

DRODZY PAŃSTWO

Blisko 2 tys. zł odliczył sobie Jan Kowalski z tytułu ulg mieszkaniowych – wynika z informacji Ministerstwa Finansów o rozliczeniu podatku dochodowego '95. Z „modnej ulgi” skorzystało w ub.r. blisko 4,8 mln podatników, czyli co piąty obywatel. W sumie odliczyli oni od swoich dochodów ponad 7,2 mld zł.

Najczęściej z odliczeń korzystały osoby z grupy o najwyższych dochodach; najlepiej zarabiających Polaków jest 288,5 tys, czyli ich dochód roczny był wyższy od 24 tys. 800 zł

Ulgę mieszkaniową można było dostać m.in. na zakup, budowę czy remont domu, mieszkania. W tym roku również można skorzystać z ulgi mieszkaniowej i dlatego w najnowszym numerze „KRN” znajdziecie Państwo szereg informacji o wszelkich możliwych ulgach związanych z „mieszkaniówką”.

Życząc miłej lektury, polecamy uwadze Czytelników artykuł o przymusowej wspólnocie majątkowej i o nowym prawie geodezyjnym.

CZEKAMY NA WASZE LISTY, TELEFONY, UWAGI.

Listy prosimy kierować na adres redakcji:

30-015 Kraków, ul. Świętokrzyska 12/220

Dyżur telefoniczny w każdy wtorek

w godz. 12.00-14.00, tel. 33-82-16

W numerze m.in.:

Oferty mieszkaniowe Spółdzielni Mieszkaniowych i firm budowlanych	4-9
Granice nieruchomości	10
Notowania	11
Ulgę	12-13
Oferty biur nieruchomości	15-51
Ogłoszenia drobne sprzedaż, kupno, zamiana, wynajem	52-58

MIESZKANIE DLA STUDENTA

Szanowni Państwo !

Krakowski Rynek Nieruchomości wraz z radiem RMF FM i firmą KNN development T. Kowalik w dniach od 15.09.96. do 15.10.96 prowadzi akcję „Mieszkanie dla Studenta”. Osoby, które mają mieszkanie lub pokój i chcą wynająć prosimy o skontaktowanie się z nami w celu złożenia szczegółowej oferty.

w Krakowie

w siedzibie redakcji przy ul.Świętokrzyskiej 12 pok. 220 tel. (012) 33-82-16 w godz. 10-14

w biurze firmy KNN Kowalik przy ul. Kalwaryjskiej 69 tel. (012) 56-32-56 w godz. 10-16

w Katowicach

w Kancelarii Prawniczej RENOMA przy ul. 3 Maja 34 ,tel.(0-34) 106-81-39 w godz. 8-16

w Zakopanem

w firmie ZOFIA przy ul.Kasprowicza 31a, tel.(0-165) 68-109 w godz. 10-16

WSZYSCY potrzebujący studenci, którzy poszukują mieszkań proszeni są o kontakt osobisty z w/w firmami. Adresy mieszkań będą udostępniane **bezpłatnie** na podstawie okazania Legitymacji studenckiej lub zaświadczenia o przyjęciu na pierwszy rok studiów.

Akcję naszą będziemy prowadzili również w INTERNECIE gdzie na stronach <http://www.rmfm.pl> będziemy zamieszczali wszelkie informacje o akcji.

Z poważaniem
red. naczelny Marek Szubiga



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Agencje
FIRMA PROJEKT w Krakowie



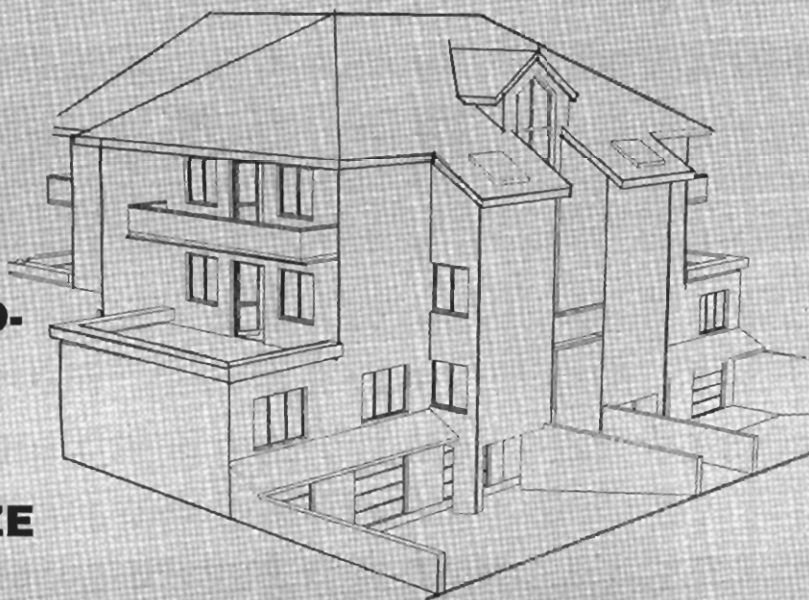
Biuro centralne: ● Pl. Szczepański 5, tel. 23-13-25, 22-76-60
tel./fax 23-13-04 i tel./fax 21-07-62 w. 19

Filie: ● ul. Karmelicka 57 tel. 32-29-65, tel./fax 33-60-56, tel. 090 370236
● ul. Starowiślna 1, tel. 22-33-62, tel./fax 23-08-25
● ul. Mazowiecka 4, tel./fax 33-66-66 w. 322, tel. 34-09-86
● ul. Senatorska 15, tel./fax 21-96-46

UWAGA: Konkurencję chętną do współpracy proszę o bezpośredni kontakt
tel. 090 37 02 36, lub tel./fax 12 65 95, 23 13 04, w godz. 8.00-18.00

OFERTA SPECJALNA

**MIESZKANIA
Z ODPISEM
PODATKOWYM!
NA NOWOPROJEKTO-
WANYM OSIEDLU
MIESZKANIOWYM
W REJONIE
os. RUCZAJ-ZABORZE**



Mieszkania o pow.:

75,78 m² – 94.725 PLN (3 pokoje)

54,19 m² – 67.737 PLN (2 pokoje)

40,00 m² – 50.000 PLN (1 pokój)

garaż: 20 m² – 17.000 zł

taras: 30 m² – 9.000 zł

ogród: 150 m² – 7.000 zł

CENA: 1250,0 PLN/m²

I wpłata 12% – pozostała wartość zostanie rozłożona na raty miesięczne (14 rat)

ZASIEDLENIE: do IV kw. 98 r.

Termin rozpoczęcia realizacji inwestycji: I-II kwartał 1997 r.

**I TY MOŻESZ
MIESZKAĆ
W TYM PIĘKNYM
DOMU**



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Agencje
FIRMA PROJEKT w Krakowie



Biuro centralne: ● Pl. Szczepański 5, tel. 23-13-25, 22-76-60
tel./fax 23-13-04 i tel./fax 21-07-62 w. 19

Filie: ● ul. Karmelicka 57 tel. 32-29-65, tel./fax 33-60-56, tel. 090 370236
● ul. Starowiślna 1, tel. 22-33-62, tel./fax 23-08-25
● ul. Mazowiecka 4, tel./fax 33-66-66 w. 322, tel. 34-09-86
● ul. Senatorska 15, tel./fax 21-96-46

UWAGA: Konkurencję chętną do współpracy proszę o bezpośredni kontakt
tel. 090 37 02 36, lub tel./fax 12 65 95, 23 13 04, w godz. 8.00-18.00

DOMY W KRAKOWIE KROWDRZA:



1. WOLA JUSTOWSKA: Rezydencja o pow. 320m², na działce 5a. Dom nowy, niepodpiwniczony, 4-piętrowy, o wysokim standardzie. Cena: 600 000,0 PLN K-4511



3. WOLA JUSTOWSKA: Dom z okresu międzywojennego na 5a działce z garażem. Niezależne dwa mieszkania po 75m² każde (dwa pokoje z kuchnią)-wymagające odświeżenia. Cena: 300 000,0 PLN K-5203



4. WOLA JUSTOWSKA: Dom w zabudowie bliźniaczej, o pow. 300m², położony na działce 3a, 3-kondygnacyjny: parter-salon, kuchnia, łazienka, ok. 48m², pierwsze i drugie piętro po dwa pokoje z kuchnią. Dom posiada 2 garaże. Cena: 145 000 USD K-6174



6. WOLA JUSTOWSKA: Dom w stanie surowym otwartym o pow. 380m², położony na działce 7.11a. Cena: 105 000 USD K-5194

7. WOLA JUSTOWSKA: Dom jednorodzinny, w zabudowie bliźniaczej, całkowicie wykończony o pow. 270m², na 5a ogrodzonej działce. Cena: 150 000 USD K-310



8. WOLA JUSTOWSKA: Dom jednorodzinny, stanowiący segment bliźniaka, dwukondygnacyjny, o pow. 200m², działka 4.5a. Cena: 200 000,0 PLN K-5047



9. WOLA JUSTOWSKA: Dom wolnostojący, dwurodzinny, „pod klucz”, o wysokim standardzie wykonania, świetnie nadający się na cele reprezentacyjne, o pow. ok. 400m², na 9a parceli. Cena: 240 000 USD K-4164

10. WOLA JUSTOWSKA: Segment luksusowej willi typu rezydencja o pow. 550m², działka 7a. Cena: 300 000 USD K-4760



11. WOLA JUSTOWSKA: Dom w zabudowie bliźniaczej, wykończony standardowo, o pow. 200m², działka 6a. Cena: 110 000 USD K-2914

12. WOLA JUSTOWSKA /okolica ul. Piastowskiej/: Segment w zabudowie szeregowej o pow. 160m², solidny, zadbane, gustownie wykończony, posiadający dwa odrębne mieszkania: 90m² i 30m². Cena: 100 000 USD K-7509

13. CHEŁM: Willa jednopiętrowa z tarasami, zbudowana z cegły, zadbane, sad 10arowy, spokojna okolica o dużych zaletach widokowych. Pow. 280m². Cena: 240 000,0 PLN K-6202

14. CHEŁM: Dom w stanie surowym otwartym o pow. 420m², w bardzo ładnej lokalizacji, z gospodarczym przyziemem, mieszkalnym parterem i poddaszem. Wybudowany technologią tradycyjną. Położony na 6a działce. Cena: 100 000 USD K-5913



15. CHEŁM: Dom w stanie surowym otwartym, zadany, o pow. 300m², na działce 8.5a.



OFERTA SPECJALNA

KRAKÓW- RYNEK GŁ. SUPER OKAZJA DLA BANKÓW LUB PRZEDSTAWICIELSTW:

Kamienica z oficyną o pow. 488m², po rewaloryzacji w 1991 roku. Całkowicie wolna po sprzedaży. 4 kondygnacje w budynku głównym, w tym: piwnice (ok. 93m²) nadające się na restaurację, parter (ok. 140m²) – dwa lokale użytkowe, I piętro (ok. 100m²) – 2 duże sala z zabytkowymi stropami, II piętro (ok. 100m²) – j.w. + pom. socjalne, III piętro (ok. 100m²) – pomieszczenia biurowe. Oficyna 2 kondygnacyjna z możliwością nadbudowy. Działka 3,13a. Cena: 600 000 USD K-4805



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Agencje
FIRMA PROJEKT w Krakowie



Biuro centralne: ● Pl. Szczepański 5, tel. 23-13-25, 22-76-60
tel./fax 23-13-04 i tel./fax 21-07-62 w. 19

Filie: ● ul. Karmelicka 57 tel. 32-29-65, tel./fax 33-60-56, tel. 090 370236
● ul. Starowiślna 1, tel. 22-33-62, tel./fax 23-08-25
● ul. Mazowiecka 4, tel./fax 33-66-66 w. 322, tel. 34-09-86
● ul. Senatorska 15, tel./fax 21-96-46

UWAGA: Konkurencję chętną do współpracy proszę o bezpośredni kontakt
tel. 090 37 02 36, lub tel./fax 12 65 95, 23 13 04, w godz. 8.00-18.00

podpiwniczony, parterowy z
mieszkalnym strychem. Cena:
165 000,0 PLN K-5035



16. **CHEŁM:** Dom w stanie surowym otwartym, zadaszony, na 13a działce ze wspaniałym widokiem na Las Wolski, wielopiętrowy, o pow.320m². Wiele możliwości funkcjonalnego podziału wewnątrz. Cena: 165 000,0 PLN K-5836



17. **CHEŁM:** Dom jednorodzinny, wolnostojący, o pow.210m²- 6-cio pokojowy z garażem, bardzo starannie wykończony, położony na 6a działce. Cena: 150 000 USD K-6335

18. **OK. KS. JÓZEFA:** Secesyjny dom jednorodzinny, solidnie zbudowany z cegły, dobrze utrzymany, o pow.300m², na działce 4,8a. Cena: 225 000 USD K-6157



19. **BIELANY:** Bardzo ładny dom, 10-letni, w dobrym stanie tech-

nicznym, o pow.430m², położony na 7a ładnie zagospodarowanej działce. Cena: 260 000,0 PLN K-7446

20. **PRZEGORZAŁY:** Nowooddany dom o pow.170m², zbudowany w stylu „dworskowym” z ekologicznych materiałów (cegła, drewno, ceramika), na 15a działce ze starodrzewem. Cena: 90 000 USD K-7627

21. **BRONOWICE (ok. ul.Rydyła):** Dom do remontu o pow.300m², działka 4,52, nadający się doskonale na prowadzenie działalności gospodarczej. Cena: 180 000,0 PLN K-6133

22. **BRONOWICE:** Segment bliźniacza, w doskonałej lokalizacji, ok. 20-letni, o pow.160m², położony na 13a działce. Cena: 100 000 USD K-307



23. **BRONOWICE:** Dom wolnostojący, o pow.400m², położony na 5,5a działce, wybudowany w 1991 roku, podpiwniczony, parterowy z mieszkalnym poddaszem. Cena: 150 000 USD K-4097

24. **BRONOWICE:** Część domu wysoki parter o pow.ok.80m² wraz z użytkowym przyziemiem. Składająca się z bardzo ładnego mieszkania 3-pokojowego z kuchnią i łazienką. Do mieszkania przynależy część ogrodu ok. 3,5a. Bardzo ciekawa propozycja w doskonałej lokalizacji. Cena: 140 000,0 PLN Istnieje możliwość zakupu całego domu / pow.220m²/ wraz z 7a działką. Cena: 295 000,0 PLN K-7374

25. **PRĄDNIK BIAŁY:** Parterowa willa przedwojenna, o pow.200m², działka 13a. Cena: 180 000,0 PLN K-5517

26. **PRĄDNIK BIAŁY:** Zabudowa szeregowa - dom w stanie surowym zamkniętym. Dobry rozkład pomieszczeń. Pow.cał.280m², działka 2,5a. Możliwość odpisu podatkowego. Cena: 139 000,0 PLN K-7156

27. **PRĄDNIK BIAŁY:** Dom wielorodzinny o pow.powyżej 400m², położony na działce 5,24a, przy cichej, spokojnej ulicy, wybudowany w 1979 roku, składający się z 3 niezależnych mieszkań. Wykończony tylko parter. Możliwość prowadzenia działalności gospodarczej. Cena: 400 000 USD K-7727

ŚRÓDMIEŚCIE:



28. **PRĄDNIK CZERWONY:** Bardzo atrakcyjny dom wolnostojący, położony w cichej, atrakcyjnej lokalizacji, o pow.240m², na 8,2a działce. Wysoki standard wykończenia. Cena: 150 000 USD K-6948

29. **PRĄDNIK CZERWONY:** Pow. 150m², działka 3,83a. Dom jednorodzinny, wolnostojący, 2-kondygnacyjny, podpiwniczony, około 40-letni do bieżącego remontu. Cena: 200 000,0 PLN K-5854

30. **OŚ.OFICERSKIE:** Dom jednorodzinny w zabudowie zwartej, z możliwością prowadzenia działalności gospodarczej w

przyziemiu. Pow. domu ok. 250m², w tym: przyziemie- dwa garaże o pow.52m² + pom. gospodarcze, piętro- 3 pokoje, kuchnia, wc, poddasze- 2 pokoje, łazienka. Działka 3,95a, na której znajduje się wolnostojący budynek o pow.ok.50m² (garaż+magazyn). Cena: 120 000 USD K-6251

31. **OLSZA:** Pow.250m², działka 2,6a. Dom jednorodzinny w zabudowie szeregowej, 5-letni, 3-kondygnacyjny, ładnie wykończony. Cena: 95 000 USD K-6020



32. **OLSZA:** 20-letni segment bliźniacza w doskonałej lokalizacji, o pow.190m², na 2,5a działce. Cena: 105 000 USD K-6905

PODGÓRZE



35. **ŁAGIEWNIKI:** Stylowa kamienica po remoncie kapitalnym, dostosowana również do celów biurowych, luksusowo wykończona, o pow.~500m², działka 4a. Cena: 120 000 USD K-197



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Agencje
FIRMA PROJEKT w Krakowie



Biuro centralne: ● Pl. Szczepański 5, tel. 23-13-25, 22-76-60
tel./fax 23-13-04 i tel./fax 21-07-62 w. 19

File: ● ul. Karmelicka 57 tel. 32-29-65, tel./fax 33-60-56, tel. 090 370236
● ul. Starowiślna 1, tel. 22-33-62, tel./fax 23-08-25
● ul. Mazowiecka 4, tel./fax 33-66-66 w. 322, tel. 34-09-86
● ul. Senatorska 15, tel./fax 21-96-46

UWAGA: Konkurencję chętną do współpracy proszę o bezpośredni kontakt
tel. 090 37 02 36, lub tel./fax 12 65 95, 23 13 04, w godz. 8.00-18.00



36. **OŚ.KLINY:** Pow.280m², działka 6.5a. Dom nowy, niezamieszkały, do drobnego wykończenia, stanowiący segment bliźniaka (połączony z drugim domem poprzez garaż), położony przy cichej, bocznej ulicy. Cena: 120 000 USD K-6009

37. **OŚ.KLINY:** Piętro domku dwurodzinnego, w tym: duży holl, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc - pow.110m². Cena: 130 000,0 PLN K-7741

38. **OŚ.KLINY:** Segment bliźniaka o pow.120m², działka 4,42a (piękny ogród). Dom w bardzo dobrym stanie technicznym, do zamieszkania od zaraz. Cena: 220 000,0 PLN K-6333

39. **DĘBNIKI:** Pow.320m², działka 6.5a. Dom w zabudowie szeregowej, stan surowy otwarty, zadaszony, wykonany z bardzo do-

brych materiałów - odpis podatkowy. Cena: 195 000,0 PLN K-5698



40. **PYCHOWICE:** Dom z garażem w zabudowie bliźniaczej, około 50-letni, po remoncie generalnym (7 lat) o pow. mieszkalnej 120m², położony na działce o pow.5.6a. Cena: 162 000,0 PLN K-6047



41. **REJ. WZGÓRZA LASOTY:** Secesyjna willa stanowiąca segment bliźniaka o pow.290m², działka 6.6a, bardzo dobry stan techniczny, świetna lokalizacja. Cena: 330 000,0 PLN K-6856

42. **SKOTNIKI:** Dom wolnostojący w stanie surowym zamkniętym (media nie rozprowadzone po budynku). Pow.220m², działka 6a. Cena: 62 000,0 PLN K-5563

43. **SWOSZOWICE:** Dom pod klucz, o ciekawej architekturze, superkomfortowy (w tym: 6 pokoi, 2 łazienki, kuchnia). Pow. 280m². Cena: 240 000,0 PLN K-6060

45. **JUGOWICE:** Bardzo atrakcyjnie rozwiązany i wykończony segment bliźniaka /20 lat/, pow.220m², działka 5a. Cena: 85 000 USD K-184



46. **KOSOCICE:** Pow. 260m², działka 19.13. Dom wolnostojący w stanie surowym zamkniętym. Ciekawe rozwiązanie wewnątrz (dużo przestrzeni). Media doprowadzone do budynku i częściowo rozprowadzone. Cena: 55 000 USD K-5727



48. **PROKOCIM:** Duży dom typu rezydencja o pow.300m², 3-kondygnacyjny (w tym: 2 salony, 6 pokoi, kuchnia, 2 łazienki), położony na działce o pow.3,41a. Cena: 190 000 USD K-5671

49. **PROKOCIM:** Oś.Na Złoceniu. Dom w zabudowie szeregowej do drobnego wykończenia, o pow. mieszkalnej 113m². Cena: 130 000,0 PLN K-5929

50. **BIEŻANÓW-KOLONIA:** Dom wolnostojący, położony na ładnej 13a parceli z wystawą południową. Cicha i spokojna okolica. Pow. domu 300m², bardzo ciekawa architektura. Cena: 100 000 USD K-7408



51. **PIASKI WIELKIE:** Dom dwurodzinny, atrakcyjnie wykończony, pow.430m², położony na 9a działce. Cena: 235 000 USD K-7241

52. **BIEŻANÓW-STARY:** Segment bliźniaka, do wykończenia, o pow.210m², położony na 2,15a działce, w bardzo spokojnej i przyjemnej okolicy, z bardzo dobrą komunikacją miejską. Cena: 160 000,0 PLN K-6234

OFERTA SPECJALNA



KRAKÓW-OPATKOWICE: Dom typu rezydencja, o pow.470m², parterowy, kryty dachówką, projekt zastrzeżony, niespotykany w Polsce. Działka 12a, cała zagospodarowana i ogrodzona murem wysokim na 170cm. Garaż na 4 samochody. Wykończenie wewnątrz według najnowszych kierunków zachodniej mody i techniki. Cena: 250 000 USD Kontakt-p.T.Podgórska, tel. 277660



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Agencje
FIRMA PROJEKT w Krakowie



Biuro centralne: ● Pl. Szczepański 5, tel. 23-13-25, 22-76-60
tel./fax 23-13-04 i tel./fax 21-07-62 w. 19

Filie: ● ul. Karmelicka 57 tel. 32-29-65, tel./fax 33-60-56, tel. 090 370236
● ul. Starowiślna 1, tel. 22-33-62, tel./fax 23-08-25
● ul. Mazowiecka 4, tel./fax 33-66-66 w. 322, tel. 34-09-86
● ul. Senatorska 15, tel./fax 21-96-46

UWAGA: Konkurencję chętną do współpracy proszę o bezpośredni kontakt
tel. 090 37 02 36, lub tel./fax 12 65 95, 23 13 04, w godz. 8.00-18.00

NOWA HUTA

53. REJON OŚ.NA STOKU: Połowa bliźniaka, stan surowy otwarty, zadaszony. Media doprowadzone do budynku. Dom 4-kondygnacyjny, z garażem, o pow. 300m², położony na działce o pow. 3.38a. Cena: 98 000,0 PLN K-5744

54. DZIEKANOWICE: Dom z warsztatem samochodowym o pow. 130m², składający się z pomieszczeń warsztatowych na dole i 2 pokoi z kuchnią, łazienką na górze. Pow. działki 6a. Cena: 170 000,0 PLN K-6223

55. MISTRZEJOWICE: Dom w zabudowie szeregowej, o pow. c. 254m², parter całkowicie wykończony (w tym: kuchnia, salon, 2 pokoje, wc, łazienka), oraz piętro do wykończenia. Garaż na 3 samochody. Działka 2.5a. Cena: 220 000,0 PLN K-5950

56. MISTRZEJOWICE: Dom wielorodzinny, wielokondygnacyjny z zakładem gastronomicznym na 55 miejsc. Pow. ponad 400m², działka ok. 2a. 3 kondygnacje mieszkalne. Cena: 650 000,0 PLN K-7723

57. MISTRZEJOWICE: Duży dom, wolnostojący, w stanie surowym zamkniętym, o pow. 600m², z odpisem podatkowym, na 11a działce. Dom dwukondygnacyjny,

podpiwniczony, z 2 garażami, 8 sypialniami, 2 salonami, dużą kuchnią. Cena: 315 000,0 PLN K-6214

58. GRĘBAŁÓW: Dom dwurodzinny, wolnostojący, wielokondygnacyjny o pow. c. ~600m², z możliwością conajmniej dwóch niezależnych mieszkań, przyziemem przystosowanym do prowadzenia działalności gospodarczej, 3 garażami. Działka 5a. Cena: 120 000 USD K-4093

59. GRĘBAŁÓW: Dom z lat 70-tych, jednorodzinny, wolnostojący, podpiwniczony, pełnowyżowy o pow. mieszkalnej ok. 140m², na 24a ogrodzonej działce. Cena: 100 000 USD K-254

60. REJON OŚ.NA WZGÓRZACH: Nowy dom, wolnostojący o ciekawej architekturze, do drobnego wykończenia, o ciekawym rozwiązaniu wnętrza. Pow. 280m², działka 11a. Cena: 120 000 USD K-154

DOMY POZA KRAKOWEM.

64. WIELICZKA: Dom wolnostojący „pod klucz”, o pow. cał. ok. 300m², na pięknie zagospodarowanej 60a działce, w całości

budowanej. Ciekawa architektura, staranne wykończenie wnętrza. Cena: 110 000 USD K-7299



61. STRONA POŁUDNIOWA: 8 km od Rynku Gł. Luksusowa willa całkowicie wykończona, o pow. 150m², piękny ogród na 8a działce. Cena: 290 000 USD K-7242

62. OPATKOWICE: Dom wolnostojący do odnowienia, o pow. 250m², zbudowany z cegły, o dachu dwuspadowym, nadający się do zamieszkania przez dwie rodziny, duża 34a działka, na której znajduje się sad. Cena: 200 000,0 PLN K-6954

63. STRONA PÓŁNOCNA: Dom pod klucz typu rezydencja, budowany z najlepszych ekologicznych materiałów, z basenem na ogrodzonej działce 13a. Częściowo podpiwniczony, Pow. domu 327m² (w tym: salon, 2 kuchnie, 5 sypialni, oranżeria-pokój letni, 2 łazienki. Zainstalowany system alarmowy. Cena: 250 000 USD K-6229

65. BALICE PODKAMYCZE: Dom wolnostojący o tarasowym układzie kondygnacji, położony na pięknej 40a parceli, wśród starodrzewów, niedaleko lasu / 5 km od pętli w Bronowicach/. Pow. mieszkalna 100m². Cena: 100 000 USD K-7373

66. ZABIERZÓW: Dom wolnostojący w stanie surowym otwartym, parterowy o ciekawej architekturze (bungalow), położony na terenie parków jurajskich, w pobliżu lasu. Pow. 290m², działka 14a /możliwość dokupienia/. Cena: 130 000,0 PLN K-6953



67. OK. WIELICZKI: Dom wolnostojący „pod klucz”, 5-letni, o powierzchni mieszkalnej 190m², na 60 arowej, ładnie zagospodarowanej działce. Cena: 110 000 USD K-7299

68. WIELICZKA: Dom dwurodzinny o pow. 350m², z dwoma niezależnymi wejściami na klatkę schodową. Dwa poziomy mieszkania po 3 pokoje z kuchnią, łazienką i wc, oprócz tego zaadaptowane przyziemie / salon z kominkiem, mały gabinet, wc, pralnia, pomieszczenia gospodarcze, garaż na jeden samochód. Działka 5,39a bardzo ładnie zagospodarowana. Cena: 250 000,0 PLN K-7796

69. ZABIERZÓW: Dom jednorodzinny, wolnostojący, o powierzchni mieszkalnej 112m², położony na 5a działce. Cena: 50 000,0 PLN K-7444



70. SZCZAWA: Dom w stanie surowym zamkniętym, o pow. ~300m², niepodpiwniczony, 7 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, media rozprowadzone po budynku, położony w bardzo ładnej okolicy, w pobliżu rzeki, lasu i wyciągu narciarskiego. Działka 7a. Cena: 100 000,0 PLN K-7778

OFERTA SPECJALNA



DĘBNIKI: Dom wolnostojący, parterowy, o pow. 110m², do bieżącego remontu, pięknie położony na 7,5a działce. Możliwość zaadaptowania poddasza. Cena: 130 000,0 PLN K-6364



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Agencje
FIRMA PROJEKT w Krakowie



Biuro centralne: ● Pl. Szczepański 5, tel. 23-13-25, 22-76-60
tel./fax 23-13-04 i tel./fax 21-07-62 w. 19

Filie: ● ul. Karmelicka 57 tel. 32-29-65, tel./fax 33-60-56, tel. 090 370236
● ul. Starowiślna 1, tel. 22-33-62, tel./fax 23-08-25
● ul. Mazowiecka 4, tel./fax 33-66-66 w. 322, tel. 34-09-86
● ul. Senatorska 15, tel./fax 21-96-46

UWAGA: Konkurencję chętną do współpracy proszę o bezpośredni kontakt
tel. 090 37 02 36, lub tel./fax 12 65 95, 23 13 04, w godz. 8.00-18.00

73. **GDÓW:** Dom jednorodzinny, o pow.ok.100m², do remontu, składający się z 5 pokoi. Działka 2a. Cena: 60 000,0 PLN. K-7110



74. **WOJ. NOWOSADECKIE:** Atrakcyjnie położony dom 10-letni, o pow.210m², w tym: 7 pokoi + pokój dzienny z kominkiem + kuchnia z jadalnią + 2 łazienki z wc + sauna z wyposażeniem - świetnie nadający się na mały pensjonat. Pow.działki 48,73a. Cena: 90 000 USD. K-7107



76. **RZĄSKA:** Dom wolnostojący, dwurodzinny, o pow.320m², w stanie surowym, częściowo zamkniętym, położony na 7a działce. Cena: 170 000,0 PLN. K-6918

77. **ZABIERZÓW:** Dom wolnostojący w stanie surowym otwartym, parterowy o ciekawej architekturze (bungalów), położony na terenie parków Jurajskich w pobliżu lasu, pow.290m², działka 14a (możliwość dokupienia większej). Cena: 130 000,0 PLN. K-6953

80. **ZAKOPANE:** Dochodowy pensjonat (zwrot kapitału po 5-ciu latach), składający się z dwóch segmentów do nabycia razem lub oddzielnie. Każdy z segmentów ma 12 pokoi (3 i 4 osobowych) z pełnym wyposażeniem,

Parking przed budynkiem. Powierzchnia całości 600m². Cena segmentów: 150 000 USD + 185 000 USD tel.(012) 219646



78. **BIĄŁY DUNAJEC:** 7 km od centrum Zakopanego, ładnie położony stylowy dom zakopiański, zbudowany z płazów drewnianych, pow.180m², w tym: 5 pokoi, działka 16a. Cena: 78 000,0 PLN. K-7566



79. **ZAKOPANE:** Piękny stylowy dom całoroczny, położony w najbardziej widokowej części Zakopanego, w stronę Kościeliska, zbudowany z drewnianych płazów, na wysokiej podmurówce z kamienia rzeczno, kryty gontem. Pow.220m², w tym: salon z kominkiem, 6 pokoi, 2 łazienki, 3 wc, 3 tarasy z widokiem na Tatry. Cena: 100 000 USD. K-7520



81. **ZAKOPANE:** Pensjonat przedwojenny o bardzo interesującej architekturze, do odnowienia. 30 pokoi gościnnych, stołówka, pomieszczenia gospodarcze, parking. Powierzchnia 1800 m². Cena: 420 000 USD. K-5650

sującej architekturze, do odnowienia. 30 pokoi gościnnych, stołówka, pomieszczenia gospodarcze, parking. Powierzchnia 1800 m². Cena: 420 000 USD. K-5650

DZIAŁKI W KRAKOWIE.

1. **KURDWANÓW:** działka o pow.1,6 ha, położona na południowym stoku, z dogodnym dojazdem, pod budownictwo wielorodzinne (M2). Cena: 480 000,0 PLN. K-7564. K-7512

2. **UL.OJCOWSKA:** działka budowlana o pow.9a, w atrakcyjnym otoczeniu, kwadratowa. Cena: 68 000,0 PLN. K-7572

3. **WOLA JUSTOWSKA:** działka budowlana o pow.7a, z pełnym uzbrojeniem. Cena: 98 000,0 PLN. K-5895

4. **WOLA JUSTOWSKA:** działka budowlana o pow.6a, kwadratowa, atrakcyjnie położona, uzbrojenie częściowe. Cena: 98 000,0 PLN. K-7210

5. **UL.CHEŁMOŃSKIEGO:** działka o pow.40a, budowlano-komercyjna. Możliwość dokupienia sąsiednich działek, razem ok.1,2 ha. Cena: 158 000,0 PLN. K-7057

6. **UL.CHEŁMOŃSKIEGO:** działka o pow.66a, komercyjna, częściowo uzbrojona. Cena: 328 000,0 PLN. K-6960

7. **BIEZANÓW** (rej.ul.Zolla): działka o pow.54a, częściowo uzbrojona. Cena: 100 000,0 PLN. K-6854

8. **OK.UL.MAZOWIECKIEJ:** działka o pow.10a, bardzo atrakcyjnie położona, budowlano-komercyjna, uzbrojona. Cena: 400 000,0 PLN. K-6175

9. **OK.SALWATORA:** działka o pow.51a, budowlano-ogrodni-

cza, w pełni uzbrojona, częściowo zabudowana. Cena: 460 000,0 PLN. K-6175

10. **UL.ŁOKIETKA:** działka o pow.42a, w tym 30a budowlana, uzbrojenie w ulicy. Cena: 110 000,0 PLN. K-6005

11. **OŚ.RUCZAJ:** działka o pow.26,3a pod budownictwo wielorodzinne (M1), uzbrojenie w ulicy. Cena: 85 000,0 PLN. K-5864

12. **UL.BALICKA:** działka o pow.26a, budowlano-ogrodnicza, częściowo uzbrojona. Cena: 76 500,0 PLN. K-6004

13. **PYCHOWICE:** działka o pow.44a, pod budownictwo wielorodzinne. Cena: 170 000,0 PLN. K-7664

14. **SWOSZOWICE:** działka o pow.8a, widokowa, budowlana. Cena: 25 000,0 PLN. K-7002

15. **KOSTRZE:** działka o pow.15a, uzbrojenie w ulicy, możliwość podziału. Cena: 57 000,0 PLN. K-6993

16. **BRONOWICE:** kształtna działka w otoczeniu nowoczesnych willi, łak i zagajnika świerkowego o pow.11,5 ara. Cena: 60 000,0 PLN. K-7240

17. **SKOTNIKI:** trzy działki leżące obok siebie: 21a + 13a + 12a, do kupna osobno lub w całości, nieuzbrojone. Cena: 1200,0 PLN/a. K-6095

18. **OPATKOWICE:** estetycznie ogrodzona działka budowlana z sadem owocowym, pow.33a. Cena: 78 000,0 PLN. K-5640

19. **PODŁĘŻE:** trzy działki budowlane: 15a + 15a + 11a, położone wśród zabudowy willowej. Cena: 850,0 PLN/a. K-6187

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

OFERTY Z KOMPUTEROWEJ

"MAŃKOWSKI", ul. Karmelicka 46, tel. 33-26-93

"SET ESTATES", ul. Lubicz 25a, tel. 21-00-59

"ŁODZIŃSCY", ul. Kalwaryjska 25, tel. 56-49-20

"HAJTO", ul. Sarego 19, tel. 22-58-27

DOMY SPRZEDAŻ w Krakowie

Bronowice - Staffa, 3/4 domu, 8 arów, 160 m kw. 5 pokoi, kuchnia, łazienka, ubikacja, centralne ogrzewanie, garaż, piwnica, parkiety do remontu, 170 000 PLN of. 05/301

Azory - działka 7 arów, domek murowano-drewniany, 70 m. kw. 2 pokoje z kuchnią i łazienką, ogrzewanie centralne, garaż, tel. - 120 000 PLN, of. 05/323

Kraków ul. Kobierzyńska - nowy dom całkowicie wykończony o pow. 270 m.kw. + garaż, działka 5 arów, możliwość odpisu. Cena: 100 000 USD nr 12/0095

Kraków Bieżanów - stan surowy zamknięty - pow. 220 m.kw., działka 10 arów. Cena: 150 000 zł nr 12/0097

Mistrzejowice-254mkw, 2.6ar, ogrodzona, garaż, telefon, parkiety, marmur. Cena: 205000zł 13/0074

Nowa Huta-270mkw, ciekawa bryła, działka 13arów, ogrodzona podwójny garaż, częściowo do wykończenia. Cena: 250000zł 13/0120

os. Kościelniki -dom wolnostojący pow.220mkw. Działka 6a.Cena 250000zł. 13/116

Ruczaj - dom w bardzo dobrym stanie technicznym, pow. 220mkw, telefon, wysoki standard, działka 4ar.Cena:230000 zł.13/0043

Podgórze-Łagiewniki 475mkw. ,dom w stanie technicznym średnim z telefonem, domofon. Posiada 18 pokoi .Lokal nadaje się na pensjonat , klub . W każdym pokoju znajduje się umywalka.Pow. działki 5arów.Cena :115.000 USD. 13/0005

Wola Justowska - o pow. 140m2, działka 7a, parterowy, 4 pokoje + przyziemie z garażem, cena: 330.000zł, 11/0084

ul. Nabelaka - o pow. 250m2, działka 3,14a, zabudowa szeregowa, 3 mieszkania każde po 55m2, parkiety, filizy, boazerie, ogrzewanie miejskie, cena: 180.000zł, 11/0136

ul. Opatkowska - o pow.

