

DRODZY PAŃSTWO

Główny Urząd Statystyczny szacuje, że ceny produkcji budowlano-montażowej były w marcu br. wyższe o 1,2 proc. niż przed miesiącem. Najbardziej wzrosły ceny wynajmu sprzętu budowlanego i burzącego wraz z obsługą operatorską – o 1,5 proc. oraz wznoszenia budowli – o 1,4 proc. W porównaniu z marcem ub. roku przedsiębiorstwa budowlano-montażowe odnotowały wzrost aż o 33,9 proc. Wzrost produkcji w I kwartale br. w stosunku do pierwszych 3 miesięcy ub.r. wyniósł tu 23,6 proc. Tak dobre wyniki przedsiębiorstw budowlanych łączą się z rozpoczęciem sezonu na placach budów.

Jakie będą efekty "tak dobrego startu" w budownictwie mieszkaniowym, zobaczymy za kilka miesięcy. Na razie w Polsce zaczyna panować moda nie na kupowanie własnego M, lecz na jego dzierżawę. W najnowszym numerze "KRN" dużo miejsca poświęcamy leasingowi nieruchomości.

Życząc Państwu miłej lektury naszego dwutygodnika, polecamy artykuł o nowych progach i podatkach w przypadku otrzymania spadku (lub darowizny).

Czekamy na Wasze listy, telefony, uwagi.

Listy prosimy kierować na adres redakcji:

30-015 Kraków, ul. Świętokrzyska 12/406

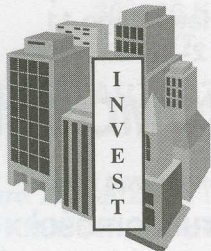
Dyżur telefoniczny w każdy wtorek

w godz. 10.00-12.00, tel. 33-82-16

e-mail: krn@bci.krakow.pl

W numerze m.in.:

Oferty mieszkaniowe Spółdzielni	
Mieszkaniowych i Firm Budowlanych	3-13
Nowe stawki podatkowe	14
Od przybytku głowa nie boli	16
Leasing znaczy dzierżawa	17
Przetargi ZBK	18
Oferty biur nieruchomości	20-83
Ogłoszenia drobne sprzedaż, kupno, zamiana, wynajem	84-90



INVEST s.c.

Pośrednictwo – doradztwo inwestycyjne

Elżbieta Kawula – Jolanta Sułkowska

31-503 Kraków
ul. Lubicz 25
pok. 509

tel. 21-04-33 w. 1574
fax (012) 43-34-24
tel. 0601 511 611

Firma INVEST s.c. poszukuje

inwestora zainteresowanego zagospodarowaniem terenu o pow.13 ha ,
położonego przy drodze A-4 w bezpośrednim sąsiedztwie międzynarodowego
lotniska w Balicach , przeznaczonego pod **usługi komercyjne.**

INWESTUJ Z FIRMĄ INVEST !

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

KAN

CO TO JEST K.A.N. ?

Era komputeryzacji wybawiła nas z fizycznych ograniczeń, pozwalając przeprowadzić skutecznie kupno lub sprzedaż nieruchomości odwiedzając w tym celu jedno z naszych biur zrzeszonych w Konsorcjum Agencji Nieruchomości K.A.N. połączonych komputerową siecią wymiany ofert sprzedaży i wynajęcia nieruchomości.

Klient pragnący sprzedać lub wynająć dom, mieszkanie, lokal, działkę zgłasza się w jednym z niżej podanych biur, podpisując umowę o pośrednictwo i oferta zostaje przekazana do wszystkich członków sieci komputerowej K.A.N.

Klient, zainteresowany zakupem lub najmem nieruchomości, może w jednym z dowolnie wybranych biur zrzeszonych w K.A.N. osobiście zapoznać się z wszystkimi ofertami z 20 biur nie tracąc czasu na wędrowkę od biura do biura.

BIURA ZRZESZONE W KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI K.A.N.

Firma Hajto	ul Sarego 19	22-58-27, 22-56-75
KNN Development	ul. Grodzka 9	22-78-41 w. 320
Firma Mańkowski	ul. Karmelicka 46	33-26-93
Firma Łękowski	ul. Karmelicka 1	21-68-25
Firma Wałkowińska	ul. Smolki 4 a	23-58-01, 23-63-24
Lex Computer	Rynek Główny 28	21-56-23, 11-97-08
Agencja Centrum	ul. Floriańska 16	22-92-95, 22-55-77
Firma Drażkiewicz	ul. Olszańska 16	13-11-22, 13-11-44
Firma Stronczak – Pleśniarowicz	Al. Słowackiego 58	33-22-67, 32-49-53
Set Estates	ul. Lubicz 25 a	21-00-59
Firma Zieliński	ul. Krowoderska 63 a	33-26-47
Firma Łodzińscy	ul. Kalwaryjska 25	56-49-20, 56-22-33 w.140
Krakowskie Biuro Obrotu Nieruchomościami	ul. Piłsudskiego 17	23-07-87
Firma Czerniecki – Kudyk	ul. Szewska 14	21-95-70
Firma Tryjański	Rynek Główny 10	21-77-11
Flat s.c.	ul. Starowiślna 19	22-27-77
Firma Maliszczak	ul. Leg. Piłsudskiego 107	23-63-33
KNN Kontrakt	ul. Nałkowskiego 10	36-08-68
Biuro Obrotu i Wycen Nieruchomości	ul. Bronowicka 58	36-68-52, 36-69-94

JAK UZYSKAĆ WIĘCEJ INFORMACJI O INTERESUJĄCEJ NAS OFERCIE?

Przykładowa oferta!

Krzeszowice - dom wolnostoją-
cy do zamieszkania o pow. 350
m2 na działce 8a ogrodzonej.
103/453

Wybierz telefon do jednego z wyżej
wymienionych biur, zadzwoń i podaj numer oferty

103/453

– uzyskasz więcej informacji

Jeśli oferta odpowiada Twoim wymaganiom, zgłoś się osobiście w dowolnie wybranym biurze i po podpisaniu umowy pośrednictwa, uzyskasz pełną informację o interesującej Cię nieruchomości, jej adres, a jeśli zechcesz, możesz ją obejrzyć. Każde z naszych biur zapewni Ci profesjonalną obsługę organizacyjną i prawną.

Zapraszamy

WYBRANE OFERTY Z SIECI K.A.N. ZNAJDUJĄ SIĘ NA STRONACH 21-29

TELEFONY do K.A.N. str. 20

DOMY SPRZEDAŻ
W KRAKOWIE

ul. Obozowa - 310 m2, st.sur., zamkn., 2 kond., dz. 6 ar, cena: 240.000 zł, of. 14/280

Prokocim St. - ok. 700 m2, st. sur. otwarty, dz. 7 ar, CO miejskie, cena: 200.000 zł, of. 14/146

ul. Kopyry - ok. 370 m2, 4 kondygn., tel., ogrzew. gazowe, cena: 175.000 USD, of. 14/119

ul. Meiselsa - kamienica, 570 m2, stan średni, lokale użytkowe, cena: 450.000 zł, of. 14/148

Wola Justowska - 250 m2, 10-letni, usługowo-mieszkalny, dz. 9 ar, cena: 110.000 USD of. 14/217

ul. Siemaszki - 100 m2, 60-letni, parterowy, dz. ok. 2,5 ar, cena: 180.000 zł, of. 14/217

ul. Chełmońskiego - 170 m2, st.sur., zamkn., zabg.szereg., cena: 150.000 zł, of. 14/240

ul. Bema - ok. 200 m2, część domu, osobna KW, garaż, cena: 110.000 USD, of. 14/247

ul. Pańska - 250 m2, dwurodzinny, garaże, cena: 110.000 USD, of. 14/248

Olsza - 170 m2, 2 kond., do zamiesz., dz. 9 ar, telefon, cena: 110.000 USD, of. 14/252

Skotniki - 246 m2, 3 kond., do zamiesz., dz. 17 ar, cena: 280.000 zł, of. 14/259

Mistrzejowice - 550 m2, 3 kond., do zamiesz., dz. 11 ar, cena: 200.000 USD, of. 14/272

Olsza II - 230 m2, 3 kond., dz. 4 ar, strych do adapt., cena: 150.000 USD, of. 14/303

Wola Justowska, rejon ul. Jesionowej, pow. 260 m2, działka 7a, cena 130.000 USD. Oferta nr 07/112.

Wola Justowska - Dom wolnostojący na działce 5,5a - pokój dzienny /z kominkiem / 47m2 /- 3 sypialnie /19, 19, i 12 m2/- 3 pokoje /11, 14 i 18m2/, - garaż / dla 2 samochodów/- wykończenie - parkiety, flizy, terrakota,- telefon. Możliwa nadbudowa lub zmiana funkcji pomieszczeń, cena do negocjacji - 400.000 zł 16/089

ul. Balicka/Rząska - atrakcyjnie położony stan surowy zamknięty, 220 m2, 14 arów, zbudowany z ceramiki, wszystkie media z wyj. gazu (będzie w ciągu roku), garaż, cena 210 tys. zł, 21/018

Wola Justowska - 200m2, działka 6a, wolnost., 2 kondygn., po remoncie, tel., ogrz. gazowe, garaż, cena: 110.000 USD, 11/0272

Wola Justowska - 480m2, działka 9a, wolnost., 3 kondygn., tel., ogrz. gazowe, alarm, garaż, w przyziemiu dochodowa kawiarnia, cena: 270.000 USD, 11/273

Bielany - stan sur. 250m2, działka 6a, wolnost., 2 kondygn., brak ścianek działowych, cena: 105.000 zł, 11/0164

Kostrze - Dąbrowa - stan sur. 270m2, działka 11a, parterowy, ciekawy architektonicznie, media na działce, cena: 140.000 zł, 11/0048

Prokocim-Bieżanów, Dom wolnostojący jednorodzinny, pow. 200,00 m2, pow. działki: 700 a, , Na parterze znajdują się lokale użytkowe o pow 100m2, na piętrze mieszkanie 4 pok. o pow 100m2. Na działce znajdują się 2 garaże, cena: 170.000 PLN, 09/00205

Rej. Kamieńskiego 150m2 pow. użytkowej, bliźniak do generalnego remontu, dz. 2,24a, cena 67.000zł, 10/336

ul. Żywiecka -220m2, dz.6a, stan surowy otwarty-zadaszony, instalacje w budynku, z odpisem podatkowym,

bardzo ładny cena 170.000 zł.,10/343

Kliny - 170m2, dz.4a, zabudowa szeregowa, podpiwniczony, 6 pokoi, salon, garderoba, co-elektryczne, kanalizacja miejska, do wejścia, cena 80.000USD, 10/113

Jugowice 320m2, dz.5a, bliźniak do wejścia, telefon, co-gazowe lub koksowo węglowe, idealny dla dwóch rodzin, cena 280.000zł, 10/192

rej. ul. Łokietka 240m2 +budynek gospodarczy 110m2, 8a działka, stan surowy zamknięty dachem, kryty dachówką, bez stolarki, staranne solidne wykonanie, prąd, gaz w domu, cena 230.000zł, 10/318

PROKOCIM - Bieżanowska - działka 4 ary, połowa domu podział w poziomie, w ramach tej połówki mieści się dwa mieszkania, 1 poziom trzy pokoje sypialnia łazienka w.c., 2 poziom pokój dzienny, taras 30 m.kw., kuchnia, przyziemie z oddzielnym wejściem-mieszkanie: dwa pokoje z kuchnią, łazienką - wysokie na 2,35m, garaż, kotłownia, pralnia, jedno duże pomieszczenie, w.c. - ogrzewanie c.o. gazowe - 230.000 PLN - 05/419

OPATKOWICE - Takińskiego - działka 15 arów, 250 m.kw., 5 pokoi, 3 łazienki, kuchnia, 2 hole, flizy, parkiety, niepodpiwniczony, dom parterowy, plus zaadoptowane poddasze - 80.000 USD - 05/281

Wola Justowska - nowy dom o wysokim standardzie 300 mkw., działka 10a. Cena 175.000\$ 13/0183

OKAZJA! Os. Kliny - Rezydencja, stan surowy zamknięty: dachówki, rynny "BRASS", stolarka trzyszybową. Własna straż osiedlowa. Pow. 400mkw., działka 7,2a. Cena 250.000zł. 13/213

OKAZJA!! os. Kościelniki - dom wolnostojący, pow.

220mkw. Działka 6a. Cena 190.000zł. 13/0116

ul. Chełmońskiego 180 m2, zabudowa szeregowa, surowy zamknięty, dz.4a, 200.000 zł 03/531

Bielany 350 m2, dz.7a, wolnostojący, podpiwniczony, b. ładny, do zamieszkania 245.000 zł 03/046

Swoszowice 220 m2, dz. 20a, wolnostojący, nowy, ładny, 85.000 USD 03/105

ul. Obozowa 300 m2, dz. 6a, stan surowy otwarty, cesja praw - odpis podatkowy. 180.000 zł 03/338

ul. Bieżanowska - połowa bliźniaka, 130m. pow., działka 3a, cena 155000 zł nr 19/67

Kliny - nowy superkomfortowy dom w zabudowie szeregowej, pow.350m., działka 5a, bardzo wysoki standard wykończenia (parkiety, glazura hiszpańska, plastikowe okna, alarm, ogrzewanie podłogowe), dwa salony, dwie kuchnie, cztery sypialnie, cena 150000 USD nr 19/62

Prokocim - ładny dom o powierzchni 350m., wykończony w drewnie, trzy piętra, nadaje się na siedzibę firmy, hurtownię, działka 3a, cena 170 000 USD, powierzchnia działki 3 a nr19/77

ul. Zalesie - 240 m2, dz. 6,20 a, wolnostojący, dwukondygnacyjny, stan surowy, cena: 165.000 zł, 118/30

Bielany - 400 m2, dz.7,80 a, trzykondygnacyjny, salon z kominkiem, garaż, spokojna okolica, cena: 410.000 zł, 118/45

Grębałów - 220 m2, dz. 5,75 a, dwukondygnacyjny, w przyziemiu garaż z kanałem i warsztat mechaniczny, cena: 155.000 zł, 118/46

ul. Kacza - 300 m2, dz. 4,60 a, zabudowa bliźniacza, trzykondygnacyjny, stan surowy zamknięty, cena: 250.000 zł, 118/47

TELEFONY do K.A.N. str. 20

ul.Zaleskiego - 200 m², dz. 4 a, dwukondygnacyjny, do zamieszkania, możliwość nadbudowy nad garażem, cena: 310.000 zł, 118/19

Wróblowice - 200 m², dz. 10,30 a, do zamieszkania, obok budynek gospodarczy o pow. 70 m²: parter - sklep, piętro - mieszkanie, cena: 250.000 zł, 118/53

Chorzowska / Kliny, dom w zabudowie bliźniaczej, nowy, super-komfortowy, na 4-ro arowej, ogrodzonej działce. Budowany wzorcowo z najlepszych materiałów. 220 mkw., cena: 350 000,- zł. 15/81.

Al. Panieńskich Skat / Wola Justowska, dom w stanie surowym zamkniętym. Media rozprowadzone po budynku, brak tynków wewnętrznych i zewnętrznych. Ciekawy, bardzo nietypowy projekt architektoniczny, 300 mkw., działka 7 a, cena: 100 000, USD. 15/06

ul. Gardowskiego - 220 m², dz. 6a, zab. osiedlowa, cena: 210.000 zł - 06/0574

Kliny - 210 m², dz. 9,5a, cena: 400.000 zł - 06/0588

ul. Korony Polskiej/osiedle Mistrzejowice - stan surowy otw. pow. 400 m², dz. 3a - zabudowa szeregowa, cena: 170.000 zł - 06/0591

Wola Justowska - stan surowy zamknięty, 400 m², pow. działki 4,5 ar, ciekawa architektura, drewniana lukowa stolarka okienna, cena 380.000 PLN, of. 17/00103

ul. Bronowicka, 500 m², 4 kondygnacje, działka 7a, 3 linie telefoniczne, na mieszkanie lub działalność usługową, możliwa sprzedaż kondygnacjami, 250000 USD. KAN 102/00101

ul.Turystyczna 200 m², dz. 5,5a, cena: 95 000 USD - 06 / 0176

ul.Ojcowska 400 m², dz. 5,5a, cena: 340 000 zł - 06 / 0253

ul.Fredry 380 m², dz. 6a, cena: 120 000 USD pod działalność gospodarczą - 06 / 0255

ul. Braterska 300 m², dz. 4,7a, cena : 260 000 zł - 06 / 0204

Wola Justowska 380 m² zab. bliźniacza, 6a, 780 000 zł - 06 / 0130

tagiewniki 270 m², dz. 6a, zab. osiedlowa cena : 210 000 zł - 06/ 0414

Kliny 220m² , dz. 7 a , cena : 105 000 USD - 06 / 0070

Tańskiego 200 m² , dz. 23 a , cena: 80 000 USD - 06 / 079

ul.Sucharskiego 212 m², dz.6,2a, cena: 75 000 USD - 06 / 0080

Swoszowice 500 m², dz. 20a, cena: 250 000 zł - 06 / 0081

Sobonowice 300 m², dz. 18a, cena: 200 000 zł - 06 / 0084

Sobonowice 400 m², dz. 4,3a, cena: 180 000 zł 06 / 0250

Zakopiańska 280 m², dz. 11 a, cena: 110 000 USD - 06 / 0222

Zbydniowice 320 m², 1/2 bliźniaka, dz. 11a, cena: 180 000 zł - 06 / 0087

ul.Rączna 400 m², dz. 12a, stan surowy zamknięty, cena: 60 000 USD - 06/0261

Sobonowice - rezydencja, 300 m², ogród 18,7a, zagospodarowany, dom w stylu dworku, superkomfort, cena 150.000 USD 02/0027

Wola Justowska - dom o pow. 220 m², działka 16a, cena 150.000 USD 02/0043

Wola Duchacka, 250 m², dz. 7a, cena 120.000 USD, 06/619

DOMY SPRZEDAŻ POZA KRAKOWEM

Giebułtów- 260m², 7a parcela, stan surowy zamknięty, media w budynku, dom w stylu dworku, cena 230.000zł, of. 10/287

Lanckorona (ok. 25 km na Pd-Zach. od Krakowa) - stylowo odrestaurowany drewniany dom z końca lat 30-tych (o pow. ok. 200 m²) oraz działająca kawiarnia z możliwością adaptacji dodatkowych pomieszczeń na pensjonat (o pow. ok. 240 m²), całość po generalnym remoncie, zagospodarowana parcela o powierzchni 14 arów, parking, pełne uzbrojenie, telefon, znakomite warunki do uprawiania turystyki pieszej i rowerowej, niepowtarzalna lokalizacja i architektura, cena 155 tys USD, 21/008

Krynica Górka - dom wolnostojący o powierzchni ok. 180 m², parcela 4,5 ara, 4 pokoje, 2 łazienki, 2 kuchnie, garaż, ogrzewanie centralne węglowe, budynek do niewielkiego wykończenia, cena 160 tys zł, 21/003

Włosień (ok. 15 km na PD od K-wa) - dom wolnostojący o powierzchni ok. 100 m², zagospodarowana parcela 22 ary, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, ogrzewanie - piec węglowy z możliwością przerobienia na elektryczne, do zamieszkania, cena 120 tys zł, 21/021

Brzezie (ok. 8 km na Zach. od K-wa) - dom wolnostojący, powierzchnia ok. 160 m², parcela 80 arów (w tym 8 arów budowlane), 2 pokoje, kuchnia, łazienka (80 m²) + przyziemie z garażem (80 m²), cena 150 tys zł, 21/020

Biały Kościół - dom drewniany (150 m²) + zabudowania (całość do remontu), ładna parcela 26 arów, wszystkie media, możliwość prowadzenia działalności gospodarczej, cena 62 tys zł, 21/019

Radwanowice - ok. 100 m² murewany wiejski dom do remontu na uzbrojonej, ładnej działce o pow. 110 arów, cena 65.000 zł. Of. 120/78

Libertów - chatupa drewniana ok. 70 m² po remoncie,

działka 13 arów, cena 95.000 zł. Of. 120/63

Dom stan surowy zamknięty - **Niepołomice**, działka 24a, cena 135.000 zł. Oferta nr 07/106

Kraków-Batowice - ok. 300 m², 6 pok., 2 łazienki, garaż, dz. 8 ar, cena: 90.000 USD, of. 14/22

Szczyrzyc - ok. 240 m², garaż, do częściowego wykończenia, dz. 5 ar, cena: 75.000 zł, of. 14/86

Tymbark k/Limanowej - ośrodek wypoczynkowy, 46 miejsc nocleg., dz. 6,3 ha, cena: 250.000 zł, of. 14/261

Kazimierza Wik., ok. 900 m², bliźniak, parter-sklepy, do wykończenia, cena: 130.000 USD, of. 14/289

Bibice - ok. 160 m², 1/2 bliźniaka, do wykończenia, dz. 9 ar, cena: 65.000 zł, of. 14/295

Sygneczów - nowy dom wolnostojący 150m², na działce do 50a, przyziemie: kotłownia, pralnia, pokój, pom gosp. parter: 3 pokoje, kuchnia, łazienka - parkiet, flizy, telefon - nr krakowski, możliwość nadbudowy, dom nie zgłoszony do odbioru, możliwe odpisy podatkowe, cena wyw.: 150.000zł 16/084

Wieliczka w pełni wykończony superkomfortowy dom wolnostojący, wyposażona i urządzona kuchnia, parkiety, flizy, ładna zagospodarowana działka 8a, 7 pokoi + 2 pomieszczenia superkomfortowe w przyziemiu, cena 150.000 USD 16/034

Wieliczka os. Krzyszkowice b. dobry dojazd z Krakowa, rozpoczęta budowa, pierwsza kondygnacja przykryta płytą, działka 3,8 ar w pełni uzbrojona, woda, gaz, kanalizacja, prąd, technologia tradycyjna; cegła K3, styropian 10cm, pustak MAX, cena: 42.000zł 16/091

TELEFONY do K.A.N. str. 20

Porąbka - Zawodzie /sąsiedztwo zalewu/, pow. 120m², III poziomy, 4 pokoje, kuchnia, łazienka, własna studnia głębinowa, prąd, gaz, działka ogrodzona 6a, w sąsiedztwie inne domki letniskowe., cena: równ. 37.000 USD 16/090

Wilczkowie Pow. domu 100m², w tym pokój, kuchnia, sieni- 40m². w pozostałych 60m² mieści się stodoła - można tam garażować, pom. gosp., spiżarka. Ubikacja na zewnątrz. Telefon można doprowadzić. Działka 5,3a zagospodarowana, nieogrodzona. Dom niepodpiwniczony, kryty dachówką. Dach dwuspadowy. Właściciel może zamienić to na małe mieszkanie. Ogrzewanie elektryczne cena: 35.000 zł 16/097

Kryspinów - nowy dom 300m², działka 7a, ogrz. gazowe, tel., garaż, cena: 190.000 zł, 11/0194

Gdów centrum - dom wolnost. 180m², działka 4a, 3 kondyg., taras, tel., + sklep ogólnospoż. 50m² + bar gastronom., cena: 160.000 zł, 11/0220

Tuchów - Rynek, Dom jednorodzinny pow. 92m² z pracownią cukierniczą o pow. 160m², działka pow 5,5a, cena 230.000zł, 09/00114

Zakliczyn dom wolnostojący o pow. 240m², 3-kontygnacyjny z działką o pow. 50a, cena 90.000zł 09/00131

Chechło k/Olkusza dom jednorodzinny (rok bud 1960) o pow. 60m², działka pow. 56a, cena 55.000zł, 09/00150

Rabka ul. 1-go Maja Dom wielorodzinny, były pensjonat o pow. 300m², działka o pow. 7a, cena 120.000zł 09/00156

WITOWICE DOLNE, GM. ŁOSOSINA DOLNA Dom letniskowy całoroczny, powierzchnia: 185,00 m², powierzchnia działki: 64,00 a,

na połowie działki las, cena: 160.000,00 PLN, 09/00181

WIELICZKA ul. BIEDNA RODZINA Segment w zabudowie szeregowej stan surowy otwarty, pow 175,00 m², pow. działki 3,00 a. ; 3 000 m od centrum Wieliczki, cena: 98.000 PLN 09/00195

Na Stoku, dom mieszkalny-bliźniak, 4-pok., garaż, pow. 150m², pow. działki 3,18a, cena 150.000zł. Możliwość zamiany na mieszkanie nowe 3 pokojowe I.III.III p. 09/00203

KOCMYRZÓW, MACIEJOWICE pow. działki: 420,00 a, Na działce znajduje się: 1) dom mieszkalny 2) o pow. uż. 200m², budynek gospodarczo-składowy 300m², wys. 4m, budynek gospodarczo-składowy 150m², wys. 2,7m, suszarnia (na tytoń) 30m³, stary dom drewniany (do rozbiórki) cena: 50.000 PLN 09/00200

JERZMANOWICE - działka 12 arów, dom do zamieszkania, siedmioletni, pow. całkowita około 300 m.kw., śledem pokoi, kuchnia, garaż, taras około 40m.kw. - 150.000 USD - 5/

ZABIERZÓW - działka 32 a, dom stan surowy zamknięty pow. całkowita 250 m.kw. parter dwa lub trzy pokoje, kuchnia, łazienka, na piętrze, łazienka - 130.000 PLN - 05/324

TRZEBUNIA - działka 13 arów, dom o pow. całkowitej 150 m.kw. 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wybudowany z bali drewnianych, kryty blachą, kominek, do wykńczenia wnętrze - 65.000 PLN - 05/315

SZCZAWA - działka 8,3 ara, pensjonat, 500 m.kw., 10 pokoi, 8 łazienek, jednorazowo pomieści 30 gości, ogrodzony z tarasami, bardzo ładnie położony - 150.000 USD - 05/0124

BIAŁKA - k/Makowa Podhalańskiego 250 m.kw., 6 pokoi, kuchnia, łazienka, spiżarka, garaż, tarasy, działka około

10 arów - 90.000 PLN - 05/0039

LIMANOWA - SOWLINY- działka 8 arów, pow. 200 m.kw., 6 pokoi, kuchnia, dwie łazienki, bardzo wysoki standard - 160.000 PLN - 05/439

CZCHÓW - 140 m.kw., działka 16 arów, domek drewniano murowany, całoroczny do odświeżenia, duży salon z kominkiem c.o. olejowe, kanalizacja miejscowa, do głównej plaży nad Dunajcem około 100 m - 56.000 PLN - 05/021

KRZESZOWICE - 100 m.kw., dom do zamieszkania, podpiwniczony w 2/3, dół - 3 pokoje, kuchnia, kuchnia, łazienka, poddasze - 2 pokoje, kryty dachówką, ogrzewanie centralne gazowe, działka 7 arów - 95.000 PLN - 05/346

WIELICZKA - 500 m.kw., dom do wykończenia, pięć półpokołów, 10 pokoi, 5 łazienek, trzy garaże każdy po 50 m.kw., c.o. gazowe, działka 62 ary, ogrodzona, przy domu jest pawilon handlowy całkowicie wykończony i wyposażony o pow. 50 m.kw., oraz budynek gospodarczy całkowicie wykończony o pow. 120 m.k., nieruchomość położona blisko trasy przelotowej nadająca się na działalność gospodarczą - 420.000 PLN - 05/449

BOCHNIA - oś. Krzeczaków, działka 3,47 ara, stan surowy zamknięty w zabudowie szeregowej skrajny, 200 m.kw. - 95.000 PLN - 05/463

ALWERNIA - 110 m.kw. dom do zamieszkania po generalnym remoncie, podpiwniczony, działka około 10 arów, ogrodzony, posiada 6 pokoi, dwie łazienki, kuchnię, ogrzewanie elektryczne, telefon - 83.000 PLN - 05/495

Libertów - Duży dom, stan surowy zamknięty, pow. 400mkw., działka 22a, 9 pokoi, 3 łazienki, 2 kuchnie -

możliwość podzielenia na 2 samodzielne, dla dwóch rodzin. Cena 75.000USD 13/195

Więckowice - dom do zamieszkania 145mkw działka 3a. Cena 105.000 zł. 13/0273

Zabawa ładny, nowy dom wolnostojący, pow. 220 mkw. z dwoma garażami wolnostojącymi, działka 28a. Cena 260.000zł. 13/0161

Żegocina - piękny, nowy dworek w pełni wyposażony, pow. 270 mkw., działka 15a. Cena 230.000zł 13/0146

Wielkie Drogi - ładny nowy dom do małego wykończenia 180 mkw., działka 16a. Cena 150.000zł. 13/288

Niepołomice - nowy bliźniak z garażem, telefonem, w osiedlu domków, pow. 220mkw., działka 9a. Cena 150.000zł. 13/212

Sucha Beskidzka - dom wolnostojący pow. 160mkw. do remontu działka 10a. Cena 110.000zł. 13/0256

Stanisławice - dom do małego wykończenia 180mkw, działka 40a. Cena 120.000zł 13/221

Bochnia - piękny dom do zamieszkania w stylu podhalańskim, pow. 160 mkw., zagospodarowana działka 28a. Cena 160.000 zł. 13/0156

Krzeszowice - dom mieszkalno - usługowy do wykończenia, pow. 120mkw., działka 8a. Cena 57.000zł. 13/104.

Zawada Lanckorońska k/ Zakliczyna - dom rekreacyjny całoroczny, do drobnego wykończenia. Cena 35.000USD. 13/0132.

Rożnów 110 m², działka 4a, letniskowy całoroczny, ładny, 95.000 zł 03/491

Niepołomice oś Zakościele 300 m², dz. 4a, st. surowy zamknięty, podpiwniczony, 6 pokoi, garaż. 70.000 zł 03/270

TELEFONY do K.A.N. str. 20

Pcim 220 m2, dz.5a, wolnostojący, garaż, co-gaz, 150.000 zł 03/483

Wieliczka - Krzyszkowice 190 m2, dz. 19a, rozpoczęta budowa, 70.000 zł 03/497

DOBZYCE - nowy dom dwukondygnacyjny z poddaszem mieszkalnym o powierzchni całkowitej 297m2, sześć pokoi, dwie kuchnie, trzy łazienki, całość o ponadprzeciętnym poziomie wykonania, przygotowane pomieszczenia na saunę i basen, wszystkie media, ogrzewanie węglowe i gazowe, posadzki dębowe i terrakotowe, działka 6arów, cena: 250.000 zł, 4/282

WĘGRZCE - dom wolnostojący jednorodzinny, powierzchnia: 370 m2, 7a działki, 4 kondygnacje, podpiwniczony, kryty dachówką, położony w cichej i spokojnej części miejscowości na południowo-wschodnim stoku. Cena: 80000 USD, 04/283

Zielonki - 160 m2, dz. 22 a, wolnostojący, dwukondygnacyjny, do zamieszkania, cena: 270.000 zł, 118/50

Modliczka, piękny, komfortowy dom, cena 155 000 USD, 15 a działka nr19/58

Rząska, dom, cena 130 000 zł, możliwość rozbudowy piętra, piękna działka 10 a, nr19/9

Łapanów, dom całoroczny, 240m2, cena 85 000zł, nr19/65

Tyniec, dom plus budynek gospogarczy, 130m2 plus 100m2, cena 400000zł., działka 14a, nr19/80

Wieliczka / Kraków, stan surowy zamknięty, rozprowadzone, instalacje, wykonane tynki wewnętrzne. 300 mkw., działka 10a, cena: 50.000 USD. 15/138.

Wieliczka, stan surowy otwarty, 445 mkw, działka

18a., instalacja kanalizacyjna rozprowadzona po budynku, pozostałe instalacje doprowadzone do ścian budynku. cena: 150 000,-zł 15/128.

Podolany / Gdów, rezydencja o bardzo ciekawej architekturze. 280 mkw., działka 38 a., Do budowy i wykończenia obiektu użyto materiałów bardzo wysokiej jakości. cena: 260 000,-zł 15/124.

Krzyszkowice, gm. Myślenice. Rezydencja o bardzo ciekawej architekturze i wysokim standardzie wykończenia. 330 mkw., działka 83a (w całości ogrodzona), cena 350 000 zł. 15/114.

Rejon Parku Ojcowskiego - 250 m2, dz. 50a. Redzydencja, cena: 250.000 USD - 06/0612

Przesławice, ok. Proszowic, 180 m2, pow. działki 28 ar. cena: 150.000 PLN, of. nr. 17/00113

Niepołomice - 107 m2, segment w zabudowie szeregowej, stan surowy otwarty, pow. działki 5 ar, cena 80.000 PLN of. 17/0047

Modlicza - 140 m2, działka 5,5 ar, stan surowy zamknięty, media w domu nie rozprowadzone, cena 145.000 PLN of. 17/0054

Węgrzce - 170 m2, działka 9 ar. na działce słup wysokiego napięcia, cena 55.000 USD of.17/0060

Alwernia - 200 m2, pow. działki 14 ar cena: 180 000 PLN, of. 17/00071

Kobielnik 110 m2 dz. 5 a , cena : 45 000 USD - 06 / 0286

Libertów 400 m2 st. sur. zamknięty, 10a, cena: 110 000 USD - 06 / 0158

Łapanów 220 m2, dz.6a, cena: 220 000 zł - 06 / 0168

Zabierzów 320 m2 st. sur. zamknięty, dz. 7 a, cena: 52 000 USD - 06 / 0234

Poręba Wielka 260 m2, dz. 6.24 a, cena: 99 000 zł - 06 / 0086

Mogilany 480 m2, dz. 46a, stan surowy zamknięty, cena: 300 000 PLN - 06 / 0298

Ciężkowice 70 m2 , dz. 5,5 a , - domek letniskowy cena: 35 000 zł - 06 / 0206

Wieliczka (os.Lekarka) 220 m2 1/2 bliźniaka dz. 4 a cena : 150 000 PLN - 06/0381

Głogoców 220 m2, dz.12a, w przyziemiu pomieszczenia pod piekarnię 250 m2 z urządzeniami cena: 400 000 PLN - 06/0185

Wieliczka (os.Lekarka) 300 m2 1/2 bliźniaka dz. 4 a cena 150 000 PLN - 06/0382

Wierzchowie 160 m2, dz. 21 a, stan surowy zamknięty, cena 115 000 PLN - 06/0428

Radziszów 190 m2, dz. 58 a, stan sur. otw., cena: 110 000 PLN - 06/0478

Libertów 130 m2, dz. 12 a, stan sur. otw., cena 80 000 PLN - 06/0472

Łimanowa - 370 m2, działka 5,5 a, balkon, garaż, 3 kondygnacje, 6 poziomów, tel. 250.000 zł, możliwość adaptacji na pensjonat, dojazd na wyciąg narciarski, of. nr 02/0064

Łomna gm. Wiśnicz Nowy - nowy dom, 140a, działki. of. 02/0035

KAMIENICE SPRZEDAŻ

Kazimierza Wielkiego - kamienica 750 m2, 4 kondygn. - cała wolna, cena 1020.000,00 zł. Of. 120/58

Rynek Główny - 1/4 kamienicy, 240 m2, w tym ok. 90 m2 pow. sklepowej, cena 350.000,00 USD, of. 120/83

Krowodrza - 1500m2, 3 kondygn., działka 16a, wolne 1 mieszkanie, lokale handlowe o pow. 150m2, cena : 210.000 USD, 11/0256

Wieliczka - centrum, ok. 300m2, działka 17a, wolne 2 mieszkania po 120 m2, garaż, cena: 190.000zł, 11/0155

ul. Kalwaryjska - 550m2, 2 kondygn. z prawem nadbudowy, działka 6a, pow. handl. 150m2, cena: 250.000 USD, 11/0231

Kazimierz, okolice ul. Krakowskiej, kamienica w bardzo dobrym stanie technicznym. Powierzchnia wszystkich lokali: 550 mkw. Powierzchnia lokali wolnych: 180 mkw. (dwa lokale handlowe i dwa mieszkania), oraz 150 mkw strychu nadającego się do adaptacji. Cena: 170 000 USD. 15/110.

ul. KRÓTKA - dwa budynki: parterowy i piętrowy połączone w kształcie litery L. Całkowita powierzchnia zabudowy wynosi 540m2, powierzchnia działki 1109m2. W budynku jednopiętrowy znajduje się 150 m2 powierzchni biurowej o duże, luksusowe mieszkanie oraz częściowo zaadaptowane poddasze. Budynek parterowy składa się z 230 m2 powierzchni usługowej i 90 m. powierzchni gastronomicznej. Obiekt po generalnym remoncie adaptacyjnym. Cena 700.000 USD, 4/192

ul. Sebastiana pow. 1.512 m2, dz. 9,38 a, /oficyna - 370 m2 - do remontu - wolna/, 8 mieszkań umowy cywilne. Cena: 450.000 DEM 03/495

ul. Helclów kamienica - 8 mieszkań wolnych - umowy najmu + 100 m2 ładnego strychu do adaptacji. 300.000 zł 03/161

CENTRUM - kamienica o pow. 882 m.kw. cała wolna, do drobnego remontu: piwnice 120 m.kw., lokale handlowe parter 155 m.kw. I piętro 213 m.kw. lokale biurowe, II piętro 228,89 lokale biurowe, strych 166 m.kw. - 999.000 USD - 05/430

TELEFONY do K.A.N. str. 20

Kamienica z lokalami użytkowymi o pow.: 785 m², działka: 3 ary, częściowo zajęta. Atrakcyjna lokalizacja (**Stare Podgórze**), cena: 650.000 PLN - 06/0596

ul. Ogrodniczek - 5/8 kamienicy, 380 m², 3 kondygnacje, 1 mieszkanie wolne, 3 mieszkania zajęte, lokal użytkowy, strych do adaptacji, jest dokumentacja do podziału fizycznego, bardzo dobry stan techn., cena 420.000 zł, of. nr 02/0089

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

Bielsko - Biała, parcela przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową niską o podwyższonej intensywności, powierzchnia od 2 do 4,5 hektara, pełne uzbrojenie, wyjątkowa lokalizacja (willa w dzielnicy Bielska, dogodny dojazd do centrum), cena 415 tys zł/ha, 21/009

Przybysławice - 30,00 arów, działka w otulinie Parku Ojcowskiego GWE cena za ar 1150 zł. Of. 120/3

Trojanowice - 66,00 arów w tym 21 arów budowlane, szerokość 30 m. WGE cena 65.000 zł. Of. 120/4

Wola Zachariaszowska - GM. Zielonki - 8,35 ara WGE, cena 13.000 zł. Of. 120/10

GM. Słomniki, Zaborze - 72,00 ary, EWGt działka z ładnym otoczeniem, możliwy podział, cena za ar 800 zł. Of. 120/36

Brzozówka - 19,73 ara, cena 31.600,00 zł, działka na wzniesieniu z widokiem na Kraków EWG. Of. 120/13

Brzozówka - 15,00 arów, bud. jednorodzinne, cena 1600 zł/ar, EWG. Of. 120/13

Brzoskwinia - 84,00 ary, w tym terenów budowlanych 14 arów, EWG. Of. 120/45

Węgrzce - 9,00 arów, kwadrat WGE, cena 37.800,00 zł. Of 120/23

Gm. Mogilany, Chorowice - 7 ar, cena 450.000 zł, uroczą okolica, dobry dojazd, istnieje plan zagospodarowania terenu, możliwy podział. Of. 120/65

Bibice - 9,00 arów EWKG, cena 42000,00 zł. Of. 120/66

Kliny - 12 arów, pełne uzbrojenie, cena 145000,00 Of. 120/100

Kraków ul. 29-Listopada działka komercyjna - 6,00 arów, cena 185.000 zł, możliwość dokupienia ok. 4,00 arów. Of. 120/101

Dębniaki ul. Czarodziejska, działka budowlana 17a, przeznaczenie M4 9a + RP 8a, cena 220.000zł

Łapanów 6,6 ara, PEŁNE UZBROJENIE - przyłącza, gaz, wodociąg, elektryczność, kanalizacja, cena: 10.000zł 16/003

Prokocim - 6,58a, uzbr. w ulicy, pod bud. jednorodz., 2.100 zł/a, 11/0267

Kliny - 48a, uzbr. przy działce, pod zab. szereg., cena: 120.000 zł, 11/0078

Kliny - 37a, uzbr. przy działce, pod zab. szereg., cena: 95.000 zł, 11/0194

Podgórze - 10a, pod UP, vis a vis hotelu "Forum", cena: 250.000 USD, 11/0217

Podgórze ul. Chlebiczna, działka pod bud. jednorodzinne o pow 10a, cena 1500zł/a 09/00087

Podgórze ul. Chlebiczna, działka o pow.18a z rozpoczętą budową domu, cena 45.000zł 09/00040

Bieńkówka, działka budowlana o pow.18a, cena 7000zł, dobry dojazd 09/00117

Bęblo-Wierzchowice okolica parku Ojcowskiego, działka budowlana o pow. 15a z dobrym dojazdem, cena 16.000zł 09/00050

Swoszowice ul.Borowinowa, działka pod bud. jednorodzinne o pow. 23a (22x110), cena 34.500zł 09/00141

Nowy Targ ul.Ludzimierska, na działce rozpoczęta budowa hali handlowo-magazynowych o pow.4 850m², pow. działki 130a, cena 625.000zł 09/0194

Sidzina -3 działki: 10,44a - cena 17.000zł, 10,20a -cena 17.000zł, 9,39a -cena 20.000zł, budowlane, bardzo ładne, uzbrojenie w drodze, of.10/291

Brzozówka - 19a, budowlana, dojazd drogą asfaltową, 20x40, uzbrojenie w drodze, cena 34.500zł, of. 10/308

Rajsko - 25,5a, bardzo malowniczo położona działka budowlana, częściowo uzbrojona, cena 76.500zł, of 10/348

Wola Justowska - 2 x 4a piękne działki w pełni uzbrojone. Cena 15000 zł/a 13/0282

Gródek - działka budowlana, uzbrojona, pow 8a, 200 metrów od jeziora. Cena 21.000zł. 13/227

Cichawa - działka 87a w tym 25a budowlane, pełne uzbrojenie. Cena 15.000zł. 13/050

Kliny - Opatkowice 2435a, bud. jednorodzinne, handel - usługi. 03/0023

Mszana Dolna 16a, / 35x45m/ b. ładne otoczenie, uzbrojona. 18.000 zł 03/347

ul. Chełmońskiego 3,5a, bud. szeregowe. 28.000 zł 03/473

ul. Cystersów 9a, komercyjna - uzbrojona, 125.000 zł 03/504

BIELANY- 12 arów, budownictwo jednorodzinne, częściowo uzbrojona, cena: 48.000 PLN, 4/254

WĘGRZCE- 12 arów, budownictwo jednorodzinne, cena: 60.000 PLN, 4/253

WOLA JUSTOWSKA - 16 arów, 8 arów pod budownictwo jednorodzinne, 8 arów pod UP, uzbrojone, cena : 56.000 USD, 4/209

Gaj, gm. Mogilany, działka budowlana, pow. 55a, o wymiarach: 66 x 83 m. Uzbrojona w prąd, gaz i wodę. Istnieje możliwość podziału. Cena: 70 000,- zł. 115/158.

Bibice, gm. Zielonki, działka budowlana, Uzbrojona w prąd, gaz i wodę. Pow. 9a, wym. 25 x 36m. Cena: 50 000 zł. 15/143.

Szczodrkowice, gm. Skąta, działka budowlano-rolna, uzbrojenie: prąd, woda, gaz, pow. 130 a, wym. 50 x 260 m. Cena: 45 000,- zł. 15/107.

Filipowice, gm. Zakliczyn, działka rekreacyjna z rozpoczętą budową domku letniskowego. Uzbrojenie: prąd, woda, kanalizacja. Pow. 60 a., wym. 40 x 150m. Cena: 60 000,- zł. 15/80.

ul. Nad Zalewem, działka, 17 a, cena 125 000 zł., nr 19/19

ul. Szarotki, działka, 13 a , cena 100 000zł. nr 19/39

Bronowice - 13 a, działka budowlana w kształcie litery L, uzbrojenie przy działce, cena: 72.000 zł, 118/25

Piaski - 10,24 a, budowlana, 27 x 38 m, uzbrojenie przy działce, cena: 82.000 zł, 118/36

Łagiewniki - 17,70 a, budowlana, 62 x 29 m, uzbrojenie przy działce, cena: 70.800 zł, 118/51

Łagiewniki - 6,70 a, budowlana, 16 x 42 m, uzbrojenie przy działce, cena: 26.800 zł, 118/52

Lesisko - handel - usługi, 46,46 a, cena: 130.400 zł, 118/23

Wola Justowska - 13,26 a, 27 x 42 m, budowlana, prąd, woda, cena: 185.000 zł, 118/20

TELEFONY do K.A.N. str. 20

ok. Kocmyrzowa, działka, 3 h, 60 000zł, nr 19/60

Czchów/nad Zaporą, działki, piękna okolica cena 800zł/ar, nr 19/23

Rzozów ok. Skawiny, działka, cena 8000zł, działka 6a, nr 19/42

Okleśna, gm. Alwernia, działka, cena 15000zł, działka 37 a, nr 19/78

Działka usług.-budowlana przy trasie **Kraków-Zakopane** z przeznaczeniem pod bar szybkiej obsługi - restaurację. 24 a - cena 72.000 zł. Oferta nr. 117/158

Siedlec gm. Bochnia, pow. 25 a, gaz, prąd, woda - cena: 10-000 zł - 06/0618

Teczynek, pow. 29a, uzb. prąd, woda, gaz, cena: 12 000 zł - 06/0617

Ochojno - pow. 13 a: prąd, gaz, cena: 30 000 zł - 06/0616

Michałowice, pow. 30a, gaz, prąd, woda, cena: 45.000 zł - 06/0599

Miechów - przy trasie E-7 pow. 18 uzb. w drodze przy działce, a cena 15.000 zł - 06/0519

Bieżanów-Polrzask działka budowlana pow. 30 ar, uzbrojona pięknie położona, cena 50.000 zł, of. 17/000117

Wieliczka ul. Sadowa, pow. 7,16 ara uzb. w granicy, cena: 14.000 zł 06/0555

Grajów gm. Wieliczka, pow. 24 ary uzb. w drodze, cena: 16.000 zł 06/0566

Wola Justowska - 13 ar, ładna lokalizacja, 85 000 USD, of. 17/00075

Swoszowice - 12 ar, lekki spad w kierunku południowym, cena 33.000 PLN of. 17/0038

ul. Balicka - 26 ar, uzbrojona, cena 30.000 USD of. 17/0042

Jugowice pow. 6,6 a : prąd, woda, gaz - cena : 6600 USD - 06 / 0135

Swoszowice pow. 23 a : prąd, woda, gaz - 100 m cena : 34 500 zł - działka budowlano-użytkowa - 06 / 0054

Jerzmanowice 51 a uzb : prąd , gaz , woda , cena : 14 000 PLN - 06/0401

ul. Krzyżańskiego (Wróblowice) 15 a uzb : prąd, gaz , woda-studnia , cena 33 500 zł - 06/ 0288

Radziszów pow: 67 a prąd, gaz, woda , cena : 38 000 zł - 06 / 0173

Zelków pow: 15 a , uzb : prąd , gaz , woda , cena : 17 500 zł - 06/ 0242

Wrząsowice pow: 11,4 a , uzb: prąd , gaz , woda-studnia, cena: 10 500 zł - 06 / 0051

Brzyczyna pow: 53a , uzb: prąd, gaz, woda-studnia, cena : 30 000 zł - 06 / 0240

Brzyczyna pow: 8 a uzb: prąd, gaz, woda-studnia, cena : 10 000 zł - 06 / 0156

Przebieczany (Wieliczka) pow. 71 a, wodz, gaz, prąd, cena 110 000 zł., - użytkowa - 06/0213

Siepraw pow. 27a, gaz, prąd, cena: 10 000 zł - 06 / 0211

Siepraw pow. 40 a, gaz, prąd, studnia, cena 14 000 zł - 06 / 0207

Iwanowice pow. 29 a, gaz, prąd, woda, cena: 14 500 zł - 06 / 0119

Czułów pow. 32 a, gaz, prąd, woda, cena: 15 000 zł - 06 / 0241

Prądnik Korzkiewski, pow. 88 a, uzb. w granicy, cena: 45 000 PLN - 06 / 0293

Wieliczka - Rożnowa - 31 arów budowlano rolna, ogrodzona siatką, uzbrojenie: gaz, prąd, woda w studni - 40.000 zł of. nr 05/0339

Brzoskwinia - 15a, prąd, woda, gaz, działka ogrodzona, 25.000 zł. nr 02/0045

ul. Królowej Jadwigi, Wola Justowska, 21 a, prąd, woda, gaz, 200.000 zł nr 02/0078

ul. Gdayńska - działka przemysł owa 35a, cena 300 USD/ar, of nr 02/0077

ul. Jasnogórska - 100a, pod usługi komercyjne, pełne uzbr., cena 300.000 USD, of. 02/0029

ul. Wąwózowa - 180a, pod usługi, produkcję, pełne uzbrojenie, cena 180.000 zł. of.02/0047

Mszana Dolna „Pańskie” - 8.76a, prąd, woda, gaz, cena 17.000 zł. of.02/0041

ul. Bielańska - 27a, prąd, woda, gaz, cena 97.200 zł. of. 02/0027.

MIESZKANIA
SPRZEDAŻ

garsoniery

ul. Wrocławska, pow. 24 m2, cena 58.000 zł. Of. nr 07/111.

ul. Bronowicka 20 m2, 48.500 03/540

ul. Okólna 26,5m2 IVp/IV parkiet, do zajęcia od lipca. hipoteczne cena 50.000zł 16/107

1 pokojowe

Os. Żabiniec - j.kuchnia - 38,4 m2, 3p/4p, odpis podatkowy, cena: 84.000 zł 06/0539

ul. Wystouchów - 38,50 m2, I/Xp, loggia, telefon, cena: 70.000 zł, of. 14/235

ul. Powstańców - 32 m2, parter w XI, telefon, cena: 60.000 zł, of. 14/270

ul. Ugorek - 36 m2, I/VIIIp, loggia, balkon, telefon, cena: 70.000 zł, of. 14/288

ul. Bocheńska 33 m2, hip. 55.000 zł 03/375

ul. Zamkowa 33 m2, 60.000 zł 03/467

ul. Wystouchów 37 m2, 63.000 03/176

ul. Heleny 35 m2, 63.000 zł 03/530

os. Kolorowe - 39,7m2, balkon, telefon, parkiety, 5p/10, cena 67.500zł, 10/366

Limanowskiego - 42,7m2, po remoncie, 1p, nowe instalacje elektryczne, gazowe, wodne, cena 74.000zł, 10/359

ul. Na Błonie - 33,3 m2, spółdzielcze własnościowe, III/Xp, jasna kuchnia, loggia, cena 72 tys zł, 21/022

2 pokojowe

Wieliczka - j.kuchnia - 44,5 m2, 4p/4p, cena: 72.000 zł - 06/0549

Aleja Pokoju - 50 m2 spółdzielcze własnościowe, IX/Xp, po remoncie, parkiet, filizy, loggia, telefon, do wejścia, cena 98 tys zł, 21/023

ul. Fiołkowa Mieszkanie na wysokim parterze. dwa pokoje w amfiladzie, kuchnia z wejściem z pokoju, parkiet do cyklinowania, mieszkanie wymaga odświeżenia Telefon jest ale może zostać zabrany. cena 70.000zł 16/105

ul. Bema - 68 m2, parter w Ilp., dz. ok. 1 ar, do remontu, cena: 125.000 zł, of. 14/211

ul. Młyńska - 46,5 m2, I/IVp, telefon, cena: 93.000 zł, of. 14/232

Al. Prażmowskiego - 84 m2, parte/Ilp., parkiet, cena: 155.000 zł, of. 14/244

ul. Włodkowica - 50 m2, parter/IVp., loggia, parkiet, telefon, cena: 90.000 zł, of. 14/265

ul. Łużycka - 45 m2, parter/Xp, loggia, telefon, cena: 77.000 zł, of. 14/267

TELEFONY do K.A.N. str. 20

os. Hutnicze - 33 m2, I/IVp, balkon, parkiet, cena: 64.000 zł, of. 14/268

ul. Krowoderskich Zuchów - 44 m2, I/IV, loggia, telefon, hipot., cena: 99.000 zł, of. 14/282

os. Centrum D - 52 m2, 2/IIIp, telefon, w standard. hipot., cena: 105.000 zł, of. 14/283

os. Centrum B - 58 m2, 7/VII, adapt. strychu, pariet, cena: 95.000 zł, of. 14/285

Modrzejewskiej - 50m2, bardzo ładne mieszkanie w budynku z cegły, duży balkon, parkiet-terakota, flizy, cena 103.000zł, 10/296

rej. K. Wielkiego - 50m2, mieszkanie dla amatorów pięknych widoków na Kraków, położone na ostatnim piętrze w wieżowcu, telefon, loggia, cena 95.000zł, 10/340

Siemaszki - 37m2, 0p/3, telefon, loggia, parkiety, flizy, cena 89.500zł, 10/358

ul. Królewska - 50m2, III/IVp., hipot., tel., parkiety, balkon, cena: 120.000 zł, 11/0244

Aleja Pokoju - 36m2, VII/XI p., spół.-własn., tel., balkon, standard, opuszczenie we wrześniu, cena: 75.000 zł, 11/0234

os.Ogrodowe - 54mkw., 3p., telefon + garaż, cena 91.500 zł, 13/0279

ul. Warszawska - 2 pok. z ciemną kuchnią, 40 mkw. 2/III, kamienica z 1938r., udziały pokrywające, wielkość mieszkania.-85000.-zł 15/126.

ul. Traugutta - 45 m2, dwa pokoje, na parterze w cztero piętrowym bloku, cena : 80.000 zł, 4 / 262

ul. Grzegórzecka 36,5 m2, 85.000 zł 03/531

ul. Cegielniana 50 m2, 90.000 zł 03/516

ul. Młyńska 47 m2, 1 piętro, tel. 94.000 zł 03/ 438

ul. Przy Arce 41 m2, 75.000zł 03/514

ul. Gersona 38 m2, tel. 62.000 zł 03/359

ul. Kordiana 64 m2, 111.000 zł 03/494

3 pokojowe

Armii Krajowej - 60,5 m2, spółdzielcze własnościowe, XII/XVp, po remoncie, ciemna kuchnia, loggia, telefon, flizy, cena 105 tys zł, 21/011

ul. Fredry - 87 m2, 3/III, taras, flizy, parkiet, tel., cena: 120.000 zł, of. 14/125

Mistrzejowice Nowe - 64 m2, 9/X, balkon, flizy, telefon, cena: 95.000 zł, of. 14/187

os. Górali - 67 m2, I/II, po remoncie, superkomfort, cena: 140.000 zł, of. 14/206

ul. Wawelska - 72 m2, parter/III, superkomfort, cena: 15.000 zł, of. 14/225

ul. Sądowa - 55 m2, I/IV, telefon, cena: 110.000zł, of. 14/239

os. Hutnicze - 65 m2, 2/VI, balkon, parkiet, cena: 93.000 zł, of. 14/286

os. Dywizjonu 303 - 63 m2, parter/VI, loggia, parkiet, cena: 120.000 zł, of. 14/284

ul. Strzelców - 53 m2, 3/IV, loggia, telefon, cena: 98.000 zł, of. 14/302

ul. Mackiewicza 62.5m2, 3 pokoje, IVp/IV, tel, loggia, flizy, własn.sp., cena 105.000zł 16/015

ul. Łużycka - m3 1/2 k II piętro, 56 m2, cena 90.000,00 zł. Of. 120/60

Piaski - 56m2, 0/Xp., tel., spół.-własn., standard, cena: 80.000zł, 11/0260

ul. Ściegiennego - 68m2, 5/Xp., spół.-własn., tel., loggia, kuchnia wyposażona, antena sat., cena: 107.000 zł., 11/265

ul. Grodzka - apartament 3 pokojowy 106 m2 do remontu cena najmu 2.000 USD/mies (możliwość odpisu remontu) -09/00018

os. Dywizjonu 303 -73m2, 6p/10, loggia, telefon, parkiety, flizy, do sprzedania z boksem

garażowym, może być płatne w dwóch ratach, cena 155.000zł, 10/357

os.Szkolne - 62m2 - 4p/4, z windą, łazienka-flizy, osobno wc, parkiety, telefon, cena 94.300 zł, 10/347

Al.Mickiewicza -69m2, lokal na mieszkanie lub inne, udział w kamienicy, parter, do remontu, cena 70.000zł, 10/367

ul. Szlak - 110m2, piękne mieszkanie, luksusowo wyposażone, 2p/3, balkon, telefon, parkiety, cena 145.000zł, 10/352

ul.Grodzka -50 m2 (1/3p), 51 m2 (1/3p), 54m2 (2/3p), 55m2 (2/3p), ogrzewanie centralne gazowe, wł. hipoteczna, flizy, parkiety, cena: 1750 USD za m2, 4/161

ul. Kobierzyńska - 64 m2, 3 pokojowe z telefonem w dobrym stanie technicznym, 120.000 zł, 4/264

ul.Łużycka, 58m2, cena 92000zł, nr 19/70

ul.Komandosów, 48m2, cena 96000zł nr19/79

ul. Chmiela - 50 mkw.-. 4/IV, mieszkanie standardowe, wolne od zaraz, 95 000.-zł. 15/127.

ul. Komandosów 58 m2, 97.000 zł 03/432

ul. Teligi 55 m2, tel. 80.000 zł /zamiana na 2-pokojowe rejon Prokocim, W.Duchacka i okolice/ 03/331

ul. Na Błonie 58 m2, 130.000 zł 03/499

ul. A.Krajowej 48 m2, po remoncie, tel. 115.000zł 03/486

ul. Różana 130 m2, garaż, tel. 200.000 zł 03/ 362

Na Skarpie - 65mkw.1p. flizy, parkiet boazeria, telefon. Cena 100.000 zł. 13/0271 + garaż za dopłatą

Prokocim -56mkw wysoki parter telefon flizy, trakota, parkiet. Cena 92.000 zł 13/0274.

Ruczaj Zaborze, ul. Lipińskiego - j. kuchnia, tel., 63m2. Cena 125 tys. zł nr. 117/181

ul. Ściegiennego - 68m2, 5/Xp., spół.-własn., tel., loggia, kuchnia wyposażona, antena sat., cena: 107.000 zł., 11/265

ul. Ściegiennego, 3 pok., j.kuchnia - 68 m2,5p/10p, cena: 103.000 PLN- 06/0600

ul. Mała Góra,3 pok., j.kuchnia - 70 m2, 5p/10p, cena: 105.000 PLN- 06/0595

os. 2 Pułku Lotniczego - 64 m2, cena - 110.000 zł nr 108/119

ul. Prażmowskiego, dwupoziomowe, cena - 105.000 zł nr 108/61

ul. Saska - j.kuchnia - 63 m2, 4p/4p, cena: 87.500 zł - 06/550

ul. Łąkowa - j.kuchnia - 64 m2, 9p/9p, cena: 116.000 zł - 06/0400

Os. Żabiniec - j.kuchnia - 65,9 m2, 0p/4p, odpis podatkowy, cena: 123.000 zł - 06/0523

ul. Mazowiecka - j.kuchnia - 48 m2, 5p/10p, cena: 115.000 zł - 06/0572

ul. K. Wallenroda -j.kuchnia - 68 m2, 7p/10p, cena: 105.000 zł - 06/0521

ul. Słomiana, 57 m2, j.kuchnia, 0/10, tel., parkiety, flizy, boazeria, 92.000 zł, nr 02/0096

ul. Łużycka - 57,7 m2, X piętro, tel. flizy, cena 70.000 zł, of. 02/0034

ul. Łobzowska - mieszkanie stylowe po remoncie (witraże), II piętro, tel. flizy, parkiet, cena 120.000 USD. of.02/0030

4 pokojowe

ul. Słomiana - 59 m2, 3/IV, loggia, telefon, sp. własn., cena: 110.000 zł, of. 14/281

TELEFONY do K.A.N. str. 20

ul. Fatimska - 54,5 m², 2/IV, loggia, flizy, cena: 116.000 zł, of. 14/287

ul. Wesele, 90m², cena 125000zł. nr 19/27

ul. Krowoderskich Zuchów 64 m², po remoncie, tel. 130.000 zł 03/518

ul. Józefitów 120 m², wysoki standard, tel. 195.000 zł 03/515

Piastów - telefon, 60 mkw., 1 piętro/IV. Cena 105.000zł. 13/229

Centrum Krakowa - Apartament 4 pokoje 180mkw. - Wyremontowany z widokiem na panoramę Krakowa. Cena 145.000USD. 13/0289

os. Dywizjonu 303 - 71m², 8p/10, flizy, loggia, telefon, ładne, cena 115.000zł, 10/365

ul. Zyblkiewicza, 150 m², hipoteczne, cena 300.000 zł. Oferta nr 07/115.

os. Boża Wola - 4pok., j.kuchnia - 84 m², 2p/2p (Wieliczka), cena: 90.000 zł - 06/0436

Wieliczka - 4 pok., j.kuchnia - 84,5 m², 3p/3p, cena: 87.000 zł - 06/565

os. II Pułku Lot. - 4 pok., j.kuchnia - 86 m², 2p/7p, cena: 135.000 zł - 06/564 (możliwość kupienia garażu)

ul. Prażmowskięgo, Śródmieście, 120 m², adaptacja strychu, 3/3, tel., parkiet, flizy, 160.000 zł, nr 02/0098

PENSJONATY
SPRZEDAŻ

Podgórze - Łagiewniki - szylowy pensjonat z wieżyczkami, pow. 475mkw. do drobnego wykończenia. Posiada 18 pokoi. Obiekt nadaje się na pensjonat, klub, w każdym pokoju znajduje się umywalka. Pow. działki 5arów. Cena: 115.000 USD. 13/0005

Zarabie - nowoczesnie wyposażona dochodowa restauracja wraz z pokojami gościnnymi i mieszkaniem, pow. łączna 400m², działka 10a, cena: 300.000 zł, 11/0255

Rabka - Willa Pensjonat budynek murowany pow. 435m² trzykondygnacyjny z 36r, 15 pomieszczeń, bardzo ładna działka 8,5 a, pełne uzbrojenie: wodociąg, gaz, kanalizacja, prąd. Instalacja centr.ogrz., b.dobry dojazd drogą asfaltową, cena: 220.000zł 16/102

Iwonicz Zdrój, pow. 190 m², działka 5a, 12 pokoi, cena 130.000 zł. Oferta nr 07/110

LOKALE UŻYTKOWE
SPRZEDAŻ

Budynek mieszkalno - produkcyjny w **Podgórzu**, pow. 260 m², działka 6,5 a, cena 230.000 zł. Oferta nr 07/113

ul. Karmelicka - lokal sklepowy z witryną aluminiową, frontem marmurowym o pow. 82 m² fizycznie wydzielony, cena 230.000 USD, 4 / 199

ul. Zwierzyniecka - 52m², lokal parterowy o wysokim standardzie nadający się na gabinet lekarski, biuro lub sklep, cena: 100.000 USD, 4 / 133

ul. Zamkowa 33 m², parter, 60.000 zł 03/467

ul. Kochanowskiego 64 m², / biuro - usługi - handel / 130.000 zł 03/490

Olśa - st. sur. zamk. 140m² na biuro, sklep, salon wystawowy, jedna ścianą całkowicie przeszklona, ogrz. miejskie, cena: 240.000 zł, 11/0271

Zarabie - nowoczesnie wyposażona dochodowa restauracja wraz z pokojami gościnnymi i mieszkaniem, pow. łączna 400m², działka 10a, cena: 300.000 zł, 11/0255

Podgórze-Centrum - 110m², kamienica front, 2 poziomy, 2 linie tel., luksusowo urządzone, cena: 210.000 zł, 11/0233

Podgórze - Budynek przemysłowo-biurowy 2360 m² na działce 27,00 arów, stan b.dobry, II piętra, media, cena 2100.000 zł. Of. 120/102

200 m², **handel-biurowo-ekspozycja-gastronomia**, ul. Pi-

lotów, 2 kondygnacje, cena: 430.000 zł - 06/0605
Atrakcyjna lokalizacja

ul. Rajska - garaż ścisłe centrum, wł. hip., brama z pilotem, odmalowany, cena: 12.000 USD (neg.) 02/107

ul. Lipska - 40 m², handel-usługi, parter w ciągu handlowym, cena 65.000 zł - 06/0505

Śledziejowice - 477 m², dz. 9,23 a, produkcyjno-mieszkalny, cena: 255.000 zł - 06/0418

ul. J. Conrada - 500 m², dz. 13a, handel-usługi, cena: 1.240.000 zł - Atrakcyjna lokalizacja - 06/0540

Swoszowice - 850 m², dz. 33a, cena: 470.000 zł - 06/0316. Produkcja, hurt, rzemiosło - wysoki standard budynku.

