

DRODZY PAŃSTWO

Rozpoczęła się działalność kasy mieszkaniowej Banku Śląskiego. Jest to druga taka kasa w Polsce. Pierwszą w grudniu ubiegłego roku otworzył Bank Pekao S.A.

Oprocentowanie kredytu w kasie Banku Śląskiego ma być na poziomie 0,45 stopy kredytu redyskontowego. Zgodnie z przyjętym założeniem, miesięczne obciążenie domowego budżetu w czasie spłaty kredytu ma być zbliżone do obciążenia w okresie oszczędzania (nominalnie, nie realnie). Prowizja od wpłat na konto założone w BŚ wyniesie 1,5 proc.

Klient BŚ ma być traktowany – jak dyrekcja banku wielokrotnie podkreślała w wypowiedziach prasowych i telewizyjnych – w indywidualny sposób, co w praktyce oznacza, że przed zawarciem umowy odbywać się będą konsultacje z inspektorem kredytowym, który doradzi klientowi najbardziej dogodne warunki spłaty kredytu.

O tym, czy będzie zainteresowanie kasami – okaże się za kilka lat. Tyle bowiem klient musi oszczędzać w banku, by wziąć "tani" kredyt. Dzisiejsza praktyka kredytowa w Polsce pokazuje, że zainteresowanie kredytami mieszkaniowo-budowlanymi jest małe.

W najnowszym numerze "KRN" piszemy m.in. o kredytach. Życzymy Państwu miłej lektury naszego dwutygodnika. Czekamy na Wasze listy, telefony, uwagi.

Listy prosimy kierować na adres redakcji:

30-015 Kraków, ul. Świętokrzyska 12/406

Dyżur telefoniczny w każdy wtorek

w godz. 10.00-12.00, tel. 33-82-16

e-mail: krn@bci.krakow.pl

W numerze m.in.:

Oferty mieszkaniowe Spółdzielni Mieszkaniowych i Firm Budowlanych i Developerskich	4-15
Propozycje kredytowe wybranych banków	14
Ile kosztuje utrzymanie mieszkania	15
Kredyt z Krajowego Funduszu Mieszkaniowego	16
Przetargi ZBK	19
Wywłaszczenie po nowemu	20
Oferty Biur Nieruchomości	21-81
Ogłoszenia drobne sprzedaż, kupno, zamiana, wynajem	82-86

PRMOCJA

* PROMOCJA

* PROMOCJA

* PROMOCJA

* PROMOCJA



PODŁOGI PANELOWE LAMINOWANE

CENTRALNA HURTOWNIA FHU ECCOR:

ul. Kamienna 12, Kraków, tel. 34-23-49 w. 34, 0602 233 894

Podłogi panelowe laminowane to wysokiej jakości wykładziny podłogowe imitujące naturalny rysunek drewna. Rdzeniem, (warstwą nośną) jest MDF – pył bukowy sprasowany pod wysokim ciśnieniem lub HDF – dodatkowo spoinowany żywicami.

Warstwę wierzchnią stanowi laminat przezroczysty, pod który wtłoczony został laserowy rysunek drzewa. Powyższy laminat stanowi o wytrzymałości na ścieranie całej płyty podłogowej. Posiadane w naszej ofercie podłogi są atestowane na wytrzymałość 9000 obr. Poddanie laminatu testowi, polegającemu na próbie zarysowania powierzchni papierem ściernym na wrzecionie zakończono się pomyślnie – bez śladu dla ww. powierzchni. Dodatkową zaletą podłóg panelowych jest obustronny laminat stanowiący zabezpieczenie przeciw wilgoci – nie występują szkodliwe skutki naprężeń.

Oto dlaczego podłogi panelowe są swoistą rewolucją w branży wykończenia wnętrz:

- * **PROSTOTA MONTAŻU I JEGO CZYSTOŚĆ** – montaż podłogi w mieszkaniu o pow. 40 m² trwa 2 dni
- * **NIEPALNOŚĆ** – ułożona podłoga jest odporna na temp. np. niedopałki itp.
- * **ANTYSTATYCZNOŚĆ** – powodująca odporność na zabrudzenia spowodowane przyciąganiem elektrostatycznym ładunków nagromadzonych w drobinach kurzu.
- * **ODPORNOŚĆ NA DZIAŁANIE DOMOWYCH ŚR. CZYSZCZĄCYCH** – przeprowadzono testy kwasem solnym – stężonym
- * **ANTYALERGICZNOŚĆ** – podłogi panelowe posiadają atesty higieny E-1 co sprawia, że są w 100% bezpieczne przy kontaktach z żywnością.
- * **WYTRZYMAŁOŚĆ** – podłogi panelowe są odporne na ścieranie i nacisk punktowy. Oprócz opisanej powyżej odporności na ścieranie panel wytrzyma punktowy nacisk rzędu 110 kg/cm powierzchni.

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

KAN

CO TO JEST K.A.N. ?

Era komputeryzacji wybawiła nas z fizycznych ograniczeń, pozwalając przeprowadzić skutecznie kupno lub sprzedaż nieruchomości odwiedzając w tym celu jedno z naszych biur zrzeszonych w Konsorcjum Agencji Nieruchomości K.A.N. połączonych komputerową siecią wymiany ofert sprzedaży i wynajęcia nieruchomości.

Klient pragnący sprzedać lub wynająć dom, mieszkanie, lokal, działkę zgłasza się w jednym z niżej podanych biur, podpisując umowę o pośrednictwo i oferta zostaje przekazana do wszystkich członków sieci komputerowej K.A.N.

Klient, zainteresowany zakupem lub najmem nieruchomości, może w jednym z dowolnie wybranych biur zrzeszonych w K.A.N. osobiście zapoznać się z wszystkimi ofertami z 20 biur nie tracąc czasu na wędrówkę od biura do biura.

WYBRANE BIURA ZRZESZONE W KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI K.A.N.

Firma Łękowski II	ul. Józefitów 6	23-47-03
Krakowskie Biuro Obrotu Nieruchomościami	ul. Piłsudskiego 17	23-07-87
Pośrednictwo Kim-Chata	ul. Gromadzka 24c	23-60-33, 56-33-26
Firma Hajto	ul. Sarego 19	22-58-27, 22-56-75
Firma Czernecki - Kudyk	ul. Szewska 14	21-95-70
Firma Drażkiewicz II	ul. Warszawska 20 (obok PK)	32-60-19, 32-60-21
Flat s.c.	ul. Starowiślna 19	21-49-14
Biuro Obrotu i Wycen Nieruchomości	ul. Bronowicka 58	36-68-52, 36-69-94
Firma Mańkowski	ul. Karmelicka 46	33-26-93
Firma Łękowski	ul. Karmelicka 1	21-68-25
Firma Wałkowińska	ul. Komorowskiego 4	22-53-91
Lex Computer - Kancelaria Prawna	Rynek Główny 28	21-56-23, 11-97-08
Agencja Centrum	ul. Floriańska 16	22-92-95, 22-55-77
Firma Drażkiewicz	ul. Olszańska 16	13-11-22, 13-11-44
Firma Stronczak - Pleśniarowicz	Al. Słowackiego 58	33-22-67, 32-49-53
Firma Zieliński	ul. Krowoderska 63 a	33-26-47
Firma Łodzińscy	ul. Kalwaryjska 25	56-49-20, 56-22-33 w. 139

JAK UZYSKAĆ WIĘCEJ INFORMACJI O INTERESUJĄCEJ NAS OFERCIE?

Przykładowa oferta!

Krzeszowice - dom wolnostoją-
cy do zamieszkania o pow. 350
m² na działce 8a ogrodzonej.
103/453

Wybierz telefon do jednego z wyżej
wymienionych biur, zadzwoń i podaj numer oferty

103/453

- uzyskasz więcej informacji

Jeśli oferta odpowiada Twoim wymaganiom, zgłoś się osobiście w dowolnie wybranym biurze i po podpisaniu umowy pośrednictwa, uzyskasz pełną informację o interesującej Cię nieruchomości, jej adres, a jeśli zechcesz, możesz ją obejrzeć. Każde z naszych biur zapewni Ci profesjonalną obsługę organizacyjną i prawną.

Zapraszamy

WYBRANE OFERTY Z SIECI K.A.N. ZNAJDUJĄ SIĘ NA STRONACH 22-29

TELEFONY do K.A.N. str. 21

DOMY SPRZEDAŻ
W KRAKOWIE

Wola Justowska - 200m², działka 6a, wolnost., 2 kondyng., po remoncie, tel., ogrz. gazowe, garaż, cena: 110.000 USD, 11/272

Wola Justowska - 480m², działka 9a, wolnost., 3 kondyng., tel., ogrz. gazowe, alarm, garaż, w przyziemiu dochodowa kawiarnia, cena: 270.000 USD, 11/273

Wola Justowska - 200m², działka 6a, wolnost., 2 kondyng., tel., ogrz. gazowe, garaż, po generalnym remoncie, superkomfortowo urządzone, cena: 150.000 USD, 11/320

Bielany - stan sur. 250m², działka 6a, wolnost., 2 kondyng., brak ścianek działowych, cena: 110.000 zł, 11/164

Kostrze - Dąbrowa - stan sur. 270m², działka 11a, parterowy, ciekawy architektonicznie, media na działce, cena: 165.000zł, 11/48

Modlnica (k/NICO) - dom stan sur. zamk. media doprowadzone, pow: 175m², działka 5a, garaż, cena: 150.000zł, 11/295

Rej. Kamińskiego - 150m² pow. użytkowej, bliźniak do generalnego remontu, dz. 2,24a, cena 67.000zł, 10/336

Kliny - 170m², dz. 4a, zabudowa szeregowa, podpiwniczony, 6 pokoi, salon, garderoba, co-elektryczne, kanalizacja miejska, do wejścia, cena 80.000USD, 10/113

Ściegiennego - 200m², 4,5a, wolnostojący, stan surowy zamknięty, w połowie podpiwniczony, media w domu, cena 150.000zł, 10/143

ul. Turystyczna 200 m², dz. 5,5 a, cena: 95.000 USD - 06/0176

ul. Ojcowska 400 m², dz. 5,5 a, cena: 215.000 USD - 06/0253

ul. Fredry 380 m², dz. 6a, cena: 120.000 USD pod działalność gospodarczą - 06/0255

ul. Braterska 300 m², dz. 4.7a, cena: 260.000 zł - 06/0204

Wola Justowska 380 m² zab. bliźniacza, dz. 6 a, 780.000 zł - 06/0130

Kliny 220m², dz. 7 a, cena: 105.000 USD - 06/0070

Kliny 210 m, dz. 9.5 a, cena: 400.000 PLN - 06/0588

ul. Sucharskiego 212 m², dz. 6.2 a, cena: 75.000 USD - 06/0080

Swoszowice 500 m², dz. 20 a, cena: 250.000 zł - 06/0081

Soboniowice 300 m², dz. 18 a, cena: 300.000 zł - 06/0084

Soboniowice 400 m², dz. 8 a, cena: 180.000 zł - 06/0250

ul. Zakopiańska 280 m², dz. 11 a, cena: 110.000 USD - 06/0222

Zbydniowice 230 m², dz. 22 a, cena: 110.000 USD - 06/0336

ul. Rączna 400 m², dz. 12a, stan surowy zamknięty, cena: 60.000 USD - 06/0261

Wola Duchacka 250 m², dz. 7 a, cena: 120.000 USD 06/619

Prokocim pow. 250 m², dz. 7.5 a, cena: 450.000 PLN 06/0657

Kliny - 180m², nowy, zabudowa szeregowa, działka 2,7a, cena 280.000zł, 13/

Wola Justowska - nowy dom o wysokim standardzie 300 mkw, działka 10a. Cena 175.000 USD, 13/0183

OKAZJA! Os. Kliny - Rezydencja, do zamieszkania za trzy miesiące dachówki, rynny "BRASS", stolarka trzyszybową. Własna straż osiedlowa. Pow. 400mkw, działka 7,2a. Cena 380.000zł, 13/213

OKAZJA!! os. Kościelniki - dom wolnostojący, pow. 220mkw. Działka 6a. Cena 190.000zł. 13/0116

SWOSZOWICE - wolnostojący, 220 m², dz. 20a, nowy, ładny, 90.000 USD, 03/105

SWOSZOWICE - wolnostojący, 350 m², podpiwniczony, 6 pokoi, kuchnia, garaż, dz. 12a - 280.000 zł, 03/404

SWOSZOWICE - wolnostojący, 320 m², dz. 7a, nowoczesna architektura, wysoki standard, garaż na dwa samochody, 95.000 USD, 03/592

SWOSZOWICE - wolnostojący, stan surowy otwarty, 210 m², dz. 10a, 35.000 USD, 03/558

ZIELONKI - wolno stojący, 5 pokoi, kuchnia, łazienki, tel. 2 garaże, 350 m², dz.14a, 111.000 USD, 03/242

KROWODRZA - TONIE - szeregówka, nowo wybudowany, 140 m², dz. 3 5a, bardzo wysoki standard, garaż, 100.000 USD, 03/480

ul. Bieżanowska - połowa bliźniaka, 130m pow., działka 3a, cena 155.000 zł nr 19/67

Prokocim - ładny dom o powierzchni 350m, wykończony w drewnie, trzy piętra, nadaje się na siedzibę firmy, hurtownię, działka 3a, cena 170.000 USD, powierzchnia działki 3a nr 19/77

Łagiewniki - dom o ciekawej architekturze - pow. 350m - działka 10.08a - ładny - cena 140.000 USD nr 19/89

Tynec - dom plus budynek gospogarczy, 130m² plus 100m², cena 400.000 zł, działka 14a, nr 19/80

Wola Justowska - atrakcyjny bliźniak na działce 11a, cena 125.000 USD 19/111

Wawelska - 550 m², 2 kond., do zamiesz., dz. 11 ar, cena - 550.000 zł, of. 14/272

Wiłkowice - 400 m², 1/2 bliźniaka, st. sur. otw., dz. 5 ar, cena - 200.000 zł, of. 14/309

Kraków - Balice, dom wolnostojący, jednorodzinny, pow. ok. 120 m², 15 - letni, 3 - półpiżomy : Przyziemie z

garażem, pralnią, oraz dwoma pom. gospodarczymi : 7 m², 14m². Parter - salon z kominkiem (25 m²), kuchnia (10 m²). Piętro - trzy sypialnie 7m², 14m², 14m² oraz łazienka. Ładnie zagospodarowana działka ok. 6 arów, wszystkie media, cena 165 tys. zł, 21/036

Jugowice - 300 mkw, stan surowy zamknięty, działka 4,82 a, cena : 55.000 USD, 118/83

Chelm - 100 mkw, działka 13 a, dom do rozbudowy /jest pozwolenie/, obecnie są 3 pokoje, kuchnia, łazienka, cena : 175.000 zł, 118/86

Sidzina - 130 mkw, działka 21.5 a, dom do remontu, cena : 145.000 zł, 118/82

Bieżanów Stary - 400 mkw, działka 20a, do wykończenia, cena : 260.000 zł, 118/63

Bielany - 400 mkw, działka 7,80 a, trzykondygnacyjny, salon z kominkiem, garaż, spokojna okolica, cena : 410.000 zł, 118/45

Wróblowice - 200 mkw, działka 10,30 a, do zamieszkania, obok budynek gospodarczy o pow. 70 mkw : parter - sklep, piętro - mieszkanie, cena : 250.000 zł, 118/53

ul. Kobierzyńska - dom wolnostojący, nowy, 250 mkw, działka 5 a, cena : 265.000 zł, 118/72

Łagiewniki - zabudowa bliźniacza, 200 m², działka 3,6 a, dom 60 letni z nadbudowanym piętrem /10 lat/, cena : 250.000 zł, 118/122

Płaszów - zabudowa szeregowa, 14 - letni, 110 m², działka 4 a, cena : 270.000 zł, 118/114

Wola Justowska - 300 m², działka 10a, wolnost., balkon, garaż, cena 175.000 USD, 124/491

Zwierzyniec - 300 m², działka 4,48a, 2-kondygnacyjny, duży taras, media, cena 320.000 PLN, 124/294

TELEFONY do K.A.N. str. 21

Płaszów - 280 m2, działka 4 a, 3 kondygnacje, media, parkiety, alarm, cena 120.000 USD, 124/515

SWOSZOWICE - SAWICZEWSKICH - działka 10 arów, dom do zamieszkania o pow. 150 m.kw., po generalnym remoncie 4 pokoje, 2 łazienki, garaż - 250.000 PLN 05/530

Wola Justowska, boczna Królowej Jadwigi, stan surowy zamknięty, duży piękny dom o ciekawej architekturze (możliwa adaptacja na dom dwurodzinny) 440 m2, działka 15 arów., 280.000 USD 15/166

ul. Obozowa - 310 m2, st.sur., zamkn., 2 kond., dz. 6 ar, cena: 240.000 zł, of. 14/280

Prokocim St. - ok. 700 m2, st. sur. otwarty, dz. 7 ar, CO miejskie, cena: 200.000 zł, of. 14/146

ul. Kopery - ok. 370 m2, 4 kondygn., tel., ogrzew. gazowe, cena: 175.000 USD, of. 14/119

ul. Pańska - 250 m2, dwurodzinny, garaże, cena: 110.000 USD, of. 14/248

Skotniki - 246 m2, 3 kond. do zamiesz., dz. 17 ar, cena: 280.000 zł, of. 14/259

Olsza II - 230 m2, 3 kond., dz. 4 ar, stych do adapt., cena: 150.000 USD, of. 14/303

DOMY SPRZEDAŻ POZA KRAKOWEM

Sygneczów - nowy dom wolnostojący 150m2, na działce do 50a, przyziemie: kotłownia, pralnia, pokój, pom. gosp., parter: 3 pokoje, kuchnia, łazienka - parkiet, flizy, telefon - nr krakowski, możliwość nadbudowy, cena wyw.: 150.000zł, 16/084

Porąbka, k/Międzybrodzia Bialskiego (2km.) w odl. 200m. od zapory w Porąbce. Położenie atrakcyjne na górze pod lasem. Dom murowany, całoroczny, pełne media, CO, super komfort,

salon kąpielowy, flizy, wykończenia w drewnie. Funkcjonalnie zagospodarowane pomieszczenia. Cztery kondygnacje. Pow. ponad 120m2. Działka ok. 5a. cena: równ. 37.000USD, 16/090

Trzciana - pięknie położony w Beskidzie Wyspowym dom, 70m2, przyziemie murowane - garaż, pom. gosp., piwnica, I poziom /drewno/ - przedpokój, łaz., jadal., kuch., pokój dzienny z wyjściem na kryty taras; II poziom /drewno/ - 2 sypialnie.. Cena domu 70.000 zł. + działka o dowolnej wielkości w cenie 550zł/ar, 16/103

Osieczany - domek drewniany, 40m2 na podmurówce, dz. 6a, , cena 36.500zł, 16/129

Rzęska - nowy dom o pow. 200m2, działka 14a, ogrzew. elektr. okna z PCV, cena: 290.000zł, 11/287

Kryspinów - nowy dom 300m2, działka 7a, ogrz. gazowe, tel., garaż, cena: 190.000 zł, 11/302

Gdów centrum - dom wolnost. 180m2, działka 4a, 3 kondygn., taras, tel., + sklep ogólnospoż. 50m2 + bar gastronomiczny, cena: 160.000 zł, 11/220

Biskupice - dom wolnost. 75m2, działka. 51a, 2 kondygn. ogrz. gazowe, garaż, cena: 100.000zł, 11/289

Rynek Kleparski - pow. 650m2, działka 8a, 4 kondygnacje, cena: 300.000 USD, 11/323

Żywiec - 70m2, zabudowa szeregowa, 3a parcela, do zamieszkania, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, flizy, możliwość adaptacji strychu, cena okazyjna, 10/200

Sucha Beskidzka - dwa domy położone na 11 arowej działce, nowy - murowany, 3 pokoje, łazienka, b. ładny + stary drewniano murowany, 3 pokoje, kuchnia, łazienka - obydwie do zamieszkania, działka zago-

spodarowana, cena 160.000zł, 10/380

Zabierzów - 280m2, 19 a, dom jednorodzinny, podpiwniczony, stan surowy zamknięty, dwukondygnacyjny, kryty blacchą, na parceli budynek gospodarczy, cena 140.000zł, 10/416

Strumiany - gm. Wieliczka - 50m2, 18a, dom drewniany na murowanej podmurówce, 2 pokoje, kuchnia, ganek, ogrzewanie gazowe + elektryczne, ogród, cena 62.000zł, 10/373

Kobielnik 110 m2 dz. 5 a, cena: 45.000 USD - 06/0286

Poręba Wielka 260 m2, dz. 6.24 a, cena: 99.000 zł 06/0086

Mogilany 480 m2, dz. 46a, stan surowy zamknięty, cena: 300.000 PLN - 06/0298

Ciężkowica 70 m2, dz. 5,5 a, - domek letniskowy, cena: 35.000 zł - 06/0206

Wieliczka (os. Lekarka) 220 m2 1/2 bliźniaka, dz. 4 a, cena: 150.000 PLN - 06/0381

Głogoczów 220 m2, dz. 12a, w przyziemiu pomieszczenia pod piekarnię 250 m2 z urządzeniami, cena: 400.000 PLN - 06/0185

Janowice k/Wieliczki, 170 m2, działka 26 arów (nowy budynek), cena: 160.000 PLN - 06/0688

Wierzchowie 160 m2, dz. 21 a, stan surowy zamknięty, cena: 115.000 PLN - 06/0428

Radziszów 190 m2, dz. 58 a, stan surowy otwarty, cena: 110.000 PLN - 06/0478

Rejon Parku Ojcowskiego 250 m2, dz. 50 a, Rezydencja, cena: 250.000 USD - 06/0612

Gm. Biały Kościół stan surowy zamknięty, pow. 160 m, dz. 21 a, cena: 115.000 PLN - 06/428

Kraków-Soboniewice, pow 300 m2, działka 14 arów, st.sur.zamk. cena: 150.000 PLN - 06/0758

Lubomierz k/ Łapanowa, pow.ok. 300 m2, działka 24 ary, do zamieszkania, cena: 300.000 PLN - 06/ 0776

Kamienica - Kraków ul. Prażmowskiego, udział 1/4, 60 m2 wolne, 40m2 wolne, 70m2 zajęte, cena 226 tys. zł, 13/388

Libertów - duży dom, stan surowy zamknięty, pow. 400mkw, działka 22a. 9 pokoi, 3 łazienki, 2 kuchnie - możliwość podzielenia na 2 samodzielne, dla dwóch rodzin. Cena 75.000USD, 13/195

Więckowice - dom do zamieszkania 145mkw, działka 3a. Cena 105.000 zł, 13/0273

Paszkówka - ładny nowy dom do małego wykończenia 180 mkw, działka 16a. Cena 150.000zł, 13/288

Niepołomice - nowy bliźniak z garażem, telefonem, w osiedlu domków, pow. 220mkw, działka 9a. Cena 150.000zł, 13/212

Stanisławice - dom do małego wykończenia 180mkw, działka 40a. Cena 120.000zł, 13/221

Bochnia - piękny dom do zamieszkania w stylu podhalańskim, pow. 160 mkw, zagospodarowana działka 28a. Cena 160.000 zł, 13/0156

Zawada Lanckorońska k/ Zakliczyna - dom rekreacyjny całoroczny, do drobnego wykończenia. Cena 35.000USD. 13/0132.

MSZANA DOLNA - Lubomierz - letniskowy - całoroczny - z bali drewnianych na podmurówce. Pow. 100 m2, działka 10,50 a - ogrodzona - zagospodarowana. B. ładny. 40.000 USD, 03/387

KOŹMICE WIELKIE - dom wolnostojący jednorodzinny, 2 kondygnacje, garaż, budynki gospodarcze. Pow 350 m2, pow. działki: 84 a. Cena: 220.000 zł, 03/ 576.

TELEFONY do K.A.N. str. 21

MYŚLENICE - dom wolnostojący jednorodzinny, stan surowy zamknięty, 7 pokoi, salon, 3 łazienki, nowoczesne rozwiązania architektoniczne. Pow 500 m², dz. 5,5a. Cena: 180.000 zł, 03/564

ROŻNOWA K/WIELICZKI - dom wolnostojący jednorodzinny, nowy, parterowy, garaż. Pow 90 m², dz. 7a, 130.000 zł, 03/378

KAMIENICA K/SZCZAWY - letniskowy - całoroczny, bardzo ładny, wysoki standard, salon z kominkiem, 2 sypialnie, pokój, kuchnia, łazienka, w przepięknej okolicy, garaż, tel. Pow 80 m², dz. 7a. Cena: 125.000 zł, 03/452

Gmina Siepraw, ok. 20 km na Pd od Krakowa, dom wolnostojący, 15 - letni, 3 - kondygnacyjny: przyziemie gospodarcze 43 m², parter - kuchnia, łazienka, jadalnia, pokój - razem 43 m², piętro - 2 pokoje + garderoba - razem 43 m², ładnie zagospodarowana działka ok. 60 arów częściowo zalesiona, na działce dodatkowo budynek gospodarczy z garażem, wszystkie media, utrudniony dojazd w ziemi na krótkim odcinku, cena 115 tys. zł, 21/025

Lanckorona, (ok. 25 km na Pd-Zach od Krakowa), stylowo odrestaurowany drewniany dom z końca lat 30-tych (o pow. ok. 200 m²) oraz działająca kawiarnia z możliwością adaptacji dodatkowych pomieszczeń na pensjonat (o pow. ok. 240 m²), całość po generalnym remoncie, zagospodarowana parcela o pow. 14 arów, parking, wszystkie media, telefon, znakomite warunki do uprawiania turystyki pieszej i rowerowej, niepowtarzalna lokalizacja i architektura, cena 155 tys. USD, 21/008

Biały Kościół, dom drewniany (150 m²) + zabudowania (całość do generalnego remontu), ładna parcela 26 arów, wszystkie media, moż-

liwość prowadzenia działalności gospodarczej, cena 62 tys. zł, 21/019

Ryczów k.Wadowic - nowy dom dwukondygnacyjny, 115 m², działka 7a ogrodzona. Cena 100.000 PLN. 117/376

Lipnica Murowana k.Bochni - dom narożny w szeregu, 280 m², stan surowy otwarty, działka 7a. Cena 50.000zł. 117/271.

Mszana Górna - dom jednorodzinny, 240 m², pięcioletni, dwupiętrowy, z garażem, działka 7a. Cena 180.000 PLN. 17/360.

Busko Zdrój - do sprzedania pensjonat z sadem owocowym. Powierzchnia domu 300 m² + 90 m² garaże. Cena 290.000 zł. Of.KAN 117/255.

Trzemeśnia - nowy dom kryty dachówką 150 m², 3 kondygnacje, działka 10a zagospodarowana, ogrodzona, garaż; wysoki standard wykończenia, dom kompletnie urządzony. Cena 154.500 PLN. 117/404

Radziszów - 50 m², działka 20a, drewniany, ogrodzony, cena 55.000 zł, 24/408

Giebułtów - 220 m², działka 7a, 2 kondygnacje, wszystkie media, ogrodzony, stan surowy, cena 220.000 zł, 124/250

Łalice - 300 m², działka 12a, po kapitalnym remoncie, cena 180.000 zł, 124/249

Biały Dunajec - 300 m², działka 5a, styl góralski, wyposażony, cena 80.000 USD, 124/370

Naprawa - 80 m², działka 5a, domek letniskowy do zamieszkania, cena 55.000 zł, 124/487

Lipnica - 500 m², działka 50a, atrakcyjny pensjonat do wykończenia, cena 270.000 zł, 124/13

Wrząsowice - 325 m², działka 98 a, 3 kondygnacje, do

wykończenia, przybudówka, 124/

Zielonki, os. Wiarus, dwurodzinny, st. sur. otwarty, dz. ok. 5 ar, cena - 255.000 zł, of. 14/374

ZABIERZÓW - działka 32 a, dom stan surowy zamknięty pow. całkowita 250 m.kw. parter dwa lub trzy pokoje, kuchnia, łazienka, na piętrze, łazienka - 130.000 PLN - 05/324

TRZEBUNIA - działka 13 arów, dom o pow. całkowitej 150 m.kw. 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wybudowany z balii drewnianych, kryty blachą, kominek, do wykończenia wnetrze - 70.000 PLN - 05/315

BIAŁKA - k/Makowa Podhalańskiego 250 m.kw., 6 pokoi, kuchnia, łazienka, spiżarka, garaż, tarasy, działka około 10 arów - 90.000 PLN - 05/0039

LIMANOWA - SOWLINY - działka 8 arów, pow. 200 m.kw., 6 pokoi, kuchnia, dwie łazienki, bardzo wysoki standard - 160.000 PLN - 05/439

KRZESZOWICE - 100 m.kw., dom do zamieszkania, podpiwniczony w 2/3, dół - 3 pokoje, kuchnia, łazienka, poddasze - 2 pokoje, kryty dachówką, ogrzewanie centralne gazowe, działka 7 arów - 95.000 PLN - 05/346

Kraków-Batowice - ok. 300 m², 6 pok., 2 łazienki, garaż, dz. 8 ar, cena: 90.000 USD, of. 14/22

Szczyrzyc - ok. 240 m², garaż, do częściowego wykończenia, dz. 5 ar, cena: 75.000 zł, of. 14/86

Tymbark k/Limanowej - ośrodek wypoczynkowy, 46 miejsc nocleg., dz. 6,3 ha, cena: 250.000 zł, of. 14/261

Kazimierza Wik., ok. 900 m², bliźniak, parter-sklepy, do wykończenia, cena: 130.000 USD, of. 14/289

KAMIENICE SPRZEDAŻ

ul. Kościuszki - 1.500m², 3 kondyg., działka 16a, wolne 1 mieszkanie, lokale handlowe o pow. 150m², cena : 600.000zł, 11/0256

okolice Wawelu - 1/2 kamienicy, wolne 3 mieszkania, cena: 230.000zł, 11/318

Kawior - udział 1/3 w kamienicy bez podziału fizycznego. 3 kondygnacje, strych do adaptacji. Kamienica do remontu. Cena 150.000 PLN. 117/430

Czarnowiejska, 573 mkw., stan techniczny - dobry, wolnej powierzchni mieszkalnej - 176 mkw., wolnej powierzchni handlowej 26 mkw., cena: 350 000,-zł. 15/235

Meiselsa, 540 mkw, stan techniczny -dobry, 150mkw. wolnej powierzchni (cztery lokale). Cena: 200.000 USD, 15/110

Okolice ul. Dąbrowskiego, 550 mkw. do remontu, 350 mkw. wolnej powierzchni. Cena 250 000,- zł. 15/227

Centrum Krakowa - 600 m², kamienica po remoncie, cena 200.000 USD, 124/473

Kamienica - ul. Sebastiana pow. 1.512 m², dz. 9,38 a, 450.000 DEM, /oficyna - 370 m² - do remontu - wolna/, 8 mieszkań, umowy cywilne, 03/495

Stare Podgórze - Kamienica z lokalami użytkowymi o pow: 785 m², działka: 3 ary, częściowo-zajęta, Atrakcyjna Lokalizacja, cena: 650.000 PLN - 06/0596

CENTRUM - kamienica o pow. 882 m.kw. cała wolna, do drobnego remontu: piwnice 120 m.kw., lokale handlowe parter 155 m.kw. I piętro 213 m.kw. lokale biurowe, II piętro 228,89 lokale biurowe, strych 166 m.kw. - 999.000 USD - 05/430

TELEFONY do K.A.N. str. 21

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

Łapanów - 6,6 a, PEŁNE UZBROJENIE - przyłącza, gaz, wodociąg, elektryczność, kanalizacja, cena: 10.000zł, 16/003

Sobonowice ul. Pajdaka - 11a, budowlana, ogrodzona, w kolonii domów jednorodzinnych, 16/149

Kliny - 48a, uzbr. przy działce, pod zab. szereg., cena: 50.000USD, 11/78

Kliny - 37a, uzbr. przy działce, pod zab. szereg., cena: 40.000USD, 11/194

Azory - Radzikowskiego - 42a, pod usługi komunikacyjne, cena: 250.000zł, 11/284

Wola Duchacka - 12,97a, uzbr. przy działce, pod bud. jedn. cena: 35.000zł, 11/300

okolice Kleparza - 11a, przeznaczenie działki M2U, cena: 300.000USD, 11/322

Siedlec pow 25 a, gm. Bochnia: gaz, prąd, woda - cena: 10.000 PLN - 06/0618

Kraków-Wróblowice pow: 20 arów: gaz, woda, prąd - cena 60.000 PLN - 06/0710

Jugowice pow. 6,6 a: prąd, woda, gaz - cena: 6600 USD - 06/0135

Swoszowice pow. 23 a: prąd, woda, gaz - 100 m cena: 34.500 zł - działka budowlana-użytkowa - 06/0054

Radziszów pow: 67 a prąd, gaz, woda, cena: 38.000 zł - 06/0173

Wrząsowice pow. 11,4 a, uzbr: prąd, gaz, woda-studnia, cena: 10.500 zł - 06/0051

Brzeczyna pow: 53a, uzbr: prąd, gaz, woda-studnia, cena: 30.000 zł - 06/0240

Brzeczyna pow: 8 a uzbr: prąd, gaz, woda-studnia, cena: 10.000 zł - 06/0156

Przebieczany (Wieliczka) pow. 71 a, woda, gaz, prąd, cena: 110.000 zł - użytkowa, - 06/0213

Siepraw pow. 27a, gaz, prąd, cena: 10.000 zł - 06/0211

Siepraw pow. 40 a, gaz, prąd, studnia, cena: 14.000 zł - 06/0207

Myślenice - Zarabie pow: 21,5 ara (3 działki), gaz, prąd, woda - 59.000 USD, - 06/0687

Miechów przy trasie E-7 pow.18 uzb. w drodze przy działce, cena 15.000 PLN. - 06/0519

Rzeszotary pow: 15 arów, prąd, woda studnia, gaz, cena: 18.000 PLN - 06/0700

Konary pow: 13,5 ara, prąd, woda, gaz, cena: 20.500 PLN - 06/0567

Śledziejowice pow: 35 arów, prąd, gaz, woda ok. 80 m., cena: 30.000 PLN - 06/0717

Myślenice - Zarabie pow: 16,5 ara, prąd, gaz, woda, cena: 99.000 PLN - 06/0716

Wrząsowice pow: 20 arów, prąd, gaz, woda w drodze, cena: 40.000 PLN - 06/702

Siepraw-tyczanka, 28 arów, prąd, woda, gaz, cena: 25.000 PLN - 06/796

Gródek - działka budowlana, uzbrojona, pow 8a. 200 metrów od jeziora. Cena 21.000zł, 13/227

Cichawa - działka 87a w tym 25a budowlana, pełne uzbrojenie. Cena 15.000zł, 13/050

WOLA JUSTOWSKA - działka 57 a. Cena 290.000USD, 13/427

Kliny - Opatkowice 2.435a, bud. jednorodzinne, handel - usługi, 03/0023

Mszana Dolna 16a, / 35x45m/, 18.000 zł, b. ładne otoczenie, uzbrojona, 03/347

ul. Cystersów 9a, 125.000 zł, komercyjna - uzbrojona, 03/504

Kraków - działka komercyjna 40a, przy ul. Konopnickiej, 03/620

ok. Kocmyrzowa - 3 ha, 60.000 zł. Nr 19/60

W Czchowie/nad Zaporą - piękna okolica, cena 800 zł/ar. Nr 19/23

W Rzoszowie ok. Skawiny - cena 8.000 zł, działka 6a. Nr19/42

ok. Alwerni - 37a - cena 15.000 zł. Nr.19/78

ul. Pylna -7,2a - cena 75.000 zł. 19/49

Bibice - 9a - cena 27.000zł. 19/85

Modlniczka, rolna, 86 a, z ew. możliwością przekwalifikowania, 210.000 zł, 21/032

ul. Obozowa - działka pod budownictwo wielorodzinne, 54 a, uzbrojona. Cena 114.000 USD. 117/280.

ul. Królowej Jadwigi, działka o pow. 19,3 a pod budownictwo jednorodzinne, pełne uzbrojenie. Możliwość podziału. Cena 140.000 USD. 117/410.

Sidzina - 11 a, 22 x 49 m, prąd, woda, gaz, na działce znajduje się dom drewniany, przedwojenny do rozbioru lub poważnego remontu, cena: 50.000 zł, 118/96

Czerwony Prądnik - 5,97 a, 14 x 46 m, prąd, woda, kanalizacja, na działce, cena: 50.000 zł, 118/81

Libertów - 8,42 a, 18,5 x 45 m, prąd i gaz na działce, cena: 3000 zł/a, 118/109

Skawina - 8,79 a, prąd i woda na działce, cena: 11.000 zł, 118/116

Skawina - 6,76 a, prąd i woda na działce, cena: 8.200 zł, 118/117

ul.Meiera przy trasie na Warszawę, pow.26,35a, działka przeznaczona pod usługi komercyjne, cena: 170 000,- zł. 15/242

Cholerzyn - 52 a, media, prostokątna, cena 55.000 zł, 124/272

Michałowice - 17 a, uzbrojona, przy trasie Kraków -

Warszawa, cena 9.000 zł, 124/504

Michałowice - 50 a, przy trasie Kraków - Warszawa, cena 850 zł/a, 124/194

Michałowice - 66 a, uzbrojona, 1500 zł/a, 124/

Naprawa - 17,5 a, nie uzbrojona, dojazd drogą polną, cena 8.000 zł, 124/488

Krzywaczka - 32 a, cena 8.000 zł, 124/474

CENTRUM - KAZIMIERZ - 4,9 ara pod budownictwo wielorodzinne (czterokondygnacyjna "plomba"), uzbrojenie pełne - 350.000 USD - 05/507

WOLA PUCHACKA - DOBCZYCKA - 5,75 ara, uzbrojenie pełne: gaz, prąd, woda, kanalizacja, działka w kwadracie, użytkowanie wieczyste - 46.000zł. - 05/535

OPATKOWICE - SKOTNICKA - 175 arów, uzbrojenie w ulicy: gaz, prąd, woda, przeznaczenie pod motel, hotel, usługi komunikacyjne itp - 250.000 zł. 05/539

KROWODRZA - ŁOKIETKA - CHABROWA - działka budowlana, bardzo ładna w kwadracie, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 85.700 zł - 05/481

KROWODRZA - ORLA - 52 ary, budowlana rolna, uzbrojenie w drodze: prąd, woda, gaz, szerokość 20 m - 125.000 zł. - 05/518

JORDANÓW - 11 arów działka budowlana, szeroka na 17 m.kw., uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja, bardzo dobre położenie - 15.000 PLN of. 05/490

ZAKLICZYN - k/MYŚLENIC - 8 arów, uzbrojenie prąd, gaz, woda w studni - 11.000 PLN - 05/450

Kielkowskiego, działka przemysłowa, pow. 7,83 a, użytkowanie wieczyste, pełne uzbrojenie terenu, cena: 70 000,- zł. 15/204

TELEFONY do K.A.N. str. 21

Wola Justowska, ul. Kasztanowa, działka pod budownictwo jednorodzinne, pow. działki 39 a, wymiary działki 75m x 52m., pełne uzbrojenie., cena: 370.000,- USD. 15/168

MIESZKANIA
SPRZEDAŻ

rej. Krupniczej 36,5m2, parter /hipoteczne, jasne, okna na południe na dziedzińcu/, parkiet, flizy, c.o miejskie, cena : 75.000zł, 16/141

ul. Felicjanek - 25m2, 0/4, hipoteka, superkomfort, cena: 55.000zł, 11/324

ul. Wrocławska - 31m2, 4p/4p, cena: 64.000 PLN - 06/0774

ul. Spółdzielców 25 m2, 3p/4p, cena: 52.000 PLN - 06/0768

Os. Dąbie - 26 m2, tel., cena 56.000 zł, 124/486

Os. Dąbie - 25 m2, ciemna kuchnia, cena 58.500 zł, 124/535

ul. Włotowa 20 m2, 48.000zł, 03/623

os. Zielone 28 m2, 57.000 zł, tel., po remoncie, 03/633

ul. Bronowicka 24 m2, 45.000 zł, parkiet, 03/662

ul. Spółdzielców - 25 mkw, 9/X, 46.400 zł, 11300358

ul. Lubomirskiego - 16m2, 4/IV, 46.500 zł, 13/314

rej. Krupniczej 34,5m2, IIIp nadbudowa kamienicy, parkiet, flizy, co, możliwa realizacja tarasu, odbiór grudek 97. 100.000zł, 16/154

Żabiniec - 36 m2, 4/IV, nowe, odpis, cesja, cena - 72.000 zł, of. 14/401

ul. Na Błonie 34 m2, 75.000 zł, j/k, tel., loggia, flizy, 03/629

ul. Zamkowa 33 m2, 60.000 zł, 03/467

ul. Wystouchów 34 m2, 69.000 zł, 03/646

ul. Wystouchów 37 m2, 63.000 zł, 03/176

Plac Serkowskiego 36 m2, 79.200 zł, po remoncie, 03/648

ul. Narciarska - 31 mkw, 1/3, 72.000 zł. 11300404

Centrum D - 37 mkw, 4/5, 68.000 zł. 11300399

Wola Duchacka - 33 m2, 10 p./10 p. cena: 55.000 PLN - 06/696

Kurdwanów - 35,5 m2, 3 p./10 p. cena: 66.000 PLN - 06/698

os.Boża Wola (Wieliczka) - 38 m2, 1 p./3 p., cena: 53.000 PLN - 06/0705

Limanowskiego - 42,7m2, po remoncie, 1p, nowe instalacje elektryczne, gazowe, wodne, cena 65.000zł, 10/359

ul. Rusznikarska - 30m2, telefon, 3p, standard, cena 72.000, 10/453

ul. Bajeczna - 26m2, telefon, flizy, 2p, cena 70.000, 10/441

ul. Lea, jednopokojowe z jasną kuchnią (udziały w kamienicy), 42 m2, parter, cena 78.000,- zł. 15/188

ul. Kochanowskiego, mieszkanie jednopokojowe z jasną kuchnią, 24 m2, po remoncie, ogrzewanie podłogowe, cena 25.000 USD 15/187

KROWODRZA - PRĄDNICKA - 33,5 m.kw., pokój z kuchnią, pierwsze piętro, lokal hipoteczny, fizycznie wydzielony, parkiety, ogrzewanie elektryczne - 69.000 zł - 05/485

ŚRÓDMIEŚCIE - STAROWIŚLNA - 51 m.kw. - 1 pokój, pierwsze piętro w oficynie, do remontu, może być jako mieszkanie lub pomieszczenia biurowe - 83.000 zł - 05/426

GRZEGÓRZKI - BOBROWSKIEGO - 42,2m.kw. - 1 pokój, 3 piętro, hipoteczne - 85.000 zł - 05/548

ul. Witosa - 34,5 m2, 5/Xp, loggia, cena - 67.000zł, of. 14/326

ul. Wystouchów - 38,50 m2, 1/Xp, loggia, telefon, cena: 70.000 zł, of. 14/235

Myślenice - 38m2, II p/III, po remoncie, telefon, flizy, ogrz. elektr. balkon, cena 70.000zł /cena obejmuje nowe meble/, 16/158

Al. Pokoju - 37m2, O/IV, ciemna kuchnia otwarta na duży pokój, flizy, telefon, mozaika parkietowa, cena 73.000zł, 16/162

ul. Lipska - 48m2, 5/5p., spół. własn., telefon, loggia, domofon, cena: 97.000zł, 11/292

os. Piastów - 44m2, 5/10p., spół. własn., telefon, loggia, cena: 84.000zł, 11/315

Tuchowska - 57m2, 2p/4, nowe niezamieszkałe, biały montaż, balkon, okna próżniowe, ładne rozkładowo, cena 118.500, 10/425

ul. Właska 48 m2, 94.000 zł, parkiet, flizy, 03/637

os. Dywizjonu 303 51 m2 94.000 zł, tel., loggia, boazeria, 03/585

ul. Żółkiewskiego - 55m2 - do remontu - 94.000 zł 19/108

ul. Wystouchów - 51m2, cena 159.900 zł, Nr 19/123

Os. Ogrodowe - 43 m2, 1p/4, tel., cena 80.000 zł, 124/419

Os. Zgody - 42 m2, garaż, balkon, parkiety, cena 35.000 USD, 124/126

Kraków - Płaszów - 48 m2, sp. wł., tel., 3p., cena 87.000 zł, 124/508

ul. Nabrzeżna - 2 pokoje, 50 m2, 2 piętro. Cena 80.000 zł. 117/400.

os. Centrum B - 43 m2, 1 piętro/V, ciemna kuchnia, cena ; 75.000 zł, 118/95

ul. Daszyńskiego - 43 m2, 1p./III, cena : 100.000 zł, 118/103

ul. Prądnicka - 42 m2, 7/VIIIp, telefon, cena - 90.000 zł, of. 14/381

ul. Litewska - 50 m2, 3/IIIp, balkon, parkiet, telefon, cena - 130.000 zł, of. 14/386

ul. Wrocławska - 51,5 m2, 8/IXp, balkon, telefon, cena - 105.000 zł, of. 14/397

Żabiniec - 62 m2, parter/IVp, loggia, nowe, odpis, raty, cena - 124.000 zł, of. 14/402

ul. Skrzyneckiego - 42 mkw, 100.000 zł. 11300416

oś.Szkolne, j.kuchnia - 50 m2, 4p./4p., cena: 32.000 USD - 06/0686

Wieliczka j. kuchnia, 38,5 m2, 3p/4p, cena: 70.000 PLN, z garażem - 06/0671

Dębniaki j.kuchnia, 50,5 m2, 2p./2p, cena: 98.000 PLN, 06/0788

ul. Skrzyneckiego - 42 mkw, 100.000 zł. 11300416

TELEFONY do K.A.N. str. 21

os. 2 Pułku Lotn. - 63 m² - 3/Xp., loggia, parkiet, cena - 100.000 zł, of. 14/353

ul. Moniuszki - 85 m², 2/IIp, udziały w kam., balkon, parkiet, cena - 196.000 zł, of. 14/337

ul. Bema - 68 m², parter w IIp., dz. ok. 1 ar, do remontu, cena: 125.000 zł, of. 14/211

Al. Prażmowskiego - 84 m², parte/IIp., parkiet, cena: 155.000 zł, of. 14/244

ul. Włodkowica - 50 m², parter/IVp., loggia, parkiet, telefon, cena: 90.000 zł, of. 14/265

os. Centrum D - 52 m², 2/IIIp, telefon, w standard. hipot., cena: 105.000 zł, of. 14/283

os. Centrum B - 58 m², 7/VII, adapt. strychu, pariet, cena: 95.000 zł, of. 14/285

3 pokojowe

os. Oświecenia - 72,5m², Vp/X, spółdz. własn., tel., loggia, flizy, terakota, cena : 135.000zł, 16/023

ul. Ściegiennego - 68m², 5/Xp., spół-własn., tel., loggia, kuchnia wyposażona, antena sat., cena: 107.000 zł, 11/265

ul. Kalwaryjska - mieszkanie dwupoziomowe, 105m², 1 piętro, po remoncie, kuchnia z meblami, cena: 200.000zł, 11/288

Wyki - 65m², V/Xp, spół. własn., telefon, flizy, parkiety, garaż, cena: 160.000zł, 12/314

Dywizjonu 303 - 54m², 1/10, telefon, flizy, loggia, sp. własn. cena 110.000zł, 10/413

os. Szkolne - 62m² - 4p/4, z windą, łazienka - flizy, osobno wc, parkiety, telefon, cena 94.300zł, 10/347

ul. Szlak - 110m², piękne mieszkanie, luksusowo wyposażone, 2p/3, balkon, telefon, parkiety, cena 145.000USD, 10/352

Krowoderskich Zuchów - 54m², łazienka osobno wc,

flizy, telefon, loggia, 3/4, wł. sp. cena 115.000 zł, 10/414

ul. Łąkowa, j. kuchnia - 64 m², 9p/9p, cena 103.000 PLN - 06/0400

ul. Mazowiecka, j. kuchnia - 48 m², 5p/10p, cena: 115.000 PLN - 06/0572

ul. K. Wallenroda, j. kuchnia - 68 m², 7p/10p, cena: 110.000 PLN - 06/0521

ul. Ściegiennego, j. kuchnia - 68 m², 5p/10 p, cena: 103.000 PLN - 06/0600

ul. Mała Góra, j. kuchnia - 70 m², 5p/10p, cena: 98.000 PLN. - 06/0595

Kalwaryjska, j. kuchnia - 64 m², 1p/4 p, cena; 122.000 PLN - 06/625

ul. Łużycka, j. kuchnia - 57 m², 6 p/10 p., cena: 103.000 PLN - 06/0699

ul. Heleny, j. kuchnia - 61 m², 9 p/10 p., cena 105.000 PLN - 06/ 0794

ul. Heila, j. kuchnia - 60 m², 3 p/4 p., cena; 110.000 PLN - 06/ 0792

Centrum B - 58 mkw, 5/6, 90.000 zł. 11300-418

ul. Na Błonie - 60 mkw, 8/10, 115.000 zł, 11300-420

Bieżanów Nowy - 72 mkw, 4/IV, telefon, flizy, ładne. Cena 115.000zł, 13/0281

Na Skarple - 65mkw, 1p., flizy, parkiet, boazeria, telefon. Cena 100.000 zł. 13/0271 + garaż za dopłatą, 13/

ul. Bieżanowska - 50m², 8/X, tel., 87.000zł. 13/338

Prokocim - 56mkw, wysoki parter telefon, flizy, trakota, parkiet. Cena 92.000 zł 13/0274.

Os. Centrum A - bardzo ładne mieszkanie, wysoki parter, 68 m², garaż ogrzewany, cena 130.000 zł, 13/

ul. Różana 130 m², 200.000 zł, garaż, tel., wysoki standard, 03/ 362

ul. Mogińska 81 m², 210.000 zł, parkiet, flizy, tel., garaż, 03/565

os. II Pułku Lotniczego 63 m², 120.000 zł, flizy, tel., balkon, 03/599

Mistrzejowice - 52 m², hipoteczne, loggia, tel., cena 90.000 zł, 124/490

Nowa Huta - 90 m², zaadaptowany strych, cena 120.000 zł, 124/313

Prokocim - 48 m², tel., loggia, cena 87.500 zł, 124/495

ul. Łużycka - 58m², cena 92.000 zł. Nr 19/70

ul. Odrowąza - 80m², cena 172.000 zł - ładne mieszkanie - plomba. Nr19/114

ul. Królewska - 56m², ciekawy układ (parkiety, flizy), cena 56.000 USD. Nr19/98

ul. Kollarska, 81 m², II/IIIp, hipoteczne (kamienica), parkiet, telefon, balkon, do odświeżenia, cena 137.000 zł, 2/034

ul. Turystyczna - 3 pokoje z kuchnią, 58 m², 8 p., telefon. Cena 37.700 USD. 117/453.

ul. Mackiewicz - 3 pokojowe, 60 m², 2/ IV, telefon, loggia. Cena 124.000 zł. 117/407.

ul. Zyblikiewicza - 87 m², 5 piętro/ V, tel, ogrzewanie gazowe, cena : 190.000 zł, 118/93

os. Śtrusia - 55 m², 4p/IV, cena ; 89.000 zł, 118/99

Płaszów - 66,6 m², parter/IV, loggia, nowooddane - 115.000 zł, of. 14/382

Centrum A - 68 m², parter/IVp, parkiet, telefon, cena - 130.000 zł, of. 14/388

Cegielniane - 68 m², 9/Xlp, loggia, telefon, cena - 125.000 zł, of. 14/40

ul. Konrada Walenroda - 56 mkw., 7/10 , wyposażenie standardowe, telefon. W cenie mieszkania garaż "blaszak" na dzierżawionej działce. 93 000,-zł. 15/250

ul. Witosa - 61,4 m², 2/IVp, loggia, parkiet, cena - 110.000 zł, of. 14/372

os. 2 Pułku Lotn., - 63,8 m², 5/Xp., loggia, telefon, cena - 125.000 zł, of. 14/336

ul. Konrada Wallenroda - 55 m², 3/Xp., balkon, cena - 100.000 zł, of. 14/357

ul. Pachońskiego - 52,5 m², parter/IVp., loggia, cena - 105.000 zł, of. 14/358

ul. Witosa - 61,7 m², I/IVp., loggia, telefon, cena - 110.000 zł, of. 14/359

ul. Krowoderskich Zuchów - 56 m², 8/Xp, balkon, parkiet, telefon, cena - 110.000 zł, of. 14/322

os. Oświecenia - 72 m², 8/Xlp, loggia, telefon, cena - 128.000 zł, of. 14/331

ul. Topolowa - 99 m², I/IIp, kam., udziały, pariet, cena: 130.000 zł. Of. 14/115

ul. Fredry - 87 m², 3/III, taras, flizy, parkiet, tel., cena: 135.000 zł, of. 14/125

os. Górali - 67 m², I/II, po remoncie, superkomfort, cena: 140.000 zł, of. 14/206

os. Dywizjonu 303 - 63 m², parter/VI, loggia, parkiet, cena: 120.000 zł, of. 14/284

4 pokojowe

ul. Lipska 83 m², 132.000 zł, nowe mieszkanie, 03/636

Centrum Krakowa - apartament 4 pokoje 180mkw. Wyremontowany z widokiem na panoramę Krakowa. Cena 130.000USD. 13/0289

ul. Turniejowa, j. kuchnia - 95 m² 0p/4p. /nowe mieszkanie/ cena: 150.000 PLN - 06/0793

oś. Boża Wola (Wieliczka) j. kuchnia - 120 m², 3p/3p., cena: 99.000 PLN - 06/0713

oś. Szymanowskiego (Wieliczka), j. kuchnia - 85 m², 0p/4 p., cena: 93.500 PLN - 06/0582

TELEFONY do K.A.N. str. 21

os.Boża Wola, j. kuchnia - 84 m². 2p/2p (Wieliczka), cena: 90.000 PLN - 06/0436

os.OŚWIECENIA - 84,8 m.kw., 4 pokoje z kuchnią, 3 piętro, do wykończenia (brak drzwi wewn., są ościeżnice, brak urz. kuchenne-łazienkowych) oddanie mieszk. do użytku-październik 1997r. - 05/549

STRYCHY SPRZEDAŻ

ul. Bieżanowska - strych do adaptacji o pow. 100 m², stan średni, cena 50.000 zł. 117/345

ul. Koflarska - strych do adaptacji, ok. 200 m². Stan dobry, cena 82.000 zł. 117/401

PENSJONATY
SPRZEDAŻ

Podgórze - łagiewniki - stylowy pensjonat z wieżyczkami, pow. 475mkw. do drobnego wykończenia. Posiada 18 pokoi. Obiekt nadaje się na pensjonat, klub, w każdym pokoju znajduje się umywalka. Pow. działki 5arów. Cena : 115.000 USD. 13/0005

Bieszczady - pięknie położony pensjonat całoroczny, przy trasie Lesko - Cisna. W pobliżu las oraz rzeka San, 500 m², 45 miejsc noclegowych (w pokojach 2, 3, 5-osobowych z pełnym węzłem sanitarnym), ekskluzywna sala restauracyjno-konferencyjna na ok. 70 miejsc, drink bar na 40 miejsc. Pełne zaplecze socjalne z własnym ujęciem wody oraz oczyszczalnią ścieków. Generalny remont w 1996 r. Wysoki standard wykończenia, pełne wyposażenie. Parking. Działka 1,18 ha. Cena 1.200.000 PLN. Of.117/406.

Busko Zdrój - pensjonat z sadem owocowym. Powierzchnia 300 m² + 90 m² garaże. Cena 290.000 zł. 117/255.

Rabka - Willa Pensjonat budynek murowany pow.

435m², trzykondygnacyjny z 36r, 15 pomieszczeń, bardzo ładna działka 8,5 a, pełne uzbrojenie: wodociąg, gaz, kanalizacja, prąd. Instalacja centr. ogrz., b.dobry dojazd drogą asfaltową, cena: 160.000zł, 16/102

Rytko - Pensjonat, 1.166 m². 33 pokoje na 99 miejsc. 25-letni budynek wolnostojący położony nad Popradem. Telefon, ogrzew. elektr., parking, prąd 2-taryfa, miejsce parkingowe. Działka 44a, cena : 450.000zł, 16/120

LOKALE UŻYTKOWE
SPRZEDAŻ

Bieżanowska - Klub bilardowy z wyposażeniem, telefon, cena 134.000 (do negocjacji), 10/464

Salwator - ekskluzywne biuro, 22m², 0/4, hipoteka, cena: 60.000, 11/317

ul. Zamkowa 33 m², parter, 60.000 zł, 03/467

ul.Lipska, - 40 m², handel-usługi, parter w ciągu handlowym, cena: 65.000 PLN, - 06/0505

ul.Piłotów, - 200 m², handel-biuro-ekspozycja-gastronomia, 2 kondygnacje, cena: 150.000 USD - 06/0605, Atrakcyjna lokalizacja

Nowa Huta - 435 m², działka 14,35 ara. Halę magazynowo-produkc. Cena: 230.000 PLN - 06/0679

Śledziejowice - 477 m², dz. 9,23 a, produkcyjno-mieszkalny, cena: 255.000 PLN - 06/0418

ul. J.Conrada - 500 m², dz. 13 a, handel - usługi, cena: 1.240.000 PLN, Atrakcyjna lokalizacja - 06/0540

Swoszowice - 850 m², dz. 33 a, cena: 470.000 PLN - 06/0316, Produkcja, Hurt, Rzemiosło - Wysoki standart budyńku .

woj.Nowosądeckie - Teren inwestycyjny (przemysł-komercja) pow: 1,6 ha cena:

300.000 USD, Atrakcyjna Lokalizacja - 06/0498

Jugowice - Teren inwestycyjny (komercja - Hotel) - pow: 18 a, cena: 150.000 PLN.- 06/0563

PODGÓRZE - obiekt handlowo-usługowy, 5 - letni, dwukondygnacyjny z poddaszem zagospodarowanym o wysokim standardzie, na parterze sala sprzedażna z zapleczem, II kondygnacja pomieszczenia biurowe, przyziemie pomieszczenia magazynowe, telefon, zabezpieczony kratami - 400 000 zł., 05/504

DOMY WYNAJEM

rej. Kasztanowej - 290m², atrakcyjny trzykondygnacyjny dom nieumeblowany, wyposażona kuchnia 3.500 USD/mies do negocjacji, 16/116

Swoszowice - 300m², działka 9a, wolnost., 3 kondyg., garaż, tarasy, kuchnia wyposażona, ogrz. gazowe, cena: 1.200 USD, 11/276

Kliny - 220m², działka 8a, wolnost., 3 kondyg., tel., ogrz. gazowe, parkiety, filizy, garaż, cena 2.500USD, 11/278

Rybna - 150m², działka 13a, 2 kondyg., bliźniak, ogrzew. gazowe, cena: 1.500USD, 11/319

Kliny - rezydencja do wynajęcia - wysoki standart - umeblowana 2.000 USD/msc 19/112

Wola Justowska - do wynajęcia piętro willi 170 m²: 5 pokoi - 9 miejsc sypialnych, salon 40 m², kuchnia, jadalnia, 2 łazienki, 2 tarasy - 80m². Niezależne wejście, 5 miejsc parkingowych, duży ogród. Do dyspozycji telefon. Idealne dla grup turystycznych, pracowników firm. Cena 2.500 USD/mies. Of.117/424.

Rejon Krowodrza - 216m², loggia, garaż, cena 1.700 USD, 124/493

Prokocim - 380 m², taras, 2 garaże, cena 1.800 zł, 124/500

Nowy Bieżanów - 2 kondygnacje, garaż, cena 2.100 zł, 124/506

ul. Bukietowa 140 m², dz. 3,5a, 2.000 USD, umeblowany, tel., garaż, wysoki standard wykończenia, 03/480

ul. Orlich Gniazd 160 m², dz. 5a, 3.000 USD, meble, tel., nowy-wysoki standard, garaż na 6 samochodów, 03/369

ul. Sucha 300 m², dz.18a, 1.500 USD, nieumeblowany, tel., garaż, 03/402

ul. Sacharowa 140 m², dz. 6a, 2.500 zł, umeblowany, 2 linie tel., dla firmy, 03/517

ul. Wiedeńska 217 m², dz. 3a, 1.700 USD, wysoki standard wykończenia, umeblowany, tel., garaż, 03/624

ul. Wiedeńska 250 m², dz. 2a, 2.000 USD, szeregówka, kuchnia wyposażona, wysoki standard, garaż, 03/535

ul. Wiedeńska 270 m², dz. 5a, 2.000 USD, szeregówka, mieszkalno-usługowy, kuchnia wyposażona, tel., garaż, 03/536

Rejon ul. Łokietka, nowy dom o powierzchni ok. 250 m², 4-5 sypialni - 2500 USD, of. 102/160

Kliny - dom rezydencja, powierzchnia 350 m², 3 sypialnie - 3000 USD, of. 102/159

MIESZKANIA
WYNAJEM

ul. Lea - 77m² - EKSTRA- 3-pokojowe, nieumeblowane, wyposażona kuchnia i łazienka , III piętro, superkomfort, telefon, cena: 600 USD + opłaty, 16/133

ul. Friedleina - 104m², 3-pokojowe, nieumebl., filizy, parkiet, 1.300zł/mies., 16/159

ul. Łokietka - 50m², 3 pokoje, 1p/4, w pełni umeblowane, parkiety, filizy, telefon, cena 300USD + media, 10/383

TELEFONY do K.A.N. str. 21

pl. Inwalidów 76m², apartament 4pokojowy, po remoncie, umeblowana kuchnia, flizy, telefon, cena 600USD + opłaty, 10/455

Solskiego - 62m², 1p/5, apartament 3 pokojowy, w pełni wyposażony, parkiety, flizy, cena 1.500zł + media, 10/427

ul. Zakątek - 49m², 3 pokoje, j.kuchnia, 1p, z telefonem, w pełni umeblowane cena 1.000zł + opłaty, 10/

ul. Armii Krajowej - 84m², apartament dwupoziomowy, umeblowany, z telefonem, 4p, 3 pokoje, salon, cena 1.200USD + opłaty, 10/368

Dobrego Pasterza - apartamenty 90m, 100m - 600, 700 USD 1,2/IV, 13/

okolice 29 Listopada - 140 mkw. Apartament + biura, gabinety 1.000 USD, 13/

ul. Żytia - 3 pok., 61 mkw, 4/X, 400 USD, 13/

ul. Modrzewiowa - 3 mieszkania do wynajęcia w domku z ogródkiem cena 700 - 1.000 USD, mieszkania ok. 100m, 13/425

ul. Pijarska - mieszkanie 120 m², dwupoziomowe: 4 pokoje, garderoba, kuchnia, 2 łazienki, balkon; umeblowane, w pełni wyposażone. Wysoki standard. Cena 1.500 USD/msc Of.117/419.

ul. Kochanowskiego - apartament o pow. 180 m², 6 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, w pełni umeblowany i wyposażony, telefon. Cena 2.000 USD/m-c.117/452.

