

DRODZY PAŃSTWO

33 budowy w całym kraju wzięły udział w zakończonej siódmej edycji konkursu Budowa Roku. "Budowlanego Oskara" przyznano w Łodzi i w Krakowie. Spółdzielnia Mieszkaniowa Ziemi Krakowskiej otrzymała jako inwestor i realizator nagrodę I stopnia za zespół osiedlowy składający się z 9 budynków wielorodzinnych oraz 5 szeregowych domów jednorodzinnych z garażami. Osiedle zbudowano w ciągu 41 miesięcy. Aby zmniejszyć koszty budowy, domy wielorodzinne przekazywano bez tzw. białego montażu i bez podłóg, a jednorodzinne w stanie surowym zamkniętym, z elewacją i doprowadzeniem wszystkich mediów. W ub. roku średni koszt sprzedaży 1 mkw. mieszkań w domkach wielorodzinnych wynosił 1064 zł, a w jednorodzinnych 704 zł.

W Krakowie średni koszt sprzedaży 1 mkw. wynosi min. 1700 zł i – zdaniem krakowskich pośredników – cena metra będzie jeszcze wyższa.

W najnowszym numerze "KRN" polecamy Państwa uwadze "gorące" tematy, czyli lekturę znowelizowanej ustawy o najmie lokali i dodatkach mieszkaniowych i artykuł o "pustynnej" przestrzeni biurowej w podwawelskim grodzie.

Listy prosimy kierować na adres redakcji:
30-015 Kraków, ul. Świętokrzyska 12/406
Dyżur telefoniczny w każdy wtorek
w godz. 10.00-12.00, tel. 33-82-16
e-mail: krn@bci.krakow.pl

W numerze m.in.:

Oferty mieszkaniowe Spółdzielni Mieszkaniowych i Firm Budowlanych i Developerskich	3-13
Zarząd Budynków Komunalnych - przetargi ..	14
Notowania	15
Łamacze chmur	16
Kontrowersyjne piwniczki	17
Dola lokatora	18
Wielka renoma dla małej firmy - umowa franchisingu	20
Licencje dla pośredników	21
Oferty Biur Nieruchomości	22-81
Ogłoszenia drobne sprzedaż, kupno, zamiana, wynajem	82-86

**Produkcja i Hodowla Roślin Ogrodniczych Spółka z o.o. w Krzeszowicach, ul. Żbicka 32,
32-065 Krzeszowice**

ZAINWESTUJ W KRZESZOWICACH

Krzeszowice to bardzo atrakcyjne miasteczko uzdrowiskowe, położone w pasie Jurajskim o szczególnych walorach przyrodniczych i turystycznych, sprzyja rozwojowi w tym rejonie turystyki, bazy noclegowej, budownictwa uzdrowiskowego oraz budownictwa mieszkaniowego – jednorodzinnego. Przez Krzeszowice przebiegają ważne trasy komunikacyjne Kraków – Katowice.

Przedstawiona poniżej oferta inwestycyjna dotyczy terenów, które stanowią własność PHRO Krzeszowice.

**Produkcja i Hodowla Roślin Ogrodniczych Spółka z o.o. w Krzeszowicach
oferuje do sprzedaży**

w całości nieruchomość niezabudowaną I kat. 609, położona bardzo atrakcyjnie w Krzeszowicach, 20 km. od Krakowa.

Nieruchomość ma powierzchnię 9,91 ha, jest terenem budowlanym, została dla niej opracowana Koncepcja Urbanistyczna Osiedla Zabudowy Jednorodzinnej, posiadająca wszelkie wymagane uzgodnienia i zatwierdzona przez Urząd Miejski w Krzeszowicach – Wydział Architektury i Nadzoru Budowlanego. W opracowaniu tym, zaprojektowano 79 działek dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Powierzchnia większości działek wynosi od 9,0 – 10,0 a. Teren jest uzbrojony w elektryczność, w pobliżu woda i gaz.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Spółki tel. (012) 82-14-81 wewn. 14
codziennie od 7⁰⁰ – do 15⁰⁰

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

KAN

CO TO JEST K.A.N. ?

Era komputeryzacji wybawiła nas z fizycznych ograniczeń, pozwalając przeprowadzić skutecznie kupno lub sprzedaż nieruchomości odwiedzając w tym celu jedno z naszych biur zrzeszonych w Konsorcjum Agencji Nieruchomości K.A.N. połączonych komputerową siecią wymiany ofert sprzedaży i wynajęcia nieruchomości.

Klient pragnący sprzedać lub wynająć dom, mieszkanie, lokal, działkę zgłasza się w jednym z niżej podanych biur, podpisując umowę o pośrednictwo i oferta zostaje przekazana do wszystkich członków sieci komputerowej K.A.N.

Klient, zainteresowany zakupem lub najmem nieruchomości, może w jednym z dowolnie wybranych biur zrzeszonych w K.A.N. osobiście zapoznać się z wszystkimi ofertami z 20 biur nie tracąc czasu na wędrowkę od biura do biura.

WYBRANE BIURA ZRZESZONE W KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI K.A.N.

Firma Czernecki – Kudyk	ul. Szewska 14	21-95-70
Firma Drażkiewicz II	ul. Warszawska 20 (obok PK)	32-60-19, 32-60-21
Flat s.c.	ul. Starowiślna 19	21-49-14
Biuro Obrotu i Wycen Nieruchomości	ul. Bronowicka 58	36-68-52, 36-69-94
Firma Mańkowski	ul. Karmelicka 46	33-26-93
Firma Łekawski	ul. Karmelicka 1	21-68-25
Firma Wałkowińska	ul. Smolki 4 a	23-58-01, 23-63-24
Lex Computer – Kancelaria Prawna	Rynek Główny 28	21-56-23, 11-97-08
Agencja Centrum	ul. Floriańska 16	22-92-95, 22-55-77
Firma Drażkiewicz	ul. Olszańska 16	13-11-22, 13-11-44
Firma Stronczak – Pleśniarowicz	Al. Słowackiego 58	33-22-67, 32-49-53
Firma Zieliński	ul. Krowoderska 63 a	33-26-47
Firma Łodzińscy	ul. Kalwaryjska 25	56-49-20, 56-22-33 w. 139
Krakowskie Biuro Obrotu Nieruchomościami	ul. Piłsudskiego 17	23-07-87
Firma Hajto	ul. Sarego 19	22-58-27, 22-56-75

JAK UZYSKAĆ WIĘCEJ INFORMACJI O INTERESUJĄCEJ NAS OFERCIE?

Przykładowa oferta!

Krzeszowice - dom wolnostojący do zamieszkania o pow. 350 m² na działce 8a ogrodzonej.
103/453

Wybierz telefon do jednego z wyżej wymienionych biur, zadzwoń i podaj numer oferty

103/453

– uzyskasz więcej informacji

Jeśli oferta odpowiada Twoim wymaganiom, zgłoś się osobiście w dowolnie wybranym biurze i po podpisaniu umowy pośrednictwa, uzyskasz pełną informację o interesującej Cię nieruchomości, jej adres, a jeśli zechcesz, możesz ją obejrzeć. Każde z naszych biur zapewni Ci profesjonalną obsługę organizacyjną i prawną.

Zapraszamy

TELEFONY do K.A.N. str. 22

DOMY SPRZEDAŻ
W KRAKOWIE

Wola Justowska - 200m2, działka 6a, wolnost., 2 kondygn., po remoncie, tel., ogrz. gazowe, garaż, cena: 110.000 USD, 11/0272

Wola Justowska - 480m2, działka 9a, wolnost., 3 kondygn., tel., ogrz. gazowe, alarm, garaż, w przyziemiu dochodowa kawiarnia, cena: 270.000 USD, 11/273

Bielany - stan sur. 250m2, działka 6a, wolnost., 2 kondygn., brak ścianek działowych, cena: 105.000 zł, 11/0164

Kostrze-Dąbrowa - stan sur. 270m2, działka 11a, parterowy, ciekawy architektonicznie, media na działce, cena: 140.000 zł, 11/0048

Sabały - 256m2, działka 5,26a, nowy dom z termomuru w zabudowie szeregowej, narożny, 7 pokoi, 2 łazienki, cena: 300.000zł, 11/301

Prądnik Biały - Stan surowy otwarty, pow. użytk. - 220m2, brak ścianek działowych i stolarki. Gaz, prąd na budynku, Działka ogrodzona - 8a. możliwy odpis, cena : 200.000 zł 16/ 122

Rej.Kamieńskiego - 150m2, pow. użytkowej, bliźniak, do generalnego remontu, dz. 2,24a, cena 67.000zł, 10/336

Kliny - 170m2, dz.4a, zabudowa szeregowa, podpiwniczony, 6 pokoi, salon, garderoba, co-elektryczne, kanalizacja miejska, do wejścia, cena 80.000USD, 10/113

rej.ul.Łokietka - 240m2 + budynek gospodarczy 110m2, 8a działka, stan surowy zamknięty dachem, kryty dachówką, bez stolarki, staranne solidne wykonanie, prąd, gaz w domu, cena 230.000zł, 10/318

rej.Skałki Twardowskiego - 285m2, super komfort, sys. alarm, 6,3ar.działka, 3 kondygn., cena 195.700.USD 10/422.

Kliny -180m2, nowy, zabudowa szeregowa, działka 2,7a. Cena 280.000zł. 13/348

Wola Justowska -nowy dom o wysokim standardzie 300 mkw.działka 10a .Cena 175.000USD 13/0183

OKAZJA! Os. Kliny - Rezydencja, do zamieszkania za trzy miesiące, dachówki, rynny "BRASS", stolarka trzyszybowa. Własna straż osiedlowa. Pow. 400mkw., działka 7,2a. Cena 380000zł 13/213

OKAZJA!! os.Kościelniki - dom wolnostojący, pow. 220mkw. Działka 6a. Cena 190.000zł. 13/0116

SWOSZOWICE - 220 m2, dz. 20a, nowy, ładny, 90.000 USD 03/105

SWOSZOWICE - wolnostojący, 350 m2, podpiwniczony, 6 pokoi, kuchnia, garaż, dz. 12a - 280.000 zł 03/404

ZIELONKI - wolno stojący, 5 pokoi, kuchnia, łazienki, tel. 2 garaże, 350 m2, dz.14a, 111.000 USD 03/242

Bielany - dom stan surowy zamknięty, 550 m2 pow. całkowitej na 4,5 a działce. Stolarka drewniana lukowa, bardzo ciekawa architektura i rozkład pomieszczeń. Cena 380 000 zł. Of.KAN 117/103.

ul.Bieżanowska - połowa bliźniaka,130m. pow., działka 3a, cena 155000 zł nr 19/67

Prokocim - ładny dom o powierzchni 350m., wykończony w drewnie, trzy piętra, nadaje się na siedzibę firmy, hurtownię, działka 3a, cena 170 000 USD , powierzchnia działki 3 a nr19/77

Łagiewniki - dom o ciekawej architekturze - pow. - 350m. - działka - 10.08a - ładny - cena 140000 USD nr19/89

Tyniec dom plus budynek gospodarczy, 130m2 plus 100m2, cena 400000zł., działka 14a, nr19/80

Wola Justowska - atrakcyjny bliźniak na działce 11a, cena 125000 USD 19/111

Wawelska - 550 m2, 2 kond., do zamieszk., dz. 11 ar, cena - 550.000 zł, of. 14/272

Zbydniowice - 230 m2, dz. 22a, cena - 110.000 USD - of. 06/0336

Prokocim - pow. 250 m2, dz. 7,5a, cena - 450.000 zł, of. 06/0657

SWOSZOWICE - SAWICZEWSKICH - działka 10 arów, dom do zamieszkania o pow. 150 m.kw., po generalnym remoncie 4 pokoje, 2 łazienki, garaż - 250.000 PLN 05/530

Wola Justowska, boczna Królowej Jadwigi, stan surowy zamknięty, duży piękny dom o ciekawej architekturze (możliwa adaptacja na dom dwurodzinny) 440 m2, działka 15 arów., 260.000 USD 15/166

ul. Kobierzynska - dom wolnostojący, nowy, 250 m2, działka 5a, nadaje się na dwurodzinny, cena - 265.000 zł; 118/72

ul. Skolnicka - 140 m2, działka 13a, cena - 190.000 zł; 118/66

Wilkowice - 400 m2, 1/2 bliźniaka, st. sur. otw., dz. 5 ar, cena: 200.000 zł, of. 14/309

Bieżanów Stary - 400 m2, działka 20 a, nowy, do wykończenia, cena 260.000 zł; 118/63

Biały Prądnik - dom wolnostojący, 110 m2, działka 4 a, po kapitalnym remoncie, cena: 160.000 zł; 118/64

ul. Zalesie - 240 m2, dz. 6,20 a, wolnostojący, dwukondygnacyjny, stan surowy, cena: 165.000 zł, 118/30

Bielany - 400 m2, dz.7,80 a, trzykondygnacyjny, salon z kominkiem, garaż, spokojna okolica, cena: 410.000 zł, 118/45

ul.Kacza - 300 m2, dz. 4,60 a, zabudowa bliźniacza, trzykondygnacyjny, stan surowy zamknięty, cena: 250.000 zł, 118/47

ul.Zaleskiego - 200 m2, dz. 4 a, dwukondygnacyjny, do zamieszkania, możliwość nadbudowy nad garażem, cena: 310.000 zł, 118/19

Wróblowice - 200 m2, dz.10,30 a, do zamieszkania, obok budynek gospodarczy o pow. 70 m2: parter - sklep, piętro - mieszkanie, cena: 250.000 zł , 118/53

ul. Obozowa - 310 m2, st.sur., zamkn., 2 kond.,dz. 6 ar, cena: 240.000 zł, of. 14/280

Prokocim St. - ok. 700 m2, st. sur. otwarty, dz. 7 ar, CO miejskie, cena: 200.000 zł, of. 14/146

ul. Kopery - ok. 370 m2, 4 kondygn., tel., ogrzew. gazowe, cena: 175.000 USD, of. 14/119

ul. Pańska - 250 m2, dwurodzinny, garaże, cena: 110.000 USD, of. 14/248

Skolniki - 246 m2, 3 kond., do zamieszk., dz. 17 ar, cena: 280.000 zł, of. 14/259

Olsza II - 230 m2, 3 kond., dz. 4 ar, strych do adapt., cena: 150.000 USD, of. 14/303

Kliny - 210 m2, dz. 9,5a, cena: 400.000 zł - 06/0588

ul. Korony Polskiej/osiedle Mistrzejowice - stan surowy otw. pow. 400 m2, dz. 3a - zabudowa szeregowa, cena: 170.000 zł - 06/0591

ul.Turystyczna 200m2, dz.5,5a, cena: 95 000 USD - 06 / 0176

ul.Ojcowska 400 m2, dz. 5,5a, cena: 215 000 USD - 06 / 0253

ul.Fredry 380 m2, dz. 6a, cena: 120 000 USD pod działalność gospodarczą - 06 / 0255

ul. Braterska 300 m2 , dz. 4,7a, cena : 260 000 zł - 06 / 0204

Wola Justowska 380 m2 zab. bliźniacza, 6a, 780 000 zł - 06 / 0130

Kliny 220m2 , dz. 7 a , cena :105 000 USD - 06 / 0070

ul.Sucharskiego 212 m2, dz.6.2a, cena: 75 000 USD - 06 / 0080

TELEFONY do K.A.N. str. 22

Swoszowice 500 m2, dz. 20a, cena: 250 000 zł - 06 / 0081

Soboniowice 300 m2, dz. 18a, cena: 300 000 zł - 06 / 0084

Soboniowice 400 m2, dz. 4.3a, cena: 180 000 zł 06 / 0250

Zakopiańska 280 m2, dz. 11 a, cena: 110 000 USD - 06 / 0222

ul.Rączna 400 m2, dz. 12a, stan surowy zamknięty, cena: 60 000 USD - 06/0261

Wola Duchacka, 250 m2, dz. 7a, cena 120.000 USD, 06/619

DOMY SPRZEDAŻ POZA KRAKOWEM

Zielonki, os. Wiarus, dwurodzinny, st. sur. otwarty, dz. ok. 5 ar, cena - 255.000 zł, of. 14/374

Sygneczów - nowy dom wolnostojący 150m2, na działce do 50a, przyziemie: kotłownia, pralnia, pokój, pom gosp., parter: 3 pokoje, kuchnia, łazienka - parkiet, filzy, telefon - nr krakowski, możliwość nadbudowy, cena wyw.: 150.000zł 16/084

Porąbka - Zawodzie /sąsiedztwo zalewu/, pow. 120m2, III poziom, 4 pokoje, kuchnia, łazienka, własna studnia głębinowa, prąd, gaz, działka ogrodzona 6a, w sąsiedztwie inne domki letniskowe., cena: równ. 37.000 USD 16/090

Trzciana - pięknie położony w Beskidzie Wyspowym dom 70m2, przyziemie murowane-garaż, pom. gosp., piwnica I poziom /drewno/- przedpokój, łaz., jadal., kuch., pokój dzienny z wyjściem na kryty taras; II poziom /drewno/- 2 sypialnie. Kraty. Szambo biologiczne, kaloryfery olejowe., W pobliżu las. Cena domu 70000 zł. + działka o dowolnej wielkości w cenie 550zł/ ar 16/103

Rząska - nowy dom o pow. 200m2, działka 14a, ogrzew. elektr. okna z PCV, cena: 290.000zł, 11/287

Kryspinów - nowy dom 300m2, działka 7a, ogr. gazowe, tel., garaż, cena: 190.000 zł, 11/302

Gdów centrum - dom wolnost. 180m2, działka 4a, 3 kondyng., taras, tel., + sklep ogólnospoż. 50m2 + bar gastronomicz., cena: 160.000 zł, 11/0220

Biskupice - dom wolnost. 75m2, działka. 51a, 2 kondyng. ogrz. gazowe, garaż, cena: 100.000zł, 11/289

Czchów - stary dom na działce 72a, działka budowlana, z mediami, cena: 27.000, 11/0277

Modlnica - dom stan sur. zamk. media doprowadzone, pow: 175m2, działka 5a, garaż, cena: 150.000zł, 11/295

Giebułtów - 260m2, 7a parcela, stan surowy zamknięty, media w budynku, dom w stylu dworku, cena 230.000zł, 10/287

Żywiec - 70m2, zabudowa szeregowa, 3a parcela, do zamieszkania, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, filzy, możliwość adaptacji strychu cena okazjna , 10/200

Sucha Beskidzka - dwa domy położone na 11 arowej działce, nowy - murowany, 3 pokoje, łazienka, b. ładny + stary drewniany murowany, 3 pokoje, kuchnia, łazienka- obydwa do zamieszkania, działka zagospodarowana, cena 160.000zł, 10/380

Libertów - Duży dom, stan surowy zamknięty, pow. 400mkw., działka 22a. 9 pokoi, 3 łazienki, 2 kuchnie - możliwość podzielenia na 2 samodzielne, dla dwóch rodzin. Cena 75.000USD 13/195

Więckowice - dom do zamieszkania 145mkw, działka 3a. Cena 105.000 zł. 13/0273

Niepołomice - nowy bliźniak z garażem, telefonem, w osiedlu domków, pow. 220mkw., działka 9a. Cena 150.000zł. 13/212

Stanisławice - dom do małego wykończenia 180mkw, działka 40a .Cena 120.000zł 13/221

Bochnia - piękny dom do zamieszkania w stylu podhalańskim, pow. 160 mkw., zagospodarowana działka 28a. Cena 160.000 zł. 13/0156

Zawada Lanckorońska k/ Zakliczyna - dom rekreacyjny całoroczny, do drobnego wykończenia. Cena 35.000USD. 13/0132.

Paszkówka - ładny, nowy dom do małego wykończenia, 180 m2, działka 16 a, Cena 150.000 zł. 13/288

MSZANA DOLNA - Lubomierz - letniskowy - całoroczny - z bali drewnianych na podmurówce. Pow. 100m2, działka 10,50 a - ogrodzona - zagospodarowana. B. ładny.. 40.000 USD 03/387

KOŹMICE WIELKIE Dom wolnostojący jednorodzinny, 2 kondygnacje, garaż, budynki gospodarcze. Pow 350 m2, pow działki: 84 a. Cena: 220 000 zł 03/576.

MYŚLENICE. Dom wolnostojący dwurodzinny, 2 kondygnacje, 6 pokoi, 2 łazienki, 2 kuchnie, pom. gospodarcze, strych do adaptacji. Pow. 200 m2, pow. działki 3,70 a. Cena: 200.000 zł 03/568.

LIBERTÓW. Dom drewniany, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, pom. gospodarcze, strych do adaptacji. Działka 13a, zagospodarowana: sosny, modrzewie, jodły. Cena: 100.000 zł 03/544.

Łapanów, dom całoroczny, 240m2, cena 85 000zł. Nr19/65

Mszana Góra - dom jednorodzinny, 240 m2, pięcioletni, dwupiętrowy, z garażem, działka 7a. Cena 180 000 PLN. OF. KAN 117/360.

Niepołomice - nowo wybudowany dom, pow. 600m2, 2 garaże, pom. gospodarcze, działka 8a, cena: 370

000,00 PLN. Dom do sprzedaży lub do wynajęcia pom. gospodarcze (200m2). OF.KAN 117/225.

Rożnów - nowy dom letniskowy, murowany nad Jeziorem Rożnowskim, pow. 65,00 m2, ogrz. elektryczne, garaż. Teren zadrzewiony, droga dojazdowa w trakcie budowy. Dom jest kompletnie wyposażony i umeblowany. Cena 79 000,00 PLN of. KAN 117/150

Rząska - dom o pow. ok. 330 m2, działka 43 a, do wykończenia. Cena 260 000. Of. KAN 117/045.

Krynica - nowy dom 190 m2, działka 3a, ciekawa architektura. Cena 200 000 PLN. OF.KAN 117/312.

Ślomieki - domek letniskowy o pow. 50 m2, na działce 6 a graniczącą bezpośrednio z rzeką Szereniawa. Cena 30 000 PLN. Of. KAN 117/402.

Biały Kościół, stan surowy zamknięty, pow. 160m2, dz. 21a, cena - 115.000 zł, of. 06/428

Kraków-Soboniowice, pow. 300 m2, działka 14 arów, st. sur. zamk., cena - 150.000 zł, of. 06/0758

ZABIERZÓW - działka 32 a, dom stan surowy zamknięty pow. całkowita 250 m.kw. parter dwa lub trzy pokoje, kuchnia, łazienka, na piętrze, łazienka - 130.000 PLN - 05/324

TRZEBUNIA - działka 13 arów, dom o pow. całkowitej 150 m.kw. 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wybudowany z bali drewnianych, kryty blachą, kominek, do wykńczenia wnętrze - 70.000 PLN - 05/315

BIAŁKA - k/Makowa Podhalańskiego 250 m.kw., 6 pokoi, kuchnia, łazienka, spiżarka, garaż, tarasy, działka około 10 arów - 90.000 PLN - 05/0039

LIMANOWA - SOWLINY- działka 8 arów, pow. 200 m.kw., 6 pokoi, kuchnia, dwie łazienki, bardzo wysoki standard - 160.000 PLN - 05/439

TELEFONY do K.A.N. str. 22

KRZESZOWICE - 100 m.kw., dom do zamieszkania, podpiwniczony w 2/3, dół - 3 pokoje, kuchnia, kuchnia, łazienka, poddasze - 2 pokoje, kryty dachówką, ogrzewanie centralne gazowe, działka 7 arów - 95.000 PLN - 05/346

Gmina Siepraw, ok. 20 km na Pd od Krakowa, dom wolnostojący, 15 - letni, 3 - kondygnacyjny: przyziemie gospodarcze 43 m2, parter - kuchnia, łazienka, jadalnia, pokój - razem 43 m2, piętro - 2 pokoje + garderoba - razem 43 m2, ładnie zagospodarowana działka ok. 60 arów częściowo zalesiona, na działce dodatkowo budynek gospodarczy z garażem, wszystkie media, utrudniony dojazd w zimie na krótkim odcinku, cena 115 tys. zł, 21/025

LANCKORONA (ok. 25 km na Pd-Zach od Krakowa), stylowo odrestaurowany drewniany dom z końca lat 30-tych (o pow. Ok. 200 m2) oraz działająca kawiarnia z możliwością adaptacji dodatkowych pomieszczeń na pensjonat (o pow. ok. 240 m2), całość po generalnym remoncie, zagospodarowana parcela o pow. 14 arów, parking, wszystkie media, telefon, znakomite warunki do uprawiania turystyki pieszej i rowerowej, niepowtarzalna lokalizacja i architektura, cena 155 tys USD, 21/008

Brzezie (ok. 8 km na Zach. Od Krakowa) dom wolnostojący, pow. ok. 160 m2, parcela 80 arów (w tym 8 a budowlane), 2 pokoje, kuchnia, łazienka, (80 m2) + przyziemie z garażem (80 m2), cena 150 tys zł, 21/020

Biały Kościół, dom drewniany (150 m2) + zabudowania (całość do generalnego remontu), ładna parcela 26 arów, wszystkie media, możliwość prowadzenia działalności gospodarczej, cena 62 tys zł, 21/019

Janowice k/Wieliczki - 170 m2, działka 26 arów (nowy budynek), cena: 160.000 zł - 06/0688

Siercza, gm. Wieliczka - dom wolnostojący, 220 m2, działka 67a, cena: 170.000 zł; 118/76

Kraków-Batowice - ok. 300 m2, 6 pok., 2 łazienki, garaż, dz. 8 ar, cena: 90.000 USD, of. 14/22

Szczyrzyc - ok. 240 m2, garaż, do częściowego wykończenia, dz. 5 ar, cena: 75.000 zł, of. 14/86

Tymbark k/Limanowej - ośrodek wypoczynkowy, 46 miejsc nocleg., dz. 6,3 ha, cena: 250.000 zł, of. 14/261

Kazimierza Wilk., ok. 900 m2, bliźniak, parter-sklepy, do wykończenia, cena: 130.000 USD, of. 14/289

Rejon Parku Ojcowskiego - 250 m2, dz. 50a. Redzyńcja, cena: 250.000 USD - 06/0612

Kobielnik 110 m2 dz. 5 a , cena : 45 000 USD - 06 / 0286

Libertów 400m2 st. sur. zamknięty, 10a, cena: 110 000 USD - 06 / 0158

Poręba Wielka 260 m2, dz. 6,24 a, cena: 99 000 zł - 06 / 0086

Mogilany 480 m2, dz. 46a, stan surowy zamknięty, cena: 300 000 PLN - 06 / 0298

Ciężkowice 70 m2, dz. 5,5 a , - domek letniskowy cena: 35 000 zł - 06 / 0206

Wieliczka (os.Lekarka) 220 m2 1/2 bliźniaka dz. 4 a cena : 150 000 zł - 06/0381

Głogoczwów 220 m2, dz.12a, w przyziemiu pomieszczenia pod piekarnię 250 m2 z urządzeniami cena: 400 000 zł - 06/0185

Wierzchowie 160 m2, dz. 21 a, stan surowy zamknięty, cena 115 000 zł - 06/0428

Radziszów 190 m2, dz. 58 a, stan sur. otw., cena: 110 000 zł - 06/0478

KAMIENICE SPRZEDAŻ

Krowodrza - 1500m2, 3 kondyg., działka 16a, wolne 1 mieszkanie, lokale handlowe o pow. 150m2, cena : 210.000 USD, 11/0256

ul. Kałwaryjska-550m2,2 kondyg. z prawem nadbudowy, działka 6a, pow. handl. 150m2, cena: 250.000 USD, 11/0231

ul.Zygmunta Augusta - do sprzedania 50% udziału kamienicy bez podziału fizycznego o pow.1000 m2 z lokalami użytkowymi. Cena 600 000 zł. Of. KAN 117/300.

Kamienica - ul. Sebastiana pow. 1.512 m2, dz. 9,38 a, / oficyjna - 370 m2 - do remontu - wolna/. 8 mieszk. umowy cywilne, Cena: 450.000 DEM 03/495

Kraków, ul. Prażmowskiego - udział 1/4, 60 m2 wolne, 40 m2 wolne, 70 m2 zajęte, Cena 226.000 zł 13/388

CENTRUM - kamienica o pow. 882 m.kw. cała wolna, do drobnego remontu: piwnice 120 m.kw., lokale handlowe parter 155 m.kw. I piętro 213 m.kw. lokale biurowe, II piętro 228,89 lokale biurowe, strych 166 m.kw. - 999.000 USD - 05/430

Kamienica z lokalami użytkowymi o pow.: 785 m2, działka: 3 ary, częściowo zajęta. Atrakcyjna lokalizacja (**Stare Podgórze**), cena: 650.000 zł - 06/0596

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

Dębniki - ul. Czarodziejska, atrakcyjna działka budowlana 17a, przeznaczenie M4 9a + RP 8a, uzbrojenie w ulicy, cena 220.000zł 16/104

Łapanów - 6,6 ara, PEŁNE UZBROJENIE - przyłącza, gaz, wodociąg, elektr., kanalizacja, cena: 10.000zł 16/003

Prokocim - 6,58a, uzbr. w ulicy, pod bud. jednorodz., 2.100 zł/a, 11/0308

Kliny - 48a, uzbr. przy działce, pod zab. szereg., cena: 120.000 zł, 11/0078

Kliny - 37a, uzbr. przy działce, pod zab. szereg., cena: 95.000 zł, 11/0194

Radzikowskiego - 42a, pod usługi komunikacyjne, cena: 250.000zł, 11/0284

Wola Duchacka - 12,97a, uzbr. przy działce, pod bud. jedn. cena: 35.000zł, 11/300

Opolska - 43a, pod usługi komunikacyjne, na działce można postawić według zatwierdzonej koncepcji 107 garaży, cena: 430.000 zł, 11/0312

Gródek - działka budowlana, uzbrojona, pow 8a., 200 metrów od jeziora. Cena 21.000zł. 13/227

Cichawa - działka 87a w tym 25a bud., pełne uzbrojenie. Cena 15.000zł. 13/050

ul.Szarotki , 13 a , cena 100 000zł. Nr19/39

ok. Kocmyrzowa, 3 h , 60 000zł. Nr19/60

Czchowie/nad Zaporą , piękna okolica cena 800zł/ar. Nr 19/23

Rzozowie ok. Skawiny , cena 8000zł , działka 6a. Nr19/42

Wola Justowska - 7,5a za 165000zł 19/87

ul.Pyna - 7,2a-cena 75 000zł.19/49

Bibice - 9a - cena 27 000zł.19/85

Modlnica - działka komercyjna (UH handel/usługi) 117 a uzbrojona, bardzo dobra lokalizacja (w pobliżu NICO), Cena 1055000 zł. Of.KAN 117/333.

Myślenice - do sprzedania działka 24 a, przy trasie E77, z pozwoleniem budowy obiektu gastronomicznego. Doskonale nadaje się na Auto - Salon. Cena 72 000 zł. Of. KAN 117/158.

CENTRUM - KAZIMIERZ - 4,9 ara pod budownictwo wielorodzinne (czterokondygnacyjna "plomba"), uzbrojenie pełne - 350.000 USD - 05/509

TELEFONY do K.A.N. str. 22

WOLA DUCHACKA - DOBCZYCKA - 5,75 ara, uzbrojenie pełne: gaz, prąd, woda, kanalizacja, działka w kwadracie, użytkowanie wieczyste - 46.000 zł. - 05/535

OPATKOWICE - SKOTNICKA - 175 arów, uzbrojenie w ulicy: gaz, prąd, woda, przeznaczenie pod motel, hotel, usługi komunikacyjne itp - 250.000 zł. 05/539

KROWDRZA - ŁOKIETKA - CHABROWA - działka budowlana, bardzo ładna w kwadracie, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 85.700 zł - 05/481

KROWDRZA - ORLA - 52 ary, budowlana rolna, uzbrojenie w drodze: prąd, woda, gaz, szerokość 20 m - 125.000 zł. - 05/518

JORDANÓW - 11 arów działka budowlana, szeroka na 17 m.kw., uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja, bardzo dobre połączenie - 15.000 PLN of. 05/490

ZAKLICZYN - k/MYŚLENIC - 13 arów, uzbrojenie prąd, gaz, woda w studni - 11.000 PLN - 05/450

Modlniczka, rolna, 86 a, z ew. możliwością przekwalifikowania. 210.000zł, 21/032

Kielkowskiego, działka przemysłowa, pow. 7,83 a, użytkowanie wieczyste, pełne uzbrojenie terenu, cena: 70 000,- zł. 15/204

Wola Justowska, ul. Kasztanowa, działka pod budownictwo jednorodzinne, pow. działki 39 a, wymiary działki 75m x 52m., pełne uzbrojenie., cena: 370.000,- USD. 15/168

Kraków-Wróblowice - pow. 20 arów, gaz, woda, prąd - cena 60.000 zł - 06/0710

Myślenice - Zarabie pow. 21,5 ara (3 działki), gaz, prąd, woda - 59.000 USD - 06/0687

Rzeszotary - pow. 15 arów, prąd, woda studnia, gaz, cena - 18.000 zł - 06/0700

Konary - pow. 13,5 ara, prąd, woda, gaz, cena: 20.500 zł - 06/0567

Śledziejowice - pow. 35 arów, prąd, gaz, woda ok. 80 m2, cena - 30.000 zł - 06/0717

Myślenice - Zarabie - pow. 16,5 ara, prąd, gaz, woda, cena - 99.000 zł - 06/0716

Wrząsowice - pow. 20 arów, prąd, gaz, woda w drodze, cena - 40.000 zł - 06/702

Salwator - 10,46 a, budowlana, 30 x 36 m, uzbrojenie przy działce, cena: 130.750 zł; 118/59

Salwator - 15 a, budowlana, 36 x 40 m, uzbrojenie przy działce, cena: 180.000zł; 118/60

Wola Duchacka - 7,5 a, budowlana, 17 x 51 m, uzbrojenie przy działce, cena 56.250 zł; 118/58

Bronowice - 13 a, działka budowlana w kształcie litery L, uzbrojenie przy działce, cena: 72.000 zł, 118/25

Piaski - 10,24 a, budowlana, 27 x 38 m, uzbrojenie przy działce, cena: 82.000 zł, 118/36

Łagiewniki - 17,70 a, budowlana, 62 x 29 m, uzbrojenie przy działce, cena: 70.800 zł, 118/51

Łagiewniki - 6,70 a, budowlana, 16 x 42 m, uzbrojenie przy działce, cena: 26.800 zł, 118/52

Wola Justowska - 13,26 a, 27 x 42 m, budowlana, prąd, woda, cena: 185.000zł, 118/20

Siedlec gm. Bochnia, pow. 25 a, gaz, prąd, woda - cena: 10 000 zł - 06/0618

Miechów - przy trasie E-7 pow. 18 uzb. w drodze przy działce, a cena 15.000 zł - 06/0519

Jugowice pow. 6,6 a : prąd, woda, gaz - cena : 6600 USD - 06 / 0135

Swozowice pow. 23 a : prąd, woda, gaz - 100 m cena : 34 500 zł - działka budowlana- użytkowa - 06 / 0054

Radziszów pow: 67 a prąd, gaz, woda, cena : 38 000 zł - 06 / 0173

Wrząsowice pow: 11,4 a, uzb: prąd, gaz, woda-studnia, cena: 10 500 zł - 06 / 0051

Brzyczyna pow: 53a, uzb: prąd, gaz, woda-studnia, cena : 30 000 zł - 06 / 0240

Brzyczyna pow: 8 a uzb: prąd, gaz, woda-studnia, cena : 10 000 zł - 06 / 0156

Przebieczany (Wieliczka) pow. 71 a, wodz, gaz, prąd, cena 110 000 zł., - użytkowa - 06/0213

Siepraw pow. 27a, gaz, prąd, cena: 10 000 zł - 06 / 0211

Siepraw pow. 40 a, gaz, prąd, studnia, cena 14 000 zł - 06 / 0207

MIESZKANIA
SPRZEDAŻ

garsoniery

Kozłówek - garsoniera 25 m2, lip w X piętrowym budynku, cena - 49.000 zł; 118/74

Prokocim - 23 m2, 0p/10p, cena - 46.000 zł, of. 06/607

ul. Spółdzielców 25 m2, tel, 48.000 zł 03/0569

ul. Lubomirskiego - 16m2, 4/IV, 46.500 zł. 13/314

ul. Na Kozłowce - 27m2, 4/IV, 45.000zł. 13/336

Kozłówek - 25 m2, 2/X, wł. spółdz., tel., cena 48.000 zł 16/141

1 pokojowe

ul. Na Błonie 34 m2, 74.000 zł, j/k, tel., logia 03/547

ul. Zamkowa 33 m2, 60.000 zł 03/467

ul. Wystouchów 37 m2, 63.000 03/176

Limanowskiego - 42,7m2, po remoncie, 1p, nowe instalacje elektryczne, gazowe, wodne, cena 68.000zł, 10/359

Limanowskiego - 35,5m2, po remoncie, 2p, nowe instalacje elektryczna, gazowa, wodna, cena 69.000zł. 10/406

1 pokój z kuchnią z telefonem, w pełni wyposażony w nowo-oddanym budynku, mieszkanie ładne widokowo, cena - 96.000 PLN, of. 102/147

ul. Telimeny - 35,5 m2, 0/IVp, balkon, parking, telefon, cena - 65.000 zł, of. 14/363

os. Słoneczne - 36 m2, I/IVp., balkon, parkiet, telefon, cena - 65.000 zł, of. 14/347

ul. Lea, jednopokojowe z jasną kuchnią (udziały w kamienicy), 42 m2, parter, cena 75.000,- zł. 15/188

ul. Kochanowskiego, mieszkanie jednopokojowe z jasną kuchnią, 24 m2, po remoncie, ogrzewanie podłogowe, cena 75.000,- zł. 15/187

KROWDRZA - PRADNICKA - 33,5 m.kw., pokój z kuchnią, pierwsze piętro, lokal hipoteczny, fizycznie wydzielony, parkiety, ogrzewanie elektryczne - 69.000 zł - 05/485

ŚRÓDMIEŚCIE - STAROWIŚLNA - 51 m.kw. - 1 pokój, pierwsze piętro w oficynie, do remontu, może być jako mieszkanie lub pomieszczenia biurowe - 83.000 zł - 05/426

GRZEGÓRZKI - BOBROWSKIEGO - 42,2m.kw. - 1 pokój, 3 piętro, hipoteczne - 85.000 zł - 05/548

ul. Witos - 34,5 m2, 5/Xp, loggia, cena - 67.000 zł, of. 14/326

ul. Turniejowa - 34 m2, parter/IIIp, w budowie, odpis podatk., of. 14/329

ul. Rezedowa - 23 m2, 1/IIIp, balkon, telefon, nowe, cena - 61.000 zł, of. 14/334

33 m2, Wola Duchacka, 10p/10p, cena - 55.000 zł - 06/696

35,5 m2, Kurdwanów, 3p/10p, cena - 66.000 zł - 06/698

38 m2 os. Boża Wola (Wieliczka) 1p/3p, cena: 53.000 zł - 06/0705

TELEFONY do K.A.N. str. 22

ul. Wysłouchów - 38,50 m², 1/Xp, loggia, telefon, cena: 70.000 zł, of. 14/235

2 pokojowe

ul. Lublańska - 53,3m², 2/IV, hipoteczne, parkiety, balkon, mieszkanie ciche, okna na zieleniec cena : 95.000zł 16/133

ul. Krowoderska - 55m², kamienica I piętro, do remontu, cena 66. 000zł 16/128

Dąbie - 2 pokoje z aneksem jadalnym, 37 m.kw. parter, po remoncie, parkiety, flizy, telefon. Cena 72000 zł. Of. KAN 117/339.

ul. Żółkiewskiego, 55m. - do remontu - 94000zł 19/108

ul. Wielicka 45 m², 82.000 zł, b. ładne 03/554

ul. Młyńska 47 m², 1 piętro, tel., 94.000 zł 03/438

ul. Gersona 38 m², tel., 62.000 zł 03/359

os. Dywizjonu 303 51 m², 94.000 zł, tel. 03/585

oś. Przy Arce - 42m², 4/10, tel. 84.000zł. 13/339

os. Ogrodowe - 54mkw. 3p., telefom + garaż 91.500 zł. 13/0279

Centrum D - 53m², 1/3, telefon, balkon, flizy, standard, cena 92.000zł, 10/404

Tuchowska - 57m², 2p/4, nowe niezamieszkałe, biały montaż, balkon, okna przyniowe, ładne rozkładowo, cena 118.500, 10/425

ul. Batorego - 48m², parter, hipoteka, tel., antresola, cena: 130.000zł, 11/0291

ul. Lipska - 48m², 5/5p., spół. własn., telefon, loggia, domofon, cena: 97.000zł, 11/292

os. 2 Pułku Lotn., 63 m² - 3/Xp., loggia, parkiet, cena - 100.000 zł, of. 14/353

os. Szkolne - 50 m², 2 pok., j.kuchnia, 4p/4p, cena - 32.000 USD of. 06/0686

ul. Moniuszki - 85 m², 2/IIp, udziały w kam., balkon, parkiet, cena - 196.000 zł, of. 14/337

ul. Nad Sudotem - 38 m², parter/IVp, loggia, cena - 93.000 zł, of. 14/338

j. kuchnia, 38,5 m² **Wieliczka**, 3p/4p, cena: 70.000 zł z garażem - 06/0671

j.kuchnia, pow. 42,5 m² **ul. W. Pola** (Wieliczka) 3p/4p, cena - 75.000 zł - 06/0706

ul. Bujwida - 66m², w.parte/IIIp, kam., udziały, po remoncie, cena: 50.000 USD, of. 14/314

37 m² - **ok. Prądnickiej** 0/4, cena: 92.000 PLN. of. 06/0629

44 m² - **ul. Zakopiańska** - 5p/10p, cena: 83.000 PLN. of. 06/648

45 m² - **ul. Ściegiennego** 7p/10p, cena: 76.000 PLN. of. 06/655

Wieliczka - j.kuchnia - 44,5 m², 4p/4p, cena: 72.000 zł - 06/0549

ul. Bema - 68 m², parter w IIp., dz. ok. 1 ar. do remontu, cena: 125.000 zł, of. 14/211

Al. Prażmowskiego - 84 m², parte/IIp., parkiet, cena: 155.000 zł, of. 14/244

ul. Włodkowica - 50 m², parter/IVp., loggia, parkiet, telefon, cena: 90.000 zł, of. 14/265

ul. Krowoderskich Zuchów - 44 m², I/IV, loggia, telefon, hipot., cena: 93.000 zł, of. 14/282

os. Centrum D - 52 m², 2/IIIp, telefon, w standard. hipot., cena: 105.000 zł, of. 14/283

os. Centrum B - 58 m², 7/VII, adapt. strychu, pariet, cena: 95.000 zł, of. 14/285

3 pokojowe

ul. Teligi - 48 m², 3/IV, loggia, telefon, cena - 85.000 zł, of. 14/367

ul. Witosa - 61,4 m², 2/IVp, loggia, parkiet, cena - 110.000 zł, of. 14/372

ul. Łużycka, 58m², cena 92 000zł. Nr 19/70

ul. Komandosów, 48m², ładne (parkiety, flizy, tel.) cena 94 000zł nr19/79

ul. Królewska, 56m², ciekawy układ (parkiety, flizy) cena 56000 USD nr19/98

ul. A. Krajowej 48 m², po remoncie, tel., 115.000 zł 03/486

ul. Różana 130 m², garaż, tel., 200.000 zł 03/362

ul. Mogilska 81 m², parkiet, flizy, tel, garaż, 210.000 zł 03/565

ul. Ulanów 45 m², boazeria, flizy, tel., po remoncie, 90.000 zł 03/604

oś. II Pułku Lotniczego - 63 m², flizy, tel., 120.000 zł 03/599

Bieżanów Nowy - 72 mkw. 4/IV telefon, flizy, ładne. Cena 115.000zł. 13/0281

Na Skarpie - 65mkw. 1p. flizy, parkiet, boazeria, telefon. Cena 100.000 zł. + garaż za dopłatą, 13/0271

ul. Bieżanowska - 50m², 8/X tel. 87.000zł. 13/338

Prokocim - 56mkw., wysoki parter, telefon, flizy, trakafoa, parkiet. Cena 92.000 zł. 13/0274.

os. Centrum A - bardzo ładne mieszkanie, wysoki parter, 68 m², garaż ogrzewany 13/371

Dywizjonu 303 - 54m², 1/10, telefon, flizy, loggia, sp. własn. cena 110.000zł, 10/413

Złoty Wiek - 54m², 1/10, telefon, flizy, loggia, cena 100.500zł 10/412

os. Szkolne - 62m² - 4p/4, z windą, łazienka-flizy, osobno wc, parkiety, telefon, cena 94.300 zł, 10/347

ul. Szlak - 110m², piękne mieszkanie, luksusowo wyposażone, 2p/3, balkon, telefon, parkiety, cena 145.000USD, 10/352

Turniejowa - 60m², 4p/4, nowe niezamieszkałe, biały montaż, 2 balkony, cena 107.000zł, 10/420

Dywizjonu 303 - 63m², telefon, flizy, mozaika, loggia, suszarnia, 0/6, cena 118.450 zł 10/418

Krowoderskich Zuchów - 54m², łazienka osobno wc, flizy, telefon, loggia, 3/4, wł.sp. cena 115.000 zł. 10/414

ul. Ściegiennego - 68m², 5/Xp., spół-własn., tel., loggia, kuchnia wyposażona, antena sat., cena: 107.000 zł., 11/265

ul. Kalwaryjska - mieszkanie dwupoziomowe, 105m², I piętro, po remoncie, kuchnia z meblami, cena: 200.000zł, 11/288

os. 2 Pułku Lotn., - 63,8 m², 5/Xp., loggia, telefon, cena - 125.000 zł, of. 14/336

ul. Konrada Wallenroda - 55 m², 3/Xp., balkon, cena - 100.000 zł, of. 14/357

ul. Pachonńskiego - 52,5 m², parter/IVp., loggia, cena - 105.000 zł, of. 14/358

ul. Witosa - 61,7 m², I/IVp., loggia, telefon, cena - 110.000 zł, of. 14/359

os. Cegiełniane - 50 m², 3 pok., j.kuchnia, 7p/10p, cena - 95.000 zł, of. 06/0753

ok. Królewskiej - 82 m², 3 pok., j.kuchnia, 3p/4p., cena - 165.000 zł, of. 06/730

ul. Koflarska, 81 m², II/IIIp, hipoteczne (kamienica), parkiet, telefon, balkon, do odświeżenia, cena 137.000 zł, 21/034

Bieżanowska - 50 m², 3 pokoje, jasna kuchnia, ładne, telefon, cena 86,5 tys. zł., of. 12/158

ul. Łużycka, 58m², cena 92.000zł. Nr 19/70

ul. Komandosów, 48m², ładne (parkiety, flizy, tel.) cena 96.000zł nr19/79

ul. Ulanów - 45 m², parter/IVp, loggia, flizy, cena - 92.000 zł, of. 14/316

ul. Krowoderskich Zuchów - 56 m², 8/Xp, balkon, parkiet, telefon, cena - 110.000 zł, of. 14/322

os. Oświecenia - 72 m², 8/Xp, loggia, telefon, cena - 128.000 zł, of. 14/331

TELEFONY do K.A.N. str. 22

j. kuchnia - 68 m2, **ul. Ściegiennego**, 5p/10p, cena - 103.000 zł - 06/0600

j. kuchnia - 64 m2, **ul. Kalwaryjska**, 1p/4p, cena - 122.000 zł - 06/625

j. kuchnia - 57 m2, **ul. Łużycka** 6p/10p, cena: 103.000 zł 06/0699

j. kuchnia - 84 m2, **os. Żabinięc**, dwupoziomowe, cena: 150.000 zł - 06/0701

ul. Mogilska - 81 m2, III piętro, garaż, udział w kamienicy 1/12, cena: 210.000 zł; 118/62

ul. Topolowa - 99 m2, I/IIp, kam., udziały, pariet, cena: 130.000 zł. Of.14/115

56 m2 - **ul. Łużycka** 4p/10p, cena: 90.000 zł 06/0678

54 m2 - **ul. Kurczaba** 1p/4p, cena: 97.000 zł of. 06/663

ul. Fredry - 87 m2, 3/III, taras, flizy, parkiet, tel., cena: 135.000 zł, of. 14/125

os. Górali - 67 m2, I/II, po remoncie, superkomfort, cena: 140.000 zł, of. 14/206

os. Dywizjonu 303 - 63 m2, parter/VI, loggia, parkiet, cena: 120.000 zł, of. 14/284

ul. Mała Góra, 3 pok., j.kuchnia - 70 m2, 5p/10p, cena: 98.000 PLN- 06/0595

ul. Łąkowa - j.kuchnia - 64 m2, 9p/9p, cena: 103.000 zł - 06/0400

ul. Mazowiecka - j.kuchnia - 48 m2, 5p/10p, cena: 115.000 zł - 06/0572

ul. K. Wallenroda - j.kuchnia - 68 m2, 7p/10p, cena: 105.000 zł - 06/0521

4 pokojowe

ul. Krowoderskich Zuchów 64 m2, po remoncie, tel., 122.000 zł 03/518

Centrum Krakowa - Apartament, 4 pokoje 180mkw. Wyremontowany z widokiem na panoramę Krakowa. Cena 145.000 USD. 13/0289

os. Dywizjonu 303 - 71m2, 8p/10, flizy, loggia, telefon, ładne, cena 115.000zł, 10/365

os. OŚWIECENIA - 84,8 m.kw., 4 pokoje z kuchnią, 3 piętro, do wykończenia (brak drzwi wewn., są ościeżnice, brak urz. kuchenneo-łazienkowych) oddanie mieszk. do użytku-październik 1997r. - 05/549

j. kuchnia - 120 m2, **os. Boża Wola** (Wieliczka) - 3p/3p, cena - 99.000 zł - 06/0713

j.kuchnia - 85 m2, **os. Szymanowskiego** (Wieliczka) - 0p/4p, cena - 93.500 zł - 06/0582

Dywizjonu 303 - 76 m2, 4/VIp, loggia, telefon, cena - 120.000 zł, of. 14/164

ul. Wielicka - 72 m2, 4/IV, loggia, parkiet, telefon, cena: 120.000 zł. of. 14/196

os. Boża Wola - 4 pok., j.kuchnia - 84 m2, 2p/2p (Wieliczka), cena: 90.000 zł - 06/0436

STRYCHY SPRZEDAŻ

ul. Bieżanowska, strych do adaptacji o pow.100 m2, stan średni, cena 50000 zł.Of. KAN 117/345

PENSJONATY SPRZEDAŻ

Rabka - Willa Pensjonat budynek murowany pow. 435m2 trzykondygnacyjny z 36r.15 pomieszczeń, bardzo ładna działka 8.5 a, pełne uzbrojenie: wodociąg, gaz, kanalizacja, prąd. Instalacja centr.ogrz., b.dobry dojazd drogą asfaltową, cena: 200.000zł 16/102

Rytko - Pensjonat, 1166 m2. 33 pokoje na 99 miejsc. 25-letni budynek wolnostojący położony nad Popradem.

Telefon, ogrzew. elektr., parking, prąd 2-taryfa, miejsce parkingowe. Działka 44a. cena : 450.000 zł 16/120

Kalwaria Zebrzydowska - dziewiętnastowieczny dwór o pow.304 m2 (siedem pokoi,kuchnia,dwie łazienki)

wraz z zabudowaniami gospodarczymi (wozownia ok.200 m2.oraz budynek spichrzu ok.900 m2.),na działce 5,31 ha.Wszystkie media,telefon,własna stacja trafo.Stan obiektu dobry.Cena 850 000 zł.Doskonale nadaje się na hotel,pensjonat,ośrodek wypoczynkowy itp.Of.KAN 117/372.

Ciechocinek - rezydencja, pow. całkowita 750 m2, w tym 3 mieszkania: 55, 70, 350 m2, ok. 150 m2 - pom. gospodarcze. Parcela 4,5 ha: 4ha - sad, 0,5ha - park z dwoma stawami. W odległości 600m - stadnina koni. Możliwość adaptacji budynku na hotel, sanatorium, miniklinikę. Możliwość dzierżawy na okres mln. 5 lat. Cena do uzgodnienia. OF.KAN 117/79.

Podgórze - Łągielniki - stylowy pensjonat z wieżyczkami, pow. 475mkw. do drobnego wykończenia. Posiada 18 pokoi. Obiekt nadaje się na pensjonat, klub, w każdym pokoju znajduje się umywalka. Pow. działki 5arów. Cena :115.000 USD. 13/0005]

LOKALE UŻYTKOWE SPRZEDAŻ

ul.Jana Surzyckiego - do sprzedania lokal magazynowy o pow.630 m2 (parterowy) z placem manewrowym, telefon, siła. Cena 618 000zł. Of.KAN 117/237.

ul. Krowoderska - 55m2 , I piętro, 3 pomieszczenia, do remontu, na biuro, gabinet cena 66. 000zł 16/128

PODGÓRZE - obiekt handlowo usługowy, 5 - letni, dwukondygnacyjny z poddaszem zagospodarowanym o wysokim standardzie, na parterze sala sprzedażna z zapleczem, II kodygnacja pomieszczenia biurowe, przyziemie pomieszczenia magazynowe, telefon, zabezpieczony kratami - 400 000 zł., 05/504

435 m2, **Nowa Huta**, działka 14,35 ara. Hale magazynowo-produkc. Cena: 230.000 zł - 06/0679

200 m2, handel-biuro-ekspozycja-gastronomia, **ul. Pilotów**, 2 kondygnacje, cena: 150 tys. USD - 06/0605 Atrakcyjna lokalizacja

ul. Lipska - 40 m2, handel-usługi, parter w ciągu handlowym, cena 65.000 zł - 06/0505

Śledziejowice - 477 m2, dz. 9,23 a, produkcyjno-mieszkalny, cena: 255.000 zł - 06/0418

ul. J. Conrada - 500 m2, dz. 13a, handel-usługi, cena: 1.240.000 zł - Atrakcyjna lokalizacja - 06/0540

Swoszowice - 850 m2, dz. 33a, cena: 470.000 zł - 06/0316. Produkcja, hurt, rzemiosło - wysoki standard budynku.

Teren inwestycyjny (przemysł-komercja) **woj. Nowosądeckie**, pow. 1,6 ha cena: 300.000 USD Atrakcyjna lokalizacja - 06/0498

Teren inwestycyjny (komercja - Hotel) **Jugowice** - pow. 18a cena: 150.000 zł - 06/0563

KAMIENICE WYNAJEM

Ścisłe centrum Krakowa - 300 m2. do wynajęcia na biuro, hotel. Cena 6000 USD.Of.KAN 117/111.

