

DRODZY PAŃSTWO

Warszawa, Gdańsk, Katowice i Kraków są najbardziej atrakcyjnymi miastami dla inwestorów – wynika z analiz Instytutu Badań nad Gospodarką Rynkową. O tym, czy do jakiego miasta garną się inwestorzy, decyduje przede wszystkim jego wielkość, historia i położenie geograficzne – uważa dr Bohdan Wyżnikiewicz z IBnGR.

Instytut porównał atrakcyjność inwestycyjną 97 miast liczących powyżej 50 tys. mieszkańców. Podzielił je na siedem grup: od najbardziej do najmniej atrakcyjnych (grupy od A do G). Wziął pod uwagę szereg cech: lokalny rynek pracy oraz klimat społeczny dla inwestycji, zamożność mieszkańców, infrastrukturę techniczną, dostępność komunikacyjną, zaawansowanie prywatyzacji, atrakcyjność turystyczną.

W najnowszym numerze "KRN" dużo miejsca poświęcamy inwestorom, ich planom rozbudowy, przebudowy jednego z najbardziej interesujących miejsc w Krakowie, czyli Zakrzówka i os. Ruczaj. Piszemy również o kłopotach finansowo-inwestycyjnych gminy Kraków.

Życząc Państwu miłej lektury naszego pisma, czekamy na Wasze listy, telefony, uwagi.

Listy prosimy kierować na adres redakcji:

30-015 Kraków, ul. Świętokrzyska 12/406

Dyżur telefoniczny w każdy wtorek

w godz. 10.00-12.00, tel. 33-82-16

e-mail: krn@bci.krakow.pl

W numerze m.in.:

Oferty mieszkaniowe Spółdzielni

Mieszkaniowych i Firm Budowlanych **3-11**

Dotacje na remonty **5**

Planowane inwestycje w okolicach

Ruczaj Zaborze **12**

Kamienice bez właścicieli **13**

Nowe zasady najmu lokali użytkowych **14**

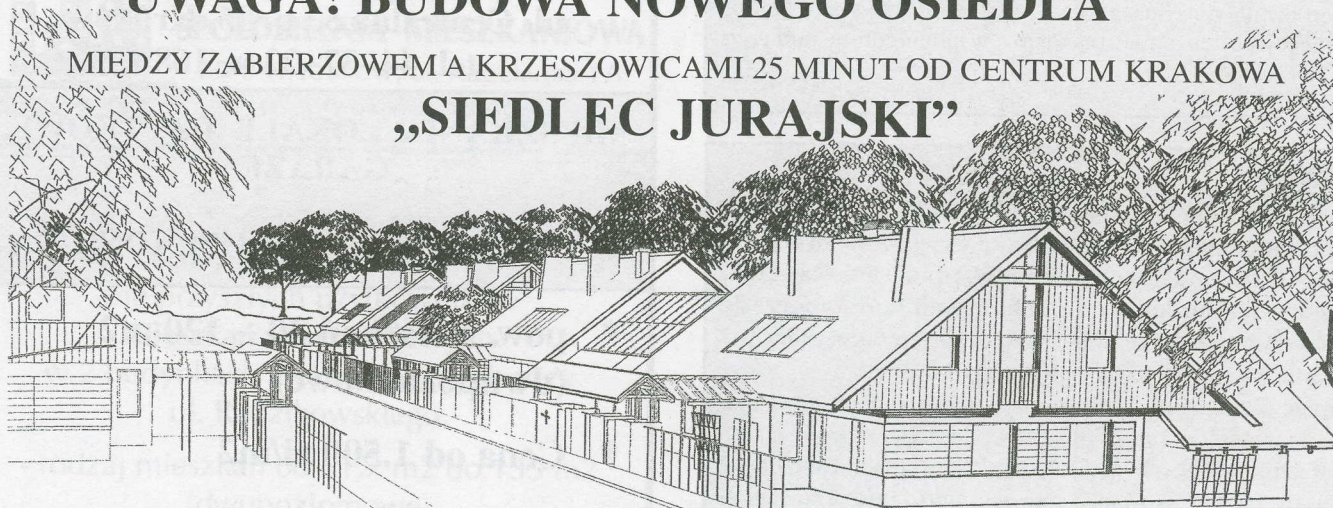
Oferty Biur Nieruchomości **16-77**

Ogłoszenia drobne

sprzedaż, kupno, zamiana, wynajem **78-82**

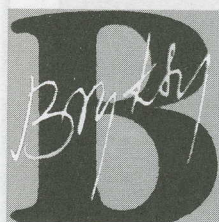
UWAGA! BUDOWA NOWEGO OSIEDLA

MIEDZY ZABIERZOWEM A KRZESZOWICAMI 25 MINUT OD CENTRUM KRAKOWA

„SIEDLEC JURAJSKI”

30 DOMÓW • TRADYCYJNA TECHNOLOGIA • KORTY, BASEN, WŁASNE USŁUGI HANDLOWE • OSIEDLE ZAMKNIĘTE, STRZEŻONE, ELEKTRONICZNY SYSTEM MONITOROWANIA • TELEFONY, TELEWIZJA KABLOWA • WSPÓLNA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW • WŁASNY RYNEK ZE STUDNIĄ • OŚWIETLONE ULICZKI, CHODNIKI, PARKINGI • ZIELEN OSIEDLOWA • NIESKAŻONE GLEBY I ROŚLINNOŚĆ • NAJCZYSTSZE POWIETRZE W OKOLICY KRAKOWA • WŁASNA ADMINISTRACJA Z OBSŁUGĄ OSIEDLA • ZNAKOMITA KOMUNIKACJA Z KRAKOWEM I KRZESZOWICAMI • WŁASNY „BUS” • W OKOLICY ATRAKCYJNE SKAŁY WAPIENNE

- TERMIN REALIZACJI 1998 – 1999
- SZEŚĆ WIELKOŚCI SUPERKOMFORTOWYCH DOMÓW 200-290 m² Z GARAŻAMI NA DWA SAMOCHODY
- DZIAŁKI 7-11 ARÓW
- BARDZO ATRAKCYJNE CENY
- ULGI PODATKOWE, MOŻLIWOŚĆ KREDYTOWANIA, RATY
- MOŻLIWOŚĆ DOWOLNEGO PRZEPROJEKTOWANIA WNĘTRZ



INFORMACJE:
S.C. „BRYKSY”

31-670 KRAKÓW-BATOWICE
UL. POWSTAŃCÓW 66

TEL./FAX: (0-12) 47 07 68
(0-12) 49 89 99 – w. 24
(0-12) 48 98 78

GENERALNY WYKONAWCA
P.W. „BRYKSY”

POMYŚL O SOBIE I RODZINIE • ZAMIESZKAJ W PRZEPIĘKNEJ OKOLICY • W PRZYJAZNYM OSIEDLU • W DOBRYM TOWARZYSTWIE

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

KAN

CO TO JEST K.A.N. ?

Era komputeryzacji wybawiła nas z fizycznych ograniczeń, pozwalając przeprowadzić skutecznie kupno lub sprzedaż nieruchomości odwiedzając w tym celu jedno z naszych biur zrzeszonych w Konsorcjum Agencji Nieruchomości K.A.N. połączonych komputerową siecią wymiany ofert sprzedaży i wynajęcia nieruchomości.

Klient pragnący sprzedać lub wynająć dom, mieszkanie, lokal, działkę zgłasza się w jednym z niżej podanych biur, podpisując umowę o pośrednictwo i oferta zostaje przekazana do wszystkich członków sieci komputerowej K.A.N.

Klient, zainteresowany zakupem lub najmem nieruchomości, może w jednym z dowolnie wybranych biur zrzeszonych w K.A.N. osobiście zapoznać się z wszystkimi ofertami z 20 biur nie tracąc czasu na wędrowkę od biura do biura.

WYBRANE BIURA ZRZESZONE W KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI K.A.N.

Firma Drązkiewicz II	ul. Warszawska 20 (obok PK)	32-60-19, 32-60-21
Flat s.c.	ul. Starowiślna 19	22-27-77
Firma Maliszczak	ul. Leg. Piłsudskiego 17	23-63-33
Biuro Obrotu i Wycen Nieruchomości	ul. Bronowicka 58	36-68-52, 36-69-94
Firma Mańkowski	ul. Karmelicka 46	33-26-93
Firma Łękowski	ul. Karmelicka 1	21-68-25
Firma Wałkowińska	ul. Smolki 4 a	23-58-01, 23-63-24
Kancelaria Prawnicza „DOMICYL”	ul. Nowowiejska 11/6	34-33-31, 36-69-71
Lex Computer	Rynek Główny 28	21-56-23, 11-97-08
Agencja Centrum	ul. Floriańska 16	22-92-95, 22-55-77
Firma Drązkiewicz	ul. Olszańska 16	13-11-22, 13-11-44
Firma Stronczak – Pleśniarowicz	Al. Słowackiego 58	33-22-67, 32-49-53
Firma Zieliński	ul. Krowoderska 63 a	33-26-47
Firma Łodziński	ul. Kalwaryjska 25	56-49-20, 56-22-33 w. 139
Krakowskie Biuro Obrotu Nieruchomościami	ul. Piłsudskiego 17	23-07-87
Firma Czernecki – Kudyk	ul. Szewska 14	21-95-70

JAK UZYSKAĆ WIĘCEJ INFORMACJI O INTERESUJĄCEJ NAS OFERCIE?

Przykładowa oferta!

Krzeszowice - dom wolnostojący do zamieszkania o pow. 350 m² na działce 8a ogrodzonej.
103/453

Wybierz telefon do jednego z wyżej wymienionych biur, zadzwoń i podaj numer oferty

103/453

– uzyskasz więcej informacji

Jeśli oferta odpowiada Twoim wymaganiom, zgłoś się osobiście w dowolnie wybranym biurze i po podpisaniu umowy pośrednictwa, uzyskasz pełną informację o interesującej Cię nieruchomości, jej adres, a jeśli zechcesz, możesz ją obejrzeć. Każde z naszych biur zapewni Ci profesjonalną obsługę organizacyjną i prawną.

Zapraszamy

WYBRANE OFERTY Z SIECI K.A.N. ZNAJDUJĄ SIĘ NA STRONACH 17-23

TELEFONY do K.A.N. str. 16

DOMY SPRZEDAŻ
W KRAKOWIE

Wawelska - 550 m2, 2 kond., do zamiesz., dz. 11 ar, cena - 550.000 zł, of. 14/272

Zbydniowice - 230 m2, dz. 22a, cena - 110.000 USD - of. 06/0336

Prokocim - pow. 250 m2, dz. 7,5a, cena - 450.000 zł, of. 06/0657

Wola Justowska - Dom wolnostojący na działce 5,5a - pokój dzienny /z kominkiem /47m2/- 3 sypialnie /19, 19, i 12 m2/- 3 pokoje /11, 14 i 18m2/-, garaż /dla 2 samochodów/- wykończenie - parkiety, flizy, terrakota, telefon., cena do negocjacji - 375.000 zł 16/089

Prądnik Biały - Stan surowy otwarty, pow. użytk. - 220m2, brak ścianek działowych i stolarki. Gaz, prąd na budynku, Działka ogrodzona - 8a. możliwy odpis. cena : 200.000 zł 16/122

Wola Justowska - 200m2, działka 6a, wolnost., 2 kondyg., po remoncie, tel., ogrz. gazowe, garaż, cena: 110.000 USD, 11/0272

Wola Justowska - 480m2, działka 9a, wolnost., 3 kondyg., tel., ogrz. gazowe, alarm, garaż, w przyziemiu dochodowa kawiarnia, cena: 270.000 USD, 11/273

Bielany - stan sur. 250m2, działka 6a, wolnost., 2 kondyg., brak ścianek działowych, cena: 105.000 zł, 11/0164

Kostrze-Dąbrowa - stan sur. 270m2, działka 11a, parterowy, ciekawy architektonicznie, media na działce, cena: 140.000 zł, 11/0048

Sabały - 256m2, działka 5,26a, nowy dom z termomuru w zabudowie szeregowej, narożny, 7 pokoi, 2 łazienki, cena: 300.000zł, 11/301

Rej. Kamińskiego 150m2 pow. użytkowej, bliźniak do generalnego remontu, dz. 2,24a, cena 67.000zł, 10/336

ul.Żywiecka - 220m2, dz.6a,

stan surowy otwarty - zadaszony, instalacje w budynku, z odpisem podatkowym, bardzo ładny cena 170.000zł., 10/343

Kliny - 170m2, dz.4a, zabudowa szeregowa, podpiwniczony, 6 pokoi, salon, garderoba, co-elektryczne, kanalizacja miejska, do wejścia, cena 80.000USD, 10/113

rej. ul. Łokietka 240m2 + budynek gospodarczy 110m2, 8a działka, stan surowy zamknięty dachem, kryty dachówką, bez stolarki, staranne solidne wykonanie, prąd, gaz w domu, cena 230.000zł, 10/318

SWOSZOWICE - SAWICZEWSKICH - działka 10 arów, dom do zamieszkania o pow. 150 m.kw., po generalnym remoncie 4 pokoje, 2 łazienki, garaż - 250.000 PLN 05/530

Kliny - 180m2, nowy, zabudowa szeregowa, działka 2,7a, Cena 280 000zł, 13/348

Wola Justowska - nowy dom o wysokim standardzie 300 mkw.działka 10a .Cena 175 000USD 13/0183

OKAZJA! Os. Kliny - Rezydencja, do zamieszkania za trzy miesiące, dachówki, rynny "BRASS", stolarka trzyszybowa. Własna straż osiedlowa. Pow. 400mkw., działka 7,2a. Cena 380000zł 13/213

OKAZJA!! os.Kościelniki - dom wolnostojący, pow. 220mkw. Działka 6a. Cena 190.000zł. 13/0116

SWOSZOWICE 220 m2, dz. 20a, nowy, ładny, 90.000 USD 03/105

SWOSZOWICE - wolno stojący, 350 m2, podpiwniczony, 6 pokoi, kuchnia, garaż, dz. 12a - 280.000 zł 03/404

ZIELONKI - wolno stojący, 5 pokoi, kuchnia, łazienki, tel. 2 garaże, 350 m2, dz.14a, 111.000 USD 03/242

Bielany - dom stan surowy zamknięty, 550 m.kw. pow. całkowitej na 4,5 a.działce. Stolarka drewniana łukowa, bardzo ciekawa architektura i rozkład pomieszczeń.

Cena 380000 zł. Of. KAN 117/103.

Kliny - dom dwukondygnacyjny, stan surowy zamknięty o pow.400 m2 (dwa garaże, sześć sypialni, cztery łazienki, dwie kuchnie). Wszystkie media doprowadzone. Działka 7,5 a. Cena 340 000 zł. Of. KAN 117/221.

ul.Zakopiańska - do sprzedania dom do remontu o pow. ok.90 m2 na działce 3 a, z telefonem, parkiet. Cena ok.30 000USD. Of. KAN117/223.

Wola Justowska - nowy dom wolnostojący do zamieszkania, o powierzchni 300 m2 bardzo dobrze zlokalizowany, działka 10,5 arów, podwójny garaż. Cena : 190 tys.USD, of.12/101

Wola Justowska - dom kilkunastoletni, o powierzchni 200 m2,ładny architektonicznie, działka 11 arów ładnie zagospodarowana. Cena - 250 tys.USD. of. 12/100

Olsza - 1/2 bliźniaka o powierzchni 200 m2, działka 3,5 ara, 6 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, taras, balkon.. Budynek kilkunastoletni, solidne budownictwo, ładnie zagospodarowany ogród. Cena: 90 tys.USD. of. 12/143.

Wola Justowska, boczna Królowej Jadwigi, stan surowy zamknięty, duży piękny dom o ciekawej architekturze (możliwa adaptacja na dom dwurodzinny) 440 m2, działka 15 arów., 260.000 USD 15/166

ul.Bieżanowska - połowa bliźniaka, 130m. pow., działka 3a, cena 155.000 zł nr 19/67

Prokocim - ładny dom o powierzchni 350m., wykończony w drewnie, trzy piętra, nadaje się na siedzibę firmy, hurtownię, działka 3a, cena 170.000 USD, powierzchnia działki 3 a nr19/77

Łagiewniki - dom o ciekawej architekturze - pow. -350m. -działka -10.08a -ładny - cena 140.000USD nr19/89

ul. Kobierzynska - dom wolnostojący, nowy, 250 m2, działka 5a, nadaje się na dwurodzinny, cena - 265.000 zł; 118/72

ul. Skotnicka - 140 m2, działka 13a, cena - 190.000 zł; 118/66

Rząska - dom jednorodzinny, 150 m2, działka 14 a, 1 piętro, nowy, bardzo ładnie wykończony, cena 300.000 zł., 07/115

Śródmieście - segment w zabudowie szeregowej, środkowy, pow. 100 m2, działka 1,5 a, 3 kondygnacje, cena 180.000 zł., 07/117

Wilkowice - 400 m2, 1/2 bliźniaka, st. sur. otw., dz. 5 ar, cena: 200.000 zł, of. 14/309

Bieżanów Stary - 400 m2, działka 20 a, nowy, do wykończenia, cena 260.000 zł; 118/63

Biały Prądnik - dom wolnostojący, 110 m2, działka 4 a, po kapitalnym remoncie, cena: 160.000 zł; 118/64

ul. Zalesie - 240 m2, dz. 6,20 a, wolnostojący, dwukondygnacyjny, stan surowy, cena: 165.000 zł, 118/30

Bielany - 400 m2, dz.7,80 a, trzykondygnacyjny, salon z kominkiem, garaż, spokojna okolica, cena: 410.000 zł, 118/45

ul.Kacza - 300 m2, dz. 4,60 a, zabudowa bliźniacza, trzykondygnacyjny, stan surowy zamknięty, cena: 250.000 zł, 118/47

ul.Zaleskiego - 200 m2, dz. 4 a, dwukondygnacyjny, do zamieszkania, możliwość nadbudowy nad garażem, cena: 310.000 zł, 118/19

Wróblowice - 200 m2, dz.10,30 a, do zamieszkania, obok budynek gospodarczy o pow. 70 m2: parter - sklep, piętro - mieszkanie, cena: 250.000 zł , 118/53

ul. Obozowa - 310 m2, st.sur., zamkn., 2 kond.,dz. 6 ar, cena: 240.000 zł, of. 14/280

Prokocim St. - ok. 700 m2, st. sur. otwarty, dz. 7 ar, CO miejskie, cena: 200.000 zł, of. 14/146

TELEFONY do K.A.N. str. 16

TELEFONY do K.A.N. str. 16

ul. Koper - ok. 370 m², 4 kondygn., tel., ogrzew. gazowe, cena: 175.000 USD, of. 14/119

Wola Justowska - 250 m², 10-letni, usługowo-mieszkalny, dz. 9 ar, cena: 110.000 USD of. 14/217

ul. Siemaszki - 100 m², 60-letni, parterowy, dz. ok. 2,5 ar, cena: 180.000 zł, of. 14/217

ul. Pańska - 250 m², dwurodzinny, garaże, cena: 110.000 USD, of. 14/248

Skotniki - 246 m², 3 kond., do zamiesz., dz. 17 ar, cena: 280.000 zł, of. 14/259

Olsza II - 230 m², 3 kond., dz. 4 ar, strych do adapt., cena: 150.000 USD, of. 14/303

Wola Justowska, rejon ul. Jesionowej, pow. 260 m², działka 7a, cena 130.000 USD. Oferta nr 07/112.

Kliny - 210 m², dz. 9,5a, cena: 400.000 zł - 06/0588

ul. Korony Polskiej/osiedle Mistrzejowice - stan surowy otw. pow. 400 m², dz. 3a - zabudowa szeregowa, cena: 170.000 zł - 06/0591

ul. Turystyczna 200 m², dz. 5,5a, cena: 95 000 USD - 06 / 0176

ul. Ojcowska 400 m², dz. 5,5a, cena: 215 000 USD - 06 / 0253

ul. Fredry 380 m², dz. 6a, cena: 120 000 USD pod działalność gospodarczą - 06 / 0255

ul. Braterska 300 m², dz. 4,7a, cena : 260 000 zł - 06 / 0204

Wola Justowska 380 m² zab. bliźniacza, 6a, 780 000 zł - 06 / 0130

Kliny 220m², dz. 7a, cena :105 000 USD - 06 / 0070

ul. Sucharskiego 212 m², dz. 6,2a, cena: 75 000 USD - 06 / 0080

Swoszowice 500 m², dz. 20a, cena: 250 000 zł - 06 / 0081

Sobonowice 300 m², dz. 18a, cena: 300 000 zł - 06 / 0084

Sobonowice 400 m², dz. 4,3a, cena: 180 000 zł 06 / 0250

Zakopiańska 280 m², dz. 11a, cena: 110 000 USD - 06 / 0222

ul. Rączna 400 m², dz. 12a, stan surowy zamknięty, cena: 60 000 USD - 06/0261

Wola Duchacka, 250 m², dz. 7a, cena 120.000 USD, 06/619

DOMY SPRZEDAŻ POZA KRAKOWEM

Biały Kościół, stan surowy zamknięty, pow. 160 m², dz. 21a, cena - 115.000 zł, of. 06/428

Kraków-Sobonowice, pow. 300 m², działka 14 arów, st. sur. zamk., cena - 150.000 zł, of. 06/0758

Sygneczów - nowy dom wolnostojący 150m², na działce do 50a, przyziemie: kotłownia, pralnia, pokój, pom. gosp., parter: 3 pokoje, kuchnia, łazienka - parkiet, filizy, telefon - nr krakowski, możliwość nadbudowy, cena wyw.: 150.000zł 16/084

Porąbka - Zawodzie /sąsiedztwo zalewu/, pow. 120m², III poziomy, 4 pokoje, kuchnia, łazienka, własna studnia głębinowa, prąd, gaz, działka ogrodzona 6a, w sąsiedztwie inne domki letniskowe., cena: równ. 37.000 USD 16/090

Trzciana - pięknie położony w Beskidzie Wyspowym dom 70m², przyziemie murowane - garaż, pom. gosp., piwnica I poziom /drewno/-przedpokój, łaz., jadal., kuch., pokój dzienny z wyjściem na kryty taras; II poziom /drewno/- 2 sypialnie, Kraty, Szambo biologiczne, kaloryfery ciejowe., W pobliżu las. Cena domu 70000 zł. + działka o dowolnej wielkości w cenie 550zł/ ar 16/103

Rząska - nowy dom o pow. 200m², działka 14a, ogrzew. elektr. okna z PCV, cena: 290.000zł, 11/287

Kryspinów - nowy dom 300m², działka 7a, ogrz. gazowe, tel., garaż, cena: 190.000 zł, 11/302

Gdów centrum - dom wolnost. 180m², działka 4a, 3 kondygn., taras, tel., + sklep ogólnospoż. 50m² + bar gastronom., cena: 160.000 zł, 11/0220

Biskupice - dom wolnst. 75m², działka. 51a, 2 kondygn. ogrz. gazowe, garaż, cena: 100.000zł, 11/289

Czchów - stary dom na działce 72a, działka budowlana, z mediami, cena: 27.000, 11/0277

Modnica - dom stan sur. zamk. media doprowadzone, pow: 175m², działka 5a, garaż, cena: 150.000zł, 11/295

Giebułtów - 260m², 7a parcela, stan surowy zamknięty, media w budynku, dom w stylu dworku, cena 230.000zł, 10/287

Żywiec - 70m², zabudowa szeregowa, 3a parcela, do zamieszkania, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, filizy, możliwość adaptacji strychu cena okazjna, 10/200

Sucha Beskidzka - dwa domy położone na 11 arowej działce, nowy - murowany, 3 pokoje, łazienka, b. ładny + stary drewniano murowany, 3 pokoje, kuchnia, łazienka - obydwie do zamieszkania, działka zagospodarowana, cena 160.000zł, 10/380

ZABIERZÓW - działka 32 a, dom stan surowy zamknięty pow. całkowita 250 m.kw. parter dwa lub trzy pokoje, kuchnia, łazienka, na piętrze, łazienka - 130.000 PLN - 05/324

TRZEBUNIA - działka 13 arów, dom o pow. całkowitej 150 m.kw. 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wybudowany z bali drewnianych, kryty blachą, kominek, do wykńczenia wnętrze - 70.000 PLN - 05/315

BIALKA - k/Makowa Podhalańskiego 250 m.kw., 6 pokoi, kuchnia, łazienka, spiżarka, garaż, tarasy, działka około 10 arów - 90.000 PLN - 05/0039

LIMANOWA - SOWLINY- działka 8 arów, pow. 200 m.kw., 6 pokoi, kuchnia, dwie łazienki, bardzo wysoki standard - 160.000 PLN - 05/439

KRZESZOWICE - 100 m.kw., dom do zamieszkania, podpiwniczony w 2/3, dół - 3

pokoje, kuchnia, łazienka, poddasze - 2 pokoje, kryty dachówką, ogrzewanie centralne gazowe, działka 7 arów - 95.000 PLN - 05/346

Libertów - Duży dom, stan surowy zamknięty, pow. 400mkw., działka 22a, 9 pokoi, 3 łazienki, 2 kuchnie - możliwość podzielenia na 2 samodzielne, dla dwóch rodzin. Cena 75.000USD 13/195

Więckowice - dom do zamieszkania 145mkw, działka 3a. Cena 105 000 zł. 13/0273

Wielkie Drogi - ładny nowy dom do małego wykończenia . 180 mkw., działka 16a. Cena 150. 000zł. 13/288

Niepołomice - nowy bliźniak z garażem, telefonem, w osiedlu domków, pow. 220mkw., działka 9a. Cena 150.000zł. 13/212

Stanisławice - dom do małego wykończenia 180mkw, działka 40a .Cena 120.000zł 13/221

Bochnia - piękny dom do zamieszkania w stylu podhalańskim, pow. 160 mkw., zagospodarowana działka 28a. Cena 160.000 zł. 13/0156

Zawada Lanckorońska k/ Zakliczyna - dom rekreacyjny całoroczny, do drobnego wykończenia. Cena 35.000USD. 13/0132.

MSZANA DOLNA - Lubomierz - letniskowy - całoroczny - z bali drewnianych na podmurówce. Pow. 100 m², działka 10,50 a - ogrodzona - zagospodarowana. B. ładny. 40.000 USD 03/387

KOŹMICE WIELKIE. Dom wolnostojący jednorodzinny, 2 kondygnacje, garaż, budynki gospodarcze. Pow 350 m², pow działki: 84 a. Cena: 220.000 zł 03/576.

MYŚLENICE. Dom wolno stojący dwurodzinny, 2 kondygnacje, 6 pokoi, 2 łazienki, 2 kuchnie, pom. gospodarcze, strych do adaptacji. Pow. 200 m², pow. działki 3,70 a. Cena: 200.000 zł 03/568.

TELEFONY do K.A.N. str. 16

LIBERTÓW. Dom drewniany, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, pom.gospodarcze, strych do adaptacji. Działka 13a, zagospodarowana: sosny, modrzewie, jodły. Cena: 100.000 zł 03/544.

Łapanów, dom całoroczny, 240m2, cena 85.000zł. Nr19/65

Tyniec dom plus budynek gospodarczy, 130m2 plus 100m2, cena 400.000zł., działka 14a, nr19/80

Krzyszowice - stylowa willa w dobrym stanie technicznym o powierzchni 270 m2, przyziemie zaadaptowane na cele gastronomiczne. Wszystkie media, bardzo ładna działka 0,8 ha, możliwość przystosowania na pensjonat. Cena 165 tys. zł. Of. 12/156.

Zelków - dom wolnostojący, dwuczęściowy murowano - drewniany o powierzchni 200 m2, działka 30 arów ładnie położona. Cena 160 tys.zł. Of. 12/75

Solec - Zdrój centrum - kilkunastoletni, superkomfortowy dom o powierzchni 300 m2, działka 6 arów. Cena 98 tys.zł. of. 12/108

k/Krzyszowice - nowy wolnostojący dom do wykończenia: brak podłóg, wykończenia schodów, tynków zewnętrznych. Cena: 120 tys.zł. Of. 12/114

Krzyszowice - dom wolnostojący o powierzchni 220 m2, stan surowy otwarty. Cena: 160 tys. Of. 12/97

Mszana Górna - dom jednorodzinny, 240 m2, pięciopiętni, dwupiętrowy, z garażem, działka 7a. Cena 180 000 PLN. Of. KAN 117/360.

NIEPOŁOMICE, nowo wybudowany dom o pow.600m2, 2 garaże, pom. gospodarcze, działka 8a, cena: 370 000,00 PLN. Dom do sprzedaży lub do wynajęcia pom. gospodarcze(200m2).Of. KAN 117/225.

Gmina Siepraw, ok. 20 km na Pd od Krakowa, dom wolnostojący, 15 - letni, 3 - kondygnacyjny: przyziemie gospodarcze 43 m2, parter

- kuchnia, łazienka, jadalnia, pokój - razem 43 m2, piętro - 2 pokoje + garderoba - razem 43 m2, ładnie zagospodarowana działka ok. 60 arów częściowo zalesiona, na działce dodatkowo budynek gospodarczy z garażem, wszystkie media, utrudniony dojazd w ziemie na krótkim odcinku, cena 115 tys. zł, 21/025

Lanckorona (ok. 25 km na Pd-Zach od Krakowa), stylowo odrestaurowany drewniany dom z końca lat 30-tych (o pow. Ok. 200 m2) oraz działająca kawiarnia z możliwością adaptacji dodatkowych pomieszczeń na pensjonat (o pow. ok. 240 m2), całość po generalnym remoncie, zagospodarowana parcela o pow. 14 arów, parking, wszystkie media, telefon, znakomite warunki do uprawiania turystyki pieszej i rowerowej, niepowtarzalna lokalizacja i architektura, cena 155 tys USD, 21/008

Brzeziny (ok. 8 km na Zach. Od Krakowa) dom wolnostojący, pow. ok. 160 m2, parcela 80 arów (w tym 8 a budowlane), 2 pokoje, kuchnia, łazienka, (80m2) + przyziemie z garażem (80m2), cena 150 tys zł, 21/020

Biały Kościół, dom drewniany (150 m2) + zabudowania (całość do generalnego remontu), ładna parcela 26 arów, wszystkie media, możliwość prowadzenia działalności gospodarczej, cena 62 tys zł, 21/019

Janowice k/Wieliczki - 170 m2, działka 26 arów (nowy budynek), cena: 160.000 zł - 06/0688

Sierca, gm. Wieliczka - dom wolnostojący, 220 m2, działka 67a, cena: 170.000 zł; 118/76

Dom stan surowy zamknięty - **Niepołomice**, działka 24a, cena 135.000 zł. Oferta nr 07/106

Kraków-Batowice - ok. 300 m2, 6 pok., 2 łazienki, garaż, dz. 8 ar, cena: 90.000 USD, of. 14/22

Szczyrzyc - ok. 240 m2, garaż, do częściowego wykończenia, dz. 5 ar, cena: 75.000 zł, of. 14/86

Tymbark k/Limanowej - ośrodek wypoczynkowy, 46 miejsc nocleg., dz. 6,3 ha, cena: 250.000 zł, of. 14/261

Kazimierza Wilk., ok. 900 m2, bliźniak, parter-sklepy, do wykończenia, cena: 130.000 USD, of. 14/289

Rejon Parku Ojcowskiego - 250 m2, dz. 50a. Redyżencja, cena: 250.000 USD - 06/0612

Kobielnik 110 m2 dz. 5 a , cena : 45 000 USD - 06 / 0286

Libertów 400 m2 st. sur. zamknięty, 10a, cena: 110 000 USD - 06 / 0158

Poręba Wielka 260 m2, dz. 6,24 a, cena: 99 000 zł - 06 / 0086

Mogilany 480 m2, dz. 46a, stan surowy zamknięty, cena: 300 000 PLN - 06 / 0298

Ciechocin 70 m2, dz. 5,5 a , - domek letniskowy cena: 35 000 zł - 06 / 0206

Wieliczka (os.Lekarka) 220 m2 1/2 bliźniaka dz. 4 a cena : 150 000 PLN - 06/0381

Głogocin 220 m2, dz.12a, w przyziemiu pomieszczenia pod piekarnię 250 m2 z urządzeniami cena: 400 000 PLN - 06/0185

Wierzchowie 160 m2, dz. 21 a, stan surowy zamknięty, cena 115 000 PLN - 06/0428

Radziszów 190 m2, dz. 58 a, stan sur. otw., cena: 110 000 PLN - 06/0478

KAMIENICE SPRZEDAŻ

Stare Miasto - 3/4 kamienicy o powierzchni 4560 m2 - bardzo dobra lokalizacja, wolne lokale sklepowe ok. 650 m2 oraz ok.3000 m2 lokali mieszkalnych do remontu. Cena 730 tys.USD. Of. 12/99

Kamienica - ul. Sebastiana pow. 1.512 m2, dz. 9,38 a, / oficyna - 370 m2 - do remontu - wolna/, 8 mieszkań umowy cywilne. Cena: 450.000 DEM 03/495

CENTRUM - kamienica o pow. 882 m.kw. cała wolna, do drobnego remontu: piwnice 120 m.kw., lokale handlowe parter 155 m.kw. I piętro 213 m.kw. lokale biurowe, II piętro 228,89 lokale biurowe, strych 166 m.kw. - 999.000 USD - 05/430

Krowodrza - 1500m2, 3 kondyg., działka 16a, wolne 1 mieszkanie, lokale handlowe o pow. 150m2, cena : 210.000 USD, 11/0256

ul. Kalwaryjska - 550m2, 2 kondyg. z prawem nadbudowy, działka 6a, pow. handl. 150m2, cena: 250.000 USD, 11/0231

Kamienica z lokalami użytkowymi o pow.: 785 m2, działka: 3 ary, częściowo zajęta. Atrakcyjna lokalizacja (**Stare Podgórze**), cena: 650.000 PLN - 06/0596

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

Dębniaki - ul. Czarodziejska, atrakcyjna działka budowlana 17a, przeznaczenie M4 9a + RP 8a, uzbrojenie w ulicy, cena 220.000zł 16/104

Łapanów - 6,6 ara, PEŁNE UZBROJENIE - przyłącza, gaz, wodociąg, elektryczność, kanalizacja, cena: 10.000zł 16/003

Prokocim - 6,58a, uzbr. w ulicy, pod bud. jednorodz., 2.100 zł/a, 11/0308

Kliny - 48a, uzbr. przy działce, pod zab. szereg., cena: 120.000 zł, 11/0078

Kliny - 37a, uzbr. przy działce, pod zab. szereg., cena: 95.000 zł, 11/0194

Radzikowskiego - 42a, pod usługi komunikacyjne, cena: 250.000zł, 11/0284

Wola Duchacka - 12,97a, uzbr. przy działce, pod bud. jedn. cena: 35.000zł, 11/300

CENTRUM - KAZIMIERZ - 4,9 ara pod budownictwo wielorodzinne (czterokondygnacyjna "plomba"), uzbrojenie pełne - 350.000 USD - 05/509

WOLA DUCHACKA - DOBCZYCKA - 5,75 ara, uzbrojenie pełne: gaz, prąd,

TELEFONY do K.A.N. str. 16

woda, kanalizacja, działka w kwadracie, użytkowanie wieczyste - 46.000 zł. - 05/535

OPATKOWICE - SKOTNICKA - 175 arów, uzbrojenie w ulicy: gaz, prąd, woda, przeznaczenie pod motel, hotel, usługi komunikacyjne itp - 250.000 zł. 05/539

KROWODRZA - ŁOKIETKA - CHABROWA - działka budowlana, bardzo ładna w kwadracie, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 85.700 PLN - 05/481

KROWODRZA - ORLA - 52 ary, budowlana rolna, uzbrojenie w drodze: prąd, woda, gaz, szerokość 20 m - 125.000 zł. - 05/518

JORDANÓW - 11 arów działka budowlana, szeroka na 17 m.kw., uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja, bardzo dobre położenie - 15.000 PLN of. 05/490

ZAKLICZYN - k/MYŚLENIC - 8 arów, uzbrojenie prąd, gaz, woda w studni - 11.000 PLN - 05/450

Gródek - działka budowlana, uzbrojona, pow 8a., 200 metrów od jeziora. Cena 21.000zł. 13/227

Cichawa - działka 87a w tym 25a budowlana, pełne uzbrojenie. Cena 15.000zł. 13/050

ul. Szarotki, 13 a, cena 100.000zł. Nr19/39

ok. Kocmyrzowa 3 ha, 60.000zł. Nr19/60

Działki w **Czchowie/nad Zaporą**, piękna okolica cena 800zł/ar. Nr 19/23

Działka w **Rzozowie ok. Skawiny**, cena 8000zł, działka 6a. Nr19/42

ok. Alwerni - 37a - cena 15.000zł 19/

Działki - **Wola Justowska** - 7,5a za 165.000zł 19/87

ul. Pylna - 7,2a - cena 75.000zł. 19/49

Bibice - 9a - cena 27.000zł. 19/85

Modniczka, rolna, 86 a, z ew. możliwością przekwalifikowania, 210.000zł, 21/032

Wieliczka - 86 arów pod budownictwo jednorodzinne, ogrodzona, przy drodze asfaltowej. Cena: 96 tys.zł. Of. 12/88

Gródek n/Dunajcem - działka 8 arów, ładnie położona - Cena: 24 tys.zł Of. 12/124.

Krzyszowice, działka 15 arów blisko centrum, uzbrojona, starodrzew. Cena: 28 tys. zł. Of. 12/146

Kielkowskiego, działka przemysłowa, pow. 7,83 a, użytkowanie wieczyste, pełne uzbrojenie terenu, cena: 70 000,- zł. 15/204

Wola Justowska, ul. Kasztanowa, działka pod budownictwo jednorodzinne, pow. działki 39 a, wymiary działki 75m x 52m., pełne uzbrojenie., cena: 370.000,- USD. 15/168

Kliny - Opatkowice 2435a, bud. jednorodzinne, handel - usługi. 03/0023

Mszana Dolna 16a, / 35x45m/ b. ładne otoczenie, uzbrojona, 18.000 zł 03/347

ul. Cystersów 9a, komercyjna - uzbrojona, 125.000 zł 03/504

Kraków-Wróblowice - pow. 20 arów, gaz, woda, prąd - cena 60.000 zł - 06/0710

Myślenice - Zarabie pow. 21,5 ara (3 działki), gaz, prąd, woda - 59.000 USD - 06/0687

Rzeszotary - pow. 15 arów, prąd, woda studnia, gaz, cena - 18.000 zł - 06/0700

Konary - pow. 13,5 ara, prąd, woda, gaz, cena: 20.500 zł - 06/0567

Śledziejowice - pow. 35 arów, prąd, gaz, woda ok. 80 m2, cena - 30.000 zł - 06/0717

Myślenice - Zarabie - pow. 16,5 ara, prąd, gaz, woda, cena - 99.000 zł - 06/0716

Wrząsowice - pow. 20 arów, prąd, gaz, woda w drodze, cena - 40.000 zł - 06/702

Salwator - 10,46 a, budowlana, 30 x 36 m, uzbrojenie przy działce, cena: 130.750 zł; 118/59

Salwator - 15 a, budowlana, 36 x 40 m, uzbrojenie przy działce, cena: 180.000zł; 118/60

Wola Duchacka - 7,5 a, budowlana, 17 x 51 m, uzbrojenie przy działce, cena 56.250 zł; 118/58

Bronowice - 13 a, działka budowlana w kształcie litery L, uzbrojenie przy działce, cena: 72.000 zł, 118/25

Piaski - 10,24 a, budowlana, 27 x 38 m, uzbrojenie przy działce, cena: 82.000 zł, 118/36

Łągiewniki - 17,70 a, budowlana, 62 x 29 m, uzbrojenie przy działce, cena: 70.800zł, 118/51

Łągiewniki - 6,70 a, budowlana, 16 x 42 m, uzbrojenie przy działce, cena: 26.800 zł, 118/52

Wola Justowska - 13,26 a, 27 x 42 m, budowlana, prąd, woda, cena: 185.000zł, 118/20

Siedlec gm. Bochnia, pow. 25 a, gaz, prąd, woda - cena: 10 000 zł - 06/0618

Miechów - przy trasie E-7 pow. 18 uzb. w drodze przy działce, a cena 15.000 zł - 06/0519

Jugowice pow. 6,6 a : prąd, woda, gaz - cena : 6600 USD - 06 / 0135

Swozowice pow. 23 a : prąd, woda, gaz - 100 m cena : 34 500 zł - działka budowlana - użytkowa - 06 / 0054

Radziszów pow: 67 a prąd, gaz, woda, cena : 38 000 zł - 06 / 0173

Wrząsowice pow: 11,4 a, uzb: prąd, gaz, woda-studnia, cena: 10 500 zł - 06 / 0051

Brzyczyna pow: 53a, uzb: prąd, gaz, woda-studnia, cena : 30 000 zł - 06 / 0240

Brzyczyna pow: 8 a uzb: prąd, gaz, woda-studnia, cena : 10 000 zł - 06 / 0156

Przebieczany (Wieliczka) pow. 71 a, wodz, gaz, prąd, cena 110 000 zł., - użytkowa - 06/0213

Siepraw pow. 27a, gaz, prąd, cena: 10 000 zł - 06 / 0211

Siepraw pow. 40 a, gaz, prąd, studnia, cena 14 000 zł - 06 / 0207

MIESZKANIA
SPRZEDAŻ

garsoniery

ul. Spółdzielców 25 m2, tel, 48.000 zł 03/0569

oś. Kazimierzowskie - 25,5m2, 7/IV, tel. 46.500 zł. 13/302

ul. Kościuszki - 18,5m2, 1/IV, 53.000 zł. 13/316

ul. Lubomirskiego - 16m2, 4/IV, 46.500 zł. 13/314

ul. Na Kozłowie - 27m2, 4/IV, 45.000zł. 13/336

Kozłówek - garsoniera 25 m2, IIp w X piętrowym budynku, cena - 49.000 zł; 118/74

ul. Wrocławska, pow. 24 m2, cena 58.000 zł. Of. nr 07/111.

Prokocim - 23 m2, 0p/10p, cena - 46.000 zł, of. 06/607

1 pokojowe

os. Słoneczne - 36 m2, I/IVp., balkon, parkiet, telefon, cena - 65.000 zł, of. 14/347

Limanowskiego - 42,7m2, po remoncie, 1p, nowe instalacje elektryczne, gazowe, wodne, cena 68.000zł, 10/359

Limanowskiego - 35,5m2, po remoncie, 2p, nowe instalacje elektryczna, gazowa, wodna, cena 69.000zł, 10/406

Grabowskiego - jednopokojowe 44,5 m2, parkiety, c.o. Cena 97 tys.zł. Of.12/134

ul. Lea, jednopokojowe z jasną kuchnią (udziały w kamienicy), 42 m2, parter, cena 75.000,-zł. 15/188

ul. Kochanowskiego, mieszkanie jednopokojowe z jasną kuchnią, 24 m2, po remoncie, ogrzewanie podłogowe, cena 75.000,-zł. 15/187

ul. Na Błonie 34 m2, 74.000 zł, j/k, tel., logia, 03/547

ul. Zamkowa 33 m2, 60.000 zł, 03/467

ul. Wystouchów 34,5 m2, 64.800 zł, 03/575

ul. Wystouchów 37 m2, 63.000, 03/176

KROWODRZA - PRĄDNICKA - 33,5 m.kw., pokój z kuchnią,

TELEFONY do K.A.N. str. 16

pierwsze piętro, lokal hipoteczny, fizycznie wydzielony, parkiety, ogrzewanie elektryczne - 69.000 PLN - 05/485

ŚRÓDMIEŚCIE - STAROWIŚLNA - 51 m.kw. - 1 pokój, pierwsze piętro w oficynie, do remontu, może być jako mieszkanie lub pomieszczenia biurowe - 83.000 PLN - 05/426

GRZEGÓRZKI - BOBROWSKIE-GO - 42,2m.kw. - 1 pokój, 3 piętro, hipoteczne - 85.000 zł - 05/548

ul. Witosa - 34,5 m2, 5/Xp, loggia, cena - 67.000 zł, of. 14/326

ul. Turniejowa - 34 m2, parter/IIIp, w budowie, odpis podatku, of. 14/329

ul. Lea - 21 m2, garsoniera, 3/IVp, parkiet, telefon, of. 14/330

ul. Rezedowa - 23 m2, 1/IIIp, balkon, telefon, nowe, cena - 61.000 zł, of. 14/334

33 m2, Wola Duchacka, 10p/10p, cena - 55.000 zł - 06/696

35,5 m2, Kurdwanów, 3p/10p, cena - 66.000 zł - 06/698

38 m2 os. Boża Wola (Wieliczka) 1p/3p, cena: 53.000 zł - 06/0705

ul. Wysłouchów - 38,50 m2, 1/Xp, loggia, telefon, cena: 70.000 zł, of. 14/235

ul. Ugorek - 36 m2, 1/VIIIp, loggia, balkon, telefon, cena: 70.000 zł, of. 14/288

2 pokojowe

os. Kazimierzowskie - 36 m2, 2/IVp., standard, cena - 67.000 zł, of. 14/348

ul. Brożka - 42 m2, 10./XIp., loggia, telefon, cena - 87.000 zł, of. 14/349

os. 2 Pułku Lotn., 63 m2 - 3/Xp., loggia, parkiet, cena - 100.000 zł, of. 14/353

os. Szkolne - 50 m2, 2 pok., j.kuchnia, 4p/4p, cena - 32.000 USD of. 06/0686

ul. Królewska - 50m2, III/IVp., hipot., tel., parkiety, balkon, cena: 120.000 zł, 11/0244

ul. Bałorego - 48m2, parter, hipoteka, tel., antresola, cena: 130.000zł, 11/0291

ul. Lipska - 48m2, 5/5p., spół. własn., telefon, loggia, domofon, cena: 97.000zł, 11/292

ul. Białoruska - 55m2, 4/IV, spółdz.własn. telefon, flizy, boazeria, cena: 87.500 zł 16/112

ul. Lublańska - 53,3m2, 2/IV, hipoteczne, parkiety, balkon, mieszkanie ciche, okna na zieleniec cena: 95.000zł 16/133

ul. Krowoderska - 55m2, kamienica I piętro, do remontu, cena 66.000zł 16/128

Centrum D - 53m2, 1/3, telefon, balkon, flizy, standard, cena 92.000zł, 10/404

Modrzejewskiej - 50m2, bardzo ładne mieszkanie w budynku z cegły, duży balkon, parkiet -terakota, flizy, cena 103.000zł, 10/296

Siemaszki - 37m2, 0p/3, telefon, loggia, parkiety, flizy, cena 89.500zł, 10/358

os.Przy Arce - 42m2, 4/10, tel. 84.000zł. 13/339

os.Ogrodowe - 54mkw. 3p., telefon + garaż 91.500 zł.13/0279

ul.Gdańska - 39m2, 3/IV, cena 85.000 zł. 13/347

ul. Wielicka 45 m2, 82.000 zł, b. ładne, 03/554

ul. Cegielniana 50 m2, 85.000 zł, 03/516

ul. Młyńska 47 m2, 1 piętro, tel., 94.000 zł, 03/438

ul. Gersona 38 m2, tel., 62.000 zł, 03/359

os. Dywizjonu 303 51 m2 , 94.000 zł, tel. 03/585

Dąbie - 2 pokoje z aneksem jadalnym, 37 m.kw. parter, po remoncie, parkiety, flizy, telefon. Cena 72000 zł. Of. KAN 117/339.

Ul. Traugutta 2 pokoje z aneksem jadalnym, parter 40 m.kw. parkiety, flizy, telefon cena 25000 USD. of. KAN 117/278.

Ul. Zakopiańska - do sprzedania mieszkanie 40 m2. w nowym budownictwie. Do wykończenia. Cena 1 400 zł./m2. Of. KAN 117/358.

ul. Łokietka - 39 m2, 10/XI p, loggia, telefon, cena: 85.000 zł, of. 14/325

ul. Turniejowa - 47 m2, 2/IIIp, w budowie, odpis podatkowy, of. 14/328

ul. Moniuszki - 85 m2, 2/IIp, udziały w kam., balkon, parkiet, cena - 196.000 zł, of. 14/337

ul. Nad Sudółem - 38 m2, parter/IVp, loggia, cena - 93.000 zł, of. 14/338

j. kuchnia, 38,5 m2 **Wieliczka**, 3p/4p, cena: 70.000 zł z garażem - 06/0671

j.kuchnia, pow. 42,5 m2 **ul. W. Pola** (Wieliczka) 3p/4p, cena - 75.000 zł - 06/0706

ul. Bujwida - 66 m2, w. parte/IIIp, kam., udziały, po remoncie, cena: 50.000 USD, of. 14/314

37 m2 - **ok. Prądnickiej** 0/4, cena: 92.000 PLN. of. 06/0629

44 m2 - **ul. Zakopiańska** - 5p/10p, cena: 83.000 PLN. of. 05/648

45 m2 - **ul. Ściegiennego** 7p/10p, cena: 76.000 PLN. of. 06/655

Wieliczka - j.kuchnia - 44,5 m2, 4p/4p, cena: 72.000 zł - 06/0549

ul. Bema - 68 m2, parter w IIp., dz. ok. 1 ar, do remontu, cena: 125.000 zł, of. 14/211

Al. Prażmowskiego - 84 m2, parte/IIp., parkiet, cena: 155.000 zł, of. 14/244

ul. Włockowica - 50 m2, parter/IVp., loggia, parkiet, telefon, cena: 90.000 zł, of. 14/265

ul. Łużycka - 45 m2, parter/Xp, loggia, telefon, cena: 77.000 zł, of. 14/267

ul. Krowoderskich Zuchów - 44 m2, I/IV, loggia, telefon, hipot., cena: 93.000 zł, of. 14/282

os. Centrum D - 52 m2, 2/IIIp, telefon, w standard. hipot., cena: 105.000 zł, of. 14/283

os. Centrum B - 58 m2, 7/VII, adapt. strychu, pariet, cena: 95.000 zł, of. 14/285

3 pokojowe

os. 2 Pułku Lotn., - 63,8 m2, 5/Xp., loggia, telefon, cena

- 125.000 zł, of. 14/336

ul. Konrada Wallenroda - 55 m2, 3/Xp., balkon, cena - 100.000 zł, of. 14/357

ul. Pachońskiego - 52,5 m2, parter/IVp., loggia, cena - 105.000 zł, of. 14/358

ul. Witosa - 61,7 m2, I/IVp., loggia, telefon, cena - 110.000 zł, of. 14/359

os. Cegielniane - 50 m2, 3 pok., j.kuchnia, 7p/10p, cena - 95.000 zł, of. 06/0753

ok. Królewskiej - 82 m2, 3 pok., j.kuchnia, 3p/4p., cena - 165.000 zł, of. 06/730

ul. Ściegiennego - 68m2, 5/Xp., spół.własn., tel., loggia, kuchnia wyposażona, antena sat., cena: 107.000 zł., 11/265

ul. Kalwaryjska - mieszkanie dwupoziomowe, 105m2, I piętro, po remoncie, kuchnia z meblami, cena: 200.000zł, 11/288

Dywizjonu 303 - 54m2, 1/10, telefon, flizy, loggia, sp. własn. cena 120.000zł, 10/413

Złoty Wiek - 54m2, 1/10, telefon, flizy, loggia, cena 120.000zł 10/412

os. Szkolne - 62m2-4p/4, z windą, łazienka-flizy, osobno wc, parkiety, telefon, cena 94.300 zł, 10/347

ul. Szlak - 110m2, piękne mieszkanie, luksusowo wyposażone, 2p/3, balkon, telefon, parkiety, cena 145.000USD, 10/352

ul. Kotlarska, 81 m2, II/IIIp, hipoteczne (kamienica), parkiet, telefon, balkon, do odświeżenia, cena 137.000 zł, 21/034

Os. Przy Arce - do sprzedania mieszkanie 3 pokojowe o pow. 48 m2, telefon, balkon. Cena 105000zł. Of KAN 117/212.

Bronowicka - 45 m2, 3 pokoje, parkiety, telefon. Cena 87 tys. zł. Of. 12/151

Łużycka - 56 m2, 3 pokoje, jasna kuchnia, telefon. Cena 84 tys. zł. Of. 12/155

Bieżanowska - 50 m2, 3 pokoje, jasna kuchnia, ładne, telefon, cena 86,5 tys. zł., of. 12/158

TELEFONY do K.A.N. str. 16

ul. Łużycka, 58m², cena 92.000zł. Nr 19/70

ul. Komandosów, 48m², ładne (parkiety, flizy, tel.) cena 96.000zł nr19/79

ul. Królewska, 60m², ciekawy układ (parkiety, flizy) cena 56.000 USD nr19/98

ul. Królewska, 56m², umeblowane (parkiety, flizy) cena 900 zł/msc nr19/99

ul. A. Krajowej 48 m², po remoncie, tel., 115.000zł, 03/486

ul. Różana 130 m², garaż, tel. 200.000 zł, 03/362

ul. Mogilska 81 m², parkiet, flizy, tel, garaż, 210.000 zł, 03/565

Bieżanów Nowy - 72 mkw, 4/IV telefon, flizy, ładne. Cena 115.000zł. 13/0281

Na Skarpie - 65mkw, 1p, flizy, parkiet, boazeria, telefon. Cena 100.000 zł. 13/0271+ garaż za dopłatą

ul. Bieżanowska - 50m², 8/X tel. 87.000zł. 13/338

Prokocim - 56mkw., wysoki parter, telefon, flizy, traktora, parkiet. Cena 92.000 zł. 13/0274.

ul. Ułanów - 45 m², parter/IVp, loggia, flizy, cena - 92.000 zł, of. 14/316

ul. Krowoderskich Zuchów - 56 m², 8/Xp, balkon, parkiet, telefon, cena - 110.000 zł, of. 14/322

os. Oświęcienia - 72 m², 8/Xlp, loggia, telefon, cena - 128.000 zł, of. 14/331

j. kuchnia - 68 m², **ul. Ściegiennego**, 5p/10p, cena - 103.000 zł - 06/0600

j. kuchnia - 64 m², **ul. Kalwaryjska**, 1p/4p, cena - 122.000 zł - 06/625

j. kuchnia - 57 m², **ul. Łużycka** 6p/10p, cena: 103.000 zł 06/0699

j. kuchnia - 84 m², **os. Żabinięć**, dwupoziomowe, cena: 150.000 zł - 06/0701

os. Dywizjonu 303 - 8p, telefon, domofon, alarm, luksusowo wykończone, cena 125.000 zł., 07/116

ul. Mogilska - 81 m², III piętro, garaż, udział w kamie-

nicy 1/12, cena: 210.000 zł; 118/62

ul. Topolowa - 99 m², I/IIp, kam., udziały, pariet, cena: 130.000 zł. Of.14/115

56 m² - **ul. Łużycka** 4p/10p, cena: 90.000 PLN 06/0678

54 m² - **ul. Kurczaba** 1p/4p, cena: 97.000 PLN of. 06/663

ul. Fredry - 87 m², 3/III, taras, flizy, parkiet, tel., cena: 135.000 zł, of. 14/125

os. Górali - 67 m², I/II, po remoncie, superkomfort, cena: 140.000 zł, of. 14/206

os. Dywizjonu 303 - 63 m², parter/VI, loggia, parkiet, cena: 120.000 zł, of. 14/284

ul. Mała Góra, 3 pok., j.kuchnia - 70 m², 5p/10p, cena: 98.000 PLN- 06/0595

ul. Łąkowa - j.kuchnia - 64 m², 9p/9p, cena: 103.000 zł - 06/0400

ul. Mazowiecka - j.kuchnia - 48 m², 5p/10p, cena: 115.000 zł - 06/0572

ul. K. Wallenroda - j.kuchnia - 68 m², 7p/10p, cena: 105.000 zł - 06/0521

4 pokojowe

ul. Wesele, 90m², cena 125.000zł. Nr 19/27

ul. Krowoderskich Zuchów 64 m², po remoncie, tel. 122.000 zł, 03/518

Centrum Krakowa - Apartament, 4 pokoje 180mkw. Wyremontowany z widokiem na panoramę Krakowa. Cena 145.000 USD. 13/0289

os. OŚWIECENIA - 84,8 m.kw., 4 pokoje z kuchnią, 3 piętro, do wykończenia (brak drzwi wewn., są ościeżnice, brak urz. kuchenneo-łazienkowych) oddanie mieszk. do użytku-październik 1997r. - 05/549

os. Dywizjonu 303 - 71m², 8p/10, flizy, loggia, telefon, ładne, cena 115.000zł, 10/365

j. kuchnia - 120 m², **os. Boża Wola** (Wieliczka) - 3p/3p, cena - 99.000 zł - 06/0713

j.kuchnia - 85 m², **os. Szymonowskiego** (Wieliczka) - 0p/4p, cena - 93.500 zł - 06/0582

Dywizjonu 303 - 76 m², 4/VIp, loggia, telefon, cena - 120.000 zł, of. 14/164

ul. Wielicka - 72 m², 4/IV, loggia, parkiet, telefon, cena: 120.000 zł. of. 14/196

os. Boża Wola - 4pok., j.kuchnia - 84 m², 2p/2p (Wieliczka), cena: 90.000 zł - 06/0436

PENSJONATY
SPRZEDAŻ

Podgórze - Łagiewniki - stylowy pensjonat z wieżyczkami, pow. 475mkw. do drobnego wykończenia. Posiada 18 pokoi. Obiekt nadaje się na pensjonat, klub, w każdym pokoju znajduje się umywalka. Pow. działki 5arów. Cena :115.000 USD. 13/0005)

Rabka - Willa Pensjonat budynek murowany pow. 435m² trzykondygnacyjny z 36r. 15 pomieszczeń, bardzo ładna działka 8,5 a, pełne uzbrojenie: wodociąg, gaz, kanalizacja, podc. Instalacja centr.ogrz., b.dobry dojazd drogą asfaltową, cena: 200.000zł 16/102

Ryto - Pensjonat, 1166 m². 33 pokoje na 99 miejsc. 25-letni budynek wolnostojący położony nad Popradem. Telefon, ogrzew. elektr., parking, prąd 2-taryfa, miejsce parkingowe. Działka 44a, cena: 450.000 zł 16/120

LOKALE UŻYTKOWE
SPRZEDAŻ

ul. Zamkowa 33 m², parter, 60.000 zł, 03/467

PODGÓRZE - obiekt handlowo usługowy, 5 - letni, dwukondygnacyjny z poddaszem zagospodarowanym o wysokim standardzie, na parterze sala sprzedażna z zapleczem, II kondygnacja pomieszczenia biurowe, przyziemie pomieszczenia magazynowe, telefon, zabezpieczony kratami - 400 000 zł., 05/504

ul. Krowoderska - 55m² , I piętro 3 pomieszczenia, do remontu, na biuro, gabinet cena 66.000zł 16/128

435 m², **Nowa Huta**, działka 14,35 ara. Hale magazynowo-produkc. Cena: 230.000 zł - 06/0679

Budynek mieszkalno - produkcyjny w **Podgórzu**, pow. 260 m², działka 6,5 a, cena 230.000 zł. Oferta nr 07/113

200 m², handel-biuro-ekspozycja-gastronomia, **ul. Pilotów**, 2 kondygnacje, cena: 150 tys. USD - 06/0605 Atrakcyjna lokalizacja

ul. Lipska - 40m², handel-usługi, parter w ciągu handlowym, cena 65.000 zł - 06/0505

Śledziejowice - 477 m², dz. 9,23 a, produkcyjno-mieszkalny, cena: 255.000 zł - 06/0418

ul. J. Conrada - 500 m², dz. 13a, handel-usługi, cena: 1.240.000 zł - Atrakcyjna lokalizacja - 06/0540

Swoszowice - 850 m², dz. 33a, cena: 470.000 zł - 06/0316. Produkcja, hurt, rzemiosło - wysoki standard budynku.

Teren inwestycyjny (przemysł-komercja) **woj. Nowosądeckie**, pow. 1,6 ha cena: 300.000 USD Atrakcyjna lokalizacja - 06/0498

Teren inwestycyjny (komercja - Hotel) **Jugowice** - pow. 18a cena: 150.000 zł - 06/0563

DOMY WYNAJEM

Swoszowice - 300m², działka 9a, wolnost., 3 kondyg., garaż, tarasy, kuchnia wyposażona, ogrz. gazowe, cena: 1.200 USD, 11/0276

Wola Justowska - 350m², działka 26a, wolnost., 3 kondyg., tel., parkiety, flizy, garaż, ogrz. gazowe, cena: 3.500 USD, 11/0263

Kliny - 220m², działka 8a, wolnost., 3 kondyg., tel., ogrz. gazowe, parkiety, flizy, garaż, cena 2500USD, 11/0278

KLINY do wynajęcia dom o pow. 200 m². na działce 6 a. nieumeblowany, po remoncie .Cena 1 200 USD/ m-c. Of. KAN .117/232.

TELEFONY do K.A.N. str. 16

Jugowice - do wynajęcia dom jednorodzinny o pow. 180 m². na działce 4 a.5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, nieumeblowany z telefonem, ogrz. gazowe, balkon, loggia, garaż, miejsca parkingowe, ogródek. Dom po remoncie. Cena 1000 USD /m-c. Of. KAN 117/279.

ul. Myślenicka - do wynajęcia dom o pow. 200 m² z telefonem, umeblowany. Cena 900 USD. Of. KAN 117/326.

ul. Kuryłowicza, dom do wynajęcia, powierzchnia 120 m², cena 1200 zł/m-c. Nr19/44

ul. Królowej Jadwigi, dom do wynajęcia, powierzchnia 250 m², cena 2200 USD/m-c nr

Kliny, pow. 280 m², działka 10a, cena wynajmu 2500 USD miesięcznie. Oferta nr07/114.

MIESZKANIA
WYNAJEM

ul. Cicha - 75 m², nieumeblowane, samodzielne piętro domu, czynsz: 1.200 zł/ mies + media, 16/127

ul. Zbrojów - 50 m², umeblowane, telefon, X piętro, czynsz: 800 zł + opłaty 16/126

ul. Lea - 77 m², - EKSTRA - nieumeblowane, wyposażona kuchnia i łazienka, III piętro, superkonfort, telefon. cena: 600 USD + opłaty 16/133

ul. Zaczarowane Koło - 76 m², apartament 4 pokojowy, 1p/4, nowe, starannie wykonane, parkiety, filizy, loggia, parking, cicha - spokojna okolica, cena 500 USD + media, 10/401

ul. Łokietka - 50 m², 3 pokoje, 1p/4, w pełni umeblowane, parkiety, filizy, telefon, cena 300 USD + media, 10/383

ul. Starowiśna - 160 m², 1p/4, 6 pokojowy apartament po remoncie, 2x wc + łazienka z wc, parkiety, filizy, telefon, cena dla osoby prywatnej 3.000 zł miesięcznie, 5.000 zł na siedzibę firmy, 10/393

ul. Lea - 40 m², 0p/4, 1 pokój z jasną kuchnią, telefon, może być umeblowane, dla osoby prywatnej 700 zł, dla firmy cena 1.050 zł, 10/395

Al. Słowackiego - 118 m², apartament 4 pokojowy, telefon, 4p/5 z windą, parkiety, filizy, dla osoby prywatnej 2.500 zł, dla firmy 4.000 zł, 10/397

ul. Zachodnia - 44 m², 2 pokoje, umeblowana kuchnia, nowe niezamieszkałe, parkiety, filizy, cena 700 zł + opłaty, 10/415

ul. Zakątek - 49 m², 3 pokoje, j. kuchnia, 1p, z telefonem, w pełni umeblowane cena 1000 zł + opłaty, 10/368

ul. Armii Krajowej - 84 m², apartament dwupoziomowy, umeblowany, z telefonem, 4p, 3 pokoje, salon, cena 1200 USD + opłaty, 10/368

Apartament ul. Grodzka 114 m², b. wysoki standard, na życzenie meble 03/513

ul. Łokietka 20 m² 500 zł, meble, wolne od lipca 03/570

ul. Chełmońskiego 26 m² 500 zł, meble, lodówka, tel. 03/587

ul. Łużycka 35 m² 500 zł, meble, lodówka 03/588

oś. Kombatantów 36 m², 600 zł, meble 03/571

ul. Grzegorzewska 36,5 m² 800 zł, meble, tel. 03/531

ul. Na Kozłowie 38 m² 700 zł, meble, lodówka, tel. 03/589

ul. Kantora 42 m², 600 USD, nowe wyposażenie 03/541

ul. Ściegiennego 44 m², 700 zł meble, lodówka, pralka 03/542

oś. Krakowiaków 51 m², 2 pok. meble, pralka, lodówka, TV, tel.. 700 zł 03/563

ul. Dzińskiego 60 m², 1.200 zł, meble, tel. 03/574

ul. Bojki 96 m², 4 pok. meble, tel. 360 USD 03/510

Podgórze do wynajęcia zaadaptowany strych 87 m.kw. nieumeblowany, ogrz. gazowe bez telefonu. Cena 350 USD. Of. KAN 117/314. str. Kan

Wola Justowska, do wynajęcia 2 apartamenty o pow. 100 m² i 60 m². Umeblowane, 2 linie telefoniczne, 2 garaże, ogródek. Cena 1800 USD i 700 USD. Of. KAN 117/338.

