Drodzy Państwo

Trzy miesiące temu Rzecznik Praw Obywatelskich zwrócił się do sejmowej komisji budownictwa z zapytaniem, czy nowe warunki spłaty kredytu mieszkaniowego są zgodne z prawem, ale żadna odpowiedź z komisji jeszcze nie nadeszła.

Lokatorzy czekając na stanowisko komisji zostali w międzyczasie zaskoczeni decyzją ministerstwa finansów i budownictwa, które zrobiło "ukłon" w stronę lokatorów spłacających kredyt mieszkaniowy według tzw. normatywu: obniżono spłatę kredytu poprzez obniżenie wysokości raty za 1 mkw. Wysokość raty zmienia się co pół roku. O skali podwyżki decyduje wzrost średnich zarobków brutto w poszczególnych województwach oraz tzw. liczba empiryczna, którą określają ministrowie finansów i budownictwa. Żeby wyliczyć miesięczną ratę spłaty kredytu, dzieli się zarobki przez tę liczbę, a wynik, czyli normatyw mnoży przez powierzchnię mieszkania.. W drugim półroczu obowiązuje liczba 380, a ile wynosi nowa rata spłaty kredytu – piszemy w rubryce notowania.

Czekamy na Państwa listy, uwagi, propozycje

Listy prosimy kierować na adres redakcji:
30–015 Kraków, ul. Świętokrzyska 12/220
Dyżur telefoniczny w każdy wtorek
w godz. 12.00–14.00, tel. 33–82–16

W numerze m.in.:

Oferty mieszkaniowe Spółdzielni Mieszkaniowych i firm budowlanych 3-7

Kredyty 8-9

Premie gwarancyjne 10-11

Oferty biur nieruchomości 12-42

Ogłoszenia drobne sprzedaż, kupno, zamiana, wynajem 44-47

MAŁOPOLSKIE BIURO INWESTYCYJNE

AGMEN

Kraków, ul. Szpitalna 34
tel. 22-11-65, 23-17-41
(10-14 i 15-18)

OFERTA MIESZKANIOWA

PROPONUJEMY MIESZKANIA HIPOTECZNE
W NOWO REALIZOWANYM
BUDYNKU W KROWODRZY - UL. WYBICKIEGO

Oferujemy:

- mieszkania o pow. od 29 - 63 m^2 i większe
- w podziemiu samodzielne garaże

atrakcyjne lokale użytkowe od 60 – 140 m^2 w realizowanej inwestycji w Śródmieściu przy ulicy NA BARCIACH (cena 1160 PLN + VAT za 1 m^2)

CENY GWARANTOWANE. PŁATNOŚĆ RATALNA!
OBSŁUGUJEMY KREDYTY! MOŻLIWOŚĆ KORZYSTANIA
Z PREMII GWARANCYJNYCH, ODPISÓW PODATKOWYCH, ITP.

CENY: już od 13,70 mln zł (1370 n. zł) za 1 m2,
zróżnicowanie na poszczególnych piętrach

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

System działa w oparciu o program LokHit Pro v. 3.1 firmy DOTS Computer Systems

OFERTY Z KOMPUTEROWEJ

"MAŃKOWSKI", ul. Karmelicka 46, **tel. 33-26-93**
"SET ESTATES", ul. Lubicz 25a, **tel. 21-00-59**
"ŁODZIŃSCY", ul. Kalwaryjska 25, **tel. 56-49-20**
"HAJTO", ul. Sarego 19, **tel. 22-58-27**

DOMY SPRZEDAŻ w Krakowie

Wola Justowska - o pow. 140m2, działka 7a, parterowy, 4 pokoje + przyziemie z garażem, Cena: 330.000zł, 11/0084

ul. Nabielaka - o pow. 250m2, działka 3,14a, zabudowa szeregowa, 3 mieszkania każde po 55m2, parkiety, flizy, boazerie, ogrzewanie miejskie, cena: 180.000zł, 11/0136

ul. Opatkowicka - o pow. 350m2, działka 10a, wolnostojący, 4 kondygnacje, basen, cena: 450.000zł, 11/0014

ul. Bieżanowska - o pow. 190m2, działka 5a, 1/2 bliźniaka, możliwość dwóch odrębnych mieszkań (140 i 50m2), ogrzewanie gazowe, telefon, flizy, parkiety, cena: 197.000zł, **11/0160**

Bielany - o pow. całk. 325m2, działka 6a, wolnostojący, stan surowy zamknięty, 2 kondygnacje, brak ścianek działowych, cena: 140.000zł, 11/0164

Kostrze-Dąbrowa - stan surowy o pow. 270m2, działka 11a, parterowy, ciekawy architektonicznie, media na działce, cena: 140.000zł, 11/0048

Mistrzejowice-254mkw, 2.6ar, ogrodzona, garaż, telefom, parkiety, marmur. Cena: 220000zł 13/0075

Nowa Huta -270mkw, ciekawa bryła, działka13arów, ogrodzona podwójny garaż, częściowo do wykończenia. Cena:250000zł 13/0120

Ruczaj - dom w bardzo dobrym stanie technicznym, pow. 220mkw.telefon, wysoki standar, działka 4ar. Cena: 230000 zł.13/0043

Podgórze- Łagiewniki 475m kw. ,dom w stanie technicznym średnim z telefonem, domofon. Posiada 18 pokoi .Lokal nadaje się na pensjonat , klub . W każdym pokoju znajduje się umywalka.Pow. działki 5arów.Cena :115.000 USD. 13/0005

Ściegiennego 200m2/4.5a, st. surowy zamkn,. media w domu, stolarka drewn., dachówka,cena 154.500zł (of.nr 10/0143)

Chełmońskiego 170m2/2.4a, szeregowy, st.sur. zamkn., tynki wew i zewn., media w domu, cena 154.500zł (of. nr 10/0112)

Warowna 250m2/9a, st.sur. otw., media w ulicy, cena 120.000zł (of.nr 10/0164)

Zaborze 140m2/4.5a, jednorodzinny, media w domu, możliwość lokalu handl., cena 139.000zł (of. nr 10/0170)

Kadłubka 150m2/6a, , wolnostojący, lata `80, telefon, flizy, parkiety,cena 100.000USD, (of. nr 10/ 0163)

Tyniecka 280m2/10a, wolnostojący, lata `90, ładnie zagospodarowany, telefon, cena 217.000zł (of.nr 10/0098)

Kostrzewskiego 200m2/4a, szeregowy, media miejskie, telefon, flizy, cena 200.000zł (of. nr 10/0113)

Dmowskiego 480m2/7a, st. sur. zamkn., wolnostojący, stolarka PCV, możliwość płatności ratalnej, cena 70.000USD (of. nr 10/0054)

Puszczyków 430m2/7a, wolnostojący, flizy, parkiety, telefon, cena 240.000zł (of.nr 10/0102)

ul. Swojska 150 m2, dz. 2,6 a, stan surowy zamknięty, cena 180 000 zł. - 06/0352

ul.Turystyczna 200 m2, dz. 5,5a, cena: 95 000 USD - 06 / 0176

Oś. Piastów st.sur.zamk. 300 m2 dz. 4 a , cena : 220 000 zł - 06 / 0256

ul.Wzgórze 120 m2, dz. 16a, cena: 150 000 zł - 06 / 0162

ul.Ojcowska 400 m2, dz. 5,5a, cena:340 000 zł - 06 / 0253

ul.Fredry 380 m2, dz. 6a, cena: 120 000 USD pod działalność gospodarczą - 06 / 0255

ul. Braterska 300 m2 , dz. 4.7a, cena : 260 000 zł - 06 / 0204

Wola Justowska 500 m2 rezydencja, dz. 11a, cena: 320 000 USD - 06 / 0195

Wola Justowska 380 m2 zab. bliźniacza, 6a, 780 000 zł - 06 / 0130

ul.Ważewskiego 500 m2 rezydencja, dz.12a, cena: 260 000 USD - 06 / 0073

ul.Armii Kraków 400 m2, dz. 11a, cena: 100 000 USD - 06 / 0076

Kliny 220m2 , dz. 7 a , cena : 105 000 USD - 06 / 0070

Tańskiego 200 m2 , dz. 23 a , cena: 80 000 USD - 06 / 079

ul.Sucharskiego 212 m2, dz.6.2a, cena: 75 000 USD - 06 / 0080

Swoszowice 500 m2, dz. 20a, cena: 250 000 zł - 06 / 0081

Soboniowice 300 m2, dz. 18a, cena: 200 000 zł -06 / 0084

Soboniowice 400 m2, dz. 4.3a, cena: 150 000 zł 06 / 0250

ul.Oraczy 170 m2, dz.3.5a do remontu, cena: 70 000 PLN - 06/0324

Zakopiańska 280 m2 , dz. 11 a, cena: 110 000 USD - 06 / 0222

Mistrzejowice 360 m2 , dz. 7 a, cena: 70 000 USD - 06 / 0254

Zbydniowice 320 m2 , 1/2 bliźniaka , dz. 11a , cena: 150 000 zł - 06 / 0087

ul.Rączna 400 m2, dz. 12a, stan surowy zamknięty, cena: 60 000 USD - 06/0261

Borek Fałęcki dwa nowowybudowane domy w zabudowie szeregowej z odpisami podatkowymi o pow.240 mkw na 2.5 arowej i 4 arowyje działce ,trzykondygnacyjny, adoptowane poddasze, garaż na dwa samochody Cena 270000zł za skrajny na 4arowej działce 260.000. zł na 2.5 arowej działce SNO 1210400096

Bieżanów-Drożdżownia-300m2, 5,4a, flizy, parkiety, kominek, 3 łazienki, b.ładny, cena:150000USD,SNO 1210400128

Krowodrza ul.Ojcowska wolnostojący o pow. 380 m², dz.5,5a - telefon, woda, prąd, gaz, szambo. Cena: 125 tyś USD Of..03/0240

Bielany wolnostojący - ciekawa architektura, o pow. 270 m², dz. 7a, podpiwniczony, garaż, 6 pokoi, salon z kominkiem. Cena: 115 tyś USD Of.03/0046

Bieżanów wolnostojący o pow. 250 m², dz.14 a, 8 pokoi, garaż, telefon, szambo. Cena: 95 tyś USD Of.03/0241

Bronowice - bliźniak, pow.220 m², dz. 9,6a - ogród, media miejskie, telefon. Cena: 100.000 USD Of. 03/0210

Zielonki Wolnostojący o pow. 350 m², dz.14a, do kosmetycznego wykończenia.Cena: 110 tyś USD Of.03/0242

Swoszowice nowy, wolnostojący o pow. 160 m², dz. 20a - ogrodzona, woda, prąd, gaz. Cena: 85.000 USD - do negocjacji. Of. 03/0105

Witkowice N. nowy dom 330 m.,3 kond.wolnostojący, ceramika, kryty blachą, salon+ 6 pokoji, dz.5 ar.Cena: 310 000 zł,14/0026,

Borek Fałęcki ul.Zaborze 130 m.,3-kond.30-letni, zab. bliźniacza,sropodach, 2 loggie,3 pok. dz. 4.5 ar.Cena:110 000 zł,14/0019,

Olsza II ul.Partyzantów 260 m., 4 kond. 5-letni, ceramika kryty blachą zabud.szeregowa, dz.1.7ar. Cena:100 000 USD,14/0041,

Olsza ul.Chrobrego 260 m.,3 kond. wolnostojący, część usługowa - gastronomia, 3 garaże,dz.4.3 ar, Cena:150 000 USD,14/0071

Wola Justowska - rezydencja 450 m.kw. , działka 117 arów z pięknym widokiem na Las Wolski, 9 pokoi, 6 łazienek , bardzo wysoki standard , na działce możliwość budowy 4 kortów tenisowych, lub lądowiska dla helikpotera 525 000 USD , of.05/0113

Wola Duchacka - dom o powierzchni 280 m kw, działka 5a, ładnie zaplanowany, garaż. Cena równowartość 120.000 USD (of. nr 08/0017)

BAZY DANYCH PREZENTUJĄ AGENCJE

"KOWALIK", ul. Kalwaryjska 69, **tel. 56-32-56**
"ŁĘKAWSKI", ul. Karmelicka 1, **tel. 21-68-25**
"WAŁKOWIŃSKA", ul. Smolki 4a, **tel. 23-58-01**

"LEX-COMPUTER", Rynek Główny 28, **tel. 21-56-23**
"DRĄŻKIEWICZ", ul. Olszańska 16, **tel. 13-11-22**
"PLEŚNIAROWICZ", Al. Słowackiego 58, **tel. 33-22-67**

KAN S.C.

Soboniowice - rezydencja, 300 m2, ogród 18,7a, zagospodarowany, dom w stylu dworku, superkomfort, cena 150.000 USD 02/0027

Wola Justowska - dom o pow. 220 m2, działka 16a, cena 150.000 USD 02/0043

DOMY SPRZEDAŻ poza Krakowem

Przebieczany k/Wieliczki - o pow. 250m2, działka 11a, ciekawy architektonicznie, stan surowy, cena: 80.000zł, 11/0069

Myślenice - o pow. 140m2, działka 7a, parterowy, 4 pokoje + przyziemie z garażem, cena: 330.000zł, 11/0084

Bystra Podhalańska - o pow. 300m2, działka 40a, nowy w stylu góralskim, cena: 200.000zł, 11/0119

Wieliczka - dom przy trasie E22 w stylu orientalnym, działka 32a, do niewielkiego wykończenia, posadzki: marmur i parkiet, nadaje się na restaurację, cena:270.000zł, 11/0143

Niepołomice - o pow. 280m2, działka 22a, stan surowy zamknięty, tel.,cena: 120.000 zł.,**11/0162**

Wieliczka - centrum, działka 17a, o pow. 330m2 + poddasze, wielorodzinny, llp. zajęte, garaż, cena: 250.000zł, 11/0155

Niepołmice -dom wolnostojący nowy z basenem pow.260mkw działka 5a .Cena 150000zł 13/0121. -

Wieliczka - dom w zabudowie bliźniaczej. Pow..200 mkw. ,działka 4 ar. Budynek jest w bardzo dobrym stanie technicznym, telefon, garaż Cena: 170.000zł. 13/0020

Okolice Alwerni - małe domki rekreacyjne o pow. 30mkw. ,180 mkw,wraz z działkami o pow. od 2 - 7 ar., lub same działki nad pięknym zarybionym zalewem w terenie zalesionym. Cena:od 15000 do 40000zł. 13/0041

Stróża- piękny dom, malowniczo położony, 100m do Raby, o pow 214 mkw, 5ar.,st. surowy zamknięty cena: 75000zł 13/0065

ok. Wiśnicza-stylowy dworek, pięknie urządzony, 27ar, ogrodzony, 200 mkw, cena 150000zł, 13/0087

Zakopane-ogrodzony, pięknie wykończony(najnowsza technologia) stylowy domek o pow.282 mkw, 4.45ar Cena:180000 USD 13/0089

Szczawa 220m2/6a, b.ładny, 5-pokoi, 2 balkony, garaż, wykończony część. drewno, kanalizacja miejska, blisko wyciąg narciarski, cena 87.500zł (01/0101)

Łapanów 220m2/6a, wolnostojący, lata '90, dachówki, flizy, parkiety, pełne wyposażenie, cena 220.000zł (of. nr 10/0165)

Owczary 270m2/27a, st. sur. zamkn., media w domu, ciekawy architektonicznie, możliwość płatności ratalnej, cena 174.000zł (of.nr 10/0082)

Myślenice 300m2/11a, ładnie położony, 5-letni, wysoki standard, 3 kondygn., telefon, cena 257.500zł (of.nr 10/0125)

Żywiec 100m2/3a, zabudowa szeregowa, dom z lat 70-tych, po generalnym remoncie, parkiety, duża część w drewnie, cena 65.000zł (of. nr 10/0200)

Wieliczka 100 m2, dz. 5,4 a, cena 90 000 zł. - 06/0335

Czułów 95 m2, dz. 76 a, cena 80 000 zł. - 06/0359

Kobielnik 110 m2 dz. 5 a , cena : 45 000 USD - 06 / 0286

Libertow 400 m2 st. sur. zamknięty, 10a, cena: 110 000 USD - 06 / 0158

Łapanów 220 m2, dz.6a, cena: 220 000 zł - 06 / 0168

Zabierzów 320 m2 st. sur. zamknięty, dz. 7 a, cena: 42 000 USD -06 / 0234

Kunice k/ Gdowa 100 m2 + zab.gosp. dz. 2 ha, cena 100 000 zł - 06 / 0248

Ochojno 120 m2 , dz. 40a , cena; 90 000 zł - 06 / 0247

Poręba Wielka 260 m2, dz. 6.24 a, cena: 99 000 zł 06 / 0086

Siedzina k/N.Targu 140 m2, dz.35a, letniskowy, cena: 35 000 USD -06 / 0246

Mogilany 480 m2, dz. 46a, stan surowy zamknięty, cena: 300 000 PLN - 06 / 0298

Ciężkowice 70 m2 , dz. 5,5 a , - domek letniskowy cena: 35 000 zł - 06 / 0206

Mogilany 480m2, dz. 46a, stan surowy zamknięty, cena: 300 000 PLN - 06/0298

Cianowice 81 m2, dz. 45a, dom do remontu, cena: 75 000 PLN - 06/0297

Golkowice 220 m2, dz. 31a, cena: 120 000 PLN - 06/228

Głogoczów 220 m2, dz.12a, w przyziomiu pomieszczenia pod piekarnię 250 m2 z urządzeniami cena: 400 000 PLN - 06/0185

Luborzyca Dom wolnostojący o pow. 330 m^2, na działce 50 a, 6 pokoi, garaż, telefon, szambo, podpiwniczony. Cena: 100 tyś USD Of.03/ 0072

Zawoja Wolnostojący - nie wykończony o pow. 268 m^2, na działce 22,8 a, kanalizacja, siła, prąd, woda. Brak ogrzewania, nie wykończony. Cena: 65.000 zł Of.03/0204

Myślenice Dom wolnostojący o pow. 150 m^2, na działce 6a ogrodzonej. Woda, gaz, prąd, siła, telefon, kanalizacja miejska. Co -gazowe. Cena:160.000 zł. Of. 03/0179

Niepołomice Dom wolnostojący o pow.140 m^2, na działce 8,5a - zagospdarowanej - ogrodzonej. Media miejskie, co-gaz. Cena: 182.000 zł Of. 03/0189

Mszana Dolna Jednorodzinny - wolnostojący o pow.120 m^2 na działce 9,5a - zagospodarowanej. Cena: 65.000 zł Of. 03/0135

Kryspinów, 300 m.,3 kond. ceramika, kryty blachą, salon + 5 pok. dz.7 ar., do Zalewu ok.500 m.,Cena:165 000 zł14/0023,

Zielonki /Krakowa, 680 m.,2 kond. podpiwniczony,mieszprodu. stan surowy otwarty,dz.12 ar. Cena:150 000 zł,14/0003,

Śledziejowice /rej. Bieżanowa/, 210 m.,4 kond. 5- letni ,garaż,bud.gosp. wolny, dz.6.5 ar. Cena:125 000 zł.14/0072,

Podolany - 50m2, mały domek, działka z lasem 250 arów - 50 000 zł nr. of 05/0263

Białka - k/Makowa Podhalańskiego - 250 m.kw. , 6 pokoi, kuchnia , spiżarnia, łazienka garaż, tarasy, działka około 10 arów - 95 000 PLN,of. 05/0039

Morawica - 112 m.kw. , pokój z kuchnią , dodatkowo dwa pomieszczenia, murowano drewniany, do remontu i rozbudowy, działka 3 ary - 19 000 PLN of. 05/0144

Czchów - 140 m kw , działka 16 arów , domek darewniano murowany , całoroczny, do odświeżenia , duży salon z kominkiem, c.o. olejowe , kanalizacja miejscowa do głównej plaży nad Dunajcem 100 m- 56 000 PLN of. 05/0021

Niepołomice - dom pow. 117 m.kw. 3 pokoje z kuchnią i łazienką , plus garaże 2 x 80 m.kw., plus hala produkcyjna 336 m.kw. , działka 60 arów - 200 000 PLN , of. 05/0047

Szczawa - działka 8,3 ara, pensjonat , 500 m.kw., 10 pokoi , 8 łazienek , jednorazowo pomieści 30 osób, ogrodzony z tarasami , bardzo ładnie położony - 150 000 USD of. 05/0124

Wieliczka - działka 5,5 ara, 224 m.kw., stan surowy zamknięty, częściowo podpiwniczony, dół 3 pokoje , kuchnia, łazienka , poddasze otwarte do zagospodarowania według własnego uznania, rozprowadzona po domu instalacja elektryczna, woda , gaz w domu - 70 000 PLN , of. 05/0230

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

System działa w oparciu o program LokHit Pro v. 3.1 firmy DOTS Computer Systems

OFERTY Z KOMPUTEROWEJ

"SET ESTATES", ul. Lubicz 25a, **tel. 21-00-59**
"ŁODZIŃSCY", ul. Kalwaryjska 25, **tel. 56-49-20**
"HAJTO", ul. Sarego 19, **tel. 22-58-27**
"KOWALIK", ul. Kalwaryjska 69, **tel. 56-32-56**

Libertów - dom o powierzchni 250 m kw, położony na działce o pow. 40 a, trzy kondygnacje, ładnie rozplanowany, w b. dobrym stanie. Cena 120.000 USD (of. nr 08/0064)

Łomna gm. Wiśnicz Nowy - nowy dom, 140a, działki. of. 02/0035

KAMIENICE SPRZEDAŻ

ul. Klemensiewicza - budynek mieszkalno-usługowy o pow. 400 m kw, trzy kondygnacje, prawo nadbudowy, kompletny projekt wraz z pozwoleniem na nadbudowę. Cena 120.000 USD of. nr (08/0063)

ul. Kalwaryjska - 1/2 kamienicy, o pow. 400m2, wolne 3 mieszkania (106m2 IIp. i dwa po 30m2 w oficynie), wolne dwa lokale użytkowe, cena: 689.000zł, 11/0035

ul. Sarego - 1/2 kamienicy, o pow. 700m2, nic wolnego, kamienica z oficyna, lokal handlowy 25m2, cena:100.000zł, 11/0099

Wygrana - pow. 570 mkw. Kamienica po remoncie kapitalnym. Cena: 150.000$. SNO 1210400086

Murowana - kamienica do kapitalnego remontu z możliwością rozbudowy. Działka 5a. Pow. 500mkw. Cena: 150.000zł SNO 1210400072

Okolice Lea: Stylowa willa nadająca się na pensjonat, lub siedzibę firmy, restaurację. Działka o powierzchni 800 m^2, ogrodzona, obsadzona starymi drzewami liściastymi i krzewami.Posiada bogaty wystrój fasad, dwa duże tarasy, jeden nad garażem (83 m^2) drugi na dachu (25 m ^{2}). Cena: 490.000$ SNO 1210400095

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

Kliny - o pow. 48a, uzbr. przy działce, zab. szereg., cena: 120.000zł, 11/0078

ul. Młodzieży - o pow. 44a, uzbr. przy działce, zab. szereg., cena: 120.000zł, 11/0106

Borek Fałęcki, ul. Zawiła - o pow. 15a, bud. jednorodz., uzbr. w ulicy, cena: 30.000zł, 11/0076

Płaszów - o pow. 40,15a, uzbr., zab. jednorodz. i wielorodz., cena 86.000zł, 11/0156

ul. Tuchowska - o pow. 44a, uzbr. przy działce, pod bud. M1, cena 160.000zł, 11/0163

Rajsko- koniec Piasków Wielkich, 24.4 ar , 10.5ar-bud, uzbrojenie w drodze, front, cena: 25000 zł 13/0111

Jordanów- 1 ha, całość budowlana, uzbrojenie w drodze, możliwość podziału, piękny widok-Babia Góra, Tatry, w pobliżu strumyk górski, las, 15 km od Rabki, 3.5 km od centrum Jordanowa, cena: 70000 zł, 13/115

Gdów - pow. 87ar. działka budowlano - rolna , pełne uzbrojenie.Cena:150000zł.13/0050

Michałowice- 1 ha 12ar-możliwość podziału na mniejsze, uzbrojona, Cena: 30000 zł 13/0066

Zielonki-uzbrojona, fundament , zatwierdzony projekt bud. szeregowego o pow 258mkw, 2.88ar, Cena: 24500zł 13/0061

Zielonki- 17ar., uzbr. w drodze, Cena 1500zł/ar 13/0062

rejon Pasternika 12a, parcela budowlana, uzbrojenie w ulicy, cena 42.000zł (of.nr 01/0070)

Kurdwanów 18a, , budowlana, na działce materiały budowlane, uzbrojenie w ulicy, cena 45.000zł (of. nr 01/102)

Piaskowa 23,37a, parcela budowlano-usługowa, prąd w ulicy, cena 110.000zł (of. nr 10/0196)

os. Podwawelskie 6,52a, działka budowlano-usługowa z ławą fundamentową, uzbrojenie w ulicy, cena 125.000zł (of. nr 10/0194)

Myślenicka 7,80a, działka budowlana, b. ładna, gaz, telefon na działce, cena 16.500zł (of. nr 10/0191)

Giebułtów 1,22ha, parcela budowlano-rolna, na parceli dom do remontu, gaz, prąd, telefon, wodociąg na działce, dojazd drogą asfaltową, możliwość podziału, cena 90.000zł (of. nr 10/0195)

Mogilany 54a, parcela mieszkaniowo-usługowa z budynkiem gospodarczym ok. 20m2, uzbrojenie ok. 200m, cena 41.000zł (of. nr 10/0197)

gm.Michałowice pow : 15 a , uzb : prąd, woda, gaz , cena 16 000 zł - 06 / 0227

gm. Wieliczka pow.17.4 a, prąd, gaz, studnia, cena 10 000 zł. - 06/0339

Libertów pow 25 a podział 3 x 8 a - uzb . prąd , woda , gaz - cena : 75 000 zł całość - 06 / 0287

Wola Duchacka pow. 16 a : prąd, woda, gaz, kanalizacja - cena : 80 000 zł - 06 / 0139

Łagiewniki pow. 11 a : prąd, woda, gza, kanalizacja - cena : 20 000 zł - działka użytkowa - 06 / 0094

Łagiewniki pow. 9,5 a prąd, woda, gaz - cena : 28 000 zł - 06 / 0059

Łagiewniki pow. 53,5 a : prąd, woda, gaz - cena : 155 000 zł - działka użytkowa - 06 / 0181

Jugowice pow. 6.6 a : prąd, woda, gaz - cena : 6600 USD -06 / 0135

Swoszowice pow. 23 a : prąd, woda, gaz - 100 m cena : 34 500 zł - działka budowlano-użytkowa -06 / 0054

ul. Obozowa pow. 1.6 ha : prąd, woda, gaz , cena : 430 000 zł - zabudowa szeregowa -06 / 0090

ul. Krzyżańskiego (Wróblowice) 15 a uzb : prąd, gaz , woda-studnia , cena 33 500 zł - 06/ 0288

Radziszów pow : 67 a prąd, gaz, woda , cena : 38 000 zł - 06 / 0173

Zelków pow : 15 a , uzb : prąd , gaz , woda , cena : 17 500 zł -06/ 0242

Wrząsowice pow : 11,4 a , uzb : prąd , gaz , woda-studnia, cena : 10 500 zł - 06 / 0051

Brzyczyna pow: 53a , uzb: prad , gaz , woda-studnia, cena : 30 000 zł -06 / 0240

Brzyczyna pow : 8 a uzb : prąd , gaz , woda-studnia, cena : 10 000 zł - 06 / 0156

Płaszów pow.57 a, prąd , woda , gaz , kanalizacja , cena : 4 000 zł / a - wysoka intensywnośćzabudowy -06 / 0216

Gm. Wieliczka pow. 71 a, woda , gaz , prąd , cena : 110 000 zł - użytkowa , - 06 / 0213

Siepraw pow. 27a , gaz, prąd, cena: 10 000 zł - 06 / 0211

Siepraw pow. 40 a , gaz , prąd, studnia , cena ; 14 000 zł - 06 / 0207

Iwanowice pow . 29 a , gaz , prąd , woda , cena : 14 500 zł - 06 / 0119

Czułów pow . 32 a , gaz, prąd , woda , cena : 15 000 zł - 06 / 0241

Prądnik Korzkiewski, pow. 88 a, uzb. w granicy, cena: 45 000 PLN - 06 / 0293

ul.Balicka Działka budowlana o pow. 30a, 50x70m. Woda, prąd, gaz, telefon, kanalizacja miejska. Cena: 108.000 zł Of.03/0163

Brzezie działka 26a, budowlano-usługowa / zatwierdzony projekt - bistro / woda, prąd, gaz. Cena: 90 tyś zł Of. 03/0233

BAZY DANYCH PREZENTUJĄ AGENCJE

KAN S.C.

"ŁĘKAWSKI", ul. Karmelicka 1, tel. 21-68-25
"WAŁKOWIŃSKA", ul. Smolki 4a, tel. 23-58-01
"LEX-COMPUTER", Rynek Główny 28, tel. 21-56-23
"DRĄŻKIEWICZ", ul. Olszańska 16, tel. 13-11-22
"PLEŚNIAROWICZ", Al. Słowackiego 58, tel. 33-22-67
"MAŃKOWSKI", ul. Karmelicka 46, tel. 33-26-93

Płaszów. 14.51 a obszar mieszkaniowy M2. Cena 21000 Zł. SNO 1210400132

Krowodrza. 3.99 a pod bliźniak Cena 24000 zł SNO 1210 400134

Działka na Klinach. ul.Zagaje. Powierzchnia 9.5a. Budownictwo mieszkaniowe średniej intensywności - pod bliźniak.Cena: 32.000zł SNO 1210400070

Kołbaskowo 3 km od przejścia granicznego w Rosówku woj szczecińskie 12000 mk pod usługi i handel z projektem pod kompleks paliwowo-handlowy cena 850 000 DM NO 1210400112

Prądnik Czerwony, 3,99a,1 2x32m, pełne uzbrojenie, cena:24000zł, SNO 1210400134

Płaszów-14,5a, działka pod zabudowę wielorodzinną, obiekty usługowe, brak kanalizacji, cena:20500zł, SNO 12104 00132

23,5 ara - Kliny - częściowo ogrodzona, uzbrojenie na działce gaz, prąd woda obok działki, szer. 20m. - 85.000 PLN of 05/0248

50 arów - Wola Justowska - Pod Sikornikiem , 10 arów budowlane, szeroka na 22 m.kw. , uzbrojenie pełne w ulicy - 120 000 USD of. 05/0215

43 ary - Płaszów - przemysłowa, rozpoczęta budowa hali produkcyjnej o, pow. 1200 m.kw. w pełni uzbrojona - 130 000 PLN of. 05/0173

20 arów - Lusina , cała budowlana , w pełni uzbrojona , bardzo ładnie położona - 45 000 zł of. 05/0182

20 arów - Dobczyce działka budowlano - rekreacyjna , położona nad samym zalewem , pełne uzbrojenie w pobliżu - 14 000 PLN of. 05/0088

18 arów - Bodzanów, budowlano rolna , dojazd drogą bitą , z Krakowa 18 km w kierunku Bochni - 16 000 zł of. 05/0184

ul. Ks. Józefa - działka o powierzchni 277 a, pełne uzbrojenie energia elektryczna, woda, kanalizacja, gaz. Przeznaczenie: usługi komercyjne, w szczególności obiekty handlu, gastronomii, usługi hotelarskie oraz rzemiosło. Cena 500.000 zł. (of. nr 08/0008)

os. Kurdwanów - działka o powierzchni 81a, pełne uzbrojenie, energia elektryczna, woda, kanalizacja, gaz, przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa, usługowa, handlowa. Cena 100.000 USD (of. nr 08/0004)

Bieżanów - działka o powierzchni 5,4 ha (540 a), przeznaczona pod zabudowę przemysłową, cena 12 zł/1 m kw, w sumie 650.000,-zł. Możliwość zakupu części. (of. nr (08/0032)

Sidzina - działka o powierzchni 1,12 ha (112 a), przeznaczona pod zabudowę usługową - stacja benzynowa, hotel, motel, camping, cena równowartość 100.000 USD. Możliwość zakupu części. (of. nr (08/0050)

ul. Radzikowskiego - 33a, pełne uzbrojenie, pod usługi komercyjne, cena 140.000 zł. of. 02/0017.

ul. Jasnogórska - 100a, pod usługi komercyjne, pełne uzbr., cena 300.000 USD, of. 02/0029

ul. Wąwozowa - 180a, pod usługi, produkcję, pełne uzbrojenie, cena 180.000 zł. of.02/ 0047

ul. Ojcowska - 5,67a, prąd, woda, gaz, cena 28.350 zł. of. 02/0020

ul. Ojcowska - 5a, prąd, woda, gaz, możliwość zakupu 16a w całości, cena 25.000 zł. of.02/ 0020

ul. Raczkiewicza - 8,7a, prąd, woda, gaz, cena 57.000 zł. of.02/0021

ul. Królowej Jadwigi - 7,11a, pełne uzbrojenie, of. 02/0023

ul. Sławowa - 90a, dz.kształtna, możl.podziału na mniejsze działki, cena 450.000 zł, of. 02/0018

Mszana Dolna ,,Pańskie'' - 8.76a, prąd, woda, gaz, cena 17.000 zł. of.02/0041

ul. Bielańska - 27a, prąd, woda, gaz, cena 97.200 zł.of. 02/0027.