DOMY WYNAJEM

Kliny - rezydencja do wynajęcia - wysoki standart - umeblowana 2500 USD/msc 19/112

Ul.Biernackiego,dom 350 m2, 3 kondygnacyjny, garaż,telefon,TV-sat. Po kapitalnym remoncie.Cena 3000 USD. Of.KAN 117/322.

ul.Myślenicka - dom 200 m2 z telefonem,umeblowany .Cena 900 USD.Of KAN 117/326.

ul.Sawickiego- dom 150 m2 z telefonem i garażem, w spokojnej okolicy,po remoncie. Cena 2000 USD.Of.KAN 117/323.

TELEFONY do K.A.N. str. 22

Ul. Kaszaniowa - superkomfortowy dom, garaż na 2 samochody, telefon, nieumeblowany. Cena 5000 USD. Of. KAN 117/318.

Swozowice - 300m2, działka 9a, wolnost., 3 kondyg., garaż, tarasy, kuchnia wyposażona, ogrz. gazowe, cena: 1.200 USD, 11/0276

Wola Justowska - 350m2, działka 26a, wolnost., 3 kondyg., tel., parkiety, flizy, garaż, ogrz. gazowe, cena: 3.500 USD, 11/0263

Kliny - 220m2, działka 8a, wolnost., 3 kondyg., tel., ogrz. gazowe, parkiety, flizy, garaż, cena 2500USD, 11/0278

rej. Kaszaniowej - 290m2, atrakcyjny trzykondygnacyjny dom nieumeblowany, wyposażona kuchnia 3.500 USD/ mies do negocjacji 16/116

Rejon ul. Łokietka, nowy dom o powierzchni ok. 250 m2, 4-5 sypialni - 2500 USD, of. 102/160

Kliny - dom rezydencja, powierzchnia 350 m2, 3 sypialnie - 3000 USD, of. 102/159

MIESZKANIA
WYNAJEM

Ścisłe Centrum Krakowa - 120 m2, 3 pokoje z kuchnią, z telefonem, możliwość umeblowania wg życzeń klienta, apartament po generalnym remoncie z dużym tarasem - 1500 PLN, of. 102/142

ul. Lipskiej - 3 pokoje z garażem, nieumeblowane z telefonem, of. 102/161

ul. Cicha - 75m2, nieumeblowane, samodzielne piętro domu, czynsz: 1.200zł/ mies + media, 16/127

ul. Zbrojów - 50m2, umeblowane, telefon, X piętro, czynsz : 800zł + opłaty 16/ 126

ul. Lea - 77m2 - EKSTRA - nieumeblowane, wyposażona kuchnia i łazienka, III piętro, superkomfort, telefon. cena: 600 USD + opłaty 16/133

Bielany - 96m2, wydzielone piętro domu z tarasem, garaż 800 USD/mies 16/ 115

ul. Łokietka - 50m2, 3 pokoje, 1p/4, w pełni umeblowane, parkiety, flizy, telefon, cena 300 USD+ media, 10/383

Al. Słowackiego - 118m2, apartament 4 pokojowy, telefon, 4p/5 z windą, parkiety, flizy, dla osoby prywatnej 2.500zł, dla firmy 4.000zł, 10/397

ul. Zachodnia - 44m2, 2 pokoje, umeblowana kuchnia, nowe niezamieszkałe, parkiety, flizy, cena 700zł+ opłaty, 10/415

ul. Zakątek - 49m2, 3 pokoje, j. kuchnia, 1p, z telefonem, w pełni umeblowane cena 1000zł + opłaty, 10/

ul. Armii Krajowej - 84m2, apartament dwupoziomowy, umeblowany, z telefonem, 4p, 3 pokoje, salon, cena 1200USD + opłaty, 10/368

Apartament ul. Grodzka 114 m2, b. wysoki standard, na życzenie meble 03/513

ul. Łokietka 20 m2, 500 zł, meble, wolne od lipca 03/570

ul. Chełmońskiego 26 m2, 500 zł, meble, lodówka, tel. 03/587

ul. Łużycka 35 m2, 500 zł, meble, lodówka 03/588

os. Kombatantów 36 m2, 600 zł, meble 03/571

ul. Na Kozłowie 38 m2, 700 zł, meble, lodówka, tel., 03/589

ul. Kantora 42 m2, 600 USD, nowe wyposażenie 03/541

ul. Ściegiennego 44 m2, 700 zł, meble, lodówka, pralka 03/542

ul. Na Błonie 57 m2, 1.000 zł, meble, pralka, lodówka, tel. 03/601

ul. Dzińskiego 60 m2, 1.200 zł, meble, tel. 03/574

ul. Bojki 96 m2, 4 pok., meble, tel., 360 USD 03/510

2-pokojowe **ul. Królewska**, 56m2, umeblowane (parkiety, flizy) cena 900 zł/msc nr19/99

3-pokojowe **ul. Praska**, 56m2, wysoki standard (garaż) cena 1000 zł/msc 19/107

Wola Justowska - 2 apartamenty: 100 m2 i 60 m2. Umeblowane, 2 linie telefoniczne, 2 garaże, ogródek. Cena 1800 USD i 700 USD. Of. KAN 117/338

ul. Kijowska - mieszkanie 3 pokoje, 75 m2, nieumeblowane, loggia, telefon. Kuchnia wyposażona. Bardzo wysoki standard, 8p/X. Cena 600 USD + kaucja za 2 miesiące. of. KAN 117/329.

ul. Borowego do wynajęcia parter w domu jednorodzinnym o pow. 100 m2, taras, telefon, garaż. Cena 1000 USD. Of. KAN 117/328

ul. Sławkowska - 65 m2, 1 pokojowe, 2/3, nieumeblowane, reprezentacyjne, cena: 1000 USD, 118/49

ul. Sienkiewicza - 75 m2, 2 pokojowe, 3/4, tel, nieumeblowane, cena: 380 USD, 118/48

LOKALE UŻYTKOWE
WYNAJEM

ul. Karmelicka 40 m2, biuro, 1.600 zł 03/609

ul. Czarnowiejska 50 m2, biuro - usługi, tel. 1.500 zł 03/512

ul. Starowiślna 70 m2, biuro, tel. 1.400 zł 03/ 440

ul. Grabowskiego 81 m2, biuro, parter, 2.500 zł 03/526

ul. Grabowskiego 100 m2, użytkowy - oficyna, 500 zł 03/528

Nowa Huta 850 m2, hala ogrzewana magazyn - produkcja + zaplecze socjalne, tel. Cena: 10 zł/m2 03/460

Krowdrza lokal handlowo-biurowy 650 m.kw. parter, front, telefon. Cena 34500zł./m-c. Of. KAN 117/325.

ul. Wróblowicka - do wynajęcia hala magazynowo-produkcyjna (wys.3.5m) o

pow.ok.550 m2, w tym ok.130 m2 pow. biurowej. Wszystkie media, telefon, dobry dojazd. Cena 950 USD/m-c.+ media. Of. KAN 117/344.

Lokale do wynajęcia **ul. Ariańska** - przyziemie 32m. - 450zł/msc i 38m. - 800zł/msc 19/104 i 19/106

Hala produkcyjno-handlowa (nowo wybudowana), wynajem, cena 2500zł, **Wielkie Drogi** ok. Skawiny. nr19/57

lokal handlowy w **Centrum** z dużą witryną - 180 m2 + 50 m2 zaplecza, parking, of. 102/151

ul. Grodzka, lokal nadający się na restaurację, kancelarię, biura, gabinety lekarskie itp., położony na I piętrze, do wynajęcia od 190 do 265 m2, czynsz najmu 15 USD/m2, 21/027

ul. Grodzka, piwnica nadająca się na restaurację, kawiarnię, pub itp., 150 m2, konieczny remont generalny do ew. odliczenia od czynszu najmu wynoszącego 12 USD/m2, 21/028

Stare Miasto - ul. Floriańska - Piwnica z funkcjonującym do tej pory drink-barem o pow.158 m2. Powierzchnia podzielona na dwie sale i antresolę. Cena wynajmu - równowartość 2.000 USD/m.-c. 15/205

ul. Św. Tomasz - 104 m2, parter, lokal handlowo-usługowy, cena: 6.240 zł, 118/117

ul. Św. Tomasz - 104 m2, parter, lokal handlowo-usługowy, cena: 6.240 zł, 118/117

ul. Kalwaryjska - lokal handlowy, 50 m2 + piwnica, witryna sklepowa, szyby antywłamaniowe, cena: 5000 zł; 118/57

2 x 50 m2, **Rynek Główny**, biuro, cena: 4000 zł/mies. - 06/0587

ul. Grodzka - 150 m2, oficyna, 18 USD/m2 + VAT - 06/0435

ul. Kalwaryjska - 67 m2, biuro, 20 zł/m2/mies. + VAT - 06/0232



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

czynne:
pon.-piąt. 8-16

**Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 22 76 60, 23 13 25, 21 07 62, tel./fax 23 13 04
tel./fax 22 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)**

**nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 32 29 65, 3215 32, 32 12 82, tel./fax 33 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)**

**nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 22 33 62, tel./fax 23 08 25
(obsługa również w języku angielskim)**

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 33 66 66 w. 322, tel./fax 34 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 21 96 46

OFERTA DLA INWESTORA

Gm. Myślenice, dom wczasowy, pow. 354,50 m², pow. działki: 4866 a. Budynek dwukondygnacyjny, posiadający 10 pokoi, zaplecze kuchenne, jadalnię, pomieszczenie służbowe, instalację elektryczną, wod - kan, cena: 45000000 PLN, K-10914, tel.227660/FP/

Piwniczna, pensjonat wypoczynkowy, trzykondygnacyjny, 101 miejsc noclegowych, pow. 1916m², pow. dz. 107a, cena 980000PLN, K-10846, tel. 336056 /FP/

Iwonicz Zdrój, budynek dwukondygnacyjny o pow. 450 m². Idealnie nadający się na pensjonat. (40 miejsc noclegowych, tapczany, stoliki, szafki, krzesła). W każdym pokoju umywalki z ciepłą wodą. Budynek drewniany w idealnym stanie, kryty blachą, na podmurówce, wyposażony w instalację wodno - kanalizacyjną, centralne ogrzewanie. Pensjonat znajduje się na 9 arowej zadrzewionej działce. Cena 125000zł, K-10755, tel.227660/FP/

Zakopane, Kościelisko Kiry, pensjonat w stanie surowym zamkniętym, pow. 300m², pow. dz. 9,5a, bardzo atrakcyjna lokalizacja, cena 120000USD, K-9869, tel. 336056 /FP/

Zakopane, mały pensjonat położony w centrum miasta, (1 pokój 3 os. z łazienką, 1 pokój 4 os. z łazienką, 2 pokoje 2 os. + samodzielne mieszkanie, pow. domu: 160m², pow. działki: 4a, cena: 370000PLN, K-9822, tel.223362 /FP/

Wisła, nowy, komfortowy pensjonat o powierzchni 500 m², na 10 pokoi. Basen, sauna, drink bar, restauracja, bilard, sala kaminowa, TV sat. Działka ogrodzona 14 a z parkingiem. Cena 450000 DEM, K-6303, tel. 340986 /FP/

Szczawa, woj. nowosądeckie - dom wolnostojący jednorodzinny - pensjonat, możliwość prowadzenia różnorodnej działalności, doskonała lokalizacja przy trasie w kierunku na Szczawnicę, pow.całk. 800m², pow. dz.: 8,30 a, cena: 160000USD, K-6212, tel.321282 /FP/

Myślenice, dom wolnostojący jednorodzinny, nadaje się na mały pensjonat, wiek: 5, pow. domu: 300m², cena: 100000USD, K-5968, tel.231325 /FP/

Zakopane, czynny pensjonat p.c. domu 1800m², pow. działki 22 a, cena 420000 USD, K- 5650 tel.219646 /FP/

Zakopane, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszka-

nia, obiekt stylowy po kapitalnym remoncie, nadaje się na pensjonat, pow. domu: 500m², pow. działki: 12 a, cena: 270000USD, K-5858, tel.231325 /FP/

Biezanów, zajazd, pow. 500m², 40 miejsc hotelowych, kawiarnia z bilardem, 80 miejsc w stołówce, możliwość wynajmu (80 mln za miesiąc) cena sprzedaży 400000PLN, K-3952, tel.231304 /FP/

Stare Miasto, pensjonat, 16 pokoi, 2 apartamenty, restauracja na 60 osób doskonale funkcjonująca, pow. 1036m², cena: 1200000 USD, K-3908, tel.231304 /FP/

Swoszowice, obiekt nadający się na hurtownię lub działalność produkcyjną, pow. 688m², w tym 160m² powierzchni mieszkalnej o wysokim standardzie, dwie linie telefoniczne, klimatyzacja hali produkcyjnej, pow. dz. 33a, cena 420000PLN, K-10779, tel. 336056 /FP/

Śródmieście, bliskie okolice centrum, Kazimierz. Obiekt przemysłowy, 3 kondygnacyjny, do przystosowania na cele produkcyjne, magazynowe, lub biurowe, o pow. 1000 m² plus 300m² piwnic, pow. działki 5,5 a cenc 640000 PLN, K- 8886, tel.219646 /FP/

Biezanów, kompleks produkcyjno - magazynowy złożony z hali o konstrukcji stalowej o pow. 400m² oraz trzech budynków z elementów prefabrykowanych, w stanie surowym otwartym, o pow. po ok.200m² każdy; na działce o pow. 33a. Cena 200000PLN, K-5529, tel.322965 /FP/

Gm. Nowe Brzesko, obiekt produkcyjny - fabryka, obiekt przemysłowy, pow. 500 m², pow. działki: 29 a, cena: 300000PLN, K-5295, tel.221325 /FP/

Zabierzów, obiekt magazynowo - produkcyjny, na piętrze część mieszkalna, pow. 600m², pow. dz. 100a, cena 330000DEM, K-10035, tel. 336056 /FP/

Borek Fatęcki, obiekt handlowo - usługowy, magazynowy i biurowy o łącznej pow. 1500m², pow. działki: 64a, cena sprzedaży: 1100000PLN, do wynajmu 300m² pow. biurowej, 270m² pow. magazynowej, 20a placu składowego, cena wynajmu: 6500PLN, K-6319, tel.230825 /FP/.

Okazja! Prądnik Czerwony, ciekawa lokalizacja, lokale biurowo-usługowe, 14 pokoi + węzeł sanitarny, parking, pow. 218m², cena: 300000PLN /do negocjacji/, K-10825, tel. 223362 /FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk ofert dla inwestora otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

czynne:
pon.-piąt. 8-16

Biurowo nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 22 76 60, 23 13 25, 21 07 62, tel./fax 23 13 04
tel./fax 22 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 32 29 65, 3215 32, 32 12 82, tel./fax 33 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)

nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 22 33 62, tel./fax 23 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 33 66 66 w. 322, tel./fax 34 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 21 96 46

DOMY W KRAKOWIE



OKAZJA! Kliny, nowy dom o ciekawej architekturze, ekskluzywnie wykończony, do zamieszkania od zaraz, pow. domu: 190m², pow. działki: 4,2a, cena: 330000PLN, K-10207, tel.223362 /FP/

Kraków - Żabiniec, segment w zabudowie szeregowej do wykończenia, pow. ok. 240m², pow. działki ok. 3a, nowoczesne rozwiązanie wnętrz, rozpoczęte prace wykończeniowe na najwyższym poziomie, doskonała lokalizacja dająca możliwość połączenia wysokiego standardu, bezpośredniej bliskości centrum miasta /ok.1 km/, z bezpieczeństwem szeregowej zabudowy, interesujące elewacje, nienaganna forma architektoniczna w otoczeniu nowopowstałego osiedla, 450000PLN, K-11266, tel.231304 /FP/

Prądnik Biały - dom jednorodzinny, stan surowy otwarty, ciekawa i funkcjonalna technologia, budynek gospodar-

czy z garażem, ogrodzona działka, pow. działki: 8a, pow. budynku: 220m², cena: 200000PLN, K-11012, tel.340986 /FP/

Łagiewniki, dom wolnostojący jednorodzinny, 5 pokoi, kuchnia, garaż, taras, tel., pow. domu: 250 m², pow. działki: 7,78 a, cena: 77300 USD, K-10936, tel.227660 /FP/

Kliny, segment w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty, pow. 320m², pow. dz. 2,74a, cena 260000PLN, K-10945, tel. 336056 /FP/

Olsza, domek parterowy jednorodzinny podpiwniczony o pow. całk. ok. 150m², strych do adaptacji lub nadbudowy, stan b. dobry, pow. działki: 2,25a, cena: 200000PLN, K-10896, tel. 231325, /FP/

Prokocim, ulica Bieżanowska, segment bliźniaka do zamieszkania, dla dwóch rodzin /osobne wejścia/ pow. 53m² + 142m², pow. dz. 5a, cena 250000PLN, K-10832, tel.336056 /FP/

Bieżanów Stary, dom wolnostojący jednorodzinny typu dworek, do drobnego remontu, wiek: 85, pow. domu: 150m², pow. działki: 14a, cena 350000PLN, K- 10818, tel.231325 /FP/

Olsza, okolice ulicy Sadowej, dom wolnostojący wielorodzinny do zamieszkania, pow. 230m², pow. dz. 3,8a, cena 155000USD, K-10619, tel.336056 /FP/

Widok, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. 400m², cena 175000USD, K-10553, tel. 336056 /FP/

Kliny, segment w zabudowie szeregowej /skrajny/, stan surowy otwarty, wszystkie media podciągnięte, nowoczesna technologia, pow. domu: 330m², pow. działki: 3,5a, cena: 170000PLN, K-10566, tel.231325 /FP/

Kliny, segment w zabudowie szeregowej do zamieszkania, pow. 300m², pow. dz. 5a, cena 400000PLN, K-10410, tel.336056 /FP/

Kliny, wolnostojący dom dwurodzinny w stanie surowym zamkniętym. Kondygnacja przeznaczona dla jednej rodziny zawiera: salon, kuchnia z jadalnią, cztery pokoje, trzy łazienki. Ładny oryginalny projekt architektoniczny, pow. 400m², pow. dz. 7,5a, cena 330000PLN, K-10289, tel.336056 /FP/

Os. Srebrnych Orłów, dom nowowybudowany, wolno-

stojący, może być dwurodzinny, do drobnego wykończenia, pow. domu: 535m², pow. działki: 11a, cena: 550000PLN, K-10034, tel.223362 /FP/

Kliny, segment bliźniaka do zamieszkania, wiek 15 lat, p.c. domu: 135 m², w tym: garaż, pom. gospodarcze, na piętrze salon, kuchnia, wc. II piętro- 3 pokoje i łazienka, pow. działki 4,5 a, cena 85000USD, K-9491, tel.340986 /FP/

Wola Duchacka, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, ładnie wykończony, /parkiety dębowe, nowoczesne flizy/, położony w części willowej dzielnicy pow. domu: 220 m², pow. działki: 6,30 a, cena: 119000 USD, K-9439, tel.231325 /FP/

Łobzów, dom w stanie surowym zamkniętym, z wysokim (450 cm) przyziemem, idealny na siedzibę firmy, produkcję, usługi, pow. 380 m², dz 11, 54 a + możliwość dokupienia 8 a, cena 300000 PLN, K-9326, tel.340986 /FP/

Łagiewniki, dom wolnostojący, jednorodzinny do zamieszkania, starannie wykończony, II-kondygnacyjny, 8 pokoi, pow. domu: 354,50 m², pow. działki: 10,08 a, cena:140000 USD, K-9255, tel.231325 /FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk domów otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 22 76 60, 23 13 25, 21 07 62, tel./fax 23 13 04
tel./fax 22 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 32 29 65, 3215 32, 32 12 82, tel./fax 33 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)

nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 22 33 62, tel./fax 23 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 33 66 66 w. 322, tel./fax 34 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 21 96 46

czynne:
pon.–piąt. 8–18
sobota 9–14

czynne:
pon.–piąt. 8–16

DOMY W KRAKOWIE

Kliny, dom wolnostojący, jednorodzinny, nowy, do zamieszkania, o bardzo nowoczesnej architekturze i wysokim standardzie wykończenia, pow. domu: 194m², pow. dział. 8a, cena: 400000PLN, K-8939, tel.223362 /FP/

Rej. os. Oficerskiego, bliźniak do zamieszkania, wiek: 23 lata, pow. domu: 185m², w tym: garaż, kotłownia, pom. gospodarcze, 2 pokoiki w przyziemiu, na piętrze salon, kuchnia ze spiżarnią, wc, II piętro 3 pokoje, łazienka, pow. działki: 3,37c, cena: 110000USD /do negocjacji/, K-8938, tel.223362 /FP/

Bieżanów Stary, dom wolnostojący jednorodzinny do remontu, pow. domu: 130m², pow. działki: 15a, cena: 180000PLN, K-8883, tel.223362 /FP/

Bronowice Małe, dziesięcioletni, wolnostojący, wielorodzinny dom do zamieszkania, pow. 500m², pow. dz. 6,10a, cena 250000USD, K-8782, tel.336056 /FP/

Kliny, okolice ulic Skośnej i Obozowej, dom wolnostojący jednorodzinny, stan surowy otwarty, pow. 340m², pow. dz. 6a, cena 180000PLN, K-8541, tel.336056 /FP/

Kliny, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania typu rezydencja, ładny architektonicznie, dwukondygnacyjny, z wolnostojącym garażem, pow. 400m², pow. działki: 12a, cena: 250000USD, K-8277, tel.227660 /FP/

Prądnik Biały, dom w zabudowie szeregowej, podpiwniczny, stan surowy otwarty, powierzchnia 258 m², dz. 2,91 a, cena 190000 PLN, K-8261, tel.340986 /FP/

Wola Duchacka, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, wiek: 28, pow. domu: 242m², pow. działki: 3,29a, cena: 270000PLN, K-8248, tel.223362 /FP/

Kliny, dom wolnostojący jednorodzinny, stan surowy zamknięty, odpis podatkowy, wysoki standard mat. budowlanych, pow. użytkowa 240m², pow. działki: 6a, cena: 250000PLN, K-8033, tel.227660 /FP/

Bieżanów Stary, dom wolnostojący, wielorodzinny, st. sur. zam., nowoczesna architektura, wiek: 7, pow. domu: 400m², pow. działki: 20a, cena: 250000PLN, K-7878, tel.223362 /FP/

Prądnik Biały: dom wolnostojący wielorodzinny do wykoń-

czenia, garaż wolnostojący, pow. 400m², pow. działki: 5a, cena: 300000USD, K-7727, tel.231325 /FP/

Bieżanów: dom wolnostojący wielorodzinny /dwa mieszkania po ok.85m² i apartament ok.200m²/, powierzchnia całkowita około 430m², powierzchnia działki: 9a, cena: 150000USD, K-7241, tel.227660 /FP/

Borek Fałęcki, połowa domu z podziałem fizycznym, pow. 65 m², dz. 11,72 a, cena 825000PLN, K-7113, tel.340986 /FP/

Olsza, bliźniak do zamieszkania, telefon, co miejskie, powierzchnia: 188m², w tym: 7 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, garaż, pow. działki: 3a, cena: 103000USD, K-6905, tel.227660 /FP/

Kliny, zadbane segment bliźniaka do zamieszkania z ładną zagospodarowaną działką, wiek: 15 lat, pow. domu: 120m², pow. działki: 4,42a, cena: 220000PLN, K-6333, tel.230825 /FP/

Prokocim Nowy, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, trzykondygnacyjny, pow. 300m², pow. dz. 12a, cena 90000USD, K-6290, tel. 321282 /FP/

Oś. Oficerskie, bliźniak do zamieszkania, nadający się do prowadzenia działalności gospodarczej /duże garaże z kanałami/ powierzchnia: 200m², pow. działki: 3.95 a, cena: 120000USD, K-6251, tel. 231325 /FP/

Prokocim Stary, segment w zabudowie szeregowej. Trwają prace wykończeniowe. p.c. domu 210 m² pow. działki: 2 a cena 190000PLN, K-6234, tel.219646 /FP/

Batowice, dom wolnostojący jednorodzinny, do zamieszkania, pow. 200m², pow. działki: 5a, cena: 310000PLN, K-6223, tel.231325 /FP/

Salwator, przedwojenna willa po generalnym remoncie, bardzo atrakcyjna lokalizacja, pow. 300m², pow. dz. 4,80a, cena 150000USD, K-6157, tel.321282 /FP/

Azory, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania o pow.: 64 m², pow. działki: 6.40a, cena: 140000PLN, K-5882, tel. 231325 /FP/

Bieżanów, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, powierzchnia: 300m², cena: 100000 USD, K-5411, tel.210762 /FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk domów otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl
www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>
data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

czynne:
pon.-piąt. 8-16

- Biurowo nr 1** – Pl. Szczepański 5, tel. 22 76 60, 23 13 25, 21 07 62, tel./fax 23 13 04
tel./fax 22 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)
- nr 2** – ul. Karmelicka 57 tel. 32 29 65, 3215 32, 32 12 82, tel./fax 33 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)
- nr 3** – ul. Starowiślna 1, tel. 22 33 62, tel./fax 23 08 25
(obsługa również w języku angielskim)
- nr 4** – ul. Mazowiecka 4, tel. 33 66 66 w. 322, tel./fax 34 09 86
- nr 5** – ul. Senatorska 15, tel./fax 21 96 46

DOMY POZA KRAKOWEM



Gm. Wieliczka, ciekawie zaaranżowany, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, jednokondygnacyjny, 2-letni, na pięknie zagospodarowanej, widokowej działce z małą architekturą: stylowa altanka, fontanna, pergola, urokliwa studnia, boisko do siatkówki i drzątek do ćwiczeń, oświetlone lampami ogrodowymi, pow. domu: 220m², pow. działki: 25a, cena: 110000USD, K-11331, tel. 223362 /FP/

Gm. Wieliczka, dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy zamknięty, dwie kondygnacje po dwa pokoje z kuchnią, wiek: 10, pow. domu: 180m², pow. działki: 99a, cena: 200000PLN, K-11312, tel.230825 /FP/

Gm. Wielka Wieś, rezydencja, pow. 250 m², pow. działki: 45 a, położenie na terenie Ojcowskiego Parku Narodowego dookoła las. Cały dom umeblowany antykami, w

pokojach parkiety, w korytarzu znajduje się marmur. Obiekt unikatowy .Cena sprzedaży 245000 USD, cena wynajmu: 3000 USD, K-11253, tel.231325 /FP/



Biskupice, dom wolnostojący jednorodzinny, może być jako letniskowy całoroczny, pow. 101m², położony w zbroczu na pięknej 51a działce, ma kuchnię, salon, 2 sypialnie, łazienkę, osobne wc, garaż, cena: 120000PLN, K-11072, tel. 231325. /FP/.

Alwernia, dom wolnostojący jednorodzinny, pow. ok. 200m², pow. działki: 37,55a, cena: 180000PLN, K-11075, tel.223362 /FP/.

Libertów, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, na pięknej, widokowej działce, oraz pawilon ekspozycyjno - produkcyjny, pow. domu: 260 m², pow. działki: 25a, cena: 98000USD - dom, pow. pawilonu: 490m², działka pod pawilon: 20a, cena:

60000USD - pawilon, K-10872, tel.223362 /FP/

Gm. Biskupice, dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy zamknięty, pow. działki: 45a, /dwie sąsiadujące działki budowlane/, cena: 41200USD, K-10836, tel.223362 /FP/

Świątyni Górne, dom wolnostojący jednorodzinny, starannie utrzymany, 6 pokoi, kuchnia, tel., pow. domu: 120 m², pow. działki: 8 a, cena: 140000 PLN, K-1072, tel.231325 /FP/

Gm. Proszowice, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, dodatkowo budynek gosp., duży jadalnia - salon połączony z kuchnią, 4 sypialnie, garaż, pow. domu: 178m², pow. działki: 28a, cena: 150000PLN, K-10615, tel.231325 /FP/

Ojców, dom wolnostojący jednorodzinny, obiekt stylowy, położony na skraju lasu, pow. domu: 165m², pow. działki: 36a, cena: 210000PLN, K-10575, tel.223362 /FP/

Niepołomice, dom wolnostojący, jednorodzinny, stan surowy zamknięty, pow: 600m², pow. działki: 8a, cena: 360000PLN, K-10466, tel.223362 /FP/



Gm. Myślenice, dom wolnostojący jednorodzinny, z ball drewnianych na podmurówce, podpiwniczony, dwie kondygnacje mieszkalne, poddasze, pow. domu: 100m², pow. działki: 6a, cena: 85000PLN, K-10304, tel.231325 /FP/

Opatkowice, dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy otwarty o pow.c. 452 m² wraz z budynkiem parterowym o pow. 327 m², całkowicie wykończonym nadającym się na dowolną działalność gospodarczą, pow. działki: 20,70a, cena: 300000PLN, K-10279, tel.231325 /FP/

Kliny, dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy zamknięty, pow. 220m², pow. dz. 4,30a, cena 260000PLN, K-9865, tel. 336056 /FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk domów otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT
w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

czynne:
pon.-piąt. 8-16

- Biuro nr 1** – Pl. Szczepański 5, tel. 22 76 60, 23 13 25, 21 07 62, tel./fax 23 13 04
tel./fax 22 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)
- nr 2** – ul. Karmelicka 57 tel. 32 29 65, 3215 32, 32 12 82, tel./fax 33 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)
- nr 3** – ul. Starowiślna 1, tel. 22 33 62, tel./fax 23 08 25
(obsługa również w języku angielskim)
- nr 4** – ul. Mazowiecka 4, tel. 33 66 66 w. 322, tel./fax 34 09 86
- nr 5** – ul. Senatorska 15, tel./fax 21 96 46

MIESZKANIA W DZIELNICY KROWODRZA

Prądnik Czerwony, ul. Dobrego Pasterza, hipoteczne mieszkanie trzypokojowe usytuowane na czwartym piętrze w czteropiętrowym budynku o pow. 52m², ładny rozkład pomieszczeń, przestrzenne, zadbane, cena 103000PLN, K-10348, tel.336056 /FP/

Krowodrza, ulica Królewska, hipoteczne mieszkanie czteropokojowe położone na drugim piętrze w czteropiętrowym bloku, do zamieszkania od zaraz, parkiety, telefon, loggia, bardzo atrakcyjna lokalizacja, pow. 83m², cena 190000PLN, K-11069, tel.336056 /FP/

Ul. Krowoderskich Zuchów, mieszkanie trzypokojowe, ładny rozkład, dodatkowe ocieplenie mieszkania, pow. 54m², cena 115000PLN, K-11304, tel. 336056 /FP/

Salwator, mieszkanie 3-pokojowe, adaptacja strychu, pow. 108 m², cena 220000 PLN, K-11293, tel.219646 /FP/

Prądnik Biały, ulica Pachońskiego, mieszkanie trzypokojowe, pow. 52,5m², cena 105000PLN, K-11232, tel.336056 /FP/

Łobzów, apartament 3 pokojowy /salon dwie sypialnie/, b. wysoki standard, po kapitalnym remoncie, pow. 123m², cena: 350 000PLN, cena wy-

najmu: 4500PLN, K-11255, tel.231325 /FP/

Bronowice, ul. Lea, hipoteczne mieszkanie trzypokojowe położone w dwuletnim budynku strzeżonym przez firmę ochroniarską, superkomfortowe, przestrzenne, wolne po sprzedaży, pow. 68m², cena 180000PLN, K-11224, tel.336056 /FP/

Rejon ul. Wrocławskiej - mieszkanie 3 pokojowe z telefonem, pow. 44 m², cena 96800PLN, K-11211, tel.340986 /FP/

Bronowice Małe, mieszkania 2-pokojowe - j.k. i 3-pokojowe, dwupoziomowe, w budowie, termin realizacji czerwiec 98r., możliwość spłaty w ratach, odpis podatkowy, cena: 600USD/m² + 9000PLN za grunt, K-11216, tel.223362 /FP/

Okazja! Bronowice Małe, 5 mieszkań 3-pokojowych, pow. 73,57m², termin oddania grudzień 97r., odpis podatkowy, możliwość spłaty w ratach, cena: 138500PLN, K-11210, tel.223362 /FP/

Widok, ul. Na Błonie, spółdz. własn. mieszkanie trzypokojowe usytuowane na drugim piętrze w dziesięciopiętrowym budynku, pow. 52,2m². Mieszkanie sprzedawane wraz z murowanym garażem za

łączną cenę 125000PLN, K-11071, tel.336056 /FP/

Krowodrza Górka, mieszkanie 3-pokojowe, SW, 9/X, pow. 52m², telefon, cena: 104000PLN, K-10897, tel.223362 /FP/

Prądnik Biały, ul. Mackiewiczza, mieszkanie trzypokojowe, położone na drugim piętrze w czteropiętrowym bloku, loggia, telefon, ciekawe rozkładowo, pow. 60m², cena 120000PLN, K-10785, tel.336056 /FP/

Krowodrza, ul. Bronowicka, mieszkanie trzypokojowe, położone na dziesiątym piętrze w bloku, telefon, ciekawa lokalizacja, pow. 44m², cena 87500PLN, K-10784, tel.336056 /FP/

Azory, rej. ul. Modrzejewskiej, Mieszkanie 3-pokojowe, pół-juch, atrakcyjny wygląd, tanie w eksploatacji, pow 45 m² cena 89000PLN, K-9737, tel.219646 /FP/

Krowodrza - ul. Krowoderskich Zuchów, mieszkanie 4-pokojowe, 0/IV, funkcjonalny rozkład, tel., TV- kablowa, pow. 64 m², cena: 124000 PLN, K-9728, tel.231325 /FP/

Łobzów, adaptacja poddasza, otwarty koncept, 5/V, do wykończenia, widokowe,

pow. 52m² cena 105000 PLN, K-9720, tel.340986 /FP/

Łobzów, mieszkanie 3-pokojowe, standardowe, pow. 48 m², 5/X, standard, cena: 110000 PLN, K-9492, tel.210762 /FP/

Bronowice Małe, mieszkanie 5-pokojowe w budowie, parter w dwupiętrowym budynku, pow. 98,70m², cena: 80000PLN, K-8659, tel.336056 /FP/

Bronowice Małe, mieszkanie 4-pokojowe z jasną kuchnią, hipoteczne, mieszkanie stanowi piętro willi, pow. 116m², cena 176000PLN, K-6159, tel.321282 /FP/

Bronowice, mieszkanie 3-pokojowe, ładnie wykończone, filizy, parkiety, 6p/VIII, pow. 72 m², cena: 140000PLN, K-5309, tel.227660 /FP/

Okazja! Bronowice Małe, mieszkanie dwupoziomowe, w budowie, odpis podatkowy, możliwość rozłożenia płatności na raty, odbiór grudzień 97r., pow. 120m², cena: 222000 PLN, K-11214, tel.223362 /FP/

Bronowice Małe, okolice ul. Bronowickiej. Mieszkania dwupoziomowe, odpis podatkowy, wiek 0, pow. 131m², cena 236000PLN, K-8826, tel.219646 /FP/

Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk mieszkań otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

czynne:
pon.-piąt. 8-16

- Biurowo nr 1** – Pl. Szczepański 5, tel. 22 76 60, 23 13 25, 21 07 62, tel./fax 23 13 04
tel./fax 22 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)
- nr 2** – ul. Karmelicka 57 tel. 32 29 65, 3215 32, 32 12 82, tel./fax 33 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)
- nr 3** – ul. Starowiślna 1, tel. 22 33 62, tel./fax 23 08 25
(obsługa również w języku angielskim)
- nr 4** – ul. Mazowiecka 4, tel. 33 66 66 w. 322, tel./fax 34 09 86
- nr 5** – ul. Senatorska 15, tel./fax 21 96 46

DZIAŁKI

Prądnik Biały, okolice ulicy Nad Sudotem, działka przeznaczona pod handel, usługi, komercję, K-11334, tel. 336056 /FP/

Kazimierz, działka zabudowana kamienicą przeznaczoną do rozbiórki lub remontu kapitalnego, atrakcyjna lokalizacja, pow. 4,89a, cena 300000USD, K-11300, tel. 336056 /FP/

Przegorzały, działka budowlana - rolna, bardzo atrakcyjna lokalizacja, pow. 53a, cena 155000USD, K-11127, tel. 336056 /FP/

Bronowice Wielkie, okolice ulicy Jasnogórskiej, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow. 18,5a, cena 155000PLN, K-11126, tel. 336056 /FP/

Krowodrza, działka przeznaczona pod budownictwo wysokie oraz komercję, pow. 51a, cena 304800USD, K-11121, tel. 336056 /FP/

Rejon Nowego Kleparza, działka komercyjna idealna lokalizacja na budynek biurowy lub inny obiekt handlowo - usługowy, w pełni uzbrojona, pow. 34 a, doskonały dojazd, cena 340000 USD, K-10938 . tel. 210762 /FP/

Kurdwanów, działka pod budownictwo wielorodzinne, pow. działki 10,36 a, cena 72500 PLN, tel.231325, K-10866 /FP/

Kurdwanów, działka pod budownictwo jednorodzinne i wielorodzinne wysokie, pow. działki 45 a, cena: 160 000 PLN, tel.231325. K-10841 /FP/

Zakamycze, atrakcyjna działka rolno - budowlana, pow.52,84a, cena 95000PLN, K-10792, tel.227660/FP/

Kostrze, działka budowlana, widokowa, ekologiczna pow.12 a, cena 72000 PLN, K- 10689 tel.219646 /FP/

Podgórze, okolice skrzyżowania Wielicka-Kamieńskiego, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne, z możliwością lokalizacji skoncentrowanych usług komercyjnych, pow. 15a, cena 150000PLN, K-10618, tel. 336056 /FP/

Prądnik Czerwony, działka przeznaczona pod budownictwo wielorodzinne, pow. 4,6a, cena 100000PLN, K-10552, tel. 336056 /FP/

Prądnik Czerwony, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne, pow. 4,6a, cena 100000PLN, K-10552, tel. 336056 /FP/

Prądnik Biały, budownictwo jednorodzinne zabudowy intensywnej, pow. działki: 74,57 a, cena: 74 000 USD, K-10527, tel.231325/FP/

Prądnik Czerwony, działka komercyjna, pow. 5,98a, uzbrojona, cena 165000PLN, K-10380, tel. 336056 /FP/

Gaj, gm. Mogilany, działka komercyjna położona bezpośrednio przy "Zakopiance", pow. 30a, cena 210000PLN, K-10237, tel. 336056 /FP/

Bielany, ul. Księcia Józefa, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne, na działce stoi stary dom do remontu lub wyburzenia o pow. ok. 60m2, pow. dz. 11,33a, cena 68000PLN, K-10163, tel. 336056 /FP/

Olsza, działka budowlana w strefie zabudowy wielkomiejskiej, atrakcyjna lokalizacja, pełne uzbrojenie, pow. 7,5a, cena 250000PLN, K-10116, tel. 336056 /FP/

Swoszowice, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne, w sąsiedztwie lasu, uzbrojenie w drodze, pow. 9,52a, cena 38000PLN, K-10114, tel. 336056 /FP/

Prądnik Biały, Żabinec, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne, pow. 18,21a, bardzo atrakcyjna oferta, cena: 150000PLN, K-9860, tel. 336056 /FP/

Kobierzyn, działka przemysłowa, uzbrojona, częściowo utwardzona, dobry dojazd, pow. 128 a cena 650000 PLN, lub dzierżawa 1,2 PLN za m2, K-9722, tel 340986. /FP/

Gm. Mogilany, wieś Chorowice, działka budowlana - rolna, uzbrojenie w drodze, pow. 718a, cena 600000PLN, K-9653, tel.336056 /FP/

Gm. Zielonki, działka pod budownictwo jednorodzinne, kwadratowa, uzbrojona, pow. 9,8 a, cena 43000 PLN, K-9613, tel. 340986. /FP/

Salwator, działka pod budownictwo jednorodzinne, w pełni uzbrojona, widokowa, na południowym stoku, pow. 7a, cena 42000 USD, K-9363, tel. 340986. /FP/

Grzegórzki, działka komercyjna, całkowicie uzbrojona, pow. działki : 9a, cena: 45000USD, K-9307, tel.231325 /FP/

Krowodrza, ul.Łokietka, działka usługowo - handlowa, 16a, na osiedlu domków jednorodzinnych, uzbrojona, zatwierdzony plan budowy pawilonów handlowo-usługowych. Atrakcyjna lokalizacja, cena 290000PLN, K-9244, 336056 /FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk działek otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**

AD DRĄGOWSKI NIERUCHOMOŚCI

Zapraszamy
do nowych biur!
pon-piąt 8-19
sobota 9-13

ul. św. Tomasza 18 / Floriańska
ul. Kazimierza Wielkiego 18

tel. (012) 22 19 54, 22 95 14, 22 67 74

tel (012) 32 42 33

tel. kom. 0602 24 99 44, 0602 25 82 05

Zaufaj firmie z trzynastoletnią tradycją działającą na terenie całej Polski, która zapewni :

- fachową obsługę a w jej ramach bezpłatną poradę prawną - podatkową
- wycenę nieruchomości przez rzeczoznawców majątkowych uprawnionych przez MGBiP
- podziały, rozgraniczenia i inwentaryzacje geodezyjne
- pełną obsługę w zakresie ubezpieczenia i leasingu nieruchomości

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY:

Garsoniery i 1 - pokojowe:

- 18m2 - Lubomirskiego 4/4, telefon - 49.000zł / 79
 - 20m2 - Widok 9/10, telefon - 60.000zł / 124
 - 23m2 - Ugorek 9/9, telefon - 46.000zł / 280
 - 25m2 - Boh. Wietnamu 2/4, telefon - 56.000zł / 138
 - 25m2 - Widok parter, telefon - 50.000zł / 129
 - 29m2 - Ciepłińskiego 10/10, telefon - 61.000zł / 146
 - 32m2 - Racławicka 3/4, telefon - 80.000zł / 296
 - 33m2 - Aleksandry 10/10 - 58.000zł / 112
 - 34m2 - Rezydowa 1/2, telefon - 75.000zł / 128
 - 34m2 - Wysłouchów 1/10, telefon - 65.000zł / 50
 - 43m2 - Limanowskiego 1/2 - 74.000zł / 89
 - 44m2 - Grabowskiego 1/2 - 95.000zł / 167
- ### 2 - pokojowe:
- 35m2 - Włotowa 1/4, telefon - 70.000zł / 33
 - 35m2 - Armii Krajowej 15/15 - 75.000zł / 31
 - 37m2 - Różyckiego 7/10, telefon - 72.000zł / 278
 - 37m2 - Szymanowskiego 10/10, telefon - 89.000 / 157
 - 37m2 - Spółdzielców 9/10, telefon - 66.000zł / 55
 - 37m2 - Gnieźnieńska 8/10, telefon - 70.000zł / 135
 - 37m2 - Dwoprcowa 3/4, telefon - 68.000zł / 179
 - 40m2 - Lublańska 1/4, telefon - 84.000zł / 148
 - 41m2 - Meissnera 7/8, tel. - 82.000zł / 336
 - 42m2 - oś. Przy Arce 4/10, telefon - 82.000zł / 189
 - 43m2 - Daszyńskiego parter, telefon - 100.000zł / 141
 - 43m2 - Litewska 3/4, telefon - 105.000zł / 142
 - 45m2 - Wesele parter - 72.000zł / 57
 - 46m2 - Rusznikarska 3/4, telefon - 100.000zł /
 - 46m2 - Piaski 10/10 - 75.000zł / 90
 - 46m2 - Jerzmanowskiego 4/10, telefon - 75.000zł / 155
 - 47m2 - Os. Strusia 2/4, telefon - 86.000zł / 110
 - 47m2 - Boh. Wietnamu 1/4, telefon - 94.000zł / 126
 - 47m2 - Os. Sportowe 1/2, tel. - 80.000zł / 275
 - 49m2 - Os. Górali parter, telefon - 90.000zł / 347
 - 49m2 - Wysłouchów 5/5 - 85.000zł / 54
 - 50m2 - Mała 2/5, telefon - 120.000zł / 80
 - 50m2 - Królewska 3/4, telefon - 115.000zł / 38
 - 50m2 - Daszyńskiego parter, telefon - 95.000zł / 145
 - 50m2 - Witosa, 4/4, telefon - 76.000zł / 165
 - 51m2 - Cegielniana 7/10 - 85.000zł / 66
 - 51m2 - Centrum D 4/5 - 94.000zł / 162
 - 51m2 - Lea 1/4, telefon - 150.000zł / 106
 - 52m2 - Aleje Słowackiego 2/4, telefon - 140.000zł / 196
 - 53m2 - Kijowska 2/4, telefon - 125.000zł / 303
 - 54m2 - Żywiecka, 2/2, telefon - 108.000zł / 274
 - 55m2 - Miłkowskiego parter, telefon - 95.000zł / 64
 - 55m2 - oś. Oświecienia 2/4 - 95.000zł / 149
 - 56m2 - Tuchowska 2/4 - 87.000zł / 95
 - 57m2 - Gzysików parter, telefon - 114.000zł / 190
 - 72m2 - oś. Oficerskie parter - 150.000zł / 86

3 - pokojowe:

- 43m2 - Wójtowska 8/10, telefon - 87.000zł / 76
- 45m2 - Ugorek parter, telefon - 90.000zł / 160
- 48m2 - Słomiana 1/4, telefon - 96.000zł / 43
- 48m2 - Mazowiecka 5/10, telefon - 110.000zł / 103
- 50m2 - Bieżanowska 8/10, telefon - 88.000zł / 133
- 52m2 - Teligi 1/10, telefon - 95.000zł / 27
- 52m2 - Zielińska 4/4 - 95.000zł / 73
- 52m2 - Białoprądnicka 2/10, telefon - 105.000zł / 306
- 52m2 - Białoprądnicka 9/11, telefon - 115.000zł / 272
- 52m2 - Pachoskiego parter, telefon - 120.000zł / 143
- 53m2 - Pilotów 1/10, telefon - 125.000zł / 331
- 53m2 - oś. Przy Arce 2/4, telefon - 100.000zł / 136
- 54m2 - Jaremy 1/4, telefon - 98.000zł / 158
- 54m2 - oś. Bohaterów Września 3/4, telefon - 90.000zł / 181
- 55m2 - Sądowa 1/4, telefon - 113.000zł / 15
- 56m2 - Jerzmanowskiego parter, telefon - 87.000zł / 119
- 57m2 - Podedworze 8/10, telefon - 105.000zł / 118
- 57m2 - Łużycka 7/10, telefon - 87.000zł / 164
- 57m2 - Krowoderskich Z 1/10, telefon - 140.000zł / 333
- 58m2 - Centrum D 7/7, telefon - 100.000zł / 137
- 58m2 - oś. Piaski Nowe parter - 85.000zł / 82
- 60m2 - Szopkarzy 2/4, telefon - 110.000zł / 71
- 61m2 - Dywizjonu 303 5/10 - 100.000zł / 293
- 60m2 - Wileńska 3/4, telefon - 115.000zł / 170
- 63m2 - oś. II Pułku Lotniczego 4/11, telefon - 110.000zł / 159
- 64m2 - oś. Ruczaj 10/11, telefon - 120.000zł / 183
- 65m2 - Lipińskiego 10/11, telefon - 115.000zł / 45
- 65m2 - oś. Hutnicze 2/5, telefon - 110.000zł / 191
- 73m2 - Grota Roweckiego I p - 130.000zł / 83
- 73m2 - Legionów Polskich 8/10 - 80.00
- 73m2 - Nadrzeczna 2/4, telefon - 2100.000zł / 270
- 86m2 - Gołaśka 2/4, telefon - 155.000zł / 72
- 87m2 - Zyblikiewicza 5/5, telefon - 200.000zł / 180
- 88m2 - Bogusławskiego 1/3, telefon - 264.000zł / 7
- 90m2 - Bojki 1/10, telefon - 165.000zł / 62
- 93m2 - Wielopole 2/3, telefon - 210.000zł / 294

4 - pokojowe i większe:

- 62m2 - Kącik 9/9, telefon - 100.000zł / 101
- 64m2 - Krowoderskich Z. parter - 124.000zł / 139
- 68m2 - Gołaśka 2/4, telefon - 108.000zł / 16
- 77m2 - Morcinka 1/4, telefon - 100.000zł / 337
- 80m2 - Cegielniana 5/10, telefon - 1450.000zł / 304
- 86m2 - Grota Roweckiego 2/4, telefon - 145.000zł / 258
- 125m2 - Lea 3/3, telefon - 240.000zł / 65

mieszkania w budowie:

- 36m2 - Tuchowska 2/4 - 57.000zł / 78
- 42m2 - Żabiniec parter - 72.000zł / 147
- 74m2 - Armii Krajowej/Balicka 6/9 - 130.000zł / 3

DRĄGOWSKI NIERUCHOMOŚCI

Zapraszamy
do nowych biur!
pon-piąt 8-19
sobota 9-13

ul. św. Tomasza 18 / Floriańska
ul. Kazimierza Wielkiego 18

tel. (012) 22 19 54, 22 95 14, 22 67 74
tel (012) 32 42 33
tel. kom. 0602 24 99 44, 0602 25 82 05

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY:

Budowlane w Krakowie:

9,5a - Salwator, częściowo uzbrojona - 80.000 USD / 39
15a - Wola Justowska, uzbrojenie w drodze 60.000 USD/20
46a - Skotniki, częściowo uzbrojona - 60.000zł / 52
49a - Bieżanów, uzbrojenie w drodze - 55.000zł / 33

Budowlane poza Krakowem:

6a - Węgrzce Wielkie - 36.000zł / 66
6a - Rząska, uzbrojenie w drodze - 29.000zł / 22
15a - Pękowice, uzbrojona - 49.000zł / 50

Przemysłowe:

45a - Grębałów, uzbrojenie w drodze - 54.000zł / 48
1ha - Niepołomice, częściowo uzbrojona - 120.000zł / 53
1.3ha - Przewóz, częściowo uzbrojona - 330.000zł / 62
1.5ha - Niepołomice, tereny sportowe - 60.000zł / 194

Zabudowa komercyjna i wielorodzinna:

39a - Zakopiańska, uzbrojona - 150.000 USD / 93
30a - Conrada, zabudowa wielorodzinna - 210.000 USD / 37
16a - Conrada, zabudowa wielorodzinna - 350.000zł / 55

DOMY DO SPRZEDAŻY:

Stany surowe:

150m² - z.szerzegowa, Bronowice - 200.000zł / 48
220m² - wolno stojący, Rząska - 200.000zł / 35
260m² - wolno stojący, Kobierzyn - 165.000zł / 66
300m² - z.szerzegowa, Bronowice - 185.000zł / 78
320m² - z.szerzegowa, Mistrzejowice - 160.000zł / 72
370m² - wolno stojący, Węgrzce - 170.000zł / 51
500m² - wolno stojący, Kliny - 330.000zł / 57

Do zamieszkania:

50m² - wolno stojący, Plekary - 50.000zł / 22
60m² - wolnostojący, Morawica - 45.000zł / 54
90m² - bliźniak, Prokocim - 155.000zł / 56
120m² - wolno stojący, Cichy Kącik - 350.000zł / 7
150m² - wolno stojący, Tynec - 200.000zł / 37
180m² - z.szerzegowa, Kliny - 280.000zł / 207
189m² - wolno stojący, Swoszowice - 110.000USD / 71
200m² - wolno stojący, Kliny - 400.000zł / 58
220m² - wolno stojący, Wola Duchacka - 120.000 USD / 28
240m² - z.szerzegowa, Rząska - 380.000zł / 175
200m² - wolno stojący, Prokocim - 140.000zł / 202
200m² - bliźniak, Olsza - 260.000zł / 12
220m² - wolno stojący, Swoszowice - 280.000zł / 21
250m² - 1/2 bliźniaka, Olsza - 250.000zł / 12

250m² - wolno stojący, Zabierzów - 180.000zł / 200
250m² - wolno stojący, Wola Justowska - 93.000 USD / 15
270m² - wolno stojący, Swoszowice 250.000 USD / 9
275m² - wolnostojący, Krzesławice - 310.000zł / 64
300m² - wolno stojący, Swoszowice - 105.000 USD / 49
300m² - wolno stojący, Prokocim - 195.000 USD / 67
310m² - wolno stojący, W.Krzesławickie - 310.000zł / 97
350m² - wolnostojący, Wola Justowska - 240.000 USD / 63
430m² - wolnostojący, Zwierzyniec - 1.200.000zł / 70
470m² - rezydencja, Krowodrza - 420.000 USD / 206
530m³ - wolno stojący, Mistrzejowice - 200.000 USD / 65

Domy poza Krakowem:

50m² - wolno stojący, Wołowice - 22.000zł 73
88m² - wolnostojący, stan surowy, Łapanów - 40.000zł / 1
100m² - wolno stojący, Gdów - 120.000zł / 25
105m² - wolnostojący, Michałowice - 35.000zł / 47
113m² - wolno stojący, Liszki - 85.000zł / 17
140m² - wolnostojący, Radwanowice - 260.000zł / 79
249m² - wolno stojący, stan surowy, Ochotno - 90.000zł / 55
250m² - wolno stojący, Zabierzów - 180.000zł / 200
260m² - wolnostojący, Wieliczka - 98.000zł / 39
300m² - wolno stojący, Myślenice - 350.000zł / 201
300m² - wolnostojący, stan surowy, Mietniów - 150.000zł / 40

KAMIENICE DO SPRZEDAŻY:

Kazimierz (ścisłe centrum) - 200m² powierzchni biurowych + zaadaptowane piwnice - 1.500.000 zł / 60
Okolice Rynku Głównego - 185m², lokal użytkowy + dwa mieszkania, do częściowego remontu - 430.000 USD / 69
Długa - 1000m² powierzchni całkowitej, działka 7,5a, częściowo wolna - 300.000 USD / 61
Podgórze - 250m² magazyny, 170m² mieszkania + piwnice - 200.000 zł / 32

OFERTA SPECJALNA

Sprzedamy: działkę rekreacyjną wraz z zabudowaniami na terenach chronionych ekologicznie, rejon potoku Gościbia o I klasie czystości - 20.000 DEM
Sprzedamy: obiekty magazynowo - produkcyjne (hale, pomieszczenia socjalno - biurowe) w Andrychowcu, działka 3,5ha w pełni uzbrojona - 4.000.000DEM
Sprzedamy: dobrze prosperujący gabinet stomatologiczny, wpelni wyposażony, kompleks pawilonów handlowo - usługowych
Sprzedamy: działki, domy rekreacyjne Limanowa, Łapanów, Dobczyce, Myślenice, Węgrzce
Sprzedamy: działkę przemysłową 29a zabudowaną magazynami 600m², Azory - 600.000 zł / 67
Sprzedamy: działka komercyjna - budowlana, uzbrojona 39a Zakopiańska - 150.000 USD / 193
Do wynajęcia: rezydencje: Wola Justowska/ 63, Bronowice/210, Bielany/14,Prądnik Czerwony/13
Do wynajęcia: strzeżone i ogrzewane magazyny 590m², ul. Makuszyńskiego - 8 zł /m² / 98
Do wynajęcia: luksusowe mieszkania (190) i biura (206,182) w rejonie Krowodrzy

NOWO BUDOWANE MIESZKANIA - Osiedle Łokietka - Zielonki

- mieszkania jednopokojowe o powierzchni od 39m² od 41 m²
- planowany termin oddania do użytku 1998 - 1999
- technologia tradycyjna
- cena 1 m² od 1 600,00 zł do 1 800,00 zł, możliwość uzyskania ulgi podatkowej

AD DRĄGOWSKI Nieruchomości

Pl. Szczepański 7; tel./fax 22 82 47, 22 66 03

Zapraszamy: pon-piąt 8-19, sobota 9-16

MIESZKANIA SPRZEDAŻ:

garsoniery, 1 pokojowe

40.000 zł Bałuckiego, 47.000 zł Ugorek, 50.000 zł Stachiewicza, 56.000 zł Dębowa, 57.000 zł Wójtowska, 60.000 zł Stachiewicza, 45.000 zł Spółdzielców, 74.000 zł Miodowa, 90.000 zł Bobrowskiego, 50.000 zł Spółdzielców, 48.000 zł Okólna, 61.000 zł Cieplickiego, 68.000 zł Ugorek, 44.000 zł Lilii Wenedy, 70.000 zł Mazowiecka, 53.000 zł św. Kingi, 70.000 zł Młoty, 67.000 zł Centrum D, 73.000 zł Kurczaba, 98.000 zł Armii Krajowej, 87.000 zł Meissnera, 74.000 zł Limanowskiego

2 pokojowe:

90.000 zł os. Zadworze, 65.000 zł Nad Potokiem, 68.000 zł Borsuczka, 70.000 zł Włotowa, 71.000 zł Kwartowa, 72.000 zł Bronowicka, 66.000 zł Spółdzielców, 75.000 zł Gnieźnieńska, 68.000 zł Wielicka, 69.000 zł Złocieniowa, 72.000 zł Różyckiego, 77.000 zł Kalinowe, 62.000 zł os. Na Lotnisku, 70.000 zł Gersona, 83.000 zł Miechowity, 67.000 zł os. Kazimierzowskie, 68.000 zł os. Strusia, 100.000 zł Komandosów, 67.000 zł Jerzmanowskiego, 90.000 zł Krakusów, 75.000 zł os. Albertyńskie, 110.000 zł Armii Krajowej, 83.000 zł Meissnera, 80.000 zł os. Piastów, 70.000 zł Złocieniowa, 83.000 zł Zakopiańska, 103.000 zł Litewska, 77.000 zł os. Ogrodowe, 78.000 zł Jerzmanowskiego, 92.000 zł Krowoderskich Zuchów, 75.000 zł os. Stalowe, 80.000 zł Jerzmanowskiego, 110.000 zł Rusznikarska, 110.000 zł Jabłonowska, 110.000 zł Słomiana, 90.000 zł os. Sportowe, 105.000 zł os. Zgody (z garażem), 90.000 zł os. Górali, 92.000 zł Centrum D, 100.000 zł Litewska, 84.000 zł Ceglarniana, 85.000 zł os. 2 Pułku Lotniczego, 120.000 zł Batorego, 100.000 zł Daszyńskiego, 75.000 zł Telimieny, 75.000 zł Złocieniowa, 85.000 zł os. Słoneczne, 100.000 zł Mackiewiczza, 99.000 zł Centrum D, 88.000 zł os. Ogrodowe, 86.000 zł Myśliwska, 108.000 zł Żywiecka, 85.000 zł Białoruska, 95.000 zł Ruczaj Zaborze, 110.000 zł Miechowity, 68.000 zł Komuny Paryskiej, 151.000 zł Bema - do remontu, 200.000 zł Prażmowskiego, 72.000 zł Wieliczka

3 pokojowe:

94.000 zł Słomiana, 97.000 zł Podedworze, 120.000 zł Pachoniskiego, 94.000 zł Wójtowska, 88.000 zł Złoty Róg, 85.000 zł Bronowicka, 92.000 zł Ulanów, 76.000 Prądnicka, 110.000 zł Gnieźnieńska, 83.000 zł os. Kalinowe, 115.000 zł Mazowiecka, 85.000 zł Kurczaba, 84.000 zł Bieżanowska, 87.000 zł os. Tysiąclecia, 120.000 zł Na Błonie, 105.000 zł Białoprądnicka, 120.000 zł Pilotów, 100.000 zł Konrada Wallenroda, 95.000 zł Odrzańska, 105.000 zł Mackiewiczza, 105.000 zł Pachoniskiego, 90.000 zł Boh. Września, 115.000 zł Krowoderskich Zuchów, 99.000 zł K. Wallenroda, 99.000 zł Jaromy, 120.000 zł Sądowa, 90.000 zł Jerzmanowskiego, 101.000 zł Gersona, 81.000 zł Łużycka, 105.000 zł Podedworze, 87.000 zł Łużycka, 140.000 zł Krowoderskich Zuchów, 120.000 zł Batalionu Skąpa, 110.000 zł Strzelców, 120.000 zł Mackiewiczza, 95.000 zł os. Kolorowe, 110.000 zł Gołaśka, 120.000 zł Bojki, 110.000 zł os. 2 Pułku Lotniczego, 99.000 zł os. Dywizjonu, 120.000 zł Kobierzyńska, 105.000 zł Aleksandry, 110.000 zł Heleny, 120.000 zł Lipińskiego, 110.000 zł os. Hutnicze, 112.000 zł Zakopiańska, 115.000 zł Sciegiennego, 100.000 zł Zakopiańska, 120.000 zł Czarnieckiego, 170.000 zł Lea, 130.000 zł os. Dywizjonu, 155.000 zł Rusznikarska, 130.000 zł Oświecenia, 119.000 zł Kurasia, 145.000 zł Szlachowskiego, 210.000 zł Mogińska z garażem, 169.000 zł Kordiana, 120.000 zł os. Stalowe, 190.000 zł Librowszczyzna, 215.000 zł Józefitów, 110.000 zł Centrum B, 220.000 zł Wielopole, 325.000 zł Lea, 63.000 zł Ustrzyki Dolne, 65.000 zł Katowice (z garażem), 80.000 zł Dąbrowa Górnicza (z garażem)

4 pokojowe:

95.000 zł Kaćik, 120.000 zł Krowoderskich Zuchów, 110.000 zł Nowosądecka, 110.000 zł os. Dywizjonu 155.000 zł Piastowska, 110.000 zł os. 2 Pułku Lotniczego, 144.000 zł Ceglarniana, 130.000 zł Lipska, 162.000 zł Bojki, 150.000 zł Gołaśka

apartamenty:

457.000 zł Szlak, 3 pok. 110 m², 2p/3
454.000 zł Westerplatte, 4 pok., 180 m², 4p/4

POLECAMY NOWE MIESZKANIA

1. Ruczaj Zaborze:

Termin oddania lipiec 97r.

