18/2014
(499)

Przed zakupem lokalu użytkowego w budynku wspólnoty mieszkaniowej należy sprawdzić swoje prawa i obowiązki związane z tego typu transakcją. W niektórych przypadkach bowiem znajomość przepisów może ułatwić nam prowadzenie działalności gospodarczej. Inwestorzy często nie są świadomi tego, że prowadzenie własnej działalności w budynkach wchodzących w skład wspólnoty mieszkaniowej nie jest uzależnione od uzyskania zgody innych członków wspólnoty, a podjęcie działalności gospodarczej w lokalu, jej prowadzenie oraz zmiana profilu działalności to wyłączna decyzja właściciela lokalu. W niektórych przypadkach jednak zgoda członków może okazać się konieczna. Kiedy będzie niezbędna? Jakie są koszty zarządu? Czy wspólnota mieszkaniowa może zwiększać obciążenia właścicieli lokali użytkowych z tytułu utrzymania nieruchomości wspólnej? Na te i inne pytania odpowiadamy w artykule „Kupujemy lokal użytkowy w budynku mieszkalnym" publikowanym na łamach najnowszego numeru dwutygodnika „Krakowski Rynek Nieruchomości".

Wraz z 18 numerem dwutygodnika na nowo rozpoczynamy omawianie krakowskich dzielnic. Tym razem w przypadku każdej dzielnicy nasze rozważania będą wzbogacone o analizę kształtowania się cen mieszkań na rynku wtórnym w ostatnim czterech latach. Przedstawiane przez nas dane to analiza cen stworzona w oparciu o archiwalne wydania dwutygodnika „Krakowski Rynek Nieruchomości".

Niebawem rozpocznie się rok akademicki, a to oznacza, że na rynkach najmu w największych ośrodkach akademickich w kraju panuje spore ożywienie. W związku z tym przedstawiamy analizę przygotowaną przez Polską Federację Rynku Nieruchomości, w której porównane zostały ceny najmu mieszkań w różnych miastach w Polsce. To cenne źródło informacji nie tylko dla samych żaków, ale także dla osób rozważających zakup lokalu pod wynajem.

Ponadto publikujemy relację z pierwszej powakacyjnej Giełdy Domów i Mieszkań organizowanej przez Stowarzyszenie Budowniczych Domów i Mieszkań, która cieszyła się sporym zainteresowaniem wśród osób planujących zakup mieszkania w najbliższym czasie. W najnowszym numerze dwutygodnika znajdą Państwo również ostatnią część prezentacji inwestycji zgłoszonych do Konkursu o tytuł Krakowskiego Mieszkaniowego Dewelopera Roku 2014 i nagrodę Złotego Sokoła.

Życzę przyjemnej lektury
Joanna BIEŃ

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI
www.dwutygodnik.krn.pl

Wydawca: KRN media Sp. z o.o.

ADRES REDAKCJI
31–159 Kraków, al. Słowackiego 39
tel. 12 622 71 26, 12 622 71 13
krn@krn.pl | www.dwutygodnik.krn.pl

Materiałów niezamówionych redakcja nie zwraca. Redakcja zastrzega sobie prawo do redagowania, skracania i adiustowania tekstów. Za treść reklam i ogłoszeń redakcja nie odpowiada.

REDAKTOR NACZELNA
Marta Kołpanowicz

REDAKCJA
Joanna Bień
Joanna Kus

KOORDYNATOR DS. SPRZEDAŻY
Róża Mituś

DZIAŁ OBSŁUGI KLIENTA
Paweł Barć
Krzysztof Maksiński

WSPÓŁPRACA REDAKCYJNA
Michał Kubisiak
Anna Maria Naściszewska
Paweł Puch
Agnieszka Sobczak
Eugenia Śleszyńska
Agnieszka Vincenc-Multan

PRZYGOTOWANIE DO DRUKU: Delta
Kraków, ul. W. Żeleńskiego 29

DRUK: Drukarnia Skleniarz
Kraków, ul. B. Czerwieńskiego 3d

Numer 18/2014 „Krakowskiego Rynku Nieruchomości"
zamknięto: 12.09.2014 r. ukazał się 19.09.2014 r.

w numerze:

6. PUBLICYSTYKA

6. PRAWO
Kupujemy lokal użytkowy w budynku mieszkalnym, *Paweł PUCH*

7. RELACJE
105. Krakowska Giełda Domów i Mieszkań

8. POD PATRONATEM „KRAKOWSKIEGO RYNKU NIERUCHOMOŚCI"
Prezentacja inwestycji zgłoszonych do konkursu o nagrodę Złotego Sokoła (cz. V)

12. WARTO WIEDZIEĆ
Historie krakowskich kamienic (cz. IX), *Joanna KUS*

15. WARTO WIEDZIEĆ
Studenci szukają M3 w wysokim standardzie, *Teresa SUSKA*

16. EKSPERT RADZI
Jak urządzić niewielkie mieszkanie (cz. I), *Anna Maria NAŚCISZEWSKA*

19. AKTUALNOŚCI PRAWNE
Charakterystyka energetyczna budynków – zmiany przepisów, *Paweł PUCH*

19. SONDY KRN.PL
Rynek pierwotny w Krakowie ze względu na dzielnice, *Filip JURCZAK*

20. NOTKI
Z kraju
Z Krakowa

20. NIEZBĘDNIK
czyli podstawowe wskaźniki dla osób prowadzących działalność gospodarczą

22. STARE MIASTO, *Piotr KWAPIEŃ, Joanna BIEŃ*

25. OFERTY Z RYNKU PIERWOTNEGO

25. Stare Miasto
26. Grzegórzki
29. Prądnik Biały
33. Prądnik Czerwony
35. Dębniki
40. Krowodrza
44. Bronowice
46. Zwierzyniec
48. Łagiewniki-Borek Fałęcki
50. Czyżyny
52. Podgórze Duchackie
54. Bieżanów-Prokocim
56. Podgórze
60. Swoszowice
61. Mistrzejowice
62. Okolice Krakowa

73. RYNEK WTÓRNY – GABLOTA OFERT

81. RYNEK WTÓRNY – PREZENTACJA OFERT

87. OGŁOSZENIA DROBNE I PRYWATNE

96. KUPON NA BEZPŁATNE OGŁOSZENIE DROBNE DLA OSÓB PRYWATNYCH

97. OFERTY KOMERCYJNE

strony naszych partnerów

ABM Investments 52
Agencja Nieruchomości Bracia Sadurscy 84
Agmen 40, 103
AJR Construction 32
Arkada 30
BAL-BUD 34
Budimex 50
Budopol 56
B.W. Taraba 83
Casa Feliz 29
Certus Dom 66
CP RE 100
DK-Development . . . . . I okładka, 28
Dom Na Bielanach 47
Dom-Bud 4-5, 104
FHM 25, 57, 102
Fronton 49
GP-Investments 27
Grupa Nokturn 63
Hartbex 51
HSH Nieruchomości 82
Instal 59
Inter-Bud . . . . . II okładka, 101
Janex 38
Koneser 68
Krakoin 53
LEACH&LANG 85, 86
Maxus 65
Meblodom 103
Metropolis 31
Oaza Bronowice 44
PM Development 67
Portal krn.pl 3
Proins 58
Rezydencja Walenty 42
ROC Developments 37
Savan Investments 64
Sento 39
Sento 39
Słowiański Ogród 66
Start 55
SW Satus 60
TC Forum 41
Tecnos 61
Tętnowski Development 43, 104
Toyota ANWA 72
WAKO 36
Wola Core 47
Zielone Tarasy 45

SPRZEDAŻ – MIESZKANIA

Liczba pokoi	Cena (zł)	Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Piętro	Tel.	Nazwa biura
STARE MIASTO						
1	205 000	ul. Sarego	15,0	0/4	690 111 996	HSH Nieruchomości
1	357 000	rej. ul. Krupniczej	49,2	3/3	12 411 18 96	B.W. Taraba
2	268 000	ul. Józefa	39,0	2/2	12 200 28 76	Agencja Bracia Sadurscy
2	285 000	Stare Miasto	40,6	4/4	12 260 21 50	Danax
2	299 000	ul. Starowiślna	34,0	2/4	12 200 29 77	Agencja Bracia Sadurscy
2	315 000	ul. Krakowska	35,0	2/3	12 200 28 86	Agencja Bracia Sadurscy
2	320 000	al. Słowackiego	39,4	2/5	12 312 03 61	Agencja Bracia Sadurscy
2	340 000	ul. Starowiślna	49,4	3/4	12 200 29 79	Agencja Bracia Sadurscy
2	350 000	ul. Rakowicka	41,8	1/4	12 260 21 50	Danax
2	429 000	ul. Basztowa	46,1	4/5	12 200 28 76	Agencja Bracia Sadurscy
2	439 700	Kleparz	72,0	2/3	690 111 993	HSH Nieruchomości
2	525 000	ul. Krowoderska	65,0	3/3	12 411 18 96	B.W. Taraba
2	599 000	ul. Retoryka	50,4	4/4	12 411 18 96	B.W. Taraba
3	369 000	rej. ul. Starowiślnej	58,9	4/4	12 411 18 96	B.W. Taraba
3	501 000	rej. ul. Krupniczej	69,2	3/3	12 411 18 96	B.W. Taraba
3	522 000	ul. Staszica	57,6	2/4	12 200 28 97	Agencja Bracia Sadurscy
3	696 957	ul. Pawia	80,1	4/6	690 111 996	HSH Nieruchomości
3	717 000	rej. ul. Krupniczej	98,8	3/3	12 411 18 96	B.W. Taraba
3	750 000	ul. św. Gertrudy	96,6	2/2	12 411 18 96	B.W. Taraba
3	960 000	Plac Biskupi	115,0	3/4	690 111 989	HSH Nieruchomości
3	994 000	ul. Batorego	124,3	3/4	12 411 18 96	B.W. Taraba
4	740 000	rej. ul. Podgórskiej	98,1	1/3	12 411 18 96	B.W. Taraba
4	794 300	ul. Kremerowska	99,4	0/3	12 411 18 96	B.W. Taraba
GRZEGÓRZKI						
1	173 500	ul. Grzegórzecka	21,9	0/3	12 260 21 50	Danax
1	199 000	Osiedle Oficerskie	30,4	2/2	690 111 989	HSH Nieruchomości
1	228 000	ul. Chodkiewicza	38,0	2	12 260 21 50	Danax
1	228 000	ul. Grzegórzecka	35,8	4/4	12 200 28 75	Agencja Bracia Sadurscy
1	277 000	ul. Bujwida	37,0	0/4	12 411 18 96	B.W. Taraba
1	370 000	ul. Moniuszki	52,1	1/4	12 260 21 50	Danax
1	401 280	rej. ul. Kotlarskiej	52,8	1/8	12 200 29 81	Agencja Bracia Sadurscy
2	227 000	ul. Widok	36,2	5/10	12 200 28 91	Agencja Bracia Sadurscy
2	232 000	ul. Rzeźnicza	32,7	4/4	12 200 28 86	Agencja Bracia Sadurscy
2	235 000	ul. Rzeźnicza	32,7	4/4	12 200 28 86	Agencja Bracia Sadurscy
2	289 000	ul. Widok	45,0	1/4	12 200 29 89	Agencja Bracia Sadurscy
2	299 000	ul. Topolowa	37,0	1/2	12 200 29 77	Agencja Bracia Sadurscy
2	340 000	ul. Grzegórzecka	42,6	3/5	12 312 03 61	Agencja Bracia Sadurscy
2	370 000	ul. Lubomirskiego	55,0	2/3	12 200 29 79	Agencja Bracia Sadurscy
2	390 000	al. Beliny-Prażmowskiego	57,6	2/2	12 312 03 61	Agencja Bracia Sadurscy
2	459 648	ul. Kurkowa	42,6	2/4	690 111 991	HSH Nieruchomości
2	495 000	al. Beliny-Prażmowskiego	69,0	2	12 260 21 50	Danax
2	495 000	Osiedle Oficerskie	69,1	2/3	690 111 990	HSH Nieruchomości
2	495 000	al. Beliny-Prażmowskiego	69,1	2/3	12 411 18 96	B.W. Taraba
2	580 000	ul. Bujwida	77,6	3/4	12 411 18 96	B.W. Taraba

SPRZEDAŻ – MIESZKANIA

Liczba pokoi	Cena (zł)	Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Piętro	Tel.	Nazwa biura
2	582 624	ul. Kurkowa	52,0	3/4	690 111 991	HSH Nieruchomości
2	609 000	ul. św. Łazarza	76,5	3/4	12 260 21 50	Danax
2	712 690	ul. Kurkowa	68,2	2/4	690 111 991	HSH Nieruchomości
2	748 200	rej. ul. Grzegórzeckiej	86,0	1/5	12 200 26 23	Agencja Bracia Sadurscy
3	270 000	al. Pokoju	48,0	3/4	12 200 24 71	Agencja Bracia Sadurscy
3	318 000	Osiedle Oficerskie	53,0	2/2	690 111 989	HSH Nieruchomości
3	335 000	ul. Widok	53,0	3/4	12 200 29 89	Agencja Bracia Sadurscy
3	350 000	ul. Moniuszki	43,0	5/5	12 200 29 77	Agencja Bracia Sadurscy
3	369 000	Osiedle Oficerskie	49,5	2/2	690 111 989	HSH Nieruchomości
3	420 000	ul. Grzegórzecka	69,0	3/3	12 200 28 91	Agencja Bracia Sadurscy
3	438 000	ul. Chodkiewicza	73,0	0	12 260 21 50	Danax
3	438 000	ul. Mogilska	68,0	4/4	12 312 07 37	Agencja Bracia Sadurscy
3	640 000	ul. Grzegórzecka	86,0	3/3	12 200 24 53	Agencja Bracia Sadurscy
3	930 000	ul. Bujwida	102,6	2/3	12 411 18 96	B.W. Taraba
3	1 213 761	ul. Kurkowa	94,1	4/4	690 111 991	HSH Nieruchomości
4	590 000	Grzegórzki	90,3	5/5	690 111 989	HSH Nieruchomości
5	799 000	al. Beliny-Prażmowskiego	115,0	0/1	12 260 21 50	Danax
PRĄDNIK CZERWONY						
1	175 000	ul. Miechowity	21,6	0/4	12 260 21 50	Danax
1	180 000	ul. Ugorek	24,0	2/8	12 200 29 76	Agencja Bracia Sadurscy
1	205 000	ul. Dekarzy	29,0	1/2	12 312 03 61	Agencja Bracia Sadurscy
1	229 000	ul. Kwartowa	37,0	2/4	12 312 03 61	Agencja Bracia Sadurscy
1	240 000	ul. Śliczna	30,0	0/8	12 200 29 76	Agencja Bracia Sadurscy
1	255 000	ul. Miechowity	38,0	1/2	12 200 29 76	Agencja Bracia Sadurscy
1	290 000	ul. Bosaków	40,0	3/5	12 411 18 96	B.W. Taraba
2	228 000	ul. Zagrodzkiego	34,0	3/3	12 312 03 95	Agencja Bracia Sadurscy
2	247 294	ul. Łepkowskiego	40,5	4/6	690 111 996	HSH Nieruchomości
2	275 000	al. 29 Listopada	38,0	1/3	12 200 28 86	Agencja Bracia Sadurscy
2	280 000	ul. Sabały	50,0	2/4	12 200 29 89	Agencja Bracia Sadurscy
2	285 000	ul. Łąkowa	42,0	1/9	12 312 07 37	Agencja Bracia Sadurscy
2	335 000	ul. Włodkowica	49,4	4/5	12 200 28 86	Agencja Bracia Sadurscy
2	351 750	ul. Łepkowskiego	56,3	5/6	690 111 996	HSH Nieruchomości
2	369 000	ul. Łepkowskiego	53,9	0/3	12 200 28 75	Agencja Bracia Sadurscy
2	499 000	ul. Łepkowskiego	61,0	2/3	12 312 07 37	Agencja Bracia Sadurscy
3	325 000	ul. Środkowa	48,0	4/4	12 312 03 95	Agencja Bracia Sadurscy
3	328 350	rej. ul. Dobrego Pasterza	59,7	1/5	12 200 28 97	Agencja Bracia Sadurscy
3	335 000	ul. Pijarów	60,2	0/2	12 200 29 79	Agencja Bracia Sadurscy
3	341 000	ul. Powstańców	58,0	3/4	12 200 24 71	Agencja Bracia Sadurscy
3	350 000	ul. Ułanów	52,9	3/9	12 200 29 77	Agencja Bracia Sadurscy
3	399 000	ul. Kaczary	50,5	4/4	12 200 29 79	Agencja Bracia Sadurscy
3	410 000	ul. Dobrego Pasterza	65,6	10/11	12 200 24 53	Agencja Bracia Sadurscy
4	570 000	ul. Fertnera	85,1	2/4	12 260 21 50	Danax
PRĄDNIK BIAŁY						
1	179 000	ul. Rydla	22,0	0/3	690 111 995	HSH Nieruchomości
1	197 532	rej. ul. Słomczyńskiego	31,0	1/5	12 200 26 23	Agencja Bracia Sadurscy

SPRZEDAŻ – MIESZKANIA

Liczba pokoi	Cena (zł)	Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Piętro	Tel.	Nazwa biura
1	219 661	rej. ul. Siewnej	36,0	3/5	12 200 26 23	Agencja Bracia Sadurscy
1	259 000	ul. Władysława Łokietka	40,0	2/3	12 200 28 76	Agencja Bracia Sadurscy
1	305 976	rej. ul. Bratysławskiej	40,3	3/10	12 200 26 23	Agencja Bracia Sadurscy
2	212 000	ul. Makowskiego	37,0	3/4	12 312 03 95	Agencja Bracia Sadurscy
2	239 000	ul. Weissa	36,0	3/4	12 200 29 78	Agencja Bracia Sadurscy
2	245 000	ul. Odrzańska	38,0	5/11	12 200 24 71	Agencja Bracia Sadurscy
2	253 000	ul. Pużaka	42,0	2/5	12 200 24 71	Agencja Bracia Sadurscy
2	267 000	ul. Białoprądnicka	40,0	1/3	12 200 28 86	Agencja Bracia Sadurscy
2	285 000	ul. Białoprądnicka	42,0	4/4	12 200 24 71	Agencja Bracia Sadurscy
2	349 000	ul. Radzikowskiego	52,0	3/3	12 200 28 91	Agencja Bracia Sadurscy
2	405 800	ul. Wybickiego	62,5	3	12 260 21 50	Danax
2	429 000	ul. Bociana	59,1	0/5	12 200 28 75	Agencja Bracia Sadurscy
3	390 000	ul. Solskiego	69,6	0/4	12 200 28 76	Agencja Bracia Sadurscy
3	450 000	ul. Rusznikarska	70,0	3/5	12 411 18 96	B.W. Taraba
3	479 000	ul. Wybickiego	76,1	3	12 260 21 50	Danax
3	479 000	os. Mozarta	77,4	3/4	690 111 995	HSH Nieruchomości
3	539 000	ul. Frycza-Modrzewskiego	69,6	0/4	12 260 21 50	Danax
3	540 000	ul. Solskiego	72,6	2/4	12 260 21 50	Danax
KROWODRZA						
1	200 000	ul. Fieldorfa-Nila	25,0	5/5	690 111 996	HSH Nieruchomości
1	210 000	ul. Skarbińskiego	25,0	5/8	12 312 03 95	Agencja Bracia Sadurscy
1	215 000	ul. Friedleina	31,6	0/2	12 411 18 96	B.W. Taraba
1	220 000	ul. Wrocławska	24,0	2/4	12 200 28 76	Agencja Bracia Sadurscy
1	235 000	ul. Siemaszki	38,0	0/4	12 200 28 94	Agencja Bracia Sadurscy
1	360 000	ul. Konarskiego	40,5	0	12 260 21 50	Danax
2	253 680	rej. ul. Wrocławskiej	36,2	0/7	12 200 29 86	Agencja Bracia Sadurscy
2	279 000	ul. Racławicka	36,1	4/4	12 411 18 96	B.W. Taraba
2	293 930	rej. ul. Wrocławskiej	42,0	4/7	12 200 26 23	Agencja Bracia Sadurscy
2	325 000	ul. Siemaszki	53,0	0/2	12 411 18 96	B.W. Taraba
2	346 000	ul. Racławicka	51,0	4/10	12 200 28 86	Agencja Bracia Sadurscy
2	350 000	ul. Litewska	46,5	1/4	12 411 18 96	B.W. Taraba
2	359 640	ul. Kronikarza Galla	45,9	5/5	12 411 18 96	B.W. Taraba
2	375 000	ul. Sienkiewicza	52,3	0/4	12 200 28 76	Agencja Bracia Sadurscy
2	375 000	ul. Sienkiewicza	52,3	0/4	12 200 27 71	Agencja Bracia Sadurscy
2	399 000	ul. Bytomska	53,3	1/3	12 312 03 61	Agencja Bracia Sadurscy
2	400 000	ul. Friedleina	57,5	2/2	12 411 18 96	B.W. Taraba
2	410 000	ul. Friedleina	60,1	2/2	12 411 18 96	B.W. Taraba
2	425 000	rej. ul. Friedleina	65,3	1/2	12 411 18 96	B.W. Taraba
2	430 000	ul. Armii Krajowej	54,6	2/2	12 411 18 96	B.W. Taraba
2	430 000	rej. ul. Friedleina	65,4	2/2	12 411 18 96	B.W. Taraba
2	445 000	ul. Kluczborska	51,5	2/7	12 200 28 76	Agencja Bracia Sadurscy
2	450 000	rej. ul. Friedleina	74,1	0/2	12 411 18 96	B.W. Taraba
2	460 000	ul. Chopina	66,2	3/3	12 411 18 96	B.W. Taraba
2	519 000	ul. Chopina	69,2	0/4	12 411 18 96	B.W. Taraba
3	360 000	ul. Królewska	45,0	4/5	12 200 28 75	Agencja Bracia Sadurscy

