

DRODZY PAŃSTWO

Sejm znowelizował ustawę o zasadach przekazywania zakładowych budynków mieszkalnych przez przedsiębiorstwa państwowe. Zgodnie z nowelizacją budynki zakładowe mogą na rzecz gminy przekazywać przedsiębiorstwa, które przekształciły się w spółki Skarbu Państwa i weszły do Narodowego Funduszu Inwestycyjnego. Dzięki nowelizacji nastąpiło zrównanie przedsiębiorstw tworzących spółki cywilne i przedsiębiorstw, które są w leasingu. Nowelizacja poszerzyła również o Towarzystwa Budownictwa Społecznego krąg podmiotów, na rzecz których przedsiębiorstwa mogą przekazywać budynki zakładowe.

W najnowszym numerze „KRN” piszemy m.in. o ulgach inwestycyjnych, oraz o lukach legislacyjnych w polskim prawie. Staramy się również odpowiedzieć na pytanie, dlaczego w województwie krakowskim tak mało buduje się nowych mieszkań. Czekamy na Wasze listy, telefony, uwagi.

Listy prosimy kierować na adres redakcji:
30-015 Kraków, ul. Świętokrzyska 12/220
Dyżur telefoniczny w każdy wtorek
w godz. 10.00-12.00, tel. 33-82-16

W numerze m.in.:

Oferty mieszkaniowe Spółdzielni
Mieszkaniowych i Firm Budowlanych 4-11

Droższe rozbiórki 13

Nasza sonda 13

Prawo w życiu codziennym 14

Wykaz zadań inwestycyjnych 15

Ulgi inwestycyjne cz. 2 16

Notowania 17

Informacje Małopolskiego Stowarzyszenia
Rzeczoznawców Nieruchomości 17

Oferty biur nieruchomości 18-60

Ogłoszenia drobne
sprzedaż, kupno, zamiana, wynajem 61-66

32-003 Podłężę k/Krakowa (zjazd z E-40 na Niepołomice)

NAJLEPSZE MATERIAŁY W NAJLEPSZYCH CENACH

DLA SKŁADÓW ATRAKCYJNE WARUNKI WSPÓŁPRACY



Plastmo

- niezniszczalne rynny z PCV,
- pełne odprowadzenie wody,
- łatwość w montażu,
- bogata kolorystyka,
- niezawodne działanie.



- pełna gama płyt z PCV,
- wytrzymałych i niezawodnych,
- to naturalne doświetlenie do każdego typu dachu



DACHY • RYNNY • ELEWACJE

Najwyższej jakości dachówki bitumiczne



PAPY TERMOZGRZEWALNE

"APP" - BITULINE - Francja
wierzchniego krycia

Bituline TITAN	210g/5.2mm
Bituline HP	180g/4.5 mm
Bituline HPI	170g/4.3 mm

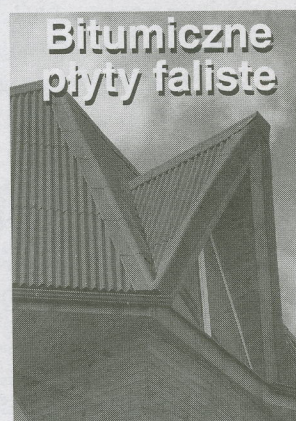
"SBS" - KLEWA - Niemcy

Klewaflex S4G	250g/5.2 mm
Klewelast PV 200S5	250g/5.2 mm
Klewaplus 40	170g/4.2 mm

podkładowe

PERFOR	60g/1.4 mm
Klewabit V 60s4	60g/4.0 mm

parametry techniczne przekraczające normy DIN, giętkość do -28°C przy pr. 15mm
atesty ITB, PZH, ogniowe, certyfikaty B, pisemna gw. producentów



Bitumiczne płyty faliste

Onduline®

2x0,94m  2x1,06m

Ashland-Davis

- elewacje winylowe SIDING,
- łatwe w montażu
- wieczysta gwarancja
- duży wybór kolorów

tel. (012) 81 80 27, centertel 090 33 05 01

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

OFERTY Z KOMPUTEROWEJ

"HAJTO", ul. Sarego 19, tel. 22-58-27

"KOWALIK", ul. Kalwaryjska 69, tel. 56-32-56

"MAŃKOWSKI", ul. Karmelicka 46, tel. 33-26-93

"ŁĘKAWSKI", ul. Karmelicka 1, tel. 21-68-25

DOMY SPRZEDAŻ w Krakowie

ul. Widna - ok. 400 m², 3 kondygn., do wykończenia, tel., co gaz, 2 garaże, cena: 105.000 USD, of. 14/79

Jugowice - ok. 150 m², 2 kond., dz. 7 ar, 2 garaże, co gaz, cena: 165.000 zł, of. 14/145

Prokocim St., - ok. 700 m², st. sur. otwarty, dz. 7 ar, co miejskie, cena: 200.000 zł, of. 14/146

ul. Kobierzyńska - nowy dom całkowicie wykończony o pow. 270 m.kw. + garaż, działka 5 arów, możliwość odpisu. Cena: 90.000 USD nr 12/0095

Bieżanów - stan surowy zamknięty - pow. 220 m.kw., działka 10 arów. Cena: 150.000 zł nr 12/0097

ul. Piastowska - segment 160 m², garaż, loggia, telefon, I kondygnacja: salon, kuchnia, łazienka, II kondygnacja: 3 sypialnie, łazienka, kuchnia, cena równ. 100.000 USD nr 12/0107

Wola Justowska - nowy, całkowicie wykończony dom o ciekawej architekturze, pow. 300 m², 2 garaże, taras, balkon, działka 10,5 ara, atrakcyjnie zlokalizowany, cena równ. 190.000 USD nr 12/0101

ul. Królowej Jadwigi - dom 15 letni o pow. ok. 200 m², dwukondygnacyjny częściowo podpiwniczony, telefon, taras, bardzo ładny ogród o pow. 11 arów, cena sprzedaży równ. 250.000 USD nr 12/0100

Wola Justowska - 140m², działka 7a, parterowy, 4 pokoje + przyziemie z garażem, cena: 330.000 zł, 11/0084

ul. Nabelaka - 250m², działka 3,14a, zabudowa szeregowa, 3 mieszkania każde po 55m², parkiety, filizy, boazerie, ogrzewanie miejskie, cena: 180.000 zł, 11/0136

ul. Opatkowska - 350m², działka 10a, wolnostojący, 4 kondygnacje, basen, cena: 450.000 zł, 11/0014

Bielany - stan surowy 250m², działka 6a, wolnostojący, 2 kondygnacje, brak ścianek

działowych, cena: 105.000 zł, 11/0164

Kostrze-Dąbrowa - stan surowy 270m², działka 11a, parterowy, ciekawy architektonicznie, media na działce, cena: 140.000 zł, 11/0048

Mogilany - bardzo atrakcyjny budynek mieszkalny 80m² z halą 500m², działka 1,20ha, cena: 350.000 zł, 11/0186

Swoszowice - 145m², działka 9a, drewniany, parterowy, ogrzewanie gazowe, cena: 80.000 zł, 11/0200

ul. Widna - 429m², działka 2,39a, 3 kondygnacje, stan do niewielkiego wykończenia, ogrzewanie gazowe, cena: 105.000 USD, 11/0177

Wola Justowska - 230m², działka 16a, wolnostojący, 3 kondygnacje, ogrzewanie gazowe i koksowe, garaż na 2 samochody, telefon, cena: 145.000 USD, 11/0209

Ściegiennego - Prokocim - 200m²/dz4.5a, st. surowy zamkn., b. ładny, media w domu, stolarka, cena 150.000 zł, możliwość negocjacji, 10/143

Os. Oficerskie - 200m², dom wolnostojący + budynek gospodarczy, idealny na działalność, telefon, parkiety, 5 pokoi, co-gaz.-koks., cena 120.000 USD, 10/227

Jugowice - 350m², dz.5a, stan surowy zamknięty, instalacje do rozprowadzenia, 6 pokoi, salon, garderoba, 2 łazienki, cena 140.000zł, 10/107

Warowna - 250m², dz.9a, wolnostojący, stan surowy zadaszony, media do przyłączenia, cena 120.000zł, 10/164

Kliny - 170m², dz.4a, zabudowa szeregowa, podpiwniczony, 6 pokoi, salon, garderoba, co-elektryczne, kanalizacja miejska, do wejścia, cena 200.000zł, 10/113

Jugowice - nowy dom jednorodzinny, w pełni wykończony, pow. użytkowa 218 m², wysoki standard, część dzienna, gabinet, 3 sypialnie, zaplecze gospodarcze - pralnia, kotłownia, garaż, 2 łazienki, działka zagospodarowana 8a. Cena 145.000 USD of. 16/024

Swoszowice - Nowy dom o ciekawej, niebanalnej architekturze, o pow.220 m², na ogrodzonej działce o pow. 20 a. Cena: 85.000 USD Of. 03/0105

Kraków - Opatkowice - Osiedle Kliny Borkowskie Dom jednorodzinny stan surowy otwarty kryty dachówką o pow. użytkowej 300 m² na działce 6a, kanalizacja, prąd, gaz, woda, telefon. Poziom 1: wiatrołap, holl, wc/łaz, kuchnia/18m²/, jadalnia, pokój dzienny z kominem/38m²/ Poziom 2: Duża łazienka + wc, garderoba, 3 sypialnie, 1 pokój dzienny. Poddasze do adaptacji - są okna. Droga dojazdowa z kostki brukowej. Garaż. **Cesja praw !!!** Cena: 180.000 zł Of. 03/0338

ul. Wrózyckiego (Nowa Huta) - pow. 130 m², cena 105.000 zł. (of. nr 08/0130)

ul. Kiesielewskiego (Nowa Huta) - pow. użyt. 350 m², stan surowy zamknięty, 3 kondygnacje, działka 5 a, bardzo ładny, cena 98.000 zł (of. nr 08/0180)

Bieżanów - Drożdżownia - 300m², 5,4a, filizy, parkiety, komin, 3 łazienki, b.ładny, cena:150000USD,SNO 04/0128

ul. Turystyczna 200 m², dz. 5,5a, cena: 95 000 USD - 06 / 0176

Os. Piastów st.sur.zamk. 300m² dz. 4 a , cena : 220 000 zł - 06 / 0256

ul. Wzgórze 120 m², dz. 16a, cena: 150 000 zł - 06 / 0162

ul. Ojcowska 400 m², dz. 5,5a, cena:340 000 zł - 06 / 0253

ul. Fredry 380 m², dz. 6a, cena: 120 000 USD pod działalność gospodarczą - 06 / 0255

ul. Braterska 300 m² , dz. 4,7a, cena : 260 000 zł - 06 / 0204

Wola Justowska 500 m² rezydencja, dz. 11a, cena: 320 000 USD - 06 / 0195

Wola Justowska 380 m² zab. bliźniacza, 6a, 780 000 zł - 06/ 0130

ul. Ważewskiego 500 m² rezydencja, dz.12a, cena: 260 000 USD - 06 / 0073

Łagiewniki 270 m², dz. 6a, zab. osiedlowa cena : 110 000 USD - 06/ 0414

Kliny 220m² , dz. 7 a , cena : 105 000 USD - 06 / 0070

Tańskiego 200 m² , dz. 23 a , cena: 80 000 USD - 06 / 079

ul. Sucharskiego 212 m², dz.6.2a, cena: 75 000 USD - 06 / 0080

Swoszowice 500 m², dz. 20a, cena: 250 000 zł - 06 / 0081

Soboniowice 300 m², dz. 18a, cena: 200 000 zł -06 / 0084

Soboniowice 400 m², dz. 4.3a, cena: 180 000 zł 06 / 0250

Zakopiańska 280 m² , dz. 11 a, cena: 110 000 USD - 06 / 0222

Mistrzejowice 360 m² , dz. 7 a, cena: 70 000 USD - 06 / 0254

Zbydniowice 320 m² , 1/2 bliźniacza , dz. 11a , cena: 180 000 zł - 06 / 0087

ul. Rączna 400 m², dz. 12a, stan surowy zamknięty, cena: 60 000 USD - 06/0261

Podgórze - Łagiewniki, 475 mkw., dom w stanie technicznym średnim z telefonem, domofon. Posiada 18 pokoi . Lokal nadaje się na pensjonat , klub . W każdym pokoju znajduje się umywalka. Pow. działki 5 arów. Cena : 115.000 USD 13/0005

Bronowice - Złoty Róg, willa międzywojenna, pow. około 250 m², 5 pokoi, kuchnia, dwie łazienki, przyziemie zagospodarowane, działka 17 arów, garaże na trzy auta - 450 000 PLN, of nr 05/0196

Wola Justowska - rezydencja 550 m², działka 117 arów z pięknym widokiem na Las Wolski, 9 pokoi, 6 łazienek, b. wysoki standard, nowoczesne rozwiązania architektoniczne, może być przeznaczona na cele mieszkalne lub przedstawicielstwo dyplomatyczne - 650 000 USD, of nr 05/0113

Opatkowice - Taklińskiego, działka 15 a, 250 m², 5 pokoi, 3 łazienki, kuchnia, 2 hole, filizy, parkiety, niepodpiwniczony, dom parterowy + zaadaptowane poddasze - 105 000 USD, of. nr 05/281

Wola Duchacka - dom o powierzchni 280 m kw, działka 5a, ładnie zaplanowany, garaż. Cena równowartość 120.000 USD (of. nr 08/0017)

BAZY DANYCH PREZENTUJĄ AGENCJE

KAN S.C.

"WAŁKOWIŃSKA", ul. Smolki 4a, tel. 23-58-01
 "LEX-COMPUTER", Rynek Główny 28, tel. 21-56-23
 "DRAŹKIEWICZ", ul. Olszańska 16, tel. 13-11-22
 "PLEŚNIAROWICZ", Al. Słowackiego 58, tel. 33-22-67

"DOMICYL" B. Kozek, Nowowiejska 11, tel. 34-33-31
 "SET ESTATES", ul. Lubicz 25a, tel. 21-00-59
 "ZIELIŃSKI", ul. Krowoderska 63a, tel. 33-26-47
 "ŁODZIŃSCY", ul. Kalwaryjska 25, tel. 56-49-20

Soboniowice - rezydencja, 300 m², ogród 18,7a, zagospodarowany, dom w stylu dworku, superkomfort, cena 150.000 USD 02/0027

Wola Justowska - dom o pow. 220 m², działka 16a, cena 150.000 USD 02/0043

Krowodrza - os. Żabiniec, 250 m², stan surowy otwarty, działka 3,5 ara w zabudowie szeregowej, 6 pokoi, garaż, dwa balkony - 190.000 PLN, of. 05/0307

Wiłkowice - 340 m kw, działka 5 arów, stan surowy otwarty, stolarka skrzyniowa trójżyłowa, zrobione drzwi zewnętrzne, budowane z pustaków ceramicznych - 180.000 of 05/0314

Podgórze - Siemomysła - 200 m kw. , 5 pokoi, kuchnia, dwie łazienki, toaleta, w zabudowie szeregowej, działka 2 ary, dach płaski, po generalnym remoncie - 210.000 PLN of. 05/341

Azory działka 5 arów, domek murowano-drewniany, 70 m kw., 2 pokoje z kuchnią i łazienką, ogrzewanie centralne, garaż, tel. - 120.000 PLN, of. 05/323

**DOMY SPRZEDAŻ
poza Krakowem**

Krzyszowice - ok. 160 m², zab. bliźniacza, st. sur.zamkn., dz. ok. 5 ar, cena: 70.000 zł, of. 14/20

Zerwana k/Michałowic - ok. 170 m², wolnostojący, do zam., dz. 20 ar zagospod., cena: 200.000 zł, of. 14/24

Gdów - ok. 240 m², nowy, dz. 26 ar zagospod., do zamiesz., cena: 230.000 zł, of. 14/77

Niedźwiedz k. Mszany Dolnej - ok. 200 m², dz. 17 ar, nowy, do zamiesz., cena: 135.000 zł, of. 14/133

Uniejów k/Tunelu - ok. 80 m², dz. 200 ar, pełne media, 20-letni po remoncie, cena: 65.000 zł, of. 14/135

Lichajówka k/Zakopanego - ok. 120 m², z widokiem na Tatry, całoroczny, dz. 7 ar, cena: 55.000 USD, of. 14/140

Wieliczka - ok. 50 m², drewniany, woda, prąd, do remontu, dz. 2 ar, cena: 8.500 zł, of/ 14/156

Limanowa - 370 m², działka 5,5 a, balkon, garaż, 3 kondygnacje, 6 poziomów, tel. 250.000 zł, możliwość adaptacji na pensjonat, dojazd na wyciąg narciarski, of. nr 02/0064

Zelków - nowy dom o pow. 200 m.kw. oraz drewniany dom po remoncie, 6 pokoi, 2 łazienki, tarasy, działka 30 arów, dolina Kluczwody. Cena: 160.000 zł. nr 12/0075

Chrosna - komfortowy dom, 140 m.kw., dwukondygnacyjny, 4 pokoje, kuchnia, łazienka, garaż, działka 20a. Cena 120.000 zł. nr 12/0104

Kryspinów - nowy dom 300m², działka 7a, ogrzewanie gazowe, telefon, cena: 190.000 zł., 11/0194

Bystra Podhalańska - 300m², działka 40a, nowy w stylu góralskim, cena: 200.000 zł, 11/0119

Wieliczka - 250m² przy trasie E22, w stylu orientalnym, działka 32a, do niewielkiego wykończenia, posadzki: marmur i parkiet, nadaje się na restaurację, cena: 270.000 zł, 11/0143

Niepołomic - 280m², działka 22a, stan surowy zamknięty, telefon, cena: 120.000 zł, 11/0162

Wieliczka - centrum, kamienica, działka 17a, wolne 2 mieszkania po 120 m², garaż, cena: 190.000 zł, 11/0155

Wieliczka-Lekarka - nowy dom 200m² + 80m² lokal użytkowy, 2 garaże, działka 10a, cena: 330.000 zł, 11/0192

Wysoka gm. Jordanów (66km od Krakowa) - dom 100m² + zabudowania gosp., działka 13a, gaz w działce, cena: 45.000 zł, 11/0204

Szczyglice-Balice - 160m², st. surowy zamkn., jednorod. 3-kond, media obok budynku, cena 135.000zł, 10/244

Zawoja - 400m²/dz 11a, jednorodzinny, 4-kond., boazeria, filizy, malownicza okolica, na działce potoczek, cena 170.000zł, 10/238

Mały Luboń - Naprawa Uroczy domek letniskowy - drewniany z widokiem na Babią Górę o pow. 170 m² na pięknie zago-

spodarowanej działce o pow. 11a - ogrodzonej. Woda źródłana, prąd, gaz, szambo, siła, telefon. Kuchnia z wyposażeniem, salon, 4 sypialnie. Cena: 83 tys USD do negocjacji. Of. 03/ 0341

Myślenice Dom wolnostojący o pow. 150 m², na działce 6a ogrodzonej. Woda, gaz, prąd, siła, telefon, kanalizacja miejska. Co -gazowe. Cena: 160.000 zł. Of. 03/0179

OFERTA SPECJALNA ! Biskupice, pow. 140m², 9a, ciekawy architektonicznie, CO gaz, koks, cena 110000 zł, 04/0170

Kościelisko-120m², dz. 10,29a, telefon, całoroczny drewniano-murowany, widok na Tatry, cena: 100000 USD, SNO 04/0141

Zakopane-120m², dz. 14a, 7 pokoi, 3 kuchnie, 2 łazienki, telefon, cena: 80000 USD, SNO 04/0145

Jasło-103m², dz. 10,9a, 2 kondygnacje, telefon, cena: 95000zł, SNO 04/0137

Kobielnik 110 m² dz. 5 a, cena : 45 000 USD - 06 / 0286

Libertow 400 m² st. sur. zamknięty, 10a, cena: 110 000 USD - 06 / 0158

Łapanów 220 m², dz. 6a, cena: 220 000 zł - 06 / 0168

Zabierzów 320 m² st. sur. zamknięty, dz. 7 a, cena: 42 000 USD -06 / 0234

Kunice k/ Gdowa 100 m² + zab.gosp. dz. 2 ha, cena 100000 zł - 06 / 0248

Ochojno 120 m², dz. 40a, ce47na; 90 000 zł - 06 / 0247

Poręba Wielka 260 m², dz. 6.24 a, cena: 99 000 zł 06 / 0086

Siedzina k/N.Targu 140 m², dz.35a, letniskowy, cena: 35 000 USD -06 / 0246

Mogilany 480 m², dz. 46a, stan surowy zamknięty, cena: 300 000 PLN - 06 / 0298

Ciężkowice 70 m², dz. 5,5 a, - domek letniskowy cena: 35000 zł - 06 / 0206

Wieliczka (os.Lekarka) 220 m² 1/2 bliźniaka dz. 4 a cena : 150 000 PLN - 06/0381

Cianowice 81 m², dz. 45a, dom do remontu, cena: 75 000 PLN - 06/0297

Głogoczów 220 m², dz. 12a, w przyziemiu pomieszczenia pod piekarnię 250 m² z urządzeniami cena: 400 000 PLN - 06/0185

Wieliczka (os.Lekarka) 300 m² 1/2 bliźniaka dz. 4 a cena 150000 PLN - 06/0382

Libertów 330 m², dz. 9,5a, wysoki standard, cena: 250 000 USD - 06/421

Czułów, 95 m², dz. 76a, pięknie położony, cena: 80 000 PLN - 06/359

Wierzchowie 160 m², dz. 21 a, stan surowy zamknięty, cena 115 000 PLN - 06/0428

Tylawa - ZAJAZD, wysoki standard, blisko granicy, przy trasie międzynarodowej, st. techniczny bardzo dobry, 2 kondygnacje, 800 mkw, działka 117 ar, Cena 450.000 zł. 13/98

Żbik - OKAZJA, sprzedaż z powodu wyjazdu za granicę, gm. Krzeszowice, wolnostojący na wzgórzu, cichy, spokojny, garaż, 35 mkw, ławy, piwnice betonowe, góra bale drewniane, ogrzewanie podłogowe, 9 ar budowlane, stan techniczny bardzo dobry, zaakceptowany projekt rozbudowy, ławy już zalane, Cena 14.000 USD, 13/114

Wieliczka - dom w zabudowie bliźniaczej. Pow.200 mkw., działka 4 ar. Budynek jest w bardzo dobrym stanie technicznym, telefon, garaż. Cena: 170.000zł. 13/0020

Stróża - piękny dom, malowniczo położony, 100m do Raby, o pow 214 mkw, 5ar, st. surowy zamknięty. Cena: 75.000zł 13/0065

ok. Wiśnicz - stylowy dworek, pięknie urządzone, 27ar, ogrodzony, 200 mkw, Cena 150.000zł, 13/0087

Łapanów - domek rekreacyjno-całoroczny, murowany, stan surowy otwarty (materiał na dach jest), uzbrojona, 5 ar, nad zalewem, Cena: 35.000 zł, 13/106

Krzyszowice - budynek przemysłowo-mieszkalny, parter wy-

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

OFERTY Z KOMPUTEROWEJ

"ŁODZIŃSCY", ul. Kalwaryjska 25, tel. 56-49-20

"HAJTO", ul. Sarego 19, tel. 22-58-27

"KOWALIK", ul. Kalwaryjska 69, tel. 56-32-56

"MAŃKOWSKI", ul. Karmelicka 46, tel. 33-26-93

kończony (120m), 8ar, stan surowy otwarty, Cena: 57.000zł 13/104

Zabierzów - działka 32 a, dom stan surowy zamknięty, pow. całk 250 m. kw, parter dwa lub trzy pokoje, kuchnia, łazienka, piętro trzy sypialne, łazienka 130000 PLN, of 05/324

Trzebunia - działka 13 arów, dom o pow. całk. 150 m kw, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wybudowany z balii drewnianych i częściowo murowany do wykończenia wewnątrz, może być jako letniskowy lub całoroczny - 65 000 PLN of. 05/315

Niepołomice - dom pow. 117 m.kw. 3 pokoje z kuchnią i łazienką, plus garaże 2 x 80 m.kw., plus hala produkcyjna 336 m.kw., działka 60 arów - 200 000 PLN, of. 05/0047

Szczawa - działka 8,3 ara, pensjonat, 500 m.kw., 10 pokoi, 8 łazienek, jednorazowo pomieszczenia 30 osób, ogrodzony z tarasami, bardzo ładnie położony - 150 000 USD of. 05/0124

Łomna gm. Wiśnicz Nowy - nowy dom, 140a, działki. of. 02/0035



Libertów - dom o powierzchni 250 m kw, położony na działce o pow. 40 a, trzy kondygnacje, ładnie rozplanowany, w b. dobrym stanie. Cena 120.000 USD (of. nr 08/0064)

Białka - k/Makowa Podhalańskiego 250 m kw, 6 pokoi, kuchnia, łazienka, spiżarka, garaż, tarasy, działka ok. 10 arów - 95.000 PLM, of. 05/0039

Morawica - 112 m. kw., pokój z kuchnią, dodatkowo 2 pomieszczenia, murowano drewniany, do remontu i rozbudowy, działka 3 ary - 19.000 PLN, of. 05/0144

Czchów - 140 m. kw. działka 16 arów, domek drewniano-murowany, całoroczny do odświeżenia, duży salon z kominkiem, c.o. olejowe, kanalizacja miejscowa do głównej plaży nad Dunajcem 100 m - 56.000 PLN of. 05/0021

KAMIENICE SPRZEDAŻ



ul. Klemensiewicza - budynek mieszkalno-usługowy o pow. 400 m kw, trzy kondygnacje, prawo nadbudowy, kompletny projekt wraz z pozwoleniem na nadbudowę. Cena 120.000 USD of. nr (08/0063)

Brzesko-1000m2, piwnice, parter-lokal użytkowy, piętro, strych do adaptacji - WOLNA, cena: 200000 USD, SNO 04/0135

ul. Sarego - 1/2 kamienicy, pow. 700m2, nic wolnego, kamienica z oficyna, lokal handlowy 25m2, cena: 100.000 zł, 11/0099

Wieliczka - centrum, kamienica, działka 17a, wolne 2 mieszkania po 120 m2, garaż, cena: 190.000 zł, 11/0155

Pl. Wolnica - kamienica 1400 m.kw, działka 5,3 ara. Budynek dwupiętrowy w b.dobrym stanie technicznym. Lokale handlowe 140 m.kw. Wolne mieszkania: 247m.kw. po remoncie. Budynek idealny na siedzibę dużej firmy, bank. Cena: 1.000.000 zł. nr.12/0063

Stradom - atrakcyjne komercyjne 3/4 kamienicy o pow. 4560 m.kw., 680 m.kw. lokali sklepowych, 135 m.kw. magazyny, 2150 m.kw. wolnej powierzchni mieszkalnej, działka 19a. Cena: równowartość 730.000 USD nr 12/0099

ul. Ogrodniczek - 5/8 kamienicy, 380 m2, 3 kondygnacje, 1 mieszkanie wolne, 3 mieszkania

zajęte, lokal użytkowy, strych do adaptacji, jest dokumentacja do podziału fizycznego, bardzo dobry stan techn., cena 420.000 zł, of. nr 02/0089

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

Krzeszowice przy E - 22 - działka budowlana - usługowa 26 a. Cena: 28.000 zł nr 12/0036

Tenczynek - działka budowlana - usługowa 19 a. Cena: 21.000 zł. nr 12/0016

Wieliczka - blisko centrum - działka budowlana 86 a. Cena: 85.000 zł nr 12/0088

Kliny - 48a, uzbr. przy działce, pod zab. szereg., cena: 120.000 zł, 11/0078

Kliny - 37a, uzbr. przy działce, pod zab. szereg., cena: 95.000 zł, 11/0194

ul. Młodzieży - 44a, uzbr. przy działce, pod zab. szereg., cena: 120.000 zł, 11/0106

Plaszów - 40,15a, uzbr., pod zab. jednorod. i wielorodz., cena 86.000 zł, 11/0156

ul. Tuchowska - 44a, uzbr. przy działce, pod bud. M1, cena 160.000 zł, 11/0163

Salwator - 8a, uzbr., pod bud. jednorod., cena: 110.000 zł, 11/0198

Prokocim, ul. Dygasińskiego - z w.z.i.t., 6a, pod bud. jednorod., media w ulicy, cena: 29.000 zł, 11/0210

Piaski - 11,46a, wym. 10mx110m, media w ulicy, cena: 18.000 zł, 11/0172

Polanowice - 400 ar, I klasa gruntu, gospodarstwo rolne, zabudowania gosp., budynek mieszkalny, cena: 100.000 zł, 13/042

Wielka Wieś - 1.02 ha, rolna, uzbrojenie w drodze, dobry dojazd, Cena: 25.500zł 13/114

Gdów - pow. 87 ar. działka budowlana - rolna, pełne uzbrojenie. Cena: 150.000zł. 13/0050

Michałowice - 1 ha 12ar-możliwość podziału na mniejsze, uzbrojona. Cena: 30.000 zł 13/0066

Zielonki - uzbrojona, fundament, zatwierdzony projekt bud. szeregowego o pow 258 mkw, 2,88 ar, Cena: 24.500zł 13/0061

Zielonki - 17ar., uzbr. w drodze, Cena 1.500zł/ar 13/006200

Gm. Liszki, Zreby - 6 ar, uzbrojenie w drodze, Cena 3.000 zł 13/105

Rajsko - koniec Piasków Wielkich, 24,4 ar, 10,5 ar-bud, uzbrojenie w drodze, front, Cena: 25.000 zł 13/111

Jordanów - 1 ha, całość budowlana, uzbrojenie w drodze, możliwość podziału, piękny widok-Babia Góra, Tatry, w pobliżu strumyk górski, las, 15 km od Rabki, 3,5 km od centrum Jordanowa, Cena: 70.000 zł, 13/115

Jordanowska - 2 działki, 25 arów i 12arów, położone obok siebie, pod zabudowę szeregową, uzbrojenie w drodze, cena 6.000zł/a, 10/245 i 10/249

rej.Pachońskiego - 3,16a, parcela pod zabudowę bliźniaczą, uzbrojona, cena 44.300zł, 10/261

Zabierzów - 29,89a, budowlana, na parceli gaz i prąd, cena 53.000zł, 10/248

gm.Michałowice - 28a, b.ładna parcela pod zabudowę jednorodziną oraz zagrodową, uzbrojenie w drodze, dojazd drogą asfaltową, cena 42.000zł, 10/212

Łapanów - pow. 6,6a, z projektem i pozwoleniem na budowę, płaska, w pełni uzbrojona, wykonane przyłącze elektr., wodne, studzienka kanalizacyjna, gaz. Cena 13.000 zł of. 16/003

Sidzina - pow. 1,12 ha, pod zabudowę usługową (stacja benzynowa, motel, kamping) w pobliżu autostrady, cena 100.000 USD (of. nr 08/0050)

Zakopane-14,81a, budowlana, droga asfaltowa, widok na Tatry, cena: 17772 USD, SNO 04/0147

Pychowice - pow.44a, zabudowa szeregowa, uzbrojenie, 150000 zł, 04/ 0169

Plaszów. 14,51 a obszar mieszkaniowy M2. Cena 21000 Zł. SNO 04/0132

BAZY DANYCH PREZENTUJĄ AGENCJE

"ŁĘKAWSKI", ul. Karmelicka 1, tel. 21-68-25**"WAŁKOWIŃSKA"**, ul. Smolki 4a, tel. 23-58-01**"LEX-COMPUTER"**, Rynek Główny 28, tel. 21-56-23**"DRAŻKIEWICZ"**, ul. Olszańska 16, tel. 13-11-22**"PLEŚNIAROWICZ"**, Al. Słowackiego 58, tel. 33-22-67**"DOMICYL" B. Kozek**, Nowowiejska 11, tel. 34-33-31**"SET ESTATES"**, ul. Lubicz 25a, tel. 21-00-59**"ZIELIŃSKI"**, ul. Krowoderska 63a, tel. 33-26-47KAN^{S.C.}**Krowodrza**. 3.99 a pod bliźniak
Cena 24000 zł SNO 04/0134**Działka na Klinach**. ul. Zagaje.
Powierzchnia 9.5a. Budownic-
two mieszkaniowe średniej in-
tensywności - pod bliźniak.
Cena: 32.000zł SNO 04/0070**Kolbaskowo** 3 km od przejścia
granicznego w Rosówku woj
szczęśliwie 12000 mk pod
usługi i handel z projektem pod
kompleks paliwowo-handlowy
cena 850 000 DM NO 04/0112**Prądnik Czerwony**, 3,99a,
12x32m, pełne uzbrojenie, ce-
na: 24000zł, SNO 04/0134**Plaszów** - 14,5a, działka pod za-
budowę wielorodzinną, objek-
ty usługowe, brak kanalizacji,
cena: 20500zł, SNO 04/0132**gm. Michałowice** pow : 15 a ,
uzb : prąd, woda, gaz , cena
16 000 zł - 06 / 0227**Libertów** pow 16 a podział 2x8a
- uzb , prąd , woda , gaz - cena
: 48 000 zł całość - 06 / 0287**Łagiewniki** pow. 11 a : prąd,
woda, gaz, kanalizacja - cena
: 20 000 zł - działka użytkowa -
06 / 0094**Jugowice** pow. 6.6 a : prąd,
woda, gaz - cena : 6600 USD -
06 / 0135**Swoszowice** pow. 23 a : prąd,
woda, gaz - 100 m cena : 34
500 zł - działka budowlano-
użytkowa -06 / 0054**Jerzmanowice** 51 a uzb : prąd
, gaz , woda , cena : 14 000
PLN - 06/0401**ul. Krzyżńskiego (Wróblowice)**
15 a uzb : prąd, gaz , woda-
studnia , cena 33 500 zł - 06/
0288**Radziszów** pow : 67 a prąd,
gaz, woda , cena : 38 000 zł -
06 / 0173**Zelków** pow : 15 a , uzb : prąd
, gaz , woda , cena : 17 500 zł -
06 / 0242**Wrząsowice** pow : 11,4 a , uzb
: prąd , gaz , woda-studnia,
cena : 10 500 zł - 06 / 0051**Brzyczyna** pow: 53a , uzb: prąd
, gaz , woda-studnia, cena :
30000 zł -06 / 0240**Brzyczyna** pow : 8 a uzb : prąd
, gaz , woda-studnia, cena :
10000 zł - 06 / 0156**Plaszów** pow. 57 a, prąd, woda,
gaz , kanalizacja , cena : 4000
zł / a - wysoka intensywność
zabudowy - 06 / 0216**Gm. Wieliczka** pow. 71 a,
woda , gaz , prąd , cena : 110
000 zł - użytkowa , - 06 / 0213**Siepraw** pow. 27a , gaz, prąd,
cena: 10 000 zł - 06 / 0211**Siepraw** pow. 40 a , gaz , prąd,
studnia , cena : 14 000 zł - 06/
0207**Iwanowice** pow . 29 a , gaz ,
prąd , woda , cena : 14 500 zł -
06 / 0119**Czułów** pow . 32 a , gaz, prąd ,
woda , cena : 15 000 zł - 06 / 0241**Prądnik Korzkiewski**, pow. 88 a,
uzb. w granicy, cena: 45 000
PLN - 06 / 0293**Brzoskwinia** - 15a, prąd, woda,
gaz, działka ogrodzona, 25.000
zł. nr 02/0045**ul. Królowej Jadwigi, Wola Ju-
stowska**, 21 a, prąd, woda,
gaz, 200.000 zł nr 02/0078**43 ary - Bronowice** - ul. Wieni-
awy Długoszewskiego, dz. bu-
dowlano-rolna, 16m szeroka,
uzbrojenie w pobliżu - 46 000
PLN, of. 05/0325**ul. Gdajńska** - działka przemy-
słowa 35a, cena 300 USD/ar, of
nr 02/0077**23,5 ara - Kliny** - częściowo
ogrodzona, uzbrojenie na dział-
ce gaz, prąd woda obok dział-
ki, szer. 20m. - 85.000 PLN of 05/
0248**50 arów - Wola Justowska** - Pod
Sikornikiem , 10 arów budow-
lane, szeroka na 22 m.kw. ,
uzbrojenie pełne w ulicy -
120000 USD of. 05/0215**43 ary - Plaszów** - przemysłowa,
rozpoczęta budowa hali pro-
dukcyjnej o, pow. 1200 m.kw.
w pełni uzbrojona - 130 000 PLN
of. 05/0043**20 arów - Lusina** , cała budow-
lana , w pełni uzbrojona , bar-
dzo ładnie położona - 45 000 zł
of. 05/0182**20 arów - Dobczyce** działka bu-
dowlano - rekreacyjna , polo-
żona nad samym zalewem ,
pełne uzbrojenie w pobliżu -
14000 PLN of. 05/0088**18 arów - Bodzanów**, budow-
lano rolna , dojazd drogą bitą
, z Krakowa 18 km w kierunku
Bochni - 16 000 zł of. 05/0184**ul. Ks. Józefa** - działka o po-
wierzchni 277 a, pełne uzbroje-
nie energia el., woda, kanaliza-
cja, gaz. Przeznaczenie: usługi
komercyjne, w szczególności
objekty handlu, gastronomii,
usługi hotelarskie oraz rzemiosło.
Cena 500.000 zł. (of. nr 08/0008)**Bieżanów** - działka o po-
wierzchni 5,4 ha (540 a), prze-
znaczona pod budowę
przemysłową, cena 12 zł/1 m
kw, w sumie 650.000,-zł. Możli-
wość zakupu części. (of. nr (08/
0032)**Sidzina** - działka o powierzchni
1,12 ha (112 a), przeznaczona
pod budowę usługową - stacja
benzynowa, hotel, motel,
camping, cena równoważność
100.000 USD. Możliwość zaku-
pu części. (of. nr (08/0050)**ul. Jasnogórska** - 100a, pod
usługi komercyjne, pełne uzbr.,
cena 300.000 USD, of. 02/0029**ul. Wąwozowa** - 180a, pod usłu-
gi, produkcję, pełne uzbroje-
nie, cena 180.000 zł. of. 02/0047**ul. Stawowa** - 90a, dz. kształtna,
możl. podziału na mniejsze dział-
ki, cena 450.000 zł, of. 02/0018**Mszana Dolna „Pańskie”** -
8.76a, prąd, woda, gaz, cena
17.000 zł. of. 02/0041**ul. Bielańska** - 27a, prąd, woda,
gaz, cena 97.200 zł. of. 02/0027.**10.39 ara - Swoszowice** - uzb-
rojenie: gaz, prąd, woda, szer-
oka 25 m. kw. - 35000 PLN, of 05/
294**Wieliczka - Rożnowa**, 31 arów,
budowlano-rolna, ogrodzona
siatką, uzbrojenie prąd, gaz
woda w studni - 40.000 PLN, of
05/0339MIESZKANIA
SPRZEDAŻ

Garsonieri

Śródmieście - ul. Brodowicza 1
pok. ciemna kuchnia, 27 m2,
wł.spółdz. parter, tel. balkon.
Cena: 53 tys zł. Of. 03/0346

1 pokojowe

ul. Siemiradzkiego (Śródmie-
ście) - 30 m2, ciemna kuchnia,
cena 50.000 zł. (of. nr 08/0104)**Barbary** - 36 m2, 4/IV, balkon,
tel., cena: 56.000 zł, of/ 14/124**Śródmieście - ul. Brodowicza**
1 pok. ciemna kuchnia, 27 m2,
wł.spółdz. parter, tel. balkon.
Cena: 53 tys zł. Of. 03/0346**Nowa Huta - Srebrnych Orłów**
1 pok. jasna kuchnia, 38,35 m2,
wł.spół. 3 piętro, balkon, parkie-
ty - bardzo ładne. Cena: 55.000
zł Of. 03/0337

2 pokojowe

Nawojki - 40m2, 4/7p, telefon,
balkon, cena 75.000zł, ew.
garaż 15.000 zł, 10/269**os. Kalinowe** - 38 m2, własność
spółdzielcza, b. wysoki standard,
cena 57.000 zł. (of. nr 08/0112)**ul. Siewna** - 2-pok., 0/4, loggia,
telefon, TV-kablowa, domofon,
flizy, terakota, nowa armatura,
boazeria modrzewiowa,
52,5m2 , 83000zł, 04/00185**Hutnicze** - 47 mkw, 2 pokoje,
telefon . Cena: 63.000zł. 13/
0033**ul. Kalwaryjska** - 50m2, I/IIIp.,
ogrzewanie elektryczne, hipot-
teka, na mieszkanie lub lokal
biurowy, cena: 80.000 zł, 11/
0195**Katarzyny** - 44 m.kw., jasna
kuchnia, tel., hip., I p. - 70.000
zł nr 12/0044**Al. Pokoju** - 34,5 m2, I/IV, tele-
fon, wolne od zaraz, cena:
60.000 zł, of. 14/57**ul. Łużycka** - 56 m2, parter/X,
loggia, flizy, parkiet, tel., sp. wł.,
cena: 75.000 zł, of. 14/111**Centrum - św. Teresy** - 1/4 nie-
ruchomości wydzielone z całoś-
ci, do zajęcia wolne mieszka-
nie 2 pokoje z kuchnią na 1 pię-
trze do remontu, obok drugie
mieszkanie zajęte przez lokato-
ra - 133 000 PLN of 05/313

3 pokojowe

Zybkiewiczza - 92 m2, 3/III kam.,
balkon, tel., CO gaz, hipot.,
cena: 138.000 zł. of/ 14/37

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

OFERTY Z KOMPUTEROWEJ

"ZIELIŃSKI", ul. Krowoderska 63a, tel. 33-26-47

"ŁODZIŃSCY", ul. Kalwaryjska 25, tel. 56-49-20

"HAJTO", ul. Sarego 19, tel. 22-58-27

"KOWALIK", ul. Kalwaryjska 69, tel. 56-32-56

B. Prądnik - 60 m², 4/IV, balkon, tel., sp. własn., parkiet, flizy, cena: 115.000 zł., of. 14/141

oś. Stalowe — m², 5/V, zaadaptowany strach, co miejskie, hipot., cena: 135.000 zł., of. 14/142

ul. Królewska 55 m², 7/X, loggia, tel., parkiet, flizy, cena: 110.000 zł., of. 14/150

ul. Imbramowska - 59 m², 8/XI, loggia, parkiet, ładne, cena: 86.000 zł, of. 14/116

ul. Topolowa - 99 m², 1/II, kam., balkon, parkiet, udziały, do rem., cena: 120.000 zł, of. 14/115

ul. Fernera - 61 m², 1/VI, balkon, flizy, cena: 120.000 zł., of. 14/89

Lea - 48m², 3/11p, telefon, loggia, parkiety, boazeria, PCV, cena 99.000zł, 10/223

ul. Mackiewicz - 62,5 m², 4p/IV, telefon, flizy, osobno wc, loggia, wł. spółdzielcza, j. kuchnia, możliwość zakupu garażu szeregowego, cena 97.000 zł. of. 16/015

Kurdwanów - ul.Kordiana mieszkanie dwupoziomowe o pow. 70 m²(ilość pokoi do uzgodnienia) 3 i 4 piętro własność hipoteczna. Cena: 45 tys. zł **Odpis podatkowy !!!**

Termin oddania czerwiec 97r. Of. 03/0352

Krowodrza ul.Racławicka 3 pokoje, jasna kuchnia, 62 m², wł.spółdz. 8 piętro, balkon, parkiety. Bardzo ładne !! Cena: 115.000 zł Of. 03/ 344

Krowodrza - ul.Palacha 3 pok. jasna kuchnia, 62 m², wł.spół. 3 piętro, loggia, telefon / w cenie mieszkania zakupiony parkiet dębowy na całą powierzchnię oraz flizy do łazienki i wc/. Cena: 100.000 zł do negocjacji Of. 03/0334

Kurdwanów - ul.Podedworze 3 pok. Jasna kuchnia, 68 m², 8 piętro, wł.spół. telefon, loggia, w cenie mieszkania garaż na własnej działce - księga wieczysta. Cena: 84.000zł Of.03/0305

Nowa Huta - Oś.Ogrodowe 3 pok. jasna kuchnia, 68 m², 3 piętro/3, wł.hip. b.ładne, par-

kiet, telefon. Cena: 90.000 zł Of. 03/0113

ul.Łąkowa. j kuchnia - 64 m², 9p/9p cena 116 000 PLN - 06/0400

ul.Armi Krajowej - 3 pok j.kuchnia - 70 m³ 1p/3p cena : 128 000 PLN - 06 / 0270

Marchońta - 3 pok., kuchnia, 65 m², 0/4p, cena 90 000 PLN -

os. Centrum B - 3 pok. kuchnia, 100 m², adapt. strychu, 7/7p, cena 1250 000 PLN -

Jagiellońskie - 57 mkw., 3 pokoje, telefon, balkon, winda. Cena :1.600zł./mkw. 13/0038

ul. Friedleina - 150m², udział w kamienicy, III/IIIp., stan surowy, cena: 150.000 zł, 11/0122

ul. Rejtana (centrum Podgórze) - 110m², II/IIp. w kamienicy, ogrzewanie gazowe, telefon, cena: 100.000 zł, 11/0190

ul. Rejtana (centrum Podgórze) - 95m², II/IIp. w kamienicy, ogrzewanie z kotłowni, telefon, cena: 95.000 zł, 11/0190

Łobzowska - 60 m.kw., 3 pokoje, jasna kuchnia, tel., wł.spół., VI p. - 85 000 zł nr 12/0089

Opolska - 53 m.kw., jasna kuchnia, balkon, tel., wł.spół., VI p. - 85 000 zł nr 12/0089

Fatimska - 59 m.kw., jasna kuchnia, loggia, wł.spół., IV p. - 75 000 zł nr 12/0090

Łągiewniki - Bogdanowicza, 1 piętro i przyziemie w domu dwurodzinnym, 57 m kw na pierwszym piętrze jest to 3 pokoje + kuchnia i w.c. w przyziemiu 29 m kw. - hol, kotłownia i garaż, stan do wykończenia, należy zrobić podłogi, flizy, ogrzewanie - 70 000 PLN, of. 05/285

ul. Prażmowskiego - 3 pokojowe, 76 m kw, własność hipoteczna, parter i I piętro, udział w nieruchomości, tel. ogrzew. elektr., Cena 105.000 zł of. nr (08/0061)

ul. Łużycka - 57,7 m², X piętro, tel. flizy, cena 70.000 zł, of. 02/0034

ul. Basztowa - 115 m², IV piętro, tel., parkiet, wspólne wejście, cena 138.000 zł. of.02/0016

ul. Łobzowska - mieszkanie stylowe po remoncie (witraże), II piętro, tel. flizy, parkiet, cena 120.000 USD. of.02/0030

4 pokojowe

ul. Fredry - 103 m², 1/III, balkon, loggia, co gaz., hipot., cena: 140.000 zł., of. 14/125

Prokocim Nowy - 65 m², 7/10, loggia, tel., sp., własn., cena: 95.000 zł., of. 14/132

Krowoderskich Zuchów - 65 m², 4/IV, loggia, tel., sp. własn., cena: 110.000 zł, of. 14/134

Piłotów - 67 m², 6/X, balkon, tel., sp. własn., cena: 118.000 zł., of. 14/139

Królewska - 84 m², 3/III, parkiet, flizy, boazeria, po remon., cena: 160.000 zł, of. 14/155

Armii Krajowej - 61m², 0/4p, loggia, flizy, PCV, cena 100.000zł, 10/241

ul. Żuławskiego - 126 m², Ivp, telefon, loggia, hipoteczne, adaptacja poddasza, ładne, mało skosów, bez okien połaciowych, cena 170.000 zł. of. 16/009

Olśza - ul.Wieczysta 4 pok. jasna kuchnia, 64 m², wł.spół. 9 piętro, plus taras 160 m², Cena: 115.000 zł Of. 03/0298

Olśza - Fiołkowa 4 pok, aneks kuchenny, 57 m², 4 piętro/4, wł.spół. telefon, parkiet, flizy, Cena: 97.000 zł Of. 03/0193

ul. Łużycka - 4-pok., 70m², 2 balkony, boazeria, flizy, terakota, parkiety, po remoncie, 10/11 telefon,95000zł, 04/00184

ul. Słowackiego - 4 pok. kuchnia 130 m², 4 p / 5 p cena : 143 000 PLN- 06/413

5 - pokojowe

ul. Krakowska 5 pokojowe, 178 m kw, własność hipoteczna, 1 piętro, parkiet, przeznaczenie na biura lub usługi lub mieszkanie, po remoncie, ogrzewanie elektryczne, udział w kamienicy, Cena 200 000 (of. nr 08/0014)

Centrum - Siemiradzkiego - 200 m², pierwsze piętro, 5 pokoi,

kuchnia, piękne parkiety, kominek stylowy, sztukaeria do drobnego remontu - 330 000 PLN of. 05/0279

6 - pokojowe

Starowiślna - 160m², 1/4p, 3x wc, kuchnia, łazienka, idealne na gabinety, przychodnie lekarskie, biura, może być do wynajęcia lub sprzedaży, ceny do negocjacji, 10/257

strych

Limanowskiego - 300m², możliwość podziatu, III piętro, wysokość 3,5m, cena 400zł/m², 10/174

dwupoziomowe

ul.Grodzka - pow. 87,8 m² , 1 piętro , 153650 USD ,04/ 00161

ul. Grodzka - pow. 89,6m² , dwupoziomowy (2+3), 156800 USD , 04/ 00163

ul. Grodzka - pow.111,6 m², dwupoziomowe , 2 piętro, 195300 USD, 04/00164

ul.Grodzka - pow.98,8m², dwupoziomowe, 2 piętro, 172900 USD, 04/00165

Zakopane-dwupoziomowe, część domu, 140m² .5 pokoi, telefon,parkiet,domofon, cena:100000 USD, 04/0142

PENSJONATY

Poronin-120m².7a.2 kondygnacje,ładna okolica,cena:51000 USD, SNO 04/0146

Zakopane-140m²,dz.2.6a.4 kondygnacje, do remontu.cena:90000USD, SNO 04/144

Zakopane-300m²,dz.9.3a.4 kondygnacje,widok na Tatrę,cena:180000USD, SNO 04/0143

Zakopane-240m²,dz.3.44a.4 kondygnacje,widok na Giewont,cena:160000USD, SNO 04/0140

Gródek nad Jez. Rożnowskim - ośrodek wczasowo-rekreacyjny, obszar gruntu 2,30ha, 2 budynki hotelowe na 92 miejsc noclegowe łącznie, budynek

BAZY DANYCH PREZENTUJĄ AGENCJE

KAN S.C.