- 54 m², 2pok., wysoki parter/4p, cena 1850 zł/m²;
- 66 m², 3 pok., wysoki parter/4p, cena 1850 zł/m²;
- 170 m², 5 pok., mieszkanie dwupoziłowe, zadaszony taras 25 m², garaż, 3 piwnice, cena 400.000 zł.

Termin oddania listopad 97r. (możliwość objęcia do indywidualnego wykończenia w sierpniu)

- 86 m², 4 pok., wysoki parter/4p, cena 1850 zł/m²;
- 54 m², 2 pok., 2/4p, cena 1850 zł/m²;
- 52 m², 2 pok., wysoki parter/4p, cena 1850 zł/m²;
- 68,5 m², 3 pok., wysoki parter/4p, cena 1850 zł/m²;
- 73,3 m², 3 pok., 2/4p, cena 1850 zł/m²;
- 73,3 m², 3 pok., 4/4p, cena 1850 zł/m²;
- 63,2 m², 3 pok., 4/4p, cena 1850 zł/m².

2. Nowy Bieżanów:

- 83 m², 3 pok., wysoki parter/3p, cena 1950 zł/m², termin oddania lipiec 97r.

3. Kraków Płaszów:

- 83 m², 4 pok., 2p/4, cena 130.000 zł
- 54 m², 2 pok., parter/4p, cena 86.000 zł

4. Wola Duchacka:

- 47,3 m², 3p/4, cena 95.000 zł
- 57 m², 2 pok., 2p/4, cena 115.000 zł

Kupujemy i przyjmujemy do sprzedaży i wynajmu mieszkania i domy, działki komercyjne i budowlane, kamienice i obiekty przemysłowe

MIESZKANIA -WYNAJEM

- ul. Wrocławska, 1 pok., 23 m², garsoniera, najem 500 zł
- ul. Bałuckiego, 1 pok., 30 m², 1p/2 najem: 500 zł;
- ul. Brodowicza 33 m², 1 pok., 2p/4, najem 800 zł;
- ul. Łużycka, 35 m², 1 pok., 8p/10, najem 500 zł;
- ul. Lea, 1 pok., 40 m², najem 800 zł;
- ul. Agatowa, 36 m², 2 pok., 2p/2, najem: 600 zł;
- ul. Armii Krajowej, 2 pok., parter/10, najem: 1.000 zł;
- ul. Lenartowicza 2 pok., 85 m², 1p/4, najem 1.200 zł;
- Ruczaj Zaborze, 3 pok., 62 m², najem: 1.500 zł + media
- ul. Lipińskiego, 3 pok., 63 m², 4p/4, najem 1.500 zł;
- ul. Pachoniskiego, 3 pok., 64 m², 3p/4, najem 1.184 zł + media;
- ul. Królewska, 3 pok., 65 m², najem 400 USD;
- Ruczaj Zaborze 3 pok., 67 m², nowe, najem: 300 USD;
- ul. Kijowska 75 m², 3 pok., 8p/10, najem 600 USD;
- ok. Hotelu Demel 86 m², z garażem, nowe, umebl., 1.000 USD

POLECAMY

- **Unikatowe apartamenty w Rynku Głównym.** Najwyższej klasy odrestaurowane zabytkowe wnętrza. Powierzchnia od 46 do 56 m². Cena 2.000 USD/m²;
- **Armii Krajowej**, 3 pok., nowe, najem 1.600 zł + media;
- **Mników**, działka 33a bud., uzbrojona, cena 45.000 zł

Poszukujemy na zlecenie poważnej zachodniej firmy 40-60 a działki, może być z halą lub budynkiem biurowym

DOMY SPRZEDAŻ

OFERTA SPECJALNA

Luksusowa rezydencja

- dom 500 m², parter + poddasze
- w podziemiu w pełni wyposażony basen, sauna, siłownia, pomieszczenia rekreacyjne
- pięknie zagospodarowana działka - ok. 30a - zalesiona z oczkiem wodnym, wolnostojący garaż na 3 samochody z pomieszczeniem gospodarczym

Zielonki

Nowy dom o pow. 280 m² do niewielkiego wykończenia, parterowy z użytkowym poddaszem. Ciekawa architektura, interesująca aranżacja wnętrza – dwupoziomowy salon. Działka 18a. Cena 95.000 USD.



- Śródmieście, zabytkowa willa 500 m², działka 8,5 a, cena 420.000 USD, AD/0317/97;
- Rodakowskiego dom 500 m², działka 6,1 a, cena: 250.000 USD, AD/0247/96;
- Wola Justowska nowoczesny dom, ciekawa architektura, nowoczesne wnętrza, częściowo wyposażony, piękny ogród z automatycznym systemem nawadniania, cena 350.000 USD;
- Wola Justowska 300 m², dz. 10 a, cena 175.000 USD;
- Kliny, nowy dom 198 m², na 4,7 a działce, cena 85.000 USD, AD/0259/96;
- Prądnik Biały nowy dom o pow. 200 m² z pełnym wyposażeniem, wysoki standard, działka 6a, sprzedaż 210.000 USD, najem 2.500 USD;
- Wola Justowska pół bliźniaka 280 m², dz. 4,7a, 400.000 zł;
- Wola Justowska dom 220 m², dz. 8a, nowy, cena 700.000 zł;
- os. Srebrnych Orłów, dom wolnostojący 660 m², stan pod klucz, działka 11 a, cena: 550.000 zł;
- os. Srebrnych Orłów, środkowa szeregówka 200 m², stan surowy, cena: 180.000 zł, AD/0485/97;
- Myślenice – Zarabia, dom dwurodzinny 500 m² Dwa oddzielne wejścia, działka 10a ogrodzona, duży garaż, do wykończenia podłogi i łazienki, cena 165.000 USD;
- Myślenice dom 200 m², umeblowany, działka 3,70 a, cena 200.000 zł

Gmina Brzeźnica

Dom (175 m²) drewniano-murowany po generalnym remoncie, działka 1,7 ha, cena: 200.000 zł.



- Swoszowice luksusowy dom 270 m², cena 250.000 USD;
- Fałęcka dom 130 m², połowa bliźniaka, działka 4,5 a, cena: 75.000 USD, AD/0344/97;
- Swoszowice, dom 310 m², nowy w pełni wykończony, dz. 8a, cena 120.000 USD;
- Świętniki Górne, dom 120 m², działka 8a, cena 140.000 zł;
- Pękowice, dom 280 m², stan surowy zamknięty, działka 12a, cena 120.000 zł;
- Lanckorona zabytkowy dom 400 m², 14a, cena 165.000 USD

Pilnie poszukujemy do wynajęcia luksusowych dużych willi najchętniej w rejonie Woli Justowskiej. Stabilne wieloletnie umowy z międzynarodowym koncernem.

Oferta specjalna – wynajem

Reprezentacyjne lokale biurowe łącznie 1500 m², centrum (strefa C) 1200 m od Rynku Głównego, dogodny dojazd, własny parking. Obiekt idealny na bank, Towarzystwo ubezpieczeniowe, siedzibę firmy, placówkę dyplomatyczną. Aktualnie trwają prace remontowo-adaptacyjne (możliwość uwzględnienia potrzeb przyszłych najemców). Termin zakończenia prac – listopad 97r. Obiekt do wynajęcia w całości lub na przykład poszczególne kondygnacje z niezależną komunikacją

OBIEKTY KOMERCYJNE – wynajem lub sprzedaż

1. **Kraków – obiekt produkcyjno-magazynowy** do adaptacji na cele handlowe. 3.200 m² hala, 200 m² pow. biurowej. Wysoki standard, bezpośredni wgląd z ruchliwej ulicy. Pow. działki ok. 1 ha. Teren ogrodzony, rampy załadownicze, place manewrowe, parkingi.
2. **Kraków – centrum miasta obiekt przemysłowy** (2 hale + budynek administracyjny) zlokalizowany na obszarze usług komercyjnych, działka 6 200 m²,
3. **Kompletny obiekt przemysłowy** 50 km od Krakowa. Powierzchnia terenu zakładu 25 000 m², pow. uż. obiektów 7716m² obiekt wyposażony w instalację: wod.-kan., elektr., wentylacyjną, instalacje wodoru, azotu; ogrzewanie z miejscowej kotłowni. Cena: 2.000.000 zł, (sprzedaż), 35.000 zł mies. (wynajem)
4. **Swoszowice** obiekt produkcyjno-mieszkalny wysokiej klasy, łączna pow. 688 m² w tym 150 m² części mieszk., działka 33a, wszystkie media, dwie linie telefoniczne, klimatyzacja. Cena: 470.000 zł,
5. **Okolice Przemysła** – kompletny obiekt przemysłowy z branży drzewnej, pow. gruntu 1,60 ha z rezerwą ok. 0,5 ha pod dalszą rozbudowę lub inne inwestycje. Cena 450.000 zł
6. **Kielce** – działająca restauracja z pełnym wyposażeniem. Cena 200.000 zł
7. **Swoszowice** – piekarnia z aktualnym zezwoleniem Sanepidu, cena najmu 1.700 USD mies.
8. **Czernichów** – hala 1.200 m², działka 65a, bud. adm. 216 m², cena 450.000 zł
9. **Działka komercyjna** 30 a, okolice Makro
10. **Działka komercyjna** 25a, przy głównej ulicy w Nowej Hucie z uprawomocnionym WZ i ZT na budowę obiektu handlowo-usługowego, o pow. całkowitej 4.286 m²
11. **Działka Zabierzów** 37a, najem 1.000 USD/mies.

LOKALE biurowe – wynajem

1. **Kompleks obiektów biurowych – centrum**
1. lokale biurowe 68 m², 1 piętro, 2 pok., cena najmu 20 USD/m²
2. od 01.08.97r całe piętro 550 m² – reprezentacyjne wysokiej klasy biura /bardzo ciekawa aranżacja wnętrza/, cena najmu: 8.000 USD miesięcznie za całość
3. Lokal biurowo-handlowy parter, wejście z bramy, 50 m²
- II. **Kazimierz**
1. Kamienice 300 m², 600 m² przygotowane na działalność biurową, (wysoki standard), wynajem lub sprzedaż
2. Lokal biurowy – parter, 110 m², cena 15 USD/m²

Poszukujemy dużych lokali handlowych w ścisłym centrum. Możliwy zwrot kosztów adaptacji, odstępe itp.

DOMY – WYNAJEM

Nowy luksusowy dom przystosowany na działalność medyczną, 350 m², dogodny dojazd, parking, znakomita lokalizacja, cena najmu 4.000 USD/mies;

- ok. Ronda Mogińskiego, 75 m², parter w domu, nadaje się na kancelarię, biuro, itp. najem 3.000 zł;
- Wola Justowska luksusowa rezydencja, z salą ćwiczeń, drink-barem, najem 5.000 USD;
- Wola Justowska – 280 m², działka 550 m², umeblowany, 2 garaże, najem 4.500 USD;
- Wola Justowska – pow. 350 m², działka 11a, pełne wyposażenie, najem 3.000 USD;
- Wola Justowska reprezentacyjna willa, 300 m², najem 3.500 USD;
- Widok Zarzecze – dom w zabudowie szeregowej, 219 m² umeblowany, 2.000 USD;
- Kliny – piętro domu 90 m², osobne wejście, najem: 3.100 zł; dom 160 m², umeblowany, najem: 4.500 zł;
- Krowodrza – nowy, umeblowany, 2 linie telefoniczne, 2 garaże, pow. użytkowa 160 m², najem 3.000 USD;
- Borek Fałęcki – 300 m² po remoncie, dz. 10a, 2.000 USD; 330 m², dz. 31a, umeblowany, alarm, najem 1.500 USD;
- Kraków-Płaszów – pow. 150 m², segment w szeregówce, 1.500 USD;
- Myślenice, dom 200 m², umeblowany, najem 2.000 zł/całość lub parter 110 m² – 1.500 zł;
- Wyciąże – po kapitalnym remoncie z nowym wyposażeniem, najem 1.500 zł (całość), 1.000 zł (1 kondygnacja)
- Wola Zachariaszowska, nowy dom 160 m², nie umeblowany, działka 9 a, najem 2.500 zł;
- Modnicza – 280 m², działka 15a, najem 2.000 USD.

STAROWIŚLNA 19tel./fax 214-914
tel. 222-777Konsorcjum Agencji
Nieruchomościczynne: pon.-pt. 9 - 18
sobota 10 - 13**DOMY DO SPRZEDAŻY****Kliny** - 330 m², zabudowa szeregową, dz. 4a, stan sur. otwarty. Cena 175.000 zł P-334**Siercza** - 220 m² działka 67 ar, wraz z warsztatem - 70 m², cena 170.000 zł Z-339**Opatkowiec** - dom 220 m² dz. 15 ar, nowy, cena 260.000 zł P-341**Biezanów** - 400 m² działka 20 ar, 2 garaże, do wykończenia podłogi, cena 260.000 zł P-311**Piaszów** - stan surowy zamknięty, okna PCV, media miejskie, 250 m², działka 4,6 a, cena 250.000 zł P-327**Wróblewice** - 200 m², działka 10,5 ar, dodatkowo budynek 70 m² - sklep + mieszkanie, cena 250.000 P-320**Lipnica Mała** - 130 m², działka 23 ar, dom drewniany, Cena 200.000 zł Z-331**DO SPRZEDAŻY****Nieruchomość o pow. 1800 m² w tym lokal handlowy o pow. 870 m² w cenie 5 mln zł****Z-342****Bielany** - 400 m² działka 8 ar, superkomfort, cena 410.000 zł K-317**Bielany** - 220 m², działka 10 ar, superkomfort, cena 410.00 zł K-329**Do wynajęcia dworek 4 km na pld. od Wieliczki. Dom na rezydencję lub pensjonat - 700 m², garaże, dom dla obsługi, kort tenisowy, staw zarybiony. Umeblowanie i wyposażenie do uzgodnienia. Okres najmu minimum 5 lat
Cena wynajmu 4.000 USD/mies.****Motel - woj. krośnieńskie
Obiekt położony przy międzynarodowej trasie - 6 km od przejścia granicznego****Z-340****Kraków - Kobierzyn** - 130 m², działka 21,5 ar - do remontu cena: 145.000 zł

P-343

Swoszowice - 190 m², działka 11 ar, cena 230.000 zł

P-278

Piaski 60 m², działka 7 ar, po remoncie, cena: 83.000 zł

P-319

Prokocim - 90 m², dz. 1,6a, 1/2 bliźniaka, cena 155.000 zł

P-335

Ruczaj 300m²; 4,5a, pełne uzbrojenie, ok. 30-letni z garażem
cena 240 tys. zł P-151**Prokocim** - 200 m² działka 5 ar, dwa oddzielne mieszkania, dodatkowo lokal gospodarczy 43 m², cena 230.000 zł P-326**Prądnik Czerwony** - 125 m², 5,3 ar, wolnostojący, garaż, 4 pokoje + strych do adaptacji, cena 250 tys. zł S-301**Wola Justowska** 300 m², działka 10 ar, cena: 190 tys USD

K-031

Biezanów dz. 7 a, pow. 200 m², parter: lok. handlowe, piętro: mieszk. 4 pok., cena 180 tys. zł. P-208**Wola Justowska/Cheim** - 80 m², dz. 13 ar, nowo-wybudowany, możliwość rozbudowy - 175.000 zł**Wola Justowska** - 380 m² działka 4 ar, stan surowy zamknięty - 280.000 zł

K-307

Biezanów 200 m², wolnostojący, dz. 13a, pełne uzbrojenie, b. ładny ogród, cena 80 tys USD, P-225**Zakopane** 280 m², działka 4,5 ar, wolnostojący, cena: 180 tys USD

Z-229

Wieliczka 220 m², działka 5 ar, w doskonałym stanie, cena 170.000 zł

Z-315

os. Oficerskie - 200 m², dz. 4 ar, dom w zabudowie bliźniaczej, cena 310.000 zł

S-291

STAROWIŚLNA 19

tel./fax 214-914

tel. 222-777

Konsorcjum Agencji
Nieruchomości

czynne: pon.-pt. 9 - 18
sobota 10 - 13

HALE

HALA - 2800 m2 - do wynajęcia wraz z terenem obok ok. 5 arów, bocznicą kolejową, 3 suwnice - blisko centrum Krakowa. Wysokość 7- 10 m, kanalizacja, siła

BUDYNEK MAGAZYNOWO PRODUKCYJNY 5400 m2 do sprzedaży. Działka 111 arów, 3 kondygnacje, centralne ogrzewanie, kanalizacja, siła.

Do wynajęcia w Podgórzu

hala magazynowo - produkcyjna w oficynie - 173m
wysokość - 3-4 m

KOMPLEKS PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWO-BIUROWY, 40 km od Krakowa, działka 2,5 ha, powierzchnia użytkowa obiektów budowlanych 7,716 m2.

HALE MAGAZYNOWO - PRODUKCYJNE 5 km na płd. od Wieliczki 700 m2 i 400 m2, ogrzewane lub chłodzone do adaptacji pod klienta + pomieszczenia biurowe z dojazdem dla tirów

MIESZKANIA

3 pok. - **Mogilska** - 81 m2, 3p, cena: 210.000 zł
4 pok. - **Krowoderskich Zuchów**, parter, cena - 120.000 zł

DZIAŁKI W KRAKOWIE

Zabudowa wysoka M-2

Krowodrza Podgórze - ok. 100 ar - 7000 zł/ar
- 250 ar - 8000 zł/a

Zabudowa szeregowa M-3

Bronowice - 132,6 ar - 5000 zł/ar K-121
Chełmońskiego - 26 ar - 6.200 zł/ar K-116
Pychowice - 90 ar - 4000 zł/ar P-064

Komercyjne U.C

Nowa Huta - 20 ar - 3.000 zł/ar (PS) NH-143
Krowodrza - 0,73 ha - 4.500 zł/ar
- 1,5 ha - 4.500 zł/ar
Krowodrza - 4 ha - 10.000 zł/ar K-061

Zabudowa jednorodzinna M-4

Bronowice Wlk. - 15, 19a, 20x78 - 86.000 zł K-102
Bronowice Wlk. - 12, 76a - 72.500 zł K-120
Czajna - 11a - 88.00 zł do negocjacji P-107
Wola Justowska - 13,2 ar - 65.000 USD K-108
Wola Justowska - 7 ar - 35.000 USD K-109
Wola Justowska - 10,8 ar - 76.100 USD K-110
ul. Nad Zalewem - 8 ar - 30 USD/m2 K-136
Chełmońskiego - 14 ar - 5.500 zł/ar K-095
W. Duchacka - 7,3 ar - 5000 zł/ar P-100
W. Duchacka - 13,6 ar - 100 tys. zł P-125
Łagiewniki - 17,7 ar - 4.000 zł/ar P-133
Łagiewniki - 7 ar - 4.000 zł/ar P-133a
Wola Justowska - 60,12 ar - 496.000 zł K-147
Wola Duchacka - 7,5 ar - 6.500 zł/ar P-148
Salwator - 10,5 ar - 130.750 zł K-150
Salwator - 15 ar - 180.000 zł K-151
Zarzecze - 4x8ar - 11.000 zł/a K-162

Do wynajęcia **lokal handlowy ul. Kalwaryjska** - front, z witryną sklepową - 50 m2, cena 5.000 zł miesięcznie

DOMY DO SPRZEDAŻY

Wola Justowska
- 280 m2 działka 8,5 ar, stan surowy zamknięty, cena 120.000 USD
K-276

Prądnik Czerwony, kamienica 600 m2 działka 4,6 ar, z lokalem sklepowym, cena - 550.000 zł
S-338

Ruczaj - stan sur. zamknięty - 240m2, 6,2 ar, 2 piętra, 3 letni, 5 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, cena 165 tys. zł
P-297

Ruczaj - nowy dom - 180 m2, działka 5 ar z garażem wykończony, pełne uzbrojenie, cena 230.000 zł
P-282

Olsza, 270 m2 działka 4,3 ar, w zabudowie wolnostojącej, cena - 480.000 zł
S-336

Kliny - 220 m2, działka 4 ar zabudowa bliźniacza do wykończenia podogi, drzwi, schody, cena 210.000 zł
P-310

Ruczaj - 250 m2 działka 5 ar, wolnostojący salon z kominkiem 45 m2, cena 265.000 zł
P-308

Batowice - 1/2 bliźniaka, 180 m2 dz. 5 ar, z pełnym wyposażeniem, cena 280.000 zł
NH-324

Świątniki - 160 m2, 30a, 5i pok., 2 łaz., do zamieszkania, duży garaż z warsztatem, malowniczo położony, bud. gosp. 100 m2, cena 150.000 zł
Z-292

Prądnik Biały - 150 m2, działka 6 ar, dom z możliwością rozbudowy, cena 300.000 zł
K-286



FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOVANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) 56-49-20, 56-22-33, fax: (012) 56-42-56

OBIEKTY UŻYTKOWE DO SPRZEDAŻY:

Kraków-Swoszowice, budynek o pow: 700 m² z częścią biurową i mieszkalną, działka 33 ary, wysoki standard wykończenia. Przeznaczenie - hurt, rzemiosło, przetwórstwo, produkcja cicha, nieuciążliwa (ochrona środowiska). Dwa dojazdy - plac manewrowy. Cena: 470.000 zł

woj. Nowosądeckie - ośrodek kolonijno - wypoczynkowy położony na działce o pow. ok. 2.4 ha

Zabudowana następującymi obiektami:

- Budynek kolonijno - wczasy na 120 miejsc + stołówka o pow. użytkowej ok. 1780 m².

- Dworek zabytkowy o pow. użytk. ok. 362 m²

- Budynek gospodarczy o pow. użytkowej 82,4 m²

Budowle - drogi, place zabaw, parkingi. Cena 600.000 zł + VAT

Kraków - Jugowice, Teren Komercyjny (hotel, pensjonat), pow. 18 arów, atrakcyjna lokalizacja, cena 150.000 zł

ul. Dietla - piwnice na pub lub restaurację, ok. 10 pomieszczeń - pow. ok. 150 m², cena 100.000 zł

ul. Limanowskiego - Kamienica z lokalami użytkowymi o pow. 785 m², dz. 3 ary, atrakcyjna lokalizacja, cena: 650.000 zł

woj. Nowosądeckie - Teren komercyjno - przem., pow. 1,6 ha, Atrakcyjna lokalizacja (Teren przeznaczony pod stację paliw, salon samochodowy), (do wglądu WZ I ZT), cena 300.000 USD

ul. Malborska - lokal sklepowy o pow. 50 m², w ciągu handlowym, cena: 120.000 zł

Nowa Huta - dwie hale:

1 - pow. 210 m² do remontu

2 - pow. 225 m² do wejścia

pow. działki 14,5 a, cena: 230.000 zł

ul. Grzegorzeczka - pawilon handlowy wolnostojący pow. 28 m², cena: 40.000 zł

ul. Dietla - parter-front pow. 91 m² biuro, gabinet, cena - 190.000 zł

Mieszkania do sprzedaży

Garsoniera:

23 m² - Prokocim, 0/10, cena: 46.000 zł

Jednopokojowe:

35,5 m² - Kurdwanów, 3p/10p, cena - 66.000 zł

35 m² - ul. Włosa, 5p/10p, cena - 66.000 zł

33 m² - Wola Duchacka, 10p/10p, cena - 55.000 zł

38,2 m² - Wieliczka, 1p/3p., cena - 53.000 zł

Dwupokojowe:

43 m² - Wieliczka, 0p/2p., cena - 53.000 zł

48 m² - Wieliczka, 3p/4p, cena - 72.000 zł

44,5 m² - Wieliczka, 4p/4p, cena - 70.000 zł

44 m² - Łagiewniki, 5/10, cena: 83.000 zł

37 m² - Siemaszki, 0/4, cena: 92.000 zł

45 m² - Prokocim, 7/10, cena: 76.000 zł

Trzypokojowe

48 m², ul. Mazowiecka, 5p/10p, cena: 115.000 zł

64 m², Ugorek, (adaptacja strychu) 9p/9, cena: 105.000 zł

68 m², ul. K. Wallenroda, 7p/10, cena: 105.000 zł

68 m², ul. Ściegiennego, 5p/10, cena: 103.000 zł

70 m², ul. Mała Góra, 5p/10, cena: 98.000 zł

63 m², ul. Kalwaryjska 1p/4p, cena: 122.000 zł

54 m², Wieliczka, 0/2, tel., cena 80.000 zł

91 m², ul. Dietla 0/3, cena: 190.000 zł

50 m² - os. Szkone, 4p/4p, cena - 32.000 USD

56 m² - ul. Łużycka, 4p/10p, cena - 90.000 zł

57 m² - ul. Łużycka, 6p/10p, cena - 103.000 zł

54 m² - ul. Kurczaba, 1p/4p, cena - 97.000 zł

84 m² - os. Żabiniec, dwupoziomowe, cena - 150.000 zł

Czteropokojowe

103 m² - os. Oświecenia, 3-4p/4p, cena - 125.000 zł - odpis podatkowy

Działki do sprzedaży

Działka - **Przebieczany**, hipoteczna, powierzchnia działki: 71,00 a, **cena: 110.000,00 zł**, szerokość: 150,00, długość: 50,00, teren lekko nachylony, wystawa: południowa, dojazd: d.asfaltowa, przeznaczenie: UH-handel/usługi, przeznaczenie - opis: stacja benzynowa, uzb.: prąd, telefon, KAN 121060213

Działka - **Kraków-Jugowice**, hipoteczna, pow. działki: 18,00a, **cena: 150.000 zł**, dojazd: droga bita/utwardzona, uzb.: w drodze, prąd, woda, gaz, kanaliz. przeznac: komercja (do wglądu WZ I ZT), KAN. 121060563.

Działka - **os. Podwawelskie** - wł. hipoteczna, pow. 7,5 a, **cena: 120.000 zł**, przeznaczenie UP, uzb., prąd, woda, gaz.

Działka **Kliny** - pow. 11 a, cena: 38.000 zł, przeznaczenie M-4 uzbrojenie: prąd, woda, gaz

Działka **Kliny**, pow. 84a, cena: 150.000 zł, przeznaczenie M-4 uzbrojenie: prąd, woda, gaz

Działka - **Przebieczany** pow. 13a, cena: 97.500, przeznaczenie handel usługi, uzbrojenie: prąd, woda, gaz

Działka - **Wróblowice** - pow. 20a, cena: 60.000 zł, przeznaczenie budownictwo jednorodzinne, uzbrojenie: prąd, woda, gaz.

Działki - **Myślenice Zarabie** - pow. 8,3a i 8,2a, cena - 6.000 zł/a, przeznaczenie: budownictwo jednorod., uzbrojenie, prąd, woda, gaz

Domy do sprzedaży

Wola Justowska, ul. K. Jadwigi - pow. 280 m², działka o pow.: 11 arów, zab. wolnostojąca, do zamieszkania, pięknie zagospodarowana parcela, 2 garaże cena: **230.000 USD**. Sprzedaż lub wynajem.

Michałowice - rezydencja, stan surowy otwarty, pow. 400 m², pow. działki 1,20 ha, bryła budynku - dworek, działka widokowa, dwa garaże, cena: **230.000 zł**

Niepołomice - pow. 400 m², pow. działki 30 arów - ładnie zagospodarowana, dom wykończony, do zamieszkania, dwa garaże, cena: **215.000 USD**

Radziszów - pow. 190 m², działka o pow. 26,5a, stan surowy otwarty, pokrycie dachowe blacha trapezowa, cena: **110.000 zł**

Libertów - pow. 320 m², pow. działki 9 arów, budynek do wykończenia, działka widokowa, dwa garaże, cena: **110.000 USD**

Gm. Biały Kościół - stan surowy zamknięty, pow. działki 21a, pow. domu 160 m, cena: **115.000 zł**

Kryspinów - pow. 240 m², pow. działki 10a, dom do zamieszkania, 7 pok., 2 kuch., 2 łaz. działka zagospodarowana, cena: **84.000 USD**

Suchoraba - pow. 250 m², działka pow. 47a 4 pok., łazienka, pom. gospodarcze, **cena 150.000 zł**

Kliny - pow. 330 m², dz. 3,5a, zabudowa szeregowa, stan surowy zamknięty, media: prąd, woda, gaz w budynku, cena: **180.000 zł**

DOM - REZYDENCJA W OJCOWSKIM PARKU pow. domu 250 m², pow. działki 50a, rozkład: parter - pokój kominkowy, kuchnia, jadalnia z kominkiem, gabinet, łazienka, 1 piętro - salon, sypialnia, gabinet, sypialnia gościnna, 2 piętro - 2 sypialnie gościnne, garderoba, łazienka.



FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) 56-49-20, 56-22-33, fax: (012) 56-42-56

Inne

Domy do wynajęcia:

Tyniec 300 m², 7 pok., dz. 20 a, cena: 2000 USD

Apartament ul. Grodzka 115 m², cena 2100 USD

Swoszowice pow. 300 m², kuchnia, salon, 3 sypialnie, łazienka, garaż, cena: 1300 USD

Okolice ul. Głowackiego, pow. 90 m², 4 pok. kuchnia, nieumeblowane, cena: 1000 USD

Lokale do wynajęcia

Trakt Królewski - Restauracja o ow. 155 m² wraz z wyposażeniem, cena najmu 6.000 zł, cena odstępnego 75.000 USD.

Lokal biurowy - **ul. Kalwaryjska** pow. 67 m², 1 piętro możliwość adaptacji do własnych potrzeb, cena: 20 zł + vat

Lokal biurowy - **Rejon Zwierzynieckiej**, pow. 80 m², parter - oficyna, telefon, cena: 2500 zł/mies.

Ok. Dworca - kamienica do wynajęcia o pow. 350 m², 3 kondygnacje, przeznaczenie: lokale biurowe lub mieszkalne, cena do negocjacji

Biuro Pośrednictwa Nieruchomości na zlecenie Klientów świadczy usługi w zakresie:

poszukiwania do sprzedaży - kupna oraz najmu - wynajmu następujących obiektów:

- kamienic, domów

- mieszkań, lokali użytkowych

oraz obiektów komercyjnych (tereny, budynki) na terenie Krakowa i najbliższych okolic !

Biuro Pośrednictwa Nieruchomości wykonuje na zlecenie Klientów:

- podziały geodezyjne, zniesienia współwłasności

- podziały budynków, wydzielenia lokali

- oceny techniczno - handlowe obiektów

- prace architektoniczne (opinie o przeznaczeniu terenu, projekty inwestycji, plany zagospodarowania przestrzennego, koncepcje, inwestorstwo zastępcze

- Biuro Pośrednictwa Nieruchomości poleca i udostępnia P.T. Klientom możliwość zawarcia kredytu komercyjnego na zakup nieruchomości poprzez Bank Śląski Spółka Akcyjna w Katowicach - Oddział w Krakowie

Domy do sprzedaży Wieliczka i okolice Wieliczki



Wieliczka - 165 m² + 4,5 ar, 4 pok., garaż, tel. - 160.000 zł



Wieliczka - 250 m² + 2,5 ar - st. sur. zamkn., zab szereg - 103.000 zł



Wieliczka - 350 m² + 60 ar (30 ar - budowl.) - 7 pok. + 2 garaże + tel. - superkomfort, cena 100.000 USD (do negocjacji)



Biskupice - 250 m² + 23 ar. - st. sur. zamkn. c.o. - gazowe, prąd + materiały wykończeniowe - 37.000 USD



Wieliczka - 165 m² + 4 ar, 3 pok. + 2 kuchnie, garaż, - 155.000 zł



Wieliczka - 300 m² + 11 ar, st. surowy - 85.000 zł



Koźmice Wielkie - dom do remontu - 80 m² + 103 ar działki budowl.-roln, cena 47.000 zł



Wieliczka - 220 m² + 5,3 ar, 7 pok., garaż, tel., 160.000 zł



Wieliczka - 210 m² + 5 ar, dom z 1990 r., superkomfort, tel., garaż, parkiety, cena: 180.000 zł



Wieliczka - 350 m² + 5,4 ar 8 pok., superkomfort + garaż + telefon - 260.000 zł

Wieliczka - restauracja z pełnym wyposażeniem 120 m² + piwnice + strych do adaptacji, cena 250.000 zł



Wieliczka - 250 m² + 11,50 ar (ogrodzone) rozproszające instal., - dom prod.-mieszkalny - 160.000 zł

Kokotów - 400 m² + 38 ar - st. sur. otwarty - bud. mieszkalno-produkcyjny - cena: 150.000 zł

Mieszkania w Wieliczce do sprzedaży w cenie od 1230 do 1550 zł/m²

Poszukujemy: wolnostojące domy w Wieliczce i do 10 km na południe, w cenie do 130.000 zł tel. 78-56-69 (7-11, 19-20)

POŚREDNICTWA W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI



„Schiffman & Chudzik”
 „Agencja A.A.A.”
 „Bank Nieruchomości”
 „Firma Kumala”

21-01-06
 56-55-01
 34-20-00
 34-43-09

ul. Kościuszki 19
 ul. Krakowska 21
 ul. Biskupia 18
 ul. Batorego 2

M I E S Z K A N I A S P R Z E D A Ź

MIESZKANIA JEDNOPOKOJOWE

21m - **ul. Lea**, 3/4, wł.hip., komfort - 60tys.zł
 24.5m - **Azory**, p/4, standart, tel. - 55tys.zł
 25m - **Stachewicza**, 3/10, wł.sp., po remoncie, wys.standard - 60tys.zł
 28m - **ul. Lea**, p/2, wł.hip., do remontu - 50tys.zł
 30m - **ul. Fatimska**, 4/4, wł.sp., po gen.rem., plast.okna - 70 tys.zł
 31m - **ul. Wroclawska**, 4/4, wł.sp., loggia, parkiet - 66 tys.zł
 33m - **ul. Strzelców**, p/4, wł.sp., tel., standart - 68 tys.zł
 34m - **Wola Duchacka**, 5/10, wł.sp., standart, loggia - 66tys.zł
 34.5m - **Wysłouchów**, 7/10, wł.sp., loggia, standart - 62tys.zł
 35.5m - **ul. Turka**, 0/3, nowe, c.o. etażowe - 62tys. zł
 36m - **os. Stoneczne**, 1/4, parkiet, balkon, tel. - 65tys.zł
 44m - **ul. Emaus**, 2/3, parkiet, filizy, balkon - 92tys.zł

MIESZKANIA DWUPOKOJOWE

33m - **Wzgórza Krzesławickie**, p/3, wł.hip., standart - 54 tys.zł
 36m - **Bronowice**, 10/10, wł.sp., standart - 70 tys.zł
 37m - **ul. Spółdzielców**, 2/10, wł.sp., c.kuchnia, tel., żaluzje, po rem. - 68tys.zł
 38m - **Wielicka**, 3/4, wł.sp., c.kuchnia, parkiet, tel. - 69 tys.zł
 39m - **os. Podwawelskie**, 6/10, wł.sp., wysoki standart - 100tys.zł
 42m - **os. Cegielniane**, 10/11, wł.sp., loggia, tel., filizy, boazeria - 86tys.zł
 42m - **ul. Limanowskiego**, 1/2, wł.hip., po rem. - 70 tys.zł
 43m - **os. Ogrodowe**, 1/3, tel., parkiet - 79tys.zł
 46m - **ul. Lipska**, 5/5, wł.sp., tel., parkiety, filizy - 80tys.zł
 50m - **Wilgoćna**, 1/1, wł.hip., tel., garaż - 90tys.zł
 51m - **Królewska**, 3/4, wł.hip., balkon, parkiet, tel. - 110tys.zł
 52m - **ul. Turniejowa**, 1/4, wł.sp., nowe, standart - 95tys.zł
 53m - **ul. Lea**, 1/4, nowe - cegła, tel., filizy, terakota - 150 tys.zł
 53m - **os. Centrum D**, 1/3, wł.hip., filizy, parkiet - 97 tys.zł
 54m - **ul. Żółkiewskiego**, p/2, wł.hip., po rem. - 95 tys.zł
 56m - **os. Cegielniane**, 11/11, wł.sp., tel., boazeria - 100 tys.zł
 56m - **os. Oświęcienia**, 2/4, nowe - od 09.1997 - 97tys.zł
 58m - **ul. Tuchowska**, 2/4, wł.hip., nowe, standart - 117tys.zł
 58m - **ul. Czarnowiejska**, 0/1, tel., parkiety, filizy - 97.5tys.zł
 70m - **ul. Chopina**, 1/4, wł.hip., parkiet, boazeria, tel. - 155 tys.zł
 72m - **ul. Bema**, p/2, wł.hip., udział w kam., do rem. - 145 tys.zł

MIESZKANIA TRZYPOKOJOWE

45m - **ul. Opolska**, p/10, wł.sp., standart - 85 tys.zł
 45m - **ul. Ułanów**, p/4, wł.sp., tel., filizy, boazeria - 92 tys.zł
 45.5m - **os. Podwawelskie**, 2/4, tel., standart - 97tys.zł
 48m - **os. Ugorek**, 7/10, wł.sp., tel., filizy, wc osobno - 96tys.zł
 49m - **ul. Gersona**, 6/10, parkiety, filizy - 93 tys.zł

MIESZKANIA TRZYPOKOJOWE

49m - **os. Złoty Wiek**, 7/11, tel., standart - 86tys.zł
 50m - **ul. Bieżanowska**, 8/10, tel., filizy - 84tys.zł
 50m - **ul. Odrzańska**, 7/10, wł.sp., tel., filizy, boazeria - 95tys.zł
 50m - **ul. Kurczaba**, 4/10, wł.sp., tel., loggia - 84 tys.zł
 51m - **Nad Sudolem**, 4/4, wł.sp., loggia, tel. - 92tys.zł
 52m - **os. Złoty Wiek**, 1/10, wł.sp., tel., balkon, terakota - 110 tys.zł
 52.5m - **ul. Pachonńskiego**, p/4, wł.sp., loggia, filizy - 105 tys.zł
 54m - **ul. Krowoderskich Zuchów**, 3/4, wł.sp., tel., filizy - 110tys.zł
 56m - **os. Złoty Wiek**, 1/10, wł.sp., tel., filizy, parkiet - 110tys.zł
 56m - **ul. Ułanów**, p/10, wł.sp., tel., parkiet, filizy - 89 tys.zł
 57m - **os. Jagiellońskie**, 5/10, tel., standart - 92 tys.zł
 57m - **ul. Krowoderskich Zuchów**, 1/10, wł.sp., balkon, tel., filizy - 140 tys.zł
 57m - **os. Piaski**, 10/10, wł.sp., loggia, tel., standart - 88 tys.zł
 58m - **os. Podwawelskie**, 4/10, wł.sp., loggia, tel., filizy - 120 tys.zł
 59m - **ul. Mackiewicz**, 2/4, tel., boazeria, filizy - 124tys.zł
 61m - **ul. Turniejowa**, 4/10, nowe, wł.sp., tel. - 102 tys.zł
 62m - **Kurdwanów**, 1/4, wł.sp., tel., loggia, standart - 116 tys.zł
 63m - **ul. Kalwaryjska**, 1/4, wł.hip., filizy, parkiet, tel. - 127tys.zł
 64m - **ul. Heleny**, 3/4, wł.sp., filizy - 100 tys.zł
 65m - **Mistrzejowice**, p/6, nowe, tel., parkiet, filizy - 130tys.zł
 67m - **ul. Konarskiego**, p/3, wł.hip., tel. - 134 tys.zł
 74m - **os. Oświęcienia**, 11/11, wł.sp., loggia, standart - 115tys.zł

MIESZKANIA CZTEROPOKOJOWE I WIĘCEJ

56m - **Myślenice**, 2/4, parkiet, balkon - 85 tys.zł
 60m - **os. Kościuszkowskie**, 6/10, wł.sp., tel. - 98 tys.zł
 60m - **Wieliczka**, 1/1, poddasze do wykończenia - 80 tys.zł
 62m - **Kącik**, 9/9, wł.sp., parkiet, filizy - 99 tys.zł
 64m - **ul. Krowoderskich Zuchów**, p/4, wł.sp., tel. - 124tys.zł
 71m - **os. Dywizjonu 303**, 8/10, wł.sp., tel., standart - 115 tys.zł
 73m - **ul. Piastowska**, 2/10, wł.sp., tel., parkiet, filizy - 150tys.zł
 78.5m - **ul. Sadowa**, p/10, nowe, odbiór maj 1998 - 130tys.zł
 90m - **ul. Praska**, 3/3, nowe-cegła, parkiet, filizy - 190 tys.zł
 120m - **Dębniaki**, 3/3, antresola, garaż, tel. - 200 tys.zł
 124m - **ok. ul. Siemaszki**, 1/1, wraz z 1/2 udz. w kamienicy/możl. nadbudowy/ - 200tys.zł

LOKALE SPRZEDAŻ

20m - **ul. Szlak**, parter, udział w kam., tel. - 33tys.zł
 50m - **W. Duchacka**, wł.hip., frontowy, siła, tel. - 120tys.zł
 58m - **ul. Czarnowiejska**, wł.hip., parter, telefon, na gabiny, biura - 97.5 tys.zł
 140m - **Kazimierz**, wł.hip., frontowy, dwupoziomowy, siła - 150tys.USD

DOMY poniżej 150 tys. zł

Wieliczka - 220m , dz.25a ,2 kondygnacyjny , st.sur.zamk. - 144tys.zł

Siepraw - 110m , dz.30a ,2kondygnacyjny , 5p - 150tys.zł

Sułkowie - 80m,dz.12a,murow.,parter.,3p,k,garaż - 55tys.zł

Gruszki/k.Staniątek/ - 200/300m, dz.70a, murowany, dwurodz., 6p,2k,2ł, garaż - 120tys.zł

Podstolice - 120m,dz.98a,IIkondygnacje , 4p,k,ł - 120tys.zł

Sieraków - 170/90m, dz. 90a, parterowy, 3p,k, pom.gosp., mur, stodoła - 65tys.zł

ok.Słomnik - 180m ,dz.12.5a , mur., II kondygn., 6p, 2k, 2ł, garaż,tel - 110tys.zł

Borek Fałęcki - 80m, drewniany, ocieplony, 3p, k, ł, garaż, strych, tel.- 80 tys.zł

DOMY powyżej 150 tys. zł

ul.Bukietowa - 140m+60mpoddasze, dz.4a, salon, 3p,k,ł,garaż - 300tys.zł

ul.Dobrego Pasterza - 220m, dz.9a, nowy, 5p, k,salon, filizy, parkiet, tel.- 150tys.USD

ul.Łokiełka - 258m , dz.3a , 2kondygnacje,podpiwn.,st.sur.otwarty - 190tys.zł

ul.Łokiełka - 110m, dz.10a, tel., garaż, co gazowe - 180tys.zł

Wieliczka - 600m , dz.62a , przy trasie E-4 ,lokal sklepowy 60m - 390tys.zł

Kryspinów - 300m , dz.31a ,3kondygnacyjny , częściowo podp.,st.sur.zamk.-250tys.zł

Libertów - 320m,dz.9a,9pok.,3 kondygnacje - 320tys.zł

Bielany - 550m , dz.10a, 3 kondygn.,10pok.,st.sur.zamk. - 300tys.zł

Libertów

140m+bud.przem.80m,dz.9a,nowy,3p,k,ł.wys.standart - 260tys.zł

Libertów - 300m ,dz.10a,8pok.,2kondygn. , do wykończenia - 110tys.USD

Myślenice

320m,dz.10a,2kondygn.,6p,2garaże,superkomfort - 120tys.USD

ul.Kobierzyńska - 250m, nowy, dz.5a, 3kondygn., 6p, 2k, 2ł, garaż - 90tys.USD

Borek Fałęcki - 440m,dz.11a,3kondygn.,dwurodzinny - 100tys.USD

Zelków k/Zabierzowa - 320m,11a,nowy,part+poddasze użytk.,do wykończenia - 170tys.zł

Biały Prądnik - 200m,dz.6a,3p,salon,garaż - 200tys.USD

Kliny - 200m,dz.8.5a,garaż,nowy - 395tys.zł

Kliny - 500m, dz.5a, 12-letni, 2linie tel.- 120tys.USD

Opatkowie - 250m, dz.15a, nowy, wykończ., piętr.- 250tys.zł

os.Piaski - 400m, dz.9a, garaż, ceramika, st.sur.otwarty, nowoczesny styl - 300tys.zł

Krzyszkowice /k.Wieliczki - 220m,5p,do wykończenia - 167tys.zł

Wola Justowska - 250m,dz.7.5a,2kondygn.,6p,2k,2ł - 155tys.USD

KAMIENICE

ok.Dworca Gł. - 650m/4a , wolny lokal handlowy,3 mieszkania po 30m - 120tys.USD

ok.Grodzkiej - 700m,cała wolna,lokale sklepowe i biurowe - 850tys.USD

ok.Rynku Gł. - 300m , cała wolna ,lokale biurowe - 300tys.USD

ok.Plant - 800m,wolne 212m/dwa mieszkania/ - 290tys.USD

ok.Kalwaryjskiej -kamienica 500m+ budynek mag.usług.800m - cena do negocjacji

ul.Kolberga - udział 1/3, 720m, 9 mieszkań - 200tys.zł

OFERTA SPECJALNA

RYBITWY - działka przemysłowa, 1.5ha - 2500zł/ar

WOLA JUSTOWSKA - działka budowlana o pow.6a, 20x30m, kompletne uzbrojenie przy działce - 70USD/m

2 LOKALE HANDLOWE

o pow.140m/każdy/, duży front, ciekawa lokalizacja - cena 150tys.USD

DZIAŁKI

Mogilany - 3ha ,rolna, południowy stok - 70tys.zł

Tomaszkowice - 32 ar , budowlana , uzbrojona - 30tys.zł

ul.Bieżanowska - 31a, uzbrojona, możl. podziału - 75tys.zł

Libertów -24a,budowl.,uzbroj. - 2500zł/ar

Morawica - 34a , budowl.,uzbroj.,możl.podział - 2100zł/ar

Bolechowice - 31ar,bud.uzbroj. - 34tys.zł

Swoszowice - 9a,12a - 2.5tys.zł/ar

Rząska - 98a - 150tys.zł

Tyniec - 50ar - 45tys.zł

Tonie - 7.75a - 24tys.zł

ul.Malborska -35a- komercyjna - 30tys.USD

Prądnik Biały - 15.5a- budowlana, uzbrojona - 5.5tys/ar

Skotniki - 8a - 30tys.zł

Zelków - 1ha - 40tys.zł

Michałowice - 30a - 36tys.zł

os.Marszowiec - 14a - 56tys.zł

Kurdwanów - 6.5a+1.5a - 27tys.zł

Zielonki - 27a, szer.45m, możl.podziału - 110tys.zł

Siepraw - 30a, uzbrojona, prostokąt - 20tys.zł

Wawrzeńczyce - 7a, uzbr. + domek letniskowy - 26tys.zł

Kostrze - 19a, uzbrojona - 3000zł/ar

ZAPRASZAMY DO NASZYCH BIUR



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI

<http://www.interkom.pl/proland> e-mail: proland@interkom.pl UL. SIENNA 3/3, 31-041 KRAKÓW, TEL./FAX (012) 23-16-81

KUPNO SPRZEDAŻ NAJEM PARCELI DOMÓW MIESZKAN - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA-WYCENY NIERUCHOMOŚCI - USŁUGI GEODEZYJNE-ADAPTACJA I MODERNIZACJA WNĘTRZ

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

GARSONIERY

- 16 m2 ul. Lubomirskiego, 4p/V - 47 tys. PLN
- 23 m2 ul. Kochanowskiego, 2p/ III - 77 tys. PLN
- 24 m2 ul. Dębowa, 0p/ IV - 56 tys. PLN
- 26 m2 ul. Różyckiego 0p/X - 57 tys. PLN

JEDNOPOKOJOWE

- 32 m2 ul. Blachnickiego, 3p. - 85 tys. PLN
- 34 m2 ul. Witosa, 5p/ X, 66 tys. PLN
- 39 m2 ul. Miodowa, 3p., 80 tys. PLN
- 42 m2 ul. Bobrowskiego, 3p., 90 tys. PLN
- 44,5 m2 ul. Grabowskiego, 1p/ II - 95 tys. PLN

