

DRODZY PAŃSTWO

Przez wiele miesięcy w Sejmie trwała walka między przedstawicielami ministerstwa budownictwa – autorem ustawy wprowadzającej m.in. kasy mieszkaniowe – a grupą posłów, którzy zgłosili swój projekt ustawy o kasach budowlanych. I nagle okazało się, że walka jest bezsensowna, gdyż oba systemy oszczędnościowo-kredytowe mogą razem funkcjonować na rynku mieszkaniowym. Czy tak się stanie? – zdecydują zapewne członkowie PSL. W kasach budowlanych będą bowiem mogli oszczędzać także rolnicy, którzy nie mogą być klientami kas mieszkaniowych. O innej formie dyskryminacji związanej z działalnością kas mieszkaniowych piszemy w najnowszym numerze "KRN".

Uwagę Państwa polecamy również artykuł o możliwościach remontowych naszych spółdzielni mieszkaniowych, ulgach remontowych i o trudnościach legislacyjnych polskich gmin samorządowych.

Czekamy na Wasze listy, telefony, uwagi.

Listy prosimy kierować na adres redakcji:
30-015 Kraków, ul. Świętokrzyska 12/220

Dyżur telefoniczny w każdy wtorek
w godz. 10.00-12.00, tel. 33-82-16

W numerze m.in.:

Oferty mieszkaniowe Spółdzielni Mieszkaniowych i Firm Budowlanych	2-17
Finansowanie remontów w spółdzielniach mieszkaniowych	18
Gospodarka mieniem komunalnym	20
Pomysły na krakowski Rynek Główny	22
Notowania	22
Oferty biur nieruchomości	24-71
Ogłoszenia drobne sprzedaż, kupno, zamiana, wynajem	73-78

32-003 Podłęże k/Krakowa (zjazd z E-40 na Niepołomice)

NAJLEPSZE MATERIAŁY W NAJLEPSZYCH CENACH



Plastmo

- niezniszczalne rynny z PCV,
- pełne odprowadzenie wody,
- łatwość w montażu,
- bogata kolorystyka,
- niezawodne działanie.



- pełna gama płyt z PCV,
- wytrzymałych i niezawodnych,
- to naturalne doświetlenie do każdego typu dachu



DACHY • RYNNY • ELEWACJE

Najwyższej jakości
dachówki bitumiczne



Bardoline

PAPY TERMOZGRZEWALNE

"APP" – BITULINE – Francja
wierzchniego krycia

Bituline TITAN	210g/5.2mm
Bituline HP	180g/4.5 mm
Bituline HPI	170g/4.3 mm

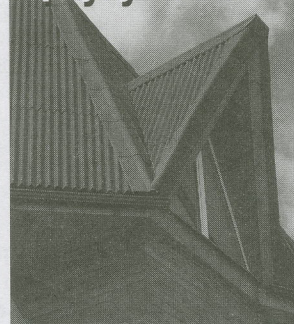
"SBS" – KLEWA – Niemcy

Klewaflex S4G	250g/5.2 mm
Klewelast PV 200S5	250g/5.2 mm
Klewaplus 40	170g/4.2 mm

podkładowe

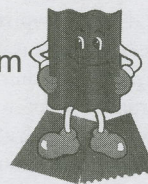
PERFOR	60g/1.4 mm
Klewabit V 60s4	60g/4.0 mm

parametry techniczne przekraczające
normy DIN, giętkość do -28°C przy pr. 15mm
atesty ITB, PZH, ogniowe, certyfikaty B, pisemna gw. producentów

Bitumiczne
płyty faliste

Onduline®

2x0,94m 2x1,06m



Ashland-Davis

- elewacje winylowe SIDING,
- łatwe w montażu
- wieczysta gwarancja
- duży wybór kolorów

DLA SKŁADÓW ATRAKCYJNE WARUNKI WSPÓŁPRACY

tel. (012) 81 80 27, centertel 090 33 05 01



NIERUCHOMOŚCI

IRENA WRÓBLEWSKA

Agencje

FIRMA PROJEKT w Krakowie

fp@bci.Krakow.pl
www:http://Loknet.clico.Krakow.pl/fp

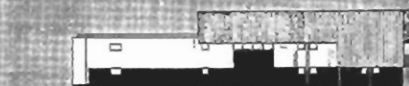


Biuro centralne: ● Pl. Szczepański 5, tel. 23-13-25, 22-76-60
tel./fax 23-13-04 i tel./fax 21-07-62 w. 19

File: ● ul. Karmelicka 57 tel. 32-29-65, tel./fax 33-60-56, tel. 090 370237
● ul. Starowiślna 1, tel. 22-33-62, tel./fax 23-08-25
● ul. Mazowiecka 4, tel./fax 33-66-66 w. 322, tel. 34-09-86
● ul. Senatorska 15, tel./fax 21-96-46

OFERTA DLA BIZNESMENA

NOWA HUTA – doskonała lokalizacja, łatwy dojazd. 3-kondygnacyjny obiekt mieszkalno-handlowy o pow. 774 m², stan surowy otwarty, media doprowadzone do budynku. Pow. mieszkalna (3 mieszkania, III kondygnacja) 141 m², cena netto 1000 PLN/m.kw., Pow. handlowa (kilka lokali, I i II kondygnacja) 221 m², cena netto 958 PLN/m.kw., dodatkowo pomieszczenia socjalne i magazynowe, parking na 13 samochodów. Sprzedaż tylko w całości – cena netto 500 000 PLN, do wykorzystania odpis podatkowy. Szczegółowe informacje tel. 22 33 62, 23 08 25.



SALWATOR. Obiekt mieszkalno-biurowy o pow. ok. 800 m. kw. Bardzo wysoki standard wykończenia i ciekawe rozwiązania architektoniczne. Na parterze lokale biurowe i handlowo-usługowe. Na piętrach apartamenty mogące pełnić rolę ekskluzywnych biur. Własne garaże i parking na kilkanaście samochodów. Idealne na przedstawicielstwo renomowanej firmy. Do wynajęcia w całości lub w częściach. Szczegółowe informacje tel. 23 13 04.

PRĄDNIK BIAŁY. Budynek warsztatowy o pow. 250 m², w tym 20 m² pomieszczeń socjalnych, położony na działce o pow. 8a, w całości ogrodzony, usytuowany w cichej, spokojnej i atrakcyjnej okolicy. Znakomicie nadający się na ciche rzemiosło, ewentualnie magazyn. Stan techniczny dobry. Cena sprzedaży 125 000 PLN, (K-6850).

GM. WIELICZKA. Zakład produkcyjny o pow. 1200 m² (kilka budynków) na działce o pow. 2 ha. Budynek produkcyjny jest parterowy, murowany z pustaków, obejmuje on halę produkcyjną, biuro, pomieszczenia socjalne. Obok znajduje się garaż wolnostojący na dwa samochody ciężarowe oraz kotłownia. W pobliżu dom mieszkalny, który również może być przedmiotem sprzedaży. Cena sprzedaży: 250 000 PLN. (K-7872).

PLASZÓW. Kompleks produkcyjno-usługowy złożony z:

- hala o pow. 400 m² o konstrukcji stalowej, wys. 6 m,
- 3 budynki piętrowe o pow. ok. 200 m²,
- budynek biurowy o pow. ok. 50 m²,

całość na 40a działce o kształcie kwadratu.

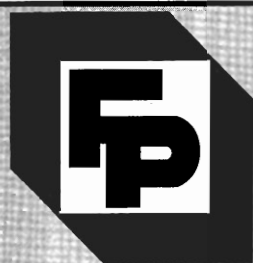
Kompleks usytuowany w sąsiedztwie podobnych obiektów, znakomity dojazd, możliwość manewrowania dla samochodów ciężarowych, obok przystanek autobusowy.

Cena sprzedaży: ok. 430 000 PLN. (K-5529).

REJON AL. SŁOWACKIEGO I NOWEGO KLEPARZA.

Luksusowy apartament do wynajęcia, piękny rozkład, I piętro kamienicy. Salon połączony z wyposażoną i umeblowaną nowoczesnymi meblami kuchnią (+ spiżarnia i balkon), 2 sypialnie, hall ze wspianym meblowym regałem na całą wysokość ścian, łazienka wykończona białymi płytkami ceramicznymi i lustrami, atrakcyjnie oświetlona, z trójkątną wanną i kabiną natryskową, mieszkanie nieumeblowane, z garażem i telefonem. Do wynajmu na kilka lat. Cena wynajmu: 1200 USD/msc. Informacje tel. kom. 090370237.

UWAGA: Atrakcyjne oferty kamienic na bank, przedstawicielstwo.
Informacje tel. 090 370237.



NIERUCHOMOŚCI

IRENA WRÓBLEWSKA

Agencje

FIRMA PROJEKT w Krakowie



fp@bci.Krakow.pl

www:http:\Loknet.clico.Krakow.pl/fp

Biuro centralne: ● Pl. Szczepański 5, tel. 23-13-25, 22-76-60
tel./fax 23-13-04 i tel./fax 21-07-62 w. 19

Filie: ● ul. Karmelicka 57 tel. 32-29-65, tel./fax 33-60-56, tel. 090 370237
● ul. Starowiślna 1, tel. 22-33-62, tel./fax 23-08-25
● ul. Mazowiecka 4, tel./fax 33-66-66 w. 322, tel. 34-09-86
● ul. Senatorska 15, tel./fax 21-96-46

UWAGA POSZUKUJEMY DLA NASZYCH KLIENTÓW:

- 1). APARTAMENTÓW W REJONIE RYNKU GŁÓWNEGO, SALWATORA, WAWELU (zgłoszenia proszę kierować: tel/fax 336056, 230825)
- 2). ATRAKCYJNYCH DOMÓW NA WOLI JUSTOWSKIEJ, BIELANACH, CHEŁMIE (zgłoszenia proszę kierować: tel/fax 231304, 230825)
- 3). DUŻYCH TERENÓW POD BUDOWNICTWO WIELORODZINNE I BUDOWNICTWO USŁUGOWE, UZBROJONYCH, W REJONIE KROWODRZY, PRĄDNIKA, BRONOWIC, OLSZY, DĄBIA, DĘBNIK, TYŃCA, BIELAN, WOLI JUSTOWSKIEJ (zgłoszenia proszę kierować: tel/fax 340986, 231304)

OBIEKTY USŁUGOWO-HANDLOWE

OKOLICE UL. KALWARYJSKIEJ – w ruchliwym miejscu. Obiekt usługowy do bieżącego remontu o różnych możliwościach wykorzystania, pow. ok. 500 m². Cena wynajmu: ok. 20 PLN/m.kw./msc. (K-8035)

OSIEDLE PRZEWÓZ. Parterowy budynek mieszkalny do remontu, o pow. ok. 150 m², położony na 20a parceli, składający się z 5 pomieszczeń oraz 2 łazienek, oraz dwukondygnacyjny budynek gospodarczy o pow. 100 m², położony na 1 ha parceli. Nieruchomość położona niedaleko placu handlowego Rybitwy z uwagi na usytuowanie nadaje się na działalność usługowo – handlową. Cena sprzedaży: 180 000 PLN. (K-8527).

BRONOWICE – atrakcyjna lokalizacja w pobliżu Ronda Radzi-kowskiego. Segment parterowego bliźniaka do remontu, pow. 60 m², na działce 5a (działka z przeznaczeniem pod usługi), nadający się do zaadaptowania na działalność usługowo-handlową. Cena sprzedaży 130 000 PLN. (K-8583).

GM. NIEPOŁOMICE. Obiekt przemysłowy składający się z dwóch hal o pow. 100 m² i 144 m² oraz budynku socjalno-biurowego o pow. 100 m². Działka o pow. 62a, ogrodzona, uzbrojona. Obiekt doskonale nadaje się do prowadzenia działalności usługowo-handlowej. Cena sprzedaży: 60 000 PLN. (K-4955).

GM. ZIELONKI – przy głównej trasie. Kompleks produkcyjno-usługowy z częścią biurową położony na 1 ha działce, w skład wchodzi

4 obiekty, parking z miejscami na 5 samochodów dostawczych. Można sprzedać w częściach. Cena sprzedaży: 450 000 PLN. (K-8962).

RYNEK GŁÓWNY. Lokal biurowy o pow. 102 m. kw., usytuowany na drugim piętrze zabytkowej kamienicy. Lokal po remoncie, składający się z 4 pokoi i toalety, 1 linia telefoniczna. W sąsiedztwie renowane firmy. Cena wynajmu: 10 USD/m²/msc + media. (K-8549).

STARE PODGÓRZE – w pobliżu Wisły. Lokal handlowo-usługowy o pow. 150 m. kw. na parterze składający się z 4 pomieszczeń, do bieżącego remontu i adaptacji. Może być również na gastronomię. Cena wynajmu: 1500 USD/msc. (K-8523).

STARE MIASTO – główny ciąg pieszy i komunikacyjny. Udział w kamienicy z lokalami handlowo-usługowymi obejmujący:

- 2 frontowe lokale handlowe
- o pow. 70 m² z dużymi witrynami, zaplecze socjalne, po generalnym remoncie,
- o pow. 19 m² z witrynami, antresola, po remoncie, całkowicie wykończony,
- lokal usługowy w oficynie o pow. 28 m², całkowicie wyremontowany, wyposażony we wszystkie media,
- piwnice o pow. ok. 100 m², możliwe połączenie z lokalem frontowym lub zrobienie odrębnego wejścia od frontu.

Cena sprzedaży 250 000 USD. (K-6246).



NIERUCHOMOŚCI

IRENA WRÓBLEWSKA

Agencje

FIRMA PROJEKT w Krakowie

fp@bci.Krakow.pl

www:http://Loknet.clico.Krakow.pl/fp



Biuro centralne: ● Pl. Szczepański 5, tel. 23-13-25, 22-76-60
tel./fax 23-13-04 i tel./fax 21-07-62 w. 19

Filie: ● ul. Karmelicka 57 tel. 32-29-65, tel./fax 33-60-56, tel. 090 370237
● ul. Starowiślna 1, tel. 22-33-62, tel./fax 23-08-25
● ul. Mazowiecka 4, tel./fax 33-66-66 w. 322, tel. 34-09-86
● ul. Senatorska 15, tel./fax 21-96-46

DOMY W KRAKOWIE: DZ. KROWDRZA:



WOLA JUSTOWSKA: Nowoczesny dom jednorodzinny o pow. 220m², w 6a ogrodzie. Obok budynku przeznaczony na działalność gospodarczą z zapleczem socjalnym (pow. 65m²). Cena: 200.000 USD. K-8056

WOLA JUSTOWSKA: Rezydencja o pow. 320m², na działce 5a. Dom nowy, niepodpiwniczony, 4-piętrowy, o wysokim standardzie wykończenia. Cena: 600.000,0 PLN. K-4511

WOLA JUSTOWSKA: Dom wolnostojący, dwurodzinny, wielokondygnacyjny, wybudowany w 1991 roku, o pow. całkowitej 360m², położony na 6.5a działce. Cena: 175.000 USD. K-203

WOLA JUSTOWSKA: Dom z okresu międzywojennego na 5 arowej działce z garażem, niezależne dwa mieszkania po 75m² każde (dwa pokoje z kuchnią)

- wymagające odświeżenia.
Cena: 300.000,0 PLN. K- 5203

WOLA JUSTOWSKA: Dom w zabudowie bliźniaczej, o pow. 300m², położony na działce 3a, 3-kondygnacyjny. Parter: salon, kuchnia, łazienka - ok. 48m², pierwsze i drugie piętro po dwa pokoje z kuchnią. Dom posiada 2 garaże. Cena: 145.000 USD. K-6174

WOLA JUSTOWSKA: Dom wolnostojący, 20-letni, o pow. 220m², położony na 16a działce. Cena: 150.000 USD. K-5764

WOLA JUSTOWSKA: Dom wolnostojący, dwurodzinny, "pod klucz", o wysokim standardzie wykończenia, świetnie nadający się na cele reprezentacyjne, o pow. ok. 400m², na 9a parceli. Cena: 240.000 USD. K-4164

WOLA JUSTOWSKA: Dom wolnostojący, jednorodzinny, do zamieszkania, około 20-letni, 3-kondygnacyjny, o pow. 330m², położony na 11.75a działce. Cena: 240.000 USD. K-8106

WOLA JUSTOWSKA /okolicca ul. Piastowskiej/: Segment w zabudowie szeregowej o pow. 160m², solidny, zadbane, gustownie wykończony, posiadający dwa odrębne mieszkania: 90m², 130m². Cena: 100.000 USD. K-7509

CHEŁM: Dom jednorodzinny, wolnostojący, o pow. 210m² (6 pokoi, kuchnia, garaż), bardzo starannie wykończony, położony na 6a działce. Cena: 150.000 USD. K-6335



CHEŁM: dom wolnostojący, jedno lub dwurodzinny do zamieszkania, o pow. 350m² (w tym: 2x po 3 pokoje z kuchnią). Działka 7a, z możliwością dokupienia większej. Cena: 250.000,0 PLN. K-8438

OK.KS. JÓZEFA: Secesyjny dom jednorodzinny, solidnie zbudowany z cegły, dobrze utrzymany, o pow. 300m², na działce 4.8a. Cena: 225.000 USD. K-6157



REJ. UL. PIASTOWSKIEJ: Segment bliźniaka o pow. 300m², nadający się na cele mieszkalne lub biurowe, położony na 4,5 arowej działce. Cena: 120.000 USD. K-8534

BIELANY: Bardzo ładny dom, 10-letni, w dobrym stanie technicznym, o pow. 430m², położony na 7a ładnie zagospodarowanej działce. Cena: 260.000,0 PLN. K-7446

PRZEGORZAŁY: Nowooddany dom w zabudowie bliźniaczej, o pow. 170m², zbudowany w stylu "dworowym", z ekologicznych materiałów (cegła, drewno, ceramika), na 15a działce ze starodrzewem. Cena: 90.000 USD. K-7627

BRONOWICE: Segment bliźniaka, w doskonałej lokalizacji, ok. 20-letni, o pow. 220m², na 13a działce. Cena: 100.000 USD. K-307

BRONOWICE: 33-letni dom parterowy z wolnostojącym garażem i budynkiem gospodarczym. Powierzchnia domu 180m², działka 7a. Cena: 75.000 USD, K-8563

REJ. UL. BALICKIEJ: Dom o pow. użytkowej 100m², na działce o pow. 36a, pięknie usytuowany w pobliżu lasu. W domu znajdują się 4 pokoje, kuchnia, 2 łazienki, piwnica, kotłownia. Cena: 100.000 USD. K-7373



**ODPIS PODATKOWY-BIAŁY PRA-
DNIK:** Dom w zabudowie szeregowej, w stanie surowym zamkniętym, z mediami podłączonymi do budynku, bez tynków wewnętrznych i zewnętrznych. Pow. całkowita 267m², działka 3a. Cena: 147.000,0 PLN. K-7966

PRADEK BIAŁY: Rejon ul. Łokietka. Dom w zabudowie szeregowej, w stanie surowym otwartym, zadaszony, o pow. 258m², na 3a działce. Podpiwniczony w 70%, na parterze: kuchnia, salon, łazienka, na piętrze: 3 pokoje i łazienka. Poddasze do adaptacji. Cena: 190.000,0 PLN. K-8261

PRADEK BIAŁY: Dom około 60-letni, do bieżącego remontu, położony w atrakcyjnej lokalizacji, parterowy, o pow. 160m², na 5a działce. Cena: 180.000,0 PLN. K-8115

OFERTA SPECJALNA



OFERTA SPECJALNA ! KRAKÓW- WOLA JUSTOWSKA: Dom jednorodzinny o pow. całkowitej 260m², częściowo podpiwniczony, jednopiętrowy, o bardzo funkcjonalnym układzie wnętrza. Na parterze: salon z kominkiem, gabinet, duża kuchnia. Na piętrze: 3 sypialnie, łazienka, garderoba. Piękna 8 arowa działka na której znajduje się wolnostojący garaż. Cena: 125 000 USD. K-8024



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Agencje

FIRMA PROJEKT w Krakowie

fp@bci.Krakow.pl

www:http://Loknet.clico.Krakow.pl/fp



Biuro centralne: ● Pl. Szczepański 5, tel. 23-13-25, 22-76-60
tel./fax 23-13-04 i tel./fax 21-07-62 w. 19

Filie: ● ul. Karmelicka 57 tel. 32-29-65, tel./fax 33-60-56, tel. 090 370237
● ul. Starowiślna 1, tel. 22-33-62, tel./fax 23-08-25
● ul. Mazowiecka 4, tel./fax 33-66-66 w. 322, tel. 34-09-86
● ul. Senatorska 15, tel./fax 21-96-46

PRĄDNIK BIAŁY: Zabudowa szeregową domu w stanie surowym zamkniętym o pow.280m2, podpiwniczony z dużym garażem, w części mieszkalnej: 6 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki. Media doprowadzone do budynku. Znakomita lokalizacja w pobliżu obiektów sportowych "Clepardil". Działka 6a. Cena: 225.000,0 PLN. K-8036

DZ. ŚRÓDMIEŚCIE:

OŚ. OFICERSKIE: Dom jednorodzinny w zabudowie zwartej, z możliwością prowadzenia działalności gospodarczej w przyziemiu. Pow. domu ok.250m2, w tym: przyziemie - dwa garaże o pow.52m2 + pom.gospodarcze, piętro - 3 pokoje, kuchnia, wc, poddasze- 2 pokoje, łazienka. Działka 3.95a, na której znajduje się wolnostojący budynek o pow. ok.50m2 (garaż + magazyn). Cena: 120.000 USD. K-6251



OŚ. OFICERSKIE: Dom mieszkalny, wolnostojący, z możliwością prowadzenia działalności gastronomicznej w przyziemiu. Powierzchnia domu 260m2, w tym: przyziemie: drink bar z wyposażeniem /dwie sale + zaplecze/, parter: salon, duża kuchnia, wc, piętro: cztery pokoje, łazienka. Zadbane działka o pow. 4,3a, trzy garaże. Cena: 170.000 USD. K-8222

OLSZA: 15-letni segment bliźniaka w znakomitej lokalizacji o pow.240m2, na działce ok.6a, na której dodatkowo znajduje się budynek gospodarczy o pow.60m2. Cena: 120.000 USD. K-8533

OLSZA: 20-letni segment bliźniaka w doskonałej lokalizacji, o pow.190m2, na 2,5a działce. Cena: 105.000 USD. K-6905

GRZEGÓRZKI - OŚ.DĄBIE: Stylowa willa z lat 30, po kapitalnym remoncie, o powierzchni ponad 500m2, na 7a działce, w świetnej lokalizacji, nadająca się zarówno na cele mieszkalne jak i biurowe (3 linie telefoniczne). Cena: 300.000 USD. K-259

DZ. PODGÓRZE:



DĘBNIKI: Segment bliźniaka do odnowienia, mogący stanowić dwa oddzielne mieszkania (2x po 70m2) + pomieszczenie gospodarcze i garaż. Cena: 295.000,0 PLN. K-8532

OŚ. KLINY: Pow. 280m2, działka 6,5 a. Dom nowy, niezamieszkały, do drobnego wykończenia, stanowiący segment bliźniaka (połączony z drugim domem poprzez garaż), położony przy cichej, bocznej ulicy. Cena: 120.000 USD. K-6009



OŚ. KLINY: Segment w zabudowie szeregowej, stan surowy otwarty, zadaszony /kryty dachówką ceramiczną/. Media doprowadzone do budynku. Pow.240m2, działka 2,7a. Cena: 125.000,0 PLN. K-8498

OŚ.KLINY: 2-letni dom typu "rezydecja", ciekawy projekt architektoniczny, z ładnie zagospodarowanym ogrodem o pow.12a, z basenem i wolnostojącym garażem. Powierzchnia

całkowita domu 400m2. Cena: 250.000 USD. K-8262



OKAZJA I ODPIS PODATKOWY - OŚ. KLINY: Dom wolnostojący, w stanie surowym zamkniętym, o pow.-400m2, z użytkowymi piwnicami, wybudowany z solidnych materiałów, położony na 7a działce. Cena: 250.000,0 PLN. K-8033



OŚ.KLINY: Dom o powierzchni mieszkalnej ok.360m2, mogący stanowić dom dwurodzinny (dwie oddzielne części połączone wspólnym salonem), częściowo do wykończenia, ciekawa architektura. Działka 20a. Cena: 250.000 USD. K-8198

OŚ.KLINY: Segment bliźniaka o pow.120m2, działka 4,42a (piękny ogród). Dom w bardzo do-

brym stanie technicznym, do zamieszkania od zaraz. Cena: 220.000,0 PLN. K-6333

REJ.UŁOBOZOWEJ: Dom jednorodzinny, wolnostojący, stan surowy otwarty, zadaszony. Pow. cał.340m2, działka 6a. Cena: 180.000,0 PLN. K-8541

KOBIERZYN: Rozpoczęta budowa domu jednorodzinnego, parterowego, budowany w technologii tradycyjnej. Pow. 170m2. Działka 9a. Cena: 83.000,0 PLN. K-8526



SKOTNIKI: Segment bliźniaka do remontu o pow.180m2, na działce 17,68a. Cena: 140.000,0 PLN. K-8536



RYBITWY: Dom parterowy, jednorodzinny, do remontu, o pow.150m2 (w tym: 5 pokoi, 2 łazienki, kuchnia, wc). Działka 20a. Cena: 90.000,0 PLN. K-8527

OFERTA SPECJALNA

OFERTA SPECJALNA! KRAKÓW-WOLA JU-STOWSKA: Dom w stanie surowym otwartym o powierzchni 540m2 położony na pięknej ogrodzonej 98a działce z widokiem na Las Wolski oraz zachodnią stronę Krakowa. Spokojne i ustronne miejsce stwarza możliwość adaptacji domu na rezydencję, pensjonat oraz mały hotel. Na terenie posesji znajduje się również parterowy dom z garażem. Cena: 350.000 USD. K-8166



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Agencje

FIRMA PROJEKT w Krakowie

fp@bci.Krakow.pl

www:http://Loknet.clico.Krakow.pl/fp



Biuro centralne: ● Pl. Szczepański 5, tel. 23-13-25, 22-76-60
tel./fax 23-13-04 i tel./fax 21-07-62 w. 19

File: ● ul. Karmelicka 57 tel. 32-29-65, tel./fax 33-60-56, tel. 090 370237
● ul. Starowiślna 1, tel. 22-33-62, tel./fax 23-08-25
● ul. Mazowiecka 4, tel./fax 33-66-66 w. 322, tel. 34-09-86
● ul. Senatorska 15, tel./fax 21-96-46

REJ. UL. KAMIENSKIEGO: Dom w zabudowie szeregowej o pow. 200m², w tym: salon, kuchnia z aneksem jadalnym, 3 pokoje, sypialnia. Działka 2 a. Cena: 210.000,0 PLN. K-8030

PROKOCIM: Os. Na Złocieniu. Dom w zabudowie szeregowej, do drobnego wykończenia, o pow. mieszkalnej 113m². Cena: 130.000,0 PLN. K-5929



PROKOCIM-BIEŻANÓW: Dom nowy, w zabudowie szeregowej, o pow. 220m² (w tym: w przyziemiu garaż, kotłownia, pokój, na parterze: kuchnia, salon z wyjściem na taras, łazienka, na piętrze: 3 sypialnie, łazienka). Cena: 170.000,0 PLN. K-8061

BIEŻANÓW STARY: Dom w stanie surowym zamkniętym o bardzo ciekawej architekturze, składający się z 4 tarasowo ułożonych kondygnacji, o pow. ~400m², położony na 20 a działce. Cena: 250.000,0 PLN. K-7878



PIASKI WIELKIE: Dom wolnostojący w stanie surowym otwartym, o ciekawej architekturze, położony na działce o pow. 9a. Pow. domu wynosi 400m², w tym: piwnice - 6 pomieszczeń, parter - salon, jadalnia, kuchnia, spiżarnia, łazienka, gabinet, piętro - cztery sypialnie, łazienka, wc, living room. Dom z cegły + ocieplenie, kryty dachówką, wolnostojący garaż na dwa samochody. Cena: 300.000,0 PLN. K-8224



WOLA DUCHACKA: Dom jednorodzinny, wolnostojący, 1-piętrowy, około 30-letni, z garażem, o pow. 240m², na 3a działce. Cena: 270.000,0 PLN. K-8248

REJ. WZGÓRZA LASOTY: Secesyjna willa stanowiąca segment bliźniaka o pow. 290m², działka 6,6 a, bardzo dobry stan techniczny, świetna lokalizacja. Cena: 330.000,0 PLN. K-6856

KOSOCICE: Pow. 260m², działka 19,13. Dom wolnostojący w stanie surowym zamkniętym. Ciekawe rozwiązanie wnętrza (dużo przestrzeni). Media doprowadzone do budynku i częściowo rozproszone. Cena: 55.000 USD. K-5727

WRÓBLOWICE: Dom wolnostojący, jednorodzinny o pow. 276m², na działce 21a. Dom solidnie zbudowany i wykończony, w tym: 6 pokoi, 2 łazienki, olbrzymi taras, dwa garaże. Cena: 230.000,0 PLN. K-7339

SWOSZOWICE: Dom wolnostojący dla dwóch rodzin. Powierzchnia domu 400m², w tym: piwnica-garaż, 3 duże pomieszczenia, wc, parter i piętro - po 4 pokoje, kuchnia, łazienka i wc. Osobne wejścia na parter i piętro, oddzielne kotłownie co i instalacje elektryczne. Działka 24a, zadbane / krzewy iglaste, drzewka owocowe/. Cena: 100.000 USD. K-8346

JUGOWICE: 10-letni segment bliźniaka o powierzchni całkowitej 280m², położony na 4 arowej, ładnie zagospodarowanej działce. Cena: 280.000,0 PLN. K-8564



SWOSZOWICE: Dom wolnostojący, jednorodzinny, do zamieszkania o pow. 400m². Może być również domem dwurodzinnym. Położony na ładnie zagospodarowanej 24a działce. Cena: 100.000 USD. K-8343

DZ. NOWA HUTA:

REJ. OS. NA STOKU: Połowa bliźniaka, stan surowy otwarty, zadaszony. Media doprowadzone do budynku. Dom 4-kondygnacyjny, z garażem, o pow. 300m², położony na działce o pow. 3,38 a. Cena: 98.000,0 PLN. K-5744

DZIEKANOWICE: Dom z warsztatem samochodowym o pow. 130m², składający się z pomieszczeń warsztatowych na dole i dwóch pokoi z kuchnią i łazienką na górze. Pow. działki 6 a. Cena: 170.000,0 PLN. K-6223

MISTRZEJOWICE: Dom w zabudowie szeregowej, o pow. całkowitej 254m², parter całkowicie wykończony (w tym: kuchnia, salon, dwa pokoje, wc, łazienka), oraz piętro do wykończenia. Garaż na trzy samochody. Działka 2,5 a. Cena: 220.000,0 PLN. K-5950

MISTRZEJOWICE: Dom wielorodzinny, wielokondygnacyjny z zakładem gastronomicznym na 55 miejsc. Powierzchnia ponad 400m², działka ok. 2 a, 3 kondygnacje mieszkalne. Cena: 650.000,0 PLN (do negocjacji). K-7686

GRĘBAŁÓW: Dom z lat 70-tych, jednorodzinny, wolnostojący, podpiwniczony, piętrowy o pow. mieszkalnej ok. 140m², na 24a ogrodzonej działce. Cena: 100.000 USD. K-254

OKOLICE KRAKOWA:

OBRZEŻA KRAKOWA, CZĘŚĆ POŁUDNIOWA (9 km od Rynku Gł.): Pięknie położony dom wolnostojący, z widokiem na panoramę Krakowa, o pow. 320m², na działce o pow. 9,14a. Cena: 350.000,0 PLN. K-3775

OBRZEŻA KRAKOWA, CZĘŚĆ PÓŁNOCNA (5 km od Rynku Gł.): Dom typu "rezydencja", stan surowy otwarty, o pow. 600m², pięknie położony na 12,74a działce. Cena: 150.000,0 PLN. K-6010

OBRZEŻA KRAKOWA, CZĘŚĆ POŁUDNIOWA (9 km od Rynku Gł.): Dom do wykończenia ok. 10%, nietypowa architektura, duże korytarze, dwa garaże. Powierzchnia 400m², działka 10 arow. Cena: 130.000 USD. K-7934

OBRZEŻA KRAKOWA, CZĘŚĆ POŁUDNIOWA (10 km od Rynku Gł.): Dom jednorodzinny typu "dworek", całkowicie wykończony, o pow. 150m², działka 8a. Cena: 290.000 USD. K-7242

WIELICZKA: Rezydencja do wykończenia o pow. 455m², stan surowy otwarty, położona na ładnej 18,6a działce. Cena: 125.000,0 PLN. K-2082

MIESZKANIA

garsoniery i 1 pokojowe

Krowodrza garsoniera w pełni umeblowana pow. 24 m², cena: 58.000 PLN K-

Nowa-Huta, Centrum, pokój z kuchnią pow. 26 m²; cena: 49.500 tel. 219646

Krowodrza ul. Chopina - mieszkanie 1 pokojowe pow. 40 m², udział w kamienicy, cena 83.000 PLN K-8593



NIERUCHOMOŚCI

IRENA WRÓBLEWSKA

Agencja

FIRMA PROJEKT w Krakowie

fp@bci.krakow.pl

www:http://Loknet.clico.krakow.pl/fp



Biuro centralne: ● Pl. Szczepański 5, tel. 23-13-25, 22-76-60
tel./fax 23-13-04 i tel./fax 21-07-62 w. 19

File: ● ul. Karmelicka 57 tel. 32-29-65, tel./fax 33-60-56, tel. 090 370237
● ul. Starowiślna 1, tel. 22-33-62, tel./fax 23-08-25
● ul. Mazowiecka 4, tel./fax 33-66-66 w. 322, tel. 34-09-86
● ul. Senatorska 15, tel./fax 21-96-46

2 pokojowe

Stare Miasto - okolice Kleparza mieszkanie o pow. 64 m², cena: 120.000 PLN K-8260

Stare Miasto „Droga Królewska” : pow.47,0 m², mieszkanie położone na 3 piętrze starej kamienicy z telefonem, cena: 60.000,0 USD K - 6270

Stare Miasto ,okolice Wawelu pow. 60, 0 m², mieszkanie, 3 piętro w trzypiętrowej kamienicy z XV wieku istnieje możliwość adaptacji strychu / około 50,0 m²/, cena: 65.000,0 USD K - 6270

Śródmieście okolice Domu Turysty ciekawa nadbudowa - pow. 56 m², cena: 98.000 PLN K-8278

Krowodrza, ul. Siemaszki , pow. 52 m², ładny rozkład pomieszczeń - ustawne pokoje, 2 piętro w bloku z cegły, cena: 89.000,0 PLN K - 8114

Krowodrza, ul. Kazimierza Wielkiego, pow.54,5 m², mieszkanie położone na 1 piętrze w nowym bloku z cegły, cena: 120.000,0 PLN K - 5395

Oś. Azory - 2 pokoje z ciemną kuchnią, pow. 37, 5 m², cena: 67.000 PLN K-8233

Olsza, ul.Brogl, pow. 48m², parter w czteropiętrowym bloku z cegły, z pełnym zabezpieczeniem /kraty, blokady itp./, cena: 92.000,0 PLN K-8223

Olsza ul. Dzińskiego mieszkanie dwupokojowe o pow. 32 m², cena: 69.000 PLN K-8588

Oś. Ugorek - ciekawe mieszkanie w bloku z cegły pow. 39 m², cena: 70.000 PLN K-8584

Prądnik Czerwony mieszkanie o pow. 47 m² z pięknym widokiem na Kraków cena: 77.000 PLN K-8538

Nowa Huta, ul. Gustawa Morcinka - 2 pokoje z jasną kuchnią, pow. 52 m², mieszkanie zadbane w cichym miejscu, atoczone zielenią, cena: 66.100 PLN K-8365

Oś. Podwawelskie - mieszkanie dwupokojowe, położone na parterze w czteropiętrowym bloku, pow. 45 m² cena 83.500 PLN K-8371

Oś. Ruczaj Zaborze mieszkanie 2 pokoje z garderobą o pow. 60 m² w nowooddanyim bloku z garażem, cena 140.000 PLN K-8598

Podgórze - mieszkanie 2 pokoje z kuchnią do remontu , pow. 60 m², cena: 65.000 PLN K-8582

Oś. Kurdwanów, ul. Kordiana: mieszkanie 2 pokojowe w budowie, ciekawy rozkład wnętrz, pow. 60 m², do wykorzystania odpis podatkowy, cena:45.000 PLN K-8094

Oś. Kurdwanów, ul. Halszki: pow. 61,5 m², mieszkanie do wykończenia, położone na 4 piętrze, cena: 81.000,0 PLN K - 7586

Oś. Prokocim ulica Kurczaba, 2 pokoje z jasną kuchnią, pow. 48 m², cena: 72.000 PLN K-8221

Oś. Prokocim, ul. L. Wenedy: pow.56,0 m², mieszkanie położone na 8 piętrze, loggia, cena: 82.000,0 PLN K - 4520

Oś. Prokocim, ul. Biezanowska: pow. 52,0 m², mieszkanie stanowiące 1/2 część domu, do remontu, cena: 65.000,0 PLN K - 7763

3 pokojowe

Śródmieście, w pobliżu centrum, pow. 93,0 m², mieszkanie po remoncie, w zadbanej i czystej kamienicy, z pięknym widokiem na Kraków; cena: 140.000,0 PLN K - 6158

Stare Miasto , ul. Karmelicka, pow. 105,0 m² , mieszkanie do remontu, położone na 2 piętrze, parkiety, filizy, telefon; cena: 170.000,0 PLN K - 5890

Śródmieście - okolice Domu Turysty mieszkanie w kamienicy pow. 90 m²; cena 110.000 PLN K-271

Saltator okolice Błonia mieszkanie 3 pokojowe, zadbane, superkomfort; pow. 48 m², cena: 115.000 PLN K-8349

Bronowice - pow. 73,0 m², cz. budynku wydzialona hipotecznie położona na 1 piętrze oraz 1/2 udziału w użytkowym przyziemiu o pow. 37,0 m² a także 1/2 udziału w działce o pow. 325,0 m², cena: 140.000,0 PLN K - 7374

Oś. Widok ul Na Błonie zadbane mieszkanie, ciekawy rozkład wnętrz pow. 56 m², cena: 123.000 PLN K-8390

Oś. Prądnik Biały Zachód mieszkanie trzypokojowe, zadbane, dogodny rozkład, pow. 60 m². Do sprzedaży z pełnym wyposażeniem, cena: 110.000 PLN K-8544

Oś. Prądnik Biały, ul. Opolska , pow.53,0 m², mieszkanie jasne, zadbane, położone na 6 piętrze, cena: 82.000,0 PLN K - 6166

Ul. Siemaszki - mieszkanie dwupokojowe , ciekawy rozkład pomieszczeń z przynależną częścią ogrodu, pow. 76 m², cena: 125.000 PLN

Oś.Żabiniec mieszkanie dwupokojowe w nowym bloku z cegły , nietypowy układ wnętrza, stan surowy zamknięty, pow. 88 m² cena 125.000 PLN K-8481

Oś. Wiśniewa, mieszkanie w czteropiętrowym bloku, zadbane, o pow. 48 m² cena 85.000 PLN K-8540

Oś. Wiśniewa, mieszkanie o pow. 56 m² z garażem , cena 120.000 PLN K- 8543

Oś. Ugorek, pow. 64,0 m² - adaptacja poddasza z pięknym widokiem na cały Kraków , mieszkanie położone na 9 piętrze; cena: 140.000,0 PLN K - 7412

Prądnik Czerwony mieszkanie w wieżowcu, ładnie wykończone pow. 61 m² cena: 99.000 PLN K-8392

Oś. Oświecenia mieszkanie o ciekawej aranżacji wnętrz z piękną łazienką, duża loggia do zagospodarowania pow. 64 m², cena 109.000 PLN K-8416

Nowa Huta - rejon Pl. Centralnego, pow. 100,0 m² - adaptacja strychu w bloku z cegły, ciekawa aranżacja wnętrza, cena: 110.000,0 PLN K - 7151

Nowa Huta - os. Na Skarpie - mieszkanie w nadbudowie /trzecie piętro/, pow.64m², cena: 82.500,0 PLN K-8185

Nowa Huta - os. 2 Pułku Lotniczego - pow.65,04 m², mieszkanie położone na 4 piętrze, bardzo ładne, dobry rozkład, cena: 97.500,0 PLN K - 7954

Oś. Podwawelskie - 3 pokojowe mieszkanie o pow. 57,7 m², par-

ter. Bardzo ładne, dobry rozkład, kompletne wyposażenie kuchni i przedpokoju, zabezpieczenia antywłamaniowe, cena: 98.000 PLN K- 8342

Oś. Ruczaj Zaborze ul. Grota Roweckiego 3 pokoje z aneksem kuchennym, pow. 65 m², mieszkanie po remoncie, cena: 110.000 PLN K-8270

Podgórze rejon Rynku Podgórskiego, pow. 97,0 m², mieszkanie 2-pokojowe, wykończone w boazerii, na podłodze parkiet. Mieszkanie położone w plombie, cena: 155.000,0 PLN K - 7196

Oś. Wola Duchacka , ul. Serbska , pow. 53,0 m², mieszkanie ładnie wykończone z balkonem, cena: 74.100,0 PLN K - 6990

Oś. Kurdwanów , ul. Wysłouchów, pow. 61,0 m², mieszkanie ładnie zadbane, położone na 4 piętrze, cena: 77.000,0 PLN K - 6153

Podgórze, ul. Wielecka , pow. 60,0 m², mieszkanie w siedmioletnim bloku zbudowanym w nowej technologii, blok oddalony od ul. Wieleckiej a przylegający do willowej ulicy Heitmana, cena: 95.000,0 PLN K - 8127

4 , 5 pokojowe:

Krowodrza ul. Królewska 4 pokoje z jasną kuchnią pow. 77 m², ciekawy rozkład wnętrza, mieszkanie z ogródkiem. ,cena: 154.500 PLN K- 8363

Krowodrza, okolica Rydla, mieszkanie 4 pokojowe stanowiące piętro willi, przestronne wnętrza, ogródek, pow.116 m², cena: 160.000,0 PLN K-6159

Krowodrza, Aleje Słowackiego, piękne mieszkanie w zadbanej kamienicy, położone na 4 piętrze, winda, pow. 128 m², cena 160.000,0 PLN K-6040

OFERTA SPECJALNA

OFERTA SPECJALNA ! MIESZKANIE 5-POKOJOWE, DO REMONTU, W ŚWIETNEJ LOKALIZACJI (II OBWODNICA, I-PIĘTRO), NADAJĄCE SIĘ NA CELE MIESZKANIOWE, BIUROWE LUB GABINETY. POW.159 m². CENA: 195.000,0 PLN. K-8196

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

OFERTY Z KOMPUTEROWEJ

"CENTRUM", ul. Floriańska 16, tel. 22-55-77

"DRAŻKIEWICZ", ul. Olszańska 16, tel. 13-11-22

"PLEŚNIAROWICZ", Al. Słowackiego 58, tel. 33-22-67

"DOMICYL" B. Kozek, Nowowiejska 11, tel. 34-33-31

DOMY SPRZEDAŻ w Krakowie

Libertów - 500 m2, dwa domy w zabudowie bliźniaczej, jeden dom do wykończenia, natomiast drugi w stanie surowym otwartym, oddzielne wejścia do każdego z domów, przewidziano po 7 pokoi, dwie łazienki, kuchnia, działka - 18 arów - 200.000 USD, of. 05/389

Podgórze - Siemomysła - 200 m2, działka 2 ary, 5 pokoi, dwie łazienki, dach płaski, po generalnym remoncie, do wprowadzenia się od zaraz - 200.000 PLN, of. nr 05/341

Bielany - stan surowy 250 m2, działka 6a, wolnost., 2 kondyg., brak ścianek działowych, cena: 105.000 zł, 11/0164

Kostrze-Dąbrowa - stan surowy 270 m2, działka 11a, parterowy, ciekawy architektonicznie, media na działce, cena: 140.000 zł, 11/0084

Wola Justowska - 230 m2, działka 16a, wolnost., 3 kondyg., ogrz. gazowe i koksowe, garaż na 2 samochody, telefon, cena: 145.000 USD, 11/0209

ul. Opatkowska - 350 m2, działka 10a, wolnost., 4 kondygn., basen, cena: 170.000 USD, 11/0014

ul. Saska - ok. 150 m2, możliwość rozbud., dz. 30 ar, cena: 180.000 zł, of. 14/154

Jugowice - nowy dom jednorodzinny, w pełni wykończony, pow. użytkowa 218 m2, wysoki standard, część dzienna, gabinet, 3 sypialnie, zaplecze gospodarcze - pralnia, kotłownia, garaż, 2 łazienki, działka zagospodarowana 8a. Cena 145.000 USD of. 16/0024

Okazja!!! OLSZANICA - piękny dom w stylu amerykańskim 220mkw. działka 6a pięknie zagospodarowana cena 150.000 USD. 13/0172

Bieżanów - dom wolno stojący po remoncie 240 mkw działka 27 a stan dobry Cena 130.000zł 13/0167

Mistrzejowice - 254mkw, 2,6 ar, ogrodzona, garaż, telefon,

parkiety, marmur. Cena: 205.000zł 13/0074

OKAZJA!! os. Kościelniki - dom wolno stojący pow. 220 mkw. Działka 6a. Cena 190.000zł. 13/0116

Nowa Huta - 270mkw, ciekawa bryła, działka 13 arów, ogrodzona podwójny garaż, częściowo do wykończenia. Cena: 250.000 zł 13/0120

ul. Turystyczna 200 m2, dz. 5,5a, cena: 95 000 USD - 06 / 0176

Os. Piastów st. sur. zamk. 300 m2 dz. 4 a, cena: 220 000 zł - 06 / 0256

ul. Wzgórze 120 m2, dz. 16a, cena: 150 000 zł - 06 / 0162

ul. Ojcowska 400 m2, dz. 5,5a, cena: 340 000 zł - 06 / 0253

ul. Fredry 380 m2, dz. 6a, cena: 120 000 USD pod działalność gospodarczą - 06 / 0255

ul. Braterska 300 m2, dz. 4,7a, cena: 260 000 zł - 06 / 0204

Wola Justowska 500 m2 rezydencja, dz. 11a, cena: 250 000 USD - 06 / 0195

Wola Justowska 380 m2 zab. bliźniacza, 6a, 780 000 zł - 06 / 0130

ul. Ważewskiego 500 m2 rezydencja, dz. 12a, cena: 260 000 USD - 06 / 0073

Łagiewniki 270 m2, dz. 6a, zab. osiedlowa cena: 110 000 USD - 06 / 0414

Kliny 220m2, dz. 7 a, cena: 105 000 USD - 06 / 0070

Tańskiego 200 m2, dz. 23 a, cena: 80 000 USD - 06 / 079

ul. Sucharskiego 212 m2, dz. 6,2a, cena: 75 000 USD - 06 / 0080

Swoszowice 500 m2, dz. 20a, cena: 250 000 zł - 06 / 0081

Soboniowice 300 m2, dz. 18a, cena: 200 000 zł - 06 / 0084

Soboniowice 400 m2, dz. 4,3a, cena: 180 000 zł 06 / 0250

Zakopiańska 280 m2, dz. 11 a, cena: 110 000 USD - 06 / 0222

Mistrzejowice 360 m2, dz. 7 a, cena: 70 000 USD - 06 / 0254

Zbydniowice 320 m2, 1/2 bliźniaka, dz. 11a, cena: 180 000 zł - 06 / 0087

ul. Rączna 400 m2, dz. 12a, stan surowy zamknięty, cena: 60 000 USD - 06/0261

ul. Ciechanowska (Kliny) 160 m2, dz. 4 a, zab. szer., cena: 195 000 PLN - 06/0451

ul. Kólowej Jadwigi - 270 m2, działka 8 ar, dwurodzinny, garaż na dwa samochody, ogrzewanie podłogowe, kanalizacja miejska, 2 linie tel. cena 600.000 PLN of. 17/0004

Rybińwy - 160 m2, działka 22 ar, po przebudowie, cena 170.000 PLN of. 17/0006

ul. Sądka - 1/2 bliźniaka, 167 m2, działka 8,5 ar, cena 110.000 USD of. 17./0007

ul. Ciechanowska - 113 m2, działka 3,2 ar, skajna szeregówka, zbudowana w systemie skandynawskim tj. dom drewniany podmurowany, cena 190.000 PLN of. 17/00011

ul. Krzemieniecka - 160 m2, działka 17,88 ar, pow. całkowita 250 m2, cena 80.000 USD of. 17/00041

Ściegiennego - Prokocim - 200m2, dz. 4,5a, st. surowy zamkn., b. ładny, media w domu, stolarka, cena 150.00 zł, of. 10/143

Warowna - 250m2, dz. 9a, wolnostojący, stan surowy zadaszony, media do przyłączenia, cena 120.000zł, of. 10/164

Kliny - 170m2, dz. 4a, zabudowa szeregowa, podpiwniczony, 6 pokoi, salon, garderoba, co-elektryczne, kanalizacja miejska, do wejścia, cena 200.000zł, of. 10/113

Kraków - Opatkowice - Osiedle Kliny Borkowskie Jednorodzinny, stan surowy otwarty, nowoczesny, pow. 300 m2 działka 6a, kanalizacja, prąd, gaz, woda, telefon, 6 pokoi, kominek. Garaż. **Opis podatkowy.** Cena: 180.000 zł Of. 03/0338

Swoszowice - Nowy - wolnostojący o ciekawej architekturze, pow. 220 m2, dz. 20a ogrodzona. Cena: 85.000 USD Of. 03/0105

Kraków - Grzegórzki Dom wolnostojący jednorodzinny, o pow. 270,00 m2, na działce 7 a, ogrodzonej i zagospodarowanej. Podpiwniczony - garaż

32 m2. Siła, woda, gaz, kanalizacja miejska, telefon. 5 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki. W cenie pawilon handlowy 300 m2. Cena: 400 000 PLN, Of. 03/0057

Kraków-Wola Justowska. Dom wolnostojący, stan surowy otwarty, cegła-pustak niepodpiwniczony, pow. 270 m2, działka 7,5 a. Cena 65.000 USD. Of. 03/0304

Kliny - 120 m2, dz. 2, 9 ara dom dwukondygnacyjny stan surowy otwarty, uzbrojenie w działce - 120.000 zł, of. 05/352

Azory - 70 m2, działka 7 arów, 2 pok., kuchnia, mała łaz. a kabiną przyszłą, ogrzewanie c.o., garaż, nadaje się do rozbudowy - of. nr 05/0323

Soboniowice, 300 m2, działka 18a, 2 kondygnacje, 6 pokoi, 150.000 USD, wysoki standard, nr 02/0027

ul. Widna - ok. 400 m2, 3 kondygn., do wykończenia, tel., co gaz, 2 garaże, cena: 105.000 USD, of. 14/79

Jugowice - ok. 150 m2, 2 kond., dz. 7 ar, 2 garaże, co gaz, cena: 165.000 zł, of. 14/145

Prokocim St., - ok. 700 m2, st. sur. otwarty, dz. 7 ar, co miejskie, cena: 200.000 zł, of. 14/146

ul. Wróżyckiego (Nowa Huta) - pow. 130 m2, cena 105.000 zł. (of. nr 08/0130)

ul. Kiesielewskiego (Nowa Huta) - pow. użyt. 350 m2, stan surowy zamknięty, 3 kondygnacje, działka 5 a, bardzo ładny, cena 98.000 zł (of. nr 08/0180)

Bronowice - Złoty Róg, willa międzywojenna, pow. około 250 m2, 5 pokoi, kuchnia, dwie łazienki, przyziemnie zagospodarowane, działka 17 arów, garaże na trzy auta - 450 000 PLN, of nr 05/0196

Wola Justowska - rezydencja 550 m2, działka 117 arów z pięknym widokiem na Las Wolski, 9 pokoi, 6 łazienek, b. wysoki standard, nowoczesne rozwiązania architektoniczne, może być przeznaczona na cele mieszkalne lub przedstawicielstwo dyplomatyczne - 650 000 USD, of nr 05/0113

BAZY DANYCH PREZENTUJĄ AGENCJE

"SET ESTATES", ul. Lubicz 25a, tel. 21-00-59

"ZIELIŃSKI", ul. Krowoderska 63a, tel. 33-26-47

"ŁODZIŃSCY", ul. Kalwaryjska 25, tel. 56-49-20

"HAJTO", ul. Sarego 19, tel. 22-58-27

"KOWALIK", ul. Kalwaryjska 69, tel. 56-32-56

"MAŃKOWSKI", ul. Karmelicka 46, tel. 33-26-93

"ŁĘKAWSKI", ul. Karmelicka 1, tel. 21-68-25

"WAŁKOWIŃSKA", ul. Smolki 4a, tel. 23-58-01

"LEX-COMPUTER", Rynek Główny 28, tel. 21-56-23

KAN S.C.