Żelechowskiego - 2 pokojowe, umeblowane - pralka, lodówka, telefon. Najchętniej dla firmy. Cena 300 USD + media. 117/423.

Wola Justowska - apartament: 100 m², umeblowany, 2 linie telefoniczne, 2 garaże, ogródek. Cena 1.800 USD. 117/338

ul. Kasztanowa - 145m², 5 pokoi, kuchnia, dwie łazienki oraz garaż. Całość ume-

blowana, telefon oraz możliwość korzystania z ogrodu. 15/

ul. Królewska - 30 m², garsoniera, telefon, umeblowana, cena 700 zł, 124/431

Podgórze - 58 m², 2-pokojowe, jasna kuchnia, tel., cena 1.200 zł, 124/499

ul. Modrzewiowa - 100m², 4-pokojowe, cena najmu 1.000 USD/msc. Nr19/120

ul. Praska - 52m², 2-pokojowe, cena najmu 1.000zł/msc. Nr19/122

os. Na lotnisku - 38m², 2-pokojowe, cena najmu 600 zł/msc. Nr19/124

ul. Kazimierza Wielkiego - 38m², 2-pokojowe, wysoki standard, cena 300 USD/msc. Nr19/118

ul. Barska - 25m², garsoniera, umeblowana, ładna, cena 600 zł/msc. Nr 19/113

os. Trzydziestolecia 36 m², 700 zł, 2-pok, umeblowane, pralka, lodówka, 03/638

ul. Francesco Nullo 36 m², 600 zł, 1-pok, meble, tel., 03/659

ul. Rózyckiego 37 m², 700 zł, 2-pok, wyposażona kuchnia, tel., 03/663

ul. Na Kozłowie 38 m², 700 zł, 2-pok, meble, lodówka, tel., 03/589

ul. Mazowiecka 38 m², 350 USD, 2-pok, umeblowane, pralka, lodówka.03/623

ul. Wiślna 40 m², 800 zł, 1-pok, umeblowane, pralka, lodówka, 03/628

ul. Gzysików 46 m², 260 USD, 2-pok, meble, tel., 03/658

ul. Odrzańska 52 m², 1.200 zł (z czynszem), 3-pok, meble, tel., 03/616

ul. Zakopiańska 52 m², 700 zł (z czynszem), 2-pok, meble, tel., 03/659

ul. Wielicka 54 m², 700 zł, 2-pok, nieumeblowane, 03/613

ul. Dobrego Pasterza 56 m², 1.000 zł, 3-pok, nieumeblowane, 03/634

ul. Imbramowska 58 m², 500 USD, 3-pok., meble, pralka, lodówka, TV, tel., wysoki standard, parkiet, flizy, 03/555

ul. Zachodnia 66 m², 270 m², 3-pok, wyposażona kuchnia, nowe mieszkanie, 03/590

ul. Topolowa 68 m², 1.000 zł, 2-pok, umeblowane, tel., 03/625

ul. Estońska 76 m², 1.000 zł, 3-pok, umeblowane, pralka, lodówka, tel., 03/661

ul. Bojki 96 m², 360 USD, 4 pok. meble, tel., 360 USD, 03/510

ul. Pod Janem 100 m², 800 USD, niezależne piętro w domu 3-pok, garaż, umeblowane, tel., 03/612

ul. Fridleina 104 m², 1.300 zł, 3-pok., meble, pralka, lodówka, 03/657

ul. Bronowicka 115 m², 700 USD, mieszkanie 2-poziomowe, bardzo wysoki standard, wyposażona kuchnia. 03/605

Ścisłe Centrum Krakowa - 120 m², 3 pokoje z kuchnią, z telefonem, możliwość umeblowania wg życzeń klienta, apartament po generalnym remoncie z dużym tarasem - 1500 PLN, of. 102/142

ul. Lipskiej - 3 pokoje z garażem, nieumeblowane z telefonem, of. 102/161

LOKALE UŻYTKOWE
WYNAJEM

ul. Bora Komorowskiego, lokal biurowy 120 m², I piętro, 6 pomieszczeń, ogrodzony parking 3,5 a, 1.000 USD/mc, 21/029

ul. Krakowska - działający drink bar z całym wyposażeniem, 130 m². Możliwość wynajęcia dodatkowych pomieszczeń przylegających do baru oraz piwnic do adaptacji (350 m²). Cena 5.000 PLN/mies. Of.117/446.

ul. Krakowska - piwnice do adaptacji, 350 m². Wyna-

jem najchętniej wraz z działającym drink barem. Cena do uzgodnienia. Of.117/447

Grzegórzki - lokal magazynowo - produkcyjny, 85 mkw, w oficynie, cena: 1000 zł, 118/77

ul. Stolarska - lokal biurowy, w oficynie, 40 mkw, cena: 1600 zł + VAT, 118/105

Kraków - Jugowice - 50 m², parter, media, cena 350 USD, 124/189

Wzgórze Krzesławickie - 100 m², I piętro, cena 1.200 zł, 124/137

ul. Wielicka - 120 m², parter, podjazd, tel., cena 2.000 zł, 124/352

ul. Domagaly - 400 m², na uciążliwą działalność, cena 12 zł /m², 124/140

ul. Sławkowska - 70 m², półpiętro, na biuro, do remontu, cena 2.000 zł, 124/512

ul. Sławkowska - 80m², I piętro, na biuro lub mieszkanie, cena 1.200 USD, 124/513

Rynek Główny - 2 x 50 m², biuro, cena: 4000 PLN/ mies. - 06/0587

ul. Kalwaryjska - 67 m², biuro, 20 zł/m²/mies.+ VAT - 06/0232

ul. Grodzka - 150 m², oficyna, 18 USD / m² + VAT - 06/0435

Wielkie Drogi ok. Skawiny - hala produkcyjno-handlowa (nowo wybudowana), wynajem, cena 2.500 zł. Nr19/57

ul. Karmelicka 25 m², biuro, 2.500 zł, 03/614

ul. Krowoderska 22 m², biuro, 700 zł, 03/623

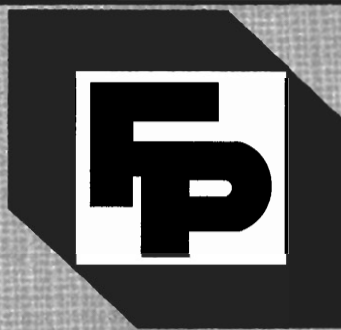
ul. Karmelicka 40 m², biuro, 1.600 zł, 03/609

ul. Kazimierza Wielkiego 64 m², biuro - usługi, 1.500 zł, 03/624

ul. Wielicka 65 m², frontowy lokal z witryną, 03/597

ul. Garbarska 80 m², 1.500 USD, piwnice, 03/610

lokal handlowy w **Centrum** z dużą witryną - 180 m² + 50 m² zaplecza, parking, of. 102/151



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT
w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: http://www.dots.krakow.pl/fp

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

czynne:
pon.-piąt. 8-16

- Biuro nr 1** – Pl. Szczepański 5, tel. 22 76 60, 23 13 25, 21 07 62, tel./fax 23 13 04
tel./fax 22 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)
- nr 2** – ul. Karmelicka 57 tel. 32 29 65, 3215 32, 32 12 82, tel./fax 33 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim, szwedzkim)
- nr 3** – ul. Starowiślna 1, tel. 22 33 62, tel./fax 23 08 25
(obsługa również w języku angielskim)
- nr 4** – ul. Mazowiecka 4, tel. 33 66 66 w. 322, tel./fax 34 09 86
- nr 5** – ul. Senatorska 15, tel./fax 21 96 46

OFERTA DLA INWESTORA



Nowy Targ, rezydencja, obiekt stylowy, 4-kondygnacyjny, znakomity na pensjonat lub hotel, pow. 508m², pow. działki: 13a, cena: 80000USD, K-11704, tel.223362/FP/

Gm. Trzyciąż - do sprzedania gospodarstwo rolne 4 h, z pięknym domem o pow.110 m², do wykończenia, cena 390000PLN, K-11667, tel.340986/FP/

Rej. Ronda Matecznego, bar wolnostojący, ogródek, grunt dzierzawiony od Spółdzielni Mieszkaniowej, pow. 60m², cena 110000PLN, K-11513, tel. 336056 /FP/

gm. Zabierzów, Obiekt produkcyjny lub magazynowo - biurowy, pow. 150m², pow. dz. 3a, cena: 69000PLN, K-11229, tel. 336056 /FP/

Obrzeża Krakowa przy trasie wyjazdowej, obiekt handlowo - usługowy: hotel, hurtownia, restauracja, powierzchnia całkowita 1671 m², położony na działce 21 a, nadaje się na różną działalność gospodarczą, cena: 1100000DEM, K-11067, tel.231325 /FP/

gm. Myślenice, Dom wczasowy pow. 354,50m², pow. działki: 4866 a. Budynek dwukondygnacyjny, posiadający 10 pokoi, zaplecze kuchenne, jadalnię, pomieszczenie służbowe, instalację elektryczną, wodkan., cena: 45000000PLN, K-10914, tel.227660/FP/

Swoszowice, obiekt nadający się na hurtownię lub działalność produkcyjną, pow. 688m², w tym 160m² powierzchni mieszkalnej o wysokim standardzie, dwie linie telefoniczne, klimatyzacja hall produkcyjnej, pow. dz. 33a, cena 420000PLN, K-10779, tel. 336056 /FP/

Gm. Czernichów, obiekt produkcyjno - magazynowy 1310 m² z budynkiem biurowo - socjalnym 185 m² położone na działce o powierzchni 63 a. Drogi i plac manewrowy pokryte asfaltobetonem - dogodny dojazd dla samochodów ciężarowych. Teren ogrodzony i oświetlony, bardzo dobre uzbrojenie: trafo, kanalizacja, centralne ogrzewanie.

Cena 450000PLN, K-10756 tel. 231325 /FP/

Ólsza, obiekt handlowo-usługowy i biura w atrakcyjnej lokalizacji, pow. 513m², pow. dz. 13a, cena wynajmu 4000USD, K-10657, tel. 336056 /FP/

Opatkowice, dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy otwarty o pow. 452 m² wraz z budynkiem parterowym o pow.327 m², całkowicie wykończonym nadającym się na dowolną działalność gospodarczą, pow. działki: 20,70 a, cena: 300000PLN, K-10279, tel.231325/FP/

Zabierzów, obiekt magazynowo-produkcyjny, na piętrze część mieszkalna, pow. 600m², pow. dz. 100a, cena 330000DEM, K-10035, tel. 336056 /FP/

Myślenice, pensjonat na 18 miejsc, w pełni wyposażony, atrakcyjna lokalizacja, pow. domu: 354 m², pow. działki: 48,66 a, cena: 450000PLN + 22% VAT, K-9959, tel. 227660/FP/

Grzegórzki, obiekt produkcyjny, wraz z zapleczem biurowym, 3 hale, suwnica, pow. 3803m², K-9872, tel. 336056 /FP/

Nowa Huta, hala produkcyjna 140m² z zapleczem biurowym 60m², ogrodzona, 2 linie tel., pow. dz. 20a, cena 280000PLN, K-9292, tel.336056 /FP/

Czyżyny, obiekt handlowo - usługowy, pow.: 17,5m², cena: 2500PLN, K-9102, tel.223362 /FP/

Kurdwanów, pawilon handlowo - usługowy, wysoki standard wykończenia, pow. 54m², pow. dz. 1,08a /dzierzawa/, cena 130000PLN, K-8989, tel.336056 /FP/

gm. Wielka Wieś, obiekt produkcyjny - fabryka, wiek: 10, pow.damu: 400m², pow. działki: 158a, cena: 150000PLN, K-8896, tel.231325 /FP/

Sródmieście, bliskie okolice centrum, Kazimierz. Obiekt przemysłowy, 3 kondygnacyjny, do przystosowania na cele produkcyjne, magazynowe, lub biurowe, o pow. 1000 m² plus 300m² piwnic pow. działki 5,5 a cena 640000PLN, K-8886, tel.219646 /FP/

Nowa Huta, obiekt handlowo - mieszkalny, stan stur. otw., pow:774m², pow. działki: 10a, cena: 500000PLN, K-8740, tel.223362 /FP/

gm. Wieliczka, Obiekt produkcyjny - fabryka, z zapleczem socjalno biurowym, garaże dla sam ciężarowych, wiek: 20, pow. 11200m², pow. działki: 2 ha, możliwość dokupienia ponad 1 ha, cena: 250000PLN, K-7872, tel.231325 /FP/

Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych. Pełny wydruk ofert dla inwestora otrzymacie Państwo w naszych biurach. Zapraszamy



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: http://www.dots.krakow.pl/fp

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 22 76 60, 23 13 25, 21 07 62, tel./fax 23 13 04
tel./fax 22 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 32 29 65, 3215 32, 32 12 82, tel./fax 33 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim, szwedzkim)

nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 22 33 62, tel./fax 23 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 33 66 66 w. 322, tel./fax 34 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 21 96 46

czynne:
pon.–piąt. 8–18
sobota 9–14

czynne:
pon.–piąt. 8–16

DOMY W KRAKOWIE

Ruczaj, nowy dom jednorodzinny, dwukondygnacyjny, umebłowany, wyposażony, wysoki standard, tel., garaż, ogródek, pow. domu: 150m², cena wynajmu: 1000USD, K-11789, tel.223362/FP/.

Wola Justowska, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, wiek: 5, pow. domu: 270 m², pow. działki: 7a, cena: 250000USD, cena wynajmu: 3000 USD, K-11807, tel.231325/FP/

Płaszów, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. domu: 180m², pow. działki: 6,78a, cena 250000PLN, K-11739, tel.223362/FP/.

Bieżanów Stary, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. domu 56 m², pow. działki: 5,49 a, cena 80000PLN, K-11674, tel.223362/FP/.

Podgórze, Płaszów, segment w zabudowie szeregowej do zamieszkania, garaż, zaciszna ulica, dużo zieleni, pow. 110m², pow. dz. 3a, cena 260000PLN, K-11509, tel. 336056 /FP/

Bronowice - do sprzedania segment w stanie surowym zamkniętym, z telefonem, pow. 310m², pow. dz. 3a, cena 227000 PLN, K-11461, tel.340986 /FP/

Wróblewice, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. domu: 180m², pow. działki: 20a, cena: 73500USD, K-11390, tel.223362/FP/

Borek Fałęcki, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, 70m², z ładną działką budowlaną o pow. 17a, cena: 250000PLN, K-11383, tel. 223362/FP/.

Bronowice Wielkie, segment w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty, pow. 200m², pow. dz. 4a, K-11374, cena 180000PLN, tel. 336056 /FP/

Rybitwy, ul. Golikówka, dom wolnostojący jednorodzinny, pow. 180m², pow. dz. 32,47a, cena 190000PLN, K-11372, tel. 336056 /FP/

Opatkowice, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. 220m², pow. dz. 8a, cena 300000PLN, K-11350, tel. 336056 /FP/

Kraków- Zabinec, segment w zabudowie szeregowej do wykończenia, pow. ok. 240m², pow. działki ok. 3a, nowoczesne rozwiązanie wnętrz, rozpoczęte prace wykończeniowe na najwyższym poziomie, doskonała lokalizacja dająca możliwość połączenia wysokiego standardu, bezpośrednio w bliskości centrum miasta /ok. 1 km/ z bezpieczeństwem szeregowej zabudowy, intere-

sujące elewacje, nienagan- na forma architektoniczna w otoczeniu nowopowstałego osiedla, 450000PLN, K-11266, tel.231304/FP/.

Wola Justowska, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. 300m², pow. dz. 8a, cena 360000USD, K-11133, tel. 336056 /FP/

Wola Justowska, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pięcioletni, o pow. 164 m², pow. działki: 7,35 a, cena: 60000USD, możliwość wynajmu za 2000USD/msc, K-11102, tel.227660 /FP/

Prądnik Biały - dom jednorodzinny, stan surowy otwarty, ciekawa i funkcjonalna technologia, budynek gospodarczy z garażem, ogrodzona działka, pow. działki: 8a, pow. budynku: 220m², cena: 200000PLN, K-11012, tel.340986/FP/

Stary Prokocim, dom wolnostojący wielorodzinny, pow. domu: 360 m², pow. działki: 7,60 a, cena: 380000PLN, K-10998, tel.223362/FP/.

Łagiewniki, dom wolnostojący jednorodzinny, 5 pokoi, kuchnia, garaż, taras, tel., pow. domu: 250 m², pow. działki: 7,78 a, cena: 77300USD, K-10936, tel. 227660 /FP/

Kliny, segment w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty, pow. 320m², pow. dz. 2,74a, cena 260000PLN, K-10945, tel. 336056 /FP/

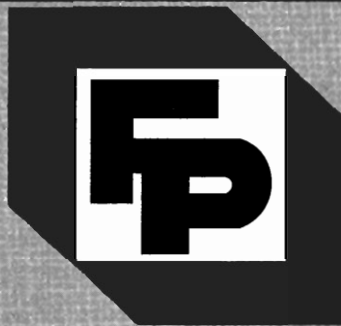
Olsza, domek parterowy jednorodzinny podpiwniczony o pow. całk. ok. 150m², strych do adaptacji lub nadbudowy, stan b. dobry, pow. działki: 2,25a, cena: 200000PLN, K-10896, tel. 231325 /FP/.

Prokocim, ulica Bieżanowska, segment bliźniaka do zamieszkania, dla dwóch rodzin / osobne wejścia/ pow. 53m²+142m², pow. dz. 6a, cena 250000PLN, K-10832, tel. 336056 /FP/

Bieżanów Stary, dom wolnostojący jednorodzinny typu awerek, do drobnego remontu, wiek: 85, pow. domu: 150m², pow. działki: 14a, cena 350000PLN, K-10818, tel.231325 /FP/

Okolice ul. 29-Listopada, narożny segment w zabudowie szeregowej do zamieszkania, pow. domu: 2120m², pow. działki: 1,8a, 3-kondygnacyjny, z zatwierdzonymi planami nadbudowy 2-ci i 3-tych kondygnacji oraz wydzieleniem terenem parkingowym, świetnie nadający się na siedzibę firmy, cena: 110000USD, cena wynajmu: 800zł - za każdą kondygnację, K-10806, tel.223362/FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk domów otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**



**NIERUCHOMOŚCI
IRENA WRÓBLEWSKA**
Sieć Agencji FIRMA PROJEKT
w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

- Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 22 76 60, 23 13 25, 21 07 62, tel./fax 23 13 04
tel./fax 22 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)
- nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 32 29 65, 3215 32, 32 12 82, tel./fax 33 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim, szwedzkim)
- nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 22 33 62, tel./fax 23 08 25
(obsługa również w języku angielskim)
- nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 33 66 66 w. 322, tel./fax 34 09 86
- nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 21 96 46

czynne:
pon.-piąt. 8-16

Agencja Nieruchomości FIRMA PROJEKT – I. Wróblewska
jest największą agencją w Krakowie
i istnieje już prawie 8 lat

**POSZUKUJĘ
SAMODZIELNYCH PRZEDSTAWICIELI
NABYWCÓW LICENCJI
LUB NA ZASADACH FRANCHISINGU**

(patrz KRN nr 74)

Licencja obejmuje:

- logo firmy i jej nazwę
- zasady organizacji firmy
- program komputerowy
- dostęp do bazy danych FIRMY PROJEKT
poprzez udział w Internetowej Sieci Komputerowej
- pakiet umów
- szkolenie



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: http://www.dots.krakow.pl/fp

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

czynne:
pon.-piąt. 8-16

Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 22 76 60, 23 13 25, 21 07 62, tel./fax 23 13 04
tel./fax 22 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 32 29 65, 3215 32, 32 12 82, tel./fax 33 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim, szwedzkim)

nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 22 33 62, tel./fax 23 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 33 66 66 w. 322, tel./fax 34 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 21 96 46

DOMY POZA KRAKOWEM

Gm. Alwernia, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, wiek: 25, pow. domu: 300 m², pow. działki: 35 a, cena: 200000PLN, K-11837, tel.231325/FP/

Zawada Lanckorońska, dom wolnostojący jednorodzinny, solidnie zbudowany, 6 pokoi z kuchnią, garaż, pow.działki 3,71 a, pow. 180 m², cena: 340000USD, K-10292, tel.231325/FP/

gm. Mogilany, dom wolnostojący jednorodzinny do remontu, pow. działki: 99 a, cena: 80000PLN, K-11785, tel.231325/FP/

gm.Niepołomice, atrakcyjny dom wolnostojący jednorodzinny położony blisko Puszczy Niepołomickiej, pow. domu: 540m², pow. działki: 23a, K-11701, tel.227660/FP/

Dobczyce, dworek - dom drewniany, obiekt w bardzo dobrym stanie, otoczony parkiem /dęby, modrzewie, jodły/, położony nad Zbiornikiem Dobczyckim, pow.260m², pow. działki: 126a, cena: 180000USD, K-11552, tel. 227660/FP/

Wieliczka, dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy otwarty, pow. domu: 280m², pow. działki: 7a, cena: 140000PLN, K-11484, tel. 223362/FP/

gm. Wieliczka, ciekawie zaaranżowany, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, jednokondygnacyjny, 2-letni, bardzo ciekawy rozkład pomieszczeń, duży garaż, na pięknie zagospodarowanej, widokowej działce z małą architekturą: stylowa altanka, fontanna, pergola, urokliwa studnia, boisko do siatkówki i drążek do ćwiczeń, oświetlone lampami ogrodowymi, pow. domu: 220m², pow. działki: 25a, cena: 110000USD, K-11331, tel.223362/FP

gm. Wieliczka, dom wolno stojący jednorodzinny stan surowy zamknięty, dwie kondygnacje po dwa pokoje z kuchnią., wiek: 10, pow. domu: 180m², pow. działki: 99a, cena: 200000PLN, K-11312, tel.230825 /FP/

Gm. Wieliczka, dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy otwarty, pow. domu: 230 m², pow. działki: 10 a, cena: 130000PLN, K-11288, tel.227660/FP/

Gm. Wielka Wieś, rezydencja, pow. 250 m², pow. działki: 45 a, położenie na terenie Ojcowskiego Parku Narodowego dookoła las. Cały dom umeblowany antykami, wysoki standard wykończenia.

Obiekt unikatowy. Cena sprzedaży 245000USD, cena wynajmu: 3000USD, K-11253, tel.231325/FP/

Niepołomice, dom wolnostojący jednorodzinny w stanie surowym zamkniętym, pow. 220m², pow. dz. 33a, cena 130000PLN, K-11128, tel. 336056 /FP/

Biskupice, dom wolnostojący jednorodzinny, może być jako letniskowy całoroczny, pow. 101m², położony w zbczu na pięknej 51a działce, ma kuchnię, salon, 2 sypialnie, łazienkę, osobne wc, garaż, cena: 120000PLN, K-11072, tel. 231325 /FP/.

Alwernia, dom wolnostojący jednorodzinny, pow. ok. 200m², pow. działki: 37,55a, cena: 180000PLN, K-11075, tel.223362/FP/.

gm. Dobczyce, dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy zamknięty, wiek: 6, pow. domu: 140m², pow. działki: 11,23a, cena: 50000PLN, K-10875, tel.223362 /FP/

Libertów, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, na pięknej, widokowej działce, oraz pawilon ekspozycyjno - produkcyjny, pow. domu: 260,00 m², pow. działki: 25a, cena: 98000USD - dom,

pow. pawilonu: 490m², działka pod pawilon: 20a, cena: 60000USD - pawilon, K-10872, tel.223362/FP/

Gm. Alwernia, dom wolnostojący jednorodzinny, pow. domu: 232m², pow. działki: 10a, cena: 134000PLN, K-10771, tel.223362/FP/.

Świątniki Górne, dom wolnostojący jednorodzinny, starannie utrzymany, 6 pokoi, kuchnia, tel., pow. domu: 120 m², pow. działki: 8 a, cena: 140000 PLN, K-10729, tel.231325/FP/

Śledziejowice, gm. Wieliczka, dom jednorodzinny, stan surowy otwarty, z dobudowanym warształem mechanicznym, wykończonym i użytkowanym, pow. 470m², pow. dz. 7,5a, cena 270000PLN, K-10193, tel. 336056 /FP/

Zielonki, atrakcyjny dom wolnostojący jednorodzinny do drobnego wykończenia, ładnie położony, pow. 275 m², pow. dz. 15a, cena: 95000USD, K-10142, tel. 336056 /FP/

Kryspinów, gm. Liszki, dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy otwarty, pow. 159m², pow. dz. 13a, cena 85000PLN, K-10053, tel. 336056 /FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk domów otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



czynne:
pon.–piąt. 8–18
sobota 9–14

czynne:
pon.–piąt. 8–16

- Biuro nr 1** – Pl. Szczepański 5, tel. 22 76 60, 23 13 25, 21 07 62, tel./fax 23 13 04
tel./fax 22 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)
- nr 2** – ul. Karmelicka 57 tel. 32 29 65, 3215 32, 32 12 82, tel./fax 33 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim, szwedzkim)
- nr 3** – ul. Starowiślna 1, tel. 22 33 62, tel./fax 23 08 25
(obsługa również w języku angielskim)
- nr 4** – ul. Mazowiecka 4, tel. 33 66 66 w. 322, tel./fax 34 09 86
- nr 5** – ul. Senatorska 15, tel./fax 21 96 46

MIESZKANIA W DZIELNICY KROWODRZA

Bronowice, mieszkanie 2-pokojowe - jk, pow. 41,50 m², cena: 100000,00PLN, K-11814, tel.340986/FP

Os. Krowodrza Górka, mieszkanie 4-pokojowe z tel., 4/IV, pow. 67m², cena: 139000PLN, K-11692, tel.230825/FP/

Wola Justowska, mieszkanie 2-pokojowe - jk w domku dwurodzinnym, cena: 170000PLN, K-11504, tel.231304/FP/

Rej. Ronda Mogińskiego, mieszkanie 3 pokojowe, 80m², z telefonem, słoneczne, cena 200000PLN, K-10816, tel.231325/FP/

Biały Prądnik - do sprzedania mieszkanie 3 pokojowe z własnym miejscem parkingowym, telefonem, pow.46m², cena 95000PLN, K-11440, tel.340986 /FP/

Łobzów, rej.ul.Szopena, 2 mieszkania 3-pokojowe, o pow.2 x 65 m², cena 250000 PLN., K-11400, tel.219646 /FP/

Bronowice, mieszkanie trypokojowe stanowiące piętro domu wielorodzinnego, odrębna księga wieczysta, dobry rozkład pomieszczeń, dwie loggie od strony południowej, garaż, pow. 77m², cena 150000PLN, K-11389, tel. 336056 /FP/

Rej.Salwatora, Mieszkanie 3-pokojowe, kuchnia, holl, antresola. Adaptacja strychu pow. 108 m², cena 220000PLN, K-11293 tel.219646 /FP/

Prądnik Biały, ulica Pachofskiego, mieszkanie trypokojowe, pow. 52,5m², cena 105000PLN, K-11232, tel. 336056 /FP/

Rejon ul .Wrocławskiej - mieszkanie 3 pokojowe, c.k., z telefonem, pow.44 m², cena 96800PLN, K-11211, tel. 340986 /FP/

Bronowice Małe, mieszkania 2-pokojowe - jk i 3-pokojowe, dwupoziomowe, w budowie, termin realizacji czerwiec 98 r., możliwość spłaty w ratach, odpis podatkowy, cena: 600USD/m² + 9000PLN za grunt, K-11216, tel.223362 /FP/

Bronowice Małe, mieszkanie 2-pokojowe - jk, termin realizacji grudzień 97r., pow. 59,36m², cena: 114000PLN, K-11212, tel.223362 /FP/

Bronowice Małe, mieszkania 3-pokojowe, pow. 73,57m², termin oddania grudzień 97r., odpis podatkowy, możliwość spłaty w ratach, cena: 560\$/m²+6000PLN za grunt, K-11210, tel.223362 /FP/

Ul. Rusznikarska, mieszkanie 2-pokojowe, nowe, 3/IV, pow.46m², cena 110000PLN, K-11185, tel.223362/FP/.

Ul.Królewska, mieszkanie 2-pokojowe - jk, 1/IV, z telefonem, pow.50m², cena: 100000PLN, K-11108, tel.223362/FP

Salwator, Mieszkanie w kamienicy, 0/III, 2-pokojowe, j.kuch., 60 m², cena 156000PLN, K-11118, tel.219646 /FP/

Ul.Litewska, 3/IV, mieszkanie 2-pokojowe - jk, SW, telefon, cena: 106000PLN, K-11049, tel.223362/FP/.

Krowodrza, ul. Wrocławska, mieszkanie dwupokojowe z jasną kuchnią, położone na ósmym piętrze w bloku, telefon, balkon, wykończone standardowo, pow. 52m², cena 110000PLN, K-10950, tel. 336056 /FP/

Krowodrza Górka, mieszkanie 3-pokojowe, SW, 9/X, pow.52m², telefon, cena: 104000PLN, K-10897, tel.223362/FP/

Prądnik Biały, ul. Mackiewiczza, mieszkanie trypokojowe, położone na drugim piętrze w czteropiętrowym bloku, loggia, telefon, ciekawe rozkład

dowo, pow. 60m², cena 120000PLN, K-10785, tel. 336056 /FP/

Bronowice, ul. Królewska, Mieszkanie 2-pokojowe jasna kuchnia., pow. 50 m², cena 115000PLN, K-9795, tel.219646 /FP/

Łobzów, adaptacja poddasza, otwarty koncept, 5/V, do wykończenia, widokowe, pow. 52 m² cena 105000 PLN, K-9720, tel.340986. /FP/

Łobzów, mieszkanie 3-pokojowe, standardowe, pow. 48 m², 5/X, standard, cena: 110000PLN, K-9492, tel.210762 /FP/

Prądnik Biały, ulica Mackiewiczza, mieszkanie 2-pokojowe z jasną kuchnią, pow. 52,50m², cena: 105000PLN, K-9246, tel.336056 /FP/

Bronowice, mieszkanie 3-pokojowe, ładnie wykończone, filizy, parkiety, 6p/VIII, pow. 72 m², cena: 140000PLN, K-5309, tel. 227660 /FP/

Łobzów, rej.ul.Konarskiego, 1/IV. Mieszkanie 3-pokojowe, pow. 88 m², nadające się na: mieszkanie, biuro, gabinet, cena 210000PLN, K-11817, tel.219646 /FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk mieszkań otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: http://www.dots.krakow.pl/fp

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 22 76 60, 23 13 25, 21 07 62, tel./fax 23 13 04

tel./fax 22 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 32 29 65, 3215 32, 32 12 82, tel./fax 33 60 56

(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim, szwedzkim)

nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 22 33 62, tel./fax 23 08 25

(obsługa również w języku angielskim)

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 33 66 66 w. 322, tel./fax 34 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 21 96 46

czynne:
pon.–piąt. 8–18
sobota 9–14

czynne:
pon.–piąt. 8–16

DZIAŁKI

w Krakowie

Rejon Ronda Mogińskiego i Al. Pokoju działka zabudowana obiektami typu wiaty /do rozbiórki/ pod budownictwo przemysłowe, usługi, pow. działki: 35,28 a + 49 a, cena 100 USD/m². Teren całkowicie uzbrojony, K-10913, tel./fax.223126 /FP/

Rejon Nowego Kleparza, działka komercyjna idealna lokalizacja na budynek biurowy, hotel lub inny obiekt handlowo-usługowy, w pełni uzbrojona, pow. 34 a, doskonały dojazd, cena 340000USD. K-10938, tel. 210762 /FP/

Prądnik Biały, okolice ulicy Nad Sudolem, działka przeznaczona pod handel, usługi, komercję, K-11334, tel. 336056 /FP/

Olsza, działka pod budownictwo wielorodzinne niskie- M-2U, M-3, pełne uzbrojenie w odl.30m, pow. działki: 16,30+14,0 a, cena: 423800 + 420000PLN, K-10382, tel.231325 /FP/

Prądnik Czerwony, działka komercyjna, pow. 5,98a, uzbrojona, cena 165000PLN, K-10380, tel. 336056 /FP/

Rakowice, działka budowlana, przeznaczenie M2U, M3, pow. 14a, cena 420000PLN, K-10472, tel. 336056 /FP/

Olsza, działka budowlana w strefie zabudowy wielkomiejskiej, atrakcyjna lokalizacja, pełne uzbrojenie, pow. 7,5a, cena 250000PLN, K-10116, tel. 336056 /FP/

Okolice Ronda Grunwaldzkiego, działka przeznaczona pod działalność handlowo-usługową, pow. 8,8a, cena 150000PLN, K-10462, tel. 336056 /FP/

Bielany, ul. Księcia Józefa, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne, na działce stoi stary dom do remontu lub wyburzenia o pow. ok. 60m², pow. dz. 11,33a, cena 68000PLN, K-10163, tel. 336056 /FP/

Bronowice Wielkie, okolica ulicy Jasnogórskiej, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow. 18,5a, cena 155000PLN, K-11126, tel. 336056 /FP/

Wola Duchacka, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne, handel i usługi, pow. 60a, cena 155000PLN, K-11447, tel. 336056 /FP/

Kazimierz, działka zabudowana kamienicą przeznaczoną do rozbiórki lub remontu kapitalnego, atrakcyjna lokalizacja, pow. 4,89a, cena 300000USD, K-11300, tel. 336056 /FP/

Krowodrza, działka przeznaczona pod budownictwo wysokie oraz komercję, pow. 51a, cena 304800USD, K-11121, tel. 336056 /FP/

Czyżyny, atrakcyjna działka pod usługi publiczne, przy trasie przelotowej, w pełni uzbrojona, pow. 34 a, cena 370000USD, K-9612, tel. 340986 /FP/

Salwator, działka pod budownictwo jednorodzinne, w pełni uzbrojona, widokowa, na południowym stoku, pow. 7a, cena 42000USD, K-9363, tel. 340986 /FP/

Prądnik Biały, działka pod zabudowę szeregową, z dobrym dojazdem, pow.: 56a, cena: 252000PLN, K-10733, tel.231325 /FP/

Nowa Huta, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojona o pow. 60 a. Cena 35000PLN, K-10341, tel. 340986 /FP/

Podgórze, okolice skrzyżowania Wielicka-Kamieńskiego, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne, z możliwością lokalizacji skoncentrowanych usług komercyjnych, pow. 15a, cena 150000PLN, K-10618, tel. 336056 /FP/

Prądnik Czerwony, działka komercyjna, pow. 5,98a, uzbrojona, cena 165000PLN, K-10380, tel. 336056 /FP/

poza Krakowem

Mogilany, działka pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow. działki: 35 a, cena: 390000PLN, K-11883, tel.231325/FP/

Chełm, budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow. działki: 27 a, cena: 50000USD, K-11464, tel.227660/FP/

Alwernia, działka pod budownictwo jednorodzinne, w pełni uzbrojona, pow. działki: 10 a, cena: 30000PLN, K-11811, tel.231325/FP/

Balice, działka pod handel-usługi, pow. działki: 32,50 a, cena: 160000PLN, K-11806, tel.227660/FP/

Zakamycze, atrakcyjna działka rolno-budowlana, pow. 52,84a, cena 93000PLN, K-10792, tel.227660/FP/

Zielonki, działka pod budownictwo jednorodzinne, kwadratowa, uzbrojona, pow. 9,8 a, cena 43000PLN, K-9613, tel. 340986 /FP/

Mogilany, działka pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, rolne, pow. działki: 133a, cena: 150000PLN, K-11847, tel.231325/FP/

Mogilany, działka pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, rolne, pow. działki: 78 a, cena: 142000PLN, K-11846, tel.227660/FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk działek otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**

AD DRĄGOWSKI Nieruchomości

Pl. Szczepański 7; tel./fax 22 82 47, 22 66 03

Zapraszamy: pon–piąt 8–19, sobota 9–16

– ŻABINIEC – osiedle wyróżnione prestiżową nagrodą “BUDOWA ROKU 1996”



ŻABINIEC – to ciepłe i zdrowe domy z cegły i pustaka ceramicznego. W 35 – cm ścianie tkwi 5 – cm izolacyjna warstwa styropianu. Drewniane, trzyszybowe okna otwieralno–uchylne z centralnym zamkiem ograniczają do minimum straty ciepła i zapewniają pełną izolację akustyczną mieszkań. Budynek przykryty są czerwoną ceramiczną dachówką ułożoną na tradycyjnej, drewnianej więźbie dachowej. Elewacja zewnętrzna to tynk szlachetny terranova, wodoodporny i zachowujący przez wiele lat swoją pierwotną strukturę i kolor. W piwnicy każdego budynku zainstalowana została kotłownia gazowa i podgrzewacz ciepłej wody znakomitej niemieckiej firmy STREBEL. Całkowite bezpieczeństwo eksploatacji tych urządzeń zapewnia komputerowo sterowana automatyka. Oszczędzaniu energii pomagają

grzejniki CONVECTOR, wyposażone w zawory termostatyczne HERTZ. Woda pitna pochodzi z własnego ujęcia głębinowego. Każde mieszkanie jest w pełni “opomiarowane” czyli posiada wodomierz ciepłej i zimnej wody, oraz ciepłomierz wskazujący ilość zużytego ciepła.

ŻABINIEC BUDOWA ROKU 1996 – nagroda w ogólnopolskim konkursie budowlanym.

Oferujemy nowe mieszkania na Żabińcu – w trakcie realizacji – termin ukończenia II/III kwart. 98r

I. MW-16 budynek przyjazny dla niepełnosprawnych (aktualnie w budowie III, IV kondygnacja)

* mieszkania 3–pokojowe – wysoki parter nad garażami – 9 mieszkań o pow. od 64,7 m² do 66,1 m²

* mieszkania dwupoziomowe III piętro/poddasze

– 3 pok. 77 m² + 8,1 m² (skosy)

– 4 pok. 95,4 m² + 5,4 m² (skosy)

– 5 pok. 107,3 m² + 12,0 m² (skosy)

II. MW-11 (aktualnie w budowie I kondygnacja)

* 1 pok. z jasną kuchnią wysoki parter 38,8 m² i 32,9 m²

* 3 pok. wysoki parter 65,9 m² do 66,0 m²

* 3 pok. 66,8 m² + 17,6 m² (skosy) IV piętro

III. MW-14 (rozpoczęta budowa)

* 1 pok. z jasną kuchnią, wysoki parter, 36,6 m² i 36,9 m²

* 2 pok. wysoki parter, 56,4 m²

* 3 pok. wysoki parter, 65,9 m² (2 mieszkania)

* mieszkania dwupoziomowe III piętro/poddasze

– 84,5 m² + 5,6 m² (skosy)

– 94,8 m² + 9,0 m² (skosy)

– 101,0 m² + 2,9 m² (skosy)

– 105,0 m² + 9,1 m² (skosy)

ZAPEWNIAMY CENY INWESTORA, OBSŁUGĘ PRAWNĄ I KREDYTOWĄ
Zapraszamy: pl. Szczepański 7/3, tel. (012) 22 66 03, tel/fax (012) 22 82 47



Oferujemy także do sprzedaży lub wynajmu, nowe domy szeregowe, na os. Żabiniec,
Cena sprzedaży 120.000 USD,
Cena wynajmu 3.500 USD miesięcznie

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

• **garsoniery, 1 pokojowe**

50.000 zł Młyńska, 56.000 zł Wrocławska, 60.000 zł Stachiewicza, 56.000 zł Dębowa, 45.000 zł Spółdzielców, 52.000 zł os. Albertyńskie, 74.000 zł Miodowa, 90.000 zł Bobrowskiego, 46.000 zł os. Uroczę, 55.000 zł Zyblikiewicza, 58.000 zł os. Tysiąclecia, 54.000 zł os. Zielona, 61.000 zł Ciepłińskiego, 71.500 Powstańców, 80.000 zł Raclawicka, 53.000 zł św. Kingi, 70.000 zł Młoty, 68.000 zł os. Dywizjonu, 78.000 zł Puławskiego, 76.000 zł Kutrzeby, 74.000 zł Na Błonie, 65.000 zł Wysłouchów, 73.000 zł Ugorek, 72.000 zł Klemensiewiczza, 72.000 zł os. Słoneczne, 67.000 zł Centrum D, 95.000 zł Żelechowskiego, 73.000 zł Kurczaba, 80.000 zł Ks. Turka, 87.000 zł Meissnera, 74.000 zł Limanowskiego.

Polecamy ul. Serkowskiego

pokój z jasną kuchnią po remoncie 36 m², parter lub I piętro, ogrzewanie elektryczne (II taryfa), parkiet, nowa łazienka, cena 79.000 zł;

• **2 pokojowe:**

65.000 zł Nad Potokiem, 65.000 zł Borsuczka, 77.000 zł Fiołkowa, 69.000 zł Złocieniowa, 72.000 zł Różyckiego, 68.000 zł Spółdzielców, 62.000 zł os. Kalinowe, 68.000 zł os. Strusia, 90.000 zł Krakusów, 78.000 zł os. Albertyńskie, 110.000 zł Armii Krajowej, 80.000 zł os. Piastów, 70.000 zł Złocieniowa, 97.000 zł Żwirki i Wigury, 83.000 zł Zakopiańska, 77.000 zł os. Ogródowa, 100.000 zł Skrzyneckiego, 95.000 zł Stachiewicza, 75.000 zł os. Stalowe, 110.000 zł Słomiana, 82.000 zł os. Tysiąclecia, 75.000 zł Łużycka, 90.000 zł os. Sportowe, 95.000 zł Wysłouchów, 105.000 zł os. Zgody (z garażem), 90.000 zł os. Górali, 83.000 zł Trybuny Ludów, 92.000 zł Centrum D, 100.000 zł Litewska, 85.000 zł Serbska, 84.000 zł Dworcowa, 95.000 Os. Kolorowe, 81.000 os. 2 Pułku Lotniczego, 100.000 zł Daszyńskiego, 95.000 zł os. Kombatantów, 120.000 zł Al. Kijowska, 91.800 zł Centrum D, 90.000 zł Os. Zadworze, 75.000 zł Złocieniowa, 80.000 zł os. Słoneczne, 92.000 zł Wysłouchów, 92.000 zł os. Dywizjonu, 120.000 zł Krasickiego, 104.000 zł Mackiewiczza, 89.000 zł Heleny, 99.000 zł Centrum D, 88.000 zł os. Ogródowa, 108.000 zł Żywiecka, 103.000 zł os. Oświecenia, 95.000 zł Ruczaj Zaborze, 110.000 zł Miechowity, 115.000 zł Tuchowska, 68.000 zł Komuny Paryskiej, 151.000 zł Bema – do remontu, 150.000 zł Zwierzyniecka, 200.000 zł Prazmowskiego, 72.000 zł Wieliczka

• **3 pokojowe:**

115.000 zł Pachońskiego, 88.000 zł Złoty Róg, 85.000 zł Bronowicka, 110.000 zł Gnieźnieńska, 88.000 zł Opolska, 83.000 zł os. Kalinowe, 115.000 zł Mazowiecka, 98.000 zł Kluzka, 85.000 zł Kurczaba, 84.000 zł Bieżanowska, 95.000 zł Brożka, 84.000 zł os. Tysiąclecia, 120.000 zł Pachońskiego, 115.000 zł Białoprądnicka, 97.000 zł Seweryna, 100.000 zł Konrada Wallenroda, 95.000 zł os. Jagiellońskie, 90.000 zł Centrum B, 95.000 zł Kurasia, 105.000 zł Pachońskiego, 99.000 zł K. Wallenroda 120.000 zł Sądowa, 90.000 zł Jerzmanowskiego, 101.000 zł Gersona, 105.000 zł Podęworze, 87.000 zł Łużycka, 140.000 zł Krowoderskich Zuchów, 91.200 Łużycka, 85.000 zł Łużycka, 74.000 zł Słomniki, 120.000 zł Mackiewiczza, 95.000 zł os. Kolorowe, 110.000 zł Stojalowskiego, 110.000 zł os. Dywizjonu, 99.000 zł Centrum A, 70.000 zł Niepołomice, 120.000 zł Witosa, 99.000 zł os. Dywizjonu, 120.000 zł Kobierzyńska, 105.000 zł Aleksandry, 110.000 zł Heleny, 103.000 zł Białoruska, 120.000 zł Lipińskiego, 110.000 zł os. Hutnicze, 110.000 zł Lipska, 112.000 zł Zakopiańska, 115.000 zł Ściegiennego, 130.000 zł os. Dywizjonu, 120.000 zł Wysłouchów, 155.000 zł Rusznikarska, 130.000 zł Oświecenia, 119.000 zł Kurasia, 145.000 zł Szlachtowskiego, 150.000 zł Rozrywki, 210.000 zł Mogiłka z garażem, 169.000 zł Kordiana, 120.000 zł os. Stalowe, 180.000 zł Seweryna, 210.000 zł Sebastiana, 190.000 zł Librowszczyzna, 215.000 zł Józefitów, 110.000 zł Centrum B, 220.000 zł Wielopole, 325.000 zł Lea, 63.000 zł Ustrzyki Dolne, 65.000 zł Katowice (z garażem), 80.000 zł Dąbrowa Górnicza (z garażem)

• **4 pokojowe:**

114.000 zł Bobrzeckiej, 95.000 zł Kącik, 110.000 zł Nowosądecka, 130.000 zł Ściegiennego, 100.000 zł Zestawice, 144.000 zł Cegielniana, 130.000 zł Lipska, 150.000 zł os. Oświecenia, 157.000 zł Bojki, 350.000 zł Grota Roweckiego (150 m²)

• **apartamenty:**

457.000 zł Szlak, 3 pok., 110 m², 2p/3
454.000 zł Westerplatte, 4 pok., 180 m², 4p/4

OFERUJEMY NOWE MIESZKANIA

1. Ruczaj Zaborze:

Termin oddania sierpień 97r.

- 54 m², 2pok., wysoki parter/4p, cena 1.900 zł/m²;
- 66 m², 3 pok., wysoki parter/4p, cena 1.900 zł/m²;
- 170 m², 5 pok., mieszkanie dwupoziomowe, zadaszony taras 25 m², garaż, 3 piwnice, cena 360.000 zł.

Termin oddania listopad 97r. (możliwość objęcia do indywidualnego wykończenia w sierpniu)

- 86 m², 4 pok., wysoki parter/4p, cena 1.900 zł/m²;
- 52 m², 2 pok., wysoki parter/4p, cena 1.900 zł/m²;
- 54 m², 2 pok., 2/4p, cena 2.000 zł/m²
- 68,5 m², 3 pok., wysoki parter/4p, cena 1.900 zł/m²;
- 73,3 m², 3 pok., 2/4p, cena 2.000 zł/m²;
- 73,3 m², 3 pok., 4/4p, cena 2.000 zł/m²;
- 63,2 m², 3 pok., 4/4p, cena 2.000 zł/m².

2. Nowy Bieżanów:

- 83 m², 3 pok., wysoki parter/3p, cena 1950 zł/m², termin oddania sierpień 97r.

3. Kraków Płaszów:

- 83 m², 4 pok., 2p/4, cena 130.000 zł
- 38 m², 2 pok., parter/2p, cena 80.000 zł

4. Kurdwanów:

- 47,3 m², 3p/4, cena 95.000 zł

5. Czyżyny:

- 31 m², 1 pok., parter/3p, cena 71.000 zł

6. Piaski:

- 57 m², 2 pok., 2p/4, cena 115.000 zł

7. ul. Meissnera:

- 42,5 m², pokój z jasną kuchnią, 1p/3, cena 87.000 zł

Kupujemy i przyjmujemy do sprzedaży i wynajmu mieszkania i domy, działki komercyjne i budowlane, kamienice i obiekty przemysłowe

DOMY SPRZEDAŻ

OFERTA SPECJALNA

Nowa rezydencja w najpiękniejszym rejonie Woli Justowskiej. Pow. 500 m² (parter + poddasze) 5 sypialni, kryty basen, sauna, pomieszczenia rekreacyjne.

Obiekt (dom, wolnostojący garaż na 2 samochody, pomieszczenie gospodarcze) położony jest na 3 odrębnych zagospodarowanych działkach (zalesienie, oczko wodne itp.) o łącznej pow. ok. 30 a. Dodatkowe informacje na temat obiektu i dokumentacja fotograficzna wyłącznie w biurze firmy AD Drągowski, pl. Szczepański 7/3.



Zielonki

Nowy dom o pow. 280 m² do niewielkiego wykończenia, parterowy z użytkowym poddaszem. Ciekawa architektura, interesująca aranżacja wnętrza – dwupoziomowy salon. Działka 18a.

Cena 85.000 USD

AD DRĄGOWSKI NIERUCHOMOŚCI

Zapraszamy
do nowo otwartych
biur! pon-piąt 8-19
sobota 9-13

ul. św. Tomasza 18 / Floriańska
ul. Kazimierza Wielkiego 18

tel. (012) 22 95 14, 22 19 54

tel (012) 32 42 33

tel. kom. 0602 24 99 44, 0602 25 82 05

Zaufaj firmie z trzynastoletnią tradycją, działającej na terenie całej Polski, która zapewni :

- fachową obsługę a w jej ramach bezpłatną poradę prawną - podatkową
- wycenę nieruchomości przez rzeczoznawców majątkowych uprawnionych przez MGBiP
- podziały, rozgraniczenia i inwentaryzacje geodezyjne
- pełną obsługę w zakresie ubezpieczenia i leasingu nieruchomości
- pośrednictwo w szybkim uzyskaniu kredytów (bank PKO BP) na zakup nieruchomości

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY:

Garsoniery i 1 - pokojowe:

- 17m2 - Starowiślna 3/4, telefon - 56.000zł / 573
- 21m2 - Młyńska parter/10, telefon - 50.500zł / 452
- 24m2 - Wójtowska 6/10 - 60.000zł / 405
- 24m2 - os. Kazimierzowskie parter/4, tel. - 47.000zł / 449
- 25m2 - Bosaków 8/10, telefon - 60.000zł / 564
- 25m2 - os. Tysiąclecia 3/4, telefon - 58.000zł / 495
- 31m2 - Narciarska parter/3 - 75.000 / 537
- 32m2 - Raclawicka 3/4, telefon - 85.000zł / 296
- 32m2 - Powstańców 12/13, telefon - 63.000zł / 431
- 33m2 - Młynówka Królewska 1/3, telefon - 80.000zł / 542
- 34m2 - Wystouchów 8/10, telefon - 62.000zł / 224
- 34m2 - Kutrzeby 4/4, telefon - 68.000zł / 578
- 35m2 - Limanowskiego 2/2 - 66.000zł / 396
- 36m2 - Klemensiewicza 4/4, telefon - 72.000zł / 547
- 36m2 - Tuchowska 2/4 - 57.000zł / 78
- 38m2 - Wincentego Turka parter/2 - 78.000zł / 545
- 43m2 - Limanowskiego 1/2 - 67.000zł / 397

2 - pokojowe:

- 35m2 - Armii Krajowej 15/15 - 75.000zł / 31
- 35m2 - Kwartowa 1 piętro - 77.000zł / 585
- 36m2 - Grzegorzewska parter/3, telefon - 115.000zł / 608
- 36m2 - Wrocławska 2/4, telefon - 88.500zł / 567
- 37m2 - Al. Pokoju 3/4, telefon - 72.000zł / 572
- 37m2 - Stachlewicza 2/4 - 74.000zł / 604
- 37m2 - os. Złocień 2/2 - 68.000zł / 322
- 37m2 - os. Kalinowe parter, telefon - 70.000zł / 436
- 38m2 - Kurczaba, telefon - 74.000zł / 383
- 40m2 - Lublańska 4/4, telefon - 86.000zł / 589
- 40m2 - Armii Krajowej 1/4, telefon - 105.000zł / 550
- 41m2 - Meissnera 7/8, telefon - 85.000zł / 473
- 42m2 - Agatowa 1/2 - 77.000zł / 555
- 42m2 - os. Przy Arce 4/10, telefon - 82.000zł / 189
- 43m2 - Skrzynieckiego 1/6, telefon - 100.000zł / 239
- 43m2 - Litewska 3/4, telefon - 99.000zł / 508
- 44m2 - os. Piastów 5/10, telefon - 84.000zł / 583
- 45m2 - Łużycka 8/10, telefon - 74.000zł / 309
- 45m2 - os. Stalowe 3/5, telefon - 81.000zł / 335
- 45m2 - os. Jagiellońskie 2/4, telefon - 87.000zł / 487
- 46m2 - os. Tysiąclecia parter/4, telefon - 83.000zł / 413
- 48m2 - Serbska 4/4, telefon - 87.500zł / 461
- 49m2 - os. Górali parter/2, telefon - 90.000zł / 347
- 50m2 - Kijowska 3/4, telefon - 120.000zł / 494
- 50m2 - os. Kolorowe 4/4, telefon - 97.000zł / 580
- 51m2 - os. Słoneczne parter/3, telefon - 80.000zł / 373
- 51m2 - Wystouchów 8/10, telefon - 93.000zł / 477
- 51m2 - os. Dywizjonu 303 9/10, telefon - 92.000zł / 506
- 51m2 - os. Kombatantów 3/9, telefon - 92.000zł / 544
- 52m2 - Al. Słowackiego 2/6, telefon - 130.000zł / 196
- 52m2 - Turmiejąwa 1/4 - 90.000zł / 289
- 52m2 - Grota Roweckiego 2/4 - 99.000zł / 514
- 52m2 - Kalwaryjska 1/4, telefon - 104.000zł / 552
- 54m2 - Żółkiewskiego parter/2 - 96.000zł / 377
- 62m2 - Bojki 1/4, telefon - 120.000zł / 411
- 74m2 - Zwierzyniecka (na biura) - 155.000zł / 378

3 - pokojowe:

- 43m2 - Wójtowska 8/10, telefon - 87.000zł / 76
- 44m2 - Złoty Róg parter, telefon - 100.000zł / 236
- 45m2 - Gnieźnieńska 6/10, telefon - 110.000zł / 350
- 48m2 - os. Przy Arce 2/4, telefon - 97.000zł / 546
- 50m2 - Odrzańska 7/11, telefon - 93.000zł / 230
- 51m2 - os. Komandosów 2/10, telefon - 127.500zł / 592
- 52m2 - os. Tysiąclecia 10/10, telefon - 89.500zł / 359
- 52m2 - Pachoskiego parter, telefon - 120.000zł / 143
- 52m2 - Białoprądnicka 2/10, telefon - 105.000zł / 306
- 52m2 - Promienistych 8/10, telefon - 108.000zł / 597
- 53m2 - Pilotów 1/9, telefon - 125.000zł / 331
- 53m2 - Pachoskiego 2/10, telefon - 125.000zł / 571
- 55m2 - Dywizjonu 303 1/10, telefon - 110.000zł / 369
- 56m2 - Jerzmanowskiego - 81.000zł / 435
- 57m2 - Krowoderskich Z. 1/10, telefon - 140.000zł / 333
- 57m2 - Łużycka 6/10, telefon - 86.000zł / 387
- 57m2 - Bohaterów Września 1/4, telefon / 108.000zł / 486
- 58m2 - Centrum D 7/7, telefon - 100.000zł / 137
- 58m2 - os. Wysokie parter/10, telefon - 110.000zł / 587
- 59m2 - Pachoskiego 6/10, telefon - 125.000zł / 366
- 60m2 - os. Kolorowe parter, telefon - 95.000zł / 384
- 60m2 - Stojatowskiego 3/4, telefon - 110.000zł / 386
- 60m2 - Dywizjonu 303 9/10, telefon - 110.000zł / 412
- 60m2 - Klonowicza 1/4, telefon - 125.000zł / 557
- 61m2 - Telimieny parter, telefon - 98.500zł / 346
- 61m2 - Halszki 3/4, telefon - 120.000zł / 549
- 63m2 - 2 Pułku Lotniczego 4/11, telefon - 110.000zł / 159
- 64m2 - Heleny 3/4, telefon - 100.000zł / 307
- 65m2 - os. Hutnicze 2/5, telefon - 110.000zł / 407
- 65m2 - Imbramowska 8/10, telefon - 128.000zł / 437
- 68m2 - Cegielniana 9/11, telefon - 136.000zł / 556
- 72m2 - Pachoskiego 8/10, telefon - 138.000zł / 217
- 73m2 - Nadrzeczna 2/4, telefon - 210.000zł / 270
- 81m2 - Czarnowiejska 1/4, telefon - 200.000zł /
- 87m2 - Zyblikiewicza 5/5, telefon - 190.000zł / 180
- 90m2 - Seweryna 3/4 - 180.000zł / 429
- 93m2 - Wielopole 2/3, telefon - 240.000zł / 553
- 94m2 - Sebastiana 2/3, telefon - 216.000zł / 439
- 110m2 - Szlak 2/3 - 115.000zł / 554

4 - pokojowe i większe:

- 64m2 - Krowoderskich Z. parter - 120.000zł / 139
- 72m2 - Ściegiennego parter/10, telefon - 130.000zł / 522
- 80m2 - Cegielniana 5/10, telefon - 145.000zł / 304
- 83m2 - Goliłkowska 2/4 - 133.000zł / 355
- 85m2 - Oświecenia 3/3 145.000zł / 393
- 90m2 - Bojki 1/10, telefon - 167.000zł / 539
- 123m2 - Lea 3/3, telefon - 220.000zł / 65
- 110m2 - os. Bohaterów Września 3/4 - 158.000zł / 561

Poszukujemy dla inwestora budowlanego
strychów i poddaszy w kamienicach na terenie
dzielnicy Śródmieście, Krowodrza, Podgórze

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY:

Zabudowa jednorodzinna:

- 6a – Bieżanów, częściowo uzbrojona – 36.000zł / 240
- 9,5a – Salwator, częściowo uzbrojona – 80.000 USD / 39
- 7a – Bielany, częściowo uzbrojona – 51.000zł / 491
- 10a – Bronowice, częściowo uzbrojona – 120.000zł / 600
- 10a – Wola Justowska, uzb. w drodze – 145.000 / 531
- 14a – Kryspinów, częściowo uzbrojona – 42.000zł / 282
- 15a – Pękowice, częściowo uzbrojona – /50
- 17a – Sidzina, częściowo uzbrojona – 35.000zł / 229
- 26a – Mydlniki, uzbrojenie w drodze – 30.000USD / 279
- 26a – Zakamycze, nieuzbrojona – 230.000zł / 601
- 46a – Skotniki, częściowo uzbrojona – 60.000zł / 52
- 49a – Bieżanów – Gaj, uzbrojenie w drodze – 55.000zł / 33
- 49a – Bieżanów, nieuzbrojona – 98.000zł / 281
- 52a – Olszanica ul. Jantarowa – 105.000zł / 356

Przemysłowe:

- 25a – Rybitwy, nieuzbrojona – 150.000zł / 68
- 1ha – Niepołomice, częściowo uzbrojona – 120.000zł / 53
- 1.3ha – Przewóz, częściowo uzbrojona – 330.000zł / 62

Zabudowa komercyjna i wielorodzinna:

- 17a – Rząska, częściowo uzbrojona – 60.000zł / 444
- 30a – Mogilska, komercyjna cz. uzbrojona – 380.000zł / 456
- 30a – Conrada, zabudowa wielorodzinna – 210.000 USD / 37
- 52a – Pękowicka, z. szeregowa, uzbrojona – 520.000zł / 312
- 54a – Modnicza, pod budowę motelu – 216.000USD / 493
- 1ha – Olszanica-Balice, komercyjna – 250.000zł / 479

Ponadto oferujemy duży wybór działek pod działalność komercyjną w Nowej Hucie, przy głównych trasach komunikacyjnych

DOMY DO SPRZEDAŻY:

Stany surowe:

- 120m2 – wolno stojący, Szczyglice – 200.000zł / 559
- 220m2 – wolno stojący, Rząska – 200.000zł / 35
- 300m2 – zab.szeregowa, Bronowice – 185.000zł / 78
- 370m2 – wolno stojący, Węgrzce – 220.000zł / 51
- 500m2 – wolno stojący, Kliny – 330.000zł / 57

Do zamieszkania:

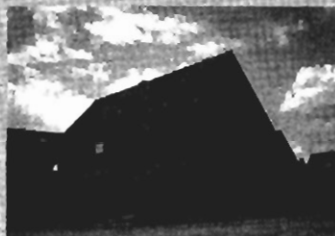
- 140m2 – wolno stojący, Olszanicka – 150.000USD / 595
- 160m2 – bliźniak, Przybyszewskiego – 105.000USD / 445
- 180m2 – bliźniak, Dziekanowicka – 250.000zł / 570
- 200m2 – wolno stojący, k/Błoń – 330.000zł / 481
- 240m2 – zab.szeregowa, Rząska – 350.000zł / 175

- 200m2 – wolno stojący, Rząska – 290.000zł / 463
- 300m2 – wolno stojący, Swoszowice – 95.000 USD / 49
- 300m2 – wolno stojący, Wola Justowska – 174.000USD / 535
- 300m2 – wolno stojący, Stawarza – 135.000USD / 345
- 430m2 – wolno stojący, Zwierzyniec – 1.200.000zł / 70
- 470m2 – rezydencja, Krowodrza – 420.000 USD / 206

Domy poza Krakowem:

- 88m2 – wolno stojący, stan surowy, Łapanów – 40.000zł / 1
- 100m2 – wolno stojący, Gdów – 120.000zł / 25
- 210m2 – wolno stojący, Radwanowice – 260.000zł / 391
- 200m2 – wolno stojący Wolica k/ Niepołomic – 300.000zł / 502
- 300m2 – wolno stojący, Luborzycza – 300.000zł / 595

Dom wolnostojący o pow. użytkowej 220m2, stan surowy otwarty, działka pow. 6a ul. Skośna – Obózowa
Cena: 165.000zł / of. nr. 363



Dom nowo wybudowany superkomfort o pow. użytkowej 180m2 w zabudowie szeregowej (narożny), działka pow. 4a
Cena 345.000 zł / of. Nr 430



Zakopane: działający pensjonat o atrakcyjnym położeniu, 10 miejsc noclegowych, działka 10a, widokowa, możliwość wynajmu dla firm.
Cena 120.000USD oferta nr 551



Zakopane: dom góralski z tradycjami 300m2, po remoncie działka 10a z widokiem na Giewont, blisko Gubałówki
Cena 300.000USD oferta nr 598

OFERTA SPECJALNA

Sprzedaż:

- Kamienica przy ul. 29 Listopada : 158m2 pow. sklepowych, 315m2 pow. magazynowych, 215m2 pow. biurowych + mieszkania zajęte przez lokatorów. Cena 260.000 \$ oferta nr 443
- Nowo wykończony dom 300m2 o ciekawej architekturze (wielopoziomowy) i ekskluzywnych elementach wykończenia na Woli Justowskiej. Działka 10a zagospodarowana. Cena 174.000 \$ oferta nr 535
- Zaadaptowany strych (do natychmiastowego zamieszkania) 90m2 z możliwością dalszej nadbudowy ul. Czarnowiejska. Cena 85.000zł oferta nr 611
- Kamienica, okolice Ronda Grunwaldzkiego o pow. 700m2 na siedzibę firm, hurtownie z możliwością parkingu. Czynsz miesięczny 220.000 \$ nr oferty 309
- Działka 52a pod zabudowę jednorodziną szeregową oraz usługi komercyjne z zatwierdzonym WZI ZT w Zielonkach ul. Pękowicka, całkowicie uzbrojona. Cena 520.000 zł of. nr 312

Wynajem

- Lokal użytkowy 60m2 z witrynami na sklep, biura ul. Kazimierza Wielkiego. Czynsz miesięczny 2000 zł oferta nr 423
- Lokale użytkowe 210m2 na gabinety lekarskie, biura ok. ul. Chopina, miejsca parkingowe. Czynsz mies. 5.200zł of. nr 288
- Apartamenty 180m2 ul. Sobieskiego 5 pokoi na mieszkania (umeblowane) lub biura. Czynsz miesięczny 2000 \$ of. nr 158
- Superkomfortowy lokal sklepowy 100m2 z witrynami, ul. Kazimierza Wielkiego oferta nr 297
- Luksusowy dom z klimatyzacją 320m2, umeblowanie pod gust klienta, rejon ul. Grottgera. Czynsz mies. 4500 \$ of. nr 375
- Dom superkomfortowy 170m2, umeblowany, 5 pokoi, działka 7a. Czynsz miesięczny 2000 \$ of. nr 13

PILNIE POSZUKUJEMY: zabytkowego dworku do remontu w Krakowie i okolicach z możliwością zamieszkania. Kupno lub zamiana na superkomfortowy dom powierzchni 300m2 pod Krakowem.