DWUPOKOJOWE

- 37 m2 ul. Bronowicka, 10p/X - 78 tys. PLN
- 37 m2 os. Kalinowe, +garaż - 82 500 PLN
- 38 m2 ul. Wrocławska, 5p/ VIII - 90 tys. PLN
- 38 m2 os. Strusia, 10p/ X, 70 tys. PLN
- 39 m2 os. Strusia, 4p., 72 tys. PLN
- 42 m2 ul. Wrocławska, 3p/IV, 100 tys. PLN
- 42 m2 Bieżanów- Złocięń, 0p/lp, 72 tys. PLN
- 43 m2 ul. Skrzyneckiego 1p/VI, 100 tys. PLN
- 43 m2 ul. Jerzmanowskiego, 2p/II - 80 tys. PLN
- 45 m2 ul. Prusa 3p/ III - 98 tys. PLN
- 44 m2 ul. Krowoderskich Zuchów, 1p. - 93 tys. PLN
- 50 m2 ul. Narutowicza - 2p/IVp, 120 tys. PLN
- 50 m2 ul. Batoiego, 0p/ IV - 125 tys. PLN
- 53 m2 Centrum D, 1p/III, 92 tys. PLN
- 58 m2 ul. Czarnowiejska, 0p. - 98 tys. PLN
- 58 m2 ok. ul. Mazowieckiej, 0p. - 120 tys. PLN
- 60,5 m2 ul. Bojki, 1p/IV, 120 tys. PLN

TRZYPOKOJOWE

- 45 m2 ul. Bronowicka, 10p/X, 88 tys. PLN
- 50 m2 os. Cegielniana, 7p/ XI - 95 tys. PLN
- 51 m2 ul. Wrocławska, 8p/ IX - 100 tys. PLN
- 51 m2 os. Tysiąclecia, 10p/ X, 87 tys. PLN
- 52 m2 Prądnik Czerwony, 4p/ IV - 103 tys. PLN
- 52,5m2 Prądnik Biały, 0p. - 105 tys. PLN
- 55 m2 ul. Wallenroda, 3p/X, 100 tys. PLN
- 59 m2 ul. Pachoskiego, 6p/ X, 126 tys. PLN
- 60 m2 os. Kolorowe, 0p/IV, 95 tys. PLN
- 60 m2 ul. Stojałowskiego, 3p/IV, 120 tys. PLN
- 61 m2 ul. Telimery, 0p/IV, 114 tys. PLN
- 64 m2 ul. Heleny, 3p/IV, 100 tys. PLN
- 64 m2 ul. Aleksandry, 3p/ X, 105 tys. PLN
- 64 m2 os. Ruczaj, 10p/ XI - 120 tys. PLN
- 65 m2 ul. Pułaskiego, 1p/IV - 155 tys. PLN
- 65 m2 os. Hutnicze, 2p/V - 34 tys. USD
- 98 m2 ul. Librowszczyzna, 1p/ II - 180 tys. PLN

CZTEROPOKOJOWE

- 64 m2 ul. Krowoderskich Zuchów, 0p. - 123 tys. PLN
- 83 m2 ul. Lipska, 2p/ IV do wykończenia - 128 tys. PLN

KAMIENICE



Dębniaki okolice Rynku Dębnickiego
- udział w kamienicy - podział fizyczny w trakcie. 4 lokale handlowe, 1 mieszkanie atrakcyjnie zaaranżowane - wolne, z parcelą o pow. 3 ary. Cena: 300 tys. PLN

Centrum - kamienica o pow. 850 m kw., V kondygnacyjna, z przepięknym zaadaptowanym strychem o pow. 210 m kw., do wykończenia oraz 9 mieszkaniami /z czego dwoma wynajętymi na umowy cywilne/. Cena: 280.000 USD

DOMY DO SPRZEDAŻY

ul. Prażmowskiego- 1/2 bliźniaka o pow. ok. 160m2, na parceli 7 arów, uzbr. 100%, częściowo zamieszkały. Cena: 250 tys. PLN

Wola Justowska - dom o pow. użytkowej 180 m2 . Parter- kuchnia, jadalnia, wielki holl , piętro- 3 sypialnie, łazienka . Działka 3,55 a, garaż. Cena: 100 tys. \$

Wola Justowska - dom o pow. całkowitej 300m. kw., 3 kondygnacyjny, na parceli 10a, - ogrodzonej, co gazowe i koksowe. Cena: 175.000\$

Atrakcyjne miejsce dla banku lub przedstawicielstwa dużej firmy - zabytkowa willa w **Zakopanym - Krupówki**. Powierzchnia 200 m2 , zamieszkała przez lokatorów. Cena 480 tys. PLN

Koźmice Wielkie - dom 15 letni, o pow. całkowitej 350 m2 , z cegły, podpiwniczony, co gazowe, prąd - 3 fazy, duży garaż, budynek gospodarczy, 84 a parceli. Cena: 220 tys. PLN



Kryspinów - trzy kondygnacyjny dom wolnostojący o pow. ok. 400m.kw., wykończony drzewem /jesion, modrzew, jawor/ na ogrodzonej parceli 11a, częściowo zadrzewionej. Cena: 550.000 PLN

Przedwojenna willa z lokatorami na **Woli Justowskiej**, 2 piętrowa, z dwoma garażami i oranżerią. Możliwość adaptacji strychu. Na działce 7 arowej. Wokół działki starodrzew. Cena: 150 tys. PLN

Łuczycze - dom do ostatecznego wykończenia, o pow. ok. 200m. kw., na parceli 23 a - ogrodzonej, przy drodze głównej. Cena: 150 tys. do negocjacji

Spytkowice - ciekawy dom jednorodzinny o pow. 220 m2 , jedno-piętrowy, otynkowany, możliwość adaptacji strychu, parcela 9 a, ogrodzona. Cena: 160 tys. PLN

Wieliczka - wolno stojący dom z cegły, o pow. ok. 200 m2 , dwupiętrowy, na parceli 5 arowej /zadrzewionej i ogrodzonej /co gazowe. Cena 170 tys. PLN /Istnieje możliwość zamiany na mieszkanie ok. 80 m2 na os. Prokocim, Koźłówek, Bieżanów,

Zawoja - całoroczny domek, zbudowany z balii drewnianych, częściowo podpiwniczony, o pow. 100m. kw., z widokiem na Babią Górę, na parceli 98 a, Cena: 35.000 \$



Trzebnia za Myślenicami - dom drewniany, parterowy, o pow. użytkowej 75 m kw., w trakcie remontu. Parcela o pow. 25 a, zagospodarowana i porośnięta drzewami i krzewami owocowymi oraz ozdobnymi. Wzdłuż wschodniej granicy działki przepływa potok. Cena 90 tys. PLN



Ustroń - dom wolnostojący o pow. ok. 180 m2 /położony w niewielkiej odległości od wyciągu narciarskiego/, 4-ro kondygnacyjny, na ogrodzonej parceli 16a. Cena: 270 tys. PLN



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI

<http://www.interkom.pl/proland> e-mail: proland@interkom.pl UL. SIENNA 3/3, 31-041 KRAKÓW, TEL./FAX (012) 23-16-81

KUPNO SPRZEDAŻ NAJEM PARCELI DOMÓW MIESZKAŃ - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA-WYCENY NIERUCHOMOŚCI - USŁUGI GEODEZYJNE-ADAPTACJA I MODERNIZACJA WNIĘTRZ

DOMY STAN SUROWY

ul. Łokietka - stan surowy otwarty, zabudowa szeregowa, pow. 270 m², jednopiętrowy, 100% uzbrojenia, duży garaż, parcela ok. 3 ary. Cena: 200 tys. PLN

Kliny - zabudowa szeregowa, stan surowy otwarty, 330 m², pustak ceramiczny i cegła. Parcela 3,5a. Cena: 180 tys. PLN

Krzyszkowice gm. Wieliczka, stan surowy zamknięty, pow. ok. 150 m², cegła, parcela 10,5a, cena: 50 tys. \$

Komatka koło Myślenic - stan surowy zamknięty, pow. 360 m², dwupiętrowy, na parceli 15 a, ogrodzonej z trzech stron. Cena: 120 tys. PLN

Wieliczka - Krzyszkowice - parcela budowlana z ławą fundamentową w zabudowie szeregowej; o pow. 2,5 a, z pełną dokumentacją budowlaną, projektem domu, zgodą na zabudowę. Parcela uzbrojona w prąd, wodę, gaz, kanalizację. Cena: 30 tys. PLN



Myślenice - stan surowy zamknięty, pow. ok. 400 m kw., na parceli 5,54a, całkowicie podpiwniczony, II kondygnacyjny. Cena: 180 tys. PLN

os. Jugowice - stan surowy zamknięty z możliwością zaadaptowania na pensjonat lub motel - pow. 320 mkw. III kondygnacyjny, media przy domu, parcela 7 a. Cena: 225 tys. PLN do negocjacji

Bochnia - dom mieszkalny o pow. 350 m², 1 piętrowy, 100% uzbrojenia, na parceli 7 a. Cena: 90 tys. PLN

DZIAŁKI

Nowy Bieżanów - parcela komercyjno - usługowa, 20 a, woda na parceli, prąd, gaz, kanalizacja obok parceli. Cena: 6000/ar

Wiktorowice - 3 parcele budowlane (15a, 15a, 14 a), uzbrojone, szerokość ok. 20 m każda, cena: 1300/ar

Łaskowa Góra na trasie Kraków - Żegocina - parcele budowlane, uzbrojone, z dobrym dojazdem. Istnieje projekt zagospodarowania działek. Powierzchnia działek od 11 a do 21 a. Cena: 800/ar

Skawina - parcela budowlana o pow. 33 ary (istnieje możliwość podziału na mniejsze) uzbrojenie tuż obok parceli, cena: 700/ar

Droginia - parcela budowlana, 7 arowa, uzbrojona, ok. 150 m od drogi głównej. Cena: 1600/a

Głogoczów - parcela usługowa, nadająca się na motel o pow. 26 a, uzbrojona w prąd, gaz, prostokątna /34 x 80m/, przy drodze Kraków - Zakopane. Cena: 26 tys. USD

Głogoczów - działki rolne z możliwością przekwalifikowania o powierzchni 18 i 20 arów. Cena: 700/ar

Krzyszkowice - dz. rolne z możliwością przekwalifikowania, pow. 52 ary. Cena: 700/ar

Modnicza - 86 a, parcela rolne z możliwością przekwalifikowania, cena: 1200/ar

Bibice - parcela budowlana o pow. 9a, uzbrojona w prąd, gaz, wodę, linię tel. cena: 48 tys. PLN oraz 66 arowa - budowlana - rolne, szerokość - ok. 20 metrów. Na działce znajduje się stare gospodarstwo, cena: 165 tys. PLN

Bieżanów - Drożdżownia - rolno-budowlana o pow. 25,23 a, o szerokości ok. 25 m. Uzbrojenie w drodze, ok. 500 m od autobusu miejskiego, na delikatnym stoku. Cena: 30tys. PLN

Stary Bieżanów - 2 parcele budowlano-rolne, po 24a każda w tym po 5 arów budowlanych. Powierzchnia 25x85m., uzbrojenie w ulicy. Cena: 1000/ar

Wola Kalinowska - parcela bud-rolna o pow. 1,2 ha. Cena: 30 tys. PLN

Gródek nad Dunajcem - parcela budowlana - 8a, pełne uzbrojenie, 2 drogi dojazdowe. Cena: 22 tys. PLN

Dobczyce - parcela budowlana o pow. 55,46a, uzbrojona w wodę, prąd, gaz, telefon. Istnieje możliwość podziału. Cena: 65 tys. PLN

Chrosna - parcela 70a, ze starym domkiem i zabudowaniami gospodarczymi, uzbrojenie: prąd 3 fazowy, woda, gaz. Cena: 55 tys. PLN

Maciejowice - parcela rolno-budowlana, o pow. 54 a, uzbrojona w prąd, wodę, gaz. Cena: 900/a

Tęgoborza nad Jeziorem Rożnowskim - dom /- 50 m od jeziora./ pow. 74 m kw., na parceli 3 ary. Cena: 75 tys. PLN

Działki budowlane i rekreacyjne oraz domki letnie w **Pieninach /Szcawnica, Krościenko/ oraz w Łącku, Tyłmanowej, Hauszowej, Falszynie**

Parcelle rolne i budowlane w **gminie Zielonki**.

Okolice Buska - Zdroju

nieruchomość, składająca się z parceli o pow. 2,05 ha, 4 budynków o pow. od 300 do 1500m. kw., obecnie zajętych częściowo przez tuczarnię trzody i kurnik, wybetonowanego placu manewrowego, 2 zbiorników na benzynę wkopanych w ziemię, przygotowanych pod budowę stacji benzynowej. Cena: 2 000 000 PLN.



Województwo legnickie - 150 km od Berlina - zespół parkowy o powierzchni



ni 17 ha, wraz z budynkiem pałacowym, stajniami, budynkami gospodarczymi. Pałac wybudowano w 1718 roku, w stylu barokowym. Powierzchnia użytk. ok. 7000 m kw. Do pałacu doprowadzona jest woda i prąd. Pałac wymaga remontu. Cena: 1.000.000 PLN



Barokowy dwór w **Karniowicach** świetnie nadający się na cele szkoleniowo-reprezentacyjne do wynajęcia. Muruwany, parterowy, podpiwniczony, z dwoma alkierzami i użytkowym poddaszem, z wolno stojącą kaplicą po kapitalnym remoncie, doprowadzonym do



stanu surowego zamkniętego. Powierzchnia zabudowy 522 m².

I piętro - 10 pokoi gościnnych z tazienkami
Parter - pomieszczenia reprezentacyjne, z dwoma wejściami: frontowym i bocznym. Piwnice - przestronne, z krzyżowymi sklepieniami, z cegły licowej, fugowanej, z osobnym wejściem. Powierzchnia parku 1,35 ha. Dzierżawa na okres min. 6 lat - możliwość odpisu od czynszu ustalonych remontów. Czynsz 3000 \$/mies.

MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA

ul. Siemiradzkiego- 3 pok., 90 m², 1p., tel., Cena: 350 \$ + media

ul. Łokietka - mieszkanie 2 pokojowe, 36 m², cena: 600 PLN + media

Do wynajęcia - dom w zab. szeregowej, na os. **Widok Zarzeczce**, o pow. 219 m²., umebl., na parceli 4 a ogrodzonej. Cena: 2000 USD/mies.

LOKALE UŻYTKOWE DO WYNAJĘCIA

ul. Sławkowska - lokal na biuro, powierzchnia 50 m², 2 piętro, telefon, cena: 30/m²

Okolice **Rybitw** - do wynajęcia dla firm. Biurowiec o pow. ok. 400 m kw., dwukondygnacyjny: na parterze sklep wraz z zapleczem magazynowo-hurtowym i 6 pokoi biurowych, na piętrze 10 pokoi biurowych. Biurowiec posiada 3 linie telefoniczne, własny parking. Dobra lokalizacja i atrakcyjna cena do negocjacji. Istnieje możliwość wynajmu całości lub poszczególnych pomieszczeń.

Położony w Hotelu Demel - atrakcyjny lokal o pow. 20m² na luksusowy sklep lub biuro, wyposażony w meble, 2 linie telefoniczne. Cena: 1400 PLN/ mies. +vat / do negocjacji /

Nawiążemy współpracę z firmami budującymi mieszkania na sprzedaż.



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI KRAKÓW, UL. GRODZKA 51 TEL./FAX 23-11-03, TEL. 22-86-76

KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM - ZAMIANY MIESZKANIA - DOMY - PARCELE

Mieszkania sprzedaż

1 pokojowe

- os. II Pułku Lotniczego** - 1 pok(jk) - 34,5 m², IX/XVlp, własnościowe, cena: 65 tys. zł
ul. Witosa - 1 pok. + jk - 34 m², V/Xp, własnościowe, cena - 65 tys. zł
ul. Miodowa - 39 m², 1 pok., + jk, ogrzew. elektr., bez łazienki, 3p/3p, hipoteczne, cena - 74,5 tys. zł

2 pokojowe

- ul. Grzegórzecka** - 2 pok(jk) - 36,5 m², p/IV, hipoteczne, cena: 88 tys. zł
os. Na Skarpie - 2 pok(jk) - 52 m², II/lp, hipoteczne, cena: 95 tys. zł
ul. Jerzmanowski - 2 pok(jk) - 46 m², IV/Xp, własnościowe, cena: 80 tys. zł
ul. Grodzka - 2 pok(jk) - 47 m², III/lp, hipoteczne, cena: 250 tys. zł
ul. Białoruska - 55 m², 2 pok(jk), dodatkowo taras 12 m², IVp/IVp, własnościowe, cena: 93 tys. zł
os. Na Lotnisku - 37 m², 2 pok. (ck), hipoteczne, lp/IVp, cena - 68 tys. zł
os. Kalinowe - 38 m², 2 pok (ck), własnościowe, parter/Xp, cena - 62 tys. zł
ul. Kościuszki - 2 pok. + ck - 37 m², IV/IVp, własn., cena - 80 tys. zł
ul. Skrzynickiego - 43 m², 2 pok.+jk, I/IVp, własnościowe, po kapitalnym remoncie, cena - 100 tys. zł

3 pokojowe

- ul. Złoty Rog** - 3 pok(ck) - 44 m², p/Xp, własnościowe, cena: 88 tys. zł
ul. Łużycka - 3 pok(jk) - 60 m², I/Xp, własnościowe, cena: 85 tys. zł
ul. Bronowicka - 45 m²-3pok.(ck), Xp/Xp, własnościowe, cena: 85 tys. zł
ul. Jerzmanowski - 56 m²-3pok(jk), parter/Xp, własnościowe, cena: 87 tys. zł
ul. Czarnogórska - 58 m²-3pok(jk), IVp/IVp, własnościowe, cena: 93 tys. zł
ul. Mogińska - 81 m², 3 pok. (jk), dodatkowo 2 pom.gosp., piwnica, garaż murowany, hipoteczne, cena - 210 tys. zł
ul. Dobrego Pasterza - 68 m², 3 pok (jk), nowe mieszkanie, bez podłóg i białego montażu, wejście bezpośrednio przez taras, wys. parter/3p, własnościowe, cena - 180 tys. zł
os. Złotego Wieku - 53 m², 3 pok.+jk, własnościowe, 1p/10p, cena - 110 tys. zł

Mieszkania wynajem

- os. Zielone** - 30 m², 1 pok.+ck, nieumeblowane, cena - 500 zł + opłaty/mies.platne
ul. Teligi - 33 m², 1pok.+jk, umeblowane, cena - 450 zł+opłaty/kwartalnie płatne
ul. Prusa - 45 m², 1pok.+jk, umeblowane, cena - 550 zł+opłaty/za pół roku z góry
ul. Staszica - 50 m², 1pok.+jk, umeblowane, telefon, cena - 700 zł+media/mies.+kaucja 2 m-ce
ul. Mazowiecka - 40 m², 2pok.+jk, umeblowane, telefon, cena - 350USD + opłaty/kwartalnie płatne
ul. Imbramowska - 43 m², 2pok.+jk, umeblowane, telefon, cena - 650 zł+opłaty/mies.+kaucja 2 m-ce
ul. Piastowska - 42 m², 2pok.+jk, umeblowane, telefon, cena - 400USD+opłaty/mies.+kaucja 1 miesiąc
ul. Królewska - 37 m², 1pok.+ck, umeblowane, telefon, cena - 550 zł + opłaty, płatne za 1/2 roku z góry
ul. Serena Fenna (dawna Jaracza) - 35 m², 1pok.+ck, umeblowane, cena - 900 zł (w cenie wszystkie opłaty), płatne mies.
ul. Brozka - 36 m², 2pok.+jk, częściowo umeblowane, cena: równ. 100GBP+opłaty, płatne za kwartał z góry
ul. Syrokombli - 80 m², 3 pok.+jk, umeblowane, telefon, cena - 1000 zł+opłaty, płatne za 1/2 roku z góry

Lokale - wynajem

- ul. Szczepańska** - 70 m², 1p, front, 2 pomieszczenia, zaplecze sanitarne, pod biuro, cena: 2000 zł/mies.
ul. Dobrego Pasterza - dom o pow. 160 m², pod działalność biurowo-handlową, parter + poddasze, cena: rów. 1000 USD/mies.
ul. Krakusa - parter, front - dwa lokale po 20 m², lp, front - trzy lokale po 20 m², lokale z przeznaczeniem pod biuro, zaplecze sanitarne, telefon przez centralę, cena: 20 zł/m² (netto)
ul. Rełoryka - 17,5 m², parter, front + piwnica, telefon, sanitariat, cena - równ. 300 USD/mies.
ul. Grzegórzecka - 120 m², 4 pomieszczenia, zaplecze sanit.-kuchenne, telefon, I piętro, cena: 3000 zł+opłaty/miesięcznie + kaucja za 1 miesiąc

Domy do sprzedaży

- ul. Królowej Jadwigi** - pow. 280 m², działka 11,75 ar, ładnie zagospodarowany ogród, cena: rów. 240 tys USD
Rożnów (ok. Jeziora Rożnowskiego) - pow. 60 m², domek letniskowy, murowany, dz. 4 ar, dojście do jeziora, 10-15 m, cena: 79 tys. zł
Luborzycza (gmina Kocmyrzów), pow. 450 m², działka 48,6 ar, wolnostojący przyziemie i parter zamieszkały, piętro do wykonczenia, cena: równ. 290 tys. zł
Myślenice - rezydencja o pow. 1500 m², działka 60ar, stan surowy zamknięty, kryty basen, klimatyzacja, cena: rów. 500 tys USD
Trasa E-4 (Kraków-Olkusz), obiekt gastronomiczno-noclegowy z możliwością rozbudowy, działka 68ar, 4 budynki, pełne uzbrojenie, cena: 400 tys. zł
Wola Justowska - dom wolnostojący, pow. ok. 160 m², działka 5 ar, garaż, II kondygnacje, cena: rów. 125 tys USD
Wola Justowska - dwa budynki (250 m², 450 m²), działka 12,5 ar, stan surowy otwarty, wszystkie media, cena: równ. 200 tys USD

Domy do wynajęcia:

- ul. Królowej Jadwigi** - pow. 280 m², działka 11,75 ar, kompletnie wyposażony, telefon, cena: rów. 3000 USD
ul. Orlich Gniazd (Prądnik Biały) - pow. 180 m², dz. 5 ar, nowy dom, kompletnie wyposażony, tel., cena: rów. 3000 USD
ul. Wiedeńska - pow. 219 m², działka 4 ar, nowy dom kompletnie wyposażony, telefon, cena: rów. 2000 USD
ul. Janowski - pow. 400 m², działka 5 ar, nieumeblowany, 2 telefony, cena: rów. 1500 USD (za 1/2 roku z góry)
os. Kliny - o pow. 170 m², działka 2,5 ar, umeblowany lub nie, wys. standard, cena równ. 1000 USD/kwartalnie płatne
os. Kliny - o pow. 170 m², dz. 2,5 a, umebl., lub nie, wysoki standard, cena równ., 1000 USD/kwartalnie płatne

Działki do sprzedaży

- ul. Glogera** - pow. 108 ar, nieuzbrojona, pod zabudowę szeregową, cena: 5000 zł/ar
Świątniki Górne - pow. 26 ar (20 ar budowlane), częściowo uzbrojona, cena: 25 tys. zł
Przebieczany - pow. 134 ar (80 ar budowlana), uzbrojenie ok. 70 m, cena: 63 tys. zł
Zelków (gmina Zabierzów), pow. 27 ar (w tym 12 ar budowlanych), uzbrojone, na działce domek letniskowy o pow. 20 m² z garażem, cena: 50 tys. zł
Rząska - działka o pow. 50ar, budowlana, nieuzbrojona, piękna widokowo, cena - równ. 55 tys USD
Kryspinów - pow. 25 ar, budowlana pod zabudowę jednorodzinną, częściowo uzbrojona, cena - 2000 zł/ar
Libertów - pow. 13 ar, budowlana, ładnie położona, częściowo uzbrojona, cena - 4000 zł/ar

Oferta specjalna

- ul. Tomasza**, bardzo ładny apartament, pow. 80 m² (3pok.+jk), do wynajęcia, wys. standard, umeblowany, telefon, cena: równ. 1200 USD/mies. + kaucja

MIŁY KLIENCIE ZAPEWNIAMY MIŁĄ I FACHOWĄ OBSŁUGĘ ORAZ SZYBKĄ REALIZACJĘ ZLECEŃ.
CZEKAMY NA PAŃSTWA OFERTY.

BATOREGO 6A

BIURO POŚREDNICTWA D/S NIERUCHOMOŚCI
tel./fax 32-50-03, 33-42-35 (pn. - pt. 9 - 17)

MIESZKANIA 1 POKOJOWE

ul. Łobzowska – 24 m² – 65 tys. zł
ul. Stachewicza – 25 m² – 60 tys. zł
ul. Witosa – 34 m² – 65 tys. zł
ul. Wystouchów – 34 m² – 65 tys. zł
ul. Wystouchów – 34 m² – 63 tys. zł
os. Słoneczne – 38 m² – 65 tys. zł
ul. Gzysikow – 40 m² – 84 tys. zł
ul. Raclawicka – 31 m² – 65 tys. zł
al. Pokoju – 31,3 m² – nowe w trakcie budowy
os. Pistów – 28 m² – 45 tys. zł
os. Centrum D – 37 m² – 67 tys. zł
ul. Mazowiecka – 40 m² – 83 tys. zł
ul. Łokietka – 30 m² – 69,5 tys. zł
ul. Bobrowskiego – 42 m² – 89 tys. zł
ul. Limanowskiego – 42 m² – 66 tys. zł
ul. Limanowskiego – 37 m² – 66 tys. zł

MIESZKANIA 2 POKOJOWE

os. Kalinowe – 38 m² – 63 tys. zł
ul. Jerzmanowskiego – 39 m² – 67 tys. zł
ul. Krowoderskich Zuchów – 44 m², – 90 tys. zł
ul. Białoruska – 55 m² – 87 tys. zł
ul. Wielicka – 48 m² – 81 tys. zł
ul. Bieżanowska – 30 m² – 56 tys. zł
ul. Trybuny Ludów – 48 m² – 85 tys. zł
ul. Wielicka – 38 m² – 69 tys. zł
ul. Filarecka – 38 m² – 88 tys. zł
ul. Łokietka – 41 m² – 87 tys. zł
os. Widok – 46 m² – 112 tys. zł
os. Willowe – 47 m² – 80 tys. zł
os. Piastów – 43 m² – 82 tys. zł
os. Oświecenia – 48 m² – 90 tys. zł
Wola Duchacka – 50 m² – 85 tys. zł
ul. Sądowa – 48 m² – 106 tys. zł
rej. ul. Zwierzynieckiej – 50 m² – 120 tys. zł
ul. Bojki – 50 m² – 82 tys. zł
ul. Spółdzielców – 37 m² – 69 tys. zł
ul. Jerzmanowskiego – 43 m² – 79 tys. zł
ul. Modrzejewskiej – 50 m² – 108 tys. zł
ul. Batorego – 50 m² – 123 tys. zł
ul. Serbska – 49 m² – 87,5 tys. zł
ul. Wrocławska – 42 m² – 100 tys. zł
os. Centrum B – 43 m² – 72 tys. zł
ul. Włotowa – 35 m² – 70 tys. zł
ul. Złocieniowa – 37 m² – 67 tys. zł
ul. Trybuny Ludów – 49 m² – 88 tys. zł
ul. Tuchowska – 57 m² – 115 tys. zł
os. Stalowe – 45,9 m² – 77 tys. zł
ul. Kurczaba – 48 m² – 85 tys. zł
ul. Meissnera – 41,5 m² – 85 tys. zł
os. Przy Arce – 42 m² – 84 tys. zł
os. Sportowe – 48 m² – 85 tys. zł

ul. Komandosów – 39 m² – 100 tys. zł
ul. Kurczaba – 38 m² – 72 tys. zł
os. Kazimierzowskie – 38 m² – 67 tys. zł
ul. Lea – 53 m² – 135 tys. zł
os. Widok – 40 m² – 110 tys. zł
ul. Wystouchów – 47 m² – 95 tys. zł
ul. Żywiecka – 54 m² – 110 tys. zł
ul. Złocieniowa – 42 m² – 70 tys. zł
ul. Różyckiego – 37 m² – 72 tys. zł
ul. Turniejowa – 52 m² – 92 tys. zł
ul. Zwierzyniecka – 75 m² – 150 tys. zł
ul. Spółdzielców – 37 m² – 67 tys. zł
ul. Bronowicka – 36 m² – 73 tys. zł
os. II Pułku Lotn. – 50 m² – 87 tys. zł
ul. Nad Sudolem – 52 m² – 105 tys. zł
ul. Odrzańska – 40 m² – 80 tys. zł
ul. Skrzyneckiego – 43 m² – 100 tys. zł
ul. Zakopiańska – 43 m² – 81 tys. zł

MIESZKANIA 3 POKOJOWE

ul. Rozrywki – 78 m² – 155 tys. zł
ul. Mackiewicza – 60 m² – 120 tys. zł
ul. Wójtowska – 43 m² – 90 tys. zł
ul. Na Błonie – 52,5 m² – 125 tys. zł
ul. Ugorek – 48 m² – 98 tys. zł
os. Oświecenia – 72 m² – 130 tys. zł
ul. Czarnogórska – 50 m² – 94 tys. zł
os. Centrum B – 56 m² – 87 tys. zł
ul. Bieżanowska – 50 m² – 85 tys. zł
ul. Odrzańska – 50 m² – 94 tys. zł
os. II Pułku Lotn. – 63 m² – 112 tys. zł
os. Hutnicze – 65 m² – 106 tys. zł
ul. Gersona – 50 m² – 87 tys. zł
os. Dywizjonu 303 – 64 m² – 115 tys. zł
ul. Łużycka – 57 m² – 85 tys. zł
ul. Łużycka – 57 m² – 85 tys. zł
ul. Łużycka – 57 m² – 85 tys. zł
os. Dywizjonu 303 – 63 m² – 100 tys. zł
ul. Ułanów – 45 m² – 92 tys. zł
ul. Pachonskiego – 52,5 m² – 105 tys. zł
os. Kolorowe – 60 m² – 97 tys. zł
ul. Kalwaryjska – 63 m² – 123 tys. zł
ul. Teligi – 50 m² – 95 tys. zł
ul. Dobrego Pasterza – 52 m² – 100 tys. zł
ul. Jerzmanowskiego – 56 m² – 85 tys. zł
os. Mistrzejowice Nowe – 65 m² – 130 tys. zł
ul. Rowckiego – 72 m² – 129 tys. zł
ul. Mała Góra – 68 m² – 115 tys. zł
ul. Krowoderskich Zuchów – 44 m² – 87 tys. zł
ul. Wileńska – 60 m² – 118 tys. zł
os. Tysiąclecia – 51 m² – 85 tys. zł
ul. Kącik – 62 m² – 99 tys. zł
ul. Słomiana – 58 m² – 117 tys. zł

ul. Turniejowa – 61 m² – 1700 zł/m²
os. Dywizjonu 303 – 56,5 m² – 105 tys. zł
os. Złotego Wieku – 53 m² – 105 tys. zł
ul. Bronowicka – 45 m² – 86 tys. zł
ul. Słomiana – 45 m² – 95 tys. zł
ul. Białoprądnicka – 53 m² – 115 tys. zł
ul. Mała Góra – 70 m² – 108 tys. zł
ul. Słomiana – 58 m² – 113 tys. zł
ul. Pilotów – 52 m² – 115 tys. zł
os. Złotego Wieku – 52 m² – 97 tys. zł
ul. Łużycka – 57 m² – 87 tys. zł
ul. Kr. Zuchów – 57 m² – 128 tys. zł
ul. Heleny – 64 m² – 103 tys. zł
Dębniaki – 130 m² – 200 tys. zł
os. II Pułku Lotn. – 64 m² – 115 tys. zł
os. Oświecenia – 74 m² – 114 tys. zł
ul. Bojki – 62,5 m² – 122 tys. zł
ul. Batalionu Skała – 58 m² – 118 tys. zł
ul. Gersona – 48 m² – 94 tys. zł
ul. Podedworze – 57 m² – 85 tys. zł
ul. Teligi – 52 m² – 92 tys. zł
ul. K. Wallenroda – 55 m² – 98 tys. zł
ul. Włoska – 62,5 m² – 105 tys. zł
ul. Gołaśka – 86 m² – 150 tys. zł
ul. Stojałowskiego – 60 m² – 110 tys. zł

MIESZKANIA 4 POKOJOWE

ul. Lipska – 83 m² – 130 tys. zł
ul. Cegielniana – 80 m² – 146 tys. zł
ul. Krowoderskich Zuchów – 64 m² – 125 tys. zł
os. Dywizjonu 303 – 76 m² – 118 tys. zł
os. Oświecenia – 85 m² – 157 tys. zł
ul. Seweryna – 130 m² – 200 tys. zł
ul. Nowowiejska – 110 m² – 160 tys. zł
ul. Zamoyskiego – 98 m² – 155 tys. zł
ul. Morcinka – 77 m² – 103 tys. zł

Pilnie kupimy

Dwupokojowe – ok. 55 m², Prokocim, Bieżanów

Jednopokojowe do 60 tys. zł

Dwupokojowe os. Azory, Nowa Huta

2,3 – pokojowe w rejonie Kurdwanowa

2,3 – pokojowe ul. Siewna, Mackiewicza

Trzypokojowe Huta w cenie do 95 tys. zł

Mieszkania 4,5 – pokojowe (chętnie nowe)

ok. 40 m², ul. Lea, Salwator

ok. 80 m² w kamienicy (może być do rmeontu)

Trzypokojowe Krowodrza ok. 60 m²

Domy – Kraków i okolice

POSZUKJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW,
LOKALI DO WYNAJĘCIA



Firma DRAŻKIEWICZ

NIERUCHOMOŚCI **ROK ZAŁOŻENIA 1991**
(UŻYTKOWNIK SIECI - KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI)

Biuro nr 1: Olszańska 16, tel. 13-11-22, 13-11-44, fax 13-13-44, pn-pt 9-18
Biuro nr 2: Warszawska 20 (obok PK), tel. 32-60-19, fax 32-60-21, pn-pt 9-18 sob. 9-13

ZAKUP — SPRZEDAŻ — WYNAJEM — SPADKI REGULACJE STANU PRAWNEGO

Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną, staramy się załatwić wszelkie formalności związane z transakcjami realizowanymi w naszych biurach. **Zapraszamy**

Kamienice (sprzedaż)

ul. Św. Tomasza - 1/2 kamien., atrakcyjny, lokal sklepowy - 900.000 zł
ul. Studencka - 1200 m2, wolne 300 m2, po częściowym remoncie - 300.000 USD
Dębniki, udziały, ok. 100 m2 - lokal użytkowy - 300.000 zł

Mieszkania (sprzedaż)

1 pokojowe

ul. Wysłouchów - 38,5 m2, 1p w Xp, telefon - 70.000 zł
ul. Ugorek - 36 m2, 1p w VIIIp., loggia, balkon, telefon, parkiet - 65.000 zł
ul. Witosa - 34,5 m2, 5p w Xp, loggia, cena - 67.000 PLN
ul. Rezedowa - 23 m2, 1p w IIIp, nowe, balkon, telefon - 61.000 zł
ul. Turniejowa - 34 m2, parter w IVp, w budowie, odpis podatk., odstępane
os. Słoneczne, 36 m2, 1p, w IVp., balkon, parkiet, telefon - 65.000 zł
ul. Telimeny - 35,5 m2, parter w IVp., filizy - 65.000 zł

2 pokojowe

ul. Włodkowica - 50 m2, parter w IVp, loggia, parkiet, tel. - 90.000 zł
al. B. Prażmowskiego - 84 m2, parter w II kamien., parkiet - 165.000 zł
os. Centrum B - 58 m2, 7p w VIIp, adapt. strychu - 95.000 zł
ul. Krowoders. Zuchów - 44 m2, 1p w IVp, loggia, tel. - 90.000 zł
ul. Bujwida - 66,5 m2, parter w III kam. po remoncie - 50.000 USD
ul. Nad Sudołem - 39,4 m2, parter w IVp, loggia - 93.000 zł
ul. Moniuszki - 85 m2, 2p w IIp, kam., balkon, parkiet - 196.000 zł
os. Strusia - 38 m2, 10p w Xp, parkiet, telefon - 71.000 zł
Pl. Axentowicza - 68 m2, 3p w IIIp., parkiet, telefon - 149.000 zł
os. 2 Pułku Lotn., - 63 m2, 3p w Xp, loggia, parkiet - 100.000 zł

3 pokojowe

os. Dywizjonu 303 - 63 m2, parter w Vlp, loggia, tel., - 120.000 zł
ul. Fredry - 87 m2, 2p w II kam. - 135.000 zł
ul. Topolowa - 99 m2, 1p w IIp, kam., telefon - 130.000 zł
os. 2 Pułku Lotn. - 64 m2, 5p w Xp, loggia, telefon - 125.000 zł
os. Oświecenia - 72 m2, 8p w XIp, loggia, telefon - 128.000 zł
os. Ugorek - 45 m2, parter w IVp, loggia - 92.000 zł
ul. Pachońskiego - 52 m2, parter w IVp, loggia - 105.000 zł
ul. Konrada Wallenroda - 55 m2, 3p, w Xp, balkon - 100.000 zł
ul. Witosa - 61,7 m2, 1p w IVp, loggia, telefon - 110.000 zł
ul. Teligi - 48 m2, 3p w IVp, loggia, telefon - 85.000 zł
ul. Witosa - 61,4 m2, 2p., w IV, loggia, parkiet - 110.000 zł

4 pokojowe

ul. Wielicka - 72 m2, 4p w IVp, parkiet, tel., superkomfort - 125.000 zł
ul. Fredry - 103 m2, 1-2p, w III p., tel. - 150.000 zł
ul. Dywizjonu 303 - 76 m2, 4p w Vlp, loggia, telefon - 120.000 zł

Domy (sprzedaż) w Krakowie

Skołniki - 246 m2, 3 kond. CO gaz., dz. 17 ar - 280.000 zł
Srebrnych Orłów - 550 m2, wolnost., do zamiesz. dz. 11 ar - 550.000 zł
ul. Obozowa - 300 m2, wolnost., st.sur., zamkn. dz. 6 ar - 240.000 zł
ul. Wola Duchacka - 250 m2, dwurodzinny, dz. 7 ar - 110.000 USD
Siemaszki - 100 m2, parterowy, dz. 2,5 ar - 180.000 zł
Wola Just. - 250 m2, usług-mieszkalny, dz. 9 ar - 110.000 USD
Prokocim St. - 700 m2, st.sur. otw., 3 kond. dz. 7 ar - 200.000 zł
rej. ul. Wiśniowa - dom mieszk.-usługowy, ok. 230 m2 - 150.000 USD
Batowice - 300 m2, dz. 8 ar zagospod.interesujący - 96.000 USD

Domy (sprzedaż) poza Krakowem

Kazimierza Wlk. - bliźniak 900 m2, lokl. handl. - 130.000 USD
Zagórowa - rej. Skąły, chatka drewn. dz. 100 ar - 32.000 zł
Barłkowa - 240 m2, całoroczny, dz. 12 ar - 60.000 USD
Kryspinów - 300 m2, dz. 7 ar, do zamieszkania - 65.000 USD
Libertów - 420 m2, dz. 10 ar, do wykończenia - 110.000 USD
Bęczarka - 120 m2, st.sur.otw., dz. 17 ar, ogrodzona - 60.000 zł
Niedźwiedź k/Mszany D. - 200 m2, nowy, dz. 17 ar - 135.000 zł
rej. Żegociny - tereny ekol., ok. 7 ha, różne warianty zagospod.
rej. Limanowej - ośrod. wypocz. dz. 630 ar 46 miejsc noclegi. - 250.000 zł
rej. Białki Tatr. - pensjonat 500 m2, st. sur. otwarty - 90.000 zł
rej. Wieliczki - 270 m2, do zamieszkania, dz. 20 ar - 85.000 USD
Zielonki, os. Wiarus - dwurodzinny, st.sur., otw., dz. ok. 5 ar - 255.000 zł
B. Kościół - 220 m2, garaż, pom.gosp. dz. 17 ar - 140.000 zł

Działki (sprzedaż)

Rudawa, gm. Zabierzów - 25 ar, budowl., ogrodzona, szer.(front) 20 m - 52.000 zł
Kokotów, gm. Wieliczka - 5 ar, budowl., szer.(front) 24 m, uzbr. obok - 12.000 zł
Zakliczyn, gm. Siepraw - 56 ar, szer. 56 m, widokowo interes. - 33.600 zł
Grębynice, gm. Zielonki - 25 ar, szer. 40 m, budowl., prąd, woda - 50.000 zł
rej. Matecznego - 34 ar, komercyjna, 40 m/85 m - 500.000 zł
Grębałów - 92 ar., szer. 24 m, budowl., woda, prąd, gaz - 276.000 zł
os. Podwawelskie - 4,28 ar, uzbrojona, zab. do 4 kond. - 110.000 zł
Myślenice - 20 ar (w tym ok. 3 ar - las, szer. 30 m2 - 130.000 zł
Myślenice - 22 ar, uzbrojenie blisko, szer. 28 m - 108.700 zł
Do Luboni - 30 ar, kwadrat, budowl., prąd, gaz - 100.000 zł

Lokale sprzedaż

Zakopane - centrum, lokale handl.-usługowe, 520 m2 - 2500 zł/m2
rej. Wieliczki - zakład prod., 1230 m. kw., dz. 123 ar. - 65.000 USD

Lokale (wynajem)

rej. Kleparza, 150 m2, apartament (biuro), telefon, parking - 1.500 USD
ul. Straszewskiego, 100 m2, biuro, telefon, I piętro - 3.000 zł
ul. Kalwaryjska, 50 m2 handlowy, parter, witryna - 4.750 zł
Kazimierz - 110 m2, gastronom., odstępane - 70.000 zł - 3.500 zł
ul. Starowiślna - 170 m2, piwnice - adaptacja, 7 pomieszcz. - 9.600 zł
Batowice - 1200 m2, wys. 7 mb, magazyn nieogrz. - 5.000 zł
Czerwony Prądnik - hala prod-magaz. 380 m2 - 3.000 zł

OFERTA SPECJALNA

Wola Justowska - rezydencja do zamieszkania, 380 m2 - 226.000 USD

Na zlecenie klientów poszukujemy do sprzedaży i wynajmu: mieszkań, kamienic, domów, lokali użytkowych, domów letniskowych, na terenie Krakowa i okolicy
Pilnie szukamy obiektu przemysłowego, ok. 3000 m2, w Krakowie lub okolicach.

Poszukujemy obiektów handlowo-usługowych o pow. ok. 600 m2 na terenie Polski południowo-wschodniej.

NAJSTARSZE POŚREDNICTWO W KRAKOWIE

Firma „STRONCZAK”

tel/fax **33-22-67, 32-49-53**

Kraków Al. Słowackiego 58

Mieszkania i domy do wynajęcia

ul. Królowej Jadwigi - 48m², superkomfort, 3 pok. 2/3, umeblowane, pralka, lodówka, telefon, 1000zł. + opłaty

ul. Narutowicza - 68m², 3 pok. wysoki standard, jasna łazienka, wc osob. tel, flizy, kuch. - łaz., kablówka, 4/4, 1200zł + opłaty

ul. Grota Roweckiego - 50m², 2 pok. mieszk. po remoncie, nieumeblowane, tel, 650zł + opłaty

Tyniec - 350m², dom jednorodzinny, super komfort, tel, alarm, garaż, umeblowany, 2000USD/mies

ul. Zachodnia - 44m², 2 pok. 3/5, niezamiesz., kuch. - umeblow., loggia, 700zł + opłaty

ul. Zaczarow. Koło 75m², nowe niezamiesz., pralka, lodówka, 2000zł + opłaty

os. Dywizjonu 303 - 65 m², 3 pokoje, umebl, telef., po remoncie - 1000 zł + kaucja + media

ul. Turniejowa - 43m², 2 pok. nowe mieszk., wysoki standard, tel, parkiety, flizy, 4/4, 1000zł + media

Al. Słowackiego - 118m², apartament 4 - pokojowy, 4p/5 z windą, telefon, flizy, parkiety, na cele mieszkalne 2.500zł, na siedzibę firmy 4.000zł/ miesięcznie + media + kaucja

ul. Zakątek - 49m², 1p/10, 3 pokoje, j.k., umeblowane, balkon, cena 1000zł

ul. Lea - 40m², 1 pokojowe z j. kuchnią, parter/4, z telefonem, może być umeblowane, na cele mieszkalne cena 700zł, na biura 1050zł/ miesięcznie + media

Wola Justowska - 290m², superkomfortowy dom po generalnym remoncie, telefon, pięknie zagospodarowana działka, cena 3.500USD + media

Mieszkania do sprzedaży

Nad Połokiem - 31m², 2 pokoje z c. kuchnią, 2p/10, standard, cena 55.000zł

Jagodowa - 39m², 3 pokoje, j. kuchnia, telefon, balkon, 9p/10, cena 72.000zł

Limanowskiego - 42,7m², 1 pokój, po remoncie, nowe instalacje, ładne, 1p, cena 68.000zł

os. Szkolne - 61m², 3 pok. 4p/5, j.k., parkiety, flizy, telefon, cena 94.300zł

Szlak - 110m², 3 pokoje, 2p/3, j.k., służbówka, telefon, balkon, pięknie wyposażone i zaaranżowane mieszkanie, marmury, parkiety, cena 145.000USD

Bogusławskiego - 88m², 3 pokoje, 1p/3, j.k., duża garderoba, parkiety, telefon, cena 252.500zł

Domy w Krakowie - sprzedaż

Kliny - bliźniak, 200m², 4.5a działka, nowy, do zamieszkania, bardzo solidnie wykonany, cena 349.000zł

os. Łokietka - Tonie "Wiarus" - stan surowy zadaszony bez stolarki, media doprowadzone do budynku, cena 210.000zł

rej. Łokietka - 240m² + budynek gospodarczy 110m², dz. 8a, stan surowy zamknięty dachem, kryty dachówką bez stolarki, staranne, solidne wykonanie, instalacje doprowadzone do budynku, cena 230.000zł

Podgórze - 60m², dz. 7arów, parterowy, częściowo podpiwniczony, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, cena 77.500zł

Kliny - 200m², 4a, szeregówka do niewielkiego wykończenia, tynki zewn. i wewnątrz., co-elektryczne, 3 kondygnacyjny, cena 80.000USD

os. Srebrnych Orłów - 535m², 11a działka, dom dwurodzinny, nowy z cegły, do zamieszkania, idealny na siedzibę firmy lub pod prowadzenie działalności, cena 200.000USD

Działki do sprzedania

Tenczynek - dwie działki położone obok siebie 5,92a i 5,94a z drogą dojazdową bitą utwardzoną, media na działce sąsiedniej, cena 3.000zł/a

Liszki - 33a, parcela w pełni uzbrojona, ogrodzona, bardzo ładnie położona, cena 60.000zł

§DOMiCYL®

Kraków, ul. Nowowiejska 11 (róg Królewskiej)

(pn. - pt. 9.00 - 17.00)

Krzyszowice, Rynek 7, tel. 822-666

(pn., śr., czw. 15.30 - 18.00)

Kancelaria Prawnicza Pośrednictwo

B.S. Kozek s.c.

(Członek Konsorcjum Agencji Nieruchomości - KAN)

tel./fax 36-69-71, 34-33-31

OFERTY "OKAZJA"

Okolice Krzeszowic - dwór 700 m² + piwnice, do remontu. Działka 0,30 ha. **Cena: 110 tys. zł.**

Krzyszowice - stylowa willa 270 m², w tym powierzchnia mieszkalna ok. 150 m² w dobrym stanie technicznym, na dużej widokowej działce 0,80 ha. **Cena 165 tys. zł.**

Azory 1/2 domu z wydzielonym mieszkaniem 65 m² na I piętrze z możliwością adaptacji strychu, działka 4 ary. **Cena 100 tys. zł.**

Olsza - 1/2 bliźniaka o pow. 200 m², 5 pokoi, kuchnia, jadalnia, 3 łazienki, 4 balkony. Działka 3,5 ara. **Cena 250 tys. zł.**

Zelków - nowy dom wolnostojący, superkomfortowy o powierzchni 200 m², działka 30 arów z pięknym widokiem. **Cena 160 tys. zł.**

DOMY DO SPRZEDAŻY

Domy w Krakowie

Biały Prądnik - dom w zabudowie szeregowej o pow. użytkowej 200 m², + garaż, stan surowy zamknięty. **Cena 175 tys. zł.**

Prokocim - atrakcyjny dom do wykończenia - 200m² pow. całkowitej, 140 m² o pow. mieszkalnej, ładna architektura, działka 6 arów. **Cena 150 tys. zł.**

Nowy Prokocim - 6 letni dom o powierzchni 250 m², działka 5 arów, 4 pokoje, salon, garaż. **Cena 90 tys. USD**

Prokocim - połowa bliźniaka o powierzchni całkowitej 120 m², do zamieszkania. **Cena 160 tys. zł.**

Wola Justowska - nowoczesny, parterowy dom 200 m² pow. całkowitej, działka 6 arów, 5 pokoi, 2 łazienki. **Cena 140 tys. USD.**

Wola Justowska - nowy dom 380 m² super nowoczesnie wykończony, atrakcyjna widokowo i ładnie zagospodarowana działka 6 ara. **Cena 230 tys. USD.**

Wola Justowska - nowy dom o pow. 300 m² działka 11 arów. Salon, kuchnia, jadalnia, 5 pokoi, pomieszczenia gospodarcze, 2 garaże. Bardzo dobra lokalizacja, przytulne wnętrze. **Cena 170 tys. USD.**

Poza Krakowem:

Krzyszowice - atrakcyjna, stylowa willa - rezydencja z 1939 roku po kapitalnym remoncie. Powierzchnia 550 m², duży ogród. Idealne na reprezentacyjną siedzibę firmy. **Cena 110 tys. USD.**

Krzyszowice - murywany, podpiwniczony dom 90 m², w dobrym stanie technicznym, 3 pokoje, kuchnia, weranda możliwość adaptacji strychu, działka 60 arów. **Cena 60 tys. zł.**

Krzyszowice - rozpoczęta budowa nowoczesnego domu, atrakcyjnie zlokalizowana działka 20 arów. **Cena 64 tys. zł.**

Szczyglice - interesujący, ładnie położony dom w stanie surowym otwartym o pow. 250 m², działka 8 arów. **Cena 145 tys. zł.**

Zabierzów - kilkunastoletni, superkomfortowy dom 270 m², działka 17 arów. Możliwość wykorzystania na działalność gospodarczą. **Cena 175 tys. zł.**

Solec - Zdrój (centrum) - kilkunastoletni superkomfortowy, sympatyczny dom o powierzchni całkowitej 300 m² działka 6a - **98 tys. zł.**

Zalas - 3 km od wjazdu na autostradę dom dwukondygnacyjny 180 m² stan surowy, działka 7 arów. **Cena 60 tys. zł.**

KAMIENICE I OBIEKTY KOMERCYJNE DO SPRZEDAŻY

Centrum - okolice Wawelu 3/4 największej w Krakowie i bardzo atrakcyjnej komercyjnie kamienicy o powierzchni 4560 m², działka 19 arów, 680 m.kw. lokali sklepowych, 135 m.kw. magazyny, 2150 m² wolnej powierzchni - do remontu, adaptacji na cele komercyjne. **Cena: 730 tys. USD.**

Centrum - kamienica o pow. 650 m². 150 m.kw lokale, 6 mieszkań, w tym wolne 80 m.kw. + strych. **Cena 210 tys. USD**

Kazimierz - atrakcyjna kamienica 1447 m.kw. (w dobrym stanie technicznym), 160 m.kw. lokale sklepowe, wolne mieszkania: 73 m.kw., 20 m.kw. oraz ładnie zadaptowane na mieszkania 250 m.kw. strychu **Cena: 400 tys. USD.**

Krzyszowice - obiekt mieszkalno-produkcyjny pow. 500m² w tym pow. mieszkalnej ok. 130 m², część produkcyjno usługowa ogrzewana, przygotowana do produkcji spożywczej. Działka 0,34 ha. **Cena: 210 tys. zł.**

Rybińcy - hala produkcyjno - usługowa 630 m² - zaplecze socjalne, działka 15 arów (możliwość dokupienia 25 arów). **Cena 270 tys. zł.**

WYBRANE MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

31 m² - **Raclawicka** - 1 pokój, loggia - **63 tys. zł.**

37 m² - **Wielicka** - 2 pokoje, ładne - **71 tys. zł.**

37 m² - **Różyckiego** - 2 pokoje - **74 tys. zł.**

39 m² - **Miodowa** - 1 pokój, jasna kuchnia - **78 tys. zł.**

42 m² - **Wrocławska** - 2 pokoje, jasna kuchnia - **100 tys. zł.**

45 m² - **Bronowicka** - 3 pokoje - **87 tys. zł.**

45 m² - **tużycka** - 2 pok. jasna kuchnia, loggia - **76 tys. zł.**

50 m² - **Królewska** - 2 pokoje, jasna kuchnia, - **110 tys. zł.**

50 m² - **Mazowiecka** - 3 pokoje, duża loggia - **110 tys. zł.**

50 m² - **Bieżanowska** - 3 pokoje, jasna kuchnia, loggia - **86 tys. zł.**

53 m² - **Os. Widok** - 3 pokoje, jasna kuchnia - **110 tys. zł.**

60 m² - **Łobzowska** - 3 pokoje, loggia, atrakcyjne - **140 tys. zł.**

60 m² - **Retoryka** - 2 pokoje, jasna kuchnia - **150 tys. zł.**

61 m² - **Borsucza** - 3 pokoje, duża loggia, - **103 tys. zł.**

81 m² - **Przy Rondzie** - 3 pokoje jasna kuchnia, garaż, (może być na kancelarię adwokacką) - **210 tys. zł.**

42 m² - **Wrocławska** - 2 pokoje, jasna kuchnia - 100 tys. zł

DO WYNAJĘCIA :

Lokale :

Rejon Królewskiej 50 m² - na pub, kawiarenkę - **2000 zł.**

Centrum 84 m² - na sklep, gastronomię - **7200 zł.**

Centrum lokale biurowe : 120 m², 52 m², 64 m².