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

Garsoniery

ul. Szaflarska - 18m2, 0/I, do sprzedania razem z połową kamienicy (w podanej cenie), cena: 25.000zł, 11/0178

al. Pokoju, 21m2, 8/10, standard, cena 36.000zł (of.nr 10/ 0080)

Aleksandry, 31m2,10/10, standard, loggia, po remoncie, cena 40.000zł (of. nr 10/0183)

al. 29 Listopada 20m2, 2/4,telefon, standard, cena 36.000zł (of. nr 10/0111)

Czarnowiejska 29m2, 4/4, parkiet, do remontu, co-piece, cena 42.000zł (of. nr 10/0182)

os.Kozłówek 24 m2, 10p/10p, cena 37 000 zł. - 06/0354

os. Azory 24 m2, 2p/10p, cena 41 500 zł. - 06/0332

os. Zielone 30 m2, 3p/4p, cena 41 500 zł. - 06/0351

Śródmieście - ul. Młyńska 26 m^2, 2 piętro/4 , standard, wł.spół..Cena; 40.000 zł Of 03/ 0291

Nowa Huta - oś. Przy Arce 22m^2, parter/11, standard , wł. spół. Cena ; 35.000zł Of 03/ 0296

1 pokojowe

Kurdwanów - ul. Wysłouchów 1 pok. jasna kuchnia, 35,3 m^2 1 piętro/10, loggia, telefon, wł.spół. Cena: 46.500 zł Of.03/ 0067

ul.Armi Krajowej - 1 pok j. kuchnia - 37 m2, , 0p/2p cena: 63 000 PLN możliwość odpisu - 06 / 0291

ul.F.Nullo - 1 pok j.kuchnia - 42 m2, , 0p/4p cena: 63 000 PLN - 06/0325

Racławicka, 31m2, 4/4, parkiet, balkon, c. kuchnia, cena 52.000zł (of. nr 10/0199)

Skrzyneckiego, 41m2, 0/4, PCV, spiżarnia, telefon, co-piece, cena 50.000zł (of, nr 10/ 0157)

2 pokojowe

ul. Smolki - 60m2, hipoteczne, I/IIp, superkomfortowe, styl zachodni, parkiety, flizy, kuchnia wyposażona, cena: 80.000zł + 40.000zł za wyposażenie, 11/ 0168

Hutnicze - 55mkw, 2 pokoje . Cena: 63000 13/0033

Filipa 45m2, 1/4, parkiety, telefon cena 76.500zł (of.nr 10/ 0184)

Solskiego 95m2, 4/4, biały montaż,dwupoziomowe, cena 146.000zł (of.nr 10/0172)

Zubrzyckiego 49.5m2 , 1/4, loggia, telefon, cena 63.000zł (of.nr 10/0158)

Złocieniowa 48m2, 0/1, cegła, biały montaż, cena 57.000zł (of. nr 10/0144)

Rakowicka 65m2, 0/3, po remoncie, telefon, oficyna, 83.000zł (of. nr 10/0097)

Konarskiego 51m2, 1/3, parkiety, telefon, ogrz. elektryczne, cegła, cena 85.000zł (of. nr 10/0197)

ul. Filipa- pow. 45 m2. 2 pokoje 1 piętro w trzypiętrowym budynku. Cena 77000 zł. SNO 1210400131

Podgórze ul.Rękawka, 44 mkw, 1/III-nowe, balkon, ogrzewanie własne gazowe, budynek z cegły, Cena: 70 000 zł,14/0097,

Podgórze ul.Wysłouchów, 51 m.,5/X, spół.własno.loggia, tel.standard, wolne, Cena:63 000 zł,14/0092,

Podgórze ul.Sucha, 73 m.,4/ IV,a dapt. strychu, spół. włas.okna połaciowe, terakota, flizy, wolne,Cena: 56 000 DM,14/0070,

Krowodrza /Salwator/ ul.Fałata, 75m., 4/IV, adapt.strychu, hipot.boazeria, deski, Cena: 110 000 zł.14/ 0054,

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

System działa w oparciu o program LokHit Pro v. 3.1 firmy DOTS Computer Systems

OFERTY Z KOMPUTEROWEJ

"ŁODZIŃSCY", ul. Kalwaryjska 25, **tel. 56-49-20**
"HAJTO", ul. Sarego 19, **tel. 22-58-27**
"KOWALIK", ul. Kalwaryjska 69, **tel. 56-32-56**
"ŁĘKAWSKI", ul. Karmelicka 1, **tel. 21-68-25**

oś. Oficerskie - ul. Narzymskiego 2 pokoje , jasna kuchnia , 44 m², 3 piętro/4 , telefon , TV-sat, wł. spół. Cena ; 65.000 zł Of 03/0295

Kurdwanów - ul. Halszki 2 pok. jasna kuchnia, 51,2 m², parter, wł.hip. Cena: 60.000 zł. Of. 03/0159

Racławicka, 31m2, 4/4, parkiet, balkon, c. kuchnia, cena 52.000zł (of. nr 10/0199)

Skrzyneckiego, 41m2, 0/4, PCV, spiżarnia, telefon, co-piece, cena 50.000zł (of, nr 10/0157)

Kurdwanów - ul. Wysłouchów 1 pok. jasna kuchnia, 35,3 m² 1 piętro/10, loggia, telefon, wł.spół. Cena: 46.500 zł Of.03/0067

ul.Armi Krajowej - 1 pok j. kuchnia - 37 m2, , 0p/2p cena: 63 000 PLN możliwość odpisu - 06 / 0291

ul.F.Nullo - 1 pok j.kuchnia - 42 m2, , 0p/4p cena: 63 000 PLN - 06/0325

Kozłówek - Spółdzielców- 57 m2, 7 piętro (10), parkiety, flizy, tel, oddzielnie wc i łazienka płatne w ratach w sposób następujący: 38000 zł teraz a reszta rozłożona na 12 rat, wydanie mieszkania w kwietniu 1997 r. - 68 000 zł of. 05/0153

Centrum - Krupnicza - 90 m2, 2 piętro, wszystkie pokoje w amfiliadzie, parkiety, flizy,tel. udział w kamienicy, ogrzew. elektryczzne - 55 tys. USD of. 05/0120

ul. Armii Krajowej - 2 pokoje, 36 m kw, własność spółdzielcza, 15 piętro z 2 windami, telefon. Cena 50.000 zł (of. nr 08/0042)

Smolki - 66 m.kw. , 3 piętro (3) , hipoteczne, parkiety, og. elektryczne - 78 000 PLN of. 05/0127

3 pokojowe

ul. Friedleina - 150m2, udział w kamienicy, III/IIIp., stan surowy, cena: 150.000zł, 11/0122

Jagiellońskie - 57mkw., 3 pokoje, telefon, balkon, winda. Cena :1600zł./mkw. 13/0038

Traugutta 79m2, 4/4, cegła, flizy, balkon, cena 99.500zł (of. nr 01/0099)

Na Skarpie 65m2 os., 0/2, cegła, parkiety, flizy, cena 70.000zł (of nr 01/0100)

os. Ogrodowe 65m2, 3/3, po remoncie, telefon, balkon, cena 82.500zł (of.nr 10/0186)

os. Teatralne 57m2 3/4, flizy, b. ładne, cena 78.000zł (of.nr 10/0146)

Beskidzka 62m2, 6/10, telefon, flizy, parkiet, cena 83.000zł (of. nr 10/0150)

Żwirki i Wigóry 59m2, 9/11, telefon, flizy, parkiety, duża loggia, pawlacze, bardzo ładne, cena 87.500zł (of. nr 10/0189)

al.Słowackiego 102m2, 4/4, winda, flizy, parkiet, co-własna kotłownia, cena 130.000zł (of. nr 10/0026)

ul.Lentza - 3 pok. j. kuchnia - 49,9 m2, , 4p/ 4p cena: 62 000 PLN - 06/0305

ul.Na Błonie - 3 pok. j. kuchnia -- 56 m2, , 10p/11p cena: 80 000 PLN - 06 / 0281

os. Kolorowe - 63 m2, 3p/6p,cena 85 000 zł. - 06/0356

RABRA /rej.Dworca PKP / ,89m.,2/ II,hipot.2 x balkony, parkiety, tel. wolne, Cena:122 000 zł,14/0094,

ŚRÓDMIEŚCIE ul.Powstańców , 61,5m., 13/XIII, spół.włas.2 x balkony, flizy , tel.Cena:80 000,14/0090,

PODGÓRZE ul.Halszki, 61,5m., 4/IV, nowe -odbiór sierpień , 96r, loggia, Cena:79 000 zł,14/0098,

ul. Zamojskiego - 97m2, dwupoziomowe, flizy, parkiety, tel., spółdz. wł., cena 155 tys. PLN (of. 05/0276)

Oś.Ogrodowe 3 pok. jasna kuchnia, 68 m², 3 piętro/3, wł.hip. b.ładne, parkiet, telefon. Cena: 90.000 Of. 03/0113

ul. Prażmowskiego - 3 pokojowe, 76 m kw, własność hipoteczna, parter i I piętro, udział w nieruchomości, tel. ogrzew. elektr., Cena 110.000 zł of. nr (08/0061)

ul. Łużycka - 57,7 m2, X piętro, tel. flizy, cena 70.000 zł, of. 02/0034

ul. Basztowa - 115 m2, IV piętro, tel., parkiet, wspólne wejście, cena 138.000 zł. of.02/0016

ul. Łobzowska - mieszkanie stylowe po remoncie (witraże), II piętro, tel. flizy, parkiet, cena 120.000 USD. of.02/0030

4 pokojowe

os. II Pułku Lotniczego - 74m2, I/IIp., spół.-włas., telefon, standard, cena: 90.000zł, 11/0133

ul.Heleny - 4 pok. j. kuchnia - - 74 m2, , 2 p / 10 p cena: 81 000 PLN - 06 / 0202

ul.Sanocka - 4 pok . j. kuchnia -- 70 m2, ,5 p / 10 p cena: 80 000 PLN - 06 / 0153

ul.Szybisko - 4 pok . / 1/2 domu / -- 108 m2, , cena: 110 000 PLN - 06 / 0215

os.II Płk. Lotniczego - 4 pok j. kuchnia -- 73 m2, 1p/10p cena: 95 000 PLN - 06/0309

N.Huta oś.Dywizjonu 303, 73 m., 4/IV, spół.włas. balkon, tel. wolne po zakupie innego, Cena:95 000z1 14/0049.

Fiołkowa 4 pok, aneks kuchenny, 57 m², 4 piętro/4, wł.spół. telefon, parkiet, flizy. Cena: 97.000 zł Of. 03/0193

Al.Słowackiego 4 pokoje, jasna kuchnia, 110 m², 4 piętro/winda, telefon. Cena: 95.000 zł Of. 03/0190

Bronowice - Złoty Róg - 95 m2 - połowa bliźniaka - parter, garaż na dwa auta. Ogrzewanie centralne gazowe, parkiety, tel. dwie łazienki do drobnego remontu, działka 175 m2 - 125.000 PLN - of 05/0146

5 - pokojowe

ul. Krakowska - 5 pokojowe, 178 m kw, własność hipoteczna, 1 piętro, parkiet, przeznaczenie na biura lub usługi lub mieszkanie, po remoncie, ogrzewanie elektryczne, udział w kamienicy. Cena 200.000 (of. nr 08/0014)

Kurdwanów 86 m2, 3p/4p, cena 112 000 zł. - 06/0355

apartamenty

ul.Grodzka- apartamenty od 60 do 120 m2. Od 1 do 3 piętra. Cena 1500 USD za m2. SNO 1210400123

strych

Limanowskiego 300m2, 3/3, możliwość podziału, 108.000zł (of.nr 10/0174)

LOKALE UŻYTKOWE SPRZEDAŻ

ul. Obrońców Modlina - magazyny, 2000m2, z rampą i windą towarową, 4m wys., cena: 6zł/m2 + VAT, 11/0134

Grzegórzki - pow. 16.5 mkw. , pawilon handlowy, frontowy, stan techniczny dobry. Cena : 19.000zł. 13/0039

Wieliczka - pow.960mkw.,rampa,działka 39ar., telefon, teren ogrodzony.Cena:100000 zł.13/0045

Kłaj-bud. wolnostojący, ogrodzony, parking, plac manewrowy,tel, pow.445 mkw, działka 9,5 ar Cena:100000zł 13/0013

Biały Kościół-obiekt wolnostojący o pow. 500 mkw, 158ar, ogrodzony, wykończony Cena: 150000 zł 13/0063

Kłaj - 600 m2, , dz. 91a, produkcyjno - magazynowy, cena: 525 000 PLN - 06 / 0244

ul.Obrońców Modlina - 3100 m2, , dz. 90a, sprzedaż w całości lub częściach, bocznica kolejowa, cena: 460 000 USD - 06/0318

ul.Vetulaniego - 3920 m2, , 159 a, place manewrowe, cena: 2 220 000 PLN - 06/ 0300

Swoszowice - 850 m2, , dz. 33 a, cena: 190 000 USD - 06/0316

Ośrodek kolonijno - wypoczynkowy **woj. Nowosądeckie** - ośrodek kolonijno - wypo-

BAZY DANYCH PREZENTUJĄ AGENCJE

"WAŁKOWIŃSKA", ul. Smolki 4a, **tel. 23-58-01**
"LEX-COMPUTER", Rynek Główny 28, **tel. 21-56-23**
"DRĄŻKIEWICZ", ul. Olszańska 16, **tel. 13-11-22**
"PLEŚNIAROWICZ", Al. Słowackiego 58, **tel. 33-22-67**
"MAŃKOWSKI", ul. Karmelicka 46, **tel. 33-26-93**
"SET ESTATES", ul. Lubicz 25a, **tel. 21-00-59**

KAN S.C.

czynkowy położony na działce o pow. ok. 3 ha Zabudowana następującymi obiektami budynkiem kolonijnowczasowym na 120 miejsc + stołówka o pow. użyt. ok. 1780 m2. Dworek zabytkowy o pow. użyt. ok. 362 m2. Budynek gosp. o pow. użyt. 82.4 m2.Budowle - drogi , place zabaw , parkingi. - 06/0279

ul.Lili Wenedy - 3 lokale handlowe po 31 m², witryna, wszystkie media z zapleczem socjalnym. Cena: 36.500 zł Of. 03/0211

ul. Grodzka- pow. 280 m2 nadający się pod dyskotekę, restaurację. Cena 550000 USD. SNO 12104 00127

Piętro w domu towarowym na ulicy Grodzkiej. 500.000 USD. Powierzchnia 300 mkw. Cena: 500.000 USD SNO 210400111

ul.Zwierzyniecka, 117m2, parter,front,b. wysoki standard, cena:235000USD, SNO 1210400133

ul.Grodzka-lokale od 40 do 200m2, od parteru do 3 piętra,wysoki standard, cena:2000USD/m2,SNO 1210400127

ul.Kalwaryjska-65m2, parter, front, b.wysoki standard, cena:90000USD, SNO 12104 00126

ul.Karmelicka-90m2, parter, front, b.wysoki standard, cena:180000USD, SNO 1210400 122

ul.Kalwaryjska-110m2,parter, front, b.wysoki standard, cena:165000USD, SNO 121040 0120

ul. Ostatnia - garaż murowany w dobrym stanie, 18 m2, cena 9.000 zł of. nr. 08/0069

ul. Krakowska - 178 m kw, 1 piętro, parkiet, przeznaczenie na biura lub usługi po remoncie, ogrzewanie elektryczne, udział w kamienicy, Cena 200.000 zł (of. nr 08/0014)

ul. Skrzatów - garaż murowany w dobrym stanie (po remoncie) 16 m kw, wł.hipot., woda, energia elektryczna. Cena 9.000 zł (of. nr 08/0039)

DOMY WYNAJEM

Wola Justowska - 140m2, 2 kondygnacje, 10a działka, tel., garaż, ogrz. gazowe, parkiety, boazeria, cena: 2000 USD, 11/0084

Dojazdów /rej.N.Huty/ pow. 350 m., 2 poziomy , parkiety, flizy, tel. nieumeblowany, działka 40 ar. Cena:1 000 USD, 14/102,

Wola Justowska ul. Berberysowa , pow. 280 m ,2 poziomy, parkiety, flizy, tel.super komfortowy dom, częściowo umeblowany ,b.ładnie zagospodarowany ogród, Cena:1 700 USD,14/103

dom wolnostojący 250 mk cztery kondygnacje telefon **Wola Justowska** cena 2000 USD SNO 1210400113

Bieżanów-Drożdżownia-300m2, 5,4a, 3 kondygnacje, 3 łazienki, parkiety, flizy, kominek, częściowo umeblowany, b.ładny, cena:1000USD,SNO 1210400129

ul.Zarzecze 400 m2, dz. 14a, cena: 1 000 USD/mieś -06 / 025

Mistrzejowice 100 m2 , cena : 1000 zł / mieś - 06/ 0306

ul. Pańska 160 m2, dz. 2.2 a, cena 1200 USD/mies. - 06/0348

Stróża k/Myślenic - pensjonat o powierzchni 450 m kw, położony nad brzegiem Rady, doskonały na zajazd, motel, działka o powierzchni 42 a, do adaptacji. Możliwość wykupu. cena 700 zł/mies. (of. nr 08/0020)

ul. Zarzecze - 440 m2, parter handlowo-biurowy, możliwość wynajęcia hali, cena 3.000 zł. of. 02/008

Krzesławice - dom rekracyjny całoroczny 100 mk drewniany kryty blachą z kominkiem z antresolą działka 20 arów , telefon cena 100 000 zł SNO 1210400114

KAMIENICE WYNAJEM

Stare Miasto-Kraków, kamienica do wynajęcia, pow. 1060 m kw, możliwość długoletniej umowy najmu, wskazany remont adaptacyjny z możliwością odliczenia od czynszu, cena dzierżawy do uzgodnienia (of. nr 08/0024)

DZIAŁKI WYNAJEM

Rodno Mateczne - działka o powierzchni 5,5 a, działalność komercyjna, handel, usługi, nieuciążliwa produkcja, możliwość długoletniej umowy dzierżawy. Cena 1.000 zł/mies. (of. nr 08/0033)

MIESZKANIA WYNAJEM

oś Widok ul.Na Błonie 3 pokojowe, pow. 53 m2, meble, telefon, garaż, 3 piętro/4.Cena: 700 zł/m-c + opłaty. Of. 03/0276 /wolne od 1 sierpnia 96/

oś. Kozłówek - ul. Na Kozłówce 2pokojowe , pow. 38m², telefon , meble , pralka , lodówka , 1 piętro/4 Cena; 500 zł/m-c + opłaty Of. 03/0297

LOKALE UŻYTKOWE WYNAJEM

ul.Rzemieślnicza - 110 m2, , biuro , cena: 1100 zł/mies. -06 / 0209

ul.Łużycka - 45 m2, , - biuro , cena: 1200 zł/mies. -06 / 0237

ul.Floriańska - 35 m2, , biuro, cena: 1200zł/mies. -06 / 0238

ul. Królewska - 100 m2, , biuro, cena: 25 zł/m2/mies.+ VAT -06/ 0200

ul. Rybitwy - 1045 m2, , magazyn, produkcja 4zł /m2/mies.+ VAT -06/0192

ul. Kalwaryjska - 30 m2, , usługi, 18 zł/m2/mies.+ VAT -06/0231

ul. Kalwaryjska - 67 m2, , biuro, 20 zł/m2/mies.+ VAT -06/ 0232

ul. Kalwaryjska - 34 m2, , biuro, 8 zł/m2/mies.+ VAT -06/0233

Kłaj - obiekt produkcyjno-magazynowy z zapleczem biurowym, socjalnym i mieszkalnym. Pow. zabudowań: 700mkw. Pow. działki: 100a. Czynsz: 2000USD/mies SNO 1210400102

Kalwaryjska -pomieszczenia biurowe klasy A w Centrum Kapitałowym , I piętro sufity podwieszane flizy terakota jedna linia telefoniczna zewnętrzna , dowolna ilość lini telefonicznych wewnętrznych. Powierzchnie od 30 do 200 mkw Czynsz:20$/ m² SNO 1210400060

Sołtysowska - ogrzewana hala z kanałami, zapleczem socjalnym i warsztatowym. Nadaje się na produkcję lub skład. Powierzchnia 1000 m² . Czynsz: 4,8 zł/mkw.SNO 1210400094

Budryka - powierzchnie magazynowe lub usługowe. Powierzchnia ok. 400mkw doskonałe do adaptacji na fitness club, siłownie. Czynsz: 3200 zł/ mies. SNO 1210400099

ul. Zwierzyniecka ,117m2, parter,front, b.wysoki standard,cena 75zł/m2+VAT, SNO 1210400133

Ścisłe Centrum - pow 120mkw. lokal handlowy,biurowy, 6 lini telefonicznych, reprezentacyjny. Cena:10000 zł. 13/0053

Cenrum D - Nowa Huta, lokal usługowy, lub biurowy, pow. 20 m kw, parter, cena 250.-zł miesięcznie, (of. nr 08/0045)

ul. Nowohucka - lokale biurowe w całości w pawilonie wolnostojącym, 16 pokoi, łącznie pow. 250 m kw, wykończenie standardowe, ogrzewanie miejskie c.o. dodatkowo do kosztów, cena 750 zł miesięcznie (of. nr 08/0018)

ul. Długa - gabinet lekarski do wynajęcia wspólnie z dermatologiem, pow. 20 m kw, cena 200,- zł miesięcznie, of. nr (08/0037)

os. Złotego Wieku - lokal w centrum handlowym, pawilon, 80 m2, tel., cena 2.000 zł, of. 02/0046.

ul. Krupnicza - 138 m2, parter, front, możliwość wynajęcia biura na I piętrze, cena 3.036 zł. of. 02/0044.

Sobieskiego - 120 m2, parter - 1.000 USD, of. 05/0153

NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Agencje FIRMA PROJEKT w Krakowie

Biuro centralne: ● Pl. Szczepański 5, tel. 23-13-25, 22-76-60
tel./fax 23-13-04; tel./fax 21-07-62

Filie: ● ul. Karmelicka 57 tel. 32-29-65, tel./fax 33-60-56
● ul. Starowiślna 1, tel. 22-33-62, tel./fax 23-08-25
● ul. Mazowiecka 4, tel. 33-66-66 w. 322, tel. 34-09-86
● ul. Senatorska 15, tel./fax 21-96-46

KAMIENICE W KRAKOWIE

Kraków-Śródmieście rejon starego Kleparza - kamienica zabytkowa po remoncie kapitalnym pow. 1200,0 m2 + z oficyną o pow. 130 m2, łącznie 1330,0 m2, w tym wolne 1 mieszkanie 28 m2 i lokal usługowy 130 m2 (w oficynie). Cena 400.000,0 PLN (K-5734)

Kraków-Krowodrza ul. Czarnowiejska - kamienica 60-letnia o pow. 500 m2, działka 4a. W tym wolne lokale handlowe ok. 100 m2. Cena 100.000,0 USD (K-5736)

Kraków-Krowodrza - ul. Urzędnicza - Kamienica zabytkowa o pow. 320 m2, działka 4,2 ara. Kamienica bardzo piękna, w dobrym stanie technicznym, w całości zajęta. Cena 100.000,0 USD (K-5735)

Kraków-Śródmieście rejon ul. Długiej - Kamienica po remoncie kapitalnym, doskonała na gabinety, kawiarnię, pensjonat lub biura, w całości wolna, pow. 800,0 m2, działka 11.0 a w tym 10 miejsc parkingowych. Cena 600.000,0 USD (K-5647)

Kraków-Rynek Gł. - Kamienica z oficyną po remoncie kapitalnym, w całości wolna, pow. 500,0 m2. Cena 800.000,0 USD (K-4805)

Kraków-Podgórze rejon Parku Lasoty i Rynku Podgórskiego - Kamienica do remontu, pow. 560 m2 w tym wolny lokal produkcyjny o pow. 45 m2 w piwnicy. Kamienica ma 5 najemców (lokatorów). Cena 90.000,0 PLN (K-6017)

Kraków-Podgórze, zabytkowa willa rejon Rynku Podgórskiego i Parku Lasoty - pow. 320 m2, działka 7,21 a w tym wolne: - 3 mieszkania (całe piętro) - warsztat 50,0 m2, - pokój służbowy 30,0 m2 - garaż 40 m2. Cena 150.000,0 USD (K-5754)

Kraków-Podgórze rejon dz. Kazimierz, pięknie położona kamienica z wolnymi mieszkaniami a to: 42,6 m2, 53,5 m2, 37,0 m2, 34,9 m2, 36,3 m2. Wolne mieszkania są po remoncie (nowe parkiety, malowanie), pow. kamienicy 860,0 m2 pow. działki 4,6a. Cena 330.000,0 PLN (K-5743)

Kraków-Śródmieście rejon Wawelu - Piękna zabytkowa kamienia w całości wolna, pow. 700,0 m2 + zamykane podwórko stanowiące parking dla 6 samochodów). Cena 850.000,0 USD (K-3990)

Kraków-Śródmieście rejon plant - Kamienica z wolnymi mieszkaniami 150.0, 36.0 i 102.0 m2, wolnymi sklepionymi piwnicami doskonałymi na działalność gastronomiczną. Całkowita pow. kamienicy ok. 1000,0 m2. Cena 350.000,0 USD (K-905)

DOMY W KRAKOWIE

Kraków - Wola Justowska dom jednorodzinny wolnostojący o pow. 250 m2 z możliwością rozbudowy. Ciekawy rozkład i wykończenie wnętrz. Dwa garaże. Działka 9a - zadbany ogród. Cena 135 000 USD. K6356

Kraków Chełm - willa jednopiętrowa z tarasami, solidnie zbudowana z cegły, zadbany sad 10 a, spokojna okolica o dużych zaletach widokowych, pow. 280 m2. Cena 240 000 PLN (K-6206)

Kraków - Chełm - dom jednorodzinny, wolnostojący o pow. 210 m2, 6 pokoi, garaż, działka 6 a, starannie wykończony. Cena 170 000 USD (K - 6335)

Kraków - Księcia Józefa - secesyjny dom jednorodzinny, solidnie zbudowany z cegły, dobrze utrzymany, pow. 300 m2, działka 4,8 a. Cena 225 000 USD (K -6157)

Kraków - Wola Justowska - połowa bliźniaka - 208 m kw. na działce 3 a, budynek trzykondygnacyjny , dwa garaże. Cena 145 000 USD (K-6174.)

Kraków - Chełm - dom wielorodzinny, trzykondygnacyjny, stan surowy otwarty, pow. 420 m2, działka 6 a. Cena 100 000 USD (K - 5913)

Kraków - Wola Justowska - stan surowy otwarty, wielopoziomowy, pow. 320 m2, działka 6a Cena 165 000 PLN (K - 5836)

Kraków - Wola Justowska - dom wolnostojący, 20 letni ,o pow. 220 m2, działka 16 a. Cena 150 000 USD (K - 5764)

Kraków - Wola Justowska - dom trzykondygnacyjny, pięciopoziomowy, bardzo zadbany, pow. 300 m2, działka 10,5 a. Cena 190 000 USD (K - 5344)

Kraków - Wola Justowska - wolnostojący, międzywojenny dom do bieżącego remontu, dwa mieszkania z niezależną klatką schodową. Działka 4.5 ara, pow. 220 m2. ,cena 300 000 PLN (K-5203).

Kraków Chełm - domek drewniany o pow. 45 m2, użytkowany obecnie jako letniskowy.Cena 33 000 PLN (K - 4902)

NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Agencje FIRMA PROJEKT w Krakowie

Biuro centralne: ● Pl. Szczepański 5, tel. 23-13-25, 22-76-60 tel./fax 23-13-04; tel./fax 21-07-62

Filie: ● ul. Karmelicka 57 tel. 32-29-65, tel./fax 33-60-56
● ul. Starowiślna 1, tel. 22-33-62, tel./fax 23-08-25
● ul. Mazowiecka 4, tel. 33-66-66 w. 322, tel. 34-09-86
● ul. Senatorska 15, tel./fax 21-96-46

Kraków - Wola Justowska - dom w stanie surowym otwartym o powierzchni 380 m2, Cena 105 000 USD (K - 5194)

Kraków - Wola Justowska - rezydencja o pow. 700 m2 - luksusowa aranżacja wnętrz, atrakcyjna architektonicznie w stylu „ Dwór Staropolski" , piękna działka o pow. 114 a , cena 630 000 USD (K- 5859)

Kraków - Wola Justowska - dom jednorodzinny stanowiący segment bliźniaka, dwukondygnacyjny, pow. 200 m2, działka 4,5a. Cena 200 000 PLN (K - 5047)

Kraków Wola Justowska - luksusowo wyposażony dom wielorodzinny o pow. 470 m2,otoczony murem, posiada 3 miejskie nr telefoniczne. Cena 395 USD (K - 4916)

Kraków - Wola Justowska - segment luksusowej willi - rezydencja, pow. 550 m2, działka 7 a, Cena 300 000 USD. (K- 4760)

Kraków - Wola Justowska - dom wolnostojący typu rezydencja, pod klucz, wielopoziomowy, pow. 320 m2, Cena 600 000 PLN (K - 4511)

Kraków - Wola Justowska - segment bliźniaka całkowicie wykończony /ze szklarnią/, o pow. 270 m2,na działce 5 a. Cena 140 000 USD (K-310.)

Kraków - Wola Justowska - dom międzywojenny do generalnego remontu, pow. 80 m2, działka 29 a. Cena 30 000 USD (K - 4636)

Kraków - Wola Justowska - domek do kapitalnego remontu,pow. ok.100 m2, działka 29,65 a. Cena 40 000 USD (K-315.)

Kraków - Wola Justowska - dom wolnostojący w bardzo atrakcyjnej lokalizacji, pow. 250 m2,działka 9,0 a. Cena 220 000 USD .(K-2340.)

Kraków - Chełm - dom wolnostojący, jednorodzinny, z pięknym widokiem na Las Wolski , podpiwniczony. Pow. 350 m kw. działka 12 a . Cena 600 000 PLN.(K-4406.)

Kraków - Wola Justowska - atrakcyjny dom wolnostojący o pow. 250 m2 z garażem i dobudowanym budynkiem warsztatowym,działka 3,8 ara. Cena 80 000 USD (K-288.)

Kraków - Wola Justowska - duży dom dwurodzinny koło Parku Decjusza o pow. 400 m kw. na 9 a działce. Cena 240 000 USD. (K-4164.)

Kraków - Wola Justowska - Duży dom superkomfortowy, o pow. 250 m kw, działka 4,28 a. Dwa garaże. Cena 260 000 PLN.(K - 3761.)

Kraków - Wola Justowska - domek do kapitalnego remontu ze szklarnią i stodołą o pow. 70 m2, działka 13 a. Cena 39 000 USD. (K-368.)

Kraków - Przegorzały - Ciekawy architektonicznie dom do wykończenia. Pow. 170 m kw. na działce 15 a . Cena 80 000 USD. (K -3592.)

Kraków - Wola Justowska - dom wolnostojący z 1975 r, pow. 280 m2 - cena 240 000 PLN. (K- 2046.)

OFERTA DLA KONESERA; Kraków - Wola Justowska - willa o niebanalnej konstrukcji i wnętrzu , pow. 430 m2.Wspaniały ogród ze starym drzewostanem. Cena 320 000 USD(K-5257)

Kraków - Wola Justowska - dom w zabudowie szeregowej, stan surowy otwarty, pow. 250 m2, cena 175 000 PLN (K -5285)

Kraków - Wola Justowska - dom wolnostojący, stan surowy otwarty o pow. 300 m2, działka 8,5 a-możliwość wykorzystania odpisu podatkowego. (K- 5035)

Kraków - Wola Justowska - dom dwurodzinny wolnostojący ,pow. 370 m2,działka 6,58 a. Cena 175 000 USD. (K-203.)

Kraków - Wola Justowska - dom typu bliźniak o segmentach 2x170 m2. Cena 150 000 USD i 100 000 USD .(K-218. K-217.)

Kraków - Wola Justowska - dom wolnostojący ,niepodpiwniczony, pięciokondygnacyjny, pow. 250m2, działka 13,17 a. Cena 110 000 USD.(K-227.)

Kraków - Bronowice - dom stan surowy otwarty/ segment bliźniaka / na działce 2,6 a Cena 45 000 USD (K-170)

OFERTA SPECJALNA

KRAKÓW – WOLA JUSTOWSKA – super atrakcyjna rezydencja o pow. 700 m2 w stylu „ staropolski dworek". Wykończenie wnętrz według najnowszych kierunków zachodniej mody i techniki. Rezydencja położona na wspaniałej działce o powierzchni ponad jednego hektara. Kontakt p. M. Pieczarkowski, tel. 230825.

NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Agencje FIRMA PROJEKT w Krakowie

Biuro centralne: ● Pl. Szczepański 5, tel. 23-13-25, 22-76-60
tel./fax 23-13-04; tel./fax 21-07-62

Filie: ● ul. Karmelicka 57 tel. 32-29-65, tel./fax 33-60-56
● ul. Starowiślna 1, tel. 22-33-62, tel./fax 23-08-25
● ul. Mazowiecka 4, tel. 33-66-66 w. 322, tel. 34-09-86
● ul. Senatorska 15, tel./fax 21-96-46

Wola Justowska - dom w zabudowie bliźniaczej, wykończenie standardowe, pow. 200 m2,działka 6 a. Cena 110 000 USD(K-2914.)

Kraków - Bronowice - segment bliźniaka całkowicle wykończony, działka 5 a. Cena 110 000 USD (K - 2704)

Kraków - Olsza - dom do remontu kapitalnego ,pow. 78,3 m.2 działka 6 a. Cena 150 000 PLN. (K-292)

Kraków - Olsza - dom jednorodzinny w zabudowie szeregowej, bardzo atrakcyjnie wykończony, dużo balkonów, pow. 350 m2, działka 2,45 a. Cena 200 000 PLN. (K - 530.)

Kraków - Olsza - atrakcyjny dom w zabudowie bliźniaczej , pow. 240 m2, działka 8,2 a. Cena 150 000 USD (K - 6948.)

Kraków - Olsza wolnostojący dwudziestoletni dom jednorodzinny,pow. 190 m2,działka 2,5 a. Cena 105 000 USD .(K - 6905.)

Kraków - Prądnik Czerwony - gospodarstwo ogrodnicze o pow. 1,14 ha, z domem mieszkalnym wolnostojącym o pow. 280 m2 + szklarnia o pow. 150 m.2, stodoła i cztery garaże. Cena 400 000 PLN (K-287.)