STAROWIŚLNA 19

tel./fax 214-914
tel. 222-777Konsorcjum Agencji
Nieruchomościczynne: pon.-pt. 9 - 18
sobota 10 - 13

DOMY DO SPRZEDAŻY

**Kliny** - 330 m2, zabudowa szeregową, dz. 4a, stan sur. otwarty. Cena 175.000 zł P-334**Siercza** - 220 m2 działka 67 ar, wraz z warsztatem - 70 m2, cena 170.000 zł 7-339**Opatkowiec** - dom 220 m2 dz. 15 ar, nowy, cena 260.000 zł P-341**Bieżanów** - 400 m2 działka 20 ar, 2 garaże, do wykończenia podłogi, cena 260.000 zł P-311**Wola Justowska/Chełm** - 80 m2 dz. 13 ar, nowo-wybudowany, możliwość rozbudowy - 175.000 K-347**Wróblowice** - 200 m2, działka 10,5 ar, dodatkowo budynek 70 m2 - sklep + mieszkanie, cena 250.000 P-320**Swoszowice** - 300 m2 - 8 ar, 5 letni, cena: 280.000 zł P-348

DO SPRZEDAŻY

Nieruchomość o pow. 1800 m2 w tym lokal handlowy o pow. 870 m2 w cenie 5 mln zł

Z-342

**Bielany** - 400 m2 działka 8 ar, super-komfort, cena 410.000 zł K-317**Opatkowiec** - 250 m2, działka 8,5 ar, cena 300.000 zł P-349Do wynajęcia dworek 4 km na płd. od Wieliczki. Dom na rezydencję lub pensjonat - 700 m2, garaże, dom dla obsługi, kort tenisowy, staw zarybiony. Umeblowanie i wyposażenie do uzgodnienia. Okres najmu minimum 5 lat
Cena wynajmu 4.000 USD/mies.**Motel - woj. krośnieńskie**
Obiekt położony przy międzynarodowej trasie - 6 km od przejścia granicznego

Z-340

Kraków - Kobierzyn - 130 m2, działka 21,5 ar - do remontu cena: 145.000 zł P-343**Swoszowice** - 190 m2, działka 11 ar, cena 230.000 zł P-278**Łagiewniki** - 200 m2, działka 3,6a, cena - 250.000 zł P-351**Prokocim** - 90 m2, dz. 1,6a, 1/2 bliźniaka, cena 155.000 zł P-335**Piaszów** - stan surowy zamknięty, okna PCV., media miejskie, 250 m2, działka 4,6 ar, cena - 250.000 zł P-327**Prokocim** - 200 m2 działka 5 ar, dwa oddzielne mieszkania, dodatkowo lokal gospodarczy 43 m2, cena 230.000 zł P-326**Prądnik Czerwony** - 125 m2, 5,3 ar, wolnostojący, garaż, 4 pokoje + strych do adaptacji, cena 250 tys. zł S-301**Wola Justowska** 300 m2, działka 10 ar, cena: 175 tys USD K-031**Bieżanów** dz. 7 a, pow. 200 m2, parter: lok. handlowe, piętro: mieszk. 4 pok., cena 180 tys. zł. P-208**Opatkowiec** - 220 m2, działka 15 ar, cena - 260.000 zł P-341**Wola Justowska** - 380 m2 działka 4 ar, stan surowy zamknięty - 280.000 zł K-307**Bieżanów** 200 m2, wolnostojący, dz. 13a, pełne uzbrojenie, b. ładny ogród, cena 80 tys USD, P-225**Libertów** - 260 m2, działka 15 ar, cena - 120.000 USD P-284**Lipnica Mała** 130 m2 działka 23 ar, dom drewniany, cena - 200.000 zł Z-331**Skawina** - 220 m2, działka 10 ar, cena - 260.000 zł P-272

STAROWIŚLNA 19
tel./fax 214-914
tel. 222-777

Konsorcjum Agencji
Nieruchomości

czynne: pon.-pt. 9 - 18
sobota 10 - 13

HALE

HALA - 2800 m2 - do wynajęcia wraz z terenem obok ok. 5 arów, bocznica kolejowa, 3 suwnice - blisko centrum Krakowa. Wysokość 7- 10 m, kanalizacja, siła

BUDYNEK MAGAZYNOWO PRODUKCYJNY 5400 m2 do sprzedaży. Działka 100 arów, 3 kondygnacje, centralne ogrzewanie, kanalizacja, siła.

Rybitwy - HALA 700 m2 - ogrzewana, cena 7 zł+VAT brutto/miesięcznie

20 km od Krakowa - HALA 900 m2, biura 200 m2, 15.000 m2 plac manewrowy, wynajęcie 7.000 zł/miesięcznie, sprzedaż - 320.000 zł

KOMPLEKS PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWO-BIUROWY, 40 km od Krakowa, działka 2,5 ha, powierzchnia użytkowa obiektów budowlanych 7,716 m2.

HALE MAGAZYNOWO - PRODUKCYJNE 5 km na płd. od **Wieliczki** 700 m2 i 400 m2, ogrzewane lub chłodzone do adaptacji pod klienta + pomieszczenia biurowe z dojazdem dla tirów

DZIAŁKI W KRAKOWIE

Zabudowa wysoka M-2

Podgórze - 250 ar - 8000 zł/a

Zabudowa szeregowa M-3

Bronowice - 132,6 ar - 5000 zł/ar K-121
Chełmońskiego - 26 ar - 6.200 zł/ar K-116
Ruczaj - 20 ar - 9.900 zł/ar pełne uzbrojenie P-166

Komercyjne U.C

Nowa Huta - 20 ar - 3.000 zł/ar (PS) NH-143
Krowodrza - 0,73 ha - 4.500 zł/ar

Zabudowa jednorodzinna M-4

Bronowice Wlk. - 15, 19a, 20x78 - 86.000 zł K-102
Bronowice Wlk. - 12, 76a - 72.500 zł K-120
Czajna - 11a - 88.00 zł do negocjacji P-107
Wola Justowska - 13,2 ar - 65.000 USD K-108
Wola Justowska - 7 ar - 35.000 USD K-109
Wola Justowska - 10,8 ar - 76.100 USD K-110
ul. Nad Zalewem - 8 ar - 30 USD/m2 K-136
Chełmońskiego - 14 ar - 5.500 zł/ar K-095
Wola Justowska - 60,12 ar - 496.000 zł K-147
Prądnik Czerwony - 5,97 ar, - 50.000 zł S-160
Sidzina - 11 ar - 50.000 zł P-163
Libertów - 8,42 ar - 3.000 zł/ar P-167
Skawina - 2,6 ha - 520.000 zł Z-165

DO WYNAJĘCIA

Lokal sklepowy 160 m2, **Wola Duchacka** - 20 zł/m2 - miesięcznie

Lokal sklepowy 490 m2, **Krowodrza** - 70 zł+VAT/miesięcznie

Dom - **Wola Justowska** superkomfort, cena 4.000 USD/miesięcznie, możliwość prowadzenia działalności gospodarczej

DOMY DO SPRZEDAŻY

Wola Justowska
- 280 m2 działka
8,5 ar, stan surowy
zamknięty, cena
120.000 USD
K-276

Prądnik Czerwony,
kamienica 600 m2
działka 4,6 ar, z loka-
lem sklepowym,
cena - 550.000 zł
S-338

Ruczaj
-stan sur. zamknięty -
240 m2, 6,2 ar, 2 piętra,
3 letni, 5 pokoi, 2 kuch-
nie, 2 łazienki, cena 165
tys. zł
P-297

Bielany
- 220 m2, działka 10 ar,
superkomfort, basen z
aparaturą filtrującą,
cena - 410.000 zł
K-329

Olsza
270 m2 działka 4,3 ar,
w zabudowie wolno-
stojącej, cena -
480.000 zł
S-336

Kliny - 220 m2, dział-
ka 4 ar zabudowa
bliźniacza do wy-
kończenia podogi,
drzwi, schody, cena
210.000 zł P-310

Ruczaj
- 250 m2 działka 5 ar,
wolnostojący salon z
kominkiem 45 m2,
cena 265.000 zł
P-308

Batowice
- 1/2 bliźniaka, 180
m2 dz. 5 ar, z pełnym
wyposażeniem,
cena 280.000 zł,
NH-324

Świątniki- 160 m2, 30a,
5 pok., 2 łaz., do zamie-
szkania, duży garaż z
warsztatem, malownic-
zo położony, bud.
gosp. 100 m2, cena
130.000 zł Z-292

Płaszów
- 110 m2, działka 4a,
cena - 260.000 zł,
P-352



FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOVANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) 56-49-20, 56-22-33, fax: (012) 56-42-56

OBIEKTY UŻYTKOWE DO SPRZEDAŻY:

Kraków-Swoszowice, budynek o pow: 700 m² z częścią biurową i mieszkalną, działka 33 ary, wysoki standard wykończenia. Przeznaczenie - hurt, rzemiosło, przetwórstwo, produkcja cicha, nieuciążliwa (ochrona środowiska). Dwa dojazdy - plac manewrowy. Cena: 470.000 zł

Kraków - Jugowice, Teren Komercyjny (hotel, pensjonat), pow. 18 arów, atrakcyjna lokalizacja, cena 150.000 zł

ul. Dietla - piwnice na pub lub restaurację, ok. 10 pomieszczeń - pow. ok. 150 m², cena 100.000 zł

woj. Nowosądeckie - Teren komercyjny - przem., pow. 1,6 ha, Atrakcyjna Lokalizacja (Teren przeznaczony pod stację paliw, salon samochodowy), (do wglądu WZ i ZT), cena 300.000 USD

ul. Malborska - lokal sklepowy o pow. 50 m², w ciągu handlowym, cena: 120.000 zł

Nowa Huta - dwie hale:

1-pow. 210 m² do remontu

2 - pow. 225 m² do wejścia

pow. działki 14,5 a, cena: 210.000 zł

ul. Beskidzka - lokal sklepowy o pow. 51 m², w enklawie handlowej, cena - 120.000 zł

Mieszkania do sprzedaży

Jednopokojowe:

35,5 m² - **Kurdwanów**, 3p/10p, cena - 66.000 zł

Dwupokojowe:

37 m², **ul. Bajeczna** 4p/4p, cena - 74.000 PLN

45 m² - **Prokocim**, 7/10, cena: 76.000 zł

50 m², **Os. Szkolne** 4p/4p, cena - 28.800 USD

50 m², **Dębniki**, 2p/2p, cena - 98.000 PLN

Trzypokojowe

68 m², **ul. K. Wallenroda**, 7p/10, cena: 110.000 zł

68 m², **ul. Ściegiennego**, 5p/10, cena: 103.000 zł

70 m², **ul. Mała Góra**, 5p/10, cena: 98.000 zł

63 m², **ul. Kalwaryjska** 1p/4p, cena: 122.000 zł

57 m² - **ul. Łużycka**, 6p/10p, cena - 103.000 zł

61 m², **ul. Heleny** 9p/10p, cena - 105.000 PLN

60 m², **ul. Wystouchów**, 2p/4p, cena - 130.000 PLN

67 m², **ul. Heleny**, 3p/4p, cena - 100.000 PLN

Czteropokojowe

85 m², **Wieliczka**, 0p/4p, cena - 93.500 PLN

Posiadamy również szeroką ofertę mieszkań w Wieliczce 2 i 3 - pokojowych

Działki do sprzedaży

Działka - **Przebieczany**, hipoteczna, powierzchnia działki: 71,00 a, **cena: 90.000,00 zł**, szerokość: 150,00, długość: 50,00, teren lekko nachylony, wystawa: południowa, dojazd: d.asfaltowa, przeznaczenie: UH-handel/usługi, przeznaczenie - opis: stacja benzynowa, uzb.: prąd, telefon, KAN 121060213

Działka - **Kraków-Jugowice**, hipoteczna, pow. działki: 18,00a, **cena: 150.000 zł**, dojazd: droga bita/utwardzona, uzb.: w drodze, prąd, woda, gaz, kanaliz. przeznacz: komercja (do wglądu WZ i ZT), KAN. 121060563.

Działki - **Myślenice Zarabie** - pow. 8,3a i 8,2a, cena - 6.000 zł/a, przeznaczenie: budownictwo jednorod., uzbrojenie, prąd, woda, gaz

Działka - **Opatkowice** - pow. 84a, cena - 150.000 PLN, przeznaczenie M-4 uzbrojenie: prąd, woda, gaz

Działka - **Przebieczany** - pow. 13 a, cena: 97.500 PLN, przeznaczenie handel, usługi, uzbrojenie: prąd, woda, gaz

Domy do sprzedaży

Wola Justowska, ul. K. Jadwigi - pow. 280 m², działka o pow.: 11 arów, zab. wolnostojąca, do zamieszkania, pięknie zagospodarowana parcela, 2 garaże cena: **230.000 USD**. Sprzedaż lub wynajem.

Gm. Biały Kościół - stan surowy zamknięty, pow. działki 21a, pow. domu 160 m, cena: **115.000 zł**

Suchoraba - pow. 250 m², działka pow. 47a 4 pok., łazienka, pom. gospodarcze, **cena 150.000 zł**

Kliny - pow. 330 m², dz. 3,5a, zabudowa szeregowa, stan surowy zamknięty, media: prąd, woda, gaz w budynku, cena: **180.000 zł**

DOM - REZYDENCJA W OJCOWSKIM PARKU pow. domu 250 m², pow. działki 50a, rozkład: parter - pokój kominkowy, kuchnia, jadalnia z kominkiem, gabinet, łazienka, 1 piętro - salon, sypialnia, gabinet, sypialnia gościnnie, 2 piętro - 2 sypialnie gościnnie, garderoba, łazienka.

Swoszowice - pow. 300 m², dom do zamieszkania, 6 pok., salon z kominkiem, łazienka, duży garaż, dz. 8a, cena: 95.000 USD

Kliny - dom w zabudowie szeregowej, pow. 280 m², dz. 3,5 a, cena: 320.000 PLN



FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOVANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) 56-49-20, 56-22-33, fax: (012) 56-42-56

Inne

Domy do wynajęcia:

Swoszowice pow. 300 m², kuchnia, salon, 3 sypialnie, łazienka, garaż, cena: 1300 USD

Kr. Jadwigi - pow. 300 m², 7 pok., salon, kuchnia, dz. 11 a - bardzo ładnie zagospodarowana, cena: 2500 USD

Wola Justowska - dom o pow. 110 m², 4 pok. kuchnia, łazienka, taras, garaż, działka 18a, cena - 1000 USD

Kliny - dom o pow. 400 m², działka 4a, 8 pok. 2 kuchnie, 2 łazienki, garaż, cena - 2000 USD

Os. Zarzeczce - dom w zabudowie bliźniaczej 6 pok. kuchnia łazienka, garaż, cena - 1500 USD

Wola Justowska - dom wolnostojący o pow. 400 m², 3 kondygnacje po 3 pok. z kuchnią na każdej, cena 3000 USD

Lokale do wynajęcia

Lokal biurowy - **ul. Kalwaryjska** pow. 67 m², 1 piętro możliwość adaptacji do własnych potrzeb, cena: 20 zł + vat

Lokal biurowy - **Rejon Zwierzynieckiej**, pow. 80 m², parter - oficyna, telefon, cena: 2500 zł/mies.

Lokal biurowy - okolice **Pl. Inwalidów** pow. 78 m², 3 pok., kuchnia, łazienka, tel. Cena - 700 USD

Lokal biurowy - **ok. Pl. Inwalidów** - pow. 130 m², 4 pok., kuchnia łazienka, telefon, cena - 900 USD

Lokal biurowy - **ul. Szwedzka** pow. 150 m², 1 piętro cena - 3000 PLN

Lokal produkcyjny - **Kurdwanów** - pow. 500 m², tel. cena - 4000 PLN (m-c)

Biuro Pośrednictwa Nieruchomości na zlecenie Klientów świadczy usługi w zakresie:

poszukiwania do sprzedaży - kupna oraz najmu - wynajmu następujących obiektów:

- kamienic, domów

- mieszkań, lokali użytkowych

oraz obiektów komercyjnych (tereny, budynki) na terenie Krakowa i najbliższych okolic !

Biuro Pośrednictwa Nieruchomości wykonuje na zlecenie Klientów:

- podziały geodezyjne, znieśienia współwłasności

- podziały budynków, wydzielenia lokali

- oceny techniczno - handlowe obiektów

- prace architektoniczne (opinie o przeznaczeniu terenu, projekty inwestycji, plany zagospodarowania przestrzennego, koncepcje, inwestorstwo zastępcze

- **Biuro Pośrednictwa Nieruchomości poleca i udostępnia P.T. Klientom możliwość zawarcia kredytu komercyjnego na zakup nieruchomości poprzez Bank Śląski Spółka Akcyjna w Katowicach - Oddział w Krakowie**

Domy do sprzedaży Wieliczka i okolice Wieliczki



Wieliczka - Centrum: 100 m² + 23 ar + garaż + pom. gospod. + tel. - 135.000 zł



Raciborsko k. Wieliczki: 200 m² + 1,7 ha + bud. gosp. o pow. 116 m² - 155.000 zł



Wieliczka - 320 m² + 4 ar (10 pok., garaż, tel.) - 230.000 zł



Kokołów - 400 m² + 38 ar - st. sur. otwarty, bud. mieszk. - prod. - 150.000 zł



Wieliczka - restauracja z pełnym wyposażeniem - 120 m² + piwnice + strych do adapt. - 250.000 zł



Wieliczka - 165 m² + 4 ar, 3 pok.+ 2 kuchnie, garaż. - 155.000 zł



Wieliczka - 165 m² + 4,5 ar, 4 pok., garaż, tel. - 160.000 zł



Wieliczka - 350 m² + 5,4 ar 8 pok., superkomfort + garaż + telefon - 260.000 zł



Wieliczka - 300 m² + 11 ar, st. surowy - 85.000 zł



Wieliczka - Bogucice: 300 m² + 15 ar, nowy, do drobnego wykończenia - 260.000 zł



Biskupice - 250 m² + 23 ar. - st. sur. zamkn. c.o. - gazowe, prąd + materiały wykończeniowe - 37.000 USD



Koźmice Wielkie - dom do remontu - 80 m² + 103 ar działki budowl.-roln, cena 47.000 zł



Wieliczka - 250 m² + 11,50 ar (ogrodzone) rozprawa-dzone instal.) - dom prod.-mieszkalny - 160.000 zł

Mieszkania do sprzedaży: 2 pok: - 44,5 m² - **Wieliczka** - 70.000 zł

2 pok.: 48 m² - **Wieliczka** - parkiety, balkon, telefon - 3p/4p - 72 tys. zł

3 pok.: 54 m² - **Wieliczka** - parkiety, c.o., telefon, - parter - 80 tys. zł

3 pok.: 68 m² - **N. Prokocim** - telefon, balkon - 7p/10p - 103.000 zł

Poszukujemy:
wolnostojące domy w Wieliczce
i do 10 km na południe
tel. 78-56-69
(7-11, 19-20)



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI

http://www.interkom.pl/proland e-mail: proland@interkom.pl UL. SIENNA 3/3, 31-041 KRAKÓW, TEL./FAX (012) 23-16-81

KUPNO SPRZEDAŻ NAJEM PARCELI DOMÓW MIESZKAŃ - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA-WYCENY NIERUCHOMOŚCI - USŁUGI GEODEZYJNE-ADAPTACJA I MODERNIZACJA WNĘTRZ

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

GARSONIERY

16 m2 ul. Lubomirskiego, 4p/V - 47 tys. PLN
23 m2 ul. Kochanowskiego, 2p/ III - 77 tys. PLN
24 m2 ul. Dębowa, 0p/ IV - 56 tys. PLN

JEDNOPOKOJOWE

31 m2 ul. Wrocławska, 4/IV - 64 tys. PLN
32 m2 ul. Blachnickiego, 3p. - 85 tys. PLN
34 m2 ul. Witosza, 5p/X, 66 tys. PLN
39 m2 ul. Miodowa, 3p., 80 tys. PLN
42 m2 ul. Bobrowskiego, 3p., 90 tys. PLN

DWUPOKOJOWE

37 m2 os. Kalinowe, + garaż - 82.500 PLN
38 m2 ul. Wrocławska, 5p/VIII - 90 tys. PLN
38 m2 os. Strusia, 10p/X, 70 tys. PLN
39 m2 os. Strusia, 4p., 72 tys. PLN
42 m2 ul. Wrocławska, 3p/IV, 100 tys. PLN
42 m2 Bieżanów - Złocień, 0p/Ip, 72 tys. PLN
43 m2 ul. Jerzmanowskiego, 2p/II - 80 tys. PLN
44 m2 ul. Krowoderskich Zuchów, 1p. - 93 tys. PLN
48 m2 ul. Dworcowa, 3p/4p. - 84 tys. PLN
50 m2 ul. Narutowicza - 2p/IVp, 120 tys. PLN - **mieszkanie dla konesera**
50 m2 os. Komendantów, 3/IV - 95 tys. PLN
58 m2 ul. Czarnewiejska, 0p. - 98 tys. PLN
58 m2 ok. ul. Mazowieckiej, 0p. - 120 tys. PLN
60,5 m2 ul. Bojki, 1p/IV, 120 tys. PLN

TRZYPOKOJOWE

45 m2 ul. Bronowicka, 10p/X, 88 tys. PLN
50 m2 os. Cegielniana, 7p/XI - 95 tys. PLN
51 m2 ul. Wrocławska, 8p/IX - 100 tys. PLN
51 m2 os. Tysiąclecia, 10p/X, 87 tys. PLN
52 m2 Prądnik Czerwony, 4p/IV - 103 tys. PLN
52,5m2 Prądnik Biały, 0p. - 105 tys. PLN
52,5 m2 ul. Pilotów, 1/IX - 120 tys. PLN
55 m2 ul. Wallenroda, 3p/X, - 100 tys. PLN
59 m2 ul. Pachoskiego, 6p/X - 126 tys. PLN
60 m2 os. Kolorowe, 0p/IV - 95 tys. PLN
60 m2 ul. Stojalowskiego, 3p/IV - 120 tys. PLN
61 m2 ul. Tellimny, 0p/IV - 114 tys. PLN
64 m2 ul. Heleny, 3p/IV - 100 tys. PLN
64 m2 ul. Aleksandry, 3p/X - 105 tys. PLN
64 m2 os. Ruczaj, 10p/XI - 120 tys. PLN
65 m2 os. Hutnicze, 2p/V - 34 tys. USD
90 m2 ul. Seweryna, mieszkanie dwupoziomowe, do wykończenia, cena: 180 tys. PLN

CZTEROPOKOJOWE

83 m2 ul. Lipska, 2p/ IV do wykończenia - 128 tys. PLN

KAMIENICE

OKAZJA!

Krowodrza - 1/3 + 1/5 udziałów w kamienicy w zabudowie szeregowej, jednopiętrowej, na parceli 3 a, z lokalem usługowym. Kamienica do remontu. Cena: 150 tys. PLN

Centrum - kamienica o pow. 850 m kw., V kondygnacyjna, z przepięknym zaadaptowanym strychem o pow. 210 m kw., do wykończenia oraz 9 mieszkaniami /z czego dwoma wynajętymi na umowy cywilne/. Cena: 280.000 USD

DOMY DO SPRZEDAŻY

ul. Prażmowskiego- 1/2 bliźniaka o pow. ok. 160m2, na parceli 7 arów, uzbr. 100%, częściowo zamieszkały. Cena: 250 tys. PLN

Sidzina - mały domek na parceli 11 a, uzbrojonej, ogrodzonej. Cena: 50 tys. PLN
Wola Justowska - dom o pow. użytkowej 180 m2 . Parter- kuchnia, jadalnia, wielki holl , piętro- 3 sypialnie, łazienka .Dz. 3,55 a, garaż. Cena: 100 tys. \$

Wola Justowska - dom o pow. całkowitej 300m. kw., 3 kondygnacyjny, na parceli 10a, - ogrodzonej, co gazowe i koksowe. Cena: 175.000\$
Atrakcyjne miejsce dla banku lub przedstawicielstwa dużej firmy - zabytkowa willa w **Zakopanym - Krupówki**. Powierzchnia 200 m2 , zamieszkała przez lokatorów. Cena 480 tys. PLN

Koźmice Wielkie - dom 15 letni, o pow. całkowitej 350 m2 , z cegły, podpiwniczony, co gazowe, prąd - 3 fazy, duży garaż, budynek gospodarczy, 84 a parceli. Cena: 220 tys. PLN



Kryspinów - trzy kondygnacyjny dom wolnostojący o pow. ok. 400m.kw., wykończony drzewem /jesion, modrzew, jawor/ na ogrodzonej parceli 11a, częściowo zadzwonionej. Cena: 550.000 PLN

Przedwojenna willa z lokatorami na **Woli Justowskiej**, 2 piętrowa, z dwoma garażami i oranżerią. Możliwość adaptacji strychu. Na działce 7 arowej. Wokół działki starodrzew. Cena: 150 tys. PLN

Łuczyce - dom do ostatecznego wykończenia, o pow. ok. 200m. kw., na parceli 23 a - ogrodzonej, przy drodze głównej. Cena: 150 tys. PLN do negocjacji
Spytkowice - ciekawy dom jednorodzinny o pow. 220 m2 , jednopiętrowy, otynkowany, możliwość adaptacji strychu, parcela 9 a, ogrodzona. Cena: 160 tys. PLN



Zawoja - całoroczny domek, zbudowany z bali drewnianych, częściowo podpiwniczony, o pow. 100m. kw., z widokiem na Babią Górę, na parceli 98 a, Cena: 35.000 \$

Trzebusia za Myślenicami - dom drewniany, parterowy, o pow. użytkowej 75 m kw., w trakcie remontu. Parcela o pow. 25 a, zagospodarowana i porośnięta drzewami i krzewami owocowymi oraz ozdobnymi. Wzdłuż wschodniej granicy działki przepływa potok. Cena 90 tys. PLN

Ustroń - dom wolnostojący o pow. ok. 180 m2 /położony w niewielkiej odległości od wyciągu narciarskiego/, 4-ro kondygnacyjny, na ogrodzonej parceli 16a. Cena: 270 tys. PLN

DOMY STAN SUROWY

ul. Kantorowicka - budynek mieszkalny, parterowy, z poddaszem, całkowicie podpiwniczony, w zabudowie bliźniaczej w stanie zaawansowania prac budowlanych. Powierzchnia całkowita 298,7 m2. Cena do uzgodnienia.

ul. Łokietka - stan sur. otwarty, zabudowa szeregowa, pow. 270 m2 , jednopiętrowy, 100% uzbrojenia, duży garaż, parcela ok. 3 ary. Cena: 200 tys. PLN
Kliny - zabudowa szeregowa, stan surowy otwarty, 330 m2 , pustak ceramiczny i cegła. Parcela 3,5a. Cena: 180 tys. PLN

Krzyszkowice gm. Wieliczka, stan surowy zamknięty, pow. ok. 150 m2 , cegła, parcela 10,5a, cena: 50 tys. \$

Komałka koło Myślenic - stan surowy zamknięty, pow. 360 m2 , dwupiętrowy, na parceli 15 a, ogrodzonej z trzech stron. Cena: 120 tys. PLN

UWAGA!

Działka o powierzchni 2,5 a w pełni uzbrojona, z ławą fundamentową w Wieliczce - Krzyszkowicach **w pełni nadająca się jeszcze do odpisu podatkowego**. Istnieje gotowa dokumentacja budowlana, projekt domu, zgoda na zabudowę. Cena: 30 tys. PLN

Myślenice - stan surowy zamknięty, pow. ok. 400 m kw., na parceli 5,54a, całkowicie podpiwniczony, II kondygnacyjny. Cena: 180 tys. PLN
os. Jugowice - stan surowy zamknięty z możliwością zaadaptowania na pensjonat lub motel - pow. 320 mkw. III kondygnacyjny, media przy domu, parcela 7 a. Cena: 225 tys. PLN do negocjacji
Bochnia - dom mieszkalny o pow. 350 m2, 1 piętrowy, 100% uzbrojenia, na parceli 7 a. Cena: 90 tys. PLN





BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI

<http://www.interkom.pl/proland> e-mail: proland@interkom.pl UL. SIENNA 3/3, 31-041 KRAKÓW, TEL./FAX (012) 23-16-81

KUPNO SPRZEDAŻ NAJEM PARCELI DOMÓW MIESZKAŃ - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA-WYCENY NIERUCHOMOŚCI - USŁUGI GEODEZYJNE-ADAPTACJA I MODERNIZACJA WNĘTRZ

DZIAŁKI

OFERTA SPECJALNA!

Cianowice gm. Skala - parcela rolna o pow. 53 ary, porośnięta pięknymi malinami hodowanymi. Uzbrojenie woda, prąd, gaz, telefon. Cena: 20 tys. PLN

Nowy Bieżanów - parcela komercyjno - usługowa, 20 a, woda na parceli, prąd, gaz, kanalizacja obok parceli. Cena: 6000/ar

Sidzina - parcela rolno - budowlana o pow. 11 arów, ogrodzona, ze starym domem. Cena: 50 tys. PLN

Iwanowice - 4 parcele rolne w trakcie przekwalifikowania na budowlane, z drogą dojazdową asfaltową, o powierzchni od 14 do 17 a. Cena: 700/ar

Szczodrkowice - Narama - parcela rolno - budowlana o pow. 130 a, szerokości ok. 50 m. Cena: 308 PLN/ar

Modlniczka - parcela rolna 86 a z możliwością przekwalifikowania /45m x 190m/, płaska, przy drodze bityj, cena: 2500/ar

Wiktorowice - 3 parcele budowlane (15a, 15a, 14 a), uzbrojone, szerokość ok. 20 m każda, cena: 1300/ar

Laskowa Górna na trasie Kraków- Żegocina - parcele budowlane, uzbrojone, z dobrym dojazdem. Istnieje projekt zagospodarowania działek. Powierzchnia działek od 11 a do 21 a. Cena: 800/ar

Skawina - parcele budowlane o pow. od 6 a do 8 a, uzbrojenie tuż obok parceli, cena: 1200/ar

Wola Zabierzowska - dwie parcele rolno - budowlane (29a i 39a), uzbrojenie - woda, gaz, szambo, ukształtowanie terenu lekko pochyłe. Przez parcelę przepływa malowniczy potoczek. Cena: 350 PLN/ar

Droginia - parcela budowlana, 7 arowa, uzbrojona, ok. 150 m od drogi głównej. Cena: 1600/a

Głogoców - parcela usługowa, nadająca się na motel o pow. 26 a, uzbrojona w prąd, gaz, prostokątna /34 x 80m/, przy drodze Kraków - Zakopane. Cena: 26 tys. USD

Głogoców - działki rolne z możliwością przekwalifikowania o powierzchni 18 i 20 arów. Cena: 700/ar

Krzyszkowice - dz.rolna z możliwością przekwalifikowania, pow. 52 ary. Cena: 700/ar

Bibice - parcela budowlana o pow. 9a, uzbrojona w prąd, gaz, wodę, linię tel., cena: 48 tys. PLN oraz 66 arowa - budowlano-rolna, szerokość - ok. 20 metrów. Na działce znajduje się stare gospodarstwo. cena: 165 tys. PLN

Bieżanów - Drożdżownia - rolno-budowlana o pow. 25,23 a, o szerokości ok. 25 m. Uzbrojenie w drodze, ok. 500 m od autobusu miejskiego, na delikatnym stoku. Cena: 30 tys. PLN

Stary Bieżanów - 2 parcele budowl. - rolne, po 24a każda w tym po 5 arów budowlanych. Powierzchnia 25x85m., uzbrojenie w ulicy. Cena: 1000/ar

Wola Kalinowska - parcela bud-rolna o pow. 1,2 ha. Cena: 30 tys. PLN

Gródek nad Dunajcem - parcela budowlana - 8a, pełne uzbrojenie, 2 drogi dojazdowe. Cena: 22 tys. PLN

Dobczyce - parcela budowlana o pow. 55,46a, uzbrojona w wodę, prąd, gaz, telefon. Istnieje możliwość podziału. Cena: 65 tys. PLN

Chrosna - parcela 70a, ze starym domkiem i zabudowaniami gospodarczymi, uzbrojenie: prąd 3 fazowy, woda, gaz. Cena: 55 tys. PLN

Maciejowice - parcela rolno - budowlana, o pow. 54 a, uzbrojona w prąd, wodę, gaz. Cena: 900/a

Tęgoborza nad jeziorem Rożnowskim - dom /50 m od jeziora./ pow. 74 m kw., na parceli 3 ary. Cena: 75 tys. PLN

Działki budowlane i rekreacyjne oraz domki letnie w **Pieninach /Szczawnica, Krościenko/ oraz w Łącku, Tylmanowej, Hauszowej, Falsztynie**

Parcelle rolne i budowlane w **gminie Zielonki**.

Sucha Beskidzka - malowniczo usytuowany, czynny pensjonat, na około 20 osób. Cena: 200 tys. PLN

Okolice Buska - Zdroju

nieruchomość, składająca się z parceli o pow. 2,05 ha, 4 budynków o pow. od 300 do 1500m. kw., obecnie zajętych częściowo przez tuczarnię trzody i kurnik, wybetonowanego placu manewrowego, 2 zbiorników na benzynę wkopanych w ziemię, przygotowanych pod budowę stacji benzynowej. Cena: 2 000 000 PLN.



Województwo legnickie - 150 km od Berlina - zespół parkowy o powierzchni 17 ha, wraz z budynkiem pałacowym, stajniami, budynkami gospodarczymi. Pałac wybudowano w 1718 roku, w stylu barokowym. Powierzchnia użytk. ok. 7000 m kw. Do pałacu doprowadzona jest woda i prąd. Pałac wymaga remontu. Cena: 1.000.000 PLN



Barokowy dwór w Karniowicach świetnie nadający się na cele szkoleniowe - reprezentacyjne do wynajęcia. Mury, parterowy, podpiwniczony, z dwoma alkierzami i użytkowym poddaszem, z wolno stojącą kaplicą po kapitalnym remoncie, doprowadzonym do stanu surowego zamkniętego. Powierzchnia zabudowy 522 m². I piętro - 10 pokoi gościnnych z łazienkami

Parter - pomieszczenia reprezentacyjne, z dwoma wejściami: frontowym i bocznym. Piwnice - przestronne, z krzyżowymi sklepieniami, z cegły licowej, fugowanej, z osobnym wejściem. Powierzchnia parku 1,35 ha. Dzierżawa na okres min. 6 lat - możliwość odpisu od czynszu ustalonych remontów. Czynsz 3000 \$/mies.

DO WYNAJĘCIA

Do wynajęcia - dom w zab. szeregowej, na os. **Widok Zarzecz**, o pow. 219 m², umebl., na parceli 4 a ogrodzonej. Cena: 2000 USD/mies.

LOKALE UŻYTKOWE DO WYNAJĘCIA

Powierzchnie biurowe w reprezentacyjnej, posiadającej bogatą historię kamienicy na krakowskim **Kazimierzu**. Na parterze 3 pomieszczenia o pow. 57 m² - cena: 15USD/m². Na 1 piętrze - 5 pomieszczeń o pow. 100 m² - cena: 14USD/m², na 3 piętrze - pow. 180 m² bez ścianek działowych - istnieje możliwość rozmieszczenia nowych ścianek wg życzenia przyszłego najemcy - cena: 12USD/m²

ul. Sławkowska - lokal na biuro, powierzchnia 50 m², 2 piętro, telefon, cena: 30/m²

Podgórze - magazyn o powierzchni 700 m², na pierwszym piętrze, osobna winda towarowa, rampa, teren ogrodzony, wszystkie media, 2 linie telefoniczne, cena: 7 PLN/m² + VAT

Okolice **Rybitw** - do wynajęcia dla firm. Biurowiec o pow. ok. 400 m kw., dwukondygnacyjny: na parterze sklep wraz z zapleczem magazynowo-hurtowym i 6 pokoi biurowych, na piętrze 10 pokoi biurowych. Biurowiec posiada 3 linie telefoniczne, własny parking. Dobra lokalizacja i atrakcyjna cena do negocjacji. Istnieje możliwość wynajmu całości lub poszczególnych pomieszczeń.

Położony w Hotelu Demel - atrakcyjny lokal o pow. 20m² na luksusowy sklep lub biuro, wyposażony w meble, 2 linie telefoniczne. Cena: 1400 PLN/ mies. +vat / do negocjacji /

Nawiążemy współpracę z firmami budującymi mieszkania na sprzedaż.

Pomagamy przy uzyskaniu kredytu mieszkaniowego w Banku PKO



NIERUCHOMOŚCI - PRZEDSTAWICIELSTWO KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 17/7a
pn. - pt. 9.00 - 17.00

tel./fax (012) 11-36-90

WGN BOLESŁAWIEC ul. Daszyńskiego 29, tel. (075) 732-47-45

WGN BRZEG Rynek 5, tel. (077) 16-24-22

WGN BYTOM ul. Dworcowa 19, pok. 103, tel/fax (032) 81-48-76

WGN CHORZÓW ul. Wolności 14, tel/fax (032) 41-71-40

WGN CZELADZ tel. (032) 66-99-27 w.34

WGN DZIERŻONIÓW ul. Rynek 39, tel. (074) 31-58-11

WGN DĄBROWA GÓRNICZA ul. Cicha 7, tel. (032) 199-77-41

WGN ESSEN-Niemcy Semperstr.36, tel/fax (0049) 201267486

WGN GDAŃSK ul. Grunwaldzka 116, tel. (058) 41-53-65

WGN GDYNIA ul. Świętojańska 72, tel. (058) 61-40-60

WGN GLIWICE ul. Zwycięstwa 43, tel/fax (032) 38-29-74

WGN GŁOGÓW ul. Konstytucji 3-go Maja 1, tel. (076) 33-26-61

WGN GRODKÓW ul. Warszawska 29, tel. (077) 155-466

WGN JELENIA GÓRA ul. Piłsudskiego 9, tel. (075) 75-248-78

WGN KALISZ ul. Kilińskiego 7, tel./fax (062) 57-63-28

WGN KATOWICE ul. 3-go Maja 11, tel/fax (032) 59-90-07

WGN KĘPNO ul. Rynek 39, tel/fax (0647) 230-77

WGN KŁODZKO tel/fax (077) 31-77-11

WGN KOŁOBRZEG ul. Unii Lubelskiej 52/1, tel. (094) 354-28-61

WGN KOSZALIN ul. Zwycięstwa 7-9 pok.17, tel/fax (094) 42-58-08

WGN KRAKÓW ul. Grzegorzewska 17/7a, tel. (012) 11-36-90

WGN LEGNICA ul. Jaworzyńska 12, tel. (076) 52-48-65

WGN LESZNO Al. Krasińskiego 8, tel/fax. (065) 20-92-84

WGN LUBIN ul. Armii Krajowej 9a, tel. (076) 56-35-80 w. 10

WGN LUBIN tel. (076) 52-48-65

WGN LUBLIN ul. Krakowskie Przedmieście 29/112, tel. (081) 532-82-45

WGN LUBLINIEC ul. św. Anny 27, tel. (034) 56-55-16

WGN NOWA RUDA ul. Armii Krajowej 15, tel. (074) 872-47-92

WGN NYSA ul. Piastowska 3, tel/fax. (077) 33-08-03

WGN OLEŚNICA tel. (06475) 22-04

WGN OLKUSZ ul. Kościuszki 5, tel/fax (035) 433-127

WGN OPOLE ul. 1-go Maja 9, tel. (077) 54-36-43

WGN OSTROŁĘKA ul. Kilińskiego 38, tel/fax (029) 37-15

WGN OSTRÓW WLKP. ul. Wrocławska 22a, tel/fax (064) 38-11-44

WGN PACZÓW ul. Sienkiewicza 2b, tel. (077) 31-77-11

WGN POZNAŃ ul. Dąbrowskiego 36/20, tel/fax (061) 480-183

WGN POZNAŃ ul. Czaplińska 10, tel. (061) 48-88-93

WGN RUDA ŚLĄSKA Plac Wolności 6, tel. (032) 487-085

WGN SANDOMIERZ ul. Mickiewicza 15, tel/fax (015) 832-19-87

WGN SIERADZ al. Pokoju 11/6, tel/fax (043) 22-47-11

WGN SKIERNIEWICE ul. Kopernika 3, pok. 25, tel. (046) 33-42-60

WGN SŁUPSK ul. J. Tuwima 6-7, tel/fax (059) 42-80-75

WGN SOSNOWIEC ul. Lenartowicza 41, tel. (032) 163-99-31

WGN ŚWIDNICA ul. Ks. Agnieszki 10, tel. (074) 52-22-04 w. 37

WGN WAŁBRZYCH ul. Rynek 19, tel. (090) 685-702

WGN WAŁBRZYCH ul. Broniewskiego 65, tel. (074) 43-82-23

WGN WAŁBRZYCH ul. Zakopiańska 6/1, tel. (074) 786-79

WGN WARSZAWA ul. Grójecka 80/102, lok. 24, tel. (022) 22-92-52

WGN WEJHEROWO ul. Sobieskiego 227, tel. (058) 72-23-51 do 52

WGN WIELUŃ ul. P.O.W. nr 3, tel/fax (0199) 52-76

WGN WROCLAW ul. Ruska 22, tel. (071) 44-27-12

WGN WROCLAW ul. Świdnicka 19, tel. (071) 44-39-11, 343-12-85

WGN WROCLAW ul. Powstańców Śląskich 124, tel/fax (071) 73-23-00

WGN ZABRZE ul. Wolności 249, tel. (032) 171-08-82

WGN ZDUŃSKA WOLA ul. Żeromskiego 7/9, tel. (043) 22-47-11

Rezydencja przy głównej trasie wylotowej z Krakowa nadająca się na pensjonat, 600 m2 powierzchni, działka 10,5 ar, 25 pokoi, 4 wejścia, 3 garaże, ogrodzona, cena: **180.000 USD**



Nowy dom w Jastrzębiu Zdroju do sprzedania, 220 m2 powierzchni, 6,8 ar działka, altana 48 m2, 2 kondygnacje, garaż, 2 salony, 4 sypialnie, 2 łazienki parkiety, glazura włoska - **280.000 zł**

Mieszkania do sprzedaży

garsoniery i 1-pokojowe

17 m2 - **Starowiśna**, wł.hipot. - 55.000 zł

20 m2 - **Wrocławska**, sp.wł., balkon - 53.000 zł

22,5 m2 - **Nowa Huta, os. Urocze**, wł.hipot. - 46.000 zł

36 m2 - **Podgórze**, wł.sp., j.k., - 75.000 zł

45 m2 - **ok. Alei Pokoju**, wł.hipot., j.k. - 87.000 zł

2 pokojowe

36 m2 - **ul. Wrocławska**, sp.wł., j.k., balkon - 86.000 zł

36 m2 - **Lużycka**, sp.wł., j.k., balkon - 72.000 zł

43 m2 - **ok. Wadwickiej**, sp.wł., balkon - 100.000 zł

46 m2 - **Nowa Huta, os. Stalowe**, wł.hipot., tel. - 78.000 zł

48 m2 - **Wieliczka**, sp.wł., j.k., balkon - 72.000 zł

54 m2 - **Borek Fałęcki**, sp.wł., j.k., tel. - 35.000 USD

3 pokojowe

55 m2 - **Prokocim**, wł.hipot., kuchnia widna - 100.000 zł

56 m2 - **Ślommiki**, sp.wł., j.k., balkon - 74.000 zł

65 m2 - **Nowa Huta, os. Hutnicze**, - wł.hipot., balkon - 33.000 USD

71 m2 - **Bieżanów**, sp.wł., j.k. - 100.000 zł

75 m2 - **Zakopiańska**, wł.hipot., j.k., nowe - 90.000 zł

87 m2 - **ok. Plant**, udział w kamienicy, j.k., tel. - 185.400 zł

90 m2 - **ok. Wielickiej**, wł.hipot., j.k., balkon, 2 pozio-
mowe nowe - 180.000 zł

110 m2 - **Śródmieście**, udział w kamienicy, j.k., po
remontie - 115.000 USD

Lokale sprzedaż

18 m2 - **Zwierzyniecka**, 2 piętro, (na biuro), tel.,
cena - 46.000 zł

18 m2 - **Centrum**, kiosk drewniany, ocieplony, na
działalność handl., cena - 10.000 zł

20 m2 - **ok. Hall Targowej**, murowany, na działal-
ność handlową, cena 27.000 zł

Oferty dla Inwestora

Ośrodek Wypoczynkowy w Bieszczadach położony nad jeziorem. Ośrodek składa się z: 3 kondygnacyjnego budynku, w którym jest 120 miejsc noclegowych i z 10 murowanych domków. W ośrodku jest kryty basen kąpielowy, przystań kajakowa, boisko do siatkówki, **cena do negocjacji**

Działka komercyjna, Dąbie - 60 ar, płaska, nie ogrodzona, teren przy działce niezabudowany, droga utwardzona, możliwość dokupienia działek obok, **cena: 10 DM/m2**

Obiekt przemysłowy w Prudniku (woj. opolskie), działka 4,63 ha, uzbudowana, ogrodzona, zabudowania o pow. 3000 m2, 5 wiat o pow. 350 m2, cena do negocjacji

Obiekt przemysłowy w Paczkowie (woj. opolskie), powierzchnia 2,66 ha, składająca się z hal produkcyjnych, budynków: produkcyjno magazynowych, administracyjny, warsztatów, garaży, portierni, wiat, kotłowni o pow. 5029 m2, cena do negocjacji.

**POSIADAMY RÓWNIEŻ KILKA TYSIĘCY OFERT Z TERENU CAŁEJ POLSKI
POSZUKUJEMY PILNIE DZIAŁEK, DOMÓW, MIESZKAŃ, LOKALI, DLA NASZYCH
KLIENTÓW Z CAŁEGO KRAJU I NIEMIEC**

**Poszukujemy samodzielnych przedstawicieli
nabywców licencji na terenie EUROPY i POLSKI
We seek for independent representatives - purchasers
of brokerage licence as well in EUROPE as in POLAND**

Licencja obejmuje: logo i nazwę firmy, włączenie do ogólnopolskiej i europejskiej sieci obrotu nieruchomości, system organizacji biura, komputerowy program sieciowy dostępny poprzez Internet. „Giełda Nieruchomości”, standardowy pakiet wszystkich umów rejestracyjnych, szkolenie załogi, uzyskanie „na start” wszystkich ofert z danego regionu oraz bezpłatną, finansowaną przez Centralę reklamę.

INFORMACJA: WGN WROCLAW, 5-079 WROCLAW, ul. Ruska 22,
tel. (071) 44-26-31, 44-25-55, tel/fax (071) 44-27-06



NIERUCHOMOŚCI FIRMA MAŃKOWSKI

KUPNO - SPRZEDAŻ - ZAMIANY - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Karmelicka 46, pon.-pt. 10 - 18 **tel. 33-26-93**

Mieszkania w budowie

Krowodrza rejon ul. Łokietka/Składowa SZEROKA OFERTA MIESZKAŃ JEDNO I DWUPOZIOMOWYCH O POWIERZCHNI OD 43 m² DO 114 m²

- Zespół składa się z dwóch budynków mieszkalno - usługowych III i IV piętrowych w technologii tradycyjnej z materiałów ekologicznych
- W programie użytkowym oprócz mieszkań przewidziano sklepy, garaże, pracownie
- Budynki zaprojektowano o podwyższonym standardzie
- Termin realizacji około 15 miesięcy
- Zakup naszych mieszkań uprawnia do skorzystania z ulgi podatkowej, premii gwarancyjnej
- Cena 1 m²: mieszkań od: 1920 zł/m², garaży 1160 zł + 22% VAT
- Cena mieszkań zawiera: działkę, piwnicę lub pomieszczenie gospodarcze, wszystkie instalacje wraz z odbiornikami, urządzenia białego montażu, Azart, domofony
- Pierwsza wpłata 30% wartości mieszkania - reszta w ratach miesięcznych

Mieszkania do sprzedaży

Podgórze, ul. Włoska - 52 m², 2 pokoje z kuchnią, oddzielne łazienka i w.c., filizy, tel. spółdzielcze własnościowe, parter (4) zabezpieczony kratami, bardzo duża łódź - 77.500 zł

Nowa Huta, os. Oświecenia - 84,6 m², 4 pokoje z kuchnią, 3 piętro ostatnie, mieszkanie w budowie, odbiór październik 1997 roku w stanie do wykończenia (bez wewnętrznych drzwi, urządzeń kuchenne łazienkowych, podłóg i filizy), wpłacono 80.000 zł, do zapłaty w ratach - 75.000 zł, spółdzielcze własnościowe - dla właściciela - 80.000 zł

Śródmieście, ul. Bobrowskiego - 42,6 m², pokój z kuchnią, 3 piętro, tel., parkiety w pokoju, hipoteczne - 85.000 zł

Centrum - Starowiślna - 51 m², 2 pok., przedpokój, 1 piętro, hipoteczne do remontu, ogrzewanie piecове, parkiety - 83.000 PLN

Krowodrza - Armii Krajowej - 40 m², 2 pokoje z kuchnią, 1 piętro (4), parkiety, filizy, telefon, mieszkanie po generalnym remoncie, spółdzielcze własnościowe - 110.000 zł

Nowa Huta, Os. Na Stoku - 27 m², pokój z kuchnią, filizy, trzecie piętro, hipoteczne - 57.000 PLN

Podwawelskie-Komandosów - 40 m², 2 pokoje z kuchnią spółdzielcze własnościowe, drugie piętro, telefon, filizy - 98.000 PLN

Cegielniane-Borsucza - 63 m², 3 pokoje z kuchnią, parter, spółdzielcze własnościowe, tel. (możliwość kupna w ratach) - 105.000 PLN

Domy do sprzedaży

Zabierzów - stan surowy zamknięty, 220 m², 6 pokoi, dwie łazienki, podpiwniczony, działka 32 ar - 135.000 zł

Nowa Huta-Lesisko - dwa domy w zabudowie bliźniaczej w stanie surowym zamkniętym o pow. 520 m², działka 25 arów, budowane z materiałów tradycyjnych - 190.000 zł

Brzeczowice - 220 m², działka 126 arów, dom murowano drewniany całoroczny trzykondygnacyjny, trzy sypialnie, 40 m salon, 40 m kuchnia, garaż, piękny widok na zalew, cały dom w bardzo wysokim standardzie - 180.000 USD lub wynajem 3000 zł/m-c

Morawica - domek 70 m², murowano drewniany, działka 12 arów, w domku energia elektryczna, woda w budowie - 45.000 zł

Swozowice, Sawiczewskich - 120 m², dwukondygnacyjny, 4 pokoje z kuchnią, w przyziemiu garaż plus trzy pomieszczenia, działka 10 arów - 250.000 zł

Wola Justowska - parter domu (bez fizycznego podziału, oddzielne wejścia do dwóch mieszkań) 65 m², 2 pokoje z kuchnią z wyjściem na duży taras, garaż w przyziemiu - 200.000 zł

Krzyszów - dom całoroczny, pow. całkowita 140 m², murowany z cegły i pustaka, woda, prąd, telefon, ogrzewanie olejowe, TV sat., salon 45 m², 3 pokoje, dwie łazienki, duży taras, działka 6 arów - 60.000 USD

Działki

Bielany - Ks. Józefa - 9,45 ara, budowlana, uzbrojenie: gaz, energia elektryczna, woda - 94.500 zł

Wola Duchacka - 5,6 ara, budowlana, uzbrojenie: gaz, energia elektryczna, woda, kanalizacja - 46.000 zł

Ruczaj, ul. Lipińskiego - 6,5 arów, działka pod usługi komercyjne, uzbrojenie w pobliżu około 50 m - 70.000 PLN

Wola Duchacka-Beskidzka - 5,15 ara z aktualnym pozwoleniem na budowę, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 48.000 PLN

Najem - mieszkania

Czerwony Prądnik - 48 m², 2 pok. z kuchnią, umeblowane i wyposażone kompletnie, tel. dla dwóch osób - 700 zł plus opłaty

7 F.H. "BONUS"

pn-pt 9-19 sob 9-15

31-116 Kraków, ul. Studencka 7

tel/fax

22-42-89

GSM 0602 308541

Domy wynajem

Wola Justowska – pow. 300 m², działka 6 arów, garaż na dwa samochody, 3 sypialnie, 2 łazienki, salon 60 m², telefon, wyposażona kuchnia, wysoki standard wykończenia domu; cena: 3500 USD+media i kaucja

Krowodrza – rejon ul. Kazimierza Wielkiego, pow. 400 m², działka 7 arów, garaż, 3 sypialnie, 2 łazienki, 2 kuchnie, salon z jadalnią 80 m², taras, wysoki standard wykończenia, wyposażone kuchnie i łazienki; cena – 3000 USD+media i kaucja

Widok Zarzecze – pow. 220 m², działka 4 ary, garaż, 4 sypialnie, 2 łazienki, salon z wyjściem na taras i do ogródka, telefon, pełne umeblowanie i wyposażenie, cena – 2000 USD+media i kaucja

Kliny-Południe, pow. 280 m², działka 4,5 ara, garaż, 3 sypialnie, 2 łazienki, salon z kominkiem, telefon, pełne wyposażenie kuchni; cena – 1500 USD+media i kaucja

Kliny – pow. 300 m², działka 5 arów, możliwość wynajęcia na biura, 2 łazienki, 4 wc; cena – 2000 USD+media

Bronowice Małe, pow. 150 m², działka 18 arów, garaż, częściowo umeblowany, cena – 1200 USD+media i kaucja

Mieszkania wynajem

ul. Floriańska – 100 m², 2 sypialnie, salon, gabinet, pełne umeblowanie, tel., cena – 1500 USD/msc+media i kaucja

ul. Św. Tomasza – 90 m², 2 sypialnie, salon, pełne umeblowanie, tel., cena – 1200 USD/msc+media+kaucja

ul. Lea – 78 m², 2 sypialnie, wysoki standard wykończenia, bez mebli pokojowych, tel., cena – 550 USD/msc+media i kaucja

Wola Justowska – 100 m², 3 sypialnie, salon, wysoki standard wykończenia, cena – 1000 USD/msc+media

Działki

Wola Justowska – 10 arów, budownictwo jednorodzinne, uzbrojona, cena – 150.000 zł/całość

– 58 arów, możliwa zabudowa szeregowa, uzbrojona, cena – 5500 USD/ar

Krowodrza – 70 arów, usługi komercyjne, uzbrojona, cena – 9000 USD/ar

Nowa Huta 25 arów, pozwolenie i projekt na budowę obiektu handlowo-usługowego 3 kondygnacyjnego o powierzchni ok. 4200 m²; cena – 30.000 zł/ar

Podgórze – 150 arów, pod zabudowę przemysłową, cena – 2800 zł/ar,

– 110 arów, pod zabudowę przemysłową, cena – 2700 zł/ar

– 180 arów, zabudowa M3, bez uzbrojenia, cena – 2500 zł/ar

– 45 arów, ok. 20 arów zabudowa wysoka, 12 arów zabudowa bliźniacza, reszta pas ochronny, cena – 180.000 zł/całość