"MAŃKOWSKI", ul. Karmelicka 46, tel. 33-26-93
 "ŁĘKAWSKI", ul. Karmelicka 1, tel. 21-68-25
 "WAŁKOWIŃSKA", ul. Smolki 4a, tel. 23-58-01
 "LEX-COMPUTER", Rynek Główny 28, tel. 21-56-23

"DRAŻKIEWICZ", ul. Olszańska 16, tel. 13-11-22
 "PLEŚNIAROWICZ", Al. Słowackiego 58, tel. 33-22-67
 "DOMICYL" B. Kozek, Nowowiejska 11, tel. 34-33-31
 "SET ESTATES", ul. Lubicz 25a, tel. 21-00-59

stołówki z platformą widokową,
 + budynki socjalne, cena:
 600.000 zł, 11/0211

REZYDENCJE

Częstochowa - 1000m2,
 dz.35a, możliwość dokupienia
 50 a, basen kryty, telefon,
 ładny ogród, cena: 800000zł,
 04/00188

**LOKALE UŻYTKOWE
 SPRZEDAŻ**

Łęg - produkcja, magazyn,
 handel, 300 mkw + zaplecze,
 tel. Cena: 3.000 zł 13/0048

Kłaj - bud. wolnostojący, ogro-
 dzony, parking, plac manew-
 rowy, tel. pow.445 mkw, dział-
 ka 9,5 ar. Cena:100.000zł 13/
 0013

Biały Kościół - obiekt wolnostoj-
 ący o pow. 500 mkw, 158ar,
 ogrodzony, wykończony.
 Cena: 150.000 zł 13/0063

Krzyszowice - lokal wolnostoj-
 ący, media, wityrna, blisko Ryn-
 ku, 40 mkw. Cena:27.000zł, 13/
 103

Długa - 30 mkw, pawilon han-
 dlowy, Cena 28.000zł 13/81

Krowodrza- oś.Widok lokal
 handlowo - usługowy o pow.25
 m2, wityrna, woda, prąd.
 Cena: 62.000 zł (do negocja-
 cji) Of. 03 / 0353

ul. Grodzka - pow. 280 m2
 nadający się pod dyskotekę,
 restaurację. Cena 550000 USD.
 SNO 04/0127

Piętro w domu towarowym na
 ulicy **Grodzkiej**. 500.000 USD.
 Powierzchnia 300 mkw. Cena:
 500.000 USD SNO 04/0111

ul.Zwierzyniecka, 52m2, parter,
 front, b.wysoki standard, ce-
 na:104000USD, SNO 04/0133

ul. Grodzka - pow.53,4 m2, par-
 ter, 250000 USD , 04/00153

ul. Grodzka - pow.219 .3 m2,
 piwnica użytkowa pod restau-
 rację , nocny klub , dyskotekę,
 766.500USD, 04/00158)

ul.Grodzka - pow.115,25m2,
 parter, 230000 USD , 04/00166

ul.Grodzka - pow.69,5m2, par-
 ter, 140000 USD, 04/00167

**Ośrodek kolonijno - wypo-
 czynkowy woj. Nowosądeckie**
 - ośrodek kolonijno - wypo-
 czynkowy położony na działce
 o pow. ok. 3 ha Zabudowana
 następującymi obiektami bu-
 dynek kolonijno-wczasowym
 na 120 miejsc + stołówka o
 pow. użyt. ok. 1780 m2. Dwo-
 rek zabytkowy o pow. użyt. ok.
 362 m2. Budynek gosp. o pow.
 użyt. 82.4 m2 Budowle - drogi ,
 place zabaw , parkingi. OFER-
 TA NR 06/0279

Kłaj - 600 m2, , dz. 91a, pro-
 dukcyjno - magazynowy,
 cena: 525 000 PLN - 06 / 0244

ul.Obróńców Modlina - 3100
 m2, , dz. 90a, sprzedaż w cało-
 ści lub częściach, bocznicza
 kolejowa. cena: 460 000 USD -
 06/0318

ul.Vetulaniego - 3920 m2, , 159
 a, place manewrowe, cena: 2
 220 000 PLN - 06/ 0300

Swoszowice - 850 m2, , dz. 33
 a, cena: 190 000 USD - 06/0316

ul. Ostatnia - garaż murowany
 w dobrym stanie, 18 m2. cena
 9.000 zł of. nr. 08/0069

ul. Krakowska - 178 m kw, 1 pię-
 tro, parkiet, przeznaczenie na
 biura lub usługi po remoncie,
 ogrzewanie elektryczne, udział
 w kamienicy, Cena 200.000 zł
 (of. nr 08/0014)

ul. Skrzatów - garaż murowany
 w dobrym stanie (po remon-
 cie) 16 m kw, wł.hipot., woda,
 energia elektryczna. Cena
 9.000 zł (of. nr 08/0039)

**DOMY
 WYNAJEM**

Wola Justowska - 140m2, 2 kon-
 dygnacje, działka 10a, telefon,
 garaż, ogrzewanie gazowe,
 parkiety, boazeria, cena: 2.000
 USD, 11/0084

Wola Justowska - 130m2, 2 kon-
 dygnacje, działka 18a, telefon,
 garaż, ogrzewanie gazowe,
 parkiety, marmur, cena: 1.500
 USD, 11/0207

Stróża k/Myślenic - pensjonat
 o powierzchni 450 m kw, poło-
 żony nad brzegiem Rady, do-

skonały na zajazd, motel, dział-
 ka o powierzchni 42 a, do ad-
 aptacji. Możliwość wykupu.
 cena 700 zł/mies. (of. nr 08/
 0020)

ul. Zarzecze - 440 m2, parter han-
 dlowo-biurowy, możliwość wyna-
 jęcia hali, cena 3.000 zł. of. 02/008

**KAMIENICE
 WYNAJEM**

Stare Miasto-Kraków, kamieni-
 ca do wynajęcia, pow. 1060 m
 kw, możliwość długoletniej
 umowy najmu, wskazany re-
 mont adaptacyjny z możliwo-
 ścią odliczenia od czynszu,
 cena dzierżawy do uzgodnie-
 nia (of. nr 08/0024)

**DZIAŁKI
 WYNAJEM**

Rodno Mateczne - działka o
 powierzchni 5,5 a, działalność
 komercyjna, handel, usługi,
 nieuciążliwa produkcja, możli-
 wość długoletniej umowy
 dzierżawy. Cena 1.000 zł/mies.
 (of. nr 08/0033)

**MIESZKANIA
 WYNAJEM**

Prokocim - ul.Snycerska 1 pok.
 jasna kuchnia, 30 m2, meble,
 telefon, lodówka. Czynnosc naj-
 mu 500 zł - (12 m-cy z góry) +
 opłaty miesięcznie. Of. 03/
 0354

Cichy Kącik - ul.Domeyki 3
 pok. jasna kuchnia, 90 m2, -
 piętro w domku, telefon, bez
 mebli. Cena: 1.500 zł + opłaty
 eksploatacyjne. Of. 03/0311

Centrum ul. Kolberga 4 poko-
 je - dwupoziomowe - 120 m2,
 telefon, meble, pralka, lodów-
 ka / nie studenci / Cena: 800
 USD/m-c + kaucja.Of.03/0336

**LOKALE UŻYTKOWE
 WYNAJEM**

ul. Lubelska - lokal biurowy lub
 gabinety, 60 m2, po remoncie,
 zabezpieczenia antywłamani-
 owie, 2 pokoje, kuchnia, par-

ter, bez telefonu, na dowolną
 działalność, cena 1.500 zł/mies.
 of. 16/025

ul. Dominikańska (Śródmie-
 ście) - lokal handlowy, 60 m2,
 60 m2, 100 m2, cena 50 zł/m2 -
 do remontu + piwnica 300 m2,
 cena 250 zł/m2 (of. nr 08/0111)

ul.Łużycka - 45 m2, , - biuro ,
 cena: 1700 zł/mies. -06 / 0237

ul. Kalwaryjska - 67 m2, , biuro,
 20 zł/m2/mies.+ VAT -06/0232

ul. Wrocławska -240 m2 , , biu-
 ro, 15 zł /m2 mieś 06/0357

ul. Grodzka - 150 m2, oficyna,
 18 USD/m2 + VAT, 06/0435

Św. Filipa, 135 m2, oficyna,
 1500 zł/mies.,

ul. Obróńców Modlina - maga-
 zyny, 2000m2, z rampą i windą
 towarową, 4m wys., cena: 6zł/
 m2 + VAT, 11/0134

ul. Bagrowa - bud. prod.-ma-
 gaz., 1603m2, rampa, wyna-
 jem całości lub części, 7zł/m2
 + VAT, 11/0146

ul. Starowiślna - pom. biurowe,
 110 m2, 5 pom., 1/4, 700 USD,
 of. nr 02/0085.

ul. Nowohucka - lokale biurowe
 w całości w pawilonie wolno-
 stojącym, 16 pokoi, łącznie
 pow. 250 m kw, wykończenie
 standardowe, ogrzewanie miej-
 skie c.o. dodatkowo do ko-
 szków, cena 750 zł miesięcznie
 (of. nr 08/0018)

ul. Długa - gabinet lekarski do
 wynajęcia wspólnie z derma-
 tologiem, pow. 20 m kw, cena
 200,-zł miesięcznie, of. nr (08/
 0037)

ul. Krupnicza - 138 m2, par-
 ter, front, możliwość wyna-
 jęcia biura na I piętrze,
 cena 3.036 zł. of. 02/0044.

ul. Grzegorzeczka, 80 m2, 3
 pom, tel. biura, 3000 zł, parter,
 nr 02/0084

ul. Wrocławska -240 m2 , , biu-
 ro, 15 zł /m2 mieś 06/0357



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Agencje
FIRMA PROJEKT w Krakowie



Biuro centralne: ● Pl. Szczepański 5, tel. 23-13-25, 22-76-60
tel./fax 23-13-04 i tel./fax 21-07-62 w. 19

Filie: ● ul. Karmelicka 57 tel. 32-29-65, tel./fax 33-60-56, tel. 090 370236
● ul. Starowiślna 1, tel. 22-33-62, tel./fax 23-08-25
● ul. Mazowiecka 4, tel./fax 33-66-66 w. 322, tel. 34-09-86
● ul. Senatorska 15, tel./fax 21-96-46

NIERUCHOMOŚĆ DLA KONESERA

1. Województwo OPOLSKIE:

Piękna stylowa willa do remontu kapitalnego. Na przestrzeni lat użytkowana nie zawsze na cele mieszkalne. Była też obiektem biurowo – usługowym. Nadaje się również na bank czy prestiżowe biuro. Jej piękne położenie, atrakcyjna architektura, dogodny dojazd drogą asfaltową czynią ją ofertą bardzo atrakcyjną. Willa znajduje się na dużej działce, częściowo zabudowanej parterowymi budynkami garażowo-magazynowymi. Pow. działki 17,8 ara, pow. całkowita willi 640m², pow. obiektów garażowo-magazynowych ok. 200m².

CENA: 400.000,0 PLN, Informacja tel.kom. 090/370236



2. Województwo NOWOSĄDECKIE:

Atrakcyjnie położony dom w stanie surowym zamkniętym, w pięknej górskiej miejscowości uzdrowskiej w Beskidach. Pow. całkowita 300m², działka 7,1 ara.

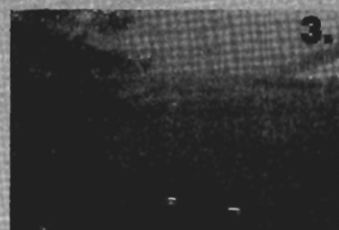
CENA: 100.000,0 PLN



3. Województwo NOWOSĄDECKIE:

Wspaniale widokowo położony dom 10-letni z bali drewnianych, kryty gontem, o całkowicie ekologicznym wykonczeniu wewnątrz i 3 wariantach ogrzewania. Dom dostosowany do wypoczynku całorocznego lub stałego zamieszkania, kompletnie wyposażony i umeblowany. Pow. całkowita 210m², w tym: 7 pokoi + salon z kominem + kuchnia z jadalnią + dwie łazienki + sauna. Wyposażony w system alarmowy podłączony do dozoru mającego posiadłość górala. Dom wybudowany na działce o pow. 48,73 ara. Najbliższym sąsiedztwem są góry. Jest możliwość dokupienia ziemi omejej przylegającej bezpośrednio do tej posesji.

CENA: 90.000 USD, Informacja tel.kom. 090/370236



4. Województwo NOWOSĄDECKIE:

Staropolski dworek modrzewiowy, po remoncie kapitalnym, z zachowanym oryginalnym wykończeniem wewnątrz i urządzeń technologicznych /piec chlebowy/. Dworek znajduje się na 4 hektarowym terenie częściowo porośniętym przepięknymi starymi drzewami w urokliwym górzystym terenie beskidu wyspowego. Całość ma klimat i nastrój TAMTYCH dawnych czasów.

CENA: 130.000 DEM, Informacja tel.kom. 090/370236



5. Województwo KIELECKIE:

Ranczo – ziemia orna, łąki, lasy o pow. 10,16 ha + 2 wielce urokliwe stawy położone na na tle lasów o łącznej powierzchni 3,7 ha, ogółem pow. terenu 13,86 ha.

Budynek mieszkalny o pow. 335m², do wykonczenia ok. 10%, składający się z 17 pokoi + dwie kuchnie + dwie łazienki. Piękna okolica, teren płaski, dużo lasów, całość doskonale nadaje się na cele rekreacyjne i wypoczynkowe.

CENA: 190.000 DEM, Informacja tel.kom. 090/370237



6. Województwo KRAKOWSKIE:

OJCÓW, którego groty dały schronienie polskiemu królowi Władysławowi ŁOKIETKOWI i w którym od czasów króla Kazimierza Wielkiego zamieszkiwali i władali nim ludzie najbardziej dla państwa zasłużeni, nadal zachował swoje piękno. I chociaż duch starościny nadal snuje się po ruinach zamku, drzewa rosnące na skałach nadal przyodziewają się jesienią we wszystkie kolory, mieniąc się ogniem, złotem i zielenią. W takiej scenarii natury znajduje się stara przedwojenna willa z basenem, do remontu kapitalnego. Po remoncie może z równą nutką melancholii pełnić rolę luksusowej rezydencji mieszkalnej jak i obiektu użytkowego /pensjonat, kawiarnia/.

Pow. 400m², działka 21 arów.

CENA: 150.000,0 PLN, Informacja tel.kom. 090/370236





NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Agencje
FIRMA PROJEKT w Krakowie



Biuro centralne: ● Pl. Szczepański 5, tel. 23-13-25, 22-76-60
tel./fax 23-13-04 i tel./fax 21-07-62 w. 19

Filie: ● ul. Karmelicka 57 tel. 32-29-65, tel./fax 33-60-56, tel. 090 370236
● ul. Starowiślna 1, tel. 22-33-62, tel./fax 23-08-25
● ul. Mazowiecka 4, tel./fax 33-66-66 w. 322, tel. 34-09-86
● ul. Senatorska 15, tel./fax 21-96-46

DOMY W KRAKOWIE: DZ. KROWDRZA:

WOLA JUSTOWSKA: Pow. 300m², działka 10,32a. Dom jedna lub wielorodzinny, wolnostojący, ładnie wykończony, o ciekawej architekturze. Cena: 190.000 USD. K-5344



WOLA JUSTOWSKA: Dom z okresu międzywojennego na 5 arowej działce z garażem, niezależne dwa mieszkania po 75m² każde (dwa pokoje z kuchnią) - wymagające odświeżenia. Cena: 300.000,0 PLN. K- 5203

OŚ. OFICERSKIE: Dom jednorodzinny w zabudowie zwartej, z możliwością prowadzenia działalności gospodarczej w przyziemiu. Pow. domu ok.250m², w tym: przyziemie - dwa garaże o pow.52m² + pom.gospodarcze, piętro - 3 pokoje, kuchnia, wc, poddasze- 2 pokoje, łazienka. Działka 3,95a, na której znajduje się wolnostojący budynek o pow. ok.50m² (garaż + magazyn). Cena: 120.000 USD. K-6251



WOLA JUSTOWSKA: Dom w zabudowie bliźniaczej, o pow. 300m², położony na działce 3a, 3-kondygnacyjny. Parter: salon, kuchnia, łazienka - ok.48m², pierwsze i drugie piętro po dwa pokoje z kuchnią. Dom posiada 2 garaże. Cena: 145.000 USD. K-6174



WOLA JUSTOWSKA: Dom wolnostojący, 20-letni, o pow.220m², położony na 16a działce. Cena: 150.000 USD. K-5764

WOLA JUSTOWSKA: Dom jednorodzinny o pow. cal. 260m², w tym: 3 sypialnie, salon, gabinet, kuchnia, łazienka, wc, położony na 16a działce. Cena: 175.000 USD. K-8024

WOLA JUSTOWSKA /okolica ul.Piastowskiej/: Segment w zabudowie szeregowej o pow. 160m², solidny, zadbane, gustownie wykończony, posiada-

jący dwa odrębne mieszkania: 90m² i 30m². Cena: 100.000 USD. K-7509



WOLA JUSTOWSKA: Dom wolnostojący, dwurodzinny, „pod klucz”, o wysokim standardzie wykończenia, świetnie nadający się na cele reprezentacyjne, o pow.ok.400m², na 9a parcell. Cena: 240.000 USD. K-4164

ODPIS PODATKOWY-BIAŁY PRĄDNIK: Dom w zabudowie szeregowej, w stanie surowym zamkniętym, z mediami podciągniętymi do budynku, bez tynków wewnętrznych i zewnętrznych. Pow. całkowita 267m², działka 3a. Cena: 147.000 PLN. K-7966

DZ. ŚRÓDMIEŚCIE:



PRĄDNIK CZERWONY: Bardzo atrakcyjny dom wolnostojący, położony w cichej, atrakcyjnej lokalizacji o pow.240m², na 8,2 a działce. Wysoki standard wykończenia. Cena: 150.000 USD. K-6948

OŚ. OFICERSKIE: Dom mieszkalny, wolnostojący, z możliwością prowadzenia działalności gastronomicznej w przyziemiu. Powierzchnia domu 260m², w tym: przyziemie: drink bar z wyposażeniem /dwie sale + zaplecze/, parter: salon, duża kuchnia, wc, piętro: cztery pokoje, łazienka. Zadbane działka o pow.4,3a, trzy garaże. Cena: 170.000 USD. K-8210

OLSZA: pow.250m², działka 2,6a. Dom jednorodzinny w zabudowie szeregowej, 5-letni, 3-kondygnacyjny, ładnie wykończony. Cena: 95.000 USD. K-6020



OLSZA: Dom dwurodzinny o pow.~340m², na 5a działce. Na parterze znajdują się 3 pokoje, kuchnia, 2 łazienki, na piętrze układ podobny, istnieje możliwość wyodrębnienia 4 samodzielnych mieszkań jednopokojowych. Znamięta lokalizacja. Cena: 250.000,0 PLN. K-7721



OLSZA: 20-letni segment bliźniacza w doskonałej lokalizacji, o pow.190m², na 2,5a działce. Cena: 105.000 USD. K-6905

OFERTA SPECJALNA

OFERTA SPECJALNA ! KRAKÓW-WOLA JUSTOWSKA: Nowoczesny dom jednorodzinny, o pow.220m², w 6 a ogrodzie. Obok budynek przeznaczony na działalność gospodarczą z zapleczem socjalnym (pow. 65m²). Cena: 200 000 USD. K-8066



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Agencje
FIRMA PROJEKT w Krakowie



Biuro centralne: ● Pl. Szczepański 5, tel. 23-13-25, 22-76-60
tel./fax 23-13-04 i tel./fax 21-07-62 w. 19

Filie: ● ul. Karmelicka 57 tel. 32-29-65, tel./fax 33-60-56, tel. 090 370236

● ul. Starowiślna 1, tel. 22-33-62, tel./fax 23-08-25

● ul. Mazowiecka 4, tel./fax 33-66-66 w. 322, tel. 34-09-86

● ul. Senatorska 15, tel./fax 21-96-46

DZ. PODGÓRZE:

OŚ. KLINY: Pow. 280m², działka 6,5 a. Dom nowy, niezamieszkały, do drobnego wykończenia, stanowiący segment bliźniaka (połączony z drugim domem poprzez garaż), położony przy cichej, bocznej ulicy. Cena: 120.000 USD. K-6009

OKAZJA I ODPIS PODATKOWY - OŚ. KLINY: Dom wolnostojący, w stanie surowym zamkniętym, o pow. ~400m², z użytkowymi piwnicami, wybudowany z solidnych materiałów, położony na 7a działce. Cena: 250.000,0 PLN. K-8033

OŚ. KLINY: Segment bliźniaka o pow. 120m², działka 4,42a (piękny ogród). Dom w bardzo dobrym stanie technicznym, do zamieszkania od zaraz. Cena: 220.000,0 PLN. K-6333

REJ. UL. KAMIENSKIEGO: Dom w zabudowie szeregowej o pow. 200m², w tym: salon, kuchnia z aneksem jadalnym, 3 pokoje, sypialnia. Działka 2 a. Cena: 210.000,0 PLN. K-8030

PROKOCIM STARY: Dom z odpisem podatkowym, do zamieszkania, w zabudowie szeregowej, o pow. całkowitej 220m², na działce 2,2 a. Cena: 170.000,0 PLN. K-8061

PROKOCIM: Oś. Na Złocieniu. Dom w zabudowie szeregowej.

do drobnego wykończenia, o pow. mieszkalnej 113m². Cena: 130.000,0 PLN. K-5929

BIEZANÓW STARY: Dom w stanie surowym zamkniętym o bardzo ciekawej architekturze, składający się z 4 tarasowo ułożonych kondygnacji, o pow. ~400m², położony na 20 a działce. Cena: 250.000,0 PLN. K-7878

PIASKI WIELKIE: Dom wolnostojący w stanie surowym otwartym, o ciekawej architekturze, położony na działce o pow. 9a. Pow. domu wynosi 400m², w tym: piwnice - 6 pomieszczeń, parter - salon, jadalnia, kuchnia, spiżarnia, łazienka, gabinet, piętro - cztery sypialnie, łazienka, wc, living room. Dom z cegły + ocieplenie, kryty dachówką, wolnostojący garaż na dwa samochody. Cena: 300.000,0 PLN. K-8224

REJ. WZGÓRZA LASOTY: Secesyjna willa stanowiąca segment bliźniaka o pow. 290m², działka 6,6 a, bardzo dobry stan techniczny, świetna lokalizacja. Cena: 330.000,0 PLN. K-6856

KOSOCICE: Pow. 260m², działka 19,13. Dom wolnostojący w stanie surowym zamkniętym. Ciekawe rozwiązanie wnętrz (dużo przestrzeni). Media doprowadzone do budynku i częściowo rozprawdzone. Cena: 55.000 USD. K-5727

WRÓBLOWICE: Dom wolnostojący, jednorodzinny o pow. 276m², na działce 21a. Dom solidnie zbudowany i wykończony, w tym: 6 pokoi, 2 łazienki, olbrzymi taras, 2 garaże. Cena: 230.000,0 PLN. K-7339

DZ. NOWA HUTA:

REJ. OŚ. NA STOKU: Połowa bliźniaka, stan surowy otwarty, zadaszony. Media doprowadzone do budynku. Dom 4-kondygnacyjny, z garażem, o pow. 300m², położony na działce o pow. 3,38 a. Cena: 98.000,0 PLN. K-5744

DZIEKANOWICE: Dom z warsztatem samochodowym o pow. 130m², składający się z pomieszczeń warsztatowych na dole i dwóch pokoi z kuchnią i łazienką na górze. Pow. działki 6 a. Cena: 170.000,0 PLN. K-6223

MISTRZEJOWICE: Dom w zabudowie szeregowej, o pow. całkowitej 254m², parter całkowicie wykończony (w tym: kuchnia, salon, dwa pokoje, wc, łazienka), oraz piętro do wykończenia. Garaż na trzy samochody. Działka 2,5 a. Cena: 220.000,0 PLN. K-5950

MISTRZEJOWICE: Dom wielorodzinny, wielokondygnacyjny z zakładem gastronomicznym na 55 miejsc. Powierzchnia ponad 400m², działka ok. 2 a. 3 kondygnacje mieszkalne. Cena: 650.000,0 PLN (do negocjacji). K-7723

GRĘBAŁÓW: Dom z lat 70-tych, jednorodzinny, wolnostojący, podpiwniczony, piętrowy o pow. mieszkalnej ok. 140m², na 24a ogrodzonej działce. Cena: 100.000 USD. K-254

DOMY POZA KRAKOWEM:



8 KM OD RYNKU GŁ. W STRONĘ PŁD.: Luksusowa willa całkowicie wykończona, o pow. 150m², piękny ogród na 8 arowej działce. Cena: 290.000 USD. K-7242

10 KM OD CENTRUM W STRONĘ PŁN.: Dom pod klucz typu „rezydencja”, budowany z najlepszych, ekologicznych materiałów, z basenem na ogrodzonej 13 arowej działce, częściowo podpiwniczony. Pow. domu 327m², w tym: salon, 2 kuchnie, 5 sypialni, pokój letni typu oranżeria, 2 łazienki. Zainstalowany system alarmowy. Cena: 250.000 USD. K-6229



WIELICZKA: Dom wolnostojący „pod klucz”, o pow. całkowitej ok. 300m², na pięknie zagospodarowanej 60a działce, w całości budowlanej. Ciekawa architektura, staranne wykończenie wnętrz. Cena: 110.000 USD. K-7299

OFERTA SPECJALNA



OFERTA SPECJALNA! KRAKÓW-OPATKOWICE: Dom typu rezydencja, o pow. 470m², parterowy, kryty dachówką, projekt zastrzeżony, niespotykany w Polsce. Działka 12 a, cała zagospodarowana i ogrodzona murem wysokim na 170 cm. Garaż na 4 samochody. Wykończenie wnętrz według najnowszych kierunków zachodniej mody i techniki. Cena: 250 000 USD (kontakt: p. T. Podgórska, tel. 227660).



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Agencje
FIRMA PROJEKT w Krakowie



Biuro centralne: ● Pl. Szczepański 5, tel. 23-13-25, 22-76-60
tel./fax 23-13-04 i tel./fax 21-07-62 w. 19

Filie: ● ul. Karmelicka 57 tel. 32-29-65, tel./fax 33-60-56, tel. 090 370236
● ul. Starowiślna 1, tel. 22-33-62, tel./fax 23-08-25
● ul. Mazowiecka 4, tel./fax 33-66-66 w. 322, tel. 34-09-86
● ul. Senatorska 15, tel./fax 21-96-46

OK.WIELICZKI: Dom jednorodzinny, wolnostojący, w trakcie odnawiania o pow.~250m², położony na ładnie zagospodarowanej 23 arowej działce. Cena: 180.000,0 PLN. K-7871

OK.WIELICZKI: Dom wolnostojący „pod klucz”. 5-letni, o powierzchni mieszkalnej 190m², na 60 arowej zagospodarowanej działce. Cena: 110.000 USD. K-7299

WIELICZKA: Dom dwurodzinny o pow.350m², z dwoma niezależnymi wejściami na klatkę schodową. Dwa poziomy mieszkalne po 3 pokoje z kuchnią, łazienką i wc, oprócz tego zaadaptowane przyziemie /salon z kominkiem, mały gabinet, wc, pralnia, pomieszczenia gospodarcze, garaż na jeden samochód/. Działka 5,39a ładnie zagospodarowana. Cena: 250.000,0 PLN. K-7796

GM.WIELICZKA: Dom dwukondygnacyjny do odnowienia o pow.160m², na 28a działce. Cena: 63.000,0 PLN. K-7972



GM.WIELICZKA: Dom jednopiętrowy o pow. 230m², na ładnie zagospodarowanej 48a działce, składający się z dwóch części mieszkalnych. Jedną

część to 5 pokoi, kuchnia, jadalnia, salon z wyjściem na taras, łazienka, wc. Druga część: pokój z kuchnią i łazienką. Cena: 260.000,0 PLN. K-5587

WIELICZKA: Dom około 20-letni, do drobnego remontu, o pow.220m², na 4,65a działce, dwukondygnacyjny z garażem. Na każdej kondygnacji po dwa pokoje z kuchnią i łazienką. Cena: 100.000,0 PLN. K-5834

GDÓW: Dom jednorodzinny, o pow.ok. 100m², do remontu, składający się z 5 pokoi. Działka 2a. Cena: 60.000,0 PLN. K-7110

GM.WIELICZKA: Duży obiekt w stanie surowym otwartym, o pow.całkowitej 540m², położony na 18,5 a działce, z przeznaczeniem pod działalność handlową lub gastronomiczną. Cena: 125.000,0 PLN. K-2082

GM.WIELICZKA: Superkomfortowy dom 6-letni, pow.300m², działka 50 arów. Cena: 270.000,0 PLN. K-866



SKAWINA: Dom „pod klucz” o pow.168m², wolnostojący, z wolnostojącym garażem, położony na ładnie zagospodarowanej ponad 9 arowej działce. Dodatkowo na działce znajduje się niewykończony budynek

z przeznaczeniem gospodarczo-handlowym o pow.42m². Cena: 120.000 USD. K-6063

LIBERTÓW: Nowy dom do drobnego wykończenia, ciekawy projekt architektoniczny. Powierzchnia całkowita 400m², działka 10a. Możliwość odpisu podatkowego. Cena: 130.000 USD. K-7934

LUSINA: Dom w stanie surowym otwartym o pow.220m², na 27 arowej działce, zbudowany z cegły i pustaka, dach kopertowy, kryty dachówką, media wewnątrz budynku. Cena: 65.000,0 PLN. K-3907

MYŚLENICE: Dom o pow.120m², położony na 6,5a działce, na płd. stoku z widokiem na Chełm. Cena: 120.000,0 PLN. K-4173

MYŚLENICE: Dom wielorodzinny, wolnostojący o pow. 350m², ok.5-letni, nadający się również na pensjonat. Cena: 100.000 USD. K-5968

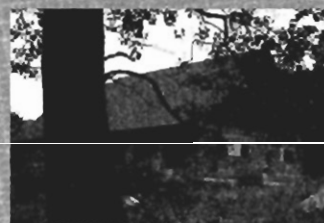
BIAŁY DUNAJEC: 7 km od centrum Zakopanego, ładnie położony stylowy dom zakopiański, zbudowany z płazów drewnianych, o pow.180m², w tym:5 pokoi, działka 16a. Cena: 78.000,0 PLN. K-7566

ZAKOPANE: Nowy dom o pow. użytkowej 140m², w tym: salon, kuchnia, 4 pokoje, łazienka. Możliwość adaptacji strychu na 6 dodatkowych pokoi /podciągnięte media/, wysoki standard wykończenia. Piękna ponad 9 arowa działka z widokiem na Tatrzy. Cena: 220.000 DEM K-8225

ZAKOPANE: Piękny stylowy dom całoroczny, położony w najbardziej widokowej części Zakopanego, w stronę Kościeliska, zbudowany z drewnianych płazów, na wysokiej podmurówce z kamienia rzeźnego, kryty gontem. Pow.220m², w tym: salon z kominkiem, 6 pokoi, 2 łazienki, 3

wc, 3 tarasy z widokiem na Tatry. Cena: 100.000 USD. K-7520

ZAKOPANE: Pensjonat przedwojenny o bardzo interesującej architekturze, do odnowienia, 30 pokoi gościnnych, stołówka, pomieszczenia gospodarcze, parking. Powierzchnia 1800m². Cena: 420.000 USD. K-5650



ZABIERZÓW: Dom wolnostojący w stanie surowym otwartym, parterowy o ciekawej architekturze (bungalow), położony na terenie parków jurajskich w pobliżu lasu, pow.290m², działka 14a (możliwość dokupienia większej). Cena: 130.000,0 PLN. K-6953

GM.ZABIERZÓW: Dom mieszkalny, jednorodzinny, parterowy, położony w wspaniałej lokalizacji, na dużej działce. Pow. domu 120m², działka. Cena: 100.000 USD. K-7373



GM.KOCMYRZÓW: 10-letni, parterowy dom o pow. całkowitej 400m², w tym: sala gimnastyczna (60m²), sauna, salon (48m²), jadalnia (47m²), kuchnia (28m²), łazienka, 3 sypialnie. Działka 7a. Cena: 160.000 USD. K-5832

OFERTA SPECJALNA

OFERTA SPECJALNA! LWÓW – Dom wolnostojący o pow.220m², typu mały dworek, położony na działce o pow.18 arów. Cena: 100.000 USD. Kontakt : ul.Karmelicka 57, tel. 322965



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Agencje
FIRMA PROJEKT w Krakowie



Biuro centralne: ● Pl. Szczepański 5, tel. 23-13-25, 22-76-60
tel./fax 23-13-04 i tel./fax 21-07-62 w. 19

File: ● ul. Karmelicka 57 tel. 32-29-65, tel./fax 33-60-56, tel. 090 370236
● ul. Starowiślna 1, tel. 22-33-62, tel./fax 23-08-25
● ul. Mazowiecka 4, tel./fax 33-66-66 w. 322, tel. 34-09-86
● ul. Senatorska 15, tel./fax 21-96-46

GM.PROSZOWICE: Stary dom drewniany do remontu na parceli 1,6 ha. Cena: 40.000,0 PLN. K-7775

NIEPOLMICE: Segment w zabudowie bliźniaczej z lat 80-tych, o pow. 220m², na 11a działce, mogący stanowić 2 niezależne mieszkania. Cena: 150.000,0 PLN. K-5883



NIEPOLMICE: Dom wybudowany w układzie tarasowym (4 kondygnacje) o pow. 220m², 5-letni, na 5,25a działce. Cena: 175.000,0 PLN. K-5619



NOWY WIŚNICZ: Dom w stanie surowym otwartym, o pow. 260m², na 10a działce. Cena: 80.000,0 PLN. K-7102

GM.KROŚCIENKO: Domek drewniany, całoroczny o pow. mieszkalnej 60m² (dwa pokoje z kuchnią i łazienką) wraz z budynkami gospodarczymi (obecnie hodowla szynszyli), położony na pięknej 49a działce. Cena: 70.000 USD. K-5802



OKAZJA I KRYNICA: Dom drewniany, jednorodzinny o pow. 220m², z gastronomicznym przyziemem, z pięknym widokiem na Górę Parkową, położony na 7a działce przy wyciągu narciarskim. Cena: 160.000,0 PLN. K-5803

WOJ. NOWOSĄDECKIE: Gospodarstwo rolne na terenie 20 ha z zabudowaniami gospodarczymi i dużym domem typu „starpolski dworek”. Cena: 1.000.000,0 PLN. K-7462

GM. ZAKLICZYN: Dom letniskowy, całoroczny, o pow. ~100m², składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, na 10a działce. Cena: 75.000,0 PLN. K-4567

OKAZJA I: 15 km od jeziora Gozatkowskiego, woj. białskie, dom 40-letni do remontu, o pow. użyt. 162m², na ponad

13a działce. Cena: 29.500,0 PLN. K-7996

GM.ZIELONKI: Obiekt handlowo-mieszkalny w stanie surowym otwartym o pow. ~600m², na 12,74a działce, nadający się na zajazd, pensjonat. Cena: 150.000,0 PLN. K-6010

GM. ZIELONKI: Dom dwukondygnacyjny z tarasem, o pow. 270m², położony na ładnej 15,5a działce. Cena: 100.000 USD. K-5994

ZIELONKI: Nowy dom jednorodzinny z gospodarczym przyziemem (hala magazynowa o pow. ~130m²) i mieszkalnym piętrem (kuchnia, łazienka, pomieszczenie gospodarcze, 2 pokoje dzienne, 3 sypialnie) o pow. całkowitej ~360m², położony na 14a działce. Cena sprzedaży: 100 000 USD, cena wynajmu: 1300 USD/msc + media. K-8101/1

RZAŚKA: Dom wolnostojący, dwurodzinny, o pow. 320m², w stanie surowym, częściowo zamkniętym, położony na 7a działce. Cena: 170.000,0 PLN. K-6918

KRZESZOWICE: Domek jednorodzinny, około 60-letni, parterowy z zaadaptowanym poddaszem, o pow. całkowitej 220m², położony na 6a działce, po częściowym remoncie w tym roku. Cena: 95.000,0 PLN. K-7555

GM.KRZESZOWICE: Mały dom murowany, do remontu, pow. 60m², działka 20 a. Cena: 40.000,0 PLN. K-4108

REJ.KALWARII ZEBRZYDOWSKIEJ: Dom częściowo drewniany, częściowo murowany o pow. 150m², na działce ponad 2 ha, ogrzewany piecowo. Cena: 25.000 USD. K-4588

GM.WADOWICE: Dom przedwojenny do remontu, na dużej działce 29 arowej. Powierzchnia domu 100m². Cena: 130.000,0 PLN. K-7459

WOJ.KIELECKIE: 60 km od Krakowa. Dom stary 4 izbowy, o pow. ~50m², położony na 168 a działce, w tym 120 a sadu-szczepiona leszczyna. Cena: 28.000,0 PLN. K-7514

WOJ.RZESZÓW: Dom dwurodzinny. Do wykończenia około 10%. Pow. domu 250m², działka 100 a. Cena: 150.000,0 PLN. K-7396

MIESZKANIA garsoniery i 1 pokojowe

oś. Bronowice, ul. Szlachetkowskiego: pow. 30,5 m², przyjemna garsoniera na 1 piętrze, położona w bloku wśród zieleni, cena: 58.000,0 PLN K - 7397

oś. Kurdwanów, ul. Wysłouchów: pow. 35,0 m², przytulne mieszkanie z telefonem, cena: 52.000,0 PLN K - 6167

Nowa Huta, oś. Zielone: pow. 36,0 m², mieszkanie standardowe położone na parterze, cena: 45.000,0 PLN K - 6205

2 pokojowe

Nowa Huta, oś. Boh. Września: pow. 38,8, mieszkanie bardzo ładne, zabrane położone na 1 piętrze z loggią cena: 67.000,0 PLN K - 8057

oś. Prokocim, ul. Bieżanowska: pow. 52,0 m², mieszkanie stanowiące 1/2 część domu, do remontu, cena: 65.000,0 PLN K - 7763

oś. Kurdwanów, ul. Kordiana: mieszkanie 2 pokojowe w budowie, ciekawy rozkład wnętrza, pow. 60 m², do wykorzystania odpis podatkowy, cena: 45.000 PLN K-8094

oś. Kurdwanów, ul. Halszki: pow. 61,5 m², mieszkanie do wykończenia, położone na 4 piętrze, cena: 81.000,0 PLN K - 7586

OFERTA SPECJALNA

OFERTA SPECJALNA ! BULGARIA-SOFIA:
Mieszkanie na osiedlu Nadezda w Sofii, jednopokojowe o pow. 39,9 m², na 6-piętrze w VIII piętrowym bloku. Bardzo korzystne połączenie komunikacyjne ze wszystkimi dzielnicami miasta, z balkonu rozlega się wspaniały widok na górę Witoszy. Cena: 30.000,0 PLN. K - 7883. Kontakt z biurem przy ul. Karmelickiej 57.



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Agencje
FIRMA PROJEKT w Krakowie



Biuro centralne: ● Pl. Szczepański 5, tel. 23-13-25, 22-76-60
tel./fax 23-13-04 i tel./fax 21-07-62 w. 19

Filie: ● ul. Karmelicka 57 tel. 32-29-65, tel./fax 33-60-56, tel. 090 370236

● ul. Starowiślna 1, tel. 22-33-62, tel./fax 23-08-25

● ul. Mazowiecka 4, tel./fax 33-66-66 w. 322, tel. 34-09-86

● ul. Senatorska 15, tel./fax 21-96-46

Stare Miasto, Droga Królewska
pow. 47,0 m², mieszkanie położone na 3 piętrze starej kamienicy z telefonem, cena: 60.000,0 USD K-6270

Stare Miasto, okolice Wawelu
pow. 60,0 m², mieszkanie z 3 piętro w trzypiętrowej kamienicy z XV wieku istnieje możliwość adaptacji strychu / około 50,0 m²/ cena: 65.000,0 USD K-6270

oś. Prokocim, ul. L. Wenedy
pow. 56,0 m², mieszkanie położone na 8 piętrze, loggia, cena: 82.000,0 PLN K-4520

Podgórze rejon ul. Kalwaryjskiej
pow. 65,0 m² mieszkanie o ładnym rozkładzie, podłoga parkiety, budynek z cegły, cena: 82.000,0 PLN K-4176

Śródmieście, ul. Siemaszki
pow. 52,0, ładny rozkład pomieszczeń - ustawne pokoje, 2 piętro w bloku z cegły, cena: 95.000,0 PLN K-8114

Krowodrza, ul. Kazimierza Wielkiego
pow. 54,5 m², mieszkanie położone na 1 piętrze w nowym bloku z cegły, cena: 120.000,0 PLN K-5395

Krowodrza, ul. Wójtowska
mieszkanie położone na 9 piętrze, parkiety, fizy, telefon, pow. 35 m², cena: 60.000,0 PLN K-8125

Olsza, ul. Brogi
pow. 48 m², parter w czteropiętrowym bloku z cegły, z pełnym zabezpieczeniem / kraty, blokady itp./, cena: 92.000,0 PLN K-8195

3 pokojowe

Nowa Huta - oś. Na Skarpie
mieszkanie w nadbudowie / trzecie piętro/, pow. 64 m², cena: 82.500,0 PLN K-8178

oś. Bronowice - rejon ul. Lea
pow. 110,0 m² - poddasze zaadaptowane na cele mieszkalne, stanowiące cz. willi z wydzielo-

na księgą wleczystą, wkończona boazerią, doświetlone oknami połaciowymi cena: 120.000,0 PLN K-8032

Nowa Huta - oś. 2 Pułku Łończego
pow. 65,04 m², mieszkanie położone na 4 piętrze, bardzo ładne, dobry rozkład, cena: 97.500,0 PLN K-7954

oś. Prokocim, ul. Bieżanowska
pow. 50,0 m², mieszkanie położone na 10 piętrze, cena: 80.000,0 PLN K-7877

oś. Rużaj Zaborze, ul. Grota Roweckiego
pow. 63,0 m², mieszkanie z adpięsem podłogowym, położone na 3 piętrze, możliwość dokupienia garażu, max. termin oddania mieszkania czerwiec 1997, cena: 100.000,0 PLN / do poważnej negocjacji / K-7559

oś. Ugorek
pow. 64,0 m² - adaptacja poddasza z pięknym widokiem na cały Kraków, mieszkanie położone na 9 piętrze, cena: 140.000,0 PLN K-7412

oś. Bronowice
pow. 73,0 m², cz. budynku wydzielona hipotecznie położona na 1 piętrze oraz 1/2 udziału w użytkowym przziemiu o pow. 37,0 m² a także 1/2 udziału w działce o pow. 825,0 m² cena: 140.000,0 PLN K-7374

Podgórze rejon Rynku Podgórskiego
pow. 97,0 m², mieszkanie 2-piętrowe, wykończony w boazerii, na podłodze parkiet, mieszkanie położone w plamie, cena: 155.000,0 PLN K-7196

Nowa Huta - rejon Pl. Centralnego
pow. 100,0 m² - adaptacja strychu w bloku z cegły, ciekawa aranżacja wnętrz, cena: 110.000,0 PLN K-7151

oś. Wola Duchacka, ul. Serbska
pow. 53,0 m², mieszkanie ładnie wykończone z balkonem, cena: 74.100,0 K-6990

oś. Bronowice, ul. Królewska
pow. 55,0 m², mieszkanie o wys. standardzie z telefonem, cena: 120.000,0 PLN K-6868

oś. Prądnik Biały, ul. Opolska
pow. 53,0 m², mieszkanie jasne, zadbane, położone na 6 piętrze, cena: 82.000,0 PLN K-6165

rejon Łagiewnik
pow. 80,0 m², piętro domu stanowiące mieszkanie 3-pokojowe wraz z przynależną cz. nadbudowy w stanie surowym zamkniętym, cena: 130.000,0 PLN K-6196

oś. Kurdwanów, ul. Wystouchów
pow. 61,0 m², mieszkanie ładne i zadbane, położone na 4 piętrze, cena: 77.000,0 PLN K-6153

Stare Miasto
w pobliżu centrum, pow. 93,0 m², mieszkanie po remoncie, w zadbanej i czystej kamienicy, z pięknym widokiem na Kraków, cena: 140.000,0 PLN K-6158

Stare Miasto, ul. Karmelicka
pow. 105,0 m², mieszkanie po remoncie, położone na 2 piętrze, parkiety, fizy, telefon, cena: 170.000,0 PLN K-5890

Podgórze, ul. Wielicka
pow. 60,0 m², mieszkanie w siedmioletnim bloku zbudowanym w nowej technologii, blok oddalony od ul. Wielickiej a przylegający do willowej ulicy Heilmanna, cena: 95.000,0 PLN K-8127

4, 5 pokojowe:

oś. Prądnik Czerwony
4-pokojowe mieszkanie stanowiące piętro willi, atrakcyjna lokalizacja, pow. 117 m², dwa garaże, cena: 270.000,0 PLN K-8091

oś. Podwawelskie
mieszkanie w nowym bloku, ciekawe rozwiązanie wnętrza, mieszkanie 4-pokojowe, pow. 119 m², cena: 240.000,0 PLN K-7980

Podgórze, ul. Kalwaryjska
mieszkanie 4-pokojowe / udział w kamienicy / doskonała lokalizacja, pow. 110 m², cena: 125.000,0 PLN K-7937

oś. Prądnik Czerwony, ul. Promienistych
4-pokojowe mieszkanie z pięknym widokiem na Kraków, pow. 66 m², cena: 100.000,0 PLN K-7867

oś. Ugorek
ciekawie wykończone mieszkanie 4-pokojowe, wysoki standard, pow. 57 m², cena: 97.000,0 PLN K-6058

oś. Krowodrza, okolica Rydla
mieszkanie 4-pokojowe stanowiące piętro willi, przestronne wnętrza, ogródek, pow. 116 m², cena: 160.000,0 PLN K-6159

Krowodrza, Aleje Słowackiego
piękne mieszkanie w zadbanej kamienicy, położone na 4 piętrze, winda, pow. 128 m², cena: 160.000,0 PLN K-6040

Wieliczka
mieszkanie 4-pokojowe, na nowym osiedlu, ładnie wykończone, pralnia, garderoba, pow. 75 m², cena: 110.000,0 PLN K-7956

Łagiewniki
nowy blok w otoczeniu zieleni, mieszkanie 5-pokojowe, położone na 1 piętrze w bloku 4-piętrowym, duży balkon, wysoki standard, pow. 109 m², cena: 60.000 USD K-7148

Podgórze, rejon Rynku Podgórskiego
mieszkanie dwupiętrowe, ciekawa adaptacja wnętrza, pow. 97 m², cena: 155.000,0 PLN K-7196

Kurdwanów - ul. Kordiana
mieszkanie dwupiętrowe w budowie, termin realizacji II kwartał 1997r., Powierzchnia 70 m², cena: 45.000,0 PLN K-8163

mgr Małgorzata Dąbrowska s.c.

