, cena - 1000 zł/mies.

ul. Floriańska - umeblowana komfortowa garsoniera, 50 m2, II piętro, cena - 900 USD/mies.

FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLANA „HEJNAR"
POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI
mgr inż. arch. Anna Hejnar
Kraków, Al. SŁOWACKIEGO 48/17 I p.
tel. 633-48-88

Lokale użytkowe - wynajem

Biuro lub przedstawicielstwo firmy, 140 m2 **Śródmieście** - 1000 USD/mies.

Biuro lub cicha produkcja 25 m2 **Śródmieście** - 550 PLN/mies.

Hale magazynowe - sprzedaż

Magazyn 500 m2 + biura 100 m, działka 30 arów, **Podgórze** - 450 tys. PLN do negocjacji

Hala magazynowa 600 m2, działka 22 ary **Podgórze** - 60 tys PLN

Hale magazynowe - wynajem

Hala produkcyjno-magazynowa 300 m2 działka 15 arów z parkingiem - **Krowodrza** - 1000 USD/mies. + media

Lokal biurowo-magazynowy ok. 80 m2, luksusowy + plac 500 m2 **Podgórze** - 3000 PLN/mies.

Hale magazynowe - sprzedaż

Magazyn 500 m2+biura 100 m2, działka 30 arów, **Podgórze** - 450 tys. PLN do negocjacji

Hala magazynowa 600 m2, działka 22 ary, **Podgórze** - 60 tys PLN

Domy sprzedaż

Dom 250 m2 - **Płaszów** - 250 tys PLN

Dom 150 m2 - **Rząska** - 87 tys USD

Dom 300 m2 - **Wola Justowska** - 169 tys USD

Dom 250 m2 - **Podgórze** - 250 tys PLN

Dom 100 m2 - **os. Oficerskie** - 250 tys PLN

Dom 130 m2 - **Bieżanów** - 220 tys PLN

Dom 600 m2 - **Niepołomice** - 750 tys PLN

Działki sprzedaż

Kraków-Tonie - 28 arów - 7000 PLN/ar - do negocjacji

ok. Mogilan - 2x10 arów - 2000 PLN/ar - do negocjacji

Mieszkania sprzedaż

Strych 270 m2 - adaptacja wykonana częściowo, 1600 PLN/m2 - **Centrum Krakowa**

Mieszkanie 1 pok. z kuchnią - **ul. Mazowiecka** - 76.000 PLN

Mieszkanie 35 m2 - 2 pokoje, c.kuchnia - **Olsza** - 73.000 PLN

Mieszkanie 4 pokojowe, **Wola Duchacka**, superkomfortwe - 150.000 PLN

PROJEKTOWANIE - WYKONAWSTWO

ARENDA Sp. z o.o.

31–128 Kraków, ul. Karmelicka 57

tel. 634 22 63, 634 33 18

Zapraszamy pon. - pt 10 - 18

Mieszkania do sprzedaży

1 pokojowe

21 m2 – **ul. Skarbińskiego** – 60.000 zł 1244/M

36 m2 – **ul. Klemensiewicza** – 72.000 zł 1176/M

37 m2 – **ul. Grzegórzecka**, garaż – 105.000 zł 1238/M

39 m2 – **ul. Miodowa** – 78.000 zł, 1254/M

42 m2 – **ul. Limanowskiego** – 20.000 USD, 681/M

2 pokojowe

35 m2 – **os. Tysiąclecia** – 73.000 zł, 1084/M

35 m2 – **ul. Młyńska** – 73.000 zł, 1274/M

36,5 m2 – **ul. Racławicka** – 93.000 zł, 1277/M

37 m2 – **Al. Pokoju** – 70.000 zł, 1185/M

38 m2 – **ul. Kurczaba** – 68.000 zł, 1232/M

46 m2 – **ul. Nowosądecka** – 86.000 zł, 1256/M

47 m2 – **ul. Królewska** – 2200 zł/m2, 1227/M

54 m2 – **ul. Żółkiewskiego** – 95.000 zł, 1180/M

74 m2 – **ul. Zwierzyniecka** – 160.000 zł, idealne na biura, 953/M

3 pokojowe

46 m2 – **ul. Rzeźnicza** – 120.000 zł, 1252/M

49 m2 – **Krzeszowice** – 70.000 zł, 1283/M

56 m2 – **Piaski Nowe** – 90.000 zł, 659/M

59 m2 – **ul. Lilii Wenedy** – 110.000 zł, 1258/m

80 m2 – **ul. Czarnowiejska** – 198.000 zł, 1173/M

4 pokojowe

56,4 m2 – **ul. Marii Bobrzeckiej** – 2000 zł/m2, 1276/M

5 pokojowe

89 m2 – **ul. Królewska** – 2300 zł/m2, 1096/M

Wynajem

Lokal do remontu 95 m2 **ul. Dietla**, 893/W

150 m2 parter, handl. **ul. Szewska**, 1241/W

140 m2 lp. **ul. Szewska**, biurowy, 1242/W

80 m2, lok. biurowy **ul. Szewska**, 1243/W

ZAMIANY – DUŻY WYBÓR OFERT

Pośredniczymy przy uzyskiwaniu kredytów banku PKO BP na zakup nieruchomości

USŁUGI GEODEZYJNE – PEŁNY ZAKRES

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI

Basp

31–530 KRAKÓW, UL. GRZEGÓRZECKA 6/9

TEL./FAX (012) 422–25–38

Sprzedaż mieszkań

1 pok. z kuchnią - 52 m2, parter w willi **os. Oficerskie** - 100 tys.zł

2 pok. 38 m2 - **os. Kalinowe** - 75 tys. zł

2 pok. 49 m2 - **os. Górali** - 90 tys.zł

2 pok. z kuchnią 37 m2, parter, tel., **os. Dąbie** - 73 tys.zł

2 pok. 38 m2 - **ul. Celarowska** - 75 tys zł

3 pok. 48 m2 - **os. Przy Arce** - 98 tys.zł

Działki sprzedaż

3 działki budowl. **ul. Miarowa** - 7,5 tys. USD/działka

działki budowl. **Giebułtów** - 3,5 tys.zł/ar

14 ar działka **ul. Falista**

7,15 ar **ok. ul. Łokietka** - 85 tys.zł

12,57a z fundamentami 2800 zł/a - **Myślenicka**

9,26a budowlana - 2.800 zł/a - **Myślenicka**

1,15 h - teren **Parku Ojcowskiego** budowlana z fundamentami i planami domu - 60 tys.zł

36a uzbrojone **Wola Justowska** - 280 tys.zł

Wynajem mieszkań

pok. z kuch. 47 m2 (do remontu odliczenie od kwoty wynajmu), tel. - **ul. Syrokomli** - 1500 zł/msc

1 pok. 27 m2 - **Celarowska** - 600 zł+opł./msc

2 pok. z kuch., tel. 58 m2 (do remontu - odliczenie od kwoty wynajmu)

2 pok. 54 m2 - **Lipska** - 700 zł+opł./3 msc

2 pok. z kuchnią, 60 m2 - **Traugutta** - 800 zł+opł./msc

OFERTA SPECJALNA

Pensjonat **w Krynicy** o pow. 1750 m2 murowany, 5 kondygnacji po 350 m2 każda, 27 pokoi, 3 apart., sala telewizyjna, sala konferencyjno-dansingowa, jadalnia, telefon - 3 mln zł.