SPRZEDAŻ – MIESZKANIA

Liczba pokoi	Cena (zł)	Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Piętro	Tel.	Nazwa biura
3	499 000	ul. Kronikarza Galla	71,6	4/4	12 411 18 96	B.W. Taraba
3	525 000	Krowodrza	64,9	6/7	12 260 21 50	Danax
3	535 000	ul. Kazimierza Wielkiego	68,0	2/4	12 260 21 50	Danax
3	599 000	ul. Szymanowskiego	84,0	3/3	690 111 996	HSH Nieruchomości
3	739 000	ul. Chopina	98,6	2/4	12 411 18 96	B.W. Taraba
3	745 000	ul. Królewska	94,2	2/3	12 260 21 50	Danax
4	500 000	ul. Królewska	78,5	0/4	12 411 18 96	B.W. Taraba
4	710 000	ul. Królewska	101,0	1/4	12 260 21 50	Danax
4	830 000	pl. Inwalidów	133,3	4/4	12 411 18 96	B.W. Taraba
BRONOWICE						
1	390 000	ul. Rydla	49,8	1/5	12 260 21 50	Danax
2	294 255	ul. Weryhy-Darowskiego	50,3	0/2	12 200 28 76	Agencja Bracia Sadurscy
2	325 000	ul. Weryhy-Darowskiego	54,0	3/3	12 200 28 94	Agencja Bracia Sadurscy
2	434 000	ul. Starego Dębu	62,0	0/2	12 200 29 76	Agencja Bracia Sadurscy
3	381 225	ul. Weryhy-Darowskiego	66,2	1/4	690 111 996	HSH Nieruchomości
3	415 000	ul. Radzikowskiego	82,0	3/3	12 260 21 50	Danax
3	470 000	ul. Armii Krajowej	66,3	1/4	12 411 18 96	B.W. Taraba
4	1 290 000	ul. Kołowa	127,0	12/13	12 260 21 50	Danax
ZWIERZYNIEC						
1	280 000	ul. Prusa	36,5	2/4	12 260 21 50	Danax
1	280 000	ul. Prusa	36,5	2/3	12 411 18 96	B.W. Taraba
1	349 000	ul. Fałata	32,0	2/3	690 111 996	HSH Nieruchomości
1	360 000	ul. Kościuszki	47,0	3/3	12 411 18 96	B.W. Taraba
2	259 000	ul. Borelowskiego Lelewela	31,0	3/4	12 200 28 86	Agencja Bracia Sadurscy
2	315 000	ul. Odrzańska	59,3	0/2	12 200 28 94	Agencja Bracia Sadurscy
2	360 000	ul. Kościuszki	47,0	3/3	12 411 18 96	B.W. Taraba
2	399 000	ul. Prusa	55,5	0/4	12 411 18 96	B.W. Taraba
2	434 991	ul. Królowej Jadwigi	70,3	0/2	12 200 26 23	Agencja Bracia Sadurscy
3	580 000	ul. Kościuszki	101,0	3/5	690 111 990	HSH Nieruchomości
3	590 000	ul. Syrokomli	93,3	4/4	12 411 18 96	B.W. Taraba
3	1 099 000	rej. ul. Prusa	105,0	1/3	12 411 18 96	B.W. Taraba
4	399 000	ul. Fałata	49,1	4/2	12 411 18 96	B.W. Taraba
4	1 100 000	Wola Justowska	97,0	2/3	690 111 989	HSH Nieruchomości
DĘBNIKI						
1	203 832	Pychowice	28,3	1/2	690 111 990	HSH Nieruchomości
1	215 000	ul. Czerwone Maki	34,0	7/7	12 200 29 78	Agencja Bracia Sadurscy
1	245 000	ul. Drukarska	41,9	1/4	690 111 990	HSH Nieruchomości
1	250 000	ul. Drukarska	39,2	2/5	690 111 996	HSH Nieruchomości
1	250 000	ul. Zakrzowiecka	36,2	0/3	690 111 996	HSH Nieruchomości
2	195 000	ul. Obozowa	36,8	2/3	12 260 21 50	Danax
2	195 000	ul. Obozowa	36,9	2/3	12 200 28 97	Agencja Bracia Sadurscy
2	198 315	rej. ul. Szwai	32,5	1/3	12 200 26 23	Agencja Bracia Sadurscy
2	198 315	rej. ul. Szwai	32,5	2/3	12 200 28 96	Agencja Bracia Sadurscy
2	214 000	rej. ul. Zawiłej	35,7	2/3	12 200 28 96	Agencja Bracia Sadurscy
2	220 000	ul. Obozowa	40,1	0/4	12 260 21 50	Danax

SPRZEDAŻ – MIESZKANIA

Liczba pokoi	Cena (zł)	Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Piętro	Tel.	Nazwa biura
2	228 000	rej. ul. Zawiłej	40,8	1/3	12 200 28 95	Agencja Bracia Sadurscy
2	248 000	ul. Lubostroń	37,0	4/5	12 200 28 96	Agencja Bracia Sadurscy
2	255 000	ul. Bartla	48,0	3/3	12 200 28 91	Agencja Bracia Sadurscy
2	255 645	ul. Korpala	43,7	0/3	12 200 28 96	Agencja Bracia Sadurscy
2	269 000	ul. Grota-Roweckiego	53,0	0/5	12 200 28 91	Agencja Bracia Sadurscy
2	287 910	ul. Korpala	45,7	1/3	12 200 28 95	Agencja Bracia Sadurscy
2	290 000	ul. Miłkowskiego	39,0	3/6	12 312 03 95	Agencja Bracia Sadurscy
2	294 112	rej. ul. Zawiłej	51,2	1/3	12 200 28 97	Agencja Bracia Sadurscy
2	299 000	ul. Zamiejska	45,0	1/3	12 312 03 61	Agencja Bracia Sadurscy
2	310 000	ul. Obozowa	56,3	4/4	12 260 21 50	Danax
2	326 000	ul. Raciborska	48,9	3/3	690 111 996	HSH Nieruchomości
2	335 000	ul. Bobrzyńskiego	50,5	0/5	12 312 03 61	Agencja Bracia Sadurscy
2	340 000	ul. Dekarzy	45,5	0/2	12 312 03 61	Agencja Bracia Sadurscy
2	350 000	ul. Drukarska	55,3	2/5	690 111 996	HSH Nieruchomości
2	350 000	ul. Prylińskiego	49,6	1/1	12 312 03 61	Agencja Bracia Sadurscy
2	350 000	ul. Rozdroże	45,3	1/11	12 200 28 91	Agencja Bracia Sadurscy
2	370 000	ul. Norymberska	52,3	2/3	12 200 28 94	Agencja Bracia Sadurscy
2	375 000	ul. Szuwarowa	56,0	1/3	12 200 29 79	Agencja Bracia Sadurscy
2	390 000	ul. Lubostroń	50,0	0/5	12 200 29 78	Agencja Bracia Sadurscy
2	405 000	ul. Praska	55,0	1/3	12 411 18 96	B.W. Taraba
3	298 000	ul. Torfowa	55,0	2/3	12 200 29 78	Agencja Bracia Sadurscy
3	330 000	ul. Szaniawskiego-Junoszy	55,6	2/3	12 411 18 96	B.W. Taraba
3	337 504	rej. ul. Zawiłej	63,7	3/3	12 200 29 81	Agencja Bracia Sadurscy
3	338 100	Sidzina	69,0	1/2	690 111 990	HSH Nieruchomości
3	379 000	ul. Jahody	63,1	3/4	12 200 29 78	Agencja Bracia Sadurscy
3	399 000	os. Podwawelskie	60,1	4	690 111 993	HSH Nieruchomości
3	399 000	ul. Zamiejska	61,6	1/2	12 200 28 91	Agencja Bracia Sadurscy
3	449 000	os. Europejskie	61,5	2/5	690 111 999	HSH Nieruchomości
3	490 000	ul. Ceglarska	61,9	1/2	12 411 18 96	B.W. Taraba
3	520 000	ul. św. Jacka	64,1	0/2	12 411 18 96	B.W. Taraba
3	620 000	ul. Twardowskiego	68,5	3/3	12 200 28 91	Agencja Bracia Sadurscy
4	640 000	ul. Pychowicka	107,8	3/3	690 111 996	HSH Nieruchomości
5	759 000	Stare Dębniki	110,0	0	690 111 995	HSH Nieruchomości
5	840 000	ul. Ceglarska	140,0	2/3	12 260 21 50	Danax
5	840 000	Dębniki	140,0	2/3	690 111 999	HSH Nieruchomości
9	799 000	Stare Dębniki	100,0	1/1	690 111 995	HSH Nieruchomości
SWOSZOWICE						
1	199 900	ul. Borkowska	35,8	0/4	12 260 21 50	Danax
1	215 000	ul. Bartla	40,5	0/3	12 312 07 37	Agencja Bracia Sadurscy
2	289 000	ul. Borkowska	55,0	0	690 111 991	HSH Nieruchomości
2	298 530	rej. ul. Libertowskiej	55,2	0/2	12 200 29 86	Agencja Bracia Sadurscy
2	305 000	ul. Borkowska	52,5	0/3	12 200 29 78	Agencja Bracia Sadurscy
2	310 000	ul. Borkowska	44,4	3/3	12 312 03 61	Agencja Bracia Sadurscy
2	349 800	Kliny Borkowskie	47,0	2/2	690 111 993	HSH Nieruchomości
3	330 000	Opatkowice	70,0	0/2	690 111 993	HSH Nieruchomości

SPRZEDAŻ – MIESZKANIA

Liczba pokoi	Cena (zł)	Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Piętro	Tel.	Nazwa biura
3	350 000	Opatkowice	70,0	0/2	690 111 993	HSH Nieruchomości
3	355 000	Opatkowice	62,0	1/2	690 111 993	HSH Nieruchomości
3	375 000	ul. Taklińskiego	57,1	0/1	12 312 03 61	Agencja Bracia Sadurscy
BIEŻANÓW-PROKOCIM						
1	175 000	ul. Okólna	32,8	2/4	12 200 24 53	Agencja Bracia Sadurscy
1	190 000	ul. Telimeny	35,0	2/4	12 200 24 71	Agencja Bracia Sadurscy
1	196 884	ul. Telimeny	36,5	2/4	12 200 29 86	Agencja Bracia Sadurscy
1	219 866	rej. ul. Nowosądeckiej	35,1	2/10	12 200 39 83	Agencja Bracia Sadurscy
2	178 000	ul. Jerzmanowskiego	30,8	8/10	12 200 28 75	Agencja Bracia Sadurscy
2	189 000	ul. Wolska	36,0	1/4	12 200 29 79	Agencja Bracia Sadurscy
2	208 000	ul. Okólna	32,0	4/4	12 312 03 95	Agencja Bracia Sadurscy
2	219 000	ul. Duża Góra	52,7	10/10	12 312 03 61	Agencja Bracia Sadurscy
2	229 000	ul. Telimeny	49,5	2/4	12 200 28 86	Agencja Bracia Sadurscy
2	239 000	Prokocim	44,0	2/10	690 111 989	HSH Nieruchomości
2	239 000	Prokocim	44,0	2/10	690 111 989	HSH Nieruchomości
2	239 000	ul. Ściegiennego	45,0	4/10	12 200 29 89	Agencja Bracia Sadurscy
2	275 000	ul. Teligi	39,2	0/4	12 200 28 94	Agencja Bracia Sadurscy
2	320 000	ul. Podłęska	56,0	1/4	12 200 24 71	Agencja Bracia Sadurscy
2	350 000	ul. Nowosądecka	52,5	7/7	12 200 29 79	Agencja Bracia Sadurscy
2	460 000	ul. Popławskiego	58,0	1/3	12 200 24 53	Agencja Bracia Sadurscy
3	379 000	ul. Ściegiennego	68,8	7/10	12 200 29 77	Agencja Bracia Sadurscy
PODGÓRZE						
1	184 611	Podgórze	31,3	1/4	12 200 29 83	Agencja Bracia Sadurscy
1	205 500	ul. Węgierska	29,4	0	12 260 21 50	Danax
1	209 000	rej. ul. Kalwaryjskiej	23,6	2/4	12 260 21 50	Danax
1	209 875	rej. ul. Bujaka	33,6	2/5	12 200 28 95	Agencja Bracia Sadurscy
1	212 000	rej. ul. Malborskiej	32,5	5	12 260 21 50	Danax
1	235 000	ul. Krzywda	40,0	2/4	12 200 29 77	Agencja Bracia Sadurscy
1	249 890	ul. Malborska	36,0	1/3	12 200 29 76	Agencja Bracia Sadurscy
1	251 270	Podgórze	37,8	1/7	12 200 28 97	Agencja Bracia Sadurscy
1	278 696	Podgórze	31,7	2/4	12 200 28 97	Agencja Bracia Sadurscy
1	286 650	Podgórze	31,9	3/4	12 200 29 81	Agencja Bracia Sadurscy
2	222 622	Stare Podgórze	31,9	0/2	690 111 989	HSH Nieruchomości
2	229 592	Stare Podgórze	32,9	0/2	690 111 989	HSH Nieruchomości
2	230 000	ul. Turniejowa	44,0	0/4	12 312 03 61	Agencja Bracia Sadurscy
2	237 656	Stare Podgórze	32,7	2/2	690 111 989	HSH Nieruchomości
2	237 677	Stare Podgórze	34,1	1/2	690 111 989	HSH Nieruchomości
2	239 768	Stare Podgórze	34,4	1/2	690 111 989	HSH Nieruchomości
2	243 265	ul. Koszykarska	44,2	4/6	690 111 997	HSH Nieruchomości
2	248 000	ul. Brożka	30,0	8/10	12 200 28 94	Agencja Bracia Sadurscy
2	250 000	ul. Bochenka	54,9	0/8	12 200 28 94	Agencja Bracia Sadurscy
2	255 000	ul. Halszki	37,0	5/5	12 200 29 79	Agencja Bracia Sadurscy
2	265 000	ul. Stojałowskiego	51,0	0/4	12 200 28 94	Agencja Bracia Sadurscy
2	298 000	ul. Kalwaryjska	54,8	3/3	12 411 18 96	B.W. Taraba
2	299 000	ul. Turka	50,9	2/3	12 200 28 75	Agencja Bracia Sadurscy

SPRZEDAŻ – MIESZKANIA

Liczba pokoi	Cena (zł)	Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Piętro	Tel.	Nazwa biura
2	299 000	ul. Bochenka	52,0	2/4	12 200 28 75	Agencja Bracia Sadurscy
2	305 000	ul. Wielicka	46,9	5/5	12 260 21 50	Danax
2	314 000	ul. Filipowicza	53,0	2/4	12 200 29 89	Agencja Bracia Sadurscy
2	320 000	ul. Białoruska	52,5	2/4	12 200 28 91	Agencja Bracia Sadurscy
2	329 000	ul. Stojałowskiego	53,0	2/4	12 200 28 94	Agencja Bracia Sadurscy
2	352 000	ul. Wielicka	56,8	1/5	12 260 21 50	Danax
2	358 009	ul. Rydlówka	49,4	5/6	12 200 28 96	Agencja Bracia Sadurscy
2	360 000	ul. Krakusa	38,0	0/1	12 200 29 76	Agencja Bracia Sadurscy
2	405 248	Podgórze	63,3	2/4	12 200 26 23	Agencja Bracia Sadurscy
2	475 000	ul. Węgierska	67,9	1/4	12 260 21 50	Danax
2	570 000	ul. Przemysłowa	58,0	1/4	12 200 28 86	Agencja Bracia Sadurscy
3	299 000	Kurdwanów	63,0	4/4	690 111 989	HSH Nieruchomości
3	310 000	ul. Stojałowskiego	61,0	0/4	12 260 21 50	Danax
3	325 000	ul. Przewóz	50,0	0/6	12 312 07 37	Agencja Bracia Sadurscy
3	339 000	rej. ul. Witosa	57,2	8	12 260 21 50	Danax
3	384 500	ul. Traugutta	74,0	0/4	12 260 21 50	Danax
3	477 445	Stare Podgórze	68,5	1/2	690 111 989	HSH Nieruchomości
3	490 000	ul. Dąbrowskiego	55,0	2/4	12 260 21 50	Danax
5	365 000	ul. Zamoyskiego	150,0	2/2	12 411 18 96	B.W. Taraba
5	550 000	ul. Filipowicza	90,0	3/4	690 111 994	HSH Nieruchomości
CZYŻYNY						
2	250 155	ul. Sołtysowska	45,9	4/4	12 200 28 97	Agencja Bracia Sadurscy
2	266 505	rej. ul. Centralnej	48,9	4/4	12 200 29 81	Agencja Bracia Sadurscy
2	269 808	Czyżyny	52,4	0/5	12 200 29 81	Agencja Bracia Sadurscy
2	350 692	Czyżyny	48,0	2/4	12 200 28 95	Agencja Bracia Sadurscy
2	450 000	al. Jana Pawła II	43,5	3/4	12 200 28 75	Agencja Bracia Sadurscy
3	295 000	os. Dywizjonu 303	58,8	3/10	12 200 28 86	Agencja Bracia Sadurscy
3	315 000	ul. Wężyka	64,1	9/10	12 200 29 78	Agencja Bracia Sadurscy
3	359 000	os. Akademickie	61,0	0/3	12 200 28 76	Agencja Bracia Sadurscy
3	380 000	os. Dywizjonu 303	60,0	1/7	12 312 07 37	Agencja Bracia Sadurscy
3	410 000	al. Pokoju	69,2	2/3	690 111 994	HSH Nieruchomości
3	441 000	ul. Sołtysowska	67,1	3/5	12 200 24 53	Agencja Bracia Sadurscy
MISTRZEJOWICE						
1	145 000	Mistrzejowice	26,4	9/10	690 111 994	HSH Nieruchomości
1	159 000	os. Piastów	31,0	0/7	12 312 07 37	Agencja Bracia Sadurscy
1	245 000	os. Oświecenia	40,0	2/5	12 200 29 76	Agencja Bracia Sadurscy
2	239 000	os. Oświecenia	38,0	11/11	12 200 29 76	Agencja Bracia Sadurscy
2	287 000	ul. Okulickiego	46,0	2/7	12 200 28 91	Agencja Bracia Sadurscy
2	299 000	ul. Okulickiego	54,0	1/7	12 200 28 75	Agencja Bracia Sadurscy
3	265 000	os. Piastów	48,5	1/4	12 200 28 75	Agencja Bracia Sadurscy
3	330 000	os. Bohaterów Września	59,7	4/4	12 260 21 50	Danax
3	389 000	os. Oświecenia	58,0	8/9	12 260 21 50	Danax
BIEŃCZYCE						
2	225 000	os. Jagiellońskie	42,7	1/4	12 411 18 96	B.W. Taraba
2	230 000	os. Na Lotnisku	37,0	4/4	12 260 21 50	Danax

SPRZEDAŻ – MIESZKANIA

Liczba pokoi	Cena (zł)	Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Piętro	Tel.	Nazwa biura
2	350 000	ul. Okulickiego	49,0	5/7	12 200 29 77	Agencja Bracia Sadurscy
WZGÓRZA KRZESŁAWICKIE						
2	159 000	ul. Urbanistów	38,3	3/3	690 111 996	HSH Nieruchomości
2	220 000	os. Na Stoku	39,6	1/2	12 260 21 50	Danax
2	243 747	Wzgórza Krzesławickie	53,0	0/4	12 200 29 81	Agencja Bracia Sadurscy
3	368 000	os. Na Stoku	65,8	0/3	690 111 996	HSH Nieruchomości
NOWA HUTA						
1	129 000	os. Kolorowe	12,0	5/4	12 312 03 95	Agencja Bracia Sadurscy
1	179 000	os. Centrum A	39,5	0/4	12 200 28 94	Agencja Bracia Sadurscy
1	199 000	os. Stalowe	39,0	5/6	12 200 29 89	Agencja Bracia Sadurscy
2	200 000	os. Centrum E	35,0	4/4	12 200 29 78	Agencja Bracia Sadurscy
2	210 000	os. Słoneczne	37,4	3/4	12 260 21 50	Danax
2	210 000	os. Na Skarpie	46,1	0/2	690 111 991	HSH Nieruchomości
2	210 000	os. Szkolne	44,0	4/5	12 200 29 78	Agencja Bracia Sadurscy
2	215 000	os. Willowe	50,0	1/2	12 260 21 50	Danax
2	245 000	os. Zielone	50,3	2/2	12 260 21 50	Danax
2	265 000	os. Ogrodowe	50,0	0/2	12 200 29 78	Agencja Bracia Sadurscy
3	370 000	os. Młodości	79,5	3/3	12 260 21 50	Danax
OKOLICE KRAKOWA						
3	305 000	Wieliczka	56,0	3/4	690 111 989	HSH Nieruchomości
4	255 000	os. XXXV-lecia PRL	64,4	2/2	690 111 995	HSH Nieruchomości
4	305 000	Mościce, ul. Czerwona	83,1	1/2	690 111 991	HSH Nieruchomości
4	629 000	Wieliczka	130,0	0/2	690 111 989	HSH Nieruchomości