Kraków - Rejon Matecznego - stylowa kamienica po remoncie kapitalnym, dostosowana do celów biurowych, luksusowo wykończona, pow. 500 m2,działka 4 a. Cena 120 000USD (K-197.)

Kraków - Olsza - dom jednorodzinny w zabudowie szeregowej ,pow. 150 m2 ,działka 2 a. Cena 100 000 USD (K-696.)

Kraków - Piaski Wielkie - dom dwurodzinny atrakcyjnie wykończony, pow. 430m2, działka 9 a. Cena 235 000 USD . (K-7241.)

Kraków Tyniec - domek jednorodzinny wolnostojący , parterowy , pow. 110 m2, działka 7,56 a. Cena 180 000 PLN. (K- 6364.)

Kraków - Jugowice - bardzo atrakcyjnie rozwiązany i wykończony segment bliźniaka / 20 lat/ ,pow. 220 m2, działka 5 a. Cena 85 000 USD. (K - 184.)

Kraków - Bronowice - segment bliźniaka do wykończenia , w pięknej lokalizacji, pow. 160 m2 działka 13a. Cena 80 000USD. (K - 307.)

Kraków - Jugowice - dom dwurodzinny, dwa garaże , nowy,całkowicle wykończony, ciekawa architektura, pow. 260 m2,działka 6a. Cena 95 000 USD. (K - 264)

Obrzeża Krakowa- strona północna, 5 km od Rynku Głównego. Luksusowa rezydencja całkowicie wykończona, z basenem, pow. 250,0 m kw. , działka 13 ,0 a . Cena 250 000 USD. (K-6229.)

Obrzeża Krakowa - strona południowa, 8 km od Rynku Głównego. Luksusowa willa całkowicie wykończona. Piękny ogród. Pow.150 m kw. Działka 8,0 a. Cena 290 000 USD. (K-7242.)

NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Agencje FIRMA PROJEKT w Krakowie

Biuro centralne: ● Pl. Szczepański 5, tel. 23-13-25, 22-76-60 tel./fax 23-13-04; tel./fax 21-07-62

Filie: ● ul. Karmelicka 57 tel. 32-29-65, tel./fax 33-60-56
● ul. Starowiślna 1, tel. 22-33-62, tel./fax 23-08-25
● ul. Mazowiecka 4, tel. 33-66-66 w. 322, tel. 34-09-86
● ul. Senatorska 15, tel./fax 21-96-46

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

Stare Miasto - III piętro, 50-60 m2, mieszkanie nowowybudowane, całkowicie wykończone, ciekawa architektura wnętrz, niezależne ogrzewanie gazowe. Bardzo ciekawa propozycja w doskonałej lokalizacji. Cena: 93.000 PLN (K-71-52)

Stare Miasto - ul. Grodzka - mieszkanie hipoteczne na III piętrze w kamienicy, dobry stan techniczny, nad mieszkaniem strych do adaptacji, pow. 47 m2. Cena: 80.000 USD (K-6270)

OFERTA SPECJALNA

KRAKÓW – ŚRÓDMIEŚCIE – wyjątkowa lokalizacja wolny oryginalny 200 – metrowy apartament – niebanalnie wykończonym z pięknym widokiem na Wisłę i Wawel. Cena 35 000 PLN./ do negocjacji/ Kontrakt tel .322965.(K–6168.)

Krowodrza - ul. Kazimierza Wielkiego - 60 m2, 3 pokoje, jasna kuchnia, łazienka, osobno wc, parkiety, flizy, terakota, telefon, duża południowa loggia. Cena: 120.000 PLN (K-7056)

Stare Miasto - ul. Zyblikiewicza - 93 m2, mieszkanie 3 pokojowe, w tym duży salon z kominkiem, przestronna kuchnia, łazienka, osobno wc, niezależne ogrzewanie gazowe. Mieszkanie na III piętrze secesyjnej kamienicy pod zarządem PGM. Cena: 128.000 PLN (K-6158)

Stare Miasto - ul. Grodzka - 2 pokoje z dużą ciemną kuchnią i aneksem jadalnym, pow. 65 m2. Cena: 70.000 USD (K-6115)

Stare Miasto - ul. Karmelicka - 105 m2, 3 pokojowe mieszkanie z dużym (30 m2) salonem; znajdujące się na II piętrze. Cena: 150.000 PLN (K-5888)

OFERTA SPECJALNA

REJON NOWEGO KLEPARZA –ALEJE SŁOWACKIEGO – luksusowe mieszkanie składające się z salonu, kuchni z jadalnią , dwóch sypialni i dużej łazienki o łącznej pow. 103 m2. Położone na I piętrze zadbanej kamienicy. Mieszkanie jest zaaranżowane w nowoczesnym stylu. W cenę wliczone wyposażenie kuchni i łazienki. Cena 75 000 USD. (K–6265.)

Stare Miasto - ul.św. Filipa - mieszkanie 2 pokojowe w plombie na I piętrze w III piętrowej kamienicy PGM, parkiety, flizy, telefon, pow. 45 m2. Cena: 79,500 PLN (K-6899)

Prokocim Nowy - ul. Kordiana Wallenroda - 3 pokojowe mieszkanie na V piętrze. Szalenie estetyczne, zadbane, ładne pod względem rozkładu pomieszczeń, telefon, parkiety, loggia zabudowana oknami dźwiękochłonnymi, pow. 60 m2. Cena: 85.000 PLN (K- 6367)

Stare Miasto - ul. Karmelicka - 2 pokojowe mieszkanie w kamienicy (b. dobry stan techniczny). Mieszkanie usytuowane w oficynie, co jest niewątpliwie zaletą. Panuje cisza, spokój. Okna wychodzą na oświetlony ogród. Pow. 63 m2. Cena 103.000 PLN (K-6321)

Ugorek - ul. Fiołkowa - perfekcyjnie wykończone mieszkanie 4 - pokojowe. Bardzo wysoki standard, pow. 57 m2. Cena: 97.000 PLN (K-6058)

Bronowice - piętro w 30 - letniej willi, taras, loggia, parkiety, flizy, telefon, pow. 116 m2. Cena 160.000 PLN (K-5015)

Nowa Huta - Centrum B - b. ciekawa adaptacja strychu w bliku z cegły, na VII piętrze. Interesująca aranżacja wnętrz. Parkiety, flizy, telefon, czynny kominek w salonie. Pow. 100 m2. Cena 110.000 PLN (K-7151)

Krowodrza - ul. Opolska - 53 m2, mieszkanie 3 pokojowe z jasną kuchnią, bardzo dobry rozkład pomieszczeń, parkiety, flizy. Cena 82.000 PLN (K-6166)

Stare Miasto- ul. Starowiślna - 52 m2, III piętro, mieszkanie 2 pokojowe z jasną kuchnią, łazienka wraz z wc, parkiety, telefon, ogrzewanie elektryczne. Cena 70.000 PLN (K-6988)

WYNAJEM DOMÓW I MIESZKAŃ

Dysponujemy dużą ilością ofert bardzo atrakcyjnych domów do wynajęcia, umeblowanych lub do umeblowania.Domy wolne od zaraz. Ceny na Woli Justowskiej od 1 500 USD do 4 000 USD.

A oto przykłady ofert wynajmu w innych lokalizacjach:

Wynajem domu - okazja 1/2 domu mieszkalnego o bardzo wysokim standardzie w Krowodrzy: Trzykondygnacyjny, z garażem, pow. 400 m2 . Cena 3 000 USD miesięcznie + koszty.(K - 6236.)

Wynajem domu - 1/2 domu mieszkalnego z garażem w okolicy **ul. Kazimierza Wielkiego**. Pow. 100 m2, z telefonem, bardzo wysoki standard, całkowicie odnowione. Cena 1 100 USD / miesiąc + koszty. (K- 6871.)

NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Agencje FIRMA PROJEKT w Krakowie

Biuro centralne: ● Pl. Szczepański 5, tel. 23-13-25, 22-76-60 tel./fax 23-13-04; tel./fax 21-07-62

Filie: ● ul. Karmelicka 57 tel. 32-29-65, tel./fax 33-60-56
● ul. Starowiślna 1, tel. 22-33-62, tel./fax 23-08-25
● ul. Mazowiecka 4, tel. 33-66-66 w. 322, tel. 34-09-86
● ul. Senatorska 15, tel./fax 21-96-46

Wynajem apartamentu - pow. 200 m2 ,5 pokoi, z telefonem , w zabytkowej willi na obrzeżach Krakowa z kompletnym wyposażeniem. Mieszkanie umeblowane zabytkowymi meblami gdańskimi. Willa znajduje się w przepięknym parku starodrzewiu. Wynajem na dłuższy okres, kaucja 3 miesięczny czynsz. Czynsz miesięczny płatny na bieżąco. Najchętniej wynajem na potrzeby gości zagranicznych. Czynsz 700 USD.

Wynajem mieszkania - piękne , dwupokojowe o pow. 85 m2 z telefonem, na I piętrze kamienicy w rejonie ul. Karmelickiej.Mieszkanie może być wynajęte bez mebli lub ze standardowym umeblowaniem.

DOMY POZA KRAKOWEM SPRZEDAŻ

gm. Wieliczka - dom w stylu ,,bungalow'' na pięknej olbrzymiej działce do wykończenia, prace wykończeniowe wnętrz, pow. c. 303,0 m2, działka 1,0 ha. Cena 85.000,0 PLN (K-5837)

Ojców - W pięknej lokalizacji, dom na pensjonat lub mieszkania do remontu (8 pokoi, basen), pow. c. 400,0 m2. Cena 150.000,0 PLN (K-4223)

gm. Zielonki - dom mieszkalno-produkcyjny stan surowy zamknięty pow. c. 1000,0 m2, działka 12,0 a. Cena 270.000,0 PLN (K-3420)

gm. Zabierzów - dom typu rezydencja luksusowo wykończony pow. c. 400,0 m2, działka 14,0a. Cena 120.000,0 USD (K-3992)

gm. Zakliczyn woj. Tarnowskie - Ładnie wykończony, nowy dom, pow. c. 100,0 m2, działka 27,0 a. Cena 75.000,0 PLN (K-4567)

gm. Gdów - dom typu rezydencja, atrakcyjnie wykończony na pięknej działce, pow. c. 350,0 m2, działka 28,0 a. Cena 125.000,0 USD (K-4576)

Maków Podhalański - dom z bali drewnianych + budynek gospodarczy na pięknej działce, pow. 160,0 m2, działka 68,0 a. Cena 75.000,0... (K-5429)

gm. Wieliczka - dom wolnostojący, superkomfortowo wykończony na działce zagospodarowanej. Całość ogrodzona, pow. c. 300,0 m2, działka 50,0a. Cena 270.000,0 PLN (K-866)

gm. Mszana Dolna - dom jednorodzinny murowany, stan surowy zamknięty, pow. 224,0 m2, działka 9,0a. Cena 120.000,0 PLN

Zakopane - dom dwurodzinny, stanowiący dwa oddzielne mieszkania, pow. c. 220,0 m2, działka 7,11a. Cena 160.000,0 USD (K-6365)

gm. Koniusza woj. Krakowskie - dom do wykończenia ok. 15%, pow. c. 200,0 m2, działka 16,0a. Cena 85.000,0 PLN (K-6168)

gm. Kalwaria - Dom mieszkalny, o pow. 100,0 m2 na zagospodarowanej działce o pow. 41,0 a. Cena 60.000,0 PLN (K-6056)

rejon Skawiny - dom typu rezydencja, atrakcyjnie wykończony, pow. c. 220,0 m2, działka 9,17 ara. Cena 120.000,0 USD (K-6063)

gm. Zielonki - dom mieszkalno-usługowy, stan surowy otwarty, pow.c. 600,0 m2, działka 12,7a. Cena 150.000,0 PLN (K-6010)

gm. Łapanów - dom nowy, typu ,,dworek staropolski'', całkowicie wykończony, do sprzedaży z kompletnym umeblowaniem (antyki), pow.c. 360,0 m2, działka 25,0 ar. Cena 400.000,0 PLN (K-5454)

NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA

Agencje FIRMA PROJEKT w Krakowie

Biuro centralne: ● Pl. Szczepański 5, tel. 23-13-25, 22-76-60 tel./fax 23-13-04; tel./fax 21-07-62

Filie: ● ul. Karmelicka 57 tel. 32-29-65, tel./fax 33-60-56
● ul. Starowiślna 1, tel. 22-33-62, tel./fax 23-08-25
● ul. Mazowiecka 4, tel. 33-66-66 w. 322, tel. 34-09-86
● ul. Senatorska 15, tel./fax 21-96-46

WYNAJEM OBIEKTÓW i LOKALI USŁUGOWO-BIUROWYCH

Kraków-Krowodrza, Prądnik Biały, Hala produkcyjna, 1200 m2 dostosowana do ciężkiej produkcji, szerokie bramy wjazdowe, ogrzewanie, moc do 700 kW, dodatkowo biura. Możliwość kooperacji w zakresie konstrukcji stalowych. Cena najmu 8 zł/m2 + vat + media, (K-5431)

10 km od Krakowa teren o pow. 1 ha 23a z budynkami magazynowymi + pomieszczenia biurowe, ogółem 450 m2, dodatkowo wiata stalowa, możliwość wynajęcia lub kupna. (K-5412)

Kraków-Podgórze, okolice Łęgu. Lokal w pawilonie wolnostojącym o ciekawej architekturze nadający się na biura, przedstawicielstwo lub inne, o pow. 300 m2 + piwnice. (K-5641)

Kraków-Podgórze, Płaszów ok. 5000 m2 - część ogrzewanej hali z suwnicą. Możliwość wjazdu TIR-ów. Bardzo dogodny plac manewrowy. Na miejscu możliwość korzystania z bazy transportowej i serwisu naprawczego. Zasilanie ok. 400 kW. Cena najmu 6,5 zł/m2 + vat w tym media. (K-5643)

Kraków Podgórze, Zabłocie. Hala o pow. 1000 m2 z 3 tonową windą towarową, bardzo dobry dojazd dla samochodów ciężarowych. Cena najmu 4,5 zł/m2 - vat + media, (K-5524)

Kraków-Podgórze, Bliskie Dębniki, budynek magazynowy parterowy wolno stojący o wys. 8 m, 2 hale po 350 m2 + 40 m2 + części biurowo-socjalne, 2 linie telefoniczne, 2100 zł/msc brutto, K-5176.

Kraków-Podgórze, ul. Wielicka - hala o pow. 1200 m2 wys. 3,8 m idealna na hurtownie, magazyn lub inne, dodatkowo część biurowa 220 m2 wysoki standard, na miejscu skład celny. Cena najmu 9 zł/m2, (K-5489)

Kraków-Śródmieście rejon Basztowej. Do wynajęcia drink bar z pełnym wyposażeniem 60 m2 + 30 m2 antresola z miejscami dla konsumentów, lokalizacja - 2 obwodnica 150 m od plant. Cena 2000 zł/mc, (K-5647)

Kraków-Śródmieście - rejon Basztowej. Do wynajęcia lokal na restaurację, 150 m2, + przynależne pomieszczenia, 2 obwodnica 150 m od plant. Cena 3000 zł/mc, (K-5647)

Kraków-okolica Rynku Głównego, 100 m2, pow. biurowej, 1 piętro zabytkowej kamienicy, 3 pokoje, łazienka, hall. Cena 2100 zł/m-c. (K-5611)

Kraków Śródmieście - rejon Plant, Centrum - piwnice na lokal usługowy, , dyskotekę, lub inne, wynajęcia, róne ceny i powierzchnie, ok. 150 m2 (K-5424, 5487, 5660)

Kraków - okolica Rynku Głównego. Piwnice do remontu, 265 m2, nadają się na działalność gastronomiczną. Cena 20 USD/m2. *Koszt remontu będzie wliczony w przyszły czynsz.* (K-5417)

Kraków - obręb Plant - handlowa ulica, 8 pomieszczeń biurowych o wysokim standardzie wykończenia, w reprezentacyjnej kamienicy, pow. 170 m2, czynsz 1800USD/m-c (K-2956)

Kraków-Śródmieście, 300 m od Rynku Głównego - biurowo-usługowe powierzchnie na parterze i piętrze reprezentacyjnego budynku. W sumie 350 m2, można w częściach, telefony, parking, Cena najmu 20 USD/m2/msc. (K-5486)

Kraków-Krowodrza, Rejon Nowego Kleparza - 3 kondygnacyjny, nowy budynek magazynowo-produkcyjny ok. 10 000 m2, Cena najmu ok. 20.000 zł/msc. (K-5526)

Kraków-Podgórze, Okolice Ronda Mateczny - budynek 3 kondygnacyjny, magazynowo produkcyjno-biurowy 600 m2. Cena sprzedaży 250.000 zł, (K-1803)

Kraków-Podgórze, Rybitwy - hala magazynowa 400 m2, cena najmu 1400 zł/msc. (K-5253)

DZIAŁKI

Wola Justowska - działka budowlana ,uzbrojona , w okolicy ul. Pod Sikornikiem , w otoczeniu zieleni ,pow. 6 a.Cena 78 300 PLN. K - 7185 /lokalny/

Swoszowice - trzy działki budowlane o pow. 23,5 a. ,możliwość sprzedaży każdej z osobna, uzbrojone,dobra okolica,ładne widokowo. Cena 70 000 PLN. (K - 7135) .Kontakt tel 322965.

Bronowice Wielkie - trzy przylegające do siebie działki, pod budownictwo jednorodzinne i komercyjne, w sumie 55 a. /200 m. od ul. Jasnogórskiej/, pomiędzy dwiema ulicami,. Częściowo uzbrojone.Cena 200 000 PLN(K-4901 i K-5162)

Ulica Jasnogórska- działka komercyjna o pow. 5 ha. Szerokość od ulicy.420m.

Oferta Specjalna - centrum Woli Justowskiej, działka 7 a. uzbrojona. Dysponujemy upoważnieniem właściciela działki sąsiedniej do różnych warlantów zabudowy. Cena do negocjacji. (K-5886)

Bronowice - ul. Balicka ,4,6 a. budowlano-komercyjna, uzbrojona. Istnieje projekt zabudowy.Cena 25 000 PLN. (K-5934).

MAŁOPOLSKIE POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI
31-008 Kraków, Rynek Główny 24/I p.
tel./fax (012) 23-01-62, 23-13-67 czynne od 8.00-19.00
NIERUCHOMOŚĆ S.C.

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM, MIESZKANIA, DOMY, PARCELE, LOKALE UŻYTKOWE

LOKALE BIUROWE DO WYNAJĘCIA

Rynek Główny, II piętro 110 m2, telefon, równ. 16 zł/m2 + VAT
Mały Rynek, II piętro, 40 m2, telefon, równ. 600 USD + VAT
Mały Rynek, III piętro, 112 m2, równ. 900 USD + VAT
ul. Rekawka, parter, pow. 52 m2, pow. 52 m2, tel., wysoki standard

LOKALE MAGAZYNOWO-PRODUKCYJNE DO WYNAJĘCIA

560 m2, **Biały Prądnik**, parter, 8 zł/m2 + VAT
1000 m2, **Rybitwy**, parter, 6 zł/m2 + VAT

LOKALE HANDLOWE DO WYNAJĘCIA

100 m2, okolice **Zwierzynieckiej**, parter, front, witryny, 90 zł/m2 do negocjacji
200 m2, **Stradom**, parter, front, dwie witryny, 10100 zł/mies. do negocjacji
270 m2, **Rynek Główny**, parter, front, witryna. 115 zł/m2
100 m2, **Rynek Główny**, oficyna, Pub z wyposażeniem, 4.500 zł/m-c
125 m2, **ul. Jana,** parter, front, witryna, 3000 USD/m-c + VAT
200 m2, **ul. Grodzka**, parter, front, dwie witryny, 110 zł/m2 + VAT

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

Jednopokojowe:

ul. Bałuckiego, 30 m2, ciemna kuchnia, 5(5), loggia, okna PCV, po remoncie, parkiety, flizy, wyposażenie kuchni i łazienki, 54 000 zł
ul. Zubrzyckiego, 36 m2, jasna kuchnia, 0(10), loggia 45.000 zł
ul. Friedleina, 37.5 m2, jasna kuchnia, 1(4), balkon, parkiety, flizy, telefon, 61 000 zł
ul. Prusa, 39 m2, jasna kuchnia, 3(3), co własne gazowe, 60 000 zł

Dwupokojowe:

os. Piastów, 37 m2, ciemna kuchnia, 3(4), tel., parkiety, flizy, 60 000 zł
Ul. Okólna, 37 m2, ciemna kuchnia, 1(4), telefon, 49.500 zł
ul. Krakusów, 40 m2, jasna kuchnia, 2(10), telefon, po remoncie, 78 000 zł
ul. Narzymskiego, 44m2, jasna kuchnia, 3(4), TV kablowa, tel., 65 000 zł
ul. Sebastiana, 60 m2, zaadaptowany, strych jasna kuchnia, 3(3), odpis kosztów adaptacji, 90 000 zł
ul. Sebastiana, zaadaptowany strych, 50 m2, jasna kuchnia, 3(3), odpis kosztów adaptacji, 77 500 zł

Trzypokojowe:

ul. Na Błonie, 55 m2, jasna kuchnia, 10(11), parkiety, flizy, tel., loggia, 80.000 zł
ul. Powstańców, 62 m2, jasna kuchnia, 13(13), flizy, tel., balkon, 80.000 zł
ul. Żwirki i Wigury, 59 m2, jasna kuchnia, b. wysoki standard, parkiety, flizy, telefon, 89.000 zł
ul. Heleny, 63 m2, jasna kuchnia, 0(4), loggia, flizy, 70 000 zł
ul. Kazimierza Wielkiego, 64 m2, 2(4), parkiety, flizy, loggia, 130 000 zł
ul. Sucha, 88 m2, jasna kuchnia, 4(4), zaadaptowany strych, tel., terakota, flizy, 99.000 zł
ul. Mochnackiego, 106 m2, jasna kuchnia, 0(2), parkiety, flizy, garaż z kanałem, 165.000 zł

Czteropokojowe:

ul. Fiołkowa, 57 m2, po generalnym remoncie, meblę dąb w kuchni, parkiety, flizy, tel., 4(4), 97.000 zł

MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA

ul. Stawarza, 1 pok, 40 m2, ciemna kuchnia, umeblowane, 500 zł
ul. Siedleckiego, 1 pok., 40 m2, jasna kuchnia, umeblowane, parkiety, flizy, tel., 630 + opłaty
ul. Odrzańska, 2 pok., jasna kuchnia, 44 m2, po remoncie, 650 zł+opłaty
ul. Sienkiewicza, 2 pok., 75 m2, 1000 zł, tel., częściowo umeblowane
ul. św. Piotra, 3 pok., 100 m2, parter w domu, 1000 zł, umeblowane z tel.
ul. Gumniska, 3 pok., 85 m2, parter w domu
Mały Rynek, salon, sypialnia, 2 łazienki, kuchnia, IIIp., 112 m2, 900 USD+vat
ul. Racławicka, 4 pok., 90 m2, parter w domu 700 USD+media, umeblowane z telefonem, oddzielne wejście i liczniki
ul. Bernardyńska, 4 pok., 120 m2, 1400 USD, umeblowane z tel., wysoki standard
ul. Szpitalna, 6 pok. z jasną kuchnią, 170 m2, 1600 USD+media, częściowo umeblowane z tel., ogrzewanie elektr.

DOMY DO WYNAJĘCIA

Luksusowa rezydencja na **Woli Justowskiej** o pow. 500 m2, częściowo wyposażona, tel., cena - równowartość 3 500 USD
ul. K. Popiela, 5 pok., 140 m2, 1500 USD, dom, umeblowane, tel., fax, wysoki standard
ul. Mogiłki, 5 pok., 140 m2, 600 USD, umebl., wysoki standard

DOMY DO SPRZEDAŻY

Mistrzejowice, dz. 7a, IV kondygnacyjny, pow. całk. 400 m2, stan surowy zamknięty, stolarka plastikowa, garaż na dwa samochody, cena 170.000 zł, możliwość spłaty w ratach

Dom drewniany w Poroninie pow. 200 m2, 7 pokoi, pralnia, łazienki, możliwość zabudowy strychu, podpiwniczony, wymaga remontu - 150.000 zł

os. Oficerskie - działka 4a, 4 kondygnacje, pow. użytkowa 200 m2, równowartość 120.000 USD

okolice Myślenic - działka 1,56 ha, dom parterowy, pow. użytkowa 340 m2 + bud. produkcyjny 700 m2 pow. użytkowej - 440.000 zł

Bronowice, wydzielona część domu, pow, całk. 230 m2, 5 pokoi, kuchnia, jadalnia, 3 łazienki, 2 garaże, telefon, cena 285.000 zł

Ul. Zakopiańska, działka 12a, III-kondygnacyjny, pow. całk. 260 m2; w przyziemiu garaż na dwa samochody, dwa pomieszczenia na produkcję; dom wykończony - parkiety, flizy; telefon; cena 220.000 zł

Ok. ul. Bronowickiej, działka 4a, III kondygnacyjny, pow. całk. 360 m2, taras nad garażem, 2 łazienki, parkiety, flizy, telefon, cena 340.000 zł

Rząska, działka 5a, III-kondygnacyjny, pow. całk. 340 m2, stan surowy zamknięty, doprowadzone: woda, kanalizacja, co i gaz, rozprow. instal. elektr., cena 170.000 zł

Os. Jugowice, działka 6a, III-kondygnacyjny, pow. całk. 250 m2, do zamieszkania, telefon, 185.000 zł

Os. Jugowice, działka 5a, III-kondygnacyjny, pow. całk. 350 m2, stan surowy zamknięty, doprowadzone media, 130.000 zł

Limanowa - działka 5,35a, pow. całk. 370 m2, cegła, budynek z lat 70-tych, możliwość adaptacji na pensjonat, cena z wyposażeniem 250.000 zł

KAMIENICE

ul. Floriańska - pow. 2000 m2, równ., 2 000 000 USD

Dwór koło Gdowa o pow. 400 m2, dz. o powierzchni 7 ha, staw, las, cena 360.000 zł

ul. Radziwiłłowska, budynek III kondygnacyjny, dz. 3 a, 6 mieszkań o pow. ok. 420 m2, parter: 1 mieszk. wolne, II p.: 2 pok. mieszk. wolne, zaadaptowany strych - cena 100.000 USD

ul. Friedleina, budynek z 1924 r., pow. użytkowa 240 m2, parter i I piętro wolne w całości, zatwierdzony plan budowy 2 kondygnacji o pow. ok. 240 m2, cena 120 000 USD

DZIAŁKI

ul. Chełmońskiego, pow. 2.7 a, działka budowlana, uzbrojona, 18.000 zł
ul. Wodociągowa, pow. 20a, dz. budowlana, uzbrojona, 74.000 zł
Rząska, pow. 36a, dz. budowlana, uzbrojona, linia tel. w granicy działki, 108.000 zł
Kobierzyn, pow. 96a, dz. budowlana, cena 1500 zł/a
Przebieczany, pow. 134a, dz. budowlana, 1500 zł/a
Giebułtów, pow. 1,22 ha, dz. budowl., uzbrojona, 100.000 zł

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI G. CHMURA

Kraków, Pl. Szczepański 8, III p., tel. 21-23-62 w. 217, 22-49-39

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

Konarskiego - 51 m2, Ip, 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka. Cena: 85.000 zł

Filipa - 45 m2, Ip, 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka + wc. Cena: 76.500 zł

Mlaskotów - 120 m2, dwupoziomowe, salon, jadalnia, kuchnia, 2 sypialnie. Cena: 200.000 zł

Kazimierz - 60 m2, IIIp, 4 pokoje, j.kuchnia, telefon, parkiet, flizy. Cena: 90.000 zł

Armii Krajowej - 38 m2, XVp, 2 pokoje, c.kuchnia, telefon. Cena: 52.500 zł do negocjacji

Wola Duchacka - 51 m2, IVp. 3 pokoje, j.kuchnia, telefon. Cena: 65.000 zł

Odrzańska - 39 m2, XIp, 2 pokoje, j.kuchnia, telefon, flizy, po remoncie. Cena: 55.000 zł

Narutowicza - 62 m2, IVp, 3 pokoje, łazienka, j.kuchnia, telefon, parkiet, b.ładne, balkon, logia. Cena: 93.000 zł

Ogrodowe - 68 m2, IIIp, 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka z prysznicem i wanna, wysoki standard. Cena 90.000 zł

Grzegórzecka - 81 m2, IIIp, 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, telefon. Cena: 95.000 zł

MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA

Zakątek - 85 m2, IIp, 3 pokoje, łazienka, nie umeblowane. Cena: równ. 750 USD + media

Pilotów - 53 m2, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, telefon, balkon. Cena: równ. 250 USD I + czynsz + media

Żytnia - 61 m2, IVp, 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, wc, telefon logia, umeblowane, wysoki standard. Cena: równ. 400 USD + media + czynsz

Tysiąclecia - 50 m2, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, częściowo umeblowane. Cena: 700 zł + opłaty

Friedleina - 42 m2, Ip, pokój z kuchnią, łazienka + wc, piece. Cena: 650 zł + prąd, gaz

Kurdwanów - 93 m2, 4 pokoje, kuchnia, łazienka, telefon, balkon, logia, umeblowane w całości. Cena: 900 zł + czynsz + media

Królowej Jadwigi - 260 m2, 7,5 ara, dom piętrowy, dwupoziomowy, salon, jadalnia, kuchnia, łazienka, 3 sypialnie, garaż, po odnowieniu. Cena: równ. 1500 USD + media

LOKALE DO WYNAJĘCIA

Karmelicka - 120 m2, parter i I piętro, parking. Cena: 3000 zł

Wielopole - 104 m2, 4 pomieszczenia, 2 łazienki, kuchnia - do remontu. Cena: 1.500 zł

Pl. Szczepański - 65 m2, IIp, biurowy, 2 pomieszczenia. Cena: równ. 10 USD/m2 + vat

Zwierzyniecka - 43 m2, parter, frontowy. Cena: 3.000 zł

Szewska - 35 m2, 1 pomieszczenie, telefon, Ip. Cena: równ. 10 USD/m2

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

Modliniczka - 56 arów, rolno-budowlana. Cena: 60.000 zł

Rząska - 27 arów, budowlana, pełne uzbrojenie. Cena: 3200 zł/ar

Łokietka - 97 arów, budowlano-przemysłowa. Cena: 250.000 zł

Włosań, 7 arów. Cena: 7.000 zł

Górna Wieś - 20 arów, budowlana, uzbrojona, prostokątna 30mx70m. Cena: 41.000 zł

Głogoczów - 81 arów, rolno-budowlana, przy Zakopiance. Cena: 200.000 zł

Borzęta - 56 arów, działka rolnicza, położona przy drodze głównej. Cena: 1.710 zł.

Suchoraba - 26 arów, budowlano-usługowa. Cena: 85.000 zł

Kłokoczyn - 1 ha, 46 ar, rolno-budowlana. Cena: 40.000 zł

Czernichów - 50 arów, częściowo budowlana. Cena: 20.000 zł

Dąbrowa Szlachecka - 46 arów, rolno-budowlana. Cena: 500 zł/ar

Zakliczyn - 10 ha - kompleks leśny nad Zalewem Dobczyckim, należycie utrzymany bardzo ładnie położony. Cena 40.842 zł

DOMY DO SPRZEDAŻY

Olsza - 190 m2, bliźniak piętrowy z cegły, kryty papą, 4 pokoje, j.kuchnia, łazienka, balkon. Cena: równ. 118.000 USD

Olsza II - 220 m2, bliźniak z lat 80-ych, w całości podpiwniczony, kryty blachą, III poziomy, salon, kuchnia, 2 łazienki, 4 pokoje, telefon, flizy, parkiety. Cena: równ. 95.000 USD

Wola Justowska - 360 m2, działka 7 arów, dom w stanie surowym. Cena: równ. 110.000 USD do negocjacji

Zakamycze - 400 m2, działka 30 arów, dom nowy, bardzo nowoczesny dwupoziomowy, garaż wolnostojący na 3 samochody. Cena: równ. 220.000 USD

Bronowice - 400 m2, działka 5,5 ara, dom nowy, wykończony, parterowy z poddaszem kuchnia, salon, 2 pokoje, 3 sypialnie, łazienka + wc, garderoba, parkiety, flizy, ogrzewanie gazowe. Cena: równ. 150.000 USD

Zarzecze - 220 m2, działka 9 arów, dom nowy do wykończenia, telefon, ogrzewanie gazowe, salon, kuchnia, 2 łazienki, sypialnie, garaż. Cena: równ. 110.000 USD

Lea - 320 m2, dom nowy dwupoziomowy, 6 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki wykończony, flizy, parkiety, telefon, piwnice ok. 40 m. Cena: równ. 200.000 USD

OKAZJA

Okolice Gdowa - atrakcyjna nieruchomość położona nad rzeką RABA. Dom trzykondygnacyjny w przyziemiu są piwnice, garaże, kotłownia na parterze: 3 pokoje bardzo duże, kuchnia, aneks kuchenny, 2 hole, łazienka, sauna, na poddaszu: 2 sypialnie z łazienkami, 1 z natryskiem, 2 pokoje, holl

OFERTY: KUPNA - SPRZEDAŻY - WYNAJMU - ZAMIANY

BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI

UL. SIENNA 3/3, 31-041 KRAKÓW, TEL. (012) 23-16-81

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM NIERUCHOMOŚCI -WYCENY - OBSŁUGA PRAWNA - ADAPTACJA WNĘTRZ

Mieszkania do sprzedaży

1 pokojowe

33 m2 - os. Kościuszkowskie, loggia, żaluzje, flizy - 46 tys. zł
37 m2 - Armii Krajowej, parter, do wykończenia - 63 tys. zł
37 m2 - os. Dywizjonu 303, IV/X, telefon, flizy, umeblowane - 55 tys. zł
40 m2 - Wadowicka, odbiór koniec 96

2 pokojowe

48,5 m2 - os. Urocze, III/III, flizy, boazeria - 60 tys. zł
50 m2 - ul. Daszyńskiego, parter - 65 tys. zł

3 pokojowe

54 m2 - Prądnik Biały - cena do uzgodnienia
50 m2 - ul. Zakątek, parter, tel, flizy, parkiety, balkon - 85 tys. zł

OFERTA SPECJALNA!
Okolice centrum - super luksusowy apartament 196 m2 w pięknej wyremontowanej kamienicy IIIp z okresu międzywojennego. Duży salon z kominkiem, wyposażona kuchnia z aneksem jadalnym (rozsuwane drzwi), 3 sypialnie, 2 łazienki, garderoba i pomieszczenie gospodarcze. Wspaniały widok na Wisłę i Wawel. Cena: 370 tys. zł

Domy do sprzedaży - poza Krakowem

Trzemeśnia - dom w typie dworu z działającą salą restauracyjną - 85 m2 + 6 pokoi gościnnych na parceli 30a - 80 tys.zł
Golkowice - dom o pow. 220 m2, na parceli 31a - 120 tys.zł
Brzozówka k/Tarnowa - pow. 203 m2, parcela 41a - 170 tys. zł
Limanowa - pow. 370 m2, parcela 7a - 250 tys. zł
Uszew - dom mieszkalno-usługowy z garażem, pow. 161 m2, parcela 10a, cena - 140 tys. zł
Bochnia - pow. 350 m2, parcela 7a, stan surowy zamknięty, 90 tys. zł
Jugowice - 1/2 bliźniaka, pow. całkowita 250 m2, parcela 6a - 195.000
Zarzecze - pow. mieszkalna 260 m2, parcela ok. 8a - 120000 USD

Domy w stanie surowym

Owczary - stan surowy zamknięty, pow. 270 m2, parcela 27a, cena 169 tys. zł
Wieliczka - pow. 192 m2, parcela 3,5a, zabudowa szeregowa - cena 80 tys. zł
Krzeczów k/ Bochni - stan surowy otwarty, pow. 220 m2, parcela 6,5a - 55 tys. zł
Jugowice - stan surowy zamknięty, parcela 5a - 135 tys. zł
Owczary - budynek mieszkalno-warsztatowy o pow. 1000 m2, parcela 12 a, uzbrojony w prąd, wodę, gaz, telefon. - 350 tys. zł

Kamienice

ul. Dietla - z lokatorami, 300 m2 pow. sklepowej - 250.000 USD
ul. Św. Gertrudy - 1 mieszkanie puste 90 m2, lokal handlowy - 220.000 USD
ul. 29 Listopada - sklep, magazyn, sala gimnastyczna - 250.000 USD
Stare Miasto - wolna do sprzedaży w całości, pow. 488 m2, parcela 3,13 (wieczysta dzierżawa) - 1550000 zł

Lokale użytkowe do wynajęcia

Lokal biurowo-sklepowy w **Rynku Głównym** (Pasaż Bielaka) - 119 m2, nadający się na biuro turystyczne, przedstawicielstwo handlowe, sklep, gabinety odnowy, kosmetyczne itp.(3 witryny), czynsz. 5000 zł + vat/mies.