Mieszkania sprzedaż

garsoniery

22,5 m², os. Uroczę, 1p – 46.000 zł

24 m² – Aleja Pokoju, 2p – 56.000 zł

1 pokojowe

29 m², ul. Mazowiecka, 3p – 76.000 zł

31 m² – Czyżyny, parter, nowe, odpis – 73.000 zł

32 m² – ul. Blachnickiego, 3p. – 87.500 zł

38 m² – ul. Kurczaba, 11p. – 70.000 zł

38 m² – ul. Limanowskiego, 2p. – 68.000 zł

39 m² – ul. Miodowa, 3p. – 78.000 zł

42 m² – ul. Limanowskiego, 1p. – 20.000 USD

44 m² – os. Oficerskie, parter – 85.000 zł

51 m² – ul. Starowiślna, 1p. – 83.000 zł

2 pokojowe

35,2 m² – Prądnik Czerwony, 1p. nowe – 75.000 zł

36 m² – ul. Wrocławska, 2p. – 86.000 zł

37 m² – Azory, 2p. – 72.000 zł

37 m² – ul. Złocieniowa, 2p. – 69.000 zł

40 m² – Olsza II, 2p. – 85.000 zł

43 m² – ul. Skrzyneckiego, 1p. – 98.000 zł

43 m² – os. Ogrodowe, 1p. – 79.000 zł

46 m² – os. Stalowe, 3p. – 78.000 zł

48 m² – ul. Kurczaba, 3p. – 87.500 zł

48 m² – ul. Dworcowa, 3p. – 86.500 zł

50 m² – ul. Kalwaryjska, 1p. – 103.000 zł

56 m² – os. Oświecenia, 2p. – 120.000 zł

74 m² – ul. Zwierzyniecka, 1p. – 150.000 zł

3 pokojowe

43 m² – ul. Wójtowska, 8p. – 90.000 zł

48 m² – ul. Mazowiecka, 5p. – 110.000 zł

51 m² – os. Tysiąclecia, 10p. – 90.000 zł

52 m² – ul. Pachoskiego, 2p. – 110.000 zł

52,5 m² – ul. Pachoskiego, parter – 108.000 zł

57 m² – ul. Podęworze, 10p. – 85.000 zł

58 m² – Centrum B, 5p. – 95.000 zł

60 m² – Plac Centralny, 2p. – 95.000 zł

63 m² – ul. Kalwaryjska, 1p. – 124.000 zł

71 m² – ul. Mała Góra, 5p. – 105.000 zł

72 m² – Łagiewniki, 1p. – 125.000 zł

75 m² – ul. Zakopiańska, 3p. garaż – 100.000 zł

81 m² – ul. Mogilska, 3p. garaż – 200.000 zł

87 m² – ul. Zyblikiewicza, 5p. – 200.000 zł

93 m² – ul. Wielopole, 2p. – 210.000 zł

94 m² – ul. Sebastiana, 2p. – 210.000 zł

95 m² – rej. Rynku Podgórskiego, 1p. – 190.000 zł

4 pokojowe

72 m² – Nowy Prokocim, parter – 134.000 zł

78 m² – Olsza II, parter, real. V '98, raty – 134.000 zł

83 m² – ul. Lipska, 2p. nowe – 130.000 zł

85 m² – os. Oświecenia, 3p. nowe – 150.000 zł

86 m² – Ruczaj Zaborze, 2p. – 150.000 zł

91 m² – ul. Mazowiecka, parter, ogródek – 280.000 zł

95 m² – ul. Ruznikarska, garaż, parter, nowe – 198.000 zł

POSZUKUJEMY DO KUPIENIA na zlecenia naszych klientów:

– 50 ha ziemi rolnej w całości, na terenie całej Polski

– mieszkań w kamienicach – Śródmieście i Krowodrza

– obiektów produkcyjno-magazynowych również do wynajęcia

– domów w różnych lokalizacjach

ZAPEWNIAMY KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĘ PRAWNO-NOTARIALNĄ

POSZUKUJEMY DO SPRZEDAŻY / WYNAJMU

mieszkań, domów, lokali użytkowych, działek

21-56-25**CENTRALA
NIERUCHOMOŚCI****ul. Grzegórzecka 27****NAJEM - KUPNO - SPRZEDAŻ - SZEROKA GAMA OFERT****pn. - pt. 10.00 - 18.00, sob. 9.00 - 13.00****Działki sprzedaż****Witkowice** - 16a, gaz, telefon, prąd i woda 40 m od działki - 5,5 tys. zł/a**Prądnik Czerwony** - 14a uzbrojenie w ulicy, pod bliźniak lub „szeregówkę” - 17 tys. zł/a**Bronowice** - 18,5a, gaz i prąd 40 m od działki, brak wodociągu i kanalizacji - 8 tys. zł/a**Soboniowice** - 9,65a, bez uzbrojenia (100 m) - 1.600 zł/a**Modliczka** - 11a, pełne uzbrojenie, plany domu, zezwolenie na budowę - 39 tys. zł**Kryspinów** - 22a, gaz, prąd, woda przy działce - 2 tys. zł/a**Skotniki** - 12a, pod 1/2 bliźniaka, woda, prąd, gaz - 30 tys. zł**Bibice** - 23a, komercyjno-budowlana, przy trasie „warszawskiej”, prąd, woda, gaz - 3.500 zł/a**Wieliczka** - 9a, pełne uzbrojenie, plany domu - 22 tys. zł**Jeziorzany** - 57a, w tym 14a części budowlanej - 26 tys. zł**Libeń** - 9a, gaz, woda, prąd - 29 tys. zł**ul. Stelmachów** - 4,5a, gaz, woda, prąd, zabudowa szeregową - skrajny segment - 35 tys. zł**Łagiewniki** - 6a, woda, prąd, gaz, 60 m - 30 tys. zł**Soboniowice** - 10,5a, prąd, gaz, studnia - 15 tys. zł**ul. Czajna** - 11a, woda, gaz, prąd, kanalizacja w realizacji - 60 tys. zł**Bieżanów** - 17a, bud. 7,5a, media - 50 m - 35 tys. zł**Grębatów** - 18a, prąd, gaz - 1.800 zł/a**Grębatów** - 19a, prąd, woda, gaz w ulicy - 1.200 zł/a**Domy sprzedaż****Kliny** - 330 m², dz. 3,5a, zabudowa szeregową, stan surowy zamknięty, garaż - 180 tys. zł**Bronowice** - 250 m², dz. 8a, stan surowy zamknięty (bez stolarki i tynków), budynek 110 m² (gospodarczy - z możliwością adaptacji na mieszkanie) - 190 tys. zł**Wołowice** - 112 m², dz. 30a, 1/2 budynku (parter) wykonana, do wykończenia - 29 tys. zł**Opatkowice** - 200 m², dz. 15a, nowy, wykończony, wolnostojący - 250 tys. zł**Wróblowice** - 200 m², dz. 10a, wykończony, do zamieszkania, telefon - 250 tys. zł**Skotniki** - 120 m², dz. 12a, stan sur. zamknięty - 75 tys. zł**gr. Kraków-Wieliczka** - 280 m², stan surowy zamknięty, dz. 7a, cegła, ocieplony, ściany działowe - 140 tys. zł**Wieliczka** - 180 m², dz. 2,27a, stan surowy zamknięty, cegła+max, dachówka, stolarka, zabudowa szeregową - 95 tys. zł**Dobczyce** - 150 m², dom przedwojenny, cegła, dachówka, wszystkie media, zamieszkały - 35 tys. USD**Olsza** - 100 m², dz. 5a, do remontu - 200 tys. zł**Sidzina** - 120 m², dz. 8,5a, parterowy - 75 tys. zł**Bieżanów** - 100 m², dz. 11a, do zamieszkania - 200 tys. zł**Mieszkania sprzedaż****jdnopokojowe, garsoniery****ul. Krow. Zuchów** - 30 m², IV/X, balkon, stand. - 67 tys. zł**Os. Centrum D** - 37 m², IV/IV, telefon, winda - 67 tys. zł**ul. Kingi** - 33 m², I/II, telefon, standard - 56 tys. zł**Os. Dyw. 303** - 33 m², VII/X, telefon, loggia - 68 tys. zł**ul. Powstańców** - 32 m², III/IV, standard, balkon - 70 tys. zł**ul. Wrocławska** - 22 m², I/VIII, balkon - 56 tys. zł**ul. Bosaków** - 25 m², VIII/X, telefon - 57,5 tys. zł**dwupokojowe****ul. Miłkowskiego** - 56 m², parter/IV, telefon, loggia, standard - 95 tys. zł**ul. Wystouchow** - 47,3 m², III/IV, nowe, b. montaż - 94,5 tys. zł**Os. Centrum B** - 43 m², I/X, ciemna kuchnia, filzy, telefon, wypust balkonowy - 74 tys. zł**Borek Fałęcki** - 54 m², II/III, telefon, parkiety - 102 tys. zł**ul. Różyckiego** - 37 m², VII/X, telefon - 72 tys. zł**ul. Żółkiewskiego** - 54 m², O/II, po remoncie - 96 tys. zł**ul. Rusznikarska** - 46 m², III/IV, nowe, wylewki, bez armatury - 2,4 tys./m²**Kozłówek** - 37 m², II/X, telefon - 67 tys. zł**Os. Widok** - 40 m², I/IV, telefon, loggia - 100 tys. zł**Al. Kijowska** - 50 m², III/IV, standard - 115 tys. zł**ul. Heleny** - 52,3 m², IX/X, wysoki standard - 92 tys. zł**trypokojowe****ul. Łużycka** - 57 m², VII/X, tel., parkiet, filzy, boazeria, loggia - 86 tys. zł**ul. Białoprądnicka** - 53 m², IX/XI, parkiet, telefon, filzy, balkon - 115 tys. zł**ul. Krow. Zuchów** - 57 m², IV/X, telefon, balkon - 115 tys. zł**ul. Telimieny** - 61,5 m², O/IV, standard - 98 tys. zł**ul. Pachońskiego** - 52 m², II/X, loggia - 120 tys. zł**ul. Podedworze** - 57,5 m², X/X, loggia, telefon - 85 tys. zł**czteropokojowe:****ul. Nowowiejska** - 100 m², IV/IV, dwupoziomowe, nowe - 200 tys. zł**ul. Grota Roweckiego** - 86 m², II/IV, nowe, armatura, wylewki, garaż - 166 tys. zł**ul. Lipska** - 83 m², II/IV, nowe, wylewki - 130 tys. zł**ul. Bojki** - 90 m², I/X, 2 balkony, telefon, PCV, filzy - 162 tys. zł**Poszukujemy**

- jedno, dwupokojowych mieszkań (nowych)

- czteropokojowych mieszkań z garażami

- działek budowlanych do 20a - Kraków

ZWIERZYŃCIECKIE BIURO NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, UL. ZWIERZYŃCIECKA 8

pn. - pt.: 9.00 - 17.00

tel./fax 421-97-43

tel. 421-81-57

garsoniery

ul. Młyńska - 22 m2, p(X) - 51.000 zł
 ul. Bronowicka - 20 m2, VII(X) - 51.000 zł
 os. Albertyńskie - 27 m2, VI(VIII) - 53.500 zł
 ul. Stachewicza - 25 m2, p(IV) - 50.000 zł

1-pokojowe:

ul. Wystouchów - 34 m2, VIII(X) - 65.000 zł
 ul. Limanowskiego - 37 m2, II(III) - 66.000 zł
 ul. Wystouchów - 34 m2, I(X) - 65.000 zł
 ul. Kutrzeby - 33 m2 IV(IV) - 76.000 zł
 ul. K. Wallenroda - 34 m2, IX(X) - 66.000 zł
 ul. Serbska - 35 m2, II(IV) - 67.000 zł
 ul. Łużycka - 35 m2, V(X) - 62.000 zł
 ul. Ułanów - 22,5 m2 III(X) - 59.000 zł
 ul. Narciarska - 31 m2, p(IV) nowe - 70.000 zł
 ul. Pawlikowskiego - 35 m2 p(III) - 96.000 zł

2 pokojowe

os. Kalinowe - 38 m2 p(X) - 65.000 zł
 os. Kalinowe - 37 m2 IV(IV) - 70.000 zł
 II Pułku - 50 m2 p(X) - 87.000 zł
 os. Piastów - 43 m2 IV(IV) - 83.000 zł
 ul. Serbska - 49 m2 IV(IV) - 87.500 zł
 ul. Trybuny Ludów - 48 m2 IV(IV) - 87.000 zł
 os. Willowe - 47 m2, p(II) - 80.000 zł
 ul. Wielicka - 38 m2, III(IV) - 70.000 zł
 ul. Aleksandry - 49 m2, VIII(X) - 80.000 zł
 ul. Mazowiecka - 57 m2, p(IV) - 114.000 zł
 ul. Halszki - 51 m2, p(IV), nowe - 82.000 zł
 ul. Kwartowa - 35 m2, wys.p.(IV) - odbiór XII '97

ul. Jerzmanowskiego - 43 m2, II(IV) - 83.000 zł
 ul. Tryb. Ludów - 49 m2, IV(IV) - 88.000 zł
 os. Kalinowe - 37 m2, IV(X) - 68.000 zł
 os. Stalowe - 45 m2, III(V) - 77.000 zł
 ul. Kurczaba - 48 m2, II(IV) - 85.000 zł
 os. Zielone - 49 m2 p(II) - 74.000 zł
 ul. Prądnicka - 42 m2 VII(VIII) - 88.000 zł
 ul. B. Prażmowskiego - 55 m2, II(IV) - 110.000 zł
 ul. Heleny - 52,5 m2, IX(X) - 90.000 zł
 ul. Litewska - 50 m2, III(III) - 130.000 zł
 ul. Morcinka - 53 m2, p(IV) - 90.000 zł
 ul. Stachewicza - 37 m2, II(IV) - 69.000 zł
 ul. Młyńska - 34 m2, p(IV) - 70.000 zł
 ul. Wrocławska - 38 m2 I(IV) - 87.000 zł
 ul. Kmiecica - 49 m2 II(IV) - 105.000 zł
 os. Niepodległości - 41 m2 VII(X) - 82.000 zł
 ul. Wystouchów - 51 m2 VII(X) - 96.000 zł
 ul. Praska - 35 m2 II(II) - 72.000 zł
 ul. Kalwaryjska - 52 m2, I(III) - 103.000 zł
 ul. Spółdzielców - 42 m2 II(X) - 72.500 zł
 ul. Daszyńskiego - 43 m2, I(III) - 110.000 zł
 ul. Łużycka - 47 m2 VIII(X) - 77.000 zł
 ul. Nad Potokiem - 40 m2 VI(X) - 73.000 zł

3 pokojowe

os. Dywizjonu - 71 m2 VII(X) - 128.000 zł
 ul. Łużycka - 57 m2 IV(X) - 85.000 zł
 ul. Kalwaryjska - 63 m2 I(III) - 123.000 zł
 II Pułku - 63 m2 IV(X) - 110.000 zł

ul. Stojatowskiego - 60 m2 III(IV) - 110.000 zł
 ul. Mackiewicza - 60 m2 II(IV) - 120.000 zł
 os. Dywizjonu - 63 m2, X(X) - 100.000 zł
 os. Dywizjonu - 63 m2, p(IV) - 120.000 zł
 ul. Odrzańska - 51 m2, VII(X) - 94.000 zł
 os. Dywizjonu - 60,6 m2, V(X) - 102.000 zł
 ul. Ugorek - 48 m2, VII(X) - 97.000 zł
 ul. Zamojskiego - 85 m2, II poziomowe - 155.000 zł
 ul. Pachocińskiego - 52,5 m2, p(IV) - 105.000 zł
 ul. Jerzmanowskiego - 56 m2, p(X) - 88.000 zł
 os. Oświęcienia - 72 m2, VIII(X) - 130.000 zł
 os. Oświęcienia - 74 m2, X(X) - 114.000 zł
 ul. Heleny - 64 m2, III(IV) - 102.000 zł
 ul. Pilotów - 52 m2 I(X) - 117.000 zł
 os. Hutnicze - 67 m2 VI(XII) - 93.000 zł
 ul. Bojki - 62,5 m2 I(IV) - 113.000 zł
 ul. Duża Góra - 63 m2, VII(X) - 107.000 zł
 ul. Racławicka - 58 m2, p(VII) - 125.000 zł
 ul. Imbramowska - 65 m2, VIII(X) - 135.000 zł
 ul. Krow. Zuchów - 59 m2, VIII(X) - 125.000 zł
 os. Jagiellońskie - 57 m2, V(X) - 95.000 zł
 ul. Kryniczna - 55 m2 I(IV) - 115.000 zł
 ul. Nadrzeczna - 73 m2 II(IV) - 210.000 zł
 ul. Seweryna - 54 m2 IV(IV) - 98.000 zł
 ul. Brożka - 60 m2 VII(X) - 105.000 zł
 ul. Strzelców - 52 m2 p(IV) - 98.000 zł
 ul. Wystouchów - 67 m2 I(IV) - 123.000 zł

4 pokojowe

os. Piastów - 60 m2 I(IV) - 103.000 zł
 ul. Sadowa - 78 m2 I(IV) odbiór V '98 r - raty!
 ul. Kącik - 62 m2 IX(X) - 98.000 zł
 ul. Timieny - 71 m2 I(IV) - 125.000 zł
 ul. Lipska - 83 m2, II(IV) nowe - 133.000 zł
 os. Dywizjonu - 71 m2, VIII(X) - 115.000 zł
 os. Oświęcienia - 85 m2, III(III) - odbiór X '97
 os. 1000-lecia - 68 m2, IV(IV) - 118.000 zł
 ul. Nowowiejska - 110 m2, IV(IV) - 210.000 zł

Domy - sprzedaż

os. Kliny - szeregowy, 200 m2, 4a, nowy, wykończony - 255.000 zł
 ul. Bieżanowska - 200 m2, 3a szeregowy, 10-letni - 210.000 zł
 Ochojno k/Swoszowic - domek murowany, 35a - 85.000 zł
 Prokocim - 240 m2, 5 letni, 5a - 260.000 zł
 Piaski - 220 m2, 6-letni, 11a - 195.000 zł
 Wieliczka - 180 m2, 3a, szeregówka, st. surowy zamkn. - 105.000 zł
 ok. Piastowskiej - 200 m2, 5a, 2 garaże, 23-letni - 320.000 zł
 Swoszowice - 220 m2, 14a, 10-letni - 280.000 zł

Oferta specjalna:

ok. Kalwaryjskiej - budynek mieszkalny i produkcyjno-biurowy, o powierzchni 1300 m2, działka 13a - 1.200.000 (do negocjacji)

Piaski Stare - nieduży hotel z wyposażeniem, 220 m2, 11a ogrodzone - 220.000 zł
 Łużyce k/Kocmyrzowa - 160 m2 + 80 m2 strych, 23a, do wykończenia - 120.000 zł

Libertów - 200 m2, 12a, st. sur. zamknięty - 125.000 zł

Bronowice - 1/2 bliźniaka, 160 m2, 2a - 310.000 zł

Siepraw - 250 m2, 10a - 103.000 zł

Myślenice - 270 m2, 10a, nowy, do wykończenia - 250.000 zł

Chełm - 300 m2, 8,5a, st. surowy otwarty, odpis pod. - 185.000 zł

ok. Imbramowskiej - 200 m2, 6a, garaż 65 m2, równ. 85.000 USD

Buczyna (12 km przed Bochnią) - 30a - 25.000 zł

ul. Helmana - zab. szer. 110 m2 - 260.000 zł

Siepraw - 120 m2, 30a, nowy - 130.000 zł

ok. Gdowa - 200 m2, 20a, nowy - 130.000 zł

Swoszowice - 220 m2, 5a, 7-letni - 200.000 zł

Trojanowice - 270 m2, 25a, st.sur. zamkn. - 200.000 zł

ok. Wielickiej - 90 m2, 2a, zezwol. na rozbudowę - 100.000 zł

Kryspinów - 200 m2, 12 a, 3-letni - 190.000 zł

Myślenice - Zarabie, dom 13-letni, 200 m2, 7a, garaż - 160.000 zł

os. Ruczaj - zab. szeregowa 200 m2 i 125 m2, odpis podatkowy, odbiór XII '97

Krynica-centrum, pensjonat-dworek, 500 m2, 50-letni - 150.000 USD

Okolice Wieliczki - dom 120 m2, 1,7 ha, bud. gosp. - 150.000 zł

os. Kliny - 180 m2, 8a, nowy, piękne ogrodzenie i wykończenie wnętrza, kuchnia z wyposażeniem - 400.000 zł

Zabierzów - 1 ha wraz z budynkiem 600 m2 (w tym 5 hal z zapleczem), płwnice, garaż, tel. cabość do sprzedaży z wyposażeniem - 300.000 DM

Działki

ok. Gaja (przy Zakopanem) komercyjna 30a - 1 ar - 7000 zł

ok. Salwatora 17a (pod plombę) - 200.000 USD

Pasternik (przy trasie) - 2,5 ha uzbrojona - komercyjna 1 ar - 7000 USD

Bronowice Małe - rozpoczęta budowa domu (około 400 m2), 12a, garaż - 57.000 USD

Olszowice k/Sieprawia - 39a (30 bud.) 50.000 zł

Baranówka k/Kocmyrzowa - 20a - 40.000 zł

ul. Zakopiańska (Iągiewniki) - 40 a komercyjne, uzbrojone - 300.000 USD

Rejon ul. Opolskiej - 42a (uś. komunikacyjne), uzbrojona - 420.000 zł

Kryspinów - 17a uzbroj. - 65.000 zł

Do wynajęcia

Hala 410 m2 - Wola Justowska - 1.500 zł/m-c
 Domy do wynajęcia

Kamienice

Centrum - 1000 m2, 6,4a + strych 200 m2 - równ. 310.000 USD

ul. Łobzowska - 600 m2 - równ. 125.000 USD

ul. Zamojskiego - 260 m2, 2a, wolne, 66 m2 - 320.000 zł

GRODZKIE
BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel./fax 22-32-21
tel. 22-33-31, 22-34-13
pn.-pt. 10.00 - 18.00

Polecamy Państwu wybrane oferty domów do sprzedaży



Okolice ul. Kobierzyńskiej - dom jednorodzinny wolnostojący pow. 230 m², dz. 5 arów. Dom nowy położony w otoczeniu parku - cicha spokojna okolica, łatwy dojazd do Centrum Krakowa. Do wykończenia podłogi, ceramika, rozprawienie mediów w budynku, duży garaż, salon, kuchnia, 2 łaz., 4 sypialnie, cena - 250 tys. zł



Wola Justowska - 1/2 bliźniaka, działka 10 arów, pięknie zagospodarowana, pow. domu 200 m². Dom 10-letni, może pełnić funkcję domu dwurodzinnego. Do odświeżenia wewnątrz. Cena - 125 tys. USD



Zwierzyniec-Bielany - willa przedwojenna, po remoncie, pow. 300 m², działka 4 ary. Wygodny przestronny dom. Duże pomieszczenia w przyziemiu umożliwiające prowadzenie działalności gospodarczej. Cena - 110 tys. USD do negocjacji.



Mistrzejowice - willa o pow. 535 m², działka 11 arów, do zagospodarowania działka wokół domu. Dom do zamieszkania. Cena - 550 tys. zł do negocjacji.



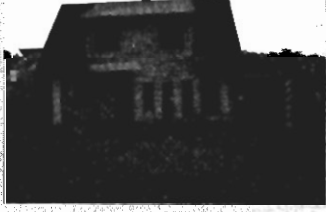
Piaski Wielkie - dom 1/2 bliźniaka, stan surowy otwarty, zadaszony, komplet stolarki okiennej do zamontowania. Działka 7,5a, dom 2-rodzinny, 2 wejścia, pow. domu 500 m². Garaż dla 2 samochodów, media w działce. Cena - 75 tys. USD



Wola Justowska - rezydencja pow. 350 m². Działka ok. 10 arów - zagospodarowana, garaże obok budynku. Ekskluzywnie wykończony, wyjątkowe miejsce położenia, piękne zadbane sąsiedztwo, cena - 400 tys. USD



Os. Kliny - dom wolnostojący, pow. 400 m², działka 7,5 ara. Ciekawa, nietypowa architektura, stan surowy zamknięty. Do wykończenia, rozprawienie mediów, tynki wewnętrzne, cena - 120 tys. USD



Bieżanów-Drożdżownia - działka ok. 5,5 ara. Dom pow. 120 m², stan surowy otwarty, pustak żuzio-betonowy + cegła. Woda w budynku, prąd i gaz na działce, brak kanalizacji miejskiej, dach przygotowany do pokrycia blachą, dachówką, lub dachówką bitumiczną, cena - 85 tys. zł. W domu znajdują się 4 pokoje, 2 łazienki, kuchnia, garaż. Dom położony w zielonej okolicy w otoczeniu domków jednorodzinnych.



Wola Justowska - dom wolnostojący, działka 15 arów. Stan surowy zamknięty. Budowany z najlepszych materiałów. Pow. domu 450 m². Kanalizacja miejska, woda w budynku, gaz, prąd w granicy działki. Dom dwurodzinny, 2 niezależne wejścia, cena - 280 tys. USD



Azory - dom wolnostojący jednorodzinny, pow. 240 m², działka 3,8 ara. Dom 7-letni, starannie wykończony. Położony w cichej uliczce, w otoczeniu podobnych domków jednorodzinnych. Cena - 125 tys. USD

Wola Justowska - dom do remontu, 20-letni, pow. 300 m², działka 21 arów, cena - 450 tys. zł wszystkie media, dom dwurodzinny

Wola Justowska/Zwierzyniec - dom wolnostojący o pow. 300 m², działka 5 arów, cena ok. 100 tys. USD



Osiedle Łokietka - dom w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty, działka 3 ary, pow. domu 270 m². Prąd rozprawiony, pozostałe media w budynku, telefon. Do wykończenia: tynki wewnętrzne, podłogi, glazura. Wygodny dom dla jednej rodziny. Salon z zejściem do ogródka, kuchnia, 2 łaz., 3 sypialnie, garaż. Pomieszczenia w piwnicach. Cena - 220 tys. PLN

Kraków/Płaszów - dom wolnostojący pow. 220 m², działka 8 arów, ładny, zadbane dom, wygodny dla jednej rodziny, cena - 250 tys. zł

Domy do wynajęcia

os. Łokietka - 6 km od centrum Krakowa dom nowy w zabudowie szeregowej, 3 sypialnie, 2 łazienki, duży salon, kuchnia, garaż, wyposażona i umeblowana kuchnia. Chętnie dla firmy. Cena ok. 2500 USD/miesięcznie

Poszukujemy domów do sprzedaży na terenie całego Krakowa.

Nasza firma pomaga i pośredniczy w uzyskiwaniu kredytów na zakup mieszkań i nieruchomości.



ul. Westerplatte 13
tel./fax 23-06-20
ul. Radomska 8
tel./fax 11-83-64

kupno - sprzedaż - wyceny: pon.-pt. 9.00 - 17.00

Jeszcze tylko 3 mieszkania

ul. Oboźna/Łokietka

o pow. 52, 58, 68 m² - cena 2100 zł/m²

+ boks garażowy w podziemiu budynku, cena 15000 zł

**Budynek z mater. ekolog. (cegła, ceramika), 3 piętrowy,
na ogrodz. działce**

**Zakup mieszkań upoważnia do skorzystania z ulgi
podatkowej, premii gwarancyjnej**

Świadczymy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego

**Okazja - Dwór po remoncie,
b. ładny, 15 km od Krakowa
dz. 80a - 1 mln. zł**

Okazja - Ruczaj Zaborze - 400 m² stan sur.
zamk. - 260 tys. zł

Dom Osieczany - 120 m², 3 kondygnacje,
stan bardzo dobry, cena 95.000 zł

Mieszkania

Kurdwanów - 34 m², 1 pok. - 66 tys.zł

Wola Duchacka - 33 m², 1 pok. - 65 tys.zł

Al. Słowackiego - 140 m², 5 pok., parkiet, telefon, 280 tys. zł

Cegielniana - 50 m², 2 pok., tel. parkiety, flizy - 86 tys.zł

Wielopole - 94 m², 3 - pokoje parkiety, 220 tys.zł

Domy

Kurdwanów ok. 300 m², wys.stand. dz. 20a - 150 tys.USD

Azory - ok. 160 m², dz. 6a - 230 tys.zł

Wola Justowska - 200 m², dz. 4,32a - 100 tys. USD

Bibice - 220 m² stan sur. częściowo zamk., dz. 8a - 130 tys.zł

Grajów - 180 m², 1/2 bliźniaka, b.wys.stand. dz. 20a - 230 tys.zł

Siepraw - dom ok. 150 m², dz. 31a, b.ładny - 170 tys.zł

Myślenice - 200 m², wys.stand. dz. 6a - 100 tys.USD

Myślenice - 110 m², dz. 9a, wys. stand. - 150 tys.zł

Wynajem

Ścisłe centrum Krakowa - 2 lokale biurowe 22,5 m², 51 m², cena - 40 zł/m²

lokal produkcyjno-biurowy w **ścisłym centrum Krakowa**, 47 m² - cena 50 zł/m² oraz magazyn 133 m² - 30 zł/m²

**Pilnie kupimy mieszkania o różnym metrażu oraz
działki budowlane pod budownictwo jedno i wielorodzinne**

AGENCJA KORONA

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ZMIANY - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

tel. 56-02-04

MIESZKANIA - NIERUCHOMOŚCI

30-504 Kraków, ul. Kalwaryjska 9 (hala Korony) od pon. do pt 10.00 - 18.00

MIESZKANIA

1-POKOJOWE

27 m2 - os. Dywizjonu 303 - 49,5 tys. zł

34 m2 - ul. K. Wallenroda - 67 tys. zł

31 m2 - ul. Narciarska - 73,5 tys. zł

2 POKOJOWE

54 m2 - ul. Żółkiewskiego - 96 tys. zł

45 m2 - ul. Nowosądecka - 84 tys. zł

55 m2 - os. Oświecenia - 100 tys. zł

74 m2 - ul. Zwierzyniecka - 150 tys. zł

36 m2 - ul. Długa - 30 tys. zł (z lokatorem)

43 m2 - ul. K. Wallenroda - 84 tys. zł

58 m2 - ul. Tuchowska - 115 tys. zł

41 m2 - ul. Bieżanowska - 74 tys. zł

3 POKOJOWE

60 m2 - ul. Brożka - 100 tys. zł (raty)

57 m2 - ul. Łużycka - 88 tys. zł

75 m2 - ul. Zakopiańska - 75 tys. zł

52,5 m2 - ul. Pachoskiego - 105 tys. zł

55 m2 - ul. K. Wallenroda - 100 tys. zł

54 m2 - os. Złoty Wiek - 120 tys. zł

72 m2 - ul. Barbary - 115 tys. zł

81 m2 - ul. Mogińska - 200 tys. zł (garaż)

3p. 123 m2 - ul. Lea - 100 tys. USD

3p. 75 m2 - os. Żabiniec - 150 tys. zł

4 POKOJOWE

72 m2 - ul. Ściegiennego - 135 tys. zł

61 m2 - os. Kościuszkowskie - 99 tys. zł

64 m2 - ul. Nowosądecka - 110 tys. zł (garaż)

84 m2 - ul. Zamojskiego - 200 tys. zł

120 m2 - ul. Miechowity - 180 tys. zł

DOMY

W KRAKOWIE

Wola Justowska - dwurodzinny, pow. 380 m2, 9 pokoi, salon na przyjęcia 45 m2, 3 łazienki, 2 kuchnie, 4 tarasy, 2 garaże, cena 600 tys. zł

Tonie - stan sur. otw., pow. 220 m2 + bud. gosp. pow. 110 m2, dz. 8a, cegła, kryty dachówką, gaz i prąd na budynku, cena - 200 tys. zł

Olsza - rejon ul. Pilotów - 800 m2, dz. 5,89a, stan sur. otwarty, cegła, media na działce, nadaje się na działalność gosp., wysokie przyziemie (3,2 m), cena 130 tys. USD

Sidzina ul. Wrony - pow. 120 m2, dz. 8.59 a (ogrodzona), niepodpiwniczony, gaz, prąd, studnia, ogrzewanie piecowe, dach do remontu, cena 70 tys. zł

Kliny - dom o nowoczesnej architekturze o pow. 200 m2, dz. 8,5a, ogrodzona i zagospodarowana, parter (salon 33 m2, kuchnia wyposażona, jadalnia) i poddasze (3 sypialnie), do zamieszkania, cena 400 tys. zł

Piaski Wielkie - stan „0” (piwnica + płyta) dz. 6a, wszystkie media, projekt domu o pow. 170 m2, cena - 78 tys. zł (z materiałami) lub 57 tys. zł (bez materiałów)

Kliny - dom w zabudowie szer. segment skrajny, dz. 4,20a, pow. 200 m2, całkowicie wykończony, wysoki standard, cena - 390 tys. zł

DOMY

POZA KRAKOWEM

Dobczyce - pow. 150 m2, działka 42a częściowo ogrodzona, podpiwniczony, 5 pokoi, kuchnia, łazienka, bez kanalizacji i telefonu, centralne ogrzewanie gazowe, cena - 35 tys. USD

Osieczany k/Myślenic - stan sur. zamknięty z instalacjami (prąd, gaz), pow. 360 m2, dz. 7,80a, wodociąg i kanalizacja ukończone w 97 r., okna drewniane, kryty blachą, cena - 130 tys. zł

Krynica Górka - Tylicz - pensjonat o pow. 250 m2 położony przy dwóch wyciągach narciarskich, dz. 12a, 7 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, garaż, parkiety, filizy, telefon, cena - 230 tys. zł

DZIAŁKI BUDOWLANE

Dobczyce - 80a, 42mx200m, przy drodze asfaltowej, pełne uzbrojenie, sprzedaż tylko w całości, cena - 80 tys. zł

Michałowice - 2 działki po 10 a każda, szer. 30 m, dł. 26 m, przy drodze asfaltowej i przystanku MPK, media w pobliżu, cena 1800 zł/ar

Pękowice - 14a, szer. 22 m, dł. 70 m, 100 m od przystanku MPK, prąd, woda, gaz, kanalizacja, cena 52 tys. zł

Bieżanów, ul. Stolarza - 11,6 a, z zatwierdzonym projektem i pozwoleniem na budowę, cena 40 tys. zł

Trąbki k/Wieliczki - 26a, zadzwoniła, gaz, prąd, cena - 21 tys. zł

Wola Batowska - 24a, pełne uzbrojenie bez kanalizacji, cena - 30 tys. zł

Łapanów 14a - ogrodzona, gaz, prąd, woda, kanalizacja, wszystkie media na działce, cena - 25 tys. zł

Burów 23a - szer. 24 m, gaz, prąd, woda, cena - 81 tys. zł

DZIAŁKI UŻYTKOWE

Biały Prądnik - 103 ary, bud. wielorodzinne, zabudowa szeregową, szer. 26 m, cena 6 tys. zł/ar

Prądnik Czerwony - 14,6 a - bud. wielorod., zab. szeregową, w pełni uzbrojone, cena 20 tys. zł/ar

ul. Dąbska - 50a, usługi komercyjne, pełne uzbrojenie, cena - 500 tys. zł

Dąbie - 1,5 ha usługi komercyjne, pełne uzbr., cena do uzgodnienia

ul. Nowohucka - 1.12 ha, pod usługi komercyjne (dom handlowy, bank), cena 70 USD/m2

Rybitwy - 25a, UP, kwadrat, prąd, woda, cena - 150 tys. zł

ul. Skotnicka - 1,76 ha pod usługi, cena 1500 zł/ar

DO WYNAJĘCIA

Mieszkanie - **os. Podwawelskie** - 52 m2, 3 pokoje, telefon, w pełni umeblowane, od 1.09., cena - 1000 zł + opłaty

ul. Friedleina - mieszkanie na poddaszu, 70 m2, kuchnia tylko umeblowana, cena - 1000 zł + opłaty + kaucja

ul. Karmelicka - lokal po remoncie o pow. 86 m2, położony na I piętrze od frontu, 3 pokoje, poczekalnia, pomieszczenie socjalne, idealny na biura, gabinety, cena 30 zł/m2 + media

ul. Retoryka - apartament na poddaszu 190 m2, 4 sypialnie, 2 łazienki, salon z kominkiem, wysoki standard, cena - 2 tys. USD, od 1 września

ul. Starowiślna - lokal o pow. 180 m2 + magazyn + parking, telefon, cena - 90 zł/m2 + VAT + media za pow. handlową, magazyn + parking, cena 2 tys. zł

Kliny - pow. 300 m2, dz. 6a, 8 pokoi, 4 łazienki, 2 kuchnie, 2 garaże, parkiety, filizy, może być umeblowany, cena - 1600 USD/mies. + media

Dom w **Nowym Wiśniczu** (30 km od Krakowa), pow. 146 m2, 4 pokoje, kuchnia z jadalnią, łazienka, wc, sauna, działka 15a zagospodarowana, telefon, częściowo umeblowany, cena - 600 zł + opłaty (za trzy miesiące z góry).

ul. Radzikowskiego - 60 m2, 3 pokoje, II/III, nowe mieszkanie, garaż, nieumeblowane, cena - 1500 zł + świadczenia + kaucja jednomiesięczna

INNE

Swoszowice - budynek mieszkalno-produkcyjny; mieszkanie 180 m2 wysoki standard, część produkcyjna 500 m2 - wszystkie media: siła 125 kW, gaz, dwie linie tel., klimatyzacja. Działka ogrodzona 32 ary, obiekt czteroletni, cena 490.000 zł

Pawilon handlowy 45 m2 os. Cegielniana, murowany, grunt dzierżawiony, cena: 88 tys. zł

ul. Malborska - lokal handlowy, 50 m2, cena 120 tys. zł

Kozłówek - pawilon handlowy, 45 m2, murowany, grunt dzierżawiony, cena - 75 tys. zł

Rejon Matecznego - Lokal handlowy - 35 m2 powierzchni handlowej + 35 m2 zaplecza, cena 144 tys. zł

Borek Fałęcki - kiosk drewniany o pow. 25 m2, na gruncie dzierżawionym, cena 25 tys. zł

Rząka - obiekt handlowo usługowy, pow. 255 m2, 3 kondygnacje po 85 m2, 3 wejścia, telefon, doskonały na siedzibę firmy, cena 350 tys. zł

Garaż 17 m2 **ul. Mazowiecka** - cena 30 tys. zł

ul. Asnyka - srych 200 m2, kupno w całości, cena 150 tys. zł

Polecamy nowe mieszkania os. Żabiniec

- 87 m2 4 pokoje - II piętro

- 92 m2 4 pokoje - III piętro

- 75 m2 3 pokoje -

Odbiór pierwsze półrocze 98 r.



F.H. BUSCH

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI - ELŻBIETA BUSCH-KARKOSZKA

tel./fax 22-63-22, 22-40-90

pn.-pt. 9.00 - 19.00, sob. 10.00 - 14.00, 31-008 Kraków, ul. św. Anny 4/7

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

WYNAJEM

Biura

Rynek Główny - 110 m², 115 m², 250 m² - równ. 8-15 USD, tel. Centr., rej Plant - biuro - 60 m², wys. stand. parter, cena 2000 zł ul. Miodowa, 11p - 160 m² na biura lub mieszkania.

Lokale gastronomiczne i handlowe

Śródmieście - kamienica 800 m² nadająca się na dom handlowy lub bank (parking)

Ścisłe Centrum - piwnice do remontu

Ścisłe Centrum - 105 m², 60 zł/m²

Ścisłe Centrum - handl., 22, 130, 90 m² - warunki do uzgodnienia

Ścisłe Centrum - lok. gastr. - piwnice - 250 m² - gotowe do wejścia - 3500 USD

Apartamenty i mieszkania

Rynek Gł. - 250 m², tel. wys. standard - równ. 10 USD/m²

Rynek Główny - apartamenty pow. 160 i 250 m², adaptacja w zależności od wymagań Klienta, cena do uzgodnienia

Wola Justowska - apart. 4 pok. - 1200 USD

okol. Cracovii - 160 m², 1 p. po rem., wys. stand. 2000 USD

Ścisłe Centrum - 115 m², po remoncie nieumebl. - 1600 USD

os. Oficerskie - 150 m², 3 pok., umebl. lp. tel. - 1000 USD/mies.

os. Oficerskie - pow. 90 m², 3 pokoje, umeblowane, loggia - 900 USD/mies.

ul. Kijowska - pow. 75 m², 3 pokoje, telefon, nie umeblowane - 600 USD/mies.

ul. Lea - 3 pok., 78 m² - lux wykoń.+tel., kuchn.umebl. cena - 550 USD

Domy do wynajęcia

Wola Justowska - 280 m² pow. mieszk. + 150 m² (pryzmienie) na biura, gabinety - osobne wejście, wys. stand., ciekawa architekt. - cena 3500 USD (lub cz. mieszk. - 2000 USD)

Wola Justowska - pow. 150 m², umeblowane, tel., garaż, cena równ. 1500 USD + opłaty

Wola Justowska - pow. 300 m², 6 pokoi, łazienka, garaż, telefon, dz. 11a, umeblowanie do uzgodnienia cena 3000 USD + opłaty

Wola Justowska - rezydencja, pow. 350 m², garaż telefon, cena równ. 5000 USD + opłaty

Kliny - pow. całkowita 280 m², 5 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, nieumebl., działka 6 arów, cena wyjściowa równ. 3000 USD

Kliny - 6 pok., kuchnia, 2 łaz. - umeblow., cena 1500 USD

Prądnik Biały - 250 m², 6 ar, umebl., wysoki standard (słownia) - 2.000 USD

Wola Justowska, Królowej Jadwigi - 380 m², 15 ar, nowy, 3000 USD

Poszukujemy do wynajęcia domów na Woli Justowskiej oraz w innych prestiżowych rejonach Krakowa dla stałych klientów naszego biura

SPRZEDAŻ

Domy w Krakowie

Bronowice - pow. 395 m², dz. 5,5a - 350.000 zł

Wola Justowska - pow. 200 m², dz. 11 ar - równ. 220 tys. USD

Wola Justowska - pow. 300 m², dz. 10 ar - równ. 175 tys. USD

Wola Justowska - pow. 380 m², dz. 9 ar - równ. 200 tys. USD

okol. Ronda Mogińskiego, pow. 150 m² + pom. gospod., 120.000 USD

Wola Justowska - pow. 250 m², dz. 4,5 ar, 95.000 USD

Wola Justowska - pow. 230 m², dz. 5 ar do remontu, 72.000 USD

Wola Justowska - pow. 250 m², dz. 7,5 ar, 150.000 USD

Prądnik Biały - 250 m², 6 ar, wys. stand. - 210.000 USD

Lok. gastron. - 48 m² na nowym osiedlu z wyposażeniem, cena - 100.000 zł

Stany surowe zamknięte

Wola Justowska - pow. 500 m², dz. 15a, cena równ. 300.000 USD

Domy poza Krakowem

Libertów - st. surowy, zamknięty, wszystkie w bud. rozpraw. inst. elektr., ciekawe wnętrza, zabudowa pawilonowa, dz. 22a, ogrodzona - cena: równ. 80 tys. USD

Jordanów - dom całoroczny - 160 m², 8 ar, cena 200.000 zł

Myślenice - pow. 110 m², działka 9 arów, do sprzedaży z umeblowaniem - 160.000 zł

Mieszkania i apartamenty

Centrum Podgórze - 1p+ j.k. - 36 m², parter i lp - 2200 zł/m²

Czarnowiejska - pow. 58 m², 2 pok. po remoncie - 105.000 zł

okol. Początku Główniej - 180 m² - 5 pok., 11p, po remoncie - 320.000 zł

Śródmieście - 2 pok. - 74 m², lp., do remontu, 150.000 zł

Śródmieście - 3 pok., 84 m², 11p., do remontu, 210.000 zł

okol. ul. Brodowicza - 85 m²/11p. cena - 195 tys. zł

Mieszkania z odpisem podatku. do odbioru maj 98 dobra lokaliz. - 1800 zł/m²

Działki przemysłowe i usługowe

Bronowice - działki komercyjne 50 i 70 a, uzbrojenie, cena równ. 90-50 USD/m²

Krowodrza - 2,23 ha, kwadrat, M-2, w pełni uzbrojone, cena 1.500.000 zł

okolicie Grzegorzek, dział. ust. 1,7 ha przy trasie przełot.

Działki budowlane

Wola Justowska - działka rekreacyjna, 89 arów, cena 1200 zł/ar

Wola Justowska - działki budowlane, 6-20 arów

Prokocim, 45 arów, dz. budowl. M-3, uzbrojona, cena 160.000 zł

Kamienice

Centrum Krakowa - pow. 700 m², lokale użytkowe - 150 m², 1 mieszkanie wolne, działka 6 arów, cena: równ. 150 tys. USD

Podgórze - kompleks budynków mieszkalnych i produkcyjno-biurowych, pow. 1300 m², działka 13 arów, cena wyjściowa 1.200.000 zł

Centrum Krakowa, pow. 1200 m², w tym 300 m² wolne, cena 300.000 USD - b.atrakcyjna lokalizacja, doskonale utrzymana nieruchomość, ciekawa forma architektoniczna

okol. Zwierzynieckiej - 1/2 kamienicy, wolne lok. handl. i mieszkania, cena 300.000 zł

okol. Karmelickiej - pow. 600 m², 1/2 wolna, strych do adapt., lokale użytkowe, cena 800.000 zł

Kazimierz - pow. 650 m², w tym 250 m² wolne, lokale użytkowe, strych do adaptacji, cena 210.000 USD (do negocjacji)

Ścisłe Centrum - cała wolna, lok. handl. cena 400.000 USD

Ścisłe centrum - do sprzedaży:

- lokale użytkowe
- piętra handlowe (poszcz. kondygnacje)
- mieszkania w obrębie Rynku Głównego

DUŻY WYBÓR KAMIENIC POZA KRAKOWEM (MIASTA WOJEWÓDZKIE)

BIURO POSIADA W OFERTACH MIESZKANIA Z ODPISAMI PODATKOWYMI W ATRAKCYJNYCH LOKALIZACJACH O DOWOLNEJ POWIERZCHNI

FIRMA ZAJMUJE SIĘ:

- obrotem nieruchomościami
- wyceną nieruchomości
- podziałami fizycznymi nieruchomości
- pracami projektowymi (architektura, konstrukcja)
- inwentaryzacjami projektowymi
- zarządzaniem i administrowaniem nieruchomościami
- ekspertyzami budowlanymi i opiniami
- zastępstwem inwestycyjnym
- wykonawstwem robót budowlanych wszelkiego typu
- nadzorstwami technicznymi uprawnionych konstruktorów - specjalność obiekty zabytkowe

POSZUKUJEMY NIERUCHOMOŚCI DO ZARZĄDU I ADMINISTROWANIA



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
"CENTRUM"
 31-021 Kraków, ul. Floriańska 16
 tel./fax 22-55-77, 22-92-95
 e-mail: centrum@bci.krakow.pl

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie
 Nieruchomościami i Konsorcjum Agencji Nieruchomości

KUPNO • SPRZEDAŻ • NAJEM • WYNAJEM

domy, mieszkania, parcele, lokale użytkowe, obiekty przemysłowe

Nasze oferty na stronach KAN

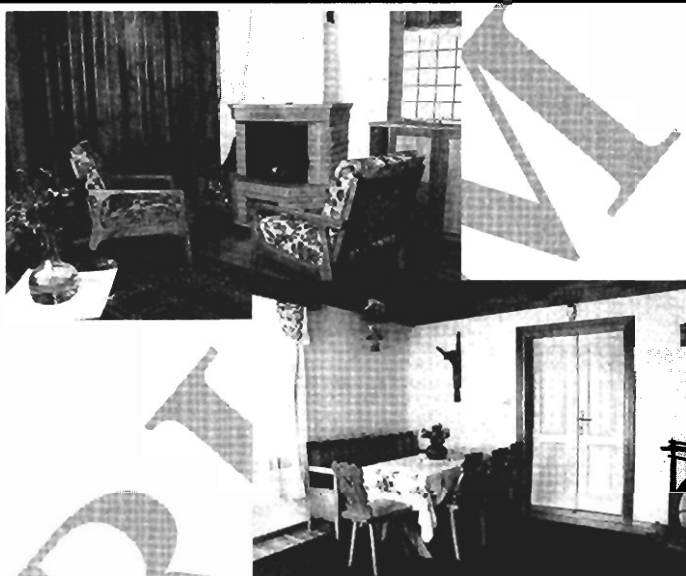
*Zapraszamy Państwa do siedziby naszej firmy
 codziennie od poniedziałku do piątku
 od 10.00 – 18.00, w soboty od 10.00 – 14.00*

OFERTA SPECJALNA

Tokarnia – do sprzedania pięknie położony pensjonat, drewniany, częściowo podpiwniczony. Oferuje 20 miejsc noclegowych w 9 pokojach. Na działce 25a – kawiarnia, altana oraz

pomieszczenia gospodarcze.

Cena
 75.000
 USD.
 Of.214.



SPRZEDAŻ - KAMIENICE

ok. ul. Limanowskiego – kamienica 360 m², po remoncie w 1987r., działka 3,58a. Wszystkie mieszkania zajęte. Do adaptacji strych 132 m² – strop żelbetowy. Cena 258.000 PLN. Of.409.

Kawiory – udział 1/3 w kamienicy bez podziału fizycznego. 3 kondygnacje, strych do adaptacji. Kamienica do remontu. Cena 150.000 PLN. Of.430

SPRZEDAŻ - MIESZKANIA

ul. Kordiana – nowe mieszkanie 37 m², 4p., odbiór sierpień 1997, cena 630.000. Of.117/178

ul. Wystouchów – nowe mieszkanie, 3-pokojowe, 58 m², cena: 110.000 PLN. Of.265

ul. Mazowiecka – mieszkanie 4-pokojowe, 93 m², parter z ogródkiem, cena: 280.000 PLN. Of.437

ul. Złocieniowa – mieszkanie 51 m², 3-pokojowe, nowe budownictwo. Cena 82.000 zł. Of.159.

ul. Lipska – mieszkanie 4-pokojowe o pow. ok. 83 m². Mieszkanie nowowbudowane z dwoma balkonami bez białego moñtażu. Cena 132.000 zł. Of.394.

ul. Prusa – 2 pokoje, 44 m², po kapitalnym remoncie, wydzielone fizycznie. Cena 31.000 USD. Of.458

SPRZEDAŻ - LOKALE UŻYTKOWE

Prądnik Biały – lokal handlowo-usługowy, 100 m², parter, witryna. Cena: 280.000 PLN. Of.445

Bieñczyce – do sprzedania lub wynajęcia lokale użytkowe o pow. ok. 330 m², działka 15 a, ogrodzona, dobry dojazd, telefon, siła. Cena wynajmu 2.500 zł/ mies., sprzedaż 200.000 zł. Of.239.

WYNAJEM - KAMIENICE

Ściste centrum Krakowa – 300 m², do wynajęcia na biuro, hotel. Cena 6.000 USD. Of.117/111.

WYNAJEM - MIESZKANIA

ul. **Gabrieł Zapolskiej** – mieszkanie dwupoziomowe w nowym budownictwie o pow. 115 m². Kuchnia umeblowana – reszta bez mebli. Telefon – przydział. Cena 850 USD /m-c. Of.367.

WYNAJEM - LOKALE UŻYTKOWE

ul. **Mikołajska** – lokal handlowo-usługowy o pow. 80 m², front, witryna. Cena 6.000 PLN/mies. + VAT. Of.431

ok. **Plant** – piwnice do adaptacji na dowolną działalność – 87 m², możliwość wykorzystania ogródka. Cena 5.000 PLN/mies. Koszty adaptacji zostaną odliczone od czynszu. Of.420.

Ściste centrum – lokal handlowo-biurowy, 136 m² – pow. handlowa, parter, witryna; 100 m² – pow. biurowa, 25 m² – piwnica. Of.403

Os. **Oficerskie** – parter w domku jednorodzinny, 3 pokoje, parking, idealne na kancelarię, biuro, cena 3.000 PLN. Of.386

Ściste Centrum – lokal w oficynie o pow. 144 m², 2 kondygnacje. Kamienica nadająca się na biura, pub. Cena 2.650 USD/m-c. Of.227.

ul. **Grodzka** – piwnica do adaptacji o pow. ok. 366 m². Cena 25 USD/ m²/m-c. Of. 359

Kazimierza Wielkiego – lokal ekspozycyjno-biurowy, 100 m², telefon, klimatyzacja. Cena 5.500 + VAT. Of.418.

ul. **Ceglarska** – 280 m², lokal na biuro, magazyn, produkcję. Całość ogrodzona i strzeżona. Cena 2.500 zł. Of.405.

OFERTA SPECJALNA

ul. **Wielopole/Morsztynowska** – do wynajęcia lokal handlowy 60 m², parter; obecnie w trakcie remontu, prace adaptacyjne do uzgodnienia z przyszłym najemcą. Cena do uzgodnienia.

KUPNO SPRZEDAŻ WYNAJEM

BIURO NIERUCHOMOŚCI „GOLDENMAJER”

Kraków, ul. Basztowa 15/3b
tel./fax (012) 21-42-20
tel. 23-15-76

Mieszkania do sprzedaży

Garsoniera: 16 m2, **ok. Rakowickiej**, plomba, IV/Vp, bez windy, telefon, parkiety, balkon. Cena - 49.000 zł

M-3: 37 m2, **ul. Siemaszki**, parter/IIIp, loggia, telefon, po gen. remoncie, nowe parkiety, flizy, żaluzje. Cena: 92.000 zł

M-3, 62,5 m2, **Kurdwanów**, lp/IVp, loggia, po remoncie, blok 6-letni. Cena - 130.000 zł

M-3, 50 m2, **Królewska**, IIIp/Vp, bez windy, telefon, balkon, flizy, boazeria. Cena - 110.000 zł

M-3, 46 m2, **ul. Nowowiejska**, III/IVp, flizy, parkiety, telefon - cena 110.000 zł

M-4, 81 m2, **ul. Mogilska**, garaż, tel., Cena - 195.000 zł

M3, 43 m2, lp/Vlp, jest winda, telefon, parkiety, flizy, po gen. remoncie, żaluzje w oknach, meble, lodowka i pralka do sprzedaży, **ul. Skrzyneckiego**. Cena - 100.000 zł

M-4, 55 m2, III/Xp, 2 pokoje + kuchnia-jadalnia wraz z umeblowaniem, flizy, terakota, **ul. K. Wallenroda**. Cena - 100.000 zł. Możliwość zrobienia trzech pokoi.

PILNIE POSZUKUJEMY NASTĘPUJĄCYCH OFERT:

- Kamienica pusta do sprzedaży
- mieszkanie 50 m2, okolice Mackiewicza
- lokal handlowy do sprzedaży
- działka pod zabudowę szeregową

Mieszkania do zamiany

M-2: 32 m2, **Mackiewicza** zamieni na: 50-metrowe, **Biały Prądnik**

M-2: 40 m2, **Katowice** zamieni na **Kraków lub bliskie okolice**

Mieszkania do wynajęcia

Garsoniera 25 m2, umeblowana - parter, **ul. Prażmowskiego**. Cena 550 zł+opłaty

Garsoniera, 20 m2, umeblowana, **ul. Fatimska**. Cena 450 zł+prąd

M-2, 50 m2, nieumebl., tel., **ul. Mo-niuszki**. Cena 600 zł+media

M-3, 40 m2, część.umebl., telefon, **os. Piastów**. Cena - 600 zł + opłaty + kaucja.

M-3, 65 m2, nieumebl., nowe, **os. Boh.Wrzeźnia**. Cena 200 USD + opłaty + kaucja

M-3, 87 m2 - nieumebl., b.tel., **ul. Mostowa** - Cena -350 USD

M-3, umebl., bez telefonu, **ul. Kołtąja**, cena - 1000 zł + opłaty

M-4, 80 m2, nieumebl., **ul. Mogilska**. Cena - 300 USD+media

M-4, 70 m2, umebl., tel., **ul. Czarno-wiejska**. Cena - 1000 zł+opłaty

M-4, samodzielny domek, **Bielany**. Cena - 800 zł z opłatami

M-5, 56 m2, umebl., tel., **ul. Rydla**. Cena - 1000 zł+opłaty

M-5, 72 m2, częściowo umebl., tel., **os. Szkolne**. Cena - 800 zł+opłaty

BOGATA OFERTA MIESZKAŃ I POKOI DLA STUDENTÓW

Domy do sprzedaży

Lubień, letniskowy, 90 m2, działka 6,5a. Cena - 80.000 zł

Kończyce, 160 m2, działka 45a, nowy do wykończenia. Cena - 100.000 zł



Siepraw, 160 m2, działka 31a, z 1988 r. Cena - 150.000 zł



Myślenice, 110 m2, działka 9a, 19-letni. Cena - 150.000 zł

Król. Jadwigi, 260 m2, działka 11a, 20-letni. Cena - 230.000 USD

Wiśniowa, letniskowy z garażem, działka 1,2 ha. Cena - 60.000 zł

Kraków - Wieliczka, mieszkalno-usługowe, 2 domy: nowy do wykończenia i 14-letni, telefon, garaż, parking. Cena: 390.000 zł



Biertowice, letniskowy, 60 m2, taras, działka 23a. Cena: 40.000 zł

Działki

W. Justowska, 57a, budowlana. Cena - 4500 USD/a

ul. Królowej Jadwigi - 7x4,5a, budowl., cena - 3500 USD/a

ok. Zakamycze, 13a. Cena - 100.000 zł

Pękowice - budowlana, 8a. Cena - 23.000 zł



Jerzmanowice - 30a, bud. prod.-mag., 100 m2, cena - 60.000 zł

N. Biezanów, 28a, komercyjna. Cena - 1500 zł/a

Bibice - 40a, budowlana. Cena - 3500 zł/a

Skąły Mnikowskie, 2x7a, budowlane. Cena - 1400 zł/a

Garaże

szeregowy - 18m2, **ul. Mackiewicza**, cena - 20.000 zł

Hale do wynajęcia

1000 m2, murowana, telefon, bez placu manewrowego, możliwy wjazd TIR-em, **Dębniaki**. Cena - 4000 zł

Biuro Prawne

INTERWEST**Kraków, Rynek Główny 7
tel./fax: (012) 21-92-99
Kraków, ul. Batorego 5, tel. (012) 34-43-72**

- porady prawne
- obrót nieruchomościami
- wyceny gruntów i budynków
- regulacje stanów prawnych nieruchomości

- kompleksowa obsługa prawna
- wyszukiwanie i wykup nieruchomości
- doradztwo w zakresie lokalizacji i inwestycji
- prowadzenie inwestycji

Mieszkania sprzedaż

- ul. Armii Krajowej** - garsoniera 30 m², I piętro, po remoncie, telefon, cena - 75 tys. zł
ul. Tartłowska - 1 pok., 37 m², lp, możliwość antresoli, cena - 60 tys. zł
ul. Tartłowska - 1 pok. 39 m², llp, możliwość antresoli, cena - 66 tys. zł
Dębniki - 1 pok. 40 m², llp, cena - 80 tys. zł
ul. Moniuszki - 2 pok., 85 m², llp, telefon, parkiety, cena - 210 tys. zł
ul. Narutowicza - 2 pok., 52,3 m², llp/IVp, wysoki standard, taras 8 m, telefon, cena - 120 tys. zł
ul. Gersona - 3 pok., 46 m², lp/Xp, telefon, cena - 84 tys. zł
ul. Mogiłska - 3 pok., 82 m², llp, telefon, garaż, hip., cena - 210 tys. zł
os. Podwawelskie - 3 pok., 58 m², IVp, telefon, loggia, meble w kuchni, miejsce postojowe, cena - 120 tys. zł
ul. Sławkowska - 3 pok., 65 m², I piętro - 75 tys. USD
Krowodrza - 3 pok.+salon, 113 m², parter, garaż, nowe, do wykończenia, cena - 260 tys. zł
ul. Radziwiłłowska - 5 pok., 175 m², III piętro, wł.hip.+strych 30 m² cena - 325 tys. zł

Mieszkania najem

- ul. Czarnowiejska** - 3 pok. 70 m², II piętro, umeblowane, telefon, cena - 1000 zł/mies.+opt.
Mały Rynek - 2 pokoje, 60 m², umeblowane, II piętro, cena - 600 USD/mies.+opłaty
ul. G. Zapolskiej - 4 pokoje, 115 m², umeblowane, cena - 700 USD/mies.+opłaty
Al. Pokoju - 3 pok., 65 m², umeblowane, tel., IV p, cena 350 USD/mies. + opłaty
ul. Grodzka - 1 pokój, 50 m², llp, wys.standard, cena - 850 USD/mies.+opłaty
Kapelanka - 2 pokoje, 52 m², llp, telefon, kuchnia umeblowana, cena - 400 USD/mies.+opt.
Bielany - I piętro, 100 m², 3 pok., umeblowane, telefon, garaż, cena - 800 USD/mies.
Apartamenty w centrum Krakowa!!!