Opatkowiec - Taklińskiego, działka 15 a, 250 m², 5 pokoi, 3 łazienki, kuchnia, 2 hole, filzy, parkiety, niepodpiwniczony, dom parterowy + zaadaptowane poddasze - 100 000 USD, of. nr 05/281

Wola Duchacka - dom o powierzchni 280 m kw, działka 5a, ładnie zaplanowany, garaż. Cena równowartość 120.000 USD (of. nr 08/0017)

Soboniowice - rezydencja, 300 m², ogród 18.7a, zagospodarowany, dom w stylu dworku, superkomfort, cena 150.000 USD 02/0027

Wola Justowska - dom o pow. 220 m², działka 16a, cena 150.000 USD 02/0043

DOMY SPRZEDAŻ poza Krakowem

Zabierzów - działka 32a, dom stan surowy zamknięty pow. całkowita 250 m², parter dwa lub trzy pokoje, kuchnia, łazienka, na piętrze, łazienka - 130.000 PLN, of nr 05/324

Krzyszowice - 100 m², dom do zamieszkania, podpiwniczony w 2/3, dół - 3 pokoje, kuchnia, kuchnia, łazienka, poddasze - 2 pokoje, kryty dachówką, ogrzewanie centralne gazowe, działka 7 arów - 95.000 PLN, of. 05/346

Dzieskanowice - ok. 300 m², 6 pok., 2 łazienki, garaż, dz. 8 ar, cena: 90.000 USD, of. 14/22

Szczyrzyc - ok. 240 m², garaż, do częściowego wykończenia, dz. 5 ar, cena: 75.000 zł., of. 14/86

Gdów - dom wolno stojący 100 mkw. ładnie położony do natychmiastowego zamieszkania działka 13a. Cena 100.000zł 13/0171

Żegocina - piękny, nowy dworek w pełni wyposażony, pow.270 mkw. działka 15a. Cena 230.000zł 13/0146

Niepołomice - dom wolno stojący nowy z basenem pow. 260 mkw działka 5a .Cena 150.000zł 13/0121.

Wieliczka - dom w zabudowie bliźniaczej. Pow.200 mkw., działka 4 ar. Budynek jest w bardzo dobrym stanie tech-

nicznym, telefon, garaż Cena: 170.000zł. 13/0020.

Bochnia - piękny, do zamieszkania dom w stylu podlańskim 160 mkw działka 28a. Cena 160.000 zł 13/0156

Zakliczyn Tarnowski - rozpoczęta budowa domu, wykonane ławy, garaż. Działka 29a .Cena 30.000zł. 13/0128.

Stróża - piękny dom, malowniczo położony, 100m do Raby, o pow 214 mkw, 5ar., st. surowy zamknięty cena: 75.000zł 13/0065

k/Trzemeśni - dom drewniany 80 mkw. działka 30a. Cena 60.000 zł 13/0143

Okolice Krzeszowic - domek z bali drewnianych po remoncie, możliwość rozbudowy, działka widokowa 9a .Cena 14.000 USD .13/113

Krzyszowice - dom mieszkalno - usługowy pow.120 mkw. Działka 8a Cena 57.000zł. 13/104.

Zawada Lanckorońska k/Zakliczyna - dom rekreacyjny całoroczny do drobnego wykończenia Cena 35.000USD. 13/0132.

Brzostkwinia - dom z 1930 r. do generalnego remontu, pow.60 m², działka 32 ar, woda prąd, cena 38.000 PLN of. 17/0005

Golkowice - 100 m², dom z 1930 r. odnowiony, działka 20 ar, cena 60.000 PLN of.17/0033

Kłaj - stan surowy otwarty, pow. 100,7 m², działka 10 ar, cena 50.000 PLN of. 17/0034

Michałowice - bliźniak, pow. 68 ar, stan surowy otwarty, działka 31 ar. cena 100 000 PLN możliwość kupna połowy bliźniaka of. 17/0035

Wieliczka - 150 m², działka 4,65 ar, cena 105.000 PLN of. 17/0044

Rząska - 270 m², działka 5 ar, cena 200.000 PLN of.17/00045

Niepołomice - 107 m², segment w zabudowie szeregowej, stan surowy otwarty, pow. działki 5 ar, cena 80.000 PLN of. 17/0047

Modlnica - 140 m², działka 5,5 ar, stan surowy zamknięty, media w domu nie doprowadzo-

ne, cena 145.000 PLN of. 17/0054

Węgrzce - 170 m², działka 9 ar. na działce słup wysokiego napięcia, cena 55.000 USD of.17/0060

Zawada Lanckorońska koło Zakliczyna nad Dunajcem - dom całoroczny, wykończony w 95%, pow. działki 4 a, cena 35.000 USD , 104/00182

Kościelisko -120m², dz.10,29a, telefon, całoroczny drewniano-murowany, widok na Tatry, cena:100.000 USD, SNO 04/0141

Zakopane -120m², dz.14a, 7 pokoi, 3 kuchnie, 2 łazienki, telefon, cena:80.000 USD, SNO 04/0145

Jasio -103m², dz.10,9a, 2 kondygnacje, telefon, cena:95.000zł, SNO 04/0137

Zawoja - 400m²/dz 11a, jednorodzinny, 4-kond., boazeria, filzy, malownicza okolica, na działce potoczek, cena 170.000zł, 10/238

Kobielnik 110 m² dz. 5 a , cena : 45 000 USD - 06 / 0286

Libertów 400 m² st. sur. zamknięty, 10a, cena: 110 000 USD - 06 / 0158

Łapanów 220 m², dz.6a, cena: 220 000 zł - 06 / 0168

Zabierzów 320 m² st. sur. zamknięty, dz. 7 a, cena: 42 000 USD - 06 / 0234

Kunice k/ Gdowa 100 m² + zab.gosp. dz. 2 ha, cena 100 000 zł - 06 / 0248

Ochojno 120 m² , dz. 40a , cena : 78 000 zł - 06 / 0247

Poręba Wielka 260 m², dz. 6,24 a, cena: 99 000 zł - 06 / 0086

Mogilany 480 m², dz. 46a, stan surowy zamknięty, cena: 300 000 PLN - 06 / 0298

Ciężkowice 70 m² , dz. 5,5 a , - domek letniskowy cena: 35 000 zł - 06 / 0206

Wieliczka (os.Lekarka) 220 m² 1/2 bliźniaka dz. 4 a cena : 150 000 PLN - 06/0381

Cianowice 81 m², dz. 45a, dom do remontu, cena: 75 000 PLN - 06/0297

Głogoczków 220 m², dz. 12a, w przyziemiu pomieszczenia

pod plekarnię 250 m² z urządzeniami cena: 400 000 PLN - 06/0185

Wieliczka (os.Lekarka) 300 m² 1/2 bliźniaka dz. 4 a cena 150 000 PLN - 06/0382

Libertów 330 m², dz. 9,5 a, wysoki standard, cena: 250 000 USD - 06/421

Czulów 95 m², dz. 76 a, pięknie położony, cena: 80 000 PLN - 06/359

Wierzchowie 160 m², dz. 21 a, stan surowy zamknięty, cena 115 000 PLN - 06/0428

Radziszów 190 m², dz. 58 a, stan sur. otw., cena: 110 000 PLN - 06/0478

Libertów 130 m², dz. 12 a, stan sur. otw., cena 80 000 PLN - 06/0472

Kryspinów - nowy dom 300m², działka 7a, ogrzewanie gazowe, telefon, cena: 190.000 zł., 11/0194

Wieliczka - dom przy trasie E22 w stylu orientalnym, działka 32a, do niewielkiego wykończenia, posadzki: marmur i parkiet, nadaje się na restaurację, cena: 85.000 USD, 11/0143

Wieliczka-Lekarka - nowy dom 200m² + 80m² lokal użytkowy, 2 garaże, działka 10a, cena: 330.000 zł, 11/0192

Stróża - 300m², działka 33a, wolnostojący, nowoczesna technologia i wykończenie, cena: 270.000 zł, 11/0221

Gdów - centrum, dom 180m², działka 4a, 3 kondygnacje, taras, telefon, + sklep ogólnospożywczy 50m², wyposażony, koncesja na alkohol, + bar gastronomiczny, cena: 160.000 zł, 11/0220

Zerwana k/Michałowic - ok. 170 m², wolnostojący, do zam., dz. 20 ar zagospod., cena: 200.000 zł, of. 14/24

Gdów - ok. 240 m², nowy, dz. 26 ar zagospod., do zamiesz., cena: 230.000 zł, of. 14/78

Niedźwiedz k. Mszany Dolnej - ok. 200 m², dz. 17 ar, nowy, do zamiesz., cena: 135.000 zł, of. 14/133

Uniejów k/Tunelu - ok. 80 m², dz. 200 ar, pełne media, 20-letni po remoncie, cena: 65.000 zł, of. 14/135

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

OFERTY Z KOMPUTEROWEJ

"LEX-COMPUTER", Rynek Główny 28, tel. 21-56-23

"CENTRUM", ul. Floriańska 16, tel. 22-55-77

"DRAŻKIEWICZ", ul. Olszańska 16, tel. 13-11-22

"PLEŚNIAROWICZ", Al. Słowackiego 58, tel. 33-22-67

Lichajówka k/Zakopanego - ok. 120 m², z widokiem na Tatry, całoroczny, dz. 7 ar, cena: 55.000 USD, of. 14/140

Limanowa - 370 m², działka 5,5 a, balkon, garaż, 3 kondygnacje, 6 poziomów, tel. 250.000 zł, możliwość adaptacji na pensjonat, dojazd na wyciąg narciarski, of. nr 02/0064

Trzebnia - działka 13 arów, dom o pow. całk. 150 m kw, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wybudowany z balii drewnianych i częściowo murowany do wykończenia wewnątrz, może być jako letniskowy lub całoroczny - 65 000 PLN of. 05/315

Niepołomice - dom pow. 117 m.kw. 3 pokoje z kuchnią i łazienką, plus garaże 2 x 80 m.kw., plus hala produkcyjna 336 m.kw., działka 60 arów - 200 000 PLN, of. 05/0124

Szczawa - działka 8,3 ara, pensjonat, 500 m.kw., 10 pokoi, 8 łazienek, jednorazowo pomieści 30 osób, ogrodzony z tarasami, bardzo ładnie położony - 150 000 USD of. 05/0124

Łomna gm. Wiśnicz Nowy - nowy dom, 140a, działki. of. 02/0035



Libertów - dom o powierzchni 250 m kw, położony na działce o pow. 40 a, trzy kondygnacje, ładnie rozplanowany, w b. dobrym stanie. Cena 120.000 USD (of. nr 08/0064)

Białka - k/Makowa Podhalańskiego 250 m kw, 6 pokoi, kuchnia, łazienka, spiżarka, garaż, tarasy, działka ok. 10 arów - 90.000 PLN, of. 05/0039

Czchów - 140 m. kw. działka 16 arów, domek drewniano-murowany, całoroczny do odświeżenia, duży salon z kominem, c.o. olejowe, kanalizacja miejscowa do głównej

plaży nad Dunajcem 100 m - 56.000 PLN of. 05/0021

KAMIENICE SPRZEDAŻ

Murowana - kamienica do kapitalnego remontu z możliwością rozbudowy. Działka 5a. Pow. 500mkw. Cena: 150.000zł SNO 1210400072

KRÓTKA 540 mk kamienica 700 mk cała pusta z możliwością nadbudowy do 3000 mk cena 700.000 USD 104/00192

ul. Kalwaryjska - kamienica 2 kondygnacyjna o pow. 550 m², z prawem nadbudowy, działka 6a, pow. handlowa 150 m², cena: 250.000 USD, 11/0231

1/2 oficyny, ul. **Skorupek**, 136 m², całość wolna, do remontu, 120.000 zł, 02/0093

ul. Sarego - 1/2 kamienicy 700m², nic wolnego, kamienica z oficyną, lokal handlowy 25m², cena: 100.000 zł, 11/0099

Wieliczka - centrum, ok. 300m², działka 17a, wolne 2 mieszkania po 120 m², garaż, cena: 190.000zł, 11/0155

Tarnów - centrum, 2 jednopiętrowe kamienice o łącznej pow. 680m², działka 6a, wszystkie lokale użytkowe, cena: 300.000 USD, 11/0225



ul. Klemensiewicza - budynek mieszkalno-usługowy o pow. 400 m kw, trzy kondygnacje, prawo nadbudowy, kompletny projekt wraz z pozwoleniem na nadbudowę. Cena 120.000 USD of. nr (08/0063)

ul. Ogrodniczek - 5/8 kamienicy, 380 m², 3 kondygnacje, 1 mieszkanie wolne, 3 mieszkania zajęte, lokal użytkowy, strych do adaptacji, jest dokumentacja do podziału fizycznego, bardzo dobry stan

techn., cena 420.000 zł, of. nr 02/0089

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

ul. Zamojskiego - 21,69a, z przeznaczeniem M3 i UP, cena: 140.000 USD, 11/0229

Libertów - 20a, fundamenty pod zajazd, uzbr. przy działce, możliwość dokupienia 42a po 3.000 zł/a, cena: 60.000 zł, 11/0230

Sobonowice - 13a, pod bud. jedn., cena: 15.000 zł, 11/0171

Łapanów - pow. 6,6a, z projektem i pozwoleniem na budowę, płaska, w pełni uzbrojona, wykonane przyłącze elektr., wodne, studzienka kanalizacyjna, gaz. Cena 13.000 zł of. 16/003

ul. Złocieniowa - działka budowlana, 9,58a, woda, prąd, telefon na działce, cena 33.000 zł of. 16/042

Tarnawa Górna - działka rekreacyjna z rozpoczętą budową domku, 4,99a, cena 32.000 zł of. 16/039

Rajsko - koniec Piasków Wielkich, 24,4 ar, 10,5ar - bud. uzbrojenie w drodze, front, cena: 25.000 zł 13/0111

Myślenice - działka budowlana widokowa pow. 16a. Cena 47.000zł. 13/124

Owczary - 19ar., uzbr. Cena 1.500zł/ar 13/0062

Bolechowice - 60 ar. uzbrojenie oddalone ok. 50 m, możliwość podziału, cena 60.000 PLN of. 17/0010

Zubrzyca Górna - Moniakowka - 17 ar. uzbrojenie oddalone ok. 20 m, ładna widokowo, cena 15.000 PLN of. 17/0029

Bronowice ok. ul. Stawowej - 30,6 m², częściowo uzbrojona, cena 270.000 PLN of. 17/0037

Swoszowice - 12 ar. lekki spad w kierunku południowym, cena 33.000 PLN of. 17/0038

ul. Balicka - 26 ar. uzbrojona, cena 30.000 PLN of. 17/0042

Bronowice ok. ul. Stelmachówn - pow. 54 ar. uzbrojenie w drodze, cena 120.000 PLN of. 17/0048

Wadów - pow. 5 ar. uzbrojenie w drodze, cena 10.000 PLN of. 17/0057

Modlnica - pow. 13 ar. działka szerokości 13 m, na działce rozpoczęta budowa połowy bliźniaka obecnie na etapie ławy, cena 60.000 PLN of. 17/0059

rej. Pachonkiego - 3,16a, parcelata pod zabudowę bliźniaczą, uzbrojona, cena 44.300zł, of. 10/261

Libertów pow. 69 a, uzbr.: prąd, woda, gaz, cena 207 000 PLN - 06/0446

Libertów pow 16 a podział 2 x 8 a - uzbr. prąd, woda, gaz - cena : 48 000 zł całość - 06 / 0287

Łagiewniki pow. 11 a : prąd, woda, gaz, kanalizacja - cena : 20 000 zł - działka użytkowa - 06 / 0094

Jugowice pow. 6,6 a : prąd, woda, gaz - cena : 6600 USD - 06 / 0135

Swoszowice pow. 23 a : prąd, woda, gaz - 100 m cena : 34 500 zł - działka budowlano-użytkowa - 06 / 0054

Jerzmanowice 51 a uzbr : prąd, gaz, woda, cena : 14 000 PLN - 06/0401

ul. Krzyżańskiego (Wróblowice) 15 a uzbr : prąd, gaz, woda-studnia, cena 33 500 zł - 06/ 0288

Radziszów pow: 67 a prąd, gaz, woda, cena : 38 000 zł - 06 / 0173

Zelków pow: 15 a, uzbr : prąd, gaz, woda, cena : 17 500 zł - 06/ 0242

Wrzqosowice pow: 11,4 a, uzbr: prąd, gaz, woda-studnia, cena: 10 500 zł - 06 / 0051

Brzyczyzna pow: 53a, uzbr: prad, gaz, woda-studnia, cena : 30 000 zł - 06 / 0240

Brzyczyzna pow: 8 a uzbr: prąd, gaz, woda-studnia, cena : 10 000 zł - 06 / 0156

Płaszów pow. 57 a, prąd, woda, gaz, kanalizacja, cena : 4 000 zł / a - wysoka intensywność zabudowy - 06 / 0216

Przebieczyzna (Wieliczka) pow. 71 a, wódz, gaz, prąd, cena 110 000 zł., - użytkowa - 06/ 0213

BAZY DANYCH PREZENTUJĄ AGENCJE

"DOMICYL" B. Kozek, Nowowiejska 11, tel. 34-33-31**"SET ESTATES"**, ul. Lubicz 25a, tel. 21-00-59**"ZIELIŃSKI"**, ul. Krowoderska 63a, tel. 33-26-47**"ŁODZIŃSCY"**, ul. Kalwaryjska 25, tel. 56-49-20**"HAJTO"**, ul. Sarego 19, tel. 22-58-27**"KOWALIK"**, ul. Kalwaryjska 69, tel. 56-32-56**"MAŃKOWSKI"**, ul. Karmelicka 46, tel. 33-26-93**"ŁĘKAWSKI"**, ul. Karmelicka 1, tel. 21-68-25**"WAŁKOWIŃSKA"**, ul. Smolki 4a, tel. 23-58-01**KAN**
S.C.**Siepraw** pow. 27a, gaz, prąd, cena: 10 000 zł - 06 / 0211**Siepraw** pow. 40 a, gaz, prąd, studnia, cena 14 000 zł - 06 / 0207**Iwanowice** pow. 29 a, gaz, prąd, woda, cena: 14 500 zł - 06 / 0119**Czułów** pow. 32 a, gaz, prąd, woda, cena: 15 000 zł - 06 / 0241**Prądnik Korzkiewski**, pow. 88 a, uzbr. w granicy, cena: 45 000 PLN - 06 / 0293**Kliny** - o pow. 48a, uzbr. przy działce, pod zab. szereg., cena: 120.000 zł, 11/0078**Kliny** - o pow. 37a, uzbr. przy działce, pod zab. szereg., cena: 95.000 zł, 11/0194**ul. Tuchowska** - 44a, uzbr. przy działce, pod bud. M1, cena 160.000 zł, 11/0163**Prokocim, ul. Dygasińskiego** - z w.z.i.t., 6a, pod bud. jedn., media w ulicy, cena: 29.000 zł, 11/0223**Podgórze** - 10a, pod UP, vis a vis hotelu "Forum", cena: 250.000 USD, 11/0217**Krowodrza - Bronowice** - 43 ary, działka, budowlano-rolna, 16 m szeroka, uzbrojenie w pobliżu - 46.000 PLN, of. nr 05/0325**Kliny** - 23,5 ara, częściowo ogrodzona, uzbrojenie na działce, gaz, prąd, woda obok działki, szeroka na 20 m, 85.000 zł of nr 05/0248**Dobczyce** - 20 arów rekreacyjna, położona nad samym zalewem, uzbrojenie pełne w pobliżu - 14.000 PLN of nr 05/0088**Bodzanów** - 18 arów, budowlano-rolna, dojazd drogą bitą, 18 km z Krakowa w kier. Bochni, uzbrojenie: gaz, prąd, woda - 16 000 PLN of nr 05/184**Wieliczka - Rożnowa** - 31 arów budowlano-rolna, ogrodzona siatką, uzbrojenie: gaz, prąd, woda w studni - 40.000 zł of. nr 05/0339**Sidzina** - pow. 1,12 ha, pod zabudowę usługową (stacja benzynowa, motel, kamping) w pobliżu autostrady, cena 100.000 USD (of. nr 08/0050)**Brzskwinia** - 15a, prąd, woda, gaz, działka ogrodzona, 25.000 zł. nr 02/0045**ul. Królowej Jadwigi, Wola Justowska**, 21 a, prąd, woda, gaz, 200.000 zł nr 02/0078**ul. Gdayńska** - działka przemysłowa 35a, cena 300 USD/ar, of nr 02/0077**ul. Ks. Józefa** - działka o powierzchni 277 a, pełne uzbrojenie energia el., woda, kanalizacja, gaz. Przeznaczenie: usługi komercyjne, w szczególności obiekty handlu, gastronomii, usługi hotelarskie oraz rzemiosło. Cena 500.000 zł. (of. nr 08/0008)**Bieżanów** - działka o powierzchni 5,4 ha (540 a), przeznaczona pod zabudowę przemysłową, cena 12 zł/1 m kw, w sumie 650.000.-zł. Możliwość zakupu części. (of. nr 08/0032)**Sidzina** - działka o powierzchni 1,12 ha (112 a), przeznaczona pod zabudowę usługową - stacja benzynowa, hotel, motel, camping, cena równoważność 100.000 USD. Możliwość zakupu części. (of. nr 08/0050)**ul. Jasnogórska** - 100a, pod usługi komercyjne, pełne uzbr., cena 300.000 USD, of. 02/0029**ul. Wąwzowa** - 180a, pod usługi, produkcję, pełne uzbrojenie, cena 180.000 zł. of.02/0047**Mszana Dolna „Pańskie”** - 8,76a, prąd, woda, gaz, cena 17.000 zł. of.02/0041**ul. Bielańska** - 27a, prąd, woda, gaz, cena 97.200 zł.of. 02/0027.**MIESZKANIA
SPRZEDAŻ****Garsoniery****Krowodrza - Azory ul. Stachewicza** - pow.24 m2, garsoniera, wł.spół. parkiet, tv - kablowa, 5 piętro. Cena: 46.000 PLN Of.03/373**Rynek Podgórski - 23m2**, parter, wysokość 3,85m, parkiety, kabina prysznicowa, cena 48.000zł of.10/283**1 pokojowe****ul. Bronowicka** - 32 m2, hipoteczne, parter, dodatkowo pomieszczenie użytkowe 9 m2 w piwnicy na pracownię, warsztat. Cena 65.000 zł of 16/0033**Nowa Huta os.Kolorowe**, 34 m2, j/k, parter, wł.spół. balkon, telefon, po remoncie. Cena: 56.000 PLN Of.03/374**Śródmieście ul.Bocheńska** j/k, parter, 33 m2, hipoteka, parkiet, flizy.Cena: 60.000 PLN Of.03/375**Rynek Główny - 47m2**, piękne jednopokojowe w bardzo dobrym stanie technicznym, aneks kuchenny, łazienka z filizami, 1/4p, co elektryczne, cena 146.000zł, of. 10/240**Grota Roweckiego - 38m2**, (możliwość zrobienia 2-óch pokoi), energooszczędny budynek z cegły, parter, balkon, telefon, liczniki wody i co, cena 72.100zł, of. 10/271**ul. Siemiradzkiego (Śródmieście)** - 30 m2, ciemna kuchnia, cena 50.000 zł. (of. nr 08/0104)**2 pokojowe****Fr.Nullo** - 2pokoje pow. 52 mkw, 3p/4, tel. Cena 98.000zł. 13/00173**Prądnik Czerwony** - 2pokoje pow. 47 mkw. 9p/14, tel. Cena 76.500zł. 13/00170**Centrum Podgórze** - mieszkanie w kamienicy lp 48 mkw ogrz elekt. Cena 80.000zł. 13/00168.**Piaski Nowe ul. Włoska** 47 m2, j/k, 3 piętro, bardzo wysoki standard, wł.spół. Możliwość dokupienia garażu za 15.000 PLN. Cena: 77.000 PLN Of.03/384**os. Kościuszki** - 2 pok. c. kuchnia, 39,5 m2, 0/4p, (Wieliczka), cena 49 500 PLN - 06/0497**ul. Traugutta**, 60 m1, 0/IV, do remontu, hipot., cena: 75000 zł, of. 14/161**3 pokojowe****B. Prądnik** - 60 m2, 4/IV, balkon, tel., sp. wł., parkiet, flizy, cena 115.000 zł. of. 14/141**ul. Fredry** - 87 m2, 3/III, taras, flizy, parkiet, tel., cena: 120.000 zł., of. 14/125**ul. Mackiewicza** - 62,5 m2, 4p/IV, telefon, flizy, osobno wc, loggia, wł. spółdzielcza, j. kuchnia, możliwość zakupu garażu szeregowego, cena 97.000 zł. of. 16/015**Salwator** - 1/2 kamienicy 220 mkw. mieszkanie 3-pokojowe 78mkw wolne Cena 270.000zł 13/0170**ul.Łąkowa**. j kuchnia - 64 m2 , 9p/9p cena 116 000 PLN - 06/0400**os. Centrum B** - 3 pok. kuchnia, 100 m2, adapt. strychu, 7/7p, cena 1250 000 PLN - 06/0411**ul. Trybuny Ludów** - 57 m2, 2p/4p, standard, cena: 78.000 PLN - 06/0438**os. Oświecenia** - 64 m2, 0p/4p, cena: 102.500 PLN - 06/0457**Dębniki ul.Różana** 130 m2, hip. adaptacja strychu, tel. garaż. Cena: 210.000 zł Of. 03/0362**Krowodrza - ul.Palacha** 62 m2, wł.spół. loggia, telefon. Cena: 100.000 zł Of. 03/0334**Kurdwanów - ul.Podedworze** 68 m2, wł.spół. telefon, loggia, + garaż na własnej działce. Cena: 84.000 zł Of .03/0305**Krowodrza ul.Kazimierza Wielkiego**, 90m2, hipoteka - udział, mieszkanie do remontu !! Cena: 117.000 PLN,Of. 03/0376**Krowodrza ul. Wesele** 68,8 m2, j/k, parter. **Odpis podatkowy**. Bez białego montażu - wylewki na podłodze. Cena: 75.000 PLN of.03/382**Kurdwanów ul.Witosa** 68 m2, piętro 2, wł.spółdz. wysoki standard, parkiety, flizy, telefon, loggia + balkon. Cena: 95.000 PLN Of.03/380**Bieżanów ul.Bieżanowska** 50 m2, j/k, wł.spółdz. telefon, parkiety, flizy, wysoki standard. Cena: 79.900 PLN Of.03/385**Łużycka - 56m2**, 4/10, loggia, telefon, standard, cena 84.000zł, of. 10/272**Centrum A - 51m2**, 3/4, telefon, flizy, wc osobno, boazeria, zabudowa kuchni, cena 79.000zł of. 10/292

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

OFERTY Z KOMPUTEROWEJ

"WALKOWIŃSKA", ul. Smolki 4a, tel. 23-58-01

"LEX-COMPUTER", Rynek Główny 28, tel. 21-56-23

"CENTRUM", ul. Floriańska 16, tel. 22-55-77

"DRAŻKIEWICZ", ul. Olszańska 16, tel. 13-11-22

Siewna - 62,4m², 3/4, telefon, loggia, 3 pokoje, cena 98.000zł, of. 10/281

ul. Słomiana, 57 m², j.kuchnia, 0/10, tel., parkiety, flizy, boazeria, 92.000 zł, nr 02/0096

ul. Zamojskiego - 150m², III/IIIp. w kamienicy, ogrzewanie gazowe, wysoki standard, cena: 220.000 zł, 11/0218

Olkusz-Bukowno - 62m², 0/lvp., nowy blok, w pełni wykończone, telefon, flizy, cena: 45.000 zł, 11/0224

Zybkiewicza - 92 m², 3/III kam., balkon, tel., CO gaz, hipot., cena: 138.000 zł. of/ 14/137

oś. Stalowe - 88m², 5/V, zaadaptowany strach, co miejskie, hipot., cena: 135.000 zł., of/ 14/142

ul. Królewska 55 m², 7/X, loggia, tel., parkiet, flizy, cena: 110.000 zł., of. 14/150

ul. Topolowa - 99 m², 1/II, kam., balkon, parkiet, udziały, do rem., cena: 120.000 zł, of/14/115

ul. Fertnera - 61 m², 1/VI, balkon, flizy, cena: 110.000 zł., of. 14/89

ul. Prażmowskiego - 3 pokoje, 76 m kw, własność hipoteczna, parter i I piętro, udział w nieruchomości, tel. ogrzew. elektr., Cena 105.000 zł of. nr (08/0061)

ul. Łużycka - 57,7 m², X piętro, tel. flizy, cena 70.000 zł, of. 02/0034

ul. Łobzowska - mieszkanie stylowe po remoncie (witraże), II piętro, tel. flizy, parkiet, cena 120.000 USD. of.02/0030

4 pokojowe

ul. Prażmowskiego, Śródmieście, 120 m², adaptacja strychu, 3/3, tel., parkiet, flizy, 160.000 zł, nr 02/0098

Śródmieście ul.Żmujdzka 190 m², hip. 2 garaże, piętro w domu, telefon. Cena: 240.000 zł Of. 03/0365

Dębni ul.Szwedzka 119 m², wł.spół. telefon. Cena: 215.000 zł Of. 03/0360

ul.Łużycka - 4-pok., 70m², 2 balkony, boazeria, flizy, tera-

kota, parkiety, po remoncie, 10/11 telefon, 95.000zł, 04/00184

ul.Grodzka - pow.60 m² , 1 piętro ,1000000 USD ,04/00161

ul. Grodzka - pow. 50,6m² , 86.000 USD , 04/ 00163

ul. Słowackiego - 4 pok. kuchnia 130 m² , 4 p / 5 p cena : 143 000 PLN - 06/413

os. 1000 lecia - j. kuchnia, 3p/4p, cena: 112.000 PLN - 06/0456

os. Boża Wola (Wieliczka), 84 m², j. Kuchnia, 2/2p, cena 90 000 PLN - 06/0436

ul. Żuławskiego - 126 m², lvp, telefon, loggia, hipoteczne, adaptacja poddasza, ładne, mało skosów, bez okien połaciowych, cena 170.000 zł. of. 16/009

Dywizjonu 303, 76 m², 4/VI, loggia, tel., sp.włas., cena: 120000 zł, of. 14/164

Prokocim Nowy - 65 m², 7/10, loggia, tel., sp., włas., cena: 95.000 zł., of. 14/132

Krowoderskich Zuchów - 65 m², 4/IV, loggia, tel., sp. włas., cena: 110.000 zł, of. 14/134

Piłotów - 67 m², 6/X, balkon, tel., sp. włas., cena: 109.000 zł., of. 14/139

Królewska - 84 m², 3/III, parkiet, flizy, boazeria, po remon., cena: 160.000 zł, of/ 14/155

5 - pokojowe

Krowodrza ul.Retoryka 95 m²., wł.spół. telefon, balkon, parkiet, flizy. Cena: 80.000 USD Of. 03/0364

ul. Krakowska 5 pokojowe, 178 m kw, własność hipoteczna, 1 piętro, parkiet, przeznaczenie na biura lub usługi lub mieszkanie, po remoncie, ogrzewanie elektryczne, udział w kamienicy. Cena 200 000 (of. nr 08/0014)

Centrum - Siemiradzkiego - 200 m², pierwsze piętro, 5 pokoi, kuchnia, piękne parkiety, kominiek stylowy, szafkaateria do drobnego remontu - 330 000 PLN of. 05/0279

6 - pokojowe

Starowiślna - 160m², 1/4p, 3x wc, kuchnia, łazienka, idealne na gabinety, przychodnie lekarskie, biura, cena 190.000zł, of. 10/257

strych

Limanowskiego - 300m², możliwość podziatu, III piętro, wysokość 3,5m, cena 450zł/m², of 10/174

dwupoziomowe

ul. Grodzka - pow.54 m², dwupoziomowe , 2 piętro, 88.000 USD, 04/00164

ul.Grodzka - pow.55 m², dwupoziomowe, 2 piętro, 90.000 USD, 04/00165

Zakopane - dwupoziomowe, część domu, 140m², 5 pokoi, telefon, parkiet, domofon, cena:100.000 USD, SNO 04/0142

PENSJONATY

Gródek nad Jez. Rożnowskim - ośrodek wczasowo-rekreacyjny, obszar gruntu 2,30ha, 2 budynki hotelowe na 92 miejsca noclegowe łącznie, budynek stołówki z platformą widokową + budynki socjalne, cena: 600.000 zł, 11/0211

OKAZJA !!! k/Olkusza - Zajazd na szlaku "Orlich Gniazd" położony na działce 2.20 ha b.ciekawa bryła w 60% wybudowany cena 145.000 zł .13/0129

Podgórze - Łągiewniki - stylowy pensjonat z wieżyczkami pow. 475 mkw. do drobnego wykończenia . Posiada 18 pokoi .Obiekt nadaje się na pensjonat , klub . W każdym pokoju znajduje się umywalka. Pow. działki 5arów. Cena :115.000 USD. 13/0005

Poronin -120m², 7a, 2 kondygnacje, ładna okolica, cena: 51.000 USD, SNO 04/0146

Zakopane-140m²,dz.2,6a,4 kondygnacje, do remontu,cena:90000USD, SNO 04/144

Zakopane - 300m², dz.9,3a, 4 kondygnacje, widok na Tatry, cena:180.000USD, SNO 04/0143

Zakopane - 240m², dz.3,44a, 4 kondygnacje, widok na Giewont, cena:160.000USD, SNO 04/0140

REZYDENCJE

Częstochowa - 1000m², dz.50a, basen kryty, telefon, ładny ogród, cena: 800.000zł, 04/00188

Biskupice ,dom o pow. 140m² , 9a , ciekawy architektonicznie , CO gaz , koks , cena 110.000 zł , 04/0170

Mogilany koło Krakowa 10 km na południe, działka 1 ha na południowo zachodnim stoku z sadem orzechowym, dom powierzchnia 400 mk ,living, 4-pokoje, hall, tarasy, łazienki, pokoje dla gości i służby, garaż na cztery samochody, dojazd drogą asfaltową , możliwość własnej koncepcji aranżu, stan surowy zamknięty z wszystkimi mediami rozprzeczawo wytykowany, kryty dachówką, cena 130 tys. USD 12104 00196

LOKALE UŻYTKOWE SPRZEDAŻ

Ośrodek kolonijno - wypoczynkowy woj. Nowosądeckie - ośrodek kolonijno - wypoczynkowy położony na działce o pow. ok. 3 ha Zabudowana następującymi obiektami budynkiem kolonijno-wczasowym na 120 miejsc + stołówka o pow. użyt. ok. 1780 m². Dworek zabytkowy o pow. użyt. ok. 362 m². Budynek gosp. o pow. użyt. 82.4 m² Budowle - drogi , place zabaw , parkingi. cena 732 000 PLN, OFERTA NR 06/0279

ul. Lipska - 40 m², handel, usługi, parter w ciągu handlowym, cena 65 000 PLN - 06/0505

Śiedziejowice - 477 m², działka 9,23 a, prod. mieszkalny, cena 255 000 PLN - 06/0418

Kłaj - 600 m², , dz. 91a, produkcyjno - magazynowy, cena: 525 000 PLN - 06 / 0244

BAZY DANYCH PREZENTUJĄ AGENCJE

"PLEŚNIAROWICZ", Al. Słowackiego 58, tel. 33-22-67 "ŁODZIŃSCY", ul. Kalwaryjska 25, tel. 56-49-20
 "DOMICYL" B. Kozek, Nowowiejska 11, tel. 34-33-31 "HAJTO", ul. Sarego 19, tel. 22-58-27
 "SET ESTATES", ul. Lubicz 25a, tel. 21-00-59 "KOWALIK", ul. Kalwaryjska 69, tel. 56-32-56
 "ZIELIŃSKI", ul. Krowoderska 63a, tel. 33-26-47 "MAŃKOWSKI", ul. Karmelicka 46, tel. 33-26-93
 "ŁĘKAWSKI", ul. Karmelicka 1, tel. 21-68-25

KAN S.C.

ul. Obrońców Modlina - 3100 m², , dz. 90a, sprzedaż w całości lub częściach, bocznicą kolejowa, cena: 460 000 USD - 06/0318

ul. Vetulaniego - 3920 m², , 159 a, place manewrowe, cena: 2 220 000 PLN - 06/ 0300

Swoszowice - 850 m², , dz. 33 a, cena: 190 000 USD - 06/0316

Krzyszowice - pawilon handlowy w dobrej lokalizacji pow. 40 mkw. Cena 27.000zł. 13/0133

Kłaj - bud. wolnostojący, ogrodzony, parking, plac manewrowy, tel., pow. 445 mkw, działka 9,5 ar Cena: 100.000zł 13/0166

Białe Kościół - obiekt przemysłowy wolnostojący o pow. 500 mkw, 158ar, ogrodzony, Cena: 150.000 zł 13/0063

Krowodrza - Bronowice Lokal handlowo-usługowy, witryna, parter, co - miejskie, woda, prąd, pow. 25 m², cena: 62.000 PLN (cena do negocjacji) Of. 03/0353

Miasteczko Studenckie Lokal handlowo - usługowy - 30 m², z pełnym wyposażeniem - lodówki, zamrażarki, kuchenki mikrofalowe, sprzęt AGD. Stółki i krzesła. Stan bardzo dobry. Cena: 45.000 PLN, KAN 03/0366

Karmelicka - pow. 82m², parter, front, witryny, cena: 200.000 USD, SNO 04/0199

Grodzka - pow. 400 m², na restaurację. Cena 800.000 USD. SNO 04/0127

ok. Grodzkiej, pow. 300 mkw Cena: 500.000 USD SNO 04/0111

ul. Zwierzyniecka, 52m², sklep parter, front, b. wysoki standard, cena: 100.000 USD, SNO 04/0133

ul. Grodzka - pow. 53,4 m², sklep parter, 250.000 USD , 04/00153

ul. Grodzka - pow. 219 ,3 m², piwnica użytkowa pod restaurację, nocny klub, dyskotekę, 766.500USD, 04/00158

ul. Grodzka - pow. 115,25m², parter, 230.000 USD, 04/00166

ul. Grodzka - pow. 69,5m² piwnica witryna parter, 140.000 USD, 04/00167

ul. Grodzka - pow. 80 m² , sklep front witryna parter , 320.000 USD 104/00198

ul. Ostania - garaż murowany w dobrym stanie, 18 m², cena 9.000 zł of. nr. 08/0069

ul. Krakowska - 178 m kw, 1 piętro, parkiet, przeznaczenie na biura lub usługi po remoncie, ogrzewanie elektryczne, udział w kamienicy, Cena 200.000 zł (of. nr 08/0014)

ul. Skrzatów - garaż murowany w dobrym stanie (po remoncie) 16 m kw, wł.hipot., woda, energia elektryczna. Cena 9.000 zł (of. nr 08/0039)

DOMY WYNAJEM

Kliny, 240 m², dom wolnostojący, tel., garaż, c.o. - gazowe, działka 8a, 1000 USD, nr 02/0095

Krowodrza ul. Orlich Gniazd Dom jednorodzinny - nowoczesny - pow. 160 m², dz. 5a, salon 40 m² z kominkiem, 4 sypialnie, 2 tarasy, superkomfort, meble nowoczesne, 2 linie tel. garaż. Cena najmu 3.000 USD/ m-c. Of. 03/0369

Niepołomice - 350 m², działka 30 ar, stylowy dworek, 5 pokoi, 2 łazienki, duży salon z antresolą, meble stylowe, wokół dużo zieleni, cena 2.000 USD of. 17/0053

Wieliczka - 320 m², nowy superkomfortowy, 7 pokoi, 2 łazienki, pomieszczenia gospodarcze, urządzona, wyposażona kuchnia, parkiety, flizy, telefon, ładnie urządzona działka 8a. Cena 1.500 USD/ mies. of. 16/ 0034

rej. Kamińskiego - 320 m², 3 kondygnacje, działka 10a, 2 linie telefoniczne, linia teleksowa, pomieszczenia mieszkalne lub biurowe i pomieszczenia użytkowe np. magazynowe, miejsca parkingowe, ogrzewanie gazowe, parkiety, flizy. Doskonały na siedzibę firmy lub mieszkanie. Cena 1.000 USD/ mies. of. 16/0036

Wola Justowska - 140m², 2 kondygnacje, 10a działka, tel.,

garaż, ogrz. gazowe, parkiety, boazeria, cena: 2000 USD, 11/0084

Libertów - dom o powierzchni 250 m², położony na działce o pow. 40a, trzy kondygnacje ładnie rozplanowany, w b. dobrym stanie. Cena 500 USD miesięcznie, of. nr 08/0064

Stróża k/Myślenic - pensjonat o powierzchni 450 m kw, położony nad brzegiem Rady, doskonały na zajazd, motel, działka o powierzchni 42 a, do adaptacji. Możliwość wykupu. cena 700 zł/mies. (of. nr 08/0020)

ul. Zarzecze - 440 m², parter handlowo-biurowy, możliwość wynajęcia hali, cena 3.000 zł. of. 02/008

KAMIENICE WYNAJEM

ul. Kościuszki - 400 m², po generalnym remoncie, z własnym parkingiem i garażami, bardzo wysoki standard. Wynajem całości (bank, hotel) lub kondygnacji (lokale biurowe, apartamenty), cena do negocjacji w zależności od przeznaczenia, of. 17/0072

Stare Miasto-Kraków, kamienica do wynajęcia, pow. 1060 m kw, możliwość długoletniej umowy najmu, wskazany remont adaptacyjny z możliwością adaptacji od czynszu, cena dzierżawy do uzgodnienia (of. nr 08/0024)

DZIAŁKI WYNAJEM

Rodno Mateczne - działka o powierzchni 5,5 a, działalność komercyjna, handel, usługi, nieuciążliwa produkcja, możliwość długoletniej umowy dzierżawy. Cena 1.000 zł/mies. (of. nr 08/0033)

MIESZKANIA WYNAJEM

ul. Spokojna, 4 pok., 120 m², tel., meble, 1000 USD, 02/0091

ul. Spokojna, 1 pok., 37 m², tel., meble, 300 USD, 02/0092

Krowodrza ul. Retoryka 95 m², piętro 4/4, - telefon, parkiet, flizy, balkon, garaż. Cena najmu: 600 USD- m-c, kaucja. Of. 03/364

Kwartowa - 70 m², 3-pokoje, mieszkanie nowe, podłogi wyklewki, cena 600 PLN/msc of. 17/0039

LOKALE UŻYTKOWE WYNAJEM

ul. Lubelska - lokal biurowy lub gabinety, 60 m², po remoncie, zabezpieczenia antywłamaniowe, 2 pokoje, kuchnia, parter, bez telefonu, na dowolną działalność, cena 1.500 zł/mies. of. 16/025

Wola Justowska dom wolnostojący 250 mk, cztery kondygnacje, telefon cena 2000 USD SNO 1210400113

Kalwaryjska - pomieszczenia biurowe klasy A w Centrum Kapitałowym , 1 piętro sifity podwieszane flizy terakota jedna linia telefoniczna zewnętrzna, dowolna ilość linii telefonicznych wewnętrznych. Powierzchnie od 30 do 200 mkw. Czynsz: 20\$/m² SNO 1210400060

ul. Łużycka - 45 m², - biuro , cena: 1700 zł/mies. -06 / 0237

ul. Kalwaryjska - 67 m², , biuro, 20 zł/m²/mies.+ VAT -06/0232

ul. Wrocławska - 240 m², , biuro, 15 zł /m² mies 06/0357

ul. Grodzka - 150 m², oficyna, 18 USD/m² + VAT, 06/0435

Św. Filipa, 135 m², oficyna, 1500 zł/mies.,

ul. Starowiśna - pom. biurowe, 110 m², 5 pom., 1/4, 700 USD, of. nr 02/0085.

ul. Długa - gabinet lekarski do wynajęcia wspólnie z dermatologiem, pow. 20 m kw, cena 200,-zł miesięcznie, of. nr (08/0037)

ul. Grzegorzewska, 80 m², 3 pom, tel. biura, 3000 zł, parter, nr 02/0084

AD DRĄGOWSKI W KRAKOWIE!