Domy :

Wola Justowska - superkomfortowy dom 360 m², dwa garaże, ładnie zagospodarowany ogród. **Czynsz : 4000 USD.**

Prądnik Czerwony - nowy, piękny dom urządzony i umeblowany, podwójny garaż, ogród. **Czynsz 2700 USD**

Jerzmanowice - nowy superkomfortowy dom o powierzchni ok. 160 m² z dużym ogrodem. **Czynsz 600 USD**

Bielany 100 m² - samodzielne piętro domu, 3 pokoje, taras, umeblowane, garaż, ładne. **Czynsz 800 USD**

Mieszkania:

28 m² - **Mogiłska** - garsoniera. **Czynsz 450 zł.**

30 m² - **Królewska** - garsoniera. **Czynsz 700 zł.**

30 m² - **Radzikowskiego** - garsoniera. **Czynsz 450 zł.**

39 m² - **Lentza** - 2 pokoje, umeblowane, telefon. **Czynsz 600 zł.**

40 m² - **Prażmowskiego** - 2 pokoje. **Czynsz 740 zł.**

45 m² - **Os. Widok** - 2 pokojowe, wysoki standard, częściowo umeblowane, telefon. **Czynsz 700 zł.**

54 m² - **Królewska** - 2 pokoje, umeblowane, wysoki standard, ładne. **Czynsz 1000 zł.**

60 m² - **Królowej Jadwigi** - niezależne piętro domu, 2 pokoje. **Czynsz 350 USD.**

70 m² - **Al. Kijowska** - 3 pokoje, wysoki standard. **Czynsz 1500 zł.**

80 m² - **Syrokomla** - 3 pokojowe, umeblowane. **Czynsz 1000 zł.**

DZIAŁKI

Rudawa centrum - działka 16 arów uzbrojona, z pozwoleniem budowlanym i materiałami budowlanymi. **Cena: 18 tys. zł**

Krzyszowice - bardzo ładna działka budowlana 15 arów, pełne uzbrojenie. **Cena 28 tys. zł**

Krzyszowice obrzeża - działka 30 a ładnie położona, uzbrojona. **Cena 28 tys. zł.**

Krzyszowice przy głównej trasie 12 arów, uzbrojona, ogrodzona z garażem. **Cena 28 tys. zł.**

Tenczynek - 20 arów, pełne uzbrojenie. **Cena 24 tys. zł**

Michałowice - centrum - 2,3 ha pod budownictwo mieszkaniowe, usługi **1500/ar**

Wieliczka centrum - 86 arów, ogrodzona - **90 tys. zł**

Brzezie k/ Zabierzowa - 31 ara - **35 tys. zł.**



NIERUCHOMOŚCI

FIRMA MAŃKOWSKI

KUPNO - SPRZEDAŻ - ZAMIANY - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Karmelicka 46, pon.-pt. 10 - 18 **tel. 33-26-93**

Mieszkania w budowie

Krowodrza rejon ul. Łokietka/Składowa

SZEROKA OFERTA MIESZKAŃ JEDNO I DWUPOZIOMOWYCH O POWIERZCHNI OD 43 m² DO 114 m²

- Zespół składa się z dwóch budynków mieszkalno - usługowych III i IV piętrowych w technologii tradycyjnej z materiałów ekologicznych
- W programie użytkowym oprócz mieszkań przewidziano sklepy, garaże, pracownie
- Budynki zaprojektowano o podwyższonym standardzie
- Termin realizacji około 15 miesięcy
- Zakup naszych mieszkań uprawnia do skorzystania z ulgi podatkowej, premii gwarancyjnej
- Cena 1 m²: mieszkań od: 1900 zł/m², garaży 1150 zł + 22% VAT
- Cena mieszkań zawiera: działkę, piwnicę lub pomieszczenie gospodarcze, wszystkie instalacje wraz z odbiornikami, urządzenia białego montażu, Azart, domofony
- Pierwsza wpłata 30% wartości mieszkania - reszta w ratach miesięcznych

Mieszkania do sprzedaży

Podgórze, ul. Włoska - 52 m², 2 pokoje z kuchnią, oddzielnie łazienka i w.c., flizy, tel. spółdzielcze własnościowe, parter (4) zabezpieczony kratami, bardzo duża łódź - 77.500 zł

Krowodrza - Szlachetowskiego - 77 m², 3 pokoje z kuchnią, 3 piętro w kamienicy, hipoteczne, parkiety, flizy, do zajęcia w listopadzie, możliwość kupna w ratach - 160.000 zł

Nowa Huta, os. Oświecenia - 84,6 m², 4 pokoje z kuchnią, 3 piętro ostatnie, mieszkanie w budowie, odbiór październik 1997 roku w stanie do wykończenia (bez wewnętrznych drzwi, urządzeń kuchenne-łazienkowych, podłóg i fliz), wpłacono 80.000 zł, do zapłaty w ratach - 75.000 zł, spółdzielcze własnościowe - dla właściciela - 80.000 zł

Śródmieście, ul. Bobrowskiego - 42,6 m², pokój z kuchnią, 3 piętro, tel., parkiety w pokoju, hipoteczne - 85.000 zł

Centrum - Starowiśna - 51 m², 2 pok., przedpokój, 1 piętro, hipoteczne do remontu, ogrzewanie piecowe, parkiety - 83.000 PLN

Krowodrza - Armii Krajowej - 40 m², 2 pokoje z kuchnią, 1 piętro (4), parkiety, flizy, telefon, mieszkanie po generalnym remoncie, spółdzielcze własnościowe - 110.000 zł

Kurdwanów - Turniejowa - 51 m², 2 pokoje, kuchnia, łazienka, telefon, piętro 4(4), telefon, mieszkanie nowe, do zrobienia parkiety i glazura w łazience - 90.000 zł

Domy do sprzedaży

Zabierzów - stan surowy zamknięty, 220 m², 6 pokoi, dwie łazienki, podpiwniczony, działka 32 ar - 135.000 zł

Nowa Huta-Lesisko - dwa domy w zabudowie bliźniaczej w stanie surowym zamkniętym o pow. 520 m², działka 25 arów, budowane z materiałów tradycyjnych - 190.000 zł

Brzeczowice - 220 m², działka 126 arów, dom murowano drewniany całoroczny trzykondygnacyjny, trzy sypialnie, 40 m salon, 40 m kuchnia, garaż, piękny widok na zalew, cały dom w bardzo wysokim standardzie - 180.000 USD lub wynajem 3000 zł/m-c

Morawica - domek 70 m², murowano drewniany, działka 12 arów, w domku energia elektryczna, woda w budowie - 45.000 zł

Swoszowice, Sawiczewskich - 120 m², dwukondygnacyjny, 4 pokoje z kuchnią, w przyziemiu garaż plus trzy pomieszczenia, działka 10 arów - 250.000 zł

Wola Justowska - 1/2 domu - parter (podział w poziomie ale bez fizycznego podziału, oddzielne wejścia do dwóch mieszkań) 65 m², 2 pokoje z kuchnią z wyjściem na duży taras, garaż w przyziemiu - 200.000 zł

Krzczonów - dom całoroczny, pow. całkowita 140 m², murowany z cegły i pustaka, woda, prąd, telefon, ogrzewanie olejowe, TV sat., salon 45 m², 3 pokoje, dwie łazienki, duży taras, działka 6 arów - 60.000 USD

Działki

Krowodrza - os. Łokietka - Chabrowa - 7,15 a, dz. kwadratowa, całkowicie uzbr. tj. woda, gaz, prąd, kanalizacja - 85.700 zł

Czajowice - 94 ary - budowlano - rolna, uzbrojenie: prąd, gaz, woda, bardzo pięknie położona przy Ojcowskim Parku - 50.000 zł

Bielany - Ks. Józefa - 9,45 ara, budowlana, uzbrojenie: gaz, energia elektryczna, woda - 94.500 zł

Wola Duchacka - 5,6 ara, budowlana, uzbrojenie: gaz, energia elektryczna, woda, kanalizacja - 46.000 zł

Najem - mieszkania

Czerwony Prądnik - 48 m², 2 pok. z kuchnią, umeblowane i wyposażone kompletnie, tel. dla dwóch osób - 250 USD plus opłaty

21-56-25 CENTRALA NIERUCHOMOŚCI

ul. Grzegorzewska 27

NAJEM - KUPNO - SPRZEDAŻ - SZEROKA GAMA OFERT

pn. - pt. 10.00 - 18.00, sob. 9.00 - 13.00

Działki sprzedaż

Witkowice - 16a, gaz, telefon, prąd i woda 40 m od działki - 5,5 tys. zł/a

Prądnik Czerwony - 14a uzbrojenie w ulicy, pod bliźniak lub „szeregówkę” - 17 tys. zł/a

Bronowice - 18,5a, gaz i prąd 40 m od działki, brak wodociągu i kanalizacji - 8 tys. zł/a

Al. 29 Listopada - 5,98a, budowlano-usługowa, przy ulicy; pełne uzbrojenie - 160 tys. zł

Opatkowice - 8a, kwadrat, pełne uzbrojenie - 36 tys. zł

Opatkowice - 10a, bez uzbrojenia (100 m) - 2 tys. zł/a

Soboniowice - 9,65a, bez uzbrojenia (100 m) - 1.600 zł/a

ok. Salwatora - 7a, woda, prąd, gaz - 6 tys USD/a

Modniczka - 11a, pełne uzbrojenie, plany domu, zezwolenie na budowę - 39 tys. zł

Kryspinów - 22a, gaz, prąd, woda przy działce - 2 tys. zł/a

Mogilany - 15a, gaz, prąd, widokowa - 26 tys. zł

Kryspinów - 25a, woda, prąd, gaz w realizacji, szer. 18 m - 2 tys. zł/a

ul. Obozowa - 53a, 58a, uzbrojenie - 100 m, zabudowa M-3,- 3,5 tys. zł/a

Skołniki - 12a, pod 1/2 bliźniaka, woda, prąd, gaz - 30 tys. zł

ul. Jasnogórska - 1 ha 17a, komercyjna, woda, gaz, prąd - 9 tys. zł/a

Domy sprzedaż

Kliny - 330 m2, dz. 3.5a, zabudowa szeregowa, stan surowy zamknięty, garaż - 180 tys. zł

Libertów - 180 m2, dz. 6a, stan surowy zamknięty (stolarzka, ściany działowe) - 95 tys. zł

Chełm - 140 m2, dz. 8a, stan surowy zamknięty, solidne wykonawstwo - 200 tys. zł

Sidzina - 170 m2, dz. 11a, dwurodzinny, do zamieszkania, telefon, garaż - 150 tys. zł

Bronowice - 250 m2, dz. 8a, stan surowy zamknięty (bez stolarki i tynków), budynek 110 m2 (gospodarczy - z możliwością adaptacji na mieszkanie) - 190 tys. zł

Wołowice - 112 m2, dz. 30a, 1/2 budynku (parter) wykonana, do wykończenia - 29 tys. zł

Łuczycze - 200 m2, dz. 30a, nowy, do kosmetycznego wykończenia, piętrowy - 125 tys. zł

Biały Prądnik - 150 m2, dz. 5,5a, wolnostojący, do zamieszkania, telefon, 2 garaże - 250 tys. zł

Opatkowice - 200 m2, dz. 15a, nowy, wykończony, wolnostojący - 250 tys. zł

Wróblowice - 200 m2, dz. 10a, wykończony, do zamieszkania, telefon - 250 tys. zł

Łagiewniki - 100 m2, dz. 10a, parterowy, z możliwością rozbudowy, do zamieszkania - 185 tys. zł

Skołniki - 120 m2, dz. 12a, stan sur. zamknięty - 75 tys. zł

Mieszkania sprzedaż

jednopokojowe, garsoniery

Os. Szkolne - 25,6 m2, parter/IV, parkiet - 47 tys. zł

ul. Krow. Zuchów - 30 m2, IV/X, balkon, stand. - 67 tys. zł

Os. Centrum D - 37 m2, IV/IV, telefon, winda - 67 tys. zł

ul. Witosa - 34 m2, V/X, loggia, standard - 65 tys. zł

ul. Kingi - 33 m2, I/II, telefon, standard - 56 tys. zł

dwupokojowe

ul. Krow. Zuchów - 44 m2, I/IV, standard, loggia - 91 tys. zł

ul. Miłkowskiego - 56 m2, parter/IV, telefon, loggia, standard - 95 tys. zł

ul. Bieżanowska - 30 m2, II/X, ciemna kuchnia, standard - 55 tys. zł

ul. Wielicka - 37 m2, III/IV, telefon, pariet - 68 tys. zł

Os. Ogrodowe - 43 m2, I/III, standard, wolne - 77 tys. zł

Os. Kazimierzowskie - 38 m2, IV/IV, parkiet, tel. - 73 tys. zł

ul. Wysłouchow - 47,3 m2, III/IV, nowe, b. montaż - 94,5 tys. zł

Os. Willowe - 46,7 m2, parter/II, flizy, PCV - 80 tys. zł

Os. Centrum B - 43 m2, I/X, ciemna kuchnia, flizy, telefon, wypust balkonowy - 74 tys. zł

ul. Lea - 52 m2, I/IV, PCV, flizy, telefon, balkon, budynek z cegły, wolne - 150 tys. zł

trypokojowe

ul. Pachońskiego - 52,5 m2, parter/IV, balkon, standard - 115 tys. zł

ul. Bieżanowska - 50 m2, VIII/X; loggia, flizy - 83 tys. zł

ul. Łużycka - 57 m2, VII/X, tel., parkiet, flizy, boazeria, loggia - 86 tys. zł

ul. Grota Roweckiego - 73 m2, I/VI, tel., loggia - 125 tys. zł

czteropokojowe:

ul. Piastowska - 73 m2, II/Xp, parkiet, flizy, możliwość kupna garażu - 154 tys. zł

ul. Nowowiejska - 100 m2, IV/IV, dwupoziomowe, nowe - 200 tys. zł

ul. Grota Roweckiego - 86 m2, II/IV, nowe, armatura, wylewki, garaż - 166 tys. zł

ul. Legnicka - 78 m2, parter/IIIp, nowe, wylewki, biały montaż - 144 tys. zł

ul. Lipska - 83 m2, II/IV, nowe, wylewki - 130 tys. zł

POSZUKUJEMY:

- DOMÓW (RÓWNIEŻ DO WYKOŃCZENIA)

DO 250 tys. zł

- DZIAŁEK (M-4, M-3) - CAŁY KRAKÓW



NIERUCHOMOŚCI - PRZEDSTAWICIELSTWO KRAKÓW

ul. Grzegórzecka 17/7a
pn. – pt. 9.00 – 17.00

tel./fax (012) 11-36-90

WGN POSIADA 55 BIUR W KRAJU I W NIEMCZECH ZAPEWNIAMY PEŁNĄ I SPRAWNĄ OBSŁUGĘ TRANSAKCJI

Mieszkania wynajem

- 24 m2 – **Ugorek**, 1 pok., V/VIp, telefon, cena – 490 zł + czynsz i opłaty
- 34 m2 – **Brodowicza**, 1 pok. II/IVp, telefon, umeblowane, cena – 800 zł + czynsz i opłaty, płatne min. za rok z góry
- 57,5 m2 – **Lea**, 3 pok. bez telefon, nieumeblowane, cena – 850 zł + czynsz i opłaty
- 75 m2 – **Kijowska**, 3 pok. VIII/Xp, telefon, nieumeblowane, cena – 600 USD + czynsz i opłaty
- 78 m2 – **Wola Justowska**, 3 pok., parter domu, telefon, umeblowane, cena – 1200 zł
- 80 m2 – **Borek Fałęci**, 3 pok., I/IIp domu, telefon, cena – 2200 zł + VAT i opłaty
- 83 m2 – **Płaszów**, 4 pok., wys. parter, nowe, nieumeblowane, bez telefonu, cena – 800 zł + czynsz i opłaty
- 115 m2 – **Łobzów**, 4 pok., dwupoziomowe, IX i X piętro, bez telefonu, nieumeblowane, cena – 700 USD + media, kaucja 1–2 mies.

Domy wynajem

- 180 m2 – **Bieżanów**, 2 kondygnacyjny, 6 pok. bez telefonu, cena: 1200 zł + media lub 3 pok. w cenie – 800 zł + media
- 350 m2 – **Wola Justowska**, 10 ar, garaż na 2 samochody, cena – 5000 USD

Lokale wynajem

- 14 m2 – **okolice M. Konopnickiej**, na magazyn, cena – 100 zł
- 19 m2 – **Grzegórzecka**, 1 pomieszczenie, łazienka, telefon, cena – 500 zł + VAT
- 70 m2 – **okolice Grzegórzeckiej**, piwnica (40 m2 z oknem, 30 m2 bez okna), nadająca się na magazyn, cena – 15 zł/m2
- 80 m2 – **okolice Dietla**, lokal handlowo-biurowy, telefon, po remoncie, cena – 5500 zł + VAT

Obiekt przemysłowy wynajem

Obiekt w **Trzebini**, z przeznaczeniem na produkcję, pow. użt. 1,3 ha, magazyn, 3 suwnice ośmiorowe, studnia, ogrodzony, telefon, cena – 1 zł/m2

Mieszkania sprzedaż

- 24 m2 – **Dębniaki**, garsoniera, wys. parter, aneks kuchenny, cena – 56 tys. zł
- 43 m2 – **Podgórze**, 2 pok. I/VIp, spółdz. własnościowe, j.k., telefon, mały balkon, po remoncie, kuchnia umeblowana, cena – 100 tys. zł
- 54 m2 – **Borek Fałęcki**, 2 pok. II/IIp, spółdzielcze własnościowe, j.k., telefon., cena – 1900 zł/m2
- 57 m2 – **Piaski Wielkie**, 3 pok. IV/Xp, spółdzielcze własnościowe, j.k., bez telefonu, cena – 1500 zł/m2

59 m2 – **Krowodrza**, 3 pok. VI/Xp, spółdzielcze własnościowe, j.k., mały balkon, telefon, cena – 119 tys. zł

87 m2 – **centrum Krakowa**, 3 pok. V piętro, j.k., telefon, loggia, cena – 185.400 zł

Strych - sprzedaż

152 m2 – **Krowodrza**, nowa dachówka, pozwolenie na budowę, możliwość podziału na dwa mniejsze mieszkania, cena – 105 tys. zł

Domy sprzedaż (działki)

Sułkowice – pow. 120 m2, działka 7,8 ar, osiedle domków jednorodzinnych, cena – 90 tys. zł

Bielany – pow. użt., 420 m2, 3 kondygnacyjny, stan surowy zamknięty, media doprowadzone, cena – 290 tys. zł

Więclawice – działka z rozpoczętą budową, 95 ar, dz. uzbrojona, domek w stanie surowym, lekka zabudowa, cena – 80 tys. zł

Wola Justowska – działka 5,9 ar, uzbrojona, media doprowadzone, cena – 7000 USD/ar

Sprzedaż: grunty poza Krakowem

Grunt 5812 m2, 500 tys. zł w **Gliwicach** na budownictwo mieszkaniowe lub handlowe

Grunt 2,2 h, 500 tys. zł w **Zabrze Grzybowicach** na stację paliw, przy skrzyżowaniu o dużym natężeniu ruchu samochodowego

Grunt 1 h, 250 tys. zł w **Zabrze** w strefie „zero”, na sklep lub stację benzynową

Zamiany

mieszkanie 50 m2 w **Centrum Gdańska**, na podobne w **Krakowie** lub większe

dom w **Wejherowie** na dom w krakowskim, tarnowskim lub nowosądeckim

Kupimy na zlecenie klientów

mieszkania 2–3 pokojowe, ok. 45–50 m2 w **Krakowie**

działkę niezabudowaną, uzbrojoną: 40–80 ar, przy głównych drogach w **Krakowie**

działkę w okolicach **Krakowa** – 20 ar lub dom do remontu z działką do 20 ar lub nowy dom w stanie surowym

dom ok. 200 m2 z małą działką w okolicach **Balic, Zielonek, Bielan, Rząski, Klinów**, najlepiej nowy

dom ok. 120 m2, min. 20 ar działka, w okolicach **Krakowa**, najchętniej nowy lub w stanie surowym zamkniętym mocno zaawansowanym

Najmiemy na zlecenie klientów

magazyn z telefonem, ok. 200–300 m2, nie koniecznie przy głównych ulicach, w **Krakowie**

**POSIADAMY RÓWNIEŻ KILKA TYSIĘCY OFERT Z TERENU CAŁEJ POLSKI
POSZUKUJEMY PILNIE DZIAŁEK, DOMÓW, MIESZKAŃ, LOKALI W KRAKOWIE
I OKOLICACH DLA NASZYCH KLIENTÓW Z CAŁEGO KRAJU I NIEMIEC**

ZWIERZYŃCIECKIE BIURO NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, UL. ZWIERZYŃCIECKA 8

pn. - pt.: 9.00 - 17.00

tel./fax 21-97-43

tel. 21-81-57

Mieszkania - sprzedaż

1-pokojowe:

- ul. **Heleny** - 36 m2 IV(IV) - 59.000 zł
- ul. **Stachewicza** - 24 m2, III(X), meble - 62.000 zł
- ul. **Bałtycka** - 30 m2, III(IV) - 61.500 zł
- os. **Stoneczne** - 38 m2, I(IV) - 65.000 zł
- ul. **Krowod. Zuchów** - 30 m2, II(X) - 64.500 zł
- ul. **Wysłouchów** - 34 m2, VIII(X) - 65.000 zł
- ul. **Limanowskiego** - 37 m2, II(III) - 66.000 zł
- ul. **Wrocławska** - 31 m2, IV(IV) - 65.000 zł
- Al. **Pokoju** - 31 m2, IV(V) nowe - odbiór 1998 r.
- ul. **Mazowiecka** - 40 m2, IV(V) - 83.000 zł
- ul. **Łokietka** - 30 m2, VII(X) - 69.500 zł
- ul. **Wysłouchów** - 34 m2, I(X) - 65.000 zł

2 pokojowe

- ul. **Mała** - 50 m2 II(V) - 120.000 zł
- os. **Kalinowe** - 38 m2 p(X) - 65.000 zł
- ul. **Pachońskiego** - 38 m2 XI(XI) - 61.000 zł
- os. **Kalinowe** - 37 m2 IV(IV) - 68.000 zł
- II **Pułku** - 50 m2 p(X) - 87.000 zł
- ul. **Wielicka** - 48 m2 p(III) - 82.000 zł
- os. **Piastów** - 43 m2 IV(IV) - 83.000 zł
- ul. **Serbska** - 49 m2 IV(IV) - 87.500 zł
- ul. **Spółdzielców** - 37 m2 IX(X) - 67.000 zł
- ul. **Jerzmanowskiego** - 39 m2 p(X) - 67.000 zł
- ul. **Bronowicka** - 36 m2 I(X) - 73.000 zł
- ul. **Trybuny Ludów** - 48 m2 IV(IV) - 87.000 zł
- ul. **Czarnowiejska** - 37 m2, X(XI) - 85.000 zł
- ul. **Wielicka** - 45 m2, IV(IV) - 82.500 zł
- ul. **Filarecka** - 38 m2, III(IV) - 88.000 zł
- ul. **Odrzańska** - 40 m2, VII(X) - 80.000 zł
- os. **Willowe** - 47 m2, p(II) - 80.000 zł
- ul. **Wielicka** - 38 m2, III(IV) - 70.000 zł
- ul. **Aleksandry** - 49 m2, VIII(X) - 80.000 zł
- ul. **Mazowiecka** - 57 m2, p(IV) - 114.000 zł
- ul. **Rusznikarska** - 46 m2, III(IV), nowe - 110.000 zł
- ul. **Halszki** - 51 m2, p(IV), nowe - 82.000 zł
- ul. **Bieżanowska** - 30 m2, II(X) - 56.500 zł
- ul. **Spółdzielców** - 37 m2, II(X) - 69.000 zł
- ul. **Kwartowa** - 35 m2, wys.p.(IV) - odbiór XII '97
- ul. **Skrzyneckiego** - 43 m2, I(IV) - 100.000 zł
- ul. **Jerzmanowskiego** - 43 m2, II(IV) - 83.000 zł
- Azory** - 50 m2, II(IV) nowe - 108.000 zł
- ul. **Tryb. Ludów** - 49 m2, IV(IV) - 88.000 zł
- ul. **Zwierzyniecka** - 75 m2, I(III) - 150.000 zł
- ul. **Turniejowa** - 52 m2, I(IV) nowe - 92.000 zł
- ul. **Lea** - 53 m2, I(IV) - 132.000 zł
- os. **Kalinowe** - 37 m2, IV(X) - 77.000 zł
- os. **Stalowe** - 45 m2, III(V) - 70.000 zł
- ul. **Kurczaba** - 48 m2, II(IV) - 85.000 zł

3 pokojowe

- ul. **Teligi** - 52 m2 I(X) - 92.000 zł
- os. **Dywisjonu** - 71 m2 VII(X) - 128.000 zł
- ul. **Strzelców** - 60 m2 III(X) - 100.000 zł
- ul. **Łużycka** - 57 m2 IV(X) - 85.000 zł
- ul. **Kalwaryjska** - 63 m2 I(III) - 123.000 zł

- II **Pułku** - 63 m2 IV(X) - 110.000 zł
- ul. **Stojałowskiego** - 60 m2 III(IV) - 110.000 zł
- os. **Ruczaj** - 73 m2 I(VI) - 132.000 zł
- ul. **Mackiewiczza** - 60 m2 II(IV) - 120.000 zł
- os. **Dywisjonu** - 63 m2, X(X) - 100.000 zł
- os. **Dywisjonu** - 63 m2, p(IV) - 120.000 zł
- os. **1000-lecia** - 55 m2, X(X) - 92.000 zł
- ul. **Odrzańska** - 51 m2, VII(X) - 94.000 zł
- os. **Dywisjonu** - 60,6 m2, V(X) - 102.000 zł
- ul. **Na Błonie** - 52,5 m2, II(X) + garaż - 125.000 zł
- ul. **Czarnogórska** - 58 m2, IV(IV) + garaż - 95.000 zł
- ul. **Rozrywka** - 78 m2, VI(X) - 154.000 zł
- ul. **Liłewska** - 56 m2, IV(IV) - 117.000 zł
- ul. **Bieżanowska** - 50 m2, VIII(X) - 86.000 zł
- ul. **Ugorek** - 48 m2, VII(X) - 97.000 zł
- ul. **Zamojskiego** - 85 m2, II poziomowe - 155.000 zł
- ul. **Pachońskiego** - 52,5 m2, p(IV) - 105.000 zł
- ul. **K. Wallenroda** - 55 m2, III(X) - 100.000 zł
- ul. **Turniejowa** - 61 m2, IV(V) - nowe - 103.000 zł
- ul. **Stomiana** - 58 m2, V(X) - 115.000 zł
- ul. **Jerzmanowskiego** - 56 m2, p(X) - 88.000 zł
- os. **Oświecenia** - 72 m2, VIII(X) - 130.000 zł
- ul. **Dobrego Pasterza** - 52 m2, IV(IV) - 100.000 zł
- os. **Oświecenia** - 74 m2, X(X) - 114.000 zł
- ul. **Heleny** - 64 m2, III(IV) - 102.000 zł
- ul. **Stomiana** - 58 m2, IV(X) - 113.000 zł

4 pokojowe

- os. **Piastów** - 60 m2 I(IV) - 103.000 zł
- ul. **Sadowa** - 78 m2 I(IV) odbiór V'98 r - raty!
- ul. **Kącik** - 62 m2 IX(IX) - 98.000 zł
- ul. **Lipska** - 83 m2 I(IV) nowe - 128.000 zł
- ul. **Telimeny** - 71 m2 I(IV) - 125.000 zł
- ul. **Lipska** - 83 m2, II(IV) nowe - 133.000 zł
- os. **Dywisjonu** - 75 m2, IV(VI) - 117.000 zł
- os. **Dywisjonu** - 71 m2, VIII(X) - 115.000 zł
- os. **Oświecenia** - 85 m2, III(III) - odbiór X '97
- os. **1000-lecia** - 68 m2, IV(IV) - 118.000 zł
- ul. **Nowowiejska** - 110 m2, III(IV) - 210.000 zł

Do wynajęcia

- ul. **Starowiślna** - 3 pokojowe (wys. standard), tel. - 1550 zł + opt.

Domy - sprzedaż

- os. **Kliny** - szeregowy, 200 m2, 4a, nowy, wykończony - 255.000 zł
- ul. **Bieżanowska** - 200 m2, 3a szeregowy, 10-letni - 210.000 zł
- Ochojno k/Swoszowic** - domek murowany, 35a - 85.000 zł
- Prkocim** - 240 m2, 5 letni, 5a - 260.000 zł
- Piaski** - 220 m2, 6-letni, 11a - 195.000 zł
- Myślenice-Zarabie** - 200 m2, 7a, 13-letni - 160.000 zł

Okolice **Ojcowa** - domek parterowy, murowany, 26a, garaż - 65.000 zł

- os. **Kliny** - 200 m2, 8a, nowy - 400.000 zł
- Wieliczka** - 180 m2, 3a, szeregówka, st. surowy zamkn. - 105.000 zł
- ok. **Piastowskiej** - 200 m2, 5a, 2 garaże, 23-letni - 320.000 zł

- Swoszowice** - 220 m2, 14a, 10-letni - 280.000 zł
- Koźmice** (9 km za Wieliczką) 200 m2 + piwnice + strych, garaż, bud. gospodarczy 95 m2, 84a - 200.000 zł

Oferta specjalna:

ok. **Kalwaryjskiej** - budynek mieszkalny i produkcyjno-biurowy, o powierzchni 1300 m2, działka 13a - 1.200.000 (do negocjacji)

Wola Justowska - 1/2 bliźniaka, 4a, 180 m2, nowy - 87.000 USD

Piaski Stare - nieduży hotel z wyposażeniem, 220 m2, 11a ogrodzone - 220.000 zł

Łuczycze k/Kocmyrzowa - 160 m2 + 80 m2 strych, 23a, do wykończenia - 120.000 zł

Libertów - 200 m2, 12a, st. sur. zamknięty - 125.000 zł

Bronowice - 1/2 bliźniaka, 160 m2, 2a - 100.000 USD

Brzostek k/Jasła - 200 m2, 48a, budynek gosp. - 85.000 zł

Siepraw - 250 m2, 10a - 103.000 zł

Myślenice - 270 m2, 10a, nowy, do wykończenia - 250.000 zł

Chełm - 300 m2, 8,5a, st. surowy otwarty, odpis pod. - 185.000 zł

Rząską - 100 m2, 18a, parterowy - 220.000 zł

ok. **Imbramowskiej** - 200 m2, 6a, garaż 65 m2, równ. 85.000 USD

ul. **Białoprądnicka** - 400 m2, 10a, 2 garaże, nowy - 390.000 zł

Działki

Pychowice - 40a pod M-3 1 ar - 1.800 zł

ok. **Gaja** (przy Zakopiance) komercyjna 30a - 1 ar - 7000 zł

ok. **Sałowata** 17a (pod plombę) - 200.000 USD

ok. **Piastowskiej** (Cichy Kącik) - 1,2 ha + 1 ha z przeznaczeniem pod rekreację 1 ar - 4.500 zł

Pasternik (przy trasie) - 2,5 ha uzbrojona - komercyjna 1 ar - 7000 USD

Bronowice Małe - rozpoczęta budowa domu (około 400 m2), 12a, garaż - 57.000 USD

Olszowice k/Sieprawia - 39a (30 bud.) - 50.000 zł

Baranówka k/Kocmyrzowa - 20a - 40.000 zł

ul. **Zakopiańska (rejon Opatkowic)** 43 ary wraz z budynkiem (pod biznes) 500 m2 + projekt i zezwolenie na budowę hali - 650.000 zł

Do wynajęcia

Hala 410 m2 - **Wola Justowska** - 1.500 zł/m-c

Kamienice

Centrum - 1000 m2, 6,4a + strych 200 m2 - równ. 310.000 USD

ok. **Poselskiej** - 700 m2, cała wolna - równ. 700.000 USD

ul. **Łobzowska** - 600 m2 - równ. 125.000 USD

ul. **Zamojskiego** - 260 m2, 2a, wolne, 66 m2 - 320.000 zł

GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel./fax 22-32-21
tel. 22-33-31, 22-34-13
pn.-pt. 10.00 - 18.00

Polecamy Państwu wybrane oferty domów do sprzedaży

<p>Os. Kliny - dom w zabudowie szeregowej, działka 3,3a. Do drobnego wykończenia. Pow. domu - 220 m². Dom bardzo ciekawie rozwiązany wewnątrz, wygodny dla rodziny. Cena ok. 210 tys. zł</p>	<p>Os. Bieżanów-Drożdżownia - pięknie położony wśród zieleni, przy spokojnej uliczce podmiejskiej. Dom stan surowy, pow. 120 m², 4 pokoje + kuchnia + łazienka + garaż, działka 5,3 ara. Cena 85 tys. zł</p>	<p>Os. Piaski Wielkie - dom, mieszkanie + biznes, stan surowy, pow. 500 m², działka 7,5a. Piwnice + garaże. Cena - 75 tys. zł</p>
<p>Prądnik Biały - rejon ul. Opolskiej. Stan surowy. Dom 200 m², stan surowy, budynek warsztatowy 120 m². Działka 8a. Cena - 190 tys. zł</p>	<p>Wola Justowska - dom wolnostojący kilkuletni, działka 4,4a. Pow. domu 300 m². Cena 95 tys USD</p>	<p>Os. Ruczaj/Kobierzynska - dom wolnostojący pow. 250 m², na działce 5a. Salon 45 m² z kominkiem, 5 pokoi + 2 łazienki, 2 kuchnie, wykończony, do zamieszkania. Cena - 67 tys USD</p>
<p>Os. Oficerskie - 1/2 bliźniaka, pow. 200 m², działka 3 ary. Do drobnego remontu. Dom z lat 80-tych. Cena 320 tys. zł</p>	<p>Olsza - dom jednorodzinny pow. 188 m², 7 pokoi + kuchnia + 2 łazienki, murowany z cegły, do drobnego remontu kilkunastoletni, bliźniak. Cena 240 tys. zł</p>	<p>ZAMIANA - 76 m², 3/III kwaterunek PGM. Były 2 pok. + j.kuchnia. Obecnie 4 pok.+jk, balkon. Ogrzewanie: piec węglowe, ul. Syrokomli, na 2 mieszkania mniejsze w podobnej lokalizacji. Najchętniej kwaterunek PGM.</p>

Mieszkania do sprzedaży

Garsoniera

23 m² - **ul. Kochanowskiego**, 1-sze piętro w kamienicy. Telefon, jasna kuchnia, cena - 70 tys. zł

24 m² - **ul. Wójtowska**, 2-gie piętro w X p. budynku, parkiet, telefon, cena - 60 tys. zł

2 pokojowe

62 m² - **ul. Starowiślna**, 1-sze piętro w kamienicy, parkiet, ogrzewanie własne gazowe, mieszkanie po generalnym remoncie. Cena - 144 tys. zł

62 m² - **ul. Mazowiecka**, 2-gie piętro w kamienicy, parkiet, balkon, ogrzewanie piec węglowe, cena - 115 tys. zł

54 m² - **ul. Żółkiewskiego/Grzegórzki**, parter w kamienicy, po remoncie, ogrzewanie elektryczne, cena - 100 tys. zł

58 m² - **ul. Tuchowska**, hipoteczne, nowe, bez podłóg 2-gie piętro w budynku III-piętrowym, balkon, cena - 110 tys. zł

74 m² - **ul. Zwierzyniecka**, 1-sze piętro w kamienicy. Mieszkanie do remontu, cena - 150 tys. zł

3 pokojowe

84 m² - **ul. Kordiana/Kurdwanów** - 1-sze piętro nowy budynek, cesja praw, garaż, balkon, cena - 145 tys. zł

54 m² - **ul. Jaremy/Azory**, 1-sze piętro w IV-piętrowym. Hipoteczne, parkiet, flizy, balkon, telefon, cena - 98 tys. zł

110 m² - **ul. Szlak**, 2-gie piętro w kamienicy, parkiet, telefon, po remoncie, cena - 400 tys. zł

87 m² - **ul. Zybkiewiczza**, 5-te piętro, adaptacja strychu, telefon, cena - 206 tys. zł

77 m² - **ul. Szlachtowskiego/Krowodrza**, 3-cie piętro w budynku III piętrowym, telefon, balkon, hipoteczne, cena - 150 tys. zł

72 m² - **Mistrzejowice os. Oświecenia**, 8 piętro w X piętrowym, loggia, telefon, cena - 134 tys. zł

78 m² - **ul. Rozrywka/Prądnik Czerwony**, 6-te p. w budynku z windą, parkiet, flizy, loggia, tel., cena - 154 tys. zł

75 m² - **ul. Królewska**, 4-te piętro ostatnie, hipoteczne, loggia, parkiet, telefon, cena - 160 tys. zł

57 m² - **Krowoderskich Zuchów**, 1-sze piętro w budynku z windą, flizy, balkon, telefon, cena - 128 tys. zł

93 m² - **ul. Wielopole**, 2-gie piętro w kamienicy, ogrzewanie elektryczne. Po remoncie rozkładowe. parkiet, balkon, telefon, cena - 216 tys. zł

4 pokojowe

87 m² - **ul. Kazimierza Wielkiego**, 2-gie piętro w budynku IV piętrowym. Parkiet, flizy, balkon, telefon, cena - 188 tys. zł

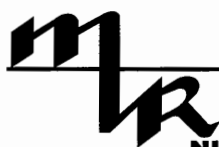
185 m² - **ul. Westerplatte**, 4-te piętro ostatnie, po remoncie, parkiety, cena - 145 tys USD

175 m² - **ul. Radziwiłłowska**, 3-cie piętro w kamienicy, parkiet, flizy, telefon, po remoncie, cena - 320 tys. zł

85 m² - **os. Oświecenia**, 3-cie piętro, w budowie, odbiór listopad '97 roku. Cesja praw, odpis od podatku. Cena - 160 tys. zł

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ W STARYM BUDOWNICTWIE DLA NASZYCH KLIENTÓW

POMAGAMY I POŚREDNICZYMY W UZYSKIWANIU KREDYTÓW NA ZAKUP MIESZKAŃ I NIERUCHOMOŚCI W BANKACH.



**POŚREDNICTWO
W HANDLU
NIERUCHOMOŚCIAMI**



**ul. Westerplatte 13
tel./fax 23-06-20
ul. Radomska 8
tel./fax 11-83-64**

kupno - sprzedaż - wyceny: pon.-pt. 9.00 - 17.00

Mieszkania ul. Oboźna/Łokietka

**Sprzedamy mieszk. hipot. 2-3 pokojowe
o pow. 50 - 70 m², cena od 1920 - 2000 zł/m²
+ boks garażowy w podziemiu budynku, cena 15000 zł**

**Budynek z mater. ekolog. (cegła, ceramika), 3 piętrowy,
na ogrodz. działce**

**Zakup mieszkań upoważnia do skorzystania z ulgi
podatkowej, premii gwarancyjnej**

Świadczymy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego

Mieszkania

Kurdwanów - 34 m², 1 pok. Vp - 66 tys. zł
Wola Duchacka - 34 m², 1 pok. IIp - 66 tys. zł
Nowy Prokocim - 34 m², 1 pok. VIIIp - 65 tys. zł
Nowa Huta - 35 m², 2 pok. z c.kuch. - 65 tys. zł
Nowa Huta - 44 m², 2 pok. - 80 tys. zł
ul. Królewska - 50 m², 2 pok. - 110 tys. zł
Os. Wysokie - 45,2 m², 2 pok. - 75 tys. zł
Krowoderskich Zuchów - 43,7 m², 2 pok. hip. - 93 tys. zł
ul. Śliczna - 70 m², 3 pok., piękne, rozkładowe - 126 tys. zł
ul. Wielopole - 99 m², 3 pok. - 200 tys. zł
Al. Słowackiego - 137 m², b.piękne, 4 pok. - 2000/m²
rej. Bronowickiej - 93,6 m², 3 pok. hip. IIp. - 145 tys. zł
Prokocim - 34 m², 1 pok., VIII p. - 65 tys. zł

Domy

Wola Justowska - 200 m² na dz. 4a - 100 tys USD, można dokup. 5a - 15 tys USD
Bibice - 250 m², dz. 8a, stan sur. - 130 tys. zł
Ochojno - 150 m², 4 pok. + 2 garaże wolno stojące

Myślenice - 200 m², dz. 6a, wys. stand. - 260 tys. zł

Azory - 160 m², dz. 6a - 220 tys. zł

Myślenice - 110 m², wys. stand. - 150 tys. zł

Łagiewniki - 300 m², dz. 5a - 390 tys. zł

Grajów - 1/2 bliźniaka, dz. 20a - 200 tys. zł

Siepraw - z 1988 r. wykończony, dz. 30a - 170 tys. zł

Nowa Huta - 550 m², dz. 11a (nowy) - 550 tys. zł

Dwór po remoncie, 15 km od Krakowa - 1000000 zł

Wynajem

Al. Kijowska - 50 m², 3 pok., umebl. - 850 zł + czynsz + media

rej. Krakowskiej - 80 m², 2 pok. IIp - 1000 zł + media

60 m² z tarasem 40 m², 2 pok. z tel. - 800 zł + media

ul. Emaus - 60 m², 2 pok., IIp - 800 zł + świadczenia

os. Cegielniane - 3 pok., tel., 800 zł + świadczenia

Poszukujemy do sprzedaży - mieszkań, domów i działek pod bud. jedno i wielorodzinne

**Pilnie kupimy mieszkania o różnym metrażu oraz
działki budowlane pod budownictwo jedno i wielorodzinne**

AGENCJA KORONA

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ZAMIANY - PEŁNA OBSŁUGA
PRAWNA I NOTARIALNA

tel. 56-02-04

MIESZKANIA - NIERUCHOMOŚCI

30-504 Kraków, ul. Kalwaryjska 9 (hala Korony) od pon. do pt 10.00 - 18.00

MIESZKANIA

1-POKOJOWE

20 m2 - **Aleja Pokoju** - 54 tys. zł (meble)

35,5 m2 - **ul. Telimeny** - 6 2 tys. zł

38,4 m2 - **ul. Radzikowskiego** - 65 tys. zł

2 POKOJOWE

74 m2 - **ul. Zwierzyniecka** - 150 tys. zł

36 m2 - **ul. Długa** - 36 tys. zł (z lokatorem)

50 m2 - **ul. Cegielniana** - 88 tys. zł

43 m2 - **ul. K. Wallenroda** - 84 tys. zł

42 m2 - **ul. Meisnera** - 85 tys. zł

58 m2 - **ul. Tuchowska** - 115 tys. zł

35 m2 - **ul. Włotowa** - 70 tys. zł

52 m2 - **ul. Wrocławska** - 105 tys. zł

50 m2 - **ul. Lea** - 100 tys. zł

50 m2 - **ul. Mała** - 125 tys. zł

3 POKOJOWE

60 m2 - **ul. Brożka** - 100 tys. zł

57 m2 - **ul. Łużycka** - 88 tys. zł

75 m2 - **ul. Zakopiańska** - 75 tys. zł

52,5 m2 - **ul. Pachoskiego** - 105 tys. zł

55 m2 - **ul. K. Wallenroda** - 90 tys. zł

54 m2 - **os. Złoty Wiek** - 120 tys. zł

72 m2 - **ul. Barbary** - 115 tys. zł

81 m2 - **ul. Mogilska** - 200 tys. zł (garaż)

125 m2 - **ul. Lea** - 300 tys. zł

4 POKOJOWE

64 m2 - **ul. Nowosądecka** - 110 tys. zł (garaż)

84 m2 - **ul. Zamojskiego** - 200 tys. zł

120 m2 - **ul. Miechowity** - 180 tys. zł

DOMY

W KRAKOWIE

Wola Justowska - dwurodzinny, pow. 380 m2, 9 pokoi, salon na przyjęcia 45 m2, 3 łazienki, 2 kuchnie, 4 tarasy, 2 garaże, cena 600 tys. zł

Pękowice - stan sur. zamknięty, pow. cał. 300 m2, działka 12a, media na działce, stolarka plastikowa, kryty blachą, cena 130 tys. zł

Olsza - w zabudowie bliźniaczej, 3 kond., pow. 250 m2, 6 pokoi, 2 łazienki, kuchnia, cena 250 tys. zł

Olsza - rejon ul. Pilotów - 800 m2, dz. 5,89a, stan sur. otwarty, cegła, media na działce, nadaje się na działalność gosp., wysokie przyziemie (3,2 m), cena 130 tys. USD

Sidzina ul. Wrony - pow. 120 m2, dz. 8,59 a (ogrodzona), niepodpiwniczony, gaz, prąd, studnia, ogrzewanie piecowe, dach do remontu, cena 87 tys. zł

Kliny - dom o nowoczesnej architekturze o pow. 200 m2, dz. 8,5a, ogrodzona i zagospodarowana, parter (salon 33 m2, kuchnia wyposażona, jadalnia) i poddasze (3 sypialnie), do zamieszkania, cena 400 tys. zł

Tonie - stan sur. otw., pow. 220 m2 + bud. gosp. pow. 110 m2, dz. 8a, cegła, kryty dachówką, gaz i prąd na budynku, cena - 200 tys. zł

Piaski Wielkie - stan „0” (piwnica + płyta) dz. 6a, wszystkie media, projekt domu o pow. 170 m2, cena - 78 tys. zł (z materiałami) lub 57 tys. zł (bez materiałów)

Kliny - dom w zabudowie szer. segment skrajny, dz. 4,20a, pow. 200 m2, całkowicie wykończony, wysoki standard, cena - 390 tys. zł

DOMY

POZA KRAKOWEM

Bodzanów Gm. Wieliczka - działka 4a, ogrodzona, przy głównej drodze, na działce stary dom drewniany o pow. 100 m2 z lokatorem oraz sklep murowany wolnostojący o pow. 24 m2, cena 20 tys. zł

Osieczany k/Myślenic - stan sur. zamknięty z instalacjami (prąd, gaz), pow. 360 m2, dz. 7,80a, wodociąg i kanalizacja ukończone w 97 r., okna drewniane, kryty blachą, cena - 130 tys. zł

Krynica Górka - Tylicz - pensjonat o pow. 250 m2 położony przy dwóch wyciągach narciarskich, dz. 12a, 7 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, garaż, parkiety, filizy, telefon, cena - 230 tys. zł

DZIAŁKI BUDOWLANE

Michałowice - 2 działki po 10 a każda, szer. 30 m, dł. 26 m, przy drodze asfaltowej i przystanku MPK, media w pobliżu, cena 1800 zł/ar

Pękowice - 14a, szer. 22 m, dł. 70 m, 100 m od przystanku MPK, prąd, woda, gaz, kanalizacja, cena 48 tys. zł

Borek Fałęcki - 6,4 ara, pełne uzbrojenie, ogrodzona, na działce 2 garaże, cena 45 tys. zł

Bieżanów, ul. Stolarza - 11,6 a, z zatwierdzonym projektem i pozwoleniem na budowę, cena 40 tys. zł

Trąbki k/Wieliczki - 26a, zadzwoniła, gaz, prąd, cena - 21 tys. zł

DZIAŁKI UŻYTKOWE

Biały Prądnik - 103 ary, bud. wielorodzinne, zabudowa szeregową, szer. 26 m, cena 6 tys. zł/ar

Prądnik Czerwony - 14,6 a - bud. wielorodzinne, zab. szeregową, w pełni uzbrojone, cena 20 tys. zł/ar

ul. Dąbska - 50a, usługi komercyjne, pełne uzbrojenie, cena - 500 tys. zł

Dąbie - 1,5 ha usługi komercyjne, pełne uzbr., cena do uzgodnienia

ul. Nowohucka - 1,12 ha, pod usługi komercyjne (dom handlowy, bank), cena 70 USD/m2

Rybitwy - 25a, UP, kwadrat, prąd, woda, cena - 150 tys. zł

ul. Skotnicka - 1,76 ha pod usługi, cena do uzgodnienia

DO WYNAJĘCIA

ul. Starowiślna - lokal o pow. 180 m2 + magazyn + parking, telefon, cena - 90 zł/m2 + VAT + media za pow. handlową, magazyny + parking, cena 2 tys. zł

Kliny - pow. 300 m2, dz. 6a, 8 pokoi, 4 łazienki, 2 kuchnie, 2 garaże, parkiety, filizy, może być umeblowany, cena - 1600 USD/mies. + media

ul. Karmelicka - lokal po remoncie o pow. 86 m2, położony na I piętrze od frontu, 3 pokoje, poczekalnia, pomieszczenie socjalne, idealny na biura, gabinety, cena 30 zł/m2 + media

Mieszkanie 2 pokojowe 42 m2 **ul. Kantora** w pełni umeblowane, tel. cena - 600 USD/mies. + media, kaucja 3-miesięczna

Mieszkanie **ul. Prusa** - 61 m2, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, balkon, umeblowane, cena - 800 zł + media (kaucja 1-miesięczna), tylko dla jednej osoby

Mieszkanie **ul. Majora** - 76 m2, 3 pokoje, garaż, telefon, cena 1000 zł + opłaty

Mieszkanie **ul. Lubelska** - 55 m2, 2 pokoje, ogrzew. elektr., parter, cena - 1400 zł + opłaty

Dom w **Nowym Wiśniczu** (30 km od Krakowa), pow. 146 m2, 4 pokoje, kuchnia z jadalnią, łazienka, wc, sauna, działka 15a zagospodarowana, telefon, częściowo umeblowany, cena - 600 zł + opłaty (za trzy miesiące z góry).

INNE

Swoszowice - budynek mieszkalno-produkcyjny; mieszkanie 180 m2 wysoki standard, część produkcyjna 500 m2 - wszystkie media: siła 125 kW, gaz, dwie linie tel., klimatyzacja. Działka ogrodzona 32 ary, obiekt czteroletni, cena 490.000 zł

Restauracja-Motel przy głównej drodze Kraków - Olkusz, 20 km od Krakowa, pow. całk. 400 m2, działka 70a, telefon, sala restauracyjna 120 m2, sklep, mieszkanie, I piętro w stanie surowym, cena: 200 tys. zł

Pawilon handlowy 45 m2 os. Cegielniana, murowany, grunt dzierżawiony, cena: 88 tys. zł

ul. Malborska - lokal handlowy, 50 m2, cena 120 tys. zł

Kozłówek - pawilon handlowy, 45 m2, murowany, grunt dzierżawiony, cena - 75 tys. zł

Rejon Matecznego - Lokal handlowy - 35 m2 powierzchni handlowej + 35 m2 zaplecza, cena 144 tys. zł

Borek Fałęcki - kiosk drewniany o pow. 25 m2, na gruncie dzierżawionym, cena 25 tys. zł

Rząka - obiekt handlowo-usługowy, pow. 255 m2, 3 kondygnacje po 85 m2, 3 wejścia, telefon, doskonały na siedzibę firmy, cena 350 tys. zł



F.H. BUSCH

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI - ELŻBIETA BUSCH-KARKOSZKA

tel./fax 22-63-22, 22-40-90

pn.-pt. 9.00 - 19.00, sob. 10.00 - 14.00, 31-008 Kraków, ul. św. Anny 4/7

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

WYNAJEM

Biura

Plac Dominikański - 1 i II p, po 180 m²
Rynek Główny - 110 m², 115 m², 250 m² - równ. 8-15 USD, tel.
Centr., rej Plant - biuro - 60 m², wys. stand. parter, cena 2000 zł
ul. Miodowa, II p - 160 m² na biura lub mieszkania.

Lokale gastronomiczne i handlowe

Śródmieście - kamienica 800 m² nadająca się na dom handlowy lub bank (parking)
Centrum - rejon Plant - piwnice 300 m², cena równ. 5 USD/m²
Ścisłe Centrum - piwnice do remontu
Ścisłe Centrum - 105 m², 60 zł/m²
Ścisłe Centrum - handl., 22, 130, 90 m² - warunki do uzgodnienia
Ścisłe Centrum - lok. gastr. 150 m² z wypos., warunki do uzgodnienia
Ścisłe Centrum - lok. gastr. - piwnice - 250 m² - gotowe do wejścia - 3500 USD

Apartamenty i mieszkania

Rynek Gł. - 250 m², tel. wys. standard - równ. 10 USD/m²
Rynek Główny - apartamenty pow. 160 i 250 m², adaptacja w zależności od wymagań klienta, cena do uzgodnienia
Wola Justowska - apart. 4 pok. - 1200 USD
okol. Cracovii - 160 m², I p. po rem., wys. stand. 2000 USD
Ścisłe Centrum - 115 m², po remoncie nieumebl. - 1600 USD

Domy do wynajęcia

Wola Justowska - 280 m² pow. mieszk. + 150 m² (pryzemie) na biura, gabinety - osobne wejście, wys. stand., ciekawa architekt. - cena 3500 USD (lub cz. mieszk. - 2000 USD)
Wola Justowska - pow. 150 m², umeblowane, tel., garaż, cena równ. 1500 USD + opłaty
Wola Justowska - pow. 300 m², 6 pokoi, łazienka, garaż, telefon, dz. 11a, umeblowanie do uzgodnienia cena 3000 USD + opłaty
Wola Justowska - rezydencja, pow. 350 m², garaż telefon, cena równ. 5000 USD + opłaty
Kliny - pow. całkowita 280 m², 5 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, nieumebl., działka 6 arów, cena wyjściowa równ. 3000 USD
Kliny - 6 pok., kuchnia, 2 łaz. - umeblow., cena 1500 USD
Prądnik Biały - 250 m², 6 ar, umebl., wysoki standard (siłownia) - 2.000 USD
Wola Justowska, Królowej Jadwigi - 380 m², 15 ar, nowy, 3000 USD

Poszukujemy do wynajęcia domów na Woli Justowskiej oraz w innych prestiżowych rejonach Krakowa dla stałych klientów naszego biura

SPRZEDAŻ

Domy w Krakowie

Bronowice - pow. 395 m², dz. 5,5a - 350.000 zł
Wola Justowska - pow. 200 m², dz. 11 ar - równ. 220 tys. USD

Wola Justowska - pow. 300 m², dz. 10 ar - równ. 175 tys. USD
Wola Justowska - pow. 380 m², dz. 9 ar - równ. 200 tys. USD
okol. Ronda Mogińskiego, pow. 150 m² + pom. gospod., 120.000 USD
Wola Justowska - pow. 250 m², dz. 4,5 ar, 95.000 USD
Wola Justowska - pow. 230 m², dz. 5 ar do remontu, 72.000 USD
Wola Justowska - pow. 250 m², dz. 7,5 ar, 150.000 USD
Prądnik Biały - 250 m², 6 ar, wys. stand. - 210.000 USD

Stany surowe zamknięte

Wola Justowska - pow. 500 m², dz. 15a, cena równ. 300.000 USD
Wola Justowska - nowo budowane domy z możliwością odpisania od podatku domu i działki

Domy poza Krakowem

Libertów - st. surowy, zamknięty, wszystkie w bud. rozpraw. inst. elektr., ciekawe wnętrza, zabudowa pawilonowa, dz. 22a, ogrodzona - cena: równ. 80 tys. USD
Jordanów - dom całoroczny - 160 m², 8 ar, cena 200.000 zł

Mieszkania i apartamenty

Olsza, okol. Brodowicza - 85 m² + strych, wys. stand. - 185 tys. zł
Czarnowiejska - pow. 58 m², 2 pok. po remoncie - 105.000 zł
okol. Karmelickiej - pow. 45 m², 1 pok. I p. 96.000 zł
okol. Poczty Głównej - 180 m² - 5 pok., III p, po remoncie - 320.000 zł
Mieszkania z odpisem podatku, do odbioru maj 98 dobra lokaliz., - 1800 zł/m²

Działki przemysłowe i usługowe

Bronowice - działki komercyjne 50 i 70 a, uzbrojenie, cena równ. 90-50 USD/m²
Krowodrza - 2,23 ha, kwadrat, M-2, w pełni uzbrojone, cena 1.500.000 zł
okalice Grzegórzek, dział. usł. 1,7 ha przy trasie przelot.