Domy najem

- ul. Wiedeńska** - 180 m², dz. 4a, salon, 4 sypialnie, 2 łaz., tel., garaż, cena - 1500 USD

- Wola Justowska** - 300 m², dz. 10a, 5 pokoi, superkomfort, tel., garaż, cena - 3500 USD
Bronowice - 300 m², dz. 14a, salon 80 m², 4 sypialnie, 2 łaz., tel., nowy, bez mebli - 3000 USD
oś. Ruczaj - 160 m², garaż, telefon, umeblowany, wyposażony, cena - 1000 USD
Kliny - 190 m², dz. 10a, 5 pok., salon, 2 łazienki, wys.standard, cena - 2500 USD

Domy sprzedaż

- Wola Justowska** - 420 m², dz. 10a, stylowy, cena - 500 tys. USD
ul. Wiedeńska - 160 m², dz. 5a, 5 pokoi, 2 łazienki, garaż, telefon, cena - 140 tys. USD
Wola Justowska - 300 m², dz. 9a, nowy, cena - 175 tys. USD
Rząska - 2 domy 160 m², 220 m², na dz. 28a, cena - 200 tys. USD
Wola Justowska - blisko Błot, bliźniak, 2x180 m, dz. 12a, stan surowy zamknięty 250 tys.USD

Działki

- 2,5 ha przy pawilonie Nico**
ul. Konopnickiej - 40a, usługi komercyjne
ul. J. Conrada - 30a, usługi komercyjne
ul. Kościuszki - 10a, M3U
Ojców - 20 ha (zezwolenie na pole golfowe) - 300 tys. USD
ul. Kobierzyńska - 53a, pod M4 - 2000 zł/a

Kamienice

- Rynek Główny** - 1250 m², cena - 1,8 mln USD
Centrum Historyczne - 1720 m², cała pusta, cena - 2,5 mln USD - 2000 m², cała pusta, cena - 7,0 mln zł
Krowodrza - 350 m², 6 mieszkań wolnych, 2 lokale handlowe, cena - 350 tys. zł
ul. Piłsudskiego - 320 m², w tym lokal handlowy 170 m², cena - 550 tys. USD
ul. Gertrudy - 2000 m², wolne 800 m², cena - 650 tys. USD
ul. Długa - 800 m², cena - 320 tys. USD

Lokale najem

- ul. Kalwaryjska** - 20 m², cena - 1000 zł/mies.
ul. Zwirzyńska - 30 m², cena - 800 USD/mies.
ul. Kalwaryjska - 50 m², cena - 4500 zł/mies.+VAT
ul. K. Wielkiego - 90 m², cena - 5500 zł/mies.+VAT
ul. Zwirzyńska - 200 m² piwnice, pod gastronomię, warunki do uzgodnienia
Obiekt biurowo-użytkowy 1000 m², 80 m² pom. biurowe, 60 m² zaplecze socjalne, hala, cena - 11 zł/m²

KRAKÓW **MERKURY** KRAKÓW
 ul. Batorego 5 Biuro Ogłoszeń ul. Batorego 5
34 43 72 POŚREDNICTWO 34 43 72

Tylko u nas
tanie ogłoszenia w gablotach
w centralnych punktach KRAKOWA

Garsonieri

- 22 m² - **ul. Wrocławska** - 56 tys. zł
 25 m² - **Dąbie** - 57 tys. zł
 25 m² - **ul. Litewska** - 60 tys. zł
1-pokojowe
 34 m² - **Kurdwanów** - 65 tys. zł
 42 m² - **ul. Bobrowskiego** - 87 tys. zł
 38 m² - **os. Zadworze** - 80 tys. zł
 36 m² - **ul. Klemensiewicza** - 72 tys. zł
2 pokojowe
 45 m² - **ul. Prusa** - 100 tys. zł
 47 m² - **os. Krakowiaków** - 74 tys. zł

- 45 m² - **ul. Gnieźnińska** - 110 tys. zł
 50 m² - **ul. Rząska** - 90 tys. zł

3 pokojowe

- 64 m² - **Wola Duchacka** - 121 tys. zł (z garażem)
 70 m² - **os. Cegielniane** - 120 tys. zł
 54 m² - **Prądnik Biały** - 120 tys. zł

4 pokojowe

- 72 m² - **Prokocim** - 130 tys. zł
 85 m² - **os. Oświecenia** - 142 tys. zł

Najem

- garsoniera - **Kozłówek** - 450 zł+opt.
 2 pokoje - **1000-lecia** - 600 zł+opt.

- 2 pokoje - **ul. Bobrowskiego** - 600 zł+opt.
 2 pokoje - **ul. Kryniczna** - 700 zł+opt.
Centrum - 68 m² - 1000 zł za rok z góry
 Lokal handlowy 60 m² - **Centrum** - 30 zł/m²
 Hala 250 m² - **Podłęże** - 10 zł/m²

Domy

- 160 m² - **Siepraw** - 135 tys. zł
 110 m² - **Bęble** - 120 tys. zł
 1/2 bliźniaka - **ul. Bieżanowska** - 160 tys. zł

WYSZUKUJEMY NIERUCHOMOŚCI NA KONKRETNE ZLECENIA KLIENTA!

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI G. CHMURA

Kraków, Pl. Szczepański 8, III p., tel. 21-23-62 w. 17, 21-02-02
(budynek Gromady)

Na osiedlu Młynówka Królewska

sprzedamy mieszkania jedno i dwupoziomowe od 139 m² – 159 m².

Osiedle budowane nowoczesną technologią z materiałów najwyższej jakości. Posesja ogrodzona, strzeżona i monitorowana.

Wjazd do garaży otwierany automatycznie.

Cena: 1980 zł/m². Odbiór – grudzień 1997.

Dla amatorów ciszy, spokoju i przestrzeni przed oknami polecamy mieszkania 3 pokojowe o pow. 84 m² w pięciorodzinnych budynkach przy ul. Pylnej (Wola Justowska). Cena 2000 zł/m².

W cenie ogródek i komórka lokatorska. Możliwość dokupienia garażu.

Odbiór mieszkań: grudzień 97 r.

Domy do wynajęcia

wolnostojące

- 160 m², 7a, Wola Justowska, garaż, tel., alarm, równ. 2.000 USD + media
300 m², 10a, Pl. Awentowicza, po generalnym remoncie, tel., ogrzewanie miejskie, parkiety, filizy, 2 kuchnie, umebł., ogród, b.ładne, równ. 3000 USD + media
440 m², 6a, Wola Justowska, nowy, tel., garaż, równ. 400 USD + media
280 m², 5a, Kilny, 5-letni, umebłowane, b.wysoki standard, tel., równ. 1.500 USD + media + kaucja
600 m², 42a, Wola Justowska, do wykończenia, równ. 4000 USD + media
rozliczenie wykończenia – na ambasadę lub siedzibę firmy
200 m², 6a, Prądnik Biały, nowy, tel., umebłowany, równ. 1700 USD + media
250 m², 4a, Prądnik Czerwony, nowy dopiero wykończony, wysoki standard, umebłowanie do uzgodnienia r. 2.500 – 3.000 USD w zal. od umebłowania

Domy do sprzedaży poza Krakowem

- Włocławek k/Zabierzowa – Dom z lat 85-tych przebudowany w 93 r., kryty eternitem, otynkowany i ocieplony, 6 pokoi, kuchnia, łazienka, taras, działka 3 ary. Ogrzewanie węglowo-gazowe, szambo, wodociąg, telefon. Cena – 110.000 zł
gm. Brzeźnica – 220 m² + 1,76 ha, dom drewniany w stylu małego dworku, parterowy z poddaszem, parter: 2 pokoje, kuchnia ok. 20 m², salon 30 m², jadalnia 20 m², łazienka 8 m², pralnia 4 m², poddasze: 3 sypialnie, łazienka, balkony – pokoje w drewnie. Jest wodociąg, kanalizacja, gaz, prąd, działka zagospodarowana, obok las, przez działkę przebiega potok. Cena – 200.000 zł
Luborzycza – 450 m², 50a, wolnostojący, nowy, wykończony, wysoki standard, cena 95.000 USD

Działki do sprzedaży

- Rybitwy – 1,16 ha z możliwością podziału, uzbrojona, budowlana. Cena – 1200 zł/ar
Rząska – 32 ar, budowlana, uzbrojona w pobliżu. Cena – 700 zł/ar
OKAZJA! ok. ul. Piastowskiej – 3,5 ar, budowlana pod M-1, uzbrojona. Cena – 300.000 zł, droga dojazdowa z dwóch stron
Kazimierz – 5 arów, pod plombę. Cena: równ. 350.000 USD
29 Listopada – 6 arów, uzbrojona. Cena: 160.000 zł, bezpośrednio przy ulicy
ok. Dobrego Pasterza – 464 m², pod budownictwo wysokie. Cena: 78.000 zł
Libertów – 46 arów, rolno-budowlana 45x104 m. Cena: 2700 zł/ar
ul. 29 Listopada – 58 arów, usługowa. Cena – 7.000 zł/ar
Bratysławska – 16 arów, usługi komunikacyjne. Cena – 10.000 zł/ar
Modnicza – 11 arów, budowlana, uzbrojona. Cena – 34.000 zł
Okazja Mników – 33 ary, rolno-budowlana, leży przy drodze asfaltowej, uzbrojona, ogrodzona, pięknie położona, w pobliżu przystanek MPK. Cena – 40.000 zł
Wapowskiego – 11 arów, prostokątna 22x50 m, uzbrojona, brak kanalizacji, ogrodzona. Cena – 50.000 zł
Modnicza – 52 ary, przy autostradzie, pod stację benzynową, cena r. 240.000 USD

Mieszkania do sprzedaży

- Wola Duchacka – 60 m², parter, 3 pokoje. Cena – 99.000 zł
Dywyżonu 303 – 55 m², I p, 3 pokoje, loggia, tel., umebłowane z wyposażeniem, b. ładne. Cena – 110.000 zł
Ruczaj – 86 m², II p, nowe, odbiór IX '97, 4 pokoje, do wykończenia, cena – 146.000 zł + garaż. Cena – 17.000 zł
Karłowicza – 33 m², wys. parter, pokój, j.kuchnia, łazienka. Cena – 70.000 zł
Jerzmanowskiego – 46 m², IVp, 2 pok., j.kuchnia, tel., balkon. Cena – 80.000 zł
Sarego – 78 m², parter, oficyna, 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, wc, parkiety, filizy, telefon, ogrzewanie elektryczne, wys. 3.30 m. Cena – 140.000 zł

- Podedworze – 57 m², Xp, 3 pok., j.kuchnia, łazienka, wc, tel., balkon. Cena – 85.000 zł
os. Kolorowe – 50 m², IVp, 2 pokoje, j.kuchnia, loggia, tel., cena – 95.000 zł
Bohaterów Września – 41 m², IIIp, 2 pokoje, j.kuchnia, loggia, tel. cena – 75.000 zł
ul. Kazimierza W. – 88 m², IVp, 4 pokoje, j.kuchnia, tel., 2 loggie, nowe budownictwo, cena – 180.000 zł

- Lea – 63 m², VIp., 3 pokoje, j.kuchnia, 2 loggie, tel., cena – 130.000 zł
Bronowice – 74 m², nowe – odbiór XII/198, 3 pokoje, j.kuchnia, cena – 154.500 zł (płatność ratalna)
Centrum D – 75 m², IIIp., 3 pokoje, j.kuchnia, tel., 2 balkony, cena – 130.000 zł
Garaż do sprzedaży
Bronowice – 21 m², murywany, prąd, woda, cena – 15.000 zł

Lokale do wynajęcia

- Kurdwanów – 95 m², parter, 4 pomieszczenia, kuchnia, łazienka, telefon.
Na gabinety, biura itp. Cena – 2.000 zł + media + czynsz
Wielopole – 1000 m², po remoncie, lokal handlowy na parterze.
Cena – 50.000 zł + opłaty (do negocjacji)

Wynajem mieszkania Kraków

1 pokojowe

- ul. Na Błonie – 25 m², umebłowane, tel., lodówka, po remoncie – 500 zł + czynsz (50 zł) + media + kaucja
os. Kazimierzowskie – 24 m², Ip., garsoniera, umebłowane, tel., 500 zł + czynsz (80 zł) + media
Azory – 25 m², parter, garsoniera, umebłowane, tel., wysoki standard, po remoncie, cena – 600 zł + czynsz + media
Oświecenia – 39 m², IIp., 1 pok., nieumebłowane, 500 zł + czynsz (130 zł) + media
Bronowice – 48 m² + ogródek, mieszkanie w domu, tel., umebłowane, b.wysoki standard, c. 400 USD

2 pokojowe

- os. Podwawelskie, częściowo umebł., tel., pralka, lodówka, 900 zł + media + kaucja
ul. Siewna – 52 m², umebłowane, tel., 1000 zł + czynsz (160 zł) + media
Nowojki – 42 m², tel., częściowo umebłowane,
Bronowice – 42 m², umebłowane, tel., 900 zł + czynsz (ok. 160 zł) + media + kaucja

3 pokojowe

- ul. Nowowiejska, częściowo umebłowane (lodówka, pralka, telewizor), równ. 350 USD + czynsz (140 zł) + media
ul. Zakątek, 60 m², umebłowane, tel., po generalnym remoncie – 1.500 zł + czynsz (170 zł) + media + kaucja
ul. Stawkowska – 63 m², do remontu, 2000 zł + media
ul. Stawkowska – 80 m², Ip., równ. 1300 USD + media
ul. Żytnia – 61 m², umebłowane (lodówka, pralka, telewizor), równ. 400 USD + czynsz + media + kaucja
Kozłówek – 65 m², umebłowane, tel., 1.000 zł + czynsz (200 zł) + media
Radzikowskiego – 60 m², nowe, garaż, nie umebłowane, tel., r. 400 USD + czynsz + media + kaucja
Imbramowska – 58 m², tel., umebłowane, b.wysoki standard, r. 500 USD + czynsz (230 zł) + media + kaucja
Ruczaj – 66 m², nowe, nie umebłowane, r. 300 USD + czynsz (210 zł) + media
Pachońskiego – 60 m², tel., umebłowane, wysoki standard, 1.000 zł + media
Aleksandry – 70 m², garaż, taras, tel., kuchnia umebłowana, w domku kilkurodzinnym, r. 450 USD + media + kaucja

4 pokojowe

- Okazja! Królewska – 100 m², Ip., tel., umebłowane, po remoncie, ciche – nie przy ulicy, r. 700 USD + czynsz + media + kaucja

English speaking staff

Grunt®BIURO NIERUCHOMOŚCI, RUSZNIKARSKA 32 – WEJŚCIE OD STRONY PARKINGU DH **GIGANT****SPECJALIZACJA - OBRÓT GRUNTAMI****tel/fax 33-99-98****Pilnie poszukujemy działek w Krakowie i okolicy****Wybrane oferty działek:**

M2* w rej. supermarketu **HIT**, 160a w kwadracie, doskonała lokalizacja, 8.000/ar
M1/M2* w rejonie ulicy Wrocławskiej, 19a, 65m przy ulicy, cena do uzgodnienia
M2U/M3* Olsza, 30a, (35mx90m) dojazd, wszystkie media, cena 29.000 zł/a
M3* Prądnik Biały, 1,5ha dla jednego inwestora, pod budowę osiedla, 4.500/ar
M3* Pn Kraków, 70a, pod budowę 20 segmentów, media w zasięgu, 7.500/ar
M4/UC Budowlana, Kliny, przepięknie położona, 46a (22a+24a)–kwadrat, uzbrojona
M4 Budowlana, Witkowice, 15a, 22m szeroka, bardzo ładna, do pilnej sprzedaży
M4 Budowlana, Bronowice, 20a–25 m szeroka, W.G.P na działce, bdb sąsiedztwo
Budowlana, Bibice, 15a, kwadrat, uzbrojona, dogodny dojazd, ładna, 3.500/ar
Komercyjna, Prądnik Biały, 1.40 ha, 32 m szeroka, dwa dojazdy, 4.000 PLN/a
Komercyjna, Śródmieście, 6ha, przylega do głównej arterii, cena do uzgodnienia
Komercyjna Al. Pokoju, 30a, 50m przy drodze, doskonały dojazd, 70 USD/m2
UC/UP Al. Pokoju, Jana Pawła II, Dąbie, Okulickiego, Kapelanka, D.Pasterza
Usługowo–Budowlana, Balice, ok. 30a, W.G.P, bardzo dobry dojazd, 3.000/ar
Przemysłowa, rej.Saskiej, ca 1 ha ogrodzone, pełne uzbrojenie, dogodny dojazd, 5000 zł/ar
z domem, warsztatem, 11a, przy **Zakopiance**, doskonały punkt,

*) grunty pod zabudowę wielorodzinną

Oferty dla inwestora:

- ☞ **Rejon Makro**, duży teren pod zabud. **wielorodzinną** o zróżnicowanej intensywności oraz jednorod. i usługi, opracowany szczegółowy projekt zagospodarowania terenu
- ☞ **Luksusowa**, nowoczesna **Rezydencja** na działce 17a w ścisłym **Centrum** Krakowa prestiżowa lokalizacja, doskonała na **cele mieszkaniowe bądź reprezentacyjne**
- ☞ **Hala magazynowo–produkcyjna** w Podgórzu o pow. 5800 m2, ogrzewana; solidna żelbetowa konstrukcja, na działce 1ha, wszystkie media, blisko MPK, 3.150.000 PLN
- ☞ **Budynek wielofunkcyjny** o pow. użyt. 1500 m2, 2–kondygnacyjny, podpiwniczony na działce 25, w rejonie Nowohuckiej, dogodny dojazd dla Tirów, cena 950.000 PLN
- ☞ **Magazyn**, stan surowy zamknięty, 1200 m2 na działce 5,5a, rej. Starowiśnej i Dietla

Grunt to dobry interes !*Łapraszamy - Pełna obsługa*

BATOREGO 6A

BIURO POŚREDNICTWA D/S NIERUCHOMOŚCI

tel./fax 632-50-03, 633-42-35 (pn. - pt. 9 - 17)

MIESZKANIA 1 POKOJOWE

ul. Wysłouchów – 34 m² – 65 tys. zł
 ul. Wysłouchów – 34 m² – 63 tys. zł
 ul. Bobrowskiego – 42 m² – 89 tys. zł
 ul. Limanowskiego – 42 m² – 66 tys. zł
 ul. Limanowskiego – 37 m² – 66 tys. zł
 os. Widok – 26 m² – 70 tys. zł
 ul. Młyńska – 22 m² – 51 tys. zł
 os. Strusia – 26 m² – 49 tys. zł
 ul. K. Wallenroda – 34 m² – 66 tys. zł
 ul. Łużycka – 35 m² – 60 tys. zł
 ul. Serbska – 34 m² – 65 tys. zł
 ul. Wysłouchów – 35 m² – 64 tys. zł
 ul. Stachiewicza – 25 m² – 50 tys. zł
 os. Albertyńskie – 26,5 m² – 53,5 tys. zł
 ul. Ułanów – 22,5 m² – 59 tys. zł
 ul. Jerzmanowskiego – 26 m² – 52 tys. zł
 ul. Widok – 25,5 m² – 60 tys. zł

MIESZKANIA 2 POKOJOWE

os. Piastów – 43 m² – 82 tys. zł
 ul. Serbska – 49 m² – 87,5 tys. zł
 ul. Wrocławska – 38 m² – 87 tys. zł
 os. Centrum B – 43 m² – 74 tys. zł
 ul. Złocieniowa – 37 m² – 67 tys. zł
 ul. Trybuny Ludów – 49 m² – 88 tys. zł
 os. Przy Arce – 42 m² – 82 tys. zł
 ul. Komandosów – 39 m² – 100 tys. zł
 ul. Wysłouchów – 47,5 m² – 95 tys. zł
 ul. Różyckiego – 37 m² – 72 tys. zł
 ul. Litewska – 50 m² – 130 tys. zł
 ul. Nad Potokiem – 31 m² – 60 tys. zł
 ul. Prądnicka – 42 m² – 88 tys. zł
 ul. Kurczaba – 48 m² – 85 tys. zł
 os. Kombatantów – 50 m² – 95 tys. zł
 ul. Heleny – 52,5 m² – 90 tys. zł
 os. Tysiąclecia – 46 m² – 82 tys. zł
 os. Kolorowe – 50 m² – 95 tys. zł
 ul. Słomiana – 40 m² – 92 tys. zł
 ul. Stachiewicza – 36 m² – 74 tys. zł
 ul. Młyńska – 34 m² – 69 tys. zł
 ul. Wysłouchów – 51 m² – 92 tys. zł
 os. Niepodległości – 41 m² – 82 tys. zł
 os. Centrum D – 53 m² – 130 tys. zł
 os. Stalowe – 46 m² – 78 tys. zł
 ul. Żółkiewskiego – 54 m² – 95 tys. zł
 os. Boh. Września – 42 m² – 84 tys. zł
 ul. Kmieca – 49 m² – 105 tys. zł
 ul. Daszyńskiego – 43 m² – 110 tys. zł
 ul. Wysłouchów – 51 m² – 96 tys. zł
 ul. Spółdzielców – 42 m² – 73 tys. zł

ul. Żwirki i Wigury – 42 m² – 92 tys. zł
 ul. G. Morcinka – 53 m² – 90 tys. zł
 ul. Praska – 35 m² – 73 tys. zł
 ul. Tuchowska – 57 m² – 110 tys. zł
 ul. Wysłouchów – 51 m² – 150 tys. zł
 ul. Olszańska – 55 m² – 110 tys. zł
 ul. Roweckiego – 52 m² – 99 tys. zł
 ul. Heila – 47 m² – 82,5 tys. zł

MIESZKANIA 3 POKOJOWE

os. Mistrzejowice Nowe – 65 m² – 130 tys. zł
 os. Złotego Wieku – 53 m² – 105 tys. zł
 os. Dywizjonu 303 – 56,5 m² – 107 tys. zł
 os. Centrum B – 58 m² – 87 tys. zł
 os. Oświęcenia – 72 m² – 130 tys. zł
 os. Tysiąclecia – 52 m² – 89 tys. zł
 os. Centrum A – 68 m² – 130 tys. zł
 os. Jagiellońskie – 57 m² – 102 tys. zł
 ul. Jerzmanowskiego – 56 m² – 85 tys. zł
 ul. Podedworze – 57 m² – 87 tys. zł
 ul. Łużycka – 57 m² – 85 tys. zł
 ul. Biezanowska – 50 m² – 84 tys. zł
 ul. Kurczaba – 48 m² – 86 tys. zł
 ul. Heleny – 64 m² – 105 tys. zł
 ul. Stojałowskiego – 60 m² – 110 tys. zł
 ul. Złoty Róg – 44 m² – 87 tys. zł
 ul. Wójtowska – 43 m² – 93 tys. zł
 ul. Odrzańska – 50 m² – 94 tys. zł
 ul. Pilotów – 52 m² – 120 tys. zł
 ul. Mackiewiczza – 60 m² – 123 tys. zł
 ul. Słomiana – 57 m² – 118 tys. zł
 ul. Raclawicka – 58 m² – 125 tys. zł
 ul. Witosa – 62 m² – 113 tys. zł
 ul. Potiebni – 95 m² – 150 tys. zł
 ul. Kryniczna – 56 m² – 116 tys. zł
 ul. Nadrzeczna – 72,5 m² – 210 tys. zł
 ul. Różana – 130 m² – 200 tys. zł
 os. Dywizjonu 303 – 64 m² – 130 tys. zł
 os. Złotego Wieku – 52 m² – 97 tys. zł
 os. 2 Pułku Lotn. 63 m² –
 os. Kolorowe – 60 m² – 99 tys. zł
 os. Boh. Września – 54 m² – 92 tys. zł
 os. Hutnicze – 65 m² – 106 tys. zł
 os. 2 Pułku Lotn. – 64 m² – 115 tys. zł
 ul. Czarnowiejska – 80 m² – 200 tys. zł
 ul. Mała Góra – 68 m² – 115 tys. zł
 ul. Heila – 60 m² – 103 tys. zł
 ul. Gersona – 50 m² – 88 tys. zł
 ul. Teligi – 50 m² – 95 tys. zł
 ul. Wileńska – 56 m² – 115 tys. zł
 ul. Mała Góra – 70 m² – 107 tys. zł

ul. Duża Góra – 64 m² – 107 tys. zł
 ul. Krowod. Zuchów – 57 m² – 128 tys. zł
 ul. Kalwaryjska – 63 m² – 123 tys. zł
 ul. Na Błonie – 52,5 m² – 125 tys. zł
 ul. Imbramowska – 65 m² – 130 tys. zł
 ul. Pachocińskiego – 52,5 m² – 105 tys. zł
 ul. Słomiana – 45 m² – 97 tys. zł
 ul. Krowod. Zuchów – 57 m² – 124 tys. zł
 ul. Strzelców – 52 m² – 98 tys. zł
 ul. Brożka – 60 m² – 103 tys. zł
 ul. Halszki – 62 m² – 123 tys. zł
 ul. Pachocińskiego – 52,2 m² – 123 tys. zł

MIESZKANIA 4 POKOJOWE

ul. Lipska – 83 m² – 130 tys. zł
 ul. Cegielniana – 80 m² – 146 tys. zł
 ul. Krowoderskich Zuchów – 64 m² – 125 tys. zł
 os. Dywizjonu 303 – 76 m² – 118 tys. zł
 ul. Nowowiejska – 110 m² – 210 tys. zł
 ul. Zamoyskiego – 85 m² – 155 tys. zł
 ul. Morcinka – 77 m² – 103 tys. zł
 os. Oświęcenia – 85 m² – 146 tys. zł
 ul. Turniejowa – 94 m² – 165 tys. zł
 ul. Królewska – 90 m² – 225 tys. zł
 ul. Mazowiecka – 90 m² – 270 tys. zł
 ul. Seweryna – 130 m² – 200 tys. zł

DZIAŁKA BUDOWLANA – KRYSPIŃÓW
 17a, cena: 65 tys. zł

DOM W MYŚLENICACH, rejon ZARABIA,
 200 m², działka 7a, cena: 160 tys. zł

Pilnie kupimy

małe dwupokojowe ok. 75 tys. zł
 dwupokojowe, Huta, jasna kuchnia do 90 tys. zł
 garsonierę, jednopokojowe do 60 tys. zł
 2,3-pokojowe w rejonie Kurdwanowa
 3-pokojowe os. Azory
 4,5-pokojowe (chętnie nowe)
 80-100 m² w kamienicy, Śródmieście-Krowodrza (może być do remontu)
 80-90 m², os. Ruczaj, os. Cegielniana
 dwupokojowe Prokocim 38-45 m²
 3-pokojowe Krowodrza
 DOMY-KRAKÓW i okolice
 3-pokojowe Wola Duchacka (tarasowiec)

POSZUKJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW,
LOKALI DO WYNAJĘCIA

Firma przestrzega zaleceń KODEKSU ETYKI i STANDARDÓW ZAWODOWYCH,
jest członkiem założycielem Małopolskiego Stowarzyszenia
Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości i K.A.N.



TRYJAŃSKI

KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 10

tel./fax **21-77-11**

e-mail: tryanski@bcj.krakow.pl
poniedziałek - piątek 11⁰⁰-18⁰⁰

NIERUCHOMOŚCI

WYCENA NIERUCHOMOŚCI - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA - OFERTY VIDEO

KAMIENICE

Nowy Sącz - centrum, 360 m², dz. 6,3 a, wolne 3 mieszkania, cena 85 tys. zł
Kraków, ul. Dietla, pow. mieszk. 1880 m², użyt. 230 m², dz. pow. 5,4a, cena 600 tys USD

DOMY

Rabka Zdrój - pow. 300 m², 12 pok., dz. 7 ar (były pensjonat), drewniany - cena 120 tys. zł
Kasina Wielka - całoroczny, murowany, pow. 140 m², działka 5ar, 1000 m do wyciągów - cena 60 tys. zł
Kokotów 2-rodzinny - pow. 380 m², działka 8 ar, 8 pokoi, 3 łazienki, rok budowy 1987 - cena 250 tys. zł
Zakliczyn/n. Dunajem - pow. 240 m², działka 50 ar, 6 pokoi, 2 łazienki (możliwość zamiany na mieszkanie w Krakowie) cena 95 tys. zł
Chechło k/Olkusza - pow. 60 m², działka 56 ar, cena - 70 tys. zł

WIELICZKA 1/2 bliźniaka st. surowy otwarty, cegła nowa technologia 160 m², dz. 4 ar cena 78 tys. zł, możliwość kupna całości

Koninki - letniskowy - 170 m², działka 6 ar, całoroczny, 500 m od wyciągu narciarskiego, cena - 120 tys. zł
Krynica - 2 rodzinny pow. 220 m², działka 522 m², możliwość adaptacji strychu, 3 kondygnacje - cena 260 tys. zł
Zajazd - restauracja, przy drodze Kraków-Bielsko, okolice Kalwarii, pow. 420 m², cena 400 tys. zł
Wieliczka - 1 rodzinny, 220 m², do wykończenia, dz. 25 ar, cena 140 tys. zł, okna potrójne, zamontowane wszystkie instalacje, dach blacha fińska, ocieplany (EKOFIBER)
Liberów - willa z zakładem produkcyjnym pow. 520 m², działka 9 ar, 2 linie telefoniczne, rok bud. 1989 - nadaje się na Drukarnię, Zakład Krawiecki, Hurtownię, Produkcje. Cena - 120 tys USD

MIESZKANIA

os. Cegielniana - 50 m², 2 pok. 7/10, cena 90 tys. zł
Krowodrza Azory - 45 m², 4/10 kuchnia ciemna - 85 tys. zł
os. Cegielniana - 42 m², 2 pok., X/11, tel., cena 84 tys. zł
ul. Lipska - 46 m², 2 pok., nowe, V piętro, cena 80 tys. zł
os. Cegielniana - 50 m², 3 pok., VII/10, tel., cena 95 tys. zł
os. Piaski Nowe - 55 m², 3 pok., X/10, tel., cena 95 tys. zł
os. Podwawelskie - 58 m², 3 pok., V/10, tel., cena 35 tys. USD
ul. Pachońskiego - 52 m², 3 pokoje, 0/4, cena - 115 tys. zł
ul. Bieżanowska - 50 m², 3 pokoje, 8/10 - 84 tys. zł
Nowa Huta Centrum D - 53 m², 2 pokoje, hipoteka, 1/3 - 92 tys. zł
Kurdwanów - 52 m², 2 pokoje, 1/4 cena - 97 tys. zł
ul. Konrada Waleńroda - 55 m², 3 pokoje, 3/10, cena - 100 tys. zł

DZIAŁKI

ul. Junacka-Wiosenna 5 działek po ok. 4a, cena 13.600 zł/ar
Pawlikowice k/Wieliczki - 82 ar - cena 38 tys. zł
Kryspinów, działki rolne przy autostradzie - 11 i 72 ar - cena 700 zł/ar
Sidzina ul. Chlebiczka - budowlane, 2 działki po 10 ar - cena 1500 zł/ar
Zalesiany k/Łapanowa - 56 ar, 1/2 budowlana - cena - 15 tys. zł
Boczów k/Łapanowa - 50 ar, 1/2 budowlana + domek kampingowy woda i gaz - cena 24 tys. zł
Swozowice ul. Borowinowa, pow. 23 ar (w połowie działki linia wys. napięcia) cena 25 tys. zł

2 działki po 8-10 ha przy autostradzie - komercyjne, cena 50 USD/m²

Głogoczw - 1,32 ha działka komercyjna 70x190, cena - 150 tys. USD

WYNAJEM - mieszkania

Rynek Główny - apartament, 183 m², 4 pok., cena 2200 USD/mies.
ul. Retoryka - apartament, 160 m², 5 pok., I piętro, cena 2000 USD/mies.

ul. Grodzka - pow. 106 m², 3 pokoje, 2 piętro - cena 2 tys. USD/mies.
ul. Armii Krajowej - 52 m², 2 pok., umeblowane, parter, tel., cena 300 USD/mies.
ul. Chocimska - 1 pok., 1/4, umeblowane, cena 600 zł/mies.
ul. Kapelanka - 58 m², 2 pokoje nieumeblowane, 3/4 - cena - 1200 zł/mies.
Kraków, ul. Mazowiecka - 40 m², 2 pokoje, umeblowane, cena 650 zł/mies.
Kraków, ul. Spokojna - 38 m², 1 pokój, umeblowane, tel., parter/2p - cena 350 USD/mies.
Kraków, ul. Włodkowica - 51 m², 2 pokoje, nieumeblowane, garaż, cena - 550 USD/mies.

WYNAJEM - domy

Kliny - 240 m², działka 8 ar, częściowo umeblowany - cena 1 tys. USD/mies.
Niepołomice - nowy, nieumeblowany, pow. 250 m², działka 6 ar - cena 1 tys. USD/mies.
Rzęska - nowy, nieumeblowany, pow. 240 m² - cena 1 tys. USD/mies.
ul. Orlich Gniazd - pow. 160 m², działka 5 ar, umeblowany, 2 linie telefoniczne - cena 2.500 USD/mies.

ul. Złoty Róg - pow. 280 m², działka 8 ar, wysoki standard - cena 2.500 USD/mies

Modlniczka - pow. 280 m² działka 15 ar zagospodarowana, 5 pokoi, kuchnia z aneksem, 2 linie telefoniczne, cena - 1500 USD

Prądnik, pow. mieszkalna 160 m², 5 pokoi, 2 łazienki, 3 wc, umeblowany, tel., garaż na 2 samochody, cena - 2000 USD

Wola Justowska - pow. 300 m², umeblowany, 2 linie tel. - cena 3000 USD
Wola Justowska, pow. 370m², działka 6a, 2 linie tel., cena 4 tys.USD/mies.

WYNAJEM - lokale

ul. Agnieszki 100 m² parter na biuro i gabinety, 4 pok. - cena 3500 zł/mies.
Rynek Główny - 108 m² - lokal biurowy reprezentacyjny, cena 18 USD/m²
Rej. Hotelu DEMEL - sklep 60m², nadaje się również na biura, tel. cena - 400 USD/mies.
ul. Św. Katarzyny - parter - 136 m², lp, 180 m² - cena 15 zł/m²
ul. Krakowska - 120 m², I p. (na szkołę, biuro) - cena - 15 zł/m²

NIERUCHOMOŚCI Z POLSKI

Zameczek neogotycki 140 km od **Warszawa-Szczytno** - cena 550.000 zł
Stacja paliw (**Kętrzyn-Batoszyce**) 1648 m², czynna - cena 300.000 zł
Obiekt magaz.-prod., 1500 m² + 180 m² działka 15.000 m² - cena 1 mln zł
Dom - ponemiecki 200 m² do remontu, dz. 22a - **Giżycko-Węgorzewo** - cena 50 tys. zł
Obiekt ponemiecki w **Bartoszycach**, 1800 m², dz. 1 ha, (hotel, biura) - cena 500.000 zł
Gdynia - pawilon handl. 960 m², czynsz najmu - 10.000 USD
Hel - Restauracja - 7 pokoi-mieszkanie 100 m² z wyposażeniem - cena 300.000 USD
Hotel - 70 km od **Trójmiasta** nad jeziorem, dz. 7,5 ha - cena 3.500.000 zł
Krosno - dom 400 m², dz. 10,64 ar w centrum miasta - cena 410.000 zł
Iwonicz-Zdrój - dom 320 m², dz. 8 ar, do wykończenia - cena 350 tys. zł
Iwonicz-Zdrój - Pensjonat na 40 miejsc, dz. 9 ar - cena 125.000 zł
Dobieszyn - dom 250 m², dz. 36 ar, z kompletnym wyposażeniem, cena - 350.000 zł
Atrakcyjne domy nad Jeziorem Drwęckim - **Mazury** o pow. od 144 - 260 m² nowe w cenie 1800 zł/m² - katalogi w biurze, oferty video.

POSZUKUJEMY

- mieszkania w centrum Krakowa dla obcokrajowca
- ładnego domu na Woli Justowskiej dla firmy zagranicznej
- mieszkań do kupna i wynajmu
- pilnie poszukujemy mieszkań dla studentów
- pilnie kupimy działki rejon: Bielany, Wola Justowska, Chelm, Bronowice, Witkowice, Prądnik, Zielonki.

Uwaga!!!

**NOWO POWSTAJĄCE I DZIAŁAJĄCE FIRMY NIERUCHOMOŚCI oraz
AGENTÓW I OSOBY PLANUJĄCE ROZPOCZĄĆ DZIAŁALNOŚĆ**
na rynku Nieruchomości zapraszam do współpracy w ramach
SIECI FRANCHINGOWEJ Firmy NIERUCHOMOŚCI TRYJAŃSKI



Firma DRAŻKIEWICZ

NIERUCHOMOŚCI ROK ZAŁOŻENIA 1991
(UŻYTKOWNIK SIECI - KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI)

Biuro nr 1: Olszańska 16, tel. 13-11-22, 13-11-44, fax 13-13-44, pn-pt 9-18
Biuro nr 2: Warszawska 20 (obok PK), tel. 32-60-19, fax 32-60-21, pn-pt 9-18 sob. 9-13

ZAKUP — SPRZEDAŻ — WYNAJEM — SPADKI REGULACJE STANU PRAWNEGO

Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną, staramy się załatwić wszelkie formalności związane z transakcjami realizowanymi w naszych biurach. **Zapraszamy**

Kamienice (sprzedaż)

ul. **Św. Tomasza** - 1/2 kamien., atrakcyjny, lokal sklepowy - 900.000 zł
ul. **Studencka** - 1200 m2, wolne 300 m2, po częściowym remoncie - 300.000 USD
Dębniki, udziały, ok. 100 m2 - lokal użytkowy - 300.000 zł

Mieszkania (sprzedaż)

1 pokojowe

Żabinec - 36 m2, 4p w IVp., nowe, odpis, cesja - 70.000 zł
ul. **Witosa** - 34,5 m2, 5p w Xp, loggia - 67.000 zł
Centrum D - 32 m2, 3p w Vp, parkiet, telefon - 60.500 zł
Klemensiewicza - 36 m2, 4p w IVp, parkiet - 74.200 zł

2 pokojowe

ul. **Szlachtowskiego** - 30,4 m2, 2p w IIp, parkiet, telefon - 75.000 zł
Żabinec - 62 m2, parter w IVp, nowe, odpis, cesja - 124.000 zł
ul. **Łotnicza** - 44,5 m2, 4p w IVp, telefon - 95.000 zł
ul. **Szlak** - 45 m2, parter, po remoncie, oficyna - 110.000 zł
ul. **Żółkiewskiego** - 54 m2, parter, hipot. - 96.000 zł
ul. **Prądnicka** - 42 m2, 7p w VIIIp, telefon - 90.000 zł
ul. **Litewska** - 50 m2, 3p w IIIp, parkiet, telefon - 130.000 zł
Pl. Axentowicza - 68 m2, 3p w IIIp, parkiet, telefon - 149.000 zł
os. 2 Pułku Lotn. - 63 m2, 3p w Xp, loggia, parkiet - 100.000 zł
ul. **Moniuszki** - 85 m2, 2p w IIp, kam., balkon, parkiet - 196.000 zł
os. Strusia - 38 m2, 10p w Xp, parkiet, telefon - 71.000 zł
ul. **Włodkowica** - 50 m2, parter w IVp, loggia, parkiet, tel. - 90.000 zł
al. B. Prażmowskiego - 84 m2, parter w II kamien., parkiet - 165.000 zł
os. Centrum B - 58 m2, 7p w VIIp, adapt. strychu - 95.000 zł

3 pokojowe

Cegielniane - 68 m2, 9p w Xlp, telefon - 125.000 zł
Centrum A - 68 m2, parter, w IVp, parkiet, telefon - 130.000 zł
rej. Rydla - 75 m2, parter, hipot. - 135.000 zł
Płaszów - 66,6 m2, parter w IVp, nowe, bez b.montażu - 115.000 zł
ul. **Witosa** - 61,4 m2, 2p w IV, loggia, parkiet - 110.000 zł
ul. **Pachońskiego** - 52,5 m2, parter w IVp, loggia - 105.000 zł
ul. **Konrada Wallenroda** - 55 m2, 3p w Xp, balkon - 100.000 zł
ul. **Witosa** - 61,7 m2, lp w IVp, loggia, telefon - 110.000 zł
os. 2 Pułku Lotn. - 64 m2, 5p w Xp, loggia, telefon - 125.000 zł
os. Oświecenia - 72 m2, 8p w Xlp, loggia, telefon - 128.000 zł
os. Dywizjonu 303 - 63 m2, parter w Vlp, loggia, tel., - 120.000 zł
ul. **Fredry** - 87 m2, 2p w II kam. - 135.000 zł
ul. **Topolowa** - 99 m2, lp, w IIp, kam., telefon - 130.000 zł

4 pokojowe

ul. **Wielicka** - 72 m2, 4p w IVp, parkiet, tel., superkomfort - 125.000 zł
ul. **Fredry** - 103 m2, 2p. w IIIp, tel. - 150.000 zł

Domy (sprzedaż) w Krakowie

Skotniki - 246 m2, 3 kond. CO gaz., dz. 17 ar - 280.000 zł
Srebrnych Orłów - 550 m2, wolnost., do zamieszkania - 550.000 zł
ul. **Obozowa** - 300 m2, wolnost., st.sur., zamkn. dz. 6 ar - 220.000 zł
Wola Duchacka - 250 m2, dwurodzinny, dz. 7 ar - 110.000 USD
Siemaszki - 100 m2, parterowy, dz. 2,5 ar - 180.000 zł
Wola Just. - 250 m2, usług-mieszkalny, dz. 9 ar - 110.000 USD
Prokocim St. - 700 m2, st.sur. otw., 3 kond. dz. 7 ar - 200.000 zł
rej. ul. Wiśniowa - dom mieszkalno-usługowy, ok. 230 m2 - 150.000 USD
Batowice - 300 m2, dz. 8 ar zagospod. interesujący - 96.000 USD

Domy (sprzedaż) poza Krakowem

Kazimierza Wilk. - bliźniak 900 m2, lokl. handl. - 130.000 USD
Zagórowa - rej. Skąty, chałupa drewn. dz. 100 ar - 32.000 zł
Barłkowa - 240 m2, całoroczny, dz. 12 ar - 60.000 USD
Kryspinów - 300 m2, dz. 7 ar, do zamieszkania - 65.000 USD
Libertow - 420 m2, dz. 10 ar, do wykończenia - 110.000 USD
Bęczarka - 120 m2, st.sur.otw., dz. 17 ar, ogrodzona - 60.000 zł
Nieładźwiędz k/Mszany D. - 200 m2, nowy, dz. 17 ar - 135.000 zł
rej. Żegociny - tereny ekol., ok. 7 ha, różne warianty zagospod.
rej. Limanowej - ośrod. wypocz. dz. 630 ar 46 miejsc noclegi. - 250.000 zł
rej. Białki Tatr. - pensjonat 500 m2, st. sur. otwarty - 90.000 zł
rej. Wieliczki - 270 m2, do zamieszkania, dz. 20 ar - 85.000 USD
Zielonki, os. Wiarus - dwurodzinny, st.sur., otw., dz. ok. 5 ar - 255.000 zł
B. Kościół - 220 m2, garaż, pom.gosp. dz. 17 ar - 140.000 zł

Działki (sprzedaż)

Rudawa, gm. Zabierzów - 25 ar, budowl., ogrodzona, szer.(front) 20 m - 52.000 zł
Kokotów, gm. Wieliczka - 5 ar, budowl., szer.(front) 24 m, uzbr. obok - 12.000 zł
Zakliczyn, gm. Siepraw - 56 ar, szer. 56 m, widokowo interes. - 33.600 zł
Grębynice, gm. Zielonki - 25 ar, szer. 40 m, budowl., prąd, woda - 40.000 zł
rej. Matecznego - 34 ar, komercyjna, 40 m/85 m - 500.000 zł
Grębałów - 92 ar., szer. 24 m, budowl., woda, prąd, gaz - 276.000 zł
Myślenice - 20 ar (w tym ok. 3 ar - las), szer. 30 m - 130.000 zł
Myślenice - 22 ar, uzbrojenie blisko, szer. 28 m - 108.700 zł
Do Luboni - 30 ar, kwadrat, budowl., prąd, gaz - 100.000 zł

Lokale sprzedaż

Zakopane - centrum, lokale handl.-usługowe, 520 m2 - 2500 zł/m2
rej. Wieliczki - zakład prod., 1230 m. kw., dz. 123 ar. - 65.000 USD
os. 1000-lecia, pawilon handl., 42 m2, 3-letni, - 23.000 zł

Lokale (wynajem)

rej. Kleparza, 150 m2, apartament (biuro), te., parking - 1.500 USD
ul. **Sraszewskiego**, 100 m2, biuro, telefon, I piętro - 3.000 zł
Batowice - 1200 m2, wys. 7 mb, magazyn nieogrz. - 5.000 zł
ul. **Moniuszki**, biurowy, 40 m2, parter, 2 pom. - 650 zł
ul. **Prażmowskiego**, biurowy, 65 m2, telefon - 1.500 zł

OFERTA SPECJALNA

Olkusz, biurowiec, 1700 m2, dz. 22 ar, 4 kond. - 350.000 USD
Budzyń, gm. Liszki, mieszk-usługowy, 500 m2 - 420.000 zł

Azory, biurowiec, gabinety lekarskie, 400 m2, 3 kond. - 250.000 USD

Na zlecenie klientów poszukujemy do sprzedaży i wynajmu: mieszkań, kamienic, domów, lokali użytkowych, domów letniskowych, na terenie Krakowa i okolicy
Poszukujemy obiektów handlowo-usługowych o pow. ok. 600 m2 na terenie Polski południowo-wschodniej.

NAJSTARSZE POŚREDNICTWO W KRAKOWIE

Firma „STRONCZAK”

tel./fax 33-22-67, 32-49-53

Kraków Al. Słowackiego 58

Mieszkania i domy do wynajęcia:

ul. Wysłouchów - 44m², dwupokojowe, nowe niezamieszkałe mieszkanie, flizy, parkiety, 1piętro, cena 250 USD + opłaty

ul. Cybulskiego - 90m², trzypokojowe, z telefonem, co- elektryczne, po remoncie, 3 piętro, umeblowane, cena 800 USD + opłaty

ul. Narutowicza - 68m², trzypokojowe, 4 piętro, umeblowane, flizy, parkiety, telefon, superkomfort, dwa balkony, cena - 1.200zł + media.

ul. Traugutta - 68m², dwupokojowe, umeblowana kuchnia, flizy, parkiety, cena - 350 USD + opłaty

ul. Wysockiej - 50m² /obok AWF/ dwupokojowe, nowe, ładnie wykończone, częściowo umeblowane, flizy, parkiety, 1 piętro, cena 1.000zł + media

Pl. Inwalidów - 76m² i 107m², apartament 4 pokojowy i 5 pokojowy z telefonem, winda, umeblowana kuchnia, po remoncie, flizy, cena 600 USD + media, 800 USD + media

ul. Solskiego /Żabiniec/ - 78m², apartament 4-pokojowy, umeblowana kuchnia, flizy, parkiet, cena 450 USD + opłaty

ul. Turniejowa - 43m², 2 pokoje, nowo oddane, ładnie wykończone, flizy, parkiety, telefon, może zostać umeblowane, cena 1.000 zł + media

ul. Wrocławska - 70m², 1-pokojowe z dużą salono-kuchnią, umeblowane, flizy, parking, cena 1.000 zł + media

ul. Chocimska - 80m², 2-pokojowe, telefon, umeblowane, cena 1.000 + opłaty

ul. Starowolska - 150m², piętro + poddasze w domku, 5 pokoi, 2 łazienki, duży taras, balkon telefon, umeblowane, możliwość garażowania, cena 1.000 USD + opłaty

Mieszkania do sprzedania:

ul. Racławicka - 1-pokojowe, 1 piętro, telefon, cena 72.000zł

ul. Rusznikarska - 30m², 1-pokojowe, telefon, standard, cena 72.000zł

ul. Chopina - 48,5m², dwupokojowe, flizy, parkiety, telefon, duża jasna kuchnia, okna dźwiękoszczelne, duży przedpokój, 1 piętro, cena 155.000zł

ul. Cieszyńska - 50m², dwupokojowe, co-elektryczne, parkiety, do odświeżenia, 1 piętro, udział w kamienicy, nowa instalacja gazowa, kamienica w b. dobrym stanie technicznym, cena 120.000zł

ul. Limanowskiego - 35,5m², jednopokojowe po remoncie, flizy, parkiety, wydzielone hipotecznie, 2 piętro, cena 65.000zł

ul. Limanowskiego - 42,7m², jednopokojowe, po remoncie, flizy, parkiety, wydzielone hipotecznie, 66.000zł

ul. Strzelców - 46,5m², dwupokojowe, telefon, loggia, flizy, b. ładne, 14 piętro, cena 85.000zł

ul. Tuchowska - 57m², dwupokojowe, 2 piętro, nowo wybudowane, biały montaż, cena 118.500zł

ul. Meissnera - 60m², telefon, flizy, superkomfort, 9 piętro, cena 124.000zł

ul. Serbska - 48m², 4 piętro, dwupokojowe + jasna kuchnia, telefon, boazeria, flizy

ul. Bajeczna - 26m², garsoniera, 2 piętro, telefon, flizy, co-miejskie, nowa instal. gazowa, cena 70.000zł

ul. Agatowa - 41,6m², 2 pokoje z jasną kuchnią, nowo bydowana, niezamieszkałe, podłogi-panele dębowe, flizy, suche tynki, stolarka drewniana, ściany szpachlowane niemiecką gładzią, cena 77.000zł

os. Cegielniane - 30,5m², 2 pokoje, telefon, flizy, po remoncie, tapety, cena 68.000zł

Domy do sprzedania:

os. Łokietka - Tonie "Wiarus" - stan surowy zadaszony bez stolarki, media doprowadzone do budynku, cena 210.000zł.

Kliny - 200m², 4a, szeregówka do niewielkiego wykończenia, tynki zewn. i wewn., co-elektryczne, 3-kondygnacyjny, cena 80.000 USD

os. Srebnych Orłów - 535m², 11a działka, dom dwurodzinny, nowy z cegły, do zamieszkania, idealny na siedzibę firmy lub pod prowadzenie działalności, cena 200.000USD

ul. Gen. Kiwerskiego - 210m², dom w zabudowie szeregowej, 4a, w pełni wykończony, flizy, parkiety, stolarka drewniana, do zamieszkania 360.000zł

Domy poza Krakowem:

Zabierzów - 280m², 19a, podpiwniczony, dwukondygnacyjny, buowany z cegły, do wykończenia, idealny na prowadzenie działalności, cena 140.000zł

gm. Czchów - 2ha, dom wolnostojący w stanie surowym zamkniętym, ocieplony, ogrodzony, dojazd asfaltem, media do podłączenia, cena 120.000zł

gm. Wieliczka-Strumiany, dom drewniany z murowaną podmurówką, 2 pokoje + kuchnia, co- elektryczne + gazowe, zagospodarowany sad

Oferta specjalna (wynajem):

Al. Słowackiego - 118m², trzypokojowy apartament z telefonem, 4 piętro, winda, cena na siedzibę firmy 4.000zł., na mieszkanie 2.500zł

ul. Łukasiewiczza - 90m², superkomfortowy bliźniak, trzypokojowy, garaż na dwa samochody, możliwość korzystania z ogrodu, w pełni umeblowane, z telefonem, flizy, parkiety - cena 900 USD + opłaty

ul. Stoigniewa - dom w zabudowie szeregowej, 3 sypialnie, salon, kuchnio-jadalnia umeblowana, garaż, działka zagospodarowana, mozaika parkietowa, flizy, media miejskie, cena 500 USD + media

Oferta specjalna (sprzedaż):

ul. Groszczyńskiego - dom jednorodzinny, wolnostojący, ogrodzony, nowy do niewielkiego wykończenia, solidnie budowany: technologia tradycyjna, kryty dachówką, ciekawy architektonicznie, parkiety bukowe, flizy, terakota, stolarka próżniowa, cena 380.000zł



dawniej „Piastowska”
zaprasza P.T. Klientów
do swej nowej siedziby
przy ul. Juliusza Lea 16 b/1
tel. 0601 411 273
tel. 33 04 09, 32 78 67

Ewa Hawlena

SPRZEDAŻ KUPNO
WYNAJEM pełna
obsługa prawna
i notarialna

szukasz swego
gniazda ?

jesteśmy!

Najem mieszkań

37 m2 - 1 pok. z kuchnią, **ul. Staszczyka (Bronowice)** - 700 zł

20 m2 - garsoniera **ul. Barska**, tel. - 600 zł

64 m2 - 3 pok. **Kozłówek**, umebl. tel. - 1000 zł

80 m2 - **ul. Czarnowiejska**, umebl. tel. - 1200 zł

120 m2 - **ul. Lea**, lux apartament umebl. tel. - 1500 USD

128 m2 - **ul. Karmelicka**, 3 pok. - 1500 USD

186 m2 - **ul. Karmelicka**, 6 pok. (apart. lub biura) - 2000 USD

100 m2 - **ul. Niska**, 4 pok. exlus. umebl. (do negocj.) - 2000 zł

Najem domów

220 m2 - 4a, **Widok-Zarzeczce**, tel. - 2000 USD

360 m2 - ok. **ul. Piastowskiej** lux, sauna, solarium - 3.000 USD

500 m2 - **Góra Borkowska**, nowy, alarm - 4000 USD

100 m2 - Apartament - piętro umebl. - 800 USD

200 m2 - **Węgrzce k/Krakowa** (do mieszk. lub dz.gosp.) - 5000 zł

Sprzedaż - domy

Nowe Brzesko - 160 m2, 9a z lokal. użyt. - 55 tys. zł

800 m2, 32a - dwór st. sur. **k/Wieliczki** - 60 tys. USD

1200 m2 - **Wieliczka Centrum**, super market+mag.+biura+strych do adapt. Łącznie ok.
4000 m2 - 1,5 mln USD

600 m2, 40a **Raciechowice** - piekarnia - cała linia prod.+bud. - 500 tys. zł

300 m2, 12a - **W. Justowska**, 2 linie tel. alarm, lux. - 280 tys. USD

Katowice Centrum - kamienica - 170 tys. USD

Katowice Centrum - kamienica - 70 tys. USD

Trojanowice - 270 m2, 25a, st. sur. zamkn. - 200 tys. zł

NAJEM - OLSZA DOM pod salon samochod. - 4000 USD

Sprzedaż mieszkań

89 m2 - **ul. Królewska** 4 pok. - 180 tys. zł

100 m2 - **Żabinec** - dwu-poziom. nowe lux - 85 tys. USD

32 m2 - **ul. Borsucza**, 2 pok. ciem. kuch. - 68 tys. zł

Sprzedaż działek

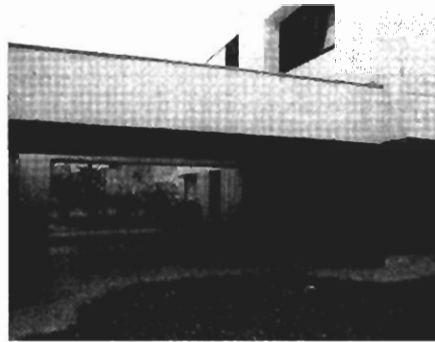
Gogoczów - 1 ha z mediami, komercja - 80 tys. zł

Podłęże - 25a z drzew. owoc. - 500 zł/a

Bronowice Małe - 17a bud. - 35 USD/m2



„Szwajcaria Kaszubska”
16 km od Kościerzyny - dom z pięknym ogrodem i jeziorkiem - 1 ha przy lesie - sprzedamy - 420.000 zł, pod motel, restaurację



Wola Justowska
- 300 m2, 12a, lux, garaż na 3 sam.
- 280 tys. USD



Roków k/Wadowic
- dwór XVIII/XIX wieczny
ok. 3 ha, parku ze starodzewem,
cena - 280 tys. USD

POSZUKUJEMY: - małych mieszkań do najmu i sprzedaży
- parcel budowlanych w Krakowie i okolicach

§ DOMiCYL[®]

Kraków, ul. Nowowiejska 11 (róg Królewskiej)

(pn. - pt. 9.00 - 17.00)

Krzyszowice, Rynek 7, tel. 822-666

(pn., śr., czw. 15.30 - 18.00)

Kancelaria Prawnicza Pośrednictwo
B.S. Kozek s.c.
(Członek Konsorcjum Agencji Nieruchomości - KAN)

tel./fax **36-69-71, 34-33-31**

Prowadzimy obrót nieruchomościami, doradztwo prawne i inwestycyjne, pośredniczymy w uzyskiwaniu kredytów na inwestycje mieszkaniowe między innymi w Banku Śląskim.

DOMY DO SPRZEDAŻY

OFERTY „OKAZJA”

Krowodrza - dom w zabudowie szeregowej, z materiałów ceramicznych, stan surowy otwarty o pow. użytkowej 170 m², ładna architektura, działka 4a. **Cena 160 tys.zł.**

Krzyszowice - stylowa willa 270 m², w tym powierzchnia mieszkalna ok. 150 m² w dobrym stanie technicznym, na dużej widokowej działce 0,80 ha. **Cena 165 tys.zł.**

Olsza - 1/2 bliźniaka o pow. 200 m², 5 pokoi, kuchnia, jadalnia, 3 łazienki, 4 balkony. Działka 3,5 ara. **Cena 250 tys.zł**

Okolice Krzyszowic - dwór 700 m² + piwnice, do remontu. Działka 0,30 ha. **Cena - 110 tys.zł.**

Czarnowiejska - pracownia, luksusowy gabinet (parter) - 50 m², siła, gaz, węzeł sanitarny, superkomfortowa, bardzo ładna. **Cena 130 tys.zł**

Biały Prądnik - dom w zabudowie szeregowej o pow. użytkowej 200 m², + garaż, stan surowy zamknięty. **Cena 175 tys.zł.**

Rejon ul. Rydla - 20 letni dom o pow. użytkowej 220 m² + garaż, balkon, taras. **Cena 120 tys.USD**

Nowy Prokocim - 6 letni dom o powierzchni 250 m², działka 5 arów, 4 pokoje, salon, garaż. **Cena 90 tys.USD**

Prokocim - połowa bliźniaka o powierzchni całkowitej 120 m², do zamieszkania. **Cena 160 tys.zł.**

Wola Justowska - nowoczesny, parterowy dom 200 m² pow. całkowitej, działka 6 arów, 5 pokoi, 2 łazienki. **Cena 140 tys. USD.**

Wola Justowska - nowy dom 380 m² super nowoczesnie wykończony, atrakcyjna widokowo i ładnie zagospodarowana działka 6 ara. **Cena 230 tys. USD.**

Wola Justowska - nowy dom o pow. 300 m² działka 11 arów. Salon, kuchnia, jadalnia, 5 pokoi, pomieszczenia gospodarcze, 2 garaże. Bardzo dobra lokalizacja, przytulne wnętrza. **Cena 170 tys. USD.**

Łagiewniki - dom w zabudowie szeregowej o pow. użytkowej 110 m². **Cena 160 tys.zł.**

Wola Duchacka - 160 m², dom podpiwniczony, 8 pokoi, 2 łazienki, 2 kuchnie, działka 4a. **Cena 165 tys.zł**

Krzyszowice - atrakcyjna, stylowa willa - rezydencja z 1939 roku po kapitalnym remoncie. Powierzchnia 550 m², duży ogród. Idealne na reprezentacyjną siedzibę firmy. **Cena 110 tys. USD.**

Szczyglice - interesujący, ładnie położony dom w stanie surowym otwartym o pow. 250 m², działka 8 arów. **Cena 145 tys.zł.**

Solec - Zdrój (centrum) - kilkuletni superkomfortowy, sympatyczny dom o powierzchni całkowitej 300 m² działka 6a - **98 tys.zł.**

Zalas k/Krzyszowic - 3 km od wjazdu na autostradę dom dwukondygnacyjny 180 m², stan surowy, działka 7 arów. **Cena 60 tys.zł.**

Brzeziny k/Zabierzowa - dom wolnostojący 140 m², działka 10a, 3 pokoje, 2 pomieszczenia gospodarcze, garaż. **Cena 150 tys.zł**

Krzyszowice - budowa nowoczesnego domu (piwnice+pierwsza kondygnacja), atrakcyjnie zlokalizowana działka 20 arów. **Cena 64 tys.zł.**

Filipowice k/Krzyszowic - nowy dom o pow. całkowitej 320 m², dwukondygnacyjny z poddaszem użytkowym, (do uzupełnienia podłogi i schody), działka 13 ar. **Cena 110 tys. zł**

KAMIENICE I OBIEKTY KOMERCYJNE DO SPRZEDAŻY

Centrum - okolice Wawelu 3/4 największej w Krakowie i bardzo atrakcyjnej komercyjnie kamienicy o powierzchni 4560 m², działka

19 arów, 680 m.kw. lokali sklepowych, 135 m.kw.magazyny, 2150 m² wolnej powierzchni - do remontu, adaptacji na cele komercyjne. **Cena: 730 tys.USD.**

Kazimierz - atrakcyjna kamienica 1447 m.kw. (w dobrym stanie technicznym), 160 m.kw. lokale sklepowe, wolne mieszkania: 73 m.kw., 20 m.kw, oraz ładnie zadaptowane na mieszkania 250 m.kw. strychu. **Cena: 400 tys.USD.**

Czarnowiejska - pracownia 50 m². - siła, gaz, węzeł sanitarny, superkomfortowa, bardzo ładna. **Cena 130 tys.zł.**

WYBRANE MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

35 m² - ul. Młyńska - 2 pokoje - **74 tys.zł.**

36 m² - Rejon 29-go Listopada - 1 pokój, jasna kuchnia - **74 tys.zł**

38 m² - ul. Wrocławska - 2 pokoje, jasna kuchnia - **90 tys.zł.**

38 m² - Przy Arce - 2 pokoje - **72 tys.zł.**

39 m² - ul. Miodowa - 1 pokój, jasna kuchnia - **78 tys.zł**

50 m² - Krzyszowice, trzypokojowe, ładne - **70 tys.zł**

50 m² - ul. Królewska - 2 pokoje, jasna kuchnia - **110 tys.zł**

53 m² - Os. Oficerskie - 2 pokoje, jasna kuchnia - **106 tys.zł**

53 m² - Centrum D - 2 pokoje, jasna kuchnia - **98 tys.zł**

54 m² - Os. Żabiniec - 2 pokoje, jasna kuchnia, nowel - **115 tys.zł**

52,5 m² - Pachońskiego - 3 pokoje, loggia, telefon (I piętro) + garaż - **120 tys.zł**

50 m² - Krzyszowice - 3 pokoje, loggia, telefon, superkomfort - **71 tys.zł**

60 m² - ul. Łobzowska - 3 pokoje, loggia, atrakcyjne - **140 tys.zł**

63 m² - ul. Bojki - 3 pokoje - **122 tys.zł**

81 m² - Przy Rondzie - 3 pokoje, jasna kuchnia, garaż - **210 tys.zł.**

98 m² - Krowodrza - 4 pokoje, loggia, nowe! - **120 tys.zł**

DO WYNAJĘCIA :

Rejon Królewskiej 50 m² - na pub, kawiarenkę - **2000 zł.**

Kazimierza Wielkiego 100 m² - lokal handlowy, wysoki standard - **5500 zł+VAT**

40 m² - Prażmowskiego - 2 pokoje. **Czynsz 740 zł.**

58 m² - Kapelanka - 2 pokoje. **Czynsz 1200 zł.**

70 m² - Al. Kijowska - 3 pokoje, wysoki standard. **Czynsz 1500 zł.**

140 m² - Sienkiewicza superkomfortowy apartament czteropokojowy, bardzo ładnie urządzone. **Czynsz 1400 USD**

60 m² - Podwawelskie - 4 pokoje, umeblowane, wysoki standard, telefon. **Czynsz 1000 zł.**

70 m² - Lea - 3 pokoje, balkon, wysoki standard, telefon. **Czynsz 1400 zł.**

55 m² - Tenczynek - domek drewniany, atrakcyjnie położony koło lasu, 2 pokoje, ogrzewanie piecowe, ogród. **Czynsz 200 zł**

280 m² - Kliny - dom, 5 pokoi, dwa balkony, taras, piwnica, pralnia, garaż, ogród, wysoki standard, telefon. **Czynsz 1500 USD**

DZIAŁKI

Krzyszowice - bardzo ładna działka budowlana 15 arów, pełne uzbrojenie. **Cena 28 tys.zł.**

Krzyszowice obrzeża - działka 30 a ładnie położona, uzbrojona. **Cena 28 tys.zł.**

Krzyszowice przy głównej trasie 12 arów, uzbrojona, ogrodzona z garażem. **Cena 28 tys.zł.**

Tenczynek - 26 arów, pełne uzbrojenie. **Cena 32 tys.zł.**

Wieliczka centrum - 86 arów, ogrodzona - **90 tys.zł.**

Poszukujemy do szybkiej sprzedaży mieszkań, domów, działek w dzielnicach: Krowodrza, Śródmieście oraz w odległości do 30 km na zachód i północ od Krakowa.