Pl. Szczepański 7; tel. 22 82 47, ul. Dominikańska 3, tel. 21 92 28
Zapraszamy: pon-piąt 8-19, sobota 9-16

Mieszkania:

1 pokojowe:

44.000 zł Al. Pokoju, 56.000 zł Snycerska
54.000 zł Jerzmanowskiego, 55.000 zł Dauna
50.000 zł os. Słoneczne, 49.000 zł Al. Słowackiego
56.000 zł os. Kolorowe,

2 pokojowe:

80.000 zł Śliczna, 67.000 zł Wójtowska,
65.000 zł Widok, 59.000 zł Gersona,
70.000 zł Ugorek, 82.000 zł Wójtowska,
55.000 zł Prażmowskiego, 82.000 zł Komandosów
74.000 zł Powstańców, 81.000 zł Dworcowa
120.000 zł K. Wielkiego, 60.000 zł Traugutta,
128.000 zł Długa,

3 pokojowe:

95.000 zł Gnieźnińska /garaż/,
112.000 zł Dunin- Wąsowicza, 98.000 zł Opolska,
88.000 zł Pilotów, 86.000 zł Strzelców,
85.000 zł Centrum A, 120.000 zł Wileńska /garaż/
82.000 zł Łużycka, 99.000 zł Łokietka
92.000 zł Słomiana, 115.000 zł Racławicka
72.000 zł Promienna /Tarnów/, 98.000 zł Gołaśka,
79.000 zł Wysłouchów, 120.000 zł Królewska
78.000 zł os. Rząka, 89.000 zł Heleny,
89.000 zł os. Sportowe, 86.000 zł os. Na Skarpie
108.000 zł os. Oświecenia, 95.000 zł os. II Pułku
115.000 zł Imbramowska, 91.000 zł Łużycka,
135.000 zł Zyblikiewicza, 110.000 zł Centru B

4-5 pokojowe:

103.000 zł Armii Krajowej, 120.000 zł Pilotów
98.000 zł os. Na Stoku, 134.000 zł os. Dywizjonu
180.000 zł Majora, 170.000 zł Żuławskiego,
300.000 zł Siemiradzkiego, 200.000 zł Starowiślna
200.000 zł Solskiego /Żabiniec/

Poszukujemy:

AD Drągowski informuje, że posiada
otwarte zlecenia od poważnych
kontrahentów **na zakup:**

- kamienic wyremontowanych i do remontu
- obiektów przemysłowych do adaptacji na funkcje biurowe i handlowe
- działek komercyjnych

na wynajem:

- powierzchni handlowych i biurowych
- luksusowych domów
- mieszkań i apartamentów w dobrych lokalizacjach

Zgłoszone w naszych biurach obiekty:

- będą prezentowane we własnym katalogu nieruchomości "Lokum" wydawanym przez AD Drągowski
- znajdują się w komputerowej ofercie wszystkich biur sieci AD Drągowski
Warszwa (4 biura), Kraków (2 biura),
Wrocław (2 biura), Białystok (2 biura),
Łódź (2 biura), Gdynia, Dąbrowa Górnicza

Działki komercyjne do sprzedaży:

- ul. Stawowa 27a cena: 5.500/ar
- ul. Chełmońskiego 30a cena: 5.500/ar
- ul. Makuszyńskiego 22a cena: 5.000/ar

**Dodatkowo 12.000 obiektów
AD DRĄGOWSKI - Warszawa**

**22-82-47
21-92-28**

INFORMACJE

AD DRĄGOWSKI W KRAKOWIE!

Pl. Szczepański 7; tel. 22 82 47, ul. Dominikańska 3, tel. 21 92 28
Zapraszamy: pon-piąt 8-19, sobota 9-16

Oferta Specjalna:

Wynajem lub sprzedaż

Kompletny obiekt przemysłowy (rok budowy 1985)
30 km od Krakowa.

Pow. terenu zakładu 25 tys m².

pow. użytkowa obiektów	-7716 m ²
w tym pow. produkcyjna	-2972 m ²
pow. pomocnicza	-2392 m ²
kommunikacja	-1255 m ²
socjalno hotelowa	-962 m ²
biurowa	-144 m ²

Obiekt wyposażony w instalacje:

- wodno-kanalizacyjną,
- elektryczną
- wentylacyjną/ odciągi miejscowe/
- instalacje wodoru, azotu /wybrane stanowiska/
- ogrzewanie z miejscowej kotłowni

cena: 2000000 zł (sprzedaż)

cena : 35000 zł (wynajem, miesięcznie)

Super okazja:

Stróża - nowy dom 500 m², bez podłóg i białego montażu,
kryty dachówką.

działka 3.300 m²

cena: 100.000 \$

Rabsztyn (3 km od Olkusza) - obręb Jurajskiego Parku Krajo-
brazowego, działka o pow. 2,2 ha z rozpoczętą budową
pensjonatu 500 m² z aktualnymi planami i zezwoleniem.
Jedyna działka w sąsiedztwie zamku w Rabszynie, na szlaku
Orlich Gniazd, przeznaczona pod zabudowę - usługi gastro-
miczno-hotelarskie. Budynek może być przeznaczony na
pensjonat lub rezydencję w starym stylu.

cena: 145.000 zł aktualna do 15.12.96r

Hiszpania - apartament w kompleksie wypoczynkowym
35 m², superkomfortowy, sprzedawany przez Polaka.

Zakopane - dom dwurodzinny 300 m²

8 pokoi, 4 balkony, taras 40 m², telefon, garaż, działka: 740 m²
cena: 432.000 zł

Oferujemy do sprzedaży apartamenty w ścisłym centrum Krakowa
w odrestaurowanych kamienicach z zabytkowymi freskami,
stropami, elementami sztukaterii.

apartamenty od 46 do 56 m²

cena: 2000 \$/m²

oficyna - 37 m² -cena: 2000 \$/m²

Poddasze (z antresolą) - 38 m²

cena: 2000 USD/m²

apartament 107 m² IV piętro 150000 \$

oficyna: piętro od III pow. 42, 48, 55, 88 m²

cena: 1750 \$/m²

Wszystkie apartamenty wykonane o wysokim standardzie, łazien-
ki wyfiliżowane na wysokość 2,5 m z luksusowym wyposażeniem i
nowoczesną armaturą, kuchnia na życzenie klienta może być wy-
posażona w urządzenia kuchenne.

.....i jeszcze coś dla koneserów

Przepiękny tradycyjny lanckoroński dom. Pieczolowicie odrestaura-
wany. Laureat konkursów i "bohater filmowy". Lokalizacja - uroczy
rynek w Lanckoroniu i działająca kawiarenka w budynku zamykają-
cym wewnętrzne podwórze (należącym do posesji) dodatkowo
podnosi atrakcyjność tej oferty dla prawdziwego konesera.

Wynajem:

1. Swoszowice - kompletnie wyposażona piekarnia do wynajęcia:

- budynek 300 m²
- budynek gospodarczy /magaz./ - 150 m²
- piece do pieczenia chleba - gazowe

czynsz: 1.700 \$ /miesięcznie/

2. Reprezentacyjne mieszkanie w centrum 90 m² + garaż, nowe wyposażenie kuchni, łazienki.

czynsz: 1200 \$ /miesięcznie/

3. Mieszkanie 3 pok. Mistrzejowice

czynsz: 600 zł /miesięcznie/

4. Mieszkanie 2 pokojowe Podgórze

czynsz: 550 zł /miesięcznie/

5. Lokal biurowy w centrum - 80 m²

czynsz: 1.600 zł miesięcznie

6. Lokal handlowy w ścisłym centrum Krakowa

o pow. 105 m²

czynsz: 7.000 zł /miesięcznie/

7. Działka przemysłowa z halą 900 m²

w najbliższym sąsiedztwie "Makro"

Warszawa przykładowe oferty:

1. Magdalenka - atrakcyjny dom 150 m²

z ładnym ogrodem i basenikiem, 5 pokoi -umeblowane,
salon z kominkiem, telefon, garaż, działka 2000 m²

2. Sulejówek - nowy dom 200 m²

5 pokoi, kuchnia wyposażona, 2 łazienki, telefon, garaż

3. Praga Płd. Grochów - dom 400 m²

o bardzo wysokim standardzie, 6 pokoi, garaż, telefon

czynsz: 5.000 zł /miesięcznie/

Dodatkowo 12.000 obiektów
AD DRĄGOWSKI - Warszawa

22-82-47
21-92-28

INFORMACJE



**AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
KRAKÓW, UL. GRODZKA 51
TEL./FAX 23-11-03, TEL. 22-86-76**

**KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM - ZMIANY
MIESZKANIA - DOPY - PARCELE**

Domy - sprzedaż



35 km od centrum Krakowa, kier. poł. Rezydencja pow. 1500 m², stan surowy zamknięty, rok budowy 1995, kryty basen, klimatyzacja, szyby pancerne, cena: równ. 500 tys USD



os. Kliny - pow. 170 m², działka 6 ar, cena: równ. 100 tys USD



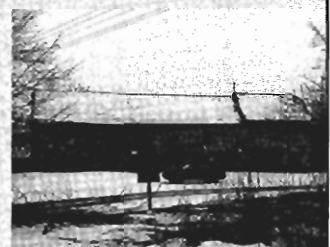
Ochmanów (rej. Wieliczki) pow. 80 m², działka 6 ar, drewniany, zab. gosp., cena: 35 tys. zł



Borówna (ok. Bochni) pow. 220 m², działka 25 ar, cena: równ. 55 tys USD



Zespół dworski 45 km od Krakowa w kierunku poł.-zach. Dwór renesansowy pow. 1000 m², zabudowania gosp. pow. 700 m², zabytkowy park 14 ha, możliwość inwestycji turystycznej (plany zagospodarowania), obiekt do kapitalnego remontu, bez obciążenia na hipotecę, cena równaw. 150 tys. USD



Zamiany mieszkań

OFERUJE	POSZUKUJE
(972) ul. Miechowity , 2 p.(jk), 52 m ² , 1(4), kwat.	1 lub 2 pok. ok. 40 m ² , bez Huty
(967) ul. Siemiradzkiego , 2 pok.(jk), 78 m ² , 3(3), kwat.	1 pok. ok. 30 m ² , własn., bez Huty
(935) ul. Imbramowska , 2 pok.(jk), 42 m ² , 6(11), własn.	garson. lub 1 pok. do 30 m ² , własn.
(882) ul. Zagrody , 2 pok. (jk), 42 m ² , 3(4), własn.	garson. lub 1 pok. do 30 m ² , własn.
(964) ul. Aleksandry , 2 pok. (jk), 50 m ² , 7(10), spółdz.	1 pok. (30-35 m ²), własn.
(987) ul. Strzelców , 3 pok (jk), 52 m ² , 4(4), spółdz.	1 lub 2 pok., do 35 m ² , spółdz.
(927) ul. Strzelców , 3 pok (jk), 52 m ² , p(4), własn.	1 pok(jk) ok. 30 m ² , własn.
(913) ul. Na Błonie , 3 pok. (jk), 60 m ² , 1 p., spółdz.	1 pok. do 37 m ² , niewłasn.
(993) ul. Słomiana , 3 pok. (jk), 64 m ² , p(10), własn.	2 pok(jk), własn.
(973) ul. Prądnicka , 3 pok. (ck), 46 m ² , p(10), kwat.	2 pok., niewłasn.
(945) ul. Komandosów , 3 pok. (jk), 65 m ² , 1(10), własn.	2 pok.
(911) ul. Marka , 3 pok. (jk), 100 m ² , p(3), kwat.	2 pok. do 50 m ² , kwat. lub spółdz.
(890) ul. Czarnowiejska , 3 pok. (jk), 58 m ² , 2(4), własn.	2 pok(jk) do 40 m ² , własn.
(860) os. Wysokie , 3 pok. (jk), 57 m ² , p(10), własn.	2 pok. ok. 40 m ²
(669) ul. Centralna , 3 pok (jk), 64 m ² , 4(4), własn.	2 pok(jk) ok. 50 m ² , własn.

PILNIE POSZUKUJEMY DOMÓW O WYSOKIM STANDARDZIE DO WYNAJĘCIA LUB KUPNA

MILY KLIENCIE ZAPEWNIAMY MIŁĄ I FACHOWĄ OBSŁUGĘ ORAZ SZYBKĄ REALIZACJĘ ZLECEŃ. CZEKAMY NA PAŃSTWA OFERTY.



**AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
KRAKÓW, UL. GRODZKA 51
TEL./FAX 23-11-03, TEL. 22-86-76**

**KUPONO - SPRZEDAŻ - NAJEM - ZMIANY
MIESZKANIA - DOPY - PARCELE**

Sprzedaz

1 pokojowe

- ul. Litewska** - garsoniera - 24 m², IV/IVp, własnościowe, cena: 51,8 tys.zł
- os. Kalinowe** - garsoniera - 25 m², IX/Xp, własnościowe, cena: 47 tys.zł
- ul. Kwartowa** - 1 pok(jk) - 33 m², IV/IVp, własnościowe, cena: 58 tys.zł
- ul. Chopina** - 1 pok(jk) - 40 m², IV/IVp, hipoteczne, cena: 80 tys.zł

2 pokojowe

- os. Strusia** - 2 pok(ck) - 38 m², VIII/Xp, własnościowe, cena: 57 tys.zł
- ul. Gersona** - 2 pok(jk) - 38 m², XI/Xp, własnościowe, cena: 61 tys.zł
- ul. Ulanów** - 2 pok(jk) - 40 m², VI/Xp, własnościowe, cena: 67 tys.zł
- ul. Bobrowskiego** - 2 pok(jk) - 65 m², hipoteczne, cena: 97,5 tys.zł
- ul. Cegielniana** - 2 pok(jk) - 50 m², VII/Xp, własnościowe, cena: 75 tys.zł
- ul. Siemaszki** - 2 pok(jk) - 52 m², p/IIp, hipoteczne, cena: 86 tys.zł
- ul. Siemaszki** - 2 pok(jk) - 76 m², dwupoziomowe, hipoteczne, cena: 125 tys.zł
- ul. Św. Teresy** - 2 pok(jk) - 50 m², 1/4 kamienicy, II/IIp, hipoteczne, cena: 130 tys.zł

3 pokojowe

- ul. Bronowicka** - 3 pok(ck) - 44 m², VI/Xp, własnościowe, cena: 78 tys.zł
- ul. Meissnera** - 3 pok(jk) - 52 m², I/VIIIp, własnościowe, cena: 90 tys.zł
- ul. Słomiana** - 3 pok.(jk) - 58 m², p/Xp, własnościowe, cena: 92 tys.zł
- ul. Racławicka** - 3 pok(jk) - 61 m², VIII/IXp, własnościowe, cena: 120 tys.zł
- ul. Odrzańska** - 3 pok(jk) - 53 m², VI/Xp, własnościowe, cena: 82 tys.zł
- ul. Heleny** - 3 pok(jk) - 63m², IV/IVp, własnościowe, cena: 86 tys.zł
- ul. Gołaśka** - 3 pok(jk) - 62 m², I/IIp, własnościowe, cena: 105 tys.zł
- ul. Ściegiennego** - 3 pok(jk) - 68 m², V/Xp, własnościowe, cena: 89 tys.zł
- ul. Kalwaryjska** - 3 pok(jk) - 105 m², II/IIp, hipoteczne, cena: 120 tys.zł
- ul. Westerplatte** - 3 pok(jk) - 128,5 m², II/IVp, hipoteczne, cena: 200 tys.zł

4 pokojowe

- os. Niepodległości** - 4 pok(jk) - 60 m², I./IVp, własnościowe, cena: 105 tys.zł
- ul. Majora** - 4 pok(jk) - 85 m², I/lp, garaż murowany, własnościowe, cena: 170 tys.zł
- ul. Piekarska** - 4 pok(jk) - 120 m², IIIIVp (dwupoziomowe), hipoteczne, cena: 265 tys.zł
- ul. Królewska** - 4 pok(jk) - 84 m², III/IVp, hipoteczne, cena: 165 tys.zł
- ul. Saska** - 4 pok(jk) - 75 m², II/IVp, własnościowe, cena: 114 tys.zł
- ul. Zyblikiewicza** - 4 pok(jk) - 108 m², III/IVp, hipoteczne: 195 tys.zł

Lokale - wynajem

MAŁY RYNEK

lp - 7 pomieszczeń (5 wejść), połączone między sobą o pow. 16 m²; 29 m²; 22,5 m²; 19 m²; 33,5 m²; 26 m²; 21 m²; zaplecze sanitarne, 2 wc (o pow. 33,5 m²), telefony, lokal biurowy, cena: rów. 16 USD/m² (netto)



llp - 2 pomieszczenia połączone między sobą o pow. 59 m²; 34,6 m²; zaplecze sanitarne, telefony, bardzo reprezentacyjny lokal biurowy, cena: rów. 16 USD/m²(netto)

ul. Zwirzyńska - lokal biurowy, IIIp, pow. 30 m², zaplecze sanitarne, telefon, cena: 44 zł/m²(netto) + kaucja 4 m-ce

ul. Zwirzyńska - lokal handlowy lub biurowy, parter w oficynie, pow. 76 m², 2 pomieszczenia, sanitariat, telefon, cena: 38 zł/m²(netto) + kaucja 4 m-ce

rej. ul. Szwedzkiej - lokal handlowy lub biurowy, parter, front, nowy, pow. 74 m², telefon, zaplecze sanitarne, cena: rów. 10 USD/m² + kaucja 2 m-ce

ul. Filipa - lokal biurowy, lp, 2 pomieszczenia, telefon, cena: 1200 zł/mies.

ul. Grodzka - lokal biurowy, półpiętro w oficynie, pow. 27 m², telefon, cena: 1800 zł/mies.

Działki

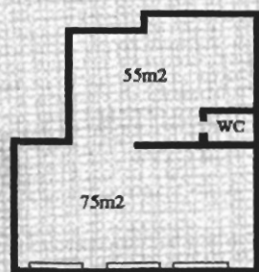
Wola Duchacka - pow. 7,27 ar, budowlana, pod zabudowę jednorodzinną, pełne uzbrojenie, cena: 27 tys.zł

Niepołomice - pow. 75 ar (1/3 budowlana), uzbrojenie w odl. 100 m, cena: 21 tys.zł

Libertów - pow. 41 ar(10 ar budowlane), uzbrojenie w odl. 100 m, cena: 1600 zł/ar

Mogilany - pow. 1,75 ha, niebudowlana (możliwość przekwalifikowania), częściowo uzbrojona, cena: 30 tys.zł

Mogilany - pow. 1,03 ha (połowa budowlana), częściowo uzbrojona, cena: 55 tys.zł



OFERTA SPECJALNA

ul. Zwirzyńska (rej. „JUBILATU”) lokal handlowy - parter, front, możliwość adaptacji pod klienta, pow. 130 m², cena: 8000 zł (netto)/miesięcznie

AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
30-102 KRAKÓW, UL. SYROKOMLI 7
PN-PT 9.00-18.00, TEL./FAX 211-311



KUPNO-SPRZEDAŻ-WYNAJEM-ZMIANY, MIESZKANIA, DOMY, PARCELE, LOKALE UŻYTKOWE

WYBRANE POZYCJE Z NASZEJ OFERTY

OFERTA SPECJALNA

Obręb Rynku Głównego
166 m - Lokal biurowy na lp. Po remoncie. 4 pok. (70 m, 30 m, 2x20 m). Ogrzewanie CO. Telefon. Reprezentacyjne pomieszczenia. Cena 5000+p+g/tel/miesięcznie.

Mieszkania - sprzedaż

1 pokojowe

Litewska - 24 m, 1ck, 4(4), balkon, telefon, 51,8 tys.zł
os. Kalinowe - 25 m, 1ck 9(10), standard, 47 tys.zł
Chopina - 40 m, 1jk, 4(4), balkon, telefon, 80 tys.zł

2 pokojowe

Okólna - 37 m, 2ck, 4(4), telefon, standard, 60 tys.zł
Gersona - 38 m, 2jk, 11(10), telefon, 61 tys.zł
Ulanów - 40 m, 2jk, 6(10), loggia, 67 tys.zł
Okólna - 45 m, 2jk, 3(4), loggia, 67,5 tys.zł
Komandosów - 48 m, 2jk, 4(4), telefon, loggia, 83,5 tys.zł
Dworcowa - 48 m, 2jk, 4(4), telefon, 82 tys.zł
Cegielniana - 50 m, 2jk, 7(10), telefon, 75 tys.zł
Siemaszki - 52 m, 2jk, p(2), 86 tys.zł
Lipińskiego - 53 m, 2jk, 3(3), telefon, loggia, 92 tys.zł
Traugutta - 60 m, 2jk, p(3), do remontu, 63 tys.zł
Długa - 65 m, 2jk, 2(3), oficyna, 120 tys.zł
Bobrowskiego - 65 m, 2jk, telefon, balkon, 97,5 tys.zł
Siemaszki - 76 m, 2jk, p(2), II poziomowe, telefon, 122 tys.zł
Orzeszkowej - 78 m, 2jk, 2(4), ogrzewanie II taryfa, 130 tys.zł

3 pokojowe

Bronowicka - 44 m, 3ck, 6(10), telefon, 78 tys.zł
Gnieźnieńska - 44,5 m, 3jk, 1(10), garaż, telefon, 98 tys.zł
os. Piastów - 46 m, 3jk, 2(10), telefon, loggia, 75 tys.zł
Opolska - 52 m, 3jk, 4(10), telefon, loggia, 88,5 tys.zł
Pilotów - 52 m, 3jk, p(10), telefon, 85 tys.zł
Odrzańska - 53 m, 3jk, 6(10), telefon, 82 tys.zł
Królewska - 55 m, 3jk, 7(10), telefon, loggia, 110 tys.zł
Włoska - 58 m, 3jk, 3(4), telefon, loggia, 81 tys.zł
Jerzmanowskiego - 58 m, 3jk, p(10), tel., loggia, 110 tys.zł
Turystyczna - 58m, 3jk, 8(10), tel., loggia, 110 tys. zł
Ślomiana - 58 m, 3jk, p(10), telefon, 92 tys.zł
Zielińska - 60 m, 3jk, 4(4), telefon, balkon, 110 tys.zł
Kazimierza Wik. - 60 m, 3jk, 10(11), telefon, loggia, 120 tys.zł
Wileńska - 60 m, 3jk, 4(4), garaż, telefon, loggia, 117 tys.zł
Gołański - 62 m, 3jk, 1(2), telefon, taras, 105 tys.zł
II Pułku Lotniczego - 63 m, 3jk, 8(10), telefon, balkon, 91 tys.zł
Heleny - 63 m, 3jk, 4(4), telefon, loggia, 94 tys.zł
II Pułku Lotniczego - 64 m, 3jk, 8(10), telefon, balkon, 90 tys.zł
Grota Roweckiego - 65 m, 3jk, 6(10), telefon, 108 tys.zł
Kościuszki - 90 m, 3jk, 1(4), 1/2 kamienicy, 270 tys.zł
Zybkiewicza - 98 m, 3jk, 1(5), telefon, 155 tys.zł
Kalwaryjska - 105 m, 3jk 2(2), telefon, 120 tys.zł
Mochackiego - 106 m, 3jk, p(2), garaż, 165 tys.zł
Westerplatte - 128,5 m, 3jk, 2(4), telefon, wolne, 200 tys.zł

4 pokojowe

os. Niepodległości - 60 m, 4jk, 1(4), telefon, loggia, 105 tys.zł
Teligi - 61 m, 4jk, 2(4), telefon, loggia, 78 tys.zł
Ściegiennego - 67 m, 4jk, 7(10), telefon, loggia, 100 tys.zł
Saska - 75 m, 4jk 2(4), telefon, loggia, 114 tys.zł
Królewska - 84 m, 4jk, 3(4), telefon, 165 tys.zł
II Płk. Lotniczego - 84 m, 4jk, p(3), telefon, balkon, 134,5 tys.zł
II Płk. Lotniczego - 90 m, 4jk, 2(7), tel., garaż, loggia, 115 tys. zł
Zybkiewicza - 108 m, 4jk, 3(4), telefon, 195 tys.zł
Piekarska - 120 m, 4jk, 3,4(4), telefon, dwupoziomowe, 265 tys.zł
Al. Słowackiego - 130 m, 4jk, 4(4), winda. Podział fizyczny, 170 tys.zł
Rełoryka - 136 m, 4jk, 1(3), do remontu, 190 tys.zł
Rełoryka - 95 m, 5 jk, 4(4), telefon, loggia, 80 tys USD

Mieszkania z odpisem podatkowym

Grota Roweckiego - 63 m, 3jk, 3(4). Odbiór połowa 97 r., 93 tys.zł
Al. Pokoju - 97 m, 5 jk, 4,5(5), II poziomowe. Odbiór luty/marzec 97 r., 1500 zł/m
Szwedzka - 119 m, 4 jk, 2(2), dwa garaże. Ogrzewanie podłogowe, 250 tys.zł

Mieszkania i domy do wynajęcia

Odrzańska - 40 m, 2jk, 6(10), kuchnia umebl., telefon, 650+o
Armii Krajowej - 52 m, 3jk, 8(11), umebl. wys. standard, 550 USD+o
Podwawelskie - 58 m, 3jk p(10), umebl. wys. standard, 500 USD+p+g
Komandosów - 60 m, 3jk p(4), umebl. wys. standard, 1000+o
Racławicka - 90 m, 4jk, p(domu), umebl. telefon, 700USD+p+g
Wola Justowska - dom, Częściowo umebl., telefon, 1000 USD+kaucja
os. Oficerskie - dom, b. wys. standard, 2500 USD

Lokale handlowe

Urzędnicza - 50 m, lokal do sprzedaży, 24 tys USD
Grodzka - 90 m, parter, front, witryna, 110 zł/m+VAT
Wielopole - 100 m, parter, front, witryna, 8000 zł
Zwierzyniecka - 130 m, parter, front, trzy witryny, 8500 zł+VAT

Kamienice - sprzedaż

Krupnicza, Długa, Warszawska, Zamenhoffa, Dunin Wąsowicza, Krowoderska, Grodzka, Sanacka, Rynek Główny, Floriańska.

PILNIE KUPIMY MIESZKANIE 1-POKOJOWE W ŚRÓDMIEŚCIU
PILNIE POSZUKUJEMY MIESZKANIA 4-POK. min. 90 m
PILNIE POSZUKUJEMY DOMÓW DO WYNAJĘCIA LUB SPRZEDAŻY

Zapewniamy szybką realizację zleceń sprzedaży - kupna oraz profesjonalną obsługę każdego klienta.



Kraków, ul. Asnyka 9/1
tel./fax 22 59 42

SPRZEDAŻ:**MIESZKANIA:**

- ul. Zakątek** , 62 m2, parter, 4 p., standard, cena: 135 000 PLN
ul. Traugutta , 60 m2, wysoki parter, 2 p., tel., do remontu, cena: 70 000 PLN
oś. Na Skarpie , 64 m2, 3 piętro, 3 p., boazeria, flizy, tel., cena: 85 000 PLN
Wzgórza Krzesławickie , 30 m2, 4 piętro, 1p., parkiety, boazeria, tel., adaptacja strychu , cena : 39 000 PLN
ul. Mała , 50 m2, 2 piętro, 2p., parkiety, tel., cena : 120 000 PLN
ul. Siemaszki , 76 m2 , parter, dwupoziomowe, b. ładne, tel., po remoncie, cena : 1600 PLN / m2
ul. Asnyka , 150 m2, 2 całe piętro kamienicy, 4 p., do remontu, cena : 1500 PLN/m2
Nowy Targ , oś. Witosa , 71 m2, 2 piętro, superkomfort, flizy, parkiety, domofon TVkablowa, tel., cena : 140 000 PLN

STRYCHY:

- ul. Siemiradzkiego** , 100 m2, 3 piętro, cena : 35 000 PLN
ul. Starowiślna , 180 m2, 5 piętro, cena : 400 PLN / m2
ul. Asnyka , 180 m2, 3 piętro, cena : 700 PLN / m2
ul. Widna , 120 m2, 2 piętro, po remoncie, cena : 100 000 PLN

DOMY:

- Piaski Wielkie** , wolnostojący, stan surowy, pow. 505 m2, dz. 7,5 ar, cena : 210 000 PLN
ul. Rybitwy , wolnostojący, 1 piętro do wykończenia, pow. 220 m2, dz. 24 ar, cena: 140 000 PLN
ul. Łutnia , wolnostojący, do remontu i wykończenia, pow. 150 m2, dz. 28 ar , cena : 80 000 PLN (dwie raty)
ul. Winnicka , pół bliźniaka, pow. 200 m2, dz. 17 ar, cena : 150 000 PLN
Gdów , wolnostojący, pow. 240 m2, dz. 26 ar, cena : 250 000 PLN
Borzecin k. Brzeska , wolnostojący, drewniany, pow. 120 m2, dz. 38 ar, cena: 32 000
Libertów Dolny , wolnostojący, pow. 130 m2, dz. 10 ar + budynek gospodarczy o pow. 100 m2, cena : 300 000 PLN
Myślenice , wolnostojący, piękny widokowo, ogród, umeblowany, pow. 125 m2, dz. 7 ar, cena : 95 000 PLN
Niepołomice , wolnostojący, do wykończenia, pow. 270 m2, dz. 9 ar, 3 kondygnacje, tel., w ogrodzie basen, w salonie kominek, parkiety i schody dębowe, cena: 150 000 PLN

OFERTA SPECJALNA :

dom na **Woli Justowskiej**, wolnostojący, superkomfort, pow. 380 m2 , 9 poki + salon 40 m2, 3 łazienki, 4 tarasy, 2 linie telefoniczne, pom. biurowe oddzielone od części mieszkalnej, garaż, ogród skalny, cena : 220 000 USD

PENSJONATY:

Szczawa , piwnica + parter 500 m2, część gastronomiczna, I piętro - 10 pokoi + 8 łazienek, cena : 160 000 USD

Dobczyce , pow. 360 m2 , dz. 30 ar, nad samym zalewem, 8 pokoi, 2 apartamenty, na parterze restauracja na 50 miejsc, cena : 450 000 PLN

Szczawnica , pow. użyt. 450 m2, dz. 8 ar, 3 piętrowy, 8 pokoi, cena : 160 000 PLN

KAMIENICE:

ul. Grzegórzecka , pow. 617 m2, dz. 10 ar, do remontu, cena : 350 000 PLN

ul. Asnyka , pow. użyt. 760 m2, z możliwością wykupienia sąsiednich pięter, cena : 300 000 USD

ul. Mikołajska , pow. 1060 m2, wymaga kapitalnego remontu, tylko możliwość dzierżawy

DZIAŁKI BUDOWLANE:

Bielany , 5 ar, uzbrojona, cena : 75 000 PLN

Bielany , 28 ar, uzbrojona, cena : 2800 PLN / ar

Podgórk Tynieckie , 112 ar, uzbrojona, M3U, cena : 98.000 USD

OFERTA SPECJALNA :

działka na **Woli Justowskiej** , 22 ar, uzbrojona, budowlana, piękna widokowo, atrakcyjna lokalizacja, cena : 120 000 USD

Libertów , 1 ha, uzbrojona, częściowo budowlana, cena : 20 000 USD

Swoszowice , 12,5 ar, uzbrojona, cena : 37 500 PLN

Sidzina , 28 ar, uzbrojona, cena : 1600 / ar

Wieliczka , 24 ar, uzbrojona, cena : 650 / ar

Brzoskwinia , 84 ar, uzbrojona, częściowo budowlana, sad, altanka podmurowana, cena : 40 000 PLN

Kokotów , 3 x 11 ar, nie uzbrojone, pozwolenie na budowę, plan domu, cena : 1000 / ar

Przebieczany , 54 ar, uzbrojona, budowlano-usługowa, przylega do trasy E-4 , cena : 400 / ar

Przebieczany , 9 ar, 14 ar, 21 ar, uzbrojona, cena : 700 / ar

Mszana Dolna , 26 ar, uzbrojona, rekreacyjna, cena : 700 / ar

Rożnowa , 31 ar, uzbrojona, piękna widokowo, tel., ogrodzona, cena : 40 000 PLN

Koźmice gm. Wieliczka , 124 ar, 70 ar budowlane, uzbrojona, częściowo ogrodzona, zabudowania gospodarcze, cena : 400 / ar

Posiadamy ponadto szeroką ofertę lokali handlowych do wynajęcia w Krakowie i okolicy oraz domów, mieszkań i obiektów handlowych w Trójmieście .

Pisnie poszukujemy na konkretne zlecenie klientów domów i mieszkań w Krakowie i Trójmieście .

Poszukujemy domów, działek , mieszkań do sprzedaży i wynajęcia; gwarantujemy pełną obsługę prawną i fachową poradę .



FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) 56-49-20, 56-22-33, fax: (012) 56-42-56

woj. Nowosądeckie - ośrodek kolonijno-wypoczynkowy położony na działce o pow. ok. 2.4 ha Zabudowana następującymi obiektami: budynkiem kolonijno-wczasowym na 120 miejsc + stołówka o pow. użyt. ok. 1780 m².

Dworek zabytkowy o pow. użyt. ok. 362 m².

Budynek gosp. o pow. użyt. 82,4 m².

Budowle - drogi, place zabaw, parkingi. Cena: 600.000 PLN + VAT

Mieszkania do sprzedaży

- 2 pok., c.kuchnia - 39,5 m², os. Kościuszki (Wieliczka) 0/4p, cena - 49.500 PLN

- 3 pok., j.k. - 64 m² Ugorek, (adaptacja strychu) 9p/9p, cena: 116.000 PLN

- 3 pok., j.kuchnia - 57 m² ul. Trybuny Ludów 2p/4p, cena: 78.000 PLN

- 3 pok., j.kuchnia - 64 m², os. Oświecenia 0p/4p, cena: 103.000 PLN

- 3 pok., j.kuchnia - 100 m², os. Centrum B, 7p/7p, cena: 125.000 PLN

- 4 pok., j.kuchnia - 130 m², ul. Słowackiego 4p/5p, cena: 174.000 PLN

- 4 pok., j.kuchnia - 64 m², os. 1000 lecia 3p/4p z garażem, cena: 112.000 PLN

Mieszkania do wynajęcia:

2 pok. c.kuchnia - 64 m², ul. Zyblikiewicza 0p/3p, cena: 250 USD/m-c

3 pok., j.kuchnia - 61 m², ul. Beskidzka 2p/4p, cena: 600 PLN/m-c

Domy do wynajęcia

ul. Zarzecz, pow. 400 m², dz. 14a, cena: 1500 USD/m-c

ul. Na Polankach, pow. 240 m², dz. 10a, cena: 1100 USD/m-c

ul. Bodziszkowa, pow. 300 m², dz. 8a, cena: 2500 USD/m-c

Działki do sprzedaży

Działka - **LIBERTÓW**, hipoteczna, pow. działki: 69,00 a, cena: 207.000 PLN, Front - 60 m², długość - 100, teren płaski, widok: ładny, strona południowa, dojazd: dobry - droga asfaltowa, przeznaczenie: budowlana niskiej intensywności, uzb.: prąd, woda, gaz, telefon, KAN: 121060446.

Działka **Libertów**, hipoteczna, pow. działki: 16,00 a, cena: 48.000 PLN, Front - 60, szer. - 38, dług. - 60, teren płaski, widok: ładny, strona północna, dojazd: droga bita/utwardzona, przeznaczenie: MN-bud., mieszk., niskiej intens., uzb.: prąd, gaz, woda, KAN: 121060287

Działka - **Kraków, ul. Miechowska**, hipoteczna, pow. działki: 2,95, cena: 110.000 USD. Szer. - 13, dług. 25. Nadająca się pod plombę lub budynek biurowy (WZIT), teren płaski, dojazd: droga asfaltowa, przeznaczenie: MU-mieszkalno/usługowe, uzb.: prąd, woda, gaz, kanalizacja, telefon, KAN: 12106441

Działka - **Kraków, ul. Hubalczyków**, hipoteczna, pow. działki: 6,61 a, cena: 6.600 USD, szerokość: 23,00, długość: 32,00, teren lekko nachylony, wystawa: wschodnia, dojazd: droga bita utwardzona, przeznaczenie: MN-bud., mieszk. niskiej intens., uzb.: prąd, woda, gaz, KAN: 121060135

Działka - **Kraków, ul. Zdunów**, hipoteczna, pow. działki: 53,00 a, cena: 155.000 tys. zł, teren płaski, dojazd: d. asfaltowa, przeznaczenie: Budowlano-przemysłowe, uzb.: prąd, woda, gaz, kanalizacja, KAN: 121060181

Działka - **Przebieczany**, hipoteczna, powierzchnia działki: 71,00 a, cena: 110.000 PLN, szerokość: 150,00, długość: 50,00, teren lekko nachylony, wystawa: południowa, dojazd: d. asfaltowa, przeznaczenie: UH-handel/usługi, przeznaczenie - opis: stacja benzynowa, uzb.: prąd, telefon, KAN 121060213

Działka - **Kraków, ul. Krzywda**, hipoteczna, pow. działki: 58,00 a, cena: 232.000 tys. zł, dwie działki, szerokość: 35,00, długość: 150,00, teren płaski, dojazd: d. asfaltowa, przeznaczenie: M-bud. mieszk. średniej intens., przeznaczenie - opis: M2 - budownictwo wys. intensywności, uzb.: prąd, gaz, kanalizacja, woda, telefon, KAN: 121060216

Działka - **ul. Obozowa**, hipoteczna, pow. działki: 23,00 a, cena: 65.000,00 PLN, szerokość: 25,00, długość: 95,00, teren płaski, wystawa: N-północna, dojazd: d. bita/utwardzona, przeznaczenie: M-bud. mieszk. średniej intens., uzb.: prąd, woda, gaz, ok. 100 m, KAN: 121060437

Działka - **Kraków, ul. Janowskiego**, hipoteczna, pow. działki: 11,00 a, cena: 38.000 PLN, teren lekko nachylony, dojazd: d. asfaltowa, przeznaczenie: MN-bud. mieszk. niskiej intens., uzb.: prąd, gaz kanalizacja, woda, telefon, działka w kształcie litery L, dojazd z dwóch stron, KAN: 121060452

Działka - **Kraków (Wróblowice), ul. Krzyżarskiego**, hipoteczna, pow. działki: 15,00 a, cena: 33.500 PLN, szerokość: 35,00, długość: 50,00, teren płaski, wystawa: zachodnia, dojazd: droga asfaltowa, przeznaczenie: MN-bud. mieszk. niskiej intens., uzb.: prąd, woda - studnia, gaz, KAN: 121060288

Domy do sprzedaży

ul. **Turystyczna** - 200 m², dz. 5,5a, cena: 95.000 USD - 06/0176

Os. **Piasłów** - st. sur.zam. 300 m², dz. 4a, cena: 220.000 zł - 06/0254

ul. **Wzgórze** - 120 m², dz. 16a, cena: 150.000 zł - 06/0162

ul. **Ojcowska** - 400 m², dz. 5,5a, cena: 340.000 zł - 06/0253

ul. **Fredry** - 380 m², dz. 6a, cena: 120.000 USD pod dział. gospod. - 06/0255

ul. **Braterska** - 300 m², dz. 4,7a, cena: 260.000 zł - 06/0204

Wola Justowska - 500 m², rezydencja, dz. 11a, cena: 250.000 USD - 06/0195

Wola Justowska - 380 m², zab. bliźniacza, 6a, 780.000 zł - 06/0130

ul. **Ważewskiego** - 500 m², rezydencja, dz. 12a, cena: 260.000 USD - 06/0073

Łagiewniki - 270 m², dz. 6a, zab. osiedlowa, cena: 110.000 USD - 06/0414

Kliny - 220 m², dz. 7a, cena: 105.000 USD - 06/0070

Tańskiego - 200 m², dz. 23a, cena: 80.000 USD - 06/0079

ul. **Sucharskiego** - 212 m², dz. 6,2a, cena: 75.000 USD - 06/0080

Swoszowice - 500 m², dz. 20a, cena: 250.000 zł - 06/0081

Sobonowice - 300 m², dz. 18a, cena: 200.000 zł - 06/0084

Sobonowice - 400 m², dz. 4,3a, cena: 180.000 zł - 06/0250

Zakopiańska - 280 m², dz. 11a, cena: 110.000 USD - 06/0222

Mistrzejowice - 360 m², dz. 7a, cena: 70.000 USD - 06/0254

Zbądniewice - 320 m², 1/2 bliźniaka, dz. 11a, cena: 180.000 zł - 06/0087

ul. **Rączna** - 400 m², dz. 12a, stan surowy zamknięty, cena: 60.000 USD - 06/0261

ul. **Ciechanowska (Kliny)** - 160 m², dz. 4a, zab. szer., cena: 195.000 PLN - 06/0451

Kobielnik - 110 m², dz. 5a, cena: 45.000 USD - 06/0286

Libertów - 400 m², st. sur. zamknięty, 10a, cena: 110.000 USD - 06/0158

Łapanów - 220 m², dz. 6a, cena: 220.000 zł - 06/0168

Zabierzów - 320 m², st. sur.zamknięty, dz. 7a, cena: 42.000 USD - 06/0234

Kunice k/Gdowa - 100 m² + zab. gosp. dz. 2 ha, cena: 100.000 zł - 06/0248

Ochojno - 120 m², dz. 40a, cena: 78.000 zł - 06/0247

Poręba Wielka - 260 m², dz. 6,24a, cena: 99.000 zł - 06/0086

Mogilany - 480 m², dz. 46a, stan surowy zamk., cena: 300.000 PLN - 06/0298

Ciężkowice - 70 m², dz. 5,5a - domek letniskowy, cena: 35.000 zł - 06/0206

Wieliczka (os.Lekarka) - 220 m², 1/2 bliźniaka, dz. 4a, cena: 150.000 PLN - 06/0381

Cianowice - 81 m², dz. 45a, dom do remontu, cena: 75.000 PLN - 06/0297

Głogoczów - 220 m², dz. 12a, w przyziemiu pomieszczenia pod piekarnię 250 m² z urządzeniami, cena: 400.000 PLN - 06/0185

Wieliczka (os.Lekarka) - 300 m², 1/2 bliźniaka dz. 4a, cena: 150.000 PLN - 06/0382

Libertów - 330 m², dz. 9,5a, wysoki standard, cena: 250.000 USD - 06/421

Czulów - 95 m², dz. 76a, pięknie położony, cena: 80.000 PLN - 06/359

Wierzchowie - 160 m², dz. 21a, stan sur. zamk., cena: 115.000 PLN - 06/0428

Radziszów - 190 m², dz. 58a, stan sur. otwarty, cena: 110.000 PLN - 06/0478

Libertów - 130 m², dz. 12a, stan surowy otwarty, cena: 80.000 PLN - 06/0472

AGENCJA KORONA

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ZMIANY - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

tel. 56-02-04

MIESZKANIA - NIERUCHOMOŚCI

30-504 Kraków, ul. Kalwaryjska 9 (hala Korony) od pon. do pt 10.00 - 18.00

MIESZKANIA

2 POKOJOWE

ul. Staszcyka - 48m2, parter, parkiety, flizy, żaluzje, zamiana na 4 pok. ok. 85 m2 lub mały domek w podobnej lokalizacji

ul. Krasickiego - 52 m2, IIp/IV, po remoncie, zamiana na 3,4 pokoje w Krowodrzy

3 POKOJOWE

ul. Reymonta - 57,5 m2, I p/X, flizy tylko w kuchni, balkon, tel., cena 110 tys. zł

ul. Kazimierza Wielkiego - 60 m2, cena 120 tys. zł, Xp/X, tel., parkiety, flizy

Krzyszowice - 50 m2, jasna kuchnia, 4 piętro/4 flizy, żaluzje, telefon balkon cena 65 tys. zł

Żabinec - 81 m2, w budowie, z odpisem, III p/IV, odbiór wrzesień 97, cena 16 mln/m2

ul. Wesele - 89 m2, w budowie z odpisem, IIIp/IV, 2 łazienki, odbiór wrzesień 97, cena 16 mln/m2

Łagiewniki - 84 m2, w budowie z odpisem, parter lub I piętro w budynku dwurodzinnym, z działką, cegła, okna trójszybowe, odbiór luty 97.