SPRZEDAŻ – DOMY

Cena (zł)	Miejscowość Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Stan	Pow. dz. (a)	Tel.	Nazwa biura
210 000	Poręba	110,0	do zamieszk.	4,9	12 200 28 96	Agencja Bracia Sadurscy
230 000	Łuczyce	110,0	do wykończ.	6,5	12 260 21 50	Danax
240 000	Krzysztoforzyce	110,0	do wykończ.	7,8	12 260 21 50	Danax
245 000	Wieliczka	81,0	do zamieszk.	10,0	690 111 993	HSH Nieruchomości
259 000	Łuczyce	190,0	surowy	8,1	12 260 21 50	Danax
260 000	Maciejowice	185,0	surowy	13,0	12 260 21 50	Danax
265 000	Sułkowice	157,0	do wykończ.	12,0	690 111 993	HSH Nieruchomości
269 000	Łuczyce	160,0	surowy	6,5	12 260 21 50	Danax
270 000	Kraków	100,0	do remontu	5,6	12 260 21 50	Danax
289 000	Dąbrowa Szlachecka	204,8	do wykończ.	7,0	12 260 21 50	Danax
290 000	Biskupice	206,0	do wykończ.	8,3	690 111 993	HSH Nieruchomości
299 000	Bodzów	620,0	---	8,7	690 111 993	HSH Nieruchomości
330 000	Kraków, ul. Orla	101,0	do remontu	2,6	12 260 21 50	Danax
345 000	Grobla	128,0	do wykończ.	5,0	12 200 29 83	Agencja Bracia Sadurscy
350 000	Kraków	100,0	do wykończ.	2,6	12 260 21 50	Danax
350 000	Wieliczka, rej. ul. Piłsudskiego	107,0	do wykończ.	2,0	12 200 27 82	Agencja Bracia Sadurscy
350 000	Pisary	120,0	do zamieszk.	9,0	12 411 18 96	B.W. Taraba
360 000	Sułków	107,0	do wykończ.	1,2	690 111 993	HSH Nieruchomości

SPRZEDAŻ – DOMY

Cena (zł)	Miejscowość Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Stan	Pow. dz. (a)	Tel.	Nazwa biura
369 000	Kraków, ul. Kobierzyńska	100,0	do remontu	6,0	690 111 996	HSH Nieruchomości
375 000	Buków	100,0	do wykończ.	5,0	690 111 990	HSH Nieruchomości
375 000	Mogilany	120,0	do wykończ.	5,0	12 200 27 82	Agencja Bracia Sadurscy
395 000	Sułkowice	190,0	do zamieszk.	8,0	690 111 993	HSH Nieruchomości
399 000	Kraków, rej. ul. Bugaj	167,0	do wykończ.	3,0	12 260 21 50	Danax
399 000	Kraków, rej. ul. Bugaj	133,0	do wykończ.	3,2	12 200 27 82	Agencja Bracia Sadurscy
399 000	Mogilany	109,2	do wykończ.		12 200 29 83	Agencja Bracia Sadurscy
400 000	Kraków, ul. Stepowa	110,0	---	10,4	12 260 21 50	Danax
410 000	Rączna	180,0	do wykończ.	8,0	12 260 21 50	Danax
417 000	Pawlikowice	111,8	do zamieszk.	3,5	12 200 27 82	Agencja Bracia Sadurscy
420 000	Raciechowice	210,0	do zamieszk.	10,1	690 111 993	HSH Nieruchomości
420 000	Bibice	180,0	do wykończ.	4,5	690 111 994	HSH Nieruchomości
425 000	Kleszczów	143,8	do wykończ.	4,3	12 200 28 95	Agencja Bracia Sadurscy
430 000	Biskupice	176,0	do wykończ.	7,5	690 111 993	HSH Nieruchomości
430 000	Lednica Górna	197,9	---	4,2	12 200 27 82	Agencja Bracia Sadurscy
430 000	Niepołomice	124,9	do wykończ.	5,1	12 200 28 95	Agencja Bracia Sadurscy
440 000	Dobczyce	140,0	do zamieszk.	7,5	690 111 993	HSH Nieruchomości
440 000	Węgrzce	240,0	---	6,7	12 200 29 84	Agencja Bracia Sadurscy
445 000	Wieliczka, rej. ul. Asnyka	112,0	do wykończ.	0,9	12 200 27 82	Agencja Bracia Sadurscy
449 000	Dziekanowice	134,0	do wykończ.	1,6	690 111 994	HSH Nieruchomości
449 000	Węgrzce	134,0	do wykończ.	1,6	690 111 994	HSH Nieruchomości
450 000	Grajów	195,4	do wykończ.	6,0	690 111 993	HSH Nieruchomości
450 000	Skotniki	170,0	do wykończ.	3,0	690 111 999	HSH Nieruchomości
450 000	Wielka Wieś	143,5	do wykończ.	8,0	12 411 18 96	B.W. Taraba
458 000	Rybna	190,0	do zamieszk.	12,0	12 260 21 50	Danax
460 000	Rybna	180,0	do zamieszk.	10,0	12 260 21 50	Danax
460 000	Liszki	140,4	do wykończ.	8,0	690 111 999	HSH Nieruchomości
479 000	Rząska	105,0	do wykończ.	2,8	12 200 28 95	Agencja Bracia Sadurscy
480 000	Bibice	173,0	---	4,5	12 260 21 50	Danax
490 000	Czarnochowice	164,5	do wykończ.	4,5	690 111 989	HSH Nieruchomości
490 000	Goszcza	241,0	do wykończ.	11,7	690 111 994	HSH Nieruchomości
490 000	Kraków	112,8	do wykończ.	1,8	12 200 28 96	Agencja Bracia Sadurscy
497 000	Rzezawa	115,5	do zamieszk.	10,0	12 200 26 23	Agencja Bracia Sadurscy
499 000	Wieliczka, ul. Leśna	135,4	---	3,0	12 200 27 82	Agencja Bracia Sadurscy
499 000	Cianowice Duże	180,0	do wykończ.	5,5	12 411 18 96	B.W. Taraba
500 000	Bibice	150,1	do wykończ.	3,1	690 111 994	HSH Nieruchomości
508 000	Wielka Wieś	183,0	do wykończ.	4,8	12 200 29 86	Agencja Bracia Sadurscy
520 000	Krzywaczka	140,0	do zamieszk.	10,0	690 111 993	HSH Nieruchomości
528 000	Dobczyce	209,0	do zamieszk.	37,0	690 111 993	HSH Nieruchomości
530 000	Wieliczka	149,0	---	5,8	12 200 27 82	Agencja Bracia Sadurscy
540 000	Rząska	169,0	do wykończ.	3,5	690 111 995	HSH Nieruchomości

SPRZEDAŻ – DOMY

Cena (zł)	Miejscowość Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Stan	Pow. dz. (a)	Tel.	Nazwa biura
540 000	Rząska	200,0	do wykończ.	3,5	12 200 29 83	Agencja Bracia Sadurscy
540 000	Mogilany	183,0	do wykończ.	6,0	12 200 29 83	Agencja Bracia Sadurscy
545 320	Zielonki	133,0	do wykończ.	2,7	690 111 991	HSH Nieruchomości
548 000	Bolechowice, ul. Turystyczna	173,0	do wykończ.	7,0	12 200 29 86	Agencja Bracia Sadurscy
550 000	Lednica Górna	180,0	do wykończ.	9,0	690 111 990	HSH Nieruchomości
565 000	Modlnica	130,0	do zamieszk.	9,4	690 111 995	HSH Nieruchomości
565 000	Kraków, rej. ul. Skotnickiej	123,3	do wykończ.	4,6	12 200 27 82	Agencja Bracia Sadurscy
570 000	Kryspinów	147,0	do wykończ.	4,8	12 260 21 50	Danax
580 000	Bosutów, ul. Krakowska	300,0	do wykończ.	7,5	12 260 21 50	Danax
580 000	Kraków, ul. Zbrojarzy	115,0	do zamieszk.	2,0	690 111 996	HSH Nieruchomości
580 000	Kliny Borkowskie	204,0	do remontu	8,3	690 111 993	HSH Nieruchomości
580 000	Rybna	203,6	do wykończ.	9,0	690 111 999	HSH Nieruchomości
595 000	Bibice	252,2	do wykończ.	9,0	690 111 994	HSH Nieruchomości
598 000	Dziekanowice	170,0	do wykończ.	7,5	690 111 994	HSH Nieruchomości
599 000	pow. krakowski	133,0	do zamieszk.	46,0	12 200 28 95	Agencja Bracia Sadurscy
610 000	Śledziejowice	300,0	---	9,3	12 260 21 50	Danax
620 000	Giebułtów, ul. Trojadyn	190,0	do wykończ.	7,2	12 200 29 83	Agencja Bracia Sadurscy
639 000	Modlnica, ul. św. Wojciecha	171,0	do wykończ.	4,0	12 200 29 86	Agencja Bracia Sadurscy
648 000	Krzywaczka	150,0	do zamieszk.	17,0	690 111 993	HSH Nieruchomości
650 000	Wieliczka, ul. Podleśna	240,0	---	10,0	12 260 21 50	Danax
650 000	Brzączowice	200,0	stan surowy	10,0	690 111 993	HSH Nieruchomości
660 000	Kraków, ul. Luborzycka	170,0	do remontu	9,6	12 260 21 50	Danax
660 000	Bibice	195,7	do wykończ.	25,8	690 111 994	HSH Nieruchomości
665 000	Giebułtów	162,0	do wykończ.	4,5	690 111 995	HSH Nieruchomości
665 000	Giebułtów, ul. Trojadyn	165,8	do wykończ.	6,2	12 200 29 86	Agencja Bracia Sadurscy
665 000	Kraków, ul. Felińskiego	226,0	do wykończ.	1,9	12 200 28 91	Agencja Bracia Sadurscy
670 000	Kraków, ul. Cienista	280,0	---	2,2	12 260 21 50	Danax
675 000	Bibice	252,2	do wykończ.	9,0	690 111 994	HSH Nieruchomości
680 000	Kraków, Dębniki	126,3	do wykończ.	2,0	690 111 995	HSH Nieruchomości
680 000	Modlnica, ul. Polna	116,0	do zamieszk.	5,0	12 200 29 84	Agencja Bracia Sadurscy
690 000	Skawina	300,0	do zamieszk.	12,0	690 111 999	HSH Nieruchomości
690 000	Giebułtów	233,0	do wykończ.	6,0	690 111 990	HSH Nieruchomości
695 000	Kraków, ul. Orla	260,0	---	5,8	12 260 21 50	Danax
699 000	Skotniki	217,0	do wykończ.	2,5	690 111 999	HSH Nieruchomości
699 000	Jeziorzany	180,0	do zamieszk.	10,0	690 111 990	HSH Nieruchomości
699 000	Wieliczka	254,0	do zamieszk.	16,0	690 111 989	HSH Nieruchomości
699 000	Mogilany	190,0	do wykończ.	7,0	12 200 29 83	Agencja Bracia Sadurscy
720 000	Kraków, ul. Felińskiego	180,0	do zamieszk.	1,6	690 111 995	HSH Nieruchomości
720 000	Kraków, ul. Kąpielowa	217,7	do wykończ.	2,5	12 200 29 83	Agencja Bracia Sadurscy

SPRZEDAŻ – DOMY

Cena (zł)	Miejscowość Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Stan	Pow. dz. (a)	Tel.	Nazwa biura
740 000	Zalesie	279,5	do zamieszk.	12,0	690 111 993	HSH Nieruchomości
750 000	Kraków, ul. Zawiła	180,0	do wykończ.	3,5	12 200 28 96	Agencja Bracia Sadurscy
760 000	Kraków, rej. ul. Grażyny	175,0	do zamieszk.	2,4	12 260 21 50	Danax
790 000	Kraków	150,0	do zamieszk.	15,0	12 260 21 50	Danax
795 000	Kraków	120,0	do zamieszk.	3,2	12 260 21 50	Danax
799 000	Kraków	203,0	do zamieszk.	3,5	12 260 21 50	Danax
799 000	Kryspinów	143,0	do zamieszk.	5,7	12 260 21 50	Danax
824 000	Kraków, ul. Księcia Józefa	165,0	do zamieszk.	5,7	12 260 21 50	Danax
830 000	Kraków, rej. ul. Lublańskiej	175,4	do zamieszk.	5,1	12 411 18 96	B.W. Taraba
849 000	Kraków	220,0	---	3,7	12 260 21 50	Danax
850 000	Kraków	300,0	do zamieszk.	4,2	12 260 21 50	Danax
850 000	Skawina	300,0	do zamieszk.	27,8	690 111 999	HSH Nieruchomości
850 000	Gaj	280,0	do wykończ.	16,0	690 111 990	HSH Nieruchomości
850 000	Ochojno	640,0	do zamieszk.	11,0	690 111 990	HSH Nieruchomości
890 000	Kraków, ul. Kuźnicy Kołłątajowskiej	267,5	do zamieszk.	2,7	12 260 21 50	Danax
899 000	Skotniki	237,7	do wykończ.	8,0	690 111 999	HSH Nieruchomości
990 000	Kraków, ul. Zawiła	257,0	do zamieszk.	6,0	12 260 21 50	Danax
990 000	Kraków, Beliny-Prażmowskiego	200,0	---	6,0	12 260 21 50	Danax
990 000	Kraków	300,0	do zamieszk.	9,0	690 111 990	HSH Nieruchomości
990 000	Rząska	277,0	do zamieszk.	8	12 411 18 96	B.W. Taraba
995 000	Kraków, os. Zaułek Jugowicki	200,0	---	2,0	12 260 21 50	Danax
1 050 000	Libertów	290,0	do zamieszk.	10,6	690 111 990	HSH Nieruchomości
1 100 000	Kraków	200,0	do remontu	3,4	12 260 21 50	Danax
1 150 000	Pychowice	300,0	do wykończ.	8,5	690 111 990	HSH Nieruchomości
1 200 000	Swoszowice	300,0	do zamieszk.	14,0	690 111 990	HSH Nieruchomości
1 250 000	Kraków, Dębniki	400,0	do zamieszk.	8,2	690 111 993	HSH Nieruchomości
1 260 000	Zabierzów	375,0	do zamieszk.	3 6,00	12 411 18 96	B.W. Taraba
1 290 000	Zielonki, ul. Długopolska	350,0	do zamieszk.	1 4,00	12 411 18 96	B.W. Taraba
1 300 000	Kraków, rej. ul. Chrobrego	160,0	do zamieszk.	4,0	12 411 18 96	B.W. Taraba
1 380 000	Kraków, rej. ul. Korbutowej	120,0	do remontu	7,0	12 260 21 50	Danax
1 420 000	Mogilany	140,2	do zamieszk.	37,0	690 111 999	HSH Nieruchomości
1 450 000	Mogilany, os. Parkowe Wzgórze	180,0	do zamieszk.	5,0	12 260 21 50	Danax
1 450 000	Kraków, rej ul. Limanowskiego	300,0	do zamieszk.	3,2	12 260 21 50	Danax
1 598 000	Kraków, Dębniki	450,0	do zamieszk.	7,3	690 111 995	HSH Nieruchomości
1 600 000	Kraków, al. 28 Lipca 1943	250,0	do zamieszk.	6,9	12 260 21 50	Danax
1 650 000	Kraków, rej. al. Kasztanowej	240,0	do zamieszk.	5,5	12 260 21 50	Danax
1 650 000	Kraków, ul. Szwedzka	270,0	do remontu	3,9	690 111 995	HSH Nieruchomości
1 670 000	Zielonki	337,1	do wykończ.	7,5	690 111 991	HSH Nieruchomości
1 700 000	Kraków	280,0	do zamieszk.	8,4	12 260 21 50	Danax

SPRZEDAŻ – DOMY

Cena (zł)	Miejscowość Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Stan	Pow. dz. (a)	Tel.	Nazwa biura
1 750 000	Kraków, rej. al. Kasztanowej	452,0	do zamieszk.	7,7	12 411 18 96	B.W. Taraba
1 780 000	Libertów	528,0	do zamieszk.	25,0	690 111 993	HSH Nieruchomości
1 800 000	Kraków, rej. ul. Junackiej	220,0	do zamieszk.	8,2	12 411 18 96	B.W. Taraba
1 950 000	Kraków, al. Kasztanowa	350,0	do zamieszk.	6,0	12 260 21 50	Danax
1 990 000	Kraków, ul. Starowolska	339,2	do zamieszk.	9,08	12 411 18 96	B.W. Taraba
2 000 000	Kraków, ul. Królowej Jadwigi	647,0	---	9,3	12 260 21 50	Danax
2 800 000	Kraków, ul. Kalwaryjska	320,0	do remontu	5,4	12 260 21 50	Danax
2 900 000	Kraków, ul. Potoczek	300,0	do zamieszk.	23,0	12 200 29 77	Agencja Bracia Sadurscy
2 950 000	Kraków	313,0	do zamieszk.	7,1	12 260 21 50	Danax
3 500 000	Kraków, Wola Justowska	450,0	do zamieszk.	14,0	690 111 990	HSH Nieruchomości
3 500 000	Kraków	500,0	do zamieszk.	24,0	690 111 990	HSH Nieruchomości
7 200 000	Kraków, ul. Szpitalna	750,0	do remontu	3,7	690 111 993	HSH Nieruchomości

SPRZEDAŻ – DZIAŁKI

Cena	Miejscowość Nazwa ulicy	Rodzaj	Pow. (a)	Tel.	Nazwa biura
45 000	Staniątki	bud.	5,0	690 111 989	HSH Nieruchomości
78 200	Stojowice	bud.	17,0	690 111 993	HSH Nieruchomości
90 000	Szczodrkowice	bud.	9,0	690 111 994	HSH Nieruchomości
95 000	Przebieczany	bud.	9,5	690 111 993	HSH Nieruchomości
97 000	Siedlec	bud.	30,0	690 111 993	HSH Nieruchomości
98 000	Staniątki	bud.	10,0	690 111 989	HSH Nieruchomości
108 000	Gdów	bud.-rol.	15,0	690 111 993	HSH Nieruchomości
110 000	Przebieczany	bud.	12,0	690 111 989	HSH Nieruchomości
112 000	Dobczyce, ul. Dębowa	bud.	16,0	690 111 993	HSH Nieruchomości
116 000	Zdzięsławice	rolna	83,2	690 111 994	HSH Nieruchomości
120 000	Pisary	bud.-rol.	20,0	12 411 18 96	B.W. Taraba
125 000	Przebieczany	bud.	11,0	690 111 989	HSH Nieruchomości
130 460	Przebieczany	bud.	13,5	690 111 993	HSH Nieruchomości
134 640	Brzoskwinia	bud.	12,2	690 111 995	HSH Nieruchomości
138 900	Dojazdów	bud.-rol.	60,0	12 200 29 83	Agencja Bracia Sadurscy
140 000	Kraków, ul. Potrzask	bud.	6,1	690 111 995	HSH Nieruchomości
142 000	Korzkiew	bud.	8,0	12 411 18 96	B.W. Taraba
145 000	Bibice	bud.	8,0	690 111 994	HSH Nieruchomości
145 000	Łuczyce	bud.	25,0	12 312 07 37	Agencja Bracia Sadurscy
146 000	Kozierów	bud.	13,3	690 111 994	HSH Nieruchomości
150 000	Kraków, Łuczanowice	bud.	10,0	690 111 995	HSH Nieruchomości
150 000	Bębło	bud.	9,0	690 111 995	HSH Nieruchomości
155 000	Zdzięsławice	bud.-rol.	19,6	690 111 994	HSH Nieruchomości
155 000	Skawina	bud.	12,3	690 111 999	HSH Nieruchomości
155 800	Stojowice	bud.	38,0	690 111 993	HSH Nieruchomości