350m2, działka 10a, wolnostojący, 4 kondygnacje, basen, cena: 450.000zł, 11/0014

ul. Bieżanowska - o pow. 190m2, działka 5a, 1/2 bliźniaka, możliwość dwóch odrębnych mieszkań (140 i 50m2), ogrzewanie gazowe, telefon, filizy, parkiety, cena: 197.000zł, 11/0160

Bielany - o pow. całk. 325m2, działka 6a, wolnostojący, stan surowy zamknięty, 2 kondygnacje, brak ścianek działowych, cena: 105.000zł, 11/0164

Kostrze-Dąbrowa - stan surowy o pow. 270m2, działka 11a, parterowy, ciekawy architektonicznie, media na działce, cena: 140.000zł, 11/0048

Łagiewniki - dom dwurodzinny, 2 atrakcyjne mieszkania po 150 m2, działka 5a, cena: 225.000zł, 11/0129

Mogilany - bardzo atrakcyjny budynek mieszkalny 80m2 z halą 500m2, działka 1,20ha, cena 350.000zł, 11/0186

ul. Chrobrego - pow. 200m2, działka 4a., ogrzew. gazowe, telefon, w przyziemiu kawiarnia, cena 325.000zł.,11/0193

Swoszowice - pow. 145m2, działka 9a, drewniany, parterowy, ogrzewanie gazowe, cena: 80.000zł, 11/0200

ul. Widna - pow. 429m2, działka 2,39a, 3 kondygnacje, stan do niewielkiego wykończenia, ogrzewanie gazowe, cena: 105.000 USD, 11/0177

ul. Turystyczna 200 m2, dz. 5.5a, cena: 95 000 USD - 06 / 0176

Os. Piastów st.sur.zamk. 300 m2 dz. 4 a , cena : 220 000 zł - 06 / 0256

ul. Wzgórze 120 m2, dz. 16a, cena: 150 000 zł - 06 / 0162

ul. Ojcowska 400 m2, dz. 5.5a, cena:340 000 zł - 06 / 0253

ul. Fredry 380 m2, dz. 6a, cena: 120 000 USD pod działalność gospodarczą - 06 / 0255

ul. Braterska 300 m2 , dz. 4.7a, cena : 260 000 zł - 06 / 0204

Wola Justowska 500 m2 rezydencja, dz. 11a, cena: 320 000 USD - 06 / 0195

Wola Justowska 380 m2 zab. bliźniacza, 6a, 780 000 zł - 06 / 0130

ul. Ważewskiego 500 m2 rezydencja, dz.12a, cena: 260 000 USD - 06 / 0073

Łagiewniki 270 m2, dz. 6a, zab. osiedlowa cena : 110 000 USD - 06 / 0414

Kliny 220m2 , dz. 7 a , cena : 105 000 USD - 06 / 0070

Tańskiego 200 m2 , dz. 23 a , cena: 80 000 USD - 06 / 0079

ul. Sucharskiego 212 m2, dz.6.2a, cena: 75 000 USD - 06 / 0080

Swoszowice 500 m2, dz. 20a, cena: 250 000 zł - 06 / 0081

Soboniowice 300 m2, dz. 18a, cena: 200 000 zł -06 / 0084

Soboniowice 400 m2, dz. 4.3a, cena: 180 000 zł 06 / 0250

ul. Oraczy 170 m2, dz.3.5a do remontu, cena: 70 000 PLN -06/0324

Zakopiańska 280 m2 , dz. 11 a, cena: 110 000 USD - 06 / 0222

Mistrzejowice 360 m2 , dz. 7 a, cena: 70 000 USD - 06 / 0254

Zbydniowice 320 m2 , 1/2 bliźniaka , dz. 11a , cena: 180 000 zł - 06 / 0087

ul. Rączna 400 m2, dz. 12a, stan surowy zamknięty, cena: 60 000 USD - 06/0261

SUPEROKAZJA! Bieżanów-Drożdżownia -bliźniak pod działalność gospodarczą (np pensjonat z barem), 500m2,dz.6a,co-gaz,1 elefon, domofon, garaż, piwnica,10 pokoi, cena: 330000zł SNO 04/95

Borek Fałęcki dwa nowowbudowane domy w zabudowie szeregowej z odpisami podatkowymi o pow.240 mkw na 2.5 arowej i 4 arowej działce ,trzykondygnacyjny, adaptowane poddasze, garaż na dwa samochody Cena 270000zł za skrajny na 4arowej działce 260.000. zł na 2.5 arowej działce SNO 04/0096

Bieżanów-Drożdżownia-300m2, 5,4a, filizy, parkiety, kominek, 3 łazienki, b.ładny, cena:150000USD,SNO 04/0128

Okolice Rynku Podgórskiego Połowa kamienicy - podział fizyczny wolne dwa mieszkania: 3 pokojowe 92 m², telefon, co-el, parkiety oraz mieszkanie 1 pokojowe z jasną kuchnią o pow. 38 m². Na parterze wolny lokal handlowy o pow. 100 m² Cena: 220.000 zł Of.03/0277

Krowodrza - ul. Chełmońskiego rozpoczęta budowa domu w zabudowie szeregowej o pow. 220 m², na działce 3,5 ara, możliwość odpisu podatkowego. Cena: 20.000 zł Of.03/0271

Wieliczka - Lekarka - stan surowy, o pow. 300 m², na działce 5a. Cena: 60.000 zł Of.03/0269

Swoszowice nowy, wolnostojący o pow. 240 m², dz. 6a -ogrodzona, garaż Cena: 110.000 zł Of. 03/0258

Szczyglice - wolnostojący o pow.150 m², na działce 16a / możliwość dokupienia 16a/ stan surowy zamknięty - częściowo otynkowany. Cena:125.000 zł Of. 03/0317

Swoszowice - nowy o pow.220 m², na działce 20a. Cena: 85.000 USD Of. 03/0105

WITKOWICE N . nowy dom 330 m.,3 kond.wolnostojący, ceramika, kryty blachą, salon+ 6 pokoi, dz.5 ar.Cena: 310 000 zł,14/0026,

BOREK FAŁĘCKI ul.Zaborze 130 m.,3-kond.30-letni, zab. bliźniacza.sropodach,2 loggie,3 pok. dz.4.5 ar.Cena:110 000 zł,14/0019,

OLSZA II ul.Partyzantów 260 m., 4 kond. 5-letni, ceramika kryty blachązabud.szeregowa, dz.1.7ar. Cena:100 000 USD,14/0041,

Ściegienego-Prokocim - 200m2/dz4.5a, st. surowy zamkn. b.ładny, media w domu, stolarka, cena 150.00 zł możliwość negocjacji (of KAN 10/0143)

Tyniecka-Kostrze - 280m2/dz10a, wolnostojący, ciekawa architektura, lata '90, ładny, telefon, cena 217.000zł (of KAN 10/0098)

Puszczyków-Bielany - 430m2/dz10a, wolnostojący, filizy, parkiety, telefon, cena 240.000zł (of KAN 10/0102)

Kryspinów - 160m2/dz3a, st. sur. częściowo wykończony, dobry rejon, cena 120.000zł (of KAN 10/0202)

Turystyczna - Biały Prądnik - 180m2/dz6a, wolnostojący, po remoncie kapitalnym, częściowo podpiwniczony, telefon, C.O. miejskie, garaż z kanałem, cena 280.000 zł (of 10/0118)

BAZY DANYCH PREZENTUJĄ AGENCJE

KAN S.C.

"DOMICYL" B. Kozek, Nowowiejska 11, tel. 34-33-31

"KOWALIK", ul. Kalwaryjska 69, tel. 56-32-56

"ŁĘKAWSKI", ul. Karmelicka 1, tel. 21-68-25

"WAŁKOWIŃSKA", ul. Smolki 4a, tel. 23-58-01

"LEX-COMPUTER", Rynek Główny 28, tel. 21-56-23

"DRAŻKIEWICZ", ul. Olszańska 16, tel. 13-11-22

"PLEŚNIAROWICZ", Al. Słowackiego 58, tel. 33-22-67

Bronowice - Złoty Róg, willa międzywojenna, pow. około 250 m², 5 pokoi, kuchnia, dwie łazienki, przyziemie zagospodarowane, działka 17 arów, garaże na trzy auta - 450 000 PLN, of nr 05/0196

Wola Justowska - rezydencja 550 m², działka 117 arów z pięknym widokiem na Las Wolski, 9 pokoi, 6 łazienek, b. wysoki standard, nowoczesne rozwiązania architektoniczne, może być przeznaczona na cele mieszkalne lub przedstawicielstwo dyplomatyczne - 650 000 USD, of nr 05/0113

Opatkowice - Takińskiego, działka 15 a, 250 m², 5 pokoi, 3 łazienki, kuchnia, 2 hole, filzy, parkiety, niepodpiwniczony, dom parterowy + zaadaptowane poddasze - 105 000 USD, of. nr 05/281

Bronowice - Drzymały działka 2,68 a, zabudowa szeregowa, 5 pokoi, kuchnia, łazienka, parkiety, przyziemie które można wykorzystać na cele użytkowe - 250 000 PLN, of nr. 05/284

Wola Duchacka - dom o powierzchni 280 m kw, działka 5a, ładnie zaplanowany, garaż. Cena równowartość 120.000 USD (of. nr 08/0017)

Soboniowice - rezydencja, 300 m², ogród 18,7a, zagospodarowany, dom w stylu dworku, superkomfort, cena 150.000 USD 02/0027

Wola Justowska - dom o pow. 220 m², działka 16a, cena 150.000 USD 02/0043

**DOMY SPRZEDAŻ
poza Krakowem**

Zabierzów - działka 32 a, dom stan surowy zamknięty, pow. całk 250 m. kw, parter dwa lub trzy pokoje, kuchnia, łazienka, piętro trzy sypialne, łazienka 130 000 PLN, of 05/324

Trzebnia - działka 13 arów, dom o pow. całk. 150 m kw, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wybudowany z bali drewnianych i częściowo murowany do wykończenia wnętrze, może być jako letniskowy lub całoroczny - 65 000 PLN of. 05/315

Krzyszowice ul. Żbicka - stan surowy zamknięty (interesująca architektura) - pow. 330 m.kw.,

działka 20 arów. Cena: 75 000 zł nr 12/0009

Tenczynek - dom wielorodzinny o pow. 400 m.kw., działka 250 arów. Cena: 280 000 zł nr 12/0043

rej. Myślenic - stylowa rezydencja o pow. 340 m.kw. wysoki standard wykończenia + hala produkcyjna o pow. 700 m.kw., działka 156 arów. Cena: 450 000 zł nr 12/0082

Zelków - nowy dom o pow. 200 m.kw. oraz drewniany dom po remoncie, 6 pokoi, 2 łazienki, tarasy, działka 30 arów, dolina Kluczwody. Cena: 160 000 zł. nr 12/0075

Żegocina - piękny, wolnostojący w pełni wyposażony, nowy dom pow.270mkw. działka 15a .Cena 230000zł 13/0143

Niepołmice - dom wolnostojący nowy z basenem pow.260mkw działka 5a .Cena 150000zł 13/0121. -

Wieliczka - dom w zabudowie bliźniaczej. Pow..200 mkw. ,działka 4 ar. Budynek jest w bardzo dobrym stanie technicznym, telefon, garaż Cena: 170.000zł. 13/0020

Okolice Koszyc woj. Kieleckie - parterowy dom .Pow 110mkw. ,działka 1,2ha(sad owocowy) cena 28000zł.

Wola Zachariaszowska dom rekreacyjny pięknie położony nowy .Pow.działki 1,2ha w tym 30a budowlane cena 150000zł.

Zakliczyn Tamowski -rozpoczęta budowa domu,wykonane ławy,garaż. Działka 29a .Cena 30000zł.13/0128.

Okolice Alwerni - małe domki rekreacyjne o pow. 30mkw. ,180 mkw.wraz z działkami o pow. od 2 - 7 ar., lub same działki nad pięknym zabytnym zalewem w terenie zalesionym. Cena:od 15000 do 40000zł. 13/0041

Stróża -piękny dom, malowniczo położony, 100m do Raby, o pow 214 mkw, 5ar. st. surowy zamknięty cena: 75000zł . 13/0065

ok. Wiśnicza -stylowy dworek, pięknie urządzonej, 27ar, ogrodzony, 200 mkw, cena 150000zł, 13/0087

Okolice Skatły -pięknie położony zajazd ,stan surowy zamknięty.działka 2,20ha. Cena 240000zł. 13/129.

Okolice Krzeszowic -domek z bali drewnianych po remoncie ,możliwość rozbudowy działka widokowa 9a .Cena 14000 USD .13/113

Krzyszowice -dom mieszkalno usługowy pow.120mkw .Działka 8a Cena 57000zł.13/104.

Zawada Lanckorońska k/Zakliczyna -dom rekreacyjny stan surowy zamknięty Cena 35000USD. 13/132.

Zakopane -ogrodzony, pięknie wykończony(najnowsza technologia) stylowy domek o pow.282 mkw, 4,45ar Cena:180000 USD 13/0089

Przebieczany k/Wieliczki - o pow. 250m2, działka 11a, ciekawy architektonicznie, stan surowy. cena: 90.000zł, 11/0069

Kryspinów - nowy dom pow. 300m2, działka 7a, ogrzew. gazowe, telefon, cena: 190.000zł., 11/0194

Myślenice - o pow. 140m2, działka 7a, parterowy, 4 pokoje + przyziemie z garażem, cena: 330.000zł, 11/0084

Bystra Podhalańska - o pow. 300m2, działka 40a, nowy w stylu góralskim, cena: 200.000zł, 11/0119

Wieliczka - dom przy trasie E22 w stylu orientalnym, działka 32a, do niewielkiego wykończenia, posadzki: marmur i parkiet, nadaje się na restaurację, cena:270.000zł, 11/0143

Niepołmice - o pow. 280m2, działka 22a, stan surowy zamknięty, tel.,cena: 120.000 zł.,11/0162

Wieliczka - centrum, kamienica, działka 17a, wolne 2 mieszkania po 120 m2, garaż, cena: 190.000zł, 11/0155

Wieliczka-Lekarka - nowy dom 200m2+80m2 lokal użytkowy, 2 garaże, działka 10a cena : 330.000zł, 11/0192

Kobielnik 110 m2 dz. 5 a , cena : 45 000 USD - 06 / 0286

Libertow 400 m2 st. sur. zamknięty, 10a, cena: 110 000 USD - 06 / 0158

Łapanów 220 m2, dz.6a, cena: 220 000 zł - 06 / 0168

Zabierzów 320 m2 st.sur. zamknięty, dz. 7 a, cena: 42 000 USD -06 / 0234

Kunice k/ Gdowa 100 m2 + zab.gosp. dz. 2 ha, cena 100 000 zł - 06 / 0248

Ochojno 120 m2 , dz. 40a , ce47na; 90 000 zł - 06 / 0247

Poręba Wielka 260 m2, dz. 6.24 a, cena: 99 000 zł 06 / 0086

Siedzina k/N.Targu 140 m2, dz.35a, letniskowy, cena: 35 000 USD -06 / 0246

Mogilany 480 m2, dz. 46a, stan surowy zamknięty, cena: 300 000 PLN - 06 / 0298

Ciężkowice 70 m2 , dz. 5,5 a , - domek letniskowy cena: 35 000 zł - 06 / 0206

Wieliczka (os.Lekarka) 220 m2 1/2 bliźniaka dz. 4 a cena : 150 000 PLN - 06/0381

Cianowice 81 m2, dz. 45a, dom do remontu, cena: 75 000 PLN - 06/0297

Głogoczów 220 m2, dz.12a, w przyziomiu pomieszczenia pod piekarnię 250 m2 z urządzeniami cena: 400 000 PLN - 06/0185

Wieliczka (os.Lekarka) 300 m2 1/2 bliźniaka dz. 4 a cena 150 000 PLN - 06/0382

Libertów 330 m2, dz. 9,5a, wysoki standard, cena: 250 000 USD - 06/421

Czułów, 95 m2, dz. 76a, pięknie położony, cena: 80 000 PLN - 06/359

OFERTA SPECJALNA ! Biskupice , pow. 140m2 , 9a , ciekawy architektonicznie , CO gaz , koks , cena 110000 zł , 04/0170

Kościelisko -120m2, dz.10,29a, telefon, całoroczny drewniano-murowany.widok na Tatrę.cena:100000 USD, SNO 04/0141

Zakopane -120m2,dz.14a,7 pokoi,3 kuchnie,2 łazienki,telefon.cena:80000 USD, SNO 04/0145

Jasio -103m2,dz.10,9a,2 kondygnacje,telefon,cena:95000zł, SNO 04/0137

Myślenice Dom wolnostojący o pow. 150 m², na działce 6a ogrodzonej. Woda, gaz, prąd, siła, telefon, kanalizacja miejska. Co -gazowe. Cena:160.000 zł. Of. 03/0179

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

OFERTY Z KOMPUTEROWEJ

"SET ESTATES", ul. Lubicz 25a, tel. 21-00-59

"ŁODZIŃSCY", ul. Kalwaryjska 25, tel. 56-49-20

"HAJTO", ul. Sarego 19, tel. 22-58-27

"KOWALIK", ul. Kalwaryjska 69, tel. 56-32-56

KRYSPINÓW, 300 m., 3 kond. ceramika, kryty blachą, salon + 5 pok. dz. 7 ar., do Zalewu ok. 500 m., Cena: 165 000 zł / 14/0023,

ZIELONKI /Krakowa, 680 m., 2 kond. podpiwniczony, miesz-produ. stan surowy otwarty, dz. 12 ar. Cena: 150 000 zł, 14/0003,

Zawoja - Błędna - 84m²/dz 37a, drewniany czterocznny, b. ładny, garaż, woda i prąd w domu, niedaleko wyciąg narciarski, cena 35.000 USD - negocjacja, (of KAN 10/0230)

Łapanów - 220m²/dz 6a, wolnostojący, lata '90, filizy, parkiety, pełne wyposażenie, cena 220.000zł. (of. KAN 10/0165)

Januszowice - Zielonki - 180m²/dz 1.2ha, dom częściowo wykończony, dwuletni, piękna lokalizacja, ogrz. podłogowe, telefon, media obok budynku, dodatkowe bud. gospodarczych, doskonały na RANCHO, cena 150.000 zł (of. KAN 10/0231)

Wieliczka - Siercza - 250m², dom typu kamienica, lata '30, do remontu, większość mieszkań wolna, cena 90.000 zł (of KAN 10/0221)

Szczyglice-Balice - 160m², st. surowy zamkn., jednorod., 3-kond., media obok budynku, cena 135.000zł (of KAN 10/244)

Zawoja - 400m²/dz 11a, jednorodzinny, 4-kond., boazeria, filizy, malownicza okolica, na działce potoczek, cena 170.000zł (of KAN 10/238)

Jaśkowice k/Skawiny - okazja !!!!, mały domek 45m², na dużej parceli 2ha, media miejskie, cena 30.000zł (of KAN 10/243)

Białka - k/Makowa Podhalańskiego - 250 m.kw., 6 pokoi, kuchnia, spiżarnia, łazienka, garaż, tarasy, działka około 10 arów - 95 000 PLN, of. 05/0039

Morawica - 112 m.kw., pokój z kuchnią, dodatkowo dwa pomieszczenia, murowano drewniany, do remontu i rozbudowy, działka 3 ary - 19 000 PLN of. 05/0144

Czchów - 140 m kw, działka 16 arów, domek drewniano

murowany, czterocznny, do odświeżenia, duży salon z kominkiem, c.o. olejowe, kanalizacja miejscowa do głównej plaży nad Dunajcem 100 m-56 000 PLN of. 05/0021

Niepołomice - dom pow. 117 m.kw. 3 pokoje z kuchnią i łazienką, plus garaże 2 x 80 m.kw., plus hala produkcyjna 336 m.kw., działka 60 arów - 200 000 PLN, of. 05/0047

Szczawa - działka 8,3 ara, pensjonat, 500 m.kw., 10 pokoi, 8 łazienek, jednorazowo pomieszczeni 30 osób, ogrodzony z tarasami, bardzo ładnie położony - 150 000 USD of. 05/0124



Libertów - dom o powierzchni 250 m kw, położony na działce o pow. 40 a, trzy kondygnacje, ładnie rozplanowany, w b. dobrym stanie. Cena 120.000 USD (of. nr 08/0064)

Łomna gm. Wiśnicz Nowy - nowy dom, 140a, działki. of. 02/0035

KAMIENICE SPRZEDAŻ



ul. Klemensiewicza - budynek mieszkalno-usługowy o pow. 400 m kw, trzy kondygnacje, prawo nadbudowy, kompletny projekt wraz z pozwoleniem na nadbudowę. Cena 120.000 USD of. nr (08/0063)

Pl. Wolnica - kamienica 1400 m.kw, działka 5,3 ara. Budy-

nek dwupiętrowy w b.dobrym stanie technicznym. Lokale handlowe 140 m.kw. Wolne mieszkania: 247m.kw. po remoncie. Budynek idealny na siedzibę dużej firmy, bank. Cena: 1.000.000 zł. nr.12/0063

ul. Kalwaryjska - 1/2 kamienicy, o pow. 400m², wolne 3 mieszkania (106m² llp. i dwa po 30m² w oficynie), wolne dwa lokale użytkowe, cena: 689.000zł. 11/0035

ul. Sarego - 1/2 kamienicy, o pow. 700m², nic wolnego, kamienica z oficyna, lokal handlowy 25m², cena: 100.000zł. 11/0099

Wieliczka - centrum, kamienica, działka 17a, wolne 2 mieszkania po 120 m², garaż, cena: 190.000zł, 11/0155

Okolice Lea: Stylowa willa nadająca się na pensjonat, lub siedzibę firmy, restaurację. Działka o powierzchni 800 m², ogrodzona, obsadzona starymi drzewami liściastymi i krzewami. Posiada bogaty wystrój fasady, dwa duże tarasy, jeden nad garażem (83 m²) drugi na dachu (25 m²). Cena: 490.000\$ SNO 04/0095

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

43 ary - Bronowice - ul. Wieniawy Długoszewskiego, dz. budowlano-rolna, 16m szeroka, uzbrojenie w pobliżu - 46 000 PLN, of. 05/325

Krzyszowice przy E - 22 - działka budowlana - usługowa 26 a. Cena: 28 000 zł nr 12/0036

Tenczynek - działka budowlana - usługowa 19 a. Cena: 21 000 zł. nr 12/0016

Rudawa - działka budowlana 47 a. Cena: 30 000 zł nr 12/0053

Rabka - działka budowlana - usługowa 40 a. Cena: 82 000 zł nr 12/0067

Wieliczka- blisko centrum - działka budowlana 86 a. Cena: 85 000 zł nr 12/0088

Nowa Huta - działka 9a z rozpoczętą budową domu. cena 55000zł.13/123.

Szczyglice - działka rolna pow 1,75 ha. Cena 1000zł/ar.13/136

Rajsko - koniec Piasek Wielkich, 24.4 ar, 10.5ar-bud, uzbrojenie w drodze, front, cena: 25000 zł 13/0111

Kuźnice Wielkie - działka z rozpoczętą budową (fundamenty) pow.28a. Cena 35000zł. 13/113

Mysłenice - działka budowlana widokowa pow.16a. Cena 47000zł. 13/124

Jordanów - 1 ha, całość budowlana, uzbrojenie w drodze, możliwość podziału, piękny widok-Babia Góra, Tatry, w pobliżu strumyk górski, las, 15 km od Rabki, 3.5 km od centrum Jordanowa, cena: 70000 zł, 13/115

Michałowice - 1 ha 12ar- możliwość podziału na mniejsze, uzbrojona, Cena: 30000 zł 13/0066

Cichawa - działka 87a w tym 25a budowlane, pełne uzbrojenie. Cena 15000zł 13/050

Zielonki - 17ar., uzbr. w drodze, Cena 1500zł/ar 13/0062

Kliny - 2 działki o pow. 48a i 37a, uzbr. przy działce, zab. szereg., cena: 120.000zł i 95.000zł, 11/0078, 11/0194

ul. Młodziej - o pow. 44a, uzbr. przy działce, zab. szereg., cena: 120.000zł, 11/0106

Borek Fałęcki, ul. Zawila - o pow. 15a, bud. jednorod., uzbr. w ulicy, cena: 30.000zł, 11/0076

Piaszów - o pow. 40,15a, uzbr., zab. jednorod. i wielorodz., cena 86.000zł, 11/0156

ul. Tuchowska - o pow. 44a, uzbr. przy działce, pod bud. M1, cena 160.000zł, 11/0163

Salwator - o pow. 8a, uzbrojona, pod bud. jednorod., cena: 110.000zł, 11/0198

gm. Michałowice pow : 15 a, uzbr : prąd, woda, gaz, cena 16 000 zł - 06 / 0227

Libertów pow 16 a podział 2 x 8 a - uzbr : prąd, woda, gaz - cena : 48 000 zł całość - 06 / 0287

Łagiewniki pow. 11 a : prąd, woda, gaz, kanalizacja - cena : 20 000 zł - działka użytkowa - 06 / 0094

Łagiewniki pow. 9,5 a prąd, woda, gaz - cena : 28 000 zł - 06 / 0059

BAZY DANYCH PREZENTUJĄ AGENCJE

"DOMICYL" B. Kozek, Nowowiejska 11, tel. 34-33-31**"ŁĘKAWSKI"**, ul. Karmelicka 1, tel. 21-68-25**"WAŁKOWIŃSKA"**, ul. Smolki 4a, tel. 23-58-01**"LEX-COMPUTER"**, Rynek Główny 28, tel. 21-56-23**"DRAŹKIEWICZ"**, ul. Olszańska 16, tel. 13-11-22**"PLEŚNIAROWICZ"**, Al. Słowackiego 58, tel. 33-22-67**"MAŃKOWSKI"**, ul. Karmelicka 46, tel. 33-26-93**KAN**^{S.C.}**Łagiewniki** pow. 53,5 a : prąd, woda, gaz - cena : 155 000 zł - działka użytkowa - 06 / 0181**Jugowice** pow. 6,6 a : prąd, woda, gaz - cena : 6600 USD - 06 / 0135**Swozowice** pow. 23 a : prąd, woda, gaz - 100 m cena : 34 500 zł - działka budowlano-użytkowa -06 / 0054**Jerzmanowice** 51 a uzb : prąd, gaz, woda, cena : 14 000 PLN - 06/0401**ul. Krzyżańskiego (Wróblowice)** 15 a uzb : prąd, gaz, woda-studnia, cena 33 500 zł - 06/0288**Radziszów** pow : 67 a prąd, gaz, woda, cena : 38 000 zł - 06 / 0173**Zelków** pow : 15 a, uzb : prąd, gaz, woda, cena : 17 500 zł - 06/ 0242**Wrzósowice** pow : 11,4 a, uzb : prąd, gaz, woda-studnia, cena : 10 500 zł - 06 / 0051**Brzyczyna** pow: 53a, uzb: prąd, gaz, woda-studnia, cena : 30 000 zł -06 / 0240**Brzyczyna** pow : 8 a uzb : prąd, gaz, woda-studnia, cena : 10 000 zł - 06 / 0156**Płaszów** pow.57 a, prąd, woda, gaz, kanalizacja, cena : 4 000 zł / a - wysoka intensywność zabudowy -06 / 0216**Gm. Wieliczka** pow. 71 a, woda, gaz, prąd, cena : 110 000 zł - użytkowa, - 06 / 0213**Siepraw** pow. 27a, gaz, prąd, cena: 10 000 zł - 06 / 0211**Siepraw** pow. 40 a, gaz, prąd, studnia, cena ; 14 000 zł - 06 / 0207**Iwanowice** pow . 29 a , gaz , prąd , woda , cena : 14 500 zł - 06 / 0119**Czulów** pow . 32 a , gaz, prąd , woda , cena : 15 000 zł - 06 / 0241**Prądnik Korzkiewski**, pow. 88 a, uzb. w granicy, cena: 45 000 PLN - 06 / 0293**Zakopane**-14,81a, budowlana, droga asfaltowa, widok na Tatry, cena: 17772 USD, SNO 04/0147**Pychowice** - pow.44a, zabudowa szeregowa, uzbrojenie, 150000 zł, 04/ 0169**Płaszów**. 14,51 a obszar mieszkaniowy M2. Cena 21000 zł. SNO 04/0132**Krowodrza**. 3,99 a pod bliźniak Cena 24000 zł SNO 04/0134**Działka na Klinach**. ul.Zagaje. Powierzchnia 9,5a. Budownictwo mieszkaniowe średniej intensywności - pod bliźniak.Cena: 32.000zł SNO 04/0070**Prądnik Czerwony**, 3,99a, 12x32m, pełne uzbrojenie, cena:24000zł, SNO 04/0134**Płaszów**-14,5a, działka pod zabudowę wielorodzinną, obiekty usługowe, brak kanalizacji, cena:20500zł, SNO 04/0132**Jordanowska/Łokietka** - 25a, M-4, media w drodze, 22x130, cena 155.000zł, (of KAN 10/245)**Jerzmanowice - Łazy** 29 arów, 30x96 m, gaz, prąd, woda/40m/, widok na Dolinę Bętkowską Cena: 12.000 zł Of.03/0133**Krowodrza - ul.Królowej Jadwigi** 4,5 ara, 14x33m, kanalizacja, Cena 37.500 zł Of.03/0273**ul. Gdayńska** - działka przemysłowa 35a, cena 300 USD/ar, of nr 02/0077**23,5 ara - Kliny** - częściowo ogrodzona, uzbrojenie na działce gaz, prąd woda obok działki, szer. 20m. - 85.000 PLN of 05/0248**50 arów - Wola Justowska** - Pod Sikornikiem, 10 arów budowlane, szeroka na 22 m.kw., uzbrojenie pełne w ulicy - 120 000 USD of. 05/0215**43 ary - Płaszów** - przemysłowa, rozpoczęta budowa hali produkcyjnej o, pow. 1200 m.kw. w pełni uzbrojona - 130 000 PLN of. 05/0173**20 arów - Lusina**, cała budowlana, w pełni uzbrojona, bardzo ładnie położona - 45 000 zł of. 05/0182**20 arów - Dobczyce** działka budowlana - rekreacyjna, położona nad samym zalewem, pełne uzbrojenie w pobliżu - 14 000 PLN of. 05/0088**18 arów - Bodzanów**, budowlana rolna, dojazd drogą bitą, z Krakowa 18 km w kierunku Bochni - 16 000 zł of. 05/0184**ul. Ks. Józefa** - działka o powierzchni 277 a, pełne uzbrojenie energia elektryczna, woda, kanalizacja, gaz. Przeznaczenie: usługi komercyjne, w szczególności obiekty handlu, gastronomii, usługi hotelarskie oraz rzemiosło. Cena 500.000 zł. (of. nr 08/0008)**os. Kurdwanów** - działka o powierzchni 81a, pełne uzbrojenie, energia elektryczna, woda, kanalizacja, gaz, przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa, usługowa, handlowa. Cena 162.000 USD (of. nr 08/0004)**Bieżanów** - działka o powierzchni 5,4 ha (540 a), przeznaczona pod zabudowę przemysłową, cena 12 zł/1 m kw, w sumie 650.000,-zł. Możliwość zakupu części. (of. nr (08/0032)**Sidzina** - działka o powierzchni 1,12 ha (112 a), przeznaczona pod zabudowę usługową - stacja benzynowa, hotel, motel, camping, cena równowartość 100.000 USD. Możliwość zakupu części. (of. nr (08/0050)**ul. Radzikowskiego** - 33a, pełne uzbrojenie, pod usługi komercyjne, cena 140.000 zł. of. 02/0017.**ul. Jasnogórska** - 100a, pod usługi komercyjne, pełne uzbr., cena 300.000 USD, of. 02/0029**ul. Wąwózowa** - 180a, pod usługi, produkcję, pełne uzbrojenie, cena 180.000 zł. of.02/0047**ul. Ojcowska** - 5,67a, prąd, woda, gaz, cena 28.350 zł. of. 02/0020**ul. Ojcowska** - 5a, prąd, woda, gaz, możliwość zakupu 16a w całości, cena 25.000 zł. of.02/0020**ul. Raczkiewiczza** - 8,7a, prąd, woda, gaz, cena 57.000 zł. of.02/0021**ul. Królowej Jadwigi** - 7,11a, pełne uzbrojenie, of. 02/0023**ul. Stawowa** - 90a, dz.kształtna, możliw. podziału na mniejsze działki, cena 450.000 zł. of. 02/0018**Mszana Dolna „Pańskie”** - 8,76a, prąd, woda, gaz, cena 17.000 zł. of.02/0041**ul. Bielańska** - 27a, prąd, woda, gaz, cena 97.200 zł.of. 02/0027.MIESZKANIA
SPRZEDAŻ

Garsonieri

ul. Szafarska - 18m2, 0/1, do sprzedania razem z połową kamienicy (w podanej cenie), cena: 22.000zł, 11/0178**Szlachtowskiego** - spółdz. wł. garsoniera, 30 m2, 1 piętro (2), parkiety, piwnica, 56 000 PLN, of. 05/226**ul.Spółdzielców** - 24 m2 10p/10p cena 37 000 PLN - 06 / 0354

1 pokojowe

Krynica - 36 m.kw. jasna kuchnia, tel., wł.spół., O p. - 60 000 zł nr 12/0096**ul. Zamojskiego** - 57m2, I/III, lokal wyodrębniony hipotecznie, ogrzewanie piecowe, cena: 70.000zł, 11/0196**Krowodrza - ul.Rusznikarska** 1 pok. jasna kuchnia, 30 m² 9 piętro, loggia, wł.spół.+ księga wieczysta. Cena: 50.000 zł Of..03/0302**Podgórze - ok.Rynku Podgórskiego** 1 pok. jasna kuchnia, 93 m2, wł. hip./ + 3 pokojowe mieszkanie na 1 piętrze o pow.93 m2, + lokal handlowy 100 m2, jest to 1/2 kamienicy, podział fizyczny./ Cena: 220.000 zł Of. 03/0277**Czyżyny-Wężyka** -37m2, 1/10, standard, cena 62.000 zł (of KAN 10/0229)

2 pokojowe

ul. Armii Krajowej - 2 pokoje, 36 m kw, własność spółdzielcza, 15 piętro z 2 windami, telefon. Cena 50.000 zł (of. nr 08/0042)**Bosaków** - 37 m.kw., jasna kuchnia, tel., wł.spół., VI p. - 58 000 zł nr 12/0091**Katarzyny** - 44 m.kw., jasna kuchnia, tel., hip., I p. - 58 000 zł nr 12/0044**ul. Kalwaryjska** - 50m2, I/III, ogrzewanie elektryczne, hipoteka, na mieszkanie lub lokal biurowy, cena: 80.000zł, 11/0195**ul.Grodzka** - pow. 28,3 m2, 1 piętro, 45000 USD, 04/ 00159

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

OFERTY Z KOMPUTEROWEJ

"ŁODZIŃSCY", ul. Kalwaryjska 25, tel. 56-49-20

"HAJTO", ul. Sarego 19, tel. 22-58-27

"KOWALIK", ul. Kalwaryjska 69, tel. 56-32-56

"ŁĘKAWSKI", ul. Karmelicka 1, tel. 21-68-25

ul. Grodzka - pow. 60,7 m², 1 piętro, 90000 USD, 04/00160

ul. Grodzka - pow. 56,5 m², 2 piętro, 85000USD, 04/00162

PODGÓRZE ul. Sucha, 73 m.²/IV, a dapt. strychu, spół. włas. okna połaciowe, terakota, flizy, wolne, Cena: 56 000 DM, 14/0070.

UL. ŁUŻYCKA 56 m², parter/X, loggia, flizy, parkiet, tel., sp. wł., cena 75 000zł., 14/111

Filipa - 45m², 1/4, parkiety, telefon, cena 76.500zł (of KAN 10/0184)

Rakowicka - 65m², 0/3, ofcyna, po remoncie, telefon, cena 83.000 zł (of KAN 10/0097)

Podgórze - ul. Komandosów 2 pok. jasna kuchnia, 45 m², parter/4, wł.spół. balkon, standard. Cena: 65.000 zł Of.03/0303

Nowa Huta - os. Kazimierzowskie 2 pok. jasna kuchnia, 38 m², 1 piętro/4, wł.spół. balkon, parkiety. Cena: 50.000 zł Of. 03/0306

Kurdwanów - ul. Halszki 2 pok. jasna kuchnia, 51,2 m², parter, wł.hip. odpis podatkowy Cena: 60.000 zł. Of. 03/0159

3 pokojowe

Opolska - 53 m.kw., jasna kuchnia, balkon, tel. wł.spół., VI p. - 85 000 zł nr 12/0089

Fatimska - 59 m.kw., jasna kuchnia, loggia, wł.spół., IV p. - 75 000 zł nr 12/0090

Powstańców - 46 m.kw., jasna kuchnia, loggia, tel., wł.spół., V p. + garaż - 87 000 zł nr 12/0092

Dywizjonu 303 - 63 m.kw., jasna kuchnia, loggia, tel., wł.spół., IX p. - 85 000 zł nr 12/0094

Nowy Prokocim - 50 mkw. 3-pokojowe, telefon, lp. Cena 65000zł. 13/141

Jagiellońskie - 57mkw., 3 pokojowe, telefon, balkon, winda. Cena :1600zł./mkw. 13/0038

Wieliczka - 54mkw., 3 pokojowe, telefon, 4/IV p. Cena 65000zł. 13/138

ul. Friedleina - 150m², udział w kamienicy, III/IIIp., stan surowy, cena: 150.000zł., 11/0122

ul. Na Błonie - 60m², VIII/Xp., spół. włas., flizy, parkiety, do remontu, cena: 85.000zł., 11/0191

ul. Rejtana (centrum Podgórze) - 110m², II/IIp. w kamienicy, 3 pokoje ogrzewanie gazowe, telefon, cena : 110.000zł, 11/0190

ul. Łąkowa. j kuchnia - 64 m², 9p/9p cena 116 000 PLN - 06/0400

ul. Armii Krajowej - 3 pok j. kuchnia - 70 m³ 1p/3p cena : 140 000 PLN - 06 / 0270

Ugorek - 3 pok. j. kuchnia - 64 m². (adaptacja strychu) 9 p / 9 p cena : 120 000 PLN- 06/400

RABKA /rej. Dworca PKP / .89m.²/ II.hipot. 2 x balkony, parkiety, tel. wolne. Cena: 122 000 zł, 14/0094,

UL. IMBRAMOWSKA 59m², 8/X, loggia, parkiet, sp. wł., cena 88 000 zł, 14/116

UL. TOPOŁOWA 99 m², 1/II kam., udziały, parkiet, telefon, do odnowienia, cena 120 000 zł., 14/115

UL. BIAŁORUSKA 59 m², 2/X, loggia, parkiet, telefon, sp. wł., cena 82 500 zł., 14/114

al. Słowackiego - 102m², 4/4, winda, flizy, parkiet, co-własne, cena 130000 zł (of KAN 10/0026)

Lea - 48m², 3/11, telefon, boazeria, balkon, PCV, cena 99.000zł (of KAN 10/0223)

Dywizjonu 303 - 61m², 7/10, winda, piwnica, loggia, standard, cena 100.000zł (of KAN 10/237)

Beskidzka - 62m², 6/10, parkiet, flizy, loggia, po remoncie, parkiet, cena 80.000zł, (of KAN 10/150)

Podgórze - ok. Rynku Podgórskiego 3 pok. jasna kuchnia, 93 m², 1 piętro wł.hip./ + jednopokojowe, jasna kuchnia, 38 m², + lokal handlowy na parterze 100 m². - 1/2 kamienicy - podział fizyczny / Cena: 220.000 zł Of. 03/0277

Prądnik Czerwony - ul. Promienistych 3 pok. jasna kuchnia, 45 m², wł.spół. 9 piętro/11, loggia, standart, mieszkanie rozkładowe. Cena: 63.000 zł Of. 03/0307

Ruczaj - ul. Grota Roweckiego 3 pok. jasna kuchnia, 63,2 m², 3 piętro/4, wł. hip. tel. / mieszkanie w budowie - odpis podat-

kowy/ Cena: 93.000 zł Of. 03/0319

Kurdwanów - ul. Podedworze 3 pok. jasna kuchnia, 68 m², 8 piętro/10, wł.spół. telefon, loggia, w cenie mieszkania własnościowy garaż blaszak. Cena: 85.000 zł Of.03/0305

Krowodrza - ul. Kazimierza Wielkiego 3 pok. jasna kuchnia, 60 m², 10 piętro, loggia, telefon, bardzo ładnie wykończone. Cena: 120.000 zł Of.03/0301

Nowa Huta - Os. Ogrodowe 3 pok. jasna kuchnia, 68 m², 3 piętro/3, wł.hip. b.ładne, parkiet, telefon. Cena: 90.000 zł Of. 03/0113

Łagiewniki - Bogdanowicza, 1 piętro i przyziemie w domu dwurodzinnym, 57 m kw na pierwszym piętrze jest to 3 pokoje + kuchnia i w.c. w przyziemiu 29 m kw. - hol, kottłownia i garaż, stan do wykończenia, należy zrobić podłogi, flizy, ogrzewanie - 70 000 PLN, of. 05/285

Łagiewniki - Bogdanowicza, 1 piętro i przyziemie w domu dwurodzinnym, 57 m², na pierwszym piętrze jest to 3 pokoje + kuchnia i wc, w przyziemiu 29 m² - hol, kottłownia i garaż, stan do wykończenia, należy zrobić podłogi i ogrzewanie - 70 000 PLN, of nr 05/285

ul. Prażmowskiego - 3 pokojowe, 76 m kw, własność hipoteczna, parter i I piętro, udział w nieruchomości, tel. ogrzew. elektr., Cena 110.000 zł of. nr (08/0061)

ul. Łużycka - 57,7 m², X piętro, tel. flizy, cena 70.000 zł, of. 02/0034

ul. Basztowa - 115 m², IV piętro, tel., parkiet, wspólne wejście, cena 138.000 zł. of.02/0016

ul. Łobzowska - mieszkanie stylowe po remoncie (witraże), II piętro, tel. flizy, parkiet, cena 120.000 USD. of.02/0030

4 pokojowe

Ugorek - 57 m.kw., jasna kuchnia, balkon, tel., wł.spół., IV p. - 98 000 zł nr 12/0093

ul. Sanocka. j. kuchnia - 70 m², 5 p / 10 p cena: 80 000 PLN - 06 / 0153

ul. Słowackiego - 4 pok. kuchnia 130 m², 4 p / 5 p cena : 143 000 PLN- 06/413

ul. Stojałowskiego - 4 pok j. kuchnia - 86 m² 3p/4p cena : 120 000 PLN - 06/0355

N.HUTA os. Dywizjonu 303, 73 m., 4/IV, spół.włas. balkon, tel. wolne po zakupie innego, Cena:95 000zł114/0049.