Działki budowlane

Podgórze Tynieckie - 36 arów, prostokąt, cena 1.700/ar. uzbrojenie w pobliżu działki.
Wola Justowska - działka rekreacyjna, 89 arów, cena 1200 zł/ar
Wola Justowska - działki budowlane, 6-20 arów
Prakocim, 45 arów, dz. budowl. M-3, uzbrojona, cena 160.000 zł

Kamienice

Centrum Krakowa - pow. 700 m², lokale użytkowe - 150 m², 1 mieszkanie wolne, działka 6 arów, cena: równ. 150 tys. USD
Podgórze - kompleks budynków mieszkalnych i produkcyjno-biurowych, pow. 1300 m², działka 13 arów, cena wyjściowa 1.200.000 zł
Centrum Krakowa, pow. 1200 m², w tym 300 m² wolne, cena 300.000 USD - b. atrakcyjna lokalizacja, doskonale utrzymana nieruchomość, ciekawa forma architektoniczna
okol. Zwierzynieckiej - 1/2 kamienicy, wolne lok. handl. i mieszkania, cena 300.000 zł
okol. Karmelickiej - pow. 600 m², 1/2 wolna, strych do adapt., lokale użytkowe, cena 800.000 zł
Kazimierz - pow. 650 m², w tym 250 m² wolne, lokale użytkowe, strych do adaptacji, cena 210.000 USD (do negocjacji)
Ścisłe Centrum - pow. 380 m², cała wolna, cena do uzgodnienia.
Ścisłe Centrum - cała wolna, lok. handl. cena 400.000 USD
Lok. gastron. - 48 m² na nowym osiedlu z wyposażeniem, cena - 100.000 zł

Ścisłe centrum - do sprzedaży:

- lokale użytkowe
- piętra handlowe (poszcz. kondygnacje)
- mieszkania w obrębie Rynku Głównego

DUŻY WYBÓR KAMIENIC POZA KRAKOWEM (MIASTA WOJEWÓDZKIE)

BIURO POSIADA W OFERTACH MIESZKANIA Z ODPISAMI PODATKOWYMI W ATRAKCYJNYCH LOKALIZACJACH O DOWOLNEJ POWIERZCHNI

FIRMA ZAJMUJE SIĘ:

- obrotem nieruchomościami
- wyceną nieruchomości
- podziałami fizycznymi nieruchomości
- pracami projektowymi (architektura, konstrukcja)
- inwentaryzacjami projektowymi
- zarządzaniem i administrowaniem nieruchomościami
- ekspertyzami budowlanymi i opiniami
- zastępstwem inwestycyjnym
- wykonawstwem robót budowlanych wszelkiego typu
- nadzorami technicznymi uprawnionych konstruktorów - specjalność obiekty zabytkowe

POSZUKUJEMY NIERUCHOMOŚCI DO ZARZĄDU I ADMINISTROWANIA

English speaking staff

Grunt®

BIURO NIERUCHOMOŚCI, RUSZNIKARSKA 32 – WEJŚCIE OD STRONY PARKINGU DH GIGANT

SPECJALIZACJA - OBRÓT GRUNTAMI

tel/fax 33-99-98

Pilnie poszukujemy działek w Krakowie i okolicy

Wybrane oferty:

M1U* pod zabud. wielorodzinną wysoką i usługi, os. Widok, wszystkie media, 18,5 a
 M1U*, Krowdrza, 9a, w nowopowstałym, bardzo atrakcyjnym osiedlu, 150 tys. zł
 M1/M2* w rejonie ulicy Wrocławskiej, 19a, 65m przy ulicy, cena do uzgodnienia
 M2U/M3* Olsza, 30a, (35mx90m) dojazd, wszystkie media, cena 29.000 zł/a
 M3* Prądnik Biały, 1,5ha dla jednego inwestora, pod budowę osiedla, 4.500/ar
 M3* Pn Kraków, 70a, pod budowę 20 segmentów, media w zasięgu, 7.500/ar
 M3U Prądnik Czerwony, ok. 5a (19mx25m) 16,5 tys/ar, możliwość dokupienia 5a
 M4/UC Budowlano-Komercyjna, w rej. Zakopianki, 46a (20a+26a) **PILNIE**
 M4 Budowlana, Witkowice 15a, 20 m szeroka, bardzo ładna, do pilnej sprzedaży
 Budowlana, pd-wsch. Wieliczka, ok. 90a, 50 m szeroka, dobry dojazd, 1300/ar
 Małe-budowlane: Rzaska 7a(4500/a), Bibice 7,5a (3700/a), Giebułtów 9a (3500/a)
 Komercyjna, Prądnik Biały, 1,40 ha, 32 m szeroka, dwa dojazdy, 4.000 zł/a
 Komercyjna, Śródmieście, 6 ha, przylega do głównej arterii, cena do uzgodnienia
 Komercyjna Al. Pokoju, 30a, 50 m przy drodze, doskonały dojazd, 70 USD/m2
 UC/UP Al. Pokoju, Jana Pawła II, Dąbie, Okulickiego, Kapelanka, D. Pasterza
 Usługowa, 70a, przylega do trasy E-7 na Warszawę, 2 km od Krakowa, 2500/a
 Przemysłowa, 45a, rej. Bieżanowa, 150 m ekspozycji przy drodze, cena: 2500/ar

*) grunty pod zabudowę wielorodzinną

Oferty dla inwestora:

- ☞ Rejon Makro, teren pod zabudowę wielorodzinną o zróżnicowanej intensywności oraz jednorodn. i usługi, opracowany szczegółowy projekt zagospodarowania terenu
- ☞ Obiekt wielofunkcyjny 3-kondygnacyjny o pow. 600 m2 z parkingiem na działce 7a, w rejonie Grzegorzeckiej, gotowy projekt nadubowy, **SUPERKOKAZJA**
- ☞ Luksusowa, nowoczesna Rezydencja na działce 17a w ścisłym Centrum Krakowa prestiżowa lokalizacja, doskonała na cele mieszkaniowe bądź reprezentacyjne
- ☞ Hala magazynowo-produkcyjna w Podgórzu o pow. 5500 m2, ogrzewana; solidna żelbetowa konstrukcja, na działce 1 ha, wszystkie media, blisko MPK, 3.150.000 zł
- ☞ Biurowiec z parkingiem w Podgórzu o pow. 3.350 m2, bdb dojazd, 1.800.000 zł

Grunt to dobry interes !

Zapraszamy - Pełna obsługa



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

"CENTRUM"31-021 Kraków, ul. Floriańska 16
tel./fax 22-55-77, 22-92-95Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie
Nieruchomościami i Konsorcjum Agencji Nieruchomości**KUPNO • SPRZEDAŻ • NAJEM • WYNAJEM**

domy, mieszkania, parcelle, lokale użytkowe, obiekty przemysłowe

Nasze oferty na stronach KAN

Zapraszamy Państwa do siedziby naszej firmy
codziennie od poniedziałku do piątku
od 10.00 – 18.00, w soboty od 10.00 – 14.00

SPRZEDAŻ - DOPY POZA KRAKOWEM

Trzemesnia – nowy dom kryty dachówką 150 m², 3 kondygnacje, działka 10a zagospodarowana, ogrodzona, garaż; wysoki standard wykończenia, dom kompletnie urządzony. Cena 154 500 PLN. OF.404

Wadowice, Ryczów – do sprzedania nowy dom jednorodzinny o pow. 113 m². Jednokondygnacyjny z garażem, na działce 7 a . Cena 120 000 zł. Of. 376.

Sucha Beskidzka – dom-willa z bali modrzewiowych o pow. 200 m² na działce 36 a. Telefon, ogrz.-piecowe, balkon, loggia, garaż, ogród. Willa piętrowa z podpiwniczeniem wybudowana w latach przedwojennych. W 1990 roku zakończono przebudowę i modernizację. Of. 336.

Myślenice – dom murowano-drewniany przy trasie Kraków-Zakopane, z lokalami handlowo-usługowymi, pow. 500 m², cena: 350 000, OF. 296

Zawoja – nowy dom o pow. ok. 200 m² na 20 a działce. W domu: 3 pokoje, salon z kominkiem, 2 łazienki, kuchnia; flizy, marmury. Całość ogrodzona. Przepięknie położony na południowym stoku. Cena 290 000 zł. Of. 398.

Osieczany – do sprzedania domek letniskowy (całoroczny) o pow. ok. 60 m², działka 3a, nowo wybudowany, umeblowany, z dobrym dojazdem. Cena 66 000 zł. Of. 371.

Zakopane – do sprzedania dom o pow. 200 m², działka 8,5 a, 7 pokoi, 2 łazienki, 2 kuchnie; 3 –kondygnacyjny. Cena 52 000 USD. Of. 332.

Lipnik – domek letniskowy, całoroczny o pow. ok. 100 m² na 6 a działce, z telefonem, ogrodzony, garaż. Cena 85 000 zł. Of. 195.

Wysocice – dom o pow. ok. 140 m² do wykończenia, działka 54 a. Dom dla ludzi lubiących spokój. Cena 120 000 zł. Of. 180

NIEPOŁOMICE, nowo wybudowany dom o pow. 600 m², 2 garaże, pom. gospodarcze, działka 8a, cena: 370 000,00 PLN, Dom do sprzedaży lub do wynajęcia pomieszczenia gospodarcze (200 m²), of. 225

SPRZEDAŻ - MŁYN

20 km od Krakowa – młyn gospodarczy o napędzie elektryczno-wodnym wraz z maszynami i urządzeniami technicznymi. Działka 4,47a. Wyceniony na 300 000 PLN. of. 330.

SPRZEDAŻ - DZIAŁKI

Zakrzówek – działka 28,59 a, w pełni uzbrojona, przeznaczenie M-3. Cena 218 000 PLN. Of. 260.

ul. Obozowa – działka pod budownictwo wielorodzinne o pow. 54 a, w pełni uzbrojona. Cena 114 000 USD. Of. 280.

ul. Wyżyna – do sprzedania działka budowlana-rolna o pow. ok. 20 ar, część ciowio uzbrojona. Cena 46 500 zł. Of. 137.

SPRZEDAŻ - MIESZKANIA

ul. Kordiana – nowe mieszkanie 37 m², 4p., odbiór sierpień 1997, cena 630 000, OF. 117/178

ul. Żywiecka – umeblowane mieszkanie 54 m², 2 pok., jk., telefon, garaż. Cena 125 000 zł. Of. 380.

ul. Zakopiańska – do sprzedania mieszkanie 40 m² w nowym budownictwie. Do wykończenia. Cena 1 400 zł/m². Of. 358.

ul. Nadbrzeżna 2 pokoje 50 m², 2 piętro. Cena 80 000 zł. Of. 400.

ul. Skrzyneckiego – do sprzedania mieszkanie 2 pok., jk., kuchnia, o pow. 43 m². po generalnym remoncie [m.in. wymiana instalacji], kuchnia umeblowana, telefon. Wysoki standard wykończenia. Cena 105 000 zł. Of. 357.

Oś. Na Stoku, 2 pok., 35 m², z telefonem. Cena 67 000 zł. Of. 374

Kurdwanów – nowe mieszkanie, 3-pokojowe 58 m², cena: 110 000 PLN, of. 265

Os. 1000-lecia – do sprzedania mieszkanie 3-pokojowe o pow. 51 m², telefon, loggia. Cena 90 000 zł. Of. 258.

ul. Ks. Turka do sprzedania, 3 pok., 65 m² w nowym budownictwie. Cena 120 000 zł. Of. 375

ul. Złocieniowa – do sprzedania mieszkanie o pow. 51 m² – 3 pokoje, w zabudowie szeregowej. Nowe budownictwo. Cena 82 000 zł. Of. 159.

ul. Nadbrzeżna – mieszkanie 3 pokoje, 75 m², wysoki parter w kamienicy, kuchnia umeblowana, telefon. Cena 160 000 PLN. OF. 399.

ul. Lipska – mieszkanie 4-pokojowe o pow. ok. 83 m². Mieszkanie nowowytbudowane z dwoma balkonami bez białego montażu. Cena 132 000 zł. Of. 394.

SPRZEDAŻ - LOKALE UŻYTKOWE

ul. Czarnowiejska – 2 pokoje z kuchnią 60 m.kw. na parterze. Mieszkanie nadające się na biuro z telefonem, możliwość zrobienia parkingu. Cena 95 000 zł. Of. 206

Bieńczyce – do sprzedania lub wynajęcia lokale użytkowe o pow. ok. 330 m² na działce o pow. ok. 15 ar, ogrodzonej z dobrym dojazdem z telefonem, siłą. Cena za najem 2500 zł, za sprzedaż 200 000 zł. Of. 239.

WYNAJEM - DOPY

Jugowice – do wynajęcia dom jednorodzinny o pow. 180 m² na działce 4 a. 5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, nieumeblowany z telefonem, ogrz. gazowe, balkon, loggia, garaż, miejsca parkingowe, ogródek. Dom po remoncie. Cena 1000 USD /m-c. Of. 279.

Prądnik Biały – nowy dom wolnostojący, pow. 250,00 m², tel., ogrz. gazowe, b. wysoki standard, domofon, alarm, cena wynajmu: 2500 USD, of. 293

KLINY do wynajęcia dom o pow. 200 m² na działce 6 a, nieumeblowany, po remoncie. Cena 1 200 USD/m-c. Of. 232

WYNAJEM - MIESZKANIA

ul. Gabrieli Zapolskiej – do wynajęcia mieszkanie dwupoziomowe w nowym budownictwie o pow. 115 m². Kuchnia umeblowana – reszta bez mebli. Tel. – przydział, odbiór pod koniec roku. Cena 850 USD /m-c. Of. 367.

ul. Św. Jana, mieszkanie do remontu 100 m², idealne na biuro, z telefonem, cena: 4000 PLN, of. 208

ul. Gabrieli Zapolskiej – do wynajęcia mieszkanie w nowym budownictwie – 2 pok., jk., kuchnia, 58 m². nieumeblowane. Telefon pod koniec roku. Cena 500 USD /m-c. + czynsz + media. Of. 370

ul. KAPELANKA – do wynajęcia mieszkanie 2 pok., jk., kuchnia o pow. 58 m², telefon, loggia, kuchnia wyposażona. Cena 1200 zł/m-c. Of. 209.

ul. Lenartowicza – do wynajęcia mieszkanie o pow. 65 m². umeblowane z telefonem. Cena 1200 zł/m-c. Of. 287.

ul. Dwernickiego, pok. z kuchnią, 24 m², nieumebl.. Cena 700 zł. Of. 397

WYNAJEM - LOKALE UŻYTKOWE

ul. Skawińska – lokal biurowy o pow. ok. 82 m², telefon, miejsce parkingowe, po remoncie. Cena 22 zł + VAT / m². W cenę wliczono opłaty za media, bez telefonu. Of. 379.

Os. Oficerskie – parter w domku jednorodzinny, 3 pokoje, parking, idealne na kancelarię, biuro, cena 3000 PLN of. 386

Dębni – parter w domku jednorodzinny, pow. użytkowa ok. 100 m², do remontu – koszty zostaną odliczone od czynszu, cena: 1000 PLN of. 268

Ścisłe Centrum – lokal w oficynie o pow. 144 m.kw. 2 kondygnacje. Kamienica nadająca się na biura, pub. Cena 2650 USD/m-c. Of. 227.

ul. Karmelicka – lokal biurowy o pow. ok. 80 m², telefon, parter, miejsce parkingowe. Cena 4500 zł. Of. 291.

ul. Karmelicka – lokal biurowy o pow. ok. 40 m². po remoncie, telefon, parter. Cena 2500 zł. Of. 290.

ul. Dąbska – lokal biurowy o pow. 200 m.kw., na parterze 7 pokoi, telefon. Teren ogrodzony z miejscem do parkowania. Cena 1000 USD. Of. 377.

ul. Grodzka – piwnica do adaptacji o pow. ok. 366 m². Cena 25 USD za m.kw/m-c. Of. 359.

OFERTA SPECJALNA**- lokal handlowo - biurowy w ścisłym centrum, OF.403**

- **zapewniamy profesjonalną i skuteczną obsługę w zakresie obrotu nieruchomościami**
- **prowadzimy zarządzanie i administrację nieruchomości**
- **gwarantujemy pełną obsługę organizacyjno- prawną**
- **prezentujemy pełny katalog ofert posiadanych nieruchomości**
- **obsługujemy osoby fizyczne, prawne, krajowe i zagraniczne**

mgr Małgorzata Dąbrowska s.c.

Kraków Salwatorska 18/2

tel. 22-93-89, tel./fax 21-75-87



ZAPEWNIAMY KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ

Mieszkania sprzedaż

garsoniery

Azory - 24,5 m2, I/Xp, telefon, balkon, cena - 55.000 zł**Ugorek** - 23 m2, IXp.ost., telefon, cena - 46.000 zł

1-pokojowe:

ul. Strzelców - 33 m2, 0/IVp, balkon zabudowany, standard, cena - 68.000 zł**Dąbie ul. Bobrowskiego** - 42 m2, III/IVp, telefon, hipoteka, cena - 90.000 zł**ul. Armii Krajowej** - 38 m2, I/IIp, telefon, balkon, hipoteka, cena - 99.000 zł**os. Centrum D** - 37 m2, IV/Vp, z windą, telefon, hipoteka, cena - 67.000 zł

2 pokojowe

os. Stalowe - 45 m2, ciemna kuchnia, III/Vp, telefon, hipoteka, cena - 72.000 zł**os. Kazimierzowskie** - 38 m2, IVp.ost., telefon, balkon, cena - 73.000 zł**ul. Czarnowiejska** - 57,5 m2, 0/Ip, telefon, hipoteka, cena - 100.000 zł**Azory** - 37 m2, ciemna kuchnia, VII/Xp, telefon, cena - 72.000 zł**os. Widok** - 43 m2, 0/IIIp, balkon, nowe - odbiór XII '97 r., cena - 79.000 zł**ul. Odrzańska** - 42 m2, VI/Xp, loggia, cena - 82.000 zł**os. Ogrodowe** - 43 m2, I/IIIp, telefon, cena - 77.000 zł**ul. Konrada Wallenroda** - 43 m2, III/Xp, po remoncie, cena - 86.000 zł**Płaszów** - 51 m2, II/IIIp, balkon, nowe, cena - 90.000 zł**Łagiewniki** - 42,9 m2, I/VIp, balkon, telefon, cena - 110.000 zł**Azory** - 65 m2, lp. domu, 2 balkony, hipoteka, cena - 120.000 zł

3 pokojowe

ul. Krowoderskich Zuchów - 57 m2, I/Xp, telefon, balkon, cena - 140.000 zł**Piaski Wielkie ul. Łużycka** - 57 m2, IV/Xp, balkon, cena - 88.000 zł**Podgorze** - 48 m2, VI/Xp, telefon, balkon, cena - 92.000 zł**os. Podwawelskie** - 46 m2, IVp.ost., balkon, telefon, cena - 110.000 zł**os. Hutnicze** - 65 m2, II/Vp, telefon, balkon, hipoteka, cena - 110.000 zł**ul. Zakopiańska** - 75 m2, III/IVp, do wykończenia, balkon, garaż, hipoteka, cena - 110.000 zł**ul. Konrada Wallenroda** - 55 m2, III/Xp, balkon, cena - 100.000 zł**ul. Sebastiana** - 97,5 m2, IIIp, ost., do remontu, hipoteka, cena - 180.000 zł**Azory** - 54 m2, I/IVp, telefon, balkon, cena - 98.000 zł

4 pokojowe

ul. Krowoderskich Zuchów - 64 m2, 0/IVp, loggia, telefon, cena - 124.000 zł;**ul. Lipska** - 83 m2, II/IVp, 2 balkony, nowe do wykończenia, cena - 140.000 zł

Mieszkania wynajem:

garsoniery:

Śródmieście - 25 m2, IV/VIIIp, umeblowane, cena - 700 zł z czynszem płatne miesięcznie**Kozłówek** - 25 m2, III/Xp, umeblowane, telefon, cena - 650 zł z czynszem płatne miesięcznie

2 pokojowe

Piaski Wielkie ul. Łużycka - 46 m2, IV/Xp, telefon, loggia, umeblowane, cena - 800 zł z czynszem płatne mies. + kaucja za 1 m-c**ul. Dworcowa** - 36 m2, 0/IVp, standard, umeblowane, cena - 600 zł z czynszem płatne miesięcznie**ul. Lubomirskiego** - 50 m2, II/IIIp, telefon, umeblowane, cena - 800 zł z czynszem płatne miesięcznie

3 pokoje

Prądnik Biały ul. Legnicka - 62 m2, II/IVp, balkon, nowe, nieumeblowane, cena - 500 USD płatne miesięcznie**ul. Krowoderskich Zuchów** - 58 m2, II/IVp, telefon, umeblowane, cena - 1200 z czynszem płatne mies.

Domy sprzedaż

Kraków

Bronowice Małe - dom w zab. bliźniaczej 250 m2, pięknie zagospodarowana działka 13a, garaż, cena - 100.000 USD**Bieżanów Stary** - dworek w stylu łódzkiego 140 m2, do remontu, działka ogrodo-park 14a, telefon, cena - 270.000 zł**ul. Królowej Jadwigi** - dom wolnostojący 325 m2, działka 10a, garaż, cena - 150.000 USD**Wola Justowska** - nowy dom w zab. bliźniaczej 180 m2, do niewielkiego wykończenia, działka 3,6a, cena - 95.000 USD**Wola Justowska - Chełm** - dom wolnostojący ok. 300 m2, stan surowy, otwarty, budowany z najlepszych materiałów według nowoczesnych technologii, działka 8,5a, pięknie położony, cena - 190.000 zł

poza Krakowem

Libertów - dom wolnostojący 400 m2, stan surowy zamknięty, działka 22a, cena - 79.000 USD**Wieliczka-Bogucice** - dom wolnostojący 180 m2, działka 12a, niezależne ogrz. gazowe na każdej z II kondygnacji, garaż, pięknie zagospodarowana działka, cena - 210.000 zł**Węgrzce Wielkie** - dom wolnostojący 180 m2, działka 10a, cena - 125.000 zł**Kłaj** - dom wolnostojący ok. 120 m2, budownictwo międzywojenne, do remontu, działka 36a budowlana, piękna okolica, cena - 69.000 zł

Kamienice

Al. Jana Pawła II - ok. 200 m2, 3 mieszkania wolne, 1 zajęte, wolny lokal sklepowy, działka ok. 2a, cena - 140.000 zł

Działki sprzedaż

Kraków

Salwator - 17,70a, pod bud. jednorodn., uzbrojona, ogrodzona, cena - 95.000 USD**ul. Rydla** - 32a, pod MU2, w pełni uzbrojona, cena - 260.000 USD**Bronowice Małe** - 2x14a, pod bud. jednorodn., uzbrojona, cena - 15.000 zł/a

poza Krakowem

Nowy Sącz (trasa przelotowa Brzesko-Krynica) - 1,55 ha, usługowa - uzgodnione przedstawicielstwo jednej z zachodnich firm samochodowych, cena - 600.000 zł**Mogilany** - 7 ha, w tym 2 ha budowlane, cena - 600.000 zł

- porady prawne
- obrót nieruchomościami
- wyceny gruntów i budynków
- regulacje stanów prawnych nieruchomości

Biuro Prawne
INTERWEST

Kraków, Rynek Główny 7
tel./fax: (012) 21-92-99
Karmelicka 52, tel. (012) 33-74-11

- kompleksowa obsługa prawna
- wyszukiwanie i wykup nieruchomości
- doradztwo w zakresie lokalizacji i inwestycji
- prowadzenie inwestycji

Mieszkania - sprzedaż

ul. Odrowąża - 1 pok., 43 m2, lp, tel., balkon, cena - 75 tys. zł
ul. Tarłowska - 1 pok., 37 m2, lp, możliwość antresoli, cena - 64 tys. zł
ul. Tarłowska - 1 pok., 39 m2, llp, możliwość antresoli, cena - 75 tys. zł
Dębniaki - 1 pok., 40 m2, llp, cena - 80 tys. zł
ul. Nowowiejska - 2 pok., 37 m2, Vp, tel., parkiet, cena - 85 tys. zł
ul. Moniuszki - 2 pok., 85 m2, llp, tel. parkiety, cena - 210 tys. zł
ul. **Narutowicza** - 2 pok., 52,3 m2, llp/IVp, wysoki standard, taras 8 m2, telefon, cena - 120 tys. zł
ul. **Gersona** - 3 pok., 46 m2, lp/Xp, telefon, cena - 84 tys. zł
ul. **Mogilska** - 3 pok., 82 m2, llp, tel., garaż, hip., cena - 210 tys. zł
os. **Podwawelskie** - 3 pok., 58 m2, IVp, telefon, loggia, meble w kuchni, miejsce postojowe, cena - 120 tys. zł

Mieszkania - najem

ul. Czarnowiejska - 3 pokoje, 70 m2, umeblowane, telefon, llp, cena - 1000 zł/mies.+opłaty
Mały Rynek - 2 pokoje, 60 m2, umeblowane, II piętro, cena - 600 USD/mies. + opłaty
ul. G. Zapolskiej - 4 pokoje, 115 m2, umeblowane, cena - 700 USD/mies. + opłaty
Al. Pokoju - 3 pokoje, 65 m2, umeblowane, telefon, IVp, cena - 350 USD/mies. + opłaty
ul. Chopina - 1 pokój, 48 m2, p, umeblowane, telefon, cena - 600 zł/mies. (z czynszem)
ul. Grodzka - 1 pokój, 50 m2, llp, wys. standard, cena - 850 USD/mies. + opłaty
Kapelanka - 2 pokoje, 52 m2, llp, telefon, kuchnia umeblowana, cena - 400 USD/mies.+opłaty
Bielany - I piętro, 100 m2, 3 pok., umeblowane, telefon, garaż, cena - 800 USD/mies.
ul. Imbramowska - 2 pokoje, 43 m2, VIIIp, telefon, kuchnia umeblowana, cena - 650 zł/mies.+opłaty

Apartament ul. Mikołajska, 120 m2, 3 pok., I piętro, cena - 1200 USD

Domy - najem

ul. **Wiedeńska - 180 m2, dz. 4a, salon, 4 sypialnie, 2 łaz., tel., garaż, cena - 1500 USD**
Wola Justowska - 300 m2, dz. 10a, 5 pokoi, superkomfort, tel., garaż, cena - 3500 USD
Bronowice - 300 m2, dz. 14a, salon 80 m2, 4 sypialnie, 2 łaz., tel., nowy, bez mebli - 3000 USD
oś. **Ruczaj** - 160 m2, garaż, telefon, umeblowany, wyposażony, cena - 1000 USD
Kliny - 190 m2, dz. 10a, 5 pok., salon, 2 łazienki, wys.standard, cena - 2500 USD

Domy - sprzedaż

Podgórze - ul. Teklińskiego - 220 m2, dz. 15a, 5 pokoi, nowy, cena - 250 tys. zł
Wola Justowska - 420 m2, dz. 10a, stylowy, cena - 500 tys USD
Wiedeńska - 160 m2, dz. 5a, 5 pokoi, 2 łazienki, garaż, telefon, cena - 140 tys USD
Wola Justowska - 300 m2, dz. 9a, nowy, cena - 175 tys USD
Rząska - 2 domy 160 m2, 220 m2, na działce 14a, cena - 200 tys USD
Wola Justowska - blisko Błoń, bliźniak 2x180 m2, dz. 12a, st. sur. zamknięty, cena 250 tys. USD

Działki

Wola Justowska - 14a, 58a, bud., uzbrojona, cena - 50 USD/a
ul. Czarnowiejska - 12,5a, po: i M3U, cena - 250 tys. zł
Śródmieście - 8a, M-2, cena - 140 tys USD

Kamienice

Rynek Główny - 1250 m2, cena - 1,8 mln USD
Centrum Historyczne - 1720 m2, cała psuta, cena - 2,5 mln USD
- 2000 m2, cała pusta, cena - 7,0 mln zł

Lokale - najem

Sławkowska - lokal biurowy, 50 m2, parter, oficyna, cena - 2000 zł/mies + VAT
Ścisłe centrum - lokal handlowy, front, parter, 135 m2, cena - 32 tys. zł + VAT
Ścisłe centrum - lokal, piwnica 150 m2 - cena 15 tys. zł + VAT

KRAKÓW MERKURY KRAKÓW
ul. Batorego 5 Biuro Ogłoszeń ul. Batorego 5
34 43 72 POŚREDNICTWO 34 43 72

Sprzedaż

garsoniery

Azory - 25 m2 - 52.000 zł
Dębniaki - 24 m2 - 56.000 zł

1-pokojowe

Młodowa - 39 m2 - 78.000 zł
Racławicka - 31 m2 - 65.000 zł
Bobrowskiego - 42 m2 - 89.000 zł

2-pokojowe

Centrum D - 51 m2 - 92.000 zł
Centrum D - 53 m2 - 95.000 zł
Wielicka - 37 m2 - 70.000 zł
Ogrodowa - 43 m2 - 79.000 zł
os. Kazimierz - 38 m2 - 69.000 zł
Prusa - 45 m2 - 100.000 zł
Krakowiaków - 47 m2 - 72.000 zł
Gdańska - 39 m2 - 80.000 zł
Urzędnicza - 50 m2 - 110.000 zł
Borek Fatęcki - 54 m2 - 108.000 + garaż - 10.000 zł

3-pokojowe

Sądowa - 55 m2 - 120.000 zł
oś. Oświecenia - 72 m2 - 130.000 zł
Bieżanowska - 50 m2 - 86.000 zł
Podedworze - 55 m2 - 98.000 zł
Królewska - 75 m2 - 158.000 zł
os. Podwawelskie - 48 m2 - 99.000 zł
Pachońskiego - 52 m2 - 110.000 zł

Najem

Wrocławska - 1 pok. - 400 zł
Na Kozłowie - 2 pok., - 500 zł
Tynec - willa, 370 m2, dz. 18a (salon, 4 sypialnie, 2 łazienki, garaż) cena - 6.000 zł

Sprzedaż

Łuczyce - mały domek góralski 84 m2, dz. 56a, cena - 25.000 USD
Bębło - domek parterowy 100 m2, dz. 43a, cena - 120.000 zł
Siepraw - dom piętrowy, 160 m2, dz. 29a, cena - 135.000 zł

WYSZUKUJEMY NIERUCHOMOŚCI NA KONKRETNE ZLECENIA KLIENTA!

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI G. CHMURA

Kraków, Pl. Szczepański 8, III p., tel. 21-23-62 w. 17, 21-02-02
(budynek Gromady)

Dla amatorów ciszy, spokoju i przestrzeni przed oknami polecamy mieszkania 3 pokojowe o pow. 84 m² w pięciorodzinnych budynkach przy ul. Pylnej (Wola Justowska). Cena 2000 zł/m².
W cenie ogródek i komórka lokatorska. Możliwość dokupienia garażu.
Odbiór mieszkań: grudzień 97 r.

Na osiedlu Młynówka Królewska

przedamy mieszkania jedno i dwupoziomowe od 97 m² – 160 m².
(z możliwością podziału na 2 oddzielne mieszkania)

Osiedle budowane nowoczesną technologią z materiałów najwyższej jakości. Posesja ogrodzona, strzeżona i monitorowana.

Wjazd do garaży otwierany automatycznie.

Cena: 1980 zł/m². Odbiór – grudzień 1997. **MOŻLIWOŚĆ KREDYTOWANIA.**

Domy do sprzedaży w Krakowie

Nowoczesny parterowy z poddaszem (jednorodzinny) obok Lasu Wolskiego dla amatorów ciszy, spokoju i miłośników przyrody.

Parter – 4 pokoje, salon z kominkiem, kuchnia, łazienka.

Poddasze – pokój 36 m² z łazienką.

Garaż na 4 samochody, telefon, działka 10 arów, bramy otwierane automatycznie. Cena równ. 180.000 USD

Siemaszki – 100 m², 1,3 ara, w kamienicy międzywojennej,

parter – pokój, kuchnia, spiżarnia, przedpokój,

1 piętro – kuchnia, spiżarnia, łazienka, pokójx2, balkon, taras. Ogrzewanie elektryczne, telefon. Cena – 230.000 zł

Wola Justowska – mieszkanie na parterze w domu jednorodzinnym o pow. 130 m², przyziemie: pokój, pralnia, wc, kotłownia, pom.gospodarcze, parter: 2 duże pokoje, kuchnia, holl, przedpokój, łazienka. Ogrzewanie gazowo-kokso-we, telefon, możliwość garażu. Cena – 250.000 zł

ok.Makro – 220 m², 3,6 ara, w zabudowie szeregowej, parter + lp, kuchnia, salon, garderoba, garaż, wiatrołap, 3 pokoje, łazienka, poddasze: 2 pokoje, kuchnia, łazienka, wc. Całkowicie wykończony. Cena – 350.000 zł

Domy poza Krakowem

Więclawice k/Zabierzowa – Dom z lat 85-tych przebudowany w 93 r., kryty eternitem, otynkowany i ocieplony. 6 pokoi, kuchnia, łazienka, taras, działka 3 ary. Ogrzewanie węglowo-gazowe, szambo, wodociąg, telefon. Cena – 110.000 zł

gm. Brzeźnica – 220 m² + 1,76 ha, dom drewniany w stylu małego dworku, parterowy z poddaszem, parter: 2 pokoje, kuchnia ok. 20 m², salon 30 m², jadalnia 20 m², łazienka 8 m², pralnia 4 m², poddasze: 3 sypialnie, łazienka, balkony – pokoje w drewnie. Jest wodociąg, kanalizacja, gaz, prąd, działka zagospodarowana, obok las, przez działkę przebiega potok. Cena – 200.000 zł

Działki do sprzedaży

Rybitwy – 1.16 ha z możliwością podziału, uzbrojona, budowlana. Cena – 1200 zł/ar

Pękowice – 17 ar, prąd, gaz, bardzo ładnie położona. Cena – 11.000 zł

Rząska – 32 ar, budowlana, uzbrojona w pobliżu. Cena – 700 zł/ar

ok. ul. Piastowskiej – 3,5 ar, budowlana, uzbrojona. Cena – 300.000 zł

Kazimierz – 5 arów, pod piombę. Cena: równ. 350.000 USD

29 Listopada – 6 arów, uzbrojona. Cena: 160.000 zł, bezpośrednio przy ulicy

ok. Dobrego Pasterza – 464 m², pod budownictwo wysokie.

Cena: 78.000 zł

Libertów – 46 arów, rolno-budowlana 45x104 m. Cena: 2700 zł/ar

ul. 29 Listopada – 58 arów, usługowa. Cena – 7.000 zł/ar

Bratysławska – 16 arów, usługi komunikacyjne. Cena – 10.000 zł/ar

Modlniczka – 11 arów, budowlana, uzbrojona. Cena – 34.000 zł

Okazja Mników – 33 ary, rolno-budowlana, leży przy drodze asfaltowej, uzbrojona, ogrodzona, pięknie położona, w pobliżu przystanek MPK. Cena – 40.000 zł

ok.Tarnowa – 1,62 ha dla Inwestora, 300 m od trasy E-4, pod budownictwo wielorodzinne z usługami w parterze, jest prąd, gaz, plany kanalizacji w trakcie realizacji, płaski teren. W pobliżu stacja benzynowa. Cena – 300.000 zł

Mieszkania do sprzedaży

Złotego Wieku – 53 m², I p, 3 pokoje, tel., umeblowane z wyposażeniem, b. ładne. Cena – 110.000 zł do negocjacji

Podwawelskie – 47 m², IV p, 3 pokoje, j. kuchnia, loggia, tel., Cena – 94.000 zł

Wola Duchacka – 60 m², parter, 3 pokoje. Cena – 99.000 zł

Dywisjonu 303 – 55 m², I p, 3 pokoje, loggia, tel., umeblowane z wyposażeniem, b. ładne. Cena – 110.000 zł

Ruczaj – 86 m², II p, nowe, odbiór IX '97, 4 pokoje, do wykończenia, cena – 146.000 zł + garaż. Cena – 17.000 zł

Kozłówek – 26,5 m², IVp, garsoniera, parkiet, telefon. Cena: 50.000 zł

Promienistych – 66 m², Vp, 4 pokoje, j.kuchnia, łazienka, wc, flizy, balkon, telefon, komórka lokatorska. Cena – 130.000 zł

Kartowicza – 30 m², wys.parter, pokój, j.kuchnia, łazienka. Cena – 75.000 zł

ok. Piastowskiej – 36,5 m², IIp, pokój z kuchnią, łazienka + wc. Mieszkanie o bardzo wysokim standardzie, telefon. Cena – 103.000 zł

Lea – 52 m², 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, wc, loggia wyflizowana, telefon, parkiety, flizy. Bardzo ładne. Cena – 130.000 zł

Brożka – 50 m², Xp, 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka+wc, flizy, parkiety, telefon, loggia. Kuchnia zostaje umeblowana. Cena – 100.000 zł

Jerzmanowskiego – 46 m², IVp, 2 pokoje, j.kuchnia, telefon, balkon. Cena – 80.000 zł

Sarego – 78 m², parter, oficyna, 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, wc, parkiety, flizy, telefon, ogrzewanie elektryczne, wys. 3.30 m. Cena – 140.000 zł

Ugorek – 23 m², garsoniera, telefon, parkiet. Cena – 53.000 zł

Podęworze – 57 m², Xp, 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, wc, telefon, balkon. Cena – 95.000 zł

Os. Ceglaniane – 50 m², VIIp, 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka+wc, duży balkon, flizy, boazeria, pawlacze, telefon. Cena – 95.000 zł

Kurdwanów – 34 m², Vp, pokój z kuchnią, loggia, standard. Cena – 84.000 zł

Lokale do wynajęcia

Kurdwanów – 95 m², parter, 4 pomieszczenia, kuchnia, łazienka, telefon. Na gabinety, biura itp. Cena – 2.000 zł + media + czynsz:

Wielopole – 1000 m², po remoncie, lokal handlowy na parterze.

Cena – 50.000 zł + opłaty (do negocjacji)

Firma przestrzega zaleceń KODEKSU ETYKI i STANDARDÓW ZAWODOWYCH,
jest członkiem założycielem Małopolskiego Stowarzyszenia
Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości i K.A.N.



TRYJAŃSKI

NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 10

tel./fax **21-77-11**

e-mail: tryanski@bci.krakow.pl
poniedziałek - piątek 11⁰⁰-18⁰⁰

WYCENA NIERUCHOMOŚCI - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA - OFERTY VIDEO

KAMIENICE

Nowy Sącz - centrum, 360 m², dz. 6,3 a, wolne 3 mieszkania, cena 85 tys. zł
Kraków, ul. Kościuszki, działka 16 ar - cena 220 tys USD
Kraków, ul. Długa, pow. 100 m², działka 11 ar - cena 300 tys USD
Kraków, ul. Św. Filipa, pow. 800 m², działka 9 ar - cena 300 tys USD
Kraków, ul. Dietla, pow. miesz. 1880 m², użyt. 230 m², dz. pow. 5,4a, cena 600 tys USD

Informacji w sprawie kamienic udzielamy tylko w biurze

DOMY

Łososina Dolna - całoroczny 200 m², 5 pokoi, 2 łazienki, garaż, działka 64 ar, cena 160 tys. zł
Rabka Zdrój - pow. 300 m², 12 pok., dz. 7 ar (były pensjonat), drewniany - cena 120 tys. zł
Kasina Wielka - całoroczny, murywany, pow. 140 m², działka 5 ar, 1000 m do wyciągów - cena 60 tys. zł
Kokotów 2-rodzinny - pow. 380 m², działka 8 ar, 8 pokoi, 3 łazienki, rok budowy 1987 - cena 250 tys. zł
Zakliczyn - pow. 240 m², działka 50 ar, 6 pokoi, 2 łazienki (możliwość zamiany na mieszkanie w Krakowie) cena 95 tys. zł
ul. Niepołomice - stan surowy otwarty, pow. 220 m², działka 5 ar, ew. zamiana na mieszkanie cena 80 tys. zł
Zakopane - ul. Kościeliska piętro domu, pow. 110 m², działka 2 ary, cena 130 tys. zł
ul. Legnicka, 2-rodzinny - 290 m², rok budowy 1934, działka 6 ar (pod usługi) cena 190 tys. zł
Chechło k/Olkusza - pow. 60 m², działka 56 ar, cena - 70 tys. zł

WIELICZKA 1/2 bliźniaka st. surowy otwarty, cegła nowa technologia 160 m², dz. 4 ar cena 78 tys. zł, możliwość kupna całości

Koninki - letniskowy - 170 m², działka 6 ar, całoroczny, 500 m od wyciągu narciarskiego, cena - 120 tys. zł
Krynica - 2-rodzinny pow. 220 m², działka 522 m², możliwość adaptacji strychu, 3 kondygnacje - cena 260 tys. zł
Zajazd - restauracja, przy drodze Kraków-Bielsko, okolice Kalwarii, pow. 420 m², cena 400 tys. zł
Wieliczka - 1-rodzinny, 220 m², do wykończenia, dz. 25 ar, cena 140 tys. zł, okna potrójne, zamontowane wszystkie instalacje, dach blacha fińska, ocieplony (EKOFIBER)
Atrakcyjne domy nad jeziorem Drwęckim - Mazury o pow. od 144-260 m² nowe w cenie 1.800 zł/m² - katalogi w biurze, oferty wideo
Libertów - willa z zakładem produkcyjnym pow. 520 m², działka 9 ar, 2 linie telefoniczne, rok bud. 1989 - nadaje się na Drukarnię, Zakład Krawiecki, Hurtownię, Produkcje. Cena - 120 tys USD
Alwernia - pow. 140 m², działka pięknie zagospodarowana - ogród, pow. 37 ar, 6 pokoi, 2 kuchnie, budynek gospodarczy (60 m²), szklarnia (36 m²), wszystkie media - cena 180 tys. zł

MIESZKANIA

Wola Duchacka, ul. Wilgotna - 50 m² + garaż, 1 piętro, cena 85 tys. zł
os. Cegielniana - 50 m², 2 pok. 7/10, cena 90 tys. zł
Krowodrza Azory - 45 m², 4/10 kuchnia ciemna - 85 tys. zł
Kozłówek - 35 m², 2 pok., 1/4, ciemna kuchnia, tel., cena 70 tys. zł
os. Cegielniana - 42 m², 2 pok., X/11, tel., cena 84 tys. zł
ul. Lipska - 46 m², 2 pok., nowe, V piętro, cena 80 tys. zł
os. Cegielniana - 50 m², 3 pok., VII/10, tel., cena 95 tys. zł
os. Piaski Nowe - 55 m², 3 pok. X/10, tel., cena 95 tys. zł
os. Podwawelskie - 58 m², 3 pok., V/10, tel., cena 35 tys. USD
ul. Pachoskiego - 52 m², 3 pokoje, 0/4, cena - 115 tys. zł
al. 29 Listopada - 48 m², 3 pokoje, parter (do remontu) 65 tys. zł
ul. Bieżanowska - 50 m², 3 pokoje, 8/10 - 84 tys. zł
Nowa Huta Centrum D - 53 m², 2 pokoje, hipoteka, 1/3 - 92 tys. zł
Kurdwanów - 52 m², 2 pokoje, 1/4 cena - 97 tys. zł
ul. Konrada Waleńroda - 55 m², 3 pokoje, 3/10, cena - 100 tys. zł

DZIAŁKI

Kurdwanów - pow. 11a, budowlana, widokowa, cena 35 tys. zł
Pawlikowice k/Wieliczki - 82 ar - cena 38 tys. zł
Kryspinów, działki rolne przy autostradzie - 11 i 72 ar - cena 700 zł/ar
Sidzina ul. Chlebica - budowlane, 3 działki po 10 ar - cena 1500 zł/ar
Zalesiany k/Łapanowa - 56 ar, 1/2 budowlana - cena - 15 tys. zł
Boczków k/Łapanowa - 50 ar, 1/2 budowlana + domek kempingowy woda i gaz - cena 24 tys. zł
Swoszowice ul. Borowinowa, pow. 23 ar (w połowie działki linia wys. napięcia) cena 25 tys. zł
2 działki po 8-10 ha przy autostradzie - komercyjne, cena 50 USD/m²
Bęble - 16 ar, kształt nieregularny - budowlana - cena 16 tys. zł
Bieńkówka k/Zembrzyca, działka rekreacyjna - pow. 18 ar - cena 8 tys. zł
Nowy Targ - działka 1,3 ha, przeznaczenie handel-usługi typu „makro” przy trasie do granicy, cena - 625 tys. zł
ul. Junacka-Wiosenna 5 działek po ok. 4a, cena 13.600 zł/ar

WYNAJEM - mieszkania

Rynek Główny - apartament, 183 m², 4 pok., cena 2200 USD/mies.
ul. Retoryka - apartament, 160 m², 5 pok., 1 piętro, cena 2000 USD/mies.
ul. Grodzka - pow. 106 m², 3 pokoje, 2 piętro - cena 2 tys. USD/mies.
Wola Justowska, piętro domu, pow. 90 m², 3 pokoje, umeblowane - cena 1 tys. USD/mies.
ul. Aleksandry - Prokocim, 3 pok., 65 m², II/4p., tel., cena 650 zł/mies
ul. Armii Krajowej - 52 m², 2 pok., umeblowane, parter, tel., cena 300 USD/mies.
ul. Imbramowska - 65 m², 3 pok., VIII/10, tel., umeblowane, wysoki standard, cena 900 zł/mies., od 1 sierpnia
ul. Chocimska - 1 pok., 1/4, umeblowane, cena 600 zł/mies.
os. Widok - garsoniera, 32 m², lp, cena 550 zł/mies. - za 4 mies. z góry
ul. Józefitów - 90 m², 3 pokoje, 1/4, cena - 2000 zł/mies.
ul. Kapelanka - 58 m², 2 pokoje nieumeblowane, 3/4 - cena - 1200 zł/mies.
Rej. Piastowskiej - 38 m², 1 pokój, tel. umeblowane - 600 zł/mies.

WYNAJEM - domy

Kliny - 240 m², działka 8 ar, częściowo umeblowany - cena 1 tys. USD/mies.
Niepołomice - nowy, nieumeblowany, pow. 250 m², działka 6 ar - cena 1 tys. USD/mies.
Rząska - nowy, nieumeblowany, pow. 240 m² - cena 1 tys. USD/mies.
ul. Orlich Gniazd - pow. 160 m², działka 5 ar, umeblowany, 2 linie telefoniczne - cena 2.500 USD/mies.
ul. Złoty Róg - pow. 280 m², działka 8 ar, wysoki standard - cena 2.500 USD/mies
Modlniczka - pow. 280 m² działka 15 ar zagospodarowana, 5 pokoi, kuchnia z aneksem, 2 linie telefoniczne, cena - 1500 USD
Prądnik, pow. mieszkalna 160 m², 5 pokoi, 2 łazienki, 3 wc, umeblowany, tel., garaż na 2 samochody, cena - 2000 USD
Wola Justowska - pow. 300 m², umeblowany, 2 linie tel. - cena 3000 USD

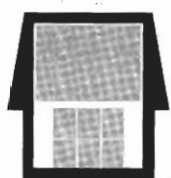
WYNAJEM - lokale

ul. Agnieszki 100 m² parter na biuro i gabinety, 4 pok. - cena 3500 zł/mies.
Rynek Główny - 108 m² - lokal biurowy reprezentacyjny, cena 18 USD/m²
Kleparz - 100 m² - 3 pokojowe - cena 1.600 zł/mies.
ul. Św. Józefa - 34 m², tel., dwa wejścia, cena 1000 zł/mies. + kaucja
Rej. Hotelu DEMEL - sklep 60 m², nadaje się również na biura, tel. cena - 400 USD/mies.

POSZUKUJEMY

- mieszkania w centrum Krakowa dla obcokrajowca
- ładnego domu na Woli Justowskiej dla firmy zagranicznej
- mieszkań do kupna i wynajmu
- pilnie poszukujemy mieszkań dla studentów
- pilnie kupimy działki rejon: Bielany, Wola Justowska, Chelm, Bronowice, Witkowice, Prądnik, Zielonki.

**Uwaga!!! NOWO POWSTAJĄCE I DZIAŁAJĄCE FIRMY NIERUCHOMOŚCI
oraz AGENTÓW I OSOBY PLANUJĄCE RÓZPOCZĄĆ DZIAŁALNOŚĆ
na rynku Nieruchomości zapraszam do współpracy w ramach
SIECI FRANCHINGOWEJ Firmy NIERUCHOMOŚCI TRYJAŃSKI**



Lokia

- NIERUCHOMOŚCI -

Biurowo czynne pn. - pt. 10.00-17.00

ul. Dietla 47 - Pasaż
tel./fax 218-311

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM

Zarząd i Administracja
Pełna obsługa prawna i notarialna

Kamienice do sprzedaży

Stradom, Długa, Kanonicza, Westerplatte, Kazimierz - szeroka i różnorodna oferta kamienic do kupna

Działki do sprzedaży

Działka komercyjna - **Rejon Nico** - 1,17 ha - 9.000 zł/a

Cianowice - 1,15 ha budowlano-rolna - 50 tys. zł

Zawada k/Zakliczyna - 1 ha rekreacja (widokowa) - 100 tys. zł

Stróża - 24a, komercyjna (pod zajazd) - 75 tys. zł

Zawada Lanckorońska k/Zakliczyna - 40a bud.-widok. - 1000 zł/a

Rajsko - 6a, budowlana - 3 tys./a

Sulechów k/Kocmyrzowa - 38a, budowlana - 4.000 zł/a

Kłokoczyn k/Czernichowa - 25a, rekreacyjna - 1.000 zł/a

Domy do sprzedaży

Zarzeczce - dz. 4a, 180 m² - zabud. sereg. - 140 tys USD

ok. Kamińskiego - dz. 3,70a, 290 m² - 110 tys USD

os. Srebrne Orły - dz. 11a, 550 m² - 550 tys. zł

Koźmice Wielkie, dz. 84a, 350 m² - 220 tys. zł

Krzyszkowice, dz. 83a, pow. 300 m² - 350 tys. zł

ul. Łanowa, dz. 3,70a, 170 m² - 250 tys. zł

Mysłenice - dz. 9a, 300 m² - 150 tys. zł

Dąbrowa Szlachecka - dz. 36a, 80 m² (do remontu) - 62 tys. zł

Modlnica - dz. 10a, pow. 130 m² - 250 tys. zł

Dom do remontu **okolice ul. Lea**, dz. 3a, pow. 80 m², cena - 30 tys USD

Stan surowy zamknięty **Opatkowice**, dz. 15a pow. 250 m², cena - 250 tys. zł

Lokale użytkowe do wynajęcia

Lokal handlowy w **Centrum** - 80 m² po remoncie - 5000 zł + VAT + media

Lokal handlowy w **Centrum** - 106 m² - 45 zł/m² + media

Lokal na pracownię **ul. Dietla** - 19 m² - 300 zł + VAT + media

Domy do wynajęcia

Zarzeczce, 220 m² - 2200 USD + media (miesięcznie)

Lokale do sprzedaży

Handlowy - **Mateczny** (rondo), 35 m² - 144 tys. zł

Na gab. stomat. **ul. Grzegórzecka**, 58,5 m² - 2000 zł/m²

Mieszkania do wynajęcia

gars. 31 m² - **ul. Kalwaryjska** - 680 zł + media

gars. 24 m² - **ul. Warszawska** - 400 zł + media

2 pok. 52 m² - **os. Wieczysta** - 250 USD + czynsz + media, urządz.

3 pok. 80 m² - **ul. Piastowska** (w willi) - 1000 USD + media

3 pok. 56 m² - **os. Albertyńskie** - 800 zł + media, urządz.

4 pok. 140 m² - **ul. Radziwiłowska** - 1300 USD + media

Mieszkania sprzedaż

1 pok. 33 m² - **ul. Tomasza** - 83 tys. zł

2 pok. 50 m² - **ul. Dietla** - 100 tys. zł

2 pok. 38 m² - **ul. Miechowity** - 83 tys. zł

ZARZĄD I ADMINISTRACJA NIERUCHOMOŚCI - „LOKIA”

- przejęcia z administracji gminy,

- obsługa prawna

- sprawy nieuregulowane i nietypowe,

- postępowanie spadkowe

- podziały fizyczne

Firma Handlowo-Prawna „DHT” s.c.

Pośrednictwo Nieruchomości - wraz z obsługą prawną

31-519 Kraków, ul. Idzikowskiego 2; tel./fax (012) 13-71-93

KUPNO, SPRZEDAŻ, WYNAJEM

Mieszkania

Sprzedaż

55 m² - 2 pokoje - **Kurdwanów** - 96 tys. zł

70 m² - 3 pokoje - **Ugorek** - 128 tys. zł

55 m² - 3 pokoje - **Dyw. 303** - 110 tys. zł

52 m² - 3 pokoje - **Złotego Wieku** - 110 tys. zł

48 m² - 2 pokoje - **Serbska** - 85 tys. zł

Wynajem

100 m² piętro + garaż + telefon - **Bielany**
- 600 tys. zł + media

1 pokojowe - 29 m² - **ul. Wielopole** - 700 zł

3 pokojowe - 80 m² - **29 Listopada** - 1000 zł

1 pokojowe - 20 m² - **29 Listopada** - 300 zł

1 pokojowe - 18 m² - **Wola Duchacka** - 300 zł

1 pokojowe - 18 m² - **Bronowicka** - 350 zł

Domy

Sprzedaż

Wola Justowska - Zakamycze - obecna pow. mieszkalna 50 m², pozostała do wykończenia, 12 ar budowlane + 45 ar sadu - 360 tys. zł

Wiśnicz Nowy - 180 m² + 265 ar (w tym 88 ar budowlane) - 120 tys. zł

Wiśnicz Nowy - 90 m² + 46 ar (rolne) - 55 tys. zł

Wynajem lub sprzedaż

Budynek - 1200 m², pow. handlowa + pow. biurowa - centrum **Podgórze** - cena do uzgodnienia

Wynajem - inne

Hale magazynowo-montażowe - 180 m², 190 m², 160 m²

Hala dla serwisu samochodowego - 1350 m² lub 250 m² i 1100 m²

Plac magazynowy, utwardzony, ogrodzony - 16 ar

Piwnice - 300 m² - **okolica Rynku Gł.** do remontu (na restauracje, klub itp.)

Hala magazynowa - 1033 m² + wiaty 2800 m² + plac składowy - 500 m² razem lub osobno

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW,
PARCEL I LOKALI UŻYTKOWYCH.