Lokale użytkowe do sprzedania

Ok. Niepołomic - hala produkcyjno-magazynowa - 400 m2 - 60 tys.zł
Kliny - lokal handlowo-usługowy pow. 100 m2
Kliny - lokal biurowo-handlowy, możliwość adaptacji na mieszkanie, 53 m2, 26 m2, 80 tys. zł

Działki do sprzedaży w Krakowie

ul. Kąpielowa - 23a, budowlana, Usługi Publiczne - 2 tys.zł/a
ul. Kąpielowa - 14,5a, budowlana - Usługi Publiczne - 25 tys. zł całość
ul. Radzikowskiego - 33a, usługowa, 4 tys. zł/a
ul. Zakopiańska - 30a, usługowa, 5.400 zł/a
ul. Myślenicka - 35a, usługowa, 2 tys.zł/a
ul. Grzegórzecka - 10,5a, budowlana, 600 tys. za całość
Chełm - 27a, budowlana, 130 tys.zł za całość
Kliny - 1a, komercyjna, użytkowanie wieczyste
Bielany - 28a, uzbrojona, z dojazdem - 2800/a
Bielany - 24a, budowlane, uzbrojone - 3.600/a
Bielany - 49a, budowlana, uzbrojona - 4.000/a
Ks. Józefa - 13,5a, usługowo komercyjna - 2 tys./a

Dwory i Pałace

Duży wybór w okolicach Krakowa i na terenie całego kraju

Działki do sprzedaży poza Krakowem

Przeginia - budowlana, 98a - 25 tys. za całość
Zielonki - budowlano-orna, 40a, 3.900 zł/a
Gmina Zabierzów - budowlano-orna, 35a, 500 zł/a
Gmina Dobczyce - rolna, 30a, 10 tys.zł za całość
Mników - budowlana, uzbrojona: prąd, gaz, 13,500 zł
Wiktorowice - budowlana, 44a - 900 zł/a
gmina Liszki - budowlano-rolna, 120a - 25 tys.zł za całość
Mydlniki - usługi komercyjne - 4,6a, uzbrojona/plany) - 25 tys za całość
Brzezinka - budowlano-rolna - 1,6 ha, 200/a
Jeziorzany - budowlana, 26a i 9a - 600/a
Świątniki - budowlana, 14a, uzbrojenie: woda, prąd, gaz - 13 tys. zł całość
Rzezawa k/Bochni - budowlana, 20a, uzbrojona, 13 tys. zł
Maciejowice - rolno-bud., 54a, uzbrojona: prąd, woda
Trasa E-4 na trasie Wieliczka-Bochnia, budowlana, 1 ha, cena do negocjacji
Cholerzyn - 85a, rolne z możliwością przekwalifikowania - 55,250 za całość
Tonie - rolna, 103 a, bez uzbrojenia, cena 20.000 za całość
Mogilany - 10 a, uzbrojenie, prąd, woda-studnia, plany domu - 18.000 PLN
Głogczów - budowlana, 37a, uzbrojenie, gaz, prąd, wodociąg w planie, zezwolenie budowlane, cena 22.000 zł za całość
Rybna - 12,5 ha, rolna, w tym 1 ha lasu - 6000/ha
Laskowa - duży wybór parcel budowlano-ornych, ceny zróżnicowane
Owczary - 2,35 ha, rolne - 45000 za całość
Głogoczów - 102 a, rolna - 40800 za całość
Bielsko-Biała - 2,5 ha, centrum miasta, zabudowa M-1, cena 80000 USD

Pilnie poszukujemy lokalu biurowego 50-70 m2, z telefonem, w centrum Krakowa do wynajęcia oraz komfortowego mieszkania 4-5 pokojowego z telefonem do wynajęcia dla cudzoziemca!
Firma zdecydowanie kupi kamienicę w centrum Krakowa (może być do remontu)
Stary dom do remontu z ogrodem lub gospodarstwo rolne z lasem lub ogrodem kupimy.
Działkę rolno-budowlaną lub rolną ze starodrzewiem, rolne z lasem lub ogrodem kupimy.
Działkę rolno-budowlaną lub rolną ze starodrzewiem, lasem lub ogrodem kupimy.
Kupimy parcelę budowlaną lub budowlano-rolną w Libertowie, Głogoczowie
Kupimy parcelę rekreacyjną lub stary dom na trasie Myślenice-Dobczyce
Małe mieszkanie w centrum kupimy
Zdecydowanie kupimy malowniczą parcelę pod lasem o pow. min. 20a, pod dom w okolicach Krakowa
Kupimy min. 3 ha ziemi pod kompleks handlowy przy ulicach wylotowych z Krakowa, uzbrojenie 100%, przeznaczenie usługi komercyjne.
Zdecydowanie kupimy mieszkanie 70-100 m2, w solidnej kamienicy, na 1 lub 2 piętrze, w Śródmieściu.
Kupimy duże mieszkanie (może być do remontu) w kamienicy do 200000 zł.

GRODZKIE
BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.
31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel./fax 22-32-21
tel. 22-33-31, 22-34-13
pn.-pt. 10.00 - 18.00

OFERTA SPECJALNA

ul. Grodzka - luksusowy apartament o pow. 107 m2, składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, położony na 3 piętrze reprezentacyjnej kamienicy po kapitalnym remoncie. Wykończenie o wysokim standardzie, mozliwość kilku linii telefonicznych. Cena 150 tys. USD

DOMY DO SPRZEDAŻY W KRAKOWIE

Chełm - dom parterowy, z użytkowym przyziemiem i poddaszem, z cegły, pow. całk. 280 m2, działka 10a, 2 garaże. Cena 240.000 zł

Wola Justowska dom 5-letni, murowany z cegły, pow. 280 m2, działka 7 a, jedno lub dwurodzinny, do niewielkiego remontu. Cena 130 tys. USD

Wola Justowska nowy, niezasiedlony dom, pow. 300m2, dz. 10,3a, dwurodzinny, składający się z 8 pokoi, 2 kuchni, 2 łazienek, niezależnego mieszkania 1-pokojowego w przyziemiu budynku oraz 2 garaży. Dom całkowicie wykończony, działka do zagospodarowania. Cena 190 tys. USD

Wola Justowska - tradycyjny dom, o typowej dla Woli Justowskiej architekturze, z czterospadowym, kopertowym dachem. Pow. 220 m2, działka 8,9a. 4 pokoje, kuchnia, taras o pow. 50 m2, garaż na 2 samochody. Cena 150 tys. USD

Bronowice - okolica ul. Rydla - dom wolnostojący, murowany z cegły, o pow. całk. 360 m2 na działce 3a, składający się z 5 pokoi, kuchni, 2 łazienek, 2 WC, pomieszczeń gospodarczych i garażu na 2 samochody. Dach płaski, kryty papą. Cena 320.000 zł

Bronowice - ul. Zarzecze dom jednorodzinny, półwolnostojący, pow. 260m2, 6 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, garaż na 3 samochody, działka 3,3 ar ogrodzona, zagospodarowana. Cena 135 tys. USD

ul. Chełmońskiego zabudowa szeregowa , pow. 170 m2, 5 pokoi, kuchnia, łazienka, garaż, dz. 3,5 ar, . Cena 198 tys. zł

Kliny - dom wolnostojący, o pow. 220 m2, na działce 8a, 5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, WC, pom. gosp., garaż. Cena 230.000 zł

Kliny - zabudowa szeregowa, narożny, budowany metodą kanadyjską, pow. 120 m2, 4 sypialnie, salon z wyjściem do ogródka, kuchnia, 2 łazienki, garaż, działka 3a. Cena 160.000 zł

WSZYSTKICH ZAINTERESOWANYCH SPRZEDAŻĄ SWOJEJ NIERUCHOMOŚCI LUB MIESZKANIA INFORMUJEMY, ŻE NASZE POŚREDNICTWO POSIADA SZEROKĄ BAZĘ ZLECEŃ KUPNA LOKALI MIESZKALNYCH W KRAKOWIE. W ZWIĄZKU Z TYM PILNIE POSZUKUJEMY MIESZKAŃ I NIERUCHOMOŚCI, A W SZCZEGÓLNOŚCI LOKALI MIESZKALNYCH W STARYM BUDOWNICTWIE POŁOŻONYCH BLISKO CENTRUM KRAKOWA.

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

2-pokojowe

Olsza - 53m2, 1 piętro, parkiet, tel. Cena 93 tys. zł

ul. Karmelicka - oficyna - 65 m2, 2 piętro, parkiet, tel. Cena 105 tys. zł

3 - pokojowe

os Ogrodowe - 65 m2, 3 pietro, flizy, tel.. Cena 83 tys. zł

Olsza - 53 m2, 1 piętro, tel. nowe parkiety i flizy, wolne od zaraz. Cena 93 tys. zł

ul. Głowackiego - 64 m2, 3 piętro, parkiet, flizy, spiżarka, tel. Cena 134 tys. zł

ul. Kwartowa - Prądnik Czerwony - 68 m2, wysoki parter, sprzedaż na zasadzie cesji w spółdzielni, możliwość skorzystania z odpisu podatkowego, termin odbioru budynku sierpień br. Cena 103 tys. zł

os. Bieżanów Nowy - 71 m2, V piętro, parkiet, flizy, loggia, telefon. Cena 88 tys. zł

os. Cegielniane - 51 m2, III p., parkiet, loggia. Cena 74 tys. zł

4 pokojowe

ul. J. Lea - w pobliżu Parku Krakowskiego - 110 m2, kamienica międzywojenna, mieszkanie po remoncie, ogrzewanie gazowe, ładna klatka schodowa. Cena 77 tys. USD

APARTAMENTY DO WYNAJĘCIA W CENTRUM KRAKOWA

Rynek Główny, 160 m2, apartament na 2 piętrze reprezentacyjnej kamienicy, bez mebli. Cena 4000 PLN

ul. Gołębia - 220 m2, apartament na 3 piętrze 4 pokojowy bez mebli. Cena 1800 USD

ul. Grodzka - 140 m2, 3 pokoje, telefon, 3 piętro, wysoki standard 1200 USD/ mies.

ul. Chopina - 150 m2, 4 pokoje + garaż, b. wysoki standard, stylowa kamienica - 2000 USD/mies.

mgr Małgorzata Dąbrowska s.c. tel. 22-93-89, tel./fax 21-75-87 Kraków Salwatorska 18/2
inż. Jan Zieleniewski INTERPOLMEX tel. 22-46-90, tel./fax 21-90-47 Kraków, św. Marka 31

ZAPEWNIAMY KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ, WYKONUJEMY REMONTY, ZNOSZENIE WSPÓŁWŁASNOŚCI

MIESZKANIA

Garsoniera

Nowy Bieżanów - 31 m2, ul. Aleksandry 1p, j.kuchn. - 40.000 zł of.15/2

1 pokojowe

ul. Rydla 1p+j.kuchnia, 34 m2, IIp, w IIIp, parkiet, flizy, garaż - 60.000 tys. zł + garaż 18.000 zł of. 105/9/Z

ul. Siemaszki 1p.,j.kuchnia, Ip. w III piętr. 48 m2, wł. hipoteczna - 67.000 zł of. 108/Z

ul. Friedleina - 1p.+j.kuchnia - 37 m2, IV w IVp. wł. hipoteczna - 61.000 zł of. 112/2

2 pokojowe:

Prokocim ul. L. Wenedy - 2p.j.k. 47 m2, VIII piętro, parkiet, telefon - 66.000 zł of. 216/D

ul. Łużycka - 2p. j.kuchnia 46 m2, telefon, parkiet - 65.000 zł of. 217/D

ul. Siemaszki - 2p. j.kuchnia 52 m2, wys. parter, wł.hipoteczna, parkiet, flizy, 1.700 zł/m2 of. 112/2

3 pokojowe:

ul. Zakątek - 3p. j.kuchnia, 50 m2, parter w IVp., parkiet, telefon - 90.000 zł of. 65/D

Bieżanów, ul. Mała Góra - 3p.j.k. 71 m2, Vp w Xp, 2 balkony, telefon, parkiet, 100.000 zł of. 138/D

Prądnik Czerwony - 3p.,j.kuchnia, IVp. w Xp, 52,5 m2, telefon, loggia - 74.000 zł of. 130/D

Os. Ogrodowe - 3p. j.kuchnia, parter w IVp. 50 m2, telef. op. w styczniu - 60.000 zł of. 337/D

Os. Na Skarpie - 3p. j.k. 60 m2, parter w IVp., telefon parkiet. 70.000 zł of. 151/D

ul. Mackiewicza - 3p. j.k. 59 m2, II piętro, telef. loggia, 95.000 zł of. 210/ZB

ul. Wrocławska - 3p. j.k. 58 m2, I w IVp. telefon. 90.000 zł of. 211/2

Nowy Sącz ul. Kościuszki - 3p. j.k. 120 m2, Ip. w kamienicy, parkiet telef. udział garaż - 700 zł/m2 + garaż 10.000 zł of. 168/Z

4 pokojowe:

ul. Fiołkowa - 4p. j.k. 57 m2, IVp, telefon, kuchnia zab. mebl. dębowymi, flizy, parkiet, super komfort, 97.000 zł. of. 128/Z

5 pokojowe:

Swoszowice - 5 p. j.k. 103 m2, Ip. w domu, garaż, telefon, balkony, wł. hipoteczna - 135.000 zł. of. 119/Z

Domy:

ul. Królowej Jadwigi - 1/2 domu, 160 m2, parkiet, flizy, telefon, dz. 5,22 ar. - 70 tys. USD of. 315/D

oś. Przewóz - dom parterowy ok. 150 m2, 2 wejścia samodzielne, 5 pok., dz. 30 ar, warsztat wolno stojący do wykończenia - 70.000 zł, of. 317/D

ok. ul. Półłanki - dom ok. 180 m2 dz. 22 ar, ogrodzone, garaż wolnostojący, parkiet, boazeria - 165.000 zł. of. 404/D

Wieliczka-Bogucice - dom 180 m2, dz. 14ar, garaż, telef. super komf. - 70 tys. USD, of. 401/D

Lipnica Murowana pow. 180 m2, piętrowy, dz. 7 ar, parter do wprowadzenia - 65.000 zł, of. 416/D

Niepołomice - dom parterowy drewniany pow. 160 m2, dz. 22 ar, garaż na 2 samoch. bud. gospodarcze - 95.000 zł of. 217/D

ul. Zamojskiego - dom 140 m2 parterowy drewniany, telef. dz. 3 ar. - 140.000 zł, of. 402/D

Zator - dom stylowy pow. 300 m2, park. 15 ha - 80 tys. USD, of. 85/D

Poręba Wielka k/Niedźwiedzia - dom 120 m2, dz. 4ar, poł. stok pod lasem, garaż, ogrzew. piece akumulacyjne, kominki - 38 tys. USD

Zabierzów - pow. ok. 200 m2, działka 6 ar, garaż na 3 samoch., telef. dz. 6 ar - 50 tys. USD of. 199/Z

Zarzecze - dom 210 m2, dz. 8 III kondygnacje, garaż, balkon, taras, ładny ogród - 120 tys. USD of. 79/Z

ul. Królowej Jadwigi - do drobnego wykończenia pow. 220 m2, 2 garaże, dz. 7 ar, ładna architektura - 100 tys. USD of. 145/Z

Myślenice - dom nowy do wejścia pow. 200 m2, dz. 6 ar. Media miejskie, ogrodzony garaż - 170.000 zł, of. 410/Z

Bębło gm. Wielka Wieś - dom do wykończenia 420 m2, dz. 49 ar. Nadaje się na pensjonat zajazd - 100 tys. USD of. 162/Z

Kunice k/Gdowa - dom wolnostojący, parterowy 120 m2 podpiwniczony, budynki gosp. Dobry dojazd 75.000 zł. of. 167/Z

Sandomierz - dom w osiedlu domów jednorodz. pow. 400 m2, garaż dz. 30 ar - 130.000 zł, of. 168/Z

Domy stany surowe

Witkowice-Zielonki - stan surowy zamknięty pow. 270 m2, dz. 7 ar. 46 tys. USD of. 452/D

Olsza - st. surowy zamknięty, zab. bliźniacza pow. 120 m2, dz. 2.6 ar. - 180.000 zł. of. 154/Z

Podgrabie-Niepołomice - stan surowy zamknięty pow. 240 m2, dz. 5 ar. of. 170/Z

Działki

Swoszowice ul. Myślenicka - dz. budowlana 12 ar, uzbrojona - 24.000 zł. of. 511/D

Gruszów k/Dobczyc - 12 ar, dz. rekreacyjno-bud. - 10.000 zł, of. 500/D

Zawadka gm. Tokarnia - 12 ar. rekreacyjna pięknie położona, widokowa - 8.000 zł. of. 198/D

Mydlniki - działka budowlana 4.5 ar. uzbrojona 20.000 tys. of. 340/Z

Kliny - dz. budowlana 4,5 ar cz. uzbrojona - 16.000 zł of. 194/Z

Olszanica - 49 ar budowlano-rolna, bud. 12 ar, cz. uzbrojona ogrodzona - 60.000 zł. of. 352/Z

Kamienice

Salwator - ok. 200 m2, kamienica z lokatorami, 1 wolne mieszkanie 30 m2 do remontu dz. 2,20 ar. - 90.000 zł. of. 542/D

Al. J. Pawła II - 120 m2 w tym wolne 2 mieszkania 18 m2, 42 m2 + garaż, działka 170 m2- 100.000 zł. of. 77/D

Grzegórzecka - kamienica 550 m2, lokal handlowy 60 m2, mieszkanie wolne 20 m2 i 70 m2, dz. 3 ar, 100 tys. USD of. 62/Z

Mieszkania do wynajęcia

garsoniera **ul. Ugorek** - 20 m2 nie umeblowane, telef. - 470 zł. of. 165/D

garsoniera - 26 m2, loggia, umeblow., **ul. Stróża Rybna** - 400 zł w tym czynsz, płatne kwartalnie of. 175/D

Cichy Kącik - 4 pokoje, j.k. łaz. telefon, do pomalowania - 1.500 zł.

Lokale do wynajęcia:

Rynek Gł. - lokal biurowy, 3 p. socjalne, II linie telef., po remoncie 207 m2, 10 USD/m-c + media, , of. 408/Z

Rynek Gł. - lokal biurowy 3p. socjalne II linie telef. po remoncie, 102 m2, - 9 USD/m2 + media of. 409/Z

Azory - lokal biurowy parter domu 70 m2, telef., system alarmowy, kraty, 4 pomieszczenia, wc - 1.500 zł w tym świadczenia of. 411/Z

Floriańska - 5 pomieszczeń 136 m2 + telefon, na biura, do remontu - 2.800 zł miesięcznie, of. 415/Z

Krakowska - lokal na usługi, biura, pracownię, 53 m2, parter w trakcie remontu, 3 pom. - 4.000 zł miesięcznie, of. 409/Z

Centrum - piwnice do remontu 75 m2, w przejściu podziemnym -10 USD/m2, of. 410/Z

ok. ul. Lea za Piastowską - lokal biurowy, II poziomy 160 m2, II linie telefoniczne, w trakcie remontu, 3.500 zł, of. 412/Z

Cichy Kącik - piętro w domu 110 m2 na biura, gabinet, telef. do odnowienia, 1.500 zł mies.

STAROWIŚLNA 19
tel./fax 214-914
tel. 222-777

Zapraszamy do naszego biura

czynne: pon.-pt. 9 - 18
sobota 10 - 13

DOMY DO SPRZEDAŻY

Prądnik Biały - 210 m2 dz. 5 a, cena 195 tys. zł. K-243

Kliny - nowy, 200 m2, dz. 5 a, 1/2 bliźniaka, cena 200.000 zł. P-53

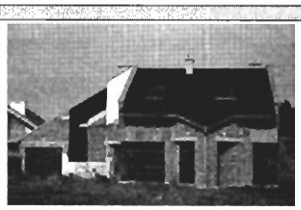
Tęczynek k. Krzeszowic - 162a, 250m2, stawy rybne, cena 250 tys. zł Z-236

Wola Justowska - stan sur. zamkn., 7,6 a, 400m2. Cena 120 tys. USD. K-216

ok. Rydla -do remontu, 2 garaże, 2 tarasy, 300m2, 4,5a, Cena 180 tys. zł. K-241

Bielany - 430m2, 5a w całości podpiwniczony, cena 100 tys. USD K-47

Lubomierz - całoroczny działka 10 ar; 100m2, cena 40 tys. USD, Z-219



Zielonki - dz. 27 a, 270 m2, stan surowy zamknięty, **raty!**. Cena 169.000 zł. P-222

Jugowice - stan surowy zamkn., 350 m2, 5a. Cena 135 tys. zł. P-190

Swoszowice - 105 m2, dz. 9 a, garaż, cena 100.000 zł. P-170

Jugowice - 240m2, 4a, całkowicie wykończony, cena 220 tys. zł P-69

Dębniki
110 m2, pow. mieszkalnej, działka 7a, cena 170 tys. zł P-246

Ruczaj
160 m2, działka 6a, z 1978 r., garaż+bud. gospodarczy
cena 200 tys. zł P-234

Widok-Zarzecze
260m2, 3,2ara
Cena 130 tys USD, K-210

os. Oficerskie
1/2 bliźniaka, 240 m2, działka 4,5 a,
cena 300 tys. zł. S182

Kobierzyńska
70 m2,18ar z lat 40-tych, cena 50 tys. zł, P-226

Rezydencja ok. Parku Krakowskiego
pow. 500 m2, dz 8 a,
cena 450 tys. USD
K-156

Tyniec
140 m2, działka 3 a, wolnostojący,
cena 75.000 zł. P-125

Jugowice
250m2, pow. 6a, 1/2 bliźniaka
cena 195 tys. zł P-189

Bieżanów
dz. 7 a, pow. 200 m2, parter: lok. handlowe, piętro: mieszk. 4 pok.,
cena 180 tys. zł. P-208

Borek Fałęcki
300m2; 4,5a, pełne uzbrojenie, ok. 30-letni z garażem
cena 220 tys. zł P-151

ok. Nowohuckiej
180 m2 - do wykończ. na działalność gosp.
cena 145 tys. zł. P-220

Bieżanów
200 m2, wolnostojący, dz. 13a, pełne uzbrojenie, b. ładny ogród.
Cena 80 tys USD, P-225

Borek Fałęcki
150 m2, 6,7 ar, wolnostojący, cena 155.000 zł - P-224

ul. Wielicka
140 m2, dz. 4 a,
na działalność gosp. do remontu
cena 80 tys. zł P-125

Wola Justowska
wykończony całkowicie, 270m2, 9a,
cena 130 tys. USD
K-64

Swoszowice - 1/2 bliźniaka działka 6,5 ar; 160 m2 do wykończenia cena 100 tys. zł P-211

Azory - wolnostojący działka 6,5 ar; 100 m2 z garażem cena: 100 tys. zł K-206

Aleksandrowice - 20 ar działka; 180 m2 ok. 10 km od Krakowa, cena: 110 tys. zł

Zakopane - działka 4,5 ar; 280 m2 wolnostojący, cena: 180 tys USD Z-229

Dębniki - działka 4,6 ar, 160 m2 z garażem, cena: 200 tys. zł P-233

Rybitwy - wolnostojący ok. 210 m2 pow. całk. cena: 170 tys. zł P-223

Zarzecze
do wykończenia, 250 m2, 7a,
cena 280 tys. zł. K-82

Pękowice - wolnostojący działka 20 ar; 150 m2, cena: 98 tys. USD K-235

Opatkowice - działka 6 ar; 150 m2 wolnostojący, cena: 120 tys. zł P-84

Zarzecze - działka 3,4 ar; 250 m2 podpiwniczony, cena: 127 tys USD K-210

KAMIENICE

ok. Długiej - 321 m2, wolny lokal 110m2 handlowy - 200 tys. zł
ok. Długiej - 320 m2, wolne mieszkanie 56m2, możliwość nadbudowy - 200 tys. zł
Kazimierz, kilka mieszkań wolnych, 1829 m2, 4,7a, cena 350.000 zł. S-239

Myślenice - pensjonat mieszkalno-wczasowy, cena: 105 tys. USD Z-214

Wola Duchacka - działka 5,5 ar; 210 m2 ceramiczny z komorą powietrzną, cena: 110 tys USD P-207

Komorniki - ok. 8 km od Dobczyc, dom całoroczny, 90m2, 1ha działki
cena 45 tys. zł Z-144

POSIADAMY BOGATĄ OFERTĘ MIESZKAŃ I DZIAŁEK DO SPRZEDAŻY

F.H. BUSCH

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI - ELŻBIETA BUSCH-KARKOSZKA

tel./fax 22-63-22

pn.-pt. 9.00 - 19.00, sob. 10.00 - 14.00, 31-008 Kraków, ul. św. Anny 4/7

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

WYNAJEM

Biura

Pl. Dominikański - dowolna pow. I i II p. - 18 zł/m2, tel.
Rejon ul. Grodzkiej - 185 m2 - 15 zł/m2, tel.
Floriańska - 150 m2, 80 m2 - równ. 15/12 USD/m2
Rynek Główny - 110 m2, 115 m2, 250 m2 - równ.8-15 USD, tel.
Rej. Poczty Głównej - pow. 85m2, równ. 12 USD/m2

Lokale gastronomiczne i handlowe

Pl. Dominikański - I p. 180 m2 - cena do uzgodn.
Pl. Dominikański - piwnice - 200 m2
Floriańska - I-sze piętro - handlowe
Rejon Plant, centrum - piwnice - 300 m2, 10 zł/m2 - bar sałatkowy
Ścisłe centrum - piwnica - 275 m2, gastronomia.
ul. Floriańska - 100m2, oficyna

Apartamenty

Floriańska - 160 m2, I p., tel. wys. standard - równ. 15 USD/m2
Rynek Gł. - 250 m2, tel. wys. standard - równ. 10 USD/m2
Centrum historyczne - 200 m2, wys. standard, niezależna winda, min. równ.1800 USD/m2, tel.
Salwator - apartament, umebl., 5 pok., garaż, pow 133 m2., równ. 1800 USD

Domy do wynajęcia

Wola Justowska - pow. 450 m2, dz. 14a, 6 pokoi, garaż, tel. umebl. - równ. 3500 USD
Wola Justowska - pow. 230 m2, dz. 7a, 6 pokoi, garaż, tel., nieumebl., równ. 1500 USD+opłaty
Widok- Zarzecze - pow. 120 m2, 6 pokoi, garaż, tel., nieumebl., dz 5a, równ. 1500 USD+opłaty
Wola Justowska - pow. 200 m2, nieumebl., 6 pok., 2 łaz., garaż, telefon, dz 8a, równ. 1300 USD/mies. + opłaty

Poszukujemy do wynajęcia domów na Woli Justowskiej oraz w innych prestiżowych rejonach Krakowa dla stałych klientów naszego biura

SPRZEDAŻ

Domy w Krakowie

Olsza - zab. szeregowa, pow. 225 m2, dz. 4a - 260.000 zł
Wola Justowska - pow. 300 m2, dz. 10a - 500.000 zł
Wola Justowska - pow. 280 m2, dz. 10a - 250.000 zł
Wola Justowska - pow. 250 m2, dz. 9a - 390.000 zł
Wola Justowska - pow. 380 m2, dz. 9a - 600.000 zł
Wola Justowska - pow. 280 m2, dz. 17,5a - 520.000 zł
Bronowice - pow. 395 m2, dz. 5,5a - 350.000 zł
Bronowice - pow. 250 m2, dz. 13a - 240.000 zł
os. Oficerskie - pow. 150 m2, 5 pokoi, dz. 4a, pom. gosp. - 120.000 USD

Stany surowe zamknięte

Jugowice - pow. 300 m2, dz. 5a - 145.000 zł
Kryspinów - 300 m2, dz. 3a - 100.000 zł
Borek Fałęcki - zab. szereg. 240 m2, dz. 3a - 240.000 zł

Stany surowe otwarte

Jugowice - bliźniak - 2x300 m2, dz. 2x4.5a - cena 120.000 zł

Domy poza Krakowem

Libertów - st. surowy, zamknięty, wszystkie w bud. rozprow. inst. elektr., ciekawe wnętrza, zabudowa pawilonowa, dz. 22a, ogrodzona - cena: równ. 80 tys. USD
Laskowa - dom w stylu regionalnym, z pięknym widokiem na okoliczne wzgórza, działka 5,5 ha z lasem i łąką, cena równ. 87 tys. USD
Owczary - stan surowy zamknięty, pow. 320 m2, 8 pokoi, 2 łazienki, kuchnia, sauna, działka 27 arów, cena: 169.000 zł
Mszana Dolna - dom o pow. 400 m2, 7 pokoi, 3 kuchnia, 2 łazienki, garaż, działka 33 ary, cena: 120.000 zł

Działki przemysłowe i usługowe

OKAZJA, 1/2 ha, DĘBNIKI, DZIAŁ. BUD (TYPU M-2) - BUD WIELORODZ. PEŁNE UZBROJ. CENA 7.000 zł/ar
Krowodrza - 2,23 ha kwadrat, działka komercyjna w pełni uzbrojona, cena wyjściowa 1 mln. zł
Libertów - teren 1,2 ha, w pełni uzbrojony, hala i budynek biurowy o pow. 700 m2, całość położona bezpośrednio przy trasie przelotowej cena: wyjściowa 650.000 zł.
Bronowice - przy trasie przelotowej, 85 arów komercyjna, z bezpośrednim dojazdem z drogi, uzbrojenie przy działce, cena wyjściowa równ. 24 USD/m2.
Radzikowskiego - 33ary, działka usługowa, uzbrojenie w drodze, bezpośredni dojazd, cena 4.000 zł/ar
Prądnicka - 25 arów, pełne uzbrojenie, cena: 300.000 zł
Wola Justowska - działka rekreacyjna, 89 arów, cena 1200 zł/ar

Działki budowlane

Podgórki Tynieckie - 10 i 12 arów, prostokąt, uzbrojenie obok działki, cena wyjściowa: 1.700 zł/ar
Podgórki Tynieckie - 32 ary, prostokąt, cena 1.700/ar. uzbrojenie w pobliżu działki.
Bielany - 28 arów, cena: 2900 zł/ar
Wola Justowska - dz. rekreacyjna, 6,5a, cena: 35.000 zł
Wola Justowska - dz. budowlana, 8,5a, cena 42.500 USD
Podgórze - dz. budowlana (M3), ok. 1,3 ha, możliwość dokupienia sąsiednich działek. cena 2000 zł/a

Kamienice

Centrum Krakowa - pow. 700 m2, lokale użytkowe - 150 m2, 1 mieszkanie wolne, działka 6 arów, cena: równ. 100 tys. USD
Podgórze - pow. 260 m2, działka 5 arów, możliwość rozbudowy, cena: 150.000 zł
Podgórze - 520 m2, 2 mieszkania wolne, działka 4 ary, cena: 150.000 zł
Kazimierz - pow. 570 m2, po remoncie, cała wolna działka 3 ary. 650.000 zł
Ścisłe Centrum - 600 m2, do sprzedaży lub wynajęcia, cena 1.980.000 zł
Ścisłe Centrum - do sprzedaży w całości lub poszczególnymi kondygnacjami, część frontowa osobno, oficyna osobno
okol. Pl. Inwalidów - 1/2 kamienicy do sprzedania, z okresu międzywojennego 7-mieszkań, każde wydzielone z osobną K.W., cena równ. 175 tys. USD.