SPRZEDAŻ – DZIAŁKI

Cena	Miejscowość Nazwa ulicy	Rodzaj	Pow. (a)	Tel.	Nazwa biura
157 500	Trąbki	bud.	15,0	690 111 989	HSH Nieruchomości
158 000	Bibice	bud.	8,3	690 111 994	HSH Nieruchomości
159 000	Pękowice	bud.	7,3	12 411 18 96	B.W. Taraba
175 000	Dobczyce, ul. Dębowa	bud.-rol.	25,0	690 111 993	HSH Nieruchomości
182 000	Wierzchowie	bud.	14,0	690 111 995	HSH Nieruchomości
190 000	Skawina	bud.	7,5	690 111 999	HSH Nieruchomości
198 000	Bibice, ul. Ogrodowa	bud.	8,1	12 411 18 96	B.W. Taraba
199 000	Kraków, Podgórze	bud.	6,5	690 111 999	HSH Nieruchomości
200 000	Bębło	bud.	16,0	690 111 995	HSH Nieruchomości
200 000	Bibice	bud.	8,5	690 111 994	HSH Nieruchomości
200 000	Libertów, ul. Ligustrowa	bud.	8,0	12 200 29 83	Agencja Bracia Sadurscy
207 000	Brzyczyna	bud.	9,4	690 111 999	HSH Nieruchomości
210 000	Kraków, ul. Bieżanowska	bud.	6,4	12 411 18 96	B.W. Taraba
210 000	Kraków, ul. Bieżanowska	bud.	6,4	12 411 18 96	B.W. Taraba
219 000	Kobylany	bud.	15,0	690 111 993	HSH Nieruchomości
219 000	Kraków, ul. Potrzask	bud.	9,5	690 111 995	HSH Nieruchomości
220 000	Bolechowice	bud.	8,7	12 411 18 96	B.W. Taraba
229 000	Czarnochowice	bud.	13,8	690 111 989	HSH Nieruchomości
232 800	Gruszów	bud.-rol.	194,0	690 111 993	HSH Nieruchomości
255 000	Bibice	bud.	8,8	690 111 994	HSH Nieruchomości
255 500	Kraków, ul. Gryczana	bud.	7,3	12 411 18 96	B.W. Taraba
258 000	Bibice	bud.	9,0	690 111 994	HSH Nieruchomości
259 000	Wola Zachariaszowska	bud.-rol.	15,7	690 111 994	HSH Nieruchomości
259 000	Węgrzce	bud.	15,0	690 111 994	HSH Nieruchomości
299 000	Kraków, Dębniki/Bodzów	bud.	8,7	690 111 993	HSH Nieruchomości
300 000	Będkowice	rolna	204,8	690 111 995	HSH Nieruchomości
301 550	Kraków, Skotniki	bud.	8,2	690 111 999	HSH Nieruchomości
308 000	Wierzchowie	bud.	28,0	690 111 995	HSH Nieruchomości
315 000	Kraków, ul. Jęczmienna	bud.	9,6	12 411 18 96	B.W. Taraba
320 000	Kraków, Skotniki	bud.	8,0	690 111 999	HSH Nieruchomości
340 000	Kraków, ul. Jodłowa	bud.	4,5	12 411 18 96	B.W. Taraba
340 000	Kraków, rej. ul. Malborskiej	bud.	4,4	12 411 18 96	B.W. Taraba
350 000	Dobczyce, ul. Dębowa	bud.-rol.	50,0	690 111 993	HSH Nieruchomości
370 000	Rząska	bud.	10,0	12 411 18 96	B.W. Taraba
410 000	Kraków, Ruczaj	bud.	10,7	690 111 990	HSH Nieruchomości
499 000	Mogilany	bud.	151,0	690 111 990	HSH Nieruchomości
702 360	Modlniczka	inwestyc.	19,5	690 111 990	HSH Nieruchomości
731 708	Zabierzów	bud.	100,0	690 111 995	HSH Nieruchomości
731 708	Zabierzów	bud.	100,0	690 111 995	HSH Nieruchomości
794 400	Kraków, ul. Rzepichy	bud.	9,9	12 411 18 96	B.W. Taraba
825 000	Balice	inwestyc.	32,0	690 111 995	HSH Nieruchomości
828 000	Kraków, Podgórze	bud.	21,3	690 111 990	HSH Nieruchomości

SPRZEDAŻ – DZIAŁKI

Cena	Miejscowość Nazwa ulicy	Rodzaj	Pow. (a)	Tel.	Nazwa biura
985 000	Kraków, Wola Justowska	bud.	8,6	690 111 995	HSH Nieruchomości
1 200 000	Kraków, Bieżanów-Prokocim	inwestyc.	26,5	690 111 995	HSH Nieruchomości
1 250 000	Kraków, Krowodrza	bud.	2,5	690 111 995	HSH Nieruchomości
2 000 000	Kraków, ul. Igołomska	inwestyc.	36,0	690 111 995	HSH Nieruchomości
2 000 000	Kraków, ul. Królowej Jadwigi	bud.	15,0	12 411 18 96	B.W. Taraba
7 600 000	Kraków	inwestyc.	425,0	12 200 29 85	Agencja Bracia Sadurscy

SPRZEDAŻ – KOMERCYJNE

Cena	Nazwa ulicy	Rodzaj lokalu	Pow. (m²)	Tel.	Nazwa biura
44 162	Kraków, al. Krasińskiego	biur., handl., usług., magazyn.	13,8	12 411 18 96	B.W. Taraba
66 348	Kraków, al. Krasińskiego	biur., handl., usług., magazyn.	21,3	12 411 18 96	B.W. Taraba
118 254	Kraków, al. Krasińskiego	biur., handl., usług., magazyn.	38,6	12 411 18 96	B.W. Taraba
130 000	Kraków, ul. Pachońskiego	handl.	35,0	690 111 995	HSH Nieruchomości
239 000	Czarnochowice	handl., usług.	100,0	690 111 989	HSH Nieruchomości
850 000	Tarnów, al. Jana Pawła II	biur., magazyn.	445,9	690 111 991	HSH Nieruchomości
980 000	Kraków, Łęg	biur., magazyn., produkc., gastronom.	500,0	690 111 995	HSH Nieruchomości
1 250 000	Wieliczka	biur., handl., usług.	2,1	12 200 29 85	Agencja Bracia Sadurscy
1 580 000	Kraków	biur., usług.	4,9	12 200 29 85	Agencja Bracia Sadurscy
1 700 000	Kraków, ul. Wybickiego	biur., produkc.	770,0	12 260 21 50	Danax
2 500 000	Michałowice	gastronom.	300,0	690 111 990	HSH Nieruchomości
4 000 000	Kraków	biur., handl., magazyn.	26,6	12 200 29 85	Agencja Bracia Sadurscy
12 000 000	Kraków	hotel, gastronom.	2500,0	690 111 990	HSH Nieruchomości
12 800 000	Skawina	biur., magazyn., produkc.	134,0	12 200 29 85	Agencja Bracia Sadurscy

WYNAJEM – MIESZKANIA

Liczba pokoi	Cena (zł)	Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Piętro	Tel.	Nazwa biura
STARE MIASTO						
1	1700	ul. Karmelicka	44,0	4/5	12 200 29 75	Agencja Bracia Sadurscy
2	1500	ul. Szlak	33,0	3/4	12 200 29 81	Agencja Bracia Sadurscy
2	1600	ul. Dietla	70,0	3/4	12 200 29 81	Agencja Bracia Sadurscy
3	2900	ul. Krowoderska	90,0	2/3	12 411 18 96	B.W. Taraba
4	2500	ul. Floriańska	81,0	2/3	12 411 18 96	B.W. Taraba
GRZEGÓRZKI						
1	1500	ul. Grzegórzecka	30,0	1/4	12 200 29 75	Agencja Bracia Sadurscy
2	1750	ul. Grzegórzecka	42,0	2/5	12 200 29 75	Agencja Bracia Sadurscy
PRĄDNIK CZERWONY						
2	1000	ul. Meissnera	32,0	1/11	518 706 518	Agencja Bracia Sadurscy
2	1350	ul. Śliczna	36,0	4/4	12 200 29 75	Agencja Bracia Sadurscy
2	1400	rej. ul. Radzikowskiego	42,0	4/4	12 200 29 81	Agencja Bracia Sadurscy
2	1500	ul. Łepkowskiego	53,0	1/5	12 200 29 75	Agencja Bracia Sadurscy

WYNAJEM – MIESZKANIA

Liczba pokoi	Cena (zł)	Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Piętro	Tel.	Nazwa biura
PRĄDNIK BIAŁY						
2	900	ul. Felińskiego	40,0	0/4	12 200 24 53	Agencja Bracia Sadurscy
2	1300	ul. Narutowicza	52,0	2/4	690 111 995	HSH Nieruchomości
KROWODRZA						
1	1500	al. Kijowska	37,0	1/4	518 706 518	Agencja Bracia Sadurscy
2	2000	al. Kijowska	70,0	9/10	12 200 29 86	Agencja Bracia Sadurscy
BRONOWICE						
3	2000	ul. Balicka	78,0	3/4	12 200 29 86	Agencja Bracia Sadurscy
ZWIERZYNIEC						
2	2300	ul. Korbutowej	56,0	1/1	690 111 995	HSH Nieruchomości
DĘBNIKI						
1	1200	ul. Babinicza	35,0	1/1	518 706 518	Agencja Bracia Sadurscy
2	1500	ul. Szwai	44,0	3/4	12 200 29 75	Agencja Bracia Sadurscy
3	2200	ul. Piltza	100,0	3/4	12 200 28 97	Agencja Bracia Sadurscy
4	2500	ul. Unruga	145,0	1/1	12 200 24 53	Agencja Bracia Sadurscy
BIEŻANÓW-PROKOCIM						
2	1200	ul. Opalowa	46,0	2/3	690 111 991	HSH Nieruchomości
PODGÓRZE						
2	1800	ul. Piwna	57,0	2/6	12 200 29 75	Agencja Bracia Sadurscy
2	1900	ul. Nadwiślańska	37,0	3/6	12 200 29 75	Agencja Bracia Sadurscy
3	1500	ul. Bojki	62,0	3/4	12 200 29 75	Agencja Bracia Sadurscy
NOWA HUTA						
2	1200	os. Centrum D	50,0	2/3	518 706 518	Agencja Bracia Sadurscy
3	1300	os. Centrum E	48,0	2	518 706 518	Agencja Bracia Sadurscy

WYNAJEM – DOMY

Cena (zł)	Miejscowość Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Stan	Pow. dz. (a)	Tel.	Nazwa biura
3000	Zielonki	130,0	do wykończ.	7,0	690 111 995	HSH Nieruchomości
3500	Modlnica	130,0	do zamieszk.	9,4	690 111 995	HSH Nieruchomości
4700	Kraków, Zakamycze	348,0	do zamieszk.	15,0	690 111 996	HSH Nieruchomości

WYNAJEM – KOMERCYJNE

Cena	Nazwa ulicy	Rodzaj lokalu	Pow. (m²)	Tel.	Nazwa biura
675	Kraków, ul. Wielicka	biur.	15,0	690 111 991	HSH Nieruchomości
950	Modlnica	biur., handl., usług.	28,5	690 111 995	HSH Nieruchomości
1050	Modlnica	biur., handl., usług.	29,6	690 111 995	HSH Nieruchomości
1400	Kraków	biur., handl., usług.	89,0	12 200 29 84	Agencja Bracia Sadurscy
1500	Kraków, Stare Miasto	biur.	30,0	690 111 993	HSH Nieruchomości
1700	Kraków, ul. Królewska	biur.	39,0	690 111 991	HSH Nieruchomości
1700	Kraków, ul. Grunwaldzka	biur.	43,0	690 111 991	HSH Nieruchomości
1813	Kraków, ul. Conrada	biur.	37,0	690 111 991	HSH Nieruchomości
2000	Kraków, ul. Lubicz	biur.	78,0	690 111 991	HSH Nieruchomości

WYNAJEM – KOMERCYJNE

Cena	Nazwa ulicy	Rodzaj lokalu	Pow. (m²)	Tel.	Nazwa biura
2000	Kraków, pl. Inwalidów	biur.	50,0	690 111 991	HSH Nieruchomości
2000	Modlnica	biur., handl., usług.	63,0	690 111 995	HSH Nieruchomości
2240	Kraków	biur., handl., usług.	70,0	12 200 29 84	Agencja Bracia Sadurscy
2400	Kraków, ul. Sienkiewicza	biur.	79,0	690 111 995	HSH Nieruchomości
2500	Kraków, ul. Lubicz	biur.	103,0	690 111 991	HSH Nieruchomości
2500	Rączna	biur., magazyn., produkc.	160,0	690 111 995	HSH Nieruchomości
2500	Kraków, ul. Floriańska	biur.	81,0	12 411 18 96	B.W. Taraba
2800	Kraków, ul. Krowoderskich Zuchów	biur., usług.	59,0	12 200 29 84	Agencja Bracia Sadurscy
2880	Kraków, Czyżyny	biur., magazyn., produkc.	180,0	690 111 995	HSH Nieruchomości
2950	Kraków, ul. Mazowiecka	biur., usług.	76,0	12 200 29 84	Agencja Bracia Sadurscy
3500	Modlnica	biur., handl., usług.	130,0	690 111 995	HSH Nieruchomości
3600	Kraków, ul. Pułaskiego	biur., handl., usług.	58,0	690 111 991	HSH Nieruchomości
4000	Kraków, Stare Miasto	biur.	82,0	690 111 993	HSH Nieruchomości
4000	Modlnica	biur., handl., usług.	134,3	690 111 995	HSH Nieruchomości
4200	Kraków, Czyżyny	biur., magazyn., produkc.	300,0	690 111 995	HSH Nieruchomości
4500	Kraków, ul. Lubicz	biur.	181,0	690 111 991	HSH Nieruchomości
4500	Kraków, ul. Bieńczycka	biur., handl., usług., magazyn.	110,0	690 111 991	HSH Nieruchomości
4500	Kraków, ul. Radzikowskiego	biur., handl., usług.	140,0	12 200 29 84	Agencja Bracia Sadurscy
4500	Kraków, ul. Garbarska	biur., usług.	171,0	12 200 89 84	Agencja Bracia Sadurscy
4500	Kraków, os. Dywizjonu 303	handl., usług., magazyn.	351,0	12 200 29 85	Agencja Bracia Sadurscy
4500	Kraków, pl. Inwalidów	biur.	166,3	12 411 18 96	B.W. Taraba
4855	Kraków, Rynek Główny	biur.	97,1	690 111 991	HSH Nieruchomości
5000	Kraków, Stare Miasto	biur.	110,0	690 111 993	HSH Nieruchomości
5425	Kraków, al. 29 Listopada	biur.	155,0	690 111 991	HSH Nieruchomości
6720	Kraków, al. Kijowska	handl., usług.	96,0	690 111 996	HSH Nieruchomości
6840	Kraków, Rynek Główny	biur.	171,0	690 111 991	HSH Nieruchomości
8000	Skawina	biur., handl., usług.	400,0	690 111 995	HSH Nieruchomości
8000	Modlnica	biur., handl., usług.	274,5	690 111 995	HSH Nieruchomości
8500	Kraków, ul. Bratysławska	handl.,usług.	100,0	690 111 991	HSH Nieruchomości
9000	Kraków, ul. Igołomska	biur., magazyn., produkc.	3600,0	690 111 995	HSH Nieruchomości
9500	Sułków	magazyn., produkc.	652,0	690 111 989	HSH Nieruchomości
10 674	Kraków, ul. Kuklińskiego	biur., produkc.	576,0	690 111 996	HSH Nieruchomości
13 000	Kraków, ul. Lipska	biur., magazyn., produkc.	290,0	12 200 29 85	Agencja Bracia Sadurscy
16 000	Kraków, ul. Półłanki	biur., magazyn., produkc.	630,0	12 200 29 85	Agencja Bracia Sadurscy
18540	Kraków, al. 29 Listopada	biur., handl., usług.	309,0	690 111 996	HSH Nieruchomości
19 600	Kraków, Krowodrza	biur.	400,0	690 111 991	HSH Nieruchomości
28 800	Kraków, Grzegórzki	biur.	400,0	690 111 996	HSH Nieruchomości

KRAKOWSKI RYNEK
NIERUCHOMOŚCI

PRENUMERATA

Wydawca: KRN media sp. z o.o., 31-159 Kraków, al. Słowackiego 39 pok. 46
tel.: 0-12 622-71-26, tel./fax. 0-12 622-71-13; **e-mail:** krn@krn.pl lub prenumerata@krn.pl **NIP** 676 232 11 31

Wystarczy wypełnić i przesłać do redakcji: tel/fax 012/622-71-13, prenumerata@krn.pl

Cena egzemplarza 5,60 zł + 3,70 zł, koszty przesyłki na terenie kraju

Prenumerata roczna (25 numerów) **232,50 zł**

Prenumerata na dowolną liczbę wydań. Prosimy o kontakt telefoniczny lub e-mail do redakcji

Zamawiam prenumeratę roczną	
Zamawiam prenumeratę na ..... wydań	

Należność za prenumeratę prosimy wpłacać na konto
KRN media sp. z o.o. Kraków, al. Słowackiego 39

Nr konta: Bank BPH 691060 0076 0000 3200 0114 6294

Prenumerata zostanie uruchomiona po przesłaniu potwierdzenia wpłaty
tel./faks 012/622-71-13

DANE DO FAKTURY

Firma .....
.....
adres .....
.....
kod ..... miejscowość .....
NIP .....

OSOBA ZAMAWIAJĄCA

imię i nazwisko .....
adres do wysyłki .....
telefon .....e-mail .....

Terminarz wydań na 2014 rok dostępny będzie w listopadzie br. na stronie **www.dwutygodnik.krn.pl**

.....
podpis

HSH
BIURO NIERUCHOMOŚCI ul. Zagrody 31 30-318 Kraków
(12) 269 01 11

Naszą siłą są ludzie, naszą pasją nieruchomości

MIESZKANIA I LOKALE KOMERCYJNE:

„OSADA JURAJSKA" łowisko pstrąga, smażalnia ryb i „Stary Młyn".
Restauracja 300 m2, antresola, budynek mieszkalny, stodoła murowano-drewniana, „Stary Młyn" – 100-letni, źródełko z rybami, staw, łowisko, działka 90 a
• **Cena 2.500.000 zł +Vat**

Kraków, Stare Miasto, 1 pokój z kuchnią, 38,92 m2, z balkonem, w nowo wyremontowanej kamiennicy.
• Cena 385.308 zł

Kraków, os. Piastów, Okulickiego, 1 pokój z kuchnią, 26,4 m2, 7 piętro z windą
• Cena 149.000 zł

Kraków, Ruczaj-Zaborze, 2 pokoje z kuchnią, 52 m2, po generalnym remoncie, duża loggia
• Cena 299.000 zł

Kraków, Os. Na Skarpie, 2 pokoje z kuchnią, 46,15 m2, w ocieplonym budynku z cegły
• Cena 207.000 zł

Kraków, Ruczaj, Os. Europejskie, II-pietro, winda, 61,5m2**, 3 pokoje** + aneks kuchenny
• Cena 450.000 zł

Kraków, Krowodrza, os. Mozarta, 3 pokoje, 77,4m2, taras, winda, nowoczesne, 2 miejsca postojowe
• Cena 479.000zł

DOMY I DZIAŁKI:

Dom w zabudowie bliźniaczej - Kraków, Skotniki, pow. 170/160 m2, działka 3 a, stan surowy zamknięty, 5 pokoi • Cena 450.000

Dom wolnostojący – gm. Biskupice, 14 km od Krakowa, pow. 176 m2, działka 7,5 a, podwyższony stan deweloperski, 6 pokoi • Cena 430.000 zł

Dom wolnostojący - willa Kraków Ruczaj, pow. 400 m2, 7 pokoi działka 8,2 a, do zamieszkania, piękny ogród
• Cena 1.250.000 zł

Dom wolnostojący- Kraków, Opatkowice, ul. Taklińskiego, dom z lat 60-tych, pow. 150 m2, działka 13,23 a
• Cena 455.000 zł

Dom wolnostojący – Libertów, 500 m od Krakowa, pow. 520 m2, 8 pokoi, działka 25 a, do zamieszkania, piękny ogród • Cena 1.780.000 zł

Dom wolnostojący - Kraków, Dębniki, Skotniki, pow. 238/195 m2, stan deweloperski, działka 8 a
• Cena 899.000 zł

Dom wolnostojący – Mogilany, do zamieszkania, pow. 140 m2, 3 pokoje, parterowy, działka 37 a, zagospodarowana • Cena 1.420.000

Działka Węgrzce, gm. Zielonki, 15 a, budowlana, płaska, ul. B1, w II linii zabudowy
• Cena 259.000 zł

www.hshnieruchomosci.com biuro@hshnieruchomosci.com

nieruchomości
B.W.TARABA

31-116 Kraków ul. Studencka 6
tel. 422-95-18, 411-18-96, fax 431-01-15
www.taraba.gratka.pl

Łobzów, ul. Racławicka
Widokowe 2 pokojowe 36,05m2, loggia, dwustronne
279 000 zł

Prądnik Biały, os. Witkowice Nowe
210 m2 + 6,56 a, elegancki, 7-letni
1 290 000 zł

os. Oficerskie, ul. Beliny Prażmowskiego, 69,1 m2
Reprezentacyjne mieszkanie idealne na kancelarię
495 000 zł

Mieszkania – sprzedaż

Garsoniery, 1 - pokojowe

24,5 m2 – **Ugorek, ul. Meissnera** – V/VIII – 165 000 zł
31,6 m2 – **ul. Friedleina** – wys. parter/II – 215 000 zł
36,4 m2 – **ul. Prusa** – II/III – 280 000 zł
40 m2 – **ul. Bosaków** – III/IV, NOWE, winda – 290 000 zł
47 m2 – **ul. Kościuszki** – III/III, balkon – 360 000 zł
49,2 m2 p.c. - **ul. Loretańska** – III/III, NOWE, na poddaszu – 357 000 zł