Kraków Salvatorska 18/2

tel. 22-93-89, tel./fax 21-75-87



ZAPEWNIAMY KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ

Mieszkania

1 pokojowe

Os. Dywizjonu 303 - jasna kuchnia 33 m², IIIp w Xp, standard, cena: 60.000 zł

Ul. Marchotła - jasna kuchnia 34 m², IVp, ostatnie, stan surowy, odbiór pod koniec roku, cena: 51.000 zł

Os. Srebrnych Orłów - jasna kuchnia 38,5 m², poddasze IIIp, w domu, balkon, hipoteka, cena: 55.000 zł

Ul. Zamoyskiego - jasna kuchnia 57 m², I p w IIIp, do odnowienia, cena: 70.000 zł

2 pokojowe

Ul. Zakopiańska - jasna kuchnia 42 m², I p w Xp, stan surowy, cena: 42.000 zł

Os. Podwawelskie - jasna kuchnia 40,5 m², IVp, w Xp, loggia, telefon, op. w czerwcu, cena: 75.000 zł

Azory - ciemna kuchnia 44 m², IIp w IVp., parkiety, cena: 66.000 zł

Nowa Huta, os. Bohaterów Września - jasna kuchnia 41 m², I p w IVp., umeblowane, loggia, telefon, cena: 70.000 zł

Os. Ruczaj - jasna kuchnia 53 m², IIIp ostatnie, loggia, standard, cena: 85.000 zł

Osiza - jasna kuchnia 41,5 m², loggia, telefon, parter w IV p., cena: 95.000 zł

Ul. Szafera - ciemna kuchnia 50 m², IVp., ostatnie, loggia, telefon, po remoncie, cena: 80.000 zł

3 pokojowe

Os. Kolorowe - jasna kuchnia 71 m², parter w IVp., 2 balkony, telefon, hipoteka, cena: 109.500 zł

Kurdwanów - jasna kuchnia 62 m², IIp w IVp., standard, telefon, balkon, cena: 95.000 zł

Prokocim - jasna kuchnia 61 m², wys. parter w IVp., parkiety, balkon, cena: 85.000 zł

Cichy Kącik - jasna kuchnia 56 m², IXp w Xlp, mozaika dębowa, loggia, telefon, cena: 1950 zł/m²

Os. Na Skarpie - jasna kuchnia 64 m², IIIp ostatnie, telefon, cena: 90.000 zł

Oś. Kozłówek - jasna kuchnia 48 m², VIp w Xp, standard, loggia,

telefon, hipoteka, cena: 68.000 zł

Os. Handlowe - jasna kuchnia 70 m², VIIp w VIIIp, hipoteka, cena: 1500 zł/m²

Azory - jasna kuchnia 45 m², I p w Xp, telefon, parkiety, garaż, cena: 95.000 zł

Prądnik Czerwony - jasna kuchnia 77 m², I p w IIIp, balkon, telefon, garaż, odbiór maj 1997 r, cena: 136.000 zł

Ul. Imbramowska - jasna kuchnia 60 m², VIIIp w Xlp, parkiety, telefon, loggia, cena: 88.000 zł

Bieżanów - ul. Mała Góra - jasna kuchnia 71 m², 2 balkony, parkiety, cena: 95.000 zł

Os. Stalowe - jasna kuchnia 90 m², telefon, w strychu, hipoteka, parkiety, cena: 100.000 zł

4 pokojowe

Ul. Łużycka - jasna kuchnia 70 m², Xp w Xlp, 2 balkony, telefon, parkiety, cena: 91.000 zł

Ul. Zakopiańska - jasna kuchnia 90 m², I p. w domu samodzielne, garaż, parkiety, cena: 100.000 zł

ok. Wrocławskiej - jasna kuchnia 150 m², IIIp nadbudowa, stan surowy, cena: 150.000 zł

Domy

Ul. Rzepichy - dom wolnostojący 350 m², działka 7a, cegła, telefon, cena: 250.000 zł

Ul. Rybna - dom w zab. szeregowej 170 m², działka 15a, do drobnego wykończenia, cena: 87 tys USD

Swoszowice - dom wolnostojący 350 m², działka 13a, dom 10-letni, parkiety, garaż + bud. gospodarczy wolnostojący, cena: 280.000 zł

Wola Duchacka - dom w zab. bliźniaczej 220 m², działka 5.6a, nowy cena: 235.000 zł

Kliny - dom 280 m², garaż, działka 6a, taras, do drobnego wykończenia, cena: 120 tys USD

Rybitwy - dom wolno stojący 180 m², działka 22 ary, garaż wolno stojący, cena: 165.000 zł

Niepołomice - dom wolno stojący 230 m², działka 14a, III kondygnacyjny, garaż, bud. produkcyjno-gospodarczy ok. 150 m², cena: 190.000 zł

Niepołomice - dom drewniany ok. 160 m², parterowy, działka 11a lub 22a, ogrodzona, zabudowania gospodarcze, garaż nowy murowany na 2 samochody, cena: 65.000 zł

Zafor - dom stylowy - 300 m², park 1,5 ha, cena: 80.000 USD

Poręba Wielka/Niedźwiedzia - dom 120 m², letniskowy, dz. 4 ary, południowy stok, pod lasem, garaż, ogrzew. piece akumulacyjne, cena: 38.000 USD

Wieliczka-Bogucice - luksusowy 180 m², działka 14a, niezależne ogrzewanie gazowe każdej z dwóch kondygnacji, garaż, pomieszczenia gospodarcze, cena: 70.000 USD

Nowopole, woj. tarnowskie - dom parterowy 150 m², działka 16a ogrodzona, piwnica, cena: 70.000 zł

Skata - dom w zabudowie szeregowej 180 m², działka 2,5a, do remontu, cena: 80.000 zł

Osiza - dom parterowy 150 m², garaż, telefon, działka 3,1a, cena: 80.000 USD

Domy stan surowy:

Jodłownik - dom wolno stojący 180 m², działka 4a, stan surowy zamknięty, cena: 60.000 zł

Bielany - dom wolno stojący, 325 m², działka 6a, stan surowy zamknięty, płyta, garaż, cena: 100.000 zł

Wiłkowice, oś. Marszowiec - dom wolno stojący 275 m², stan surowy częściowo zamknięty, III kondygnacje, działka 7a, cena: 136.000 zł

Kostrze - dom wolno stojący 270 m², działka 7a, stan surowy otwarty, cena: 55.000 USD

Jugowice - dom wolno stojący 350 m², stan surowy zamknięty, działka 5a, III kondygnacje, garaż, cena: 140.000 zł

Os. Srebrnych Orłów - dom w zab. szeregowej 220 m², stan surowy otwarty, działka 3a, cena: 160.000 zł

Os. Kliny - dom wolno stojący 300 m², stan surowy otwarty, działka 6a, cena: 150.000 zł

Rząska - dom stan surowy zamknięty 320 m², telefon, działka 7a, cena: 170.000 zł

Kamienice

Ok. Kalwaryjskiej - kamienica ok. 500 m², udział 5/6 do remontu, piwnica, parter, I piętro, nadbudowa stan surowy ok. 110 m², działka 3,30a, cena: 195.000 zł

Lokale

Ul. Lubicz - lokal na biura 50 m², parter, telefon, 3 pomieszczenia, po remoncie, cena: 2000 zł

Mieszkania wynajem:

ok. Piastowskiej, Lea - 3 pokoje, jasna kuchnia, ok. 60 m², telefon, IVp., może być na biuro, umeblowane, płatne miesięcznie, cena: 1200 zł

Prądnik Biały - 2 pokoje, 46 m², umeblowane, bez telefonu, IVp, płatne kwartalnie, cena: 700 zł

Ul. Urzędnicza - 2 pokoje 80 m², IIp w IIIp, 2 balkony, puste, cena: 850 zł

Domy wynajem:

Wola Justowska - dom wolno stojący 200 m², działka 18a, taras, garaż, umeblowany, telefon, cena: 1200 USD

Działki

Borzęta gmina Myślenice - działka rolna (łąka) 57a, cena: 1800 zł

gmina Siepraw, Zalew Dobczycki - kompleks leśny 10 ha, 1a, cena: 41.000 zł

Nowy Sącz, trasa przelotowa Brzesko-Krynica - przeznaczenie usługowo-produkcyjne, 80a, możliwość podziału na 2 x 40a, cena: 600.000 zł

Włostów - trasa Warszawa-Rzeszów-Lwów - działka przemysłowa 96a pod stację paliw, myjnię, motel, w pełni uzbrojona, cena do negocjacji

Rezydencja:

Brzeg k/Opola - zespół pałacowo parkowy 640 m², działka 17.5a, cena: 400.000 zł



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI

UL. SIENNA 3/3, 31-041 KRAKÓW, TEL. (012) 23-16-81

KUPNO SPRZEDAŻ NAJEM PARCELI DOMÓW MIESZKAN - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA-WYCENY USŁUGI GEODEZYJNE-ADAPTACJA I MODERNIZACJA WNETRZ

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

26 m kw - **Os. Oficarskie** - tel., superkomfort, Cena: 52 tys.
50 m kw - **Śródmieście - ul. Chmiela** - , 3 pokoje, IV/ IV, superkomfort: loggia, parkiety, filizy, Cena: 930 tys
60 m kw - **ul Zakątek** , 3 pokoje, IX/X , superkomfort , telefon, telewizja kablowa parkiety, filizy, duża loggia, zabudowane wejście z klatki schodowej, Cena: 1800/ m kw.
62m kw - **ul. Mackiewiczza**, 3 pokoje, IV/IV, boazeria, telefon, filizy, Cena: 99 tys
80 m kw - **ul. Łąkowa**, 3 pokoje z pięknym widokiem na Kraków. Cena 118 tys.-/ Istnieje możliwość dokupienia garażu./
94 m kw - **ul. Żybkiewicza**, 3 pokoje, superkomfort, 140 tys
130 m kw - **ul. Żuławskiego**, zaadaptowany strych, 4 pokoje, super komfort, telefon , loggia, hipoteczne. Cena: 170 tys
KUPIMY MIESZKANIE DLA CUDZOZIEMCA W CENTRUM KRAKOWA

DOMY DO SPRZEDAŻY

SUKKOWICE - za Mogilanami , atrakcyjna oferta - domek o pow. 120 m kw, wolnostojący, na parceli 6,5 a, ogrodzonej, Prąd, gaz, co. W pobliżu lasu. Cena: 70 tys.
Raciborsko - dom o pow. 120 m kw do remontu , wraz z zabudowaniami gospodarczymi / parcela 5 ha / w tym 1,3 ha lasu mieszanego/. Cena: 55 tys
Limanowa - dom wolnostojący o pow. 370 m kw , IV poziomowy, garaż na 2 samochody, domek gospodarczy, położony malowniczo pod lasem, możliwość adaptacji na pensjonat, parcela 7a ogrodzona . Cena: 250 tys
Uzaw - dom mieszkalno- usługowy z garażem, pow. 161 m kw, parcela 10a. Cena - 140 tys
Rajbrof - gmina Lipnica Murowana - domek drewniany, w stylu kanadyjskim, kryty blachą , garaż blaszak, parcela 30 a/w tym 10 a lasu liściastego/, możliwość dokupienia jeszcze 13 a. Cena: 30 tys USD
Zakopane - luksusowy dom jednorodzinny, pow. mieszkalna 166 m kw, na parceli 4,4a, ogrodzonej plotem kamiennym- drewnianym, III kondygnacyjny. Cena: 180 tys USD

DOMY W STANIE SUROWYM

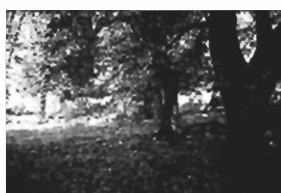
Bochnia - pow.350 m kw, parcela 7a, stan surowy zamknięty. Cena - 90 tys
Jugowice - stan surowy zamknięty, parcela 5 a. Cena - 135 tys
Krzeczów k / Bochni - stan surowy otwarty, pow 220 m kw, parcela 6,5 a. Cena - 55 tys zł
Owczary - stan surowy zamknięty, pow 270 m kw, parcela 27 a. Cena-169 tys zł
Owczary - budynek mieszkalno - warsztatowy o pow 1000 m kw, parcela 12 a, uzbrojony w prąd, wodę gaz, telefon. Cena - 350 tys
Białe Prądnik- stan surowy zamknięty, pow.300 m kw , III poziomowy, media doprowadzone do budynku, na parceli 6 a. Cena 220 tys.

KAMIENICE

Tuż przy Skatce! Kamienica w bardzo dobrym stanie technicznym, na ul. Kordeckiego, 5 kondygnacji / parter i cztery piętra/ z oficyną, całkowicie podpiwniczona, o pow. 1240 m kw, na parceli z ogrodem o pow.60 m kw. Posiada 5 wolnych mieszkań / parter, lp, il.p lp, lvp / . Część mieszkań wynajęta na umowy cywilne. Cena: 350 tys
ul. Topolowa - z lokatorami, pow. 891 m kw, IV kondygnacyjna , z częścią usługową , do remontu . Cena : 260 tys
ul. Diebla - z lokatorami, 300 m kw pow sklepowej. Cena - 250000 USD
ul. Św. Gertrudy - 1 mieszkanie puste 90 m kw, lokal handlowy. Cena - 220000 USD
ul. 29 Listopada - sklep, magazyn, sala gimnastyczna. Cena - 250000 USD
Stare Miasto - wolna do sprzedaży w całości / pow 488 m kw, parcela 3,13/ wieczysta dzierżawa/. Cena - 1550000
ul. Długa - kamienica 3 piętrowa, pow. mieszkalna -500 m kw, zamieszkała, parcela 4 a, strych do adaptacji. Cena: 200000 USD
Podgórze - kamienica oraz lokale usługowo- przemysłowe o pow. ok. 2000 m kw, w okolicy ul. Kalwaryjskiej. 2 mieszkania wolne. Cena: 1000 tys
ZAKOPANE KRUPÓWKI domek wolnostojący z 1914r. murowany z dobudówką drewnianą / woda, prąd, kanalizacja na miejscu. Zasadzony. Cena do negocjacji

DWORY I PALACE

Duży wybór w okolicach Krakowa oraz na terenie całego kraju



GODNY UWAGI :

Piękny zespół dworski w trakcie remontu w odl. ok. 20 km od Krakowa. Prace renowacyjne zatwierdzone przez konserwatora. Otoczony starym 150 a parkiem, ogrodzony

LOKALE UZYTEKOWE DO SPRZEDANIA

CENTRUM- kiosk drewniany- ocieplony, o pow. 12,27 m kw + dodatkowo 4 m kw na handiel zewnętrzny, prąd / siła / zimna woda, podłączenie do kanalizacji, na działalność handlową z 15 letnią tradycją w branży spożywczej. Cena 67 tys / do negocjacji/
Ok. Niepołomic - hala produkcyjno-magazynowa - 400 m kw. Cena - 60 tys. zł
Kliny -powierzchnia handlowa 100 m kw

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY W KRAKOWIE

ul. Kąpielowa - parcele pod Usługi Publiczne o pow: 14,5a; 23a; 32,24a. Cena od 2000/a do 2500/a
ul. Borowinowa - 30,35 a, budowlana - Usługi Publiczne - 2500 zł/a
ul. Chałubińskiego - Swoszowice - 12 a, budowlana, uzbrojona - 33 tys
ul. Zakopiańska - 30 a, usługowa - 5400 zł/ a
ul. Myślenicka - 35 a , usługowa - 2000 zł / a
Kliny - 1 a , komercyjna, użytkowanie wieczyste
Bielany - 28 a , uzbrojona, z dojazdem - 2800/ a
Bielany - 24 a, budowlane , uzbrojone - 3600 / a
Bielany - 49 a, budowlana, uzbrojona - 4000 / a
Ks. Józefa - 13,5 a , usługi publiczne - 2000 / a
ul. Olszanicka - 42 a, rolna / z możliwością przekwalifikowania/ - 750 / a

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY POZA KRAKOWEM

Kocmyrzów - budowlana, 13 a- 1000 /a, uzbrojona
Przebinia - budowlana, 98 a - 25 tys za całość
Zielonki - budowlano-orna, 40 a - 3900 zł /a
gm. Zabierzów - budowlana-orna, 35 a - 500 zł/ a
gm. Dobczyce - rolna, 30 a - 10 tys. zł za całość
Mlnków - 9a, budowlana, uzbrojona: prąd, gaz - 13500
Wiktorowice - budowlana, 3 x 14 a - 900 zł/a
gm. Liszki - budowlano - rolna, 120 a - 25 tys. zł za całość
OKAZJA ! Ojców - budowlano-rolna 1,2 ha stary dom - 25 tys.
Brzezinka - budowlano- rolna - 1,6 ha; - 200/ a
Jeździżany - budowlana , 26 a i 9 a - 600/a
Rzezawa k/ Bochni - budowlana, 20 a, uzbrojona - 13 tys
Cholerzyn - 85 a, rolne z możliwością przekwalifikowania - 55 250 za całość
Maciejowice - rolno-budowlana, 54 a, uzbrojona: gaz, prąd, woda w trakcie doprowadzania
Trasa E-4 na trasie Wieliczka-Bochnia, budowlana, 1 ha, cena do negocjacji
Mogilany - 10 a, uzbrojenie: gaz, prąd, woda-studnia, plany domu - 18000 zł
Głogoców - budowlana, 37 a, uzbrojenie: gaz, prąd, wodociąg w planie, zezwolenie budowlane - 22000 za całość
Winary -budowlano-leśna 90 a, gaz, prąd 100m od Raby. Cena - do ustalenia
Łaskowa - duży wybór parcel budowlano - ornnych, ceny zróżnicowane
Głogoców - 102 a, rolna - 40800 za całość
Bielsko - Biata - 2,5 ha , centrum miasta, zabudowa M-1- 800000 USD
Winnica k. Polańca - ok. 3 ha ziemi rekreac. - rolnej z domkiem do remontu- 70 tys
Jawornik - k/Myślenic parcela budowlana o pow. 0,53 ha z lasem Cena-35 tys.
Okolice **WIŚNIOWEJ** parcela budowlana o pow. 10-20 ar pod dom całoroczny lub rekreacyjny na pięknej widokowo polanie pod lasem - 1000/ar

DO WYNAJĘCIA:

Śródmieście - do wynajęcia lokal o pow. 180 m kw, na parterze, wejście od ulicy. Świetnie nadaje się na lokal gastronomiczny oraz mieszkanie 4 pokojowe na I piętrze w tej samej kamienicy. Czynsz: 1500 USD / mies. za całość
ul. Grodzka - pomieszczenia biurowe 87 m kw / do wykończenia/ - możliwość odliczenia od czynszu. Czynsz 1500 USD/ mies
ul. Grodzka - sklep w oficynie 22 m kw z witryną / do wykończenia /- możliwość odliczenia od czynszu. Czynsz 500 USD / mies
Bielany - piętro domu : 2 pokoje + kuchnia i łazienka, telefon. Osobne wejście . Na cele mieszkalne lub mieszkalno - biurowe. Cena: 500 USD/ mies
Szewska - lokal biurowy o pow. 110 m kw, 3 pom., tel.. Cena: 15 USD mies/m2

OFERTA SPECJALNA :

Centrum Krakowa - **ul. Krupnicza**, 200 m kw - lokale biurowe na I piętrze z osobnym wejściem w nowym biurowcu. 2 linie telefoniczne, 9 pomieszczeń biurowych, zaplecze sanitarne, parking. Cena: 18 USD/ m kw.

PILNIE : Kupimy min. 3 ha ziemi pod kompleks handlowy **ZACHODNIEJ FIRMY** przy ulicach wlotowych z Krakowa , uzbrojenie 100 % - przeln. usługi komercyjne Kupimy parcele w centrum pod budowę ekskluzywnego domu i osiedla mieszkaniowego

Firma zdecydowanie kupi kamienicę w centrum Krakowa /może być do remontu/ Stary dom do remontu z ogrodem w Krakowie kupimy.
Działki rolno -budowl. lub rolną ze starodrzewiem, lasem lub ogrodem kupimy.
Kupimy parcelę budowlaną lub budowlano-rolną w Libierzowie, Głogoczowie
Małą kamienicę do remantu w Krakowie kupimy
Małe mieszkanie w centrum kupimy
Zdecydowanie kupimy mieszkanie 70-100 m kw. w solidnej kamienicy, na 1 lub 2 piętrze, w Śródmieściu.
Kupimy duże mieszkanie /może być do remontu/ w kamienicy od 200000zł
Kamienicę z lokalem / lokalami / handlowymi - kupimy, może być z lokatorami
Małe parcele budowlane z uzbrojeniem w Krakowie pilnie kupimy
Poszukujemy lokali handl. - usług. w centrum Krakowa do wynajmu i zakupu
Szukamy dla firmy powierzchni magazynowej ok. 1000m z dojazdem i na parceli ok. 20-40 ar

AGENCJA

Sp. z o.o.

Tempus[®]OBRÓT NIERUCHOMOŚCIAMI
MARKETING-KONSULTING

Kraków, ul. Pędzichów 4/2

tel./fax 32-60-22, tel. 32-31-67

poniedziałek - piątek 9.00 - 17.00

Mieszkania - sprzedaż

Wieliczka - 45 m2, 1 piętro, 2 pokoje, parkiety, do remontu. Cena 45.000 zł A-3

ul. Masarska - 21 m2, 5 piętro, 1 pokój z aneksem kuchennym łazienka po drugiej stronie korytarza. Cena 42.000 zł G-2

os. Srebrnych Orłów - 38,5 m2, 3 piętro, 1 pokój z kuchnią, parkiety. Cena 58.000 zł P-2

Pychowice - 100 m2, piętro + 100 m2 - strych, 3 pokoje, 2 kuchnie, parkiety, filizy. Cena 170.000 USD P-10

ul. Starowiślna - 160 m2, II piętro, 6 pokoi, do generalnego remontu, mieszkalne lub na biuro. Cena 1200 zł/m2 S-3

Wieliczka - zaadaptowany strych, 104 m2, 2 piętro, 4 pokoje kuchnia, łazienka, telefon, filizy, parkiety. Cena 90.000 zł W-8

Mieszkania - wynajem

ul. Chopina - 38 m2, 3 piętro, 1 pokój z kuchnią. Cena 600 zł + media

Witkowice-Marszowiec - 145 m2 (piętro domu), 4 pokoje, częściowo umeblowane, telefon, garaż. Cena 600 USD M-1

Mistrzejowice - 50 m2, 2 piętro, 2 pokoje, domofon. Cena 600 zł + media

Domy w Krakowie - sprzedaż

Wola Justowska - 300 m2, 5 poziomów, 9 pokoi, (6 sypialni), 3 łazienki, 3 kuchnie, 2 garaże, garderoba, pom. gospodarcze, c.o. gazowe, działka 10,4 ara. Cena 190.000 USD C-2

Piaski Wilk. - stan surowy otwarty zadaszony, 480 m2, dom z 1996 r. 3 kondygnacje, garaż, działka 9 arów. Cena 300.000 zł C-10

Wola Justowska, ul. Doliny - 220 m2, 3 kondygnacje, 4 pokoje, telefon, parkiet, garaż, działka 16 arów, ogrodzona, zagospodarowana media wszystkie sq. Cena 150.00 USD D-3

ul. Katowicka - parcela 12,5 ara, wykonane przyziemie domu o pow. 500 m2, projekt domu, wszystkie media. Cena 50.000 USD K-5

ul. Łokietka - 270 m2 pow. całkowitej, stan surowy zadaszony, z 1996 r. 2 kondygnacje, 5 pokoi, telefon, garaż, piwnice, działka 3 ary. Cena 150.000 zł Ł-1

ok. ul. Piastowskie - 260 m2, szeregowa zabudowa, z 1996 roku, 2 kondygnacje, działka 1,5 ara, parkiety, filizy, telefon, garaż. Cena 100.000 USD P-1

Witkowice - Marszowiec - 270 m2, z 1996 r., stan surowy zamknięty, garaż, piwnice, działka 7 arów, media. Cena 6.000 USD W-40

ul. Zakopiańska - 1/2 domu, 100 m2, lata 70-te, 1 kondygnacja, 3 pokoje, piwnice, parkiety, filizy, działka 24 ary. cena 100.000 zł Z-18

Kamienice - sprzedaż

Rejon Poczty Głównej - 2 x 1/2 kamienicy, 1 właściciel, 450 m2 lokale użytkowe frontowe + 70 m2 lokal niefrontowy, około 30 mieszkań, strych do adaptacji. Cena 550.000 USD

Domy - wynajem

ul. Królowej Jadwigi - 6 pokoi, kuchnia, telefon, garaż. Cena 1500 USD do negocjacji

Węgrzce - 200 m2, dom nadaje się na firmę lub mieszkanie, 6 pokoi, kuchnia, działka 9 arów, ogrodzona z parkingiem, luksusowo wykończone. Cena 2500 USD (od listopada 1996)

ul. Korzeniowskiego - 130 m2, 10-cio letni, parterowy, 4 pokoje, telefon, parkiety, filizy, c.o., gazowe, działka 18 arów. Cena 850 USD + media K-20

ul. Banacha - 160 m2, 2 kondygnacje, 6 pokoi, telefon, parkiety, filizy, c.o. gazowe, 3 kuchnie, 3 łazienki, garaż, działka 3 ary. Cena 1.900 zł miesięcznie B-4

Lokale do wynajęcia

Rejon ul. Długiej - od 100 m2 - 300 m2, możliwość podziału, telefon, kilka wejść. Cena 17 zł/m2 do negocjacji

Rynek Główny - 60 m2, I p., 2 pom. tel., Cena 25 zł/m2 + media R-2
ul. Szewska - 46 m2, I piętro, 2 pomieszczenia, telefon, lokal idealny na gabinety. Cena 2000 zł + media

ul. Żółkiewskiego - 100 m2 - parter, 50 m2 - piętro, telefon, idealny pod hurtownię, biura. Cena 1600 zł + media Z-1

Apartamenty do wynajęcia

Ul. Karmelicka - superluksusowy apartament, nowowykończony, w kamienicy zabytkowej, umeblowany nowoczesnymi meblami, ok. 80 m2, 3 pokoje, tel., 1 piętro, kamienica strzeżona całodobowo, parking, wolne od 1.01.1997 r. Cena 2000 USD miesięcznie

Apteki do sprzedaży

Rabka Zdrój - 100 m2, 5 pomieszczeń w tym pomieszczenie wypożyczynkowe, telefon, parkiety, filizy, wyposażenie apteczne. Cena 150.000 zł

Lubień (k. Nowego Sącza) - 100 m2, 5 pokoi + pokój wypożyczynkowy, tel., wyposażenie apteczne, filizy, parkiety. Cena 150.000 zł

Domy poza Krakowem - sprzedaż

Czernichów - dom typu dworek, pow. ok. 160 m2, strych do adaptacji, ładnie utrzymany, telefon, działka 13 arów, ogrzewanie elektryczne. Cena 120.000 zł C-8

Wieliczka-Lekarka - pow. 350 m2, 7 pokoi, 2 kuchnie, może być dwurodzinny, ładnie zadbane, działka 6 arów, zagospodarowana. Cena 250.000 zł

Brzeg - budynek o pow. 636,70 m2, zaadaptowany na oddział banku i część mieszkalna na poddaszu. Dwa niezależne wejścia, 2 kondygnacje, parcela, 1.757 m2, garaże. Cena 400.000 zł

Mników - stan surowy, 130 m2, piwnice, parter, piętro, 3 pokoje, 2 łaz., kuchnia, 2 wc, c.o. gazowe, działka 63 a. Cena 75.000 USD

Wieliczka - Centrum - dworek, 350 m2, nowy, przyziemie, parter, poddasze, 7 pokoi, parkiety, filizy, 3 łazienki, 2 kuchnie, luksusowo wykończony, c.o., gazowe, działka 8 a. Cena 180.000 USD W-16

Myślenice - 280 m2, działka 6 arów, telefon, 8 pokoi, tarasy, 2 łazienki, sauna, kuchnia z pełnym wyposażeniem. Cena 300.000 zł M-6

Parcele do sprzedaży poza Krakowem

Zakliczyn - kompleks leśny nad Zalewem Dobczyckim, o pow. 10 ha i 1 ar. Cena 40.850 zł

Włostów - działka o pow. 0,96 ha, bezpośrednio przy drodze Warszawa - Rzeszów. Działka nadaje się pod stację paliw, motel, serwis samochodowy. Cena do uzgodnienia

Borzęta - 30 km od Krakowa, parcela o pow. 0,57 ha, użytek rolny. Cena 1.710 zł

Marcy Poręba (woj. bielskie) - 32 ary, budowlana, wodociąg, energia elektryczna - 50 m2, cena 300 zł/ar

Rząska - 27 a, budowlana, wszystkie media. Cena 3500 zł/ar. R-10
Posiadamy sporo parceli w Wieliczce.

Parcele do sprzedaży w Krakowie

Ul. Jasnogórska - teren pod hotel, usługi, 50 arów, wszystkie media, gotowy projekt i zezwolenie na hotel. Cena 455.000 USD J-5

Wola Justowska - 3,5 ara, wszystkie media. Cena 100.000 zł C-2

Wola Justowska - 8,54 ara, budowlana, media przy działce. Cena 140.000 zł

ul. Conrada - usługowa, 38,5 ara, wszystkie media. Cena 40 USD/m2 C-6

ul. Jasnogórska - tereny rolne i budowlane do 2 ha. Cena do uzgodnienia G-3, J-1, J-2, J-4

Kliny - zab.szeregowa, 4 ary, budowlana, projekt i zezwolenie na budowę domu o pow. 220 m2, wszystkie media. Cena 30.000 zł K-3

Tyniec - 36 arów, prąd, gaz, linia telefoniczna, trzeba budować studnię. Cena 1500 zł/ar T-10

mgr W. Bentkowski – B.O.N. tel./fax 33-14-18, Kraków ul. Czarnowiejska 47B

mgr A. Cielecki – Agencja O.N. – tel. 21-62-05 Kraków, ul. Basztowa 3/1A

inż. J. Zieleniewski INTERPOLMEX – tel./fax 22-46-90, 22-90-47, ul. św Marka 31

DOMY DO SPRZEDAŻY

Wola Duchacka dom wolno stojący, pow. całkowita 220 m², pow. działki 14 ar, garaż na trzy samochody, do drobnego wykończenia, cena 180 tys. zł

Bronowice, dom w zabudowie szeregowej pow. 160 m, 3 ar, garaż, duży taras, tel. cena 280 tys. zł. W rozliczeniu może być mały domek ok. Zielonek/Z

Libertów dom wolno stojący lata 60-te do remontu, pow. 60 m, strych do adaptacji, wszystkie media, działka 15 ar. Cena 60 tys. zł/Z

Kostrze - 280 m, działka 6 ar (możliwość powiększenia) C.O. gazowe, tel. garaż, bardzo ładnie położony 160.000 PLN/B

Ruczaj - 110 m, dz. 13 ar, ładnie zagospodarowana. C.O. gazowe, tel. - 150.000 PLN/B

Os. Kliny - pow. całk. 218 m, działka 4,3 ar. C.O. gazowe, nowy do częściowego wykończenia, ładny rozkład wnętrz, dobry dojazd, 97.000 USD/B

Opatkowice - pow. całkowita 260 m, działka 15 ar, do częściowego wykończenia, kanaliz. miejska. Odpis, 99.000 USD/B

Domy w stanie surowym

ok. ul. Kobierzyńskiej - 300 m działka 6 ar, stan surowy zadaszony, atrakcyjne położenie, wszystkie media. Odpis: 180.000 PLN/B

Zarzecze - powierzchnia użytkowa 200 m, działka 8 ar, parterowy 300 tys. zł/C

Brzezinka - pow. całkowita 70 m, działka 48 ar w tym 20 ar budowlane, media do rozprowadzenia 35 tys. zł/Z

os. Jugowice powierzchnia całkowita 350 m, garaż, działka 5 ar, cena 140.000 zł/Z

Lokale do wynajęcia

53 m² **Kraków** centrum 20 USD/m, parter - front budynku do remontu/C

118 m² **Kraków** centrum 20 USD/m parter front do remontu/C

Biurowe

16 m², 120 USD **Kraków** centrum do remontu III piętro/C

26 m², 150 USD **Kraków** centrum do remontu I i III piętro/C

36 m², 150 USD **Kraków** centrum do remontu III piętro/C

56 m², 225 USD **Kraków** centrum do remontu I piętro/C

247 m², 990 USD **Kraków** centrum do remontu, II piętro/C

Domy do wynajęcia

Żabinec - 120 m, dwa poziomy 4 pokoje mieszkanie superkomfortowe całkowicie wyposażone garaż telefon - 1500 USD/C

os. Kliny 215 m, działka 13 ar, 3 sypialnie, czynsz do uzgodnienia/B

Wola Justowska - 6 pokoi, dwie łazienki, garaż, tel., komf. - 1200 USD/msc plus media/B

Kostrze - 200 m, działka 14 ar C.O. gazowe, siła, garaż, bez telefonu - 1200 PLN/1 miesiąc plus media/B

Kamienice - sprzedaż

ul. Długa 700 m działka 7 ar, międzywojenna, stan tech. dobry, wolne lokale użytkowe 120 m - 320.000 USD/B

ul. Krupnicza - 100 m, działka 18 ar, wolne lokale 300 m plus dwa mieszkania 350 tys USD/B

ul. Michałowskiego - 650 m, plus oficyna, 150 m strych do adaptacji z osobną klatką, wolne pomie-

szczenia w tym mieszkanie 350 m - 300.000 USD/Z

Mieszkania sprzedaż

Garsoniera

ul. Wrocławska 27 m, pokój 18,5 m, 4 piętro w IV bloku - 50.500 PLN/B

3 pokojowe

ul. Łużycka - jasna kuchnia, 57 m, II piętro, tel. wysoki standard, loggia - 87 tys. zł/Z

ul. Łużycka jasna kuchnia, 57 m, VII/Xp, standard, cena 83 tys. zł/Z

os. Prądnik Czerwony jasna kuchnia balkon 45 m, parter i III piętro w IV piętrowym z telefonem, cena 80 tys. zł/Z

4 pokojowe

ul. Friedleina jasna kuchnia, balkony, 120 m, I piętro, telefon, wł. hipoteczna, do remontu, cena 1.200 zł/m/Z

Pl. Inwalidów jasna kuchnia, balkon, 130 m, II piętro, własność hipoteczna, do remontu, cena 55 tys USD/Z

Al. Słowackiego jasna kuchnia balkon 130 m, IVp w V piętrowym winda, własność hipoteczna cena 1100 zł/m/Z

Mieszkania do wynajęcia

os. Widok 3 pokoje jasna kuchnia, loggia, telefon, 56 m, cena 1000 zł plus świadczenia/Z

ul. Szlak 96 m, 3 pokoje, po remoncie CO gazowe, umeblowane, tel. cena 1900 PLN + VAT + media, kaucja do uzgodnienia/B

OFERTA SPECJALNA

Zakopane - pensjonat działający na 25 miejsc z pełnym wyposażeniem kompletem gości, parking na 10 samochodów - ładne położenie, cena 160.000 USD/Z

AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
30-102 KRAKÓW, UL. SYROKOMLI 7
PN-PT 9.00-18.00, TEL./FAX 211-311

ABC

KUPNO-SPRZEDAŻ-WYNAJEM-ZAMIANY, MIESZKANIA, DOMY, PARCELE, LOKALE UŻYTKOWE

WYBRANE POZYCJE Z NASZEJ OFERTY

SPRZEDAŻ

1 pokojowe

Lilewska - 24 m2, 1ck IV/Vp, parkiet, balkon - 51,8 tys. zł
Snycarska - 30 m2, 1jk II/IVp, telefon, loggia - 58 tys. zł
Krasieckiego - 33 m2, 1jk parter/IVp, telefon, balkon - 51 tys. zł
Wysłouchów - 37 m2, 1jk VII/Xp, telefon, loggia - 54 tys. zł
Dauna - 30 m2 1jk I/IVp, telefon - 51 tys. zł
Kordiana - 39 m2 1jk IV/IVp, telefon, hipoteczne - 53 tys. zł
Mazowiecka - 36 m2, 1jk II/IVp, telefon, balkon - 85 tys. zł

2 pokojowe

Kałwaryjska - 49 m2 2ck I/lp, telefon, hipoteczne - 81 tys. zł
Dworcowa - 48 m2 2jk IV/IVp, telefon - 82 tys. zł
Brogi - 48 m2 2jk parter/IVp, telefon, balkon - 91 tys. zł
Siewna - 52 m2 2jk parter/IVp, telefon, loggia - 83 tys. zł
os. Podwawelskie - 45 m2 2jk p/IVp, standard - 67 tys. zł
Wileńska - 48 m2 2jk I/IVp, telefon, parkiet, loggia - 87 tys. zł
Dunin Wąsowicza - 48 m2 2jk VI/Xp loggia, telefon - 100 tys. zł
Syrokomli - 48 m2 2jk II/IVp, balkon, telefon - 99 tys. zł
Wileńska - 50 m2 2jk III/IVp, telefon, parkiet, loggia, filizy - 86,5 tys. zł
Lipińskiego - 53 m2 2jk III/IIIp, loggia, telefon - 92 tys. zł
Orzeszkowej - 78 m2 2jk II/IVp, hipoteczne - 130 tys. zł
Na Kozłowie - 45 m2 2jk IV/IVp, telefon, balkon - 63 tys. zł

3 pokojowe

Bronowicka - 44 m2 3ck VI/Xp, telefon, parkiet, filizy - 78 tys. zł
Dunin-Wąsowicza - 48 m2 3jk IX/Xp, telefon, loggia - 101 tys. zł
Turystyczna - 58 m2 3jk VIII/Xp, telefon, loggia, mozaika parkietowa - 110 tys. zł
Sucha - 73 m2 3jk III/IIIp, adaptowany strych - 99 tys. zł
Włoska - 58 m2, 3jk III/IVp, telefon, loggia - 78 tys. zł
Gnieźnieńska - 44,5 m2 3jk I/Xp, telefon, garaż - 98 tys. zł
Mackiewiczza - 52,5 m2 3jk II/IVp, telefon, loggia - 85 tys. zł
Królewska - 55 m2 3jk VII/Xp, telefon, loggia - 110 tys. zł
Łużycka - 56 m2 3jk VII/Xp, telefon, loggia, aneks jadalny - 80 tys. zł
os. II Pułku Lotniczego - 65 m2 3jk IV/Xp, tel., loggia, hipoteczne - 98 tys. zł
Westerplatte - 128,5 m2 3jk II/IVp, ogrzewanie elektr. Hipoteczne - 200 tys. zł
Armii Krajowej - 68 m2 3jk I/IIIp, nowe. Odpis podatkowy - 125 tys. zł
Bronowicka - 73 m2 3jk p/lp, hipoteczne, telefon - 135 tys. zł
Imbramowska - 59 m2 3jk VIII/Xp, telefon, loggia - 92 tys. zł
os. II Pułku Lotniczego - 63 m2 3jk VIII/Xp, telefon, balkon - 91 tys. zł
Konrada Wallenroda - 65 m2 3jk V/Xp, telefon - 82 tys. zł
Meissnera - 52,5 m2 3jk I/VIIIp, telefon, loggia - 90 tys. zł
Opolska - 52,5 m2 3jk VI/Xp, balkon - 85 tys. zł
Opolska - 52 m2 3jk IV/Xp, loggia, telefon - 88,5 tys. zł
os. Widok - 57 m2 3jk parter/Xp, telefon, loggia - 31 tys. USD
Jerzmanowskiego - 58 m2 3jk parter/Xp, telefon, loggia - 88 tys. zł
os. Dywizjonu 303 - 61 m2, 3jk VII/Xp, loggia - 86 tys. zł
Racławicka - 61 m2 3jk VIII/IXp, telefon, balkon - 120 tys. zł
os. Dywizjonu 303 - 63 m2 3jk IX/Xp, telefon, loggia - 85 tys. zł
os. Sportowe - 64 m2 3jk (p/domu) - 1/2 domu, hipoteczne - 85 tys. zł
Grota Raweckiego - 65 m2 3jk VI/Xp, telefon, balkon - 108 tys. zł
os. Krakowiaków - 74 m2 3jk III/Xp, telefon, loggia - 98 tys. zł
Kościuszki - 90 m2 3jk I/IVp, 1/2 kamienicy z wolnym mieszk. 270 tys. zł
Kałwaryjska - 105 m2 3jk II/IIIp, telefon, hipoteczne - 120 tys. zł
os. II Pułku Lotniczego - 62,3 m 3jk VI/Xp, telefon, loggia - 87 tys. zł
Mochackiego - 106 m2 3jk parter/IIIp, garaż, ODPIS PODATKOWY - 155 tys. zł

4 pokojowe

os. Niepodległości - 60 m2 4jk VII/Xp, telefon, parkiet - 105 tys. zł
Telligi - 61 m2 4jk II/IVp, telefon, loggia - 78 tys. zł
Łużycka - 70 m2 4jk X/Xp, telefon, 2x balkony - 94 tys. zł
Półkowa - 57 m2 4jk IV/IVp, telefon, parkiet - 97 tys. zł
II Pułku Lotniczego - 90 m2 4jk II/VIIIp, loggia, telefon - 115 tys. zł, garaż hipot. 13 tys. zł
Szwedzka - 119 m2 4jk II/IIIp, NOWE MIESZKANIE - ODPIS 250 tys. zł
Mała Góra - 82 m2 4jk III/IVp, telefon, 2 x loggia - 115 tys. zł
Królewska - 84 m2 4jk III/IVp, telefon - 165 tys. zł

II Pułku Lotniczego - 84 m2 4jk Parter/IVp, telefon, balkon - 134 tys. zł
Relityka - 95 m2 5jk IV/IVp, telefon, garaż - 200 tys. zł

DOMY

Wąwzowska - 200 m2, działka 24 ar, dom z cegły, dwa garaże, telefon - 180 tys. zł
Myślenice - 350 m2, działka 12 ar - 120 tys. USD
Myślenice - 160 m2, działka 6 ar - 190 tys. zł
Dobra k/Limanowej - 350 m2, działka 25 ar, 22 pokoje, dom wolny, telefon - 80 tys. zł
Śledziejowice - 211 m2, dz. 6,5 ar, garaż, dom wolny, telefon - 125 tys. zł
Podaworze - 500 m2, działka 7,5 ar, stan surowy zamknięty - 205 tys. zł

KAMIENICE SPRZEDAŻ

Centrum

1000 m2 powierzchni użytkowej w tym:

- 1) 180 m2 lokale handlowe
- 2) 270 m2 strych do adaptacji
- 3) jedno wolne mieszkanie o pow. 38 m2

Cena: 190.000 USD

Centrum - 2100 m2 powierzchni całkowitej (IV kondygnacyjna kamienica) w tym:

- 1) 297 m2 lokali handlowych
- 2) 581 m2 lokali biurowych na lp, IIP i IIIp.
- 3) 180 m2 wolne mieszkanie

Cena: 480.000 USD

ul. Św. Teresy - wydzielone fizycznie 1/4 kamienicy (110 m2), całe lp w tym wolne mieszkanie o pow. 50 m2. Cena 130 tys. zł

WYNAJEM

Floriańska - 2jk 66 m2 II/IIIp - 1200 USD+p+g. Wys. standard, telefon
Odrzańska 3jk 50 m2 VIII/Xp, 900+p+g. Pełne umeblowane. Telefon.
Altanowa - 3jk 50 m2 p/IVp, 600USD+p+g. Umeblowane, telefon
Rostworowskiego - 3jk 58 m2 II/IVp, 400USD+p. Nowe mieszkanie
os. Oświecenia - 4jk 74 m2 VIII/Xp, 1200+g+p. Telefon, umeblowane.
Radziwiłłowska - 4jk 200 m2 II/IIIp, 2000+p+g. Nieumeblowane, telefon.
Zakątek - 4jk 106 m2 II/IIIp, 800USD. Telefon, garaż
Banacha - dom 200 m2, 6jk 2000+p+g. Umeblowane, garaż
Korzeniowskiego - dom 200 m2, 1200USD. Umeblowane, telefon, garaż.
 Ogród 18 ar.
Królowej Jadwigi - dom 260 m2, 6jk, 1500USD. Telefon, c.o., nieumeblowane.
os. Oficerskie - dom 250 m2. Umebl. B. wys. standard, telefon, 2500 USD

OFERTA LOKALI BIUROWYCH

Radziwiłłowska 40 m2, parter, telefon, 2 pokoje + zaplecze. Po remoncie. 1000 zł+p+g
Żółkiewskiego - 150 m2 (parter 3 pom., lp - 2 pom.) + zaplecze, telefon, 1700 zł/mies.
Sempolskiej - 50 m2. Dwa pomieszczenia + zaplecze, telefon, sła. 500+p+g/mies.