Poszukujemy:

- mieszkań, domów, działek lokali do kupna
- domu do remontu w obrębie Krakowa
- kamienica do remontu

Do wynajęcia:

Hale o pow. 12.000 m2 **rej. Rybitw** - 10 zł/m2

Powierzchnie biurowe i produkcyjne 2700 m2, 10 zł/m2 **rej. Rybitw**

KAMI

KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

Kraków, ul. Studencka 1/7a

pn. - pt. 11.00 - 17.00

tel. 422-86-17, fax. 423-07-51

Sprzedaż

Mieszkania

Prokocim - 62 m2 - 115 tys.zł

Mistrzejowice - 65 m2 - 130 tys.zł

os. Hutnicze - 67 m2 - 95 tys.zł

ul. Zwierzyniecka - 74 m2 - 150 tys. zł

Krowodrza - 100 m2 - 215 tys.zł

ul. Szlak - 130 m2 - 115 tys.USD

Kurdwanów - 38,5 m2 - 70 tys.zł

ul. Czarnowiejska - 80 m2 - 200 tys.zł

os. Kazimierzowskie - 38 m2, - 69 tys.zł

ul. Łobzowska - 125 m2, - 147 tys.USD

ul. Grodzka: od 27 m2, 61 m2, 49 m2, 40 m2, 55 m2, 50 m2

Centrum - 170 m2 - 320 tys.zł

Zyblikiewicza - 24 m2 - 60 tys.zł

Krzywy Zaułek - 30 m2 - 65.000 zł

Domy

Prokocim - 140 m2 - 100tys.USD

Olsza - 400 m2 - 110 tys.USD

Ruczaj - 200 m2 - 250 tys.zł

Witkowice - 330 m2 - 95 tys. USD

Olsza - 200 m2 - 100 tys.USD

Ruczaj - 125 m2 - 195 tys.zł

Kamienice

Łobzowska - 120 tys. USD

Chrzanów - 300 tys. USD

Działki

Sidzina - 24a - 45 tys.zł,

- 20a - 20 tys.zł,

- 15a - 40 tys.zł

Wiktorowice - 15a - 15 tys.zł

Michałowice - 15a - 40 tys.zł

Zabierzów - 21a - 29 tys.USD

Bielany - 8a - 65 tys.zł

ul. Kobierzyńska - 30a, - 40 tys.zł

komercyjne:

Borek Fałęcki - 12 ha - 5 mln zł

Wynajem

Mieszkania

Warszawa Centrum - 82 m2 - 1800 USD

Centrum - 62 m2 - 850 zł

Olsza - 62 m2 - 1300 zł

ul. Bocheńska - 55 m2 - 1200 zł

ul. Dworcowa - 49 m2 - 650 zł

ul. Grodzka - 50 m2 - 2000 USD

Prażmowskiego - 100 m2 - 1000 USD

Chopina - 85 m2 - 600 USD

Czerwony Prądnik - 48 m2 - 700 zł

Domy

Olsza - 300 m2 - 1500 USD

Bronowice - 130 m2 - 1200 USD

Dębniki - 180 m2 - 1500 USD

Zarzecze - 250 m2 - 1700 USD

Pychowice - 300 m2 - 1500 USD

Lesisko - 180 m2 - 900 USD

Jugowice - 320 m2 - 1800 USD

Kasztanowa - 130 m2 - 1100 USD

Myślenicka - 200 m2 - 800 USD

Tyniec - 300 m2 - 6000 zł

Biura

ul. Mazowiecka - 20 m2 - 650 zł

Pl. Na Groblach - 125 m2 - 2500 zł

ul. Grodzka - 250 m2

ul. Kalwaryjska - 68 m2

Sklepy

ul. Kalwaryjska - 85 m2

ul. Zwierzyniecka - 87 m2

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

30-504 KRAKÓW, UL. KALWARYJSKA 81; tel. 423-60-17, 656-31-33 w. 47-48

zapraszamy: pn.-pt. 9.00-18.00; sobota 9.00-14.00

Sprzedaż mieszkania

garsoniery

ul. Zyblikiewicza - 24 m2, 5p/5p, cena - 57.000 zł

Azory-Jaremy - 25 m2, 4p/4p, cena - 56.000 zł

1 pokojowe

ul. Klemensiewicza - 36 m2, 4p/4p, cena - 72.000 zł

ul. Miodowa - 39 m2, po remoncie, cena - 78.000 zł, kamienica

2 pokojowe

ul. Lublańska - 40 m2, 2p/4p., cena - 84.000 zł

ul. Wrocławska - 36 m2, tel., cena 86.000 zł

ul. Dworcowa - 48 m2, odnowione 3p4p, cena - 84.000 zł

Wynajem mieszkania

2-pokojowe

ul. Śliczna - 50 m2, tel., cena - 1150 zł

ul. Nadzieja - 80 m2, cena 800 zł + media, tel., meble, w domku

Wynajem lokale

biurowe

ok. Rynku - 46 m2, 1600 zł + VAT, parter, tel.

ok. Starowiślnej - 2p. 80 m2, 1500 zł, telefon.

ok. Kalwaryjskiej - 68 m2, 2 pok., 2 linie, tel. cena - 20 USD/m2 + vat + kaucja (1-mc czynsz)

ok. Lwowskiej - 93 m2, 6 pom., cena - 2605,48 zł brutto+media, odstępne do uzgodnienia, 2p.

usługowe

ok. Dobrego Pasterza - parter domku 60 m2 - 700 zł

sklepowe

Biały Prądnik - 46 m2, 1000 zł + media, pawilon murowany

Śródmieście - 100 m2 parter do remontu, 30 zł/m2 brutto

48,7 m2, **Śródmieście** - parter, parking, 70 zł/m2+30 m2 biura - 25 zł/m2 dobry dojazd

Podgórze - 90 m2 lub część, 55 zł/m2 + VAT

ok. Kalwaryjskiej - 75 m2, cena 1000 USD/m2, brak telefonu, wszystkie media

ok. Zwierzynieckiej - 60 m2, cena - 900 USD, front, wys. standard

ok. Grodzkiej - 100-110 m2, cena - 20 USD/m2, 2 linie tel., piętro,. front

ul. Smoleńsk - 1p i 2p, ok. 20 m2, cena - 500 zł+tel.

ok. Pl.Boh.Getta - 17 m2, cena - 500 zł + media

Agencja Nieruchomości

„Zofia"

pon.-pt. 14°° - 17°°

34-500 Zakopane
ul. Kasprowicza 31a
tel/fax 0-165 68-109

PENSJONATY, DOMY, DZIAŁKI, PARCELE, MIESZKANIA
DUŻY WYBÓR OFERT W TYM M.IN.:

Tylmanowa - komfortowy ośrodek wypoczynkowy na 120 miejsc noclegowych, działka 2,3 ha zagospodarowana, cena - 800.000 zł

Zakopane - obrzeża, rezydencja 300 m2 na działce 2100 m2, wysoki standard wykończenia, widok na Tatry, cena - 1.000.000 zł

Zakopane - centrum, dom z płazów 160 m2, na działce komercyjnej 468 m2, 8 pokoi, kuchnia, telefon, garaż, cena - 130.000 usd

Zakopane - obrzeża, chata na działce komercyjnej, 400 m2, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, telefon, cena - 60.000 USD

Bukowina Tatrzańska - centrum 1/2 bliźniaka do niewielkiego wykończenia, 8 pokoi, kuchnia, łazienki, telefon, działka 9a - cena - 100.000 USD

Dursztyn - malowniczo położony komfortowy domek z płazów całoroczny 140 m2, działka 6a, salonik, kuchnia, 3 sypialnie, garaż, sauna, wspaniałe widoki, 30 km do Zakopanego, 10 km do Jeziora Czorsztyńskiego, cena - 50.000 USD

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE S.C.