2 - pokojowe

36 m2 – **ul. Racławicka** – IV/IV, loggia – 279 000 zł
42,6 m2 – **os. Jagiellońskie** – I/IV, loggia – 225 000 zł
44 m2 – **ul. Królewska** – V/X, loggia, atrakcyjne – 395 000 zł
46 m2 – **rej. ul. Królewskiej, ul. Galla** – V/V, NOWE, winda – 359 640 zł
46,1 m2 + m-ce postojowe – **ul. Basztowa** – IV/IV, winda, balkon – 429 000 zł
49 m2 – **ul. Rzeźnicza** – IV/IV, do remontu – 350 000 zł
49,1 m2 – **Salwator, ul. Fałata** – IV/IV, balkon – 399 000 zł
49,5 m2 – **ul. Kazimierza Wielkiego** – IV/VIII, loggia – 390 000 zł
50,4 m2 + m-ce parkingowe – **ul. Retoryka** – IV/IV, 2 balkony, po remoncie – 599 000 zł
53 m2 – **ul. Siemaszki** – 0/II, do remontu – 325 000 zł
54 m2 – **ul. Chocimska** – I/II – 449 000 zł
54,6 m2 – **ul. Armii Krajowej** – II/II, balkon – 430 000 zł
54,8 m2 – **ul. Kalwaryjska** – III/III, loggia – 298 000 zł
55 m2 + garaż – **Dębniki, ul. Praska** – I/III, 4-letnie, 2 balkony – 405 000 zł + 35 000 zł garaż
55,5 m2 – **ul. Salwatorska** – 0/IV, parkowanie na podwórku – 399 000 zł
57,5 m2 – **ul. Friedleina** – II/II, 2 balkony – 400 000 zł
65 m2 – **ul. Krowoderska** – III/III, balkon, ciche – 525 000 zł
66,2 m2 – **ul. Chopina** – III/III, balkon – 460 000 zł
69,1 m2 – **al. Beliny Prażmowskiego** – II/III, 2 balkony – 495 000 zł
69,2 m2 – **ul. Chopina** – wys. parter/IV, winda, balkon – 519 000 zł
71,2 m2 – **ul. Lenartowicza** – III/IV, balkon – 480 000 zł
74,1 m2 – **rej. ul. Friedleina** – wys. parter/II – 450 000 zł

3 - pokojowe

55,6 m2 – **Łagiewniki, ul. Szaniawskiego** – II/II, balkon, po remoncie – 330 000 zł
58,9 m2 – **rej. ul. Starowiślnej** – IV/IV, ogród zimowy – 369 000 zł
60,6 m2 – **Dębniki** – IV/V, NOWE, winda, balkon – 475 410 zł
61,9 m2 – **Dębniki, ul. Ceglarska** – I/II, balkon – 490 000 zł
62 m2 – **ul. Mogilska** – II/IV, winda, balkon – 395 000 zł
63 m2 – **Salwator** – II/VI, po remoncie, elegancka kamienica – 495 000 zł
64,1 m2 + garaż – **Zakrzówek, ul. św. Jacka** – 0/II, 10-letnie, balkon – 490 000 zł + 30 000 zł garaż
64,2 m2 – **Ruczaj, ul. Szuwarowa** – III/IV, balkon – 425 000 zł
69,1 m2 p.c. - **ul. Loretańska** - III/III, NOWE na poddaszu – 501 000 zł
70 m2 + garaż – **ul. Miłkowskiego „Konstelacja"** - III/X, balkon – 530 000 zł + 40 000 zł garaż
71,5 m2 + garaż – **ul. Galla** – IV/IV – 499 000 zł z garażem
83,7 m2 – **Park Krakowski, ul. Szymanowskiego** – III/III, 2 balkony – 599 000 zł
93,2 m2 – **ul. Syrokomli** – IV/IV, balkon – 590 000 zł
96,6 m2 – **ul. św. Gertrudy** – II/II, ładne, z pięknym widokiem – 750 000 zł
98,6 m2 – **ul. Chopina** – II/IV, winda, balkon – 739 000 zł
101 m2 + garaż – **ul. Królewska** – I/III, 2 balkony – 700 000 zł
102,6 m2 – **ul. Bujwida** – II/III, 2 balkony, po remoncie – 930 000 zł
110 m2 – **ul. Studencka** – III/III, z widokiem na ogrody - 860 000 zł
124,3 m2 – **ul. Batorego** – III/IV, balkon – 994 000 zł

4 -6- pokojowe

78,5 m2 – **ul. Królewska** – 0/IV – 500 000 zł
98,1 m2 – **rej. ul. Podgórskiej** – I/III, 2 balkony – 740 000 zł
99,4 m2 – **ul. Kremerowska** – 0/III – 794 300 zł
105 m2 – **rej. ul. Prusa** – I/II, balkon – 1 099 000 zł
117,6 m2 – **ul. Friedleina** – II/II, 3 balkony – 810 000 zł
133,3 m2 – **Plac Inwalidów** – IV/IV, winda, do remontu, elegancka kamienica – 830 000 zł
166,3 m2 – **Plac Inwalidów** – winda, duży balkon – 1 250 000 zł

Kamienice, strychy, lokale

Dębniki – cała kamienica, 394 m2, do rozbudowy – 1 250 000 zł
rejon Zamoyskiego – cała kamienica, 490 m2 – 2 400 000 zł
ul. Urzędnicza – cała kamienica, 543 m2, pusta – 2 500 000 zł
ul. Zamoyskiego – strych, 150 m2, nad I piętrem – 365 000 zł

Domy sprzedaż

Piaski ok. 50 m2 + 15,65 a + budynek gospodarczy - dom do remontu lub rozbiórki – 548 000 zł, DK/222
Rybna 60 m2 + 11 a + stodoła z garażem – wolnostojący, murowany, w trakcie remontu – 230 000 zł, DZ/277
Czaple k/Słomnik 100 m2 + 14,7 a + garaż blaszak - 4-letni, wolnostojący, murowany, działka widokowa, zagospodarowana - 330 000 zł, of.DZ/212
Wola Justowska 100 m2 + 7 a - do remontu lub rozbiórki, piękna działka z miejscem na drugi dom - 1 580 000 zł, of.DK/197
Skotniki ok. ul. Kozienickiej 104 m2 + 8,91 a + 2 garaże – wolnostojący, murowany, w trakcie remontu – 460 000 zł, DK/224
Pisary 120 m2 + 9 a + 2 garaże – wolnostojący, murowany, 8 lat po remoncie – 350 000 zł, DZ/285
Wielka Wieś 143,5 m2 + 8 a + garaż – wolnostojący, do wykończenia – 450 000 zł, of. DZ/195
os. Oficerskie 160 m2 + 4 a – wysoki standard, do wejścia – 1 300 000 zł, DK/240
Prądnik Czerwony 175,4 m2 + 5,06 a + 2 garaże – wolnostojący – 935 000 zł, DK/235
Cianowice 180 m2 z garażem + 5,5 a – NOWY 1/2 bliźniaka, stan deweloperski - 499 000 zł, of. DZ/193
Rząska 277 m2 + 8 a – wolnostojący, po remoncie – 990 000 zł
os. Witkowice Nowe 210 m2 + 6,56 a – elegancki, wolnostojący, 7-letni, w atrakcyjnym miejscu z niepowtarzalnym widokiem – 1 290 000 zł, DK/226
Rybna 220 m2 + 10 a - wolnostojący, murowany, wykończona I kondygnacja, działka widokowa - 495 000 zł, of. DZ/201
Wola Justowska 220 m2 + 8,2 a + garaż + budynek gospodarczy – 19 letni, z bali drewnianych, kryty gontem, piękna działka – 1 800 000 zł, DK/239
Wola Justowska, ul. Starowolska - 230 m2 + 9,08 a + 109 m2 powierzchni użytkowej nad garażami – wolnostojący, do zamieszkania – 1 990 000 zł, DK/241
Krzeszowice - 244 m2 + 20,66 a – wolnostojący, po remoncie i rozbudowie, z pięknym ogrodem – 560 000 zł, of. DZ/252
Przytkowice - 262 m2 z garażami + 10 a - NOWY wolnostojący, atrakcyjny, stan deweloperski – 480 000 zł, of. DZ/229
Giebułtów - 280 m2 + 24 a – luksusowy, 11-letni, z pięknym ogrodem, widokowa działka – 1 500 000 zł, DZ/281
Wrząsowice - 320 m2 + 16 a – stan surowy, wolnostojący, może być 2 rodzinny – 569 000 zł, DZ/282
Zielonki - 350 m2 + 14 a + 2 garaże – rezydencja w świetnej lokalizacji z bardzo ładnym ogrodem – 1 290 000 zł, DK/232
Widok Zarzecze - 356 m2 + 16 a – dom wraz z pracownią, atrakcyjny – 1 980 000 zł, DK/218
Zabierzów - 375 m2 + 44 a + budynek gospodarczy – okazała posiadłość – 1 560 000 zł, DZ/283
Wola Justowska – rej. ul. Kasztanowej 452 m2 + 7,7 a – niepowtarzalny dom usytuowany w pięknym ogrodzie – 1 750 000 zł, DK/231

Działki - sprzedaż

Kraków, Łobzów, ul. Bytomska 4,18 a – bez WZ – 550 000 zł, D/474
Bieżanów 4,21 a - atrakcyjna, w sąsiedztwie nowych domów - 300 000 zł, of. D/395
Wola Duchacka 4,38 a – budowlana, WZ – 340 000 zł, D/550
Przegorzały 4,54 a – budowlana – 340 000 zł, D/514
Skotniki 6 a – WZ na dom jednorodzinny – 200 000 zł, D/505
ul. Spacerowa 6,33 a – budowlana – 180 000 zł, of. D/435
Bieżanowska 6,41 a – bez WZ, w II linii zabudowy – 210 000 zł, D/515
Bielany 6,5 a – uzbrojona – 275 000 zł
Bolechowice 7 a – budowlana – 160 000 zł
Brzezie 7 a – budowlana, uzbrojona – 185 000 zł, D/552
Pękowice 7,27 a – budowlana, widokowa – 159 000 zł, D/553
Skotniki 7,3-8,6 a – 10 działek budowlanych, uzbrojonych z pozwoleniami na budowę 10 domów po ok. 140 m2 p.u. – 1 700 000 zł, D/519
Korzkiew 8 a – budowlana, uzbrojona, widokowa – 142 000 zł, of. D/446
Bibice 8,05 a – budowlana, widokowa – 198 000 zł, D/554
Soboniowice 8,12 a – widokowa, uzbrojona, z pozwoleniem – 210 000 zł, D/472
Tonie, ul. Maciejkowa 8,35 a – budowlana – 450 000 zł, D/548
Bolechowice, ul. Jurajska 8,42 a – budowlana – 165 000 zł, D/551
Tonie, ul. Jęczmienna 9,6 a – budowlana, uzbrojona – 315 000 zł, of. D/366
Bolechowice 9,6 a – budowlana, uzbrojona, widokowa – 230 000 zł, of. D/449
Soboniowice 9,84 a – widokowa, atrakcyjna z pozwoleniem - 235 000 zł, of. D/365
Wola Justowska, ul. Rzepichy 2 x 9,93 a – widokowe z WZ – 80 000 zł/a, of. D/404
Bibice, ul. Brzozowa 10 a – budowlana, dojazd utwardzony – 200 000 zł, D/495
Brzezie 10 a – budowlana, widokowa – 210 000 zł, of. D/383
Gotkowice, gm. Jerzmanowice 10 a - budowlana, widokowa - 120 000 zł, of. D/448
Maszyce 10 a – budowlana, widokowa – 180 000 zł, D/518
Przegorzały 10 a – budowlana, uzbrojona – 800 000 zł, of. D/434
Rząska 10 a – uzbrojona, ogrodzona, atrakcyjna – 370 000 zł, D/498
Sygneczów, gm. Wieliczka 10 a – budowlana – 90 000 zł
Świnczów gm. Skała 2 x 10 a **i** 12 a - piękne, widokowe, budowlane - 19 000 zł/a, of.D/372
Zelków 10 a – budowlana, widokowa – 180 000 zł, D/525
Buków 10,25 a – budowlana, widokowa – 190 000 zł, D/509
Kamień gm. Czernichów 10,5 a – widokowa, uzbrojona – 73 000 zł, D/510
Nowa Wieś gm. Skała 11 a – budowlana – 85 000 zł, of.D/374
Grębynice 11,77 a – budowlana – 230 000 zł, D/536
Bibice 12 a – budowlana, widokowa – 300 000 zł, D/490
Bielany 12 a – ładna, bez WZ - 420 000 zł, of.D/97
Więckowice 12 a – budowlana, widokowa – 190 000 zł, D/503
Baczyn 2x13 a – budowlane, widokowe, obok siebie – po 156 000 zł, of.D/403
Modlnica 4x14 a – budowlane, widokowe – 28 000 zł/a, D/489
Wola Justowska ul. Królowej Jadwigi 14,95 a – II linia zabudowy – 2 000 000 zł, D/549
Kobylany 15 a – budowlana, widokowa – 250 000 zł, D/508
Michałowice 15 a – budowlana – 295 000 zł, D/538
Smardzowice 15 **a** – budowlana, ładnie położona – 180 000 zł, of.D/427
Piaski 15,65 a – działka z domem do rozbiórki, możliwy podział – 35 000 zł/a
Czułówek 3 x 17 a - budowlane, widokowe – po 170 000 zł, of.D/398
Januszowice k/Słomnik 17,2 a – budowlana, uzbrojona – 125 000 zł, D/546
Poręba Żegoty 19,32 a – budowlana, uzbrojona, ładnie położona, możliwość podziału –142 000 zł, of.D/443
Pisary 20 a – budowlano-rolna – 120 000 zł, D/534
Rusocice 20 a – budowlana, widokowa, teren niezalewowy - 160 000 zł
Wola Justowska ok. Parku Decjusza 22 a – atrakcyjna, regularny kształt – 120 000 zł/a
Nielepice 23 a – budowlana, uzbrojona, widokowa – 285 000 zł
Brzesko 27,52 a – komercyjna, obok dużego węzła drogowego – 700 000 zł, of.D/419
Bolechowice 29 a – piękna, widokowa, w całości budowlana – 768 000 zł, of.D/459
Brody gm. Kalwaria Zebrzydowska 45,5 a - budowlana, widokowa - 160 000 zł, of.D/340
Łuczanowice 57,9 a – WZ na budynek mieszkalny, widokowa, z mediami – 350 000 zł, D/466
Smardzowice 58,6 a – budowlano-rolna (ok.12 a budowlane), atrakcyjna – 300 000 zł, of.D/467
Cholerzyn 60,67 a - cała budowlana, symbol MU3 - 900 000 zł, of.D/197
Zebrzydowice 1,8 ha - siedliskowa, pięknie położona - 250 000 zł, of.D/441

ABS | AGENCJA NIERUCHOMOŚCI BRACIA SADURSCY

ODDZIAŁY: I O/ UL. KAPELANKA 1a/1 | II O/ UL. CZARNOWIEJSKA 51/5 | III O/ – UL. LUBOMIRSKIEGO 39/1

CENTRUM OBSŁUGI INWESTYCJI DEWELOPERSKICH

GRZEGÓRZKI
Nowe apartamenty
1,2,3-pokojowe
Cena: od 252.390 zł

KONTAKT: **Paweł Tor**
(12) 200-26-23

OFERTY WSZYSTKICH LICZĄCYCH SIĘ DEVELOPERÓW W KRAKOWIE W JEDNYM MIEJSCU

WIELICZKA
Domy w zabudowie szeregowej,
p.u. 107 m2
Cena: 350.000 zł

KONTAKT: **Piotr Kudła**
(12) 200-27-82

KURDWANÓW
Mieszkania 1,2,3,4-pokojowe
Cena: od 4999 zł/m2

KONTAKT: **Iwona Nogacz**
(12) 200-28-95

**STARE PODGÓRZE,
UL. KRAKUSA**
3-pokojowe, trzypoziomowe
Cena: 360.000 zł

KONTAKT: **Edyta Fajlhauer**
(12) 200-29-76

**WOLA DUCHACKA,
UL. MOCHNACKIEGO**
Mieszkanie 2-pokojowe,
wysoki standard, 37 m2, 2014 r.
Cena: 295.000 zł

KONTAKT: **Piotr Dziadzio**
(12) 200-28-91

**DĘBNIKI,
UL. MONTE CASSINO**
Mieszkanie 3-pokojowe,
77 m2, wys. standard
Cena: 595.000 zł

KONTAKT: **Stanisław Irzyk**
(12) 312-03-95

**SWOSZOWICE,
UL. TAKLIŃSKIEGO**
Mieszkanie 3-pokojowe,
nowoczesne, 67 m2, 2009 r
Cena: 375.000 zł

KONTAKT: **Adam Kubala**
(12) 312-03-61

**CZYŻYNY,
UL. M. DĄBROWSKIEJ**
Mieszkanie 1-pokojowe,
36m2, pod inwestycję
Cena: 269.000 zł

KONTAKT: **Zbigniew Pisarski**
(12) 200-29-89

**MISTRZEJOWICE,
UL. OKULICKIEGO**
Mieszkanie 2-pokojowe,
komfortowe, 54 m2, 2010 r.
Cena: 299.000 zł

KONTAKT: **Julia Tarkowska**
(12) 200-28-75

BRACIA-SADURSCY.PL

Leach&Lang
Property Consultants

Skuteczne rozwiązania w nieruchomościach

ul. Sławkowska 6, 31-014 Kraków
tel./fax +48 12 430 04 04 info@leachandlang.com

www.leachandlang.com

Mieszkania na sprzedaż

968 #

Rez. Twardowskiego
50 m², 2 pokoje
435 000 pln

1810 #

ul. Kwartowa
52 m², 2 pokoje
330 000 pln

2162 #

ul. Ludwinowska
141 m², 3 pokoje
1 480 500 pln

969 #

Rez. Twardowskiego
38 m², 2 pokoje
370 000 pln

Mieszkania na sprzedaż

990 #

Browar Lubicz
58 m², 3 pokoje
644 385 pln

990 #

Browar Lubicz
45 m², 2 pokoje
558 912 pln

2312 #

ul. Łobzowska
45 m², 2 pokoje
590 000 pln

2115 #

ul. Sandomierska
80 m², 3 pokoje
640 559 pln

Mieszkania na wynajem

2403 #

ul. Lubicz
49 m², 2 pokoje
2 700 pln/mies.

1553 #

ul. Józefa
42 m², garsoniera
1 750 pln/mies.

2392 #

al. Jana Pawła II
50 m², 2 pokoje
2 200 pln/mies.

1463 #

ul. Kościuszki
80 m², 3 pokoje
3 300 pln/mies.

Mieszkania na wynajem

#1798

ul. Zwierzyniecka
58 m², 2 pokoje
3 400 pln/mies.

2485 #

ul. Lubicz 17B
24 m², garsoniera
1 650 pln/mies.

2241 #

ul. Szlak
195 m², pow. biurowa
3 559 eur/mies.

2310 #

ul. Lubicz
82 m², 3 pokoje
5 500 pln/mies.

With the offer number (#) you will find more information through our property search function on our website.
Dzięki numeracji (#) i specjalnej wyszukiwarce na naszej stronie łatwo odnajdziesz więcej informacji o ofertach nieruchomości.

Scanning the QR chart leads you directly to our search function on our website.
Skanując kod QR wejdziesz prosto na naszą internetową wyszukiwarkę.

Kraków / Katowice / Łódź / Gliwice / Wrocław / Poznań / Warszawa / Szczecin / Rzeszów / Świnoujście

Na Olszy
od 5850
do 6600
zł/m²
PTASIA 14
Kameralność w cenie
Leach&Lang
Property Consultants
ul. Sławkowska 6, 31-014 Kraków
tel.: 12 430 04 04
608 406 803
www.ptasia14.pl

DLA DEVELOPERÓW I INNYCH FIRM
SKUTECZNA
ZADZWOŃ!
501-249-249
ILOŚĆ WYŚWIETLEŃ
OGRANICZONA
REKLAMA
NA EKRANIE
LED
WWW.JRP.PL
IKEA
Makro
Josepha Conrada
LED
Jasnogórska
Armii Krajowej
Stanisława Lema
ATRAKCYJNA
LOKALIZACJA
KORZYSTNE CENY
zależne od czasu emisji

OGŁOSZNIA DROBNE

SPRZEDAŻ - MIESZKANIA

Kraków, ul. Batorego
52 m^2, parter, jednopokojowe z możliwością wydzielenia drugiego pomieszczenia, kuchnia, łazienka. Mieszkanie idealnie nadaje się na gabinet lekarski lub kancelarię.

Cena 355.000 zł
Tel. 799-111-888

Kraków, ul. Cieplińskiego
51,5 m^2, VII p., dwupokojowe.

Cena 370.000 zł
Tel. 0041-319-116-116
e-mail: blonskiart@sunrise.ch

Kraków, Dębniki
100 m^2, II p., czteropokojowe, bezpośredni widok na Wawel i Wisłę. Jeden duży pokój dzienny z aneksem kuchennym, trzy dodaktowe pokoje, dwie łazienki. Przynależna piwnica. Mieszkanie do wykończenia.

Cena 795.000 zł
e-mail: ulzamkowa@gmail.com

Kraków, Nowa Huta
70 m^2, parter, trzypokojowe. Mieszkanie składa się z: przedpokoju, wc, łazienki, salonu z aneksem kuchennym, sypialni (ok. 14 m^2), sypialni (ok. 22 m^2) z wyjściem do zabudowanej loggi (ok. 8 m^2). Budynek pięciokondygnacyjny w bliskiej okolicy CH M1 oraz przystanku tramwajowego i autobusowego. Do mieszkania przynależy komórka lokatorska o powierzchni około 6,95 m^2. Ekspozycja mieszkania wschodnio - zachodnia. Bezpośredni dojazd pod blok, miejsca postojowe na terenie nieruchomości.