OFERTA SPECJALNA

Floriańska - 166 m2 - lokal biurowy, 4 pokoje. Największy pokój 70 m2, ogrzewanie c.o.

LOKALE HANDLOWE

Urzędnicza - 50 m2 - front. Sprzedaż 24 tys USD
Gen. Andersa - 30 m2, front, lokal w ciągu handlowym z 15 m witrą, 60 zł/m2
Rybitwy - 1000 m2 z rampą i placem manewrowym na produkcję lub magazyn, 4,5 zł/m2

LOKALE BIUROWE DO SPRZĘŻY

Kałwaryjska - 49 m2, lokal na lp, 2 pokoje + zaplecze, telefon, 81 tys. zł
Kałwaryjska - 105 m2 lokal na IIP, 3 pokoje + zaplecze, telefon, 120 tys. zł
Westerplatte - 128,5 m lokal na parterze, 3 pokoje + zaplecze, telefon. Cena 200 tys. zł

PILNIE POSZUKUJEMY MIESZKANIA 4-POK. min. 90 m2
PILNIE POSZUKUJEMY DOMÓW DO WYNAJĘCIA LUB SPRZEDAŻY

Zapewniamy szybką realizację zleceń sprzedaży - kupna oraz profesjonalną obsługę każdego klienta.

AGENCJA KORONA

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ZAMIANY - PEŁNA OBSŁUGA
PRAWNA I NOTARIALNA

tel. 56-02-04

MIESZKANIA - NIERUCHOMOŚCI 30-504 Kraków, ul. Kalwaryjska 9 (hala Korony) od pon. do pt 10.00 - 18.00

MIESZKANIA

GARSONIERY

Azory - 24 m², 2 piętro/X, filizy, parkiety, cena 45 tys. zł

3 POKOJOWE

ul. Kazimierza Wielkiego - 60 m², cena 120 tys. zł, Xp/X, tel., parkiety, filizy

Krzyszowice - 50 m², jasna kuchnia, 4 piętro/4 filizy, żaluzje, telefon balkon cena 65 tys. zł

Centrum ok. Wawelu - w budowie z odpisami, po 61,4 m², odbiór wrzesień 97, wysoki parter

4 POKOJOWE

ul. Szwedzka - 119 m², II piętro (ostatnie), nowe mieszkanie, tynki, wylewki, ogrzewanie podłogowe elektryczne, 2 garaże, cena 220 tys. zł

os. Niepodległości - 60 m², I piętro/4, filizy parkiety, boazeria, loggia, telefon, garaż, cena 100 tys. zł

ul. Łużycka - 70 m², 10 piętro, po remoncie, telefon, parkiety, filizy, boazeria, kuchnia połączona z jadalnią i salonem, cena 91 tys. zł

Wieliczka - 84,5 m², 2 piętro/2, boazeria, filizy, deski na podłodze, telefon, pralka, spiżarnia, hipoteczne, cena 85 tys. PLN

DOMY W KRAKOWIE

Bronowice - działka - 8a, pow. 180 m², III kondygnacje, 3 sypialnie, salon 30 m², 3 łazienki, kuchnia, ogrzewanie centralne gazowe, kanalizacja, w pełni wykończony, cena 105 tys. USD

Olsza - w zabudowie bliźniaczej, 3 kond., pow. 250 m², 6 pokoi, 2 łazienki, kuchnia, cena 105 tys. USD

Opatkowice - działka 9,6 ara, nowoczesna architektura, kryty dachówką, superkomforto-

we wykończenie, pow. mieszkalna 235 m², dodatkowo piwnice i garaże na 4 samochody, 2 łazienki, 2 duże salony, cena 160 tys. USD

ul. Bieżanowska - dz. 3,86a, pow. 40 m², 1 pokój, kuchnia, wc, bez łazienki, telefon, do remontu, cena 40 tys. zł

Bronowice - dz. 3a, 1/2 bliźniaka, 56 m², 2 pokoje po 15 m², kuchnia, łazienka, dwa przedpokoje, kotłownia, garaż, telefon, wodociąg, szambo, wolne kwiecień 1997 r., cena 120 tys. zł

Wola Duchacka - zab. szeregową, pow. 220 m², w tym mieszkalna 140 m², działka 2a, wykończony, garaż telefon, cena 210 tys. zł

Kliny - zab. szeregową, pow. 180 m², w tym 110 m², mieszkalna, działka 3,5 ara (naróżny segment) wykończony, salon 30 m² + 3 sypialnie, garaż, podpiwniczony, cena 220 tys. zł

Wola Justowska - dwurodziny, pow. 380 m², 9 pokoi, salon na przyjęcia 45 m², 3 łazienki, 2 kuchnie, 4 tarasy, 2 garaże, cena 600 tys. zł

Libertów - stan surowy, zamknięty, działka 12a, pow. 250 m², parter + poddasze, media w budynku, pustak, kryty eternitem, cena 70 tys. zł

DOMY POZA KRAKOWEM

Rytko - całoroczny domek letniskowy, działka 3a, pow. 120 m², cena 65 tys. zł

Wola Stróska k/Rożnowa - dz. 10 a, pow. 100 m², nowy, do indywidualnego wykończenia wewnątrz, salon, 2 sypialnie, łaz., garaż, cena 75 tys. zł

Zakopane - stan surowy otwarty zadaszony, 98 m², 3 pok., łazienka, kuchnia, dz. 2a, cena 25 tys. USD

Siepraw - 10 letni, 160 m², działka 31a, parterowy z użytkowym poddaszem, cegła, kryty blachą dach czterospadowy, salon, 4 sypialnie, 2 łazienki, filizy, parkiety i schody dębowe. Dodatkowo na działce warsztat (sila) 36 m². wys. 3m. cena 250 tys. zł

Igołomia - dom murowany, parterowy, 50-letni, 100 m², 4 pokoje kuchnia, dach do remontu, deski na podłodze, piec, woda ze studni, świeżo malowane, cena 60 tys. PLN

Czernichów - dz. 9a, pow. 200 m², 2 kondygnacje; parter do remontu, lp. 3 pokoje kuchnia, łazienka wykończone do zamieszkania, cena 100 tys. PLN

DZIAŁKI UŻYTKOWE

ul. Nowohucka - 1 ha, usługi komercyjne, pełne uzbrojenie

Dąbie - 1,5 ha, usługi komercyjne, pełne uzbrojenie, cena do uzgodnienia

ok. Matecznego - 2,5 ha, wraz z zabudowaniami po zakładzie produkcyjnym

DZIAŁKI BUDOWLANE

Prądnik Biały - 10,30 arów, uzbrojenie w drodze, cena 80 tys. zł

Swszowice - 10 a, szer. 18 m, z decyzją o ustaleniu warunków zagospodarowania terenu, cena 35 tys. zł

Borek Fałęcki - 6,4 ara, pełne uzbrojenie, ogrodzona, na działce 2 garaże, cena 45 tys. zł

Prądnik Czerwony - 14,6a, pełne uzbrojenie, pod zabudowę wielorodzinną, cena 20 tys. zł/ar

Wola Justowska - 9a, kwadrat, pełne uzbr., cena 5 tys USD/ar

Bolechowice - 42a, szer. 45 m, prąd, gaz, woda, telefon, cena 55 tys. zł

DO WYNAJĘCIA

hala magazynowo-produkcyjna - ok. Ronda Matecznego pow. 600 m², winda towarowa, ogrzewana, cena 6 tys. zł/mies. + VAT

Kozłówek - dom mieszkalny, 100 m², 4 pokoje, kuchnia, łazienka, telefon, garaż, meblowana, co miejskie, parkiety, filizy, cena 350 USD + opłaty

Myślenice - dom mieszkalny, 200 m², ogród, taras, 5 pokoi, kominek, sauna, kuchnia i jadalnia wyposażone, telefon, standard wysoki, cena 800 USD/mies.

INNE

obręb Plant - udział w kamienicy - mieszkanie 2 pokojowe 68 m², woine + lokal handlowo-usługowy o pow. 16 m² wolny, cena 150 tys. zł

pawilony hotelowo-biurowe, bez lokalizacji, segmenty po 800 m², dwukondygnacyjne o lekkiej, przenośnej konstrukcji, ocieplone, z wszystkimi instalacjami, w pełni wyposażone (wykładziny, meble, lampy, urządzenia kuchenne i sanitarne), cena 300 zł/m² (w cenę wliczono transport i montaż).

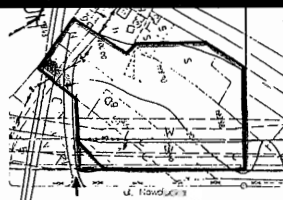
ul. Czarnowiejska - do sprzedaży 60 m², poddasze na pracownię, biura, cena 17 mln/m²

Swszowice - budynek mieszkalno-produkcyjny; mieszkanie 180 m² wysoki standard, część produkcyjna 500 m² - wszystkie media: sila 125 kW, gaz, dwie linie telefoniczne, klimatyzacja. Działka ogrodzona 32 ary, obiekt czteroletni, cena 390.000 PLN

OKAZJA!!! Restauracja-Motel przy głównej drodze Kraków-Olkusz, 20 km od Krakowa, pow. całk. 400 m², działka 70a ogrodzona, telefon, sala restauracyjna 120 m², sklep, mieszkanie, cena: 200 tys. zł

OFERTA SPECJALNA

Lokal handlowy
50 m², **ul. Kalwaryjska** (atrakcyjne położenie oraz wysoki standard wykończenia)



ul. Nowohucka

Działka pow. 1,12 ha
ul. Nowohucka (rejon Telewizji Kraków) pod usługi komercyjne (dom handlowy, bank), cena 600 tys USD



**AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
BIURO HANDLOWE**

" CENTRUM "

Kraków, ul. Floriańska 16, tel./ fax 22-92-95, 22-55-77

SPRZEDAŻ - DOMY W KRAKOWIE:

- 150 m2, działka 7a, 165.000 zł, Kraków, Jgowice
- 160 m2, szeregowiec środkowy, działka 2,2a, 170.000 zł. Kraków, Stary Prokocim
- 107 m2, działka 3.2a, jednorodzinny, 210.000 zł, oś. Kliny
- 200 m2, działka 3a, 145.000 zł, Kraków, Górka Narodowa, dom szeregowy, stan surowy zamknięty
- 200 m2, działka 4a, 120.000 USD, Śródmieście
- 200 m2, działka 14a, 320.000 zł, Swoszowice
- 160 m2, działka 22a, 170.000 zł, Rybitwy

SPRZEDAŻ - DOMY OKOLICE KRAKOWA:

- działający pensjonat pod Krakowem, działka 12a, 3 budynki, 120.000 USD
- 100 m2, działka 10a, 50.000 zł, Kłaj, stan surowy
- 100 m2, działka 20a, 60.000 zł, Gołkowice
- 270 m2, działka 7a, 170.000 zł, Rząska, stan surowy
- 180 m2, działka 63a, 67.000 zł, Paszkówka koło Skawiny
- 154 m2, 113.000 zł, Zakopane, nowy w zabudowie szeregowej

SPRZEDAŻ - MIESZKANIA 3-POKOJOWE:

- 100 m2, 80.000 zł, Kraków, N. Huta Centrum B, strych zaadaptowany, 1.300 zł/m2

WYNAJEM - MIESZKANIA 2-POKOJOWE:

- 50 m2, 350 USD, Kraków, okolica ul. Zwierzynieckiej, umeblowane, telefon,
- 90 m2, 1000 USD, Kraków, ul. Szpitalna, antresola, telefon
- 104 m2, 700 USD, Kraków, ul. Pijarska, IIIp, telefon, nieumeblowane
- 50 m2, 600 zł, Kraków, ul. Witosza, telefon

WYNAJEM - MIESZKANIA 3-POKOJOWE:

- 78 m2, 1500 zł, 3-pok. + salon, Kraków, ul. Solskiego, wysoki standard, alarm,
- 80 m2, 700 USD, Kraków, ul. Rajska, po remoncie, telefon,

WYNAJEM - DOMY:

- 350 m2, 2000 USD, 5 pokoi, telefon, dworek stylowy

WYNAJEM - LOKALE BIUROWE:

- 104 m2, 700 USD, Kraków, ul. Pijarska, IIIp, telefon, nieumeblowane

SPRZEDAŻ - DZIAŁKI:

- 9a, 27.000 zł, Węgrzce, uzbrojenie w zasięgu
- 10a, 150.000 zł, Kraków, ul. K. Jadwigi, uzbrojona

KRAKÓW RYNEK GŁÓWNY 7 tel./fax 21-92-99**KARMELICKA 52 tel 33-74-11****Biuro Prawne INTERWEST - Obrót nieruchomościami od 10.00-17.00 od pn.-pt.****Mieszkania sprzedaż**

Prądnik Czerwony - 34 m² - 1 pok. lp/IV - cena: 58 tys. zł
Ruczaj-Zaborze - 34-38 m² - 1 pok. parter, cena: 1500 zł/m² - odbiór 06.97, odpis pod. raty
ul. Siemaszki - 53 m² - 2 pok. parter, hip. - 1600 zł/m²
ul. K. Wielkiego - 60 m² - 3 pok. Xp, - 125 tys. zł
ul. Zamoyskiego - 100 m² - 3 pok. dwupoziomowe - 160 tys. zł
ul. Fredry - 108 m² - 4 pok. taras, garaż, lp - 160 tys. zł
ul. Łużycka - 70 m² - 4 pok. X/Xlp - 1300 zł/m²
ul. Bojki - 90 m² - 4 ok. III/Xlp, standard - 1050 zł/m² (2 balkony)
ul. Królewska - 87 m² - 4 pok. llp, hip. - 160 tys. zł
ul. Zakopiańska - 100 m² - 1/2 domu - 4 pok. hip. - 110 tys. zł

Mieszkania - najem

ul. Pachońskiego - 52 m², 3 pok. ll/IVp, tel. bez mebli - 750 zł + czynsz
Plan Inwalidów - 106 m², 3 pok., tel. część umebl. - 1500 zł/msc
ul. Smoleńsk - 138 m², 4 pok. bez mebli, garaż - 1200 USD/msc
Plac Axentowicza - 140 m², 5 pok. tel., umebl. - 1500 USD/msc
Os. Krakowiaków - 59 m², 3 pok., tel., umebl. - 850 zł + media od 1.12.96
ul. Karmelicka - 80 m², 2 pok., tel., umebl. antyki - 600 USD/msc
ul. Floriańska - 100 m², 3 pok., tel., umebl. - 800 USD/msc

Wille - najem

W. Justowska - 3 syp., salon, 2 łaz., garaż, tel. bez mebli - cena: 2000 USD/msc
ul. Wiedeńska - 4 syp., salon, 2 łaz., garaż, tel., umebl. - cena: 2000 USD/msc
W. Justowska - 3 syp., salon, 2 łaz., garaż, tel., ogród 15 ar - 3000 USD/msc
W. Justowska - 3 syp., sala, gabinet, 2 łaz., garaż, tel. ogród 10 ar - 3500 USD/msc
W. Justowska - 3 syp., salon, 2 łazienki, tel. (bez garażu) - 1200 USD/msc
Rząska - 3 syp., salon, 2 łazienki, ogród 15 ar, - bez mebli, tel. - 1000 zł/msc
Niedźwiedź - 20 km od Krakowa - salon, gabinet, 3 syp., 2 łaz., tel., garaż, basen, teren 1 ha - możliwość jazdy konnej - 1000 USD/msc

Domy sprzedaż

Modlnica - 450 m², dz. 15 ar, 7 pokoi, stan surowy (cegła) - możliwość wyodrębnienia 3 mieszkań - cena: 250 tys. zł
Kliny - 280 m², dz. 5,5 ar - doskonała lokalizacja, cegła, otynkowany, media, piwn. 5 pokoi, 2 łaz., garaż (do wykończ. wewn.), cena: 75 tys USD
Podgórze - ul. Teklińskiego - 250 m², dz. 15 ar, nowy (parkiety, fliz), garaż - 230 tys. zł
Olsza - 120 m², dz. 8 ar - podpiwniczony, garaż, tel. - 115 tys USD

W. Justowska - blisko Błoń - 220 m², dz. 3.5 a, garaż na 2 auta, tel. - 140 tys USD

W. Justowska - 550 m², dz. 1 ha, luksusowa rezydencja - nowa - 650 tys USD

Rząska - 220 m², 15 ar, nowy, wykończony (cegła) - 100 tys USD

Piasi Wielkie - 330 m², dz. 10 ar - nowy - 2 mieszkania 2 pok. oraz 4 pok. apart. wykończony - cena: 220 tys USD

Poszukujemy 20 willi do najmu o wysokim standardzie na Woli Justowskiej i w okolicy.

Lokale handlowe - centrum osiedla Ruczaj-Zaborze k/Major - Marketu, powierzchnie od 20 m², cena: 1.200 zł + VAT/m², wpłaty ratalne (1 wpl. 20%), odbiór VI 1997, wł. hipoteczna

Garaże - Ruczaj Zaborze, ul. Kobierzyńska k/Major-Marketu

12 m² - 9.900 zł + VAT

18 m² - 14.250 zł + VAT

PIATNOŚCI RATALNE (1 wpl. 20%), odbiór czerwiec 1997 r

KAMIENICE - centrum historyczne

2400 m² + oficyny, wolna - 1,6 mln USD - **ok. Rynku Głównego**

1600 m² - cała wolna, 1,3 mln USD - **ok. Rynku Głównego**

2000 m² - cała wolna, **I obwodnica** - 1 mln USD

1200 m² - (500 m² wolne) - 430 tys USD - **ul. Karmelicka**

600 m² - (300 m² wolne), **ok. Karmelickiej** - 390 tys zł

600 m² - (w tym 300 m² lok. handl.) - 400 tys USD - **ul. Kalwaryjska**

Lokale handlowe do wynajęcia

90 m² - **ul. Sławkowska** front - 13 tys zł/miesiąc + VAT

80 m² - **ul. Grodzka** - parter, front - 200 zł/m²

95 m² - **ul. Grodzka** - piwnice (gastronomia) - 100 zł/m²

80 m² - **ul. Chocimska** - 3 sale dydaktyczne, wykończone, wyposażone - 1000 zł/miesięcznie

55 m² - **ul. Sławkowska** - oficyna, 2 pom. biurowe - 2000 zł/m-c + VAT

HALA - 500 m² + budynek o pow. 480 m², nowoczesna, ogrzewana 270 tys USD (sprzedaż) 10.000 zł (najem)

DZIAŁKA

ul. Jasnogórska - 80 ar - 27 USD/m² - usług.

ul. Lea - 80 ar, bud. wielorodzinne - 500 tys USD

ul. Wodociągowa - 8,6 ar - budowlana, uzbrojona - 85 tys. zł

ul. Żaglowa - 20 ar, bud. wielorodzinne - 1800 zł/ar

W. Justowska - 10 ar - 60 tys USD - bud.

Kamienica - 1000 m² - do wynajęcia ul. Krakowska - (niezbędne malowanie) 15 pokoi, reprezentacyjna sala 2000 m² - cena: 6000 zł/miesięcznie i prawo do podnajmu



POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI (KAN) mgr Piotr Drązkiewicz

31-513 Kraków, ul. Olszańska 16 (boczna ul. Rakowickiej)

tel. 13-11-22, 13-11-44, 13-13-22, fax 13-13-44

pon.-pt. 9-18, sobota 9-13

ZAKUP — SPRZEDAŻ — WYNAJEM — SPADKI

Chcesz sprzedać lub wynająć mieszkanie albo inną nieruchomość, przerażają Cię formalności z tym związane - zgłoś nam swoją ofertę. Zajmiemy się wszystkim. Staramy się działać szybko i skutecznie. Oferta taka znajdzie się w komputerowej bazie danych kilkunastu prężnych biur nieruchomości. Niezależnie od tego oferty sprzedaży i wynajmu prezentujemy w indywidualnych ofertach naszego biura pośrednictwa.

Zapewniamy pełną, fachową obsługę prawną i podatkową.
Załatwiamy od początku do końca wszystkie formalności związane z transakcjami w urzędach, spółdzielniach mieszkaniowych, elektrowniach, gazowniach itd.

Mieszkania 1 pokojowe

ul. Dauna - 30 m2, 3p. w IVp. - 49.000 zł
os. N. Bieżanów - ok. 36 m2, 4p. w IVp, tel. - 56.000 zł

Mieszkania 2 pokojowe

Al. Pokoju - 35m2, lp. w IVp, tel., wolne od zaraz - 60.000 zł
ul. Łużycka - 56m2, parter w X p., tel. - 75.000 zł
Al. Daszyńskiego - 54m2, parter w IIIp., parkiet - 90.000 zł
ul. Gramatyka - 40m2, 1p. w Xp., tel. - 80.000 zł
os. Podwawelskie - 45m2, 4p. w IVp., tel., parkiet - 82.500 zł

Mieszkania 3 pokojowe

ul. Imbramowska - 59 m2, 8p. w Xp. - 88.000 zł
ul. Topolowa - 99 m2, lp. w II kam., - 120.000 zł
ul. Zyblikiewicza - 93 m2, 3p. w IIIp., kam. tel. 138.000 zł
ul. Kazimierza Wlk. - ok. 60 m2, 10p. w Xp., tel. - 120.000 zł
ul. Strzelców - 58 m2, 12p. w XVp., tel. - 92.000 zł
ul. Fertnera - 61m2, 1p. w Vlp. - 120.000 zł
ul. Królewska - 55m2, 7p. w Xp., tel., loggia - 110.000 zł
ul. Zielińska - 60m2, 4p. w IVp., tel. - 115.000 zł
os. Stalowe - 88m2, 5p. w Vp., adapt. strychu - 135.000 zł

Mieszkania 4 pokojowe

ul. Królewska - 84 m2, 3p w IIIp. - 150.000 zł
ul. Fiołkowa - ok. 57m2, 4p. w IVp., tel. - 97.000 zł
ul. Krowoder. Zuchów - ok. 65 m2, 4p w IVp. - 110.000 zł
os. Prokocim N. - ok. 67 m2, 7p w Xp., tel. - 95.000 zł
ul. Pilotów - 67 m2, 6p w Xp., parkiety, - 109.000 zł

Domy

Olsza II - 350 m2, wolnostojący, 3 kondygn., dz. 2,5 ara. - 125.000 USD
Wola Justowska - 200 m2, bliźniak, garaż, dz. 5 ar. - 120.000 USD
Pychowice - 120 m2 (system BUMY), dz. 7 ar. - 90.000 USD

Uniejów k/Tunelu - 80 m2, dz. 2 ha, zdrowa okolica - 65.000 zł
Michałowice - ok. 170 m2, nowy, dz. 20 ar zagospod. - 210.000 zł
Dobra k/Limanowej - 200 m2, 20-letni, dz. 33 ar - 125.000 zł
Niedźwiedź k/Mszany D. - 200 m2, nowy, dz. 17 ar - 135.000 zł
Szczyrzyc - 240 m2, 30-letni, dz. 5 ar - 75.000 zł
Gdów - ok. 240 m2, nowy, dz. 26 ar ogrodzona - 250.000 zł
Czchów, stara chałupa, dz. ok. 110 ar. - 25.000 zł
Kryspinów - ok. 300 m2, nowy, do zamieszkania - 67.000 USD
Wieliczka - ok. 50m2, drewniany do remontu - 8.500 zł
Krowodrza-Tonie - 1/2 dworku, do remontu - 240.000 zł
Śródmieście - kamienica (1/2), lokal sklepowy - 900.000 zł

Wynajem domu

Dojazdów k/Krakowa, 350 m2, garaże, dz. 40 ar, - 1000 USD/mies.
ul. Partyzantów - 110m2, umeblowany, tel. - 750 USD/mies.

Wynajem mieszkań

2-pok.- Bieżanów Nowy, ok. 50 m2, umeblowane, tel. - 600 zł/mies (płatne min. kwartalnie)
3 pok. - pl. Inwalidów, 106 m2, nieumeblowane - 600 USD
3 pok. - ul. Mazowiecka, 59m2, nieumeblowane, tel. - 1000 zł
5 pok. - pl. Axentowicza, 160m2, umeblowane, tel. - 1500 USD
ul. Wrocławska - 60 m2, umeblowane, tel., parkiet, flizy - 500 USD

Wynajem lokali na biura

ok. 80 m2, 2 pom. + zaplecze, parter, rej. Parku Krakowskiego, tel. - 1300 zł/mies.

*Zapraszamy
do naszego biura*

Poszukujemy do sprzedaży oraz wynajmu mieszkań, domów, działek, hal, magazynów.

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI G. CHMURA

Kraków, Pl. Szczepański 8, III p., tel. 21-23-62 w. 217, 21-02-02

Domy w zabudowie szeregowej położone w willowym otoczeniu w otulinie Jurajskiego Parku Narodowego w miejscowości Zielonki, (prawie na rogatkach miasta Krakowa).

Termin oddania domów grudzień 97 !!!

Powierzchnia całkowita 175 m²

w tym:

- garaż 19 m²
- podpiwniczenie: 32 m²
- działka 3 ary

Ceny zróżnicowane w zależności od stanu wykończenia od 142.000 – 218.000. zł

Osiedle jest niewielkie tylko 49 domków, planowane są również tereny rekreacyjne oraz sklepy ułatwiające codzienne życie.

Uwaga: możliwość odpisu podatkowego.

Zapraszamy do naszego biura od poniedziałku do piątku w godz. 10⁰⁰ – 18⁰⁰

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

Limanowskiego - 70 m², I p., 3 pokoje, j., kuchnia, łazienka, do remontu, idealne na biura. Cena: 110.000 zł

Łobzowska - 125 m², II p., 3 pokoje, łazienka, wc, parkiety, flizy, witraże, telefon, bardzo wysoki standard. Cena: równ. 120.000 USD

ok. Daszyńskiego - 39 m², parter, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, idealne na gabinecy, cena 52.500 zł.

Pigonia - 52 m², IX p., 3 pokoje, j., kuchnia, łazienka, wc, parkiety, telefon. Cena: 89.000 zł

Kazimierza Wilk. - 60 m², X p., 3 pokoje, j., kuchnia, łazienka, wc, flizy, parkiet, telefon, szafy w przedpokoju, balkon, możliwość powiększenia mieszkania. Cena: 114.000 zł

Okazja | Dywizjonu 303 - 76 m², IV p., 4 pokoje, j., kuchnia, łazienka, wc, telefon, loggia, standard. Cena: 110.000 zł

MIESZKANIA - WYNAJEM

Myślenice - 200 m², 4 ary, komfortowy dom, 5 pokoi, 2 łazienki, kominek, sauna, wyposażona kuchnia, wiatra na samochód. Cena: równ. 800 USD

Kijowska - 85 m², 3 pokoje, kuchnia (umeblowana) telefon, garaż, wysoki standard. Cena: równ. 750 USD + media

Płaszów - 110 m² dwupiętrowe, kuchnia, salon, 2 sypialnie, telefon. Cena: równ. 700 USD

DOMY POZA KRAKOWEM - SPRZEDAŻ

Trzebnia - dom 150 m², doprowadzony prąd, gaz, studnia, szamba trzeba kopać, 3 pokoje, kuchnia, jest pomieszczenie na łazienkę. Cena 65.000.-zł

Szaffary - 220 m², dom nowy w całości podpiwniczony w przyziemiu piwnice, kotłownia, parter: salon, kuchnia, pokój, łazienka, poddasze: 3 pokoje, łazienka. Cena: 170.000.-zł

Wołowice k/Czernichowa - stary domek do remontu, 2 pokoje z kuchnią, prąd w domu, gazu brak, działka 56 arów. Cena: 28.000.-zł

DZIAŁKI - SPRZEDAŻ

ok. Chełmskiej - 9 arów, położona na niewielkim wzniesieniu, uzbrojona. Cena: równ. 48.000 USD

Płaszów - 10,74 ara, budowlana. Cena: 30.000 zł - do negocjacji

os. Podwawelskie - 7,5 ara, działka z rozpoczętą budową, zezwolenia na podła-

czenie do kanalizacji, prądu i gazu. Cena: 120.000 zł. - do negocjacji

Wola Justowska - 10 arów, możliwość dokupienia dwóch działek położonych obok siebie. Cena: równ. 55 USD/m²

Zamojskiego - 22 ary pod zabudowę szeregowa (M3). Cena: równ. 50 USD/m² - do negocjacji

Rząska - 27 arów, w pełni uzbrojona, szer. 22 m. Cena: 3200 zł/a

Łagiewniki - 5,2 ara. Cena : równ. 1500 USD/a. 9 arów. Cena 1000 USD/a

Bieżanów - 5,5 ara, budowlana uzbrojona. Cena: 16.000 zł

Modniczka - 56 arów, rolno - budowlana. Cena: 60.000 zł

Swoszowice - 15,6 ara, budowlana. Cena 25.000 zł

Tomaszkowice - 32 ary, rolno-budowlana, uzbrojona. Cena: 27.000 zł

Głogoczków - 81 arów, pod budowę kompleksów handlowych, 150 m od Zakopianki. Cena: 200.000 zł

Góra Wieś - 20 arów, budowlana, położona na wzniesieniu, uzbrojona. Cena: 41.000 zł

Kłokoczyn k/Czernichowa - 1,46 ha, rolno - budowlana. Cena : 40.000 zł

OFERTY: KUPNA - SPRZEDAŻY - WYNAJMU



NIERUCHOMOŚCI

FIRMA MAŃKOWSKI

KUPNO - SPRZEDAŻ - ZAMIANY - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Karmelicka 46, pon.-pt. 10 - 18 tel. 33-26-93

Mieszkania w budowie

ul. Seweryna (Kozłówek)

Termin realizacji - II kwartał 1997
Cena 1 m.kw. ulegnie zmianie o stopień inflacji dotyczący robót budowlanych

Mieszkania dwupoziomowe:
94.5 m.kw. trzecia i czwarta kondygnacja
- cena 1 m.kw. - 1350 zł

Mieszkania jednopoziomowe:
2 pokojowe - 47, 48, 49 m.kw. - parter
cena 1 m.kw. - 1450 zł

Garáže: 16 m.kw. - cena 13.000 zł.
Możliwość odpisu podatkowego, realizacji książeczek mieszkaniowych
Budynek budowany z materiałów tradycyjnych.
Mieszkania z urządzeniami kuchenne-łazienkowymi, bez podłóg.
Ogrzewanie centralne indywidualne gazowe.

Krowodrza rejon ul. Łokietka/Składowa SZEROKA OFERTA MIESZKAŃ JEDNO I DWUPOZIOMOWYCH O POWIERZCHNI OD 34 m2 DO 114 m2

- Zespół składa się z dwóch budynków mieszkalno - usługowych III i IV pięterowych w technologii tradycyjnej z materiałów ekologicznych
- W programie użytkowym oprócz mieszkań przewidziano sklepy, garaże, pracownie
- Budynki zaprojektowano o podwyższonym standardzie
- Termin realizacji około 15 miesięcy
- Zakup naszych mieszkań uprawnia do skorzystania z ulgi podatkowej, premii gwarancyjnej
- Cena 1 m²: mieszkań od: 1760 m2 zł
garaży 1050 zł
- Pierwsza wpłata 30% wartości mieszkania - reszta w ratach miesięcznych

Mieszkania do sprzedaży

Centrum - św. Teresy - 50 m2, 2 pokoje z kuchnią, wolne, do zajęcia od zaraz, obok 60 m2, z lokatorem, I piętro, jest to 1/4 kamienicy wydzielone fizycznie - 133.000 PLN

Biały Prądnik - Zielńska - 32 m2, dwa pokoje z kuchnią jasną, mozaika parkietowa, spółdzielcze własnościowe, bardzo ładne mieszkanie - 60.000 PLN

Krowodrza - Wrocławska - 25 m2, garsoniera na wysokim parterze, telefon, standard, spółdzielcze własnościowe - 47.000 PLN

Krowodrza - Wybickiego - 38 m2, dwa pokoje z kuchnią, spółdzielcze własnościowe, telefon, 6 piętro - 68.000 PLN

Mieszkania do zamiany

Centrum Lenartowicza - 44 m2, pokój z kuchnią, własnościowe zamienię na małe trzy pokoje z kuchnią, niewłasnościowe na obrzeżach

Centrum - św. Teresy - 90 m2, 3 pokoje z kuchnią, bardzo ładne mieszkanie, trzecie piętro, zamieni na mały domek do 150.000 blisko Krakowa

Domy do sprzedaży

Kliny - stan surowy otwarty w zabudowie szeregowej, dom skrajny 120 m2, działka 2,96a, 3 sypialnie, dwie łazienki, salon 34, garaż, tarasy - 120.000 PLN

Krowodrza - Żabinec - stan surowy otwarty w zabudowie szeregowej, dom skrajny, działka około 3 ary, 6 pokoi, dwie łazienki, garaż - 180.000 PLN

Wiłkowice - stan surowy zamknięty 300 m2, wolnostojący, działka 6 arów, 7 pokoi, dwie łazienki - 180.000 PLN

Zabierzów - stan surowy zamknięty, 220 m2, 6 pokoi, dwie łazienki, podpiwniczony, działka 32 ar - 130.000 PLN

Azory - 70 m2, dwa pokoje, kuchnia, łazienka - mała, działka 7 arów, murowano drewniany do rozbudowy - 120.000 PLN

Opatkowie - 250 m2, 6 arów działka, do indywidualnego wykończenia, nowoczesna architektura - 100.000 USD

Nowa Huła-Lesisko - dwa domy w zabudowie bliźniaczej w stanie surowym zamkniętym o pow. 520 m2, działka 25 arów, budowane z materiałów tradycyjnych - 220.000 PLN

Prokocim-Bieżanowska - połowa domu, podział w poziomie 110 m2, 4 pokoje z kuchnią i łazienką, na parterze dwa pokoje, garaż, pomieszczenie gospodarcze - 220.000 PLN

Domy do wynajęcia

Bronowice, Staffa - 160 m2, 5 pokoi, kuchnia, łazienka, toaleta, c.o. gazowe, do remontu (koszty remontu odliczone od czynszu), do wynajmu na okres 5 lat, płatne miesięcznie - 1000 USD

Działki

Rejon ul. Przewóz - działka przemysłowa, w pełni uzbrojona, 43 ary - 160.000 PLN

Wieliczka Rożnowa - 31 arów, uzbrojenie, gaz, prąd, telefon, bardzo ładnie usytuowana - 40.000 PLN

Krowodrza - 43 ary, uzbrojenie trzeba podciągać w odległości około 100 m, szeroka na 16 m - 45.000 PLN

Kocmyrzów - 10 arów, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja, szeroka na 25 m - 120.000 PLN

7
"BONUS"
TEL/FAX 22-42-89

F.H. ul. STUDENCKA 7 ZAPRASZAMY PN-PT 9-19 SOB 9-15

WOLA JUSTOWSKA - domy w zabudowie bliźniaczej z odpisem podatkowym w 1996 roku.

Powierzchnia każdego domu - 180 m mieszkalna plus garaż 20 m. Działka do każdego domu po około 3.5 ara

Parter - garaż, pomieszczenie gospodarcze, wc, kuchnia, salon z kominkiem i wyjściem na taras do ogrodu. Pierwszy poziom - dwie sypialnie, jedna łazienka. Drugi poziom - dwie sypialnie, dwie łazienki.

Domy wybudowane zostały z cegły i pustaka max, ocieplone styropianem - 8 cm, dach kryty dachówką. Instalacje: gazowa, wodno-kanalizacyjna, elektryczna - rozproszona. Stolarka - wewnętrzna i zewnętrzna drewniana (okna trzyszybowe). Do indywidualnego wykończenia: biały montaż, podłogi, ogrzewanie

CENA: równowartość **110.000 USD**

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

Krowodrza - 116 m, II piętro, garaż, własność hipoteczna, trzy pokoje, kuchnia-jadalnia, łazienka, wc. **CENA: 165 tys. zł**

120 m, II piętro, garaż, własność hipoteczna, trzy pokoje, kuchnia, garderoba, łazienka, wc. **CENA: 170 tys. zł**

69 m, parter, własność hipoteczna, trzy pokoje, kuchnia, łazienka z wc telefon. **CENA: 113 tys. zł**

garsoniery: 21 m² - **Wójtowska**, Vlp - 44 tys. zł, 25 m² - **Wileńska**, IVlp - 42.5 tys. zł

1 pokojowe 30 m - **Siemiradzkiego**, parter plus pomieszczenie na dział. gospod. - 60 tys. zł; 30 m - **Ugorek**, IIlp - 55 tys. zł; 30 m - **Snycerska**, lp - 57,7 tys. zł; 31 m - **Saska**, IIIlp, odpis podatkowy, - 42,5 tys. zł; 36 m - **os. Hutnicze**, parter - 48 tys. zł; 44 m - **Oficerskie**, wysoki parter plus lokal w przyziemiu 18 m - za całość 85 tys. zł

2 pokojowe: 36 m - **Bronowicka**, parter - 65 tys. zł; 37 m - **Jaremy** VIIlp - 62 tys. zł; 37 m - **os. Zgody**, IIIlp - 56 tys. zł; 41 m - **Krowodrza**, IXp - 84 tys. zł; 45 m - **os. Podwawelskie**, IVlp - 82 tys. zł, 45 m - **Kozłówek**, IIIlp - 67 tys. zł; 47 m - **Powstańców**, IXp - 72,5 tys. zł; 48 m - **Dworcowa**, IVlp - 80 tys. zł; 48 m - **Syromoni**, IIlp - 99 tys. zł; 48 m - **Kurczaba**, IIlp - 72 tys. zł; 50,4 m - **Powstańców**, Xp, wysoki standard - 76 tys. zł; 50 m - **Wileńska**, IIIlp - 86 tys. zł; 53 m - **Ruczaj Zaborze**, IIIlp - 87 tys. zł; 70 m - **Oficerskie**, IIIlp - 115 tys. zł; 70 m - **okolica Daszyńskiego**, IIIlp - 130 tys. zł

3 pokojowe: 44 m - **Bronowicka**, Vlp - 77,5 tys. zł; 45 m - **Bronowicka**, lp - 83 tys. zł; 47 m - **Spółdzielców**, Xp - 67 tys. zł, 52,5 m - **Prądnik Czerwony**, parter - 85 tys. zł, 52 m - **Mackiewiczza**, IIlp - 85 tys. zł; 55 m - **Centrum A**, IIIlp - 82,5 tys. zł; 60 m - **Imbramowska**, VIIIlp - 91 tys. zł; 61 m - **Prądnik Czerwony**, XIp - 105 tys. zł; 63 m - **II Pułku Lotniczego**, VIIIlp - 88 tys. zł; 65 m - **os. II Pułku Lotniczego**, IVlp - 98 tys. zł; 69 m - **Staffa**, parter - 113 tys. zł;

4 pokojowe: 60 m - **os. Niepodległości**, lp - 100 tys. zł; 66 m - **Prądnik Czerwony Promienistych**, VIIlp - 100 tys. zł; 67 m - **Prokocim Nowy**, VIIlp - 96 tys. zł; 70 m - **Łużycka**, Xp - 93 tys. zł; 95 m - **Bohaterów Getta**, IIlp - 112 tys. zł;

WYNAJEM - mieszkania dwupokojowe: 55 m - Krowoderskich Zuchów, IIlp, umeblowane, telefon, wysoki standard, płatne - 400 USD/msc plus opłaty (miesięczna kaucja); 68 m - Wielopole, IIlp, po remoncie, lp, po remoncie, nieumeblowane, płatne - 800 zł/msc (dwumiesięczna kaucja)

pięciopokojowe: 140 m - Plac Axentowicza, lp, umeblowane w wysokim standardzie, telefon, płatne 1500 USD/msc plus opłaty.

DZIAŁKI BUDOWLANE

2 ha - w rejonie ulicy Chelmońskiego, przeznaczenie: zabudowa jednorodzinna o wysokiej intensywności w części usługowa lub zabudowa wielorodzinna do 17 metrów wysoka, wymiary działki szerokość od 75 m do 45 m długość od 515 m do 460 m **cena: 3500 zł**

38a - RZAŚKA, przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa - szeregowa, pełne uzbrojenie z kanalizacją na działce, **cena: 3500 zł/a**

28.5a - SIDZINA, pod budownictwo jednorodzinne, zezwolenie na budowę, uzbrojenie na działce, **cena całości: 26 tys. zł**

9a - Wola Justowska, pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojona, **cena: 5000 USD**

29a - Radziszów, działka budowlana z domem jednorodzinny w połowie podpiwniczonym, powierzchnia mieszkalna 60 m (dwa pokoje, kuchnia, łazienka), możliwa nadbudowa, konieczny remont, **cena: 56 tys. zł**

PILNIE KUPIMY na konkretne zlecenia klientów:

- rezydencje położone na Woli Justowskiej i w Krowodrzy (pow. od 350 m)
- działkę pod budownictwo jednorodzinne 10a do 15a w dzielnicy Krowodrza
- działki na Woli Justowskiej (40 do 50 arów)

Poszukujemy pilnie do wynajęcia lokali handlowych od 100 m w ścisłym centrum dla poważnych kontrahentów.

**POSZUKUJEMY – WILLI, DZIAŁEK, MIESZKAŃ DO
KUPNA SPRZEDAŻY WYNAJMU**

AD DRĄGOWSKI w KRAKOWIE!

Pl. Szczepański 7; tel. 22 82 47

MIESZKANIA

1 pokojowe:

49.000 zł - Dauna
49.000 zł - Słowackiego
64.000 zł - Brodowicza
47.000 zł - Stachlewicza
51.000 zł - Jerzmanowskiego
50.000 zł - Zagrody
56.000 zł - Snycerska
52.000 zł - Wysłouchów

2 pokojowe

82.000 zł Komandosów
67.000 zł - Zestawice
115.000 zł - K. Wielkiego
112.000 zł - Brodowicza
120.000 zł - Brodowicza
85.000 zł - Lipińskiego
83.000 zł - os. Kalarowe
84.000 zł - Wileńska
150.000 zł - Skawińska 1/4 udz. kamienicy
70.000 zł - Celarowska
82.000 zł - Wójtowska
68.000 zł - Radzikowskiego
63.000 zł - Włoska
81.000 zł - Dworcowa
128.000 zł - Długa

3-4 pokojowe

95.000 zł - Gnieźnińska
67.000 zł - Stachlewicza

85.000 zł - Pawstańców
73.000 zł - os. Piastów
64.000 zł - Spółdzielców
88.000 zł - Opolska
75.000 zł - Strzelców
73.000 zł - Łużycka
80.000 zł - os. Widok
88.000 zł - Imbramowska
79.000 zł - Wysłouchów
80.000 zł - Włoska
112.000 zł - Narutowicza
107.000 zł - Lipińskiego
88.000 zł - Czyżyny
125.000 zł - Armii Krajowej
135.000 zł - Zyblikiewicza
170.000 zł - Żuławskiego
300.000 zł - Sienkradkiego
Prądnik Czerwony - 77 m²
(mieszkanie z odpisem)
85.000 zł - Al. Pokoju
95.000 zł - Boh. Września
95.000 zł - 2 Pułku Lotniczego
80.000 zł - Na Błonie
115.000 zł - Racławicka
88.000 zł - Pilotów
120.000 zł - Królewska
98.000 zł - os. Na Stoku
78.000 zł - os. Rząka

OFERTA SPECJALNA

Atrakcyjny teren pod stację benzynową i centrum handlowe w Krakowie

Teren pod stację benzynową przy autostradzie A-4 (węzeł Trzebiński)

Teren o pow. 0,96 ha przy drodze Warszawa-Przemysł (Włostów) pod stację benzynową (wstępne warunki na lokalizację z Dyrekcji Okręgowej Dróg Publicznych) względnie inne usługi związane z komunikacją (motel, serwis samochodowy, myjnia itp.)

Teren po stację benzynową o pow. 3 ha przy autostradzie A4 w ok. Opola

AD DRĄGOWSKI Nieruchomości jest jedynym sprzedawcą luksusowych apartamentów budowanych przez firmę DAVIES POLSKA w najbliższym sąsiedztwie Wawelu. Z przyjemnością udzielimy wszelkich informacji, tel. 22-82-47

DOMY

(wybrane obiekty)

46.000 zł - ok. Dobczyń
95.000 zł - Myślenice
80.000 zł - Dobra k/Limanowej
95.000 zł - Przewóz
170.000 zł - Tyniec
170.000 zł - Rząka
150.000 zł - Nowy Prokacim
210.000 zł - Mistrzejowice
135.000 USD - Rabka
90.000 zł - Wletrzychowice
50.000 USD - Morawica

160.000 USD - Bieżanów
160.000 USD - Libertów
150.000 USD - Wola Justowska
190.000 USD - Wola Justowska
200.000 USD - Wola Justowska
95.000 zł - Krzeszowice
100.000 USD - Wola Justowska
135.000 USD - Wola Justowska

Dom letniskowy (całoroczny) -
38.000 USD Poręba Wielka

WYNAJEM

- Reprezentacyjne lokale biurowe w ścisłym centrum
- Lokal handlowy w ścisłym Centrum Krakowa o pow. 105 m²
- Mieszkanie o wysokim standardzie, 4 pokoje, nieumebl. /Zabinec/ Cena 700 USD
- Mieszkanie 90m² z garażem, 3 pok. z wyposażeniem kuchni /Głowackiego/. Cena 1500 USD
- Domy na Woli Justowskiej Cena 1000 - 3500 USD

Szanowni Państwo!