4 POKOJOWE

Wieliczka - 84,5 m2, 2 piętro/2, boazeria, flizy, deski na podłodze, telefon, pralnia, spiżarnia, hipoteczne, cena 85 tys. zł

ul. Szwedzka - 119 m2, II piętro (ostatnie), nowe mieszkanie, tynki, wylewki, ogrzewanie podłogowe elektryczne, 2 garaże, cena 250 tys. zł

5 POKOJOWE

Mistrzejowice Nowe - 155 m2, z garażem, odbiór styczeń 97; parter 4 pokoje, kuchnia łazienka + poddasze pokój, łazienka, aneks kuchenny, cena 15 mln/m2

Olsza - 120 m2, dwupoziomowe, IV piętro, flizy, parkiety, hipoteczne, telefon, cena 160 tys. zł, lub zamiana na 2 pokoje w Krowodrzy, Salwator

DOMY W KRAKOWIE

Olsza - w zabudowie bliźniaczej, 3 kond., pow. 250 m2, 6 pokoi, 2 łazienki, kuchnia, cena 105 tys. USD

Opatkowice - działka 9,6 ara, nowoczesna architektura, kryty dachówką, superkomforto-

we wykończenie, pow. mieszkalna 235 m2, dodatkowo piwnice i garaże na 4 samochody, 2 łazienki, 2 duże salony, cena 160 tys. USD

ul. Bieżanowska - dz. 3,86a, pow. 40 m2, 1 pokój, kuchnia, wc, bez łazienki, telefon, do remontu, cena 40 tys. zł

Bronowice - dz. 3a, 1/2 bliźniaka, 56 m2, 2 pokoje po 15 m2, kuchnia, łazienka, dwa przedpokoje, kotłownia, garaż, telefon, wodociąg, szambo, wolne kwiecień 1997 r., cena 120 tys. zł

Wola Duchacka - zab. szeregowa, pow. 220 m2, w tym mieszkalna 140 m2, działka 2a, wykończony, garaż telefon, cena 210 tys. zł

Kliny - zab. szeregowa, pow. 180 m2, w tym 110 m2, mieszkalna, działka 3,5 ara (narożny segment) wykończony, salon 30 m2 + 3 sypialnie, garaż, podpiwniczony, cena 220 tys. zł

Wola Justowska - dwurodzinny, pow. 380 m2, 9 pokoi, salon na przyjęcia 45 m2, 3 łazienki, 2 kuchnie, 4 tarasy, 2 garaże, cena 600 tys. zł

Libertów - stan surowy, zamknięty, działka 7a, pow. 250 m2, parter + poddasze, media w budynku, pustak, kryty eternitem, cena 70 tys. zł

ul. Łokietka - 160 m2, działka 5a zagospodarowana, salon 40 m2 z otwartą kuchnią i jadalnią, 4 sypialnie 2 łazienki, 2 linie telefoniczne, nowoczesna architektura i wykończenie, cena 150 tys. USD do negocjacji

Mistrzejowice Nowe - pow. całk. 150 m2, mieszkalna 110 m2, działka 3a, ogrodzona, salon z otwartą kuchnią i jadalnią 38 m2, 3 sypialnie i łazienka w poddaszu, garaż, dachówka, cegła, nowy, cena 160 tys. zł

Pętkowice - stan sur. zamknięty, pow. całk. 300 m2, działka 12a, media na działce, stolarka plastikowa, kryty blachą, cena 140 tys. zł

DOMY POZA KRAKOWEM

Rytko - całoroczny domek letniskowy, działka 3a, pow. 120 m2, cena 65 tys. zł

Wola Stróska k/Różnowa - dz. 10 a, pow. 100 m2, nowy, do indywidualnego wykończenia wewnątrz, salon, 2 sypialnie, łaz., garaż, cena 75 tys. zł

Zakopane - stan surowy otwarty zadaszony, 98 m2, 3 pok., łazienka, kuchnia, dz. 2a, cena 25 tys. USD

Siepraw - 10 letni, 160 m2, działka 31a, parterowy z użytkowym poddaszem, cegła, kryty blachą dach czterospadowy, salon, 4 sypialnie, 2 łazienki, flizy, parkiety i schody dębowe. Dodatkowo na działce warsztat (siła) 36 m2. wys. 3m. cena 250 tys. zł

Igołomia - dom murowany, parterowy, 50-letni, 100 m2, 4 pokoje kuchnia, dach do remontu, deski na podłodze, piece, woda ze studni, świeżo malowane, cena 60 tys. PLN

Czernichów - dz. 9a, pow. 200 m2, 2 kondygnacje; parter do remontu, I p. 3 pokoje kuchnia, łazienka wykończone do zamieszkania, cena 100 tys. PLN

DZIAŁKI BUDOWLANE

Sidzina - ul. Chlebowicza 50a, w tym 65m budowlane od drogi, szer. 18 m, prąd, woda, gaz, kanalizacja w budowie, cena 33 tys. zł

Prądnik Biały - 10,30 arów, uzbrojenie w drodze, cena 80 tys. zł

Swoszowice - 10 a, szer. 18 m, z decyzją o ustaleniu warunków zagospodarowania terenu, cena 35 tys. zł

Borek Fałęcki - 6,4 ara, pełne uzbrojenie, ogrodzona, na działce 2 garaże, cena 45 tys. zł

Prądnik Czerwony - 14,6a, pełne uzbrojenie, pod zab. wielorodzinną, cena 20 tys. zł/ar

Wola Justowska - 9a, kwadrat, pełne uzbr., cena 5 tys. USD/ar

Bolechowice - 42a, szer. 45 m, prąd, gaz, woda, telefon, cena 55 tys. zł

DO WYNAJĘCIA

hala magazynowo-produkcyjna - ok. Ronda Matecznego pow. 600 m2, winda tow., ogrzewana, cena 6 tys. zł/mies. + VAT

Kozłówek - dom mieszkalny, 100 m2, 4 pokoje, kuchnia, łazienka, telefon, garaż, umeblowany, co miejskie, parkiety, flizy, cena 350 USD + opłaty

INNE

obręb Plant - udział w kamienicy - mieszkanie 2 pokojowe 68 m2, wolne + lokal handlowo-usługowy o pow. 16 m2 wolny, cena 150 tys. zł

ul. Czarnowiejska - do sprzedaży 60 m2, poddasze na pracownię, biura, cena 17 mln/m2

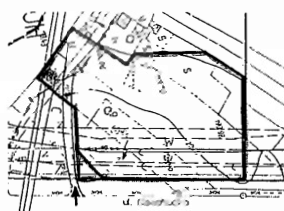
Swoszowice - budynek mieszkalno-produkcyjny; mieszkanie 180 m2 wysoki standard, część produkcyjna 500 m2 - wszystkie media: siła 125 kW, gaz, dwie linie telefoniczne, klimatyzacja. Działka ogrodzona 32 ary, obiekt czteroletni, cena 390.000 PLN

ul. Długa - 1/2 udziału w kamienicy, 400 m2, parter i III p. 4 mieszcz. z lokatorami, cena 220 tys. zł

lokal handlowo-usługowy - w ciągu handlowym, na nowym osiedlu ul. Lipska, 39 m2, dwa wejścia do lokalu, własność spółdzielcza, cena 70 tys. zł

OKAZJA!!! Restauracja-Motel przy głównej drodze Kraków-Olkusz, 20 km od Krakowa, pow. całk. 400 m2, działka 70a ogrodzona, telefon, sala restauracyjna 120 m2, sklep, mieszkanie, cena: 200 tys. zł

OFERTA SPECJALNA



ul. Nowohucka

Działka pow. 1,12 ha ul. Nowohucka (rejon Telewizji Kraków) pod usługi komercyjne (dom handlowy, bank), cena 600 tys. USD

KRAKÓW RYNEK GŁÓWNY 7 tel./fax 21-92-99**KARMELICKA 52 tel 33-74-11****Biuro Prawne INTERWEST - Obrót nieruchomościami od 10.00-17.00 od pn.-pt.****Mieszkania sprzedaż**

ul. Siemaszki - 2 pokoje, 53 m², parter, hip., parkiety, flizy, cena: 1.600 zł/m²

ul. F. Nullo - 2 pokoje, 52 m², III/IVp., wys. standard, telefon, cena: 95.000 zł

ul. K. Wielkiego - 3 pokoje, 60 m², X/XI p., cena 125.000 zł

ul. Zamoyskiego - 3 pok., 100 m², dwupoziomowe, parkiety, flizy, tel., cena: 160.000 zł

ul. Fredry - 4 pok., 108 m², garaż, taras, tel., parkiety, flizy, cena: 160.000 zł

ul. Łużycka - 4 pok., 70 m², X/XI p., cena: 1.300 zł/m

ul. Bojki - 4 pok., 90 m², III/Xp, standard, cena: 1050 zł/m

ul. Królewska - 4 pok., 87 m², II/IVp, hip., cena: 160.000 zł

Bronowice - 4 pok., 90 m², II/IVp, odpis podatkowy, I wpłata: 100.000 zł

os. Widok - 63 m², 3 p., odp. pod. odbiór V.98, cena: 1750 zł/m²

ul. Konfederacka - 2 pokoje, 52 m², parter, parkiety, flizy, telefon, cena: 82.000 zł

ul. Palacha - 3 pokoje, 60 m², IIIp., telefon, loggia, cena: 10.000 zł

Mieszkania - najem

ul. Lipska - 1 pok., 37 m², I piętro, parkiety, flizy, tel., - bez mebli, cena: 450 zł + opt.

ul. Kwartowa - 3 pok., 61 m², II piętro, parkiety, flizy - nieumeblowane, cena: 800 zł + opt.

ul. Komandosów - 3 pok., 60 m², wys. parter, telefon, wys. standard - umeblowane, cena: 1.000 zł + opt., kaucja 2-miesięczny czynsz

os. Krakowiaków - 3 pok., 59 m, telefon, umeblowane, cena: 850 zł + opłaty

Wille - najem

Wola Justowska, Królowej Jadwigi - salon, 3 pokoje (20 m²), 2 łazienki, telefon, garaż - bez mebli, cena: 2.000 USD

Wola Justowska okol. Al. Kasztanowej - salon, 3 sypialnie, 2 łazienki, garaż, duży ogród, cena: 3.500 USD

ul. Wiedeńska - salon, 4 sypialnie, 2 łazienki, garaż, telefon, umeblowana, cena: 2.000 USD

Piaski - 2x2 pokoje + apartament 4 pokoje, superkomfort, bez mebli, cena: 1.200 USD za całość

Wola Justowska - Al. Kasztanowa - dom pow. 400 m², luksusowy, umeblowany, telefon, cena: 5.000 USD

Domy sprzedaż

Modlnica - 450 m², dz. 15 ar, 7 pokoi, stan surowy (cegła) - możliwość wyodrębnienia 3 mieszkań - cena: 250 tys. zł

Olsza os. Urzędnicze - 120 m², dz. 8 ar - podpiwniczony, garaż, tel. - 115 tys USD

ul. Łokietka - 300 m², nowy, do indyw. wykończ., cegła, cena: 250 tys. zł

W. Justowska - blisko Błoń - 220 m², dz. 3.5 a, garaż na 2 auta, tel. - 140 tys USD

W. Justowska - 550 m², dz. 1 ha, luksusowa rezydencja - nowa, wykończone w wysokim standardzie - 650 tys USD

Rząska - 220 m², 15 ar, nowy, wykończony (cegła) - 100 tys USD

Niedźwiedz (k. Słomnik) - 300 m², dz. 0,5 ha, salon z kominkiem, gabinet, 3 sypialnie, 2 łazienki, telefon, garaż, basen, cena: 250 tys. zł

Lokale handlowe - centrum osiedla Ruczaj-Zaborze k/Major - Marketu, powierzchnie od 20 m², cena: 1.200 zł + VAT/m², wpłaty ratalne (1 wpl. 20%), odbiór VI 1997, wł. hipoteczna

Garaże - Ruczaj Zaborze, ul. Kobierzyńska k/Major-Marketu

12 m² - 9.900 zł + VAT

18 m² - 14.250 zł + VAT

PIĄTNOŚCI RATALNE (1 wpl. 20%), odbiór czerwiec 1997 r

KAMIENICE - centrum historyczne

Centrum historyczne - 2400 m² + oficyny, wolne - 1.6 mln USD

Kalwaryjska - 600 m² (w tym 150 m² lok. handlowe) - 250 tys USD

Krowodrza - 600 m², 5 mieszkań (2 wolne) - 350 tys. zł

Śródmieście/ok. Jubilata - 650 m² - 2 wolne mieszk. - 300 tys. zł

Karmelicka - 1200 m² (4 wolne mieszkania o pow. 500 m²) - w doskonałym stanie, cena: 430 tys USD

Lokale użytkowe

55 m² - **ul. Sławkowska** - oficyna, 2 pom. biurowe - 2000 zł/m-c + VAT

HALA - 500 m² + budynek o pow. 480 m², nowoczesna, ogrzewana 270 tys USD

10 m² - **ul. Floriańska** - lokal handlowy, cena: 500 USD/miesięcznie, płatne za 1 rok z góry

135 m² - **ul. Floriańska** - I piętro, lokal biurowy, pełne wyposażenie (komputery, koparki, 3 linie telefoniczne) cena: 6.000 zł/miesięcznie

gm. Miechów - 2.500 m², dz. 1 ha, stan surowy zamknięty, - produkcja, biura, mieszkania, cena: 520.000 zł

Działki

ul. Jasnogórska - 80 ar - 25 USD/m² - usługi komercyjne

ul. Żaglowa - 20 ar, bud. wielorodzinne - 1800 zł/ar

Wola Justowska - 23 ar, 20 USD/m².

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI G. CHMURA

Kraków, Pl. Szczepański 8, III p., tel. 21-23-62 w. 217, 21-02-02

Firma G. Chmura oferuje do sprzedaży mieszkanie nowo budowane przy:**Lea od 29 m² - 210 m², (również dwupoziomowe),**

posesja ogrodzona, garaże dwupoziomowe,

budynek bezpieczny czyli bez gazu, wjazd na teren

posesji i do garażu otwierany przez fotokomórkę.

Cena: 1980 zł/m²**Łokietka/Gryczana od 34 m² - 66 m²,**

budynki trzykondygnacyjne,

garaże, telefon, telewizja satelitarna,

- klatka schodowa wyłożona terakotą,

- okna drewniane, termoizolacyjne,

- dojazdy, dojścia wyłożone kostką brukową,

- 3000 m² zieleni.**Cena: 1890 zł/m²****TERMIN REALIZACJI OBU INWESTYCJI - GRUDZIEŃ 1997 r.****Działki do sprzedaży****Bodzów** – 10 arów, budowlana, uzbrojona, brak kanalizacji, 29 m x 38 m, pięknie położona.

Cena: 5000 zł/ar

Płaszów – 10,7 ara, budowlana, uzbrojenie w ulicy. Cena: 30.000 zł**oś. Podwawelskie** – 7,5 ara, z rozpoczętą budową. Cena: 120.000 zł. do negocjacji**Mieszkania do sprzedaży**- **Limanowskiego** – 5 pokoi, I piętro do remontu. Idealne na biura lub gabinety.

Jest możliwość kupna 3 pokoi. Cena: 160.000 zł

- **Pigonia** – 52 m², IXp, 3 pokoje, j. kuchnia, łazienka, wc, telefon.

Cena: 90.000 zł

- **Dywizjonu 303** – 76 m², IVp, 4 pokoje, j. kuchnia, łazienka, telefon, loggia.

Cena: 110.000 zł

- **Piaski Nowe** – 57 m², IIIp, 3 pokoje, j. kuchnia, łazienka, wc, loggia, telefon,

parkiet, flizy. Wysoki standard. Cena: 97.000 zł

OFERTY: KUPNA - SPRZEDAŻY - WYNAJMU



NIERUCHOMOŚCI

FIRMA MAŃKOWSKI

KUPNO - SPRZEDAŻ - ZAMIANY - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Karmelicka 46, pon.-pt. 10 - 18 **tel. 33-26-93**

Mieszkania w budowie

Krowodrza rejon ul. Łokietka/Składowa SZEROKA OFERTA MIESZKAŃ JEDNO I DWUPOZIOMOWYCH O POWIERZCHNI OD 34 m² DO 114 m²

- Zespół składa się z dwóch budynków mieszkalno - usługowych III i IV piętrowych w technologii tradycyjnej z materiałów ekologicznych
- W programie użytkowym oprócz mieszkań przewidziano sklepy, garaże, pracownie
- Budynki zaprojektowano o podwyższonym standardzie
- Termin realizacji około 15 miesięcy
- Zakup naszych mieszkań uprawnia do skorzystania z ulgi podatkowej, premii gwarancyjnej
- Cena 1 m²: mieszkań od: 1760 zł garaży 1050 zł
- Pierwsza wpłata 30% wartości mieszkania - reszta w ratach miesięcznych

Mieszkania do sprzedaży

Krowodrza - Królewska 77 m², 4 pok. z kuchnią, łazienką, WC osobno, na wysokim parterze z ogródkiem, flizy - 160.000 PLN lub zamiana na pokój z kuchnią w tym samym rejonie z dopłatą

Nowa Huta - Dywizjonu 303 - 72 m², 4 pok. z kuchnią, tel., flizy, spółdzielcze własnościowe do kupna na raty, połowa ceny w dniu podpisania przedwstępnej umowy, druga część w dniu podpisania umowy przenoszącej własność w czerwcu i wtedy będzie wydane mieszkanie w posiadanie - 105.000 PLN

Krowodrza - Skarbińskiego - 25 m², garsoniera hipoteczna, 6 piętro, parkiety w pokoju - 50.000 PLN

Krzyszowice - 50 m², 3 pok. z kuchnią, czwarte piętro bez windy, flizy w łazience, telefon, spółdzielcze własnościowe - 75.000 PLN

Ugórek - 48 m², 2 pok. z kuchnią, 7 piętro, spóldz. własn., tel., flizy, balkon, ładne mieszkanie do zasiedlenia od zaraz - 88.000 PLN

Prokocim - Lilii Wenedy - 70 m², 3 pok. z kuchnią, 3 piętro w wieżowcu, parkiety, flizy, spółdzielcze własnościowe - 105.000 PLN lub zamiana na 2 pok. z kuchnią rejon Lea, 29 Listopada

Mieszkania do zamiany

Centrum Lenartowicza - 44 m², pokój z kuchnią, własnościowe zamienię na małe trzy pokoje z kuchnią, niewłasnościowe na obrzeżach

Centrum - św. Teresy - 90 m², 3 pokoje z kuchnią, bardzo ładne mieszkanie, trzecie piętro, zamieni na mały domek do 150.000 blisko Krakowa

Domy do sprzedaży

Kliny - stan surowy otwarty w zab. szeregowej, dom skrajny 120 m², działka 2,96a, 3 sypialnie, dwie łazienki, salon 34, garaż, tarasy - 120.000 PLN

Krowodrza - Żabiniec - stan surowy otwarty w zabudowie szeregowej, dom skrajny, działka około 3 ary, 6 pokoi, dwie łazienki, garaż - 180.000 PLN

Zabierzów - stan surowy zamknięty, 220 m², 6 pokoi, dwie łazienki, podpiwniczony, działka 32 ar - 130.000 PLN

Azory - 70 m², dwa pokoje, kuchnia, łazienka - mała, działka 7 arów, murowano drewniany do rozbudowy - 120.000 PLN

Opatkowice - 250 m², 6 arów działka, do indywidualnego wykończenia, nowoczesna architektura - 100.000 USD

Nowa Huta-Lesisko - dwa domy w zabudowie bliźniaczej w stanie surowym zamkniętym o pow. 520 m², działka 25 arów, budowane z materiałów tradycyjnych - 220.000 PLN

Prokocim-Bieżanowska - połowa domu, podział w poziomie 110 m², 4 pokoje z kuchnią i łazienką, na parterze dwa pokoje, garaż, pomieszczenie gospodarcze - 220.000 PLN

Działki

OFERTA SPECJALNA !!!

Śródmieście - Ogrodnicza - 6,64 a uzbrojenie, gaz, prąd, woda, kanalizacja - działka z pawilonem handlowym i równocześnie budowlana do zabudowy bliźniaczej, są wszelkie udogodnienia i projekt na budowę domu, materiały budowlane, cena działki, pawilonu, mat. budowl., projektu - 120.000 PLN

Wieliczka Rożnowa - 31 arów, uzbrojenie, gaz, prąd, telefon, bardzo ładnie usytuowana - 40.000 PLN

Krowodrza - 43 ary, uzbrojenie trzeba podciągać w odległości około 100 m, szeroka na 16 m - 45.000 PLN

Kocmyrzów - 10 arów, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja, szeroka na 25 m - 120.000 PLN

Najem - mieszkania

Prokocim - 32 m² pokój, kuchnia, meblow., telefon, dla studentki lub dwóch - 420 PLN

Strzelców - 47 m², dwa pok., kuchnia - mieszkanie w bloku, parter, meblowane kompletnie, telefon - 250 USD

Konarskiego - 60 m², trzy pokoje, kuchnia, ogrzewanie elektryczne, meblowane podstawowo - 300 USD

Najem lokal handlowy

Karmelicka - 50 m², lokal frontowy z dwoma witrynami, plus dwie piwnice pod sklepem na cele magazynowe, plus 14 m², pomieszczenie w oficynie - do wynajmu od 1.01.1997 r. - 6.000 PLN

7
"BONUS"
22-42-89

F.H. TEL/FAX

ul. STUDENCKA 7 ZAPRASZAMY

PN-PT 9-19 SOB 9-15

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

garsoniery:

19 m – Mazowiecka – 42.500 zł
 24 m – Mitery – 44.000 zł
 25 m – Bronowicka – 62.000 zł
 27 m – Jerzmanowskiego – 44.000 zł

1 pokój:

27 m – Centrum A – 49.500 zł
 26 m – Jerzmanowskiego – 46.000 zł
 30 m – Siemiradzkiego – 69.000 zł
 34 m – Starowiślna – 52.500 zł
 37 m – Wysłouchów – 55.000 zł
 39,5 m – Chocimska – 84.900 zł
 40 m – Chopina – 80.000 zł
 44 m – os. Oficerskie – 85.000 zł

2 pokoje:

37 m – Jaremy – 62.000 zł
 39 m – os. Widok – 76.000 zł
 39 m – Ugorek – 69.000 zł
 41 m – Wójtowska – 84.000 zł
 42 m – Złocieniowa – 64.000 zł
 45 m – Komandosów – 82.000 zł

2 pokoje:

47 m – Powstańców – 76.500 zł
 48 m – Dworcowa – 80.000 zł
 48 m – Olsza II – 90.000 zł
 48 m – Czarnogórska – 77.000 zł
 50 m – Szafera – 86.000 zł
 50 m – H. Modrzejewskiej – 85.000 zł
 50 m – Stojałowskiego – 73.000 zł

3 pokoje:

45 m – Bronowicka – 74.500 zł
 52 m – Turniejowa – 82.000 zł
 48 m – Dunin Wąsowicza – 110.000 zł
 55 m – Centrum a – 82.500 zł
 58 m – Podwawelskie – 99.000 zł
 58 m – Centrum – 87.000 zł
 60 m – Łużycka – 90.000 zł
 60 m – Łokietka – 95.000 zł
 60 m – Wielicka – 85.000 zł
 60 m – Gofaśka – 95.000 zł
 61 m – Promienistych – 94.500 zł
 60 m – Łużycka – 89.000 zł z garażem

3 pokoje:

58 m – Raclawicka – 139.000 zł
 62 m – Siewna – 93.000 zł
 62 m – Aleksandry – 84.000 zł
 62 m – Siewna – 98.000 zł
 62 m – Heleny – 89.500 zł
 60 m – Prądnik Biały – 110.000 zł
 64 m – os. Na Skarpie – 84.000 zł
 64 m – os. Sportowe – 34.000 USD
 76 m – Siemaszki – 121.600 zł
 64 m – os. Oświecenia – 108.800 zł
 65 m – Skawina – 80.000 zł
 100 m – Zyblikiewicza – 155.000 zł

4 pokoje:

66 m – Promienistych – 110.000 zł
 76 m – os. Dywizjonu 303 – 134.000 zł z garażem
 64 m – os. Tysiąclecia – 120.000 zł
 99 m – Wesele – 180.000 zł z garażem

5 pokój:

121 m – Żabiniec – 200.000 zł

WYNAJEM – mieszkania dwupokojowe: 55 m – Krowoderskich Zuchów, IIp, umeblowane, telefon, wysoki standard, płatne – 400 USD/msc plus opłaty; 52 m – Armii Krajowej, umeblowane (wysoki standard), telefon, płatne 550USD/msc plus opłaty, 42 m – Galla – IIp, umeblowane, telefon, płatne 300 USD/msc za pół roku z góry, 33 m – Kazimierza Wielkiego, umeblowane, telefon, płatne 300 USD/msc.

trypokojowe: 90 m – Szpitalna, IIp, umeblowane, telefon, własne ogrzewanie gazowe, płatne 1000 USD/msc plus opłaty,

pięciopokojowe: 140 m – Plac Awentowicza, Ip, umeblowane w wysokim standardzie, telefon, płatne 1500 USD/msc plus opłaty

domy: 300 m, działka 0,5 ha – Swoszowice, umeblowany – 1800 zł/msc plus media;

300 m, działka 7 arów – Dąbie, pusty, telefon – 3000 zł/msc.

150 m – Borek Fałęcki, częściowo umeblowany, telefon – 1500 zł/msc plus media;

DOMY SPRZEDAŻ

240 m, 22 ary – Tynec, do zamieszkania, garaż, ogrzewanie gazowe – 170.000 zł

300 m, 12 arów – Pękwice, stan surowy, okna plastikowe, instalacje na działce – 140.000 zł

180 m, 12 arów – Prądnik Biały, do remontu (możliwa rozbudowa) – 180.000 zł

200 m, 3,5 ara – Wola Justowska, nowa willa w zabudowie bliźniaczej do wykończenia – podłogi, biały montaż, ogrzewanie, salon, cztery sypialnie, dwie łazienki, kuchnia – 110.000 USD

DZIAŁKI BUDOWLANE

2 ha – w rejonie ulicy Chełmońskiego, przeznaczenie: zabudowa jednorodzinna o wysokiej intensywności w części usługowa lub zabudowa wielorodzinna do 17 metrów wysoka, wymiary działki szerokość od 75 m do 45 m długość od 515 m do 460 m, **cena: 3500 zł/ar**

23 a – Wola Justowska, szerokość 20 m, uzbrojenie na działce, **cena: 235000 zł/całość**

56 a – Wola Justowska, zabudowa M4 prostokąt o szerokości 55 m, długość 105 m, pełne uzbrojenie, **4500 USD/ar**

9a – Wola Justowska, pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojona, **cena: 5000 USD/ar**

5,11 a – Azory, zabudowa M4, szerokość działki 30 m, uzbrojona, **cena: 63500 zł/całość**

25 a – Zabierzów z budynkiem magazynowo-produkcyjnym parterowym 400 m (możliwa nadbudowa dwóch kondygnacji) uzbrojona. **Cena: 165 tys.zł.** Budynek mieszkalno-magazynowy o powierzchni 160 m, działka 8,5a **cena: 70 tys.zł**

PILNIE KUPIMY na konkretne zlecenia klientów:

- działkę pod budownictwo jednorodzinne 10a do 15a w dzielnicy Krowodrza,
- działkę na Woli Justowskiej rejon – Kasztanowej, Panieńskich Skał, szerokość minimum 30 m, powierzchnia od 15 arów,
- mieszkania w kamienicach – centrum od 150 m (mogą być do remontu)
- wille – Krowodrza, Wola Justowska (powierzchnia od około 250 m) również z okresu międzywojennego,
- mieszkania w ścisłej Krowodrzy trzy i cztero pokojowe w kamienicach.

Poszukujemy do natychmiastowego wynajęcia lokalu handlowego w ścisłym centrum – Rynek Główny, Floriańska, Grodzka – od około 100 m (front, parter).

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ WILLI DZIAŁEK DO KUPNA SPRZEDAŻY WYNAJMU

§ DOMICYL®

Kraków, ul. Nowowiejska 11 (róg Królewskiej)
Krzyszowice, Rynek 7, tel. 822-666

Kancelaria Prawnicza Pośrednictwo
B.S. Kozek s.c.

Konsorcjum Agencji Nieruchomości (KAN)

tel./fax 36-69-71, 34-33-31

DOMY DO SPRZEDAŻY

w Krakowie

Wola Justowska - nowy dom o pow. 300 m.kw., działka 11 arów. Salon, kuchnia, jadalnia, 5 pokoi, pomieszczenia gospodarcze, 2 garaże. Bardzo dobra lokalizacja, przytulne wnętrze. Cena: 190 tys USD. of.1048

Wola Justowska - kilkuletni dom pow. 380 m.kw działka 6 arów, 10 pokoi, 3 łazienki, 2 garaże. Cena 230 tys.USD. of.1050

Wola Justowska - kilkunastoletni atrakcyjnie zlokalizowany dom o pow. 250 m.kw.garaż, sześć pokoi z przynależnościami, działka 5 arów, - cena: 120 tys.USD.of.1043

Rejon Piastowskiej - segment o pow. 160 m.kw. salon, trzy pokoje, garaż, działka 2,5 ara. Cena : 100 tys.USD of.1039

Oś. Oficerskie - dom o pow. 140 m.kw., w zabudowie biżniczej., działka 4 ary, 6 pokoi. Cena: 210 tys. zł.of.1055

Okolice Makro Cash and Carry! - domek pod działalność komercyjną położony na działce 5a - cena 113 tys. zł.

Biały Prądnik - segment 270 m.kw. w stanie surowym zamkniętym z odpisem podatkowym. Cena : 145 tys. zł i of.1054

Poza Krakowem.

Zabierzów - dom 300 m.kw. do małego wykończenia, bardzo ładna architektura, działka 17 arów. Cena : 185 tys. zł.

Krzyszowice - atrakcyjny dom w stanie surowym otwartym, ciekawy architektonicznie, 2 kodygnacje. Działka 5a. Cena: 86 000 zł.

Brodla - dom o pow. mieszkalnej 150 m.kw. wykończony w 85 % - 5 pokoi, kuchnia, łazienka. Działka 22 ary. Cena : 90tys.zł.

Chrzanów - piękny, nowy dom o wysokim standardzie wykończenia., pow. 300 m.kw. duży salon, 4 pokoje, 2 kuchnie, 2 łazienki.działka 13 arów. Cena : 160 tys. PLN (okazja) **Solec - Źródł (centrum)** - 20 letni dom o powierzchni 300 m.kw., działka 6a - 95 tys.zł.

KAMIENICE DO SPRZEDAŻY

Centrum - atrakcyjne komercyjnie 3/4 kamienicy o pow. 4560 m.kw., działka 19 arów, 680 m.kw.lokali sklepowych, 135 m.kw.magazyny, 2150 m.kw. pow. mieszkalnej wolne - do remontu, pozostała część poremoncie.

Cena: 750 tys. USD,



Pl. Wolnica - atrakcyjna kamienica 1447 m.kw.(w dobrym stanie technicznym), 140 m.kw. lokale sklepowe, wolne mieszkania: 73 m.kw., 20 m.kw, oraz ładnie zadaptowane na mieszkania 250 m.kw. strychu. Cena: 1.000.000 PLN

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

Rejon Augustjańskiej! - 44 m.kw. 2 pokoje po generalnym remoncie - 75 tys.zł

Żabinec - 121 m.kw. 5 pokoi dwupoziomowe, nowe - 205 tys. zł

Rejon Łobzowskiej - 92 m.kw. 3 pokoje, wysoki standard, w kamienicy z osobną księgą wieczystą - 200 tys.zł

Smoleńsk - 48 m.kw. 3 pokoje z przynależnością pomieszczenia 11 m.kw. - 110 tys.zł

Włoska - 47 m.kw. 2 pokoje po remoncie - 75 tys. zł

Os. Widok - 39 m.kw.2 pokojowe - 75 tys.zł.

Os.Widok - 45.5 m.kw. 1 pokój, odbiór maj 1998 - 1,600 zł. za 1m.kw.

Grzegórzki - 64 m.kw. 2 pokojowe po remoncie - 120 tys.zł.

Mistrzejowice nowe - 56 m.kw. 3 pokoje - 90 tys.zł

Gersona - 38 m.kw. 2 pokoje - 61 tys.zł

OBIEKTY PRZEMYSŁOWO - MIESZKALNE

Zabierzów - dom 200 m.kw. plus 172m.kw. hala produkcyjno-usługowa - położony na działce 28 arów, b.atrakcyjna lokalizacja z uwagi na możliwość prowadzenia działalności gospodarczej, wjazd dla TIR-ów. Cena 260 tys. zł.

k/Krzyszowic przy E- 22 - kilkunastoletni dom 200 m.kw, 5 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki oraz hale o pow.300 m.kw. działka 35 arów. Cena 200 tys.zł

DO WYNAJĘCIA

Wola Justowska - 67 m.kw. 2 pokoje, jasna kuchnia, wysoki standard wyposażenia, telefon - 1100 zł miesięcznie w tym czynsz.

Lea - 60 m.kw.3 pokoje, jasna kuchnia, z garażem, nowe - 450 USD miesięcznie

Wola Justowska - **luksusowy dom 300 m.kw, 2 garaże, piękny ogród - 3500 USD /miesięcznie.**

Zakopane - **działka w ścisłym centrum 1600 m.kw. - 2500 zł/miesięcznie**

DWORY

k/Wadowic - XIX- wieczny dwór 900 m.kw. po remoncie z pięknym parkiem 2,8 ha - 280 tys.USD

k/Proszowic - modrzewiowy dwór w stylu zakopiańskim do remontu, park 1,8 ha - 180 tys.zł !

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

Wola Justowska - **7,5 ara z zatwierdzonymi pozwoleniami i projektem!** Cena: 92 tys.zł.

Wola Justowska - 4 ary rejon Parku Decjusza (pozwolenie na budowę). Cena 60 tys. zł.

Brzezie k.Zabierzowa - 31 arów, uzbrojona. Cena: 34 tys.zł.

Wieliczka - **blisko centrum** - 86 arów, pod bud. jednorodzinne i usługi, uzbrojona. Cena: 90 tys.zł.



F.H. BUSCH

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI - ELŻBIETA BUSCH-KARKOSZKA

tel./fax 22-63-22, 22-40-90

pn.-pt. 9.00 - 19.00, sob. 10.00 - 14.00, 31-008 Kraków, ul. św. Anny 4/7

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

WYNAJEM

Biura

Pl. Dominikański - dowolna pow. I i II p. - 18 zł/m², tel.
Floriańska - 150 m², 80 m² - równ. 15/12 USD/m²
Rynek Główny - 110 m², 115 m², 250 m² - równ. 8-15 USD, tel.

Lokale gastronomiczne i handlowe

Pl. Dominikański - I p. 180 m² - cena do uzgodn.
Floriańska - I-sze piętro - handlowe lub biurowe
Rejon Plant, centrum - piwnice - 300 m², 10 zł/m²
ok. Starowiślna - 140 m², front, parter - 4.000 zł
Ścisłe Centrum - pow. 100 m², parter, front

Apartamenty i mieszkania

Ścisłe Centrum - pow. 90 m², 3 pok., llp., tel., umeblowane, równ. 1000 USD + opłaty
Floriańska - 160 m², I p., tel. wys. standard - równ. 15 USD/m²
Rynek Gł. - 250 m², tel. wys. standard - równ. 10 USD/m²

Domy do wynajęcia

Wola Justowska - pow. 200 m², nieumebl., 6 pok., 2 łaz., garaż, telefon, dz. 8a, równ. 1300 USD/mies. + opłaty
Wola Justowska - pow. 240 m², nieumeblowane, garaż, tel., dz. 13 a, cena równ. 2000 USD + garaż
Wola Justowska - pow. 150 m², umeblowane, tel., garaż, cena równ. 1500 USD + opłaty

Poszukujemy do wynajęcia domów na Woli Justowskiej oraz w innych prestiżowych rejonach Krakowa dla stałych klientów naszego biura

SPRZEDAŻ

Domy w Krakowie

Wola Justowska - pow. 300 m², dz. 10a - 500.000 zł
Wola Justowska - pow. 280 m², dz. 10a - 250.000 zł
Wola Justowska - pow. 250 m², dz. 9a - 390.000 zł
Wola Justowska - pow. 380 m², dz. 9a - 600.000 zł
Wola Justowska - pow. 280 m², dz. 17.5a - 520.000 zł
Bronowice - pow. 395 m², dz. 5.5a - 350.000 zł
Bronowice - pow. 250 m², dz. 13a - 240.000 zł
os. Oficerskie - pow. 150 m², 5 pokoi, dz. 4a, pom. gosp. - 120.000 USD
Dębniaki - dom dwurodzinny, pow. 300 m², dz. 5a, ciekawa architektura, sprzedaż w całości lub jako samodzielne mieszkania (100m² i 150 m²), możliwość wykorzystania na cele mieszkalne i biurowe - równ. 130 tys. USD (całość)
ul. Żmudzka - 1/2 domu, pow. 117m², 4 pok., 2 garaże, cena równ. 240.000 zł
Olsza - pow. 240 m², położenie umożliwiające każdy rodzaj działalności, cena równ. 85.000 USD

Stany surowe zamknięte

Kryspinów - 300 m², dz. 3a - 100.000 zł
Borek Fałęcki - zab. szereg, 240 m², dz. 3a - 240.000 zł
Salwator - domy w stanie surowym zamkniętym o ciekawej architekturze
Jugowice - pow. całk. 300 m², pow. uż. 170 m², dz. 5a, równ. 55 tys. USD (do negocjacji)

Wola Justowska - pow. 500 m², dz. 15a, cena równ. 300.000 USD

Stany surowe otwarte

Wola Justowska - st. surowy otwarty zadaszony, pow. całk. 350 m², dz. 7.5a, cena równ. 65 000 USD

Domy poza Krakowem

Libertów - st. surowy, zamknięty, wszystkie w bud. rozprow. inst. elektr., ciekawe wnętrza, zabudowa pawilonowa, dz. 22a, ogrodzona - cena: równ. 80 tys. USD

Laskowa - dom w stylu regionalnym, z pięknym widokiem na okoliczne wzgórza, działka 5.5 ha z lasem i łąką, cena równ. 87 tys. USD

Owczary - stan surowy zamknięty, pow. 320 m², 8 pokoi, 2 łazienki, kuchnia, sauna, działka 27 arów, cena: 169.000 zł

Owczary - pow. 320 m², cena 169.000 zł, możliwość kupna w ratach

Mieszkania

Prądnik Biały - pow. 62m², 3 pok. z garażem, cena - 125.000 zł

okol. Piastowskiej - pow. 108m², 3 pok., cena 180.000 zł; pow. 123m², 3 pokoje, do niewielkiego wykończenia, cena 180.000 zł

Dębniaki - pow. 120m², 4 pok., garaże, stan surowy, cena 250.000 zł

Działki przemysłowe i usługowe

Krowodrza - 2,23 ha kwadrat, działka komercyjna w pełni uzbrojona, cena wyjściowa 1 mln. zł

Bronowice - przy trasie przelotowej, 85 arów komercyjna, z bezpośrednim dojazdem z drogi, uzbrojenie przy działce, cena wyjściowa równ. 24 USD/m².

Prądnicka - 25 arów, pełne uzbrojenie, cena: 300.000 zł

Działki budowlane

Podgórze Tynieckie - 36 arów, prostokąt, cena 1.700/ar. uzbrojenie w pobliżu działki.

Bielany - 28 arów, cena: 2900 zł/ar

Wola Justowska - działka rekreacyjna, 89 arów, cena 1200 zł/ar

Podgórze - dz. bud. (M3), ok. 1,3 ha, możliwość dokupienia sąsiednich działek, cena 2000 zł/a

Wola Justowska - działki budowlane, 6-20 arów

Podgórze Tynieckie - 69 a, cena 1800 zł/ar

Kamienice

Centrum Krakowa - pow. 700 m², lokale użytkowe - 150 m², 1 mieszkanie wolne, działka 6 arów, cena: równ. 100 tys. USD

Podgórze - pow. 260 m², działka 5 arów, możliwość rozbudowy, cena: 150.000 zł

Ścisłe Centrum - do sprzedaży poszczególnymi kondygnacjami, część frontowa osobno, oficyna osobno

okol. Pl. Inwalidów - 1/2 kamienicy do sprzedania, z okresu międzywojennego 6-mieszkań (w tym 4 wolne), każde wydzielone z osobną K.W., cena równ. 180 tys. USD.

okol. Plant - kamienica z lokalem frontowym, 2 wielkie mieszkania, możliwość adaptacji strychu cena 170.000 zł

Śródmieście - kamienica o pow. 600 m², 6 mieszkań wolnych, strych do adaptacji, cena równ. 100.000 USD

Ścisłe centrum - do sprzedaży:

- lokale użytkowe
- piętra handlowe (poszcz. kondygnacje)
- mieszkania w obrębie Rynku Głównego

Strychy

Strychy do adaptacji w bardzo atrakcyjnych lokalizacjach.

DUŻY WYBÓR KAMIENIC POZA KRAKOWEM (MIASTA WOJEWÓDZKIE)

BIURO POSIADA W OFERTACH MIESZKANIA Z ODPIISAMI PODATKOWYMI W ATRAKCYJNYCH LOKALIZACJACH O DOWOLNEJ POWIERZCHNI

FIRMA ZAJMUJE SIĘ:

- obrotem nieruchomościami
- wyceną nieruchomości
- podziałami fizycznymi nieruchomości
- pracami projektowymi (architektura, konstrukcja)
- inwentaryzacjami projektowymi
- zarządzaniem i administrowaniem nieruchomościami
- ekspertyzami budowlanymi i opiniami
- zastępstwem inwestycyjnym
- wykonawstwem robót budowlanych wszelkiego typu
- nadzorstwem technicznymi uprawnionych konstruktorów
- specjalność obiekty zabytkowe

POSZUKUJEMY NIERUCHOMOŚCI DO ZARZĄDU I ADMINISTROWANIA

STAROWIŚLNA 19
tel./fax 214-914
tel. 222-777

Zapraszamy
do naszego biura

czynne: pon.-pt. 9 - 18
sobota 10 - 13

DOMY DO SPRZEDAŻY



Prądnik Biały - 210 m² dz. 5 a, cena 195 tys. zł. K-243



Kryspinów - pow. 150 m², 3a. do wykończenia cena 120 tys. zł Z-264



Zabierzów - 18a, pow. 700 m², do wykończ., cena 150 tys. USD Z-237

ODPIS PODATKOWY

Wola Justowska domy w zabudowie bliźniaczej
180 m² pow. mieszkalnej
Każdy dom z garażem
Położone na działkach 3,5 ar
cena 110.000 USD K-276



Bielany - 430m², 5a, 2 garaże, podpiwniczony, cena 95 tys. USD K-47



Mistrzejowice - 6 ar, 240 m² powierzchni mieszkalnej, wykończony w 90% cena 170 tys. zł NH-260

<p>Ruczaj - 180 m², działka 5 ar z garażem wykończony, pełne uzbrojenie, cena: 200.000 zł P-282</p>	<p>Ruczaj - 185 m², działka 5,5 ar z garażem do wykończenia wewnątrz, cena: 180.000 zł P-283</p>	<p>Ruczaj - 250 m² działka 4,5 ar - wykończony, cena 240.000zł P-151</p>	<p>Wola Justowska - 280 m² działka 8,5 ar, stan surowy zamknięty, cena 120.000 USD K-276</p>	<p>Prądnik Biały - 150 m², działka 6 ar, dom z możliwością rozbudowy, cena 300.000 zł K-286</p>
<p>Dębniki dz. 4,6 ar, pow. 160 m², garaż, cena 200 tys. zł P-233</p>	<p>Ruczaj 160 m², działka 6a, z 1978 r., garaż+bud. gospodarczy cena 250 tys. zł P-234</p>	<p>Widok-Zarzeczce 260m², 3,2ara Cena 130 tys USD, K-210</p>	<p>os. Oficerskie 1/2 bliźniaka, 240 m², działka 4,5 a, cena 300 tys. zł. S182</p>	<p>Borek Fałęcki 300m²; 4,5a, pełne uzbrojenie, ok. 30-letni z garażem cena 220 tys. zł P-151</p>
<p>Wola Justowska 8,5 ar, 210 m² pow., stan surowy, cena: 120 tys. USD K-276</p>	<p>ul. Wielicka 140 m², dz. 4 a, na działalność gosp. do remontu cena 80 tys. zł P-215</p>	<p>Bieżanów dz. 5a, wolnost. z lokatorami. Możliwość dobudowy drugiego domu, cena 55 tys. zł P-218</p>	<p>Bieżanów dz. 7 a, pow. 200 m², parter: lok. handlowe, piętro: mieszk. 4 pok., cena 180 tys. zł. P-208</p>	<p>POSIADAMY BOGATĄ OFERTĘ DZIAŁEK, DOMÓW, MIESZKAŃ</p>
<p>Wola Justowska 16 ar, 210 m² pow., wolnostojący - cena 150 tys. USD K-277</p>	<p>Bieżanów 200 m², wolnostojący, dz. 13a, pełne uzbrojenie, b. ładny ogród. cena 80 tys USD, P-225</p>	<p>Zakopane działka 4,5 ar; 280 m² wolnostojący, cena: 180 tys USD Z-229</p>	<p>Mała Kamienica-Łagiewniki - do remontu 70 m² - wolne, cena 75.000 zł P-265</p>	

ULGA PODATKOWA

w nowo realizowanym osiedlu w **Krowdrzy**

Mieszkania od 18 m² (kawalerki) do 4 pokojowych (około 90-100 m²) garaże w przyziemiu budynków, na życzenie mieszkania dwupoziomowe
cena: 1.400 zł/m²

Zabudowa wysoka M2

Ruczaj - 50÷150 arów - 5,7 tys. zł/ar
Krowdrza - 36 arów - 10 tys. zł/ar
Płaszów - 22 ar, 2,500 zł/ar

Zabudowa szeregowa M3

Ruczaj - 160 arów - 4 tys./ar
Ruczaj - 130 arów - 3,5 tys./ar

Zabudowa M-4

Bielany - 7 ar - 55.000 zł
Wola Justowska - 15,6 ara - 93.000 USD
Wola Justowska - 10,8 ara - 66.000 USD
Wola Justowska - 9,0 arów - 45.000 USD
Kurdwanów - 6,0 arów - 20.000 zł
Wola Duchacka - 13,6 ara - 100.000 zł

Wola Duchacka - 21 arów - 55.000 USD

Wola Duchacka - 5,3 ara - 27.000 zł

Wola Duchacka - 11 arów - 60.000 zł

Skawina - 7 ar - 9.000 zł

Wola Justowska - 10,8 ar - 66.000 USD

Bronowice Wielkie - 5 ar - 4.500 zł/ar

Bronowice Wielkie - 12 ar - 2.000 USD/ar

Bronowice Wielkie - 50 ar - działka na rezydencję - 55.000 USD

Piaski Wielkie - 6 ar - 3.000 zł/ar

Komercyjne UC

Krowdrza - 30÷150 arów- 4 tys. zł/ar

DZIAŁKI W KRAKOWIE



GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel./fax 22-32-21
tel. 22-33-31, 22-34-13
pn.-pt. 10.00 - 18.00

OFERTA SPECJALNA

Dom do wykończenia w zakresie tynków zewnętrznych i wewnętrznych, podłóg, łazienek. Murowany z cegły, ocieplony styropianem. Położony na 27 arowej działce częściowo zadrzewionej. Wszystkie media, ekologiczna oczyszczalnia ścieków. Położony w pięknej czystej, spokojnej okolicy. Budynek i jego położenie w gminie Zielonki, 9 km od granicy Krakowa ma charakter podmiejskiej rezydencji. Cena 165.000 PLN i terminy płatności są do uzgodnienia z właścicielem.