„LEX-COMPUTER”

(LICENCJAT PAŃSTWOWY MGPIB)

KANCELARIA PRAWNO-RZECZOZNAWCZA

Wyceny, Obrót Nieruchomościami

i Doradztwo Podatkowe

Radca Prawny

mgr Urszula KEMPF

Rzeczoznawca Majątkowy mgr inż. Henryk KEMPF

RYNEK GŁ. 28 (10—17) tel./fax 21-56-23 lub 11-97-08

ZAPRASZAMY!

Prowadzimy zarząd i administrację kamienic. Nasze oferty prezentujemy w Konsorcjum Agencji Nieruchomości

Sprzedaż Mieszkania

Garsonieri

- ul. Lubomirskiego 18 mkw. 4p/IV. Cena 50.000zł.
- ul. Ugorek 23mkw 9/10. Cena 51.000 zł.
- ul. Spółdzielców 25 mkw 9/10. Cena 46600 zł.

1-pokojowe

- ul. Mityry 34 mkw wysoki parter. Cena 73.000zł.
- ul. Bobrowskiego 42m2 3/V. Cena 88.000zł.
- ul. Narciarska 31 mkw 1/3. Cena 76.000 zł. NOWE Centrum D 37 mkw 4/5. Cena 68.000 zł
- ul. Armii Krajowej 38 mkw 1/2. Cena 98.000 zł.

2 pokoje

- os. Kalinowe 37 mkw; 4/10. Cena 68.000 zł.
- ul. Mogińska 38 mkw; 0/4. Cena 85.000 zł.
- ul. Strusia 39 mkw ; 4/10. Cena 72.000 zł
- ul. Przy Arce 42mkw 4/X. Cena 84.000zł.
- ul. Krowoderskich Zuchów 44m2, 1/IV. Cena 90.000zł.
- ul. Górali 50 mkw, 0/2. Cena 92.000 zł.
- ul. Kombatantów 50 mkw; 3/9. Cena 95.000 zł.
- Os. Słoneczne 51 mkw; 0/4. Cena 80.000
- Centrum D 52mkw 4/V. Cena 95.000zł.
- ul. Heleny 53 mkw; 9/10. Cena 92.000 zł.
- os. Ogrodowe 54m2 3/III z garażem. Cena 91.500zł.
- ul. Białoruska 55m2 4/IV. Cena 93.000zł.
- os. Oświęcienia 56m2 2/IV z cegły odbior sierpień 97r. Cena 105.000zł.
- os. Stalowe 61m2 4/IV. Cena 96.000zł.
- ul. Skrzynckiego 42 mkw. Cena 100.000 zł.
- ul. Kijowska 50 mkw 3/IV. Cena 120.000 zł.

3 pokoje

- ul. Słomiana 46 mkw; 4/4. Cena 100.000 zł.
- ul. Bieżanowska 50m2 8/X. Cena 86.000zł.
- ul. Jaremy Ip/IV tel. flizy parkiet słoneczne. Cena 99.000zł.
- ul. Jerzmanowskiego 56m2 0/X. Cena 86.000zł.
- ul. Łużycka 6p/X ładne. Cena 85.000zł.
- ul. Pachofskiego 60 mkw; 6/10. Cena 123.000 zł.
- os. Hutnicze 65mkw 2/V. Cena 108.000zł.
- os. Centrum A 68 mkw. 0/IV. Cena 110.000zł. + ogrzewany garaż
- ul. Barbary 72 mkw; 4/4. Cena 115.000 zł.
- ul. Oświęcienia 72 mkw; 8/10. Cena 130.000 zł.
- ul. Grota Roweckiego 73 mkw; 1/10. Cena 135.000
- ul. Mogińska 81 mkw; 3/4. Cena 200.000 zł.
- ul. Bogusławskiego 88 mkw; 1/3. Cena 260.000 zł.
- ul. Centrum B 58 mkw; 5/6. Cena 90.000 zł.
- ul. Na Błonie 60 mkw; 8/10. Cena 115.000 zł.

4-pokojowe

- ul. Grota Roweckiego 86 mkw; 2/4 + garaż. Cena 165.000 zł.
- ul. Westerplatte 152 mkw; Cena 230.000 zł.
- W Centrum Krakowa - Piękny apartament, 180mkw. wyremontowany, z podziałem fizycznym. Cena 130.000 USD.
- Centrum Krakowa - apartament 152 mkw. Cena 230.000 zł.
- Kamienica w obrębie plant wyremontowana, cała wolna, pow. 500 mkw. Cena 350.000 USD.
- Kamienica - okolice Rynku Gł., częściowo zajęta. Cena 300.000USD
- Kamienica - na Dębnikach ok 300 mkw. zajęta. Cena 150.000zł.
- 1/3Kamienica - na Dębnikach wolne lokale handlowe. Cena 300.000zł.

Wnajem

Apartamenty ul. Dobrego Pasterza 90m., 100m. - 600, 700 USD I,II/IV Okolice 29 Listopada 140 mkw Apartament + biura, gabinety 1.000 USD.

ul. Żytnia 3 pok. 61 mkw IV/X, 400 USD.
WOLA JUSTOWSKA 57a. 290.000 USD działka
KLINY - PIĘKNY DOM pow. 200mkw działka 10a. Cena 2.500 USD/ miesiąc.

Plac idealny na komis samochodowy Centrum Krakowa 22a. Cena 1 USD/mkw/miesiąc

BIURA - FLORIAŃSKA pow. 190 mkw 3 linie telefoniczne b. wysoki standard. Cena 10.000 zł.

Szeroka oferta mieszkań oraz lokali biurowych i magazynowych

OFERTA SPECJALNA OS. KLINY! - REZYDENCJA 400 mkw, nowy do zamieszkania w sierpniu: dachówki, rynny "BRAAS", stolarka trzyszybowa. Działka 7 arów, własna straż osiedlowa. CENA 380.000zł. 13/213

KLINY - nowy dom w zabudowie szer. 180mkw działka 3,5 a instalacje miedziane. Cena 290.000 zł.
Nowy dom do drobnego wykończenia 180mkw, działka 16 a. Cena 150.000zł.

WOLA JUSTOWSKA - nowy dom w pełni wykończony, do szybkiego zamieszkania. Pow. 300 mkw, działka 10,5 a. CENA: 175.000USD. 13/183.

WIECKOWICE - dom 140mkw. działka 3a. Cena 105.000 zł.
MIETNIOW k/WIELICZKI - ładna okolica, działka budowlana 12a w kwadracie, prąd, gaz. Cena 15.000zł.

za Mysienicami - dom o wysokim standardzie d. 10a. Cena 230.000zł.

Możliwość uzyskania tanich kredytów rolniczych !!!

PILNIE SZUKAMY !!!

Poszukujemy mieszkań, domów, działek do szybkiej sprzedaży !!!

Firma Handlowa GŁOWACKI BIURO NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Karmelicka 52

tel. (012) 33-74-11

tel./fax 32-84-86

Mieszkania - sprzedaż

- ul. Witosa - 1 pok. 34 m2, Vp, cena - 65 tys.zł
- ul. Łepkowskiego - 1 pok. 31 m2, wys. parter, cena - 88 tys.zł
- ul. Jerzmanowskiego - 1 pok. 26 m2, IIIp, c.kuchnia, cena - 53 tys.zł
- ul. Grzegórzecka - 2 pok. 36 m2, wys.parter+garaż, c.kuchnia, cena - 105 tys.zł
- ul. Meissnera - 2 pok. 42 m2, VIIp, cena - 82 tys.zł
- ul. Syrokomi - 2 pok. 75 m2, par., cena - 50 tys. USD
- ul. Mogińska - 3 pok. 81 m2+garaż, IIIp, cena - 190 tys.zł
- ul. Gnieźnińska - 3 pok. 45 m2, cena - 110 tys.zł
- ul. Kurczaba - 3 pok. 48 m2, IVp, cena - 86 tys.zł
- pl. Centralny - 3 pok. 56 m2, Vp, cena - 89 tys.zł
- ul. Łobzowska - 3 pok. 60 m2, par., cena - 140 tys.zł

Mieszkania najem

- ul. Wiślna - 1 pok. 40 m2, Ip, umeblowane, cena - 800 zł/mc+media
- os. Złocieni - 2 pok. 36 m2, Ip, umeblowane, cena - 450 zł/mc+opłaty
- ul. Śliczna - 3 pok. telefon, umeblowane, cena - 1.300 zł/mc+media
- pl. Inwalidów - 3 pok. 74 m2, Vp, wys.standard winda, cena - 600 USD/mc+media
- ul. Aleksandry - 3 pok. 70 m2, kuchnia umeblow. garaż, telefon, cena - 450 USD/mc+media
- ul. Kochanowskiego - 3 pok. 85 m2, wysoki parter umeblowane, cena - 500 USD/mc+media
- pl. Inwalidów - 4 pok. 108 m2, Vp, wys.standard winda, cena - 700 USD/mc+media
- ul. Bronowicka - 4 pok. 2-poziom., 115 m2, IXp, cena - 700 USD/mc+media

Domy sprzedaż

- ul. Prażmowskiego - 1/2 domu (2 mieszkania 90 m2 i 31 m2, garaż), cena - 210 tys.zł
- Sidzina (Kraków) - dom drewniany z bud.gospod. dz. 11a budowl., uzbr., cena - 50 tys.zł
- Rząska - 150 m2 pow. mieszcz., dz. 14a (w tym 7a budowlane), całk. wykończony, garaż wolnostoj. cena - 280 tys.zł
- Rząska - 150 m2 pow.mieszcz., dz. 14a, wykończony garaż wolnostojący, cena - 260 tys.zł
- Zabierzów - 100 m2, dz. 8a, częściowo podpiwnicz. bliźniak, cena - 90 tys.zł
- Modlnica - 8 km od Krakowa, 3 mieszkania, 600 m2 dz. 15a, cegła, stan sur., cena - 250 tys.zł
- Libertów - 422 m2 pow.całk., dz. 10a, 2-garaże, brak elem. wykończ. (podłogi, flizy), cena - 115 tys. USD
- Jerzmanowice - 320 m2 pow. całk., dz. 12a, 1990 r. - cena - 150 tys. USD
- Sułków k/Wieliczki - 250 m2 pow.całk., dz. 4,5a, stan surowy zamknięty, styl amerykański, cena - 400 tys.zł
- Bystra Podhalańska - 80 m2, dz. 20a, letn./całor. cena - 30 tys.zł
- Ostrów k/Wiślicy - 120 m2, dz. 15a, dom drewniany podmurowany, cena - 45 tys.zł
- Miechów - 150 m2, dz. 24a, cegła, telefon, wod-kan. cena - 250 tys.zł
- ul. Goszczyńskiego - 300 m2, dz.4,8a ogrodzona, duży garaż, duży taras, cena - 380 tys.zł
- Kornatka k/Dobczyc - 90 m2, dz. 20a, letn./całor. garaż, nowy, cena - 100 tys.zł
- Liszki - dom 500 m2, dz. 26a ogrodz., garaż 100 m2, chlewnia 300 m2, cena - 400 tys.zł

Działki

- Węgrzce Wlk.k/Wieliczki - 8a pełne uzbr., wykon. fundamenty, cena - 32 tys.zł
- Łuczycze k/Kocmyrzowa - 7,4a, prąd, woda, gaz, zatwierdzony projekt, cena - 15 tys.zł
- Jerzmanowice - 76a, komercyjna, prąd, woda, gaz, cena - 62 tys.zł
- Siedlec k/Bochni - 25a, budowl., prąd, woda, gaz, cena - 8 tys.zł
- Maszków k/Michałowic - 1 ha 22a, gaz, woda, prąd, linia telefon., cena - 35 tys.zł
- Chrosna k/Morawicy - 50a, w pobliżu woda, prąd i gaz, cena - 7 tys.zł
- Zastów k/Batowic - 15a, uzbrojona, cena - 30 tys.zł
- Rabka - 26,3a, pełne uzbrojenie, cena - 26.500 USD

Lokale

- ul. Kalwaryjska - lokal sklepowy 50 m2, sanitariat, cena - 4.500 zł/mc+VAT+media
- ul. Wybickiego - 37 m2 (2 pomieszc. sanit.) suteryna, cena - 600 zł/mc+media
- Kawiarnia - II obwodnica, 90 m2, przy główn. ulicy, z wyposażeniem, do sprzedaży, cena - 250 tys.USD
- ul. Głowackiego - biuro/sklep/kawiarz/gabin., 35 m2, cena - 1.000 zł/mc+opłaty
- ul. Brogi - 3 pokojowe mieszkanie 65 m2 z tarasem i lokal biurowy lub gabinetowy (4 pom., wc, łaz.) 65 m2, parking, cena - 1.000 USD/mc+media

Kamienice

- ul. Biskupia - pow. ok. 1000 m2, dz. 6,4a, wolnostojący warsztat i 3 wolne mieszkania, strych do adaptacji, cena - 300 tys. USD
 - okolice Wawelu - w ciągu handlowym - kubatura 11.680 m3 w tym 630 m2 lokali handlowych, cena - 1.000 tys. USD
- POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK I LOKALI UŻYTKOWYCH**

BRACIA SADURSCY

ul. Grzegorzewska 79 31-559 Kraków

tel. 13-63-46, 12-32-77 fax. 11-21-87

Działki budowlane w Krakowie

ul. **Chelmońskiego** 3,5 ar, cena - 25000 zł
Soboniowice 9 ar, cena - 15000 zł
Czyżyny 8 ar, cena - 80000 zł
Kobierzyn 7 ar, cena - 30000 zł
Rybitwy 24 ar, cena - 30000 zł
Sidzina 10 ar, cena - 17500 zł
Wola Duchacka 19 ar, cena - 98000 zł
Wadów 7 ar, cena - 12600 zł
Bieżanów 24 ar, cena - 28800 zł

Działki budowlane poza Krakowem

Bębło 49 ar, cena - 26000 zł
Brzostkwinia 84 ar, cena - 42000 zł z altanką
Giebułtów 7 ar, cena - 24500 zł
Giebułtów 13 ar, cena - 13500 zł
Jawornik 11 ar, cena - 9000 zł
Krasieniec 38 ar, cena - 30000 zł
Libertów 46 ar, cena - 128000 zł 2MR+U
Libertów 24 ar, cena - 55000 zł
Łuczycze 1.06 ha, cena - 42000 zł
Michałowice 17 ar, cena - 9000 zł
Michałowice 30 ar, cena - 31000 zł
Smerek 2 ha, cena - 100000 zł
Smeczów 58 ar, cena - 46000 zł
Szczodrkowice 130 ar, cena - 48000 zł
Siepraw 15 ar, cena - 95000 zł
Siedziejowice 8,5 ar, cena - 13600 zł

Tomaszowice 32 ar, cena - 30000 zł
Tizciana 1,5 ha, cena - 105000 zł
Tymbark 9,5 ar, cena - 15000 zł
Węgrzce - 9 ar, cena - 36000 zł
Węgrzce Wlk. 8 ar, cena - 30000 zł
Węgrzce Wlk. 10 ar, cena - 9000 zł
Wieliczka 30 ar, cena - 18000 zł
Wrząsowice 20 ar, cena - 40000 zł
Zabierzów - 60 ar, cena - 60000 zł

Mieszkania do sprzedaży**4 pokojowe**

Prokocim - 72 m², 0/10p, cena - 130000 zł
Kurdwanów - 73 m², 4/4p, cena - 150000 zł
Płaszów - 83 m², 2/4p, cena - 132000 zł
Podgórze - 62 m², 9/9p, cena - 92000 zł
Oświęcienia - 85 m², 3/3p, cena - 150000 zł (nowe)

3 pokojowe

Prokocim - 52 m², 8/10p, cena - 88000 zł
Prokocim 48 m², 9/10p, cena - 89000 zł
Centrum B - 58 m², 5/6p, cena - 89000 zł
Wrocławska - 43 m², 8/10p, cena - 97000 zł
N. Huta - 57 m², 5/10p, cena - 97000 zł
Prokocim - 56 m², 8/10p, cena - 97000 zł
Krowodrza - 50 m², 4/4p, cena - 97000 zł
Bieżanów - 71 m², 5/10p, cena - 106000 zł

Hutnicze - 65 m², 2/5p, cena - 108000 zł
B.Prądnik - 52,5 m², 2/10p, cena - 110000 zł
N.Huta - 52 m², 1/10p, cena - 110000 zł
N.Huta - 53 m², 1/10p, cena - 113000 zł
Podwawelskie - 58 m², 5/10p, cena - 120000 zł
Podgórze - 63 m², 1/3p, cena - 120000 zł
N.Huta - 91 m², 5/5p, cena - 120000 zł
Olsza - 52,5 m², 1/10p, cena - 125000 zł
Mistrzejowice - 65 m², 0/7p, cena - 130000 zł
Krowodrza - 64 m², 0/4p, cena - 140000 zł
Śródmieście - 87 m², 5/5p, cena - 190000 zł
Krowodrza - 88 m², 1/4p, cena - 210000 zł

2 pokojowe

N.Huta - 37 m², 4/10p, cena - 67000 zł
Kozłówek - 37 m², 2/10p, cena - 67000 zł
Cegielniane 40 m², 2/10p, cena - 75000 zł
1000-lecia - 35 m², 4/4p, cena - 73000 zł
Płaszów - 46 m², 5/5p, cena - 77000 zł
Cz.Prądnik - 35 m², 1/2p, cena - 74000 zł
N.Huta - 46 m², 3/5p, cena - 79000 zł
N.Huta - 48 m², 1/2p, cena - 82000 zł
Czarnowiejska - 60 m², 0/4p, cena - 85000 zł (z lokatorem)
Śródmieście - 54 m², 0/2p, cena - 96000 zł
os. Widok - 40 m², 1/4p, cena - 96000 zł
Podwawelskie - 40 m², 2/4p, cena - 98000 zł
Cz.Prądnik - 47 m², 1/10p, cena - 103000 zł (+garaż)

POSIADAMY W NASZEJ OFERCIE DOMY I DOMKI LETNISKOWE

BIURO CZYNNNE OD PN-PT W GODZ. 9.00 - 19.00

!!! ZAPRASZAMY!!!

Firma budowlana

NE-PA sp. z o. o.

**Informuje o rozpoczęciu sprzedaży mieszkań
zlokalizowanych przy ulicy Daszyńskiego
- termin oddania listopad 1998 rok,
wielkość mieszkań od 25 do 70 m²**

- * ceny gwarantowane
- * odpisy podatkowe
- * premie gwarancyjne
- * płatność ratalna

Ponadto posiadamy do sprzedaży:

■ mieszkania 1, 2 i 3 pokojowe zlokalizowane przy ulicy
Narciarskiej w Krakowie. Termin oddania 06.1998

Oferujemy również do sprzedaży atrakcyjne domy:

- Łagiewniki - dom do nadbudowy - 140.000 pln
- Bieżanów - dom z działką 12a - 175.000 pln

Informacje telefoniczne 13-81-72, 0602 21-22-22

FIRMA *Łekawski*

NIERUCHOMOŚCI

Zapraszamy poniedziałek – piątek 9⁰⁰ – 17⁰⁰ sobota 9⁰⁰ – 13⁰⁰

tel. 23-47-03

Kraków, ul. Józefitów 6

tel./fax 21-68-25

Kraków, ul. Karmelicka 1

Działka komercyjna, 40a, przy ul. Konopnickiej

Domy do wynajęcia

KROWODRZA ul. WIEDEŃSKA - nowy, wysoki standard, 4 sypialnie, salon, kuchnia, 2 łazienki, taras, garaż, żaluzje antywłamaniowe, meble w kuchni. 250 m², dz. 3a, 1.800 USD

KROWODRZA ul. WIEDEŃSKA - nowy, wysoki standard, 2 łazienki, taras, garaż, żaluzje antywłamaniowe, meble w kuchni, 3 pomieszczenia na działalność usługową, 250 m², dz. 6a, 2.000 USD

KROWODRZA ul. ORLICH GNIAZD - nowy, w pełni umeblowany, salon z kominkiem - 40 m², 3 sypialnie, kuchnia, 2 łazienki, 2 tarasy, TVsat, 2 linie telefoniczne, garaż, parking na 6 samochodów. 160 m², dz. 5a, 2.500 USD

KROWODRZA ul. BUKIETOWA - nowy, wysoki standard, 3 sypialnie, 2 łazienki, umeblowany, telefon, garaż, TV sat. 140 m², dz. 3,5a, 2.000 USD

Domy do sprzedaży

Krowodrza ul. BUKIETOWA - nowy, wysoki standard - parkiet, filizy, salon z kominkiem, 3 sypialnie, 2 łazienki, telefon, garaż, TV sat 140 m², dz. 3,5a, 100.000 USD

SWOSZOWICE - nowy, 220 m², dz. 20a - ogrodzona, 4 sypialnie, taras, garaż, cena 90.000 USD

SWOSZOWICE - wolnostojący, 350 m², podpiwniczony, 6 pokoi, kuchnia, garaż, dz. 12a - zagospodarowana, 280.000 zł

MSZANA DOLNA - LUBOMIERZ - letniskowy - całoroczny z bali drewnianych na podmurówce. 100 m², b. ładny, 40.000 USD

NIEPOŁOMICE - 300 m², stan sur zamknięty, nowoczesny projekt, podpiwniczony, garaż, media, 6 pokoi, dz. 4a, 85.000 zł

Mieszkania sprzedaż

ul. Włotowa 20 m², 48.000 zł, stand. podst.

ul. Bronowicka 24 m², 45.000 zł, parkiet

os. Zielone 28 m², 57.000 zł, filizy, tel.

ul. Borsucza 32m², 64.000 zł, 2-pok, po remoncie, tel.

ul. Na Błonie 34 m², 75.000 zł, 1-pok, tel, loggia

Plac Serkowskiego 36 m², 79.200 zł, 1-pok, jk, po remoncie, filizy

ul. Wystouchów 34 m², 69.000 zł, 1-pok, jk, loggia, filizy, boazeria, tel.

ul. Wystouchów 37 m², 63.000 zł, 1-pok, j/k, loggia, stand. podst.

ul. Gersona 38 m², 67.000 zł, 2-pok, j/k, tel.

ul. Nowowiejska 41 m², 105.000 zł, 2-pok, jk, parkiety, filizy, boazeria, tel.

ul. Wielicka 45 m², 82.000 zł, 2-pok, b. ładne,

ul. Włoska 48 m², 94.000 zł, 2-pok, parkiet, filizy

os. Dywizjonu 303 51 m², 94.000 zł, 2-pok, tel.

os. II Pułku Lotn. 63 m², 120.000 zł, 3-pok, filizy, tel.

ul. Mogilska 81 m², 210.000 zł, 3-pok, parkiet, filizy, loggia, garaż, telefon

ul. Lipska 83 m², 132.000 zł, 4-pok, nowe mieszkanie

ul. Różana 130 m², 200.000 zł, 3-pok, garaż, tel., piękna adaptacja strychu

Mieszkania wynajem

ul. Krzywy Zaulek 21 m², 550 zł, meble, pralka, tel.

ul. Francesco Nullo 36 m², 600 zł, meble, tel.

os. Tysiąclecia 36 m², 700 zł, meble, pralka, lodówka, tel.

ul. Na Kozłowie 38 m², 700 zł, meble, tel.

ul. Wiśna 40 m², 800 zł, meble, pralka, lodówka

ul. Zakopiańska 52 m², 700 zł, meble, tel.

ul. Odrzańska 52 m², 1200 zł, meble, tel.

ul. Dobrego Pasterza 56 m², 1000 zł, nieumeblowane

ul. Topolowa 68 m², 1000 zł, meble, tel.

ul. Fridleina 104 m², 1300 zł, meble, pralka, lodówka

ul. Bronowicka 115 m², 700 USD, 2-poz., b. wysoki standard, wyposaż. kuchn.

Lokale użytkowe wynajem

ul. Karmelicka 40 m², biuro, 1.600 zł

ul. Czarnowiejska 50 m², biuro - usługi, tel. 2.500 zł

ul. Garbarska 80 m², piwnice, 1.500 USD

ONSTRUCTION®

Spółka z o.o.

BIURO NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Dietla 55

tel./fax 222 686

– kupno, sprzedaż, najem:

parceli, domów, mieszkań

– pełna obsługa prawna i notarialna

– możliwość negocjacji warunków

ZAPRASZAMY CODZIENNIE

W GODZ. 8.00 – 17.00

(z wyj. sobót)

Sprzedaz

50 m² - **ul. Cegielniana**, 2 pok. - 85.000 PLN

48 m² - **ul. Kurczaba**, 3 pok. - 85.000 PLN

62 m² - **ul. Witosa**, 3 pok. - 110.000 PLN

działka budowlano-rolna o pow. 42a, **Rybitwy-Przewóz**, cena - 1.000 PLN/a

działka budowlana (PS) o pow. 38,5a - 1.800 PLN/a - **ul. Półtunki**

kompleks obiektów produkcyjno-magazynowo-socjalny o pow. 15.300 m², pow. działki 264a, duży plac manewrowy, stacja załadunkowa - **Zabłocie**

kompleks budynków; administracyjny, magazyn, stolówka **ul. Przewóz**

Zamiany

Os. Strusia - 3 pok., 47 m², na dwa mieszkania: pok.+kuchnia i 2 pok.

N. Bieżanów - 36 m², pok.+j.k. na równorzędne do III piętra, ok. **N.Prokocimia**

ul. Augustiańska - 42 m², do remontu na garsonierę własność iową lub do wykupienia

ul. Jerzmanowskiego - 2 pok., 39,5 m², spółdzielcze na mieszkanie do 100 m² może być do niewielkiego remontu (wykluczona **N.Huta, Azory**) od I p.

Piaski Nowe - 3 pok., 57 m², na dwa mieszkania 2 pok. (ok. **N. Prokocimia** i **Bieżanowa**) do I p i pok.+kuchnia dzielnica dowolna

ok. Krzemionki - 34 m², 2 pok., c.kuchnia, PGM, na własnościowe do 40 m²

ul. Limanowskiego - 89 m², 2 pok.+j.kuchnia, parkiety PGM na dwa mieszkania: 2 pok.+j.kuchnia, balkon - może być **N.Huta**, pok.+kuchnia lub garsoniera, dzielnica dowolna

N.Huta - 97 m², 5 pok.+j.kuchnia, 2 balkony na dwa mieszkania: 3 pok.+j.kuchnia, balkon - **N.Huta** oraz pok.+kuchnia lub garsoniera dzielnica dowolna

Wynajem

Kozłówek - 3 pok. 300 USD/mc (w tym czynsz)+media

Os. Na Lotnisku - 2 pok.+c.kuchnia 38 m², telefon, 600 PLN+czynsz+media

700 m² pow. magazynowej, lp, winda towarowa, ogrzewany, parking, obiekt strzeżony, cena najmu 7.00 PLN/m²+VAT

Kupimy

mieszkanie 2 pok.+j.kuchnia do 50 m² ok. **Bronowic, Lea**

Pośrednictwo Nieruchomości Kraków, ul. Zyblikiewicza 2/6 p. 101, 102

"GMACH"

tel. (012) 423-06-05

423-06-02

Domy do sprzedaży

Modlnica - elegancki dom jednorodzinny z ciekawym ogrodem - 10 letni, dz. 9 ar, ładnie wykończony i zagospodarowany. Cena - 260.000 zł

Siepraw - 12 km od Krakowa - 8-letni dom do zamieszkania dz. duża ogrodzona z budynkiem gospodarczym i garażem - cena 145.000 zł

Opatkowice - nowy wykończony dom 250 m² - duża działka - cena 250.000 zł

N.Huta-Krzyszawice - ciekawy dom 160 m² - duża działka - cena 230.000 zł

Prądnik Czerwony - szeregówka 300 m², stan surowy zamkn. - cena 200.000 zł

Bieżanów - nowy dom wykończony dz. 7 arów - cena 100.000 USD

Prokocim Stary - nowy dom wykończony 220 m², dz. 7a, wysoki standard - cena 270.000 zł

Dom dwurodzinny - **Modlnica** - działka duża - atrakcyjne położenie, do wykończenia - cena 260.000 zł

Os. Oficerskie - dom 170 m², 15-letni z garażem, możliwość prowadzenia dz. gospodarczej, dz. 5 arów - 340.000 zł

Prokocim Stary - dom 15-letni, dz. 5 arów, do wejścia - 260.000 zł

Mistrzejowice - szeregówka 300 m², do niewielkiego wykończenia - cena 300.000 zł (do negocjacji)

Prokocim Stary - mały bliźniak 130 m², dz. 2.5 ara - cena 160.000 zł

Inne domy

Super okazja
- oferta dla inwestora

Teren budowlany 2,30 ha całkowicie uzbrojony z ciepłem, telefon - rej. **Żabińca**

Działka - atrakcyjne położenie uzbrojona 11 arów - rej. **Królowej Jadwigi** - cena 67.000 USD

Działka budowlana **Bronowice** - 120 arów uzbrojona z garażem i telefonem - 58.000 USD

Łapanów - 40 arów, dz. komercyjna, uzbrojona - 40.000 zł

OKAZJA - mieszkania do sprzedaży

Oferta dla emeryta lub rencisty - 2 pok., j.k. II/X **Podgórze** - cena 60.000 zł

2 pok., X/X, rejon **Sądu** - 48 m² - cena 100.000 zł

3 pok., ładne 81 m² z garażem IIIp. kamienica **Śródmieście** - cena 190.000 zł

Poszukujemy garażu w Podgórzu

Lokale sklepowe do sprzedaży nowe
Osiedle Prądnik Czerwony



POŚREDNICTWO
NIERUCHOMOŚCI
"POŁUDNIE"

30-433 Kraków, ul. Armii Kraków 3, tel./fax (012) 67-60-47

Zapraszamy poniedziałek - piątek 10-18, sobota 10-14

Sprzedamy działki

535 zł/a, 28a, **Koźmice**, zezwolenie
800 zł/a, 50a **Tyniec**, budowlano-rolna
1000 zł/a, 49a, **Libertów**, możl. podziału
1000 zł/a, 57a, **Bieżanów Stary**, budowlano-rolna
1000 zł/a, 35 a, **Mogilany**, budowlana
1000 zł/a, 24a, **Rzeszotary**, budowlana
1200 zł/a, 1 ha, **Gaj**, budowlano-rolna
1200 zł/a, 7a, **Skawina**, widok na Tyniec
1750 zł/a, 20a, **Wrzósowice**, budowlana
1820 zł/a, 78 a, **Gaj**, budowlana plus las
2000 zł/a, 6 a, **Bieżanów Stary**, budowlana
2000 zł/a - 16 a, **Bieżanów Stary**, budowlana
2100 zł/a - 39a, **Rajsko**, budowlana
2300 zł/a, 10.8 a, **Soboniewice**, budowlana
2500 zł/a, 25a, **Tyniec**, budowlana
3000 zł/a, od 7 do 16a, **Soboniewice**
5000 zł/a, 10a, **Kliny**, budowlana
5000 zł/a, 60a, **Borek Fałęcki**, budowlana
5000 zł/a, 5.8a, **Swożowice**, budowlana
6000 zł/a, 33.5a, **Bielany**, budowlana
9000 zł/a, 9a, **Kliny**, budowlana

Działki komercyjne

Mogilany, 10 ha, pod usługi, duży zakład produkcyjny, magazyny, cena do uzgodnienia
Przebieczany, 3 ha przy trasie E40, pod usługi - 170.000 zł
Skawina, 16 a, pod zakład produkcyjny, możliwość dokupienia sąsiedniego terenu, cena do negocjacji
Mogilany, 7 ha, budowlano-usługowa-rolna, 900 zł/a
Opatkowice, 4,8a, usługi komercyjne, zezwolenie, 70.000 zł

Działki rolne i rekreacyjne

100 zł/a, 47 i 48a, **Przebieczany**
200 zł/a, 1 ha, **Mogilany**
230 zł/a, 71a, **Lusina**
700 zł/a, 50a, **Wiśniowa**
Rożnowa, 48a, cena do negocjacji

Sprzedamy mieszkania

100.000 zł, 2 pokoje, 43 m², lp., **Skrzyneckiego**
91.000 zł - **tużyczka**, 3 pokoje, 57 m²
70.000 zł - **Mysienice**, 2 pokoje, 38 m², wysoki standard
115.000 zł - **Czyżyny**, 3 pokoje, 63 m², tel.
124.000 zł - **Żabinięc**, 2 pokoje, 62 m², odpis, raty, odbiór w grudniu
140.000 zł - **Bronowice**, 3 pokoje, 58 m², tel.

Sprzedamy domy

30.000 zł, 100 m², 8a, do remontu, **Mogilany**
60.000 zł, 95 m², 28a, gm. **Mogilany**
80.000 zł, 90 m², 16a, **Bieżanów**
100.000 zł, 100 m², 51a, **Biskupice k/Wieliczki**
130.000 zł, 180 m², 10a, stan surowy, **Kokotów**
135.000 zł, 350 m², 98a, **Wrzósowice**
145.000 zł, 250 m², 14a, stan surowy, **Soboniewice**
160.000 zł, 140 m², 23a, **Skawina**
180.000 zł, 330 m², 3.5a, stan surowy, **Kliny**
180.000 zł, 178 m², 3a, **Wola Duchacka**
230.000 zł, 200 m², 4a, **Jugowice**, trzy mieszkania w bliźniaku
330.000 zł, 360 m², 7.5a, dwurodzinny, stan surowy, **Kliny**
400.000 zł, 160 m², 8a, nowy, komfortowy, **Kliny**
72.000 USD, 120 m², 4.6a, pół bliźniaka, **Kliny**

100.000 USD, 200 m², 5a, nowy **Kliny**
100.000 USD, 220 m², 7.6a, **Wola Duchacka**
110.000 USD, 300 m², 22a, dwurodzinny, **Zbydniowice**
110.000 USD, 220 m², 7.5a, **Kliny**

DOMY - Okazja165.000 zł, 200 m²; 3,9 a, **Kraków - Swożowice****Wynajmiemy domy:**

1000 USD, 85 m², 6a, piętro w domu, **Kliny**
700 USD, 200 m², 10a, **Swożowice**
1300 USD, 300 m², 33a, 8 pokoi, basen, ogród, odizolowany od otoczenia, **os. Jugowice**
1500 zł 250 m², 80a, 7 pokoi, **Lusina**
1800 zł, 200 m², 8,5 a, gabinety, **Prokocim**
700 USD, 165 m², 5a, 7 pokoi, tel., **os. Jugowice**
3000 zł, 180 m², 6a, 6 pokoi, **Kliny**
550 USD, 100 m², **Wielicka/Kamińskiego**

Wynajmiemy lokale

Kobierzyńska, 320 m², magazyn plus biuro, tel., 7 zł/m² plus VAT
Bieżanów, 120 m², sklep plus zaplecze, parter, tel., 1800 zł

Lokale - oferta specjalna

Nowy obiekt handlowo-mieszkalny przy „Zakopiance” w granicach Krakowa, 550 m², działka 42a, pozwolenie na budowę pawilonu handlowego 360 m², możliwość dokupienia 10 a

POSZUKUJEMY DLA NASZYCH KLIENTÓW DZIAŁEK, DOMÓW I LOKALI UŻYTKOWYCH W POŁUDNIOWYCH DZIELNICACH KRAKOWA I NA POŁUDNIE OD MIASTA.

NIERUCHOMOŚCI

Pośrednictwo
w obrocie
nieruchomościami

AGENCJA - STAROWIŚLNA 20
kupno, sprzedaż, wynajmowanie

zapraszamy
od 10 do 18

ul. STAROWIŚLNA 20, II p. tel. 210-876

Mieszkania do wynajęcia

Kozłówek - garson., umebł., telefon, 25 m² - 550 zł/msc
Azory - garson., umebł., wys. standard, telefon, 25 m² - 600 zł/msc.
Prażmowskiego - garson., umebł., 25 m² - 600 zł/6 msc. z góry
Zbrojów - 1 p., j.k., umebł., tel., 40 m² - 250 USD (od 1 IX)
Dwernickiego - 1 pokój z antresolą, j.k., po remoncie - 700 zł/6 msc. z góry
Librowszczyna - 1 p., j.k., wc, 40 m² - 600 zł/prąd
Lipńskiego - 1 p., j.k., b/mebl., 33 m² - 500 zł/3 msc. z góry
Tagielnicki - 2 p., j.k., duży balkon, b/telefon, l/p/lp. - 700 zł
Chmiela - 2 p., j.k., b/telefon, umebł., 40 m² - 400 DM
Plac Wolnica - 2 p., j.k., umebł., tel., 60 m² - 900 zł
Młyńska - 2 p., j.k., umebł., telefon, 47 m² - 900 zł
Traugutta - 2 p., j.k., umebł., 50 m² - 800 zł
Lipska - 2 p., j.k., możliwość umebł., 54 m² - 700 zł
Rokitańska - 3 p., j.k., skromnie umebłowane, lp w domu jednorodz., osobne wejście z klatki schodowej, 68 m² - 1000 zł
Pawlikowskiego - apart., bardzo ładny, 3 pok., 110 m² - 1000 USD/msc+media
Białany - 3 pok., j.kuch., z jadalnią, nowe meble, telefon, oddzielne wejście, bardzo ładne, 96 m², lp. - 700 USD+media
Proponujemy również duży wybór kwater studenckich

Mieszkania do sprzedaży

ul. Traugutta - 1 pokój, j.kuchnia, łazienka, telefon, ofcyna, 40 m² - 62.000 zł
Nowy Kurwanów - 1 pok., j.kuchnia, łaz., Op. 36,5 m² - 1300 zł/m² - odpis podatkowy
ul. Wysłauchów - 1 pokój, j.kuchnia, łazienka, balkon zabudowany połączony z pokojem, telefon, l/p/lp. 38 m² - 65.000 zł
ul. Tumiejowa - 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, l/p, 47 m² - 82.000 zł, opis podatkowy
Centrum D - 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, telefon, l/p, 51 m² - 92.000 zł
Ruczaj Zabrze - 2 pok., j.kuchn., łaz., nowe do oddania koniec 97 r. l/p/lp. 46 m² - 75.000 zł
os. Górall - 2 pok., j.kuchnia, łaz. po remoncie, okna plastikowe, Op. 49 m² - 92.000 zł
ul. K. Wallenroda - 3 pok., jeden połączony z kuchnią, łaz., l/p/lp. 55 m² - 100.000 zł
os. Oświecena - 3 pokoje, j.kuchnia, łaz., wc, balkon, tel. 72 m² - 130.000 zł
ul. Żybkiewiczza - 3 pokoje, j.kuchnia z jadalnią, łazienka, wc, 2 pom. gosp., telefon, strych do adaptacji, V/Vp, 100 m² - 180.000 zł

os. Hułnicze - 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, spiżarnia, l/p, 65 m² - 33.000 USD
os. Cegielniane - 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, tel., V/lp, 50,3 m² - 92.000 zł
ul. Szlak - 3 pokoje, (2 sypialnie, salon z kominkiem), j.kuchnia, łazienka, wc, spiżarnia, 4 m wysokości, po generalnym remoncie, ogrzewanie podłogowe, sufitowe, w łazience marmur, 3 linie tel., l/p/lp. 110 m² - 120.000 USD
Aleja Pokoju - 1 pokój, j.kuchnia, łazienka, telefon, 41 m², l/p/lp - 80.000 zł
Dywigjonu 303 - 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, telefon, X/Xp, 63 m² - 1.500 zł/m²

Działki

Salwator - 7 ar, budowlana, uzbrojona - 6.000 USD/ar
Zabierzów - 21,44 ar, uzbrojona, ładnie położona, budowlana - 30.000 USD
Wieliczka - 14 ar, uzbrojenie w drodze, budowlana - 2.500 zł/ar
ok. Wieliczki - dz. komercyjna, uzbrojona, 1,5 ha, hala produkcyjna 1000 m², tel. - 250.000 zł
Zabierzów - 37 ar, media obok działki, 500 m od autostrady, do wynajęcia na okres 5-7 lat, gwarantowana jest stała cena przez cały okres najmu - 1500 USD/msc
Zabierzów - 45 ar, budowlana - 45.000 zł
2 ha przy trasie Katowice-Miechów z budynkami leżącymi na działce 30 ar do wynajęcia za 1400 zł/msc
ok. Swosowic - 38 ar, budowlana - 35.000 zł
Wierchowie - 20 ar w trakcie zmiany kwalifikacji na budowlaną, b.ładnie położona - 30.000 zł
ok. Czorsztyna - 3 działki uzbrojone po ok. 10 ar, cena - 4.000 zł/ar
Zastów - 15 ar, budowlana, woda i gaz w działce, cena - 30.000 zł do negocjacji
Jeslonowa - 7 ar, budowlana, uzbrojona - 38.000 USD

Domy sprzedaż

Stróża - dom murowany, 6 pokoi, j.kuchn., łaz., 110 m², 9 ar, garaż - 150.000 zł
Opalkowice - nowo wybudowany dom, 250 m, II kondygn., 15 ar - 100.000 USD
Ślepraw - 21,77 ar działka, 350 m² pow. całkowitej, stan surowy zamknięty, salon z antresolą ok. 57 m², kuchnia 24 m², 3 sypialnie, garderoba, sauna, spiżarnia, kotłownia, garaż, wykonana jest elektryka i melioracja - 200.000 zł
ok. Wieliczki - 200 m², 3 kondygn., działka 20 ar - 220.000 zł
PROponujemy PIĘKNE DOMY GORALSKIE NAD ZALEWEM CZORSZYN SKIM:
Ok. Czorsztyna - 100 m², 10 ar, wykończony - 70.000 USD
ok. Czorsztyna - 180 m², 10 ar, nowo wybudowany, wykończony, piękny widok na góry i zalew czorszyński - 120.000 USD

Lokale

Centrum Krakowa - restauracja, ok. 230 m², pełne wyposażenie, po remoncie - 14.000 zł/msc.
Kamieńskiego - 35 m² lok. handlowy, 30 m² piwnic, marmur, boazeria, zabezpieczenia - 144.000 zł
ok. Placu na Słowach - 60 m², sklep z wyposażeniem - 100.000 USD
Chrzanów - hala produkcyjna 450 m², wys. 4-5 m, 2.870 m² pow. gruntu, ogródz., biuro 80 m² piwnice, transformator TRAFKO, wszystkie maszyny do produkcji przyczep towarowych, działająca - 350.000 zł do negocjacji
POSZUKUJEMY MIESZKAŃ DO SPRZEDAŻY I WYNAJMU
POSZUKUJEMY KWATER STUDENCKICH



**BIURO OBROTU
I WYCEN
NIERUCHOMOŚCI**

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI (KAN)

tel. 366-852

tel./fax 366-994

E-mail: bown@bci.krakow.pl

30-091 Kraków, ul. Bronowicka 58

Domy - Sprzedaż

Balicka/Rząska - stan surowy zamknięty, pow. uż. 220 m², 14a, atrakcyjna lokalizacja, wszystkie media z wyj. gazu, cena **230 tys. zł**



Gmina Siepraw, dom wolnostojący ok. 110 m² (przyziemie gospodarcze ok. 43 m², parter - kuchnia, łazienka, jadalnia, pokój - razem 43 m², piętro - 2 pokoje + garderoba - razem 43 m²) dodatkowo budynek gospodarczy z garażem, parcela 60a, cena **115 tys. zł**



Myślenice - czterocznny dom 150 m², 8 arów, ciekawy architektonicznie, garaż, telefon, wszystkie media, **69 tys. USD**

Kraków - Balice, dom wolnostojący, jednorodzinny, ok. 120 m², ładnie zagospodarowana parcela 6 arów, wszystkie media, garaż, cena **165 tys. zł**

Parcele do sprzedaży

Szczyglice - 46a, budowlana, uzbrojona - 2.500 zł/ar

Modnicza, 86 a, rolna z ew. możliwością przekwalifikowania, 215 tys zł

Sobonowice - 15,5 a, budowl.-rolna, energia elektr., woda, gaz - 31 tys. zł

OFERTA DLA KONESERA - Lanckorona (ok. 25 km na Pd-Zach od Krakowa) - stylowy drewniany dom z końca lat 30-tych (o pow. ok. 200 m²) wraz z działającą kawiarnią i możliwością adaptacji dodatkowych pomieszczeń na pensjonat (o pow. ok. 240 m²), całość po generalnym remoncie, zagospodarowana parcela o pow. 14 arów, parking, pełne uzbr., tel., znakomite warunki do uprawiania turystyki pieszej i rowerowej, niepowtarzalna lokalizacja i architektura, cena **155 tys USD**

Biały Kościół, drewniany dom (ok. 150 m²) wraz z zabudow. (całość do remontu) na atrakcyjnej parceli 26a nadającej się na dz. gospodarczą (handel, usługi), cena **62 tys. zł**

Oferty do wynajęcia

ul. Tetmajera - dom 150 m², nie umebłowany (z wyj. kuchni), salon 3 sypialnie, garaż, **1200 USD/mc**

ul. Bora Komorowskiego - lokal biurowo-prod. 120 m², lp. - 1000 USD/mc
ul. Wiedeńska - dom ok. 220 m², 5 pokoi, 2 łazienki, kuchnia z jadalnią, garaż, telefon, umebłowany, **1800 USD/mc** (kaucja 1800 USD)

ul. Bronowicka - lokale handlowo - usługowo - biurowe od 25 do 180 m², parter, witryna, parking, telefon, **30 zł/m²** płatne miesięcznie

ul. Zwierzyniecka - lokal mieszkalno - biurowy 110 m², II piętro, telefon, parkiet, flizy, po remoncie, **2500 zł/mc**

ul. Na Błonie - mieszkanie 3-pokojowe, 53 m², nie umebłowane (możliwość umebłowania), telefon, **1000 zł/mc** (w tym czynsz)

Mieszkania do sprzedaży

ul. Kotlarska - (blisko Ronda), 3 pokojowe, 81 m², 2/3p., hipoteczne, własna KW, telefon, balkon, funkcjonalne, do odświeżenia, cena 137 tys. zł

• Pośrednictwo przy kupnie, sprzedaży, wynajmie nieruchomości

• Wyceny nieruchomości

• Badanie i regulowanie stanów prawnych nieruchomości

• Usługi geodezyjne

• Pełna obsługa prawna i notarialna



**POŚREDNICTWO
ZIELIŃSKI**
ul. Krowoderska 63a
33-26-47

rok zał. 1991

KAN Konsorcjum Agencji
Nieruchomości

• wyceny nieruchomości • podziały fizyczne
• kompleksowa obsługa prawna

e-mail: jz@bci.krakow.pl

Mieszkania

ul. Cybulskiego /centrum/ garsoniera 26,5m², parter, parkiet, filizy, co miejskie, okno na południe **75.000zł**
ul. Spółdzielców -garsoniera 25m², II/Xp, telefon. **48.000zł**
os. Oświecenia - 72,5m², 3 pokoje, Vp/X, spółdz. własn., tel., loggia, filizy, terakota, liczniki wody i ciepła, cena : **135.000zł**

Pensjonaty

Rabka - Willa Pensjonat budynek murowany pow. 435m² trzykondygnacyjny z 36r, 15 pomieszczeń, bardzo ładna działka 8,5 a, pełne uzbrojenie: wodociąg, gaz, kanalizacja, prąd. Instalacja centr. ogrz., b. dobry dojazd drogą asfaltową, cena: **160.000zł**



Rytko - 1166 m², Rytko, pensjonat, własn. hipot., 3-kondygnacyjny, 25-letni budynek wolnostojący, tel., ogrz. elektryczne, garaż, parking, prąd 2-taryfa, miejsce parkingowe, 33 pokoje na 99 miejsc. Położony nad Popradem., dz. a ogrodzona, 44a, cena : **450.000 zł.** /do negocjacji/

Domy do sprzedania



Sygneczów - nowy dom wolnostojący 150m², na działce do 50a, przyziemie: kotłownia, pralnia, pokój, pom gosp. parter: 3 pokoje, kuchnia, łazienka - parkiet, filizy, telefon - nr krakowski, możliwość nadbudowy, dom nie zgłoszony do odbioru, możliwe odpisy podatkowe, cena wyw. **150.000zł**

Olszanica - dom 13-letni wolnostojący o pow. 280m², pow. mieszkalna 140m², 4 pokoje, podpiwniczony, działka 9,6ara, 3 poziomy, dwa garaże cena wyw. **110.000 USD**

Domy letniskowe

Osieczany, pow: 42,00 m², powierzchnia działki: 6,00 a, dom drewniany na fundamencie, ocieplony, woda ze studni, 2 pokoje, kuchnia, łazienka niewykończona, na działce "skalniak", cena: 36.500,-
Porąbka, k/Międzybrodzia Bialskiego (2km.) w odl. 200m. od zapory w Porąbce. Położenie atrakcyjne na górze pod lasem. Dom murowany, całoroczny, pełne media, CO, super komfort, salon kąpielowy, filizy, wykończenia w drewnie. Funkcjonalnie zagospodarowane pomieszczenia. Cztery kondygnacje. Pow. ponad 120m². Działka ok. 5a. cena: równ. **37.000 USD**



Trzciana - pięknie położony w Beskidzie Wyspowym dom 70m², przyziemie murowane- garaż, pom. gosp., piwnica i poziom /drewno/- przedpokój, łaz., jadal., kuch., pokój dzienny z wyjściem na kryty taras; II poziom drewno/- 2 sypialnie. Kraty. Szambo biologiczne, kaloryfery olejowe, telefon zapłacony - będzie niedługo. W pobliżu las. Cena domu 70.000 zł. + działka o dowolnej wielkości w cenie 550zł za ar

Działki

ŁAPANÓW 6,6a pełne uzbrojenie - przyłącza gazu, wody, elektr. kanalizacji, + projekt domu cena **10.000zł**
SOBONIOWICE 11a, prąd, gaz w sąsiedztwie, wodociąg w budowie **25.000zł**

Do wynajęcia:

ul. Lea 77m² trzypokojowe, IIIp/IV, nieumeblowane, wysoki standard wykończenia, wyposażona kuchnia, balkon, telefon czynsz: 550 USD/m + opłaty
Dom - Wola Justowska doskonała lokalizacja, niebanalny, superkomfortowy o pow. 290m², 5 pokoi, telefon, garaż, czynsz: 3.500 USD do negocjacji
Bielany - 96m², samodzielne piętro domu, umeblowane, tel. garaż 800USD/ mies.

Garaże

ul. Spadochroniarzy 8.500 zł
ul. Pachońskiego 12.000 zł



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI s.c.

31-042 Kraków

tel./fax (012) 21 18 14

RYNEK GŁÓWNY 6

tel. kom. 0602295002

Domy do sprzedaży

Wola Justowska - dwurodzinny do wykończenia pow. użytk. 330 m², działka 10a, cena - 170 tys. USD
Bieżanów - 350 m², stan surowy zamknięty, działka 65a, cena - 400.000 zł
ok. Wieliczki - 180 m² działka 28a z wyposażeniem, cena - 250.000 zł
Jugowice - 330 m², stan surowy działka 7a, cena - 225.000 zł
Luborzycy - 450 m², działka 50a, cena - 95 tys USD
Bukowina Tatrzńska - 180 m², dz. 10 a, cena - 120 tys. USD
Trzciana - dom typu „Lubogoszcz”, działka 94a, cena - 100.000 zł
Zakopane - 350 m² działka 6a, cena - 260 tys USD
okol. Olkusza - 100 m², dz. 1,32 ha, w tym 25a lasu, cena - 350.000 zł
Siepraw - 110 m², działka 30 arów, cena - 150.000 zł
Droginia - 220 m², działka 16,8a, stan surowy zamknięty
Wola Justowska - rezydencja w okolicy Parku Decjusza 450 m², działka 23a, cena 250.000 USD - stan surowy zamknięty

Mieszkania do sprzedaży

ATRAKCYJNE MIESZKANIA 36 m² W CENTRUM PODGÓRZA. CENA 2100/m² ORAZ STRYCH W TRAKCIE ADAPTACJI 2x50 m² - CENA 1.800 zł/m² - MIESZKANIA ORAZ KAMIENICA PO KAPITAŁNYM REMONCIE

Obiekty magazynowo-produkcyjne - sprzedaż

Wielka Wieś - budynek produkcyjny, dz. 1,5 ha, cena - 130.000 zł
Stomniki - hala 270 m², działka 5a, cena - 67.000 zł
Sidzina - hala 300 m², działka 8,5a, cena - 165.000 zł
okol. Tynieckiej - 350 m² hale + mieszkanie działka 30 arów, cena - 330.000 zł
okol. Gaju - hala z zapleczem 1250 m², działka 97a, cena - 250.000 lub wynajem - 1.500 zł + media

okol. Niepołomic - hala z zapleczem 1600 m², działka 70a - cena 500.000 zł lub wynajem 5 zł/m² + media
Targowisko - obiekt magaz-produkc. 450 m² działka 11a, cena - 100.000 zł
okol. Stomnik - hala 1000 m² + biura 200 m², plac manewrowy, 1,5 ha grunt - 350.000 zł

Wynajem

- **atrakcyjne biura w Ryнку Gł.** od 100 - 150 m², cena 10 - 18 USD/m², okol. **Grodzkiej** 1000 m², **Gertrudy** 80, 110, **Starowiślna** 70 m²,
- **okol. ronda Młyńskiego** - 120 m² pow. biurowej + 120 m² pow. warsztat.-magazynowej
- **Lokale magazynowo produkcyjne** od kilkunastu m² (b. duży wybór):

Zabierzów - 240 m² - 2000 zł
Szwosowice - 500 m² - 3000 zł/m-c
Gaj - 600 m², - 2500 zł/m-c
Rybitwy - 700 m² - 10 zł/m²
Rybitwy - lp, 700 m² - 7 zł/m²

Niepołomic - 960 m²
Prądnik Czerwony - 1030m² - 10 zł/m²
Staniątki - 1600 m²
Płaszów - 5000 m²

- mieszkania 1-2, -3, -4 pokojowe
- domy lub mieszkania w domach

Oferta dla inwestora

Płaszów - budynek magazynowy 3 kondygnacyjny 5800 m², działka ok. 1 ha - 3.300.000 zł
Płaszów - biurowiec, pow. 3366 m² - 2.000.000 zł
Bronowice - biurowiec, pensjonat pow. 500 m², cena - 250.000 USD
Krowodrza - kamienica, pow. użytkowa 468 m², cena - 350.000 zł

Poszukujemy na zlecenia Klientów: kamienic wolnych i do remontu, domów, mieszkań, działek budowlanych i komercyjnych, magazynów i hal - do sprzedaży i wynajęcia

nieruchomości

31-116 Kraków
ul. Studencka 4

B.W. Taraba

tel. 11-18-96, 22-95-18

Mieszkania - sprzedaż

garsoniery

16 m2 - ul. Lubomirskiego - 49 tys. zł
23 m2 - ul. Ugorek - 50 tys. zł
24 m2 - ul. Lilli Wenedy - 47 tys. zł

1 pokojowe

29,1 m2 - os. Żabinek do odbioru, sierpień
98 - 58 tys. zł
32 m2 - ul. Błachnickiego - 81 tys. zł
34 m2 - ul. Wystouchów - 65 tys. zł
34 m2 - ul. Kutrzeby - 67 tys. zł
36 m2 - ul. Radzikowskiego - do od. lipiec
'98 - 71 tys. zł
37 m2 - ul. Kordiana - 65 tys. zł - do odbioru
listopad '97
38 m2 - Płaszów - 82 tys. zł (nowe)
40 m2 - os. Kolorowe - 75 tys. zł
42,5 m2 - ul. Bobrowskiego - 87 tys. zł

2 pokojowe

32 m2 - ul. Borsucza - 68 tys. zł
36,4 m2 - ul. Na Szaniec - 72 tys. zł
37 m2 - ul. Złocieniowa - 69 tys. zł
39 m2 - os. Strusia - 72 tys. zł
43 m2 - ul. Jerzmanowskiego - 78 tys. zł
43 m2 - ul. Skrzyneckiego - 95 tys. zł
45 m2 - os. Jagiellońskie - 87 tys. zł
48 m2 - ul. Dworcowa - 84 tys. zł
50 m2 - Al. Pokoju - 95 tys. zł
52,7 m2 - Wola Duchacka - 92 tys. zł
(odpis podatku.)

56 m2 - ul. Miłkowskiego - 95 tys. zł
58 m2 - ul. Tuchowska - 115 tys. zł (nowe)

3 pokojowe

48 m2 - ul. Mazowiecka - 110 tys. zł (raty)

50,3 m2 - ul. Odrzańska - 93 tys. zł
51 m2 - os. 1000 lecia - 87 tys. zł
56 m2 - ul. Łużycka - 82 tys. zł
57 m2 - ul. Podęworze - 105 tys. zł
58 m2 - Zakopane-Centrum - 145 tys. zł
+ garaż
58 m2 - os. Podwawelskie - 115 tys. zł
60 m2 - ul. Szopkarzy - 108 tys. zł
63 m2 - ul. Wyki - 130 tys. zł
65 m2 - os. Hutnicze - 115 tys. zł
68 m2 - ul. Wesele, stan surowy, ok. 64 tys. zł
72 m2 - os. Oświecienia - 130 tys. zł
73 m2 - ul. Grota Roweckiego - 129 tys. zł
78,6 m2 - Wola Duchacka - 142 tys. zł -
odpis podatku.
90 m2 - ul. Bojki - 155 tys. zł
94 m2 - ul. Sebastiana - 210 tys. zł
98 m2 - ul. Librowszczyzna - 190 tys. zł
128 m2 - ul. Westerplatte - 210 tys. zł

4 pokojowe

64 m2 - ul. Krowoderskich Zuchów -
120 tys. zł
65 m2 - ul. Nowosądecka - 110 tys. zł
72,5 m2 - ul. Armii Krajowej - 150 tys. zł
75,3 m2 - ul. Wielicka, XII/97, odpis -
128 tys. zł - gwarantowane
83 m2 - ul. Lipska - 130 tys. zł
85 m2 - os. Oświecienia - nowe, odpis -
142 tys. zł
90 m2 - ul. Wesele - gotowe + garaż -
1900 zł/m2

Mieszkania do wynajęcia

2p. 40 m2 - Podwawelskie - umeblowane+tel.
2p. 65 m2 - Lenartowicza - umeblowane+tel.

2 pok. 64 m2 - ul. Wiślicko - umebl. + tel.
3 pok. 65 m2 - ul. Floriańska - umebl., bez tel.
3 pok. 100 m2 - ul. Modrzewiowa - umebl. + tel.
3 pok. 52 m2 - ul. A. Krajowej - umebl. + tel.
3 pok. - ul. Radziwiłłowska - puste (po remoncie)
4 pok. 150 m2 - ul. Retoryka - umebl.
4p. 76 m2 - ul. Królewska - nieumeblowane+tel.

Lokale użytkowe - sprzedaż

Garaż murowany - ul. Ptasia - 12 tys. zł
Kompleks magazynowo-biurowy, 61 ar - 350 tys USD
garaż ul. Siemaszki - 13 tys. zł
garaż ul. Miedziana - 19 tys. zł

Lokale użytkowe - wynajem

45 m2 - ul. Kościuszki, front, tel.
70 m2 - ul. Studencka - biuro
80 m2 - ul. Miodowa - front - 5,5 tys. zł/mies.
90 m2 - ul. Królewska - 700 USD/mies.
106 m2 - ul. Pękowicka - stolarnia - 1400 zł/mies.