Nasz autorski system komputerowy **Cret PI** umożliwia szybkie kojarzenie ofert przy **transakcjach wiązanych**.

Jeśli chcecie Państwo **SPRZEDAĆ I KUPIĆ** czyli **ZAMIENIĆ** mieszkanie o statucie własnościowym skorzystajcie z naszych usług.

Zapewniamy wieloletnie doświadczenia w tym zakresie działania.

Umowy przedwstępne, zadatki, terminy przeprowadzek;

sposobem rozwiązania tych problemów pragniemy się z państwem podzielić.

Oferujemy skuteczność i unikanie podwójnych prowizji!

22-82-47

**Dodatkowo 12.000 obiektów
AD DRĄGOWSKI - Warszawa**

INFORMACJE



F.H. BUSCH

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI - ELŻBIETA BUSCH-KARKOSZKA

tel./fax 22-63-22

pn.-pt. 9.00 - 19.00, sob. 10.00 - 14.00, 31-008 Kraków, ul. św. Anny 4/7

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

WYNAJEM

Biura

Pl. Dominikański - dowolna pow. I i II p. - 18 zł/m², tel.
Floriańska - 150 m², 80 m² - równ. 15/12 USD/m²
Rynek Główny - 110 m², 115 m², 250 m² - równ. 8-15 USD, tel.

Lokale gastronomiczne i handlowe

Pl. Dominikański - I p. 180 m² - cena do uzgodn.
Floriańska - I-sze piętro - handlowe lub biurowe
Rejon Planit, centrum - piwnice - 300 m², 10 zł/m²
ok. Starowiśna - 140 m², front, parter - 4.000 zł

Apartamenty i mieszkania

Ścisłe Centrum - pow. 90m², 3 pok., llp., tel., umeblowane, równ. 1000 USD + opłaty
Al. Dygasińskiego - pow. 70m², 3 pok., lp., , garaż, te., - równ. 500 USD + opl. możli. wynajęcia na cele mieszkalne lub biurowe
Rynek Podgórski - pow. 52m², pok. z kuchn. po kapitalnym remoncie, 700 zł + opłaty
Floriańska - 160 m², I p., tel. wys. standard - równ. 15 USD/m²
Rynek Gł. - 250 m², tel. wys. standard - równ. 10 USD/m²

Domy do wynajęcia

Wola Justowska - pow. 200 m², nieumebl., 6 pok., 2 łaz., garaż, telefon, dz. 8a, równ. 1300 USD/mies. + opłaty
Wola Justowska - pow. 130 m², dz. 18 a, 4 pok., garaż, tel., umeblowane - równ. 1200 USD + opłaty

Poszukujemy do wynajęcia domów na Woli Justowskiej oraz w innych prestiżowych rejonach Krakowa dla stałych klientów naszego biura

SPRZEDAŻ

Domy w Krakowie

Wola Justowska - pow. 300 m², dz. 10a - 500.000 zł
Wola Justowska - pow. 280 m², dz. 10a - 250.000 zł
Wola Justowska - pow. 250 m², dz. 9a - 390.000 zł
Wola Justowska - pow. 380 m², dz. 9a - 600.000 zł
Wola Justowska - pow. 280 m², dz. 17,5a - 520.000 zł
Bronowice - pow. 395 m², dz. 5,5a - 350.000 zł
Bronowice - pow. 250 m², dz. 13a - 240.000 zł
os. Oficerskie - pow. 150 m², 5 pokoi, dz. 4a, pom. gosp. - 120.000 USD
Dębniaki - dom dwurodzinny, pow. 300 m², dz. 5a, ciekawa architektura, sprzedaż w całości lub jako samodzielne mieszkania (100m² i 150 m²), możliwosc wykorzystania na cele mieszkalne i biurowe - równ. 130 tys. USD (całość)
ul. Żmujdzka - 1/2 domu, pow. 117m², 4 pok., 2 garaże, cena równ. 110.000 USD

Stany surowe zamknięte

Kryspinów - 300 m², dz. 3a - 100.000 zł
Borek Fałęcki - zab. szereg, 240 m², dz. 3a - 240.000 zł

Salwator - domy w stanie surowym zamkniętym o ciekawej architekturze
Jugowice - pow. całk. 300 m², pow. uż. 170 m², dz. 5a, równ. 55 tys. USD (do negocjacji)
Wola Justowska - pow. 500 m², dz. 15a, cena równ. 300.000 USD

Stany surowe otwarte

Wola Justowska - st. surowy otwarty zadaszony, pow. całk. 350 m², dz. 7,5a, cena równ. 65 000 USD

Domy poza Krakowem

Libertów - st. surowy, zamknięty, wszystkie w bud. rozpraw. inst. elektr., ciekawe wnętrza, zabudowa pawilonowa, dz. 22a, ogrodzona - cena: równ. 80 tys. USD

Laskowa - dom w stylu regionalnym, z pięknym widokiem na okoliczne wzgórza, działka 5,5 ha z lasem i łąką, cena równ. 87 tys. USD

Owczary - stan surowy zamknięty, pow. 320 m², 8 pokoi, 2 łazienki, kuchnia, sauna, działka 27 arów, cena: 169.000 zł

Mieszkania

Prądnik Biały - pow. 62m², 3 pok. z garażem, cena - 125.000 zł
okol. Piastowskiej - pow. 108m², 3 pok., cena 180.000 zł; pow. 123m², 3 pokoje, do niewielkiego wykończenia, cena 180.000 zł
Dębniaki - pow. 120m², 4 pok., garaż, stan surowy, cena 25.000 zł

Działki przemysłowe i usługowe

Krowodrza - 2,23 ha kwadrat, działka komercyjna w pełni uzbrojona, cena wyjściowa 1 mln. zł
Bronowice - przy trasie przelotowej, 85 arów komercyjna, z bezpośrednim dojazdem z drogi, uzbrojenie przy działce, cena wyjściowa równ. 24 USD/m².

Prądnicka - 25 arów, pełne uzbrojenie, cena: 300.000 zł
Krowodrza - dz. budowl. m-2U - 36 a; pełne uzbrojenie, interesujący rejon, cena równ. 40 USD/m²

Działki budowlane

Podgórk Tynieckie - 10 i 12 arów, prostokąt, uzbrojenie obok działki, cena wyjściowa: 1.700 zł/ar
Podgórk Tynieckie - 36 arów, prostokąt, cena 1.700/ar. uzbrojenie w pobliżu działki.
Bielany - 28 arów, cena: 2900 zł/ar
Wola Justowska - działka rekreacyjna, 89 arów, cena 1200 zł/ar
Podgórze - dz. budowlana (M3), ok. 1,3 ha, możliwosc dokupienia sąsiednich działek. cena 2000 zł/a
Wola Justowska - działki budowlane, 6-20 arów
Podgórk Tynieckie - 69 a, cena 1800 zł/ar

Kamienice

Centrum Krakowa - pow. 700 m², lokale użytkowe - 150 m², 1 mieszkanie wolne, działka 6 arów, cena: równ. 100 tys. USD

Podgórze - pow. 260 m², działka 5 arów, możliwosc rozbudowy, cena: 150.000 zł

Ścisłe Centrum - do sprzedaży poszczególnymi kondygnacjami, część frontowa osobno, oficyna osobno

okol. Pl. Inwalidów - 1/2 kamienicy do sprzedania, z okresu międzywojennego 6-mieszkań (w tym 4 wolne), każde wydzielone z osobną K.W., cena równ. 180 tys. USD.

Śródmieście - dwie kamienice o łącznej pow. ok. 1000m², 4 mieszkania wolne, lokal frontowy 100 m², cena 400 000 zł (możliwosc kupna oddzielnie)

Ścisłe centrum - do sprzedaży:

- lokale użytkowe
- piętra handlowe (poszcz. kondygnacje)
- mieszkania w obrębie Rynku Głównego

DUŻY WYBÓR KAMIENIC POZA KRAKOWEM (MIASTA WOJEWÓDZKIE)

BIURO POSIADA W OFERTACH MIESZKANIA Z ODPISAMI PODATKOWYMI W ATRAKCYJNYCH LOKALIZACJACH O DOWOLNEJ POWIERZCHNI

FIRMA ZAJMUJE SIĘ:

- obrotem nieruchomościami
- wyceną nieruchomości
- podziałami fizycznymi nieruchomości
- pracami projektowymi (architektura, konstrukcja)
- inwentaryzacjami projektowymi
- zarządzaniem i administrowaniem nieruchomościami
- ekspertyzami budowlanymi i opiniami
- zastępstwem inwestycyjnym
- wykonawstwem robót budowlanych wszelkiego typu
- nadzorami technicznymi uprawnionych konstruktorów
- specjalność obiekty zabytkowe

POSZUKUJEMY NIERUCHOMOŚCI DO ZARZĄDU I ADMINISTROWANIA

STAROWIŚLNA 19
tel./fax 214-914
tel. 222-777

**Zapraszamy
do naszego biura**

czynne: pon.-pt. 9 - 18
sobota 10 - 13

DOMY DO SPRZEDAŻY



Prądnik Biały - 210 m2 dz. 5 a, cena 195 tys. zł. K-243



Kryspinów - pow.150 m2, 3a, do wykończenia cena 120 tys. zł Z-264



Wróbiowice - 105 m2, dz. 9 a, garaż, cena 100.000 zł. P-170



Wifkowice - 300 m2, 5 ar, st. surowy otwarty, cena 180 tys. zł K-252



ok. Rydla - do remontu, 2 garaże, 2 tarasy, 300m2, 4,5a, Cena 180 tys. zł. K-241



Bielany - 430m2, 5a, 2 garaże, podpiwniczony, cena 95 tys. USD K-47



Zabierzów - 18a, pow. 700 m2, do wykończ., cena 150 tys. USD Z-237



Jugowice: 190 m2, 8 ar, cena 189 tys. zł P-248



Jugowice - stan surowy zamkn., 350 m2, 5a. Cena 135 tys. zł. P-190



OKAZJA !

Mistrzejowice - 6 ar, 240 m2 powierzchni mieszkalnej, wykończony w 90%
cena 170 tys. zł NH-260

Dębniki
dz. 4,6 ar, pow. 160 m2, garaż, cena 200 tys. zł P-233

Ruczaj
160 m2, działka 6a, z 1978 r., garaż+bud. gospodarczy
cena 250 tys. zł P-234

Widok-Zarzeczce
260m2, 3,2ara
Cena 130 tys USD, K-210

os. Oficerskie
1/2 bliźniaka, 240 m2, działka 4,5 a,
cena 300 tys. zł. S182

Wola Justowska
działka 1,25 ara, 200 m2, 1/2 dwurodzinnego domu, osobne wejście,
cena 240 tys. zł K-259

Aleksandrowice
20 ar 100 m2 pow.,
cena: 110 tys. zł

ul. Wielicka
140 m2, dz. 4 a,
na działalność gosp.
do remontu
cena 80 tys. zł P-215

Azory
- 170 m2 pow., 3,5 ar,
szeregowy, do wykończenia,
cena: 135 tys. zł K-275

Bieżanów
dz. 7 a, pow. 200 m2,
parter: lok. handlowe,
piętro: mieszk. 4 pok.,
cena 180 tys. zł. P-208

Borek Fałęcki
300m2; 4,5a, pełne uzbrojenie, ok. 30-letni z garażem
cena 220 tys. zł P-151

Skawina
220 m2 pow., 10 ar,
wolnostojący, cena 260 tys. zł P-272

Bieżanów
200 m2, wolnostojący,
dz. 13a, pełne uzbrojenie, b. ładny ogród.
Cena 80 tys USD, P-225

DZIAŁKI W KRAKOWIE

Ruczaj
120 m2 pow., 13 ar,
cena 170 tys. zł P-274

Wola Justowska
8,5 ar, 210 m2 pow.,
stan surowy, cena: 120 tys. USD K-276

Zakopane
działka 4,5 ar; 280 m2
wolnostojący, cena:
180 tys USD Z-229

Wola Justowska
16 ar, 210 m2 pow.,
wolnostojący - cena 150 tys. USD K-277

Bieżanów
dz. 5a, wolnost. z lokatorami. Możliwość dobudowy drugiego domu, cena 55 tys. zł P-218

Zabudowa wolnostojąca M4

Bielany - 7 arów - cena 8 tys. zł/ar
Wola Justowska - 23 ary - 5 tys. USD/ar
Wola Justowska - 6,5 ara - 5,5 tys. USD/ar
Wola Justowska - 15 arów - 5 tys. USD/ar
Wola Duchacka - 13,6 ara - 7 tys. zł/ar
Kurdwanów - 6 arów - 3 tys. zł/ar

Ruczaj - 130 arów - 3,5 tys./ar

Zabudowa wysoka M2

Ruczaj 50÷150 arów - 5,7 tys. zł/ar
Krowdza - 36 arów - 10 tys. zł/ar

Komercyjne UC

Nowa Huta - 25÷100 arów - 5 tys. zł/ar

Krowdza - 30÷150 arów - 4 tys. zł/ar

Zabudowa szeregową M3

Ruczaj - 160 arów - 4 tys./ar

KAMIENICE

ok. Długiej - 321 m2, wolny lokal 110m2 handlowy - 200 tys. zł

ok. Długiej - 320 m2, wolne mieszkanie 56m2, możliwość nadbudowy - 200 tys. zł

Kazimierz, kilka mieszkań wolnych, 1829 m2, 4,7a, cena 350.000 zł. S-239

**POSIADAMY BOGATĄ OFERTĘ
DZIAŁEK, DOMÓW, MIESZKAŃ**

TWÓJ DOM NIERUCHOMOŚCI



KOMPLEKSOWE USŁUGI PROJEKTOWO - INWESTYCYJNE

UL. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/420 TEL. 34-20-55 w. **255**
304

Mieszkania sprzedaż

- 1 pok. - ul. Batorego** - 48 m², parter, parkiety, tel. cena: 62 tys. zł
- 3 pok. - os. Widok** - 57 m², parter, loggia, tel., standard, spółdz. własn., cena: 81 tys. zł
- 3 pok. - Beliny Prażmowskiego** - 76 m², parter, tel, dwupoziomo-we, cena: 100 tys. zł
- 3 pok. - Łużycka** - 70 m², IXp, tel, parkiety, jasna kuchnia + ja-dalnia, wysoki standard, cena: 95 tys. zł

Działki - budownictwo jednorodzinne

- Wola Justowska** - 2 działki, 13a każda (przylegające do siebie), widok na las, uzbrojone, cena: 3700 USD/ar. **OKAZJA!**
- Wola Justowska** - 37a, pięknie położona pod lasem z domem do adaptacji, uzbrojona łącznie z kanalizacją. Cena: 13 tys zł/ar
- Balicka** - 26a, uzbr., piękny widok na las, cena: 85 tys zł/całość
- Zielonki-Marszowiec** - 56a, uzbrojona, cena: 1300 zł/ar. Wstępne warunki zagospodarowania
- Kochanów (gm. Zabierzów)** - 32a, część, uzbrojona, cena: 1 tys zł/ar
- Dolina Będkowska** - 1 ha, uzbroj., szer. 20 m, cena: 23 tys zł/całość
- Tyniec** - Dwie działki: 22a, 31a - przyleg. do siebie uzbrojone, cena: 2 tys zł/ar
- Ojcowska** - 6a, cz. uzbrojona, cena: 5 tys zł/ar

Działki budownictwo wielorodzinne

- Os. Kliny - Oferta Specjalna!**
24ha, cz. uzbrojona, M3 (o zwiększonej intensywności) + UC, cena: 2150 USD/ar
- Kurdwanów** - centrum osiedla, 81a; uzbrojenie pełne, M1, cena: 1700 USD/ar
- Zakrzówek** - 69a; M3 (o zwiększonej intensywności). Cena: 10 tys zł/ar
- Ruczaj-Zaborze** - 75a; cz. uzbrojona (planowany kolektor w przyszłym roku), cena: 1500 USD/ar
- Pychowice** - 44a, projekt w trakcie zatwierdzania podziału na działki ok. 4a; cena: do uzgodnienia
- Centrum Kazimierza** - 6,04 a; zabudowa plombowa, pełne uzbrojenie, cena: 270 tys zł/całość
- Planu 6-letniego** - 30a, M3, uzbrojona, cena: 100 tys zł/całość
- Centrum Krowdrzy** - 80a, M3 (o zwiększonej intensywności), cena: 440 tys USD/całość

Działki komercyjne

- ul. Na Zjeździe** - 20a, uzbrojona, cena: 320 tys. zł
- ul. Kamińskiego** - 1,6 ha, uzbrojona, cena do negocjacji
- Trasa Kraków-Tarnów** - (ok. 1 km od Krakowa) - 1 ha - idealna na stację benzynową, centrum motoryzacyjne, itp., uzbrojona, cena: 3 tys USD/ar
- ul. Mogilska** - 36a, na ukończeniu WZ i ZT, działka idealna pod bank, cena: 450 tys USD/całość
- Trasa Kraków-Warszawa** - (0,5 km od Krakowa) - 3,5 ha, cz. uzbrojenie, ekspozycja 300 m od drogi, cena: 3600 zł/ar
- Ul. Zakopiańska** - 5a, gotowe WZ i ZT, cena: 65 tys. zł/całość
- ul. Zakopiańska** - 1,4 ha, 1,2 km od Ronda Mateczny, uzbrojona, cena: 1,2 mln USD/całość. Możliwość dokupienia 60a.
- ul. Conrada** - 36a, cz. uzbrojona, cena: 4 tys USD/ar

Skołniki - 45a, uzbrojona, możliwość podziału, cena: 1250 zł/ar
Bronowice - 56a, WZ i ZT (pozwolenie pod budowę na hotel), cena: 450 tys USD

Al. 29-go Listopada - 118a, uzbrojona, cena: 15500 zł/ar
Al. 29-go Listopada - 20a, uzbrojona, szer. ok. 40 m, cena: 15500 zł/ar
Nowa Huta - 65a, ok. centrum, budowlano-usługowa, uzbrojona, cena: 6 tys. zł/ar
Sosnowiecka - 50a, usługowa, cena: 5500 zł/ar
Rejon Dąbia - 1 ha, uzbrojona, cena: 2100 USD/ar

Tereny przemysłowe

Rejon Rybitwy/Przewód - 9 ha, cz. uzbrojona (media przemysłowe, cena: 1900 zł/ar.
Zakład BetoniarSKI - działka 1 ha, idealna lokalizacja, cena: 620 tys. zł
Tartak - 7 ha, 10000 m² tartaku, cena: 700 tys. zł

Domy - sprzedaż

OFERTA SPECJALNA - Wola Justowska - Rezydencja w stylu dworu polskiego, ok. 500 m², superkomfort, działka 1 ha, cena: 650 tys USD
Rząska - Rezydencja, 420 m², działka 45a ogrodzona murem kamiennym, cena: 550 tys. zł
Wola Justowska - 500 m², działka 16a, piękny ogród, kryty basen, cena: 1800000 zł
Bronowice - Rozpoczęta budowa, działka 12a, cena: 55 tys USD
Skołniki - 70 m², działka 10a, poddasze do adaptacji, garaż, cena: 130 tys. zł
Ściegiennego - 270 m², działka 6a, dach dwuspadowy, wysoki standard, cena: 250 tys. zł
Dom leśnikowski (murowany) - 100 m², ok. **Myślenic**, działka 12a, w pięknym kompleksie leśnym, blisko rzeka, wyciągi narciarskie, dom do częściowego wykończenia, cena: 35 tys. zł
Os. Oficerskie - 200 m², działka 4a + budynek gospodarczy - siła, woda, gaz, tel., cena: 120 tys USD
Wola Justowska - pow. całk. 280 m², pow. użyt. - 160 m², działka 10a (ogrodzona), 2 garaże, telefon, cena:
Zielonki - 270 m², 8 pok., 2 łaz., sauna, garaż, dz. 27a, cena: 169 tys. zł
Dolina Mnikowska - 100 m² (możliwość adaptacji poddasza) działka 74a, piękny widok na dolinę, cena: 77 tys. zł
Chełm - Rozpoczęta budowa, 21a, dz., cena: 70 tys USD
Wola Justowska - do wykończenia 250 m², cena: 130 tys USD
Woszwowice - 270 m², działka 15a, typ rezydencja, cena: 300 tys USD

Domy do wynajęcia

Wola Justowska - 200 m², dz. 24 ary, po remoncie, tel., ładna lokalizacja, cena: 3000 USD/msc (do negocjacji)
Wola Justowska - 160 m², dz. 10a, tel., cena: 2000 zł/msc

Kamienice do sprzedaży

Czarnowiejska - 1/3 kamienicy, 138 m² (pow. mieszkalnej) + lokal handlowy, cena: 1300 zł/m²
Ścisłe centrum Krakowa - ok. 100 od Rynku Głównego 800 m² + piwnice, cena: 1 mln USD
Miodowa - 1300 m², wolne lokale, cena: 600 tys. zł
Konarskiego - 690 m², wolna oficyna, wolne 2 pomieszczenia o pow. 24 m² na I lp., strych do adaptacji, cena: 260 tys. zł
Kalwaryjska - 400 m² + wolna działka z możliwością zabudowy plombowej (2,5 ara), wolne lokale, cena: 350 tys. zł

Lokale użytkowe - wynajem

Basztowa - 120 m², tel., lp., cena: 1500 zł/msc
Dominikańska - 144 m², I, II lp., tel., lokal biurowy, cena: 8 USD/m²/msc + VAT 22%
Karmelicka - 120 m², 2 tel., lp., cena: 2500 zł/msc
Garncarska - 90 m², lokal w oficynie, cena: 1500 zł/msc.



GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel./fax 22-32-21
tel. 22-33-31, 22-34-13
pn.-pt. 10.00 - 18.00

OFERTA SPECJALNA

Okazja; Adaptacja strychu, 4 pokoje, loggia, jasne, funkcjonalne znakomita lokalizacja przy cichej ulicy w centrum Krakowa. Pow. 126 m2, liczona przy wys. 2,20 m. Cena 170.000 zł

DOMY DO SPRZEDAŻY W KRAKOWIE

Chelm - 350 m2, 6 pokoi, 2 łazienki, 2 kuchnie, garaż 1 lub 2 rodzinny. Rok budowy 1978, po kapitalnym remoncie, działka 7a, cena 250.000 zł, możliwość dokupienia działki 13a za 40.000 zł

Os. Cegielniana - dom wolnostojący dwurodzinny podzielony w pionie, niezależne mieszkania 5 pokojowe (145 m2) i 3 pokojowe (100 m2), pralnia, garaż. Pow. 300 m2, tel., kanalizacja miejska, ogrzewanie gazowe i elektryczne podłogowe, pow. działki 5,29 a. Cena 400.000 zł

Wola Justowska - nowy, niezamieszany dom, pow. 300m2, dz. 10,3a, dwurodzinny, składający się z 8 pokoi, 2 kuchni, 2 łazienek, niezależnego mieszkania 1-pokojowego w przyziemiu budynku oraz 2 garaży. Dom całkowicie wykończony, działka do zagospodarowania.

Cena 190 tys. USD

Wola Justowska - tradycyjny dom, o typowej dla Woli Justowskiej architekturze, z czterospadowym, kopertowym dachem. Pow. 220 m2, działka 8,9a. 4 pokoje, kuchnia, taras o pow. 50 m2, garaż na 2 samochody. Cena 150 tys. USD

Wola Justowska - stan surowy otwarty pow. całk. 380 m2, murowany z cegły, ocieplony styropianem, pokryty dachówką ceramiczną, doprowadzone media, wewnątrz wykonane instalacje wodkan, gazowa i c.o., dz. 7,11 a. Cena 110 tys. USD

Bronowice - okolica ul. Rydla - dom wolnostojący, murowany z cegły, o pow. całk. 360 m2 na działce 3a, składający się z 5 pokoi, kuchni, 2 łazienek, 2 WC, pomieszczeń gospodarczych i garażu na 2 samochody. Dach płaski, kryty papą. Cena 350.000 zł

DOMY DO SPRZEDAŻY POZA KRAKOWEM

Zielonki - działka 27a. stan surowy zamknięty, media rozprowadzone, ciekawa architektura, tradycyjna technologia, ekologiczna oczyszczalnia ścieków, do wykończenia w zakresie tynków, stolarki wewnętrznej, podłóg. Atrakcyjna cena 169.000 zł (do negocjacji, możliwość płatności ratalnej)

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

2-pokojowe

os. Podwawelskie - 45 m2, 4 piętro, parkiet, loggia, telefon, cena 79 tys. zł

Olsza ul. Brogi - 47,5 m2, po remoncie, cena 95.000 zł

ul. Wybickiego, 38 m2, 6 piętro, telefon, cena 67 tys. zł

Os. Podwawelskie - 45 m2, 4 piętro, parkiet, loggia, telefon, cena 82,5 tys. zł

Olsza, ul. Brogi - 47,5 m2, po remoncie, cena 95 tys. zł

3 - pokojowe

ul. Narutowicza, 62 m2, 1 piętro,

parkiet, telefon, cena 115 tys. zł

ul. Łokietka - 60 m2, 6 piętro, parkiet, telefon, cena 103 tys. zł

ul. Staffa - 70 m2, parkiet, telefon, cena 125 tys. zł

Os. 2 Pułku Lotniczego - 63 m2, parkiet, telefon, cena 88 tys. zł

4-pokojowe

ul. Pilotów - 67 m2, 6 piętro, parkiet, telefon, garaż, cena mieszkania z garażem - 130 tys. zł

garaże

Garaż **ul. Pachońskiego** - 18 m2, cena 13 tys. zł

WSZYSTKICH ZAINTERESOWANYCH SPRZEDAŻĄ SWOJEJ NIERUCHOMOŚCI LUB MIESZKANIA INFORMUJEMY, ŻE NASZE POŚREDNICTWO POSIADA SZEROKĄ BAZĘ ZLECEŃ KUPNA LOKALI MIESZKALNYCH W KRAKOWIE. W ZWIĄZKU Z TYM PILNIE POSZUKUJEMY MIESZKAŃ I NIERUCHOMOŚCI, A W SZCZEGÓLNOŚCI LOKALI MIESZKALNYCH W STARYM BUDOWNICTWIE POŁOŻONYCH BLISKO CENTRUM KRAKOWA.

APARTAMENTY i DOMY DO WYNAJĘCIA

Chopina - 150 m2, 4 pokoje, garaż, telefon - niezależne piętro kamienicy, umeblowana i wyposażona kuchnia. Cena 2000 USD

Rynek Główny - apartament 160 m2 - 3 pokoje, kuchnia, łaz. telefon, obiekt chroniony całodobowo, na biuro lub mieszkanie 1800 USD/miesięcznie

Rynek Główny - 260 m2, 1-sze piętro reprezentacyjnej kamie-

nicy zabytkowe wnętrza, tel. cena 35 PLN/m2

Plac Axentowicza, piętro secesyjnej willi 160 m2 umeblowane - meble gdańskie, tel. cena 1500 USD

Dębniki, dom o wysokim standardzie wykończenia i wyposażenia, 4 sypialnie, salon z kominem, 2 garderoby, 3 łazienki, ciche, miejsce blisko centrum Krakowa. Cena 3000 USD

nieruchomości

31-116 Kraków
ul. Studencka 4

B.W. Taraba tel. 11-18-96, 22-95-18

Mieszkania - sprzedaż

garsoniery

21 m2 - ul. Masarska - 42 tys. zł
24 m2 - ul. Gnieźnierska - 45 tys. zł - superkomfortowa
27 m2 - os. Albertyńskie - 47 tys. zł

1 pokojowe

24,5 m2 - ul. Złocieniowa - do odbioru - grudzień 96 - 29 tys. zł
29 m2 - os. Kombatantów - 50 tys. zł
30 m2 - ul. Siemiradzkiego + przybudówka - 16 m2 - 60 tys. zł
30 m2 - ul. Dauna - 49 tys. zł
30 m2 - ul. Snycerska - 56 tys. zł z wypos.
30 m2 - ul. Królewska - 62 tys. zł z wypos.
31 m2 - ul. Saska - do odbioru - grudzień 96 - 49 tys. zł
34 m2 - ul. Wysłouchów - 54 tys. zł
36 m2 - os. Hutnicze - 50 tys. zł
36 m2 - ul. Radzikowskiego - do odbioru pod koniec 97 r - 24 tys. zł (pierwsza wpłata)
38 m2 - Aleje Słowackiego - 51 tys. zł
40 m2 - ul. Brodowicza - 65 tys. zł

2 pokojowe

34,5 m2 - Aleja Pokoju - 61 tys. zł
36 m2 - ul. Bronowicka - 65 tys. zł
37 m2 - ul. Weissa - 55 tys. zł
38 m2 - os. Kazimierzowskie - 67 tys. zł
39 m2 - ul. W. Pola - 55 tys. zł
41 m2 - os. Bohaterów Września - 68 tys. zł
41 m2 - ul. Wójtowska - 82 tys. zł
45 m2 - ul. Okólna - 70 tys. zł
45 m2 - ul. Włoska - 65 tys. zł
46 m2 - ul. Komandosów - 82,5 tys. zł
48 m2 - ul. Syrokomi - 97 tys. zł

48 m2 - ul. Brogi - 90 tys. zł
48 m2 - ul. Dworcowa - 80 tys. zł
49 m2 - ul. Śliczna - 85 tys. zł
49 m2 - ul. Mogińska - 75 tys. zł
50 m2 - ul. Szafera - 80 tys. zł
52 m2 - ul. Turniejowa - 70 tys. zł (nowe)
52,5 m2 - ul. Siewna - 84 tys. zł
70 m2 - ul. Brodowicza - 120 tys. zł

3 pokojowe

44 m2 - ul. Bronowicka - 77 tys. zł
45 m2 - ul. Bronowicka - 82 tys. zł
47 m2 - ul. Młyńska - 83 tys. zł
47 m2 - ul. Spółdzielców - 67 tys. zł
51 m2 - os. Centrum A - 80 tys. zł
52 m2 - ul. Opolska - 92 tys. zł
52,5 m2 - ul. Strzelców - 85 tys. zł
55 m2 - ul. Królewska - 110 tys. zł
56 m2 - ul. Włoska - 80 tys. zł
56 m2 - ul. Łużycka - 80 tys. zł
58 m2 - ul. Słomiana - 99 tys. zł
58 m2 - ul. Turystyczna - 110 tys. zł
58 m2 - ul. Imbramowska - 88 tys. zł
60 m2 - ul. Imbramowska - 88 tys. zł
60 m2 - ul. Łokietka - 100 tys. zł
60 m2 - ul. Armii Krajowej - 115 tys. zł
60 m2 - ul. Łużycka - 90 tys. zł
60 m2 - ul. Fatimska - 75 tys. zł
61 m2 - ul. Raclawicka - 120 tys. zł
62 m2 - ul. Aleksandry - 68 tys. zł
62 m2 - ul. Włoska - 85 tys. zł
62 m2 - os. 2 Pułku Lotniczego - 89 tys. zł
62 m2 - ul. Narutowicza - 115 tys. zł
62 m2 - ul. Kordiana - 93 tys. zł
63 m2 - ul. Prądzyńskiego - 98 tys. zł
63 m2 - os. Dywizjonu 303 - 86 tys. zł
64 m2 - ul. Mogińska - 90 tys. zł
64 m2 - os. Sportowe - 97 tys. zł

64 m2 - ul. Łąkowa - 90 tys. zł
65 m2 - os. Na Skarpie - 86 tys. zł
65 m2 - ul. Grota Roweckiego - 110 tys. zł
65 m2 - os. 2 Pułku Lotniczego - 100 tys. zł
69 m2 - ul. Staffa - 115 tys. zł
70 m2 - ul. Łużycka - 92 tys. zł
71 m2 - os. Kolorowe - 100 tys. zł
77 m2 - ul. Kwartowa - do odbioru - maj 97 r. - 128 tys. + garaż - 13 tys.
78 m2 - os. Widok - do odbioru - maj 98 - 135 tys. zł + garaż

4 pokojowe

60 m2 - os. Nlepodległości - 100 tys. zł
67 m2 - ul. Ściegiennego - 99 tys. zł
67 m2 - ul. Pilotów - 115 tys. zł + garaż - 20 tys. zł
70 m2 - ul. Łużycka - 98 tys. zł
70 m2 - os. Na Stoku - 98 tys. zł
79 m2 - ul. Zdrowa - do odbioru - czerwiec 97 - 127 tys. zł + garaż - 19,4 tys. zł
80 m2 - ul. Bałtycka - 150 tys. zł z wyposażeniem
81 m2 - ul. Mała Góra - 110 tys. zł
84 m2 - Wieliczka - os. Boża Wola - 88 tys. zł

6 pokojowe

160 m2 - ul. Starowiśna - 200 tys. zł
Cale piętro - 180 m2 - ul. Brodowicza - 290 tys. zł

Mieszkania do wynajęcia

1p. - 31 m2 - ul. Brodowicza - umebl. + tel.
2p - 50 m2 - okolice ul. Głowackiego - puste, bez tel.
2p - 68 m2 - ul. Wielopole - puste, bez tel.,
3p - 50 m2 - ul. Altanowa - umebl. + tel.
3p - 64 m2 - ul. Heleny - cz. umebl. + tel.
3p - 90 m2 - ul. Szpitalna - mebl. lub nie + tel.
3p - 106 m2 - okolice K. Wielkiego - puste + tel.
5p - 110 m2 - ul. Mogińska - umebl. + tel.

Lokale użytkowe - sprzedaż

50 m2 (handel, usługi) ul. Urzędnicza - 50 tys USD - po remoncie
105 m2 - (biura, gabinety) - ul. Kalwaryjska - 120 tys. zł

Lokale do wynajęcia

27 m2 (handel, usługi) - ul. Kościuszki - z tel.

Domy do wynajęcia

1/2 Domu - Targowisko (gm. Bochnia) umebl.+ tel.
105 m2 - ul. Kobierzyńska - umebl. + tel.
130 m2 - ul. Korzeniowskiego - umebl. + tel.
150 m2 - ul. Łanowa - pusty + tel.
200 m2 - Wola Justowska - pusty + tel.

Domy Sprzedaż

95 m2 - Czulów - 70 tys. zł
90 m2 - Borzęcin (woj. łamowskie) - 35 tys. zł
108 m2 - Mysienice - 85 tys. USD
120 m2 - 1/2 domu - Płaszów - 120 tys. zł
120 m2 - Poreba Wielka - 38 tys USD
200 m2 - os. Oficerskie - 120 tys. USD
200 m2 - Porąbka - 120 tys. zł
210 m2 - Zamość - 170 tys. zł
250 m2 - Olsza - 300 tys. zł
260 m2 - Olsza - 100 tys. USD
270 m2 - Owczary (gm. Zielonki) - 170 tys. zł
300 m2 - Olsza - 95 tys. USD
350 m2 - Jugowice (stan surowy) - 135 tys. zł
350 m2 - Michałowice - 200 tys. zł

Działki - Sprzedaż

6,5 ar - Wola Justowska (blisko) - 65 tys. zł
10 ar - Opatkowice - 25 tys. zł
15 ar - Libertów - 27 tys. zł
20 ar - Pawlikowice (gm. Wieliczka) - 18 tys. zł
20 ar - Górna Wieś (gm. Michałowice) - 40 tys. zł
22 ar - ul. Olszanicka - 29 tys. zł
34 ar - Ściejowice (gm. Liszki) - 27 tys. zł
41 ar - al. Waszyngtona (rekreacyjna) - 25 tys. zł
68 ar - Pielgrzymowice (gm. Michałowice) - 15 tys. zł
103 ar - Tonie (rolna) - 25 tys. zł
3 ha - Rawalowice (gm. Kocmyrzów) - 60 tys. zł
16,5 a - Swosowice - 40 tys. zł
89 a - Balice-Lotnisko - 120 tys. zł
Oferta specjalna:
12 ar - ul. Kazimierza Wielkiego - 100 tys. USD



Lokia

- NIERUCHOMOŚCI -

31-532 Kraków
ul. Grzegorzewska 17/7a
tel./fax 11 36 90

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM

Pełna obsługa prawna i notarialna

Biuro czynne pn. - pt. 10.00-18.00

Mieszkania do sprzedaży

3 pok. - 61 m2 ul. Raclawicka - 100,5 tys. zł
3 pok. - 69 m2 - ul. Lili Wenedy - 100,0 tys. zł

Kamienice do sprzedaży

ul. Augustiańska, Estery, Asnyka, Westerplatte, Grodzka, Sławkowska, Ciemna, Izaaka, Topolow, 1/3 kamienicy (130 m2 - 5 pok. + sklep z zapleczem), Stradom, Długa, ok. Dworca Głównego.

Działki do sprzedaży

ul. Jasnogórska - komercyjna 40a
ul. Rybitwy - komercyjna 30 a

Domy do sprzedaży

Bielsko-Biała (Mikuszowice) - 220 m2, działka 12,5 a luksusowy - 400 tys. zł
Borówno koło Nowego Wiśnicza - 220 m2, działka 27a nowy - 150 tys. zł

Lokale użytkowe do wynajęcia

ul. Dietla - 50 m2, parter, tel. (po kapitalnym remoncie) 12 mln + VAT miesięcznie

ul. Dietla - 150 m2, 1p do remontu - korzystne warunki
Rynek Główny - 170 m2, luksusowe, tel. IIIp. (na biuro lub mieszkanie).

Mieszkania do wynajęcia

Ścisłe centrum - 105 m2, 3 pok. tel. niemeblowane - 750 USD/mies.
ul. Zakątek - 106 m2, 4 pok. tel., umeblowane + garaż - 800 USD/mies.

Domy do wynajęcia

ul. Dobrego Pasterza - 180 m2, umeblowany, 2 linie telef. alarm - 1500 USD/mies.

Poszukujemy

1. Domów i działek w Krowdrzy i Jugowicach
2. Działki komercyjnej - ul. Zakopiańska
3. Dużych mieszkań do remontu
4. Mieszkania ponad 60 m2 w dz. Grzegorzki
5. Działki bud. 10a - Rabka
6. Luksusowej rezydencji w Krowdrzy.

MIESZKANIA - DOMY - PARCELE



Biuro Obrotu Nieruchomościami

tel. 13-81-72

MIESZKANIA

1 pokojowe

Brodowicza - 27 m2, garsoniera, parkiet, terakota, tel., parter, wł. spł. - 53 tys. zł

Os. Bohaterów Września - 30 m2, garsoniera, balkon, tel., IIp/IVp, hipoteka - 48 tys. zł

Wysłouchów - 34 m2, jasna kuchnia, loggia, lp, wł. spł. - 52 tys. zł

2 pokojowe

Siemaszki - 50 m2, jasna kuchnia, IIp/IVp, hipoteka - 90 tys. zł

Syrokomli - 48 m2, jasna kuchnia, IIp/plomba, parkiety - 96 tys. zł

Szafera - 50 m2, parkiety, loggia, IV/IV - 78 tys. zł

Radzikowskiego - 44 m2, ciemna kuchnia, IIp/IVp - 70 tys. zł

Prądnik Czerwony - 50 m2, jasna kuchnia, lp/IVp, garderoba, loggia, indywidualne ogrzewanie gazowe, nowe - 80 tys. zł

Wysłouchów - 51 m2, jasna kuchnia, loggia, telefon - 62 tys. zł

3 pokojowe

Reymonta - 56 m2, jasna kuchnia, balkon, łazienka, wc osobno, flizy, parkiet

Bronowicka - 44 m2, ciemna kuchnia, parkiety, flizy, telefon - 77 tys. zł

Wielicka - 60 m2, jasna kuchnia, loggia, telefon - 90 tys. zł

Piłotów - 67 m2, parkiety, flizy, VI/Xp - 115 tys. zł + garaż

Imbramowska - 54 m2, loggia, parkiety, flizy - 95 tys. zł

Wrocławska - 150 m2, pięciopokojowe, odpis, do wykończenia - 150 tys. zł

Zdrowa - 79 m2, 4-pokojowe, odpis, 1600 zł/m2 + garaż

KOMPLEKS POFABRYCZNY, CENTRUM MIASTA
DZIAŁKA - 1 ha, pow. zabudowy - 3803 m2
Bocznicza Kolejowa
OBIEKT MOŻE BYĆ DZIELONY NA KILKA WYODRĘBNIONYCH CZĘŚCI O RÓŻNYCH PROGRAMACH FUNKCJONALNYCH

NIERUCHOMOŚCI

Pełna obsługa
prawną i notarialną

AGENCJA - STAROWIŚLNA 20
kupno, sprzedaż, wynajmowanie

zapraszamy
od 10 do 18

ul. STAROWIŚLNA 20, II p. tel. 210-876

Mieszkania:

Nowa Huta - 40 m2, 2 pokoje+c. kuch., flizy, parkiety, hipoteka, 49 tys. zł

Zakopiańska - 52 m2, 2 pokoje+c. kuchnia, standard, 68 tys. zł

Grzegorzewska - 81 m2, 3 pokoje+c. kuchnia, balkon, parkiet, ogrz. elektr. 98 tys. zł

Brodowicza - 26 m2, pok. z c. kuchnią, 53 tys. zł

Opolska - 53 m2, 3 pok. z jasną kuchnią, IV piętro, 85 tys. zł

Łużycka - 70 m2, 4 pok. z jadalnią, jasna kuchnia, telefon, 91 tys. zł

Mackiewicz - 53 m2, 3 pok. z jasną kuchnią, telefon, hipoteka, 87 tys. zł

Ok. Karmelickiej - 130 m2, strych do adaptacji, 400 zł/m2

Os. Włok - 26 m2, pokój+c. kuchnia, po remoncie, I piętro, 48 tys. zł

Działki:

Michałowice - 52 ar, budowlana, gaz, prąd, (ciekawy plan budowy na działce) - 40 tys. zł

Swoszowice - 20 ar, prąd, gaz, woda, szambo, 3 tys. zł/ar

Prądnik Korzkiewski - 27 a, uzbrojona, media na terenie działki, cena do negocjacji

Głabulów - 16 a, uzbrojona, przy drodze, 1500 zł/ar

Zabierzów - 40 a, uzbrojenie obok działki, 1000 zł/ar

Domy:

Jugowice - dz. 5 ar, wolnostojący, 340 m2, stan surowy zamknięty, 135 tys. zł

Owczary - dz. 27 ar, 270 m2, wolnostojący, 2 garaże, stan surowy zamknięty, instalacje (liczniki), nowoczesna architektura, 169 tys. zł

Opatkowice - dz. 18 ar, 250 m2, wolnostojący, ukończony V 96, 800 m od Zakopiańska, podpiwniczony, II kondygnacja, superkomfort, 250 tys. zł

Bieżanowska - 1/2 bliźniaka, 120 m2, podpiwniczony, dz. 1,7 ar, po remoncie, 110 tys. zł

Wielmoża k/Sułozowej - dz. 28 ar, dom typu leśniczówka, salon z kominkiem, stodoła, całość po gen. remoncie, prąd, gaz, szambo, woda, 60 tys. zł

Próczym - wolnostojący, wykończony, 8 pokoi, garaż na 4 samochody, 250 tys. zł

ok. Niepołomic - 8 pokoi, II kondygnacja, dom wykończony do zamieszkania, działka 1,5 ha, hala produkcyjna 1200 m2 (działająca), 500 tys. zł

OFERTA SPECJALNA:

WYNAJEM: **Wola Justowska** dom 420 m2, 5 łazienek, 2 linie telefoniczne III kondygnacja, superkomfort, 2 garaże - 4000 USD/msc
Żabinec mieszkanie 2 poziomowe, 140 m2, superkomfort, tel., 1100 USD

Lokale:

Krakowska - 50 m2, 3 pomieszczenia, witryna, sanitariat, 1200 zł/msc+VAT, odstępné 2000 zł

ul. Długa - superkomfort, telefon, 120 m2, I piętro, ogrzewanie elektryczne, 550 USD/msc

centrum Podgórze - sklep z witryną, 42 m2, parter, zaplecze biurowo-sanitarne, 3200 zł/msc+VAT

Kamienice sprzedaż:

ul. Estery, Dietla, Józefa
 oraz administrowanie i doradztwo

Wybrane mieszkania do wynajęcia:

ul. Długa - 120 m2, 2 pokoje, telefon, stylowe meble, I piętro, 550 USD/msc

Dojazdowa - 70 m2, 2 pok., j. kuchnia, tel., meble, komfort, 500 USD/msc

Monte Casino - 60 m2, 2 pok., j. kuchnia, tel., komfort, garaż, 1000/msc

ul. Armii Krajowej - 50 m2, 2 pok., j. kuchnia, tel., meble, komfort, 350 USD/msc

ul. Armii Krajowej - 52 m2, 3 pokoje, telefon, superkomfort, 600 USD/msc

Os. Złotego Wieku - 48 m2, 3 pok., j. kuchnia, tel., meble, 3600 zł/ 1/2 roku

Inne:

"POKÓJ LUB MIESZKANIE DLA STUDENTA" ZAPRASZAMY WŁAŚCICIELI MIESZKAŃ I STUDENTÓW. BEZPŁATNE KONSULTACJE, MIŁA I FACHOWA OBSŁUGA.

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ DO SPRZEDAŻY I WYNAJĘCIA.

Pośrednictwo Nieruchomości

proactiveKraków, ul. Cybulskiego 2
tel. (012) 22-44-44 w. 234

Domy do sprzedaży

Rudawa - dom wolnostojący, stan surowy otwarty, pow. 360 m², działka 108a, basen, zab. gospodarcze. Cena do uzgodnienia**os. Oficerskie** - dom 200m², +zabudowania gospod., tel., dz 6a, cena 120 tys. USD**Wieliczka** - dom wolnostojący, pow. 185 m², 2 kondygnacje, działka 5a, cena 170 tys. zł**Rząska** - dom wolnostojący - stan surowy zamk., pow. 320 m², działka 7a, cena 170 tys. zł**os. Kliny** - dom 280 m², parterowy

z poddaszem, podpiwniczony, dz. 6a, cena 120 tys. USD

Swoszowice - dom 350 m², piętrowy, podpiwniczony, dz. 12a, cena 280 tys. zł**Morawica** - dom wolnostojący, 150 m², dwie kondygnacje, działka 12a, cena 135 tys. zł**Gdów** - dom wolnostojący, 210 m², działka 13a, cena 120 tys. zł**Podgorze ul. Rybitwy** - dom 220 m², działka 24a, cena 150 tys. zł**Myślenice Zarabie** - pensjonat, 300 m², działka 13a, cena 130 tys. USD**RZĄSKA** - budynek na działalność gospodarczą, pow. 260 m² działka 11a, tel., cena 120 tys. zł

Do wynajęcia

os. Marszowiec - piętro domu, telefon, 145 m², 600 USD, lub dom, telefon, 220 m², 1500 USD**Borek Fałęcki** - dom na hurtownię + biuro, tel., garaż, wykończony tylko parter.