Cena 440.000 zł
Tel. 783-179-927
e-mail: akjps1309@gmail.com

Kraków, ul. Obrońców Krzyża
41 m^2, II p., dwupokojowe z aneksem kuchennym. Cztery lata temu wymieniona instalacja elektryczna i gazowa oraz stolarka zewnętrzna. Drzwi wejściowe do mieszkania wykonane z twardego drewna, okna plastikowe, mieszkanie energooszczędne. Grube i solidne mury z cegły zapewniają latem chłód a zimą ciepło. Idealny dojazd do centrum Krakowa. Do Placu Bieńczyckiego 150 m, obok Teatr Ludowy, szkoła i kościół. Do przystanku tramwajowego 100 m.

Cena 189.000 zł
Tel. 504-032-806
e-mail: tabo2111@gmail.com

Kraków, Osiedle Oficerskie
47 m^2, parter, dwupokojowe z oddzielną jasną kuchnią, przedpokojem i łazienką. Dodatkowo zaadoptowane na garderobę pomieszczenie o pow. 8 m^2.

370.000 zł
Tel. 604-394-706
e-mail: podkopcem2@onet.eu

Kraków, os. Oświecenia
76 m^2, III p., trzypokojowe, dwupoziomowe. Pierwszy poziom: salon z otwartą kuchnią i balkonem, przedpokój z szafą wnekową, wc. Drugi poziom: 2 sypialnie w tym jedna z tarasem, łazienka z wc, narożną wanną i kabiną prysznicową, garderoba. Okna na wschód i zachód. Mieszkanie w spokojnej okolicy, w otoczeniu zieleni, w niedalekim sasiedztwie Park Wodny. W pobliżu szkoła, przedszkola, żłobek. Dogodny dojazd do centrum Krakowa.

Cena 430.000 zł
Tel. 516-324-740
e-mail: kasias1973@interia.pl

Kraków, ul. Pastelowa
27 m^2, I p., jednopokojowe z kuchnią i łazienką, stan deweloperski. Nowoczesny budynek wielorodzinny, składający się z 14 lokali mieszkalnych i dwóch lokali użytkowych. Budynek zlokalizowany jest w Krakowie na rogu dwóch ulic – Pszczelnej i Pastelowej. Bardzo dobry dostęp do komunikacji miejskiej. W bliskiej odległości znajdują się szkoły, przedszkola i ośrodki zdrowia.

Cena 172.800 zł
Tel. 608-454-765
e-mail: rogalkaroksana@gmail.com

Kraków, ul. Przemysłowa
26,2 m^2, IV p., jednopokojowe. Apartament został bardzo przemyślanie zaprojektowany od podstaw i kompleksowo przerobiony od stanu deweloperskiego. Materiały jak i wyposażenie bardzo wysokiej jakości. Kuchnia i meble w pokoju na wymiar, szafa w przedpokoju zabudowana we wnęce, bardzo ekskluzywna łazienka. Do apartamentu przynależy piwnica o pow ok. 4 m^2. Budynek z 2010 r. Ekspozycja okien południowy-zachód. Kompleks Garden Residence to apartamentowiec o najwyższym standardzie znajdujący się w dzielnicy Zabłocie. Jest to teren zamknięty i chro-

Kraków, ul. Ks. Stoszki

Nowe, dwupokojowe, (46 m2) mieszkanie położone na wysokim parterze kameralnego, nowego bloku (2007 r.), w cichej, zielonej okolicy niedaleko zadbanych ogródków działkowych. Składa się z 2 pokoi, w tym jeden z aneksem kuchennym o pow. 24 i 11,5 m2, łazienki o pow. 4,3 m2 i przedpokoju o pow. 6,2 m2. Do mieszkania przynależy komórka lokatorska o pow. 5,2 m2.

Cena 290.000 zł

Tel. 698-400-478

niony. Znajdują się w nim dwa ogrody, plac zabaw, przedszkole, restauracja, spa, sklep spożywczy, basen, planowana jest siłownia. Doskonały dojazd zarówno transportem publicznym (tramwaj, autobus, pociąg) jak i własnym.

Cena 295.000 zł
e-mail: mbembenek@interia.pl

Kraków, ul. Różyckiego
44 m², IX p., trzypokojowe z otwartą kuchnią. Mieszkanie po kapitalnym remoncie. Kuchnia wykonana na wymiar ze sprzętem AGD, na ścianach lakobel oraz kamień naturalny. W łazience kabina prysznicowa i szafka z umywalką firmy Koło. Gres szkliwiony na podłodze w łazience, przedpokoju i części kuchennej. W pobliżu niezbędna infrastruktura handlowo- usługowa: Galeria Bronowice, IKEA, Castorama a także inne sklepy, piekarnia, szkoła, przedszkola, przychodnie. Szybki dojazd do centrum, doskonała komunikacja z całym Krakowem.

Cena 295.000 zł
Tel. 606-995-127
e-mail: maria7.krakow@interia.pl

Olkusz, ul. Batalionów Chłopskich
86 m², IV p., trzypokojowe, dwupoziomowe. Pierwszy poziom obejmuje duży salon z balkonem, otwartą kuchnię, łazienkę z WC oraz bardzo przestronny przedpokój, na drugim poziomie znajdują się dwa pokoje. Mieszkanie rok temu zostało wyremontowane. W pobliżu: apteka, całodobowa przychodnia, sklepy, kościół. Cena dotyczy sprzedaży mieszkania z całym wyposażeniem.

Cena 309.000 zł
Tel. 727-696-193
e-mail: wielebnymartin@interia.pl

Olkusz, ul. Mickiewicza
53,47 m², I p., 3 osobne pokoje, loggia, przedpokój z dużą szafą garderobianą, kuchnia z zabudową. Okna wymienione przed kilku lat na energooszczędne plastikowe oraz zamontowane zewnętrzne rolety, od strony podwórka antywłamaniowe. Mieszkanie do odświeżenia i częściowego odnowienia. W bezpośrednim otoczeniu znajdują się liczne sklepy oraz instytucje. Miejsca parkingowe przed budynkiem lub na wewnętrznym podwórku.

Cena 179.000 zł
Tel. 600-302-939
e-mail: wynajmiemy@googlemail.com

Tarnów
47,6 m², I p., dwupokojowe z dużą kuchnią. Blok z cegły, ocieplony, blisko PWSZ.

Cena 135.000 zł
Tel. 608-484-094
e-mail: krzysztof.betleja@op.pl

Tarnów, ul. Krasińskiego
137 m², I p., czteropokojowe, wysoki standard wykończenia. Mieszkanie składa się z czterech pokoi, kuchni z balkonem, przedpokoju i dwóch łazienek. Kuchnia z zabudową, ogrzewanie podłogowe, posadzka płytki ceramiczne. Integracyjną częścią kuchni jest spiżarka. Duża łazienka: wc Geberit, umywalka i wanna, ogrzewanie podłogowe. Mała łazienka: wc Geberit, umywalka, prysznic z deszczownicą, szklane drzwi. Mieszkanie doskonale nadaje się również na biura, gabinety medyczne. Do mieszkania są dwa niezależne wejścia, a do 1994 r działał gabinet dentystyczny. Lokalizacja w samym centrum miasta. Blisko do szkoły, przychodni, kościoła, centrum handlowego, dworca PKP i PKS oraz przystanków komunikacji miejskiej.

Cena 520 000 zł
Tel. 609-899-533
e-mail: stanislawrojek@interia.pl

Wieliczka, ul. Bolesława Chrobrego
63 m², IV p., trzypokojowe, dwupoziomowe, wykończone w wysokim standardzie. Poziom 1 (34 m²): przedpokój, łazienka, kuchnia, 2 pokoje, balkon. Poziom 2 (29 m²): na dzień dzisiejszy jedno pomieszczenie z opcją wydzielenia dwóch pokoi. Osiedle nowe spokojne, ogrodzone, blisko szkoła, przedszkole, basen, sklepy, place zabaw. Dobry dojazd do Krakowa. Bardzo ładny widok z okien i balkonu.

Cena 278.000 zł
Tel. 501-854-818
e-mail: j.gonet@interia.pl

Zakopane, ul. Jagiellońska
71 m², IV p., trzypokojowe po kapitalnym remoncie. Wspaniały widok na szczyt Giewont oraz na Gubałówkę. Trzy pokoje, kuchnia, hall, osobna łazienka i wc, dwa duże balkony, piwnica. Przed budynkiem jest zarezerwowane miejsce parkingowe na ogrodzonym parkingu z automatyczną bramą. Budynek odnowiony, wyremontowany, nowa elewacja.

Cena 499.000 zł
Tel. 692-481-854
e-mail: ksidyk@op.pl

SPRZEDAŻ - DOMY, REZYDENCJE

Bolesław, ul. Chmielna
120 m², działka 12 a, budynek w całości podpiwniczony z dachem kopertowym. Poziom 0: garaż i dwa pomieszczenia

Kraków, ul. Makowskiego

Mieszkanie 2 pokojowe o powierzchni 37m2 usytuowane na 3 piętrze w 4 piętrowym bloku. Świetna lokalizacja, niedaleko przystanku autobusowego, w okolicy sklepy, szkoła, przedszkole.

Cena 213.000 zł
Tel. 510-088-755

gospodarcze. I poziom (parter): duży salon, kuchnia z aneksem, łazienka z wc oraz sypialnia. II poziom - trzy ustawne pokoje oraz łazienka z wc. Nieruchomość przyłączona do instalacji wodno-kanalizacyjnej, gazowej oraz elektrycznej. Ogrzewanie: centralne węglowe, istnieje możliwość podłączenia pieca gazowego. Sąsiedztwo domów jednorodzinnych.

Cena 360.000 zł
Tel. 509-172-441
e-mail: mgrazyna1@interia.pl

Burów

190 m^2, działka o pow.18 a, przy drodze głównej. Dom o wymiarach 11x10 m, wybudowany w latach 1967-70. Całkowicie podpiwniczony, wszystkie media, studnia z wodą na działce. Dwa pokoje o pow. 20 m^2 każdy, kuchnia, łazienka, przedpokój.Wysokie poddasze o powierzchni ok. 100 m^2 do adaptacji na mieszkalne. Dom do częściowego remontu. Możliwa również zamiana na mieszkanie w Krakowie.

Cena 310.000 zł
Tel. 604-122-995
e-mail: kemor@opoczta.pl

Giebułtów, ul. Rajska

158 m^2, działka 6 a, stan deweloperski. Parter: wiatrołap (7,9 m^2), hol (7,2 m^2), pokój dzienny z jadalnią (37,9 m^2), kuchnia ze spiżarnią (12,7 m^2), kotłownia (6,6 m^2) , wc (2,0 m^2), schowek (1,0 m^2) garaż (21,2 m^2). Poddasze: 3 sypialnie (17,0 m^2, 12,0 m^2, 10,4 m^2), garderoba (2,9 m^2), 2 łazienki (4,8 m^2 oraz 3,8 m^2), taras (22 m^2).

Cena 690.000 zł
Tel. 503-090-171
e-mail: dariuszbuczek@op.pl

Gorlice

100 m^2, 62 a, trzypokojowy, do wykończenia. Położony w cichej, zielonej dolinie, zaledwie 4 km do ścisłego centrum Gorlic.

Cena 240.000 zł
Tel. 514-263-942

Grabówki

230 m^2, działka 12 a, rok budowy 2006. Parter: kuchnia z jadalnią i spiżarnią, salon z widokiem na panoramę Wieliczki, łazienka. Ponadto część frontowa gdzie znajduje się gabinet/biuro wraz z osobną toaletą oraz prowadzącym doń korytarzem. Idealne dla osób mających wolny zawód lub prowadzących działalność gospodarczą. Poddasze: 3 sypialnie i łazienka. Działka z pięknym ogrodem, profesjonalnie zaprojektowanym i zagospodarowanym. Na ogrodzie plac zabaw, taras ok. 50 m^2 z pięknym widokiem na Wieliczkę. Parking na 3 samochody wykończony kostką brukową. Dojazd drogą gminną utwardzoną. Najbliższa szkoła 1,5 km, najbliższy przystanek autobusowy 700 m, busy 400 m, sklep 400 m. Dojazd do obwodnicy Krakowa i A4 zajmuje 5 min.

Cena 990.000 zł
Tel. 509-186-050
e-mail: lukasz@poniewski.eu

Grębynice

288 m^2, działka 14,6 a, nowy dom do częściowego wykończenia. W bryle budynku: garażem na 2 auta, 5 pokoi, 2 łazienki, 1 wc, salon + kuchnia.

Cena do uzgodnienia
Tel. 506-147-624

Iwkowa

170 m^2, działka o pow.10 a, położony 100 m od lasu w urokliwej, cichej i zadbanej okolicy. Na lekkim wzniesieniu dzięki czemu roztacza się wspaniały panoramiczny widok na malowniczy Beskid Wyspowy. Parter: 23 m^2 kuchnia z jadalnią, łazienka z prysznicem, WC. I piętro: salon z kominkiem połączony z jadalnią i kuchnią, pokój, łazienka. II piętro: 2 pokoje, łazienka, WC. Utwardzone miejsce parkingowe na kilka samochodów, dojazd od drogi asfaltowej lekko w górę około 60 m utwardzoną drogą. W pobliżu wiele atrakcji i szlaków turystycznych, punktów widokowych (najbliższy 100 m powyżej domu). Gmina leży na styku Beskidu Wyspowego i Pogórza Rożnowskiego, na krańcach Pogórza Karpackiego (najwyższe wzniesienie Kopiec - 585 m n.p.m.), zaledwie 6 km do jeziora Czchowskiego, 16 km do Jeziora Rożnowskiego, 16 km do stacji narciarskiej Laskowa - Kamionna

Cena 309.000 zł
Tel. 508-817-708

Jodłówka Tuchowska

110 m^2, działka 80 a, dom wybudowany w 1995 roku. Woda z własnej studni, ogrzewanie piecem na paliwo stałe, dodatkowo kominek, szambo dwukomorowe. W przyziemiu znajduje się piwnica o powierzchni 40 m^2. Parter (52 m^2): salon, kuchnia, łazienka, wc oraz garaż. Piętro: 2 sypialnie, łazienka, widokowy taras. Na podłogach panele, schody i okna drewniane. Wokół domu zagospodarowana działka z licznymi nasadzeniami (iglaki, drzewa owocowe). Dom znajduje się w cichej, spokojnej okolicy, oddalony od drogi gminnej ok. 100 m.

Cena 220.000 zł
Tel. 509-822-766

Kościelisko

Mieszkanie w o pow. 45 m2, na I piętrze.

2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój. Balkon skierowany na południowy - wschód z pięknym widokiem na Tatry. Lokal położony 5 km od centrum Zakopanego, 2 km od Polany Szymoszkowej i Hotelu Kasprowy.

Tel. 601-087-676

Kraków, rej. ul. Brązowniczej
197 m^2, działka 6 a, do zamieszkania, sąsiedztwo domów jednorodzinnych. Parter: przedpokój, wc, kuchnia, salon, wyjście do ogrodu. I piętro: otwarty duży pokój, 3 sypialnie (z dwóch wyjście na balkon), 2 łazienki, garderoba. Poddasze: duży pokój z wyjściem na piękny taras widokowy o pow. ok. 18 m^2, łazienka z pralnią. Budynek podłączony do sieci wodociągowej, gazowej, energetycznej i kanalizacji miejskiej oraz instalacji alarmowej. Dom był projektowany przez biuro znanego i cenionego architekta Romualda Loeglera. Bardzo miła i przyjemna okolica z widokiem na Kopiec Kościuszki.

Cena 1.500 000 zł
Tel. 607-400-645

Kraków, ul. Gajówka
dwa domy wolnostojące o pow. 220 m^2 i 415 m^2, działka 15 a, stan surowy otwarty. Materiały do budowy domów dobrane z najwyższą starannością, obydwa domy posiadają 3 kondygnacje, zainstalowane okna dachowe. Cicha spokojna okolica ekskluzywnych domów jednorodzinnych, panoramiczny widok na zakole Wisły i południe z górami. Na granicy Lasku Wolskiego, blisko Zamku w Przegorzałach.

Cena 3.200.000 zł
e-mail: cooldenis@poczta.fm

Kraków, Nowa Huta, ul. Wańkowicza
131 m^2, zabudowa bliźniacza, działka o pow. 5 a. Stan surowy otwarty, możliwość wykończenia do stanu deweloperskiego.

Cena 385.000 zł
Tel. 606-447-733
e-mail: bsgala@op.pl

Lednica Górna
215 m^2, działka o pow. 7 a, dom w stanie surowym otwartym.Wybudowany wg. projektu firmy Archon Dom w Tymianku N. Parter: salon, garaż, kuchnia, łazienka, kotłownia, hol, pokój. Piętro: 3 sypialnie, 2 garderoby, łazienka. Ściany pustak Thermopor Leier, dachowka ceramiczna, kominy systemowe Leier + cegla klinkier, okna dachowe Fakro. Działka w pełni uzbrojona.

Cena 340.000 zł
Tel. 698-414-496
e-mail: gartner73@op.pl

Michałowice, ul. Jaśminowa
179 m^2, działka 4,4 a, zabudowa bliźniacza, do wykończenia. Domy bardzo energooszczędne i tanie w użytkowaniu (ogrzewanie ok. 100 zł/mc). Ocieplenie wełną 25 cm, kominy systemowe, okna 3 szybowe, przydomowa oczyszczalnia ścieków.

Cena 650.000 zł
Tel. 690-008-240
e-mail: mikolaj.piechocki@wp.pl

Modlnica
140 m^2, czteropokojowy, 3 a. Połowa bliźniaka, dwie łazienki, dwupiętrowy. Stan do zamieszkania. Dom bardzo ładnie wykończony, w pełni wyposażony, wygodny, pokoje ustawne.

Cena 780.000 zł
Tel. 789-173-642

Niepołomice
236 m^2, działka 7,6 a; 6 pokoi, 2 łazienki, garaż w budynku. Zadbany dom idealny dla osób ceniących spokój i komfort. Nie wymaga nakładów finansowych. Bryła domu zwarta, energooszczędna, korzystnie ustawiona względem stron świata. Okolica domów jednorodzinnych, teren niezalewowy, bliskość Puszczy Niepołomickiej. Z dala od drogi głównej a jednocześnie szybki dojazd do autostrady A4 i Krakowa.

Cena 800.000 zł
Tel. 796-556-711
e-mail: jarekslawomir@gmail.com

woj. podkarpackie, Brzostek
sprzedam nowy dom lub zamienię na mieszkanie w Krakowie.

Tel. 602-764-311

gm. Wojnicz, Biadoliny Radłowskie
215 m^2, działka 2,8 a, dom wolnostojący z dużym pięknym ogrodem oraz oczkiem wodnym. Parter: pokój dzienny z aneksem kuchennym, łazienka, pokój, kotłownia. Pierwsze i drugie piętro: dwa niezależne mieszkania dostępne ze wspólnej klatki schodowej. Każde z mieszkań posiada: kuchnię, spiżarnię dostępną z kuchni, pokój dzienny, sypialnię, mały pokój, łazienkę. Budynek posiada ogrzewanie centralne na gaz (piec gazowy Viessmann) oraz węgiel, okna plastikowe na parterze natomiast na wyższych piętrach drewniane, na podłogach panele oraz deski, dach kryty blachą. Dom jest bardzo dobrze utrzymany, częściowo wyremontowany w 2010 roku. Na działce znajdują się także murowane budynki gospodarcze oraz blaszany garaż.

Cena 320.000 zł
e-mail: agnieszkazw@poczta.fm

Wróblowice
150 m^2, działka o pow. 22 a, dom w stanie do wykończenia, wybudowany wg. projektu „Dom pod Kaliną" z garażem wolnostojącym. Na parterze otwarty

NOWA OFERTA - TYLKO U NAS
BEZ PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO!

DOM WOLNOSTOJĄCY
położony w Krakowie-Kościelnikach

NOWY dom o pow. 252 m2, położony na działce 17-arowej. Elegancki, z dwoma kominkami, meble współczesne, wszystkie media, ocieplony, trzykondygnacyjny, działka ogrodzona. Dwa osobne wejścia, jeden taras, trzy balkony. Nieruchomość bez zadłużeń.

Cena sprzedaży: 470.000 złotych

Sprzedaż prowadzi „Realność" Kancelaria Prawna
Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami

ulica Mazowiecka 117, Kraków
tel: 12 633 15 49, tel/fax: 12 632 37 96, 601 488 071

duży salon, kuchnia, jadalnia, łazienka, kotłownia. Poddasze 4 sypialnie, łazienka. Garaż o powierzchni 70 m^2, dwustanowiskowy plus pomieszczenie gospodarcze. Wykonanyn z Ytonga, pokryty dachówką ceramiczną Robena, kominy Schiedel, okna drewniane Humdrex. Parapety zewnętrzne marmurowe, tynki gipsowe, drzwi wewnętrzne drewniane. Wykonany z cegły max, pokryty dachówką Robena.