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

30-503 Kraków, ul. Lubicz 25 A

pn. - pt. 9.00 - 18.00

tel./fax 21-00-59

Prowadzimy zarząd i administrację kamienicami

Dysponujemy pełnym katalogiem ofert komputerowej bazy danych Konsorcjum Agencji Nieruchomości (KAN)

WYNAJEM

LOKALE

- Kalwaryjska - 51 m², parter, front, witryna, siła, telefon, lokal sklepowy
- Kalwaryjska - 50 m², lokal sklepowy, front, witryna
- Pl. Matejki - lokal biurowy, 70 m², telefon, 4 pomieszczenia - 2000 zł
- Salwator - lokal handlowo-usługowy, 28 m², parter - 400 zł
- Os. Widok - lokal magazynowy, 500 m², plac manewrowy - 16 zł/m²

MIESZKANIA

- ul. Wysockiej (Czyżyny) - 3 pok., 60 m², częściowo umeblowane - 800 zł + media
- ul. Piekarska (Kazimierz) - 1 pok., 31 m² - 400 zł + media
- Al. Pokoju - 2 pok., 44 m², nowe, bez mebli, tel. - 300 USD + media

SPRZEDAŻ

- ul. Piastowska - 65 m², 3-pok., parkiety, flizy, tel. lodówka, pralka, zmywarka, balkon, I piętro, cena - 185.000 zł
- Dom luksusowy, między pierwszą a drugą obwodnicą 15 min. pieszo do Rynku Głównego, 700 m², 500.000 USD
- Libertów - 250 m², 40a działka, 10-cio letni, malowniczo położony - 98.000 USD
- DZIAŁKI**
- ul. Księcia Józefa - 277a, usługowa, wszystkie media - 500.000 zł
- ul. Podgórk Tynieckie - 112a, usługowa, obok autostrady - 85.000 USD
- Kazimierz - 10a, działka usługowo-budowlana - 350.000 zł
- Zdrojowa (Kurdwanów) - 57,5a, budowlana, prąd, gaz, woda - 172.000 zł
- Iwanowice - 22a, budowlana, ładnie położona - 20.000 zł

Do wynajęcia powierzchnia na reklamę wielkopłakową przy Rondzie Matecznym w Krakowie

POLSKIE PROJEKTY INWESTYCYJNE

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

31-006 Kraków Grodzka 9

tel. 21-67-61, 22-99-36, 22-59-24, fax 22-16-64

**ul. Grodzka 9 w kamienicach zabytkowych
wynajem lub sprzedaż**

- małe powierzchnie handlowe w Grodzkim Domu handlowym na I piętrze (winda)
- luksusowe apartamenty mieszkalne
- powierzchnie biurowe
- powierzchnie na działalność gastronomiczną (restauracja, kawiarnia)

ul. Kalwaryjska 69 - do wynajęcia

- luksusowe biura z telefonem i parkingiem

Węgrzce - do sprzedaży lub wspólne przedsięwzięcie

- komercyjna działka o pow. 3,6 ha granicząca z szosą warszawską

ul. Zwierzyniecka róg Felicjanek 27 - do wynajęcia

- lokal handlowy o pow. 87 m²



**BIURO
OBROTU
NIERUCHOMOŚCIAMI**

czynne pn. - pt. 9.00 - 16.00

ul. Halicka 9, pok. 319, 30-950 Kraków
tel./fax 21-29-30
tel. (012) 21-32-22
w. 14, 65, 67

Działki sprzedaż

Ochojno - 13 ar budowlana - cena 3.000 zł/ar
Owczary - 82 ary w części budowlana - cena 32.000 zł
Woła Justowska - 62 ar M4 - cena 45 USD/m²
ul. Jugowicka - przemysłowa: 91 ar, 30 USD/m²
Myślenice - Zarabie - 32 ary budowl. 10 - 65.000 zł
Zakopianka - 5 ha nieuzbrojona - 600.000 zł

Działki kupno:

2 działki budowlane obok siebie 5-6 ar lub jedna większa z możliwością podziału **w północno - zachodniej części Krakowa** w cenie do 6.000 zł/ar
 30-40 ar działka komercyjna w **Podgórzu**
 5-10 arów bud. - rejon **Kobierzyńska, Biezanowska** 3-4.000/ar

Mieszkania sprzedaż

Loretańska - 3 pok, 104 m², wydzielone hipotecznie, parter - 185.000 zł
Rydla 2-pok., 50 m² - 90.000 zł
Prażmowskiego 2 pok., 64 m² - 120.000 zł
Kościuszkowskie - 4-pok. 60 m² - 95.000 zł
ul. Kottarska - strych 160 m², 300 zł/m² (do negocjacji)

Wynajem

Rynek Główny - 2 i 3 piętro po 330 m² (do remontu) na działalność gospodarczą.

Ochojno - nowy dom 200 m², dz. 80 ar, tel., ogrzew. gazowe 1000 USD

Od lipca **ul. Rogatka** - część domu (I piętro i parter) z garażem, tel., ogrzew. gaz. I piętro 110 m² (4 pok., kuchn., łaz., w.c.), parter 45 m² (dwa pok. łazienka, aneks kuchenny). Możliwość wynajęcia całości na mieszkanie lub siedzibę firmy, ew. mieszkanie + biuro (gabinet lekarski) całość 1.500 USD lub tylko mieszkanie I piętro 110 m² - 1.000 USD

Starowiśna - piwnice 85 i 40 m², na magazyny - 10 zł/m²
 lokal biurowy - 30 m², **Śródmieście** - 20 zł/m² + VAT
 lokal biurowy - 58 m², **ul. Kottarska** - 870 zł/miesięcznie + media

Kamienice sprzedaż

Retoryka - 275.000 USD, **Józefiłów** - 135.000 USD (19/20 części);
Gertrudy - 650.000 USD; **Prażmowskiego** - część kamienicy hipot. wydział z wolnym mieszk. i przyziemem użytk. - 220.000 zł

Domy sprzedaż



Zabierzów - budynek usługowo-mieszkalny o pow. 252 m², na działce 27 ar. Budynek składa się z hali o wymiarach 11,60 x 15,60; wysokość 4,50 wraz z zapleczem biurowo-socjalnym. Nad częścią socjalną 4 pok. o pow. 72 m², strych użytkowy 156 m². Cena 230.000 zł

Siepraw - stan surowy - zamknięty, 340 m² - 150.000 zł

Inwestor prywatny

NE-PA sp. z o. o.

Informuje o sprzedaży mieszkań zlokalizowanych przy ul. Narciarskiej w Krakowie.
Informujemy również o nowej inwestycji przy ul. Daszyńskiego.

Ponadto posiadamy do sprzedaży:

- **Dom do nadbudowy Kraków-Łagiewniki - 140.000 zł**
- **Dom Biezanow - 170.000 zł**
- **Bogata oferta mieszkań od 1.550 zł/m²**

Informacje telefoniczne 13-81-72, 0602/21-22-22



KANCELARIA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI I OBSŁUGI INWESTYCJI

56-21-77

56-21-33

ul. Limanowskiego 1

43-54-06

Pl. Centralny D1

Mieszkania - sprzedaż

Garsoniery i 1-pokojowe

- 34 m2 - ul. **Halszki** - loggia - 59,5 tys. zł
- 25 m2 - **os. Szkolne** - parkiet - 47 tys. zł
- 34 m2 - ul. **Wiłosa** - loggia - 65 tys. zł
- 18 m2 - ul. **Kościuszki** - balkon, parkiet, filizy, umebl. - 53 tys. zł
- 36 m2 - ul. **Myśliwska** - nowe - 68 tys. zł
- 31 m2 - ul. **Wrocławska** - loggia, parkiet - 65 tys. zł

2-pokojowe

- 50 m2 - ul. **Cegielniana** - loggia - 85 tys. zł
- 52 m2 - **os. Centrum „D”** - balkon, park., filizy, tel., umebl. - 100 tys. zł
- 30 m2 - ul. **Kurczaba** - 57 tys. zł
- 46 m2 - **os. Willowe** - 80 tys. zł
- 43 m2 - ul. **Jerzmanowskiego** - loggia, park., telef. - 87 tys. zł
- 50 m2 - ul. **heleny** - loggia, parkiet, filizy - 85 tys. zł
- 56 m2 - ul. **Rozrywka** - loggia, park., filizy, telef. - 120 tys. zł
- 44 m2 - ul. **Krowod. Zuchów** - loggia, filizy, telef. - 88 tys. zł
- 55 m2 - ul. **Miłkowskiego** - loggia, filizy, telefon - 95 tys. zł
- 52 m2 - **os. Centrum „D”** - balkon, park., filizy, telefon - 100 tys. zł
- 48 m2 - ul. **Kurczaba** - balkon, park., filizy - 85 tys. zł

3-pokojowe

- 56 m2 - ul. **Jerzmanowskiego** - loggia, filizy, telefon - 87 tys. zł
- 75 m2+garaż - ul. **Zakopińska** - balk., nowe - 105 tys. zł
- 81 m2 - ul. **Mogilska** - filizy, park., garaż - 210 tys. zł
- 54 m2 - **Myślenice** - balkon, telefon - 76 tys. zł
- 50 m2 - ul. **Bieżanowska** - loggia, filizy, telef. - 86 tys. zł

- 64 m2 - ul. **Heleny** - loggia, filizy, telef. - 100 tys. zł
- 65 m2 - **os. Hutnicze** - balkon, park., filizy, telef. - 108 tys. zł

Mieszkania - wynajem

- Gars.- 20 m2 - **os. Ogrodowe** - umebl. - 350 zł+opłaty (za 1 rok)
- Gars.- 24 m2 - **os. Centrum „C”** - umebl.,tele. - 500 zł+opłaty/za 1/2 roku
- Gars.- 25 m2 - **os. Jagiellońskie**, umebl. - 350 zł+opłaty (za 1/2 roku)
- 1 pok.- 30 m2 - ul. **Falimska** - nieumebl., telef. - 450 zł+opłaty
- 1pok.- 40 m2 - ul. **Staffa** - umebl. - 600 zł+opłaty
- 1pok.- 47 m2 - ul. **Chopina** - umebl., telef. - 600 zł+media
- 1pok.- 30 m2+garaż - ul. **Rezedowa** - umebl., telef. - 800 zł+opłaty
- 1pok.- 31 m2 - ul. **Łokietka** - cz.umebl. - 500+opłaty
- 2 pok. - 61 m2 - ul. **Mogilska** - umebl., telef. - 1000 zł+media
- 2 pok. - 43 m2 - ul. **Chmiela** - umebl., telef. - 800 zł+opłaty
- 2 pok. - 50 m2 - **os. Kalinowe** - umebl., telef. - 800 zł+media
- 2pok.- 39m2+garaż - ul. **Malawskiego** - umebl., telef. - 900 zł/całość opłat/
- 2pok.- 50 m2 - **os. Szkolne** - cz.umebl. - 500 zł+opłaty
- 2pok.- 50m2 - ul. **Skarżyńskiego** - umebl., telef. - 750 zł+media
- 2pok.- 100 m2+garaż - ul. **Bolesł. Śmiałego** - umebl., telef. - 370 USD+media
- 3 pok. - 55 m2 - ul. **Miłkowskiego** - umebl., telef. - 1000 zł+prąd+telef.
- 3 pok. - 70 m2 - ul. **Praska** - umeblow., telef. (nowe) - 1500 zł+opłaty
- 3pok.- 56 m2 - ul. **Racławicka** - umebl., telef. - 800 zł+opłaty
- 3pok.- 86m2 - ul. **Sucha** - umebl.(lub nie), telef. - 1000 zł+media
- 3pok.- 56 m2 - **os. Widok** - nieumebl. - 700 zł+opłaty (za 3 miesiące)
- 3pok.- 54 m2 - **os. Centr. „A”** - cz.umebl., telef. - 700 zł+opłaty
- 3pok.- 70 m2 - ul. **Szafirowa** - umebl., telef. - 1000 zł+media
- 4pok.- 110 m2 - ul. **Bronowicka** - umebl., kuch.(nowe) - 650 USD + media

DOMY I DZIAŁKI - różne lokalizacje

PROJEKTY GOTOWE DOMÓW

Inwestprojekt Bisprol
- **Gottwald, Domino**



EWA HAWLENA

Kraków, ul. Lea 16B/1, tel. 33-04-09

„Szukasz swego gniazda - Jesteśmy”

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI „PIAST” (dawna „Pistowska”)
zaprasza P.T. Klientów do nowej siedziby przy ul. Lea 16 „b”/1
tel. 33-04-09 w godz. od 9.00 - 17.00 w sobotę od 9.00 - 13.00

Mieszkania sprzedaż

2 pokojowe

- 32 m2 - ul. **Borsucza** - 68 tys. zł z telefonem
- 37 m2 - ul. **Pokoju** - 72 tys. zł z telefonem

3 pokojowe

- 73 m2 - **Bronowice** - 139 tys. zł, nowe płatne w II ratach
- 56 m2 - **Prokocim** - 105 tys. zł z tel. z umebl. kuchnią
- OKAZJA: **Katowice - Centrum** 2 kamienice 2.077 m2
- 4 mieszk. i 2 lokale użytkowe 21 i 16 m2, I cena - 160 tys. USD,
- II cena - 70 tys USD

Do wynajęcia:

Olsza - obiekt 513 m2, działka 13a, pod ekskluzywny salon samochodowy przy gł. trasie przelotowej, 3 linie tel., cena - 4000 USD miesięcznie

Mieszkania 1-2-3 pok.

ok. d. H. „Hermes” - pokój z kuch. 36 m2 umebl. część. z telefonem - 600 zł + media

ok. hotelu „Cracovia” - 2 pokoje z telefonem umebl. 61 m2 - 700 zł + media

Bronowice - 74 m2, 3 pokoje umeblowane lub nie nowe - 1000 zł + media

Garaż

ul. **Lea** - 200 zł/miesięcznie

Poszukujemy do wynajęcia lub kupna: lokali, domów, mieszkań, garaż, parcel

Świadczymy usługi w zakresie:

- projektów architektonicznych domów i rezydencji - aranżacja wnętrz
- wyceny nieruchomości
- usługi geodezyjne
- zapewniamy pełną obsługę prawną-notarialną.

KANCELARIA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

CZERNECKI - KUDYK S.C.

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI (KAN)

ul. Szewska 14 Ip.
KAMIENICA „POD ANIOŁKAMI”e-mail:
czerkud@bci.krakow.pl

☎ 21-95-70; 0602-272152

Oferta specjalna:

- 1) Mieszkanie 2-pokojowe 56m ul. Królewska do wynajęcia 900 zł/msc (umeblowane)
- 2) Mieszkanie 3-pokojowe 48m ul. Komandosów - 94000 zł - ładne!
- 3) Mieszkanie 3-pokojowe 56m2 ul. Praska (garaż) wysoki standard do wynajęcia - 1000 zł/msc
- 4) Mieszkanie 2-pokojowe 55m ul. Żółtkiewskiego (do remontu) - 94000zł
- 5) Rezydencja do wynajęcia ul. Warowna 350m2 pow., nowa w pełni wyposażona, bardzo wysoki standard - 2500 USD/msc
- 6) Atrakcyjny dom - bliźniak na pięknej 11a działce o pow. 270m2 do małego remontu na Woli Justowskiej do sprzedaży cena 125000 USD
- 7) Lokale 32m2 i 38m2 - na dowolną działalność - ul. Ariańska - 450 zł/msc i 800zł/msc
- 8) Działka 7.12 a - Wola Justowska - pełne uzbrojenie - 77000zł
- 9) Mieszkanie 3-pokojowe - 56m2 - ulica Królewska - ładne - 50000 USD
- 10) Działka 7.5 a - Wola Justowska - 165000 zł (położenie centralne)
- 11) Atrakcyjny dom o ciekawej architekturze położony w Łagiewnikach o powierzchni 350m2, na działce 10.08a - 140000 USD - bardzo ładna i spokojna okolica

Mieszkania - sprzedaż

garsoniery:

23m2 - ul. Rezedowa - 63000zł
24m2 - os. Jagiellońskie - 54000zł

1 pokojowe:

37m2 - ul. Wielicka - 70500zł
36m2 - Ugorek - 70000zł

2 pokojowe:

36m2 - ul. Czepca - 72100zł
47m2 - ul. Młyńska - 94000zł
44m2 - ul. Krowoderskich Zuchów - 90000zł

3 pokojowe:

48m2 - ul. Armii Krajowej - 115000zł
51m2 - ul. Odrzańska - 95000zł
50m2 - ul. Bieżanowska - 86600zł

4 pokojowe:

64m2 - ul. Krowoderskich Zuchów - 130000 zł

Ofertujemy mieszkania w budowie na Górcie Narodowej oraz przy ulicach ,Wesele, Fatimskiej, Krowoderskich Zuchów.

Domy do wynajęcia:

250m2 - ul. Królowej Jadwigi - 2200USD/msc - ładny

Działki:

20a - Czchów/Nad Zaporą - 800zł/a
3ha - Kocmyrzów - 60000zł
37a - ok. Alwernia - 15000zł
22a - Radziszów k/Skawiny - 18100zł
13a - Bibice - 18000zł

Domy do sprzedaży:

ul. Śnieżna - atrakcyjny dom - działka 3,5a - 170000 USD

ul. Bieżanowska - 1/2 bliźniaka - 158mkw - 155000zł

Tyniec - działka 14a, pow. 130m2 - dom ładny+budynek gospodarczy - 400000zł

BIURO DORADZTWA PRAWNEGO ORAZ BUDOWLANO TECHNICZNEGO
DLA INWESTORÓW I WYKONAWCÓW
ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ I NOTARIALNĄ

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

"ABESTA - DOM"

30-212 KRAKÓW ul. Królowej Jadwigi 154
tel. 25-25-17 fax 25-35-31 tel. 0602 24-97-97

Kupno-Sprzedaż-Wynajem

BIURO POŚREDNICZY I POMAGA PRZY UZYSKANIU KORZYSTNEGO DLA KLIENTA KREDYTU W PKO

OFERTA SPECJALNA
Okolice Prądnika Czerwonego- dom 180 m2, 6a, 250.000 zł
(po generalnym remoncie, wnętrze ładnie wykończone, wolne do wejścia)

DOMY DO SPRZEDANIA

Krowodrza - Wola Justowska - 200 m2 pow. mieszkalnej, 6 arów, 160.000 USD (parterowy, nowy, luksusowy, piękna stylowa architektura, cicha okolica)

Śródmieście - Olsza - 180 m2, 5a, 100.000 USD (jednorodzinny, spokojna okolica)

Krowodrza - Zwierzyniec - 250 m2, 5a, 300.000 zł (dwurodzinny, działalność firmy)

Krowodrza - Wola Justowska - 300 m2, 7a, 165.000 USD (dwurodzinny, wolnostojący)

Podgórze - Kliny - 140 m2, 5a, 85.000 USD (jednorodzinny, spokojna okolica)

Krowodrza-Zarzeczce - 180 m2, 3,5a, 135.000 USD (parterowy, cicha okolica)

Krowodrza - Wola Justowska - domek 70 m2, 13a - 165.000 zł (pozwolenie na rozbudowę do 600 m3)

Krowodrza - okolice Łokietka - 200 m2, 8a - 200.000 zł (stan surowy, cegła, ładna architektura)

Krowodrza - Wola Justowska - 250 m2, 11a - 125.000 USD (cicha okolica, piękny ogród)

Krowodrza - okolice ul. Lea - 180 m2, 3a - 100.000 USD (do zamieszkania lub działalności gospodarczej)

Krowodrza - Prądnik Biały - 150 m2, 5a - 160.000 zł (atrakcyjna okolica)

DOMY DO WYNAJĘCIA

Krowodrza - Wola Justowska - 200 m2, 5a, 1000 USD (nieumeblowany, telefon, biuro)

Krowodrza - Wola Justowska - 160 m2, 7a, 1500 USD (umebl., tel.)

Podgórze - Kliny - 140 m2, 4a, 1000 USD (umebl., tel.)

Krowodrza, okolice Królowej Jadwigi i Piastowskiej - 150 m2, 20a, 800 USD, umeblowany, telefon

Krowodrza, okolice Kr. Jadwigi i Piastowskiej - parter i piętro domu, tel., idealne na firmę lub cele mieszkalne - 1000 USD

MIESZKANIA DO SPRZEDANIA

Apartament - Centrum Krakowa - 180 m2, 5 pokojowe, kamienica - 320.000 zł luksusowe

Krowodrza-Krowoderskich Zuchów - 64 m2, 4 pokoje - 123.000 zł (parter, okolica zielona, hipoteka)

Śródmieście, ul. Szlak - 2 pokoje, 47 m2 - 110.000 zł (parter, kamienica, na biuro, usługi)

Śródmieście, ul. Pilotów - 3 pokoje, 52 m2, I piętro, zadbane - 120.000 zł

DZIAŁKI DO SPRZEDANIA

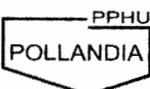
Podgórze - Kordiana - 45a, bud., komercyjna, 160.000 zł

Krowodrza - okolice NICO - (na OLKUSZ) - 44a, 90.000 zł dz. rolna

Wylot na Warszawę-Bibice - 33a i 80a lub całość (pięknie położona, działalność gospodarcza, budownictwo M4)

BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK, LOKALI

ANDRZEJ ADAMCZYK NIERUCHOMOŚCI



Kraków, ul. Krowoderska 15
tel. 23-15-99, 22-63-40

**Oferta specjalna: kamienica do wynajęcia:
centrum Krakowa, powyżej 600 m2.**

Mieszkania sprzedaż

garsoniery:

ul. Dunin-Wąsowicza - 20 m2, cena - 60.000 PLN
ul. Azory - 24 m2, wykończona w bardzo wysokim standardzie i z pełnym wyposażeniem - 65.000 PLN
ul. Wrocławska - 33 m2, tel., lp., balkon - 70.000 PLN
ul. Karłowicza - 30 m2, parter, bez tlf. - 75.000 PLN

1 pokojowe:

ul. Wystouchów - 34 m2, tel., VII piętro, winda - 65.000 PLN
os. Słoneczne - 36 m2, tel., winda - 65.000 PLN
ul. Wystouchów - 34 m2, tel., I piętro, cena - 65.000 PLN
ul. Wrocławska - 31 m2, loggia, cena - 64.000 PLN

2 pokojowe

os. Uroczę - 54 m2, 96.000 PLN
ul. Rusznikarska - 53,0 m2 - 100.000 PLN
ul. Jaromy - 38 m2, 85.000 PLN
ul. Łokietka - 41 m2, 85.000 PLN
Centrum D - 51 m2, IV z w., tlf - 95.000 PLN
Azory - 50 m2, balkon, tel., cena - 105.000 PLN

3 pokojowe

os. Dyw. 303 - 63 m2, - 98.000 PLN
os. Dyw. 303 - 73 m2 + garaż - 145.000 PLN
ul. Krowoderskich Zuchów - 53 m2, - 115.000 PLN
ul. Litewska - 56 m2, - 135.000 PLN
os. Złotego Wieku - 49 m2, - 86.000 PLN
os. Widok - 52,5 m2, j.k., laz., 1 WC tlf, garaż - 120.000 PLN

ul. Rusznikarska - 54 m2, WC i łaz., tlf. - 105.000 PLN
ul. Pilotów/Ulanów - 53 m2, laz. i WC, lp. tlf. - 120.000 PLN
ul. Wifosa - 61 m2, tel., loggia, cena - 110.000 PLN
ul. Wrocławska - 100 m2, garaż, tel., cena - 260.000 PLN
ul. Pachońskiego - 52 m2, tel., cena - 95.000 PLN
ul. Jerzmanowskiego - 56 m2, loggia, tel., cena - 87.000 PLN
os. Hutnicze - 65 m2, tel., cena - 110.000 PLN

4 pokojowe

ul. Piastowska - 73 m2, balkon, tel., cena - 146.000 PLN
ul. Lipska - 83 m2, 2 balkony, nowe, cena - 128.000 PLN
ul. Lea - 125 m2, 2 balkony, tel., cena - 220.000 PLN

Mieszkania wynajem:

duży wybór garsonier od 400 PLN po apartamenty i domy (ceny do uzgodnienia).

OFERTA SPECJALNA do wynajęcia wyjątkowy o niespotykanym wysokim standardzie wykończenia DOM, w bardzo atrakcyjnej części Krakowa dla bardzo wymagającego Najemcy - cena: 4.500 USD/mc

Domy sprzedaż

Olsza - pół bliźniaka, 132 m2 mieszkalne, 190 m2 pow. całkowitej, 80.000 USD (do negocjacji)
Libertów - 550 m2, - 700.000 PLN
Wola Justowska - 260 m2, - 550.000 PLN
Wieliczka (okolice) - 220 m2 - 165.000 PLN
Gdów - 170 m2/270 m2 - 235.000 PLN
Bibice - stan surowy otwarty - 300 m2 - 130.000 PLN
Rząska - stan surowy zamknięty - 280 m2 - 200.000 PLN
Januszowice/Stomniki - 280 m2, cena - 150.000 PLN (OKAZJA)
Działki budowlane: wiele możliwości w różnych lokalizacjach

OFERTA DLA BUDUJĄCYCH:

Okan i drzwi o niezwykłych parametrach z niezniszczalnego materiału: **FIBERGLASS**
- uchylne w każdą stronę a także NOWOŚĆ: odsuwane na bok
- „uzbrajane” w każdym zakresie: od moskitiery po folie kuloodporne
- wielkość i kolorystyka na życzenie

FIRMA *Łekawski*

NIERUCHOMOŚCI

tel./fax 21-68-25

Kraków, ul. Karmelicka 1

Zapraszamy poniedziałek – piątek 9⁰⁰ – 17⁰⁰ sobota 9⁰⁰ – 13⁰⁰

Domy do wynajęcia

KROWODRZA ul. WIEDĘNSKA - nowy, wysoki standard, 4 sypialnie, salon, kuchnia, 2 łazienki, taras, garaż, żaluzje antywłamaniowe, meble w kuchni, 250 m2, dz.3a, 1.800 USD

KROWODRZA ul. WIEDĘNSKA - nowy, wysoki standard, 2 łazienki, taras, garaż, żaluzje antywłamaniowe, meble w kuchni. Wydzielone 3 pomieszczenia na działalność usługową, 250 m2, dz.6a, 2.000 USD

KROWODRZA ul. ORLICH GNIAZD - nowy, w pełni umeblowany, salon z kominkiem - 40m2, 3 sypialnie, kuchnia, 2 łazienki, 2 tarasy, TVsat, 2 linie telefoniczne, garaż, parking na 6 samochodów, 160 m2, dz. 5a, 2.500 USD

KROWODRZA ul. BUKIETOWA - nowy, wysoki standard, 3 sypialnie, 2 łazienki, w pełni umeblowany, telefon, garaż, TV sat 140 m2, dz.3.5a, 2.000 USD

Domy do sprzedaży

KROWODRZA ul. CHEŁMOŃSKIEGO - stan surowy zamknięty - 180 m2, dz.4a, 6 pokoi, salon, kuchnia, garderoba, łazienki, 200.000 zł

Krowodrza ul. BUKIETOWA - nowy, wysoki standard - parkiet, filizy, salon z kominkiem, 3 sypialnie, 2 łazienki, telefon, garaż, TV sat 140 m2, dz.3.5a, 100.000 USD

SWOSZOWICE - nowy, 220 m2, dz. 20a-ogrodzona, 4 sypialnie, taras, garaż, cena 90.000 USD

SWOSZOWICE - wolnostojący, 350 m2, podpiwniczony, 6 pokoi, kuchnia, garaż, dz. 12a - zagospodarowana, 280.000 zł

MSZANA DOLNA - Lubomierz - letniskowy - całoroczny - z bali drewnianych na podmurówce. Pow. 100 m2, działka 0,50 a - ogrodzona - zagospodarowana. **B. Ładny, cena 40.000 USD**

NIEPOŁOMICE os. Zakościele Dom 300 m2 stan surowy zamknięty, nowoczesny projekt, podpiwniczony, garaż, media, 6 pokoi, dz. 4a, 85.000 zł

Mieszkania sprzedaż

ul. Na Blonie 34 m2, 74.000 zł j/k tel. logia
ul. Wystouchów 37 m2, 63.000 zł j/k, logia, tel.
ul. Gersona 38 m2, 67.000 zł j/k, telefon
ul. Wielicka 45 m2, 82.000 zł b. ładne,
ul. Ulanów 45 m2, 90.000 zł, logia, filizy, tel.
ul. Młyńska 47 m2, 1 piętro, 94.000 zł j/k, telefon
ul. A.Krajowej 48 m2, po remoncie, tel. 115.000 zł
os. Dywizjonu 303 51 m2 94.000 zł j/k, tel.
Os. II Pułku Lotniczego 63 m2, 120.000 zł, filizy, tel.
ul. Krowoderskich Zuchów 64 m2, po remoncie, tel. 122.000 zł
ul. Mogilska 81 m2, 210.000 zł, parkiet, filizy, loggia, garaż, telefon
ul. Różana 130 m2, 200.000 zł garaż, tel. piękna adaptacja strychu

Mieszkania wynajem

ul. Łokietka 20 m2, 500 zł, częściowo umeblowane
ul. Chełmońskiego 26 m2, 500 zł, meble, lodówka, tel.
ul. Łużycka 35 m2, 500 zł, meble, lodówka, po remoncie.
ul. Ściegiennego 44 m2, 700 zł meble, lodówka, pralka
os. II Pułku Lotniczego 50 m2, 600 zł, meble, tel.
ul. Na Blonie 57 m2, 1000 zł (z czyszczym), meble, pralka, lodówka, tel.
ul. Lea 57 m2, 260 USD, nieumeblowane.
ul. Bronowicka 58 m2, 800 zł, parkiet, filizy
ul. Królewska 64 m2, 450 USD, meble, pralka, lodówka, tel.
ul. Czarnowiejska 70 m2, 1000 zł, meble, pralka, lodówka, tel.

Lokale użytkowe wynajem

ul. Karmelicka 40 m2, biuro 1.600 zł
ul. Czarnowiejska 50 m2, biuro - usługi, tel. 1.500 zł
ul. Garbarska 80 m2, piwnice, 2.000 USD

Lokale użytkowe sprzedaż

ul. Zamkowa 33 m2, 60.000 zł
ul. Lilli Wenedy 93 m2, 36.500 zł

ONSTRUCTION®

Spółka z o.o.

BIURO NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Dietla 55
tel./fax 222 686

- **kupno, sprzedaż, najem:**

parceli, domów, mieszkań

- **pełna obsługa prawna i notarialna**

- **możliwość negocjacji warunków**

**ZAPRASZAMY CODZIENNIE
W GODZ. 8.00 – 17.00**

(z wyj. sobót)

Sprzedaż

działka budowlana 52a, uzbrojona **ul. Tyniecka** - 7.500/a

działka budowlana 65a uzbrojenie w drodze - **Brzoskwinia** - 1.600/a

działka budowlana 65a, uzbrojona **Kleszczów** - 3.000/a

Wynajem

lokale handlowe 45 m2 i 50 m2 **przy ul. Kalwaryjskiej**

piętro willi - 100 m2 - **Bielany** - umeblowane, garaż, oddzielne wejście

pokoje dla studentów

Zamiana

Os. Ruczaj - 85 m2, PGM na p+k lub garsoniera PGM (dopłata)

Katowice - Centrum - 84 m2 PGM na 2 lub 3 pok. w okolicy Ronda Mogińskiego

ul. Limanowskiego - 55 m2 na 2 pok. do 40 m2 lub 3 pok. do 55 m2, do 3-go piętra okolica Starych Bronowic

Olsza okolica ul. Pilotów - 2 pok.+jk - 32 m2 własnościowe na PGM do 70 m2

Os. Śrusia - 2 pok. 47 m2 na p+k i 2 pok. (dopłata, dzielnica dowolna)

Poszukujemy pilnie

lokalu handlowego (ciucholand) do 100 m2 w drugim obszarze

lokalu handlowego do 50 m2 - **Grzegórzecka, R. Mogiłskie, R. Koflarskie**

- mieszkań 1-no i 2-u pok.

PROFESJONALIZM - DOŚWIADCZENIE - JAKOŚĆ

„LEX-COMPUTER”

(LICENCJAT PAŃSTWOWY MGPIB)

KANCELARIA PRAWNO-RZECZOZNAWCZA

Wyceny, Obrót Nieruchomościami i Doradztwo Podatkowe

Radca Prawny

mgr Urszula KEMPF

Rzeczoznawca Majątkowy mgr inż. Henryk KEMPF

RYNEK GŁ. 28 (10—17) tel./fax 21-56-23 lub 11-97-08

ZAPRASZAMY !

Prowadzimy zarząd i administrację kamienic. Nasze oferty prezentujemy w Konsorcjum Agencji Nieruchomości

Sprzedaż Mieszkania

Garsoniery

- ul. Wrocławska 31 mkw. 31mkw. 4p/IV. Cena 68.000zł.
- ul. Lubomirskiego 18 mkw. 4p/IV. Cena 50.000zł.
- ul. Różycyckiego 27m2 0/11. Cena 60.000zł.

1-pokoje

- ul. Mityry 34mkw wysoki parter. Cena 73.000zł
- ul. Kazimierza W. 39mkw. tel. 1p. Cena 87.000zł.
- ul. Limanowskiego 43mkw. 1p. Cena 74.000zł
- ul. Bobrowskiego 42m2 3/IV Cena 90.000zł

2-pokoje

- ul. Krowoderskich Zuchów 44m2. 1/IV. Cena 90.000zł
- ul. Batorego 50mkw 1/III Wysoki standard Cena 130.000zł
- ul. Brogi 30mkw 3/IV Cena 60.000zł.
- ul. Przy Arce 42mkw 4/X. Cena 84.000zł
- os. Oświecenia 56m2. 2/IV z cegły odbiór sierpień 97r. Cena 105.000zł
- os. Stalowe 61m2 4/IV Cena 96.000zł
- ul. Ogrodowe 54m2 3/III z garażem. Cena 91.500zł
- ul. Białoruska 55m2 4/IV Cena 93.000zł
- ul. Długa 64m2 2/III Cena 120.000zł
- ul. Gnieźnieńska c.kuchnia - 37mkw. 7/X. Cena 78.000zł
- os. Śrusia c.kuchnia - 39m2 4/10 Cena 72.000zł
- Prądnik Czerwonny 74m2 4/IV nowe. Cena 120.000zł
- ul. Dobrego Pasterza - 66 m2, nowe ze skosami, 4/IV - 85.000 zł
- ul. Kurczaba - 31 m2, 8/X - 57.000 zł

3-pokoje

- os. Centrum A 68 mkw. 0/IV. Cena 130.000zł + ogrzewany garaż
- os. Hutnicze 65mkw. 2/IV. Cena 110.000zł
- Prądnicka 45mkw. 3/X. Cena 79.000zł.
- ul. Bieżanowska 50m2 8/X Cena 86.000zł
- ul. Łużycka 6p/X. ładne Cena 85.000zł
- ul. Wileńska 60m2 3/IV Cena 117.000zł
- ul. Aleksandry 64m2 3/X Cena 107.000zł
- ul. Jerzmanowskiego 56m2 0/X Cena 92.000zł.
- I. Gołaska 80mkw, superkomf., tel, loggia, 2 piętro/IV. Cena 150.000zł
- ul. Jaremy 1p/IV tel. flizy parkiet słoneczne. Cena 99.000zł.
- W Centrum Krakowa - Piękny apartament, 180mkw. wyremontowany, z podziemnym fizycznym. Cena 145.000 USD. Kamienica w obrębie plant wyremontowana, cała wolna pow.500 mkw. Cena 350.000 USD.
- Centrum A - okazja. 0/IV, garaż, tel. - 130.000 zł (idealne na gabinet)

4-pokoje

- ul. Dobrego Pasterza - 94 m2, 3/IV, nowe, kuchnia - 145.000 zł
- ul. Grota Roweckiego - 86 m2, 2/IV, nowe, kuchnia - 165.000 zł

Kamienice - sprzedaż

- Kamienica - okolice Rynku Gł., częściowo zajęta. Cena 300.000USD
- Kamienica - na Dębnikach ok 300mkw. zajęta. Cena 150.000zł
- 1/3Kamienica - na Dębnikach wolne lokale handlowe. Cena 300.000zł.
- ul. Prądmowskiego - 1/4 kamienicy - 60 m2 wolne, 40 m2 wolne, 70 m2 zajęte, cena - 226.000 zł

Lokale handlowe - sprzedaż

- ul. Beskidzka - lokal handlowo-usługowy, 51 m2, 1/II, tel., cena - 120.000 zł

Wynajem

- KLINY - PIĘKNY DOM pow.200mkw działka 10a. Cena 2500 USD/miesiąc
- Plac idealny na komis samochodowy Centrum Krakowa 22a Cena 1 USD/mkw/miesiąc
- Szeroka oferta mieszkań oraz lokali biurowych i magazynowych

- OFERTA SPECJALNA! OS. KLINY! - REZYDENCJA 400 mkw, nowy do zamieszkania w sierpniu: dachówki, ryny "BRAAS", stolarka trzyszybowa. Działka 7 arów, własna straż osiedlowa. CENA 380.000zł. 13/213
- KLINY - nowy dom w zabudowie szer. 180mkw działka 3,5 a instalacje miedziane. Cena 290.000 zł.
- Nowe Drogi - Nowy dom do drobnego wykończony 180mkw, działka 16 a. Cena 150.000zł
- WOLA JUSTOWSKA - nowy dom w pełni wykończony, do szybkiego zamieszkania. Pow. 300 mkw, działka 10,5 a. CENA: 175.000USD. 13/183.
- WIĘCKOWICE - dom 140mkw. działka 3a. Cena 105.000 zł. za Myslenicami - dom o wysokim standardzie działka 10a. Cena 230.000zł

**Możliwość uzyskania tanich kredytów rolniczych !!!
PILNIE SZUKAMY !!!
Poszukujemy mieszkań, domów, działek do szybkiej sprzedaży !!!**



POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

"POŁUDNIE"

30-433 Kraków, ul. Armii Kraków 3, tel./fax (012) 67-60-47
Zapraszamy poniedziałek - piątek 10-18, sobota 10-14

Sprzedamy działki

- 100 zł/a, 47 i 48a, Przebieczany, rolna
350 zł/a, 40a, Siepraw, budowlano-rolna
350 zł/a, 134a, Przebieczany, budowlano-rolna
600 zł/a, 2,8 ha, Przebieczany, budowlano-usługowa
700 zł/a, 50a, **Wiśniowa**, rekreacja
800 zł/a, 40a, Podstolice, budowlana
1000 zł/a, 57a, Bieżanów Stary, budowlano-rolna
1200 zł/a, 24a, Rzeszotary, budowlana
1200 zł/a, 1 ha, Gaj, budowlano-rolna
1400 zł/a, 180a, Ząstów, budowlano-rolna
1500 zł/a, 44a, Ześlawice, budowl.-rolna
1800 zł/a, 20a, Wrząsowice, budowlano-usługowa
2000 zł/a - 16 a, Bieżanów Stary, budowlano-rolna
2100 zł/a, 8a, Bieżanów Stary, budowlana
2500 zł/a, 25a, Tyniec, budowlana
2500 zł/a, 8a, Swoszowice, budowlana
2600/a, 24a, **Libertów**, budowlana
5000 zł/a, 10a, Kliny, budowlana
5000 zł/a, 60a, Borek Fałęci, idealna na mini osiedle
9000 zł/a, 10a, Kliny, budowlana

Działki komercyjne

Mogilany, 10 ha, pod usługi, duży zakład produkcyjny, magazyn, cena do uzgodnienia
Przebieczany, 3 ha przy trasie E40, pod usługi - 170.000 zł

Skawina, 16 a, pod zakład produkcyjny, możliwość dokupienia sąsiedniego terenu, cena do negocjacji

Sprzedamy domy

- 60.000 zł, 95 m², 28a, gm. Mogilany
100.000 zł, 100 m², 51a, Biskupice k/Wieliczki
125.000 zł, 300 m², 23a, Łuczycze
150.000 zł, 350 m², 98a, do wykończenia, Wrząsowice
180.000 zł, 330 m², 3,5a, stan surowy otwarty, Kliny
72.000 USD, 120 m², 4,6a, pół bliźniaka, Kliny
250.000 zł, 230 m², 5a, nowy, Kliny
250.000 zł, 240 m², 28a, nowy, Busko-Zdrój
100.000 USD, 200 m², 5a, nowy Kliny
110.000 USD, 300 m², 22a, nowy, dwurodzinny, Zbydniowice
110.000 USD, 220 m², 7,5a, Kliny
330.000 zł, 360 m², 7,5a, dwurodzinny, stan surowy, Kliny
400.000 zł, 160 m², 8a, nowy, komfortowy, Kliny
87.000 zł, 90 m², 16a, drewniano-murowany, **Bieżanów**
145.000 zł, 250 m², 14a, stan surowy, **Soboniowice**
100.000 USD, 220 m², 7,6a, **Wola Duchacka**

DOMY - Okazja

180.000 zł, 300 m², 8,5a, nowy, do wejścia, sauna, sala do ćwiczeń, piękny widok na południe, 2 garaże, Kraków-Soboniowice
70.000 zł, 240 m², 8 a, stan surowy, Skotniki

Lokale - Oferta specjalna

Nowy obiekt handlowo-mieszkalny przy „Zakopiance” w granicach Krakowa, 550 m², działka 42a, pozwolenie na budowę pawilonu handlowego 360 m², możliwość dokupienia 10 a

Wynajmiemy domy:

- 1500 zł, 250 m², 80a, **Lusina**
1000 USD, 85 m², 6a, piętro w domu, **Kliny**
700 USD, 200 m², 10a, **Swoszowice**
800 USD, 97 m², 8a, piętro domu, 3 pokoje, tel. garaż, **Bielany**
1300 USD, 300 m², 33a, 8 pokoi, basen, ogród, odizolowany od otoczenia, **os. Jugowice**
600 zł, 80 m², piętro domu, **Soboniowice**
1200 zł, 86 m², parter domu, 3 pokoje, tel., **Łagiewniki**
1500 zł 250 m², 80a, 7 pokoi, **Lusina**
2000 zł, 200 m², 8,5 a, w przyziemiu gabinetu, **Prokocim**

Mieszkania sprzedaz

- 100.000 zł, 2 pokoje, 43 m², lp., okolice Matecznego
98.500 zł, 2 pokoje, 42 m², 3p/IV, j.kuchnia, tel., **Wrocławska**
190.000 zł, 3 pokoje, 110 m², 3p/II, j.kuchnia, tel., zaadaptowany strych, **ul. Lwowska**
POSZUKUJEMY DLA NASZYCH KLIENTÓW DZIAŁEK, DOMÓW I LOKALI UŻYTKOWYCH W POŁUDNIOWYCH DZIELNICACH KRAKOWA I NA POŁUDNIU MIASTA!!!

INTER POLMEX S.C. *** inż. Zieleniewski

Biurowo Pośrednictwa d/s Nieruchomości: kupno-sprzedaż-wynajem

Biurowo zapewnia pełną obsługę prawną oraz przeprowadza kompleksowe remonty i adaptacje wnętrz
ul.Św.Marka 31, tel/fax: 22-46-90, 22-49-22, 21-90-47

Do sprzedaży - mieszkania

garsoniery

ul. Barska, parter, telefon na mieszkanie lub lokal użytkowy, cena - 40.000 zł, do dużych negocjacji

2 pokojowe

- ul. Bałuckiego** - 54 m², j.a kuchnia, loggia, III p.o., cena: 118.000 zł
ul. Wielicka - 45 m², jasna kuchnia, Ivp, cena: 82.000 zł
ul. Spółdzielców - 37 m², ciemna kuchnia, telefon, Ivp, cena - 70.000 zł

3 pokojowe

- Os. Ruczaj** - 73 m², jasna kuchnia, lp, cena: 150.000 zł
Zakopane - 64,5 m², jasna kuchnia, Ilp, komfortowe, cena: 57.000 USD
Borek Fałęcki - 80 m², pierwsze piętro, telefon, cena - 160.000 zł

4 pokojowe

ul. Lipska - 83 m², nowe z odpisem podatkowym, Ilp, cena - 132.000 zł

Domy

- Modlicza** - 210 m², dz. 9 a, garaż, tel., piękny ogród 245.000 zł
ul. Królowej Jadwigi - 280 m², działka 12 ar, III kondygnacje, wszystkie media, cena: 240.000 USD
gm. Brzeźnica, pałac z II poł. XIX w, 4,5 ha + 2 ha parku, do małego remontu, cena: 520.000 zł
ok. ul. Łokietka - 250 m², 3 kondygn., zab. szeregowy, wykończony, cena: 350.000 zł

Luborzycy - 400 m², działka 50 arów, nowoczesna architektura, cena: 250.000 zł

Wola Justowska - 300 m², stan surowy zamknięty, działka 7 ar, wysoki standard, cena: 210.000 USD
ok. ul. Mogilskiej - pow. 200 m², dz. 4a, na siedzibę firmy, cena - 120.000 USD

Krzyszowice, piękny stylowy dom z lat 30-ych, pow. 700 m², dz. 31 ar, po kapitalnym remoncie, cena - 120.000 USD

Ścisłe Centrum, mała kamienica do niewielkiego remontu, na parterze lokal handlowy, pow. ok. 350 m², cena - 450.000 USD

ul. Friedleina - część kamienicy, parter i lp, ok. 240 m², cena - 310.000 zł

ul. Ojcowska - 70 m², działka 7 ar, do kapitalnego remontu, cena - 65.000 zł

Działki

Libertów - działka budowlana 46 ary, częściowe uzbrojenie, położona na stoku, cena: 3000 zł/ar

ok. Małecznego - 4,5 ar; pod usługi, pełne uzbr., cena: 50.000 USD

Stróża za Myślenicami - 24 ar, budowlano-usługowa (pod gastronomię, zezwolenia), przy trasie, cena: 75.000 zł

ul. Zabierzowska, ok. zjazdu na autostradę, dzierzawa, działka budowlano-usługowa, 37 ar, 1500 USD/m-c

Winiary - 5 ha, zab. mieszkalno-gosp., cena: 120.000 zł

Budzyń - 6 ar, pod zabudowę bliźniaczą, budynek gosp., cena: 70.000 zł

Niepołomice - 1,5 ha, rolna z możliwością przekwalifikowania, cena: 65.000 zł

ul. Lea, 8,5 ar, uzbrojona, budowlana, cena - 90.000 USD

Brzeźnica, gm. Zabierzów - 48 ar, budowlano-rolna, z budynkiem w stanie surowym, cena - 75.000 zł

Smardzowice - 0,5 ha, budowlano-rekreacyjna, uzbrojona - 62.000 zł

gm. Michałowice - 20 ar, budowlana, częściowo uzbrojona - 1800 zł/ar

Lokale użytkowe

Kliny - sprzedaż, lokal ust.-handl., 150 m², cena: 80.000 zł

gараż, sprzedaż, ul. Szwedzka, 12,8 m², cena: 16.000 zł

Wynajem

ul. Kobierzynska - 2 pokoje, parter, po malowaniu, 1200 zł + 300 zł czynsz

ok. ul. Chopina - dla obcokrajowców: 1-pokojowe 37 m², pełne wyposażenie, parter, 1000 zł/m-c + media oraz 2-pokojowe, 65 m², lp, cena: 1500 zł/m-c + media

ul. Starowińska - 6 pok., 160 m², lp, 5000 zł/m-c+media

ścisłe Centrum, 175 m², 6 pomieszczeń, do wejścia, cena: 4000 zł/m-c

Os. Podwawelskie - 3 pokojowe, 60 m², komfortowe, cena - 1200 zł/m-c+media

ul. Staffa - 1 pok., 38 m², umebl., lp, cena - 200 USD/m-c+media

ul. Armii Krajowej - parter, 2-pokojowe, umeblowane, pow. 52 m², cena - 300 USD + media

ul. Krakowska - 1-pokojowe, ok. 20 m², cena - 550 zł/m-c + media

PILNIE POSZUKUJEMY:
do kupna 2-3 pokojowego mieszkania w dobrej lokalizacji do 120.000 zł
działek w Krakowie i na obrzeżach na zlecenie konkretnych Klientów



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI s.c.