DOMY DO SPRZEDAŻY W KRAKOWIE

Wola Justowska - nowy, niezamieszany dom, pow. 300 m², działka 10,3 a, dwurodzinny, składający się z 8 pokoi, 2 kuchni, 2 łazienek, niezależnego mieszkania 1-pokojowego w przyziemiu budynku oraz 2 garaży. Dom całkowicie wykończony, działka do zagospodarowania. Cena 190 tys. USD

Zwierzyniec, ul. Królowej Jadwigi. Dom reprezentacyjny, o pow. całkowitej 350 m². Wielopiętrowy, część dzienna; bardzo duży salon, kuchnia, WC, łazienka, garderoba, taras, poziom wyżej sypialnie, łazienka, użytkowe poddasze mieszkalne lub rekreacyjne, 7 arowa działka z pięknie wkomponowanym w stok ogrodem. Garaż na 2 samochody. Widok z okien na panoramę Krakowa, Wawel, kościół Mariacki i Błonia krakowskie. Dom jest nowy, elegancko wykończony, 2 linie tel. Cena 225.000 USD

Wola Justowska okolice Parku Decjusza. Wygodny dom jednorodzinny o pow. całkowitej 300 m², salon, gabinet, kuchnia, łazienka, WC na parterze. I-sze piętro 4 sypialnie, łazienka. W przyziemiu kuchnia gospodarcza, garaż, warsztat. Działka 6a, całość zagospodarowana i ogrodzona. Sąsiedztwo podobnych zadanych domów. Cena nieruchomości 200.000 USD

Wola Justowska!!! Niepowtarzalny w klimacie, wygodny i reprezentacyjny duży dom, o pow. 450 m², użytkowa piwnica z funkcją pracowni i gabinetu. Garaż na 2 samochody. Piękny salon z zejściem do ogrodu,

biblioteka, kuchnia z jadalnią. Wykończony parkiety, marmury, piaskowiec nieociosany, stolarka dębowa. Cena nieruchomości ok. 320.000 USD do negocjacji z właścicielem.

Bronowice - okolica ul. Rydla - dom wolnostojący, murowany z cegły, o pow. całk. 360 m² na działce 3 a, składający się z 5 pokoi, kuchni, 2 łazienek, 2 WC, pomieszczeń gospodarczych i garażu na 2 samochody. Dach płaski, kryty papką. Cena 350.000 zł.

Chełm - dom po remoncie kapitalnym - nowe wykończenie wnętrza, pow. całkowita 350 m², dwurodzinny, 6 pokoi, 2 kuchnie, 3 łazienki, garaż, pom. na działalność gospodarczą. Działka 7 arów. Cena 250 tys. zł. Możliwość dokupienia dodatkowo 13 arów działki budowlanej za domem w cenie 40 tys. zł

Azory - wolnostojący dom o pow. całkowitej 234 m², na działce 37 0m², składający się z: w przyziemiu - garaż, kotłownia, pralnia-suszarnia, pokój sportowy + natrysk, na parterze - salon, kuchnia, sypialnia z wejściem bezpośr. do łazienki, WC, hall, na piętrze - 4 sypialnie, łazienka, hall, oraz poddasze nieocieplone (stryszek). Cena 125 tys. USD. W rozliczeniu właściciel przyjmie mieszkanie 3-4 pok.

Kliny - dom wolnostojący, pow. 150 m², 4 pokoje, kuchnia, garaż, pom. gospod., pralnia. Działka 5,7 a - ogrodzona. Kanaliz. miejska, ogrzew. gazowe. Całość wymaga remontu. Cena 120 tys. zł

KAMIENICE DO SPRZEDAŻY

Ul. Długa - 660 m² pow. mieszkalnej - w całości zajęte (6 mieszkań o pow. od 80 do 120 m², 1 mieszkanie o pow. ok. 40 m²), 220 m² - strych nadający się do adaptacji, 115 m² - lokale użytkowe (2 lokale sklepowe, 1 lokal użytkowy - wejście z bramy), brama przejazdowa na podwórko. Pow. działki 693 m². Cena 350 tys. USD

Ul. Lea - pow. całk. ok. 600 m² w tym 4 lok. użytkowe o pow. łącznej 280 m², 2 mieszkania zajęte przez lokatorów, poddasze. W budynku centralne ogrzewanie z lokalnej kotłowni. Cena 750 tys. PLN

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

garsoniery

26 m² - **Prokocim, ul. Jerzmannowskiego**, 4 piętro, telefon, Cena 44 tys. zł

2 pokojowe

45 m² **os. Podwawelskie** 4 piętro, parkiet. Tel., wolne od zaraz, Cena 82.500 zł

47,5 m² - **ul. Brogi, Olsza** po remoncie, cena 92.000 zł

46 m² - **ul. Prądnik Czerwony**, mieszkanie w budowie, odbiór XII 96 r. Cena 70.000 zł

47 m² **Kozłówek** - 1 piętro, parkiet, tel., loggia. Cena 68 tys. PLN

3 pokojowe:

60 m² - **ul. Łokietka**, parkiet, filizy, tel. Cena 97.000 tys. zł do negocjacji

48 m² - **ul. Dunin Wąsowicza** okolica kina Kijów, po remoncie, tel. Cena 113.000 zł

64 m² - **os. Oświecenia**, tel. Cena 112.000 zł

46 m² - **ul. Pilotów**, 1 piętro, tel. filizy, cena 87,5 tys. PLN

96 m² - **ul. Zyblikiewicza**, tel., pakiet. Cena 160 tys. zł

4 pokojowe

130 m² - **pl. Inwalidów**, tel. do remontu. Cena 60.000 USD

64 m² - **os. Tysiąclecia**, tel. garaż. Cena 115.000 zł

190 m² - **Żabinec** piętro domu) 2 garaże, tel., w przyziemiu pomieszczenia na biuro, gabinet Cena 230.000 zł

Garaż - Prądnik Biały ul. Pachockiego, 18 m². Cena 13.000 zł

WSZYSTKICH ZAINTERESOWANYCH
SPRZEDAŻĄ SWOJEJ NIERUCHOMOŚCI
LUB MIESZKANIA INFORMUJEMY,
ŻE NASZE POŚREDNICTWO
POSIADA SZEROKĄ BAZĘ ZLECEŃ KUPNA LOKALI
MIESZKALNYCH W KRAKOWIE.
W ZWIĄZKU Z TYM PILNIE POSZUKUJEMY
MIESZKAŃ I NIERUCHOMOŚCI,
A W SZCZEGÓLNOŚCI LOKALI MIESZKALNYCH
W STARYM BUDOWNICTWIE POŁOŻONYCH BLISKO
CENTRUM KRAKOWA.

APARTAMENTY i DOMY DO WYNAJĘCIA

Plac Axentowicza, piętro secesyjnej willi 160 m², umeblowane z tel. Cena 1500 USD

ul. Szlak, mieszkanie 3 pokojowe ok. 100 m² z wyposażeniem lub bez, miejsce na parkingu strzeżonym obok mieszkania, tel. Cena 2000 zł

ul. Szpitalna na biuro lub mieszkanie, pow. ok. 90 m², tel. częściowo umeblowane. Cena 1000 USD

Park Krakowski ul. Chopina, piętro kamienicy ok. 230 m², są to dwa przylegające do siebie apartamenty z których mniejszy

ok. 60 m² (2 pokojowy) może spełniać funkcję biurową. Garaż i miejsce do parkowania, 2 linie tel., wyposażone i umeblowane kuchnie i łazienki. Całość bardzo pięknie wykończona i reprezentacyjna. Cena całości ok. 2500 USD do ewentualnej negocjacji. Można wynająć w całości lub osobno.

Ul. Spokojna - apartament na 3 piętrze (po adaptacji strychu) 115 m², kuchnia z jadalnią, living room, 2 sypialnie, łazienka, pralnia. Wysoki standard wykończenia i wyposażenia (łazienka, kuchnia)

mgr Małgorzata Dąbrowska s.c.

Kraków Salwatorska 18/2

tel. 22-93-89, tel./fax 21-75-87



ZAPEWNIAMY KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ

Mieszkania

garsoniery

ul. Masarska - GARS. 21 m2, Vp ostatnie, parkiety, wł. hipoteczna, umeblowana, cena: 40.000 zł

ul. Jerzmanowskiego - gars. 26 m2, IVp ost., telefon, standard, cena: 44.000 zł

1 pokojowe

Kurdwanów, ul. Wystouchów - jasna kuchnia 37 m2, IXp w Xp, loggia, cena: 55.000 zł

2 pokojowe

Oś. Ruczaj - jasna kuchnia 53 m2, IIIp ostatnie, loggia, standard, cena: 85.000 zł

ul. Traugutta - jasna kuchnia 60 m2, parter w kamienicy, do remontu, cena: 60.000 zł

Azory - ciemna kuchnia 38 m2, part. w IVp, telefon, cena: 65.000 zł

ul. Ugorek - jasna kuchnia 39 m2, parter w IVp., telefon, cena: 68.000 zł

ul. Powstańców - jasna kuchn. 47 m2, loggia, tel., cena: 75.000 zł

3 pokojowe

Oś. Oświecenia - jasna kuchnia 64 m2, parter, telefon, balkon, cena: 120.000 zł

Nowy Bieżanów, ul. Heleny - jasna kuchnia 63 m2, IVp, ostatnie, loggia, telefon, cena: 90.000 zł

Nowy Bieżanów ul. Heleny - jasna kuchnia 62 m2, VIIIp w Xp, 2 loggie, telefon, cena: 88.000 zł

Ul. Łużycka - j. kuch. 56 m2, IIp w Xp, loggia, cena: 82.000 zł

ul. Siemaszki - jasna kuchnia 76 m2, parter w kamienicy, telefon, po remoncie, wł. hipoteczna, cena: 122.000 zł

Prądnik Biały - jasna kuchnia 60 m2, telefon, IVp, ostatnie, balkon, cena: 110.000 zł

Nowy Bieżanów - jasna kuchnia 62 m2, VIIIp w Xp, 2 loggie, telefon, cena: 88.000 zł

ul. Słomiana - jasna kuchnia 57,7 m2, parter w Xp, cena: 96.000 zł

4 pokojowe

Ul. Łużycka - jasna kuchnia 70 m2, X w Xlp, 2 balkony, telefon, parkiety, cena: 91.000 zł

Ok. Wrocławskiej - jasna kuchnia 150 m2, IIIp nadbudowa, stan surowy, cena: 150.000 zł

Oś. Tysiąclecia - jasna kuchnia 67 m2, IIIp w IVp., telefon, loggia, garaż, cena: 120.000 zł

ul. Armii Krajowej - jasna kuchnia 61 m2, IIIp w IVp., loggia, cena: 110.000 zł

oś. Na Skarpie - jasna kuchnia 64 m2, IIIp ostatnie, telefon, wł. hipoteczna, cena: 84.000 zł

Mieszkania wynajem:

Prądnik Biały - 2 pok. 36 m2, IVp, ostatnie, umeblowane, od 1 stycznia, cena: 700 zł pl. kwartalnie

ul. Armii Krajowej - 3 pok. 52 m2, VIIIp w Xp, umeblowane, loggia, telefon, cena: 550 USD

ul. Łokietka - 3 pok. 50 m2, Xp ostatnie, umeblowane, telefon, balkon, cena: 400 USD + czynsz

ul. Starowiślna - 4 pok. 110 m2, lp w kamienicy, 2 balkony, puste, cena: 700 USD

Domy

Ul. Rzepichy - dom wolno stojący 350 m2, działka 7a, cegła, telefon, cena: 250.000 zł

Swoszowice - dom wolno stojący 350 m2, działka 13a, dom 10 letni, parkiety, garaż + bud. gospodarczy wolno stojący, cena: 280.000 zł

Rybitwy dom wolno stojący 180 m2, dz. 22 ary, garaż wolno stojący, cena: 165.000 zł

Poręba Wielka/Niedźwiedzia - dom 120 m2, letniskowy, dz. 4 ary, pld stok, pod lasem, garaż, ogrzew. piece akumulacyjne, cena: 38.000 USD

Wieliczka - Bogucice - luksusowy 180 m2, działka 14a, niezależne ogrzewanie gazowe każdej z dwóch kondygnacji, garaż, pomieszczenia gospodarcze, cena: 70.000 USD

Nowopole, woj. tarnowskie - dom parterowy 150 m2, działka 16a ogrodzona, piwnica, cena: 70.000 zł

Skala - dom w zabudowie szeregowej 180 m2, działka 2,5 a, do remontu, cena: 80.000 zł

Podłże k/Niepołomic - dom drewniany, parterowy, 72 m2, zab. gospodarcze, działka 15 a ogrodzona, cena: 50.000 zł

Wieliczka - dom wolno stojący ok. 220 m2, działka 5 a, balkon, cena: 165.000 zł

Swoszowice - II-rodzinny, ok. 300 m2, działka 24a, garaż, balkon, taras, cena: 350.000 zł

Nowy Prokocim - dom 300 m2, działka 5a, garaż, cena: 250.000 zł

ok. Alwerni - dom parterowy 136 m2, telefon, działka 14a, cena: 165.000 zł

Domy - stan surowy:

Jodłownik - dom wolno stojący 180 m2, działka 4 a, stan surowy zamknięty, cena: 60.000 zł

Bielany - dom wolno stojący 325 m2, działka 6a, stan surowy zamknięty, płyta, garaż, cena: 100.000 zł

Wiłkowice, oś. Marszowiec - dom wolno stojący 275 m2, stan surowy częściowo zamknięty, III kondygnacje, działka 7 a, cena: 136.000 zł

Kostrze - dom wolno stojący 270 m2, działka 7a, stan surowy otwarty, cena: 55.000 USD

Jugowice - dom wolno stojący 350 m2, stan surowy zamknięty, dz. 5 a, III kondygnacje, garaż, cena: 140.000 zł

Oś. Srebrnych Orłów - dom w zab. szeregowej 220 m2, stan surowy otwarty, działka 3 a, cena: 160.000 zł

Oś. Srebrnych Orłów - stan surowy zamknięty, w zab. szeregowej 260 m2, działka 2,5 a, cena: 170.000 zł

Rząska - dom stan surowy zamknięty 320 m2, telefon, działka 7a, cena: 170.000 zł

Kryspinów - dom wolno stojący 300 m2, dz. 3a, stan surowy zamknięty, cena: 100.000 zł

Kłaj - dom stan surowy otwarty, działka 10a, wolno stojący, cena: 46.000 zł

Kozłówek - dom stan surowy otwarty ok. 200 m2, w zab. bliźniaczej, działka 4a, cena: 80.000 zł

Kamienice

Ok. Kalwaryjskiej - kamienica ok. 500 m2, udział 5/6 do remontu, piwnica, parter, I piętro, nadbudowa stan surowy ok. 110 m2, działka 3,30 a, cena: 195.000 zł

Ul. Lea - kamienica 600 m2, przyziemie 2 sklepy - 45 m2, 35 m2, parter - 2 pomieszczenia po 70 m2, I piętro - 2 mieszkania z lokatorami, poddasze - 160 m2, do wykończenia, cena: 1.250.000 zł

Lokale - sprzedaż

Podgórze - 2x42m oficyna, parter, cena 800 zł/m2

Działki

Borzęta gm. Myślenice - dz. rolno (łąka) 57 a, cena: 1800 zł

gmina Siepraw, **Zalew Dobczycki** kompleks leśny 10 ha 1a, cena: 41.000 zł

Nowy Sącz, trasa przelotowa Brzesko-Krynica - przeznaczenie usługowo-produkcyjne, 80a, możliwość podziału na 2 x 40 a, cena: 600.000 zł

Włostów trasa Warszawa-Rzeszów-Lwów - działka przemysłowa 96 a pod stację paliw, myjnię, motel, w pełni uzbrojona, cena do negocjacji

Siercza - działka budowlana 33 a, uzbrojona, ładna widokowo, cena: 25.000 zł

Bielany - działka budowlana 11,9 a, szer. 16 m - dl. 70 m, cena: 45.000 zł

Swoszowice - działka budowlana 8a, uzbrojona, cena: 24.000 zł

Muszyna - działka 2,96 ha pod działalność turystyczno-handlową, 3 stawy rybne, budynek murowany 3 izbowy, cena: 80.000 USD

Zelków - dz. budowlana 17a, uzbrojona, cena: 27.000 zł

Głogoców - działka rolno-budowlana 70a, cena: 55.000 zł

ul. Zamoyskiego - działka budowlana 21,69a, pod budownictwo, uzbrojona, cena: 350.000 zł



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI

UL. SIENNA 3/3, 31-041 KRAKÓW, TEL. (012) 23-16-81

KUPNO SPRZEDAŻ NAJEM PARCELI DOMÓW MIESZKAN - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA-WYCENY USŁUGI GEODEZYJNE-ADAPTACJA I MODERNIZACJA WNĘTRZ

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

34 m kw. - **os. Kolorowe**, pow. pokoju ok.16 m kw., jasna kuchnia z balkonem, parter, filizy, boazeria. Cena: 57 tys.
38 m kw. - **ul. Chocimska**, pow. pok.18 m kw., jasna kuchnia z wnęką, ogrzew. elektryczne (2 taryfy), hipoteczne ,wysoki parter ,2 linie tel.. Cena: 75 tys
56 m kw. - **ul. Łużycka**, 3 pokoje, II / Xp, loggia, filizy, boazeria. Cena: 82 tys
58 m kw. - **Prądnik Biały**, 3 pok., 8p/X, filizy, boazeria, parkiety, tel.. Cena: 98 tys
62m kw. - **ul. Mackiewicza**, 3 pokoje, IV/IV, boazeria, telefon, filizy. Cena: 99 tys
130 m kw - **ul. Żuławskiego** - zaadaptowany strych, 4 pokoje, super komfort, telefon ,loggia, hipoteczne. Cena: 170 tys.
Centrum - ul. Pawlikowskiego - 90 m kw., atrakcyjnie zaadaptowany strych na mieszkanie z telefonem (w dobrej kamienicy).Cena:145 tys.

KUPIMY MIESZKANIE DLA CUDZOZIEMCA W CENTRUM KRAKOWA

DOMY DO SPRZEDAŻY

Suchedniów - dom caloroczny o pow. 240 m kw, I piętrowy, na parceli 13700 m kw, częściowo ogrodzonej,+ budynek gospodarczy parterowy, murowany. Cena: 170 tys
Raciborsko - dom o pow. 120 m kw do remontu, wraz z zabudowaniami gospodarczymi, parcela 5 ha / w tym 1,3 ha lasu mieszanego/. Cena: 55 tys.
Chrosna - mały dom do remontu z możliwością rozbudowy, na parceli 0,75 ha z sadem, uzbrojenie prąd woda, gaz. Cena: 55 tys.
Rajbrot - gmina Lipnica Murowana - domek drewniany, w stylu kanadyjskim, kryty blachą, garaż blaszak, parcela 30 a /w tym 10 a lasu liściastego/, możliwość dokupienia jeszcze 13 a.Cena: 30 tys. USD
Zakopane - luksusowy dom jednorodzinny, pow. mieszkalna 166 m kw, na parceli 4,4a, ogrodzonej plotem kamienno- drewnianym, III kondygnacyjny. Cena: 180 tys USD

DOMY W STANIE SUROWYM

Bochnia - pow.350 m kw, parcela 7a, stan surowy zamknięty - 90 tys
Owczary - stan surowy zamknięty, pow 270 m kw, parcela 27 a, cena - 169 tys zł
Owczary - budynek mieszkalno - warsztatowy o pow 1000 m kw, parcela 12 a, uzbrojony w prąd, wodę gaz, telefon - 350 tys
Gmina Nowy Wiśnicz - dom o pow. 200 m kw., na parceli 10 a,ogrodzonej, prąd, woda, gaz -70 tys
Królowka - dom w stanie surowym zamkniętym o pow. ok. 200 m kw, na parceli 10 a, częściowo podpiwniczony, otynkowany. Cena: 70 tys

KAMIENICE

Tuż przy Skalce! Kamienica w bardzo dobrym stanie technicznym, 5 kondygnacji / parter i cztery piętra/ z oficyną, całkowicie podpiwniczona, o pow. 1240 m kw, na parceli z ogrodem o pow.60 m kw. Posiada 5 wolnych mieszkań / parter, I p, II p, III p, IV p / . Część mieszkań wynajęta na umowy cywilne. Cena: 350 tys
ul. Topolowa - z lokatorami, pow. 891 m kw, IV kondygnacyjna / z częścią usługową, do remontu / .Cena : 260 tys
ul. Dieła - z lokatorami, 300 m kw pow sklepowej - 250.000 USD
ul. 29 Listopada - sklep, magazyn, sala gimnastyczna - 250.000 USD
Stare Miasto - wolna do sprzedaży w całości, pow 488 m kw, parcela 3,13 /wieczysta dzierżawa/ - 1.550.000
ul. Długa - kamienica 3 piętrowa, pow. mieszkalna - 500 m kw, zamieszkała, parcela 4 a, strych do adaptacji, cena: 200.000 USD
Śródmieście - 3 piętrowa kamienica, o pow. całkowitej 1500 m kw, z częściowo wolnymi mieszkaniami. Cena do uzgodnienia
ZAKOPANE KRUPÓWKI domek wolnostojący z 1914 r. murowany z dobudówką drewnianą, woda, prąd, kanalizacja na miejscu. Zasiedlony. Cena do negocjacji

DWORY I PAŁACE

Duży wybór w okolicach Krakowa oraz na terenie całego kraju



GODNY UWAGI :

Piękny zespół dworski w trakcie remontu w odl. ok. 20 km od Krakowa. Prace renowacyjne zatwierdzone przez konserwatora. Otoczony starym 150 a parkiem, ogrodzony. Cena: 350 tys.

LOKALE UŻYTKOWE DO SPRZEDAANIA

Kliny - powierzchnia handlowa 100 m kw

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY W KRAKOWIE

ul. Kąpielowa - parcele pod Usługi Publiczne o pow: 14,5a; 23a; 32,24a. Cena od 2000/a do 2500/a
ul. Borowinowa - 30,35 a, budowlana - Usługi Publiczne - 2500 zł/a
ul. Chalubińskiego-Swoszowice - 12 a, budowlana, uzbrojona - 33 tys
ul. Zakopiańska - 30 a, usługowa, 5400 zł / a
ul. Myślenicka - 35 a , usługowa , 2 tys zł / a
Kliny - 1 a , komercyjna, użytkowanie wieczyste
Bielany - 28 a ,uzbrojona, z dojazdem - 2800/ a
Bielany - 24 a, budowlane , uzbrojone - 3600 / a
Bielany - 49 a, budowlana, uzbrojona - 4000 / a
Ks. Józefa - 13,5 a , usługi publiczne- 2 tys / a
ul. Olszanicka - 42 a, rolna / z możliwością przekwalifikowania/ cena: 750 / ar

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY POZA KRAKOWEM

Ściejowice - parcela budowlana, o pow. 34 a, cena: 700zł/ a
Owczary-parcela rolno-sadownicza, 164 a, na połowie sad, uzbrojona w prąd, wodę, gaz, droga dojazdowa gmina, 750zł/a
Przegonia - budowlana, 98 a - 25 tys za całość
Gmina Zabierzów - budowlana - orna, 35 a, 500 zł/ a
Gmina Dobczyce - rolna, 30 a , 10 tys. zł za całość
Mników - 9a, budowlana, uzbrojona:prąd, gaz - 13500
Wiktorowice - budowlana, 3 x 14 a - 900zł/a
Gmina Liszki - budowlano - rolna, 120 a - 25 tys. zł za całość
OKAZJA ! Ojców budowlano-rolna 1,2 ha stary dom Cena - 25 tys.
Brzezinka - budowlano- rolna - 1,6 ha - 200/ a
Jeziorzany - budowlana , 26 a i 9 a - 600/a
Rzewawa k/ Bochni - budowlana, 20 a, uzbrojona, 13 tys
Cholerzyn - 85 a, rolne z możliwością przekwalifikowania - 55.250 za całość
Maciejowice - rolno-budowlana, 54 a, uzbrojona: gaz, prąd, woda w trakcie doprowadzania
Mogilany - 10 a, uzbrojenie: gaz, prąd, woda-studnia, plany domu - 18.000 PLN
Głogoców - budowlana, 37 a, uzbrojenie: gaz, prąd, wodociąg w planie, zezwolenie budowlane, cena: 22.000 za całość
Winiary - budowlano-leśna 90 ar gaz, prąd 100m od Raby. Cena do ustalenia
Głogoców - 102 a, rolna - 40.800 za całość
Winnica k. Polańca - ok. 3 ha ziemi rekreacyjno- rolnej z domkiem do remontu- cena 70 tys
Jawornik k/Myślenic - parcela 0,53 ha z lasem Cena - 35 tys.

DO WYNAJĘCIA:

ul. Grodzka - pomieszczenia biurowe 87 m kw / do wykończenia - możliwość odliczenia od czynszu / Czynsz 1500 USD/ mies
ul. Grodzka - sklep w oficynie 22 m kw z witrzyną / do wykończenia - możliwość odliczenia od czynszu. Czynsz 500 USD/ mies

OFERTA SPECJALNA :

Dom drewniany w malowniczej miejscowości nad Dunajcem o pow. 150 m kw., na parceli 95 a porośniętej starodrzewiem (lipy, graby), oraz sadem owocowym, ogrodzonej. Dom po remoncie (prąd, woda, gaz) dookoła znajdują się lasy mieszane. Bardzo dobry dojazd od Krakowa .Cena 90 tys.

PILNIE : Kupimy min. 3 ha ziemi pod kompleks handlowy ZACHODNIEJ FIRMY przy ulicach wylotowych z Krakowa , uzbrojenie 100 % -przeznaczenie usługi komercyjne
Kupimy parcele w centrum pod budowę ekskluzywnego domu i osiedla mieszkaniowego
Firma zdecydowanie kupi kamienicę w centrum Krakowa / może być do remontu/
Stary dom do remontu z ogrodem w Krakowie kupimy.
Działkę rolno -budowlaną lub rolną ze starodrzewiem, lasem lub ogrodem kupimy.
Kupimy parcele budowlaną lub budowlano-rolną w Libertowie, Głogoczowie
Małą kamienicę do remontu w Krakowie kupimy
Małe mieszkanie w centrum kupimy
Zdecydowanie kupimy mieszkanie 70-100 m kw, w solidnej kamienicy, na 1 lub 2 piętrze, w Śródmieściu.
Kupimy duże mieszkanie / może być do remontu / w kamienicy do 200.000 zł
Kamienicę z lokalem / lokalami / handlowymi - kupimy może być z lokatorami
Małe parcele budowlane z uzbrojeniem w Krakowie pilnie kupimy
Poszukujemy lokali handlowo - usługowych w centrum Krakowa do wynajmu i zakupu

BENTKOWSKI ZIELENIEWSKI CIELECKI

mgr W. Bentkowski – B.O.N. tel./fax 33-14-18, Kraków ul. Czarnowiejska 47B/1

mgr inż. A. Cielecki – Agencja O.N. – tel. 21-62-05 Kraków, ul. Basztowa 3/1A

inż. J. Zieleniewski INTERPOLMEX – tel./fax 22-46-90, 21-90-47, ul. św Marka 31

DO SPRZEDAŻY

MIESZKANIA:

Garsoniera:

ul. Wrocławska - 27 m2, pok. 18.5 m2
- 49.500 PLN

2-pokojowe:

Bronowice - 38 m2, wysoki parter/
Xp., ciemna kuchnia - 75.000 PLN

Siemaszki - 76 m2, superkomfort,
po kapitalnym remoncie, dwu-poziomowe - 1.600 PLN/m2

3-pokojowe:

ul. Powstańców - 45 m2, parter/IVp.,
tel. - 75.000 PLN

ul. Łużycka - 57 m2, II/Xp., jasna
kuchnia, komfortowe, balkon, telefon - 87.000 PLN (raty!)

4-pokojowe:

ul. Królewska - 77 m2, parter/IIIp., telefon - na biura, gabinety - 155.000 PLN

Al. Słowackiego - 130 m2, IV/Vp.,
windy, hipoteczne - 140.000 PLN

DOMY:

ok. ul. Pachońskiego - domek do remontu 55 m2, dz. 5 a - 79.000 PLN

ok. ul. Rydla - 160 m2, dz. 3a, garaż,
telefon - parter na działalność - 280.000 PLN

Os. Kliny - 218 m2, dz. 4.5 a, garaż,
CO gazowe, świetny dojazd, brak podłóg - 99.000 USD

Krzyszowice - 150 m2, dz. 7 a, CO
gazowe, telefon, strych do adaptacji - 75.000 PLN

Dzieskanowice - 300 m2, dz. 6.5 a,
2 garaże nadające się na działalność - 250.000 PLN

Kościelniki - 220 m2, 7.5 a, garaż,
ładnie położony - 200.000 PLN

Zakopane - 350 m2, dz. 5.8 a, superkomfortowy, atrakcyjnie położony - 300.000 USD

Zakopane - 300 m2, dz. 12 a z widokiem na Tatry - 160.000 USD

DOMY STAN SUROWY:

Libertów - 320 m2, dz. 12 lub 36 a, stan sur. zamknięty, telefon i wszystkie media, podpiwniczony - 170.000 PLN

Os. Widok /Zarzecz - 200 m2, dz. 8 a, parterowy, wszystkie media, stan sur. zamknięty zadaszony, ODPIS! - 300.000 PLN

ok. ul. Kobierzyńskiej - 300 m2, dz. 6 a, stan surowy zadaszony, wszystkie media, ODPIS! - 180.000 PLN

KAMIENICE:

ul. Westerplatte - 1900 m2, 10 a, częściowo wolna - 700.000 USD

ul. Krupnicza - 1000 m2, dz. 18 a, częściowo wolna - 350.000 USD

ul. Krupnicza - 800 m2, całkowicie wolna

ul. Michałowskiego - 650 m2, 150 m2 oficyna, strych do adaptacji, wolne 350 m2 - 300.000 USD

ul. Długa - 700 m2, dz. 7 a, międzywojenna, dobry stan techniczny - 320.000 USD

DZIAŁKI:

Kostrze - 17 a, uzbrojona, ładnie położona - 3.000 PLN/ 1 a

Kostrze - 21 a, rekreacyjna, gaz, prąd - 1.200 PLN/ 1 a.

Wola Justowska - 6 a, uzbrojona - 6.000 USD/1 a.

Modlnica - 13 a, rolno-budowlana, zatwierdzony projekt i zezwolenie na budowę bliźniaka, dobry dojazd - 60.000 PLN.

Przebieczany - 60 a, bezpośrednio przy trasie na Tarnów - 650 PLN/ 1a!

Al. Daszyńskiego - 5 a, budowlana M-2.

DO WYNAJĘCIA

MIESZKANIA:

Os. Podwawelskie - 3-pokojowe, umeblowane, w pełni wyposażone, telefon - 1.000 PLN/mies.

Os. Cegielniana - 52 m2, 3-pokojowe, VIII/Xp., telefon - 1.000 PLN/mies. (w tym czynsz).

Os. Widok - 3-pokojowe, telefon, nieumeblowane - 900 PLN/mies.

ul. Szlak - 96 m2, 3-pokojowe w kamienicy, komfortowe, CO gazowe, telefon - 1.500 PLN/mies.

Żabiniec - dwu-poziomowe, 4 pok., całkowicie wyposażone i umeblowane, garaż, telefon - 1.500 USD.

Pl. Inwalidów - 106 m2, 3 pok., częściowo umeblowane, telefon, Vp. z windą - 1.500 PLN/mies.

Starowiślna - 110 m2, IIp., 5 pok., po kapitalnym remoncie, CO, bez telefonu - 700 USD/mies.

Al. Słowackiego - 75 m2, 3 pok., bez telefonu - 600 PLN/mies.

DOMY:

Podgórze - 150 m2, nowy luksusowy dom w zabudowie szeregowej, garaż, bez telefonu - 1.000 USD/mies.

LOKALE:

ul. Westerplatte - 16 m2, IIIp. - 120 USD/mies.

ul. Westerplatte - 53 m2, parter, front - 20 USD/m2/mies.

ul. Lubicz - 118 m2, parter, front - 20 USD/m2/mies.

ul. Lubicz - 247 m2, IIp., lokal do remontu - 990 USD/mies.

KUPIMY PILNIE:

obiekt zabytkowy na pracownię konserwatorską i magazyn, preferowana lokalizacja Kazimierz - Podgórze!

"WAŁKOWIŃSKA"

Kraków, ul. Smolki 4a (róg Kalwaryjskiej)

tel./fax **23-58-01, 23-63-24**

Oferta specjalna



Stróża - rezydencja 300 m² na 33-aro-
wej działce, naj-
nowsze technolo-
gie i materiały,
cena: 270.000 zł



Opatkowice - 5-letni
dom 350 m² na 10-
arowej działce (salon
50 m²), tarasy, basen,
cena: 170.000 USD

ul. Zamojskiego - apartament 150 m² na III p. w kamienicy, ciekawa aranżacja wnętrza na bardzo wysokim poziomie, kuchnia całkowicie wyposażona, lokal wyodrębniony, cena: 220.000 zł

Podgórze - działka 10 arowa pod UP, vis a vis „Forum”, cena: 250.000 USD

Tamów - centrum, 2 kamienice o łącznej pow. 680 m², działka 6a, wszystkie lokale użytkowe, cena: 300.000 USD

ul. Zamojskiego - działka pod M-3 i UP, pow. 21,69 a,, cena 350.000 zł

ul. Kalwaryjska - kamienica dwupiętrowa z prawem nadbudowy o pow. 550 m², działka 6a, pow. handlowa 150 m², cena 250.000 USD

ZWIERZYŃCIE BIURO NIERUCHOMOŚCI KRAKÓW, UL. ZWIERZYŃCZA 8

TEL. 21-97-43, 21-81-57

Mieszkania - sprzedaż

ul. Dauna - 32 m², I(IV) - 54 tys.zł
os. Kolorowe - 34 m², p(IV) - 55 tys.zł
ul. Wysłouchów - 37 m², IX(X) - 55 tys.zł
ul. Ugorek - 32 m², V(V), ck - 62 tys.zł
ul. Gersona - 42 m², XI(X) - 61 tys.zł
ul. Ugorek - 39 m², p(VIII) - 68 tys.zł
os. Strusia - 37 m², VIII(X), ck - 63 tys.zł
os. Na Stoku - 38 m², III(IV) - 61 tys.zł
os. Piastów - 42 m², II(IV), meble - 76 tys.zł
ul. Bojki - 50 m², III(X) - 72 tys.zł
Wieliczka - 39 m², p(IV), ck - 52 tys.zł
ul. Czarnogórska - 48 m², II(IV), 75 tys.zł
Pl. Boh. Getta - 47 m² (III) - 80 tys.zł
ul. Brogi - 48 m² p(IV) po rem. - 90 tys.zł
ul. Mackiewiczza - 52,5 m², IV(IV) - 85 tys.zł
ul. Sabaly - 46 m², II(IV), nowe - 70 tys. zł
os. 1000-lecia - 48 m², p(IV) - 70 tys.zł
ul. Promienistych - 34 m², XI(XI) ck - 60 tys.zł
ul. Jaremy - 38 m², p(IV) ck - 62 tys.zł
ul. Bieżanowska - 50 m², VI(X) - 82 tys.zł
os. Oświecienia - 64 m², II(IV) + garaż - 124 tys.zł
ul. Komandosów - 51 m², IV(IV) - 90 tys.zł
Centrum A - 56 m², III(V) - 80 tys.zł
ok. Wielickiej - 60 m², III(IV) - 87 tys.zł
ul. Zielińska - 60 m², IV(IV) meble - 110 tys.zł
ul. Łużycka - 60 m², VII(X) - 90 tys.zł

os. Oświecienie - 64 m², p(IV) - 108 tys.zł
ul. Wysłouchów - 58 m², I(IV) nowe - 85 tys.zł
ul. Heleny - 62m², IV(IV) - 88 tys.zł
ul. Łokiełka - 60 m², VI(X) - 97 tys.zł
ul. Żwirki i Wigury - 59 m², I(X) - 100 tys.zł
ul. Łużycka - 57 m², VIII(X) + garaż - 86 tys.zł
ul. Zamkowa - 63 m², I(IV) - 145 tys.zł
ul. Gołański - 60 m², II(IV) - 95 tys.zł
ul. Kurczaba - 61 m², p(IV) - 86 tys.zł
ul. Jerzmanowskiego - 56 m², p(X) - 85 tys.zł
os. Boh. Września - 65 m², VI(X) - 95 tys.zł
ul. Teresy - 93 m², II(III) - 180 tys.zł
ul. Wrocławska - 100 m², I (II), garaż - 240 tys.zł
ul. Bojki - 90 m², II(X) - 90 tys.zł
ul. Szwedzka - 120 m², II(III) garaż - 225 tys.zł
ul. Ceglarska - 90 m², p(III) - 180 tys.zł
ul. Dauna - 80 m², II(IV) - 123 tys.zł
Al. Słowackiego - 130 m², III(IV) - 150 tys.zł
Bronowice - 88 m², II(II) - odbiór 1997 r - 99 m², I(II) - odbiór 1997 r

Domy - sprzedaż

os. Kliny - szeregowy, 200 m², 4a, nowy wykończony - równ. 80 tys USD
Prądnik Czerwony - wolnostojący, 250 m²,

8a, st. surowy zamknięty - 155 tys.zł
Prokocim - 1/2 bliźniaka - 130 m², 145 tys.zł
ul. Kobierzyńska - 220 m², 6a, nowy, równ. 90 tys USD
Zielonki - 250 m², 17a, w formie dworku w trakcie wykańczania - 175 tys.zł
Swoszowice - 160 m², 20a, nowy - 160 tys.zł
Olsza II - szeregowy, 260 m², 2a, 5-letni, równ. 100 tys USD
Prokocim - 350 m², 5a, 5-letni, równ. 100 tys USD
Balice - 130 m², 7a, 7-letni, równ. 60 tys USD
Ochojno k/Swoszowic - domek całoroczny podpiwniczony, garaż, 35a - 85 tys.zł

Centrum - strych do adaptacji 120 m², 1 m² - 350 zł

Bronowice Małe - rozpoczęta budowa, dom - 450 m², działka 12a, garaż - dobry na biznes!, równ. 55 tys USD!

Oferta specjalna:

ok. Kalwaryjskiej - budynek mieszkalny 285 m² (wolny 153 m²), oficyna 123 m² (wolne w całość), budynek fabryczny 2-kondygnacyjny ok. 1000 m² (wolny w całość) - cena 1.400.000 zł



NIERUCHOMOŚCI KRAKÓW
KRAKOWSKIE REAL ESTATE

31-519 KRAKÓW-OLSZA,
ul. CHROBREGO 7/1

tel. (012) 13-72-07, 13-80-88, fax (012) 11-43-41

Sprzedaż

garsoniera

Bronowicka, 63 tys PLN, 25 m², umeblowana, parkiet, tel.

1 pokój

Skawińska, 42 tys PLN, 37 m², wc, brak łaz., parkiet, do rem.

2 pokoje

Centrum A - 80 tys PLN, 51 m², hip. 3p/4p., tel. parkiet, flizy

Komandosów - 82.5 tys PLN, 45 m², 4p/4p., tel. parkiet

Brodowicza, 1600 zł/1m², 3/3p. do wykończ. podł., ogrzew. łaz.

Traugutta, 100 tys PLN, garaż, tel., mozaika, flizy, 2 piętro.

3 pokoje

Słomiana - 98 tys PLN, 60 m², part/4p, szafki kuch, 3 szafy wnękowe

Helfmana, 85 tys PLN, 60 m², 3/4p., tel., standard

4 pokoje

Łużycka - 91 tys PLN, 70 m², 10p/11p, parkiet, loggia

Domy

Udział 71% w kamienicy, 1 mieszk. 96 m² wolne, lokal użytkowy 62 m² wolny, 420 tys PLN

Kleszczów gm. Zabierzów, do rem., dz. 4a, g.w.p. siła - 30 tys. PLN

Ulsza - 260 m², 2a, 6 pok., garaż, 5-letni, wys. stand. - 100 tys. USD

Ustianowa Dolna - 120 m², 4a, do rem. murów, 1.5 km od Zalewu Solińskiego - 26 tys PLN

ok. **Krzyszowice** - 150 m², 7a, parterowy, 3 pok. - 95 tys PLN

Słomniki - 160 m², piętrowy, wykończ., 5 pok, podpiwn. - 150 tys PLN

Przegorzaly - 188 m², 15a, do wykończ. 2 kondygn., 4 pok. - 87 tys USD

Krynica - 188 m², 4.5a, 3 kondygn., 6 pok., 2 łaz., garaż - 175 tys PLN

Rząska - 260 m², 14a, parter gosp., piętro mieszk. - 120 tys PLN

Oficerskie - 260 m², 4.3a, 3 kondygn., 5 pok. taras - 160 tys USD

Rząska - 280 m², 5.5a, ogrodz. cegła, do wykończ. - 200 tys PLN

Rabka Zdrój - były pensjonat, 12 pok. 2 kond., 2 kuch. 2 ł., wolnos. - 120 tys PLN

Prakocim - 330 m², 4a, 3 kondygn. 8 pok. 2 łaz. garaż - 190 tys USD

Wola Justowska - 370 m², 10a, 3 piętr. - 180 tys USD

Niepołomice, 270 m², 9a, 3 kond., 8 pok., tel., do zamiesz., 150 tys PLN, do neg.

Niepołomice, 280 m², 23a, p., w.g. st. sur. zamkn., 135 tys PLN

Działki

Libertów - 8a, w.p.g - 12 tys PLN

Michałowice - 14a bud., 1500 PLN/a

Michałowice - 20a, woda - 24 tys PLN

Stara Wieś - 20a, gaz, woda, prąd - 20 tys PLN

Kurdwanów - 23a, gaz, woda, prąd - 48 tys PLN

Olszanica 53a, gaz, woda, prąd, - 83 tys PLN

gm. Świątyni Górne - 56a, - 25 tys PLN

Dobczyce - 120a lub 90a i 30a, dom rekl. - 120 tys PLN

Do wynajęcia

rej. Mazowieckiej - 1/3, 80 m², nowe, lux., na biuro, przedstawicielstwo, tel. - 1000 USD/mc

Krzyszowice - dom 270 m², nieum., tel. od grudnia - 1000 USD/mc

os. Oficerskie, sklep, 50 m², tel., zapł. sanit. - 1500 PLN/mies.

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK DO KUPNA, WYNAJĘCIA! PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

NAJSTARSZE POŚREDNICTWO W KRAKOWIE FIRMA

Nieruchomości, mieszkania, domy, parcele

Kupno, sprzedaż, wynajmowanie, wyceny

Kompleksowa obsługa prawna i notarialna 30-004 Kraków, al. Słowackiego 58

mgr Ewa Pleśniarowicz

tel./fax 33 22 67, 32 49 53

OFERTA SPECJALNA-

ul. Starowińska - 160m², 1 p., 6 pomieszczeń, 3xwc, idealne na gabinety, przychodnię lekarskie, biura, przedszkole (do remontu), cena 192.000 zł

Mieszkania do sprzedaży

Rynek Główny - 47m², niezwykle urokliwe mieszkanie położone na pierwszym piętrze w zabytkowej kamienicy, bardzo dobry stan techniczny, składa się z dużego pokoju, aneksu kuchennego, łazienki i przedpokoju, cena 146.000 zł

Grota Roweckiego - 38m², pokój z jasną kuchnią - istnieje możliwość zrobienia 2-óch pokoi, parter, energooszczędny budynek z cegły, balkon, telefon, liczniki wody, co, cena 72.100 zł

Łokietka - 57m², 3 pokoje, loggia pld-wsch, parkiety, telefon, cena 98.000 zł

Centrum A - 51m², 3 pokoje, parkiety, flizy, wc-osobno, telefon, cena 76.000 zł

Działki w Krakowie - sprzedaż

rej. Pachońskiego - 3,16a, działka budowlana pod zabudowę bliźniaczą, uzbrojenie w ulicy - 44.300 zł

Wola Justowska - 58,8a, działka budowlana (M4), uzbrojenie w ulicy - 15.000 zł/a

rej. Łokietka - 37a, parcela pod zabudowę szeregową, uzbrojenie w ulicy, 6.000 zł/a

Skotniki - ok. 14a, budowlana, pełne uzbrojenie w ulicy, wymiary. 30x40 - 33.000 zł

Domy w Krakowie-sprzedaż:

Jugowice - pół bliźniaka, 320m / 2,5a, 7 pokoi, 3 łazienki, 2 kuchnie, telefon, 280.000 zł

Jugowice - 350m/2,5a, stan surowy zamknięty, instalacje do doprowadzenia, 6 pokoi, salon, 2 łazienki - 140.000 zł

Kliny - szeregówka 174m/2,4a, wykończony, 5 pokoi, co-elektryczne - 200.000 zł

ORAZ WIELE INNYCH, CIEKAWYCH OBIEKTÓW W KRAKOWIE I POZA KRAKOWEM.