Armii Krajowej - 61m², 0/4, flizy, pcv, loggia, cena 1000.000zł (of KAN 10/241)

Olsza - ul. Wieczysta 4 pok. jasna kuchnia, 64 m², wł.spół. 9 piętro, plus taras 160 m², Cena: 115.000 zł Of. 03/0298

Olsza - Fiołkowa 4 pok, aneks kuchenny, 57 m², 4 piętro/4, wł.spół. telefon, parkiet, flizy, Cena: 97.000 zł Of. 03/0193

5 - pokojowe

ul. Krakowska 5 pokojowe, 178 m kw, własność hipoteczna, 1 piętro, parkiet, przeznaczenie na biura lub usługi lub mieszkanie, po remoncie, ogrzewanie elektryczne, udział w kamienicy. Cena 200 000 (of. nr 08/0014)

Centrum - Siemiradzkiego - 200 m², pierwsze piętro, 5 pokoi, kuchnia, piękne parkiety, kominek stylowy, sztukateria do drobnego remontu - 330 000 PLN of. 05/0279

dwupoziomowe

ul. Grodzka - pow.90 m², dwupoziomowe, 2 piętro, 04/00164

Zakopane - dwupoziomowe, część domu, 140m², 5 pokoi, telefon, parkiet, domofon, cena:100000 USD, SNO 04/0142

PENSJONATY

Poronin - 120m², 7a.2 kondygnacja, ładna okolica, cena: 51000 USD, SNO 04/0146

Zakopane - 140m², dz.2.6a.4 kondygnacje, do remontu, cena: 90000USD, SNO 04/144

Zakopane - 300m², dz.9.3a.4 kondygnacje, widok na Tatrę, cena: 180000USD, SNO 04/0143

Zakopane - 240m², dz.3.44a.4 kondygnacje, widok na Giewont, cena: 160000USD, SNO 04/0140

BAZY DANYCH PREZENTUJĄ AGENCJE

"DOMICYL" B. Kozek, Nowowiejska 11, tel. 34-33-31**"WAŁKOWIŃSKA"**, ul. Smolki 4a, tel. 23-58-01**"LEX-COMPUTER"**, Rynek Główny 28, tel. 21-56-23**"DRAŻKIEWICZ"**, ul. Olszańska 16, tel. 13-11-22**"PLEŚNIAROWICZ"**, Al. Słowackiego 58, tel. 33-22-67**"MAŃKOWSKI"**, ul. Karmelicka 46, tel. 33-26-93**"SET ESTATES"**, ul. Lubicz 25a, tel. 21-00-59**KAN**
S.C.**LOKALE UŻYTKOWE
SPRZEDAŻ****Krzeszowice**-pawilon handlowy w dobrej lokalizacji pow.40mkw. Cena 27000zł. 13/133**Kłaj**-bud. wolnostojący, ogrodzony, parking, plac manewrowy,tel. pow.445 mkw, działka 9,5 ar Cena:100000zł 13/0013**Biały Kościół**-obiekt przemysłowy wolnostojący o pow. 500 mkw, 158ar, ogrodzony, Cena: 150000 zł 13/0063**Ośrodek kolonijno - wypoczynkowy woj. Nowosądeckie** - ośrodek kolonijno - wypoczynkowy położony na działce o pow. ok. 3 ha Zabudowana następującymi obiektami: budynkiem kolonijno-wczasowym na 120 miejsc + stołówka o pow. użyt. ok. 1780 m2. Dworek zabawkowy o pow. użyt. ok. 362 m2. Budynek gosp. o pow. użyt. 82.4 m2 Budowle - drogi, place zabaw, parkingi. OFERTA NR 06/0279**Kłaj** - 600 m2, , dz. 91a, produkcyjno - magazynowy, cena: 525 000 PLN - 06 / 0244**ul.Obrońców Modlina**- 3100 m2, , dz. 90a, sprzedaż w całości lub częściach, bocznicą kolejową, cena: 460 000 USD - 06/0318**ul.Vetulaniego** - 3920 m2, , 159 a, place manewrowe, cena: 2 220 000 PLN - 06/ 0300**Swozowice** - 850 m2, , dz. 33 a, cena: 190 000 USD - 06/0316**ul. Grodzka**- pow. 280 m2 nadający się pod dyskotekę, restaurację. Cena 550000 USD. SNO 04/0127Piętro w domu towarowym na ulicy **Grodzkiej**. 500.000 USD. Powierzchnia 300 mkw. Cena: 500.000 USD SNO 04/0111**ul. Zwierzyniecka**, 52 + 30 mkm2, parter, front, b. wysoki standard, cena: 100000USD, SNO 04/0133**ul. Grodzka** - pow.53,4 m2, parter, 250000 USD , 04/00153**ul. Grodzka** - pow.219 .3 m2, piwnica użytkowa pod restaurację , nocny klub , dyskotekę, 766.500USD, 04/00158**ul. Kalwaryjska**-110m2, parter, front, b. wysoki standard, cena: 165000USD, SNO 04/0120**Bronowice - ul. Złoty Róg** garaż, wł.hip. pow.17 m² Cena: 8.900

zł Of.03/0279

Podgórze - ok.Rynku Podgórskiego - lokal handlowy o pow. 100 m2, parter, / + wolne mieszkania : 3 pokojowe o pow.93 m2 i jednopokojowe o pow. 38 m2 , jasna kuchnia + 1/2 kamienicy - podział fizyczny / Cena: 220.000 zł Of. 03/0277**ul. Ostatnia** - garaż murowany w dobrym stanie, 18 m2, cena 9.000 zł of. nr. 08/0069**ul. Krakowska** - 178 m kw, 1 piętro, parkiet, przeznaczenie na biura lub usługi po remoncie, ogrzewanie elektryczne, udział w kamienicy, Cena 200.000 zł (of. nr 08/0014)**ul. Skrzatów** - garaż murowany w dobrym stanie (po remoncie) 16 m kw, wł.hipot., woda, energia elektryczna. Cena 9.000 zł (of. nr 08/0039)**DOMY
WYNAJEM****Stróża k/Myślenic** - pensjonat o powierzchni 450 m kw, położony nad brzegiem Rady, doskonały na zajazd, motel, działka o powierzchni 42 a, do adaptacji. Możliwość wykupu. cena 700 zł/mies. (of. nr 08/0020)**ul. Zarzecze** - 440 m2, parter handlowo-biurowy, możliwość wynajęcia hali, cena 3.000 zł. of. 02/008**Modlnica** - dom o pow. 220 m.kw., garaż, salon + cztery pokoje, umeblowany, telefon. Czyszn najmu: 2 800 zł.**Wola Justowska** - 140m2, 2 kondygnacje, 10a działka, tel., garaż, ogrz. gazowe, parkiety, boazeria, cena: 2000 USD, 11/0084**DOJAZÓW /rej.N.Huty/** pow.350 m., 2 poziomy , parkiety, flizy, tel. nieumeblowany, działka 40 ar. Cena:1 000 USD,14/102,**WOLA JUSTOWSKA** ul. Berbersowa, pow. 280 m ,2 poziomy, parkiety, flizy, tel.super komfortowy dom, częściowo umeblowany ,b.ładnie zagospodarowany ogród, Cena:1 700 USD,14/103**Wola Justowska** dom wolnostojący 250 mk cztery kondygnacje telefon cena 2000 USD SNO 04/0113**Bieżanów-Drożdżownia**-300m2, 5,4a, 3 kondygnacje, 3 łazienki, parkiety, flizy, kominek, częściowo umeblowany, b.ładny, cena:1000USD,SNO 04/0129**Wola Justowska** 400 m2 , dz. 20 a , cena : 4000 USD - 06 / 0390**ul.Zarzecze** 400 m2, dz. 14a, cena: 1 000 USD/mieś -06 / 025**Mistrzejowice** 100 m2 , cena : 1000 zł / mieś - 06/ 0306**Krzyszawice** dom rekreacyjny całoroczny 100 mk drewniany kryty blachą z kominkiem z antracją działka 20 arów , telefon cena 100 000 zł SNO 04/ 0114**Nowy Targ** 220 m2 , działka 5 a, bardzo dobry stan , telefon , kanalizacja , wyposażenie komfortowe , 210000 zł , 04/ 0168**KAMIENICE
WYNAJEM****Stare Miasto-Kraków**, kamienica do wynajęcia, pow. 1060 m kw, możliwość długoletniej umowy najmu, wskazany remont adaptacyjny z możliwością odliczenia od czynszu, cena dzierżawy do uzgodnienia (of. nr 08/0024)**DZIAŁKI
WYNAJEM****Rodno Mateczne** - działka o powierzchni 5,5 a, działalność komercyjna, handel, usługi, nieuciążliwa produkcja, możliwość długoletniej umowy dzierżawy. Cena 1.000 zł/mies. (of. nr 08/0033)**MIESZKANIA
WYNAJEM****Cichy Kącik - ul.Domeyki** - 3 pok. jasna kuchnia, 90 m², - piętro w domku, telefon, bez mebli. Cena: 1.500 zł + opłaty eksploatacyjne. Of. 03/0311**LOKALE UŻYTKOWE
WYNAJEM****ul. Obrońców Modlina** - magazyny, 2000m2, z rampą i windą towarową, 4m wys., cena: 6zł/ m2 + VAT, 11/0134**ul. Bagrowa** - bud. prod.-magaz., 1603m2, rampa, wynajem całości lub części, 7zł/m2 + VAT, 11/0146**Sałyrowska** - ogrzewana hala z kanałami, zapleczem socjalnym i warsztatowym. Nadaje się na produkcję lub skład. Powierzchnia 1000 m². Czyszn: 4,8 zł/mkw.SNO 04/0094**Budryka** - powierzchnie magazynowe lub usługowe. Powierzchnia ok. 400mkw doskonale do adaptacji na fitness club, siłownię. Czyszn: 3200 zł/mies. SNO 04/0099**ul.Zwierzyniecka** - 117m2, parter, front, b. wysoki standard, cena 75zł/m2+VAT, SNO 04/0133**ul.Rzemieśnicza** - 110 m2, , biuro , cena: 1100 zł/mies. -06 / 0209**ul.Łużycka** - 45 m2, , - biuro , cena: 1200 zł/mies. -06 / 0237**ul. Rybitwy** - 1045 m2, , magazyn, produkcja 4zł /m2/mies.+ VAT -06/0192**ul. Kalwaryjska** - 67 m2, , biuro, 20 zł/m2/mies.+ VAT -06/0232**ul. Wrocławska** -240 m2 , , biuro, 15 zł /m2 mieś 06/0357**ul.Kalwaryjska** -70 m2 , , biuro , 700 USD / mieś. 06 /0402**Centrum D - Nowa Huta**, lokal usługowy, lub biurowy, pow. 20 m kw, parter, cena 250.-zł miesięcznie, (of. nr 08/0045)**ul. Nowohucka** - lokale biurowe w całości w pawilonie wolnostojącym, 16 pokoi, łącznie pow. 250 m kw, wykończenie standardowe, ogrzewanie miejskie c.o. dodatkowo do kosztów, cena 750 zł miesięcznie (of. nr 08/0018)**ul. Długa** - gabinet lekarski do wynajęcia wspólnie z dermatologiem, pow. 20 m kw, cena 200.-zł miesięcznie, of. nr (08/0037)**os. Złotego Wieku** - lokal w centrum handlowym, pawilon, 80 m2, tel., cena 2.000 zł, of. 02/ 0046.**ul. Krupnicza** - 138 m2, parter, front, możliwość wynajęcia biura na I piętrze, cena 3.036 zł. of. 02/0044.

AGENCJA KORONA

MIESZKANIA - NIERUCHOMOŚCI
**KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ZMIANY - PEŁNA OBSŁUGA
PRAWNA I NOTARIALNA**
tel. 56-02-04

30-504 Kraków, ul. Kalwaryjska 9 (hala Korony) od pon. do pt 10.00 - 18.00

MIESZKANIA
1 POKOJOWE

ul. Wrocławska - 43 m2, lp., sp. własnościowe, loggia, tel., parkiety, cena 80 tys. zł

Krynica - 25 m2, c. kuchnia, lp., hipoteka, filzy, boazeria, cena 33 tys. zł

2 POKOJOWE

Kozłówek - 37 m2, c. kuchnia, standard, tel., IVp/IV, cena 49 tys. zł

os. Podwawelskie - 40 m2, 3 piętro/IV, telefon, loggia, standard, cena 67 tys. zł

ul. Okólna - 38 m2, ciemna kuchnia, parter, po remoncie, telefon, zamiana na 2-3 pokoje z jasną kuchnią za dopłatą.

3 POKOJOWE

ul. Celarowska - 46 m2, c. kuchnia, tel. IV/IV, filzy w łazience, hipoteka, cena 75 tys. zł

os. Na Lotnisku - 52,5 m2, cena 75 tys. zł, 6 piętro, telefon, parkiety, filzy, po remoncie

os. Krakowiaków - 64 m2, cena 75 tys. zł, parter/II, telefon, parkiety, wc osobno

os. Dywizjonu 303 - 63 m2, cena 82 tys. zł, parter, 2 balkony, filzy, parkiety, wc osobno

**DOMY
W KRAKOWIE**

Skawina - 1/2 bliźniaka, murywany z lat 60-tych, pow. 80 m2, działka 3,5 ara, gaz, prąd, woda, bez ogrzewania, nadaje się pod działalność komercyjną, możliwość adaptacji poddasza, cena 55 tys. zł

Bronowice - działka - 8a, pow. 180 m2, III kondygnacje, 3 sypialnie, salon 30 m2, 3 łazienki, kuchnia, ogrzewanie centralne gazowe, kanalizacja, w pełni wykończony, cena 105 tys. USD

Rybitwy - 1/2 bliźniaka, stan surowy zamknięty, dz. 12 a, pow. użytk. 430 m2, media na działce, cena 60 tys. USD

Wola Duchacka - dz. 5,5 a, pow. 220 m2, nowy dom, do zamieszkania, 5 pokoi, 2 łazienki, kuch., parkiety, filzy garaż, cena 270 tys. zł

Olsza - w zabudowie bliźniaczej, 3 kond., pow. 250 m2, 6 pokoi, 2 łazienki, kuchnia, cena 105 tys. USD

Wola Justowska - dwurodzinny, pow. 380 m2, 9 pokoi, salon na przyjęcia 45 m2, 3 łazienki, 2 kuchnie, 4 tarasy, 2 garaże, cena 600 tys. zł

Opątkowice - działka 9,6 ara, nowoczesna architektura, kryty dachówką, superkomfortowe wykończenie, pow. mieszkalna 235 m2, dodatkowo piwnice i garaże na 4 samochody, 2 łazienki, 2 duże salony, cena 160 tys. USD

Bronowice - nowy, parterowy, dz. 5,4 a, pow. 280 m2 + pom. gospod., garaż, 6 pokoi, 2 łazienki, garderoba, gaz, filzy, parkiety, cena 150 tys. USD

Kliny - stan „0”, działka 2,7a, zabudowa szeregowa, planowana pow. 220m2, cena 65 tys. zł

Kliny - zab. szeregowa, 200m2, działka 4a, 3 sypialnie + salon, łazienka, kuchnia, ogrzewanie gazowe, wykończony, cena 70 tys. USD

ul. Bieżanowska - działka 5 ar, pow. 190m2, 5 pokoi, 2 łazienki, ogrz. centr. gazowe, kanalizacja miejska, superkomfortowe wykończenie, tel., cena 190 tys. zł

Zwierzyńiec - dom parterowy, położony w oficynie, ogródek 1,5 ara, pow. 160 m2, parter 4 pokoje, kuchnia, łazienka + poddasze, cena 120 tys. USD

Swoszowice - stan surowy, cegła, kryty dachówką ceramiczną, pow. 150 m2 w parterze + 60 m2 na poddaszu, działka 6 arów, bez stolarki, media na działce, cena 45 tys. USD

Wróblowice - rezydencja - dz. 32 a, pow. 504 m2, luksusowe wyposażenie, cena 320 tys. USD

**DOMY
POZA KRAKOWEM**

Rytko - całoroczny domek letniskowy, działka 3a, pow. 120 m2, cena 65 tys. zł

Brzozówka - stan surowy zamknięty, działka 27 a, pow. użytkowa 203 m2, nowoczesna architektura, cena 170 tys. zł, możl. 12 rat lub zamiana

Poronin - zabytkowa willa drewniana, dz. 3 a, 7 pokoi, tel., cena 150 tys. zł

Niepołomice - superkomfortowa posiadłość, działka 22 a, pow. 480 m2, 5 pokoi, sala bankietowa 100 m2, 2 łazienki, kuchnia, 2 garaże, superkomfort, cena 380 tys. zł, 450 tys. zł z wyposażeniem

Zelków - działka 10 arów, parterowy, nowy, pow. 150 m2 + 110 m2 poddasza do adaptacji, 90 m2 warsztat, ogrzew centr. węglowe, cena 160 tys. zł

ok. Myślenic, pensjonat 400 m2, działka 34 a, ogrodzona, gaz, siła, telefon, c.o. gaz, sprzedaż 120 tys. USD, wynajem 4 tys. zł/miesiąc.

Śledziejowice - stan surowy zamknięty, pow. 200 m2, termomur, stol. plastikowa, kryty dachówką, niepodpiwniczony, woda i prąd w domu, gaz na działce, cena 130 tys. zł, możliwe raty

Wola Stróska k/Rożnowa - dz. 10 a, pow. 100 m2, nowy, do indywidualnego wykończenia wewnątrz, salon, 2 sypialnie, łaz., garaż, cena 75 tys. zł

Zakopane - stan surowy otwarty zadaszony, 98 m2, 3 pok., łazienka, kuchnia, dz. 2a, cena 25 tys. USD

**DZIAŁKI
UŻYTKOWE**

ul. Nowohucka - 1 ha, usługi komercyjne, pełne uzbrojenie

Dąbie - 1,5 ha, usługi komercyjne, pełne uzbrojenie, cena do uzgodnienia

Wieliczka - dobra lokalizacja, usługi komercyjne, 22 a, pełne uzbrojenie, cena 40 tys. zł

os. Dywizjonu 303 - 16 a, usługi komercyjne, cena 210 tys. zł

ok. Matecznego - 2,5 ha, wraz z zabudowaniami po zakładzie produkcyjnym

**DZIAŁKI
BUDOWLANE**

Podstolice gm. Wieliczka - 39a, gaz, prąd na działce, może być sprzedaż połowy działki, cena 39 tys. zł

Zielonki - 39 a, szer. 19 m, prąd, woda, gaz, kanalizacja w budowie dojazd MPK, cena 37 tys. zł

Cholerzyn - 13 arów, ogrodzona, woda, gaz, prąd, cena 25.000 zł

Prądnik Biały - 10,30 arów, uzbrojenie w drodze, cena 80 tys. zł

Skotniki - 8 arów, szer. 18 m, pełne uzbrojenie, cena 2.800 zł/ar

Swoszowice - 10 a, szer. 18 m, z decyzją o ustaleniu warunków zagospodarowania terenu, cena 35 tys. zł

Bochnia - 83 a, szer. 31m, gaz, prąd, woda na działce, cena 75 tys. zł

Cholerzyn - 19,4a, prąd woda ok. 80 m od działki, cena 13 mln/ar

Wola Batorska - 24 ary, prąd woda, gaz, ogrodzona z trzech stron, dojazd drogą asfaltową, cena 300 mln

DO WYNAJĘCIA

hala magazynowo-produkcyjna - ok. Ronda Matecznego - pow. 600 m2, winda towarowa, ogrzewana, cena 6 tys. zł/mies. + VAT

pawilon hotelowo-biurowy, bez lokalizacji, segmenty po 800 m2, dwukondygnacyjne o lekkiej, przENOŚNEJ konstrukcji, ocieplone, z wszystkimi instalacjami, w pełni wyposażone (wykładziny, meble, lampy, urządzenia kuchenne i sanitarne), cena 300 zł/m2 (w cenę wliczono transport i montaż).

OKAZJA!!! Restauracja-Motel przy głównej drodze Kraków-Olkusz, 20 km od Krakowa, pow. całk. 400 m2, działka 70a ogrodzona, telefon, sala restauracyjna 120 m2, sklep, mieszkanie, cena: 200 tys. zł

ul. Odrowąża - 48 m2 - bardzo ładnie umeblowane i całkowicie wyposażone mieszkanie 2-pokojowe, dla 1-2 osób, cena 350 USD/mies. + opłaty, wolne od 15.09.br.

INNE

hala produkcyjna - o pow. 550 m2 wraz z zapleczem socjalnym 150 m2, na działce ogrodz. 33a, 2 linie telefoniczne, klimatyzacja, bardzo wysoki standard wykończenia, obiekt czteroletni położony w **Swoszowicach**, cena 190 tys. USD

Wieliczka - parterowy budynek magazynowo - produkcyjny, pow. 240 m2, dz. 24 a, prąd, siła, woda, do remontu, cena 120 tys. zł

obręb Plant - udział w Kamienicy - mieszkanie 2 pokojowe 68 m2, wolne + lokal handlowo-usługowy o pow. 16 m2 wolny, cena 150 tys. zł



POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

mgr Piotr Drązkiewicz

31-513 Kraków, ul. Olszańska 16 (boczna ul. Rakowickiej)

tel. 13-11-22, 13-11-44, 13-13-22, fax 13-13-44

pon.-pt. 9-18, sobota 9-13

ZAKUP — SPRZEDAŻ — WYNAJEM — SPADKI

Chcesz sprzedać lub wynająć mieszkanie albo inną nieruchomość, przerażają Cię formalności z tym związane - zgłoś nam swoją ofertę. Zajmiemy się wszystkim.

Staramy się działać szybko i skutecznie.

Oferta taka znajdzie się w komputerowej bazie danych kilkunastu prężnych biur nieruchomości, niezależnie od tego, oferty sprzedaży i wynajmu prezentujemy w indywidualnych ofertach naszego biura pośrednictwa.

Zapewniamy pełną, fachową obsługę prawną i podatkową.

Załatwiamy od początku do końca wszystkie formalności związane z transakcjami w urzędach, spółdzielniach mieszkaniowych, elektrowniach, gazowniach itd.

Garsoniery

Oś. Kazimierzowskie - ok. 26 m², parter w IVp, tel. - 40.000 zł

Mieszkania 1 pokojowe

ul. Dauna - 30 m², 3p. w IVp. - 49.000 zł

Mieszkania 2 pokojowe

ul. Warszawska - ok. 82 m², 3p. w IIIp., tel., (hip.) - 98.000 zł

os. Oficerskie - 39 m², 2p w IIIp, tel. - 60.000 zł

os. Oficerskie - 39 m², 2p, w IIIp, tel. - 60.000 zł

Oś. Na Kozłowie - 38 m², 2p. w IIIp, tel. - 49.000 zł

ul. Łużycka - 56 m², parter w Xp., tel. - 75.000 zł

Mieszkania 3 pokojowe

ul. płk. Beliny-Prażmowskiego - 85 m² (do remontu), lp./lp. - 85.000 zł

ul. Imbramowska - 59 m², 8p. w Xp. - 88.000 zł

ul. Topolowa - 99 m², lp. w II kam., - 120.000 zł

ul. Białoruska - 59 m², 2p. w Xp., tel. - 82.500 zł

ul. Zyplikiewicza - 93 m², 3p. w IIIp., kam. tel. cena - 138.000 zł

Mieszkania 4 pokojowe

ul. Królewska - ok 85 m², p, tel. - 160.000 zł

ul. Mackiewicza - 72 m², 3p. w IVp., tel. - 115.000 zł

ul. Fiołkowa - ok. 57 m², 4p. w IVp., tel. - 97.000 zł

Domy

Olsza II - 350 m², wolnostojący, 3 kondygn., dz. 2,5 ara. - 140.000 USD

Wola Justowska - 200 m², bliźniak, garaż, dz. 5 ar. - 120.000 USD

Pychowice - 120 m² (system BUMY), dz. 7 ar. - 90.000 USD

Wynajem domu

Dojazdów k/Krakowa, 350 m², garaże, dz. 40 ar, - 1000 USD/mies.

Wynajem mieszkań

2-pokojowe: **Cz. Prądnik**, ok. 60 m², b. wysoki standard, umeblowane - 1200 zł/mies.

2-pokojowe: **Prokocim**, ok. 50 m², umeblowane, tel. - 600 zł/mies (płatne min. kwartalnie)

Wynajem lokali na biura

ul. Batorego, ok. 40 m², oficyna

*Zapraszamy
do naszego biura*

Poszukujemy do sprzedaży oraz wynajmu mieszkań, domów, działek, hal, magazynów.



**NIERUCHOMOŚCI
KRAKOWSKIE**

**KRACOW
REAL ESTATE**

31-519 KRAKÓW-OLSZA, ul. CHROBREGO 7/1
tel. (012) 13-72-07, 13-80-88

Sprzedaż

1 pokój

Prażmowskiego - 38,8 m2, 2/2, parkiet, - 60 tys. zł

2 pokoje

Praska - 46 m2, wys. parter, filzy, 75 tys. zł

al. Pokoju - 47,5 m2, 3/4, boazeria, 75 tys. zł

Pilotów - 50 m2, 2/2, nowe, wys. std, 85 tys. zł

3 pokoje

Czarnowiejska - 58 m2, 2/4, garaż, loggia, 110 tys. zł

Prądnik B. - 62 m2, 1/4, loggia, filzy, parkiet, 1800 zł/1 m2

Prądnik Cz. - 77 m2, 1/3, nowe, 124 tys. zł

Praska - 94 m2, 1/1, atrakc. 2 poz., parkiet, filzy, 155 tys. zł

Domy

Poręba Wlk. - 120 m2, rekr. całorocz. 38 tys. USD

Dębniaki - 140 m2, 1a, pół domu, wys. std. 230 tys. zł

ok. Krzeszowic - 150 m2, 7a, parterowy, 95 tys. zł

Azory - 90 m2, 5 pokoi, ogrz. elektr., dz. 4a - 150 tys. zł neg.

Słomniki - 160 m2, piętrowy, wykończ. 150 tys. zł

Kozłówek - 160 m2, 8,5a, wykończony, 120 tys. USD

Jugowice - 190 m2, 5a, st. sur. zam., 135 tys. zł

gm. Michałowice - 220 m2, st. sur. otw. 40 tys. zł

Prądnik Cz. - 230 m2, 4,5a, do wykończ. 2-piętr. 195 tys. zł

Rząska - 260 m2, 14a, bud. gosp. 100 tys. zł

Wola Justowska - 260 m2, 7,5a, po rem. 130 tys. USD

Rząska - 280 m2, 5,5a, do wykończ. 180 tys. zł

gm. Świątniki - 300 m2, 1 ha, do wykończ. 120 tys. zł

Wola Justowska - 370 m2, 10a, 3-piętr. 180 tys. USD

gm. Zabierzów - 500 m2, 18a, do wykończ. 150 tys. USD

ok. Krzeszowic - 560 m2, 81a, 10 pokoi, piętrowy, 280 tys. zł

Działki

Libertów - 8a, w.p., g. 12 tys. zł

Lusina - 38a, p., g. - 35 tys. zł

gm. Świątniki Górne - 56a, 25 tys. zł

Dobczyce - 120a lub 90a i 30a, 120 tys. zł

Lokal do wynajęcia

Grzegórzki - 120 m2, 1/1, 4-5 pokoi, do malow. 1300 zł/mies

PEŁNA OBSIUGA PRAWNA I NOTARIALNA

Oszczędź czas, zyskaj komfort przy sprzedaży /kupnie/wynajmie/najmie. Wypełnij poniższy formularz umowy-zlecenia i prześlij nam listownie lub faxem (13 72 07).

GEOMATYKA Nieruchomości Krakowskie, 31-519 Kraków ul. Chrobrego 7/1

Umowa-Zlecenie Sprzedaży/Wynajęcia/Kupna/Najmu

data.....miejscowość.....

I. RODZAJ NIERUCHOMOŚCI.....

II. ZLECENIODAWCA: - nazwisko imiona/firma.....

dow.osob./paszport..... adres

tel. dom. tel. praca..... fax.....

III. ZLECENIOBIORCA: GEOMATYKA Nieruchomości Krakowskie, Kraków, ul. Chrobrego 7/1, Tel/Fax: 13 72 07, 13 80 88.

1. ZLECENIODAWCA jako właściciel lub upoważniony dysponent działający w imieniu zleca, a ZLECENIOBIORCY sprzeda/kupno/wynajęcie/najem niżej opisanej nieruchomości:

Adres/lokalizacja.....

Cena..... słownie.....

nr księgi wieczyste..... nr działki.....

Opis

2. Zlecenie obejmuje sprawdzenie stanu prawnego własności przedmiotowej nieruchomości i spisanie umowy przedwstępnej sprzedaży lub umowy najmu. BIURO współpracuje z kancelarią notarialną, geodetą - specjalistą ewidencji gruntów, rzeczoznawcą majątkowym, architektem i innymi ekspertami.

3. Wszelkie dodatkowe prace jak np. wyceny, ekspertyzy, prace geodezyjne, porady prawne i budowlane nie wchodzą w skład zlecenia ale mogą być wykonane jako przedmiot odrębnej umowy-zlecenia.

4. STRONY ustalają prowizję za czynności zlecone przez ZLECENIODAWCĘ w wysokości 2,9% kwoty umowy przy sprzedaży nieruchomości lub jednomiesięczny czynsz przy wynajmie nieruchomości. Wynagrodzenie dla BIURA winno zostać zapłacone jednorazowo w dniu podpisania umowy przedwstępnej.

5. Umowa zostaje zawarta na czas nieokreślony z możliwością wypowiedzenia przez każdą ze stron poprzez powiadomienie pisemne lub osobiste.

6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

ZLECENIODAWCA

ZLECENIOBIORCA



GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel./fax 22-32-21
tel. 22-33-31, 22-34-13
pn.-pt. 10.00 - 18.00

OFERTA SPECJALNA

Dębniaki - 120 m², 2-gie piętro, salon, kuchnia z jadalnią, 3 sypialnie, ogrzewanie podłogowe, przydział mocy do urządzeń elektrycznych, 2 garaże, ciche spokojne miejsce w otoczeniu zieleni. Własność spółdzielcza.
Cena 250 tys. zł.
do indywidualnego wykończenia

DOMY DO SPRZEDAŻY W KRAKOWIE

Chelm - dom parterowy, z użytkowym przyziemem i poddaszem, z cegły, pow. całk. 280 m², działka 10a, 2 garaże. Cena 240.000 zł

Wola Justowska nowy, niezasiedlony dom, pow. 300m², dz. 10,3a, dwurodzinny, składający się z 8 pokoi, 2 kuchni, 2 łazienek, niezależnego mieszkania 1-pokojowego w przyziemiu budynku oraz 2 garaży. Dom całkowicie wykończony, działka do zagospodarowania. Cena 190 tys. USD

Wola Justowska - tradycyjny dom, o typowej dla Woli Justowskiej architekturze, z czterospadowym, kopertowym dachem. Pow. 220 m², działka 8,9a. 4 pokoje, kuchnia, taras o pow. 50 m², garaż na 2 samochody. Cena 150 tys. USD

Bronowice - okolica ul. Rydla - dom wolnostojący, murowany z cegły, o pow. całk. 360 m² na działce 3a, składający się z 5 pokoi, kuchni, 2 łazienek, 2 WC, pomieszczeń gospodarczych i garażu na 2 samochody. Dach płaski, kryty papą. Cena 350.000 zł

Bronowice - ul. Zarzeczce dom jednorodzinny, półwolnostojący, pow. 260m², 6 pokoi, kuch., 2 łazienki, garaż na 3 samochody, działka 3,3 ar ogrodzona, zagospodarowana. Cena 135 tys. USD

Kliny - dom wolnostojący, o pow. 220 m², na działce 8a, 5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, WC, pom. gosp., garaż. Cena 230.000 zł

Wola Justowska - stan surowy otwarty pow. całk. 380m², murowany z cegły, ocieplony styropianem, pokryty dachówką ceramiczną, doprowadzone media, wewnątrz wykonane instalacje wod-kan, gazowa i c.o., dz. 7,11 a. Cena 110 tys. USD

DOMY DO SPRZEDAŻY POZA KRAKOWEM

Zielonki - dom mieszkalny z częścią użytkową, stan surowy otwarty, pow. całk. 600 m², murowany z cegły, ocieplony styropianem, prąd, siła i woda doprowadzone do budynku, dz. 13 a, cena 160 tys. zł

Limanowa - pięknie położony dom o pow. całk. 370 m², mu-

rowany z cegły, ocieplony wełną mineralną, 8 pokoi, garaż na dwa samochody, w piwnicach część gospodarcza. Dom całkowicie wykończony - parkiety, flizy, marmur. Działka 5,35 a - zagospodarowana. Cena 250 tys. zł (do negocjacji)

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

2-pokojowe

ul. Karmelicka - oficyna - 65 m², 2 piętro, parkiet, tel. Cena 105 tys. zł

os. Podwawelskie - 45 m², 4 piętro, parkiet, telefon, cena 82,5 tys. zł

os. Podwawelskie - 40 m², 3 piętro, jasna kuchnia, loggia, telefon, cena 68 tys. zł

ul. Zamoyskiego - 97 m², 3 piętro, antresola, jasna kuchnia, balkon, telefon, cena 150 tys. zł

3 - pokojowe

os. Podwawelskie - 58 m², telefon, 7 piętro, cena 108 tys. zł

Pr. Biały - 58 m², 2 piętro, parkiet, cena 87,5 tys. zł

ul. Kazimierza Wilk. - 60 m², 10 piętro, parkiet, flizy, telefon, loggia, 2 windy, cena 120 tys. zł

ul. Brożka - 51 m², 3 piętro, parkiet, flizy, cena 74 tys. zł

ul. Fatimska, Nowa Huta - 60 m², 4 piętro, jasna kuchnia, balkon, cena 77 tys. zł

os. Ruczaj - 60 m², 2 piętro, jasna kuchnia, loggia, tel., cena 87 tys. zł

4 - pokojowe

Wola Duchacka - 73 m², 5 piętro, parkiet, flizy, tel. Cena 82,5 tys. zł

Kurdwanów - 92m², 3 piętro, parkiet, flizy, telefon, loggia, własność hipoteczna. Cena 132 tys. zł

WSZYSTKICH ZAINTERESOWANYCH SPRZEDAŻĄ SWOJEJ NIERUCHOMOŚCI LUB MIESZKANIA INFORMUJEMY, ŻE NASZE POŚREDNICTWO POSIADA SZEROKĄ BAZĘ ZLECEŃ KUPNA LOKALI MIESZKALNYCH W KRAKOWIE. W ZWIĄZKU Z TYM PILNIE POSZUKUJEMY MIESZKAŃ I NIERUCHOMOŚCI, A W SZCZEGÓLNOŚCI LOKALI MIESZKALNYCH W STARYM BUDOWNICTWIE POŁOŻONYCH BLISKO CENTRUM KRAKOWA.

APARTAMENTY DO WYNAJĘCIA W CENTRUM KRAKOWA

Rynek Główny, 160 m², apartament na 2 piętrze reprezentacyjnej kamienicy, bez mebli. Cena 4000 PLN

ul. Gołębia - 220 m², apartament na 3 piętrze 4 pokojowy bez mebli. Cena 1800 USD

ul. Grodzka - 140 m², 3 pokoje, telefon, 3 piętro, wysoki standard 1200 USD/mies.

ul. Chopina - 150 m², 4 pokoje + garaż, b. wysoki standard, stylowa kamienica - 2000 USD/mies.

Rynek Główny - 260 m², 1-sze piętro w reprezentacyjnej kamienicy - 35 PLN /m²

140 m², 3 pokoje, 2 piętro w reprezentacyjnej kamienicy - 1800 USD



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI

UL. SIENNA 3/3, 31-041 KRAKÓW, TEL. (012) 23-16-81

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM NIERUCHOMOŚCI - WYCENY - OBSŁUGA PRAWNA - ADAPTACJA WNĘTRZ

Mieszkania do sprzedaży

24 m² - garsoniera, zlokalizowana na Azorach, na ul. Gniesznińskiej, na drugim piętrze (w X piętrowym bloku), filzy, boazeria, kuchnia zabudowana. Cena 40 tys. zł
33 m² - Nowa Huta, os. Kościuszkowskie, X piętro, loggia, żaluzje, filzy, cena 46 tys. zł
47 m² - Rydla, 2 pokoje: 18 m², 15 m², parkiety, boazeria, III piętro, cena: 80 tys. zł
54 m² - Prądnik Biały - 3 pokoje: 20 m², 9 m², 6 m², III piętro, filzy, parkiety, cena 85 tys. zł (do negocjacji)
50 m² - ul. Zakątek, parter, tel., filzy, parkiety, balkon zabudowany, 85 tys. zł
54 m² - ul. Zakopiańska, parter, loggia, filzy, cena: 80 tys. zł
49 m² - Prokocim Nowy, 3 pokoje, na I piętrze, filzy w kuchni i łazience, boazeria, cena 65 tys. zł (transakcja wiązana)

Domy do sprzedaży - poza Krakowem

Kraków os. Jugowice - 1/2 bliźniaka, pow. całkowita 250 m², II piętrowy, parcela 6a (wieczysta dzierżawa) - Cena 195,000 zł
Kraków Zarzeczce - dom o pow. mieszkalnej 260 m², II piętrowy: 9 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, garaż na 2 samochody, parcela ok. 7a - zalesiona. Cena 120.000 USD
Krzyszowice - domek z lat 30-tych, o pow. mieszkalnej 150 m², podpiwniczony, możliwość adaptacji stryżku, częściowo ogrzewany gazowo, na parceli ok. 7a, ogrodzonej. Cena 95 tys. zł (do negocjacji)
Trzemeszka - dom w typie dworku z działającą salą restauracyjną - 85 m², 6 pokoi gościnnych, parcela 30a - Cena 80 tys. zł
Golkowice - dom jednorodzinny o pow. 220 m², na parceli 31a ogrodzony, jednopiętrowy (piętro do wykończenia) - Cena 120 tys. zł
Raciborsko - dom o pow. 120 m² do remontu, wraz z zabudowaniami gospodarczymi, parcela 5 ha (w tym 1,3 ha lasu mieszanego). Cena 55 tys. zł
Brzeźnica - domek modrzewiowy ok. 80 m², wraz z zabudowaniami gospodarczymi, parcela 1,2 ha. Cena 23 tys. zł
Limanowa - dom wolnostojący o pow. 370 m², IV poziomowy, garaż na 2 samochody, domek gospodarczy, położony malowniczo pod lasem, możliwość adaptacji na pensjonat parcela 7a ogrodzona. Cena 250 tys. zł
Uszew - dom mieszkalno-usługowy z garażem, pow. 161 m², parcela 10a - Cena 140 tys. zł
Rajbrot - gmina Lipnica Murowana - domek drewniany, w stylu kanadyjskim, kryty blachą, garaż blaszak, parcela 30a (w tym 10a lasu liściastego), możliwość dokupienia jeszcze 13a. Cena: 30 tys. USD
Zakopane - luksusowy dom jednorodzinny, pow. mieszkalna 166 m², na parceli 4,4a, ogrodzonej płotem kamienno-drewnianym, III kondygnacyjny. Cena: 180 tys. USD

Domy w stanie surowym

Owczary - stan surowy zamknięty, pow. 270 m², parcela 27a, cena 169 tys. zł
Wieliczka - pow. 192 m², parcela 3,5a, zabudowa szeregowa - cena 80 tys. zł
Krzeczów k/ Bochni - stan surowy otwarty, pow. 220 m², parcela 6,5a - 55 tys. zł
Jugowice - stan surowy zamknięty, parcela 5a - 135 tys. zł
Owczary - budynek mieszkalno-warsztatowy o pow. 1000 m², parcela 12 a, uzbrojony w prąd, wodę, gaz, telefon. - 350 tys. zł
Bochnia - pow. 350 m², parcela 7a, stan surowy zamknięty - 90 tys. zł

Kamienice

ul. Dietla - z lokatorami, 300 m² pow. sklepowej - 250.000 USD
ul. Św. Gertrudy - 1 mieszkanie puste 90 m², lokal handlowy - 220.000 USD
ul. 29 Listopada - sklep, magazyn, sala gimnastyczna - 250.000 USD
Stare Miasto - wolna do sprzedaży w całości, pow. 488 m², parcela 3,13 (wieczysta dzierżawa) - 1550000 zł
ul. Długa - kamienica 3 piętrowa, pow. mieszkalna - 500 m², zamieszkała, strych do adaptacji, cena 200 000 USD
ul. Topolowa - z lokatorami, pow. 891 m², IV kondygnacyjny, z częścią usługową, do remontu. Cena: 260 tys. zł
ul. Kordeckiego - kamienia 5-cio piętrowa, pow. mieszkalna 1240 m², całkowicie podpiwniczona, parcela ok. 4a, częściowo wolna. Cena: 350 tys. zł

Lokale użytkowe do sprzedania

Ok. Niepołomic - hala produkcyjno-magazynowa - 400 m² - 60 tys. zł
Kliny - lokal handlowo-usługowy pow. 100 m²
Kliny - lokal biurowo-handlowy, możliwość adaptacji na mieszkanie, 53 m², 26 m², 80 tys. zł

Dwory i Pałace

Duży wybór w okolicach Krakowa i na terenie całego kraju

Działki do sprzedaży w Krakowie

ul. Kąpielowa - 23a, budowlana, Usługi Publiczne - 2 tys. zł/a
ul. Kąpielowa - 14,5a, budowlana - Usługi Publiczne - 25 tys. zł całość
ul. Kąpielowa - 32,24 a, budowlana - Usługi Publiczne - 2500 zł/a
ul. Borwinowa - 30,35 a, budowlana - Usługi Publiczne - 2500 zł/a
ul. Zakopiańska - 30a, usługowa, 5.400 zł/a
ul. Myślenicka - 35a, usługowa, 2 tys. zł/a
Bielany - 28a, uzbrojona, z dojazdem - 2800/a
Bielany - 24a, budowlana, uzbrojona - 3.600/a
Bielany - 49a, budowlana, uzbrojona - 4.000/a
Ks. Józefa - 13,5a, usługowo komercyjna - 2 tys. zł/a
ul. Opolska - 18a, budowlana, 3200 zł/a
Kliny - 1a, komercyjna, użytkowanie wieczyste

Działki do sprzedaży poza Krakowem

Przegonia - budowlana, 98a - 25 tys. za całość
Zielonki - budowlano-rolna, 40a, 3.900 zł/a
Gmina Zabierzów - budowlano-rolna, 35a, 500 zł/a
Gmina Dobczyce - rolna, 30a, 10 tys. zł za całość
Mników - budowlana, uzbrojona: prąd, gaz, 13.500 zł
Wiktorowice - budowlana, 44a - 900 zł/a
gmina Liszki - budowlano-rolna, 120a - 25 tys. zł za całość
Ojców - budowlano-rolna, 1,2 ha, stary dom - 25 tys. zł za całość
Brzezinka - budowlano-rolna - 1,6 ha, 200/a
Jeziorzany - budowlana, 26a i 9a - 600/a
Świątniki - budowlana, 14a, uzbrojenie: woda, prąd, gaz - 13 tys. zł całość
Rzeczawa k/Bochni - budowlana, 20a, uzbrojona, 13 tys. zł
Maciejowice - rolno-bud., 54a, uzbrojona: prąd, woda
Trasa E-4 na trasie Wieliczka-Bochnia, budowlana, 1 ha, cena do negocjacji
Cholerzyn - 85a, rolne z możliwością przekwalifikowania - 55,250 za całość
Tonie - rolna, 103 a, bez uzbrojenia, cena 20,000 za całość
Mogilany - 10 a, uzbrojenie, prąd, woda-studnia, plany domu - 18.000 PLN
Głogoców - budowlana, 37a, uzbrojenie, gaz, prąd, wodociąg w planie, zezwolenie budowlane, cena 22.000 zł za całość
Winiary - budowlano-rolna 90 ar, gaz, prąd, 100 m od Raby
Laskowa - duży wybór parcel budowlano-rolnych, ceny zróżnicowane
Owczary - 2,35 ha, rolne - 49000 za całość
Głogoców - 102 a, rolna - 40800 za całość
Bielsko-Biała - 2,5 ha, centrum miasta, zabudowa M-1, cena 80000 USD
Mechelinki k/Gdyni - 75 a, budowlano-rekreacyjna, 7 USD/m²
Winnica k. Połańca - ok. 3 ha ziemi rekreacyjno - rolnej z domkiem do remontu - cena 70 tys. zł
Jawornik k/Myślenic - parcela 0,53 ha z lasem, cena 35 tys. zł.