Działki do sprzedaży

Ktaj - 50 a, budowlana, uzbrojona, możl. podziału, cena 35 tys. zł**Tyniec** - 30a, budowl., uzbrojona, przy lesie, cena 60 tys. zł**Rudnik/za Wieliczką** - 35a, budowl., uzbr., nie ogrodz., cena 17,5 tys. zł**Myślenice Zarabie** - 6, 8, 9, 16, 24a budowl., pełne uzbrojenie, ładne położenie, las, cena 1000 USD/a**Brzoskwinia** - 53,84 a, budowl., uzbroj. (woda, gaz, prąd), cena 37 - 40 tys. zł

Mieszkania do sprzedaży

ul. Opolska - 3 pok., tel., j.k., balkon, 52m², IV/X, cena 1.700 zł/m²**ul. Imbramowska** - 3 pok., tel., loggia, 60 m², VIII/X, cena 85 tys. zł**os. II Pułku Lotniczego** - 3 pok., tel., loggia, VI/X, 62 m², cena 86 tys. zł**ul. Masarska** - gars., taras, 21 m², V/V, cena 42 tys. zł**ul. Spółdzielców** - 3 pok., tel., balkon, j.kuchnia, 47 m², X/X, cena 64 tys. zł**ul. Bronowicka** - 3 pok., tel., c.kuchnia, 44 m², VI/X, cena 77 tys. zł**os. 2 Pułku Lotniczego** - 3 pok., tel., balkon, loggia, j.kuchnia, 65 m², IV/X, cena 95 tys. zł**os. Niepodległości** - 4 pok., tel., j.kuchnia, 60 m², I/IV, cena 100 tys. zł - superkomfort**ul. Ściegiennego** - 4 pok., tel., duża loggia, j.kuchnia, 67 m², VII/X, cena 97 tys. zł**ul. Łużycka** - 4 pok., tel., 2 balkony, j.kuchnia, 70 m², X/XI, cena 95 tys. zł**ul. Wysołuchów** - 1 pok., tel., loggia, j. kuchnia, 34 m², I/X, cena 52 tys. zł**ul. Blachnickiego** - 1 pok., j. kuchnia, 32 m², III/III, cena 65 tys. zł**ul. Okólna** - 2 pok., tel., loggia, j. kuchnia, 45 m², III/IV, cena 70 tys. zł**Biały Prądnik** - 3 pok., tel., j. kuchnia, 58 m², VIII/X, cena 107.300 zł**ul. Kordiana** - 3 pok., tel., balkon, j.kuchnia, 62 m², II/IV, cena 95 tys. zł**ul. Kwartowa** - 3 pok., tel., balkon, j.kuchnia, garaż, 77 m², I/III, cena 122 tys. zł**ul. Promienistych** - 3 pok., tel., loggia, j.kuchnia, 61 m², XI/XI, cena 105 tys. zł**ul. Wesele** - 5 pok., 2 balkony, j.kuchnia, 98,5 m², I/II, cena 158 tys. zł - odpis podatkowy, do oddania w II poł. 97 r.

NAJSTARSZE POŚREDNICTWO W KRAKOWIE FIRMA

Nieruchomości, mieszkania, domy, parcele

Kupno, sprzedaż, wynajmowanie, wyceny

Kompleksowa obsługa prawna i notarialna

mgr Ewa Pleśniarowicz

STRONCZAK

30-004 Kraków, al. Słowackiego 58

tel./fax 33 22 67, 32 49 53

OFERTA SPECJALNA-

ul. Starowiślna - 160m², 1 p., 6 pomieszczeń, 3xwc, idealne na gabinety, przychodnie lekarskie, biura, przedszkole (do remontu), może być do wynajęcia lub sprzedaży - ceny do negocjacji.

Apartament do wynajęcia

ul. Lea - 100m², 1 piętro, 5 pomieszczeń, telefon, cena 750 USD/miesiąc

Mieszkania do sprzedaży

Ściegiennego - 45m², 1/10p., 2 pokoje, loggia, telefon, b.jasne - 67.000zł**Grybów** - 37m², 2 pokoje, 3p/4p, telefon, - 35.000zł**Lea** - 48m², 3 pokoje, 3/11p., parkiety, flizy, telefon, 99.000zł**Imbramowska** - 59m², 3 pokoje, 8/10p., flizy, terakota, parkiet, b.ladne, 89.000zł**Nawojki** - 40m², 4/7p., 2 pokoje, balkon, telefon, cena 75.000zł (obok garaż 15.000zł)

Działki w Krakowie - sprzedaż

rej. Pachońskiego - 3,16a, działka budowlana pod zabudowę bliźniaczą, uzbrojenie w ulicy-44.300zł**Wola Justowska** - 58,8a, działka budowlana (M4), uzbrojenie w ulicy - 15.000zł/a**rej. Łokietka** - 37a, parcela pod zabudowę szeregową, uzbrojenie w ulicy, 6.000zł/a**Skołniki** - 14a, budowlana, pełne uzbrojenie w ulicy, wym. 30x40, 33.000zł

Domy w Krakowie-sprzedaż:

Jugowice - pół bliźniaka, 320m², 5a, 7 pokoi, 3łazienki, 2 kuchnie, telefon - 280.000zł**Jugowice** - 350m², 5a, stan surowy zamknięty, instalacje do doprowadzenia, 6 pokoi, salon, 2 łazienki - 140.000zł-**Kliny** - szeregówka 174m², 4a, wykończony, 5 pokoi, co-elektryczne - 200.000zł**os. Oficerskie** - dom idealny do prowadzenia działalności gospodarczej, telefon, parkiety, flizy 120.000USD

ORAZ WIELE INNYCH, CIEKAWYCH OBIEKTÓW W KRAKOWIE I POZA KRAKOWEM.



NIERUCHOMOŚCI KRAKOWSKIE REAL ESTATE

31-519 KRAKÓW-OLSZA, ul. CHROBREGO 7/1
tel. (012) 13-72-07, 13-80-88 fax (012) 11 43 41

Sprzedaz

Bieżanów - 60 tys. PLN, 42,3 m2, parter/1p, standard
Skawina - 52,8 tys. PLN, 47 m2, hip, 1p/2p., parkiet
Centrum A - 80 tys PLN, 51 m2, hip, 3p/4p., tel, parkiet, flizy
Płaszów - 80 tys. PLN, 48 m2, 4p/4p., tel, parkiet, flizy
Komandosów - 82,5 tys PLN, 45 m2, 4p/4p., tel, parkiet

Ślomiańska - 98 tys PLN, 60 m2, part/4p, szafki kuch, 3 szafy wnękowe
Turystyczna - 110 tys PLN, 58 m2, 8p/10p, tel., parkiet, fi, boazeria
Staffa - 110 tys PLN, 74 m2, hip, parter/3p, parkiet, 2 balk., do remontu
Narutowicza - 112 tys PLN, 62 m2, 1p/4p, tel, 2 loggie, park., flizy
Halczyzna - 170 tys PLN, 108 m2, 1p/2p, hip, po rem. parkiet, jadalnia
Halczyzna - 170 tys PLN, 113 m2, 2p/2p, hip, nadbudowa, do wykończ.

Łużycka - 91 tys PLN, 70 m2, 10p/11p, parkiet, loggia

Bronowice - 160 tys PLN, 98,5 m2, garaż 20 tys. PLN, 20 m2, odpis podatko-
wy, do oddania II kw. 97

Domy

Udział 64% w kamienicy, 1 mieszk. 96 m2 wolne, lokal użytkowy 62 m2 wolny, 420 tys PLN

Michałowice - dom do rem., dz. 24a, g.w.p., tel. 20 tys PLN
Bronowice - 108 m2, I piętro domu, 3 pok., jadal., gar, 170 tys PLN
Bronowice - 113 m2, piętro domu, do wykończ. 3 p.gar, 170 tys PLN
Poręba Wilk. - 120 m2, rekr. całorocz. - 38 tys USD
Ustianowa Dolna - 120 m2, 4a, do rem. murów, 1,5 km od Zalewu Soliń-
skiego - 26 tys PLN
ok. Krzeszowic - 150 m2, 7a, parterowy, 3 pok. - 95 tys PLN
Ślomiańska - 160 m2, piętrowy, wykończ., 5 pok, podpiwn. - 150 tys PLN
Kozłówek - 160 m2, 8a, wykończ. 5 pok. garaż, szklarnia - 120 tys USD
Przegorzały - 188 m2, 15a, do wykończ. 2 kondygn., 4 pok. - 87 tys USD

Krynica - 188 m2, 4,5a, 3 kondygn., 6 pok., 2 łaz., garaż - 175 tys PLN
Śledziejowice - 210 m2, 6,5a, 4 pok., strych do adapt. - 125 tys PLN
Rząska - 260 m2, 14a, parter gosp., piętro mieszk. - 120 tys PLN
Owczary - 270 m2, 34a, st. sur. zamk. OKAZJA! Na raty! - 170 tys PLN
Kobierzyn - 300 m2, 6a, st. sur. 2 kondygn. ulga podat. - 180 tys PLN
Oficerskie - 260 m2, 4,3a, 3 kondygn., 5 pok. taras - 160 tys USD
Rząska - 280 m2, 5,5a, ogrodz. cegła, do wykończ. - 200 tys PLN
Rabka Zdrój - były pensjonat, 12 pok. 2 kond., 2 kuch. 2 ł. wolnos. - 120 tys PLN
Prokocim - 330 m2, 4a, 3 kondygn. 8 pok. 2 łaz. garaż - 190 tys USD
Kostrze - 330 m2, 30a, bud mieszk-usług, parterowy - 330 tys PLN
Jugowice - 350 m2, 5a, st. surowy zamk. - 140 tys PLN
Wola Justowska - 370 m2, 10a, 3 piętr. - 180 tys USD
Bolechowice - 500 m2, 18a, do wykończ. styl dworku, - 150 tys USD
okol. Krzeszowic - 560 m2, 81a, 10 pokoi - 280 tys PLN
Brzesko - drewn., do rem. 34a, g.p.w., - 35 tys PLN

Działki

Swoszowice - 8a, w.g, kwadrat, - 24 tys PLN
Libertów - 8a, w.p.g - 12 tys PLN
Biskupice - 10a, gaz, woda, prąd w pobliżu - 6500 PLN
Tonie - 12a, media w pobliżu - 34 tys PLN
Michałowice - 14a bud., 1500 PLN/a
Michałowice - 20a, woda - 24 tys PLN
Stara Wieś - 20a, gaz, woda, prąd - 20 tys PLN
Kurdwanów - 23a, gaz, woda, prąd - 48 tys PLN
Brzezie - gm. Wieliczka - 23a bud, 32a rol. - 9 tys PLN
Kokotów - 28a, w.p.g. - 6 tys PLN
Lusina - 38a, p, g., - 35 tys PLN
Raciborsko - 44a, rekreacyjna - 100 PLN/a
Olszanica 53a, gaz, woda, prąd, - 83 tys PLN
gm. Świątniki Górne - 56a, - 25 tys PLN
Dobczyce - 120a lub 90a i 30a, dom rekl. - 120 tys PLN

Do wynajęcia

Kliny, piętro domu, ogród, tel., umebl./nieumebl., - 1000 PLN/mc
Grzegórzki - 120 m2, 1/1, 4-5 pokoi, do malow. - 1300 PLN/mc
rej. Mazowieckiej - 1/3, 80 m2, nowe, lux., na biuro, przedstawiciel-
stwo, tel. - 1000 USD/mc
Krzyszowice - dom 270 m2, nieum., tel. od grudnia - 1000 USD/mc

Zamiany

Koszalin - 3 pokoje, 52 m2, atrakcyjna, cicha dzielnica, tel. parkiety,
na 3 lub 4 pokoje w Krakowie.
**POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK DO KUPNA, WYNAJĘCIA!
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA**

Firma Handlowa Paradowski

NIERUCHOMOŚCI, KUPNO, SPRZEDAŻ, WYNAJEM - POŚREDNICTWO

Kraków ul. Felicjanek 27

tel. 21-74-00, 22-66-50

- ul. Grodzka** - kamienica zabytkowa
- pow. mieszkalne - luksusowe apartamenty śr. pow. od 50 - 120 m2
- pow. handlowe - od 10 m2 do 300 m2
- pow. biurowe - do 300 m2
- piwnice, ogródek - na działalność gastronomiczną (restauracje, kawiarnie)
- parter - handel
- ul. Kalwaryjska** - plac handlowy - 9 arów
- ul. Podbrzezie** - lokale handlowe - po 60 m2 każdy front i oficyna
- ul. Podskale** - biura - łączna powierzchnia 800 m2
- Libertów** - działka o pow. 1ha częściowo budowlana
- ul. Zwierzyniecka** - strych do adaptacji
- 2 apartamenty (120 m2 i 150 m2)
- Rynek Główny** - na działalność gastronomiczną
- parter o pow. ok. 120 m2
- I piętro o pow. ok. 250 m2
- ogródek o pow. ok. 80 m2

KANCELARIA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI CZERNECKI - KUDYK S.C.

ul. Szewska 11
31-009 KRAKÓW
zapraszamy pn. pi 9 - 17

☎ 21-95-70; 090-383269

Mieszkania

garsoniery

25 m2 - **Krowdrza** - 47 tys. zł

2 pokojowe

50 m2 - **Prądnik Czerwony** - 70 tys. zł

3 pokojowe

60 m2 - **Mackiewiczza** - 95 tys. zł

116 m2 - **Halczyzna** - 160 tys. zł

68 m2 - **Armii Krajowej** - 116 tys. zł

100 m2 - **Centrum B** - 125 tys. zł

57 m2 - **Wola Duchacka** - 78 tys. zł

64 m2 - **Ugorek** - 116 tys. zł

4 pokojowe

58 m2 - **Fiołkowa** - 97 tys. zł

174 m2 - ulica Siemiradzkiego - bardzo ładne mieszkanie - wysoki standard - 300 tys. zł

91 m2 - Aleja Krasińskiego - ładne mieszkanie - parter, nadające się idealnie na siedzibę firmy, biuro turystyczne, kancelarię lub do celów mieszkalnych - 135 tys. zł

Mieszkania do wynajęcia

Trzypokojowe - ulica **Szpitalna** - 1000 USD/msc

Czteropokojowe - ulica **Smoleńsk** - 1300 USD/msc

Trzypokojowe - ulica **B. Prusa**, apartament - 1000 USD/msc

Domy do sprzedaży

250 m2 - **Wieliczka** - 67a piękna działka - 140 tys. zł

120 m2 - **Wola Justowska** - 3.5a działka - 80 tys. USD

250 m2 - **Wola Justowska** - 190 tys. USD

240 m2 - **os. Oficerskie** - 5a działka - 100 tys. USD

250 m2 - **Prądnik Czerwony** - 8a - wysoki standard wykończenia,

dom umebl. i wyposażony, styl włoskiej rezydencji - 155 tys. USD

Rząska - 100 m - działka 10a, ładnie położony, do nadbudowy.

Cena 145 tys. zł

Domy do wynajęcia:

160 m2 - **Kliny** - 1500 zł/msc

160 m2 - **Wola Justowska** - 900 USD/msc

Działki

17a - Wola Justowska - bardzo malownicza działka, nadająca się na budowę dwóch niezależnych domów - 120 tys. zł

9a - Wola Justowska - 45 tys. zł

7a - Wola Duchacka - 5,500 zł/a

7.6a - Węglówka k/Dobczyc - 855 zł/a

30a - Wieliczka - 900 zł/a

Lokal użytkowy sprzedaż

50 m - **okolica ulicy Łobzowskiej** - przyziemie - 65 tys. zł

Domek letniskowy - całoroczny - Luboń - działka 9a - 40 tys. USD

POSZUKUJEMY OFERT MIESZKAŃ DO SPRZEDAŻY ORAZ WYNAJĘCIA
ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ I NOTARIALNĄ



**BIURO OBROTU
I WYCEN
NIERUCHOMOŚCI**

tel. 366-852

tel./fax 366-994

30-091 Kraków, ul. Bronowicka 58

Domy - Sprzedaż



Bronowice - parter domu ok. 73 m2 - 3 pokoje, użytkowe przyziemie, garaż, własny parking, zbudowany w 1965 r. (doskonale na działalność gospodarczą i biuro), **135 tys. zł**, (możliwość kupna całego domu ok. 220 m2)

Bronowice Wielkie, wolnostojący o ciekawej architekturze, kilkuletni, 250 m2 + 125 m2 wysokich piwnic nadających się na działalność gospodarczą, 5 pokoi + salon z kominkiem i tarasem, parcela 5,5 a, cena **115 tys. USD**



Bronowice, rej. ul. Zarzecze, 1/2 bliźniaka, 400 m2 (w tym 200 m2 idealnych na działalność gospodarczą - hurtownia, gabinety, sklep), garaż, 6 pokoi, 2 łazienki, 2 kuchnie, cena **260 tys. zł**

Bronowice rej. ul. Rydla, wolnostojący, 300 m2, 3a, 5 pokoi, garaż, użytkowe przyziemie (biuro), zbudowany w 1972 r., cena **320 tys. zł**

Os. Oficerskie, narożny w zab. szeregowej, 200 m2, 4a, 5 pokoi, 2 garaże, (nadaje się na hurtownię, biuro), cena **120 tys. USD**

Zabierzów, stan surowy otwarty zadaszony, 228 m2 - parter, 180 m2 - poddasze, parcela 14a, **130 tys. zł**

Wola Justowska - stan surowy zamknięty na atrakcyjnej parceli o pow. 36 a, zbudowany w 1978 r., ok. 300 m2 - **550 tys. zł**

Mieszkania - sprzedaż

garsoniera, Os. Widok, 25,4 m2, I/Vp, standard, **47,5 tys. zł**

1 pok. Prądnik Czerwony, 34,7 m2, parter, nowo realizowany budynek (odpis), termin oddania III kwartał 1997 r., **53,5 tys. zł**

2 pok. ul. Siemaszki, 52 m2, II/IIIp., parkiet, flizy, loggia, telefon, domofon, hipoteczne, spokojna okolica, dużo zieleni, **86 tys. zł**

2 pok. ul. Celarowska, 37 m2, j.kuch., II/Vp, parkiet, flizy, telefon, hipoteczne, **70 tys. zł**

3 pok. ul. Heitmana/Wielicka, 60 m2, III/IVp., funkcjonalne, duża loggia, telefon, domofon, standard, 6-letni blok, widokowa okolica, bardzo dobre połączenie komunikacyjne, **86 tys. zł**

3 pok. ul. Bronowicka, 44 m2, VI/Xp, c. kuch., parkiet, flizy, tel., 2 windy, **77 tys. zł**

3 pok. ul. Bronowicka/os. Widok, 63 m2, I/Xp, nowo realizowany budynek (odpis), termin oddania I kwartał 1998 r pod klucz, **130 tys. zł**

3 pok., ul. Opolska, 52 m2, VI/Xp, balkon - **85 tys. zł**

4 pok. ul. Cegielniana, 80 m2, VI/Xp, parkiet, flizy, loggia, funkcjonalne, **125 tys. zł**

4 pok. ul. Retoryka, 136 m2, I/IIIp, parkiet, telefon, balkon, do małego remontu, **185 tys. zł**

Rej. ul. Prusa, strych do adaptacji (150 m2, IVp.) wraz z mieszkaniem 1-pokojowym do remontu (44,5m2, IIIp), całość z podz. fizycznym, **110 tys. zł**

Kupimy mieszkanie 4-5 pokojowe (chętnie z garażem) lub stan surowy, Krowdrza, Śródmieście i okolice

• Pośrednictwo przy kupnie, sprzedaży, wynajmie nieruchomości

• Wyceny nieruchomości

• Badanie i regulowanie stanów prawnych nieruchomości

• Usługi geodezyjne

• Pełna obsługa prawna i notarialna



**POŚREDNICTWO
NIERUCHOMOŚCI**

ul. Olimpijska 23,
(róg Piastowskiej)
30-065 Kraków,
tel./fax 37-34-81,
tel. 36-51-53

OFERTA SPECJALNA

ATRAKCYJNY TEREN 2x4a PRZY „ZAKOPIANCE” POD USŁUGI KOMERCYJNE, REKLAMĘ, HANDEL DO NAJMU NA CZAS NIEOKREŚLONY. CENA KONKURENCYJNA

Domy pod biznes - sprzedaż

Mogilany - 31a, 200 m2 przy „Zakopiance” 110.000 zł
ok. Niepołomic - 300 m2, dom, 1200 m2 zakład produkcyjny 1,5 h - 5,3 mld. zł

Domy - sprzedaż

Modlnica - 8a, 200 m2, nowy, garaż na 2 auta - 250.000 zł
Wróblowice - 16a, 350 m2, bardzo atrakcyjny - 450.000 zł
Rząska - 18a, 250 m2 - 140.000 zł
Owczary - 27a, 270 m2, st. sur. zamknięty - 150.000 zł
Bogucice k/Wieliczki - 15a, 300 m2 - 210.000 zł
Swoszowice - 12a, 220 m2, - 280.000 zł
ul. Pękowicka - 6a, 310 m2, st. sur. otwarty - 160.000 zł
ok. Rybitwy - 22a, 240 m2 - 170.000 zł
ok. Rybitwy - 5,7a, 150 m2 - st. sur. zamknięty - 80.000 zł
ok. Kopca Kościuszki - 7,2a, 110 m2 - 250.000 zł
ok. Stary Bieżanów - 7a, 300 m2 - 280.000 zł
Brzeg k. Opola - 17a, 636 m2 + 290 m2 - 400.000 zł

ul. Rzepichy - 17a, ok. 250 m2 - 320.000 zł

Działki Sprzedaż

Wola Justowska - 7,15a - 5.000 USD/a
Modlniczka - 15a - 1.900 zł/a - 8a, 1.600 zł/a
Trojanowice k/Zielonek - 39a - 280.000 zł
Owczary - atrakcyjne, kwadratowe ok. 15a - 1.300 zł/a
Rybitwy - 34a, komercyjna - 51.000 zł
Kocmyrzów - 22a - 26.000 zł
Myślenice - 15a (możliwość podziału 9a i 6a) - 3.000 zł/a
Kasinka - 7a - 1.500 zł/a
Borzęta k/Myślenic - 57a - 1.770 zł
Głogoczów - 1,35 ha - 120.000 zł
Zakliczyn - ok. 10 ha, kompleks leśny - 41.000 zł
ok. Skala Krnify - 34a - 85.000 zł
Radziszów k/Skawiny - 67a - 35.000 zł
ok. Pękowickiej - 74a - 2.500 zł/a
Włostów k/Lipnik - 96a - działka komercyjna, cena do uzg.

Najem

dom ok. Łokietka - 350 m2, 2 garaże - 2.000 USD
dom ok. Chełmskiej - 250 m2, 17a - 1.300 USD
dom oś. Marszowiec - 220 m2 - 12a - 1.500 USD
dom ul. Kobierzyńska - 105 m2 18a - 300 USD
dom Rząska - 130 m2, 2 garaże pod usługi ok. 1.500 zł
dom Modlnica - 120 m2 - 8a - 1200 USD
dom ul. Królowej Jadwigi - 200 m2 - 1200 USD

Mieszkania 3-4 pokojowe

ul. Szewska 110 m2 - 15 USD/m2 - na blura
Rybitwy - hala 2.300 m2 + plac manewrowy 6 zł/m2

**POSZUKUJEMY NOWYCH, LUKSUSOWYCH DOMÓW
DO WYNAJĘCIA**



FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) 56-49-20, 56-22-33, fax: (012) 56-42-56

LOKALE DO WYNAJĘCIA:

- 67 m2, ul. Kalwaryjska, biuro, handel, lp, cena: 1 340 zł/mies. + VAT
- 240 m2, ul. Wrocławska, biuro, 1 piętro, cena: 5280 zł / mies. + VAT
- 60 m2, Pl. Wolnica, handel, cena: 1250 DM / mies
- 87 m2, Fabryczna, biura, cena: 8 zł / m2/mies.
200 m2, ul. Robotnicza, magazyn, cena: 1800 zł/mies. + VAT
1000 m2, ul. Ławieńskiego, biuro, cena: 6000 zł/mies. + VAT

Ośrodek kolonijno - wypoczynkowy woj. Nowosądeckie - ośrodek kolonijno - wypoczynkowy położony na działce o pow. ok. 2,4 ha Zabudowana następującymi obiektami: budynkiem kolonijno-wczasowym na 120 miejsc + stolówka o pow. użyt. ok. 1780 m2.
Dworek zabytkowy o pow. użyt. ok. 362 m2.

Budynek gosp. o pow. użyt. 82,4 m2

Budowle - drogi, place zabaw, parkingi.

Obiekty użytkowe do sprzedaży

- 600 m2, Klaj, dz. 91a, produkcyjno - magazynowy, cena: 525 000 PLN

- 3100 m2, ul. Obronców Modlina, dz. 90a, sprzedaż w całości lub częściach, bocznicza kolejowa, cena: 460 000 USD

- 3920 m2, ul. Vetulaniego, dz. 159 a, place manewrowe, cena: 2 220 000 PLN

- 850 m2, ul. Moczydło (Swoszowice), dz. 33a, hala produkcyjna, pomieszczenia biurowe, cena: 190 000 USD

Mieszkania do sprzedaży

50,5 m2 - 2 pok. ul. Powstańców, X/XIII, cena: 70.000 PLN

64 m2 - 3 pok. ul. Łąkowa, IX/IX, cena: 116.000 PLN

70 m2 - 3 pok. ul. A. Krajowej, I/III, cena: 128.000 PLN

Domy do wynajęcia

Wola Justowska - 300 m2, działka 9 arów, cena: 2500 USD/miesiąc

Domy do sprzedaży

Wola Justowska - 280 m2 działka: 12 arów, cena: 237.000 USD

Skawina - 140 m2, działka: 28 arów, cena: 150.000 PLN

BATOREGO 6A

BIURO POŚREDNICTWA D/S NIERUCHOMOŚCI
tel./fax 32-50-03 (pn. - pt. 9 - 17)

MIESZKANIA 1-POKOJOWE

ul. **Kobierzyńska** - 33 m2, I(IV), tel, meble - 60 tys. zł
os. **Zgody** - 37 m2, III(IV), parkiety, tel. - 55 tys. zł
ul. **Olszańska** - 43 m2, p(III), parkiety, tel., + lokal użytkowy - 84 tys. zł
ul. **Brodowicza** - 27 m2, p(IV), tel. - 53 tys. zł
os. **Tysiąclecia** - 30 m2, V(X), tel. - 51 tys. zł
ul. **Powstańców** - 32 m2, I(IV), tel. - 57 tys. zł
ul. **Chocimska** - 43 m2, p(III), tel. - 65 tys. zł

MIESZKANIA 2-POKOJOWE

ul. **Mackiewiczza** - 52,5 m2, IV(IV), tel, parkiety - 85 tys. zł (możliwy garaż)
ul. **Siewna** - 52,5 m2, p(IV), tel. - 83 tys. zł
ul. **Złocieniowa** - 42 m2 p(I), - 57 tys. zł
os. **Górali** - 50 m2, p(III), tel. - 64 tys. zł
ul. **Komandosów** - 45 m2, IV(IV), parkiety, tel. - 82 tys. zł
os. **Ruczaj** - 53 m2, III(IV), tel. - 90 tys. zł
ul. **Na Kozłowie** - 45 m2, IV(IV), tel. - 65 tys. zł
os. **Boh. Września** - 41 m2, I(IV) - 68 tys. zł
ul. **Lea** - 40 m2, I(X), tel. - 76 tys. zł
ul. **Krowoderskich Zuchów** - 40 m2, I(X), tel. - 70 tys. zł
al. **Pokoju** - 35 m2, II(IV), tel. - 59 tys. zł
ul. **Estońska** - 49 m2, II(IV), tel. - 73 tys. zł

MIESZKANIA 3-POKOJOWE

ul. **Bojki** - 61 m2, I(IV), tel. - 86 tys. zł
ul. **Jerzmanowski** - 56 m2, p(X), tel. - 85 tys. zł
ul. **Imbramska** - 60 m2, VIII(X), tel, parkiety - 87 tys. zł
os. **Boh. Września** - 64,5 m2, VI(X), tel. - 95 tys. zł
os. **II Pułku Lotniczego** - 62 m2, VI(X), parkiety, tel. - 87 tys. zł

os. **II Pułku Lotniczego** - 65 m2, IV(X), - 95 tys. zł
os. **Na Skarpie** - 64 m2, III(III), tel. - 88 tys. zł
ul. **Łużycka** - 57 m2, II(X), parkiety, tel. po rem. - 87 tys. zł (Raty)
os. **Na Stoku** - 58 m2, V(X), tel. - 76 tys. zł
ul. **Siewna** - 62,5 m2, III(IV), tel. - 92 tys. zł
ul. **Kordiana** - 62 m2, II(IV), tel. - 95 tys. zł
ul. **Narutowicza** - 62 m2, I(IV) - 110 tys. zł
os. **Sportowe** - 64 m2, p(II), tel. - 90 tys. zł
ul. **Włoska** - 56 m2, III(X), tel. - 78 tys. zł
ul. **Łużycka** - 57 m2, II(X), tel. - 82 tys. zł
ul. **Pilotów** - 67 m2, VI(X), tel. - 1700 zł/m2 (możliwy garaż)
ul. **Promienistych** - 61 m2, X(X), tel. parkiety - 100 tys. zł
ul. **Turystyczna** - 58 m2, VIII(X), parkiety, tel. - 1850 zł/m2
ul. **Łużycka** - 70 m2, X(X), parkiety, tel. - 98 tys. zł
ul. **Chodowieckiego** - 56 m2, IX(X), parkiety, tel. - 108 tys. zł
ul. **Komandosów** - 58 m2, p(X) parkiety, tel., - 1850 zł/m2

MIESZKANIA 4-POKOJOWE

al. **Słowackiego** - 130 m2, IV(V) winda - 143 tys. zł
ul. **Mała Góra** - 82 m2, III(IV) parkiety, tel. - 106 tys. zł
os. **II Pułku Lotniczego** - 84 m2, p(IV) parkiety, tel. - 1600 zł/m2

Pilnie kupimy:

mieszkanie 2-pokojowe w Nowej Hucie
mieszkanie 2-pokojowe w cenie ok. 65 tys. zł
mieszkanie 1-pokojowe w Nowej Hucie

**DO SPRZEDANIA: DOM W MYŚLENICACH - 200 m2, dz. 6,8a
CENA 180 tys. zł do negocjacji**

**DO SPRZEDANIA: DZIAŁKA KOMERCYJNA ul. ZAKOPIAŃSKA (na wys.
LIBERTOWA) - 50 arów (50 m x 100 m) CENA: 6000 zł/a do negocjacji**

§ DOMiCYL®
Kraków, ul. Nowowiejska 11 (róg Królewskiej)
Krzeszowice, Rynek 7, tel. 822-666

Kancelaria Prawnicza Pośrednictwo
B.S. Kozek s.c.

Konsorcjum Agencji Nieruchomości (KAN)

tel./fax 36-69-71, 34-33-31

DOMY DO SPRZEDAŻY

W Krakowie

OKAZJA! Ruczaj Zaborze - nowy dom, całkowicie wykończony o pow. 270 m2 + garaż, cegła ceramiczna, dach kryty blachą, dz. 5a. Salon 40m2 z kominkiem, 6 pokoi, 3 łazienki. Cena 240 tys. PLN

Wola Justowska - nowy dom ok. 300 m.kw.pow.cakowitej, działka 10 arów. Salon, kuchnia, jadalnia, 4 pokoje, pomieszczenia gospodarcze, 2 garaże. Dobra lokalizacja, przytulne wnętrze. Cena: 180 tys USD.

Wola Justowska - kilkuletni luksusowy dom pow.ok.300 m.kw, ogród 11 arów, Spokojne, widokowe miejsce. Cena sprzedaży 280 tys.USD.

Wola Justowska - kilkuletni dom pow. 220 m.kw działka 11 arów, 7 pokoi, 2 łazienki, pralnia, 2 garaże. Cena 230 tys.USD.

Wola Justowska - kilkunastoletni atrakcyjnie zlokalizowany dom o pow. 250 m.kw.garaż, sześć pokoi z przynależnościami, działka 5 arów, - Cena : 120 tys.USD.

Rejon Piasłowskiej - dom o pow. 160 m.kw. salon, trzy pokoje, garaż, działka 2.5 ara. Cena : 100 tys.USD.

Rejon Bieżanowa - dom do wykończenia 220 m.kw. (wykonane wszystkie instalacje, tynki wewnętrzne), działka 10 arów, ciekawa architektura, solidne materiały i wykonanie. Cena : 150 tys. z t do negocjacji.

os. Oficerskie - dom o pow. 140 m2, zabudowa szeregowa, dz. 4 ary, 6 pokoi. Cena 210 tys. zł

Biały Prądnik - segment 109 m2 w stanie surowym zamk.. Cena 145 tys. zł

Poza Krakowem.

Krzeszowice - dom w stanie surowym otwartym, ciekawy architektonicznie, 2 kondygnacje. Działka 5 arów. Cena: 95 tys. zł

Brodla - nowy dom 150 m2, pow. mieszkalnej wykończony w 85% - 5 pokoi,

kuchnia, łazienka. Działka 22 ary. Cena: 90 tys. zł

Chrzanów - piękny, nowy dom o wysokim standardzie wykończenia., pow. 300 m.kw. duży salon, 4 pokoje, 2 kuchnie, 2 łazienki, działka 13 arów. Cena : 160 tys. PLN (okazja)

KAMIENICE DO SPRZEDAŻY

Centrum - atrakcyjne komercyjnie 3/4 kamienicy o pow. 4560 m.kw. działka 19 arów, 680 m.kw. lokali sklepowych 135m. kw. magazyny, 2150 m.kw. pow. mieszkalnej wolne - do remontu, pozostała część po remoncie.

Cena: 730 tys. USD

Pl. Wolnica - atrakcyjna kamienica 1447 m.kw. (w dobrym stanie technicznym) 140 m.kw. lokale sklepowe, wolne mieszkania: 73 m.kw., 20 m.kw. oraz ładnie zadaptowane na mieszkania 250 m.kw. strychu. Cena: 1.000.000 PLN

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

Fatimska - 60 m2, 3 pokoje, loggia, telefon - 75 tys. zł

Łobzowska - trzypokojowe 60 m.kw., wł. społ. (bardzo atrakcyjnie zlokalizowane) - 105 tys. zł.

Opolska - trzypokojowe 52 m.kw., telefon, wł. społ. - 84 tys. zł.

Grzegorzki - dwupokojowe 64 m2, po remoncie - 120 tys. zł

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

Brzezie k.Zabierzowa - 31 arów, pod bud. jedn., (możliwość podziału). Cena : 40 tys. zł.

Wieliczka - blisko centrum - 86 arów, pod bud. jednorodzinne i usługi, uzbrojona. Cena: 90 tys. zł.

Wola Justowska - 7,5 ara (zatwierdzone pozwolenie). Cena 96 tys. zł

Krzeszowice - 8,5 ara, uzbrojona. Cena 14,5 tys. zł

**AGENCJA
NIERUCHOMOŚCI**



TEL. 56-55-01, tel./fax 56-38-50

Kraków, ul. Krakowska 21 - (10.00 - 18.30)

"HEJNAR"

Kraków, ul. Sarego 10

BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI

Tel. 22-76-29, 21-35-40

10.00 - 18.00

WYBRANA OFERTA NASZYCH BIUR

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

1-pokojowe

- 34 m2 - Os. Oficerskie, lp/IVp - parkiet, flizy, tel. - 65 tys. zł
- 34 m2 - Kurdwanów, lp/Xp - standard, tel. - 53,5 tys. zł
- 30 m2 - Dauna, lp/4p - standard - 50 tys. zł
- 38 m2 - Barbary, lp/4p - standard, tel. 55 tys. zł

2-pokojowe

- 36 m2 - Azory, 0/4 - standard, tel. hipoteka - 63 tys. zł
- 37 m2 - Azory, 2/4, standard, tel. - 57 tys. zł
- 46 m2 - Pachorńskiego, 2/10, standard, tel. - 70 tys. zł
- 37 m2 - Spokojna, 2/3 - parkiety, flizy, tel. - 70 tys. zł
- 44 m2 - Katarzyny 1/3, po remoncie, hipoteka, parkiety - 71 tys. zł
- 52,5 m2 - Siewna, 0/IV, flizy, tel. - 81 tys. zł
- 42 m2 - Złocieniowa 0/1, standard, hipoteka - 57,5 tys. zł
- 53 m2 - Telimeny, 3/4 - standard, tel. - 80 tys. zł
- 49 m2 - Estońska 2/4, po remoncie standard - 73,5 tys. zł

3-pokojowe

- 45 m2 - Bronowicka, 1/10 - parkiety, tel. - 81 tys. zł
- 52 m2 - Strzelców 1/4 - parkiety, tel. - 95 tys. zł
- 58 m2 - Na Stoku, 5/X - flizy, tel. - 85 tys. zł
- 62 m2 - Siewna, 3/4 - standard, tel. - 94 tys. zł
- 60 m2 - Imbramowska 8/10 - parkiety, tel. - 88 tys. zł
- 60 m2 - Cz. Prądnik 3/IV - stan surowy, odpis podatkowy - 93 tys. zł

4-pokojowe

- 64 m2 - Os. Sportowe, wys. p/lp - parkiet, flizy, tel. + pom. 18 m2 w przyziemiu zaadaptowane na lokal użytkowy - 95 tys. zł
- 52,5 m2 - Opolska, 6/X - parkiety, flizy - 85 tys. zł
- 57 m2 - Łużycka, 2/X - po remoncie, tel., raty - 88 tys. zł
- 62 m2 - Heleny, 8/X - standard, tel. - 93 tys. zł
- 61 m2 - Rydla, 2/III - parkiety, tel. - 95 tys. zł
- 61 m2 - Kurdwanów, 1/IV - standard, tel. - 85,5 tys. zł
- 70 m2 - Łużycka, 10/XI - parkiet, flizy, po remoncie, tel. - 92 tys. zł
- 65 m2 - II Pułku Lot., 4/X - hipoteka, standard - 95 tys. zł
- 67 m2 - II Pułku Lot., 4/X - flizy, boazeria, tel. - 98 tys. zł
- 77 m2 - P. Czerwony, 1/III - nowe z odpisem do oddania w maju 97 r. - 124 tys. zł

- 74 m2 - Sanocka, 0/X - parkiety flizy, tel. - 85 tys. zł
- 73 m2 - II Pułku Lot., 1/X - flizy, terakota, tel. - 88 tys. zł
- 81 m2 - Mała Góra, 3/IV - parkiet, flizy, po remoncie, ładne, tel. - 108 tys. zł
- 84 m2 - II Pułku Lot., 0/III - parkiety flizy, tel. + ogródek - 144 tys. zł
- 90 m2 - II Pułku Lot. - 2/VII - parkiety, flizy, tel. - 115 tys. zł
- 119 m2 - Dębniaki, 2/II - stan surowy, bez odpisu + 2 garaże - 30 tys. - 212 tys. zł
- 130 m2 - Al. Słowackiego, 4/Vp - parkiet, flizy, ładne + możliwość zakupu strychu - 250 m2 - 169 tys. zł (mieszkanie) + ew. 112 tys. zł (strych)
- 136 m2 - Retoryka, 1/IIIp - parkiet - 195 tys. zł

OLSZA część domu wydzielona hipotecznie - 190 m2 (120 m2 wysoki standard - 260 tys. zł

BRACIA STRZELCZYK

31-010 KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 30

TEL. (012) 22-81-67, FAX (012) 22-58-70

WARSZAWA

UL. MARSZAŁKOWSKA 58
TEL. (022) 625-15-15

RADOM

UL. ŻEROMSKIEGO 31
TEL. (048) 63-22-62

GDYNIA

UL. ŚWIĘTOJAŃSKA 49/5
TEL. (058) 20-04-08

OGÓLNOPOLSKIE BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Ciechocinek Zdrój - pensjonat, nowy obiekt, powierzchnia całkowita: 691 m2. Cena: 460.000 USD

Iwonicz Zdrój - sanatorium: powierzchnia całkowita: 750 m2, działka 8, 34 ara. 25 pokoi w tym: 11 - jednoosobowych. Budynek w centrum uzdrowiska. Cena: 300.000 zł

Żegiestów-Zdrój - pensjonat wolnostojący, podpiwniczony. Do remontu. 5 kondygnacji, 36 pokoi hotelowych. Możliwość dzierżawy. Cena: 250.000 zł

Działka - Zakopane-Kościelisko - powierzchnia całkowita 43a. Możliwość zakupu 1/2 działki, przeznaczenie - zabudowa pensjonatowa. Cena: 200.000 USD.

Kraków - blisko Centrum. Rezydencja 450 m2, II piętra; działka 1500 m2; do remontu, do sprzedaży 2/3. Cena 250.000 zł

Kraków-Kazimierz, pow. całk. 1540 m2 parter, lokal handlowy 250 m2 I piętro mieszkalne 257 m2 całe wolne, II piętro 258 m2 (jedno mieszkanie 3-pokojowe wolne), III piętro 258 m2 zajęte, strych do adaptacji 258 m2. Stan dobry. Cena: 180.000 USD.

Kraków-Opatkowice, dom wolnostojący pow. użytkowa 350 m2, wielkość działki 1030 m2, pięcioletni, wykończony. Cena: 120.000 USD.

Kraków-os. Oficerskie - 1/2 bliźniaka pow. użytkowa 200 + 53 m2 działka 4a. Parter nadaje się na warsztat lub działalność handlową-hurtownia, I piętro mieszkalne lub biurowe, II piętro mieszkalne. Rok budowy lata 80-te. Cena: 120.000 USD

Kraków - Centrum Krowodrza. Dom wolnostojący, stan dobry. Pow. całk. 500 m2. Przyziemie restauracja 150 m2. Parter, I i II piętro mieszkalne.

Dwa tarasy, 3 linie tel. Cena: 400.000 USD

Kraków - Krowodrza. Połowa bliźniaka, pow. całk. 400 m2, dz. 4a, 41m2. Na działalność gospodarczą. Piwnice: zaplecze socjalne, parter: część produkcyjna, magazyny, sklep, garaż, I piętro: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, II piętro: łazienka, hall, strych, 3 pok. cena 300 tys. zł

Kraków - Krowodrza blisko centrum, dz. 54 ary, przeznaczenie komercyjne (hotele, usługi) możliwość zakupu większej powierzchni do 3 ha, cena 40 USD/m2

Bieszczady - Działka 30 ha, możliwość wybudowania centrum rekreacyjnego z pensjonatem i wyciągiem - cena 300.000 zł

Poronin - dom drewniany, stan dobry. 7 pokoi, prąd, woda, telefon, działka 3 ary (możliwość dokupienia większej) cena 150 tys. zł

**PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA, USTALANIE WŁASNOŚCI GRUNTÓW ORAZ KAMIENIC, WYCENY
BIEGŁYCH RZECZOZNAWCÓW, KOMPLEKSOWE ARANŻACJE WNĘTRZ**

„GAMA” BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Kraków ul. Dąbrowskiego 11
tel. 56-01-73, tel./fax 56-34-33

Kraków ul. Kalwaryjska 69
tel. 23-56-22 w. 120, 23-56-77 w. 120

DOMY SPRZEDAŻ



Roków k/ Wadowic, piękny dwór przełom XVIII/XIX w, pow. 900 m², stary park 2,77 ha nadający się na rezydencję, hotel, cena 280 tys. USD, wynajmę lub inne propozycje.

Osieczany, dom w trakcie remontu, działka 34 ary, cena 70 tys. zł.

Szczurowa woj. tarnowskie, gospodarstwo rolne 1,98 ha w Pojawiu, stary dom, stodoła, stajnia, cena 40 tys. zł.



Wola Justowska, 300 m², działka 12,3 ara, piękny funkcjonalny 4 poziomowy dom, 3 łazienki, 2 garaże, 2 telefony, sauna, cena 270 tys. USD lub wynajmę 3 500 USD/mies.



Szaflary, dom ok. 250 m², działka 4,75 ara, cena 130 tys. zł.



Międzybrodzie Bialskie, dom w stanie surowym otwartym, działka 9 arów, cena 30 tys. zł.

Nowe Brzesko, dom w stanie surowym, działka 19,6 ara



Jaśkowice k/Skawiny, gospodarstwo rolne 2,27 ha, stary dom, cena 25 tys. zł.

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

Przybysławice, działka 83 ary

Dołęga, działka 43 ary

Ruda, działka 24 ary

Stary Wiśnicz, działka budowlana 6 i 15 arów

Szwosowice ul. Kąpielowa - Borowinowa, działka 14,5 ara, cena 30 tys. zł.

Kraków Branice, działka przy głównej drodze 77 ary

Gmina Bochnia - Proszówka, działka budowlana 10 arów, cena 5 tys. zł.

Ochmanów gm. Niepołomice, działka budowlana 12 arów, cena 5 tys. zł.

Osieczany działki sprzedamy

Bochnia - dz. bud. 10a, cena 5 tys. zł

INNE

ul. Dożynkowa, garaż, cena 11 tys. zł.