31-042 Kraków

tel./fax (012) 21 18 14

RYNEK GŁÓWNY 6

tel. kom. 0602295002

Domy do sprzedaży

Wola Justowska - dwurodzinny do wykończenia pow. użyt. 330 m², działka 10a, cena - 170 tys. USD
Okol. Kraka - 250 m², działka 16a, cena - 140 tys USD
Bieżanów - 350 m², stan surowy zamknięty, działka 65a, cena - 400.000 zł
ok. Wieliczki - 180 m² działka 28a z wyposażeniem, cena - 250.000 zł
ok. Wieliczki - 320 m², stan surowy, działka 1 ha, 1a, cena - 150.000 zł
Jugowice - 330 m², stan surowy działka 7a, cena - 225.000 zł
Luborzycza - 450 m², działka 50a, cena - 95 tys USD
Bukowina Tatrzńska - 180 m², dz. 10 a, cena - 120 tys. USD
Trzciana - dom typu „Lubogoszcz”, działka 94a, cena - 100.000 zł
Dębica - dom letniskowy 90 m² działka 17a, cena - 35.000 zł
Zakopane - 350 m² działka 6a, cena - 260 tys USD
okol. Olkusa - 100 m², dz. 1,32 ha, w tym 25a lasu, cena - 350.000 zł

Gospodarstwa rolne

Winiary k.Gdowa - 5 ha z zabudowaniami - 100.000 zł
Czechówka k.Dobczyc - 2 ha z zabudowaniami - 100.000 zł
Koźmice Wilk. - dom z budynkami gospod. 57a - 80 tys USD

Obiekty magazynowo-produkcyjne - sprzedaż

Płaszów - budynek magazynowy 3 kondygnacyjny 5800 m², działka ok. 1 ha - 3.300.000 zł
Wielka Wieś - budynek produkcyjny, dz. 1,5 ha, cena - 130.000 zł

Kraków - obrzeża - obiekt produkcyjno-magazynowy z zapleczem biurowym - 300.000 zł

Płaszów - biurowiec, pow. 3366 m² - 2.000.000 zł
Somniki - hala 270 m², działka 5a, cena - 67.000 zł
Sidzina - hala 300 m², działka 8,5a, cena - 165.000 zł
okol. Tynieckiej - 350 m² hale + mieszkanie działka 30 arów, cena - 330.000 zł
okol. Gaju - hala z zapleczem 1250 m², działka 97a, cena - 250.000 lub wynajem - 1.500 zł + media
okol. Niepołomic - hala z zapleczem 1600 m², działka 70a - cena 500.000 zł lub wynajem 5 zł/m² + media

Wynajem

- **atrakcyjne biura w Ryneku Gł.** od 100 - 150 m², cena 10 - 18 USD/m², okol. **Grodzkiej** 1000 m², **Gertrudy** 80, 110, 180 m², **Starowiślna** 40 m²,
 - **okol. ronda Młyńskiego** - 120 m² pow. biurowej + 120 m² pow. warsztat.-magazynowej
 - **Lokale magazynowo produkcyjne** od kilkunastu m² (b. duży wybór)
 - **hale** np.: **Płaszów** 400 m² - 9,5 zł/m², **Prądnik** 300 m², - 9 - 12 zł/m², **Szwosowice** - 500 m² - 3000 zł/m-c
Gaj - 600 m², - 2500 zł/m-c, **Niepołomic** - 960 m², **Staniątki** - 1600 m²
 przecznicza **Opolskiej** - 220 m² - 12 zł/m²
Zabierzów - 240 m² - 2000 zł
 - **mieszkania** 1-2, -3, -4 pokojowe
 - domy lub mieszkania w domach

Poszukujemy na zlecenia Klientów: kamienic wolnych i do remontu, domów, mieszkań, działek budowlanych i komercyjnych, magazynów i hal - do sprzedaży i wynajęcia



POŚREDNICTWO ZIELIŃSKI

ul. Krowoderska 63a

33-26-47

rok zał. 1991

KAN Konsorcjum Agencji Nieruchomości

• wyceny nieruchomości • podziały fizyczne
 • kompleksowa obsługa prawna

e-mail: jz@bci.krakow.pl

KRAKÓW - CENTRUM

Mieszkania - **STAN SUROWY**- kamienica - III PIĘTRO:
 74m² / 2 pok. kuchnia, łazienka ,balkon/ 150.000 zł
 34m² / 1 pok. aneks kuchenny, łazienka / 70.000 zł
 108m² / 3pok. kuchnia, łazienka, wc, balkon 220.000 zł
 /możl. sprzedaż mieszkań wykończonych "pod klucz" wg odrębnej umowy/

Krowoderska - 55m², I piętro, na biuro - gabinet, udział w kamienicy z sądowym wskazaniem lokalu, 66.000 zł

ul. Spółdzielców -garsoniera 25m², II/Xp, telefon. 48.000zł

Pensjonaty

Rabka - Willa Pensjonat budynek murowany pow. 435m² trzykondygnacyjny z 36r,15 pomieszczeń, bardzo ładna działka 8,5 a, pełne uzbrojenie: wodociąg, gaz, kanalizacja, prąd. Instalacja centr.ogrz., b.dobry dojazd drogą asfaltową , cena: **200.000zł**



Ryto - 1166 m², Ryto, pensjonat, włas. hipot.,3-kondygnacyjny, 25-letni budynek wolnostojący, telefon, ogrz. elektryczne, garaż, parking, prąd 2-taryfa, miejsc parkingowe. 33 pokoje na 99 miejsc. Położony nad Popradem., działka ogrodzona, 44a. cena : **450.000 zł**./do negocjacji/

Domy do sprzedania

Sygneczów - nowy dom wolnostojący 150m², na działce do 50a, przyzienie:kotłownia, pralnia, pokój, pom gosp. parter: 3 pokoje, kuchnia, łazienka - parkiet, filizy, telefon - nr krakowski, możliwość nadbudowy, dom nie zgłoszony do odbioru, możliwe odpisy podatkowe, cena wyw.: **150.000zł**



Działki

DĘBNIKI atrakcyjna dz.budowlana, 17a , w ulicy pełne uzbrojenie, **220.000zł** /do negocjacji/

ŁAPANÓW 6,6a pełne uzbrojenie - przyłącza gazu, wody, elektr. kanalizacji , + projekt domu cena **10.000zł**

Do wynajęcia:

ul. Lea 77m² trzypokojowe, IIIp/IV , niemeblowane, wysoki standard wykończenia, wyposażona kuchnia, balkon, telefon czynsz: 600 USD/m + opłaty

ul. Cicha-75m², niemebl., samodzielne piętro domu, czynsz: 1.200zł/ mies + media

Dom -Wola Justowska doskonała lokalizacja, niebanalny, superkomfortowy o pow. 290m², 5 pokoi, telefon, garaż, czynsz: 3.500 USD do negocjacji

Bielany - 96m², samodzielne piętro domu, umeblowane ,tel. garaż 800USD/ mies.

ul. Zbrojów - 50m², umeblowane. tel., X piętro, czynsz : 800zł/ mies. + opłaty

Domy letniskowe

Osieczany, pow: 42,00 m², powierzchnia działki: 6,00 a, dom drewniany na fundamencie, ocieplony, woda ze studni,2 pokoje , kuchnia, łazienka niewykończona, na działce "skalniak", cena: 36.500,-

Porąbka - Zawodzie /sąsiedztwo zalewu/, pow. 120m², III poziomy, 4 pokoje, kuchnia, łazienka, własna studnia głębinowa, prąd, gaz, działka ogrodzona 6a, w sąsiedztwie inne domki letniskowe., cena: równ. 37.000 USD

Trzciana - pięknie położony w Beskidzie Wyspowym dom 70m²,przyzienie murowane- garaż, pom. gosp., piwnica I poziom /drewno/- przedpokój, łaz., jadal., kuch., pokój dzienny z wyjściem na kryty taras; II poziom /drewno/- 2 sypialnie. Kraty. Szambo biologiczne, kaloryfery olejowe, telefon zapłacony - będzie niedługo. W pobliżu las. Cena domu 70.000 zł. + działka o dowolnej wielkości w cenie 550zł za ar

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI
30-714 KRAKÓW, ul. Gromadzka 24c
tel./fax 23-60-33
56-33-26 w. 31, 32
zapraszamy pon.-piątek 8-18, sobota 9-14

Dom - sprzedaż
 Biały Dunajec 300 m2 - 80.000 USD
 Balice 300 m2 - 200.000 PLN
 Radziszów 80 m2 - 60.000 PLN
 Trzyciąż 100 m2 - 60.000 PLN
 Modlnica - 175 m2 pc - 160.000 PLN
 Wola Justowska - 300 m2 - 175.000 USD
 Tropiszów - 200 m2 - 100.000 PLN
 Zabierzów - 250 m2 - 180.000 PLN
 Naprawa - 80 m2 (letniskowy) - 52.000 PLN

Działki budowlane - sprzedaż
 Michałowice 2 x 50a, 1 x 17a
 Cholerzyn 52a
 Libertów 24a
 Rzeszotary - 15a
 Krzywaczka - 32a
 komercyjna - Skotniki - 1,7 ha w pobliżu autostrady
 Naprawa - 17,5a

Mieszkanie - sprzedam
 90 m2 w starej części Nowej Huty (cegła) - 120.000 PLN

43 m2 - w starej części Nowej Huty - 80.000 PLN
 26 m2 - Dąbie - 56.000 PLN
 42,5 m2 - Wieliczka - 73.000 PLN
 52 m2 - Mistrzejowice - 90.000 PLN

Lokalu - poszukuje
 50-60 m2 - na sklep motoryzacyjny
 20-40 m2 - handlowo-usługowy
 50 m2 - na biuro
 800 m2 - na hurtownię
 100-400 m2 - na hurtownię AGD

Kupię mieszkanie
 70-100 m2 w Krowdzy
 50-70 m2 w Centrum

Inne sprzedam
 działającą kawiarnię z ogródkiem, z pełnym wyposażeniem - 110.000 PLN

OKAZJA!
 Atrakcyjny pensjonat 500 m2 pod Babią Górą

Bezpłatne i całodobowe przyjmowanie ofert kupna - sprzedaży nieruchomości
Obsługa prawna i notarialna, wyceny, usługi geodezyjne i remontowo budowlane

KAMI
 KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM
 PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA
 Kraków, ul. Studencka 1/7a
 pn. - pt. 11.00 - 17.00
tel. 22-86-17, fax. 23-07-51

Sprzedaż
Mieszkania
 Wola Duchacka - 53 m2 - 85 tys. zł
 Prokocim - 68 m2 - 110 tys. zł
 Hutnicze - 67 m2 - 95 tys. zł
 ul. Wielicka - 38 m2, - 69 tys. zł
 os. Widok - 46 m2, - 110 tys. zł
 Prokocim - 48 m2, - 87 tys. zł
 ul. Kr. Zuchów - 52 m2, - 110 tys. zł
 Prokocim - 62 m2, - 115 tys. zł
 ul. Zwierzyniecka - 74 m2, - 150 tys. zł
 Podgorze - 62 m2, - 105 tys. zł
 ul. Szlak - 130 m2, - 115 tys. USD
 Jagiellońskie - 24 m2 - 52,5 tys. zł
 Krowodrza - 24 m2 - 60 tys. zł
 Bieżanów - 50 m2 - 87 tys. zł
 Krowodrza - 100 m2 - 215 tys. zł
 Złoty Wiek - 79 m2 - 150 tys. zł

Kamienice
 Centrum - 700 m2 - 700 tys USD

Domy
 Prokocim - 140 m2 - 100 tys USD
 B. Prądnik - 240 m2 - 270 tys. zł
 Ruczaj - 200 m2 - 230 tys. zł
 Olsza - 400 m2 - 120 tys USD

Działki
 Michałowice - 15a - 40 tys. zł
 Wiktorowice - 15a - 15 tys. zł
 Zabierzów - 21a - 30 tys USD
 Kobierzyn - 30a - 30 tys. zł
 Sidzina - 24a - 45 tys. zł, 20a - 20 tys. zł, 14a - 40 tys. zł
 Bielany - 8a

komercyjne:
 48 a przy trasie
 12 ha przy trasie

Kamienice
 Łobzowska - 600 m2 - 125 tys USD

Lokale
 Conrada 500 m2 - dz. 12a - 1,2 mln zł

Wynajem
Mieszkania
 Centrum - 47 m2 - 800 USD
 Mazowiecka - 78 m2 - 500 USD
 Centrum - 116 m2 - 1000 USD
 Azory - 25 m2 - 400 zł
 Kurdwanów - 38 m2 - 500 zł
 Ugorek - 50 m2 - 350 USD
 Centrum - 55 m2 - 650 zł
 Al. Pokoju - 65 m2 - 350 USD
 Krowodrza - 115 m2 - 700 USD
 Warszawa Centrum - 82 m2 - 1800 USD

Domy
 Bronowice Małe - cena 1200 USD
 Olsza - 350 m2 - 2000 USD
 Pychowice - 300 m2 - 1500 USD
 Os. Lesisko - 180 m2 - 900 USD
 Wola Justowska - 270 m2 - 1500 USD
 Jugowice - 320 m2 - 1800 USD

Biura
 Pl. Na Groblach - 125 m2 - 2500 zł
 Kalwaryjska - 80 m2 - 19 USD/m2
 Starowiślna - 110 m2 - 1700 zł
 Mazowiecka - 20 m2 - 650 zł
 Starowiślna - 40 m2 - 1200 zł

Agencja Nieruchomości „Zofia”
34-500 Zakopane ul. Kasprowicza 31a tel/fax 0-165 68-109
pon.-pt. 14⁰⁰ - 17⁰⁰

Pensjonaty:
 Zakopane, dz. 45a, 45 m.n. 1 mln zł
 Zakopane, dz. 31a, 18 m.n. 580.000 zł
 Zakopane, dz. 14a, 25 m.n. 520.000 zł
 Zakopane, dz. 5a, 20 m.n. 130.000 USD
 Zakopane, dz. 6a, 30 m.n. 350.000 zł
 Skomielna Czarna, 42 m.n. 300.000 zł
 Lipnica Mała, motel dz. 40a - 350.000 zł
 Tymanowa, dz. 2,3 ha, 120 m.n. - 1 mln zł

Domy
 Zakopane, 110 m2, dz. 4a - 100.000 USD
 Zakopane, 210 m2, dz. 17a - 160.000 USD
 Zakopane, 300 m2, dz. 6a - 90.000 USD
 Zakopane, 120 m2, dz. 3a - 80.000 USD
 Zakopane, 140 m2, dz. 14a - 90.000 USD
 Zakopane, 150 m2, dz. 16a - 100.000 USD
 Zakopane, 350 m2, dz. 5a - 260.000 USD
 Poronin, 200 m2, dz. 8a - 105.000 USD
 Poronin, 190 m2, dz. 6a - 90.000 USD
 Poronin, 120 m2, dz. 7a - 50.000 USD
 Kościelisko, 140 m2, dz. 9a - 360.000 zł
 Kościelisko, 60 m2, dz. 10a - 35.000 USD
 Kościelisko, 160 m2, dz. 7a - 90.000 USD
 Szczawnica, 300 m2, dz. 8a - 360.000 zł

Mieszkania - sprzedaż
 Zakopane - 49 m2 - 125.000 zł
 Zakopane - 68 m2 - 175.000 zł
 Zakopane - 130 m2 - 300.000 zł

Działki budowlane
 1,3 ha - Nowy Targ centrum - 600.000 zł
 12a - Zakopane Krzeptówki - 135.000 zł

14a - Zakopane Cyrhla - 70.000 zł
 21a - Zakopane Bogdańskiego - 150.000 zł
 15a - Zakopane Związce - 85.000 zł
 15a - Zakopane Zaniówka - 60.000 zł
 9a - Poronin Kośne Hamry - 115.000 zł
 21a - Czarna Góra - 95.000 zł
 28a - Murzasichle - 260.000 zł
 8a - Bukowina Tatrzańska - 130.000 zł
 23a - Bukowina Tatrzańska - 210.000 zł
 25a - Kościelisko - 125.000 USD
 20a - Kościelisko - 380.000 zł
 15a - Kościelisko - 145.000 zł
 15a - Poronin Kośne Hamry - 155.000 zł
 13a - Kościelisko - 140.000 zł
 1,22 ha - Lipnik k/Myślenic - 85.000 zł

Działki rolno-rekreacyjne
 Zakopane pod Nosalem - 34a - 120.000 zł
 Poronin Kośne Hamry - 6a - 40.000 zł
 Biały Dunajec - 13a - 60.000 zł
 Biały Dunajec - 6a - 28.000 zł
 Zakopane Skibówki - 15a - 50.000 zł

Lokale do wynajęcia
 38 m2 - ul. Chalubińskiego - 1200 zł/mies.
 35 m2 - ul. Chalubińskiego - 1000 zł/mies.
 90 m2 - ul. Stolarczyka - 2500 zł/mies.

OFERTA SPECJALNA
 Siedlisko w Dziąszu k/Zakopanego, działka 1,4 ha, 2 domy drewniane, zabudowania gospodarcze, nowy dom w budowie, stan surowy zamknięty na pięknej polanie nad rzeką. Cena - 55.000 USD

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI
 Krakowskie Przedsiębiorstwo Geodezyjne Sp. z o.o.
30-086 Kraków, ul. Halczyna 16
tel. 36-41-19, tel./fax 37-00-25

Mieszkania
jednopokojowe
 ul. Dygasińskiego - 34 m2 - 45.000 PLN
dwupokojowe
 ul. Sarego - hipot. 74 m2 - 160.000 PLN
 ul. Tuchowska - nowe 57 m2 - 115.000 PLN
 ul. Dygasińskiego - 48 m2 - 63.000 PLN
 ul. Strzelców - 58 m2 - 95.000 PLN

trzy-pokojowe
 Centrum A - 68 m2 + garaż - 130.000 PLN
 ul. Łużycka - 56 m2 - 90.000 PLN
 ul. Bieżanowska - 50 m2 - 84.000 PLN

Atrakcyjny strych
 - 78 m2 na Kazimierzu - 125.000 PLN

Wynajem
 ul. Dobrego Pasterza - 100 m2 na lokal użytkowy od września 1997 r.

Domy
 Ochodza - do remontu - 60.000 PLN
 Żelków Gacki - do wykończenia - 70.000 PLN
 Skotniki - do wykończenia - 70.000 PLN
 Strumiane - drewniany - 65.000 PLN

Dziecin - chaty wiejskie - 30.000 PLN
 Ochodza - chaty do kapitalnego remontu - 10.000 PLN

Działki
 Dziecin - budowlana uzbrojona, 54a - 20.000 PLN
 Rząska - budowlana uzbrojona 38a - 3.100/za ar
 Opatowiec - 37a bud.-ust. - 8.000 PLN
 Siepraw - 72a budowl.uzb. - 1400/za ar
 Łuczycze - 15a, budowl.uzbroj. - 1500/za ar
 Skąta - 29a budowl. uzb. - 20.000 PLN
 Koźmice - 32a budowl.-rolna uzb. - 650/za ar
 Wola Batarska - 60a rolna - 1500/a
 Kryspinów - 25a budowl.-uzbroj. - 1900/a

Kamienice
 ul. Studencka - częściowo wolna - 1077 m2 - 290 tys USD
 ul. Barska - udział w kamienicy - 300.000 tys PLN

- Kompleksowa obsługa prawna
 - Wyceny nieruchomości
 - Podziały fizyczne
 - Doradztwo nieruchomościowo-inwestycyjne
 - Administrowanie nieruchomości



**PRZEDSIĘBIORSTWO
USŁUGOWO - HANDLOWE**
Spółka z o.o.
31-159 Kraków, Al. J. Słowackiego 29

Biuro Obrotu Nieruchomościami
Kraków, ul. Bieńczycka 168
tel. 43-00-25, fax 43-67-55

LOKALE HANDLOWE
sprzedaż - najem
w Centrum Handlowym "TOMEX"

Do wynajęcia

Pomieszczenia biurowe, pow. około 120 m², urządzone, dwie linie telefoniczne, idealne na kancelarię notarialną lub adwokacką, w atrakcyjnym rejonie Krakowa

Garsoniera z telefonem i garażem, **Prądnik Czerwony**.

Do sprzedaży

Mieszkanie dwupokojowe, 52 m², garaż, własność hipoteczna, **osiedle Lesisko**

Dom 150 m², na działce 8a, **Wola Justowska**, cena równoważność - 115 tys USD

Działki

Wola Justowska 8a, 6a, budowlane uzbrojone

Bielany 38a

Gaj - 1 ha gruntu budowlane, uzbrojone, ogrodzone siatką, z domem drewnianym o powierzchni około 80 m² do sprzedaży

Zabierzów - działka 22a

Sidzina - 30a

Poszukujemy mieszkania czteropokojowego, min. około 80 m², w rejonie **Białego lub Czerwonego Prądnika** do kupienia.

pełna obsługa prawna i notarialna

BIURO NIERUCHOMOŚCI
WIELICZKA pl. Kościuszki 1
tel. 58-98-88 po 15-tej 78 18-94

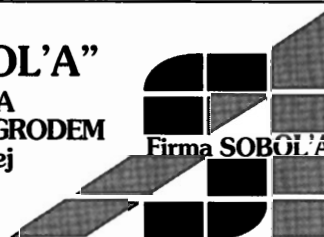
Mieszkania - sprzedaż
Wieliczka - 2 pok., 45 m², 4p/4 - 69.000 zł
Wieliczka - 2 pok, 42,5 m², 3p/4 - 70.000 zł
Wieliczka - 2 pok. 47 m², 4p/4 - 66.000 zł
Wieliczka - 2 pok, 43 m², parter - 50.000 zł
Wieliczka - 2 pok, 48 m², 3p/4, tel., do zamiany na większe lub dom Wieliczka lub Kraków
Kraków - 4 pok, 62 m², 3p/4 do zamiany na dom w Wieliczce

Działki - sprzedaż
Wieliczka - 86 a, bud. ogr. uzb - 70.000 zł
Gm. Niepołomice - 19a i 20 a - 900 zł/a, 10 a - 1200 zł/a
Węgrzce Wik. - 73 a, przem-bud. uzb. - 20.000 zł

Wynajem
Wieliczka - parter domu 3 pok. umeblowane, garaż - 1000 zł
Wieliczka - 3 pok., tel. parter - 500 zł + media
Wieliczka - piętro domu, 2 pok. umeblowane - 600 zł
POSZUKUJEMY DOMÓW W WIELICZCE I OKOLICY

Firma „SOBOL'A”

**NOWE MIESZKANIA
Z TARASEM LUB OGRODEM**
przy ul. Gwiazdzistej
CENA 1590 zł/m²



MGR ARTUR SOBOL

KRAKÓW UL. CEGLARSKA 6 TEL./FAX (012) 66-54-48, (090) 333-823

apartament umeblowany w centrum – do wynajęcia do sprzedaży:

garaż murowany 18 m², ul. Wybickiego – 11.000 zł

działka budowlana, ul. Podleśna 9a, uzbrojona

poszukujemy:

działka przemysłowa ok. 50 a przy drodze na Warszawę

hala do wynajęcia ok. 400 m² z zapleczem socjalnym

Poszukujemy wolnej kamienicy, działki w Podgórzu.



KORPORACJA UBEZPIECZENIOWA „FILAR” S.A.
DELEGATURA KRAKÓW

30-015 Kraków, ul. Świętokrzyska 12, tel. (012) 33 69 86, fax 33 58 21

Rodzina w "Filarze"

Oferta korporacji ubezpieczeniowej "Filar":

- kompleksowe ubezpieczanie mieszkań - **ratalny system składek**
- ubezpieczanie mienia osób prawnych i fizycznych od ognia i innych zdarzeń losowych
- od kradzieży z włamaniem i rabunku
- ubezpieczenie od następstw nieszczęśliwych wypadków
- ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej
- ubezpieczenie kredytu
- należności celnych i podatkowych
- komunikacyjne i transportowe (pełny zakres)

...Przy ubezpieczeniu mieszkania na kwotę 100 mln (starych) zł w systemie ratalnym wplacamy miesięcznie po 100.000,- starych złotych, czyli 1,2 mln starych złotych w przeciągu roku. W przypadku jednorazowej wpłaty składki (przy identycznej kwocie ubezpieczenia 100 mln starych złotych) wplacamy 800.000,- starych złotych.

...Wpłaty dokonuje się na konto macierzystej spółdzielni, której całość zasobów jest ubezpieczona w K.U. "FILAR".

Na nas

można się oprzeć

PRZEDSTAWICIELSTWA:

NOWY SĄCZ, ul. Grodzka 30
tel. (018) 43-53-56 w. 19

TARNÓW, ul. Sowińskiego 19
tel./fax (014) 21-31-66



FKO SYSTEM
KRAKÓW, ul. Prandoty 6/8

NOWY TARG, ul. Podtatrzańska 3

tel./fax 13-78-54
tel. 12-46-31

tel./fax (0187) 64-013 w. 8

AUTORYZOWANY DYSTRYBUTOR

oferuje do sprzedaży hurtowej i detalicznej

SYSTEMY Rigips

Płyty gipsowo - kartonowe

- oszczędne
- termicznie izolujące
- dźwiękochłonne
- odporne na obciążenia

Budowlane

plyty przeciwpożarowe

Promat



sufity podwieszane o dużych walorach estetycznych i akustycznych

- profilowane w dowolne łuki
- odporne na uderzenia
- wodoodporne

Ecophon



tłumiące hałas mineralne sufity

Armstrong

systemy sufitów podwieszanych

USG

DONN

kompleksowe projekty aranżacji wnętrz

- projekty budowlane
- inwentaryzacje
- projekty oświetlenia zewnętrznego i wewnętrznego

Wszystkie oferowane wyroby posiadają atest I.T.B., P.Z.H.

SPRZEDAŻ

Działkę budowlaną 15 a, uzbrojoną, nad Zalewem w Dobczycach, sprzedam, cena 1200 zł/a, tel. grzeczność. 012/ 12-06-48

Sprzedam mieszkanie własność., 50 m², p.III/IX, telefon, os. Komбатантów, cena 95.000 zł, tel. 48-47-13

Sprzedam działkę rolno-budowl., 2,5 ha, pięknie położona, okolica ekologiczna, las, czyste powietrze, cena 20.000 zł, J.Orzechowska, Umiejów-Będziny 28, tel. 0498/ 83-70-87

Dom do częściowego remontu 240 m² + 88 m² garażu, działka 18 a, wszystkie media, cena 75 tys. zł., tel. 012/ 78-45-00 w. 375

Dom jednorodzinny, szeregowy, 245 m², w rejonie Dobrego Pasterza, cena 342.000 zł, tel. 22-80-59 do 17

Mieszkanie spółdzielcze własnościowe, 33m², ul. Generała Ku-

trzeby, IV/IV, 1 pokój, ładna kuchnia, parkiet, cena 76 tys. zł, tel. 56-30-91

Sprzedam nowy dom, 120 m², siła, woda, gaz, co, pięknie położony, + nowy budynek gosp., działka 1,7 ha, cena 170.000 zł - do negocjacji., Raciborsko 219 k/ Wieliczki, Sporysz Władysław

Kędzierzynka k/Dobczyc, dom, stan surowy zamknięty, woda, gaz, elektryczność, 130 m², działka 11 a, las, woda, cena 50.000 zł, do negocjacji, tel. 032/ 58-79-03

Sprzedam działkę budowl., uzbrojoną, 78 a, podzielona na 3 działki, Raciborsko, przy drodze asfaltowej z zatwierdzonym zezwoleniem i planem budowl., cena 550/a, tel. 012/ 78-66-84

Wieliczka, mieszkanie 2 pokojowe, 48 m², III/IVp, tel., parkiety, jasna kuchnia, balkon, spółdzielcze własność., cena 72.000 zł, tel. 78-22-20

Nowa Huta - Lubocza, 25 a, działka uzbrojona, cena 1.200zł/a, tel. 55-93-81

Czerwony Prądnik, 35,2 m², lp, 2 pokoje, jasna kuchnia, hipoteczne, odbiór X 97 r, własna kotłownia, tel., możliwość garażu, posesja ogrodzona, cena 73 tys. zł, tel. 48-13-20

Czarna k/Krzeszowic, działka 22 a, dom, 100 m², murowany, podpiwniczony, 3 pokoje, kuch-

Wola Justowska, sprzedam dom 300 m², wysoki standard, działka 10,3 a, dobre położenie, podpiwniczony, 3 łazienki, 2 garaże, cena 170 tys. USD, tel. 012/ 25-20-72

Wola Justowska, działka 2 x 5 a, lub 1 x 10 a, do sprzedania, uzbrojona, atrakcyjnie położo-

„GOLDENMAJER” sprzedaje ładne mieszkania

dwupokojowe: Płaszów 37 m² w cenie 70.000 zł i Kurdwanów 62,5 m² w cenie 120.000 zł z możliwością negocjacji.

Kraków, ul. Basztowa 15/3B

tel./fax 21-42-20

nia, może być jako letniskowy lub całoroczny, cena 40 tys. zł, tel. 012/ 82-09-93

Ul. Armii Krajowej, 35,5 m², XV p, 4 windy, spółdziel.-włas., rejon miasteczka studenckiego, cena 75.000 zł, lub zamienię na większe, ul. Armii Krajowej 7/187

Sprzedam parcelę, 68 a, ul. Stelmachów, przeznaczoną na usługi, cena 4.000 zł/a, tel. 34-41-09

Mieszkanie własnościowe, ul. Wrocławska, 31 m², 1 pokój, ciemna kuchnia, 4 piętro, loggia, parkiet, spokojne, słoneczne, cena 64 tys. zł, tel. 012/ 37-90-61

na, cena 80.000 USD, tel. 66-80-56 po 15

24 ary rolne, Dąbrowa Szlachecka, 20 km od centrum Krakowa, pięknie położona, dojazd autobus podmiejski, cena 700 zł/a, tel. 22-31-52

Dwie działki w Muszynie po 16 a każda, przy ul. Zdrojowej, nie uzbrojone, na zboczu domu wczasowego Ursus, cena 1500 zł/a, tel. 012/ 35-96-99

Wieliczka przy E-4, 2 domy superkomfortowe 350 m² plus 115 m², działka 30 a, zadbane, duży parking, dużo zieleni, całość 400 tys. zł, tel. 012/ 78-11-74



SPRZEDAM
Dom - stan surowy, Kraków, ul. Obozowa,
pow. c. 300 m², pow. u. 210 m²,
dz. 6a, pełne uzbrojenie).
Cena 170.000 zł
tel. 12-40-31 lub praca 23-34-17

Dom superkomfortowy, wolno stojący budynek gospod. z garażem, działka 47 a, ogrodzona, k/Jasła, cena 95 tys. zł, tel. 012/21-33-90 wieczorem

Limanowa, działka 15 a, przy drodze krajowej, handel, cena 30.000 zł, tel. 018/ 37-44-83, wieczorem

Atrakcyjny, nowoczesny dom, działka 10 a, okolice ul. Chelmskiej, cena równoważność 180.000 USD, tel. 0602/ 29-45-20

Ul. Seweryna, 90 m², 3 pok., kuchnia, łazienka, wc, dwupoziomowe, hipoteczne, nowe, garaż 16 m², ogrzew. indywid., gazowe, cena 180.000 zł, tel. 012/ 11-98-16, 0601/ 44-71-04

Dom pięt., 6 p, okol. ekolog., Iwanowice - Stomniki, sprzedam z działką, 11 a, cena 120.000 zł, bud. gosp, 80 m², działka 8 a, 25.000 zł, lub zamienię na 2 mieszkania, tel. 012/ 88-42-78

Trzypokojowe, 52,5 m², IV/X, balkon, filizy, boazeria, tel., TV kablowa, spółdz. - własn., ul. Pachofskiego, cena 110 tys. zł, tel. 33-56-24, 33-20-36

Krowoderskich Zuchów, 2 pokojowe, jasna kuchnia, 1 p, hipoteczne, 44 m², telefon, cena 87.000 zł, tel. 090/ 69-09-25

nego w Krakowie, całą wolną, 347 m², cena 400 tys. USD, sprzedam, tel. 85-84-25 po 19-tej

Os. Cegielniana, mieszkanie 2 pokojowe, 50 m², cena 90.000 zł, tel. 67-25-47 po 20-tej

Mieszkanie 2 pokojowe, ciemna kuchnia, telefon, 37 m², VI p. os. Na Lotnisku (obok DH Wanda), cena 62 tys. zł, tel. 48-71-52

Działka, 1,5 ha, Niepołomice, blisko Puszcz, rolnicza, możliwe tereny rekreacyjne, sportowe, gastronomiczne, ogródki działk., uzbrojenie w granicy, cena 400 zł/a tel 012/ 55-66-60

Blisko Krakowa duży dom pięknie położony, las, woda, idealny na pensjonat, agencję towarzyską, możliwość parkingu, cena 120 tys. USD, tel. 33-63-65 (11-18)

Dom murowany, 300 m² do wykończenia, dom drewniany, zabudowania gospodarcze, 1,5 ha ziemi, Wojakowa 12 km od Rożnowa, okolica ekolog., cena 150 tys. zł, tel. 012/ 14-28-82

Stan surowy, otwarty, ul. Kobleryńska, 210 m² + poddasze + garaż, działka 6 a, uzbrojona, wod.-kan., gaz, prąd, cena 170.000 zł, tel. 12-40-31 wiecz., 23-34-17 rano



**SPRZEDAM PAWILON HAN-
DLOWY WOLNOSTOJĄCY
70 m², woda, kanalizacja,
prąd, siła, telefon, zaplecze
biurowe i magazynowe, wc.
tel. 48-21-33**

cena 3.500/a, sprzedam tel. 12-65-30

Szczawnica, centrum, nowoczesny zakład masarski na parę, z częścią mieszkalną, 9 pokoi, telefon, garaż, działka 8 a, cena 360.000 zł, tel. 0165/ 68-109 wieczorem

Bieszczady, działkę rekreacyjno budowlaną pięknie położoną 23 a, gaz, prąd, sprzedam cena 4.000 zł., inne propozycje - zamiana, dzierżawa, tel. 012/ 12-52-02

Przyborów k/Szczepanowa, dom z częścią usługową, gaz, telefon, 300 m², na działce ogrodzonej 0,42 ha, sad, staw, cena 150.000, tel. 014/ 68-62-455

Kazimierzowskie, VIII/X, 2 pokoje, 37,7 m², parkiet, po remoncie, ślepa kuchnia tel. 43-03-03, 8-16

Rząska, 174 m², działka 14 a, do zamieszkania, cena 260.000 zł, tel. 36-63-02

Sprzedam dom komfortowy, co, gaz, 200 m², cena 170.000 zł, tel. 58-96-08

Nowy dom, Krzeszowice, 240 m², 12 a, cena 159.000 zł, wszystkie media, częściowo wykończony i wyposażony, ładna architektura, kontakt Krzeszowice, ul. Trzebińska 31

Dom jednorodzinny, 199 m² + bud. gosp. 38 m², działka 17 a + 1,04 ha pola, woda, gaz, co, siła, Łuczycze k/Kocmyrzowa, cena 150.000 zł, tel. 47-31-20 po 15-tej

Atrakcyjna działka z lasem 2,4 ha, częściowo budowlana k/Wieliczki, cena 200 zł./a, sprzedam, tel. 78-32-65

Myślenice, 48,5 m², 2 pokojowe, j. kuchnia, 1 p, balkon, WC osobno, telefon, standard, cena 77.000 zł, lub wynajem 450zł +

czynsz + opłaty, tel. 012/ 72-11-27

Sprzedam działkę rolniczą w Zastowie, 6 km od centrum Krakowa, linia MPK, 30 a, cena 36.000 zł, tel. 012/ 15-65-54 wieczorem

Sprzedam działkę budowlaną rolną, pow. 84 a z pełną dokumentacją i zezwoleniem na budowę, uzbrojoną, w Michałowicach, cena 55.000 zł, tel. 012/ 54-50-65

Ul. Gnieźnińska, okolice Makro, 45 m², 3 pokoje, suuperkomfortowe, hipoteczne, umeblowane, telefon, cena 110.000 zł, tel. 0601/ 22-07-54

Do sprzedania dom parterowy, murow., podpiwn., część do remontu, okol. Bielska-Białej, na ogrodz. działce 14 a lub 28 a, cena 68.000 zł lub 78.000 zł, tel. 012/ 25-14-98, 033/ 12-37-59

Sprzedam działki rolne, 26 a, 47 a, 30 a, okolice Wieliczki - Trąbki, cena 200 zł/a, oraz 57 a - Zabłocie, tel. 090/ 33-02-97, lub Trąbki 90

Nowa Huta, 2 pokoje z ciemną kuchnią, 38 m², spółdz.-własność., po remoncie, boazeria, mozaika parkiet., tel., TV kablowa, słoneczne, X/Xp, cena 70.000 zł, tel. 49-98-38

Sprzedam dom całoroczny, nowy, 500 m do Dunajca, tel., boazeria, garaż, ogrz. gaz., Zawada Lanckorońska k/Zakliczyną n/Dunajcem cena 38. 000 USD, tel. 49-89-83, 25-76-66 w.151

Domek 80 m² po generalnym remoncie + garaż 40 m², działka 6 a, prąd, woda, szambo, tel., okolice ul. Kąpielowej, cena 79.000 zł, tel. 66-01-93

Sprzedam dom w Jerzmanowicach ok. 200 m², działka 62 a, częściowo podpiwniczony z

Biuro Pośrednictwa Nieruchomościami

„BRYKSY”

**Kupno - Sprzedaż - Wynajem
domów - mieszkań - parceli**

czynne:

poniedziałek - piątek w godz. 8.00 do 18.00

sobota w godz. 8.00 do 14.00

tel./fax: 47-07-68, 49-89-99 wew. 24

Bardzo korzystne warunki pośrednictwa

Sprzedaż

DOMÓW JEDNORODZINNYCH

przy ul. Obozowej

**Atrakcyjna lokalizacja!
Niskie ceny!**

P.W. „BRYKSY”

Pilnie sprzedam dom, 220 m², dz. 6a, super wykończony, 5 pokoi, 2 kuchnie, 2 łaz., garaż, bud. gosp., cena 850 zł/m², J.Józefczyk, os. Kościelniki ul.Łozińskiego 12, 31-998 Kraków

58 m², parter kamienicy, ul. Czarnowiejska 25, parkiety, filizy, ogrzewanie centralne, na mieszkanie lub lokal, sprzedam, cena 95.000 zł, tel. 012/ 37-74-41

Działkę budowlaną, uzbrojoną, 31 a, Krzyszkowice k/Wieliczki sprzedam, cena 1200zł/a, tel. 33-29-98, 44-65-25

Sprzedam, zamienię dom, 270 m², stan surowy, zamknięty, instalacje, ogrodzony na działce 24 a, ptn. strona Krakowa, cena 200 tys. zł, na mniejszy wykoń., tel. 012/ 85-03-86, 85-04-23

Kamienicę, blisko Rynku Głównego

Sprzedam mieszkanie 4 pokojowe, 83 m², nowe, możliwość ulgi podatkowej, ul Lipska, cena 130.000 zł, tel. 012/ 49-59-30

Gdów, działka 25 a, budowlana położona blisko Raby, piękna widokowo, częściowo uzbrojona, cena 25.000 zł, tel. 12-65-30

Ul. Lipska, 66,6 m², 4/IV, panele podłog., filizy, loggia, sprzedam lub zamienię na mniejsze, pomiędzy pokojem a kuchnią jest zlikwid. ściana, cena 110.000 zł, tel. 53-11-57 wieczor.

Mieszkanie sprzedam, Prądnik Czerwony, 3 pokojowe, 78 m², spółdzielcze własnościowe, superkomfortowo wykończone, bez pośredników, cena 150.000 zł, tel. 012/ 13-53-15

Opatkowiec działka budowlana, uzbrojona w granicy, 25 a,

„PRYZMAT” tel./fax 221-456

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI ZAPRASZA KLIENTÓW DO SVOJEJ
SIEDZIBY: KRAKÓW ul. ŻÓŁKIEWSKIEGO 9

POSZUKUJEMY DO KUPNA - SPRZEDAŻY - NAJMU

- domów
- mieszkań
- lokali handlowych i biurowych
- pow. magazynowych
- działek budowlanych

tel. **542-2061**
dł. **2 3 5 --**
552
3 6 0 --
659

**NIE POBIERAMY PROWIZJI OD OSÓB ZGŁASZAJĄCYCH
OFERTY SPRZEDAŻY LUB NAJMU**

PROWADZIMY WYCENY

garażem 5-letni, do wykończenia, cena 150.000 zł, 32-048 Jerzmanowice 407 A

Zakopane, sprzedam lub zamienię na Kraków mieszkanie, 36 m², 2 pokoje, 2 balkony, tel., świetna lokalizacja i widok, cena 30.000 USD, tel. 0187/622-31

Zakopane, dom murowany, 300 m², 4 kondygnacje, działka leśna 16 a, superkomfort, tel., cena 90.000 USD, tel. 012/34-54-27

Radomsko, atrakcyjny dom 250 m², działka 0,25 ha, przy lesie, przy rozliczeniu przyjmę samochód, cena 140 tys. zł., tel. 044/82-25-38

KUPNO

Działkę, 5-10 a, pod działalność gospod., teren Nowej Huty w kierunku Proszowic przy drodze, dom Nowa Huta do 120 tys. zł, kupię, tel. 49-23-94

Kupię mieszkanie spółdz. własność, w Myślenicach, dwa lub trzy pokoje, tel. 012/ 56-30-91

Os. Kliny, działkę budowlaną, kupię, tel. 70-11-58 (wieczorem), lub 0602/ 35-84-04

Strych w Krowodrzy, Śródmieściu, tel. 012/ 23-40-07

Duży dom w Krakowie, może być stary, do remontu, kupię, w rozliczeniu mogę dać mieszkanie, tel. 55-29-68 do południa

Dom jednorodzinny, wolnostojący, może być do remontu, wykończenia, w Krakowie, kupię, tel. 0165/ 68-109 wieczorem

Kupię nieduży dom murowany ok. 60 m², do 50.000 zł, w Krzeszowicach, Skale, lub na

FIRMA ZAJMUJĄCA SIĘ BUDOWĄ DOMÓW NA SPRZEDAŻ

kupi:

1. parcele w centrum Krakowa
2. kamienice do remontu
3. tereny pod budownictwo wielorodzinne i usługowe w Krakowie lub na Śląsku

**Poważne oferty prosimy kierować:
BIURO OGŁOSZEŃ „Gazety Wyborczej”
ul. Szewska 5, Kraków, oferta 157**

obrzeżach Krakowa, tel. 012/49-85-57

Kupię mieszkanie 2 pokojowe, ok. 30 m², z hipoteką, bez pośredników, tel. 54-40-20

Kupię stary, drewniany dom pod Krakowem, lub zamienię mieszkanie 66 m² na dom w Krakowie (z dopłatą), tel. 012/53-14-25

Kupię mieszkanie, 3 pokojowe, powyżej 60 m² w Krowodrzy lub Śródmieściu, albo mały dom w płn. części Krakowa (może być do remontu lub wykończenia), tel. 49-33-45

Kupię dom do zamieszkania w Łapanowie, z działką, lub zamienię na mieszkanie w Krakowie, 38 m², z telefonem, tel. 34-35-73

Kupię dom, okolice Krakowa, Zabierzów, Bolechowice, Krzeszowice, Czernichów, możliwość zamiany na mieszkanie 2 pokojowe w Krakowie-centrum, tel. 37-98-11 wieczor.

Pilnie kupię domek letniskowy w atrakcyjnym miejscu, do 200 km

od Krakowa, woda, las, wysoki standard mile widziany, tel. 49-32-65

Kupię działkę budowlaną, najlepiej uzbrojoną, ok. 20 a, w południowej części Krakowa, np. Wróblowice, Ochojno, Swoszowice, Rajsko, Zbydniowice, tel. 58-67-84

Dom parterowy do 200 m², wolnostojący, do 180.000 zł, kupię, tel. 012/ 48-05-90

Prądnik, Witkowice, Węgrzce, działki 30-50 a i ok. 10 a, uzbrojone, budowlane, kupię tel. 12-65-30

Pilnie kupię ładną działkę budowlaną, ok. 10-20 a, w rejonie płn. części Krakowa, tel. 15-68-31, 0-601/ 41-44-51

Kupię nieduże, w miarę w centrum Krakowa, mieszkanie za rozsądną cenę, może być do remontu, tel. 66-06-75

Kupię działkę w rejonie Kasztanowej, ok. 15 a, tel. 25-16-87

Kupię małe mieszkanie w Krakowie, bez pośredników, do 45 tys. zł, może być do remontu, tel. 37-23-47 w. 101A wieczorem, do 30 VI

Działkę lub domek do remontu w Bolechowicach, lub okolicy, kupię, pośrednictwo wykluczone, Izabela Mucha - tel. 43-05-33

Kupię mieszkanie w Krakowie, do remontu, w cenie do 30.000

DOMY SKANDYNAWSKIE



produkowane w technologii szkieletu drewnianego metodą prefabrykacji elementów konstrukcji

- budowa domów: - w stanie surowym, - "pod klucz",
- sprzedaż sprefabrykowanych kompletów konstrukcji

Producent: Fundacja NOWE ŻYCIE

30-149 Kraków, ul. Balicka 320, tel./fax 37-36-23, 37-92-88
pn.-pt. 8-17, sob. 10-14

BEZPŁATNE OGŁOSZENIA DROBNE OD OSÓB PRYWATNYCH PRZYJMujemy WYŁĄCZNIE
NA KUPONACH DRUKOWANYCH W „KRAKOWSKIM RYNKU NIERUCHOMOŚCI”

KUPON

13/97

na 2 krotne

BEZPŁATNE OGŁOSZENIE DROBNE - PRYWATNE

SPRZEDAŻ

KUPNO

ZAMIANA

WYNAJEM

Treść ogłoszenia:

(do 20 słów)

Uwaga!

W ofercie: - lokalizacja, powierzchnia, standard, kontakt

- przy sprzedaży i wynajmie konieczne jest podanie ceny (ogłoszenia bez cen nie będą publikowane)

Redakcja zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów oraz nie zamieszczania ogłoszeń bez podawania przyczyn.

ADRES REDAKCJI: 30-015 KRAKÓW, ul. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/406

KOMINKI KAFLOWE

WKŁADY GRZEWCZE SPARTHERM®

RÓWNIEM DO KOMINKÓW
JUŻ ISTNIEJĄCYCH

SALON SPRZEDAŻY Pracownia Kominków „FNŻ”

30-149 Kraków, ul. Balicka 320, tel./fax 37-36-23, 37-92-88
pon.-pt. 8-17, sob. 10-14

zł, lub w Tarnowie z balkonem, w cenie 30.000 zł - M-2, lub garsonierę, tel. 012/ 32-47-78

Kupię mieszkanie 2-3 pokojowe w Krakowie, niedaleko Śródmieścia, chętnie nowe lub w budowie, udział w spółdzielni lub kamienicy, inne propozycje, tel. 076/ 42-80-77 po 20.00

Poszukuję lokalu handlowego o pow. ok. 250 m² w atrakcyjnym miejscu, tel. 032/ 25-64-577

Kupię 1 pok., najlepiej z jasną kuchnią min. 28 m² w Krakowie do 50.000 zł, tel. 12-34-77

Lokal handlowy lub mieszkanie na parterze do adaptacji 50-100 m², kupię, tel. 55-66-07, 0601/ 41-18-96

Jednypokojowe, 40 m², III/IV p, centrum Katowic, zamienię na podobne lub mniejsze w Krakowie lub bliskie okolice, tel. 12-79-38 wieczorem

Zamienię mieszkanie spółdzielcze, 4 pokoje, na dwa oddzielne (spłata kredytu), spółdzielcze, tel. 34-42-55 w. 242, od 8-15

Własnościowe, superkomfort, pokój z kuchnią, 27 m², Śródmieście, na własność. ok. 55 m², Śródmieście, suprkomfort, 1 lub 2 piętro, tel. 33-31-24

50 m², ul. Bobrowskiego, Kraków, I p, tel., domofon, TV kablowa, balkon, ciepłe, zadbane zamienię za dopłatą na dom

Zamienię mieszkanie 27 m² w Krakowie, na nieduży dom ok. 60 m² na niedużej działce, murowany, w Skale lub Krzeszowicach oraz bliskiej okolicy Krakowa, tel. 012/ 49-85-57

Dom superkomfort, budynek gospod. z garażem, działka 47 a, ogrodzona, k/Jasła, zamienię na mieszkanie w Krakowie, tel. 012/ 21-33-90 wieczorem

Zamienię 2 pokoje, c.k., 37 m², własnościowe, na 3 pokoje, j.k., niewłasnościowe, Krowodrza, tel. 36-82-75, po 16

na 3 pokoje, to samo osiedle, tel. 66-02-16

Zamienię 2 pokojowe, własnościowe, 50 m², Aleja Pokoju, telefon, kraty, na małe, 3 pokojowe, w okolicy operetki, tel. 11-09-76

Zamienię własnościowe M-4, 64 m², VI p, Nowa Huta, os. Mistrzów Nowe, na inne o podobnym metrażu, najchętniej w Starej Hucie, parter wykluczony, tel. 45-71-72

Lubin, spółdz.-włas., 66 m², 3 pokojowe, rozkładowe, 2 przedpokoje, duży balkon, TV kablo-

Proponujemy Państwu prenumeratę „Krakowskiego Rynku Nieruchomości”

Prenumeratę przyjmujemy na okresy roczne, półroczne i trzymiesięczne. Rozpoczęcie prenumeraty może nastąpić w dowolnym momencie. W 1997 roku przewidujemy wydanie 24 numerów. Cena 1 egzemplarza w prenumeracie wynosi 2,90 zł (wraz z wysyłką na terenie kraju). Realizacja następuje po otrzymaniu przez nas potwierdzenia wpłaty. Wpłatę można dokonać przekazem pocztowym na adres redakcji lub przelewem bankowym na konto:

KRN Spółka z o.o. 30-015 Kraków, ul. Świętokrzyska 12,
Prosper Bank S.A. o/Kraków, filia nr 1,
12801068-600431-27001-1

Złotego Wieku 3 pokojowe, własność. spółdziel., 50 m², wysoki parter/4p, zamienię na mniejsze z dopłatą, najchętniej w Mistrzowicach, tel. 48-42-50 po 17-tej
Centrum! Mieszkanie 100 m², 3 pokoje, superkomfort, 2 balkony, tel., w kamienicy prywatnej niewłasnościowe, zamienię na mniejsze 50-60 m², tel. 33-70-12
Zamienię 3 pokojowe z kuchnią, 87,7 m², III p, ul. Sienkiewicza, na 2 pokoje na Prądniku Białym, tel. 15-21-71

Zamienię superkomfortowy, duży dom na Zarabiu, na dwa mieszkania w Krakowie tel. 33-63-65, pn.-pt. 11-18

Ul. Lipska, 66,6 m², 4/IV, loggia, TV kablowa, panele podłogowe, filizy do drobn. wykończ. za-

wa, telefon, zamienię na Kraków, niedaleko Śródmieścia, tel. 076/ 42-80-77 po 20-tej

Katowice Centrum, 3 pokoje, kwaterunkowe, telefon, na równorzędne lub dowolne mniejsze w Krakowie, może być niekwaterunkowe z dopłatą, tel. 012/ 11-49-04

WYNAJEM

Wynajmę tanio dom, lub mieszkanie w domu w Dębnikach, Z.Chmurowicz, tel. 66-27-97

Wynajmę mieszkanie, bez mebli, nowe, 4 pokoje, 2 balkony, 2 poziom., komfortowe, 115 m² ul. Bronowicka, cena 700 USD + kaucja + media, tel. 56-11-56,

BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI



TEL. 21-01-06
30-105 Kraków
ul. Kościuszki 19



POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, KAMIENIC

ZAMIANA

Mieszkanie ok. 40 m², 2 pokoje Rzeszów, zamienię na Kraków. Tel. 12-81-45.

Pokój z kuchnią, superkomfort, własnościowe, tel., Krowodrza, zamienię na 2 małe pokoje superkomfortowe, Krowodrza, Śródmieście, tel. 32-20-73

2 pokojowe, 49,5 m², Kurdwanów i 1 pok. os. Piastów, zamienię na domek do remontu, inne propozycje, tel. 55-41-76, po 16-tej

Os. Wola Duchacka Zach., spółdz., IV/IV, 52 m², 3 pokoje, TV kabl., słońecz., zamienię na mniejsze, 35-40 m² spółdz., os. Podwawelskie, Śródmieście, Krowodrza, tel. 55-19-43

jednorodzinny w Krakowie, tel. 0-165/ 68-109 wieczorem

Dwa mieszkania w Nowej Hucie, 63 m², 3 pokoje + 38 m², 2 pokoje, zamienię na dom dwurodzinny do zamiesz., lub kupię do 200.000 zł (obrzeża Krakowa), tel. 47-44-60 po 17

Zamienię 2 pok., ciemna kuchnia, 36 m², II p, własnościowe, na bliżej centrum, balkon, dopłata niewielka, tel. 57-82-52

Zamienię działkę budowlaną, 39 a, w Rajsku na m. włas. lub 2 kwaterunkowe tel. 22-25-11, Irena Garsonierę, 22,5 m², własność. hipoteczne, w Nowej Hucie, zamienię na 2-3 pokojowe, może być kwaterunk., zadłużone, lub do remontu, teren Starej Huty, tel. 43-76-89, 090/ 32-14-01

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

sprzedaż - zamiana - wynajem

30-006 Kraków, ul. Wrocławska 13 a
tel. 32-16-90, tel./fax 33-79-08

mienię na mniejsze lub sprzedam, cena sprzedaży 110.000 zł, tel. 53-11-57 wieczorem

Zamienię mieszkanie własnościowe 38 m², os. Kalinowe, II piętro, na równorzędne na Białym Prądniku, warunki do uzgodnienia, tel. 15-68-31, 0601/ 41-44-51

Zamienię, 2 pokojowe, 55 m², Żabiniec, termin oddania XI 97,

22-78-18

Wynajmę budynek wolnostojący, 70 m², na warsztat, magazyn, inne propozycje, siła 20 kW cena 600 zł, Balice, tel. 85-61-70

Poszukuję do wynajęcia mieszkania, 1-2 pokojowego z telefonem, (parter wykluczony), najchętniej umeblowanego, w Krakowie, cena do 600 zł, tel. 033/ 11-19-25

Mieszkanie do wynajęcia: ul. Św. Tomasza, 3-pok., pow. 66m², I piętro, telefon, satelita, flizy, parkiety kuchnia wyposażona, 1 pokój umeblowany, wolne od 20 lipca. Cena 700 USD+media, kaucja 2-mc czynsz

Lokal biurowy do wynajęcia: ul. Lubelska, parter: 140m² (80m²+50m²+10m²) wejście z klatki sch., po generalnym remoncie oraz przyziemie 60m², 2 bezpośrednie linie telefoniczne + centrala autom. wolne od zaraz. Cena 13USD/m²+media

Mieszkanie do wynajęcia: 1 tydzień = 300zł w pełni wyposażone z telefonem dla dwóch osób

BIURO WYNAJMU tel. 012/ 234-244 (g.9-13)

Wynajmę piętro w domu jednorodzinym, 3 pokoje, kuchnia, parkiet, łazienka, samodzielne, nowe, cena 600 zł + media/mies., 30-699 Kraków, ul. Kuryłowicza 90

Centrum! Wynajmę pomieszczenia biurowe z garażem o łącznej pow. 50 m² z możliwością adaptacji, tel., woda, prąd, cena 900 zł/mies., tel. 33-70-12

Młoda rodzina z jednym dzieckiem poszukuje 2 pokojowego mieszkania lub domu do wynajęcia w Krakowie, tel. grzecz. 0602/ 30-24-60

Wynajmę działkę w Stróży przy Zakopiance pod komis samochodowy, inne propozycje, cena 300 zł/mies., tel. 15-59-51

W Krakowie, Stary Prokocim, mam do wynajęcia pomieszczenia 50 m², na hurtownię,

BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI

Z.P. „PAJĘCZYNA” s.c.

J. Firek & L. Kwaśniak

32-087 Kraków - Zielonki 518

tel./fax (012) 85-06-32, tel. 0602 238-155



● **NIERUCHOMOŚCI, MIESZKANIA, DOMY, PARCELE**

● **KUPNO, SPRZEDAŻ, NAJEM, WYNAJEM**

● **ZAPEWNIAMY KOMPLEKSOWĄ
OBSŁUGĘ PRAWNĄ I NOTARIALNĄ**

ZAPRASZAMY: PON. - PT. 9.00-17.00

sklep itp., cena 600 zł/mies., tel. 66-56-50 od 19-21

Małżeństwo 50-latków poszukuje komfortowego mieszkania w domu z ogrodem, w najbliższej okolicy Krakowa, tel. 11-87-95

Małżeństwo bezdzietne (+pies) poszukuje małego mieszkania umeblowanego, w domu jednorodzinym z oddzielnym wejściem, ogrodem, cena ok. 700 zł, tel. 012/ 55-64-42

Wynajmę dom II kondygnacyjny, 7 pomieszczeń na parterze, 4 na I piętrze w Myślenicach na działalność komerc., cena 250 zł/mies., tel. 72-15-66

Dziewczyna poszukuje do wynajęcia niedrogiego pokoju, od lipca, Śródmieście, Krowodrza, cena 150-200 zł, tel. 13-02-88 (Anita 19-21), 57-04-44 grzecznościowy - wieczorem



NOWOCZESNE SYSTEMY GRZEWCZE

**PROJEKTOWANIE ♦ PORADNICTWO INWESTYCYJNE ♦
♦ DYSTRYBUCJA URZĄDZEŃ GRZEWczyCH ♦
♦ SERWIS ♦ SPRZEDAŻ HURTOWA I DETALICZNA**

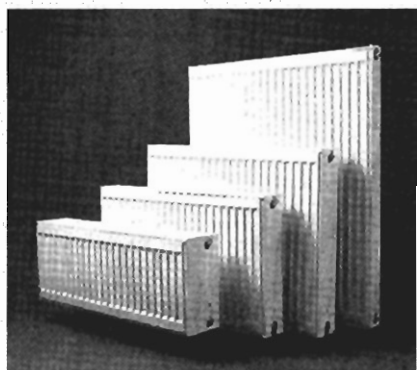
GRZEJNIKI

PURMO

**ENERGOOSZCZĘDNE, 5 LAT GWARANCJI
WSPÓŁPRACA Z INSTALACJĄ Z MIEDZI,
TWORZYWA I STALI**

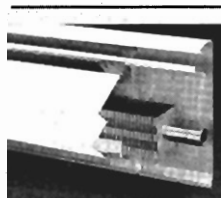
**EKOLOGICZNE I ENERGOOSZCZĘDNE KOTŁY
NOWEJ GENERACJI (JEDNO I DWUFUNKCYJNE):**

- BERETTA • VAILLANT • SAUNIER DUVAL •
- IMMERGAS



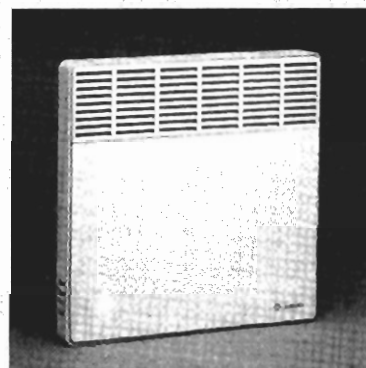
POLECAMY RÓWNIEŻ:

- GRZEJNIKI ŁAZIENKOWE • GRZEJNIKI
ELEKTRYCZNE • ARMATURĘ GRZEJNIKOWĄ;
DANFOSS, HERZ, HEIMEIER
- CHEMICZNE ŚRODKI ANTYKOROZYJNE
DO INSTALACJI CO
- RURY DO C.O.



SLANT/FIN
AMERYKAŃSKI SYSTEM
OGRZEWANIA

**MIEDZIANE GRZEJNIKI
KONWEKTOROWE
GWARANCJA 25 LAT!**



**KOTŁY GAZOWE I OLEJOWE,
ZASOBNIKI I PODGRZEWACZE
WODY: • VISSMANN • VAILLANT**

RADIATOR sp. z o.o.
31-532 KRAKÓW
ul. Grzegorzewska 33
tel./fax 22-20-32

SPRZEDAŻ RATALNA !

P.U.H. UNI-THERM S.C.
30-709 KRAKÓW, ul. Stoczniovców 3
tel./fax (012) 56-30-16

MAGAZYN-BOCHNIA
ul. Proszowska 40
tel. (0197) 24-641

OPRACOWANIA GRAFICZNE REKLAM SĄ WŁASNOŚCIĄ WYDAWCY I NIE MOGĄ BYĆ WYKORZYSTYWANE BEZ JEGO ZGODY

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI
WYDAWCA: KRN Sp. z o.o.
ADRES REDAKCJI: Kraków, ul. Świętokrzyska 12/406
TEL.: (012) 33-82-16, 34-20-55 wew. 219, tel./fax 32-55-71
e-mail: krn@bci.krakow.pl

DZIAŁ REKLAMY: TEL.: (012) 34-20-55 w. 219, 33-82-16, TEL./FAX: (012) 32-55-71
DRUK: "COLONEL" Z.G. ul. Dąbrowskiego 11
ZA TREŚĆ ZAMIESZCZONYCH REKLAM I OGŁOSZEŃ REDAKCJA NIE ODPOWIADA
Przygotowanie do druku: Fabryka Grafiki s.c.