DUŻY WYBÓR MIESZKAŃ DO SPRZEDAŻY I NAJMU

BIURO POSIADA W OFERTACH MIESZKANIA Z ODPISAMI PODATKOWYMI W ATRAKCYJNYCH LOKALIZACJACH O DOWOLNEJ POWIERZCHNI

FIRMA ZAJMUJE SIĘ:

- obrotem nieruchomościami
- wyceną nieruchomości
- podziałami fizycznymi nieruchomości
- pracami projektowymi (architektura, konstrukcja)
- inwentaryzacjami projektowymi
- zarządzaniem i administrowaniem nieruchomościami
- ekspertyzami budowlanymi i opiniami
- zastępstwem inwestycyjnym
- wykonawstwem robót budowlanych wszelkiego typu
- nadzorami technicznymi uprawnionych konstruktorów – specjalność obiekty zabytkowe

POSZUKUJEMY NIERUCHOMOŚCI DO ZARZĄDU I ADMINISTROWANIA

AGENCJA KORONA

MIESZKANIA - NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ZAMIANY - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

tel. 56-02-04

30-504 Kraków, ul. Kalwaryjska 9 (hala Korony) od pon. do pt 10.00 - 18.00

DOMY W KRAKOWIE

Bronowice - działka - 8a, pow. 180 m2, III kondygnacje, 3 sypialnie, salon 30 m2, 3 łazienki, kuchnia, ogrzewanie centralne gazowe, kanalizacja, w pełni wykończony, cena 100 tys. USD

Rybitwy - 1/2 bliźniaka, stan surowy zamknięty, dz. 12 a, pow. użytk. 430 m2, media na działce, cena 60 tys. USD

Wola Duchacka - dz. 5,5 a, pow. 220 m2, nowy dom, do zamieszkania, 5 pokoi, 2 łazienki, kuch.,parkiety, flizy garaż, cena 100 tys. USD

Olsza - w zabudowie bliźniaczej, 3 kond., pow. 250 m2, 6 pokoi, 2 łazienki, kuchnia, cena 130 tys. USD

ul. Zakopiańska - dz. 12 a, 300 m2 + strych do adaptacji, nadaje się na działalność gospodarczą, cena 100 tys. USD

Wola Justowska - dwurodzinny, pow. 380 m2, 9 pokoi, salon na przyjęcia 45 m2, 3 łazienki, 2 kuchnie, 4 tarasy, 2 garaże, cena 600 tys. zł

Opatkowice - działka 9.6 ara, nowoczesna architektura, kryty dachówką, superkomfortowe wykończenie, pow. mieszkalna 235 m2, dodatkowo piwnice i garaże na 4 samochody, 2 łazienki, 2 duże salony, cena 165 tys. USD

Bronowice - nowy, parterowy, dz. 5,4 a, pow. 280 m2 + pom. gospod., garaż, 6 pokoi, 2 łazienki, garderoba, gaz, flizy, parkiety, cena 150 tys. USD

Kliny - stan „0", działka 2,7a, zabudowa szeregowa, planowana pow. 220m2, cena 65 tys. zł

Kliny - zab. szeregowa, 200m2, działka 4a, 3 sypialnie + salon, łazienka, kuchnia, ogrzewanie gazowe, wykończony, cena 170 tys. zł

ul. Bieżanowska- działka 5 ar, pow. 190m2, 5 pokoi, 2 łazienki, ogrz. centr. gazowe, kanalizacja miejska, superkomfortowe wykończenie, tel., cena 190 tys. zł

ul. Zarzecze - działka 8 arów, pow. 260 m2, I kondygnacja: 4 pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba, II kondygnacja nadbudowana - 2 sypialnie salon 40 m2, kuchnia, łazienka, 2 garaże, cena 120 tys. USD

Zwierzyniec - dom parterowy, położony w oficynie, ogródek 1,5 ara, pow. 160 m2, parter 4 pokoje, kuchnia, łazienka + poddasze, cena 120 tys USD

Jugowice - 1/2 bliźniaka działka 6 arów, pow. 250 m2, salon, kuchnia, garderoba, 4 sypialnie, w przyziemiu garaż i pracownia, telefon, flizy, parkiety, cena 195 tys. zł

Swoszowice - stan surowy, cegła, kryty dachówką ceramiczną, pow. 150 m2 w parterze + 60 m2 na poddaszu, działka 6 arów, bez stolarki, media na działce, cena 42 tys. USD

Swoszowice - samodzielne, niezależne mieszkanie w budynku dwurodzinnym położone na I piętrze; 103 m2, wydzielone hipotecznie, 4 pokoje, kuchnia, łazienka, taras, piwnica, telefon, cena 120 tys. zł

DOMY POZA KRAKOWEM

Poręba Wielka - dom letniskowy, murowano-drewniany, pow. 120 m2, działka 4a, siła, woda ze źródła, ogrzewanie piecami akumulacyjnymi, cena 40 tys. USD

Brzozówka - stan surowy zamknięty, działka 27 a, pow. użytkowa 203 m2, nowoczesna architektura, cena 170 tys. zł, możl. 12 rat lub zamiana

Śledziejowice - działka 59a, pow. 220 m2, niepodpiwniczony, 4 pokoje, 2 łazienki, 2 kuchnie, ogrz. centr. gazowo-koksowe, cena 148 tys. zł

ok. Proszowic - drewniany, po remoncie, działka 50 arów, pow. 120 m2, 4 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, ogrzewanie centralne olejowe, warsztat na działce, cena 55 tys. zł

Poronin - zabytkowa willa drewniana, dz. 3 a, 7 pokoi, tel., cena 150 tys. zł

Niepołomice - superkomfortowa posiadłość, działka 22 a, pow. 480 m2, 5 pokoi, sala bankietowa 100 m2, 2 łazienki, kuchnia, 2 garaże, superkomfort, cena 380 tys. zł, 450 tys. zł z wyposażeniem

Szczawa - pensjonat, działka 8,3 a, pow. 500 m2, pełne wykończenie, cena 160 tys. zł

Zelków - działka 10 arów, parterowy, nowy, pow. 150 m2 + 110 m2 poddasza do adaptacji, 90 m2 warsztat, ogrzew centr. węglowe, cena 160 tys. zł

ok. Myślenic, pensjonat 400 m2, działka 34 a, ogrodzona, gaz, siła, telefon, c.o. gaz, sprzedaż 120 tys. USD, wynajem 4 tys. zł/miesiąc.

Śledziejowice - stan surowy zamknięty, pow. 200 m2, termomur, stol. plastikowa, kryty dachówką, niepodpiwniczony, woda i prąd w domu, gaz na działce, cena 130 tys. zł, możliwe raty

Wola Stróska k/Rożnowa - dz. 10 a, pow. 100 m2, nowy, do indywidualnego wykończenia wewnątrz, salon, 2 sypialnie, łaz., garaż, cena 75 tys. zł

DZIAŁKI UŻYTKOWE

ul. Nowohucka - 1 ha, usługi komercyjne, pełne uzbrojenie

Dąbie - 1,5 ha, usługi komercyjne, pełne uzbrojenie, cena do uzgodnienia

Wieliczka - dobra lokalizacja, usługi komercyjne, 22 a, pełne uzbrojenie, cena 40 tys. zł

os. Dywizjonu 303 - 16 a, usługi komercyjne, cena 210 tys. zł

ok. Matecznego - 2.5 ha, wraz z zabudowaniami po zakładzie produkcyjnym

DZIAŁKI BUDOWLANE

Zielonki - 39 a, szer. 19 m. prąd, woda, gaz, kanalizacja w budowie dojazd MPK, cena 37 tys. zł

Bronowice - 10a, prąd, woda, gaz, kanalizacja w budowie, cena 50 tys. zł

Cholerzyn - 13 arów, ogrodzona, woda, gaz, prąd, cena 25.000 zł

Prądnik Biały - 10,30 arów, uzbrojenie w drodze, cena 80 tys. zł

Skotniki - 8 arów, szer. 18 m, pełne uzbrojenie, cena 2.800 zł/ar

Łagiewniki - 3.5 a , pełne uzbrojenie, pod zabudowę bliźniaczą, cena 26 tys. zł

Swoszowice - 10 a, szer. 18 m, z decyzją o ustaleniu warunków zagospodarowania terenu, cena 35 tys. zł

Bochnia - 83 a, szer, 31m, gaz, prąd, woda na działce, cena 75 tys. zł

Myślenice - 10 a, 12a (cena 1000 zł/a), 16 a (cena 1200 zł/a), gaz, prąd, woda na działce

Cholerzyn - 19,4a, prąd woda ok. 80 m od działki, cena 13 mln/ar

Zabierzów - 8 arów, woda na działce, prąd i gaz obok, kwadrat, cena 14,5 tys. zł

Wola Batorska - 24 ary, prąd woda, gaz, ogrodzona z trzech stron, dojazd drogą asfaltową, cena 300 mln

DO WYNAJĘCIA

hala magazynowo-produkcyjna - ok. Ronda Matecznego pow. 600 m2, winda towarowa, ogrzewana, cena 6 tys. zł/mies. + VAT

lokal na warsztat, produkcję - Modlniczka - pow. 239 m2, prąd, siła, gaz, kanalizacja, telefon, budynek wolnostojący, ogrodzony z utwardzonym parkingiem, cena 1200 zł + opłaty

ul. Mogilska - lokal handlowo-usługowy, wolnostojący - 70m2, prąd, siła, telefon - 500 USD/mies

INNE

hala produkcyjna - o pow. 550 m2 wraz z zapleczem socjalnym 150 m2, na działce ogrodz. 33a, 2 linie telefoniczne, klimatyzacja, bardzo wysoki standard wykończenia, obiekt czteroletni położony w **Swoszowicach**, cena 190 tys. USD

Wieliczka - parterowy budynek magazynowo - produkcyjny, pow. 240 m2, dz. 24 a, prąd, siła, woda, do remontu, cena 120 tys. zł

AD® DRĄGOWSKI w KRAKOWIE!

- 10 lat doświadczeń
- profesjonalna obsługa
- największa oferta
- unikalny sposób działania

Działamy na rynku nieruchomości od 10 lat, wydajemy własne czasopismo „LOKUM" - katalog nieruchomości - poradnik inwestora i użytkownika. Prowadzimy stałą współpracę z największymi ambasadami i firmami w naszym kraju - dzięki temu mamy dużą liczbę klientów ze sfer dyplomatycznych i biznesu. Poszerzamy krąg TWOICH klientów! Jeżeli potrzebujesz mieszkania, apartamentu, biura, lokalu użytkowego w Warszawie, chcesz tam nabyć dom, rezydencję, działkę - cała oferta AD DRĄGOWSKI (12.000 pozycji) do TWOJEJ dyspozycji w Krakowie. Zamiany Kraków –Warszawa – oczywiście!

AD DRĄGOWSKI to nazwa handlowa znana na rynku nieruchomości, stosowana przez firmę INWESTA AD Sp. z o.o. O naszej pozycji na rynku świadczą wydatki na reklamę. Według miesięcznika „Media Polskie" (marzec 1995) zajęliśmy 17 miejsce wśród potentatów reklamy prasowej (wydatki na reklamę 10,16 mld starych złotych - udział w rynku 0,63%). AD DRĄGOWSKI posiada cztery duże biura w Warszawie gdzie pracuje kilkudziesięciu profesjonalnie wyszkolonych agentów. Oferta liczy 12.000 pozycji i jest największa w Warszawie. Aktualnie uruchomiliśmy biuro AD DRĄGOWSKI w **Krakowie - Pl. Szczepański 7, tel. 22-82-47**.

ZAPRASZAMY OD 1.08.1996r.
Pn-Pt 8-19, sob 9-16
Pl.Szczepański 7
tel: **22-82-47**

W SIERPNIU PROMOCJA!
STAŁA KARTA RABATOWA

WYSTARCZY ZADZWONIĆ

Pośrednictwo Nieruchomości *proactive*

Kraków, ul. Cybulskiego 2
tel. (012) 22-44-44 w. 234

Domy do sprzedaży

Olsza II - dom do remontu, pow. całk. 176m2, dz. 3a, cena 80 tys. USD

Rudawa - dom wolnostojący, stan surowy otwarty, pow. 360 m2, działka 108a, basen, zab. gospodarcze. Cena ok. 300.000 zł

os. Oficerskie - dom 200m2, +zabudowania gospod., tel., dz 6a, cena 120 tys. USD

Łagiewniki - piętro domu z niezależnym wejściem, garaż, działka 3,2 a, oddzielne instalacje: elektr. gazowa, c.o., cena 96 tys.zł

Bronowice - segment bliźniaka, pow. 240 m2, 3 kondygnacje, dz. 12,6a, cena 90 tys. USD

Zielonki - dom wolnostojący, stan surowy zamknięty, pow. 270m2, dz. 27a, pełne uzbrojenie, cena 170 tys. zł

Mszana Dolna - dom wolnostojący, stan surowy, pow. 280 m2, 4 kondygnacje, dz. 8 a, pełne uzbrojenie, cena 60 tys. zł

Poręba Wielka - dom letniskowy całoroczny, 2 kondygnacje, pow. 120 m2, dz. 4a, cena 38 tys. USD

Skomielna Czarna - dom wolnostojący, stan surowy, pow. 230 m2, 3 kondygnacje, dz. 8 a, cena 60 tys. zł

Wieliczka - dom wolnostojący, pow. 185 m2, 2 kondygnacje, działka 5a, cena 145 tys. zł

POSZUKUJEMY TERENÓW BUDOWLANYCH POD ZABUDOWĘ WIELORODZINNĄ, ORAZ DZIAŁEK POD ZABUDOWĘ „PLOMBOWĄ"

Działki do sprzedaży

ok. Michałowice - Narewa - 54 a (26 a budowlana), uzbrojona, cena 20.800 zł.

ul. Chełmońskiego - 2,7a, pod zabudowę szeregową, uzbrojona (kanalizacja miejska), cena 18 tys.zł

Mogilany - 9a, budowlana, prąd i gaz, ok. 10 m, wod. i kan. w drodze - cena 1.200 zł/a.

Opatkowice - 8,5a, bud. uzbrojona, cena 4.000/a

Wola Duchacka - 7a, budowlana, częściowo uzbrojona, nieogrodzona, cena 5 tys/a

Kłaj - 50 a, budolana, uzbrojona, możl. podziału

Mieszkania do sprzedaży

N. Prokocim - 1 pok., jasna kuchnia, loggia, 33 m2, VIII/X, cena 48 tys. zł

Kurdwanów - 1 pok., loggia, VIII/X, 34 m2, cena 46 tys. zł

Śródmieście - 1 pok., tel., balkon, I/VI, 40,5 m2, cena 60 tys. zł

Olsza - 2 pok, tel. j.k., loggia, 53 m2, I/IV, cena 75 tys. zł

Kurdwanów - 2 pok, loggia, j.k., 51 m2, V/X, cena 62 tys. zł

Azory - 2 pok., tel. VIII/X, 37 m2, cena 48 tys. zł

al. 29-go Listopada - 2 pok., balkon, jasna kuchnia, part./III, 48m2, cena 1500/m2

Podgórze, ul. Spółdzielców - 3 pok., tel., balkon, jasna kuchnia - 47m2, X/X, cena 62 tys. zł

ul. Opolska - 3 pok, tel., j.k., balkon, 52m2, IV/X. Cena 1.700 zł/m2

ul. Imbramowska - 3 pok, tel. loggia, 60 m2, VIII//X, cena 85 tys. zł

Olsza - 3 pok., tel., jasna kuchnia, loggia, 59 m2, IX/XI, cena 87 tys. zł

Do wynajęcia

os. Ruczaj - 3 pok., nowe, loggia, 65 m2, I/IV, nieumeblowane, cena 600 zł/m-c+świad.
ul. Lea - tel., parter willi, 35 m2, umeblow., 500 zł/mies. (z góry za rok) + świadczenia
N. Bieżanów - 4 pok., tel., jasna kuchnia, balkon częściowo umeblowane, 72 m2, II/IV, cena 700 zł/m-c + świadczenia

TWÓJ DOM NIERUCHOMOŚCI

TWÓJ DOM

KOMPLEKSOWE USŁUGI PROJEKTOWO - INWESTYCYJNE

UL. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/420 | TEL. 34-20-55 w. 304

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

1 pok. - (garsoniera) **Bronowicka**, 20 m2, VI/Xp, tel., parkiet, spółdz. wł. - 36.000 zł
1 pok. (garsoniera) - **Sołtyka**, 22 m2, IIp, antresola, parkiet, do remontu - 13.500 zł (odstępne)
1 pok. - **Sołtyka**, 41 m2, IIp, j. kuchnia z balkonem, parkiet, do remontu - 21.000 zł (odstępne)
2 pok. - Al. Słowackiego, 70 m2, II p. - 72.000 zł
3 pok. - Beliny-Prażmowskiego, 76m2, parter, tel., dwupoziomowe, garderoba - 100.000 zł
strych - ul. Batorego, 205 m2, do adaptacji, nowy dach, stan b. dobry - 400 zł/m2
Pilnie poszukujemy mieszkania 2 lub 3 pokojowegow okolicy os. Widok z telefonem i balkonem (max IV p. z windą lub IIp. bez windy)

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

Wola Justowska - 2 działki, 13 a każda (przylegające do siebie), budowlane, widok na las, uzbr. - 8.000 zł/a
Kochanów (gm. Zabierzów) - 32a, bud., cz. uzbr - 1000 zł/a
Chełm - 10 a, budowlana (gotowe WZIZT), cz. uzbrojona - 58.000 zł/ całość
Ojcowska - 29 a (podzielona po 6 a), budowlana, cz. uzbrojona - 5000 zł/a
Kamińskiego - 20 a, komercyjna, pełne uzbr. - 2500 USD/a
Ruczaj Zaborze - 1,4 ha, bud. wielorodzinne, częściowo uzbr. -1000 USD/a
Rejon Dąbia - 1ha, komercyjna, cz. uzbrojona - 2100 USD/a
Kurdwanów - 81a, M1 (bud. wielorodz.), pełne uzbrojenie - 1700 USD/a
Dolina Będkowska - 1 ha, budowlana, uzbr. - 23.000 zł/całość, szer. 20 m
Pychowice - 44 a + 20 a, budowlana (na ukończeniu WZiZT) M4 o zwiększonej intensywności, uzbr., 3500 zł/ar
Wola Justowska - 37 a (z domem do adaptacji), pięknie położona pod lasem - cena do uzgodnienia
Zakopiańska - 5a (WZiZT na gastronomię) - cena do uzgodnienia
Wola Duchacka - 40a (do podziału), budowlana, uzbr. 3500 zł/ar

OFERTA SPECJALNA
Atrakcyjna działka budowlana, 26 a, piękna widokowo, na granicy jurajskiego parku krajobrazowego, dojazd 7 min. do centrum Krakowa - 1.300 USD/a

DOMY DO SPRZEDAŻY

os. Oficerskie - 200 m2, dz. 4a+budynek gospodarczy-siła, woda, gaz, tel. - 120 tys USD
Wola Justowska - pow. całkowita - 280 m2, pow. użyt. - 160 m2, dz. 10 a (ogrodzona), 2 garaże, telefon - 240.000 zł
Zielonki - 270 m2, 8 pok, 2ł, k, sauna, garaż, dz. 27a - 169.000 zł
Bronowice Małe - 1/2 bliźniaka, 175 m2, dz. 3a - 155.000 zł

Tonie:
Domy wolnostojące w stanie surowym o pow. 200-250m2 na działkach o pow. 5-8a. Termin realizacji - X 1997. Cena 125,000 zł

KAMIENICE DO SPRZEDAŻY

Miodowa - 1300 m2, wolne lokale - 600.000 zł
Kalwaryjska - 400 m2, wolne lokale - 350.000 zł
Konarskiego - 690 m2, wolna oficyna, wolne 2 pom. o pow. 24 m2 na II p, strych do adaptacji - 260,000 zł

LOKALE UŻYTKOWE - WYNAJEM

ścisłe centrum Krakowa - biura: 30m2, 144m2, tel., I,IIp.
- cena 8 USD/m2 +VAT

FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY

FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY OD 1894 R.

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) **56-49-20, 56-22-33**, fax: (012) **56-42-56**

LOKALE DO WYNAJĘCIA

- 20 m2, **ul.Pl.Wolnica**, handel , biuro , parter , cena : 400 zł/mies. + VAT
- 30 m2, **ul.Kalwaryjska**,magazynowy, parter, cena: 540 zł/mies. + VAT
- 34.5 m2, **ul.Kalwaryjska**, biurowy, oficyna Ip, cena: 276 zł/mies. +VAT
- 40 m2, **ul. Krakowska**, handel-biuro, parter, cena: 1400 zł/mies.+VAT
- 40 m2, **ul.Daszyńskiego**, biuro, cena: 700 zł/mies. + VAT
- 50 m2, **ul. Kalwaryjska**, handel, parter, cena 3000 zł/mies. +VAT
- 52 m2, **ul. Kalwaryjska**, handel, parter, cena 3200 zł/mies. +VAT
- 67 m2, **ul.Kalwaryjska**, biuro, handel, Ip, cena: 1 340 zł/mies. +VAT
- 80 m2, **ul.Jasna**, hurtownia, biuro, parter, cena: 10 zł/m2/mies.+VAT
- 100 m2, **ul.Konwaliowa**, biuro, cicha, produkcja, cena: 1 000 zł/ mies.+VAT
- 100 m2, **ul. Wrocławska,** handel, parter, cena 1700 zł/mies+VAT
- 240 m2, **ul. Wrocławska**, biuro, Ip, cena 5280 zł/mies.+VAT

Ośrodek kolonijno - wypoczynkowy

woj. Nowosądeckie - ośrodek kolonijno - wypoczynkowy położony na działce o pow. ok. 3 ha Zabudowana następującymi obiektami budynkiem kolonijno-wczasowym na 120 miejsc + stołówka o pow. użyt. ok. 1780 m2. Dworek zabytkowy o pow. użyt. ok. 362 m2. Budynek gosp. o pow. użyt. 82.4 m2. Budowle - drogi , place zabaw , parkingi.

OBIEKTY UŻYTKOWE DO SPRZEDAŻY

- **600 m2, Kłaj** , dz. 91a, produkcyjno - magazynowy, cena: 525 000 PLN
- **3100 m2, ul.Obrońców Modlina**, dz. 90a, sprzedaż w całości lub częściach, bocznica kolejowa, cena: 460 000 USD
- **3920 m2, ul.Vetulaniego** - 5 dz. 159 a, place manewrowe, cena: 2 220 00 0 PLN
- **850 m2, ul. Moczydło (Swoszowice)**, dz. 33a, hala produkcyjna, pomieszczenia biurowe, cena: 190 000 USD

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

garsoniera - 21 m2, **ul Spółdzielców**, 3p/4p, cena 41 000 PLN
garsoniera - 24 m2, **ul. Spółdzielców**, 10p/10p, cena 37 000 PLN
garsoniera - 24 m2, **ul. Gnieźnieńska**, 2p/10p, cena 43 000 PLN
garsoniera - 30 m2, **os. Zielone**, 3p/3p, cena 41 500 PLN
- **1 pok** j.kuchnia - 42 m2, **ul.F.Nullo**, 0p/4p cena: 63 000 PLN
- **3 pok**. j. kuchnia -- 56 m2, **ul.Na Błonie**, 10p/11p cena: 80 000 PLN
- **4 pok**. j. kuchnia -- 74 m2, **ul.Heleny**, 2 p / 10 p cena: 81 000 PLN
- **4 pok** . j. kuchnia -- 70 m2, **ul.Sanocka**,5 p / 10 p cena: 80 000 PLN
- **4 pok** . / 1/2 domu / -- 108 m2, **ul.Szybisko**, cena: 110 000 PLN
- **4 pok** j. kuchnia -- 73 m2, **os.II Płk. Lotniczego** 1p/10p cena: 95 000 PLN
-**5 pok.** j. kuchnia - 86 m2, **ul. Stojałowskiego**, 3p/4p, cena 115 000 PLN

Piastowska
POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

ul. Olimpijska 23,
(róg Piastowskiej)
30-065 Kraków,
tel./fax 37-34-81,
tel. 36-51-53
ul. Grodzka 27,
tel. 21-29-05

„Poszukujemy pokoi i mieszkań dla studentów w okolicach wyższych uczelni. Posiadamy tanie pokoje dla studentów."

DOMY SPRZEDAŻ

Wola Justowska - 1 poziom domu , dz. 10,44a, 70 tys.USD
Wola Justowska - 280 m2, dz. 10a, 240 tys.zł
Wola Justowska 220 m2, dz. 16a, 150 tys.USD
Wola Justowska 120 m2, dz. 3,5a, 80 tys.USD (1/2 bliźniaka)
Wola Justowska - 300 m2, dz. 9a, 130 tys.USD
ul. Pękowicka - 310 m2, dz. 6a, 1,6 mld.zł. (st.sur.otwarty)
Przybysławice - 270 m2, dz. 27a, 1,9 mld.zł.
Mogilany - 200 m2, dz. 31a, 1,1 mld zł.
Wróblowice - 350 m2, dz. 16a, (pod bisnes.) 4,2 mld. zł.
Swoszowice - 300 m2, dz. 20a, 110 tys.USD
Opolska - segment - 170m2, dz. 3a, stan surowy otwarty - możliwość odpisu, cena 110 tys. zł
ul. Damalutka - dz. 22a, pow. mieszk. 240m2 - 170 tys. zł
ul. Złoty Róg - 200 m2, dz. 9a, 105 tys USD

KAMIENICE - SPRZEDAŻ

800 m2 - 4 mieszkania wolne, strych 120 m2 ul. Łobzowska - 110 tys. USD
1/3 kamienicy - 130 m2 mieszkanie, 67 m2 lok. użytk. - 1.950 mld.

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

Radziszów (k. Skawiny) - 67a - 350 mln zł.
Bronowice - 18a - 52 mln/a
Skała Kmity (okolice) - 34a - 850 mln.
Zielonki - 160a - 27 mln/a (intensywna zabudow. jednorodzinna)
Zielonki - 40a - 400 mln.zł.
Chełm - 32a - 680 mln.zł.
Głogoczów - 1,35ha -1,2 mld.zł;
Owczary - 14a, 15a, 16a - 13 mln/a
Wola Justowska - 50a - 40USD/m2.
Kasinka - 7a - 15 mln/a
Tonie - 75a - 140 mld zł. (bud. mag. rozpoczęta bud. domu)
ok. ul. Na Rybitwach - 34a, budowlane - 50 tys. zł

NAJEM

Domy - **Wola Justowska, Bronowice Małe**
Apartament - 170 m2 **ul. Szpitalna**
Garsoniera - 21 m2 - 350 zł + media, **ul. Litewska**
Garsoniera - 22 m2 - 300 zł + media (za 1/2 roku z góry) **oś. Hutnicze**
Garsoniera - 25 m2 - 350 zł - **Jontkowa Górka**
2 pok. - 64 m2 - 600 zł + media, **ul. B. Prusa**
2 pok. - 45 m2 - 580 zł + media - **Kozłówek**
2 pok. - 52 m2 - 800 zł + media **ul. Czarnowiejska**
2 pok. - 75 m2 - 500 USD + czynsz + media - luksusowo urządzone, **ul. Starowiślna**
3 pok. - 68 m2 - 800 zł (z mediami) poziom w willi **ok. 29 Listopada**
Pod gastronomię - 116 m2 - 15 USD/m2 **ul. Basztowa**

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

3 pok. - 52 m2 - 73 tys. zł **ok. Dobrego Pasterza**

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK DO SPRZEDAŻY

AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
30-102 KRAKÓW, UL. SYROKOMLI 7
CZYNNE PN-PT 9.00-18.00, TEL. 211-311

ABC

KUPNO-SPRZEDAŻ-WYNAJEM-ZAMIANY, MIESZKANIA, DOMY, PARCELE, LOKALE UŻYTKOWE

SPRZEDAŻ

1 -pokojowe

Okólna - 27m, 1ck, II/IVp, telefon, 39 tys. zł
Kordiana - 39m, 1jk, IV/IV p., wł. hipoteczne, telefon, 53 tys. zł
Gnieźnieńska - 24m, 1ck, II/Xp., telefon, 40 tys zł.
Francesco Nullo - 42m, 1jk, I/IVp, telefon, hipoteczne, 66 tys. zł
Mackiewicza - 33m, 1jk, p/IVp, standard, 48 tys. zł
Friedleina - 37 m2 1jk p/IVp, balkon, 61 tys. zł

2 - pokojowe

Karmelicka - 63 m, 2 jk, II/IV p., telefon, hipotyczne, 110 tys. zł
Armii Krajowej - 36m, 2 ck, XV/XV p., telefon, 48 tys. zł
Stachiewicza - 37 m, 2ck, IV/IVp, telefon, hipoteczne, 55 tys. zł
os. Kazimierzowskie - 38 m2, 2ck IV/Xp, telefon, 50 tys. zł
os. Piastów - 38 m2, 2jk III/IVp, telefon, balkon, 60 tys. zł
Filipa - 45 m2, 2 jk I/IVp, telefon, 76,5 tys. zł
Starowiślna - 51 m2, 2jk III/IVp, telefon, hipoteka, 74 tys. zł
Wysłouchów - 51 m2, 2jk V/Xp, loggia, 64 tys. zł
Na Kozłówce - 45 m2, 2jk IV/IVp, loggia, 60 tys. zł

3 pokojowe

Sucha - 73m, 3jk, III/III p., adaptowany strych, wys. standard, 99 tys. zł
Żwirki i Wigury - 59 m, 3jk, IX/XIp, telefon, 89 tys. zł
Spółdzielców - 47 m, 3jk, X/XIp, telefon, loggia, garaż (15 tys. zł), 62tys. zł
Królewska - 55m, 3jk, VII/Xp, telefon, loggia - 110 tys. zł
Łużycka - 56 m2, 3jk VII/Xp, telefon, loggia, aneks jadalny, 80 tys. zł
Westerplatte - 128,5m2, 3 jk II/IVp, ogrzewanie elektr. Hipoteczne 153 tys. zł
Kazimierza Wielkiego - 64 m2, 3jk II/IVp, loggia, 125 tys. zł
Dywizjonu 303 - 63 m2, 3jk IX/Xp, telefon, loggia, 85 tys. zł
Majora - 52,5 m2, 3 jk I/IVp, telefon, balkon, garaż (15 tys. zł), 82 tys. zł
Gołaska - 52 m2, 3jk I/IVp, boazeria, telefon, loggia, 70 tys. zł
Gołaska - 60 m2, 3jk III/IIIp, telefon, loggia, 70 tys. zł

4 - pokojowe

ok. Salwatora - 200m, piętro kamienicy, b. ładne mieszkanie, salon ok. 80m - 400 tys. zł
Zamkowa - 84 m2, 4jk II/IVp, 2x balkon, telefon, Hipoteczne. 125 tys. zł

DOMY

Wola Justowska - 260m, działka 7,5 ar, dom z cegły, 135 tys USD
Wąwozowa - 200m, działka 24 ar, dom z cegły, dwa garaże, telefon, 180 tys. zł
Myślenice - 350m, działka 12 ar, 120 tys USD
Myślenice - 160m, działka 6 ar, 150 tys. zł
Dobra k./Limanowej - 350m, działka 25 ar, 22 pokoje, dom wolny, tel. 80 tys. zł
Śledziejowice - 211m, działka 6,5a, garaż, dom wolny, telefon, 125 tys zł.
Podedworze - 500 m2, działka 7,5 ar, stan surowy zamknięty, 205 tys. zł

WYNAJEM

Floriańska - 2jk, 66m II/III 1200 USD+p+g. Wys. standart, telefon
Szwedzka - 3jk, 64m, parter/IIp. 700+o. Nowe mieszkanie
Rostworowskiego - 3jk, 58m, II/IVp. 400 USD+o. Nowe mieszkanie
Szpitalna - 6jk, 170m, I/II 1600 USD, telefon, umeblowane
Widok-Zarzecze - dom 320 m, 2000USD kaucja, do ucg, b.wysoki standard
Francesco Nullo - 1jk 40 m2, I/IVp, 600+p+g, umeblowane, telefon. Kaucja 1-mies.
Dywizjonu 303 - 3jk 64 m III/IVp, 550+o/ó-mies. Nieumeblowane, telefon
os. Oświecenia - 4jk VIII/Xp, 1200+p+g, telefon, umeblowane
Królowej Jadwigi - dom 260 m2, 6jk 1500 USD, telefon, c.o., nieumeblowane
Chełmska - dom 500 m2, 3500 USD, częściowo umeblowane, telefon. Bardzo wysoki standard
Widok-Zarzecze - dom 120 m2, 1800 USD, telefon, garaż, sauna, atrium, salon z kominkiem.

OFERTA LOKALI BIUROWYCH

Kalwaryjska - 70m, 5 linii telefonicznych, 3 pokoje+zaplecze sanit. 700USD+p+g
Radziwiłłowska - 40 m, parter, telefon, 2 pokoje + zaplecze. Po remoncie. 1000 zł+p+g
Sempołowskiej - 50 m, dwa pomieszczenia+ zaplecze, tel. siła, 500+p+g/mies.