PRZYJMIEMY OFERTY DOMÓW, DZIAŁEK, MIESZKAN DO SPRZEDAŻY
POŻYCZKI PIENIĘŻNE POD ZASTAW NIERUCHOMOŚCI

BIURO NIERUCHOMOŚCI I POŚREDNICTWA s.c.

ul. Karmelicka 17
tel. (012) 22-80-45
Al. Słowackiego 11b/23
tel. (012) 32-12-10
czynne: pon.-pt. w godz. 10-18

Mieszkania

Mieszkanie 1 pok. 38,5 m² os. **Złotego Wieku**, poddasze, jasna kuchnia, cena 56.000 zł

Kozłówek - mieszkanie, 2 pokoj., 37 m², I piętro standard, cena 55.000 zł

Al. Pokoju (Dąbie) - mieszkanie 2 pok. 37 m², II piętro, telefon, cena: 62.000 zł

ul. Wileńska - mieszkanie 2 pok. 50 m², III piętro, telefon, cena 87.000 zł

os. Ruczaj - mieszkanie 2 pok. 53 m², III piętro, cena 87.500 zł

Kurdwanów - mieszkanie 3 pokojowe, 2 poziomowe IV i V piętro, 70 m² odpis podatkowy, termin realizacji grudz. 1997 rok

Domy

Mistrzejowice - dom do wykoń-

czenia 200 m², na działce 7 ar, cena 165.000 zł

Borek Fałęcki - wykończony dom 240 m², zab. szeregowa, garaż na 2 sam. cena 265.000 zł

Wola Duchacka - 1/2 bliźniaka 200 m², na działce 7 ar, stan surowy zamkn. woda, gaz, prąd w budynku, cena 130.000 zł

ul. Siemiradzkiego - 1/3 udziału w kamienicy (ok. 400 m²) w tym wolne mieszkania 140 m² z telefonem, II piętro cena: 300.000 zł

ul. św. Filipa - kamienica 1100 m², parcela 5,2 ar, cena 330.000 zł

Grodzisko k/Skały, dom 170 m², w stanie surowym otwartym, działka 8 ar, cena 38.000 zł

Działki

Głogoczów - działka 1,38 ar, pod lasem, możliwość podziału, pozwolenie na budowę domu wolnostojącego, cena 140.000 zł

os. Ruczaj - działka budowlana pod zabudowę M-3 - 46 ar, cena 3000 zł/ar

Gliwice - działka budowl.-przemysłowa 14 ha przy głównej trasie Wrocław-Gliwice, cena 4.500.000 PLN

*** Tarnów ***

KRAKOWSKA 3, tel./fax 224-339

Czynne od poniedziałku do piątku 9.00 - 16.00
sobota 10.00-13.00



MAREK BOCHENEK

NIERUCHOMOŚCI

Mieszkania

- spół-wlas. pow. 49 m² II p. 2 pok. k, ł, wc, telefon, **ul. Marynarki Wojennej**, cena - 51,5 tys. zł

- hipoteczne w kamienicy pow. 63,6 m² IIP, 3 pok., k., ł., wc telefon **centrum** cena - 70 tys. zł

- spół-wlasn. pow. 60 m² Vlp., 3 pok., k, ł, **ul. Marynarki Wojennej**, cena 58 tys. zł

- spół-wlasn. o pow. 31 m², 1 pok., k, ł, wc w **Jaworznie** sprzedaż lub zamiana na podobne w **Krakowie lub Tarnowie**, cena 28 tys. zł

Domy

- 2000 m² atrakcyjny dom handlowy w **centrum miasta**, z wydzielonym parkingiem, cena do uzgodnienia

- **Kompleks usł-mag. 8 km od Tarnowa**, w pobliżu przyszłej autostrady, pow. magazynowa - 2700 m², pow. admin.-socjalna 2000 m² + dom jednorodzinny w stanie surowym z działką ok. 30 arów. Cena: za cały kompleks usł-mag. 900 tys. zł

- Kamienica po remoncie, z oficyną pow. 436 m², **centrum Tarnowa**, cena ok. 320 tys. zł

- dom dwukond. wykończony, 6 pok., k, ł, pow. 200 m² + bud. gosp. + pole 2 ha **ok. Radomyśl Wiel.** woj. Tarnów

- dom drewniany (po remoncie) pow. 65 m², dz. 1,24 (sad+pole) **Szczepanowice k/Tarnowa**, cena 55 tys. zł

Działki

- budowlana pow. 5,38 ara **ok. ul. Kościuszki**, cena - 12 tys. zł

- budowlana - pow. 9,04 ara **ok. Góry Marcina (ul. Zamkowa)** cena - 21 tys. zł

Lokale

- Do sprzedania - Zakład cukierniczy (dobrze prosperujący), **ok. Tarnowa**, ze sklepem, mieszkaniem o pow. 90 m², wyposażone, b. dobre położenie, cena 150 tys USD

- **Do wynajęcia** lokal 70 m², 3 pok. na biura 9 (lokal wymaga remontu), cena 500 zł/m-c

mgr inż. Marek Bochenek
Rzecznawca majątkowy -
zaprasza do korzystania
z usług biura,
pon-pt od 9.00 do 16.00,
sobota 10.00-13.00

ANDRZEJ ADAMCZYK

AGENCJA
NIERUCHOMOŚCI

POLSKA
POLSKA

**MIESZKANIE
DLA
KAŻDEGO**

Kraków, ul. Krowoderska 15
tel. 23-15-99, 22-63-40

Sprzedż mieszkań

Kurdwanów - Turniejowa - 3 pok. 61 m², cena 85.000 PLN
Wzgórza Krzesławickie - 3 x ok. 120 m² w cenie 40000 PLN każde stan surowy do wykończenia we własnym zakresie
Grottgera - 42 m², 1 pok., cena 85.000 PLN
Mogiłska - 56 m², tel., 2 pok., cena 96.000 PLN
Halszki - 86 m², 4 pok., cena 120.000 PLN

Sprzedż domów

Bronowice - dom 350 m², cena 350 000 PLN
Wola Justowska - dom 270 m², działka 7,5 ar, cena 135 000 USD
Krowodrza Lea - dom 206 m², działka 2,7 ar, cena 250 000 PLN
Tyniecka - dom 180 m², działka 14 ar, cena 175 000 PLN
Okolice Wieliczki - 280m², duża działka, Cena 145 000 PLN
Paręba - 120 m², dz. 4a, 40.000 USD
Zielonki-Owczary - dom stan surowy zamknięty 270 m², dz. 27 ar, nowoczesna architektura, cena 170 000 PLN
Borek Fałęcki - dom 200 m², 140.000 PLN
Biblice - dom stan surowy otwarty, dz.

8a, ciekawa architektura, cena 120.000 PLN
 os. **Oficerskie** - każdy dom, 400 m², cena 270.000 USD
 os. **Oficerskie** - 200m², dz. 4ar - 100.000 USD
Wzgórza Krzesławickie - 400 m², stan surowy otwarty, działka 3 ar, cena 100.000 PLN

Sprzedż

Lokal ścisłe Centrum w Krakowie - parter, powierzchnia 350 m², z ogródkiem, nadaje się na działalność biurową, przedstawicielstwo firmy, restaurację i inne - C. 220 000 USD - brutto (do neg.)
 32 m² na biuro **Rondo Mogiłskie** - 55.000 PLN

Sprzedż działek

Ruczaj Zabrze - 55a, pod zabudowę szeregową, własność, jednorod., cena 200.000 PLN
Mogiłany - 11 ar, cena 12.000 PLN
Maciejowice - 55 ar, cena do uzgodnienia

Mieszkania do wynajęcia

Krowoderska, 70m², 2 pokoje, cena 1000 PLN - na biuro
Starowiślna - 170 m², tel., meble, cena 3000 PLN
Zakątek - apartament - 86 m², cena 850 USD
Pl. Akcentowicza - apartament - 170 m², cena 1700 USD + telefon

Lokale biurowe

Krowoderska - 70 m², 2 pok., cena 1000 PLN
Smoleńsk - 25 m², 1 pok., cena 350 PLN

do wykończenia, działka 5,5a - **Rzaska**, cena: 170.000 PLN

działka ogrodnicza - pow. 4a - os. **Dąbie**, cena: 1500 PLN

dom jednorodzinny - pow. 105 m², działka 9a - **Wroblowice**, cena: 120.000 PLN

działka budowlana nie uzbrojona - pow. 33a w tym 12a z przeznaczeniem na budowę pozostała część rolna - **Zielonki-Marszaniec**, cena: 25.000 PLN

Wynajem

garaż - os. **Centrum A**, cena: 110 PLN/mies. + media

Zamiany

M3 - włas. 3 pok., pow. 52 m², os. **Dywizjonu 303** na M3 do 40 m², os. **Dywizjonu 303**, 2 Pułku Lotniczego, os. **Albertyńskie**

M3 - Zrzeszenie Prywatnych Właścicieli, pow. 60 m² ul. **Strzelców** na M1 **Al. Daszyńskiego**



HAN - DOM

Biuro Obrotu Nieruchomościami s.c

ul. Kościuszki 43, 30-114 Kraków

tel. 22-68-44 w. 38

Mieszkania - Sprzedaż

ul. **Biezanowska** - 23 m² - 35 tys. zł
 ul. **Stachiewca** - 25 m² - 47 tys. zł
 ul. **Strzelców** - 32 m² - 45 tys. zł
 ul. **Wysłuchów** - 34 m² - 54 tys. zł
 ul. **Sądowa** - 46 m² - 75 tys. zł
 ul. **Cegielniana** - 50 m² - 75 tys. zł
 ul. **Lipińskiego** - 53 m² - 88 tys. zł
 os. **Kozłówek** - 48 m² - 71 tys. zł
 ul. **Rusznikarska** - 52 m² - 80 tys. zł
 o. **Złotego Wieku** - 52 m² - 70 tys. zł
 ul. **Turystyczna** - 58 m² - 113 tys. zł
 ul. **Imbramowska** - 58 m² - 88 tys. zł
 ul. **Gołaśka** - 62 m² - 83 tys. zł
 ul. **Narutowicza** - 62 m² - 115 tys. zł
 os. **Sportowe** - 64 m² - 94 tys. zł
 ul. **Grota Roweckiego** - 65 m² - 113 tys. zł
 ul. **Starowiślna** - 160 m² - 198 tys. zł

Działki komercyjne

ul. **Pasternik** - 250 a - 3.000 USD/a
 ul. **ks. Józefa** - 275 a - 350.000 zł
Węgrzce (przy trasie na Warszawę) - 300 a - 3.000 zł/a
Czyżyny - 11a - 3.000 USD/a
 rej. **Żabińca** - 200 a - 6.500 zł/a
Opatkowice (przy „Zakopiance”) - 500 a - 3.500 USD/a
 ul. **Żabińca** 19a - 4.500 zł/a
 rej. **Salwatora** - 17a - 190.000 USD

Domy Sprzedaż

Biezanów Nowy - 220 m², dz. 8a - 180 tys. zł
Biezanów Nowy - 300 m², dz. 8a - 100 tys. USD
 os. **Oficerskie** - 200 m², dz. 4a (nadaje się na dział. gosp.) - 120 tys. USD
Chełm - 280 m², dz. 10a - 240 tys. zł
Kliny - 280 m², dz. 6a - 125 tys. USD
Prokocim - 200 m², dz. 5a - 200 tys. zł
Wola Justowska - 400 m², dz. 9a - 500 tys. zł
Wola Justowska - 200 m², dz. 12a - 235 tys. USD
Wola Justowska - 280 m², dz. 7a - 225 tys. USD
Wola Justowska - 300 m², dz. 10a - 190 tys. zł
Wieliczka - 250 m², dz. 30a - 144 tys. zł

DO WYNAJĘCIA - parking 13a

PILNIE KUPIMY MIESZKANIE
4 - 5 POKOJOWE

Spółdzielcze Biuro Obrotu Nieruchomościami

S.M. „Czyżyny”

Kraków, os. Dywizjonu 303, Paw. nr 1
tel. 47-10-14, fax 47-10-15

Sprzedż

dom murowany - 20-letni, 2 pok., łaz. + kuchnia do zrobienia, gosp. rolno-sadown. 1,5 ha - **Przybysławice koło Skatki** cena: 40.000 PLN

połowa domu - I-piętro, pow. 56 m², osobne wejście, działka 6a **Lubsko woj. Zielonogorskie**, cena: 50.000 PLN

dom zabudowy szeregowej - pow. użytkowa 114,8 m², mieszkalna, 77,8 m², do wykończenia **Żabińiec**, cena: 95.000 PLN

dom jednorodzinny - pow. 280 m², działka 17a - **Grębałów ul. Luborzycza**, cena: 300.000 PLN + działki budowlane - 2 x po 8a; 1 x 26a cena: 2500 PLN/m²

dom wielorodzinny - pow. 600 m², 3 garaże, 2 tarasy pow. 150 m² - **Sulechów** 1 km przed Kocmyrzowem + działka 10,5 a. cena: 700.000 PLN

dom jednorodzinny - pow. 320 m²,

Zapraszamy do naszego biura
pon.-piąt. od 8.00-15.00, wt. od 8.00-18.00, pok. nr 3

 **Genesis**®

PRZEDSIĘBIORSTWO
USŁUGOWO - HANDLOWE
Spółka z o.o.

31-159 Kraków, Al. J. Słowackiego 29

Biuro Obrotu Nieruchomościami
Kraków, ul. Bieńczycka 168
tel. 43-00-25, fax 43-67-55

LOKALE HANDLOWE
sprzedaż - najem
w Centrum Handlowym "TOMEX"

Domy - sprzedaż

Rabka Zdrój Centrum - dom drewn. pow. 300m², dz. 7a, 12 pok., 2 kuchnie i łaz., taras, balkon, cena 120.000 zł
Limanowa - dom drewn. 100 m², dz. 22a, pełne uzbrojenie, cena 70.000 zł
Kłaj - dom, stan surowy otwarty, pow. 130 m², działka 10a, cena 50.000 zł

Działki Sprzedaż

Gaj - 1 ha gruntu ogrodzone siatką, dom drewniany około 80m², sad wiśniowy
Działki na Woli Justowskiej
Działka bud. - użytkowa przy ul. Kocmyrzowskiej, pow. 5a, uzbrojona
Działki bud. - rolne w Pietrzejowicach /gmina Kocmyrzów/
Działki przy ulicy Koberzyńskiej
Działka 30a w Kamiennej
Przebieczany - pow. 134a, w tym 97 a budowlane

Mieszkania - Sprzedaż

Mieszkanie wł. społ. 80,5m² na ul. Bałtyckiej, umeblowane, superkomfort, 4 pok., cena 140.000 zł

Inne

Zakład Przetwórstwa Rybnego w Gdyni pow. 360m², działka 19,4a, z mieszkaniem - cena 145.000 zł

pełna obsługa prawna i notarialna

Pośrednictwo Nieruchomości "GMACH"

Kraków, ul. Zybkiewiczza 2/6

tel. (012) 23-06-05, 22-95-66 w 208

Domy do sprzedaży

Domek w stylu dworku zbudowany z balii drewnianych o pow. 130 m² z możliwością rozbudowy do 280 m² na gruncie 4,5 ha (w tym 1,5 ha lasu) w urokliwej miejscowości na południe od Krakowa) - 120.000 DM

Dworek wraz z zabudowaniami towarzyszącymi. Posesja zlokalizowana na obszarze 9 ha (w tym 1 ha ogrodu). Zabudowania ogrodzone. Grunt uprawiany. Kierunek północny w odległości 20 km od Krakowa. Cena 160.000 zł

Beski Śląski - Brenna - 100 km od Krakowa. Budynek nowy o pow. 600 m² - stan surowy zamknięty, możliwość różnego rodzaju przeznaczenia: (dom wczasowy, zajazd, hurtownia, produkcja. Sezon turystyczny cały rok. Działka 80 arów. Cena do uzgodnienia.

Okolice Wiśniowa Nowego. Nowy dom parterowy z poddaszem pięknie zagospodarowany do działki 1,40 ha (w tym 0,5 ha lasu) ogród. Cena 150.000 zł

Zabierzów - dom nowy o pow. 230 m² z halą produkcyjną. Wykończony. około 14 ar - 180.000 zł

ul. Łokietka - szeregówka o pow. 300 m², stan surowy otwarty (dopis podatki) dz. 3,5 a - cena 155.000 zł

ul. Chełmońskiego - szeregówka o pow. 255 m², dz. 3,5 ara - stan surowy zamknięty (posiada wszystkie media). Cena 85.000 USD

Swoszowice - dom nowy wykończony o pow. 160 m² z cegły. Działka 20

arów - cena 160.000 zł
Os. Oficerskie. Dom o pow. 160 m² z garażem wolnostojącym. Stan dobry zagospodarowany. Cena 110.000 USD do uzgodnienia.

Olisa - dom 20 letni do odnowienia pow. 260 m² - 2 telefony, garaż, dz. 5 arów. Cena 185.000 zł

Wola Duchacka-Wschód - szeregówka 160 m² ogródek. Stan b. dobry z telefonem, garaż. Cena 195.000 zł

Prakocim 1/2 bliźniaka, ogródek, tel. 130 m² - 145.000 zł

Chelm - dom 320 m² ze wszystkimi mediami na działce 7 arów z przepięknym widokiem. Cena 160.000 zł

ul. Kobierzyńska - dom nowy wykończony dz. 6 arów. Cena 50.000 USD

Okolice Mogilan - dom nowy o pow. 100 m² z budynkiem gosp. 36 m² z podpiwniczeniem oraz garażem na działce 31 arów. Cegła, blacha trapezowa, całkowicie zagosp. 12 km od Krakowa. Cena 190.000 zł

7 km od Koszyc - dom 100 m² z zabudowaniami gospodarczymi na działce 40 arów. Cena 68.500 zł

Mieszkania do sprzedaży

3 pokojowe - **Narutowicza** - 62 m², I/IVp po remoncie

4 pokojowe - **Prądnik Czerwony** - 66 m² VIII/X - 16 min/1 m²

4 pokojowe - **Prądnik Czerwony** - 85 m² III/IV - nowe, odpis

4 pokojowe - **Dębni** - 119 m² nowe z odpisem do wykończenia z garażem - 210.000 zł

Przyjmujemy domy, mieszkania do sprzedaży

BRACIA SADURSCY s.c.

31-559 Kraków, ul. Grzegorzeczka 79 pok. 508

tel. 13-63-46 /8-19/, 11-02-00 w. 76 /9-15/; fax 11-21-87

Działki budowlane do sprzedania

Rząska - 38 ar, uzbrojona - 88.000 zł

Rząska - 20 ar, uzbrojona - 70.000 zł

Swoszowice - 1 ha, uzbrojona - 300.000 zł

Swoszowice - 12,5 ar uzbrojona - 37.500 zł

Brzoskwinia - 84 ar, w tym 14 ar budowl. z altaną mieszkalną podpiwniczoną, sad - 38.000 zł

Dom do wynajęcia

Wola Batowska - 180 m² dz. 28 ar - 600 USD, bardzo ładny

Domy do sprzedania

Wola Duchacka, bliźniak 220 m², dz. 3 ar, stan sur. zamk. z instalacjami - 90.000 zł

Bieżanów - 250 m², dz. 4 ar, nieotynkowany - 135.000 zł

Azory - 120 m² z możliwością adaptacji strychu lub nadbudowy - 200.000 zł

Bronowice - pow. miesz. 270 m², dz. 5,5 ar ogrodzona - 115 tys USD

Kraków Podgórze rej. ul. Zawilej - pow. miesz. 107 m² dz. 3,2 ar, zabud szereg. 200.000 zł

Wiłkowice - pow. całk. 450 m², dz. 30 ar, 330.000 zł

Myślenice - 200 m², dz. 6 ar, - 270.000 zł

Wola Justowska - domek do remontu ze strychem do adaptacji, pow. miesz. ok. 50 m², dz. 4 ar - 62.000 zł

Mieszkania do sprzedania

Dauna - 30 m² + balkon, 1 pok. lp. - 50.000 zł

Piaski Wielkie - 70 m², 3 pok. - 91.000 zł

Narutowicza - 62,4 m², 3 pok., telefon, - 113.000 zł

Kazimierz - 124 m², dwupoziomowe 4-5 pok. - 220.000 zł

Kapelanka - 119 m², odpis, 6 pokoi (całe II piętro), taras 40 m², 2 garaże - 240.000 zł

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

"ABESTA - DOM"

30-212 KRAKÓW ul. Królowej Jadwigi 154
tel. 25-25-17 fax 25-35-31

Kupno-Sprzedaz-Wynajem-Zamiana

DOMY DO SPREDANIA

OLSZA - 250 m², 2 ary, 240.000 zł (nowy, wykończony, ciekawy)

WOLA JUSTOWSKA - 220 m², 8 arów, 140.000 USD (architektura typowa dla Woli Justowskiej)

PODGÓRZE - 220 m², 2 ary, 195.000 zł (nowy, wykończony, ciekawe rozwiązanie architektoniczne wnętrza)

OLSZA - 150 m², 4 ary, 1/2 bliźniaka, 180.000 zł

WOLA JUSTOWSKA - 160 m², 2 ary, 95.000 USD (segment, blisko Błoń i Piastowskiej)

WOLA JUSTOWSKA - działka 115 arów (okolice 28 lipca, piękny widok na Las Wolski i Kraków)

okolice PIASTOWSKIEJ - 215 m², 4 ary, 130.000 USD (idealny punkt na przedstawicielstwo firmy lub pod wynajem,

piękna architektura wnętrz)
WOLA JUSTOWSKA - 180 m², 200.000 zł, 4 ary, do wykończenia (możliwość zamieszkania dwóch rodzin)

WOLA JUSTOWSKA - 370 m², 7 arów, 185.000 USD (możliwość zamieszkania 3 rodzin), cena do negocjacji

Przegorzaly - 170 m², 15 ar, 87.000 USD (nowy, budowany współczesną metodą, ładna architektura)

Śródmieście Żabinec - 300 m², 3,5 a, 160.000 zł (stan surowy zamknięty, cegła, odpis podatkowy)

Śródmieście Żabinec - piętro domu - 120 m², garaż, biuro, udział w działce - 110.000 USD (własne ogrzewanie, 4 pok., kominek, taras)

DOMY DO WYNAJĘCIA

ok. Piastowskiej i Kr. Jadwigi - 150 m², 18 ar, 1000 USD (wolnost., 4 pok., umebł., tel. po rem.)

ok. Kr. Jadwigi - 200 m², 8 ar, 1400 USD (po rem., tel. nie umebł.)

ok. Kr. Jadwigi, piętro domu - 100 m², garaż, ogród, 1000 USD (po remoncie, 3 pok., tel., umeblowane)

BIURO POSZUKUJE DLA KONKRETNICH KLIENTÓW MIESZKAŃ, DOMÓW, OKOLICE KROWODRZY I ŚRÓDMIEŚCIA



POŚREDNICTWO W HANDLU NIERUCHOMOŚCIAMI

ul. Radomska 8
tel./fax 11-83-64

kupno - sprzedaż - wyceny: pon.-pt. 9.00 - 17.00

Mieszkania

Olisa - 47 m², 2 pok. po remoncie - 95 tys. zł

Ślomy - 46 m², 2 pok. - 48 tys. zł

Os. Złocień - 48 m², 2 pok. - 65 tys. zł

Biały Prądnik - 60 m², 3 pok. - 98 tys. zł - można dokupić garaż - 15 tys. zł

Wola Duchacka - 58 m², 3 pok. - 88 tys. zł bez garażu, garaż - 12 tys. zł

Krowodrza - 75 m², 3 pok. hip. po remoncie - 120 tys. zł

Piaski Wielkie - 57 m², 3 pok. po remoncie - 75 tys. zł

Prądnik Czerwony - 66 m², 4 pok., tel. - 100 tys. zł

Wola Duchacka - 30 m², 1 pok., 1 p. - 51 tys. zł

Nowa Huta - 100 m², 4 pok. hip. z tel. - 130 tys. zł

Domy

Wola Justowska - 200 m², dz. 4,3 a - 100 tys USD,

Bibice - 250 m², dz. 8a, stan sur. cz. zamk. - 130 tys. zł

Piaski Wielkie - 260 m², dz. 19a nowy - 75 tys. USD

Ochojno - 150 m², 4 pok. + 2 garaże wolnostojące + 1 ha - 140 tys. zł

Szczawa - 120 m² z lat 50-tych, dz. 5a - 70 tys. zł

Wieliczka - 350 m², dz. 60a - 120 tys USD

Siepraw - dom z 1988 r. dz. 31a + bud. gosp. - 250 tys. zł

Kamienica - centrum Krakowa ok. 900 m² - 550 tys. zł

Biały Prądnik - 200 m², zab. szereg. dz. 3a, stan sur. zamk. - 130 tys. zł

Łagiewniki - 300 m², stan sur. dz. 80a - 200 tys USD

Myślenice - 200 m², dz. 6a, wys. stand. - 260 tys. zł

Żegocina - 190 m², dz. 7a, wys. stand. - 55 tys. USD

Działki

Owczary - 68a - 50 tys. zł

Bibice - 68a - 500 zł/ar

ul. Zembrzycka - 3,8 a - pod zab. szereg. 16 tys. zł

Wynajem

2 hale, 900 m² i 450 m² bud. biurowo-socjalny o pow. 350 m² (4 linie tel.) dz. o pow. 160a, ogr. oświetlona, przy głównej trasie, Katowice-Bielsko Biata

ul. Kazimierza Wielkiego - 29 m², 2 pok. z c. kuch. 600 zł + świad. pt. za 1 rok z gory

ul. 29 Listopada - 46 m², 2 pok. llp. - 750 zł + świadczenia

ul. Piaski Nowe - 56 m², 3 pok. llp. - 600 zł. + świadczenia

Domy - sprzedaż

Bieżanów - pow. 350 m², dz. 12a, cena 100 tys USD
Wadowice - dom z restauracją, dz. 6.5a, cena 210.000 zł
Szczawnica - centrum, 220 m², hotel + restauracja, cena 100 tys USD
Brzoskwinia - 80 m², dz. 31a, cena 55.000 zł
Okolice Placu Imbramowskiego - 180 m², dz. 5.70 a, cena 95 tys USD

Mieszkania - sprzedaż

ul. Halczyzna - 116 m², cena 165.000 zł
II Pułku Lotniczego - 73 m², cena 89.000 zł
Wieliczka - 39 m², cena 58.000 zł
Złoty Wiek - 59 m², cena 1.400 zł/m²
Szczawnica - 78 m² + garaż, cena 1.000 zł/m²

Produkcja - sprzedaż

Brzeczyna k/Libertowa 200 m², moc 70 kW, cena 120.000 zł
GARAŻ - ul. Płasia, murowany z kanałem, cena 10.000 zł

DZIAŁKI - SPRZEDAŻ

ul. Chełmońskiego - 11,5a, cena 5.000 zł/a

Michałowice - 14a, 9a, cena 1.500 zł/a
Michałowice-Wilczkowie - 22,5a, cena 950 zł/a
Mogilany - 22a, cena 1.200 zł/a
Libertów - 1,25 ha, rolne, cena 1.000 zł/a
Olszanica - 57a, rolne, cena 400 zł/a
Jerzmanowice-Łazy - bud. rolne, cena 700 zł/a

Mieszkanie - zamiana

ul. Starowiślna - 110 m² (PGM) - na 40 m² 2 pokoje (Nowa Huta, Prokocim, Wola Duchacka - wykluczone)

Mieszkania - wynajem

ul. Kazimierza Wielkiego - 50 m², 3 pokoje, umeblowane, cena 400 USD/miesiącnie + kaucja 800 USD
ul. Żabiniec - 125 m², dwupoziomowe, luksusowo wyposażony apartament, cena 1000 USD/miesiącnie + kaucja do uzgodnienia

POSZUKUJEMY DO SPRZEDAŻY I WYNAJMU MIESZKAŃ, DOMÓW ORAZ LOKALI HANDLOWYCH NA TERENIE CAŁEGO MIASTA

AKR

22-32-08

Kraków, ul. Tatarska 5

**ZWIERYNIECKIE BIURO NIERUCHOMOŚCI**

KRAKÓW, UL. ZWIERYNIECKA 8

TEL. 21-97-43, 21-81-57

Mieszkania - sprzedaż

Brodowicza - 27 m², 51 tys. zł
ul. Legionów Piłs. - 30 m², 53 tys. zł
ul. Traugutta - 28 m², 46 tys. zł
ul. Jerzmanowskiego - 34 m², 54 tys. zł
ul. Barbary - 36 m², 55 tys. zł
ul. Dauna - 32 m², 50 tys. zł
ul. Królewska - 30 m², 57 tys. zł
ul. Powstańców - 32 m², 57 tys. zł
ul. Koberzyńska - 33 m², 61 tys. zł (meble)
ul. Wysłouchów - 34 m², 53 tys. zł
os. Krowodrza - 40 m², 68 tys. zł
ul. Brogi - 48 m², 95 tys. zł
ul. Estońska - 50 m², 74 tys. zł
ul. Bieżanowska - 41 m², 62 tys. zł
ul. Złocieniowa - 42 m², 57 tys. zł
ul. Mackiewiczza - 53 m², 85 tys. zł
os. Górall - 50 m², 64 tys. zł
ul. Dworcowa - 48 m², 79 tys. zł
ul. Pokoju - 35 m², 60 tys. zł
ul. Śliczna - 49 m², 85 tys. zł
ul. Wileńska - 50 m², 86 tys. zł
ul. Syrokomli - 48 m², 97 tys. zł
ul. Estońska - 50 m², 63 tys. zł
os. Podwawelskie - 42 m², 75 tys. zł
ul. Siewna - 53 m², 83 tys. zł
ul. Spółdzielców - 48 m², 66 tys. zł
os. Na Stoku - 58 m², 77 tys. zł
ul. Narutowicza - 62 m², 110 tys. zł
ul. Siewna - 63 m², 92 tys. zł

ul. Lea - lokal 42 m² parter - 66 tys. zł

Domy - sprzedaż

Olsza II - 260 m², 1,7 a, 5-letni, szeregowy - 100 tys. USD
os. Jugowice - 250 m², 6a, 10-letni 1/2 bliźniaka - 195 tys. zł
os. Jugowice - 250 m², 4a, 1/2 bliźniaka - 170 tys. zł
Piaski - 220 m², 11a, 4-letni, 165 tys. zł
os. Kliny - 200 m², 4a, nowy szeregowy - 200 tys. zł
Ochojno k/Swosowic - dom całoroczny 18-letni, 35a - 90 tys. zł
Spytkowice - 220 m², 9,5a, 4-letni 150 tys. zł
os. Jugowice - 350 m², 5a, st. surowy zamknięty - 135 tys. zł
Wieliczka - os. Lekarka - 220 m² 6a, 20-letni - 170 tys. zł
Buczyna - 12 km za Bochnią, mały dom, 1 ha (40a bud.) - 30 tys. zł

Bronowice - rozpoczęta budowa dużego domu (450 m²) działka 12a, garaż - 55 tys. USD. Doskonale na biznes!

PILNIE KUPIMY MIESZKANIA

**FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLANA „HEJNAR”
POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI**

mgr inż. arch. Anna Hejnar
 Kraków, Al. SŁOWACKIEGO 48
 tel. 33-48-88

Czynne od pon. - piątku (10.00 - 17.00)

Magazyny - wynajem

Pomieszczenia magazynowo-prod. 900 m² - Krowodrza - 6 zł/m²
 Hala produkcyjno-magazynowa 250 m² + biura 80 m² - Krowodrza - 6 zł/m²
 Pomieszczenia mag.-produkcyjne 100 m² + biura 30 m² - pod Krakowem - 1000 zł/mies.

Lokal - w kompleksie handlowym - 120 m² i 180 m², lp - 20 zł/m² + media miesięcznie, dz. Podgórze

Lokale użytkowe - wynajem

Lokal biurowy lp. - Śródmieście - centrum, tel. - 54 m² - 1500 zł/mies.

Lokal biurowy lp. - 60 m² - ul. Krakowska, ul. Starowiślna - 15 zł/m²

Lokal 200 m² - na hurtownię - ok. ul. Miodowej - 1700 zł/mies.

lokal handlowy 80 m² - Podgórze - 5000 zł/mies.

Magazyny - sprzedaż

hala produkcyjno-magazynowa 2000 m² - Podgórze - 400 zł/m²

hala prod.-magazynowa 1000 m² - Podgórze - 100 tys USD

lokal handlowy - 30 m² Krowodrza - 80 tys. zł

Mieszkania - sprzedaż

2 pokoje - 52 m², lp. - Krowodrza - 86 tys. zł

3 pokoje - 60 m², llip - ul. Wileńska - 86 tys. zł

garsoniera - 21 m², Vp - Śródmieście - 42 tys. zł

2 pokoje - 50 m², llip - Śródmieście - 84 tys. zł

Działki budowlane - sprzedaż

- Kraków, okolice Krakowa uzbudowana.

PROJEKTOWANIE - WYKONAWSTWO

BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI

TEL. 21-01-06
 67-26-27 w. 14
 30-105 Kraków
 ul. Kościuski 19

**Kamienice**

Sebastiana - 700 m² - 165 tys. USD
ok. Grodzkiej - 720 m² - 800 tys. USD

ok. Hali Targowej - 770 m² - 350 tys. zł
ok. Wrocławskiej - 300 m² - 60 tys USD

Mieszkania

Długa - 2 pok., 70m² - 120 tys. zł
Prądnik - 3 pok., 62m² - 112 tys. zł
Lwowska - 4 pok., 95m² - 110 tys. zł

Działki

Wola Justowska - 100 a, 200 tys. USD
Wola Justowska - 7,5 a, 100 tys. zł
Libertów - 40 a, 72 tys. zł

Inne

Pensjonat kolonijno-wypoczynkowy 3 budynki, pow. 1780 m², działka 3 ha, cena 600 tys. zł

Hala prod. ok. Wieliczki - 1200 m², działka 1,5 ha, cena 280 tys. zł

Oferta specjalna - odpis podatkowy

Krowodrza - domy w zabudowie bliźniaczej stan surowy zamknięty - pow. 267 m², cena 55 tys. USD

Przyjmujemy oferty do wynajęcia i sprzedaży

MIESZKANIA NIERUCHOMOŚCI**MGR INŻ. MAREK GORCZYCA**

tel. 44-46-11, pon-pt. 10-16

HERMES31-931 KRAKÓW, OS. CENTRUM C BL. 10
BUDYNEK NOT-U, I P. (OBOK PL. CENTRALNEGO)**MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY****garsoniery**ul. **Wójtowska** - 20 m², 8p
w 10p, balkon - 42.000 zł**1-pokojowe**ul. **Dauna** - ok. 30 m², 3p.
w 4p. - 49.000 zł
os. **Kurdwanów** - ok. 36 m²
9p. w 10p., tel. - 50.000 zł**2-pokojowe**Zesławice - ok. 53 m²,
parter w 4p., - 65.000 zł
ul. **Łużycka** - ok. 56 m²,
parter w 10p. - 75.000 zł
os. **Sładowe** - 88 m², 5p
w 5p, adaptacja strychu -
135.000 zł
ul. **Łokietka** - 57 m², 10p
w 10p, parkiety, loggia -
86.000 zł**3-pokojowe**Ruczaj Zaborze - ok. 63 m²,
7p. w 10p., - 90.000 zł
os. **Dywizjonu 303** - ok. 61
m², 7p. w 10p., - 85.000 zł
ul. **Imbramowska** - ok. 59
m², 8p. w 10p. - 88.000 zł

Poszukujemy
mieszkań
i domów
do sprzedaży
oraz wynajmu.

Poszukujemy
też do
wynajmu hal
oraz
magazynów.

Zapewniamy
pełną
obsługę prawną
i notarialną.

TEL./FAX**(012) 66-54-48**

Firma SOBOLA

MGR ARTUR SOBOL

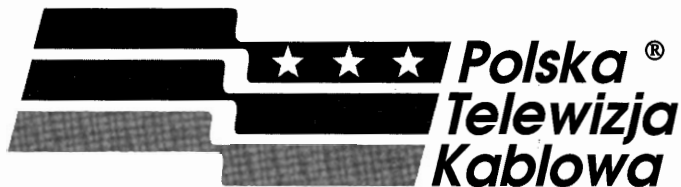
KRAKÓW UL. CEGLARSKA 6, TEL. (090) 333-823

OBŚLUGA INWESTYCYJ:

- uruchomimy każdą budowę
- wykonamy i zweryfikujemy kosztorysy
- wykonamy zbiorcze zestawienie kosztów
- rozliczymy inwestycje
- zorganizujemy przetarg

do sprzedaży:dom, ul. **Sabały** - 120 m², dz. 2a - 170.000 złdom **Libertów** - 270 m², dz. 23a - 100.000 USDdziałka budowlana, domek - **Stróża**, prąd, woda, gaz -
19.500 złgaraż murowany 18 m., ul. **Wybickiego** - 11.000 złPoszukujemy wolnej kamienicy, działki w **Podgórzu**.**NOWE MIESZKANIA z garażami przy ul. Gwieździstej:**

- 1 pok. 40 m²
- 2 pok. 50 m² z tarasem (30 m)
- 3 pok. 75 m² z ogrodem (150 m)
- 5 pok. 130 m² dwupoziomowe z ogrodem i tarasem.

CENA 1250 zł/1m² - ODPIS PODATKOWY

Dział Reklamy i Promocji
Kraków ul. Strzelców 15
tel/fax. 12 - 97 - 33

Proponuje realizację:

- Komputerowych reklam planszowych
- Filmów reklamowych
- Filmów promocyjnych
- Filmów instruktażowych

Możliwość sponsorowania programów !!!**ZAPRASZAMY DO WSPÓŁPRACY****tel/fax 12 - 97 - 33**

Szanowni Państwo jesteśmy firmą zajmującą się nieruchomościami. Działamy w konsorcjum agencji KAN, które pracuje w oparciu o jednolitą centralną bazę danych o nieruchomościach. Jeżeli posiadacie Państwo obiekt, który chcielibyście sprzedać lub wynająć nie musicie chodzić po biurach – wystarczy wypełnić i wysłać ten formularz na nasz adres. My zajmiemy się sprzedażą (wynajęciem) zgłoszonego obiektu oraz jego indywidualną reklamą (natychmiast – za pomocą sieci – trafi do profesjonalnych biur pośrednictwa, a już w następnym numerze znajdzie się on w tym czasopiśmie, między innymi ofertami KAN)

Prosimy o wypełnienie formularza drukowanymi literami, podanie dokładnego adresu obiektu (lokal, budynek, mieszkanie) oraz ceny za jaką chcielibyście go Państwo sprzedać lub wynająć. W przypadku działki prosimy dodatkowo podać jej numer. Jeżeli posiadacie Państwo dodatkowe dokumenty (mapy, zdjęcia, plany) prosimy o dołączenie ich kserokopii.

O przyjęciu oferty do centralnej bazy danych o nieruchomościach poinformujemy Państwa telefonicznie podając nr identyfikacyjny oferty SNO. Nr ten będzie także identyfikatorem Państwa oferty we wszystkich biurach i reklamach sieci KAN i KNN.

z poważaniem Tomasz Kowalik

Uwaga: od 01.10.1996 KNN działa również w INTERNECIE

PROSIMY SWOJE OFERTY KIEROWAĆ NA NASZ FAX 23 56 77 w. 111 do e-maila KNN@LOKNET.CLICO.KRAKOW.PL.

WWW http://loknet/chico.Krakow.knn

lub na adres KNN, Kalwaryjska 69, 30-504 Kraków.

Poszukujemy indywidualnych agentów lub biur pośrednictwa zainteresowanych współpracą z naszą firmą.



KNN

DEVELOPMENT

30-504 KRAKÓW KALWARYJSKA 69

tel (012) 56-32-56, tel (012) 23-56-77,
23-56-22 w. 117, fax (012) 23-56-77 w 111

ŁÓDŹ, UL. KOŚCIUSZKI 123,

tel. (042) 36-49-56, fax (042) 37-18-42

ZAKOPANE, ul. Kasprowicza 31a. tel. (0165) 68-109

SNO 12104.....

(komputerowy numer identyfikacyjny oferty zostanie nadany po jej wprowadzeniu do centralnej bazy danych)

Wybrane oferty KNN Kowalik, tel. 56-32-56

Obecnie pracujemy przy kompleksowej adaptacji zabytkowej kamienicy w Krakowie przy ul Grodzkiej (pomiędzy Rynkiem a Pl. Wszystkich Św.) Powstaną ekskluzywne apartamenty o pow. od 56 mk do 114 mk) oraz lokale handlowo użytkowe o bardzo wysokim standardzie. Wszystkie lokale będą sprzedawane jako fizycznie wydzielone nieruchomości z założoną księgą wieczystą.

W swojej ofercie posiadamy również powierzchnie biurowo-magazynowe o łącznej powierzchni 16 000 mk Jesteśmy zainteresowani pozyskaniem inwestora strategicznego w oparciu o którego będzie można dokonać indywidualnej adaptacji.



Międzyzdroje - zespół zabudowy apartamentowej (w budynku basen, jakuzi, restauracja, fitness club, sauna barek, bistro), pow. 22 - 46 m2, wykończony w wysokim standardzie, możliwość łączenia apartamentów, 50 m od plaży, realizacja 1998 rok, cena od 1740 DEM/m2

Działki

Zakopane - 14,81a, budowlana, droga asfaltowa, widok na Tatry, cena: 17772 USD, SNO 04/0147

Krowodrza - działka o powierzchni 110a w planie 11 00 mk powierzchni mieszkalnej do zabudowy, pozwoleniem na zabudowę wielorodzinną, cena 500 tys. USD

Krowodrza - pow. 21 a pod zabudowę wielorodzinną oraz usługi komercyjne i publiczne, SNO 04/00194

Pychowice - pow. 44a, zabudowa szeregowa, uzbrojenie, 150000 zł, SNO 04/0169

Płaszów - 14,51 a, obszar mieszkaniowy M2. Cena 21000 zł. SNO 04/0132

Krowodrza - 3,99 a pod bliźniak,

Cena 24000 zł SNO 04/0134

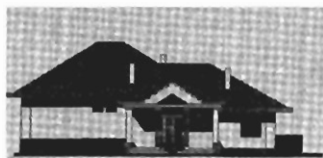
Koibaskowo 3 km od przejścia granicznego w Rosówku woj. szczyński, 12000 mk pod usługi i handel z projektem pod kompleks paliwowo-handlowy, cena 850.000 DM SNO 04/0112

Prądnik Czerwony, 3,99a, 12x32m, pełne uzbrojenie, cena: 24000zł, SNO 04/0134

Płaszów - 14,5a, działka pod zabudowę wielorodzinną, obiektu usługowe, brak kanalizacji, cena: 20500zł, SNO 04/0132

REZYDENCJE

Częstochowa - 1000m2, dz. 50a, basen kryty, telefon, ładny ogród, cena: 800.000zł, SNO 04/00188



OFERTA SPECJALNA I

Biskupice .dom a pow. 140m2 . 9a, ciekawy architektonicznie, CO, gaz, koks .cena 110.000 zł. SNO 04/0170

Mogilany - stylowy dom o pow. 400 m2, pow. działki 89a, pięknie położony, najnowsze rozwiązania technologiczne, stan surowy zamknięty, 150.000 USD, SNO 104/00196

DOMY

Zawada Lanckorońska koło Zakliczyna nad Dunajcem - dom całoroczny, wykończony w 95%, pow. działki 4a, cena 35.000 USD, SNO 104/00182

Kościelisko - 120m2, dz. 10,29a, telefon, całoroczny drewniano-murowany, widok na Tatry, cena: 100.000 USD, SNO 04/0141

Zakopane - 120m2, dz. 14a, 7 pokoi, 3 kuchnie, 2 łazienki, telefon, cena: 80.000 USD, SNO 04/0145

Jasło - 103m2, dz. 10,9a, 2 kondygnacje, telefon, cena: 95.000zł, SNO 04/0137

Mieszkania

ul. Siewna - 2-pok., 0/4, loggia, telefon, TV-kablowa, domofon, filizy, terakota, nowa armatura, boazeria modrzewiowa, 52,5m2, 83.000zł, 04/00185

ul. Łużycka - 4-pok., 70m2, 2 balkony, boazeria, filizy, terakota, parkiety, po remoncie, 10/11 telefon, 95.000zł, 04/00184

ul. Grodzka - pow. 87,8 m2, 1 piętro 153650 USD, 04/00161

ul. Grodzka - pow. 89,6m2, dwupiętrowy (2+3), 156800 USD, 04/00163

ul. Grodzka - pow. 111,6 m2, dwupiętrowe, 2 piętro, 195300 USD, 04/00164

ul. Grodzka - pow. 98,8m2, dwupiętrowe, 2 piętro, 172900 USD, 04/00165

Zakopane - dwupiętrowe, część domu, 140m2, 5 pokoi, tele-

fon, parkiet, domofon, cena: 100000 USD, SNO 04/0142

Lokale użytkowe

ul. Grodzka - pow. 280 m2 nadający się pod dyskotekę, restaurację. Cena 550000 USD, SNO 04/0127

Piętro w domu towarowym na ulicy **Grodzkiej**, 500.000 USD, Powierzchnia 300 mkw. Cena: 500.000 USD SNO 04/0111

ul. Zwierzyniecka, 52m2, parter, front, b. wysoki standard, cena: 100000USD, SNO 04/0133

ul. Grodzka - pow. 53,4 m2, parter, 250000 USD, 04/00153

ul. Grodzka - pow. 219,3 m2, piwnica użytkowa pod restaurację, nocny klub, dyskotekę, 766.500USD, 04/00158

ul. Grodzka - pow. 115,25m2, parter, 230000 USD, 04/00166

ul. Grodzka - pow. 69,5m2, parter, 140000 USD, 04/00167

ul. Grodzka - pow. 80 m2, parter, 320000 USD

Pensjonaty

Paronin - 120m2, 7a, 2 kondygnacje, ładna okolica, cena: 51000 USD, SNO 04/0146

Zakopane - 140m2, dz. 2,6a, 4 kondygnacje, do remontu, cena: 90000USD, SNO 04/144

Zakopane - 300m2, dz. 9,3a, 4 kondygnacje, widok na Tatry, cena: 180000USD, SNO 04/0143

Zakopane - 240m2, dz. 3,44a, 4 kondygnacje, widok na Giewont, cena: 160000USD, SNO 04/0140

SPRZEDAŻ

Sprzedam dom, wszystkie media, 300 m², cena 250.000 zł, Nowy Prokocim, tel. 58-12-70

Bochnia - Centrum, dom pow. 113 m², 4 pokoje, piec, wod.-kan., gaz, ogród 8a, cena 130.000 zł, tel. 012/ 33-47-10

Dom, pow. całk. 150 m², dz. 7a, superkomfort, tel., gaz, co, okolica Krzeszowic - sprzedam, cena 89 tys. zł, tel. 012/ 55-43-37

Sprzedam 2 działki budowlane po 10a - cena 2 tys zł/a, 1 działka 22a - cena 1,7 tys. zł/a - pełne uzbrojenie, Bieżanów - Kaim, tel. 032/ 11-86-343, wieczorem

Budynek gospodarczo - mieszkalny, duży, w Przybysławicach gm. Zielonki wynajmę lub sprzedam, cena 350.000 zł, tel. 45-87-50, wieczorem

Dom drewniany, garaż + gospodarczy murowany, dz. 12a, gaz, prąd, woda, możliwość warsztatu, Ostrów 100, 2 km Tarnów zach., cena 35 tys. zł, tel. 014/ 34-03-07, (17-20)

Sprzedam pilnie, okazynie 70 m², Podgórze, 4 pokoje, po remoncie, 2 balkony, tel., X/XI, wysoki standard, cena 13 mln/m², tel. 58-50-93

Dwie parcele budowlane, złączone, 14a, pięknie położone, teren Parku Jurajskiego, cena ok. 15.000 zł, tel. 49-64-52

Dom jednorodzinny, pow. całk. 190 m², dz. 12a, zach. okolice Krakowa - sprzedam, cena 135 tys. zł,

lub zamienie na mieszkanie, tel. 012/ 70-11-58, po 17.00, 012/ 33-50-24

Garaż murowany z kanałem (w zespole) przy Al.Solidarności w Nowej Hucie - sprzedam, cena 7.000 zł, tel. 22-46-58

Dom, 80 % wykończony, 300 m², okolice Krzeszowic, cena 135 tys. zł, tel. 55-92-11

Niepołomice, ul. Na Grobli, działka budowlana 8,7 a, cena 15 tys. zł, tel. 012/44-91-67

Mieszkanie hip., 45 m², 2 pok., j. kuchnia, Wieliczka, cegła, do remontu, cena 45 tys. zł, lub zamienię na większe w Krakowie z dopłatą, tel. 012/ 33-22-77 po 20.