EURO-DOM

31-406 Kraków al. 29 Listopada 81

tel./fax (012) 412-69-26, 090 36-15-14, 0602 22-77-16

Działki budowlane Kraków:

17a - **Sidzina** - 2000/a
21a - **Swoszowice** - 60.000 zł
15a - **Na Polach** - 5000/a
27a - **Wola Justowska** - 3000 USD/a
12a - **Bielany** - 3800/a
4 a - **Sosnowiecka** + domek - 60.000 zł
9a - **Kobierzyn** - 2800/a
57a - **ul. Zdrojowa** (podz.) - 3000/a

Działki budowlane poza Krakowem

17a - **Krzeszowice** - 40.000 zł
43a - **Celiny Przesławskie** - 15.000 zł
9a - **Węgrzce** - 50.000 zł
37a - **Michałowice** - 1500/a
30a - **Michałowice** - 36.000 zł
15a - **Jasień** - 7000 zł
8a - **Gródek n/Dunajcem** - 22.500 zł
2x25 a - **Łuczyce** - 650/a

Domy:

Pisary - 300 m2/20a, komfort - 65.000 USD
Gospodarstwo (szklarnia) - **Zagórzyce** - 300.000 zł
Trzemeśnia - 60 m2/8a - 120.000 zł
os. Kościelniki - 220 m2/6a - 187.000 zł

Tereny komercyjneL (UP):

2,3 ha - **ul. Gdyńska** - 5000/a
4,00 ha - **ul. Telewizyjna** - 70 USD/m2
20 a - **ul. Darwina** - 80.000 zł
2,25 ha - **ul. Fieldorfa** - 1,5 mln

Obiekty przemysłowe:

Swoszowice - 500 m2 - 2.9 mln + vat
Cystersów - 2000 m2 - 3.2 mln
Słomniki - 3 hale + 1.37 ha - 300 tys. zł

Mieszkania

M4 - 44 m2 - **Złoty Róg** - 88.000 zł
M2 - 34 m2, **Kurdwanów** - 66.000 zł
M3 - 45 m2, **ul. Filipa** - 110.000 zł

Do wynajęcia:

- Duże mieszkania w rejonie **ul. Dobrego Pasterza** - do zasiedlenia od IX.97 r.
- Dom wolnostojący, 7a - 1000 USD
- 40a **ul. Jordanowska**, cena do uzgodnienia

Kamienice

ul. Tomasza - 170 m2, wolna - 400000 USD
- Al. Krasińskiego - 1300 m2, 3 mieszk. + strych, wolna - 400.000 USD
- ul. Urzędnicza - 950 m2, 70 m2 wolne - 320.000 USD

PILNIE POSZUKUJEMY: Działki budowlane pod sieć sklepów, Kamienica lub część - Kraków centrum, 5 pokojowe mieszkanie - ścisłe centrum, działki rejon Kurdwanowa, Zielonek

BIURO NIERUCHOMOŚCI CZYNNE OD PONIEDZIAŁKU DO PIĄTKU W GODZ. 10.00-18.00
ZAPEWNIAMY SZYBKĄ I KOMPETENTNĄ OBSŁUGĘ

POŚREDNICTWO

FORUM nieruchomości

31–049 Kraków,ul.Sebastiana 5

tel. 422 – 55 – 00

REGULACJA PRAWNA NIERUCHOMOŚCI
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA
I NOTARIALNA

Zapraszamy pon. – piątek 9.00–17.00 , sobota 9.00–13.00

Okazja !!! ***Paszkówka*** - wykończony idealnie dom wolnostojący o pow. 330m2, działka 10a, 25 km od centrum Krakowa, nowe ogrodzenie (brama - zd.sterowana) - cena 240.000 zł

Kraków Kosocice - dom wolnost. o pow. 260 m2, dz. 16 a, do niedużego wyk., ładny widok, cena 195.000 zł

DOMY : ***Bibice***-wolnostojący,pow.230m², działka 7a-89.000USD

Wola Justowska - pow.320m², działka 29a, możliwość podziału, cena do negocjacji 240.000USD

Zakopane - pow. 160 m2 (nowy), Pardałowka, luks. wykoncz. z widokiem na Giewont, 110.000 USD (do negocjacji)

Kraków os. Oficerskie, segment domu, pow. 100 m2 - 190.000 zł

Iwonicz Zdrój - pow. 500 m2, zaplecze 80 m2, działka 66a, ładnie wykończony, dużo zieleni, 55.000 USD

Sokołowice - gm. Koszyce - dom murowany (chałupa), działka 39a, ładny sad, dodatkowo w cenie, 1,5 ha dz. rolnej, 50 km od Krakowa, cena - 25.000 zł

DZIAŁKI : ***Łuczyce*** - 60a, 19.000 zł, ***Kostrze*** - 19a, 38.000 zł, ***Nawojowa Góra*** - pow. 30a, 21.000 zł, ***Łososina*** - nad jez.Rożnowskim, 23a, 34.500 zł (bardzo ładna, woda ze źródła), ***os. Łuczanowice*** - 16a, 17.000 zł (płaska, wszystkie media)

Mieszkania sprzedaż (wybrane oferty)

2 pokojowe
47 m2 - **Al. Pokoju** - 103.000 zł
54,5 m2 - **os. II Pułku Lotniczego** - 110.000 zł (idealne na gabinet, nowe, cegła, parter)
55 m2 - **os. Oświecenia** - 104.00 (ładne, 7/X, telefon)

3 pokojowe
63 m2 - **ul. Mogilska** - 135.000 zł

Wynajem

os. Oficerskie - dom, bardzo ładnie umeblowany, wysoki komfort, równ. 20000 USD

PILNIE kupimy mieszkanie hipoteczne - najchętniej w domku i w rejonie Podgórza

„PRYZMAT" tel./fax 422-14-56

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI ZAPRASZA KLIENTÓW DO SWOJEJ SIEDZIBY: KRAKÓW ul. ŻÓŁKIEWSKIEGO 9

POSZUKUJEMY DO KUPNA - SPRZEDAŻY - NAJMU

- domów
- mieszkań
- lokali handlowych i biurowych
- pow. magazynowych
- działek budowlanych

tel. dom – **6542–206**, **4235–552**, **6360–659**

NIE POBIERAMY PROWIZJI OD OSÓB ZGŁASZAJĄCYCH OFERTY SPRZEDAŻY LUB NAJMU

PROWADZIMY WYCENY

Biuro Pośrednictwa Nieruchomościami

„ B R Y K S Y "

Kupno - Sprzedaz - Wynajem
domów - mieszkań - parceli

czynne:
poniedziałek - piątek w godz. 8.00 do 18.00
sobota w godz. 8.00 do 14.00
tel./fax: 647-07-68, 649-89-99 wew. 24
Bardzo korzystne warunki pośrednictwa

Sprzedaż

DOMÓW JEDNORODZINNYCH

przy ul. Obozowej

Atrakcyjna lokalizacja!
Niskie ceny!

P.W. „BRYKSY"

SPRZEDAŻ

Sprzedam działkę na ul. Zdrojowej, 14 a, cena 43.000 zł, tel. 57-96-54

Centrum Wiednia - luksusowa garsoniera, 40 m2, sprzedam, własn. hipot., parkiety, flizy, tel., TV kabl., winda, domofon, cena 280.000 zł, tel. 00431-712-43-12, 012/ 54-44-34 wiecz.