Firma Handlowa Paradowski

NIERUCHOMOŚCI, KUPNO, SPRZEDAŻ, WYNAJEM - POŚREDNICTWO

Kraków ul. Felicjanek 27

tel. 21-74-00, 22-66-50

- ul. Grodzka**
 - kamienica zabytkowa
 - pow. mieszkalne - luksusowe apartamenty śr. pow. od 50 - 120 m²
 - pow. handlowe - od 10 m² do 300 m²
 - pow. biurowe - do 300 m²
 - piwnice, ogródek - na działalność gastronomiczną (restauracje, kawiarnie)
 - parter - handel
- ul. Kalwaryjska**
 - plac handlowy - 9 arów
 - lokal handlowy - 70m²
 - strych do adaptacji
 - luksusowe mieszkania
- ul. Podbrzezie**
 - lokale handlowe - po 60 m² każdy front i oficyna
- ul. Podskale**
 - biura - łączna powierzchnia 800 m²
- Libertów**
 - działka o pow. 1ha częściowo budowlana
- ul. Zwierzyniecka**
 - strych do adaptacji
 - 2 apartamenty (120 m² i 150 m²)
- Rynek Główny**
 - na działalność gastronomiczną
 - parter o pow. ok. 120 m²
 - I piętro o pow. ok. 250 m²
 - ogródek o pow. ok. 80 m²

AGENCJA

Sp. z o.o.

Tempus®



OBRÓT NIERUCHOMOŚCIAMI MARKETING-KONSULTING

Kraków, ul. Pędzichów 4/2

tel./fax 32-60-22, tel. 32-31-67

poniedziałek - piątek 9.00 - 17.00

Mieszkania - sprzedaż

- ul. Gersona** - 38 m², 2 pokoje, kuchnia, telefon, 11 piętro. Cena 63.000 zł G-3
- ul. Zakopiańska** - 40 m², 1 p., 2 pok., kuchn., odbiór czerwiec 1997 r. Cena: 40 tys. zł Z-1
- Szczawnica** - 60 m², parter, 2 poziomy, taras, 3 pokoje, telefon, parkiety, filizy. Cena: 90 tys. zł S-12
- Oś. Na Skarpie** - 64 m², IIIp, nadbudowa, 3 pokoje, tel., filizy. Cena: 81 tys. zł S-13

Mieszkania do wynajęcia

- Wilkowice - Marszowiec** - 140 m² (piętro domu) 4 pokoje, kuchnia, łazienka, umeblowane z telefonem. Cena: 600 USD M-1
- Bieżanów** - 64 m², 2 piętro, 3 pok. (1 umeblowany), tel.. Cena: 700 zł + media H-4

Apartamenty do wynajęcia

- ul. Floriańska** - 2 x po 50 m², 2 piętro, całkowicie wyposażone, telefon, (wolne od 15.11.96). Cena: 900 USD miesięcznie + media F-2
- ul. Floriańska** - 130 m², 3 piętro, 4 pokoje, antresola, łaz., kuchnia, całkowicie wyposażone, 2 linie tel., wolne od 1.12.1996 r. Cena: 2000 USD + media F-4
- ul. Karmelicka** - 80 m², 1 piętro, luksusowo wykończony, 3 pokoje, pełne wyposażenie, telefon, kamienica całodobowo strzeżona. Cena: 2000 USD + media (wolne od 1.01.97) K-7

Domy do wynajęcia

- Dom idealny na biuro - 200 m², 6 pokoi, kuchnia, działka 9 arów, ogrodzone z parkingiem. Cena: 2000 tys USD miesięcznie

Domy w Krakowie - sprzedaż

- ul. Łokietka** - 270 m² pow. całkowitej, stan surowy zadaszony, z 1996 r. 2 kondygnacji, 5 pokoi, tel., garaż, piwnice, działka 3 ary. Cena: 150.000 zł Ł-1
- Wilkowice-Marszowiec** - 270 m², z 1996 r., stan surowy zamknięty, garaż, piwnice, działka 7 arów, media. Cena: 46.000 USD (Dom do odpisu) W-40
- ul. Chelmońskiego** - stan surowy zadaszony, 180 m², zabudowa szeregowa, 3 ary, media na działce. Cena: 120 tys. zł C-11
- ul. Katowicka** - rozpoczęta budowa domu (projekt + wszystkie pozwolenia), działka 12,5 ara. Wszystkie media na działce. Cena: 55 tys. USD K-5

Domy poza Krakowem - sprzedaż

- Wieliczka-Lekarka** - pow. 350 m², 7 pokoi, 2 kuchnie, może być dwu rodzinny,

- ładnie zadbane, działka 6 arów, zagospodarowana. Cena: 250.000 zł (możliwa zamiana na 2 mieszkania - większe i mniejsze) W-17
- Wieliczka** - dworek 350 m², nowy, 7 pokoi, super wykończony, 8 arów, c.o. gazowe. Cena: 180 tys USD W-16
- Czernichów** - dworek po generalnym remoncie podpiwniczony, strych do adaptacji, ok. 150 m², 13 arów. Cena: 120 tys. zł C-8

Lokale do wynajęcia

- ul. Szewska** - super atrakcyjny lokal na gabinety, kancelarie, 48 m², 1 piętro, 2 pokoje, telefon. Cena: 2000 zł + media
- Wieliczka** - lokal na hurtownię, 150 m², media. Cena: 700 zł miesięcznie. W-16
- Okolice Rakowic** - 80 m² lokal na gabinety i biura, 4 pokoje, telefon, sanitariaty. Cena: 1500 zł miesięcznie B-4

Parcele do sprzedaży poza Krakowem

- Garliczka (za Zielonkami)** - budowlana, zezwolenie na budowę, media przy działce. Cena: 1600 zł/ar G-19
- Tenczynek** - 19 arów budowlane, media przy działce. Cena: 1200 zł/ar T-4
- Tyniec** - 30 arów budowlane, media przy działce. Cena: 60 tys. zł T-14

Parcele do sprzedaży w Krakowie

- ul. Jasnogórska** - teren pod hotel, usługi, 50 arów, wszystkie media, gotowy projekt, zezwolenie na hotel, cena: 455.000 USD J-5
- ul. Wąwózowa** - 1 ha 79 a, pod komercję, pod budownictwo mieszkaniowe, wszystkie media przy działce. Cena: 1500 zł/ar W-8
- Super okazja - 10 min. od Centrum 17 arów, pełne uzbr.. Cena: 210.000 USD
- Wola Justowska** - parcela rekreacyjna (możliwość przekwalifikowania na budowlaną) 43 ary, media przy działce. Cena: 2000 zł/ar A-1
- ul. Cechowa** - 26 arów, budowlana, media przy działce. Cena: 1200 zł/ar C-1
- ul. Miarowa (Kurdwanów)** - 30 arów, budowlane, media przy działce. Cena: 34 tys. zł za całość M-1

Kamienice

- ok. Rynku Głównego** - ok. 2000 m² częściowo wolne, piwnice, lokale handlowe. Cena: 1 mln USD
- Śródmieście** - idealne pod bank, 1800 m², piwnice użytkowe, na I i II po 18 pokoi biurowych. Parter - sala konferencyjna, portiernia, centrala telefoniczna. Poddasze - 8 pokoi biurowych. Cena: 1 mln USD

KANCELARIA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI**CZERNECKI - KUDYK S.C.**

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI (KAN)

ul. Szewska 14 Ip. 31-009 KRAKÓW
zapraszamy pn. pt 9 - 17☎ **21-95-70; 090-383269****Mieszkania****Garsoniera:**26 m² - os. **Albertyńskie** - 45.000 zł**Mieszkania 1 pokojowe:**36 m² - ul. **Chodkiewicza** - 59.000 zł34 m² - os. **Kolorowe** - 56.000 zł**Mieszkanie 2 pokojowe:**38 m² - ul. **Gersona** - 62.000 zł55 m² - ul. **Radziwiłłowska** - 93.000 zł47 m² - ul. **Włoska** - 77.000 zł60 m² - ul. **Traugutta** - 70.000 zł**Mieszkania 3 pokojowe**49 m² - ul. **Mazowiecka** - 93.000 zł90 m² - ul. **Kazimierza Wielkiego** - 117.000 zł68,8 m - ul. **Wesele** - 75.000 zł45 m² - ul. **Powstańców** - 70.000 zł63 m² - ul. **Zamkowa** - 120.000 zł64 m² - os. **1000 Lecia** - 96.000 zł50 m² - ul. **Bieżanowska** - 79.900 zł**108 m²** - ul. **Halczyń** - 165.000 zł**Mieszkania 4 pokojowe:****176 m²** - ul. **Siemiradzkiego** - 310.000 zł**Dom do sprzedaży:****Rząska** - 10a działka - ok. 100 m, powierzchni - 140.000 zł - ładnie położony**Mieszkania do wynajęcia:**67 m² - ul. **Ujejskiego** - 2 pokoje, lp, cena do ustalenia67 m² - ul. **Ujejskiego** - 2 pokoje, 2p, cena do ustalenia28 m² - ul. **Ujejskiego** - garsoniera, 4 p, cena do ustalenia.**Lokale do wynajęcia:**39 m² - ul. **Ujejskiego** - parter-lokal biurowy - cena do ustalenia**Lokale do sprzedaży:**50 m² - ul. **Łobzowska** - przyziemie - lokal biurowo-usługowy, cena 65.000 zł**Działki****Wola Justowska** - 17a - 125.000 zł - ładnie położona!30a - **Czchów** - ładnie położona - 800 zł/a**KANCELARIA ADWOKACKA - BIURO DORADZTWA PRAWNEGO ORAZ BUDOWLANO TECHNICZNEGO
DLA INWESTORÓW I WYKONAWCÓW
ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ I NOTARIALNĄ****BIURO OBROTU
I WYCEN
NIERUCHOMOŚCI****tel. 366-852****tel./fax 366-994****30-091 Kraków, ul. Bronowicka 58****Domy - Sprzedaż****Bronowice Wielkie**, wolnostojący o ciekawej architekturze, kilkuletni, 250 m² + 125 m² wysokich piwnic nadających się na działalność gospodarczą, 5 pokoi + salon z kominkiem i tarasem, parcela 5,5 a, cena **115 tys USD****Bronowice rej. ul. Rydla**, wolnostojący, 300 m², 3a, 5 pokoi, garaż, użytkowe przyziemie (biuro), zbudowany w 1972 r., cena **320 tys. zł****Os. Oficerskie**, narożny w zab. szeregowej, 200 m², 4a, 5 pokoi, 2 garaże, (nadaje się na hurtownię, biuro), cena **120 tys USD****Zabierzów** - stan surowy otwarty zadaszony, 228 m² - parter, 180 m² - poddasze, parcela 14a, **118 tys. zł****Mieszkania - sprzedaż****1 pok. Prądnik Czerwony** - 34,7 m², wysoki parter, nowo realizowany budynek (odpis), termin oddania III kwartał 1997 r, **51 tys. zł****2 pok. ul. Siemaszki**, 52 m², II/IIIp., parkiet, flizy, loggia, telefon, domofon, hipoteczne, spokojna okolica, dużo zieleni, **86 tys. zł****3 pok. ul. Heltmana/Wielicka**, 60 m², III/IVp., funkcjonalne, duża loggia, telefon, domofon, standard, 6-letni blok, widokowa okolica, bardzo dobre połączenie komunikacyjne, **86 tys. zł****3 pok. ul. Bronowicka/os. Widok**, 63 m², I/Xp, nowo realizowany budynek (odpis), termin oddania I kwartał 1998 r pod klucz, **130 tys. zł****3 pok., ul. Opolska**, 52 m², VI/Xp, balkon - **85 tys. zł****3 pok. ul. Słomiana** - 57,7 m², parter/Xp, tel. z mebl. kuchennymi - **90 tys. zł****4 pok. ul. Retoryka** - 108 m², I/IIIp, parkiet, balkon, do rem. - **185 tys. zł****Kupimy mieszkanie 4-5 pokojowe (chętnie z garażem) lub stan surowy, Krowodrza, Śródmieście i okolice**

- Pośrednictwo przy kupnie, sprzedaży, wynajmie nieruchomości
- Wyceny nieruchomości
- Badanie i regulowanie stanów prawnych nieruchomości
- Usługi geodezyjne
- Pełna obsługa prawna i notarialna



ul. Olimpijska 23, (róg Piastowskiej)
30-065 Kraków,
tel./fax 37-34-81,
tel. 36-51-53

**Zapraszamy do naszego biura
w każdy dzień od 8.00 - 17.00
sobota od 9.00 - 13.00
Zapewniamy pełną obsługę prawną**

Domy pod biznes - sprzedaż

Ok. Niepołomic - 300 m2 dom, 1200 m2, zakł. prod. 1,5 ha - 530 tys. zł
Gaj k/Krakowa - 1000 m2 obiekt - hala mag., 95 a budowlana - 100 tys. zł

Domy sprzedaż

Modlnica - 8a, 200 m2, nowy, garaż na 2 auta - 250.000 zł
Wróblowice - 16a, 350 m2, pięknie położony - 450.000 zł
Bogucice k/Wieliczki - 15a, 300 m2 - 210.000 zł
Swoszowice - 12a, 220 m2 - 280.000 zł
ul. Pękowicka - 6a, 310 m2, st. sur. otwarty - 160.000 zł
ok. Rybitw ok. ul. Półanki - 22a, 240 m2 - 170.000 zł
ok. Rybitw - 5,7a, 150 m2 - st. sur. zamkn. - 80.000 zł
Kraków Bieżanów - 7a, 300 m2 - 100.000 USD
Owczary - 27a, 270 m2 - st. sur. zamkn. - 160.000 zł
Wola Justowska (bliźniak) - 3,5 a, 120 m2 - Cena: 80 tys USD
Kraków - Olsza - 6a, 230 m2 + budynek garaż. - 120 tys USD
Kraków-Batowice-Kończyce - 25a, 150 m2 + 2 garaże, st. sur. zamknięty - 118.000 zł

Działki budowlane - sprzedaż

Wola Justowska - 7,15 a - 5.000 USD/a
Trojanowice k/Zielonek - 39a - 280.000 zł
Kocmyrzów - 22a - 26.000 zł
Myślenice - 15a (możliwość podziału na 9a i 6a) - 3.000 zł
Kasinka - 7a - 1500/a
Głogoczwów - 1,35 ha - 130.000 zł
Zakliczyn - ok. 10 ha kompleks leśny - 41.000 zł
ok. Skąły Kmity - 34a - 85.000 zł
Radziszów k/Skawiny - 67a - 35.000 zł

Działki komercyjne - sprzedaż

Droga na Kielce za Jędrzejowem - przy drodze 1,64 ha dł. 200 m, szer. 60 m. - 9000 zł (pod stacją benz. salon samoch.)
Radziszów k/Skawiny - 67ara (50x100 m) z wszystkimi mediami - 35.000 zł
Kraków - droga na Warszawę - 3,5 ha (stacja benzynowa, salon samochod. handel) w 70% przylega do drogi głównej - 1.300.000 zł
Bronowice Małe - ok. 2,5 ha pod bud.-usługowo-komercyjną - 25 USD/a
Kraków-Podgórze - 20 a - tylko pod reklamę dużej firmy, lub pod komercję usługową (myjnia) - 200 tys. zł
Rybitw - 34 a - 51.000 zł
Prądnik Czerwony - 74 a - 2500 zł/a

Najem - domy

ok. ul. Łokietka - 36a, 350 m2, 2 garaże, tel. - 2500 USD/mies.
ul. Chełmskiej - 17a, 250 m2 - 1.300 USD/mies.
Rząska - 130 m2, 2 garaże (pod usługi) - 1500 zł/mies.
oś. Widok-Zarzecze - 4a, 300 m2, tel. - 2.500 USD/mies.
Bronowice - 30a, 250 m2, 2.500 USD/mies.
ok. ul. Hamerni - 3,2a, 250 m2, 2000 USD/mies.
Kraków-Bieżanów - 4a, pow. 300 m2, 2500 USD/mies.
Wola Justowska - Rezydencja - 11a, pow. 500 m2, 4.000 USD/mies.

Mieszkania 3-4 pokoje

ul. Szewska - 110 m2 na biura - 15 USD/m2
Rybitw - hala 2.300 m2 + plac manewrowy - 6 zł/m2
ul. Batorego - 78 m2 (2 pok. z kuchnią) po remoncie - 800 zł + prąd
ul. Krowoderską/Basztowa - 117 m2 - 12 USD/m2

FIRMA Łękowski
NIERUCHOMOŚCI

Pełna obsługa prawna i notarialna

tel./fax 21-68-25

e-mail: wkawski@bci.krakow.pl

31-133 Kraków ul. Karmelicka 1

Zapraszamy pon. - pt. 9 - 17

Mieszkania do sprzedaży

Garsoniera

Krowodrza - Azory ul.Stachewicza - pow.24 m2, garsoniera, wł.spół. parkiet, tv - kablowa, 5 piętro. Cena: 46.000 PLN

1 pokój

Nowa Huta os.Kolorowe, 34 m2, j/k, parter, wł.spół. balkon, telefon, po remoncie. Cena: 56.000 PLN
Śródmieście ul.Bocheńska j/k, parter, 33 m2, hipoteka, parkiet, filizy. Cena: 60.000 PLN
Prądnik Czerwony ul.Łepkowskiego 35 m2, odpis podatkowy. Termin oddania sierpień 97r. Cena: 37.000 PLN

2 pokoje

Piaski Nowe ul. Włosa 47 m2, j/k, 3 piętro, bardzo wysoki standard, wł.spół. Możliwość dokupienia garażu za 15.000 PLN. Cena: 77.000 PLN
Kraków - Prokocim ul.Gersona 38 m2, jk, wł. spółdz, tel. Cena: 62.000 PLN
Śródmieście ul.Radziwiłłowska 55 m2, j/k, hipoteka, podział fizyczny - księga wieczysta Cena: 93.000 PLN
Podgórze ul.Traugufa, 60 m2, -jk, parter, - parkiet, piece do remontu- udział w kamienicy. Cena: 60.000 PLN

3 pokoje

Kurdwanów ul.Podegorze 68 m2, wł.spół. telefon, winda, loggia, w cenie garaż (blaszak) na własnej działce (księga wieczysta). Cena: 85.000 PLN / do negocjacji /
Krowodrza ul.Palacha. 60 m2, spółdz. własn., telefon, loggia, domofon. Rozkładowe - ładne. Standard. Cena: 100.000 PLN
Krowodrza ul.Kazimierza Wielkiego, 90m2, hipoteka - udział, mieszkanie do remontu !! Cena: 117.000 PLN
Krowodrza ul. Wesele 68,8 m2, j/k, parter, Odpis podatkowy. Bez białego montażu - wylewki na podłodze. Cena: 75.000 PLN

Kurdwanów ul.Włosa 68 m2, piętro 2, wł.spółdz. wysoki standard, parkiet, filizy, telefon, loggia + balkon. Cena: 95.000 PLN
Bieżanów ul.Bieżanowska 50 m2, j/k, wł.spółdz. telefon, parkiet, filizy, wysoki standard. Cena: 79.900 PLN
Nowa Huta os.Kolorowe 68 m2, hipoteka, tel., filizy, pcv. Cena: 90.000 PLN,

4 pokoje

Kraków - Dębniki ul.Szwedzka. 119 m2. Piętro 2. Salon z tarasem, 3 pokoje, kuchnia ze spizarką, łazienka, wc, 2 piwnice. Brak białego montażu, na podłogach wylewka, tynki gipsowe, c-o miejskie lub podłogowe elektryczne. Możliwość dokupienia 2 garaży po 15. tys. każdy. Cena: 215.000 PLN
Prądnik Czerwony ul.Fiołkowa 57 m2, spółdz. własn. cena: 97 tys. zł, telefon, co-miejskie, loggia, parkiet, filizy, terrakota. Cena: 97.000 PLN

5 pokoje

Krowodrza ul.Retoryka 95 m2, piętro 4/4, - wł.spółdz. telefon, parkiet, filizy, balkon. W cenie garaż murowany. Cena: 80.000 USD

Domy do sprzedaży

Okazja !! Wieliczka - Roźnowa Nowy dom parterowy o pow.100 m2, działka 7a, parkiet, filizy, co-węgiel. Cena: 99.000 PLN
Swoszowice Nowy - nowoczesna architektura, 220 m2, działka 20a - ogrodzona. Salon, jadalnia, kuchnia, 4 sypialnie, garaż. Cena: 85 tys. USD

Domy do wynajęcia

Krowodrza - ok. ul.Chabrowej Nowoczesny superkomfortowy - pięknie umeblowany - dwa telefony - garaż - parking - 4 sypialnie, salon z kominem, kuchnia, łazienka, taras. **Cena najmu: 3000 USD/m-c.**
Mieszkania do wynajęcia
Krowodrza ul.Retoryka 95 m2, piętro 4/4, - telefon, parkiet, filizy, balkon, garaż. Cena najmu: 600 USD/m-c.

Przyjmujemy domy - mieszkania do szybkiej sprzedaży - wynajęcia.



**POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI
KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI (KAN)
mgr Piotr Drażkiewicz**

31-513 Kraków, ul. Olszańska 16 (boczna ul. Rakowickiej)

tel. 13-11-22, 13-11-44, 13-13-22, fax 13-13-44

pon.-pt. 9-18, sobota 9-13

ZAKUP — SPRZEDAŻ — WYNAJEM — SPADKI

Lokale (sprzedaż)

Ścisłe Centrum, handl.-biurowe - 2000-4000 USD/m²
Ścisłe Centrum, parter i piwnice pod restaurację - 2000-3000 USD/m²
Ścisłe Centrum, apartamenty mieszkalne - 1750-2000 USDm²
 istnieje możliwość również wynajmu w/w lokali
Centrum, lokal handlowy + 1/2 kamienicy - 900.000 zł
Nowa Huła, handl.-biurowy, 80 m², nowy - 160.000 zł
Zwierzyniecka, handlowy, 54 m² - 2000 USD/m²

Lokale (wynajem)

rej. **Rondo Mogiłskie**, biurowe, superkomf. 250 m² - 25 zł/m²
Ślawkowska, lekarskie, biurowe, 100 m² - 15 USD/m²
Kazimierz, gastr., działający, 110 m², odstępn. - 140.000 zł - 3300 zł/m-c
Czyżyny, gastron., działający, 50 m², odstępn. - 20000 zł - 1200 zł/m-c
Zwierzyniecka, handlowy 54 m² - 25 USD/m²

Mieszkania 2 pokojowe

ul. **Wieczysta** - 52 m², parter w IVp., tel. - 75.000 zł
 Al. **Daszyńskiego** - 54 m², parter w IIIp, parkiet - 90.000 zł
 oś. **Centrum** - 46,5 m², 3p, w Vp, tel. - 69.000 zł

Mieszkania 3-pokojowe

ul. **Kurczaba** - 49,5 m², lp, w IVp., tel. - 70.000 zł
 ul. **Fredry** - 87 m², 2p, w II kam., b.wysoki standard - 120.000 zł
Mistrzejowice Nowe - 64,5 m², 9p w Xp., - 105.000 zł

Mistrzejowice Nowe - 56 m², part. w X - 90.000 zł
 ul. **Kurczaba** - 52 m², 8p, w Xp., ładne - 98.000 zł

Mieszkania 4-pokojowe

os. **Prokocim N.** - ok. 67 m², 7p w Xp., tel. - 95.000 zł
 os. **Dywidzjonu 303** - ok. 76 m², 4p w Vlp., tel. - 120.000 zł
 ul. **Fredry** - 103 m², 1-2 p, w IIIp., tel. - 140.000 zł

Domy

Uniejów k/Tunelu - 80 m², dz. 2 ha, zdrowa okolica - 65.000 zł
Michałowice - ok. 170 m², nowy, dz. 20 ar, zagospod. - 210.000 zł
Dobra k/Limanowej - 200 m², 20-letni, dz. 33 ar - 125.000 zł
Niedźwiedź k/Mszany D. - 200 m², nowy, dz. 17 ar - 135.000 zł
Szczyrzyc - 240 m², 30-letni, dz. 5 ar - 75.000 zł
Czchów - stara chata, dz. ok. 110 ar - 25.000 zł
Krowdrza/Tonie - 1/2 dworku, do remontu - 240.000 zł
Śródmieście - kamienica 1/2, lokal sklepowy - 900.000 zł

Wynajem domu

B. Prądnik - 220 m², superkomfort, działka - 10 ar - 2000 USD
Dojazdów - k/Krakowa - 350 m², garaż, dz. 40 ar - 1000 USD

Wynajem mieszkań

3 pok. - pl. **Inwalidów** - 106 m², nieumeblowane - 600 USD
 2 pok. - **Strzelców** - 52 m², superkomfort, garaż - 1000 zł

BATOREGO 6A

BIURO POŚREDNICTWA D/S NIERUCHOMOŚCI
tel./fax 32-50-03, 33-42-35 (pn. - pt. 9 - 17)

MIESZKANIA 1-POKOJOWE

ul. **Kobierzyńska** - 33 m², I(IV), tel., meble - 60 tys. zł
 ul. **Olszańska** - 43 m², p(III), parkiety, tel. + lokal użytkowy - 84 tys. zł
 ul. **Ugorek** - 31,5 m², V(V), parkiety, tel. po rem. - 62 tys. zł
 ul. **Wysłouchów** - 37 m², IX(X) - 55 tys. zł
 os. **Kolorowe** - 34 m², p(IV) - 55 tys. zł
 ul. **Kotlarska** - 38 m², III(IV), parkiety, tel., po rem. - 75 tys. zł

MIESZKANIA 2-POKOJOWE:

pl. **Boh. Getta** - 47 m², I(IV), parkiety, tel. - 80 tys. zł
 ul. **Gersona** - 38 m², X(X), tel. - 60 tys. zł
 ul. **Czarnogórska** - 48 m², II(IV), tel. - 75 tys. zł
 ul. **Komandosów** - 45 m², IV(IV), parkiety, tel. - 82 tys. zł
 os. **Na Stoku** - 38 m², III(IV), parkiety, tel. - 62 tys. zł
 ul. **Wójtowska** - 38 m², VII(X) - 68 tys. zł
 ul. **Włoska** - 47 m², III(IV) - tel., po rem. - 77 tys. zł (możliwy garaż)
 os. **Oświecenia** - 54 m², V(X), tel. - 81 tys. zł
 ul. **Powstańców** - 47 m², IX(XV) - tel. - 75 tys. zł
 ul. **Długa** - 64 m², II(III), parkiety - 120 tys. zł
 ul. **Jaremy** - 38 m², p(IV), parkiety, tel. - 60 tys. zł

MIESZKANIA 3-POKOJOWE

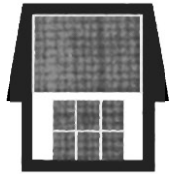
ul. **Wysłouchów** - 58 m², I(IV), nowe - 85 tys. zł
 ul. **Zwirki i Wigury** - 59 m², II(X), tel. - 1700 zł/m²
 ul. **Łużycka** - 57 m², VIII(X), tel. garaż - 86 tys. zł
 ul. **Gołaśka** - 60 m², II(IV), tel., parkiety - 95 tys. zł
 os. **Boh. Września** - 64,5 m², VI(X), tel. - 95 tys. zł

os. **II Pułku Lotniczego** - 65 m², IV(X) - 95 tys. zł
 os. **II Pułku Lotniczego** - 64 m², VIII(X) - 90 tys. zł
 ul. **Łużycka** - 57 m², II(X), po rem., tel. - 87 tys. zł (raty)
 ul. **Jerzmanowskiego** - 56 m², p(X), tel. - 85 tys. zł
 os. **Na Skarpie** - 64 m², III(III), tel. - 82 tys. zł
 ul. **Siewna** - 62,5 m², III(IV), tel. - 94 tys. zł
 ul. **Turystyczna** - 58 m², VIII(X), parkiety, tel. - 1850/m²
 ul. **Gołaśka** - 62 m², I(II), parkiety, tel. - 1700 zł/m²
 ul. **Heleny** - 62 m², VIII(X), tel. - 90 tys. zł
 ul. **Gołaśka** - 61 m², II(IV), parkiety, tel. - 95 tys. zł
 ul. **Bieżanowska** - 50 m², VI(X), parkiety, tel. 82 tys. zł
 ul. **Komandosów** - 50 m², IV(IV), tel. - 90 tys. zł
 ul. **Strzelców** - 52,5 m², I(IV), parkiety, tel. - 95 tys. zł
 os. **Oświecenia** - 64 m², II(IV), parkiety, tel., garaż - 120 tys. zł
 os. **Oświecenia** - 64 m², p(IV), parkiety, tel. - 107 tys. zł
 al. **Pokoju** - 65 m², II(IV), parkiety, tel. (nowe) - 120 tys. zł
 os. **Mistrzejowice** - 64,5 m², IX(X) - 105 tys. zł
 os. **Centrum A** - 52 m², III(IV), parkiety, tel. - 81 tys. zł

MIESZKANIA 4-POKOJOWE

ul. **Retoryka** - 108 m², I(IV), parkiety, tel. - 195 tys. zł
 os. **II Pułku Lotniczego** - 84 m², p(IV), parkiety, tel. - 1600 zł/m²
 al. **Słowackiego** - 130 m², IV(V), winda - 143 tys. zł
Pilnie kupimy:
 Mieszkanie 2-pokojowe w cenie ok. 65—70 tys. zł
 Mieszkanie 2-pokojowe w **Nowej Hucie**
 Małe mieszkanie w **Rejonie Olszy**

DO SPRZEDANIA ATRAKCYJNA DZIAŁKA KOMERCYJNA



Lokia

- NIERUCHOMOŚCI -

31-532 Kraków
ul. Grzegorzewska 17/7a
tel./fax 11 36 90

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM

Pełna obsługa prawna i notarialna

Biuro czynne pn. - pt. 10.00-18.00

Mieszkania do sprzedaży

3 pok. - 61 m², ul. **Racławicka** - 100,5 tys. zł
3 pok. - 69 m², ul. **Lilli Wenedy** - 100,00 tys. zł

Kamienice do sprzedaży

ul. **Augustiańska, Estery, Asnyka, Westerplatte, Sławkowska, Ciemna, Izaaka, Stradom, Długa.**

Działki do sprzedaży

ul. **Jasnogórska** (koło Macro) - komercyjna 40 a.
ul. **Rybitwy** - komercyjna 30 a.
Łazy (koło Bochni) - 183 a (18a - bud.) - 1 mln/a.
Bolechowice - dz. 2,40 ha + pieczarkarnia (25a) - 170 tys. zł
Bolechowice - 8,43 a + budynek mieszkalno-magazynowy - 70 tys. zł

Domy do sprzedaży

Balice - dz. 13a, pow. 200 m², st. sur. zamkn. - 280 tys. zł
rejon Królewskiej - dz. 7,6a, pow. 550 m² - 540 tys. USD
ul. **Chełmońskiego** - dz. 3,5a, pow. 170 m², st. sur. otw. - 120 tys. zł
os. Piaski - dz. 9a, pow. 400 m², st. sur. otw. - 300 tys. zł

Lokale użytkowe do wynajęcia

50 m² - na gab. lekarskie, rej. ul. **Grzegorzewskiej** - 700 zł/m-c + media
60 m² - (biuro, gabinety lekarskie) **Wzgórze Krzesławickie** - 1000 zł/m-c + media
80 m² - na gab. lekarskie - 1500 zł/m-c + media
110 m² - ul. **Starowiślna** (biura) 600 USD m-c + media
Apartament do wynajęcia
Rynek Główny - 250 m² umebl. antyki, po remoncie - 10 tys. zł/mies.

Domy do wynajęcia

ul. **Dobrego Pasterza** - 180 m², 2 linie tel. alarm - 2 tys USD
os. Kliny - bliźniak po 150 m² tel. po 1500 USD/mc + media
os. Widok-Zarzeczce - 140 m² - tel. 2000 USD/m-c + media

Oferta specjalna - na ekskluzywną restauracją 300 m² (parter + piętra) + 350 m² piwnic - Rynek Główny - do wynajęcia

Zarząd i Administracja Nieruchomości - „Lokia”

- przejęcia z administracji gminy
- obsługa prawna
- postępowanie spadkowe
- podziały fizyczne
- sprawy nieuregulowane i nietypowe.

MIESZKANIA - DOMY - PARCELE

GOTOWE PROJEKTY DOMÓW



KANCELARIA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI I OBSŁUGI INWESTYCJI

56-21-77

ul. Limanowskiego 1

43-54-06

Pl. Centralny D1

MIESZKANIA

Garsoniery i 1-pokojowe

22 m² - **Podgórze** - kamienica - 40 tys. zł
24 m² - **Mitery** - parkiet - 44 tys. zł
26 m² - **Jerzmanowskiego**, telefon - 50 tys. zł
37 m² - **os. Centrum D**, balkon, parkiet - 63 tys. zł
33 m² - **Prądnik Czerwony**, loggia - 63 tys. zł
34 m² - **os. Kolorowe**, balkon - 55 tys. zł

2-pokojowe

53 m² - **os. Górali** - parkiet, loggia - 85 tys. zł
45 m² - **Komandosów** - parkiet, balkon, tel. - 82,5 tys. zł
53 m² - **Lipińskiego** - loggia - 86 tys. zł
39 m² - **Wieliczka** - parkiet, tel. - 58 tys. zł
80 m² - **Orzeszkowej** - kamienica - 125 tys. zł
44 m² - **Św. Katarzyny** - kamienica, po remoncie - 75 tys. zł
37 m² - **os. Kalinowe**, telefon - 60 tys. zł
38 m² - **os. Na Stoku**, telefon - 62 tys. zł
45 m² - **Wielicka**, balkon - 62 tys. zł
50 m² - **Bojki**, loggia, telefon - 72 tys. zł
54 m² - **os. Oświecenia**, telefon - 81 tys. zł
60 m² - **Traugutta**, kamienica - 60 tys. zł

3-pokojowe

73 m² - **Jerzmanowskiego** - loggia, parkiet, tel. - 95 tys. zł
52,5 m² - **Meissnera** - loggia, tel. - 90 tys. zł
73 m² - **Traugutta** - kamienica - 950 tys. zł
77 m² - **Kwartowa** (odpis) - 125 tys. zł
57 m² - **Podedworze** - loggia, tel. - 80 tys. zł
64 m² - **os. Na Skarpie** - tel. - 84 tys. zł
52 m² - **Strzelców** - loggia, parkiet, tel. - 85 tys. zł
56 m² - **Łużycka** - loggia - 82 tys. zł
63 m² - **Heleny** - loggia, tel. - 90,5 tys. zł
65 m² - **Ruczaj** - balkon, parkiet, tel. - 110 tys. zł
60 m² - **Słomiana** - parkiet - 85 tys. zł
47 m² - **Spółdzielców**, 65 tys. zł
57 m² - **Łokietka**, loggia, telefon - 100 tys. zł
62 m² - **Heleny**, 2xloggia, telefon - 88,5 tys. zł
65 m² - **os. Na Skarpie**, 2xloggia, telefon - 90 tys. zł

DOMY

260 m² - **Bieżanów** - 16 a - 250 tys. zł
270 m² - **N. Huła** - 15 a - 250 tys. zł
200 m² - **B. Prądnik** - 5,7 a - 100 tys. USD
150 m² - **Skawinki (Lanckorona)** - 1,5 ha - 75 tys. zł
300 m² - **Ochojno Dolne** - 20 a - st. surowy - 80 tys. zł
200 m² - **Ochojno Dolne** - 11 a - 150 tys. zł
220 m² - **Rajsko** - 11,7 a - st. surowy - 90 tys. zł

SZEROKA OFERTA DZIAŁEK

**POSIADAMY SZEROKĄ OFERTĘ ZLECEŃ KUPNA MIESZKAŃ, DZIAŁEK, DOMÓW
PILNIE POSZUKUJEMY OFERT SPRZEDAŻY I WYNAJMU**

TWÓJ DOM NIERUCHOMOŚCI



KOMPLEKSOWE USŁUGI PROJEKTOWO - INWESTYCYJNE

UL. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/420 TEL. 34-20-55 w. **255**
304

Mieszkania sprzedaż

- 1 pok. - ul. **Batorego** - 48 m2, parter, parkiety, tel. cena: 62 tys. zł
 3 pok. - **Beliny Prażmowskiego** - 76 m2, parter, tel, dwupoziomowe, cena: 110 tys. zł
 2 pok. - ul. **Mazowiecka**, 58 m2, parter, parkiety, tel., cena: 2000 zł/m2
 3 pok. - ul. **Gdańska**, 48,5 m2, l.p., tel., PCV, filizy, cena: 80.000 zł
 4 pok. - ul. **Wesele**, 90 m2, termin oddania czerwiec '97, cena: 1600 zł/m2
 2 pok. - ul. **Gersona**, 38 m2, tel., Xlp., cena - 60 tys. zł
 strych - ul. **Józefa**, 250 m2, cena: 270 zł/m2 do adaptacji

Działki - budownictwo jednorodzinne

- Wola Justowska** - 37a, pięknie położona pod lasem z domem do adaptacji, uzbrojona łącznie z kanalizacją, Cena: 13 tys zł/ar
Balicka - 26a, uzbr., piękny widok na las, cena: 85 tys zł/całość
Zielonki-Marszowiec - 56a, uzbrojona, cena: 1300 zł/ar. Wstępne warunki zagospodarowania
Kochanów (gm. Zabierzów) - 32a, część, uzbrojona, cena: 1 tys zł/ar
Wola Justowska - 9a, uzbrojona, 5 tys. USD/a
Modlnica - 48a, uzbrojona, 67.000 zł
Mogila - 25a, uzbrojona, 35.000 zł

Działki budownictwo wielorodzinne

- Os. Kliny - Oferta Specjalna!**
 24ha, cz. uzbrojona, M3 (o zwiększonej intensywności) + UC, cena: 2150 USD/ar
Ruczaj-Zaborze - 75a; cz. uzbrojona (planowany kolektor w przyszłym roku), cena: 1500 USD/ar
Pychowice - 44a, projekt w trakcie zatwierdzania podziału na działki ok. 4a; cena: do uzgodnienia
Centrum Kazimierza - 6,04 a; zabudowa plombowa, pełne uzbrojenie, cena: 270 tys zł/całość
Centrum Krakowa - 10 minut od Rynku Gł. 17a, M2, pod zabudowę plombową, cena: 200 tys USD

Działki komercyjne

- ul. **Na Zjeździe** - 20a, uzbrojona, cena: 320 tys. zł
 ul. **Kamińskiego** - 1,3 ha, uzbrojona, cena do negocjacji
Trasa Kraków-Tarnów - (ok. 1 km od Krakowa) - 1 ha - idealna na stację benzynową, centr. motoryzacyjne, ltp., uzbrojona, cena: 3 tys USD/ar
Trasa Kraków-Warszawa - (0,5 km od Krakowa) - 3,5 ha, cz. uzbrojenie, ekspozycja 300 m do drogi, cena: 3600 zł/ar
 ul. **Zakopiańska** - 5a, gotowe WZ i ZT, cena: 65 tys. zł/całość
Centrum Krakowa - M2, zabudowana plombowa, np. bank, hotel itp.

Tereny przemysłowe

- Rejon Rybitwy/Przewóz** - 9 ha, cz. uzbr. (media przemysłowe, cena: 1900 zł/ar.
Zakład BetoniarSKI - działka 1 ha, idealna lokalizacja, cena: 620 tys. zł

Domy - sprzedaż

- OFERTA SPECJALNA - Wola Justowska** - Rezydencja w stylu dworu polskiego, ok. 500 m2, superkomfort, działka 1 ha, cena: 650 tys USD
Rząska - Rezydencja, 420 m2, działka 45a ogrodzona murem kamiennym, cena: 550 tys. zł
Wola Justowska - 500 m2, działka 16a, piękny ogród, kryty basen, cena: 1800000 zł
Bronowice - Rozpoczęta budowa, działka 12a, cena: 55 tys USD
Zielonki - 270 m2, 8 pok., 2 laz., sauna, garaż, dz. 27a, cena: 169 tys. zł
Chełm - Rozpoczęta budowa, 21a, dz., cena: 70 tys USD
Wola Justowska - do wykończenia 250 m2, cena: 130 tys USD
Morawińskiego - 280 m2, dz. 27a, siła, woda z własnego ujęcia, możliwość adaptacji na cele produkcyjno-magazynowe, cena: 60 tys. zł
Pękowice - 300 m2, dz. 12a, stan surowy zamknięty 140.000 zł

Domy do wynajęcia

- Wola Justowska** - 200 m2, dz. 24 ary, po remoncie, tel., ładna lokalizacja, cena: 3000 USD/msc (do negocjacji)
Wola Justowska - 160 m2, dz. 10a, tel., cena: 1500 zł/msc

Kamienice do sprzedaży

- Czarnowiejska** - 1/3 kamienicy, 138 m2 (pow. mieszkalnej) + lokal handlowy, cena: 1300 zł/m2
Konarskiego - 690 m2, wolna oficyna, wolne 2 pomieszczenia o pow. 24 m2 na l.p., strych do adaptacji, cena: 260 tys. zł

Lokale użytkowe - wynajem

- Karmelicka** - 120 m2, 2 tel., l.p., cena: 2500 zł/msc

FLORIAŃSKA - APARTAMENTY WYSOKI STANDARD WYNAJEM - 55 m2, 55 m2 - 800 USD/msc., 135 m2 - 2000 USD/msc.



Biuro Obrotu Nieruchomościami

tel. 13-81-72

MIESZKANIA

- Podgórze** - 38 m2, dwupokojowe, XI piętro, telefon.
 Cena - 61.000 zł
 - 60 m2, trzypok., III piętro, loggia, telefon.
 Cena - 90.00 zł
Krowodrza - 52 m2, dwupokojowe, II piętro, loggia, telefon. Cena - 86.000 zł
Prądnik Czerwony - 50 m2, dwupokojowe, I piętro, nowe. Cena - 90.000 zł
Olsza - 67 m2, trzypokojowe, 6 piętro, telefon.
 Cena - 115.000 zł + garaż
Czyżyny - realizacja budynku 09.97 r. Mieszkania 29 - 55 m2, cena gwarantowana, odpis podatkowy
Krowodrza - 79 m2, czteropokojowe, parter, odpis podatkowy, odbiór VI/97
Centrum - apartamenty jedno, dwupoziomowe 50 - 120 m2, po remoncie, wysoki standard.
 Odbiór IV/97

Saska - 75 m2, czteropokojowe, balkon, wysoki standard wykończenia l.p./Vp - 115 tys

Traugutta - 60 m2, mieszkanie do remontu, parter - 70 tys.

DLA FIRM:

- 30 - 90 a budowlanych ul. **Rydla**
- **Fabryka w Centrum:** hale: 3800 m2, bocznicą kolejowa

NIERUCHOMOŚCI

Pełna obsługa
prawna i notarialna

AGENCJA - STAROWIŚLNA 20
kupno, sprzedaż, wynajmowanie

zapraszamy
od 10 do 18

ul. STAROWIŚLNA 20, II p. tel. 210-876

Mieszkania

Długa - 64 m², 2 pokoje, jasna kuchnia - 120.000 PLN
Wysłouchów - 35,5 m², pokój z kuchnią, tel. - 58.500 PLN
Retoryka - 21 m², pokój z kuchnią, balkon, bardzo ładne, tel., parkiet, wykończony w drzewie - 55.000 PLN
Łużycka - 70 m², 4 pokoje, jasna kuchnia, tel., działka przy bloku ok. 3,5 ar - 91.000 PLN
Mackiewicz - 53 m², 3 pokoje, jasna kuchnia, tel., flizy, parkiety, hipoteka - 85.000 PLN
Lea - 42 m², 2 pokoje, jasna kuchnia, tel. - 80.000 PLN
Oś. Widok - 26 m², pokój z ciemną kuchnią - 51.000 PLN
Kurczaba - 61 m², 3 pokoje, jasna kuchnia, wysoki standard, wysoki parter - 85.000 PLN
Chodowieckiego - 54 m², 2 pok., j. kuch., - 2000/m²
św. Tomasza - 90 m², 3 pok. - 240.000 PLN

Działki

Michałowice - 52 ar, budowlana, gaz, prąd - 40.000 PLN
Swozowice - 10,7 ar, budowlana, gaz, prąd - 35.000 PLN
Wola Justowska - 9 ar, budowlana, pełne uzbrojenie, dojazd, b. ładnie położona - 48,750 USD
Rożnowa k/Wieliczki - 31 ar, pełne uzbrojenie, piękny widok na Kraków i Wieliczkę, na działce mały domek - 40.000 PLN
Wiosna k/Świątnik - 60 ar, budowlana, gaz, prąd, na działce domek drewniany około 70 m² - 80.000 PLN

Grajów k/Wieliczki - 81 ar, rolna - 11.000 PLN
Łuczanowice - 30 ar, rolna z możliwością zmiany kwalifikacji, woda, gaz około 200 m - 18.000 PLN
Giebułtów - dwie działki budowlane o łącznej powierzchni ok. 50 ar

Domy

Wielmoża k/Sułoszewej - dz. 28 ar, pod lasem, 200 m pieszo do zamku w Pleskowej Skale, w stylu leśniczówki - 60.000 PLN
Owczary - dz. 27 ar, 270 m², wolnostojący, 2 garaże, stan surowy zamknięty, ciekawa architektura - 169.000 PLN
Prokocim - wolnostojący, wykończony, 8 pokoi, garaż na 4 samochody - 250.000 PLN
ok. Niepołomic - 200 m², II kondygnacje, 8 pokoi, wykończony +1,5 ha działki + hala produkcyjna 1200 m² - 500.000 PLN
Zakopiańska - pół bliźniaka, II kondygnacje, wykończony, 200 m², 7 pokoi, 2 garaże, wykończony - 200.000 PLN
Ok. Jez. Rożnowskiego - domek letniskowy, drewniany z kominkiem, ok. 70 m² - 45.000 PLN

Wybrane mieszkania do wynajęcia:

Pod Sikornikiem - dom wolnostojący, ok. 200 m², nieumeblowany, tel., garaż, działka 8 arów - 1400 USD/msc
Żabinec - 140 m², 3 pokoje, 2 poziomy, całkowicie umeblowane, kuchnia z jadalnią - 1000 USD/msc
Pawlikowskiego - 100 m², 3 pokoje, superkomfort, nieumeblowane - 600 USD
Kazimierza Wielkiego - 33 m², 2 pokoje, komfort, tel., tylko dla obcokrajowców - 300 USD w tym czynsz
ul. Siewna - 5 pok., 2 garaże - 1500 PLN/mies.
ul. Starowiślna - 4 pok., bez mebli - 700 USD/mies.
ul. Sołtyka - 60 m², 2p., tel. ogrzew. gazowe - 800 PLN/mies.
os. Na Stoku - 58 m², 3p., umeblowane - 400/mies. + 200 czynsz

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ DO SPRZEDAŻY I WYNAJĘCIA!!!