Ul. Mazowiecka 2 pokoje 38 .kw. z telefonem, umeblowane i wyposażone, (pralka, lodówka). Cena 350 USD. Of. KAN 117/361.

Aleja Pokoju do wynajęcia mieszkanie 2 pokoje 44 m². nieumeblowane z telefonem, taras (30 m²), wysoki standard wykończenia. Cena 350 USD. Of. KAN. 117/264.

Ul. Lenartowicza do wynajęcia mieszkanie o pow. 65 m². umeblowane z telefonem. Cena 1200 zł/m-c. Of. KAN 117/287.

ul. Sławkowska - 65 m², 1 pokojowe, 2/3, nieumeblowane, reprezentacyjne, cena: 1000 USD, 118/49

ul. Sienkiewicza - 75 m², 2 pokojowe, 3/4, tel, nieumeblowane, cena: 380 USD, 118/48

LOKALE UŻYTKOWE
WYNAJEM

ul. Czarnowiejska 50 m², biuro - usługi, tel., 1.500 zł 03/512

ul. Starowiśna 70 m², biuro, tel., 1.400 zł 03/440

ul. Grabowskiego 81 m², biuro, parter, 2.500 zł 03/526

ul. Grabowskiego 100 m², użytkowy - oficyna, 500 zł 03/528

Nowa Huta 850 m², hala ogrzewana magazyn - produkcja + zaplecze socjalne, tel. Cena: 10 zł/m² 03/460

Hala produkcyjno - handlowa (nowo wybudowana), wynajem, cena 2500 zł, **Wielkie Drogi** ok. Skawiny, nr19/57

ul. Grodzka, lokal nadający się na restaurację, kancelarię, biura, gabinety lekarskie itp., położony na I piętrze, do wynajęcia od 190 do 265 m², czynsz najmu 15 USD/m², 21/027

ul. Grodzka, piwnica nadająca się na restaurację, kawiarnię, pub itp., 150 m², konieczny remont generalny do ew. odliczenia od czynszu najmu wynoszącego 12 USD/m², 21/028

Ul. Rusznikarska lokal biurowo-handlowo-magazynowy 60 m.kw. suterena po remoncie. Cena 1200 zł/m-c. Of. 117/257.

Ścisłe Centrum do wynajęcia oficyna o pow. 144 m.kw. 2 kondygnacje. Kamienica nadająca się na biuro, pub. Cena 2650 USD. Of. KAN 117/227.

Stare Miasto - ul. Floriańska - Piwnica z funkcjonującym do tej pory drink-barem o pow. 158 m². Powierzchnia podzielona na dwie sale i antresolę. Cena wynajmu - równowartość 2.000 USD/m-c. 15/205

ul. Św. Tomasza - 104 m², parter, lokal handlowo - usługowy, cena: 6.240 zł, 118/17

ul. Św. Tomasza - 104 m², parter, lokal handlowo - usługowy, cena: 6.240 zł, 118/17

ul. Kalwaryjska - lokal handlowy, 50 m² + piwnica, witryna sklepowa, szyby antywłamaniowe, cena: 5000 zł; 118/57

2 x 50 m², **Rynek Główny**, biuro, cena: 4000 zł/mies. - 06/0587

ul. Grodzka - 150 m², oficyna, 18 USD/m² + VAT - 06/0435

ul. Kalwaryjska - 67 m², biuro, 20 zł/m²/mies. + VAT - 06/0232



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: http://www.dots.krakow.pl/fp

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

czynne:
pon.-piąt. 8-16

- Biuro nr 1** – Pl. Szczepański 5, tel. 22 76 60, 23 13 25, 21 07 62, tel./fax 23 13 04
tel./fax 22 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)
- nr 2** – ul. Karmelicka 57 tel. 32 29 65, 3215 32, 32 12 82, tel./fax 33 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)
- nr 3** – ul. Starowiślna 1, tel. 22 33 62, tel./fax 23 08 25
(obsługa również w języku angielskim)
- nr 4** – ul. Mazowiecka 4, tel. 33 66 66 w. 322, tel./fax 34 09 86
- nr 5** – ul. Senatorska 15, tel./fax 21 96 46

OFERTA DLA INWESTORA

Krowdrza, działka przeznaczona pod budownictwo wysokie oraz komercję, pow. 51a, cena 304800USD, K-11121, tel. 336056 /FP/

Krowdrza, działka przeznaczona pod budownictwo wysokie oraz komercję, pow. 62a, cena 384400USD, K-11051, tel. 336056 /FP/

Rejon Nowego Kleparza, działka komercyjna idealna lokalizacja na budynek biurowy lub inny obiekt handlowo-usługowy, w pełni uzbrojona, pow. 34 a, doskonały dojazd, cena 340000 USD. K-10938 tel. 210762 /FP/

Rejon Ronda Mogińskiego i Aleji Pokoju działka zabudowana obiektami typu wiaty / do rozbiórki/ pod budownictwo przemysłowe, handel, usługi oraz pod biurowiec, pow. działki: 35,28 a + 49,0 a, cena 100 USD/m2. Teren całkowicie uzbrojony, K-10913, tel./fax.22 31 26 /FP/

Okazja ! Prądnik Czerwony, ciekawa lokalizacja, lokale biurowo-usługowe, 14 pokoi + węzeł sanitarny, parking, pow. 218m2, cena: 300000PLN /do negocjacji/, K-10825, tel.223362 /FP/

Okolice Ronda Grunwaldzkiego, działka przeznaczona pod

działalność handlowo - usługową, pow. 8,8a, cena 150000PLN, K-10462, tel. 336056 /FP/

Rakowice, działka budowlana, przeznaczenie M2U, M3, pow. 14a, cena 420000PLN, K-10472, tel. 336056 /FP/

Olsza, działka budowlana w strefie zabudowy wielkomiejskiej, atrakcyjna lokalizacja, pełne uzbrojenie, pow. 7,5a, cena 250000PLN, K-10116, tel. 336056 /FP/

Krowdrza, ul.Łokietka, działka usługowo-handlowa 16a na osiedlu domków jednorodzinnych, uzbrojona, zatwierdzony plan budowy pawilonów handlowo-usługowych. Atrakcyjna lokalizacja. Cena 290000PLN, K-9244, 336056 /FP/

Wola Justowska, Chełm, działka z przeznaczeniem pod usługi publiczne, uzbrojenie w ulicy pow. 31,75a, cena 190000PLN, K-8661, tel.321282 /FP/

Bronowice Wielkie, działka przeznaczona pod budownictwo wielorodzinne niskie oraz pod zabudowę szeregową, nieuzbrojona, pow. 16,86a, cena 85000PLN, K-8524, tel. 336056 /FP/

Stare Miasto, lokal biurowy, handlowo-usługowy, magazynowy, produkcyjny, pow. 117 m2, cena wynajmu 1200 USD, K-8259 tel. 340986 /FP/

Bronowice Wielkie, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne oraz handel i usługi, nieuzbrojona, pow. 20a, cena: 100000PLN, K-6914, tel.321282 /FP /

Grzegórzki, hala produkcyjna o pow. 3000m2, pow. dz. 100a, cena 2800000PLN, K-8859, tel.336056 /FP/

gm. Wieliczka, obiekt magazynowy, produkcyjny, pow.1200m2, pow. działki: 77a, cena: 300000PLN, K-7208, tel.223362 /FP/

Rząska, gm. Zabierzów, budynek mieszkalno - gospodarczy nadający się na prowadzenie działalności produkcyjnej, parter w stanie surowym zamkniętym /część gospodarcza/ piętro w stanie surowym otwartym /część mieszkalna ok. 130 m2/, pow.całk. domu: 260m2, pow. dz. 12a, cena: 120000PLN, K-6917, tel.321282 /FP/

Borek Fałęcki, obiekt handlowo-usługowy, magazynowy i biurowy o łącznej pow.

~1500m2, pow. działki: 64a, cena sprzedaży: 1100000PLN, do wynajmu 300m2 pow. biurowej, 270m2 pow. magazynowej, 20a placu składowego, cena wynajmu: 6500PLN, K-6319, tel.230825 /FP/.

Bieżanów, Kompleks produkcyjno-magazynowy złożony z hali o konstrukcji stalowej o pow. 400m2 oraz trzech budynków z elementów prefabrykowanych, w stanie surowym otwartym, o pow. po ok.200m2 każdy; na działce o pow. 33a. Cena 200000PLN K-5529, tel.322965 /FP/

Obrzeża Krakowa przy trasie wyjazdowej, obiekt handlowo - usługowy: hotel, hurtownia, restauracja, powierzchnia całkowita 1671 m2, położony na działce 21 a, nadaje się na różną działalność gospodarczą, cena: 1100000 DEM, tel.231325. K-11067 /FP/

Swoszowice, obiekt nadający się na hurtownię lub działalność produkcyjną, pow. 688m2, w tym 160m2 powierzchni mieszkalnej o wysokim standardzie, dwie linie telefoniczne, klimatyzacja hali produkcyjnej, pow. dz. 33a, cena 420000PLN, K-10779, tel. 336056 /FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk ofert dla inwestora otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 22 76 60, 23 13 25, 21 07 62, tel./fax 23 13 04
tel./fax 22 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 32 29 65, 3215 32, 32 12 82, tel./fax 33 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)

nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 22 33 62, tel./fax 23 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 33 66 66 w. 322, tel./fax 34 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 21 96 46

czynne:
pon.-piąt. 8-16

DOMY W KRAKOWIE - SPRZEDAŻ

Wola Justowska, okolice ulicy Borowego, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. 300m², pow. dz. 8a, cena 400000USD, K-11133, tel. 336056 /FP/

Wola Justowska, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pięcioletni, o pow. 164m², pow. działki: 7,35 a, cena: 160000USD, możliwość wynajmu za 2000USD/msc, K-11102, tel.227660 /FP/

Wola Justowska, Dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. domu 80 m², pow. działki 15a, cena 180000 PLN K-10183 tel.21 96 46 /FP/

Wola Justowska, Dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy zamknięty, ciekawa, nowoczesna architektura, pow. domu: 380m², pow. działki: 4a, cena: 280000PLN, K-9837, tel.231325 /FP/

Wola Justowska, Dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, wiek: 10, pow. domu: 330m², pow. działki: 9,93 a, na działce osobny budynek 150 m² o przeznaczeniu biurowym lub na ciche rzemiosło, cena: 330000USD, K-9487, tel.231325 /FP/

Wola Justowska, rezydencja do wykończenia, nietypowy projekt architektoniczny, idealna na siedzibę firmy, pow. ok. 450m², działka 12a; cena: 320000USD, K-9045 tel.227660 /FP/

Wola Justowska, dwa bliźniaki /cztery segmenty/ do niewielkiego wykończenia, dwa garaże wolnostojące, bardzo atrakcyjna lokalizacja, pow. całkowita jednego segmentu 200m², pow. działki: 7,80a, K-8662; cena jednego segmentu 110000USD, tel.321282 /FP/

Wola Justowska, dom w stanie surowym otwartym o powierzchni 540m² położony na pięknej, ogrodzonej 98 arowej działce z widokiem na Las Wolski oraz zachodnią stronę Krakowa. Spokojne i ustronne miejsce stwarza możliwość adaptacji domu na rezydencję, pensjonat, mały hotel. Na terenie posesji znajduje się również parterowy dom z garażem. Cena: 350000USD, K8166, tel.321282 /FP/

Wola Justowska, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. 330m², pow. działki: 11,75 a, cena sprzedaży 240000USD, cena wynajmu: 3300USD, K-8106, tel.231304 /FP/

Kraków-Żabinec, Segment w zabudowie szeregowej do wykończenia, pow. domu ok.240 m², pow. działki ok.: 3 a, Nowoczesne rozwiązanie wnętrza, rozpoczęte prace wykończeniowe na najwyższym poziomie. Doskonała lokalizacja dająca możliwość połączenia wysokiego standardu, bezpośrednio bliskości centrum miasta /ok.1 km./, z bezpieczeństwem szeregowej zabudowy, interesujące elewacje, nienaganna forma architektoniczna w otoczeniu nowopowstałego osiedla, K-11266, tel.231304

Wola Justowska, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, starannie wykończony, w przyziemiu garaż na 2 samochody i pomieszczenia gosp., na parterze salon, kuchnia, łazienka, hall, mały pokój, na piętrze 4 pokoje i łazienka, budynek na dz.gospodarczą o pow.60 m², pow. domu: 225 m², pow. działki: 6 a, cena: 180000USD, K-8066, tel.227660 /FP/

Wola Justowska, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, 4 sypialnie i salon z kominkiem, w otoczeniu

piękny ogród, pow. domu:210m², pow.działki: 6a, cena:150000USD, K-6335, tel. 230825 /FP/

Wola Justowska, Dom wolnostojący, jednorodzinny, do zamieszkania od zaraz, wybudowany z cegły i pustaka, 5-piętrowy, powierzchnia: 300m², powierzchnia działki: 10,32 a, cena: 175000USD, K 5344, tel.231325 /FP/

Wola Justowska, Dom wolnostojący jednorodzinny/wielorodzinny do odnowienia, wiek 60 lat, pow. domu: 220m², cena: 300000PLN, K-5203, tel. 231325, /FP/.

Wola Justowska, 2 rezydencje w zbudowie bliźniaczej, o doskonałym rozwiązaniu wnętrza, pow. każdego domu: 550m², działka 7a, każdy segment posiada 2 garaże, osobny telefon, pełne uzbrojenie wraz z kanalizacją, cena segmentu: 200000USD, K-4760, tel.231325 /FP/

Wola Justowska, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, doskonale nadający się na siedzibę firmy, garaż na dwa samochody, możliwość dzierżawienia parkingu, bardzo wysoki standard wykończenia wnętrza, pow.: 320m², cena: 650000PLN, K-4511, tel.230825 /FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk domów otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: http://www.dots.krakow.pl/fp

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 22 76 60, 23 13 25, 21 07 62, tel./fax 23 13 04
tel./fax 22 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 32 29 65, 3215 32, 32 12 82, tel./fax 33 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)

nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 22 33 62, tel./fax 23 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 33 66 66 w. 322, tel./fax 34 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 21 96 46

czynne:
pon.-piąt. 8-16

DOMY W KRAKOWIE - WYNAJEM

Wola Justowska, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, nadaje się idealnie na siedzibę firmy, biura, pow. domu 450 m², pow. działki 5 a, cena wynajmu 5000 USD, K-11251, tel.231325 /FP/

Wola Justowska, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pięcioletni, o pow. 164 m², pow. działki: 7,35 a, cena: 160000USD, możliwość wynajmu za 2000USD/msc, K-11102, tel.227660 /FP/

Wola Justowska, dom wolnostojący jednorodzinny, atrakcyjna lokalizacja, pow. domu: 220m², pow. działki: 11a, cena wynajmu: 3500USD, K-10671, tel.227660/FP/

Wola Justowska, dom wolnostojący jednorodzinny, częściowo do wykończenia o pow.: 300m², salon, 4 sypialnie, 2 łazienki, jadalnia itd, dobry standard, telefon, cena wynajmu: 4000USD, tel. 231325, K- 0550, /FP/.

Wola Justowska, okolice ulicy Jesionowej, rezydencja, pow. 350m², pow. dz. 30a, cena wynajmu: 3500USD, K-9770, tel.336056 /FP/

Wola Justowska, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, 3 pokoje z kuch-

nią, nieumeblowane, tel., p.c. domu: 120 m², cena wynajmu: 1000USD, K-9545, tel.231325, /FP/

Wola Justowska, 2 segmenty bliźniaka do wykończenia, pow. każdego segmentu 550m², pow. dz. 8a, cena wynajmu każdego: 4500USD, K-9315 tel.336056 /FP/

Wola Justowska, Dom jednorodzinny, nieumeblowany do zamieszkania, p.c. domu: 350,00 m², pow. działki: 10 a, cena wynajmu: 5000USD, K-8987, tel.22 33 62 /FP/

Wola Justowska, bliźniak do zamieszkania, pow. 220m², pow. dz. 8a, cena wynajmu: 1650USD, K-8236, tel.33-60-56 /FP/

Wola Justowska: dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. 330m², pow. działki: 11,75 a, cena sprzedaży 240000USD, cena wynajmu: 3300USD, K-8106, tel.231304 /FP/

Wola Justowska, dom wolnostojący jednorodzinny, nieumeblowany, p.c. domu: 300m², pow. działki: 5a, cena wynajmu: 2500USD, K-7734, tel.230825 /FP/

Wola Justowska, pokoje gościnne z łazienkami, cena wynajmu: 500USD, K-7732, tel.230825 /FP/

Wola Justowska, pawilon, p.c. budynku: 300m², pow. wynajmowanej działki: 16,75a, cena wynajmu: 2000USD, K-7405, tel.223362 /FP/

Wola Justowska, dom wolnostojący, jednorodzinny do zamieszkania, nadaje się idealnie na siedzibę firmy, biura, pow. 450m², pow. działki 5a, cena wynajmu 5000USD, K-11251, tel 231325/FP/

Tyniec, dom wolnostojący jednorodzinny ładnie położony, umeblowany z telefonem, cena wynajmu 6000PLN, K-10793, tel 223362/FP/

Prokocim Stary, ulica Snieżna, dom wolnostojący, komfortowe wyposażenie, pow. 300m², dz. 3,5a, cena wynajmu 3000USD, K-10696, tel 336056/FP/

Wola Justowska, dom wolnostojący jednorodzinny do wynajęcia, pow. domu 160 m², cena wynajmu 2000USD, K-10498, tel 231325/FP/

Olsza, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania o pow. 200m², pow. działki 1,5a, cena wynajmu 1800USD, K-8830, tel 231325/FP/

Prądnik Biały, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania o pow. 180m², cena wynajmu 3000USD, K-8512, tel.223362/FP/

Zakliczyn, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. domu 220m², pow. działki 56a, cena wynajmu 2000PLN, K-8462, tel 223362/FP/

Prokocim Stary, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pełne umeblowanie, położony w ładnej okolicy, pow. 300m², pow. działki 4a, cena wynajmu równowartość 2000USD, K-7914, tel.322965/FP/

Salwator, bliźniak do zamieszkania, pow. 150m², cena wynajmu 900USD, K-11013, tel 219646/FP/

Oficerskie, połowa bliźniaka do zamieszkania, umeblowane, wyposażone, atrakcyjne, pow. 100m², pow. działki 5a, cena wynajmu 1000USD, K-10077, tel. 336056/FP/

Kliny, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, zadbane, wykończony, umeblowany, pow. 150m², cena wynajmu 2880USD, K-10076, tel.336056/FP/

Okolice Placu Awentowicza, bliźniak, doskonale wykończony, ciekawy rozkład pomieszczeń, kuchnia umeblowana, telefon, pow. domu 360m², pow. działki 7a, cena wynajmu 2500USD, K-9637, tel. 223362/FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk domów otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



**Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 22 76 60, 23 13 25, 21 07 62, tel./fax 23 13 04
tel./fax 22 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)**

**nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 32 29 65, 3215 32, 32 12 82, tel./fax 33 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)**

**nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 22 33 62, tel./fax 23 08 25
(obsługa również w języku angielskim)**

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 33 66 66 w. 322, tel./fax 34 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 21 96 46

czynne:
pon.–piąt. 8–18
sobota 9–14

czynne:
pon.–piąt. 8–16

DOMY POZA KRAKOWEM

Gm. Wielka Wieś, rezydencja, pow. 250 m², pow. działki: 45 a, położenie na terenie Ojcowskiego Parku Narodowego dookoła las. Cały dom umeblowany antykami, w pokojach parkiety, w korytarzu znajduje się marmur. Obiekt unikatowy. Cena sprzedaży 245000USD, cena wynajmu: 3000USD, K-11253, tel.231325/FP/

gm. Zielonki, Dom wolnostojący jednorodzinny, dwukondygnacyjny, stan surowy otwarty, wiek: 0, pow. działki: 45a, cena: 110000PLN, K-11189, 231325 /FP/

Biskupice, dom wolnostojący jednorodzinny, może być jako letniskowy całoroczny, pow. 101m², położony w zbczu na pięknej 51a działce, ma kuchnię, salon, 2 sypialnie, łazienkę, osobne wc, garaż, cena: 120000PLN, K-11072, tel. 231325, /FP/.

Libertów, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, na pięknej, widokowej działce, oraz pawilon ekspozycyjno - produkcyjny, pow. domu: 260,00 m², pow. działki: 25a, cena: 98000USD - dom; pow. pawilonu: 490m², działka pod pawilon: 20a, cena:

60000USD - pawilon, K-10872, tel.223362/FP/

gm. Biskupice, dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy zamknięty, pow. działki: 45a, /dwie sąsiadujące działki budowlane/, cena: 41200USD, K-10836, tel.223362 /FP/

Gm Proszowice, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, dodatkowo budynek gosp., duży jadalnia - salon połączony z kuchnią, 4 sypialnie, garaż, pow. domu: 178m², pow. działki: 28a, cena: 150000PLN, K-10615, tel.231325./FP/

gm. Myślenice, dom wolnostojący jednorodzinny, z balii drewnianych na podmurówce, podpiwniczony, dwie kondygnacje mieszkalne, poddasze, pow. domu: 100m², pow. działki: 6a, cena: 85000PLN, K-10304, tel.231325 /FP/

Opatkowice, dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy otwarty o pow.c. 452 m² wraz z budynkiem parterowym o pow.327 m², całkowicie wykończonym nadającym się na dowolną działalność gospodarczą, pow. działki: 20,70 a, cena: 300000PLN, K-10279, tel.231325./FP/

Swoszowice, dom wolnostojący jednorodzinny, podpiwniczony, z zaadaptowanym poddaszem, /salon, trzy sypialnie/, pow 310 m², pow działki 8a, cena wynajmu 1300USD, cena sprzedaży 120000USD, K-10184, tel. 227660/FP/

Siedziejowice, gm. Wieliczka, dom jednorodzinny, stan surowy otwarty, z dobudowanym warsztatem mechanicznym, wykończonym i użytkowanym, pow. 470m², pow. dz. 7,5a, cena 270000PLN, K-10193, tel. 336056 /FP/

Kryspinów, gm. Liszki, dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy otwarty, pow. 159m², pow. dz. 13a, cena 85000PLN, K-10053, tel. 336056 /FP/

Kliny, dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy zamknięty, pow. 220m², pow. dz. 4,30a, cena 260000PLN, K-9865, tel. 336056 /FP/

gm. Liszki, Dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, czterokondygnacyjny, pow. domu: 500m², pow. działki: 11a, cena: 550000PLN, K-9821, tel.231325 /FP/

gm. Biskupice, Dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy

zamknięty, pow. domu: 200m², pow. działki: 10a, cena: 45000USD, K-9703, tel.231325 /FP/

Libertów, dom dla dwóch rodzin /niezależne wejścia i klatki schodowe/, ciekawa architektura, stan surowy zamknięty, pow. 370m², pow. dz. 23a, cena 85000USD, K-9652, tel.336056 /FP/

Swoszowice, nowa rezydencja o pow. 250m² /salon, kuchnia, jadalnia, 5 pokoi, 3 łazienki, 2 garaże/ pow. dz. 14,18a, cena 250000USD, tel.336056 K-8988 /FP/

Gmina Wielka Wieś, Modlnica, dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy zamknięty, ładny projekt architektoniczny, ulga podatkowa, pow. 172m², pow. dz. 5,50a, cena 140000PLN, K-8535 tel 321282 /FP/

Swoszowice, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, może być również domem dwurodzinnym /osobne wejścia/, położony na ładnie zagospodarowanej, ogrodzonej działce, pow. 400m², pow. dz. 24a, cena 100000USD, K-8343, tel.321282 /FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk domów otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: http://www.dots.krakow.pl/fp

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 22 76 60, 23 13 25, 21 07 62, tel./fax 23 13 04
tel./fax 22 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)

nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 32 29 65, 3215 32, 32 12 82, tel./fax 33 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)

nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 22 33 62, tel./fax 23 08 25
(obsługa również w języku angielskim)

nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel. 33 66 66 w. 322, tel./fax 34 09 86

nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 21 96 46

czynne:
pon.-piąt. 8-16

MIESZKANIA W DZIELNICY ŚRÓDMIEŚCIE

Meissnera, SW, 7/VIII, mieszkanie 2-pokojowe-jk z telefonem, pow. 41,50 m², cena 85000PLN, K-11104, tel.223362/FP/.

Olsza, SW, mieszkanie 2-pokojowe-jk, pow.56 m², z telefonem, cena:110000PLN, K-11100, tel.223362/FP/.

Stare Miasto, okolice Domu Turysty, ciekawa adaptacja poddasza, mieszkanie 3-pokojowe o pow. 89m², wewnętrzny parking cena: 210000PLN, K-11024 tel.227660

Stare Miasto, okolica ul.Karmelickiej, mieszkanie dwupokojowe po remoncie, pow. 50m² + około 15m² antresole, cena 130000PLN, K-11031, tel. 336056 /FP/

Prądnik Czerwony, ul. Promienistych, hipoteczne mieszkanie czteropokojowe na piątym piętrze w dziesięciopiętrowym budynku, pow. 66m², ładny rozkład pomieszczeń, pcv, telefon, loggia, K-10999, cena 110000PLN, tel. 336056 /FP/

Grzegórzki, mieszkanie 2-pokojowe-jk po remoncie, SW, 0/X, tel., pow.50m², cena: 96000PLN, K-10916, tel.223362/FP/

Prądnik Czerwony, ul. Dobrego Pasterza, nowe mieszkanie czteropokojowe, z możliwością odpisu podatkowego, położone na trzecim piętrze w nowym domu wielorodzinnym, atrakcyjna lokalizacja, możliwość dokupienia garażu, pow. 100 m², cena 220000PLN, K-10868, tel. 336056 /FP/

Rejon Ronda Mogińskiego. Mieszkanie 3 pokojowe do bieżącego remontu na 3 cim piętrze w kamienicy. Stan techniczny kamienicy dobry. Mieszkanie ma telefon i garaż blaszak. Do mieszkania przynależy piwnica i udział 2/24 w dochodowej kamienicy. Cena 200000PLN /FP/ K-10816, tel.231325.

Prądnik Czerwony, ul. Dobrego Pasterza, nowe mieszkanie dwupokojowe z jasną kuchnią w stanie surowym zamkniętym, położone na czwartym piętrze, stanowiące adaptacja poddasza w nowym domu wielorodzinnym, pow. 74,8m², atrakcyjna lokalizacja, cena 112000PLN, K-10848, tel. 336056 /FP/

Prądnik Czerwony, ul. Dobrego Pasterza, mieszkanie trypokojowe w stanie surowym

zamkniętym, powstałe z zaadaptowanego poddasza na czwartym piętrze w czteropiętrowym nowym domu wielorodzinnym, przynależna piwnica, pow. 66m², bardzo atrakcyjna lokalizacja, cena 99000PLN, K-10847 tel. 336056 /FP/

Olsza, Mieszkania 3-pokojowe, pow. 60m²,10/XII, cena: 120000PLN, K-10660, tel.231325 /FP/

Stare Miasto, mieszkanie 2-pokojowe z jasną kuchnią, bardzo atrakcyjna lokalizacja, pow. 78m², cena: 160000PLN, K-10596, tel.227660/FP/

Dąbie, SW, 10/X, Mieszkanie 3-pokojowe, j-kuch.T.L. pow. 48 m², cena 94000PLN K-10522 tel.219646 /FP/

Ugórek, ulica Ułanów, mieszkanie trypokojowe, spółdzielcze własnościowe, parter w czteropiętrowym budynku z cegły, jasne, słoneczne, flizy, bardzo zadbane, zabezpieczenia antywłamaniowe, ładnie zagospodarowana okolica, pełne zaplecze socjalne, pow. 45m², cena 88000PLN, K-10508, tel. 336056 /FP/

Prądnik Czerwony, okolice ulicy Dobrego Pasterza, mieszkanie trypokojowe, w bu-

downie, superkomfortowe, pow. 70m², cena 140000PLN, K-10461, tel. 336056 /FP/

Stare Miasto, okolica Plant, mieszkanie pięciopokojowe, apartament, zadbane, starannie wykończone, położone na trzecim piętrze w trzypiętrowej kamienicy, widok na wieże Kościoła Mariackiego, udział w kamienicy, pow. 175m² /oraz 60m² strychu do adaptacji/, cena 320000PLN, K-10417, tel. 336056 /FP/

Prądnik Czerwony, ul. Dobrego Pasterza, hipoteczne mieszkanie trypokojowe usytuowane na czwartym piętrze w czteropiętrowym budynku o pow.52m², ładny rozkład pomieszczeń, przestronne, zadbane, cena 103000PLN, K-10348, tel. 336056 /FP/

Stare Miasto. Apartament 4-pokojowy, zaplecze gospodarcze H 4/IV, pow. 173 m², winda, piękny widokowo, wy-ciszony, Cena 145000USD K-10240 tel.219646 /FP/

Ugórek, ul. Śliczna, mieszkanie 3-pokojowe, doskonały rozkład, jasna kuchnia, parking pod blokiem, pow. 70m², 10/X, cena: 130000PLN, K-9842, tel.227660/FP/

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk mieszkań otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://www.dots.krakow.pl/fp>

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



czynne:
pon.-piąt. 8-18
sobota 9-14

czynne:
pon.-piąt. 8-16

- Biuro nr 1** – Pl. Szczepański 5, tel. 22 76 60, 23 13 25, 21 07 62, tel./fax 23 13 04
tel./fax 22 31 26 (obsługa również w jęz. angielskim i niemieckim)
- nr 2** – ul. Karmelicka 57 tel. 32 29 65, 3215 32, 32 12 82, tel./fax 33 60 56
(obsługa również w j. angielskim, rosyjskim, francuskim)
- nr 3** – ul. Starowiślna 1, tel. 22 33 62, tel./fax 23 08 25
(obsługa również w języku angielskim)
- nr 4** – ul. Mazowiecka 4, tel. 33 66 66 w. 322, tel./fax 34 09 86
- nr 5** – ul. Senatorska 15, tel./fax 21 96 46

DZIAŁKI BUDOWLANE

Przegorzalę, działka budowlano-rolna, bardzo atrakcyjna lokalizacja, pow. 53a, cena 155000USD, K-11127, tel. 336056 /FP/

Bronowice Wielkie, okolica ulicy Jasnogórskiej, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow. 18,5a, cena 155000PLN, K-11126, tel. 336056 /FP/

Prądnik Biały, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne, zabudowa intensywna M3, bardzo atrakcyjna lokalizacja, pow. 9a, cena 100000PLN, K-11125, tel. 336056 /FP/

Prądnik Biały, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow. 14,13a, cena 150000PLN, K-10900, tel. 336056 /FP/

Prądnik Biały, działka pod zabudowę szeregową, z dobrym dojazdem, pow. : 56a, cena: 252000PLN, K-10733, tel.231325 /FP/

Prądnik Biały, budownictwo jednorodzinne zabudowy intensywnej, pow. działki: 74,57 a, cena: 74000USD, K-10527, tel.231325/FP/

Chełm, działka budowlano-rolna o pow.: 15a, cz. uzbrojona, szer. 11m, możliwość

dokupienia działki obok, cena: 35000PLN, tel. 231325, K-10248, /FP/.

Wola Justowska, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow. 60a, cena 160000USD, K-10196, tel. 336056 /FP/

Bielany, ul. Księcia Józefa, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne, na działce stoi stary dom do remontu lub wyburzenia o pow. ok. 60m2, pow. dz. 11,33a, cena 68000PLN, K-10163, tel. 336056 /FP/

Olsza, działka budowlana w strefie zabudowy wielkomiejskiej, atrakcyjna lokalizacja, pełne uzbrojenie, pow. 7,5a, cena 250000PLN, K-10116, tel. 336056 /FP/

Prądnik Biały, Żabiniec, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne, pow. 18,21a, bardzo atrakcyjna oferta, cena: 150000PLN, K-9860, tel. 336056 /FP/

Salwator, działka pod budownictwo jednorodzinne, w pełni uzbrojona, widokowa, na południowym stoku, pow. 7a, cena 42000USD, K-9363, tel. 340986. /FP/

Wola Justowska, działka o pow. 11,12a przeznaczona

pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojenie w ulicy. Cena 150120PLN, K-8888 tel.336056 /FP/

Stare Miasto, okolice Karmelickiej, garsoniera w kamienicy, hipot., 0/IV, pow 20 m2, cena 40000PLN, K-8795 tel.21-96-46 /FP/

Bronowice Wielkie, działka o pow. 63,21 a, pod zabudowę szeregową, uzbrojenie częściowe. Cena 474000PLN. K-8713 tel.340986 /FP/

Wola Justowska, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojenie w drodze, pow.15,62a, cena 56300USD, K-8585, tel.336056 /FP/

Bielany, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojenie w ulicy, pow. 11,90a, cena 47000PLN, K-8525, tel.322965 /FP/

Wola Justowska, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojenie w drodze, pow. 11,14a, cena 99000PLN, K-8440, tel.321282 /FP/

Bronowice Wielkie, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne oraz handel i usługi, nieuzbrojona, pow. 55a, cena: 221720PLN, K-6913, tel.321282 /FP/

Wola Justowska, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojona, pow.działki: 60a, cena: 900000PLN, K-6090, tel. 231325 /FP/

Gm. Myślenice, działka budowlana o pow. 10,66a wraz z materiałem budowlanym na dom jednorodzinny, cena 45000PLN, K-11217, tel.223362/FP/

Kobylany, gm. Zabierzów, działka budowlano-rolna, pow. 112a, cena: 100000PLN, K-11120, tel. 336056/FP/

Wieliczka, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow.31a, cena 36000PLN, K-11030, tel.336056/FP/

Kurdwanów, działka pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow.działki 21a, cena 45000PLN, K-10870, tel. 227660/FP/

Modliczka, gm. Wielka Wieś, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne, pow. 49a, cena 150000PLN, K-10321, tel.336056/FP/

Radziszów, gm Skawina, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow.38a, cena 46000PLN, K-10290, tel. 336056/FP

**Powyższa oferta jest tylko częściową prezentacją naszej bazy danych.
Pełny wydruk działek otrzymacie Państwo w naszych biurach.
Zapraszamy**

AD DRĄGOWSKI Nieruchomości

Pl. Szczepański 7; tel./fax 22 82 47, 22 66 03

Zapraszamy: pon-piąt 8-19, sobota 9-16

MIESZKANIA SPRZEDAŻ:

garsoniery, 1 pokojowe

40.000 zł Bałuckiego, 47.000 zł Ugorek, 50.000 zł Stachewicza, 60.000 zł Lea, 57.000 zł Wójtowska, 90.000 zł Bobrowskiego, 50.000 zł Spółdzielców, 50.000 zł Okólna, 61.000 zł Cieplickiego, 60.000 zł Heleny, 68.000 zł Ugorek, 53.000 zł św. Kingi, 64.000 zł os. Hutnicze, 59.000 zł Aleksandry, 70.000 zł Mityry, 60.000 zł Barbary, 73.000 zł Kurczaba, 87.000 zł Meissnera, 74.000 zł Limanowskiego, 94.000 zł Grabowskiego

2 pokojowe:

70.000 zł os. Handlowe, 90.000 zł os. Zadworze, 55.000 zł Bieżanowska, 65.000 zł Nad Potokiem, 68.000 zł Borsucza, 70.000 zł Włotowa, 62.000 zł Aleksandry, 72.000 zł Bronowicka, 60.000 zł Spółdzielców, 75.000 zł os. Jagiellońskie, 85.000 zł Szymanowskiego, 75.000 zł Gnieźnińska, 68.000 zł Wielicka, 69.000 zł Złocieniowa, 70.000 zł Gersona, 72.000 zł os. Strusia, 83.000 zł Miechowity, 73.000 zł Młyńska, 67.000 zł os. Kazimierzowskie, 90.000 zł Krakusów, 80.000 zł Friedleina, 75.000 zł os. Albertyńskie, 99.000 zł Racławicka, 80.000 zł os. Piastów, 83.000 zł Zakopiańska, 103.000 zł Litewska, 77.000 zł os. Ogrodowe, 92.000 zł Krowoderskich Zuchów, 85.000 zł Traugutta, 80.000 zł Jerzmanowskiego, 110.000 zł Rusznikarska, 90.000 zł os. Sportowe, 105.000 zł os. Zgody (z garażem), 90.000 zł os. Górali, 65.000 zł 29 Listopada, 92.000 zł Centrum D, 84.000 zł Cegielniana, 110.000 zł Królewska, 85.000 os. 2 Pułku Lotniczy, 105.000 zł Al. Pokoju, 120.000 zł Batorego, 100.000 zł Daszyńskiego, 75.000 zł Telimery, 150.000 Lea, 100.000 zł Mackiewicz, 99.000 zł Centrum D, 102.000 zł Mogińska, 88.000 zł os. Ogrodowe, 86.000 zł Myśliwska, 85.000 zł Białoruska, 95.000 zł Ruczaj Zaborze, 110.000 zł Miechowity, 68.000 zł Komuny Paryskiej, 151.000 zł Bema – do remontu, 200.000 zł Prażmowskiego

3 pokojowe:

97.000 zł Podedworze, 125.000 zł Pachoskiego, 94.000 zł Wójtowska, 88.000 zł Złoty Róg, 87.000 zł Wójtowska, 85.000 zł Bronowicka, 92.000 zł Ulanów, 76.000 Prądnicza, 94.000 zł Słomiana, 83.000 zł os. Kalinowe, 96.000 zł Warmijska, 90.000 zł Kapelanka, 115.000 zł Mazowiecka, 92.000 zł Półkole, 85.000 zł Kurczaba, 84.000 zł Bieżanowska, 87.000 zł os. Tysiąclecia, 100.000 zł Przy Arce, 120.000 zł Na Błonie, 100.000 zł Konrada Wallenroda, 95.000 zł Odrzańska, 100.000 zł Dobrego Pasterza, 105.000 zł Mackiewicz, 105.000 zł Pachoskiego, 90.000 zł Boh. Września, 115.000 zł Krowoderskich Zuchów, 99.000 zł K. Wallenroda, 99.000 zł Jaremy, 120.000 zł Sądowa, 90.000 zł Jerzmanowskiego, 101.000 zł Gersona, 87.000 zł Łużycka, 101.000 zł Gersona, 81.000 zł Łużycka, 105.000 zł Podedworze, 120.000 zł Batalionu Skała, 110.000 zł Strzelców, 120.000 zł Mackiewicz, 115.000 zł Wileńska, 110.000 zł Gołaśka, 105.000 zł Aleksandry, 110.000 zł os. 2 Pułku Lotniczego, 99.000 zł os. Dywizjonu, 120.000 zł Kobierzyńska, 120.000 zł Lipińskiego, 110.000 zł os. Hutnicze, 112.000 zł Zakopiańska, 115.000 zł Ściegiennego, 100.000 zł Zakopiańska, 120.000 zł Czarnieckiego, 170.000 zł Lea, 130.000 zł os. Dywizjonu, 155.000 zł Rusznikarska, 130.000 zł Oświecenia, 119.000 zł Kurasia, 130.000 zł Grota Roweckiego, 145.000 zł Szlachotowskiego, 210.000 zł Mogińska z garażem, 169.000 zł Kordiana, 120.000 zł os. Stalowe, 190.000 zł Li-browszczyzna, 215.000 zł Józefitów, 110.000 zł Centrum B, 220.000 zł Wielopole, 325.000 zł Lea, 63.000 zł Ustrzyki Dolne

4 pokojowe:

100.000 zł Kącik, 120.000 zł Krowoder Zuchów, 110.000 zł Nowosądecka, 110.000 zł os. Dywizjonu, 155.000 zł Piastowska, 110.000 zł os. 2 Pułku Lotniczego, 144.000 zł Cegielniana, 124.000 zł Lipska, 140.000 os. 2 Pułku Lotniczego, 150.000 zł Gołaśka

apartamenty:

457.000 zł Szlak, 3 pok. 110 m², 2p/3
454.000 zł Westerplatte, 4 pok., 180 m², 4p/4

DOMY SPRZEDAŻ:

Oferta specjalna

Myślenice – Zarabie

nowy dwurodzinny dom, 500m², 2 oddzielne wejścia, duży wolnostojący garaż, do wykończenia podłogi i łazienki, **cena 165.000 USD**



Dom – Kraków

– os. Srebrnych Orłów, środk.szerzegówka 200 m², stan surowy, cena: 180.000 zł, AD/0485/97
– Śródmieście zabytkowa willa 500 m², działka 8,5 a, cena 420.000 USD
– Wola Justowska dom 220 m², działka 8a, nowy, cena 700.000 zł, F/0341/97
– Wola Justowska połowa bliźniaka, 170 m², działka 5 a, cena 290.000 zł, F/0371/97

Swoszowice

Luksusowy dom 270 m² z podwójnym garażem na pięknie zagospodarowanej działce



– Rodakowskiego dom 500 m², dz. 6,1 a, cena: 250.000 USD
– Kliny, nowy dom 198 m², na 4,7 a działce, cena 85.000 USD, F/0259/96
– ul. Fałęcka dom 130 m², połowa bliźniaka, działka 4,5 a, cena: 75.000 USD, F/0344/97
– Wola Justowska dom 300 m², działka 10 a, cena 175.000 USD
– duży dom na Klinach na działalność gospodarczą, działka 12a, + budynek mag. 50m², cena 135.000 USD lub najem 150.000 USD

Zielonki

dom 280 m², działka 18a, nowy, **cena 95.000 USD**



– Piątkowice dom 280 m², stan surowy zamknięty, działka 12a, cena 120.000 zł
– Prądnik Biały nowy dom 200 m² z pełnym wyposażeniem, wysoki standard, działka 6a, sprzedaż 210.000 USD, najem 2.500 USD
– Swoszowice, dom 310 m², nowy w pełni wykończony, działka 8a, cena 120.000 USD
– os. Srebrnych Orłów dom wolno stojący 660 m², stan pod klucz, działka 11 a, cena: 550.000 zł

Domy poza Krakowem:

– Rząska, dom 340 m², 7 a działka, cena: 250.000 zł, F/0052/96
– Lanckorona, zabytkowy dom, 400 m², 14a działka, cena: 165.000 USD, F/0206/96
– Siepraw dom stan surowy, 270 m², 2,3 a działka, cena: 95.000 zł, F/0163/96
– Świątniki Górne, dom 120 m², działka 8a, cena 140.000 zł
– Książnice, gm. Gdów, dom 420 m², działka 18a, stan surowy otwarty, cena 135.000 zł do negocjacji
– Myślenice – Zarabie, dom dwurodzinny (osobne wejścia), działka 10a, do wykończenia podłogi i łazienki, cena 160.000 USD
– Myślenice, dom 400 m², stan surowy zamknięty, działka 5,54a, cena 180.000 zł
– Łyczanka gm. Siepraw, dom 170 m², dz. 23,12a, cena 85.000 zł

Stryszawa



dom 200m², z bali modrzewiowych, podpiwniczony, całoroczny, działka 36a, **cena 332.000 zł**,

- Zakliczyn, stan surowy zamknięty, dom 100 m², działka 10 a, cena 90.000 zł, AD/0290/96
- Zakopane dom na pensjonat 220 m², działka 10a, cena: 425.000 zł

Myślenice

dom 200 m², umeblowany, działka 3,70 a, **cena 200.000 zł**



- gm. Brzeźnica, dom 175 m², działka 1,7ha, cena: 200.000 zł
- Bębło, dom stan surowy zamknięty nadający się na pensjonat 460 m², działka 70 a, cena: 330.000 zł,
- Rymanów Zdrój, dom 240 m², działka 28 a, stan surowy zamknięty, otynkowany, F/0385/97
- Łuczyce, gm. Kołomyżów, dom 250 m², działka 30 a, cena 150.000 zł, F/0424/97
- Morawica, dom 190 m², działka 12 a, cena 135.000 zł

Kopaliny ok. Nowego Wiśnicza
dom całoroczny 200 m², działka 7a, **cena 70.000 USD**



- Krzeszowice dom 380 m², dz. 31 a, cena 140.000 USD,
- Naprawa, dom całoroczny z bali drewnianych, ogrzewanie elektryczne konwekcyjno-akumulacyjne, pow., 160 m², działka 11a, cena 87.500 USD
- Stróża, luksusowy dom letniskowy, 110 m², działka 9a, cena 150.000 zł, F/0380/97
- ok. Stróży, dom z bali drewnianych 150 m², działka 13a, cena 85.000 zł,
- ok. Makowa Podhalańskiego, stary dom do remontu, działka 52 a, cena 68.000 zł.

Zawada Lanckorońska koło Zakliczyna,

dom całoroczny z cegły, podpiwniczony, garaż, działka 4 a, **cena: 38.000 USD**



DOMY – wynajem

1. Koberzyńska – reprezentacyjny nowy 5.000 zł + media
2. Widok Żarzeczko – zabudowa szer.2.000 USD + media
3. Kliny – pow. 220 m², 3 garaże, 1.200 USD + media
4. Wola Justowska 300 m², cena 3.500 USD
5. Wola Justowska luksusowa rezydencja, 5.000 USD
6. Królowej Jadwigi – 3.000 USD + media
7. Wola Justowska – 270 m², 4.000 USD + media
8. Krowodrza – nowy, 2 linie tel., 2 garaże, 3.000 USD
9. Modlniczka – 280 m², działka 15a, 2.000 USD
10. Wola Justowska – 300 m², interesująca nowoczesna willa, działka 800 m²
11. Borek Fałęcki – 300 m² po rem.2.000 USD + media
12. Borek Fałęcki – 330 m², alarm, 1.500 USD + media
13. Wola Justowska – pcw. 450 m², 6.000 USD
14. Kraków-Płaszów – zab.szer.,1.500 USD + media
15. Wola Justowska – pow. 240 m², 2.000 USD + media
16. Wola Justowska – 2 niezależne mieszkania w willi (60m²,100m²) do wynajęcia łącznie lub osobno, 2 linie telefoniczne, umeblowane, z pełnym wyposażeniem
17. Myślenice, dom 200 m², umeblowany, najem 2.000 zł/całość lub parter 110 m² –1.500 zł
18. Wyciąże, dom po kapitalnym remoncie z nowym wyposażeniem, dz. ogrodzona 56a, najem 1.500 zł + media (całość), 1.000 zł + media (jedna kondygnacja)

OBIEKTY KOMERCYJNE – wynajem lub sprzedaż

OBIEKTY KOMERCYJNE – wynajem lub sprzedaż

1. Kompletny obiekt przemysłowy 50 km od Krakowa

Powierzchnia terenu zakładu 25 000 m², pow.uz.obiektów 7716m² obiekt wyposażony w instalację: wod.-kan., elektr., wentylacyjną, instalację wodoru, azotu; ogrzewanie z miejscowej kotłowni.



cena: 2.000.000 zł, (**sprzedaż**), 35.000 zł mies. (**wynajem**)

2. Swoszowice obiekt produkcyjno-mieszkalny wysokiej klasy, łączna pow.. 688 m² w tym 150 m² części mieszk., działka 33a, wszystkie media, dwie linie telefoniczne, klimatyzacja, cena: 470.000 zł,

3. Kraków – centrum miasta obiekt przemysłowy (2 hale + budynek administracyjny) zlokalizowany na obszarze usług komercyjnych, działka 6 200 m²,

4. działka komercyjna 30 a, okolice Makro

5 woj. siedleckie –

70 km od Warszawy, 2 hale po 1.500 m², biurowiec 500 m², **cena 800.000 zł**



6. Kielce – działająca restauracja z pełnym wyposażeniem, **cena 200.000 zł**

7. Działka komercyjna 25a, przy głównej ulicy w Nowej Hucie z uprawomocnionym WZ i ZT na budowę obiektu handlowo-usługowego, o pow. całk. 4.286 m²

8. Swoszowice – piekarnia z aktualnym zezwoleniem Sanepidu, **cena najmu 1.700 USD mies.**

9. Działka komercyjna 50a z budynkiem magazynowym 1000 m², znakomita lokalizacja, **cena najmu 20.000 zł**,

10. Czernichów – hala 1.200 m², działka 65a, bud. adm. 216 m², **cena 450.000 zł**

11. Działka Zabierzów 37a, najem 1.000 USD/mies.

LOKALE biurowe – wynajem

I. Kompleks obiektów biurowych – centrum

1. Lokale biurowe 2 x 45 m², I piętro, dodatkowo od 1.04. 97r: 43 m² na tym piętrze, **cena najmu: 20 USD/m² miesięcznie**
2. od 01.08.97r całe piętro 550 m² – reprezentacyjne wysokiej klasy biura /bardzo ciekawa aranżacja wnętrza/, **cena najmu: 8.000 USD miesięcznie za całość**
3. Lokal biurowo-handlowy parter, wejście z bramy, 50 m²

- II. Kazimierz**
1. Kamienice 300 m², 600 m² przygotowane na działalność biurową. (wysoki standard), **wynajem lub sprzedaż**
2. Lokal biurowy – parter, 110 m², **cena 15 USD/m²**

Polecamy

- nowe mieszkania , os. Ruczaj Zaborze 2,3,4-pokojowe, **cena 1.850 zł/m²**, termin oddania sierpień 97r.
- nowe 3 pok. mieszkanie (83 m²), wysoki parter, 1950 zł/m², termin oddania lipiec 97r., Nowy Bieżanów
- Mników, działka 33a budowlana, uzbrojona, **cena 45.000 zł**
- Armii Krajowej, 3 pok, nowe, telefon, **najem: 1.600 zł + media**

Wynajem – mieszkania

- 1 pok. Bałuckiego, 30 m², najem: 500 zł + media
- 1 pok. Chocimska, 42 m², najem 700 zł + media
- 3 pok. Pachocińskiego, 64 m², najem: 1.200 zł + media
- 3 pok. Królewska, 65 m², najem 400 USD + media
- 3 pok., Ruczaj Zaborze, umebl, najem: 1.500 zł + media
- 3 pok. 100 m², Lea, umeblowane, **cena najmu: 1.000 USD**
- 3 pok. 67 m², Ruczaj Zaborze, nowe, I piętro, nie umeblowane, **cena najmu: 300 USD + media**

Kupujemy i przyjmujemy do sprzedaży i wynajmu mieszkania i domy, działki komercyjne i budowlane, kamienice i obiekty przemysłowe.

AD DRĄGOWSKI NIERUCHOMOŚCI

Zapraszamy
do nowych biur!
pon-piąt 8-19
sobota 9-13

ul. św. Tomasza 18 / Floriańska
ul. Kazimierza Wielkiego 18

tel. (012) 22 19 54, 22 95 14, 22 67 74

tel (012) 32 42 33

tel. kom. 0602 24 99 44, 0602 25 82 05

Zaufaj firmie z trzynastoletnią tradycją działającą na terenie całej Polski, która zapewni :

- fachową obsługę a w jej ramach bezpłatną poradę prawno - podatkową
- wycenę nieruchomości przez rzeczoznawców majątkowych uprawnionych przez MGBiP
- podziały, rozgraniczenia i inwentaryzacje geodezyjne
- pełną obsługę w zakresie ubezpieczenia i leasingu nieruchomości

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY:

Garsoniery i 1 - pokojowe:

- 18m2 - Lubomirskiego 4/4, telefon - 49.000zł / 79
- 18m2 - Kościuszki 1/4, telefon - 53.000zł / 168
- 20m2 - ul. Widok 9/10, telefon - 60.000zł / 124
- 25m2 - Boh. Wietnamu 2/4, telefon - 56.000zł / 138
- 25m2 - ul. Widok parter, telefon - 50.000zł / 129
- 29m2 - Cieplickiego 10/10, telefon - 61.000zł / 146
- 33m2 - Aleksandry 10/10 - 58.000zł / 112
- 34m2 - Rezydowa 1/2, telefon - 75.000zł / 128
- 34m2 - Wysłouchów 1/10, telefon - 65.000zł / 50
- 36m2 - os. Słoneczne 1/5 - 65.000zł / 94
- 43m2 - Limanowskiego 1/2 - 74.000zł / 89
- 44m2 - Grabowskiego 1/2 - 95.000zł / 167

2 - pokojowe:

- 35m2 - Włofowa 1/4, telefon - 70.000zł / 33
- 35m2 - Armii Krajowej 15/15 - 75.000zł / 31
- 37m2 - Dworcowa 3/4, telefon - 70.000zł / 243
- 37m2 - Szymanowskiego 10/10, telefon - 89.000 / 157
- 37m2 - Spółdzielców 9/10, telefon - 66.000zł / 55
- 37m2 - Gnieźnieńska 8/10, telefon - 70.000zł / 135
- 37m2 - Wielicka 3/4, telefon - 68.000zł / 179
- 38m2 - os. Strusia 10/10, telefon - 68.000zł / 110
- 39m2 - Gdańska 3/4, telefon - 94.000 / 188
- 40m2 - Lublańska 1/4, telefon - 84.000zł / 148
- 41m2 - Raclawicka parter, telefon - 110.000zł / 113
- 42m2 - Złocieniowa parter - 72.000zł / 84
- 42m2 - os. Przy Arce 4/10, telefon - 82.000zł / 189
- 43m2 - Daszyńskiego parter, telefon - 100.000zł / 141
- 43m2 - Litewska 3/4, telefon - 105.000zł / 142
- 43m2 - Skrzyneckiego 1/6, telefon - 100.000zł / 239
- 45m2 - Wesele parter - 72.000zł / 57
- 46m2 - Piaski 10/10 - 75.000zł / 90
- 46m2 - Jerzmanowskiego 4/10, telefon - 75.000zł / 155
- 47m2 - Os. Strusia 2/4, telefon - 86.000zł / 110
- 47m2 - Boh. Wietnamu 1/4, telefon - 94.000zł / 126
- 47m2 - os. Słoneczne 2/4, telefon - 90.000zł / 150
- 49m2 - Wysłouchów 5/5 - 85.000zł / 54
- 50m2 - Al. Pokoju parter, telefon - 96.000zł / 257
- 50m2 - Mała 2/5, telefon - 120.000zł / 80
- 50m2 - Królewska 3/4, telefon - 115.000zł / 38
- 50m2 - Daszyńskiego parter, telefon - 95.000zł / 145
- 50m2 - Witosy, 4/4, telefon - 76.000zł / 165
- 51m2 - Cegielniana 7/10 - 85.000zł / 66
- 51m2 - Centrum D 4/5 - 94.000zł / 162
- 51m2 - Lea 1/4, telefon - 150.000zł / 106
- 52m2 - Białoruska 2/4, telefon - 99.000zł / 255
- 52m2 - Al. Słowackiego 2/4, telefon - 140.000zł / 196
- 55m2 - Miłkowskiego parter, telefon - 95.000zł / 64

- 55m2 - os. Oświecenia 2/4 - 95.000zł / 149
- 57m2 - Gzymsików parter, telefon - 114.000zł / 190
- 56m2 - Tuchowska 2/4 - 87.000zł / 95
- 72m2 - os. Oficerskie parter - 150.000zł / 86

3 - pokojowe:

- 43m2 - Wójtowska 8/10, telefon - 87.000zł / 76
- 45m2 - Ugorek parter, telefon - 90.000zł / 160
- 48m2 - Słomiana 1/4, telefon - 96.000zł / 43
- 48m2 - Mazowiecka 5/10, telefon - 110.000zł / 103
- 50m2 - Bieżanowska 8/10, telefon - 86.000zł / 133
- 52m2 - Teligi 1/10, telefon - 95.000zł / 27
- 52m2 - Zielińska 4/4 - 95.000zł / 73
- 52m2 - Dobrego Pasterza 4/4, telefon - 100.000zł / 151
- 52m2 - Pachońskiego parter, telefon - 120.000zł / 143
- 54m2 - Jaremy 1/4, telefon - 98.000zł / 158
- 54m2 - os. Bohaterów Września 3/4, telefon - 90.000zł / 181
- 55m2 - Sądowa 1/4, telefon - 113.000zł / 15
- 56m2 - Jerzmanowskiego parter, telefon - 87.000zł / 119
- 56m2 - Litewska 4/4, telefon - 120.000zł / 166
- 57m2 - Podedworze 8/10, telefon - 105.000zł / 118
- 57m2 - Łużycka 7/10, telefon - 87.000zł / 164
- 58m2 - Łużycka 6/10, telefon - 85.000zł / 107
- 58m2 - Centrum D 7/7, telefon - 100.000zł / 137
- 60m2 - Szopkarzy 2/4, telefon - 110.000zł / 71
- 60m2 - Wileńska 3/4, telefon - 115.000zł / 170
- 63m2 - os. II Pułku Lotniczego 4/11, telefon - 110.000zł / 159
- 64m2 - os. Ruczaj 10/11, telefon - 120.000zł / 183
- 65m2 - Lipińskiego 10/11, telefon - 115.000zł / 45
- 65m2 - os. Hutnicze 2/5, telefon - 110.000zł / 191
- 67m2 - Lea 1/3 - 135.000zł / 169
- 73m2 - Grota Roweckiego I p - 130.000zł / 83
- 86m2 - Gołaśka 2/4, telefon - 155.000zł / 72
- 87m2 - Zyblikiewicza 5/5, telefon - 200.000zł / 180
- 88m2 - Bogusławskiego 1/3, telefon - 264.000zł / 7
- 90m2 - Bojki 1/10, telefon - 165.000zł / 62

4 - pokojowe i większe:

- 62m2 - Kącik 9/9, telefon - 100.000zł / 101
- 64m2 - Krowoderskich Z. parter - 124.000zł / 139
- 68m2 - Gołaśka 2/4, telefon - 108.000zł / 16
- 125m2 - Lea 3/3, telefon - 240.000zł / 65
- 130m2 - Seweryna 4/4, 6 - pokoi - 195.000zł / 244
- 180m2 - Radziwiłłowska 3/3, telefon - 320.000zł / 20

mieszkania w budowie (z odpisem podatkowym):

- 36m2 - Tuchowska 2/4 - 57.000zł / 78
- 42m2 - Żabiniec parter - 72.000zł / 147
- 74m2 - Armii Krajowej/Balicka 6/9 - 130.000zł / 3

AD DRĄGOWSKI NIERUCHOMOŚCI

Zapraszamy
do nowych biur!
pon-piąt 8-19
sobota 9-13

ul. św. Tomasza 18 / Floriańska
ul. Kazimierza Wielkiego 18

tel. (012) 22 19 54, 22 95 14, 22 67 74

tel (012) 32 42 33

tel. kom. 0602 24 99 44, 0602 25 82 05

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY:

Budowlane w Krakowie:

9,5a – Salwator, częściowo uzbrojona – 80.000 USD / 39
15a – Wola Justowska, uzbrojenie w drodze 60.000 USD / 20
46a – Skotniki, częściowo uzbrojona – 60.000zł / 52
49a – Bieżanów, uzbrojenie w drodze – 55.000zł / 33

Budowlane poza Krakowem:

6a – Węgrzce Wielkie – 36.000zł / 66
6a – Rząska, uzbrojenie w drodze – 29.000zł / 22
15a – Pękowice, uzbrojona – 49.000zł / 50
22a – Krępsinów, częściowo uzbrojona – 44.000zł / 63
25a – Opatkowice – Libertów, uzbrojona – 88.000zł / 237

32a – Węgrzce Wik. częściowo uzbrojona – 20.000zł / 69

Przemysłowe:

25a – Rybitwy, nieuzbrojona – 150.000zł / 68
45a – Grębałów, uzbrojenie w drodze – 54.000zł / 48
1ha – Niepołomice, częściowo uzbrojona – 120.000zł / 53
1.3ha – Przewóz, częściowo uzbrojona – 330.000zł / 62
1.5ha – Niepołomice, tereny sportowe – 60.000zł / 194

Zabudowa komercyjna i wielorodzinna:

39a – Zakopiańska, uzbrojona – 150.000 USD / 193
30a – Conrada, zabudowa wielorodzinna – 210.000 USD / 37
16a – Conrada, zabudowa wielorodzinna – 350.000zł / 55

DOMY DO SPRZEDAŻY:

Stany surowe:

150m2 – z.szerogowa, Bronowice – 200.000zł / 48
200m2 – wolno stojący, Prokocim – 140.000zł / 202
220m2 – wolno stojący, Rząska – 200.000zł / 35
260m2 – wolno stojący, Kobierzyn – 165.000zł / 66
300m2 – z.szerogowa, Bronowice – 185.000zł / 78
320m2 – z.szerogowa, Mistrzejowice – 160.000zł / 72
330m2 – wolno stojący, Kliny – 180.000 zł / 219
370m2 – wolno stojący, Węgrzce – 220.000zł / 51
500m2 – wolno stojący, Kliny – 330.000zł / 57
240m2 – wolno stojący, Azory – 200.000zł / 77

Do zamieszkania:

50m2 – 1/2 bliźniaka, Wola Duchacka – 82.000zł / 220
90m2 – bliźniak, Prokocim – 155.000zł / 56
120m2 – wolno stojący, Cichy Kącik – 350.000zł / 7
150m2 – wolno stojący, Tyniec – 200.000zł / 37
180m2 – z. szeregowa, Kliny – 280.000zł / 207
189m2 – wolno stojący, Swoszowice – 110.000USD / 71
200m2 – wolno stojący, Kliny – 400.000zł / 58
220m2 – wolno stojący, Wola Duchacka – 120.000 USD / 28 240m2
– z.szerogowa, Rząska – 380.000zł / 175
220m2 – wolno stojący, Swoszowice – 280.000zł / 21
240m2 – wolno stojący, Bronowice – 200.000zł / 77
250m2 – 1/2 bliźniaka, Olsza – 250.000zł / 12

250m2 – wolno stojący, Krępsinów – 84.000 USD / 5
250m2 – rezydencja, ul. Księcia Józefa – 500.000zł / 245
250m2 – wolno stojący, Wola Justowska – 93.000 USD / 15
270m2 – wolno stojący, Swoszowice 250.000 USD / 9
275m2 – wolnostojący, Krzesławice – 310.000zł / 64
300m2 – wolno stojący, Swoszowice – 105.000 USD / 49
300m2 – wolno stojący, Prokocim – 195.000 USD / 67
310m2 – wolno stojący, W.Krzesławickie – 310.000zł / 97
350m2 – wolno stojący, Wola Justowska – 240.000 USD / 63
430m2 – wolno stojący, Zwierzyniec – 1.200.000zł / 70
470m2 – rezydencja, Krowodrza – 420.000 USD / 206
530m2 – wolno stojący, Mistrzejowice – 200.000 USD / 65

Domy poza Krakowem:

50m2 – wolno stojący, Wołowice – 22.000zł 73
88m2 – wolno stojący, stan surowy, Łapanów – 40.000zł / 1
100m2 – wolno stojący, Gdów – 120.000zł / 25
105m2 – wolno stojący, Michałowice – 25.000zł / 47
113m2 – wolno stojący, Liszki – 85.000zł / 17
140m2 – wolno stojący, Radwanowice – 260.000zł / 79
249m2 – wolno stojący, stan surowy, Ochojno – 90.000zł / 55
250m2 – wolno stojący, Krępsinów – 84.000 USD / 5
250m2 – wolno stojący, Zabierzów – 180.000zł / 200
260m2 – wolno stojący, Wieliczka – 98.000zł / 39
300m2 – wolno stojący, Myslenice – 350.000zł / 201
300m2 – wolno stojący, stan surowy, Mietniów – 1500.000zł

KAMIENICE DO SPRZEDAŻY:

Kazimierz (ścisłe centrum) – 364m2 powierzchni biurowych + zaadaptowane piwnice + mieszkanie – **1.500.000 zł / 60**
Okolice Rynku Głównego – 185m2, lokal użytkowy + dwa mieszkania, do częściowego remontu – **430.000 USD / 69**
Długa – 1000m2 powierzchni całkowitej, trzy kondygnacje, działka 7,5a, częściowo wolna – **300.000 USD / 61**
Podgórze – jednopiętrowa 250m2 magazyny, 170m2 mieszkania + piwnice, 3/4 wolna, do remontu – **200.000 zł / 32**
Krowodrza – 350m2 z działką restauracją, wykończenie ekskluzywne, ciekawa architektura – 420.000 USD / 206

OFERTA SPECJALNA

Sprzedamy: działkę rekreacyjną wraz z zabudowaniami na terenach chronionych ekologicznie, rejon potoku Gościbia o I klasie czystości – **20.000 DEM**
Sprzedamy: obiekty magazynowo – produkcyjne (hale, pomieszczenia socjalno – biurowe) w Andrychowie, działka 3,5ha w pełni uzbrojona – **4.000.000DEM**
Sprzedamy: kamienicę w bardzo atrakcyjnym miejscu Krowodrzy, 470m2 z dużym ogrodem i garażem – **420.000 USD / 206**
Sprzedamy: obiekty handlowo – mieszkalne (1300m2) wraz z placem manewrowym o łącznej powierzchni 1800m2 w centrum Krakowa – **1.350.000 zł / 76**
Sprzedamy: działkę pod usługi komercyjne 25a z dostępem do mediów, Rybitwy – **150.000 zł / 68**
Sprzedamy: działkę przemysłową 29a zabudowaną magazynami 600m2, Azory – **600.000 zł / 57**
Sprzedamy: działka komercyjna – budowlana, uzbrojona 39a Zakopiańska – **150.000 USD / 193**
Sprzedamy: dom 250m2 w Krępsinowie z działką 10a, blisko jeziora – **84.000 USD / 5**
Sprzedamy: dom drewniany, piękne położenie w Limanowej 100m2 z działką 11a wykończony w modrzewiu, z sauną – 45.000 USD / 53

Do wynajęcia:

– **domy i rezydencje:** Wola Justowska / 63, Bronowice / 210, Bielany / 147, Prądnik Czerwony / 13 – **mieszkania:** 3 pokoje Józefitów / 190, 2 pokoje Sienkiewicza / 97, Królowej Jadwigi / 208
– **lokale biurowe:** I piętro, telefon, 74m2 ul. Czarnowiejska – 2.000 z 1 / miesc. / 206, 180 m2 Lubelska, możliwość adaptacji piwnic, 2 linie telefoniczne / 62, 68 m2 Lubelska / 182,
– **magazyny:** strzeżone i ogrzewane magazyny 590m2, ul. Makuszyńskiego – **8 zł / m2 / 98**
– **lokale gastronomiczne:** działający i w pełni wyposażony PUB w okolicach Rynku Głównego 150 m2 czynsz 2000 USD / miesiąc + odstępnę / 166



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI

http://www.interkom.pl/proland e-mail: proland@interkom.pl UL. SIENNA 3/3, 31-041 KRAKÓW, TEL./FAX (012) 23-16-81

KUPNO SPRZEDAŻ NAJEM PARCELI DOMÓW MIESZKAŃ - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA-WYCENY NIERUCHOMOŚCI - USŁUGI GEODEZYJNE-ADAPTACJA I MODERNIZACJA WNĘTRZ

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

GARSONIERY

- 16 m2 ul. Lubomirskiego, 4p/IV - 47 tys. PLN
- 21 m2 ul. Lea, 3p/ IV - 60 tys. PLN
- 23 m2 ul. Kochanowskiego, 2p/ III - 77 tys. PLN
- 24 m2 ul. Dębowa, 0p/ IV - 56 tys. PLN
- 26 m2 ul. Różyckiego, 0p/X - 57 tys. PLN

JEDNOPOKOJOWE

- 32 m2 ul. Blachnickiego, 3p. - 85 tys. PLN
- 34 m2 ul. Witosa, 5p/ X, 66 tys. PLN
- 39 m2 ul. Miodowa, 3p., 80 tys. PLN
- 42 m2 ul. Bobrowskiego, 3p., 90 tys. PLN
- 44,5 m2 ul. Grabowskiego, 1p/ II - 95 tys. PLN
- 45 m2 ul. Prusa 3p/ III - 98 tys. PLN

DWUPOKOJOWE

- 37 m2 ul. Bronowicka, 10p/X - 78 tys. PLN
- 38 m2 ul. Wrocławska, 5p/ VIII - 90 tys. PLN
- 38 m2 os. Strusia, 10p/ X, 70 tys. PLN
- 39 m2 os. Strusia, 4p., 72 tys. PLN
- 39 m2 ul. Gdańska, 3p/IV - 85 tys. PLN
- 43 m2 ul. Jerzmanowskiego, 2p/II - 80 tys. PLN
- 44 m2 ul. Krowoderskich Zuchów, 1p. - 93 tys. PLN
- 50 m2 ul. Królewska, 3 p. - 110 tys. PLN
- 50 m2 ul. Narutowicza - 120 tys. PLN
- 50 m2 ul. Batorego, 0p/ IV - 125 tys. PLN
- 53 m2 Centrum D, 1p/III, 92 tys. PLN
- 58 m2 ul. Czarnowiejska, 0p. - 98 tys. PLN
- 58 m2 ok. ul. Mazowieckiej, 0p. - 120 tys. PLN

TRZYPOKOJOWE

- 45 m2 ul. Bronowicka, 10p/X, 88 tys. PLN
- 50 m2 os. Cegielniana, 7p/ XI - 95 tys. PLN
- 51 m2 ul. Wrocławska, 8p/ IX - 100 tys. PLN
- 51 m2 os. Tysiąclecia, 10p/ X, 87 tys. PLN
- 52 m2 Prądnik Czerwony, 4p/ IV - 103 tys. PLN
- 52,5m2 Prądnik Biały, 0p. - 105 tys. PLN
- 54 m2 ul. Jaremy, 1p/ IV - 98 tys. PLN
- 54 m2 os. Boh. Września, 3p/IV, 90 tys. PLN
- 55 m2 ul. Wallenroda, 3p/X, 100 tys. PLN
- 59 m2 ul. Pachoskiego, 6p/ X, 126 tys. PLN
- 60 m2 ul. Stojalowskiego, 3p/IV, 120 tys. PLN
- 64 m2 ul. Aleksandry, 3p/ X, 105 tys. PLN
- 64 m2 os. Ruczaj, 10p/XI - 120 tys. PLN
- 70 m2 ul. Czarnieckiego, 2p/II - 120 tys. PLN
- 73 m2 os. Ruczaj, 1p. - 129 tys. PLN
- 98 m2 ul. Librowszczyzna, 1p/ II - 180 tys. PLN
- 100 m2 ul. Karmelicka, 2p/III - 200 tys. PLN

CZTEROPOKOJOWE

- 64 m2 ul. Krowoderskich Zuchów, 0p. - 123 tys. PLN
- 140 m2 ul. Radziwiłłowska, 3p/III - 250 tys. PLN

KAMIENICE

Dębniaki - okolice Rynku Dębnickiego

Kamienica II piętrowa wraz z wolną oficyną /do remontu kapitalnego lub wyburzenia/ oraz parcelą 3 a. W kamienicy na każdym piętrze jedno mieszkanie lokatorskie, o pow. ok. 55 m2. Istnieje możliwość adaptacji strychu. Cena: 150 tys. PLN



Dębniaki okolice Rynku Dębnickiego

- udział w kamienicy - podział fizyczny w trakcie. 4 lokale handlowe, 1 mieszkanie wolne, atrakcyjnie zaaranżowane, z parcelą o pow. 3 ary. Cena: 300 tys. PLN



Centrum - kamienica o pow. 850 m kw., V kondygnacyjna, z przepięknym zaadaptowanym strychem o pow. 210 m kw., do wykończenia oraz 9 mieszkaniami /z czego dwoma wynajętymi na umowy cywilne. Cena: 280.000 USD

DOMY DO SPRZEDAŻY

ul. Prażmowskiego- 1/2 bliźniaka o pow. ok. 160m2, na parceli 7 arów, uzbr. 100% , częściowo zamieszkały. Cena: 250 tys. PLN

Wola Justowska - dom o pow. użytkowej 180 m2 . Parter- kuchnia, jadalnia, wielki hall , piętro- 3 sypialnie, łazienka . Działka 3,55 a, garaż. Cena: 100 tys. \$

Wola Justowska - dom o pow. całkowitej 300m. kw., 3 kondygnacyjny, na parceli 10a, - ogrodzonej, co gazowe i koksowe. Cena: 175.000\$

Atrakcyjne miejsce dla banku lub przedstawicielstwa dużej firmy - zabytkowa willa w **Zakopanym - Krupówki**. Powierzchnia 200 m2 , zamieszkała przez lokatorów. Cena 480 tys. PLN

Koźmice Wielkie - dom 15 letni, o pow. całkowitej 350 m2 , z cegły, podpiwniczony, co gazowe, prąd - 3 fazy, duży garaż, budynek gospodarczy, 84 a parceli. Cena: 220 tys. PLN



Krynów - trzy kondygnacyjny dom wolnostojący o pow. ok. 400m.kw., wykończony drzewem /jesion, modrzew, jawor/ na ogrodzonej parceli 11a, częściowo zadrzewionej. Cena: 550.000 PLN

Przedwojenna willa z lokatorami na **Woli Justowskiej**, 2 piętrowa, z dwoma garażami i oranżerią. Możliwość adaptacji strychu. Na działce 7 arowej. Wokół działki starodrzew. Cena: 150 tys. PLN

Łuczyce - dom do ostatecznego wykończenia, o pow. ok. 200m. kw., na parceli 23 a - ogrodzonej, przy drodze głównej. Cena: 150 tys. do negocjacji

Spytkowice - ciekawy dom jednorodzinny o pow. 220 m2 , jednopiętrowy, otynkowany, możliwość adaptacji strychu, parcela 9 a, ogrodzona. Cena: 160 tys. PLN

Wieliczka - wolno stojący dom z cegły, o pow. ok. 200 m2 , dwupiętrowy, na parceli 5 arowej /zadrzewionej i ogrodzonej /co gazowe. Cena 170 tys. PLN /Istnieje możliwość zamiany na mieszkanie ok. 80 m2 na os. Prokocim, Koźłówek, Bieżanów,

Zawoja - całoroczny domek, zbudowany z bali drewnianych, częściowo podpiwniczony, o pow. 100m. kw., z widokiem na Babią Górę, na parceli 98 a, Cena: 35.000 \$



Trzebnia za Myślicami - dom drewniany, parterowy, o pow. użytkowej 75 m kw., w trakcie remontu. Parcela o pow. 25 a, zagospodarowana i porośnięta drzewami i krzewami owocowymi oraz ozdobnymi. Wzdłuż wschodniej granicy działki przepływa potok. Cena 90 tys. PLN



Ustron - dom wolnostojący w niewielkiej odległości od wyciągu narciarskiego o pow. 180m kw., 4-ro kondygnacyjny, na ogrodzonej parceli 16a. Cena: 270 tys. PLN



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI

http://www.interkom.pl/proland e-mail: proland@interkom.pl UL. SIENNA 3/3, 31-041 KRAKÓW, TEL./FAX (012) 23-16-81

KUPNO SPRZEDAŻ NAJEM PARCELI DOMÓW MIESZKAN - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA-WYCENY NIERUCHOMOŚCI - USŁUGI GEODEZYJNE-ADAPTACJA I MODERNIZACJA WNĘTRZ

DOMY STAN SUROWY

ul. Łokietka - stan surowy otwarty, zabudowa szeregowa, pow. 270 m², jednopiętrowy, 100% uzbrojenia, duży garaż, parcela ok. 3 ary. Cena: 200 tys. PLN

Kliny - zabudowa szeregowa, stan surowy otwarty, 330 m², pustak ceramiczny i cegła. Parcela 3,5a. Cena: 180 tys. PLN

Krzyszkowice gm. Wieliczka, stan surowy zamknięty, pow. ok. 150 m², cegła, parcela 10,5a, cena: 50 tys. \$

Kornatka koło Myślenic - stan surowy zamknięty, pow. 360 m², dwupiętrowy, na parcell 15 a, ogrodzonej z trzech stron. Cena: 120 tys. PLN

Wieliczka - Krzyszkowice - parcela budowlana z ławą fundamentową w zabudowie szeregowej; o pow. 2,5 a, z pełną dokumentacją budowlaną, projektem domu, zgodą na zabudowę. Parcela uzbrojona w prąd, wodę, gaz, kanalizację. Cena: 30 tys. PLN



Myślenice - stan surowy zamknięty, pow. ok. 400 m kw., na parcell 5,54a, całkowicie podpiwniczony, II kondygnacyjny. Cena: 180 tys. PLN

os. Jugowice - stan surowy zamknięty z możliwością zaadaptowania na pensjonat lub motel - pow. 320 mkw. III kondygnacyjny, media przy domu, parcela 7 a. Cena: 225 tys. do negocjacji

Bochnia - dom mieszkalny o pow. 350 m², 1 piętrowy, 100% uzbrojenia, na parcell 7 a. Cena: 90 tys. PLN

DZIAŁKI

Nowy Bieżanów - parcela komercyjno - usługowa, 20 a, woda na parcell, prąd, gaz, kanalizacja obok parcell. Cena: 6000/ar

Skawina - parcela budowlana o pow. 33 ary, uzbrojenie tuż obok parcell, cena: 700/ar

Drogina - parcela budowlana, 7 arowa, uzbrojona, ok. 150 m od drogi głównej. Cena: 1600/a

Głogoczów - parcela usługowa, nadająca się na motel o pow. 26 a, uzbrojona w prąd, gaz, prostokątna /34 x 80m/, przy drodze Kraków - Zakopane. Cena: 26 tys. USD

Głogoczów - działki rolne z możliwością przekwalifikowania o powierzchni 18 i 20 arów. Cena: 700/ar

Krzyszkowice - działka rolna z możliwością przekwalifikowania, pow. 52 ary. Cena: 700/ar

Swoszowice - parcela budowlana o powierzchni 14 arów, uzbrojenie w drodze, cena 2000/ar i budowlano - rolno o powierzchni 31 arów, uzbrojona, cena: 2100 /ar

Modlniczka - 86 a, parcela rolno z możliwością przekwalifikowania, cena: 1200PLN/ar

Bibice - parcela budowlana o pow. 9a, uzbrojona w prąd, gaz, wodę, linię telefoniczną, cena: 48 tys. PLN oraz 66 arowa - budowlano - rolno, szerokość -ok. 20 metrów. Na działce znajduje się stare gospodarstwo, cena: 165 tys. PLN

Bieżanów - Drożdżownia - rolno-budowlana o pow. 25,23 a. o szerokości ok. 25 m. Uzbrojenie w drodze, ok. 500 m od autobusu miejskiego, na delikatnym stoku. Cena: 30tys. PLN

Stary Bieżanów - 2 parcele budowlano-rolne, po 24a każda w tym po 5 arów budowlanych. Powierzchnia 25x85m., uzbrojenie w ulicy. Cena: 1000PLN/ar

Wola Kalinowska - parcela bud-rolna o pow. 1,2 ha. Cena: 30 tys. PLN

Gródek nad Dunajcem - parcela budowlana - 8a, pełne uzbrojenie, 2 drogi dojazdowe. Cena: 22 tys. PLN

Dobczyce - parcela budowlana o pow. 55,46a, uzbrojona w wodę, prąd, gaz, telefon. Istnieje możliwość podziału. Cena: 65 tys. PLN

Chrosna - parcela 70a, ze starym domkiem i zabudowaniami gospodarczymi, uzbrojenie: prąd 3 fazowy, woda, gaz. Cena: 55 tys. PLN

Maciejowice - parcela rolno-budowlana, o pow. 54 a, uzbrojona w prąd, wodę, gaz. Cena: 900PLN/a

Łęgoborza nad jeziorem Rożnowskim - dom /- 50 m od jeziora, / pow. 74 m kw., na parcell 3 ary. Cena: 75 tys. PLN

Działki budowlane i rekreacyjne oraz domki letnie w **Pieninach /Szcawnica, Krościenko/ oraz w Łącku, Tylmanowej, Hauszowej, Falsztynie**

Parcelle rolne i budowlane w **gminie Zielonki..**



Okolice Buska - Zdroju

nieruchomość, składająca się z parcell o pow. 2,05 ha, 4 budynków o pow. od 300 do 1500m. kw., obecnie zajętych częściowo przez tuczarnię trzody i kurnik, wybetonowanego placu manewrowego, 2 zbiorników na benzynę wkopanych w ziemię, przygotowanych pod budowę stacji benzynowej. Cena: 2 000 000 PLN.

Województwo legnickie - 150 km od Berlina - zespół parkowy o powierzchni



ni 17 ha, wraz z budynkiem pałacowym, stajniami, budynkami gospodarczymi. Pałac wybudowano w 1718 roku, w stylu barokowym. Powierzchnia użytk. ok. 7000 m kw. Do pałacu doprowadzona jest woda i prąd. Pałac wymaga remontu. Cena: 1.000.000 PLN



Barokowy dwór w **Karniowicach** świetnie nadający się na cele szkoleniowo - reprezentacyjne do wynajęcia. Murowany, parterowy, podpiwniczony, z dwoma alkierzami i użytkowym poddaszem, z wolno stojącą kaplicą po kapitalnym remoncie, doprowadzonym do

stanu surowego zamkniętego. Powierzchnia zabudowy 522 m².

i piętro - 10 pokoi gościnnych z łazienkami

Parter - pomieszczenia reprezentacyjne, z dwoma wejściami: frontowym i bocznym. Piwnice - przestronne, z krzyżowymi sklepieniami, z cegły licowej, fugowanej, z osobnym wejściem. Powierzchnia parku 1,35 ha. Dzierżawa na okres min. 6 lat - możliwość odpisu od czynszu ustalonych remontów. Czynsz 3000 \$/mies.



MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA

ul. Siemiradzkiego- 3 pok., 90 m², 1p., tel., Cena: 350 \$ + media

ul. Łokietka - mieszkanie 2 pokojowe, 36 m², cena: 600 PLN + media /aktualne od 1 lipca /

ul. **Zubrzyckiego** - do wynajęcia na 2 lata - 2 pokojowe mieszkanie super komfortowe, umeblowane w pełni, z telefonem, na ul. **Zubrzyckiego**, Cena: 1000 PLN / miesięcznie

Do wynajęcia - dom w zab. szeregowej, na os. **Widok Zarzecze**, o pow. 219 m², umebl., na parcell 4 a ogrodzonej. Cena: 2000 USD/mies.

LOKALE UŻYTKOWE DO WYNAJĘCIA

ul. Forteczna / Kliny / lokal o pow. 70 m² w pawilonie, na handel lub usługi / siła /, cena: 700 PLN

ul. Sławkowska - lokal na biuro, pow. 50 m², 2 piętro, tel., cena: 30/m²

Okolice **Rybitw** - do wynajęcia dla firm. Biurowiec o pow. ok. 400 m², dwukondygnacyjny; na parterze sklep wraz z zapleczem magazynowo-hurtowym i 6 pokoi biurowych, na piętrze 10 pokoi biurowych. Biurowiec posiada 3 linie tel., własny parking. Dobra lokalizacja i atrakcyjna cena do negocjacji. Istnieje

możliwość wynajmu całości lub poszczególnych pomieszczeń.

Położony w Hotelu Demel - atrakcyjny lokal o pow. 20m² na luksusowy sklep lub biuro, wyposażony w meble, 2 linie telefoniczne. Cena: 1400 PLN/ mies. +vat / do negocjacji /

Nawiążemy współpracę z firmami budującymi mieszkania na sprzedaż.

STAROWIŚLNA 19tel./fax 214-914
tel. 222-777**Konsorcjum Agencji
Nieruchomości**czynne: pon.-pt. 9 - 18
sobota 10 - 13**DOMY DO SPRZEDAŻY****Prądnik Biały** - 210 m2 dz. 5 a, cena 195 tys. zł. K-243**Siercza** - 220 m2 działka 67 ar, wraz z warsztatem - 70 m2, cena 170.000 zł Z-339**Opalkowice** - dom 220 m2 dz. 15 ar, nowy, cena 260.000 zł P-341**Bieżanów** - 400 m2 działka 20 ar, 2 garaże, do wykończenia podłogi, cena 260.000 zł P-311**Płaszów** - stan surowy zamknięty, okna PCV, media miejskie, 250 m2, działka 4,6 a, cena 250.000 zł P-327**Wróblowice** - 200 m2, działka 10,5 ar, dodatkowo budynek 70 m2 - sklep + mieszkanie, cena 250.000 P-320**Lipnica Mała** - 130 m2, działka 23 ar, dom drewniany, Cena 200.000 zł Z-331**DO SPRZEDAŻY****Nieruchomość o pow. 1800 m2 w tym lokal handlowy o pow. 870 m2 w cenie 5 mln zł****Z-342****Bielany** - 400 m2 działka 8 ar, superkomfort, cena 410.000 zł K-317**Bielany** - 220 m2, działka 10 ar, superkomfort, cena 410.00 zł K-329**Do wynajęcia dworek 4 km na płd. od Wieliczki. Dom na rezydencję lub pensjonat - 700 m2, garaże, dom dla obsługi, kort tenisowy, staw zarybiony. Umeblowanie i wyposażenie do uzgodnienia. Okres najmu minimum 5 lat
Cena wynajmu 4.000 USD/mies.****Motel - woj. krośnieńskie Obiekt położony przy międzynarodowej trasie - 6 km od przejścia granicznego****Z-340****Kraków - Kobierzyn** - 130 m2, działka 21,5 ar - do remontu cena: 145.000 zł P-343**Swoszowice** - 190 m2, działka 11 ar, cena 230.000 zł P-278**Piaski** 60 m2, działka 7 ar, po remoncie, cena: 83.000 zł P-319**Prokocim** - 90 m2, dz. 1,6a, 1/2 bliźniaka, cena 155.000 zł P-335**Ruczaj** 300m2; 4,5a, pełne uzbrojenie, ok. 30-letni z garażem cena 240 tys. zł P-151**Prokocim** - 200 m2 działka 5 ar, dwa oddzielne mieszkania, dodatkowo lokal gospodarczy 43 m2, cena 230.000 zł P-326**Prądnik Czerwony** - 125 m2, 5,3 ar, wolnostojący, garaż, 4 pokoje + strych do adaptacji, cena 250 tys. zł S-301**Wola Justowska** - 300 m2, działka 10 ar, cena: 190 tys USD K-031**Bieżanów** dz. 7 a, pow. 200 m2, parter: lok. handlowe, piętro: mieszk. 4 pok., cena 180 tys. zł. P-208**Zielonki** - stan surowy działka 13 ar. Pow. 600 m2, 1/2 może być pod produkcję, cena: 165.000 zł**Wola Justowska** - 380 m2 działka 4 ar, stan surowy zamknięty - 280.000 zł K-307**Bieżanów** 200 m2, wolnostojący, dz. 13a, pełne uzbrojenie, b. ładny ogród. cena 80 tys USD, P-225**Zakopane** 280 m2, działka 4,5 ar, wolnostojący, cena: 180 tys USD Z-229**Wieliczka** 220 m2, działka 5 ar, w doskonałym stanie, cena 170.000 zł Z-315**os. Oficerskie** - 200 m2, dz. 4 ar, dom w zabudowie bliźniaczej, cena 310.000 zł S-291

STAROWIŚLNA 19
tel./fax 214-914
tel. 222-777

Konsorcjum Agencji
Nieruchomości

czynne: pon.-pt. 9 - 18
sobota 10 - 13

HALE

HALA - 2800 m² - do wynajęcia wraz z terenem obok ok. 5 arów, bocznicą kolejową, 3 suwnice - blisko centrum Krakowa. Wysokość 7- 10 m, kanalizacja, siła

BUDYNEK MAGAZYNOWO PRODUKCYJNY 5400 m² do sprzedaży. Działka 111 arów, 3 kondygnacje, centralne ogrzewanie, kanalizacja, siła.

Do wynajęcia w Podgórzu
hala magazynowo - produkcyjna w oficynie - 173m
wysokość - 3-4 m

KOMPLEKS PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWO-BIUROWY, 40 km od Krakowa, działka 2,5 ha, powierzchnia użytkowa obiektów budowlanych 7,716 m².

HALE MAGAZYNOWO - PRODUKCYJNE 5 km na pld. od Wieliczki 700 m² i 400 m², ogrzewane lub chłodzone do adaptacji pod klienta + pomieszczenia biurowe z dojazdem dla tirów

MIESZKANIA

3 pok. - **Mogilska** - 81 m², 3p, cena: 210.000 zł
4 pok. - **Krowoderskich Zuchów**, parter, cena - 120.000 zł

DZIAŁKI W KRAKOWIE

Zabudowa wysoka M-2

Krowodrza - ok. 100 ar - 7000 zł/ar

Zabudowa szeregowa M-3

Bronowice	- 132,6 ar	- 5000 zł/ar	K-121
Chełmońskiego	- 26 ar	- 6.200 zł/ar	K-116
Pychowice	- 90 ar	- 4000 zł/ar	P-064
Kliny	- 3,7 ar	- 4.000 zł/ar	P-145

Komercyjne U.C

Nowa Huta	- 20 ar	- 3.000 zł/ar (PS)	NH-143
Krowodrza	- 0,73 ha	- 4.500 zł/ar	
	- 1,5 ha	- 4.500 zł/ar	
Krowodrza	- 4 ha	- 10.000 zł/ar	K-061

Zabudowa jednorodzinna M-4

Bronowice Wilk.	- 15, 19a, 20x78	- 86.000 zł	K-102
Bronowice Wilk.	- 12, 76a	- 72.500 zł	K-120
Czajna	- 11a	- 88.00 zł do negocjacji	P-107
Wola Justowska	- 13,2 ar	- 65.000 USD	K-108
Wola Justowska	- 7 ar	- 35.000 USD	K-109
Wola Justowska	- 10,8 ar	- 65.000 USD	K-110
ul. Nad Zalewem	- 8 ar	- 30 USD/m ²	K-136
Chełmońskiego	- 14 ar	- 5.500 zł/ar	K-095
W. Duchacka	- 7,3 ar	- 5000 zł/ar	P-100
W. Duchacka	- 13,6 ar	- 100 tys. zł	P-125
Łagiewniki	- 17,7 ar	- 4.000 zł/ar	P-133
Łagiewniki	- 7 ar	- 4.000 zł/ar	P-133a
Wola Justowska	- 60,12 ar	- 496.000 zł	K-147
Wola Duchacka	- 7,5 ar	- 6.500 zł/ar	P-148
Salwator	- 10,5 ar	- 130.750 zł	K-150
Salwator	- 15 ar	- 180.000 zł	K-151

Do wynajęcia **lokal handlowy ul. Kalwaryjska** - front, z witryną sklepową - 50 m², cena 5.000 zł miesięcznie

DOMY DO SPRZEDAŻY

Wola Justowska
- 280 m² działka
8,5 ar, stan surowy
zamknięty, cena
120.000 USD

K-276

Prądnik Czerwony,
kamienica 600 m²
działka 4,6 ar, z loka-
lem sklepowym,
cena - 550.000 zł

S-338

Ruczaj - stan sur. za-
mknięty - 240 m², 6,2 ar,
2 piętra, 3 letni, 5 pokoi,
2 kuchnie, 2 łazienki,
cena 165 tys. zł

P-297

Ruczaj - nowy dom
- 180 m², działka 5 ar
z garażem wykończony,
pełne uzbrojenie,
cena: 230.000 zł

P-282

Olsza, 270 m² działka
4,3 ar, w zabudowie
wolnostojącej,
cena - 480.000 zł

S-336

Kliny - 220 m², działka
4 ar zabudowa
bliźniacza do wy-
kończenia podogi,
drzwi, schody, cena
210.000 zł

P-310

Ruczaj - 250 m² działka
5 ar, wolnostojący
salon z kominkiem 45
m², cena 265.000 zł

P-308

Batowice - 1/2 bli-
źniaka, 180 m² dz.
5 ar, z pełnym wypo-
sażeniem, cena
280.000 zł,

NH-324

Świątyni - 160 m², 30a,
5 pok., 2 łaz., do zamie-
szkania, duży garaż z
warsztatem, malowni-
czo położony, bud.
gosp. 100 m², cena
150.000 zł

Z-292

Prądnik Biały
- 150 m², działka 6 ar,
dom z możliwością
rozbudowy, cena
300.000 zł

K-286



FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) 56-49-20, 56-22-33, fax: (012) 56-42-56

OBIEKTY UŻYTKOWE DO SPRZEDAŻY:

Kraków-Swoszowice, budynek o pow. 700 m² z częścią biurową i mieszkalną, działka 33 ary, wysoki standard wykończenia. Przeznaczenie -hurt, rzemiosło, przetwórstwo, produkcja cicha, nieuciążliwa (ochrona środowiska). Dwa dojazdy - plac manewrowy. Cena: 470.000 zł

woj. Nowosądeckie - ośrodek kolonijno - wypoczynkowy

położony na działce o pow. ok. 2.4 ha

Zabudowana następującymi obiektami:

- Budynek kolonijno - wczasy na 120 miejsc + stołówka o pow. użytkowej ok. 1780 m².

- Dworek zabytkowy o pow. użytk. ok. 362 m²

- Budynek gospodarczy o pow. użytkowej 82,4 m²

Budowle - drogi, place zabaw, parkingi. Cena 600.000 zł + VAT

Kraków - Jugowice, Teren Komercyjny (hotel, pensjonat), pow. 18 arów, atrakcyjna lokalizacja, cena 150.000 zł

ul. Dietla - piwnice na pub lub restaurację, ok. 10 pomieszczeń - pow. ok. 150 m², cena 100.000 zł

ul. Limanowskiego - Kamienica z lokalami użytkowymi o pow. 785 m², dz. 3 ary, atrakcyjna lokalizacja, cena: 650.000 zł

woj. Nowosądeckie - Teren komercyjno - przem., pow. 1,6 ha, Atrakcyjna Lokalizacja (Teren przeznaczony pod stację paliw, salon samochodowy), (do wglądu WZ i ZT), cena 300.000 USD

ul. Malborska - lokal sklepowy o pow. 50 m², w ciągu handlowym, cena: 120.000 zł

Nowa Huta - dwie hale:

1 - pow. 210 m² do remontu

2 - pow. 225 m² do wejścia

pow. działki 14,5 a, cena: 230.000 zł

ul. Grzegórzecka - pawilon handlowy wolnostojący pow. 28 m², cena: 40.000 zł

ul. Dietla - parter-front pow. 91 m² biuro, gabinety, cena - 190.000 zł

Mieszkania do sprzedaży

Garsoniera:

23 m² - Prokocim, 0/10, cena: 46.000 zł

Jednopokojowe:

35,5 m² - Kurdwanów, 3p/10p, cena - 66.000 zł

35 m² - ul. Witosa, 5p/10p, cena - 66.000 zł

33 m² - Wola Duchacka, 10p/10p, cena - 55.000 zł

38,2 m² - Wieliczka, 1p/3p., cena - 53.000 zł

43 m² - Wieliczka, 0p/2p., cena - 53.000 zł

48 m² - Wieliczka, 3p/4p, cena - 72.000 zł

44,5 m² - Wieliczka, 4p/4p, cena - 70.000 zł

Dwupokojowe:

44,5 m², ul. W. Pola (Wieliczka), 4 p/4p, cena: 72.000 zł

44 m² - Łagiewniki, 5/10, cena: 83.000 zł

37 m² - Siemaszki, 0/4, cena: 92.000 zł

45 m² - Prokocim, 7/10, cena: 76.000 zł

Trzypokojowe

48 m², ul. Mazowiecka, 5p/10p, cena: 115.000 zł

64 m², Ugorek, (adaptacja strychu) 9p/9, cena: 105.000 zł

68 m², ul. K. Wallenroda, 7p/10, cena: 105.000 zł

68 m², ul. Ściegiennego, 5p/10, cena: 103.000 zł

70 m², ul. Mała Góra, 5p/10, cena: 98.000 zł

63 m², ul. Kalwaryjska 1p/4p, cena: 122.000 zł

91 m², ul. Dietla 0/3, cena: 190.000 zł

50 m² - os. Szkone, 4p/4p, cena - 32.000 USD

56 m² - ul. Łużycka, 4p/10p, cena - 90.000 zł

57 m² - ul. Łużycka, 6p/10p, cena - 103.000 zł

54 m² - ul. Kurczaba, 1p/4p, cena - 97.000 zł

84 m² - os. Żabiniec, dwupoziomowe, cena - 150.000 zł

Czteropokojowe

85 m² - Wieliczka, 0p/4p, cena - 93.500 zł

103 m² - os. Oświecenia, 3-4p/4p, cena - 125.000 zł - odpis podatkowy

Działki do sprzedaży

Działka - **Przebieczany**, hipoteczna, powierzchnia działki: 71,00 a, **cena: 110.000,00 zł**, szerokość: 150,00, długość: 50,00, teren lekko nachylony, wystawa: południowa, dojazd: d.asfaltowa, przeznaczenie: UH-handel/usługi, przeznaczenie - opis: stacja benzynowa, uzb.: prąd, telefon, KAN 121060213

Działka - **Kraków-Jugowice**, hipoteczna, pow. działki: 18,00a, **cena: 150.000 zł**, dojazd: droga bita/utwardzona, uzb.: w drodze, prąd, woda, gaz, kanaliz. przeznac: komercja (do wglądu WZ i ZT), KAN. 121060563.

Działka - **os. Podwawelskie** - wł. hipoteczna, pow. 7,5 a, **cena: 120.000 zł**, przeznaczenie UP, uzb., prąd, woda, gaz.

Działka **Kliny** - pow. 11 a, cena: 38.000 zł, przeznaczenie M-4 uzbrojenie: prąd, woda, gaz

Działka **Kliny**, pow. 84a, cena: 150.000 zł, przeznaczenie M-4 uzbrojenie: prąd, gaz

Działka - **Przebieczany** pow. 13a, cena: 97.500, przeznaczenie handel usługi, uzbrojenie: prąd, woda, gaz

Działka - **Wróblowice** - pow. 20a, cena: 60.000 zł, przeznaczenie budownictwo jednorodzinne, uzbrojenie: prąd, woda, gaz.

Działki - **Myślenice Zarabie** - pow. 8,3a i 8,2a, cena - 6.000 zł/a, przeznaczenie: budownictwo jednorod., uzbrojenie, prąd, woda, gaz

Domy do sprzedaży

Wola Justowska, ul. K. Jadwigi - pow. 280 m², działka o pow.: 11 arów, zab. wolnostojąca, do zamieszkania, pięknie zagospodarowana parcela, 2 garaże cena: **230.000 USD**. Sprzedaż lub wynajem.

Michalowice - rezydencja, stan surowy otwarty, pow. 400 m², pow. działki 1,20 ha, bryła budynku - dworek, działka widokowa, dwa garaże, cena: **230.000 zł**

Niepołomice - pow. 400 m², pow. działki 30 arów - ładnie zagospodarowana, dom wykończony, do zamieszkania, dwa garaże, cena: **215.000 USD**

Radziszów - pow. 190 m², działka o pow. 26,5a, stan surowy otwarty, pokrycie dachowe blacha trapezowa, cena: **110.000 zł**

Libertów - pow. 320 m², pow. działki 9 arów, budynek do wykończenia, działka widokowa, dwa garaże, cena: **110.000 USD**

Gm. Biały Kościół - stan surowy zamknięty, pow. działki 21a, pow. domu 160 m, cena: **115.000 zł**

Kryspinów - pow. 240 m², pow. działki 10a, dom do zamieszkania, 7 pok., 2 kuch., 2 łaz. działka zagospodarowana, cena: **84.000 USD**

Suchoraba - pow. 250 m², działka pow. 47a 4 pok., łazienka, pom. gospodarcze, **cena 150.000 zł**

Kliny - pow. 330 m², dz. 3,5a, zabudowa szeregowa, stan surowy zamknięty, media: prąd, woda, gaz w budynku, cena: **180.000 zł**

DOM - REZYDENCJA W OJCOWSKIM PARKU pow. domu 250 m², pow. działki 50a, rozkład: parter - pokój kominkowy, kuchnia, jadalnia z kominkiem, gabinet, łazienka, 1 piętro - salon, sypialnia, gabinet, sypialnia gościnnie, 2 piętro - 2 sypialnie gościnnie, garderoba, łazienka.



FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) 56-49-20, 56-22-33, fax: (012) 56-42-56

Inne

Domy do wynajęcia:

Tyniec 300 m², 7 pok., dz. 20 a, cena: 2000 USD

Apartament ul. Grodzka 115 m², cena 2100 USD

Swozowice pow. 300 m², kuchnia, salon, 3 sypialnie, łazienka, garaż, cena: 1300 USD

Okolice ul. Głowackiego, pow. 90 m², 4 pok., kuchnia, nieumeblowane, cena: 1000 USD

Lokale do wynajęcia

Trakt Królewski - Restauracja o ow. 155 m² wraz z wyposażeniem, cena najmu 6.000 zł, cena odstępnego 75.000 USD.

Lokal biurowy - **ul. Kalwaryjska** pow. 67 m², 1 piętro możliwość adaptacji do własnych potrzeb, cena: 20 zł + vat

Lokal biurowy - **Rejon Zwierzynieckiej**, pow. 80 m², parter - oficyna, telefon, cena: 2500 zł/mies.

Ok. Dworca - kamienica do wynajęcia o pow. 350 m², 3 kondygnacje, przeznaczenie: lokale biurowe lub mieszkalne, cena do negocjacji

Biuro Pośrednictwa Nieruchomości na zlecenie Klientów świadczy usługi w zakresie:

poszukiwania do sprzedaży - kupna oraz najmu - wynajmu następujących obiektów:

- kamienic, domów
- mieszkań, lokali użytkowych
- oraz obiektów komercyjnych (tereny, budynki) na terenie Krakowa i najbliższych okolic !

Biuro Pośrednictwa Nieruchomości wykonuje na zlecenie Klientów:

- podziały geodezyjne, zniesienia współwłasności
- podziały budynków, wydzielenia lokali
- oceny techniczno - handlowe obiektów
- prace architektoniczne (opinie o przeznaczeniu terenu, projekty inwestycji, plany zagospodarowania przestrzennego, koncepcje, inwestorstwo zastępcze

- Biuro Pośrednictwa Nieruchomości poleca i udostępnia P.T. Klientom możliwość zawarcia kredytu komercyjnego na zakup nieruchomości poprzez Bank Śląski Spółka Akcyjna w Katowicach - Oddział w Krakowie

Domy do sprzedaży Wieliczka i okolice Wieliczki



Wieliczka - 165 m² + 4,5 ar, 4 pok., garaż, tel. - 155.000 zł



Wieliczka - 165 m² + 4,5 ar, 4 pok., garaż, telefon - 155.000 zł



Wieliczka - 300 m² + 11 ar, st. surowy - 85.000 zł



Wieliczka - 350 m² + 60 ar (30 ar - budowl.) - 7 pok. + 2 garaże + tel. - superkomfort, cena 100.000 USD (do negocjacji)



Wieliczka - 220 m² + 5,3 ar, 7 pok., garaż, tel., 160.000 zł



Wieliczka - 350 m² + 5,4 ar 8 pok., superkomfort + garaż + telefon - 260.000 zł



Wieliczka - 210 m² + 5 ar, dom z 1990 r., superkomfort, tel., garaż, parkiety, cena: 180.000 zł



Koźmice Wielkie - dom do remontu - 80 m² + 103 ar działki budowl.-roln, cena 47.000 zł



Wieliczka - 250 m² + 11,50 ar (ogrodzone) rozprawdzone instal.) - dom prod.-mieszkalny - 160.000 zł



Wieliczka - 250 m² + 2,5 ar - st. sur. zamkn., zab szereg - 103.000 zł

Wieliczka - restauracja z pełnym wyposażeniem 120 m² + piwnice + strych do adaptacji, cena 250.000 zł

Mieszkania w Wieliczce do sprzedaży w cenie od 1230 do 1550 zł/m²

Poszukujemy: wolnostojące domy w Wieliczce i do 10 km na południe, w cenie do 130.000 zł tel. 78-56-69 (7-11, 19-20)

POŚREDNICTWA W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI



„Agencja A.A.A.”

56-55-01

ul. Krakowska 21

„Bank Nieruchomości”

34-20-00

ul. Biskupia 18

„Firma Kumala”

34-43-09

ul. Batorego 2

„Schiffman & Chudzik”

21-01-06

ul. Kościuszki 19

M I E S Z K A N I A S P R Z E D A Ź

MIESZKANIA JEDNOPOKOJOWE

- 21m - **ul. Lea**, 3/4, wł.hip., komfort - 60 tys.żł
 24.5m - **Azory**, p/4, standard, tel. - 55 tys.żł
 25m - **Stachewicza**, 3/10, wł.sp., po remoncie, wys.standard - 60 tys.żł
 28m - **ul. Lea**, p/2, wł.hip., do remontu - 50 tys.żł
 32m - **ul. Aleksandry**, 10/10, standard - 61 tys.żł
 34m - **Wola Duchacka**, 5/10, wł.sp., standard, loggia - 64 tys.żł
 34.5m - **Wysłouchów**, 7/10, wł. sp., loggia, standard - 62 tys.żł
 36m - **os. Słoneczne**, 1/4, parkiet, balkon, tel. - 65 tys.żł
 42m - **ul. Limanowskiego**, 1/2, wł.hip., superkomf. - 70 tys.żł
 44m - **ul. Emaus**, 2/3, parkiet, flizy, balkon - 92 tys.żł

MIESZKANIA DWUPOKOJOWE

- 34.5m - **Al. Pokoju**, 3/4, wł.sp., tel., standard - 80 tys.żł
 35m - **ul. Kwartowa**, 1/4, nowe - od X1997 - 75 tys.żł
 37m - **ul. Spółdzielców**, 2/10, wł.sp., c.kuchnia, tel., żaluzje, po rem. - 68 tys.żł
 38m - **Wielicka**, 3/4, wł.sp., c.kuchnia, parkiet, tel. - 68 tys.żł
 38m - **ul. Filarecka**, 3/4, wł.sp., c.kuchnia, parkiety - 88 tys.żł
 39m - **os. Podwawelskie**, 6/10, wł.sp., wysoki standard - 100 tys.żł
 39m - **ul. Miodowa**, 3/3, wł.hip., bez łazienki - 72 tys.żł
 40m - **ul. Halszki**, 3/4, nowe - od 05.1998 - 48 tys.żł
 40m - **os. Kazimierzowskie**, 4/4, tel., parkiet - 77 tys.żł
 41m - **ul. Odrzańska**, 9/10, wł.sp., standard - 75 tys.żł
 42m - **os. Cegielniane**, 10/11, wł.sp., loggia, tel., flizy, boazeria - 86 tys.żł
 43m - **Lifewska**, 3/4, wł.sp., loggia, tel., flizy, boazeria - 33 tys.USD
 43m - **os. Ogrodowe**, 1/3, tel., parkiet - 79 tys.żł
 44m - **Wieliczka**, p/4, wł.sp., tel., standard - 67 tys.żł
 46m - **ul. Lipska**, 5/5, wł.sp., tel., parkiety, flizy - 80 tys.żł
 46m - **ul. Jerzmanowskiego**, 4/10, loggia, tel., flizy - 78 tys.żł
 47m - **os. Sportowe**, 1/2, wł.hip., komfort - 90 tys.żł
 48m - **ul. Serbska**, 4/4, tel., standard - 88 tys.żł
 50m - **Wilgotna**, 1/1, wł.hip., garaż - 90 tys.żł
 50m - **Wola Duchacka**, 1/1, część domu, tel., garaż - 85 tys.żł
 50m - **Królewska**, 3/4, wł.hip., balkon, parkiet, tel. - 110 tys.żł
 51m - **os. Złocień**, 1/1, st.sur. zamk. - 78 tys.żł
 52m - **ul. Turniejowa**, 1/4, wł.sp., nowe, standard - 95 tys.żł
 52m - **os. Kolorowe**, 3/3, wł.hip., balkon, parkiet, flizy - 92 tys.żł
 55m - **Borek Fałęcki**, p/1, udział, do remontu - 55 tys.żł
 56m - **os. Oświecenia**, 2/4, nowe - od 09.1997 - 97 tys.żł
 58m - **ul. Tuchowska**, 2/4, wł. hip., nowe, standard - 117 tys.żł
 60m - **ul. Czarnowiejska**, 1/2, tel, parkiety, flizy - 98 tys.żł

MIESZKANIA TRZYPOKOJOWE

- 45m - **ul. Prądnicza**, 3/10, tel., balkon, flizy - 78 tys.żł
 45.5m - **os. Podwawelskie**, 2/4, tel., standard - 97 tys.żł
 48m - **os. Podwawelskie**, 10/10, wł.sp., tel., komfort. - 110 tys.żł
 48m - **os. Ugorek**, 7/10, wł.sp., tel., flizy, wc osobno - 96 tys.żł
 50m - **ul. Bieżanowska**, 8/10, tel., flizy - 84 tys.żł
 50m - **ul. Odrzańska**, 7/10, wł.sp., tel., flizy, boazeria - 94 tys.żł
 50m - **ul. Kurczaba**, 4/10, wł.sp., tel., loggia,
 51m - **Nad Sudolem**, 4/4, wł.sp., loggia, tel. - 92 tys.żł
 54m - **ul. Krowoderskich Zuchów**, 3/4, wł.sp., tel., flizy - 110 tys.żł
 56m - **ul. Jerzmanowskiego**, p/10, wł.sp., loggia, parkiet - 88 tys.żł
 56m - **os. Złoty Wiek**, 1/10, wł.sp., tel., flizy, parkiet - 120 tys.żł
 57m - **os. Jagiellońskie**, 5/10, tel., standard - 92 tys.żł
 58m - **ul. Czarnogórska** - 4/4, tel., parkiet, flizy - 99 tys.żł
 58m - **ul. Łużycka**, 6/10, wł.sp., tel., standard - 87 tys.żł
 59m - **ul. Mackiewiczza**, 2/4, tel., boazeria, flizy - 124 tys.żł
 60m - **ul. Pachońskiego**, 6/10, wł.sp., tel., komfort - 126 tys.żł
 63m - **ul. Kalwaryjska**, 1/4, wł.hip., flizy, parkiet, tel. - 127 tys.żł
 65m - **Mistrzejowice**, p/6, nowe, tel., parkiet, flizy - 130 tys.żł
 66m - **Dębni**, 1/4, garaż, tel., parkiety - 150 tys.żł
 67m - **Centrum E**, p/4, wł.sp., komfort - 140 tys.żł
 71m - **os. Dywizjonu 303**, 8/10, wł.sp., superkomfort - 130 tys.żł
 78m - **Prądnik Czerwony**, 6/10, wł.sp., tel., parkiet, flizy - 140 tys.żł

MIESZKANIA CZTEROPOKOJOWE I WIĘCEJ

- 60m - **os. Kościuszkowskie**, 6/10, wł.sp., tel. - 105 tys.żł
 64m - **ul. Krowoderskich Zuchów**, 6/10, wł. sp., tel. - 124 tys.żł
 71m - **os. Dywizjonu 303**, 8/10, wł.sp., tel., standard - 110 tys.żł
 73m - **ul. Piastowska**, 2/10, wł.sp., tel., parkiet, flizy - 150 tys.żł
 78.5m - **ul. Sadowa**, p/10, nowe, odbiór maj 1998 - 130 tys.żł
 103m - **os. Oświecenia**, 4/4, nowe - 128 tys.żł
 124m - **ok. ul. Siemaszki**, 1/1, wraz z 1/2 udz. w kamienicy /możl.nadbudowy/ - 200 tys.żł

LOKALE SPRZEDAŻ

- 20m - **ul. Szlak**, parter, udział w kam., tel. - 33 tys.żł
 50m - **W. Duchacka**, wł.hip., frontowy, siła, tel. - 120 tys.żł
 140m - **Kazimierz**, wł.hip., frontowy, dwupoziomowy, siła - 150 tys.USD

DOMY poniżej 150 tys. zł

Wieliczka - 220m, dz.25a, 2 kondygnacyjny, st.sur.zamk. - 144 tys.zł

Siepraw - 110m, dz.30a, 2 kondygnacyjny, 5p - 150 tys.zł

Sułkowice - 80m, dz.12a, murow., parter., 3p, k, garaż - 55 tys.zł

Czernichów - 113m, dz.6.5a, 2 kond., 4p, k, ł, garaż, st.sur.zamk., media rozprow. w budynku - 65 tys.zł

Konina /ok.Turbacza/ - 350m/13a, 3kond., st.sur.otwarty - 45 tys.zł

Gruszki/k.Staniątek/ - 200/300m, dz.70a, murowany, dwurodz., 6p, 2k, 2ł, garaż - 120 tys.zł

Michałowice - 170m, dz.54a, jednokond., 4p, k, ł, 2garaże - 120 tys.zł

Podstolice - 120m, dz.98a, II kondygnacje, 4p, k, ł - 120 tys.zł

Sieraków - 170/90m, dz.90a, parterowy, 3p, k, pom.gosp., mur. stodoła - 65 tys.zł

ok.Słomnik - 180m, dz.12.5a, mur., II kondygn., 6p, 2k, 2ł, garaż, tel - 110 tys.zł

DOMY powyżej 150 tys. zł

ul.Łokietka - 258m, dz.3a, 2kondygnacje, podpiwn., st. sur. otwarty - 190 tys.zł

Wieliczka - 600m, dz.62a, przy trasie E-4, lokal sklepowy 60m - 390 tys.zł

Kryspinów - 300m, dz.31a, 3kondygnacyjny, częściowo podp., st.sur. zamk. - 250 tys.zł

Libertów - 320m, dz.9a, 9pok., 3 kondygnacje - 320 tys.zł

Bielany - 550m, dz.10a, 3 kondygn., 10pok., st.sur.zamk. - 300 tys.zł

Libertów - 300m, dz.10a, 8pok., 2kondygn., do wykończenia - 110 tys.USD

Myślenice - 320m, dz.10a, 2 kondygn., 6p, 2garaże, superkomfort - 120 tys.USD

ul.Kobierzyńska - 250m, dz.5a, 3kondygn., 6p, 2k, 2ł, garaż - 90 tys.USD

Libertów - 140m + bud. przem. 80m, dz.9a, nowy, 3p, k, ł, wys. standard - 260 tys.zł

Kobierzyn - 270m, dz.4a, zab. szer., 3kondygn., 6p, salon, jadalnia - 270 tys.zł

Borek Fałęcki - 440m, dz.11a, 3kondygn., dwurodzinny - 100 tys.USD

Zelków/k.Zabierzowa - 320m, 11a, nowy, part + poddasze użytk., do wykończenia - 170 tys.zł

Biały Prądnik - 150m, dz.4a, 2kondygn., poddasze po rem. - 165 tys.zł

Biały Prądnik - 200m, dz.6a, 3p, salon, garaż - 200 tys.USD

Kliny - 200m, dz.8.5a, garaż, nowy - 395 tys.zł

Kliny - 500m, dz.5a, 12-letni, 2linie tel. - 120 tys.zł

Krzyszkowice /k.Wieliczki - 220m, 5p, do wykończenia - 167 tys.zł

Wola Justowska - 250m, dz.7.5a, 2kondygn., 6p, 2k, 2ł - 155 tys.USD

KAMIENICE

ok.Dworca Gł. - 650m/4a, wolny lokal handlowy, 3 mieszkania po 30m - 140 tys.USD

ok.Grodzkiej - 700m, cała wolna, lokale sklepowe i biurowe - 850 tys.USD

ok.Rynku Gł. - 300m, cała wolna, lokale biurowe - 300 tys.USD

ok.Plant - 800m, wolne 212m /dwa mieszkania/ - 290 tys.USD

ok.Kalwaryjskiej - 320m, 5/6udziału, wolna, do remontu - 180 tys.zł

Podgórze - kamienica 500m + budynek mag.- usług. 800m - cena do negocjacji

OFERTA SPECJALNA

CENTRUM - 5a pod budowę 3 piętrowej kamienicy, hotelu, biurowca - 350 tys USD

WOLA JUSTOWSKA - 100 a - bud. jednorodzinne- 200 tys USD

RABKA - Rezydencja 400 m2, (2 kond. st. sur. zamkn.), 6a - 300 tys. zł

Lokale sklepowe do wynajęcia Śródmieście:

285 m2 - 3500/miesięcznie

40 m2 - 400 USD/mc

KRYNICA - pensjonat 12 pokoi, działka 40a - 140 tys USD

DZIAŁKI

Mogilany - 3ha, rolna - 70 tys.zł

Tomaszkowice - 32 ar, budowlana, uzbrojona - 30 tys.zł

Prądnik Biały - 9ar + dom drewniany - 90 tys.zł

Węgrzce - 10 ar - 45 tys.zł

Turniejowa - 6.5ar - budowlana - 6.5 tys.zł/ar

ul.Bieżanowska - 31a, uzbrojona - 75 tys.zł

Skotniki - 7.8a, media na działce - 32 tys.zł

Libertów - 24a, budowl., uzbroj., - 2500zł/ar

Morawica - 34a, budowl., uzbroj., możli. podział - 2100zł/ar

Bolechowice - 31ar, bud.uzbroj. - 34 tys.zł

Swoszowice - 11a - 33 tys.zł

Swoszowice - 9a, 12a - 2.5 tys.zł/ar

ul.Turniejowa - 7.5a - 6.5 tys.zł/ar

Rząska - 38a - 3000zł/ar

os.Lubocza - 45ar - 50 tys.zł

Tyniec - 50ar - 45 tys.zł

Tonie - 7.75a - 24 tys.zł

ul.Malborska - 35a - komercyjna - 30 tys.USD

Mydlniki - 26a - 80 000zł

ZAPRASZAMY DO NASZYCH BIUR

Firma przestrzega zaleceń KODEKSU ETYKI i STANDARDÓW ZAWODOWYCH,
jest członkiem założycielem Małopolskiego Stowarzyszenia
Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości i K.A.N.



TRYJAŃSKI

NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 10

tel./fax **21-77-11**

e-mail: tryanski@bci.krakow.pl

poniedziałek - piątek 11⁰⁰ - 18⁰⁰

WYCENA NIERUCHOMOŚCI - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA - OFERTY VIDEO

KAMIENICE

Nowy Sącz - centrum, 360 m², dz. 6,3 a, wolne 3 mieszkania, cena 85 tys. zł
Kraków, ul. Kościuszki, działka 16 ar - cena 220 tys USD
Kraków, ul. Długa, pow. 100 m², działka 11 ar - cena 300 tys USD
Kraków, ul. Św. Filipa, pow. 800 m², działka 9 ar - cena 300 tys USD
Kraków, ul. Dieła, pow. mieszk. 1880 m², użyt. 230 m², dz. pow. 5,4a, cena 600 tys USD

Informacji w sprawie kamienic udzielamy tylko w biurze

DOMY

Łososina Dolna - całoroczny 200 m², 5 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, garaż, działka 64 ar, cena 160 tys. zł
Rabka Zdrój - pow. 300 m², 12 pok., dz. 7 ar (były pensjonat), drewniany - cena 120 tys. zł
Kasina Wielka - całoroczny, murowany, pow. 140 m², działka 5 ar, 1000 m do wyciągów - cena 60 tys. zł
Kokotów 2-rodzinny - pow. 380 m², działka 8 ar, 8 pokoi, 3 łazienki, rok budowy 1987 - cena 250 tys. zł
Zakliczyn - pow. 240 m², działka 50 ar, 6 pokoi, 2 łazienki (możliwość zamiany na mieszkanie w Krakowie) cena 95 tys. zł
ul. Niepołomice - stan surowy otwarty, pow. 220 m², działka 5 ar, ew. zamiana na mieszkanie cena 80 tys. zł
Zakopane - ul. Kościeliska piętro domu, pow. 110 m², działka 2 ary, cena 130 tys. zł
ul. Legnicka, 2 rodzinny - 290 m², rok budowy 1934, działka 6 ar (pod usługi) cena 190 tys. zł
Chechło k/Olkusza - pow. 60 m², działka 56 ar, cena - 70 tys. zł

WIELCZKA 1/2 bliźniaka st. surowy otwarty, cegła nowa technologia 160 m², dz. 4 ar cena 78 tys. zł, możliwość kupna całości

Koninki - letniskowy - 170 m², działka 6 ar, całoroczny, 500 m od wyciągu narciarskiego, cena - 120 tys. zł

Krynica - 2 rodzinny pow. 220 m², działka 522 m², możliwość adaptacji strychu, 3 kondygnacje - cena 260 tys. zł

Zajazd - restauracja, przy drodze Kraków-Bielsko, okolice Kalwarii, pow. 420 m², cena 400 tys. zł

Wieliczka - 1 rodzinny, 220 m², do wykończenia, dz. 25 ar, cena 140 tys. zł, okna potrójne, zamontowane wszystkie instalacje, dach blacha fińska, ocieplany (EKOFIBER)

Atrakcyjne domy nad jeziorem Drwęckim - Mazury o pow. od 144-260 m² nowe w cenie 1.800 zł/m² - katalogi w biurze, oferty wideo

Libertów - willa z zakładem produkcyjnym pow. 520 m², działka 9 ar, 2 linie telefoniczne, rok bud. 1989 - nadaje się na Drukarnię, Zakład Krawiecki, Hurtownię, Produkcję. Cena - 120 tys USD

Alwernia - pow. 140 m², działka pięknie zagospodarowana - ogród, pow. 37 ar, 6 pokoi, 2 kuchnie, budynek gospodarczy (60 m²), szklarnia (36 m²), wszystkie media - cena 180 tys. zł

MIESZKANIA

Wola Duchacka, ul. Wilgotna - 50 m² + garaż, 1 piętro, cena 85 tys. zł

os. Cegielniana - 50 m², 2 pok. 7/10, cena 90 tys. zł

Krowdrza Azory - 45 m², 4/10 kuchnia ciemna - 85 tys. zł

Kozłówek - 35 m², 2 pok., 1/4, ciemna kuchnia, tel., cena 70 tys. zł

os. Cegielniana - 42 m², 2 pok., X/11, tel., cena 84 tys. zł

ul. Lipska - 46 m², 2 pok., nowe, V piętro, cena 80 tys. zł

os. Cegielniana - 50 m², 3 pok., VII/10, tel., cena 95 tys. zł

os. Piaski Nowe - 55 m², 3 pok., X/10, tel., cena 95 tys. zł

os. Podwawelskie - 58 m², 3 pok., V/10, tel., cena 35 tys. USD

ul. Pachońskiego - 52 m², 3 pokoje, 0/4, cena - 115 tys. zł

al. 29 Listopada - 48 m², 3 pokoje, parter (do remontu) 65 tys. zł

ul. Bieżanowska - 50 m², 3 pokoje, 8/10 - 84 tys. zł

Nowa Huta Centrum D - 53 m², 2 pokoje, hipoteka, 1/3 - 92 tys. zł

Kurdwanów - 52 m², 2 pokoje, 1/4 cena - 97 tys. zł

ul. Konrada Waleńroda - 55 m², 3 pokoje, 3/10, cena - 100 tys. zł

DZIAŁKI

Kurdwanów - pow. 11a, budowlana, widokowa, cena 35 tys. zł

Pawlikowice k/Wieliczki - 82 ar - cena 38 tys. zł

Kryspinów, działki rolne przy autostradzie - 11 i 72 ar - cena 700 zł/ar

Sidzina ul. Chlebiczka - budowlane, 3 działki po 10 ar - cena 1500 zł/ar

Zalesiany k/Łapanowa - 56 ar, 1/2 budowlana - cena - 15 tys. zł

Boczów k/Łapanowa - 50 ar, 1/2 budowlana + domek kampingowy woda i gaz - cena 24 tys. zł

Swoszowice ul. Borowinowa, pow. 23 ar (w połowie działki linia wys. napięcia) cena 25 tys. zł

2 działki po 8-10 ha przy autostradzie - komercyjne, cena 50 USD/m²

Bęblo - 16 ar, kształt nieregularny - budowlana - cena 16 tys. zł

Bieńkówka k/Zembrzyc, działka rekreacyjna - pow. 18 ar - cena 8 tys. zł

Nowy Targ - działka 1,3 ha, przeznaczenie handel-usługi typu „makro” przy trasie do granicy, cena - 625 tys. zł

ul. Junacka-Wiosenna 5 działek po ok. 4a, cena 13.600 zł/ar

WYNAJEM - mieszkania

Rynek Główny - apartament, 183 m², 4 pok., cena 2200 USD/mies.

ul. Retoryka - apartament, 160 m², 5 pok., I piętro, cena 2000 USD/mies.

ul. Grodzka - pow. 106 m², 3 pokoje, 2 piętro - cena 2 tys. USD/mies.

Wola Justowska, piętro domu, pow. 90 m², 3 pokoje, umeblowane - cena 1 tys. USD/mies.

ul. Aleksandry - Prokocim, 3 pok., 65 m², II/4p., tel., cena 650 zł/mies

ul. Armii Krajowej - 52 m², 2 pok., umeblowane, parter, tel., cena 300 USD/mies.

ul. Imbramowicka - 65 m², 3 pok., VIII/10, tel., umeblowane, wysoki standard, cena 900 zł/mies., od 1 sierpnia

ul. Chocimska - 1 pok., 1/4, umeblowane, cena 600 zł/mies.

os. Widok - garsoniera, 32 m², lp, cena 550 zł/mies. - za 4 mies. z góry

ul. Józefitów - 90 m², 3 pokoje, 1/4, cena - 2000 zł/mies.

ul. Kapelanka - 58 m², 2 pokoje nieumeblowane, 3/4 - cena - 1200 zł/mies.

Rej. Piastowski - 38 m², 1 pokój, tel. umeblowane - 600 zł/mies.

WYNAJEM - domy

Kliny - 240 m², działka 8 ar, częściowo umeblowany - cena 1 tys. USD/mies.

Niepołomice - nowy, nieumeblowany, pow. 250 m², działka 6 ar - cena 1 tys. USD/mies.

Rząska - nowy, nieumeblowany, pow. 240 m² - cena 1 tys. USD/mies.

ul. Orlich Gniazd - pow. 160 m², działka 5 ar, umeblowany, 2 linie telefoniczne - cena 2.500 USD/mies.

ul. Złoty Róg - pow. 280 m², działka 8 ar, wysoki standard - cena 2.500 USD/mies

Modliczka - pow. 280 m² działka 15 ar zagospodarowana, 5 pokoi, kuchnia z aneksem, 2 linie telefoniczne, cena - 1500 USD

Prądnik, pow. mieszkalna 160 m², 5 pokoi, 2 łazienki, 3 wc, umeblowany, tel., garaż na 2 samochody, cena - 2000 USD

Wola Justowska - pow. 300 m², umeblowany, 2 linie tel. - cena 3000 USD

WYNAJEM - lokale

ul. Agnieszki 100 m² parter na biuro i gabinety, 4 pok. - cena 3500 zł/mies.