UWAGA! Kupimy min. 3 ha ziemi pod kompleks handlowy ZACHODNIEJ FIRMY przy ulicach wylotowych z Krakowa, uzbrojenie 100% - przeznaczenie usługi komercyjne

Kamienicę z lokalem (lokalami) handlowymi - kupimy - może być z lokatorami
Małe parcele budowlane z uzbrojeniem w Krakowie pilnie kupimy
Poszukujemy lokali handlowo-usługowych w centrum Krakowa do wynajmu i zakupu
Poszukujemy dla dużej firmy pow. magazynowej ok. 1000 m² z dojazdem, na parceli 20-40 a.
Pilnie poszukujemy lokalu biurowego 50-70 m², z telefonem, w centrum Krakowa do wynajęcia oraz komfortowego mieszkania 4-5 pokojowego z telefonem do wynajęcia dla cudzoziemca!
Firma zdecydowanie kupi kamienicę w centrum Krakowa (może być do remontu)
Stary dom do remontu z ogrodem lub gospodarstwo rolne z lasem lub ogrodem kupimy.
Działkę rolno-budowlaną lub rolną ze starodrzewiem, lasem lub ogrodem kupimy.
Kupimy parcelę budowlaną lub budowlano-rolną w Libertowie, Głogoczowie
Kupimy parcelę rekreacyjną lub stary dom na trasie Myślenice-Dobczyce
Małe mieszkanie w centrum kupimy
Zdecydowanie kupimy malowniczą parcelę pod lasem o pow. min. 20a, pod dom w okolicach Krakowa
Zdecydowanie kupimy mieszkanie 70-100 m², w solidnej kamienicy, na 1 lub 2 piętrze, w Śródmieściu.
Kupimy duże mieszkanie (może być do remontu) w kamienicy do 200000 zł.
Domek letniskowy w pobliżu lasu do 60 km od Krakowa - kupimy

mgr Małgorzata Dąbrowska s.c. tel. 22-93-89, tel./fax 21-75-87 Kraków Salwatorska 18/2
inż. Jan Zieleniewski INTERPOLMEX tel. 22-46-90, tel./fax 21-90-47 Kraków, św. Marka 31

 ZAPEWNIAMY KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ, WYKONUJEMY REMONTY, ZNOSZENIE WSPÓŁWŁASNOŚCI

Mieszkania

garsoniery

Podgórze - 18 m2, do remontu, cena: 22.000 zł, of/D

2 pokojowe

Salwator - j.kuchnia, 47 m2, Vlp w Xp, balkon, cena: 100.000 zł, of/D

ul. Imbramowska - j.kuchnia, 42 m2, Xlp ost., balkon, telefon, cena: 65.000 zł, of/D

os. Teatralne - j.kuchnia, 44 m2, IIIp w IVp, cena: 60.000 zł, of/D

ul. Szafera - ć.kuchnia, 50 m2, IVp w IVp, telefon, loggia, cena: 80.000 zł, of/D

Kurdwanów - j.kuchnia, 52 m2, VIIp w Xp, cena: 65.000 zł, of/D

ul. Grottgera - ć. kuchnia, 48 m2, parter w IIIp, telefon + strych 20 m2, cena: 96.000 zł, of/Z

ul. Lea - c.kuchnia, 38 m2, telefon, balkon, IIIp w Xp, cena: 70.000 zł, of/D

ul. Włoska - j.kuchnia, 62 m2, parter w IVp, loggia, telefon, cena: 80.000 zł, of/D

ul. Włoska - j.kuchnia, 56 m2, IIIp w Xp, telefon, loggia, cena: 78.000 zł, of/D

3 pokojowe

ul. Kazimierza Wielkiego - j.kuchnia, 60 m2, loggia, telefon, Xp. ost., cena: 120.000 zł, of/D

ul. Fertnera - j.kuchnia, 71 m2, IVp w Xp, telefon, cena: 115.000 zł, of/D

Kurdwanów - j.kuchnia, 63 m2, lp w IVp, telefon, cena: 82.000 zł, of/D

ul. Imbramowska - j.kuchnia, 60 m2, VIIIp w Xp, telefon, loggia, cena: 90.000 zł, of/D

ul. Łużycka - j.kuchnia, 57 m2, lp w Xp, superkomfort, cena:

87.000 zł, of/Z

ul. Łużycka - j.kuchnia, 57 m2, VIIp w Xp, standard, cena: 85.000 zł, of/Z

Bronowice - j.kuchnia, 55 m2, do oddania w IV kwartale 1997 r, odpis, garaż, parter, cena: 85.000 zł + cena za garaż: 15.000 zł, of/Z

Bieżanów - j.kuchnia, 71 m2, Vp w Xp, 2 balkony, telefon, cena: 99.000 zł, of/D

Mieszkania - wynajem

2 pokojowe

Salwator - j.kuchnia, II poziomowe 50 m2, umeblowane, telefon, cena: 400 USD +opłaty, pł. miesięcznie, of/D

ul. Fałata - j.kuchnia, umeblowane, telefon, cena: 1100 zł + kaucja, of/D

3 pokojowe

Prokocim - j.kuchnia, 60 m2, 2 linie telefoniczne, nieumeblowane, cena: 800 zł, pł. miesięcznie, of/D

Domy - stan surowy:

os. Kliny - ok. 300 m2, dom wolnostojący, stan surowy otwarty, działka 6 ar, cena: 150.000 zł, of/D

Rząska - dom stan surowy zamknięty, 320 m2, działka 7 ar, telefon, cena: 170.000 zł, of/D

Rajsko k/Swoszowic - stan surowy otwarty, ok. 220 m2, działka 12 ar, cena: 90.000 zł, of/D

Domy

Wola Justowska - 1/2 domu, I piętro, samodzielne wejście, 3p+jk - 50 m2, taras 40 m2, garaż, piwnice, cena: 45.000 USD, of/D

Przeginia Narodowa - ok. 100 m2, dom z cegły, 84

ary, 2 pok., cena: 50.000 zł, of/D,Z

Podłęże k/Niepołomic - dom drewniany, ok. 100 m2, 3 pok+pom.gosp., działka 15 ar, cena 70.000 zł, of/D

Niepołomic - atrakcyjnie położony dom z cegły, 230 m2, działka 14 ar, ogrodzona, III kondygnacje, 5 pok. + garaż + bud. gosp. produkcyjny ok. 150 m2, wolnostojący, cena: 190.000 zł, of/D

Niepołomic - dom drewniany, 100 m2, działka 10 ar, garaż wolnostojący + bud.gospodarczy, cena: 60.000 zł, of/D

Wieliczka-Bogucice - 180 m2, działka 14 ar, luksusowy, garaż, cena: 70.000 USD, of/D

ul. Ruczaj - dom wolnostojący, 120 m2, cegła, działka 13 ar, garaż, cena: 170.000 zł, of/Z

Soboniowice - dom wolnostojący, 300 m2, działka 18 ar, garaż, cena: 200.000 zł, of/Z

Koźmice Wielkie - dom wolnostojący, 380 m2, podpiwniczony, działka 30 ar, garaż, zab. gospodarcze, cena: 190.000 zł, of/Z

Grabie k/Skawiny - dom wolnostojący, 240 m2, cegła, podpiwniczony, działka 60 ar, cena: 120.000 zł, of/Z

Wieliczka - przy trasie E4, 2 domy, 250 m2, 110 m2, na działalność gastronomiczną, motel, pensjonat, 2 garaże, działka 29 ar, cena: 390.000 zł, of/Z

Wieliczka-Siercza - dom murowany, wolnostojący, pow. 120 m2, garaż na 3 samochody, pow.działki 65 ar, cena: 135.000 zł, of/Z

Zator - dom stylowy pow. 300 m2, park 1,5 ha, cena: 80 tys. USD, of/D

Działki

Siercza - działka budowlana 33 ary, uzbrojona, pięknie położona, stok południowy, cena: 25.000 zł, of/D

ok. ul. Rydla - 32 ar, pod budownictwo M-2, 3 baraki, dom parterowy murowany ok. 100 m2, cena: 200.000 USD, of/D

Swoszowice - działka budowlana 12 ar, uzbrojona, cena: 30.000 zł, of/Z

Zelków - działka rolna 63 ary, do przekwalifikowania 20 ar, uzbrojenie w drodze, cena: 300 zł/ar, of/Z

Wieliczka - działka budowlana, usługowa; 64 ary przy trasie E-4, częściowo uzbrojona, cena do uzgodnienia, of/Z

Przebieczany - 1,30 ha częściowo uzbrojona, przy drodze E-22, ładnie położona, cena: 15.000 zł, of/Z

Rząska działka budowlana, 38 ary, pełne uzbrojenie, cena: 2.800 zł/ar, of/Z

Wola Justowska ul. Kasztanowa - działka budowlana, 20 ary, pod rezydencje, cena: 100.000 USD, of/Z

Szarów k/Niepołomic - 16 ar, działka budowlana, uzbrojona, z planami pod budowę domu jednorodzinnego, ładna widokowo, cena: 9.500 zł, of/D

Domy letniskowe:

Brodla k/Alwerni - dom rekreacyjny, pow. 70 m2, działka 5 ar, cena: 39.000 zł, of/Z

Strychy:

Al. 29 Listopada - strych do adaptacji, lp, cena: 250 zł/m2, of/Z

STAROWIŚLNA 19

tel./fax 214-914
tel. 222-777Zapraszamy
do naszego biuraczynne: pon.-pł. 9 - 18
sobota 10 - 13

DOMY DO SPRZEDAŻY

**Prądnik Biały** - 210 m2 dz. 5 a, cena 195 tys. zł. K-243**Kryspinów** - pow. 150 m2, 3a, do wykończenia cena 120 tys. zł Z-264**Wróblewice** - 105 m2, dz. 9 a, garaż, cena 100.000 zł. P-170**Witkowice** - 300 m2, 5 ar, st. surowy otwarty, cena 180 tys. zł K-252**ok. Rydzka** - do remontu, 2 garaże, 2 tarasy, 300m2, 4,5a, Cena 180 tys. zł. K-241**Bielany** - 430m2, 5a w całości podpiwniczony, cena 100 tys. USD K-47**Zabierzów** - 18a, pow. 700 m2, do wykończ., cena 150 tys. USD Z-237**Jugowice**: 190 m2, 8 ar, cena 189 tys. zł P-248**Jugowice** - stan surowy zamkn., 350 m2, 5a. Cena 135 tys. zł. P-190

OKAZJA !

Mistrzejowice - 6 ar, 240 m2 powierzchni mieszkalnej, wykończony w 90%
cena 170 tys. zł NH-260**Dębniki**
dz. 4,6 ar, pow. 160 m2,
garaż, cena 200 tys. zł
P-233**Ruczaj**
160 m2, działka 6a,
z 1978 r., garaż+bud.
gospodarczy
cena 200 tys. zł P-234**Widok-Zarzecze**
260m2, 3,2ara
Cena 130 tys USD,
K-210**os. Oficerskie**
1/2 bliźniaka, 240 m2,
działka 4,5 a,
cena 300 tys. zł. S182**Wola Justowska**
działka 1,25 ara,
200 m2, 1/2 dwurodzinnego domu,
osobne wejście,
cena 240 tys. zł K-259**Tonie**
stan surowy otwarty,
zab szereg., 280 m2
pow., 3 ar, cena 120 tys.
zł K-262**Tyniec**
140 m2, działka 3 a,
wolnostojący,
cena 75.000 zł. P-125**Azory**
140 m2 pow., 3,8 ar,
wolnostojący
cena 155 tys. zł K-271**Bieżanów**
dz. 7 a, pow. 200 m2,
parter: lok. handlowe,
piętro: mieszk. 4 pok.,
cena 180 tys. zł. P-208**Borek Fałęcki**
300m2; 4,5a, pełne
uzbrojenie, ok. 30-letni
z garażem
cena 220 tys. zł P-151**Wola Kalinowska**
pow. 70 m2, 122 a do
remontu, cena 21 tys.
zł Z-258**Bieżanów**
200 m2, wolnostojący,
dz. 13a, pełne uzbrojenie,
b. ładny ogród.
Cena 80 tys USD, P-225**Borek Fałęcki**
150 m2, 6,7 ar, wolno-
stojący, cena 155.000
zł - P-224**ul. Wielicka**
140 m2, dz. 4 a,
na działalność gosp.
do remontu
cena 80 tys. zł P-215**Ruczaj -**
120 m2 pow., 13 ar,
cena 170 tys. zł
P-274**Swoszowice** - 1/2 bliźniaka działka 6,5 ar;
160 m2 do wykończenia
cena 100 tys. zł
P-211**Azory** - wolnostojący
działka 6,5 ar; 100 m2
z garażem cena: 100
tys. zł K-206**Aleksandrowice** - 20 ar
działka; 180 m2 ok. 10
km od Krakowa, cena:
110 tys. zł**Zakopane** - działka 4,5
ar; 280 m2 wolnostoją-
cy, cena: 180 tys USD
Z-229**Rynek Podgórski**
pow. 520 m2, dz. 3 ar,
cena 260 tys. zł P-251**Rybitwy** - wolnostojący
ok. 210 m2 pow. całk.
cena: 170 tys. zł P-223**Bieżanów**
dz. 5a, wolnost. z
lokatorami. Możliwość
dobudowy drugiego
domu, cena 55 tys. zł
P-218

DZIAŁKI

Nowa Huta: 27-100 ar, 4.900 zł/ar, komercyjna - NH-092**Wola Duchacka**: 6 ar, 3.000 zł/ar, P-081**Wola Justowska**: 7 ar, 10.000 zł/ar, budownictwo mieszkaniowe - K-075**Kobierzyńska**: 23 ar, 3.500 zł/ar, budownictwo mieszkaniowe, P-074**Bielany** 28 ar, 2.800 zł/ar, budownictwo mieszkaniowe K-008**Węgrzce**: 87 ar, 2500 zł/ar, bud. mieszk. K-013**Olszanica**: 43 ar, 500 zł/ar K-93**Skawina**
220 m2 pow., 10 ar,
wolnostojący, cena
260 tys. zł P-272**Komorniki** - ok. 8 km
od Dobczyc, dom ca-
loroczny, 90m2, 1ha
działki
cena 45 tys. zł Z-144

KAMIENICE

ok. Długiej - 321 m2, wolny lokal 110m2 handlowy - 200 tys. zł**ok. Długiej** - 320 m2, wolne mieszkanie 56m2, możliwość nadbudowy - 200 tys. zł**Kazimierz**, kilka mieszkań wolnych, 1829 m2, 4,7a, cena 350.000 zł. S-239

POSIADAMY BOGATĄ OFERTĘ MIESZKAŃ I DZIAŁEK DO SPRZEDAŻY


**AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
BIURO HANDLOWE**
" CENTRUM "

Kraków, ul. Floriańska 16, tel./ fax 22-92-95, 22-55-77

**Domy - sprzedaż
Kraków**

Śródmieście - 200 m²,
działka 4a, 120 tys
USD, SDKR-0191

Podgórze - 140 m²,
działka 7a, 60 tys USD,
SDKR-0102

**Domy sprzedaż-
Okolice**

Andrychów - 380 m²,
6,5a, 250 tys. zł, SD-
0250

Zakopane - nowe
domy w zabudowie
szeregowej 130 m² i
154 m², cena:
110.000 USD, 115.000
USD, SD-0293

Książnice k. Bochni -
stan surowy otwarty,
pow. całk. 410 m²,
działka 18 arów,
ogrodzona, cena
150.000 zł, SD-0286

działający pensjonat
pod Krakowem, 3
budynki, działka 25
arów, ogrodzona,
cena 120 tys USD, SD-
0277

Zakopane - dom w
zab. szeregowej, 154
m² + 150 m² działka,
garaż, nowy, okolice
Kuźnic, cena 106,5
tys USD, SD-0293

Kłaj - dom jednorod-
zinny - stan surowy
pow. całk. 194 m²

działka 10 ar. Cena:
50.000 PLN SD-0295

**Mieszkania
- wynajem**
2-pokojowe

50 m², II piętro, ume-
blowane, telefon,
350 USD/msc, **okol.
Zwierzynieckiej**, W-
0376

3-pokojowe

ul. Pijarska - 104 m²,
III piętro, telefon, nie-
umeblowane, 750
USD/msc, W-0412

ul. Floriańska - 130
m², III piętro, nieume-
blowane, 1000 USD/
msc

3 pokojowe - 80 m²,
II piętro, telefon,
kuchnia umeblowa-
na, **ul. Rajska**, 700
USD/msc + media

3 pokoje - 77 m² **Ru-
czaj** nieumeblowa-
ne, 1000 PLN/msc +
opłaty

**Działki - sprzedaż
Kraków**

Zakopiańska - 36a,
uzbrojona, dojazd
kom. miejską, cena
125 tys. zł, SDZKR-021

dz. budowlana - **ul.
Łokietka**, 42 ary,
uzbrojona, cena
110.000 zł, SDZKR-
0209

Działki - sprzedaż

Węgrzce - 9a, uzbro-
jenie na granicy,
dojazd dr. asfal-
tową, cena 27.000
zł, SDZ2-0037

Bochnia - 83 ary,
uzbrojona, dojazd
kom. miejską, cena
900 zł/ar, SDZ4-0055

działka rekreacyjno-
budowlana, **Piaski
Drużków k. Czchowa**
ok. 2 ha, uzbrojona,
dojazd drogą utwar-
dzoną, otoczona las-
em, cena do ustale-
nia, SDZ4-0054

Zakopane - 6 arów,
Kościelisko, pięknie
usytuowana, uzbrojo-
na w prąd, dojazd
drogą utwardzoną,
cena 35 tys. zł SDZ3-
0070

Zakopane - 18 arów,
w tym 9 budowlane,
las, atrakcyjnie poło-
żona, uzbrojona, do-
jazd drogą utwar-
dzoną, cena 70 tys. z

Bolechowice - 60 ar.
nieuzbrojona, możli-
wość podziału SDZ 1-
0069

**Mieszkania -
sprzedaż**
2-pokojowe

30 m² - **Prądnik Czer-
wony**, 2 pokoje z
c.kuchnią, odbiór V 97

3-pokojowe

55 m² - **Krowodrza,
Radzikowskiego**, hi-
poteczne, cena do
ustalenia, SM3-0241

77 m² **ul. Kwartowa**
3 pokoje, odbiór V 97

4-pokojowe

77 m² - 16 mln/m²,
nowe własności-
we, **Prądnik Czer-
wony, ul. Kwarto-
wa**, SM4-00099

100 m² - 13 mln/m²,
strych zaadaptowa-
ny, **Nowa Huta, Cen-
trum B**, SM4-00109

72,5 m² - 80.000 zł,
Wola Duchacka,
SM4-00098

**Lokale użytkowe -
wynajem**

ul. Pijarska - 104 m²,
III piętro, telefon, na
biuro, 750 USD/mc,
W-0412

Lokal użytkowy **ul.
Kapelanka** ok. 80
m², telefon, siła,
pełne zabezpiecze-
nie antywłamania-
we, możliwość bez-
pośredniego pod-
jazdu. Cena: 500
USD + VAT WLU-0712

Lokal użytkowy **Nie-
połomice** 180 m²,
800 PLN/msc

Rynek Główny - 150
m², do remontu,
5000 PLN/msc

OFERTA SPECJALNA

Kamienica - Krowodrza - 500 m², 2 lokale użytkowe, 2 mieszkania wolne po 80 m²,
poddasze 60 m² zaadaptowane. Cena 600.000 zł do negocjacji SK-0074



F.H. BUSCH

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI - ELŻBIETA BUSCH-KARKOSZKA

tel./fax 22-63-22

pn.-pt. 9.00 - 19.00, sob. 10.00 - 14.00, 31-008 Kraków, ul. św. Anny 4/7

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

WYNAJEM

Biura

Pl. Dominikański - dowolna pow. I i II p. - 18 zł/m², tel.
Floriańska - 150 m², 80 m² - równ. 15/12 USD/m²
Rynek Główny - 110 m², 115 m², 250 m² - równ. 8-15 USD, tel.
Rej. Poczty Główniej - pow. 85 m², równ. 12 USD/m²

Lokale gastronomiczne i handlowe

Pl. Dominikański - I p. 180 m² - cena do uzgodn.
Floriańska - I-sze piętro - handlowe lub biurowe
Rejon Plant, centrum - piwnice - 300 m², 10 zł/m²
ul. Floriańska - 100 m² budynek w oficynie

Apartamenty

Floriańska - 160 m², I p., tel. wys. standard - równ. 15 USD/m²
Rynek Gł. - 250 m², tel. wys. standard - równ. 10 USD/m²
Salwator - apartament, umebl., 5 pok., garaż, pow. 133 m², równ. 1800 USD

Domy do wynajęcia

Wola Justowska - pow. 450 m², dz. 14a, 6 pokoi, garaż, tel. umebl. - równ. 3500 USD
Wola Justowska - pow. 230 m², dz. 7a, 6 pokoi, garaż, tel., nieumebl., równ. 1500 USD+opłaty
Widok - Zarzecze - pow. 120 m², 6 pokoi, garaż, tel., nieumebl., dz. 5a, równ. 1800 USD+opłaty
Wola Justowska - pow. 200 m², nieumebl., 6 pok., 2 łaz., garaż, telefon, dz. 8a, równ. 1300 USD/mies. + opłaty

Poszukujemy do wynajęcia domów na Woli Justowskiej oraz w innych prestiżowych rejonach Krakowa dla stałych klientów naszego biura

SPRZEDAŻ

Domy w Krakowie

Wola Justowska - pow. 300 m², dz. 10a - 500.000 zł
Wola Justowska - pow. 280 m², dz. 10a - 250.000 zł
Wola Justowska - pow. 250 m², dz. 9a - 390.000 zł
Wola Justowska - pow. 380 m², dz. 9a - 600.000 zł
Wola Justowska - pow. 280 m², dz. 17,5a - 520.000 zł
Bronowice - pow. 395 m², dz. 5,5a - 350.000 zł
Bronowice - pow. 250 m², dz. 13a - 240.000 zł
os. Oficerskie - pow. 150 m², 5 pokoi, dz. 4a, pom. gosp. - 120.000 USD
Bronowice - pow. użytk. 180 m², dz. 8a, cena równ. 100 000 USD
Dębniaki - dom dwurodzinny, pow. 300 m², dz. 5a, ciekawa architektura, sprzedaż w całości lub jako samodzielne mieszkania, możliwość wykorzystania na cele mieszkalne i biurowe - równ. 130 tys. USD (całość)

Stany surowe zamknięte

Jugowice - pow. 300 m², dz. 5a - 145.000 zł
Kryspinów - 300 m², dz. 3a - 100.000 zł
Borek Fałęcki - zab. szereg, 240 m², dz. 3a - 240.000 zł

Salwator - domy w stanie surowym zamkniętym o ciekawej architekturze
Jugowice - pow. calk. 300 m², pow. uż 170 m², dz. 5a, równ. 55 tys. USD (do negocjacji)

Stany surowe otwarte

Jugowice - bliźniak - 2x300 m², dz. 2x4,5a - cena 120.000 zł
Wola Justowska - st. surowy otwarty zadaszony, pow. calk. 350 m², dz. 7,5a, cena równ. 65 000 USD

Domy poza Krakowem

Libertów - st. surowy, zamknięty, wszystkie w bud. rozpraw. inst. elektr., ciekawe wnętrza, zabudowa pawilonowa, dz. 22a, ogrodzona - cena równ. 80 tys. USD

Laskowa - dom w stylu regionalnym, z pięknym widokiem na okoliczne wzgórza, działka 5,5 ha z lasem i łąką, cena równ. 87 tys. USD

Owczary - stan surowy zamknięty, pow. 320 m², 8 pokoi, 2 łazienki, kuchnia, sauna, działka 27 arów, cena: 169.000 zł

Działki przemysłowe i usługowe

Krowodrza - 2,23 ha kwadrat, działka komercyjna w pełni uzbrojona, cena wyjściowa 1 mln. zł

Bronowice - przy trasie przelotowej, 85 arów komercyjna, z bezpośrednim dojazdem z drogi, uzbrojenie przy działce, cena wyjściowa równ. 24 USD/m².

Radzikowskiego - 33ary, działka usługowa, uzbrojenie w drodze, bezpośredni dojazd, cena 4.000 zł/ar

Prądnicza - 25 arów, pełne uzbrojenie, cena: 300.000 zł

Działki budowlane

Podgórk Tynieckie - 10 i 12 arów, prostokąt, uzbrojenie obok działki, cena wyjściowa: 1.700 zł/ar

Podgórk Tynieckie - 36 arów, prostokąt, cena 1.700/ar, uzbrojenie w pobliżu działki.

Bielany - 28 arów, cena: 2900 zł/ar

Wola Justowska - działka rekreacyjna, 89 arów, cena 1200 zł/ar

Podgórze - dz. budowlana (M3), ok. 1,3 ha, możliwość dokupienia sąsiednich działek, cena 2000 zł/a

Wola Justowska - dz. budowlano-rekreacyjna, pow. 51 a, cena równ. 170 000 USD

Wola Justowska - działki budowlane, 6-20 arów

Podgórk Tynieckie - 69 c1 cena 1800 zł/ar

Kamienice

Centrum Krakowa - pow. 700 m², lokale użytkowe - 150 m², 1 mieszkanie wolne, działka 6 arów, cena: równ. 100 tys. USD

Podgórze - pow. 260 m², działka 5 arów, możliwość rozbudowy, cena: 150.000 zł

Podgórze - 520 m², 2 mieszkania wolne, działka 4 ary, cena: 150.000 zł

Kazimierz - pow. 570 m², po remoncie, cała wolna działka 3 ary. 650.000 zł

Ścisłe Centrum - 600 m², do sprzedaży lub wynajęcia, cena 1.980.000 zł

Ścisłe Centrum - do sprzedaży poszczególnymi kondygnacjami, część frontowa osobno, oficyna osobno

okol. Pl. Inwalidów - 1/2 kamienicy do sprzedania, z okresu międzywojennego 7-mieszkań, każde wydzielone z osobną K.W., cena równ. 175 tys. USD.

Śródmieście - dwie kamienice o łącznej pow. ok. 1000m², 2 mieszkania wolne, lokal frontowy 100 m², cena 400 000 zł

Śródmieście - strych pow. 270 m², cena równ. 24 000 USD

DUŻY WYBÓR KAMIENIC POZA KRAKOWEM (MIASTA WOJEWÓDZKIE)

DUŻY WYBÓR MIESZKAŃ DO SPRZEDAŻY I NAJMU

BIURO POSIADA W OFERTACH MIESZKANIA Z ODPISAMI PODATKOWYMI W ATRAKCYJNYCH LOKALIZACJACH O DOWOLNEJ POWIERZCHNI

FIRMA ZAJMUJE SIĘ:

- obrotem nieruchomościami
- wyceną nieruchomości
- podziałami fizycznymi nieruchomości
- pracami projektowymi (architektura, konstrukcja)
- inwentaryzacjami projektowymi

- zarządzaniem i administrowaniem nieruchomościami
- ekspertyzami budowlanymi i opiniami
- zastępstwem inwestycyjnym
- wykonawstwem robót budowlanych wszelkiego typu
- nadzorami technicznymi uprawnionych konstruktorów - specjalność obiekty zabytkowe

POSZUKUJEMY NIERUCHOMOŚCI DO ZARZĄDU I ADMINISTROWANIA

AD DRĄGOWSKI w KRAKOWIE!

Pl. Szczepański 7; tel. 22 82 47

MIESZKANIA

garsoniery

42.000 zł - Masarska,
42.000 zł - oś. Kombatantów

1 pokojowe:

49.000 zł - Dauna
45.000 zł - Włoska
49.000 zł - Sabaty
56.000 zł - Łebkowskiego
49.000 zł - Słowackiego
64.000 zł - Brodowicza

2 pokojowe

82.000 zł - Siewna
57.000 zł - oś. Stalowe
67.000 zł - Zestawice
82.500 zł - oś. Podwawelskie
100.000 zł - Emaus
62.000 zł - oś. Kazimierzowskie
52.000 zł - oś. Strusia
74.000 zł - Konarskiego
70.000 zł - Lea
94.000 zł - Kujawska
112.000 zł - Brodowicza

3-4 pokojowe

107.000 zł - Lipińskiego
80.000 zł - Włoska
135.000 zł - Zyblikiewicza
80.000 zł - oś. Widok

87.000 zł - Grota Roweckiego
88.000 zł - II Pułku Lotniczego
125.000 zł - Armii Krajowej
62.000 zł - Kozłówek
62.000 zł - Stachlewicza
65.000 zł - Wieliczka
66.000 zł - Ściegiennego
85.000 zł - Powstańców
88.000 zł - Imbramowska
88.000 zł - Opolska
112.000 zł - Narutowicza
97.000 zł - Fiolkowa
Prądnik Czerwony 77 m2 (mieszkanie z adpisem)

Dobczyce: Pawilon handlowy w ciągu 7 pawilonów z mieszkaniem, łączna pow. 200 m2/140 handlowa, 60 mieszkaniowa/ wysoki standard. Cena 180.000 zł

DZIAŁKI

Koźmice Wielkie 28 a 50.000 zł uzbrojona
Sygneczów 1,22 ha 500 zł za ar (z moż. podziału)
Brzezinka 74 a - 17.000 zł
Januszowice 53 a - 400 zł za ar

OFERTA SPECJALNA

Rzeszów - kamienica w centrum, pow. użytkowa 920 m2, nadaje się na biurowiec lub hotel
Plac: 425 m2. Cena: 880.000 zł

woj. krośnieńskie - Lecznica Sanatorium i Centrum Zdrowia Rolnika. Budynek główny 4 kondygn. + 4 domki mieszkalne + budynek wolnostojący 2 kondygn.+bud. gospodarczy
Plac: 19.500 m2 Cena: 1.073.766 zł

Zakopane - dom na pensjonat 220 m2, 14 pokoi, tarasy, balkony, Działka zadrzewiona: 1000 m2.
Cena: 425.000 zł

Jabłonna - zabytkowy zespół pałacowo-parkowy
14 komnat, 17 km od Lublina,
Park: 6,67 ha **Cena 1.221.000 zł**

ok. Nowego Wiśnicza - dworek otoczony lasami idealny na mały ośrodek rehabilitacyjny lub wypoczynkowy
Plac: 27 a

Kompleks leśny nad Zalewem Dobczyckim 10 ha, **Cena 40.000**

ATRAKCYJNY TEREN POD STACJĘ BENZYNOWĄ I CENTRUM HANDLOWE W KRAKOWIE

Właściciel biura poleca!

mieszkanie - Ugorek, 57 m2
parterowy dom 200 m2 na Woli Justowskiej
dom 150 m2 na pięknej widokowej działce 1,2 ha - 10 km od Krakowa
apartamenty: 28 do 114 m2 ścisłe centrum (ulga pod.)
apartamenty w sąsiedztwie Wawelu

DOMY

(wybrane obiekty)

46.000 zł - ok. Dobzycz
80.000 zł - Dobra k/Limanowej
95.000 zł - Myślenice
95.000 zł - Przewóz
170.000 zł - Tyniec
170.000 zł - Rząska
250.000 zł - Zakopińska
350.000 zł - Bronowice
50.000 USD - Morawica

135.000 USD - Wola Justowska
160.000 USD - Bieżanów
160.000 USD - Libertów
190.000 USD - Wola Justowska
200.000 USD - Wola Justowska
Dom letniskowy (całoroczny) - 38.000 USD Poręba Wielka

WYNAJEM

Do wynajęcia atrakcyjny lokal handlowo-biurowo-magazynowy 340 m2 w centrum, I piętro, w pawilonie (zewnątrzne schody)

Do wynajęcia sala 80 m2 w zabytkowym pałacu - centrum, I piętro, po remoncie, dwa wejścia

Lokale na restaurację, kawiarnię w Rynku Głównym

UWAGA! SUPER OFERTA

Okolice Myślenic

Działka 1,56 ha zabudowana

- luksusowy, nowy dom jednorodzinny 339 m2
 - wykończony
 - budynek produkcyjny (hala) pow. 700 m2
 - stan surowy
- atrakcyjna cena

**Dodatkowo 12.000 obiektów
AD DRĄGOWSKI Warszawa**

22-82-47

TWORZYMY GRUPY KAPITAŁOWE
INWESTORÓW ZAINTERESOWANYCH
ZAKUPEM WYSOKODOCHODOWYCH KAMIENIC

INFORMACJE

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI G. CHMURA

Kraków, Pl. Szczepański 8, III p., tel. 21-23-62 w. 217, 22-49-39

DOMY DO SPRZEDAŻY

Piaski - 430 m², 9 arów - dom wolnostojący nowy, z cegły, kryty blachą parter: dwa mieszkania po 80 m², I piętro: salon, 4 sypialnie, kuchnia, spiżarka, 2 łazienki, balkony, tarasy, super wykończenie. Cena: równ. 235.000 USD

Jugowice - 350 m², 5 arów, - wolnostojący z cegły, stan surowy za-

mknięty I poziom dzienny, II-wieczorowy (3 sypialnie, łazienka). Cena: 135.000 zł

Jugowice - 240 m², 6 arów, bliźniak 10-letni z cegły, podpiwniczony, przyziemie gospodarcze. I poziom: salon, kuchnia, łazienka, II poziom: 4 sypialnie, łazienka. Cena: 195.000 zł

Olsza - 190 m², 2,5 ara, bliźniak piętrowy, kryty papą, 7 pokoi, 2 łazienki, kuchnia. Cena: równ. 118.000 USD

Borek Fałęcki - 240 m², 3 ary, dom w zabudowie szeregowej, piwnice gospodarcze, parter: salon, kuchnia, łazienka, I poziom: 3 pokoje, łazienka. II poziom: 3 sypialnie, łazienka. Cena: 265.000 zł

Bieżanów - 300 m², 12 arów, dom z lat 80-tych, dach płaski, 6 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki ogrzewanie gazowe i na koks, szambo, telefon. Cena: równ. 85.000 USD

Wola Justowska - 380 m², 7 arów, stan surowy, ciekawy architektonicznie, kryty dachówką, rozprawiona instalacja gazowa, elektryczna, wodna i

kanalizacyjna. Cena: równ. 100.000 USD

Zarzeczce - 240 m², 9 arów, dom nowy do wykończenia, telefon, ogrzewanie gazowe. Cena: równ. 110.000 USD

Bronowice - 400 m², 5,5 ara, nowy wykończony z cegły, podpiwniczony, parter: kuchnia, salon, 2 pokoje, poddasze: 3 sypialnie, łazienka. Wysoki standard. Cena: równ. 150.000 USD

DOMY POZA KRAKOWEM

ok. Myślenic - atrakcyjny budynek mieszkalny o pow. 340 m², działka 1 ha, 56 arów. Budynek składa się z 2 garaży, jadalnia, kuchnia, 4 pokoje, 4 łazienki. Na działce zlokalizowany jest również budynek produk-

cyjny o pow. 700 m². Cena: 440.000 zł

OKAZJA

Stróża k. Myślenic - Dom całoroczny 500 m² działka 33 ary, stolarka drewniana, 6 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, salon 83 m² z kominkiem. Do wykoń-

czenia (brak parkietów, fliz, malowania). Cena 320 tys. zł

Zakliczyn - kompleks leśny o pow. 10 ha 1 ar. Cena: 4x41.000 zł

Trzebnia - dom 150 m², doprowadzony prąd, gaz,

studnia, szambo trzeba kopać, 3 pokoje, kuchnia, jest pomieszczenie na łazienkę. Cena 65.000,-zł

Szafary - 220 m², dom nowy w całości podpiwniczony w przyziemiu piwnice, kotłownia, parter:

salon, kuchnia, pokój, łazienka, poddasze: 3 pokoje, łazienka. Cena: 170.000,-zł

Wołowic - stary domek do remontu, 2 pokoje z kuchnią, prąd w domu, gazu brak, działka 56 arów. Cena: 28.000,-zł

MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA

Oś. Krakowiaków - 3 pokojowe bardzo ładnie urządzone 950 zł plus media

Czyżyny - 2 pokojowe w domku jednorodzinnym osobne wejście - studen-

ci mile widziani, 1000 zł plus media

ul. Gazowa - 1 pokój z kuchnią umeblowany z telefonem czynsz płatny za 10 mies. z góry 4500 zł

Oś. Kalinowe - 3 pokojowe umeblowane 46 m².

Płaszów, ul. Szczecińska - 1/2 domu 100 m², z ogródkiem równ. 700 USD plus media

ul. Królowej Jadwigi - dom piętrowy, czysty po remoncie z ogródkiem, telefon równ. 1500 USD (dom położony jest daleko od ulicy)

ul. Lubelska - 30 m², pokój z kuchnią umeblowany, brak telefonu. Cena: 600 zł + prąd, gaz

ul. Rydla - pokój z kuchnią całkowicie nowe, umeblowane, telefon. Cena: 650 zł + czynsz + media

DZIAŁKI BUDOWLANE DO SPRZEDAŻY

ul. Zamojskiego - 24 ary pod zab. szeregową (M3 cena wywoławcza równ. 60 USD/1 m²).