Domy do wynajęcia

1/2 domu - 88 m2 - ul. Łukasiewicza - uembl. + tel.
250 m2 - ul. Łukasiewicza - umebl., tel., garaż

Domy Sprzedaż

90 m2 - 1/2 bliźniaka, ul. Bieżanowska -
160 tys. zł
120 m2 - 1/2 domu - Płaszów - 120 tys. zł
140 m2 - okol. ul. Jasnogórskiej - 150 tys. zł
150 m2 - Miechów - 120 tys. zł
175 m2 piętro+przyziemie ul. Bieżanowska, na
działce 4 ar - 80 tys. USD
180 m2 - Borek Fałęcki - 160 tys. zł - z odpisem
podatkowym
180 m2 - Kliny - 290 tys. zł
180 m2 - Kosocice - 250 tys. zł
200 m2 - Borek Fałęcki, stan surowy otw. -
190 tys. zł
200 m2 - os. Oficerskie - 120 tys. USD
240 m2 - okol. ul. Łokietka + bud. gospodarczy,
stan surowy - 190 tys. zł

250 m2 - Stróża k/Myslenic - 300 tys. zł
260 m2 - Olsza - 100 tys. USD
300 m2 - Olsza - 95 tys. USD
350 m2 - Michałowice - 200 tys. zł
550 m2 - os. Srebrnych Orłów - 550 tys. zł
dom do remontu Szczyglice na działce 11 ar
- 70 tys. zł

Kamienie - sprzedaż

560 m2 ul. Strzelecka - 350 tys. zł
1000 m2 Centrum - 250 tys. USD

Strychy - sprzedaż

1/2 do 80 m2 Starowiślna - 28 tys. zł
200 m2 - ul. Kotlarska - 63 tys. zł
273 m2 - ul. Józefa - 80 tys. zł

Działki - Sprzedaż

10,5a - Swoszowice - 40 tys. zł
15a - Pękowice - 49 tys. zł
16a - Grębałów, przemysłowa - 22,4 tys. zł
16,5a - Swoszowice - 40 tys. zł
23a - Kryspinów - 57,5 tys. zł
23a - ul. Zakamycze - 40 tys. USD
30 ar - Więckowice - 60 tys. zł
41 ar - al. Waszyngtona (rekreacyjna) -
25 tys. zł
68 ar - Pielgrzymowice (gm. Michałowice) -
15 tys. zł
89 a - Balce-Lotnisko - usługowa 120 tys. zł
118a - ul. Mistrzejowicka - 177 tys. zł
134a - Przeliczany - 81 tys. zł
200 ar - dolina Będkowska - 50 tys. zł

Działki - dzierżawa

6,5a - ul. Toruńska - handel, usługi
27 a - ul. Prądnicka - handel, usługi
40 a - Balce k/Lotniska - usługi

Oferta specjalna:

4,9 ar - Kazimierz - 380 tys. USD

ANDRZEJ ADAMCZYK
NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Krowoderska 15
tel. 23-15-99, 22-63-40

Oferta specjalna: kamienica do wynajęcia: centrum Krakowa,
powyżej 600 m2.

Mieszkania sprzedaż

1 pokojowe:

ul. Wystouchów - 34 m2, tel., VII piętro, winda - 65.000 PLN
ul. Wystouchów - 34 m2, tel., I piętro, cena - 65.000 PLN
ul. Grzegorzeczka - 38 m2, jasna kuchnia, parter, tiff. - 89.000 PLN
29 Listopada - 31 m2, jasna kuchnia, nowe, I piętro - 66.000 PLN

2 pokojowe

os. Urocz - 53 m2, 94.000 PLN
ul. Rusznikarska - 53,0 m2 - 100.000 PLN
ul. Jaremy - 38 m2, 85.000 PLN
ul. Łokietka - 41 m2, 85.000 PLN
Centrum D - 51 m2, IV z w., tiff - 95.000 PLN
Azory - 50 m2, balkon, tel., cena - 105.000 PLN
os. Kalinowe - 38 m2, ciemna kuchnia, tiff. - 70.000 PLN
ul. Narutowicza - 52 m2, II piętro, tiff., cena - 105.000 PLN
ul. Prażmowski - 55 m2, II piętro, tiff., cena - 115.000 PLN
Kozłówek - 37 m2, ciemna kuchnia, tiff., lip. - 68.000 PLN
os. Jagiellońskie - jasna kuchnia, 45 m2, II piętro, tiff. - 90.000 PLN
ul. Żółkiewskiego - jasna kuchnia, parter, 54 m2 - 95.000 PLN
os. Piastów - jasna kuchnia, 43 m2, IV piętro - 85.000 PLN

3 pokojowe

os. Dyw. 303 - 63 m2, - 98.000 PLN
ul. Rusznikarska - 54 m2, WC I laz., tiff., - 105.000 PLN
ul. Witosa - 61 m2, tel., loggia, cena - 110.000 PLN
ul. Wrocławska - 100 m2, garaż, tel., cena - 260.000 PLN
ul. Jerzmanowskiego - 56 m2, loggia, tel., cena - 87.000 PLN
os. Hutnicze - 65 m2, tel., cpa - 110.000 PLN
os. Jagiellońskie - 57 m2, Vp, cena - 95.000 PLN
Dyw. 303 - 63 m2, parter, balk., tiff., HQ, cena - 120.000 PLN

ul. K. Wallenroda - 56 m2, VIIp, tiff., cena - 95.000 PLN
Prądnik Czerwony - 46 m2, IXp, tiff., cena - 90.000 PLN
ul. Bieżanowska - 50 m2, tiff., cena - 87.000 PLN
os. Oświecienia - 73 m2, IIIp, w budowie - 1650/m2+odstępne
Centrum A - 68 m2, parter, tiff, parkiet, filizy, cena - 120.000 PLN
Jagiellońskie - 57 m2, V piętro, filizy, cena - 95.000 PLN
ul. Czarnowiejska - wnęka kuchenna, I piętro, 80 m2, tiff., 210.000 PLN
Wójtowska - j. kuchnia, 45 m2, po rem. - 95.000 PLN

4 pokojowe

ul. Piastowska - 73 m2, balkon, tel., cena - 146.000 PLN
ul. Lipska - 83 m2, 2 balkony, nowe, cena - 128.000 PLN
ul. Lea - 125 m2, 2 balkony, tel., cena - 220.000 PLN
ul. Grotgera - 90 m2, parter - 300.000 PLN

OFERTA SPECJALNA do wynajęcia wyjątkowy o niespotykanym wysokim
standardzie wykończenia DOM, w bardzo atrakcyjnej części Krakowa dla
bardzo wymagającego Najemcy - cena: 4.500 USD/mc

Domy sprzedaż

Wola Justowska - 260 m2, - 550.000 PLN
Wieliczka (okolice) - 220 m2 - 165.000 PLN
Gdów - 170 m2/270 m2 - 235.000 PLN
Biblice - stan surowy otwarty - 300 m2 - 130.000 PLN
Rząska - stan surowy zamknięty - 280 m2 - 200.000 PLN
Januszowice/Słomniki - 280 m2, cena - 150.000 PLN (OKAZJA)
Luborzycza - 450.000 m2, cena - 98.000 USD
ul. Jana Pawła II - 130 m2, tiff. po rem. cena - 225.000 PLN

Lokal użytkowy do sprzedania

ul. Dietla - 24 m2, typu kiosku, zaplecze socjalne, cena - 17.500 PLN

Lokale biurowe

Grzegorzeczka - 45 m2, 3 pomieszczenia I p. - 900 PLN
Lubelska - 130 m2, parter, 2 x telef. - 13 USD
Smoleńsk - 18 m2, po rem. parter/lp. - 450/400.

Działki budowane: wiele możliwości w różnych lokalizacjach

OFERTA DLA BUDUJĄCYCH:

Okna i drzwi o niezwykłych parametrach z niesiszczalnego materiału
FIBERGLASS

- uchylne w każdą stronę a także NOWOC. odsuwane na bok
- "zazrajane" w każdym zakresie od moskitiery po tule kuloodporne
- wielko i kolorystyka na życzenie

mgr Małgorzata Dąbrowska s.c.
Kraków Salwatorska 18/2

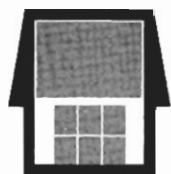
tel. kom. 090 319 640
tel. 22-93-89, tel./fax 21-75-87



ZAPEWNIAMY KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ

PROWADZIMY ADMINISTRACJĘ KAMIENIC

<p>Mieszkania sprzedaż</p> <p>garsoniery:</p> <p>os. Urocze - 22,5 m², I/IVp, hipoteka, cena - 46.000 zł</p> <p>1-pokojowe</p> <p>ul. Strzelców - 33 m², 0/IVp, balkon zabudowany, standard, cena - 68.000 zł</p> <p>os. Słoneczne - 36 m², I/IVp, balkon, po remoncie, cena - 75.000 zł</p> <p>2 pokojowe</p> <p>ul. Wrocławska - 36 m², II/IVp, balkon, cena - 86.000 zł</p> <p>os. Kombatantów - 50,7 m², II I/Xp, telefon, loggia, cena - 27.000 USD</p> <p>os. Strusia - 38 m², ciemna kuchnia, Xp, ostatnie, telefon, cena - 68.000 zł</p> <p>os. Jagiellońskie - 45 m², II/IVp, telefon, cena - 87.000 zł</p> <p>Kurdwanów - 51 m², VIII/Xp, loggia, telefon, cena - 92.000 zł</p> <p>Podgórze ul. Dworcowa - 48 m², III/IVp, telefon, po remoncie, cena - 84.000 zł</p> <p>Al. Kijowska - 50 m², III/IVp, telefon, balkon, cena - 115.000 zł</p> <p>Bieżanów - 52 m², IX/Xp, balkon, cena - 90.000 zł</p>	<p>Łągiewniki ul. Skrzyneckiego - 43 m², I/IVp, balkon, telefon, cena - 95.000 zł</p> <p>Centrum D - 51 m², IV/Vp, hipoteka, cena - 92.000 zł</p> <p>os. Oficerskie ul. Bema - 72 m², odrębne mieszkanie na parterze willi, do remontu, cena - 185.000 zł</p> <p>os. Piastów - 44 m², V/Xp, loggia, standard, cena - 84.000 zł</p> <p>3 pokojowe</p> <p>Śródmieście ul. św. Sebastiana 94 m², II/IIIp, telefon, do remontu, cena - 210.000 zł</p> <p>Bronowice ul. Rodakowskiego - 120 m², superkomfort, telefon, garaż+pokój gimnastyczny, cena - 350.000 zł</p> <p>Kozłówek ul. Seweryna - 90 m², dwupoziomowe, loggia, nowe, hipoteka, cena - 180.000 zł</p> <p>os. Hutnicze - 65 m², II/Vp, (winda), telefon, balkon, hipoteka, cena - 33.000 USD</p> <p>ul. Zakopiańska - 75 m², III/IVp, nowe, do wykończenia, balkon, cena - 110.000 zł</p> <p>4 pokojowe</p> <p>os. Oświęciana - 85 m², III/IIIp, balkon, nowe, do wykończenia, cena - 150.000 zł</p> <p>Wynajem</p> <p>ul. Królewska - 2 pokoje - mieszkanie lub lokal biurowy - ok. 50 m², tel., cena - 1.200 zł</p>	<p>Oferta Specjalna - wynajem</p> <p>Pod Kapcem Kościuszki - dom wolnostojący 300 m², III kondygnacyjny, luksusowy, umeblowany, działka 18a, piękna widokowo, cena: 2000 USD/mies.</p> <p>Lokale sprzedaż</p> <p>Salwator - lokal biurowy 22 m², parter, po remoncie, telefon, ogrz. gazowe, cena - 65.000 zł</p> <p>Domy sprzedaż</p> <p>Kraków</p> <p>Wola Justowska okolica parku Decjusza - dom wolnostojący 180 m², superkomfort, luksusowo wykończony, telefon, garaż, działka 6a, cena - 150.000 USD</p> <p>Prądnik Czerwony okolica ul. Dobrego Pasterza - dom wolnostojący ok. 250 m², ciekawa architektura, z wyposażeniem kuchni i stylowymi meblami, tel., garaż, dz. ok. 8a ogrodzona, cena - 450.000 zł</p> <p>Wola Justowska-Chelm - dom wolnostojący ok. 300 m², stan surowy otwarty, media doprowadzone, garaż, działka 8a, cena - 190.000 zł</p> <p>Bieżanów - dom wolnostojący ok. 120 m², drewniano-murowany, garaż, wszystkie media wraz z kanalizacją, działka 16a ogrodzona, cena - 80.000 zł</p> <p>Pychowice - wydzielona część domu ok. 70 m², 2 pokojowe+kuchnia+łazienka, do niewielkiego remontu, możliwość zaadaptowania poddasza, działka 5a, cena - 90.000 zł</p>	<p>poza Krakowem</p> <p>Sulkowice - dom wolnostojący ok. 150 m², do wprowadzenia, taras, garaż, wszystkie media wraz z kanalizacją, działka 7,8a, cena - 105.000 zł</p> <p>Modlniczka (2 km od Nico) - dom wolnostojący 150 m², stan surowy zamknięty, tynki zewnętrzne, działka ok. 6a, cena - 150.000 zł</p> <p>Kamienice</p> <p>okolica Wawelu - 1/2 kamienicy ok. 200 m², III kondygnacje, 2 mieszkania wolne, cena - 230.000 zł</p> <p>Działki sprzedaż</p> <p>Kraków</p> <p>Salwator - 17,70a, pod bud. jednorod., uzbrojona, ogrodzona, podzielona na dwie odrębne działki, cena - 95.000 USD</p> <p>Wola Justowska-Chelm - 24a, pod bud. jednorod., podzielona na dwie działki 13a i 11a, uzbrojone, cena - 5.500 USD/a</p> <p>okolica ul. Lea - 14,40a, pod M2U i UP, całkowicie uzbrojona, cena - 320.000 USD</p> <p>poza Krakowem</p> <p>Modlniczka (2 km za Nico) - 11a, pod bud. jednorod., całkowicie uzbrojona, zezwolenie na budowę, cena - 40.000 zł</p>
---	---	--	--



Lokia

- NIERUCHOMOŚCI -

Biuro czynne pn. - pt. 10.00-17.00

ul. Dietla 47 - Pasaż
tel./fax 218-311

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM
Zarząd i Administracja
Pełna obsługa prawna i notarialna

Kamienice do sprzedaży

Stradom, Długa, Kanonicza, Westerplatte, Kazimierz - szeroka i różnorodna oferta kamienic do kupna

Działki do sprzedaży

Działka komercyjna - **Rejon Nico** - 1,17 ha - 9.000 zł/a
Zawada k/Zakliczyna - 1 ha rekreacja (widokowa) - 100 tys. zł
Zawada Lanckorońska k/Zakliczyna - 40a bud.-widok. - 1000 zł/a
Rajsko - 6a, budowlana - 3 tys./a
Kłococzyn k/Czernichowa - 25a, rekreacyjna - 1.000 zł/a

Domy do sprzedaży

Zarzecze - dz. 4a, 180 m² - zabud. sereg. - 140 tys USD
ok. Kamińskiego - dz. 3,70a, 290 m² - 110 tys USD
os. Srebrne Orły - dz. 11a, 550 m² - 550 tys. zł
Koźmice Wielkie, dz. 84a, 350 m² - 220 tys. zł
Krzyszkowice, dz. 83a, pow. 300 m² - 350 tys. zł
Myślenice - dz. 9a, 300 m² - 150 tys. zł
Modlnica - dz. 10a, pow. 130 m² - 250 tys. zł

Lokale użytkowe do wynajęcia

Lokal handlowy w **Centrum** - 106 m² - 45 zł/m² + media
 Lokal na pracownię **ul. Dietla** - 19 m² - 300 zł + VAT + media
 Lokal biurowo-handlowy, ok. **ul. Dietla** - 42 m² - 1000 zł + media
 Lokal handlowy, 490 m² - **Śródmieście** - 70 zł/m² + VAT + media (rampa)

Lokale do sprzedaży

Handlowy - **Mateczny** (rondo), 35 m² - 144 tys. zł
 Na gab. stomat. **ul. Grzegorzewska**, 58,5 m² - 2000 zł/m²

Mieszkania do wynajęcia

gars. 31 m² - **ul. Kalwaryjska** - 680 zł + media
 2 pok. 52 m² - **os. Wiczysła** - 250 USD + czynsz + media, urządz.
 3 pok. - 52 m² - luksusowe - **ul. Armii Krajowej** - 600 USD + media
 3 pok. - 60 m² - **Janowa Wola** - 800 zł.
 3 pok. 90 m², **ul. św. Tomasza** - lux - 1200 USD + kaucja
 4 pok. 100 m² **ul. Krynicka** - po remoncie puste - 700 USD

Mieszkania sprzedaż

gars. 19 m² **ul. Lea** - 16 tys. USD
 gars. 24 m² **ul. Stachewicza** - 45 tys. zł
 garsoniera - **Stachewicza** - 25 m² - 53 tys. zł
 2 pok. 38 m² - **ul. Miechowity** - 83 tys. zł
 2 pok. - 50 m² - **os. Oficerskie** - 80 tys. zł
 2 pok. 74 m² - **ul. Zwierzyńcka** - 150 tys. zł
 2 pok. 72 m² - **os. Oficerskie** - 170 tys. zł
 3 pok. 70 m² - **ul. Ściegiennego** - 130 tys. zł

Sprzedaż oferta specjalna

Budynek administracyjny (biurowiec) - 5 kondygnacji pow. użytkowa 3366 m² - cena 2.000.000 zł
Budynek na hurtownię lub produkcję spożywczą - 2 kondygnacje + piwnice, powierch. użytkowa 1517 m², cena - 1.000.000 zł
Budynek magazynowy - 4 kondygnacje, pow. użytkowa 5823 m² z windą towarową - cena 3.500.000 zł

Poszukujemy parcel i kamienic na Kazimierzu

ZARZĄD I ADMINISTRACJA NIERUCHOMOŚCI - „LOKIA”
 - przejęcia z administracji gminy, - obsługa prawna
 - sprawy nieuregulowane i nietypowe, - postępowanie spadkowe
 - podziały fizyczne

BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

czynne pn. - pt. 9.00 - 16.00

ul. Halicka 9, pok. 319, 30-950 Kraków
tel./fax 21-29-30
tel. (012) 21-32-22
w. 14, 65, 67

Działki sprzedaż

Ochojno - 13 ar budowlana - cena 3.000 zł/ar
Owczary - 82 ary w części budowlana - cena 32.000 zł
ul. Jugowicka - przemysłowa: 91 ar, 30 USD/m2
Myślenice - Zarabie - 32 ary budowl. 10 - 65.000 zł
Zakopianka - 5 ha nieubrojona - 600.000 zł
Kliny - 60 ar w części budowlana - 60.000 zł, całość
Siepraw - 16 ar, budowl. - 12.000 zł

Mieszkania sprzedaż

Loretańska - 3 pok., 130 m2, wydzielone hipotecznie, 1 piętro - 250.000 zł
Kościuszkowskie - 4-pok. 60 m2 - 95.000 zł
Meissnera - 62 m2, 3 pok., tel., - 110.000 zł
Os. Kolorowe - 62 m2, 3 pok., tel. - 110.000 zł
Huta-Pl. Centr. - 74 m2, 3 pok., tel., garaż - 150.000 zł

Wynajem

Ochojno - nowy dom 200 m2, dz. 80 ar, tel., ogrzew. gazowe 1000 USD
ul. Rogatka - piętro domu z garażem, tel., ogrzew. gaz. 110 m2 - na mieszkanie lub siedzibę firmy - 1.000 USD
Hugona Kollątaja - 2-pokojowe, 60 m2 - 1000 zł/mies. + media

Gabrieli Zapolskiej - 2 poziomowe, 115 m2 z garażem - 700 USD + media

Starowiślna - piwnice 85 i 40 m2, na magazyny - 10 zł/m2

Rynek Główny - 2 i 3 piętro po 330 m2 (do remontu) na działalność gospodarczą.

ul. Warneńczyka 14 - 700 m2, działka 10 ar., na siedzibę firmy - 7.000 USD/mc+media

Kamienice sprzedaż

Retoryka - 275.000 USD, **Józefitów** - 135.000 USD (19/20 części); **Gertrudy** - 650.000 USD;

ul. Dietla - 250.000 USD

ul. Św. Agnieszki - 90.000 USD

Domy sprzedaż



Zabierzów - budynek usługowo-mieszkalny o pow. 252 m2, na działce 27 ar. Budynek składa się z hali o wymiarach 11,60 x 15,60; wysokość 4,50 wraz z zapleczem biurowo - socjalnym. Nad częścią socjalną 4 pok. o pow. 72 m2, strych użytkowy 156 m2. Cena 230.000 zł

Siepraw - stan surowy - zamknięty, 340 m2 - 150.000 zł

ESTATES

AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

31-503 Kraków, ul. Lubicz 25 A

pn. - pt. 9.00 - 18.00

tel./fax 21-00-59

Prowadzimy zarząd i administrację kamienicami

Dysponujemy pełnym katalogiem ofert komputerowej bazy danych Konsorcjum Agencji Nieruchomości (KAN)

WYNAJEM:

LOKALE:

ul. Kalwaryjska - lokal sklepowy, 51 m2, parter, front, telefon, witryna, **65 zł + vat/m2**.

Karmelicka - lokal biurowy, 60 m2, 1 piętro, front, **10 zł za m2**

MIESZKANIA

os. Kazimierzowskie - 24 m2, garsoniera, meble, parkiet, tel., 1/4, **580 zł + media**

ul. Radomska - dom, 200 m2, garaż, tel., meble, **1400 USD**

Kliny - dom 600 m2, 20 a - b. wys. standard, **4000 USD**

SPRZEDAŻ

MIESZKANIA:

ul. Sądowa (Grzegórzki) - 50 m2, 2-pok., tel., I piętro, balkon, do remontu, **100.000 zł**

ul. Borsucza (Os. Cegielniane) - 56 m2, 2-pok., tel., 11 piętro, możliwość w ratach, cena - **99.000 zł**

ul. Bandurskiego (Olsza) - 50 m2, III piętro, 2-pok., cena - **100.000 zł**

Piekary Śląskie - 48 m2, 2-pok., parter, tel., cena - **30.000 zł**

ul. Konrada Walenroda (Prokocim) - 34 m2, 1-pok., 5/10, balkon, cena **70.000 zł**

ul. Pusta w Lipsku nad Biebrzą (woj. suwalskie) 61 m2, 3 pok., loggia, 2/3, tel., piwnica, filzy, terakota, TV kabl., **70.000 zł**

ul. Spółdzielców - 37 m2, 2 pok., 2/10, TV kabl., **68.000 zł**

DZIAŁKI:

ul. Księcia Józefa - 277 arów, usługowa, wszystkie media, **500.000 zł**

Kazimierz - 10 arów, działka usługowo-budowlana - **350.000 zł**

ul. Zdrojowa (Kurdwanów) - 57,5 ara, budowlana, prąd, woda, gaz - **172.000 zł**

Iwanowice - 22 ary, budowlana, malowniczo położona, cena - **20.000 zł**

GOSPODARSTWO ROLNE:

Zwierzyniec Wielki, woj. Białystok - 879 m2, 14 ha, garaż, prąd, siła, studnia, **75.000 zł**

Do wynajęcia powierzchnia na reklamę wielkopłakową przy Rondzie Matecznym w Krakowie

POLSKIE PROJEKTY INWESTYCYJNE

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

31-006 Kraków Grodzka 9**tel. 21-67-61, 22-99-36, 22-59-24, fax 22-16-64****ul. Grodzka 9 w kamienicach zabytkowych
wynajem lub sprzedaż**

- małe powierzchnie handlowe w Grodzkim Domu handlowym na I piętrze (winda)
- luksusowe apartamenty mieszkalne
- powierzchnie biurowe
- powierzchnie na działalność gastronomiczną (restauracja, kawiarnia)

ul. Kalwaryjska 69 - do wynajęcia

- luksusowe biura z telefonem i parkingiem

Węgrzce - do sprzedaży lub wspólne przedsięwzięcie

- komercyjna działka o pow. 3,6 ha granicząca z szosą warszawską

ul. Zwierzyniecka róg Felicjanek 27 - do wynajęcia

- lokal handlowy o pow. 87 m²

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

"ABESTA - DOM"30-212 KRAKÓW ul. Królowej Jadwigi 154
tel. 25-25-17 fax 25-35-31 tel. 0602 24-97-97

Kupno - Sprzedaż - Wynajem

**BIURO POŚREDNICZY I POMAGA PRZY UZYSKANIU
KORZYSTNEGO DLA KLIENTA KREDYTU W PKO****OFERTA SPECJALNA****ulica Jna Pawła II - Śródmieście
- dom wolnostojący 150 m², 5 a, przy ulicy
- 220.000 zł (idealne na firmę, usługi)****DOMY DO SPRZEDANIA****Krowodrza - Wola Justowska - 200 m² pow. mieszkalnej,
6 arów, 160.000 USD (parterowy, nowy, luksusowy, piękna stylowa architektura, cicha okolica)****Śródmieście - Olsza - 180 m², 5a, 100.000 USD (jednorodzinny, spokojna okolica)****Krowodrza - Zwierzyniec - 250 m², 5a, 300.000 zł (dwurodzinny, działalność firmy)****Krowodrza - Wola Justowska - 300 m², 7a, 165.000 USD (dwurodzinny, wolnostojący)****Krowodrza-Zarzeczce - 180 m², 3,5a, 135.000 USD (parterowy, cicha okolica)****Krowodrza - Wola Justowska - domek 70 m², 13a - 165.000 zł (pozwolenie na rozbudowę do 600 m³)****Krowodrza - okolice Łokietka - 200 m², 8a - 200.000 zł (stan surowy, cegła, ładna architektura)****Krowodrza - Wola Justowska - 250 m², 11a - 125.000 USD (cicha okolica, piękny ogród)****Krowodrza - okolice ul. Lea - 180 m², 3a - 100.000 USD (do zamieszkania lub działalności gospodarczej)****Krowodrza - Prądnik Biały - 150 m², 5a - 160.000 zł (atrakcyjna okolica)****Okolice Prądnika Czerwonego - dom 180 m², 6a, 250.000 zł (po generalnym remoncie, wewnątrz ładnie wykończone, wolne do wejścia)****Krowodrza okolice Makro - 200 m², 3a - 360.000 zł (nowy segment wykończony luksusowo)****DOMY DO WYNAJĘCIA****Krowodrza - Wola Justowska - 200 m², 5a, 1000 USD (nieumeblowany, telefon, biuro)****Krowodrza - Wola Justowska - 160 m², 7a, 1500 USD (umebl., tel.)****Podgórze - Kliny - 140 m², 4a, 1000 USD (umebl., tel.)****Krowodrza, okolice Królowej Jadwigi i Piastowskiej - 150 m², 20a, 800 USD, umeblowany, telefon****Krowodrza, okolice Kr. Jadwigi i Piastowskiej - parter i piętro domu, tel., idealne na firmę lub cele mieszkalne - 1000 USD****MIESZKANIA DO SPRZEDANIA****Śródmieście, ul. Szlak - 2 pokoje, 47 m² - 110.000 zł (parter, kamienica, na biuro, usługi)****Krowodrza, ul. Czarnowiejska - 3 pok., 90 m² - 220.000 zł (I piętro idealne na gabinety)****Krowodrza, ul. Czarnowiejska - 2 pokoje, 54 m² - 120.000 zł i zaadaptowany strych 100 m² - 125.000 zł****DZIAŁKI DO SPRZEDANIA****Podgórze - Kordiana - 45a, bud., komercyjna, 160.000 zł****Krowodrza - okolice NICO - (na OLKUSZ) - 44a, 90.000 zł dz. rolna****Wylot na Warszawę-Bibice - 33a i 80a lub całość (pięknie położona, działalność gospodarcza, budownictwo M4)****BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK, LOKALI**

BRACIA STRZELCZYK

31-010 KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 30
TEL. (012) 22-81-67, FAX (012) 22-58-70

WARSZAWA
TEL. (022) 625-15-15

GDAŃSK
TEL. (058) 41-90-31

RADOM
TEL. (048) 63-22-62

BIELSKO-BIAŁA
TEL. (033) 11-07-00

GDYNIA
TEL. (058) 20-04-08

OGÓLNOPOLSKIE BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Mieszkania - sprzedaż

M-G, 17,5 m², ul. **Starowiślna** 3p/4p - 56.700 PLN
M-G, 27 m², ul. **Zyblikiewicza** 5p/5p - 57.000 PLN
M-2, 32 m², ul. **Bobrowskiego**, 3p/10p - 75.000 PLN
M-2, 40 m², **Traugutta**, 1p/2p - 60.000 PLN
M-2, 43 m², ul. **Limanowskiego** 1p/2p - 68.000 PLN
M-2, 36 m², ul. **Klemensiewicza** - 74.000 PLN
M-3, 36 m², ul. **Wrocławska** 1p/4p - 88.000 PLN
M-3, 40 m², ul. **Lublańska** 2p/4p - 87.500 PLN
M-3, 37 m², ul. **Pokoju** 3p/4p - 72.500 PLN
M-3, 80 m², ul. **Loretanska** 2p/3p - 80.000 USD
M-3, 40 m², **Boh. Września**, 3p/4p - 72.000 PLN
M-3, 60 m², **Brodowicza**, 4p/4p, adapt. strychu bez b. montażu - 102.000 PLN
M-3, 38 m², ul. **Mogilska**, 1p/4p - 93.000 PLN
M-3, 50,5 m², ul. **Praska**, 2p/2p - 98.000 PLN
M-4, 81 m², **Mogilska**, 3p/4p, garaż - 210.000 PLN
M-4, 110 m², **Różana**, 3p/3p - 180.000 PLN
M-4, 55 m², **Dywidjonu 303**, z meblami i wyposażeniem, 1p/10p - 108.000 PLN
M-4, 56 m², **Piaski Nowe**, 10p/10p - 83.000 PLN
M-4, 94 m², ul. **Św. Sebastiana**, 2p/4p - 210.000 PLN

Domy Kraków

355 m², działka 10a, ul. **A. Fredry**, 8 pokoi, 3 łazienki, garaż - 360.000 PLN
240 m², działka 24 ary, ul. **Wąwózowa** - 260.000 PLN

Domy poza Krakowem

Krynica - całoroczny, 400 m², działka 5,2 arów atrakcyjnie położony - 260.000 PLN
Witowice Dł. - letniskowy, całoroczny, 185 m², dz. 64 ary (las), nad jeziorem Czchowskim, komfortowy - 160.000 PLN
Niepołomice - 250 m², dz. 1 ha - 50.000 USD
Zielonki 200 m², dz. 18 arów, do wykończenia - 95.000 USD
Zakopane, 1/2 bliźniaka, 350 m², dz. 5,9 ara - 260.000 USD
Wisła, całoroczny, 400 m², dz. 23a - 150.000 DM
Wisła, 380 m², dz. 13a, atrakcyjny nowy dom w stylu alpejskim - 220.000 DM
Łącko, 490 m², dz. 100a, dom + 170 m² pow. produkcyjnej - 200.000 USD

Kamienie

Kazimierz, pow. całk. 1540 m² lokal parter front 130 m² wolny, 7 mieszkań w tym 3 wolne - 180.000 USD
ok. Pocztę Gł. pow. całk. 1980 m², lokal parter 175 m² - wolny + 660 m² powierzchnia wolnej - 650.000 USD
ul. Szlak, pow. całk. 600 m², lokal handlowy 50 m² - wolny, 1 mieszkanie (45 m²) wolne, strych do adaptacji - 117.000 USD
ul. Retoryka, pow. 240 m² - 200.000 PLN

Lokale - wynajem

Rynek Dębicki - biurowy, 55 m², 1-piętro - 40 PLN/m²
ul. Lubelska - biurowy, 55 m², parter - 1400 PLN

ul. Lubelska - biurowy, 68 m², 2-piętro - 1500 PLN
ul. Łokietka - biurowy, 85 i 134 m², 2-piętro - 25 PLN/m²

Inne

Kraków Krowodrza - działka komercyjna, 200 m od Nowego Kleparza, 54 ary (możliwość zakupu do 2 ha) - 60 USD/m²
Krynica - obrzeża, pensjonat, stan sur. zamk., pow. 400 m² działka 12 arów - 190.000 PLN
Lipnica Mała - motel do wykończenia, 500 m², działka 50 arów, pod Babią Górą - 3 km od granicy ze Słowacją - 400.000 PLN

OFERTA SPECJALNA

Wiedeń - centrum, garsoniera, 40 m², wyposażona, sprzedaż - 270.000 PLN
Warszawa, ul. Nowy Świat - pawilon handlowy 54 m² parter, sprzedaż - 110.000 USD
Kraków - Swoszowice - rezydencja - 320 m² - 250.000 USD
Olkusz, obiekt turystyczno-gastronomiczny, 340 m², przy trasie E4 - 400.000 PLN + VAT
ok. Kaiwarii Zebrzydowskiej, obiekt gastronomiczny z piętrem mieszkalnym przy trasie na Wadowice, 420 m², dz. 53 ary (możliwość dokupienia 50 arów), sprzedaż - 400.000 PLN, dzierżawa - 5000 PLN/mies.
ok. Bialki Tatrzarskiej, stan surowy otwarty, 500 m², dz. 55 arów - 90.000 PLN



DANAX

KANCELARIA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI I OBSŁUGI INWESTYCJI

56-21-77

ul. Limanowskiego 1

43-54-06

56-21-33

Pl. Centralny D1

Mieszkania - sprzedaż

Garsoniery i 1-pokojowe

34 m² - ul. **Witosa** - loggia - 65 tys. zł
36 m² - ul. **Myśliwska** - nowe - 68 tys. zł
28,5 m² - **os. Zielone** - flizy - 55 tys. zł
33 m² - ul. **Kingi**, flizy - 52 tys. zł

2-pokojowe

52 m² - **os. Centrum „D”** - balkon, park., flizy, tel., umebł. - 100 tys. zł
50 m² - ul. **Heleny** - loggia, parkiet, flizy - 85 tys. zł
56 m² - ul. **Rozrywka** - loggia, park., flizy, telef. - 120 tys. zł
55 m² - ul. **Miłkowskiego** - loggia, flizy, telefon - 95 tys. zł
52 m² - **os. Centrum „D”** - balkon, park., flizy, telefon - 100 tys. zł
48 m² - ul. **Kurczaba** - balkon, park., flizy - 85 tys. zł
54 m² - ul. **Żółkiewskiego**, moz. park., flizy - 96 tys. zł
53 m² - **os. Zesławice**, balkon, telef., flizy - 90 tys. zł
39 m² - **os. Przy Arce**, balkon - 75 tys. zł
57 m² - ul. **Mazowiecka**, park., flizy, tel. - 112,5 tys. zł

3-pokojowe

75 m²+garaż - ul. **Zakopiańska** - balk., nowe - 105 tys. zł
65 m² - **os. Hutnicze** - balkon, park., flizy, telef. - 108 tys. zł
81 m² - ul. **Mogilska**, flizy, park., garaż - 200 tys. zł
48 m² - ul. **Kurczaba**, loggia, park., - 85 tys. zł
45 m² - ul. **Gnieźnińska**, balk., telef. - 110 tys. zł
68 m² - **os. Centr. „A”**, park., flizy, telef. - 120 tys. zł
105 m² - ul. **Karmelicka**, balkony, telef. - 200 tys. zł

52 m² - ul. **Strzelców** - z aneksem jad., park., flizy, boazeria, tel., loggia - 120 tys. zł
65 m² - **os. Hutnicze**, flizy - 99 tys. zł
65 m² - **os. Mistrzejowice** - balkon, flizy, park., boazeria, tel. - 130 tys. zł
58 m² - **os. Centrum B**, park., flizy, tel. - 87 tys. zł

4-pokojowe

83 m² - ul. **Lipska** - 2xbalkon, nowe - 133 tys. zł
71 m² - **os. Dywidjonu 303**, loggia, flizy - 115 tys. zł
90 m² - ul. **Bojki**, balkon, tel., flizy - 162 tys. zł

Mieszkania - wynajem

gars. 25 m² - ul. **Beliny Prażmowskiego**, flizy, umebłow. - 500 zł+opłaty (za 1/2 roku)
gars. 27 m² - ul. **Okólna**, umebłowane - 400 zł+opłaty+media (za 1/2 roku)
1 pok. 30 m² - **Wzgórza Krzesławickie**, umebłowane - 350 zł+opłaty (1/2 roku)
1 pok. 34 m² - **os. II Pułku** - umebłowane, tel. - 600 zł (w tym czynsz za 3 m-ce)
1 pok. - 40 m² - ul. **Staffa** - umebł. - 600 zł+opłaty
1 pok. - 30 m²+garaż - ul. **Rezedowa** - umebł., telef. - 800 zł+opłaty
2 pok. 45 m² - ul. **Łużycka**, umebł., tel. - 600 zł+opłaty (za 3 m-ce)
2 pok. 54 m² - ul. **Myśliwska**, umebł., lub nie - 600 zł+opłaty
2pok.-100 m²+garaż - ul. **Bolesł. Śmiałego** - umebł., telef. - 370 USD+media
2 pok.-68 m² - ul. **Wielopole**, nieumebł., telef. - 1000 zł+prąd/za 1 rok
2 pok.-47 m² - ul. **Spokojna**, nieumebł. - 500 zł+opłaty
2 pok.-35 m² - ul. **Zamojskiego**, umebł., telef. - 600 zł+media
3 pok.-80 m² - ul. **Mogilska**, umebł., telef., garaż - 1500 zł+media
3 pok.-60 m² - ul. **Stomiana**, nieumebł. - 1000 zł+media
3 pok. - 72 m² - **os. Centrum „D”**, umebł. - 900 zł + media
4pok.-110 m² - ul. **Bronowicka** - umebł., kuch.(nowe) - 650 USD + media

DOMY I DZIAŁKI - różne lokalizacje

PROJEKTY GOTOWE DOMÓW - *Bisprol, Inwestprojekt, Gottwald, Domino*

Pośrednictwo Nieruchomości

proactive

31-050 Kraków, ul. Dietla 75

tel./fax **21-74-15**

Domy do sprzedaży

Tonie - zabudowa szereg., st. sur. zamknięty, cegła + blacha, 310m2, dz.3a., 220tys.zł.

Piaszów - skrajny segment, tel., garaż, wykończony, 240m2, dz. 5a., 250tys.zł.

Ochodza - dom z 1957r., cegła + dachówka, garaż, 100m2 + poddasze, dz. 18a., 60tys.zł.

Złota (woj.tarnow.) - wolnost., cegła, stropo-dach, tel., garaż, 240m2, dz. 59a., 280tys.zł.

os. Oficarskie - dom 200m2, +zabudowania gospod., tel., dz. 4a, cena 120 tys. USD

PENSJONAT - MYŚLENICE ZARABIE - pow. 300 m2, dz. 13a, położony na polanie leśnej, wykończony, cena 130 tys USD

POSIADŁOŚĆ POŁOŻONA W OKOLICACH PORONINA, wkomponowana w piękne otoczenie lasów, z widokiem na Tatry. Może służyć jako wielopokoleniowa rezydencja lub (po niewielkiej adaptacji) pensjonat. Pow. użytk. 500m2, połączone dwie działki budowlane - łącznie 54 a., cena 450tys.USD

Działki do sprzedaży

ok.10km od Krakowa (kier. na Zakopane) - 1 ha. (3 działki) **budowl. - komercyjne**, uzbrojone, **hala** 1250m2, murowana, 250tys.zł.

Myślenice Zarabie - 16, 10a budowl., pełne uzbrojenie, ładne położenie, las, cena 1000 USD/a

HALA MAGAZYNOWO- PRODUKCYJNA: 700m2, dz.20a., poziom zerowy, murowana, dogodny dojazd, okolice Niepotomic, **do wynajmu (2000 zł/m-c) lub sprzedaży (150 tys.zł.)**

Wola Justowska - dom 300 m2, na każdym z pięciu poziomów - taras, 2 garaże, dz. 10a, cena - 175 tys USD

Swozowice - dom wolnostojący, biała kostka+ blacha, ładny, pow.350m2, dz.12a., 280tys.zł.

os. Srebrne Orły - dom wolnostojący, pow. 540m2, dz. 11a., garaże, 200 tys. USD

Jerzmanowice - wolnostoj., pustak, eternit, garaż, 250 m2, dz. 60a - 155 tys.zł

Łokiećka (Wik. Wies) - st. surowy zamknięty, typu dworek, garaż, euromax, dachówka, 230 m2, dz. 7a - 70 tys. USD

Wola Duchacka - wolnostojący, garaż, pustak, cegła 200 m2, dz. 5.7a - 115 tys. USD

Mieszkania do sprzedaży

ul. Bobrowskiego - 1 pok., tel., j.kuchnia, parkiety, 42.3m2, 3/5, 90 tys.zł.

os. Urocz, gars., 22,5 m2, 1/6 - 46 tys.zł

os. Tysiąclecia, 2 pok., tel., balkon, j. kuchnia, 46m2, par.14, 82tys.zł.

os. Widok, 2 pok., tel., loggia, j. kuchnia, 46m2, 1\10, 106tys.zł.

ul. Pachoskiego, 3 pok., loggia, j.kuchnia, 52.5m2, par.14, 105 tys. zł

ul. Teligi - 3 pok., tel., loggia, j.kuchnia, 68 m2, 1/10 - 130 tys.zł

ul. Narciarska, 1 pok., nowe, balkon, j.kuchnia, 31 m2, wysoki parter - 73 tys.zł

Klemensiewicza, 1 pok. balkon, j.kuchnia, parkiet, 36 m2, 4/4 - 72 tys.zł

Grzegorzeczka, 2 pok., tel., garaż, wnęk kuch., panele, cegła, 1997 r., 36 m2, wys.parter - 105 tys.zł

al. Kijowska, 2 pok., tel., balkon, j.kuchnia, parkiety, boazeria, filizy, 50 m2, 3/4 - 117 tys.zł

Grota Roweckiego, 2 pok., j.kuchnia, 51 m2, 2/4 - 100 tys.zł

os. Podwawelskie, 3 pok., tel., loggia, j.kuchnia, superkomfort, 50 m2, 2/10 - 2500 zł/m2

Szak, 3 pok.j.kuchn., superkomfort, ogrzew. podłogowe, 110m2,2/3-115 tys.USD

Gnieźnieńska, 3 pok.tel., balkon, c.kuchna, parkiety, filizy, 45,5 m2, 6/10 - 110 tys.zł

Mieszkania i domy do wynajęcia

39 m2 - **Spokojna**, tel., umeblowane, superkomfort, dla 1 osoby - 350 USD/mc+media

90 m2 - **ok. Rynku Gł.**, tel., umeblowane, superkomfort - 1200 USD/mc+media

ul. Gabrieli Zapolskiej - 4 pok., dwupoziomowe, częściowo umeblowane, komfort, 115m2, 9 i 10 p., 700USD\m-c + op

k\ Mszany Dolnej, dom 130m2, garaż, dz. 80a., bud. gosp., 500-800zł\m-c + media

os. Widok, tel., komfortowe wyposażenie, garaż, 217m2, 4 pok., 1700USD\m-c + media

DOM - os. KLINY - 280 m2, nieumeblowany, 7 pok., garaż, taras, balkon, ładnie wykończony, cena - 2500 USD/m-c

Dom - 3x100 m2, 3 kond. - na każdej niezależnie mieszkanie, TV-sat., tel., umeblowane, superkomfort, 600-1000 USD/mc+media

Lokale do wynajęcia

k\ Słomnik - bud. produkcyjny, 900m2, 3 kondygn., tel., hale+ biura+ mieszkanie, 4tys.zł/m-c + media

ul. Szczepańska - 2 pok., front, 70m2, 1p., 1750zł\m-c + media

80 m2 - **Starowiślna**, na biuro, 2p - 1500 zł/mc+media

100 m2 - **Wrocławska**, tel., umeblowane, garaż (150 zł), TV sat., komfort, 2000 zł/mc+media

100 m2 - **Dietla**, 3 pok., (ew.4), na biuro, gabinet, 1p., 2200 zł/mc+media

BOGATA OFERTA LOKALI UŻYTKOWYCH DO WYNAJĘCIA

PILNIE POSZUKUJEMY:

DO WYNAJĘCIA: - halli o pow.1000-1200m2, na skład celny tkanin

DO KUPNA:

- lokalu użytkowego w rejonie ul. kościuski - małych lokali handlowych blisko centrum



"RETORYKA 23"

Biuro Obrotu Nieruchomościami i Wycen Majątkowych mgr inż. Ewa Piotrowska

31-107 Kraków ul. Retoryka 23 tel. 23-05-04, 0601 464794

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

Mieszkania sprzedaż

M2, 41 m2 - **Chrzanów**, III/III - 32 tys.zł

M2, 42 m2 - **ul. Ilmanowskiego**, I/II - 67 tys.zł

M2, 36 m2 - **Piaski Wielkie**, IX/X - 72 tys.zł

M3, 44 m2 - **ul. Krowoderskich Zuchów**, I/IV - 89 tys.zł

M3, 47 m2 - **ul. Zakopłańska** - 81 tys.zł

M3, 50 m2 - **ul. Litewska**, III/III - 125 tys.zł

M3, 42 m2 - **ul. Prądnicka**, VI/p. - 90 tys.zł

M3, 37 m2 - **os. Złocień**, II/IIp, nowe - 67 tys.zł

M3, 55 m2 - **Prądmowskiego**, II/IV - 110 tys.zł do neg.

M4, 63 m2 - **ul. Kalwaryjska**, I/III - 120 tys.zł

M4, 56 m2 - **ul. Konrada Wallenroda**, II/V - 105 tys.zł

M4, 63 m2 - **os. Widok**, cesja - 85 tys.zł+raty, okres realizacji VII 98 r.

M4, 51 m2 - **ul. Odrzańska**, VI/p/XI - 94 tys.zł

M4, 58 m2 - **os. Podwawelskie**, IV/X - 115 tys.zł

M4, 46 m2 - **Prądnik Biały**, VIII/X - 110 tys.zł

M4, 62 m2 - **ul. Witosa**, I/IV - 115 tys.zł

M4, 100 m2 centrum **N.Huły**, strych zaadaptowany z kominkiem, VII/VII - 150 tys.zł do neg.

M4, 60 m2 - **ul. Mackiewicz**, II/IV - 120 tys.zł

M4, 90 m2 - **ul. Bojki**, I/X - 135 tys.zł

M5, 98 m2 - **ul. Sebastiana**, II/III - 190 tys. do neg.

M5, 67 m2 - **ul. Krowoderskich Zuchów**, IV/IV - 135 tys.zł

M5, 83 m2 - **ul. Lipska**, II/IV nowe - 127 tys.zł

Mieszkania wynajem

Nowy Prądnik - 1 pok, 33 m2, tel., meble - 500 zł+m.

ul. Nadwiślańska - 1 pok, 35 m2, tel., meble - 700 zł+cz.+m.

ul. Pawlikowskiego - 1 pok, 35 m2 - 600 zł+m., za rok z góry

ul. Floriańska - 1 pok, 50 m2, meble, tel. - 800 USD

os. Kliny - 5 pok., 90 m2 - 1400 zł

Bieżanów Nowy - 2 pok., 50 m2, tel. - 900 zł

os. Widok - 3 pok, 52 m2, tel. - 1000 zł+m.

Bronowice - 3 pok, 48 m2, tel. - 1000 zł+m.

Kozłówek - 3 pok, 65 m2, tel. - 800 zł+cz.+m.

ul. Galla - 2 pok, 50 m2, tel. - 800 zł+cz.+m.

Kokotów za Bieżanowem - 2 pok, 62 m2, tel. - 650 zł

Piaszów - 2 pok, 54 m2 - 800 zł+m.

Domy sprzedaż

Kraków - 2 domy, pow. 330 m2 + 115 m2, dz. 30a z funkcjonującą kawiarnią przy trasie E4 - 400 tys.zł

os. Srebrne Orły - 550 m2 - 220 tys.USD

ok. Niepotomic - 500 m2, dz. 23a, 2 garaże - 450 tys. do neg.

Muszyna - 230 m2, dz. 5a, nowy, całoroczny - 30 tys.USD

Dobczyce - 200 m2, dz. 20a+1 ha - 350 tys. do neg.

Apartamenty - lokale biurowe wynajem

96 m2 - 800 USD, 0/II, 6 linii telefonicznych **ul. Orawska**, ok. H. „FORUM”

90 m2 - 1500 zł, 0/II, po remoncie, tel. **ul. Galla**

140 m2 - 1500 USD, I/II **ul. Floriańska**

76 m2 - 500 USD, I/III, **ul. Czarnowiejska**

160 m2 - 1000 USD, I/III, **ul. Retoryka**

Rezydencja - wynajem

Bielany - piętra willi, 100 m2 z salonem, garaż, taras - 800 USD

ul. Radziwiłłowska - superkomfort, meble, tel., 140 m2 - 1300 USD

ul. Madrzewiowa - (nowy dom), możliwość wynajęcia osobno parteru (600 USD) i piętra (900 USD) - 160 m2

ul. Tetmajera - 140 m2, 1200 USD, meble, tel., salon z kominkiem

ul. Olszańska - 70 m2, 800 USD, nowe piętro domu, garaż, za ok z góry

os. Jugowice - 200 m2, 700 USD do neg., willa

Magazyny wynajem

29 Listopada - 300 m2 - 6 zł/m2

OKAZJA - M-4 96 m2 - ul. Orawska, udział w kamienicy, 60 m2 strych, 6 linii telefonicznych, wysoki parter, cena - 190 tys.zł do negocjacji

POSZUKUJEMY PILNIE

- działek dla inwestora niemieckiego - mieszkania w kamienicy

KANCELARIA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

CZERNECKI - KUDYK S.C.

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI (KAN)

ul. Szewska 14 Ip.
KAMIENICA „POD ANIOŁKAMI”e-mail:
czerkud@bci.krakow.pl

☎ 21-95-70; 0602-272152

- 1) Mieszkanie 3-pokojowe, wysoki standard, nowe budownictwo, pełne wyposażenie, ul. Wystouchów, 51m, cena 159.900 zł
- 2) Mieszkanie do wynajęcia, 2-pokojowe, 38m, ul. Kazimierza Wielkiego, 300 USD/msc
- 3) Mieszkanie 3-pokojowe, 80m, ul. Odrowąża, plomba, bardzo atrakcyjne, balkon, około 20m - 172.000 zł
- 4) Mieszkanie 2-pokojowe, 55m, ul. Żółkiewskiego (do remontu) - 94.000 zł
- 5) Rezydencja do sprzedaży lub wynajęcia położona przy ul. Warownej 350m pow., nowa w pełni wyposażona, bardzo wysoki standard - idealna dla obcokrajowców, przedstawicieli firm - sprzedaż - 180.000 USD - wynajem - 2.500 USD
- 6) Atrakcyjny dom - bliźniak na pięknej 11a działce o pow. 270m do małego remontu na Woli Justowskiej, cena sprzedaży 125.000 USD

7) Działka 7.12 a - Wola Justowska - pełne uzbrojenie - cena 77.000 zł

8) Mieszkanie 3-pokojowe - 56m - ulica Królewska - ładne, cena - 50.000 USD

9) Garsoniera 25m - ulica Barska - umeblowana - 600 zł/msc

10) Atrakcyjny dom o ciekawej architekturze położony w Łagiewnikach o powierzchni 350m, na działce 10.08 a - cena 420.000 zł - bardzo ładna i spokojna okolica

11) Mieszkanie 3-pokojowe, ul. Mackiewicza do wynajęcia 250 USD/msc

Poszukujemy domów, mieszkań, działek, terenów budowlanych dla poważnych klientów z kraju i zagranicy.

Oferujemy mieszkania w budowie na Górcie Narodowej oraz przy ulicach, Wesele, Fatimskiej, Krowoderskich Zuchów.

BIURO DORADZTWA PRAWNEGO ORAZ BUDOWLANO TECHNICZNEGO
DLA INWESTORÓW I WYKONAWCÓW
ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ I NOTARIALNĄ

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE S.C.

EURO-DOM

31-406 Kraków al. 29 Listopada 81

tel./fax (012) 12-69-26, 090 36-15-14, 0602 22-77-16

Działki budowlane Kraków:

- 17a - Sidzina - 2000/a
- 21a - Swoszowice - 60.000 zł
- 15a - Na Polach - 5000/a
- 27a - Wola Justowska - 3000 USD/a
- 12a - Bielany - 3800/a
- 4a - Sosnowiecka + domek - 60.000 zł
- 9a - Kobierzyn - 2800/a

Działki budowlane**poza Krakowem**

- 17a - Krzeszowice - 40.000 zł
- 43a - Celiny Przesławskie - 15.000 zł
- 9a - Węgrzce - 50.000 zł
- 37a - Michałowice - 1500/a
- 30a - Michałowice - 36.000 zł
- 15a - Jasień - 7000 zł
- 8a - Gródek n/Dunajcem - 22.500 zł
- 2x25 a - Łuczycy - 650/a

Domy:Pisary - 300m²/20a, komfort - 65.000 USD
Gospodarstwo (szklarnia) - Zagórzycy - 300.000 złTrzemeszka - 60 m²/8a - 120.000 zł**Tereny komercyjnel (UP):**

- 2,3 ha - ul. Gdylńska - 5000/a
- 1,20 ha - ul. Satwowa - 8000/a
- 4,00 ha - ul. Telewizyjna - 70 USD/m²
- 20 a - ul. Darwina - 80.000 zł
- 2,25 ha - ul. Fieldorfa - 1,5 mln

Obiekty przemysłowe:Swoszowice - 500 m² - 2,9 mln + vat
Cystersów - 2000 m² - 3,2 mln
Słomniki - 3 hale + 1,37 ha - 300 tys. zł**Mieszkania**M4 - 44 m² - Złoty Róg - 88.000 zł
M2 - 34 m², Kurdwanów - 66.000 zł
M3 - 45 m², ul. Filipa - 110.000 zł**Do wynajęcia:**

- Duże mieszkania w rejonie ul. Dobrego Pasterza - do zasiedlenia od IX.97 r.

- Dom wolnostojący, 7a - 1000 USD
- 40a ul. Jordanowska, cena do uzgodnienia**Kamienice**- ul. Tomaszka - 170 m², wolna - 400000 USD- Al. Krasieńskiego - 1300 m², 3 mieszk. + strych wolna - 400.000 USD- ul. Urzędnicza - 950 m², 70 m² wolne - 320.000 USDul. Estery - 510 m² wolna, do remontu, 2/3cz. - 80.000 USD**PILNIE POSZUKUJEMY:**

Działki budowlane pod sieć sklepów, Kamienica lub część - Kraków centrum, 5 pokojowe mieszkanie - ścisłe centrum, działki rejon Kurdwanowa, Zielonek

BIURO NIERUCHOMOŚCI CZYNNIE OD PONIEDZIAŁKU DO PIĄTKU
W GODZ. 10.00-18.00

ZAPEWNIAMY SZYBKĄ I KOMPETENTNĄ OBSŁUGĘ

Agencja Nieruchomości

„Zofia”

34-500 Zakopane

ul. Kasprowicza 31a

tel/fax 0-165 68-109

pon.-pt. 14⁰⁰ - 17⁰⁰**Pensjonaty:**Zakopane, dz. 45a, 45 m.n. 1 mln zł
Zakopane, dz. 5a, 20 m.n. 130.000 USD
Zakopane, dz. 6a, 30 m.n. 350.000 zł
Skomielna Czarna, 42 m.n. 300.000 zł
Lipnica Mała, motel dz. 40a - 270.000 zł
Tyrmanowa, dz. 2,3 ha, 120 m.n. - 880.000 zł
Krynica - dz. 12a, 18 m.n. - 230.000 zł
Zakopane - dz. 10a, 20 m.n. - 200.000 USD
Zakopane - dz. 8a, 10 m.n. - 100.000 USD
Kościelisko dz. 5a 20 mn - 175.000 USD
Zakopane dz. 10a, 15 mn - 120.000 USD
Zakopane dz. 41a, 20 mn - 1 mln zł.**Domy**Zakopane, 110 m², dz. 4a - 100.000 USD
Zakopane, 210 m², dz. 17a - 160.000 USD
Zakopane, 120 m², dz. 3a - 80.000 USD
Zakopane, 140 m², dz. 14a - 90.000 USD
Zakopane, 150 m², dz. 16a - 100.000 USD
Zakopane, 350 m², dz. 5a - 260.000 USD
Poronin, 200 m², dz. 8a - 105.000 USD
Poronin, 190 m², dz. 6a - 90.000 USD
Kościelisko, 140 m², dz. 9a - 360.000 zł
Kościelisko, 60 m², dz. 10a - 35.000 USD
Kościelisko, 160 m², dz. 7a - 90.000 USD
Szczawnica, 300 m², dz. 8a - 360.000 zł
Bukowina Tatrzańska - 160 m², dz. 9a - 100.000 USD
Poronin - 520 m², dz. 54a, cena - 450.000 USD**Mieszkania - sprzedaż**Zakopane - 130 m² - 300.000 zł
Zakopane - 35 mn - 32.000 USD**Działki budowlane**1,3 ha - Nowy Targ centrum - 600.000 zł
12a - Zakopane Krzeptówki - 135.000 zł
14a - Zakopane Cyrhla - 70.000 zł
21a - Zakopane Bogdańskiego - 150.000 zł
15a - Zakopane Związce - 85.000 zł
15a - Zakopane Zoniówka - 60.000 zł
9a - Poronin Kośne Hamry - 115.000 zł
21a - Czarna Góra - 95.000 zł
28a - Murzasichle - 260.000 zł
8a - Bukowina Tatrzańska - 100.000 zł
23a - Bukowina Tatrzańska - 210.000 zł
25a - Kościelisko - 125.000 USD
20a - Kościelisko - 380.000 zł
15a - Kościelisko - 145.000 zł
15a - Poronin Kośne Hamry - 155.000 zł
13a - Kościelisko - 140.000 zł
1,22 ha - Lipnik k/Myślenic - 85.000 zł**Działki rolno-rekreacyjne**Zakopane pod Nosalem - 34a - 120.000 zł
Poronin Kośne Hamry - 6a - 40.000 zł
Biały Dunajec - 13a - 60.000 zł
Biały Dunajec - 6a - 28.000 zł
Zakopane Skibówki - 15a - 50.000 zł**Lokale biurowe do wynajęcia**58 m² - ul. Chałubińskiego - 1200 zł/mies.
90 m² - ul. Stolarczyka - 2500 zł/mies.**Domy rekreacyjne całoroczne**Kościelisko - dz. 30a - 55.000 USD
Dursztyń - dz. 5a - 50.000 USD
Czorsztyn - dz. 7a - 75.000 USD

POŚREDNICTWO

31-049 Kraków, ul. Sebastiana 5



tel. 22 - 55 - 00

REGULACJA PRAWNA NIERUCHOMOŚCI
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA
I NOTARIALNA

Zapraszamy pon. - piątek 9.00-17.00, sobota 9.00-13.00

Okazja !!! Kamienica - rejon ul. Długiej, pow. catk. 600m², wolne lokale (100m²) możliwość nadbudowy, 370.000 zł, dobry stan techniczny, jeden właściciel.