Rynek Główny - 108 m² - lokal biurowy reprezentacyjny, cena 18 USD/m²

Kleparz - 100 m² - 3 pokoje - cena 1.600 zł/mies.

ul. Św. Józefa - 34 m², tel., dwa wejścia, cena 1000 zł/mies. + kaucja

Rej. Hotelu DEMEL - sklep 60 m², nadaje się również na biura, tel. cena - 400 USD/mies.

POSZUKUJEMY

- mieszkania w centrum Krakowa dla obcokrajowca

- ładnego domu na Woli Justowskiej dla firmy zagranicznej

- mieszkań do kupna i wynajmu

- pilnie poszukujemy mieszkań dla studentów

- pilnie kupimy działki rejon: Bielany, Wola Justowska, Chełm, Bronowice, Witkowice, Prądnik, Zielonki.

**Uwaga!!! NOWO POWSTAJĄCE I DZIAŁAJĄCE FIRMY NIERUCHOMOŚCI
oraz AGENTÓW I OSOBY PLANUJĄCE ROZPOCZĄĆ DZIAŁALNOŚĆ
na rynku Nieruchomości zapraszam do współpracy w ramach
SIECI FRANCHINGOWEJ Firmy NIERUCHOMOŚCI TRYJAŃSKI**



**OBSŁUGA
PRAWNO-NOTARIALNA,
WYCENA, PROJEKTY
ARCHITEKTONICZNE**

Gdańsk ul. Piwna 61/63
tel./fax 35 90 37 do 39
Gdańsk-Zaspa, ul. Startowa 13E
tel. 56 99 36
Gdańsk Wrzeszcz, ul. Grunwaldzka 92/98
tel. 48 81 97, 41 07 47

pon.-piątek 9-18, sobota 9-14

Kraków, ul. Asnyka 9/1 tel./fax 113 133, 112 788, 225 942

**OKAZJA!
NOWE MIESZKANIA -
KURDWANÓW
UL. TURNIEJOWA**

- 28 m², poddasze, Vp.,
pokój z aneksem kuchennym, łaz., okna polaciovne, mieszkanie słoneczne, cena 50 tys. zł

- 60.8 m², IVp, 3 pok.
(20 m², 11 m², 8 m²),
kuchnia - jadalnia, łaz.,
wc., 2 balkony, domofon, tel., cena 1700 zł/m²



okolice ul. Kobierzyńskiej, wolnostojące, piętrowe (możliwość wyk. pod klienta):

- 190 m², do wykończenia, dz. ok 6 ar, parkiety, filizy, garaż 12 pom., ogrz. gaz., 75.000 USD
- 180 m², stan sur. zamk., dz. ok.5 ar, garaż, 12 pom. ogrz. gaz., 65.000 USD



Olsza, pół bliźniaka, 180 m², dz. 4 ar, ok. 20-letni, salon, 3 pok, kuchnia, łaz, garaż, tel., 115.000 USD

DOMY DO SPRZEDAŻY



ul. Bieżanowska, dwurodzinny (dwa oddzielne wejścia), pow. 200 m², dz. 5 ar, salon, 5 pokoi, 2 kuch., 2 łaz, tel., 220.000 zł



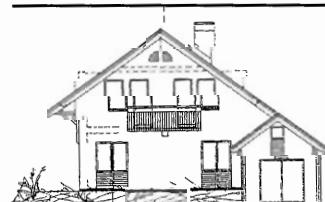
Chelm, stan sur. zamk., pow. 300 m², II piętr. poddaszem, 5 pokoi, 2 łazienki, garaż dz. ok. 5 ar, 220.000 zł



Rejon Włostkowej, wolnost., 532 m², dz. 11 ar, nowy, 550.000 USD



Murzaszle - gmina tatrzańska, do wynajęcia dom drewniany, pow. 160 m² z garażem, parter+ dwie kondygnacje, kuchnia, łaz, 9 pokoi, tarasy, balkony dz. 13 ar



Północne obrzeża Krakowa domki parterowe z poddaszem, niepodpiw.: okolo 150 m². rozpocz. bud. czerwiec 1997, termin realizacji 12 miesięcy, oddanie stan sur. zamk., 1040 zł/m² + 35.000 za 5 ar działkę. Pierwsza wpłata 30%, możliwość kredytu hipot.

ul. Bogucicka - ok. 500 m² p.c., działka 5,6a, 2 bliźniaki, idealne na pensjonat, 10 pokoi, 3 łazienki, 2 toalety, kuchnia, bar na parterze, 2 garaże, cena 280 tys. zł



Do wynajęcia, Prokocim, 300 m², dz. 10 ar, dwie kondygnacje, parter - część jadalnia, kuchnia i wypoczynkowa, łazienka i spiżarnia, piętro - 3 sypialnie, łazienka, garaż, basen w ogrodzie, centrala tel, instalacja alarmowa, najmu 3000 USD

30 km od Krakowa, w stronę zach., dojazd autost., pałac, pow. całk. 800 m² + 200 m² piwnic, pow. dz. 86 arów (możliwość dokupienia 2 ha ziemi), 2 garaże, superkomfort, parter - hall, salon, 3 sypialnie, jadalnia, kuchnia, garderoba, pom. gospodarcze, 3 łazienki, piętro zagospodarowane na 38 m², 2 strychy do urządzenia po 150 m² każdy, 3 czynniki kominki, ogród, basen, parcela ogrodzona, ogrzew. gazowe - 350.000 USD

**OFERTA
DLA INWESTORA**

Działki sprzedaz (informacje tylko w biurze):
Olsza 34 ar, M2U, M30U,
35.000/ar

Czyżyny 18 ar pod zabudowę M1,
50 USD /m² (możliwość dokupienia 13 ar)

Mogila
rejon stadionu Hutnika,
46 ar, zs i komercja,
4.000 zł/ar

Posiadamy szeroki wybór działek budowlanych w woj. krakowskim

Wybrane działki:

- Zielonki, 27a, 4000 zł/a
- Skała, 75a, 600 zł/a
- Pcim, 7a, 1500 zł/a
- ul. Zakopiańska, 3a, pod usługi - 50.000 zł
- ul. Zakopiańska, 18a, pod usługi - 150.000 zł

Pilnie Poszukujemy

Hal magazynowych 500-600 m²
Lokali handlowych 150-250 m²

MISTRZEJOWICE, pawilon handlowy, 200 m², piętrowy, możliwość nadbudowy, położony w atrakcyjnym ciągu handlowym, cena 300.000 zł

Domy sprzedaż

- Kamienica ok. Grzegórzeckiej - z 1923 roku, 4 kondygn., 15 mieszkań, część wolna, strych do adaptacji, 600.000 zł
- Liszki, wolnostojący, pow. 500 m², dz. 1 ha, 3-kondygn., tel, garaż, 110.000 USD
- Tonie, stan sur. otw., zab. szereg., pow. 300 m², dz. 7 ar, podpiw. salon, 3 syp., kuch., łaz, wc, taras, poddasze do zag., 160.000 zł
- Raciborsko, stan sur. otw., wolnostojący, pow. 130 m², dz. 1,70 ha, 4 pokoje, 2 łazienki, kuchnia, do wykończenia, 70 ar uprawne, 180.000 zł
- Nad jez. Rożnowskim, pow. całk. ok. 70 m², dz. 4 ar, pom. 25 m² na sprzęt pływ., salon 16 m², kuch. 4 m², łaz, poddasze użyte - 2 syp., hall, 10 m do jeziora, 79.000 zł
- Rudawa, stan sur. otw., pow. 238 m², dz. 16 ar, piętrowy, garaż, tel., 110.000 zł
- Księcia Józefa, pow. ok. 300 m², dz. 4,6 ar, piętr., 7 pok., tel, 130.000 USD
- Bielany, stan sur zamk., pow. 550 m², dz. 4,51 ar, 3 kondygn., ciekawy archit., podpiwniczony, parter-salon, hall, 2 pok., łaz, I piętro - 4 pokoje, salon, łaz, II piętro - 4 pok., 300.000 zł
- Piaski Wielkie, stan sur. zamk., pow. 505 m², dz. 7,5 ar, 2 kondygn., garaż, 210.000 zł
- Piaski Wielkie, stan sur. otw., pow. 400 m², dz. 9 ar, garaż wolnost., 300.000 zł
- ul. Turniejowa, 3-kondygn., niepodp., 220 m² pow. cał. dz. 6,5 ar, garaż, salon z kominkiem, 4 pok., kuch, 2 łaz, tel., komfort, 115.000 USD (wynajem 1.500 USD)

Mieszkania sprzedaż:

- 41 m² (z loggią) ul. Łokietka, 2-pokojowe, j.k., X p., 2.100 zł/m²
- 55 m², Białoruska, IV/IVp, 2 p., j.k., 90.000 zł
- 65 m², Puławska, 3 pok, j.k., IV p. (plomba), garaż blaszak, 120.000 zł
- 81 m², Mogilska, III p, 3 pok., j.k., garaż, 210.000 zł
- 84 m², Kordiana, I p/III p, 3 pok., j.k., odbiór czerwiec, 140.000 zł
- 103 m², os Oświecenia, III i IV p, dwupoz. odbiór wrzesień, salon, 3 sypialnie, taras, balkon, 14.500 zł/m² + odstępné 10.000 zł.



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI KRAKÓW, UL. GRODZKA 5I TEL./FAX 23-11-03, TEL. 22-86-76

KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM - ZMIANY MIESZKANIA - DOMY - PARCELE

Mieszkania sprzedaż

1 pokojowe

os. II Pułku Lotniczego - 1 pok(jk) - 34,5 m², IX/XVlp, własnościowe, cena: 65 tys. zł

ul. Witosa - 1 pok. + jk - 34 m², V/Xp, własnościowe, cena - 65 tys. zł

2 pokojowe

ul. Grzegórzecka - 2 pok(jk) - 36,5 m², p/IV, hipoteczne, cena: 88 tys. zł

os. Na Skarpie - 2 pok(jk) - 52 m², II/IIp, hipoteczne, cena: 95 tys. zł

ul. Jerzmanowskiego - 2 pok(jk) - 46 m², IV/Xp, własnościowe, cena: 80 tys. zł

ul. Grodzka - 2 pok(jk) - 47 m², III/IIIp, hipoteczne, cena: 250 tys. zł

ul. Białoruska - 55 m², 2 pok(jk), dodatkowo taras 12 m², IVp/IVp, własnościowe, cena: 93 tys. zł

os. Na Lotniku - 37 m², 2 pok. (ck), hipoteczne, lp/IVp, cena - 68 tys. zł

os. Kalinowe - 38 m², 2 pok (ck), własnościowe, parter/Xp, cena - 62 tys. zł

ul. Halszki - 2 pok. + jk - ok. 40 m², III/IVp, własnościowe, mieszkanie w budowie, odbiór III kwartał 1998 roku, cena - 30 tys. zł + 10 rat po 1800 zł

ul. Kościuszki - 2 pok. + ck - 37 m², IV/IVp, własn., cena - 80 tys. zł

ul. Skrzyneckiego - 43 m², 2 pok.+jk, I/IVp, własnościowe, po kapitalnym remoncie, cena - 100 tys. zł

ul. Komandosow (os. Podwawelskie) - 41 m², 2 pok.+jk, VI/Xp, z wyposażeniem, ciekawa, nowoczesna aranżacja wnętrza, własnościowe, cena - 105 tys. zł

3 pokojowe

ul. Złoty Rog - 3 pok(ck) - 44 m², p/Xp, własnościowe, cena: 88 tys. zł

ul. Łużycka - 3 pok(jk) - 60 m², I/Xp, własnościowe, cena: 85 tys. zł

ul. Bronowicka - 45 m²-3pok.(ck), Xp/Xp, własnościowe, cena: 85 tys. zł

ul. Jerzmanowskiego - 56 m²-3pok(jk), parter/Xp, własnościowe, cena: 87 tys. zł

ul. Czarnogórska - 58 m²-3pok(jk), IVp/IVp, własnościowe, cena: 93 tys. zł

ul. Mogilska - 81 m², 3 pok. (jk), dodatkowo 2 pom.gosp., piwnica, garaż murowany, hipoteczne, cena - 210 tys. zł

ul. Dobrego Pasterza - 68 m², 3 pok (jk), nowe mieszkanie, bez podłóg i białego montażu, wejście bezpośrednio przez taras, wys. parter/3p, własnościowe, cena - 180 tys. zł

ul. Odrzańska - 50 m², 3 pok.+jk, VII/Xp, własnościowe, cena - 95 tys. zł

Mieszkania wynajem

os. Zielone - 30 m², 1 pok.+ck, nieumeblowane, cena - 500 zł + opłaty/mies.platne

ul. Teligi - 33 m², 1pok.+jk, umeblowane, cena - 450 zł+opłaty/kwartalnie platne

ul. Dobrego Pasterza - 33 m², 1pok.+jk, nieumeblowane, telefon, cena - 550 zł+opłaty/mies.platne

ul. Prusa - 45 m², 1pok.+jk, umeblowane, cena - 550 zł+opłaty/za pół roku z góry

ul. Staszica - 50 m², 1pok.+jk, umeblowane, telefon, cena - 700 zł+media/mies.+kaucja 2 m-ce

ul. Mazowiecka - 40 m², 2pok.+jk, umeblowane, telefon, cena - równ. 350USD + opłaty/kwartalnie platne

ul. Imbramowska - 43 m², 2pok.+jk, umeblowane, telefon, cena - 650 zł+opłaty/mies.+kaucja 2 m-ce

ul. Piastowska - 42 m², 2pok.+jk, umeblowane, telefon, cena - równ. 400USD+opłaty/mies.+kaucja 1 miesiąc

Lokale - wynajem

ul. Szczepańska - 70 m², 1p, front, 2 pomieszczenia, zaplecze sanitarne, pod biuro, cena: 2000 zł/mies.

ul. Dobrego Pasterza - dom o pow. 160 m², pod działalność biurowo-handlową, parter + poddasze, cena: rów. 1000 USD/mies.

ul. Krakusa - parter, front - dwa lokale po 20 m², IIp, front - trzy lokale po 20 m², lokale z przeznaczeniem pod biuro, zaplecze sanitarne, telefon przez centralę, cena: 20 zł/m² (netto)

ul. Retoryka - 17,5 m², parter, front + piwnica, telefon, sanitariat, cena - równ. 300 USD/mies.

Domy do sprzedaży

ul. Królowej Jadwigi - pow. 280 m², działka 11,75 ar, ładnie zagospodarowany ogród, cena: rów. 240 tys USD

Rożnów (ok. Jeziora Rożnowskiego) - pow. 60 m², domek letniskowy, murowany, dz. 4 ar, dojscie do jeziora, 10-15 m, cena:79 tys. zł

Luborzycza (gmina Kocmyrzów), pow. 450 m², działka 48,6 ar, wolnostojący przyziemie i parter zamieszkały, piętro do wykończenia, cena: równ. 290 tys. zł

Myślenice - rezydencja o pow. 1500 m², działka 60ar, stan surowy zamknięty, kryty basen, klimatyzacja, cena: rów. 500 tys USD

Trasa E-4 (Kraków-Olkusz), obiekt gastronomiczno-noclegowy z możliwością rozbudowy, działka 68ar, 4 budynki, pełne uzbrojenie, cena: 400 tys. zł

Wola Justowska - dom wolnostojący, pow. ok. 160 m², działka 5 ar, garaż, II kondygnacje, cena: rów. 125 tys USD

Wola Justowska - dwa budynki (250 m², 450 m²), działka 12,5 ar, stan surowy otwarty, wszystkie media, cena: równ. 200 tys USD

Domy do wynajęcia:

ul. Królowej Jadwigi - pow. 280 m², działka 11,75 ar, kompletnie wyposażony, telefon, cena: rów. 3000 USD

ul. Orlich Gniazd (Prądnik Biały) - pow. 180 m², dz. 5 ar, nowy dom, kompletnie wyposażony, tel., cena: rów. 3000 USD

ul. Wiedeńska - pow. 219 m², działka 4 ar, nowy dom kompletnie wyposażony, telefon, cena: rów. 2000 USD

ul. Janowskiego - pow. 400 m², działka 5 ar, nieumeblowany, 2 telefony, cena: rów. 1500 USD (za 1/2 roku z góry)

os. Kliny - o pow. 170 m², działka 2,5 ar, umeblowany lub nie, wys. standard, cena równ. 1000 USD/kwartalnie platne

os. Kliny - o pow. 170 m², dz. 2,5 a, umebl., lub nie, wysoki standard, cena równ., 1000 USD/kwartalnie platne

Działki do sprzedaży

ul. Glogera - pow. 108 ar, nieuzbrojona, pod zabudowę szeregową, cena: 5000 zł/ar

Świątniki Górne - pow. 26 ar (20 ar budowlane), częściowo uzbrojona, cena: 25 tys. zł

Przebieczany - pow. 134 ar (80 ar budowlana), uzbrojenie ok. 70 m, cena: 63 tys. zł

Zelków (gmina Zabierzów), pow. 27 ar (w tym 12 ar budowlanych), uzbrojone, na działce domek letniskowy o pow. 20 m² z garażem, cena: 50 tys. zł

Rząska - działka o pow. 50ar, budowlana, nieuzbrojona, piękna widokowo, cena - równ. 55 tys USD

Kryspinów - pow. 25 ar, budowlana pod zabudowę jednorodziną, częściowo uzbrojona, cena - 2000 zł/ar

Libertów - pow. 13 ar, budowlana, ładnie położona, częściowo uzbrojona, cena - 4000 zł/ar

Oferta specjalna

ul. Tomasza, bardzo ładny apartament, pow. 80 m² (3pok.+jk), do wynajęcia, wys. standard, umeblowany, telefon, cena: równ. 1200 USD/mies. + kaucja

**MIŁY KLIENTE ZAPEWNIAMY MIŁĄ I FACHOWĄ OBSŁUGĘ ORAZ SZYBKĄ REALIZACJĘ ZLECEŃ.
CZEKAMY NA PAŃSTWA OFERTY.**

Nasz sukces będzie
Twoim sukcesem



WROCLAWSKA GIELDA NIERUCHOMOŚCI

WGN BOLESŁAWIEC ul. Daszyńskiego 29, tel. (075) 732-47-45
 WGN BRZEG Rynek 5, tel. (077) 16-24-22
 WGN BYTOM ul. Dworcowa 19, pok. 103, tel./fax (032) 81-48-76
 WGN CHORZÓW ul. Wolności 14, tel./fax (032) 41-71-40
 WGN CZĘLĄDZ tel. (032) 66-99-27 w. 34
 WGN DZIERŻONÓW ul. Rynek 39, tel. (074) 31-58-11
 WGN DĄBROWA GÓRNICZA ul. Cicha 7, tel. (032) 199-77-41
 WGN ESEN- Niemcy Semperstr. 36, tel./fax 0049 201 267 486
 WGN GDAŃSK ul. Grunwaldzka 116, tel. (058) 41-53-65
 WGN GDYŃA ul. Świętojańska 72, tel. (058) 61-40-60
 WGN GUMICE ul. Zwycięstwa 43, tel./fax (032) 38-29-74
 WGN GŁOGÓW ul. Konstytucji 3-go Maja 1, tel. (076) 33-26-61
 WGN GRODKÓW ul. Warszawska 29, tel. (077) 155-466
 WGN JELENIA GÓRA ul. Piłsudskiego 9, tel. (075) 75-248-78
 WGN KALISZ ul. Kilińskiego 7, tel./fax (062) 57-63-28
 WGN KATOWICE ul. 3 Maja 11, tel./fax (032) 59-90-07
 WGN KĘPNO Rynek 39, tel./fax (0647) 230-77
 WGN KŁODZKO tel./fax (077) 31-77-11
 WGN KOŁOBRZEG ul. Unii Lubelskiej 52/1, tel. (094) 354-28-61
 WGN KOSZALIN ul. Zwycięstwa 7-9 pok. 17, tel./fax (094) 42-58-08
 WGN KRAKÓW ul. Grzegorzewska 17/7a, tel. (012) 11-36-90
 WGN LEGNICA ul. Jaworzyńska 12, tel. (076) 52-48-65
 WGN LESZNO al. Krasińskiego 8, tel./fax (065) 20-92-84
 WGN LUBIN ul. Armii Krajowej 9a, tel. (076) 56-35-80 wew. 10
 WGN LUBIN tel. (076) 52-48-65
 WGN LUBLIN ul. Krakowskie Przedm. 29/112, tel. (081) 532-82-45
 WGN LUBLINIEC ul. Św. Anny 27, tel. (034) 56-55-16
 WGN NOWA RUDA ul. Armii Krajowej 15, tel. (074) 872-47-92
 WGN NYSA ul. Piastowska 3, tel./fax (077) 33-08-03
 WGN OLEŚNICA tel. (06475) 2204
 WGN OLSZANÓW ul. Kościuszki 5, tel./fax (035) 433-127
 WGN OPOLE ul. 1 Maja 9, tel. (077) 54-36-43
 WGN OSTROŁĘKA ul. Kilińskiego 38 tel./fax (029) 37-15
 WGN OSTRÓW Wlkp. ul. Wrocławska 22a, tel./fax (064) 38-11-44
 WGN PACZKÓW ul. Stenkiwicza 2b, tel. (077) 31-77-11
 WGN POZNAŃ ul. Dąbrowskiego 36/20, tel./fax (061) 480-183
 WGN POZNAŃ ul. Czaplinska 10, tel. (061) 48-88-93
 WGN RUDA ŚLĄSKA pl. Wolności 6, tel. (032) 487-085
 WGN SANDOMIERZ ul. Mickiewicza 15, tel./fax (015) 832-19-87
 WGN SIERADZ al. Pokoju 11/6, tel./fax (043) 22-47-11
 WGN SKIERNIEWICE ul. Kopernika 3 pok. 25, tel. (046) 33-42-60
 WGN ŚLĄSK ul. J. Tuwima 6-7, tel./fax (059) 42-80-75
 WGN SOSNOWIEC ul. Lenarłowicza 41, tel. (032) 163-99-31
 WGN ŚWIDNICA ul. Ks. Agnieszki 10, tel. (074) 52-22-04 w. 37
 WGN WAŁBRZYCH ul. Rynek 19, tel. (090) 685-702
 WGN WAŁBRZYCH ul. Broniewskiego 65, tel. (074) 43-82-23
 WGN WAŁBRZYCH ul. Zakopiańska 6/1, tel. (074) 786-79
 WGN WARSZAWA ul. Grąjecka 80/102 lok. 24, tel. (022) 22-92-52
 WGN WEJHEROWO ul. Sobieskiego 227, tel. (058) 72-23-51 do 52
 WGN WIELUŃ ul. P.O.W. nr 3, tel./fax (0199) 52-76
 WGN WROCLAW ul. Ruska 22, tel. (071) 44-27-12
 WGN WROCLAW ul. Świdnicka 19, tel. (071) 44-39-11, 343-12-85
 WGN WROCLAW ul. Powstańców Ś. 124, tel./fax (071) 73-23-00
 WGN ZABRZE ul. Wolności 249, tel. (032) 171-08-82
 WGN ZDUŃSKA WOLA ul. Żeromskiego 7/9, tel. (043) 22-47-11

WGN-Katowice



Zwardoń 240 tys. zł
 Dom o pow. użytk. 200 m² w drewnie + 100 m² murowane, na działce 3900 m², dom 3 kond., sala 70m², 3 pom. gospod., hall, salon 40 m², kuchnia, łaz., wc, 2 pok.

WGN-Katowice



Ok. Limanowej 120 tys. zł
 Dom o powierzchni użytkowej 400 m², 3 kondygnacje, 10 pokoi, 3 kuchnie, wc, 2 łazienki, pom. gospodarcze, na działce 9 arów.

WGN-Katowice



Kościelisko 250 tys.
 Drewniany dom z piętrem, 7 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, 3 wc, działka o powierzchni 1029 m², z widokiem na Giewont.

WGN-Katowice



Bukowina Tatrzańska 180 tys. \$
 Dom o pow. 180 m², działka o pow. 1058 m², 8 pokoi - 3 w drewnie, kominek, 2 kuchnie, jadalnia, 3 łazienki, garaż, telefon.

WGN-Katowice



4 km od Krakowa 190 tys.
 Dom II kond., o pow. 200 m², 5 pokoi, kuchnia, łazienka z wc, salon z kominkiem, garderoba, pow. działki 1700 m² ogrodzona, garaż o pow. 60 m², kotłownia węgiel/gaz.

WGN-K




30 km od Zakopanego 150 tys. DM
 Dom o pow. 160 m², 5 pokoi, III kond., luksusowo wyposażony, uzbrojenie pełne, brak gazu. 56/K/97

WGN-Bytom



Kraków Bielany cena: 290 tys. zł
 Kraków Bielany - 7 km od Wawelu, s. s. z., pow. uż. 420 m², całkow. 550 m², w tym 2 garaże, stolarka okienna i drzwiowa drewniana. Energoooszczędny, działka własnościowa 450 m². Wszystkie media przyłączone.

WGN-Chorzów




Wisła do uzg.
 Budynek pensjonat, stan surowy zamknięty, pow. 400 m², działka o pow. 23 ary, pełne uzbrojenie.

WGN-Chorzów



ok. Wisły do neg.
 Dom wypoczynkowy-całor., murowane przyziemie z drewn. piętrem i poddaszem, kuch., jadal.-salon, 4 pok. na piętrze, 2 pok. na poddaszu, dz. 22 ary.

WGN-Zabrze



Istebna 80 tys.
 Działka o pow. 1,05 ha w Istebnej (w tym 10 arów lasu).

Zabrze



Międzybrodzie Żywieckie 200 tys.
 Dom całoroczny o pow. 140 m², 2 kond., część podpiwn., komfortowo wykończony, działka o pow. 1200 m².

GN-Sosnowiec



Limanowa woj. N. Sącz cena do uzg.
 Dom o pow. 200 m², na działce o pow. 4,2 ha z garażem przylegającym, wieloletnia dzierżawa za wykończenie lub sprzedaż.

USTRON - komfortowe domy "pod klucz"
 Osiedle domków jednorodzinnych - szeregowych o bardzo wysokim standardzie wykończenia, z użytkowym poddaszem, bez podpiwniczenia, o pow. 204 m², działka 388 m². Oddane w czerwcu 1995 roku. Własność hipoteczna.
Cena: 200 tys. DM (możliwość zapłaty w dwóch ratach).
Domy sprzedawane są z kompletnym, luksusowym, wyposażeniem.

Poszukujemy samodzielnych przedstawicieli nabywców licencji na terenie EUROPY i POLSKI
We seek for independent representatives- purchasers of brokerage licence as well in EUROPE as in POLAND
 Licencja obejmuje: logo i nazwę firmy, włączenie do ogólnopolskiej i europejskiej sieci obrotu nieruchomości, system organizacji biura, komputerowy program sieciowy dostępny poprzez Internet, "Giełda Nieruchomości", standardowy pakiet wszystkich umów rejestracyjnych, szkolenie załogi, uzyskanie "na start" wszystkich ofert z danego regionu oraz bezpłatną, finansowaną przez Centralę reklamę.
INFORMACJA: WGN WROCLAW, 50-079 WROCLAW, ul. Ruska 22, tel. (071) 44-26-31, 44-25-55, tel/fax (071) 44-27-06

BATOREGO 6A

BIURO POŚREDNICTWA D/S NIERUCHOMOŚCI

tel./fax 32-50-03, 33-42-35 (pn. - pt. 9 - 17)

MIESZKANIA 1 POKOJOWE

- ul. Łobzowska – 24 m2, VI(X), po rem. – 65 tys. zł
- ul. Stachewicza – 25 m2, III(X) po rem., meble – 60 tys. zł
- ul. Witosy – 34 m2, V(X), standard – 65 tys. zł
- ul. Wystouchów – 34 m2, VIII(X), parkiety, tel. – 65 tys. zł
- ul. Wystouchów – 34 m2, I(X), tel. – 63 tys. zł
- ul. Bałtycka – 30 m2, III(IV), raty – 61,5 tys. zł
- os. Słoneczne – 38 m2, I(IV), tel. – 65 tys. zł
- ul. Wieczysta – 36 m2, I(X), tel. – 72 tys. zł

MIESZKANIA 2 POKOJOWE

- os. Kalinowe – 38 m2, p(X), tel. – 63 tys. zł
- ul. Miechowity – 56 m2, IV(IV), tel., parkiety – 110 tys. zł
- ul. Jerzmanowskiego – 39 m2, p(IV), tel. – 67 tys. zł
- ul. Krowoderskich Zuchów – 44 m2, I(IV), tel. – 90 tys. zł
- ul. Białoruska – 55 m2, V(IV), tel. – 87 tys. zł
- ul. Wielicka – 48 m2, p(IV), tel. – 81 tys. zł
- ul. Bieżanowska – 30 m2, II(X), tel. – 56 tys. zł
- ul. Trybuny Ludów – 48 m2, IV(IV), tel. – 85 tys. zł
- ul. Bronowicka – 36 m2, I(X), parkiety, tel. – 73 tys. zł
- ul. Gnieźnińska – 37 m2, VIII(X), parkiety, tel. – 72 tys. zł
- ul. Wielicka – 38 m2, III(IV), tel., parkiety – 69 tys. zł
- ul. Litewska – 43 m2, III(IV), parkiety, tel. – 103 tys. zł
- ul. Młyńska – 38 m2, IV(X), parkiety, tel. – 74 tys. zł
- ul. Filarecka – 38 m2, III(IV), parkiety – 90 tys. zł
- ul. Łokietka – 41 m2, X(XI), tel. – 87 tys. zł
- os. Willowe – 47 m2, p(II), tel. – 80 tys. zł
- os. Piastów – 43 m2, IV(IV) – 82 tys. zł
- os. Oświecenia – 48 m2, III(IV), standard – 90 tys. zł
- ul. Zakopiańska – 43 m2, V(X), parkiety – 81 tys. zł
- Wola Duchacka – 50 m2, lp – garaż – 85 tys. zł
- ul. Witosy – 50 m2, IV(IV), tel., standard – 78 tys. zł
- ul. Sądowa – 48 m2, X(X), tel., parkiety – 106 tys. zł
- ul. Siemaszki – 37 m2, p(III), parkiety, tel. – 88 tys. zł
- rej. ul. Zwierzynieckiej – 50 m2, II(V), parkiety, tel. – 120 tys. zł
- ul. Bojki – 50 m2, IV(IV), standard – 82 tys. zł
- ul. Telimeny – 50 m2, IV(IV), standard – 77 tys. zł
- ul. Spółdzielców – 37 m2, II(X), tel. – 69 tys. zł
- ul. Jerzmanowskiego – 43 m2, II(IV), parkiety, tel. – 79 tys. zł
- ul. Modrzejewskiej – 50 m2, II(IV), parkiety, tel., taras – 108 tys. zł
- ul. Batorogo – 50 m2, p(III), po rem., tel. – 123 tys. zł
- ul. Serbska – 49 m2, IV(IV), parkiety, tel. – 87,5 tys. zł
- ul. Wrocławska – 42 m2, III(IV), parkiety, tel. – 100 tys. zł
- os. Centrum B – 43 m2, I(V), parkiety, tel. – 72 tys. zł
- ul. Wystouchów – 50 m2, II(IV), parkiety, tel. – 90 tys. zł

MIESZKANIA 3 POKOJOWE

- ul. Rozrywki – 78 m2, V(X), tel., parkiety – 155 tys. zł
- ul. Mackiewicz – 60 m2, II(IV), tel. – 120 tys. zł
- ul. Wójtowska – 43 m2, VII(X), parkiety, tel. – 90 tys. zł
- ul. Na Błonie – 52,5 m2, I(X), tel., standard, garaż – 125 tys. zł
- ul. Ugorek – 48 m2, VI(X), standard – 98 tys. zł
- os. Oświecenia – 72 m2, VIII(X), tel. – 130 tys. zł
- ul. Czarnogórska – 58 m2, IV(IV), parkeity, tel. – 94 tys. zł
- os. Centrum B – 58 m2, V(VI), tel. parkiety – 87 tys. zł

- ul. Bieżanowska – 50 m2, VIII(X), tel. – 85 tys. zł
- ul. Odrzańska – 50 m2, VII(X), tel. – 94 tys. zł
- os. II Pułku Lotn. – 63 m2, IV(X), parkiety, tel. – 112 tys. zł
- os. Hutnicze – 65 m2, II(V), parkiety, tel. – 106 tys. zł
- ul. Gersona – 50 m2, II(X), standard, tel. – 87 tys. zł
- os. Dywizjonu 303 – 64 m2, VIII(X), standard – 115 tys. zł
- os. Złotego Wieku – 58 m2, p(IV), parkeity, tel. – 105 tys. zł
- ul. Łużycka – 57 m2, VII(X), parkiety, tel. – 85 tys. zł
- ul. Łużycka – 57 m2, VI(X), tel., standard – 85 tys. zł
- ul. Łużycka – 57 m2, IV(X), parkiety – 85 tys. zł
- os. Dywizjonu 303 – 63 m2, X(X), tel. – 100 tys. zł
- ul. Ułanów – 45 m2, p(IV) – 92 tys. zł
- ul. Kurczaba – 48 m2, IV(X), tel., standard – 83 tys. zł
- ul. Pachoskiego – 52,5 m2, p(IV), tel., standard – 105 tys. zł
- os. Kolorowe – 60 m2, p(IV), tel. – 99 tys. zł
- ul. Kalwaryjska – 63 m2, I(IV), parkeity, tel. – 123 tys. zł
- ul. Teligi – 50 m2, p(IV), tel., standard – 95 tys. zł
- ul. Dobrego Pasterza – 52 m2, IV(IV), tel. – 100 tys. zł
- ul. Jerzmanowskiego – 56 m2, p(X), tel. – 85 tys. zł
- os. Mistrzejowice Nowe – 65 m2, p(VIII), parkiety, tel. – 130 tys. zł
- ul. Roweckiego – 72 m2, I(VI), tel. – 129 tys. zł
- ul. Mała Góra – 68 m2, VIII(X), tel. – 115 tys. zł
- ul. Krowoderskich Zuchów – 44 m2, p(X), parkeity, tel. – 87 tys. zł
- ul. Wileńska – 60 m2, III(IV), parkiety, tel. – 118 tys. zł
- os. Tysiąclecia – 51 m2, X(X), tel. – 90 tys. zł
- ul. Kącik – 62 m2, X(X), tel., parkiety – 99 tys. zł
- ul. Słomiana – 58 m2, V(X), parkiety, tel. – 115 tys. zł
- ul. Turniejowa – 61 m2, IV(V), nowe, tel. – 1700 zł/m2
- os. Dywizjonu 303 – 56,5 m2, I(X), tel., meble – 115 tys. zł
- os. Złotego Wieku – 53 m2, I(X), tel., meble – 120 tys. zł
- ul. Bronowicka – 45 m2, X(X), tel., parkiety – 86 tys. zł
- ul. Prądnicka – 45 m2, III(X), tel. – 76 tys. zł
- ul. Słomiana – 45 m2, II(IV), standard – 95 tys. zł
- ul. Białoprądnicka – 53 m2, IX(XI), parkiety, tel. – 115 tys. zł
- os. Jagiellońskie – 57 m2, V(X), tel., standard – 93 tys. zł
- ul. Mała Góra – 70 m2, V(X), parkiety, tel. – 108 tys. zł

MIESZKANIA 4 POKOJOWE

- ul. Lipska – 83 m2, II(IV), nowe bez białego montażu – 130 tys. zł
- ul. Cegielniana – 80 m2, V(X) parkiety, tel. – 146 tys. zł
- ul. Krowoderskich Zuchów – 64 m2, p(IV), tel. – 125 tys. zł
- os. Dywizjonu 303 – 76 m2, IV(VI), tel., standard – 118 tys. zł
- os. Oświecenia – 85 m2, III(III), nowe – 157 tys. zł
- ul. Seweryna – 130 m2, nowe – 200 tys. zł

Pilnie kupimy

Dwupokojowe – ok. 55 m2, Prokocim, Bieżanów

Jednopakojowe do 60 tys. zł

Dwupokojowe os. Azory, Nowa Huta

2,3 – pokojowe w rejonie Kurdwanowa

2,3 – pokojowe ul. Siewna, Mackiewicz

Trzypokojowe Huta w cenie do 95 tys. zł

Mieszkania 4,5 – pokojowe (chętnie nowe)

ok. 40 m2, ul. Lea, Salwator

ok. 80 m2 w kamienicy (może być do rmeontu)

Trzypokojowe Krowodrza ok. 60 m2

Domy – Kraków i okolice



Firma DRAŻKIEWICZ

NIERUCHOMOŚCI ROK ZAŁOŻENIA 1991
(UŻYTKOWNIK SIECI - KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI)

Biuro nr 1: Olszańska 16, tel. 13-11-22, 13-11-44, fax 13-13-44, pn-pt 9-18
Biuro nr 2: Warszawska 20 (obok PK), tel. 32-60-19, fax 32-60-21, pn-pt 9-18 sob. 9-13

ZAKUP — SPRZEDAŻ — WYNAJEM — SPADKI REGULACJE STANU PRAWNEGO

Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną, staramy się zatawić wszelkie formalności związane z transakcjami realizowanymi w naszych biurach. **Zapraszamy**

Kamienice (sprzedaż)

ul. Św. Tomasza - 1/2 kamien., atrakcyjny, lokal sklepowy - 900.000 zł
ul. Studencka - 1200 m², wolne 300 m², po częściowym remoncie - 300.000 USD
Dębniki, udziały, ok. 100 m² - lokal użytkowy - 300.000 zł

Mieszkania (sprzedaż)

1 pokojowe

ul. Wysłouchów - 38,5 m², 1p w Xp, telefon - 70.000 zł
ul. Ugorek - 36 m², 1p w VIIIp., loggia, balkon, telefon - 70.000 zł
ul. Witosa - 34,5 m², 5p w Xp, loggia, cena - 67.000 PLN
ul. Rezedowa - 23 m², 1p w IIIp, nowe, balkon, telefon - 61.000 zł
ul. Lea - 21 m², 3p w IVp, parkiet, telefon, hipot. - 60.000 zł
ul. Turniejowa - 34 m², parter w IVp, w budowie, odpis podatk., odstępane
os. Słoneczne, 36 m², 1p. w IVp., balkon, parkiet, telefon - 65.000 zł

2 pokojowe

ul. Włodkowica - 50 m², parter w IVp, loggia, parkiet, tel. - 90.000 zł
ul. Łużycka - 45 m², parter w Xp, loggia, telefon - 77.000 zł
ul. Wielicka - 38 m², c.kuchnia, parkiet, telefon - 70.000 zł
al. B. Prażmowskiego - 84 m², parter w II kamien., parkiet - 155.000 zł
os. Centrum B - 58 m², 7p w VIIp, adapt. strychu - 95.000 zł
ul. Krowoders. Zuchów - 44 m², 1p w IVp, loggia, tel. - 93.000 zł
ul. Bujwida - 66,5 m², parter w III kam. po remoncie - 50.000 USD
ul. Nad Sudolem - 39,4 m², parter w IVp, loggia - 93.000 zł
ul. Moniuszki - 85 m², 2p w IIp, kam., balkon, parkiet - 196.000 zł
os. Strusia - 38 m², 10p w Xp, parkiet, telefon - 71.000 zł
ul. Turniejowa - 47 m², 2p w IIIp, w budowie, odpis podatk., odstępane
ul. Łokietka - 39 m², 10p w XIp, loggia, telefon - 85.000 zł
Pl. Axentowicza - 68 m², 3p w IIIp., parkiet, telefon - 149.000 zł
os. Kazimierzowskie - 36 m², 2p w IVp, standard - 67.000 zł
ul. Brożka - 42 m², 10p w XIp, loggia, telefon - 87.000 zł
os. 2 Pułku Lotn., - 63 m², 3p w Xp, loggia, parkiet - 100.000 zł

3 pokojowe

os. Dywizjonu 303 - 63 m², parter w VIp, loggia, tel., - 120.000 zł
ul. Fredry - 87 m², 2p w II kam. - 135.000 zł
ul. Topolowa - 99 m², 1p w IIp, kam., telefon - 130.000 zł
os. 2 Pułku Lotn. - 64 m², 5p w Xp, loggia, telefon - 125.000 zł
os. Oświecenia - 72 m², 8p w XIp, loggia, telefon - 128.000 zł
os. Ugorek - 45 m², parter w IVp, loggia - 92.000 zł
ul. Pachońskiego - 52 m², parter w IVp, loggia - 105.000 zł
ul. Konrada Wallenroda - 55 m², 3p. w Xp, balkon - 100.000 zł
ul. Witosa - 61,7 m², 1p w IVp, loggia, telefon - 110.000 zł

4 pokojowe

ul. Wielicka - 72 m², 4p w IVp, parkiet, tel., superkomfort - 125.000 zł
ul. Fredry - 103 m², 1-2p. w III p., tel. - 150.000 zł

Domy (sprzedaż) w Krakowie

Skołniki - 246 m², 3 kond. CO gaz., dz. 17 ar - 280.000 zł
Srebrnych Orłów - 550 m², wolnost., do zamiesz. dz. 11 ar - 550.000 zł
ul. Obozowa - 300 m², wolnost., st.sur., zamkn. dz. 6 ar - 240.000 zł
Wola Duchacka - 250 m², dwurodzinny, dz. 7 ar - 110.000 USD
Siemaszki - 100 m², parterowy, dz. 2,5 ar - 180.000 zł
Wola Just. - 250 m², usług-mieszkalny, dz. 9 ar - 110.000 USD

Prokocim St. - 700 m², st.sur. otw., 3 kond. dz. 7 ar - 200.000 zł
rej. ul. Wiśniowa - dom mieszk.-usługowy, ok. 230 m² - 150.000 USD
Batowice - 300 m², dz. 8 ar zagospod.interesujący - 96.000 USD

Domy (sprzedaż) poza Krakowem

Kazimierza Wlk. - bliźniak 900 m², lokl. handl. - 130.000 USD
Zagórowa - rej. Skąły, chata drewn. dz. 100 ar - 32.000 zł
Barłkowa - 240 m², całoroczny, dz. 12 ar - 60.000 USD
Kryspinów - 300 m², dz. 7 ar, do zamieszkania - 65.000 USD
Libertów - 420 m², dz. 10 ar, do wykończenia - 110.000 USD
Bęczarka - 120 m², st.sur.otw., dz. 17 ar, ogrodzona - 60.000 zł
Niedźwiedz k/Mszany D. - 200 m², nowy, dz. 17 ar - 135.000 zł
rej. Żegociny - tereny ekol., ok. 7 ha, różne warianty zagospod.
rej. Limanowej - ośrod. wypocz. dz. 630 ar 46 miejsc noclegl. - 250.000 zł
rej. Białki Tatr. - pensjonat 500 m², st. sur. otwarty - 90.000 zł
rej. Wieliczki - 270 m², do zamieszkania, dz. 20 ar - 85.000 USD

Działki (sprzedaż)

Rudawa, gm. Zabierzów - 25 ar, budowl., ogrodzona, szer.(front) 20 m - 52.000 zł
Kokotów, gm. Wieliczka - 5 ar, budowl., szer.(front) 24 m, uzbr. obok - 12.000 zł
Zakliczany, gm. Siepraw - 56 ar, szer. 56 m, widokowo interes. - 33.600 zł
Grębyńce, gm. Zielonki - 25 ar, szer. 40 m, budowl., prąd, woda - 50.000 zł
rej. Matecznego - 34 ar, komercyjna, 40 m/85 m - 550.000 zł
Grębatów - 92 ar., szer. 24 m, budowl., woda, prąd, gaz - 276.000 zł
os. Podwawelskie - 4,28 ar, uzbrojona, zab. do 4 kond. - 110.000 zł
Myślenice - 20 ar (w tym ok. 3 ar - las, szer. 30 m - 130.000 zł
Myślenice - 22 ar, uzbrojenie blisko, szer. 28 m - 108.700 zł
Rajsko - 30 ar, kwadrat, budowl., prąd, gaz - 100.000 zł

Lokale sprzedaż

Zakopane - centrum, lokale handl.-usługowe, 520 m² - 2500 zł/m²
rej. Wieliczki - zakład prod., 1230 m. kw., dz. 123 ar. - 65.000 USD

Lokale (wynajem)

rej. Kleparza, 150 m², apartament (biuro), telefon, parking - 1.500 USD
ul. Straszewskiego, 100 m², biuro, telefon, I piętro - 3.000 zł
ul. Kalwaryjska, 50 m² handlowy, parter, witryna - 4.750 zł
Kazimierz - 110 m², gastronom., odstępane - 70.000 zł - 3.500 zł
ul. Starowiślna - 170 m², piwnice - adaptacja, 7 pomieszc. - 9.600 zł
Batowice - 1200 m², wys. 7 mb, magazyn nieogr. - 5.000 zł
Czerwony Prądnik - hala prod-magaz. 380 m² - 3.000 zł

OFERTA SPECJALNA

Wola Justowska - rezydencja do zamieszkania, 380 m² - 226.000 USD

Na zlecenie klientów poszukujemy do sprzedaży i wynajmu: mieszkań, kamienic, domów, lokali użytkowych, domów letniskowych, na terenie Krakowa i okolicy
Pilnie szukamy obiektu przemysłowego, ok. 3000 m², w Krakowie lub okolicach.

Poszukujemy obiektów handlowo-usługowych o pow. ok. 600 m² na terenie Polski południowo-wschodniej.

NAJSTARSZE POŚREDNICTWO W KRAKOWIE

Firma „STRONCZAK”

tel/fax **33-22-67, 32-49-53**

Kraków Al. Słowackiego 58

Mieszkania i domy do wynajęcia

ul. Zaczarowane Koło - 76m², apartament 4 - pokojowy, 1p/4, może zostać częściowo umeblowany, parkiety, flizy, TV-kabel, cena 500USD

ul. Starowiślna - 160m², apartament po remoncie, 1p/4, 6 - pokojowy, kuchnia, 3 wc, 2 balkony, cena 3.000zł na cele mieszkalne, 5.000zł na siedzibę firmy

Al. Słowackiego - 118m², apartament 4- pokojowy, 4p/5 z windą, telefon, flizy, parkiety, na cele mieszkalne 2.500zł, na siedzibę firmy 4.000zł/miesięcznie + media + kaucja

ul. Syrokomli - 120m², apartament 3- pokojowy, 4p/3 linie telefoniczne, cena 900USD - bez wyposażenia, 1100USD z wyposażeniem

ul. Zakątek - 49m², 1p/10, 3 pokoje, j.k., umeblowane, balkon, cena 1000zł

ul. Lea - 40m², 1 pokojowe z j. kuchnią, parter/4, z telefonem, może być umeblowane, na cele mieszkalne cena 700zł, na biura 1050zł/ miesięcznie + media

ul. Wrocławska - 65m², 1p, umeblowane mieszkanie 1 pokojowe z jasną kuchnią, cena 1000zł/ miesięcznie + media

ul. Armii Krajowej - 87m², 4p, apartament dwupoziomowy, nowy, umeblowany, loggia, telefon, cena 1200USD + media

ul. Grodzka - 32m², garsoniera z kuchnią i łazienką, 3p, umeblowana, piękne widoki na Kraków, cena 500zł/ miesięcznie + media

ul. Grota Roweckiego - 50m², 2 pokoje + j. kuchnia, telefon, po remoncie, nieumeblowane, cena 650zł + opłaty

ul. Chocimska - 80m², 2 pokoje, telefon, umeblowane, parter, cena 1000zł + opłaty

ul. Zachodnia - 44m², 2 pokoje + j. kuchnia, nowobudowane, 3p/5, parkiety, flizy, umeblowana kuchnia, cena 700zł/ miesięcznie + opłaty

Wola Justowska - 290m², superkomfortowy dom po generalnym remoncie, telefon, pięknie zagospodarowana działka, cena 3.500 USD + media

Lokale do wynajęcia

ul. Cieszyńska - 90m², piwnice do wynajęcia, do niewielkiego remontu, wys. 2,5m, na działalność, dostępne instalacje: wod.- kan, gazowa, siła, cena 1000zł + opłaty

ul. Królowej Jadwigi - 70m², parter, 3 pomieszczenia + kuchnia, po remoncie, ogrzewanie elektryczne, telefon, cena 500USD + opłaty

Plaszów - 39m², lokal handlowo-usługowy, parter, cena 800 zł+ media

Mieszkania do sprzedaży

Lentza - 37,7m², 2 pokoje z ciemną kuchnią, telefon, 1p/4, flizy, PCV, hipoteczne, cena 72.000zł

Limanowskiego - 42,7m², 1 pokój, po remoncie, nowe instalacje, ładne, 1p, cena 68.000zł

Limanowskiego - 35,5m², 1 pokój, 2p/2, po remoncie, flizy, cena 69.000zł

Centrum D - 53m², 2 pokoje, 1p/3, telefon, flizy, balkon, ładne, cena 92.000zł

Siemaszki - 37m², 2 pokoje, 0p/3, telefon, loggia, parkiety, flizy, cena 89.500zł

Modrzejewskiej - 50m², 2 pokoje, budynek z cegły, parkiet, flizy, b.ładne, 2/4p, cena 103.000zł

Krowoderskich Zuchów - 54m², 3 pokoje, 3p/4, telefon, loggia, cena 115.000zł

Złoty Wiek - 54m², 1p/10, telefon, flizy, loggia, cena 120.000zł

Dywidjonu 303 - 71m², 8p/10, flizy, loggia, telefon, cena 115.000zł

os. Szkolne - 61m², 3 pok. 4p/5, j.k, parkiety, flizy, telefon, 94.300zł

Szlak - 110m², 3 pokoje, 2p/3, j.k., służbówka, telefon, balkon, pięknie wyposażone i zaaranżowane mieszkanie, marmury, parkiety, cena 145.000USD

Bogusławskiego - 88m², 3 pokoje, 1p/3, j.k., duża garderoba, parkiety, telefon, cena 252.500zł

MAŁA KAMIENICZKA - rej Pl. Szczepańskiego - 187m² pow. użytkowej, lokal użytkowy na parterze, dwa mieszkania po 60m², możliwość adaptacji strychu, b. dobry stan techniczny, wolna po sprzedaży, cena 400.000USD

Domy w Krakowie - sprzedaż

Kliny - bliźniak, 200m, 4.5a działka, nowy, do zamieszkania, bardzo solidnie wykonany, cena 349.000zł

os. Łokietka - Tonie "Wiarus" - stan surowy zadaszony bez stolarki, media doprowadzone do budynku, cena 210.000zł

Żywiecka - 220m², dz.6a, stan surowy otwarty, przygotowany pod położenie dachówki, instalacje doprowadzone do budynku, z odpisem podatkowym, bardzo ładny, cena 170.000zł

rej. Łokietka - 240m² + budynek gospodarczy 110m², dz.8a, stan surowy zamknięty dachem, kryty dachówką bez stolarki, staranne solidne wykonanie, instalacje doprowadzone do budynku, cena 230.000zł

Podgórze - 60m², dz.7arów, parterowy, częściowo podpiwniczony, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, cena 77.500zł

Kliny - 200m², 4a, szeregówka do niewielkiego wykończenia, tynki zewn. i wewnętrz. co-elektryczne, 3 kondygnacyjny, cena 80.000USD

os. Srebrnych Orłów - 535m², 11a działka, dom dwurodzinny, nowy z cegły, do zamieszkania, idealny na siedzibę firmy lub pod prowadzenie działalności, cena 200.000USD

Działki do sprzedania

Tenczynek - dwie działki położone obok siebie 5,92a i 5,94a z drogą dojazdową bitą utwardzoną, media na działce sąsiedniej cena 3.000zł/a

Liszki - 33ary, parcela w pełni uzbrojona, ogrodzona, bardzo ładnie położona, cena 60.000 zł

§DOMiCYL®

Kraków, ul. Nowowiejska 11 (róg Królewskiej)
(pn. - pt. 9.00 - 17.00)
Krzeszowice, Rynek 7, tel. 822-666
(pn., śr., czw. 15.30 - 18.00)

Kancelaria Prawnicza Pośrednictwo
B.S. Kozek s.c.
(Członek Konsorcjum Agencji Nieruchomości - KAN)

tel./fax 36-69-71, 34-33-31

OFERTY "OKAZJA"

Okolice Krzeszowic - dwór 700 m² + piwnice, do remontu. Działka 0.30 ha. **Cena: 110 tys. zł.**

Krzeszowice - stylowa willa 270 m², w tym powierzchnia mieszkalna ok. 150 m² w dobrym stanie technicznym, na dużej widokowej działce 0,80 ha. **Cena 165 tys. zł.**

Azory 1/2 domu z wydzielonym mieszkaniem 65 m² na I piętrze z możliwością adaptacji strychu, działka 4 ary. **Cena 100 tys. zł.**

Olsza - 1/2 bliźniaka o pow. 200 m², 5 pokoi, kuchnia, jadalnia, 3 łazienki, 4 balkony. Działka 3,5 ara. **Cena 250 tys. zł.**

Zelków - nowy dom wolnostojący, superkomfortowy o powierzchni 200 m², działka 30 arów z pięknym widokiem. **Cena 160 tys. zł.**

DOMY DO SPRZEDAŻY

Domy w Krakowie

Biały Prądnik - dom w zabudowie szeregowej o pow. użytkowej 200 m², + garaż, stan surowy zamknięty. **Cena 175 tys. zł.**

Prokocim - atrakcyjny dom do wykończenia - 200m² pow. całkowitej, 140 m² o pow. mieszkalnej, ładna architektura, działka 6 arów. **Cena 150 tys. zł.**

Wola Justowska - nowoczesny, parterowy dom 200 m² pow. całkowitej, działka 6 arów, 5 pokoi, 2 łazienki. **Cena 140 tys. USD.**

Wola Justowska - nowy dom 380 m² super nowoczesnie wykończony, atrakcyjna widokowo i ładnie zagospodarowana działka 6 ara. **Cena 230 tys. USD.**

Wola Justowska - nowy dom o pow. 300 m² działka 11 arów.

Salon, kuchnia, jadalnia, 5 pokoi, pomieszczenia gospodarcze, 2 garaże. Bardzo dobra lokalizacja, przytulne wnętrze. **Cena 170 tys. USD.**

Poza Krakowem

Krzeszowice - atrakcyjna, stylowa willa - rezydencja z 1939 roku po kapitalnym remoncie. Powierzchnia 550 m², duży ogród. Idealne na reprezentacyjną siedzibę firmy. **Cena 110 tys. USD.**

Szczyglice - interesujący, ładnie położony dom w stanie surowym otwartym o pow. 250 m², działka 8 arów. **Cena 145 tys. zł.**

Zabierzów - kilkunastoletni, superkomfortowy dom 270 m², działka 17 arów. Możliwość wykorzystania na działalność gospodarczą. **Cena 175 tys. zł.**

Solec - Zdrój (centrum) - kilkuletni superkomfortowy, sympatyczny dom o powierzchni całkowitej 300 m² działka 6a - 98 tys. zł.

Krzeszowice - murowany, podpiwniczony dom 90 m², w dobrym stanie technicznym, 3 pokoje, kuchnia, weranda możliwość adaptacji strychu, działka 60 arów. **Cena 60 tys. zł.**

Zalas - 3 km od wjazdu na autostradę dom dwukondygnacyjny 180 m² stan surowy, działka 7 arów. **Cena 60 tys. zł.**

KAMIENICE I OBIEKTY KOMERCYJNE DO SPRZEDAŻY

Centrum - okolice Wawelu 3/4 największej w Krakowie i bardzo atrakcyjnej komercyjnie kamienicy o powierzchni 4560 m², działka 19 arów, 680 m.kw. lokali sklepowych, 135 m.kw. magazyny, 2150 m² wolnej powierzchni - do remontu, adaptacji na cele komercyjne. **Cena: 730 tys.USD.**

Centrum - kamienica o pow. 650 m². 150 m.kw lokale, 6 mieszkań, w tym wolne 80 m.kw. + strych. **Cena 210 tys. USD**

Kazimierz - atrakcyjna kamienica 1447 m.kw. (w dobrym stanie technicznym), 160 m.kw. lokale sklepowe, wolne mieszkania: 73 m.kw., 20 m.kw., oraz ładnie zadaptowane na mieszkania 250 m.kw. strychu **Cena: 400 tys.USD.**

Krzeszowice - obiekt mieszkalno-produkcyjny pow. 500m² w tym pow. mieszkalnej ok.130 m², część produkcyjno usługowa ogrzewana, przygotowana do produkcji spożywczej. Działka 0,34 ha. **Cena: 210 tys. zł.**

Rybitwy - hala produkcyjno - usługowa 630 m² - zaplecze socjalne, działka 15 arów (możliwość dokupienia 25 arów). **Cena 270 tys. zł.**

WYBRANE MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

- 31 m² - Raclawicka - 1 pokój, loggia - 65 tys. zł.
- 37 m² - Wielicka - 2 pokoje, ładne - 71 tys. zł
- 39 m² - Miodowa - 1 pokój, jasna kuchnia - 78 tys. zł
- 45 m² - Bronowicka - 3 pokoje - 87 tys. zł
- 45 m² - Łużycka - 2 pok. jasna kuchnia, loggia - 76 tys. zł
- 50 m² - Królewska - 2 pokoje, jasna kuchnia, - 110 tys. zł.
- 50 m² - Mazowiecka - 3 pokoje, duża loggia - 110 tys. zł.
- 50 m² - Bieżanowska - 3 pokoje, jasna kuchnia, loggia - 86 tys. zł.
- 50 m² - Krowodrza - 2 pokoje, jasna kuchnia, - 105 tys. zł.
- 60 m² - Łobzowska - 3 pokoje, loggia, atrakcyjne - 140 tys. zł.
- 61 m² - Borsucza - 3 pokoje, duża loggia, - 103 tys. zł
- 81 m² - Przy Rondzie - 3 pokoje jasna kuchnia, garaż, (może być na kancelarię adwokacką) - 210 tys. zł.

DO WYNAJĘCIA :

- Rejon Królewskiej 50 m² - na pub, kawiarenkę - 2000 zł.
- Starowiślna 57 m² - lokal handlowy - 3400 zł.
- Centrum 84 m² - na sklep, gastronomię - 7200 zł.
- Centrum lokale biurowe : 120 m², 52 m², 64 m².
Wielicka magazyn

DOMY:

- Wola Justowska - superkomfortowy dom 360 m², dwa garaże, ładnie zagospodarowany ogród. **Czynsz: 4000 USD.**
- Prądnik Czerwony - nowy, piękny dom urządzony i umeblowany, podwójny garaż, ogród. **Czynsz 2700 USD**
- Jerzmanowice - nowy superkomfortowy dom o powierzchni ok. 160 m² z dużym ogrodem. **Czynsz 600 USD**
- Bielany 100 m² - samodzielne piętro domu, 3 pokoje, taras, umeblowane, garaż, ładne. **Czynsz 800 USD**

Mieszkania:

- 25 m² - Lentza - garsoniera, umeblowane, telefon. **Czynsz 500 zł.**
- 39 m² - Lentza - 2 pokoje, umeblowane, telefon. **Czynsz 600 zł.**
- 45 m² - Oś.Widok - 2 pokojowe, wysoki standard, częściowo umeblowane, telefon. **Czynsz 700 zł..**
- 54 m² - Królewska - 2 pokoje, umeblowane, wysoki standard, ładne. **Czynsz 1000 zł.**
- 62 m² - Prądnik Biały - 3 pokoje, umeblowane, loggia. **Czynsz 800 zł.**
- 64 m² - Wiślicko - 2 pokoje, po kapitalnym remoncie, ładnie umeblowane. **Czynsz 1500 zł.**

DZIAŁKI

- Rudawa centrum - działka 16 arów uzbrojona, z pozwoleniem budowlanym i materiałami budowlanymi. **Cena: 18 tys. zł**
- Krzeszowice - bardzo ładna działka budowlana 15 arów, pełne uzbrojenie. **Cena 28 tys. zł**
- Krzeszowice obrzeża - działka 30 a ładnie położona, uzbrojona. **Cena 28 tys. zł.**
- Krzeszowice przy głównej trasie 12 arów, uzbrojona, ogrodzona z garażem. **Cena 28 tys. zł.**
- Tenczynek - 20 arów, pełne uzbrojenie. **Cena 24 tys. zł**
- Michałowice - centrum - 2,3 ha pod budownictwo mieszkaniowe, usługi 1500/ar
- Wieliczka centrum - 86 arów, ogrodzona - 90 tys. zł
- Brzezie k/ Zabierzowa - 31 ara - 35 tys. zł.
- Sidzina - 10 arów - 18 tys. zł.

Kupimy dla konkretnych klientów mieszkanie od 150 m² - 200 m² o wysokim standardzie w ścisłym centrum, ewentualnie superkomfortowy dom oraz mieszkanie dwu, trzy pokojowe w historycznym centrum Krakowa, działkę od 0,5 ha pod magazyny, produkcję. Poszukujemy działek, domów, mieszkań w rejonie zachodnim od Krzeszowic do Krakowa.