Cena 550.000 zł
e-mail: andrzejg201@gmail.com

SPRZEDAŻ - DZIAŁKI, GRUNTY

Barwałd Średni
11,1 a, budowlana, położona pomiędzy Kalwarią Zebrzydowską a Wadowicami. Media na działce (woda) i w bezpośrednim sąsiedztwie (gaz, prąd, telefon). Piękny widok na Klasztor w Kalwarii, Górę Żarek, Górę Jaroszowicką oraz Babią Górę.

Cena 88.720 zł
Tel. 791-880-177
e-mail: krzysztof.kleszcz@interia.eu

Chorągwica
13 a, budowlana, wymiary: 34 m x 38 m, 6 km od centrum Wieliczki. Teren objęty planem zagospodarowania przestrzennego - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka z widokiem na Pogórze Wielickie, położona w pięknej okolicy z dużą ilością zieleni. Wjazd na działkę od strony zachodniej. Udziały w drodze dojazdowej. W sąsiedztwie nowe domy jednorodzinne. Media: prąd, woda, gaz i kanalizacja na sąsiedniej działce lub drodze dojazdowej.

Cena 155.000 zł
Tel. 662983257
e-mail: marcins79@hotmail.com

gm. Korzenna, Trzycierz
63 a, budowlana, w odległości 100 m od trasy Nowy Sącz -Grybów /Bobowa. Dojazd do działki drogą prywatną.

Cena 135.000 zł
Tel. 18-447-60-64
e-mail: bartek2spiewak@gmail.com

Kraków, ul. Niebieska
52 a, idealne miejsce pod inwestycję lub budownictwo mieszkaniowe. Działki płaskie, w kształcie prostokąta, położone przy drodze asfaltowej. Działki nie zagospodarowane. W granicach działki znajduje się woda, prąd. Grunt przy miejskiej drodze asfaltowej, w pobliżu przystanek autobusowy. Dobre i szybkie połączenie do centrum miasta. Na podstawie informacji uzyskanych z Urzędu miasta oraz ewidencji gruntów na chwilę obecną nie ma planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena 200 zł/m^2
e-mail: evajan57@gmail.com

Kraków, ul. Pękowicka
50 a, pod inwestycję, prawomocne Warunki Zabudowy pt.: „Budowa budynku usługowego z częścią mieszkalną". Gotowy projekt budowlany budynku na ok 700 m^2 zabudowy, kubatura brutto budynku ok. 4800 m^2. Media: prąd, siła, gaz, woda. W okolicy osiedle Łokietka oraz Biała Polana. Budynek projektowany pod usługi sportowe typu Squash, badmington, siłownia, fitness lub inne.

Cena 1.460.000 zł
Tel. 668-448-986
e-mail: mkolcz@gmail.com

Kraków, ul. Przewiewna
4,8 a; media w granicy działki: prąd, gaz, woda. Kształt zbliżony do kwadratu, częściowo ogrodzona, teren płaski. Bardzo dobry dojazd do centrum miasta, sąsiedztwo domów jednorodzinnych.

Cena 199.500 zł
e-mail: mariakowa53@gmail.com

Kraków, rej. ul. Starzyńskiego
30,5 a, rolna, , szer. 24 m^2, widokowa. Dojazd drogą polną, gminną. Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Możliwość dokupienia działek sąsiednich o pow. 30 a i 32 a. Działka widokowa.

Cena 290.000 zł
Tel. 604-394-706
e-mail: annastachnik@onet.eu

Kraków, ul. Unruga
9,6 a, inwestycyjna z projektem i aktualnym pozwoleniem na budowę trzech domów w zabudowie szeregowej. Planowany PUM: około 515 m^2 + pow. garaży i komórek ok. 180 m^2. Media: prąd, siła, gaz, woda. W okolicy przedszkole, szkoła i centrum sportowe z basenem oraz stadnina koni. Przy działce przystanek mPK

Cena 410.000 zł netto
Tel. 662-285-307
e-mail: b.k.gajda@gmail.com

gm. Krzeszowice
17 a,działka położona w malowniczej okolicy, ok. 20 km od granic Krakowa. Warunki zabudowy dla budynku jednorodzinnego. Cicha, spokojna okolica. Media: prąd, siła, gaz, woda.

Cena 160.000 zł
Tel. 511-560-670
e-mail: hydrocomplex@neostrada.pl

Łącko
10 a, budowlana, dojazd do działki od

5 km od południowej granicy Krakowa

Podstolice

Właściciel sprzeda **dwie działki budowlane o pow. 10 i 11 a** z aktualną opinią urbanistyczną. Teren działek uzbrojony, płaski, nasłoneczniony, przy nieruchliwej drodze. Okolica spokojna, wolna od uciążliwości rolnych. **Wokół tereny zielone.**

Cena do uzgodnienia. 668-443-756

drogi asfaltowej (40 m), utwardzony. Media: wodociąg, kanalizacja, prąd. W sąsiedztwie znajdują się domki jednorodzinne.

Cena 100.000 zł do negocjacji
Tel. 698-065-997
e-mail: jacek33197@wp.pl

Podstolice
5 km od południowej granicy Krakowa. Właściciel sprzeda dwie działki budowlane o pow. 10 i 11 a z aktualną opinią urbanistyczną. Teren działek uzbrojony, płaski, nasłoneczniony, przy nieruchliwej drodze. Okolica spokojna, wolna od uciążliwości rolnych. Wokół tereny zielone.

Cena do uzgodnienia
Tel. 668-443-756

gm. Siepraw, Zakliczyn
dwie działki budowlane o pow. 10 a i 11, 7 a. Media: prąd, gaz. Piękne, widokowe, stok południowy, kształt prostokąta. Teren objęty planem zagospodarowania przestrzennego - teren zabudowy jednorodzinnej ekstensywnej. Dojazd drogą asfaltową, sąsiedztwo domów jednorodzinnych. Działki z widokiem na Beskid Wyspowy, 17 km do Krakowa, 10 km do myślenic, 6 km do Dobczyc, 2 km do Zalewu Dobczyckiego, 2 km do stoku narciarskiego Siepraw Ski. Podana cena dotyczy zakupu 2 działek.

Cena 120.000 zł
Tel. 662-983-257
e-mail: marcins79@hotmail.com

rej. Swoszowic
15,1 a, wymiary: 38 m x 40 m, płaska. Media: woda w drodze, gaz na działce, prąd na sąsiedniej działce, kanalizacja w planie (do końca 2014 r.). Działka widokowa, dojazd od ul. Wyrwa. Możliwość kupna sąsiedniej działki.

Cena 350.000 zł do negocjacji
Tel. 504-077-846
e-mail: kchmura47@gmail.com

Zakopane
Gubałówka, 12, 6 a, budowlana, malownicza działka położona na Gubałówce. Działka jest ogrodzona, ma własną wodę, przyłącze wodno-kanalizacyjne, prąd oraz w pełni uregulowany dojazd. Aktualne pozwolenie na budowę idealnie wkomponowanego budynku od strony południowej z tarasem widokowym. Blisko stoki narciarskie, baseny geotermalne, Tatrzański Park Narodowy, kino, teatr, szkoła, sklepy.

Cena 799.000 zł
Tel. 604-609-077

Zakopane, os. Króle
14 a; media: prąd, siła, gaz, woda.

Cena 350.000 zł
e-mail: kedzierskipaulina@gmail.com

SPRZEDAŻ – KOMERCYJNE

Lokal biurowy
Kraków, ul. Białoprądnicka, 36,5 m^2, w przyziemiu bloku mieszkalnego. Lokal jest całkowicie umeblowany - w wysokim standardzie, po remoncie, wyposażony w system alarmowy i monitoring, drzwi antywałamaniowe, wifi, klimatyzację. Składa się z dwóch pomieszczeń (w jednym z nich znajduje się aneks kuchenny) oraz łazienki.

Cena 161.000 zł netto
Tel. 515-515-510
e-mail: magdziszon@op.pl

Lokal biurowy
Kraków, ul. Karmelicka, 80,6 m^2, dwupoziomowy. Lokal składa się z dużego salonu (największa pow. biurowa), pokoju z aneksem kuchennym, przedpokoju (może tu być poczekalnia dla klientów, np. sofa, krzesła, miejsce na xero, stolik na kawę dla klienta itp), garderoby (schowka) oraz łazienki. Na piętrze na które wychodzimy schodami usytuowanymi w rogu salonu, znajduje się dodatkowy pokój o pow. ok. 19,5 m^2. Oba poziomy tego lokalu stanowią całość.

Cena 629.000 zł
Tel. 691-117-797

Lokale
Krzeszowice, pow. 50 - 300 m^2, pod biura, gabinety itp. w nowo budowanym pawilonie handlowo-usługowym. Atrakcyjna lokalizacja w połowie drogi między Krakowem a Chrzanowem. Budynek leży w pobliżu nowego kościoła tuż przy posterunku policji.

Cena do uzgodnienia
Tel. 696-498-638
e-mail: panfinezja@wp.pl

WYNAJEM - MIESZKANIA

Kraków, al. Beliny-Prażmowskiego
43 m^2, III p., dwupokojowe z oddzielną kuchnią i garderobą. Kuchnia i łazienka wyposażone (kuchenka, lodówka dwukomorowa, kuchenka mikrofalowa). Dostępna piwnica i strych. Przystanek autobusowy naprzeciwko budynku. Około 10 min pieszo do UEK i Ronda Mogilskiego.

Cena do uzgodnienia
Tel. 600-329-326
e-mail: janusz34@gmail.com

Trzypokojowe (52 m2) po generalnym remoncie, gotowe do zamieszkania.

Mieszkanie ma idealny układ dla rodziny, 3 pokoje, w tym jeden duży ok. 22 m2 i dwie małe sypialnie, oddzielna kuchnia, łazienka i osobna toaleta, balkon. Znajduje się przy ul. Opolskiej, 5 min piechotą do pętli tramwajowej Krowodrza Górka. Doskonałe połączenie z centrum, tylko 7 min do Galerii Krakowskiej i Starego Miasta.

Cena 329.000 zł
Tel. 510-211-576

Kraków, os. Centrum B
43,98 m², V p., dwupokojowe, po remoncie. Bardzo dobra komunikacja z centrum miasta. Wnajbliższej okolicy autobus, tramwaj. Bardzo dobra infrastruktura: szkoła , przedszkole, park, plac zabaw.

Cena 1200 zł
Tel. 508-124-704
e-mail: tomasz.wlodarski@op.pl

Kraków, os. Centrum C
70 m², II p., trzypokojowe. Mieszkanie jest w pełni umeblowane, zadbane, bardzo dobra komunikacja.

Cena 1200 zł + opłaty
Tel. 601-294-976
e-mail: klimex@poczta.fm

Kraków, ul. Chełmońskiego
56 m², parter, dwupokojowe z ogródkiem. Salon z aneksem kuchennym, pokoj (dziecinny), łazienka. Jest również podziemne miejsce postojowe. Mieszkanie jest w pelni wyposażone i umeblowane pod kątem rodziny z dziećmi.

Cena 2000 zł
Tel. 606-465-900
e-mail: krzysztof.chmura860@gmail.com

Kraków, ul. Długa
40 m², IV p., jednopokojowe przy Nowym Kleparzu. W mieszkaniu dostępny jest internet bezprzewodowy, sprzęt AGD, pralka i lodówka. Samodzielne ogrzewanie gazowe. Widok z okna na zielony, cichy ogród. Bezpieczna okolica. W bliskiej okolicy trzy parkingi, węzeł komunikacyjny, przychodnie lekarskie, sklepy całodobowe. Odległość od Rynku Głównego - 10 minut spacerem. Brak odstępnego. Media płatne oddzielnie.

Cena 1300 zł
Tel. 601-097-702
e-mail: slawomir.komenda@interia.pl

Kraków, ul. Grodzka
40 m², III p., dwupokojowe z aneksem kuchennym. Mieszkanie jest w pełni umeblowane w stylowe meble + AGD. Na podłodze parkiet, okna nowe plastikowe, założona klimatyzacja. Klatka schodowa zadbana. Bardzo dobre połączenie komunikacją miejską z każdym miejscem w Krakowie. W bezpośrednim sąsiedztwie: Wawel, Rynek Główny, uczelnie, restauracje, puby.

Cena 1390 zł + opłaty
Tel. 601-492-181
e-mail: koneser.fi@gmail.com

Kraków, Grzegórzki
50 m², dwupokojowe z jasną kuchnią. Klatka schodowa zadbana. Okolica spokojna i bezpieczna. W okolicy znajduje się: stacja paliw, sklep, przychodnia zdrowia, Galeria Kazimierz, park. Przystanek tramwajowy w odległości 100 m. Dojazd z centrum miasta zajmuje około 15 minut. Mieszkanie położone niedaleko Akademii Ekonomicznej, Collegium medicum, Akademii Krakowskiej.

Cena 1800 zł
Tel. 660-873-869

Kraków, ul. Kremerowska
118,9 m², II p., trzypokojowy apartament po kapitalnym remoncie. Wymagana kaucja.

Cena 2850 zł + opłaty
Tel. 606-950-011
e-mail: apartamentykrk@op.pl

Kraków, ul. Królewska
37 m², III p., dwupokojowe z jasną kuchnią, dużą łazienka i osobnym WC. Na wyposażeniu poza dwiema szafami wnękowymi, stół, kanapa, 5 krzeseł i pufa, lodówka; inne rzeczy do ustalenia. Mieszkanie jest jasne, odświeżone, wymalowane i wysprzątane. Do dyspozycji częściowo piwnica. W pobliżu mnóstwo sklepów (m.in. w tym samym ciągu budynków Rossman, za rogiem sklep) i plac targowy. Do przystanku tramwajowego 200 m. W bezpośrednim sąsiedztwie AGH, Uniwersytet Pedagogiczny.

Cena 1350 zł
Tel. 602-240-768
e-mail: coda@pro.onet.pl

Kraków, Kurdwanów
37 m², I p., po kapitalnym remoncie. Kuchnia wyposażona i umeblowana, nowoczesna łazienka. Możliwość podłączenia internetu i telewizji kablowej. Spokojna okolica, dobra komunikacja, 300 m do pętli tramwajowej, szybki dojazd do centrum. Duży parking wokół budynku. W pobliżu znajduje się plac targowy, duży market i wiele innych sklepów.

Cena 900 zł + opłaty
Tel. 534-851-281
e-mail: raf-1@gazeta.pl

Kraków, rej. Łobzowa
44 m², VII p., trzypokojowe, mieszkanie dla osób niepalących. Przy dłuższym okresie wynajmu możliwość negocjacji ceny.

Cena 1300 zł
Tel. 601-418-668
e-mail: dorota8888@interia.pl

Mieszkanie z garażem, przy ul. Królewskiej
w rejonie Pl. Inwalidów - 150 m od Parku Krakowskiego, na 2 piętrze w zadbanej kamienicy. Powierzchnia całkowita 94,2 m2. Mieszkanie składa się z salonu (26 m2), dwóch sypialni (17 m2, 15 m2), kuchni z jadalnią (14 m2), łazienki z oknem (5 m2), oddzielnej toalety z oknem (2,6 m2), dwie garderoby, spiżarnia, logia. Piwnica (7 m2). Kamienica w stanie bardzo dobrym, klatka schodowa zadbana.

Cena 745.000 zł
Tel. 601-503-787

Kraków, ul. Łukasińskiego
22 m², I p., jednopokojowe z aneksem kuchennym. Mieszkanie znajduje się w domu jednorodzinnym. W pełni umeblowane i wyposażone. Do przystnku autobusowego ok. 10 minut.
Cena 600 zł
Tel. 693-948-441
e-mail: a.kuraszynska@op.pl

Kraków, ul. Łukasińskiego
33 m², I p., jednopokojowe z osobną kuchnią. Mieszkanie znajduje się w domu jednorodzinnym. W pełni umeblowane i wyposażone. Do przystnku autobusowego ok. 10 minut.
Cena 650 zł
Tel. 693-948-441
e-mail: a.kuraszynska@op.pl

Kraków, ul. Miłkowskiego
37 m², IV p., jednopokojowe z osobną kuchnią i balkonem. Umeblowane i wyposażone w sprzęty AGD. W pokoju i przedpokoju parkiety, w łazience, kuchni i na balkonie płytki ceramiczne. Do mieszkania przynależy duża piwnica. Osiedle o niskiej zabudowie, spokojne i bezpieczne.
Cena 1300 zł
e-mail: krakuszg@gmail.com

Kraków, ul. Paulińska
26 m², parter, jednopokojowe z aneksem kuchennym w cichej i malowniczej części krakowskiego Kazimierza. Mieszkanie jest po generalnym remoncie (wszystkie instalacje zostały wymienione), w pełni umeblowane i wyposażone (lodówka, pralka, telewizor, internet, tv kablowa, telefon, itd.).
Cena 1150 zł
Tel. 501-247-705
e-mail: pro_dom@poczta.fm

Kraków, rej. ul. Popielidów
39 m², I p., dwupokojowe z jasną kuchnią i loggią. 500 m do zalewu Zesławice, 200 m do sklepu, szkoły i przystanku autobusowego linii 159 i 153.
Cena 960 zł
Tel. 691-384-210
e-mail: mlabuz1@poczta.onet.pl

Kraków, ul. Siemiradzkiego
71 m², trzypokojowe z balkonem. Pokoje przejściowe, kuchnia w pełni wyposażona (ze zmywarką). W łazience kabina prysznicowa i pralka. W przedpokoju duża szafa wnękowa. Mieszkanie ogrzewane gazowym piecykiem dwufunkcyjnym. Mieszkanie z 2006 roku (nadbudowa kamienicy). Minimalny okres najmu to 12 miesięcy.
Cena 1800 zł
Tel. 504-921-444
e- mail: skarzyski@gmail.com

Kraków, ul. Szenwalda
35,4 m², I p., dwupokojowe. Mieszkanie z wyposażeniem kuchni, łazienki, przedpokoju. Pokoje umeblowane lub do umeblowania. Mieszkanie położone jest w odległości 4 km w linii prostej od Rynku Głównego. Odległość do uczelni: AE, PK, AWF - 15 min. Centra handlowe: Plaza, Galeria Krakowska, M1, Alma - 15 min.
Cena 1200 zł

Kraków, ul. Turka
36 m², parter, pokój (19 m²) z dużym balkonem, jasna kuchnia, łazienka, przedpokój. Całość mieszkania w pełni umeblowana i wyposażona. W opcji również sprzęt AGD oraz obszerna piwnica. Osiedle kameralne, spokojne i ciche (ochrona). Mnóstwo zieleni, plac zabaw, dużo miejsc parkingowych. pobliżu komunikacja autobusowa i tramwajowa.
Cena 1000 zł + czynsz
Tel. 662-264-134
e-mail: wojciech55@o2.pl

Kraków, ul. Wielicka
32 m², II p., dwupokojowe z aneksem kuchennym i balkonem. Mieszkanie wykończone w wysokim standardzie, umeblowane (brak łóżek). Wszystkie instalacje po wymianie, kamienica odrestaurowana. Wymagana jednomiesięczna kaucja.
Cena 1100 zł
Tel. 662-362-669

Kraków, os. Wysokie
25 m², parter. Kawalerka zaneksem kuchennym. Całość umeblowana i wyposażona w sprzęt AGD. Bardzo dobra lokalizacja, szybki dojazd do centrum Krakowa.
Cena 1000 zł
e-mail: dipas@interia.pl

Kraków, ul. Zbrojarzy
46 m², III p., dwupokojowe w luksusowym apartamentowcu. Mieszkanie składa się z pokoju z aneksem kuchennym, drugiego niezależnego pokoju,2 łazienek, przedpokoju i balkonu. Wystawa okien północno zachodnia. W okolicy Campus UJ oraz Centrum Zakopianka, Bonarka.
Cena 1600 zł + opłaty
Tel. 503-702-533
e-mail: krzysen@wp.pl

WYNAJEM - DOMY, REZYDENCJE

Kraków, ul. Patynów
300 m², 6 pokoi, wybudowany w 2000 roku, po remoncie. Na dom składają się: całkowicie otwarty parter z dużą kuchnią, częścią dzienną, jadalną i biblioteką. Na pierwszym piętrze: 3 pokoje; na drugim piętrze 2 pokoje (w tym jeden z prywatną łazienką) Dom jest całkowicie podpiwniczony. Większość pokoi jest umeblowana, wszystkie łazienki są kompletnie wyposażone. Na wyposażenie kuchni składają się: lodówka, zamrażarka, piekarnik, mikrofalówka oraz elektryczna płyta. Dom ogrzewany jest piecem gazowym (grzejniki) oraz kominkiem.
Cena 6500 zł
Tel. 605-104-222
e-mail: adudziewicz@gmail.com

WYNAJEM - KOMERCYJNE

Lokal
Kraków, ul. Pszona, 42 m² + 15 m² poddasze. Lokal może mieć przeznaczenie: handlowe, usługowe, biurowe.
Cena 2000 zł
Tel. 512-197-480
e-mail: zbujakowski@interia.pl

Lokal biurowy
Kraków, ul. Lea, 31 m², I p., ładne biuro w okolicy biurowca Galileo. 2 pokoje (duży i mały; ekspozycja północ-południe), przedpokój, łazienka. Z dużego pokoju widok na Kopiec Kościuszki.
Cena 1200 zł
Tel. 786977407

Lokal biurowy
Kraków, ul. Kalwaryjska, 16 m², II p.
Cena 738 zł
Tel. 12-656-22-33
e-mail: sklep@lodzinscy.pl