Działka rolno-budowl., 2 ha, uzbrojona, teren płaski, ładna okolica, koło Bochni, cena 25 tys. zł, tel. 012/ 632-63-40

Zakopane, dom bliźniak, 300 m2, superkomfortm, tel., ogrzewanie elektr., kominek, parcela 16 a, las, cena 85.000 USD, tel. 012/ 634-54-27

Sprzedam działkę rolno-rekreacyjną w strefie Ojcowskiego Parku Narodowego, dojazd PKS, 18 km od Kraowa, 1 ha, cena 35.000 zł, tel. 012/ 33-12-74, 89-23-98

Dobra k/Limanowej, dom murowany, podpiwniczony, 2 kondygnacje, w drewnie, 5 pok., woda źródalana, działka 10 a, ogrodzona, widokowa, cena 50.000 USD, tel. 032/ 262-51-43

Sprzedam! Działkę budowl., uzbrojoną w Jasieniu Brzeskim, woda, prąd, kanalizacja, możliw. podł. tel., plus dom drewniany, cena 9,5 tys. USD, tel. 0192/ 68-006, grzeczn. 014/ 26-24-36

Sprzedam dom wraz z zabudowaniami gospod., plus 1,5 ha ziemi ornej, 60 km od Krakowa, k. Kazimierzy Wielkiej, cena ok. 120.000 zł, tel. 48-74-90

Warszawa - Mokotów, garsoniera, 30 m2, taras 17 m2, nowe, garaż, strzeżone, cena 55 tys. USD, tel. 004316891744 Wiedeń

Sprzedam działkę, Kraków - Rybitwy, okol. placu hurtowego, 55 a, przeznaczenie - usługi publ., brak uzbrojenia, cena 2.000 zł/a, możl. kupna większej pow., tel. 657-87-54

Sprzedam 1/2 domu jednorodzinnego w Krakowie, 62 m2, garaż 24 m2, działka 3,5 a, gaz, woda, prąd, tel., cena 115.000 zł, tel. 58-68-34

Sprzedam 2 działki budowlane po 40 a, gaz, wodociąg w budowie, prąd, Mietniów za Wieliczką, cena 500 zł/a, w rozliczeniu garsoniera, tel. 13-20-36

Dom piętrowy, murowany, 5 pok., 2 garaże, wysokie podpiwn., 2 niezależne wejścia, działka 5 a, cena 200.000 zł, Nowy Wiśnicz, ul. K. Wielkiego 10, Anna Sułek

Ul. Misiołka, os. Oficerskie, 100 m2, 4 pokoje, co-gaz, garaż + lokal dochodowy 20 m2, działka 4,8 a, własn. hipot., 1 właściciel, cena 299.000 zł, tel. 11-15-17

Wola Justowska, sprzedam dom 300 m2, wysoki standard, działka 10,32 a, dobre położenie, podpiwniczony, 3 łazienki, 2 garaże, cena 169 tys. USD, tel. 012/ 425-20-72

Kraków - Jugowice, dom dwurodzinny, stan surowy, 340 m2, działka 7 a, wszystkie media, cena 220.000 zł do neg., tel. 67-40-47

Mieszkanie 2-pokojowe, urządzone, 55 m2, Radom, wolne od X`97, cena 55.000 zł, tel. 048/ 344-25-71 po 18-tej

Dom, 210 m2, Modlnica, działka 9,5 a, wysoki standard, zadbany ogród, gaz, tel., 4 sypialnie, 2 łazienki, szybki, dogodny dojazd, cena 265.000 zł, tel. 012/ 419-25-55

Dom, nowy w okolicy Korbielowa, całoroczny, 110 m2, wykończony w 90 %, najlepsze materiały, blisko las i rzeka, działka 9 a, dogodny dojazd, cena 145.000 zł, tel. 012/ 419-25-55

Ok. Rabki, luksusowy dom z bali, 160 m2, podpiwniczony, 2 łazienki, wyposażona kuchnia, działka 11 a, całoroczny, cena 85.000 USD, tel. 012/ 66-68-51

Sprzedam działkę budowl., uzbrojoną, 78 a, podzieloną, na 3 działki z zatwierdz. zezwoleniem i planem budowl., Raciborsko, przy drodze asfalt., cena 550 zł/a, tel. 012/ 78-66-84

Alwernia, rozpoczęta budowa domu (zalany pierwszy strop), 186 m2, działka 1,27 ha, w tym 0,21 lasu, cena 73 tys. zł, tel. 0049-531-791266

Garsonierę, 22,5 m2, własn. - hipot., os. Urocze, I p., parkiet, cena 46 tys. zł, tel. 43-76-89, 090/ 32-14-01

Mieszkanie 2-pokojowe, 52 m2, własn., I/IV p., ul. Siewna, balkon. tel., możliwy garaż, cena 110.000 zł, tel. 15-23-23 po 20-tej

Z.P. Pajęczyna s.c.
32-087 Kraków-Zielonki 518
0602 238-155 lub tel./fax 285-06-32
Pośrednictwo **sprzeda pięknie położoną działkę** rekreacyjno–rolną w rejonie Jaskini Wierzchowickiej o powierzchni 34 ary za atrakcyjną cenę.

M. Głąbińska (012) 414–17–35

	sprzedaż		wynajem
M6	Centrum	200 m2 - 320.000 zł	Dom - Widok Zarzecze - 1800 USD
M5	Krowodrza	100 m2 - 210.000 zł	lok. handl. - Bronowice 110 m2 - 3.000 zł/m2
M2	Centrum	40 m2 - 70.000 zł	lok. biurowy - Bronowice - 40 m2 - 3.500 zł /m2

Duży wybór mieszkań do wynajęcia

Poskwitów, dom piętrowy, wykończony w 95%, 7 pok., okolice Krakowa, sprzedam, cena 120 tys. zł, lub zamienię na mieszkanie, tel. 012/ 388-42-78

Działka budowlana, 27 a, Tonie, cena 6.500 zł/a, tel. 35-11-69

Sprzedam mieszkanie, 47 m2, na Kozłówku, 2 pok., j. kuchnia, parkiety, panele, flizy, tel., cena 100.000 zł, tel. 658-55-94 po 21-ej

Sprzedam superkomfortowy, duży dom, Myślenice - Zarabie, w rozliczeniu może być mieszkanie w Krakowie, cena 120.000 USD, tel. 012/ 633-63-65, od pn-pt w godz. 11-18

Ul. Gnieźnieńska, okolica Makro, 45 m2, 3 pokoje, superkomfort, hipoteczne, umeblowane, tel., cena 110.000 zł, tel. 0601/ 22-07-54

Tarnów - centrum, kamienica 211 m2, 5 mieszkań, do sprzedania, cena 100.000 zł, do neg., tel. 014/ 21-69-54, piątek, niedziela 8-12

Sprzedam dom do remontu wraz z działką 5,2 a, okolica Matecznego, cena 250.000 zł, tel. 634-38-93

Sprzedam pawilon handlowy, wolnostojący, 70 m2, woda, kanalizacja, prąd, siła, telefon, zaplecze biurowe i magazynowe, wc, tel. 012/ 648-21-33

Sprzedam dom 270 m2, stan surowy zamknięty, media rozprowadzone, do wykończenia, na działce 23 a, 6 km od Krakowa, cena 200 tys. zł, tel. 012/ 285-03-86

Sprzedam nowe mieszkanie, 2 pok., 51 m2, wc osobno, duży balkon, wysoki parter/IV, ul. Halszki, spółdz.-własn., cena 97.000 zł, raty, tel. 012/ 284-16-38 wieczorem

Działki rolno-rekreacyjne, 11-22 a, uzbrojone, możliwość przekwalifikowania, południowy stok, widok na zalew i góry, 11 km od Krakowa, 350 zł/a, tel. 012/ 422-82-20

Nowe Brzesko, dom, 160 m2, działka 9 a, z lokalem użytkowym, sprzedam, cena 55.000 zł, tel. 012/ 658-43-40

Nowy Wiśnicz, działka budowlana 6 a, 15 a, sprzedam, cena 800 zł/a, tel. 012/ 637-11-99

Roków k/Wadowic, dwór XVII-XIX wiek, ok. 900 m2, otoczony pięknym parkiem, starodrzew, 2,77 ha, sprzedam lub wydzierżawię, cena 280.000 USD, tel. 012/ 637-11-99