Teren inwestycyjny (przemysł-komercja) **woj. Nowosądeckie**, pow. 1,6 ha cena: 300.000 USD Atrakcyjna lokalizacja - 06/0498

Teren inwestycyjny (komercja - Hotel) **Jugowice** - pow. 18a cena: 150.000 zł - 06/0563

DOMY WYNAJEM

Bronowice Małe - rej. ul. Armii Krajowej - ok. 220 m², 5 pokoi, 3 łazienki, kuchnia z jadalnią, garaż, telefon, w pełni umeblowany, cena 2000 USD/mc (kaucja w wysokości 4000 USD), 21/006

Morawica (ok. 15 km na zachód od Krakowa) - dom wolnostojący nie umeblowany (ok. 120 m², 4 pokoje, 2 łazienki, 2 kuchnie, garaż) wraz z budynkiem warsztatowo-magazynowym (ok. 130 m², kilka pomieszczeń), dogodny dojazd, cena 900 zł, 21/010

Kliny, pow. 280 m², działka 10a, cena wynajmu 2500 USD miesięcznie. Oferta nr 07/114.

Swoszowice - 300m², działka 9a, wolnost., 3 kondyg., garaż, tarasy, kuchnia wyposażona, ogrz. gazowe, cena: 1.200 USD, 11/0276

Wola Justowska - 350m², działka 26a, wolnost., 3 kon-

dyg., tel., parkiety, flizy, garaż, ogrz. gazowe, cena: 3.500 USD, 11/0263

ul. Kuryłowicza, powierzchnia 120m², cena 1200 zł. nr 19/44

Azory, dom jednorodzinny, wolnostojący, w pełni wyposażony. Działka 8 a, zagospodarowana. Pow. domu 300 mkw. Cena najmu: 2 000,- USD. 15/79.

Wola Justowska, dom jednorodzinny, wolnostojący, nie umeblowany. Działka 5 a. Pow. domu 250 mkw. Cena najmu: 2 000,- USD. Pierwsza trzy miesiące płatne z góry, następnie opłata mies. 15/134.

WOLA JUSTOWSKA - dom o powierzchni 220 m², 3 ary działki, 7 pokoi, trzy kondygnacje, telefon, ogrzewanie gazowe, umeblowane, cena: 2000 USD, 4/271

Liszki - dom wolnostojący, umeblowany lub nie z telefonem, pow 220mkw., 7 pokoi, 2 łazienki, kuchnia, garaż oraz dodatkowe pomieszczenie ok. 100mkw., może być na działalność. Cena całości 2000zł 13/208

Domek wolnostojący o pow. 100 m² nadający się pod magazyn, cichą produkcję, handel hurtowy itp. w **ok. ul. Kobierzyńskiej**. Czynnosc 800 zł/msc + media. oferta 117/171

Gaj - 200m², działka 100 arów, cena 2000 USD nr 108/131

Kliny, 240 m², dom wolnostojący, tel., garaż, c.o. - gazowe, działka 8a, 1000 USD, nr 02/0095

KAMIENICE
WYNAJEM

ul. Kościuszki - 400 m², po generalnym remoncie, z własnym parkingiem i garażami, bardzo wysoki standard. Wynajem całości (bank, hotel) lub kondygnacji (lokale biurowe, apartamenty), cena do negocjacji w zależności od przeznaczenia, of. 17/0072

TELEFONY do K.A.N. str. 20

MIESZKANIA
WYNAJEM

ul. Grodzka - super komf., 3p., 114 m², cena 1600 USD, umeblowane 2100,00 USD + media. Of. 120/105

ul. Sebastiana - 3p., po remoncie, 97 m², umeblowane, cena 1300 zł + media. Of. 120/94

ul. Bursztynowa - 702 m², 3p., parter, umeblowane 1000 zł + media. Of. 120/46

ul. Wawrzyńca - 64 m², 2 pokoje, umeblowane, po remoncie, cena 1200 zł. + media. Of. 120/70

Rynek Dębnicki - 40v m², 2p., po remoncie, cena 700 zł + media. Of. 120/92

ul. Mikołajska - jednopokojowe 50 m², umeblowane, telefon, cena 500 USD mies. Oferta nr 117/205

ul. Kapelanka - dwupokojowe 58 m², umeblowana kuchnia, telefon, cena 1.200 zł/mies. Oferta nr 117/209

Bieżanów - dwupokojowe, umeblowane, telefon, cena 600 zł/mies. Oferta nr 117/204

Podwawelskie - dwupokojowe, umeblowane, telefon, cena 800 zł/mies., kaucja 1.000 zł. Oferta nr 117/210

ul. Bronowicka - trzypokojowe, umeblowane, telefon, cena 1.100 zł/mies. Oferta nr 117/132

Olsza - czteropokojowe, cena 400 USD/mies. Oferta 117/121

ul. Kobierzyńska - 64 m², 3 pokojowe z telefonem, w dobrym stanie technicznym, 800 PLN, 4/264

ul. Kazimierza Wielkiego - 62 m², 3 pokojowe z telefonem, 4/4, cena: 1500 zł, 4 / 284

ul. Syrokomli - 140 m², 3 pokoje z telefonem, czwarte piętro w kamienicy, cena 1300 USD, 4 / 190

Plac Boh. Getta - 3 pokoje, 3/4, tel., umeblowane, su-

perkomfort. Cena 1200zł. 13/210

ul. Sławkowska - 65 m², 1 pokojowe, 2/3, nieumeblowane, reprezentacyjne, cena: 1000 USD, 118/49

ul. Sienkiewicza - 75 m², 2 pokojowe, 3/4, tel, nieumeblowane, cena: 380 USD, 118/48

ul. Chopina 230 m², 6 pokoi, 2 łazienki, wysoki standard. 03/ 392

ul. Grodzka 114 m², apartament - wysoki standard 03/513

ul. Komandosów 68 m², 3 pok. tel. 1.000 zł 03/457

ul. Królowej Jadwigi 100 m², 3 pok. meble, telefon, garaż. 03/356

ul. Bojki 96 m², 4 pok. meble, tel. 360 USD 03/510

Blachnickiego - 1 pokojowe, 36 m², j. kuchnia, cena 500 zł/mies., of. 108/141

ul. Spokojna, 4 pok., 120 m², tel., meble, 1000 USD, 02/0091

ul. Spokojna, 1 pok., 37 m², tel., meble, 300 USD, 02/0092

LOKALE UŻYTKOWE
WYNAJEM

ZAKOPANE - KRUPÓWKI 280 m², lokal handlowy, cena 120,00 + VAT/m², of. 120/104

Podgórze - lokal handlowo-biurowy 2x850 m² II i III piętro, cena za metr kw. 20 zł + VAT z góry - do negocjacji. Of. 120/103

Bielany - 100 m², I piętro, lokal na cichą działalność, cena 1000 zł. Of. 120/97

Biały Prądnik - lokal biurowy 100 m², tel., cena 1200 zł. Of. 120/63

Olsza - lokal biurowy - 80 m², cena 1400 zł. Of. 120/82

Starowiślna - lokal produkcyjno-biurowy, oficyna, 150 m², cena 2500 zł. Of. 120/71

Sielska - 80 m², lokal na cichą działalność, cena 1000 zł. Of. 120/44

Biały Prądnik - 150 m², na biura, cicha dział., cena 3000 zł. Of. 120/43

Śródmieście - magazyn 1000 m², pow. biurowa 400 m², czynsz odpowiednio 8 zł/m², 1,20 zł/m²., oferta 117/99

Olsza - lokal magazynowy 120 m², cena 1.200 zł/mies. oferta nr 117/201

ul. Urzędnicza - lokal sklepowy 50m² w przyziemiu, z zapleczem, po remoncie, ogrz. elektr. cena: 2.000 zł, 11/0264

Plac Matejki - lokal biurowy, 69m², III/IVp., 3 pokoje + zaplecze, tel., winda, balkon, ogrz. elektr., cena: 3.000 zł, 11/0267

Alwernia - Hala magazynowa 900mkw z dobrym dojazdem dla tirów 7zł/mkw .13/ 2

Wielkie Drogi ok. Skawiny, hala produkcyjno-handlowa (nowo wybudowana), cena 2500zł., nr.19/57

ul. Św. Tomasza - 104 m², parter, lokal handlowo - usługowy, cena: 6.240 zł, 118/17

ul. Kalwaryjska - pomieszczenia biurowe klasy A w Centrum Kapitałowym, I piętro, sufity podwieszane, fiizy, terakota jedna linia telefoniczna zewnętrzna, dowolna ilość linii telefonicznych wewnętrznych. Powierzchnie od 30 do 80 mkw Czynsz: 20\$/m², 4 / 60

ul. Grodzka - pomieszczenia biurowe w odrestaurowanej kamienicy, powierzchnia od 50 m² do 100 m² na pierwszym i drugim piętrze, cena: 25 USD/m², 4 / 256

ul. Mazowiecka 25 m², biuro, tel. 500 zł 03/415

ul. Czarnowiejska 50 m², biuro - usługi, tel. 1.500 zł 03/512

ul. Dunajewskiego 60 m², biuro, 1.500 zł 03/446

ul. Starowiślna 70 m², biuro, tel. 1.400 zł 03/440

ul. Grabowskiego 81 m², biuro, parter, 2.500 zł 03/526

Prądnik Biały 100 m², działka 16a, handel - usługi, 1.000 zł 03/447

ul. Grabowskiego 100m², użytkowy - oficyna, 500 zł 03/528

Wieliczka - centrum, 170 m², hurtownia - magazyn 1.000 zł 03/468

Nowa Huta 850 m², hala ogrzewana magazyn - produkcja + zaplecze socjalne, tel. Cena: 10 zł/m² 03/460

ul. AGNIESZKI Lokal biurowy, handlowo-usługowy, powierzchnia: 100 m², cena wynajmu: 3.500 PLN, 09/00171

2 x 50 m², **Rynek Główny**, biuro, cena: 4000 zł/mies. - 06/0587

160 m², **ul. Wielicka**, biuro 1p/1p, 11 zł/m/mies. + VAT - 06/0001

ul. Grodzka - 150 m², oficyna, 18 USD/m² + VAT - 06/0435

Rakowice - hala magazynowa o pow. 1000 m², bocznicą kolejowa, rampa samochodowa, taśmociąg, cena wynajmu 8.000 zł/msc. of. 17/0099

ul. Kalwaryjska - 67 m², biuro, 20 zł/m²/mies. + VAT - 06/0232

Swoszowice - Piekarnia (sklep), 1700 USD/m-c, 06/506

Podwale 160 m², III piętro, lokal biurowy, 5 pomieszczeń, łazienka, przeszklone ścianki działowe, cena wynajmu: 2900 PLN, of. nr. 17/00109

ul. Bandurskiego, 80 m², lokal usługowy na gabinety lekarskie, parter, tel. , 5 pom. Cena 1500 zł. KAN 102/00102

ul. Starowiślna - pom. biurowe, 110 m², 5 pom., 1/4, 700 USD, of. nr 02/0085.

ul. Grzegórzecka, 80 m², 3 pom, tel. biura, 3000 zł, parter, nr 02/0084



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl
[www:http://loknet.clico.krakow.pl/fp.htm](http://loknet.clico.krakow.pl/fp.htm)
 data założenia firmy 1.04.1990 r.
 tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



- Biuro nr 1** – Pl. Szczepański 5, tel. 22 76 60, 23 13 25, 21 07 62, tel./fax 23 13 04
nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 32 29 65, 3215 32, tel./fax 32 12 82, 33 60 56
nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 22 33 62, tel./fax 23 08 25
nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel./fax 34 09 86, tel. 33 66 66 w. 322
nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 21 96 46

DOMY POZA KRAKOWEM - SPRZEDAŻ

Stany surowe

gm. Michałowice, dom wolnostojący jednorodzinny st. sur. zam., pow. działki: 45a, cena: 80000PLN, K-5553, tel.223362 /FP/

gm. Czernichów, dom wolnostojący jednorodzinny, st. sur. zam., p.c. domu: 130m2, budynek gospodarczy p.c. 130m2, pow. działki: 31a, cena 85000PLN K-8603, tel.223362 /FP/

gm. Wieliczka, Dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy zamknięty, wiek: 0, pow. domu: 140m2, pow. działki: 62a, cena: 44000USD, K-9654, tel.231325 /FP/

Kryspinów, gm. Liszki, dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy otwarty, pow. 159m2, pow. dz. 13a, cena 85000PLN, K-10053, tel. 336056 /FP/

Gmina Wielka Wieś, dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy zamknięty, ładny projekt architektoniczny, ulga podatkowa, pow. 172m2, pow. dz. 5,50a, cena 140000PLN, K-8535 tel 321282 /FP/

Mietniów gm. Wieliczka; Dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy zamknięty - "typu szwedzkiego", lokalizacja: Mietniów gm. Wieliczka, powierzchnia: 175,00 m2, powierzchnia działki: 12

a, cena: 70000 PLN, K-7212 tel.322965 /FP/

gm. Liszki, dom wolnostojący jednorodzinny st. sur. zam., p.c. domu: 200m2, cena: 135000PLN, K-2941, tel.230825 /FP/

Libertów, atrakcyjny dom wolnostojący typu "mały dworek", stan surowy zamknięty, pow. 200m2, pow. dz. 8a, cena 155000PLN, K-9524, tel.336056 /FP/

Gm. Myślenice, dom wolnostojący jednorodzinny, st. sur. otw., p.c. domu: 200m2, pow. działki: 10a, cena: 80000PLN, K-7780, tel.223362 /FP/

gm. Biskupice, Dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy zamknięty, p.c. domu: 200m2, pow. działki: 10a, cena: 45000USD, K-9703, tel.231325 /FP/

gm. Myślenice, Dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy zamknięty, p.c. domu: 240m2, cena: 135000PLN, K-2797, tel.231325 /FP/

Gm. Zielonki: dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy otwarty, powierzchnia: 250m2, pow. działki: 8a, cena: 130000PLN, K-7625, tel.231304, /FP/

Rząska gm. Zabierzów - dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy zamknięty, bu-

dowany w technologii tradycyjnej, działka zagospodarowana, ogrodzona, pow. 260m2, pow. dz. 7a, cena: 170PLN, K-6918 tel.321282 /FP/

Gm. Wieliczka, Dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy zamknięty, wiek: 5, p.c. domu: 260 m2, pow. działki: 16 a, cena 120000 PLN K-9096, tel.219646 /FP/

Gm. Liszki, dom wolnostojący w stanie surowym z doprowadzonymi mediami, pow. 300 m2, cena 100000 PLN, K-1209, tel 340986 /FP/

Mszana Dolna, dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy otwarty, pięknie położony pod lasem, dobry rozkład pomieszczeń pow. 370m2, pow. dz. 19a, cena: 100000PLN, K-8008 tel. 322965 /FP/

Libertów, dom dla dwóch rodzin /niezależne wejścia i klatki schodowe/, ciekawa architektura, stan surowy zamknięty, pow. 370m2, pow. dz. 23a, cena 85000USD, K-9652, tel.336056 /FP/

Myślenice, Dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy zamknięty, pow.400m2, cena: 200000PLN, K-5386, tel.231325 /FP/

Gm. Gdów, dom wolnostojący jednorodzinny, st. sur. otw., p.c. domu: 400m2,

pow. działki: 18a, cena: 120000PLN, K-6255, tel.223362 /FP/

Wieliczka, Dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy otwarty, p.c. domu: 455m2, cena: 150000PLN, K-2082, tel.231325 /FP/

gm. Mogilany, Dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy zamknięty, p.c. domu 520 m cena 750000USD K-4004 tel. 219646 /FP/

Niepołomice, dom wolnostojący, jednorodzinny stan surowy zamknięty, p.c. domu: 600m2, pow. działki: 8a, cena: 360000PLN K-10420/4, tel.223362/FP/.

Gm. Zielonki: dom wolnostojący, wielorodzinny, stan surowy otwarty, nadający się na cele mieszkalne, handlowe lub gastronomiczne, powierzchnia: 600m2, powierzchnia działki: 12.74 a, cena: 150000PLN, K-6010, tel.231325 /FP/

gm. Zielonki, Dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy zamknięty, p.c. domu: 1000m2, cena: 270000PLN, K-3425, tel.231325 /FP/

Wolno stojące

gm. Bochnia, dom wolnostojący jednorodzinny do remontu, p.c. domu: 220m2, pow. działki: 1,46 a, cena: 60000USD, tel.227660/FP/



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl
www: <http://loknet.clico.krakow.pl/fp.htm>
data założenia firmy 1.04.1990 r.
tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



- Biurowo nr 1** – Pl. Szczepański 5, tel. 22 76 60, 23 13 25, 21 07 62, tel./fax 23 13 04
nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 32 29 65, 3215 32, tel./fax 32 12 82, 33 60 56
nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 22 33 62, tel./fax 23 08 25
nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel./fax 34 09 86, tel. 33 66 66 w. 322
nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 21 96 46

DOMY POZA KRAKOWEM - SPRZEDAŻ

Gm. Niepołomice, Dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania i obiekt produkcyjny - fabryka, cena: 320000 PLN, K-4979, tel. 231325 /FP/

gm. Gdów, Dom wolnostojący jednorodzinny do wykończenia, stan surowy zamknięty, cena: 430000 PLN, K-4485, tel. 231325 /FP/

gm. Proszowice, dom wolnostojący jednorodzinny do remontu, murowany, nieotynkowany, pow: 60m2, pow. działki: 5a, cena: 300000 PLN, K-6108, tel. 231325 /FP/

gm. Igołomia-Wawrzeńczyce, mały, wiejski domek do zamieszkania, pow. 60m2, pow. dz. 100a./w tym 30a budowlane/ cena 450000 PLN, tel. 336056 /FP/

gm. Liszki, Dom wolnostojący jednorodzinny do remontu, p.c. domu: 75 m2, cena: 440000 PLN, K-4522, tel. 2313425 /FP/

m. i gm. Wieliczka, Dom wolnostojący do remontu typu chałupa, z możliwością prowadzenia gospodarstwa, wiek: 60, p.c. domu: 80 m2, pow. działki 103 a cena 48000 PLN K-5928 tel. 219646, 223362 /FP/

gm. Kocmyrzów-Luborzyca, dom wolnostojący z bal drewnianych, nowy, jednorodzinny, do wykończenia,

p.c. domu: 84m2, pow. działki: 56a, cena: 750000 PLN, K-10375, tel. 223362 /FP/

Czernichów Dom wolnostojący jednorodzinny do wykończenia, p.c. domu 85 m2 pow. działki 23 a, cena 42500 PLN K-5869 tel. 219646 /FP/

gm. Niepołomice, Dom wolnostojący jednorodzinny do wykończenia, p.c. domu: 90m2, cena: 110000 PLN, K-4117, tel. 231325 /FP/

Skala, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, p.c. domu: 100m2, pow. działki: 1,7a, cena: 500000 PLN, K-6281, tel. 223362 /FP/

gm. Myślenice, Dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, z bal drewnianych na podmurówce, p.c. domu: 100m2, pow. działki: 6a, cena: 850000 PLN, K-10304, tel. 231325 /FP/

Gm. Siewprawy, Dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, garaż wolnostojący, budynek gosp. o pow. 36 m2, dobry dojazd, powierzchnia: 100m2, powierzchnia działki: 31a, cena: 200000 PLN, K 8112, 231325, /FP/

Balice, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, położony na pięknej działce pod lasem, pow. 100m2, pow. dz. 39a, cena

100000 USD, K-7373 tel. 321282 /FP/

Gm. Sulkowice, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania p.c. domu: 112m2, pow. działki: 7a, cena: 700000 PLN, K-6241, tel. 223362 /FP/

Gm. Myślenice, dom wolnostojący jednorodzinny typu chałupa wiejska, drewniany, o pow.: 115 m2, pow. działki: 30 a, z ogrodem owocowym, cena: 620000 PLN, tel. 227660, K-9285, /FP/.

Sulkowice, dom wolnostojący, jednorodzinny, pow. 120 m2, cena 290000 USD, K-2113 tel. 340986 /FP/

Myślenice, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. domu: 120m2, pow. działki: 6,7a, cena: 950000 PLN, K-4173, tel. 223362 /FP/

gm. Zielonki, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, zadbane, na bardzo ładnej działce, pow. domu: 120m2, pow. działki: 18a, cena: 2100000 PLN, K-8887, tel. 223362 /FP/

Gm. Skala, dom wolnostojący typu "myśliwskiego", drewniano- murowany, 5 pokoi, garaż, p.c. domu: 130m2, pow. działki: 12 a, cena: 350000 PLN, K-9543, tel. 231325, /FP/

gm. Wielka Wieś, Dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. domu: 130m2, cena: 1000000 PLN, K-5023, tel. 231325 /FP/

gm. Myślenice, Dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, p.c. domu: 130m2, cena: 1500000 PLN, K-3949, tel. 231325 /FP/

Proszowice: dom wolnostojący jednorodzinny do wykończenia, wiek: 6, p.c. domu: 134m2, pow. działki: 1,62 a, cena: 1800000 PLN, K-6012, tel. 340986 /FP/

Gm. Niepołomice, Dom wolnostojący jednorodzinny, o pow. 140 m2, zabudowania gospodarcze - dwa budynki murowane o pow. 94 m2 i 179 m2, powierzchnia: 140.40 m2, powierzchnia działki: 1 ha, 17a, cena: 2410000 PLN, K-8159, tel. 231325 /FP/

Gm. Krzeszowice, Dom wolnostojący jednorodzinny do drobnego wykończenia, nowy, pow. domu: 150m2, pow. działki: 7.50 a, cena: 1500000 PLN, K-8916, tel. 231325 /FP/

gm. Liszki, Dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, cena: 320000 PLN, K-5399, tel. 219646 /FP/

gm. Sułoszowa, Dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. domu: 180 m2, cena: 600000 PLN, K-4621, tel. 231325 /FP/



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://loknet.clico.krakow.pl/fp.htm>

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



- Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 22 76 60, 23 13 25, 21 07 62, tel./fax 23 13 04
 nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 32 29 65, 3215 32, tel./fax 32 12 82, 33 60 56
 nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 22 33 62, tel./fax 23 08 25
 nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel./fax 34 09 86, tel. 33 66 66 w. 322
 nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 21 96 46

DOMY POZA KRAKOWEM - SPRZEDAŻ

gm. Niepołomice, Koźmice Wielkie, dom wolnostojący jednorodzinny, stan surowy zamknięty, pow. 154m², pow. dz. 16a, K-9774, tel.336056 /FP/

Balice gm. Zabierzów - dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, atrakcyjny, dwupoziomowy, dobry rozkład pomieszczeń, działka zagospodarowana, ogrodzona; pow. 160m², pow. dz. 6a, cena: 60000USD, K-7907 tel.322965 /FP/

Gm. Kocmyrzów-Luborzyca, dom wolnostojący do wykończenia o powierzchni 180 m², na działce 30 a. Cena 155000PLN, K-9888, tel. 340986 /FP/

Gm. Biskupice, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, wiek: 5, p.c. domu: 191m², pow. działki: 9a, cena: 117533PLN, K-7295, tel.223362 /FP/

Myślenice, Dom wolnostojący jednorodzinny, wiek: 5, p.c. domu: 200m², pow. działki: 6a, cena: 270000 PLN, K-6162, tel.231325 /FP/

Niepołomice, dom wolnostojący jednorodzinny, nowy, dwukondygnacyjny, z garażem, p.c. domu: 200m², pow. działki: 10a, cena: 220000PLN, K-5839, tel.227660 /FP/

gm. Dobczyce, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, wiek: 15 pow. domu: 200m², pow. działki: 19a, cena: 100000PLN, K-10220/4, tel.230825 /FP/

Gm. Zielonki, Dom wolnostojący jednorodzinny, dwukondygnacyjny, wysoki standard, powierzchnia: 200m², pow. działki: 46a, cena: 160000USD, K 8224, TEL.231325, /FP/

gm. Koniusza, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, p.c. domu: 200m², pow. działki: 55,9a cena: 260000PLN K-9649, tel.223362 /FP/

Świątyni Górne, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, bardzo starannie wykończony, położony na ładnie zagospodarowanej działce, pow. 215m², pow. dz. 18a, cena: 160000USD, K-7701 tel. 322965 /FP/

gm. Myślenice, Dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, p.c. domu: 220m², cena: 100000USD, K-4537, tel.231325 /FP/

gm. Zabierzów, Dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, p.c. domu: 220m², cena: 75000USD, K-2287, tel.231325 /FP/

Niepołomice, Dom wolnostojący jednorodzinny do za-

mieszkania, p.c. domu: 220m², cena: 175000PLN, K-5619, tel.219646 /FP/

Gm. Wielka Wieś, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania o pow.: 220m², pow. dz.: 6a, cena: 240000PLN, cena wynajmu: 900USD, K-5952, tel. 227660, /FP/.

Krzyszowice: dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, po częściowym remoncie, powierzchnia: 220m², pow. działki: 7a, cena: 95000PLN, K-7512, tel.231325, /FP/

Skawina, dom wolnostojący jednorodzinny - bardzo atrakcyjny, na działce znajduje się również niedokończony budynek 42m² z przeznaczeniem na sklep, wiek: 5, p.c. domu: m², pow. działki: 9,17 a, cena: 270000PLN, K-6088, tel.2313425 /FP/

gm. Czernichów, Dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, p.c. domu 220 m² pow działki 644 a cena 102000 PLN, tel.219646 /FP/

Zakliczyn, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, p.c. domu: 220m², pow. działki: 56a, cena wynajmu: 2000PLN, K-8461, tel.223362/FP/

Gm. Czernichów, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, p.c. domu:

230m², pow. działki: 9a, cena: 85000PLN, K-8500, tel.223362 /FP/

Zielonki, dom wolnostojący jednorodzinny o ciekawej architekturze, nowoczesna technologia budowy, działka ogrodzona i zagospodarowana, p.c. domu: 230m², pow. działki: 44a, cena: 330000PLN, K-9520, tel. 223362, /FP/.

gm. Wieliczka, Dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, typu bungalow, p.c. domu: 230m², cena: 260000PLN, K-5587, tel. 219646 /FP/

gm. Gdów, Dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, p.c. domu: 240m², cena: 120000USD, K-4527, tel.231325 /FP/

gm. Luborzyca 4 letni dom jednorodzinny o pow. 240 m², do bieżącego remontu, pow. działki: 30 a, cena: 150000 PLN, K-9942/1 tel.227660/FP/.

Gm. Liszki, dom wolnostojący jednorodzinny o pow. 250 m², do wykończenia z budynkiem gospodarczym 150 m², cena: 65000 USD, K-5063 tel. 340986 /FP/

Wieliczka, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. domu: 250m², pow. działki: 5a, cena: 178000PLN, tel.336056 K-9073 /FP/



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl
www: <http://loknet.clico.krakow.pl/fp.htm>
data założenia firmy 1.04.1990 r.
tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



- Biuro nr 1** – Pl. Szczepański 5, tel. 22 76 60, 23 13 25, 21 07 62, tel./fax 23 13 04
nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 32 29 65, 3215 32, tel./fax 32 12 82, 33 60 56
nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 22 33 62, tel./fax 23 08 25
nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel./fax 34 09 86, tel. 33 66 66 w. 322
nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 21 96 46

DOMY POZA KRAKOWEM - SPRZEDAŻ

Zabierzów, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. 250m², pow. dz. 17a, cena: 190000PLN, K-10139, tel. 336056 /FP/

Gm. Wieliczka, Dom wolnostojący, jednorodzinny, co zamieszkania, około 15-letni, w większości wykończony w drewnie, powierzchnia: 250m², powierzchnia działki: 23a, cena: 180000PLN, K 7871, tel. 231325 /FP/

Tenczynek gm. Krzeszowice - dom wolnostojący wielorodzinny do zamieszkania, piękny, zadbanej obiekt na zagospodarowanej działce /dwa stawy rybne/, pow. 250m², pow. dz.: 156a, cena: 265000PLN, K-6346, tel. 322965 /FP/

Wieliczka, dom wolnostojący jednorodzinny do wykończenia, p.c. domu: 270m², cena: 175000PLN, K-3486, tel. 223362 /FP/

gm. Igołomia-Wawrzeńczyce, dom wolnostojący jednorodzinny do wykończenia, p.c. domu: 270m², pow. działki: 5,5a, cena: 115000PLN, K-8672, tel. 223362 /FP/

Niepołomice, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow.: 270m², pow. dz. 7,50a, cena: 150000PLN, K-98144, tel. 336056 /FP/

Zielonki, atrakcyjny dom wolnostojący jednorodzinny do drobnego wykończenia, ładnie położony, pow. 275 m², pow. dz. 15a, cena: 95000USD, K-10142, tel. 336056 /FP/

gm. Wielka Wieś, Modlniczka, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. 280m², pow. dz. 18a, możliwa sprzedaż lub wynajem, cena: 145000USD, cena wynajmu: 1500USD, tel. 336056 K-9245 /FP/

Gm. Zabierzów, Dom wolnostojący jednorodzinny do wykończenia, bardzo wysoki standard, nowe technologie budowlane, oryginalna architektura, parter: salon, kuchnia z jadalnią, pokój, pom. gospodarcze, piętro: trzy sypialnie, salonik, łazienka, piękna działka

Myślenice, Dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, może być domem letniskowym całorocznym, p.c. domu: 295m², pow. działki 72 a, cena: 200000PLN, K-3059, tel. 231325 /FP/

Wieliczka, Dom wolnostojący jednorodzinny stan surowy otwarty, p.c. domu: 300m², cena: 200000PLN, K-2791, tel. 231325 /FP/

gm. Wieliczka, Dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, p.c. domu: 300m², cena: 250000PLN, K-866, tel. 231325 /FP/

Dobczyce, Dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, p.c. domu: 300m², cena: 180000PLN, K-3296, tel. 231325 /FP/

Zbysławice, dom wolnostojący jednorodzinny do wykończenia, p.c. domu: 300m², cena: 288000PLN, K-4657, tel. 230825 /FP/

Wieliczka, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, p.c. domu: 300m², cena: 190000USD, K-4566, tel. 230825 /FP/

Wieliczka, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, p.c. domu: 300m², cena: 190000USD, K-4548, tel. 230825 /FP/

Filipowice gm. Krzeszowice - dom wolnostojący jednorodzinny do niewielkiego wykończenia, ładny architektonicznie, pow. 300m², pow. dz. 14a, cena: 135000PLN, K-7058 tel. 322965 /FP/

Myślenice, Dom wolnostojący jednorodzinny, nadaje się na mały pensjonat, pow. 5, p.c. domu: 300m², cena: 100000USD, K-5968, tel. 231325 /FP/

gm. Dobczyce, Dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, p.c. domu: 300m², cena: 165000PLN, K-1671, tel. 231325 /FP/

gm. Mogilany, Dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, p.c. domu: 320m², cena: 310000PLN, K-3775, tel. 231325 /FP/

gm. Zielonki, Dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, superkomfortowy /basen, oranżeria/, wysoki standard wykończenia, p.c. domu: 327m², pow. działki: 13a, cena: 270000USD, K-6229, tel. 231325 /FP/

Gm. Zielonki, dom wolnostojący jednorodzinny o pow. 340m², cena: 280000PLN, K-4856 tel. 340986 /FP/

gm. Gdów, Dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, p.c. domu: 340m², cena: 125000USD, K-4576, tel. 231325 /FP/

Wieliczka, Dom wolnostojący wielorodzinny do zamieszkania, p.c. domu: 350m², pow. działki: 5a, cena: 260000PLN, K-7796, tel. 231325 /FP/

Myślenice, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. domu: 350m², pow. dz. 8a, cena: 300000USD, tel. 336056 K-9072 /FP/



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl
[www:http://loknet.clico.krakow.pl/fp.htm](http://loknet.clico.krakow.pl/fp.htm)
 data założenia firmy 1.04.1990 r.
 tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



- Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 22 76 60, 23 13 25, 21 07 62, tel./fax 23 13 04
 nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 32 29 65, 3215 32, tel./fax 32 12 82, 33 60 56
 nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 22 33 62, tel./fax 23 08 25
 nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel./fax 34 09 86, tel. 33 66 66 w. 322
 nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 21 96 46

DOMY POZA KRAKOWEM - SPRZEDAŻ

Wieliczka, dwa domy wolnostojące na ogrodzonej, ładnie zagospodarowanej działce, domy są wykończone, nadają się na prowadzenie działalności usługowej / motel lub kawiarnię / pow. 490m², pow. dz. 30a, cena: 400000PLN, K-8345 tel. 321232 /FP/

gm. Michałowice, Dom wolnostojący jednorodzinny do wykończenia, p.c. domu: 360m², pow. działki: 11a, cena: 90000PLN, K-4516, tel.231325 /FP/

Libertów, Dom wolnostojący jednorodzinny, do drobnego wykończenia, oryginalna architektura, wysoki standard, zadbane ogród, powierzchnia: 380m², powierzchnia działki: 10a, cena: 115000USD, K-7934, tel.227660 /FP/

gm. Wielka Wieś, Modniczka, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania /380m²/ wraz z zapleczem produkcyjno - usługowym / 200m²/, pow. 380m², pow. dz. 16a, cena: 160000USD, możliwy wynajem części usługowej, cena wynajmu 3000PLN, K-9616, tel.336056

Skawina, dom wolnostojący jednorodzinny do wykończenia z zakładem produkcyjnym, p.c.250m², cena: 310000PLN, K-5077, tel. 223362 /FP/

Gm.Kocmyrzów, Dom wolnostojący jednorodzinny, do wykończenia, obok budynku na działalność gospodarczą, wiek: 4, p.c. domu: 400 m², pow. działki: 46 a, cena: 130000PLN, K-5740, tel.219646 /FP/

gm. Zabierzów, Dom wolnostojący jednorodzinny do wykończenia, p.c. domu: 450m², cena: 150000USD, K-3906, tel.231325 /FP/

gm. Zabierzów, Dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, wiek: 1992, p.c. domu: 450m², pow. działki: 14a, cena: 120000USD, K-3992, tel.231325 /FP/

Śledziejowice, gm. Wieliczka, dom jednorodzinny, stan surowy otwarty, z dobudowanym warszatem mechanicznym, wykończonym i użytkowanym, pow. 470m², pow. dz. 7,5a, cena: 270000PLN, K-10193, tel. 336056 /FP/

gm. Liszki, Dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, czterokondygnacyjny, pow. domu: 600m², pow. działki: 11a, cena: 550000PLN, K-9821, tel. 231325 /FP/

gm. Skala, dwór z parkiem i zabudowaniami gospodarczymi, p.c. domu: 600m², pow. działki: 16ha, cena: 800000PLN, K-6908, tel. 223362 /FP/

gm. Mogilany, rezydencja w stylu pałacyku mauretańskiego, luksusowo wykończona, kort tenisowy, kryty basen, p.c. domu: 2000m², pow. działki: 90a, cena: 1600000USD, K-9638, tel. 223362 /FP/.

Szeregowe

Wieliczka, bliźniak do bieżącego remontu, wiek: 25, p.c. domu: 220m², w tym: garaż, 5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, pow. działki: 4,65a, cena: 140000PLN, K-9062, tel.223362 /FP/

Niepołomice, Bliźniak do zamieszkania, wiek: 10, p.c. domu: 220m², pow. działki: 11a, cena: 150000PLN, K-5883, tel.231325 /FP/

Wieliczka, Bliźniak do zamieszkania, pow. 250m², pow. dz. 4a, cena 230000PLN, tel. 336056 /FP/

Wieliczka, Bliźniak do zamieszkania, p.c. domu: 300m², cena: 150000PLN, K-3235, tel.326056 /FP/

Rezydencje

Michałowice, rezydencja, pow. 850m², luksusowo wykończona marmurami sprzedawanymi z Indii. Salon o powierzchni pow. 100m² bezpośrednio połączony z krytym basenem, pow. dz.:

100a, cena: 3000000PLN, cena wynajmu: 6000USD, K-7938 tel.321282 /FP/

Letnie

Gm. Zabierzów, Bolechowice, dom letniskowy sezonowy, pow. działki: 106a, cena: 135000PLN, K-7584, tel.223362 /FP/

Gm. Zabierzów, dom letniskowy; pow 30 m², cena: 30000 PLN, K-2115 tel. 340986 /FP/

Gm. Skala, domek letniskowy pow.30 m², na działce 76 a, cena 50000 PLN, K-9674, tel 340986. /FP/

Winiary, dom letniskowy sezonowy, murowany, o pow.45m², /3 pokoje/, pow. działki: 3,5a, cena: 50000PLN, K-10012, tel.227660/FP/

gm. Myślenice, dom letniskowy sezonowy, p.c. domu: 50m², cena: 90000PLN, K-4823, tel.230825 /FP/

gm. Tokarnia, dom letniskowy całoroczny, murowany, z garażem, cena: 40000USD, K-5551, tel.223362 /FP/.

Gm.Niepołomice, Dom letniskowy typu chałupa, położony na obrzeżach puszczy Niepołomickiej, pow.55m², pow.działki: 17a, cena: 35000PLN, K-6300, tel.340986 /FP/



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl
[www:http://loknet.clico.krakow.pl/fp.htm](http://loknet.clico.krakow.pl/fp.htm)
 data założenia firmy 1.04.1990 r.
 tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



- Biuro nr 1 – Pl. Szczepański 5, tel. 22 76 60, 23 13 25, 21 07 62, tel./fax 23 13 04
 nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 32 29 65, 3215 32, tel./fax 32 12 82, 33 60 56
 nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 22 33 62, tel./fax 23 08 25
 nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel./fax 34 09 86, tel. 33 66 66 w. 322
 nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 21 96 46

DOMY POZA KRAKOWEM - SPRZEDAŻ

Brodla, gm. Alwernia, drewniany dom letniskowy sezonowy, położony w obrębie zakładowych ogródków działkowych, ładnie położony, pow. 60m², pow. dz. 5a, cena: 30000PLN, K-7936 tel. 322965 /FP/

Gm. Wiśniowa, dom o pow. 70 m², letniskowy, sezonowy, na działce 120 a, cena: 60000 PLN, K-2286 tel. 340986 /FP/

Glichów, gm. Wiśniowa, dom letniskowy sezonowy,

ładnie położony, pow. 80m², pow. dz. 150a, cena 70000PLN, K-10395, tel. 336056 /FP/

gm. Myślenice, Dom letniskowy całoroczny, przyziemie murowane, wewnątrz do drobnego wykończenia, p.c. domu: 100m², cena: 30000USD, K-1761, tel.231325 /FP/

Siepraw gm. Myślenice, dom letniskowy, całoroczny, drewniano - murowany, bardzo ładny, działka w całości ogrodzona, pow. 100m²,

pow. dz. 8a, cena 65000PLN, K-7119, tel.321282 /FP/

gm. Myślenice, Dom letniskowy całoroczny, p.c. domu 110 m² pow działki 9 a, cena 155000 PLN K-9796 tel.219646 /FP/

Gm. Myślenice: Dom letniskowy całoroczny, murowany, pow. 130m², pow. działki: 40a, cena: 55000PLN, K 1791, tel.227660 /FP/

gm. Myślenice, Dom letniskowy całoroczny, murowa-

ny, wyposażony, z bardzo dużym tarasem, p.c. domu: 150m², cena: 60000USD, K-1754, tel.231325 /FP/

Kamienice

Krzyszowice, kamienica częściowo zajęta, pow. 480 m², 1 piętrowa, po sprzedaży wolne mieszkanie dwupokojowe ok.50 m², pow. działki: 21 a, atrakcyjna cena: 70000PLN, K-8391, tel.227660, /FP/

WYNAJEM

wynajmu: 2000PLN, K-7251, tel.33-60-56 /FP/

Gm. Niepołomice, dom wolnostojący jednorodzinny, nieumeblowany, p.c. domu: 180m², pow. działki: 28a, cena wynajmu: 500USD, K-7283, tel.223362 /FP/

Wieliczka - dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. 180m², pow. dz. 28a, cena wynajmu: 500USD, K-7300, tel.33-60-56 /FP/

gm. Zielonki, przy trasie Kraków-Warszawa, nowy dom wolnostojący jednorodzinny, kuchnia, salon, p.c. domu:

200m², pow. działki: 5a, cena wynajmu: 2000USD, K-8882, tel.230825 /FP/

Zielonki, dom wolnostojący, umeblowany, kuchnia, salon, 5 sypialni, 2 łazienki, garaż, telefon, p.c. domu: 220m², pow. działki: 12a, cena wynajmu: 1200USD, K-9100, tel.223362/FP/

Libertów, dom wolnostojący jednorodzinny, nieumeblowany, p.c. domu: 220m², pow. działki: 25a, cena wynajmu: 500USD, K-7488, tel.223362 /FP/

Wzgórza Krzesławickie, dom wolnostojący jednorodzinny typu rezydencja o pow.: 400m², pow. dz.: 7a, cena: 160000USD, K-5832, tel. 231325, /FP/.

Rezydencje

Rezydencja przy trasie na Zakopane urządzona luksusowo pow.c. domu: 700,00 m² w tym basen kryty i samodzielne mieszkanie o pow.100m². Położona na działce 50,00 a, cena wynajmu: 6000USD, K-9494, tel.230825 /FP/

Domy wolno stojące

Bielany, dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow. 96m², cena wynajmu: 500USD, K-8328, tel.33-60-56 /FP/

Michalowice, dom wolnostojący jednorodzinny, pow. 100 m², pow. działki 10 a, cena wynajmu: 1000 PLN, K-6292 tel. 340986 /FP/

Andrychów - dom wolnostojący jednorodzinny, pow. 120m², pow. dz. 30a, cena

3-pokojowe

Azory, rej. ul. Modrzejewskiej, mieszkanie 3-pokojowe, pół-

j-kuch. pow 45 m² cena 90.000 PLN K-9737 tel.219646 /FP/

Prądnik Czerwony, rej. Lublańskiej, Mieszk. 3pok., H..8/X., pow. 46 m² cena 92.000 PLN K-6139 tel.219646 /FP/

Łobzów, mieszkanie 3-pokojowe, standardowe, pow. 48 m², 5/X, standard, cena: 110.000 PLN, K-9492, tel.210762 /FP/

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl
[www:http://loknet.clico.krakow.pl/fp.htm](http://loknet.clico.krakow.pl/fp.htm)
 data założenia firmy 1.04.1990 r.
 tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



- Biuro nr 1** – Pl. Szczepański 5, tel. 22 76 60, 23 13 25, 21 07 62, tel./fax 23 13 04
nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 32 29 65, 3215 32, tel./fax 32 12 82, 33 60 56
nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 22 33 62, tel./fax 23 08 25
nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel./fax 34 09 86, tel. 33 66 66 w. 322
nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 21 96 46

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

Prokocim, rej.ul.Wielickiej. Mieszkanie 3 pok. j.kuch., W.S, 5/X. pow. 49 m, cena 90.000 PLN K 6094 tel.219646 /FP/

Podwawelskie, ulica Komandosów, mieszkanie 3-pokojowe z jasną kuchnią, pow. 49m2, K-9646, tel.336056 /FP/

Kozłówek, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 52 m2 2/XI, po odnowieniu, z telefonem, SWI, cena: 85.000 PLN, K-9355, tel.231325 /FP/

Wola Duchacka, mieszkanie 3-pokojowe, jeden z pokoi połączony z kuchnią, mieszkanie zadbane, SW, 4/IV, pow. 53m2, cena: 85.100 PLN, K-6990, tel.223362 /FP/

Prokocim rej.ul.Teligi. Mieszkanie 3-pokojowe j-kuch., S.W., 1/IV., T., pow. 54 m2, cena 94.500 PLN K-9963 tel.219646 /FP/

Olsza ul.Wileńska; mieszkanie 3-pokojowe z jasną kuchnią, powierzchnia; 55,50m2; SW, na czwartym piętrze w czteropiętrowym bloku mieszkalnym, telefon, garaż, cena: 120.000 PLN, K-8543; tel.33-60-56 /FP/

Grzegórzki, mieszkanie 3-pokojowe, 1/IV, bardzo dobra lokalizacja, pow.55m2, cena:110.000 PLN, K-9455, tel.223362 /FP/

Piaski Wielkie ul. Łużycka - mieszkanie 3-pokojowe z jasną kuchnią, 10/X, SW, parkiety, filizy, telefon, wyposażenie kuchni, pow. 56m2, cena: 90.000 PLN, K-6197, tel. 321282 /FP/

Wola Duchacka, mieszkanie 3-pokojowe, 1/X, pow. 60 m2, telefon, filizy, parkiet, cena: 85.000 PLN, K- 5956, tel.227660 /FP/

Dębniaki Stare, vis a vis Wawelu, mieszkanie 3-pokojowe, 3/III, SW, B.L.T, zadbane, pow. 63 m2, cena: 126.000 PLN, K-8985, tel. 340986 /FP/

Ruczaj-Zaborze, mieszkanie 3-pokojowe, w nowooddanym bloku, SW, 3/III, z balkonem, superkomfortowo wyposażone, z pełnym wyposażeniem kuchni, pow. 63m2, cena: 140.000 PLN, K-9940, tel.223362 /FP/

Nowa Huta, os. Na Skarpie, mieszkanie 3-pokojowe z jasną kuchnią, hipoteczne, nadbudowa, 3 piętro, filizy, telefon, pow. 64m2, cena: 82.500 PLN, K-8185; tel.322965 /FP/

Os. Na Skarpie, mieszkanie 3-pokojowe, 1/II, pow. 65m2, kuchnia i przedpokój wyposażone, możliwość dokupienia garażu, cena 100.000 PLN, K-10107, tel.227660 /FP/

Grzegórzki, mieszkanie 3-pokojowe, parkiety, filizy, te-

lefon, pow.66 m2, 0/IV, cena:135.000 PLN, K-9408, tel.210762 /FP/

Prokocim Nowy, ul. Lilli Wenedy, mieszkanie 3-pokojowe, standard, pow. 68.20m2, cena: 110.000 PLN, K-9421 tel.336056 /FP/

Prokocim Nowy, ul. Ściegiennego mieszkanie trzypokojowe położone na piątym piętrze w dziesięciopiętrowym bloku, pow. 68m2, cena 105.000 PLN, K-9924, tel. 336056 /FP/

Prokocim Nowy, mieszkania 3-pokojowe, po remoncie, 6/X, filizy, parkiet, telefon, TV-SAT, pow. 69 m2, cena:115.000 PLN, K-10157/1, tel.227660 /FP/.

Ugórek, mieszkanie 3-pokojowe, doskonały rozkład, pow. 70m2, 10/X, cena: 130.000 PLN, K-9842, tel.227660/FP/

Wieczysta, ul. Błękitna - mieszkanie 3-pokojowe z jasną kuchnią, hipoteczne, mieszkanie stanowi parter willi, do remontu, pow. 70m2, cena: 100.000 PLN, K-6283, tel.321282 /FP/

Bronowice, mieszkanie 3-pokojowe, ładnie wykończone, filizy, parkiety, 6p/VIII, pow. 72 m2, cena: 140.000 PLN, K- 5309, tel. 227660 /FP/

Ruczaj Zaborze, ulica Grota Roweckiego, mieszkanie 3-

pokojowe położone w sześciopiętrowym bloku z cegły, ładne, zadbane, czyste, pow. 73m2, cena: 134.000 PLN, K-9620, tel.336056 /FP/

Wola Duchacka, mieszkanie 3-pokojowe, nowe z odpisem podatkowym, 1/IV, pow. 78m2, blok mieszkalny, 1/IV, cena: 140.400 PLN, K-8913, tel.223362 /FP/

Kurdwanów, mieszkanie 3-pokojowe w budowie - odpis podatkowy, odbiór kwiecień 97, 1/III, pow. 84m2+ garaż, cena: 150.000 PLN, K-9091, tel.223362 /FP/

Wola Duchacka Rej. ul.Witosa, Mieszkanie 3-pokojowe, j.kuch., SW., 2/IV, pow 86 m2, cena 160.000 PLN K-9057 tel.219646 /FP/

Łagiewniki ul. Fredry, mieszkanie 3-pokojowe z jasną kuchnią, 3 piętro, hipoteczne, parkiety, filizy, telefon, duży taras, pow. 87m2, cena: 138.000 PLN, K-8280; tel.322965 /FP/

Okolice Rynku Podgórskiego, mieszkanie trzypokojowe, położone na czwartym piętrze w kamienicy 50-letniej, pow: 88m2, po remoncie, bardzo ładnie wykończone, w atrakcyjnej lokalizacji, cena: 170.000 PLN, K-8959, tel.336056 /FP/

Łagiewniki, ulica Wadowicka, mieszkania 3-4 pokojowe



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Sieć Agencji FIRMA PROJEKT w Krakowie

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: <http://loknet.clico.krakow.pl/fp.htm>

data założenia firmy 1.04.1990 r.

tel. kom. 0602 298984, 090 370236, 090 370237



- Biuro nr 1** – Pl. Szczepański 5, tel. 22 76 60, 23 13 25, 21 07 62, tel./fax 23 13 04
nr 2 – ul. Karmelicka 57 tel. 32 29 65, 3215 32, tel./fax 32 12 82, 33 60 56
nr 3 – ul. Starowiślna 1, tel. 22 33 62, tel./fax 23 08 25
nr 4 – ul. Mazowiecka 4, tel./fax 34 09 86, tel. 33 66 66 w. 322
nr 5 – ul. Senatorska 15, tel./fax 21 96 46

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

w budowie, hipoteczne, 2 piętro, stan surowy; pow. 92m², cena 138.000 PLN, K-7658, tel.33-60-56 /FP/

Stare Podgórze, ul. Zamojskiego, mieszkanie 3-pokojowe z jasną kuchnią, dwupoziomowe; 3p/III wraz z adaptacją poddasza; sześćioletnia plomba z cegły; parkiety, filzy, telefon, boazeria, loggia; pow: 97m², cena 155.000 PLN, K-7196, tel. 336056;/FP/

Nowa Huta, os. Centrum B, mieszkanie 3-pokojowe z jasną kuchnią, hipoteczne, adaptacja strychu, 7 piętro, przestronne, filzy, parkiety, kominek, telefon, winda, pow. 100m², cena: 120.000 PLN, K-7151, tel. 33-60-56 /FP/

Śródmieście, ul.Karmelicka, mieszkanie 3-pokojowe, 2 pokoje w amfiladzie, mieszkanie do odnowienia, H, 2/IV, pow. 105m², cena: 170.000 PLN, K-5890, tel.223362 / FP/

Stare Miasto, okolice ul. Łobzowskiej mieszkanie superkomfortowe 3-pokojowe w bardzo atrakcyjnej lokalizacji położone na drugim piętrze w trzypiętrowej kamienicy, wysoki standard wykończenia, pow. 110m², cena: 145.000 USD, cena wynajmu: 1200 USD, K-9861,

Stare Miasto, adaptacja poddasza w kamienicy,

mieszkanie dwupoziomowe, stan surowy zamknięty, pow.130m², cena 234.000 PLN, K-10105, tel.227660/FP/

4-pokojowe

Stare Miasto, apartament 4 pokojowy, H, 4/IV, j. kuchn. pow. 173 m², winda, cena 145000 USD, tel. 219646 /FP/

Salwator, dwupoziomowe, pow. 90 m², 3/III H z możliwością dokupienia i adaptacji części strychu 30 m² po ok. 500 PLN za m², cena 225.000 PLN, K-9980, tel. 219646 /FP/

Nowa Huta - os. II Pułku Lotniczego, w bloku w wleku ok. 20 lat, pow. mieszk. 73,50 m², cena 114.000 PLN, tel. 33-60-56 /FP/

Oś. Dywizjonu 303, zadbane, SW, 8/X, pow. 71,2 m², cena: 110.000 PLN, K-8797, tel. 223362 /FP/

Łagiewniki, ul. Wadowicka, mieszkania 3-4 pokojowe w budowie, hipoteczne, 2 piętro, stan surowy; pow. 92m², cena 138.000 PLN, K-7658, tel. 33-60-56 /FP/

Oś. Wieczysta, ul. Łąkowa, j.kuchnia, hipoteczne, adaptacja strychu do niewielkiego wykończenia, 11 piętro, bardzo duży taras z przepięknym widokiem na cały Kraków, atrakcyjna propozycja dla konesera, pow. 64,00

m², cena: 103.000,00 PLN, K-7412, tel. 33-60-56 /FP/

Krowodrza - ul. Krowoderskich Zuchów, mieszkanie 4-pokojowe, 0/IV, funkcjonalny rozkład, tel. TV- kablowa, pow. 64 m², cena: 130.000 PLN, K-9728, tel.231325;/FP/

Nowa Huta, Bleńczyce, mieszkanie czteropokojowe położone na drugim piętrze w czteropiętrowym bloku, pow. 64,50m², cena: 116.000 PLN, tel. 336056 /FP/

Krowodrza Górka, mieszkanie czteropokojowe położone na parterze w czteropiętrowym bloku, standard, pow. 64m², cena 128.800 PLN, K-10137, tel. 336056 /FP/

Pródocim Nowy, mieszkanie 4-pokojowe, SW, 7/X, pow. 67m², cena: 95.000 PLN, K-5449, tel.223362 / FP/

Os. Ruczaj mieszkanie 4-pokojowe j.kuch. ,H 4/IV pow. 79 m², cena 125.000 PLN, wolne od września 97. K-7526 tel.219646 /FP/

Łagiewniki, ul. Fredry, mieszkanie 4-pokojowe z jasną kuchnią, wysoki parter willi, hipoteczne, łazienka i wc po generalnym remoncie, pozostałe pomieszczenia wymagają sporych inwestycji pow. 108,05 m², cena 160.000 PLN, K-8239, tel.33-60-56 /FP/

Łagiewniki, mieszkanie 4-pokojowe o pow. 112 m², superkomfort, parkiety, okna szwedzkie, terakota, sufity podwieszane, oświetlenie halogenowe, cena 65.000 USD, K-3321, tel 34-09-86/FP/

Kleparz, ulica Długa, mieszkanie 4-pokojowe, pow. 115,50m², przeznaczone na działalność mieszkaniową lub biurową, cena 235.000 PLN, możliwość wynajmu za cenę 3000 PLN miesięcznie + media, K-9862, tel. 336056 /FP/

Bronowice Małe, mieszkanie 4-pokojowe z jasną kuchnią, hipoteczne, mieszkanie stanowi piętro willi, pow. 116m², cena 176.000 PLN, K-6159; tel. 321282 /FP/

5-pokojowe

Bronowice Małe, mieszkanie 5-pokojowe w budowie, parter w dwupiętrowym budynku, pow. 98,70m², cena: 80.000 PLN, K-8659, tel.33-60-56, /FP/

Stare Miasto, okolica Plant, mieszkanie 5-pokojowe apartament, pow. 175m² + ok. 60m² strychu do adaptacji, własność hipoteczna udział w kamienicy, cena 320.000 PLN, tel. 336056 /FP/

AD DRĄGOWSKI W KRAKOWIE!

Pl. Szczepański 7; tel./fax 22 82 47, 22 66 03

Zapraszamy: pon–piąt 8–19, sobota 9–16

MIESZKANIA SPRZEDAŻ:

garsoniery, 1 pokojowe:

50.000 zł Francesco Nullo, 50.000 zł os. Kalinowe,
50.000 zł Stachiewicza, 50.500 zł os. Słoneczne, 50.000 zł Okólna,
53.000 zł Św. Kingi, 74.000 zł Limanowskiego, 64.000 zł os. Hutnicze
78.000 zł Gzysmików, 44.000 zł Szczawnica, 65.000 zł Wysłouchów,
59.000 zł Podedworze, 87.500 zł Meissnera, 65.000 zł Lilii Wenedy,

2 pokojowe:

95.000 zł K. Wielkiego, 65.000 zł os. Kalinowe,
88.000 zł os. Ogrodowe (z garażem), 70.000 zł Włotowa,
65.000 zł Spółdzielców, 70.000 zł Gersona,
85.000 zł Pułku Lotniczego, 90.000 zł Krakusów,
82.000 zł Odrzańska, 85.000 zł Borsucza, 72.000 zł Złocieniowa,
80.000 zł os. Piastów, 97.000 zł Krow. Zuchów, 85.000 zł Traugutta,
107.000 zł Litewska, 80.000 zł Jerzmanowskiego,
105.000 zł os. Zgody (z garażem), 95.000 zł Nowowiejska,
90.000 zł Turystyczna, 84.000 zł Cegielniana, 82.000 zł Szafera
110.000 zł Królewska, 96.000 zł os. Złotego Wieku,
85.000 zł os. 2 Pułku Lotniczego, 100.000 zł Al Pokoju,
95.000 zł os. Kombatantów, 90.000 zł Dauna, 93.000 zł Mackiewiczza,
90.000 zł os. Szklane Domy, 102.000 zł Mogińska
88.000 zł os. Ogrodowe (z garażem), 107.000 zł Miechowity,
95.000 zł Ruczaj Zaborze, 35.000 zł Wysowa – Nowy Sącz
151.000 zł Bema – do remontu

3 pokojowe:

88.000 zł Złoty Róg, 85.000 zł Młyńska, 96.000 zł Komandosów,
110.000 zł Mazowiecka, 110.000 zł Rydla, 90.000 zł os. Dywizjonu
99.000 zł Teligi, 95.000 zł Zielińska, 102.000 zł Włoska,
98.000 zł Opolska, 85.000 zł Centrum A, 99.000 zł K. Wallenroda
98.000 zł Wileńska, 90.000 zł Jerzmanowskiego, 87.000 zł Łużycka,
81.000 zł Łużycka, 87.000 zł Białoruska, 108.000 zł Szopkarzy,
110.000 zł Borsucza, 96.000 zł os. Sportowe, 98.000 zł Mistrzejowicka,
100.000 zł os. Na Skarpie, 112.000 zł Zakopiańska, 130.000 zł Grota
Roweckiego, 120.000 zł os. Stalowe, 110.000 zł Centrum B, 170.000
zł Rękawka, 185.000 zł Dietla, 130.000 zł os. Dywizjonu,
153.000 zł Przybyszewskiego, 300.000 zł Lea (123 m²)

4 pokojowe:

102.000 zł os. Niepodległości, 100.000 zł Kącik,
129.000 zł os. Dywizjonu 303, 126.000 zł Krowoderskich Zuchów
110.000 zł os. 2 Pułku Lotniczego, 148.000 zł Bojki,
150.000 zł Gołaški, 107.000 zł Nowosądecka

Polecamy nowe mieszkania i udziały

- Krowodrza, 2 pok., 55m², IV/IVp, cena 99.000 zł,
- Krowodrza, 4 pok, 95 m², wysoki parter/ IV z garażem, cena: 190.000 zł
- ul. Komuny Paryskiej 61 m², I/II, stan surowy otwarty, cena: 73.000 zł
- Kordiana 3 pok, 88 m², I/IVp, z garażem, termin oddania lipiec 97, cena: 162.000 zł
- udział ul. Fabryczna, 3 pok. 54m², termin oddania – VII 98r
- udział ul. Koszykarska, 3 pok. 64 m², termin oddania – VII 98 r
- udział ul. Wesele, 4 pok., 94 m², parter, garaż, termin oddania XII 97r.
- nowe mieszkania od 24,5 m² (pokój z jasną kuchnią) do 125 m² (5 pokoi) na różnych kondygnacjach, mogą być z garażami, budynki dwu lub trzy piętrowe. Termin realizacji II kwartał 98r, cena gwarantowana w dniu podpisania umowy notarialnej, możliwość uzyskania kredytu mieszkaniowego w Banku Śląskim.

DOMY SPRZEDAŻ:

Oferta specjalna

Mysienice – Zarabie dom dwurodzinny 500m². Dwa oddzielne wejścia, działka 10a ogrodzona, duży garaż, do wykończenia podłogi i łazienki, cena 165.000 USD



Domy – Kraków

- os. Srebrnych Orłów, dom wolno stojący 660 m², stan pod klucz, działka 11 a, cena: 200.000 USD, AD/0504/97
- os. Srebrnych Orłów, środkowa szeregowka 200 m², stan surowy, cena: 180.000 zł, AD/0485/97

Dwuletni typu dworek 270 m² na pięknie zagospodarowanej działce, cena: 250.000 USD



- Śródmieście, zabytkowa willa 500 m², działka 8,5 a, cena 420.000 USD, F/0317/97
 - Wola Justowska dom 220 m², działka 8a, nowy, cena 700.000 zł, F/0341/97
 - Wola Justowska połowa bliźniaka, 170 m², działka 5 a, cena 290.000 zł, F/0371/97
 - Rodakowskiego dom 500 m², działka 6,1 a, cena: 250.000 USD, F/0247/96
 - Tynec, dom 230 m², działka 22a, cena 200.000 zł, F/0449/97
 - Klmy, nowy dom 198 m², na 4,7 a działka, cena 85.000 USD, F/0259/96
 - ul. Falecka dom 130 m², połowa bliźniaka, działka 4,5 a, cena: 75.000 USD, F/0344/97
 - Wola Justowska dom 300 m², działka 10 a, cena 175.000 USD, duży dom na klinach na działalność gospodarczą, działka 12a, + bud. mag. 50m², cena 135.000 USD lub najem 150.000 USD
- Domy poza Krakowem:**
- Zielonki, dom 160 m², działka 18 a, garaż, cena: 190.000 zł
 - gm. Zielonki, dom 280 m², stan surowy zamknięty, działka 12a cena: 110.000 zł, AD/0536/97
 - Łapanów, dom 240 m², działka 18 a, garaż 88 m², cena: 85.000zł AD/0537/97
 - Pymarów Zdrój, dom 240 m², działka 28 a, stan surowy zamknięty, otynkowany, F/0385/97
 - Książnice, gm. Gdów, dom 410 m², działka 18 a, stan surowy otwarty, cena 135.000 zł do negocjacji, F/0435/97
 - Łuczyce, gm. Kocmyrzów, dom 250 m², działka 30 a, cena 150.000 zł, F/0424/97
 - Morawica, dom 190 m², dz. 12 a, cena 125.000 zł, F/0396/97
 - Komorniki (Zarebki) dom 80 m², działka 1,18 ha, cena 46.000 zł
 - Flabka, dom 430 m², działka 7a, nadający się na pensjonat, cena 135.000 USD, F/0051/96
 - Ciecuchówek dom 300 m², działka 3, 5 a, cena: 320.000 zł,
 - Rząska, dom 340 m², 7 a działka, cena: 250.000zł, F/0052/96
 - Lanckorona, zabytkowy dom, 400 m², 14a działka, cena: 165.000 USD, F/0206/96
 - Dom 200 m², parkiety, fizy, boazeria na 47 a działce, garaż, 3 szklarnie wolno stojące, działka ogrodzona, cena: 200 000 USD, F/0316/97
 - Siepraw dom stan surowy, 270 m², 2,3 a działka, cena: 95.000 zł, F/0163/96
 - Krzeszowice, dom 150 m², 7 a działka, cena: 95.000 z,
 - Tarnów – Nowopole, dom 85 m², działka 16 a, cena 90.000 zł (do negocjacji), F/0043/96
 - Zakliczyn, stan surowy zamknięty, dom 100 m², działka 10 a, cena 90 000 zł, F/0290/96
 - Bucze ok. Brzeska–Okocim, dom 110 m², działka 8a, cena: 70.000 zł, F/0219/96

Szoszowice dom 310 m² Nowy niezamieszkały w pełni wykończony dom, 310 m², działka 8,14 a, garaż na dwa samochody cena 120.000 USD najem 1.500 USD mies.