Pośrednictwo Nieruchomości

proactive

Kraków, ul. Cybulskiego 2
tel. (012) 22-44-44 w. 234

Domy do sprzedaży

os. Oficerskie - dom 200m², +zabudowania gospod., tel., dz. 6a, cena 120 tys. USD

Wieliczka - ciekawy architektonicznie dom wolnostojący, pow. 185 m², 2 kondygnacje, działka 5a, cena 170 tys. zł

Rząska - dom wolnostojący - stan surowy zamk., pow. 320 m², działka 7a, cena 180 tys. zł

os. Kliny - dom 280 m², piętrowy z poddaszem, podpiwniczony, dz. 6a, cena 120 tys. USD

Swozowice - dom 350 m², piętrowy, podpiw., dz. 12a, cena 280 tys. zł

Podgorze ul. Rybitwy - dom 220 m², działka 24a, cena 150 tys. zł

Jugowice - atrakcyjny, wykończony, wolnostojący dom, pow. 240 m², dz. 4,5a, tel., 2 garaże, cena 150 tys. USD

Rząska - budynek na działalność gospodarczą, pow. 260 m², dz. 11a, cena 120 tys. zł

Wola Justowska - ciekawy, wykończony dom, pow. 200 m², dz. 10a, 2 garaże, cena 230 tys. USD

ul. Górnickiego - ostatni dom w zabudowie szeregowej, pow. 400 m², dz. 4,5a, cena 210 tys. zł

PENSJONAT - MYŚLENICE ZARABIE - pow. 300 m², dz. 13a, położony na polanie leśnej, wykończony, cena 130 tys. USD

RUDAWA - dom wolnostojący, stan surowy częściowo otwarty, pow. 360 m², dz. 108a, zabudowania gospodarcze, basen, ładnie położony, cena do uzgodnienia

Poszukujemy pilnie lokalu biurowego - pow. 50-80 m², dobra lokalizacja, minimum jedna linia telefoniczna.

Działki do sprzedaży

Kłaj - 50 a, budowlana, uzbrojona, możl. podziału, cena 35 tys. zł

Myślenice Zarabie - 6, 8, 9, 16, 24a budowl., pełne uzbrojenie, ładne położenie, las, cena 1000 USD/a

Tyniec - 30a - 60 tys. zł, 26a - 75 tys. zł, uzbrojone, nieogrodzone

Wola Justowska - 9a, budowlana, uzbrojenie w drodze, cena 5 tys. USD/a

Włostów - na trasie Warszawa - Rzeszów - Lwów, dz. 0,96 ha, uzbrojona, na stację paliw, motel, servis samochodowy, myjnię, itp.

Mieszkania do sprzedaży

ul. Opolska - 3 pok, tel., j.k., balkon, 52m², IV/X, cena 1.700 zł/m²

ul. Ściegiennego - 4 pok., tel., duża loggia, j.kuchnia, 67 m², VII/X, cena 97 tys. zł

ul. Turystyczna - 3 pok., tel., j. kuchnia, 58 m², VIII/X, cena 107.300 zł

ul. Promienistych - 3 pok., tel., loggia, j.kuchnia, 61 m², XI/XI, cena 105 tys. zł

os. Tysiąclecia - 4 pok., tel., loggia, j.kuchnia, 67 m², I/IV, 95 tys. zł

ul. Wileńska - 3 pok., tel., loggia, garaż, j.kuchnia, 55,5 m², 4/IV, 117 tys. zł

ul. Strzelców - 3 pok., tel., loggia, j.kuchnia, 52,5 m², par/X, 84 tys. zł

ul. Jerzmanowskiego - gars., tel., c.kuchnia, 26 m², 4/IV, cena 44 tys. zł

os. Słoneczne - gars., tel., hipoteka, 26 m², 3/IV, cena 40 tys. zł

ul. Chodkiewicza - 1 pok., j.kuchnia, 36 m², par/I, cena 50 tys. zł

ul. Wójtowska - 2 pok., tel., c.kuchnia, 37 m², 8/X, cena 65 tys. zł

ul. Francesco Nullo - 2 pok., tel., j.kuchnia, 52 m², 3/IV, cena 95 tys. zł

ul. Wysłouchów 2 pok., loggia, j.kuchnia, 54 m², 6/X, cena 78 tys. zł

ul. Bobrowskiego - 2 pok., balkon, garaż, j.kuchnia, 65 m², I/III, cena 100 tys. zł

ul. Bojki - 3 pok., tel., loggia, balkon, j.kuchnia, aneks jadalny, 92 m², 1/X, cena 130 tys. zł

ul. Zielińska - 3 pok., tel., balkon, j.kuchnia, umeblowane, 4/IV, 60 m², cena 110 tys. zł

os. Oświecenia - 3 pok., d.loggia, tel., j.kuchnia, 64 m², par/IV, cena 110 tys. zł

ul. Łużycka - 3 pok., tel., loggia, j.kuchnia, 56 m², 2/X, cena 80 tys. zł

ul. Wąsowicza - 3 pok., tel., loggia, superkomfort, 48 m², 9/X, cena 110 tys. zł

ul. Raclawicka - 3 pok., tel., balkon, j.kuchnia, 59 m², 3/IV, cena 140 tys. zł

ul. Armii Krajowej - 4 pok., loggia, j.kuchnia, 61 m², 3/IV, cena 105 tys. zł

ul. Żabinec - 5 pok., tel. będzie w styczniu, 2 balkony, d.j.kuchnia, mieszkanie dwupoziomowe, ładne, 121 m², 4 i 5 piętro, cena 200 tys. zł

Oszczędzaj swoje pieniądze



TEXAN



ABAK

ABAK Sp. z o.o.
30-203 Kraków
Ul. Gontyna 5
 tel/fax (012) 67 43 30

Ogrzewanie Twojego Domu

Ekologiczne
Energooszczędne
Estetyczne

piece kominkowe
opalane drewnem
lub brykietami
drzewnymi



MACDONALD

Drewno było pierwszym paliwem używanym przez człowieka. W bieżącym stuleciu zostało niemal całkowicie wyparte przez paliwa przemysłowe. Dopiero w ostatnich latach pod wpływem rosnących cen nośników energii, zaczęto stosować je ponownie. Początkowo w Skandynawii, Kanadzie i USA, a następnie w całej Europie zaczęto produkować wysoko sprawne i łatwe w obsłudze (dokładanie paliwa 3 razy na dobę) piece kominkowe opalane drewnem. W ciągu zaledwie kilku lat piece te stały się najpopularniejszym źródłem ciepła w jednorodzinnych domach na Półwyspie Skandynawskim i na kontynencie Północnoamerykańskim.

Poniższa tabela przedstawia średni faktyczny koszt 1 kilowatogodziny energii cieplnej oddawanej przez najczęściej stosowane w Polsce systemy ogrzewania i piece kominkowe.

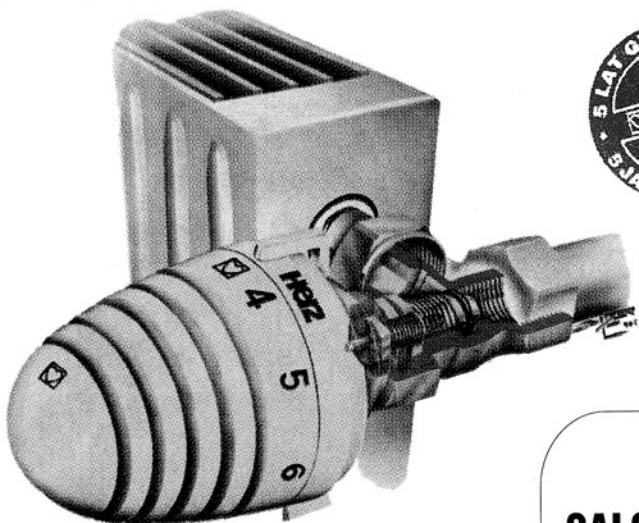
	Sprawność %	Wartość opałowa (MJ)	Jednostka miary paliwa	Cena jednostki (zł)	Faktyczny koszt kilowatogodziny
Elektryczne ogrzewanie akumulacyjne	75	3,6	kWh	0,09	0,12
CO grawitacyjne na gaz ziemny	55	36,5	m ³	0,55	0,10
Elektryczne ogrzewanie podłogowe	95	3,6	kWh	0,09	0,09
CO grawitacyjne na koks	50	28,5	kg	0,32	0,08
Piece kominkowe na drewno	62	8 500,0	m	50,00	0,03

ARMATURA I SYSTEMY GRZEWCZE



Herz

Gdzie ogrzewanie tam Herz



*Najwyższa jakość
poparta 100-letnią
tradycją!*

- SPRZEDAŻ RATALNA!**
- NOWE, ATRAKCYJNE RABATY!**
- NATYCHMIASTOWY ODBIÓR!**

**Nieodpłatne materiały
do projektowania,
konsultacje,
doradztwo.
Zamówienia
i informacje
bezpośrednio u nas
lub u wskazanych
przez nas
dystrybutorów**

Herz zaprasza do
SALONU EKSPOZYCYJNO-HANDLOWEGO
w Krakowie, przy ul. Skawińskiej 13
oferując:

- armaturę do instalacji c.o. firmy HERZ
- grzejniki stalowe płytowe TERMOTEKNIK
oraz łazienkowe ENIX
- grzejniki firmy CONVECTOR
- ogrzewanie podłogowe UNIVERSA
- pełny asortyment kotłów do c.o. IMMERGAS oraz VAILLANT
- gazowe podgrzewacze c.w.u. A.O. SMITH
- odpowietrzniki grzejnikowe i na piony TACO, SIMPLEX
- podłogowe listwy maskujące MHS
- zawory bezpieczeństwa i reduktory ciśnienia SYR
- zawory kulowe ITAP
- rury osłonowe typu PESCHEL
- naczynia przeponowe REFLEX

SKLEP CZYNNY:
od poniedziałku do piątku: 8-18, sobota 9-14

Herz ARMATURA I SYSTEMY GRZEWCZE
Spółka z o.o.
31-066 KRAKÓW, ul. SKAWIŃSKA 13
tel./fax. (0-12) 21-96-89, tel. 23-56-83, 56-15-89

BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI



TEL. 21-01-06

30-105 Kraków
ul. Kościuszki 19



Kamienice

Kotlarska - 1/4 udziału - 50 tys. zł
Sebastiana - 700 m2 - 165 tys. USD

ok. Grodzkiej - 720 m2 - 800 tys. USD
ok. Hali Targowej - 770 m2 - 350 tys. zł
ok. Wrocławskiej - 300 m2 - 60 tys. USD

Mieszkania

Długa - 2 pok., 70m2 - 120 tys. zł
Wadowicka - 2pok, 54 m2 - 50 tys. zł
os. Oświecenia - 2 pok., 54 m2 - 83 tys. zł
ok. Kapelanki - 4 pok., 88 m2 - 176 tys. zł

Działki

Wola Justowska - 100 a, 200 tys. USD
Wola Justowska - 7,5 a, 100 tys. zł
Libertów - 40 a, 72 tys. zł

Inne

Pensjonat kolonijno-wypoczynkowy 3 budynki, pow. 1780 m2, działka 3 ha, cena 600 tys. zł

Hala prod. ok. Wieliczki - 1200 m2, działka 1,5 ha, cena 280 tys. zł
Lokal biurowo-handl. 6 pom, 110m2-220 tys. zł

Oferta specjalna - odpis podatkowy

Krowodrza - domy w zabudowie bliźniaczej stan surowy zamknięty - pow. 267 m2, cena 55 tys. USD

Przyjmujemy oferty do wynajęcia i sprzedaży

BRACIA SADURSCY s.c.

31-559 Kraków, ul. Grzegorzewska 79
pok. 508

tel. 13-63-46 /8-19/, 12-32-77 /9-19/
fax 11-21-87

Działki budowlane do sprzedania

Rzęska - 38 ar, uzbrojona - 88.000 zł
Rzęska - 20 ar, uzbrojona - 70.000 zł
Swoszowice - 1 ha, uzbrojona - 300.000 zł
Swoszowice - 12,5 ar uzbrojona - 37.500 zł
Brzozkwinia - 84 ar, w tym 14 ar budow. z altaną mieszkalną podpiwniczoną, sad - 38.000 zł

Kraków Podgórze rej. ul. Zawilej - pow. mieszk. 107 m2 dz. 3,2 ar, zabud szereg. 200.000 zł
Wilkowice - pow. całk. 450 m2, dz. 30 ar, 330.000 zł
Myślenice - 200 m2, dz. 6 ar, - 270.000 zł
Wola Justowska - domek do remontu ze strychem do adaptacji, pow. mieszk. ok. 50 m2, dz. 4 ar - 62.000 zł

Mieszkania do sprzedania

Dauna - 30 m2 + balkon, 1 pok. lp. - 56.500 zł
Piaski Wielkie - 70 m2, 3 pok. - 91.000 zł
Narutowicza - 62,4 m2, 3 pok., telefon, - 113.000 zł
Kazimierz - 124 m2, dwupoziomowe 4-5 pok. - 280.000 zł
Kapelanka - 119 m2, odpis, 6 pokoi (całe II piętro), taras 40 m2, 2 garaże - 240.000 zł

Garaże

Garaż 3mx6m, murowany z kanałem - ul. Spadochroniarzy - 5 tys. USD

Dom do wynajęcia

Wola Batarska - 180 m2 dz. 28 ar - 600 USD, bardzo ładny

Domy do sprzedania

Bieżanów - 250 m2, dz. 4 ar, nieoptykowany - 135.000 zł
Azory - 120 m2 z możliwością adaptacji strychu lub nadbudowy - 200.000 zł
Bronowice - pow. mieszk. 270 m2, dz. 5,5 ar ogrodzona - 115 tys. USD

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

"ABESTA - DOM"

30-212 KRAKÓW ul. Królowej Jadwigi 154
tel. 25-25-17 fax 25-35-31

Kupno-Sprzedaż-Wynajem-Zamiana

DOMY DO SPRZEDANIA

OLSZA - 200 m2, 6 ar, 120.000 USD (1/2 bliźniaka, przyziemie, parter)
OLSZA - 180 m2, 8 ar, 85.000 USD (wolnostojący, ciekawa arch.)
OLSZA - 250 m2, 2 ary, 240.000 zł (nowy, wykończony, ciekawy)
WOLA JUSTOWSKA - 220 m2, 8 arów, 140.000 USD (architektura typowa dla Woli Justowskiej)
OLSZA - 150 m2, 4 ary, 1/2 bliźniaka, 175.000 zł
okolice KRÓLOWEJ JADWIGI - 215 m2, 4 ary, 130.000 USD (idealny punkt na przedstawicielstwo firmy lub pod wynajem, piękna architektura wnętrz)
WOLA JUSTOWSKA - 180 m2, 200.000 zł, 4 ary, do wykończenia (możliwość zamieszkania dwóch rodzin)
WOLA JUSTOWSKA - 370 m2, 7 arów, 185.000 USD (możliwość zam. 3 rodzin), cena do negocjacji

PRZEGORZAŁY - 170 m2, 15 ar, 87.000 USD (nowy, budowany współczesną metodą, ładna architektura)

ŚRÓDMIEŚCIE ŻABINIEC - piętro domu - 120m2, garaż, biuro, udział w działce - 240.000 zł (wł. ogrzew., 4 pok., kominek, taras)

KROWODRZA - OS. ZARZECZE - 140 m2, 4a - 265.000 zł (parter: salonik z wyjściem do ogródka, kuchnia, łazienka - piętro: trzy sypialnie, łazienka)

PODGÓRZE - 160 m2, 4a (w trakcie budowy, parterowy z poddaszem, odpis, cegła)

OFERTA SPECJALNA

Oficerskie - kamienica - 600 m2, 11a, 150.000 USD (przedwojenna, lok. handl., mieszkalne, dobry stan tech.)

DOMY DO WYNAJĘCIA

ok. Kr. Jadwigi - piętro domu - 100m2, garaż, ogród, 1000 USD (po remoncie, 3 pok., tel., umeblowane)

BIURO POSZUKUJE DLA KONKRETYCH KLIENTÓW MIESZKAŃ, DOMÓW, OKOLICE KROWODRZY I ŚRÓDMIEŚCIA

Domy - sprzedaż

ul. Turystyczna - 180 m2, dz. 5,70a, cena 95 tys. zł
Wadowice - dom z restauracją - dz. 6,5a, cena 220.000 zł
Bieżanów - pow. 350 m2, dz. 12a, cena 100 tys. USD

Mieszkania - sprzedaż

os. Kościuszkowskie - 33 m2, cena 53.000 zł
ul. Halczyzna - 116 m2, cena 165.000 zł
Szczawnica - 78 m2 + garaż, cena 1000 zł/m2

Produkcja - sprzedaż

Brzeczyna k/Libertowa - budynek produkcyjny 200 m2, cena 120.000 zł
Kiosk przy ul. Długiej na działalność handlową z wyposażeniem, cena 12.000 zł
Garaż - ul. Płasia, murowany z kanałem - cena 10.000 zł

Działki - sprzedaż

ul. Chełmońskiego - 11,5a, cena 5.000 zł/a
Michałowice-Wilczkowice - 22,5a, cena 950 zł/a
Mogilany - 22a, cena 1200 zł/a
Pcim - 24a, cena 12.000 zł
Stróża - 30a, cena 1000 zł/a
Sygneczów 1,22 ha, cena 350 zł/a
Jawornik - 1 ha, cena 700 zł/a
Olszanica - 50 a, cena 400 zł/a

Zamiana

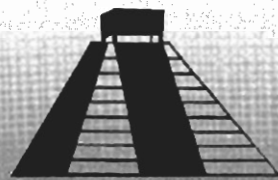
os. Tysiąclecia - 50 m2, 3 pokoje, parter na 4 pokoje 60-70 m2, rejon Bronowic, os. Widok lub dom w Mydlnikach

POSZUKUJEMY DO SPRZEDAŻY I WYNAJMU MIESZKAŃ, DOMÓW, HAL ORAZ LOKALI HANDLOWYCH NA TERENIE CAŁEGO MIASTA I OKOLICY

AKR

22-32-08

Kraków, ul. Tatarska 5



BIURO NIERUCHOMOŚCI I POŚREDNICTWA s.c.

ul. Karmelicka 17
tel. (012) 22-80-45
Al. Słowackiego 11b/23
tel. (012) 32-12-10
czynne: pon.-pt. w godz. 10-18

Działki

Bolechowice - cztery działki budowlane 24, 13, 12 i 10 ar, na działce woda, gaz, prąd - cena 1400 zł/ar

Libertów-Brzyczyna - działka budowlana 12 ar; na działce gaz, prąd, woda - cena 26.000 zł

Głogoczków - teren budowl. 1,33 ha, możliwość podziału; projekt domku 2-rodzinnego z pozwoleniem na budowę - cena 140.000 zł

ul. Zakopiańska (rejon os. Kliny) - działka komercyjna 40 ar - cena 500.000 zł

Gaj - (gm. Mogilny) - działka 8 ar budowlana, projekt i pozwolenie na budowę - cena 17.000 zł

Kamienica **ul. Warszawska** - pow. całkowita 568 m², działka 2,98 m² 4 kondygnacje + poddasze, wolne małe mieszkanie - cena 100.000 USD

Domy

Olkusz, centrum miasta 1/2 bliźniaka 173 m² + bud. usługowo-mieszkalny 35,4 m² - cena 125.000 zł

Bielsko-Biała - budynek mieszkalny 150 m² + budynek mieszkalno-produkcyjny 144 m²; działka 30, 19 ar, położone przy głównej trasie przelotowej - cena 260.000 zł

ul. Chełmskiego - stan surowy otwarty, zab. szeregowa, wszystkie media doprowadzone do budynku, pow. 200 m² - cena 122.000 zł

os. Kliny - stan surowy otwarty zab. szereg., pow. 160 m², uzbrojenie przy budynku - cena 122.000 zł

Grodzisko k/Skały - dom w stanie surowym otwartym 170 m² na działce 7 ar - cena 38.000 zł

Brzeźnica - domek murowany 50 m² do rozbudowy: działka 0,5 ha - cena 50.000 zł

Mieszkania

Kurdwanów - mieszkanie 3 pokoje 88,5 m² odpis podatkowy, realizacja grudzień 97 r. - cena 87.000 zł

ul. Franceso Nullo - mieszkanie 2 pokoje 51 m² III piętro, telefon, cena 98.000 zł

ul. Zakopiańska - mieszkanie 3 pokojowe 74 m² do wykończenia III piętro, garaż, cena 74.000 zł



PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO - HANDLOWE

Spółka z o.o.

31-159 Kraków, Al. J. Słowackiego 29

Biuro Obrotu Nieruchomościami
Kraków, ul. Bieńczycka 168
tel. 43-00-25, fax 43-67-55

LOKALE HANDLOWE
sprzedaż - najem
w Centrum Handlowym "TOMEX"

Domy - sprzedaż

Rabka Zdrój Centrum - dom drewn. pow. 300m², dz. 7a, 12 pok., 2 kuchnie i łaz., taras, balkon, cena 120.000 zł

Limanowa - dom drewn. 100 m², dz. 22a, pełne uzbrojenie, cena 70.000 zł

Kłaj - dom, stan surowy otwarty, pow. 130 m², działka 10a, cena 50.000 zł

Działki - Sprzedaż

Gaj - 1 ha gruntu ogrodzone siatką, dom drewniany około 80m², sad wiśniowy

Działki na Woli Justowskiej

Działki bud. - rolne w Pietrzejowicach /gmina Kocmyrzów/

Działki przy ulicy Kobierzyńskiej

Działka 30a w Kamiennej

Przebieczany - pow. 134a, w tym 97 a budowlane

Działka - 30 a w Sidzinie

Działka - 22a w Zabierzowie

Działka 7a i 14 a w okolicach Salwatora

POSZUKUJEMY DZIAŁKI DO 50 a NA CELE KOMERCYJNE

pełna obsługa prawna i notarialna

FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLANA „HEJNAR” POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

mgr inż. arch. Anna Hejnar

Kraków, Al. SŁOWACKIEGO 48

tel. 33-48-88

Czynne od pon. - piątku (10.00 - 17.00)

Magazyny - wynajem

Pomieszczenie produkcyjno-magazynowe - 300 m² - 20 zł/m² - Śródmieście

Magazyny 600 m² - Krwodrza

Magazyny 250 m² + biura 80 m² - 6 zł/m² - Krowodrza

Pomieszczenie magazynowo-produkcyj. 100 m² + biura 30 m² - pod Krakowem - 1000 zł/mies.

Hala prod.-magazynowa - ok. 1000 m² - 6 zł/m² - okolice Borku Fatęckiego

Lokale użytkowe - wynajem

Lokal handlowy - witryny 80 m² - Krowodrza - 3000 zł/mies.

Lokal handlowy - hurtownia 80 m² - Krowodrza - 8 zł/m²

Lokal użytkowy 90 m² - na hurtownię - Podgórze - dobra lokalizacja - 1800 zł/mies.

Biuro 70 m², lp - telefon - ul. Krakowska - 15 zł/m²

Biuro 120 m², lp - telefon - ul. Starowiślna - 2500 zł/m²

DUŻY WYBÓR OFERT

Działki - sprzedaż

działka budowlana 20 arów - uzbrojona - Tonie - Krowodrza - 65.000 zł

działka 35 arów - pod Krakowem, uzbrojona - 90.000 zł

działka 37 arów - Brzoskwinia pod Krakowem - cena do uzgodnienia

działki - Wola Justowska - duży wybór

Mieszkania - wynajem

60 m² - 3 pokoje - llp. - umeblowane, telefon - Krowodrza - os. Włdok - 900 zł/mies. + czynsz

piętro w budynku jednorod. - 70 m² - 1200 zł/mies.



ul. Radomska 8
tel./fax 11-83-64

kupno - sprzedaż - wyceny: pon.-pt. 9.00 - 17.00

Mieszkania

Olsza - 47 m², 2 pok. po remoncie - 95 tys. zł

Biały Prądnik - 60 m², 3 pok. - 98 tys. zł - można dokupić garaż - 15 tys. zł

Krowodrza - 75 m², 3 pok. hip. po remoncie - 120 tys. zł

Prądnik Czerwony - 66 m², 4 pok., tel. - 100 tys. zł

Wola Duchacka - 30 m², 1 pok., lp. - 51 tys. zł

Nowa Huta - 100 m², 4 pok. hip. z tel. - 130 tys. zł

rej. Bronowickiej - 93,6 m², 3 pok., llp + garaż blaszak - 145 tys. zł

rej. Bronowickiej - 93,6 m², 3 pok., wysoki parter - 150 tys. zł + garaż murowany - 15 tys. zł

Domy

Wola Justowska - 200 m², dz. 4,3a - 100 tys USD,

Bibice - 250 m², dz. 8a, stan sur. cz. zamk. - 130 tys. zł

Piaski Wielkie - 260 m², dz. 19a nowy - 75 tys. USD

Ochojno - 150 m², 4 pok. + 2 garaże wolnostojące + 1 ha - 140 tys. zł

Szczawnica - 120 m² z lat 50-tych, dz. 5a - 70 tys. zł

Wieliczka - 350 m², dz. 60a - 120 tys USD

Siepraw - dom z 1988 r. dz. 31a + bud. gosp. - 250 tys. zł

Kamienica - centrum Krakowa ok. 900 m² - 550 tys. zł

Biały Prądnik - 200 m², zab. szereg. dz. 3a, stan sur.zamk. - 130 tys. zł

tagiewniki - 300 m², stan sur. dz. 80a - 200 tys USD

Myślenice - 200 m², dz. 6a, wys. stand. - 260 tys. zł

Żegocina - 190 m², dz. 7a, wys. standard - 55 tys. USD

Działki

Owczary - 68a - 50 tys. zł

Bibice - 68a - 500 zł/ar

Wynajem

2 hale, 900 m² i 450 m² bud. biurowo-socjalny o pow. 350 m² (4 linie tel.) dz. o pow. 160a, ogr. oświetlona, przy głównej trasie, Katowice-Bielsko Biała

Krowodrza - lokal 110 m², nadający się na pub + mały ogródek - 2500 zł/mies.

Wola Duchacka - 58 m², 3 pok. - 750 zł + świadczenia

PROJEKTOWANIE - WYKONAWSTWO



HAN - DOM

Biuro Obrotu Nieruchomościami s.c.
ul. Kościuszki 43, 30-114 Kraków
tel. 22-68-44 w. 38

Mieszkania - sprzedaż

21m2 ul. Masarska - 42tys.zł	60m2 ul. Łokietka - 98tys.zł
30m2 ul. Snycerska - 58tys.zł	60m2 o. Prądnik B. - 113tys.zł
37m2 o. Azory - 63tys.zł	60m2 ul. Łużyck - 89tys.zł
39m2 o. Ugorek - 70tys.zł	60m2 ul. Wielicka - 88tys.zł
42m2 ul. Złocieniowa - 62tys.zł	62m2 ul. Kordiana - 95tys.zł
45m2 ul. Włoska - 65tys.zł	62m2 ul. Narutowicza - 115tys.zł
45m2 ul. Wielicka - 47tys.zł	62m2 ul. Heleny - 90tys.zł
47m2 ul. Powstańców - 77tys.zł	63m2 ul. Heleny - 89tys.zł
48m2 o. Kozłówek - 71tys.zł	64m2 o. Sportowe - 94tys.zł
50m2 ul. Wileńska - 119tys.zł	64m2 o. Oświecenia - 112tys.zł
52m2 o. Złotego Wieku - 80tys.zł	64m2 o. Na Skarpie - 84tys.zł
55m2 o. Centrum A - 83tys.zł	65m2 ul. G. Roweckiego - 113tys.zł
56m2 ul. G. Roweckiego - 93tys.zł	65m2 rej. al. Pokoju - 100tys.zł
56m2 ul. Łużycka - 85tys.zł	67m2 ul. Pilotów - 117tys.zł
57m2 ul. Łużycka - 83tys.zł	67m2 o. II Pułku Lot. - 92tys.zł
58m2 ul. Turystyczna - 113tys.zł	80m2 o. Prądnik B. - 140tys.zł
58m2 ul. Imbramowska - 88tys.zł	160m2 ul. Starowiślna - 198tys.zł

Domy - sprzedaż

Bieżanów Nowy - 220 m2, dz. 8 a 180 tys. zł	Kliny - 280 m2, dz. 6a 125 tys. USD
Bieżanów Nowy - 300 m2, dz. 8 a 100 tys. USD	Prokocim - 200 m2, dz. 5a 220 tys. zł
Bronowice - 360 m2 361 tys. zł	Wola Justowska - 200 m2, dz. 12 a 235 tys. USD
o. Oficerskie - 200 m2, dz. 4 a 120 tys. USD	Wola Justowska - 280 m2, dz. 7 a 225 tys. USD
o. Mistrzejowice - 180 m2, dz. 3,5 a (odpis podatkowy) 62 tys. zł (raty)	Wola Justowska - 300 m2 dz. 10a 190 tys. USD
	Wieliczka - 250 m2 dz. 30a 144 tys. zł

Działka 17 a - Zwierzyniec - budowlana, z pełnym uzbrojeniem pod budynek mieszkalny z częścią usługową, lub biurowiec 190 tys. USD



NIERUCHOMOŚCI Kraków, ul. Lea 14 B tel. 36-05-30

Sprzedaż - mieszkania

-3 pokoje - 52 m2, tel., meble, - ok. 85.000 zł - ul. Palacha, Azory
-3 pokoje - 86 m2, tel., - 135.000 zł - ul. Białoprądnicka
-3 pokoje - 63 m2, tel. - 94.000 zł - ul. Siewna

Sprzedaż domy

250 m2 - 3a - szeregowka st. sur. zamknięty **Górka Narodowa** - 150.000 zł
220 m2 - 3a - szeregowka st. sur. otwarty, ul. **Chelmońskiego** - 120.000 zł
250 m2 - 8a - st. sur. zamknięty **ok. 29 Listopada** - 155.000 zł
190 m2 - 9a - 90% wykończony, **Modnica** - 190.000 zł
500 m2 - 7,8a - kamienica secesja **Centrum** - 400.000 USD

Sprzedaż - działki

- 7a, lub 14a - uzbrojona + proj. domu - 110.000 zł - **Salwator**
- 4,16 a - + proj. domu - 24.000 zł - **ok. Łokietka**
- 8a + projekt domu - 93.000 zł - **ul. Królowej Jadwigi**
- 3,4 a - komercyjna - 20.000 zł, **ok. Kamińskiego**

1,3 h - pod stacją, motel - 130.000
- przy **Zakopiance**
- 14 a - 20.000 zł - **Korzkiew**
6,5 a + projekt domu - **ok. Łokietka** - 31.000 zł
64a - budowlana - **Przebieczany** - 18.000 zł
57,5 a - **Emaus** - 4.800 USD/a - M4, komercja
11a i 23a - **Piaski Wielkie** - 3.000 zł/a
10a lub 20a - **Kryspinów** - 2.500/a
33a - **Zielonki** - 3000/a
8a - **Rzaska** - 28.000 zł

Wynajem

- dom - 350 m2 + 2 garaże z mieszkaniami, 30 a, tel. - 2000 USD/mies
- **ok. Łokietka**
- mieszkanie - 120 m2 + 20m2 - parter, tel. 3.000 zł - **Karmelicka**
- stolarnia - 100 m2 - 1.000 zł - **ok. Limanowskiego**
dom - 250 m2 - 5a pół bliźniaka, tel., **Widok-Zarzecz** - 2000 USD lokal użytkowy - 415 m2, tel. ogrzew. **Rybitwy** 8-10 zł/m2
piętro w domu - 5 pokoi, tel. meble **ok. Siewnej** - 1.500 zł + media
mieszkanie - 120 m2 bez telef. **Starowiślna** - 700 USD
garaż - 22 m2 **Królowej Jadwigi** - 110 zł

Spółdzielcze Biuro Obrotu Nieruchomościami S.M. „Czyżyny”

Kraków, os. Dywizjonu 303. Paw. nr 1
tel. 47-10-14, fax 47-10-15

Sprzedaż

M-3, wt., 2-pokoje, pow. 50 m2, IIIp, tel. - **os. Kurdwanów, ul. Stojalowski**, cena: ok. 70.000 PLN

M-2, wt., pow. 34 m2, parter, tel. - **os. Kolorowe**, cena: 5.000 PLN

M-4, 3 pok., parter, pow. 71 m2, tel. - **os. Kolorowe**, cena: 110.000 PLN

M-3, 2 pok., pow. 49 m2, IIp, tel. - **os. Oświecenia** - cena 80.000 PLN

M-2, 1 pok., pow. 39 m2, parter - **os. Ugorek**, cena: 65.000 PLN

- działka bud. 75a w tym 60a budowl., uzbrojona - **Sieborowice** 18 km od Krakowa, cena: 450 zł/a

- działka bud. - 9a - **Wola Justowska**, ul. Junacka, uzbrojona, cena: 50USD/m2 - może być do rozliczenia M-3 w Krowodrzy!

- dom - pow. ok. 600 m2 - **Stulechów**, cena: 700.000 PLN

- dom (połowa) - ok. 100 m2 - **ul. Zakopiańska**, cena: 100.000 PLN

Wynajem

M-3, 2 pok., pow. 51 m2, IIp, garaż, tel. - **ul. Kwartowa**, cena: 600 zł/mies. + media

Lokal do wynajęcia - 90 m2, tel., parking - **Podgórze ul. Podskale**, cena: 1500 zł/mies. + media

Kupno

niedrogi domek parterowy **Kraków** lub **okolice** do 30.000 PLN

Zamiana

garaż przy **ul. Włodarczyka** os. Dywizjonu 303 na : **os. 2 Pułku Lotniczego** (warunki do uzgodnienia)

Duży wybór ofert zamiany mieszkań

Zamiany z 2 mieszkań na jedno duże (oferty do wglądu)

Duży wybór ofert zamiany mieszkań

Zapraszamy do naszego biura
pon.-piąt. od 8.00-15.00, wt. od 8.00-18.00, pok. nr 3



AGENCJA OBROTU
NIERUCHOMOŚCIAMI
"CENTRUM"
31-021 Kraków, ul. Floriańska 16
tel./fax 22-55-77, 22-92-95

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami
i Konsorcjum Agencji Nieruchomości

KUPONO • SPRZEDAŻ • NAJEM • WYNAJEM
domy, mieszkania, parcele, lokale użytkowe, obiekty przemysłowe

- zapewniamy profesjonalną i skuteczną obsługę w zakresie obrotu nieruchomościami
- prowadzimy zarządzanie i administrację nieruchomości
- gwarantujemy pełną obsługę organizacyjno-prawną
- prezentujemy pełny katalog ofert posiadanych nieruchomości
- obsługujemy osoby fizyczne, prawne, krajowe i zagraniczne

Zapraszamy Państwa do siedziby naszej firmy co-dziennie
od poniedziałku do piątku od 10.00 - 18.00,

Szanowni Państwo jesteśmy firmą zajmującą się nieruchomościami. Działamy w konsorcjum agencji KAN, które pracuje w oparciu o jednolitą centralną bazę danych o nieruchomościach. Jeżeli posiadacie Państwo obiekt, który chcielibyście sprzedać lub wynająć nie musicie chodzić po biurach - wystarczy wypełnić i wysłać ten formularz na nasz adres. My zajmiemy się sprzedażą (wynajęciem) zgłoszonego obiektu oraz jego indywidualną reklamą (natychmiast - za pomocą sieci - trafi do profesjonalnych biur pośrednictwa, a już w następnym numerze znajdzie się on w tym czasopiśmie, między innymi ofertami KAN) O przyjęciu oferty do centralnej bazy danych o nieruchomościach poinformujemy Państwa telefonicznie, podając nr identyfikacyjny oferty SNO. Nr ten będzie także identyfikatorem Państwa oferty we wszystkich biurach i reklamach sieci KAN i KNN.

KNN

development

www <http://loknet.elico.krakow/knn>
 e-mail KNN.loknet.elico.krakow.pl
 30-504 Kraków ul. Kalwaryjska 69
 Telefony **+48 12 56-32-56**
 23-56-77, 23-56-22, 23-56-94 w. 117, 112
 Fax **+48 12 23-56-77, 23-56-22 w.111**

SNO **12 104**.....
 nr identyfikacyjny oferty

31-308 Kraków Nałkowskiego 10
 tel 36-08-68, fax 36-79-45
 Zakopane Kasprowicza 31a
 tel (0165) 68-109

LOKALE - SPRZEDAŻ

- Grodzka** - pow 400 m2, na restaurację. Cena 800.000 USD. SNO 04/0127
- Grodzkiej** pow. 300 mkw Cena: 500.000 USD SNO 04/0111
- ul. Zwierzyniecka**, 52m2, sklep parter, front, b.wysoki standard, cena:100.000 USD, SNO 04/0133
- ul. Grodzka** - pow.53,4 m2, sklep parter, 250.000 USD, 04/00153
- ul. Grodzka** - pow.219,3 m2, piwnica użytkowa pod restaurację, nocny klub, dyskotekę, 766.500USD, 04/00158
- ul. Grodzka** - pow.115,25m2, parter, 230.000 USD, 04/00166
- Grodzka** - .69,5m2 piwnica witryna parter, 140.000 USD, 04/00167
- Grodzka** - pow. 80 m2, sklep front witryna parter, 320.000 USD 104/00198
- Zwierzyniecka Felicjanek** fizycznie wydzielone strychy do adaptacji 120 i 150mk 104/00215
- Kalwaryjska** lokale handlowe 70 mk 140.000 USD 104/00216
- Zwierzyniecka** lokal handlowy na parterze z witryną o pow 26 mk cena 70.000 USD
- KRÓTKA** 540 mk kamienica 700 mk cała puszcza z możliwością nadbudowy do 3000 mk cena 700.000 USD 104/00192

APARTAMENTY - SPRZEDAŻ

- ul. Łużycka** - 4 pok., 70m2, 2 balkony, boazeria, flizy, terakota, parkiety, po remoncie, 10/11 telefon, 95.000zł, 04/00184
- ul. Grodzka** - pow.60 m2, 1 piętro, 1000000 USD, 04/00161
- ul. Grodzka** - pow. 50,6m2, 86.000 USD, 04/00163
- ul. Grodzka** - pow.54 m2, 2 piętro, 88.000 USD, 04/00164
- ul. Grodzka** - pow.55 m2, 2 piętro, 90.000 USD, 04/00165
- Zygmunta Augusta** trzy mieszkania, 117 i 100, dwupoziłowe 32 mk, w bardzo wysokim standardzie, wydzielona jadalnia, łazienka, drewniane podłogi
- Zakopane** - dwupoziłowe, część domu, 140m2, 5 pokoi, telefon, parkiet, domofon, cena:100000 USD, SNO 04/0142

PILNIE SPRZEDAMY REZYDENCJE

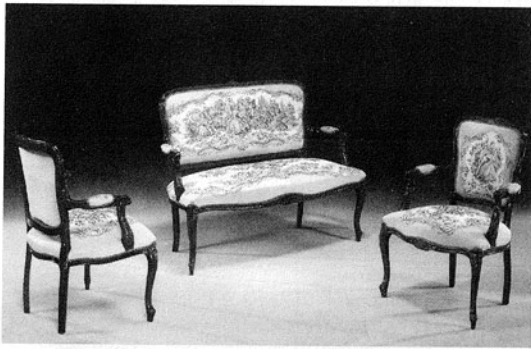
Rezydencja w Mogilanach koło Krakowa 10 km na południe, działka 1 ha na południowo zachodnim stoku z sadem orzechowym, dom powierzchnia 400 mk, living, 4 pokoje, hall, tarasy, łazienki, pokoje dla gości i służby, garaż na cztery samochody, dojazd drogą asfaltową, możliwość własnej koncepcji aranżu, stan surowy zamknięty z wszystkimi mediami rozprowadzonymi w budynku, częściowo wytynkowany, kryty dachówka, cena 130 tys. USD 12104 00196



DO WYNAJĘCIA

- Kalwaryjska** - pomieszczenia biurowe klasy A w Centrum Kapitałowym, 1 piętro sufitu podwieszane, flizy, terakota, jedna linia telefoniczna zewnętrzna, dowolna ilość linii telefonicznych wewnętrznych. Powierzchnie od 30 do 200 mkw. Czynn: 20USD/m2 SNO 1210400060
- ul. Grodzka** - pow. 80 m2, sklep front witryna parter, 7000 USD
- Rynek Główny** 120 m2 front witryna parter 9000 USD i 250 mk biura I piętro 104/00217
- Zwierzyniecka** 35 m2 front witryna parter 1200 USD

KUPIMY KAMIENICE W CENTRUM, MAGAZYNY

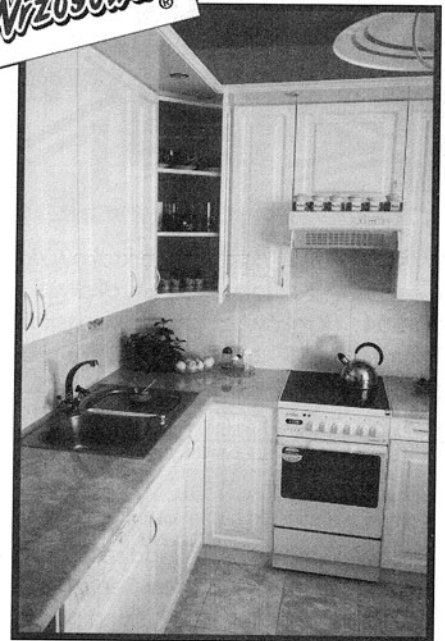


FIRMA
**POLSKIE
MEBLE**



JUBILAT
(pryziemie) i IIIp.
tel. 22-30-33 w. 303

**MEBLE
WZOSOWA®**



EKSPOZYCJE: D.H. „GIGANT” i D.H. „WANDA”

WYPOCZYNKI ZE SKÓRY - krajowe i zagraniczne
KUCHNIE - 30 rodzajów frontów, aranżacja i montaż.
MEBLE STYLÓWE, MEBLE GABINETOWE, JADALNIE.



Realizujemy:

- komputerowe plansze reklamowe
- filmy reklamowe
- filmy promocyjne
- filmy instruktażowe

Dział Reklamy i Promocji
Kraków, ul. Strzelców 15
tel. 12 - 97 - 33 fax 13 - 79 - 91

Proponujemy:

- emisję ogłoszeń i reklam
- emisję filmów

Możliwość sponsorowania programów !