Głogoczków - 81 arów przy „Zakopiance” 150000 zł

ul. Łokietka - 91 arów, 250000 zł

Wola Justowska - 10 arów, równ. 55 USD za 1 m²

Wola Justowska - 20 arów, równ. 55 USD za 1 m²,

Oś. Podwawelskie - 7,5 arów, z rozpoczętą budową. Cena: 120.000 zł - do negocjacji

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

Ul. Kazimierza Wielkiego - 60 m², (możliwość powiększenia mieszkania), telefon, parkiet, flizy, cena 123 000 PLN

Kurdwanów - 4 pokojowe 92 m², telefon bardzo pięknie wykończone 135000 zł

Dywisjonu 303 - 4 pokojowe 76 m², 110000 PLN

ul. Stachlewicza - garsoniera 25 m², z balkonem 45000 zł

ul. Lelewela - 2 pokojowe do remontu lp. cena 70000 zł

OFERTY: KUPNA - SPRZEDAŻY - WYNAJMU



Biuro Obrotu Nieruchomościami

tel. 13-81-72

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

Krowodrza - 60 m², trzypokojowe, X piętro, cena - 119.000 zł

Prokocim - 30 m², dwupokojowe, ciemna kuchnia, 7 piętro. Cena - 47.000 zł

Krowodrza - 38 m², dwupokojowe, ciemna kuchnia. Cena - 72.000 zł

Olsza - 46 m², dwupokojowe, parter. Cena - 72.000 zł

Prądnik Biały - 52 m², dwupokojowe, cena - 82.000 zł

MIESZKANIA Z ODPISEM PODATKOWYM

Czyżyny - realizacja budynku 09.97 r, mieszkania 50—55 m² dwupokojowe; cena gwarantowana: 1450 zł/m², płatn. ratalna

Wrocławska - 150 m², mieszkanie pięciopokojowe, II piętro. Do wykończenia. Cena: 150.000 zł

Krowodrza - 140 m² + antresola 50 m², mieszkanie dwupoziomowe; cena: 250.000 zł

Prądnik Czerwony - 77 m² + garaż, odbiór maj 97 r., I piętro, 3 pokoje, jasna kuchnia, garderoba, cena: 135.000 zł

Apartamenty - Centrum - 80—112 m², dwupoziomowe po remoncie, odbiór IV/97 r. Cena - 1500 USD/m²

KANCELARIA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI CZERNECKI - KUDYK s.c.

ul. Szewska 14 Ip.
31-009 KRAKÓW
zapraszamy pn. pt 9 - 17

☎ 21-95-70; 090-383269

Mieszkania

1-pokojowe

20 m² - **Kozłówek** - 41 tys. zł, spt.
30 m² - **Krowodrza, ul. Rusznikarska**, 9/10, balkon, winda, tel. 50 tys. zł, spt.
35 m² - **Podgórze, ul. Telimena**, 0/4, 49 tys. zł, spt.

2 pokojowe

44 m² - **Podgórze, ul. św. Katarzyny**, 1/3, ogrzewanie el., hip. 56 tys. zł
51.2 m² - **Podgórze, ul. Halszki**, 0/4, balkon, hip. 60 tys. zł
45 m² - **Podgórze, ul. Komandosów**, 0/4, balkon, spt., 65 tys. zł

3 pokojowe

68 m² - **Nowa Huta, os. Ogrodowe**, 3/3, filizy, parkiet, telefon, mieszkanie ładnie utrzymane, hip. 90 tys. zł
52.5 m² - **Śródmieście, ul. Meissnera**, 1/10, tel., loggia, winda, spt. 90 tys. zł
52.5 m² - **Śródmieście, ul. Maroja**, 1/4, balkon, tel. spt., - 80 tys. zł
60 m² - **Krowodrza, ul. Mackiewiczza**, 2/4, ładne, spt., 95 tys. zł
108 m² - **Krowodrza, ul. Halczyna**, 3 pokojowe, 1/3, 160.000 zł, własnościowe, kuchnia, jadalnia, łazienka, filizy, parkiet, piec, wkłady elektryczne, 2 taryfa, mieszkanie nieumeblowane

4 pokojowe

57 m² - **Śródmieście, ul. Fiolkowa**, 4/4, 97.000 zł, spół.wł., telefon, loggia
64 m² - **Śródmieście, ul. Wiczysta**, 9/9, 115.000 zł, spół.własnościowe
106 m² - **Kozłówek, ul. Na Kozłówek**, 116.000 zł, spół.własnościowe, garaż, mieszkanie nowe, z odpisem

Strychy:

63 m² - **Wola Justowska, ul. Emaus**, 3/3, dwa pokoje, kuchnia, łazienka, antresola, filizy, szafy wnękowe, wc osobno, 99.000 zł, b. ładne mieszkanie.

60 m² - **Stradom, ul. Św. Sebastiana**, 3/3, dwa pokoje, kuchnia, łazienka, okna dachowe ogrzewanie etażowe gazowe, parkiet, podział fizyczny przy podpisaniu aktu notarialnego, 90.000 zł

Domy:

Wola Justowska, ul. Agrestowa, pow. mieszkalna 120 m², działka 3,5, cena 80000USD.
Wola Justowska, ul. Na Polankach, pow. mieszkalna 160 m², pow. użytkowa 280 m, dwa garaże, cena 240000USD.
Łobzów, ul. Zarzeczce, dom wolnostojący, pow. mieszkalna 260 m, działka 8a, trzy kondygnacje (typ kamieniczki), cena 120000 USD
Borek Fałęcki, ul. Armii Kraków, pow. mieszkalna 160 m², dwa garaże, przyziemne trzy pomieszczenia, łazienka, cena 250000 zł, idealny na siedzibę firmy.
Prądnik Czerwony, ul. Woronicza, pow. mieszkalna 250 m, działka 8a, pełne wyposażenie, rezydencja w stylu włoskim, cena 155000 USD
Olsza, ul. Grochowska, zabudowa wolnostojąca, pow. mieszkalna 240 m², działka 5a, kanalizacja, woda, gaz, co, telefon, ogrzewanie gazowe, balkon, garaż, cena 100000USD
Płaszów, dom do remontu, 220 m², działka 14,5 ar., cena 92 tys. zł
Wieliczka, dom wolnostojący 250 m², działka 67 ar, cena 140 tys. zł

Działki

działka o powierzchni 10 arów, bardzo malowniczo położona, **Jamna, woj. tarnowskie**, cena 7 tys. zł

Obiekty użytkowe

obiekt w przyziemiu (oficyna), **ulica Łobzowska**, powierzchnia 50 m, garaż+pomieszczenia biurowe, prąd, woda, kanalizacja, telefon, dobry stan techniczny, nadający się na hurtownię, magazyn, serwis lub podobną działalność nie wymagającą frontowych lokalizacji, cena 65 tys. zł
garaż do wynajęcia **ul. Królowej Jadwigi** 170 zł/msc.

ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ I NOTARIALNĄ

7 F.H. "BONUS"

ul. STUDENCKA 7

TEL./FAX **22-42-89**

ZAPRASZAMY

PN.-PT. 9-19, SOB. 9-15

Warszawa-Sadyba

- działka budowlana - **10625 m2** przeznaczenie obszar C2 - funkcje mieszkaniowe, obsługi ludności, usługowe, handel itp. wymiary: 74,14 m - 141 m. Cena: **75 USD/m2**

MIESZKANIA-SPRZEDAŻ

- gars.** 20 m2 - **os. 1000 lecia** - 37 tys. zł (IIp/IVp)
 24 m2 - **Gnieźnieńska** - 42 tys. zł (VIII/Xp)
 24 m2 - **Al. Pokoju** - 43,5 tys. zł (IIp/IVp)
 25 m2 - **Stachewicza** - 45 tys. zł (VIIp/Xp)
 26 m2 - **os. Strusia** - 42,5 tys. zł (IIp/Xp)
 26 m2 - **os. Na Stoku** - 37 tys. zł (parter)
- 1 pok.** 30 m2 - **Rusznikarska** - 50 tys. zł (IXp/Xp)
 31 m2 - **Saska** (odpis) - 42,5 tys. zł (IIIp/IVp)
 34,5 m2 - **Rydla** - 65,5 tys. zł (IIIp/IIIp)
 36 m2 - **os. Hutnicze** - 48 tys. zł (parter, tel.)
 38,8 m2 - **Al. Słowackiego** - 51 tys. zł (Vp/Vp)
 40 m2 - **Oficerskie** - 66 tys. zł (IIIp/IIIp)
- 2 pok.** 38 m2 - **os. Albertyńskie** - 51 tys. zł (IIIp/Xp)
 40 m2 - **Krowodrza** - 63 tys. zł (Ip/Xp)
 40 m2 - **os. Bohaterów Września** - 52 tys. zł (parter)

3 pok.

- 45 m2 - **Podwawelskie** - 82 tys. zł (IVp/IVp)
 50 m2 - **Mogilska** (garaż) - 99 tys. zł (IIIp/IXp)
 70 m2 - **Oficerskie** - 115 tys. zł (IIIp/IIIp)
 52 m2 - **Strzelców** - 82 tys. zł (parter, tel.)
 58 m2 - **Imbramowska** - 87 tys. zł (IIp/IVp)
 60 m2 - **Kazimierza Wielkiego** - 115 tys. zł (Xp/Xp)
 60 m2 - **os. Widok** - 86 tys. zł (parter)
 60 m2 - **Ruczaj Zaborze** - 86 tys. zł (IIp/IIIp)
 60 m2 - **Fatimska** - 77 tys. zł (IVp/IVp)
 61 m2 - **os. Dywizjonu 303** - 90 tys. zł (VIIp/Xp)
 70 m2 - **Armii Krajowej** - 123,5 tys. zł (parter)
 116 m2 - **Bronowice** - 165 tys. zł (I/IIp)

4 pok.

- 57 m2 - **Ugorek** - 97 tys. zł (IVp/IVp)
 60 m2 - **Marii Bobrzeckiej** - 85 tys. zł (Vip/Xp)
 90 m2 - **Bojki** - 90 tys. zł (III/Xp)
110 m2 - piętro kamienicy, okolica Łobzowskiej

Kupimy:

- (dwa mieszkania - 50 m2, 60 m2) - 135 tys. zł
 - działki z przeznaczeniem pod budownictwo wielorodzinne
 - mieszkania jedno, dwu-pokojowe
 - mieszkania w kamienicach - Krowodrza, Śródmieście

KUPNO**SPRZEDAŻ****NAJEM**

TWÓJ DOM NIERUCHOMOŚCI



KOMPLEKSOWE USŁUGI PROJEKTOWO - INWESTYCYJNE

UL. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/420 TEL. 34-20-55 W. 304

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

- 1 pok.** - ul. **Batorego** - 48 m2, parter, parkiety, tel. - 62 000 zł
2 pok. - ul. **Kujawska** - 48 m2, parter, ciemna kuchnia, telefon, parkiety - 96 000 zł
3 pok. - **Beliny-Prażmowskięgo**, 76m2, parter, tel., dwupoziomowe, garderoba - 100.000 zł
3 pok. - **Widok**, 57 m2, parter, loggia, telefon, standard, spółdz. własn. - 81.000 zł

Pilnie poszukujemy mieszkania 2 lub 3 pokojowego okolicy os. Widok z telefonem i balkonem (max IV p. z windą lub IIp. bez windy)

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

- Wola Justowska** - 2 działki, 13 a każda (przylegające do siebie), budowlane, widok na las, uzbr. - 8.000 zł/a
Kochanów (gm. Zabierzów) - 32a, bud., cz. uzbr. - 1000 zł/a
Ojcowska - 6 a, budowlana, cz. uzbrojona - 5000 zł/a
Kamińskiego - 20 a, komercyjna, pełne uzbr. - 2500 USD/a
Rejon Dąbia - 1ha, komercyjna, cz. uzbrojona - 2100 USD/a
Kurdwanów - 81a, M1 (bud. wielorod.), pełne uzbrojenie - 1700 USD/a
Dolina Będkowska - 1 ha, budowlana, uzbr. - 23.000 zł/catość, szer. 20 m
Wola Justowska - 37 a (z domem do adaptacji), pięknie położona pod lasem - cena do uzgodnienia
Zakopiańska - 5a (WZIZT na gastronomię) - cena do uzgodnienia
Wola Duchacka - 40a (do podziału), budowlana, uzbr. 3500 zł/ar

Tyniec - 2 działki: 30 a (z możliwością podziału) oraz 20a - budowlane, położone pod lasem, woda - 25 m od działki, gaz i prąd na działce - cena 2000 zł/ar.

wieś Kamionna k/Żegociny - rekreacyjna, 1 ha (gaz, studnia, prąd), piękna okolica (40 km od Krakowa) + dom drewniany do remontu (ok. 80 m2) - 500 zł/ar

DOMY DO SPRZEDAŻY

- os. Oficerskie** - 200 m2, dz. 4a+budynek gospodarczy-siła, woda, gaz, tel. - 120 tys USD
Wola Justowska - pow. całkowita - 280 m2, pow. użyt. - 160 m2, dz. 10 a (ogrodzona), 2 garaże, telefon - 240.000 zł
Zielonki - 270 m2, 8 pok, 2ł, k, sauna, garaż, dz. 27a - 169.000 zł
Bronowice Małe - 1/2 bliźniaka, 175 m2, dz. 3a - 155.000 zł
Dolina Mnikowska - dom 100 m2 (możliwość adaptacji poddasza) działka 74 ary, piękny widok, woda, prąd, gaz - odległość 50 m od działki, dojazd drogą nieutwardzoną - cena 77.000 zł
Chełm - rozpoczęta budowa, dz. 21 ar - 70 000 USD
Wola Justowska - do wykończenia 250 m2 - 130 000 USD

DOMY DO WYNAJĘCIA

- Wola Justowska** - dom 200 m2, dz. 24 ar, po remoncie, tel., ładna lokalizacja - 3000 USD/msc (do negocjacji)
Wola Justowska - dom 160 m2, dz. 10 ar, tel. - 2000 zł/msc.

KAMIENICE DO SPRZEDAŻY

- Miodowa** - 1300 m2, wolne lokale - 600.000 zł
Konarskiego - 690 m2, wolna oficyna, wolne 2 pom. o pow. 24 m2 na II p. strych do adaptacji - 260.000 zł

Oferta specjalna

ul. Kalwaryjska - kamienica 400 m2 + wolna działka z możliwością zabudowy plombowej (2,5 ara), wolne lokale

LOKALE UŻYTKOWE - WYNAJEM

- ściśle centrum Krakowa** - biura: 144m2, tel., I,IIp.
 - cena 8 USD/m2 +VAT

Kancelaria Prawna "LIWIA"

biuro - ul. Długa 34/3, tel. 34-30-11, tel./fax 32-30-28

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI,
ODWŁASZCZENIA, WYCENY, BADANIE STANU PRAWNEGO
wyszukiwanie na zlecenie obiektów o cechach wskazanych przez klienta

Działki

Katowicka - dz. 33a, uzbr. - cena 3000 zł/ar
os. Sidzina - przy autostradzie, 1 ha, pod motel i stację paliw -
cena 2500 zł/ar lub zamienię
Kokołów - dz. budowlana, 15a, cena 900 zł/ar
Prądnik Czerwony - dz.bud., 61a, cena 2000 zł/ar
Tropiszów - dz. 80a, 20a - bud. - 1000 zł/ar, 60a - rola - 800 zł/ar
Brzeźnica - dom murow.-drewn., 50 m², 2 ha, w tym sad, las i 80a
bud., dojazd asfaltowy, media przy działce, cena - 35.000 zł lub
zamienię

Domy

Bibice - dom o pow. 250 m², dz. 8a, cena - 130.000 zł
Szczawa - dom wykończony, 220 m², dz. 6a, garaż, cena - 90 tys.
zł
Szczawa - dom usługowo-mieszkalny, pow. 800 m², dz. 8a, cena -
160 tys. USD
Szczodrkowice gm. Skala - dom stan surowy, pow. 220 m², cena
- 120 tys. zł
os. Jugowice - dom o pow. 250 m², dz. 6a, cena - 195 tys. zł
os. Jugowice - dom wolnostojący, stan surowy zamknięty, pow.
350 m², dz. 5a, cena - 135 tys. zł
Bronowice - dom o pow. 180 m², bud. gosp., dz. 8a, cena - 100
tys. USD

gm. Kocmyrzów - dz. 19a, pom. gosp. z adaptacją na mieszka-
nie, cena - 50 tys. zł
Nowa Huta - mieszkanie do wynajęcia - 2 pok. 450 zł msc, me-
dia.

Inne

rej. Myślenic - bud. gastr.-miesz., piętrowy, dz. o pow. 28a, cena
- 85 tys. zł
Kraków-Pleszów - budynek na cele magazynowe, parterowy,
cena - 120 tys. zł
Nieruchomości fabryczne - 598 tys. zł
Centrum Krakowa - do wynajęcia pow. biurowa ok. 50 m², cena
- 1250 zł/msc
ul. Kalwaryjska - do wynajęcia pom.biurowe ok. 60 m², cena -
1500 zł/msc
rej. ul. 29 Listopada - do wynajęcia pom.na biuro - 38 m², cena
- 500 zł/msc
Kupię biurowiec w centrum o pow. ok. 2000 m² lub działkę pod
budowę biurowca

Poszukujemy mieszkań do wynajęcia

ZAKUPIMY PARCELE

POD BUDOWNICTWO WIELORODZINNE
POD STACJE BENZYNOWE
POD ZABUDOWĘ PLOMBOWĄ

BUDOWA POD KLUCZ OBIEKTÓW:

handlowych, usługowych, magazynowych,
produkcyjnych w technologii amerykańskiej
firmy BEHLEN Mfg. Co



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
30-102 KRAKÓW, UL. SYROKOMLI 7
PN-PT 9.00-18.00, TEL./FAX 211-311

ABC

KUPNO-SPRZEDAŻ-WYNAJEM-ZAMIANY, MIESZKANIA, DOMY, PARCELE, LOKALE UŻYTKOWE

SPRZEDAŻ

1 pokojowe

Kordiana - 39 m², 1jk, IV/Ivp, telefon, hipoteczne, 53 tys. zł
Kordiana - 48 m², 1jk, IV/Ivp, nowe mieszkanie - adaptowany strych, 54 tys. zł
Dauna - 30 m², 1jk I/Ivp, telefon, 50 tys. zł
Mazowiecka - 42 m², 1jk I/Ivp, telefon, balkon, 80 tys. zł
Gurgacza - 19 m², 1 ck, I/Ivp, pokój 12m² - 40 tys. zł
Krasickiego - 32.5 m², 1 jk II/Ivp, standard - 50 tys. zł
Jerzmanowskiego - 34m² - 1 jk, III/Xp, tel., balkon, 55 tys. zł

2 pokojowe

Starowiślna - 51 m, 2jk III/Ivp, telefon, hipoteka, 74 tys. zł
os. Podawelskie - 45 m, 2jk p/Ivp, 67 tys. zł
os. Na Łońsku, 38 m², 2 ck III/Ivp, tel. hipoteczne - 58 tys. zł
Kalwaryjska - 49 m², 2 ck I/Ip, tel, hip, - 81 tys. zł
os. Słoneczne - 46 m², 2 jk, IV/IV, balkon - 64 tys. zł

3 pokojowe

Włoska - 58 m², 3jk, III/Ivp, tel, loggia, 78 tys. zł
Grota Roweckiego - 60m², 3 jk, II/Ivp, tel, balkon - 90 tys. zł
Klecka - 100m², 3jk, I/Ip, balkon - 160 tys. zł
Sucha - 73 m, 3jk III/Ivp, adaptowany strych, 99 tys. zł
Królewska - 55 m², 3jk VII/Xp, telefon, loggia, 110 tys. zł
Łużycka - 56 m², 3jk VII/Xp, telefon, loggia, aneks jadalny, 80 tys. zł
Westerplatte - 128.5 m², 3jk II/Ivp, ogrzewanie elektr. Hipoteczne 153 tys. zł
Imbramowska - 59m², 3jk VIII/Xp, telefon, loggia, 87 tys. zł
Na Łońsku - 52 m², 3jk VI/Xp, telefon, 75 tys. zł
Bronowicka - 73 m², 3jk p/Ip, hipoteczne, telefon, 135 tys. zł
os. II Pułku Lotniczego - 63 m², 3jk VIII/Xp, telefon, balkon, 91 tys. zł
Włoska - 62 m², 3jk p/Ivp, telefon, loggia, 82 tys. zł
Konrada Wallenroda - 55 m², 3jk V/Xp, telefon, 82 tys. zł

4 pokojowe

Fiołkowa - 57m², 4jk, IV/Ivp, tel., parkiet - 97 tys. zł
Szwedzka - 119 m², 4 jk, II/Ip, NOWE MIESZKANIE - ODPIS - 250 tys. zł

Stożalskiego - 85 m², 5 jk, III/Ivp, tel., loggia - 115 tys. zł
II Pułku Lotniczego - 90 m, 4jk II/VIp, loggia, telefon, 115 tys. zł. Garaż hipot. 13 tys. zł

DOMY

Wala Justowska - 260 m, działka 7,5 ar, dom z cegły, 135 tys. USD
Wgwozowa - 200 m, działka 24 ar, dom z cegły, dwa garaże, telefon, 180 tys. zł
Myślenice - 350 m, działka 12 ar, 120 tys. USD
Myślenice - 160 m, działka 6 ar, 150 tys. zł
Dobra k/Łimanowej - 350 m, działka 25 ar, 22 pokoje, dom wolny, telefon, 80 tys. zł
Ścieżkowice - 211 m, działka 6,5 ar, garaż, dom wolny, telefon 125 tys. zł
Podęwarze - 500 m, działka, 7,5 ar, stan surowy zamknięty 205 tys. zł

WYNAJEM

Floriańska - 2jk 66 m II/Ivp 1200USD+p+g. Wys. standard, telefon
Rostworowskiego - 3jk 58 m II/Ivp, 400USD+o. Nowe mieszkanie
os. Oświecenia - 4jk, 74m, VIII/Xp 1200+p+g. Telefon, umeblowane.
Szpitalna - 6jk 170 m I/Ip 1600USD. Telefon, umeblowane.
Widok-Zarzecze - dom 320 m 2000 USD; Kaucja do uzgod. Telefon, 8. wys. standard
Królowej Jadwigi - dom 260 m 6jk 1500USD, telefon, c.o., nieumeblowane
Chełmska - dom 500 m, 3500USD, częściowo umeblowane, telefon, 8. wys. standard
Widok-Zarzecze - dom 120m, 1800USD, telefon, garaż, sauna, atrium, salon z komin-
kiem.
Lenartowicza - 2jk, 85 m², I/Ivp, 1000 zł +p+g, umeblowane, telefon
Armii Krajowej - 3jk, 52 m², VII/Xp, 600USD+o, wys. standard, telefon
Radziwiłłowska - 4jk, 200 m², II/Ip, 2000+p+g, nieumeblowane, telefon

Oferta lokali biurowych

Radziwiłłowska - 40m, parter, telefon, 2 pokoje + zaplecze. Po remoncie, 1000 zł+p+g
Kalwaryjska - 70 m, 5 linii telefonicznych, 3 pokoje + zaplecze sanit. 700 USD +p+g
Sempolowskiej - 50 m. Dwa pomieszczenia + zaplecze, telefon, sła. 500+p+g/mies.

Oferta specjalna

Rynek Główny - do wynajęcia lokal frontowy 270 m, cena 31 tys. zł
Westerplatte - lokal na parterze 128 m, telefon, sprzedaż 75 tys. USD

Lokale handlowe

Pl. Wolnica - 51 m, parter, front, dwa pomieszczenia, 1250 DEM/mies.
Urzędnicza - 50 m, front. Sprzedaż 24 tys. USD
Zwierzyniecka - 130 m², parter, front - 8500 zł/mies.

PILNIE POSZUKUJEMY 4-pok. min. 90m², tylko parter i I-piętro.
Bez Podgórze i Nowej Huty

POSZUKUJEMY: MIESZKAŃ, DOMÓW, LOKALI UŻYTKOWYCH DO WYNAJĘCIA I SPRZEDAŻY

§ DOMiCYL®

Kraków, ul. Nowowiejska 11 (róg Królewskiej)
Krzeszowice, Rynek 7, tel. 822-666

Kancelaria Prawnicza Pośrednictwo
B.S. Kozek s.c.

tel./fax 36-69-71, 34-33-31

DOMY DO SPRZEDAŻY

Zelków - nowy dom o pow. 200 m², oraz drewniany dom po remoncie, 6 pokoi, 2 łazienki, tarasy, działka 30 arów, dolina Kluczwoły. Cena: 160 tys. zł.
Krzeszowice - nowy dom o pow. 270 m², (wykończony w 90%), 6 pokoi, 3 łazienki, garaż, działka 6 arów. Cena: 150 tys. zł.
k/ Krzeszowice - dom w stanie surowym o pow. 360 m², w tym 220 m² mieszkalnej, działka 0,20 ha. Cena: 80 tys. zł.
Krynica - centrum - nowy dom o pow. 190 m², działka 4,5 a. Cena: 150 tys. zł.
Chrzanów - piękny nowy dom o wysokim standardzie wykończenia, pow. 300 m², duży salon, 4 pokoje, 2 kuchnie, 2 łazienki. Działka 13 a. Cena: 160 tys. zł (okazja)
Wola Justowska - wyjątkowo atrakcyjnie zlokalizowany dom o pow. 250 m², garaż, sześć pokoi z przynależnościami, działka 5 arów. Cena: równowartość 120 tys USD (okazja)
Rejon Piastowskiej - dom o pow. 160 m², salon, 3 pokoje, garaż, działka 2,5 ara. Cena: równowartość 100 tys USD
Kobierzyńska - nowy dom, całkowicie wykończony o pow. 270 m², garaż, cegła ceramiczna, dach kryty blachą, działka 5 arów, salon 40 m² z kominkiem, 6 pokoi, 3 łazienki. Cena: równowartość 100 tys USD
Rejon Bieżanowa - dom do wykończenia 220 m², (wykonane wszystkie instalacje, tynki wewnętrzne), działka 10 a., ciekawa architektura, solidne materiały i wykonanie. Cena: 150 tys zł.

KAMIENICE DO SPRZEDAŻY

Pl. Wolnica - atrakcyjna kamienica 1447 m² (w dobrym stanie technicznym) 140 m², lokale sklepowe, wolne mieszkania: 73 m², 20 m², oraz ładnie zaadaptowane na mieszkania 250 m² strychu m.kw. Cena: 1.000.000 zł.
Stradom - atrakcyjne komercyjnie 3/4 kamienicy o pow. 4560 m², działka 19 arów, 680 m² lokali sklepowych, 135 m² magazynu, 2150 m² pow. mieszkalnej wolne - do remontu, pozostała część po remoncie. Cena 730 tys. USD

OFERTA SPECJALNA

k/Myślenic - Nowa rezydencja w stylu dworku, o wysokim standardzie wykończenia, pow. użytkowa 340 m², oraz wolno stojący budynek produkcyjny o pow. użytkowej 700 m². Działka 1,56 ha. Cena: 450 tys. zł do negocjacji. Możliwość kupna oddzielnie budynku mieszkalnego i budynku produkcyjnego.



MIESZKANIA

Olsza - dwupokojowe 37 m², wł. spółdz., VI p. - 58 tys. zł
Kurdwanów - dwupokojowe 44 m², wł. spółdz., III p. - 63 tys. zł - z odpisem!
Królewska - dwupokojowe 50 m², tel., hipoteczne - 80 tys. zł
Nowa Huta - trzypokojowe, 63 m², tel., wł. spółdz. - 85 tys. zł
ul. Powstańców - trzypokojowe 45,5 m², tel., wł. spółdz., Vp., + mur. garaż - 87 tys. zł
ul. Rydla - trzypokojowe 104 m², tel., superkomfort., hipot.+ garaż - 165 tys. zł
Opolska - trzypokojowe, 52 m², tel., wł. spółdz. - 84 tys. zł
Zakątek - trzypokojowe, 60 m², tel., superkomfortowe, wł. spółdz. - 114 tys. zł
os. Podwawelskie - trzypokojowe, 60 m², tel., wł. spółdz. - 90 tys. zł
Ugorek - czteropokojowe 57 m², tel., superkomfortowe, wł. spółdz. - 98 tys. zł

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

Brzeziny k. Zabierzowa - 31 arów, pod bud. jedn., (możliwość podziału). Cena 35 tys. zł
Wieliczka - blisko centrum - 86 arów, pod bud. jedn., uzbr. Cena 85 tys. zł
Tenczynek - atrakcyjne, widokowe działki pod bud. jedn. 2 x 18 arów, pełne uzbrojenie po 1,2 tys. zł/ar.
Duży wybór działek; Węgrzce, Zabierzów, Wieliczka, Kszeszowice i okolice



MIESZKANIA NIERUCHOMOŚCI

mgr JACEK MAŃKOWSKI

KUPNO - SPRZEDAŻ - ZMIANY - WYNAJMIOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Karmelicka 46, pon.-pt. 10 - 18 tel. 33-26-93

Mieszkania w budowie przy ul. Seweryna (Kozłówek)

Termin realizacji - II kwartał 1997
Cena 1 m.kw. ulegnie zmianie o stopień inflacji
dotyczący robót budowlanych

Mieszkania dwupoziomowe:

około 100 m.kw. trzecia i czwarta kondygnacja
- cena 1 m.kw. - 1300 zł

Mieszkania jednopoziomowe:

2 pokojowe - 47, 48, 49 m.kw.
3 pokojowe - 60 m.kw.
cena 1 m. kw. - 1400 zł

Garaże: 16 m.kw. - cena 13.000 zł.

Możliwość odpisu podatkowego, realizacji książeczek mieszkaniowych
Budynek budowany z materiałów tradycyjnych.
Mieszkania z urządzeniami kuchenne- łazienkowymi, bez podłóg.
Ogrzewanie centralne indywidualne gazowe.

Mieszkania

Centrum - Lenartowicza - 40 km.kw. pokój z ciemną kuchnią, parter, ogrzewanie elektryczne, można również przeznaczyć na lokal użytkowy, hipoteczny, wydzielony fizycznie z całości kamienicy - 60.000 PLN
Centrum - Sebastiana - zaadaptowany strych, 60 m², dwa pokoje z aneksem kuchennym, 3 piętro - 90 000 PLN
Podgórze - Zamojskiego - 97 m², 3 pokoje z kuchnią dwupoziomowe, w plombie, bardzo ładnie wykończone w drewnie, I poziom: kuchnia, jadalnia, pokój, łazienka, II poziom: pokój 40 m² - 155 000 PLN
Centrum - 47m² - Św. Teresy - 47 m², 2 pokoje z kuchnią do remontu, do zajęcia od zaraz, 1 piętro, plus 60 m², 2 pokoje z kuchnią zajęte przez lokatora, jest to 1/4 kamienicy - 133 000 PLN
Centrum - Sobieskiego - 120 m², 4 pokoje z kuchnią, kominek, parter, tel. c.o., etażowe, hipoteczne - 250 000 PLN
Kurdwanów - Kordiana - 38,5 m², wysoki parter, pokój z kuchnią, nowe mieszkanie spółdzielcze własnościowe, należy zrobić podłogi, kafelki w łazience - 56 000 PLN, doadaptowo garaż jeżeli ktoś chciałby - 15 000 PLN

Strychy - sprzedaż

Starowiślna - 170 m, 350 PLN/m²
Karmelicka - 100 m, 500 PLN/m²

Domy

Zelków - 260 m.kw., dom do wykończenia, dwie kondygnacje plus podpiwniczenie, parter 150 m.kw. - 4 pokoje, kuchnia-jadalnia, łazienka, druga kondygnacja do wykończenia, działka 10 rów, ogrzewanie węglowe, warsztat 90 m.kw., wybudowany z materiałów tradycyjnych - cena 160.000 PLN lub zamiana na mieszkanie 4, 5 pokojowe.
Swoszowice - 150 m², dom w stanie surowym otwartym, zadaszony, ocieplony z garżem, uzbrojenie w działce, do zaadaptowania poddasze, działka 6 ar - 115.000 PLN
Bronowice - Staffa - 3/4 domu jednorodz. na działce 8 arów, do remontu - cena 170 000 PLN
Krowdza - Chełmońskiego - Stelmacha - 180 m², stan surowy zamknięty, 5 pokoi, kuchnia, salon 29 m², otylnowany z zewnątrz, media rozprowadzone oprócz ogrzewania - 135.500 PLN

Najem - lokale mieszkalne:

63 m. kw - Podwawelskie - dla rodziny z jednym dzieckiem - 800 PLN plus wszelkie płatności
46 m. kw - Dąbie - pokój z kuchnią, umeblowane z tel. dla studentki - 450 PLN

KRAKÓW RYNEK GŁÓWNY 7 tel./fax 21-92-99

KARMELICKA 52 tel 33-74-11

Biuro Prawne INTERWEST - Obrót nieruchomościami od 10.00-17.00 od pn.-pt.

Mieszkania do sprzedaży

od 34 do 38 m - **oś. Ruczaj-Zaborze** 1-pokojowe, parter, odbiór 07.97 r. - 1300 zł/m², cena; (m-raty, odpis podatkowy)
 42 m² - 1 pokojowe, parter, telefon, hip., cena 1.500 zł/m²,
ul. Francesco Nullo
 49 m² - 1 pokój, 1 piętro, parkiety, flizy, cena 1.500 zł/m,
ul. Siemaszki
 53 m² - 2 pokoje, parter, parkiety, flizy, hip., - 1.600 zł/m
ul. Siemaszki
 90 m² - 4 pokoje, 2 balkony, IIIp/Xp, cena: 1.000 zł/m
ul. Bojki
 48 m² - 2 pokoje, **ul. Estońska**, cena: 1400 zł/m², IIp, parkiety, flizy, telefon

Domy, kamienice do sprzedaży

Grodzka - 560 m², cena 600.000 USD
Śródmieście - I obwodnica 2000 m - wolne, cena 1 mln USD
 Kamienica 550 m², 6 mieszkań, cała wolna - I obwodnica
 cena 270.000 USD
Wola Justowska blisko Błoń - 220 m², dz. 3 ar, 6 pokoi, 2 garaże, telefon, cena: 130.000 USD
Kliny, ul. Judyma - 260 m², dz. 5 ar, nowy, z cegły, ogrodzony, do wykończenia wewnątrz - 80.000 USD, odpis podatkowy
Piaski Wielkie - 380 m², dz. 14 ar. - 2xpo 2 pokoje z kuchnią pięknie wykończone + 4 pokoje salon, 2 łazienki, garaż cena: 220.000 USD
Podgórze ul. Teklińskiego - 250 m², dz. 15 ar, ogrodzony, nowy, z cegły cena 100.000 USD

Olsza - 180 m², dz. 6 ar., salon, 5 pokoi, 2 łazienki, telefon, garaż, cena: 120.000 USD

Domy: Zakopane, Myslenice, Stary Sącz, Niepołomice, Opatkowice, Modlnica i inne.

Działki

ul. Lea - 80 ar. bud. wielorodzinne, cena: 500.000 USD
ul. Krzywa - 6 ar, 140.000 USD
Plac boh. Getta - 22 ar.

Bronowice - domy w zab. bliźniaczej, 160 m², dz. 5,5 ar, odbiór koniec 97 r., I wpłata 65.000 zł (30%), odpis podatkowy, wykończenie do uzgodnienia, płatność ratałna.

Lokale handlowe

Ruczaj Zaborze - wielkości dowolne, cena 1200 zł/m²+VAT, wł. hip., odpis, raty, I wpt. 20% wartości.

Mieszkania, wille - do wynajęcia

ul. Chocimska - 2 pok., 52 m², umeblowane, z telefonem, cena: 350 USD/mies.
ul. Galla - 2 pok., 42 m², umebl., z tel., cena: 250 USD/mies.
ul. Nawojki - 3 pok., 52 m², telefon, garaż, bez mebli, cena: 350 USD/mies.
ul. Pachoskiego - 3 pok., 52 m², telefon, bez mebli, cena: 750 zł/mies.
Krowodrza - 5 pok., 140 m², lp., umeblowane, z telefonem, cena: 1.350 USD/mies. - wys. standard
Wola Justowska - willa - 220 m², dz. 8 ar, 4 sypialnie, salon, 2 łazienki, wys. standard, cena: 3.500 USD



FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) 56-49-20, 56-22-33, fax: (012) 56-42-56

LOKALE DO WYNAJĘCIA:

- 67 m², **ul. Kalwaryjska**, biuro, handel, lp, cena: 1 340 zł/mies. +VAT
 - 240 m², **ul. Wrocławska**, biuro, I piętro, cena : 5280 zł / mies. + VAT
 - 550 m², **ul. Rejtana**, fitness klub 6600 zł / mies
 - 60 m², **Pl. Wolnica**, handel, 1250 DM / mies
 - 300 m², **Rondo Mateczny**, handel, 8000 USD / mies + VAT
 - 87 m², **Fabryczna**, biura, 8 zł / m²
 - 64 m², **ul. Starowiśna**, front, 80zł/ m²

Ośrodek kolonijno - wypoczynkowy woj. Nowosądeckie - ośrodek kolonijno - wypoczynkowy położony na działce o pow. ok. 2.4 ha Zabudowana następującymi obiektami: budynkiem kolonijno-wczasowym na 120 miejsc + stołówka o pow. użyt. ok. 1780 m².

Dworek zabytkowy o pow. użyt. ok. 362 m².

Budynek gosp. o pow. użyt. 82.4 m²

Budowle - drogi, place zabaw, parkingi.

Obiekty użytkowe do sprzedaży

- 600 m², Kłaj, dz. 91a, **produkcyjno - magazynowy**, cena: 525 000 PLN
 - 3100 m², **ul. Obrońców Modlina**, dz. 90a, sprzedaż w całości lub czę-

ściach, bocznicą kolejową,

cena: 460 000 USD

- 3920 m², **ul. Vetulaniego**, dz. 159 a, place manewrowe, cena: 2 220 000 PLN

- 850 m², **ul. Moczydło (Swosowice)**, dz. 33a, hala produkcyjna, pomieszczenia biurowe, cena: 190 000 USD

Mieszkania do sprzedaży

garsoniera - 24 m², **ul. Spółdzielców**, 10p/10p, cena: 37 000 PLN

- 1 pok. **ul. Beskidzka** 36 m² 4 p / 10 p cena : 45 000 PLN

- 3 pok. j. kuchnia - 64 m² **Ugorek** . (adaptacja strychu) 9 p / 9 p cena : 116 000 PLN

- 3 pok . j. kuchnia - 70 m² , **Armii Krajowej** , 1p / 2p cena : 140000 PLN

- 4 pok . j. kuchnia — 70 m², **ul. Sanocka**, 5 p / 10 p cena: 80 000 PLN

- 4 pok j. kuchnia - 130 m² , **ul. Słowackiego** 4 p / 5 p cena : 143 000 PLN

- 5 pok j. kuchnia - 86 m², **ul. Stojałowskiego**, 3p/4p, cena: 115 000 PLN

Domy do wynajęcia

Wola Justowska 400 m² ,7 pokoi , 5 łazienek , 20 arów działki cena : 4000 USD

Firma Handlowa Paradowski

NIERUCHOMOŚCI, KUPNO, SPRZEDAŻ, WYNAJEM - POŚREDNICTWO

Kraków ul. Felicjanek 27

tel. 21-74-00, 22-66-50

Kamienice, części kamienic do wynajęcia lub sprzedaży w Krakowie

MOŻLIWOŚĆ KREDYTOWANIA

ul. Grodzka - kamienica zabytkowa
- pow. mieszkalne - luksusowe apartamenty śr. pow. 100 m²,
- pow. handlowe - od 10 m² do 300 m²
- pow. biurowe - do 300 m²

ul. Kalwaryjska - plac handlowy - 9 arów

Zawada - budynek mieszkalny, nowy niezamieszkały o pow. uż. 339 m² i działka o pow. 1,56 ha
- budynek produkcyjny nie wykończ. o pow. uż. 700 m²

Borzęta - 30 km od Krakowa, dz. rolnicza o pow. 0,57 ha

Zakliczyn - działka zalesiona o pow. 10 ha

ul. Podbrzezie - lokale handlowe - 60 m² i oficyna

ul. Podskale - luksusowe mieszkanie lub biura
- łączna powierzchnia 800 m² (poszczególne mieszkania od 40 do 100 m² dwupoziomowe).