Niepołomice, 1,5 ha, blisko puszczy, działka rekreacyjna z możliwością przekwalifikowania, utwardzony dojazd, uzbrojenie w granicy, płaska 450 zł/a, tel. 012/ 655-66-60

Czerwony Prądnik, bardzo atrakcyjne, 65 m2, II/XI, flizy, boazeria, TV kablowa, 2.000 zł/m2, tel. 12-89-76 po 20-tej

Myślenice, całoroczny dom, 150 m2, superkomfortowy, działka 8 a, stok południowy, 300 m od Zarabia, gaz, woda, co, tel., cena 75.000 USD, tel. 37-42-90, 72-37-50

Nowy Sącz, centrum, stylowa rezydencja, pięknie położona, 10 a, 500 m2, 12 pokoi, pom. użytk., 2 garaże, cena 120 tys. USD, lub zamiana, tel. 018/ 42-36-98

Maków Podhalański, dom, ul. Sienkiewicza 13, udział 3/8 budynku i parcela, wolne mieszkanie, 130 m2, do remontu, cena 37 tys. USD, tel. 012/ 37-81-04

Maków Podhalański, duża kamienica, ul. Kościelna 2, 4 mieszkania, 33, 56, 60, 66 m2, wolne 5 lokali handl., 44, 43, 20, 19, 16, sprzedam udział 1/3, cena 37 tys. USD, tel. 012/ 37-81-04

Dom, 600 m2, lub część, w centrum Niepołomic, działka, 37 a, wszystkie media, 4 linie tel., cena 750 tys. zł, tel. 12-79-15

Działkę budowlaną, 31 a, Mników k/Kryspinowa, dojazd z 2 stron, możliwość podziału działki, cena 800 zł/a, tel. 012/ 66-62-70 po 17-tej

Sprzedam działki rolne, 26 a, 30 a, 47 a, 57 a, okolice Wieliczki, z ew. możliwością przekwalifikowania na budowlane, cena 200 zł/a, tel. 090/ 33-02-97

Pacanów, woj. kieleckie, 3 ha ziemi, II i III klasa, domek murowany, 65 m2, wodociąg, prąd, czyste powietrze, teren bez powodzi, cena 40.000 zł, tel. 012/ 37-24-49

Kędzierzynka k/Dobczyc, dom, stan surowy, zamknięty, gaz, woda, elektr., 130 m2, działka 11 a, las, woda, cena 50.000 zł, do neg., tel. 032/ 58-79-03

Radomsko, atrakcyjny dom, 250 m2, działka 0,25 ha, przy lesie, przy rozliczeniu przyjmę samochód, cena 140.000 zł, tel. 044/ 82-25-38

Dom dwurodzinny, stan surowy, zamknięty, 400 m2, ciekawa architektura i lokalizacja, działka 7,5 a, sprzedam lub wynajmę, cena 330.000 zł, tel. 012/ 66-68-18

Sprzedam nowy dom, 130 m2, całor., gaz, tel., 4 pokoje, podłogi z desek, Dunajec 500 m, Zawada Lanckorońska, cena 34.000 USD do neg., tel. 49-89-83, rano - 25-76-66 w. 151

Dom, Lubień, 263 m2, działka 7 a, piękna lokalizacja, wielopoziomowy, do małego wykończenia, ciekawa architektura, cena 60.000 USD, tel. 012/ 47-31-79

ska-Chełm, cena 90 tys. zł, tel. 12-60-05, 018/ 71-56-25

Działki budowlano-rolne, 27 a, 24 a, 28 a, uzbrojenie w drodze, pięknie położone, ogrodzone, okolica ekolog., Wola Radziszowska, 12 km od Krakowa, cena 700 zł/a, tel. 012/ 49-11-39

Bieżanów, 2 parcele budowlano-rolne, pod lasem, po 24,5 a, media w drodze, PKP, MPK, cena 1.200 zł/a, tel. 47-52-10

PRACOWNIA PROJEKTOWA
JANUSZ REJZNER
MAPY GEODEYJNE, POMIARY PROJEKTY – ZEZWOLENIA NADZORY, KOSZTORYSOWANIE
Tel./fax (48 12) 423-10-97
30-408 Kraków, ul. Odrzańska 8/24 skr. 62
biuro: 31-109 Kraków, Piłsudskiego 14

Ul. Włoska, 70 m2, 3p/IV, kuchnia-jadalnia 16 m2, spółdz.-własn., parkiet, boazeria, loggia, tel., flizy, terakota, cena 130.000 zł, tel. 55-55-74

Działki, 8 i 49 a, większą można podzielić, gaz, prąd, woda w granicy, Gródek n/Dunajcem, cena 1.800 zł/a, tel. 0187/ 73-132

Dom murowany z cegły, 70 m2, działka 2 a, lokalizacja 20 km od Krakowa, woda, prąd, gaz, szambo, dogodny dojazd, cena 32.000 zł, tel. 012/ 37-57-40 od 18-20

Kłaj, rozpoczęta budowa domu, możliwość zamieszkania bez wygód, w wybudowanej części, woda, siła, gaz, działka 21 a, cena 230.000 zł, tel. 012/ 36-12-04

Pilnie sprzedam działkę, 53 a, 5 a budowlane, Wola Justowska, dom, 150 m2, działka ogrodzona, 14 a, podpiwniczony, 5 pok., 2 łazienki, 2 garaże, cena 87 tys. USD, tel. 012/ 36-21-99

Parcela budowlana, Zakopane-Krzeptówki, 870 m2, uzbrojona, cena 100.000 zł do uzg., tel. 0165/ 665-10

Sprzedam działkę 39 a, w Rajsku, możliwość postawienia bliźniaka, media, gaz, prąd i woda z wodociągów miejskich, cena 2.500-3.000 zł/a, tel. 22-25-11

Atrakcyjna działka rekreacyjno-budowlana, w malowniczym miejscu z widokiem na Tatry, 33 a, Skomielna Biała, cena 1.000 zł/a, tel. 012/ 13-10-92

Pilnie sprzedam, 220 m2, działka 6 a, superwykończony, 5 pok., 2 kuchnie, 2 łazienki, garaż, budynek gospod., cena 850 zł/m2 do neg., os.

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI
sprzedaż - zamiana - wynajem
30-006 Kraków, ul. Wrocławska 13 a
tel. 632-16-90, tel./fax 633-79-08

Kościelniki, J. Józefczyk, tel. 81-21-13 od 9-16

Sprzedam mieszkanie, 2-pokojowe, własnościowe, 40 m2, j. kuchnia, parkiety, loggia, os. Albertyńskie, cena 78 tys. zł, tel. 47-92-72 po 18-tej

Nowy, ciekawy architektonicznie dom, 130 m2, na ładnej działce, 13 a, ogrodzonej, zagospodarowanej, cena 220 tys. zł, tel. 78-40-04

Sprzedam garsonierę, 25 m2, w Nowej Hucie, os. Kalinowe, V p., cena 52.000 zł, lub zamienię na 2-pokojowe, własn., do 40 m2, okolice Mistrzejowic, tel. 012/ 47-68-11

Działka, 31 a, w Nowym Sączu, przy ul. Chruścickiej, cena 140.000 zł, tel. 018/ 41-53-48, 012/ 33-96-00 wieczorem

Dom, 160 m2, wszystkie media, z zapleczem murowanym, na dział. usługową, działka 18 a, przy ul. Lwowskiej w Nowym Sączu, cena 290.000 zł, tel. 018/ 41-53-48, 012/ 33-96-00

Działka budowlana, 12 a, lokalizacja Kraków, okolice os. Ruczaj Zaborze, cena 7 tys. zł/ a, tel. 643-32-45, 413-51-32