Zapraszamy do oglądania
PTK 1
**KRAKOWSKIEGO
PROGRAMU LOKALNEGO**

codziennie:

od godz. 10⁰⁰ do 12⁰⁰
od godz. 17⁰⁰ do 19⁰⁰
od godz. 22⁰⁰ do 24⁰⁰

PTK -
telewizja bez granic

SPRZEDAŻ

Sprzedam dom o pow. 40 m², dz. 80a, w pobliżu Ojcowskiego Parku Narodowego, cena 800 mln zł, Kontakt: Sqspów 106

Sprzedam mieszkanie w Śródmieściu, ul. Wileńska, 3 pokoje, z garażem, wysoki standard, szybki dojazd do centrum, z telefonem, cena 117 tys. zł, tel. 11-40-80

Rzeszów! mieszkanie własnościowe spółdzielcze, 3 pokoje, 64 m², lp, parkiet, telefon - pilnie sprzedam, tel. 012/ 44-43-44

Sprzedam dom całoroczny, wykończony, ogrzewanie gazowe, telefon, 4 pok. + salon, pow. mieszcz. ok. 130 m², Zakliczyn n/Dunajcem, cena 34.000 USD, tel. 49-89-83

Kraków-Chełm, dom do wykończenia, ok. 400 m², wszystkie media, możliwa wszelka działalność, dz. 6a, cena 100 tys. USD, tel. 012/ 37-07-07 wieczorem

Sprzedam działkę budowlaną w atrakcyjnej miejscowości między Suchą Beskidzką i Żywcem (15 km od Korbielowa). Działka 6a, prąd, dogodny dojazd, piękny widok, tel. 22-44-69 w. 57-18 (wieczorem)

Sprzedam działkę budowlaną uzbrojoną, pod bliźniak, Nowy Wiśnicz os. Nowe Łany, tel. 48-21-51 (Kraków)

Pilnie sprzedam dom, pow. użytkowa 170 m², obok podwójny

garaż, dz. 54a, Wysocice k/Skały (obok las, rzeka), cena ok. 100 tys. zł, tel. 88-61-72 (wieczorem)

Sprzedam mieszkanie, pokój z kuchnią, 34 m², os. Kolorowe, parkiet, filizy, boazeria, balkon, po re-

kiem, sprzedam działkę 60a (w 1/4 budowlana), cena 150 tys. USD, tel. 012/ 33-86-40

Dom piętrowy, 200 m², co, gaz, woda, siła, dz. 15a, 7 km od Krynki, cena 145.000 zł, w rozli-

Szczawa, dom położony w górach, pow. 150 m², piec, telefon, działka 6 a, cena 65 tys. zł., tel. 66-54-44

Sprzedam dom stan surowy zamknięty, pow. 254 m², wraz z 2,69 ha gruntu w tym 1,36 ha lasu, Iwkowa (Nagorze), cena 115 tys. zł., tel. 012/ 11-33-66 po 18

Pilnie sprzedam mieszkanie (adaptacja strychu), ok. 90 m², 3 pok., j. kuchnia, spiżarnia, piwnica, parkiet, wł. hip. Nowa Huta, cena 120.000 zł, tel. 43-16-93

Wieliczka-Zabawa, dom w zabudowie szeregowej bliźniaczej, 180 m², dz. 6a, superkomfort, cena 50 tys. USD, tel. 012/ 78-48-87

Kazimierza Wielkiego 113, 2 pokoje, 38 m², balkon, filizy, sp.wł. - sprzedam, cena 75.000 zł, I. XII wolne, tel. 077/ 66-17-07

Bardzo pilnie sprzedam 19a, Wieliczka - obrzeże Krakowa, rozpoczęta budowa 110 m², cegła ceramiczna, media, cena 70 tys. zł, tel. 012/ 47-26-28, 57-04-52

Sprzedam dom, pow. 250 m², dz. 5a, wszystkie media, cena 250.000 zł, Nowy Prokocim, tel. 58-12-70

Grzegorzki, nowe hipoteczne mieszkanie, 65 m², 3 piętro, winda, 3 pokoje, telefon, parkiet, filizy, nowe meble kuch., cena 123.000 zł, tel. 13-60-96

Atrakcyjny stan surowy otwarty, zadaszony, 420 m², dz. 11a, Kraków-Krowodrza, 96 rok, ulga podatkowa, cena 300.000 zł, tel. 33-84-68

Gmina Kraków-Wieliczka, sprzedam rozpoczętą budowę domu, 130 m², dz. 13,5 a, ogrodzona, woda, prąd, gaz, materiał, cena 80 tys. zł, tel. 78-40-04

Sprzedam działkę budowlaną, uzbrojoną, 62a, cena 250 zł/a, Mietniów k/Wieliczki, tel. 78-62-13

Bronowice, część domu, podział fizyczny, mieszkanie 40 m², superkomfort, taras do zabudowy, suterena 20 m², cena 108 tys. zł, tel. 36-25-12

Działka, 40a (rekreacyjna lub usługi kamieniarskie, kwiaciarskie), przy drodze, MPK, las, możliwość podziału, Narama k/Michałowic, cena 15.000 zł, tel. 885-089

Działka 2,5 ha, media, graniczy z lasem, 36 km od Krakowa, za Proszowicami, altanka letnia, również na dz. gosp., cena 32 tys. zł, tel. 47-28-79

Działki budowlane w Witkowicach, 4,5 a i 10a, cena 4.500/a - sprzedam, tel. 37-91-49

Działka budowlano-rolna, 39a, wodociąg, telefon, gaz, prąd, 670 zł/a, Zielonki, koniec MPK 207 k/ działki, w rozliczeniu może być auto, tel. 55-59-43

Dom parterowy, centrum Miechowa, lokale sklepowe, pow. użytkowa 300 m², częściowo do remontu, dz. 95 tys. zł do negocjacji, tel. 0498/ 312-80

Sprzedam działkę rekreacyjną 67a w Lusinie k/Swoszowic, atrakcyjna lokalizacja, rzeka, las, dogodny dojazd z Krakowa, cena ok. 1500



56-49-20, 56-42-56

OKAZJA: dom 2-rodzinny: 300 m - Wieliczka - Lekarka (1/2 bliźniaka) + tel., garaż - 150.000 zł

MIESZKANIA W WIELICZCE !

działki budowlane: Wieliczka-Zabawa (3x10 ar.) - 700 zł/ar.
dom drewniany: (stan dobry) - ok. 65 m² - 3 pok. - Węgrzce Wielkie - 40.000 zł
kamienica: Wieliczka-Centrum (7/8 całości) - 2 wolne mieszkania - do remontu - 50.000 zł
dom: 1/2 bliźniaka - Wieliczka-Lekarka - 165 m² - tel., garaż - 135.000 zł
dom: 1/2 bliźniaka - Wieliczka-Lekarka - 150 m² - garaż + 4,5 ar - dz. - 40 tys.USD
dom: 1/2 bliźniaka - Wieliczka-Zabawa - 180 m² + 6 ar dz. - garaż, tel. - 50 tys.USD
dom sf. sur. zamkn.: Czarnochowice + 27 ar. działki - 70 tys. zł.
dom sf. sur. zamkn.: Wieliczka (dach kryty blachą, część stolarka) - dz. 300 m² + 11 ar. - 85.000 zł
gospodarstwo rolne: Raciborsko - 5,30 ha + dom

moncie, cena 55.000 PLN, tel. 43-60-29

ul. Obozowa, osiedle domków jednorodzinnych, wolnostojący, 300 m², do niewielkiego wykończenia, dz. 6a, cena 310.000 zł, tel. 66-77-28, wieczorem

Piękną budowlaną działkę w Bieszczadach, 23a, sprzedam (4.000 zł), zamienię, wydzierżawię, inne propozycje, tel. 012/ 12-52-02

Wola Justowska, ul. pod Sikorni-

czeniu może być mieszkanie, tel. 012/ 15-29-87

Dom drewniany, garaż + gospodarczy murowany, dz. 12a, media, możliwość warsztatu, Ostrow 100, 2 km od Tarnowa Zachodniego, cena 35 tys. zł, tel. 014/ 34-03-07 (17-20)

Kraków Śródmieście, kamienica 560 m² pow. użytkowej, w tym 150 m² wolnych pomieszczeń, cena 250 tys. zł, tel. 0496/ 38-93

Bielany, działka budowlana 8,1 a, kwadrat, pięknie położona na południowym stoku, sprzedam, cena 75 tys. zł., tel. 37-85-28 po 20

Właściciel sprzedaje dworek mdrzewiowy, działka 12 a, cena 95 tys. zł., tel. 33-63-65 (pon.-piąt. 11-18)

Dom komfortowy, pow. 150 m², gaz, woda, co, telefon, działka 12 a, 8 km od Krakowa, cena 65 tys. zł., tel. 0197/ 273-95

Radomsko, atrakcyjny dom 250 m², 14 pomieszczeń, działka 0,25 ha, przy rozliczeniu przyjmę samochód, cena 150 tys. zł, tel. 044/ 82-25-38

Poskótów 50 k. Słomnik, dom piętrowy 109 m², co węglowe, woda, siła, telefon, działka, garaż, sprzedam, cena 110 tys. zł., tel. 012/ 13-49-46 (17-19)

Mieszkanie 3 pokojowe, 58 m², telefon, balkon, parkiet, filizy, boazeria, wł. spółdzielcze, 8p/10, ul. Turystyczna Prądnik Biały, cena 98 tys. zł., tel. 15-29-87

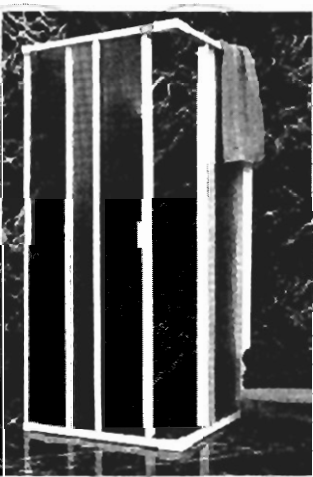
Produkcyjno mieszkalny dom do wykończenia 470 m², działka 750 m², cena 255 tys. zł., częściowo odebrany sprzedam, Wieliczka Śledziejowice, tel. 012/ 58-82-79

Rabka, centrum, dom drewniany o pow. 150 m², działka 6,5 a, 6 pokoi, kuchnia, łazienka, gaz, prąd, kanalizacja, tel. 0187/ 768-07 (11-13)

Dom pow 320 m², działka 7 a, Glogoczków, stan surowy otwarty, cena 60 tys. zł., tel. 57-88-96

WYTWÓRNI KABIN PRYSZNICOWYCH

MASMA



- * narożne
- * trzyścienne
- * czterościenne
- * drzwi do wnek prysznicowych
- * zasłony na wannę
- dowolne wymiary
- * lakierowane proszkowo

Sprzedaż hurtowa i detaliczna

30-798 Kraków, ul. Bartników 10
tel. 58-91-52

tel. 53-20-20, 53-20-29 wew. 317, fax 66 04 06

zł/a, tel. 012/ 58-43-17 po 18.00

Sprzedam nowy dom, superkomfortowy, 220 m2, dz. 6a, 850 zł/m2, Józefczyk Jan, os. Kościelniki, ul. Łozińskiego 12, 31-988 Kraków

Wieliczka Krzyszkowice, ładny energooszczędny dom, stan surowy zamknięty, pow. ok. 230 m2, dz. 768 m2, media, cena 130.000 zł do neg. tel. 43-40-60

Okazja. Działka pow. 436 m2, w samym centrum Zakopanego, pod zabudowę jednorodzienną, pełne uzbrojenie, własna księga wieczysta, cena 45.000 USD, tel. 012/ 57-72-95 po 19.00

Odstąpię udział w wiarygodnej

ce, moc, co, woda, 3 linie tel, dz. 66a, cena 2.850.000 zł, tel. 018/ 42-36-33

Kraków-Wróblowice, sprzedam działkę budowlaną, 10a, ogrodzoną, zagospodarowaną, z rozpoczętą budową (jedna kond.), media, cena 65.000 zł, tel. 66-46-38

Dom, stan surowy zamknięty, zabudowa szeregowa, pow. 180 m2, Wieliczka, Cena 100.000 zł, tel. 37-51-40 wieczorem lub 33-30-79

Sprzedam 3 ha ziemi, dobry dojazd, ładna okolica, Grajów za Wieliczką, cena 27.000 zł, tel. 78-64-91

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

sprzedaż - zamiana - wynajem

30-006 Kraków, ul. Wrocławska 13 a

tel. 32-16-90, tel./fax 33-79-08

spółdzielni mieszkaniowej, Odbiór mieszkania XII 97, tel. 47-25-51

Plaski Nowe, ul. Łużycka, mieszkanie 3 pokojowe, 57 m2, parkiet, j. kuchnia, Vllp, wolne początek 1997r, cena ok. 80 tys. zł, tel. 58-21-85 wieczorem

Sprzedam parcelę usługowo-komercyjną, 68a, ul. Stelmachów, Cena 3,5 tys. zł/a, możliwość kupna sąsiednich parcel, tel. 34-41-09

ul. Radzikowskiego, domek, cegła, 60 m2, woda, siła, garaże, 5 arów, teren usługowy przy trasie przelotowej, cena 135 tys. zł, tel. 49-03-44

Okazja. Działka 50a, uzbrojona, Nowa Huta, Lubocza, cena 600 zł/a, tel. 55-93-81

Nowy Sącz, obiekt biurowo - magazynowy, pow. 1870 m2, suwni-

Kamienicę, bliska Centrum, wolne 100 m2, pow. użytkowa 570 m2, cena 100 tys. USD, do negocjacji, tel. 0496/ 3893

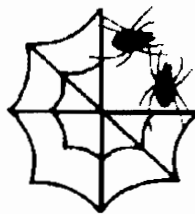
Myślenice, atrakcyjnie położony dom murowany, 125 m2, dz. 6.70a, wykończony, umeblowany, do zamieszkania od zaraz, cena 93 tys. zł, tel. 72-33-77, 67-29-31

Dwór, 900 m2, stary park 2.77ha, Roków k/Wadowic, cena 280.000 USD lub wynajmę, inne propozycje, tel. 012/ 25-13-07

Szafłary, dom ok. 250 m2, dz. 4.75a, cena 130.000 zł, tel. 012/ 53-24-63

Wola Justowska. Działka budowlana 8.5 a, sprzedam, cena 145.000 zł, tel. 25-18-36

Produkcyjno mieszkalny dom do wykończenia, 400 m2, cena 255



ZAKŁAD PRODUKCYJNY

"PAJĘCZYNA"

J. Firek & L. Kwaśniak

32-087 Kraków Zielonki 518, tel./fax (012) 85-06-32

OFERUJEMY:

- ★ SIATKĘ RABITZA
- ★ DRUT WIĄZAŁKOWY
- ★ SIATKI OGRODZENIOWE OCYNKOWANE
- ★ SIATKI OGRODZENIOWE - KOLOROWE POWLEKANE TWORZYWEM
- ★ KOMPLEKSOWE USŁUGI OGRODZENIOWE
- ★ FACHOWE DORADZTWO

U PRODUCENTA NAJTANIEJ !

WARUNKI PŁATNOŚCI DO UZGODNIENIA

tys. zł sprzedam, Wieliczka Śledziejowice, tel. 012/ 58-82-79

Działka 4a, w ogrodzie pracowniczym w Przegorzalach, zagospodarowana, wycena biegłego, w realizacji wpis do księgi wieczystej, cena 9.500, tel. 012/ 33-64-32 po 19

Działki rekreacyjno-rolne, uzbrojone, 13 -22a, południowy stok, widok na zalew Dobczycki i góry, 11

km od Krakowa, 300 zł/a, tel. 012/ 22-82-20

Działkę 14a, budowlaną, koło Myślenic, 2,4 km od Rynku, 120 m od Zakopianki, cena 1500 zł/a, sprzedam, tel. 74-20-52

Rajsko - 30a, budowl. użytkowa, 55m x 55m, pięknie położona, łagodny stok, projekt rezydencji 300 m2, pozwolenie na budowę, 115.000 zł, tel. 012/21-70-38

BEZPŁATNE OGŁOSZENIA DROBNE OD OSÓB PRYWATNYCH PRZYJMUJEMY **WYŁĄCZNIE**
NA KUPONACH DRUKOWANYCH W „KRAKOWSKIM RYNKU NIERUCHOMOŚCI”

K U P O N

23/96

na 2 krotne

BEZPŁATNE OGŁOSZENIE DROBNE - PRYWATNE

SPRZEDAŻ

KUPNO

ZAMIANA

WYNAJEM

Treść ogłoszenia:

(do 20 słów)

Uwaga!

W ofercie: – lokalizacja, powierzchnia, standard, kontakt

– przy sprzedaży i wynajmie konieczne jest podanie **ceny** (ogłoszenia bez cen nie będą publikowane)

Redakcja zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów oraz nie zamieszczania ogłoszeń bez podawania przyczyn.

ADRES REDAKCJI: 30-015 KRAKÓW, ul. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/220

Dom na Mazurach, okolice Gizycka, 70 m², ogród, dz. 26a, cena 92 tys. zł, tel. 012/ 67-62-84 po 18.00

Wadowice, dom 100 m², w stanie surowym sprzedam, cena 60.000 zł, tel. 0187/ 76-291

Kraków - Tynec, dz. budowl. uzbrojona, przy lesie, w spokojnym miejscu, ok. 30a, z możliwością podziału, sprzedam, cena 60 tys. zł, tel. 012/ 55-52-04

Sprzedam działkę rolną, z możliwością przekształcenia na budowlaną, przy trasie w Czernichowicach 21a, cena 1000 zł/a, kontakt: ul. Kasprowicza 20/2

Dom stan surowy zamknięty, pow. 160 m², elektryka - całość, woda, kan., gaz w domu, dz. 11a, Skąta, cena 55 tys. zł, tel. 32-32-94 wieczorem

Modlniczka, dz. rolna, 112a, przy drodze asfaltowej, woda, 600 zł/a, całość lub część, tel. 49-03-44 lub zamienię na budowlaną mniejszą

Chełm - działkę budowlaną, 1562 m², w pobliżu Łasku Wolskiego - sprzedam, cena 35 USD/m², tel. 0165/ 120-87

Krzeszowice - Ćmany II - bliźniak, stan surowy zamknięty, prąd, gaz, woda, sprzedam, cena 70.000 zł, tel. 43-10-81

Apartament w Śródmieściu z dwoma garażami i przynależnościami, 190 m², telefon, wysoki standard sprzedam, cena 250.000 zł, tel. 11-70-00

Sprzedam lub zamienię na pensjonat, restaurację, motel - dom, pow. 550 m², dz. 8,5a, stan sur.zamk., 77 tys. USD; segment w zab. szereg. 220 m², dz. 3a, superkomfort, 50 tys. USD w Tarnowie, tel. 014/ 33-08-13 po 20

Sprzedam (ok. 40.000 zł) lub zamienię dom z zabud. gospodarcz. okolice Olkusza na mieszkanie w Krakowie, tel. 035/ 421-292 po 18

Sprzedam działkę budowlaną, uzbrojoną (prąd, woda, gaz) 39 a, Kraków, ul. Chlebiczna, cena 75 tys. zł., tel. 012/ 51-17-07

Działka budowlana uzbrojona 42 a, starodrzew, Kurdwanów, ul. Podgórci, cena 2,4 tys. zł/a, tel. 55-33-26

Dom jednorodzinny w stanie surowym ok. 150 m², działka 8 a, uzbrojona w Pustyni k. Dębicy, cena 85 tys. zł., tel. 014/ 82-20-66

Sprzedam 3 ha ziemi, dobry do-

WEROMEX

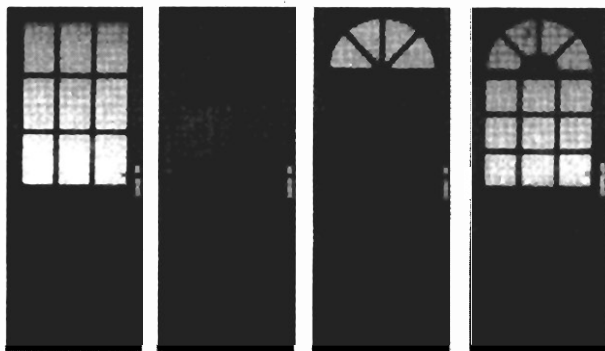
KRAKÓW, UL. ZAKOPIAŃSKA 156
TEL./FAX (012) 67-38-64

POLECA: drzwi mahoniowe,
drzwi wewnętrzne kanadyjskie,
drzwi wejściowe, dębowe
drzwi garażowe

novoferm

boazerie panelową wewnętrzną
i zewnętrzną oraz
parapety okienne z PCV
belgijskiej firmy

deceuninck



jazd, ładna okolica, Grajów za Wieliczką, cena 27 tys. zł., tel. grzecz. 78-64-91 wieczorem

Sprzedam nowy dom Kraków Krowodrza, 180 m², superkomfort, cena 150 tys. zł., tel. 35-16-45, 35-16-39

Sprzedam rozpoczętą budowę domu, działka 13 a ogrodzona, na granicy Kraków Wieliczka, cena 83 tys. zł., tel. 78-40-04

Sprzedam pomieszczenia biurowe z garażem o łącznej pow. 50 m², z telefonem, woda, prąd, siła, kanal, cena 63 tys. zł., tel. 33-70-12

Dom na os. Lekarka w Wieliczce, pow. 350 m², 7 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, 2 wc, kominek, garaż, działka 6 arów, cena 250 tys. zł., tel. 78-26-07 po 19

Gorlice, ul. Blecka, sprzedam działkę budowlaną 44 ary, cena 25 tys.

zł., tel. 018/ 53-16-87

Sprzedam działkę budowlaną z ogrodem i domem drewnianym, Brzesko wieś Jasień, blisko trasy na Krynicy, 3 km od Brzeska, pow. 34 ary, uzbrojenie całkowite (woda, gaz, prąd) doskonale nadaje się na działalność gospodarczą, cena 35 tys. zł., tel. 014/ 26-24-36

KUPNO

SPROSTOWANIE. W NUMERZE 22/96 W OGŁOSZENIACH DROBNYCH DOTYCZĄCYCH KUPNA ZOSTAŁA ZAMIESZCZONA OFERTA Z NR TEL.

PILNIĘ KUPIĘ

STRYCH DO ADAPTACJI LUB ZAADAPTOWANY ok. 60-80 m²
W ŚRÓDMIEŚCIU (DRUGA OBWODNICA) EWENTUALNIE MAŁE
MIESZKANIE NA OSTATNIM PIĘTRZE

TEL. 66-49-93

DOMKI DREWNIANE SKŁADANE

- * Domki rekreacyjne
- * Pawilony handlowe
- * Zaplecza budowy, garaże



BIURO SPRZEDAŻY:

FUNDACJA „NOWE ŻYCIE”

Kraków, ul. Bałicka 320

pn.-pt. 8-18, sob. 10-14

tel. 37-36-23, 37-92-88

Kupię małe mieszkanie, do 60 tys. zł lub strych do adaptacji, tel. 13-18-83 (wieczorem)

Kupię mieszkanie 1,2 pokojowe (najchętniej Pradnik Czerwony) do 45.000 zł, tel. 012/ 13-44-57

Kupię ładny nieduży domek na Podkarpaciu przy kolei, również (stan surowy zamknięty) na obrzeżach Krakowa, Wieliczki, Bochni, Brzeska, tel. 076/ 41-12-07 Lubin

Kupię dom poza Krakowem, do 30 km, w cenie do 30.000 zł, tel. 012/ 58-57-69

Kupię dom nadający się do zamieszkania, ok. 100 m², w granicach Krakowa, do 80.000 zł, w rozl. ewntualnie mieszkanie 2 pok. wł., tel. 45-96-79

Kupię mieszkanie w Krakowie do 30 tys. zł, tel. 23-55-76

Kupię udział w spółdzielni na M-1, odbiór 97,98, tel. 78-60-73, po 19.00

Kupię działkę, 10-20 a, lub dom w stanie surowym w Krowodrzy (Wola Justowska, Przegorzały), tel. 25-10-81

Kupię dom w Krakowie do zamieszkania, nadający się dla dwóch rodzin, w cenie do 200 tys. zł., tel. 0602213458

Kupię dwa pokoje z kuchnią jasną, os. Komandosów, Rękawka, Miłerny, do 70 tys. zł., lub zamienię na garsonierę w tym rejonie, tel. 11-13-89 po 19

Dom do 150 m², na obrzeżach Krakowa (nie z żużla) również dalej, przy kolei, (także surowy zamknięty)-kupię, tel. 076/ 41-12-07

Kupię lokal handlowy w nowo budowanym bloku przy ul. Wrocławskiej 18, tel. 23-60-51

Kupię mieszkanie w nowym budownictwie przy ul. Rusznikarskiej 12, min. 50-80 m², może być z garażem, tel. 23-40-51

Kupię 2 lub 3 pokoje ok. 45 m², z j. kuchnia, chętnie z odpisem, preferowane Krowodrza, Śródmieście, tel. 37-36-48, 13-40-97

Lokal do adaptacji na biuro w centrum Krakowa do 60 tys. zł, tel. 012/ 21-84-58

23-22-28. WŁAŚCICIEL POWYŻSZEGO NR TELEFONU OŚWIADCZYŁ NAM, ŻE NIE JEST AUTOREM TEJ OFERTY.

Kupię działkę budowlaną, uzbrojoną, 10-30a, 15-25 km od Krakowa, MPK, tel. 54-23-59

Kupię nowe mieszkanie 3 lub 4 pokojowe, tel. 36-06-37

Kupię działkę, lokal lub domek do remontu blisko centrum Krakowa do 100 tys. zł, tel. 032/ 155-32-36

ładny domek z wygodami do 150 m² zdecydowanie kupię (preferowane: Nowy i Stary Sącz, Rabka, Grybów, Gorlice, Jasło, Krosno, Sanok, tel. Lubin 076/ 41-12-07

Kupię działkę budowlaną od 5 do ok. 10a, Kraków-Podgórze, Krowodrza, tel. 14-26-46 po 16.00

Kupię mieszkanie w kamienicy 3-4-5 pokojowe w centrum Krakowa, tel. 33-09-34

uwzględniamy: zniżki, bonifikaty, ulgi itp.

bezpłatne porady fachowe

własny transport, za i rozładunek

atrakcyjnie niskie ceny, raty - solidność i terminowość - gwarancja na towar i usługi

DACHÓWKA KONSTRUKCJE



P.H.U.

31-200 KRAKÓW UL. PRĄDNICKA 48 TEL./FAX 33-22-08

Mały dom do remontu lub poddasze do adaptacji tanio kupię, tel. 48-78-66 w. 332, 8-16

Kupię nieduże mieszkanie (parter) nadające się na gabinet w okolicy Dworca Gł. w Krakowie, tel. 23-40-40

Kupię pomieszczenie do adaptacji na biuro w Śródmieściu, w rozliczeniu możliwość domu w USA dla starającego się o wizę, tel. 012/ 21-84-58

Kupię dom, mieszkanie lub strych do adaptacji, remontu w zachodniej, środkowej części Krakowa, tel. 22-60-34

Kamienicę niedrogą, blisko centrum kupię, tel. 67-10-47

Małą działkę, uzbrojoną na terenie Krakowa - kupię, tel. 21-40-16

Kupię 2 pokoje z kuchnią, najchętniej Bieżanów, Kozłówek, Wola Duchacka, tel. 58-92-38

Kamienicę lub dom wielorodzinny, puste, do remontu kupię, tel. 012/ 83-51-87

Kupię 1 - 2 pokojowe mieszkanie, w rozliczeniu działka rolna 81a, Grajów, 10 km za Wieliczką + 25 tys. zł, tel. 012/ 78-60-73

Kupię dużą posiadłość, dwór, pałac, zespół pałacowo-willowy, lokalizacja między Krakowem a Nowym Sączem, Zakopanem a Białko-Białą, 61-670 Poznań 55 box 12

Kupię mieszkanie min. 3 pokojowe lub lokal handlowy w nowo budowanym bloku przy ul. Wrocławskiej 18, tel. 23-40-51

Kupię mieszkanie 3 pokojowe do 50 m² w Nowej Hucie, tel. 47-88-86

Kupię domek, chałupę, nieduży dom (+ ogród, sad), wzgl. gospodarstwo z domem, chętnie las,

ścia, tel. 48-45-53

Kupię mieszkanie, może być do remontu lub strych do adaptacji, do ok. 40.000 zł, tel. 33-77-96

Kupię dom jednorodzinny, Zabierzów- Modnica lub w okolicy, w rozliczeniu superkomfortowe mieszkanie 48 m² w Krowodrzy, tel. 34-56-20

DOMY SKANDYNAWSKIE



Biuro sprzedaży:

Fundacja Nowe Życie
Kraków, ul. Balicka 320
tel. 37-36-23, 37-92-88
pn.-pt. 8-18, sob. 10-14

produkowane w technologii szkieletu drewnianego metodą **prefabrykacji elementów konstrukcji**

- budowa domów: - "pod klucz", - w stanie surowym
- sprzedaż sprefabrykowanych kompletów konstrukcyjnych

woda, blisko Krakowa, tel. 012/ 33-43-48

Zdecydowanie kupię mieszkanie 2 pokojowe z jasną kuchnią, małe, w Krakowie, do 50 tys. zł., tel. 57-86-64

Dom pod Krakowem do 15 km, do zamieszkania lub niewielkiego wykończenia, do 100.000 zł lub mieszkanie w Krakowie do 75.000 zł- kupię, tel. 035/ 41-11-07

Kupię działkę budowlaną, uzbrojoną, od 8 do 15a, najchętniej okolicy Prądnika Czerwonego, tel. 12-04-55

Pilnie kupię 3 pokoje, do 77.000 zł, Prokocim Nowy, Bronowice lub Biały Prądnik, bez pośredników, może być zadłużone, kontakt: ul. Kasprowicza 20/2

Kupię działkę budowlaną na os. Kliny lub w Kobierzynie i Jugowicach, tel. 67-33-26 wieczorem

Kupię mieszkanie w Hucie lub okolicy Krowodrzy, Kozłówka, 40-50 m², Pośrednictwo wykluczone, tel. 25-63-47, wieczorem

Kupię 2 pokojowe (ok. 40 m²) mieszkanie do 65 tys. zł, blisko Śródmie-

Kupię mieszkanie w nowym budownictwie lub udział w spółdzielni, najchętniej Krowodrzy, tel. 0049211 - 7187231, fax 00492104 - 40081

Kupię mieszkanie na terenie Nowej Huty, 40-50 m², tel. 47-64-93, pośrednictwo wykluczone

Kupię mieszkanie do remontu lub lokal do adaptacji na mieszkanie w Krakowie, tel. 83-51-87

Kupię małe mieszkanie najchętniej w Nowej Hucie, może być do remontu, tel. 47-48-97

Kupię mały domek ok. 50 m² na działce 5-8 arów, murowany, w cenie do 45 tys. zł., może być do małego remontu, w Tyńcu, Zabierzowie, Skawinie, tel. 012/ 49-85-57

Kupię garsonierę do remontu, tel. 13-02-58

Kupię 10 arów budowlane lub przemysłowe przy ul. Opolskiej (Pl. Imbramowski), Armii Krajowej, Na Błonie, zdecydowanie kupię, tel. 36-28-85

Kupię pensjonat lub dom z restauracją lub dom w Zakopanym lub Krynicy, może być w stanie suro-

EMEN s.c.
31-065 Kraków, ul. Paulińska 2
tel. 22 08 96

KOMINKI
SAUNY FIŃSKIE
PIECE DO SAUN

PRZEDSTAWICIELE:
WAL-TER
34-400 Nowy Targ
ul. Kazimierza Wielkiego 18
tel. (0-187) 62 309
MAREX
39-200 Dębica
ul. Sandomierska 4a
tel. (014) 812 255

SUPRA

Ciepło i styl

**PRACOWNIA PROJEKTOWA
JANUSZ REJZNER**
Przygotowywanie kompletnych wniosków do:
- DECYZJI WZiZT
- ZEZWOLENIA NA BUDOWĘ

Tel./fax (48 12) 30-408 Kraków, ul. Odrzańska 8/24 skr. 62
23-10-97 biuro: 31-109 Kraków, Piłsudskiego 14

wym. bez pośredników, tel. 014/33-08-13, 090/ 370159

Dom murowany do remontu lub wykończenia w obszarze Krakowa do 75 tys. zł., zdecydowanie kupię, tel. 25-21-67

Kupię lokal handlowy, tel. 36-90-58

Kupię mieszkanie hipoteczne w centrum, Lea, Mazowiecka, bez pośredników, tel. 23-75-44

Kupię wolną kamienicę, tel. 36-90-58

Kupię lub wynajmę garaż w ok. Placu Inwalidów, tel. 33-09-04 wieczorem

Kupię mieszkanie 1 lub 2 pokoje lub domek do 40 tys. zł. w Krakowie, może być do remontu, tel. 34-47-51

Kupię małe mieszkanie 1-2 pokojowe z jasną kuchnią, w Krowodrzy, do 60 tys. zł., chętnie z telefonem, parter wykluczony, tel. 21-64-87

ZAMIANA

Zamienię 2 pok. 50 m2, kwaterek, superkomfort, flizy, boazeria, TV kablowa, duża kuchnia, na większe powyżej 70 m2, dopłata do uzgodnienia, tel. 44-29-84 po 16.00

Tarnów- mieszkanie wł. 3 pok., 62 m2, komfort, lp, tel. garaż, zamienie za dopłatą na mały domek w Krakowie lub mniejsze mieszkanie blisko centrum, tel. 014/ 23-10-82 po 17.00

Salwator, 3 pok. 65 m2, lip, duża loggia, wł. spóldz. zamienie na dwa mieszkania, mogą być niewłasnościowe, tel. 22-35-97

Zamienie mieszkanie 2 pok., c. kuchnia, 34 m2, wł. Azory na 3 pok., może być kwaterek, Krowodrza (bez Azorów), tel. 36-20-67

Zamienię dom, pow. 220 m2, superkomfort, dz. 6a, zagospodarowana, na mieszkanie 50 m2 z dopłatą, Józefczyk, os. Kościelniki, ul. Łozińskiego 12, 31-988 Kraków

Jednopakojowe, 37 m2, po remoncie, N. Huta, 2 Pułku Lotniczego zamienie na większe, 2-3 pok. w Nowej Hucie, tel. 012/ 499-053

Mragowo, M4, 50m2, IIIp, własnościowe zamienie na mieszkanie lub dom do remontu w Krakowie lub okolicach, tel. 08984/ 68-50

Łódź, mieszkanie własnościowe, 2 pok., 37 m2, zamienie na mniejsze lub podobne w Krakowie, tel. 012/ 25-56-40

Zamienię mieszkanie 2 pok. do remontu Pgm na mniejsze, tel. 57-87-09, 23-63-55

Zamienię mieszkanie własnościowe, superkomfort, pokój z kuchnią, 33 m2, ul. Lea na większe w tej samej okolicy, tel. 33-82-36

M- 4, 48 m2, sółdz. wł., Al. Pokoju, superkomfort zamienie na podobne w Krowodrzy (może być do wykupu), tel. 48-53-74

Spółdzielcze, 3 pok., 57m2, telefon, balkon, j. kuchnia, flizy, Nowa

Sanok, zamienie miesz., wł., 2 pok., 38 m2, wysoki parter, balkon, tel., na mniejsze w Krakowie, tel. 012/ 33-16-78

Zamienie 3 pok., wł., standard, 44 m2, os. Alberytyńskie, na 3 pok. do 50 m2, w Nowej Hucie, może być do remontu, tel. 47-88-86

Zamienie mieszkanie na Woli Justowskiej na dom z dopłatą do 100 tys. USD lub kupię do 150 tys. USD, tel. 25-16-87

Dwa mieszkania 3 pok., II/IVp, Wola Duchacka, pełny standard, loggia, garaż, zamienie na mały dom w Krakowie, lub blisko, tel. 55-87-46

Krynica Górska, połowa domu, komfort, ogród 6a, zamienie na Kraków, tel. 22-88-95

powy w Śródmieściu Krakowa, tel. 012/ 21-84-58

Zamienię mieszkanie własnościowe spółdzielcze, 2 pokoje, Xp, Głogów woj. Legnickie na równorzędne lub mniejsze w Krakowie, tel. 076/ 34-94-35, 012/ 44-46-36

Pokój z jasną kuchnią, kwaterek, 36 m2, Krowodrza, zamienie na 2 pokoje z jasną kuchnią, tel. 36-82-85

Nowa Huta, własnościowe M-3, pow. 40 m2, lip, zamienie na M-4 ok. 50 m2 w innej dzielnicy, tylko ostatnie piętro, bez windy, tel. 48-23-01

Pokój z kuchnią superkomfortowe, w lasnościowe, lp, telefon, Krowodrza, zamienie na 2 małe pokoje z kuchnią superkomfortowe niewłasnościowe, tel. 32-20-73

Mieszkanie własnościowe 70 m2 w Radomiu centrum, IIp/III, telefon, standard, 3 pokoje, balkon, zamienie na Kraków, tel. 010/ 21-29-43

Grodzisk Mazowiecki k. Warszawy, M-4 lokatorskie 60 m2, duża loggia, lip, spłacony kredyt, zamienie na równorzędne w Krakowie lub okolicy, tel. 012/ 36-26-94

Własnościowe 30 m2, os. Boh. Września, po remoncie, lip, zamienie na większe kwaterek w Starej Hucie, tel. 43-14-43

2 pokojowe, 52 m2, os. Ruczaj Zabrze, sp. lokatorskie, zamienie na 3 pokojowe o podobnym metrażu lub 2 pokojowe ok. 46 m2, tel. 66-36-57

Mieszkanie własnościowe 1 pokojowe, 30 m2, wysoki parter, os. Kalinowe, zamienie na inne w Krowodrzy, tel. grzech. 32-26-42 (15-17)

Zamienię superkomfortowe mieszkanie kwaterek, 2 pokojowe z kuchnią, 43 m2, Krowodrza, na podobne niewłasnościowe, Kurdwanów, tel. 33-30-63

20 m2, Kraków, os. Podwawelskie, spółdzielcze własnościowe, zamienie na 2 pokojowe chętnie lokatorskie, tel. 012/ 67-03-71

Zamienię mieszkanie na Woli Justowskiej na dom z dopłatą do 100 tys. USD, lub kupię do 150 tys. USD, tel. 25-16-87

„PRYZMAT” s.c. tel./fax 22-14-56

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI ZAPRASZA KLIENTÓW DO SWOJEJ
SIEDZIBY: KRAKÓW ul. ŻÓŁKIEWSKIEGO 9

POSZUKUJEMY DO KUPNA - SPRZEDAŻY - NAJMU

- domów
- mieszkań
- lokali handlowych i biurowych
- pow. magazynowych
- działek budowlanych

NIE POBIERAMY PROWIZJI OD OSÓB ZGŁASZAJĄCYCH
OFERTY SPRZEDAŻY LUB NAJMU

PROWADZIMY WYCENY

Huta, zamienie na 2 oddzielne mieszkania, tel. 48-28-49

Dom w Skarżysku-Kamiennej, 120 m2, 5 pokoi, kuchnia, jadalnia, 2 łaz., piękna dz. 800 m2, zamienie na mieszkanie w centrum Krakowa, tel. 047/ 513-762

M-4, 48 m2, spóldz. wł., Al. Pokoju, oraz 2 pok. z kuchnią, kwaterek, 40 m2, Śródmieście, zamienie na większe powyżej 90 m2 w Krowodrzy, tel. 48-53-74

Os. Sportowe, Stara Huta, 2 pok., 45 m2, kwaterek (w trakcie wykupu), parkiet, flizy, loggia, boazeria, zamienie na większe, może być zadłużone, tel. 44-01-30

Dom sta surowy otwarty w Głogoczowie plus garsoniera 35 m2 Śródmieście, zamienie na dom w zabudowie szeregowej lub wolnostojący w Krakowie, tel. 57-88-96

Ruczaj, 37 m2, 2 pokoje z kuchnią, sp. własnościowe, superkomfort, loggia, zamienie za dopłatą na 3 pokoje własnościowe do 60 m2, również na Ruczaju, tel. 66-11-38

Domek, dz. 6a przy lasu bielańskim zamienie na Zakopane, tel. 22-88-95

Zamienie superkomfortowe mieszkanie, 49 m2, Śródmieście, na dom w Krakowie lub okolicy Tyńca, Prądnik Biały lub Czerwonny, tel. 012/ 12-05-36

Zamienię mieszkanie spóldz., 87 m2, 4 pokoje, na 2 oddzielne, tel. 34-42-55 w. 242, (7-15) Nowa Huta

Zamienię pokój z kuchnią, 30 m2, spółdzielcze własnościowe, ul. Snyckerska, lp, superkomfort, loggia, telefon, na większe, niewłasnościowe w Krowodrzy, tel. 23-30-13

Zamienię pokój z kuchnią Śródmieście, plomba 41 m2, lp/II, na 2-3 pokoje w Krowodrzy, Śródmieściu, Dębniakach, warunki do omówienia, tel. 11-35-21 po 17

2 pokoje, 47 m2, Kraków os. Tyśiąclecia, spółdzielcze własnościowe, lp/IV, telefon, zamienie na 3 pokojowe z dopłatą, tel. 012/ 48-24-49

Dom w USA, NY, zamienie ze starającym się o wize na lokal skle-

DRZWI

ANTYWŁAMANIOWE



- ZAMKI-WKŁADKI ATESTOWANE
- SYSTEM OGRANICZONEGO DOSTĘPU MASTERS
- DYSTRYBUCJA • SPRZEDAŻ • MONTAŻ
- AUTOALARMY DO WSZYSTKICH TYPÓW SAMOCHODÓW
- IMMOBILISERY
- BLOKADY:
- MULTI-TYTAN-LOCK
- MINI LOCK

MUL-T-LOCK

ART-DELET Kraków
ul. Kamienna 19, tel. 23-45-23

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI „ZOFIA”**Pośrednictwo kupna, sprzedaży, zamiany, wynajmu****34-500 ZAKOPANE****ul. Kasprowicza 31a, pon.-pt. 13.00-17.00****tel./fax 0165/68-109**

Centrum, 170 m², PGM, lip, telefon, ogrzewanie elektr. gazowe, zamienię na dwa ok. 100 m² i 40-50 m², względnie domek blisko Krakowa, tel. 012/ 33-43-48

Dom jednorodzinny, zach. okolice Krakowa, pow. całk. 190 m², dz. 12 a, zamienię na mieszkanie w Krakowie lub sprzedam, cena 125 tys. zł., tel. 012/ 70-11-58

Zamienię garsonierę 23 m², PGM, telefon, ul. Żywiecka, na 2-3 pokojowe ok. ul. Lea, Kijowskiej, Królewskiej, Piastowskiej, tel. 67-69-91, 67-66-54 po 20

Z przyczyn rodzinnych zamienię superkomfortowe własnościowe M-4, 64,4 m², Mistrzejowice, l.p., na 2 oddzielne bez dopłaty, tel. 45-90-97

Apartament w Śródmieściu z dwoma garażami i pomieszczeniem na biuro lub gabinet, wysoki standard, telefon, zamienię na dom, może być do wykończenia, tel. 11-70-00

Nowy Targ, mieszkanie własnościowe, 46 m², l.p., 2 pokoje z jasną kuchnią, zamienię na Kraków, tel. 36-18-95 wieczorem

Kwaterunek, 5 pokoi, 140 m², centrum Krakowa, możliwość otwarcia gabinetu, zamienię na dwa mieszkania lub jedno z dopłatą, tel. 56-09-50

Zamienię superkomfortowe mieszkanie 48 m², Krowodrza, na mały dom w Krowodrzy lub pn-zach. obrzeżach Krakowa za ew. dopłatą, tel. 34-56-20

Krowodrza, 52 m², własnościowe, standard, zamienię na 2 pokoje do 40 m² + dopłata lub sprzedam,

cena 82 tys. zł., tel. 012/ 34-46-10

Zamienię 3 pokojowe, 72 m², l.p./ll, ok. Matecznego na pół domu, dom, lub 2 pokojowe Centrum, Dębniaki, tel. 11-35-21 po 17

Lublin, 2 pokojowe z kuchnią, 36 m², kwaterek, możliwość wykupu, zamienię na 1 pokojowe z kuchnią lub garsonierę w Krakowie, tel. 032/ 135-31-94 (wt., czw., sob., 20-21)

2 pokoje, małe, spółdzielcze w Podgórzu zamienię na inne, chętnie pn strona Krakowa, tel. 55-59-43

Zamienię 1 pok. 36 m², kwaterek, 4/IV, Wola Duchacka, na mieszkanie 2, 3 pok. na Woli Duchackiej - zach., tel. 55-05-75

Mieszkanie wt., ul. Białoruska, 3 pok., komfort, Xp, 53 m², zamienię na takie samo os. Kurwanów lub Prądnik Cz., I lub lip, tel. 55-29-79

Mieszkanie wt., superkomfort, 95m², centrum Krakowa, tel., zamienię na dom w Krakowie lub okolicy, tel. 33-43-79 po 18.00

Zamienię część domu, Salwator, 130 m², część strychu, garaż, tel., na dom os. Widok - Zarzeczce, Zabierzów, tel. 22-03-61 wieczorem

WYNAJEM

Do wynajęcia lokal użytkowy, 30 m², Kraków-Śródmieście, ul. Fabryczna 6, z telefonem (biuro, sklep, usługi), czynsz 1100 zł/ mies. tel. 0498/ 420-86

**KOMINKI
KAFLOWE****WKŁADY
GRZEWCZE****PARTHERM®**
j.v.
DO KOMINKÓW NOWYCH I JUŻ
ISTNIEJĄCYCH**SALON SPRZEDAŻY:****pon.-pt. 8.00-18.00, sob. 10.00-14.00****Kraków, ul. Balicka 320****tel. 37-36-23, 37-92-88**

Poszukuję lokalu sklepowego w Nowej Hucie pomiędzy ul. Kocmyrzkowską a Al. Jana Pawła II, ok. 50-70 m², tel. 23-36-72, po 16.00

Poszukuję do wynajęcia lokalu sklepowego ok. 100 m² - najchętniej na dużych osiedlach, tel. 090/ 33-09-29

Zdecydowanie wynajmę halę produkcyjną, ok. 2.000 m², Kraków lub okolice, tel. 090/ 33-09-29

Poszukuję do wydzierżawienia niewielkich lokali na biuro i handel w ścisłym centrum, płatne za pół roku z góry, tel. 0187/ 768-07 (ok 11 do 13)

Mieszkanie o wysokim standardzie, ul. Mogilska, l.p., 110 m², 5 pok., kuchnia z umeblowaniem, łaz., wc, tel., cena 1500 zł/mies., tel. 13-33-76, 033/ 11-66-19

Spokojne, bezdzietne małżeństwo wynajmie pokój z kuchnią lub garsonierę w cenie 400 zł z czynszem, płatne miesięcznie, tel. 13-68-96 do 15

Garaż murowany, kanał, prad, myjnia, w kompleksie zamkniętym przy ul. Rydla, 180 zł miesięcznie, tel. 66-07-90

Krowodrza, do wynajęcia poddasze piętrowej willi, 3 pokoje, ok. 80 m², od marca, cena 400 USD + media, tel. 33-77-94 (po 16)

Wynajmę 100 letni dworek z ogrodem, parkiem, do zagospodarowania (ok. 2,5 ha), centrum Nowego Sącza, cena ok. 1500 zł/ mies. do neg., tel. 012/ 58-21-85

Wynajmę 2 pokoje z kuchn., ok. 80 m², przy ul. Długiej, cena 1000 zł/ mies., bez pośrednictwa, tel. 33-43-21, 11-17

Poszukuję do wynajęcia lokalu na ciche rzemiosło ok. 60-80 m², oraz lokalu handlowego ok. 40-50 m², tel. 22-67-17

Do wynajęcia lokal biurowy lub usługowy w centrum o pow. 22 m², telefon, cena 25 zł/m², tel. 33-70-12

Wynajmę pomieszczenia do 100 m², na usługi motoryzacyjne z zapleczem socjalnym + woda, wc, prąd, do 1000 zł miesięcznie, kontakt: Irena Tyc, ul. Jaremy 14a/26, 31-318 Kraków

Osiedle podwawelskie, do wynajęcia 3 pok., 60 m², umeblowane, wysoki standard, tel., parkiety, filizy, 1000 zł/mies + opłaty, 2-mies. kaucja, tel. 44-56-74, wieczorem

117 m² wysokich suterren, wc, co, gaz, prąd, siła, 2 linie tel. ul. Krowoderska róg Basztowej, 80 m przystanki MPK, 10-12 USD za 1 m², tel. 012/ 22-55-00

Wynajmę nowy dom, Kraków-Krowodrza, 180 m², superkomfort, cena 2.500 USD/mies., tel. 35-16-45, 35-16-39

Wynajmę halę magazynowo-prod., pow. 250 m², cena 6 zł/m², oraz pom. biurowe, pow. 80 m², cena 600 zł/mc + koszty, tel. 25-28-07

Pomieszczenia do 30 m², na lokal handlowy w Krakowie poszukuje, tel. 47-88-45

Plinie poszukuję do wynajęcia lokalu handlowo-usługowego w Ryнку Gł., tel. grzecz. 66-39-56

Poszukuję lokalu sklepowego w Nowej Hucie pomiędzy ul. Kocmyrzkowską a Al. Jana Pawła II, ok. 50-70 m², tel. 23-36-72, po 16.00

**Włoskie
FLIZY****Nowości z targów ceramiki Bolonia'96**
*nowe tendencje i wzory**bezpośredni importer***KAMIR s.c.****Kraków, ul. Wielicka 61****tel.: 56-46-00****OPRACOWANIA GRAFICZNE REKLAM SĄ WŁASNOŚCIĄ WYDAWCY I NIE MOGĄ BYĆ WYKORZYSTYWANE BEZ JEGO ZGODY**

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI
WYDAWCA: KRN Sp. z o.o.
ADRES REDAKCJI: Kraków, ul. Świętokrzyska 12/220
TEL.: (012) 34-20-55 wew. 219, tel./fax 32-55-71

DZIAŁ REKLAMY: TEL.: (012) 34-20-55 w. 219, TEL./FAX: (012) 32-55-71
DRUK: "COLONEL" Z.G. ul. Dąbrowskiego 11
ZA TREŚĆ ZAMIESZCZONYCH REKLAM I OGŁOSZEŃ REDAKCJA NIE ODPOWIADA
Skład: Fabryka Grafiki s.c., tel. 37-78-49