NIERUCHOMOŚCI

FIRMA MAŃKOWSKI

KUPNO - SPRZEDAŻ - ZAMIANY - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Karmelicka 46, pon.-pt. 10 - 18 tel. 33-26-93

Mieszkania w budowie

Krowodrza rejon ul. Łokietka/Składowa

SZEROKA OFERTA MIESZKAŃ JEDNO I DWUPOZIOMOWYCH

O POWIERZCHNI OD 43 m² DO 114 m²

- Zespół składa się z dwóch budynków mieszkalno - usługowych III i IV piętrowych w technologii tradycyjnej z materiałów ekologicznych
- W programie użytkowym oprócz mieszkań przewidziano sklepy, garaże, pracownie
- Budynki zaprojektowano o podwyższonym standardzie
- Termin realizacji około 15 miesięcy
- Zakup naszych mieszkań uprawnia do skorzystania z ulgi podatkowej, premii gwarancyjnej
- Cena 1 m²: mieszkań od: 1900 zł/m², garaży 1150 zł + 22% VAT
- Cena mieszkań zawiera: działkę, piwnicę lub pomieszczenie gospodarcze, wszystkie instalacje wraz z odbiornikami, urządzenia białego montażu, Azart, domofony
- Pierwsza wpłata 30% wartości mieszkania - reszta w ratach miesięcznych

Mieszkania do sprzedaży

Krowodrza - Prądnicza - 33,5 m², pokój z kuchnią, hipoteczne, pierwsze piętro, ogrzewanie elektryczne II taryfa, parkiety, flizy - 69.000 zł

Podgórze, ul. Włoska - 52 m², 2 pokoje z kuchnią, oddzielnie łazienka i w.c., flizy, tel. spółdzielcze własnościowe, parter (4) zabezpieczony kratami, bardzo duża łódź - 77.500 zł

Krowodrza - Szlachtowskiego - 77 m², 3 pokoje z kuchnią, 3 piętro w kamienicy, hipoteczne, parkiety, flizy, do zajęcia w listopadzie, możliwość kupna w ratach - 160.000 zł

Nowa Huta, os. Oświecenia - 84,6 m², 4 pokoje z kuchnią, 3 piętro ostatecznie, mieszkanie w budowie, odbiór październik 1997 roku w stanie do wykończenia (bez wewnętrznych drzwi, urządzeń kuchenne łazienkowych, podłóg i fliz), wpłacono 80.000 zł, do zapłaty w ratach - 75.000 zł, spółdzielcze własnościowe - dla właściciela - 80.000 zł

Śródmieście, ul. Bobrowskiego - 42,6 m², pokój z kuchnią, 3 piętro, tel., parkiety w pokoju, hipoteczne - 85.000 zł

Centrum - Starowiślna - 51 m², 2 pok., przedpokój, 1 piętro, hipoteczne do remontu, ogrzewanie piecowe, parkiety - 83.000 PLN

Domy do sprzedaży

Zabierzów - stan surowy zamknięty, 220 m², 6 pokoi, dwie łazienki, podpiwniczony, działka 32 ar - 135.000 zł

Nowa Huta-Lesisko - dwa domy w zabudowie bliźniaczej w stanie surowym zamkniętym o pow. 520 m², działka 25 arów, budowane z materiałów tradycyjnych - 190.000 zł

Brzączowice - 220 m², działka 126 arów, dom murowano drewniany całoroczny trzykondygnacyjny, trzy sypialnie, 40 m salon, 40 m kuchnia, garaż, piękny widok na zalew, cały dom w bardzo wysokim standardzie - 180.000 USD lub wynajem 3000 zł/m-c

Morawica - domek 70 m², murowano drewniany, działka 12 arów, w domku energia elektryczna, woda w budowie - 45.000 zł

Swoszowice, Sawiczewskich - 120 m², dwukondygnacyjny, 4 pokoje z kuchnią, w przyziemiu garaż plus trzy pomieszczenia, działka 10 arów - 250.000 zł

Wola Justowska - 1/2 domu - parter (podział w poziomie ale bez fizycznego podziału, oddzielne wejścia do dwóch mieszkań) 65 m², 2 pokoje z kuchnią z wyjściem na duży taras, garaż w przyziemiu - 200.000 zł

Krzczonów - dom całoroczny, pow. całkowita 140 m², murowany z cegły i pustaka, woda, prąd, telefon, ogrzewanie olejowe, TV sat., salon 45 m², 3 pokoje, dwie łazienki, duży taras, działka 6 arów - 60.000 USD

Działki

Krowodrza - os. Łokietka - Chabrowa - 7,15 a, dz. kwadratowa, całkowicie uzbr. tj. woda, gaz, prąd, kanalizacja - 85.700 zł

Czajowice - 94 ary - budowlano - rolna, uzbrojenie: prąd, gaz, woda, bardzo pięknie położona przy Ojcowskim Parku - 50.000 zł

Bielany - Ks. Józefa - 9,45 ara, budowlana, uzbrojenie: gaz, energia elektryczna, woda - 94.500 zł

Wola Duchacka - 5,6 ara, budowlana, uzbrojenie: gaz, energia elektryczna, woda, kanalizacja - 46.000 zł

Najem - mieszkania

Krowodrza, Rusznikarska - 30 m², jeden pokój z kuchnią, umeblowany - 550 zł + opłaty

Krowodrza, Krowoderskich Zuchów - 60 m², trzy pokoje kuchnia, łazienka, całkowicie umeblowana, telefon - 800 zł plus opłaty

Czerwony Prądnik - 48 m², 2 pok. z kuchnią, umeblowane i wyposażone kompletnie, tel. dla dwóch osób - 250 USD plus opłaty

21-56-25 CENTRALA NIERUCHOMOŚCI

ul. Grzegórzecka 27

NAJEM - KUPNO - SPRZEDAŻ - SZEROKA GAMA OFERT

pn. - pt. 10.00 - 18.00, sob. 9.00 - 13.00

Działki sprzedaż

Witkowice - 16a, gaz, telefon, prąd i woda 40 m od działki - 5,5 tys. zł/a

Prądnik Czerwony - 14a uzbrojenie w ulicy, pod bliźniak lub „szeregówkę” - 17 tys. zł/a

Bronowice - 18,5a, gaz i prąd 40 m od działki, brak wodociągu i kanalizacji - 8 tys. zł/a

Al. 29 Listopada - 5,98a, budowlano-usługowa, przy ulicy; pełne uzbrojenie - 160 tys. zł

Opatkowice - 8a, kwadrat, pełne uzbrojenie - 36 tys. zł

Opatkowice - 10a, bez uzbrojenia (100 m) - 2 tys. zł/a

Swoszowice - 15a, woda, gaz, prąd przy działce - 3 tys. zł/a

Soboniowice - 9,65a, bez uzbrojenia (100 m) - 1.600 zł/a

Os. Lesisko - 7a, bez uzbrojenia (100 m) - 17,5 tys. zł

ok. Salwatora - 7a, woda, prąd, gaz - 6 tys USD/a

Modniczka - 11a, pełne uzbrojenie, plany domu, zezwolenie na budowę - 39 tys. zł

Kryspinów - 22a, gaz, prąd, woda przy działce - 2 tys. zł/a

Mogilany - 15a, gaz, prąd, widokowa - 26 tys. zł

Kryspinów - 25a, woda, prąd, gaz w realizacji, szer. 18 m - 2 tys. zł/a

ul. Obozowa - 53a, 58a, uzbrojenie - 100 m, zabudowa M-3,- 3,5 tys. zł/a

Domy sprzedaż

Kliny - 330 m², dz. 3.5a, zabudowa szeregowa, stan surowy zamknięty, garaż - 180 tys. zł

Libertów - 180 m², dz. 6a, stan surowy zamknięty (stolarzka, ściany działowe) - 95 tys. zł

Chełm - 140 m², dz. 8a, stan surowy zamknięty, solidne wykonawstwo - 200 tys. zł

Sidzina - 170 m², dz. 11a, dwurodzinny, do zamieszkania, telefon, garaż - 150 tys. zł

Bronowice - 250 m², dz. 8a, stan surowy zamknięty (bez stolarki i tynków), budynek 110 m² (gospodarczy - z możliwością adaptacji na mieszkanie) - 190 tys. zł

Siepraw - 110 m², dz. 8a, piętrowy, zamieszkały - 145 tys. zł

Wołowice - 112 m², dz. 30a, 1/2 budynku (parter) wykończona, do wykończenia - 29 tys. zł

Łuczycze - 200 m², dz. 30a, nowy, do kosmetycznego wykończenia, piętrowy - 125 tys. zł

Nowa Huta, Os. Kościelniki - 220 m², dz. 6a, wykończony - 160 tys. zł

Biały Prądnik - 150 m², dz. 5,5a, wolnostojący, do zamieszkania, telefon, 2 garaże - 250 tys. zł

Opatkowice - 200 m², dz. 15a, nowy, wykończony, wolnostojący - 250 tys. zł

Wróblowice - 200 m², dz. 10a, wykończony, do zamieszkania, telefon - 250 tys. zł

Mieszkania sprzedaż**jednopokojowe, garsoniery**

ul. Nad Potokiem - 23 m², parter/Xp, telefon, standard - 45 tys. zł

ul. Spółdzielców - 25 m², II/X, telefon, standard - 48 tys. zł

ul. Wystouchów - 34,6 m², VIII/X, standard - 60 tys. zł

ul. Lea - 28 m², parter/IIp, do remontu - 46 tys. zł

dwupokojowe

ul. Aleksandry - 35 m², VI/X, ciemna kuchnia, standard - 62 tys. zł

ul. Krow. Zuchów - 44 m², I/IV, standard, loggia - 91 tys. zł

ul. Białoruska - 55 m², IV/IV, telefon, standard - 86 tys. zł

ul. Łuzycza - 46 m², parter/X, parkiet, telefon, loggia - 79 tys. zł

ul. Miłkowskiego - 56 m², parter/IV, telefon, loggia, standard - 95 tys. zł

ul. Królewska - 50 m², III/IV, parkiet, flizy, balkon - 110 tys. zł

ul. Bieżanowska - 30 m², II/X, ciemna kuchnia, standard - 55 tys. zł

ul. Wielicka - 37 m², III/IV, telefon, pariet - 68 tys. zł

Os. Ogrodowe - 43 m², I/III, standard, wolne - 77 tys. zł

trypokojowe

ul. Pachońskiego - 52,5 m², parter/IV, balkon, standard - 115 tys. zł

ul. Bieżanowska - 50 m², VIII/X; loggia, flizy - 83 tys. zł

ul. Nad Sudotem - 52 m², IV/IV, tel., po remoncie - 95 tys. zł

ul. Łuzycza - 57 m², VII/X, tel., parkit, flizy, boazeria, loggia - 86 tys. zł

czteropokojowe:

ul. Piastowska - 73 m², II/Xp, parkiet, flizy, możliwość kupna garażu - 154 tys. zł

ul. Nowowiejska - 100 m², IV/IV, dwupoziomowe, nowe - 200 tys. zł

ul. Grota Roweckiego - 86 m², II/IV, nowe, armatura, wylewki, garaż - 166 tys. zł

ul. Legnicka - 78 m², parter/IIIp, nowe, wylewki, biały montaż - 144 tys. zł

ul. Lipska - 83 m², II/IV, nowe, wylewki - 130 tys. zł

POSZUKUJEMY:

- DOMÓW (RÓWNIEM DO WYKOŃCZENIA)

DO 250 tys. zł

- DZIAŁEK (M-4, M-3) - CAŁY KRAKÓW

AGENCJA KORONA

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ZMIANY - PEŁNA OBSŁUGA
PRAWNA I NOTARIALNA

tel. 56-02-04

MIESZKANIA - NIERUCHOMOŚCI 30-504 Kraków, ul. Kalwaryjska 9 (hala Korony) od pon. do pt 10.00 - 18.00

MIESZKANIA

2 POKOJOWE

ul. Telimeny - 50 m², 4/4p, flizy, cena 78 tys. zł

ul. Felicjanek - 50 m² II, tel., parkiet, plomba, cena 125 tys. zł, spółdzielcze własnościowe

ul. Królewska - 50 m², 3 p/5, flizy, parkiet, telefon, hipoteka, cena 115 tys. zł

ul. Wrocławska - 52 m², 8/9p, flizy, tel., cena - 105 tys. zł

ul. Tuchowska - nowe mieszkanie 58 m², 2/3p, wylewka, biały montaż, cena - 120 tys. zł

3 POKOJOWE

ul. Szopkarzy - 60 m², IVp/IV, jeden pokój połączony z kuchnią, flizy, wykładzina dywanowa, telefon, żaluzje, w kuchni pozostają szafki, bardzo ładne, można kupić w ratach, wolne styczeń 98 r., cena 105 tys. zł

ul. Barbary - 72 m², IVp/IV, flizy, parkiety, 2 łodze, cena 110 tys. zł

Lea - 125 m², IIIp., po remoncie, cena 300 tys. zł

4 POKOJOWE

Olsza - 120 m², dwupiętrowe, IV piętro, flizy, parkiety, telefon, cena: 170 tys. zł lub zamiana na 3 pokoje w Krowodrzy, Salwator

ul. Zamojskiego - 84 m², II piętro, plomba, bardzo wysoki standard, telefon, cena - 200 tys. zł

DOMY

W KRAKOWIE

Wola Justowska - dwurodziny, pow. 380 m², 9 pokoi, salon na przyjęcia 45 m², 3 łazienki, 2 kuchnie, 4 tarasy, 2 garaże, cena 600 tys. zł

Pychowice - stan sur. zamknięty, pow. całk. 350 m², działka 18a, bez stolarki, media w domu nie rozprowadzone, cegła, kryty blachą dachówkową, cena 105 tys. USD

Libertów - pow. całk. 422 m², pow. użytkowa 308 m², stolarka plastikowa, podłogi, flizy, biała armatura, ogrzewanie gaz., telefon, kryty blachą teflonową, do otynkowania, 2 garaże, działka 9 arów, cena 115 tys. USD

Pekowice - stan sur. zamknięty, pow. całk. 300 m², działka 12a, media na działce, stolarka plastikowa, kryty blachą, cena 130 tys. zł

Olsza - w zabudowie bliźniaczej, 3 kond., pow. 250 m², 6 pokoi, 2 łazienki, kuchnia, cena 250 tys. zł

Olsza - rejon ul. Pilotów - 800 m², dz. 5,89a, stan sur. otwarty, cegła, media na działce, nadaje się na działalność gosp., wysokie przyziemie (3,2 m), cena 130 tys. USD

Opatkowice - stan surowy otwarty, pow. 450 m² + bud. produkcyjny wykończony pow. 320 m², dz. 20a ogrodzona, cena 350 tys. zł

Sidzina ul. Wrony - pow. 120 m², dz. 8,59 a (ogrodzona), niepodpiwniczony, gaz, prąd, studnia, ogrzewanie piecowe, dach do remontu, cena 87 tys. zł

Kliny - dom o nowoczesnej architekturze o pow. 200 m², dz. 8,5a, ogrodzona i zagospodarowana, parter (salon 33 m², kuchnia wyposażona, jadalnia) i poddasze (3 sypialnie), do zamieszkania, cena 400 tys. zł

Tonie - stan sur. otw., pow. 220 m² + bud. gosp. pow. 110 m², dz. 8a, cegła, kryty dachówką, gaz i prąd na budynku, cena - 200 tys. zł

Piaski Wielkie - stan „0” (piwnica + płyta) dz. 6a, wszystkie media, projekt domu o pow. 170 m², cena - 78 tys. zł (z materiałami) lub 57 tys. zł (bez materiałów)

Kliny - dom w zabudowie szer. segment skrajny, dz. 4,20a, pow. 200 m², całkowicie wykończony, wysoki standard, cena - 390 tys. zł

DOMY

POZA KRAKOWEM



Wielkie Drogi k/Skawiny - nowy dom częściowo wykończony, pow. całk. 240 m², dz. 16 arów nieogrodzona, 5 pok. garaż, media rozprowadzone, bez ogrzewania i fliz, cena 150 tys. zł

Bodzanów Gm. Wieliczka - działka 4a, ogrodzona, przy głównej drodze, na działce stary dom drewniany o pow. 100 m² z lokatorem oraz sklep murowany wolnostojący o pow. 24 m², cena 20 tys. zł

Osieczany k/Myślenic - stan sur. zamknięty z instalacjami (prąd, gaz), pow. 360 m², dz. 7,80a, wodociąg i kanalizacja ukończone w 97 r., okna drewniane, kryty blachą, cena - 130 tys. zł

Krynica Górka - Tylicz - pensjonat o pow. 250 m² położony przy dwóch wyciągach narciarskich, dz. 12a, 7 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, garaż, parkiety, flizy, telefon, cena - 230 tys. zł

DZIAŁKI BUDOWLANE

Michałowice - 2 działki po 10 a każda, szer. 30 m, dł. 26 m, przy drodze asfaltowej i przystanku MPK, media w pobliżu, cena 1800 zł/ar

Pekowice - 14a, szer. 22 m, dł. 70 m, 100 m od przystanku MPK, prąd, woda, gaz, kanalizacja, cena 48 tys. zł

Borek Fałęcki - 6,4 ara, pełne uzbrojenie, ogrodzona, na działce 2 garaże, cena 45 tys. zł

ul. Opatkowicka - 5,88 a, gaz, prąd, woda na działce, kanalizacja w budowie, cena 40 tys. zł

Bieżanów, ul. Stolarza - 11,6 a, z zatwierdzonym projektem i pozwoleniem na budowę, cena 40 tys. zł

Świątyni Górne - 26a, gaz, prąd, wodociąg, cena 25 tys. zł

Pcim - 4,15a, stok pd.-wsch., dojazd drogą utwardzoną, prąd, woda, cena 4 tys. zł

Przebieczany - 46 a w tym 12a budowlane, dojazd drogą utwardzoną, gaz, prąd, cena 35 tys. zł

Mogilany - 25 a, gaz, prąd, wodociąg w budowie, cena 25 tys. zł

Trąbki k/Wieliczki - 26a, zadzwonią, gaz, prąd, cena - 21 tys. zł

DZIAŁKI UŻYTKOWE

Biały Prądnik - 103 ary, bud. wielorodzinne, zabudowa szeregowa, szer. 26 m, cena 6 tys. zł/ar

Prądnik Czerwony - 14,6 a - bud. wielorodz., zab. szeregowa, w pełni uzbrojone, cena 20 tys. zł/ar

ul. Dąbska - 50a, usługi komercyjne, pełne uzbrojenie, cena- 500 tys. zł

Dąbie - 1,5 ha usługi komercyjne, pełne uzbr., cena do uzgodnienia

ul. Nowohucka - 1,12 ha, pod usługi komercyjne (dom handlowy, bank), cena 70 USD/m²

Za Wieliczką przy drodze A4 - 13a, UC, cena 7,5 tys. zł/ar

Zabierzów - do wydzierżawienia - 37 arów, bezpośrednio przy gł. drodze, ogrodzona, cena 1000 USD/mies.

Rybitwy - 25a, UP, kwadrat, prąd, woda, cena - 150 tys. zł

DO WYNAJĘCIA

ul. Starowiślna - lokal o pow. 180 m² + magazyn + parking, telefon, cena - 90 zł/m² + VAT + media za pow. handlową, magazyny + parking, cena 2 tys. zł

Kliny - pow. 300 m², dz. 6a, 8 pokoi, 4 łazienki, 2 kuchnie, 2 garaże, parkiety, flizy, może być umeblowany, cena - 1600 USD/mies. + media

ul. Karmelicka - lokal po remoncie o pow. 86 m², położony na I piętrze od frontu, 3 pokoje, poczekalnia, pomieszczenie socjalne, idealny na biura, gabinety, cena 30 zł/m² + media

Mieszkanie 2 pokojowe 42 m²
ul. Kantora w pełni umeblowane, tel. cena - 600 USD/mies. + media, kaucja 3-miesięczna

INNE

Januszowice - działka rolna o pow. 80a, zadzwonią, cena 500 zł/a

Swoszowice - budynek mieszkalno-produkcyjny; mieszkanie 180 m² wysoki standard, część produkcyjna 500 m² - wszystkie media: siła 125 kW, gaz, dwie linie tel., klimatyzacja. Działka ogrodzona 32 ary, obiekt czteroletni, cena 490.000 zł

Restauracja-Motel przy głównej drodze Kraków - Olkusz, 20 km od Krakowa, pow. całk. 400 m², działka 70a, telefon, sala restauracyjna 120 m², sklep, mieszkanie, I piętro w stanie surowym, cena: 200 tys. zł

Pawilon handlowy 45 m²
os. Cegielniana, murowany, grunt dzierżawiony, cena: 88 tys. zł

ul. Malborska - lokal handlowy, 50 m², cena 120 tys. zł

Restauracja - **Świątyni** - budynek jednopiętrowy o pow. 320 m², działka 21 a, tel., do remontu, cena 200 tys. zł

Kozłówek - pawilon handlowy, 45 m², murowany, grunt dzierżawiony, cena - 75 tys. zł

Rejon Matecznego - Lokal handlowy - 35 m² powierzchni handlowej + 35 m² zaplecza, cena 144 tys. zł

Borek Fałęcki - kiosk drewniany o pow. 25 m², na gruncie dzierżawionym, cena 25 tys. zł

Rzęka - obiekt handlowo usługowy, pow. 255 m², 3 kondygnacje po 85 m², 3 wejścia, telefon, doskonały na siedzibę firmy, cena 350 tys. zł

ZWIERZYŃCIECKIE BIURO NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, UL. ZWIERZYŃCIECKA 8

pn. - pt.: 9.00 - 17.00

tel./fax 21-97-43

tel. 21-81-57

Mieszkania - sprzedaż

1-pokojowe:

- ul. Litewska - 35 m2 V(X) - 79.000 zł
- ul. Heleny - 36 m2 IV(IV) - 59.000 zł
- ul. Łobzowska - 23,5 m2 V(X) - 65.000 zł
- ul. Stachewicza - 24 m2, III(X), meble - 62.000 zł
- ul. Bałtycka - 30 m2, III(IV) - 61.500 zł
- os. Słoneczne - 38 m2, I(IV) - 65.000 zł
- ul. Krowod. Zuchów - 30 m2, II(X) - 64.500 zł
- ul. Wystouchów - 34 m2, VIII(X) - 62.000 zł
- ul. Limanowskiego - 37 m2, II(III) - 66.000 zł

2 pokojowe

- ul. Młyńska - 47 m2 I(IV) - 89.000 zł
- ul. Mała - 50 m2 II(V) - 120.000 zł
- os. Kalinowe - 38 m2 p(X) - 65.000 zł
- ul. Pachoskiego - 38 m2 XI(XI) - 61.000 zł
- os. Kalinowe - 37 m2 IV(IV) - 68.000 zł
- II Pułku - 50 m2 p(X) - 87.000 zł
- ul. Wielicka - 48 m2 p(III) - 82.000 zł
- os. Szklane Domy - 54 m2 - 91.000 zł
- os. Piastów - 43 m2 IV(IV) - 82.000 zł
- os. Sportowe - 47 m2 II(II) - 86.000 zł
- ul. Serbska - 49 m2 IV(IV) - 86.000 zł
- ul. Spółdzielców - 37 m2 IX(X) - 67.000 zł
- ul. Jerzmanowskiego - 39 m2 p(X) - 67.000 zł
- ul. Krowod. Zuchów - 45 m2 I(IV) - 90.000 zł
- ul. Wybickiego - 41 m2 X(XI) - 87.000 zł
- ul. Bronowicka - 36 m2 I(X) - 73.000 zł
- ul. Trybuny Ludów - 48 m2 IV(IV) - 87.000 zł
- ul. Czarnowiejska - 37 m2, X(XI) - 85.000 zł
- ul. Wielicka - 45 m2, IV(IV) - 82.500 zł
- ul. Gnieźnińska - 37 m2, VII(X) - 72.000 zł
- ul. Filarecka - 38 m2, III(IV) - 90.000 zł
- ul. Odrzańska - 40 m2, VII(X) - 80.000 zł
- ul. Cienista - 47 m2, p(IV) - 76.000 zł
- os. Willowe - 47 m2, p(II) - 80.000 zł
- ul. Wielicka - 38 m2, III(IV) - 70.000 zł
- ul. Litewska - 43 m2, III(IV) - 103.000 zł
- ul. Młyńska - 38 m2, IV(X) - 74.000 zł
- ul. Aleksandry - 49 m2, VIII(X) - 80.000 zł
- ul. Mazowiecka - 57 m2, p(IV) - 114.000 zł
- ul. Rusznikarska - 46 m2, III(IV), nowe - 110.000 zł
- ul. Halszki - 51 m2, p(IV), nowe - 82.000 zł
- ul. Bieżanowska - 30 m2, II(X) - 56.500 zł
- ul. Białoruska - 55 m2, IV(IV) - 87.000 zł
- ul. Spółdzielców - 37 m2, II(X) - 68.000 zł
- ul. Kwartowa - 35 m2, wys.p.(IV) - odbiór XII '97
- ul. Skrzyneckiego - 43 m2, I(IV) - 100.000 zł
- ul. Jerzmanowskiego - 43 m2, II(IV) - 83.000 zł
- ul. Telimeny - 50 m2, IV(IV) - 76.500 zł
- Azory - 50 m2, II(IV) nowe - 108.000 zł

3 pokojowe

- ul. Teligi - 52 m2 I(X) - 92.000 zł
- ul. Kapelanka - 48 m2 X(X) - 115.000 zł
- os. Dywizjonu - 71 m2 VII(X) - 128.000 zł
- ul. Bujwida - 66 m2 - 150.000 zł
- ul. Strzelców - 60 m2 III(X) - 100.000 zł
- ul. Łużycka - 57 m2 IV(X) - 85.000 zł
- ul. Kalwaryjska - 63 m2 I(III) - 123.000 zł
- II Pułku - 63 m2 IV(X) - 110.000 zł

- ul. Stojalowskiego - 60 m2 III(IV) - 110.000 zł
- os. Ruczaj - 73 m2 I(VI) - 132.000 zł
- ul. Mackiewicza - 60 m2 II(IV) - 120.000 zł
- ul. Kurczaba - 50 m2, IV(X) - 82.000 zł
- os. Dywizjonu - 63 m2, X(X) - 100.000 zł
- os. Dywizjonu - 63 m2, p(IV) - 120.000 zł
- os. 1000-lecia - 55 m2, X(X) - 92.000 zł
- ul. Odrzańska - 51 m2, VII(X) - 94.000 zł
- os. Dywizjonu - 60,6 m2, V(X) - 102.000 zł
- ul. Na Błonie - 52,5 m2, II(X) + garaż - 125.000 zł
- os. Dywizjonu - 71 m2, p(X) - 115.000 zł
- ul. Czarnogorska - 58 m2, IV(IV) + garaż - 95.000 zł
- ul. Rozrywka - 78 m2, VI(X) - 154.000 zł
- ul. Litewska - 56 m2, IV(IV) - 117.000 zł
- ul. Bieżanowska - 50 m2, VIII(X) - 86.000 zł
- ul. Ugorek - 48 m2, VII(X) - 97.000 zł
- ul. Zamojskiego - 92 m2, II poziomowe - 160.000 zł
- ul. Pachoskiego - 52,5 m2, p(IV) - 105.000 zł
- ul. K. Wallenroda - 55 m2, III(X) - 100.000 zł
- ul. Turniejowa - 61 m2, IV(V) - nowe - 103.000 zł
- ul. Stomiana - 58 m2, V(X) - 115.000 zł
- ul. Jerzmanowskiego - 56 m2, p(X) - 88.000 zł
- os. Oświecenia - 72 m2, VIII(X) - 130.000 zł

4 pokojowe

- os. Piastów - 60 m2 I(IV) - 103.000 zł
- ul. Sadowa - 78 m2 I(IV) odbiór V '98 r - raty!
- ul. Kącik - 62 m2 IX(IX) - 98.000 zł
- ul. Lipska - 83 m2 I(IV) nowe - 128.000 zł
- ul. Telimeny - 71 m2 I(IV) - 125.000 zł
- ul. Lipska - 83 m2, II(IV) nowe - 133.000 zł
- os. Dywizjonu - 75 m2, IV(VI) - 117.000 zł
- os. Dywizjonu - 71 m2, VIII(X) - 115.000 zł
- os. Oświecenia - 85 m2, III(III) - odbiór X '97

Do wynajęcia

- ul. Starowiśna - 3 pokojowe (wys. standard), tel. - 1550 zł + opt.

Domy - sprzedaż

- os. Kliny - szeregowy, 200 m2, 4a, nowy, wykończony - 255.000 zł
- ul. Bieżanowska - 200 m2, 3a szeregowy, 10-letni - 180.000 zł
- Ochojno k/Swoszowic - domek murowany, 35a - 85.000 zł
- Prokocim - 240 m2, 5 letni, 5a - 260.000 zł
- Piaski - 220 m2, 6-letni, 11a - 195.000 zł
- Myślenice-Zarabie - 200 m2, 7a, 13-letni - 160.000 zł

Okolice Ojcowa - domek parterowy, murowany, 26a, garaż - 65.000 zł

- os. Kliny - 200 m2, 8a, nowy - 400.000 zł
- Wieliczka - 180 m2, 3a, szeregówka, st. surowy zamkn. - 105.000 zł
- ok. Piastowskiej - 200 m2, 5a, 2 garaże, 23-letni - 330.000 zł
- Swoszowice - 220 m2, 14a, 10-letni - 280.000 zł
- Buczyna - 12 km za Bochnią 1 ha, do wykończenia - 35.000 zł
- Koźmice (9 km za Wieliczką) 200 m2 + piwnice + strych, garaż, bud. gospodarczy 95 m2, 84a - 200.000 zł

Oferta specjalna:

ok. Kalwaryjskiej - budynek mieszkalny i produkcyjno-biurowy, o pow. 1300 m2, działka 13a - 1.200.000 (do negocjacji)

Wola Justowska - 1/2 bliźniaka, 4a, 180 m2, nowy - 87.000 USD

Piaski Stare - nieduży hotel z wyposażeniem, 220 m2, 11a ogrodzone - 220.000 zł

Łuczycze k/Kocmyrzowa - 160 m2 + 80 m2 strych, 23a, do wykończenia - 120.000 zł

Libertów - 200 m2, 12a, st. sur. zamknięty - 125.000 zł

Bronowice - 1/2 bliźniaka, 160 m2, 2a - 100.000 USD

Brzostek k/Jasła - 200 m2, 48a, budynek gosp. - 95.000 zł

Siepraw - 250 m2, 10a - 103.000 zł

Myślenice - 270 m2, 10a, nowy, do wykończenia - 250.000 zł

os. Kliny - 180 m2, 3a, szeregowy, nowy - 280.000 zł

Chełm - 300 m2, 8,5a, st. surowy otwarty, odpis pod. - 185.000 zł

Rząską - 100 m2, 18a, parterowy - 220.000 zł

ok. Imbramowskiej - 200 m2, 6a, garaż 65 m2, równ. 85.000 USD

Działki

Pychowice - 40a pod M-3 1 ar - 1.800 zł

Salwator - 7a, 1 ar - 6.000 USD

ok. Gaja (przy Zakopiance) komercyjna 30a - 1 ar - 7000 zł

ok. Salwatora 17a (pod plombę) - 200.000 USD

ok. Piastowskiej (Cichy Kącik) - 1,2 ha + 1 ha z przeznaczeniem pod rekreację 1 ar - 4.500 zł

Pasternik (przy trasie) - 2,5 ha uzbrojona - komercyjna 1 ar - 7000 USD

Skotniki - 8a, uzbrojona 1 ar - 4.000 zł

Centrum Podgórze: 17a - pod hotel i 4 domy szeregowe. Zatwierdzone plany i zezwolenie na budowę - 520.000

Bronowice Małe - rozpoczęta budowa domu (około 400 m2), 12a, garaż - 57.000 USD

Olszowice k/Sieprawia - 39a (30 bud.) - 50.000 zł

Baranówka k/Kocmyrzowa - 20a - 40.000 zł

ul. Zakopiańska (rejon Opatkowic) 43 ary wraz z budynkiem (pod biznes) 500 m2 + projekt i zezwolenie na budowę hali - 650.000 zł

Do wynajęcia

Hala 410 m2 - Wola Justowska - 1.500 zł/m-c

Kamienie

Centrum - 1000 m2, 6,4a + strych 200 m2 - równ. 310.000 USD

ok. Poselskiej - 700 m2, cała wolna - równ. 700.000 USD

ul. Łobzowska - 600 m2 - równ. 125.000 USD

os. Oficerskie - 450 m2 - 400.000 zł

GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel./fax 22-32-21
tel. 22-33-31, 22-34-13
pn.-pt. 10.00 - 18.00

POŚREDNICZYMY W UZYSKIWANIU KREDYTÓW BANKOWYCH NA ZAKUP MIESZKAŃ I NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

garsoniery, 1 pokojowe

ul. Lubomirskiego - 20 m2, cena - 48.500 PLN
ul. Wysłouchów - 34 m2, cena - 65.000 PLN
ul. Kochanowskiego - 23 m2, cena - 72.000 PLN
ul. Meissnera - 42 m2, cena - 87.000 PLN
ul. Limanowskiego - 42 m2, cena 74.000 PLN
os. Kolorowe - 40 m2, cena 77.000 PLN
ul. Gromadzka - 36 m2, cena 52.000 PLN
ul. Okólna - 26 m2, cena 50.000 PLN
ul. Heleny - 36 m2, cena 67.000 PLN
ul. Grodzka - 65 m2, cena 78.000 USD
ul. Różyckiego - 25 m2, cena 71.000 PLN
ul. Aleksandry - 32 m2, cena - 60.000 PLN
os. Zgody - 37 m2, cena 67.000 PLN
ul. Wywizjonu 303 - 33 m2, cena 72.500 PLN
os. Dywizjonu 303 - 33 m2, cena 67.000 PLN
ul. Bronowicka - 20 m2, cena 52.000 PLN
ul. T. Kościuszki - 18 m2, cena 55.000 PLN
ul. Łobzowska - 23 m2, cena 65.000 PLN
ul. Boh. Wielnamu - 25 m2, cena - 57.000 PLN
os. Słoneczne - 36 m2, cena - 65.000 PLN
ul. Wójtowska - 24 m2, cena - 60.000 PLN
ul. Witosa - 34 m2, cena 66.000 PLN
ul. Blachnickiego - 32 m2, cena - 88.000 PLN
ul. Bałuckiego - 20 m2, cena - 41.500 PLN
ul. Stachiewiczza - 24 m2, cena - 62.000 PLN
ul. Wysłouchów - 34 m2, cena - 63.000 PLN
ul. Pułaskiego - 30 m2, cena - 64.000 PLN
ul. Bobrowskiego - 42 m2, cena - 92.500 PLN
ul. Miłery - 33 m2, cena - 72.000 PLN
ul. Wenedy - 24 m2, cena - 48.500 PLN
ul. Spółdzielców - 25 m2, cena - 44.000 PLN
ul. Wysłouchów - 34 m2, cena - 70.000 PLN
ul. Miodowa - 39 m2, cena - 80.500 PLN
ul. Al. Pokoju - 41 m2, cena - 80.000 PLN
ul. Myśliwska - 38 m2, cena - 83.000 PLN
ul. Mazowiecka - 30 m2, cena - 72.500 PLN

2 pokojowe

ul. Rydla - 40 m2, cena - 90.000 PLN
ul. Kordiana - 64 m2, cena - 103.000 PLN
ul. Mała - 50 m2, cena - 120.000 PLN
os. Szklane Domy - 54 m2, cena - 92.000 PLN
ul. Królewska - 50 m2, cena - 113.000 PLN
Al. Słowackiego - 65 m2, cena - 98.000 PLN
ul. Bema - 72 m2, cena - 132.000 PLN
os. Zgody - 48 m2, cena - 108.000 PLN
ul. Miłkowskiego - 56 m2, cena - 97.500 PLN
ul. Spółdzielców - 37 m2, cena - 67.000 PLN
ul. Borsucza - 47 m2, cena - 87.500 PLN
ul. Grzegorzewska - 36 m2, cena - 88.000 PLN
ul. Jerzmanowskiego - 39 m2, cena - 68.000 PLN
ul. Rzemieślnicza - 50 m2, cena - 100.000 PLN
ul. Krowoderskich Zuchów - 44 m2, cena - 90.000 PLN
os. Złocień - 42 m2, cena - 74.000 PLN
ul. Wilgona - 50 m2, cena - 93.000 PLN
os. 2 Pułku Lotniczego - 50 m2, cena - 87.500 PLN
ul. Zakopiańska - 43 m2, cena - 83.000 PLN
ul. Spółdzielców - 37 m2, cena - 68.000 PLN
ul. Jerzmanowskiego - 45 m2, cena - 82.500 PLN
ul. Czarnowiejska - 60 m2, cena - 97.500 PLN

os. Złocień - 37 m2, cena - 71.000 PLN
os. Piastów - 42 m2, cena - 82.000 PLN
Na Złocieniu - 51 m2, cena - 77.500 PLN
ul. Lea - 52 m2, cena - 155.000 PLN
Centrum D - 52 m2, cena - 103.000 PLN
os. Sportowe - 47 m2, cena - 92.500 PLN
ul. Starowińska - 62 m2, cena - 144.000 PLN
ul. Serbska - 49 m2, cena - 87.500 PLN
ul. Siemaszki - 37 m2, cena - 92.000 PLN
ul. Myśliwska - 54 m2, cena - 89.000 PLN
ul. Racławicka - 41 m2, cena - 103.000 PLN
os. Oświecenia - 55 m2, cena - 103.000 PLN
ul. Borsucza - 32 m2, cena - 68.000 PLN
os. Strusia - 38 m2, cena - 74.000 PLN
ul. Wrocławska - 38 m2, cena - 93.000 PLN
ul. Gzysyńskich - 58 m2, cena - 120.000 PLN
ul. Mazowiecka - 62 m2, cena - 115.000 PLN
ul. Tuchowska - 57 m2, cena - 115.000 PLN
os. Centrum D - 53 m2, cena - 102.000 PLN
os. 2 Pułku Lotniczego - 52 m2, cena - 82.500 zł
ul. Wybickiego - 41 m2, cena - 88.500 PLN
os. Centrum B - 58 m2, cena - 97.500 PLN
os. Willowe - 46 m2, cena - 82.000 PLN
ul. Wielicka - 45 m2, cena - 82.000 PLN
os. Słoneczne - 47 m2, cena - 92.500 PLN
ul. Litewska - 43 m2, cena - 103.000 PLN
os. Centrum D - 51 m2, cena - 94.500 PLN
ul. Łużycka - 46 m2, cena - 81.000 PLN
ul. Filarecka - 38 m2, cena - 90.000 PLN
ul. Gnieźnieńska - 38 m2, cena - 72.000 PLN
ul. Włotowa - 35 m2, cena - 72.500 PLN
ul. Jerzmanowskiego - 43 m2, cena - 83.500 PLN
ul. Friedleina - 40 m2, cena - 83.000 PLN
ul. 29 Listopada - 44 m2, cena - 67.000 PLN
ul. Wielicka - 37 m2, cena - 70.000 PLN
ul. Czerwińskiego - 65 m2, cena - 125.000 PLN
ul. Halszki - 51 m2, cena - 85.000 PLN
os. Górali - 49 m2, cena - 92.500 PLN
ul. Batorego - 50 m2, cena - 124.000 PLN
os. Przy Arce - 42 m2, cena - 84.000 PLN
ul. Wysłouchów - 50 m2, cena - 103.000 PLN
ul. Rusznikarska - 46 m2, cena - 113.000 PLN
ul. Wileńska - 39 m2, cena - 83.000 PLN
ul. Aleksandry - 35 m2, cena - 64.000 PLN
ul. Koberzyńska - 43 m2, cena - 86.000 PLN
ul. Nad Sudalem - 37 m2, cena - 92.500 PLN
os. Kazimierzowskie - 38 m2, cena - 69.000 PLN
os. Ogrodowe - 43 m2, cena - 79.500 PLN
ul. Spółdzielców - 37 m2, cena - 68.000 PLN
os. Albertyńskie - 40 m2, cena - 77.500 PLN
Aleja Pokoju - 50 m2, cena - 98.000 PLN
os. Kalinowe - 38 m2, cena - 64.000 PLN
ul. Litewska - 48 m2, cena - 103.000 PLN
ul. Halszki - 40 m2, cena - 50.000 PLN
ul. Młyńska - 34 m2, cena - 74.000 PLN
os. Na Stoku - 35 m2, cena - 67.000 PLN
os. Stalowe - 52 m2, cena - 100.000 PLN
ul. Bieżanowska - 30 m2, cena - 57.000 PLN
ul. H. Modrzejewskiej - 50 m2, cena - 108.000 PLN
ul. Skrzyneckiego - 43 m2, cena - 103.000 PLN
os. Strusia - 38 m2, cena - 70.000 PLN

ul. Trybuny Ludów - 48 m2, cena - 105.500 PLN
ul. Myśliwska - 51 m2, cena - 93.000 PLN

3 pokojowe

ul. Łąkowa - 64 m2, cena - 118.000 PLN
ul. Łużycka - 59 m2, cena - 92.500 PLN
ul. Łużycka - 58 m2, cena - 87.500 PLN
ul. Szopkarzy - 60 m2, cena - 108.000 PLN
ul. Łużycka - 57 m2, cena - 88.500 PLN
os. Stalowe - 90 m2, cena - 125.000 PLN
ul. Jerzmanowskiego - 56 m2, cena - 89.500 PLN
ul. Ściegiennego - 68 m2, cena - 105.000 PLN
ul. Teligi - 52 m2, cena - 92.500 PLN
ul. Łużycka - 56 m2, cena - 88.000 PLN
ul. Wadowicka - 92 m2, cena - 126.000 PLN
ul. Zakopiańska - 70 m2, cena - 105.000 PLN
ul. Bojki - 90 m2, cena - 167.000 PLN
ul. Lipińskiego - 70 m2, cena - 125.000 PLN
ul. Grota Roweckiego - 73 m2, cena - 133.000 PLN
ul. Spółdzielców - 52 m2, cena - 90.000 PLN
ul. Zakopiańska - 72 m2, cena - 150.000 PLN
ul. Teligi - 50 m2, cena - 96.000 PLN
ul. Włoska - 62 m2, cena - 106.000 PLN
ul. Lea - 120 m2, cena - 330.000 PLN
ul. Półkole - 48 m2, cena - 93.000 PLN
os. Przy Arce - 49 m2, cena - 100.000 PLN
ul. Krowoderskich Zuchów - 64 m2, cena - 142.000 PLN
os. Tysiąclecia - 51 m2, cena - 93.000 PLN
ul. Warmijska - 46 m2, cena - 98.500 PLN
ul. Mazowiecka - 48 m2, cena - 115.000 PLN
os. Górali - 67 m2, cena - 123.000 PLN
ul. Litewska - 56 m2, cena - 129.000 PLN
ul. Kalwaryjska - 63 m2, cena - 130.000 PLN
ul. Kordiana - 84 m2, cena - 145.000 PLN
ul. Aleksandry - 64 m2, cena - 113.000 PLN
ul. Podeworze - 57 m2, cena - 108.000 PLN
ul. Bieżanowska - 50 m2, cena - 90.500 PLN
ul. Józefa Konrada - 61 m2, cena - 100.000 PLN
ul. Wójtowska - 44 m2, cena - 89.500 PLN
os. Hutnicze - 65 m2, cena - 105.000 PLN
ul. Mackiewiczza - 60 m2, cena - 125.000 PLN
ul. Bronowicka - 45 m2, cena - 87.500 PLN
os. Dywizjonu 303 - 71 m2, cena - 133.000 PLN
ul. Mogińska - 81 m2, cena - 210.000 PLN
ul. Gersona - 50 m2, cena - 84.000 PLN
ul. Gersona - 56 m2, cena - 105.000 PLN
ul. Kapelanka - 48 m2, cena - 95.000 PLN
ul. Ulanów - 45 m2, cena - 92.000 PLN
ul. Okólna - 50 m2, cena - 82.000 PLN
ul. Heleny - 63 m2, cena - 125.000 PLN
os. Dywizjonu 303 - 63 m2, cena - 102.000 PLN
os. Dywizjonu 303 - 73 m2, cena - 155.000 PLN
os. 2 Pułku Lotniczego - 63 m2, cena - 113.000 PLN
ul. Szlak - 110 m2, cena - 400.000 PLN
ul. Pachonskiego - 52 m2, cena - 108.000 PLN
ul. Czarnieckiego - 70 m2, cena - 125.000 PLN
os. Przy Arce - 52 m2, cena - 103.000 PLN
os. Kalinowe - 46 m2, cena - 84.000 PLN
ul. Jaremy - 54 m2, cena - 100.000 PLN
ul. Na Błonie - 52 m2, cena - 124.000 PLN
ul. Odzańska - 50 m2, cena - 94.500 PLN

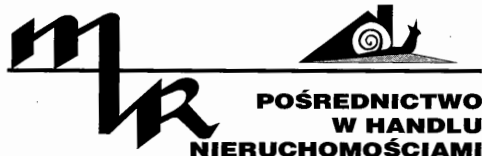
ul. Brozka - 50 m2, cena - 103.000 PLN
ul. Wileńska - 60 m2, cena - 120.000 PLN
ul. Zyblikiewicza - 87 m2, cena - 206.000 PLN
ul. Sądowa - 55 m2, cena - 125.000 PLN
ul. Szlachowski - 77 m2, cena - 150.000 PLN
ul. Czarnogórska - 58 m2, cena - 96.000 PLN
ul. Batalionów Skala - 58 m2, cena - 120.000 PLN
ul. Pułaskiego - 65 m2, cena - 160.000 PLN
os. Oświecenia - 72 m2, cena - 134.000 PLN
ul. Bieżanowska - 50 m2, cena - 86.000 PLN
os. Złotego Wieku - 49 m2, cena - 86.000 PLN
ul. Rusznikarska - 71 m2, cena - 155.000 PLN
ul. Rozrywka - 78 m2, cena - 154.000 PLN
ul. Stojłowski - 61 m2, cena - 110.000 PLN
ul. Słomiana - 45 m2, cena - 98.000 PLN
ul. Lipińskiego - 70 m2, cena - 127.000 PLN
ul. Kordiana - 64 m2, cena - 110.000 PLN
ul. Królewska - 75 m2, cena - 160.000 PLN
ul. Słomiana - 58 m2, cena - 115.000 PLN
ul. Prądnicka - 44 m2, cena - 78.000 PLN
ul. Podeworze - 57 m2, cena - 100.000 PLN
ul. K. Wallenroda - 55 m2, cena - 103.000 PLN
ul. Saska - 65 m2, cena - 120.000 PLN
ul. Piastowska - 65 m2, cena - 190.000 PLN
ul. Kurasia - 72 m2, cena - 123.000 PLN
ul. Turniejowa - 61 m2, cena - 103.000 PLN
ul. Aleksandry - 64 m2, cena - 108.000 PLN

4 pokojowe

Wielicka ul. Piłsudskiego - 140 m2, cena - 120.000 PLN
os. Dywizjonu 303 - 78 m2, cena - 140.000 PLN
ul. Wesele - 94 m2, cena - 165.000 PLN
os. Gnieźnieńska - 87 m2, cena - 155.000 PLN
ul. Piastów - 56 m2, cena - 108.000 PLN
ul. Zubrzyckiego - 76 m2, cena - 135.000 PLN
os. Dywizjonu 303 - 71 m2, cena - 113.000 PLN
ul. Kazimierza Wielkiego - 87 m2, cena - 188.000 PLN
ul. Nowosądecka - 65 m2, cena - 115.000 PLN
ul. Kącik - 62 m2, cena - 100.000 PLN
ul. Kordiana - 90 m2, cena - 115.000 PLN
ul. Krowoderskich Zuchów - 64 m2, cena - 129.000 PLN
ul. Sądowa - 78 m2, cena - 130.000 PLN
ul. Bojki - 90 m2, cena - 160.000 PLN
ul. Westerplatte - 185 m2, cena - 145.000 USD
os. Oświecenia - 103 m2, cena - 180.000 PLN
os. Nowosądecka - 65 m2, cena - 113.000 PLN
os. Złotego Wieku - 60 m2, cena - 108.000 PLN
ul. Cegielniana - 80 m2, cena - 150.000 PLN
os. 2 Pułku Lotniczego - 76 m2, cena - 145.000 PLN
ul. Piastowską - 73 m2, cena - 160.000 PLN
ul. Balicka - 74 m2, cena - 133.000 PLN
ul. Lipska - 86 m2, cena - 133.000 PLN
ul. Słomiana - 58 m2, cena - 135.000 PLN
ul. Lipska - 83 m2, cena - 105.000 PLN
ul. Grota Roweckiego - 86 m2, cena - 167.000 PLN

5 pokojowe

ul. Czarnowiejska - 138 m2, cena - 200.000 PLN
ul. Lea - 134 m2, cena - 266.000 PLN
ul. Lea - 159 m2, cena - 315.000 PLN
ul. Radziwiłłowska - 175 m2, cena - 320.000 PLN



POŚREDNICTWO
W HANDLU
NIERUCHOMOŚCIAMI

ul. Westerplatte 13
tel./fax 23-06-20
ul. Radomska 8
tel./fax 11-83-64

kupno - sprzedaż - wyceny: pon.-pt. 9.00 - 17.00

Mieszkania ul. Oboźna/Łokietka

**Sprzedamy mieszk. hipot. 2-3 pokojowe
o pow. 50 - 70 m², cena od 1920 - 2000 zł/m²
+ boks garażowy w podziemiu budynku, cena 15000 zł**
**Budynek z mater. ekolog. (cegła, ceramika), 3 piętrowy,
na ogrodz. działce**

**Zakup mieszkań upoważnia do skorzystania z ulgi
podatkowej, premii gwarancyjnej**

Świadczymy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego

Mieszkania

Kurdwanów - 34 m², 1 pok. Vp - 66 tys. zł

Wola Duchacka - 34 m², 1 pok. IIp - 66 tys. zł

Nowy Prokocim - 34 m², 1 pok. VIIIp - 65 tys. zł

Nowa Huta - 35 m², 2 pok. z c.kuch. - 65 tys. zł

Nowa Huta - 44 m², 2 pok. - 80 tys. zł

ul. Królewska - 50 m², 2 pok. - 110 tys. zł

Os. Wysokie - 45,2 m², 2 pok. - 75 tys. zł

Krowoderskich Zuchów - 43,7 m², 2 pok. hip. -
93 tys. zł

ul. Śliczna - 70 m², 3 pok., piękne, rozkładowe
- 126 tys. zł

ul. Wielopole - 99 m², 3 pok. - 200 tys. zł

Al. Słowackiego - 137 m², b.piękne, 4 pok. -
2000/m²

rej. Bronowickiej - 93,6 m², 3 pok. hip. IIp. -
145 tys. zł

Prokocim - 34 m², 1 pok., VIII p. - 65 tys. zł

Domy

Wola Justowska - 200 m² na dz. 4a
- 100 tys USD, można dokup. 5a - 15 tys USD

Bibice - 250 m², dz. 8a, stan sur. - 130 tys. zł

Ochojno - 150 m², 4 pok. + 2 garaże wolno
stojące

Myślenice - 200 m², dz. 6a, wys. stand. -
260 tys. zł

Azory - 160 m², dz. 6a - 220 tys. zł

Myślenice - 110 m², wys. stand. - 150 tys. zł

Łagiewniki - 300 m², dz. 5a - 390 tys. zł

Grajów - 1/2 bliźniaka, dz. 20a - 200 tys. zł

Siepraw - z 1988 r. wykończony, dz. 30a -
170 tys. zł

Nowa Huta - 550 m², dz. 11a (nowy) - 550 tys. zł

**Dwór po remoncie, 15 km od Krakowa -
1000000 zł**

Wynajem

rej. Krakowskiej - 80 m², 2 pok. IIp - 1000 zł +
media

60 m² z tarasem 40 m², 2 pok. z tel. - 800 zł +
media

ul. Emaus - 60 m², 2 pok., IIp - 800 zł + świadczenia

os. Cegielniane - 3 pok., telefon, 800 zł + świad-
czenia

**Poszukujemy do sprzedaży - mieszkań, do-
mów i działek pod bud. jedno i wielorodzinne**

**Pilnie kupimy mieszkania o różnym metrażu oraz
działki budowlane pod budownictwo jedno i wielorodzinne**



F.H. BUSCH

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI - ELŻBIETA BUSCH-KARKOSZKA

tel./fax 22-63-22, 22-40-90

pn.-pt. 9.00 - 19.00, sob. 10.00 - 14.00, 31-008 Kraków, ul. św. Anny 4/7

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

WYNAJEM

Biura

Plac Dominikański - 1 i II p., po 180 m2
Rynek Główny - 110 m2, 115 m2, 250 m2 - równ. 8-15 USD, tel. Centr., rej Plant - biuro - 60 m2, wys. stand. parter, cena 2000 zł
 ul. Miodowa, II p. - 160 m2 na biura lub mieszkania.

Lokale gastronomiczne i handlowe

Śródmieście - kamienica 800 m2 nadająca się na dom handlowy lub bank (parking)
Centrum - rejon Plant - piwnice 300 m2, cena równ. 5 USD/m2
Ścisłe Centrum - piwnice do remontu
Ścisłe Centrum - 80 m2, 80 zł/m2
Ścisłe Centrum - 105 m2, 60 zł/m2
Ścisłe Centrum - handl., 22, 130, 90 m2 - warunki do uzgodnienia
Ścisłe Centrum - lok. gastr. 150 m2 z wypos., warunki do uzgodnienia

Apartamenty i mieszkania

Rynek Gł. - 250 m2, tel. wys. standard - równ. 10 USD/m2
Rynek Główny - apartamenty pow. 160 i 250 m2, adaptacja w zależności od wymagań klienta, cena do uzgodnienia
Wola Justowska - apart. 4 pok. - 1200 USD
okol. Cracovii - 160 m2, I p., po rem., wys. stand. 2000 USD
Ścisłe Centrum - 115 m2, po remoncie nieumebl. - 1600 USD

Domy do wynajęcia

Wola Justowska - 280 m2 pow. mieszk. + 150 m2 (przyziemie) na biura, gabinety - osobne wejście, wys. stand., ciekawa architekt. - cena 3500 USD (lub cz. mieszk. - 2000 USD)
Wola Justowska - pow. 150 m2, umeblowane, tel., garaż, cena równ. 1500 USD + opłaty
Wola Justowska - pow. 300 m2, 6 pokoi, łazienka, garaż, telefon, dz. 11a, umeblowanie do uzgodnienia cena 3000 USD + opłaty
Wola Justowska - rezydencja, pow. 350 m2, garaż telefon, cena równ. 5000 USD + opłaty
Kliny - pow. całkowita 280 m2, 5 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, nieumebl., działka 6 arów, cena wyjściowa równ. 3000 USD
Kliny - 6 pok., kuchnia, 2 łaz. - umeblow., cena 1500 USD
Prądnik Biały - 250 m2, 6 ar, umebl., wysoki standard (siłownia) - 2.000 USD
Wola Justowska, Królowej Jadwigi - 380 m2, 15 ar, nowy, 3000 USD

Poszukujemy do wynajęcia domów na Woli Justowskiej oraz w innych prestiżowych rejonach Krakowa dla stałych klientów naszego biura

SPRZEDAŻ

Domy w Krakowie

Bronowice - pow. 395 m2, dz. 5,5a - 350.000 zł
Wola Justowska - pow. 200 m2, dz. 11 ar - równ. 220 tys. USD

Wola Justowska - pow. 300 m2, dz. 10 ar - równ. 175 tys. USD
Wola Justowska - pow. 380 m2, dz. 9 ar - równ. 200 tys USD
okol. Ronda Mogińskiego, pow. 150 m2 + pom. gospod., 120.000 USD
Wola Justowska - pow. 250 m2, dz. 4,5 ar, 95.000 USD
Wola Justowska - pow. 230 m2, dz. 5 ar do remontu, 65.000 USD
Wola Justowska - pow. 250 m2, dz. 7,5 ar, 150.000 USD
Prądnik Biały - 250 m2, 6 ar, wys. stand. - 210.000 USD

Stany surowe zamknięte

Wola Justowska - pow. 500 m2, dz. 15a, cena równ. 300.000 USD
Wola Justowska - nowo budowane domy z możliwością odpisania od podatku domu i działki

Domy poza Krakowem

Liberów - st. surowy, zamknięty, wszystkie w bud. rozprow. inst. elektr., ciekawe wnętrza, zabudowa pawilonowa, dz. 22a, ogrodzona - cena: równ. 80 tys. USD
Jordanów - dom całoroczny - 160 m2, 8 ar, cena 200.000 zł

Mieszkania i apartamenty

Olsza, okol. Brodowicza - 85 m2 + strych, wys. stand. - 185 tys. zł
Czarnowiejska - pow. 58 m2, 2 pok. po remoncie - 105.000 zł
okol. Karmelickiej - pow. 45 m2, 1 pok. I p. 96.000 zł
okol. Poczty Głównej - 180 m2 - 5 pok., II p., po remoncie - 320.000 zł
 Mieszkania z odpisem podatku. do odbioru maj 98 dobra lokaliz. - 1800 zł/m2

Działki przemysłowe i usługowe

Bronowice - działki komercyjne 50 i 70 a, uzbrojenie, cena równ. 90-50 USD/m2
Krowodrza - 2,23 ha, kwadrat, M-2, w pełni uzbrojone, cena 1.500.000 zł
okolice Grzegórzek, dział. usl. 1,7 ha przy trasie przelot.

Działki budowlane

Podgórze Tynieckie - 36 arów, prostokąt, cena 1.700/ar, uzbrojenie w pobliżu działki.
Wola Justowska - działka rekreacyjna, 89 arów, cena 1200 zł/ar
Wola Justowska - działki budowlane, 6-20 arów
Prądnik, 45 arów, dz. budowl. M-3, uzbrojona, cena 160.000 zł

Kamienice

Centrum Krakowa - pow. 700 m2, lokale użytkowe - 150 m2, 1 mieszkanie wolne, działka 6 arów, cena: równ. 150 tys. USD
Podgórze - kompleks budynków mieszkalnych i produkcyjno-biurowych, pow. 1300 m2, działka 13 arów, cena wyjściowa 1.200.000 zł
Centrum Krakowa, pow. 1200 m2, w tym 300 m2 wolne, cena 300.000 USD - b. atrakcyjna lokalizacja, doskonale utrzymana nieruchomość, ciekawa forma architektoniczna
okol. Zwierzynieckiej - 1/2 kamienicy, wolne lok. handl. i mieszkania, cena 300.000 zł
okol. Karmelickiej - pow. 600 m2, 1/2 wolna, strych do adapt., lokale użytkowe, cena 800.000 zł
Kazimierz - pow. 650 m2, w tym 250 m2 wolne, lokale użytkowe, strych do adaptacji, cena 210.000 USD (do negocjacji)
Ścisłe Centrum - pow. 380 m2, cała wolna, cena do uzgodnienia.
Ścisłe Centrum - cała wolna, lok. handl. cena 400.000 USD
 Lok. gastron. - 48 m2 na nowym osiedlu z wyposażeniem, cena - 100.000 zł

Ścisłe centrum - do sprzedaży:

- lokale użytkowe
- piętra handlowe (poszcz. kondygnacje)
- mieszkania w obrębie Rynku Głównego

DUŻY WYBÓR KAMIENIC POZA KRAKOWEM (MIASTA WOJEWÓDZKIE)

BIURO POŚIADA W OFERTACH MIESZKANIA Z ODPIISAMI PODATKOWYMI W ATRAKCYJNYCH LOKALIZACJACH O DOWOLNEJ POWIERZCHNI

FIRMA ZAJMUJE SIĘ:

- * obrotem nieruchomościami
- * wyceną nieruchomości
- * podziałami fizycznymi nieruchomości
- * pracami projektowymi (architektura, konstrukcja)
- * inwentaryzacjami projektowymi
- * zarządzaniem i administrowaniem nieruchomościami
- * ekspertyzami budowlanymi i opiniami
- * zastępstwem inwestycyjnym
- * wykonawstwem robót budowlanych wszelkiego typu
- * nadzorami technicznymi uprawnionych konstruktorów - specjalność obiekty zabytkowe

POSZUKUJEMY NIERUCHOMOŚCI DO ZARZĄDU I ADMINISTROWANIA

**KUPNO
SPRZEDAŻ
WYNAJEM**
**BIURO NIERUCHOMOŚCI
„GOLDENMAJER”**
**Kraków, ul. Basztowa 15/3b
tel./fax (012) 21-42-20
tel. 23-15-76**
Mieszkania do sprzedaży

Garsoniera; 23 m², IXp/IXp, telefon,
ul. Ugorek. Cena - 47.000 zł

Garsoniera; 16 m², **ok. Rakowickiej**,
plomba, IV/Vp, bez windy, telefon,
parkiety, balkon. Cena - 49.000 zł

M-3: 37 m², **ul. Siemaszki**, parter/IIIp,
loggia, telefon, po gen. remoncie,
nowe parkiety, flizy, żaluzje.
Cena: 92.000 zł

M-3 - 50 m², **al. Pokoju**, Vp, parkiety,
flizy, balkon, cena - 99.000 zł

M-3 - 37 m², **ul. Jasińskiego**, tel. Vp,
cena - 55.000 zł, oferta tylko dla eme-
ryta lub rencisty

M-3: 62,5 m², **Kurdwanów**, Ip/IVp,
loggia, po remoncie, blok 6-letni.
Cena - 112.500 zł

M-3: 50 m², **Królewska**, IIIp/Vp, bez
windy, telefon, balkon, flizy, boaze-
ria. Cena - 110.000 zł

M-5: 90 m², **Pl. Centralny**, III/Vp, jest
winda, flizy, parkiety, telefon.
Cena - 45.000 USD

M-4: 64 m², **Szczawnica**, Ip/IIp, boaze-
ria, mozaika, podłogowa.
Cena - 70.400 zł

M-4 - 81 m², **ul. Mogińska**, garaż, tel.,
cena - 195.000 zł

2p. + ciemna kuchnia: 37 m², IIIp/IVp,
parkiety, telefon, **Płaszów**. Cena -
70.000 zł

M3 - 52 m², IIp/IIIp, loggia, parkiety,
flizy, telefon, **os. Handlowe**. Cena -
95.000 zł

M3 - 43 m², Ip/VIp, jest winda, tele-
fon, parkiety, flizy, po gen. remoncie,
żaluzje w oknach, meble, lodowka i
pralka do sprzedaży, **ul. Skrzyneckie-
go**. Cena - 100.000 zł

M-4, 50 m², VII/XIp, flizy, boazeria,
loggia-5 m, telefon, wodomierz, **ul.
Odrzańska**. Cena - 95.000 zł

M-3, 55 m², III/Xp, 2 pokoje + kuch-
nio-jadalnia wraz z umeblowaniem,
flizy, terakota, **ul. K. Wallenroda**.
Cena - 100.000 zł. Możliwość zrobie-
nia trzech pokoi.

**PILNIE POSZUKUJEMY
NASTĘPUJĄCYCH OFERT:**

- **Kamienica pusta do sprzedaży**

- **mieszkanie 50 m², okolice
Mackiewicza**

- **lokal handlowy do sprzedaży**

- **działka pod zabudowę
szeregową**

Mieszkania do zamiany

M-2: 32 m², **Mackiewicza** zamieni na:
50-metrowe, **Biały Prądnik**

M-2: 40 m², **Katowice** zamieni na **Kra-
ków lub bliskie okolice**

Mieszkania do wynajęcia

M-3, **os. Szkolne**, częściowo umebl.
Cena - 500 zł + 130 zł + media + 1000
zł kaucja

ul. 29 Listopada - M-2, telefon, umebl.,
cena - 600 zł

M-3, 87 m² - nieumebl., b.tel., **ul. Mo-
stowa** - cena -350 USD

Pokój, 25 m², dla kobiety, **ul. Baszto-
wa**. Cena: 350 zł z opłatami

M-2, 37 m², Vp/Xp, nie umebl., bez tel.,
ul. Litewska. Cena - 500 zł + opłaty

M-2, 33 m², XIp/XIp (3 windy), nie
umebl., telefon, **ul. Dobrego Pasterza**.
Cena: 550 zł + opłaty + 550 zł kaucja

M-2, 38 m², II/IIIp, umebl., telefon,
ul. L. Staffa. Cena: 200 USD + opłaty +
kaucja

M-5, 70 m², IIIp, jest winda, odnowio-
ne, nie umebl., telefon, **Pl. Matejki**.
Cena: 2200 zł + opłaty.

M-5, 70 m², IIIp, jest winda, odnowio-
ne, nie umebl., telefon, **Pl. Matejki**.
Cena: 2200 zł + opłaty.

Lokale do wynajęcia
Na biuro

M-1, 23 m², telefon, przyziemie,
Bosacka. Cena - 600 zł + media

M-4, 85 m², c.o. własne, Ip, **Rynek Kle-
parski**. Cena - 1500 zł

M-4, 90 m², Ip, po gen.remoncie, **ul.
Józefitów**. Cena 2000 zł

M-5, 70 m², IIIp, jest winda, odnowio-
ne, nie umebl., telefon, **Pl. Matejki**.
Cena: 2200 zł + opłaty.