Zakamycze, dom, 156 m2, 50 m2 do zamieszkania, reszta do wykończenia, działka 57 a, sad, całość ogrodzona, wszystkie media, cena 120.000 USD, tel. 25-18-26, 34-37-71 wieczorem

Mieszkanie własn, os. Kalinowe, 37 m2, dwa pokoje, ciemna kuchnia, parkiet, łazienka, flizy, tel., cena 68.000 zł, tel. 090/ 24-85-03

35 a, stok porośnięty drzewami, gaz, prąd, tel., 18 km od centrum Krakowa, cena 15 tys. zł do uzg., tel. 58-96-08

Sprzedam mieszkanie spółdz.-własn., ul. Młyńska, 2 pok., ciemna kuchnia, 35 m2, III/IV, parkiety, tel., cena 73.000 zł, tel. 55-43-28 rano i wieczorem

Sprzedam działkę, 26 a, w Bęczarce gm. Myślenice, 1 km od "zakopianki", cena 500 zł/ a, tel. 37-26-37

Sprzedam mały dom na działce 3,5 a, w centrum Koszyc (50 km od Krakowa), cena 50 tys. zł, tel. 049/ 52-46-60 w. 170

Atrakcyjna działka z lasem 2,4 ha, częściowo budowlana, k/ Wieliczki, cena 200 zł/a, sprzedam, tel. 78-32-65

Wieliczka, 300 m2, dom w zabudowie szeregowej, stan surowy z doprowadzonym do działki uzbrojeniem, kryty dachówką, III kondygnacje, cena 150.000 zł, tel. 78-36-38

Skawina, dom, 100 m2, stan zamknięty, elektr., suche tynki, okna plast., system termomur., działka 7 a + droga, wszystkie media w działce, cena 195.000 zł, tel. 67-07-02

BEZPŁATNE OGŁOSZENIA DROBNE OD OSÓB PRYWATNYCH PRZYJMUJEMY **WYŁĄCZNIE NA KUPONACH DRUKOWANYCH W** „KRAKOWSKIM RYNKU NIERUCHOMOŚCI"

KUPON 17/97

na 2 krotne

BEZPŁATNE OGŁOSZENIE DROBNE - PRYWATNE

☐ SPRZEDAŻ ☐ KUPNO ☐ ZAMIANA ☐ WYNAJEM

Treść ogłoszenia:

(do 20 słów)

Uwaga!
W ofercie: – lokalizacja, powierzchnia, standard, kontakt
– przy sprzedaży i wynajmie konieczne jest podanie **ceny** (ogłoszenia bez cen nie będą publikowane)

Redakcja zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów oraz nie zamieszczania ogłoszeń bez podawania przyczyn.

ADRES REDAKCJI: 30-015 KRAKÓW, ul. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/406

Jaworzno, spółdz.-własn., 1 pok., c. kuchnia, ok. 25 m2, parkiet, niski czynsz, centrum, IV/IV p., cena 25 tys. zł, tel. 012/ 49-91-25

Bochnia, dom mur., parterowy, piwnice, przyziemie, 113 m2, 100 % uzbrojenia, ogród, działka 8 a, Śródmieście, cena 130.000 zł, tel. 012/ 33-47-10

Sprzedam dom całoroczny, murowany, 60 m2 z zabudowaniami, działka 83 a, w pobliżu Ojcowskiego Parku Narodowego, cena 77.000 zł, Sąspów 106, Dąbrówka

Atrakcyjne, 2-pokojowe, 43 m2, parkiet, flizy, tel., j. kuchnia zwyposażeniem, I p./6, al. Skrzyneckiego, wolne od zaraz, cena 95 tys. zł, tel. 012/ 66-19-54, 0601/ 41-34-51

Sprzedam działkę budowl., uzbrojoną, 57 a, położoną w Jerzmanowicach, cena 30.000 zł, tel. 035/ 43-45-44

KUPNO

Kupię działkę budowlaną, przemysłową, ok. 25 a, do 50.000, w Krakowie, tel. 48-63-07 wieczorem

Kupię mieszkanie, 4-pokojowe, ok. 90 m2 w cichej okolicy, na obrzeżach Krakowa, tel. 48-63-07 wieczorem

Kupię dom, do 150 m2, może być do remontu, okolice Krakowa, do 50 km, pod usługi motoryzacyjne, do 45.000 zł, tel. 643-77-22

Kupię pilnie mieszkanie 2-3 pokojowe, w Krakowie lub udział na mieszkanie w budującej spółdzielni, tel. 035/ 42-18-69 po 15-tej

Mieszkanie w starej części Nowej Huty, do 90 tys., tel.643-76-89, 090/ 32-14-01

Kupię lub wynajmę garaż w Podgórzu, tel. 56-07-69

Kupię w Krakowie, okolice centrum, dom w stanie surowym, zamkniętym, do 200.000 zł, tel. 012/ 634-07-12

Działkę budowlaną, ok. 10 a, ładnie położoną, uzbrojoną, Wola Justowska - Chełm, lub Bronowice Małe, kupię, tel. 11-75-38

Kupię mieszkanie ok. 150 m2, w centrum Krakowa, Śródmieście, Krowodrza, Kazimierz, chętnie do remontu, zabudowa międzywojenna lub secesyjna, tel. 633-94-69, p. Legutko

Kupię mieszkanie w Krakowie, może być do remontu, cena do 55.000, bez pośredników, tel. 644-40-57

Kupię dom do zamieszkania, ok. 100-150 m2, w okolicy Krakowa, w rozliczeniu mogę dać mieszkanie własnościowe, tel. 012/ 12-09-11

Kupię niestare mieszkanie 3-4 pokojowe, w rozliczeniu może być mieszkanie 2-pokojowe, 34 m2, I p., ul. Wójtowska, pośrednictwo możliwe, tel. 634-41-09

Kupię działkę budowlaną, 15 a, prz Al. Kasztanowej, Cisowej, Sosnowej, bez pośrednictwa, oferty na adres: Zofia Gudek, 31-807 Kraków, os. Strusia 2/1

Krzeszowice, lokal sklepowy w centrum lub najbliższej okolicy, ewentualnie w bardzo dobrym punkcie handlowym, kupię, tel. 012/ 83-21-44

Kupię garsonierę lub 1-pokojowe w Nowej Hucie, do zamieszkania od zaraz, tel. 012/ 45-71-06

Dom dla Ciebie

Projekty na Twoją kieszeń

☎ (012) 658-04-78

Huta, bez pośredników, tel. 13-71-03

Kupię w Krakowie dom jednorodzinny, do remontu lub z rozpoczętą budową, albo działkę ok. 10 a, tel. 012/ 55-69-67

W Krowodrzy, mieszkanie, ok. 60 m2, piętro I-III/IV, najchętniej Prądnik Biały, Prądnik Czerwony, Bronowice, ul. Wesele, w nowym budownictwie, tel. 15-48-64 po 16-tej

Kupię dwupokojowe na parterze, tel. 15-57-03

Kupię dom lub część bliźniaka, ok. 150 m2, w Bronowicach lub okolicy, konieczny telefon, dobra komunikacja, tel. 11-79-11

Kupię dom jednorodzinny, może być do małego remontu, lub wykończenia, w gminie Zabierzów, lub Wielka Wieś, tel. 012/ 34-56-20 wieczorem

Kupię mieszkanie, parter, tel. 55-66-07, 0601/ 41-18-96

Kupię lokal handlowy, tel. 55-66-07, 0601/ 41-18-96

Działkę 10 a, lub dom 100 m2, zachód Krakowa, ewentualna zamiana na mieszkanie hipoteczne, 70 m2, os. Oficerskie, tel. 11-80-49

Kupię małe gospodarstwo z budynkami do 1,5 ha w woj. krakowskim, kieleckim, tarnowskim, do 20.000 zł, tel. 012/ 47-27-13