Domy letniskowe:



- Kłodne, gm. Limanowa dom całoroczny 150 m2, po generalnym remoncie działka 120a, cena: 120.000 zł,
- Zawada Lanckorońska koło Zakliczyna, nowy dom całoroczny z cegły, podpiwniczony, garaż, działka 4 a, cena: 38.000 USD, AD/0510/97
- Naprawa, dom całoroczny z bali drewnianych, ogrzewanie elektryczne konwekcyjno-akumulacyjne, pow., 160 m2, działka 11a, cena 87.500 USD
- Stróża, luksusowy dom letniskowy, 110 m2, działka 9a, cena 150.000 zł, F/0380/97
- ok. Stróży, dom z bali drewnianych 150 m2, działka 13 a, cena 75.000 zł, F/0046/96
- ok. Jordanowa, dom drewniany z bali w stylu góralskim 100 m2, działka 19 a, cena 55.000zł, F/0347/97
- Giżycko, 2-4 osobowe segmenty, apartamenty, każdy posiada living-room z kominkiem, kuchnię, 1-2 sypialnie, łazienkę, teren ogrodzony, strzeżony-basen, restauracja, port żeglarski cena 4 osobowego: 50.000 USD cena 2 osobowego: 40.000 USD
- Mazury Pilchy dom rekr. 120 m2, działka 35a, z bezpośrednim dojściem do jeziora, cena: 125.000 zł
- Ogonki - Mazury dom let. 200 m2, działka 6a, nad jeziorem Strągiel, cena: 120.000 zł
- Bartoły Wik.-Mazury dom rekr. 100 m2, działka 6a, nad jez. Tumińskim, cena: 75.000 zł

Wynajem - mieszkania

- mieszkanie 3 pokojowe, ul. Armii Krajowej, nowe, telefon najem: 1.600 zł + media, od 1 czerwca 97
- mieszkanie 4 pokojowe, Płaszów, z wyposażeniem kuchni, telefon, najem: 1.000 zł + media
- mieszkanie 3 pokojowe, 115 m2, centrum częściowo umeblowane z wyposażeniem kuchni, najem: 1.100 USD + media
- ul. Kazimierza Wielkiego, 3 pok, 4 piętro/4, telefon, chętnie na biuro, najem: 1.500 zł + media
- mieszkanie 3 pokojowe, Ruczaj Zaborze, nowe, umeblowane, najem: 600 USD + media
- mieszkanie 3 pokojowe, os. Cegielniane z wyposażeniem kuchni, najem: 8.700 zł + media
- budynek wolno stojący - 50 m2, os. Kliny wszystkie media, na magazyn lub cichą produkcję, najem: 100 USD
- ok. Makro, 4 pok., 1 piętro, garaż, nowe, nie umeblowane, cena najmu 800 USD miesięcznie

Wynajem - lokale użytkowe

I Kompleks obiektów biurowych - centrum

1. lokale biurowe 2 x 45 m2, 1 piętro, dodatkowo od 1.04. 97r: 43 m2 na tym piętrze, cena najmu: 20 USD/m2 miesięcznie
2. od 01.08.97r całe piętro 550 m2 - reprezentacyjne wysokiej klasy biura /bardzo ciekawa aranżacja wnętrza/, cena najmu: 8.000 USD miesięcznie za całość
3. od 07. 97r w ramach tego samego centrum biurowego 800 m2, do dowolnego podziału i aranżacji /aktualnie trwają prace wykończeniowe/ - możliwość dostosowania pomieszczeń pod konkretne wymogi najemcy cena najmu: 11-12 USD/m2

II. Lokale biurowe na krakowskim Kazimierzu

1. lokale biurowe o łącznej pow. 120 m2, parter, front, do wynajmu w całości lub w części cena najmu 10-15 USD/m2 mies.

III. Lokale biurowe centrum, dogodny dojazd

- ok. Błoń 254 m2, całe piętro, IV piętro 2 windy, cena 30 zł/m2 + VAT
- Lokal biurowo-handlowy parter, wejście z bramy, 50 m2

IV. Piwnice

1. zabytkowe wyremontowane piwnice na krakowskim Kazimierzu - 260 m2 pod działalność gastronomiczną lub galerię
2. Centrum - 100 m2, pod gastronomię, wszystkie media, czynsz: 6.000 zł/miesięcznie
3. Rynek Główny 300 m2, z lokalem frontowym 60 m2 i ogródkiem, cena 100 zł/m2 (piwnice), parter 250 zł/m2
4. Rynek Główny 188 m2, 2 wejścia z kamienicy frontowej cena najmu - 4 000 USD mies. (do negocjacji)

OBIEKTY PRZEMYSŁOWE - najem lub sprzedaż

1. **Kompletny obiekt przemysłowy** 50 km od Krakowa Powierzchnia terenu zakładu 25 000 m2, pow.uz.obiektów 7716m2 obiekt wyposażony w instalacje: wod.-kan., elektr., wentylacyjną, instalacje wodoru, azotu; ogrzewanie z miejscowej kottowni. cena: 2.000.000 zł, (sprzedaż), 35.000 zł/miesięcznie (wynajem)
2. **Swoszowice** obiekt produkcyjno-mieszkalny wysokiej klasy, łączna pow. 688 m2 w tym 150 m2 części mieszk., działka 33a, wszystkie media, dwie linie telefoniczne, klimatyzacja, cena: 470.000 zł,
3. **Kraków** - centrum miasta obiekt przemysłowy (2 hale + budynek administracyjny) zlokalizowany na obszarze usług komercyjnych, działka 6 200 m2,
4. **Kraków Płaszów** - teren uzbrojony o pow. 2 ha
5. **Kraków ok. 29 Listopada** - teren usługowo-przemysłowy 89a z budynkiem mag.-biurowym 800 m2, cena 920 000 zł
6. **działka komercyjna** 30 a, okolice Makro
7. **Wola Duchacka** 54 m2, w ciągu handlowym na parterze, z pełnym wyposażeniem /sklep mięsny/, cena: 150.000 zł
8. **Kielce** - działająca restauracja z pełnym wyposażeniem, cena 200.000 zł
9. **Działka komercyjna** 25a, przy głównej ulicy w Nowej Hucie z uprawnionym WZ i ZT na budowę obiektu handlowo-usługowego, o pow. całkowitej 4.286 m2
10. **Swoszowice** - piekarnia z aktualnym zezwoleniem Sanepidu, cena najmu 1.700 USD mies.

DOMY - wynajem

DOMY - wynajem

1. Kobierzyńska - reprezentacyjny nowy nie umeblowany dom, 5.000 zł + media
2. Widok Zarzecze - dom w zabudowie szeregowej, 219 m2 umeblowany, 2.000 USD + media
3. Kliny - pow. 220 m2, 3 garaże, 1.200 USD + media
4. Wola Justowska - reprezentacyjna willa, 300 m2, 3.500 USD

5. Wola Justowska luksusowa rezydencja, z salą ćwiczeń, drink-barem, 5.000 USD



6. Królowej Jadwigi - 3.000 USD + media
7. Wola Justowska - 270 m2, działka 550 m2, umeblowany, 2 garaże, 4.000 USD + media
8. Krowodrza - nowy nie zamieszkały dom, umeblowany, 2 linie telefoniczne, 2 garaże, pow. użytkowa 160 m2, 3.000 USD
9. Modnicзка - 280 m2, działka 15a, 2.000 USD
10. Wola Justowska - 300 m2, interesująca nowoczesna willa, działka 800 m2
11. Borek Fałęcki - 300 m2 po remoncie, działka 10a, cena 2.000 USD + media
12. Dąbie - stylowa willa, nie umeblowana, 10.000 zł miesięcznie
13. Borek Fałęcki - 330 m2, działka 31a, umeblowany, alarm, 1.500 USD + media
14. Wola Justowska - pow. 450 m2, działka 6a, pełne wyposażenie, 6.000 USD
15. Kraków-Płaszów - pow. 150 m2, segment w szeregowce, 1.500 USD + media
16. Wola Justowska - pow. 240 m2, działka 6a, garaż, nieumeblowany, 2.000 USD + media

POLECAMY

- **Unikatowe apartamenty w Rynku Głównym.** Najwyższej klasy odrestaurowane zabytkowe wnętrza. Powierzchnia od 46 do 56 m2. Cena 2.000 USD/m2
- **Apartamenty - ul. Grodzka.** Odbudowana oficyna, pow. od 35 do 80 m2. Cena 1.750 USD/m2

Kupujemy i przyjmujemy do sprzedaży i wynajmu mieszkania i domy, działki komercyjne i budowlane, kamienice i obiekty przemysłowe

AD DRĄGOWSKI w KRAKOWIE!

 ul. Dominikańska 3,
Zapraszamy: pon–piąt 9–17, sobota 9–13

tel. (012) 21 92 28, tel. 0602 25 82 05
tel. 0602 24 99 97, tel. 0602 24 99 44

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY:

Garsoniery i Jednopokojowe

18 m2 – Lubomirskiego, IV/IV z telefonem – 49.000 zł,
25 m2 – Wileńska, III/IV, ciemna kuchnia – 55.000 zł,
25 m2 – Al. Pokoju, parter – 50.000 zł,
32 m2 – Lipska, parter, z telefonem – 60.000 zł,
33 m2 – Kingi, I/II, z telefonem – 53.000 zł,
34 m2 – Rezydowa, I/II, z telefonem – 70.000 zł,
34 m2 – Wysłouchów, I/X, z telefonem – 65.000 zł,
36 m2 – Sas–Zubrzyckiego, II/X – 60.000 zł i,
36 m2 – Tuchowska, II/IV – 57.000 zł,
38 m2 – Limanowskiego, I/II – 74.000 zł,

Dwupokojowe

35 m2 – Włotowa, I/IV, z telefonem – 70.000 zł,
37 m2 – Spółdzielców, IX/X, z telefonem – 66.000 zł,
37 m2 – Bajeczna, II/IV z telefonem – 74.000 zł,
37 m2 – Aleja Pokoju, III/IV – 70.000 zł,
41 m2 – Odrzańska, VI/X, z telefonem – 85.000 zł,
42 m2 – Złocieniowa, parter – 72.000 zł,
49 m2 – Wysłouchów, V/V – 85.000 zł,
50 m2 – Fr. Nullo, II/IV, z telefonem – 105.000 zł,
50 m2 – Mała, II/IV, z telefonem – 130.000 zł,
50 m2 – Królewska, III/IV, z telefonem – 115.000 zł,
50 m2 – Aleja Pokoju, V/X – 105.000 zł,
50 m2 – Zbrojów, XI/XI, z telefonem – 90.000 zł,
51 m2 – Cegielniana, VII/X, z telefonem – 85.000 zł,
51 m2 – Czarnowiejska, parter – 98.000 zł,
52 m2 – Traugutta, II/IV, z telefonem – 105.000 zł,
52 m2 – os. Złotego Wieku, III/IV, z telefonem – 97.000 zł,
52 m2 – Dauna, IV/IV, z telefonem – 83.000 zł,
54 m2 – os. Ogradowe, III/III, z tel. i garażem – 88.000 zł
55 m2 – Rusznikarska, IV/IV – 99.000 zł,
56 m2 – Miłkowskiego, parter, z telefonem – 95.200 zł,
55 m2 – Kazimierz Wielkiego, XI/XI – 90.000 zł,

Trzypokojowe

44 m2 – Złoty Róg, parter, z telefonem – 87.000 zł,
44 m2 – Wójtowska, VIII/X, z telefonem – 87.000 zł,
48 m2 – Mazowiecka, V/X, z telefonem – 110.000 zł,
48 m2 – Słomiana, I/IV, z telefonem – 96.000 zł,
51 m2 – os. Tysiąclecia, IX/X, z telefonem – 95.000 zł,
52 m2 – Teligi, I/X, z telefonem – 95.000 zł,
52 m2 – Zielirska, IV/IV – 95.000 zł,
55 m2 – Sądowa, I/IV, z telefonem – 113.000 zł
58 m2 – os. Podwawelskie, V/X, z telefonem – 100.000 zł,
60 m2 – Szopkarzy, II/IV, z telefonem – 110.000 zł,
60 m2 – Królewska V/X, z telefonem – 130.000 zł,
62 m2 – Wysłouchów, I/IV, z telefonem – 103.000 zł i,
63 m2 – Telimery, II/IV, z telefonem – 100.000 zł,
68 m2 – Teligi, II/X, z telefonem – 115.000 zł,
71 m2 – Dywizjonu 303, VIII/X, z telefonem – 130.000 zł,
82 m2 – Gołańska, II/IV, z telefonem – 155.000 zł,
86 m2 – Cybulskiego – 250.000 zł,
88 m2 – Bogusławskiego, I/III, z telefonem – 264.000 zł,

Czteropokojowe

60 m2 – os. Przy Arce, III/IV – 93.000 zł,
62 m2 – Kącik, IX/IX, z telefonem – 100.000 zł,
64 m2 – Krowoderskich Zuchów, parter – 124.000 zł
68 m2 – Gołańska, II/IV, z telefonem – 108.000 zł,
125 m2 – Lea, III/III, z telefonem, 240.000 zł,

Mieszkania w budowie:

– w budowie, 74 m2, Bałicka, wysoki standard – lipiec 1998,
– w budowie, 76 m2 Zdrowa – lipiec 1998,
– w budowie, 98 m2, Bronowicka – czerwiec 1998,
– w budowie, 103 m2, Wawelska, III/IV – wrzesień 1997,

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY:

Budowlane – Kraków

15a, Wola Justowska, uzbrojenie w drodze – 60.000 USD,
15a Wola Justowska, uzbrojenie w drodze – 54.670 USD,
11a Wola Justowska, uzbrojona – 77.000 USD,
21a, Wola Justowska , uzbrojona – 350.000zł,
27a, Bielany, uzbrojenie w drodze – 83.000 zł,
7,5a, Kurdwanów – 20.000 zł,
5a, Stary Bieżanów – 14.000 zł,
9,5a, Salwator, z pozwoleniem na budowę – 80.000 USD,
10a, Chełmońskiego, nieuzbrojona – 70.000 zł,
46a, Skotniki, częściowo uzbrojona – 60.000 zł,
22a, Bronowice Wielkie, nieuzbrojona – 158.000 zł,
23 a, Bronowice Wielkie, nieuzbrojona – 185.000 zł,
22a, Bronowice Wielkie, nieuzbrojona – 150.000 zł i,
53a, Olszanica – 105.780 zł,
45a, Grebatów – 54.000 zł,
25a, Bieżanów, uzbrojenie w drodze – 37.000 zł,
15a, Zielonki, uzbrojona, osiedle domów – 49.000 zł,

Budowlane – okolice Krakowa

35a, Śledziejowice, częściowo uzbrojona – 28.500 zł,
6a, Rząska, uzbrojenie w drodze – 28.500 zł,
10a, Rząska, uzbrojenie w drodze – 50.000zł,
11a, Wieliczka, uzbrojenie w drodze 26.000 zł,

Budowlane poza Krakowem

11a, Cstrowiec Świątorkrzyski – 46.000 zł,
24a, Stróże (za Myślenicami) – 75.000 zł,
17a, Krzeszowice – 40.000 zł,

Komercyjno – przemysłowe

1,2ha, komercyjna, Jasnogórska, 9.680.000 zł,
10a, komercyjna , Radzikowskiego 180.000zł,
32 a, usługi publiczne, Kapelanka , 150.000 USD,
33a, budownictwo wielorodzinne, Radzikowskiego, 270.000zł,
16a, budownictwo wielorodzinne, Radzikowskiego, 350.000 zł,
14a, zabudowa szeregowa, Prądk Biały – 240.000 zł,
1ha, przemysłowa, uzbrojona , Niepołomice – 120.000 zł,

Dodatkowo 12.000 obiektów
AD DRĄGOWSKI - Warszawa

21-92-28


INFORMACJE

AD DRĄGOWSKI W KRAKOWIE!

ul. Dominikańska 3,
Zapraszamy: pon–piąt 9–17, sobota 9–13

tel. (012) 21 92 28, tel. 0602 25 82 05
tel. 0602 24 99 97, tel. 0602 24 99 44

DOMY DO SPRZEDAŻY:

Stany surowe:

- pensjonat, okolice Błoń 550m², o ciekawej architekturze, 650.000 zł,
- dom wolnostojący na Woli Justowskiej 250m², działka 500m², 93.000 USD,
- dom wolnostojący, 220 m², Rząska, 200.000 zł,
- dom wolnostojący, Jasnogórska 500m², działka 2200 m², 1.000.000 zł,
- zabudowa szeregowa, Mistrzejowice, 350 m² – 120.000 zł,
- zabudowa szeregowa, Mistrzejowice, 220 m² – 150.000 zł,
- zabudowa szeregowa, Bronowice Małe, 200 m² – 220.000 zł,
- zabudowa szeregowa, Bronowice Małe, 180 m² – 200.000 zł,

Do zamieszkania:

- dom + gospodarstwem rolnym, Dobranowice – 130.000 zł,
- dom wolnostojący, 300 m², Swoszowice – 315.000zł,
- dom z lokalami użytkowymi 300m², Olsza, na działce 35a 430.000zł,
- dom wolnostojący, 250m², Olsza – 250.000 zł,
- dom, 80 m², Rząska, 135.000 zł,
- dom, 220 m², Wola Duchacka, 120.000 USD,
- rezydencja, osiedle Kliny, 440m², 230.000 USD, wysoki standard,
- dom drewniany, Zakamycze, 39.000 zł,
- dom w Morawicy, 130 m², działka 68 a, 69.000 zł

KAMIENICE DO SPRZEDAŻY:

- Kazimierz, 200 m² powierzchni biurowych + piwnice, do sprzedaży (1.400.000) lub wynajęcia (25.000/miesięcznie),
- Rynek Główny, powierzchnia 850 m², ok. 210 m² powierzchni użytkowych, reszta do adaptacji,
- Rynek Główny, 120 m² powierzchni handlowej, 260 m² powierzchni mieszkalnej,
- Podgórze, 450 m², lokale mieszkalne + magazyny – 200.000 zł,
- Podgórze, 300 m² (wolne 180 m²) – 150.000 USD

LOKALE DO WYNAJĘCIA:

Mieszkania i domy

- superkomfortowe pokoje w domu na Bielanych (całe piętro) około 100 m, wraz z garażem i stylowymi meblami 800 USD,
- mieszkanie, 1 pokój, 40m², ul. Litewska, telefon, widna kuchnia, nieumeblowane – 700 zł + media,
- mieszkanie, 2 pokoje, 45m², ul. Kijowska, widna kuchnia, umeblowane z telefonem – 250 USD + media,
- mieszkanie, 3 pokoje, 54m², ul. Kazimierza Wielkiego – 1000 zł + media,

Lokale użytkowe i przemysłowe

- magazyny 2 x 70m², 100m², biura, Kraków,
- magazyn 610m², Nowa Huta,
- magazyn (wysoki standard) 500m², ul. Makuszyńskiego,
- lokale biurowe do adaptacji, 120m², Mały Rynek,
- lokal na sklep, biuro, galerię w hotelu,
- lokale handlowe 10 – 300m², w domu towarowym,
- piwnice 300m² Rynek Główny

OFERTA SPECJALNA

PILNIE SPRZEDAMY:

- pawilon handlowy, 38 m², cztery pomieszczenia, w Nowej Hucie – 30.000 USD,
- dom w Kryspinowie, 250 m², działka widokowa 1000 m² – 84.000USD,
- willa w Zakopanem, 380m², działka 1200 m², w bardzo atrakcyjnym punkcie – 240.000 USD,

PILNIE KUPIMY:

- działki budowlane w rejonie Zielonek, Opatkowic, Bagrów,
- działkę przemysłową 1ha z dobrym dostępem do sieci elektrycznej,
- dom w stanie surowym o architekturze dworkowej, rejon Woli Justowskiej, Kliny do 110.000 USD,
- mieszkanie w centrum około 80 m², może być do remontu,
- strychy do adaptacji w Śródmieściu i Krowodrzy

DO WYNAJĘCIA: superkomfortowe lokale biurowe, okolice ulicy Piłsudskiego 107 m², z łazienką i kuchnią, dwie linie telefoniczne, na parterze, cena 15 USD/m²

PILNIE KUPIMY BEZ PROWIZJI: hale magazynową lub produkcyjną 500 – 1000 m², lub działkę pod budowę takiej hali, z dobrym dostępem do mediów w atrakcyjnym rejonie Krakowa lub Nowej Huty.

NOWOŚĆ NA RYNKU NIERUCHOMOŚCI : proponujemy możliwość nabycia nieruchomości w drodze **LEASINGU**, szczegółowe informacje 21 92 28

Dodatkowo 12.000 obiektów
AD DRĄGOWSKI - Warszawa

21-92-28

INFORMACJE



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI

<http://www.interkom.pl/proland> e-mail: proland@interkom.pl UL. SIENNA 3/3, 31-041 KRAKÓW, TEL./FAX (012) 23-16-81

KUPNO SPRZEDAŻ NAJEM PARCELI DOMÓW MIESZKAŃ - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA-WYCENY NIERUCHOMOŚCI - USŁUGI GEODEZYJNE-ADAPTACJA I MODERNIZACJA WNĘTRZ

OFERTA SPECJALNA!



Do wynajęcia na cele szkoleniowo-reprezentacyjne.

Malowniczo położony w Jurajskim Parku Krajobrazowym, tuż przy Bramie Bolesławickiej.

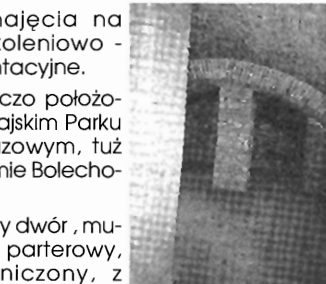
Barokowy dwór, murowany, parterowy, podpiwniczony, z

dwoma alkierzami i użytkowym poddaszem, z wolnostojącą kaplicą, po kapitalnym remoncie, doprowadzonym do stanu surowego zamkniętego. Powierzchnia zabudowy 522 m².

I piętro - 10 pokoi gościnnych z łazienkami

Parter - pomieszczenia reprezentacyjne, z dwoma wejściami: frontowym i bocznym. Płwnice - przestronne, z krzyżowymi sklepieniami, z cegły licowej, fugowanej, z osobnym wejściem. Powierzchnia parku 1,35 ha.

Dzierżawa na okres min. 6 lat - możliwość odpisu od czynszu ustalonych remontów. Czynsz 3000 \$ /miesięcznie/



Atrakcyjne miejsce dla banku lub przedstawicielstwa dużej firmy- zabytkowa willa w **Zakopanym - Krupówki**. Powierzchnia 200 m², zamieszkała przez lokatorów. Cena 480 tys. PLN

KAMIENICE

Dębniaki - okolice Rynku Dębnickiego

Kamienica II piętrowa, na każdym piętrze jedno mieszkanie lokatorskie, o pow. ok. 55 m² oraz strych do adaptacji. Oficyna wolna - do remontu lub wyburzenia /możliwość postawienia w jej miejsce budynku mieszkalnego/ Cena: 150 tys. PLN

Dębniaki - okolice Rynku Dębnickiego

Udział w kamienicy - podział fizyczny w trakcie. 4 lokale handlowe, 1 mieszkanie, atrakcyjnie zaaranżowane, z parcelą o pow. 3 ary. Cena: 300 tys. PLN

Okolice 29 Listopada

Kamienica: wysoki parter /115 m² / oraz strych do adaptacji /115 m² /, bez przyziemia. Cena: 100 tys. \$

Podgórze - 2 kamienice, po 600m², III kondygnacyjne, częściowo wolne, do remontu, na parceli 6 a. Cena 450 tys. PLN.

Centrum - kamienica o pow. 850 m kw., V kondygnacyjna, z przepięknym zaadaptowanym strychem o pow. 210 m kw., do wykończenia oraz 9 mieszkaniami /z czego dwoma wynajętymi na umowy cywilne. Cena: 280.000 USD

Śródmieście - kamienica o pow. 891 m², 4-ro piętrowa, zamieszkała, z lokalem usługowym na parterze, do częściowego remontu. Cena: 290 tys. PLN

DOMY DO SPRZEDAŻY

Wola Justowska - dom o pow. użytkowej 200 m². Piętrowy: na parterze: kuchnia, jadalnia, wielki holl /ok. 50 m² / na I piętrze: 3 sypialnie, łazienka /ok. 70 m² /.Działka 3,55 a, garaż. Cena: 100 tys. \$

Wola Justowska - dom o pow. całkowitej 300m. kw., 3 kondygnacyjny, na parceli 10a, - ogrodzonej, co gazowe i koksowe. Cena: 175.000\$

Modniczka - wolnostojący dom o pow. 280 m kw., dwu kondygnacyjny, super komfortowy, na parceli 16 a - ogrodzonej - do sprzedaży lub wynajmu

Koźmice Wielkie - dom 15 letni, o pow. całkowitej 350 m², z cegły, podpiwniczony, co gazowe, prąd - 3 fazy, duży garaż, budynek gospodarczy, 84 a parceli. Cena: 220 tys. PLN



Kryspinów - trzy kondygnacyjny dom wolnostojący o pow. ok. 400m.kw., wykończony drzewem /jesion, modrzew, jawor/ na ogrodzonej parceli 11a, częściowo zadrzewionej. Cena: 550.000 PLN

Willa z lokatorami na **Woli Justowskiej**, 2 piętr.. Cena: 150 tys. PLN

Łuczycze - dom do ostatecznego wykończenia, o pow. ok. 200m. kw., na parceli 23 a - ogrodzonej, przy drodze głównej. Cena: 150 tys. do negocjacji

Zawoja - całoroczny domek, zbudowany z bali drewnianych, częściowo podpiwniczony, o pow. 100m. kw., z widokiem na Babią Górę, na parceli 98 a, Cena: 40.000 \$



Grabowica gm. Pacanów - wiejski domek, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, ogrzewany elektrycznie, położony na 88 a parceli w pobliżu rozlewisk wodnych i lasów sandomierskich. Cena: 20 tys. PLN

Trzebnia za Myślenicami - dom drewniany, parterowy, na stoku południowym, o pow. użytkowej 75 mkw., 4 pokoje kuchnia, łazienka, uzbrojony w gaz, wodę źródłaną z własnego ujęcia. Do budynku mieszkalnego przylega budynek byłej stajni, ponadto na działce znajduje się wolnostojąca stodoła. Parcela o pow. 25 a, jest zagospodarowana i porośnięta drzewami i krzewami owocowymi oraz ozdobnymi. Wzdłuż wschodniej granicy działki przepływa potok. Cena 90 tys. PLN



Ustroń - dom wolnostojący w niewielkiej odległości od wyciągu narciarskiego o pow. 180m kw., 4-ro kondygnacyjny, na ogrodzonej parceli 16a. Cena: 270 tys. PLN

Suchedniów - dom całoroczny o pow. 240 m kw., I piętrowy, na parceli 13700 mkw., częściowo ogrodzonej + budynek gospodarczy parterowy, murowany Cena: 170 tys.



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI

<http://www.interkom.pl/proland> e-mail: proland@interkom.pl UL. SIENNA 3/3, 31-041 KRAKÓW, TEL./FAX (012) 23-16-81

KUPNO SPRZEDAŻ NAJEM PARCELI DOMÓW MIESZKAŃ - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA - WYCENY NIERUCHOMOŚCI - USŁUGI GEODEZYJNE - ADAPTACJA I MODERNIZACJA WNEȚRZ

DOMY STAN SUROWY

Wieliczka - Krzyszkowice - parcela budowlana z ławą fundamentową w zabudowie szeregowej; o pow. 2,5 a, z pełną dokumentacją budowlaną, projektem domu, zgodą na zabudowę. Parcela uzbrojona w prąd, wodę, gaz, kanalizację. Cena: 30 tys. PLN



os. Jugowice - stan surowy zamknięty z możliwością zaadaptowania na pensjonat lub motel - pow. 320 mkw. III kondygnacyjny, media przy domu, parcela 7 a. Cena: 225 tys. do negocjacji

Bochnia - dom mieszkalny o pow. 350 m², 1 piętrowy, 100% uzbrojenia, na parceli 7 a. Cena: 90 tys. PLN

Owczary - budynek mieszkalny o pow. 1000 m² z pomieszczeniami na warsztaty, na parceli 12 a, uzbrojony, z tel. Cena: 350 tys. PLN

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

ul. Lubomirskiego - przytulna 16 m kw. garsoniera, na IV piętrze, własność hipoteczna. Cena: 49 tys. do negocjacji

ul. Kazimierza Wielkiego - 50 m kw., 2 pokoje, XI/XI, loggia, telefon, TV kablowa, filizy, wykładzina. Cena: 100 tys. PLN

ul. Kazimierza Wielkiego - 50 m kw., 3 pokoje, IV/IV, telefon, filizy, parkiety. Cena: 110 tys. PLN

Śródmieście - mieszkanie o pow. 177 m², 5 pokojowe, na III piętrze w kamienicy, parkiety, boazeria, możliwość zrobienia kominków w pokojach + 50 metrowy strych do adaptacji. Cena: 290 tys. PLN

Karmelicka - 3 pok. mieszkanie o pow. ok. 120 m. kw., instalacja gazowa, wodna, elektryczna po remoncie, II piętro, mieszkanie hipoteczne, wydzielone, w dobrej kamienicy. Cena: 180.000 PLN

ul. Ściegiennego ładne, przestronne mieszkanie o pow. 68 m kw., trzy pokoje /ok. 18m², 12m², 12m²/, jasna, obszerna kuchnia/na 5 piętrze w X piętrowym bloku /z windą/, z loggią w kierunku zachodnim, w holu boazeria, filizy w kuchni i łazience, kominek elektryczny w salonie, umeblowana kuchnia. Cena 99.500 PLN.

Bronowice - spółdzielcze własnościowe mieszkanie o pow. 50 m kw., 3 pokojowe, na ostatnim piętrze cztero piętrowego budynku. Loggia przechodząca przez dwa pokoje, wąska kuchnia. Oddzielnie łazienka i wc. Cena: 100 tys. PLN

ul. Prusa - 1 pokój z kuchnią, 45m. kw., III p, po remoncie: ogrzewanie elektryczne, parkiety, filizy, budownictwo międzywojenne, załbana kamienica. Cena: 98 tys. PLN

ul. Białoruska - 58m. kw., 3 pokoje, VII/X, loggia, telefon, żaluzje. Cena: 87 tys. PLN

Krowodrza - ul. Krowoderskich Zuchów - 2 pok., 44 m kw., I/IVp, loggia, tel. filizy, płytki PCV, własność hipoteczna. Cena: 97 tys. PLN

Bieżanów - Duża Góra - mieszkanie 58 m kw., 2 pokoje, kuchnia, 2 balkony, duża łazienka, X/X p., filizy, płytki PCV, telefon, własność spółdzielcza. Cena: 82 tys. PLN /sprzedaż lub zamiana na dom - z dopłatą

DZIAŁKI

Kliny - parcela budowlana, pod zabudowę bliźniaczą - 3,6 a, uzbrojona w całości. Cena: 18 tys. PLN

Opatkowice - 8 a budowlanych, uzbrojona w prąd, wodę, gaz, kanalizację. Cena: 35 tys. PLN

Wola Justowska - parcela budowlana o pow. 18 a, o szerokości 18 m, częściowo uzbrojona. Cena: 2400\$/a

Modnicza - 86 a, parcela rolna z możliwością przekwalifikowania, cena: 1200/ar

Bibice - parcela budowlana o pow. 9a, uzbrojona w prąd, gaz, wodę, linię telefoniczną. Cena: 48 tys. PLN

Bieżanów - Drożdżownia - parcela budowlana o pow. ok. 10a oraz rolno-budowlana o pow. 25,23 a, o szerokości od 25 m. Uzbrojenie w drodze, ok. 500 m od autobusu miejskiego, na delikatnym stoku. Cena: 1800PLN/ ar

Stary Bieżanów - 2 parcele budowlano-rolne, po 24a każda w tym po 5 arów budowlanych. Powierzchnia 25x85m., uzbrojenie w ulicy. Cena: 1000/ar

Gródek nad Dunajcem - parcela budowlana - 8a, pełne uzbrojenie, 2 drogi dojazdowe. Cena: 22 tys. PLN

Więckowice - gm. Zabierzów - atrakcyjna parcela budowlana o pow. 102 a, uzbrojona, o szerokości 65 m, porośnięta starym sadem, wystawa południowa. Cena: 2000PLN/a

Dobczyce - parcela budowlana o pow. 55,46a, uzbrojona w wodę, prąd, gaz, tel.. Istnieje możliwość podziału. Cena: 65 tys. PLN

Chrosna - parcela 70a, ze starym domkiem i zabudowaniami gospodarczymi, uzbrojenie: prąd 3 fazowy, woda, gaz. Cena: 55 tys. PLN

Maciejowice - parcela rolno-budowlana, o pow. 54 a, uzbrojona w prąd, wodę, gaz. Cena: 900/a

Tęgoborza nad jeziorem Rożnowskim - dom /50 m od jeziora, / pow. 74 m kw., na parceli 3 ary. Cena: 75 tys. PLN

Duży wybór działek budowlanych i rekreacyjnych oraz domków letnich w **Pieninach /Szczawnica, Krościenko/ oraz w Łącku, Tylmanowej, Hauszowej, Falsztynie**

Zespół dworsko - parkowy z 1845 r., w gminie **Kocmyrzów-Luborzyca**, parterowy, z małą piwnicą w części zachodniej. Część jednokondygnacyjna nakryta dachem czterospadowym. W części wschodniej nadbudowa, która jest rekonstrukcją skrzydła wschodniego, wzniesionego na przełomie XIX i XX wieku. Powierzchnia mieszkalna ok. 300m², w trakcie prac renowacyjnych, zatwierdzonych przez konserwatora. Zespół parkowy, ograniczony z trzech stron podwójnymi rzędami starych drzew - lipy i graby. Cena: 350 tys. PLN

LOKALE UŻYTKOWE DO WYNAJĘCIA

Do wynajęcia dla firm. Istnieje możliwość wynajmu całości lub poszczególnych pomieszczeń. Biurowiec o pow. ok. 400 m kw., dwukondygnacyjny; na parterze sklep wraz z zapleczem magazynowo - hurtowym i 6 pokoi biurowych, na piętrze 10 pokoi biurowych. Biurowiec posiada 3 linie telefoniczne, własny parking. Dobra lokalizacja i atrakcyjna cena do negocjacji.

Położony w Hotelu Demel - atrakcyjny lokal o pow. 20m² na luksusowy sklep lub biuro, wyposażony w meble, 2 linie telefoniczne. Cena: 1400 PLN/ mies. +vat / do negocjacji /

PILNIE KUPIMY NA ZLECENIA KLIENTÓW

- kamienice z lokalami usługowymi lub bez oraz wolnymi strychami do adaptacji
- dom do remontu z ogrodem w Krakowie lub niedaleko Krakowa
- domy wykończone jak i stany surowe na Klinach, Woli Justowskiej, w Krowodrzy, Jugowicach, Myślenicach, Swoszowicach
- parcele budowlane pod plomby w Centrum Krakowa
- parcele budowlane pod budownictwo jednorodzinne, wielorodzinne w Krakowie
- parcele budowlane, uzbrojone pod budownictwo jednorodzinne na pld. lub ptn.-zach. od Krakowa
- parcele uzbrojone, komercyjne przy trasach wylotowych z Krakowa pod budowę moteli i zajazdów
- strychy zaadaptowane lub do adaptacji w Śródmieściu
- mieszkania na parterze w Śródmieściu Krakowa
- mieszkania 120 -140 m kw., w Centrum Krakowa lub w rejonie Salwatora
- ładne, 3 pokojowe mieszkanie, z telefonem, do II piętra, na os. Podwawelskim, Cegielniana, Ruczaju.
- lokalu ok. 300m. kw. na działalność dydaktyczną w Centrum
- domki rekreacyjne w niedalekiej odległości od Krakowa
- chałupy wiejskie w dobrym stanie, z możliwością adaptacji na domki letniskowe

Poszukujemy pomieszczeń na biura 120-150 m kw., z dobrym dojazdem i parkingiem do wynajmu.

Pomagamy przy uzyskaniu korzystnego kredytu bankowego na zakup nieruchomości

STAROWIŚLNA 19
tel./fax 214-914
tel. 222-777

**Konsorcjum Agencji
Nieruchomości**

czynne: pon.-pt. 9 - 18
sobota 10 - 13

DOMY DO SPRZEDAŻY



Prądnik Biały - 210 m2 dz. 5 a, cena 195 tys. zł. K-243



Opatkowice - 150 m2, 8,5 ar działka, wolnostojący z lokalem na firmę superkomfort cena 400.000 zł P-314



Łapanów - 260 m2, działka 14 arów, piętro do wykończenia, cena: 120.000 zł Z-328



Biezanów - 400 m2 działka 20 ar, 2 garaże, do wykończenia podłogi, cena 260.000 zł P-311



Płaszów - stan surowy zamknięty, okna PCV, media miejskie, 250 m2, działka 4,6 a, cena 250.000 zł P-327



Wróblowice - 200 m2, działka 10,5 ar, dodatkowo budynek 70 m2 - sklep + mieszkanie, cena 250.000 P-320



Kurwanów - stan surowy otw., 380 m2 działka 30 ar, cena: 225.000 zł P-323



Os. Cegielniane - 400 m2 działka 4 ar, duży garaż, do wykończenia podłogi, dom 2 rodzinny doskonały na biuro, siedzibę firmy, mieszkanie z gabinetem, cena 260.000 zł

P-306

Lipnica Mała - 130 m2, działka 23 ar, dom drewniany, częściowo podpiwniczony, parter - pokój z kominkiem i aneksem kuchennym, wc, I piętro - 3 pokoje, łazienka, dom cztero-letni. Cena 200.000 zł

Z-331



Bielany - 400 m2 działka 8 ar, parter - salon z kominkiem, kuchnia, jadalnia, garderoba, wc, 1 piętro - 4 pokoje, łazienka, 2 piętro - 2 pokoje, łazienka, suszarnia, cena 410.000 zł K-317



Bielany

- 220 m2, działka 10 ar, superkomfort, dębowe parkiety, alarm, oświetlenie zewnętrzne, basen 8 x 5 z aparaturą, garaż na 2 samochody, cena 410.00 zł

K-329



Wola Justowska - 380 m2 działka 4 ar, stan surowy zamknięty - 280.000 zł K-307

Wola Justowska - 300 m2, działka 10 ar, cena: 190 tys USD K-031

Zielonki - 160 m2 działka 22 ar, garaż na dwa samochody, dom 10 letni - cena 270.000 zł Z-332

Wola Justowska - 280 m2 działka 8,5 ar, stan surowy zamknięty, cena 120.000 USD K-276

Prądnik Biały - 150 m2, działka 6 ar, dom z możliwością rozbudowy, cena 300.000 zł K-286

Bronowice Wielkie - 56 m2, 3 ary, zabudowa bliźniacza, 2 pokoje, 60 letni po remoncie, cena 103 tys. zł K-299

Swoszowice - 190 m2, działka 11 ar, cena 230.000 zł P-278

Piaski 60 m2, działka 7 ar, po remoncie, cena: 83.000 zł P-319

Azory - 70 m2 działka 9 ar, powojenny, media miejskie, stan techniczny dobry - cena 100.000 zł K-206

Ruczaj 300m2; 4,5a, pełne uzbrojenie, ok. 30-letni z garażem cena 240 tys. zł P-151

Prokocim - 200 m2 działka 5 ar, dwa oddzielne mieszkania, dodatkowo lokal gospodarczy 43 m2, cena 230.000 zł P-326

Prądnik Czerwony - 125 m2, 5,3 ar, wolnostojący, garaż, 4 pokoje + strych do adaptacji, cena 250 tys. zł S-301

Biezanów dz. 5a, wolnost. z lokatorami. Możliwość dobudowy drugiego domu, cena 55 tys. zł P-218

Biezanów dz. 7 a, pow. 200 m2, parter: lok. handlowe, piętro: mieszk. 4 pok., cena 180 tys. zł. P-208

Zielonki - stan surowy działka 13 ar. Pow. 600 m2, 1/2 może być pod produkcję, cena: 165.000 zł

Bronowice - 250 m2 działka 13 ar, dom 20-letni z garażem - cena 100.000 USD K-76

Biezanów 200 m2, wolnostojący, dz. 13a, pełne uzbrojenie, b. ładny ogród. cena 80 tys USD, P-225

Zakopane 280 m2, działka 4,5 ar, wolnostojący, cena: 180 tys USD Z-229

Wieliczka 220 m2, działka 5 ar, w doskonałym stanie, cena 170.000 zł Z-315

os. Oficerskie - 200 m2, dz. 4 ar, dom w zabudowie bliźniaczej, cena 310.000 zł S-291

STAROWIŚLNA 19
tel./fax 214-914
tel. 222-777

Konsorcjum Agencji
Nieruchomości

czynne: pon.-pt. 9 - 18
sobota 10 - 13

HALE

Do wynajęcia **LOKAL BIUROWY**
120 m2, na parterze, 5 pomie-
szczeń, 1500 zł/miesięcznie

**KOMPLEKS PRODUKCYJNO-MA-
GAZYNOWO-BIUROWY**, 40 km
od Krakowa, działka 2,5 ha, po-
wierzchnia użytkowa obiektów
budowlanych 7,716 m2.

**BUDYNEK MAGAZYNOWO PRO-
DUKCYJNY 5400 m2** do sprzeda-
ży. Działka 111 arów, 3 kondy-
gnacje, centralne ogrzewanie,
kanalizacja, siła.

HALA - 2800 m2 - do wynajęcia
wraz z terenem obok ok. 5 arów,
bocznica kolejowa, 3 suwnice -
blisko centrum Krakowa. Wyso-
kość 7- 10 m, kanalizacja, siła

Do wynajęcia w Podgórzu
hala magazynowo - produkcyjna
w oficynie - 173m
wysokość - 3-4 m

**Obiekt magazynowo-produk-
cyjny ul. Łokietka** - 5 pomie-
szczeń, 100 m2, cena 1.200 zł/
mies.

MIESZKANIA

3 pok. - **Meissnera** 62 m2 4/10,
cena 114.000 zł | 2 pok. - **ul. Jaremy** - 43 m2, 6/10,
cena 80.000 zł
4 pokojowe - **Krowoderskich Zu-
chów** - 64 m2, 0/4, cena: 125.000 zł | Strych nadbudowany i podniesiony
ul. Kolberga - 85 m2, cena - 95.000 zł

DZIAŁKI W KRAKOWIE

Zabudowa wysoka M-2

Podgórze - ok. 150 ar - 6.000 zł/a z pełnym uzbrojeniem
Krowodrza - ok. 100 ar - 7000 zł/ar

Zabudowa szeregowa M-3

Bronowice - 132,6 ar - 5000 zł/ar K-121
Chełmońskiego - 26 ar - 6.200 zł/ar K-116
Pychowice - 90 ar - 4000 zł/ar P-064

Komercyjne U.C

Krowodrza - 55 ar - 4500 zł/ar
Krowodrza - 2-10 ha - 9900 zł/ar K-061
Nowa Huta - 20 ar - 3.000 zł/ar (PS) NH-143

Zabudowa jednorodzinna M-4

Bronowice Wlk. - 15, 19a, 20x78 - 86.000 zł K-102
Bronowice Wlk. - 12, 76a - 72.500 zł K-120
Bronowice Wlk. - 14a - 90.000 zł K-131
Czajna - 11a - 88.00 zł do negocjacji P-107
Wola Justowska - 13,2 ar - 65.000 USD K-108
Wola Justowska - 7 ar - 35.000 USD K-109
Wola Justowska - 10,8 ar - 65.000 USD K-110
Wola Justowska - 8,5 ar - 50.000 USD K-112
ul. Nad Zalewem - 8 ar - 30 USD/m2 K-136
Chełmońskiego - 14 ar - 5.500 zł/ar K-095
W. Duchacka - 7,3 ar - 5000 zł/ar P-100
W. Duchacka - 13,6 ar - 100 tys. zł P-125
Łagiewniki - 17,7 ar - 4.000 zł/ar P-133
Łagiewniki - 7 ar - 4.000 zł/ar P-133a

DOMY DO WYNAJĘCIA

Modlniczka - 280 m2, cena: 1500 USD
Opolska - 260 m2, cena: 4.500 zł
Kliny - 180 m2, cena: 2.500 USD
Wróblowice - 200 m2, cena: 800 USD

DOMY DO SPRZEDAŻY

Bielany
430 m2, działka 5 ar,
2 garaże, cena:
240.000 zł

K-47

Płaszów - 240 m2, 3,6
ara, na hurtownię lub
małe biuro, dom 15
letni, cena 135 tys. zł

P-298

Ruczaj - stan sur. za-
mknięty - 240m2, 6,2 ar,
2 piętra, 3 letni, 5 pokoi,
2 kuchnie, 2 łazienki,
cena 165 tys. zł

P-297

Ruczaj - nowy dom
- 180 m2, działka 5 ar
z garażem wykończo-
ny, pełne uzbrojenie,
cena 230.000 zł

P-282

ul. Wielicka - 140 m2,
działka 3 ar, do re-
montu, dobre miejsce
na działalność gospo-
darczą, cena 95.000 zł

P-215

Kliny - 220 m2, dział-
ka 4 ar zabudowa
bliźniacza do wy-
kończenia podogi,
drzwi, schody, cena
210.000 zł

P-310

Ruczaj - 250 m2 dział-
ka 5 ar, wolnostojący
salon z kominkiem 45
m2, cena 265.000 zł

P-308

Bałowice - 1/2 bli-
źniaka, 180 m2 dz.
5 ar, z pełnym wypo-
sażeniem, cena
320.000 zł,

NH-324

Świątniki - 160 m2, 30a,
5 pok., 2 łaz., do zamie-
szkania, duży garaż z
warsztatem, malowni-
czo położony, bud.
gosp. 100 m2, cena
150.000 zł

Z-292

ODPIS PODATKOWY
Wola Justowska domy
w zab. bliźniaczej 180
m2 pow. mieszkalnej.
Każdy dom z garażem.
Poł. na działkach 3,5 ar.
Cena 90.000 USD

K-287

POŚREDNICTWA W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI



„Agencja A.A.A.”

56-55-01

ul. Krakowska 21

„Bank Nieruchomości”

34-20-00

ul. Biskupia 18

„Firma Kumala”

34-43-09

ul. Batorego 2

„Schiffman & Chudzik”

21-01-06

ul. Kościuszki 19

M I E S Z K A N I A S P R Z E D A Ź

MIESZKANIA JEDNOPOKOJOWE

- 32 m2 - ul. **Bobrowskiego**, 3/X, stand. - 72 tys. zł
 32 m2 - ul. **Lipska**, 3/III, stand., tel. - 61 tys. zł
 34 m2 - ul. **Włoska**, 4/IV, komf., tel. - 59 tys. zł
 36 m2 - ul. **Wysłouchów**, 1/IV, odbiór V 98 - odpis - 54 tys. zł
 36 m2 - **Kurów**, 8/X, stand., tel. - 59 tys. zł
 42 m2 - ul. **Limanowskiego**, 1/II hip. wydz. supkomf. - 70 tys. zł
 25 m2 - ul. **Stachewicza**, part/IV, stand. tel. (gars.) - 53 tys. zł
 34 m2 - os. **Hutnicze**, 1/IV hip. park., fliz. - 65 tys. zł
 20 m2 - ul. **Bronowicka**, 6/X - garson., park., stand. - 48 tys. zł
 27 m2 - os. **Strusia**, 1/IV - c.k. standard - 52 tys. zł
 34 m2 - ul. **Wileńska**, 5/V - loggia, tel. - 60 tys. zł
 34 m2 - ul. **Prądnicka** - 1/III - p.f.ogrz.ak. - 72 tys. zł
 35 m2 - ul. **Barbary** - p/IV - t, po remoncie - 62 tys. zł
 36 m2 - os. **Oświecenia** - 5/XI, t. stand. - 69 tys. zł
 36 m2 - ul. **Zubrzyckiego** - 2/X, standard - 61 tys. zł

MIESZKANIA DWUPOKOJOWE

- 36 m2 - os. **Złocień**, 1/I, nowe - 58 tys. zł
 37 m2 - os. **Kalinowe**, 7/X, stand. - 65 tys. zł
 37 m2 - ul. **Na Kozłowie**, parter, stand. c.kuch. - 67 tys. zł
 38 m2 - ul. **Gersona**, 11/XI, stand., tel. - 67 tys. zł
 37 m2 - os. **Boh. Września**, 2/IV, stand. tel. - 72 tys. zł
 38 m2 - **Prokocim**, parter, stand. - 68 tys. zł
 40 m2 - os. **Złocień**, parter, nowe - 71 tys. zł
 40 m2 - ul. **Siedleckiego**, 3/III hip. komf. tel. - 87 tys. zł
 44 m2 - ul. **Krow. Zuchów**, 1/IV, hip. komf. tel. - 98,5 tys. zł
 41 m2 - ul. **Odrzańska**, 9/X, stand. - 75 tys. zł
 47 m2 - ul. **Litewska**, 2/IV - 94 tys. zł
 47 m2 - os. **Kozłówek**, 4/IV, tel. - 77 tys. zł
 47 m2 - os. **Piastów**, 6/X, - 85 tys. zł
 50 m2 - os. **Cegielniane**, 7/X, stand. - 84 tys. zł
 50 m2 - ul. **Zbrojów**, 11/XI, fliz.park.tel. - 97 tys. zł
 50 m2 - **Wola Duch.**, 1/I, piętro w bliźniaku, garaż - 90 tys. zł
 51 m2 - ul. **Królewska**, 3/IV, hip., park., fliz. - 110 tys. zł
 52 m2 - os. **Złoty Wiek**, 3/IV, komf. tel. - 99 tys. zł
 53 m2 - ul. **Sucha**, parter, stand. (nowe) - 89 tys. zł
 54 m2 - ul. **Mogiłska**, 7/IX, komf. tel. - 105 tys. zł
 39 m2 - ul. **Jerzmanowskiego**, part/X, stand. tel. - 68 tys. zł
 51 m2 - ul. **Wrocławska**, 5/VIII, stand. tel. - 95 tys. zł
 46 m2 - ul. **Jerzmanowskiego** - 4/X, L,t,p - 78 tys. zł
 51 m2 - os. **Złocień** - 1/I, st.sur.zamk. - 78 tys. zł
 48 m2 - os. **Przy Arce** - 2/IV, t, loggia, stand. - 98 tys. zł
 60 m2 - ul. **Czarnowiejska** - p/I, hip. komfort - 98 tys. zł
 56 m2 - os. **Ruczaj** - p/IV, tel. stand. - 85 tys. zł
 47 m2 - ul. **Wysłouchów** - 5/V - nowe, wolne - 75 tys. zł
 56 m2 - ul. **Jerzmanowskiego** - p/X, t, loggia, stand. - 89 tys. zł
 72 m2 - ul. **Bema** - p/II - hip., p, do remontu - 145 tys. zł
 36 m2 - os. **Ugorek** - p/IV - p.f.t, amfilada - 70 tys. zł
 52 m2 - ul. **Dauna** - 4/IV - f.L,t,B,p - 85 tys. zł
 38 m2 - os. **Kalinowe** - 9/X - c.k.f. stand. - 63 tys. zł
 30 m2 - ul. **Bieżanowska** - 2/X - c.k. stand. - 55 tys. zł
 34 m2 - os. **Teatralne** - 1/III - c.k. stand. - 70 tys. zł

MIESZKANIA TRZYPKOJOWE

- 50 m2 - ul. **Młyńska**, 4/IV - 90 tys. zł
 50 m2 - ul. **Opolska**, 4/VIII, stand. tel. - 95 tys. zł
 48 m2 - ul. **Komandosów**, 3/IV, komf. tel. - 98 tys. zł
 48 m2 - ul. **Komandosów**, 10/X, komf. tel. - 110 tys. zł
 52 m2 - ul. **Dobr. Pasterza**, 4/IV - 90 tys. zł
 52 m2 - ul. **Kurczaba**, 9/X, stand. tel. - 97 tys. zł
 48 m2 - ul. **Mazowiecka**, 5/X, s.komf.tel. - 110 tys. zł
 53 m2 - ul. **Zielińska**, 4/IV, komf. tel. - 96 tys. zł
 55 m2 - ul. **Teligi**, 4/IV, stand. tel. - 81 tys. zł
 56 m2 - ul. **Serbska**, 4/IV, stand. tel. - 84 tys. zł
 56 m2 - ul. **Litewska**, 2/IV, fliz.park.tel. - 135 tys. zł
 56 m2 - ul. **Łużycka**, 2/X - 86 tys. zł
 58 m2 - ul. **Białoruska**, 7/X, komf. tel. - 90 tys. zł
 58 m2 - ul. **Łużycka**, 6/X, komf.tel. - 87 tys. zł
 58 m2 - ul. **Łużycka**, 3/X - 97 tys. zł
 58 m2 - **Centrum B**, 5/VI - 85 tys. zł
 56 m2 - ul. **Jerzmanowskiego**, parter, stand.tel. - 85 tys. zł
 60 m2 - ul. **Telimeny**, 3/IV, stand. tel. - 110 tys. zł
 61 m2 - ul. **Promienistych**, 11/XI, stand. tel. - 100 tys. zł
 52 m2 - ul. **Teligi**, 1/IV, park.fliz. - 92 tys. zł
 62 m2 - **Armii Kraj.**, 7/X, nowe odbiór V 98 - 107 tys. zł
 62 m2 - ul. **Bojki**, 8/X, stand. tel. - 100 tys. zł
 63 m2 - **Dywizjonu 303**, 3/X - 107 tys. zł
 62 m2 - ul. **Duża Góra**, 2/X, s.komf.tel. - 95 tys. zł
 62 m2 - ul. **Włoska**, parter, komf. tel. - 103 tys. zł
 65 m2 - os. **Dywizjonu 303**, part. - 120 tys. zł
 65 m2 - os. **Na Skarpie**, 1/II hip.s.komf.+garaż - 100 tys. zł
 68 m2 - ul. **Ściegiennego**, 5/X, fliz.tel. - 105 tys. zł
 84 m2 - ul. **Kordiana**, 1/III - 150 tys. zł
 116 m2 - ul. **Długa**, 4/IV, cate piętro, tel. - 234 tys. zł
 72 m2 - ul. **Barbary**, 4/IV, park.fliz.tel. - 115 tys. zł
 64 m2 - os. **Sportowe**, part/II, hip.park.tel. - 95 tys. zł
 58 m2 - ul. **Czarnogorska** - 4/IV - p.f.L,t (raty) - 99 tys. zł
 65 m2 - os. **Hutnicze** - 2/VI - hip,p,f,B, gard. - 98 tys. zł
 71 m2 - os. **Dywizjonu** - 8/X - t,L,p, superkomf. - 130 tys. zł
 63 m2 - os. **Ruczaj** - 1/IV - p,t,b - 130 tys. zł
 87 m2 - ul. **Ariańska** - 3/III - tel., park. hip. - 150 tys. zł
 51 m2 - ul. **Nad Sudotem** - 4/IV - loggia, t, po remon. - 92 tys. zł
 87 m2 - ul. **Zybkiewicza** - 3/III - hip.strych, ogrz.gaz. - 150 tys. zł
 48 m2 - **Kapelanka** - 10/X - loggia, f,b,p - 115 tys. zł

MIESZKANIA CZTEROPOKOJOWE I WIĘCEJ

- 60 m2 - os. **Złotego Wieku**, 3/IV, stand. tel. - 110 tys. zł
 60 m2 - os. **Kościuszkowskie**, 5/X, stand. tel. - 100 tys. zł
 64 m2 - ul. **Krowod. Zuchów**, parter, stand. tel. - 128 tys. zł
 71 m2 - os. **Dywizjonu 303**, 8/X, stand. tel. - 110 tys. zł
 120 m2 - **Rynek Dębnicki**, 3/III hip. s.komf.tel. - 200 tys. zł
 73 m2 - os. **II Pułku** - 8/X - p.f.L,t,b - 113 tys. zł

DOMY poniżej 150 tys. zł

- ok. Czernichowa** - 100 m²/15a, 3 pok. + k., ogrz. elektr. 2 kond.
- ok. Lanckorony** - 130 m²/1,11 ha, 3 pok. + k + pom.mag., 2 kond.
- Wieliczka** - 110 m²/6a, bliźniak, 3p+k+l, garaż - 135 tys. zł
- ok. Skawiny** - 100 m²/170 m - 2.2 ha murow. parter, 3p+k+l, piece - 65 tys. zł
- Sieraków** - 90 m² /1,5 ha, murow. parter, 3 pok.+k. - 80 tys. zł
- Sułkowice** - 80 m²/12a, murow. parter, 3 pok + k + garaż - 55 tys. zł
- Konina ok. Turbacza** - 350 m²/13a, 3 kond. st. sur. otwarty - 45 tys. zł
- Gruski ok. Staniątek** - 200/300 m² - 70a murow. dwurodzinny, 6 pok.+2k+2l+garaż - 120 tys. zł
- Spytkowice** - 250 m²/36a, 3 kond. 10 pom. st.sur.otw. - 100 tys. zł
- Morawica k/Balic** - 210 m²/12a - 2 kond., 4 pok., salon, 2 łazienki - do wykończenia - 135 tys. zł
- Opaikowice** - 230 m²/25a, 2 kond., 6 pok., kuch., łazienka + bud. usług 280 m² - 150 tys USD
- Sieraków** - 100 m²/1h 50a, stan surowy otwarty 3P+k+l - 32.000 zł
- Ochojno** - 300 m²/20ar, stan surowy zamknięty, III kondygnacje
- okolice Wieliczki** - 70 m²/1,28 ha drewniany parterowy, 2p+k+l - 25.000 zł
- Sawa k/Dobczyc** - 100 m²/5a, murowano-drewniany parterowy do remontu, 2P+k+l+hol + antresola - 20.000 zł
- Zielonki** - 220 m²/40a, st. surowy otwarty zadaszony III kondygnacje - 110.000 zł
- Ruczaj** - 260/180/6,3a, nowy, II kondygnacje, do wykończenia - 140.000 zł
- Podstolice** - 120 m²/98a, II kondygnacje, 4P+2h+l - 120.000 zł

DOMY powyżej 150 tys. zł

- Libertów** - 320m²/9a, 9 pok. 3 kond. - 320 tys. zł
- Bielany** - 550 m²/10a, 10 pok., 3 kond. st. sur. zamkn. - 300 tys. zł
- Libertów** - 300 m²/10a, 8 pok. 2 kond. do wykończenia - 110 tys USD

KAMIENICE

- ok. Dworca Gł.** - 650 m²/4a wolny lokal handlowy, 3 mieszkania po 30 m² - 140 tys USD
- ok. Grodzkiej** - 700 m² cała wolna - lokale sklepowe i biurowe - 850 tys USD
- ok. Rynku** - 300 m² cała wolna - lokale biurowe - 300 tys USD
- ok. Plant** - 800 m² wolne 212 m² (dwa mieszkania) - 290 tys USD

- Myślenice** - 320 m²/12a, 6 pok., 2 kond. superkomf. - 120 tys USD
- Myślenice** - 160 m²/5,5a, 4 pok. 2 kond., superkomf. - 200 tys. zł
- Krzyszczkowie** - 220 m², 5 pok. 2 kond. komfort - 167 tys. zł
- Biały Prądnik** - 190 m²/12a, 2 kond., 5 pok. (do remontu) - 180 tys. zł
- Wola Justowska** - 200 m²/4,5a, 2 kond., 6 pok, 2 k, 2 ł. - 100 tys USD
- Biezanów** - 250 m²/10a, 2 kond., 5 pok, k, 2 ł, 2 garaże - 100 tys USD
- Jugowice** - 220 m²/4a, 2 kond., 6 pok, k, 2 ł. - 230 tys. zł
- os. Oficerskie** - 240 m²/4,5a (bliźniak), 4 pok, 2k, 2ł, garaż - 115 tys USD
- Zielonki** - 160 m²/16a, parterowy 6 pok, garaż - 185 tys. zł
- Kobierzyńska** - 250 m²/5a, 3 kond., 7 pok, k, 2 ł, garaż - 90 tys. zł
- Libertów** - 140 m² + bud. przem. 80 m²/9a, 2 kond. 3 pok.k.l, (nowy), wys.stand. - 260 tys. zł
- Zakopane** - 300 m²/7a - 3 kond; 10 pom., kuch, 4 łazienki, wysoki stand. widok Giewont - 150 tys USD
- os. Kliny** - 200 m²/8,5a, nowy + garaż; wys. stand., ceramika, wyp.kuchni - 400 tys. zł
- os. Kliny** - 500 m²/5a - 12 letni, 1/2 bliźniaka, 3 kond. na mieszk. + biura, 2 linie tel. - 120 tys USD
- Prądnik Biały** - 160 m²/250m/60,07 ar, parterowy, murowany 6P+2h+2 łaz, garaż - 270.000
- Kobierzyn** - 320/270/4a, zabud. szeregowa, III kondygnacje 6P, salon, jadalnia, kuchnia - 270.000
- Tyniec** - 150 m²/23a, II kondygnacje, 4P+2h+l - 190 tys.
- Wola Justowska** - 270/9a, III kondygnacje, 5P+h+2h+2 wc - 150 tys USD
- Borek Fatęcki** - 440 m²/11a, dwurodzinny, III kondygnacje - 100 tys USD
- Chelm** - 400 m²/360 m²/6a III kondygnacje, 6P+salon+h+2ł - 100 tys USD
- Zelków k/Zabierzowa** - 330 m²/220/11 ar, parterowy + poddasze użytkowe, nowy do wykończenia (zamieszkały) - 170.000
- Opaikowice** - 230 m²/25a, II kondygnacje, 7P+u+h+wc+ budynek usługowy 280 m² - 150 tys USD

OFERTA SPECJALNA

CENTRUM - 5a pod budowę 3 piętrowej kamienicy, hotelu, biurowca - 380 tys USD

WOLA JUSTOWSKA - 100 a - bud. jednorodzinne - 200 tys USD

RABKA - Rezydencja 400 m², (2 kond. st. sur. zamkn.), 6a - 300 tys. zł

DZIAŁKI

- ul. Biezanowska** - 31a, uzbrojona - 75 tys. zł
- Biolechowice** - 35a, uzbrojona - 42 tys. zł
- Swoszowice** 11a - 33 tys. zł
- Swoszowice** - 9a, 12a, - 2,5 tys/ar
- Rząska** - 38a, pełne uzbrojenie - 2,8 tys/ar
- Pychowice** - 7a, uzbrojone - 40 tys. zł
- Zakopiańska** - 5a, uzbrojona - 70 tys. zł
- okolice 29 Listopada** - 4,6 ara
- Cechowa** 23 ary - 2 tys/ar
- os. Lubocza** - 45 a, uzbrojona - 50 tys
- Tonie** - 7,75a, prąd, gaz - 24 tys. zł
- Libertów** - 27a, uzbrojona - 2,5 tys/ar

ZAPRASZAMY DO NASZYCH BIUR

NOWOŚĆ NA RYNKU NIERUCHOMOŚCI!