Handlowe:

50 m², sanitariat, flizy, **ul. Urzędnicza**.
Cena - 2000 zł

14,7 m², bistro, **ul. Starowiśna**.
Cena - 1000 zł + 12.000 zł odstępné

Domy do sprzedaży

Zagórzycy St., gm. Michałowice,
360 m², działka 13a. Cena - 110.000 zł

Lubień, letniskowy, 90 m², działka 6,5a.
Cena - 80.000 zł

Kończyce, 160 m², działka 45a, nowy
do wykończenia. Cena - 100.000 zł

Jordanów, 65 m², działka 29a z 1962 r.
Cena - 55.000 zł

Siepraw, 160 m², działka 31a, z 1988 r.
Cena - 150.000 zł

Myślenice, 110 m², działka 9a, 19-let-
ni. Cena - 150.000 zł

Król. Jadwigi, 260 m², działka 11a,
20-letni. Cena - 230.000 USD

Wiśniowa, letniskowy z garażem, dział-
ka 1,2 ha. Cena - 60.000 zł

Kraków - Wieliczka, mieszkalno-ustu-
gowe, 2 domy: nowy do wykończe-
nia i 14-letni, telefon, garaż, parking.
Cena: 390.000 zł

Bierłowice, letniskowy, 60 m², taras,
działka 23a. Cena: 40.000 zł

Działki

W. Justowska, 57a, budowlana.
Cena - 4500 USD/a

ul. Królowej Jadwigi - 7x4,5a, budowl.,
cena - 3500 USD/a

ok. Zakamycze, 13a. Cena -
100.000 zł

ok. Zakamycze, 15,6a, budowlana.
Cena - 3500 USD/a

Pękowice - budowlana, 8a. Cena -
20.000 zł

Jerzmanowice - 30a, bud. prod.-mag.,
100 m², cena - 60.000 zł

N. Bieżanów, 28a, komercyjna.
Cena - 1500 zł/a

Wzgórze Krzesławickie, 33a, komercyj-
na. Cena - 5500 zł/a

Katowicka, 30a, komercyjna, cena -
5000 zł/a

Zwierzyniec, 14a i 21a, budowlane.
Cena - 15.000 zł/a

Bibice - 40a, budowlana. Cena
- 3500 zł/a

Skały Mnikowskie, 2x7a, budowlane.
Cena - 1400 zł/a

Turniejowa - 7,5a, budowlana, uzbro-
jona (bez kanalizacji), szer. 17 m. Cena:
6500 zł/a

Garaże

szeregowy - 18m², **ul. Mackiewicza**,
cena - 20.000 zł

English speaking staff

Grunt®

BIURO NIERUCHOMOŚCI, RUSZNIKARSKA 32 – WEJŚCIE OD STRONY PARKINGU DH **GIGANT**

SPECJALIZACJA - OBRÓT GRUNTAMI

tel/fax 33-99-98

Pilnie poszukujemy działek w Krakowie i okolicy

Wybrane oferty:

M1*, Osiedle Podwawelskie, 61a, obok zabud. wysokiej, atrakcyjna lokalizacja
 M1U*, Krowodrza, 9a, w nowopowstałym, bardzo atrakcyjnym osiedlu, 150 tys. zł
 M1/M2U*, Czyżyny, 40a (40mx100m) blisko sklepy, przychodnia, przedszkole
 M2*, rejon ul. Mazowieckiej, 7a+12a, atrakcyjna lokalizacja, cena do uzgodnienia
 M2U*, rej. ul. Pilotów, 30a, (35mx90m) przy nowopowstającym, ładnym osiedlu
 M3/M2U*, Bronowice za Makro, 1,5ha, atrakcyjna, poszukiwana lokalizacja
 M3*, Prądnik Biały, 1,5ha dla jednego inwestora, pod budowę osiedla, 4.500/ar
 M3*, Pn Kraków, 70a, pod budowę 20 segmentów, media w zasięgu, 7.500/ar
 M3U Prądnik Czerwony, ok. 5a (19mx25m), 16,5 tys/ar, możliwość dokupienia 5a
 M4 na rezydencję / kilka domów: Michałowice, Węgrzce, Tonie, Bronowice, Kliny,
 Małe budowlane: Rząska 7a (4500/a), Bibice 7,5a (3700/a), Giebułtów 9a (3500/a)
 Działka budowlana, Skotniki, 8a, w kwadracie, WGPK, 3500 zł/ar, **PILNIE**
 Komercyjna, Prądnik Biały, 1,40 ha, 32 m szeroka, dwa dojazdy, 4.000 zł/a
 UC/UP Al. Pokoju, Jana Pawła II, Dąbie, Okulickiego, Kapelanka, D. Pasterza
 Usługowa, 70a, przyległa do trasy E-7 na Warszawę, 2 km od Krakowa, 3500/a
 Przemysłowa, 45a, rej. Bieżanowa, 150 m ekspozycji przy drodze, cena: 2500/ar
 1,15 ha z domem do remontu 100 m², sadem, łąką, lasem, Rajsko, atrakcyjna cena

**) grunty pod zabudowę wielorodzinną*

Oferty dla inwestora:

- ☞ **Obiekt wielofunkcyjny 3-kondygnacyjny** o pow. 600 m² z parkingiem na działce 7a, w rejonie **Starowiśnej**, gotowy projekt nadbudowy, 650.000 zł, **PILNIE!**
- ☞ **Luksusowa, nowoczesna Rezydencja** na działce 17a w ścisłym **Centrum Krakowa** prestiżowa lokalizacja, doskonala na **cele mieszkaniowe bądź reprezentacyjne**
- ☞ **Hala magazynowo-produkcyjna** w Podgórzu o pow. 5500 m², ogrzewana; solidna żelbetowa konstrukcja, na działce 1 ha, wszystkie media, blisko MPK, 3.150.000 zł
- ☞ **Budynek wielofunkcyjny 3-kondygnacyjny** o powierzchni 1500 m² na działce 25a z bardzo dobrym dojazdem, Płaszów, na hurt, magazyn, biura, 1.000.000 zł/całość
- ☞ **Biurowiec z parkingiem** w Podgórzu o pow. 3.350 m² bdb dojazd, 1.800.000 zł

Grunt to dobry interes !

Zapraszamy - Pełna obsługa



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

"CENTRUM"

31-021 Kraków, ul. Floriańska 16
tel./fax 22-55-77, 22-92-95Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie
Nieruchomościami i Konsorcjum Agencji Nieruchomości**KUPNO • SPRZEDAŻ • NAJEM • WYNAJEM**

domy, mieszkania, parcele, lokale użytkowe, obiekty przemysłowe

Nasze oferty na stronach KAN

*Zapraszamy Państwa do siedziby naszej firmy**codziennie od poniedziałku do piątku**od 10.00 – 18.00, w soboty od 10.00 – 14.00***SPRZEDAŻ****KLINY** – segment w zabudowie szeregowej o pow.300 m2 na działce 2,70 a. Stan surowy zamknięty. Cena 270.000 zł. Of. KAN 117/324.**Zakopane** – do sprzedania dom o pow. 200 m2, działka 8,5 a, 7 pokoi, 2 łazienki, 2 kuchnie; 3 –kondygnacyjny. Cena 52.000 USD. Of. KAN 117/332.**KRYNICA** – nowy dom 190 m2, działka 3a, ciekawa architektura. Cena 200.000 PLN. Of. KAN 117/312.**ul.Jana Surzyckiego** – do sprzedania lokal magazynowy o pow.630 m2 [parterowy] z placem manewrowym, telefon, siła. Cena 618.000zł. Of. KAN 117/237.str.KAN**ul.Zygmunta Augusta** – do sprzedania 50 % udziału kamienicy bez podziału fizycznego o pow.1000 m2 z lokalami użytkowymi. Cena 600.000 zł. Of. KAN 117/300.**ul. Kotlarska** – L' udziału w kamienicy bez podziału fizycznego, pow. 420 m2, możliwość adaptacji strychu. Cena 46.500PLN. Of. KAN 117/110**Modnica** – działka komercyjna (UH handel/usługi) 117 a uzbrojona, bardzo dobra lokalizacja (w pobliżu NICO). Cena 105.5000 zł. Of. KAN 117/333.**Dębniaki** – działka budowlana – rolna 28,59 a, uzbrojona. Cena 250.000zł. Of. KAN 117/260**ul.Obozowa** – do sprzedania działka pod budownictwo wielorodzinne o pow.76 ar, w pełni uzbrojona. Cena 140.000 USD. Of. KAN 117/280.**ul.Miodowa** – do sprzedania mieszkanie 1 pok. z kuchnią o pow.39 m2. Brak łazienki. Cena 80.000 zł. Of. KAN 117/378.**ul.Czarnowiejska** – 2 pokoje z kuchnią 60 m.kw. na parterze. Mieszkanie nadające się na biuro z telefonem, możliwość zrobienia parkingu. Cena 95.000 zł. Of. KAN 117/206.**ul.Litewska** – do sprzedania mieszkanie 2 pok., j. kuchnia o pow. 43 m2., telefon, loggia. Cena 106.000 zł. Of. KAN 117/350.**ul.Broźka** do sprzedaży mieszkanie – 3 pokojowe o pow.50 m2. Telefon, TV kablowa. Cena 100.000 zł. Of. KAN 117/297.**Os.Bohaterów Września** – do sprzedania mieszkanie 3 pokojowe o pow. 54m2, telefon, balkon. Cena 95.000 zł. Of. KAN 117/342**Kurdwanów** – nowe mieszkanie, 3–pokojowe 58m2, cena:110.000 PLN, of. KAN 117/265**Okolice Parku Strzeleckiego**, mieszkanie dwupoziomowe 126m2, nadbudowa, stan surowy zamknięty. Cena 126.000 PLN. Of. KAN 117/233.**ul.Bieżanowska** – do sprzedaży strych do adaptacji o pow.100 m2, stan średni, cena 50.000 zł. Of. KAN 117/345**TOKARNIA** – Pensjonat: Dom drewniany częściowo podpiwniczony, jednokondygnacyjny [9 pokoi] + kuchnia na ok.20 osób na działce 25 a., teren ogrodzony,na działce; kawiarnia, altanki oraz budynek gospodarczy. Dobry dojazd ok.6 km.od "Zakopianki". Cena 75.000 USD. Of. KAN nr 117/214.**WYNAJEM****Prądnik Biały** – nowy dom wolnostojący, pow. 250,00 m2, telefon, ogrz. gazowe, bardzo wysoki standard, domolon. alärm, cena wynajmu: 2500 USD, of. KAN 117/293**ul.Biernackiego**, dom do wynajęcia, o pow.350 m2, 3 kondygnacyjny, z garażem, telefonem, TV-Vsat. Po kapitalnym remoncie. Cena 3000 USD. Of. KAN 117/322.**Węgrzce** – bardzo ładny domek 45 m2, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, taras, drewniane okiennice, od wewnątrz kraty; umeblowany, działka 4a – ogrodzona, garaż. Cena 350USD/mies. Of. KAN 117/141**ul.Kasztanowa** – do wynajmu superkomfortowy dom, garaż na 2 samochody, telefon, nieumeblowany. Cena 5000 USD. Of. KAN 117/318**Ścisłe centrum Krakowa** – 300 m2. do wynajęcia na biuro, hotel. Cena 6000 USD. Of. KAN 117/111.**ul.Kijowska** – mieszkanie 3 pokoje, 75 m2, nieumeblowane, loggia, telefon. Kuchnia wyposażona. Bardzo wysoki standard, 8p/X. Cena 600 USD + kaucja za 2 miesiące, of. KAN 117/329.**ul.Śliczna** – mieszkanie 2 pokoje, 50 m2, loggia, telefon. Mieszkanie umeblowane. W pobliżu parking strzeżony. Cena 1000 PLN/ mies. of. KAN 295**ul. Św. Jana** – mieszkanie do remontu 100m2, idealne na biuro, z telefonem, cena: 4000 PLN, of. KAN 117/208**ul. Kazimierza Wielkiego** – mieszkanie 3 pokoje, umeblowane, telefon. Cena 1000 PLN/mies. Możliwość wynajęcia garażu – 200 PLN/mies. Of. KAN 243**ul.Gabrieli Zapolskiej** – do wynajęcia mieszkanie w nowym budownictwie – 2 pok., j.kuchnia, 58 m2. nieumeblowane. Telefon pod koniec roku. Cena 500 \$ /m-c.+ czynsz + media. Of. KAN 117/370.**ul.Kurczaba** – do wynajęcia mieszkanie 3 pokojowe o pow.55 m2, umeblowane, telefon, loggia. Cena 700zł/m-c. Of. KAN 117/311.**ul.Leopolda Staffa** – do wynajęcia pokój z kuchnią o pow.38 m2. umeblowane z telefonem. Cena 200 USD/m-c. Of. KAN 117/349.**ul.Dzielskiego** – do wynajęcia mieszkanie 3 pokojowe o pow. 60 m2. po remoncie, umeblowane z telefonem. Cena 1200 zł./m-c. Of. KAN 117/294.**ul.Sławkowska** – lokal biurowy 53 m. kw. 2 pokoje, 2 piętro, po remoncie, telefon cena 550 USD/m-c. Of. KAN 117/340**Krowodrza** – lokal handlowo–biurowy 650 m.kw. parter, front, telefon. Cena 34500 zł./m-c. Of. KAN 117/325.**ul.Dąbska** – do wynajęcia lokal biurowy o pow.200 m.kw. na parterze 7 pokoi, telefon. Teren ogrodzony z miejscem do parkowania. Cena 1000 USD. Of. KAN 117/377.**ul.Pędzichów** – do wynajęcia lokal biurowy o pow. 50 m2. [dwa pomieszczenia + zaplecze gosp.], z telefonem. Cena 1250 zł./m-c. Of. KAN 117/354.**ul.Wróblowicka** – do wynajęcia hala magazynowo–produkcyjna [wys.3.5m] o pow. ok.550 m2. w tym ok.130 m2. pow.biurowej. Wszystkie media, telefon, dobry dojazd. Cena 950 USD/m-c. + media. Of. KAN 117/344.**ul.Karmelicka** – do wynajęcia lokal biurowy o pow. ok.40 m2. po remoncie, telefon, parter. Cena 2500zł. Of. KAN 117/290.**ul.Grodzka**, Ścisłe Centrum – do wynajęcia lokal w oficynie o pow. 144 m.kw. 2 kondygnacje. Kamienica nadająca się na biura, pub. Cena 2650 USD. Of. KAN 117/227.**ul.Sławkowska** – do wynajęcia lokal biurowo – handlowy o pow. ok.26 m2, marmur, aluminiowe drzwi, oświetlenie halogenowe. Cena 580zł/m-c + 1600zł odstępnego. Of. KAN 117/222.**ul.Czarnowiejska** – 2 pokoje z kuchnią 60 m.kw. na parterze. Mieszkanie nadające się na biuro z telefonem, możliwość zrobienia parkingu. Cena 105.000 zł. Of. KAN 117/206.**Kazimierza Wielka** – do wynajęcia działka o pow. ok. 30 ar. z przeznaczeniem na handel–usługi w pełni uzbrojona. Cena 3000/m-c Of. KAN 117/142.**ul.Krowoderska** Do wynajęcia lokal biurowy po remoncie, pow.82 m2, 3 pokoje + łazienka i przedpokój. Dwa numery telefoniczne przez centralę automatyczną., 2 piętro. Cena 22zł za m2 + media. Of. KAN 117/177

- zapewniamy profesjonalną i skuteczną obsługę w zakresie obrotu nieruchomości
- prowadzimy zarządzanie i administrację nieruchomości

- gwarantujemy pełną obsługę organizacyjno- prawną
- prezentujemy pełny katalog ofert posiadanych nieruchomości
- obsługujemy osoby fizyczne, prawne, krajowe i zagraniczne

mgr Małgorzata Dąbrowska s.c.

Kraków Salvatorska 18/2

tel. 22-93-89, tel./fax 21-75-87



ZAPEWNIAMY KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ

Mieszkania sprzedaż

garsonieri

Azory - gars. 24,5 m², I/Xp, telefon, balkon, cena - 55.000 zł**Prokocim** - gars. 24 m², Xlp ost., cena - 44.000 zł**Kozłówek** - gars. 26,5 m², IVp ost., cena - 48.000 zł

1 pokojowe

ul. Strzelców - jasna kuchnia 33 m², parter w IVp, balkon zabudowany, standard, cena - 68.000 zł**ul. Bobrowskiego** - jasna kuchnia 42 m², III/IVp, telefon, wł. hipoteczna, cena - 90.000 zł

2 pokojowe

os. Strusia - ciemna kuchnia 38 m², Xp ost., telefon, cena - 69.000 zł**ul. Batorego** - ciemna kuchnia 50 m², 0/IIIp, telefon, po remoncie, cena - 125.000 zł**os. Ogrodowe** - jasna kuchnia 43 m², I/IIIp, telefon, cena - 77.000 zł**os. Strusia** - ciemna kuchnia 38,5 m², IV/Xp, cena - 72.000 zł**ul. Konrada Wallenroda** - jasna kuchnia 43 m², III/Xp, po remoncie, cena - 86.000 zł**Płaszów** - jasna kuchnia 51 m², II/IIIp, balkon, nowe mieszkanie, cena - 90.000 zł**ul. Bieżanowska** - ciemna kuchnia 30 m², II/Xp, standard, telefon, cena - 55.000 zł**Łagiewniki** - jasna kuchnia 42,9 m², I/IVp, balkon, telefon, cena - 110.000 zł**ul. Wesele** - jasna kuchnia 43 m², 0/IIIp, balkon, nowe, odb. XII '97 r, cena - 79.000 zł**ul. Królewska** - jasna kuchnia 50 m², I/IVp, telefon, wł. hipoteczna, cena - 110.000 zł**Nowa Huta** - jasna kuchnia 53 m², I/IIIp, telefon, balkon, wł. hipoteczna, cena - 95.000 zł**Olsza** - ciemna kuchnia 30 m², III/IVp, telefon, cena - 58.500 zł**Azory** - jasna kuchnia 65 m², lp domu, 2 balkony, wł. hipoteczna, cena - 120.000 zł**Nowy Bieżanów ul. Złocieńowa** - jasna kuchnia 42 m², 0/lp, standard, cena - 72.000 zł

3 pokojowe

os. Tysiąclecia - jasna kuchnia 51,3 m², Xp, loggia, telefon, wł. hipoteczna, cena - 87.000 zł**ul. Konrada Wallenroda** - jasna kuchnia 55 m², III/Xp, balkon, cena - 100.000 zł**ul. Konrada Wallenroda** - jasna kuchnia 68 m², loggia, IX/Xp, cena - 130.000 zł**Piaski** - jasna kuchnia 57 m², Xp ost., balkon, telefon, cena - 97.000 zł**Prądnik Czerwony** - jasna kuchnia 78 m², VI/Xp, telefon, cena - 160.000 zł**ul. Prądnicka** - ciemna kuchnia 45 m², III/Xp, balkon, cena - 76.000 zł**ul. Sebastiana** - jasna kuchnia 97,5 m², IIIp ost., do remontu, wł. hipoteczna, cena - 185.000 zł**ul. Kalwaryjska** - jasna kuchnia 105 m², II-poziomowe, telefon, wł. hipoteczna, po generalnym remoncie, cena - 200.000 zł

4 pokojowe

ul. Krowoderskich Zuchów - jasna kuchnia 64 m², 0/IVp, loggia, telefon, cena - 124.000 zł

Mieszkania wynajem

2 pokojowe

Piaski Wielkie ul. Łużycka - 46 m², j.kuchnia, IV/Xp, tel., loggia, umeblowane, cena - 800 zł z czynszem, płatne miesięcznie + 1 mies. kaucja**ul. Królowej Jadwigi** - jasna kuchnia 60 m², II piętro domu, umeblowane, cena - 350 USD**ul. Dworcowa** - jasna kuchnia 36 m², standard, umeblowane, cena - 600 zł**Bielany** - 100 m², lp w domu jednorodzinnym, telefon, taras, garaż, umeblowane, wysoki standard, cena - 800 USD + opłaty, płatne miesięcznie.

3 pokoje

Prądnik Biały - jasna kuchnia 62 m², II/IVp, balkon, nowe, puści, cena - 500 USD + opłaty**ul. Krowoderskich Zuchów** - jasna kuchnia 58 m², II/IVp, telefon, umeblowane, cena - 1160 zł

Domy sprzedaż

ul. Królowej Jadwigi - dom wolnostojący 325 m², działka 10a, garaż, cena - 150.000 USD**Prokocim Nowy** - dom wolnostojący 250 m², działka 5a, garaż, telefon, ogrz. gazowe, cena - 260.000 zł**Wola Justowska** - dom wolnostojący 300 m², działka 10a, cena - 175.000 USD**Wola Justowska** - nowy dom w zab. szeregowej 180 m², do niewielkiego wykończenia, działka 3,6a, cena - 95.000 USD**Bronowice Małe** - dom w zab. bliźniaczej 250 m², działka 13a, garaż, cena - 100.000 USD**ul. Kobierzyńska** - dom wolnostojący 300 m², działka 5a, garaż, dobudowany do domu, cena - 95.000 USD**Opatkowie** - dom wolnostojący 300 m², działka 25a ogrodzona, bud. gospodarczy, cena - 250.000 zł**Łuczyce** - dom wolnostojący 300 m², III-kondygnacje, dz. 23a, cena - 125.000 zł**Wieliczka-Bogucice** - dom wolnostojący 180 m², działka 12a, niezależne ogrz. gazowe na każdej z II kondygnacji, garaż, pom. gosp., cena - 210.000 zł**Sobolów k/Gdowa** - dom wolnostojący 80 m², parterowy, podpiwniczony, działka 6a ogrodzona, cena - 70.000 zł**Łuczyce** - dom wolnostojący 84 m² (bale), częściowo podpiwniczony, działka 56a w tym 11a ogrodzone, cena - 30.000 USD

Kamienice

Al. Jana Pawła II - kamienica ok. 200 m², cena - 140.000 zł

Działki sprzedaż

Nowa Huta Al. Solidarności - 15,27a pod UP, cena - 115.000 zł**ul. Rydla** - działka 37a o przeznaczeniu MU2, cena - 260.000 USD**Nowy Sącz** - trasa przelotowa Brzesko-Krynica, działka 1,55 ha usługowa (salon samochodowy), cena - 600.000 zł**gm. Mogilany** - działka 7 ha w tym 2 ha budowlane, cena - 600.000 zł**Bronowice Małe** - 2x14a, pod bud. jednorodz., uzbrojona, cena - 15.000 zł/a**Salwator** - działka budowlana 17,70a, uzbrojona, ogrodzona, cena - 95.000 USD

Lokale wynajem

Kraków Sidzina - lokal produkcyjno-magazynowy 300 m², działka 8a ogrodzona, do wynajmu lub sprzedaży, cena wynajmu: 10 zł/m², cena sprzedaży - 150.000 zł**ok. Kalwaryjskiej** - lokal handlowy 40 m², cena - 1000 zł, pł. miesięcznie.

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI G. CHMURA

Kraków, Pl. Szczepański 8, III p., tel. 21-23-62 w. 217, 21-02-02
(budynek Gromady)

Dla amatorów ciszy, spokoju i przestrzeni przed oknami polecamy mieszkania 3 pokojowe o pow. 84 m² w pięciorodzinnych budynkach przy ul. Pylnej (Wola Justowska). Cena 2000 zł/m².

W cenie ogródek i komórka lokatorska. Możliwość dokupienia garażu. Odbiór mieszkań: grudzień 97 r.

Na osiedlu Młynówka Królewska

sprzedamy mieszkania jedno i dwupoziomowe od 105 m² – 160 m². Osiedle budowane nowoczesną technologią z materiałów najwyższej jakości. Posesja ogrodzona, strzeżona i monitorowana. Wjazd do garaży otwierany automatycznie.

Cena: 1980 zł/m². Odbiór – grudzień 1997. **MOŻLIWOŚĆ KREDYTOWANIA.**

Mieszkania do sprzedaży

- ul. Lea** – 120 m², IIIp, 3 pokoje, duży holl, telefon, j.kuchnia, łazienka + wc, parkiety. Po remoncie. Cena – 300 tys. zł
- ul. Skrzyneckiego** – 43 m², I p, 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka + wc, balkon, telefon, parkiety, flizy, żaluzje. Kuchnia wyposażona. Cena – 100 tys. zł
- Ugórek** – garsoniera 23 m², telefon, parkiet. Cena – do uzgodnienia
- ul. Traugutta** – 80 m², I p, 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, przedpokój, plomba z cegły, telefon. Cena – 140 tys. zł
- ul. Brożka** – 42 m², Xp, 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka + wc, loggia, telefon, telewizja kablowa, flizy pcv, boazeria. Cena – 84 tys. zł
- Podedworze** – 57 m², Xp, 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, wc, telefon, balkon. Cena – do uzgodnienia
- Czerwony Prądnik** – 66 m², 4 pokoje, j.kuchnia, łazienka, wc, flizy, parkiety, balkon, telefon, komórka lokatorska. Cena – 130 tys. zł, do neg.
- ul. Lea** – 52 m², 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, wc, loggia, telefon, parkiety, flizy. Wysoki standard. Cena – 130 tys. zł
- ul. Wrocławska** – 52 m², 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, wc, balkon, parkiety. Cena – 120 tys. zł
- Nowy Prokocim** – 46 m², Ivp, 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka. Cena – 85 tys. zł do negocjacji
- ok. ul. Piastowskiej** – 36,5 m², I p, duży pokój z kuchnią po generalnym remoncie. Bardzo wysoki standard. Cena – 102 tys. zł
- ok. Parku Krakowskiego** – 30 m², pokój z kuchnią do remontu. Cena – 75 tys. zł

Lokale do wynajęcia

- ok. Dobrego Pasterza** – dom parterowy + piętro po generalnym remoncie, parter – 4 pomieszczenia, 4xwc, flizy, terakota. I piętro: mieszkalne ok. 70 m², 1 duże pomieszczenie z łazienką. Parking, ogrzewanie gazowe, telefon. Cena – równ. 1000 USD
- Olsza** – 75 m², parter, 3 pokoje + niezależne wc, holl. W pokojach wykładzina dywanowa, flizy, wylewka betonowa przed domem jako parking, brama. Po generalnym remoncie. Cena – 3000 zł + media
- ul. Kochanowskiego** – 100 m², 3 pomieszczenia po generalnym remoncie, telefon, żaluzje, alarm. Cena – 1600 zł + media
- Kurdwanów** – 95 m², parter, 4 pomieszczenia, kuchnia, łazienka, wc, telefon. Na gabinety, biura. Cena – 2.000 zł + czynsz + media
- ok. Starowiśniej** – 1000 m², III piętrowa, lokale użytkowo-handlowe, całość do wynajęcia. Cena – 50 tys. zł
- Wróblowice** – 300 m², budynek produkcyjny z dobrym dojazdem, 2 bramy, siła, telefon, jaz można doprowadzić. Cena – 1550 zł

Mieszkania do wynajęcia

- ul. Meissnera** – 65 m², IIIp, 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, wc. Łazienka umeblowana, balkon, telefon. Cena – 900 zł + media
- ul. Majora** – 76 m², I p, 3 pokoje, j.kuchnia, garaż, po malowaniu, kuchnia umeblowana. Cena – 1250 zł
- ul. Lentza** – garsoniera, telefon. Cena – 500 zł + media
- ok. Piastowskiej** – 38 m², pokój z kuchnią, umeblowane w całości, telefon. Cena – 730 zł + media
- ul. Zakątek** – 85 m², 3 pokoje, łazienka, wc, j.kuchnia, bardzo wysoki st., telefon, telewizja kablowa, garaż podziemny otwierany automatycznie. Nowe parkiety, nowe flizy. Nieumeblowane. Cena – równ. 700 USD + czynsz + media
- Krowoderskich Zuchów** – 58 m², I p, 3 pokoje, j.kuchnia.
- Wola Justowska** – 300 m², 6 arów, dom II kondygnacyjny, salon, kuchnia, 2 łazienki, 2 pokoje, parkiety, flizy, 2 telefony. Całość umeblowana. 2 osobne wejścia do domu, alarm, domfon. Cena – równ. 3000 USD + media
- Bielany** – 100 m², piętro w willi, 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, wc, taras. Całkowicie umeblowane, telefon. Cena – równ. 800 USD + media
- Kozłówek** – garsoniera po generalnym remoncie, z telefonem. Umeblowana. Cena – 550 zł + czynsz + media
- ul. Lubiańska** – 2 pokoje, telefon. Całkowicie umeblowane. Cena – 900 zł + media
- Azory** – garsoniera z telefonem, umeblowana. Cena – 500 zł + media
- Wola Justowska** – 440 m², 6 arów, dom III kondygnacyjny, I poziom: duże pomieszczenia na cele komercyjne, łazienka, wc, II poziom: może być mieszkalny, III poziom: otwarta przestrzeń (do indywidualnych zapotrzebowań). Marmury, telefon, garaż, ogrzewanie gazowe. Cena – równ. 4000 USD + media (Dla firmy)
- ul. Glogera** – dom w zabudowie bliźniaczej, nowy, salon, kuchnia, 2 łazienki, wc, 3 pokoje, ogrzewanie gazowe, telefon, taras. Umeblowany w całości. Cena – równ. 2000 USD
- Pl. Axentowicza** – 300 m², działka 10 arów, III kondygnacyjny. Przyziemie: garaż, pokój, kuchnia, łazienka, I poziom: 2 pokoje, kuchnia, wc, II poziom: 2 pokoje, łazienka, na poddaszu – pralnia. Dom odnowiony, umeblowane kuchnie, ogrzewanie gazowe, telefon. Cena – równ. 3000 USD + media

Domy do sprzedaży

- ok. Woli Justowskiej** – duży parterowy dom, bardzo nowoczesny, garaże w przyziemiu, posesja ogrodzona, kuchnia, salon, 4 sypialnie, 2 łazienki. Cena – równ. 180.000 USD

- porady prawne
- obrót nieruchomościami
- wyceny gruntów i budynków
- regulacje stanów prawnych nieruchomości

Biuro Prawne

INTERWEST

Kraków, Rynek Główny 7
tel./fax: (012) 21-92-99
Karmelicka 52, tel. (012) 33-74-11

- kompleksowa obsługa prawna
- wyszukiwanie i wykup nieruchomości
- doradztwo w zakresie lokalizacji i inwestycji
- prowadzenie inwestycji

Centrum - obręb Plan, obiekt reprezentacyjny, 600 m², własny parking do wynajęcia!

Mieszkania - sprzedaż

- ul. Narutowicza - 2 pokojowe, 52,3 m², IIp/IVp, wysoki standard, taras 8m, telefon, cena: 120 tys. zł
- ul. Gersona - 3 pokojowe, 46 m², Ip/Xp, telefon, cena: 84 tys. zł
- ul. Mogilska - 3 pok., 82 m², IIIp, telefon, garaż, hip., cena: 210 tys. zł
- ul. Królewska - nad Pewexem - 2 pok., 37 m², tel. - cena 89 tys. zł

Mieszkania - najem

- Apartament ul. Mikołajska, 120 m², 3 pok., 1 piętro, cena: 1200 USD
- ul. Florianska - 135 m², 3 pok., wys. standard, 1 piętro, cena: 2000 USD
- ul. Kapelanka - 2 pok., 52 m², tel. wys. stand. - cena 400 USD
- ul. Klonowicza - 3 pok., 90 m², tel., garaż - 1000 zł
- ul. Lelewela - 3 pok., 48 m², tel., cena - 1000 zł

Domy - najem

- ul. Wiedeńska - 180 m², dz. 4a, salon, 4 sypialnie, 2 łaz., tel., garaż, cena: 1500 USD
- Wola Justowska - 300 m², dz. 10a, 5 pokoi, superkomfort, tel., garaż, cena: 3500 USD
- okol. Pl. Axentowicza - 160 m², garaż, telefon, umeblowane, cena: 1800 USD
- oś. Ruczaj - 160 m², garaż, telefon, umeblowany, wyposażony, cena: 1000 USD
- Kliny - 190 m², dz. 10a, 5 pok., salon, 2 łazienki, wys. standard, cena: 2500 USD

Domy - sprzedaż

- Modlnica - 8 km od Krakowa - 600 m², dz. 15a, 7 pokoi, cegła, doskonała lokaliz., stan sur., cena: 250 tys. zł
- Podgorze ul. Teklińskiego - 220 m², dz. 15a, 5 pok., nowy, cena: 250 tys. zł
- Libertów - 400 m², dz. 10a, salon, kuchnia, 4 sypialnie, 3 łaz., garaż, cena: 115 tys. USD
- Podgórze - Piaski Wlk. - 450 m², dz. 8a, 8 pokoi, 4 łazienki, nowy, wykończony, cena: 150 tys. USD
- ul. Łokietka - 300 m², zab. szeregową, nowy, do indywidualnego wykończenia, cena: 290 tys. zł
- Rabka - 160 m², dz. 9a, stan sur. zamk., cena: 40000 USD

Działki

- Wola Justowska - 14a, 58a, bud., uzbrojona, cena: 50 USD/a
- ul. Kościuszki - 11a, budowlana, cena: 145 tys. USD
- ul. Czarnowiejska - 12,5 a, pod M3U, cena - 250 tys. zł

Kamienice

- Centrum historyczne Krakowa - 2.400 m², wolna, + oficyna 600 m² zajęta, cena: 1,6 mln USD
- 1.700 m, wolna, cena: 1,7 mln USD
- Kalwaryjska - 600 m², w tym 150 m² lokale handlowe, cena: 250 tys. USD
- ul. Gertrudy - 2000 m², wolne 800 m², cena: 650 tys. USD
- Rynek Główny - 1250 m², cena: 1,8 mln USD

Lokale - najem

- Stawkowska - lokal handlowy, 90 m², parter, front cena: 15000 zł/mies. + VAT + kaucja
- Stawkowska - lokal biurowy, 50 m², parter, oficyna, cena: 2000 zł/mies + VAT

KRAKÓW **MERKURY** KRAKÓW

ul. Batorego 5 Biuro Ogłoszeń ul. Batorego 5

34 43 72 POŚREDNICTWO 34 43 72

Mieszkania sprzedaż

Garsoniery

- ul. Łobzowska - 24 m² - 66 tys. zł
- ul. Spółdzielców - 25 m² - 48 tys. zł

1 pokojowe

- ul. K. Wielkiego - 38 m² - 84 tys. zł
- ul. Bałuckiego - 36,5 m² - 69 tys. zł

2 pokojowe

- ul. Jerzmanowskiego - 43 m² - 70 tys. zł
- os. Na Skarpie - 52 m² - 95 tys. zł
- ul. Heleny - 52 m² - 90 tys. zł
- ul. Łużycka - 46 m² - 79 tys. zł
- ul. Jerzmanowskiego - 46 m² - 74 tys. zł
- ul. Wystouchów - 50 m² - 90 tys. zł
- os. II Pułku - 52 m² - 80 tys. zł
- ul. Wilgotna - 50 m² - 85 tys. zł

3 pokojowe

- ul. Bieżanowska - 50 m² - 88 tys. zł
- ul. Spółdzielców - 52 m² - 90 tys. zł
- os. Widok - 52 m², garaż - 120 tys. zł
- os. Kalinowe - 46 m² - 83 tys. zł
- ul. Majora - 54 m² - 94 tys. zł
- ul. Pachonskiego - 52 m² - 120 tys. zł

Domy sprzedaż

- Wrząsowice - 300 m², dz. 98a, stan surowy zamknięty - 150 tys. zł
- Krzyszkowice - 200 m², dz. 10a, stan surowy zamknięty - 50 tys. USD

Mieszkania wynajem

- ul. Na Kozłówce - 2 pok. - 500 zł/mc
- ul. Opolska - 3 pok. - 300 USD/mies.
- Centrum - 2 pok. - 650 zł/mc
- os. Szkolne - 2 pok. - 500 zł/mc

OFERTY SPECJALNE

- Działka bud. 6a ul. Bieżanowska - 40 tys. zł
- Działka bud. 28a Czernichów - 600 zł/a
- Działka bud. 84a - Zielonki - 1500 zł/a

Oferujemy tanie ogłoszenia w gablotach reklamowych na terenie Krakowa. Zminimalizowane koszty obsługi.

WYSZUKUJEMY NIERUCHOMOŚCI NA KONKRETNE ZLECENIA KLIENTA!



rok zał. 1991

**POŚREDNICTWO
ZIELIŃSKI**
ul. Krowoderska 63a
33-26-47

KAN Konsorcjum Agencji
Nieruchomości

• wyceny nieruchomości • podziały fizyczne
• kompleksowa obsługa prawna

e-mail: jz@bci.krakow.pl

**Olsza II - ul. Lublańska, mieszkanie dwupokojowe 53,5m²,
IIp/IV, okna na skwer, nie na ulicę parkiet, balkon 95.000zł**

KRAKÓW - CENTRUM

Mieszkania - **STAN SUROWY** - III PIĘTRO:
74m² / 2 pok. kuchnia, łazienka, balkon / 150.000 zł
34m² / 1 pok. aneks kuchenny, łazienka / 70.000 zł
108m² / 3pok. kuchnia, łazienka, wc, balkon 220.000 zł

Krowoderska - 55m², I piętro, na biuro - gabinet, udział w kamienicy z sądowym wskazaniem lokalu, 66.000 zł

Pensjonaty

Rabka - Willa Pensjonat budynek murowany pow. 435m² trzykondygnacyjny z 36r, 15 pomieszczeń, bardzo ładna działka 8,5 a, pełne uzbrojenie: wodociąg, gaz, kanalizacja, prąd. Instalacja centr. ogrz., b. dobry dojazd drogą asfaltową, cena: **200.000zł**



Ryto - 1166 m², Ryto, pensjonat, własn. hipot., 3-kondygnacyjny, 25-letni budynek wolnostojący, telefon, ogrz. elektryczne, garaż, parking, prąd 2-taryfa, miejsce parkingowe, 33 pokoje na 99 miejsc. Położony nad Popradem., działka ogrodzona, 44a. cena : **450.000 zł.** /do negocjacji/

Domy do sprzedania



Wola Justowska - Dom wolnostojący na działce 5,5a, - pokój dzienny /z kominkiem / 47m² / - 3 sypialnie /19, 19, i 12 m²./- 3 pokoje /11, 14 i 18m²./, - garaż / dla 2 samochodów./, wykończenie - parkiety, flizy, terrakota, - telefon. Możliwa nadbudowa lub zmiana funkcji pomieszczeń, cena do negocjacji - **375.000 zł**

Sygneczów - nowy dom wolnostojący 150m², na działce do 50a, przyziemie:kotłownia, pralnia, pokój, pom gosp. parter: 3 pokoje, kuchnia, łazienka - parkiet, flizy, telefon - nr krakowski, możliwość nadbudowy, dom nie zgłoszony do odbioru, możliwe odpisy podatkowe, cena wyw.: **150.000zł**



Działki

DĘBNIKI atrakcyjna działka budowlana, 17a, w ulicy pełne uzbrojenie, **220.000zł** /do negocjacji/
ŁAPANÓW 6,6a pełne uzbrojenie - przyłącza gazu, wody, elektr. kanalizacji, + projekt domu, cena **10.000zł**

Do wynajęcia:

ul. **Lea** 77m² trzypokojowe, IIp/IV, nieumeblowane, wysoki standard wykończenia, wyposażona kuchnia, balkon, telefon, czynsz: 600 USD/m + opłaty
ul. **Cicha** - 75m², nieumebl., samodzielne piętro domu, czynsz: 1.200zł/ mies + media
ul. **Zbrojów** - 50m², umeblowane, telefon, X piętro, czynsz: 800zł + opłaty
Wola Justowska - dom jednorodzinny 220m², 6 pok., 2 łazienki, tel. 1.200 USD /mies

Domy letniskowe

Osieczany, pow: 42,00 m², powierzchnia działki: 6,00 a, dom drewniany na fundamencie, ocieplony, woda ze studni, 2 pokoje, kuchnia, łazienka niewykończona, na działce "skalniak", cena: 36.500,-
Porąbka - Zawodzie /sąsiedztwo zalewu/, pow. 120m², III poziomy, 4 pok. kuchnia, łazienka, własna studnia głębinowa, prąd, gaz, działka ogrodzona 6a, w sąsiedztwie inne domki letniskowe., cena: równ. 37.000 USD
Trzciana - pięknie położony w Beskidzie Wyspowym dom 70m², przyziemie murowane- garaż, pom. gosp., piwnica i poziom /drewno/- przedpokój, łaz., jadal., kuch., pokój dzienny z wyjściem na kryty taras: II poziom /drewno/- 2 sypialnie. Kraty. Szambo biologiczne, kaloryfery olejowe, telefon zapłacony - będzie niedługo. W pobliżu las. Cena domu 70000 zł. + działka o dowolnej wielkości w cenie 550zł za ar



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI s.c.

31-042 Kraków

tel./fax (012) 21 18 14

RYNEK GŁÓWNY 6

tel. kom. 0602295002

Domy do sprzedaży

Wola Justowska - dwurodzinny do wykończenia pow. użyt. 330 m², działka 10a, cena - 170 tys. USD

Okol. Kraka - 250 m², działka 16a, cena - 140 tys USD

Bieżanów - 350 m², stan surowy zamknięty, działka 65a, cena - 400.000 zł

ok. Wieliczki - 180 m² działka 28a z wyposażeniem, cena - 250.000 zł

ok. Wieliczki - 320 m², stan surowy, działka 1 ha, 1a, cena - 150.000 zł

Jugowice - 330 m², stan surowy działka 7a, cena - 225.000 zł

Luborzycyca - 450 m², działka 50a, cena - 95 tys USD

Bukowina Tatrzńska- 180 m², dz. 10 a, cena - 120 tys. USD

Trzciana - dom typu „Lubogoszcz”, działka 94a, cena - 100.000 zł

Dębica - dom letniskowy 90 m² działka 17a, cena - 35.000 zł

Zakopane - 350 m² działka 6a, cena - 260 tys USD

Gospodarstwa rolne

Winiary k.Gdowa - 5 ha z zabudowaniami - 100.000 zł

Czechówka k.Dobczyc - 2 ha z zabudowaniami - 100.000 zł

Koźmice Wlk. - dom z budynkami gospod. 57a - 80 tys USD

Obiekty magazynowo-produkcyjne - sprzedaż

Płaszów - hala 360 m², działka 34a - 180.000 zł

Płaszów - 3 hale działka 70a - 450.000 zł

Płaszów - budynek magazynowy 3 kondygnacyjny 5800 m², działka ok. 1 ha - 3.300.000 zł

Wielka Wieś - budynek produkcyjny, działka 1,5 ha, cena - 130.000 zł

Kraków - obrzeża - obiekt produkcyjno-magazynowy z zapleczem biurowym - 300.000 zł

Proszowice - 2000 m² produk.-magazynowe z zapleczem socjalnym, nowe, działka 96a, cena - 400 tys USD

Płaszów - biurowiec, pow. 3366 m² - 2.000.000 zł

Wynajem

- atrakcyjne biura w **Rynku Gł.** od 100 - 150 m², cena 10 - 18 USD/m², okol. **Grodzkiej** 1000 m², **Gertrudy** 80, 110, 180 m², **Starowiślna** 40 m²,

- **okol. ronda Młyńskiego** - 120 m² pow. biurowej + 120 m² pow. warsztat.-magazynowej

- Lokale magazynowo produkcyjne od kilkunastu m² (b. duży wybór)

- hale np.: **Płaszów** 400 m² - 9,5 zł/m², **Prądnik** 300, 450 m² - 9 - 12 zł/m², **Szwosowice** - 500 m² - 3000 zł/m-c

Gaj - 600 m², - 2500 zł/m-c, **Niepołomice** - 960 m², **Staniątki** - 1600 m²

- mieszkania 1-2, -3, -4 pokojowe

- domy lub mieszkania w domach

Poszukujemy na zlecenia Klientów: kamienic wolnych i do remontu, domów, mieszkań, działek budowlanych i komercyjnych, magazynów i hal - do sprzedaży i wynajęcia

INTER POLMEX S.C. *** inż. Zieleniewski

Biuro Pośrednictwa d/s Nieruchomości: kupno-sprzedż-wynajem

Biuro zapewni pełną obsługę prawną oraz przeprowadza kompleksowe remonty i adaptacje wnętrz
ul. Św. Marka 31, tel/fax: 22-46-90, 22-49-22, 21-90-47

Do sprzedaży - mieszkania

garnsoniery

ul. Barska, parter, telefon na mieszkanie lub lokal użytkowy, cena - 40.000 zł, do dużych negocjacji

1 pokojowe

Krowoderskich Zuchów - 30 m², jasna kuchnia, IIp, cena: 67.000 zł

2 pokojowe

ul. Bałuckiego - 54 m², j.a kuchn., loggia, III p.o., cena: 118.000 zł

ul. Zaulek Wileński - 49 m², jasna kuchnia, po kapitalnym remoncie, IX piętro, cena: 95.000 zł

ul. Wielicka - 45 m², jasna kuchnia, IVp, cena: 82.000 zł

ul. Spółdzielców - 37 m², ciemna kuchnia, telefon, IVp, cena - 70.000 zł

3 pokojowe

Os. Ruczaj - 73 m², jasna kuchnia, Iip, cena: 150.000 zł

ul. Kurczaba - 57,5 m², Iip, cena: 98.000 zł

ul. Lipińskiego - 64 m² jasna kuchnia, Xp, cena: 115.000 zł

Zakopane - 64,5 m², jasna kuchnia, Iip, komfortowe, cena: 57.000 USD

Borek Fałęcki - 80 m², pierwsze piętro, telefon, cena - 160.000 zł

4 pokojowe

ul. Grota-Roweckiego - 86 m², duży balkon, II piętro, nowe do odbioru VIII.97, cena: 150.000 zł

ul. Lipska - 83 m², nowe z odpisem podatkowym, Iip, cena - 132.000 zł

Domy

Modlnica - 210 m², dz. 9 a, garaż, tel., piękny ogród 245.000 zł

ul. Królowej Jadwigi - 280 m², działka 12 ar, III kondygnacja, wszystkie media, cena: 240.000 USD

gm. Brzeźnica, pałac z II poł. XIX w., 4,5 ha + 2 ha parku, do małego remontu, cena: 520.000 zł

ok. ul. Łokietka - 250 m², 3 kondygn., zab. szeregowa, wykończony, cena: 350.000 zł

Luborzycza - 400 m², działka 50 arów, nowoczesna architektura, cena: 250.000 zł

Wola Justowska - 300 m², stan surowy zamknięty, działka 7 ar, wysoki standard, cena: 210.000 USD

ok. ul. Mogińskiej - pow. 200 m², dz. 4a, na siedzibę firmy, cena - 120.000 USD

Krzeszowice, piękny stylowy dom z lat 30-ych, pow. 700 m², dz. 31 ar, po kapitalnym remoncie, cena - 120.000 USD

Ścisłe Centrum, mala kamienica do niewielkiego remontu, na parterze lokal handlowy, pow. ok. 350 m², cena - 450.000 USD

ul. Friedleina - część kamienicy, parter i Iip, ok. 240 m², cena - 310.000 zł

Działki

Libertów - działka budowlana 46 ar, częściowe uzbrojenie, położona na stoku, cena: 3000 zł/ar

ok. Matecznego - 4,5 ar, pod usługi, pełne uzbr., cena: 50.000 USD

Stróża za Mysłenicami - 24 ar, budowlano-usługowa (pod gastronomię, zezwolenia), przy trasie, cena: 75.000 zł

ul. Zabierzowska, ok. zjazdu na autostradę, dzierżawa, działka budowlano-usługowa, 37 ar, 1500 USD/m-c

Wola Justowska - 9,5 ar, uzbrojona, z projektem domu, cena: 90.000 USD

Winiary - 5 ha, zab. mieszkalno-gosp., cena: 120.000 zł

Budzyń - 6 ar, pod zabudowę bliźniaczą, budynek gosp., cena: 70.000 zł

Niepolomice - 1,5 ha, rolna z możliwością przekwalifikowania, cena: 65.000 zł

ul. Leca, 8,5 ar, uzbrojona, budowlana, cena - 90.000 USD

Brzezinka, gm. Zabierzów - 48 ar, budowlano-rolna, z budynkiem w stanie surowym, cena - 75.000 zł

0,5 ha, w otulinie Parku Ojcowskiego, rekreacyjno-budowlana, las, rzeka, jaskinia, uzbrojona, cena: 620.000 zł (możliwość podziału)

Lokale użytkowe

Kliny - sprzedaż, lokal ust.-handl., 150 m², cena: 80.000 zł

ul. Krakowska - wynajem, 10 m², oficyna, cena: 550 zł/m-c

garaż, sprzedaż, ul. Szwedzka, 12,8 m², cena: 16.000 zł

ul. Armii Krajowej - parter, 2-pokojowe, umeblowane, pow. 52 m², cena - 300 USD + media

ul. Krakowska - 1-pok., ok. 20 m², cena - 550 zł/m-c + media

Wynajem

ul. Kobierzyńska - 2 pokoje, parter, po malowaniu, 1200 zł + 300 zł czynsz

ok. ul. Chopina - dla obcokrajowców: 1-pokojowe 37 m², pełne wyposażenie, parter, 1000 zł/m-c + media

oraz 2-pokojowe, 65 m², Iip, cena: 1500 zł/m-c + media

Wola Justowska - 1/2 bliźniaka, 7-pokojowe, garaż, cena: 2000 USD/m-c

ul. Starowiśna - 6 pok., 160 m², Iip, 5000 zł/m-c + media

Ścisłe Centrum, 175 m², 6 pomieszczeń, do wejścia, cena: 4000 zł/m-c

Os. Podwawelskie - 3 pokojowe, 60 m², komfortowe, cena - 1200 zł/m-c + media

ul. Słafa - 1 pok., 38 m², umebl., Iip, cena - 200 USD/m-c + media

PILNIE POSZUKUJEMY:

do kupna 2-3 pokojowe mieszkania w dobrej lokalizacji do 120.000 zł

działek w Krakowie i na obrzeżach na zlecenia konkretnych Klientów



BIURO OBROTU I WYCN NIERUCHOMOŚCI

tel. 366-852
tel./fax 366-994
30-091 Kraków, ul. Bronowicka 58

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI (KAN)

Domy - Sprzedaż

Balicka/Rząska - stan surowy zamknięty, pow. uż. 220 m², 14a, atrakcyjna lokalizacja, wszystkie media z wyj. gazu, cena 210 tys. zł



Gmina Siepraw, dom wolnostojący ok. 110 m² (przyziemie gospodarcze ok. 43 m², parter - kuchnia, łazienka, jadalnia, pokój - razem 43 m², piętro - 2 pokoje + garderoba - razem 43 m²) dodatkowy budynek gospodarczy z garażem, parcela 60a, cena 115 tys. zł



Parcele do sprzedaży

Szczyglice - 46a, budowlana, uzbrojona - 3000 zł/ar

Modlniczka, 86 a, rolna z ew. możliwością przekwalifikowania, 215 tys zł

- Pośrednictwo przy kupnie, sprzedaży, wynajmie nieruchomości
- Wyceny nieruchomości
- Badanie i regulowanie stanów prawnych nieruchomości
- Usługi geodezyjne
- Pełna obsługa prawna i notarialna

OFERTA DLA KONESERA - Lanckorona (ok. 25 km na Pd-Zach od Krakowa) - stylowy drewniany dom z końca lat 30-tych (o pow. ok. 200 m²) wraz z działającą kawiarnią i możliwością adaptacji dodatkowych pomieszczeń na pensjonat (o pow. ok. 240 m²), całość po generalnym remoncie, zagospodarowana parcela o pow. 14 arów, parking, pełne uzbr., tel., znakomite warunki do uprawiania turystyki pieszej i rowerowej, niepowtarzalna lokalizacja i architektura, cena 155 tys USD

Brzezie (ok. 8 km na Zachód od K-wa) - dom wolnost. ok. 160 m² (w tym przyziemie ok. 80 m² z garażem) wszystkie media, CO gaz, szambo, parcela ok. 80 a (w tym 8a budowlana), dojazd MPK, cena 150 tys. zł

Biały Kościół, drewniany dom (ok. 150 m²) wraz z zabudow. (całość do remontu) na atrakcyjnej parceli 26a nadającej się na dz. gospodarczą (handel, usługi), cena 62 tys. zł

Oferty do wynajęcia

Bronowice Małe - rej. ul. Armii Krajowej - ok. 220 m², 7 pok., 3 łaz, kuchn. z jadalnią, garaż, tel., wysoki standard wykończenia, w pełni umebl., cena 2000 USD/m-c (kaucja w wysokości 4000 USD)

Morawica (ok. 15 km na zachód od Krakowa) - dom wolnostojący nieumebl. (ok. 120 m², 4 pok., 2 łaz., 2 kuchn., garaż) wraz z budynkiem warsztatowo-magazynowym (ok. 130 m², kilka pomieszczeń), dogodny dojazd, cena 900 PLN

Os. Widok - 2 pokojowe, 48 m², umeblowane, po remoncie - 1000 zł/mc

ul. Tetmajera - dom 150 m², nie umeblowany (z wyj. kuchni), salon 3 sypialnie, garaż, 1200 USD/mc

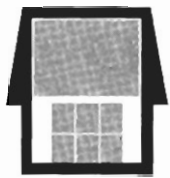
ul. Grodzka - piwnica do remontu, 150 m² - 12 USD/m²

ul. Grodzka - lokal na I piętrze, od 190 do 265 m², na restaurację, gabinety, kancelarię, biura itp. - 15 USD/m²

ul. Bora Komorowskiego - lokal biurowo-prod. 120 m², Iip. - 1000 USD/mc

Mieszkania do sprzedaży

ul. Kotlarska, 3 pokojowe, 81 m², I/IIp, hipoteczne, własna KW, telefon, balkon, funkcjonalne, do odświeżenia, cena 137 tys zł



Lokia

- NIERUCHOMOŚCI -

Biuro czynne pn. - pt. 10.00-17.00

**ul. Dietla 47 - Pasaż
tel./fax 21 80 82**

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM
Zarząd i Administracja
Pełna obsługa prawna i notarialna

Kamienice do sprzedaży

Stradom, Długa, Kanonicza, Westerplatte, Kazimierz - szeroka i różnorodna oferta kamienic do kupna

Działki do sprzedaży

Działka komercyjna - **Rejon Nico** - 1,17 ha - 9.000 zł/a
Cianowice - 1,15 ha budowlano-rolna - 50 tys. zł
Zawada k/Zakliczyna - 1 ha rekreacja (widokowa) - 100 tys. zł
Stróża - 24a, komercyjna (pod zajazd) - 75 tys. zł
Zawada Lanckorońska k/Zakliczyna - 40a bud.-widok. - 1000 zł/a
Rajsko - 6a, budowlana - 3 tys./a
Sulechów k/Kocmyrzowa - 38a, budowlana - 4.000 zł/a
Kłokoczyn k/Czernichowa - 25a, rekreacyjna - 1.000 zł/a

Domy do sprzedaży

Zarzeczce - dz. 4a, 180 m2 - zabud. sereg. - 140 tys USD
ok. Kamińskiego - dz. 3,70a, 290 m2 - 110 tys USD
os. Srebrne Orły - dz. 11a, 550 m2 - 550 tys. zł
Koźmice Wielkie, dz. 84a, 350 m2 - 220 tys. zł
Krzyszkowice, dz. 83a, pow. 300 m2 - 350 tys. zł
ul. Łanowa, dz. 3,70a, 170 m2 - 250 tys. zł
Myślenice - dz. 9a, 300 m2 - 150 tys. zł
Dąbrowa Szlachecka - dz. 36a, 80 m2 (do remontu) - 62 tys. zł
Modlnica - dz. 10a, pow. 130 m2 - 250 tys. zł

Lokale użytkowe do wynajęcia

Rynek Główny - 2 poziomy po 330 m2 - 20 zł/m2 + vat + media
Rynek Główny, piwnice 200 m2 - całość - 7,5 tys. zł + VAT
ul. Kościuszki - 187 m2 (9 pokoi), 2 linie tel., 2500 tys. zł + vat + prąd

ul. Centralna - 70 m2 (4 pokoje) + zaplecze socjalne + 100 m2 na magaz. - 15 zł/m2

Oferta specjalna - sprzedaż

Budynek biuro-produkcyjny - 1407 m2, III kondygnacje, działka 31a, ogrodzony - 800 zł/m2 - Podgórze

Domy do wynajęcia

Zarzeczce, 220 m2 - 2200 USD + media (miesięcznie)

Lokale do sprzedaży

Handlowy - **Mateczny** (rondo), 35 m2 - 144 tys. zł
Na gab. stomat. **ul. Grzegorzeczka**, 58,5 m2 - 2000 zł/m2

Mieszkania do wynajęcia

gars. 31 m2 - **ul. Kalwaryjska** - 680 zł + media
gars. 24 m2 - **ul. Warszawska** - 400 zł + media
2 pok. 52 m2 - **os. Wieczysta** - 250 USD + czynsz + media, urządz.
3 pok. 80 m2 - **ul. Piastowska** (w willi) - 1000 USD + media
3 pok. 56 m2 - **os. Alberthyńskie** - 800 zł + media, urządz.
4 pok. 140 m2 - **ul. Radziwiłowska** - 1300 USD + media

Mieszkania sprzedaż

1 pok. 33 m2 - **ul. Tomasza** - 83 tys. zł
2 pok. 50 m2 - **ul. Dietla** - 100 tys. zł
2 pok. 38 m2 - **ul. Miechowity** - 83 tys. zł

ZARZĄD I ADMINISTRACJA NIERUCHOMOŚCI - „LOKIA”
- przejęcia z administracji gminy, - obsługa prawna
- sprawy nieuregulowane i nietypowe, - postępowanie spadkowe
- podziały fizyczne



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

30-503 Kraków, ul. Lubicz 25 A

pn. - pt. 9.00 - 18.00

tel./fax 21-00-59

Prowadzimy zarząd i administrację kamienicami

Dysponujemy pełnym katalogiem ofert komputerowej bazy danych Konsorcjum Agencji Nieruchomości (KAN)

WYNAJEM

LOKALE

Kalwaryjska - 51 m2, parter, front, witryna, siła, telefon, lokal sklepowy
Kalwaryjska - 50 m2, lokal sklepowy, front, witryna
Pl. Matejki - lokal biurowy, 70 m2, telefon, 4 pomieszczenia - 2000 zł
Salwator - lokal handlowo-usługowy, 28 m2, parter - 400 zł
Os. Widok - lokal magazynowy, 500 m2, plac manewrowy - 16 zł/m2

MIESZKANIA

ul. Wysockiej (Czyżyny) - 3 pok., 60 m2, częściowo umeblowane - 800 zł + media
ul. Piekarska (Kazimierz) - 1 pok., 31 m2 - 400 zł + media
Al. Pokoju - 2 pok., 44 m2, nowe, bez mebli, tel. - 300 USD + media

SPRZEDAŻ

ul. Piastowska - 65 m2, 3-pok., parkiety, filizy, tel. lodówka, pralka, zmywarka, balkon, I piętro, cena - 185.000 zł
Dom luksusowy, między pierwszą a drugą obwodnicą 15 min. pieszo do Rynku Głównego, 700 m2, 500.000 USD
Libertów - 250 m2, 40a działka, 10-cio letni, małowniczo położony - 98.000 USD
DZIAŁKI
ul. Księcia Józefa - 277a, usługowa, wszystkie media - 500.000 zł
ul. Podgórci Tynieckie - 112a, usługowa, obok autostrady - 85.000 USD
Kazimierz - 10a, działka usługowo-budowlana - 350.000 zł
Zdrojowa (Kurdwanów) - 57,5a, budowlana, prąd, gaz, woda - 172.000 zł
Iwanowice - 22a, budowlana, ładnie położona - 20.000 zł

Do wynajęcia powierzchnia na reklamę wielkopłakową przy Rondzie Matecznym w Krakowie

BRACIA STRZELCZYK

31-010 KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 30
TEL. (012) 22-81-67, FAX (012) 22-58-70

WARSZAWA
TEL. (022) 625-15-15

GDAŃSK
TEL. (058) 41-90-31

RADOM
TEL. (048) 63-22-62

BIELSKO-BIAŁA
TEL. (033) 11-07-00

GDYNIA
TEL. (058) 20-04-08

OGÓLNOPOLSKIE BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Mieszkania - sprzedaż

M-G 21 m2, **Lea**, 3p/4p - 58.000 PLN
M-G, 26,5 m2, **Okólna**, 4p/3p - 48.000 PLN
M-3, 38m2, **Filarecka**, 3p/4p - 87.400 PLN
M-2, 25 m2, **ul. Skarbińskiego**, 1p/10p - 61.500 PLN
M-2, 32 m2, **ul. Bobrowskiego**, 3p/10p - 75.000 PLN
M-2, 40 m2, **Traugutta**, 1p/2p - 60.000 PLN
M-3, 40 m2, **Boh. Września**, 3p/4p - 72.000 PLN
M-3, 53 m2, **Centrum D**, 1p/3p - 92.000 PLN
M-3, 60 m2, **Brodowicza**, 4p/4p, adapt. strychu bez b. montażu - 102.000 PLN
M-3, 39 m2, **Łokietka**, 10p/10p - 81.900 PLN
M-3, 43 m2, **Litewska**, 3p/4p - 102.000 PLN
M-3, 55 m2, **Milkowskiego**, 0p/4p - 99.300 PLN
M-4, 50 m2, **Odrzańska**, 7p/11p - 92.000 PLN
M-4, 52 m2, **Spółdzielców**, 2p/10p - 90.000 PLN
M-4, 81 m2, **Mogilska**, 3p/4p, garaż - 210.000 PLN
M-4, 110 m2, **Różana**, 3p/3p - 180.000 PLN

Domy Kraków

355 m2, działka 10a, **ul. A. Fredry**, 8 pokoi, 3 łazienki, garaż - 360.000 PLN
450 m2, dz. 20 a, **Opatkowiec**, stan sur. otwarty + lokal prod. 150 m2 - 300.000 PLN

Domy poza Krakowem

Krynica - całoroczny, 400 m2, działka 5,2 arów atrakcyjnie położony - 260.000 PLN
Witowice Dl. - letniskowy, całoroczny, 185 m2, dz. 64 ary (las), nad jeziorem Czchowskim, komfortowy - 160.000 PLN
Niepołomice - 250 m2, dz. 1 ha - 50.000 USD
Zielonki 200m2, dz. 18 arów, do wykończenia - 95.000 USD
Zakopane, 1/2 bliźniaka, 350 m2, dz. 5,9 ara - 260.000 USD
Wisła, całoroczny, 400 m2, dz. 23a - 150.000 DM
Wisła, 380 m2, dz. 13a, atrakcyjny nowy dom w stylu alpejskim - 220.000 DM
Łącko, 490 m2, dz. 100a, dom + 170 m2 pow. produkcyjnej - 200.000 USD

Kamienice

Kazimierz, pow. całk. 1540 m2 lokal parter front 130 m2 wolny, 7 mieszkań w tym 3 wolne - 180.000 USD
ok. Poczty Gł. pow. całk. 1980 m2, lokal parter 175 m2 - wolny + 660 m2 powierzchni wolnej - 650.000 USD
ul. Szlak, pow. całk. 600 m2, lokal handlowy 50 m2 - wolny, 1 mieszkanie (45 m2) wolne, strych do adaptacji - 117.000 USD

Lokale - wynajem

Floriańska - handl., 34 m2, oficyna, do adaptacji - 3400 PLN
boczna Floriańskiej - handlowy, gastronomia, 100 m2, front, tel. - 6000 PLN

Inne

Kraków Krowodrza - działka komercyjna, 200 m od Nowego Kleparza, 54 ary (możliwość zakupu do 2 ha) - 60 USD/m2

Krynica - obrzeża, pensjonat, stan sur. zamk., pow. 400 m2 działka 12 arów - 190.000 PLN

Lipnica Mała - motel do wykończenia, 500 m2, działka 50 arów, pod Babią Górą - 3 km od granicy ze Słowacją - 400.000 PLN

OFERTA SPECJALNA

Warszawa, ul. Nowy Świat - pawilon handlowy 54 m2 parter, sprzedaż - 110.000 USD
Kraków - Swoszowice - rezydencja - 320 m2 - 250.000 USD
Olkusz, obiekt turystyczno-gastronomiczny, 340 m2, przy trasie E4 - 400.000 PLN + VAT
ok. Kalwarii Zebrzydowskiej, obiekt gastronomiczny z pięciem mieszkalnym przy trasie na Wadowice, 420 m2, dz. 53 ary (możliwość dokupienia 50 arów), sprzedaż - 400.000 PLN, dzierżawa - 5000 PLN/mies.
ok. Białki Tatrzaniekiej, stan surowy otwarty, 500 m2, dz. 55 arów - 90.000 PLN

POLSKIE PROJEKTY INWESTYCYJNE

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

31-006 Kraków Grodzka 9

tel. 21-67-61, 22-99-36, 22-59-24, fax 22-16-64

ul. Grodzka 9 w kamienicach zabytkowych
wynajem lub sprzedaż

- małe powierzchnie handlowe w Grodzkim Domu handlowym na I piętrze (winda)
- luksusowe apartamenty mieszkalne
- powierzchnie biurowe
- powierzchnie na działalność gastronomiczną (restauracja, kawiarnia)

ul. Kalwaryjska 69 - do wynajęcia

- luksusowe biura z telefonem i parkingiem

Węgrzce - do sprzedaży lub wspólne przedsięwzięcie

- komercyjna działka o pow. 3,6 ha granicząca z szosą warszawską

ul. Zwierzyniecka róg Felicjanek 27 - do wynajęcia

- lokal handlowy o pow. 87 m2

Inwestor prywatny

NE-PA sp. z o. o.