Kupię bezpośrednio u inwestora dwupokojowe, nowe mieszkanie na Ruczaju, parter wykluczony, tel. 012/ 48-23-01

Kupię mały domek, lub dom do remontu w Krakowie, lub okolicach, do 40.000 zł, tel. 012/ 57-61-53

Kupię mieszkanie 2-pokojowe, chętnie do remontu, Podgórze lub Krowodrza, do 80 tys. zł, tel. 58-22-89 wieczorem

Kupię poza Krakowem małą garsonierę lub mały domek drewniany do zamieszkania, do 20.000 zł, tel. 32-47-78, 47-85-53 (17-18)

Zdecydowanie kupię garsonierę do 28 m2, hipot., w Nowej Hucie lub okolicach, bez pośredników, do 60 tys. zł, tel. 49-27-82 wieczorem

Kupię mieszkanie 2-pokojowe do zamieszkania od zaraz, w centrum, tel. 0601/ 29-42-42

Kupię mieszkanie 2-pokojowe, własn., do 70.000 zł, nie parter, w Nowej Hucie, okolice Mistrzejowic, tel. 47-68-11

Kupię ładnie położoną, w pełni uzbrojoną działkę budowlaną, 6-8 a, w Toniach, Witkowicach, Bronowicach lub Chełmie, do 25.000 zł, tel. 012/ 53-18-62, 51-15-86

Zdecydowanie kupię w bliskiej okolicy Krakowa domek, ok. 80 m2, może być do remontu, bez areału, tel. 012/ 13-93-36

Kupię stare gospodarstwo rolne, powyżej 2 ha, z zabudowaniami, w dobrym stanie, okolica podgórska, tel. 012/ 66-48-25

Kupię dom na Woli Justowskiej lub okolicy oraz działkę budowlaną, tel. 25-16-87

Kupię małe mieszkanie w centrum Krakowa, może być do remontu, bez pośrednictwa, tel. 0602/ 33-87-98

Dom jednorodzinny, do zamieszkania, Cichy Kącik lub Stara Krowodrza, kupię, bez pośredników, po niewygórowanej cenie, tel. 37-36-40

Dom do 250 m2, min. 4 a, w Krakowie, do zamieszkania, do 300.000 zł, Dębniki, Ruczaj, Olsza, Bronowice, Prądnik, Witkowice, Wola Justowska, tel. 21-38-05 wieczorem

Kamienicę, kupię, może być z lokatorami, lub do remontu, tel. 012/ 37-74-41

BIURO NIERUCHOMOŚCI „GOLDENMAJER"

Kraków, ul. Basztowa 15/3B, tel./fax 421-42-20, tel. 423-15-76

■ POSZUKUJEMY OFERT DO SPRZEDAŻY, NAJMU

■ NIE POBIERAMY PROWIZJI OD OFERODAWCÓW

Kupię mieszkanie, może być do remontu, cena do 50.000, bez pośredników, tel. 421-27-66

Działkę 4-6 a, kupię, obrzeża Krakowa lub dalej, całkowicie uzbrojoną, tel. 012/ 645-21-67

Kupię bez pośredników działkę do 10 a, Zielonki, Węgrzce, Zabierzów, Swoszowice, Libertów, lub rozpoczętą budowę, tel. 012/ 636-22-49

Zdecydowanie kupię działkę rekreacyjną, widokową, nad jeziorem Czchowskim, lub zalewem Dobczyckim, dobry dojazd, prąd, wod pitna, tel. 012/ 644-57-50

Kupię mieszkanie 2-3 pokojowe, piętro II-III/IV, z telefonem, chętnie z garażem, tel. 425-20-72

Kupię uzbrojoną działkę w Krakowie, 6-8 a, pod zabudowę jednorodzinną, tel. 012/ 657-70-19

Kupię mieszkanie dwupokojowe za rozsądną cenę, Krowodrza, Olsza, Prądnik, Nowa

PILNIE POSZUKUJEMY:

– dużych działek pod budownictwo mieszkaniowe

– lokalu o pow. ok. 250 m2, przy gł. ulicy, na sklep AGD

Proactive tel./fax 421-74-15

BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI

SCH & SCHUDY

TEL. 421-01-06

30-105 Kraków

ul. Kościuszki 19

ul. Tatarska 19 ul. Kościuszki ul. Włóczków

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, KAMIENIC

Poszukuję działki budowl., uzbroj., w atrakcyjnej dzielnicy Krakowa lub Zakopanego, w rozliczeniu proponuję budowę domu z przezn. 1 segmentu dla sprzedawcy, tel. 018/ 41-52-51

Kupię mieszkanie 2-pokojowe, z telefonem, j. kuchnią, balkonem, tel. 67-41-54, 34-57-96

Kupię mały dom do zamieszkania w okolicach Krakowa, do 60.000 zł, tel. 54-27-98

Kupię mieszkanie 2-3 pokojowe w Krakowie, lub udział na mieszkanie w budującej spółdzielni, tel. 076/ 42-80-77 wieczorem

ZAMIANA

Zamienię 2 pokoje, 55 m2, VII p., ul. Wybickiego, superkomfort, tel., TV kablowa, balkon, domofon, na 3-pokojowe za dopłatą, tel. 32-47-02

Pokój z kuchnią własnościowe, superkomfort, I p., tel., Krowodrza, zamienię na 2 małe pokoje z kuchnią, superkomfort, tel. 632-20-73

Zamienię 2 pokoje, kuchnia, 48 m2, tel., garaż, Tuszyn, 10 km od Łodzi, na mieszkanie w Krakowie, tel. 43-13-30

Katowice, zamienię 1 pokój z kuchnią, superkomfort, 25 m2, własn., na Kraków, może być niewłasnościowe, tel. 032/ 58-27-56 po 20-tej

Spółdzielcze, M-3, 41 m2, 2p./ IV, Rękawka, plomba, na 3-pokojowe, w rozliczeniu może być własnościowe M-2, tel. 656-00-79

Zamienię mieszkanie, parter, 69 m2, w kamienicy prywtnej, na mieszkanie spółdzielcze lub PGM, tel. 423-22-78

Zamienię 30 m2, pokój, z j. kuchnią, I p., Nowa Huta, spółdzielcze-własn., na 2-pokojowe, do 40 m2, ewentualnie sprzedam 60 tys. zł i kupię, tel. 43-79-37 po 18-tej

Mieszkanie kwaterunkowe, PGM, 100 m2, 2 pok., kuchnia, łazienka, spiżarka, c.o. gazowe, ul. Św. Gertrudy, do remontu, zamienię pilnie na małe mieszkanie własn., tel. 081/ 526-33-22

Zamienię mieszkanie własn., w Kaliszu na mieszkanie w Krakowie, tel. 062/ 764-89-44

Superkomfortowe mieszkanie wasn., Krowodrza, 52 m2, IX p., zamienię na większe, Śródmieście, Krowodrza lub dom z ogródkiem, remont, dopłata, tel. 37-23-16

Zamienię garsonierę własn., ul. Makowskiego, parter, 27 m2, na 2-pokojowe, kwaterunkowe, lub spółdzielcze, tel. 32-12-07

Zamienię mieszkanie spółdz., kredyt, 4-pokojowe, 87 m2, na 2 oddzielne, spółdz., tel. 34-42-55 w. 242, od 8-15

Śródmieście, mieszkanie 4-pokojowe, 125 m2, kamienica prywatna, 2 p., ogrzewanie elektr., zamienię na 2 mieszkania 2-pokojowe, tel. 0602/ 35-81-71

Nowa Huta, os. Kazimierzowskie, mieszkanie 3-pokojowe, spółdz., 54 m2, parter, zamienię na 2 garsoniery lub inne propozycje, tel. 0602/ 35-81-71