Lokal handlowo-usługowy
Kraków, ul. Wrocławska (rej ul. Łokietka), 70-90 m^2, parter, front, budynek ogrodzony, nośnik reklamowy na działce.
Cena 3500 zł netto + media
Tel. 602-210-791

Lokal handlowo-usługowy
Kraków, pl. Matejki, 30 m^2.
Cena 3000 zł
Tel. 798-556-964

Lokal handlowy
Kraków, ul. Floriańska/ św. Marka. Lokal o łącznej powierzchni 711 m^2 (bez oranżerii 649 m^2), w tym parter 252 m^2, piwnica 212 m^2, 1 piętro 185 m^2. Pełna klimatyzacja oraz wentylacja mechaniczna, instalacja PPOŻ oraz tryskaczowa, dwie windy oraz bardzo komfortowe schody. Lokal narożny, bardzo dobrze widoczny, duże witryny, otwarta przestrzeń, schody zlokalizowane vis-a vis wejścia, własna stacja Trafo. Możliwość realizowania dostaw od strony ul. św. Marka, dostępność miejsca parkingowego. Uruchomienie działalności w lokalu możliwe w roku 2016. Od roku 2015 można rozpocząć prace adaptacyjne równolegle z remontem obiektu wykonywanym przez właściciela.
Cena 128.000 zł
Tel. 12-642-16-80

Lokal handlowy
Olesno, 155 m^2, parter, przystosowany pod sklep spożywczy. Do wynajęcia również lokale na piętrze pod działalność typu fryzjer, gabinet lekarski, gastronomia. W sumie 4 lokale po ok 30 m^2 każdy.
Cena 4000 zł
Tel. 500-616-480
e-mail: dareks7@onet.eu

Pawilon handlowy
Kraków, ul. Dobrego Pasterza, 10 m^2, róg ul. Dobrego Pasterza i Łepkowskiego.
Cena do uzgodnienia
Tel. 602-348-067, e-mail: pa-wo@wp.pl

ZAMIANA

Mieszkanie
Kraków, Nowa Huta, 38 m^2, pokój z kuchnią, własnościowe. Zamienię na mieszkanie dwupokojowe.
Tel. 602-764-311

NASTĘPNY NUMER
„KRAKOWSKIEGO RYNKU NIERUCHOMOŚCI"
UKAŻE SIĘ
3 października 2014 roku

Archiwum ofert biur nieruchomości i osób prywatnych ogłaszających się na łamach dwutygodnika od roku 1994 do chwili obecnej dostępne na stronie
www.dwutygodnik.krn.pl

PRZEŚLIJ OGŁOSZENIE DROBNE SMS-em

ABY PODAĆ OGŁOSZENIE, W TREŚCI WYSYŁANEGO SMS-A NALEŻY KOLEJNO:

1. **Wpisać prefiks** odpowiedni dla wybranej kategorii nieruchomości i transakcji **(koniecznie WIELKIMI literami).**

Transakcja	Kategoria nieruchomości	Prefiks w SMS-ie
Sprzedaż	Mieszkania	**KRNSPMI**
Sprzedaż	Domy	**KRNSPDO**
Sprzedaż	Działki	**KRNSPDZ**
Sprzedaż	Inne	**KRNSPIN**
Kupno	Wszystkie	**KRNKUOG**
Zamiana	Wszystkie	**KRNZAOG**
Wynajem	Mieszkania	**KRNWYMI**
Wynajem	Domy	**KRNWYDO**
Wynajem	Inne	**KRNWYIN**

2. Po spacji wpisać treść ogłoszenia, **obowiązkowo podając lokalizację, cenę i numer telefonu lub adres mailowy.**

Ogłoszenie wraz z prefiksem może zawierać **maksymalnie 160 znaków.**

3. **Wysłać SMS z treścią ogłoszenia pod numer 7268.** Koszt SMS-a 2 zł + VAT (2,46 zł brutto)

Informacje dodatkowe:

a. Ogłoszenie ukaże się w 2 kolejnych, najbliższych wydaniach dwutygodnika.
b. Ogłoszenia mogą zamieszczać jedynie osoby prywatne nie prowadzące działalności gospodarczej.
c. SMS nie może być wysłany z bramki internetowej, ani z terenu kraju innego niż Rzeczpospolita Polska.

PRZYKŁAD

Szczegółowy regulamin zamieszczania ogłoszeń jest dostępny w siedzibie Redakcji.
Redakcja nie publikuje ogłoszeń niezgodnych z tym regulaminem.
Jeśli masz pytania lub wątpliwości – napisz: krn@krn.pl
lub zadzwoń: 012 622 71 26

KUPON

na dwukrotne **BEZPŁATNE OGŁOSZENIE DROBNE – PRYWATNE**

19.09–02.10.2014 nr **18**/2014

TREŚĆ OGŁOSZENIA

☐ SPRZEDAŻ

☐ KUPNO

☐ ZAMIANA

☐ WYNAJEM

1 KUPON OFERTA

TEL. **E-MAIL*:**

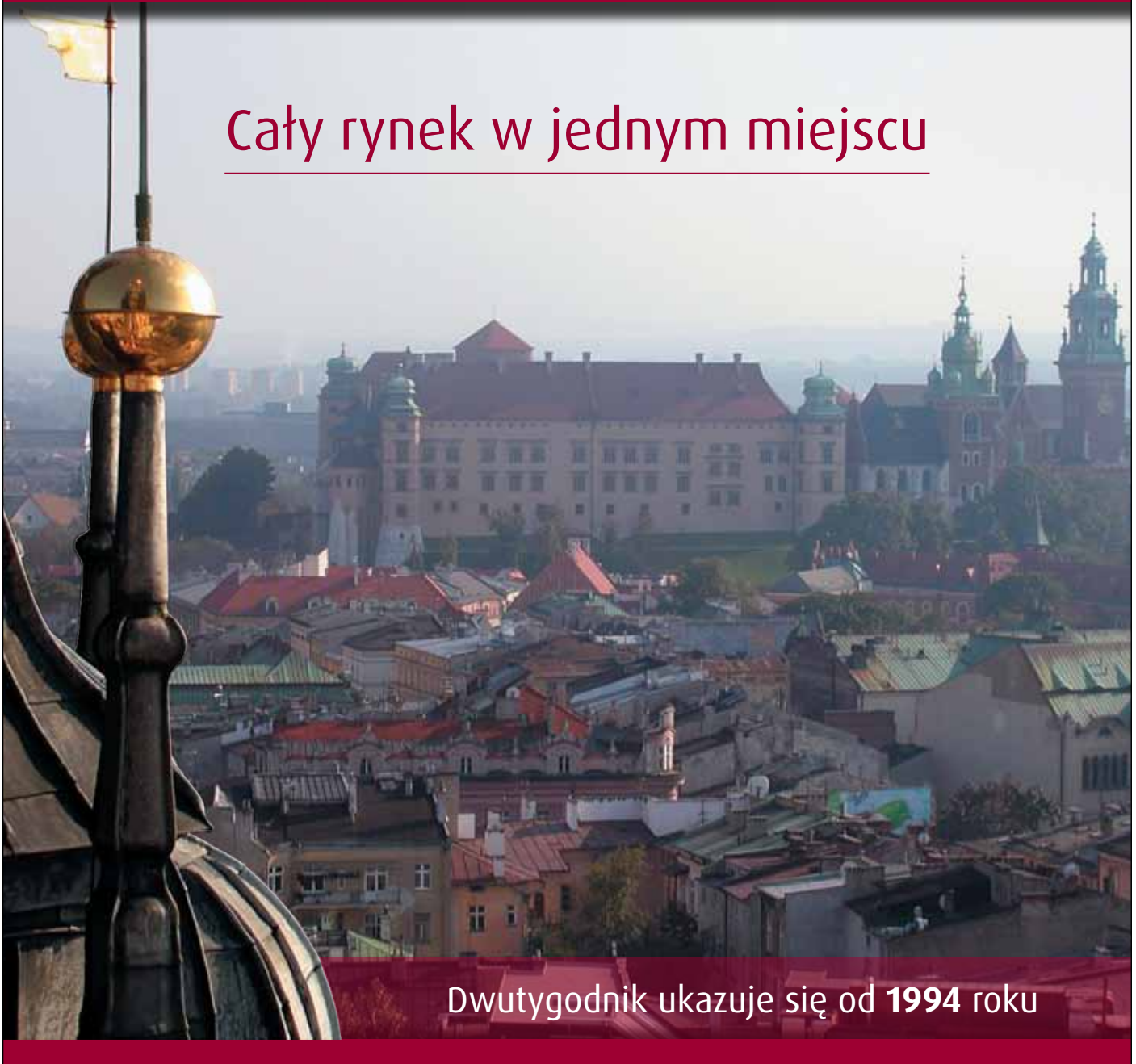
adres redakcji: 31-159 KRAKÓW, al. SŁOWACKIEGO 39, pok. 46

UWAGA! Oferta powinna zawierać następujące informacje: lokalizacja, powierzchnia, standard, kontakt, a przy sprzedaży i wynajmie konieczne jest podanie CENY (oferty bez cen nie będą publikowane).

Redakcja zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów oraz niezamieszczania ogłoszeń bez podawania przyczyn.

** Wyrażam zgodę na przetwarzanie i wykorzystywanie mojego adresu e-mail w celach marketingowych przez spółkę KRN media oraz podmioty z nią współpracujące.*

KRAKOWSKI RYNEK
NIERUCHOMOŚCI



Cały rynek w jednym miejscu

Dwutygodnik ukazuje się od **1994** roku

Gratulujemy naszym czytelnikom trafnego wyboru!

e-biurowce

ZAPISZ SIĘ NA BIULETYN
SIGN IN FOR NEWSLETTER

kreoCEN.pl
Porównywarka cen dla budujących

SPRAWDŹ, GDZIE NAJTANIEJ
materiały wykończeniowe do twojego mieszkania

SPRZEDAŻ
LOKALE USŁUGOWE

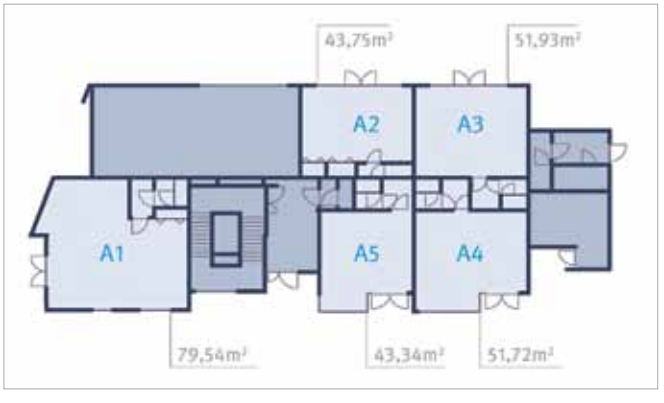
ul. Grzegórzecka 73
tel.: 12 662 37 87
biuro@cpre.pl
kamienicewandy.pl

KAMIENICE WANDY

W poszukiwaniu siedziby dla firmy liczą się miejsca, w których funkcjonalne rozwiązania idą w parze z jakością i komfortem pracy.

Kamienice Wandy to oferta 22 lokali usługowo-biurowych w nowej inwestycji o wysokim standardzie.

Doskonała lokalizacja w krakowskiej dzielnicy Grzegórzki, wygodny dojazd i możliwość dowolnej aranżacji lokali sprawiają, że to idealne miejsce do prowadzenia biznesu.



Budynek A

5 lokali usługowych o średniej powierzchni użytkowej ok. 50 m2
Istnieje możliwość następującego połączenia lokali:
A2+A5 – powstanie lokal o pow. ok. 87 m2
A3+A4 – powstanie lokal o pow. ok. 103 m2
A2+A3+A4+A5 – powstanie lokal o pow. ok. 190 m2
Lokal o numerze A1 jest lokalem narożnym od strony ulicy Grzegórzeckiej/ Zieleniewskiego (największy ruch samochodowy i pieszy).

Budynek B

9 lokali usługowych o średniej powierzchni użytkowej ok. 50 m2
Istnieje możliwość dowolnego łączenia sąsiadujących
lokali i uzyskanie powierzchni od ok. 100 m2 do 445 m2.

Budynek C

8 lokali usługowych o średniej powierzchni użytkowej od 43 m2 do 82 m2
Istnieje możliwość dowolnego łączenia sąsiadujących lokali i uzyskanie powierzchni od ok. 90 m2 do 420 m2.

SPRZEDAŻ/WYNAJEM

INTER-BUD
30-392 Kraków
ul. Czerwone Maki 65
tel.: 728-429-607

WIŚLANE TARASY
Kraków, ul. Grzegórzecka

Gotowe lokale użytkowe na sprzedaż lub wynajem!
Doskonała lokalizacja - 200 m od Ronda Grzegórzeckiego!
Powierzchnia: 144 m2 – 152 m2, standard deweloperski.

Brak możliwości łączenia lokali!
Miejsca parkingowe dla klientów i najemców.
Osiedle monitorowane.

Szczegóły: www.wislanetarasy.pl lub tel. 12 353 53 11

GRZEGÓRZKI PARK
Kraków, ul. Francesco Nullo

Miejsca parkingowe dla klientów i najemców lokali.
Osiedle monitorowane.
Inwestycja oddana do użytku.

Szczegóły: www.grzegorzkipark.pl lub tel. 12 411 12 00

SPRZEDAŻ/WYNAJEM

LOKALE UŻYTKOWE PRZY UL. BOCHEŃSKIEJ 5

BOCHEŃSKA 5
Tel.: 12 423 20 33, kom. 664 009 301
e-mail: m.hryniow@fhm.com.pl
www.fhm.pl

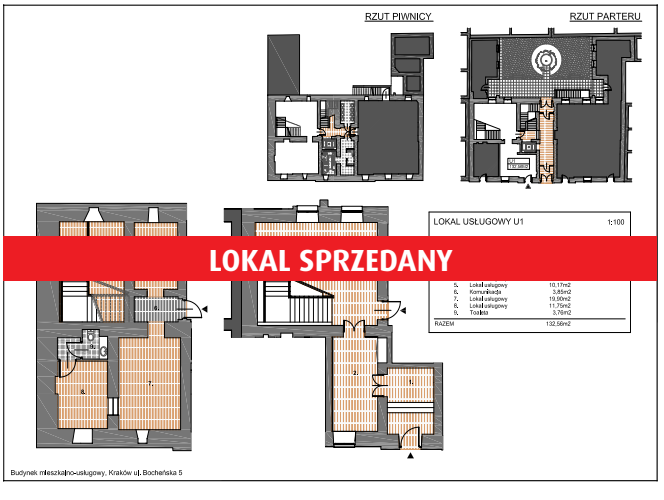
Oferujemy Państwu lokale użytkowe w nowej inwestycji przy ul. Bocheńskiej 5.

Inwestycja oddana do użytku.

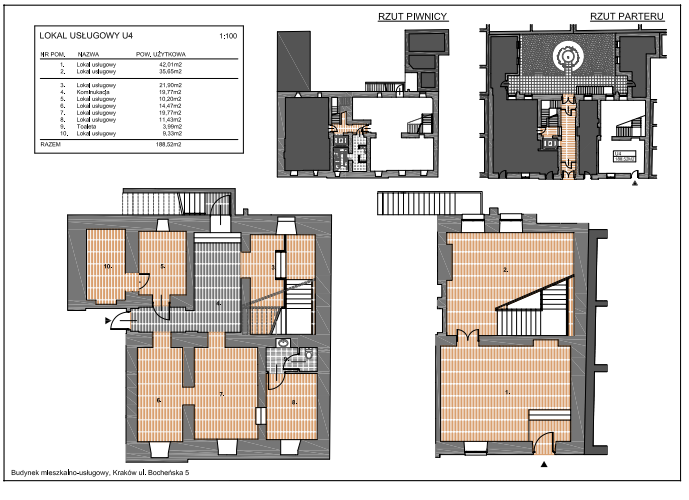
Budynek położony jest w historycznej dzielnicy Kraków Kazimierz u zbiegu Pl. Wolnica i ul. Bocheńskiej, tuż przy Bulwarach Wiślanych.

Obok powstających 23 mieszkań, na poziomie parteru i piwnic oddaliśmy do Państwa dyspozycji lokale użytkowe o powierzchni od 22,52 m kw. do 188,52 m kw., z przeznaczeniem na dowolną działalność usługową.

Lokale zostały zaprojektowane w sposób nieograniczający ich funkcjonalnego przeznaczenia, posiadają witryny bezpośrednio od ul. Bocheńskiej oraz możliwość dowolnej aranżacji wnętrza.



LOKAL SPRZEDANY



WYNAJEM
LOKALE USŁUGOWE

P.U.H Meblodom PLUS
31-223 Kraków, ul. Wyki 5
Tel./fax(48 12) 415 76 60/70
www.meblodomplus.pl

Do wynajęcia powierzchnie w obiekcie handlowo-usługowo-biurowym w Krakowie przy ul. Na Kozłówce 27. Lokale znajdują się na I i II piętrze. Powierzchnia użytkowa każdej z kondygnacji to ok. 650 m2. Na obecnym etapie realizacji istnieje możliwość swobodnego podziału i łączenia powierzchni wg zapotrzebowania Najemcy oraz dostosowania do indywidualnych wymogów. Przyjęte rozwiązania projektowe i standard wykończenia umożliwiać będą prowadzenia każdego rodzaju działalności. Obiekt wyposażony jest w windę i parking podziemny. Na parterze będą działać uznane marki o profilu odzieżowym i drogeryjnym. Inwestycja zrealizowana będzie w centrum intensywnej zabudowy mieszkaniowej, dobrze skomunikowanej zapewniającej duże grono potencjalnych klientów.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO WSPÓŁPRACY, ROZWAŻYMY KAŻDĄ PROPOZYCJĘ WYNAJMU PRZEDMIOTOWYCH LOKALI.
Dominika Oczoś tel. 603 511 926 d_oczos@meblodomplus.pl

SPRZEDAŻ
LOKALE USŁUGOWE

Kontakt z biurem sprzedaży:
ul. Kazimierza Wielkiego 47/1
tel. 12 333 41 07, 790 465 002

ul. Kazimierza Wielkiego 47
Gotowe lokale użytkowe na sprzedaż!

Lokalizacja - blisko Centrum.
W ofercie 4 lokale handlowo-usługowe o powierzchni:
43.99 m2, 63.93m2, 62.66m2 i 81.19m2.
Możliwość łączenia lokali!

Szczegóły: www.agmen.com.pl

SPRZEDAŻ/WYNAJEM
LOKALE USŁUGOWE

ul. Wrocławska 43A, Kraków
tel. 12 630 99 11, 12 630 99 33
biuro@tetnowski.pl

tętnowski development

Oferujemy Państwu lokale użytkowe w standardzie deweloperskim na sprzedaż lub wynajem w inwestycjach **Lea Residence i Wrocławska 80.**

- lokal o pow. ok 40 m2 w inwestycji Lea Residence przy ul. J. Lea,
- lokale użytkowe o powierzchni od 100 m2 do 220 m2 w inwestycji Wrocławska 80 przy ul. Wrocławskiej.

Kontakt z biurem sprzedaży:
Kraków ul. Wrocławska 43A
tel. 12 630-99-11
12 630-99-33

Serdecznie zapraszamy do oglądania lokali
od poniedziałku do piątku
w godz. od 9:00 do 18:00

SPRZEDAŻ/WYNAJEM

Dom-Bud
M. Szaflarski Spółka Jawna
ul. Salwatorska 14, 30-109 Kraków
Sprzedaż mieszkań i lokali: (12) 421-99-38, (12) 422-80-59

DOM-BUD

Budynki przy al. 29 Listopada 191 i 193

Okolica charakteryzuje się bardzo dynamicznym rozwojem zarówno w postaci wielu powstających budynków wielorodzinnych jak i modernizacji infrastruktury komunikacyjnej. O atrakcyjności lokali usługowych w wymienionych budynkach stanowi m.in. bezpośrednie sąsiedztwo jednej z głównych arterii Krakowa, czyli al. 29 Listopada, wobec czego w perspektywie najbliższych lat w okolicy przewiduje się wzrastające zapotrzebowanie na różnego rodzaju usługi takie jak: apteki, sklepy spożywcze, gabinety, zakłady fryzjerskie, salony kosmetyczne etc.

W ofercie, w każdym z dwóch budynków, znajdują się lokale o powierzchni od 17 do 157 m2 z witrynami od al. 29 Listopada oraz podwójnymi wejściami. W każdym lokalu istnieje możliwość dowolnej jego aranżacji pod wymaganą funkcję usługi.

Projekt zagospodarowania terenu przewiduje ogólnodostępne miejsca parkingowe zlokalizowane wokół budynków. Pod budynkiem znajdują się garaże indywidualne.

Lokale gotowe do odbioru, wszystkie z prawomocnym pozwoleniem na użytkowanie.

Sprawdź na www.kreoCEN.pl

KONKURS
DOM TWOICH MARZEŃ

NAGRODA GŁÓWNA
TYGODNIOWY POBYT W KOŁOBRZEGU

KUP PROJEKT DOMU

ODPOWIEDZ NA PYTANIE KONKURSOWE

WYJEDŹ NA WCZASY CAŁĄ RODZINĄ

kreoDOM.pl
znajdź łatwo projekt domu

www.kreodom.pl/konkurs