**Informuje o sprzedaży mieszkań zlokalizowanych przy ul. Narciarskiej w Krakowie.
Informujemy również o nowej inwestycji przy ul. Daszyńskiego.**

Ponadto posiadamy do sprzedaży:

- **Dom do nadbudowy Kraków-Łagiewniki - 140.000 zł**
- **Dom Bieżanów - 170.000 zł**
- **Bogata oferta mieszkań od 1.550 zł/m²**

Informacje telefoniczne 13-81-72, 0602/21-22-22



KANCELARIA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI I OBSŁUGI INWESTYCJI

56-21-77

ul. Limanowskiego 1

43-54-06

Pl. Centralny D1

Mieszkania - sprzedaż

Garsoniery i 1-pokojowe

34 m² - ul. **Halszki** - loggia - 59,5 tys. zł
30 m² - ul. **Wrocławska** - loggia, parkiet - 62 tys. zł
25 m² - os. **Szkolne** - parkiet - 47 tys. zł
34 m² - ul. **Witosa** - loggia - 65 tys. zł
23 m³ - **Ugorek** - parkiet - 45 tys. zł

2-pokojowe

50 m² - ul. **Cegielniana** - loggia - 85 tys. zł
55 m² - ul. **Milkowskiego** - loggia, flizy, telefon - 93,5 tys. zł
52 m² - os. **Centrum „D”** - balkon, park., flizy, telef., umebl. - 100 tys. zł
44 m² - ul. **Krowoderskich Zuchów** - loggia, flizy, telef. - 92 tys. zł
50 m² - ul. **Wilgotna** - flizy, telef., garaż - 85 tys. zł
30 m² - ul. **Kurczaba** - 57 tys. zł
46 m² - os. **Willowe** - 80 tys. zł
35 m² - os. **Centrum „A”** - po gener. rem. - 68 tys. zł
37 m² - ul. **Stachewicza** - flizy, telef. - 72 tys. zł

3-pokojowe

68 m² - ul. **Ściegiennego** - loggia, flizy, umebl. kuch. - 105 tys. zł
56 m² - ul. **Jerzmanowskiego** - loggia, flizy, telefon - 87 tys. zł
52 m² - ul. **Teligi** - loggia, parkiet, flizy, telef. - 92 tys. zł
70 m² - ul. **Czarneckiego** - kamienica, balkon, park., tel. - 110 tys. zł
75 m²+garaż - ul. **Zakopiańska** - balk., nowe - 105 tys. zł
86 m²+40 m² piwnica) - ul. **Gołańska** - loggia, park, flizy, tel. - 150 tys. zł
81 m² - ul. **Mogilska** - flizy, park., garaż - 210 tys. zł
65 m² - **Dębniki**, parkiet, flizy, garaż - 155 tys. zł

4-pokojowe

71 m² - os. **Dyvizjonu 303** - loggia, flizy - 115 tys. zł
80 m² - ul. **Legnicka** - balk., telef. (nowe) - 144 tys. zł
90 m² - ul. **Bojki** - balk., telef., flizy - 162 tys. zł
105 m² - ul. **Kazim. Wielkiego** - dwu poziom., balk. - 220 tys. zł

Mieszkania - wynajem

pokoje z używalnością kuchni i łaz. - 200 - 350 zł
Gars. - 25 m² - os. **Jagiellońskie**, umebl. - 350 zł+opłaty (za 1/2 roku)
Gars. - 30 m² - os. **Zielone**, nie umebl. - 500 zł+opłaty (za 3 m-ce)
1 pok. - 31 m² - os. **Zi. Wieku** - umebl. telef. - 500 zł+opt./za 3m-ce
1 pok. - 35 m² - ul. **Zakątek** - umeblowane, telefon - 700 zł+ media
1 pok. - 37 m² - os. **Centrum „B”** - umeblowane - 600 zł+media
1 pok. - 34 m² - ul. **Włoska** - umebl., telef. - 500 zł + opłaty
1 pok. - 33 m² - ul. **Dobr. Pasterza** - nie umebl., telef. - 500 zł+opłaty
1 pok. - 40 m² - os. **Centrum „B”** - nie umebl., telef. - 500 zł+media
2 pok. 61 m² - ul. **Mogilska** - umebl., telef. - 1000 zł+media
2 pok. - 43 m² - ul. **Chmiela** - umebl., telef. - 800 zł+opłaty
2 pok. - 50 m² - os. **Kalinowe** - umebl., telef. - 800 zł+media
2 pok. - 55 m² - **Bibice** - umeblowane - 700 zł
2 pok. - 72 m² - **Bibice** - cz. umeblowane - 600 zł+media
2 pok. - 36 m² - os. **Kazimierzowskie** - cz. umebl. - 500 zł+opłaty
2 pok. - na biura - ul. **Mazowiecka** - part., telef. - 1000 zł+opłaty
3 pok. - 55 m² - ul. **Milkowskiego** - umebl., telef. - 1000 zł+prąd+telef.
3 pok. - 70 m² - ul. **Praska** - umeblow., telef. (nowe) - 1500 zł+opłaty
3 pok. - 50 m² - ul. **Facimiech** - umebl., telef. - 800 zł + opłaty
3 pok. - 48 m² - ul. **Lelewela** - nieumebl., telef. - 950 zł + media

DOMY I DZIAŁKI - różne lokalizacje

PROJEKTY GOTOWE DOMÓW PONAD 300 OFERT

BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

czynne pn. - pt. 9.00 - 16.00

ul. Halicka 9, pok. 319, 30-950 Kraków
tel./fax 21-29-30
tel. (012) 21-32-22
w. 14, 65, 67

Działki sprzedaż

Ochojno - 13 ar budowlana - cena 3.000 zł/ar
Owczary - 82 ary w części budowlana - cena 32.000 zł
Wola Justowska - 62 ar M4 - cena 45 USD/m²
ul. Jugowicka - przemysłowa: 91 ar, 30 USD/m²
Myślenice - Zarabie - 32 ary budowl. 10 - 65.000 zł
Zakopianka - 5 ha nieuzebrojona - 600.000 zł

Działki kupno:

2 działki budowlane obok siebie 5-6 ar lub jedna większa z możliwością podziału w północno - zachodniej części Krakowa w cenie do 6.000 zł/ar
30-40 ar działka komercyjna w Podgórzu
5-10 arów bud. - rejon Kobierzyńska, Bieżanowska 3-4.000/ar

Mieszkania sprzedaż

Loretańska - 3 pok., 104 m², wydzielone hipotecznie, parter - 185.000 zł
Rydla 2-pok., 50 m² - 90.000 zł
Prażmowskiego 2 pok., 64 m² - 120.000 zł
Kościuszkowskie - 4-pok. 60 m² - 95.000 zł
ul. Kotlarska - strych 160 m², 300 zł/m² (do negocjacji)

Wynajem

Rynek Główny - 2 i 3 piętro po 330 m² (do remontu) na działalność gospodarczą.

Ochojno - nowy dom 200 m², dz. 80 ar, tel., ogrzew. gazowe 1000 USD

Od lipca **ul. Rogatka** - część domu (I piętro i parter) z garażem, tel., ogrzew. gaz. I piętro 110 m² (4 pok., kuchn., łaz., w.c.), parter 45 m² (dwa pok. łazienka, aneks kuchenny). Możliwość wynajęcia całości na mieszkanie lub siedzibę firmy, ew. mieszkanie + biuro (gabinet lekarski) całość 1.500 USD lub tylko mieszkanie I piętro 110 m² - 1.000 USD

Starowiślna - piwnice 85 i 40 m², na magazyny - 10 zł/m²
lokal biurowy - 30 m², **Śródmieście** - 20 zł/m² + VAT
lokal biurowy - 58 m², **ul. Kotlarska** - 870 zł/miesiącnie + media

Kamienice sprzedaż

Retoryka - 275.000 USD, **Józefitów** - 135.000 USD (19/20 części);
Getrudy - 650.000 USD; **Prażmowskiego** - część kamienicy hipot. wydział z wolnym mieszk. i przyziemem użytk. - 220.000 zł

Domy sprzedaż



Zabierzów - budynek usługowo-mieszkalny o pow. 252 m², na działce 27 ar. Budynek składa się z hali o wymiarach 11,60 x 15,60; wysokość 4,50 wraz z zapleczem biurowo-socjalnym. Nad częścią socjalną 4 pok. o pow. 72 m², strych użytkowy 156 m². Cena 230.000 zł

Siepraw - stan surowy - zamknięty, 340 m² - 150.000 zł

KANCELARIA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI CZERNECKI - KUDYK S.C.

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI (KAN)

ul. Szewska 14 Ip.
KAMIENICA „POD ANIOŁKAMI”

e-mail:
czerkud@bci.krakow.pl

☎ 21-95-70; 0602-272152

Mieszkania-sprzedaż

garsoniery:

21m. - ul. Lea - 60.000zł
24m. - os. Jagiellońskie - 54.000zł

1 pokojowe:

34,5m. - ul. Witosa - 67.000zł
36,5m. - ul. Rydla - 85.000zł
37m. - ul. Wielicka - 70.500zł
36m. - Ugorek - 70.000zł

2 pokojowe:

38,5m. - ul. Radzikowskiego - 72.000zł - nowo budowane - odpis podatkowy
44m. - ul. Krowoderskich Zuchów - 90.000zł
47m. - ul. Młyńska - 94.000zł
50m. - os. Cegielińskie - 90.000zł

3 pokojowe:

48m. - ul. Armii Krajowej - 115.000zł
51m. - ul. Odrańska - 95.000zł

57m. - ul. Krowoderskich Zuchów - 110.000zł

48m. - ul. Komandosów - ładne - 96.000zł

55m. - ul. Sądowa - 110.000zł

4 pokojowe:

76mkw. - os. Dywizjonu 303 - 120.000zł
86mkw. - os. II Pułku Lotniczego - 150.000zł

Domy do wynajęcia:

120mkw - 1/2 domu - ul. Kuryłowicza - 1000zł/msc
250m. - ul. Królowej Jadwigi - 2200USD/msc - ładny

Działki:

20a - Czchów/Nad Zaporą - 800zł/a
3ha - Kocmyrzów - 60.000zł
37a - ok. Alwernia - 15.000zł
22a - Radziszów k/Skawiny - 18.100zł

Domy do sprzedaży:

ul. Snieżna - atrakcyjny dom - działka 3,5a - 17.0000 USD
ul. Bieżanowska - 1/2 bliźniaka - 158mkw - 155.000zł
Tynec - działka 14a, pow. 130m.
- dom ładny + budynek gospodarczy - 400.000zł
Łapanów - dom całoroczny - 240m. - 18a działka - 85.000zł (wykończony do zamieszkania)

Oferta specjalna:

- Lokal 32m. na dowolną działalność - ul. Ariańska - 450 zł/msc

- działka 7,12 a - Wola Justowska - atrakcyjnie położona - pełne uzbrojenie - cena 77.000zł

- mieszkanie 3-pokojowe - 56m. - **ulica Królewska** - ładne, cena - 50.000 USD

- działka 7,5 a - **Wola Justowska** - cena - 165.000 zł (położenie centralne)

- Mieszkanie 3-pokojowe **ul. Królewska** do wynajęcia - umeblowane, tel, parkiety - 900zł/msc

- Atrakcyjny dom o ciekawej architekturze położony w łagiewnikach o powierzchni 350m., na dz. 10.08a - cena 140.000 USD - bardzo ładna i spokojna okolica

- Mieszkanie 2-pok. **ul. Dunin-Wąsowicza** - po remoncie - wysoki standard - 1200 zł/msc

Oferujemy mieszkania w budowie na Górcie Narodowej oraz przy ulicach: Wesele, Fatimskiej, Krowoderskich Zuchów.

BIURO DORADZTWA PRAWNEGO ORAZ BUDOWLANO TECHNICZNEGO
DLA INWESTORÓW I WYKONAWCÓW
ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ I NOTARIALNĄ



**KRAKOWSKIE
BIURO OBROTU
NIERUCHOMOŚCIAMI s.c.**

BIURO ZRZESZONE W KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

31-110 Kraków, ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 17

tel./fax (0-12) 23-07-87, tel. 0-601-419920

Domy do sprzedaży

Wola Justowska (okolica ul. Piastowskiej), stan surowy zamknięty, 440 m², dom wolnostojący jednorodzinny (z możliwością podziału na dom dwurodzinny), dom o ciekawej architekturze budowany metodą tradycyjną z materiałów ceramicznych, działka 15 arów, cena 250.000 USD

ok. Wadowic, zabytkowy, częściowo odrestaurowany „dwór polski” z końca XVIII wieku (pow. 900 m²), otoczony parkiem (2,77 ha), cena - 280.000 USD

Działki do sprzedaży

Wola Justowska (przeznaczenie z ul. Kasztanowej), działka 39 arów w pełni uzbrojona z zatwierdzonym projektem domu jednorodzinnego, cena 370.000 USD

Krowodrza - ul. Głogera, 51 arów w pełni uzbrojona (zapis planu M3 303), cena 350.000 PLN

Bronowice Małe, działka pod M-4, pełne uzbrojenie, 28a, wymiary 33 m x 85 m, cena - 15.000 zł/za ar

Mieszkania do sprzedaży

ul. Lea, jednopokojowe z jasną kuchnią (udziały w kamienicy), 42 m², parter, cena - 75.000 zł

ul. Kochanowskiego, mieszkanie jednopokojowe z jasną kuchnią, 24 m², po remoncie, ogrzewanie podłogowe, cena - 75.000 zł

Zakopane, apartamenty dwu i trzy-pokojowe w nowopowstającym obiekcie na południowym stoku Gubałówki, termin ukończenia inwestycji XI/XII '97. Cena metra kwadratowego mieszkania uzależniona od usytuowania i standardu wykończenia lokalu

ul. Warszawska, jednopokojowe z jasną kuchnią, drugie piętro, 40 m² (udziały w kamienicy) - 87.000 zł

Podgórze - 100 m²; (mieszkanie nowe, dwuiziomowe z garażem), salon, kuchnia z jadalnią, 2 sypialnie z garderobą

ul. Pachonskiego - 3 pokoje, 52 m², cena - 108.000 złotych (parter)

Działka w **Swozowicach ul. Merkuriusza Polskiego**, 16 arów, cena - 40.000 złotych

Do wynajęcia

Do wynajęcia komfortowy apartament w kamienicy po kapitalnym remoncie **Kraków ul. Urzędnicza** 60 m², telefon, cena 2000 PLN mies.

Do wynajęcia lokal handlowo-usługowy (gastronomia), **Kraków-Centrum**, obiekt wolnostojący po remoncie, parking, pełne uzbrojenie terenu. Powierzchnia handlowo-usługowa ok. 230 m². Zaplecze - 105 m². Garaż 35 m². Cena 7000 USD miesięcznie.

Do wynajęcia drink-bar w piwnicy na **ul. Floriańskiej**, pow. 158 m², cena wynajmu 2000 USD miesięcznie

Do wynajęcia atrakcyjny lokal nadający się na biuro w **Krakowie ul. Olszańska**, pow. 60 m², cena 1800 zł. miesięcznie plus media

Do wynajęcia luksusowy dom w **Krowodrzy** (salon z kominkiem 80 m²), cena 2000 USD miesięcznie

pilnie poszukujemy nowego domu atrakcyjnie położonego na trasie Kraków - Mysłenice

Szanowni Państwo! Są to tylko niektóre propozycje z szerokiej bazy danych naszego biura. Zapewniamy pełną obsługę notarialno-prawną. Na zlecenie organizujemy wyceny rzeczoznawców, ekspertyzy i opinie budowlane.



GEOFORMAT s.c.

NIERUCHOMOŚCI KRAKOWSKIE

mgr Krystyna Florek - Paszkowska

31-519 KRAKÓW - OLSZA, ul. Chrobrego 7/1

tel. (012) 12-54-24, 13-80-88, fax (012) 13-72-07

Mieszkania /domy do wynajęcia

20 m², **Olszańska** - 1 pokój, umebl. - 350 zł
35 m², **Przewóz** - 1 pokój - 400 zł
50 m², **ul. Wyslouchów** - 2 pok. - 850 zł
50 m², **ul. Łokietka** - 3 pok., tel. - 400 USD
56 m², **ul. Jana Pawła II**, 2 pok. - 1000 zł
76 m², **ul. Olszanicka** - 3 pok. - 1200 zł
100 m², **Bielany** - 3 pok. - 800 USD
70 m², **ul. Aleksandry** - 3 pok., garaż - 1170 zł
90 m², **ul. Dominikanów**, dom - 1000 zł
23 m², **Chrobrego**, garś., umebl. 500 zł
200 m² - **Bronowice**, dom - 2000 USD (do neg.)
300 m², **Azory**, dom - 2000 USD

Do sprzedaży

1 pokojowe

33 m², **Kingi** - 50 tys zł
33 m², **ul. Mifery** - 70 tys zł
32 m², **ul. Blachnickiego** - 85 tys zł
39 m² - **ul. Miodowa** - 78 tys zł

2 pokojowe

39 m², **os. Górali** - 90 tys zł
43 m², **os. Ogrodowe** - 79 tys zł
40 m², **Bronowice** - 90 tys zł
50 m², **ul. Bałarego** - 120 tys zł
60 m² - **ul. Czarnowiejska** - 95 tys zł
65 m² - **Azory** - 110 tys zł
72 m², **ul. Bema** - 144 tys zł/neg.

3 pokojowe

52 m², **Teligi** - 95 tys zł

50 m² - **os. Cegielniane** - 95 tys. zł
55 m² - **Wieliczka** - 80 tys. zł
56 m², **ul. Litewska** - 120 tys. zł
45 m², **ul. Prądnicka** - 76 tys. zł
64 m², **ul. Aleksandry** - 105 tys. zł
71 m², **ul. Dywizjonu 303** - 130 tys. zł
106 m², **Niepołomice** - 130 tys. zł
50 m², **ul. Bieżanowska** - 88 tys. zł
62 m², **ul. Wyslouchów** - 105 tys. zł
71 m², **ul. Dywizjonu 303** - 125 tys. zł
98 m², **ul. Librowszczyzny** - 186 tys. zł

4 pokojowe

73 m² - **ul. Armii Krajowej** - 150 tys. zł
73 m², **os. II Pułku Lotniczego** - 120 tys. zł
71 m², **Os. Dywizjonu 303** - 115 tys. zł
65 m², **ul. Nowosądecka** - 110 tys. zł
103 m², **ul. Oświecenia** - 150 tys. zł
116 m², **ul. Długa** - 235 tys. zł

Domy

50 m², 12a - **Kobielnik** - 55 tys. zł
52 m², 18a - **Podłęże** - 50 tys. zł
55 m², 12a - **Kobielnik** - 75 tys. zł
56 m², 33a - **Dąbrowa Szlachecka** - 22 tys. zł
60 m², 12a - **Kliny** - 80 tys. zł
84 m², 56a - **Łuczycze** - 25 tys. USD
100 m², 18a - **gm. Rybna** - 45 tys. zł
100 m², 20a - **Czułówek** - 55 tys. zł
110 m², 114a - **Igołomia** - 140 tys. zł
110 m², 9a - **Stróża** - 150 tys. zł
111 m², 30a - **Siepraw** - 160 tys. zł
130 m², 7a - **Czernichów** - 70 tys. zł

135 m², 5,3a - **Wilczkowie** - 25 tys. zł
170 m², 54a - **Wysocice** - 120 tys. zł
170 m², 54a - **Wysocice** - 120 tys. zł
175 m², 5,5a - **Modlnica** - 150 tys. zł
180 m², 3a - **Kliny** - 280 tys. zł
217 m², 31a - **Stanisławice** - 135 tys. zł
220 m², 7,5a - **Opatkowice** - 300 tys. zł
250 m², 5a - **Kobierzyn** - 190 tys. zł
270 m², 4,5a - **Łokietka** - 175 tys. zł
300 m², 23a - **Niepołomice** - 120 tys. zł
320 m², 3,5a - **Bronowice** - 125 tys. USD
370 m², 6a - **Wola Justowska** - 185 tys. USD

Działki budowlane

24a, **Mysłenice** - 2000 zł/a
9a, **Węgrzce** - 4500 zł/a
38a, **Łokietka** - 3500 zł/a
111a, **Milocięce** - 25 tys. zł
7a, **Kokołów** - 1300 zł/a
80a, **Jerzmanowice** - 45 tys. zł
10a, **Opatkowice** - 20 tys. zł
10a, **Owczary** - 25 tys. zł
15a, **Maszkow** - 1500 zł/a
11a, **Siercza** - 13.200 zł
12a, **Kobielnik** - 10 tys. zł
12a, **Zarabie** - 6 tys. zł/a
24a, **Libertów** - 60 tys. zł
12a, **Sobonowice** - 27 tys. zł
7a, **Wola Justowska** - 75 tys. zł
88a, **Zabierzów Bocheński** - 20 tys. zł
12a - **Michalowice** - 24 tys. zł
12a - **Nawojowa Góra**, rozp. bud. - 28 tys. zł
15a - **Wolowice** - 10 tys. zł

17a - **Krzyszowice** - 38 tys. zł
21a - **Bieżanów Stary** - 1800 zł/a
23a - **Burów** - 3000 zł/a
24a - **Bieżanów Stary** - 1200 zł/a
25a - **Tynieć** - 2500 zł/a
25a - **Wola Filipowska** - 20 tys. zł
26a - **Łazy** - 15 tys. zł
28a - **Łazy** - 15 tys. zł
31a - **Swozowice** - 2100 zł/a
40a - **Wola Więclawska** - 30 tys. zł
55a - **Wielka Wieś** - 30 tys. zł
56a - **Łazy** - 20 tys. zł
56a - **Michalowice** - 60 tys. zł
57a - **Ściejowice** - 700 zł/a
63a - **Brzegi** - 500 zł/a
64a - **Bęble** - 25 tys. zł
75a - **Szyce** - 70 tys. zł
84a - **Michalowice** - 55 tys. zł
93a - **Czajowice** - 60 tys. zł
108a - **Wielka Wieś** - 30 tys. zł
164a - **Masłomiąca** - 25 tys. zł

Ofujemy Państwu kompleksową i kompetentną obsługę w dziedzinie obrotu nieruchomościami dotyczącą ustalenia stanu własności nieruchomości, podziałów geodezyjnych, obsługi prawnej i notarialnej.

Having international experience, we offer complex and competent service in the field of real estate trade, concerning the settling of the ownership status, surveying subdivisions, legal and contract services.

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

"ABESTA - DOM"30-212 KRAKÓW ul. Królowej Jadwigi 154
tel. 25-25-17 fax 25-35-31 tel. 0602 24-97-97

Kupno-Sprzedaż-Wynajem

BIURO POŚREDNICZY I POMAGA PRZY UZYSKANIU
KORZYSTNEGO DLA KLIENTA KREDYTU W PKO**OFERTA SPECJALNA
Okolice Prądnika Czerwonego****- dom 180 m², 6a, 250.000 zł**
(po generalnym remoncie, wewnątrz ładnie
wykończone, wolne do wejścia)

DOMY DO SPRZEDANIA

**Krowodrza - Wola Justowska - 200 m²
pow. mieszkalnej, 6 arów, 160.000 USD**
(parterowy, nowy, luksusowy, piękna stylowa architektura, cicha okolica)**Śródmieście - Olsza - 180 m², 5a, 105.000 USD** (jednorodzinny, spokojna okolica)**okolice Radzikowskiego - dom stan surowy zamknięty**
250 m² - 180.000 zł, (cele mieszkalne, biurowe i sklep)**Krowodrza - Os. Wilkowice Nowe - 300 m², 5a, 350.000 zł.**
(nowy, zamieszkały)**Krowodrza - Zwierzyniec - 250 m², 5a, 300.000 zł**
(dwurodzinny, działalność firmy)**Krowodrza - Wola Justowska - 300 m², 7a, 165.000 USD**
(dwurodzinny, wolnostojący)**Podgórze - Kliny - 140 m², 5a, 85.000 USD** (jednorodzinny, spokojna okolica)**Krowodrza-Zarzecze - 180 m², 3,5a, 140.000 USD** (parterowy, cicha okolica)**Krowodrza - Wola Justowska - domek 70 m², 13a -**
190.000 zł (pozwolenie na rozbudowę do 600 m³)**Krowodrza - okolice Łokietka - 200 m², 8a - 200.000 zł** (stan surowy, cegła, ładna architektura)

DOMY DO WYNAJĘCIA

Krowodrza - Wola Justowska - 200 m², 5a, 1000 USD
(nieumeblowany, telefon, biuro)**Krowodrza - Wola Justowska - 160 m², 7a, 1500 USD** (umebl., tel.)**Podgórze - Kliny - 140 m², 4a, 1000 USD** (umebl., tel.)

MIESZKANIA DO SPRZEDANIA

Apartament - **Centrum Krakowa - 180 m², 5 pokojowe,**
kamienica - 320.000 zł luksusowe**Krowodrza-Piastowska - 73 m², 4 pokoje - 158.000 zł** (II piętro, atrakcyjna okolica)**Krowodrza-Krowoderskich Zuchów - 64 m², 4 pokoje -**
123.000 zł (parter, okolica zielona, hipoteka)

DZIAŁKI DO SPRZEDANIA

Podgórze - Kordiana - 45a, bud., komercyjna, 160.000 zł**Krowodrza - okolice NICO - (na OLKUSZ) - 44a, 90.000 zł**
działka rolna**BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK, LOKALI**

nieruchomości

31-116 Kraków
ul. Studencka 4

B.W. Taraba tel. 11-18-96, 22-95-18

Mieszkania - sprzedaż

garsoniery
16 m² - ul. Lubomirskiego - 49 tys. zł
18,5 m² - Wola Duchacka - 33 tys. zł (odpis podatk.)
23 m² - ul. Ugorek - 50 tys. zł
24 m² - ul. Lilli Wenedy - 47 tys.
24 m² - Dębniaki - 56 tys. zł
26 m² - ul. Różyckiego - 58 tys. zł
26,5 m² - ul. Okólna - 50 tys. zł

1 pokojowe
29,1 m² - os. Żabiniec do odbioru, sierpień '98 - 43,6 tys. zł
32 m² - ul. Blachnickiego - 84 tys. zł
34 m² - ul. Wysłouchów - 64 tys. zł
36 m² - os. Słoneczne - 65 tys. zł
36 m² - ul. Radzikowskiego - do od. lipiec '98 - 71 tys. zł
36 m² - ul. Beskidzka - 63 tys. zł
37 m² - ul. Kordiana - 65 tys. zł - do odbioru sierpień '97
38 m² - Płaszów - 82 tys. zł (nowe)
40 m² - os. Kolorowe - 75 tys. zł
43,2 m² - os. Żabiniec - do odbioru listopad '97 - 82 tys. zł

2 pokojowe

32 m² - ul. Borsucza - 68 tys. zł
36 m² - ul. Fiołkowa - 69 tys. zł
37 m² - ul. Wielicka - 68 tys. zł
37 m² - ul. Złocieniowa - 69 tys. zł
37 m² - ul. Spółdzielców - 60 tys. zł
39 m² - Olsza ul. Gdańska - 82 tys. zł
39 m² - os. Strusia - 72 tys. zł
43 m² - ul. Jerzmanowskiego - 78 tys. zł
46 m² - ul. Łobzowska - 110 tys. zł
48 m² - ul. Wesele - do odbioru grudzień '97 r - 82 tys. zł
50 m² - ul. Telimeny - 75 tys. zł
50 m² - Al. Pokoju - 95 tys. zł

50 m² - ul. Zbrojów - 93 tys. zł
51,6 m² - Wola Duchacka - 97 tys. zł (odpis podatk.)
52,7 m² - Wola Duchacka - 89 tys. zł (odpis podatk.)
53 m² - Centrum D - 96 tys. zł
56 m² - ul. Miechowity - 110 tys. zł
56 m² - ul. Miłkowskiego - 95 tys. zł
58 m² - ul. Tuchowska - 115 tys. zł (nowe)

3 pokojowe

44 m² - ul. Złoty Róg - 86 tys. zł
45 m² - ul. Prądnicka - 76 tys. zł
48 m² - ul. Mazowiecka - 110 tys. zł (raty)
50,3 m² - ul. Odrzańska - 93 tys. zł
51 m² - os. 1000 lecia - 87 tys. zł
54 m² - ul. Jaremy - 97 tys. zł
56 m² - ul. Jerzmanowskiego - 87 tys. zł
56 m² - ul. Łużycka - 82 tys. zł
56 m² - ul. Litewska - 120 tys. zł
57 m² - ul. Podedworze - 105 tys. zł
58 m² - Zakopane-Centrum - 145 tys. zł
+ garaż
60 m² - ul. Szopkarzy - 108 tys. zł
62,5 m² - ul. Włoska - 105 tys. zł
63 m² - ul. Wyki - 130 tys. zł
65 m² - ul. Lipińskiego - 120 tys. zł
68 m² - ul. Wesele, stan surowy, ok. 64 tys. zł
72 m² - os. Oświecenia - 130 tys. zł
73 m² - ul. Grota Roweckiego - 129 tys. zł
78,6 m² - Wola Duchacka - 142 tys. zł - odpis podat.
90 m² - ul. Bojki - 155 tys. zł
98 m² - ul. Librowszczyzna - 190 tys. zł
128 m² - ul. Westerplatte - 210 tys. zł

4 pokojowe
62 m² - ul. Kącik - 96 tys. zł
64 m² - ul. Krowoderskich Zuchów - 120 tys. zł
65 m² - ul. Nowosądecka - 110 tys. zł

72,5 m² - ul. Armii Krajowej - 150 tys. zł
76 m² - ul. Sas-Zubrzyckiego - 130 tys. zł
80 m² - ul. Ceglarniana - 144 tys. zł
89 m² + garaż - ul. Wesele - do odbioru - lipiec 97 r - 155 tys. zł
115 m² - ul. Długa - 235 tys. zł
89,40 m² - ul. Wesele - 170 tys. zł do odbioru kwiecień '98
90 m² - ul. Bojki - 153 tys. zł
90 m² - ul. Wesele - gotowe + garaż - 1900 zł/m²
94,70 m² - ul. Wesele - 180 tys. zł do odbioru sierpień '97

5 pokojowe

98,7 m² - ul. Wesele - 188 tys. zł do odbioru kwiecień '98

Mieszkania do wynajęcia

2 pok. 64 m² - ul. Wiślicko - umebl. + tel.
2 pok. 65 m² - ul. Lenartowicza - umebl. + tel.
3 pok. 65 m² - ul. Floriańska - umebl., bez tel.
3 pok. 100 m² - ul. Modrzewiowa - umebl. + tel.
3 pok. 59 m² - ul. Mogilska - umebl. + tel.
3 pok. 52 m² - ul. A. Krajowej - umebl. + tel.
4 pok. 150 m² - ul. Retoryka - umebl.

Lokale użytkowe - sprzedaż

Garaż mурowany - ul. Ptasia - 12 tys. zł
Kompleks magazynowo-biurowy, 61 ar - 350 tys USD

Lokale użytkowe - wynajem

34 m² - ul. Józefa - 1 tys. zł
80 m² - ul. Miodowa - front - 5,5 tys. zł
104 m² - ul. Józefitów - parter - 700 USD
106 m² - ul. Pękowicka - stolarnia - 1400 zł

Domy do wynajęcia

1/2 domu - 88 m² - ul. Łukasiewiczza - uembl. + tel.
150 m² - ul. Łanowa - pusty + tel.
250 m² - ul. Łukasiewiczza - umebl., tel., garaż

Domy Sprzedaż

90 m² - 1/2 bliźniaka, ul. Bieżanowska - 155 tys. zł
120 m² - 1/2 domu - Płaszów - 120 tys. zł
140 m² - okol. ul. Jasnogórskiej - 150 tys. zł
150 m² - Miechów - 120 tys. zł

180 m² - Borek Fałęcki - 160 tys. zł - z odpisem podatkowym
180 m² - Kliny - 290 tys. zł
200 m² - Borek Fałęcki, stan surowy otw. - 190 tys. zł
200 m² - os. Oficerskie - 120 tys. USD
212 m² - Biały Prądnik - 275 tys. zł
240 m² - okol. ul. Łokietka + bud. gospodarczy, stan surowy - 190 tys. zł
250 m² - Stróża k/Mysłenic - 300 tys. zł
260 m² - Olsza - 100 tys. USD
300 m² - Olsza - 95 tys. USD
350 m² - Michałowice - 200 tys. zł
550 m² - os. Srebrnych Orłów - 550 tys. zł

Kamienice - sprzedaż

560 m² ul. Strzelecka - 350 tys. zł

Strychy - sprzedaż

200 m² - ul. Starowiślna - 70 tys. zł
200 m² - ul. Kotlarska - 63 tys. zł
273 m² - ul. Józefa - 80 tys. zł

Działki - Sprzedaż

10 ar - Opatkowice - 30 tys. zł
10,5a - Swoszowice - 40 tys. zł
15a - Pękowice - 49 tys. zł
16a - Grębałów, przemysłowa - 22,4 tys. zł
16,5 a - Swoszowice - 40 tys. zł
22,5a - Swoszowice - 45,5 tys. zł
23a - Kryninów - 57,5 tys. zł
23a - ul. Zakamycze - 40 tys. USD
41 ar - al. Waszyngtona (rekreacyjna) - 25 tys. zł
68 ar - Pielgrzymowice (gm. Michałowice) - 15 tys. zł
89 a - Balice-Lotnisko - usługowa 120 tys. zł
118a - ul. Mistrzejowicka - 177 tys. zł
134a - Przebieczany - 81 tys. zł
200 ar - dolina Będkowska - 50 tys. zł

Działki - dzierżawa

6,5a - ul. Toruńska - handel, usługi
27a - ul. Prądnicka - handel, usługi
40 a - Balice k/Lotniska - usługi

Oferta specjalna:
4,9 ar - Kazimierz - 380 tys. USD

BRACIA SADURSCY

ul. Grzegórzecka 79 31-559 Kraków

tel. 13-63-46, 12-32-77 fax. 11-21-87

Mieszkania do sprzedaży

4 pokojowe

73 m2, ul. II P. Lotniczego, 10/11p - 119.000 zł

63 m2, ul. K. Zuchów, 0/4p. - 119.000 zł

73 m2, ul. Bojki, 4/4p. - 149.000 zł

73 m2, ul. Piastowska, 2/9p. - 153.000 zł

3 pokojowe

50 m2, ul. Odrzańska, 7/11p. - 94.000 zł

43 m2, ul. Wrocławska, 810p. - 95.000 zł

48 m2, ul. Ugorek, 7-10p. - 99.900 zł

63 m2, ul. Grota Roweckiego, 1/4p. - 109.900 zł

63 m2, ul. Kalwaryjska, 1/3p. - 120.000 zł

88 m2, os. Stalowe, 5/4p. - 120.000 zł

60 m2, Biały Prądnik, 2/4p. - 120.000 zł

78 m2, Czerwony Prądnik, 6/10p. - 149.900 zł

104 m2, Rejon Plant, 5/5p. - 200.000 zł

2 pokojowe

54 m2, ul. Lea, 1/4p. - 99.900 zł

42 m2, os. Zesławice, 0/4p. - 78.900 zł

38 m2, Olsza, 4/10p. - 73.000 zł

37 m2, Kozłówek, 1/4p. - 66.900 zł

30 m2, ul. Nad Połokiem, 7/10p. - 59.900 zł

Działki budowlane Kraków

7 arów - os. Wadów, pełne uzbrojenie - 12.600 zł

38 arów - Rzęska pełne uzbrojenie - 133.000 zł

37 arów - os. Wadów wszystkie media M-2 - 66.600 zł

Poza Krakowem

1,65 ha - Kocierz Rychwalski, gm. Łęka-wica woj. Bielskie, rekreacyjna - 80.000 zł

20 arów - Lusina k/Świątnik pełne uzbrojenie - 41.200 zł

7 arów - Kryspinów nad zalewem pełne uzbrojenie - 17.000 zł

8 arów - Węgrze Wlk. k. Wieliczki, rozpoczęta budowa, pełne uzbrojenie - 30.000 zł

10 arów - Węgrze Wlk. k. Wieliczki, prąd, woda, gaz - 15.000 zł

9 arów - Węgrze gm. Zielonki, gaz, prąd w drodze - 36.000 zł

9 arów - Siepraw k/Mogilan, wszystkie media - 9.500 zł

46 arów - Libertów gm. Mogilany - 128.000 zł

24 ary - Libertów gm. Mogilany - 55.000 zł

Hotel, sprzedaż

2.212 m2 - Hotel 30 km od Krakowa, 60 pokoi + restauracja, kawiarnia - 450.000 zł

POSIADAMY W NASZEJ OFERCIE DOPY I DOMKI LETNISKOWE

BIURO CZYNNNE OD PN-PT W GODZ. 9.00 - 19.00

!!! ZAPRASZAMY!!!

Pośrednictwo Nieruchomości

"GMACH"

Kraków, ul. Zybkiewicza 2/6

tel. (012) 23-06-05

22-95-66 w 208

Domy do sprzedaży

Wolnostojące

Prokocim - 1/2 bliźniaka 150.000 zł

Balice, 300 m2, po kapitalnym remoncie, dz. 10a - 200.000 zł

Ruczaj - 300 m2, dz. 4 ary, częściowo wykończony, cena - 255.000 zł

Prokocim, nowy wykończony, dz. 8 arów, cena 90.000 USD

Rzęska - 320 m2, nowy, 245.000 zł, d. 7 arów

Swoszowice - 220 m2, 10-letni, działka 12 arów, cena 270.000 zł

Libertów - 210 m2, 10 letni + budynek gosp., cena - 180.000 USD

Wróblowice - 220 m2, 10 letni, działka 6 arów, cena - 265.000 zł

Okolice Mackiewiczza - 200 m2, działka 6 arów, cena - 250.000 zł

Kliny - 220 m2, - stan surowy zamk. dz. 4 ary, cena - 280.000 zł

Piaski Wielkie - 300 m2, działka 6 arów, cena - 290.000 zł

Bieżanów - 200 m2, 20 letni, działka 15 arów - 170.000 zł

Huta - Stoki, nowy wykończony, działka 5 arów - 100.000 USD

Borek Fałęcki - 300 m2, nowy, działka 6 arów, stan surowy zamknięty, cena 180.000 zł

Kliny - 220 m2, nowy, wykończony, działka 4 ary, cena 110.000 USD

Łagiewniki - kamieniczka, 350 m2, wysoki st. ogrodzona, 2 garaże, 2 telefony, cena 110.000 USD

Willa stylowa - Śródmieście, 600 m2 po remoncie działka 7 arów, 300.000 USD

Prokocim - dom 15 letni, 300 m2, wykończony, dz. 5 arów, cena 260.000 zł

Modlnica - dom 2-u rodzinny (2 odrębne wejścia), działka 15 arów, do wykończenia, 260.000 zł

Bronowice - 170 m2, 5 letni, dz. 5 arów, Cena - 100.000 USD

Prądnik Czerwony - dom 10 letni, dz. 6 arów, Cena - 240.000 zł

W zabudowie szeregowej

Tonie - 310 m2, dz. 4 ary, wykończony, cena - 260.000 zł

Kliny - 280 m2, działka 4 ary, nowy wykończony, cena - 260.000 zł

Domy poza Krakowem

Kryspinów - dom nowy, 250 m2 do wykończenia, dz. 30 arów

Wieliczka - nowy dom wykończony, ponad 200 m2 + budynek gosp., i garaż, dz. 30 arów, ogrodzone - 260.000 zł

Łuczycze - dom 6 letni, dz. 20 arów, 200 m2 - 125.000 zł

Siepraw - 280 m2, do wykończ., dz. 23a, 100.000 zł

Skotniki - 250 m2, dz. 10a - 100.000 zł

okolice Suche Beskidzkiej - dom 120 m2, nowy, wysoki standard - 140.000 zł

Bieżanów - 300 m2, 10 letni, dz. 7 arów, Cena - 290.000 zł

Mieszkania do sprzedaży

1 pok. 28 m2, ul. Lea, cena - 50.000 zł

3 pok. nowe, 62 m2, I piętro, Prądnik Biały - cena 130.000 zł

Wieliczka - 2 p., 45 m2, III/IV - 72.000 zł

4-pokojowe

Cale piętro w kamienicy

Krowodrza - 120 m2, 240.000 zł, dobry stan

Mistrzejowice - 68 m2, IV/IV, dobry rozkład, ciekawe miejsce, Cena - 125.000 zł

Ruczaj - 73 m2, I/VI, wys. standard, cena - 125.000 zł

Złoty Wiek - 3p, 54 m2, I/X

Oferta specjalna

Śródmieście - kamienica 450 m2, Cena - 400.000 zł

Teren komercyjny z zabudowaniami do remontu na obszarze 1,2 ha, pięknie położony, dobry dojazd, ok. Rzęki, cena - 330.000 zł

Działka komercyjno-budowlana, uzbrojona,

ok. Łapanowa-Bochni, dobry dojazd, 0,30 ha

Działka budowlana, uzbrojona, z zapleczem

i telefonem, 12 arów, ok. Widok

Mieszkania w budowie z odpisem

2 pok. 47 m2, II piętro, Kurdwanów

Pośrednictwo Nieruchomości

proactive

31-050 Kraków, ul. Dietla 75

tel. 21-74-15

Domy do sprzedaży

os. Oficerskie - dom 200m2, +zabudowania gospod., tel., dz 4a, cena 120 tys. USD

Jugowice - atrakcyjny, wykończony, wolnostojący dom, pow. 240 m2, dz. 4.5a, tel., 2 garaże, cena 150 tys USD

Rząska - budynek na działalność gospodarczą, pow. 260m2, dz. 11a, cena 120 tys. zł

RUDAWA - dom wolnostojący, stan surowy częściowo otwarty, pow. 360 m2, dz. 108a, zabudowania gospodarcze, basen, ładnie położony, cena do uzgodnienia

Posiadłość położona w okolicach Poronina, wkomponowana w piękne otoczenie lasów, z widokiem na Tatry. Może służyć jako wielopokoleniowa rezydencja lub (po niewielkiej adaptacji) pensjonat. Pow. użytk. 500m2, połączone dwie działki budowlane - łącznie 54 a., cena 450tys.USD

Działki do sprzedaży

Skawina - 30+46a., budowlano-rolna, cena 30 tys. zł.

Bieżanów ul. Zarzyckiego - 2x24a, budowl.-rolne, uzbrojenie obok działek, nieogrodzone, stykają się z lasem - 1100 zł/a
Kłaj - 50 a, budowlana, uzbrojona, moż. podziału, cena 35 tys. zł

Bieżanów ul. Złocieniowa - 10a, budowlana, uzbrojenie pełne oprócz kanalizacji, nieogrodz., teren płaski - 1000 USD/a

HALA MAGAZYNOWO-PRODUKCYJNA: 700m2, dz.20a., poziom zerowy, murowana, dogodny dojazd, okolice Niepołomic, **do wynajmu (2000 zł/m-c) lub sprzedaży (150 tys. zł.)**

PENSJONAT - MYŚLENICE ZARABIE - pow. 300 m2, dz. 13a, położony na polanie leśnej, wykończony, cena 130 tys USD

Wola Justowska - dom 300 m2, na każdym z pięciu poziomów - taras, 2 garaże, dz. 10a, cena - 175 tys USD

Swożowice - dom wolnostojący, biała kostka+ blacha, ładny, pow.350m2, dz.12a., 280tys.zł.

os. Srebrne Orły - dom wolnostojący, pow. 540m2, dz. 11a., garaże, 200 tys.USD

Rzaska - dom wolnostojący - , pow. 320 m2, działka 7a, cena 250 tys. zł

Krzyszkowice - 77a, w tym 25a bud., częściowo uzbr., cena - 60 tys. zł

Myślenice Zarabie - 16, 10 a budowl., pełne uzbrojenie, ładne położenie, las, cena 1000 USD/a

ok. ul. Wielickiej - 15a., budowlana, uzbrojenie w sąsiedztwie, ogrodzone, 10 tys. zł. a.

ul. Jasnogórska - ok. 819a. budowl., uzbrojenie w sąsiedztwie, ogrodzone, 8 tys. zł/a

Mieszkania do sprzedaży

ul. Wystuluchów - 1 pok., tel., loggia, j.kuchnia, standardowe, 34 m2, 1p., - 65 tys. zł

ul. Krowoderskich Zuchów - 4 pok., tel., loggia, 64m2, par/4, 123 tys.zł.

os. Dywizjonu - 3 pok., tel., loggia, j.kuchnia-wyposażona, ładne, 71m2, 8/10, 123 tys.zł.

ul. Bujwida - 2 pok., balkon, j.kuchnia, po remoncie, parkiety, 66.3m2, parter, 50 tys.USD

os. Oświęcienia - 2 pok., balkon, j.kuchnia, nowe, ODPIS, 55.6 m2, 2/4, 95 tys.zł.

ul. Bobrowskiego - 1 pok., tel., j.kuchnia, parkiety, 42.3m2, 3/5, 90 tys.zł.

ul. Lea Piastowska, 3 pok., tel., balkon, j.kuchnia, 77m2, 3\3, 145 tys.zł.

os. Przy Arce - 3 pok., tel., loggia, j.kuchnia, parkiety, 8.5m2, 2\4, 98 tys.zł.
os. Podwawelskie - 3 pok., loggia, j.kuchnia, parkiety, kasetony, 47.8m2, 10\10, 95 tys.zł.

os. Boh. Września - 3 pok., loggia, j.kuchnia, 54m2, 3\4, 90 tys.zł.

ul. Mazowiecka - 1 pok., balkon, j.kuchnia, parkiety, 30m2, 1\10, 70tys.zł.

ul. Lifewska - 2 pok., tel., loggia, j.kuchnia, parkiety, 43m2, 3\4, 100tys.zł.

os. Strusia - 2 pok., tel., j.kuchnia, hipoteka, 48m2, 1\2, 80 tys.zł.

os. Strusia - 2 pok., tel., c.kuchnia, mozaika parkietowa, 38m2, 2/10, 70 tys.zł.

ul. Łużycka - 3 pok., loggia, j.kuchnia, parkiety, mable, 56m2, 4/10, 90tys.zł.

Mieszkania i domy do wynajęcia

DOM - os. KLINY - 280 m2, nieumeblowany, 7 pok., garaż, taras, balkon, ładnie wykończony, cena - 2500 USD/m-c

DOM-WIELICZKA-KRZYSZKOWICE - 350 m2, garaż, 11 pok., 2 kuch., 6 łaz., **do wykończenia wg życzeń klienta**, ok. 10 zł/m2/m-c

DOM - ul. Gersona, 192m2, przyzemie + parter, na magazyn, gabinet + mieszkanie, dz. 8.5a., ogrodzone, 3tys.zł. m-c + op.

ul. Spokojna - 2 pok., tel., umeblowane, komfort, 65m2, 600USD m-c + media

ul. Kazimierza Wlk. - 3 pok., tel., umeblowane, 56m2, 3\4, 1000zł. m-c + op. + kaucja

ul. Gabrieli Zapolskiej - 4 pok., dwupoziomowe, częściowo umeblowane, komfort, 115m2, 9 i 10 p., 700USD m-c + op.

Lokale do wynajęcia

ul. Mickiewicza (Skawina) - tel., 2 pom., front., parter, 110 m2, cena 1000 zł/msc, do wejścia do 07.97 r.

ok. ul. Kościuszki - 55, 70m2-reprezent. pow. biur-handl., tel., parking
Grzegorzki - hala o pow. 1400m2, poziom zerowy, tel., plac manewrowy, strzeżone, 12zł. m2+ op.

Kraków - Słazina - hala 130 lub 300m2, bud. wolnost., poziom zerowy, plac manewrowy, tel., 10 zł. m2 m-c + media

Płaszów - hale - 400m2 x 3, poziom zerowy, plac manewrowy, tel., po remoncie, 9.5 zł. m2 m-c + media

BOGATA OFERTA LOKALI UŻYTKOWYCH DO WYNAJĘCIA

PILNIE POSZUKUJEMY:

DO WYNAJĘCIA: - hall o pow.1000-1200m2, na skład celny tkanin

DO KUPNA:

- lokalu użytkowego w rejonie ul. kościuszki - małych lokali handlowych blisko centrum

ONSTRUCTION®

Spółka z o.o.

BIURO NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Dietla 55
tel./fax 222 686

- kupno, sprzedaż, najem:

parceli, domów, mieszkań

- pełna obsługa prawna i notarialna

- możliwość negocjacji warunków

DLA WSZYSTKICH KLIENTÓW BIURA NIERUCHOMOŚCI DO 30.06.1997 ATRAKCYJNE WARUNKI PRAC WYKOŃCZENIOWYCH

ZAPRASZAMY CODZIENNIE

W GODZ. 8.00 - 17.00

(z wyj. sobót)

Sprzedaż

działka budowlana - 53a **k. Sandomierza** - 900/a (c. do negocjacji)

działka uzbrojona - 65a **Kleszczowa k/Zabierzowa** - 3.000/a (c. do negocjacji)

działka nieuzebrojona - 1,17 ha **Trzemeśnia k/Myślenic** - 700/a

Poszukujemy na zlecenie klienta:

- do najmu

halli ok. 200 m2 pod warsztat samochodowy w okolicy **N. Huty; Rybitw**

- kwater dla studentów

do kupna:

działki nieuzbrojonej do 5a, **ok. os. Lesisko**

działki budowlanej od 8-15a **ok. Krowodrza lub Kurdwanowa**

domu murowanego o ciekawej architekturze do 150 m2, na obrzeżach **Krakowa**, może być do remontu

działki 4-5a pod warsztat samochodowy w **dzielnicy Podgórze**

Wynajem

piętro willi - 100 m2 **ok. Lasu Wolskiego** - 800 USD + media

lokal 50 m2 przy **ul. Grzegorzeckiej** - 900/m-c

lokal 18 m2 przy **ul. Dietla**

Zamiana

ul. Sebastiana - 100 m2, PGM, telef., parkiety, 3p.+j.k. wc, łaz. na 50 m2 PGM do I-go piętra (z wyłączeniem N. Huty)

ul. Łagiewnicka - 58 m2, hipoteczne 2p.+j.k., łaz., wc, telef., na domek do 120 m2

os. Ruczaj - 85 m2 kwaterunkowe, 3p.+j.k., telef., łaz., w.c. (zadłużone) na 25 m2 PGM, kwaterunkowe

ul. Józefa - 48 m2 PGM - 2p. +c.k. - na wł. 60 m2 (z wyłączeniem N. Huty)

Katowice Centrum - 84 m2 kwaterunkowe 3p.+j.k. na równorzędne Kraków w okolicy R. Mogińskiego lub Krowoderskich Zuchów.

FIRMA Łekawski

NIERUCHOMOŚCI

tel./fax 21-68-25

Kraków, ul. Karmelicka 1

Zapraszamy poniedziałek – piątek 8⁰⁰ – 18⁰⁰ sobota 9⁰⁰ – 13⁰⁰

Domy do wynajęcia

KROWODRZA ul. WIEDEŃSKA - nowy, wysoki standard, 4 sypialnie, salon, kuchnia, 2 łazienki, taras, garaż, żaluzje antywłamaniowe, meble w kuchni. 250 m², dz.3a, 1.800 USD

KROWODRZA ul. WIEDEŃSKA - nowy, wysoki standard, 2 łazienki, taras, garaż, żaluzje antywłamaniowe, meble w kuchni. Wydzielone 3 pomieszczenia na działalność usługową. 250 m², dz.6a, 2.000 USD

KROWODRZA ul. ORLICH GNIAZD - nowy, w pełni umeblowany, salon z kominkiem - 40m², 3 sypialnie, kuchnia, 2 łazienki, 2 tarasy, TVsat, 2 linie telefoniczne, garaż, parking na 6 samochodów. 160 m², dz. 5a, 2.500 USD

KROWODRZA ul. BUKIETOWA - nowy, wysoki standard, 3 sypialnie, 2 łazienki, w pełni umeblowany, telefon, garaż, TV sat 140 m², dz.3.5a, 2.000 USD

KROWODRZA ul. CHEŁMOŃSKIEGO - stan surowy zamknięty - 180 m², dz.4a, 6 pokoi, salon, kuchnia, garderoba, łazienki. 200.000 zł

Krowodrza ul. BUKIETOWA - nowy, wysoki standard - parkiet, filizy, salon z kominkiem, 3 sypialnie, 2 łazienki, telefon, garaż, TV sat 140 m², dz.3.5a, 100.000 USD

SWOSZOWICE - nowy, 220 m², dz. 20a-ogrodzona, 4 sypialnie, taras, garaż, cena 90.000 USD

SWOSZOWICE - wolnostojący, 350 m², podpiwniczony, 6 pokoi, kuchnia, garaż, dz. 12a - zagospodarowana, 280.000 zł

MSZANA DOLNA - Lubomierz - letniskowy - całoroczny - z bali drewnianych na podmurówce. Pow. 100 m², działka 0,50 a - ogrodzona - zagospodarowana. **B. ładny, cena 40.000 USD**

MYŚLENICE wolnostojący - stan surowy zamknięty, 400 m², działka 5,5a ogrodzona, salon, 7 pokoi, 3 łazienki, taras, cena 180.000 zł

NIEPOŁOMICE os. Zakociele Dom 300 m² stan surowy zamknięty, nowoczesny projekt, podpiwniczony, garaż, media, 6 pokoi, dz. 4a. 85.000 zł

Mieszkania sprzedaż

ul. Spółdzielców 25 m², 48.000 zł, tel.

ul. Na Blonie 34 m², 74.000 zł j/k tel, loggia

ul. Wyslouchów 34,5 m², 64.800 zł j/k, loggia, tel.

ul. Wyslouchów 37 m², 63.000 zł j/k, loggia, tel.

ul. Gersona 38 m², 67.000 zł j/k, telefon

ul. Wielicka 45 m², 82.000 zł b. ładne,

ul. Młyńska 47 m², 1 piętro, 94.000 zł j/k, telefon

ul. A.Krajowej 48 m², po remoncie, tel. 115.000 zł

ul. Cegielniana 50 m², 85.000 zł j/k

os. Dywizjonu 303 51 m² 94.000 zł j/k, tel.

ul. Krowoderskich Zuchów 64 m², po remoncie, tel. 122.000 zł

ul. Mogilska 81 m², 210.000 zł, parkiet, filizy, loggia, garaż, telefon

ul. Różana 130 m², 200.000 zł garaż, tel. piękna adaptacja strychu

Mieszkania wynajem

ul. Łokietka 20 m², 500 zł, częściowo umeblowane

ul. Agatowa 36 m², 2 pok. 500 zł

ul. Kantora 42 m², 600 USD, nowe wyposażenie

ul. Ściegiennego 44 m², 700 zł meble, lodówka, pralka

os. II Pułku Lotniczego 50 m², 600 zł, 2 pok., meble, tel.

Os. Krakowiaków 51 m², 700 zł, 2 pok., po remoncie, meble, tel.

ul. Bronowicka 58 m², 800 zł, parkiet, filizy

ul. Dzielskiego 60 m², 1200 zł, wysoki standard, meble, tel.

ul. Bojki 96 m², 4 pok. meble, tel. 360 USD

Lokale użytkowe wynajem

ul. Mazowiecka 38 m², biuro, 1000 zł

ul. Czarnowiejska 50 m², biuro - usługi, tel. 1.500 zł

ul. Starowiślna 70 m², biuro, tel. 1.400 zł

ul. Garbarska 80 m², piwnice, 2.000 USD

Lokale użytkowe sprzedaż

ul. Zamkowa 33 m², 60.000 zł

ul. Lilli Wenedy 93 m², 36.500 zł

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

"POŁUDNIE"

30-433 Kraków, ul. Armii Kraków 3, tel./fax (012) 67-60-47

Zapraszamy poniedziałek – piątek 10-18, sobota 10-14

Sprzedamy działki

- 100 zł/a, 47 i 48a, Przebieczany, rolna
- 350 zł/a, 40a, Siepraw, budowlano-rolna
- 350 zł/a, 134a, Przebieczany, budowlano-rolna
- 600 zł/a, 2,8 ha, Przebieczany, budowlano-usługowa
- 800 zł/a, 40a, Podstolice, budowlana
- 1000 zł/a, 57a, Bieżanów Stary, budowlano-rolna
- 1200 zł/a, 24a, Rzeszotary, budowlana
- 1200 zł/a, 1 ha, Gaj, budowlano-rolna
- 1400 zł/a, 180a, Zastów, budowlano-rolna
- 1500 zł/a, 21a, Lusina, rekreacyjna
- 1500 zł/a, 44a, Zesławice, budowl.-rolna
- 1800 zł/a, 20a, Wrzqswowice, budowlano-usługowa
- 2000 zł/a - 16 a, Bieżanów Stary, budowlano-rolna
- 2100 zł/a, 8a, Bieżanów Stary, budowlana
- 2500 zł/a, 25a, Tyniec, budowlana
- 2500 zł/a, 8a, Swoszowice, budowlana
- 3000 zł/a, 7,8,11,13,16a, Soboniowice, budowlane
- 3000 zł/a, 10a, Swoszowice, budowlana
- 5000 zł/a, 10a, Kliny, budowlana
- 5000 zł/a, 60a, Borek Fatęci, idealna na mini osiedle
- 9000 zł/a, 10a, Kliny, budowlana

DZIAŁKI OFERTA SPECJALNA

42a przy „Zakopiance” w granicach Krakowa, cz. zagospodarowana, 700.000 zł
Mogilany, 10 ha, UC, cena do negocjacji
Przebieczany, 3 ha przy E40, pod usługi, 170.000 zł

Sprzedamy domy

- 50.000 zł, 52 m², 18a, połowa domu, Podłęże
- 60.000 zł, 95 m², 28a, gm. Mogilany
- 100.000 zł, 100 m², 51a, Biskupice k/Wieliczki
- 125.000 zł, 300 m², 23a, Łuczycze
- 150.000 zł, 350 m², 98a, do wykończenia, Wrzqswowice
- 180.000 zł, 330 m², 3,5a, stan surowy otwarty, Kliny
- 72.000 USD, 120 m², 4,6a, pół bliźniaka, Kliny
- 250.000 zł, 230 m², 5a, nowy, Kliny
- 250.000 zł, 240 m², 28a, nowy, Busko-Zdrój
- 100.000 USD, 200 m², 5a, nowy Kliny
- 110.000 USD, 300 m², 22a, nowy, dwurodziny, Zbydniowice
- 110.000 USD, 220 m², 7,5a, Kliny
- 330.000 zł, 360 m², 7,5a, dwurodziny, stan surowy, Kliny
- 400.000 zł, 160 m², 8a, nowy, komfortowy, Kliny

Wynajmiemy domy:

- 800 zł, 120 m², 80a, Soboniowice
- 1000 zł, 80 m², parter domu, Bronowice Małe
- 1500 zł, 250 m², 80a, Lusina
- 800 USD, 200 m², 10a, Swoszowice
- 1000 USD, 85 m², 6a, piętro w domu, Kliny

WYNAJEM - OFERTA SPECJALNA

1300 USD, p.c. 300 m², 33a, 8 pokoi, basen, ogród, cicha okolica, Jugowice

Działki wynajem

Plaszów, 10a, cena do negocjacji
 Bieżanów, 7a, cena do negocjacji

Mieszkania sprzedaż

- 95.000 zł, 3 pokoje, 50 m², 7p, os. Cegielniana
- 100.000 zł, 2 pokoje, 42 m², 3p., Wrocławska
- 100.000 zł, 2 pokoje, 43 m², lp., okolice Matecznego

JESLI CHCESZ SPRZEDAĆ/WYNAJAĆ DZIAŁKĘ, DOM LUB LOKAL W POŁUDNIOWEJ CZĘŚCI KRAKOWA I OKOLICY - ZADZWOŃ DO NAS!!!

„LEX-COMPUTER”

(LICENCJAT PAŃSTWOWY MGPIB)

KANCELARIA PRAWNO-RZECZOZNAWCZA

Wyceny, Obrót Nieruchomościami

i Doradztwo Podatkowe

Radca Prawny

mgr Urszula KEMPF

Rzeczoznawca Majątkowy mgr inż. Henryk KEMPF

RYNEK GŁ. 28 (10—17) tel./fax 21-56-23 lub 11-97-08

ZAPRASZAMY!

Prowadzimy zarząd i administrację kamienic. Nasze oferty prezentujemy w Konsorcjum Agencji Nieruchomości

Sprzedaż Mieszkania

Garsoniery

- os.Kazimierzowskie 26mkw. 7/X. Cena 48.000
- ul.Wrocławska 31 mkw. 31mkw. 4p/IV. Cena 68.000zł.
- ul.Lubomirskiego 18 mkw. 4p/IV. Cena 50.000zł.
- ul.Różyckiego 27m2 0/11. Cena 60.000zł.
- ul.Ugorek 23 m3 9/X. Cena 51.000zł.

1-pokojowe

- ul.Mitery 34mkw wysoki parter. Cena 73.000zł
- ul.Kazimierza W. 39mkw. tel. 1p. Cena 87.000zł.
- ul.Limanowskiego 43mkw. 1p. Cena 74.000zł
- ul.Miodowa 40m2 3/III Cena 78.000zł
- ul.Bobrowskiego 42m2 3/IV Cena 90.000zł

2-pokoje

- os.Podwawelskie 39m2. 6/X. ładne. Cena 104.000zł
- ul.Krowoderskich Zuchów 44m2. 1/IV. Cena 90.000zł
- ul.Batorego 50mkw 1/III Wysoki standard Cena 130.000zł
- ul.Brogi 30mkw 3/IV Cena 60.000zł.
- ul.Przy Arce 42mkw 4/X. Cena 84.000zł
- ul.Kobierzyńska 44mkw 0/III - nowe 87.000zł
- ul.Centrum D 52mkw 4/IV. Cena 95.000zł.
- ul.Lea 53mkw. Ip/IV. Cena 155.000zł.
- os.Oświecienia 56m2. 2/IV z cegły odbiór sierpień 97r. Cena 105.000zł
- os.Stalowe 61m2 4/IV Cena 96.000zł
- os.Ogrodowe 54m2 3/III z garażem. Cena 91.500zł

- ul.Białoruska 55m2 4/IV Cena 93.000zł

- ul.Długa 64m2 2/III Cena 120.000zł

- ul.Gnieźnieńska c.kuchnia - 37mkw. 7/X. Cena 78.000zł

- os.Strusia c.kuchnia - 39m2 4/10 Cena 72.000zł

- Prądnik Czerwony 74m2 4/IV nowe. Cena 120.000zł

3-pokoje

- os.Centrum A 68 mkw. 0/IV. Cena 130.000zł + ogrzewany garaż
- os.Hutnicze 65mkw. 2/IV. Cena 110.000zł
- Prądnicka 45mkw. 3/X. Cena 79.000zł.
- ul.Bieżanowska 50m2 8/X Cena 86.000zł
- ul.Łużycka 6p/X. ładne Cena 85.000zł
- ul.Wileńska 60m2 3/IV Cena 117.000zł
- ul.Aleksandry 64m2 3/X Cena 107.000zł
- ul.Jerzmanowskiego 56m2 0/X Cena 92.000zł.
- I. Gołaśka 80mkw, superkomfortowe, tel, loggia, 2 piętro/IV. Cena 150.000zł
- ul.Jaremy Ip/IV tel. flizy parkiet słoneczne.Cena 99.000zł.
- W Centrum Krakowa - Piękny apartament, 180mkw. wyremontowany, z podziałem fizycznym. Cena 145.000 USD. Kamienica w obrębie plant wyremontowana, cała wolna pow.500 mkw. Cena 350.000 USD. Kamienica - okolice Rynku Gł., częściowo zajęta. Cena 300.000USD
- Kamienica - na Dębnikach ok 300mkw. zajęta. Cena 150.000zł
- 1/3Kamienica - na Dębnikach wolne lokale handlowe. Cena 300.000zł.