Zamienię dom 2-pokojowy, 3 poziomowy, nie wykończony, stan surowy, zamknięty, media rozprowadzone, ogrodzony, działka 24 a, propozycje, tel. 012/ 285-03-86

Boczna z Daszyńskiego, garsoniera, superkomfort, własn.-hipot., 16 m2, II p., zamienię na większą, może być niewłasn., zadłużona, do remontu, tel. 422-35-97

24 km od Krakowa, 58 m2, dobre połączenie z centrum, super wykończone, 3 pok., j. kuchnia, tel., flizy, panele podłog., ścienne, zamienię lub sprzedam, 74.000 zł, tel. 88-21-28

Jednopokojowe z j. kuchnią, 32 m2, os. Na Skarpie, nowe budownictwo, wysoki parter, spółdz.-lokator., zamienię na większe, tel. 39-15-00 od 8-16

Własnościowe, 67 m2, 4 pok., j. kuchnia, VII/X p., Rzeszów, zamienię na okolice Krakowa, tel. 012/ 15-49-35

Kraków, Nowy Bieżanów, 4 pok., 80,5 m2, tel., 3 balkony, flizy, mozaika podłogowa, zamienię na 2 mieszkania 2-pokojowe z dopłatą, tel. 57-10-23

Nowa Huta, 2-pokojowe, 40 m2, hipot., tel., dobra komunik. oraz infrastruktura, na dwupok. własn. na Ruczaju, parter i pośrednictwo wykluczone, możliwość dopłaty, tel. 48-23-01

49,5 m2, 2 pokoje własnościowe na Kurdwanowie i 28 m2, 1 pok. na os. Piastów, zamienię na domek, ew. inne propozycje, tel. 55-41-76 po 16-tej

Dom w woj. krakowskim, na Pogórzu, w stanie surowym, działka 20 a, sprzedam lub zamienię, tel. 032/ 210-16-86

Zamienię 2 parcele w Muszynie, ul. Zdrojowa na mieszkanie własn. do 35 m2 w centrum Krakowa, tel. 22-31-52

Mieszkanie 65 m2 + parcela w Muszynie zamienię na 38-40 m2, PGM, w Krakowie, tel. 22-31-52, 35-96-99

Zamienię mieszkanie w ścisłym centrum Krakowa, 65 m2, nadające się na biuro lub gabinet lekarski, na 35-40 m2, PGM, centrum, tel. 35-96-99, 22-31-52

Zamienię mieszkanie, parter, w kamienicy prywatnej, 65 m2, koło Bagateli, na mniejsze 35-40 m2, centrum, PGM, tel. 22-31-52

Centrum! Mieszkanie, 100 m2, 3 pokoje, superkomfort, 2 balkony, tel., w kamienicy prywatnej, niewłasnościowe, zamienię na mniejsze, 50-60 m2, tel. 33-70-12

Zamienię garsonierę własn. w Nowej Hucie, na 2-pokojowe własn. do 40 m2, nie parter, wysokość dopłaty do uzgodnienia, tel. 012/ 47-68-11

Lubin, własnościowe, 64 m2, 3 pokojowe, rozkładowe, tel., zamienię na 2-3 pokojowe (może być niewłasnościowe), lub kupię mieszkanie w Krakowie, tel. 076/ 42-80-77 wieczorem

Zamienię 2 pokojowe, 36 m2, Kozłówek 2/4, c. kuchnia, boazeria, flizy, tel., z dopłatą na podobne, w Krowodrzy, Dębnikach, Grzegórzkach, tel. 57-82-52

Zamienię 4-pokojowe, 67 m2, własn., 2 p., tel., Krowodrza, na dom w okolicy do 10 km od Krakowa, tel. 33-64-75 wieczorem po 21

WYNAJEM

Śródmieście - Olsza, do wynajęcia piętro i parter domu, 130 m2, chętnie na firmę z mieszkaniem, telefony, garaż, cena 1.000 USD, tel. 12-52-17

Mieszkania do wynajęcia: (telefon, kaucja 2mc cz.)
Kazimierza Wlk. – 3 pok, ck, 50 m2, umebl, 1200 zł+m
R.Kotlarskie: 3–pok., 65m2, umeblowane 1200zł+m
Pl.Axentowicza: 3–pok., 47m2, bez mebli, 1200zł+m

Lokal biurowy do wynajęcia: ul. Lubelska, parter: 140m2 (80m2+50m2+10m2) wejście z klatki sch., po generalnym remoncie oraz przyziemie 60m2, 2 bezpośrednie linie telefoniczne + centrala autom. Wolne od zaraz. Cena 19USD/m2+media, kaucja

Mieszkanie do wynajęcia na krótki okres czasu: wyposażone z telefonem dla 2 osób: **400 zł / tydzień**

BIURO WYNAJMU tel. 012/ 423–42–44 (g.9–13)

Poszukuję umeblowanego mieszkania do wynajęcia, do 550 zł z czynszem, tel. 32-65-95 do godz. 23. Pilne!

Do wynajęcia mieszkanie 2-pokojowe, 55 m2, os. II Pułku Lotniczego, nowy budynek, wykończ. do uzgodn., parter, taras 18 m2, cena 1.000 zł + czynsz + media, tel. 643-66-01

Atrakcyjne pokoje dla studentów, w centrum Krakowa, ul. Mogilska, wynajmę, pow. całego mieszkania 100 m2, cena od osoby 250 zł + media, tel. 413-33-76

Zaopiekuję się lub wydzierżawię chałupę, lub stary dom w okolicach Krakowa, może być do małego remontu, tel. 0602/ 31-26-14, 090/ 51-27-31

Studentka V roku prawa UJ poszukuje pokoju do 300 zł, w Krowodrzy lub Śródmieściu, z telefonem, tel. 0498/ 83-09-91

Wynajmę garsonierę na Dąbiu, na rok, płatność z góry, umeblowane, z telefonem, 400 zł/msc, tel. 14-20-81

Starsza, samotna emerytka poszukuje małego mieszkania, może być bez wygód, do 150 zł/msc, tel. 032/ 219-15-84

Centrum! Wynajmę pomieszczenia biurowe, 24 m2, z możliwością prowadzenia działalności produk.-usług., prąd, woda, tel., cena 550 zł/ msc, tel. 33-70-12

Wynajmę osobie prywatnej lub firmie mieszkanie 2-pokojowe, 37 m2, w Śródmieściu Krakowa na okres 3-4 lat z góry, cena ok. 4.800 zł/rok, tel. 47-65-13, 0043/ 6642309024

Dom, 400 m2, okolice Placu Axentowicza, superkomfort, 5 pok., 2 kuchnie, garaż, wynajmę, cena 3.000 USD/msc, tel. 012/ 32-25-78, 090/ 33-32-03

OPRACOWANIA GRAFICZNE REKLAM SĄ WŁASNOŚCIĄ WYDAWCY I NIE MOGĄ BYĆ WYKORZYSTYWANE BEZ JEGO ZGODY

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI
WYDAWCA: KRN Sp. z o.o.
ADRES REDAKCJI: Kraków, ul. Świętokrzyska 12/406
TEL.: (012) 633-82-16, 634-20-55 wew. 219, tel./fax 632-55-71
e-mail: krn@bci.krakow.pl
DZIAŁ REKLAMY: TEL.: (012) 634-20-55 w. 219, 633-82-16, TEL./FAX: (012) 632-55-71
DRUK: "COLONEL" Z.G. ul. Dąbrowskiego 11
ZA TREŚĆ ZAMIESZCZONYCH REKLAM I OGŁOSZEŃ REDAKCJA NIE ODPOWIADA
Prygotowanie do druku: Fabryka Grafiki s.c.