Grunt[®]

FIRMA ZAJMUJĄCA SIĘ WYŁĄCZNIE

OBROTEM GRUNTAMI**33-99-98****Wybrane oferty:**

- M1, Czyżyny, 40a (40m x 100m), blisko usług publicznych,
- M2U, Rakowice, 30a, (35m x 90 m), przy nowopowstającym osiedlu,
- M3, rejon 29 Listopada, 50a, (35m x 200 m), widokowa z dojazdem,
- M3U, Skotniki, 1 ha, (70m x 150m), atrakcyjna cena,
- M4, Łokietka, 45 a, dojazd z 2 stron, możliwość podziału, dla inwestora,
- M4, Ojcowska/Radzikowskiego, 20a, (25m x 80m), na dom jednor. lub bliźniak
- budowlane, Węgrzce, 4 x 15a, (35m x 45m) każda, dobry dojazd,

Super Oferty:

- ! 7a, Kazimierz, zabudowana (3 kondygnacje), na działalność gospodarczą, do sprzedaży zakład lub sama nieruchomość,
- ! 7a. w dużym osiedlu blisko centrum, rozpoczęta budowa, parter na działalność gospodarczą, piętro na funkcję mieszkaniową, 90 tys. PLN

*Dysponujemy szeroką ofertą działek komercyjnych, w tym: pod stację paliw, banki, biurowce, supermarkety – informacje tylko w biurze **Grunt**. Przyjmujemy do sprzedaży grunty o różnym przeznaczeniu na terenie Krakowa*

Zapraszamy – Firma **Grunt**, Rusznikarska 32, obok DH Gigant
Pn – Pt 9:00 – 17:00, So 9:00 – 12.00, tel 012/33-99-98

Grunt to dobry interes !

Grunt REAL ESTATE – COMMERCIAL / INDUSTRIAL / RESIDENTIAL LAND
COMPLETE AND PROFESSIONAL SERVICE / ENGLISH SPEAKING STAFF
Grunt POLAND, KRAKÓW, RUSZNIKARSKA 32, TEL./FAX **012/33-99-98**
WAITING TO SERVE YOU... WE ARE JUST A PHONE CALL AWAY **Grunt**



**POŚREDNICTWO
W HANDLU
NIERUCHOMOŚCIAMI**

**ul. Westerplatte 13
tel./fax 23-06-20
ul. Radomska 8
tel./fax 11-83-64**

kupno - sprzedaż - wyceny: pon.-pt. 9.00 - 17.00

Mieszkania ul. Oboźna/Łokietka

**Sprzedamy mieszk. hipot. 2-3 pokojowe
o pow. 50 - 70 m², cena od 1920 - 2000 zł/m²
+ boks garażowy w podziemiu budynku, cena 15000 zł**

**Budynek z mater. ekolog. (cegła, ceramika), 3 piętrowy,
na ogrodz. działce**

**Zakup mieszkań upoważnia do skorzystania z ulgi
podatkowej, premii gwarancyjnej**

Świadczymy pomoc w uzyskaniu kredytu bankowego

Mieszkania

rej. Bronowickiej - 93,6 m², 3 pok., parter domu + garaż mur. - 165 tys. zł

rej. Bronowickiej - 93,6 m², 3 pok., piętro domu + garaż blaszak - 145 tys. zł

Nowa Huta - 45,2 m², 2 pok., sp. wł. - 72,5 tys. zł

ul. Królewska - 50 m², 2 pok., superstandard - 110 tys. zł

Piaski Wielkie - 34 m², 1 pok., j.k. parter - 55 tys. zł

Nowy Bieżanów - 53 m², 2 pok. - 1700 zł/m²

Krowoderskich Zuchów - 44 m², 2 pok., wys. stand - 97 tys. zł

Krowodrza - piękne mieszk. 145 m², 4 pok., sprzeda lub zamieni na 3 pok. ok. 80 m² od I-II piętra w Śródmieściu lub Krowodrzy

Zamiana

ul. Karmelicka - 160 m², kwaterunek zamienię na 2 oddzielne mieszkania, 2x 2 pokoje z kuchnią, też kwaterekowe

Domy

Wola Justowska - 200 m², dz. 4,3a - 100 tys USD, można dokupić 5a - 15 tys USD

Bibice - 250 m², dz. 8a, stan sur. częściowo zamkn. - 130 tys. zł

Ochojno - 150 m², 4 pok., + 2 garaże wolnostojące + 1 ha - 120 tys. zł

Myślenice - 507 m² z pomieszc. handl. dz. 7a - 350 tys. zł

Myślenice - 200 m², dz. 6a, wysoki standard wykończenia - 260 tys. zł

Wola Justowska - Król. Jadwigi - ok. 180 m² - 130 tys. USD

Azory - ok. 160 m², dz. 6a - 210 tys. zł

Myślenice - 110 m², wys. standard - 150 tys. USD

Siepraw - ok. 180 m², z 1980 r., działka 30a - 180 tys. zł

Warszawa - 180 m², działka 5,8a, - 100 tys USD

Krowodrza - ok. 300 m², wys. stand. na dz. 6a - 160 tys. USD

Kurdwanów - ok. 260 m² na dużej dz., wys. stand. - 100 tys USD

Wynajem

centrum Krakowa - 80 m², 2 pok. - 1200 zł + media

Os. Złocień - 34 m², 1 pokój + kuchnia, 500 zł (w tym czynsz) + media płatne miesięcznie

ul. Starowiślna - 2 małe pokoje przy rodzinie dla dwóch osób, 400 zł miesięcznie

Łagiewniki - pomieszczenie 145 m², nadaje się na gabinety, biura, z tel. - 2000 tys/mies. + media

Działki budowlane

Mietniów - 12a, 15 tys. zł

N. Huta-Łucznanowice - 50a (w tym 20a budowlane) - 40 tys. zł

Pilnie kupimy mieszkanie 3-4 pok. o wys. stand. w Śródmieściu oraz dom ok. 200 m² na Białym Prądniku lub Krowodrzy

**Pilnie kupimy mieszkania o różnym metrażu oraz
działki budowlane pod budownictwo jedno i wielorodzinne**



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

"CENTRUM"

31-021 Kraków, ul. Floriańska 16
tel./fax 22-55-77, 22-92-95Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie
Nieruchomościami i Konsorcjum Agencji Nieruchomości**KUPNO • SPRZEDAŻ • NAJEM • WYNAJEM**

domy, mieszkania, parcele, lokale użytkowe, obiekty przemysłowe

Nasze oferty na stronach KAN

*Zapraszamy Państwa do siedziby naszej firmy**codziennie od poniedziałku do piątku**od 10.00 – 18.00, w soboty od 10.00 – 14.00***Sprzedaż****Giebułtów** – dworek 240 m², stan surowy zamknięty, oryginalna architektura, cena 225.000 PLN. Oferta nr 140**okolice Wieliczki** – dworek z zabudowaniami, działka 2,26 ha, cena 100.000 USD. Oferta nr 153**ul. Karmelicka** – kamienica ok. 1000 m², 1/4 zajęta, cena 1.200.000 PLN. Oferta nr 148**Śródmieście** – kamienica, cena 300.000 USD. Oferta nr 111**Tokarnia** – funkcjonujący pensjonat na 25 osób, wyposażony wraz z zabudowaniami, działka 25a zagospodarowana, cena 75.000 USD. Oferta nr 214**Dzieskanowice** – dom superkomfort do zamieszkania, cena 330.000 PLN. Oferta nr 144**Podgórze** – dom wolno stojący ok. 200 m², cena 150.000 USD. Oferta nr 118**Brzeszcze** – dom stan surowy 160 m², cena 60.000 PLN. Oferta nr 127**Rożnów** – domek letniskowy 65 m², umeblowany, cena 79.000 PLN. Oferta nr 150**Lipnik k/Myślenic** – domek letniskowy 100 m², całoroczny, cena 85.000 PLN. Oferta nr 195**ul. Cieszyńska** – jednopokojowe 30 m², cena 60.000 PLN. Oferta nr 128**Kurdwanów** – jednopokojowe 37 m², termin oddania sierpień 97, cena 62.000 PLN. Oferta nr 178**os. Kalinowe** – dwupokojowe 37,5 m², cena 110.000 PLN. Oferta nr 203**Huta** – trzypokojowe 48 m², cena 105.000 PLN. Oferta nr 212**os. Złocień** – trzypokojowe 51 m², cena 82.000 PLN. Oferta nr 159**ul. Wrocławska** – trzypokojowe 51 m², cena 102.000 PLN. Oferta nr 166**Prądnik Biały** – trzypokojowe 53 m², cena 96.000 PLN. Oferta nr 149**Prądnik Biały** – trzypokojowe 60 m², cena 110.000 PLN. Oferta nr 196**Kurdwanów** – trzypokojowe 62 m², wyremontowane, cena 106.000 PLN. Oferta nr 206**Mistrzejowice** – czteropokojowe 58 m², cena 115.000 PLN. Oferta nr 143**Śródmieście – ok. 29-go Listopada** – działka 90a wraz z obiektami biurowo-maga zynowymi 800 m², możliwość rozbudowy, cena 920.000 PLN. Oferta nr 133**Wielka Wieś** – działka rolno-budowlana 74,5a, cena 53.000 PLN. Oferta nr 131

- zapewniamy profesjonalną skuteczną obsługę w zakresie obrotu nieruchomości
- prowadzimy zarządzanie i administrację nieruchomości

Oferta specjalna**Ścisłe „Centrum” Krakowa** – lokal handlowy 130 m² parter, front, tel. 22-92-95**Opatkowice** – działka budowlana 36a, cena 125.000 PLN. Oferta nr 126**ul. Kapelanka** – działka budowlano-usługowa 32a, cena 128.000 USD. Oferta nr 139**Jerzmanowice** – działki rolne z prawem zabudowy 26a, 28a, cena 15.500 PLN. Oferta nr 169**ul. Balicka** – działka budowlana 26a, cena 30.000 USD. Oferta nr 42**Kurdwanów** – działka rolno-budowlana 20a, cena 46.500 PLN. Oferta nr 137**Wola Justowska** – działka 13a, cena 85.000 USD. Oferta nr 75**Niepołomice** – działka budowlana 10,65a, z rozpoczętą budową wraz z materiałami do budowy domu, cena 50.000 PLN. Oferta nr 200**ul. Bagrowa** – działka budowlana 10a, cena 30.000 PLN. Oferta nr 76**Bielany** – działka budowlana 5a, cena 120.000 PLN. Oferta nr 97 (cena obejmuje 65 tys. szt. cegły ceramicznej)**Śródmieście** – lokal mieszkaniowo-biurowy 60 m², frontowy, 105.000 PLN. Oferta nr 206**Zabierzów** – budynek z pomieszczeniami biurowymi, mieszkalnymi oraz socjalnymi 600 m², umeblowany, cena 300.000 DM. Oferta nr 191**Wynajem****ul. Czarnowiejska** – budynek 50 m², na działalność biurowo-handlową, cena 1.300 PLN/mies. Oferta nr 189**Łagiewniki** – kondygnacja w domu jednorodzinnym, telefon, cena 1.700 PLN/mies. Oferta nr 193**ul. Floriańska** – apartament 140 m², umeblowany, telefon, cena 2.000 USD/mies.**ul. Floriańska** – garsoniera z antresolą, umeblowana, telefon, cena 400 USD/mies.**ul. Floriańska** – trzypokojowe 65 m², cena 900 USD/mies. Oferta nr 211**Ścisłe centrum** – lokal biurowy 100 m², telefon, lp, cena 4.000 PLN/mies. Oferta nr 208**Dębniki** – hala 840 m², murowana, wys. 5 m, siła, podjazd dla TIR-ów, cena 7.000 PLN/mies.**Poszukujemy**

Lokale handlowe, parter, front na sklepy. Lokalizacja – duże osiedla.

Strychy do adaptacji.

- gwarantujemy pełną obsługę organizacyjno-prawną
- prezentujemy pełny katalog ofert posiadanych nieruchomości
- obsługujemy osoby fizyczne, prawne, krajowe i zagraniczne

mgr Małgorzata Dąbrowska s.c.

Kraków Salvatorska 18/2

tel. 22-93-89, tel./fax 21-75-87

ZAPEWNIAMY KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ

Mieszkania

1 pokojowe

Salwator ul. Prusa - jasna kuchnia 36 m², IIp w IVp, tel., wł. hipoteczna, op. czerwiec, cena: 78.000 zł

Wola Duchacka ul. Beskidzka - jasna kuchnia 36,5 m², IIIp w Xp, telefon, loggia, standard, do op. koniec czerwca, cena: 57.000 zł

os. Niepodległości - jasna kuchnia 33 m², IVp w VIIIp, telefon, loggia, cena: 60.000 zł

ul. Sas Zubrzyckiego - jasna kuchnia 36 m², IIp w Xp, loggia, standard, cena: 59.000 zł

ul. Lipska - jasna kuchnia 32 m², IIIp ostatnie, nowe, loggia, telefon, cena: 60.000 zł

2 pokojowe

Nowy Bieżanów - jasna kuchnia 42 m², parter w I p, nowe, standard, cena: 72.000 zł

Kozłówek - ciemna kuchnia 35 m², I p w IVp, telefon, cena: 70.000 zł

Olsza - jasna kuchnia 46 m², I p w IVp, tel., loggia, cena: 88.000 zł

Prądnik Czerwony - jasna kuchnia 42 m², Vp w Xp, loggia, telefon, cena: 85.000 zł

os. Kombatantów - jasna kuchnia 52 m², balkon, telefon, cena: 90.000 zł

Salwator - jasna kuchnia 74 m², III piętro, do remontu, wł. hipoteczna, do odb. koniec lipca, cena: 120.000 zł

os. Oficerskie - jasna kuchnia 72 m², parter, cena: 168.000 zł

ul. Królewska - jasna kuchnia 50 m², IIIp w IVp, telefon, balkon, wł. hipoteczna, cena: 110.000 zł

Wola Duchacka - jasna kuchnia 52,2 m², IVp ostatnie, loggia, telefon, garaż, cena mieszkania 86.000 zł + cena garażu 19.000 zł

3 pokojowe

os. Ruczaj - jasna kuchnia 73 m², I p w VIp, loggia, cena: 130.000 zł

Kurdwanów - jasna kuchnia, 90 m², I p w Xp, 2 balkony, tel., cena: 162.000 zł

Wola Duchacka - j. kuchnia 58 m², VIIp w Xp, loggia, cena: 87.000 zł

os. Dywizjonu 303 - jasna kuchnia 71 m², VIIIp w Xp, loggia, telefon, cena: 130.000 zł

Olsza - ciemna kuchnia 46 m², I p w Xp, telefon, cena: 85.000 zł

os. Komandosów - jasna kuchnia 48 m², Xp ostatnie, loggia, telefon, cena: 99.000 zł

os. II Pułku Lotniczego - jasna kuchnia 63 m², VIp w Xp, balkon, standard, cena: 95.000 zł

Nowy Bieżanów - jasna kuchnia 64,5 m², IIIp w IVp, loggia, balkon, tel., cena: 110.000 zł

4 pokojowe

ul. Zamoyskiego - 140 m², strych - IIIp, wł. hipoteczna, superkomf., cena: 220.000 zł

ul. Krowoderskich Zuchów - jasna kuchnia 64 m², parter w IVp, telefon, loggia, cena: 126.000 zł

ul. Kącik - jasna kuchnia 62 m², IXp ostatnie, telefon, cena: 100.000 zł

ul. Kobierzyńska - jasna kuchnia 73 m², parter w IVp, balkon, wł. hipoteczna, cena: 125.000 zł

os. Oświęcienia - jasna kuchnia 75 m², parter w Xp, 2 balkony, cena: 130.000 zł

os. Dywizjonu 303 - jasna kuchnia 71 m², VIIIp w Xp, telefon, loggia, cena: 115.000 zł

Mieszkania wynajem

garsoniery

ul. Sławkowska - gars. 25 m², III piętro, cena: 850 zł

2 pokojowe

Prądnik Biały, ul. Zielińska - j. kuchnia, 40 m², IVp ostatnie, umeblowane, cena: 650 zł miesięcznie, płatne kwartalnie

ul. Gromady Grudziąż - jasna kuchnia, 36 m², pustą, telefon, balkon, XIp, cena 750 zł, pł. miesięcznie

ul. Kantora - jasna kuchnia 43 m², parter, telefon, umeblowane, cena: 500 USD + opłaty

ul. Komandosów - jasna kuchnia 47 m², I p w IVp, umeblowane, telefon, cena: 860 zł płatne miesięcznie

3 pokojowe

ul. Sławkowska - jasna kuchnia 83 m², I piętro, po remoncie, cena: 1350 USD

ul. Kazimierza Wielkiego - jasna kuchnia 62 m², IVp ostatnie, pustą, cena: 1500 zł, pł. miesięcznie

os. Komandosów - jasna kuchnia, III piętro, balkon, telefon, wysoki standard, umeblowane, cena: 1100 zł, pł. miesięcznie + kaucja 1000 zł

Nowa Huja - jasna kuchnia 72 m², IIp w IVp, umeblowane, telefon, balkon, cena: 1000 zł

os. Złotego Wieku - jasna kuchnia 50 m², IV piętro, telefon, pustą, cena: 650 zł, płatne kwartalnie

Domy wynajem

Soboniowice - dom 125 m², 3 pokoje, kuchnia, łazienka, garaż, umeblowane, działka 78a, cena: 800 zł

Soboniowice - I piętro w domu, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, cena: 1000 zł

Bieżanów - dom wolno stojący 180 m², pustą, garaż, cena: 1200 zł

Lokale

ul. Sławkowska - lokal biurowy 60 m², 4 pomieszczenia, telefon, cena: 2100 zł

Olsza - lokal użytkowy 140 m², parter, do sprzedaży, cena: 1700 zł/m²

ul. Lindego - lokal magazynowy 500 m², I piętro winda towarowa, 1 pomieszczenie, cena: 8000 zł, pł. miesięcznie

ok. ul. Bieżanowskiej - dom w zab. bliźniaczej 140 m², garaż, 2 linie telefoniczne, umeblowane, cena: 2500 zł

ul. Wiejska - lokal parterowy, murowany 120 m², magazynowy, cena: 1200 zł

Domy:

Zator - dom stylowy powierzchnia 300 m², park 1,5 ha, cena: 59.000 USD

ul. Królowej Jadwigi - dom pow. całk. 326 m², III kondygnacje, garaż, działka ok. 10a, ogrodzona, cena 150.000 USD

Wola Duchacka - dom wolno stojący 220 m², działka 6,3a, telefon, garaż, cena: 120.000 USD

Opatkowice - dom wolno stojący 250 m², dz. 25a + budynek gospodarczy 120 m², murowany, cena: ok. 400.000 zł

ok. Tandety - dom w zab. bliźniaczej 100 m², działka 2,5a, cena: 40.000 USD

Kliny - dom w zab. bliźniaczej pow. mieszkalna 85 m², pow. całkowita 140 m², dz. 4,6a, garaż, tel., cena: 75.000 USD

Wola Justowska - dom wolno stojący 370 m², działka 6a, garaż, cena: 200.000 USD

Wróblowice - dom murowany wolno stojący 100 m², działka 30a + budynek gospodarczy, cena: 100.000 zł

Koźmice Wielkie - dom drewniany parterowy 70 m², działka 20a, cena: 40.000 zł

Toporzysko k/Jordanowa - dom drewniany 100 m², częściowo podpiwniczony, działka 19a, cena: 55.000 zł

Poręba Wielka - dom wolno stojący letniskowy 60 m², działka 40a, cena: 52.000 zł

Łapanów - dom wolno stojący II kondygnacje 200 m², działka 14,6a, do wykończenia I kondygnacja, garaż, cena: 120.000 zł

Jezioro Rożnowskie - dom murowany 60 m², parterowy, z zaadaptowanym poddaszem, działka 4a, cena: 79.000 zł

Łuczyce - dom parterowy drewniany 84 m², podpiwniczony, działka 54a, cena: 80.000 zł

Skala - kamienica II-kondygnacyjna ok. 200 m², do niewielkiego remontu, działka 2,5a, cena: 80.000 zł

Domy - st. surowy

Chelm - dom wolno stojący 300 m², działka 8,5a stan surowy, cena: 185.000 zł

ok. ul. Łokietka - stan surowy otwarty 220 m², działka 8a + budynek gospodarczy 120 m², cena: 190.000 zł

Kostrze - stan surowy otwarty 270 m², działka 10a, cena: 55.000 USD

Działki

Stróża przy Zakopiance - działka 24a z zatwierdzonym planem (motel, restauracja), uzbrojona, cena: 75.000 zł

Zabierzów ul. Krakowska - działka 37a, wynajem, cena: 1500 USD

Górka Borkowska - działka komercyjna 18a, cena: 7000 zł/a

Salwator ul. Królowej Jadwigi - działka 51arów w tym 17a budowlane, pod M-4, cena: 170.000 USD

Restauracja

Myślenice - restauracja-zajazd pow. całkowita 380 m² dz. 10a, z wyposażeniem. Cena: 300.000 zł

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI G. CHMURA

Kraków, Pl. Szczepański 8, III p., tel. 21-23-62 w. 217, 21-02-02

Oferuje do sprzedaży mieszkania na osiedlu

„Młynówka Królewska”

posesja ogrodzona, strzeżona i monitorowana, płatność w czterech ratach, już przy pierwszej racie UMOWA NOTARIALNA

Możliwość kredytowania

Odbiór mieszkań – grudzień 97 r.

Cena: 1980 zł/m²**Mieszkania do sprzedaży**

- Szlak** – 110 m², IIp, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, służbówka. Po generalnym remoncie, ogrzewanie sufitowo podłogowe, panele dębowe, marmury, telefon. Cena równ. 145.000 USD
- Łobzowska** – 125 m², IIp, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, stolarka stylizowana na XV wiek, mozaika parkietowa, telefon, ogrzewanie elektryczne. Cena: równ. 125.000 USD
- al. Mickiewicza** – 100 m², IVp, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc. Idealne na biura. Cena: 190.000 zł
- Sarego** – 78 m², parter, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, flizy, parkiety. Ogrzewanie elektryczne. Cena 150.000 zł (do negocjacji)
- os. Dywizjonu 303** – 72 m², IVp, 4 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, telefon. Cena: 120.000 zł
- Ściegiennego** – 68 m², Vp, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, telefon, kominek elektryczny, antena sat. Cena: 105.000 zł
- II Pułku Lotniczego** – 62 m², VIp, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc. Cena: 93.000 zł
- Czarnogórska** – 56 m², IVp, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, flizy, parkiety, pawlacze. Garaż. Cena: 95.000 zł
- Sucha** – 52,5 m², parter, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, wc. W nowym budown. Cena: 98.000 zł
- Michałowskiego** – 50 m², IVp, z prawem nadbudowy strychu. Cena: 110.000 zł
- Jerzmanowskiego** – 46 m², IVp, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, flizy, parkiety. Cena: 85.000 zł
- Młyńska** – 46 m², IIp, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, flizy, parkiety. Cena: 85.000 zł
- Wielicka** – 45 m², IVp, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, flizy, parkiety. Cena: 80.000 zł (do negocjacji)
- Dębni** – 54 m², IIIp, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, flizy, parkiety. Cena: 120.000 zł
- Sarego** – 19,5 m², IIp, garsoniera. Ogrzewanie elektr. Cena: 37.000 zł

Domy do sprzedaży

- Łętownia** – 100 m², 38 arów, całoroczny, parter + strych, kryty, eternitem, po generalnym remoncie, 4 pokoje, kuchnia, łazienka. Cena: 70.000 zł do uzgodnienia
- Modlniczka** – 280 m², 15 arów, wolnostojący, II kondygnacyjny, kuchnia z aneksem jadalnym, salon, 4 pokoje, łazienka, wc. Parkiety, marmury. Cena: do uzgodnienia
- Ojców** – 25 m², 0,5 ha. Rezydencja II kondygnacyjna, kuchnia, jadalnia, salon, gabinet, 2 sypialnie, 2 łazienki, garderoba, 2 pokoje gościnne, łazienka z pralnią, do zaadaptowania poddasze. Własne ujęcie wody, doprowadzony gaz, elektryka – nocna taryfa. Cena: równ. 250.000 USD
- Chełm** – 300 m², 5,7 ara, stan surowy zamknięty, kryty blachą szwedzką, garaż, kotłownia, łazienka, kuchnia, 2 pokoje, II kondygnacja: kuchnia + jadalnia, salon, łazienka, III kondygn. 4 sypialnie, łazienka. Cena: 220.000 zł
- Wieliczka** – stan surowy zamknięty, podpiwniczony, z cegły, piwnice: garaż + 3 pomieszczenia, I poziom kuchnia, pokój, salon, łazienka, II poziom: 4 sypialnie, łazienka, balkon. Media: doprowadzone do domu. Cena: 110.000 zł
- Wola Duchacka** – 220 m², 7,5 ara, dom z cegły, II poziomowy, wykończony, flizy, parkiety, kominek, duży garaż. Cena: równ. 120.000 USD
- Chełm** – 580 m², 27 arów, dom nowy z cegły całkowicie podpiwniczony, stan surowy zamknięty, parter + poddasze, salon, kuchnia, 6 pokoi, 2 łazienki. Cena: równ. 140.000 USD

- Na Stoku** – garaż murowany z podjazdem. Doprowadzony prąd. Cena: 16.000 zł
- Powstańców** – garaż wolnostojący. Cena: 15.500 zł
- Piaski** – 400 m², 9 arów, dom w stanie surowym z cegły ceramicznej, podpiwniczony, dach kryty dachówką, w przyziemiu 6 pomieszczeń gospodarczych, na parterze i II piętrze 2 łazienki, 4 sypialnie, kuchnia, jadalnia, salon, gabinet, garaż wolnostojący na 2 samochody. Cena: 300.000 zł
- Wola Justowska** – dom jednorodzinny, parterowy, podpiwniczony, garaż na 4 samochody, parter: 2 pokoje, kuchnia, spiżarka, salon 60 m² z kominkiem, łazienka, wc, poddasze: pokój 36 m², łaz., strych. Działka 10 arów, 3 minuty do Łasku Wolskiego. Cena: równ. 180.000 USD

Mieszkania do wynajęcia

- Pachońskiego** – 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, flizy, parkiety, telefon, balkon, garaż. Umeblowane. Cena: równ. 250 USD + czynsz + media
- Kurdwanów** – pokój z kuchnią, łazienka, nieumeblowane, telefon. Cena: 550 zł + czynsz + media
- Cegielniana** – 3 pok., kuchn., łazienka, tel. kuchnia umeblowana, parkiet, flizy, lamperie. Cena: 700 zł + czynsz + media
- Bieżanów** – 2 pokoje, kuchnia, łazienka, cz. umeblowane. Cena: 700 zł + czynsz + media
- Śliczna** – 3 pokoje, kuchnia, łazienka, telefon, częściowo umeblowane. Cena: 1000 zł + media
- Wieczysta** – 2 pokoje, kuchnia, łazienka. Całkowicie umeblowane. Telefon. Cena: 1000 zł + czynsz + media
- Ruczaj** – 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc. Całkowicie umeblowane. Cena: równ. 500 USD + czynsz + media
- Łokietka** – 3 pokoje, kuchnia, łazienka, telefon. Nieumeblowane. Cena: 1000 zł + czynsz + media
- Łagiewniki** – parter w domku, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, po generalnym remoncie. Cena: 800 zł + media
- Szlak** – 110 m², 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, służbówka. Po generalnym remoncie, ogrzewanie sufitowe podłogowe, panele dębowe, marmury, telefon. Cena: równ. 1200 USD
- Zakątek** – 2 pokoje, salon, kuchnia, łazienka, wc, parkiety, flizy, telefon, balkon, garaż. Cena: równ. 700 USD + media
- Kliny** – dom 170 m², 5 arów, 3 sypialnie, salon, kuchnia, jadalnia. Całkowicie umeblowane. Cena: równ. 1500 USD
- Chopina** – 2 pokoje 69 m², kuchnia, łazienka, wc, telefon, umeblowane, flizy, parkiety, garaż.
- Bielany** – 100 m² (piętro w willi z osobnym wejściem), 3 pokoje, kuchnia, jadalnia, łazienka, wc, taras, 30 m², garaż. Umeblowane superkomfort. Cena: równ. 800 USD + media
- Ruczaj** – 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, telefon, wykł. dywanowa. Nieumeblow. w nowym budownictwie. Cena: 800 zł + czynsz + media
- Wiślicko** – 64 m², 2 pokoje, kuchnia, po generalnym remoncie. Możliwość umeblow. Cena: równ. 650 USD + media
- Lublańska** – 2 pokoje, kuchnia, telefon. Nieumeblowane. Cena: 1150 zł + media

Działki do sprzedaży

- Wola Justowska** – 62a, pod zab. szeregową. Cena: 215.000 USD
- Wola Justowska** – 58a, pod zab. szeregową. Cena: 300.000 USD
- Płaszów** – 10,7 ara, budowl., uzbrojenie w ulicy. Cena: 30.000 zł
- Bodzów** – 10 arów, budowlana, uzbrojona, brak kanalizacji, 29 m x 38 m, pięknie położona. Cena: 5000 zł/ar
- Rybitwy** – 13 ar, uzbrojona, budowlana. Cena: 3500 zł/ar
- Modlniczka** – 11 arów, budowlana. Cena: 34.000 zł



**OBSŁUGA
PRAWNO-NOTARIALNA,
WYCENA, PROJEKTY
ARCHITEKTONICZNE**

Gdańsk ul. Piwna 61/63
tel./fax 35 90 37 do 39
Gdańsk-Zaspa, ul. Startowa 13E
tel. 56 99 36
Gdańsk Wrzeszcz, ul. Grunwaldzka 92/98
tel. 48 81 97, 41 07 47

pon.-piątek 9-18, sobota 9-14

Kraków, ul. Asnyka 9/1 tel./fax 113 133, 112 788, 225 942

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

- 23 m2, **Albertyńskie**, V/VIIp, 1p/wnęka kuch., cena 46.000 zł
- 27m2, **Strusia**, I/IVp, 1p/ck., tel., cena 52.000 zł
- 36 m2, **Os.Zielone**, parter, 1p/jk., tel.,cena 60.000 zł
- 37m2, **Kalinowe**, IX/Xp., 2p/ck., cena 69.000 zł
- 44 m2, **Krowoderskich Zuchów**, I /IV p., 2p/jk., tel., loggia, cena 97.000 zł
- 44 m2, **Jaremy**, VI/X p, 2p/jk., cena 79.000 zł
- 45 m2, **Stachiewicza**, VII/X p., 3p/ck., flizy, komfort.,tel., cena 89.000 zł
- 47 m2 (58 m2 ze skosami) **Kurdwanów**, V p, adaptacja pracowni, 2p/jk., garderoba, cena 85.000 zł
- 50 m2, **rejon Kujawskiej**, XI/XI p., 2p/jk., tel., loggia, standard, cena 95.000 zł
- 52 m2 ul. **Spółdzielców**, II/X p, 3p/jk., tel.,cena 88.000 zł
- 56 m2, **Litewska**, II /IV p, 3p/jk., tel., parkiety, flizy, komfort., cena 135.000 zł
- 57 m2, **Łużycka**, IV/Xp, 3p/jk., flizy, boazeria, loggia, cena 90.000 zł
- 65 m2, **Nowosądecka**, III/IV p., 4p/jk., loggia, tel., garaż, cena 110.000 zł
- 90m2, **Dieła**, wys. parter, 3p/jk., do rem. idealne na biura, cena 200.000 zł
- 26 m2, **Warszawa, Al. St. Zjednoczonych**, IV/X p, 1p/ck., tel., cena 3.000 zł/m2

- Piaski Wielkie**, pow.505 m2, dz.7,5 ar, 2 kondygn., garaż, cena 210.000 zł
- Mydlniki-Wapiennik**, 220 m2, ciekawy architektonicznie,tel., kanalizacja, dz. 15 ar, cena 220.000 zł

okolice ul. Kobierzyńskiej, wolnostojące, piętrowe (możliwość wyk. pod klienta):

- 190 m2, dz. ok 6 ar, parkiety, flizy, garaż 12 pom., ogrz. gaz., cena 75.000 USD
- 80 m2, dz. ok.5 ar, garaż, 12 pom, ogrz. gaz, cena 65.000 USD

DOMY STAN SUROWY OTWARTY

- Piaski Wielkie**, pow. 400 m2, dz. 9 ar, garaż wolnost., cena 300.000 zł
- Tonie**, zab. szereg., pow. 300 m2, dz. 7 ar, podpiw. salon, 3 syp., kuch., łaz, wc, taras, poddasze do zag., cena 160.000 zł

DOMY POZA KRAKOWEM

- Raciborsko**, wolnost., pow.130 m2, dz.1,70 ha, 4 pok., 2 łazienki, kuchnia, do wykończenia, 70 ar uprawne, cena 180.000 zł
- Liszki**, wolnostojący, pow. 500 m2, dz. 1 ha, 3-kondygn., tel., garaż, cena 110.000 USD
- Nad jez. Rożnowskim**, pow. całk. ok. 70 m2, dz. 4 ar, pom. 25 m2 na sprzęt pływ., salon 16 m2, kuch. 4 m2, łaz, poddasze użyt. - 2 syp., hall, 10 m do jeziora, cena 79.000 zł

STAN SUROWY ZAMKNIĘTY



**OFERTA SPECJALNA
Północne obrzeża Krakowa do-
mki parterowe z poddaszem, nie-
podpiw.:**

- Około 150 m2, rozpocz. bud. czerwiec 1997, termin realizacji 12 miesięcy, oddanie stan sur. zamk., cena: 1040 zł/m2 + 35.000 za 5 ar działkę. Pierwsza wpłata 30%, możliwość kredytu hipot.
- Około 150 m2, działka 5 ar, zakończenie bud. czerwiec 1997, stan sur. zamk. cena: 150.000 zł



- Około 110 m2, stan surowy zamk., dz. 5 ar, stan sur. zamk. cena 150.000 zł

STAN SUROWY OTWARTY

- Bibice**, pow. 250 m2, dz. 8 ar, nowy, piętrowy, taras nad garażem, cena 120.000 zł
- Rudawa**, pow. 238 m2, dz. 16 ar, piętrowy, garaż, tel., cena 110.000 zł

DZIAŁKI

- ul. Zakopiańska:**
 - 3 ar, uzbr.,pod usługi, cena 50.000 zł
 - 18 ar, uzbr.,pod usługi, cena 150.000 zł
- ul. Chełmońskiego**, 3,28 ar, szregowa, narożna, cena 20.000 zł

WYNAJEM

- Mieszkania:** Ścisłe centrum, umeblowane 40 i 50 m2, cena 400 i 800 USD, **rejon Daszyńskiego**, 65 m2, III piętro, 2p/jk nieumebl. tel.-II półrocze, cena 1300 zł/m.+media
- Biura:** **Stradom** 80 m2, tel., 20 zł/m2 (netto), **Starowiślna** 120 m2, tel., 5 pok.cena 20 zł.m2, **Zygmunta Augusta** 150 m2, front, 5 pok., cena 3.000 zł

DOMY W KRAKOWIE

- Prądnik Biały**, parterowy, pow. 140 m2, dz. 5 ar., parcela ogrodz.,2 garaże, podpiwniczony, tel., ogrz. węgl.centr.,parter - 3 pok., kuch., łaz, taras -20 m2, poddasze - 2 pok, kuch., cena 160.000 zł
- ul. Bieżanowska**, dwurodzinny, pow. 200 m2, dz. 5 ar, salon, 5 pokoi, 2 kuch., 2 łaz, tel., cena 220.000 zł
- Grębałów**, wolnost., piętr., pow. 220 m2, dz. 5,75 ar, 6 pokoi, kuch., 2 łaz, 2 garaże, tel., cena 150.000 zł
- Księcia Józefa**, pow. ok. 300 m2, dz. 4,6 ar, piętr., 7 pok., tel, cena 130.000 USD

OFERTA SPECJALNA

- Mistrzejowice, pawilon handlowy**, 200 m2, piętrowy, możliwość nadbudowy, cena: 300.000 zł

DOMY STAN SUROWY ZAMKNIĘTY

- Bielany**, pow.550 m2, dz.4,51 ar, 3 kondygn., ciekawy archit., podpiwniczony, parter-salon, hall, 2 pok., łaz, I piętro - 4 pokoje, salon, łaz, II piętro - 4 pok., cena 300.000 zł



- Chełm**, pow. 300 m2, II piętr.z poddaszem, 5 pokoi, 2 łazienki, garaż dz. ok. 5 ar, cena 220.000 zł

FIRMA *Łękowski*

NIERUCHOMOŚCI

Zapraszamy do biura naszej firmy od poniedziałku do piątku w godz. 9⁰⁰ – 17⁰⁰

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami i Konsorcjum Agencji Nieruchomości K.A.N.

tel./fax 21-68-25

e-mail: wkawski@krakus.tnet.pl

Kraków, ul. Karmelicka 1

Kamienica ul. Helclów - wolnych 8 mieszkań - umowy najmu + 100 m² ładnego strychu do adaptacji, 300.000 zł
 Kamienica ul. Sebastiana dz. 9,38 a, wolna oficyna do remontu 370 m², 8 mieszkań umowy cywilne, 450 000 DEM
 Kamienica - Centrum, ul. Szpitalna, do remontu, wolna

Domy do wynajęcia

Krowodrza ul. WIEDEŃSKA - nowy, wysoki standard, 4 sypialnie, salon, kuchnia, 2 łazienki, taras, garaż, żaluzje antywłamaniowe, meble w kuchni. 250 m², dz.3a, 1.800 USD

Krowodrza ul. WIEDEŃSKA - nowy, wysoki standard, 3 sypialnie, salon, duża kuchnia, 2 łazienki, taras, garaż, żaluzje antywłamaniowe, meble w kuchni. Wydzielone 3 pomieszczenia na działalność usługową. 250 m², dz.3a, 2.000 USD

Krowodrza ul. ORLICH GNIAZD - nowy, w pełni umeblowany, salon z kominkiem - 40m², 3 sypialnie, kuchnia, 2 łazienki, 2 tarasy, TVsat, 2 linie telefoniczne, garaż, parking na 6 samochodów. 160 m², dz. 5a, 2.500 USD

Wola JUSTOWSKA - wolnostojący, wysoki standard, garaż, telefon. 100 m², dz.6a, 1.000 USD

Borek Fałęcki ul. FAŁĘCKA - wolnostojący, 6 pokoi, 2 łazienki, tel. 220 m², dz.6a, 1.200 USD

Podgórze ul. SIEMIOMYŚLAWA - segment, 4 sypialnie, salon, kuchnia, 2 łazienki, garaż. 150 m², dz.5a, 1.200 USD

Krowodrza ul. BUKIETOWA - nowy, wysoki standard, 3 sypialnie, 2 łazienki, w pełni umeblowany, telefon, garaż, TVsat 140 m², dz.3,5a, 2.500 USD

Wiłkowice ul. DOŻYŃKOWA - wolnostojący, 6 pokoi, 2 łazienki, tel. 220 m², dz.12a, 1.200 USD

Domy do sprzedaży

Krowodrza CHEŁMOŃSKIEGO - stan surowy zamknięty - zabud. szeregowa, 180 m², dz.4a, 6 pokoi, salon, kuchnia, garderoba, łazienki. 200.000 zł

Kraków Olsza - jednorodzinny, podpiwniczony, do zamieszkania, 240 m², dz. 6a, 100.000 USD

Kraków - SWOSZOWICE - nowy, 220 m², dz. 20a-ogrodzona, 4 sypialnie, taras, garaż. 90.000 USD

Kraków - OLSZA - do zamieszkania, 6 pokoi, jadalnia, kuchnia, 2 garaże, łazienki, taras. 140 m² pow. mieszkalnej, dz.4a, 120.000 USD

Kraków - BIELANY 350 m², dz.7a, wolnostojący, podpiwniczony, luksusowo wykończony, bardzo ładny, do zamieszkania, 245.000 zł

Mszana Dolna - Lubomierz - letniskowy - czteroczęściowy - z bali drewnianych na podmurówce. Pow. 100 m², działka 10,50 a - ogrodzona - zagospodarowana. **B. ładny..** 40.000 USD

ZIELONKI - wolnostojący, 5 pokoi, kuchnia, łazienki, tel. 2 garaże, 350 m², dz.14a, 111.000 USD

Kraków - ZIELONKI - stan surowy zamknięty - 330 m², 6 pokoi, kuchnia, garaż, woda, prąd, gaz, telefon, działka 10a, 74.000 USD

Kraków - SWOSZOWICE - wolnostojący, 350 m², podpiwniczony, 6 pokoi, kuchnia, garaż, dz. 12a - zagospodarowana, 280.000 zł

Mieszkania 1-pokojowe - sprzedaż

ul. Bronowicka garsoniera, 20 m², 48.500

ul. Bocheńska 33 m², hip. 55.000 zł

ul. Zamkowa 33 m², 60.000 zł

ul. Wystouchów 37 m², 63.000

ul. Heleny 35 m², 63.000 zł

Mieszkania 2-pokojowe - sprzedaż

ul. Grzegórzecka 36,5 m², 85.000 zł

ul. Cegielniana 50 m², 90.000 zł

ul. Młyńska 47 m², 1 piętro, tel. 94.000 zł of/ 438

ul. Przy Arce 41 m², 75.000 zł

ul. Gersona 38 m², tel. 62.000 zł

ul. Kordiana 64 m², 111.000 zł

Mieszkania 3-pokojowe - sprzedaż

ul. Komandosów 58 m², ładne, 97.000 zł

ul. Teligi 55 m², tel. 80.000 zł /zamiana na 2-pokojowe rejon Prokocim, W.Duchacka i okolice/

ul. Na Błonie 58 m², 130.000 zł

ul. A.Krajowej 48 m², po remoncie, tel. 115.000 zł

ul. Różana 130 m², garaż, tel. 200.000 zł

Mieszkania 4 pokojowe - sprzedaż

ul. Krowoderskich Zuchów 64 m², po remoncie, tel. 130.000 zł

ul. Józefitów 120 m², wysoki standard, tel. 195.000 zł

Lokale użytkowe sprzedaż

ul. Zamkowa 33 m², parter, 60.000 zł

ul. Kochanowskiego 64 m², / biuro - usługi - handel / 130.000 zł

Mieszkania wynajem

ul. Szopena 230 m², 6 pokoi, 2 łazienki, wysoki standard.

ul. Grodzka 114 m², apartament - wysoki standard

ul. Komandosów 68 m², 3 pok. tel. 1.000 zł

ul. Królowej Jadwigi 100 m², 3 pok. meble, telefon, garaż.

ul. Bojki 96 m², 4 pok. meble, tel. 360 USD

Lokale użytkowe wynajem

ul. Mazowiecka 25 m², biuro, tel. 500 zł

ul. Czarnowiejska 50 m², biuro - usługi, tel. 1.500 zł

ul. Dunajewskiego 60 m², biuro, 1.500 zł

ul. Starowiślna 70 m², biuro, tel. 1.400 zł

Wieliczka - centrum, 170 m², hurtownia - magazyn 1.000 zł

Nowa Huta 850 m², hala ogrzewana magazyn - produkcja + zaplecze socjalne, tel. Cena: 10 zł/m²

Na zlecenie klienta poszukujemy do sprzedaży i wynajęcia kamienic, domów, lokali użytkowych, mieszkań, obiektów przemysłowych w Krakowie i okolicy. Zapewniamy skuteczną i profesjonalną obsługę w zakresie obrotu nieruchomościami. Dysponujemy pełnym katalogiem ofert komputerowej bazy danych posiadanych przez Konsorcjum Agencji Nieruchomości K.A.N.

ZAPRASZAMY !

- porady prawne
- obrót nieruchomościami
- wyceny gruntów i budynków
- regulacje stanów prawnych nieruchomości

Biuro Prawne

INTERWEST

Kraków, Rynek Główny 7
tel./fax: (012) 21-92-99
 Karmelicka 52, tel. (012) 33-74-11

- kompleksowa obsługa prawna
- wyszukiwanie i wykup nieruchomości
- doradztwo w zakresie lokalizacji i inwestycji
- prowadzenie inwestycji

Mieszkania - sprzedaż

ul. Piekarska - 1 pokojowe, adaptacja strychu IVp, 78 m² - cena 145 tys. zł

ul. Narutowicza - 2 pokojowe, 52,3 m², IIp/IVp, wysoki standard, taras 8m, telefon, cena: 120 tys. zł

ul. Wolności - 2 pokojowe, 41 m², I piętro, odbiór 06.1997, cena: 1700 zł/m²

ul. Kwartowa - 3 pokojowe, 60 m², IIIp/IVp, telefon, loggia, cena: 38 tys USD

ul. Gersona - 3 pokojowe, 46 m², Ip/Xp, telefon, cena: 84 tys. zł

ul. Grzegorzeczka - 2 pokojowe, 36,5 m², parter, cena: 90 tys. zł

ul. Wystouchów - 2 pokojowe, 52 m², parter/IVp, telefon, cena: 77 tys. zł

ul. Zbrojów - 2 pokojowe, 50 m², Xlp, cena: 98 tys. zł

ul. Fr. Nullo - 2 pokojowe, 52 m², IIp, cena: 95 tys. zł

Os. Zgody - 2 pokojowe z ck., 33 m², I piętro, cena: 65 tys. zł

os. Azory - 2 pokojowe z ck., 38 m², I piętro, cena: 74 tys. zł

ul. Młyńska - 2 pokojowe, 46 m², I piętro, cena: 92 tys. zł

ul. Nowosądecka - 3 pokojowe, 56 m², II piętro, cena: 95 tys. zł

os. Na Skarpie - 2 pokojowe, 52 m², II piętro, telefon, cena: 95 tys. zł

Mieszkania - najem

ul. Brodowicza - 2 pok., 40 m², I piętro, umeblowane, telefon, cena: 250 USD

ul. Promienistych - 4 pok., 70 m², I piętro, umeblowane, telefon, cena: 1000 zł

ul. Zarzecze - 3 pokoje 90 m², umeblowane, telefon, miejsce do parkowania, cena: 500 USD

ul. Józefitów - 3 pokoje, 90 m², po kapitalnym remoncie, wys. standard, bez mebli, cena: 900 USD

Apartament ul. Grodzka - 114 m², 3 pok., superkomfort, telefon, strzeżony całą dobę, cena: 1.500 USD

Kapelanka - 2 pokoje, 58 m², III piętro, tel., bez mebli, cena: 400 USD

ul. Pilotów - 3 pokoje, 53 m², umeblowane, tel., cena: 1000 zł

ul. Prażmowskiego - 4 pokoje, 120 m², umeblowane, tel., cena: 600 USD

ul. K. Wielkiego - 3 pokoje, 62 m², telefon, bez mebli, IVp/IV, cena: 1500 zł

ul. Bronowicka - 2 pokoje, 48 m², tel., umeblowane, IIp, cena: 700 zł

Domy - najem

ul. Wiedeńska - 180 m², dz. 4a, salon, 4 sypialnie, 2 łaz., tel., garaż, cena: 1800 USD

Wola Justowska - 300 m², dz. 10a, 5 pokoi, superkomfort, tel., garaż, cena: 3500 USD

okol. Pl. Axentowicza - 160 m², garaż, telefon, umeblowany, cena: 1800 USD

Domy - sprzedaż

Modlnica - 8 km od Krakowa - 600 m², dz. 15a, 7 pokoi, cegła, doskonała lokaliz., stan sur., cena: 250 tys. zł

Podgorze ul. Teklińskiego - 220 m², dz. 15a, 5 pokoi, nowy, cena: 250 tys. zł

Libertow - 400 m², dz. 10a, salon, kuchnia, 4 sypialnie, 3 łaz., garaż, cena: 115 tys USD

Podgórze - Piaski Wilk. - 450 m², dz. 8a, 8 pokoi, 4 łazienki, nowy, wykończony, cena: 150 tys USD

ul. Łokietka - 300 m², zab. szeregowa, nowy, do indywidualnego wykończenia, cena: 290 tys. zł

Luborzycy (6 km od Krakowa) - 450 m², działka 50a, garaż na 3 auta, cena: 95 tys. USD

Działki

Wola Justowska - 14a, 58a, bud., uzbrojona, cena: 50 USD/a

ul. Contrada - 30 ar, usługi komerc., cena: 120 USD/m²

Emaus - 18 ar, bud., uzbrojona, cena: 100 tys USD

Zakamycze - 23a, pozw. na bud., cena: 40 tys USD

os. Podwawelskie - 75a, pozw. na bud., cena: 95 tys. zł

ul. Kościuszki - 11a, budowlana, cena: 145 tys USD

Wróblowice - 1,5 ha, budowlana, 100 tys. zł

Kamienice

Centrum historyczne Krakowa - 2.400 m², wolna, + oficyna 600 m² zajęta, cena: 1,6 mln USD

- 1.700 m, wolna, cena: 1,7 mln USD

Kalwaryjska - 600 m², w tym 150 m² lokale handlowe, cena: 250 tys USD

oraz inne

Lokale handlowe - sprzedaż

ul. Starowiślna - 62 m², parter, front - 125 tys USD

ul. Starowiślna - 114 m², parter, front - 85 tys USD

Oferta specjalna

ok. Makro - nowy budynek 500 m², działka 12a, możliwość dokupienia 17a, 30a

Obiekt przemysłowo-produkcyjny w Centrum Krakowa na dz. 1 ha, hale 900, 600, 400 m² + biura 1200 m², cena: 3 mln zł

Restauracja Krowodrza - 300 m², parking, cena: 250 tys USD

WYSZUKUJEMY NIERUCHOMOŚCI NA KONKRETNE ZLECENIA KLIENTA!



FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) 56-49-20, 56-22-33, fax: (012) 56-42-56

OBIEKTY UŻYTKOWE DO SPRZEDAŻY:

- **Kraków-Swoszowice**, budynek o pow: 700 m² z częścią biurową i mieszkalną, działka 33 ary, wysoki standard wykończenia. Przeznaczenie - hurt, rzemiosło, przetwórstwo, produkcja cicha, nieuciążliwa (ochrona środowiska). Dwa dojazdy - plac manewrowy. Cena: 470.000 zł

woj. Nowosądeckie - ośrodek kolonijno - wypoczynkowy położony na działce o pow. ok. 2.4 ha

Zabudowana następującymi obiektami:

- Budynek kolonijno - wczasy na 120 miejsc + stołówka o pow. użytkowej ok. 1780 m².

- Dworek zabytkowy o pow. użytk. ok. 362 m²

- Budynek gospodarczy o pow. użytkowej 82,4 m²

Budowle - drogi, place zabaw, parkingi. Cena 600.000 zł + VAT

Kraków - Jugowice, Teren Komercyjny (hotel, pensjonat), pow. 18 arów, atrakcyjna lokalizacja, cena 150.000 PLN

ul. Dietla - piwnice na pub lub restaurację, ok. 10 pomieszczeń - pow. ok. 150 m², cena 100.000 zł

ul. Limanowskiego - Kamienica z lokalami użytkowymi o pow. 785 m², dz. 3 ary, atrakcyjna lokalizacja, cena: 650.000 zł

woj. Nowosądeckie - Teren komercyjno - przem., pow. 1,6 ha, Atrakcyjna lokalizacja (Teren przeznaczony pod stację paliw, salon samochodowy), (do wglądu WZ I ZT), cena 300.000 USD

Kraków - Wola Duchacka - wł. hipoteczna, pow. dz. 40 a, cena 400.000 zł, dojazd: droga asfaltowa, uzbr.: prąd, woda, gaz, kanalizacja, przeznaczenie: M-2 + UP z dopuszczeniem UC

ul. Malborska - lokal sklepowy o pow. 50 m², w ciągu handlowym, cena: 120.000 zł

Mieszkania do sprzedaży

Garsoniera:

- 23 m² - **Prokocim**, 0/10, cena: 44.000 zł

Jednopokojowe:

- 31,8 m², **os. Żabiniec**, 1p/4, cena: 69.000 zł

- 36 m², **Wieliczka**, 1p/2p, cena: 31.000 zł

- 35 m² - **Barbary**, 0/4, cena: 60.000 zł

- 37 m² - **F. Nullo**, 4/6, cena 77.000 zł

Dwupokojowe:

- 44,5 m², **ul. W. Pola (Wieliczka)**, 4 p/4p, cena: 72.000 zł

- 44 m² - **Łagiewniki**, 5/10, cena: 88.000 zł

- 37 m² - **Siemaszki**, 0/4, cena: 92.000 zł

- 45 m² - **Prokocim**, 7/10, cena: 76.000 zł

Trzypokojowe

- 48 m², **ul. Mazowiecka**, 5p/10p, cena: 115.000 zł

- 63 m², **ul. Zamkowa**, 0p/4, cena: 120.000 zł (plomba)

- 63 m², **ul. Saska**, 4p/4p, cena: 87.500 zł

- 64 m², **Ugorek**, (adaptacja strychu) 9p/9, cena: 116.000 zł

- 65,9 m², **os. Żabiniec**, 0p/4, cena: 123.000 zł

- 68 m², **ul. K. Wallendroda**, 7p/10, cena: 105.000 zł

- 68 m², **ul. Ściegiennego**, 5p/10, cena: 103.000 zł

- 70 m², **ul. Mała Góra**, 5p/10, cena: 105.000 zł

- 63 m², **ul. Kalwaryjska** 1p/4p, cena: 130.000 zł

- 91 m², **ul. Dietla** 0/3, cena: 210.000 zł

Czteropokojowe

- 86 m², **os. II Pułku Lotniczego**, 2p/7p, cena: 135.000 zł + garaż

- 84,5 m², **ul. Chopina (Wieliczka)**, 3p/3p, cena: 87.000 zł

- 90 m², **ok. Krakowi** 3/3, cena: 220.000 zł

Działki do sprzedaży

Działka - **Przebieczany**, hipoteczna, powierzchnia działki: 71,00 a, **cena: 110.000,00 zł**, szerokość: 150,00, długość: 50,00, teren lekko nachylony, wystawa: południowa, dojazd: d.asfaltowa, przeznaczenie: UH-handel/usługi, przeznaczenie - opis: stacja benzynowa, uzbr.: prąd, telefon, KAN 121060213

Działka - **Kraków-Jugowice**, hipoteczna, pow. działki: 18,00a, **cena: 150.000 zł**, dojazd: droga bita/utwardzona, uzbr.: w drodze, prąd, woda, gaz, kanaliz. przeznac: komercja (do wglądu WZ i ZT), KAN. 121060563.

Działka - **os. Podwawelskie** - wł. hipoteczna, pow. 7,5 a, **cena: 120.000 zł**, przeznaczenie UP, uzbr., prąd, woda, gaz.

Działka - **Wola Duchacka** - pow. 28 a, cena: 224.000 zł - uzbrojenie: prąd, woda, gaz, kanalizacja, przeznaczenie M-2 + UP

Działka **Kliny** - pow. 11 a, cena: 38.000 zł, przeznaczenie M-4 uzbrojenie: prąd, woda, gaz

Domy do sprzedaży

Wola Justowska, ul. K. Jadwigi - pow. 280 m², działka o pow.: 11 arów, zab. wolnostojąca, do zamieszkania, pięknie zagospodarowana parcela, 2 garaże cena: 230.000 USD. Sprzedaż lub wynajem.

Michalowice - rezydencja, stan surowy otwarty, pow. 400 m², pow. działki 1,20 ha, bryła budynku - dworek, działka widokowa, dwa garaże, cena: 230.000 zł

Niepołomice - pow. 400 m², pow. działki 30 arów - ładnie zagospodarowana, dom wykończony, do zamieszkania, dwa garaże, cena: 215.000 USD

Radziszów - pow. 190 m², działka o pow. 26,5a, stan surowy otwarty, pokrycie dachowe blacha trapezowa, cena: 110.000 zł

Libeńtów - pow. 320 m², pow. działki 9 arów, budynek do wykończenia, działka widokowa, dwa garaże, cena: 110.000 USD

Zabierzów - pow. 310 m², pow. działki 7 arów, stan surowy zamknięty, przyziemie użytkowe, cena: 52.000 USD

Gm. Biały Kościół - stan surowy zamknięty, pow. działki 21a, pow. domu 160 m, cena: 115.000 zł

Inne

Dom do wynajęcia:

Tyniec 300 m², 7 pok., dz. 20 a, cena: 2000 USD

Apartament ul. Grodzka 115 m², cena 2100 USD

Swoszowice pow. 300 m², kuchnia, salon, 3 sypialnie, łazienka, garaż, cena: 1300 USD

Biuro Pośrednictwa Nieruchomości na zlecenie Klientów świadczy usługi w zakresie:

poszukiwania do sprzedaży - kupna oraz najmu - wynajmu następujących obiektów:

- kamienic, domów

- mieszkań, lokali użytkowych

oraz obiektów komercyjnych (tereny, budynki) na terenie Krakowa i najbliższych okolic!

Biuro Pośrednictwa Nieruchomości wykonuje na zlecenie Klientów:

- podziały geodezyjne, znieślenia współwłasności

- podziały budynków, wydzielania lokali

- oceny techniczno - handlowe obiektów

- prace architektoniczne (opinie o przeznaczeniu terenu, projekty inwestycji, plany zagospodarowania przestrzennego, koncepcje)

- **Biuro Pośrednictwa Nieruchomości poleca i udostępnia P.T. Klientom możliwość zawarcia kredytu komercyjnego na zakup nieruchomości poprzez Bank Śląski Spółka Akcyjna w Katowicach - Oddział w Krakowie**

Firma przestrzega zaleceń KODEKSU ETYKI i STANDARDÓW ZAWODOWYCH,
jest członkiem założycielem Małopolskiego Stowarzyszenia
Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości i K.A.N.



TRYJAŃSKI

NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 10

tel./fax **21-77-11**

poniedziałek - piątek 11⁰⁰-18⁰⁰

WYCENA NIERUCHOMOŚCI - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA - OFERTY VIDEO

KAMIENICE

Kraków ul. Królewska - 4 piętrowa z możliwością adaptacji strychu o pow. 235 m² budownictwo międzywojenne - cena 180 tys USD oraz inne atrakcyjne kamienice na Kazimierzu

DOMY

Łososina Dolna - całoroczny 200 m², 5 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, garaż, działka 64 ar, cena 160 tys. zł

Rabka Zdrój - pow. 300 m², 12 pokoi, działka 7 ar (były pensjonat), drewniany - cena 120 tys. zł

Kasina Wielka - całoroczny, murowany, pow. 140 m², działka 5 ar, 1000 m do wyciągów - cena 60 tys. zł

Piwiarnia Azory - pow. 180 m², działka 3 ar, sala sprzedaży 75 m², cena 100 tys. USD

Kokotów 2-rodzinny - pow. 380 m², działka 8 ar, 8 pokoi, 3 łazienki, rok budowy 1987 - cena 250 tys. zł

Zakliczyn - pow. 240 m², działka 50 ar, 6 pokoi, 2 łazienki (możliwość zamiany na mieszkanie w Krakowie) cena 95 tys. zł

ul. Bieżanowska - pow. 200 m², działka 7 ar, 2 garaże, parter lokale użytkowe, I piętro mieszkanie 4 pokojowe, cena 170 tys. zł

ul. Niepołomice - sfał surowy otwarty, pow. 220 m², działka 5 ar, ew. zamiana na mieszkanie cena 80 tys. zł

Zakopane - ul. Kościeliska piętro domu, pow. 110 m², działka 2 ar, cena 130 tys. zł

ul. Legnicka, 2 rodzinny - 290 m², rok budowy 1934, działka 6 ar (pod usługi) cena 190 tys. zł

Chechło k/Olkusza - pow. 60 m², działka 56 ar, cena - 70 tys. zł

WIELICZKA 1/2 bliźniaka st. surowy otwarty, cegła nowa technologia 160 m², dz. 4 ar cena 89 tys. zł, możliwość kupna całości

os. Piaski - Kurdwanów segment środkowy, 154 m², 3 pokoje + salon 35 m², typ kanadyjski oddanie w V/1997, cena 115 tys. + (46 tys USD spłata w ratach miesięcznych 200 USD)

Koninki - letniskowy - 170 m², działka 6 ar, całoroczny, 500 m od wyciągu narciarskiego, cena - 120 tys. zł

Krynica - 2 rodzinny pow. 220 m², działka 522 m², możliwość adaptacji strychu, 3 kondygnacje - cena 260 tys. zł

1/2 bliźniaka, 150 m², **os. Na Stoku**, 20 letni do zamieszkania po kupnie, ogród zagospodarowany, dz. 4 ar, cena 150 tys. zł lub zamiana na mieszkanie w Krakowie (chętnie nowe)

WIELICZKA 1-rodzinny 220 m², do wykończenia, dz. 45 a - cena 160 tys. zł

MIESZKANIA

Kozłówek - 37 m², 8/10, 2 pokoje + ciemna kuchnia, cena 65 tys. zł

Wola Duchacka, ul. Wilgotna - 50 m² + garaż, 1 piętro w budynku typu bliźniak, cena 85 tys. zł

Małeczny, ul. Krasickiego - 31 m², 1/4, 1 pok., + kuchnia, cena 61 tys. zł

Komandosów - 52 m², 3 pok., 10/10, cena 90 tys. zł

os. Cegielińska - 50 m², 2 pok., 7/10, cena 90 tys. zł

os. Jagiellońskie - 45 m², 2 pok., 2/4, tel., cena 85 tys. zł

ul. Skarbińskiego - 26 m², 1 pok., tel., ładne - 61 tys. zł

ul. Łużycka - 59 m², 3 pokoje, 1 piętro z telefonem - cena 83 tys. zł

Krowodrza Azory - 45 m², 4/10 kuchnia ciemna - 85 tys. zł

Kozłówek - 52 m², 2/10, ciemna kuchnia, cena 83 tys. zł - zamiana na domek za Krakowem

DZIAŁKI

Kurdwanów - pow. 11a, budowlana, widokowa, cena 35 tys. zł

Zabierzów przy szosie na Katowice, działka komercyjna (najlepiej pod komis samochodowy), 37a, wynajem na dłuższy okres czasu, cena 1000 USD/mies. do negocjacji

Zwierzyniec - 21 ar budowlane (30x70) dla firmy budowlanej - cena 60 USD/m²

ul. Kasztanowa-Wiosenna - 30 ar (22x136) dla firmy budowlanej - cena 300 tys. zł

Borek Fałęcki - dz. komercyjna pod stacje paliw, pow. 533 m²

cena 120 tys. zł

Michałowice - działka rolna przy trasie E-7, pod nośnik reklamowy (dla firmy) - 49 ar - cena 12 tys. zł

Pawlikowice k/Wieliczki - 82 ar - cena 38 tys. zł

Kryspinów, działki rolne przy autostradzie - 11 i 72 ar - cena 700 zł/ar

Sidzina ul. Chlebiczka - budowlane, 3 działki po 10 ar - cena 1500 zł/ar

Zalesiany k/Łapanowa - 56 ar, 1/2 budowlana - cena - 15 tys. zł

Boczów k/Łapanowa - 50 ar, 1/2 budowlana + domek kampingowy woda i gaz - cena 24 tys. zł

Swozowice ul. Barwinowa, pow. 23 ar (w połowie działki linia wys. napięcia) cena 25 tys. zł

2 działki po 8-10 ha przy autostradzie - komercyjne, cena 50 USD/m²

Bębło - 16 ar, kształt nieregularny - budowlana - cena 16 tys. zł

Bieńkówka k/Zembrzyc, działka rekreacyjna - pow. 18 ar - cena 8 tys. zł

Nowy Targ - działka 1,3 ha, przeznaczenie handel-usługi typu „makro” przy trasie do granicy, cena - 625 tys. zł

GOSPODARSTWO ROLNE - AGROBIZNES

Potok woj. Kielce, gospodarstwo rolne dochodowe, 72 ha w tym lasy, łąki, grunty orne, (możliwość wejścia w spółę z kapitałem), cena 150 tys. zł

rejon **WADOWIC** gospodarstwo rolne 8.50 ha 1 budynek 50 m²

całoroczny 2. budynek 150 m², 3 pokoje, C.O. kominek, szklarnia, płyty marmurowe, 3. budynek 200 m², 4 pokoje taras, C.O. Koło domu sad brzo-

skwinowy, cena 120 tys. zł

WYNAJEM - mieszkania

Rynek Główny - apartament, 183 m², 4 pok., cena 2200 USD/mies.

ul. Rełoryka - apartament, 160 m², 5 pok., I piętro, cena 2000 USD/mies.

ul. Grodzka - pow. 106 m², 3 pokoje, 2 piętro - cena 2 tys. USD/mies.

ul. Grabowskiego - 115 m², 3 pokojowe, umeblowane z telefonem - cena 1100 USD/mies.