Brzeg koło Opola - parcela o pow. 1757 m², zabudowana budynkami pow. 637 m²

Libertów - działka o pow. 1ha częściowo budowlana

Wynajem lokali na działalność gastronomiczną (restauracja) w **Rynku Głównym 19** w następujących kompleksach:

- pierwszy kompleks
parter o pow. ok. 120 m²
I piętro o pow. ok. 250 m²
ogródek o pow. ok. 80m²
- drugi kompleks
parter o pow. ok. 80 m²
piwnice o pow. ok. 400 m²
ogródek o pow. ok. 80 m²

Pośrednictwo Nieruchomości

proactive

Kraków, ul. Cybulskiego 2
tel. (012) 22-44-44 w. 234

Domy do sprzedaży

Olsza II - dom do remontu, pow. całk. 176m², dz. 3a, cena 70 tys. USD

Rudawa - dom wolnostojący, stan surowy otwarty, pow. 360 m², działka 108a, basen, zab. gospodarcze. Cena ok. 300.000 zł

os. Oficerskie - dom 200m², +zabudowania gospod., tel., dz. 6a, cena 120 tys. USD

Bronowice - segment bliźniaka, pow. 240 m², 3 kondygnacje, dz. 12,6a, cena 90 tys. USD

Zielonki - dom wolnostojący, stan surowy zamknięty, pow. 270m², dz. 27a, pełne uzbrojenie, cena 170 tys. zł

Mszana Dolna - dom wolnostojący, stan surowy, pow. 280 m², 4 kondygnacje, dz. 8 a, pełne uzbrojenie, cena 60 tys. zł

Poręba Wielka - dom letniskowy całoroczny, 2 kondygnacje, pow. 120 m², dz. 4a, cena 38 tys. USD

Skomielna Czarna - dom wolnostojący, stan surowy, pow. 230 m², 3 kondygnacje, dz. 8 a, cena 60 tys. zł

Wieliczka - dom wolnostojący, pow. 185 m², 2 kondygnacje, działka 5a, cena 150 tys. zł

Rząska - dom wolnostojący - stan surowy zamk., pow. 320 m², działka 7a, cena 170 tys. zł

RZĄSKA - budynek do wykończenia i adaptacji na działalność gospodarczą, dwie kondygnacje po 130 m², w przyziemiu dwa pomieszczenia 50 m² i 45m² oraz część biurowo-socjalna 35 m², działka 14a, tel., cena 120 tys. zł

Działki do sprzedaży

Mogilany - 9a, budowlana, prąd i gaz, ok. 10 m, wod. i kan. w drodze - cena 1.200 zł/a.

Opatkowice - 8,5a, bud. uzbrojona, cena 4.000/a

Wola Duchacka - 7a, budowlana, częściowo uzbrojona, nie-

ogrodzona, cena 5 tys/a

Kłaj - 50 a, budowlana, uzbrojona, możli. podziału, cena 35 tys. zł

ok. Michałowic, Kozierów - 16,5 a częściowo uzbrojona, cena 20 tys. zł

Mieszkania do sprzedaży

Kurdwanów - 1 pok., loggia, VIII/X, 34 m², cena 46 tys. zł

Kurdwanów - 2 pok., loggia, j.k., 51 m², V/X, cena 62 tys. zł

Podgórze, ul. Spółdzielców - 3 pok., tel., balkon, jasna kuchnia - 47m², X/X, cena 62 tys. zł

ul. Opolska - 3 pok., tel., j.k., balkon, 52m², IV/X, cena 1.700 zł/m²

ul. Imbramowska - 3 pok., tel., loggia, 60 m², VIII/X, cena 85 tys. zł

ul. Lea - 2 pok. ciemna kuchnia, balkon, 38 m², III/X, cena 70 tys. zł

ul. Konarskiego - 2 pok. ciemna kuchnia, 37 m², I/IV, cena 74 tys. zł

Grzegórzki - 2 pok., ciemna kuchnia, loggia, tel. 50 m², IV/IV, cena 78 tys. zł

ul. Lea - 2 pok., balkon, c. kuchnia, III/III, 38 m², 70 tys. zł

Ruczaj-Zaborze - 3 pok., tel., loggia, II/IV, 60 m², 84 tys. zł

ul. Lipińskiego - 3 pok., tel., balkon, I/I, 63 m², 1.700 zł/m²

os. II Pułku Lotniczego - 3 pok., tel., loggia, VI/X, 62,4 m², 86 tys. zł

ul. Włoska - 3 pok., tel., loggia, par./IV, 62 m², 80 tys. zł

ul. Włoska - 3 pok., tel., loggia, III/X, 56 m², 1.400 zł/m²

POSZUKUJEMY TERENÓW BUDOWLANYCH POD ZABUDOWĘ WIELORODZINNA, ORAZ DZIAŁEK POD ZABUDOWĘ „PŁOMBOWĄ”



**POŚREDNICTWO
NIERUCHOMOŚCI**

ul. Olimpijska 23,
(róg Piastowskiej)
30-065 Kraków,
tel./fax 37-34-81,
tel. 36-51-53

„Poszukujemy pokoi i mieszkań dla studentów w okolicach wyższych uczelni. Posiadamy tanie pokoje dla studentów.”

DOMY SPRZEDAŻ

Wola Justowska - 280 m2, dz. 10a, 240 tys.żł
Wola Justowska 220 m2, dz. 16a, 150 tys.USD
Wola Justowska 120 m2, dz. 3,5a, 80 tys.USD (1/2 bliźniaka)
ul. Pękowicka - 310 m2, dz. 6a, 1,6 mld.żł. (st.sur.otwarty)
Przybysławice - 270 m2, dz. 27a, 1,9 mld.żł.
Mogilany - 200 m2, dz. 31a, 1,1 mld.żł.
Wróblowice - 350 m2, dz. 16a. (pod bisnes.) 4,2 mld. żł.
ul. Damalućka - dz. 22a, pow. mieszk. 240m2 - 170 tys. żł
ul. Złoty Róg - 200 m2, dz. 9a, 105 tys USD
Dębniaki - 320 m2, dz. 6 a, zabud. szereg. 180 tys. żł (odpis) st. surowy otwarty
ul. Chelmońskiego 180 m2, dz. 3a, zabud. szereg, 110 tys. żł (odpis) st. surowy otwarty

KAMIENICE - SPRZEDAŻ

800 m2 - 4 mieszkania wolne, strych 120 m2 **ul. Łobzowska** - 110 tys. USD
1/3 kamienicy - 130 m2 mieszkanie, 67 m2 lok. użytk. - 1.950 mld.

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

Radziszów (k. Skawiny) - 67a - 350 mln.żł.
Bronowice - 18a - 52 mln/a
Skąta Kmity (okolice) - 34a - 850 mln.

Zielonki - 160a - 27 mln/a (intensywna zabudow. jednorodzinna)
Zielonki - 40a - 400 mln.żł.
Chelm - 32a - 680 mln.żł.
Głogoczków - 1,35ha - 1,2 mld.żł;
Owczary - 14a, 15a, 16a - 13 mln/a
Wola Justowska - 50a - 40USD/m2.
Kasinka - 7a - 15 mln/a
Tonie - 75a - 140 mld.żł. (bud. mag. rozpoczęta bud. domu)
ok. ul. Na Rybitwach - 34a, budowlane - 50 tys. żł
ok. ul. Łokietka - 5 a z zezw. na budow. i projektem - 25 tys. żł
Myślenice - 15 a, (możliwość podziału 9a i 6a), uzbr., 3 tys. żł/a
Pcim 7a (pod lasem) - 9 tys. żł (asfaltowy dojazd, prąd)

NAJEM

Domy - **Wola Justowska, Bronowice Małe**
Apartament - 170 m2 **ul. Szpitalna**
2 pok. - 52 m2 - 800 zł + media **ul. Czarnowiejska**
2 pok. - 75 m2 - 500 USD + czynsz + media - luksusowo urządzone, **ul. Starowiślna**
3 pok. - 68 m2 - 800 zł (z mediami) poziom w willi **ok. 29 Listopada**
3 pok. - 65 m2, **Wola Justowska**, 1000 zł + media (garaż)
3 pok. - 54 m2, luksusowo urządzone, **Armii Krajowej** 700 USD + media
2 pok. - 75 m2, **ul. Krowoderska**, 700 USD + media
Pod gastronomię - 116 m2 - 15 USD/m2 **ul. Basztowa**
dom - 260 m2 - 2 linie tel. **ok. ul. Opolskiej** - 2.500 USD
dom - 200 m2 - tel. **Małe Bronowice** - 2.500 USD
dom - 200 m2 - tel. **ok. ul. Kr. Jadwigi** - 1.500 USD (może być na biura)
dom - 500 m2 - **Wola Justowska** - rezydencja - 4.000 USD
dom - 130 m2 - **Rząska** cena do uzgodnienia
dom - 120 m2 - tel. - 1000 USD

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

3 pok. - 52 m2 - 73 tys. żł **ok. Dobrego Pasterza**
4 pokoje z kuch. - 70 m2, Xp **ul. Łużycka** - 98 tys. żł
3 pok. z kuch. - 50 m2 + 40 m2 taras, garaż (piętro w domku **Wola Justowska** - 44 tys USD

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK DO SPRZEDAŻY

BATOREGO 6A

BIURO POŚREDNICTWA D/S NIERUCHOMOŚCI
tel./fax 32-50-03 (pn. - pt. 9 - 17)

MIESZKANIA 1-POKOJOWE

ul. Krasickiego - 32,5 m2, III/IV, standard - 49 tys. żł
ul. Dauna - 30 m2, I/IV - 47 tys. żł
ul. Młyńska - 24,5 m2 III(X), tel., parkiety - 45 tys. żł
ul. Wystouchów - 35 m2, V(X), tel., - 50 tys. żł
ul. Heleny - 36 m2, p(IV), tel., - 48 tys. żł

MIESZKANIA 2-POKOJOWE

ul. Starowiślna - 51 m2, III/IV - parkiety, tel. - 72 tys. żł
ul. Zakopiańska - 53 m2, p/III - parkiety, tel., 70 tys. żł
os. Strusia - 38 m2, I/X - tel., 49 tys. żł
ul. Komandosów - 45 m2, p/IV - 68 tys. żł
ul. Lipska - 48 m2, II/IV, parkiety - 69 tys. żł
ul. Imbramowska - 42 m2, XI/XI, tel. - 65 tys. żł
ul. Komandosów - 45 m2 IV(IV), parkiety, tel. - 82 tys. żł
ul. Konarskiego - 37 m2 I(IV) parkiety - 74 tys. żł
ul. Wąsowicza - 47 m2 V(X), parkiety, tel. - 94 tys. żł
ul. Kalwaryjska - 50 m2 I(III) - 80 tys. żł
ul. Okólna - 38 m2 IV(IV), tel. - 49 tys. żł
ul. Siewna - 52,5 m2 p(IV), tel. - 84 tys. żł
ul. Dembowskiego - 46 m2 II(III), parkiety, tel. - 68 tys. żł

MIESZKANIA 3-POKOJOWE

os. Na Lotnisku - 52,5 m2, VI/X, parkiety, tel. - 75 tys. żł
ul. Strzelców - 53 m2, II/IV, tel. - 80 tys. żł
os. II Pułku Lotn. - 62 m2, VI/X, parkiety, tel. 87 tys. żł
ul. Imbramowska - 60 m2, VIII/X, parkiety, tel. - 88 tys. żł
ul. Grota Roweckiego - 60 m2, II/IV - 87 tys. żł
ul. Nawojki - 59 m2, p/X, tel. - 88 tys. żł
ul. Opolska - 52 m2, VIII/X, tel.

ul. Brożka - 52 m2, III/X - 72 tys. żł
ul. Zubrzyckiego - 62 m2, II/IV, parkiety, tel. - 82 tys. żł
ul. Halszki - 61 m2, III/IV, parkiety, tel. - 80 tys. żł
ul. Heleny - 63 m2, p/IV, tel. - 72 tys. żł
os. Krakowiaków - 74 m2, III/VIII, tel. - 96 tys. żł
os. Widok - 58 m2 VII(X), parkiety - 85 tys. żł
ul. Kazimierza Wik. - 50 m2 II(IV), tel. - 95 tys. żł
ul. Łużycka - 56 m2 VI(X), tel. - 71 tys. żł
ul. Strzelców - 52,5 m2 p(IV), parkiety, tel. - 80 tys. żł
ul. Włoska - 56 m2 III(X), tel. - 78 tys. żł
ul. Łużycka - 70 m2 X(X), tel. parkiety - 98 tys. żł
os. Handlowe - 70m2, VI/VI, parkiety - 80 tys. żł

MIESZKANIA 4-POKOJOWE

ul. Sanocka - 72,5 m2, V/X - 82 tys. żł
al. Słowackiego - 130 m2, IV/V - 143 tys. żł
ul. Mała Góra - 82 m2 III(IV), tel. parkiety - 106 tys. żł

Pilnie kupimy
mieszkanie 2-pokojowe z jasną kuchnią w N. Hucie
mieszkanie 2-pokojowe w cenie do 65 tys. żł - rej. dowolny
mieszkanie 2-pokojowe w starszej części Huty

DO SPRZEDANIA:

DZIAŁKA KOMERCYJNA

ul. Zakopiańska (na wys. Libertowa) - 50 arów
(50 m x 100 m). Cena: 6000 zł/a do negocjacji



POŚREDNICTWO
W HANDLU
NIERUCHOMOŚCIAMI

ul. Radomska 8
tel./fax 11-83-64

kupno - sprzedaż - wyceny: pon.-pt. 9.00 - 17.00

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

- Oś. Złocień** - 48 m², 2 pok. - 60 tys. zł
Wola Duchacka - 106 m², 3 pok. z garażem, możliwość odpisu podatku. - 165 tys. zł
Słomniki - 46 m², 2 pok. - 43 tys. zł
Na Lotniku - 37 m², 2 pok., c.kuch. 4p(4) - 50 tys. zł
os. Teatralne - 57 m², 3 pok. IIIp(4) parkiety, flizy, tel., cena 73 tys. zł
Pilotów - 53,4 m², 3 pok., parkiety, tel. - 80 tys. zł
Dywizjonu 303 - 63 m², 3 pok., parter - 78 tys. zł
Fatimska - 60 m², 3 pok. 4p(4), parkiety, flizy, tel. - cena 76 tys. zł
II Pułku Lotniczego - 74 m², IIIp(4) - cena 96 tys. zł
II Pułku Lotniczego - 62,5 m² Vp(10), parkiety, flizy, tel. - cena 88 tys. zł
Krakowiaków - 64 m², 3 pok., parter, hip., parkiety, flizy, tel. - 76 tys. zł

**KUPIMY 20 MIESZKAŃ
O RÓŻNYM METRAŻU**

DOMY - SPRZEDAŻ

- Wola Justowska** - 200 m², dz. 4,32 a - 100 tys. USD
Wola Justowska - zabud. bliźniacza, stan sur. zamk. ok. 400 m², dz. 7,11a - 110 tys. USD
Biały Prądnik - segment - 200 m², stan sur. zamk. dz. 3a - 135 tys. zł
Ochojno - 150 m², 4 pok. 2 garaże + 1 ha - 110 tys. zł
Łagiewniki - 300 m², stan sur. zamk. dz. 80a - 200 tys. USD
ul. Symfoniczna - Kamienice: ok. 300 m² - 70 tys. USD
centrum Krakowa - ok. 900 m² - 550 tys. zł
Bibice - 250 m², stan surowy częściowo zamknięty, dz. 8a - 130 tys. zł
Owczary - 270 m², stan surowy zamknięty, (nowoczesna architektura), dz. 27a, cena 169 tys. zł (możliwość spłaty w 24 ratach)
Szczawa - 120 m², dz. 5a - 70 tys. zł
Wieliczka - 350 m², dz. 60a - 100 tys. USD

DZIAŁKI

- Owczary** - 68a, bud. zadrzew. - 50 tys. zł
Bibice - 68a, - 500 zł/ar

INNE

- Garaż - rej. **ul. Pilotów** - 12 tys. zł

**Pilnie poszukujemy domów, mieszkań
do sprzedaży i wynajmu**

AGENCJA

Sp. z o.o.

Tempus®



OBRÓT NIERUCHOMOŚCIAMI MARKETING-KONSULTING

Kraków, ul. Pędzichów 4/2
tel./fax 32-60-22, tel. 32-31-67
poniedziałek - piątek 9.00 - 17.00

Mieszkania - sprzedaż

- oś. Kalinowe** - 24 m², 1 piętro, 1 pokój. Cena 36.000 zł (K-2)
ul. Imbramowska - 60 m², 3 pokoje, 3 piętro, telefon. Cena 88.000 zł (I-I)
ul. Starowiślna - strych, 200 m². Cena 350 zł/m² (S-3)
oś. Podwawelskie - 46 m², 2 pokoje, 4 piętro, telefon. Cena 82.500 zł (P-8)

Mieszkania - wynajem

- ul. Balicka** - 160 m² (w domu jednorodzinnym), 4 pokoje, telefon., umeblowane. Cena 700 USD + media (B-3)
ul. Wielicka - 60 m², 3 pokoje, 2 piętro, telefon. Cena 250 USD + czynsz 140 zł + media

Domy w Krakowie - sprzedaż

- Jugowice** - 240 m², 5 pokoi i salon, telefon, działka 4 ary, ogrodzona. Cena 200 000 zł. J-7
Wola Justowska - nowy dom, pow. 300 m², 9 pokoi, działka 10,5 ara, ogrodzona, telefon, 2 garaże. Cena 190 000 USD. C-10
Wola Justowska - Królowej Jadwigi - pow. 200 m², 8 pokoi, 2 garaże, telefon, działka 11 arów, ogrodzona. Cena 230 000 USD. K-17
okolice ul. Kasprowicza - 200 m², nadaje się na działalność gospodarczą, biura, parter - 3 garaże, piętro - 6 pokoi, kuchnia, balkony, telefon, działka 4 ary, ogrodzona,
Kliny - stan surowy zamknięty, dół wyfynkowany pow. 450 m², działka 750 m². Cena 125 000 USD.
Widok - Zarzecze - pow. 120 m², 5 pokoi, kuchnia, telefon, garaż. Cena 126 500 USD.

DOMY W KRAKOWIE - WYNAJEM

- ul. Królowej Jadwigi** - 6 pokoi, kuchnia, telefon, garaż. Cena 1500 USD do negocjacji.

DOMY POZA KRAKOWEM - SPRZEDAŻ

- Byszyce** - 15 km od Krakowa, pow. 300 m², nowy dom, 8 pokoi, ocieplany styropianem, dach wielospadowy, stolarka, tynki zewnętrzne i wewnętrzne, wylewki, boazeria na poddaszu. Cena 120 000 zł, działka 1 ha. B-14
Czernichów - dom typu dworek, pow. ok. 160 m², strych do adaptacji, ładnie utrzymany, telefon, działka 13 arów, ogrzewanie elektryczne. Cena 120 000 zł. C-8
Raciborsko, Radziszów - domy tanie do remontu. R-4, R-6
Rzyska - 25% do wykończenia, pow. 320 m², 7 pokoi, telefon, działka 5 arów, ogrodzona. Cena 180 000 zł. R-7

- Dworek na trasie Sędziszów - Kielce** - 40 km od Krakowa, działka 12 arów, strych do adaptacji. Cena 65 000 zł. S-28

- Wieliczka** - dom pięknie położony i wykończony, pow. 350 m², 9 pokoi, kuchnia, garderoba, działka 60 arów, ogrodzona, zagospodarowana, telefon. Cena 120 000 USD. W-38
Wieliczka - Lekarka - pow. 350 m², 7 pokoi, 2 kuchnie, może być dwurodzinny, ładnie zaabany, działka 6 arów, zagospodarowana. Cena 250 000 zł.
Wilków - 7 km za Kocmyrzowem - dom drewniany do remontu, pow. 80 m², parterowy, 3 pokoje, działka 1 ha i 12 arów (można kupić mniej). Cena 40 000 zł.
Zabierzów - dom mieszkalno-magazynowy, pow. 680 m², 3 pokoje, kuchnia, łazienka + 4 hale produkcyjne po 70 m², telefon, działka 1 ha. Cena 350 000 DM

DZIAŁKI - KRAKÓW

- ul. Katowicka** - 46 arów pod usługi publiczne 120 000 zł. K-10
ul. Cechowa - budowlana, 26 arów. Cena 1200 USD/ar. C-1
ul. Conrada - usługowa 36,5 ara. wszystkie media. Cena 40 USD/m²
ul. Wąwózowa - usługowo-komercyjna, 1,97 ha. Cena 1000 zł/ar. W-8
ul. Wyżyna - 19 arów, zgromadzony materiał budowlany, projekt domu zatwierdzony w 1996 r, zezwolenie na budowę, media. Cena 47 000 zł. W-11
Kurdwanów - budowlana, 81 arów, media. Cena 1500 USD/ar. T-2
Stary Bieżanów - 14,13,8 arów, działka budowlana, wszystkie media. Cena 1500 zł/ar. B-5
ul. Balicka - budowlana, 26 arów, media. Cena 1100 USD/ar. B-8
ul. Chelmońskiego - 33 ary, prąd na działce, woda w odł. 150 m. Cena 12 USD/m². C-3
ul. Chelmońskiego - budowlana, 30 arów, media na działce. Cena 17 USD/ar. C-4
ul. Chelmońskiego - 2 x 13 arów, budowlana, woda, prąd, linia telefoniczna. Cena 17 USD/ar. C-5
ul. Ojcowska - 2 x 6 arów, 5,5 ara, 5,67 ara, budowlana, media na działce. Cena 1500 USD/ar. O-2
ul. Fabijańskich - 2 x 13 arów, budowlana, media w odł. 150 m. Cena 9500 zł/ar. W-3
Wola Justowska - ok. 20 arów, budowlana, pięknie położona widokowo. Cena 6500 USD/ar

DZIAŁKI POZA KRAKOWEM

- Wieliczka** - budowlana 12,70 ara. Cena 1200 zł/ar. W-26
Grajów k/Wieliczki - działka rolna, 81 arów. Cena 16 200 zł
Tyniec - budowlana, 30 arów, media w pobliżu parcelli. Cena 60 000 zł. T-14

NIERUCHOMOŚCI

Pełna obsługa
prawna i notarialna

AGENCJA - STAROWIŚLNA 20
kupno, sprzedaż, wynajmowanie

zapraszamy
od 10 do 18

ul. STAROWIŚLNA 20, II p. tel. 210-876

Mieszkania

os. Dywizjonu 303 - 1 pokój+jasna kuchnia, 34,5 m², telefon, 43,5 tys. zł
ul. Wysłouchów - 2 pokoje+jasna kuchnia, 63 m², 75 tys. zł
Nowa Huta - 2 pokoje+ciemna kuchnia, filizy, parkiety, 40 m², 49 tys. zł
Zakopiańska - 2 pokoje+jasna kuchnia, filizy, parkiety, telefon, 53 m², 80 tys. zł
Grzegorzewska - 3 pokoje+jasna kuchnia, wysokość 3,7m, 81 m², 98 tys. zł
os. Na Lotnisku - 3 pokoje+jasna kuchnia, telefon, parkiety, filizy, 52,5 m², 75 tys. zł
os. Krakowiaków - 3 pokoje z możliwością adaptacji na 4, kuchnia, 65 m², 75 tys. zł

Działki

Michałowice - 52 ar, budowlana, gaz, prąd, (ciekawy plan budowy na działce) - 40 tys. zł
Tonie - 75 ar, z rozpoczętą budową V 95, ogrodzone siatką - 140 tys. zł
Piaski - 3 działki po 10 ar (kwadraty), budowlane, media - 3 tys. zł/ar
Zielonki - 4,5 ha, gaz, prąd, woda przy granicy działki, wymiary: 700m x 70m
Swoszowice - 20 ar, prąd, gaz, woda, szambo, 3 tys. zł/ar
Zabierzów - 45 ar, budowlana, nieuzbrojona, 1 tys. zł/ar z możliwością negocjacji
Łuczanowice - 30 ar, działka rolna z możliwością zmiany kwalifikacji, woda, gaz około 200 m, 600 zł/ar
Korzkiw - 27 ar, budowlana do 40 m od drogi, pozostała rolna, prąd, gaz, woda w odległości 6 m, 1500 zł/ar

Domy

Jugowice - dz. 5 ar, wolnostojący, 340 m², stan surowy zamknięty, 135 tys. zł
Jugowice - dz. 6 ar, 1/2 bliźniaka, 250 m², wykończony, 195 tys. zł
Owczary - dz. 27 ar, 270 m², wolnostojący, 2 garaże, stan surowy zamknięty, ciekawa architektura, 169 tys. zł
Wzgórze Krzesławickie - dz. 8 ar, 250 m², wolnostojący, stan surowy zamknięty, wszystkie media, 97 tys. zł
Opatkowice - dz. 18 ar, 250 m², wolnostojący, 800 m od Zakoplańki, II kondygnacje, superkomfort, 250 tys. zł
Bieżanowska - 1/2 bliźniaka, 120 m², podpiwniczony, dz. 1,7 ar, po remoncie, 110 tys. zł
Wielmoża - dz. 28 ar, pod kasem, 200m pieszo do zamku w Pleskowej Skale, w stylu leszczówki, 60 tys. zł

Wróblowice - dz. 12 ar, domek po remoncie, ok. 90 m², 45,5 tys. zł
Wieliczka - dz. 12,4 ar, murowany, piętrowy, dwa niezależne wejścia, cena do uzgodnienia
Prokocim - wolnostojący, wykończony, 8 pokoi, garaż na 4 samochody, 250 tys. zł

Oferujemy Specjalnie

SPRZEDAŻ: k. Niepotomic - dom ok. 200 m², II kondygnacje, 8 pokoi, wykończony+1,5 ha działka+hala produkcyjna 1200 m² (działająca) - 500 tys. zł
WYNAJEM: dom 420 m², 5 łazienek, 2 linie telefoniczne, III kondygnacje, superkomfort, 2 garaże - 4000 USD/msc

Lokale

ok. Krakowskiej - 50 m², 3 pomieszczenia, witryna, sanitariat, 1200 zł/msc+VAT, odstępné 2000 zł
ul. Długa - superkomfort, telefon, 120 m², I piętro, ogrzewanie elektryczne, 550 USD/msc
centrum Podgórze - sklep z witrzyną, 42 m², parter, zaplecze biurowo-sanitarne, 3200 zł/msc+VAT
Kazimierz - 80 m², 3 pomieszczenia po kapitalnym remoncie, sanitariat, najchętniej na aptekę, 1600 zł/msc

Kamienice sprzedaż:

ul. Estery, ul. Lubicz, ul. Delfia, ul. Józefa
oraz administrowanie i doradztwo

Wybrane mieszkania do wynajęcia

ul. Długa - 120 m², 2 pokoje, telefon, meble, I piętro, 550 USD/msc
ul. Żytnia - 61 m², 3 pokoje, telefon, meble, 350 USD/msc
ul. Mikołajska - 30 m², 1 pokój, garsoniera, 600 zł/msc
Nowy Bieżanów - 51 m², 2 pokoje, 650 zł/msc
Nowy Bieżanów - 63 m², 3 pokoje, 800 zł/msc
ul. Armii Krajowej - 52 m², 3 pokoje, telefon, superkomfort, 650 USD/msc
ul. Krowoderska - 75 m², 2 pokoje, telefon, meble, 500 USD/msc

Inne

"POKÓJ LUB MIESZKANIE DLA STUDENTA - KWATERY" ZAPRASZAMY
WŁAŚCICIELI I STUDENTÓW. BEZPŁATNE KONSULTACJE, MIŁA I FACHOWA OBSŁUGA.

Poszukujemy: mieszkań 1, 2 pokojowych do sprzedaży, domów i działek w okolicy Krakowa, suchego pomieszczenia na magazyn 200-300 m².

ZWIERZYŃCIECKIE BIURO NIERUCHOMOŚCI KRAKÓW, UL. ZWIERZYŃCIECKA 8 TEL. 21-97-43, 21-81-57

Mieszkania - sprzedaż

ul. Różyckiego - 20 m², 35 tys. zł
os. Kalinowe - 25 m², 37 tys. zł
ul. Meisnera - 24 m², 31 tys. zł
ul. Młyńska - 25 m², 45 tys. zł
ul. Krasickiego - 33 m², 51 tys. zł
ul. Mazowiecka - 32 m², 62 tys. zł
os. Śrusia - 38 m², 48 tys. zł
ul. Wysłouchów - 37 m², 45 tys. zł
os. Komendantów - 33 m², 48 tys. zł
Podgórze - 30 m², 52 tys. zł
ul. Siemaszki - 38 m², 70 tys. zł
ul. Rydla - 40 m², 80 tys. zł
ul. Komandosów - 40 m², 68 tys. zł
ul. Nawojki - 59 m², 85 tys. zł
ul. Strzelców - 53 m², 85 tys. zł
Borek Fałęcki - 53 m², 70 tys. zł
ul. Spółdzielców - 47 m², 64 tys. zł
ul. Siewna - 63 m², 89 tys. zł
os. Ruczaj - 60 m², 86 tys. zł
os. Ugocze - 58 m², 95 tys. zł
Prądnik Biały - 48 m², 75 tys. zł
ul. Kujawska - 47 m², 95 tys. zł
okol. ul. Rydla - 100 m², 160 tys. zł
Dębniaki - 84 m², 129 tys. zł
Al. Słowackiego - 130 m², 143 tys. zł
ul. Krowoderska - 175 m², 60 tys. USD
ul. Czarnowiejska - 80 m², 120 tys. zł
os. Krakowiaków - 63 m², 75 tys. zł
os. Widok - 57 m², 80 tys. zł

Domy - sprzedaż

Olsza II - 260 m², 1,7 a, 5-letni, szeregowy - 100 tys. USD
os. Jugowice - 250 m², 6a, 10-letni 1/2 bliźniaka - 195 tys. zł
os. Jugowice - 250 m², 4a, 1/2 bliźniaka - 170 tys. zł
Piaski - 220 m², 11a, 4-letni, 165 tys. zł
os. Kliny - 200 m², 4a, nowy szeregowiec - 200 tys. zł
Ochojno k/Swoszowic - dom całoroczny 18-letni, 35a - 90 tys. zł
Spytkowice - 220 m², 9,5a, 4-letni 150 tys. zł
os. Jugowice - 350 m², 5a, st. surowy zamknięty - 135 tys. zł
Wieliczka - os. Lekarka - 220 m², 6a, 20-letni - 170 tys. zł
Buczyna - 12 km za Bochnią, mały dom, 1 ha (40a bud.) - 30 tys. zł
Bronowice - rozpoczęta budowa dużego domu (450 m²) działka 12a, garaż - 55 tys. USD. Doskonale na biznes!

PILNIE KUPIMY MIESZKANIA

nieruchomości

31-116 Kraków
ul. Studencka 4

B.W. Taraba

tel. 11-18-96, 22-95-18

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

garsonieri 24 m ² - Azory - 42 tys. zł - superkomfortowa	47 m ² - ul. Kujawska + lokal - 12,5 m ² - 110 tys. zł 47 m ² - ul. Dunin-Wasowicza - 99 tys. zł 48 m ² - ul. Estoriska - 74 tys. zł 48 m ² - Al. 29 Listopada - 72 tys. zł 50 m ² - ul. Brodowicza - 80 tys. zł 50 m ² - ul. Szafara - 80 tys. zł 52 m ² - ul. Turniejowa - 70 tys. zł (nowe) 56 m ² - ul. Podedworze - 30 tys. USD 65 m ² - ul. Lubicz - 88 tys. zł 65 m ² - ul. Rakowicka - 80 tys. zł 70 m ² - ul. Brodowicza - 120 tys. zł	46 m ² - os. Dąbie - 70 tys. zł 47 m ² - ul. Młyńska - 83 tys. zł 52 m ² - ul. Opolska - 92 tys. zł 58 m ² - ul. Imbramowska - 88 tys. zł 60 m ² - ul. Armii Krajowej - 115 tys. zł 63 m ² - ul. Prądzynskiego - 98 tys. zł 63 m ² - os. Krakowiaków - 75 tys. zł 70 m ² - os. Handlowe - 85 tys. zł 74 m ² - os. Krakowiaków - 99 tys. zł
1 pokojowe 30 m ² - ul. Dauna - 49 tys. zł 36 m ² - ul. Radzikowskiego - do odbioru pod koniec 97 r. - 24 tys. zł (pierwsza wpłata) 38 m ² - Aleje Słowackiego - 51 tys. 40 m ² - ul. Brodowicza - 65 tys. zł	2 pokojowe 38 m ² - ul. Lea - 70 tys. zł 40 m ² - okolice ul. Rydla - 80 tys. zł 47 m ² - ul. Kurczaba - 75 tys. zł 46 m ² - ul. Komandosów - 82,5 tys. zł 47 m ² - ul. Łużycka - 62 tys. zł	4 pokojowe 84 m ² - Wieliczka - os. Boża Wola - 95 tys. zł 139 m ² - ścisłe Centrum - 250 tys. zł 180 m ² - całe piętro - ul. Brodowicza - 290 tys. zł

Lokale - sprzedaż

50 m² - (handel, usługi), - ul. Urzędnicza - 25 tys. USD (po remoncie)

MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA

2 pok. - 100 m² - ul. Studencka - umebl. + tel.
3 pok. - 48 m² - ul. Nawojki - umebl. + tel.
4 pok. - 76 m² - ul. Królewska - puste + tel.

DOMY

SPRZEDAŻ 108 m ² - Myślenice - 85 tys. USD 1/2 domu - 120 m ² - Płaszów - 120 tys. USD 200 m ² - os. Oficerskie - 120 tys. USD 200 m ² - Porąbka - 120 tys. zł 250 m ² - Olsza - 300 tys. zł	260 m ² - Olsza - 100 tys. USD 260 m ² - ul. Królowej Jadwigi - 135 tys. USD 300 m ² - Olsza - 95 tys. USD 350 m ² - Jugowice (stan surowy) - 135 tys. zł	WYNAJEM 150 m ² - ul. Łanowa - pusty + tel. 260 m ² - ul. Królowej Jadwigi - pusty + tel.
---	--	--

DZIAŁKI - SPRZEDAŻ

3,1 ar - ul. Ruczaj - usługowa - 12,5 tys. zł 3,4 ar - os. Wieczysta - 50 tys. zł 6,5 ar - Wola Justowska (blisko) - 97 tys. zł 10 ar - Opatkowice - 25 tys. zł 15 ar - Libertów - 27 tys. zł 20 ar - Pawlikowice (gm. Wieliczka) - 18 tys. zł 20 ar - Górna Wieś (gm. Michałowice) - 40 tys. zł 22 ar - ul. Olszanicka - 29 tys. zł 34 ar - Ściejowice (gm. Liszki) - 27 tys. zł 41 ar - al. Waszyngtona (rekreacyjna) - 25 tys. zł	68 ar - Pielgrzymowice (gm. Michałowice) - 15 tys. zł 103 ar - Tonie (rolna) - 20 tys. zł 3 ha - Rawalowice (gm. Komczyrzów) - 60 tys. zł
---	---

Oferujemy specjalnie:
12 ar - ul. Kazimierza Wielkiego - 100 tys. USD



**PRZEDSIĘBIORSTWO
USŁUGOWO - HANDLOWE**
Spółka z o.o.
31-159 Kraków, Al. J. Słowackiego 29

Biuro Obrotu Nieruchomościami
Kraków, ul. Bieńczycka 168
tel. 43-00-25, fax 43-67-55

LOKALE HANDLOWE
sprzedaż - najem
w Centrum Handlowym "TOMEX"

DZIAŁKI

Brzoskwinia - 84 a (w tym 13 a bud.), woda, gaz, domek letni - 35.000 zł
okolica Brzeźnicy - działki bud. uzbr., (wielkość i cena do uzgodnienia) oraz posiadłość ok. 2 ha z dworkiem
Igołomia - dz. 15 a, prąd, gaz, budowlana, ogrodzona - 7500 zł
Pietrzejowice - gm. Kocmyrzów-Luborzyca, dz. bud.-rolne, pow. 12,6, 33,6, 32,4 i 49,6 a gaz i woda w działce
Bielany - dz. pow. 40 a, pięknie położona, budow- rekreac.
Gaj - 1 ha gruntu ogrodzone siatką, do drewniany ok. 80 m², uzbrojone w tym 2 działki budowlane
Zabierzów - pow. 22a, bud. uzbrojona, ok. 200 m od autostrady
Kocmyrzowska - pow. ok. 5 a, pod usługi, uzbrojona
Przebieczany - pow. 134 a w tym 97 bud, 100 m od E 22
Kocmyrzowska - Wzgórze Krzesławickie - dz. 33 a po usługi komercyjne (restauracja, salon samochodowy), cena 4 000 zł/a

DOMY

Stomniki - domek jednorodzinny (2 pokoje + kuchnia) do remontu w centrum Stomnik, - 16.500 zł
Nowa Huta - Mistrzejowice Wschód - segment narożny w zabud. szeregowej, dz. 4 a, własn. hipot., - 130.000 zł
Limanowa - dom drewn. 100 m², 22 a, pełne uzbrojenie, cena 70 000 zł
ul. Długa - udział w kamienicy, parter ok. 180 m², i III p. ok. 215 m² - 150 000 zł
Nowa Huta os. Grębałów - dwie działki bud. po ok. 7 ar z rozpoczętą budową domu bliźniaka, wykonano dwa fundamenty pod domy o pow. 110 m², cena za całość 70 000 zł lub jedna 35 000 zł

KUPIĘ

Działkę budowlaną, użytkową o atrakcyjnej lokalizacji
Kamienicę, może być do remontu, do drugiej obwodnicy
Lokal sklepowy - o pow. ok. 80 m² lub 50 m² kupię lub wydzierżawię w centrum Krakowa przy przystanku tramwajowym.

pełna obsługa prawna i notarialna

TEL./FAX

(012) 66-54-48



MGR ARTUR SOBOL

KRAKÓW UL. CEGLARSKA 6, TEL. (090) 333-823

OBŚLUGA INWESTYCJI:

- uruchomimy każdą budowę
- wykonamy i zweryfikujemy kosztorysy
- wykonamy zbiorcze zestawienie kosztów
- rozliczymy inwestycje
- zorganizujemy przetarg

do sprzedaży:

garsoniera - 27 m², ul. Zaulek Wileński -49.500 zł WYSOKI STANDARD

5 pok. - dom Libertów - 270 m², dz. 23a - 100.000 USD

działka budowlana, domek - Stróża prąd, woda, gaz - 19.500 zł

garaż - 18 m², murowany, ul. Wybickiego - 11.000 zł

Działki - Wola Justowska

Poszukujemy wolnej kamienicy w Podgórzu.

NOWE MIESZKANIA z garażami przy ul. Gwiazdziej:

- 1 pok. 40 m²
- 2 pok. 50 m² z tarasem (30 m)
- 3 pok. 75 m² z ogrodem (150 m)
- 5 pok. 130 m² dwupoziomowe z ogrodem i tarasem.

CENA 1250 zł/1m²

**FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLANA „HEJNAR”
POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI**
mgr inż. arch. Anna Hejnar
Kraków, Al. SŁOWACKIEGO 48
tel. 33-48-88
Czynne od pon. - piątku (10.00 - 18.00)

Magazyny - wynajem

Hala produkcyjno-magazynowa ok. 300 m² + biura, działka 1 ha pod Krakowem - 3000 zł/mies. (możliwość kupna)

Hala produkcyjna + magazyn + biura - ok. 1000 m² - ok. Borku Fałęckiego - 5 zł/m²

Hala produkcyjna - lp. - 370 m² - Krowodrza - 10 zł/m²

Hala produkcyjno-magazynowa 100 m² + biura 30 m² - pod Krakowem - 1000 zł/mies.

Pomieszczenie magazynowo-produkc. 100 m² + biura - ok. ul. Wadowickiej - 7 zł/m²

Pomieszczenia magazynowo-produkc. 100 m² - ok. ul. Radzikowskiego - 1400 zł/mies.

Magazyny - sprzedaż

Hale magazynowe z biurami, ok. 1000 m² do remontu, działka 1 ha - Podgorze - cena 100 tys. USD

Lokale użytkowe - wynajem

Biura 120 m² lp. ul. Starowiślna - 2000 zł/mies

Biura 150 m², lp ul. Krakowska - 2500 zł/mies, 2 linie telef.

Lokale handlowe - ścisłe centrum z wityną 145 m² - 22 USD/m²

Lokal biurowo-handlowy 27 m² ścisłe centrum, parter - 1800 zł/mies.

Domy - sprzedaż

Wola Justowska, Swoszowice, Witkowice - wille

Kamieniec - centrum Krakowa, Bielsko-Biała, Katowice

Zakopane - willa w centrum z widokiem na Giewont - 200 tys. USD

Oferta specjalna - sprzedaż

Ołówek pod Warszawą - posiadłość ok. 600 m² nadająca się na pensjonat, w lesie, piękna okolica, działka 60 arów cena do uzgodnienia.