DOMY : **Bibice** - wolnostojący, pow. 230m², działka 7a-89.000USD

Paszkówka - pow. 330m², działka 10a, wykończenie idealne, 25 km od centrum Krakowa, 260.000 zł

Wola Justowska - pow. 320m², działka 29a, możliwość podziału, cena do negocjacji 240.000USD

Kosocice - pow. 260 m², działka 16a, stan surowy zamkn. media rozprowadzone, ładny widok - 195.000 zł

Zakopane - pow. 160 m² (nowy), Pardałowka, luks. wykoncz. z widokiem na Giewont, 110.000 USD (do negocjacji)

Kraków os. Oficerskie, segment domu, pow. 100 m² - 190.000 zł

Iwonicz zdrój - pow. 500 m², zaplecze 80 m², działka 66a, ładnie wykończony, dużo zieleni, 55.000 USD

DZIAŁKI : **Łuczycy** - 60a, 20.000 zł, **Kostrze** - 19a, 38.000 zł, **Nawojowa Góra** - pow. 30a, 21.000 zł, **Łososina** - nad jez. Rożnowskim, 23a, 34.500 zł (bardzo ładna, woda ze źródła), **os. Łuczanowice** - 16a, 17.000 zł (płaska, wszystkie media)

Mieszkania sprzedaż (wybrane oferty)

2-pokojowe

40 m² - ul. Węgrzynowska - 50.000 zł

55 m² - os. Oświecenia - 105.000 zł

3 i 4 pokojowe

63 m² - ul. Mogilska - 135.000 zł

93 m² - ul. Wielopole - 220.000 zł



POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

30-504 KRAKÓW, UL. KALWARYJSKA 81; tel. 23-60-17, 56-31-33 w. 47-48
zapraszamy: pn.-pf. 9.00-18.00; sobota 9.00-14.00

Sprzedaż mieszkania

garsonlery

ul. Zyblikiewicza - 24 m², 5p/5p, cena - 57.000 zł

Azory-Jaremy - 25 m², 4p/4p, cena - 56.000 zł

1 pokojowe

ul. Klemensiewicza - 36 m², 4p/4p, cena - 72.000 zł

ul. Miodowa - 39 m², po remoncie, cena - 78.000 zł, kamienica

2 pokojowe

ul. Lublańska - 40 m², 2p/4p., cena - 84.000 zł

ul. Wrocławska - 36 m², tel., cena 86.000 zł

ul. Dworcowa - 48 m², odnowione 3p4p, cena - 84.000 zł

Wynajem mieszkania

2-pokojowe

ul. Lipska - 54 m², 850 zł+media, nowy blok

ok. Pl. Centralnego - 45 m² - 760 zł+media

3 pokojowe

ul. Armii Krajowej - 60 m², nowel, telefon, 1p/2p, 1200 zł+media

ul. Wieniawskiego - 80 m², niski parter, tel., meble - 1200 zł

Wynajem lokale

biurowe

ok. Kalwaryjskiej - 50 m², 700 zł+VAT, parter, tel., wyposażony

ok. Rynku - 46 m², 1600 zł+VAT, parter, tel.

ok. Armii Krajowej - 50 m², 600 zł, na biuro, usługi, tel., wspólny

ok. Starowiśnej - 2p. 80 m², 1500 zł, telefon.

usługowe

ok. Małeczego 50-100m², 700-1000 zł, śl. a, wc, tel. wspólny

ok. Dobrego Pasterza - parter domku 60 m² - 700 zł

sklepowe

Biały Prądnik - 46 m², 1000 zł+media, pawilon murowany

Śródmieście - 100 m² parter do remontu, 30 zł/m² brutto

48,7 m², Śródmieście - parter, parking, 70 zł/m²+30 m² biura - 25 zł/m² dobry dojazd

Podgórze - 90 m² lub część, 55 zł/m²+VAT



PRZEDSIĘBIORSTWO
USŁUGOWO - HANDLOWE
Spółka z o.o.

31-159 Kraków, Al. J. Słowackiego 29

Biurowo Obrotu Nieruchomościami
Kraków, ul. Bieńczycka 168
tel. 43-00-25, fax 43-67-55

LOKALE HANDLOWE
sprzedaż - najem
w Centrum Handlowym "TOMEX"

Do wynajęcia

500 m² z przeznaczeniem na szkołę lub pomieszczenia biurowe w Centrum Krakowa

Garsoniera z telefonem i garażem, w atrakcyjnym rejonie Krakowa

Dwupokojowe, umeblowane, z telefonem, okolice ulicy Królewskiej

Do sprzedaży

Mieszkanie dwupokojowe z garażem, około 52 m², własność hipoteczna

Działki

Bielany - 38a

Zabierzów - działka 22a

Wola Justowska - budowlane, kompletnie uzbrojone, 8a, 7a

Gaj - 1 ha gruntu budowlane, uzbrojone, ogrodzone siatką, z domem o pow. około 80 m²

Poszukujemy mieszkania dwupokojowego (najchętniej do remontu), w atrakcyjnym rejonie Krakowa do kupienia

Zdecydowanie kupimy 5 mieszkań w jednym budynku z przeznaczeniem pod wynajem. Pośrednictwo wykluczone.

pełna obsługa prawna i notarialna

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

Krakowskie Przedsiębiorstwo
Geodezyjne Sp. z o.o.

30-086 Kraków, ul. Dąbrowska 46
tel. 36-41-19, tel/fax 37-20-25

Mieszkania

ul. Wójtowska - 25 m² - 60.000 PLN

Os. Zielone - 28 m² - 55.000 PLN

ul. Prądnicka - 33 m² - 69.000 PLN

ul. Tuchowska - 57 m² - 115.000 PLN

Centrum A - 68 m² - 110.000 PLN

Atrakcyjny strych:

78 m² na Kazimierzu - do zamieszkania lub na pracownię - 125.000 PLN

Wynajem

ul. Dobrego Pasterza - 100 m² na lokal użytkowy - od września 1997 r.

ul. Dobrego Pasterza - 100 m² - 4 pokojowe, 2.000 PLN miesięcznie

ul. Bieżanowska - 40 m² - 2 pokojowe - 700 PLN miesięcznie

Domy

Ochodza - dom parterowy, 60 m² - 60.000 PLN

Zelków - 150 m² - 70.000 PLN

Strumiane - drewniany - 65.000 PLN

Ochodza - chata do kapitalnego remontu - 10.000 PLN

Działki

Skota - budowlana uzbrojona, 29a - 20.000 PLN

Rząska - budowlana uzbrojona, 38a - 3.100 zł/a

Siepraw - budowlana uzbrojona, 72a - 1.400 zł/a

Łuczycy - budowlana uzbrojona, 15a - 1.500 zł/a

Kryspinów - 25a - budowlana, uzbroj. - 1.900 zł/a

Swoszowice - 25a, bud.-rekr. - 1.000 zł/a

Bosutów gm. Zielonki - 31a, budowlana, uzbrojona - 80.000 PLN

ul. Chlebowa - 4,6a, bud.-usługowa, uzbrojona - 67.000 PLN

Kamienice

ul. Studencka - częściowo wolna - 1077 m² - 290 tys. USD

ul. Barska - udział w kamienicy - 300.000 PLN

- Kompleksowa obsługa prawna

- Wyceny nieruchomości

- Podziały fizyczne

- Doradztwo nieruchomościowo-inwestycyjne

- Administrowanie nieruchomości

**BIURO NIERUCHOMOŚCI
I POŚREDNICTWA s.c.**

ul. Karmelicka 17
tel. (012) 22-80-45
Al. Słowackiego 11b/23
tel. (012) 32-12-10
czynne: pon.-pt. w godz. 10-18

Mieszkania

Mistrzejowice - 25,5 m², 1 pokojowe, cena - 54.000 zł

Azory - 25 m², 1 pokojowe, cena - 62.500 zł

ul. **Klemensiewicza** - 36,6 m², cena - 74.000 zł

Mieszkania w budowie z odpisem podatkowym: 78 m² - **Olsza**; 78 m² - **Wola Duchacka**; 86 m² rejon Ronda **Matecznego**

Domy i kamienice

ul. **G. Zapolskiej** - dom do remontu z mieszkaniem 70 m², działka 5 ar, cena - 220.000 zł

ul. **Chełmońskiego** - dom w stanie surowym zamkniętym, zabudowa szeregowa, cena - 180.000 zł

Skotniki - stan surowy zamknięty, dz. 12 ar, cena - 80.000 zł

Libertów Dolny - domy w budowie 200 m², działka 5 ar, cena uzależniona od stopnia zaawansowania budowy

ul. **Filipa** - kamienica 1100 m², działka 5 ar, możliwość uzyskania dużego mieszkania na parterze, cena - 120.000 zł

Dębniaki - kamienica z 3-ma mieszkaniami po 60 m², możliwość adaptacji poddasza, oficyna do remontu, działka 3,2 ar, cena - 180.000 zł

Zarzyce Małe - domek murowany 50 m² do remontu, działka 1,40 ha, cena - 17.000 zł

Gaj k/Mogilan - dom 2-rodzinny na działce 12 ar. Dwie kondygnacje wykończone, poddasze do wykończenia, sprzedaż lub zamiana na mniejszy dom w okolicy Krakowa

Pięknie położone działki budowlane:

Głogoczwów - 1,40 ha - 150.000 zł

Brzyczyna - 2,70 ha - 120.000 zł

ul. **Czajna** - działka budowlana 11 ar uzbrojenie w drodze, cena - 65.000 zł

Duży wybór mieszkań i domów do wynajęcia

Biuro Pośrednictwa d/s Nieruchomości: kupno-sprzedaż-wynajem

Biuro zapewnia pełną obsługę prawną oraz przeprowadza kompleksowe remonty i adaptacje wnętrz

ul. Św. Marka 31, tel/fax: 22-46-90, 22-49-22, 21-90-47

Do sprzedaży - mieszkania

ok. ul. **Karmelickiej** - 45,6 m², lp, cena - 110.000 zł

ul. **Konrada Wallenroda**, jasna kuchnia, 34 m², Villp, cena - 68.000 zł

os. **Ugorek**, 22,5 m², jasna kuchnia, Villp, cena - 60.000 zł

ul. **Bałuckiego** - 54 m², j.a kuchn., loggia, III p., cena: 118.000 zł

ul. **Brożka** - 39 m², jasna kuchnia, loggia, telefon, cena - 78.000 zł

ok. ul. **Karmelickiej** - 42 m², wysoki parter, cena - 110.000 zł

ul. **Czarnowiejska** - 80 m², lp, telefon, cena 220.000 zł

ok. ul. **Karmelickiej** - 120 m², z garażem, cena - 300.000 zł

strych do adaptacji, ok. ul. **Karmelickiej**, pow. 118 m² strych częściowo zaadaptowany, ul. **Czarnowiejska**, 70 m², cena - 85.000 zł

Domy

ok. ul. **Łokietka** - 250 m², 3 kondygn., zab. szeregowa, wykończony, cena: 350.000 zł

Krzyszowice, piękny stylowy dom z lat 30-ych, pow. 700 m², dz. 31 ar, po kapitalnym remoncie, cena - 120.000 USD

Ścisłe Centrum, mała kamienica do niewielkiego remontu, na parterze lokal handlowy, pow. ok. 350 m², cena 450.000 USD

ul. **Michałowski** kamienica pow.

600 m² częściowo wolna, lokale użytkowe 120 m², stan techniczny dobry 250 USD
ok. ul. **Karmelickiej**, 1/2 kamienicy, ok. 600 m², cena - 600.000 zł
ok. ul. **Lea**, zabytkowa willa, 500 m², działka 8 ar, cena - 450.000 USD

Działki

ok. **Matecznego** - 4,5 ar; pod usługi, pełne uzbr., cena: 50.000 USD

Budziń - 6 ar, pod zabudowę bliźniaczą, budynek gosp., cena: 70.000 zł, 3.000 zł/ar

ul. **Lea**, 8,5 ar, pod M-4, uzbrojona, cena - 90.000 USD

Wynajem

Ścisłe Centrum, 175 m², 6 pomieszczeń, do wejścia, cena: 4000 zł/m-c

ul. **Lea** - 3 pok. 65 m² na mieszkanie lub biuro, cena - 400 USD/m-c + media

ul. **Brożka**, 30 m², p. cena - 600 zł/m-c + media lokal handlowy, ul. **Karmelicka**, 80 m², cena - 6000 zł/m-c

garsoniera, os. **Handlowe**, lp, cena - 450 zł/m-c + czynsz + media

lokal handlowy, ok. **Giganta**, 140 m², cena - 2000 USD/mc

lokal na biuro, ul. **Dunajewskiego**, 50 m², lp, cena - 1000 zł/mc

gm. **Alwernia**, pom. warsztatowo-magazynowe, 565 m², plac utwardzany 6500 m², **PILNIE POSZUKUJEMY:**

- do kupna 2-3 pokojowego mieszkania w dobrej lokalizacji do 120.000 zł

- działek w Krakowie i na obrzeżach na zlecenia konkretnych klientów

- domów jednorodzinnych do 200.000 zł w Krakowie i okolicach

ARENDA Sp. z o.o.

31-128 Kraków, ul. Karmelicka 57

tel. 34 22 63, 34 33 18

Zapraszamy pon. - pt 10 - 18

Mieszkania - sprzedam

1-pokojowe

42 m², ul. **Limanowskiego** - 67.000 zł, 681/M

22,5 m² - os. **Uroczę** - 46.000 zł, 1126/M

36 m², ul. **Klemensiewicza** - 72.000 zł, 1176/M

25,5 m², **Dąbie**, 57.000 zł, 1181/M

34 m², ul. **Kutrzeby** - 64.000 zł, 1197/M

20 m², ul. **Wrocławska** - 53.000 zł, 1223/M

2-pokojowe

74 m², ul. **Zwierzyniecka** - 160.000 zł, idealne na biura, 953/M

34 m², **Olsza** - 68.000 zł, 1132/M

35 m², os. **Tysiąclecia** - 73.000 zł, 1084/M

54 m², ul. **Żółkiewskiego** - 95.000 zł, 1180/M

37 m², Al. **Pokoju** - 70.000 zł, 1185/M

36 m², ul. **Wrocławska** - 86.000 zł, 1189/M

37 m², ul. **Stachiewicza** - 72.000 zł, 1218/M

3-pokojowe

50 m², **Prokocim**, 87.000 zł, 550/M

56 m², **Piaski Nowe** - 90.000 zł, 659/M

4-pokojowe

95 m², **Kurdwanów** - 150.000 zł, 911/M

85 m², os. **Oświecenia** - 150.000 zł, 912/M

ZAMIANY - DUŻY WYBÓR OFERT - ZAPRASZAMY

KUPNO • SPRZEDAŻ • WYNAJEM • ZAMIANA



AGENCJA NIERUCHOMOŚCI

31-530 KRAKÓW, UL. GRZEGÓRZECKA 6/9

TEL./FAX (012) 22-25-38

Sprzedaż mieszkań

1 pok. z kuchnią - 52 m², parter w willi os. **Oficerskie** - 100 tys. zł

2 pok. 38 m² - os. **Kalinowe** - 75 tys. zł

2 pok. 49 m² - os. **Górali** - 90 tys. zł

3 pok. 48 m² - os. **Przy Arce** - 98 tys. zł

2 pok. z kuchnią 37 m², parter, tel., os. **Dąbie** - 73 tys. zł

Działki sprzedaz

3 działki budowl. ul. **Miarowa** - 7,5 tys. USD/działka

działki budowl. **Giebułtów** - 3,5 tys. zł/ar

14 ar działka ul. **Falista**

7,15 ar ok. ul. **Łokietka** - 85 tys. zł

12,57 a z fundamentami 2800 zł/a - **Myślenicka**

9,26 a budowlana - 2.800 zł/a - **Myślenicka**

1,15 h - teren **Parku Ojcowskiego** budowlana z fundamentami i planami domu - 60 tys. zł

36a uzbrojone **Wola Justowska** - 280 tys. zł

Wynajem mieszkań

pok. z kuch. 22 m² - os. **Złocien** - 450 zł/msc + opłaty

pok. z kuch. (47 m² (do remontu odliczenie od kwoty wynajmu), tel. - ul. **Syrokomli** - 1500 zł/msc

2 pok. z kuch., tel. 58 m² (do remontu - odliczenie od kwoty wynajmu)

1 pok. z kuchnią, umeblowane os. **Dywidjonu 303** - 500 zł/msc + opłaty

1 pok. z kuchnią **Krzywy Zaułek** - 600 zł/msc + opłaty

2 pok. z kuchnią **Celarowska** - 700 zł/msc + opłaty

2 pok. z kuchnią ul. **Wysockiej** - 700 zł/msc + opłaty

OFERTA SPECJALNA

Pensjonat w **Krynicy** o pow. 1750 m² murowany, 5 kondygnacji po 350 m² każda, 27 pokoi, 3 apart., sala telewizyjna, sala konferencyjno-dansingowa, jadalnia, telefon - 3 mln zł.

Poszukujemy:

● mieszkań, domów, działek lokali do kupna

● pensjonatu do 400 tys. zł w **Krynicy, Piwnicznej, Szczyrku**

● lokalu gastronomicznego 60-70 m² - siła, z dobrym dojazdem.

● domu do remontu w obrębie Krakowa



KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA
Kraków, ul. Studencka 1/7a

pn. - pt. 11.00 - 17.00

tel. 22-86-17, fax. 23-07-51

Sprzedaz

Mieszkania

Cegielniane - 32 m2 - 62 tys.zł
Os. Widok - 46 m2 - 106 tys.zł
ul. Kr. Zuchów - 52 m2 - 110 tys.zł
Prokocim - 56 m2 - 95 tys.zł
Prokocim - 62 m2 - 115 tys.zł
Mistrzejowice - 65 m2 - 130 tys.zł
os. Hutnicze - 67 m2 - 95 tys.zł
ul. Zwierzyniecka - 74 m2 - 150 tys. zł
Krowdrza - 100 m2 - 215 tys.zł
ul. Szlak - 130 m2 - 115 tys.USD
Kurdwanów - 38,5 m2 - 70 tys.zł
ul. Siemiradzkiego - 63 m2 - 98 tys.zł
os. Czarnowiejska - 80 m2 - 200 tys.zł
os. Kazimierzowskie - 38 m2, - 69 tys.zł
ul. Łokietka - 42 m2 - 97 tys.zł
ul. Łobzowska - 125 m2, - 147 tys.USD
ul. Grodzka: od 27 m2, 61 m2, 49 m2, 40 m2, 55 m2, 50 m2

Domy

Prokocim - 140 m2 - 100 tys.USD
Olsza - 400 m2 - 110 tys.USD
Ruczaj - 200 m2 - 250 tys.zł
Witkowice - 330 m2 - 95 tys. USD
Olsza - 200 m2 - 100 tys.USD
Ruczaj - 125 m2 - 195 tys.zł

Działki

Sidzina - 24a - 45 tys.zł,
- 20a - 20 tys.zł,
- 15a - 40 tys.zł
Wiktorowice - 15a - 15 tys.zł
Michałowice - 15a - 40 tys.zł
Zabierzów - 21a - 29 tys.USD

Bielany - 8a - 65 tys.zł
ul. Kobierzyńska - 30a, - 40 tys.zł
komercyjne:
Borek Fałęcki - 12 ha - 5 mln zł

Wynajem

Mieszkania

ul. Mazowiecka - 78 m2 - 500 USD
Warszawa Centrum - 82 m2 - 1800 USD
ul. Grunwaldzka - 75 m2 - 850 zł
Centrum - 62 m2 - 850 zł
Olsza - 62 m2 - 1300 zł
ul. Bocheńska - 55 m2 - 1200 zł
ul. Dworcowa - 49 m2 - 650 zł
ul. Zapolskiej - 215 m2 - 700 USD
ul. Grodzka - 50 m2 - 2000 USD

Domy

Olsza - 300 m2 - 1500 USD
Bronowice - 130 m2 - 1200 USD
Dębniaki - 180 m2 - 1500 USD
Zarzecze - 250 m2 - 1700 USD
Pychowice - 300 m2 - 1500 USD
Lesisko - 180 m2 - 900 USD
Jugowice - 320 m2 - 1800 USD
Kasztanowa - 130 m2 - 1100 USD
Myślenicka - 200 m2 - 800 USD
Tyniec - 300 m2 - 6000 zł

Biura

ul. Mazowiecka - 20 m2 - 650 zł
Pl. Na Groblach - 125 m2 - 2500 zł
ul. Grodzka - 250 m2
ul. Kalwaryjska - 68 m2

Sklepy

ul. Kalwaryjska - 85 m2
ul. Zwierzyniecka - 87 m2

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI



30-714 KRAKÓW, ul. Gromadzka 24c

tel./fax 23-60-33

56-33-26 w. 31, 32

zapraszamy pon.-piątek 8-18, sobota 9-14

Dom - sprzedaż

Biały Dunajec 300 m2 - 62.000 USD
Balice 300 m2 - 180.000 PLN
Radziszów 50 m2 - 55.000 PLN
Modlnica - 175 m2 pc - 160.000 PLN
Wola Justowska - 300 m2 - 175.000 USD
Naprawa - 80 m2 (letniskowy) - 52.000 PLN
Płaszów - 280 m2, cena - 120.000 USD
Giebułtów - 220 m2, cena - 220.000 zł
Wrzawice - 325 m2, cena - 135.000 zł

Dom - wynajem

Nowy Bieżanów - 2 kondygnacje - 2100 zł
Prokocim - 380 m2 - 1800 zł
Krowdrza - 216 m2 - 1700 USD

Działki budowlane - sprzedaż

Cholerzyn 52a
Libertów 24a

Krzywaczka - 32a
Naprawa - 17,5a
Michałowice 50a, 17a, 66a,

Mieszkania - sprzedaż

42 m2 - **os. Zgody** - 35.000 USD
48 m2 - **Płaszów** - 87.000 PLN
90 m2 w starej części **Nowej Huty** - 120.000 PLN
43 m2 - w starej części **Nowej Huty** - 80.000 PLN
26 m2 - **Dąbie** - 56.000 PLN
52 m2 - **Mistrzejowice** - 90.000 PLN
25 m2 - **os. Dąbie**, cena - 58.500 PLN

Mieszkania - wynajem

ul. Królewska - 30 m2 - 700 zł
Podgórze - 58 m2 - 1200 zł

Inne sprzedam

Kamienica w **Centrum Krakowa**, 600 m2 - 200.000 USD

OKAZJA!

Atrakcyjny pensjonat 500 m2 pod **Babią Górą**

Obsługa prawna i notarialna, wyceny, usługi geodezyjne i remontowo budowlane

* Tarnów *

BIURO NIERUCHOMOŚCI



KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ZAMIANA

● Pełna obsługa prawna, notarialna, geodezyjna - umowy przedwstępne i właściwe

- Wycena nieruchomości ustna i pisemna
- Poszukiwanie nieruchomości na zlecenie
- Kredyty na zakup mieszkania

33-100 Tarnów ul. Krakowska 3, II p.,
tel./fax 014/22-43-39, tel. kom. 090/395-388
pon. - piąt. - 8.30 - 16.00, sob. - 10.00 - 13.00



Pośrednictwo w Handlu Nieruchomościami

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANA
mgr inż. arch. **BOGUSŁAW DANIELAK**

ul. św. Filipa 25, lp tel. 23-23-49, 0601 42-41-21
Kraków pon. - piąt. 8.30 - 16.00

Kamienice
ul. Grzegorzewska - 300 m2 - 100.000 USD
ok. Rynku Gł. - 250 m2 - 370.000 USD

Domy
Wola Justowska - 400 m2, dz. 10a - 200.000 USD

Cichy Kącik - 250 m2, dz. 10a - 500.000 zł
Lagiewniki - 250 m2, dz. 4a - 200.000 zł

Bochnia (st.sur.zamkn.) - 250 m2, dz. 7a - 120.000 zł

Okazja - Wola Justowska - dom ok. 200 m2, dz. 50a - 280.000 zł

Lokale do wynajęcia
Pl. Matejki - 80, 48 i 24 m2; **Dieta** - 80 m2, **Centrum** 200 m2 - biura, 90 m2 sklep, 200 m2 piwnica

łokietka - 78 m2 - biura
Mieszkania sprzedaż
ul. Zwierzyniecka - 75 m2, 66 m2, 37 m2

Mieszkania do wynajęcia
50 m2 - **ul. Szpitalna** - 400 USD
76 m2 - **ul. Salwatorska** - 450 USD
80 m2 - **ul. Dieta** - 1.000 zł
80 m2 - **os. Oświęcienia** - 400 USD

Działki
Wola Justowska - 6x7,8a - 42 USD za 1 m2
Lea - 5,5a - 100.000 zł

BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI

Z.P. „PAJĘCZYNA” s.c.

J. Firek & L. Kwaśniak

32-087 Kraków - Zielonki 518

tel./fax (012) 85-06-32, tel. 0602 238-155



● **NIERUCHOMOŚCI, MIESZKANIA, DOMY, PARCELE**

● **KUPNO, SPRZEDAŻ, NAJEM, WYNAJEM**

● **ZAPEWNIAMY KOMPLEKSOWĄ
OBSŁUGĘ PRAWNĄ I NOTARIALNĄ**

ZAPRASZAMY: PON. - PT. 9.00-17.00

Firma „SOBOL’A”

**NOWE MIESZKANIA
Z TARASEM LUB OGRODEM
przy ul. Gwiazdzistej
CENA 1690 zł/m²**



MGR ARTUR SOBOL

KRAKÓW UL. CEGLARSKA 6 TEL./FAX (012) 66-54-48, (090) 333-823

**apartament umeblowany w centrum - do wynajęcia
do sprzedaży:**

garaż murowany 18 m2, ul. Wybickiego - 11.000 zł
działka budowlana, ul. Podleśna 9a, uzbrojona

poszukujemy:
działka przemysłowa ok. 50 a przy drodze na Warszawę
hala do wynajęcia ok. 400 m2 z zapleczem socjalnym

Poszukujemy wolnej kamienicy, działki w Podgórzu.



**SPRZEDAM PAVILON HAN-
DLOWY WOLNOSTOJĄCY**
70 m², woda, kanalizacja,
prąd, siła, telefon, zaplecze
biurowe i magazynowe, wc.
tel. 48-21-33

SPRZEDAŻ

Myślenice, czterocznny dom,
150 m², superkomfortowy,
działka 8 a, stok południowy,
300 m od Zarabia, gaz,
woda, co, tel., cena 75.000
USD, tel. 37-42-90, 72-37-50

Sprzedam działkę rolno-re-
kreacyjną w strefie Ojcow-
skiego Parku Narodowego,
dojazd PKS, 18 km od Krao-
wa, 1 ha, cena 35.000 zł, tel.
33-12-74, 89-23-98

Nowy Sącz, centrum, stylo-
wa rezydencja, pięknie po-
łożona, 10 a, 500 m², 12 po-
koi, pom. użytk., 2 garaże,
cena 120 tys. USD, lub za-
miana, tel. 018/ 42-36-98

Maków Podhalański, dom,
ul. Sienkiewicza 13, udział 3/
8 budynku i parcela, wolne
mieszkanie, 130 m², do re-
montu, cena 37 tys. USD, tel.
012/ 37-81-04

Maków Podhalański, duża
kamienica, ul. Kościelna 2, 4
mieszkania, 33, 56, 60, 66 m²,
wolne 5 lokali handl., 44, 43,
20, 19, 16, sprzedam udział
1/3, cena 37 tys. USD, tel.
012/ 37-81-04

Dom, 600 m², lub część, w
centrum Niepołomic, dział-
ka, 37 a, wszystkie media, 4
linie tel., cena 750 tys. zł, tel.
12-79-15

Działkę budowlaną, 31 a,
Mników k/Kryspinowa, do-

jazd z 2 stron, możliwość
podziału działki, cena 800 zł/
a, tel. 012/ 66-62-70 po 17-tej

Sprzedam działki rolne, 26 a,
30 a, 47 a, 57 a, okolice Wie-
liczki, z ew. możl. przekwalifiko-
wania na budowlane, cena
200 zł/a, tel. 090/ 33-02-97

Garsonierę, 22,5 m², własn.
- hipot., os. Urocz. I p., par-
kiet, cena 46 tys. zł, tel. 43-
76-89, 090/ 32-14-01

Pacanów, woj. kieleckie, 3
ha ziemi, II i III klasa, domek
murowany, 65 m², wodo-
ciąg, prąd, czyste powietrze,
teren bez powodzi, cena
40.000 zł, tel. 012/ 37-24-49

Kędzierzyna k/Dobczyc,
dom, stan surowy, zamknię-
ty, gaz, woda, elektr., 130
m², działka 11 a, las, woda,
cena 50.000 zł, do neg., tel.
032/ 58-79-03

Radomsko, atrakcyjny dom,
250 m², działka 0,25 ha, przy
lesie, przy rozliczeniu przyjmę
samochód, cena 140.000 zł,
tel. 044/ 82-25-38

Dom dwurodzinny, stan su-
rowy, zamknięty, 400 m²,
ciekawa architektura i loka-
lizacja, działka 7,5 a, sprze-
dam lub wynajmę, cena
330.000 zł, tel. 012/ 66-68-18

Sprzedam nowy dom, 130
m², cator., gaz, tel., 4 poko-
je, podłogi z desek, Dunajec
500 m, Zawada Lanckoroń-
ska, cena 34.000 USD do
neg., tel. 49-89-83, rano - 25-
76-66 w. 151



SPRZEDAM
Dom - stan surowy, Kraków,
ul. Obozowa,
pow. c. 300 m², pow. u. 210 m²,
dz. 6a, pełne uzbrojenie).
Cena 170.000 zł
tel. 12-40-31 lub praca 23-34-17

Dom, Lubień, 263 m², dział-
ka 7 a, piękna lokalizacja,
wielopoziomowy, do mate-
go wykończenia, ciekawa
architektura, cena 60.000
USD, tel. 012/ 47-31-79

Ul. Włoska, 70 m², 3p/IV,
kuchnia-jadalnia 16 m²,
spółdz.-własn., parkiet, bo-
azeria, loggia, tel., flizy, tera-
kota, cena 130.000 zł, tel. 55-
55-74

Parcela budowlana, Zako-
pane-Krzepiówki, 870 m²,
uzbrojona, cena 100.000 zł
do użg., tel. 0165/ 665-10

Sprzedam działkę 39 a, w
Rajsku, możliwość postawie-
nia bliźniaka, media, gaz,
prąd i woda z wodociągów
miejskich, cena 2.500-3.000
zł/a, tel. 22-25-11

Atrakcyjna działka rekrea-
cyjno-budowlana, w ma-

M. Gąbina 012 (4) 14-17-35		012 (4) 14-17-35	
sprzedaż		wynajem	
M6 Centrum	200 m ² - 320.000 zł	Dom - Widok Zarzeczce	- 1800 USD
M5 Krowodrza	100 m ² - 210.000 zł	lok. handl. - Bronowice	110 m ² - 3.000 zł/m ²
M2 Centrum	40 m ² - 70.000 zł	lok. biurowy - Bronowice	40 m ² - 3.500 zł/m ²

Działki, 8 i 49 a, większą moż-
na podzielić, gaz, prąd,
woda w granicy, Gródek n/
Dunajcem, cena 1.800 zł/a,
tel. 0187/ 73-132

Dom murowany z cegły, 70
m², działka 2 a, lokalizacja
20 km od Krakowa, woda,
prąd, gaz, szambo, dogodny
dojazd, cena 32.000 zł,
tel. 012/ 37-57-40 od 18-20

Kłaj, rozpoczęta budowa
domu, możliwość zamie-
szkania bez wygód, w wybu-
dowanej części, woda, siła,
gaz, działka 21 a, cena
230.000 zł, tel. 012/ 36-12-04

Pilnie sprzedam działkę, 53 a,
5 a budowlane, Wola Ju-
stowska-Chełm, cena 90 tys.
zł, tel. 12-60-05, 018/ 71-56-25

Działki budowlano-rolne, 27
a, 24 a, 28 a, uzbrojenie w
drodze, pięknie położone,
ogrodzone, okolica ekol.,
Wola Radziszowska, 12 km
od Krakowa, cena 700 zł/a,
tel. 012/ 49-11-39

Bieżanów, 2 parcele budow-
lano-rolne, pod lasem, po
24,5 a, media w drodze, PKP,
MPK, cena 1.200 zł/a, tel. 47-
52-10

Rząska, dom, 150 m², dział-
ka ogrodzona, 14 a, pod-
piwniczony, 5 pok., 2 łazienki,
2 garaże, cena 87 tys.
USD, tel. 012/ 36-21-99

lowicznym miejscu z wido-
kiem na Tatry, 33 a, Skomiel-
na Biała, cena 1.000 zł/a, tel.
012/ 13-10-92

Pilnie sprzedam, 220 m²,
działka 6 a, superwykończo-
ny, 5 pok., 2 kuchnie, 2
łazienki, garaż, budynek gos-
pod., cena 850 zł/m² do
neg., os. Kościelniki, J. Józef-
czyk, tel. 81-21-13 od 9-16

Sprzedam mieszkanie, 2-po-
kojowe, własnościowe, 40
m², j. kuchnia, parkiety, log-
gia, os. Alberyńskie, cena 78
tys. zł, tel. 47-92-72 po 18-tej

Nowy, ciekawy architekto-
nicznie dom, 130 m², na ład-
nej działce, 13 a, ogrodzo-
nej, zagospodarowanej,
cena 220 tys. zł, tel. 78-40-04

Sprzedam garsonierę, 25 m²,
w Nowej Hucie, os. Kalinowe,
V p., cena 52.000 zł, lub za-
mienię na 2-pokojowe,
własn., do 40 m², okolice Mi-
strzejowic, tel. 012/ 47-68-11

Działka, 31 a, w Nowym Sączu,
przy ul. Chruścickiej, cena
140.000 zł, tel. 018/ 41-53-48,
012/ 33-96-00 wieczorem

Dom, 160 m², wszystkie me-
dia, z zapleczem murowa-
nym, na działalność usłu-
gową, działka 18 a, przy ul.
Lwowskiej w Nowym Sączu,
cena 290.000 zł, tel. 018/ 41-
53-48, 012/ 33-96-00

Biuro Pośrednictwa Nieruchomościami

„BRYKSY”

**Kupno - Sprzedaż - Wynajem
domów - mieszkań - parceli**

czynne:

**poniedziałek - piątek w godz. 8.00 do 18.00
sobota w godz. 8.00 do 14.00**

tel./fax: 47-07-68, 49-89-99 wew. 24

Bardzo korzystne warunki pośrednictwa

Sprzedaż

DOMÓW JEDNORODZINNYCH

przy ul. Obozowej

Atrakcyjna lokalizacja!

Niskie ceny!

P.W. „BRYKSY”

Działka budowlana, 12 a, lokalizacja Kraków, okolice os. Ruczaj Zaborze, cena 7 tys. zł/a, tel. 643-32-45, 413-51-32

Zakamycze, dom, 156 m², 50 m² do zamieszkania, reszta do wykończenia, działka 57 a, sad, całość ogrodzona, wszystkie media, cena 120.000 USD, tel. 25-18-26, 34-37-71 wieczorem

Bochnia, dom murowany, parterowy, piwnice, przyziemie, 113 m², 100 % uzbrojenia, ogród, działka 8 a, Śródmieście, cena 130.000 zł, tel. 012/ 33-47-10

Sprzedam dom całoroczny, murowany, 60 m² z zabudowaniami, działka 83 a, w pobliżu Ojcowskiego Parku Narodowego, cena 77.000 zł, Sąsypów 106, Dąbrowka

PRACOWNIA PROJEKTOWA JANUSZ REJZNER

**MAPY GEODEYJNE, POMIARY
PROJEKTY - ZEZWOLENIA
NADZORY, KOSZTORYSOWANIE**

Tel./fax (48 12)
23-10-97

30-408 Kraków, ul. Odrzańska 8/24 skr. 62
biuro: 31-109 Kraków, Piłsudskiego 14

Mieszkanie własn., os. Kalinowe, 37 m², dwa pokoje, ciemna kuchnia, parkiet, łazienka, flizy, tel., cena 68.000 zł, tel. 090/ 24-85-03

35 a, stok porośnięty drzewami, gaz, prąd, tel., 18 km od centrum Krakowa, cena 15 tys. zł do uzg., tel. 58-96-08

Sprzedam mieszkanie spółdz.-własn., ul. Młyńska, 2 pok., ciemna kuchnia, 35 m², III/IV, parkiety, tel., cena 73.000 zł, tel. 55-43-28 rano i wieczorem

Sprzedam działkę, 26 a, w Bęczarce gm. Myślenice, 1 km od "zakopianki", cena 500 zł/a, tel. 37-26-37

Sprzedam mały dom na działce (50 km od Krakowa), cena 50 tys. zł, tel. 049/ 52-46-60 w. 170

Atrakcyjna działka z lasem 2,4 ha, częściowo budowlana, k/Wieliczki, cena 200 zł/a, sprzedam, tel. 78-32-65

Wieliczka, 300 m², dom w zabudowie szeregowej, stan surowy z doprowadzonym do działki uzbrojeniem, kryty dachówką, III kondygnacja, cena 150.000 zł, tel. 78-36-38

Skawina, dom, 100 m², stan zamknięty, elektr., suche tynki, okna plast., system termomur., działka 7 a + droga, wszystkie media w działce, cena 195.000 zł, tel. 67-07-02

Jaworzno, spółdz.-własn., 1 pok., c. kuchnia, ok. 25 m², parkiet, niski czynsz, centrum, IV/IV p., cena 25 tys. zł, tel. 012/ 49-91-25

Atrakcyjne, 2-pokojowe, 43 m², parkiet, flizy, tel., j. kuchnia z wyposażeniem, I p./6, al. Skrzyneckiego, wolne od zaraz, cena 95 tys. zł, tel. 012/ 66-19-54, 0601/ 41-34-51

Sprzedam działkę budowl., uzbrojoną, 57 a, położoną w Jerzmanowicach, cena 30.000 zł, tel. 035/ 43-45-44

Sprzedam dom, 250 m², działka 5 a, wszystkie media, Nowy Prokocim, cena 90.000 USD lub równowartość, tel. 58-12-70

Węgrzce k/Krakowa, dom, ok. 100-120 m², dwupoziomowy, działka 10 a, cena 125 tys. zł, sprzedam lub zamienię na mieszkanie 3-4 p. w Myślenicach z dopłatą, tel. 85-81-28 wieczor.

Zakopane, parcela budowlana, ul. Bogdańskiego - "Kościeliska", 21 a, cena 3.500 USD/a, S. Malawska, tel. 22-42-35

Ul. Jasnogórska, obok Nico, 1,17 ha, komercyjne, cena 90 zł/m², tel. 23-72-33 w. 270

Ul. Misiółka, os. Oficerskie, 100 m², 4 pokoje, co-gaz, garaż + lokal dochodowy, działka 4,8 a, cena 250.000 zł, tel. 11-15-17 wieczorem

Dom murowany, 160 m² + zabudowania gospodarcze na działce 12 a, ogrodzony, wszystkie media, gaz-co, Stary Sącz, cena 120 tys. zł, tel. 018/ 46-12-42

Kamienicę w pobliżu Rynku Głównego w Krakowie, 347 m², sprzedam, cena 400 tys. USD, tel. 85-84-25, po 19-tej

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

sprzedaż - zamiana - wynajem
30-006 Kraków, ul. Wrocławska 13 a
tel. 32-16-90, tel./fax 33-79-08

Czteropokojowe, ul. Włoska, 2/IV, własnościowe-spółdzielcze, 2 duże loggie, superkomfort, wysoki standard, tel., garaż, cena 150.000 zł, tel. 55-22-88

Ojców, działkę rolno-budowlaną z domkiem do remontu, 1,22 ha, cena 35 tys. zł, tel. 022/ 827-56-24

umeblowane z telefonem i garażem, cena 35.000 USD, tel. 012/ 67-28-40, 22-66-49 - po 20-tej do 9-tej

Sprzedam 2 działki budowlane po 40 a, gaz, wodociąg w budowie, prąd, Mietniów za Wieliczką, cena 500 zł/a, tel. 13-20-36

Krzeszowice, III p., własno-

Z.P. Pajęczyna s.c.

32-087 Kraków-Zielonki 518
0602 238-155 lub tel./fax 85-06-32

Posrednictwo sprzedaje pięknie położoną działkę rekreacyjno-rolną w rejonie Jaskini Wierchowickiej o powierzchni 34 ary za atrakcyjną cenę.

Okazja! Sprzedam działkę budowlano-rolną z zezwoleniem na budowę, 84 a, Michałowice, cena 45.000 zł, tel. 012/ 54-50-65

Dom do remontu + działka rolniczo-budowl. k/Wieliczki, 30 a, cena 30.000 zł, tel. 67-28-40

Łągiwniki, ul. Siostry Faustyny, pilnie sprzedam działkę 30 a, uzbrojona, budowlana, dom parterowy, 110 m², cena 450.000 zł, tel. 66-08-23

2/3 udziałów w pustej kamienicy do remontu, 510 m², nie podlegającej konserwatorowi, ul. Estery 10, cena 80.000 USD, tel. 47-79-72

Sucha Beskidzka, sprzedam dom murowany, 170 m², działka ok. 9 a, tel., cena 70.000 zł do negocjacji, tel. 033/ 74-11-35

Rabka, dom drewniany, stylowy modrzew-płazy, 220 m², 7 pokojowy, 2 łazienki, sauna, co, garaż podwójny, oddzielny, piękna działka 1800 m², cena 190.000 zł, tel. 76-453

Dąbrowa, dochodowe gospodarstwo sadownicze, 6,5 ha, od 2-15 lat, nawodn., chłodnia, cena 550.000 zł, A. Dąbrowska, ul. Dąbrowska 10, 26-420 Nowe Miasto n/Pilicą, woj. radomskie

Borek, 2-pokojowe, 54 m², parkiety, j. kuchnia, spiżarka,

ściowe 38 m², tel., widna kuchnia, cena 65.000 zł, do negocjacji, tel. 012/ 58-66-73

Krzeszowice, nowy dom, wszystkie media, działka 12 a, ładna architektura, sprzedam, cena 50.000 USD, lub zamienię na mieszkanie, cena do negocjacji, tel. 012/ 12-70-83

Szczodrkowice, gm. Skąta, działka budowlana, zagospodarowana, ładna altana, 75 a, sprzedam, cena 45 tys. zł, tel. 57-64-26

Dom jednorodzinny, szeregowy, okolica skałek Twardowskiego, ok. 250 m², działka 3,8 a + 2,7 a, 2 łazienki, garaż na 2 samochody, stan surowy, cena 250 tys. zł, tel. 090/ 24-72-35

Ul. Siemiradzkiego 3, 63 m², parkiety, ogrzewanie akumulacyjne, telefon, I p., 2 pokoje, wc, łazienka, kuchnia-jadalnia, cena 95.000 zł, tel. 012/ 37-74-41

Wola Justowska, sprzedam dom 300 m², wysoki standard, działka 10,32 a, dobre położenie, podpiwniczony, 3 łazienki, 2 garaże, cena 169 tys. USD, tel. 012/ 25-20-72

Mieszkanie, własność hipoteczna, 3 pokoje, 67 m², superkomfort, telefon, parkiety, loggia, blok 4-piętrowy z cegły, I p., cena 120.000 zł, tel. 54-15-40

PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO - MONTAŻOWE



CAMMA sp. z o.o.
31-523 Kraków, ul. Kasprowicza 3/7
tel./fax 012/13-16-72, tel. 13-56-08
telex 32-67-55

MARMURY • GRANITY • PIASKOWIEC



Elewacje, posadzki, schody, kominki itp., dostawa kamieni, ich montaż i konserwacja według najnowszych technologii, projekty kamieniarskie i doradztwo techniczne

Zakopane, sprzedam lub zamienię na Kraków mieszkanie, 36 m², 2 pokoje, 2 balkony, tel., świetna lokalizacja i widok, cena 30.000 USD, tel. 0187/ 622-31

Działkę budowlaną, 8 a, z kompletnym materiałem i

pozwoleniem na budowę, gaz, w Spytkowicach k/Rabki, cena 40.000 zł, tel. 012/ 13-16-46

Nowy Wiśnicz, działka budowlana, uzbr., pod bliźniak, 5,25 a, os. Miejskie Pola, cena 5.000 zł, tel. 48-16-43

Sprzedam mieszkanie, 1-pokojowe, j. k., balkon, wykładziny, tel., III p., winda, ul. Mazowiecka, spółdzielczonościowe, hipoteka, cena 76.000 zł, tel. 23-34-62 wieczorem

Sprzedam dom, 160 m², działka 18 a, budynki gospod., w Nowym Sączu, możliwość działalności handlowo - motoryzacyjnej, cena 330.000 zł, tel. 018/ 41-53-48

KUPNO

Kupię mieszkanie dwupokojowe za rozsądną cenę, Krowodrza, Olsza, Prądnik, Nowa Huta, bez pośredników, tel. 13-71-03

Kupię w Krakowie dom jednorodzinny, do remontu lub z rozpoczętą budową, albo działkę ok. 10 a, tel. 012/ 55-69-67

W Krowodrzy, mieszkanie, ok. 60 m², piętro I-III/IV, najchętniej Prądnik Biały, Prądnik Czerwony, Bronowice, ul. Wesele, w nowym budownictwie, tel. 15-48-64 po 16-tej

Kupię dwupokojowe na parterze, tel. 15-57-03

Kupię dom lub część bliźniaka, ok. 150 m², w Bronowicach lub okolicy, konieczny telefon, dobra komunikacja, tel. 11-79-11

Kupię dom jednorodzinny, może być do małego remontu, lub wyk., w gminie Zabierzów, lub Wielka Wieś, tel. 012/ 34-56-20 wieczorem

Kupię mieszkanie, parter, tel. 55-66-07, 0601/ 41-18-96

Kupię lokal handlowy, tel. 55-66-07, 0601/ 41-18-96

Działkę 10 a, lub dom 100 m², zachód Krakowa, ewentualna zamiana na mieszkanie hipoteczne, 70 m², os. Oficerskie, tel. 11-80-49

Kupię małe gospodarstwo z budynkami do 1,5 ha w woj. krakowskim, kieleckim, tarnowskim, do 20.000 zł, tel. 012/ 47-27-13

Kupię bezpośrednio u inwestora dwupokojowe, nowe mieszkanie na Ruczaju, parter wykluczony, tel. 012/ 48-23-01

Kupię mały domek, lub dom do remontu w Krakowie, lub okolicach, do 40.000 zł, tel. 012/ 57-61-53

Kupię mieszkanie 2-pokojowe, chętnie do remontu, Podgórze lub Krowodrza, do 80 tys. zł, tel. 58-22-89 wieczorem

Kupię poza Krakowem małą garsonierę lub mały domek drewniany do zamieszkania, do 20.000 zł, tel. 32-47-78, 47-85-53 (17-18)

Zdecydowanie kupię garsonierę do 28 m², hipot., w Nowej Hucie lub okolicach, bez pośredników, do 60 tys. zł, tel. 49-27-82 wieczorem

BEZPŁATNE OGŁOSZENIA DROBNE OD OSÓB PRYWATNYCH PRZYJMUJEMY WYŁĄCZNIE
NA KUPONACH DRUKOWANYCH W „KRAKOWSKIM RYNKU NIERUCHOMOŚCI”

KUPON

16/97

na 2 krotne

BEZPŁATNE OGŁOSZENIE DROBNE - PRYWATNE

 SPRZEDAŻ

 KUPNO

 ZAMIANA

 WYNAJEM

Treść ogłoszenia:

(do 20 słów)

EGZEMPLARZ BEZPŁATNY

Uwaga!

W ofercie: - lokalizacja, powierzchnia, standard, kontakt

- przy sprzedaży i wynajmie konieczne jest podanie ceny (ogłoszenia bez cen nie będą publikowane)

Redakcja zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów oraz nie zamieszczania ogłoszeń bez podawania przyczyn.

ADRES REDAKCJI: 30-015 KRAKÓW, ul. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/406

Dom dla Ciebie

Projekty na Twoją kieszeń

☎ (012) 58-04-78

Kupię mieszkanie 2-pokojowe do zamieszkania od zaraz, w centrum, tel. 0601/29-42-42

Kupię mieszkanie 2-pokojowe, własn., do 70.000 zł, nie parter, w Nowej Hucie, okolicę Mistrzejowic, tel. 47-68-11

Kupię ładnie położoną, w pełni uzbrojoną działkę budowlaną, 6-8 a, w Toniach, Witkowicach, Bronowicach lub Chelmie, do 25.000 zł, tel. 112/ 53-18-62, 51-15-86

decydowanie kupię w bliższej okolicy Krakowa domek, ok. 80 m², może być do remontu, bez areatu, tel. 112/ 13-93-36

Kupię stare gospodarstwo oline, powyżej 2 ha, z zabudowaniami, w dobrym stanie, okolica podgórska, tel. 112/ 66-48-25

Kupię dom na Woli Justowskiej lub okolicy oraz działkę budowlaną, tel. 25-16-87

Kupię małe mieszkanie w centrum Krakowa, może być do remontu, bez pośrednictwa, tel. 0602/ 33-87-98

Dom jednorodzinny, do zamieszkania, Cichy Kącik lub Stara Krowodrza, kupię, bez pośredników, po niewygórowanej cenie, tel. 37-36-40

Dom do 250 m², min. 4 a, w Krakowie, do zamieszkania, do 300.000 zł, Dębniki, Ruczaj, Olsza, Bronowice, Prądnik, Witkowice, Wola Justowska, tel. 21-38-05 wieczorem

Poszukuję działki budowl., uzbroj., w atrakcyjnej dzielnicy Krakowa lub Zakopanego, w rozliczeniu proponuję budowę domu z przezn. 1 segmentu dla sprzedawcy, tel. 018/ 41-52-51

Kupię mieszkanie 2-pokojowe, z telefonem, j. kuchnią, balkonem, tel. 67-41-54, 34-7-96

Kupię mały dom do zamieszkania w okolicach Krakowa, do 60.000 zł, tel. 54-27-98

Kupię mieszkanie 2-3 pokojowe w Krakowie, lub udział na mieszkanie w budującej spółdzielni, tel. 076/ 42-80-77 wieczorem

Kamienicę, kupię, może być z lokatorami, lub do remontu, tel. 012/ 37-74-41

Pilnie kupię mieszkanie, ok. 55 m², chętnie do remontu, ok. 70 tys. zł, bez pośrednictwa, tel. 22-67-83

Kupię mieszkanie 1 lub 2-pokojowe, j. kuchnia, najchętniej I lub II p., od 30-40 m², w okolicy Białego Prądnika, tel. 15-45-41

Kupię mieszkanie do 40.000 zł, na terenie N. Huty, może być do remontu, tel. 49-71-47 po 19-tej

Kupię bez pośredników małe mieszkanie w Krakowie z odpisem podatkowym, może być do wykończenia, z dobrym dojazdem do centrum, tel. 081/ 741-27-97

Kupię domek lub chatkę do rozbiórki, na małej działce w Krakowie lub okolicy, tel. 11-60-22 w. 470 od 8-15

Kupię lokal biurowy, 400-600 m², w Krakowie lub okolicy, Tomal, tel. 37-41-33

Kupię mieszkanie 3-4 pokojowe, 60-65 m², na Krowodrzy, w rozliczeniu mieszkanie 2 pokojowe, 34 m², I p., ul. Wójtowska, tel. 34-41-09

Dom murowany, 100-150 m², do 20 km od Krakowa, do 60.000 zł, do remontu, tel. 0187/ 645-33

Kupię mały dom do zamieszkania, z dobrym dojazdem, do 20 km w okolicach Nowej Huty, może być do małego remontu, tel. 44-95-00 w. 75-87, 49-26

Działkę, 10-20 a, kupię, do 20 km od centrum Krakowa, tel. 21-93-47

Mieszkanie, do remontu, lub strych w okolicy ul. Św. Bronisławy, tel. 67-65-39

Mieszkanie, 3-pokojowe, okolice Dębnik, Krowodrzy, Ugołek, kupię, tel. 012/ 33-75-64

DRZWI

ANTYWŁAMANIOWE



- ZAMKI-WKŁADKI ATESTOWANE
- SYSTEM OGRANICZONEGO DOSTĘPU MASTERS
- DYSTRYBUCJA • SPRZEDAŻ • MONTAŻ**
- AUTOALARMY DO WSZYSTKICH TYPÓW SAMOCHODÓW
- IMMOBILISERY
- BLOKADY:
- MULTI-TYTAN-LOCK
- MINI LOCK

MUL-T-LOCK

ART-DELET Kraków

ul. Kamienna 19, tel. 23-45-23

ZAMIANA

24 km od Krakowa, 58 m², dobre połączenie z centrum, super wykończone, 3 pok., j. kuchnia, tel., flizy, panele podłog., ścienne, zamienię lub sprzedam, 74.000 zł, tel. 88-21-28

Jednopokojowe z j. kuchnią, 32 m², os. Na Skarpie, nowe budownictwo, wysoki parter, spółdz.-lokator., zamienię na większe, tel. 39-15-00 od 8-16

Własnościowe, 67 m², 4 pok., j. kuchnia, VII/X p., Rzeszów, zamienię na okolice Krakowa, tel. 012/ 15-49-35

Kraków, Nowy Bieżanów, 4 pok., 80,5 m², tel., 3 balkony, flizy, mozaika podłogowa, zamienię na 2 mieszkania 2-pokojowe z dopłatą, tel. 57-10-23

Nowa Huta, 2-pokojowe, 40 m², hipot., tel., dobra komunik. oraz infrastruktura, na dwupok. własn. na Ruczaju, parter i pośrednictwo wykluczone, możliwość dopłaty, tel. 48-23-01

49,5 m², 2 pokoje własnościowe na Kurdwanowie i 28 m², 1 pok. na os. Piastów, zamienię na domek, ew. inne propozycje, tel. 55-41-76 po 16-tej

Dom w woj. krakowskim, na Pogórz, w stanie surowym, działka 20 a, sprzedam lub zamienię, tel. 032/ 210-16-86

Zamienię 2 parcele w Muszynie, ul. Zdrojowa na mieszkanie własn. do 35 m² w centrum Krakowa, tel. 22-31-52

Mieszkanie 65 m² + parcela w Muszynie zamienię na 38-40 m², PGM, w Krakowie, tel. 22-31-52, 35-96-99

Zamienię mieszkanie, parter, 69 m², w kamienicy prywatnej, na mieszkanie spółdzielcze lub PGM, tel. 23-22-78

Zamienię mieszkanie w ścisłym centrum Krakowa, 65 m², nadające się na biuro lub gabinet lekarski, na 35-40 m², PGM, centrum, tel. 35-96-99, 22-31-52

Zamienię mieszkanie, parter, w kamienicy prywatnej, 65 m², koło Bagateli, na mniejsze 35-40 m², centrum, PGM, tel. 22-31-52

Centrum! Mieszkanie, 100 m², 3 pokoje, superkomfort, 2 balkony, tel., w kamienicy prywatnej, niewłasnościowe, zamienię na mniejsze, 50-60 m², tel. 33-70-12

Zamienię garsonierę własn. w Nowej Hucie, na 2-pokojowe własn. do 40 m², nie parter, wysokość dopłaty do uzgodnienia, tel. 012/ 47-68-11

Lubin, własnościowe, 64 m², 3 pokojowe, rozkładowe, tel., zamienię na 2-3 pokojowe (może być niewłasnościowe), lub kupię mieszkanie w Krakowie, tel. 076/ 42-80-77 wieczorem

BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI



TEL. 21-01-06

**30-105 Kraków
ul. Kościuszki 19**



POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, KAMIENIC

Zamienię 2 pokoje, 36 m², Kozłówek 2/4, c. kuchnia, boazeria, flizy, tel., z dopłatą na podobne, w Krowodrzy, Dębniakach, Grzegórkach, tel. 57-82-52

Zamienię 4-pokojowe, 67 m², własn., 2 p., tel., Krowodrza, na dom w okolicy do 10 km od Krakowa, tel. 33-64-75 wieczorem po 21

Zamienię 2 pokoje, 52 m², III p., tel., parkiet, Śródmieście, na mały dom, ok. 60-80 m², do remontu w Krakowie lub najbliższej okolicy, tel. 21-47-16 po 19-tej

Nowe, własnościowe, dwa lub trzy mieszkania, 1, 2, 3-pokojowe, Śródmieście i Czyżyny, zamienię na duże mieszkanie, dom, kamienicę, lub inne propozycje, tel. 47-08-37

35 m², własnościowe, na równorzędne w Krakowie, lub większe spółdzielcze,

albo kwaterek, Nowy Sącz, ul. Sucharskiego 3/12, tel. 41-04-97

Zamienię działkę budowlaną, zagospodarowaną, ładna altana, 75 a, Szczodrkowice, gm. Skala na mieszkanie w Krakowie, tel. 57-64-26

Zamienię mieszkanie dwupokojowe, 34 m², I p., ul. Wójtowska, własnościowe, na 3-4 pokojowe, 60-65 m², na Krowodrzy, za dopłatą, tel. 34-41-09

Zamienię 4 pok., j. kuchnia, 64 m², przy ul. Krowoderskich Zuchów, wc osobno, balkon, tel., TV kabl., domofon, na dwa oddzielne kwaterek, tel. 32-37-89

Zamienię mieszkanie, 2 pokoje, kuchnia, 48 m², Azory, kuchnia ślepa, na dwa mniejsze, 2 garsoniery, z dopłatą, tel. 36-10-79

Mieszkania do wynajęcia: (telefon, kaucja 2mc cz.)
Azory, Olsza: 2-pok. ck, 37m², bez mebli, 740zł+m
R.Kotlarskie: 3-pok., 65m², umeblowane 1100zł+m
Pl.Axentowicza: 3-pok., 47m², bez mebli, 1330zł+m

Lokal biurowy do wynajęcia: ul. Lubelska, parter: 140m² (80m²+50m²+10m²) wejście z klatki sch., po generalnym remoncie oraz przyziemie 60m², 2 bezpośrednie linie telefoniczne + centrala autom. Wolne od zaraz. Cena 13USD/m²+media, kaucja

Mieszkanie do wynajęcia na krótki okres czasu: wyposażone z telefonem dla 2 osób: 400 zł / tydzień

BIURO WYNAJMU tel. 012/ 234-244 (g.9-13)

Niepołomice, dom z lat 80-tych, 180 m², stan surowy, zamknięty, działka 5 a, zamienię na podobny w Wieliczce, lub sprzedam, cena 90.000 zł, tel. 78-13-83

Trzypokojowe, własnościowe, parkiet, flizy, boazeria, 72 m², garaż, II p., plomba, ul. Lea, zamienię za dopłatą na dom w tej okolicy, także stan surowy, tel. 37-36-40

Atrakcyjny dom w Przylasku Rusieckim, zamienię na mieszkanie lub działkę w Krakowie, Lanckoronie, tel. 012/ 15-39-74

WYNAJEM

Zaopiekuję się lub wydzierżawię chałupę, lub stary dom w okolicach Krakowa, może być do małego remontu, tel. 0602/ 31-26-14, 090/ 51-27-31

Studentka V roku prawa UJ poszukuje pokoju do 300 zł, w Krowodrzy lub Śródmieściu, z telefonem, tel. 0498/ 83-09-91

Wynajmę garsonierę na Dąbiu, na rok, płatność z góry, umeblowane, z telefonem, 400 zł/msc, tel. 14-20-81

Starsza, samotna emerytka poszukuje małego mieszkania, może być bez wygód, do 150 zł/msc, tel. 032/ 219-15-84

Centrum! Wynajmę pomieszczenia biurowe, 24 m², z możliwością prowadzenia działalności produk.-usług., prąd, woda, tel., cena 550 zł/msc, tel. 33-70-12

Wynajmę osobie prywatnej lub firmie mieszkanie 2-pokojowe, 37 m², w Śródmieściu Krakowa na okres 3-4 lat z góry, cena ok. 4.800 zł/rok, tel. 47-65-13, 0043/ 6642309024

Dom, 400 m², okolice Placu Axentowicza, superkomfort, 5 pok., 2 kuchnie, garaż, wynajmę, cena 3.000 USD/msc, tel. 012/ 32-25-78, 090/ 33-32-03

Młode małżeństwo z dzieckiem poszukuje od zaraz 2-pokojowego mieszkania z telefonem w Krakowie, do 600 zł z czynszem miesięcznym, tel. 43-00-27, 45-17-09, od 9-16, Mariusz

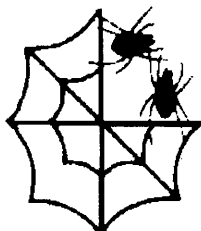
Krzeszowice, poszukuję lokalu na działalność handl., w centrum lub bardzo dobrym punkcie miasta, po przystępnej cenie, tel. 012/ 83-21-44

Wynajmę mieszkanie 2 p., z telefonem, ul. Jagodowa, 600 zł/msc + czynsz + m., opłaty w systemie półrocznym, tel. 56-45-89 wieczorem

Poszukuję lokalu na gabinet stomatologiczny w okolicy ul. Mackiewiczza lub Prądnickiej, tel. 36-06-37

Kraków, poszukuję lokalu na działalność handlową w dobrym miejscu, może być z wyposażeniem, tel. 012/ 83-21-44

Olsza, do wynajęcia od września piętro i przyziemie domu, 140 m², piętro - mieszkanie superkomfort, tarasy, parter - na firmę, gabinety, kancelarię, cena 1.000 USD, tel. 12-52-17



ZAKŁAD PRODUKCYJNY

"PAJĘCZYNA"

J. Firek & L. Kwaśniak

32-087 Kraków Zielonki 518, tel./fax (012) 85-06-32

OFERUJEMY:

★ SIATKĘ RABITZA

★ DRUT WIĄZAŁKOWY

★ SIATKI OGRODZENIOWE
OCYNKOWANE

★ SIATKI OGRODZENIOWE -
KOLOROWE POWLEKANE
TWORZYWEM

★ KOMPLEKSOWE USŁUGI OGRODZENIOWE

★ FACHOWE DORADZTWO

U PRODUCENTA NAJTANIEJ !

WARUNKI PŁATNOŚCI DO UZGODNIENIA

OPRACOWANIA GRAFICZNE REKLAM SĄ WŁASNOŚCIĄ WYDAWCY I NIE MOGĄ BYĆ WYKORZYSTYWANE BEZ JEGO ZGODY

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI
WYDAWCA: KRN Sp. z o.o.
ADRES REDAKCJI: Kraków, ul. Świętokrzyska 12/406
TEL.: (012) 33-82-16, 34-20-55 wew. 219, tel./fax 32-55-71
e-mail: krn@bci.krakow.pl

DZIAŁ REKLAMY: TEL.: (012) 34-20-55 w. 219, 33-82-16, TEL./FAX: (012) 32-55-71
DRUK: "COLONEL" Z.G. ul. Dąbrowskiego 11
ZA TREŚĆ ZAMIESZCZONYCH REKLAM I OGŁOSZEŃ REDAKCJA NIE ODPOWIADA
Przygotowanie do druku: Fabryka Grafiki s.c.