Wola Justowska, piętro domu, pow. 90 m², 3 pokoje, umeblowane - cena 1 tys. USD/mies.

Kleparz - 100 m² - 3 pokojowe - cena 1.800 zł/mies.

os. Cegielińska - 56 m², 3 pok., telefon, nieumeblowane, cena 700 zł/mies.

+ czynsz + opłaty

Prókocim - 42 m², 2 pok., 0/4, umeblowane, tel., cena 650 zł/mies. + czynsz + media

Rejon ul. Czarnowiejskiej - 43 m², 1 pok., umeblowane, kamienica, cena 600 zł/mies. + media

WYNAJEM - domy

Kliny - 240 m², działka 8 ar, częściowo umeblowany - cena 1 tys. USD/mies.

Niepołomice - nowy, nieumeblowany, pow. 250 m², działka 6 ar - cena 1 tys. USD/mies.

Rząska - nowy, nieumeblowany, pow. 240 m² - cena 1 tys. USD/mies.

ul. Orlich Gniazd - pow. 160 m², działka 5 ar, umeblowany, 2 linie telefoniczne - cena 2.500 USD/mies.

ul. Złoty Róg - pow. 280 m², działka 8 ar, wysoki standard - cena 2.500 USD/mies

ul. Łukasiewiczza 1/2 bliźniaka 90 m², 3 pokoje, wysoki standard, garaż, działka 5 ar, cena - 1000 USD/mies.

Modniczka - pow. 280 m² działka 15 ar zagospodarowana, 5 pokoi, kuchnia z aneksem, 2 linie telefoniczne, cena - 1500 USD

WYNAJEM - lokale

ul. Agnieszki 100 m² parter na biuro i gabinety, 4 pokoje - cena 3500 zł/mies.

Rynek Główny - 108 m² - lokal biurowy reprezentacyjny, cena 18 USD/m²

Rynek Główny, pow. 55 m² (2 pokoje + sanitariaty), cena - 40 zł/m²

ul. Wenecja, pow. 100 m² - wysoki standard, 2 linie telefoniczne - cena 15 USD/m²/mies



Własne mieszkanie !

* już za 25% ceny * na okres do 15 lat * przy realnym oprocentowaniu od 13 % rocznie

* z możliwością skorzystania z 12-miesięcznej karencji w spłacie kapitału * minimum

formalności - krótkie procedury realizacji.

Kredyt hipoteczny DOM Banku Pekao SA .

**KUPNO
SPRZEDAŻ
WYNAJEM**
**BIURO NIERUCHOMOŚCI
„GOLDENMAJER”**
Kraków, ul. Basztowa 15/3b
 tel./fax (012) 21-42-20
 tel. 23-15-76

Mieszkania do sprzedaży

Garsoniera: 27 m², **ul. Jerzmanowskiego**, wydzielona kuchnia, IIp/IVp, bez telefonu, wyposażenie standardowe. Cena - 48.500 zł

Garsoniera: 16 m², **ok. Rakowickiej**, plomba, IV/Vp, bez windy, telefon, parkiety, balkon. Cena - 49.000 zł

M-3: 37 m², **ul. Siemaszki**, parter/IIIp, loggia, telefon, po gen. remoncie, nowe parkiety, flizy, żaluzje. Cena: 92.000 zł

M-3: 51 m², parter/Xp, **ul. Wystouchów**, loggia, flizy, telefon, PCV. Cena- 76.500 zł

M-3: 62,5 m², **Kurdwanów**, I p/IVp, loggia, po remoncie, blok 6-letni. Cena - 112.500 zł

M-3: 50 m², **Królewska**, IIIp/Vp, bez windy, telefon, balkon, flizy, boazeria. Cena - 110.000 zł

M-5: 90 m², **Pl. Centralny**, III/Vp, jest winda, flizy, parkiety, telefon. Cena - 45.000 USD

M-5: 84 m², **Królewska**, IIIp/IIIp, flizy, parkiety, po remoncie 1993 r. Cena - 168.000 zł

M-4: 64 m², **Szczawnica**, I p/IIp, boazeria, mozaika, podłogowa. Cena - 70.400 zł

Mieszkania do zamiany

M-2: 32 m², **Mackiewiczza** zamieni na: 50-metrowe, **Biały Prądnik**

M-2: 40 m², **Katowice** zamieni na **Kraków lub bliskie okolice**

M-2: 25 m², **Huta** zamieni na: ok. 40 m², **Huta**

M-4: 52 m², **Majora** zamieni na: M-2, **Prądnik B., Cz.**

M-4: 60 m², **Mackiewiczza** zamieni na: M-2, okolice **Prądnika B., Cz.**

Mieszkania do wynajęcia

M-3, **os. Szkolne**, częściowo umebl. Cena - 500 zł + 130 zł + media + 1000 zł kaucja

M-3, **Siewna**, 52 m², częściowo umeblow., telefon, Cena - 800 zł + 180 zł + media

2 pokoje z wnęką kuchenną, 30 m², telefon, umebl. **Raławicka**. Cena - 700 zł + 76 zł + media

M-3, 47 m², al. J.P. II., garaż, nieumebl. Cena - 1000 zł + 150 zł + media

M-3, 54 m², **os. Dywizjonu 303**, telefon, nie umebl. Cena: 500 zł + 170 zł + 1000 zł kaucja + media

M-4, 100 m², **Starowiślna**, nieumebl., bez telefonu. Cena - 800 zł + media

M-5, 120 m², **Wystouchów**, częściowo umebl., telefon. Cena - 1000 zł + media (za 1/2 roku)

Lokale do wynajęcia
Na biuro

M-4, 90 m², telefon, I p, **ul. Józefitów**. Cena - 2000 zł + media

M-4, 80 m², telefon przez aut. centrale, IIp, **Krowoderska**. Cena - 2000 zł + media

M-1, 23 m², telefon, przyziemie, **Bosacka**. Cena - 600 zł + media

Handlowe:

50 m², sanitariat, flizy, **ul. Urzędnicza**. Cena - 2000 zł

150 m², sanitariat, flizy, **Starowiślna**. Cena - 5500 zł + VAT

Budynek gastronomiczny, 48 m² + taras 24 m², **za Wieliczką** - cena 600 zł

14,7 m², bistro, **ul. Starowiślna**. Cena - 1000 zł + 12.000 zł odstępné

Domy do sprzedaży

Bronowice, 200 m², działka 16a, piętrowy, Cena - 150.000 USD

Zagórzycze St., gm. Michałowice, 360 m², działka 13a. Cena - 110.000 zł

Lubień, letniskowy, 90 m², działka 6,5a. Cena - 80.000 zł

Kończyce, 160 m², działka 45a, nowy do wykończenia. Cena - 110.000 zł

Nowy Targ, 180 m², działka 15a, z 1947 r. Cena - 230.000 zł

Jordanów, 65 m², działka 29a z 1962 r. Cena - 55.000 zł

Poronin - 200 m², działka 3a, drewniany. Cena - 150.000 zł

Mszana D., 200 m², dz. 24a, 1936 r. po gener. remoncie. Cena - 80.000 USD

Sułkowice, 140 m², działka 6,5a z 1970 r. Cena - 75.000 zł

Siepraw, 160 m², działka 31a, z 1988 r. Cena - 25.000 zł

Myślenice, 110 m², działka 9a, 19-letni. Cena - 150.000 zł

Król. Jadwigi, 260 m², działka 11a, 20-letni. Cena - 230.000 USD

Kostrze k. Tyńca, 100 m², działka 8,5 a, 21 letni. Cena - 100.000 zł

Wiśniowa, letniskowy z garażem, działka 1,2 ha. Cena - 60.000 zł

Siedliszowice nad Dunajcem, 50 m², drewniany, działka 7a. Cena - 15.000 zł

Działki

W. Justowska, 57a, budowlana. Cena - 4500 USD/a

W. Justowska, 4,8a - 8a. budowlane. Cena - 3700 USD/a

ok. Zakamycze, 13a. Cena - 100.000 zł

ok. Zakamycze, 15,6a, budowlana. Cena - 3500 USD/a

Pękowice, 8a. Cena - 20.000 zł

Niepołomice, 25a, budowlana. Cena - 15.000 zł

W. Duchacka, 7,5a, budowlana. Cena - 55.000 zł

N. Bieżanów, 28a, komercyjna. Cena - 1500 zł/a

Wzgórza Krzesławickie, 33a, komercyjna. Cena - 5500 zł/a

Bieżanów, 10a, budowlana. Cena - 3000 zł/a

Zwierzyniec, 14a i 21a, budowlane. Cena - 15.000 zł/a

Skąły Mnikowskie, 2x7a, budowlane. Cena - 1400 zł/a

DLA KONKRETYNYCH KLIENTÓW PILNIE POSZUKUJEMY BEZPROWIZYJNIE: Mieszkania: Prądnik Biały - 50 m², Prądnik Czerwony - 35 m², do remontu, garsonieri.

Działki: pod budownictwo jednorodzinne, szeregowe, wysokie, komercyjne.

Obiekty produkcyjne, biurowe, kamienice.



**AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
KRAKÓW, UL. GRODZKA 51
TEL./FAX 23-11-03, TEL. 22-86-76**

**KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM - ZMIANY
MIESZKANIA - DOMY - PARCELE**

Mieszkania sprzedaż

1 pokojowe

- ul. Prusa** - 1pok., (jk), 40 m2, II/IVp, hipoteczne, cena: 82 tys. zł
- ul. Francesco Nullo** - 1 pok(jk) - 36,5 m2, IV/VIp, hipoteczne, cena: 79 tys. zł
- os. II Pułku Lotniczego** - 1 pok(jk) - 34,5 m2, IX/XVIp, własnościowe, cena: 65 tys. zł

2 pokojowe

- ul. Grzegórzecka** - 2 pok(jk) - 36,5 m2, p/IV, hipoteczne, cena: 88 tys. zł
- ul. Pędzichów** - 2 pok(jk) - 39,6 m2, III/IIIp (adaptacja strychu), hipoteczne, cena: 73 tys. zł
- os. Na Skarpie** - 2 pok(jk) - 52 m2, II/IIp, hipoteczne, cena: 95 tys. zł
- ul. Komuny Paryskiej** - 2 pok(jk) - 61 m2, I/IIp, stan surowy otwarty, hipoteczne, cena: 56 tys. zł
- ul. Jerzmanowskiego** - 2 pok(jk) - 46 m2, IV/Xp, własnościowe, cena: 80 tys. zł
- ul. Grodzka** - 2 pok(jk) - 47 m2, III/IIIp, hipoteczne, cena: 250 tys. zł

3 pokojowe

- ul. Złoty Rog** - 3 pok(ck) - 44 m2, p/Xp, własnościowe, cena: 88 tys. zł
- ul. Meissnera** - 3 pok(jk) - 60 m2, IV/Xp, własnościowe, cena: 110 tys. zł
- ul. Łużycka** - 3 pok(jk) - 60 m2, I/Xp, własnościowe, cena: 85 tys. zł
- ul. Kazimierza Wilk.** - 3 pok(jk) - 50 m2, IV/IVp, własnościowe, cena 110 tys. zł
- ul. Gersona** - 3 pok(jk) - 46 m2, I/Xp, własnościowe, cena: 80 tys. zł
- ul. Fatimska** - 4 pok(jk) - 65 m2, II/IVp, własnościowe, cena: 117 tys. zł
- os. Złotego Wieku** - 4 pok(jk) - 59 m2, III/IVp, własnościowe, cena: 115 tys. zł

Lokale - wynajem

- ul. Zwierzyniecka** - lokal handlowy - 130 m2, parter, front, możliwość adaptacji pod klienta, cena: 8000 tys. zł
- ul. Zwierzyniecka** - lokal handlowy - 54 m2, parter, front, cena: 3500 zł
- ul. Szpitalna** - lokal handlowo-biurowy - 60 m2, parter, cena: 1600 zł
- ul. Pilotów** - budynek 300m2 - parter pod działalność handlowo-usługową, I piętro pod działalność biurową lub mieszkanie, telefon: cena: rów. 3000 USD
- ul. Pędzichów** - lokal biurowy - 40 m2, parter w oficynie, 2 pokoje, zaplecze sanitarne, telefon, cena: 1200 zł
- ul. Szczepańska** - lokal biurowy - 70 m2, 1 piętro, 2 pokoje, zaplecze sanitarne, cena: 2000 tys. zł

Lokale sprzedaż

- ul. Limanowskiego** - lokal handlowy - 80 m2, parter, front, cena: 170 tys. zł
- os. Kozłówek** - lokal gastronomiczny - 60 m2 + 40 m2 zadaszowego podwórka, cena: 130 tys. zł
- ul. Pilotów** - budynek 300 m2 - parter pod działalność handlowo-usługową, I piętro pod działalność biurową lub mieszkanie, cena: rów. 145 tys USD

Domy do sprzedaży

- os. Azory** - 4 domy w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty, termin realizacji do uzgodnienia, 2 domy pow. 101 m2, cena: rów. 135 tys USD, 2 domy pow. 98 m2, cena: rów. 115 tys USD
- ul. Sztautyngera (Kosocice)** - pow. 280 m2, działka 19,5 ar, elewacja do wykończenia, wszystkie media, cena: rów. 75 tys USD
- ul. Królowej Jadwigi** - pow. 280 m2, działka 11,75 ar, ładnie zagospodarowany ogród, cena: rów. 240 tys USD
- os. Kliny** - stan zerowy, pow. 214 m2, dz. 2,5 ar, zabudowa szeregowa (dom środkowy), media podłączone, cena: 85 tys. zł
- Stary Wiśnicz (okolica Bochni)** - pow. 230 m2, działka 40 ar, stan surowy zamknięty, wszystkie media, cena: 50 tys. zł

Domy do wynajęcia:

- ul. Królowej Jadwigi** - pow. 280 m2, działka 11,75 ar, kompletnie wyposażony, telefon, cena: rów. 3000 USD
- ul. Orlich Gniazd (Prądnik Czerwony)** - pow. 180 m2, dz. 5 ar, nowy dom, kompletnie wyposażony, tel., cena: rów. 3000 USD
- ul. Wiedeńska** - pow. 219 m2, działka 4 ar, nowy dom kompletnie wyposażony, telefon, cena: rów. 2000 USD
- ul. Janowskiego** - pow. 400 m2, działka 5 ar, nieumeblowany, 2 telefony, cena: rów. 1500 USD (za 1/2 roku z góry)

Działki do sprzedaży

- Wola Justowska** - pow. 10,79 ar, media w odległości ok. 20 m, cena: rów. 4500 USD/ar
- Rajsko** - 2 działki po 12,5 ar, uzbr. (prąd, gaz), cena: 2500 zł/ar
- ul. Glogera** - pow. 108 ar, nieuzbrojona, pod zabudowę szeregową, cena: 5000 zł/ar
- ul. Opolska** - pow. 205 ar, pod usługi komercyjne, cena: 8000 tys. zł/ar
- ul. Opolska** - pow. 16,5 ar ze stanem zerowym (pod pawilon 300 m2), działka pod usługi komercyjne, cena: 350 tys. zł
- ul. Racławicka** - pow. 2,06 ar, pod plombę, cena: 120 tys. zł
- Świątyni Górne** - pow. 26 ar (20 ar budowlane), częściowo uzbrojona, cena: 25 tys. zł
- Przebieczany** - pow. 134 ar (80 ar budowlana), uzbrojenie ok. 70 m, cena: 63 tys. zł

Oferta Specjalna

- Myślenice** - rezydencja o pow. 1500 m2, działka 80 ar, stan surowy zamknięty, kryty basen, klimatyzacja, szyby pancerne, cena: rów. 500 tys USD
- Trasa E-4 (Kraków - Olkusz)** - obiekty gastronomiczno-noclegowe z możliwością rozbudowy, 4 budynki, działka 68 ar, pełne uzbrojenie, cena: 400 tys. zł

MIŁY KLIENECIE ZAPEWNIAMY MIŁĄ I FACHOWĄ OBSŁUGĘ ORAZ SZYBKĄ REALIZACJĘ ZLECENI. CZEKAMY NA PAŃSTWA OFERTY.

BATOREGO 6A

BIURO POŚREDNICTWA D/S NIERUCHOMOŚCI
tel./fax 32-50-03, 33-42-35 (pn. - pt. 9 - 17)

MIESZKANIA 1 - POKOJOWE

- al. Kijowska – 37 m2, II(IV), tel. parkiety – 84 tys. zł
- os. Zielone – 36 m2, p(IV), tel. – 60 tys. zł
- os. Zgody – 37 m2, III(IV), parkiety, tel. – 67 tys. zł
- ul. Wysłouchów – 34 m2, I(X), tel. standard – 63 tys. zł
- ul. Bobrowskiego – 32,5 m2, III(X), tel. standard – 73 tys. zł
- ul. Ściegiennego – 34 m2, VIII(X), tel. – 59 tys. zł
- ul. Prusa – 40 m2, II(IV), tel. parkiety – 82 tys. zł

MIESZKANIA 2 - POKOJOWE

- ul. Fiołkowa – 36 m2, p(IV), parkiety, tel. – 71 tys. zł
- ul. Wielicka – 48 m2, p(IV), tel. – 81 tys. zł
- ul. Białoruska – 55 m2, IV(IV), tel. – 99 tys. zł
- al. Pokoju – 50 m2, V(X), parkiety – 105 tys. zł
- os. II Pułku Lotniczego – 50 m2, p(X), tel. standard – 87 tys. zł
- ul. Bojki – 50 m2, IV(IV), tel. standard – 82 tys. zł
- ul. Młyńska – 46,5 m2, I(IV), tel. – 88 tys. zł
- ul. Jerzmanowskiego – 46 m2, IV(X), tel., parkiety – 80 tys. zł
- ul. Dauna – 52 m2, IV(IV), tel. parkiety – 85 tys. zł
- ul. Czarnowiejska – 60 m2, p(II), parkiety, tel. – 95 tys. zł
- os. Szklane Domy – 54 m2, II(IV), tel. parkiety – 91 tys. zł
- ul. Złocieniowa – 42 m2, p(I), standard – 71 tys. zł
- ul. Miłkowskiego – 56 m2, p(IV), tel. parkiety – 94 tys. zł
- ul. Cegielniana – 50 m2, VII(X), tel. standard – 85 tys. zł
- os. Oświecenia – 48 m2, III(IV), standard – 90 tys. zł
- os. Kalinowe – 38 m2, p(X), tel. standard – 65 tys. zł
- ul. Zbrojów – 50 m2, X(X), tel. parkiety – 93 tys. zł
- Wola Duchacka – 50 m2, lp – pół bliźniaka + garaż – 90 tys. zł
- ul. Krowoderskich Zuchów – 44 m2, I(IV), tel. – 95 tys. zł
- ul. Rzeźnicza – 49,5 m2, II(IV), parkiety, tel. – 100 tys. zł
- ul. Miechowity – 56 m2, IV(IV), parkiety, tel. – 110 tys. zł
- os. Ogrodowe – 54 m2, III(III), tel. – 79 tys. zł
- rej. ul. Zwierzynieckiej – 50 m2, II(IV), parkiety, tel. – 120 tys. zł
- os. Kombatantów – 52 m2, IV(X), parkiety, tel. – 90 tys. zł
- ul. Spółdzielców – 37 m2, IX(X), tel. – 66 tys. zł
- ul. Włotowa – 35 m2, I(IV), tel. – 70 tys. zł
- ul. Łużycka – 46 m2, X(X), tel. – 75 tys. zł
- ul. Siemaszki – 37 m2, p(IV), tel. parkiety – 88 tys. zł
- ul. Michałowskiego – 46 m2, II(IV), tel. – możliwość nadbudowy strychu – 105 tys. zł
- ul. Lentza – 38 m2, I(IV), tel. – 72 tys. zł
- ul. Nowosądecka – 45 m2, II(IV), parkiety, tel. – 85 tys. zł
- os. Oświecenia – 48 m2, II(IV), tel. – 85 tys. zł

MIESZKANIA 3 - POKOJOWE

- ul. Gołański – 62 m2, I(IV), parkiety, tel. – 115 tys. zł
- os. Wysokie – 57 m2, p(IV), parkiety – 92 tys. zł
- ul. Ściegiennego – 68 m2, III(X), tel., meble kuchenne – 105 tys. zł
- ul. Litewska – 56 m2, IV(IV), parkiety, tel. – 125 tys. zł

- ul. Dobrego Pasterza – 52 m2, IV(IV), tel. – 100 tys. zł
- ul. Warmijska – 48,5 m2, VII(X), parkiety, tel. – 97 tys. zł
- ul. Łużycka – 57 m2, IV(X), parkiety, tel. – 90 tys. zł
- ul. Lipińskiego – 63 m2, I(IV), parkiety, tel. – 129 tys. zł
- Dąbie – 48 m2, X(X), tel. – 92 tys. zł
- ul. Szopkarzy – 52,5 m2, IV(IV), parkiety, tel. – 94 tys. zł
- os. Dywizjonu 303 – 64 m2, p(VI), parkiety, tel. – 130 tys. zł
- ul. Spółdzielców – 52 m2, II(X) – 90 tys. zł
- ul. Jerzmanowskiego – 56 m2, p(X), tel. – 85 tys. zł
- ul. Barbary – 72 m2, IV(IV), parkiety, tel. – 105 tys. zł
- os. Mistrzejowice Nowe – 65 m2, p(VIII) – 130 tys. zł
- os. Tysiąclecia – 51 m2, IX(X), tel. standard – 85 tys. zł
- ul. Włoska – 62,5 m2, p(IV), parkiety, tel. – 105 tys. zł
- ul. Gołańska – 86 m2, II(IV), parkiety, tel. – 150 tys. zł
- ul. Teligi – 69 m2, VI(X), parkiety, tel. – 100 tys. zł
- os. Dywizjonu 303 – 71 m2, VII(X), tel. wyposażenie kuchni – 130 tys. zł
- os. Na Skarpie – 65 m2, I(III), tel. parkiety – 100 tys. zł
- os. Sportowe – 64 m2, I(II), tel. – 95 tys. zł
- ul. Heleny – 62 m2, VII(X), tel. – 95 tys. zł
- os. Mistrzejowice Nowe – 65 m2, IX(X) – 100 tys. zł
- os. Ruczaj – 72 m2, I(VI) – 133 tys. zł
- ul. Białoruska – 58 m2, VI(X), tel., standard – 88 tys. zł
- ul. Komandosów – 51 m2, X(X), parkiety, tel. – 90 tys. zł
- ul. Mała Góra – 68 m2, VIII(X), tel. –
- os. Przy Arce – 48 m2, II(IV), parkiety, tel. – 95 tys. zł
- ul. Łużycka – 57 m2, I(X), tel. parkiety – 83 tys. zł
- ul. Królewska – 62 m2, V(X), parkiety, tel. – 135 tys. zł
- os. Złotego Wieku – 53 m2, I(X), tel. – 98 tys. zł

MIESZKANIA 4 - POKOJOWE

- ul. Legnicka – 78 m2, p(IV), nowe, biały montaż – 145 tys. zł
- ul. Krowoderskich Zuchów – 64 m2, p(IV), tel. – 130 tys. zł
- os. II Pułku Lotniczego – 73 m2, VIII(X), parkiety, tel. – 115 tys. zł
- os. Piastów – 60 m2, I(IV), tel. – 103 tys. zł
- os. Oświecenia – 103 m2, II–poziomowe – nowe, odbiór VII–VIII '97
- ul. Teligi – 60 m2, p(IV), tel., standard – 97 tys. zł

Pilnie kupimy

Jednopokojowe mieszkania do 60 tys. zł
Mieszkanie 2,3 – pokojowe w Rejonie Kurdwanowa
Mieszkanie 2,3 – pokojowe ul. Siewna, Mackiewicza
Dwupokojowe os. Azory, Nowa Huta
ok. 70 m2 w Nowej Hucie w cenie do 115 tys. zł
Dwupokojowe z jasną kuchnią
Mieszkanie 4–pokojowe (chętne nowe)
Małe domy Kraków, Okolice do 30 km
Trzypokojowe Huta w cenie do 90 tys. zł
OKOLICA WIELICZKI – DOM o pow. 90 m2, działka 43a;
parterowy (3pok.+kuch.+łaz.). Cena: 67.000 zł
DOMEK LETNISKOWY CAŁOROCZNY MOGILANY działka
2,5a pow. 100 m2, murowany, ogrzewanie elektryczne cena
80 tys. zł



POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI
Konsorcjum Agencji Nieruchomości (KAN)
Halina i Piotr Drażkiewicz

31-513 Kraków, ul. Olszańska 16 (boczna ul. Rakowickiej)

tel. 13-11-22, 13-11-44, fax 13-13-44

pon.-pt. 9-18, sobota 9-13

ZAKUP — SPRZEDAŻ — WYNAJEM — SPADKI
ADMINISTROWANIE KAMIENIC

Kamienice (sprzedaż)

ul. **Św. tomasza** - 1/2 kamien., atrakcyjny, lokal sklepowy - 900.000 zł

ul. **Studencka** - 1200 m2, wolne 300 m2, po częściowym remoncie - 300.000 USD

ul. **Meiselsa** - 300 m2, wolne 150 m2, lokale handlowe - 450.000 zł

Mieszkania (sprzedaż)

1 pokojowe

ul. **Wysłouchów** - 38,5 m2, 1p w Xp, telefon - 70.000 zł

ul. **Wrocławska** - 24 m2, 4p w IVp, loggia - 60.000 zł

ul. **Ugorek** - 36 m2, 1p w VIIIp., loggia, balkon, telefon - 70.000 zł

ul. **Powstańców** - 32 m2, parte/Xlp, loggia, telefon - 60.000 zł

2 pokojowe

os. **Hutnicze** - 33 m2, 1p w IVp, balkon - 64.000 zł

ul. **Młyńska** - 46,5 m2, 1p w IVp, tel. - 93.000 zł

ul. **Włodkowica** - 50 m2, parter w IVp, loggia, parkiet, tel. - 90.000 zł

ul. **Łużycka** - 45 m2, parter w Xp, loggia, telefon - 77.000 zł

ul. **Wielicka** - 38 m2, c.kuchnia, parkiet, telefon - 70.000 zł

al. **B. Prażmowskiego** - 84 m2, parter w II kamien., parkiet - 155.000 zł

os. **Centrum B** - 58 m2, 7p w VIIp, adapt. strychu - 95.000 zł

ul. **Krowoders. Zuchów** - 44 m2, 1p w IVp, loggia, tel. - 99.000 zł

3 pokojowe

ul. **Strzelców** - 53 m2, 3p w IVp, tel. - 98.000 zł

ul. **Dobrego Pasterza** - 52 m2, 4p w IVp, tel. - 99.000 zł

os. **Dywizjonu 303** - 63 m2, parter w VIp, loggia, tel., - 120.000 zł

ul. **Wawelska** - 72 m2, parter w IIIp, superkomfort - 145.000 zł

2 Pułku Lotn. - 62 m2, 6p w XIVp, loggia - 95.000 zł

ul. **Fredry** - 87 m2, 2p w II kam., - 120.000 zł

Mistrzejowice Nowe - 64,5 m2, 9p w Xp. - 98.000 zł

os. **Hutnicze** - 65 m2, 2p w VIp, balkon, parkiet - 93.000 zł

ul. **Topolowa** - 99 m2, 1p w IIp, kam., telefon - 130.000 zł

4 pokojowe

ul. **Stomiana** - 59 m2, 3p w IVp, loggia, telefon - 110.000 zł

ul. **Zubrzyckiego** - 76 m2, 1p w IVp, loggia, parkiet, telefon - 130.000 zł

ul. **Wielicka** - 72 m2, 4p w IVp, parkiet, tel., superkomfort - 125.000 zł

ul. **Fredry** - 103 m2, 1-2p. w III p., tel. - 140.000 zł

ul. **Fatimska** - 64,5 m2, 2p, w Ivp, sp.włas. - 116.000 zł

Domy (sprzedaż) w Krakowie

os. **Chełmońskiego** - 170 m2 - zab. szereg., st.sur. zamkn. - 150.000 zł

os. **Oficerskie** - 170 m2, 2 kond., taras, dz. 9 ar - 110.000 USD

Skotniki - 260 m2, 3 kond. CO gaz., dz. 17 ar - 280.000 zł

Srebrnych Orłów - 600 m2, wolnost., do zamiesz. dz. 11 ar - 200.000 USD

ul. **Obozowa** - 300 m2, wolnost., st.sur., zamkn. dz. 6 ar - 240.000 zł

Wola Duchacka - 250 m2, dwurodzinny, dz. 7 ar - 110.000 USD

Siemaszki - 100 m2, parterowy, dz. 2,5 ar - 180.000 zł

Wola Just. - 250 m2, usług-mieszkalny, dz. 9 ar - 110.000 USD

Prokocim St. - 700 m2, st.sur. otw., 3 kond. dz. 7 ar - 200.000 zł

os. **Oficerskie** - część domu, ok. 200 m2, superkomfort - 110.000 USD

rej. ul. **Wiśniowa** - dom mieszk.-usługowy, ok. 230 m2 - 150.000 USD

Batowice - 300 m2, dz. 8 ar zagospod.interesujący - 90.000 USD

Domy (sprzedaż) poza Krakowem

Kazimierza Wlk. - bliźniak 900 m2, lokl. handl. - 130.000 USD

Bibice - 1/2 bliźniaka, do wykończ. dz. 9 ar - 65.000 zł

Zagórowa - rej. Skąły, chata drewn. dz. 10 ar - 32.000 zł

Bibice - 250 m2, 2 kondn., st.sur.otwarty, dz. 8 ar - 120.000 zł

Zielonki - 680 m2, dwurodz. st.sur.otw. dz. 12 ar - 180.000 zł

Barłkowa - 240 m2, całoroczny, dz. 12 ar - 60.000 USD

Kryspinów - 300 m2, dz. 7 ar, do zamieszkania - 65.000 USD

Libertów - 420 m2, dz. 10 ar, do wykończenia - 110.000 USD

Bęczarka - 120 m2, st.sur.otw., dz. 17 ar, ogrodzona - 60.000 zł

Niedźwiedz k/Mszany D. - 200 m2, nowy, dz. 17 ar - 135.000 zł

rej. **Żegociny** - tereny ekolog., ok. 7 ha, różne warianty zagospod.

rej. **Limanowej** - ośrod. wypocz. dz. 630 ar 46 miejsc noclegl. - 250.000 zł

rej. **Białki Tatrz.** - pensjonat 500 m2, st. sur. otwarty - 90.000 zł

Działki (sprzedaż)

Rudawa, gm. Zabierzów - 25 ar, budowl., ogrodzona, szer.(front) 20 m - 52.000 zł

Kokotów, gm. Wieliczka - 5 ar, budowl., szer.(front) 24 m, uzbr. obok - 12.000 zł

Zakliczyn, gm. Siepraw - 56 ar, szer. 56 m, widokowo interes. - 33.600 zł

Grębynice, gm. Zielonki - 25 ar, szer. 40 m, budowl., prąd, woda - 70.000 zł

rej. **Małeczno** - 34 ar, komercyjna, 40 m/85 m - 550.000 zł

Grębatów - 92 ar, szer. 24 m, budowl., woda, prąd, gaz - 368.000 zł.

Wynajem mieszkań

ul. **Zakątek** - 2 pok., 38 m2, umeblow., telefon - 950 zł

os. **Przy Arce** - 2 pok., 42 m2, umeblowae - 650 zł

ul. **Siedleckiego** - 2 pok., 50 m2, umeblow. - 1000 zł

ul. **Kasprowicza** - apartament, 40 m2 - 300 USD

ul. **Grodzka** - apartament, 114 m2, superkomfort - 1500 USD/2100 USD

Lokale (wynajem)

Rynek Gł. - 200 m2, piwnice, gastronomia - 4.000 USD

ul. **Floriańska** - biuro 240 m2, zabytk. wnętrza - 12.000 zł

ul. **Chopina** - 220 m2 - biura, parter - 1.800 USD

Czerwony Prądnik - hala prod.-magaz. 380 m2 - 3.000 zł

Na zlecenie klientów poszukujemy do sprzedaży i wynajmu: mieszkań, kamienic, domów, lokali użytkowych, domów letniskowych, na terenie Krakowa i okolicy

Pilnie szukamy obiektu przemysłowego, ok. 3000 m2, w Krakowie lub okolicach.

Poszukujemy obiektów handlowo-usługowych o pow. ok. 600 m2 na terenie Polski południowo-wschodniej.

AGENCJA KORONA

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ZMIANY - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

tel. 56-02-04

MIESZKANIA - NIERUCHOMOŚCI

30-504 Kraków, ul. Kalwaryjska 9 (hala Korony) od pon. do pt 10.00 - 18.00

OFERTA SPECJALNA

Doświadczona lokalizacja rejon Matecznego

Lokal handlowy - 35 m² powierzchni handlowej + 35 m² zaplecza, cena 170 tys. zł

MIESZKANIA

2 POKOJOWE

ul. Telimieny - 50 m², 4/4p, flizy, cena 78 tys. zł

os. Żabiniec - 49,6 m², IIIp/IV, w budowie, odbiór kwiecień 98r, cena: 84,5 tys. zł

ul. Felicjanek - 50 m² II/V, tel., parkiet, balkon, cena 125 tys. zł

ul. Kazimierza Wik. - 50 m², Xlp, flizy, telefon, cena 98 tys. zł

ul. Królewska - 50 m², 3 p/5, flizy, parkiet, telefon, hipoteka, cena 115 tys. zł

ul. Michałowskiego - 49,5 m², 3 piętro z prawem nadbudowy części strychu, telefon, ogrzew. elektryczne, cena 110 tys. zł

3 POKOJOWE

ul. Szopkarzy - 60 m², IVp/IV, jeden pokój połączony z kuchnią, flizy, wykładzina dywanowa, telefon, żaluzje, w kuchni pozostają szafki, bardzo ładne, można kupić w ratach, wolne syczeń 98 r., cena 105 tys. zł

ul. Barbary - 72 m², IVp/IV, flizy, parkiety, 2 łodze, cena 110 tys. zł

os. Szkolne - 61 m², 4p/4 z windą, wc osobno, flizy, parkiet, telefon, hipoteczne, 95 tys. zł

Lea - 125 m², IIIp., po remoncie, cena 300 tys. zł

4 POKOJOWE

Olśna - 120 m², dwupiętrowe, IV piętro, flizy, parkiety, telefon, cena: 180 tys. zł lub zamiana na 3 pokoje w Krowdzy, Salwator

DOMY

W KRAKOWIE

Bronowice - dz. 3a, 1/2 bliźniaka, 56 m², 2 pokoje po 15 m², kuchnia, łaz. 2 przedpokoje, kotłownia, garaż, tel., wodociąg, szambo, wolne kwiecień 1997 r., cena 110 tys. zł

Wola Justowska - dwurodzinny, pow. 380 m², 9 pokoi, salon na przyjęcia 45 m², 3 łazienki, 2 kuchnie, 4 tarasy, 2 garaże, cena 600 tys. zł

Pękowice - stan sur. zamknięty, pow. cał. 300 m², działka 12a, media na działce, stolarka plastikowa, kryty blachą, cena 120 tys. zł

Pychowice - stan sur. zamknięty, pow. cał. 350 m², działka 18a, bez stolarki, media w domu nie rozprowadzone, cegła, kryty blachą dachówką, cena 105 tys. USD

Libertów - pow. całk. 422 m², pow. użytkowa 308 m², stolarka plastikowa, podłogi, flizy, biała armatura, ogrzewanie gaz., telefon, kryty blachą teflonową, do otynkowania, 2 garaże, działka 9 arów, cena 115 tys. USD

Olśna - w zabudowie bliźniaczej, 3 kond., pow. 250 m², 6 pokoi, 2 łazienki, kuchnia, cena 250 tys. zł

ul. Zawila - zab. szeregowa, stan sur. otwarty, cegła, dachówka, dz. 3 ary, pow. 160 m², media na działce, cena 140 tys. zł

Olśna - rejon ul. Pilotów - 800 m², dz. 5,89a, stan sur. otwarty, cegła, media na działce, nadaje się na działalność gosp., wysokie przyziemie (3,2 m), cena 130 tys. USD

Opakowice - stan surowy otwarty, pow. 450 m² + bud. produkcyjny wykończony pow. 320 m², dz. 20a ogrodzona, cena 350 tys. zł

Sidzina ul. Wrony - pow. 120 m², dz. 8,59 a (ogrodzona), niepodpiwniczony, gaz, prąd, studnia, ogrzewanie piecowe, dach do remontu, cena 87 tys. zł

DOMY

POZA KRAKOWEM

Łapanów - pow. 260 m², działka 14a ogrodzona i zagospodarowana, nadzalewem, parter 130 m² w całości wykończony (parkiety, flizy, terakota, ogrzewanie elektryczne), góra do wykończenia, murowany, woda, prąd, gaz, szambo, cena 85 tys. zł

Wola Stróska k/Rożnowa - dz. 10 a, pow. 100 m², nowy, do indywidualnego wykończenia wewnątrz, salon, 2 sypialnie, łaz., garaż, cena 80 tys. zł

Wielkie Drogiki/Skawiny - nowy dom częściowo wykończony, pow. całk. 240 m², działka 16 arów nieogrodzona, 5 pokoi, garaż, media rozprowadzone, bez ogrzewania i fliz, cena 150 tys. zł

Sieraków gm. Dobczyce - gospodarstwo rolne 1,49 ha, na stoku południowym, częściowo zalesione, staw, budynek stan sur. otwarty, cena 29 tys. zł

ZAMIANA - 2 mieszkania: 67 m² + garaż ul. Lipska (cena 130 tys. zł) i 40 m² os. Bohaterów Września (cena 65 tys. zł), zamiana na dom w Krakowie

WYNAJEM - 42 m², 2 pok., ul. Kantora, mieszkanie po remoncie w pełni wyposażone, tel., cena 600 USD/mies. + media, kaucja 3-miesięczna

Wilczkowice k/Michałowice - mieszkalna część murowana 30 m² - 1 pokój, kuchnia, śień + wiata drewniana, działka 5,3 ara, woda i prąd w domu, cena 35 tys. zł, w rozliczeniu możliwe mieszkanie

OKAZJA!!! Myślenice-Zarabie - funkcjonujący ośrodek wypoczynkowy położony na działce 48,66 o pow. 354 m², 18 miejsc noclegowych w 10 pokojach każdy z własnym węzłem sanitarnym, cena 450.000 zł + VAT 22%

Nowy Wiśnicz - dz. 17a, pow. 146 m², 4 pokoje, kuchnia, łazienka, technologia kanadyjska, cena 125 tys. zł

DZIAŁKI BUDOWLANE

Michałowice - 3 działki po 10 a każda, szer. 40 m, dł. 26 m, przy drodze asfaltowej i przystanku MPK, media w pobliżu, cena 1800 zł/ar

Pękowice - 14a, szer. 22 m, dł. 70 m, 100 m od przystanku MPK, prąd, woda, gaz, kanalizacja, cena 48 tys. zł

Borek Fałęcki - 6,4 ara, pełne uzbrojenie, ogrodzona, na działce 2 garaże, cena 45 tys. zł

Opakowicka - 5,88 a, gaz, prąd, woda na działce, kanalizacja w budowie, cena 40 tys. zł

Bieżanów, ul. Stolarza - 11,6 a, z zatwierdzonym projektem i pozwoleniem na budowę, cena 40 tys. zł

Rajsko - 12,53a i 12,97a, gaz, prąd, wodociąg w budowie, cena 2.500 tys. zł/ar

Mogilany - 33a w połowie budowlana, gaz, prąd, wodociąg w budowie, cena 35 tys. zł

Świątniki Górne - 26a, gaz, prąd, wodociąg, cena 25 tys. zł

Bolechowice - 42a, szer. 45 m, prąd, gaz, woda, telefon, cena 50 tys. zł

Pcim - 4,15a, stok pd.-wsch., dojazd drogą utwardzoną, prąd, woda, cena 4 tys. zł

DZIAŁKI UŻYTKOWE

Biały Prądnik - 103 ary, bud. wielorodzinne, zabudowa szeregowa, szer. 26 m, cena 6 tys. zł/ar

ul. Siewna - 6a, 20x30m, pod budownictwo wielorodzinne i usługi, media na działce, cena 90 tys. zł

Prądnik Czerwony - 14,6 a - bud. wielorodz., zab. szeregowa, w pełni uzbrojone, cena 20 tys. zł/ar

ul. Dąbska - 50a, usługi komercyjne, pełne uzbrojenie, cena- 500 tys. zł

Dąbie - 1,5 ha usługi komercyjne, pełne uzbr., cena do uzgodnienia

ul. Nowohucka - 1,12 ha, pod usługi komercyjne (dom handlowy, bank), cena 70 USD/m²

Za Wielką przy drodze A4 - 13a, UC, cena 7,5 tys. zł/ar

Zabierzów - do wydzierżawienia - 37 arów, bezpośrednio przy gł. drodze, ogrodzona, cena 1000 USD/mies.

DO WYNAJĘCIA

hala magazynowo-produkcyjna - ok. Ronda Matecznego pow. 600 m², winda tow., ogrzewana, cena 6 tys. zł/mies. + VAT

Myślenice - 450 m² powierzchnie biurowo-usługowo-handlowe, 200 m od „Zakopianki”, cena 1450 USD/miesiąc + media

ul. Czarnowiejska - budynek wolnostojący 50 m² + parking, T, prąd, gaz, cena: 1500 zł/miesiąc + media

Mogilany - 3 magazyny, każdy po 150 m², cena 4 zł/m² oraz sklep o pow. 250 m², cena 6 zł/m² + media

INNE

obręb Plant - udział w kamienicy - mieszkanie 2 pok. 68 m², wolne + lokal handlowo-usługowy o pow. 16 m² wolny, cena 150 tys. zł

Swoszowice - budynek mieszkalno-produkcyjny; mieszkanie 180 m² wysoki standard, część produkcyjna 500 m² - wszystkie media: siła 125 kW, gaz, dwie linie telefoniczne, klimatyzacja. Działka ogrodzona 32 ary, obiekt czteroletni, cena 490.000 zł

Restauracja-Motel przy głównej drodze Kraków - Olkusz, 20 km od Krakowa, pow. całk. 400 m², działka 70a, telefon, sala restauracyjna 120 m², sklep, mieszkanie, I piętro w stanie surowym, cena: 200 tys. zł

ul. Wodociągowa - działka rekreacyjna 13a, z altanką 9 m², ogrodzona zagospodarowana, własność hipoteczna, cena 20 tys. zł

rej. ul. Kazimierza Wielkiego - 150 m², parter, pomieszczenia biurowo-usługowe, doskonale na gabinety, wydzielone fizycznie, cena 250 tys. zł

ul. Bieżanowska - udział w kamienicy (59%) 75 m², wolne 2 miesz. 1 pok. z kuchnią, cena 150 tys. zł

Pawilon handlowy 45 m² os. Cegielniana, murowany, grunt dzierżawiony, cena: 88 tys. zł

ul. Malborska - lokal handlowy, 50 m², cena 120 tys. zł

§ DOMiCYL®

Kraków, ul. Nowowiejska 11 (róg Królewskiej)
Krzeszowice, Rynek 7, tel. 822-666

*Kancelaria Prawnicza Pośrednictwo
B.S. Kozek s.c.*

Konsorcjum Agencji Nieruchomości (KAN)

tel./fax **36-69-71, 34-33-31**

Kompleksowa obsługa prawna: konsultacje, spadki, regulowanie własności. Obsługa notarialna, geodezyjna, wyceny. Oferujemy również załatwianie indywidualnych, nietypowych zleceń.

mgr Bogusława Kasperczyk - Kozek
- radca prawny

DOMY DO SPRZEDAŻY

w Krakowie

Wola Justowska - nowy dom o pow. 300 m2 działka 11 arów. Salon, kuchnia, jadalnia, 5 pokoi, pomieszczenia gospodarcze, 2 garaże. Bardzo dobra lokalizacja, przytulne wnętrza. **Cena: 180.000 USD.**

Olsza - 1/2 bliźniaka o pow. 200 m2, 5 pok., kuchn. jadalnia, 3 łaz. 4 balkony. Dz. 3,2 ara. **Cena: 85 tys USD**

Wola Justowska - nowy dom 380 m2 super nowoczesnie wykończony, atrakcyjna widokowo i ładnie zagospodarowana działka 6 ara. **Cena: 230 tys. USD**

Wola Justowska (rejon Parku Decjusza) - działka 21 arów dom w stanie surowym zamkniętym 300 m2. **Cena: 130 tys USD**

Biały Prądnik - dom w zabudowie szeregowej pow. użytkowa 200 m2 + garaż, stan surowy zamknięty. **Cena: 175 tys. zł**

Poza Krakowem

k/Krzeszowic - nowy dom o pow. całkowitej mieszkalnej 200 m., (wykończony w 90% - brak podłóg, wykończenia schodów i tynków zewnętrznych) działka 13 a. **Cena: 120.000 zł.**

Solec - Zdrój (centrum) - kilkuletni superkomfortowy, sympatyczny dom o pow. całkowitej 300 m2 działka 6a. **Cena: 98.000 zł.**

Szczyglice - dom w stanie surowym otwartym 250 m2, działka 8 arów. **Cena: 150 tys. zł**

Zabierzów - kilkunastoletni, superkomfortowy dom 270 m2, działka 17 arów. **Cena: 185 tys. zł**

Krzeszowice (obrzeża) - dom do wykończenia w stanie surowym zamkniętym z instalacjami wewnętrznymi, ładna architektura, piękna, widokowa działka 9 arów. **Cena 110 tys. zł**

Krzeszowice obrzeża - murowany, podpiwniczony dom 90 m2, w dobrym stanie technicznym, 3 pokoje, kuchnia, weranda możliwość adaptacji strychu, działka 60 arów. **Cena 68 tys. zł**

Czarna k/Krzeszowic - murowany, podpiwniczony dom, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, pom. gospodarcze, działka 20a. Ładne położenie, idealny na całoroczny dom letniskowy. **Cena: 36 tys. zł**

KAMIENICE I OBIEKTY KOMERCYJNE DO SPRZEDAŻY

Centrum - kamienica o powierzchni 650 m2. 150 m.kw lokale, 6 mieszkań, w tym wolne 80 m.kw. + strych. **Cena 210.000 USD**

Centrum - okolice Wawelu 3/4 największej w Krakowie i bardzo atrakcyjnej komercyjnie kamienicy o powierzchni 4560 m2, działka 19 arów, 680 m2, lokali sklepowych, 135 m2 magazyny, 2150 m2 wolnej powierzchni - do remontu, adaptacji na cele komercyjne. **Cena: 730.000 USD**

Krzeszowice - obiekt mieszkalno-produkcyjny pow. 500 m2 w tym pow. mieszkalnej ok. 130 m2, część produkcyjno usługowa ogrzewana, przygotowana do produkcji spożywczej. Działka 0,34 ha. **Cena: 210 tys. zł**

Kazimierz - atrakcyjna kamienica 1447 m2 (w dobrym stanie technicznym), 160 m2, lokale sklepowe, wolne mieszkania: 73 m2,

20 m2, oraz ładnie zadaptowane na mieszkania 250 m2 strychu. **Cena: 400 tys USD**

Rybitwy - hala prod.usługowa 630 m2 - zaplecze socjalne, działka 40 arów. **Cena 650 tys. zł**

WYBRANE MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

27 m2 - Wileńska - garsoniera - **55 tys. zł**

42 m2 - Mazowiecka - 2 pokoje, z jasną kuchnią, wysoki standard - **85 tys. zł**

44,5 m2 - Grabowskiego (boczna Karmelickiej) pokój z kuchnią i piętro, ogrzewanie c.o. - **96 tys. zł**

50 m2 - Kazimierza Wielkiego - trzypokojowe, ładne. - **98 tys. zł**

61 m2 - Borsuczka - 3 pokoje, duża loggia, telefon - **103 tys. zł**

63 m2 - Kurdwanów - 3 pokojowe, wys. standard, I piętro - **97 tys. zł**

105 m2 - Karmelicka - 3 pokojowe, wydzielone - **200 tys. zł**

130 m2 - Al. Słowackiego - 4 pokoje, wysoki standard - **180 tys. zł**

DO WYNAJĘCIA

Jerzmanowice - nowy superkomfortowy dom o pow. ok. 160 m2 z dużym ogrodem. **Czynsz 600 USD/mies.**

Zakopane centrum - działka 16 a na komis samochodowy, małą gastronomię itp. **Czynsz: 2500 zł.**

Wola Justowska - superkomfortowy dom 360 m2, dwa garaże, ładnie zagospodarowany ogród. **Czynsz: 3000 USD**

Krowodrza - hale produkcyjno-usługowe 300 - 1000 m2 suwnica, zaplecze socjalne. **Czynsz: 13,5 zł/m2**

DZIAŁKI

Krzeszowice - bardzo ładna działka budowlana 15 arów, pełne ubrojenie. **Cena 28 tys. zł**

Teczynek - działka 20 arów z ładnym widokiem, uzbrojona. **Cena 20 tys. zł**

Michałowice - centrum - 2,3 ha pod budownictwo mieszkaniowe, usługi - **1500/ar**

Wieliczka centrum - 86 arów, ogrodzona - **90.000 zł**

Brzezie k/Zabierzowa - 31 ara - **35 tys. zł**

Wola Justowska - ładna, widokowa działka 15a pod budownictwo jednorodzinne - **140 tys. zł**

Wola Justowska - rejon Parku Decjusza - ładna widokowo działka 7,5 ara - **110 tys. zł**

Rudawa centrum - działka 16 arów uzbrojona, z pozwoleniem budowlanym, materiałami budowlanymi, **cena: 18 tys.**

Krzeszowice obrzeża - działka 30a ładnie położona, uzbrojona. **Cena 28 tys. zł**

OKAZJA:

Czatkowice k/Krzeszowic uzbrojona działka 30 arów, pod budownictwo, usługi komercyjne - **20 tys. zł**

Pilnie kupimy ładne mieszkanie w historycznym centrum Krakowa, działkę od 1,5 ha pod magazyny, produkcję. Poszukujemy domów, działek innych obiektów wokół trasy Kraków - Krzeszowice.



NIERUCHOMOŚCI FIRMA MAŃKOWSKI

KUPNO - SPRZEDAŻ - ZMIANY - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Karmelicka 46, pon.-pt. 10 - 18 **tel. 33-26-93**

Mieszkania w budowie

Krowodrza rejon ul. Łokietka/Składowa SZEROKA OFERTA MIESZKAŃ JEDNO I DWUPOZIOMOWYCH O POWIERZCHNI OD 43 m² DO 114 m²

- Zespół składa się z dwóch budynków mieszkalno - usługowych III i IV piętrowych w technologii tradycyjnej z materiałów ekologicznych
- W programie użytkowym oprócz mieszkań przewidziano sklepy, garaże, pracownie
- Budynki zaprojektowano o podwyższonym standardzie
- Termin realizacji około 15 miesięcy
- Zakup naszych mieszkań uprawnia do skorzystania z ulgi podatkowej, premii gwarancyjnej
- Cena 1 m²: mieszkań od: 1880 zł/m², garaży 1100 zł + 22% VAT
- Cena mieszkań zawiera: działkę, piwnicę lub pomieszczenie gospodarcze, wszystkie instalacje wraz z odbiornikami, urządzenia białego montażu, Azart, domofony
- Pierwsza wpłata 30% wartości mieszkania - reszta w ratach miesięcznych

Mieszkania do sprzedaży

- **Krowodrza - Wrocławska** - garsoniera 25 m. kw, spółdzielcze własnościowe, drugie piętro (4), łódź, standard - 54.000 PLN
- **Śródmieście - Rzeźnicza** - ok. 50 m. kw, dwa pokoje, kuchnia, łazienka, drugie piętro (4), tel., hipoteczne - 95.000 PLN
- **Nowa Huła - Dywizjonu 303** - 72 m², 4 pok. z kuchnią, tel., flizy, spółdz. własnościowe do kupna na raty, połowa ceny w dniu podpisania przedwstępnej umowy, druga część w dniu podpisania umowy przenoszącej własność w czerwcu i wtedy będzie wydane mieszkanie w posiadanie - 110.000 zł
- **Centrum - Helclów** - 70 m², 4 pok. z kuchnią, wysoki parter, spółdzielcze własnościowe - plomba, flizy, parkiety, telefon, alarm - 140.000 zł lub zamiana na mniejsze trzy pokoje z kuchnią ok. 57 m² w podobnym rejonie
- **Krowodrza - Prądnicka** - 33,5 m², pokój z kuchnią, hipoteczne, pierwsze piętro, ogrzewanie elektryczne II taryfa, parkiety, flizy - 72.000 zł
- **Centrum - Zamkowa** - około 42 m², dwa pokoje z ciemną kuchnią, (amfilada) łazienka do remontu, drugie piętro, wejście do mieszkania z galerijki z której jest wspaniały widok na Wawel i Wisłę, hipoteczne (udział w kamienicy), ogrzewanie elektryczne - II taryfa - 63.000 zł (1500 zł m.kw.).

Domy do sprzedaży

- **Zabierzów** - stan surowy zamknięty, 220 m², 6 pokoi, dwie łazienki, podpiwniczony, działka 32 ar - 135.000 zł
- **Opatkowice** - 250 m², 6 arów działka, do indywidualnego wykończenia, nowoczesna architektura - 240.000 zł
- **Nowa Huła-Lesisko** - dwa domy w zabudowie bliźniaczej w stanie surowym zamkniętym o pow. 520 m², działka 25 arów, budowane z materiałów tradycyjnych - 190.000 zł
- **Rudnik - Sułkowice** - stan surowy otwarty, działka 6 arów, przewidziane 4 pokoje, kuchnia, łazienka - 40.000 zł
- **Prokocim - Bieżanowska** - połowa domu, podział w poziomie; w skład tej części wchodzi mieszkanie dwupoziomowe 3 pok. z kuchnią i 30 m tarasem, w przyziemiu mieszkanie 2 pok. z kuchnią i łazienką, wysokość 2,35 m, garaż, kotłownia, pralnia, w.c. i pom. gospodarcze, własność hipoteczna, flizy, parkiety, schody marmurowe, kominek - 230.000 zł
- **Łapanów** - 220 m², działka 30 arów, wybudowany w 1996 roku, 6 pokoi, dwie łazienki, kuchnia, niepodpiwniczony, garaż, parkiety, flizy, dół domu wykończony w całości, góra do położenia są podłogi i flizy w łazience - 180.000 zł
- **Brzeczowice** - 220 m², działka 126 arów, dom murowano drewniany całoroczny trzykondygnacyjny, trzy sypialnie, 40 m salon, 40 m kuchnia, garaż, piękny widok na zalew, cały dom w bardzo wysokim standardzie - 180.000 USD lub wynajem 3000 zł/m-c

Pawilony

- **Wieliczka** - 120 m², pawilon handlowo - gastronomiczny, na dole prowadzony jest sklep, góra kawiarnia - 120.000 zł

Kamienica

- **Kazimierz - Meiselsa** - 638 m², dwa lokale handlowe frontowe, jeden lokal użytkowy w oficynie, dwa wolne mieszkania o pow. 60 m² i 20 m² - 550.000 zł

Działki

- **Krowodrza** - 43 ary, uzbrojenie trzeba podciągać w odległości około 100 m, szeroka na 16 m - 45.000 zł
- **Krowodrza - os. Łokietka - Chabrowa** - 7,15 a, dz. kwadratowa, całkowicie uzbr. tj. woda, gaz, prąd, kanalizacja - 85.700 zł
- **Czajowice** - 94 ary - budowlano - rolna, uzbrojenie: prąd, gaz, woda, bardzo pięknie położona przy Ojcowskim Parku - 50.000 zł
- **Bielany - Ks. Józefa** - 9,45 ara, budowlana, uzbrojenie: gaz, energia elektryczna, woda - 94.500 zł

Najem

- Garaż - Centrum - Rajska** - 16 m², murowany, drzwi otwierane automatycznie - 200 zł
- Mieszkanie - Krowodrza - Królewska** - 58 m. kw., trzy pokoje, kuchnia, łazienka, całkowicie umeblowane, telefon - 900 PLN + opłaty

21-56-25 CENTRALA NIERUCHOMOŚCI

ul. Grzegórzecka 27

NAJEM - KUPNO - SPRZEDAŻ - SZEROKA GAMA OFERT

pn. - pt. 10.00 - 18.00, sob. 9.00 - 13.00

Działki - sprzedaż

ul. Słomiana - 6,5 a, usług.-budowl., fundament budynku 300 m², uzbrojenie do podłączenia - cena 90 tys. zł

ul. Chłopska - 15a, woda, gaz, prąd na działce - 6 tys. zł/a

ul. Ściegiennego - 9,52a, kompletne uzbrojenie przy działce - 55 tys. zł

Rząska - 2x6a; woda na działce, gaz, prąd, kanalizacja w realizacji - 4.500 zł/a

Witkowice - 16a, gaz na działce, woda, prąd - 40 m od działki, 6 tys. zł/a

Bronowice - 30a, komercyjna, bez uzbrojenia, na tyłach motelu „Krak’’, cena do uzgodnienia

Golkowice - 20a, widokowa, prąd, gaz w obrębie działki, 1200 zł/a

Opatkowice - 8a, prąd, woda, gaz, kanalizacja - 136 tys. zł

ok. ul. Łokietka - 7a, uzbrojenie 50 m od działki - 7 tys. zł/a

Grębałow - 18a, prąd, gaz, kanalizacja - 1.800 zł/a

Bibice - 9a, woda, prąd, gaz w granicy działki - 40 tys. zł

Węgrzce - 9,5a, woda w działce, gaz, prąd do podłączenia - 4,5 tys. zł/a

ok. Salwatora - 7a, uzbrojenie pełne w ulicy - 6 tys. USD/a

Bronowice - 14a, uzbrojenie przy działce, zabudowa bliźniacza - 15 tys. zł/a

Modniczka - 11a, uzbrojona, zezwolenie na budowę - 39 tys. zł

Domy sprzedaż

ul. Saska - 260 m², dz. 10a, częściowo wykończony, dwustronny dojazd, idealny na działalność gospodarczą, możliwość zamieszkania, 250 tys. zł

Bibice - 250 m², dz. 8a, stan surowy otwarty, interesujące rozwiązanie architektoniczne, 120 tys. zł

ul. Majówny - 100 m², parterowy do zamieszkania, dz. 10a, - 180 tys. zł

Ruczaj - 250 m², stan zamknięty (parter do niewielkiego wykończenia), dz. 7a - 145 tys. zł

rejon Tandety - 110 m², 1/2 domu (podział pionowy) dz. 6,5a, doskonały na działalność gospodarczą - 60 tys. zł

ul. Wapowskiego - 170 m², parterowy, do zamieszkania, dobry stan techniczny, dz. 11a - 150 tys. zł (do negocjacji)

Skotniki - 220 m², do wykończenia, piętrowy, dz. 8a - 100 tys. zł

Mydlniki - 190 m², do niewielkiego wykończenia, dz. 14a - 200 tys. zł

Wieliczka - 180 m², zabudowa szeregowa, dz. 2.27a, stan surowy zamknięty - 100 tys. zł

Wola Justowska - 70 m², dz. 12a, wykończony, parter - 1 pokój, kuchnia, łazienka, piętro - 2 pokoje, bez garażu, 200 tys. zł

Wołowice - 112 m², stan surowy otwarty, dz. 30a, materiały budowlane - 29 tys. zł

Mieszkania - sprzedaż

jednopokojowe

ul. Lipska - 32 m², jasna kuchnia, III/IIIp; mieszkanie nowe, bez podłóg - wylewka, 60 tys. zł

ul. Fr. Nullo - 20 m², parter, wnęka kuchenna, flizy, boazeria - 50 tys. zł

ul. Zubrzyckiego - 36 m², II/Xp, logia, telefon, flizy, wolne - 61 tys. zł

Dwupokojowe

ul. Czarnowiejska - 60 m², parter/IIp, telefon, ogrzewanie etażowe - 97 tys. zł

ul. Krowoderskich Zuchów - 43,7 m², I/IVp, loggia, flizy, telefon - 97 tys. zł

ul. Grzegórzecka - 36,5 m², jasna kuchnia, parter/VIIIp, telefon, standard, 91 tys. zł

ul. Telimieny - 50 m², IV/IVp, WC osobno, logia, flizy, lentex - ok. 85 tys. zł

ul. Zbrojów - 50 m², XI/XI p, PCV, flizy, logia, telefon, wolne - 91 tys. zł

Trzypokojowe

ul. Słomiana - 58 m², V/X, po remoncie, telefon, wolne VII'97 - 110 tys. zł

Os. Piastów - 47 m², III/IV, balkon, tel., wolne VIII'97 - 80 tys. zł

ul. Młyńska - 46 m², ciemna kuchnia, II/IVp, wł.sp., boazeria, flizy - 85 tys. zł

os. Stalowe - 88 m², V/Vp., telefon, boazeria, flizy, parkiety - 120 tys. zł

Czteropokojowe

Prądnik - 78 m², parter/IIIp (mieszkanie nowe), wylewki, biały montaż, 140 tys. zł

ul. Grota Roweckiego - 86 m², IIp/IVp; nowe, armatura, wylewki, 147 tys. zł

ul. Nowowiejska - 100 m², IV/IV dwupoziomowe, parkiet, flizy - 200 tys. zł

PILNIE KUPIMY:

- DWU, TRZYPKOJOWE MIESZKANIA (PRĄDNIK, KROWODRZA, PODWAWELSKIE, HUTA)
- DZIAŁKI, STANY SUROWE (CAŁY KRAKÓW)
- JEDNO, DWUPKOJOWE MIESZKANIA (REJON ŚCISŁEJ KROWODRZY)
- STANY DO WYKOŃCZENIA, KRAKÓW, DO 150 TYS. ZŁ.



GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel./fax 22-32-21
tel. 22-33-31, 22-34-13
pn.-pt. 10.00 - 18.00

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

garsoniery i 1 pokój

- 20 m2 - ul. Lubomirskiego - 51.000 zł
23 m2 - os. Kalinowe - 50.000 zł
40 m2 - ul. Mazowiecka - 80.000 zł
34 m2 - ul. Wystouchów - 67.000 zł
33 m2 - os. 2 Pułku Lotniczego - 55.000 zł
29 m2 - os. Żabiniec - 50.000 zł
38 m2 - ul. Kijowska - 83.000 zł
32 m2 - ul. Powstańców - 62.000 zł
34 m2 - ul. Wileńska - 60.000 zł
36 m2 - ul. Sas-Zubrzyckiego - 57.000 zł
23 m2 - ul. Kochanowskiego - 77.500 zł
20 m2 - ul. Fr. Nullo - 51.500 zł
42 m2 - ul. Meissnera - 87.000 zł
45 m2 - ul. Grabowskiego - 100.000 zł
20 m2 - ul. Bronowicka - 51.000 zł
36 m2 - ul. Growackiego - 63.000 zł
29 m2 - ul. Zlocieniowa - 41.500 zł
31 m2 - ul. Krasickiego - 60.000 zł
45 m2 - ul. Bronowicka - 90.000 zł
42 m2 - ul. Limanowskiego - 74.000 zł
40 m2 - ul. Halszki - 71.000 zł
38 m2 - ul. Wystouchów - 62.000 zł
40 m2 - os. Kolorowe - 77.000 zł
43 m2 - os. Żabiniec - 62.000 zł
30 m2 - ul. Krowoderskich Zuchów - 62.000 zł
36 m2 - ul. Gromadzka - 52.000 zł
26 m2 - ul. Okólna - 51.000 zł

2 pokojowe

- 38 m2 - ul. Gersona - 63.000 zł
63 m2 - ul. Nowohucka-Saska - 87.600 zł
51 m2 - ul. Cegielniana - 84.000 zł
64 m2 - ul. Dunin Wąsowicza - 150.000 zł
35 m2 - os. Kalinowe - 67.000 zł
37 m2 - Aleja Pokoju - 75.000 zł
45 m2 - ul. Traugutta - 83.000 zł
40 m2 - ul. Rydla - 90.000 zł
64 m2 - ul. Kordiana - 103.000 zł
63 m2 - os. Stalowe - 97.000 zł
50 m2 - ul. Mała - 120.000 zł
54 m2 - os. Szklane Domy - 92.000 zł
52 m2 - ul. Dauna - 105.000 zł
50 m2 - ul. Królewska - 113.000 zł
65 m2 - ul. Słowackiego - 98.000 zł
52 m2 - os. Złoty Wiek - 99.000 zł
46 m2 - os. Kalinowe - 77.000 zł
72 m2 - ul. Prażmowskiego - 150.000 zł
48 m2 - os. Zgody - 108.000 zł
56 m2 - ul. Miłkowskiego - 97.500 zł
37 m2 - ul. Spółdzielców - 67.000 zł

- 47 m2 - ul. Borsucza - 87.500 zł
36 m2 - ul. Grzegórzecka - 93.500 zł
52 m2 - ul. Traugutta - 125.000 zł
39 m2 - ul. Jerzmanowskiego - 65.000 zł
46 m2 - ul. Młyńska - 89.000 zł
54 m2 - ul. Mogińska - 106.000 zł
46 m2 - ul. Michałowskiego - 105.000 zł
48 m2 - os. Oświecenia - 90.000 zł
50 m2 - ul. Rzemieśnicza - 100.000 zł
44 m2 - ul. Krowoderskich Zuchów - 99.000 zł
50 m2 - ul. Zbrojów - 98.000 zł
46 m2 - ul. Łużycka - 87.000 zł
44 m2 - ul. Litewska - 92.000 zł
50 m2 - ul. Sabaty - 93.000 zł
35 m2 - ul. Spółdzielców - 60.000 zł
35 m2 - ul. Włotowa - 72.500 zł
42 m2 - os. Złocień - 74.000 zł
50 m2 - ul. Wilgotna - 93.000 zł
38 m2 - os. Kazimierzowskie - 70.000 zł
50 m2 - os. 2 Pułku Lotniczego - 87.500 zł
44 m2 - ul. Zakopiańska - 90.000 zł
37 m2 - ul. Spółdzielców - 68.000 zł
45 m2 - ul. Jerzmanowskiego - 82.500 zł
60 m2 - ul. Czarnowiejska - 97.500 zł
41 m2 - ul. Odrzańska - 82.000 zł
50 m2 - Os. Dywizjonu 303 - 92.500 zł
55 m2 - ul. Rusznikarska - 100.000 zł
50 m2 - Aleje Pokoju - 108.000 zł
37 m2 - os. Złocień - 72.500 zł
42 m2 - ul. Kwartowa - 87.500 zł
43 m2 - ul. Królewska - 102.000 zł
54 m2 - ul. Fabryczna - 84.000 zł
42 m2 - os. Piastów - 82.000 zł
35 m2 - ul. Praska - 67.000 zł
44 m2 - ul. Jaremy - 80.000 zł

3 pokojowe

- 64 m2 - os. Sportowe - 98.000 zł
64 m2 - ul. Łąkowa - 118.000 zł
97 m2 - ul. Zamojskiego - 155.000 zł
57 m2 - ul. Willeńska - 118.000 zł
61 m2 - ul. Promienistych - 97.500 zł
56 m2 - ul. Łużycka - 84.000 zł
59 m2 - ul. Łużycka - 87.500 zł
86 m2 - ul. Gołaśka - 155.000 zł
88 m2 - ul. Rękawka - 170.000 zł
58 m2 - ul. Łużycka - 87.500 zł
60 m2 - ul. Szopkarzy - 108.000 zł
65 m2 - os. Na Skarpie - 100.000 zł
71 m2 - ul. Mała Góra - 95.000 zł

- 57 m2 - ul. Łużycka - 88.000 zł
90 m2 - os. Stalowe - 125.000 zł
56 m2 - ul. Jerzmanowskiego - 89.500 zł
88 m2 - ul. Ściegiennego - 105.000 zł
72 m2 - ul. Turniejowa - 100.000 zł
52 m2 - ul. Teligi - 92.500 zł
56 m2 - ul. Łużycka - 88.000 zł
71 m2 - os. Dywizjonu 303 - 129.000 zł
48 m2 - ul. Komandosów - 99.000 zł
62 m2 - ul. Gołaśka - 118.000 zł
52 m2 - ul. Szopkarzy - 97.500 zł
92 m2 - ul. Wadowicka - 126.000 zł
70 m2 - ul. Zakopiańska - 105.000 zł
90 m2 - ul. Bojki - 167.000 zł
52 m2 - ul. Dobrego Pasterza - 97.000 zł
70 m2 - ul. Lipińskiego - 125.000 zł
73 m2 - ul. Grota Roweckiego - 133.000 zł
52 m2 - ul. Spółdzielców - 90.000 zł
49 m2 - ul. Rzeźnicza - 90.000 zł
72 m2 - ul. Zakopiańska - 150.000 zł
50 m2 - ul. Komandosów - 110.000 zł
50 m2 - ul. Teligi - 96.000 zł
53 m2 - ul. Nad Sudolem - 105.000 zł
62 m2 - ul. Włoska - 106.000 zł
62 m2 - ul. Borsucza - 113.000 zł
59 m2 - ul. Mackiewiczza - 133.000 zł
120 m2 - ul. Lea - 276.000 zł
53 m2 - os. Złoty Wiek - 98.000 zł
48 m2 - ul. Półkole - 93.000 zł
52 m2 - ul. Dobrego Pasterza - 100.000 zł
50 m2 - os. Dywizjonu 303 - 92.500 zł
62 m2 - ul. Wystouchów - 103.000 zł
63 m2 - ul. Lipińskiego - 129.000 zł
49 m2 - os. Przy Arce - 100.000 zł
50 m2 - ul. Krowoderskich Zuchów - 115.000 zł
64 m2 - ul. Krowoderskich Zuchów - 142.000 zł
51 m2 - os. Tysiąclecia - 93.000 zł
46 m2 - ul. Warmijska - 97.000 zł
48 m2 - ul. Mazowiecka - 115.000 zł

4 pokojowe

- 140 m2 - Wieliczka/Piłsudskiego - 120.000 zł
78 m2 - os. Dywizjonu 303 - 120.000 zł
89 m2 - ul. Wesele - 165.000 zł
87 m2 - ul. Gnieźnieńska - 155.000 zł
73 m2 - os. 2 Pułku Lotniczego - 112.000 zł

- 74 m2 - ul. Bojki - 152.500 zł
58 m2 - os. Piastów - 108.000 zł
76 m2 - ul. Zubrzyckiego - 135.000 zł
71 m2 - os. Dywizjonu 303 - 113.000 zł
87 m2 - ul. Kazimierza Wielkiego - 188.000 zł
65 m2 - ul. Nowosądecka - 115.000 zł
62 m2 - ul. Kącik - 100.000 zł
90 m2 - ul. Kordiana - 115.000 zł
64 m2 - ul. Krowoderskich Zuchów - 129.000 zł
78 m2 - ul. Sadowa - 125.000 zł

5 pokojowe

- 138 m2 - ul. Czarnowiejska - 200.000 zł
134 m2 - ul. Lea - 266.000 zł
159 m2 - ul. Lea - 315.000 zł

OFERTA SPECJALNA

DO WYNAJĘCIA ELEGANCKIE APARTAMENTY

ul. Chopina - 60 m2, 2 pokoje + umeblowana i wyposażona kuchnia, ogrzewanie własne, telefon, alarm, balkony, cena 800 USD/miesięcznie

ul. Chopina - 155 m2, 3 pokoje + umeblowana i wyposażona kuchnia, taras 40 m2, garaż, kominek w 48 metrowym salonie - telefon, alarm, cena 2000 USD/miesięcznie

Rynek Główny - Linia A-B - 120 m2 w oficynie pięknej kamienicy, 4 pokoje, wysoki standard, tel., cena 25 zł/m2 miesięcznie. Obiekt strzeżony

36 m2 - 1 pokój + jasna kuchnia Wola Duchacka ul. Sas-Zubrzyckiego, cena - 61.000 zł wolne od zaraz

Kamienica w całości wolna w bardzo dobrym stanie technicznym, duży lokal na parterze, ul. Kanonicza 700 m2 powierzchni. Cena 850 tys USD

NASZA FIRMA POŚREDNICZY W UZYSKIWIANIU KREDYTÓW NA ZAKUP MIESZKAŃ I NIERUCHOMOŚCI

ZWIERZYŃCIECKIE BIURO NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, UL. ZWIERZYŃCIECKA 8

TEL. 21-97-43

21-81-57

Mieszkania - sprzedaż

1-pokojowe

- ul. **Wysłouchów** - 34 m² I(X) - 63.000 zł
- ul. **Litewska** - 35 m² V(X) - 79.000 zł
- ul. **Krasickiego** - 31 m² I(IV) - 60.000 zł
- ul. **Podęworze** - 34 m² p(X) - 60.000 zł
- ul. **Kijowska** - 38 m² II(IV) - 83.000 zł
- ul. **Zubrzyckietgo** - 36 m² II(X) - 61.000 zł
- ul. **Mogilska** - 37 m² III(IV) - nowe - 74.000 zł
- os. **XXX-lecia** - 30 m² IV(X) - 62.000 zł

2-pokojowe

- ul. **Na Błonie** - 39 m² IV(IV) - 80.000 zł
- ul. **Królewska** - 50 m² III(V) - 110.000 zł
- ul. **Młyńska** - 47 m² I(IV) - 89.000 zł
- ul. **Mała** - 50 m² II(V) - 120.000 zł
- ul. **Jaremy** - 44 m² V(X) - 80.000 zł
- os. **Kalinowe** - 38 m² p(X) - 65.000 zł
- os. **Oświecenia** - 48 m² III(IV) - 89.000 zł
- ul. **Pachońskiego** - 38 m² XI(XI) - 61.000 zł
- ul. **Zbrojów** - 50 m² XI(XI) - 93.000 zł
- os. **XXX-lecia** - 45 m² I(IV) - 98.000 zł
- ul. **Michałowskiego** - 49 m² III(III) - 49 m² strychu - 105.000 zł
- ul. **Imbramowska** - 47 m² II(X) - 88.000 zł
- ul. **Czarnowiejska** - 60 m² p(II) - 97.000 zł
- os. **Kalinowe** - 37 m² IV(IV) - 68.000 zł
- ul. **Mogilska** - 55 m² VII(X) - 106.000 zł
- ul. **Kwartowa** - 42 m² V(X) - 85.000 zł
- ul. **Królewska** - 43 m² I(IX) - 96.000 zł
- os. **XXX-lecia** - 55 m² IV(X) - 100.000 zł
- Al. **Pokoju** - 50 m² V(X) - 105.000 zł
- II **Pułku** - 50 m² p(X) - 87.000 zł
- ul. **Wielicka** - 48 m² p(III) - 82.000 zł
- os. **Szklane Domy** - 54 m² - 91.000 zł
- os. **Piastów** - 43 m² IV(IV) - 82.000 zł
- os. **Kombatantów** - 52 m² - 92.000 zł

3-pokojowe

- ul. **Teligi** - 52 m² I(X) - 92.000 zł
- os. **XXX-lecia** - 58 m² I(X) - 120.000 zł

- ul. **Łużycka** - 58 m² I(X) - 83.000 zł
- ul. **Kapelanka** - 48 m² X(X) - 115.000 zł
- ul. **Warmijska** - 47 m² VII(X) - 97.000 zł
- os. **Wysokie** - 57 m² p(IV) - 92.000 zł
- ul. **Litewska** - 56 m² IV(IV) - 120.000 zł
- os. **Na Skarpie** - 65 m² I(II) - 100.000 zł
- ul. **Estońska** - 53 m² I(IV) - 82.000 zł
- ul. **Gołaški** - 63 m² II(IV) - 115.000 zł
- ul. **Wójtowska** - 46 m² VII(X) - 88.000 zł
- os. **1000-lecia** - 52 m² IX(X) - 87.000 zł
- ul. **Wrocławska** - 100 m² - 250.000 zł
- os. **Dywizjonu** - 59 m² VII(X) - 98.000 zł
- ul. **Włoska** - 63 m² p(IV) - 103.000 zł
- ul. **Młyńska** - 47 m² I(X) - 94.000 zł
- ul. **Szopkarzy** - 53 m² IV(IV) - 94.000 zł
- os. **Dywizjonu** - 71 m² VII(X) - 128.000 zł

Dąbie - 48 m² X(X) - 93.000 złul. **Bujwida** - 66 m² - 150.000 zł

4-pokojowe

- ul. **Legnicka** - 78 m² p(III) - nowe - 146.000 zł
- os. **Piastów** - 60 m² I(IV) - 103.000 zł
- ul. **Wesele** - 89 m² II(II) - garaż, nowe, odbiór VII '97
- os. **XXX-lecia** - 64 m² p(IV) - 120.000 zł
- ul. **Kącik** - 62 m² IX(IX) - 101.000 zł

Domy - sprzedaż

- os. **Kliny** - szeregowy, 200 m², 4a, nowy, wykończony - 255.000 zł
- ul. **Bieżanowska** - 200 m², 3a szeregowy, 10-letni - 180.000 zł
- Ochojno k/Swoszowic** - domek murowany, 35a - 85.000 zł
- Głogoczków** - st. surowy otwarty, 7a - 60.000 zł
- Prokocim** - 240 m², 5 letni, 5a - 260.000 zł
- Piaski** - 220 m², 6-letni, 11a - 195.000 zł
- Myślenice-Zarabie** - 200 m², 7a, 13-letni - 160.000 zł
- Przegorzały**, 240 m², 2,8 a, szeregowy, st. surowy otw. - 180.000 zł

Okolice **Ojcowa** - domek parterowy, murowany, 26a, garaż - 65.000 złos. **Kliny** - 200 m², 8a, nowy - 400.000 złŁapanów - 170 m², 14a, nowy - 110.000 zł**Wola Justowska** - 300 m², 10a, 2 garaże - 190.000 USD**Wieliczka** - 180 m², 3a, szeregówka, st. surowy zamkn. - 105.000 złok. **Piastowskiej** - 200 m², 5a, 2 garaże, 23-letni - 330.000 zł**Swoszowice** - 220 m², 14a, 10-letni - 280.000 zł**Buczyna** - 12 km za Bochnią 1 ha, do wykończenia - 35.000 złul. **Krowoderska** - willa 700 m² 16.5a, 3 garaże, basen, parter - 270 m² - super wykończony, piętro do wykończenia - 1.700.000 zł**Wola Justowska** - 1/2 bliźniaka 4a, 180 m² - 95.000 USDul. **Żmujdzka** - 150 m² + strych i garaż, 14a, 5-letni - 250.000 zł**Koźmice** (9 km za Wieliczką) 200 m² + piwnice + strych, garaż, bud. gospodarczy 95 m², 84a - 200.000 zł

Oferta specjalna:

ok. **Kalwaryjskiej** - budynek mieszkalny i produkcyjno-biurowy, o pow. 1300 m², działka 13a - 1.400.000 (do negocjacji)**Centrum** - strych do adaptacji 170 m² (1 m² - 400 zł)

Działki

Wola Justowska - 4a, uzbrojona - 90.000 zł**Pychowice** - 40a pod M-3 1 ar - 1.800 zł**Salwator** - 7a, 1 ar - 6.000 USDok. „**Makro**” - 41a komercyjna - 360.000 złok. **Gaja** (przy Zakopiance) komercyjna 30a - 1 ar - 7000 złok. **Salwatora** 17a (pod plombę) - 200.000 USD**Centrum Podgórze**: 17a - pod hotel i 4 domy szeregowe. Zatwierdzone plany i zezwolenie na budowę - 520.000**Bronowice Małe** - rozpoczęta budowa domu (około 400 m²), 12a, garaż - 57.000 USD

7 F.H. "BONUS" tel / fax 22-42-89

pn-pt 9-19 sob 9-15
31-116 Kraków, ul. Studencka 7

KOMPLEKSOWA OBSŁUGA PRAWNO-NOTARIALNA

- REGULACJA STANÓW PRAWNYCH NIERUCHOMOŚCI
- PODZIAŁY FIZYCZNE NIERUCHOMOŚCI, ZNIESIENIE WSPÓŁWŁASNOŚCI
- PRZEPROWADZANIE POSTĘPOWAŃ SPADKOWYCH
- WSTĄPIENIA W STOSUNEK NAJMU
- WYCENA NIERUCHOMOŚCI

OBSŁUGA PRAWNA PROWADZONA SPECJALISTYCZNIE PRZEZ ADWOKATA

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

garsoniery, 1 pokojowe:

- 20 m2 – Al. Pokoju – 52.000 zł
- 22 m2 – ul. Raclawicka – 57.500 zł
- 24 m2 – Al. Pokoju – 53.000 zł
- 24 m2 – ul. Wójtowska – 54.000 zł
- 34 m2 – ul. Wystouchów – 65.000 zł
- 36 m2 – ul. Gromadzka – 52.000 zł
- 36 m2 – ul. Zubrzyckiego – 60.000 zł
- 40 m2 – os. Kolorowe – 75.000 zł
- 42 m2 – ul. Limanowskiego – 72.000 zł

2 pokojowe:

- 37 m2 – ul. Kozłówek – 68.000 zł
- 38 m2 – Al. Pokoju – 75.000 zł
- 41 m2 – ul. Odrzańska – 82.000 zł
- 42 m2 – ul. Kwartowa – 85.000 zł
- 42 m2 – ul. Złocieniowa – 73.000 zł
- 44 m2 – ul. Krowod. Zuchów – 99.000 zł

2 pokojowe:

- 45 m2 – ul. Traugutta – 80.000 zł
- 45 m2 – ul. Bronowicka – 93.000 zł
- 50 m2 – ul. Al. Pokoju – 105.000 zł
- 52 m2 – ul. Traugutta – 103.000 zł
- 54 m2 – os. Ogrodowe – 88.000 zł
- 55 m2 – ul. Rusznikarska – 102.000 zł
- 60 m2 – ul. Czarnowiejska – 98.000 zł
- 61 m2 – ul. Kliny – 75.000 zł
- 62 m2 – ul. Myśliwska – 93.000 zł
- 65 m2 – ul. Krowoderska – 90.000 zł

3 pokojowe:

- 45 m2 – ul. Bronowicka – 85.500 zł
- 48 m2 – ul. Komandosów – 110.000 zł
- 48 m2 – ul. Mazowiecka – 115.000 zł
- 50 m2 – ul. Kazimierza Wielkiego – 113.000 zł

3 pokojowe:

- 52 m2 – ul. Dobrego Pasterza – 96.000 zł
- 52,5 m2 – ul. Biały Prądnik – 95.000 zł
- 56 m2 – ul. Litewska – 124.000 zł
- 57 m2 – ul. Łużycka – 88.000 zł
- 58 m2 – ul. Łużycka – 87.500 zł
- 61 m2 – ul. Duża Góra – 94.500 zł
- 62 m2 – ul. Gołaški – 110.000 zł
- 62 m2 – ul. Wystouchów – 103.000 zł
- 65 m2 – os. Na Skarpie z garażem – 119.000 zł
- 70 m2 – ul. Zakopiańska z garażem – 105.000 zł;
- 73 m2 – os. Ruczaj Zaborze – 130.000 zł

4 pokojowe:

- 62 m2 – Pl. Boh. Getta – 102.000 zł
- 64 m2 – Krow. Zuchów – 124.000 zł
- 83 m2 – Biały Prądnik – 149.500 zł

OBIEKTY PRODUKCYJNO – MAGAZYNOWE:

- Nowa Huta** – 225 m2, działka 14,35 ara, **cena: 230.000 zł**
- Podgórze** – 2400 m2, działka 27 arów, **cena: 2.000.000 zł**
- 840 m2, działka 17 arów, **cena: 445.000 zł**
- 630 m2, działka 30 arów, **cena: 300.000 zł**
- 380 m2, działka 4,3 ara, **cena: 295.000 zł**
- 360 m2, dz. 34 ary, 600 m/st. surowy), **cena: 190.000 zł**
- rejon Zabierzowa: 560 m2, działka 34,5 ara, **cena: 198.000 zł**

DOMY – sprzedaż

- WOLA JUSTOWSKA** – 590 m2, działka 22 ary, stan surowy częściowo zamknięty, pow. użytkowa 400 m2: salon, sześć sypialni, cztery garderoby, dwie łazienki, dwa wc, taras, **cena: 140.000 USD**
- CHEŁMOŃSKIEGO** – 170 m2, działka 3 ary, szeregówka – stan surowy otwarty, **cena: 155 tys. zł**
- WĘGRZCE** – 250 m2, działka 8 arów, stan surowy (dach pokryty dachówką bitumiczną), **cena: 120.000 zł**
- WYSOCICE** – 170 m2, działka 10 arów, do wykończenia, **cena: 103.000 zł**

MIESZKANIA – wynajem:

- 83 m2 – ul. Sławkowska, 3 pokojowe, telefon, bez mebli, wysoki standard, **cena: 1350 USD/msc**
- 75 m2 – ul. Lea, 3 pokojowe, bez mebli w pokojach, wysoki standard, **cena: 800 USD/msc**
- 56 m2 – ul. Aleksandry, 2 pokojowe, umeblowane, telefon, **cena: 600 zł/msc + opłaty**
- 47 m2 – ul. Komandosow, 2 pokojowe, umeblowane, telefon, **cena: 700 zł/msc + opłaty, kaucja 2 miesięczna**
- 50 m2 – os. Szkolne, 2 pokojowe, częściowo umeblowane, **cena: 500 zł/msc + opłaty, kaucja 2 miesięczna**

LOKALE HANDLOWE – wynajem:

- KROWODRZA wynajem:** – 100 m2, parter, front, **czynsz: 10.000 zł/msc z VAT**
- sprzedaż:** 140 m2, piwnice 90 m2, **cena: 340.000 zł**
- Olsza:** 300 m2, parter 100 m, piwnice 70 m2, piętro, 130 m2)
- sprzedaż: 150000 USD, wynajem: 3000 USD/msc + VAT i media**

MAGAZYNY – wynajem

- Podgórze od 200 m2 do 1000 m2 w cenie 9,5 zł/m + VAT i media

PRZYJMujemy DO SPRZEDAŻY WYNAJMU
LOKALE UŻYTKOWE MIESZKANIA DOMY DZIAŁKI



**KRAKOWSKIE
BIURO OBROTU
NIERUCHOMOŚCIAMI s.c.**

BIURO ZRZESZONE W KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

31-110 Kraków, ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 17

tel./fax (0-12) 23-07-87, tel. 0-601-419920

MIESZKANIA

2 pok. **Stare Miasto-ul. Warszawska** - z kuchnią 2p.w III kamienicy, pow 40 m2. Kamienica z 1938 roku w doskonałym stanie technicznym. Cena 85 000 zł.

3 pok. - **ul. Chmielna**, balkon, WC-osobno, IV-piętro, 50 m2. Cena 95.000 zł K-127

NIERUCHOMOŚCI DO WYNAJĘCIA

Wola Justowska -Superkomfortowy apartament do wynajęcia 100 m2 + garaż 1 telefon. Cena 1000 USD/mc. K-125

Krowodrza -luksusowy dom wolnostojący,telefon,w pełni wyposażony 300 m2 dz. 8 a. Do wynajęcia za 2000 USD/mc. K-79.

Zielonki -dom wolnostojący do zamieszkania(telefon) 220m2 dz.12 a. Do wynajęcia za 1200 USD/mc. K-120

Wola Justowska, dom do wykorzystania na cele mieszkalne lub biurowe, 250 m2, działka 5,4a, 8 pokoi, cena 2.000 USD/mc

DOMY POZA KRAKOWEM

Gm. Gdów -Rezydencja o wysokim standardzie wykończenia. Materiały budowlane i instalacje najwyższej klasy. Pow. domu 275 m2 pow. dz. 38 a. Cena 260 000 zł. K-124.

Mogilany-Krzyszkowice-dom wolnostojący do zamieszkania ,nowoczesna technologia ,ciekawa architektura. Pow. 330 m2 pow.dz. 83a (całkowicie ogrodzona) Cena 450 000 zł. K-114.

Pogranicze Krakowa i Wieliczki, stan surowy zamknięty, 350 m2, dom wolnostojący, działka 10-cio arowa. Budynek podpiwniczony, murowany z cegły, stolarka drewniana. Wykonane instalacje oraz tynki wewnętrzne. Cena: 50.000 USD

Wilkowice-Marszowiec, stan surowy zamknięty, 270 m2, dom wolnostojący, działka 7 arów, niepodpiwniczony, murowany z cegły, kryty blachą, stolarka drewniana. Cena: 48.000 USD

Wieliczka, stan surowy otwarty, 450 m2, wolnostojący, podpiwniczony o bardzo ciekawym projekcie architektonicznym. Działka 18,5 ara, pełne uzbrojenie. Cena 150.000 zł - możliwość zakupu w ratach.

OFERTY KOMERCYJNE

Poszukujemy kamienicy w Krakowie do zaadaptowania na hotel.

Poszukujemy działki 6-8 w pobliżu ruchliwych ulic z przeznaczeniem na myjnię samochodową.

Kraków -Zwierzyniec - Do sprzedania działka o pow.17a (M2U) przeznaczona pod budowę kamienicy z lokalami użytkowymi.Cena 200 000 USD.

DZIAŁKI BUDOWLANE

Wola Justowska-10 a z zatwierdzonym projektem,w niezwykle atrakcyjnym miejscu. (Sikornik) cena 80 000 USD.

LOKALE DO WYNAJĘCIA

Okolice ronda Matecznego, 450 m2 powierzchni magazynowo-produkcyjnej z zapleczem biurowym, dogodny dojazd i możliwość parkowania samochodów osobowych i półciężarówek. Cena 10 zł/m2 + świadczenia

Poszukujemy: Lokalu ok. 200 m2 na samoobsługowy sklep kosmetyczny. Lokalizacja: centrum lub osiedla mieszkaniowe.

Działki na **Woli Justowskiej**, pod budownictwo jednorodzinne min. 20 arów za każdą kwotę!

Do kupienia mieszkań powyżej 80 m2 w ścisłym centrum Krakowa.

Szanowni Państwo! Są to tylko niektóre propozycje z szerokiej bazy danych naszego biura. Zapewniamy pełną obsługę notarialno-prawną. Na zlecenie organizujemy wyceny rzeczoznawców, ekspertyzy i opinie budowlane.

POLSKIE PROJEKTY INWESTYCYJNE

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

31-006 Kraków Grodzka 9

tel. 21-67-61, 22-99-36, 22-59-24, fax 22-16-64

**ul. Grodzka 9 w kamienicach zabytkowych
wynajem lub sprzedaż**

- małe powierzchnie handlowe w Grodzkim Domu handlowym na I piętrze (winda)
- luksusowe apartamenty mieszkalne
- powierzchnie biurowe
- powierzchnie na działalność gastronomiczną (restauracja, kawiarnia)

ul. Kalwaryjska 69 - do wynajęcia

- luksusowe biura z telefonem i parkingiem

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

"ABESTA - DOM"

30-212 KRAKÓW ul. Królowej Jadwigi 154
tel. 25-25-17 fax 25-35-31 tel. 0602 24-97-97

Kupno-Sprzedaz-Wynajem

BIURO POŚREDNICZY I POMAGA PRZY UZYSKANIU
KORZYSTNEGO DLA KLIENTA KREDYTU W PKO

OFERTA SPECJALNA

Apartament - Centrum Krakowa

180 m2, 5 pok., kamienica, 320.000 zł
luksusowe, słoneczne, rozkładowe

DOMY DO SPRZEDANIA

- Śródmieście - Oficerskie** - kamienica, 600 m2, 11a, 150.000 USD (z kwaterunkiem)
Śródmieście - Oficerskie - 240 m2, 5a, 90.000 USD (jednorodzinny lub dla firmy)
Śródmieście - Olsza - 200 m2, 6a, 120.000 USD (jednorodzinny, dwie kondygnacje)
Śródmieście - Olsza - 180 m2, 5a, 115.000 USD (jednorodzinny, spokojna okolica)
Krowdrza - Os. Witkowice Nowe - 300 m2, 5a, 350.000 zł (nowy, zamieszkały)
Krowdrza - Wola Justowska 300 m2, 10a, 170.000 USD (współczesna architektura)
Krowdrza - Zwierzyniec - 250 m2, 5a, 300.000 zł (dwurodzinny, działalność firmy)
Krowdrza - Wola Justowska - 300 m2, 4a, 90.000 USD (ul. Kasztanowa, stan sur.zam.)
Krowdrza - Wola Justowska - 300 m2, 7a, 165.000 USD (dwurodzinny, wolnostojący)
Podgórze - Kliny - 140 m2, 5a, 85.000 USD (jednorodzinny, spokojna okolica)

Podgórze - obiekt przemysłowy - 300 m2, 30a, 330.000 zł (okolice ul. Tynieckiej)

DOMY DO WYNAJĘCIA

- Krowdrza - Wola Justowska** - 200 m2, 5a, 1000 USD (nieumeblowany, telefon, biuro)
Krowdrza - Wola Justowska - 160 m2, 7a, 1500 USD (umebl., tel.)
Podgórze - Kliny - 140 m2, 4a, 1000 USD (umebl., tel.)

MIESZKANIA DO SPRZEDANIA

- Krowdrza - Bronowicka** - 36m2, 2 pokoje, 75.000 zł (telefon, lp, ciche, słoneczne)
Krowdrza - Siemaszki - 37 m2, 2 pokoje, 87.000 zł (telefon, luksusowe, hipoteka)

DZIAŁKI DO SPRZEDANIA

- Krowdrza - Wola Justowska** - 8a, budowlana, pozwolenie na budowę, 110.000 zł
Krowdrza - Wola Justowska - 7a, budowlana, okolice Królowej Jadwigi, 45.000 USD
Podgórze - Kordiana - 45a, bud., komercyjna, 160.000 zł
Krowdrza - okolice NICO - (na OLKUSZ) - 44a, 176.000 zł

BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK, LOKALI

nieruchomości

31-116 Kraków
ul. Studencka 4

B.W. Taraba tel. 11-18-96, 22-95-18

Mieszkania - sprzedaż

garsoniery
16 m2 - ul. Lubomirskiego - 49 tys. zł
21 m2 - ul. Francesco Nullo - 50 tys. zł
18,5 m2 - Wola Duchacka - 33 tys. zł (odpis podatk.)

1 pokojowe

27,4 m2 - Wola Duchacka - 48 tys. zł
29,1 m2 - os. Żabiniec do odbioru, sierpień '98 - 43,6 tys. zł
29,7 m2 - ul. Praska - 55 tys. zł
32 m2 - ul. Białoruska - 55 tys. zł
34 m2 - ul. Wystouchów - 65 tys. zł
36 m2 - ul. Radzikowskiego - do od. grudzień '97 - 71 tys. zł
36 m2 - ul. Beskidzka - 63 tys. zł
37 m2 - ul. Kordiana - 65 tys. zł - do odbioru sierpień '97
43,2 m2 - os. Żabiniec - do odbioru listopad '97 - 69 tys. zł

2 pokojowe

33 m2 - os. Kalinowe - 69 tys. zł
35,6 m2 - ul. Złocieniowa - 57 tys. zł
36 m2 - ul. Fiołkowa - 69 tys. zł
39 m2 - ul. Armii Krajowej - 78 tys. zł
40,7 m2 - Wola Duchacka - 75,3 tys. zł (odpis podatk.)
44,2 m2 - Wola Duchacka - 75 tys. zł (odpis podatk.)
45 m2 - ul. Traugutta - 85 tys. zł
47 m2 - ul. Kmiecia - 90 tys. zł
47,8 m2 - Wola Duchacka - 83,6 tys. zł (odpis podatk.)
48 m2 - ul. Wesele - do odbioru grudzień 97 r - 82 tys. zł
50 m2 - ul. Cegielniana - 85 tys. zł
50 m2 - ul. Zbrojów - 93 tys. zł

52,7 m2 - Wola Duchacka - 92,2 tys. zł (odpis podatk.)
54 m2 - ul. Rydla - 130 tys. zł
56 m2 - ul. Miechowity - 100 tys. zł
56 m2 - ul. Miłkowskiego - 95 tys. zł
64,5 m2 - ul. Kordiana - 100 tys. zł (nowe)

3 pokojowe

44 m2 - ul. Złoty Róg - 86 tys. zł
46 m2 - ul. Pilotow - 92 tys. zł
48 m2 - ul. Mazowiecka - 110 tys. zł
49 m2 - ul. Komandosów - 96 tys. zł
50 m2 - ul. Komandosów - 85 tys. zł
55 m2 - os. Centrum A - 83 tys. zł
55 m2 - ul. K. Wallendroda - 99 tys. zł
55,5 m2 - ul. Wileńska - 115 tys. zł z garażem
56 m2 - ul. Jerzmanowskiego - 87 tys. zł
56 m2 - ul. Łużycka - 82 tys. zł
58 m2 - ul. Łużycka - 85 tys. zł
60 m2 - ul. Szopkarzy - 108 tys. zł
61 m2 - ul. Gołaska - 95 tys. zł
62,5 m2 - ul. Włosa - 105 tys. zł
63 m2 - ul. Wyki - 120 tys. zł
64 m2 - os. Sportowe - 97 tys. zł
65 m2 - os. Na Skarpie - 100 tys. zł
65 m2 - ul. Ściegiennego - 105 tys. zł
68,7 m2 - ul. Wesele - 130 tys. zł do odbioru listopad '97
75 m2 + garaż - ul. Radzikowskiego - 150 tys. zł (nowe)
78,6 m2 - Wola Duchacka - 142 tys. zł - odpis podatk.
90 m2 - ul. Bojki - 162 m2
104 m2 - ul. Loretańska - 185 tys. zł
128 m2 - ul. Westerplatte - 210 tys. zł

4 pokojowe

58 m2 - os. Piastów - 110 tys. zł

62 m2 - ul. Kąć - 100 tys. zł
65 m2 - ul. Nowosądecka - 110 tys. zł
72,5 m2 - ul. Armii Krajowej - 150 tys. zł
73 m2 - os. 2 Pułku Lotniczego - 110 tys. zł
74 m2 - ul. Bojki - 150 tys. zł
75 m2 - os. Oświęcienia - 130 tys. zł
76 m2 - ul. Sas-Zubrzyckiego - 130 tys. zł
89 m2 + garaż - ul. Wesele - do odbioru - lipiec 97 r - 155 tys. zł
115 m2 - ul. Długa - 235 tys. zł
89,40 m2 - ul. Wesele - 170 tys. zł do odbioru kwiecień '98
94,70 m2 - ul. Wesele - 180 tys. zł do odbioru sierpień '97

5 pokojowe

98,7 m2 - ul. Wesele - 188 tys. zł do odbioru kwiecień '98

Mieszkania do wynajęcia

2 pok. 47 m2 - ul. Basztowa - umebl. + el.
3p - 65 m2 - ul. Floriańska - umebl., bez tel.
3 pok. - 100 m2 - ul. Modrzewiowa - umebl. + tel.
4p. - 100 m2 - dwupoziomowe - okolice Cracovii - umebl. + tel.
4p 150 m2 - ul. Retoryka - umebl. telefon
4 pok. 125 m2 - ul. Emaus - uembl. + telef.

Lokale użytkowe - sprzedaż

Garaż murowany - ul. Złoty Róg - 8,9 tys. zł
garaż - ul. Miedziana - 19 tys. zł

Domy do wynajęcia

80 m2 - ul. Królowej Jadwigi - umebl. + tel.
1/2 domu - 88 m2 - ul. Łukasiewicza - uembl. + tel.
150 m2 - ul. Łanowa - pusty + tel.
250 m2 - ul. Łukasiewicza - umebl., tel., garaż

Domy Sprzedaż

90 m2 - 1/2 bliźniaka, ul. Bieżanowska - 155 tys. zł
108 m2 - Mysienice - 85 tys. USD
120 m2 - 1/2 domu - Płaszów - 120 tys. zł
150 m2 - Miechów - 120 tys. zł
180 m2 - Borek Fałęcki - 165 tys. zł - z odpisem

podatkowym
180 m2 - Kliny - 290 tys. zł
200 m2 - Borek Fałęcki, stan surowy otw. - 190 tys. zł
200 m2 - os. Oficerskie - 120 tys. USD
240 m2 - okol. ul. Łokietka + bud. gospodarczy, stan surowy - 230 tys. zł
250 m2 - Stróża k/Mysienic - 300 tys. zł
260 m2 - Olsza - 100 tys. USD
300 m2 - Olsza - 95 tys. USD
350 m2 - Michałowice - 200 tys. zł

Kamienice - sprzedaż

Udział 4/7 ul. Strzelecka - 350 tys. zł

Strychy - sprzedaż

136,5 m2 - ul. Józefa - 40 tys. zł
200 m2 - ul. Starowiślna - 70 tys. zł
200 m2 - ul. Kotlarska - 63 tys. zł
220 m2 - ul. Przemyska - 77 tys. zł
273 m2 - ul. Józefa - 80 tys. zł lub 1/2 strychu

Działki - Sprzedaż

10 ar - Opatkowice - 30 tys. zł
10,5a - Swosowice - 40 tys. zł
15a - Pękowice - 49 tys. zł
16a - Grębatów, przemysłowa - 22,4 tys. zł
16,5 a - Swosowice - 40 tys. zł
22,5a - Swosowice - 85,5 tys. zł
23a - Kryspinów - 57,5 tys. zł
23a - ul. Zakamycze - 40 tys. USD
29a - Tenczynek - 14 tys. zł
41 ar - ul. Waszyngtona (rekreacyjna) - 25 tys. zł
68 ar - Pięłgrzymowice (gm. Michałowice) - 15 tys. zł
89 a - Balice-Lotnisko - usługowa 120 tys. zł
118a - ul. Mistrzejowicka - 177 tys. zł

Działki - dzierżawa

27 a - ul. Prądnicka - handel, usługi
40 a - Balice k/Lotniska - usługi

Oferta specjalna:
4,9 ar - Kazimierz - 380 tys. USD



GEOFORMAT s.c.

NIERUCHOMOŚCI KRAKOWSKIE

mgr Krystyna Florek - Paszkowska

31-519 KRAKÓW - OLSZA, ul. Chrobrego 7/1

tel. (012) 12-54-24, 13-80-88, fax (012) 13-72-07

Mieszkania domy do wynajęcia

Dębni - 2 pok. umebł., tel. 2 piętro, 700 zł/mc z czynszem, kaucja

Kapelanka - 2 pok., kuch.umebł., tel., 3/4p, 400 USD/mc - czynsz 180 zł

Strzelców - 3 pok., umebł., tel., lod. 2/4p, 800 zł/mc, czynsz 150 zł, kaucja 1000 zł.

Promienistych - 4 pok., 67 m2, umebł., 1/10p, tel., pralka, lod., zamr, 1000 zł + czynsz 230 zł/mc, kaucja 1000 zł

Bieżanów Stary - dom, 180 m2, pusty, 6 pok., 2 kuch., b.tel., garaż, 1200 zł/mc,

Do sprzedaży

1 pokojowe

Kingi - 33 m2, 1p/2p, desk. j.kuchnia - 50 tys zł

Fr. Nullo - 37 m2, 4/6p, b.tel., parkiet - 77 tys zł

2 pokojowe

Kmieca - 48 m2, 2/4, tel., spółdz, j. kuchn, parkiet, 100 tys. zł

os. Oficerskie - wys. parter, do rem., hip., ogród - 155 tys. zł

Krakusów - 40 m2, 2p/10p, tel., loggia, j.kuch., parkiet, filizy, 87 tys. zł

Praska - 46 m2, parter, filizy, parkiet, ogród, hip. - 90 tys. zł

Dworcowa - 36 m2, 1/4p, c.kuch., parkiet, spółdz. do rem. - 58 tys. zł

ul. Królewska - 50 m2, 3/4p, hip., parkiet, tel. - 115 tys. zł

3 pokojowe

Ryda - 50 m2, 3/3p, parkiet, filizy, tel., wc osob., hip. - 100 tys. zł

Teligi - 52 m2, 1/10p, spółdz., tel., filizy, parkiet, loggia - 99 tys. zł

ul. Litewska - 56 m2, 4/4p, tel., parkiet, filizy - 125 tys. zł

Na Skarpie - 65 m2, 1/2p, 2 balk., kuch, umebł. - 105 tys. zł

4 pokojowe

os. II Pułku Lotniczego - 73 m2, 8p/10p, parkiet, filizy, tel. - 120 tys PLN, neg.

Os. Dywizjonu 303 - 71 m2, 8/10, filizy, loggia - 115 tys. zł

Domy

Siepraw - pow. 111 m2, 30a, ogrodz., 5 pok., 2 laz., k., tel., 160 tys

Niepołomice - st. sur. zamkn., 300 m2, dz. 23a, ogrodz, w., kan., 120 tys

Wola Justowska - 370 m2, sześciolletni, 6a, 3 mieszkania, 3 kuchnie, 3 łazienki, parkiet, filizy, 185 tys USD

Oficerskie - 260 m2, 3 kondygnacje, w przyziemiu urządzona kawiarnia-bar, 5 pokoi, 2 laz. - 160 tys USD

Działki budowlane

Myślenice/Zarabie, 24a, uzbroj., szer. 25 m, połud. stok, widokowa, 2000 zł/a, neg.

Ujazd, 14a, woda na dz., prąd i gaz. w pobl. 25 tys, neg.

Bibice, 9a, uzbroj. dobry dojazd, 5000 zł/a

Dobczyce, 55a, uzbroj. blisko Zalewu, 70 tys zł, neg.

Węgrzce, 9a, uzbroj. 32 x 28 m, 5000 zł/a

Ujazd, 55a, bud. 20a, szer. 25 m, widokowa, uzbr. obok, 30 tys. zł

ok. Ojcowskiej, 40a, szer. 27 m, uzbr. obok. 4000 zł/a

Chełmońskiego, 11a, szer. 16 m, zab. szereg. uzbr. obok. 8 tys/a

Łokietka, Tonie - 38a, szer. 16m, zab. szereg., uzbroj. 3500 zł/a

Pękowice - 15a, 20x70m, w.p.g.kan, prostok. autob. - 49 tys. zł

Lubcza - przem.mieszkalna, p.w.g.tel, kan, szer. 16 m, - 1400 PLN/a

Oferujemy Państwu kompleksową i kompetentną obsługę w dziedzinie obrotu nieruchomościami dotyczącą ustalenia stanu własności nieruchomości, podziałów geodezyjnych, obsługi prawnej i notarialnej.

Having international experience, we offer complex and competent service in the field of real estate trade, concerning the settling of the ownership status, surveying subdivisions, legal and contract services.



POŚREDNICTWO
NIERUCHOMOŚCI

ul. Olimpijska 23, (róg Piastowskiej)

30-065 Kraków,

tel./fax 37-34-81,

tel. 36-51-53

Zapraszamy do naszego biura

w każdy dzień od 8.00 - 17.00

sobota od 9.00 - 13.00

Zapewniamy pełną obsługę prawną

Lokale pod biznes - sprzedaż

Gaj k/Krakowa - 1000 m2 obiekt - hala magaz., 95 a budowlana - 100 tys. zł 35 m2 + 30 m2 piwnica **okolice Matecznego** luksusowo wykończony. Cena: 177 tys. zł

Budynek biurowy 140 m2 **Rybitwy**, cena 130 tys. zł

Hala magazynowo produkcyjna 360 m2 i 600 m2 **Rybitwy**, cena 180 tys. zł

Domy sprzedaż

Modlnica - 8a, 200 m2, nowy, garaż na 2 auta - 250.000 zł

Swożowice - 16a, 220 m2 - 280.000 zł

Wróblowice - 16a, 350 m2, pięknie położony - 450.000 zł

Bogucice k/Wieliczki - 15a, 300 m2 - 210.000 zł

Wola Justowska - (bliźniak) - 3,5 a, 120 m2 - 80 tys USD

Bronowice - 3,6 a, 500 m2, 3-rodzinny, 260.000 USD

Gorlice centrum - 10 a, 200 m2, luksusowy, 150.000 zł

Lanckorona - 1,8 ha - 120 m2 - 60 tys. zł

Koszarawa k. Zywca - 90 a - 200 m2 - 110 tys. zł

Nad J. Rożnowskim - 4 a - 120 m2 - 120 tys. zł

Kraków - Olsza - 6a, 230 m2 + budynek garaż. - 120 tys USD

Skomielnia - 8a, Dom stan surowy - 180 m2 - 50 tys. zł

Modlniczka - 16 a, 280 m2 - 160.000 USD

Gdów - 63 a, 250 m2 - 220.000 zł

Swożowice - 24a, 300 m2 dom dwurodzinny, cena 100 tys USD

Wola Justowska - 10,3a, 175 tys USD. Dom trzy kondygnacje 300 m2

Działki budowlane - sprzedaż

Wola Justowska - 7,15 a - 5.000 USD/a

Trojanowice k/Zielonek - 39a - 280.000 zł

Myślenice - 15a (możliwość podziału na 9a i 6a) - 3.000 zł

Kasinka - 7a - 1500/a

Głogoczów - 1,35 ha - 130.000 zł

Zakliczyn - ok. 10 ha kompleks leśny - 41.000 zł

ok. Skąły Krmity - 34a - 85.000 zł

Radziszów k/Skawiny - 67a - 35.000 zł

Myślenice - Stróża - 49 a - 50 tys. USD

Mietniów - 12a, cena 15 tys. zł

Działki komercyjne - sprzedaż

Droga na Kielce za Jędrzejowem - przy drodze 1,64 ha dt. 200 m, szer. 60 m, - 9000 zł (pod stację benz. salon samoch.)

Kraków - droga na Warszawę - 3,5 ha (stacja benzynowa, salon samochod. handel) w 70% przylega do drogi głównej - 1.300.000 zł

Bronowice Małe - ok. 2,5 ha pod bud.-usługowo-komercyjną - 25 USD/a

Kraków-Podgórze - 20 a - tylko pod reklamę dużej firmy, lub pod komercję usługową (myjnią) - 200 tys. zł

Prądnik Biały - 74 a - 2500 zł/a

Działka rekreacyjna - 10a okolice **Przegini** z domkiem drewnianym - 45 tys. zł

Grajów - 6 działek rekreacyjnych od 13-22 a - 300 zł/a

Najem - domy, mieszkania, apartamenty

Rzęska - dom, 130 m2, 2 garaże (pod usługi) - 1500 zł/mies.

Bronowice - 30a, dom 250 m2, 2.500 USD/mies.

Kraków-Bieżanów - 4a, dom, pow. 300 m2, 2500 USD/mies.

ul. Floriańska - 140 m2, luksusowy apartament, tel. - 2000 USD

ul. Krowoderską/Basztowa - 117 m2 - 12 USD/m2

Gaj - 200 m2 - superkomfort, wyposażony - 2000 USD

ok. Łokietka - 140 m2 - 140 m2 z garażem - 2000 USD

Ok. Wola Duchacka - 150 m2, dom - 1000 USD - media

os. Podwawelskie - 68 m2, 3 pok. z tel. częściowo umebł. - 1000 zł + media

Biały Prądnik - 45 m2, 3 pokoje z tel. częściowo umebł. - 850 zł + media

okolice Piastowskiej - 70 m2 parter w domu jednorod. - 1500 zł + media

Azory - 2 pokoje - 44 m2, III piętro umebł., koszt 930 + media + 3000 kaucja z tel.

ul. Hofmana - 100 m2, dom jednorodzinny, telefon, cena 1500 USD

3 pokoje, 74 m2, **Bronowice**, umebłowane z balkonem, cena 1200 zł + media

3 pokoje, 45 m2, **Bronowice**, umebłowane z telef., cena 850 zł + media

Piętro w domu - **os. Jugowice**, nie umebłowane 75 m2, 1000 zł + media

2 pokoje, 40 m2 - **Łagiewniki**, nie umebłowane, cena 800 zł + en. elek.

Garaż **ul. Lea** murowany cena 200 zł

1/2 bliźniaka 140 m2, 6a, dz. **okol. ul. Bieżanowskiej**, cena 2.500 zł + media/m.

87 m2 - mieszcz. 3p. **okolice Kijowskiej** z garażem, nowe, cena 800 USD + media

68 m2 - mieszcz. 3p. **okolice ul. Głowackiego** umebł., cena 500 USD + media

Mieszkania - sprzedaż

1 pokój z kuchnią 34 m2, cena 58.000 zł **Prokocim**

1 pokój z kuchnią 36 m2, cena 60.000 zł **N. Huta**

3 pokoje z kuchnią 51 m2, cena 110.000 zł **Krowodrza-Wrocławska**

TWÓJ DOM NIERUCHOMOŚCI



TEL. 34-41-99, 34-20-55 w. 304

UL. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/420

Działki

- Zakamycze** - 15a, cena - 3.100 USD/ar
- Salwator** - 7a, cena 6.000 USD/ar
- Zarzecze** - 8,4a - cena 99.000 zł
- ul. Balicka** - atrakcyjna widokowo 26 arów - 30.000 USD
- ul. Modrzewiowa - Wieliczka** - 7,6 ara, cena 22.000 PLN
- Wola Justowska** - 9,9a; 10a, 7a - cena 14,5 tys. zł/a

Domy

Dom 220 m2, zachód Krakowa, 10 min od centrum Krakowa, położony na południowym stoku, stan surowy zamknięty



ul. Katowicka - rozpoczęta budowa, działka 12,5 ara, cena 55.000 USD

Dom ul. Morawińskiego - możliwość adaptacji na cele produkcyjno-magazynowe, cena - 60.000 zł

ul. Podedworze - dom dwurodzinny 506 m2, stan surowy, działka 7,5 ara, cena: 80.000 USD

3 domy w zabudowie szeregowej: **Bronowice Wielkie**, powierzchnia całkowita 270,3 m2, działka ok. 2,5 ara, cena: 750 PLN/m2



ul. Katowicka - rozpoczęta budowa, działka 12,5 ara, cena 60.000 USD

3/4 domu **Prokocim**, 110 m2 + garaż + piwnica, działka 11 arów, cena 60.000 USD

Kamienice

- ul. Krowoderska** - cena 300.000 zł
- ul. Konarskiego** - cena 300.000 zł

SZEROKA OFERTA PUSTYCH KAMIENIC W POZNANIU - CENTRUM MIASTA

Mieszkania

- Przybyszewskiego** - 85 m2, cena 1800 zł/m2
- Czarnowiejska** - 138,5 m2, cena - 1300 zł/m2
- ul. Mazowiecka** - 58 m2, parter, flizy, parkiety, cena 2000 PLN/m2

Obiekty użytkowe

- Teren przemysłowy** z bocznicą kolejową cena 1.500.000 USD
- Sklep ul. Czarnowiejska** - 80 m2, cena 145.000 PLN
- Baza magazynowo-produkcyjna Nowa Huta (Lubocza)**, działka 1,80 ha, cena 450.000 PLN

Oferta dla inwestora

- Zakopiańska** - 5a, gotowe WZIZI, cena 60.000 zł
- Centrum dużego osiedla** - pozwolenie na budowę
- ul. Konopnickiej** - 12 arów UC - cena do uzgodnienia
- Ruczaj** - 75a - cena 1500 USD/ar, M3 o zwiększonej intensywności
- N. Huta** - 45a, cena 60.000 zł - produkcyjno magazynowa



**POŚREDNICTWO
ZIELIŃSKI**
ul. Krowoderska 63a
33-26-47

rok zał. 1991

KAN Konsorcjum Agencji
Nieruchomości
wyceny nieruchomości
podziały fizyczne
kompleksowa obsługa prawna

Domy do sprzedania:

Wola Justowska - Dom wolnostojący na działce 5,5a,- pokój dzienny /z kominkiem / 47m2 / - 3 sypialnie /19, 19, i 12 m2/,- 3 pokoje /11, 14 i 18m2/,- garaż /dla 2 samochodów/,- wykończenie - parkiety, flizy, terrakota,- telefon. Możliwa nadbudowa lub zmiana funkcji pomieszczeń, cena do negocjacji - 400.000 zł



Sygneczów - nowy dom wolnostojący 150m2, na działce do 50a, przyziemie: kotłownia, pralnia, pokój, pom gosp. parter: 3 pokoje, kuchnia, łazienka - parkiet, flizy, telefon - nr krakowski, możliwość nadbudowy, dom nie zgłoszony do odbioru, możliwe odpisy podatkowe, cena wyw.: 150.000zł



Rabka - Willa Pensjonat budynek mury pow. 435m2 trzykondygnacyjny z 36r,15 pomieszczeń, bardzo ładna działka 8,5 a, pełne uzbrojenie: woda-ciąg, gaz, kanalizacja, prąd. Instalacja centr. ogrz., b.dobry dojazd drogą asfaltową, cena: 220.000zł



Wieliczka os. Krzyszkowice b. dobry dojazd z Krakowa, rozpoczęta budowa, pierwsza kondygnacja przykryta płytą, działka 3,8 ar w pełni uzbrojona, woda, gaz, kanalizacja, prąd, technologia tradycyjna; cegła K3, styropian 10cm, pustak MAX, cena: 42.000zł



MĘCINA k/ Limanowej superkomfortowy całoroczny dom letniskowy z balk., elewacja z płyt suchego tynku, w pełni wykończony, co, telefon, działka widokowa 1 ha, cena: 100.000zł



Działki Sprzedaż

DĘBNIKI -DZIAŁKA 17a 220.000zł
ŁAPANÓW 6,6a,PEŁNE UZBROJENIE - przyłącza gazu, wody, elektr. kanalizacji, + projekt domu cena 10.000zł

Dom letniskowy

Porąbka - Zawodzie /sąsiedztwo zalewu/, pow. 120m2, III poz., 4 pok., kuchnia, łaz., własna studnia głębinowa, prąd, gaz, dz. ogrodzona 6a, w sąsiedztwie inne domki letniskowe., cena: równ. 37.000 USD

Lokal produkcyjny

Łączany k/Spytkowic ubojnia z chlewnią 600m2,w pełni wyposażona, niedawno działająca, ze wszystkimi uzgodnieniami i odbiorami służb sanitarnych, wybetonowane podjazdy, oczyszczalnia ścieków do skończenia ok 15 pomieszczeń. Obiekt można wykorzystać na inny cel., teren przemysłowo produkcyjno usługowy, cena 200.000zł



BIURO OBROTU I WYCEN NIERUCHOMOŚCI

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI (KAN)

tel. 366-852

tel./fax 366-994

30-091 Kraków, ul. Bronowicka 58

Domy - Sprzedaż

Bronowice Wielkie, wolnostojący o ciekawej architekturze, kilkuletni, 250 m² + 125 m² wysokich piwnic nadających się na działalność gospodarczą, 5 pokoi + salon z kominkiem i tarasem, parcela 5,5 a, cena **320 tys PLN**



Balicka/Rząska - stan surowy zamknięty, pow. uż. 220 m², 14a, atrakcyjna lokalizacja, wszystkie media z wyj. gazu, cena **210 tys. zł**

OFERTA DLA KONESERA - Lanckorona (ok. 25 km na Pd-Zach od Krakowa) - stylowy drewniany dom z końca lat 30-tych (o pow. ok. 200 m²) wraz z działającą kawiarnią i możliwością adaptacji dodatkowych pomieszczeń na pensjonat (o pow. ok. 240 m²), całość po generalnym remoncie, zagospodarowana parcela o pow. 14 arów, parking, pełne uzbr., tel., znakomite warunki do uprawiania turystyki pieszej i rowerowej, niepowtarzalna lokalizacja i architektura, cena **155 tys USD**

Chrzanów - mały domek (50 m², 2 pokoje, kuchnia) do remontu, parcela 1,7a, cena **30 tys PLN**
Brzezie (ok. 8 km na Zachód od K-wa) - dom wolnost. ok. 160 m² (w tym przyziemie ok. 80 m² z garażem) wszystkie media, CO gaz, szambo, parcela ok. 80 a (w tym 8a budowlana), dojazd MPK, cena **150 tys. zł**
Biały Kościół, drewniany dom (ok. 150 m²) wraz z zabudow. (całość do remontu) na atrakcyjnej parceli 26a nadającej się na dz. gospodarczą (handel, usługi)

Włosań (ok. 15 km na Pd od K-wa) dom wolnostojący ok. 100 m², 2 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, ogrzewanie piecami węglowymi (łatwa możliwość przerobienia na elektryczne) zagospodarowana parcela 22a, cena **120 tys. zł**

Oferty do wynajęcia

Bronowice Małe - rej. ul. Armii Krajowej - ok. 220 m², 7 pok., 3 łaz, kuchn. z jadalnią, garaż, tel., wysoki standard wykończenia, w pełni meubl., cena 2000 USD/m-c (kaucja w wysokości 4000 USD)

Morawica (ok. 15 km na zachód od Krakowa) - dom wolnostojący nieumebl. (ok. 120 m², 4 pok., 2 łaz., 2 kuchn., garaż) wraz z budynkiem warsztatowo-magazynowym (ok. 130 m², kilka pomieszczeń), dogodny dojazd, cena 900 PLN

Mieszkania do sprzedaży

Armii Krajowej, 3 pokojowe, 60,5 m², XII piętro, po remoncie, funkcjonalne, telefon, loggia, cena **112 tys PLN**

Os. Widok, 1 pokojowe, 33,3 m², III/Xp, jasna kuchnia, loggia, flizy, mozaika parkietowa, cena **72 tys. zł**

Al. Pokoju, 2 pokojowe 50 m², IX/Xp, po gen. remoncie, flizy, parkiet, telefon, loggia, 2 windy, do wejścia, cena **98 tys. zł**

OFERTA DLA INWESTORA

Bielsko - Biała (rej. Kamienicy), parcela od 2 do 4,5 ha, zabudowa mieszkaniowa niska o podwyższonej intensywności, pełne uzbrojenie, wyjątkowa lokalizacja, cena 415 tys. PLN/ha

- Pośrednictwo przy kupnie, sprzedaży, wynajmie nieruchomości
- Wyceny nieruchomości
- Badanie i regulowanie stanów prawnych nieruchomości
- Usługi geodezyjne
- Pełna obsługa prawna i notarialna

„LEX-COMPUTER”

(LICENCJAT PAŃSTWOWY MGPIB)

KANCELARIA PRAWNO-RZECZOZNAWCZA

Wyceny, Obrót Nieruchomościami
i Doradztwo Podatkowe

Radca Prawny

mgr Urszula KEMPF

Rzecznik Majątkowy mgr inż. Henryk KEMPF

RYNEK GŁ. 28 (10-17) tel./fax 21-56-23 lub 11-97-08

ZAPRASZAMY!

Prowadzimy zarząd i administrację kamienic. Nasze oferty prezentujemy w Konsorcjum Agencji Nieruchomości

Sprzedaż

Mieszkania

2-pokoje - DAUNA 53mkw. IV/IV. tel, parkiety, loggia, Cena 89.000 zł + garaż 30m². Cena 19.000zł
3-pokoje - KALWARYJSKA - 53mkw, IIIp., Cena 95.000zł
3-pokoje - REKAWKA - 88mkw., ogrzewanie podłogowe, nowe, IVp., Cena 170.000zł
4 pokoje - Piastów, 60mkw., telefon, 1 piętro/IV. Cena 105.000zł 13/229
ul. Gołaśka, 80mkw, superkomfortowe, tel, loggia, 2 piętro/IV. Cena 150.000zł
W Centrum Krakowa - Piękny apartament, 180mkw. wyremontowany, z podziałem fizycznym. Cena 145.000 USD.

Kamienica w obrębie plant wyremontowana, cała wolna pow.500 m². Cena 380.000 USD.

Kamienica - okolice Rynku Gł., częściowo zajęta. Cena 300.000USD

Kamienica - na Dębnikach ok 300mkw. zajęta. Cena 150.000zł

1/3 Kamienica - na Dębnikach wolne lokale handlowe. Cena 300.000zł.

Wynajem

Plac Boh. Getta - 3 pokoje, superkomfortowe, umeblowane, tel.. Cena 1.200zł z czynszem.

KLINY - PIĘKNY DOM pow.200mkw działka 10a.Cena 2500 USD/miesiąc

Lokale - do wynajęcia

Biurowiec 1200 mkw, linie telefoniczne - Nowa Huta

Plac idealny na komis samochodowy, Centrum Krakowa 22a, Cena 1 USD/mkw/miesiąc

Szeroka oferta mieszkań oraz lokali biurowych i magazynowych

OFERTA SPECJALNA! OS. KLINY! - REZYDENCJA

400 mkw, stan surowy zamknięty: dachówki, rynny "BRAAS", stolarka trzyszybowa. Działka 7 arów, własna straż osiedlowa. CENA 250.000zł. 13/213

KLINY - nowy dom w zabudowie szer. 180mkw, dz. 3,5 a, instalacje miedziane. Cena 290.000 zł.