PROJEKTOWANIE - WYKONAWSTWO

**BIURO NIERUCHOMOŚCI
I POŚREDNICTWA S.C.**

ul. Karmelicka 17
tel. (012) 22-80-45
Al. Słowackiego 11b/23
tel. (012) 32-12-10

czynne: pon.-pt. w godz. 10-18

Działki

Gliwice - 14 ha budowlano-usługowa, przy trasie Gliwice-Wrocław, cena 30 DM/m²

ul. Zakopiańska - 40 ar budowlano-usługowa, cena 500.000 zł

ul. Chelmońskiego - 12 ar przezn. pod bud. domku jednorodzinnego uzbrojona: woda, gaz, prąd, 5000 zł/ar

Lusina Górna - działka budowl. 58 ar, woda, prąd, gaz przy działce, cena 87.000 zł

ul. Siewna - działka budowl. 10,3 ar uzbrojenie w ulicy, cena 75.000 zł

Mieszkania

ul. Nowa - mieszkanie 26 m² 1 pokój z j. kuchnią II piętro do remontu, cena 36.000 zł

Wola Duchacka - mieszkanie 68 m² I piętro w bloku IV pię-

trowym, odpis podatkowy, cena 100.000 zł

Domy

ul. Katowicka - 1/2 bliźniaka 175 m² st. surowy zamknięty odpis podatkowy dz. 2,7 ar, cena 165.000 zł

Grodzisko k/Skały - dom 170 m² w stanie surowym otwartym; uzbrojenie: woda, prąd, gaz, działka 8 ar, cena 38.000 zł

Bielsko Biała - budynek mieszkalny 150 m² + bud. produkcyjny na działce 30 ar przy wyjeździe do Szczyrku, cena 260.000 zł

Maciejowice - dom 120 m² do remontu + zabudowania gospodarcze na dz. 20 ar, (możliwość dokupienia 2 ha), cena 50.000 zł

Łękawica k/Wadowic - dom 100 m² murowany, parcela 2,5 ha, cena 45.000 zł

Skawina - 1/2 bliźniaka - 150 m² przy głównej drodze do Krakowa, działka 3,5 ar, cena 55.000 zł

Jugowice - dom wolnost. 350 m² stan surowy zamknięty na działce 5 ar, cena: 140.000 zł

ul. Lubomirskiego - kamienica 600 m² z lokalem usługowym w oficynie, cena 200.000 zł

**BIURO OBROTU
I WYCEN
NIERUCHOMOŚCI**

**30-091 Kraków, ul. Bronowicka 58
tel. 366-852, tel./fax 366-994**

Domy - Sprzedaż



Bronowice – parter domu ok. 73 m² – 3 pokoje, użytkowe przyziemie, garaż, własny parking, zbudowany w 1965 r. (doskonały na działalność gospodarczą i biuro), 135 tys. zł, (możliwość kupna całego domu ok. 220 m²)

Bronowice – mała kamienica z 1938 r, ok. 250 m², 4.6a, wolne 2 mieszkania dwupokojowe po 56 m², możliwość nadbudowy, do remontu, bardzo dobra lokalizacja, 160 tys. zł



Azory – wolnostojący, 4a, parter ok. 60 m², 2 pokoje, kuchnia jadalnia – po generalnym remoncie, poddasze ok. 60 m² – do adaptacji, cena 200 tys. zł
Kamienica, ul. Wielopole, pow. 816 m², w tym wolne 2 sklepy 67 m² i 86 m², 2 mieszkania 35 m² i 28 m² (umowa cywilno-prawna), budynek do remontu, cena 190 tys USD

Domy, lokale – wynajem

Przybyszewskiego – 1/2 bliźniaka, ok. 200 m², 5 pokoi, garaż, tel., do odświeżenia, cena 1000 USD/mc
Bronowice, hale magazynowe (chłodnie, 400 i 1000 m², 1 piętro (windy towarowe) 13 zł/m² + VAT

Parcele – sprzedaż

Rej. Kasztanowej, ok. 20a, cena 5 tys. USD/a

**Spółdzielcze Biuro Obrotu Nieruchomościami
S.M. „Czyżyny”
Kraków, os. Dywizjonu 303. Paw. nr 1
tel. 47-10-14, fax 47-10-15**

Zamiany

M-3 spółdz.lokat., pow. 39 m², lp. - oś. **Widok ul. Armii Krajowej** na M-4 o pow.ok. 60 m² w **Nowej Hucie**

M-2 własn., pow. 33 m², llp. - **ul. Łebkowskiego** na M-4 spółdz. lok.

M-3 własn., pow. 52 m², lp. - **oś. Dywizjonu 303** na M-3 o pow. ok. 40 m², rejon: **oś. Dywizjonu 303 lub oś. Albertyńskie**

M-2 własn., pow. 32,5 m², llp. - **ul. Maciekwicza** na większe do 50 m²

M-3 własn., pow. 39,8 m², - **oś. Albertyńskie** na M-3 większe lub M-4

M-2 kwater., pow. 30 m², llp. - **oś. Piastów** na większe

M-3 własn., pow. 34 m², - **oś. Kalinowe** na M-3 lub M-4

M-5 spółdz.lokat., pow. 75 m², llp. - **Al. Skarżynskiego** na dwa: M-3 + M-1, M-2 + M-2

M-4 własn., pow. 52,5 m², llp. - **oś. Kolorowe** na M-3 do 45 m²

M-4 spółdz.lokat., pow. 65 m², llp. - **oś. Bałachów** na M-3 do 46-48 m²

M-3 spółdz.lokat., pow. 51,7 m², Vlp. - **oś. Dywizjonu 303** na M-1 + M-2

M-3 własn., pow. 50,2 m², llp. - **oś. 2 Pułku Lotniczego** na M-5

M-2 spółdz.lokat., pow. 32,0 m², llp. - **oś. Przy Arce** na większe

M-3 własn., pow. 47,8 m², llp. - **oś. Wy-**

stouchów na takie samo w Nowej Hucie

M-2 własn., pow. 34 m², parter - **oś. Kolorowe** na większe do 55 m² w Nowej Hucie

M-5 własn., pow. 84 m², parter - **oś. II Pułku Lotniczego** na M-3 lub M-4 do 60 m², inny rejon z garażem

M-3 własn., pow. 38 m², IVp. - **ul. Nadrzeczna** na M-3, może być spółdz.lokat.

M-2 własn.hipot., pow. 33 m², llp. - **oś. Kolorowe** na M-3 do 50 m²

M-2 kwater., pow. 41,8 m², Vp. - **oś. Handlowe** na M-3 lub M-4 nowa część Huty

M-2 kwater.pow. 33 m², lp. - **oś. Na Wzgórzach** na M-3 lub M-4 do 50 m²

M-3 własn., pow. 44,1 m², Vp. - **oś. Na Łotnisku** na M-4 pow. ok. 55 m²

M-1 kwater., pow. 24 m², IVp. - **Al. Dażyńskiego** na M-3 rejon Krakowa

M-3 spółdz.lokat., pow. 37,12 m², Vlp. - **oś. Kalinowe** na M-3 większe do 50 m².

Sprzedaż

dom do wykończ., pow. 320 m², działka 5,5 a, - **Rzaska**, cena: 170.000 PLN

M-3 pow. 37 m², IVp. - **oś. Na Łotnisku**, cena: 50.000 PLN

M-4 pow. 64 m², parter, **oś. Krakowaków**, hipot., cena: 75.000 PLN

**Zapraszamy do naszego biura
pon.-piąt. od 8.00-15.00, wt. od 8.00-18.00, pok. nr 3**

BIURO NIERUCHOMOŚCI

„GOLDENMAJER”

Kraków, ul. Basztowa 15/3b
tel. (012) 21-42-20, 23-15-76
KUPNO-SPRZEDAŻ-WYNAJEM

Działki

- Biskupie** - 48a - 17.000 zł
- Głogoczów** - 33a - 25.000 zł
- Kąty** - 50a - 300 zł/a
- Kłaj** - 21a - 25.000 zł
- Kozierów** - 16,5a - 1400/a
- Kamyk** - 7a - 12.000 zł
- Libertów** - 15a - 30.000 zł
- Michałowice** - 20a - 1100/a
- Pekowice** - 8a - 2500 zł/a

Tanie domy

- Brończyce** - 180 m² - 55.000 zł (st.sur.)
- Bibice** - 210 m² - 145.000 zł
- Dojazdów** - 200 m² - 150.000 zł
- Kończyce** - 160 m² - 65.000 zł (st.sur.)

- Stomniki** - 2x35 m² - 20.000 zł
- Stomniki** - 90 m² - 75.000 zł
- Stomniki** - 80 m² - 20.000 zł
- Stomniki** - 120 m² - 42.000 zł

Mieszkania

- ul. Starowiślna** - 75 m² - 72.000 zł
- K. Wielkiego** - 60 m² - 115.000 zł
- Kozłówek** - 47,5 m² - 64.000 zł
- Cybulskiego** - 55 m² - 82.500 zł
- ul. Imbramowska** - 42 m² - 64.000 zł
- St. Prokocim** - 37 m²

POSZUKUJEMY PILNIE MIESZKAŃ

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI
„ABESTA - DOM”

30-212 KRAKÓW ul. Królowej Jadwigi 154
tel. 25-25-17 fax 25-35-31

Kupno-Sprzedaż-Wynajem-Zamiana

DOMY DO SPRZEDANIA

- BIEZANÓW** - 140 m², 11 arów, 135.000 zł (kanalizacja, gaz, woda, lata 80)
- OLSZA** - 250 m², 2 ary, 240.000 zł (nowy, wykończony, ciekawy)
- WOLA JUSTOWSKA** - 300 m², 11 arów, 190.000 USD (możliwość zamieszkania dwóch rodzin, nowy, ładnie położony)
- WOLA JUSTOWSKA** - 220 m², 8 arów, 150.000 USD (architektura typowa dla Woli Justowskiej)
- CHELM** - 220 m², 6 arów, 150.000 USD - (ciekawe wnętrze, piękny ogród)
- PODGÓRZE** - 220 m², 2 ary, 210.000 zł (nowy, wykończony, ciekawe rozwiązanie architektoniczne wnętrza)
- PODGÓRZE** - 300 m², 6,5 ara, 300.000 zł (ładny, przedwojenny dom, nadaje się dla dwóch rodzin, działalność gospodarcza lub wynajem)
- RYDLA** - 360 m², 3 ary, 350.000 zł (nadaje się dla dwóch rodzin lub na działalność gospodarczą)
- AZORY** - 140 m², 4 ary, 150.000 zł (do zamieszkania i prowadzenia działalności gospodarczej)
- AZORY** - 180 m², 3 ary, 140.000 zł (stan surowy zamknięty, otynkowany, poprowadzona instalacja elektryczna)
- WOLA DUCHACKA** - 220 m², 6 arów, 250.000 zł (nowy, do lekiej kosmetyki wykończeniowej)
- NOWA HUTA** - 270 m², 15 arów, 250.000 zł (nowy, wykończony, nadaje się dla dwóch rodzin, typu rezydencja).
- WOLA JUSTOWSKA** - 300 m², 36 a, 600 000 zł
- OLSZA** - 150 m², 4 ary, 1/2 bliźniaka, 200.000 zł
- OLSZA** - 340 m², 4 ary, 100.000 USD (1/2 bliźniaka, dwa samodzielne apartamenty stumetrowe)
- WOLA JUSTOWSKA** - 160 m², 2 ary, 100.000 USD (segment, blisko Błoń i Piastowskiej)
- WOLA JUSTOWSKA** - działka 115 arów (okolice 28 lipca, piękny widok na Las Wolski i Kraków)

BIURO POSZUKUJE DLA KONKRETNÝCH KLIENTÓW MIESZKAŃ, DOMÓW, OKOLICE KROWODRZY I ŚRÓDMIEŚCIA

Domy - sprzedaż

Bieżanów - pow. 350 m², dz. 12a, cena 100 tys USD lub zamiana na duże mieszkanie w Krowodrzy

Olsza - dz. 2.5a, pow. 250 m², cena 130 tys USD

Os. Oficerskie - pow. 200 m², możliwość prowadzenia działalności gospodarczej, biura, parking, cena 120 tys USD

Wadowice - dom z restauracją, dz. 6a, cena 200.000 zł

Myślenice-Zarabie - st. surowy zamknięty, dz. 5a, pow. 215 m², cena 56.000 zł

Targowisko - dz. 7a, cena 150.000 zł

Wieliczka - dz. 6a, cena 190.000 zł

Zabrzez - dom drewniany 2-pokłowy, dz. 22a, pow. 240 m², cena 300.000 zł

Mieszkanie - **ul. Halczyna**, 116 m², cena 165.000 zł

Mieszkanie - **Szczawnica** - 78 m² + garaż, cena 1.000 zł/m²

Działki - sprzedaż

ul. Chelmońskiego - 11.5a, cena 5.000 zł/a

Krzywaczka - 56a, cena 850 zł/a
Michałowice - 14a, cena 1.300 zł/a

Mogilany - 22a, cena 1.100 zł/a

Owczary - 68a, cena 750 zł/a

Śledziejowice - 8a, cena 1.300 zł/a

Ujazd - 3a, cena 1.500 zł/a

Rajsko - 30a, bud.+las, cena 50.000 zł

Targowisko - 21a, cena 300 zł/a

Libertów - 1.25 ha - rolne, cena 1.000 zł/a

Palecznica - 2.25 ha - bud.-ogrod. cena 30.000 zł

Sygneczów - 1.22 ha - 500 zł/a

Łapanów - 2.5 ha - bud.-rolna, cena 600 zł/a

Olszanica - 57a - rolna, cena 400 zł/a

POSZUKUJEMY DO SPRZEDAŻY I WYNAJMU MIESZKAŃ, DOMÓW ORAZ LOKALI HANDLOWYCH

ATRIUM

Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomości

ul. Legionów Polskich 12/43 32-700 BOCHNIA

tel. (0197) 262-56

Domy

Bochnia - dom w stanie surowym pow. 280 m² z dz. 12a. Cena - 110 tys. zł

Bochnia Śródmieście - dom 220 m², dz. 10a, cena do uzgodnienia.

Bochnia - 1/4 kamienicy parter, 110 m², do remontu. Cena 35 tys. zł

Bochnia - dom piętrowy, w centrum, do remontu. Cena - 80 tys. zł

Bochnia - dom drewniany, 80 m², dz. 1,20 ha. Cena - 25 tys. zł do negocjacji

Bochnia - dom drewniany, 100 m², dz. 23a, na peryferiach. Cena 35 tys. zł do negocjacji

Sterkowice - dom 250 m², działka 9,5 a. Cena 75 tys. zł do negocjacji

Bochnia - dom 120 m² z dz. bud. 30 a. Cena 70 tys. zł

Działki

Bochnia - działki budowlane od 6a do 50a., działki przemysłowe - 50a do 90a.

Siedlec - działki budowlane i

rolno budowl. - 25a do 50a
Łazy - działki rolno-budowlane, od 35a do 1,80 ha.

Lipnica Murowana, działki budowlane - 10a.

Rzezawa - działki budowlane - do 25a.

Brzeźnica - działki rolno-budowlane do 110a.

Oferty specjalne

Nowy Wiśnicz, 5 km od miasta - atrakcyjny domek myśliwski, komfortowo urządzone, malowniczo położony (może być z dz. 2 ha). Cena - 70 tys. USD do negocjacji

Bochnia - budynek magazynowo-produkcyjny - 1300 m², z rampą, do sprzedaży lub wynajęcia. Cena do uzgodnienia.

Bochnia - zakład przetwórstwa, ferma lisów, dz. 1,09 ha. Cena do uzgodnienia.

Poszukujemy

działek, domów, lokali mieszkalnych na Terenie Bochni, Bieżanów, Nowego Wiśnicza, działek przy trasie E-40 między Łapczycą a Bieżanem.

AKR

22-32-08

Kraków, ul. Tatarska 5



MIESZKANIA NIERUCHOMOŚCI



MGR INŻ. MAREK GORCZYCA

tel. 44-46-11, pon-pt. 10-16

31-931 KRAKÓW, OS. CENTRUM C BL. 10
BUDYNEK NOT-U, I P. (OBOK PL. CENTRALNEGO)

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

1-pokojowe

ul. Grzegórzecka - ok. 42m², 1p w kamienicy - 43.000 zł

ul. Szafera - ok. 33 m², 1p w 4p., - 50.000 zł

2-pokojowe

Zestawice - ok. 53 m², parter w 4p., - 65.000 zł

3-pokojowe

os. Na Lotnisku - ok. 53 m², 6p. w 10p., - 75.000 zł

Ruczaj Zaborze - ok. 63 m², 2p. w 4p., - 90.000 zł

os. Dywizjonu 303 - ok. 61 m², 7p. w 10p., - 85.000 zł

Poszukujemy mieszkań i domów do sprzedaży oraz wynajmu.

Poszukujemy też do wynajmu hal oraz magazynów.

Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną.

ANDRZEJ ADAMCZYK



MIESZKANIE DLA KAŻDEGO

Kraków, ul. Krowoderska 15
tel. 23-15-99, 22-63-40

Sprzedaż mieszkań

Grotgiera - 49 m², 95.000 PLN

Kurdanów - Turniejowa - 2 pok. 61 m², cena 85 tys. zł

Wzgórza Krzesławickie - 3 x ok. 120 m² w cenie 40000 PLN każde-stan surowy do wykończenia we własnym zakresie

Turniejowa - 61 m², 2 pok., tel. . 85000 PLN

Sprzedaż domów

Bronowice - dom 350 m², cena 330.000 PLN

Wola Justowska - dom 200 m², działka 8,5 ar, cena 120 000 USD

Wola Justowska - dom 270 m², działka 7,5 ar, cena 135 000 USD

Bronowicka - 1/2 domu przyziemne + parter, 150m², działka 3,5 ar cena 135.000 PLN

Krowodrza Lea - dom 206 m², działka 2,7 ar, cena 330.000 PLN

Tyniecka - dom 180 m², działka 14 ar, cena 175 000 PLN

Balice - dom 150 m², działka 6 ar, cena 65 000 USD

Część kamienicy - Krowodrza - ok. 260 m², cena do uzgodnienia

Bonowice - dom 180m², cena 100.000 USD
Borek Fałęcki, 240 m², 165.000 PLN
Okolice Wieliczki - 280m², duża działka, Cena 145 000 PLN
Poreba - 120 m², dz. 4a, 40.000 USD
Zielonki-Owczary - dom stan surowy zamknięty 270 m², dz. 27 ar, nowocześnie

szna architektura, cena 170 000 PLN
Rondo Mogiłskie - dom 200 m², dz. 4 ar, cena 110 000 USD

Dworek - dz. 12 ar, tel., cena 100.000 PLN
Borek Fałęcki - dom 200 m², 140.000 PLN

Luboń - rozpoczęta budowa, do zamieszkania, dz. 7 ar, cena 10.000 USD

Bielany - atrakcyjna działka 5 ar, plany domu + materiały, cena 35.000 USD

SPRZEDAŻ

Lokal ścisłe Centrum w Krakowie - parter, powierzchnia 350 m², z ogródkiem, nadaje się na działalność biurową, przedstawicielstwo firmy, restaurację linne - C. 300 000 USD - brutto (do neg.)

32 m² na biuro **Rondo Mogiłskie** - 55.000 PLN

Mieszkania do wynajęcia

Lenartowicza, 90m², 2 p., 1200 PLN

Salwator, apart., cena 600 USD

Krowoderska, 70m², 2 pokoje, cena 1000 PLN

Krowoderska, apartament, 2 pok. 75 m², cena 700 USD

Kazimierza Wielkiego, apartament, cena 350 USD

Plastowska, 3 pokoje, apartament, cena 700 USD

Starowiślna - 170 m², tel., meble, cena 3000 PLN

Prądmowskiego - 75 m², 2 pok., cena 1000 PLN

Mogilka - 79 m², 3 pok., cena 850 PLN

Poszukujemy: działek przemysłowych: **Kilmeckiego**, **Kamińskiego**, **Macro Cash**, **Opolska**, **Lubińska**, min: 0,5 ha lub obiektów min: 2-3 tys m², plac manewrowy.

Zamiana: 71m², 4p, wc, łaz, sp. wł
Dywizjonu 303 na 2 pok., j.k. sp. wł, 40-45m² + dopłata.



**POŚREDNICTWO
ZIELIŃSKI**
ul. Krowoderska 63a
33-26-47

- kompleksowa obsługa prawna
- wyceny nieruchomości
- podziały fizyczne
- prowadzenie administracji budynków
- remonty i modernizacja mieszkań i domów

Mieszkania - sprzedaż

50 m2 - **os. Oficerskie** lp., 1 pok. z kuchnią, możliwość zaadapt. pokoju na strychu, hipoteczne, 80.000 zł
37 m2 - **os. Złocień** - 38.000 zł, odpis
38 m2 - **Kurdwanów**, 56. zł
40 m2 - **Podwawelskie** - 70.000 zł
58 m2 - **Piaski Nowe** - 82.000 zł
62 m2 - **Kurdwanów** - 80.000 zł

Domy sprzedaż

os. Oficerskie - 200 m2, działka 4a, możliwość prow. dzia. gosp. telefon.
Bronowice Małe - 180 m2, z lat 70-tych, zagospodarowana działka 8a, kan.miejska, w b. dobrym stanie, garaż, tel., 4 pokoje, cena: 100 tys USD
Bronowice - 280 m2, działka 3a, zab. szereg. wykończony w polowie, cena: 200.000 zł
Borek Fałęcki - 240 m2, działka 3a, zab. szeregowa, do wykończenia, biały montaż, glazura, podłogi. Cena 250.000 zł

Biały Prądnik - stan surowy, stolarka, uzbr. w media, szeregowy 200.000 zł
Wola Duchacka - dz. 14a, 220 m2, możl. prowadzenia warsztatu sam. lub hurtowni, cena: zł. 170.000 zł
Wola Justowska - 370 m2, stan surowy z instalacjami, dz. 7,2a, równ. 110.000 USD
Wola Justowska - 370 m2, dz. 7a, dom 5-cio letni równ. 170.000 USD

rej. Limanowej - superkomfortowy dom całoroczny o pow. 150 m2, po gruntownym remoncie kapitałnym, stół poł.wsch. co gaz, telefon, ujęcie wody źródlanej, dachówka, zagospodarowana działka 1 ha, cena: 135.000 zł

Działki

Łapanów - 6,5a z pozw. na budowę, uzbrojona, 300 m od zalewu, lasu, 2.000 zł/a
Balice - 31a, 18.000 zł
Jugowice - 6a, uzbrojona, 4.100 zł
Swoszowice - 17a, bud.-usług. 2200 zł/a
Tyniec 12a - 2000 zł/a
Tyniec - 30a - 2150 zł/a
Kurdwanów - 19a - 1950 zł/a
Biezanów - 10.18a - 2000 zł/a
Skotniki - 8.24a - 2800 zł/a
Rybitwy - 50a, przem.-bud. - 400 zł/a
Mogilany - 100a - 500 zł/a
Łapanów - 6.6a (pozw. na bud.) - 13.000 zł
rej. Placu Imbramowskiego - 3,5a do wydzierżawienia

Pośrednictwo Nieruchomości "GMACH"

Kraków, ul. Zyblikiewicza 2/6

tel. (012) 23-06-05, 22-95-66 w 208

Domy do sprzedaży

Dworek z balli drewnianych - 130 m2 z możliwością rozbudowy do 280 m2 na działce 4,5 ha (w tym 1,5 ha lasu w atrakcyjnej miejscowości **50 km od Krakowa** - 130.000 DM
Beskid Śląski - Brenna - obiekt 600 m2 nowy do wykończenia - możliwość różnego przeznaczenia (dom czasowy, restauracja, hurtownia itp.), dz. 4,5 a - cena do uzgodnienia)
Balice - 190 m2 wolnostojący do niewielkiego wykończenia dz. 12a ogrodzona - 130.000 zł
Zabierzów - 230 m2 stan surowy zamkn. dz. 14 ar - 140.000 zł
Zabierzów - 250 m2 nowy wykończony dz. 8 arów, 190.000 zł
Azory - 150 m2 murowany z cegły 2 garaże 30 letni - 150.000 zł do negocjacji
Chelm - 320 m2 dwurodzinny do wykończenia dz. 7 arów - 170.000 zł
Oś. Oficerskie - 190 m2 z garażem dz. 5 arów 110.000 USD
Olsza - 240 m2 - 20 letni do niewielkiego remontu dz. 5 arów - 190.000 zł

Wola Duchacka Wschód - zabudowa szeregowa 160 m2 wykończony 195.000 zł
Borek Fałęcki + garaż 133 m2 z odpisem pod. całkowicie wykończony 200.000 zł zabudowa szeregowa.
Łagiewniki - kamieniczka 380 m2 2 garaże dz. 5a - 120.000 USD

Mieszkania do sprzedaży

1-no pokojowe lp. - 30 m2 w kamienicy po remoncie **Centrum Podgórze** 54.000 zł
2 p. - **Aleksandry I/II** - 50 m2 do wejścia 68.000 zł
3 p. **Biezanowska** - 51 m2, X/X, do wejścia. 80.000 zł
3 p. **Imbramowska** VIII/X do wejścia 85.000 zł
3 p. **Piaski VII/X**, - 57 m2 wysoki standard, 85.000 zł
3 p. **Narutowicza** - 60 m2 I/IV, wysoki st. 116.000 zł
3 p. **Widok** - parter/X, - 57 m2, do remontu - 80.000 zł.

Nowe w Centrum

4 pokojowe - 119 m2 + 2 garaże z odp.podatku. cena do uzgodn.



**KORPORACJA UBEZPIECZENIOWA „FILAR” S.A.
DELEGATURA KRAKÓW**

30-015 Kraków, ul. Świętokrzyska 12, tel. (012) 33 69 86, fax 33 58 21

Rodzina w "Filarze"

Oferta korporacji ubezpieczeniowej "Filar":

- kompleksowe ubezpieczanie mieszkań - **ratalny system składek**
- ubezpieczanie mienia osób prawnych i fizycznych od ognia i innych zdarzeń losowych
- od kradzieży z włamaniem i rabunku
- ubezpieczenie od następstw nieszczęśliwych wypadków
- ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej
- ubezpieczenie kredytu
- należności celnych i podatkowych
- komunikacyjne i transportowe (pełny zakres)

...Przy ubezpieczeniu mieszkania na kwotę 100 mln (starych) zł w systemie ratalnym wplacamy miesięcznie po 100.000,- starych złotych, czyli 1,2 mln starych złotych w przeciągu roku. W przypadku jednorazowej wpłaty składki (przy identycznej kwocie ubezpieczenia 100 mln starych złotych) wplacamy 800.000,- starych złotych.

...Wpłaty dokonuje się na konto macierzystej spółdzielni, której całość zasobów jest ubezpieczona w K.U. "FILAR".

**Na nas
można
się oprzeć**

PRZEDSTAWICIELSTWA:

NOWY SĄCZ, ul. Grodzka 30
tel. (018) 43-53-56 w. 19

TARNÓW, ul. Sowińskiego 19
tel./fax (014) 21-31-66

Szanowni Państwo jesteśmy firmą zajmującą się nieruchomościami. Działamy w konsorcjum agencji KAN, które pracuje w oparciu o jednolitą centralną bazę danych o nieruchomościach. Jeżeli posiadacie Państwo obiekt, który chcielibyście sprzedać lub wynająć nie musicie chodzić po biurach – wystarczy wypełnić i wysłać ten formularz na nasz adres. My zajmiemy się sprzedażą (wynajęciem) zgłoszonego obiektu oraz jego indywidualną reklamą (natychmiast – za pomocą sieci – trafi do profesjonalnych biur pośrednictwa, a już w następnym numerze znajdzie się on w tym czasopiśmie, między innymi ofertami KAN)

Prosimy o wypełnienie formularza drukowanymi literami, podanie dokładnego adresu obiektu (lokal, budynek, mieszkanie) oraz ceny za jaką chcielibyście go Państwo sprzedać lub wynająć. W przypadku działki prosimy dodatkowo podać jej numer. Jeżeli posiadacie Państwo dodatkowe dokumenty (mapy, zdjęcia, plany) prosimy o dołączenie ich kserokopii.

O przyjęciu oferty do centralnej bazy danych o nieruchomościach poinformujemy Państwa telefonicznie podając nr identyfikacyjny oferty SNO. Nr ten będzie także identyfikatorem Państwa oferty we wszystkich biurach i reklamach sieci KAN i KNN.

z poważaniem Tomasz Kowalik

PROSIMY PRZEŚLAĆ SWOJĄ OFERTĘ na adres KNN, Kalwaryjska 69, 30-504 Kraków.

Poszukujemy indywidualnych agentów lub biur pośrednictwa zainteresowanych współpracą z naszą firmą.



KNN
DEVELOPMENT

30-504 KRAKÓW KALWARYJSKA 69
tel (012) 56-32-56, tel (012) 23-56-77,
23-56-22 w. 117, fax (012) 23-56-77 w 111
ŁÓDŹ, UL. KOŚCIUSZKI 123,
tel. (042) 36-49-56, fax (042) 37-18-42
ZAKOPANE, ul. Kasprowiczka 31a. tel. (0165) 68-109

UMOWA ZLECENIE
SPRZEDAŻY WYNAJĘCIA

SNO 12104.....

(komputerowy numer identyfikacyjny oferty zostanie nadany po jej wprowadzeniu do centralnej bazy danych)

Zawarta w dniu pomiędzy KNN DEVELOPMENT Tomasz Kowalik

z siedzibą 30-504 Krakowie przy ul. Kalwaryjska 69 zwaną dalej Pośrednikiem-Zleceniobiorcą reprezentowanym przez Tomasza Kowalika

a (podaj nazwisko, imię lub nazwę firmy).....

(adres zamieszkania lub siedzibę firmy)

reprezentowanym przez (w przypadku firmy lub pełnomocnika)

nr dowodu osobistego lub paszportu tel kontaktowy.....

zwanym dalej Zleceniodawcą.

1. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca zobowiązuje się do pośrednictwa w zawarciu umowy *sprzedaży-wynajęcia* wskazanego przez Zleceniodawcę, określonego poniżej obiektu, stanowiącego ofertę Zleceniodawcy.

2. Rodzaj obiektu (działka lokal, budynek, mieszkanie), dokładny adres
..... dokładny opis obiektu

nr KW..... powierzchnia..... podać rodzaj transakcji(sprzedaż lub wynajęcie).....

CENA słownie.....

3. Zleceniodawca oświadcza, że jest właścicielem, współwłaścicielem, pełnomocnikiem właściciela nieruchomości opisanej w pkt. 1 i że ma prawo do jego sprzedaży lub wynajęcia za cenę i na warunkach według własnego uznania.

Zleceniobiorca Tomasz Kowalik

Zleceniodawca

SPRZEDAŻ

Wola Justowska, działka budowlana 8,5 ara, sprzedam, cena 4,8 tys. USD / ar, działka pięknie położona wśród ogrodów, tel. 25-18-36

Stoki, 1/2 bliźniaka, stan surowy, ceramika, media, część tynków, 300 m2, sprzedam lub zamienię na mieszkanie, cena 98 tys. zł., tel. 012/ 47-38-03

Sprzedam 3 działki budowlane (uzbrojenie w pobliżu), 7a, 7a,3a, w Tresnej okol. J. Zywieckiego, możliwość podziału, cena 900 zł./a, tel. 012/ 57-86-08

Podłężę, dom drewniany, działka 9 arów, ogrodzona, woda, prąd, gaz, telefon, pomieszczenia gospodarcze, garaż, mury, pozwolenie na budowę, cena 350 000 000, tel. 55-49-04 po 18, 39-14-07 do 15

Sprzedam działkę rolną 81 a, Grajów 10 km za Wieliczką, cena 14 tys. zł., tel. 78-60-73

Sprzedam działkę pow. 15 a, woda, gaz, domek rekreacyjny, ogrodzenie, w Brzoskwini, cena 22 tys. zł. do uzgodnienia, tel. 12-34-77 po 20

Sprzedam dom drewniany w Podłężu, pow. 72 m2, z zabudowaniami gospodarczymi 48 m2, działka 15 a, gaz, woda, prąd, ogrzewanie piecowe, cena 55 tys. zł., tel. 85-16-53

Dwa mieszkania po 100 m2, IIp, pasaż, Kalwaryjska 16, CO, gaz, telefony, sprzedam, cena 1150 zł/m2, tel. 56-18-96, 56-24-32

Sprzedam działkę budowlaną 13 a, 16 km od Krakowa, w pięknej okolicy, 200 m od Ojcowskiego Parku, cena 10 tys. zł, tel. 12-81-91

Dom jednorodzinny, pow. 190 m2, działka 12 a, zachodnie okolice Krakowa, sprzedam lub zamienię na mieszkanie, cena

135 tys. zł., tel. 012/ 33-50-24 po 17, 012/ 70-11-58

Nowy Sącz, obiekt biurowo przemysłowo magazynowy, pow. 1870 m², suwnice, moc, CO, woda, 3 linie tel., działka 66 a, cena 2 850 000 zł., tel. 018/ 42-36-33

Dwa nowe domy fińskie w elementach wraz z montażem i ulgą budowlaną, pow. 68 m², 128 m², cena 16.3 tys. zł., 23.5 tys. zł., możliwa raty, tel. 0498/ 11-939

Szeregówkę do zamieszkania w Mielcu, telefon, działka 640 m², cena 150 tys. zł., tel. 0196/ 53-902 po 15

Działkę rolno budowlaną k/ Wieliczki, 240 a, cena 250 zł/a, sprzedam, tel. 78-32-65

Sprzedam mieszkanie własnościowe, Śródmieście, 2 pokoje, jasna kuchnia, 40 m², telefon, cena 64 tys. zł., tel. 11-08-96

Dom murowany Kraków Wróblowice, 50 m² + poddasze do adaptacji, częściowo po remoncie, do wykończenia, działka 12 a, cena 46 tys. zł., tel. 32-22-80

Dom 4 letni typu kanadyjskiego, 2 poziomowy, pow. 110 m² mieszkalna, 220 m² całkowita, działka 5 a, w Ostródzie, cena 90 tys. zł., tel. 012/ 36-76-56 Piotr

Sprzedam działkę 50 a, z zezwoleniem na budowę i projektem hotelu o pow. 7 500 m², idealna lokalizacja w Krakowie, cena 455 tys. USD, tel. 36-76-56 Piotr

Tęgorozorze (J. Rożnowskie), 1.3 ha sadu, dom, stodoła, zabudowania gospodarcze, cena 120 tys. zł., tel. 33-47-91, 85-25-48

Sprzedam w całości działkę rolno budowlaną, 2 ha, uzbrojoną, ziemia I klasa, ładna okolica, Nieszkwice k/ Bochni, cena 25 tys. zł., tel. 012/ 32-63-40

Sprzedam działkę budowlaną, uzbrojoną, pow. 30 a, w Tyńcu, działka styka się z lasem, usytuowana jest w spokojnym miejscu, cena 60 tys. zł., tel. 012/ 55-52-04

Wieliczka, przy E-4, działka 29 a, dwa superkomfortowe domy 260 m², 115 m², z dużymi garażami i parkingiem na różną działalność, cena 148 tys. USD, tel. 012/ 781-174

Parcelę budowlaną rolną w Tomaszowicach, opw. 30 a, media obok, sprzedam, cena 30 tys. zł., tel. 012/ 36-47-77

Przegorzaty, atrakcyjny segment, 245 m², częściowo wy-

kończony, sprzedam, cena 243 tys. zł., tel. 58-98-52

Ul. Chełmońskiego, dom narożny w zabudowie szeregowej, pow. 255 m², działka 3.5 ara, w domu wszystkie media, do wykończenia wewnątrz, cena 85 tys. USD, tel. 12-66-10 wieczorem

liczce, cena ok. 1.400.000, tel. 033/ 74-24-64

Krynica, 25 m², ltp, filzy, boazeria, piwnica, sprzedam, cena 30.000 zł, tel. 018/ 71-58-09 wieczorem

Sprzedam własnościowe, 4 pok., w centrum Tarnowa, wysoki

Wola Justowska, sprzedam dom 300 m², 9 pokoi, 3 kuchnie, 3 łazienki, 2 garaże, dz. 10,4 a, podpiwniczony, cena 190 tys. USD, tel. 25-20-72

Piękny duży dom, superkomfort, na dużej działce, do zamieszkania, dzielnica willowa, cena 160 tys. USD, Libertów, tel. 70-30-28

os. Jugowice, stan surowy zamknięty, garaż, prąd, woda, pow. użytkowa 190 m², dz. 5a, cena 135.000 zł, tel. 012/ 67-20-55

Sprzedam dom, pow. 220 m², dz. 1.8a, Podgórska Wola k/Tarnowa, cena 180 tys. zł, tel. 014/ 218-294

Sprzedam 1-pokojowe mieszkanie, 32 m², tel., j. kuchnia, ul. Mazowiecka, cena 60.000 zł, tel. 13-72-79, po 21.00

Superkomfortowy dom w Grybowie, dz. 17a, pow. 230 m², garaż 56m², sprzedam, cena 80.000 USD, tel. 018/ 41-10-10

Kliny, dom 100 m², w szeregu, stan surowy otwarty, zadaszony, materiały ceramiczne, dz. 3a, sprzedam, cena 860 mln zł, tel. 090/ 33-48-36

H-STUDIO PRACOWNIA ARCHITEKTURY WNĘTRZ PROJEKT-REALIZACJA TEL. (012) 15-40-94

Wielkie Drogi, działka budowlano rolno, 59 a, 22 km od centrum, woda, gaz, prąd, cena 400 zł/ar, tel. 74-18-15

Sprzedam działkę rekreacyjną z domem drewnianym do remontu, pow. 1 ha, woda, prąd, gaz, Kamionna k/ Żegociny, cena 500 zł/ar, tel. 090/ 33-38-73

Sprzedam lub zamienię własnościowe M-4, komfortowe, 62 m², balkon, III p, telefon, na podobne lub mniejsze w Krakowie, cena 80 tys. zł., tel. 058/ 46-66-55

Ul. Fertnera, os. Wiśniowa, 71 m², 3 pokojowe, IV/Xp, parkiet, filzy, boazeria, telefon, balkon 12 m², cena 115 tys. zł., tel. 12-66-10 wieczorem

Dom, pow. 110 m², siła, woda, gaz, szambo, duży garaż, działka 8 a, 18 km od Krakowa, cena 36 tys. zł., tel. 012/36-12-04 16-18

Dom 240 m², działka 27 a, zabudowania, cena 170 tys. zł., działka 34 a, cena 50 tys. zł., tel. 012/ 84-26-11

Os. Kliny, ładnie położona zadzwoniona działka budowlana 432 m², pod pół bliźniaka, uzbrojenie w drodze, cena 16 tys. zł., tel. 012/ 12-49-15 wieczorem

Zabawa k/Wieliczki - dom w zabudowie bliźniaczej, 180 m², dz. 6a, 10 - letni sprzedam, cena 50 tys. USD, tel. 012/ 78-48-87

Sprzedam w centrum garaż z pomieszczeniami biurowymi + telefon, o pow. 50 m², kanał, woda, siła, cena 63.000 zł, tel. 33-70-12

Sprzedam 3 pokojowe mieszkanie, 61 m², j. kuchnia, parkiet, filzy, ul. Racławicka, cena 115 tys. zł, tel. 33-17-58 wieczorem

Sprzedam dom jednorodzinny oraz dz. budowlaną 56a, w Wie-

standard, idealne na firmę, cena 600.000.000 (starych) zł, tel. 014/ 21-23-96

Stanisławice, 30 km od Krakowa, dom drewniany, ok. 100 m², dz. 11a uzbrojona, stodoła murowana w idealnym stanie, dogodny dojazd, cena 400 mln zł, tel. 0197/ 264-82

Mieszkanie o wysokim standardzie, 27 m², 1 pok. kuchnia z wyposażeniem, łazienka, ul. Zaulek Wileński, cena 54 tys. zł, tel. 66-54-68

OBIEKT PRZEMYSŁOWO - UŻYTKOWY

Obiekt biurowo-przemysłowy - magazynowy o całkowitej pow. użytkowej 1870 m² zasilany energią elektryczną bez ograniczeń poboru mocy, posiada ogrzewanie c.o., zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków. 3 linie telefoniczne.
Obiekt prywatny stan bardzo dobry użytkowy.
Działka 66a w tym 35a powierzchni placów manewrowych betonowych, dwie suwnice 3,2 t każda na pow. 880 m² o wysokości użytkowej 6m

Cena całości 2 850 000 PLZ

Kontakt tel. (018) 42-36-33

Azory, M-3 hipoteczne, 38 m², c. kuchnia, Xp, sprzedam, cena 60 tys. zł, tel. 37-91-64

Sprzedam działkę rolno-krajoobrazową z możliwością przekwalifikowania, Grajów 10 km za Wieliczką, cena 300 zł/ar, do uzgodnienia, tel. 78-60-73 po 18