Wynajem

KLINY - PIĘKNY DOM pow.200mkw działka 10a. Cena 2500 USD/miesiąc

Plac idealny na komis samochodowy Centrum Krakowa 22a Cena 1 USD/mkw/miesiąc

Szeroka oferta mieszkań oraz lokali biurowych i magazynowych

OFERTA SPECJALNA! OS. KLINY! - REZYDENCJA

400 mkw, nowy dom zamieszkania w sierpniu: dachówki, ryny "BRAAS", stolarka trzyszybowa. Działka 7 arów, własna straż osiedlowa. CENA 380.000zł. 13/213

KLINY - nowy dom w zabudowie szer. 180mkw działka 3,5 a instalacje miedziane. Cena 290.000 zł.

Nowe Drogi - Nowy dom do drobnego wykończony 180mkw, działka 16 a. Cena 150.000zł

WOLA JUSTOWSKA - nowy dom w pełni wykończony, do szybkiego zamieszkania. Pow. 300 mkw, działka 10,5 a. CENA: 175.000USD. 13/183. .

WIĘCKOWICE - dom 140mkw, działka 3a. Cena 105.000 zł.

MIETNIÓW k/WIELICZKI - ładna okolica, działka budowlana 12a w kwadracie, prąd, gaz. Cena 15.000zł.

za Mysłenicami - dom o wysokim standardzie działka 10a. Cena 230.000zł

Możliwość uzyskania tanich kredytów rolniczych !!!

PILNIE SZUKAMY !!!

Poszukujemy mieszkań, domów, działek do szybkiej sprzedaży !!!

NIERUCHOMOŚCI

AGENCJA - STAROWIŚLNA 20
kupno, sprzedaż, wynajmowanie

ul. STAROWIŚLNA 20, II p. tel. 210-876

Pełna obsługa
prawna i notarialnazapraszamy
od 10 do 18

Mieszkania do wynajęcia

- ul. Mazowiecka - garsoniera, umeblowana, 21 m2, cena - 600 zł/msc z czynszem
- ul. Tomaszowa - 1 pokój, j.kuchnia z aneksem jadalnym, umeblowane, telefon, 30 m2, cena - 900 zł/msc
- ul. Wielopole - 1 pokój, c.kuchnia, łazienka, 30 m2, ilp, cena - 700 zł/msc
- ul. Starowiślna - 1 pokój, j.kuchnia, łazienka, telefon, umeblowane, 38 m2, od 1 września, cena - 600 zł/msc
- ul. 29 Listopada - 1 pokój, j.kuchnia, łazienka, telefon, umeblowane, 30 m2, ilp, cena - 250 USD/msc
- ul. dawnia ul. Wronia - 1 pokój, j.kuchnia, łazienka, wc, umeblowane, 40 m2, cena - 600 zł/msc
- ul. Jaremy - 2 pokoje, c.kuchnia, łazienka, telefon, umeblowane, 37 m2, III/IV, cena - 250 USD/msc
- ul. Skarżyskiego - 2 pok., j.kuchnia, łaz., tel., możliwość garażu, ip, 50 m2, cena - 1000 zł/msc z czynszem
- ul. Daszyńskiego - 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, telefon, b/mebel w pokojach, 50 m2, cena - 900 zł
- ul. Legnicka - 2 pok., j.kuchnia, łaz., garderoba, b/mebel w pok., Ivp, poddasze, 60 m2, cena - 250 USD/msc
- ul. Beskidzka - 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, wc, umeblowane, telefon, cena - 800 zł/msc + media
- ul. Kozłówek - 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, telefon, umeblowane, TV-kablowa, cena - 200 USD
- ul. Krowoderskich Zuchów - 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, pełne wyp. kuchni i łazienki, jeden pokój umeblowany, 58 m2, cena - 1000 zł
- ul. Praska - 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, telefon, wysoki standard, w nowo wybudowanym bloku z cegły, 70 m2, cena - 1500 zł/msc
- Róg Piastowskiej i Armii Krajowej - 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, garderoba, szafka, telefon, VIII/Xp, 52 m2, cena - 600 USD/msc
- ul. Pawlikowskiego - 3 pokoje, j.kuchnia z jadalnią, łazienka, wc, po remoncie, b/mebel, 110 m2, cena - 1000 USD/msc + media
- ul. Grodzka - 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, wc, b/mebel, 114 m2, IV/Ivp z windą, cena - 1500 USD b/mebel, 2100 USD z meblami + media
- Bielany - 3 pok., j.kuchnia, z jadalnią, łaz., wc, nowe meble, tel., 96 m2, ip, cena - 700 USD + media

Mieszkania sprzedaż

- Nowy Kurdwanów - 1 pokój, j.kuchnia, łazienka, 28 m2, Vp - 51.000 zł
- ul. Traugutta - 1 pokój, j.kuchnia, łazienka, telefon, ofcyna, 40 m2 - 62.000 zł
- Nowy Kurdwanów - 1 pokój, j.kuchnia, łazienka, Op, 38,5 m2 - 1300 zł/m2
- ul. Krowoderskich Zuchów - 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, loggia, telefon, I/IVp, 44 m2 - 93.000 zł
- ul. Zakopalska - 2 pokoje, j.kuchnia z aneksem jadalnym, łazienka, po remoncie - 86.000 zł
- Nowy Prokocim - 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, telefon - 78.000 zł
- ul. Grzegorzewska - 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, telefon, parter/Ivp, 36,5 m2 - 88.000 zł
- Wieliczka - 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, telefon, wyposażenie standardowe, I/IVp, 43 m2 - 65.000 zł
- ul. Skrzyneckiego - 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, balkon, telefon, w kuchni meble na wymiar, 2 lodówki, pralka, żaluzje, po remoncie, 43 m2 - 100.000 zł
- ul. Królowska - 2 pokoje w amfiladzie, j.kuchnia, łazienka, telefon, III/IVp, 50 m2 - 110.000 zł
- Centrum D - 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, telefon, Ivp, 51 m2 - 85.000 zł

- Centrum D - 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, telefon, ip, 53 m2 - 92.000 zł
- Nowy Kurdwanów - 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, 47 m2, ilp - 140.000 zł
- ul. K. Wallenroda - 3 pokoje, jeden połączony z kuchnią, łazienka, III/Xp, 55 m2 - 100.000 zł
- ul. Aleksandry - 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, ilp/Xp, 64 m2 - 120.000 do negocjacji
- ul. Czarnogórska - 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, wc, telefon, meble w kuchni na wymiar, pawlacz, garaż, Ivp/Ivp, 58 m2 - 1600 zł/m2
- ul. Zyblikiewicza - 3 pokoje, j.kuchnia z jadalnią, łazienka, wc, 2 pomieszczenia gospodarcze, telefon, stych po adaptacji, wysoki, 2.20 - 4.00 m, V/IVp, 100 m2 - 180.000 zł
- os. Hutnicze - 3 pokoje, łazienka, szafka, ilp, 65 m2 - 33.000 USD
- os. Dywizjonu 303 - 3 pokój, j.kuchnia, łazienka, telefon, X/Xp, 63 m2 - 99.000 zł
- os. Cegielniane - 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, telefon, V/Ip, 60,3 m2 - 92.000 zł
- Nowy Kurdwanów - 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, telefon, Ivp, 60 m2 - 102.000 zł
- ok. ul. Wielickiej - 4 pokoje, j.kuchnia, 2 łazienki, garderoba, garaż, w nowo wybudowanym bloku, odpis podatkowy - 1800 zł/m2

Domy sprzedaż

- Kliniec - dom parterowy, murywany, 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, wc, 60 m2, 7 ar - 80.000 zł
- Stróża - dom murywany, 6 pokój, j.kuchnia, łazienka, 110 m2, 9 ar, garaż - 150.000 zł
- Opalkowice - nowo wybudowany dom, 250 m2, II kondygnacja, 15 ar - 100.000 USD
- Siepraw - 21,77 ar działka, 350 m2 pow. całkowitej, stan surowy zamknięty, salon z antrazolą ok. 57 m2, kuchnia 24 m2, 3 sypialnie, garderoby, sauna, szafka, kółkowa, garaż, wykonana jest elektryka i melioracja, cena - 200.000 zł
- Łagiewnicka - 200 m2 pow. mieszkalnej, 4 sypialnie, 2 saloniki, kuchnia-jadalnia, 2 łazienki, garaż, ogrzewanie gazowe nowy piec 2-biegunowy, cena - 240.000 zł
- ok. Wieliczki - 200 m2, 3 kondygnacje, działka 30 ar, cena - 220.000 zł
- ok. Czorzynia - 100 m2, 10 ar, wykończony, pod zalewem czorzynskim - 100.000 USD
- ok. Czorzynia - 180 m2, 10 ar, nowo wybudowany, wykończony, piękny widok na góry, zalew czorzynski - 125.000 USD

Działki

- Salwator - 7ar budowlana, uzbrojona - 6.000 USD/ar
- Zabierzów - 37 ar, media obok działki, 600 m od autostrady, do wynajęcia na ok. 5-7 lat, gwarantowana jest stała cena przez cały okres najmu - 1500 USD/msc
- Zabierzów - 21,44 ar, uzbrojona, bardzo ładnie położona, budowlana - 30.000 USD
- Zabierzów - 45 ar, budowlana - 45.000 zł
- Wieliczka - 14 ar, uzbrojenie w drodze, budowlana - 2.500 zł/ar
- 2 ha przy trasie Katowice - Miechów z budynkami letnimi na działce 30 ar do wynajęcia 1400 zł/msc
- ok. Wieliczki - działka komercyjna, uzbrojona, 1,5 ha, hala produkcyjna 1000 m2, telefon, cena - 250.000 zł
- ok. Swoszowice - 38 ar, budowlana - 35.000 zł
- Szczyglice - 17 ar, w trakcie zmiany kwalifikacji na budowlaną - 10.000 zł
- Wierchowice - 20 ar, w trakcie zmiany kwalifikacji na budowlaną, b.ładnie położona - 30.000 zł

Lokale

- Stawkowska - 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, telefon, ip, 83 m2 - 1300 USD
- Centrum Krakowa - restauracja, ok. 230 m2, pełne wyposażenie, po remoncie - 14.000 zł/msc
- ul. Kamińskiego - 35 m2 lok. handlowy, 30 m2 piwnic, marmur, boazeria, zabezpieczenia - 144.000 zł
- ok. Placu na Słowach - 80 m2, sklep z wyposażeniem - 80.000 USD
- ul. Grodzka, Sienna, Jagiellońska - podłazem części lokalu
- Chrzanów - hala produkcyjna 450 m2, wys. 4-5 m, 2.870 m2 pow. gruntu, ogródz. bluo 80 m2, piwnice, transformator TRAFEO, wszystkie maszyny do produkcji przyczep towarowych, działająca firma, cena - 390.000 zł do negocjacji.

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ DO SPRZEDAŻY I WYNAJMU



**PRZEDSIĘBIORSTWO
USŁUGOWO - HANDLOWE**
Spółka z o.o.

31-159 Kraków, Al. J. Słowackiego 29

Biuro Obrotu Nieruchomościami
Kraków, ul. Bieńczycka 168
tel. 43-00-25, fax 43-67-55

LOKALE HANDLOWE
sprzedaż - najem
w Centrum Handlowym "TOMEX"

Do wynajęcia

Pomieszczenia biurowe, pow. około 120 m2, urządzone, dwie linie telefoniczne, idealne na kancelarię notarialną lub adwokacką, w atrakcyjnym rejonie Krakowa

Garsoniera z telefonem i garażem, **Prądnik Czerwony**.

Do sprzedaży

Mieszkanie dwupokojowe, 52 m2, garaż, własność hipoteczna, **osiedle Lesisko**

Dom 150 m2, na działce 8a, **Wola Justowska**, cena równoważność - 115 tys USD

Działki

Wola Justowska 8a, 6a, budowlane uzbrojone

Bielany 38a

Gaj - 1 ha gruntu budowlane, uzbrojone, ogrodzone siatką, z domem drewnianym o powierzchni około 80 m2 do sprzedaży

Zabierzów - działka 22a

Sidzina - 30a

Poszukujemy mieszkania czteropokojowego, min. około 80 m2, w rejonie **Białego lub Czerwonego Prądnika** do kupienia.

pełna obsługa prawna i notarialna



**AGENCJA NIERUCHOMOŚCI
BIURO TECHNICZNO-HANDLOWE**

31-530 KRAKÓW, UL. GRZEGÓRZECKA 6/9
TEL./FAX (012) 22-25-38

Sprzedaż mieszkań

gars. 27 m2 - **os. Dywizjonu 303** - 50 tys. zł

2 pok. 38 m2 - **os. Kalinowe** - 75 tys. zł

2 pok. 49 m2 - **os. Górali** - 90 tys. zł

3 pok. 48 m2 - **os. Przy Arce** - 98 tys. zł

4 pok. 66 m2 - **os. Prądnik Czerwony** - 110 tys. zł

Sprzedaż sirychi

90 m2 - wykończ. - **ul. Dunin Wąsowicza** - 220 tys. zł

140 m2 - **Al. Słowackiego** - 30 tys. zł (PGM)

Działki sprzedaz

3 działki budowlane 3,15a, 3,30a, 3,05a **ul. Miarowa** - 7,5 tys USD/dział.

11a - **ul. Opalińskiego** - 35 tys. zł

12,57a - **ul. Myślenicka** - z fundam. o pow. 246 m2, fund. 20 tys. zł - 2.800 zł/a.

9,26a - **ul. Myślenicka** - 2.800 zł/a

Hale sprzedaz

ul. Opalińskiego - hala o pow. 225 m2 z gar., o pow. 60 m2 + bud. miesz. dz. 8,5a - 100 tys. zł

Oferta specjalna

Pensjonat w Krynicy o pow. 1750 m2 murywany, 5 kondygnacji po 350 m2 każda, 27 pokoi, 3 apart., na poddaszu 8 pokoi do wykończenia, sala telewizyjna, sala konferen.-dancingowa, jadalnia, tel.

Wynajem mieszkań

pok. z kuch. 22 m2 - **os. Złocień** - 450 zł/msc + opt.

pok. z ciem.kuch. 16 m2 - **ul. Wielopole** - 700 zł/msc + opt.

pok. z kuch. 37 m2 - **ul. Zaczarowane Koło** - 700 zł/msc + opt.

pok. z kuch. 47 m2 (do remontu - odliczenie od kwoty wynajmu), tel. - **ul. Syrokomi** - 1500 zł/msc

2 pok. z kuch. - 54 m2, tel., - **ul. Młyńska** - 800 zł/msc + opt.

2 pok. z kuch. 50 m2, tel. - **ul. Sieleckiego** - 1000 zł/msc + opt.

2 pok. z kuch. 64 m2, tel. superkom. - **ul. Wiślicko** - 1600 zł/msc + opt.

2 pok. z kuch., tel. 58 m2 (do remontu - odliczenie od kwoty wynajmu) - **ul. Szpitalna**, 1500 zł/msc + opt.

3 pok. z kuch. 50 m2 - **os. Strusia** - 900 zł/msc + opt.

4 pok. z kuch. 81 m2 - **ul. Lipska** - 800 zł/msc + opt.



ul. Karmelicka 17
tel. (012) 22-80-45
Al. Słowackiego 11b/23
tel. (012) 32-12-10
czynne: pon.-pt. w godz. 10-18

Do wynajęcia

ul. Słonecznikowa - mieszkanie 2 pokojowe 45 m2 po generalnym remoncie, II piętro nieumeblowane, garsoniera 18 m2 na biuro lub mieszkanie i garaż 40 m2 na magazyn lub hurtownię

Sprzedaż

ul. Armii Krajowej, rejon Banku PKO-SA - garaże murywane z osobnymi licznikami, i podjazdami, własność hipoteczna, cena - 24.000 zł

Mieszkania

ul. Grabowskiego - poddasze do adaptacji V kondygnacja, 90 m2, pozwolenie, uzgodnienia architektoniczne, cena - 36.000 zł

Al. Jana Pawła - mieszkanie hipoteczne 3 pok. 65 m2 z garażem blaszanym na działce 0,5 ar, cena - 125.000 zł

Wola Duchacka - nowe mieszkania z odpisem podatkowym 52 m2 i 78 m2, cena - 1800 zł/m2

Domy

ul. Filipa - kamienica 1100 m2 z wolnymi małymi mieszkaniami, działka ok. 5 ar, cena - 120.000 USD

ul. G. Zapolskiej - dom do remontu z mieszkaniem 70 m2 działka 5 ar, możliwość adaptacji na działalność gospodarczą, cena - 220.000 zł

Libertów - dom do małego wykończenia 300 m2 pięknie położony, działka 10 ar, cena - 115.000 USD

Wzgórze Krzesławickie - dom wolnostojący 200 m2 + garaż 50 m2 i pomieszczenia warsztatowe, działka 5,5 ar, cena - 320.000 zł

Czułów - dom do remontu 120 m2 na działce 22 ar, dom murywany, pom. gospodarcze, ładne położenie, cena 55.000 zł

Działki

Głogoczw - pięknie położona działka 1,33 ha w 80% budowlana. Na działce drewniany domek letniskowy i zatwierdzony projekt budowy domu wolnostojącego. Możliwość podziału, cena - 150.000 zł

Libertów-Brzyczyna - działka 2,70 ha w tym 60 ar budowlane, podział na 5 działek, cena całości - 120.000 zł

Lusina Górna - działka budowlana, uzbrojona 58 ar, możliwość podziału, cena całości 145.000 zł

Wola Duchacka - działka budowlana 7 ar, przy nowo projektowanym zespole domków jednorodzinnych, cena - 52.000 zł

os. Ruczaj - dz. budowlana pod zabud.M-3 i usługi, 46 ar, cena - 185.000 zł

POŚREDNICTWO

31-049 Kraków, ul. Sebastiana 5
tel. 22 - 55 - 00



REGULACJA PRAWNA NIERUCHOMOŚCI
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA
I NOTARIALNA

Zapraszamy pon. - piątek 9.00-17.00, sobota 9.00-13.00

Okazja !!! Kamienica - rejon ul. Długiej, pow. całk. 600m, wolne lokale (100m²) możliwość nadbudowy, 370.000 zł, dobry stan techniczny, jeden właściciel.

DOMY : **Bibice** - wolnostojący, pow. 230m², działka 7a - 89.000 USD
Paszkówka - pow. 330m², działka 10a, wykończenie idealne, 25 km od centrum Krakowa, 260.000 zł
Wola Justowska - pow. 320m², działka 29a, możliwość podziału, cena do negocjacji 240.000 USD

DZIAŁKI : **Wołowice** (gm. Liszki) - pow. 28a, 46a, 52a - 500zł/ar
Tenczynek - 17a, 20.000zł, **Libertów** - 24a, 70.000zł
Skołniki - 8a, 29.000zł, **Kostrze** - 19a, 38.000zł
Tomaszowice (gm. Wielka Wieś) - 18a (2x9a), 11.000zł
Os. Łuczanowice - 1-6, 5a, 27.000zł

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ (wybrane oferty)

Garsonieri i 1-pokojowe :

24m ² -Dębowa, 56.000zł ;	25m ² -Spółdzielców, 45.000zł
30m ² -Mazowiecka, 70.000zł	32m ² -Blachnickiego, 85.000zł
33m ² -Młitary, 70.000zł	33m ² -Strzelców, 66.000zł
34m ² -Wysłouchów, 61.000zł	38m ² -Kurczaba, 75.000zł

Dwupokojowe :

30m ² -Brogi, 58.000zł	37m ² -Wielicka, 68.500zł
38m ² -Młyńska, 73.000zł	39m ² -Gdańska, 93.000zł
40m ² -Halszki, 48.000zł	36m ² -Rusznikarska, 110.000zł

ARENDA Sp. z o.o.
 31-128 Kraków, ul. Karmelicka 57
 tel. 34 22 63, 34 33 18
 Zapraszamy pon. - pt 10 - 18

Mieszkania sprzedaż

1 pokojowe

36 m2, 1 pok., os. Słoneczne - 65.000 zł, 673/M

32,7 m2, 1 pok. - os. Hutnicze - 63.000 zł, 674/M

25,5 m2, 1 pok., rejon Piastowskiej - 61.000 zł, 676/M

37 m2, 1 pok. - Podgórze - 62.000 zł, 680/M

42 m2, 1 pok. - Podgórze - 62.000 zł, 681/M

2 pokojowe

54 m2, 2 pok. - Dębniki - 120.000 zł, 642/M

50 m2, 2 pok. - Krowodrza - 110.000 zł, 640/M

82 m2, 2 pok., garaż - Bronowice - 1850 zł/m2, 645/M

38 m2, 2 pok. - os. Strusia - 65.000 zł, 675/M

37 m2, 2 pok. - Płaszów - 70.000 zł, 685/M

3 pokojowe

50,3 m2, 3 pok. - os. Cegielniane - 94.000 zł, 594/M

50 m2, 3 pok. - Prokocim - 87.000 zł, 550/M

45 m2, 3 pok. - Bronowice - 85.000 zł, 605/M

66 m2, 3 pok. - os. Szkolne - 100.000 zł, 634/M

72 m2, 3 pok. - Mistrzejowice - 144.000 zł, 638/M

65 m2, 3 pok., garaż - Dębniki - 135.000 zł, 643/M

56 m2, 3 pok. Piaski Nowe - 90.000 zł, 659/M

ZAMIANY - DUŻY WYBÓR OFERT - ZAPRASZAMY

KUPNO • SPRZEDAŻ • WYNAJEM • ZAMIANA

EURO-DOM PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE S.C.
 31-406 Kraków al. 29 Listopada 81
 tel./fax (012) 12-69-26, 090 36-15-14, 0602 22-77-16

Działki budowlane Kraków:

17a - Sidzina - 2000/a
 21a - Swoszowice - 60.000 zł
 15a - Na Polach - 5000/a
 27a - Wola Justowska - 3000 USD/a
 12a - Bielany - 3800/a
 7,5a - Kurdwanów - 2000/a
 25 ha - Kliny - 12 USD/m2
 4 a - Sosnowiecka + domek - 60.000 zł
 9a - Kobierzyn - 2800/a

Działki budowlane poza Krakowem

17a - Krzeszowice - 40.000 zł
 43a - Celiny Przesławskie - 15.000 zł
 9a - Węgrzce - 48.000 zł
 26a - Węgrzce - 2000/a
 37a - Michałowice - 1500/a
 30a - Michałowice - 36.000 zł
 15a - Jasień - 7000 zł
 8a - Gródek n/Dunajcem - 22.500 zł
 2x25 a - Łuczycze - 650/a

Domy:

Pisary - 300 m2/20a, komfort - 65.000 USD

Brzesko - 90 m2/36a, drewn. 35.000 zł

Domek komfortowy + dz. rekreac. **Dobczyce** - 50.000 zł

Tereny komercyjne: (UP)

2,3 ha - ul. Gdyńska - 5000/a
 1,20 ha - ul. Stawowa - 5000/a
 4,00 ha - ul. Telewizyjna - 70 USD/m2
 20a - ul. Darwina - 80.000 zł
 30a - ul. Wesele - 11.000/a

Obiekty przemysłowe:

Swoszowice - 500 m2 - 2,9 mln + vat
Cystersów - 2000 m2 - 3,2 mln
Stomniki - 3 hale + 1,37 ha - 300 tys. zł

Mieszkania

M3 - 50 m2 - Azory - 110 tys. zł
 M3 - 54 m2 - Centrum D - 1800/m2
 M4 - 44 m2 - Złoty Róg - 88.000 zł

Do wynajęcia:

Duże mieszkania w rejonie ul. Dobrego Pasterza - do zasiedlenia od IX.97 r.
 Dom wolnostojący, 7a - 1000 USD
 40a ul. Jordanowska, cena do uzgodnienia

BIURO NIERUCHOMOŚCI CZYNNE OD PONIEDZIAŁKU DO PIĄTKU W GODZ. 10.00-18.00 ZAPEWNIAMY SZYBKĄ I KOMPETENTNĄ OBSŁUGĘ

BIURO NIERUCHOMOŚCI WIELICZKA pl. Kościuszki 1
 tel. 58-98-88 po 15-tej 78 18-94

Mieszkania - sprzedaż

Wieliczka - 2 pok., 45 m2, 4p/4 - 69.000 zł
Wieliczka - 2 pok, 42,5 m2, 3p/4 - 70.000 zł
Wieliczka - 2 pok. 47 m2, 4p/4 - 66.000 zł
Wieliczka - 2 pok, 43 m2, parter - 50.000 zł
Wieliczka - 2 pok, 48 m2, 3p/4, tel., do zamiany na większe lub dom Wieliczka lub Kraków
Kraków - 4 pok, 62 m2, 3p/4 do zamiany na dom w Wieliczce

Działki - sprzedaż

Wieliczka - 86 a, bud. ogr., uzb - 70.000 zł
Gm. Niepołomice - 19a i 20 a - 900 zł/a, 10 a - 1200 zł/a
Węgrzce Wik. - 73 a, przem-bud. uzb. - 20.000 zł

Wynajem

Wieliczka - parter domu 3 pok. umeblowane, garaż - 1000 zł
Wieliczka - 3 pok., tel. parter - 500 zł + media
Wieliczka - piętro domu, 2 pok. umeblowane - 600 zł

POSZUKUJEMY DOMÓW W WIELICZCE I OKOLICY

Firma „SOBOL'A”
 NOWE MIESZKANIA Z TARASEM LUB OGRODEM przy ul. Gwieździstej
 CENA 1590 zł/m²

Firma SOBOL'A

MGR ARTUR SOBOL

KRAKÓW UL. CEGLARSKA 6 TEL./FAX (012) 66-54-48, (090) 333-823

apartament umeblowany w centrum - do wynajęcia
 do sprzedaży:
 garaż murowany 18 m2, ul. Wybickiego - 11.000 zł
 działka budowlana, ul. Podleśna 9a, uzbrojona
 poszukujemy:
 działka przemysłowa ok. 50 a przy drodze na Warszawę
 hala do wynajęcia ok. 400 m2 z zapleczem socjalnym
 Poszukujemy wolnej kamienicy, działki w Podgórzu.

„PRYZMAT” tel./fax 221-456

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI ZAPRASZA KLIENTÓW DO SWOJEJ SIEDZIBY: KRAKÓW ul. ŻÓŁKIEWSKIEGO 9

POSZUKUJEMY DO KUPNA - SPRZEDAŻY - NAJMU

- domów
- mieszkań
- lokali handlowych i biurowych
- pow. magazynowych
- działek budowlanych

tel. 542-206
 dom 235-552
 360-659

NIE POBIERAMY PROWIZJI OD OSÓB ZGŁASZAJĄCYCH OFERTY SPRZEDAŻY LUB NAJMU

PROWADZIMY WYCENY

BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI Z.P. „PAJĘCZYNA” s.c.

J. Firek & L. Kwaśniak
 32-087 Kraków - Zielonki 518
 tel./fax (012) 85-06-32, tel. 0602 238-155

- NIERUCHOMOŚCI, MIESZKANIA, DOMY, PARCELE
- KUPNO, SPRZEDAŻ, NAJEM, WYNAJEM
- ZAPEWNIAMY KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ I NOTARIALNĄ

ZAPRASZAMY: PON. - PT. 9.00-17.00

**PRACOWNIA PROJEKTOWA
JANUSZ REJZNER**

**MAPY GEODEYJNE, POMIARY
PROJEKTY - ZEZWOLENIA
NADZORY, KOSZTORYSOWANIE**

Tel./fax (48 12)
23-10-97

30-408 Kraków, ul. Odrzańska 8/24 skr. 62
biuro: 31-109 Kraków, Piłsudskiego 14

SPRZEDAŻ

Krowoderskich Zuchów, 2 pokojowe, jasna kuchnia, 1 p, hipoteczne, 44 m2, telefon, cena 87.000 zł, tel. 090/ 69-09-25

Pilnie sprzedam dom, 220 m2, dz. 6a, super wykończony, 5 pokoi, 2 kuchnie, 2 łaz., garaż, bud. gosp., cena 850 zł/m2, J. Józefczyk, os. Kościelniki ul. Łozińskiego 12, 31-998 Kraków

58 m2, parter kamienicy, ul. Czarnowiejska 25, parkiety, flizy, ogrzewanie centralne, na mieszkanie lub lokal, sprzedam, cena 95.000 zł, tel. 012/ 37-74-41

Działkę budowlaną, uzbrojoną, 31 a, Krzyszowice k/Wieliczki sprzedam, cena 1200zł/a, tel. 33-29-98, 44-65-25

Sprzedam, zamienię dom, 270 m2, stan surowy, zamknięty, instalacje, ogrodzony na działce 24 a, ptn. strona Krakowa, cena 200 tys. zł, na mniejszy wykoń., tel. 012/ 85-03-86, 85-04-23

Kamienicę, blisko Rynku Głównego w Krakowie, całą wolną, 347 m2, cena 400 tys. USD, sprzedam, tel. 85-84-25 po 19-tej

Os. Cegielniana, mieszkanie 2 pokojowe, 50 m2, cena 90.000 zł, tel. 67-25-47 po 20-tej

Mieszkanie 2 pokojowe, ciemna kuchnia, telefon, 37 m2, VI p, os. Na Lotnisku (obok DH Wanda), cena 62 tys. zł, tel. 48-71-52

Działka, 1,5 ha, Niepołomice, blisko Puszczy, rolnicza, możliwe tereny rekreacyjne, sportowe, gastronomiczne, ogródki działk., uzbrojenie w granicy, cena 400 zł/a tel 012/ 55-66-60

Blisko Krakowa duży dom pięknie położony, las, woda, idealny na pensjonat, agencję towarzyską, możliwość parkingu, cena 120 tys. USD, tel. 33-63-65 (11-18)

Dom murowany, 300 m2 do wykończenia, dom drewniany, zabudowania gospodarcze, 1,5 ha ziemi, Wojakowa 12 km od Rożnowa, okolica ekologicz., cena 150 tys. zł, tel. 012/ 14-28-82

Stan surowy, otwarty, ul. Koberzyńska, 210 m2 + poddasze + garaż, działka 6 a, uzbrojona, wod.-kan., gaz, prąd, cena 170.000 zł, tel. 12-40-31 wiecz., 23-34-17 rano

Sprzedam mieszkanie 4 pokojowe, 83 m2, nowe, możliwość ulgi podatkowej, ul Lipska, cena 130.000 zł, tel. 012/ 49-59-30

PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO - MONTAŻOWE



CAMMA sp. z o.o.

31-523 Kraków, ul. Kasprzowicza 3/7
tel./fax 012/13-16-72, tel. 13-56-08
telex 32-67-55

MARMURY • GRANITY • PIASKOWIEC



Elewacje, posadzki, schody, kominki itp., dostawa kamieni, ich montaż i konserwacja według najnowszych technologii, projekty kamieniarskie i doradztwo techniczne

Gdów, działka 25 a, budowlana położona blisko Raby, piękna widokowo, częściowo uzbrojona, cena 25.000 zł, tel. 12-65-30

Ul. Lipska, 66,6 m2, 4/IV, panele podłog., flizy, loggia, sprzedam lub zamienię na mniejsze, pomiędzy pokojem a kuchnią jest zlikwid. ściana, cena 110.000 zł, tel. 53-11-57 wieczor.

Mieszkanie sprzedam, Prądnik Czerwony, 3 pokojowe, 78 m2, spółdzielcze własnościowe, superkomfortowo wykończone, bez pośredników, cena 150.000 zł, tel. 012/ 13-53-15

Opatkowice działka budowlana, uzbrojona w granicy, 25 a, cena 3.500/a, sprzedam tel. 12-65-30

Szczawnica, centrum, nowoczesny zakład masarski na parę, z częścią mieszkalną, 9 pokoi, telefon, garaż, działka 8 a, cena 360.000 zł, tel. 0165/ 68-109 wieczorem

Bieszczady, działkę rekreacyjną budowlaną pięknie położoną 23 a, gaz, prąd, sprzedam cena 4.000 zł., inne propozycje - zamiana, dzierzawa, tel. 012/ 12-52-02

Przyborów k/Szczepanowa, dom z częścią usługową, gaz, telefon, 300 m2, na działce ogrodzonej 0,42 ha, sad, staw, cena 150.000, tel. 014/ 68-62-455
Kazimierzowskie, VIII/X, 2 pokoje, 37,7 m2, parkiet, po remoncie, ślepa kuchnia tel. 43-03-03, 8-16

Rzęska, 174 m2, działka 14 a, do zamieszkania, cena 260.000 zł, tel. 36-63-02

Sprzedam dom komfortowy, co, gaz, 200 m2, cena 170.000 zł, tel. 58-96-08

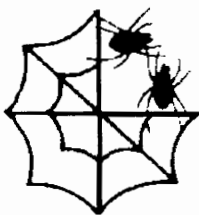
Nowy dom, Krzeszowice, 240 m2, 12 a, cena 159.000 zł, wszystkie media, częściowo wykończony i wyposażony, ładna architektura, kontakt Krzeszowice, ul. Trzebińska 31

Dom jednorodzinny, 199 m2 + bud. gosp. 38 m2, działka 17 a + 1,04 ha pola, woda, gaz, co, siła, łuczycze k/Kocmyrzowa, cena 150.000 zł, tel. 47-31-20 po 15-tej

Atrakcyjna działka z lasem 2,4 ha, częściowo budowlana k/Wieliczki, cena 200 zł./a, sprzedam, tel. 78-32-65

Myślenice, 48,5 m2, 2 pokojowe, j. kuchnia, 1 p, balkon, WC osobno, telefon, standard, cena 77.000 zł, lub wynajem 450zł + czynsz + opłaty, tel. 012/ 72-11-27
Sprzedam działkę rolniczą w Zastowie, 6 km od centrum Krakowa, linia MPK, 30 a, cena 36.000 zł, tel. 012/ 15-65-54 wieczorem

Sprzedam działkę budowlano-rolną, pow. 84 a z pełną dokumentacją i zezwoleniem na budowę, uzbrojoną, w Michałowicach, cena 55.000 zł, tel. 012/ 54-50-65



ZAKŁAD PRODUKCYJNY

"PAJĘCZYNA"

J. Firek & L. Kwaśniak

32-087 Kraków Zielonki 518, tel./fax (012) 85-06-32

OFERUJEMY:

★ SIATKĘ RABITZA

★ DRUT WIĄZAŁKOWY

★ SIATKI OGRODZENIOWE
OCYŃKOWANE

★ SIATKI OGRODZENIOWE -
KOLOROWE POWLEKANE
TWORZYWEM

★ KOMPLEKSOWE USŁUGI OGRODZENIOWE

★ FACHOWE DORADZTWO

U PRODUCENTA NAJTANIEJ !

WARUNKI PŁATNOŚCI DO UZGODNIENIA

uwzględniamy: zniżki, bonifikaty, ulgi itp.

bezpłatne porady fachowe

własny transport, za i rozładunek

atrakcyjnie niskie ceny, raty – solidność i terminowość – gwarancja na towar i usługi

DACHÓWKA

KONSTRUKCJE



P.H.U.

31-200 KRAKÓW UL. PRĄDNICKA 48 TEL./FAX 33-22-08

Ul. Gnieźnińska, okolice Makro, 45 m², 3 pokoje, suokomfortowe, hipoteczne, umeblowane, telefon, cena 110.000 zł, tel. 0601/ 22-07-54

Do sprzedania dom parterowy, murow., podpiwn., część do remontu, okol. Bielska-Białej, na ogrodz. działce 14 a lub 28 a, cena 68.000 zł lub 78.000 zł, tel. 012/ 25-14-98, 033/ 12-37-59

Sprzedam działki rolne, 26 a, 47 a, 30 a, okolice Wieliczki - Trąbki, cena 200 zł/a, oraz 57 a - Zabłocie, tel. 090/ 33-02-97, lub Trąbki 90

Nowa Huta, 2 pokoje z ciemną kuchnią, 38 m², spóldz.-własność., po remoncie, boazeria, mozaika parkiet., tel., TV kablo-

wa, słoneczne, X/Xp, cena 70.000 zł, tel. 49-98-38

Sprzedam nowy dom, 120 m², siła, woda, gaz, co, pięknie położony, + nowy budynek gosp., działka 1,7 ha, cena 170.000 zł - do negocj., Raciborsko 219 k/ Wieliczki, Sporysz Władysław

Sprzedam dom całoroczny, nowy, 500 m do Dunajca, tel., boazeria, garaż, ogrz. gaz., Zawada Lanckorońska k/Zakliczyna n/Dunajcem cena 38.000 USD, tel. 49-89-83, 25-76-66 w.151

Domek 80 m² po generalnym remoncie + garaż 40 m², działka 6 a, prąd, woda, szambo, tel., okolice ul. Kąpielowej, cena 79.000 zł. 66-01-93

Sprzedam dom w Jerzmanowicach ok. 200 m², działka 62 a, częściowo podpiwniczony z garażem 5-letni, do wykończenia, cena 150.000 zł, 32-048 Jerzmanowice 407 A

Zakopane, sprzedam lub zamienię na Kraków mieszkanie, 36 m², 2 pokoje, 2 balkony, tel., świetna lokalizacja i widok, cena 30.000 USD, tel. 0187/ 622-31

Zakopane, dom murowany, 300 m², 4 kondygnacje, działka leśna 16 a, superkomfort, tel., cena 90.000 USD, tel. 012/ 34-54-27

Radomsko, atrakcyjny dom 250 m², działka 0,25 ha, przy lesie, przy rozł. przyjmę samochód, cena 140 tys. zł., tel. 044/ 82-25-38

sp. własn., 3/3p, cena 100 tys. zł., tel. 34-26-61 po 20

Ok. 29 Listopada, sprzedam parter domu 115 m² (2 mieszkania), znakomity na biura, gabinety, cena 230 tys. zł., tel. 017/ 325-21, 32-21-38

Dom 160 m², do zamieszkania i matego wykończenia, woda, prąd, co węglowe, gaz przed domem, telefon od września, dz. 23 a, 16 km od Krakowa, cena 125 tys. zł., tel. 25-81-40

3 pokojowe 50 m², loggia, 2/10p, jasna kuchnia, łazienka, ul. Gersona, częściowo w drewnie (kuchnia, przedpokój, łazienka), cena 86 tys. zł., tel. 58-01-88

WYTWÓRNIĄ KABIN PRYSZNICOWYCH



- * narożne
- * trzyścienne
- * czterościenne
- * drzwi do wnęć prysznicowych
- * zasłony na wannę - dowolne wymiary
- * lakierowane proszkowo

Sprzedaż hurtowa i detaliczna

30-798 Kraków, ul. Bartników 10

tel. 58-91-52

tel. 53-20-20, 53-20-29 wew. 317, fax 66 04 06

Biuro Pośrednictwa Nieruchomościami

„BRYKSY”

*Kupno - Sprzedaz - Wynajem
domów - mieszkań - parceli*

czynne:

poniedziałek - piątek w godz. 8.00 do 18.00

sobota w godz. 8.00 do 14.00

tel./fax: 47-07-68, 49-89-99 wew. 24

Bardzo korzystne warunki pośrednictwa

Sprzedaz

DOMÓW JEDNORODZINNYCH

przy ul. Obozowej

Atrakcyjna lokalizacja!

Niskie ceny!

P.W. „BRYKSY”

Krościenko n.D., dom całoroczny 200 m² + wysokie suteryny 100 m², garaż, telefon, częściowo umeblowany, blisko rynku, do zamieszkania, cena 65 tys. USD, tel. 0187/ 231-44

Os. Cegielniane, ul. Odrzańska, 7/11p, 50,3 m², 3 pokoje, jasna kuchnia, flizy, boazeria, telefon, duża loggia, cena 93 tys. zł., tel. 67-21-32

Sprzedam 1 pokojowe wasnościowe 34 m², Kurdwanów, telefon, loggia, 10p, cena 68 tys. zł., tel. 0601/ 40-69-53

Sprzedam mieszkanie ul. Litewska, 48 m², 2 pokoje, jasna kuchnia, loggia, telefon, tv kablowa,

Ok. Rabki, luksusowy dom z bali 160 m², podpiwniczony, 2 łazienki, wyposażona kuchnia, działka 11 a, do całorocznego zamieszkania, cena 85 tys. USD, tel. 012/ 66-68-51

Reprezentacyjny jednorodzinny dom o pow. 350 m², działka 10 a, ok. Woli Justowskiej, blisko Lasu Wolskiego, cena równ. 180 tys. USD, tel. 25-35-39

Zagorzyce k. Miechowa, dom i zabudowania gospodarcze, działka 25 a, okolica ekologicznie czysta, cena 35 tys. zł., Buk 44, 32-075 Gólcza woj. krakowskie

Sprzedam działkę budowlaną 10,7 a, cena 2 tys. zł./a, oraz 23 a, cena 1700 zł./a, Bieżanów Kaim, pełne uzbrojenie, tel. 032/118-63-43 wieczorem

Działka 8,5 ara, woda, prąd, gaz, tel., droga asfaltowa, ok. Ojcowskiego Parku, 11 km od Krakowa, cena 15.000/ dz., tel. 012/33-78-49

Centrum Podgórze ul. Czarnieckiego, 70m2, 2/2p, 3 pokoje, kuchnia, wc, parkiety, ogrzewanie elekt. II taryfa, 2 balkony, telefon, cena 120 tys. zł., tel. 21-52-56

Wola Justowska, sprzedam dom 300 m2, wysoki standard, działka 10,3 a, cena 170 tys. USD do negoc., w rozliczeniu może być mieszkanie, tel. 012/ 25-20-72

Sprzedam bez pośredników, Bolechowice, działka budowlana, widokowa, 31 a, media na działce, możliwość telefonu i kanalizacji, cena 1200 zł./a do negoc., tel. 012/ 85-66-07

Działka komercyjna 25 a, z budynkiem gospodarczo rekreacyjnym w Michałowicach, cena 62 tys. zł., tel. 012/ 58-18-74

Sprzedam działkę budowlaną 20 a, uzbrojoną w Ochojnie, cena 60 tys. zł., tel. 47-01-57

Sprzedam działkę w Łęczycach, pow. 1 ha, w tym działki budowlane 7,5 a, 4,5 a, 4 a, cena 37 tys. zł., tel. 012/ 55-85-41 wieczorem

Działka budowlana w Nowym Targu, 658 m2, jest decyzja WZ i ZT, prawomocna, media, droga asfaltowa, prąd, cena 10 tys. zł., tel. 0187/ 647-59

Krynica Górka - Tylisz, nowy lokal gastronomiczny 150 m2, z piętrem mieszkalnym 70 m2, przy wyciągu, sprzedam, cena 230 tys. zł., tel. 01871/ 11-45

Dom do częściowego remontu 240 m2 + 88 m2 garażu, działka 18 a, wszystkie media, cena 75 tys. zł., Łapanów, tel. 78-45-00 w. 375

Sprzedam segment szeregowy 240 m2 + 60 m2, 2 garaże, telefon, co miejskie, działka 5 a. rejon Bagrów, cena 250 tys. zł., tel. 53-13-38, 0601/ 58-04-20

Sprzedam działkę budowlaną w Zawoi o pow. 10 a, cena 12.000 zł, oraz działki rekreacyjne blisko rzeki : 10 a- 8.000 zł; 7a- 6.000 zł; 4a- 5.000 zł, tel. 033/ 77-33-53

Dom w Kryspinowie, pow. 300 m2, stan surowy, zamknięty, 2 garaże, działka 30 a, cena 250 tys. zł, tel. 21-61-53 wieczorem

Sprzedam atrakcyjną działkę budowlaną, ok. 10 a lub 2*6 a, w Węgierskiej Górze k/Żywca, media, dogodny dojazd, cena 1500 zł/a, tel. 033/ 64-17-07

Wieliczka, 300m2, dom w zabudowie szeregowej, stan surowy z doprowadzonym do działki uzbrojeniem, kryty dachówką, 3 kondygnacje, cena 150.000 zł, tel. 78-36-38

Wieliczka przy E-4, 2 domy superkomfortowe 350 m2 plus 115 m2, działka 30 a, zadbane, duży parking, całość 400 tys. zł, tel. 012/ 78-11-74

Miechów, dom wolnostojący, do zamieszkania, 3 garaże, budynek gospod., sad, szklarnia, 1,09 ha, telefon, siła, cena ok. 250 tys. zł, możliwa zamiana, tel. 0498/ 83-34-59, 83-34-47

Garaż sprzedam, ul. Witosa, mury, pow. 17 m2, cena 950 zł/m2, tel. 13-40-89 po g. 16

130 a, rolno-budowlane, dobry dojazd, możliwość zabudowy przemysłowej lub posadzenia lasu, cena 100 zł/a, Raciborowice 33, gm. Michałowice (za Batowicami)

* Tarnów *

BIURO NIERUCHOMOŚCI

MAREK BOCHENEK

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ZAMIANA

- Pełna obsługa prawna, notarialna, geodezyjna - umowy przedwstępne i właściwe
- Wycena nieruchomości ustna i pisemna
- Poszukiwanie nieruchomości na zlecenie
- Kredyty na zakup mieszkania

33-100 Tarnów ul. Krakowska 3, II p.,
tel./fax 014/22-43-39, tel. kom. 090/395-388
pon. - piąt. - 8.30 - 16.00, sob. - 10.00 - 13.00

KUPNO

Kupię mieszkanie 2 pokojowe, tylko w Podgórzu. Bez pośredników. Tel. 66-39-56

Kupię dom, okolice Krakowa, Zabierzów, Bolechowice, Krzeszowice, Czernichów, możliwość zamiany na mieszkanie 2 pokojowe w Krakowie-centrum, tel. 37-98-11 wieczor.

Pilnie kupię domek letniskowy w atrakcyjnym miejscu, do 200 km od Krakowa, woda, las, wysoki standard mile widziany, tel. 49-32-65

Kupię działkę budowlaną, najlepiej uzbrojoną, ok. 20 a, w południowej części Krakowa, np. Wróblowice, Ochojno, Swoszowice, Rajska, Zbydniowice, tel. 58-67-84

Dom parterowy do 200 m2, wolnostojący, do 180.000 zł, kupię, tel. 012/ 48-05-90

Prądnik, Witkowie, Węgrzce, działki 30-50 a i ok. 10 a, uzbrojone, budowlane, kupię tel. 12-65-30

BEZPŁATNE OGŁOSZENIA DROBNE OD OSÓB PRYWATNYCH PRZYJMujemy WYŁĄCZNIE NA KUPONACH DRUKOWANYCH W „KRAKOWSKIM RYNKU NIERUCHOMOŚCI”

KUPON 12/97

na 2 krotne

BEZPŁATNE OGŁOSZENIE DROBNE - PRYWATNE

SPRZEDAŻ KUPNO ZAMIANA WYNAJEM

Treść ogłoszenia:

(do 20 słów)

Uwaga!

W ofercie: - lokalizacja, powierzchnia, standard, kontakt

- przy sprzedaży i wynajmie konieczne jest podanie ceny (ogłoszenia bez cen nie będą publikowane)

Redakcja zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów oraz nie zamieszczania ogłoszeń bez podawania przyczyn.

ADRES REDAKCJI: 30-015 KRAKÓW, ul. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/406

Dom jednorodzinny, wolnostojący, do remontu, wykończenia w Krakowie, kupię, tel. 0165/ 68-109 wieczorem

Plinie kupię ładną działkę budowlaną, ok. 10-20 a, w rejonie płn. części Krakowa, tel. 15-68-31, 0-601/ 41-44-51

Kupię nieduże, w miarę w centrum Krakowa, mieszkanie za rozsądną cenę, może być do remontu, tel. 66-06-75

Kupię działkę w rejonie Kasztanowej, ok. 15 a, tel. 25-16-87

Kupię małe mieszkanie w Krakowie, bez pośredników, do 45 tys. zł, może być do remontu, tel. 37-23-47 w. 101A wieczorem, do 30 VI

Działkę lub domek do remontu w Bolechowicach, lub okolicy, kupię, pośrednictwo wykluczone, Izabela Mucha - tel. 43-05-33

Kupię mieszkanie w Krakowie, do remontu, w cenie do 30.000 zł, lub w Tarnowie z balkonem, w cenie 30.000 zł - M-2, lub garsonierę, tel. 012/ 32-47-78

Kupię mieszkanie 2-3 pokojowe w Krakowie, niedaleko Śródmieścia, chętnie nowe lub w budowie, udział w spółdzielni lub kamienicy, inne propozycje, tel. 076/ 42-80-77 po 20.00

Poszukuję lokalu handlowego o pow. ok. 250 m² w atrakcyjnym miejscu, tel. 032/ 25-64-577

Kupię 1 pok., najlepiej z jasną kuchnią min. 28 m² w Krakowie do 50.000 zł, tel. 12-34-77

Lokal handlowy lub mieszkanie na parterze do adaptacji 50-100 m², kupię, tel. 55-66-07, 0601/ 41-18-96

Kupię działkę budowlaną, ok. 10 a, Marszowiec, Bibice, Zielonki, Trojanowice, tel. 34-26-61 po godz.20

Mieszkanie 3 pokojowe, spółdzielcze własnościowe, Krowczyca, Olsza, Dębniki, do 95.000

zł, kupię bez pośredników, tel. 012/ 33-78-49

Odkupię udział na małe mieszkanie w budującej spółdzielni mieszkaniowej w Krakowie lub kupię małe mieszkanie (bez pośrednictwa), tel. 66-06-75

Kupię dom w Nowej Hucie do 120 m², zamienię na mieszkanie z dopłatą. Kupię, wydzierżawię plac pod auto-komis, teren Nowa Huta, tel. 012/ 49-23-94 po godz.18

Dwupokojowe, ok 50 m². w bloku 4 piętrowym, telefon, parter wykluczony, w dzielnicach: Krowczyca, Prądnik Czerwony, Bronowice, tel. 032/ 58-87-27

Kupię bez pośredników gospodarstwo rolne, 1-4 ha, chętnie z zabudowaniami (mogą być do remontu) gm. Wielka Wieś, Zabierzów, Zielonki, tel. 012/ 85-66-07

Kupię małe mieszkanie, może być do remontu, lub strych do adaptacji, tel.37-24-79 w.403, e-mail: sierpins uci.agh.edu.pl

Kupię 1 pokój z kuchnią do 30 m², telefon, balkon, parter, lub 1 piętro na terenie Prądnik Czerwony (chętnie ul. Powstańców), do 50.000 zł (bez pośrednika), tel. 49-98-38

Kupię działkę rekreacyjną w Bieszczadach, Pogórze, w pobliżu lasu, rzeki lub jeziora, tel. 032/ 163-89-02

Kupię dom na Woli Justowskiej, chętnie stan surowy, tel. 25-16-87

Kupię mały dom z działką, z bezpośrednim dojazdem do 20 km od Krakowa, w cenie 20.000zł, tel. 012/ 55-12-20

Domek letni do 70 km od Krakowa kupię, tel. 34-22-11 wieczorem

Ziemię orną w okolicy Krakowa tanio kupię, tel. 34-22-11 wieczorem

Mieszkanie do wynajęcia: ul. Św. Tomasza, 3-pok., pow. 66m², I piętro, telefon, satelita, flizy, parkiety kuchnia wyposażona, 1 pokój umeblowany, wolne od 20 lipca. Cena 700 USD+media, kaucja 2-mc czynsz

Lokal biurowy do wynajęcia: ul. Lubelska, parter: 140m² (80m²+50m²+10m²) wejście z klatki sch., po generalnym remoncie oraz przyziemie 60m², 2 bezpośrednie linie telefoniczne + centrala autom. wolne od zaraz. Cena 13USD/m²+media

Mieszkanie do wynajęcia: 1 tydzień = 300zł w pełni wyposażone z telefonem dla dwóch osób

BIURO WYNAJMU tel. 012/ 234-244 (g.9-13)

Działkę do 10 a, może być z małym domem do remontu lub wykończenia w Krakowie lub okolicy, kupię, tel. 012/ 15-29-87

Lokal handlowy lub gastronomiczny w Krakowie kupię, tel. 012/ 15-29-87

Kupię garsonierę lub pokój z kuchnią na Prądniku, tel. 012/ 15-29-87

piętro, na równorzędne na Białym Prądniku, warunki do uzgodnienia, tel. 15-68-31, 0601/ 41-44-51

50 m², ul. Bobrowskiego, Kraków, I p, tel., domofon, TV kablowa, balkon, ciepłe, zadbane zamienię za dopłatą na dom jednorodzinny w Krakowie, tel. 0-165/ 68-109 wieczorem

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

sprzedaż - zamiana - wynajem

30-006 Kraków, ul. Wrocławska 13 a

tel. 32-16-90, tel./fax 33-79-08

ZAMIANA

Złotego Wieku 3 pokojowe, własność. spółdziel., 50 m², wysoki parter/4p, zamienię na mniejsze z dopłatą, najchętniej w Mistrzejowicach, tel. 48-42-50 po 17-tej

Centrum! Mieszkanie 100 m², 3 pokoje, superkomfort, 2 balkony, tel., w kamienicy prywatnej niewłasnościowe, zamienię na mniejsze 50-60 m², tel. 33-70-12

Zamienię 3 pokojowe z kuchnią, 87,7 m², III p, ul. Sienkiewicza, na 2 pokoje na Prądniku Białym, tel. 15-21-71

Zamienię superkomfortowy, duży dom na Zarzaniu, na dwa mieszkania w Krakowie tel. 33-63-65, pn.-pt. 11-18

Ul. Lipska, 66,6 m², 4/IV, loggia, TV kablowa, panele podłogowe, flizy do drobn. wykończ. zamienię na mniejsze lub sprzedam, cena sprzedaży 110.000 zł, tel. 53-11-57 wieczorem

Zamienię mieszkanie własnościowe 38 m², os. Kalinowe, II

Zamienię, 2 pokojowe, 55 m², Żabiniec, termin oddania XI 97, na 3 pokoje, to samo osiedle, tel. 66-02-16

Zamienię 2 pokojowe, własnościowe, 50 m², Aleja Pokoju, telefon, kraty, na małe, 3 pokojowe, w okolicy operetki, tel. 11-09-76

Zamienię własnościowe M-4, 64 m², VI p, Nowa Huta, os. Mistrzejowice Nowe, na inne o podobnym metrażu, najchętniej w Starej Hucie, parter wykluczony, tel. 45-71-72

Lubin, spółdz.-włas., 66 m², 3 pokojowe, rozkładowe, 2 przedpokoje, duży balkon, TV kablowa, telefon, zamienię na Kraków, niedaleko Śródmieścia, tel. 076/ 42-80-77 po 20-tej

Katowice Centrum, 3 pokoje, kwaterunkowe, telefon, na równorzędne lub dowolne mniejsze w Krakowie, może być niekwaterunkowe z dopłatą, tel. 012/ 11-49-04

Zamienię 1-pokojowe, własnościowe, 34 m², telefon, słoneczne z pięknym widokiem, loggia, X p., Kurdwanów, na większe, tel. 0601/ 40-69-53



**KOMINKI
KAFŁOWE**

**WKLADY
GRZEWcze
SPARTHERA®**

RÓWNIEM DO KOMINKÓW
JUŻ ISTNIEJĄCYCH

SALON SPRZEDAŻY
Pracownia Kominków „FNZ”

30-149 Kraków, ul. Balicka 320, tel./fax 37-36-23, 37-92-88
pon.-pt. 8-17, sob. 10-14

BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI



TEL. 21-01-06

30-105 Kraków
ul. Kościuszki 19



POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, KAMIENIC

Prądnik Czerwony, 65 m², 4 pokoje, 2/XII, winda, własność spółdzielcza, superkomfort zamienię na równorzędne 2 pokoje. Preferowane ostat. piętro, tel. 012/12-89-76 po godz.20

Zamienię mieszkanie, trzypokojowe, spółdzielcze własnościowe, na os. Kazimierzowskim, bez balkonu na mniejsze, ok. 35 m² w Nowej Hucie, tel. 012/47-25-51

1/4 domu, 2 pokojowe, superkomfort, 60 m², hipot., os. Oficerskie, zamienię za dopłatą na większe w tym rejonie, tel. 012/11-87-24

Garsonierę, własnościową zamienię na 2 pokojowe własnościowe w Nowej Hucie do 42 m², nie parter, wysokość dopłaty do uzgodnienia, tel. 012/47-68-11

Katowice, centrum, mieszkanie kwaterekowe, 68 m², telefon, zamienię na małe w Krakowie, tel. 012/66-90-12

Zamienię własnościowe M-4, 48 m², 3p., Bielsko-Biała na podobne w Krakowie, tel. 012/11-08-77

Kwaterunkowe w Nowej Hucie, 64 m², 3 pokojowe, zamienię na dwa małe mieszkania, mogą być do remontu, tel. 56-33-68

Zamienię dom wolnostojący wraz z wolną działką budowl. na dom szeregowy, tel. 85-65-47

M-2, 24,5 m², ul. Na Błonie, superkomfort, telefon, parter, wł. sp., zamienię na większe, może być zadłużone lud do remontu, tel. 36-75-28 wieczorem

Rzeszów - mieszkanie ok. 40 m², własn. 2 pokojowe, zamienię na Kraków. Tel 12-81-45

WYNAJEM

Centrum! Wynajmę pomieszczenia biurowe z garażem o łącznej pow. 50 m² z możliwością adaptacji, tel., woda, prąd, cena 900 zł/mies., tel. 33-70-12

Młoda rodzina z jednym dzieckiem poszukuje 2 pokojowego mieszkania lub domu do wynajęcia w Krakowie, tel. grzecz. 0602/30-24-60

Wynajmę działkę w Stróży przy Zakopiance pod komis samo-

chodowy, inne propozycje, cena 300 zł/mies., tel. 15-59-51

Wynajmę piętro w domu jednorodzinnym, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, samodzielne, cena 700 zł + media/mies., Podgórze, ul. Kuryłowicza 90

W Krakowie, Stary Prokocim, mam do wynajęcia pomieszczenia 50 m², na hurtownię, sklep itp., cena 600 zł/mies., tel. 66-56-50 od 19-21

Małżeństwo 50-latków poszukuje komfortowego mieszkania w domu z ogrodem, w najbliższej okolicy Krakowa, tel. 11-87-95

Małżeństwo bezdzietne (+pies) poszukuje małego mieszkania umeblowanego, w domu jednorodzinnym z oddzielnym wejściem, ogrodem, cena ok.700 zł, tel. 012/55-64-42

Wynajmę dom II kondygnacyjny, 7 pomieszczeń na parterze, 4 na I piętrze w Mysłenicach na działalność komerc., cena 250 zł/mies., tel. 72-15-66

Dziewczyna poszukuje do wynajęcia niedrogiego pokoju, od lipca, Śródmieście, Krowodrza,

cena 150-200 zł, tel. 13-02-88 (Anita 19-21), 57-04-44 grzecznościowy - wieczorem

Wydzierżawię dom 2 piętrowy o pow. 500 m² na wczasy lub motel, oraz duże zabudowania gospodarcze na dowolną działalność, 1000 zł m-cznie, tel. 033/77-33-53

Poszukuję do wynajęcia piętra w domu jednorodzinnym w Podgórzu, tel. 66-39-56

Poszukuję do wynajęcia mieszkania 4 pokojowego, Olsza, Prądnik, Czyżyny, Mistrzejowice, Krowodrza, telefon mile widziany, część. umeblow. (kuchnia), tel. 48-26-91, p.910 (9-18)

Poszukuję do wynajęcia nieduży dom z ogrodzoną działką, gm. Wielka Wieś, Zabierzów, Zielonki, tel. 012/85-66-07

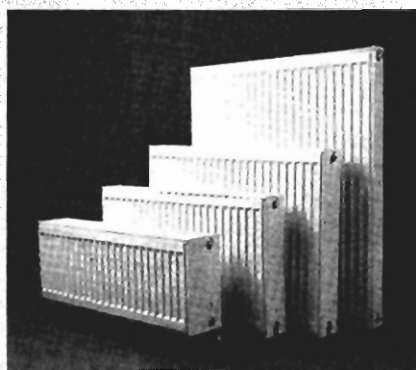
Szukam lokalu w Śródmieściu, parter z witryną, telefon, ok. 60 m², na usługi, tel. 13-40-12

Zakopiańska, 40 m², 2 pokoje, ciemna kuchnia, bez telefonu, umeblowane, od lipca, cena 500 zł. miesięcznie + opłaty, tel. 47-30-02 po 20



NOWOCZESNE SYSTEMY GRZEWCZE

**PROJEKTOWANIE ♦ PORADNICTWO INWESTYCYJNE ♦
♦ DYSTRYBUCJA URZĄDZEŃ GRZEWCZYCH ♦
♦ SERWIS ♦ SPRZEDAŻ HURTOWA I DETALICZNA**



POLECAMY RÓWNIEŻ:

- GRZEJNIKI ŁAZIENKOWE • GRZEJNIKI ELEKTRYCZNE • ARMATURĘ GRZEJNIKOWĄ; DANFOSS, HERZ, HEIMEIER
- CHEMICZNE ŚRODKI ANTYKOROZYJNE DO INSTALACJI CO
- RURY DO C.O.

P.U.H. UNI-THERM S.C.
30-709 KRAKÓW, ul. Stoczniovców 3
tel./fax (012) 56-30-16

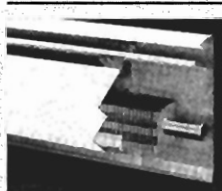
GRZEJNIKI

PURMO

ENERGOOSZCZĘDNE, 5 LAT GWARANCJI
WSPÓŁPRACA Z INSTALACJĄ Z MIEDZI,
TWORZYWA I STALI

EKOLOGICZNE I ENERGOOSZCZĘDNE KOTŁY
NOWEJ GENERACJI (JEDNO I DWUFUNKCYJNE):

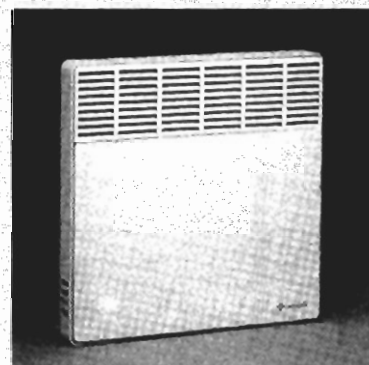
- BERETTA • VAILLANT • SAUNIER DUVAL •
- IMMERGAS



SLANT/FIN
AMERYKAŃSKI SYSTEM
OGREWANIA

MIEDZIANE GRZEJNIKI
KONWEKTOROWE
GWARANCJA 25 LAT!

MAGAZYN-BOCHNIA
ul. Proszowska 40
tel. (0197) 24-641



KOTŁY GAZOWE I OLEJOWE,
ZASOBNIKI I PODGRZEWACZE
WODY: • VISSMANN • VAILLANT

RADIATOR sp. z o.o.
31-532 KRAKÓW
ul. Grzegórzecka 33
tel./fax 22-20-32

SPRZEDAŻ RATALNA !

OPRACOWANIA GRAFICZNE REKLAM SĄ WŁASNOŚCIĄ WYDAWCY I NIE MOGĄ BYĆ WYKORZYSTYWANE BEZ JEGO ZGODY

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI
WYDAWCA: KRŃ Sp. z o.o.
ADRES REDAKCJI: Kraków, ul. Świętokrzyska 12/406
TEL.: (012) 33-82-16, 34-20-55 wew. 219, tel./fax 32-55-71
e-mail: krn@bci.krakow.pl

DZIAŁ REKLAMY: TEL.: (012) 34-20-55 w. 219, 33-82-16, TEL./FAX: (012) 32-55-71
DRUK: "COLONEL" Z.G. ul. Dąbrowskiego 11
ZA TREŚĆ ZAMIESZCZONYCH REKLAM I OGŁOSZEŃ REDAKCJA NIE ODPOWIADA
Prygotowanie do druku: Fabryka Grafiki s.c.