DUŻY WYBÓR LOKALI BIUROWYCH

LOKALE HANDLOWE

Zwierzyniecka - 37m, parter, front, 91 zł/m
Jana - 125 m, parter, front, witryna, 3000 USD/m-c + VAT
Pl. Wolnica - 51 m - parter, front, dwa pom. 1250 DEM/mies
Urzędnicza - 50 m - parter, front. Sprzedaż. 24 tys. USD

OFERTA SPECJALNA

Stradom - do wynajęcia lokal frontowy 200 m2. Cena 11 tys. zł
Rynek Główny - do wynajęcia lokal frontowy - 270 m2, cena 31 tys. zł
Westerplatte - lokal na parterze 128 m2, telefon, sprzedaż 75 tys USD

POSZUKUJEMY: MIESZKAŃ, DOMÓW, LOKALI UŻYTKOWYCH DO WYNAJĘCIA I SPRZEDAŻY

AGENCJA Tempus® Sp. z o.o.

OBRÓT NIERUCHOMOŚCIAMI
MARKETING-KONSULTING
Kraków, ul. Pędzichów 4/2
tel./fax 32-42-86, tel. 32-31-67
poniedziałek - piątek 9.00 – 17.00

Domy do sprzedaży poza Krakowem

Super okazja - Czernichów - dworek, pięknie wykończony, działka 13 arów, cena 120.000 zł (C-8)
Super okazja - Wieliczka - dom pięknie wykończony, energooszczędny, pow. 350 m2, działka 60 arów, cena 120.000 USD (W-11)
Kraków-Bibice - 200 m2, działka 34 ary, cena 150.000 zł (B-10)
Czchów - dom letniskowy - pow. 30 m2, cena 22.000 zł (C-6)
Jordanów - dom letniskowy - pow. 120 m2, cena: 66.000 USD (J-10)
Jurków - dom letniskowy - pow. 120 m2, działka 6 arów, cena 37.000 USD (J-11)
Koźmice Wlk. - pow. 340 m2, działka 64 ary, cena 130.000 USD (K-6)
Rząska - 320 m2, działka 5 arów, 25% do wykończenia, cena 180.000 zł (R-7)
Stadniki (k. Dobczyc) - 200 m2, działka 26 arów, cena 90.000 zł (S-1)
Koźmice Wlk., Radziszów, Raciborsko - Tanie domy do remontu.

Mieszkania - sprzedaż

Kozłówek - 25 m2, III piętro. Cena 37.000 zł (K-5)
ul. Meissnera - 52,5 m2, 3 pokoje. Cena 92.000 zł (M-3)
Olsza - 46 m2, 2 pokoje. Cena 72.000 zł (O-4)
Podwawelskie - 50 m2, 3 pokoje. Cena 77.000 zł (P-4)

Mieszkania - wynajem

Azory - 37 m2, 2 pokoje. Cena 600 zł + opłaty (A-1)
Żelechowskiego - 50 m2, 2 pokoje. Cena 500 zł + opł. (Ż-3)

Domy w Krakowie

Jugowice - do wykończenia, 200 m2, 7 pokoi. Cena 75.000 USD (C-1)
Jugowice - atrakcyjna połowa bliźniaka, 250 m2, działka 6 arów. Cena 200.000 zł (J-14)
Jugowice - stan surowy zamknięty, pow. 350 m2, działka 5 arów. Cena 140.000 zł (J-15)
Prądnik Czerwony - dom w zabudowie szeregowej, pow. 230 m2, działka 4 ary. Cena 213.000 zł (S-10)

Domy w Krakowie - wynajem

Królowej Jadwigi - pow. 200 m2, 6 pokoi, 1500 USD + opłaty (K-18)
ul. Jezuitów - pow. 160 m2, 5 pokoi. Cena 1800 USD + opłaty (J-1)
Bogata oferta domów letniskowych.
Poszukujemy domów, mieszkań, działek do sprzedaży (wynajmu)

Działki Kraków i okolice

ul. Katowicka - 46 arów, działka pod usługi. Cena: 120.000 zł (K-10)
Kurdwanów - 19 arów, budowlana, materiał budowlany, projekt domu zatwierdzony w 1996 r, wszystkie media. Cena: 47.000 zł (W-11)
ul. Cechowa - budowlana, 26 arów, media przy ul. Cechowej. Cena: 1200 USD/ar
ul. Chełmońskiego - 20 arów, 26 arów, 13 arów. Cena: 19 USD/m2 (C-4), (C-5), (C-6)
ul. Conrada - usługowa, 36,5 ara, wszystkie media. Cena: 40 USD/m2
ul. Wąwozowa - usługowo-komercyjna, 1 ha 79 a, część mediów. Cena: 1.000 zł/ar (W-8)
ul. Balicka - budowlana, 26 arów, część mediów. Cena: 1100 USD/ar. (B-8)
Stary Bieżanów - budowlana, 14a, 13a, 8a, wszystkie media. Cena: 1900 zł/ar (B-5)

§DOMiCYL®

Kraków, ul. Nowowiejska 11 (róg Królewskiej)
Krzeszowice, Rynek 7, tel. 822–666

Kancelaria Prawnicza Pośrednictwo
B.S. Kozek s.c.
tel./fax 36–69–71, 34–33–31

DOMY DO SPRZEDAŻY

Kraków - rejon Zapolskiej (piękna lokalizacja) - dom 220 m.kw.+ 2 garaże, do remontu, działka 4,5 ara , Cena : 62 tys. USD
Kraków - rejon Bronowickiej - dom 280 m.kw., działka 4.5 ara, do częściowego wykończenia. Cena : 200 tys. zł.
k/ Batowic - dom do wykończenia, 3 pokoje.kuchnia 2 łazienki, działka 7 arów - Cena: 60 tys zł.
Zelków - nowy dom o pow.200 m.kw. oraz drewniany dom po remoncie, 6 pokoi, 2 łazienk , tarasy, działka 30 arów, dolina Kluczwody. Cena : 160 tys.zł.
k/Krzeszowic - domek do remontu, pow 90 mkw, działka 13a. Cena: 40 tys. zł
Krzeszowice - nowy dom o pow.270 m.kw. (wykończony w 90 %), 6 pokoi, 3 łazienki, garaż, działka 6 arów. Cena : 150 tys.zł.
k/ Krzeszowic - dom w stanie surowym o pow.360 m.kw, w tym 220 m.kw. mieszkalnej, działka 0,20 ha. Cena : 65 tys. zł.
k/Gdowa - domek letniskowy o pow. 70 m2, dz 3a, w pobliżu rzeka i las, cena 35 tys. zł.

Chrzanów - piękny nowy dom o wysokim standardzie wykończenia, pow. 300 m2, duży salon, 4 pokoje, 2 kuchnie, 2 łazienki. Działka 13 a. Cena: 160 tys. zł

KAMIENICE DO SPRZEDAŻY

Pl.Wolnica - atrakcyjna kamienica 1447 m.kw.(w dobrym stanie technicznym) 140 m.kw. lokale sklepowe, wolne mieszkania : 73 m.kw., 20 m.kw, oraz ładnie zadaptowane na mieszkania 250 m.kw. strychu m.kw. Cena: 1.000.000 zł.
Rynek Dębnicki - kamienica jednopiętrowa o pow. 430 m2 z zatwierdzonymi planami budowy, cała wolna, cena 100 tys. USD

OFERTA SPECJALNA

Atrakcyjna nieruchomość k/Gdowa (działki o pow.5, 72 ha), położona w malowniczym krajobrazie doliny rzeki Raby. Budynek b.ładny architektonicznie - o pow. 700 m.kw. o wysokim standardzie wykończenia., szkło antywłamaniowe, stolarka drzwiowa wykonana z mahoniu tajlandzkiego. Cena: 250 tys. zł.

k/Myślenic - obiekt mieszkalno-produkcyjny na działce 1,56 ha. Budynek mieszkalny-parterowy (nowy , luksusowo wykończony) o pow.340 m.kw. w stylu dworku, budynek produkcyjny o pow.użytkowej 700 m.kw. Cena: 450 tys.zł.

MIESZKANIA

Olsza - dwupokojowe 37 m2, wł. spółdz., VI p. - 58 tys. zł
Królewska - dwupokojowe 50 m2, tel., hipoteczne - 80 tys. zł
Nowa Huta - trzypokojowe, 63 m2, tel., wł. spółdz. - 85 tys. zł
Prądnik Czerwony - nowe, atrakcyjne mieszkania z odpisem: 68 m2 - 105 tys. zł, 52 m2 - 77 tys. zł
Duży wybór działek w Krzeszowicach, Tenczynku, Krakowie i okolicach

POŚREDNICTWO W HANDLU NIERUCHOMOŚCIAMI

ul. Radomska 8
tel./fax 11-83-64

kupno - sprzedaż - wyceny: **pon.-pt. 9.00 - 17.00**

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

Dywizjonu 303 - 50 m2, 2 pok. IIIp, - 70 tys. zł
Płaszów - 34 m2, 2 pok. c.kuch., parter - 1300 zł/m2
Ugorek - 34,5 m2, 2 pok. z j. kuch., - 54 tys. zł
Oś. Złocień - 48 m2, 2 pok. - 62 tys. zł
II Pułku Lotniczego - 74 m2, 3 pok. - 1350 zł/m2
Krowodrza - apartament - 88 m2 b. wysoki stand., garaż, - 270 tys. zł
Wola Duchacka - 106 m2, 3 pok. z garażem, możliwość odpisu podatk. - 165 tys. zł

DOMY - SPRZEDAŻ

Wola Justowska - 200 m2, dz. 4,32 a - 95 tys. USD
Wola Justowska - 240 m2, dz. 13a - 115 tys USD
Wola Justowska - zabud. bliźniacza, stan sur. zamk. - 110 tys. USD
Biały Prądnik - segment - 200 m2, stan sur. zamk. dz. 3a - 130 tys. zł
Owczary - 270 m2, stan sur. zamk. dz. 27a, możliwość spł. w ratach - 169 tys. zł
Stary Bieżanów - 248 m2, stan sur. zamk. dz. 6a - 95 tys. zł
Ochojno - 150 m2, 4 pok. 2 garaże + 1 ha - 110 tys. zł
Łagiewniki - 300 m2, stan sur. zamk. dz. 60a - 200 tys. USD
Szczawa - dom z lat 50-tych ok. 120 m2, dz. 3,5a, 150 tys. zł
ul. Symfoniczna - Kamienice: ok. 300 m2 - 70 tys. USD
centrum Krakowa - ok. 900 m2 - 550 tys. zł

DZIAŁKI

Szczawa - 5a - 3 tys. USD, 15a - 9 tys USD
Owczary - 68a, bud. zadrzew. - 50 tys. zł
Bibice - 68a, - 500 zł/ar
Rączna - 26a - bud., - 20 tys. zł

INNE

Garaż - rej. **ul. Pilotów** - 12 tys. zł

Okazja -
pensjonat w Rabie, 11 pok. dz. 11a - 350 tys. zł

Pilnie poszukujemy domów, mieszkań do sprzedaży i wynajmu

KRAKÓW RYNEK GŁÓWNY 7 tel./fax 21-92-99
KARMELICKA 52 tel 37-74-11
Biuro Prawne INTERWEST - Obrót nieruchomościami od 10.00-17.00 od pn.-pt.

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

1 pokojowe

od 34 - do 38 m - **oś Ruczaj-Zaborze**, parter, odbiór 07.97 r, cena: 1.100 zł/m-raty, odpis podatkowy
35 m2 balkon, 1.300 zł/m-**II Pułku Lotniczego**
42 m2 - parter, telefon, hip., cena 1.500 zł/m2, **ul. Francesco Nullo**
49 m2 - I piętro, parkiety, flizy, cena 1.500 zł/m2, **ul. Siemaszki**

2 pokojowe

53 m2 - parter, parkiety, flizy, hip., - 1.600 zł/m2, **ul. Siemaszki**
51 m2 - I piętro, odbiór 08.96 r, cena 1.600 zł/m2, odpis podatko wy **ul. Kwartowa**

3 pokojowe

79 m2 - IV/IV p, flizy, telefon, hip. - 97.000 zł, **ul. Traugutta**
90 m2 - (salon 30 m, 2 sypialnie, taras) lux. wykończone, cena: 100.000 USD
105 m2 - I piętro, winda, telefon, kuchnia kompletnie wyposażona, salon kąpielowy standard zachodni - **ul. Grottgera**, cena: 1.800 zł/m2

4 pokojowe

90 m2 - 2 balkony, IIIp/Xp, cena: 1.000 zł/m, **ul. Bojki**
110 m2 - III piętro, tel., flizy, parkiety **ul. Lea** - 1.850 zł/m

DOMY, KAMIENICE DO SPRZEDAŻY

Grodzka - 560 m2, cena 600.000 USD
Rynek Główny - 700 m2 - 200 m2, lokale handlowe cena - 1,2 mln. USD
Starowiślna - 2500 m2 - 500 m2 lokale handlowe, cena 500.000 USD
Śródmieście, I obwodnica, 2000 m2 - wolne, cena 1 mln USD
Kamienica - 550 m2, 6 mieszkań, cała wolna - I obwodnica, cena 270.000 USD
Kliny - ul. Judyma - 260 m2, dz. 5 ar, nowy, z cegły, ogrodzony, do wykończenia wewnątrz cena - 80.000 USD, odpis podatkowy
Piaski Wielkie - 380 m2, dz. 14 ar, 2x po 2 pokoje z kuchnią, pięknie wykończone + 4 pokoje salon, 2 łazienki, garaż cena: 220.000 USD
Podgórze - ul. Teklińskiego - 250 m2, dz. 15 ar, ogrodzony, nowy, z cegły cena 100.000 USD
Domy: Zakopane, Myślenice, Stary Sącz, Niepołomice, Opatkowice, Modlnica i inne.

DZIAŁKI

ul. Sosnowiecka - 90 ar. - bud. mieszkaniowe, cena: 5000 zł/ar
ul. Stawowa-Chełmońskiego - 64 ar, bud. mieszkaniowe, cena: 3800 zł/ar
ul. Jasnogórska - 85 ar - 20 USD/m2 usługowa
Wola Justowska - 27 ar/10 ar budowlana - 50 USD/m2

DO SPRZEDANIA

Bronowice - domy w zab. bliźniaczej, 220 m2, dz. 5,5 ar, odbiór koniec 97 r., I wpłata 65000 zł, odpis podatkowy, wykończenie do uzgodnienia, płatność ratalna
Lokale handlowe - **Ruczaj-Zaborze** do 50 m2, cena 1200 zł/m2+VAT - wł. hip., odpis, raty, I wpł. 20% wartości

Mieszkania, domy, apartamenty - do wynajęcia

MIESZKANIA NIERUCHOMOŚCI

mgr JACEK MAŃKOWSKI

KUPNO - SPRZEDAŻ - ZAMIANY - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Karmelicka 46, pon.-pt. 10 - 18 **tel. 33-26-93**

Mieszkania w budowie przy ul. Seweryna (Kozłówek)

Termin realizacji - II kwartał 1997
Cena 1 m.kw. ulegnie zmianie o stopień inflacji dotyczący robót budowlanych

Mieszkania dwupoziomowe:
około 100 m.kw. trzecia i czwarta kondygnacja - cena 1 m.kw. - 1250 zł

Mieszkania jednopoziomowe:
2 pokojowe - 47, 48, 49 m.kw.
3 pokojowe - 60 m.kw.

Garaże: 16 m.kw. - cena 12.000 zł.
Możliwość odpisu podatkowego, realizacji książeczek mieszkaniowych
Budynek budowany z materiałów tradycyjnych.
Mieszkania z urządzeniami kuchenno- łazienkowymi, bez podłóg.
Ogrzewanie centralne indywidualne gazowe.

Mieszkania

Os. Oficerskie - Prażmowskiego - 39 m2, pokój z ciemną kuchnią, parkiety, flizy, tel., klimatyzacja, udział w kamienicy - 60 000 PLN
Centrum - Lenartowicza - 40 km.kw. pokój z ciemną kuchnią, parter, ogrzewanie elektryczne, można również przeznaczyć na lokal użytkowy, hipoteczny, wydzielony fizycznie z całości kamienicy - 55.000PLN
Centrum - Sebastiana - zaadaptowany strych, 60 m2, dwa pokoje z aneksem kuchennym, 3 piętro - 93 000 PLN
Podgórze - Zamojskiego - 97 m2, 3 pokoje z kuchnią dwupoziomowe, w plombie, bardzo ładnie wykończone w drewnie, I poziom: kuchnia, jadalnia, pokój, łazienka, II poziom: pokój 40 m2 - 155 000 PLN

Działki

Łagiewniki-Wronia - 3,5 ara do zabudowy szeregowej, uzbrojenie pełne, na działce wybudowany garaż - 25.500 PLN

Domy

Zelków - 260 m.kw., dom do wykończenia, dwie kondygnacje plus podpiwniczenie, parter 150 m.kw. - 4 pokoje, kuchnio-jadalnia, łazienka, druga kondygnacja do wykończenia, działka 10 rów, ogrzewanie węglowe, warsztat 90 m.kw., wybudowany z materiałów tradycyjnych - cena 160.000 PLN lub zamiana na mieszkanie 4, 5 pokojowe.
Swoszowice - 150 m2, dom w stanie surowym otwartym, zadaszony, ocieplony z garażem, uzbrojenie w działce, do zaadaptowania poddasze, działka 6 ar - 115.000 PLN

Najem - lokale:

32 m.kw. - Ściegiennego - pokój z kuchnią umebl., tel. dla dwóch studentek - 450 PLN
63 m.kw. i **80 m.kw. - Straszewskiego** - biurowe, parter i I p - 800 PLN i 1200 PLN
40 m2 - Karmelicka - biurowy - 2pok. do remontu - 600 PLN
46 m2 - Dąbie - dwa pokoje z kuchnią, umeblowane z tel. dla dwóch studentek - 6500 PLN
Strychy: 100 m2 Karmelicka, 160 m2 Michałowskiego, 170 m2 Starowiślna

NIERUCHOMOŚCI

AGENCJA - STAROWIŚLNA 20
kupno, sprzedaż, wynajmowanie

Pełna obsługa prawna i notarialna

zapraszamy od 10 do 18

ul. STAROWIŚLNA 20, II p. tel. 210-876

Mieszkania

Azory - garsonlera - 24 m2, parkiet, flizy - 42 tys. zł
Nowa Huta oś. Piastów - 38 m2, 2 pok.+jk, balkon, telefon, flizy - 57 tys. zł
Oś. Dywizjonu 303 - 1 pok.+jk, 34.5 m2, telefon, 43.5 tys. zł
Armii Krajowej - 1 pok.+jk, 37 m2, balkon - 63 tys. zł
Ul. Wysłouchów - 1 pok.+jk, 35 m2, loggia - 45 tys. zł
Ul. Siedleckiego (ok. Hali Targowej) 2P+jk, 45 m2, tel. 63 tys. zł
Nowa Huta - 40 m2, 2 pok.+ck, parkiety, flizy, hipoteka - 49 tys. zł
Wysłouchów - 2 pok.+jk, 52 m2, balkon, wc, łaz - 63 tys. zł
Oś. Zielone - 3 pok.+jk, 68 m2, telefon - 70 tys. zł
Prądnik Czerwony - 3 pok.+jk, 52,5 m2, telefon - 90 tys. zł
Zakopiańska - 2 pok.+jk, 52 m2, standard - 68 tys. zł
Grzegórzecka - 81 m2, 3 pok+jk, balkon, parkiet, ogrzew. elektr. - 98 tys. zł
Komandosów - 3 pok.+jk, 52 m2, loggia, telefon - 83 tys. zł
Wola Duchacka - 51 m2, 3p+jk, VI/X, flizy, telefon - 65 tys. zł
Ul. Piastowska - 60 m2, 3 pok+jk, standard, Ip, kraty - 90 tys. zł

Działki

Swoszowice - 14,5a, 25 tys. zł, budowlana; 10,7a, prąd, gaz, woda, szmbo, 35 tys. zł
Michałowice - 52a, bud, gaz, prąd, (ciekawy plan budowy na działce)-40 tys. zł
Podgórki Tynieckie - 24a, budowlana, szer. 50 m2, 2000 zł/a
Tonie - 75 a, z rozpoczętą budową V 95, ogrodzone siatką, 140 tys. zł
Piaski - 3 działki po 10a (kwadraty) budowlane, media, 3 tys. zł/ar
Zielonki - 4,5 ha, gaz, prąd, woda przy granicy działki, (800m—70 m)

Domy

Jugowice - dz. 5a, wolnostojący, 340 m2, stan sur. zamkn. 135 zł
Jugowice - dz. 6a, 1/2 bliźniak 250 m2, wykończony, 195 tys. zł
Zielonki - działka 27a, 270 m2, wolnostojący, 2 garaże, stan sur.zamkn.instalacje ukończone (liczniki), nowoczesna architektura - 169 tys. zł
Wzgórza Krzesławickie - działka 8a, pc 350 m2, pm 250 m2, wolnostojący, stan surowy zamkn., wszystkie media doprowadzone, możliwość odpisów - 97 tys. zł
Zielonki - Przybysławice - 8a, 180m2, wolnost. stan surowy zamkn., instalacje, podpiwn., parter+poddasze, 5 pok., j.k. 2 łaz., - 110 tys. zł (odpisy)

Oferta Specjalna
Wola Justowska - dz. 7.5a 400 m2, cegła, instalacje, podpiwniczony, 2 garaże, 2 osobne wejścia, stan sur. ogrodzony, ciekawa architektura - 95 tys USD, odpis

Opatkowice - dz. 18a, 250 m2, wolnostojący ukończony V 96, 800 m od Zakopianki, podpiwniczony, II kondygn. mieszk., superkomfort, c.o., gaz, ogrodzony - 250 tys. zł
Bieżanowska - 1/2 bliźniaka 120 m2, podpiwnicz., dz. 1,7a, po remoncie - 110 tys. zł
Przegorzały - dz. 10a, 210 m2, ogrzewanie elektr., II taryfy, możliwy podział na 3 niezależne mieszkania, stan surowy zamknięty, cena 130 tys. zł
Wielmoża k/Sułoszowej - dz. 28a pod lasem, dom typu dworek, z kominkiem + stary dom z bali + stodoła całość po generalnym remoncie, prąd, gaz, szambo, własne ujęcie wody - 70 tys. zł
Wróblowice - dz. 12a, domek po remoncie, stan surowy zamk., 50 m2, parter, na poddaszu 40 m2 do adaptacji, nowy dach, inst. elektryczne - 45.5 tys. zł
Wielicka - centrum - dz. 12,4a; murowany, piętrowy, parter: 2 pok.+JK, spiżarnia, zaplecze; taki sam rozkład Ip.; dwa niezależne wejścia, cena do uzgodnienia

Lokale

Ul. Krakowska - 75 m2, 2pok., łazienka, kuchnia, telefon, b/mebli, IIp, 350 USD/msc
Ul. Krakowska - 50 m2, 3 pom., sanitariat, witryna, 1200 zł/msc+vat, odstępne 2000 zł
Ul. Długa - superkomfort, telefon, 120 m2, pom. socj Ip, ogrzew. elektr. 550 USD/msc
Centrum Podgórza - sklep, witryna 42 m2, parter, zaplecze biur-sanit, 58 zł/m2
Kazimierz - lokal z witryną, wejście z oficyny 20 m2, parter 400 zł/msc

Kamienice sprzedaż:

ul. Estery, ul. Gertrudy, ul. Lubicz, ul. Dietla, ul. Kościuszki oraz administrowanie i doradztwo

Wybrane mieszkania do wynajęcia

ul. Długa - 120 m2, telefon, meble, I piętro 550 USD/mies.
ul. Mikołajska - 50 m2, 1 pok.+jk, telefon, meble, 320 USD/mies.
ul. Krakowska - 75m2, telefon,b/mebli, IIp, 350 USD/msc. - do negocjacji
Jugowice - dom 130 m2, dz 7a, tel. 2 garaże, 1250 USD/m-c
Ul. Bernardyńska - 120 m2, 4 pok+jk, telefon, b/mebli, 1200 USD/msc-parter
Ul. Żytnia - 61 m2, 3 pok+jk, telefon, meble, 350 USD/msc
Prokocim - dom parterowy, 90 m2, 3 pok+jk, telefon, meble, 800 zł/msc

Inne

Akcja „Pokój lub mieszkanie dla studenta - kwatery" zapraszamy właścicieli mieszkań i studentów. Bezpłatne konsultacje, miła i fachowa obsługa.

ZAPRASZAMY - BEZPŁATNE KONSULTACJE, MIŁA I FACHOWA OBSŁUGA KLIENTÓW

Kancelaria Prawna "LIWIA"

biuro - ul. Długa 34/3, tel. 34-30-11, tel./fax 32-30-28

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI, ODWŁASZCZENIA, WYCENY, BADANIE STANU PRAWNEGO
wyszukiwanie na zlecenie obiektów o cechach wskazanych przez klienta

SPRZEDAMY MIESZKANIA HIPOTECZNE

• **ul. CHOCIMSKA - LEA**
apartamenty o pow. 76 m2-108m2, z garażami cena 1m2 1650 zł/m2 dla garaży cena 850 zł/m2. Termin oddania - grudzień1997 r.

DOMY-MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

Wola Justowska - do wykonczenia 2 luksusowe wille (bliźniaki), każda - pow. 550 m2, 2 garaże, działka o pow. 7a, cena - 600tys.zł.
Wadowice - dom wykończony, 191 m2, wolnostojący, cena - 120 tys.zł.
Szczawa - dom wykończony, 220m2, działka pow. 6a, garaż, cena 90 tys. zł
Szczawa - dom usługowo-mieszkalny, pow. 800m2, działka o pow. 8,3a, cena 160 tys. USD
Zakopane - centrum, dom luksusowy, pow. całk. 280m2, cena 180 tys. USD
Szczodrkowice gm. Skała - dom stan surowy, pow. 220m2, cena 120 tys. zł
Brzeźnica - dom mur-drew. 50m2, , dz. 2ha, w tym sad, las i 80a bud., dojazd asfaltowy, media przy działce, cena - 35 tys. zł lub zamienie
Zielonki - dom mieszk., stan surowy o pow. 270m2, cena 169 tys. zł. Mozliwość rat.
os. Jugowice - dom, pow. całk. 250 m2, pow. użyt. 110 m2, dz 6a, cena 195 tys. zł
os. Jugowice - dom wolnostojący, stan surowy zamknięty, pow. 350 m2, dz. 5a, cena - 135 tys. zł
Bronowice - dom, pow. 180 m2 + bud. gospod., dz. 8a, cena - 97 tys. USD
Dom letniskowy całoroczny - **Poręba Wielka woj. Nowosądeckie** - pow. 120 m2, dz 4a, cena 38 tys. USD

DZIAŁKI - SPRZEDAŻ

Michałowice-Komora - 0,84a, pod zab. zagrodową i jednorodzinną, cena - 2.000/a.
Katowicka - dz.bud. 33a, uzbr. - cena 3000 zł/a.
oś. Sidzina - przy autostradzie, 1 ha, pod motel i stację paliw - cena 2500 zł/a lub zamienię.

INNE

Trzemeśnia - bud. gastronomiczny - mieszkalny, piętrowy + działka o pow. 28a 48m2, cena 85 tys.zł.
gm. Zabierzów - hala magaz., 1500 m2 na działce 1 ha, teren ogrodzony, oświetlony, wybetonowany, wszystkie media - cena 220 tys. zł
Kraków-Pleszów - budynek na cele magazynowe, parterowy, cena - 120 tys.zł.
centrum Krakowa - do wynajęcia pow. biurowa ok. 50 m2.
KUPIĘ - biurowiec w centrum o pow. ok. 2000 m2 lub działkę pod budowę biurowca.

WYNAJEM

Pom. biurowe - **ul. Kalwaryjska**, 60m2 - 1500 zł/mies + media

ZAKUPIMY PARCELE
POD BUDOWNICTWO WIELORODZINNE
POD STACJE BENZYNOWE
POD ZABUDOWĘ PLOMBOWĄ

BUDOWA POD KLUCZ OBIEKTÓW:
handlowych, usługowych, magazynowych, produkcyjnych w technologii amerykańskiej firmy BEHLEN Mfg. C.o

B.O.N. STUDIO

Al. Wł. Beliny-Prażmowskiego 41

Biuro Obrotu Nieruchomościami

tel. 13-81-72

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

1 pokojowe

Fridleina - 34 m2, Ip, jasna kuchnia - 54 tys. zł
Al. Pokoju - 21 m2, VIIIp, garsoniera - 36 tys. zł
Piaski - 34 m2, Vp, jasna kuchnia, loggia - 34 tys. zł
oś. Podwawelskie - 20 m2, IIp, garsoniera - 36 tys. zł

2 pokojowe

oś. Podwawelskie - 35 m2, IIp, ciemna kuchnia - 55 tys. zł
Al. Pokoju - 47 m2, IIIp, jasna kuchnia, tel. - 75 tys. zł
29 Listopada - 47 m2, parter, jasna kuchnia, tel. - 68 tys. zł
Azory - 37 m2, VIIp, ciemna kuchnia, tel. - 48 tys. zł
Czyżyny - 47-55 m2, I—IIIp, jasna kuchnia, balkon, odpis - 1400 zł/m2
Apartament - 60 m2 - 110 tys. zł

3-4 pokojowe

Meissnera - 52,5 m2, Ip, jasna kuchnia, 3 pokoje, loggia - 90 tys.zł
Piaski - 57 m2, Ip, jasna kuchnia, 3 pokoje, loggia - 70 tys. zł
Krowodrza - 63 m2, Ip, odpis, 3 pokoje - 1550 zł/m2
Krowodrza - 74 m2, Ip, odpis, 4 pokoje - 1550 zł/m2
Wola Duchacka - 72 m2, parter, 3 pokoje - 79 tys. zł
Czyżyny - 63,5 m2-110 m2, I-IIIp, 3-5 pokojowe, odpis - 1400 zł/m2
Strychy do adaptacji - 300-380 m2 - **ścisłe centrum**

Apartamenty - 30-150 m2 - Rynek Gł/sprzedaż

SPRZEDAŻ- LOKALE HANDLOWE

- **Karmelicka**, front - 90 m2
- **Zwierzyniecka**, front - 30-100 m2
- **Kalwaryjska**, front - 60-100 m2

SPRZEDAŻ/WYNAJEM LOKALE BIUROWE:

- **Kalwaryjska** 45-90 m2
- **Rynek Gł.** 150-300 m2
- **rej. Plant** - 150m2 - dwupoziomowe
- **Zwierzyniecka** - 90 m2

Stoiska handlowe - wynajem - **Rynek Główny**

Restauracja, pub - **Rynek Gł.**

Firma Handlowa Paradowski

NIERUCHOMOŚCI, KUPNO, SPRZEDAŻ, WYNAJEM - POŚREDNICTWO

Kraków ul. Felicjanek 27

tel. 21-74-00, 22-66-50

Kamienice, części kamienic do wynajęcia lub sprzedaży w Krakowie

MOŻLIWOŚĆ KREDYTOWANIA

ul. Grodzka	- kamienica zabytkowa - pow. mieszkalne - luksusowe apartamenty śr. pow. 100 m2, - pow. handlowe - od 10 m2 do 300 m2 - pow. biurowe - do 300 m2
ul. Kalwaryjska	- nowoczesny budynek biurowy - pow. biurowe lub usługowe - od 24 m2 do 300 m2 - pow. handlowe - 60 m2 i 110 m2 - parter front - plac handlowy - 9 arów
ul. Karmelicka	- lokal handlowy - 90 m2 na parterze front.
ul. Podbrzezie	- lokale handlowe - po 60 m2 każdy front i oficyna
ul. Podskale	- luksusowe mieszkanie lub biura - łączna powierzchnia 800 m2 (poszczególne mieszkania od 40 do 100 m2 dwupoziomowe).
Libertów **ul. Biernackiego**	- działka o pow. 1ha częściowo budowlana - luksusowy dom wyposażony w meble antyczne, obrazy

WISŁA

Biuro Pośrednictwa Nieruchomości

Zapewniamy pełną obsługę prawną

ul. Konopnickiej 11 **tel./fax 67-46-81**

OFERUJEMY:

Mieszkania 2 pokojowe

- Wieliczka 60 m – 46 400 zł
- F. Nullo 42 m – 63 000 zł
- Olsza 45 m – 65 000 zł
- Azory 38 m – 55 000 zł
- Starowiślna 51 m – 72 000 zł
- Janowa Wola 46 m – 70 000 zł
- al. Krasińskiego 70 m + 1/6 kamienicy – 70 000 zł

Mieszkania 3 pokojowe

- Majora 53 m – 82 400 zł
- Wysłouchów 59 m – 72 100 zł

Mieszkanie 4 pokojowe

- *Czyżyny dwu poziomowe 92 m – 140 000 zł*

Domy

Ochojno – 80 000 zł
Wieliczka – 150 000 zł
ul. Armii Kraków – 200 000 zł

Parcele

Krowodzra 35a – 10 500 zł
Bieżanów 18a – 45 000 zł

Zajazd – Wetlina – 300 000 zł

BIURO OBROTU I WYCEN NIERUCHOMOŚCI

30-091 Kraków, ul. Bronowicka 58
tel. 366-852, tel./fax 366-994

Domy - Sprzedaż

Bronowice – parter domu ok. 73 m2 – 3 pokoje, użytkowe przyziemie, garaż, własny parking, zbudowany w 1965 r, (doskonały na działalność gospodarczą i biuro), 135 tys. zł, (możliwość kupna całego domu ok. 220 m2)

Bronowice – mała kamienica z 1938 r, ok. 250 m2, 4.6a, wolne 2 mieszkania dwupokojowe po 56 m2, możliwość nadbudowy, do remontu, bardzo dobra lokalizacja, 160 tys. zł

Oferta specjalna:

kamienica międzywojenna przy ul. Lea, pow. całkowita 950 m2, wolne lokale handlowe 115 m2, całe piętro 240 m2, stan techniczny bardzo dobry, cena 230 tys. USD

- *** Pośrednictwo przy kupnie, sprzedaży, wynajmie nieruchomości**
- *** Wyceny nieruchomości**
- *** Badanie i regulowanie stanów prawnych nieruchomości**
- *** Usługi geodezyjne**
- *** Pełna obsługa prawna**