Sprzedam gospodarstwo pow. 12 ha, rzeka, las, studnia, budynek do remontu, na stadninę lub rekreację, 26 km od Krakowa, cena 6 tys. zł/ha, tel. 012/ 54-50-65

Działka rolno-budowlana, 90 a (w tym 50 % teren budowlany), uzbrojona, Gierczyce k. Bochni, cena 9 tys. zł., tel. 0197/ 279-94

Sprzedam dom do niewielkiego wykończenia, pow. 190 m², dz. 12 a, okolice Balic, cena 135 tys. zł., tel. 33-50-24 do 17, 70-11-58 po 17

Olsza, dom piętrowy, superkomfortowy, do bieżącego remontu, pow. 340 m², sprzedam, Cena 100 tys. USD, lub zamienię na duże mieszkanie, tel. 12-98-74

Sprzedam kiosk spożywczy, podpiwniczony, woda, prąd, wc, pow. 55 m², Kraków Biały-Prądnik, tel. 47-60-28

Sprzedam dom w Myślenicach, atrakcyjnie położony, 125 m², dz. 6,7 a, murowany, wykończony, umeblowany, tel, sprzeda właściciel, cena ok. 95 tys. zł, tel. 72-33-77

Drewniany domek, działka 30a, całość ogrodzona, wszystkie media, piękny widok k/Byszc, cena 420 mln zł, tel. grzeczn. 012/ 11-44-78

Sprzedam gospodarstwo, pow. 12,34 ha, rzeka, las, studnia, budynek do remontu, na stadninę lub rekreację, cena 6000 PLN/ha, tel. 012/54-50-65

Sprzedam letni domek murowany, piętrowy, 80 m², prąd, woda, dz. 5a, dzierżawa wieczysta, w kompleksie rekreacyjnym Brodła, cena 34.000 zł, tel. 37-31-63

Kościeliska, 5 km od Zakopanego, sprzedam dom drewniany z widokiem na Tatry, parcela 1000 m², tel. 0165/ 707-94

ul. Obozowa, okol. Borku Fatęckiego, osiedle domków jednorodzinnych, wolnostojący, 350 m², stan surowy, dz. 10a, cena 180.000 zł, tel. 58-06-27 lub 212-616, Haczyk Jerzy

Sprzedam M-2 (34 m²), ul. Włoska, III/Xp, j. kuchnia, łoggia, cena 45.000 zł, lub zamienię na większe za dopłatą (w okolicy), tel. 55-27-27

PRACOWNIA PROJEKTOWA JANUSZ REJZNER

Przygotowywanie kompletnych wniosków do:

- **DECYZJI WZİT**

- **ZEZWOLENIA NA BUDOWĘ**

Tel./fax (48-12)
23-10-97

30-408 Kraków, ul. Odrzańska 8/24 skr. 62
biuro: 31-109 Kraków, Piłsudskiego 14

Sprzedam: pole orne, 1,9 ha, prąd, woda, gaz, cena 30.000 zł oraz gospodarstwo 4,30 ha, ogród 0,5 ha, z nowymi budynkami, wszystkie media, cena 200.000 zł, tel. 88-50-85

Myślenice - Górna Wieś, sprzedam parcelę, 1000 m², ogrodzoną, prąd, domek letniskowy do remontu, tel. 0165/ 707-94

Nowy Targ - powierzchnia 220 m², dom wykończony, komfortowy, wyposażony + kanalizacja, co, telefon, dz. ogrodzona,

54a, 5 km od Tuchowa, cena 40.000 zł, tel. 014/ 22-43-49

Dom murowany z zabudowaniami na dz. rekreacyjno-gospodarczej, 1,22 ha, 500 m od trasy E-7, 70 km od Krakowa, cena 38.000 zł (do uzg.), tel. 044/ 47-73-02 po 17.00

Sprzedam dom całoroczny, piętrowy, ogrzewanie gazowe, nowy, tel., Zawada Lanckorońska n/Dunajcem, 4 pokoje, salon, garaż, cena 35.000 USD, tel. 25-76-66 w. 151, 9.00-17.00



Pośrednictwo w Handlu Nieruchomościami
PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNO - BUDOWLANA
mgr inż. arch. BOGUSŁAW DANIELAK

ul. Wiślna 4/6
Kraków

tel./fax 21-10-30
pon. - piąt. 9.00 - 17.00

Mieszkania - sprzedaż	Domy - sprzedaż
50 m ² - Brodowicza - 85 tys. zł	4 domy na Woli Justowskiej
100 m ² - Zamkowa 4 pok. - 115 tys. zł	220 m ² - Bronowicka
68 m ² - 3 pok. Mogińska, - 84 tys. zł	2 x 200 m ² - Bochnia
36 m ² - Ruczaj, 2 pok. - 46 tys. zł	300 m ² - Myślenice
47 m ² - 2 pok. Kujawska - 85 tys. zł	300 m ² - Al. 29-go Listopada
87 m ² - 3 pok. Starowiślna - 100 tys. zł	Cegielnia ok. Krakowa (raty)
150 m ² - Friedleina - 150 tys. zł	
Wynajem	Działki - sprzedaż
Rezydencja ul. Łokietka - 7 tys./mies.	5,15 a - Armii Krajowej
Lokale - wynajem	13,80 a - Pod Sikornikiem
5.000 m ² - ul. Mogińska - magazyn	7a, 28a - Wola Justowska
1200 m ² - Pleszów - magazyn	50 a - Mateczny
3000 m ² - Al. 29-go Listopada - magazyn	28 a - Bielany
120 m ² - Karmelicka - biura	18 a - Zakopiańska
	6,5 a - ul. Czarnowiejska

cena 208 tys. zł, tel. 0187/ 660-85

Działka 5,64a, ul. Królowej Jadwigi/ Piastowska, zabudowana domem, 240 m², do średniego remontu, cena 2 mlrd zł, tel. 44-39-15

Wysoka k/Jordanowa - dom murowany, ładne położenie, wykończony pokój z kuchnią, dz. 13a + zabudowania gospodarcze, cena 45.000 zł, tel. 0187/ 74-572

Tuchów - dom murowany, 3 pokoje, kuchnia, woda, gaz, budynek gospodarczy, ogród,

Domek letniskowy, murowany, w Gródku n/Dunajcem, 24 m², wc, woda, położony nad jeziorem na terenie strzeżonym, 16 tys. zł, tel. 018/ 42-23-81

Wieliczka, mieszkanie - adaptacja strychu, 84 m², ze "skosami" 104 m², łp, 4 pok., pralnia, spiżarnia, flizy, deska podłogowa, możliwy garaż, cena ok. 100.000 PLN, tel. 78-54-85

Sprzedam działki budowlane uzbrojone, 10 km od Krakowa, widok na Tatry, cena 1500 zł/a, rekreacyjne 750 zł/a, tel. 33-49-

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI
sprzedaż - zamiana - wynajem
30-006 Kraków, ul. Wrocławska 13 a
tel. 32-16-90, tel./fax 33-79-08

11 w. 200 wieczorem

Jasło, dom wolnostojący, 100 m², dz. 7a, poddasze do adaptacji, podpiwniczony, z cegły, ogrodzony, tel., do remontu, cena 95 tys. zł, tel. 012/ 11-42-04 (6.00-8.00)

Żębocin k/Proszowic, dom murowany, parterowy, stan bardzo dobry, pow. 108 m², dz. 7a, cena 35.000 zł, tel. 47-39-58

Sprzedam dom drewniany (modrzew), 80 m², zab. gosp., 1,29 ha ziemi, stary sad, pod lasem, cena 20 tys. zł, Brzeźnica 201 k/Bochni, tel. 15-35-01

Dom drewniany, 100 m², zab. gospodarcze murowane, dz. 11 a, prąd, woda w domu, gaz, kanalizacja miejska na działce, 30 km od Krakowa, cena 40 tys. zł, tel. 0197/ 264-82

Pole 1,9 ha, w tym 0,5 ha zadrzewione, prąd, gaz, woda, obok park i dworek zabytkowy w Michałowicach, cena 30.000 zł, tel. 88-50-85

Sprzedam trzy działki budowlane (pełne uzbrojenie w pobliżu), 7a, 7a, 3a, w Tresnej okol. Jez. Żywieckiego, cena 900 zł/a, tel. 012/57-86-08

os. Jugowice, 1/2 bliźniaka, 110 m² pow. użytkowej, 250 m² pow. całk., dz. 6a, cena 195.000 zł, tel. 012/ 67-20-55

Kraków-Kostrze, parcelę budowlaną, 15a, sprzedam, cena 3750 zł/a, tel. 33-26-99

Wola Justowska, sprzedam 160 m², w zabudowie szeregowej, parkiety, flizy, telefon, dz. 1,5a, cena 100 tys. USD, tel. 012(25-22-31)

Udziały w kamienicy położonej w centrum, cena 140.000 zł, tel. 21-19-89, (10.00-13.00), 37-62-03 (16.00-20.00)

Sprzedam działkę budowlaną, Modlniczka k. NICO, budowlana - uzbrojona, ogrodzona, 15 arów, cena 3 tys. zł/ar lub całość - 56 arów w cenie 65 tys. zł., tel. 11-40-80

Os. Kazimierzowskie, 2 pokoje z jasną kuchnią, flizy, loggia, telefon, VI/X, 48 m², cena 61,9 tys. zł., tel. 018/ 41-19-60

Szczawa - sprzedam domek letniskowy 5,5 x 4 m, z bali drewnianych (prąd, dojazd), działka 7a, cena 17 tys. zł., tel. 033/ 44-03-62

Młyn k. Krasnegostawu, działka 30 a, rekreacja - rzeki, łąki, las, 350 m² pow. produkcyjnej i mieszkalnej, prąd, telefon, cena 95 tys. zł., tel. 084/ 86-12-69

Śródmieście - Masarska, garsoniera 21 m², hipoteczna, CO, gaz, umeblowana, V p, cena 42 tys. zł., tel. 44-91-67

Sprzedam dom pow. całkowita 150 m², działka 7 a, superkomfortowy, w okolicach Krzeszowic, cena 89 tys. zł., tel. 012/ 55-43-37

BEZPŁATNE OGŁOSZENIA DROBNE OD OSÓB PRYWATNYCH PRZYJMujemy WYŁĄCZNIE
NA KUPONACH DRUKOWANYCH W „KRAKOWSKIM RYNKU NIERUCHOMOŚCI”

KUPON 18/96
na 2 krotne

BEZPŁATNE OGŁOSZENIE DROBNE - PRYWATNE

SPRZEDAŻ KUPNO ZAMIANA WYNAJEM

Treść ogłoszenia:

(do 20 słów)

Uwaga!

W ofercie: - lokalizacja, powierzchnia, standard, kontakt

- przy sprzedaży i wynajmie konieczne jest podanie ceny (ogłoszenia bez cen nie będą publikowane)

Redakcja zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów oraz nie zamieszczania ogłoszeń bez podawania przyczyn.

ADRES REDAKCJI: 30-015 KRAKÓW, ul. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/220

Kupując u nas kupujesz najtaniej

**Hurtownia:
Węgrzce 225
tel. 85-81-59**

**Sklepy:
ul. Wysłouchów 25F
os. Tysiąclecia 15
tel. 49-46-88**

**KRAK
FLIZ**

SPRZEDAŻ RATALNA

**W stałej sprzedaży ponad 300 wzorów
z Opoczna, Polcoloritu, CER-ROLU, Paradyza
Import: Włochy, Hiszpania, Francja,
Słowacja, Czechy**

Sprzedam działkę ogrodniczą (w perspektywie budowlana), pow. 20 a, w Bolechowicach gm. Zabierzów, cena 400 zł./ar, tel. 012/ 82-00-52 wieczorem

Krynica, sąsiedztwo PATRII, 1/3 domu, całe I piętro, taras na dachu, działka 7 a, możliwość rozbudowy, własność hipoteczna, cena 80 tys. zł., tel. 012/ 25-30-67

Działka 36 a w Bolechowicach gm. Zabierzów, uzbrojona, zabudowana, cena 90 tys. zł., tel. 012/ 82-00-52 wieczorem

Prądnik Biały Wschód, 52.5 m2, własny - spółdz., 2 pokoje, kuchnia, wc, łazienka, loggia, parter, flizy, boazeria, telefon, cena 82.000 zł, tel. 11-27-15

KUPNO

Kupię mieszkanie 1 lub 2 pokojowe w Krakowie, tel. 36-95-90, 66-63-69

Kupię domek lub mieszkanie Kraków lub okolice, tel. 36-90-58 (7-10)

Mieszkanie 3-4 pokojowe, powyżej 70 m2, w okolicy Olszy, Wierzyńskiej, os. Oficerskiego, może być bez odpisu podatkowego, tel. 012/ 12-74-22

Kupię 2 pokojowe z jasną kuchnią, ok. 45-47 m2 na os. Widok, tel. 36-34-12

Kupię działkę budowlaną na północnych obrzeżach Krakowa, ok. Iwanowic, Słomnik z dogodnym dojazdem lub dom do remontu, tel. 15-46-09

Kupię działkę budowlaną 6-15 rów, Prokocim, Bieżanów, Rządka, Kurdwanów, tel. 57-93-06 po 19

Kupię działkę budowlaną 8-10 arów do 20 tys. zł. za całość, w Bieżanowie, Prokocimiu, Piaskach, Wieliczce, tel. 78-44-65 po 18

Poszukuję gospodarstwo rolne 20-30 ha z zabudowaniami lub dworek, zamek, ośrodek wczasowy w pld.-centr. Polsce, tel. 012/ 58-82-83

Kupię mieszkanie do 30 tys. zł., tel. 23-55-76

Kupię działkę uzbrojoną do 30 arów, ładnie położoną w okolicach Świątnik Górnych lub do 20 km od Krakowa, tel. 67-17-07

Kupię kamienicę z działką do zabudowy (może być z lokatorami i do remontu), tel. 83-11-07

Kupię mieszkanie 2-3 pokojowe z telefonem, balkonem, jasną kuchnią, może być do remontu, tel. 36-05-29

Pilnie kupię 1 pokojowe z jasną kuchnią, balkonem, chętnie do odnowienia w centrum Krakowa do 50 tys. zł., tel. 22-95-58 po 21

Kupię 3 pokojowe w Krakowie lub Skawiny do 60 tys. zł., może być do remontu, tel. grz. 12-04-62 po 16

Kupię domek jednorodzinny w ok. Bronowic, Azarów lub w kierunku na Olkusz do 10 km, w rozliczeniu możliwe superkom-

**Kupimy atrakcyjną działkę lub kamienicę do rozbiórki w centrum Krakowa pod budowę nowoczesnej przychodni lekarskiej.
Oferty pisemne listem poleconym prosimy kierować: TECHNOPOL sp. z o.o.
42-200 Częstochowa, al. Armii Krajowej 12**

kupię lub wynajmę teren o pow. powyżej 35 arów, najchętniej z magazynem lub domem w obrębie Krakowa (oprócz Rybitw, Huty), tel. 36-97-74

Kupię mieszkanie w Krakowie do 30 tys. zł., lub zamienię mieszkanie 3 pokojowe w Gliwicach na Kraków, tel. 032/ 31-44-38

Działkę usługową ok. 30 a, okolice Sidziny, Kobierzyna, Skotnik, Tyńca, Kostrza, tel. 022/ 641-17-73

Kupię mieszkanie 3-4 pokojowe, 75-100 m2, z garażem, Krowodrza, tel. 37-36-39

fortowe mieszkanie 48 m2 w Krowodrzy, tel. 34-56-20

Kupię działkę budowlaną uzbrojoną w północnej części Krakowa, tel. 37-90-95 wieczorem

Kupię szeroką, 20-30m działkę budowlaną, uzbrojoną w Krowodrzy, ładna lokalizacja, tel. 23-40-51

Gospodarstwo rolne z lasem lub ogrodem lub stary dom do remontu z ogrodem kupię, tel. 34-22-11

Kupię mieszkanie 2 pokojowe do lvp w Krakowie do 40 tys. zł.,

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI „ZOFIA”

Pośrednictwo kupna, sprzedaży, zamiany, wynajmu

34-500 ZAKOPANE

ul. Kasprowicza 31a, pon. - pt. 13.00-17.00

tel./fax 0165/68-109

DOMKI DREWNIANE SKŁADANE**OKAZJA!**

- * **Domki rekreacyjne**
- * **Pawilony handlowe**
- * **Zaplecza budowy, garaże**

BIURO SPRZEDAŻY:
FUNDACJA „NOWE ŻYCIE” Kraków, ul. Balicka 320, tel./fax 37-36-23

tel. 012/ 57-82-31 (8-15)

Pilnie kupię 3 pokojowe na Widoku lub Nowy Prokocim do 66 tys. zł., Barbara Zaczek, Kaprowicza 20/2, Kraków

Kupię działkę rolno budowlaną lub rolną ze starodrzewiem, lasem lub ogrodem, tel. 34-22-11

Kupię 1-2 pokojowe do 45 tys. zł., w rozliczeniu działka rolna 81 a Grajów, 10 km za Wieliczką + 25 tys. zł., tel. 012/ 78-60-73

Kupię niedrogi dom lub stan surowy zamknięty w granicach Krakowa do 200 m², tel. grzech.

tel. 012/ 45-10-44

Kupię mieszkanie lub poddasze do 35 tys. zł., może być do remontu, tel. 37-44-33 w. 311 wieczorem

Kupię 2-3 pokojowe z jasną kuchnią, hipoteczne, w Nowej Hucie, bez pośredników, do 50 tys. zł., tel. 49-40-10 wieczorem

Działkę pod budowę pomieszczeń magazynowo-biurowych przy głównych trasach wlotowych do Krakowa, lub gotowy obiekt, kupię, tel. 33-47-91, fax 85-25-48

szkania, dogodnie położony, do 5 km od Krakowa, w rozliczeniu mieszkanie, tel. 54-50-33 wieczorem

Kupię strych do adaptacji w Krakowie lub Gliwicach, tel. 0192/ 53-315

Kupię działkę 15-20 arów w pasie z zachodu na północ, do 20 km od Krakowa, tel. grzech. 032/ 163-94-87, 090/ 30-43-88

Kupię M3, M4, jasna kuchnia, Azory, Prądnik, Olsza, Czyżyny, do 50 tys. zł., tel. 048/ 60-79-91

Kupię dom drewniany lub z kamienia, ew. młyn do 40 km od Krakowa, chętnie z dużym parkiem, tel. 041/ 12-38-65

Kupię 3 pokojowe w Krakowie z jasną kuchnią do 60 tys. zł., parter i pow. Vp wykluczone, tel. 12-04-62 po 16

Działkę budowlaną do 10a, dogodnie położoną, do 5 km od Krakowa, tel. 54-50-33 wieczorem

Działkę budowlaną do 10 a, okolice ulic: Mydlonickiej, Zarudawie, Hamerni, tel. 22-33-92

Kupię mieszkanie do 25.000 zł, może być do remontu, tel. 48-41-24 (9-18), 43-23-59 (po 18.00)

Kupię dom do 150 m² w Krakowie lub okolicy, może być do remontu z ładną działką, tel. 0255/ 33-94 wieczorem

Mieszkanie do 36 tys. zł kupię, tel. 33-85-30 w. 143 (8.00-14.00)

Kupię dom jednorodzinny, media, garaż, tel., w pln. - zach. części Kraowa, tel. 47-15-89

Pilnie kupię plac lub działkę przemysłową (ok. 20a) w dobrym punkcie na terenie Krakowa, tel. 44-99-06 w. 18 (7-15)

Kupię duże mieszkanie od 95 m², z garażem w pln.- zach. czci Krakowa, tel. 47-15-89

Kupię 2 lub 3 pok. mieszkanie z odpisem podatkowym w Krakowie, tel. 66-92-54, wieczorem

Kupię mieszkanie dwupokojowe z j. kuchnią, może być z balkonem, w Nowej Hucie, do 45 m², tel. 49-49-76

Mieszkanie do odpisu lub w budowie, 60-70 m², do 75.000 PLN-kupię, Nowa Huta wykluczona, tel. 37-59-89 w. 1303a, lub 37-74-91 w. 1303a (20.00-22.00)

Kupię niedużą, uzbrojoną działkę budowlaną w Swoszowicach (najlepiej blisko szkoły), tel. 012/ 54-45-77

Działkę budowlaną ok. 10a, do 25 km na północ od Krakowa kupię, tel. 012/ 43-76-66

Kupię mieszkanie 1-2 pokojowe za ok. 45 tys. zł. (Śródmieście, Krowodrza), chętnie do remontu, tel. 014/ 82-20-69

Podkarpacie - kupię domek z ceramiką lub drewna do 150 m², możliwe z instalacjami i garażem, działka min. 8 a, tel. 076/ 41-12-07

Kupię mieszkanie 2 pokojowe z jasną kuchnią do 50 tys. zł., może być do remontu, Z. Wallgóra, ul. Doniecka 16E/5, 42-612 Tarnowskie Góry

Kupię 2 pokojowe ok. 50 m² z jasną kuchnią-10 m², balkon, telefon, za rozsądną cenę, bez pośredników, rejon Nowej Huty, tel. 47-69-55

Kupię 3 - 4 pokojowe do 60 m² w Nowej Hucie, tel. 48-68-61 po 18

DOMY SKANDYNAWSKIE

Fundacja Nowe Życie
 Kraków, ul. Balicka 320
 tel./fax 37-36-23

produkowane w technologii szkieletu drewnianego
 metodą **prefabrykacji elementów konstrukcji**

- **budowa domów:** - "pod klucz"

- w stanie surowym

- **sprzedaż sprefabrykowanych kompletów konstrukcyjnych**

54-27-08 wieczorem, bez pośredników

Parcelę rolną w okolicach Krakowa kupię, tel. 34-22-11

Kupię nieduży, niedrogi domek z kawałkiem ogrodu w Krakowie lub najbliższej okolicy, w rozliczeniu ewentualne mieszkanie w Krakowie, tel. 44-48-50, 34-55-78 rano

Kamienicę niedrogą, blisko centrum z wolnym mieszkaniem, kupię, tel. 67-10-47

Kupię działkę powyżej 35 arów, może być z domem lub magazynem w obrębie Krakowa, tel. 36-97-74

Kupię działkę budowlaną 5-10 arów w Krowodrzy, ładna lokalizacja, tel. 23-40-51

Kupię lokal handlowy do 50 m² w dobrym punkcie Krakowa, tel. 23-40-51

Kupię zaniedbane gospodarstwo, udział domu (sublokatorstwo), w rozliczeniu ew. garsoniera na Olszy, cena 43 tys. zł.,

Pilnie kupię 2-3 pokojowe ok. 60 m², jasna kuchnia, telefon, balkon, ścisłe centrum Krakowa, cena do 95 tys. zł., tel. 49-04-72

Kupię 2 pokojowe moc do remontu lub domek również do odnowienia w Krakowie do 25 tys. zł., tel. 13-19-61

Kupię 2-3 pokojowe mieszkanie, tel. 13-72-79 po 21

Kupię działkę budowlaną (może być z domem do remontu) w okolicy: Tonie, Giebułtów, Swoszowice, Słomniki, tel. 13-30-41

Kupię dom w Krakowie lub okolicy do zamieszkania do 140 tys. zł., tel. 012/ 56-26-75

Działkę budowlaną do 10 tys. zł. w najbliższej okolicy Krakowa, tel. 54-50-33 wieczorem

Kupię działkę budowlaną, uzbrojoną, ok. 10 arów, rejon Kurdwanowa, Piasków, Woli Duchackiej, Łągiwnik, Borku, tel. 49-52-02

Dom nadający się do zamie-

ZAMIANA

Zamienię garsonierę własnościową, 25 m², w Nowej Hucie na 2 pokoje, 35-45 m², własnościowe (nie parter) do V piętra. Wysokość dopłaty do uzgodnienia, tel. 47-68-11

Superkomfortowe, 2 pok. z ciemną kuchnią, wł., 37 m², os. Kozłówek, parter, telefon, flizy, zamienie na większe, może być niewłasnościowe, tel. 55-43-96

os. Widok, zamienię jednopokojowe własnościowe, 30 m², Xp, na większe lokatorskie lub kupię dwupokojowe w tej okolicy, tel. 36-34-12

Zamienię własnościowy pokój z kuchnią (ślepa z oknem na pokój), 25 m², lp, na większe nie-

KAMIR s.c.

Kraków, ul. Wielicka 61
 tel.: 56-46-00, 56-27-33, fax 56-07-77

FLIZY**włoskie płytki ceramiczne**

posadzkowe, ścienne
 mrozoodporne, trudnościeralne
 klinkier, gresy, cotto, parapety

własnościowe, pokrywam koszty zamiany, tel. 48-82-10

Zamienie mieszkanie 1 pokojowe, 36 m2, na Woli Duchackiej, na 2 lub 3 pokojowe, możliwa spłata zadłużenia, tel. 55-05-75

Strzelce Opolskie, spółdzielcze, 3-pok., j. kuchnia, pow. 54 m2, tel., balkon, wysoki standard zamienie na dowolne w Krakowie, tel. 012/ 48-17-97

kanie, tel. 084/ 744-99

Nowy Sącz - mieszkanie własnościowe, 45 m2, w centrum zamienie na Kraków, tel. 018/ 41-29-69

Zamienie kwaterek, 2 pok., 48 m2, piec, Krowodrza na równorzędne lub mniejsze w okolicach; Kurdwanów, Prokocim, tel. 57-24-04 wieczorem

Zamienie dom murywany, par-

ter, po remoncie na mały dom do remontu, na pld. od Krakowa, tel. 57-41-57

Katowice, własnościowe spółdzielcze, 60 m2, tel., centrum, standard, zamienie na podobne w Krakowie, tel. 23-64-69, 37-39-54 (Kraków)

Salwator, 70 m2, 3 pok., superkomfort, l.p., spółdzielcze własnościowe zamienie na 2 pokoje 50 m2 i garsonierę, tel. 22-35-97

Zamienie garsonierę własnościową, 20 m2, III/IVp, os. Na Kozłowiec na 2,3 pokoje niewłasnościowe, tel. 37-73-87

Domek letniskowy, drewniany, czterocznny, piękne położenie, dz. leśna 30a, ogrodzona zamienie na mieszkanie hipoteczne w Krakowie, tel. 21-86-26

Zamienie mieszkanie superkomfortowe, M-4, 61,5 m2, os. Kurdwanów, na razie wł. spółdz., na większe o 1 pok., w bloku, najchętniej os. Oświecenia, tel. 54-21-35

Własnościowe, 3 pokojowe + garaż, zamienie na domek lub większe mieszkanie w okolicy Krakowa, Kurdwanów, Ruczaj, Prokocim, Bieżanów, Wola Duchacka, tel. 57-79-17

Nowa Huta, hipoteczne M-3, nowe budown., tel., zamienie na równorzędne w pl.-zach, części Krakowa, dopłacę za lepszą lokalizację, tel. 48-23-01

2 pok. z kuchn., 67 m2, centrum Łodzi, l.p., balkon, tel., stare budown., kwaterek, możl. wykupienia, zamienie na równorzęd-

ne w Krakowie lub inne propozycje, tel. 23-59-70

Superkomfortowe, 3 pok., 63 m2, I/IV p., Kurdwanów, własnościowe, telefon, zamienie na mieszkanie w centrum (mniejsze), najchętniej ostatnie piętro kamienicy, tel. 36-54-81

Olsza- garsoniera. Czasowo lub na stałe zamienie na gospodarkę, magazyny (43.000 zł), tel. 012/ 45-10-44

Własnościowe lub spółdzielcze superkomfort, 3 pok., w Jaworznie zamienie na 2 pokoje w Krakowie, superkomfort. Warunki do uzgodnienia, tel. 035/ 16-60-52

Zamienie 2 pok., 50 m2, kwaterek, superkomfort, N.Huta, os. Zielone na 3-4 pok., lub 1/2 bliźniaka lub dom w zabudowie szeregowej, tel. 44-29-84 wieczorem

Zamienie jednopokojowe, 40 m2, kwaterek, centrum Katowic na Kraków lub okolice, tel. 012/ 12-79-38 do 9.30 i po 19.00

Zamienie M-3, 38 m2, spółdzielcze, do remontu, Xlp, winda, tel., j. kuchnia, Krowodrza, na podobne w innej dzielnicy Krakowa, z tel. 012/ 33-11-16 (19.00-20.30)

Działkę 30a z rozpoczętą budową k/Myślenic zamienie na mieszkanie niekoniecznie w Krakowie, inne propozycje, tel. 032/ 110-16-86

Kurdwanów! spółdzielcze, 51 m2, 2 pok. z j.kuchnią, tel., za-

DRZWI

ANTYWŁAMANIOWE



— ZAMKI-WKŁADKI ATESTOWANE
— SYSTEM OGRANICZONEGO DOSTĘPU MASTERS
DYSTRYBUCJA • SPRZEDAŻ • MONTAŻ
— AUTOALARMY DO WSZYSTKICH TYPÓW SAMOCHODÓW
— IMMOBILISERY
BLOKADY:
— MULTI-TYTAN-LOCK
— MINI LOCK

MUL-T-LOCK

ART-DELET Kraków
ul. Kamienna 19, tel. 23-45-23

60 m2, centrum Katowic (superjednostka), z telefonem, zamienie na podobne w Krakowie, tel. 23-64-69, 37-39-54

Gdańsk - M-6, 78 m2, własnościowe, nietypowe wnętrze, świetne położenie, tel., TV kablowa, zamienie na podobne w Krakowie, tel. 058/ 47-60-24

Zamienie trzypokojowe, 54 m2, wł., w Wieliczce, na podobne ok. 50 m2, w Nowej Hucie, tel. 78-43-96

Kwaterek, 36,4 m2, Xp, pok. z j. kuchnią, łazienka, wc osobno, flizy, tel., zamienie na większe 2-3 pok. z dopłatą lub zadłużeniem, tel. 55-03-35

Jarosław - mieszkanie 3 pokojowe, zamienie na mieszkanie w Krakowie, tel. 33-47-91

Śródmieście, 120 m2, 4 pokojowe, kamienica pryw., ogrzewanie elektr., zamienie na 2 mieszkania, kontakt: Kraków, ul. św. Gertrudy 24/3

Zamienie 2 mieszkania 63 m2 i 38 m2, w atrakcyjnych miejscach Krakowa na dom w Krakowie lub bliższej okolicy, tel. 15-26-38

Zamienie 31,5 m2, sp. lok., os. Na Skarpie, wysoki parter, nowe budownictwo, pok. z j. kuchn., na większe ok. 50 m2 i więcej, kontakt: Kraków, os. Na Skarpie 7/63, wieczorem

Mieszkanie 48,7 m2, kwaterek, I/IVp, j. kuchnia, loggia, łazienka - glazura, Nowa Huta, os. Piastów, na dwa oddzielne lub jedno z dopłatą, tel. 47-45-09 po 17.00

Zamienie M-2 w centrum Rzeszowa, 37 m2, l.p., tel., na M-2 w Kra-

terowy, pow. 108 m2, dz. 7a, Żębocin k/Proszowic na garsonierę w Krakowie, tel. 47-39-58, stan b. dobry

Atrakcyjna garsonierę, 31 m2, I piętro, okolice Piastowskiej, zamienie na dwupokojowe, 40-55 m2, tel. 36-47-12 wieczorem

Jednopokojowe, 37 m2, po remoncie, N.Huta, 2 Pułku Lotniczego, zamienie na większe, 2-3 pok. w Nowej Hucie, tel. 499-053

Zamienie 2 pok. z kuchn., 31 m2, własn., ul. Sanocka, na podobne, okol. ul. Prądniczej, tel. 34-11-51

Spółdzielcze, 3 pok., 57 m2, tel., balkon, j. kuchnia, flizy, Nowa Huta zamienie na 2 oddzielne mieszkania, tel. 48-28-49

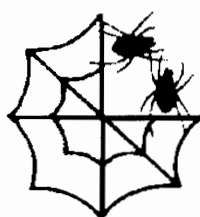
Opole- centrum- mieszkanie spółdzielcze własn., komfortowe, III p., 48 m2, 3 pokoje, garaż, telefon, zamienie na równorzędne w Krakowie, tel. 077/ 54-20-30

Zamienie działkę budowlaną, Wieliczka, ponad 30a, na mieszkanie, może być kwaterek (zadłużone), tel. 58-18-77

Bardzo atrakcyjne 3 - pok. mieszkanie kwaterek, 73 m2, kuchnia z balkonem i wnęką, łazienka z oknem, osobne wc, l.p., po generalnym remoncie, zamienie na 4-5 pokojowe w dobrej lokalizacji, tel. 21-30-42 (po 07 września)

Zamienie mieszkanie 3 pokojowe, 60 m2, I/IVp, tel., Bielsko Biała, na mniejsze w Krakowie, tel. 033/ 144-616

Zamienie mieszkanie wł, spółdzielcze, 42 m2, 2 pok., j. kuch-



ZAKŁAD PRODUKCYJNY
"PAJĘCZYNA"
J. Firek & L. Kwaśniak

32-087 Kraków Zielonki 518, tel./fax (012) 34-12-32

OFERUJEMY:

- ★ SIATKĘ RABITZA
- ★ DRUT WIĄZAŁKOWY
- ★ SIATKI OGRODZENIOWE OCYNKOWANE
- ★ SIATKI OGRODZENIOWE - KOLOROWE POWLEKANE TWORZYWEM
- ★ KOMPLEKSOWE USŁUGI OGRODZENIOWE
- ★ FACHOWE DORADZTWO

U PRODUCENTA NAJTANIEJ !
WARUNKI PŁATNOŚCI DO UZGODNIENIA

mienie na mniejsze spółdzielcze 2 pokoje z j. kuchnią, telefonem, I do II piętra, Krowodrza, Śródmieście, os. Podwawelskie, tel. 544-729

Zamienię mieszkanie 36 m², Krowodrza, 2 pok., c. kuchn., superkomfort, II/XV, tel., na większe z j. kuchnią w Krowodrzy, Śródmieściu, tel. 36-84-41

3 pok. z j. kuchn., 63 m², N.Huta, os. Ogrodowe zamienię na garsonierę i 2 pokoje z kuchnią, tel. 25-91-14

Zamienię kwaterekowe, superkomfortowe mieszkanie w centrum, 87 m², IIP, 3 pokoje, kuchnia, 2 łazienki, duży przedpokój, balkon, na dwa mniejsze, tel. 34-29-27

WYNAJEM

Garsoniera superkomfortowa z telefonem, okolice WSP, do wynajęcia dla spokojnej pary, cena 200 USD, tel. 12-64-52

Poszukuję lokalu biurowego ok. 25 m², z telefonem, w Podgórzu, tel. 56-21-91 (10.00-16.00) lub 36-34-31 (wieczorem)

Dwie spokojne dziewczyny poszukują do wynajęcia (od paź-

dziernika) garsonierę lub mieszkania jednopokojowego w Krowodrzy lub Śródmieściu do 300 zł, tel. 033/ 74-22-84 (wieczorem)

Wynajmę lokal na cele gastronomiczne (kawiarnia), o pow. ok. 100 m², ścisłe centrum, chętnie front, tel. 11-64-32, 37-70-45

os. Marszowiec-Witkowice, do wynajęcia samodzielne piętro nowego domu, tel., garaż, czynsz 600 USD, tel. 85-05-58

M-3 do wynajęcia, wysoki standard, 60 m², telefon, duża loggia, umeblowane, os. Heitmana, cena 230 USD, tel. 55-15-23

Garsonierę 33 m², okolice Rynku Dębnickiego, umeblowaną, parkiety - wynajmę, 400 zł/ mies. + czynsz + gaz i prąd, tel. 67-04-43 po 22.00

Wynajmę lokal użytkowy na działalność gospodarczą, 100-150 m², parter, Kraków, okolice Krowodrzy, tel. 23-20-34 (8.00-16.00)

Poszukuję lokalu handlowego w obrębie Plant, pow. ok. 100 m², front, tel. 23-12-04

2 studentki I - roku (WSP) poszukują do wynajęcia (od październi-



KOMINKI KAFLOWE

WKŁADY BRZEWCZE

DO KOMINKÓW NOWYCH I ISTNIEJĄCYCH

SPARTHERM® j. v.

Kraków, ul. Balicka 320
tel. 37-36-23

nika) garsonierę lub mieszkania jednopokojowego w Krowodrzy lub Śródmieściu, tel. grzecz. 32-55-71

Azory - pokój do wynajęcia, cena 300 zł/mies, tel. 37-91-64

Garaż, blisko osiedla Centrum D w Nowej Hucie wynajmę, tel. 012/ 44-13-24

Poszukuje do wynajęcia 1-2 pok. mieszkania dla 2 studentek do 500 zł, tel. 012/ 37-72-83

Lokalu handlowego ok. 100-120 m² poszukuję tel. 33-47-91, fax 85-25-48

Małżeństwo z dziećmi szuka mieszkania w Zakopanem, 2 lub 3 pokoje, kuchnia, łaz., telefon, na okres 2 lat, tel. grzecznościowy 0165/ 15-167

Do wynajęcia lokal sklepowo - biurowy, 90 m², ul. Lea, tel. 32-24-80, cena 2000 zł/ m-c

Poszukuję mieszkania do wynaj-



CEGIELNIA BONARKA

Informacja - Sprzedaż
tel. 66-36-98, 66-46-16, tel./fax 66-93-90
KRAKÓW - ŁAGIEWNIKI, ul. Fredry 4

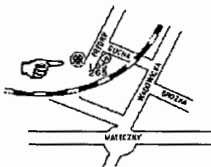
OFERUJEMY następujące wyroby:

- cegła pełna,
- cegła kratówka K1, K2, K3,
- cegła dziurawka,
- pustak ceramiczny "U"
- cegła szamotowa, klinkierowa, silikatowa, bloczki silikatowe, zaprawa szamotowa, dachówka, papa, przewody kominowe, rury kominowe ceramiczne, sączki drenarskie, rury betonowe, kręgi betonowe, cement, wapno, styropian, wełna mineralna, oraz inne materiały w składzie budowlanym

SPRZEDAŻ STALI BUDOWLANEJ

OFERUJEMY:
transport,
załadunek,
rozładunek

czynne:
pon. - pt. 6 - 15
sobota 6 - 14



DO WYNAJĘCIA
POWIERZCHNIA HANDLOWO-BIUROWA, 350 m²,
W ŚCISŁYM CENTRUM (PRZY UL. KRUPNICZEJ),
WŁASNY PARKING, NOWOCZESNA ARCHITEKTURA,
DOGODNY DOJAZD
TEL. 32-57-01, 58-98-52

Do wynajęcia lokal na hurtownię, 50 m², przy Rondzie Grunwaldzkim, ul. Twardowskiego 14, cena 800 zł/mies.

Wynajmę halę produkcyjno - magazynową, o pow. 250 m², wraz z pomieszczeniem biurowym o pow. 80 m², dogodna lokalizacja, cena 6 zł/m², tel. 25-28-07

Samotny poszukuje garsonierę z telefonem do wynajęcia, tel. 36-54-81

Sympatyczne małżeństwo z jawnikiem wynajmie tanie mieszkanie lub domek, może być pod Krakowem, tel. 22-06-38

jęcia, 1 lub 2 pokojowe z tel., również okolice Krakowa, tel. 048/ 600-115, 639-585 po 17.00

Poszukuję do wynajęcia małego mieszkania, garsonierę, do 4,5 mln zł, w okolicach Podgórze lub Krowodrzy, tel. 33-65-30 (rano i wieczorem), 23-54-61 w. 225 (praca)

Młode spokojne małżeństwo poszukuje do wynajęcia garsonierę lub małego mieszkania z telefonem do 400 zł miesięcznie, tel. 56-10-75

Wynajmę lokal użytkowy na działalność gospodarczą, 100-150 m², parter, Kraków, okolice Krowodrzy, tel. 23-20-34 (8.00-16.00)

OPRACOWANIA GRAFICZNE REKLAM SĄ WŁASNOŚCIĄ WYDAWCY I NIE MOGĄ BYĆ WYKORZYSTYWANE BEZ JEGO ZGODY

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI
WYDAWCA: KRN Sp. z o.o.
ADRES REDAKCJI: Kraków, ul. Świętokrzyska 12/220
TEL.: (012) 34-20-55 wew. 219, tel./fax 32-55-71

DZIAŁ REKLAMY: TEL.: (012) 34-20-55 w. 219, TEL./FAX: (012) 32-55-71
DRUK: "COLONEL" Z.G. ul. Dąbrowskiego 11
ZA TREŚĆ ZAMIESZCZONYCH REKLAM I OGŁOSZEŃ REDAKCJA NIE ODPOWIADA
Skład: Fabryka Grafiki s.c., tel. 37-78-49