Bez pośrednika, mieszkanie 3 pokojowe z kuchnią, ul. Wielicka-

Grębyńnice - działki bud. oraz rolno - budowlana, 10 km od Krakowa, uzbrojone, z sadem czereśniowym, cena 1500 zł/a, tel. 33-49-11 w. 200, wieczorem

Sprzedam garaż murowany, w zespole garaży, przy Al.Solidarności, Nowa Huta, cena 11.500 zł, tel. 53-22-42

Kamienica, ul. Piotra Borowego 4, Wola Justowska, dz. 4a, wolne piwnica, parter, poddasze, sprzedam, cena 60.000 USD, tel. 37-50-91

Sprzedam dom całoroczny, nowy, z cegły, wykończony, podłogi z desek, boazeria, 4 pokoje, garaż, telefon, pięknie położony, Zakliczyn n. Dunajcem, cena 35.000 USD, tel. 090 - 38-37-47

Sprzedam lokal użytkowy 70 m², witryna, zaplecze, w głównym ciągu handlowym na Kurdwanowie, cena 1100 zł/m², tel. 012/ 54-50-65

Odstąpię działkę pracowniczą wraz z domkiem w ogrodzie działkowym przy ul. Ks. Józefa, cena 10 tys. zł, tel. 33-04-71

Ładnie położoną działkę nad zalewem w Dobczycach - sprzedam, pow. 15a, cena 1500 zł/a, kontakt: sobota - niedziela 32-410 Dobczyce, ul. Skalna 18 (lub listownie)

Sprzedam bez pośrednika mieszkanie 2 pok., kuchn., ul. Siemaszki, 52 m², loggia, otoczone zielenią, cena 87.000 zł, tel. 55-57-19

Dom o pow. 240 m², dz. 27a - sprzedam, cena 185.000 zł, tel. 37-62-03 od 16.00-21.00

Śródmieście, Masarska, garsoniera umeblowana, 21 m², gaz, co, parkiet, hipoteka, V/V, cena 42 tys. zł, tel. 25-25-12 w.89 (8-15)



"INSTAL" - Kraków Spółka z o.o.
ul. Konstantego Brandla 1, 30-732 Kraków

sprzeda budynek wczasowy p.n. "RELAX"
zlokalizowany w RYTRZE nr 145 gm. Piwniczna
wraz z prawem wieczystego użytkowania gruntu o pow. 1600 m².

Budynek jest obiektem drewniano-murowanym,
o pow. uż. 552 m² i kubaturze 1.310 m³, trzykondygnacyjnym,
podpiwniczonym, pokrytym blachą trapezową.

Wyposażony w instalacje:

- wodno-kanalizacyjną,
- centralnego ogrzewania (własna kotłownia),
- elektryczną - światła i siły.

Wszelkich informacji udziela Dział Inwestycji i Administracji Spółki
w Krakowie, tel. (012) 53-20-11 w. 440

Pisemne oferty należy składać na adres Spółki w Krakowie

Działka budowlana, 14a, za Zielonkami, 12 km od Dworca Głównego w Krakowie, media, zezwolenie na budowę, dogodny dojazd, cena 215 mln zł, tel. 012/37-47-71

Mieszkanie 2 pokojowe, własnościowe, ul. Włoska 17/54, 45 m², loggia, flizy, boazeria, pawlacz, cena 63.000 PLN, tel. 55-89-85 po 16.00

Heltmana, 60 m², loggia, widok na Kizemianki, cena 87.000 zł, tel. 55-57-19

Działki budowlane - rolne, pow. 230a - po 3 mln/a, oraz 130 a - po 5 mln/a - sprzedam, Owczary gm. Zielonki, tel. 45-87-50 wieczorem

Szczawa - sprzedam dom parterowy (Chałta góralska), 9 x 6, stan surowy, działka 6a, cena 30.000 zł, tel. 033/ 44-03-62

Kupując u nas kupujesz najtaniej

**Hurtownia:
Węgrzce 225
tel. 85-81-59**

**Sklepy:
ul. Wysłouchów 25F
os. Tysiąclecia 15
tel. 49-46-88**

**KRAK
FLIZ**

SPRZEDAŻ RATALNA

**W stałej sprzedaży ponad 300 wzorów
z Opoczna, Polcoloritu, CER-ROLU, Paradyza
Import: Włochy, Hiszpania, Francja,
Słowacja, Czechy**

Mistrzejowice, os. Srebrnych Orłów, dom zabudowa szeregową, stan sur. zamkn., zewnętrzna elewacja, inst. wod-kan, 260 m², cena 170.000 zł, tel. 47-46-23

Sprzedam nowy dom, pow. 220 m², superkomfort, dz. 6a, zagospodarowana, os. Kościelniki, cena 180 tys. zł, kontakt: Józefczyk Jan, ul. Dybowskiego 7, Kraków

Bzostek k/Jasła, przy trasie na Bieszczady - dom, 200 m², superkomfortowy, bud. gospodarczy z garażem, dz. 47a, 40 tys. USD, tel. 012/ 21-33-90

Dom komfortowy, 4 pok., 2 łazienki, kuchnia z meblami, garaż, taras, tel., dz. 7a, lokalizacja 18 km od Krakowa, cena 81.000 zł, tel. 012/ 36-12-04 (16-18)

Gospodarstwo rolne, dom, budynki gosp., pieczarkarnia, dz. 2.1 ha, media na parceli, Biesiadki k/ Gnojnika, tel. 0192/ 63-067

Strych do adaptacji, pow. 180 m², cena 65 tys. zł., tel. 37-62-03 (16-21)

Sprzedam działkę budowlaną z ogrodem i domem drewnianym, Brzesko wieś Jasień, blisko trasy na Krynicę, 3 km od Brzeska, pow. 34

ary, uzbrojenie całkowite (woda, gaz, prąd) doskonale nadaje się na działalność gospodarczą, cena 35 tys. zł., tel. 014/ 26-24-36

Kamienice położone w pobliżu centrum, lokale handlowe, część mieszkań wolnych, cena 520 tys. USD, tel. 37-62-03 (16-21)

Kraków Tyniec, działka budowlana ok. 30 a, uzbrojona, przy lesie, z możliwością podziału, sprzedam, cena 60 tys. zł., tel. 012/ 55-52-04

Dąbrowa Szlachecka, działka rolno budowlana 46 arów, 9 km za Kryspinowem, gaz, prąd - na działce obok, wodociąg w realizacji, cena 25 tys. zł. do negocjacji, tel. 012/ 22-46-23 po 22

Sprzedam nowy dom, pow. 180 m², wykończony, działka 7 a, Węgrzce cena 160 tys. zł., Piekara Jan, Węgrzce 65

Zakopane - Dolina Kościeliska, dom w stylu górskim, murowany - sprzedam, dz. 9a, cena 100 tys. USD, tel. 0165/ 707-10, 090/ 36-15-46

Kamienica 2p, komfortowa, ul. Michałowskiego, wolne lokale mieszkalne (75 m² i 35 m²) i użytkowy (13 m²), możliwość adaptacji strychu i piwnic, cena 350 tys. zł.,

tel. 66-59-06

Wieliczka, mieszkanie 85 m², superkomfortowe, 4 pokoje, z telefonem, możliwy garaż, cena ok. 85 tys. zł., tel. 090/ 25-62-20

Sprzedam działkę rolno budowlaną, 90 a (w tym 50% teren budowlany), uzbrojoną, na trasie Bochnia - Gdów, cena 9 tys. zł., tel. 0197/ 279-94

Sprzedam działkę budowlaną 7 a, uzbrojoną, w Nowym Wiśniczu, atrakcyjne usytuowanie, cena 1000 zł./ar, tel. 0197/ 287-16 wieczorem

5 km za Wieliczką, 2 letni dom drewniany, całoroczny, 105 m², działka 16 a, cena 75 tys. zł., tel. 78-34-20 w. 311

Suteryny (pod bungalow) o pow.



Pośrednictwo w Handlu Nieruchomościami

PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNO - BUDOWLANA

mgr inż. arch. BOGUSŁAW DANIELAK

ul. Wiślna 4/6
Kraków

ul. św. Filipa 25, lp
Kraków

tel. 23-23-49

pon. - piąt.: 9.00 - 17.00

Sprzedam mieszkanie
45 m² - os. Podwaweskie - 83,5 tys. zł
41 m² - ul. Bieżanowska - 53,3 tys. zł
45 m² - os. Kozłówek - 65 tys. zł
33 m² - al. Kijowska - 56 tys. zł
56 m² - ul. Łużycka - 82 tys. zł

Kamienica sprzedam
1600 m² - Poągorze
600 m² - Grzegórzki

Domy - sprzedam
400 m² - Ślary Bieżanów
130 m² - ul. Dobrego Pasterza
184 m² - N. Huta

350 m² x 2 - ul. Kobierzyńska
220 m² - zabudowa szeregową ul. Kobierzyńska

Lokale - wynajem
130 m² - ul. Basztowa
70 m² - ul. Wiślna
66 m² - ul. Lubelska

Działki sprzedam
7a, 9a, 10a - Wola Justowska
50a - Małeczny
6,5 a - ul. Czarnowiejska
40a - Siercza k. Wieliczki
2 ha - Łazy (Dolina Będkowska)

Firma odstąpi prawo wieczystego użytkowania atrakcyjnego terenu, przygotowanego do zainwestowania, uzbrojonego i ogrodzonego położonego w **TARNOWIE** u zbiegu ulic **NIEDOMICKA - MROŻNA** o pow. 22,115 m²

Wszelkie informacje pod nr tel. w Krakowie (012) 53-20-11 wew. 440

Działkę budowlaną 11 a przy ul. Zolla w Bieżnowie, sprzedam, cena 1600 zł./ar, tel. 47-13-48

Rozpoczęta budowa, zamknięty stan przyziemia, możliwość zamieszkania, prąd, woda, gaz, kanalizacja, działka 21 a, 24 km od Krakowa, cena 26 tys. zł., tel. 012/ 37-57-40

Ul. Beskidzka, mieszkanie 62 m², 3 pokoje, IVp, cena 82 tys. zł. tel. 43-28-48 po 20

Kiosk wolno stojący 55 m², podpiwniczony, woda, siła, WC, Kraków ul. Pigionia 1, cena 20 tys. zł., tel. 47-60-28 po 17

Właściciel sprzedaje dworek modrzwiowy, działka 12 a, cena 95 tys. zł., tel. 33-63-65 (pon.-piąt. 11-18)

400 m², zadaszona, z działką 35 a, w Bolechowicach gm. Zabierzów, z widokiem na Bramę Krakowską, cena 135 tys. zł., tel. 82-00-52 wieczorem

Szczawnica, garsoniera 25,4 m², sprzedam, cena 25 tys. zł lub zamienię na Kraków, tel. 018/ 41-19-60

Szczawa, dom położony w górach, pow. 150 m², piec, telefon, działka 6 a, cena 70 tys. zł., tel. 018/ 324-172

Rejon Wieliczki, działka rekreacyjna 40 a, stok las mieszany, cena 12 tys. zł./ar, tel. 78-63-95

Ok. Wiśnicza, dom typu rezydencja, letni lub całoroczny, 219 m², wszystkie media, całość 140 arów, sad owocujący, las, ogrodzony,

BEZPŁATNE OGŁOSZENIA DROBNE OD OSÓB PRYWATNYCH PRZYJMujemy WYŁĄCZNIE NA KUPONACH DRUKOWANYCH W „KRAKOWSKIM RYNKU NIERUCHOMOŚCI”

KUPON

21/96

na 2 krotnie

BEZPŁATNE OGŁOSZENIE DROBNE - PRYWATNE

SPRZEDAŻ

KUPNO

ZAMIANA

WYNAJEM

Treść ogłoszenia:

(do 20 słów)

Uwaga!

W ofercie: - lokalizacja, powierzchnia, standard, kontakt

- przy sprzedaży i wynajmie konieczne jest podanie ceny (ogłoszenia bez cen nie będą publikowane)

Redakcja zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów oraz nie zamieszczania ogłoszeń bez podawania przyczyn.

ADRES REDAKCJI: 30-015 KRAKÓW, ul. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/220

Kraków-Opatkowice działka 20a,
dom stan surowy otwarty,
pow. ogólna 452 m², budynek gospodarczo-pro-
dukcyjny, wykończony o pow. 183 m² gaz, woda,
energia 220 i 380V.

Tel. 66 15 69

cena 150 tys. zł., tel. 012/ 57-75-28

Właściciel sprzedaje dom na Zaba-
biu, 290 m² pow. mieszkalnej,
działka 8,7 a, cena 290 tys. zł., tel.
33-63-65 (pon.-piąt. 11-18)

Podleże, sprzedam dom drewnia-
ny 72 m², z zabudowaniami go-
spodarczymi 48 m², woda, prąd,
gaz, ogrzewanie piecowa dział-
ka 15 a, ogrodzona, cena 50 tys.
zł. do uzgodnienia, tel. 85-16-53

Podgórze, mieszkanie 4p, II/IVp,
bardzo wysoki standard, flizy, par-
kiety, telefon, balkon, cena 110 tys.
zł., tel. 32-49-88 (praca 9-17)

Sprzedam działkę budowlaną 16
a, w Swoszowicach, cena 2 300
zł./ar, tel. 090/ 38-24-17

Działkę 22,7 a, w Bochni, położoną
na wzgórzu, przy drodze, z pięknym
widokiem, sprzedam, cena 1
500 zł./ar, tel. 012/ 54-11-43

Działka budowlana 1036 m², w
centrum Rabki, częściowo uzbro-
jona, cena 26 tys. zł., oferta aktu-
alna do końca roku, Dylewska Kry-
styna, 34-700 Rabka, ul. Polna 30

Wieliczka - Zabawa - dom w za-
budowie bliźniaczej, 180 m², dz.
6a, cena 50 tys. USD, tel. 012/ 78-
48-87

Sprzedam mieszkanie 4 pok. os.

Na Stoku, tel., parkiet, flizy, loggia,
IIp, 70 m², cwna 98.000 zł,
tel. 16-25-06

Działka ogrodniczo rolna, pow.
53a, z trzema drogami dojazdowymi,
w środku woda, gaz i prąd w
graniczy, sąsiedztwo ul. Tynieckiej,
cena 700 zł/a, tel. 36-73-86

Piaski Nowe - ul. Łużycka, mieszka-
nie standard, 3 pokoje, 57 m², log-
gia zabudowana, osobno wc,
parkiet, j. kuchnia, VIp, winda,
cena ok. 80.000 zł, tel. 58-21-85
wieczorem

Wola Justowska (ok. ul. Piastow-
skiej), segment pow. użyt. 160 m²,
garaz, dz. 1,5 a, super komfort,
cena 100 tys. USD, tel. 25-22-31

Sprzedam 3 ha ziemi, dobry do-
jazd, ładna okolica, Grojów za
Wieliczka, cena 30.000 zł, tel.
grzecz. 78-64-91 wieczorem

Działka 50a, uzbrojenie w pobliżu,
Nowa Huta, Lubocza, cena 600 zł/
a, tel. 55-93-81

Kurdwanów, 3 pokoje, nowe, II/
IVp, balkon, tel., piwnica, 62 m²,
własność spółdzielcza, cena
93.000 zł, tel. 54-51-33

ul. Wielicka - sprzedam działkę bu-
dowlaną, 15a, cena 9.000 zł/a, tel.
57-75-96 po godz. 19.00

Działka rolno-budowlana, ok. 40a,
położona na pld. granicy Krako-
wa, prąd, gaz, otwarta przestrzeń,
cena 32.000 zł, tel. 66-47-05 po
19.00

Sprzedam w centrum garaż z po-
mieszczeniami biurowymi, telefon,

z jasną kuchnią, najchętniej Nowa
Huta, do 500 mln zł, parter i wie-
żowce wykluczone, tel. 48-82-10

Kupię mieszkanie M-4, w Krakowie
(nowe), przy ul. Radzikowskiego, I
lub II p, z garażem, tel. Opole 077/
54-20-30

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

sprzedaż - zamiana - wynajem

30-006 Kraków, ul. Wrocławska 13 a

tel. 32-16-90, tel./fax 33-79-08

pow. 50 m², kanat, siła, cena 63
tys. zł., tel. 33-70-12

KUPNO

Kupię mieszkanie, strych (do ad-
aptacji) ok. 70 m², Stare Miasto-
Kraków, tel. 49-32-97

Kupię 2 pokojowe (do 40 m²) do
50.000, może być do remontu, tel.
21-57-27 prosić Jołę

Kupię gospodarstwo rolne, min. 10
ha, dworek, ośrodek wczasowy w
okolicach Krakowa, Bielska-Białej,
tel. 012/ 58-82-83, 012/ 54-33-35

Kupię mieszkanie do 30 tys. zł, tel.
23-55-76

Mieszkanie w Nowej Hucie, do 30
tys. zł - kupię, może być do remon-
tu, tel. 012/ 49-23-94 po 20.00

Pilnie kupię 2 pokoje

Domek murowany, może być do
remontu lub wykończenia, na po-
łudnie od Krakowa, do 70.000 zł
zdecydowanie kupię, tel. 57-41-57

Kupię: stary dom do remontu z
ogrodem w Krakowie, parcelę
rolną w okolicach Krakowa, park
podworski lub działkę ze starodrze-
wiami, tel. 34-22-11

Kupię superkomfortowa willę w
miejscowości letniskowej, w
górach, atrakcyjny widokowo,
(Pieniny, Gorce, Tatry), z dogod-
nym dojazdem do Krakowa, tel.
012/ 44-14-78 wieczorem

Kupię mieszkanie 45-55 m² w Kro-
wodrzy, Nowej Hucie, tel. 012/ 33-
50-24

Stan surowy lub do remontu - mie-
szkanie w domu jednorodzinnym
lub dom w zabudowie bliźniaczej
lub szeregowej (100 m²) - ku-
pię, do 70.000 zł, tel. 23-57-63

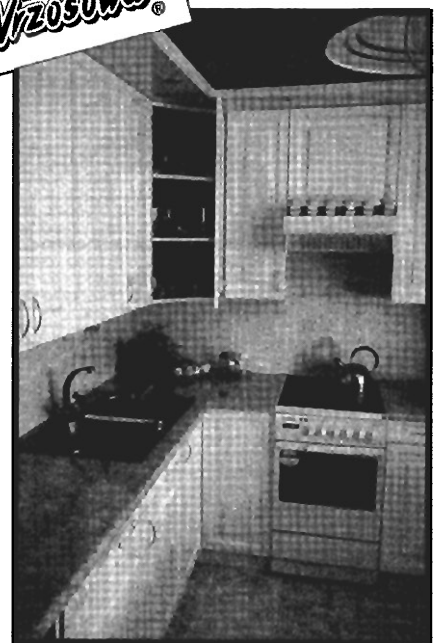
Kupię mieszkanie 2-3 pok., os.
Kur-



FIRMA
**POLSKIE
MEBLE**



JUBILAT
(przyziemie) i IIIp.
tel. 22-30-33 w. 303



EKSPOZYCJE: D.H. „GIGANT” i D.H. „WANDA”

WYPOCZYNKI ZE SKÓRY - krajowe i zagraniczne
KUCHNIE - 30 rodzajów frontów, aranżacja i montaż.
MEBLE STYLOWE, MEBLE GABINETOWE, JADALNIE.

PILNIĘ KUPIĘ

STRYCH DO ADAPTACJI LUB ZAADAPTOWANY ok. 60-80 m²
W ŚRÓDMIEŚCIU (DRUGA OBWODNICA) EWENTUALNIE MAŁE
MIESZKANIE NA OSTATNIM PIĘTRZE

TEL. 66-49-93

dwanów, os. Ruczaj, w budowie, odpis, lub odkupię członkowskie w sp. mieszkaniowej, bez pośrednictwa, tel. 22-67-83, pn-pt 11-18

Mieszkanie 2-3 pokojowe, j. kuchnia, l-IIIp - kupię, Pradnik Biały, Łobzów, Bronowice, Oferty z ceną listownie: Mirosław Widera, ul. Radomska 2, 44-164 Gliwice

Pole - działki kupię, okolice autostrady przy zjazdach - przy trasie zakopiańskiej i tarnowskiej, przy ulicy z wjazdem, tel. 37-50-91

Kupię garsonierę, tel. 47-80-38 po 16.00

Kupię mieszkanie na Kurdwanowie, 2 pokojowe, do 60 tys. zł, tel. 54-37-81, wieczorem

Działkę budowlaną w ptn.-zach. rej. Krakowa do 10a, do 20.000 zł kupię, tel. 34-20-89

Kupię mieszkanie 1 pokojowe z j. kuchnią, do 35 m², może być do remontu, na terenie Krakowa, tel. 13-30-38

Małą kamienicę do remontu w Krakowie kupię, tel. 34-22-11

Kupię garaż murowany lub działkę rolną, ewentualnie miejsce pod garaż w Krakowie, tel. 012/ 13-49-46 (9-13, 17-19)

Ciche M-4, ok. 50 m², tylko ostatnie piętro kupię bez pośrednictwa, Nowa Huta i wieżowce wykluczone, tel. 48-23-01

Kupię garsonierę, ok. 25 m², Kraków, dobry dojazd, tel., tel. 012/ 11-31-78

Kupię strych do adaptacji lub mieszkanie do remontu w Krakowie, do 100 m², tel. 012/ 21-47-60

Dam odstępne za mieszkanie do 50 m², może być do remontu, w Krakowie, tel. 012/ 21-47-60

Kupię mieszkanie do remontu w Śródmieściu do 60 tys. zł., tel. 012/ 21-84-58

Dwa pokoje małe kupię, tel. 77-81-67 wieczorem

Kupię lub wynajmę garaż w okolicy Dąbia, Grzegórzek, al. Pokoju, tel. 11-21-57

Pilnie kupię garsonierę, tel. 43-06-17 wieczorem

Kupię 2-3 pokojowe w Krakowie lub Skawinie do 60 tys. zł., tel. grzech. 12-04-62 po 16

Działkę budowlaną ok. 10 a, na północ od Krakowa lub dom do remontu kupię, tel. 012/ 13-67-25

Kupię 1 pokój z kuchnią, najchętniej Dębni, parter wykluczony, tel. 66-62-38

Kupię działkę budowlaną wpln-zach. części Krakowa, ok. 7 a, do 25 tys. zł., tel. 012/ 21-84-58

Kupię działkę budowlaną ok. 10 a, w Bieżanowie, Prokocimiu, Piaskach, Woli Duchackiej, Kurdwanowie, tel. 57-51-17

Kupię mieszkanie w nowym budownictwie przy ul. Rusznikarskiej 12, min. 50 - 80 m², tel. 23-40-51 (może być z garażem)

Kupię mały domek, może być do remontu, Kraków i okolice, tel. 57-96-40

tu, najchętniej w okolicach Rynku, Plant lub drugiej obwodnicy, tel. 012/ 37-74-41

Kupię mieszkanie 2 - 3 pokojowe do 50 tys. zł., na Woli Duchackiej - Zachód, tel. 55-05-75

Okolice Bolechowic, działkę budowlaną 8 - 15 arów, bez pośrednictwa, może być do remontu, tel. 33-62-47 wew. 2 wieczorem

Kupię działkę budowlaną, uzbrojoną, 10 - 12 arów, z dogodnym dojazdem, okolice Liszek, Zabierzowa, Rudawy, tel. 37-26-43 po 18

Kupię dom jedno lub dwurodziny na Salwatorze, ewentualnie za-

FIRMA ABK s.c.**ZWIERZYŃECKA 21/2A****TEL. 21-10-13, 22-92-56****Mieszkania - sprzedaż**

67 m² - **Olsza** - 115 tys. zł
34,5 m² - **Dąbie** - 61 tys. zł
52,5 m² - **Siewna** - 84 tys. zł
105 m² - **Zuławskiego** - 150 tys. zł

Mieszkania wynajem

105 m² - domek **ul. Kobierzyńska** - 300 USD
115 m² - **Bielany** /piętro/ - 500 USD
36 m² - **Pl. Wolności** - 650 zł
40 m² - **ul. Królewska** - 800 zł

Lokale wynajem

OKAZJA - Lokal 300 zł!
80,120 m² - **ul. Basztowa**
27 m² - **Grodzka** /I INNE/

Działki

6a - **Wola Justowska**
10a - **Wróblowska**
3,5a - **ul. Bronowicka** /komercyjna/
30a - **Tyniec**

Domy do remontu

Kupię małe mieszkanie 2 pokojowe z jasną kuchnią, tel. 47-97-05

Pilnie kupię 2-3 pokojowe, pow. 45 m², z telefonem, j. kuchnią, windą, balkonem, CO, w centrum Krakowa, do 95 tys. zł., tel. 55-81-07

Działkę budowlaną lub rolną, min. 10 a, na Bielanych kupię, pośrednictwo wykluczone, tel. 49-86-58

mieniem na kamienicę ok. Urzędniczej z wolnymi mieszkaniami, tel. 012/ 36-21-93 wieczorem

Działkę budowlaną, chętnie uzbrojoną, do 8a, w Krakowie zdecydowanie kupię, tel. 012/ 36-47-21

Kupię dom ponad 100 m² stary lub nowy (może być do remontu), pow. dz. ponad 100a, cena do

WYTWÓRNIA KABIN PRYSZNICOWYCH**MASMA**

- * narożne
- * trzyscienne
- * czteroscienne
- * drzwi do wnek prysznicowych
- * zasłony na wannę - dowolne wymiary
- * lakierowane proszkowo

Sprzedaż hurtowa i detaliczna

30-798 Kraków, ul. Bartników 10
tel. 58-91-52

tel. 53-20-20, 53-20-29 wew. 317, fax 66 04 06

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI „ZOFIA”**Pośrednictwo kupna, sprzedaży, zamiany, wynajmu****34-500 ZAKOPANE****ul. Kasprowicza 31a, pon.-pt. 13.00-17.00****tel./fax 0165/68-109**

Kupię działkę budowlaną uzbrojoną w Krakowie, od właściciela, tel. 57-23-18 po 18

Garsonierę, 2 pokojowe kupię w Krakowie, tel. 015/ 32-35-40 wieczorem

Kupię stan 0, Krowodrza, Olsza, Bronowice, Kliny, okolice, tel. 21-11-41

Mieszkanie 1 - 2 pokojowe, własnościowe, hipoteczne, standard, do 50 tys. zł., blisko centrum Krakowa, tel. 012/ 66-07-90

Kupię 1 pokojowe, ok. 35 m², jasna kuchnia, balkon, rejon Czyżyn, Mistrzejowic, może być do remontu, do 40 tys. zł., bez pośrednictwa, tel. 13-67-63 po 16

Mieszkanie 2 - 3 pokojowe zdecydowanie kupię, może być duża garsoniera w Krakowie, tel. 012/ 37-74-41

Kamienicę zdecydowanie kupię, może być z lokatorami, do remon-

80.000 zł, tel. 012/ 22-85-47 po 19,00

Kamienicę blisko centrum kupię, tel. 67-10-47 wieczorem

Dom jednorodzinny, wolnostojący, 200-300 m², dz. 4-8a, do 200.000 - kupię, tylko Podgórze, tel. 67-16-86

ZAMIANA

Zamienię działkę budowlaną uzbrojoną, pow. 20a, w płd. stronie Krakowa na mieszkanie, tel. 47-01-57

Murowany domek letniskowy, Beskid Makowski, zamienię na mieszkanie własnościowe w Krakowie lub sprzedam, cena 80.000 zł, tel. 012/ 47-94-97

Zamienię mieszkanie 3 pokojowe, Prokocim, wł., Xp, 55 m², na dwa oddzielne: dwupokojowe wł. i pokój z kuchnią - może być spótdz., tel. 57-49-75 po 19,00

Zamienię 2 pok. 50 m2, kwaterek, superkomfort, filzy, boazeria, TV kablowa, na większe powyżej 70 m2, dopłata do uzgodnienia, tel. 44-29-84, wieczorem

Jednopokojowe, 37 m2, po remoncie, N.Huta, 2 Pułku Lotniczego, zamienie na mały dom na pld. od Krakowa, tel. 012/ 499-053

Mieszkanie wł. - sódz., 2 pok. z j. kuchnią, 42 m2, Prokocim zamienie na mały dom na pld. od Krakowa, dopłata, tel. 57-41-57

Zamienię garsonierę wł., 25 m2, Nowa Huta, na 2 pokoje 35-45 m2, wł., nie parter, do Vp, wysokość dopłaty do uzgodnienia, tel. 47-68-11

Zamienię garsonierę własnościową w Nowej Hucie na więk-

balkon, j. kuchnia, filzy, Nowa Huta, zamienię na 2 oddzielne mieszkania, tel. 48-28-49

Spółdz. wł., llp, loggia, róg, 2 pok., 42 m2, superkomfort, tóg Bieżanowskiej i Gersona, zamienię na domek z ogrodem, Bieżanów, Borek, Zakopianka, tel. 012/ 58-66-34

Zamienię garsonierę wł. 25 m2, po remoncie, słoneczne, ustawne, parkiet, IVp/IVp, na 2 lub 3 pokoje, sódz. lub kwaterek, tel. 12-81-82

Lublin - 2 pokoje z kuchn., loggia, 36 m2, kwaterek, możliwość wykupu, zamienię na 21 pokój z kuchnią lub garsonierę w Krakowie, tel. 032/ 135-31-94, wt.czw.sob. 20-21

Zamienię 3 pokoje, 70 m2, j. kuchnia, Kurdwanów, ul. Bojki, na 2 od-

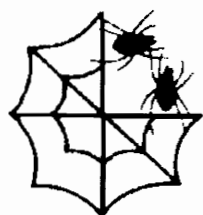
tel. 48-43-15

Zamienię 2- pok., 40m2, j.kuchn., llp, wł., tel., na 3 pok., lokatorskie, os. Krowodrza Górka, Podwawelskie, Ruczaj, tylko ostatnie piętro, wieżowiec wykluczony, tel. 48-23-01 os.Sportowe ładne, 2 pok., 45 m2, kwaterek, do wykupu, parkiet,

zamienię na 2 mieszkania, tel. 33-31-74 wieczorem

Zamienię 1 pokojowe, 36 m2, kwaterek na Woli Duchackiej na 2-3 pokojowe, może być mieszkanie własnościowe lub spłacę zadłużenie, tel. 55-05-75

Dąbrowa Górnicza, mieszkanie własnościowe, 3 pokojowe, 49 m2



ZAKŁAD PRODUKCYJNY

"PAJĘCZYNA"

J. Firek & L. Kwaśniak

32-087 Kraków Zielonki 518, tel./fax (012) 85-06-32

OFERUJEMY:

★ SIATKĘ RABITZA

★ DRUT WIĄZAŁKOWY

★ SIATKI OGRODZENIOWE OCYNKOWANE

★ SIATKI OGRODZENIOWE - KOLOROWE POWLEKANE TWORZYWEM

★ KOMPLEKSOWE USŁUGI OGRODZENIOWE

★ FACHOWE DORADZTWO

U PRODUCENTA NAJTANIEJ !

WARUNKI PŁATNOŚCI DO UZGODNIENIA

szcze mieszkanie, tel. 47-97-05

Zamienię wkład do spółdzielni mieszkaniowej, 74 m2, rejon Bałickiej i Armii Krajowej w Krakowie na mniejszy lub odstąpię, tel. 33-04-71

2-pokojowe, Azory, 50 m2, j. kuchnia, glazura, balkon, sp.wł., zamienie na 2 oddzielne, 3 i 1 pokojowe - lokatorskie, PGM, tel. 36-48-69, po 21.00

Dom drewniany, lata 30-te, pięknie położony, 60 km na południe, 90a, zamienie na ładne mieszkanie w Krakowie, tel. 34-00-75

2 pok., kuchnia, superkomfort, wł. hip., 53 m2, ul.Lea, zamienie na pokój z kuchnią, superkomfort, wł.hip., tel.36-94-16

Zamienie mieszkanie 2 pok. z kuchnią, 35 m2, superkomfort, centrum Rzeszowa na podobne w Krakowie, tel. 67-14-66

Spółdzielcze, 3 pok., 57 m2, tel.,

dzielne, lub sprzedam, cena 95 tys. zł, tel. 543-149

2 pok., 32 m2, j. kuchnia, llp, os. Akacjowa, zamienię (chętnie z osoba samotną) na większe lub inne propozycje, tel. 12-44-73

Garsonierę, 32 m2, własnościową, superkomfort, centrum, zamienię na 2 pokoje z kuchnią za dopłatą, tel. 67-14-66

Dom piętrowy, c.o., tel., siła, dz. 13a, kierunek Iwanowice- Stomniki, 19 km od Krakowa, zamienię, tel. 13-49-46 (9-13, 17-19)

36 m2, 2 pokoje, c. kuchnia, os. Różka zamienie na większe, może być z zadłużeniem, tel. 575-222, 17.00-20.00

Spółdzielcze, 3 pokoje, superkomfort, zamienię na pokój z kuchnią + garsonierę w Krakowie, kontakt: Jaworzno, tel. 16-60-52

4 pokojowe, 58 m2, wysoki parter, spółdz. wł., w Nowej Hucie zamienie na 3 pokojowe, I lub II piętro,

Włoskie FLIZY

Nowości z targów ceramiki Bolonia'96
nowe tendencje i wzory

bezpośredni importer
KAMIR s.c.
Kraków, ul. Wielicka 61
tel.: 56-46-00

filzy, loggia,boazeria, zamienię na większe, może być zadłużone, tel. 44-01-30

Zamienię garsonierę 24 m2, PGM os. Kazimierzowskie na dwa małe pokoje, tel. 47-10-14

Zamienię mieszkanie 3 pokojowe 57 m2, okolice Piastowskiej, balkon, parkiet, I/IIp, telefon, niewłasnościowe, na 2 mniejsze w okolicy lub 1 z dopłatą, tel. 36-01-25

Zamienię garsonierę własnościową, telefon, llp, Dębniaki, na 2 pokojowe własnościowe z telefonem w Dębniakach lub okolicy, tel. 66-67-41

Kraków, zamienię mieszkanie własnościowe, hipoteka, superkomfortowe 35 m2, 2 pokojowe z telefonem, na mały dom pod Krakowem, tel. 11-81-32

Ul. Królewska, mieszkanie 4 pokojowe, kwaterek, PGM, llp, za-

zamienię na mniejsze lub podobne w Krakowie, tel. 012/ 49-18-56 (9-16)

Zamienię mieszkanie własnościowe 3 pokojowe, 63 m2, I/Xp, os. 2-go Pułku Lotniczego na 2 pokoje ok. 40 m2 oraz garsonierę, tel. 47-44-60

Zamienię 2 mieszkania własnościowe 52 m2 i 40 m2 w Krakowie na dom w Krakowie lub na obrzeżach, tel. 12-80-84

Mieszkanie własnościowe, 3 pokojowe, superkomfort, 57 m2, telefon, I/IIp, os. Willowe zamienię na dwa mieszkania, tel. 44-69-55 rano lub wieczorem

Zamienię 3 pokojowe, bloki, ul. Odrzańska na dom za dopłatą, tel. 66-07-90

Pokój z kuchnią, 34 m2, ogrzewanie elektryczne, telefon, ul. Bandurskiego, zamienię na większe lub

KOMINKI KAFLOWE

WKŁADY BRZEWCZE

SPARTHERA® v

RÓWNIEŻ DO KOMINKÓW NOWYCH I ISTNIEJĄCYCH

Salon sprzedaży:
pon.-pt. 8.00-18.00, sob. 10.00-14.00

Kraków, ul. Balicka 320
tel. 37-36-23, 37-92-88

domki na os. Oficerskim za dopłatą, tel. 49-81-04

Zamienię mieszkanie spółdzielcze, 2 pokojowe, 50 m², na Kurdwanowie, 11p, 2 piwnice, balkon, telefon, na większe, tel. 54-10-41

Kwaterunkowe, 36 m², 2 pokoje, ciemna kuchnia, os. Rząka, zamienię na większe 2-3 pokojowe z dopłatą lub zadłużeniem, tel. 57-52-20

60 m² własnościowe, 11p/Xp, telefon, w Sosnowcu centrum, zamienię na podobne w Krakowie za dopłatą, tel. 032/ 193-64-30

Zamienię mieszkanie 2 pokojowe z jasną kuchnią, 37 m², własnościowe, os. Albertyńskie, na większe może być kwaterunkowe, spółdzielcze lub zadłużone, tel. 47-92-82

Zamienię własnościowe 2 pokoje, kuchnia, łazienka, 38 m² w łodzi na podobne w Krakowie (dopłata), tel. 012/ 33-83-41

Krzyszowice, własnościowe spółdzielcze, 38 m², telefon, centrum, standard, zamienię na podobne w Krakowie, najchętniej Krowodrza, os. Podwawelskie, tel. 012/ 58-66-73

Katowice, mieszkanie kwaterunkowe, 70 m², telefon, centrum, zamienię na mniejsze w Krakowie, tel. 012/ 66-90-12

Spółdzielcze własnościowe, Krowodrza, 3 pokojowe superkomfor-

towe, 54 m², telefon, zamienię na 1 pok. z kuchnią + garsoniera lub 1 pok. z kuchnią + dopłata, tel. 33-99-22

Zamienię własnościowe M-3, 37 m² na większe niewłasnościowe 3 pokojowe w Krowodrzy, tel. 36-82-75 po 16

Garsoniera 20 m², kwaterunek, 11p, Bronowice, zamienię na większe do 40 m², tel. 37-68-40

Wrocław, mieszkanie 165 m², stare budownictwo, wysoki standard wykończenia, tel. (wartość ok. 200.000 PLN) zamienię na podobne w Krakowie, tel. 33-41-93

Zamienię ładne mieszkanie, pokój z kuchnią, 23 m², okolice Lublańskiej na większe, najchętniej w Nowej Hucie, tel. 48-82-10

15 km od Proszowic - dom murywany 108 m² + budynki gospodarcze, dz. 45a (sad 20a) zamienię na M-3 w Nowej Hucie lub sprzedam (cena 65.000 zł), tel. 86-11-29

Lokal 27 m², w centrum, 1p, kwaterunek, ul. Marka, nadaje się na biuro, gabinet, zamienię na 1 lub 2 pokojowe mieszkanie kwaterunkowe lub własnościowe, tel. 33-43-66

Zamienię garsonierę 24 m², PGM os. Kazimierzowskie na dwa małe pokoje, tel. 47-10-14

Zamienię mieszkanie 3 pokojowe 57 m², okolice Piastowskiej, balkon, parkiet, 1/Xlp, telefon, niewłasno-

DRZWI ANTYWŁAMANIOWE



- ZAMKI-WKŁADKI ATESTOWANE
- SYSTEM OGRANICZONEGO DOSTĘPU MASTERS
- DYSTRYBUCJA • SPRZEDAŻ • MONTAŻ**
- AUTOALARMY DO WSZYSTKICH TYPÓW SAMOCHODÓW
- IMMOBILISERY
- BLOKADY:
- MULTI-TYTAN-LOCK
- MINI LOCK

MUL-T-LOCK

ART-DELET Kraków

ul. Kamienna 19, tel. 23-45-23

ściowe, na 2 mniejsze w okolicy lub 1 z dopłatą, tel. 36-01-25

WYNAJEM

Bochnia centrum - plac pod dział. gosp., utwardzony, ogro-

Nowe mieszkanie 110 m², ul. Mogilska, 5 pokoi, umeblowana kuchnia, telefon, wysoki standard, czynsz 1700 zł./mies. + opłaty, tel. 13-64-61

Poszukuję lokalu biurowego ok. 25 m², z telefonem, w Podgórzu, tel. 56-21-91 (10.00-16.00) lub 36-34-31 (wieczorem)

PRACOWNIA PROJEKTOWA JANUSZ REJZNER

Przygotowywanie kompletnych wniosków do:

- DECYZJI WZIĘT
- ZEZWOLENIA NA BUDOWĘ

Tel./fax (48 12) 23-10-97

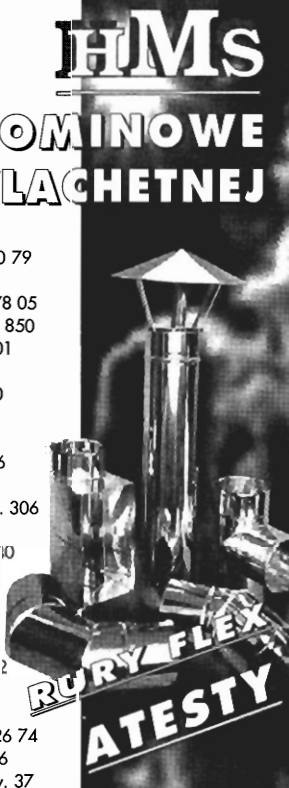
30-408 Kraków, ul. Odrzańska 8/24 skr. 62
biuro: 31-109 Kraków, Piłsudskiego 14

Producent nowoczesnych, wysokiej jakości wyrobów składa ofertę krajowemu ciepłownictwu, budowniczym domów.

SYSTEMY KOMINOWE ZE STALI SZLACHETNEJ

DYSTRYBUTORZY:

- Biała Podlaska - **ROLMET** - (057) 43 10 79
Białystok - **RODEX** - (085) 518 714
Bydgoszcz - **EKO-INSTAL** - (052) 45 78 05
Bydgoszcz - **UNIREMBUD** - (052) 287 850
Inowrocław - **TURBUD** - (0536) 576 001
Chorzów - **EKO-INSTAL BUD** - (032) 411 281/9/ wew. 180
Gliwice - **HELTONI** - (032) 170 81 02
Jelenia Góra - **DEMAR** - (075) 26 572
Katowice - **THERMO** - (032) 157 39 66
Lublin - **TERMECO** - (081) 44 932
Lubliniec - **TERMUS** - (034) 562 666 w. 306
Nowy Sącz - **HEJAN** - (018) 43 84 21
Olsztyn - **HYDRAULIK** - (089) 34 42 410
Łąwa - **PIP INEKO** - (088) 487 151
Piła - **SEZUP** - (067) 13 28 86
Płock - **DIB** - (024) 64 00 72
Pleszew - **KOTLARZ** - (062) 424 701
Radom - **EKO-INSTAL** - (048) 459 382
Radom - **KAN-MAR** - (048) 631 169
Rumia - **SCRAP II** - (058) 71 34 49
Sucha Beskidzka - **WAMAR** (033) 74 26 74
Warszawa - **GALMEX** - (022) 36 20 96
Żerków - **KOM VIT** - (062) 47 19 00 w. 37



PPHU „HMS” Sp. z o.o., ul. Górnośląska 1, 43-200 PSZCZYNA
tel. (0-32) 110 04 44, 110 46 66, 110 03 33, fax (0-32) 110 40 10,
tel. 090 334 260

dzony, 605m², pom. magazynowe i socjalne, wod-kan, elektr., do wynajęcia, cena 1600 zł, tel. 012/33-47-10

Wynajmę halę, pow. 450 m², Wadowice, z przeznaczeniem na 2 mniejsze hurtownie lub 1 dużą lub zakład prod., inne, cena 3000 zł, tel. 033/ 341-05 lub 033/ 341-68

Do wynajęcia mieszkanie, ul. Mogilska, 1p, 100 m², 5 pokoi, umeblowana kuchnia, cena 1500 zł/m-c, tel. 13-33-76

Działkę 27a, ul. Pradnicka 18, najchętniej na parking, komis sam., giełdę wynajmę, cena 3.200 zł/mc, tel. 012/ 33-22-77, po 20.00

Wynajmę halę magazynowo-prod., pow. 250 m², cena 6 zł/m², oraz pom. biurowe, pow. 80 m², cena 600 zł/mc + koszty, tel. 25-28-07

Pomieszczenia do 30 m², na lokal handlowy w Krakowie poszukuję, tel. 47-88-45

Pilnie poszukuję do wynajęcia lokalu handlowo-usługowego w Rynku Gł., tel. grzechn. 66-39-56

Do wynajęcia mieszkanie 4 pokojowe, 78 m², Centrum E, nowe budownictwo, telefon, częściowo umeblowane, cena 1100 zł./mies. + prąd + gaz, tel. 25-89-54

Wynajmą 2 pokoje, kuchnią, łaz., ok. 80 m², przy ul. Długiej, na gabinet lek. lub biuro, cena ok. 1000 zł/m-c, bez pośrednictwa, tel. 33-43-21 (11-17)

Poszukuję mieszkania 2 pokojowego w Nowej Hucie w pobliżu Ronda Kocmyrzowskiego, od zaraz, tel. 44-86-85, 090/ 38-32-02

Do wynajęcia mieszkanie, 37 m², umeblowane, wyposażone, parkiety, filzy, róg ul. Nowowiejskiej i Królewskiej, cena 900 zł/mies., tel. 012/ 36-27-07 lub 032/ 81-47-00

Młoda spokojna para (bezdzieci) poszukuje M-3 do wynajęcia, w Krakowie, do 600 zł, 035/ 310-48 lub 033/ 44-29-81

Wynajmę pokój do 120 zł, najchętniej w Krowodrzy lub Śródmieściu, (dziewczyna), tel. 033/ 74-22-84, późnym popołudniem

Zamienię garsonierę 24 m², PGM os. Kazimierzowskie na dwa małe pokoje, tel. 47-10-14

Katowice, mieszkanie kwaterunkowe, 70 m², telefon, centrum, zamienię na mniejsze w Krakowie, tel. 012/ 66-90-12

OPRACOWANIA GRAFICZNE REKLAM SĄ WŁASNOŚCIĄ WYDAWCY I NIE MOGĄ BYĆ WYKORZYSTYWANE BEZ JEGO ZGODY

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI
WYDAWCZA: KRN Sp. z o.o.
ADRES REDAKCJI: Kraków, ul. Świętokrzyska 12/220
TEL.: (012) 34-20-55 wew. 219, tel./fax 32-55-71

DZIAŁ REKLAMY: TEL.: (012) 34-20-55 w. 219, TEL./FAX: (012) 32-55-71
DRUK: "COLONEL" Z.G. ul. Dąbrowskiego 11
ZA TREŚĆ ZAMIESZCZONYCH REKLAM I OGŁOSZEŃ REDAKCJA NIE ODPOWIADA
Skład: Fabryka Grafiki s.c., tel. 37-78-49