KLINY - dom wolnostojący kryty dachówką 160 mkw., ogrzew. w miedzi, działka 8 a. piękne ogrodzenie. Cena 450.000 zł.

LIBERTÓW - dom dla dwóch rodzin 400mkw. (bliźniak) stan surowy zamknięty. Działka 22a .Cena 75.000 USD.13/195

Nowe Drogi - Nowy dom do drobnego wykończony 180mkw, działka 16 a. Cena 150.000zł
ŻEGOCINA - piękny, nowy dworek w pełni wyposażony, pow. 270 mkw. Działka 15 arów. CENA 230.000zł. 13/14

WOLA JUSTOWSKA - nowy dom w pełni wykończony, do szybkiego zamieszkania. Pow. 300 mkw, działka 10,5 a. CENA: 175.000USD. 13/183

PEASZÓW - dom po generalnym remoncie, pow.75 mkw., działka 3a. Cena 100.000 zł.

KRZESZOWICE - WOLA FILIPOWSKA - Nowy dom pow. 200mkw, do zamieszkania na osiedlu domów. Cena 150.000 zł. Działka 12 a .

WIĘCKOWICE - dom 140mkw., działka 3a. Cena 105.000 zł.

MIETNÓW k/WIELICZKI - ładna okolica, działka budowlana 12a w kwadracie, prąd, gaz. Cena 15.000zł.

za Myśliczami - domek letniskowy całoroczny z modrzewia, położony w lesie. Cena 140.000zł

ZABIERZÓW - Budynek Produkcyjny - 4 hale po 70 mkw, 3,5 m wys. (ogrzewane) + powierzchnie mieszkalno-burowe (wysoki standard). Działka 1ha pod dalszą rozbudowę. Cena 300.000 DM.

Gospodarstwa Rolne

k/Słomnik - gospodarstwo rolne 4ha kl. ziemi I, wraz z domem mieszkalnym 120mkw. z zabudowaniami gospodarczymi. Cena 100.000zł nr 0169.

Iwanowice - 9ha ziemi wraz z zabudowaniami i 1/3 częścią starego dworu. Cena 150.000 zł nr 0159.

k/Skały - ładny dom 4ha ziemi z zabudowaniami gospodarczymi. Cena 120.000 zł.nr 0160
Możliwość uzyskania tanich kredytów rolniczych !!!

PILNIE SZUKAMY !!!

Poszukujemy mieszkań, domów, działek do szybkiej sprzedaży !!!

NAJSTARSZE POŚREDNICTWO W KRAKOWIE

tel./fax **33 22 67, 32 49 53** Firma **STRONCZAK**
Al. Słowackiego 58 mgr Ewa Pleśniarowicz

OFERTY SPECJALNE /wynajem/

Starowiślna 160m², apartament po remoncie, 6 pokoi, 3 wc, 2 balkony, idealne na biuro, kancelarię, gabinety, przedszkole, itp. cena 5.000zł
Lea - 100m², apartament, telefon, parkiety, flizy, cena 1000 USD
Armii Krajowej - 87m², apartament dwupoziomowy, umeblowany, telefon, cena 1200USD
Królewska - 63m², 3 pokoje, 2p/5, telefon, bez mebli, do odświeżenia, cena 500USD+ media/ kwatarnie
Krowoderska - 73m², 3 pokoje, 3p/4, po remoncie, na gabinet lub kancelarię, cena 1500zł + media
Tynec - 220m², nowy w pełni wykończony dom, parkiety, flizy, co-gazowe, do wynajęcia od maja, cena 2000 USD

Mieszkania do sprzedaży

os. Kolorowe 40m², 1 pokój, do odświeżenia, telefon, balkon, parkiety, 5p/10, cena 67.500zł
Limanowskiego 42,7m², 1 pokój, po remoncie, nowe instalacje, ładne, 1p, cena 74.000zł
Siemaszki 37m², 2 pokoje, 0p/3, telefon, loggia, parkiety, flizy, cena 89.500zł
Modrzejewskiej 50m², 2 pokoje, budynek z cegły, parkiet, flizy, b.ładne, 2/4p, cena 103.000zł
rej. K. Wielkiego 50m², 2 pokoje, dla amatorów pięknych widoków, mieszkanie na ostatnim piętrze, telefon, flizy, cena 103.000zł
os. Szkolne 62m², 3 pokoje, 4p/4 z windą, telefon, flizy, parkiet, cena 94.300zł

Al. Mickiewicza 69m², 3 pokoje, parter, udział w kamienicy, lokal nadający się również na działalność biurową, do remontu, cena 70.000zł

Dywizjonu 303 - 73m², 6p/10, 3 pokoje, do sprzedania w dwóch ratach, z boksem garażowym, flizy, parkiety, telefon, cena 155.000zł

Dywizjonu 303 - 71m², 8p/10, flizy, loggia, telefon, cena 115.000zł

Domy w Krakowie - sprzedaż

Żywiecka - 220m², dz.6a, stan surowy otwarty, przygotowany pod położenie dachówki, instalacje doprowadzone do budynku, z odpisem podatkowym, bardzo ładny, cena 170.000zł

rej. Kamińskiego - 150m², bliźniak do generalnego remontu, dz.2.24a, cena 67.000zł

Kliny - 170m², dz.4a, szeregówka, do niewielkiego wykończenia, co-podłogowe, 6 pokoi, salon, garderoba, 2 łazienki, cena 80.000USD

rej. Łokietka 240m²+ budynek gospodarczy 110m², dz.8a, stan surowy zamknięty dachem, kryty dachówką bez stolarki, staranne solidne wykonanie, instalacje doprowadzone do budynku, cena 230.000zł

Działki do sprzedania:

Glogera - 1ha 12a, działka pod zabudowę jednorodzinną o niskiej intensywności, uzbrojenie w ulicy, cena 5.500zł/a

Rajsko - 25,5m a, malowniczo położona działka, budowlana, częściowo uzbrojona, cena 76.500zł

Brzozówka - 19a, budowlana, dojazd asfaltem, częściowo uzbrojona, cena 34.500zł

INTER POLMEX S.C. *** inż. Zieleniewski

Biuro Pośrednictwa d/s Nieruchomości: kupno-sprzedaż-wynajem

Biuro zapewnia pełną obsługę prawną oraz przeprowadza kompleksowe remonty i adaptacje wnętrz
 ul. Św. Marka 31, tel/fax: 22-46-90, 22-49-22, 21-90-47

Do sprzedaży - mieszkania

1 pokojowe

ul. Zubrzyckiego - 36 m², III piętro, jasna kuchnia (11 m²), parkiet, flizy, telefon, telewizja kablowa, cena: 75.000 zł
ul. Brzozowska - garsoniera, 20 m², duża łaz., Vlp, cena: 49.000 zł

2 pokojowe

ul. Bałuckiego - 54 m², ja kuchn., loggia, III p.o, cena: 118.000 zł
ul. Zaułek Wileński - 49 m², jasna kuchnia, po kapitalnym remoncie, IX piętro, cena: 95.000 zł
Centrum Krakowa - 66 m², jasna kuchnia, parkiet, flizy, wysoki parter, po kapitalnym remoncie, cena 135.000 zł
ul. Złocieniowa - 35,6 m², I kuchnia, nowe, cena: 60.000 zł

3 pokojowe

ul. Mogilska - 70 m², 2-poziomowe, flizy, terakota, boazeria, telefon, nowe bez odpisu, cena: 140.000 zł
Os. Ruczaj - 73 m², jasna kuchnia, lp, cena: 150.000 zł
ul. Kurczaka - 57 m², lp, cena: 98.000 zł

4 pokojowe

ul. Chopina - 65 m², flizy, parkiet, j. kuchn., balkon, tel., możliwość kupna garażu, opuszczenie do roku, cena: 130.000 zł
ul. Grota-Roweckiego - 86 m², duży balkon, II piętro, nowe do odbioru III.97, cena: 150.000 zł

Domy

Kraków-Batowice - 300 m², 2 garaże nadające się na działalność, działka 6 arów, cena: 290.000 zł
Kocmyrzów - 400 m², działka 50 arów, nowoczesna architektura, cena: 95.000 USD
Modnica - 210 m², działka 9 arów, garaż, telefon, piękny ogród - 245.000 zł
ul. Królowej Jadwigi - 280 m², działka 12 ar, III kondygnacja, wszystkie media, cena: 240.000 USD
Wola Justowska - 300 m², do drobnego wykończenia, działka 7 ar, wysoki standard, cena: 210.000 USD

Działki

Libeńców - działka budowlana 46 ar, częściowe uzbrojenie, położona na stoku, cena: 3000 zł/ar
Salwator - 51 arów, cena: 170.000 USD
ok. Matecznego - 4,5 ar; pod usługi, pełne uzbr., cena: 50.000 USD
Stróża za Myślenicami - 24 ar, budowlano-usługowa (pod gastronomię, zezwolenia), przy trasie, cena: 75.000 zł
ul. Zabierzowska, ok. zjazdu na autostradę, dzierżawa, działka budowlano-usługowa, 37 ar, 1500 USD/m-c
Wola Justowska - 9,5 ar, uzbrojona, z projektem domku, cena: 90.000 USD
Kliny - 1 ar, pod pawilon, cena: 20.000 zł
Winiary - 5 ha, zab. mieszkalno-gosp., cena: 120.000 zł

Lokale użytkowe

Kliny - sprzedaż, lokal ust.-handl., 150 m², cena: 80.000 zł
ul. Krakowska - wynajem, 10 m², oficina, cena: 550 zł/m-c

Wynajem

Cichy Kącik - 70 m², 2 pokoje, jasna kuchnia, balkon, po kapitalnym remoncie, cena: 1200 zł/m-c + media oraz dzierżawa, **ul. Wileńska**, kiosk z ogródkiem pod usługi lub małą gastron., 16 m², woda, prąd, te., 6000 zł za rok z góry
ul. Bałuckiego - 2 pokoje, 50 m², umeblowane, garaż, cena: 350 USD (kaucja 2 miesięczna)
ul. Koberzyńska - 2 pokoje, parter, po malowaniu, 1200 zł + 300 zł czynsz
ok. ul. Chopina - dla obcokrajowców: 1-pokojowe 37 m², pełne wyposażenie, parter, 1000 zł/m-c + media oraz 2-pokojowe, 65 m², lp, cena: 1500 zł/m-c + media
Wola Justowska - 1/2 bliźniaka, 7-pokojowe, garaż, cena: 2000 USD/m-c
ul. Starowiślna - 6 pokojowe, 160 m², lp, 5000 zł/m-c+media
PILNIE POSZUKUJEMY:
 do kupna 2-3 pokojowego mieszkania w dobrej lokalizacji do 120.000 zł
 działek w Krakowie i na obrzeżach na złecenia konkretnych klientów

Biuro Pośrednictwa INTER POLMEX

jedyny przedstawiciel firmy HOLIDAY HOUSE (Teneryfa, Wyspy Kanaryjskie) na Polskę potuldnio oferuje do sprzedaży nieruchomości: apartamenty, rezydencje, pensjonaty, hotele, działki na Teneryfie i pozostałych wyspach archipelagu Wysp Kanaryjskich
Bogata oferta, pełne wyposażenie, atrakcyjne ceny, egzotyczne pejzaże
 Bliższych informacji udziela nasze Biuro



AGENCJA

Sp. z o.o.

Tempus®

OBRÓT NIERUCHOMOŚCIAMI
MARKETING-KONSULTINGKraków, ul. Pędzichów 4/2
tel. 32-60-22, 32-31-67, tel./fax 32-42-86
poniedziałek - piątek 9.00 - 17.00

Mieszkania - sprzedaż

ul. Z. Augusta - ok. 130 m², 4 pokoje, 1800 zł/m² A-1
Os. Stalowe - zaadaptowany strych, 90 m², 5 piętro, 3p.
Cena: 120 tys. zł S-24

POSIADAMY W NASZEJ OFERCIE MIESZKANIA W WIELICZCE

Mieszkania i domy - wynajem

ul. Lea - 84 m², 4p(I), garaż, nowe, 1200 USD L-1
Wola Justowska - 300 m², 4p, tel., 15 arów, 2500 USD K-30
ul. Karmelicka - superlux. apartament, 80 m², I piętro, tel. Cena 2000 USD + media
ul. Karmelicka - 48 m², 2 pokoje, idealne na gabinet.
Cena do uzgodnienia
Rynek Główny - 150 m² na biura, gabinety, 5 pokoi.
Cena 5000 zł + media

Lokale - wynajem

ul. Karmelicka - piwnice, 100 m², wyłącznie gastronomia. Cena 50 zł/m²
ul. Karmelicka - lokal biurowy, 286 m², 2 p., tel., Cena 30 zł/m²

Lokale - sprzedaż

ul. Starowiślna:
lokale handlowe - 14 m², 48 m² - cena 2.000 USD/m²
frontowe - 111 m² - cena 125.000 USD
80 m² + piwnice - cena 80.000 USD
lokal biurowy - 30,38 m² - cena 25.000 USD
kawiarnia - 62,5 m² - cena 55.000 USD

Pensjonaty i domy wczasowe - sprzedaż

Piękny, działający pensjonat z restauracją w zabytkowej części Krakowa, o pow. 1000 m², piwnice do adaptacji. Cena: 850.000 USD

Parcele - sprzedaż

- Usługowe
 - Biały Prądnik - 22, 38a, uzbrojone, cena 15.000 zł/ar
 - Dębniaki - 9 arów, częściowo uzbrojona. Cena 17000 zł/ar. B-1
 - Azory - 67, 59. Cena 3.500 zł/ar, nieuzbrojona, S-10
- Budowlane
 - Swoszowice - działka pod pensjonat - 10,58 ara, uzbrojona. Cena do uzgodnienia S-7
 - Tyniec - 30 ar. Cena: 60.000 zł całość M-15
- Budownictwo wysokie
 - Prądnik Czerwony - 14 arów, uzbrojona. Cena: 17.000 zł/ar. D-1

Domy Kraków, okolice - sprzedaż

ul. Królowej Jadwigi - 280 m², 11, 75 ara, superkomfort. Cena: 230 tys USD do negocjacji, wynajem: 3000 USD K-31
Ruczaj Zaborze - 180 m², 6, 30 ara, stan surowy zamknięty, Cena: 150 tys. zł R-30
Wieliczka - 350 m², dom dwurodzinny, 5, 30 ara, superkomfort. Cena 260 tys. zł W-17
Zielonki - 120 m², 1993 r, 4 pok., 6 arów. Cena: 65.000 USD Z-9
Wola Justowska - 2 domy po 195 m² + garaż (obecnie wykończony), pow. działek: 3,5 a i 4 a. Cena do uzgodnienia
Kocmyrzów - rezydencja 458 m², 50 arów, luksusowo wykończony. Cena: 98.000 USD

KANCELARIA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

CZERNECKI - KUDYK S.C.

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI (KAN)

ul. Szewska 14 Ip.
KAMIENICA „POD ANIOŁKAMI”

☎ 21-95-70; 0602-272152

Mieszkania - sprzedaż

garsoniery:

20 m² - ul. Bronowicka - 48.500 zł

1 pokojowe:

32,2 m² - ul. Powstańców - 60.000 zł
35 m² - ul. Heleny - 65.000 zł
36 m² - ul. Ugorek - 70.000 zł
37 m² - ul. Wystouchów - 63.000 zł

2 pokojowe:

37 m² - ul. Siemaszki - 92.000 zł
40 m² - os. Przy Arce - 75.000 zł
42 m² - ul. Limanowskiego - 70.000 zł
46,5 m² - ul. Młyńska - 92.000 zł
44 m² - ul. Krowoderskich Zuchów - 99.000 zł

3 pokojowe:

48 m² - ul. Armii Krajowej - 115.000 zł

48 m² - ul. Mazowiecka - 125.000 zł
52 m² - os. Centrum D - 105.000 zł
55 m² - ul. Teligi - 80.000 zł
48 m² - ul. Komandosów - ładne - 96.000 zł
55 m² - ul. Sądowa - 110.000 zł
58 m² - ul. Na Błonie - 132.000 zł

4 pokojowe:

90 m² - ul. Wesele - 125.000 zł
76 m² - os. Dywizjonu 303 - 120.000 zł
86 m² - os. II Pułku Lotniczego - 150.000 zł

Mieszkania do wynajęcia:

120 m² - 1/2 domu - ul. Kuryłowicza - 1000 zł/msc
80 m² - 3 pok. - os. Bohaterów Września - 700 zł/msc
50 m² - 3 pok. - ul. Nad Sudołem - 800 zł/msc

Działki

17a - Wola Justowska - 125.000 zł - ładnie położona

ul. Śnieżna - atrakcyjny dom - działka 3,5a - 170.000 USD
ul. Bieżanowska - 1/2 bliźniaka - 158 m² - 155.000 zł

OFERTA SPECJALNA:

Atrakcyjne rezydencje do sprzedaży i wynajęcia na Klinach:

dwa jednakowe nowo wybudowane ładne domy o bardzo wysokim standardzie wykończenia do zamieszkania, każdy o powierzchni 350 m.
cena wynajmu 1800 USD/msc
cena sprzedaży 155.000 USD

7,12a - Wola Justowska - 95.000 zł
7,5a - ul. Ossowskiego - 5500 zł/a - pełne uzbrojenie
20a - Czchów - 800 zł/a
3 ha - Kocmyrzów - 60.000 zł
37a - ok. Alwernia - 15.000 zł

Domy do sprzedaży:

Rząska - 80 m², pow. działka 10a - 135.000 zł - ładnie położony

Modliczka - piękny dom - 155.000 USD
Tyniec - działka 14a, pow. 130 m² - ładny + budynek gospodarczy - 400.000 zł

Oferujemy mieszkania w budowie na Górcie Narodowej oraz przy ulicach, Wesele, Fatimskiej, Krowoderskich Zuchów.

BIURO DORADZTWA PRAWNEGO ORAZ BUDOWLANO TECHNICZNEGO
DLA INWESTORÓW I WYKONAWCÓW
ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ I NOTARIALNĄ

BRACIA STRZELCZYK

31-010 KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 30
TEL. (012) 22-81-67, FAX (012) 22-58-70

WARSZAWA
 TEL. (022) 625-15-15

GDAŃSK
 TEL. (058) 41-90-31

RADOM
 TEL. (048) 63-22-62

BIELSKO-BIAŁA
 TEL. (033) 11-07-00

GDYNIA
 TEL. (058) 20-04-08

OGÓLNOPOLSKIE BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Mieszkania - sprzedaż

M-G, 25 m², **Spółdzielców**, 1p/10p - 55.000 PLN
 M-2, 34,5 m², **Na Błonie**, 1p/10p. - 70.000 PLN
 M-2, 38 m², **Wysłouchów**, 1p/10p. - 65.000 PLN
 M-2, 38 m², **Kijowska**, 2p/4p. - 85.000 PLN
 M-2, 40 m², **Trugutka**, 1p/2p. - 60.000 PLN
 M-2, 55 m², **Milkowskiego**, 0p/4p. - 99.300 PLN
 M-2, 34 m², **Witosa**, 7p/10p - 58.000 PLN
 M-2, 31 m², **Krasickiego**, 1p/4p - 59.000 PLN
 M-2, 32,5 m², **Strzelców**, 2p/4p - 60.000 PLN
 M-2, 37 m², **Prusa**, 2p/4p - 80.000 PLN
 M-3, 38 m², **Gersona**, 11p/11p. - 67.000 PLN
 M-3, 52 m², **Os. Złotego Wieku**, 3p/4p. - 97.000 PLN
 M-3, 45 m², **Wesele**, 0p/4p, odbiór 10.97 - 68.000 PLN
 M-4, 47 m², **Os. Piastów**, 3p/4p. - 80.000 PLN
 M-4, 52 m², **Spółdzielców**, 2p/10p. - 90.000 PLN
 M-4, 54 m², **Al. Pokoju**, w budowie, 3p/8p. - 93.000 PLN
 M-4, 56 m², **tużycka**, 0p/10p. - 89.000 PLN
 M-4, 62 m², **Brodowicza**, 3p. - zaadaptowany strych do wykończenia - 100.000 PLN

Domy Kraków

500 m², działka 8 arów, **Okolice Królewskiej**, 4 kondygnacje, wysoki standard, funkcjonująca restauracja - 400.000 USD
 350 m², działka 28 arów, **Jugowice**, komfortowy, 8 pokoi, basen, garaż - 150.000 USD
 450 m², dz. 20 a, **Opatkowiec**, stan sur. otwarty + lokal prod. 150 m² - 300.000 PLN

Domy poza Krakowem

Krynica - całoroczny, 400 m², działka 5,2 arów atrakcyjnie położony - 260.000 PLN
Witowice Dl. - letniskowy, całoroczny, 185 m², działka 64 ar (las), nad jeziorem Czchowskim, komfortowy - 160.000 PLN
Niepołomice - 250 m², dz. 1 ha - 50.000 USD

Kamienice

Kazimierz, pow. całk. 1540 m² lokal parter front 130 m² wolny, 7 mieszkań w tym 3 wolne - 180.000 USD
ok. Poczty Gł. pow. całk. 1980 m², lokal parter 175 m² - wolny + 660 m² powierzchni wolnej - 650.000 USD
ul. Szlak, pow. całk. 600 m², lokal handlowy 50 m² - wolny, 1 mieszkanie (45 m²) wolne, strych do adaptacji - 117.000 USD

Lokale - wynajem

Floriańska - handlowy, 34 m², oficyna, do adaptacji - 3400 PLN
boczna Floriańskiej - handlowy, gastronomia, 100 m², front, tel. - 6000 PLN
ok. Garncarskiej - biurowy, 107 m², wysoki standard, 2 linie tel. parter - 15 USD/m²

Inne

Kraków Krowodrza - działka komercyjna, 200 m od Nowego Kleparza, 54 ary (możliwość zakupu do 2 ha) - 60 USD/m²
Krynica - obrzeża, pensjonat, stan sur. zamk., pow. 400 m² działka 12 arów - 190.000 PLN
Lipnica Mała - motel do wykończenia, 500 m², działka 50 arów, pod Babią Górą - 3 km od granicy ze Słowacją - 400.000 PLN
Zakopane - działka budowlana, uzbrojona, 43 ar, pod pensjonat - 250.000 USD

OFERTA SPECJALNA

Kraków-Kosocice, 1000 m² powierzchni magazynowej, działka 47 arów, do remontu - 100.000 PLN
Warszawa, ul. Nowy Świat - pawilon handlowy 54 m² parter, sprzedaż - 110.000 USD
Kraków - Szwosowice - rezydencja - 320 m² - 250.000 USD
Olkusz, obiekt turystyczno-gastronomiczny, 340 m², przy trasie E4 - 400.000 PLN + VAT



"RETORYKA 23"

Biuro Obrotu Nieruchomościami i Wycen Majątkowych

mgr inż. Ewa Piotrowska

31-107 Kraków
ul. Retoryka 23

tel. 23-05-04

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

OFERTA SPECJALNA - SPRZEDAŻ

Kamienica - **ok. 29 Listopada**, pow. 165 m², + 115 m² strych do adaptacji, 2 wejścia, 2 linie telefoniczne, ogrzew. gazowe. Cena 160 tys USD
 2 domy z funkcjonującą kawiarnią, działka 30a, domy 330 i 115 m², parking - 400 tys. zł
tużyce k/Kocmyrzowa - dom 270 m², działka 23a, warsztat - 130 tys. zł
 Kompleks obiektów budowlanych ogrodzony, działka 2 ha. Powierzchnia budynków 2645 m² w rejonie podgórskim, **60 km od Krakowa**. Idealny na produkcję - 370 tys. zł
 Budynek 3 kondygnacyjny przy trasie E-40 w **Czeladzi**, działka 6 ar, idealny na hurtownię, bar - cena 150 tys. zł
Zawoja Rybna - pensjonat 350 m² - 85 tys. zł
Okolica Nowego Sącza - na hotel, pensjonat dół - funkcjonująca dyskoteka, góra do wykończenia pow. 500 m² - cena 350 tys do negocjacji

Domy sprzedaż

Krzyszowice - 180 m², 10 ar, nowy - 160 tys. zł
Prądnik Czerwony - stan surowy - 175 tys. zł

Mieszkania sprzedaż

ul. Prusa - 37 m², wysoki standard - 78 tys. zł II/IV
os. Na Skarpie - 52 m², 2+1 - 95 tys. zł II/IV

Mieszkania wynajem

ul. Długa - 1+1, 28 m², lp, tel, meble - 650 + media
ul. Daszyńskiego - 2+1, 46 m², telefon - 1000 zł + media
os. Wola Duchacka - 3+1, umeblowane, telefon - 1000 zł + czynsz
os. Mistrzejowice - 3+1, 72 m², telefon 800 zł + media
ul. Meissnera - 3+1, 65 m² - 1200 zł + media
os. Podwawelskie - 3+1, 65 m² - 900 zł + czynsz + media
os. Oficerskie - 2+1, 40 m², telefon - 700 zł + media
ul. Olszańska - 1+1, 32 m², telefon, meble - 600 zł + media

Domy wynajem

Czernichów - 3 pokoje, garaż - 800 zł
os. Bieżanów - 200 m² - 2000 zł
Jugowice - 300 m², ogród 30a, basen, garaż, telefon, alarm, 6 pokoi, salon, kuchnia, 3 łazienki, przyziemia - 1300 USD + media
ul. Pilotów - 180 m², 6 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, garaż, piwnice, telefon, ogród 5a - 2.000 USD

Działki sprzedaż

komercyjna 45 ar/1200 zł za ar - **Huta** budowlana 14 ar - 1400 za ar **tucznowice**, prąd, woda komercyjna 40 ar - 1300 za ar **Mogilany**, przy Zakopiance budowlana 22 ar z rozpoczętą budową, woda, prąd, gaz, **Wrząsowice** - 27 tys. zł

POSIADAMY SZEROKĄ OFERTĘ MAGAZYNÓW, HAL DO WYNAJĘCIA

POSZUKUJEMY PILNIE:

mieszkań 1 - 2 pokojowych **Prądnik, Olsza, Ruczaj, Podwawelskie, Salwator** działek komercyjnych mieszkań w kamienicy **Salwator** - 100 m²
 Lokalu na aptekę, biuro podróży, sklep, kancelarię prawną

BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

czynne pn. - pt. 9.00 - 16.00

ul. Halicka 9, pok. 319
30-950 Kraków
tel. (012) 21-32-22
w. 14, 65, 67

Działki sprzedaż

Ochojno - 13 ar budowlana - cena 3.000 zł/ar
Owczary - 82 ary w części budowlana - cena 32.000 zł
Wola Justowska - 62 ar M4 - cena 45 USD/m²
ul. Jugowicka - przemysłowa: 91 ar, 60 USD/m²

Działki kupno:

2 działki budowlane obok siebie 5-6 ar lub jedna większa z możliwością podziału w północno - zachodniej części Krakowa w cenie do 6.000 zł/ar
30-40 ar działka komercyjna w **Podgórzu**
5-10 arów bud. - rejon **Kobierzyńska, Biechanowska** 3-4.000/ar

Mieszkania sprzedaż

Loretańska - 3- pok., 121 m², wydzielone hipotecznie, 250.000 zł
Łużycka - 3 pok. 56,5 m² - 1.500/1 m²
Rydla - 2 pok., 50 m², tel. - 97.000 zł

Mieszkania kupno

2 pok. z jasną kuchnią, **Krowodrza** do 800.000 zł
2 pok z jasną kuchnią, 50 m², wykluczone Nowa Huta, Prądnik Czerwony, Podgórze

Wynajem

Ochojno - nowy dom 200 m², dz. 80 ar, 1000 USD
Od lipca **ul. Rogatka** - część domu (I piętro i parter) z garażem, tel., ogrzew. gaz. I piętro 110 m² (4 pok., kuchn., łaz., w.c.), parter 45 m² (dwa pok. łazienka, aneks kuchenny). Możliwość wynajęcia całości na mieszkanie lub siedzibę firmy, ew. mieszkanie + biuro (gabinet lekarski) całość 1.500 USD lub tylko mieszkanie I piętro 110 m² - 1.000 USD

Pilnie poszukujemy do kupna-wynajmu biura 150-200 m² + magazyn 100-200 m², ogrzewany z dojazdem dla TIR

Domy sprzedaż

Stróża - całoroczny, murowany, rekreacyjny, położony w lesie na pld. stoku, dz. 32 a, woda, siła, szambo, pow. ok 70 m². Wnętrze wykończone drewnem - cena 90.000 zł (do negocjacji)



Dom w stanie surowym zamk. (tynki zewnętrzne), segment zabudowy szeregowej, powierzchni użytk. 340 m² - zamienić za dopłatą na mieszkanie 3 -pokojowe w nowym budownictwie (Podgórze, Śródmieście wykluczone), ewentualnie sprzedam, cena 170.000 zł

Zabierzów - budynek usługowo-mieszkalny o powierzchni 252 m², na działce 27 ar. Budynek składa się z hali o wymiarach 11,60 x 15,60; wysokość 4,50 wraz z zapleczem biurowo - socjalnym. Nad częścią socjalną 4 pokoje o pow. 72 m², stych użytkowy 156 m². Cena 230.000 zł



Oferta Specjalna - Grzegórzki - 2 działki (7,5a) - z kamienicą 1.100 m² i lok. użytk. z możliwością wykorzystania pod budowę domu użytk.-mieszkań, cena 700.000 zł



KANCELARIA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI I OBSŁUGI INWESTYCJI

56-21-77

43-54-06

ul. Limanowskiego 1

Pl. Centralny D1

Mieszkania - sprzedaż

Garsoniery i 1-pokojowe

36 m² - **os. Zielone**, filizy, telef. - 58 tys. zł
24 m² - **os. Kazimierzowskie** - 45 tys. zł
25 m² - **Myślenice** - kr. balkon, telefon - 38 tys. zł
34 m² - **ul. Halszki** - loggia - 59,5 tys. zł
36 m² - **ul. Zubrzyckiego** - balkon - 61 tys. zł

2-pokojowe

74 m² - **ul. Sanocka**, part., mozaika parkiet. - 85 tys. zł
50 m² - **ul. Cegielniana** - loggia - 85 tys. zł
37 m² - **Al. Pokoju** - c.kuch. b.ładne, parkiet, filizy, telef. - 74 tys. zł
54 m² - **ul. Dauna** - balkon, park., filizy, telef., b.ładne - 87 tys. zł
44 m² - **ul. Krowoderskich Zuchów** - loggia, filizy, tel. - 99 tys. zł
55 m² - **ul. Miłkowskiego** - loggia, filizy, telefon - 93,5 tys. zł
42 m² - **os. Piastów** - balkon - 80 tys. zł
52 m² - **os. Złotego Wieku** - loggia, telef. - 97 tys. zł
52 m² - **os. Centrum „D”** - balkon, park., filizy, tel., umebl. - 100 tys. zł
41 m² - **ul. Odzańska** - loggia, park., telef. - 82 tys. zł

3-pokojowe

63 m² - **Koszykarska**, nowe, odpis podaf. - 85 tys. zł
68 m² - **ul. Ściegiennego** - loggia, filizy, umebl. kuch. - 105 tys. zł
72 m² - **ul. Barbary** - 2 loggie, parkiet, filizy, telef. - 105 tys. zł
56 m² - **ul. Jerzmanowskiego** - loggia, filizy, telefon - 87 tys. zł
62 m² - **ul. Heleny** - balkon - 100 tys. zł
52 m² - **ul. Teligi** - loggia, parkiet, filizy, telef. - 92 tys. zł

60 m² - **ul. Heitmana** - loggia, telef. - 90 tys. zł
73 m² - **os. Oświecenia** - loggia, telefon - 130 tys. zł

4-pokojowe

68,5 m² - **ul. Gołański** - parkiet, filizy - 115 tys. zł
69 m² - **ul. Lilli Wenedy** - loggia, parkiet, filizy, telef. - 114 tys. zł
71 m² - **os. Dywizjonu 303** - loggia, filizy - 115 tys. zł
73 m² - **ul. Kobierzyńska** - balkon, parkiet, filizy - 118 tys. zł

Mieszkania - wynajem

pokoje z używalnością kuchni i łaz. - 200 - 350 zł
gars. - 22 m² - **os. Słoneczne** - umebl. - 450 zł+opłaty (za 3 m-ce)
garsn. - 25 m² - **os. Jagiellońskie** - umebl. - 350 zł+opłaty (za rok)
gars. - 26 m² - **os. Strusia** - nieumeblowane - 400 zł+opłaty
1 pok. - 35 m² - **ul. Zakątek** - umeblowane, telefon - 700 zł + media
1 pok. - 37 m² - **os. Centrum „B”** - umeblowane - 600 zł+media
1 pok. - 36 m² - **ul. Librowszczyzna** - nieumeblow. - 600 zł + media
1 pok. - 31 m² - **os. Zi. Wieku** - umebl. telef. - 450 zł+opłaty (za 1/2 roku)
1 pok. - 31 m² - **os. Centrum „A”** - umebl. - 400 zł+opłaty (za 1/2 roku)
1 pok. - 26 m² - **ul. Winiarskiego** - umebl. telefon - 500 zł + opłaty (za 1/2 roku)
2 pok. - 48 m² - **os. Słoneczne** - cz. umebl. - 500 zł + opłaty (za 8 m-cy)
2 pok. - 38 m² - **os. Kazimierzowskie** - umebl., telefon - 500 zł+opłaty
2 pok. - 50 m² - **os. Wysokie** - umebl. - 600 zł+media (za 1/2 roku)
3 pok. - 63 m² - **ul. Bojki** - cz.umebl., telefon - 600 zł+ opłaty
3 pok. - 53 m² - **ul. Klemensiewicza** - umebl. telefon - 700 zł+opłaty (za 3 m-ce)
3 pok. - 57 m² - **os. Wysokie** - nieumebl., telefon - 600 zł+opłaty

DOMY I DZIAŁKI - różne lokalizacje

PROJEKTY GOTOWE DOMÓW PONAD 300 OFERT



NIERUCHOMOŚCI
Kraków, ul. Lea 14 B
tel. 36-05-30

Sprzedaż mieszkań

- ul. **Królewska** - 42 m2, 2 pokoje - 99.000 zł
- ul. **Kościuszki** - 48 m2, 2 pokoje, telef. - 110.000 zł
- Prądnik Biały** - 31 m2, 1 pokój - 65.000 zł
- ul. **Sas Zubrzyckiego** - 36 m2, 1 pokój - 57.000 zł
- ul. **Krasickiego** - 31 m2, 1 pokój - 62.000 zł
- Prądnik Biały** - 52 m2, 3 pokoje, 92.000 zł
- ok. **Kazimierza Wlk.** - 50 m2, 2 pokoje - 93.000 zł
- ul. **Krowoderskich Zuchów** - 64 m2, 4 pokoje - 120.000 zł
- ul. **Kijowska** - 37 m2, 1 pok. 81.400 zł

Sprzedaż domy

- Kliny Nowe** - 200 m2, 4,5a, nowy atrakcyjny do wejścia - 310.000 zł
- Myślenice Borzęta** - 220 m2, 70a, starodrzew, dom całoroczny w pobliżu jeziora w Dobczycach - 280.000 zł
- ok. **Michałowic** - 40 m2 + 60 m2 zab. gosp., 5,3a, murowany - 40.000 zł
- Rząska** - 200 m2, 14a, stan surowy zamknięty, bardzo ładny - 200.000 zł
- ok. **29 Listopada sprzedaż budynek biurowo magazynowy** 800 m2, 90a UP, możliwość rozbudowy do 2000 m2 dwie linie telefoniczne, ogrodzone - 900.000 zł
- Libertów** - 70 m2, drewniany, 13a - 95.000 zł
- ok. **ul. Bronowickiej** - 300 m2, 3,5a - 125.000 USD

Wynajem mieszkań

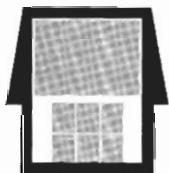
- ul. **Wawrzyńca** - 64 m2, 2 pokoje, meble - 1200 zł
- Łągiwniki** - 40 m2, 2 pokoje, tel., bez mebli - 800 zł
- ul. **Dobrego Pasterza** - 56 m2, 2 pokoje, tel. bez mebli - 1000 zł, możliwość garażu - 100 zł
- ok. **ul. Senatorskiej** - 70 m2, 3 pokoje, tel. meble - 1500 zł
- ul. **Pilotów** - 56 m2, 3 pokoje, tel., meble - 1000 zł
- ok. **Małego Rynku** - 50 m2, 1 pokój, meble, tel. - 500 USD
- ul. **Królewska** - 42 m2, 2 pokoje, meble, tel. - 1200 zł
- ul. **Kazimierza Wlk.** - 56 m2, 3 pokoje, meble, tel. - 1000 zł
- ok. **Rynku Dębnickiego** - 40 m2, 2 pokoje, meble, tel. - 700 zł

Wynajem lokale

- Borek Fałęcki** - 80 m2, 3 m, wysokie, tel. - 1000 zł
- Tonie** - 100 m2 + 60 m2, biura, tel. - 1600 zł
- Libertów** - 570 m2 + 900 m2 plac manewrowy, rampa, 2 hale - 2500 zł
- Rynek Dębnicki** - 39 m2, biura, tel. - 1100 zł
- Rynek Gł.** - 300 m2, tel., oficyna - 18 USD/m2
- ul. **Nadwiślańska** - 100 m2 frontowe, tel. + 12 m2 pokój - 600 zł + 6000 odstępnę
- ul. **Zwierzyniecka** - 110 m2, 4 pokoje, II piętro, tel. - 2500 zł
- Wola Duchacka** - 350 m2, wolnostojące, tel. podjazd dla tira - 5000 zł
- ul. **Starowiślna** - 150 m2, oficyna, biura - 2000 zł
- ul. **Grodzka** - 144 m2, oficyna - 15 USD/m2
- ul. **Karmelicka** - 21 m2, oficyna, sklep - 1000 zł

Wynajem działki

- 37a trasa **Kraków - Zabierzów**, pod komis samochodowy lub inne - 3000 zł
- Teren pod wyciąg narciarski w Szczyrku - 3,36 ha + dom 270 m2 (stan surowy) - 220 tys. zł**



Lokia

- NIERUCHOMOŚCI -

Biuro czynne pn. - pt. 9.00-17.00

31-532 Kraków
ul. Grzegórzecka 17/7a
tel./fax 11 36 90

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM

Pełna obsługa prawna i notarialna

Kamienice do sprzedaży

Estery, Asnyka, Westerplatte, Stawkowska, Ciemna, Izaaka, Stradom, Długa, Kanoniczna, rejon Plant

Kamienice do najmu

Kazimierz - kamienica, 600 m2 po kapitalnym remoncie - 9 tys. USD do negocjacji/m-c

Działki do sprzedaży

- Cianowice** - 1,15 ha, budowlano-rolna - 50 tys. zł
- Łązy (koło Bochni)** - 183 a (18a - bud.) - 1 mln/a.
- Libertów** - 12 a budowlana - 2500 zł/a
- Rabka Zaryte** - 28a, komercyjna-uzbrojona - 40 tys. zł
- Zawada k.Zakliczyna** - 1 ha rekreacja (widokowa) - 100 tys. zł
- Bieńczyce** - 1,80 ha, przemysłowa - 1500 zł/a
- Al. Solidarności, N. Huta** - 21a, przemysłowa - 80 tys. zł
- Rabka - Stone** - 12a, budowlana - 3000 zł/a
- Modniczka** - 11 a - bud. jedn. - 35 tys. zł
- Stróża** - 24 ha komercja - 75 tys. zł
- Zawada Lanckorońska k/Zakliczyna** - 40a budowl., widokowa - 1000 zł/a
- Działka komercyjna - **Rejon Nico** - 1,17 ha - uzbrojona - 9000 zł/a

Domy do sprzedaży

- Modnica** - dz. 10a, pow. 130 m2 - 250 tys. zł
- Dąbrowa Szlachecka** - 80 m2 (do remontu, dz. 37a - 62 tys. zł
- Myślenice** - 300 m2, dz. 9a, murowano modrzewiowy - 150 tys. zł
- Modniczka** - dz. 15 a - 160 tys. USD
- Modniczka** - dz. 15a, pow. 280 m2 - 160 tys. USD
- ul. **Łąkowa** - dz. 4a, pow. 170 m2 (bliźniak) - 250 tys. zł
- gm. **Michałowice** - dz. 5,3a do reontu - 35 tys. zł
- Koźmice Wielkie** - dz. 16a pow. 260 m2 st. sur. zamk. - 98 tys. zł
- Zarzeczce** - dz. 4a pow. 120 m2 - zabud. szereg. - 150 tys USD

Lokale użytkowe do wynajęcia

- Przewóz** - 120 m2 - biurowy - 1.800 złm-c
- ok. **Wieczystej** - 130 m2 - 4 pok. - na biura - 2000 zł/m-c + media
- ul. **Tomasza** - 100 m2 - 4 pok. - 50 zł/m2 + media
- okolice Królewskiej** - 3 pok. (na biura) 104 m2, 700 USD + media/m-c
- ul. **Grzegórzecka** (na biura) 40 m2, lp. 1000 zł + VAT + media/m-c
- ul. **Chodkiewicza** - 200 m2, parter (biura, magazyny), 20 zł/m2 + media
- Rondo Mogiłskie** - 73 m2 na magazyn + zaplecze 23 zł/m2 + VAT + media
- Krowodrza** - 1728 m2 pow. biur. (w biurowcu) 17,50 zł/m2 + vat (z mediami)
- Sułkowice** - hala 1200 m2 - 5 zł/m2

Oferta specjalna - sprzedaż

- Rybitwy** - Hala - 730 m2 - 300 tys. zł
- Obiekt na działalność gospodarczą** 1200 m2, III piętra, dz. 31a - 800 zł/m2

Domy do wynajęcia

- os. Widok-Zarzeczce** - 140 m2 - tel. 2000 USD/m-c + media
- os. Widok-Zarzeczce** - 220 m2, luks. wykończ. 2200 USD + media (miesięcznie)
- Modniczka** - 280 m2, 15a, dz. 2 tel. - 1500 USD/mc+media
- Olsza** - 1/2 domu - 86 m2 z garażem, tel. 1000 USD/m-c + media
- Wola Justowska** - willa 3 rodzinna, 3 garaże, 3 linie tel., 2500 tys. USD - całość
- Jugowice** - 1/2 domu 3 pok. + kuch. 1000 zł + media/m-c

Działki do dzierżawy

Modniczka - 37 a przy głównej drodze - 2500 zł/mies.

Inne

- lokal frontowy 61 m2 - **ul. Kupa** - 2500 zł/m2
- Strych - 243 m2 - **ul. Kupa** - 75 tys. zł
- Mieszkanie do wynajęcia - 3 pok. - 48 m2, **os. Strusia** - umeblowane - 850 zł + media/m-c

Poszukujemy mieszkań, parcel (pod budownictwo M-2, M-3, M-4), domów do sprzedaży oraz lokali biurowych i handlowych do wynajmu.

- ZARZĄD I ADMINISTRACJA NIERUCHOMOŚCI - „LOKIA”**
- przejęcia z administracji gminy
- obsługa prawna
- sprawy nieuregulowane i nietypowe.
- postępowanie spadkowe
- podziały fizyczne

ul. Grzegorzewska 79
31-559 Kraków

tel. 13-63-46, 12-32-77
fax. 11-21-87

**BIURO
BRACIA**

**NIERUCHOMOŚCI
SADURSCY s.c.**

Mieszkania do sprzedaży	Działki budowlane
3 pokojowe	ul. Jasnogórska - komercyjna 4 ha, 5.600 PLN/ar
ul. Królewska - 60 m ² , 5/11p, 135.000 zł	os. Wadów - M4, 8 ar, 1.800 zł/ar
ul. Zbrojów - 61 m ² , 7/11p, 125.000 zł	Bielany - 12 ar, 4.500/ar
ul. Dąb - 48 m ² , 10/10p, 92.000 zł	Bielany - 28 ar, 78.000 zł/całość
ul. Bursztynowa - 63 m ² , par, 98.000 zł. odbiór VI/98	Michałowice - 30 ar/15 bud, 36.000
2 pokojowe	Węgrzce - 9 ar, 36.000 zł/całość
ul. Złocieniec - 36 m ² , 1/3p. - 59.000 zł	Brzostkwinia - 84 ar/14 bud, z altaną - 42.000/całość
ul. Młyńska - 47 m ² , 1/4p. - 90.000 zł	Szczyglice - 10 ar, 35.000/całość
ul. Dworcowa - 48 m ² , 2/4p. - 84.000 zł	Stróża - 7 ar, 7.000/całość
ul. II P. Lotniczego - 51 m ² . - 87.000 zł	Węgrzce Wlk. - 8 ar, 30.000/neg.
ul. Dąbie - 50 m ² , 9/10p. - 85.000 zł	Domy letniskowe
ul. Włotowa - 35 m ² , 1/4p. - 70.000 zł	Jawornik k/Myślenic - 100 m ² . dz. 50 ar, 72.000 PLN
1 pokojowe	Stróża - 110 m ² , dz. 10 ar, 150.000 PLN
ul. Rzeźnicza - 34 m ² , 1/4p. - 80.000 zł	Jezioro Rożnowskie - 60 m ² , dz. 4 ar, bezpośredni dostęp do jeziora, 79.000 PLN
ul. Strzelców - 32 m ² , 2/4p. - 60.000 zł	

!!! MIESZKANIA I DOMY NA KREDYTY!!!

BIURO CZYNNÉ PN-PT 8.00-20.00, SOB. 9.00-14.00

ZAPRASZAMY!!!!

ARENDA Sp. z o.o.

31-128 Kraków, ul. Karmelicka 57
tel. 34 22 63, 34 33 18

Zapraszamy pon. - pt 10 - 18

Mieszkania

Kupię

- 1 pok., 1-3 p., do 50.000, dowolny rejon, 318/M
- 1 pok., ok. 35 m², Prokocim, Bieżanów, 323/M
- 2 pok., do 50 m², do kapitalnego remontu, do 60.000, os. Zielone, Kolorowe, 304/M,
- 2-3 pok., do 60 m², do 5 p., tel. Prądnik Czerwony lub okolice, 286/M
- 2-3 pok., ok. 50 m², Krowodrza, Mistrzejowice, Oświęcienia, 317/M
- 3 pok., 1-3 p., ok. 70-100 m², Krowodrza, Dębniaki, Salwator, do 170.000, 274/M
- 3 pok., do 85.000, Olsza, Wola Duchacka, 322/M
- Garsoniera, Nowa Huta, 278/M

Sprzedam

- 1 pok., 30 m², 57.000, Wola Duchacka, 328/M
- 1 pok., 36 m², standard, 2 p. 59.000, Wola Duchacka, 309/M
- 1 pok., 37 m², 2 p, 70.000, Bieżanów, 306/M
- 1 pok., 36 m², Płaszów, 52.000, parter, tel., 324/M
- 2 pok., 45 m², tel., standard, 85.000, 320/M
- 2 pok., 50 m², 11 p., filizy, loggia, tel., Krowodrza, 93.000, 310/M
- 2 pok., 50 m², Aleja Pokoju, 105.000, 305/M
- 4 pok., 64 m², filizy, boateria, loggia, tel., Krowodrza, 120.000, 314/M
- 4 pok., 80 m², nowe, parter, Krowodrza, 144.000, 327/M

Zgłoszenia zamian do 30 maja 1997
przyjmujemy **bezpłatnie**

KUPNO • SPRZEDAŻ • WYNAJEM • ZAMIANA

Spółdzielcze Biuro Obrotu Nieruchomościami S.M. „Czyżyny”

Kraków, os. Dywizjonu 303. Paw. nr 1
tel. 47-10-14, fax 47-10-15

Domy do sprzedaży

Rząską - dom wolnostojący, do wykończenia, 3 kondygnacje, pow. 220 m², działka 5,5a, cena: 245 tys. zł

Grębatów, ul. Luborzycka - dom wolnostojący, II-piętrowy, pow. 280 m², działka 17a, garaż w osobnym budynku, cena: 300 tys. zł

Stulechów - pow. 600 m², 2 kondygnacje, 2 garaże, działka 10,5 a, cena: ok. 700 tys. zł

Bielany - pow. 550 m², stan surowy zamknięty, 3 kondygnacje, 2 garaże, działka 4,5a, cena: 300 tys. zł

Łuczanowice - stan surowy otwarty, pow. 100 m², parterowy z możliwością adaptacji poddasza, działka 29a, cena: 55 tys. zł

Żbik k/Krzyszowice - pow. ok. 90 m², działka 28a, dom murowany parterowy, stodoła, ogród, ok. 40-letni, cena: 70 tys. zł

Słomniki - dom murowany, parterowy, działka 6a, cena: 30 tys. zł

Siepraw - dom, garaż, bud. gospod., pow. 100 m², 2 kondygnacje, tel., działka 31a, cena: 180 tys. zł

Sprzedaż mieszkań

M-1 pow. 25 m², IVp. - ul. **Willeńska**, cena 50.000 zł

M-2 - pow. 32,5 m², IIp - ul. **Strzelców**, cena: 60.000 zł

M-2 - pow. 31 m², IIIp, os. **Szklane Domy**, cena : 47.000 zł

M2 - pow. 32,7 m², I p, os. **Hutnicze**, cena: 63.000 zł

M-3 - pow. 50 m², IIIp, ul. **Stojalowskiego**, cena: 75.000 zł

M-3, pow. 48 m², IIIp, os. **Oświęcienia**, cena: 82.000 zł

M-5 - pow. 73 m², Xp, os. **II Pułku Lotniczego**, cena: 117.000 zł

Wynajem

M-5 - pow. 110 m², IIp, ul. **Zwierzyniecka**, cena: ok. 2500 zł/mies + media

dom- piętro - pow. 80 m², - ul. **K. Hoffmanowej**, cena: 1500 zł/mies. + media

lokal użytkowy - pow. 50 m², front - ul. **Zwierzyniecka**, cena: 1400 zł. mies + media.

Zapraszamy do naszego biura
pon.-piąt. od 8.00-15.00, wt. od 8.00-18.00, pok. nr 3

CENTRUM - OKOLICE WAWELU - MIESZKANIA W NADBUDOWIE TERMIN REALIZACJI LISTOPAD 1997

Mieszkania sprzedaż

ul. Rydla - 2 pok., 50 m², cena 105.000 zł

ul. Starowiśnia - 51 m², cena 90.000 zł

ul. Królewska - 50 m², cena 110.000 zł

ul. Ractawicka - 2 pok, 40 m², cena 95.000 zł

Domy - sprzedaż

Bibice - stan surowy, cena 120.000 zł

Suchedniów k/Kielc - 180 m², dz. 22,4 a, drewniany + murowany budynek z garażem 120 m² + siła, cena 85.000 zł

Wadowice - dz. 6,20a, 220 m² + kawiarnia w centrum, cena 75 tys USD

Skala - kamienica w centrum, dz. 5a, pow. użytkowa 200 m² + sklep front, cena 77.000 zł

Olsza - 120 m², dz. 3a, cena - 70.000 USD

Bęczarka - stan surowy, dz. 18a, cena - 60.000 zł

ul. Ks. Józefa - 170 m², cena - 87.000 USD

Działki - sprzedaż

Michałowice-Wilczkowice - 22,5a, cena 950 zł/a

Mogilany - 22a, cena 1200 zł/a

Jerzmanowice - 13a i 1,46 ha, cena 500 zł/a

Słomniki - 30 a, cena 300 zł/a

Chełm - 20 a, cena 10.000 zł/a

Grębatów, 3 działki po 7a, cena 2.000 zł/a

Lubocza - 45a, komercyjna 1.200 zł/a

Zabierzów Bocheński - 88a w tym 30a, bud, cena 20.000 zł

Zabierzów - bud. usługowa 52a, cena 1.000 zł/a

Komatka, Zbiornik Dobczycki, 23a, woda, prąd cena 20.000 zł

Bibice - 10a, cena - 50.000 zł do neg.

Stróża - 30a, cena 1000 zł/a

Wynajem

Lokal biurowy 70 i 140 m², ul. **Basztowa**, cena 35 zł/m²

Lokal biurowy - różne powierzchnie, cena do neg.

ul. **Smoleńsk** - piwnice do remontu, 120 m², cena 8 zł/m²

ul. **Lea** - garaż, cena 200 zł/m-c

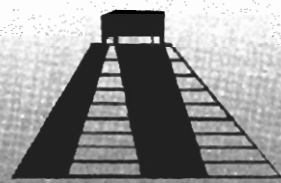
Inne

Garaż - ul. **Ptasia**, murowany z kanałem, cena 10.000 zł do negocjacji

Garaż - ul. **Emaus**, cena 17.000 zł

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA - ZAPRASZAMY

AKR
22-32-08
Kraków, ul. Tatarska 5



Agencja Nieruchomości

„Zofia”

pon.-pt. 14⁰⁰ - 17⁰⁰

34-500 **Zakopane**
ul. Kasprowicza 31a
tel/fax 0-165 68-109

Mieszkania - sprzedaż:

3 pok. 64 m2, **os. Szymony** - 170.000 zł
5 pokoi - 130 m2, **ul. Tetmajera** - 300.000 zł
garsoniera 26 m2, **ul. Krzeptówki** - 35.000 zł

Lokale do wynajęcia:

50 m2 sklep **centrum Nowy Targ** - 800 USD

Nieruchomości komercyjne:

Lipnica - motel, st. sur., z. działka 0,5 ha - 300.000 zł
Szczawnica - centrum pensjonat z cz. gastronom. dz. 8a - 360.000 zł
Zakopane - pensjonat 20 mn - 220.000 USD
Zakopane - ośr. wyp. 45 mn - 1 mln zł

Domy

200 m2, dz. 800 m2 - **Poronin** - 105.000 USD
120 m2+ 300 m2 w budowie dz. 1 ha **Dzianisz** - 50.000 USD
200 m2, dz. 470 m2 **Zakopane** - 130.000 USD
200 m2, dz. 950 m2 **Zakopane** - 200.000 USD
190 m2, dz. 656 m2 - **Poronin** - 90.000 USD

140 m2, dz. 923 m3 - **Kościelisko** - 360.000 zł
60 m2, dz. 1000 m2 - **Kościelisko** - 35.000 USD
30 m2, dz. 1,22 ha z sadem - **Lipnik k/Myślenic** - 85.000 zł
160 m2, dz. 16 - **Krzeptówki** - 100.000 USD

Działki budowlane:

14a - **Zakopane Cyrhla** - 70.000 PLN
15a - **Zakopane Zwijacze** - 90.000 zł
12a - **Zakopane Krzeptówki** - 140.000 zł
15a - **Zakopane Zoniówka** - 60.000 zł
31a - **Zakopane Skibówki** - 150.000 zł
21a - **Czarna Góra** - 95.000 zł
28a - **Murzasiczle** - 260.000 zł
15a - **Kościelisko** - 140.000 zł
15a - **Bukowina Tatrzńska** - 120.000 zł
65a - **Warszawa - przy autostradzie Warszawa - Radzymin** - 175.000 USD
15a - **Zakopane - Zwijacze** - 35.000 USD
64a - **Zakopane - Olcza** - 40.000 USD
25a - **Kościelisko** - 125.000 USD
21a - **Zakopane Bogdańskiego** - 42.000 USD



PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE S.C.
EURO-DOM
31-406 Kraków al. 29 Listopada 81

tel./fax (012) 12-69-26, 090 36-15-14, 0602 22-77-16

Działki budowlane Kraków:

17a - **Sidzina** - 2700/a
21a - **Swoszowice** - 60.000 zł
8a - **Chelmońskiego** - 7000/a
15a - **Na Polach** - 5000/a
27a - **Wola Justowska** - 3000 USD/a
12a - **Bielany** - 3800/a
7,5a - **Kurdwanów** - 2000/a
25 ha - **Kliny** - 12 USD/a

Działki budowlane poza Krakowem

17a - **Krzyszowice** - 40.000 zł
43a - **Celiny Przesławskie** - 15.000 zł
9a - **Węgrzce** - 48.000 zł
26a - **Węgrzce** - 2000/a
37a - **Michałowice** - 1500/a
30a - **Michałowice** - 36.000 zł
15a - **Jasień** - 7000 zł
8a - **Gródek n/Dunajcem** - 22.500 zł

Domy:

Pisary - 300 m2/20a, komfort - 65.000 USD
Brzesko - 90 m2/36a, drewn. 35.000 zł

Domek komfortowy + dz. rekreac. **Dobczyce** - 50.000 zł

Tereny komercyjne:

7 ha - **ul. Jasnogórska** - 7000/a
2,3 ha - **ul. Gdynska** - 5000/a
1,20 ha - **ul. Stawowa** - 5000/a
4,00 ha - **ul. Telewizyjna** - 50 USD/a
48a - **ul. Jasnogórska** - 1,6 mln

Obiekty przemysłowe:

Swoszowice - 500 m2 - 2,9 mln + vat
Cystersów - 2000 m2 - 3,2 mln
Stomniki - 3 hale + 1,37 ha - 3,0 mln

Mieszkania

M3 - 50 m2 - **Azory** - 1,1 mln

Do wynajęcia:

Duże mieszkania w rejonie **ul. Dobrego Pasterza** - do zasiedlenia od IX.97 r.

BIURO NIERUCHOMOŚCI CZYNNE
OD PONIEDZIAŁKU DO PIĄTKU W GODZ. 10.00-18.00
ZAPEWNIAMY SZYBKĄ I KOMPETENTNĄ OBSŁUGĘ

FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLANA „HEJNAR”
POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI
mgr inż. arch. Anna Hejnar
Kraków, Al. SŁOWACKIEGO 48
tel. 33-48-88
Czynne od pon. - piątku (10.00 - 17.00)

Magazyny - wynajem

Magazyn 300 m2, ogrzany, piwnica **centrum Krakowa** - 20 zł/m2 + VAT

Magazyn lub warsztat, 120 m2, **pod Krakowem** - 700 zł/mies.

Magazyn 2000 m2, ok. **ul. Starowiśnej**, ogrzewany - 20 zł/m2 + VAT

Magazyn + biura ew. produkcja 290 m2, telefon - **ok. ul. Opolskiej** - 15 zł/m2+VAT

Lokale użytkowo-wynajem

Lokal sklepowy z witrynami 50 m2 - **centrum Krakowa**, 120 zł/m2 + media

Biuro, 3 pomieszczenia, 42 m2, lp, telefon, **ok. ul. Focha** - 1100 zł + media + VAT

Lokal sklepowy z witrynami, 160 m2 **Śródmieście**, 5400 zł/mies. + media + VAT

PROJEKTOWANIE - WYKONAWSTWO

Pomieszczenia biurowo-ekspozycyjne ok. 150 m2, **Al. Słowackiego** - czynsz do uzgodnienia.

Hale magazynowe - sprzedaż

Hala magazynowa 840 m2, w tym 100 m2 biura, ogrzewane, z rampą, działka 17 arów, 420 tys PLN, **ok. ul. Wadowickiej**

Hala magazynowa 360 m2, 2 kondygnacje w tym biura ogrzewane, 290 tys PLN, **ok. ul. Wadowickiej**

Obiekt gospodarczo-usługowy, 700 m2 z biurami i mieszkaniami, działka 18 arów **Zabierzów**, 350 tys PLN

Mieszkania - wynajem

Mieszkanie 3 pokoje, 60 m2, lp - **os. Widok** - 1000 zł/mies. + opłaty

Domy - wynajem

Dom - 250 m2, 2 lokale handlowe na parterze, **ok. ul. Meissnera** - 6000 zł/mies



ul. Karmelicka 17
tel. (012) 22-80-45
Al. Słowackiego 11b/23
tel. (012) 32-12-10
czynne: pon.-pt. w godz. 10-18

Mieszkania

ul. Przemyska - poddasze do adaptacji V kondygnacja 220 m2, cena 80.000 zł

ul. Traugutta - mieszkanie 2 pokojowe 40 m2, I piętro, oficyna, telefon - 62.000 zł

ul. Fr. Nufflo - mieszkanie 2 pokojowe 50 m2, loggia, balkon, I piętro, parkiety, telefon - cena 33.000 USD

ul. Klemensiewicza - mieszkanie 3 pokojowe 50 m2, loggia, telefon III piętro - cena 87.000 zł

Wola Duchacka - nowe mieszkania z odpisem podatkowym:

I piętro - 78 m2 - 140.000 zł

wysoki parter - 52,5 m2 - 90.000 zł

wysoki parter - 47,7 m2 - 82.000 zł

wysoki parter - 27 m2 - 48.000 zł

Domy

ul. Obrony Tyńca - dom do zamieszkania 250 m2 na parceli 22 ar - cena 200.000 zł

ul. Chelmońskiego - zab. szeregowa, stan surowy zamknięty 220 m2, pełne uzbrojenie, odpis podatkowy - cena 175.000 zł

Wola Duchacka - dom 220 m2 do zamieszkania na parceli 7,5 ar, telefon, flizy, parkiety - cena 112.000 USD

Kamienice

ul. Siemiradzkiego - 1/3 udziału w kamienicy z lokalami usługowymi na parterze. W udziale wolne mieszkanie komfortowe 130 m2 II piętro - cena 350.000 zł

ul. Filipa - kamienica 1100 m2 wolne małe lokale, działka 5,2 ar - cena 110.000 USD

Działki

Libertów-Brzyczyna - działka 30 ar w tym 12 budowlane - cena 36.000 zł

Gaj - działka 9 ar, plan zagospodarowania, projekt domku - cena 14.000 zł

ul. Zakopiańska - działka mieszkaniowo-usługowa 5,3 ar - cena 70.000 zł

ul. Bronowicka - dz. komercyjno-usługowa 3,1 ar - cena 26.000 USD

Rejon ul. Saskiej - działka produkcyjno-usługowa 33 ar - cena 250.000 zł



**PRZEDSIĘBIORSTWO
USŁUGOWO - HANDLOWE**
Spółka z o.o.
31-159 Kraków, Al. J. Słowackiego 29

Biuro Obrotu Nieruchomościami
Kraków, ul. Bieńczycka 168
tel. 43-00-25, fax 43-67-55

LOKALE HANDLOWE
sprzedaż - najem
w Centrum Handlowym "TOMEX"

Domy do sprzedaży

Dworek w **Jaśkowicach**, 3,5 ha gruntu, w tym 2 ha budowlane, uzbrojone

Dom 150 m², na działce 8a, **Wola Justowska**, cena równoważność 115 tys USD

Dom wolnostojący w **Ustroniu Morskim**, pow. 220 m², działka 5a, 800 m od morza, 12 km od **Kołobrzegu**, cena 200 tys. zł

Dom nad jeziorem **Rożnowskim**, na działce 4a, cena 80 tys. zł

Mieszkanie hipoteczne w **Kołobrzegu** - 82 m², trzy pokoje, cena 110 tys. zł

Działki

Wola Justowska - 37a budowlana, ogrodzona, uzbrojona
Bielany - 38a
Zabierzów - 22a
Sidzina - 30a
Las 2 ha w okolicach **Kalwarii Zebrzydowskiej**

● Poszukujemy do kupienia mieszkania około 80 m², 4 pokoje, w okolicach **Białego** lub **Czerwonego Prądnika**

pełna obsługa prawna i notarialna

Pośrednictwo Nieruchomości "GMACH"

Kraków, ul. Zybkiewicza 2/6

tel. (012) 23-06-05, 22-95-66 w 208

Domy do sprzedaży

Wolnostojące

Kliny - 220 m², nowy, stan surowy zamknięty, działka 4 ary, cena 250.000 zł

Rząska - 320 m², nowy, 245.000 zł, działka 7 arów

Swozowice - 220 m², 10-letni, działka 12 arów, cena 270.000 zł

Ruczaj - 230 m², 7 letni, działka 7 arów, cena 85.000 USD

Śródmieście - 170 m², 5 letni, działka 5 arów, cena 100.000 USD

Libertów - 210 m², 10 letni + budynek gosp., cena - 180.000 USD

Wróblowice - 220 m², 10 letni, działka 10 arów, cena - 260.000 zł

Okolice Mackiewicza - 200 m², działka 6 arów, cena - 275.000 zł

Kliny - 220 m², - stan surowy zamk. dz. 4 ary, cena - 250.000 zł

Modlnica - 110 m², 10 letni, działka 9 arów, cena - 245.000 zł

Piaski Wielkie - 300 m², działka 6 arów, cena - 290.000 zł

Bieżanów - 200 m², 20 letni, działka 15 arów - 170.000 zł

Huta - Stoki, nowy wykończony, działka 5 arów - 100.000 USD

Rząska - 200 m², do niewielkiego wykończenia - 300.000 zł

Borek Fałęcki - 300 m², nowy, działka 6 arów, stan surowy zamknięty, cena 180.000 zł

Zakopiańska - 220 m², działka 10 arów, 10 letni - 170.000 zł

W zabudowie szeregowej

ok. **ul. Zdrowej** - 300 m², dz. 4 ary, st. sur. zamk., cena - 300.000 zł

Tonie - 310 m², dz. 4 ary, st. surowy zamknięty, cena - 220.000 zł

Kliny - 280 m², działka 4 ary, nowy wykończony, cena - 260.000 zł

1/2 bliźniaka **Batowice** - 140 m², działka 4 ary, odrębne wejście, garaż, cena - 130.000 zł

Domy poza Krakowem

Niepołomice, Kryspinów, Modlica, Bieżanów, Kocmyrzów, Bolechówice, Siepraw, okolice Wieliczki.