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI
"ABESTA - DOM"
30-212 KRAKÓW ul. Królowej Jadwigi 154
tel. 25-25-17 tel./fax 25-35-31
Kupno-Sprzedaż-Wynajem-Zamiana

DOMY **LOKALE** **MIESZKANIA**

DOMY DO SPRZEDANIA

BIEŻANÓW - 140 m2, 11 arów, 135.000 zł
(kanalizacja, gaz, woda, lata 80)

OLSZA - 250 m2, 2 ary, 240.000 zł
(nowy, wykończony, ciekawy)

WOLA JUSTOWSKA - 300 m2, 11 arów, 190.000 - USD
(możliwość zamieszkania dwóch rodzin, nowy, ładnie położony)

PODGÓRZE - 220 m2, 2 ary, 210.000 zł
(nowy, wykończony, ciekawe rozwiązanie architektoniczne wnętrza)

CHEŁM - 260 m2, 10 arów, 240.000 zł
(budowa lat 70/80, piękna okolica)

WOLA DUCHACKA - 220 m2, 6 arów, 250.000 zł
(nowy, do lekkiej kosmetyki wykończeniowej)

PODGÓRZE - 320 m2, 30 arów, 280.000 zł
(nadaje się na zajazd lub inną działalność, piękny widok na Las Wolski)

DĘBNIKI - 320 m2, 6 arów, 190.000 zł
(odpis, stan surowy półzamknięty, nowa technologia budowania, cegła)

BIURO POSZUKUJE DLA KONKRETNYCH KLIENTÓW MIESZKAŃ, DOMÓW, OKOLICE KROWODRZY I ŚRÓDMIEŚCIA

POŚREDNICTWO ZIELIŃSKI
ul. Krowoderska 63a
33-26-47

- kompleksowa obsługa prawna
- wyceny nieruchomości
- podziały fizyczne
- prowadzenie administracji budynków
- remonty i modernizacja mieszkań i domów

Mieszkania - sprzedaż

50 m - **os. Oficerskie**, Ip., 1 pok+kuchnia - 70 000 zł
20 m - **Azory** - 36.000 zł
24 m - **Azory** - 41.000 zł
21 m - **Aleja Pokoju** - 36.000 zł
36 m - **Armii Krajowej** - 50.000 zł
40 m - **Podwawelskie** - 70.000 zł
41 m - **Francesco Nullo** - 65.000 zł
45 m - **Stachiewicza** - 63.000 zł
47 m - **Os. Spółdzielców** - 62.000 zł
48 m - **os. Piastów** - 63.000 zł
54 m - **J. Lea** - 90.000 zł
58 m - **Piaski Nowe** - 82.000 zł
62 m - **ul. Siewna** - 90.000 zł
62 m2 - **Kurdwanów** - 80.000 zł
71 m - **Sanocka** - 82.000 zł
73 m - **II Pułku Lotn.** - 95.000 zł
79 m - **Traugutta** - 93.500 zł
108 m - **Al. Słowackiego** - 93.000 zł

Domy sprzedaż

os. Oficerskie - 200 m2, działka 4a, możliwość prow. dzia. gosp. telefon.
Bronowice Małe - 180 m2, z lat 70-tych, zagospodarowana działka 8a, kan.miejska, w b. dobrym stanie, garaż, tel., 4 pokoje, cena: 96 tys USD
Bronowice - 280 m2, działka 3a, zab. szereg. wykończony w połowie, cena: 200.000 zł
Borek Fałęcki - 240 m2, działka 3a, zab. szeregowa, do wykończenia, biały montaż, glazura, podłogi. 250.000 zł
Bibice - 180 m2, działka 34a, dom z lat 70-tych w b. dobrym stanie. 145.000 zł
Biały Prądnik - stan surowy, stolarka, uzbr. w media, szeregowy 200.000 zł
Wola Duchacka - dz. 14a, 220 m2, możl. prowadzenia warsztatu sam. lub hurtowni, cena: zł. 180.000 zł
Wola Justowska - 370 m2, stan surowy z instalacjami. dz. 7,2a, równ. 110.000 USD
Wola Justowska - 370 m2, dz. 7a, dom 5-cio letni równ. 170.000 USD
rej. Limanowej - superkomfortowy dom całoroczny o pow. 150 m2, po gruntownym remoncie kapitalnym, stok poł.wsch. co gaz, telefon, ujęcie wody źródlanej, dachówka, zagospodarowana działka 1 ha, cena: 135.000 zł

MIESZKANIA NA PODDASZU

ul. Krowoderska - termin realizacji - listopad 96 płatne w ratach - odpisy podatkowe

program funkcjonalny	lokal A(m2)	lokal B(m2)
pokoje	18,7; 19,0	21,2; 18,7;14.1
kuchnia	13.5	10.6
aneks-jadalnia	-	6.9
łazienka	4.4	9.7
garderoba	6.2	2.0
hall	7.8	13.0
pow. całkowita	89.8	119.7
cena /tys. zł/	115.0	145.0

TEL./FAX
(012) 66-54-48

Firma SOBOLA

MGR ARTUR SOBOL
KRAKÓW UL. CEGLARSKA 6, TEL. (090) 333-823

OBSŁUGA INWESTYCJI:
- *uruchomimy każdą budowę*
- *wykonamy i zweryfikujemy kosztorysy*
- *wykonamy zbiorcze zestawienie kosztów*
- *rozliczymy inwestycje*
- *zorganizujemy przetarg*

do sprzedaży:

garsoniera - 27 m2, **ul. Zaułek Wileński** 54.000 zł WYSOKI STANDARD

3 pok - 47m, **ul. Spółdzielców** - 59.000 zł RATY

4 pok. - 90 m2, gabinet 30 m2, garaż, **ul. Rogatka** - 155.000 zł - RATY

Stróża - działka rekreacyjna, prąd, woda, gaz

Poszukujemy wolnej kamienicy w **Podgórzu**

Poszukujemy strachu do adaptacji.

NOWE MIESZKANIA z **garażami przy ul. Gwieździstej**

2 pok. 50m2 z tarasem (30m2); **3 pok.** 75 m2 z ogrodem
5 pok. 130 m2 dwupoziomowe z ogrodem i tarasem

ANDRZEJ ADAMCZYK
AGENCJA NIERUCHOMOŚCI
PPHU POLLANDIA
MIESZKANIE DLA KAŻDEGO
Kraków, ul. Krowoderska 15
tel. 23–15–99, 22–63–40

Sprzedaż mieszkań

Centrum E - 73 m2, 3 pokoje, jasna kuchnia, 1 piętro, ładny układ mieszkania, cena 9o 000 PLN
Mochnackiego - 106 m2, 3 pokoje, parter, cena 160 000 PLN

Lokale użytkowe-sprzedaż

Lokale do wyboru, **Starowiślna** - cena do uzgodnienia
Grottgera - 49 m2, 110.000 PLN
Starowiślna - 51 m2, cena 80.000 PLN
Zacisze - 165 m2, 220.000 PLN
Wzgórza Krzesławickie: 3 lok. 120 m2 w cenie 40.000 PLN każde - stan surowy do wykończenia we własnym zakresie

Sprzedaż domów

Myślenice - dworek, działka 12 ar, telefon, 100.000 PLN
Bronowice - dom 350 m2, cena 330.000 PLN
Zakopiańska - dom, cena 220.000 PLN
Bielany - atrakcyjna działka 5 ar, plany domu + materiały, cena 35.000 USD
Wieliczka Sierczа - działka 60a, dom po remoncie, 130 tys. zł
Zielonki-Owczary - dom, stan surowy zamknięty, 270 m2, działka 27 ar nowoczesna architektura, cena 170.000 PLN
Wola Justowska - dom 200 m2, działka 8,5 ar, cena 120 000 USD
Wola Justowska - dom 270 m2, działka 7,5 ar, cena 135 000 USD
Rondo Mogilskie, Osiedle Oficerskie - dom, 200 m2, działka 4 ar, cena 110 000 USD
Szczawa - pensjonat zajazd, 10 pokoi, 8 łazienek (sprzedaż, dzierżawa, spółka) cena do uzgodnienia
Gmina Zielonki - dom w stylu góralskim, drewniany, 100 m2, działka 27 ar, cena 40 000 USD
Płaszów - 200 m2, działka 25 ar, cena 150 000 PLN
Bronowicka - 1/2 domu przyziemie + parter, 150 m2, działka 3,5 ar cena 135 000 PLN
Krowodrza Lea - dom 206 m2, działka 2,7 ar, cena 230 000 PLN
Tyniecka - dom 180 m2, działka 14 ar, cena 175 000 PLN
Balice - dom 150 m2, działka 6 ar, cena 65 000 USD
Część kamienicy - Krowodrza - ok. 260 m2, cena do uzgodnienia

INNE

Lokal przy Rynku Głównym w Krakowie - parter, powierzchnia 350 m2, z ogródkiem, nadaje się na działalność biurową, przedstawicielstwo firmy, restaurację i inne - cena 550 000 PLN

Mieszkania do wynajęcia

ul. Szewska - 80 m2, 2 pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, bardzo ładne, 2 piętro, z telefonem, cena: 1500 PLN miesięcznie
Starowiślna - 170 m2, 2 poziomowe, telefon, meble, cena 3000 PLN

Pośrednictwo w Handlu Nieruchomościami
Pracownia Architektoniczno - Budowlana
mgr inż. arch. BOGUSŁAW DANIELAK

ul. Wiślna 4/6
Kraków

tel./fax 21-10-30
pon. - piąt. 9.00 - 17.00

Mieszkania - sprzedaż

50 m2 - 2 pom - ul. Brodowicza - 85 tys. zł
20 m2 - ul. Różyckiego - 38 tys. zł
60 m2 - 4 pok. - ul. Piekarska - 95 tys. zł
96 m2 - 3 pok. - Żabiniec - 135 tys. zł
31 m2 - 1 pok. - ul. Chocimska - 52 tys. zł
36 m2 - 2 pok. - Ruczaj - 46 tys. zł
37 m2 - 2 pok. - ul. Kozłówek - 38 tys. zł
58 m2 - 3 pok. - ul. Mogilska - 84 tys. zł
100 m2 - 4 pok. - ul. Zamkowa - 115 tys. zł
40,5 m2 - 1 pok. - Fr. Nullo - 75 tys. zł
38 m2 - 2 pok. - ul. Elsnera - 55 tys. zł
31 m2 - 1 pok. - ul. Na Błonie - 54 tys. zł
40 m2 - 2 pok. - Nad Sudołem - 55 tys. zł
47 m2 - 2 pok. - ul. Kujawska - 85 tys. zł
50 m2 - 2 pok. - ul. Bieżanów - 68 tys. zł
87 m2 - 3 pok. - ul. Starowiślna - 100 tys. zł
45 m2 - 2 pok. - ul. Filipa - 79 tys. zł
115 m2 - 3 pok. - Rynek Kleparski - 150 tys. zł
63 m2 - 2 pok. - Karmelicka - 100 tys. zł
51 m2 - 3 pok. - oś. Podwawelskie - 80 tys. zł
46 m2 - 2 pok. - Na Błonie - 68 tys. zł
33 m2 - 2 pok. - Janowa Wola - 75 tys. zł

Lokale - sprzedaż

90 m2 - Karmelicka
30 m2 - 50 m2 - ul. Zwierzyniecka oraz ul. Kalwaryjska

Lokale - wynajem

5000 m2 - okol. ul. Mogilskiej - mag.
1200 m2 - Pleszów - mag.
300 m2 - Al. 29-go Listopada - mag.
120 m2 - Karmelicka - biura

Domy - sprzedaż

200 m2 - 1/2 bliźniaka/Wola Justowska
220 m2 - rejon Bronowickiej
2x300 m2 - Bochnia
200 m2 - Ochojno
300 m2 - Al. 29-go Listopada + lokale

DOMY DO WYNAJĘCIA – SZEROKI WYBÓR

Działki

5,15 a - Armii Krajowej
13,80 a - ul. Pod Sikornikiem
33 a - ul. Radzikowskiego
2x46 a - rejon Jasnogórskiej
50 a - Mateczny
28 a - Bielany
18 a - Zakopiańska

Mieszkania do wynajęcia!

ZWIERZYNIECKIE BIURO NIERUCHOMOŚCI
KRAKÓW, UL. ZWIERZYNIECKA 8
TEL. 21-97-43, 21-81-57

Mieszkania - sprzedaż

u. Spółdzielców - 20 m2, 40 tys. zł
ul. Gnieźnieńska - 24 m2, 41 tys. zł
ul. Dauna - 30 m2, 46 tys. zł
ul. Ściegiennego - 33 m2, 45 tys. zł
ul. Słomiana - 40 m2, 63 tys. zł
ul. Stachiewicza - 45 m2, 63 tys. zł
ul. Widok - 47 m2, 69 tys. zł
ul. Wrocławska - 52 m2, 72 tys. zł
ul. Wysłouchów - 51 m2, 64 tys. zł
ul. Miechowity - 53 m2, 78 tys. zł
oś. Ruczaj - 56 m2, 79 tys. zł
ul. Brodowicza - 48 m2, 73 tys. zł
Centrum - 45 m2, 77 tys. zł
ul. Łużycka - 57 m2, 70 tys. zł
ul. Imbramowska - 60 m2, 85 tys. zł
ul. Nawojki - 59 m2, 85 tys. zł
oś. Kurdwanów - 61 m2 - 81 tys. zł
ul. Telimeny - 63 m2 - 78 tys. zł
Prądnik Czerwony - 68,5 m2, 103 tys. zł, nowe, odpis podatkowy
Centrum - 72 m2 + garaż - 160 tys. zł
Prokocim - 82 m2 - 80 tys. zł
Dębniki - 84 m2, 124 tys. zł
Wielicka - 94 m2, 76 tys. zł
ul. Krowoderska - 175 m2, 60 tys. USD
ul. Fredleina - 150 m2, 150 tys. zł

Garaż - **Prokocim** (na 2 samochody) - 20 tys zł

Domy - sprzedaż

Wieliczka - oś. Lekarka - 220 m2, 6a, 20-letni - 180 tys. zł
Wieliczka - 100 m2 po kapit. remoncie - 90 tys. zł
Piaski - 220 m2, 6a, 4-letni szeregowy - 140 tys. zł
Olsza II - 260 m2, 1,7a, 5-letni szeregowy - 100 tys. USD
oś. Jugowice - 250 m2, 4a, 1/2 bliźniaka - 170 tys. zł
oś. Jugowice - 350 m2, 5a, st. surowy zamknięty - 135 tys. zł
oś. Jugowice - 250 m2, 6a, 1/2 bliźniaka - 195 tys. zł
oś. Kliny - 200 m2, 4a, nowy, szeregowy - 200 tys. zł
Swoszowice - 150 m2, 6a, st. surowy otwarty - 42 tys. USD
Prądnik Czerwony - 250 m2, 8a, st. surowy zamknięty - 125 tys. zł
oś. Jugowice - 260 m2, 12a, 5-letni - 200 tys. zł
Bronowice Małe - rozpoczęta budowa (ok. 450 m2), 12a, garaż - 55 tys. USD
Buczyna - 12 km za Bochnią, mały dom, 1 ha (40a, bud.) - 30 tys. zł
Mogilany - 200 m2, 23a, st. surowy zamknięty - 75 tys. zł

PILNIE KUPIMY MIESZKANIA

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI „ZOFIA"

34–500 Zakopane, ul. Kasprowicza 31a
w godz. 13.00 – 17.00 od pon. do piątku

tel./fax
0–165/68–109

Oferuje na sprzedaż:

Działki budowlane:

Zakopane-Harenda - 7,34a - 60 tys PLN
Zakopane-Mraźnica - 46,3a w tym 9,40 budowlane - 150 tys PLN
Zakopane-Zoniówka - 14,81a - 43 tys PLN
Kościelisko-Szeligówka - 14,95a - 125 tys PLN
Kościelisko-Rysulówka 22a - 200 tys PLN
Niepołomice - 19a - 15 tys. PLN

Pensjonaty:

Zakopane - ul. Grunwaldzka - 25 m.n., dz. 450 m2 - 160 tys. PLN
Zakopane, ul. Sabały, 20 m.n. działka 923 m2 - 180 tys USD
Zakopane, ul. Smrekowa - 25 m.n. działka 300 m2 - 100 tys USD
Szczawa - centrum, 30 m.n., 85 m.k., działka 830 m2 - 150 tys USD

Ośrodki wczasowe:

Tylmanowa nad Dunajcem 120 m.n. - 750 tys PLN

Domy:

Zakopane, Nowy Targ, Poronin, Ludźmierz, Dębno, Maniowy, Szaflary od 20 tys. - 280 tys. PLN
Mieszkania: od 35,5 m2 - 140 m2 w cenie 1800 - 2000 PLN/m2
Rezydencja w Poroninie, luksusowo wykończona, sporo marmuru i modrzewia, IV kondygnacje, 520 m2, dz. 5400 m2, częściowo zalesiona, tarasy, kominek, sauna, umebl. - 550 tys. USD

Oferta specjalna:

komfortowy dom na granicy Tatrzańskiego Parku Narodowego w **Małem Cichem k/Poronina** - 100 m2 p.u., działka 7a - 50 tys USD
Kościelisko - dom regionalny z bali, dz. 1000 m2, widok na Tatry Zachodnie

Proponuje wynajem:

- mieszkanie spółdzielcze os. **Kasprusie** - 35,5 m2, 600 PLN mies. płatne za rok z góry + opłaty,
- pensjonat 30 m.n. z częścią gastronomiczną 85 m.k. w **Szczawie** - 3000 PLN miesięcznie,
- lokal na działalność gospodarczą (biuro, kawiarnię, gabinet itp.) - **Zakopane, ul. Chałubińskiego.** Cena 1000 USD/m-c

KUPIMY DZIAŁKI BUDOWLANE W POBLIŻU CENTRUM ZAKOPANEGO ORAZ MIESZKANIA I DOMY W ZAKOPANEM I NOWYM TARGU.

Genesis®

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO - HANDLOWE
Spółka z o.o.
31-159 Kraków, Al. J. Słowackiego 29

Biuro Obrotu Nieruchomościami
Kraków, ul. Bieńczycka 168
tel. 43-00-25, fax 43-67-55

LOKALE HANDLOWE
sprzedaż - najem
w Centrum Handlowym "TOMEX"

DZIAŁKI

Brzoskwinia - 84 a (w tym 13 a bud.), woda, gaz, domek letni - 35.000 zł
okolica Brzeźnicy - działki bud. uzbr., (wielkość i cena do uzgodnienia) oraz posiadłość ok. 2 ha z dworkiem
Igołomnia - dz. 15 a, prąd, gaz, budowlana, ogrodzona - 7500 zł
Pietrzejowice - gm. Kocmyrzów-Luborzyca, dz. bud.-rolne, pow. 12,6, 33,6, 32,4 i 49,6 a gaz i woda w działce
Czułów /dolina Mnikowska/ 50a, bud., uzbrojona - 20.000 zł

DOMY

Słomniki - domek jednorodzinny (2 pokoje + kuchnia) do remontu w centrum Słomnik, - 16.500 zł
Nowa Huta - Mistrzejowice Wschód - segment narożny w zabud. szeregowej, dz. 4 a, własn. hipot. - 150.000 zł
Czułów /dolina Mnikowska/, parterowy, 110m2, podpiwniczony, 3 pok., kuchnia, łazienka dz. 50a - 85.000 zł
Nowa Huta os. Grębałów - dwie działki budowlane po ok. 9a z rozpoczętą budową domu bliźniaka, wykonano dwa fundamenty pod domy o pow. 110m2 oraz dwa wolnostojące bliźniaki garaże o pow. 35m2 i wys. 2.8m każdy, nadające się na działalność gospodarczą . Cena za całość 110.000 zł lub jedna 55.000 zł

KUPIĘ

Działkę budowlaną, użytkową o atrakcyjnej lokalizacji
Kamienicę, może być do remontu, do drugiej obwodnicy
Lokal sklepowy - o pow. ok. 80 m2 kupię lub wydzierżawię w centrum Krakowa przy przystanku tramwajowym.

pełna obsługa prawna i notarialna

Spółdzielcze Biuro Obrotu Nieruchomościami S.M. „Czyżyny"

Kraków, os. Dywizjonu 303. Paw. nr 1

tel. 47-10-14, fax 47-10-15

Sprzedaż

Dom jednorodzinny pow. 320 m2, do wykończenia, III p, 9 pokoi, działka 5,5 a - **Rząska**, cena: 170.000 PLN

Dom wraz z gospodarstwem rolno-sadowniczym - 1,5 ha, dom murowany - 2 pokoje **koło Skały**, cena 40.000 PLN

M-4 pow. 55 m2, IVp, tel. **Prokocim Nowy - ul. P.Ściegiennego**, cena: 68.000 PLN

M-4, pow. 57 m2, hipot., III p, tel. **oś. Teatralne**, cena: 72.000 PLN

M-3 pow. 53,5 m2, IIIp, tel., **ul. Pilotów**, cena: 80.000 PLN

M-4, pow, 63 m2, parter, tel, **oś. Dywizjonu 303**, cena: 76.000 PLN

M-4, pow. 60 m2, IVp., tel., **oś. Fatimska**, cena: 75.000 PLN

M-5, pow. 74 m2, IIIp, tel., **oś. 2-Pułku Lotniczego**, cena: 96.000 PLN

M-6 pow. 84,6 m2, IVp, tel, **oś. 2 Pułku Lotniczego**, cena: 120.000 PLN

Zamiany

M-3 pow. 38 m2, IVp, **oś. Olsza** na M-3 do 60 m2

M-5 pow. 84 m2, parter, **oś. 2 Pułku Lotniczego** na M-3 lub M-4

M-2 pow. 34 m2, **oś. Kolorowe** na większe do 55 m2

M-3 pow. 47,8 m2, IIIp, **oś. Wysłouchów** na M-3 w Nowej Hucie

M-2 pow. 32 m2, IIIp, **oś. Przy Arce** na większe

M-3 pow. 50,2 m2, IIIp, **oś. 2-Pułku Lotniczego** na M-5

M-3 pow. 51,7 m2, VIIp, **Oś. Dywizjonu 303** na M-1 + M-2

Zapraszamy do naszego biura
pon.-piąt. od 8.00–15.00, wt. od 8.00–18.00, pok. nr 3

nieruchomości

B.W. Taraba

31-116 Kraków
ul. Studencka 4
22-95-18

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

garsoniery

20 m2 - Azory - 35 tys. zł
24 m2 - Azory - 42 tys. zł (superkomfort)
24 m2 - ul. Łobzowska - 47 tys. zł

1 pokojowe

36 m2 - os. Urocze - 45 tys. zł
36 m2 - ul. Radzikowskiego - do odbioru koniec 97 r. - 24 tys. zł (pierwsza wpłata)

2 pokojowe

36 m2 - ul. Armii Krajowej - 50 tys. zł
37 m2 - ul. Bosaków - 58 tys. zł
47 m2 - ul. Kujawska + lokal 12,5 m2 - 100 tys. zł
56 m2 - ul. Lilli Wenedy - 70 tys. zł
72 m2 - ul. Fałata - 90 tys. zł

3 pokojowe

60 m2 - ul. Armii Krajowej - 115 tys. zł
63 m2 - ul. Prądzyńskiego - 85 tys. zł
67 m2 - os. Zielone - 75 tys. zł
70 m2 - os. Handlowe, - 85 tys. zł

4 pokojowe

110 m2 - al. Słowackiego, 4 pok. - 95 tys. zł

LOKALE - SPRZEDAŻ

50 m2 (handel, usługi), ul. Urzędnicza - 25 tys USD (po remoncie)

DOMY

SPRZEDAŻ

108 m2 - Myślenice - 85 tys. USD
114 m2 - Olsza - 160 tys. zł
1/2 domu - 120 m2 - Płaszów - 120 tys. zł
200 m2 - os. Oficerskie - 120 tys. USD
240 m2 - Płaszów - 120 tys. USD
260 m2 - Olsza - 100 tys. USD
260 m2 - ul. Królowej Jadwigi - 135 tys. USD
300 m2 - Olsza - 95 tys. USD

WYNAJEM

150 m2 - ul. Łanowa - pusty + tel.
180 m2 - ul. Pańska - pusty + tel.
260 m2 - ul. Królowej Jadwigi - pusty, tel.

DZIAŁKI - SPRZEDAŻ

3,1 ar - ul. Ruczaj - usługowa- 12,5 tys. zł
3,4 ar - os. Wieczysta - 50 tys. zł
6,5 ar - Wola Justowska (bliska) - 97 tys. zł
9 ar - Wola Justowska - 87 tys. zł
10 ar - Opatkowice - 25 tys. zł
12 ar - ul. K. Wielkiego - 100 tys. USD
15 ar - Libertów - 27 tys. zł
20 ar - Pawlikowice (gm. Wieliczka) - 18 tys. zł
20 ar - Górna Wieś (gm. Michałowice) - 40 tys. zł
22 ar - ul. Olszanicka - 29 tys. zł
34 ar - Ściejowice (gm. Liszki) - 27 tys. zł
41 ar - al. Waszyngtona (rekr.) - 25 tys. zł
68 ar - Pielgrzymowice (gm. Michałowice) - 15 tys. zł
103 ar - Tonie (rolna) - 20 tys. zł
3 ha - Rawałowice (gm. Kocmyrzów) - 60 tys. zł

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DZIAŁEK DO SPRZEDAŻY
ZAPRASZAMY !

BIURO NIERUCHOMOŚCI I POŚREDNICTWA s.c.

ul. Karmelicka 17
tel. (012) 22-80-45
Al. Słowackiego 11b/23
tel. (012) 32-12-10
czynne: pon.-pt. w godz. 10-18

Wynajem

Mieszkanie 2 pokojowe 75 m2, telefon, II piętro, **ul. Kolberga** - 350 USD/mies. + świadczenia

Mieszkania

ul. Dywizjonu 303 - mieszkanie 1 pok. 37 m2, IV piętro - 56.500 zł

ul. Armii Krajowej - mieszkanie 2 pok. 35 m2, XII piętro - 51.500 zł

Wola Duchacka - mieszkanie 2 pokoje, 50 m2, IV piętro, odpis podatkowy, realizacja X.96 - 1350 zł/m2

ul. Zamkowa - mieszkanie 4 pokojowe, 84 m2, I piętro, telefon - 122.000 zł

Lokale

Wola Duchacka - 2 lokale po 70 m2 parter lub pierwsze piętro, odpis podatkowy, termin realiz. 10.96 - 1400 zł/m2

Działki

Libertów - działka budowlana 11 ar, uzbr. gaz, woda, prąd - 22.000 zł

ul. Ruczaj - działka komercyjno-usługowa 32 ar - 5000 zł/ar

Rejon hotelu Continental - działka 12 ar, możliwość bud. bliźniaka - 105.000 zł

Domy

Pychowice - dom 102 m2 + garaż, stan surowy zamknięty na działce 5,26 ar, cena 90.000 zł

ul. Witkowicka - bud. 245 m2 produkcyjno-magazynowy, możliwość adaptacji na bud. mieszkalny, możliwość nadbudowy; działka 8 ar, cena 110.000 zł

Wola Duchacka - 1/2 bliźniaka w stanie surowym zamkniętym, gaz, woda, prąd w budynku, działka 8 ar - 120.000 zł

ul. Chełmońskiego - segment 200 m2 w zabud. szeregowej, stan surowy otwarty - cena 100.000 zł

ul. Katowicka - 1/2 bliźniaka w stanie surowym zamkniętym. Termin realizacji X 1996 - 165.000 zł

Łękawica - dom 100 m2 na polanie, działka 2,5 ha ze starym lasem. Teren bardzo malowniczy 50 km od Krakowa - cena 45.000 zł

* Tarnów *

KRAKOWSKA 3, tel./fax 224-339

Czynne od poniedziałku do piątku 9.00 - 16.00
sobota 10.00-13.00

MGR INŻ.

AREK BOCHENEK NIERUCHOMOŚCI

Mieszkania

1. mieszkanie z Księgą Wieczystą, 44.2 m2, 1 pok., kuchnia, łazienka, spiżarka, ogródek, **ul. Wawrzyna** - cena 33 tys. zł

17. mieszkanie hipoteczne, pow. 49 m2, 2 pok., kuchnia, łazienka, wc, działka - 3 ary, **ul. Urszulańska**, 45 tys. zł

18. Mieszkanie spółdzielcze własnościowe, pow. 48 m2, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, II p., telefon, **ul. Szpitalna**, cena 51.6 tys. zł

Działki

2. usługowo-przemysłowa, 63 arów, **ul. Hodowlana**, 3500 zł/ar

3. usługowa, 98 arów uzbrojenie w zasięgu, **ul. Skrzyszowska**, cena 1000 zł/ar

Lokale:

- **ul. Brodzińskiego**, lokal usługowy, pow. 96 m2, 3 pok., wc, pom. socjalne, parter, 8zł /m-c/m2

Domy:

- **ul. Czerwona** 72 m2 - parterowy, dz. 15 a, cena 80 tys. zł
- **Dębica** - 130m2, dz- 4,7 a, dwukondygnacyjny, komfort, 150 tys. zł
- **os. Kolejowe**, 160 m2, dz 4a, pół bliźniaka, dwukondygnacyjny, komfort, 150 tys. zł
- **Łętowice** - pow. 220 m2, dz. 10 a, parterowy, cena 50 tys. zł

mgr inż. Marek Bochenek Rzeczoznawca majątkowy - zaprasza do korzystania z usług biura, sobota 10.00-13.00

Szanowni Państwo jesteśmy firmą zajmującą się nieruchomościami. Działamy w konsorcjum agencji KAN, które pracuje w oparciu o jednolitą centralną bazę danych o nieruchomościach. Jeżeli posiadacie Państwo obiekt, który chcielibyście sprzedać lub wynająć nie musicie chodzić po biurach–wystarczy wypełnić i wysłać ten formularz na nasz adres. My zajmiemy się sprzedażą (wynajęciem) zgłoszonego obiektu oraz jego indywidualną reklamą (natychmiast – za pomocą sieci – trafi do profesjonalnych biur pośrednictwa, a już w następnym numerze znajdzie się on w tym czasopiśmie, między innymi ofertami KAN)

Prosimy o wypełnienie formularza drukowanymi literami, podanie dokładnego adresu obiektu (lokal, budynek, mieszkanie) oraz ceny za jaką chcielibyście go Państwo sprzedać lub wynająć . W przypadku działki prosimy dodatkowo podać jej numer. Jeżeli posiadacie Państwo dodatkowe dokumenty (mapy, zdjęcia, plany) prosimy o dołączenie ich kserokopii.

O przyjęciu oferty do centralnej bazy danych o nieruchomościach poinformujemy Państwa telefonicznie podając nr identyfikacyjny oferty SNO. Nr ten będzie także identyfikatorem Państwa oferty we wszystkich biurach i reklamach sieci KAN i KNN.

z poważaniem Tomasz Kowalik

PROSIMY PRZESŁAĆ SWOJĄ OFERTĘ na adres KNN , Kalwaryjska 69, 30–504 Kraków.

Poszukujemy indywidualnych agentów lub biur pośrednictwa zainteresowanych współpracą z naszą firmą.

KNN DEVELOPMENT

30–504 KRAKÓW KALWARYJSKA 69
tel (012) 56–32–56, tel (012) 23–56–77,
23–56–22 w. 117, fax (012) 23–56–77 w 111
ŁÓDŹ, UL. KOŚCIUSZKI 123
tel. (042) 36–49–56, fax (042) 37–18–42

UMOWA ZLECENIE SPRZEDAŻY WYNAJĘCIA

SNO 12104.....
(komputerowy numer identyfikacyjny oferty zostanie nadany po jej wprowadzeniu do centralnej bazy danych)

Zawarta w dniu ..... pomiędzy **KNN DEVELOPMENT Tomasz Kowalik**

z siedzibą 30–504 Krakowie przy ul.Kalwaryjska 69 zwaną dalej ***Pośrednikiem–Zleceniobiorcą*** *reprezentowanym przez Tomasza Kowalika*

a (podaj nazwisko, imię lub nazwę firmy).....

(adres zamieszkania lub siedzibę firmy) .....

reprezentowanym przez(w przypadku firmy lub pełnomocnika) .....

nr dowodu osobistego lub paszportu ..... tel kontaktowy.....

zwanym dalej ***Zleceniodawcą.***

1. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca zobowiązuje się do pośrednictwa w zawarciu umowy ***sprzedaży–wynajęcia*** wskazanego przez Zleceniodawcę, określonego poniżej **obiektu,** stanowiącego ofertę Zleceniodawcy.

2. Rodzaj obiektu (**działka lokal, budynek, mieszkanie),** ..... dokładny adres

..... dokładny opis obiektu

.....

.....

nr KW..... powierzchnia.....podać rodzaj transakcji(sprzedaż lub wynajęcie).....

CENA ..... słownie.....

3. Zleceniodawca oświadcza, że jest właścicielem ,współwłaścicielem, pełnomocnikiem właściciela nieruchomości opisanej w **pkt.** 1 i że ma prawo do jego sprzedaży lub wynajęcia za cenę i na warunkach według własnego uznania.

4. Umową niniejszą Zleceniodawca umocowuje Pośrednika–Zleceniobiorcę do kontaktowania się przy sprzedaży lub wynajmie z innymi Pośrednikami oraz do wprowadzenia tej oferty do komputerowego systemu KAN–Konsorcjum Agencji Nieruchomości.

5. Strony są związane umową na czas jednego roku.

6. Za wykonanie niniejszego zlecenia Zleceniodawca zapłaci na rzecz Agencji– Pośrednika – Zleceniobiorcy gotówką w dniu zawarcia umowy tytułem prowizji kwotę w wysokości
   a)w przypadku sprzedaży 3% rzeczywistej ceny sprzedaży + obowiązujący VAT (0%)
   b)przypadku zawarcia umowy najmu przedmiotowego obiektu, 100% jednomiesięcznego czynszu najmu+ obowiązujący VAT(0%).

7. Jeżeli zawarto umowę przedwstępną w formie pisemnej, Zleceniodawca zapłaci na rzecz Agencji gotówką w dniu zawarcia umowy przedwstępnej tytułem wynagrodzenia prowizję.

8. Zlecenie uważa się za wykonane z chwilą zawarcia przez Zleceniodawcę przedwstępnej lub ostatecznej umowy sprzedaży przedmiotowego obiektu ze wskazaną przez Pośrednika osobą,.

9. W przypadku sprzedaży nieruchomości lub wynajęcia we własnym zakresie Zleceniodawca zobowiązuje się do osobistego zawiadomienia o tym Pośrednika.

10. W sprawach nieuregulowanych w tej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego .

....
Zleceniobiorca Tomasz Kowalik Zleceniodawca

SPRZEDAŻ

Sprzedam mieszkanie własnościowe, 3 pok., 49 m2, parter, Brzesko ul. Jagiełły, cena 40.tys.zł, tel. Czchów 302 (wieczorem)

Dom w Ostródzie (Mazury), pow. całk. 220 m2, 4 pokoje, łaz., w.c, garaż, dwupoziomowy, dz. 5a, cena 93. tys. zł, tel. 012/ 36-76-56

Zajazd gastronomiczny (w budowie), przy trasie Kraków - Sandomierz, pow. 140 m2, działka 1,30 ha, teren uzbrojony, częściowo utwardzony - sprzedam, cena 54 tys zł, tel. 035/ 43-08-74 wieczorem

Działka budowlana, 14, 31 a, za Zielonkami, 12 km od Dworca Głównego w Krakowie, media, studnia, potok, dogodny dojazd, zezw. bud., tel. 012/ 37-47-71

Dom drewniany, 100 m2 + zab. gosp., murowane, dz. 11a, Stanisławice, 30 km od Krakowa, obok stacja PKP, cena 400 mln zł (do uzgodnienia, tel. 0197/ 264-82

Działka z zabudowaniami, 24a, uzbrojona, 1/2 km od rzeki Wisły, Samocice woj. tarnowskie(60 km od Krakowa), cena 95 mln zł, tel 75 Gręboszów (woj.tarnowskie)

Sprzedam wł, spółdz., 2 pok., j. kuchnia, 44 m2, ul. Narzymskiego, cena 65 tys. zł (mozliwość zamiany do 60 m2 os.Oficerskie), tel. 11-66-41

Sprzedam atrakcyjny dom nad jeziorem, Stojowice k/Dobczyc, 85 m2, działka 13a, cena 150.000 zł, oraz działkę (10 a), budowl., cena 14.000 zł, tel. 22-46-92

Sprzedam działkę budowlaną w Bochni przy ul. Karasia, prąd, gaz, woda na działce, pow. 83a, cena 60.000 zł, tel. 012/ 36-94-06, 0197/ 224-08

Sprzedam dom - zaadaptowany na gastronomię, usługi, pow. 100 m2 + budynek gospodarczy, Koszyce (50 km od Krakowa), cena 39 tys. zł, tel. 035/ 43-08-74 wieczorem

Dom superkomfortowy, wolnostojący, na dużej działce w Nowej Hucie - sprzedam, cena 1,8 mld zł, tel. 44-26-85

Odstąpię udział w wiarygodnej spółdzielni mieszkaniowej, M-4, 69 m2, przestrzenne, ekskluzywne budownictwo, znakomita lokalizacja, cena 1100 zł/ m2, odpis, tel. 43-14-42

Sprzedam dom murowany, budynek gospodarczy, ogród 0,54 ha, cena 40 tys. zł, Tuchów tel. (525) 323

Sprzedam pokój z kuchnią, 33 m2, os. Kościuszkowskie, cena 45.000 zł, tel. 48-67-14

spółdz., TV kabl., cena 75 tys. zł, tel. 11-75-58

Działka budowlano-rolna, 2 ha, uzbrojona, płaska, na trasie Gdów - Bochnia, cena 25 tys. zł, tel 012/ 32-63-40

Sprzedam parcelę budowlaną, 16a, ul. Żabiniec, cena 2,5 tys. zł/a, tel. 34-41-09

KNACELARIA PRAWNA

PATRON Sp.z o.o.

Kraków, ul. Świętokrzyska 12, p. 219
tel./fax 32–42–59, 34–20–55 w. 376, 391

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI
sprzedaż - zamiana - wynajem
30-006 Kraków, ul. Wrocławska 13 a
tel. 32-16-90, tel./fax 33-79-08

Kliny, dom 100 m2, w szeregu, stan surowy otwarty, zadaszony, materiały ceramiczne, dz. 3a, sprzedam, cena 860 mln, tel. 13-25-54

Działka rolno-budowlana, 90a, uzbrojona, Gierczyce k/Bochni, cena 9 tys. zł, tel. 0197/ 279-94

Działki, Wola Justowska, ul. Orla-Rzepichy, 53a i 58a sprzedam, 5a wyłączone, cena 15 mln/a, tel. 33-47-91, 85-12-85

Parcelę budowlano-rolną, 30a, w Tomaszowicach - sprzedam, media obok, tel. 36-47-77, cena 300 mln,

Sprzedam dochodowy sad, 6.5 ha, ogrodzony, nawodnienie, przechowalnia, chłodnia, dom, możliwość dzierżawy, cena wywoławcza 550.000 zł, tel. Warszawa 610-94-49

Sprzedam mieszkanie, 2 pokoje, 46.5 m2, j. kuchnia, Xp, tel., koło Sądu, standard, loggia, wł.

Nowe Brzesko - sprzedam murowany dom do wykończenia, dz. 10a, pow. 150 m2, prąd, woda, co, tynki, cena 75 tys.zł, tel. 012/ 12-14-85.

Działkę rekreacyjno - ogrodniczą, 10a, bez prawa do zabudowy, altana, szklarnia, rejon ul. Zygmunta Starego, sprzedam, cena 5000 zł, tel. 058/ 22-27-81, 058/ 29-17-67

4 pokoje, 90 m2, + gabinet 30 m2 + garaż - sprzedam, cena 159.000 zł, na raty, tel. 11-85-80, 090/ 33-38-23

Os. Jugowice - st. surowy zamknięty, 350 m2, wolnostojacy, dz. 5a, media w budynku, cena 135.000 zł, tel. 67-20-55

Sprzedam lub zamienię na małe mieszkanie w Krakowie lub Bielsku (z dopłatą) 21 a budowlane, uzbrojone, atrakcyjna okolica - Kozy-Bujaków (blisko Międzybrodzia), cena 310 mln, tel. 012/ 36-15-36

BEZPŁATNE OGŁOSZENIA DROBNE OD OSÓB PRYWATNYCH PRZYJMUJEMY **WYŁĄCZNIE NA KUPONACH DRUKOWANYCH W** „KRAKOWSKIM RYNKU NIERUCHOMOŚCI"

KUPON 15/96

na 2 krotne

BEZPŁATNE OGŁOSZENIE DROBNE - PRYWATNE

☐ SPRZEDAŻ ☐ KUPNO ☐ ZAMIANA ☐ WYNAJEM

Treść ogłoszenia:

(do 20 słów)

Uwaga!
W ofercie: – lokalizacja, powierzchnia, standard, kontakt
– przy sprzedaży i wynajmie konieczne jest podanie **ceny** (ogłoszenia bez cen nie będą publikowane)

Redakcja zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów oraz nie zamieszczania ogłoszeń bez podawania przyczyn.

ADRES REDAKCJI: 30-015 KRAKÓW, ul. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/220

Sprzedam działkę budowlaną, uzbrojoną, 62a, w Mietniowie, cena 250 zł/a, tel. 78-62-13

Dom, 176 m2, w Myślenicach, stan surowy zamknięty + wszystkie instalacje, dz., 6,5 a ogrodzona, cena 100.000 zł do negocjacji, tel. 49-40-10 wieczorem,

Wola Justowska, działka budowlana, 8.54a, ogrodzona, uzbrojenie w ulicy, cena 5000 USD/a, do negocjacji - sprzedam, tel. 25-18-36

Sprzedam działkę rolną, pow. 1,30 ha, obok rzeka, las, piękne położenie, Naprawa k/Jordanowa, cena 15 tys./a, tel. 23-75-02

Os. Jugowice - 1/2 bliźniaka, 10 -letni, 250 m2, dz. 6a, cena 195 tys zł, tel. 67-20-55

Sprzedam nowy dom 250 m2 + garaż wolnostojący, dz. 13a, atrakcyjna lokalizacja w Krakowie, wszystkie media, tel., do wykończenia flizy, parkiet, cena 270.000 PLN, tel. 012/ 55-92-94

Sprzedam dom wykończony do zamieszkania, dz. 9.30 a, ogrodzona, w Czarnej Tarnowskiej, cena 200 tys. zł, tel. 014/ 761-322, ładnie położony

Tyniec - sprzedam działkę budowlaną, uzbrojoną, 30a, zalesiona okolica, cicha i spokojna, cena 60. tys. zł, tel. 012/ 55-52-04

Kliny: 100 m2, szereg, stan surowy otwarty, zadaszony, materiały ceramiczne, dz. 3a, sprzedam, cena 860 mln zł, tel. 13-25-54

Działkę rolno-budowlaną, 240a, k/Wieliczki - sprzedam, cena 250 zł/a, tel. 78-32-65

Nowy dom w centrum Wieliczki, pow. 350 m2, dz. 8a, superkomfort, pięknie położony, cena 180 tys. USD, tel. 012/ 56-06-72

Sprzedam działkę w Krakowie z zatwierdzonym projektem na budowę hotelu o pow. 7.500 m2, , działka 50 a, idealna lokalizacja, cena 455.000 , tel. 36-76-56, p.Piotr

Sprzedam działkę rolną 24 a, w Trojanowicach (obok Zielonek), cena 5 tys. zł. za całość, tel. 012/ 85-03-86

Nieruchomośc budowlano - rolna 2,185 ha w Jędrzejowie, możliwość podziału, cena 350 zł za ar, tel. 012/ 62-13-41

Sprzedam działkę budowlaną, pow. 34 ary, uzbrojoną (prąd, gaz, woda studzienna, możliwość telefonu) wraz z ogrodem, sadem, domem drewnianym do małego remontu, we wsi Jasień k. Brzeska, blisko trasy na Krynicę, cena do uzgodnienia, tel. 014/ 26-24-36, 014/ 22-18-55 (Gajda Zbigniew)

Sprzedam, ul.Kwartowa, 2 pok. z kuchnią, 51 m2, Ip, okna PCV, cena 1600 zł/m2, tel. 012/ 22-57-72

Sprzedam dom stan surowy zamkięty, dwupoziomowy, 270 m2, dz. 24a, ogrodzony + instalacje, cena 200 tys. zł, Trojanowice 30, tel. 012/ 85-03-86

Tarnów -sprzedam mieszkanie hipoteczne wraz z udziałem w kamienicy, w centrum Tarnowa, pow. 50 m2, 2p, k., ł, u., balkon, II p, cena 45 tys. zł, tel. 014/ 26-00-02

Sprzedam dom, stary drewniany, 70 m2, z zab. gosp., dz. 49a, ogród, siła, gaz, okol. Lipnicy Murowanej, cena 22 tys. zł, blisko lasu, tel. 32-68-33

Dom, stan surowy, zamknięty, garaż, elektryka - całość, kan.-wod., gaz, dz. 12a, Skała k/Krakowa, tel. 012/ 32-32-94 po 20.00, 49-69-66

Sprzedam dom pow. całk. 360 m2, pow. użytk., 250 m2, cena 250.000 nzł, Nowy Prokocim, tel. 58-12-70

Sprzedam 1/2 domu, w Krakowie, piętro 118 m2, cena 100 tys. zł, lub zamienię na gospodarstwo na południe od Krakowa, tel. 13-65-46

Willa, superkomfort, duża działka, dzielnica willowa, pow. 440 m2 - w tym mieszkalna 220 m2, 2 garaże, tel., cena 160 tys. USD, Libertów 233a,

Centrum. Garsonierę, 23 m2, sprzedam (Łobzowska), cena 47 tys. zł, tel. 012/ 32-41-41

Sprzedam działkę bud.-rolną, 36a, częściowo uzbrojona, Mała Wieś, k/Wieliczki, atrakcyjne położenie, 100 m od lasu, cena 20.000 PLN, tel. 44-42-14

Garsoniera, 20 m2, Ugorek, V/ Xp, tel, parkiet, cena 33.000 zł, tel. 11-20-66, 8.00-10.00 oraz 19.00-22.00

Sprzedam dom 20 km od Częstochowy, dz. 19a, cena 45 tys. zł, lub zamienię na mieszkanie lub strych w Krakowie, tel. 012/ 36-51-07 po 18.00

Sprzedam gospodarstwo, pow. 12,34 ha, rzeka, las, studnia, budynek do remontu - na stadninę lub rekreację, w całosci lub podzielone, cena 6000 zł/ ha, tel. 012/54-50-65

Sprzedam dom, 100 m2, dz. 30a, Stanisławice, cna 55 tys. zł, tel. 012/84-24-03

Wola Justowska, sprzedam dom, 300 m2, 9 pokoi, 3 kuchnie, 3 łazienki, 2 garaże, dz. 10,5 a, cena 190 tys. USD, tel. 25-20-72

Sprzedam 1 pok., z j. kuchnią, w Skawinie, ul. Ogrody, 37 m2, III p, tel., cena 37.000 zł, tel. 332-331, 20.00-22.00

Sprzedam parcelę 67a, ul. Stelmachów, przeznaczona na budown. usługowo - mieszkaniowe, cena 35 mln/a, tel. 34-41-09

Sprzedam pakamerę budowlaną w bardzo dobrym stanie, kontakt: Bochnia, ul. Wygoda 23

Jordanów- dz. budowlana, uzbrojona, 6,2 a, plan bud. domu, wybudowane fundamenty z garażem, cegła i drut, pięknie położona, cena 32 tys. PLN, tel. 035/162-411

Sprzedam działki bud. - przem., przylegajace, 63a i 26a, naprzeciw CPN w Jerzmanowicach, 200 m od E4, cena 500 zł/a, tel. 22-94-51 w. 178, 15-13-28 wieczorem

Działka rekreac., 63 a, piękny widok na Wisłę, uzbr., drzewa owocowe, modrzewie, dęby, źródełko, 50 km od Krakowa, cena 9 tys. zł, tel. 035/ 43-08-74

Wieliczka Krzyszkowice, ul. Modrzewiowa, sprzedam dom stan surowy zamknięty, ok. 270 m2, działka 768 m2, woda, gaz, prąd, cena ok. 150 tys., tel. 43-40-60

Krynica, sąsiedztwo "Patrii", 1/ 3 willi, całe I piętro, taras na dachu, parcela 7a, możliwość rozbudowy, wł. hipoteczna, cena 90 tys. zł, tel. 012/ 25-30-67

Tyniec - sprzedam działkę budowlaną, uzbrojoną, 30a, zalesiona okolica, cicha i spokojna, cena 60 tys. zł, tel. 012/ 55-52-04

Sprzedam dom do małego wykończenia, pow. całk. 190 m2, dz. 12a, okolice Balic, cena 50 tys. USD, tel. 33-50-24, 70-11-58 wieczorem

Sprzedam mieszkanie, 60 m2, IIIp, tarasowiec, Wola Duchacka Zachód, tel., 64 tys. zł, tel. 55-85-53

KUPNO

Kupię działkę budowlaną, ok. 4a, z rozpoczętą budową, stan "0", Kliny, okol. Armii Krajowej, Dębniki, tel. 0192/ 61-114

Domek letniskowy, do 100 km od Krakowa, blisko wody - kupię, tel. 012/ 37-47-71

Kupię 2 pokoje do ok. 42 tys. zł w Nowej Hucie, tel. 48-25-89

Kupię domek do 100 tys. zł, Wieliczka lub okolice, tel. 012/ 58-09-55

Budowlane 5-10 a, okolice Zabierzów, Rząska, Modlniczka - kupię, tel. 32-10-72

Gospodarstwo rolne z lasem lub ogrodem lub stary dom do remontu z ogrodem kupię, tel. 34-22-11

Kamienicę z wolnym mieszkaniem, okolice ul. Bandurskiego - inne kupię, tel. 67-10-47

Kupię 2 pok. w Krakowie, najchętniej stare budownictwo, okolice centrum, po rozsądnej cenie, może być do remontu, tel. 077/ 310-536

Kupię 2 pokoje z j. kuchnią, do 500 mln zł, w Nowej Hucie, spółdzielcze , lub na I p - Kozłowek, W.Duchacka, tel. 11-13-89 wieczorem

Kupię garsonierę w Myślenicach lub Rabce, tel. 67-41-07

Kupię mieszkanie lub poddasze do remontu, w Śródmieściu, do 35.000 PLN, tel. 21-84-58

Pilnie kupię mieszkanie 3-4 pokojowe, w Krakowie, z telefonem, może być z garażem, lub 1/2 bliźniaka, tel. 0791/ 27-87 (Nowa Ruda - ul. Piłsudskiego 33)

Kupię działkę rolno - budowlaną za starodrzewiem, lasem lub ogrodem, tel. 34-22-11

1 osoba kupi mały domek lub większy z dożywociem w Krakowie, tel. 032/ 171-59-15,(41-800 Zabrze, ul. Armii Krajowej 28/5)

Podkarpacie - przedmieście, kupię ładny domek z ceramiki do 120 m2, z instalacjami lub nowy drewniany, Lubin tel. 076/41-12-07 po 19.00

Mały domek lub 1/2 domu do ewentualnego remontu - kupię, rejon Śródmiescia, Krowodrzy, tel. 012/ 11-13-27

Kupię działkę, Kraków, okolice, dział. gosp., pow. 4 - 10a, przy ruchliwej trasie : Zakopianka, Kamieńskiego, Opolska, itp, tel. 55-10-52 (8.00-18.00) - p.Wasilewski

Kupię mieszkanie 2 pok. z j. kuchnia, do 60 tys. zł, bez pośredników, tel. 15-19-77 po 16.00

Kupię działkę przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne w Krakowie, tel. 012/ 32-31-55

Wola Justowska - działkę budowlaną, ok. 8a kupię, tel. 78-25-83

Kupię mieszkanie 2-3 pokojowe w kamienicy w centrum Krakowa, tel. 44-48-98, 66-91-97, 87-11-07

Kupię działkę budowlaną, 10-15a, uzbrojona, na obrzeżach Krakowa - oprócz wschodniej części, min. szer. 25m, tel. 090/ 33-48-99 lub 23-20-34 praca, 8-16, p. Robert Kostuch

Kupię działkę budowlaną ok. 10a, w Rząsce lub okolicy (Szczyglice, Mydlniki) tel 66-06-11, 76-11-10

Kupię mieszkanie 2 - pokojowe, w Krakowie do 50 tys. zł, tel. 43-27-03

Kupię pilnie mieszkanie dwupokojowe - Zabierzów, Krzeszowice lub działkę Giebułtów, tel. 035/ 43-06-22

Kupię 3-4 pok., z telefonem, I lub II p, w bloku, max. 4 - piętrowym, może być do małego remontu, tel. 187-616, 8.00-15.00

Kupię działkę budowlaną w okolicy Tonie, Wyki, Mydlniki, tel. 48-17-22 Kraków

Kupię działkę budowlaną, 15-30a, w pełni uzbrojona, do 15 km od Krakowa, tel. 54-23-59

KAMIR s.c.
Kraków, ul. Wielicka 61
tel.: 56-46-00, 56-27-33, fax 56-07-77

FLIZY

włoskie płytki ceramiczne

posadzkowe, ścienne
mrozoodporne, trudnościeralne
klinkier, gresy, cotto, parapety

Zdecydowanie kupię działkę budowlaną, uzbrojoną w Krakowie, do 15a, tel. 33-01-04

Kupię mieszkanie dwupokojowe, ok. 40 m2, Nowa Huta, Podgórze wykluczone, tel. 37-79-21 lub 36-53-68 po 20.00

Kupię lub wynajmę plac pod "Auto - Komis", chętnie na terenie Nowej Huty, tel . 012/ 49-23-94 po 20.00

Dom stan surowy zamkn., 10 km od Krakowa, do 100 tys. zł - kupię, tel. 47-63-46

Kupię dom do 800 mln lub działkę budowlaną (do 30a), uzbrojoną, do 20 km od Krakowa, tel. 543-588

3 pokoje, 60-65 m2, w bloku IV p, (parter i ostatnie piętro wykluczone) na Kurdwanowie - kupię, tel. 57-75-48

Mały dom do 135 m2, do 25 km od Krakowa, bez pośrednictwa, przy głównej drodze - kupię, tel. 32-55-52

Kupię małe 2 pokojowe mieszkanie w Krakowie, do 35 tys. zł., może być do remontu, tel. 012/ 33-38-57

Kupię mieszkanie do 55 tys. zł. lub garsonierę, z telefonem, blisko centrum, tel. 032/ 117-29-45

Zdecydowamie kupię mieszkanie 4 pokojowe, koniecznie z telefonem i garażem, tel. 53-20-79 po 16

Kupię mieszkanie do 30 tys. zł., tel. 23-55-76

Działkę do 10 arów w okolicach ul. Kobierzyńskiej za Ruczajem, tel. 21-22-53

Działkę rekreacyjną z domem letniskowym lub starym domem do 15 tys. zł., tel. 21-22-53

Działkę budowlaną 5 - 12 a, zlokalizowaną przy ul. Łokietka lub ul. Chełmońskiego - kupię, tel. 23-40-51

Kupię mieszkanie w Krzeszowicach, Alwerni, może być do remontu, tel. 035/ 17-77-85 po 20

Kupię mieszkanie 2 pokojowe z kuchnią w Krakowie, ok. 40 m2, do 40 tys. zł., tel. 0192/ 303-23 wieczorem

Kupię mieszkanie ok. 100 m2, chętnie parter, ogródek, do strefy C, Salwator, ścisła Krowodrza, tel. 33-50-24

ZAMIANA

Pokój z kuchnią, 36 m2, Krowodrza, zamienię na dwa pokoje z kuchnią, tel. 36-82-85

Będzin, zamienię mieszkanie 48 m2, 2 pokoje, j. kuchnia, flizy, tel., I/IV na podobne w Krakowie. tel. 22-43-67

Zamienię M-4, 62 m2, własnościowe, komfortowe, IIp, w Tarnowskich Górach na M-4 lub M-3 w Krakowie, kontakt: J.Z.Waligórowie, ul. Doniecka 16E/5, 42-612 Tarnowskie Góry (woj. katowickie)

Zamienię mieszkanie M-3, własnościowe, 43.6 m2, w Centrum Krowodrzy, na M-4 lub M-5, wł. lub spółdzielcze, chętnie bez boazerii i fliz, tel. 37-62-73

Zamienię 1 pok. z kuchnią, flizy, wł. spółdz., 35.5 m2, parter/ IV, ul.Barbary, na 3 pok. niewłasnościowe lub własnościowe z dopłatą, tel. 11-25-20

Mieszkanie 4 - pokojowe, centrum, 130 m2, zamienię na 2 mieszkania, tel. 21-28-39 wieczorem,

Pilnie zamienię mieszkanie 45 m2, Krowodrza, kwaterunek, po remoncie, na większe, min. 2 pokoje (wyłacznie osoby starsze), tel. 23-74-80

Zamienię superkomf. mieszkanie, 75 m2, w Wolbromiu (garaż, telefon) na mieszkanie 4 pokojowe w Krakowie, warunki do uzgodnienia, tel. 035/ 44-24-22

Zamienię wł., spółdz., 3 pokoje, 62 m2, Kurdwanów, II/IV, tel, domofon, duża liggia, parkiet, flizy, na podobne wł. hipot., w Centrum, tel. 54-22-36

Zamienię mieszkanie kwaterunkowe, 41 m2, 2 pokoje z kuchnią, na parterze, Nowa Huta, na pokój z kuchnią w Nowej Hucie, tel. 44-65-45

Azory, 3 pok., c. kuchnia, 44 m2, wł., zamienię na większe spółdzielcze lub domek - Krowodrza i okolice, tel. 36-15-06 (16.00-20.00)

Dwupokojowe, własnościowe, 37 m2, telefon, domofon, TV kablowa, Ixp, Kozłówek, zamienię na dom w okolicach Krakowa (do remontu), cena do 500 mln zł, tel. 012/ 55-58-72

Zamienię własnosciowe, M-3 w Krakowie IIp, na równorzędne ostatnie piętro, bez windy, bez pośrednictwa, tel. 48-23-01

Zamienię 2 pokoje, j. kuchnia, 52 m2, Bieżanów, na 4 - pokojowe, Bieżanów, Rżąka, za dopłatą, tel. 22-77-04

Zamienię mieszkanie własnościowe, 35 m2, Krowodrza, na 2 małe mieszkania niewłasnościowe, tel. 32-29-87, od 16.00

Zamienię mieszkanie jednopokojowe, 37 m2, po remoncie, Nowa Huta, na większe równiez w Nowej Hucie, może być do remontu lub zadłużone, tel. 012/ 499-053

Zamienię pokój z kuchnią, własnościowe, 33 m2, Nowa Huta, na 3 pokoje, pow. 60 m2, tel.

DOMY SKANDYNAWSKIE

Fundacja Nowe Życie
Kraków, ul. Balicka 320
tel./fax 37-36-23

produkowane w technologii szkieletu drewnianego metodą **prefabrykacji elementów konstrukcji**
(montaż 2-4 dni)

- budowa domów: - "pod klucz"
- w stanie surowym
- sprzedaż sprefabrykowanych kompletów konstrukcyjnych

25-82-37

Zamienię atrakcyjnie położony nowy dom, 90 m2 (n/jeziorem k/Dobczyc) na mieszkanie własnościowe w Krakowie, tel. 22-46-92

Zamienię jednopokojowe 40 m2 w centrum Katowic na Kraków lub okolice, tel. 012/ 12-79-38, po 19.00

Zamienię własnościowe, 3 pokoje z kuchn., 66m2, tel, standard, Prokocim N. ul.Kurczaba, na 1,2 pokojowe, lokatorskie z j. kuchn., balkonem, tel. - za dopłatą, tylko Prokocim N., Bieżanów, tel. 66-31-58

Zamienię 2 pokoje, 48.9 m2, IVp, Kurdwanów, tel., spół., wł., na 1 pokój 34-38 m2, stara Huta, lub sprzedam (60 tys. zł), tel. 44-81-13 lub 25-70-78

Garsonierę 25 m2, Olsza, zamienię na większe (ok. 50 m2), w kamienicy, chętnie do remontu, dopłata, tel. 13-43-18

Zamienię 2 pok, 34 m2, kwaterunkowe, Nowa Huta, na podobne lub większe, najchętniej Kraków (dopłata), tel. 48-75-61

Zamienię superkomfortowe mieszkanie kwaterunkowe, 3 pok., 80 m2, II p, ul.Karmelicka, (czynsz 350 zł/m-c) na małe hipoteczne, tel. 32-21-38 lub 017/ 325-21

Spółdzielcze, 3 pok, 57 m2, tel., balkon, flizy, j. kuchnia, Nowa Huta, zamienię na 2 oddzielne mieszkania, tel. 48-28-49

Zamienię 4 pokoje, j.kuchnia, 65 m2, IIp/XII, loggia, boazeria, Prądnik Czerwony, na 2 pok., o podobnym standardzie w Śródmieściu, tel. 12-89-76

Zamienię własnościowe, 2 pok., c. kuchnia, 37 m2, na 3 pokojowe niewłasnościowe, kontakt: os. Kazimierzowskie 31/15

Zamienię mieszkanie w Wiedniu, 55 m2, na podobne lub większe w Krakowie, Tarnowie lub na Śląsku, tel. (00431) 33-05-222, Wiedeń

Zamienię mieszkanie kwaterunkowe w centrum Krakowa, 45 m2 + antresola, po remoncie, parter, na własnościowe, bez dopłaty, tel. 21-68-53

Mieszkanie M4 - 62,9 m2, wł.,Ip, balkon, w Białymstoku na M4 o podobnych rozm., I p, w Krakowie - Nowej Hucie, tel. w Białymstoku 085/ 61-44-30 po 20.00

Jaworzno! spółdzielcze, niewłasnościowe, 54 m2, IIIp, superkomfort (nie spłacony kredyt) zamienię pilnie na podobne w Krakowie, mniejsze lub kwat., E.Jamróz, ul. Falowa 22, Kraków

Działka, 53a, (5a bud), W.Justowska - Chełm, ul. Orla - Rzepichy, zamienię na mieszkanie, lokal użytk., biznes lub sprzedam (cena 15 mln/a), tel. 85-12-85

WYNAJEM

Mieszkanie 1- pokojowe, 36 m2, Nowa Huta, po remoncie, bez mebli, bez telefonu, cena 350 zł/ mies. + opłaty, tel. 48-38-97

Poszukuję do wynajęcia mieszkania jedno lub dwupokojowego z kuchnią, mile widziany telefon, tel. 032/ 571-454, tel/ fax 032/ 1524-871

2 studentki I -roku (WSP) poszukują do wynajęcia (od października) garsoniery lub mieszkania jednopokojowego w Krowodrzy lub Śródmieściu, tel. grzeczn. 32-55-71

Wynajmę 2 pokoje z kuchnią, 65 m2, Kraków-Śródmieście, cena 500 zł/mies. + światło, gaz, może być biuro lub studentki, tel. Solec Zdrój 55

Lokal handlowy około 100 m2 wynajmę, tel. tel. 33-47-91, 85-12-85

Witkowice! Do wynajęcia samodzielne piętro nowego domu, tel., garaż, cena 600 $/ mies., tel. 85-05-58

3- pokojowe, 60m2, tel., wysoki standard, duża loggia, częściowo umeblowane, ul. Wielicka -do wynajęcia, cena 250 USD/m-c do negocjacji, tel. 55-15-23

Wynajmę (700 zł/mies) lub sprzedam (85.000 zł) 4 pokojowe mieszkanie, 100 m2, odpowiednie na biuro, Krynica, kontakt: Hajnosz 05807 Podkowa Leśna, Królicza 1

Poszukuję lokali do 20 m2, na kioski, tel. 11-77-88

Poszukuję do wynajęcia lokalu na szwalnie z mieszkaniem (chętnie dom) do 3000 zł/mies, tel. 57-50-98

Wynajmę garsonierę umeblowaną na Dąbiu, z telefonem, cena 3700 PLN/rok (za jeden rok z góry), tel. 14-20-81

Od sierpnia wynajmę mieszkanie na kancelarię, biuro - tel., domofon, I piętro, Krowodrza, tel. 012/ 22-94-87, 36-57-93 (10-16)

Bardzo atrakcyjne M4, wysoki standard, tel., duża loggia, domofon, IV p, 2 parkingi, 61 m2, ul. Żytnia - wynajmę, cena 350 USD + opłaty + kaucja, tel. 36 -06-98

Wynajmę małe mieszkanie, 37 m2, 2 pok., z c. kuchnią, umeblowane, okol. ul.Rydla, cena 300 USD/m-c (do negocjacji), tel. 37-78-11

Poszukuję do wynajęcia lokalu handlowego do 100 m2, tel. 37-72-83

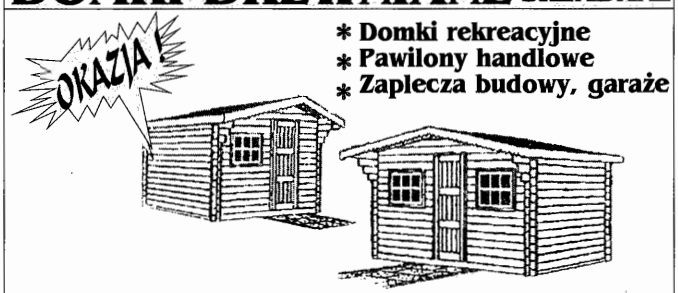
Mieszkanie 3 pok., 59 m2, tel. Krowodrza -wynajmę parze niepalących od 01.08.1996, cena 450 zł/m-c + opłaty, tel. 34-07-46 po 17.00

Do wynajęcia mieszkanie, superkomfort, 3 pok.,tel., Ruczaj Zaborze, cena 700 zł/m-c + media, płatne min. za 1/2 roku z góry, tel. 67-35-92

Poszukuję do wynajęcia lub kupię lokal handlowy ok. 300 m2, na sprzedaż detaliczną. Oferty: listownie na adres: 30-015 Kraków, ul. Świętokrzyska 12/220

Poszukuję do wynajęcia mieszkania, jedno lub dwupokojowego z kuchnią, w dz. Krowodrza, tel. 36-16-09, 37-80-06 (9-18)

DOMKI DREWNIANE SKŁADANE



* **Domki rekreacyjne**
* **Pawilony handlowe**
* **Zaplecza budowy, garaże**

- Produkowane z tarcicy iglastej o grubości ścian 45-60 mm frezowanej "na własne pióro"
- Technologia montażu na zasadzie czopowania (bez gwoździ)
- Możliwość realizacji domku wg własnego projektu: wielkość, ścianki działowe, werandy, okna, drzwi, ocieplanie

BIURO SPRZEDAŻY:
FUNDACJA „NOWE ŻYCIE" Kraków, ul. Balicka 320, tel./fax 37-36-23

OPRACOWANIA GRAFICZNE REKLAM SĄ WŁASNOŚCIĄ WYDAWCY I NIE MOGĄ BYĆ WYKORZYSTYWANE BEZ JEGO ZGODY

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI
WYDAWCA: KRN Sp. z o.o.
ADRES REDAKCJI: Kraków, ul. Świętokrzyska 12/220
TEL.: (012) 34-20-55 wew. 219

DZIAŁ REKLAMY: TEL.: (012) 34-20-55 w. 219, TEL./FAX: (012) 33-82-16
DRUK: "COLONEL" Z.G. ul. Dąbrowskiego 11
ZA TREŚĆ ZAMIESZCZONYCH REKLAM I OGŁOSZEŃ REDAKCJA NIE ODPOWIADA
Skład: Fabryka Grafiki s.c., tel. 37-78-49