Mieszkania do sprzedaży

2 pok. **Os. Oświecenia** - 48 m², III/IV - 85.000 zł

2 pok. **Wrocławska** - 48 m², II/IV - 100.000 zł

2 pok. **Kozłówek** - 52 m², II/X - 90.000 zł

4 pok. **N. Huta** - 73 m², VIII/XI - 110.000 zł

4 pok. **Mistrzejowice**, II/X, standard - 115.000 zł do negocjacji

3 pok. **Prądnik Czerwony** - 50 m², nowe, IV/IV - odpis

3 pok. **Prokocim** - 52 m², I/IV, tel., parkiet - 89.000 zł

2 pok. **Prokocim** - 48 m², IIp., tel., parkiet - 83.000 zł

2 pok. **Śródmieście** - II/IV, 50 m², wysoki standard - 120.000 zł

Teren komercyjny z zabudowaniami do remontu na obszarze 1,2 ha, pięknie położony, dobry dojazd, okol. **Rząski**, cena 330.000 zł



Pośrednictwo w Handlu Nieruchomościami
PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANA
mgr inż. arch. **BOGUSŁAW DANIELAK**

ul. św. Filipa 25, lp
Kraków

tel. 23-23-49
pon. - piąt. 8.30 - 16.00

Mieszkania wynajem

Garsoniera - 25 m² umeblowana 1 osobie 420 zł - **Wieżysta**

2 pok. - 38 m² nie umebl. 650 + media - **ul. Koszykarska**

3 pok. - umebl. 900 zł + media - **Kurdwanów**

3 pok. - umebl. 1000 + media - **os. Teatralne**

3 pok. - nie umebl. 550 + media - **Złotego Wieku**

3 pok. - umebl. 1000 + media - **Azory**

Mieszkania sprzedaż

2 pokojowe - 50 m², 90 tys. zł - **os. Dywizjonu**

3 pokojowe - 52 m², 99 tys. zł do negocjacji - **Prokocim**

3 pokojowe - 55 m² + garaż, 115 tys. zł - **ok. 29 Listopada**

Domy sprzedaż

Dom dwurodzinny 300 m² sur. zam. 5a działka - 250 tys. zł - **Łagiewniki**

Dom drewniany, 35a działka, zabud. garaż **ok. Niepołomice** - 50 tys. zł do negocjacji

Wola Justowska - 200 m² + 40a działka - 400 tys. zł

Działki sprzedaż

Wola Justowska - działka po 35 USD/m²

Stary Bieżanów - 4,6a - 14 tys. zł całość

Huta - Wadów - 2 działki po 5a, 1 działka 7a + 80a rolne do uzg.

Firma „SOBOL'A”

**NOWE MIESZKANIA
Z TARASEM LUB OGRODEM**
przy ul. Gwiazdziej
CENA 1590 zł/m²

MGR ARTUR SOBOL

KRAKÓW UL. CEGLARSKA 6 TEL./FAX (012) 66-54-48, (090) 333-823

do sprzedaży:

garaż murowany 18 m², ul. Wybickiego - 11.000 zł

działka budowlana, ul. Podleśna 9a, uzbrojona

poszukujemy:

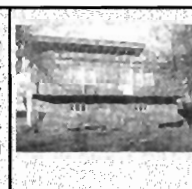
działka przemysłowa ok. 50 a przy drodze na Warszawę

hala do wynajęcia ok. 400 m² z zapleczem socjalnym

Poszukujemy wolnej kamienicy, działki w **Podgórzu**.



Węgrzce W. - 65 m² + 2,5 ar, 3 pok., łoż., c.o., drewniano - murowany - cena 40.000 zł



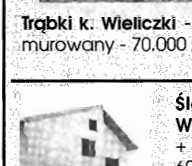
Raciborsko k. Wieliczki - 170 m² + 30 ar do remontu - 65.000 zł (do negocjacji)



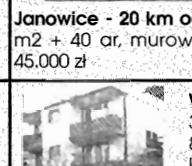
Trąbki k. Wieliczki - 115 m² + 40 ar, murowany - 70.000 zł



Janowice - 20 km od Dobczyc - 70 m² + 40 ar, murowany z 1960 r. - 45.000 zł



Śledziejowice k. Wieliczki - 300 m² + 9 ar st. surowy - 60.000 zł



Wieliczka - 350 m² + 5,4 ar, 8 pok., superkomfort + garaż + telefon - 260.000 zł



Wieliczka - 250 m² + 5 ar - 105.000 zł stan sur. zamkn.



Wieliczka - 250 m² + 2,5 ar - st. sur. zamkn., zab szereg - 103.000 zł



56-49-20

56-42-56

Poszukujemy: stare domy, domy do remontu i w st. surowym zamkniętym w **Wieliczce** i do 10 km na południe - tel. 78-56-69 (7-11, 19-20)

KNN

development

www.dots.krakow.pl/KNN

www <http://www.dots.krakow.pl/knn>
 e-mail knn@bci.krakow.pl
 30-504 Kraków ul. Grodzka 9 III piętro
 Telefony **0602 304-265**
 22-78-75, 21-76-87, 22-78-41 w. 320, 321
 Fax 21-76-87 w. 303

SNO **12 104**.....
 nr identyfikacyjny oferty

31-308 Kraków Nałkowskiego 10
 tel 36-08-68, fax 36-79-45
 Zakopane Kasprowicza 31a
 tel (0165) 68-109

Oferujemy lokale do kupienia w :

NOWOPOWSTAJĄCYM PASAŻU HANDLOWO USŁUGOWO - ROZRYWKOWYM W POŁĄCZONYCH OFICYNACH KAMIENIC NA UL. GRODZKIEJ <http://www.dots.krakow.pl/knn> tel 0602 304265
OKAZJA DO WYNAJĘCIA jedyny gotowy lokal o powierzchni 270m2 przeznaczony na działalność restauracyjno-gastronomiczną knn tel 0602 304265

Cena metra kwadratowego lokalu 2000 USD. Planowany termin oddania inwestycji: czerwiec 1997

Ponadto w tym samym pasażu prowadzimy sprzedaż apartamentów mieszkalnych:

I piętro-88.07 m2, II piętro: 38.06 m2, 52.38 m2, 52.97 m2, III piętro: 47.42 m2, 48.36m2, 54.85 m2. Cena metra kwadratowego: 2000 USD, tel. 0602 304265



WĘGRZCE 2000

Nowoprojektowane centrum usługowo - handlowe przy zbiegu drogi szybkiego ruchu E7 w kierunku na Warszawę i północno - zachodniego odcinka obwodnicy krakowskiej (Katowice - Warszawa). Obszar przeznaczony jest pod kompleksowe zagospodarowanie obiektami usługowo-handlowymi. Wszystkich zainteresowanych tego rodzaju inwestycjami prosimy o kontakt: KNN 0602 314265 nr 04/ 253, <http://www.dots.krakow.pl/knn>, tel. 0602 314924

WĘGRZCE - dom wolnostojący jednorodzinny, powierzchnia: 370 m2, 7a działki, 4 kondygnacje, podpiwniczony, kryty dachówką, położony w cichej i spokojnej części miejscowości na południowo - wschodnim stoku. Cena: 80000 USD, 04/283 <http://www.dots.krakow.pl/knn>, tel. 0602 314924

WĘGRZCE - 12 arów, budownictwo jednorodzinne, cena: 60.000 PLN, nr 04/253, tel. 0602 314924

KAMIENICA DO KUPIENIA ul. KRÓTKA - dwa budynki: parterowy i piętrowy połączone w kształcie litery L. Całkowita powierzchnia zabudowy wynosi 540m2, powierzchnia działki 1109m2. W budynku jednopiętrowy znajduje się 150 m2 powierzchni biurowej o duże, luksusowe mieszkanie oraz częściowo zaadaptowane poddasze. Budynek parterowy składa się z 230m. powierzchni usługowej i 90 m. powierzchni gastronomicznej. Obiekt po generalnym remoncie adaptacyjnym. Cena 700.000 USD.

DOM DO KUPIENIA: DOBCZYCE - nowy dom dwukondygnacyjny z poddaszem mieszkalnym o powierzchni całkowitej 297m2, sześć pokoi, dwie kuchnie, trzy łazienki, całość o ponadprzeciętnym poziomie wykonania, przygotowane pomieszczenia na saunę i basen, wszystkie media, ogrzewanie węglowe i gazowe, posadzki drewniane i terakotowe, działka 6arów, cena: 250.000 zł, 4 / 282

MIESZKANIA: Mieszkanie przy ul. Kobierzyńskiej o powierzchni 64 m2 w cenie 120.000 PLN, w bloku mieszkalnym. Lokal może pełnić funkcję mieszkalną, biurową i usługową. 4/264

Mieszkanie przy ul. Traugutta o powierzchni 45 m2 w cenie 85.000 PLN, na parterze w czterokondygnacyjnym budynku, dwupokojowe z jasną kuchnią w kamienicy, o usytuowaniu frontowym, z telefonem i wszystkimi mediami, 4/262

DO WYNAJĘCIA:

ul. **FLORIAŃSKA** - lokal mieszkalno - biurowy o powierzchni 200 m2, dwa pokoje na pierwszym piętrze, zabytkowe stropy, cena: 2500 USD, 4 / 286

BIELANY - 12 arów, budownictwo jednorodzinne, częściowo uzbrojona, cena: 48.000 PLN 4/254

ul. **KAPELANKA/ BROŻKA** - 32 ary **DZIAŁKA KOMERYJNA**, atrakcyjnie zlokalizowana, uzbrojona, cena: 150.000 USD

CENTRUM KAPITAŁOWE

- do wynajęcia

Kalwaryjska - pomieszczenia biurowe klasy A w Centrum Kapitałowym, I piętro, sufit podwieszane fiży, terakota, jedna linia telefoniczna zewnętrzna, dowolna ilość linii telefonicznych wewnętrznych, parking, 24 h ochrona obiektu, Powierzchnie od 30 mkw na I piętra, 550 mk na II piętrze, 800 mk w nowopowstałym biurowcu, Czynsz: 20\$/ mk. Oferty i zapytania prosimy kierować KNN 0602 304265 <http://www.dots.krakow.pl/knn> nr oferty 1210400060



Wyjątkowo atrakcyjna działka komercyjna położona u zbiegu ulic Kalwaryjskiej i Smolki, z projektem budynku biurowo - usługowego (8000 m2). Zainteresowanych prosimy o kontakt: tel. 0602 304265 ul. **KALWARYJSKA** - wolna, trzykondygnacyjna kamienica o powierzchni 1195 m2 (parter: 438m2, piętro: 553 m2, poddasze: 203 m2) do wynajęcia np. na siedzibę banku. Koncepcja adaptacji i rozbudowy przewiduje zabudowę podwórka, a poprzez wykorzystanie ukształtowania terenu stworzenie parkingu na dachu rozbudowanej części obiektu dostępnego z ulicy Zamojskiego. 04/265, KNN tel. 0602 304265

BIZNES OFERTA

- CENTRUM INWESTYCYJNE ZABŁOCIE

Obiekt biurowo - usługowo - produkcyjny, powierzchnia całkowita 16.000 m2, w projekcie parking na 350 samochodów, plac manewrowy, windy towarowe, zaplecze socjalno - biurowe o powierzchni 8.000m2, działka 25.000 m2, możliwość podziału. Do sprzedania lub wynajęcia. Oferty kierować do KNN development.



DANE O DZIAŁCE

Dojazdy na obiekty dwustronne, bliska odległość od centrum miasta, stacja załadunkowa. Łączna powierzchnia działek: 24.640m2

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I KUBATURY BUDYNKÓW

Lp.	Budynek	Pow. zab. m2	Pow. uż. m2	Kubatura całkowita m3	Pow.
1	Budynek 3a	815,4	4.100	23.167	—
2	Budynek 3b	1.412,4	5.600	34.820	—
3	Budynek 3c	1.412,4	5.600	34.820	—
4	Magazyn 3d	2.150,0	—	56.000	13.255
RAZEM		5.790,2	15.300	148.807	13.255

ZAKOPANE

Działka komercyjna w Śródmieściu (1250m2), uzbrojona, cena: 125.000 USD, 04/272, tel. 0602304265

Pensjonat - położony w centrum Zakopanego, murowano - drewniany, 14 pokoi, 4 łazienki, 7 arów działki, telefon. Piękny widok na góry, cena: 350.000 zł, 04/277, tel. 0602 304265

Rezydencja położona w Zakopanem - Bystrze do niewielkiego wykończenia, składająca się z 8 pokoi, wysokiego przyziemia, garażu na dwa samochody, z widokiem na kotłnię zakopiańską, cena : 170.000 USD, 04/726, tel. 0602 304 265

Stylowy dom drewniany w centrum Zakopanego, o powierzchni 150 m2 na podmurówce z kamienia, 8 pokoi, garaż, wszystkie media, 10 arów działki, cena: 170.000 USD, 04/ 240, tel. 0602 304265

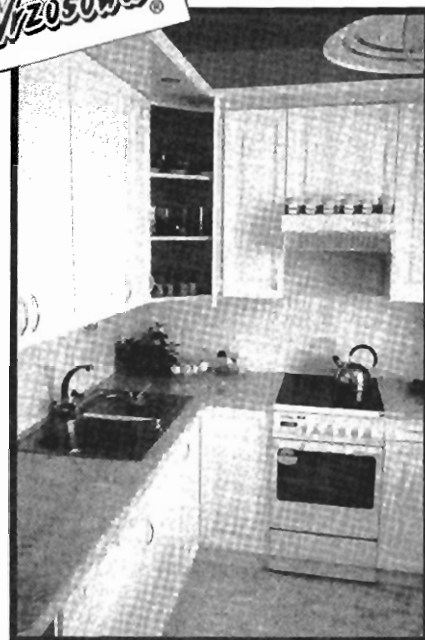
Dworek góralski drewniany do remontu, 11 pokoi, wszystkie media, 6 arów działki, cena: 220.000 zł, 04/236, tel. 0602 304265




FIRMA POLSKIE MEBLE



JUBILAT
(przyziemie) i IIIp.
tel. 22-30-33 w. 303



EKSPOZYCJE: D.H. „GIGANT” i D.H. „WANDA”

WYPOCZYNKI ZE SKÓRY - krajowe i zagraniczne
KUCHNIE - 30 rodzajów frontów, aranżacja i montaż.
MEBLE STYLOWE, MEBLE GABINETOWE, JADALNIE.

SPRZEDAŻ

ul. Wielicka, działka budowlana, 15a, cena 10.000/a, tel. 57-75-96 po 18.00

Okolice Balic, dom jednorodzinny, pow. uz. 125 m², podpiwniczony, 4 pokoje, 2 łazienki, dz. 12a, sprzedam, cena 125 tys. zł, tel. 012/ 701-158 po 17.00

Działkę budowlaną, 8a, Gródek n/ Dunajcem, gaz, prąd, kanalizacja, tel., piękny widok na jezioro, góry, cena 24 tys., tel. 13-12-18

2,80 ha ziemi, w tym 1,5 ha łąki, dom drewniany, bud. gosp. garaż mur przy trasie w kierunku Bochni, cena 650 tys. zł. Kasprzyk Ryszard, Suchoraba 35, 32-004 Staniątki

Sprzedam garsonierę wł. sp., 20 m², ul. Bronowicka, 6p/10, parkiet, standard, cena 47,5 tys. zł, tel. 012 /32-33-38, 11-18

3 działki po 10a, budowlane, media, cena 1600 zł/a, Kraków- Siedlana, ul. Chlebiczna, 8 km od Matecznego, tel. 012- 37-23-69, wieczorem

Owczary, k/Zielonek, działki bud. 12,15 a, pole orne ok. 1 ha, sprzedam, tel. 022/ 72-25-308

Dom, stan surowy otwarty, 320 m², płyta, dachówka, garaż, Bielany, dz. 5,5 a, media na działce, cena 40.000 USD, tel. 33-09-83

Krowoderskich Zuchów, hipoteczne, lp, 44 m², 2 pokoje, telefon, cena 95 tys. zł, tel. 33-09-97

KIM CHATA 23-60-33
POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI
KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM
obsługa prawna i notarialna
całodobowe przyjmowanie zgłoszeń

Działka budowlano-rolna, ok. 1 ha, Kępanów, gm. Łapanów, blisko rzeka, las, cena 300 zł/a, tel. 012/ 53-27-25

Krzyszowice Ćmany II, bliźniak, stan surowy zamknięty, prąd, woda, gaz, cena 80 tys. zł., tel. 43-10-81

Mieszkanie 2 pokojowe, 43 m², j. kuchnia, aneks jadalny, Vp/X, wł. hipoteczna, ul. Zakopiańska, cena 88 tys. zł, tel. 47-55-35

Mysłenice, pół domku do remontu (pokój, kuchnia,) pow. uz. 30 m², dz. 200 m², cena 11 tys. zł, tel. 071/ 352-61-81

Sprzedam pokój z j. kuchnią, 37 m², os. Zgody, superkomfort, IIIp,

balkon, telefon, cena 1750 zł/m², tel. 48-15-41, wieczorem

Sprzedam dom w okolicy Makowa Podhalańskiego lub zamienię na mieszkanie w Krakowie, cena 83.000 zł, tel. 58-50-06

Wieliczka, przy trasie E-4, 2 domy 350 m² i 115 m², duży parking, dz. 30a, pod każdą działalność, całość 140 tys. USD tel. 012/ 781-174

ul. Zakopiańska, mieszkanie hip., 70 m², 3 pok., balkon, III/IVp + garaż, do wykończenia podłogi, ściany, biały montaż, cena 100 tys. zł, tel. 47-08-20

Tyniec, sprzedam działkę bud., uzbr., pow. 31a, (możliwość podziału, 23a, 8a), przy lesie, ul. Maćka z Bogdańca, cena 2 tys. / a, tel. grz. 012/ 55-52-04

BIURO NIERUCHOMOŚCI
WIELICZKA pl. Kościuszki 1
tel. 58-98-88, po 15-tej 78-18-94

Działki

Wieliczka - 30a bud.uzb. - 17.000 zł
Kozmice Wik. - 20a bud.uzb. - 9.000 zł
Węgrzce Wik. - 73a bud.przem.uzb. - 22.000 do neg.

Domy sprzedaż

Kozmice Wik. - nowy 150 m² działka 28a ogr. - 150.000 zł
Suchoraba - 200 m², działka 47a ogr. widokowa + bud.gosp. 320 m² - 150.000 zł

Wynajem:

Wieliczka - 3 pok. - 61 m² tel. parter - 500 zł + media

Mieszkania sprzedaż:

Wieliczka - 2 pok. 47 m², 4p/4, tel. parkiet, flizy - 72.000 zł

POSZUKUJEMY DOMÓW DO REMONTU WIELICZKA I OKOLICE



Niedzica n/Dunajcem dom drewniany na podmurówce betonowej, całoroczny, do zamieszkania o pow. 100,4 m². Działka 1042 m². Małowniczo położony - 1,5 km od zamku w Niedzicy, oddalony 3 km od przejścia granicznego na Słowację i stacji splywu przełomem Dunajca.
Cena proponowana 35 tys. USD
Skr. poczt. nr 16 UP 30-953 Kraków 11

M MELLE...**POLECA****RuppCeramika**

Dach w najlepszym stylu

Granat
Rubin
Topas
Opal

 Najwyższej klasy
 d a c h ó w k a
 c e r a m i c z n a
 z p e ł n y m s y s t e m e m
 d o d a t k ó w
Melle Polska Sp. z o.o. tel. 36-55-16, FAX 36-55-31

OD PONIEDZIAŁKU DO PIĄTKU 7-18, W SOBOTĘ 7-14

Bezpłatne kosztorysy, doradztwo techniczne, możliwość transportu

ul. Radzikowskiego 5, 31-305 Kraków

SPRZEDAŻ RATALNA

35a, dz. rekreacyjna, stok porośnięty młodymi drzewami, z wid. na Wieliczkę - Kraków, przy ulicy, wszystkie media, 14 tys. zł, tel. 78-63-95

Pilnie sprzedam działkę, 45a, Nowa Huta Lubocza, cena 1200/a, tel. 55-93-81

Sprzedam dom całoroczny 75 m2, w Racławicach Kościuszkowskich, 45 km od Krakowa, 2 pok., kuchnia, łaz., piwniczka, woda, prąd, dz.29

a, sad, ogrodzenie, cena 26 tys zł., tel. 012/ 15-68-96

Zakopane centrum, przepięknie usytuowana nad dolną stacją Gubałówki działka budowlana, uzbrojona, dojazd, 5a, cena 35.500 USD, tel. 0165/ 143-21

Bronowice Małe, działka budowlana, pełne uzbrojenie, 14 a, cena 15 tys.zł/a, tel. 36-49-47

Działkę ogrodniczą, 3,75a, z podpiwniczoną drewnianą altaną, do remontu, w ogrodzie Nowalijka os. Na Stoku - sprzedam, cena 4 tys. zł, tel. 48-87-45 po 17.00

Sprzedam dom, 220 m2, dz. 6a, super wykończony, 5 pokoi, 2 kuchnie, 2 łaz., garaż, bud. gosp., cena 850 zł/m2, J.Józefczyk, os. Kościelniki ul.Łozińskiego 12, 31-998 Kraków

Działkę budowlaną, uzbr., 20 lub 40a, 100 m od E-4, blisko zamek, las, centrum Dębna - sprzedam, atrakcyjna na działalność gosp., 600 zł/a, tel. 014/ 22-46-82

Sprzedam działkę pracowniczą w Cichym Kąciku, zagospodarowaną, cena 11 tys. zł tel. 33-56-05

Sprzedam dom całoroczny, nowy, 500 m do Dunajca, wykoń-

 BEZPŁATNE OGŁOSZENIA DROBNE OD OSÓB PRYWATNYCH PRZYJMujemy WYŁĄCZNIE
 NA KUPONACH DRUKOWANYCH W „KRAKOWSKIM RYNKU NIERUCHOMOŚCI”
KUPON**8/97**

na 2 krotne

BEZPŁATNE OGŁOSZENIE DROBNE - PRYWATNE SPRZEDAŻ KUPNO ZAMIANA WYNAJEM

Treść ogłoszenia:

(do 20 słów)

Uwaga!

W ofercie: – lokalizacja, powierzchnia, standard, kontakt

– przy sprzedaży i wynajmie konieczne jest podanie ceny (ogłoszenia bez cen nie będą publikowane)

Redakcja zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów oraz nie zamieszczania ogłoszeń bez podawania przyczyn.

ADRES REDAKCJI: 30-015 KRAKÓW, ul. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/406

BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI



TEL. 21-01-06
30-105 Kraków
ul. Kościuszki 19



POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, KAMIENIC

czony, tel., boazeria, garaż, ogrz. gazowe, Zawada Lanckorońska k/ Zakliczyna n/Dunajcem, 38.000 USD, tel. 49-89-83

Sprzedam mieszkanie w kamienicy (udział), pokój, jasna kuchnia, 44,5 m², co elektryczne, parkiety, ul. Grabowskiego, cena 94 tys. zł., tel. 012/ 55-88-21

Teren inwestycyjny w Michałowicach, pow. 25a, częściowo zagospodarowany, 11 km od centrum Krakowa, przy drodze asfaltowej sprzedam, cena 72.000 zł, tel. 012/ 58-18-74

Jednopokojowe, p/IV, 35 m², duża j. kuchnia, balkon, tel., Laz., filzy, Nowy Bieżanów, cena 60.000 zł, tel. 012/ 11-25-20

Sprzedam mieszkanie, adaptacja strychu, ok. 90 m², 3 pokoje, jasna kuchnia, spiżarnia, piwnica, własność hipoteczna, Nowa Huta, cena 120 tys. zł., tel. 43-16-93

Dom w stanie surowym, na pogórz, dz. 20a, 30 km od Krakowa, sprzedam lub zamienię, cena 30 tys. zł, tel. 032/ 110-16-86

Dąbrowa k/ Niepołomic, 2 działki budowlane po 10a, cena ok. 750/ a, tel. 090/ 68-93-54, 84-13-85 po 17.00

Centrum! Pomieszczenia biurowe z garażem, pow. 50 m², telefon, prąd, woda, możliwość przystosowania do innej działalności, 63.000 zł, tel. 33-70-12

Roków k/Wadowic, dwór, przełom XVIII-XIX w., pow. ok. 900 m², stary park o pow. 2,77 ha, cena 280 tys. USD- sprzedam lub wynajmę, inne propozycje, tel. 012/ 251-307

Centrum, 40 m², adaptacja strychu, 3p, tel., 1 pokój, kuchnia + aneks jadalny, ciekawa aranżacja, świeżo po remoncie, cena 75.000 zł, tel. 32-41-08 po 16

Firma „Piastowska”

tel. 36-51-53, 37-34-81

(0601/411273 całą dobę)

Kraków, ul. Olimpijska 23

POLECAMY: firmom lub osobom prywatnym duży wybór nowych, luksusowo wykończonych domów i rezydencji – do wynajmu w Krakowie i okolicach
Cena już od ... 500 USD/mies.

OKAZJA! – ul. Karmelicka (ok. Bagateli) 280 m² na biura – 25 zł/m², lub na apartament – 2000 USD

Zapewniamy pełną obsługę prawną – notarialną

Działka budowlana - rekreacyjna, 8a, 8000 PLN, Wysoka k/Jordano-wa, tel. 0187/ 745-72

Wola Justowska, działka 11,5 a, okolice Królowej Jadwigi i Piastowskiej, cena 65 USD/m², sprzedam, tel. 22-23-45

Raciborsko k/Wieliczki, sprzedam działkę uzbrojoną, prąd, a, gaz, wł. hipot., 31a, cena 20.000 zł, tel. 012/ 78-66-84

Sprzedam działki 5,6,8,10,12 arowe, k. Gródka n/ Dunajcem woj. Nowy Sącz, cena 1100 zł./ a, tel. 0192/ 53-682

Sprzedam 3 ha ziemi, dobry dojazd, ładna okolica, Grajów za Wieliczką, możliwość zabudowy, cena 27.000 zł, tel. 090/ 69-15-17

Radomsko, atrakcyjny dom 250 m², działka 0,25 ha, przy rozliczeniu przyjmę samochód, cena 140 tys. zł., tel. 044/ 82-25-38

Stary Wiśnicz, działki budowlane 6a, 15a, cena 950 zł/a, tel. 012/ 251-702

Ochmanów gm. Niepołomic, dz. budowlana 12a, przy gł. drodze, 750 zł/a, tel. 012/58-43-40

Dom 250 m², b. atrakcyjne położenie centrum Krynicy, dz. bud. 9,57a, las 9,79a, 330.000 zł, tel. 0-1871/22-45, 0-1871/ 52-55 po 20.00

Ok.29 Listopada - dom (3 mieszk.: 40,75,55 m²) z prawem nadbudowy, w całości 150 tys.USD lub 2/3 (bez przyziemia) 110 tys USD, tel. 32-21-38, 017/ 325-21

Sprzedam pilnie dom piętrowy, 160 m², Poświętów /k Słomnik, cena 112 tys. zł lub zamienię na mieszkanie lub inne propozycje, tel. 012/ 13-49-46 (9-13, 17-19)

Sprzedam 37 m², c. kuch., IIIp, Al. Pokoju, cena 70.000 zł, tel. 54-60-58

WYTWÓRNI
KABIN PRYSZNICOWYCH

MASMA



- * narożne
- * trzyścienne
- * czterościenne
- * drzwi do wnęk prysznicowych
- * zasłony na wannę - dowolne wymiary
- * lakierowane proszkowo

Sprzedaż hurtowa i detaliczna

30-798 Kraków, ul. Bartników 10

tel. 58-91-52

tel. 53-20-20, 53-20-29 wew. 317, fax 66 04 06

ONSTRUCTION®

Spółka z o.o.

BIURO NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Dietla 55
tel./fax 222 686

- kupno, sprzedaż, najem:
parceli, domów, mieszkań
- pełna obsługa prawna i notarialna
- możliwość negocjacji warunków

DLA WSZYSTKICH KLIENTÓW BIURA NIERUCHOMOŚCI
DO 30.06.1997 ATRAKCYJNE WARUNKI PRAC
WYKOŃCZENIOWYCH

ZAPRASZAMY CODZIENNIE
W GODZ. 8.00 – 17.00

(z wyj. sobót)

PROFESJONALIZM - DOŚWIADCZENIE - JAKOŚĆ

KUPIĘ
DOM LUB BUDYNEK NA TERENIE KRAKOWA
(MOŻLIWE OBRZEŻA)
CHĘTNIE Z DUŻĄ DZIAŁKĄ
TEL. 32-62-16

Brzozówka, 1,27 ha, budowlano-rolna, z możliwością podziału, uzbrojona, przy drodze asfaltowej, cena 55 tys. zł., tel. 012/ 33-78-49

Sprzedam segment szeregowy, pow. 240 + 60 m², 2 garaże, telefon, co miejskie, działka 3,5 a, rej. Bagrów, cena 300 tys. zł., tel. d. 53-13-38, p. 22-12-45

Sprzedam lub zamienię na mieszkanie dom murowany do wykończenia w Nowym Brzesku, dz. 10 a, pow. 150 m², prąd, woda, co, tynki, cena 80 tys. zł., tel. 012/ 12-14-85

Sprzedam część domu 110 m², piwnice, wszystkie media, do wykończenia remont, garaż, dz. 4 a, w centrum Wieliczki, cena 90 tys. zł., do neg., tel. 012/ 78-23-09

Sprzedam nieruchomość położoną w rejonie Przelomu Białki Tarzańskiej, dom o pow. 500 m², działka 5500 m² graniczy a odnogą Białki, zalesiona, cena 90 tys. zł., tel./fax 0187/ 75-005

8 a, zagospodarowana, cena 60 tys. USD, tel. 012/ 37-42-90

Krzyszowice, nowy dom 225 m², dz. 12 a, wszystkie media, częściowo wyposażony, ładny architekt, w rozliczeniu może być mieszkanie, cena 155 tys. zł., tel. 012/ 12-70-83

Wola Justowska, sprzedam dom 300 m², wysoki standard, 10 pokoi, 2 kuchnie, 3 łazienki, 2 garaże, podpiwniczony, działka 10,3 a, cena 175 tys. USD do negoc., tel. 012/ 25-20-72

Sprzedam dom 90 m² pow. użytkowej, 2 kondygnacje, 25 km od Krakowa, cena 95 tys. zł.+ garaż, tel. 23-52-88

Budynek gosp. mieszkalny, stan surowy zamknięty, pow. ok. 1000 m², dz. 12 a, ogrodzona, wszystkie media, Przybysławice gm. Zielonki, cena 380 tys. zł. do negoc., tel. 45-87-50

H - STUDIO
Pracownia Architektury Wnętrz
PROJEKT - REALIZACJA
tel. (012) 15 40 94

2 pokojowe, 37 m², po remoncie, Krowodrza, sprzedam, cena 89 tys. zł., tel. 23-33-31 po 20

Piaski Nowe, własnościowe M-4, 58 m², z telefonem, sprzedam, cena 85 tys. zł., tel. 012/ 58-27-16

Działki budowlane 9 a, Werlas nad Soliną, cena 7 tys. zł., tel. 014/ 22-30-73

Garsoniera 33 m², wnęka kuchenna, loggia, telefon, łaz. i wc osobno, 10/10p, Nowy Bieżanów, sprzedam lub zamienię na większe, cena 60 tys. zł., tel. 012/ 56-22-34

Sprzedam działkę w Swoszowicach, 14 a, uzbrojenie w drodze, cena 2 tys. zł./a, tel. 11-32-78 po 18

Sprzedam działkę budowlaną pod lasem w Żegocinie, wieś Beldno, pow. 90 a, możliwość kupna 1/2, cena 700 zł./a, tel. 11-32-78 wieczorem

Wieliczka, nowy pawilon, drink bar, wyposażony, przyziemnie do zamieszkania, na magazyn itp., garaż, siła, kanał, dz. 9 a, cena 150 tys. zł., tel. 012/ 21-87-33

Działkę rolną 2 ha, uzbrojona, teren płaski, ziemia I klasa, Nieszko-wice k. Bochni, cena 25 tys. zł., tel. 012/ 32-63-40

Myślenice, dom całoroczny 150 m², 2 łaz., piec, kominek, gaz, telefon, studnia, woda miejska, dz.

BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI

Z.P. „PAJĘCZYNA” s.c.

J. Firek & L. Kwaśniak

32-087 Kraków - Zielonki 518

tel./fax (012) 85-06-32, tel. 0602 238-155



- **NIERUCHOMOŚCI, MIESZKANIA, DOMY, PARCELE**
- **KUPNO, SPRZEDAŻ, NAJEM, WYNAJEM**
- **ZAPEWNIAMY KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ I NOTARIALNĄ**

ZAPRASZAMY: PON. - PT. 9.00-17.00

kowania, pld. stok, widok na zalew i góry, 11 km od Krakowa, cena 300 zł./a, tel. 012/ 22-82-20

Sprzedam mieszkanie spółdzielcze własnościowe 48 m², 2 pokoje, l.p., jasna kuchnia, parkiety, tv kablowa, telefon, ul. Kmieca, cena 100 tys. zł., tel. 34-56-20

Stylowy dom, 130 m², z bali, oszalowany, wszystkie media, tel., dz. ok. 20a, na górskiej polanie, 60 km od Krakowa, cena 150 tys. zł., tel. 012/ 37-49-66

Sprzedam 3 ha ziemi, dobry dojazd, ładna okolica, Grajów za Wieliczką, możliwość zabudowy, cena 27.000 zł, tel. grz. 78-64-91, wieczorem

tel. 032/ 118-63-43, wieczorem

Dom drewniany, woda, kanalizacja, gaz, 2 ha pola, plan budowy domu, okolice Lapanowa (Chrostowa), sprzedam, 90 tys zł lub zamienię na mieszkanie, tel. 012/ 45-93-64

Mieszkanie w budowie, Kliny, 61 m², 2 pok., j.kuchnia, stan surowy otwarty, oddanie: maj, możliwość wyk. we własnym zakresie lub ze spółdzielnią, cena 85.000 zł, tel. 012/ 22-67-83

Sprzedam 3- kondygnacyjną willę w żakopanem, z widokiem na Giewont, 8 pokoi, 2 łazienki (3 wc), lokal usługowo-handlowy (ok. 50 m²), dz. 8a, cena 180 tys. USD, tel. 012/ 37-83-74 (dzwonić najlepiej do 11.00)

Kupię 200-300 m² z przeznaczeniem na siedzibę firmy
tel. 37-27-90 wieczorem

Dom, Łapanów, murowany, 2 kondygnacje, parter wyk., media, dz. 14,5 a, ogrodzona, góra do wykończenia, cena 120 tys. zł., lub zamienię na mieszkanie w Krakowie, tel. 58-22-56

Sprzedam działkę budowlaną, 10a, 2000 zł/a, oraz 22a, 1800 zł/a, pełne uzbrojenie, Bieżanów-Kaim,

Ładną garsonierę przy ul. Kalwaryjskiej - sprzedam, l.p/IV, parkiet, flizy, piękna łazienka, pow. 30 m², cena 52 tys. zł, tel. 0601/ 412-904

KUPNO

Kupię niedrogi domek na działce 10 a, w Zabierzowie lub Brzeziu z dobrym dojazdem i telefonem, tel. 012/ 34-56-20

Dom w ok. Krakowa 100-150 m², stan surowy zamknięty + media lub do zamieszkania, z małą działką, kupię, tel. 66-07-13

Szczawnica, małe mieszkanie kupię, tel. 090/ 274968, 0601/ 411033

Kupię stary dom, lata 1920-1950, murowany, do remontu, zach. część Krakowa lub najbliższe okolice, tel. 37-58-09

Kupię dom wolnostojący do 200 m² w Wieliczce lub okolicach do małego wykończenia lub remontu na działce min. 8 a, cena do 130 tys. zł., tel. 012/ 78-23-09

Garaż w ok. ul. Elbląska, Chocimska, Lea, Urzędnicza, kupię, tel. 36-19-97

DRZWI
ANTYWŁAMANIOWE

- ZAMKI-WKŁADKI ATESTOWANE
- SYSTEM OGRANICZONEGO DOSTĘPU MASTERS
- DYSTRYBUCJA • SPRZEDAŻ • MONTAŻ
- AUTOALARMY DO WSZYSTKICH TYPÓW SAMOCHODÓW
- IMMOBILISERY
- BLOKADY:
- MULTI-TYTAN-LOCK
- MINI LOCK



MUL-T-LOCK

ART-DELET Kraków

ul. Kamienna 19, tel. 23-45-23

uwzględniamy: zniżki, bonifikaty, ulgi itp.

bezpłatne porady fachowe

własny transport, za i rozładunek

atrakcyjnie niskie ceny, raty – solidność i terminowość – gwarancja na towar i usługi

DACHÓWKA

I INNE POKRYCIA DACHOWE

KONSTRUKCJE

DACHOWE, KRYCIE, PRZEKŁADKA



P.H.U.

JERZY KONIK

31-200 KRAKÓW UL. PRĄDNICKA 48 TEL./FAX 33-22-08

Salwator, dom do remontu kupię, możliwość w rozliczeniu mieszkania hipotecznego, tel. 36-19-97

Zakopane, małe mieszkanie lub część domu, także do remontu, możliwa zamiana na garsonierę w Warszawie, tel. 012/ 36-19-97

Kupię garsonierę lub pokój z kuchnią w ok. ulic Friedleina, Mazowiecka, tel. 34-53-73 (16-17)

Kupię mieszkanie 1-2 pokojowe w bloku w miejscowości uzdrowskiej, parter wykluczony, tel. 012/ 34-53-73 (16-17)

Mieszkanie w Nowej Hucie do 30 m² oraz działkę pod działalność gosp. w Nowe Hucie, ew. na trasie N. Huta - Proszowice, kupię, wydzierżawię, tel. 012/ 49-23-94 po 19

Kupię kamienicę, tel. 012/ 13-40-15

Lokal handlowy do 50 m², główne ulice Krakowa, kupię, tel. 47-55-00 wieczorem

Dom do 15 km od Krakowa w kierunku pn-zach., pow. mln. 200 m², może być do wykończenia, pośrednicy wykluczeni, tel. 48-10-75

Kupię mieszkanie w Nowej Hucie, do 45 tys. zł., tel. 49-54-02

Dom, mały do remontu, z telefonem, na terenie Krakowa, Nowa Huta wykluczona, tel. 012/ 25-61-33

Kupię niedużą kamienicę ok. ul. Chopina, Spokojnej, może być do remontu, działkę budowlaną ok. ul. Królowej Jadwigi, tel. 67-02-97

Kupię mieszkanie 1 pokojowe z jasną kuchnią, I-III, ok. Nowej Huty, tel. 43-40-60

Kupię działkę budowlaną, uzbrojoną, ok. 10 a, lub dom w stanie surowym na terenie Nowej huty, tel. 48-43-09

Małą działkę budowlaną w Tyńcu kupię, tel. 012/ 47-96-53 wieczorem

Część domu, strych do adaptacji, kupię, tel. 54-34-97 wieczorem

Dom do 200 m², może być stan surowy w Krakowie, kupię, tel. 47-55-00 wieczorem

Działkę uzbrojoną, budowlaną do 50 tys. zł., w Krakowie lub okolicy, rej. pn-zach. lub pn., tel. 48-87-45 po 17

Kupię mieszkanie 1 pokojowe, może być do remontu, do 40 tys. zł., blisko centrum, telefon mile widziany, tel. 017/ 62-23-92

Kupię małe mieszkanie ok. 30 m², bez boazerii, filiz, może być do remontu, chętnie Śródmieście, Krowodrza, tel. 48-26-91 pok. 832 (8-12)

Kupię domek w Krakowie lub okolicy, stan surowy, do wykończenia lub remontu, albo lokal użytkowy do 100 m², tel. 56-51-46

Kupię mieszkanie 3-4 pokojowe w Krowodrzy, tel. 33-52-75 po 16

Kupię działkę budowlaną uzbrojoną w Zielonkach, ok. 10 a, ew. zamienię na mieszkanie w Krowodrzy na domek w okolicy, tel. 36-39-69 po 15

Kupię mieszkanie 1 pokojowe z jasną kuchnią, balkonem, do 30 m², tylko parter, os. Dywizjonu 303, Kościuszkowskie, 2 Pułku Lotniczego, do 55 tys. zł., tel. 49-98-38

Kupię słoneczne mieszkanie do 60

w Krakowie w ładnym miejscu, zdecydowanie kupię, etl. 012/ 22-17-67

Kupię niedrogo strych do adaptacji ok. 60 m², lub pokój z kuchnią w Krakowie lub Hucie, może być do remontu, do 35 tys. zł., tel. 47-24-19

Pilnie kupię 3 pokojowe mieszkanie w Krakowie ok. 50 m², tel. 36-29-06 (w razie nieobecności proszę zostawić wiadomość)

Kupię dom w rejonie Kasztanowej ok. 250 m², może być stan surowy, tel. 25-16-87

Kupię dom, ok. Krakowa do 15 km, lub w Krakowie, do 100 tys. zł., pośrednictwa wykluczone, lub zamiana: działka + mieszkanie 2 pok. w Krakowie, tel. 0602/ 24-38-41

Kupię nieduży dom murowany, dz. powyżej 5 a, do 50 tys. zł., w Zawierciu, Siewierzu, Łazach lub ok. Krakowa, w rozliczeniu mieszkanie w Krakowie, tel. 012/ 49-85-57

Kupię 3 pokojowe mieszkanie z jasną kuchnią, bez parteru, z własnym co, piec dwubiegowy, tel. 55-12-20

Kupię mieszkanie 3-4 pokojowe, powyżej 60 m², z telefonem, balkonem, chętnie z garażem, najlepiej Czyżyny, Prądnik Czi. B., Płaszów, tel. 012/ 66-01-93

Kupię dom na Woli Justowskiej lub przy ul. Wyspiańskiego, Grotgiera, tel. 090/ 356478

Kupię kamienicę w centrum z lokatorami, tel. 090/ 356478

Lokalu 40 m² na gabinet stomatologiczny poszukuję do kupna lub wynajmu, tel. 11-95-46

Garaż kupię lub wynajmę, okolica Pi.Getta - Podgórze, tel. 56-07-69, wieczorem

Kupię 3 pokoje z kuchnią na os. Kościuszkowskim, tel. 48-61-27

Kupię dom teren Nowej Huty lub zamienię na mieszkanie własnościowe 53 m² Nowa Huta oraz działkę komercyjną do 10 a kupię, tel. 012/ 49-23-94 po 18

ZAMIANA

Zamienię 69 m² - prywatna kam. parter na mniejsze własnościowe lub PGM. Tel 23 22 78

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

sprzedaż - zamiana - wynajem

30-006 Kraków, ul. Wrocławska 13 a

tel. 32-16-90, tel./fax 33-79-08

Kupię mieszkanie do 45 tys. zł., chętnie w Nowej Hucie, tel. 012/ 44-19-68

Dom murowany z działką, wolno stojący, do zamieszkania, do 150 m², do 80 tys. zł., rej. Wieliczki lub pld i wsch. obrzeża Krakowa, tel. 47-96-74

Kupię niedużą, ładną, uzbrojoną działkę budowlaną w rejonie Rajsko-Soboniowice, tel. 012/ 21-31-70

Kupię działkę budowlaną, rolną lub przemysłową przy ul. Krakowskiej na trasie Skawina - Siedzina - Kobierzyn, tel. 012/ 77-44-16

m² w Krowodrzy, chętnie w zabudowanej kamienicy, bez parteru, tel. 012/ 17-28-09

Kupię dom w stanie surowym zamkniętym lub do ostatecznego wykończenia na działce ok. 15 a, do 10 km od Krakowa, tel. 012/ 12-71-86

Kupię działkę komercyjną od 30 a, w centrum miasta lub okolicach centrum, tel. 67-33-89

Kupię niedużą, uzbrojoną działkę budowlaną w Krakowie, do 30 tys. zł., tel. 14-10-53 po 16

Dom gotowy lub do wykończenia wolno stojący lub szeregowy

Proponujemy Państwu prenumeratę „Krakowskiego Rynku Nieruchomości”

Prenumeratę przyjmujemy na okresy roczne, półroczne i trzymiesięczne. Rozpoczęcie prenumeraty może nastąpić w dowolnym momencie. W 1997 roku przewidujemy wydanie 24 numerów. Cena 1 egzemplarza w prenumeracie wynosi 2.90 zł (wraz z wysyłką na terenie kraju). Realizacja następuje po otrzymaniu przez nas potwierdzenia wpłaty. Wpłatę można dokonać przekazem pocztowym na adres redakcji lub przelewem bankowym na konto:

KRN Spółka z o.o. 30-015 Kraków, ul. Świętokrzyska 12,
Prosper Bank S.A. o/Kraków, filia nr 1,
12801068-600431-27001-1

Zamienię garsonierę 26 m2 własnościową na większe ok. 40 m2, może być niewłasnościowe lub zadłużone tel. 37 78 49

Będzin, M-4, kwaterek, 65 m2, llp, zamienię na małe mieszkanie w Krakowie, może być do remontu, tel. 012/ 67-64-16

Garsonierę własnościową 20 m2, Bronowice, aneks kuchenny w przedpokoj, flizy, parkiet, zamienię na 2 pokojowe niewłasnościowe ok. Bronowic, Azory, tel. 0601/ 43-04-49

2 pokojowe, ciemna kuchnia, własnościowe, 34 m2, zamienię na 2 oddzielne spółdzielcze, Podgórze, tel. 57-19-91

Zamienię domek w Rabce na mieszkanie lub domek w Krakowie, może być do remontu, tel. 0602/ 28-64-30

Zamienię mieszkanie 4 pokojowe spółdzielcze, 87 m2, na dwa oddzielne spółdzielcze, tel. 34-42-55 w. 242 (8-15)

2 mieszkania własnościowe: 36 m2 - Nowa Huta, 53,8 m2 - Piaski Nowe, odbiór VI 97, zamienię na 4 pokojowe własnościowe lub mały dom w Krakowie, tel. 56-16-75

37 m2, ul. F. Nullo, 1 pokojowe mieszkanie superkomfortowe, własność hipoteczna, zamienię na większe lub mały domek w Krakowie, tel. 012/ 11-35-30

Mieszkanie własnościowe 35,3 m2, 1 pokojowe ul. Witosa os. Kurdwanów, zamienię na większe 2-3 pokojowe za dopłatą, tel. 54-60-76

Zamienię spól. własn. 37 m2, 2 pok. kuchnia w Wałbrzychu, z telefonem, blisko Szczawna Zdroju, na podobne lub większe w Krakowie lub obrzeża, tel. 727-06 Wałbrzych

Zamienię 3 pokojowe 56 m2, ul. Łużycka, wyremontowane, bardzo ładne z telefonem, na mniejsze bliżej centrum, tel. 57-62-55

Zamienię dom w ok. Makowa Podhalańskiego na dom bliżej Krakowa, tel. 012/ 58-50-06

Zamienię pokój z kuchnią, superkomfort, własnościowe, lp, telefon, dz. Krowodrza, na 2 małe pokoje z kuchnią superkomfortowe niewłasnościowe, tel. 32-20-73

Zamienię mieszkanie 4 pokojowe wł. sp., z telefonem, na 2-3 pokoje w Krakowie, tel. 010/ 70-36-82

Prądnik Czerwony, 65 m2, 2/12p, 4 pokoje, loggia, w trakcie wykupu, zamienię na równorzędne 2 pokojowe w Śródmieściu z dopłatą, tel. 12-89-76 po 20

3 pokojowe 63 m2, 1/2p, ładny rozkład pomieszczeń, nowe - termin realizacji V 97r., lokatorskie w Dobczycach, zamienię na podobne w Krakowie, tel. 015/ 822-79-58

2 domy 200 i 120 m2, wszystkie media, z budynkami gosp., w cichej okolicy 10 km na pn. od Krakowa, zamienię z dopłatą na nowy, pn-zach. ok. Krakowa, tel. 23-74-61

Zamienię nowy dom Krzeszowice, wszystkie media, częściowo wykończony i wyposażony, ładna architektura, 225 m2, dz. 12 a, na mieszkanie w Krakowie, tel. 012/ 12-70-83

WEROMEX

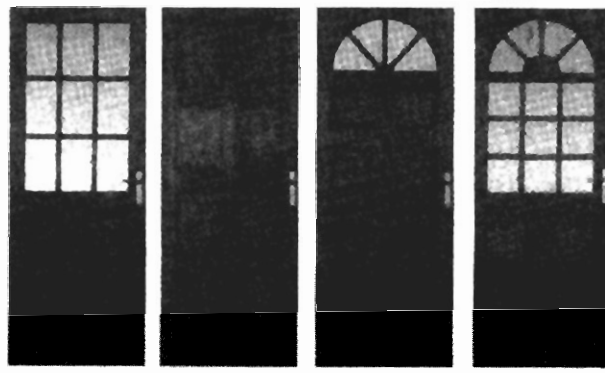
KRAKÓW, UL. ZAKOPIAŃSKA 156
TEL./FAX (012) 67-38-64

POLECA: drzwi mahoniowe,
drzwi wewnętrzne kanadyjskie,
drzwi wejściowe, dębowe
drzwi garażowe

novoferm

boazerie panelową wewnętrzną
i zewnętrzną oraz
parapety okienne z PCV
belgijskiej firmy

deceuninck



Nowy Bieżanów, 1 pokojowe 34,5 m2, jasna kuchnia, lp, telefon, tv kablowa, zamienię na większe, najch. N. Bieżanów, Krowodrza, Kazimierz, tel. 57-17-67 wieczorem

Zamienię superkomfortowe mieszkanie lokatorskie 54 m2, flizy, boazeria, telefon, na mały domek w ok. Krakowa, tel. 012/ 66-05-97

Dom piętrowy, 2 hale 200 m2, co, gaz, woda, siła, dz. 50 a, zamienię na miesz. lub domek w Krakowie

lub sprzedam, cena 150 tys. zł., R.Parzoch, Karsów 1, Wojkowice Kościelne

Kwaterunkowe 37 m2, 2 pokoje, ciemna kuchnia, Kozłówek, zamienię na 3-4 pokojowe, może być zadłużone, tel. 58-02-92

33,5 m2, 2 pokoje, półciemna kuchnia, 8/10p, dwie windy, Nowa Huta, zamienię na 3-4 pokojowe w nowej części Nowej Huty, tel. 45-89-22

Zamienię mieszkanie M-3, 40 m2, ul. Wrocławska na 3-4 pokojowe w Krowodrzy za dopłatą, tel. 33-52-75 po 16

Zamienię mieszkanie wł. hipoteczna, Śródmieście, ul. Grabowskiego 44,5 m2, 1 pok., j.k., lp, kamienica, na 3 pokojowe Prokocim, Kurdwanów, tel. 012/ 55-88-21

Zamienię 1 pokojowe 37 m2 w Nowej Hucie, na 3 pokojowe ok. 50-60 m2, również w Nowej Hucie, tel. 49-90-53

Centrum, mieszkanie 100 m2, 3 pokoje, superkomfort, 2 balkony, tel., w kamienicy przyw., niewłasnościowe, zamienię na mniejsze ok. 50-60 m2, tel. 33-70-12

Pokój z kuchnią 35 m2, 1/10p, Prokocim Nowy, zamienię na większe niewłasnościowe, tel. 57-18-52

Garsonierę własnościową zamienię na 2 pokojowe własnościowe w Nowej Hucie do 42 m2, nie parter, wysokość dopłaty do uzgodnienia, tel. 47-68-11

Zamienię mieszkanie własnościowe spółdzielcze 65 m2, 3 pokoje, II/IVp, ok. Błoń, na 2 mieszkania lub jedno 50 m2 + dopłata, tel. 22-35-97

Salwatorska, 3 pokojowe 65 m2 sp. własnościowe, 2/4p, zamienię na 50 m2 i garsonierę, tel. 22-35-97

Nowa Huta, 2 pokoje, pół ciemna kuchnia, po remoncie, własnościowe, 38 m2, zamienię na 3-4 pokoje PGM lub sp. własnościowe, może być zadłużone, do remontu, parter, tel. 49-98-38

Superkomfortowe 3 pokoje 64 m2, parkiet, flizy, loggia, Cegielniana, zamienię na 4 pokoje lub dom Dębniaki, Podwawelskie, Ruczaj, Cegielniana, tel. 66-99-49

Zamienię działkę budowlaną (woda, gaz, prąd) 18 km od Krakowa, przy lesie, blisko MPK, na M-2 Kraków, Huta, ew. dopłata, tel. 12-95-71

44 m2, Głogów, 2 pokoje, łazienka, balkon, własnościowe, zamienię na 1-2 pokojowe w Krakowie, tel. 076/ 34-94-35

Wadowice, zamienię mieszkanie własnościowe spółdzielcze, 35 m2, 2 pokoje, jasna kuchnia, na Kraków, tel. 033/ 73-86-96

Zamienię pokój z kuchnią 35,5 m2, własnościowe, Kurdwanów, na 2 pokoje, Dąbki, Czyżyny, Al. Pokoju, Grzegorzka, Mogilska, lub okolice, tel. 54-47-56

Zamienię mieszkanie własnościowe 26 m2, pokój, ciemna kuchnia w Prokocimiu, na większe, tel. 57-64-26

Własnościowe M-3, 43 m2, os. Piastów, zamienię na większe ok. 70 m2, kwaterek w PGM, może być zadłużone, tel. 47-51-25

Jaworzno, zamienię mieszkanie sp. lokatorskie, superkomfort, 3 pokoje, llp, 2 balkony, na 2 mieszkania w Krakowie, warunki korzystne finansowo, tel. 035/ 16-60-52

Kraków Prokocim, 3 pokoje, j. kuchnia, parkiety, telefon, własnościowe, Xp, zamienię na 2 mieszkania 2 pok., wł. i 1 pok. może być niewłasnościowe, tel. 57-48-75



KOMINKI KAFLOWE

WKŁADY GRZEWcze

SPARTHERM®

TAKŻE DO KOMINKÓW
JUŻ ISTNIĄCYCH

SALON SPRZEDAŻY
Pracownia Kominków „FNZ”

30-149 Kraków, ul. Balicka 320, tel./fax 37-36-23, 37-92-88

pon.-pt. 8-17, sob. 10-14

**PILNIE POSZUKUJEMY
POWIERZCHNI MAGAZYNOWEJ
telefon, dogodny dojazd**

**Proactive tel. 22-44-44 w. 234
od 05.05.97 - ul. Dietla 75, tel. 21-74-15**

Cieszyn, superkomfortowe M-5, 72 m², telefon, balkon, zamienię na mniejsze w Krakowie, tel. grzecz. 033/ 52-43-26 (7-15)

Dom w stanie surowym na działce 18 a, 30 km na południe od Krakowa, zamienię na mieszkanie, tel. 032/ 110-16-86

Garsoniera 26 m², os. Widok, zamienię na 40 m² lokal nadający się na gabinet stomatologiczny, tel. 11-95-46

38 m², Domy Pogodnej Jesieni, opieka lekarska, ul. Jasińskiego zamienię na równorzędne lub większe, tel. 14-10-24

WYNAJEM

Atrakcyjne mieszkanie w Krowdzy 80 m², 3 pokoje, możliwość

parkowania w ogrodzie, telefon, czynsz równ. 450 USD, tel. 33-77-94 po 16

Wynajmę budynek wolno stojący o pow. 120 m², na warsztat, magazyn lub inne, cena 700 zł., Balice, tel. 85-61-70

Małżeństwo poszukuje do wynajęcia mieszkania 2 pokojowego z tel. w Krakowie, tel. 017/ 65-50-05 prosić Mirka pok. 7, wieczorem

Poszukuję do wynajęcia lokalu handlowego przy głównych ciągach handlowych Krakowa, tel. 47-55-00 wieczorem

Kazimierza Wielkiego, 3 pokoje, 62 m², IVp, telefon, cena 1500 zł./mies. + media, tel. 14-14-29

Wynajmę, kupię halę, wysokość min. 4 m (pomieszczenia biurowe mile widziane) na produkcję materiałów budowlanych około 200-250 m²

tel./fax 13-16-72

Centrum ul. Floriańska, lp, lokal 140 m² lub 215 m², na biuro lub handel, cena 70 zł./m², tel. 22-23-45

Lokal handlowy, biuro, gabinet, 48,5 m², możliwość piwnicy pod lokalem 19 m², w centrum, cena 1500 zł., tel. 041/ 361-99-92

Wynajmę stan surowy zamknięty, parter 125 m², 4m wys., lp 125 m², 3m wys., + 40 m² pomieszczeń socjalnych, cena 8 zł./m² do negoc., Przybysławice gm. Zielonki, tel. 45-87-50

Poszukuję do wynajęcia mieszkania 1-pokojowego w centrum Krakowa, tel/fax 032/ 15-24-871 lub 032/ 571-454 po 18.

Lokalu 40 m² na gabinet stomatologiczny poszukuję do wynajęcia lub kupna, tel. 11-95-46

Poszukuję do wynajęcia lokalu o pow. 80 - 100 m² (4 pom.), okolice Centrum Krakowa, tel. 22-40-31

Pilnie poszukuję mieszkania dwupokojowego do wynajęcia, os. Biały Prądnik lub okolica, do 500 zł, tel. 15-29-27

Do wynajęcia mieszkanie, 2 pokoje z kuchnią, 47m², okolice Wzgórza Krzesławickie, cena 4 tys. zł za 1 rok, płatne z góry, tel. 012/ 45-30-70



NOWOCZESNE SYSTEMY GRZEWCZE

**PROJEKTOWANIE ♦ PORADNICTWO INWESTYCYJNE ♦
♦ DYSTRYBUCJA URZĄDZEŃ GRZEWCZYCH ♦
♦ SERWIS ♦ SPRZEDAŻ HURTOWA I DETALICZNA**

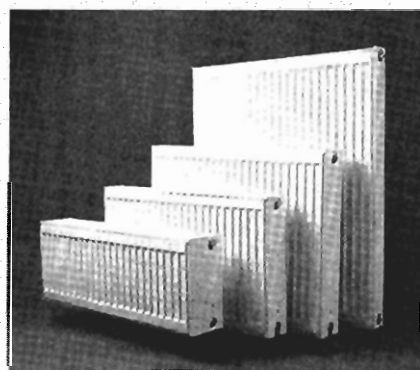
GRZEJNIKI

PURMO

**ENERGOOSZCZĘDNE, 5 LAT GWARANCJI
WSPÓŁPRACA Z INSTALACJĄ Z MIEDZI,
TWORZYWA I STALI**

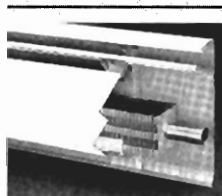
**EKOLOGICZNE I ENERGOOSZCZĘDNE KOTŁY
NOWEJ GENERACJI (JEDNO I DWUFUNKCYJNE):**

• BERETTA • VAILLANT • SAUNIER DUVAL •



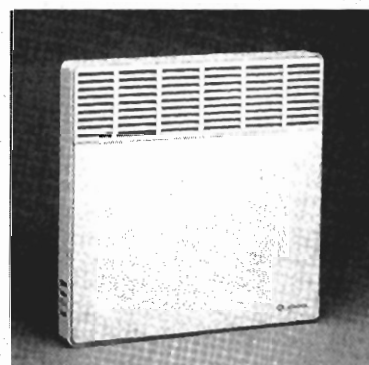
POLECAMY RÓWNIEŻ:

• GRZEJNIKI ŁAZIENKOWE • GRZEJNIKI
ELEKTRYCZNE • ARMATURĘ GRZEJNIKOWĄ;
DANFOSS, HERZ, HEIMEIER
• CHEMICZNE ŚRODKI ANTYKOROZYJNE
DO INSTALACJI CO



SLANT/FIN
AMERYKAŃSKI SYSTEM
OGRZEWANIA

**MIEDZIANE GRZEJNIKI
KONWEKTOROWE
GWARANCJA 25 LAT!**



**KOTŁY GAZOWE I OLEJOWE,
ZASOBNIKI I PODGRZEWACZE
WODY: • VISSMANN • VAILLANT**

P.U.H. UNI-THERM S.C.
30-709 KRAKÓW, ul. Stoczniovców 3
tel./fax (012) 56-30-16

MAGAZYN-BOCHNIA
ul. Proszowska 40
tel. (0197) 24-641

RADIATOR sp. z o.o.
31-532 KRAKÓW
ul. Grzegorzewska 33
tel./fax 22-20-32

SPRZEDAŻ RATALNA !

OPRACOWANIA GRAFICZNE REKLAM SĄ WŁASNOŚCIĄ WYDAWCY I NIE MOGĄ BYĆ WYKORZYSTYWANE BEZ JEGO ZGODY

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI
WYDAWCA: KRN Sp. z o.o.
ADRES REDAKCJI: Kraków, ul. Świętokrzyska 12/406
TEL.: (012) 33-82-16, 34-20-55 wew. 219, tel./fax 32-55-71
e-mail: krm@bci.krakow.pl

DZIAŁ REKLAMY: TEL.: (012) 34-20-55 w. 219, 33-82-16, TEL./FAX: (012) 32-55-71
DRUK: "COLONEL" Z.G. ul. Dąbrowskiego 11
ZA TREŚĆ ZAMIESZCZONYCH REKLAM I OGŁOSZEŃ REDAKCJA NIE ODPOWIADA
Przygotowanie do druku: Fabryka Grafiki s.c.