

DRODZY PAŃSTWO

Zbliża się koniec ulg mieszkaniowych. Nastąpi to z chwilą, gdy parlament przyjmie projekt zmiany ustawy podatkowej od osób fizycznych. Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa szacuje, że pomimo korzystnego systemu podatkowego, liczba korzystających z ulg była mała. Teraz liczba osób skłonna do wykorzystania ulg mieszkaniowych jeszcze się zmniejszy. Przeciętna odliczeń w 1994 r., przy wykorzystaniu tzw. dużej ulgi mieszkaniowej wynoszącej wówczas 51,1 tys. zł, wyniosła 4,2 tys. zł.

Z danych ministerstwa wynika, że w I grupie podatników osiągających najniższe dochody przeciętne odliczenie wyniosło 1030 zł, w II grupie – 1638,6 zł, a w III, do której zalicza się ludzi najwyżej zarabiających – 7417 zł. Pod rządami "nowej" ustawy nie będzie się opłacało remontować, adaptować, budować, o czym m.in. piszemy w najnowszym numerze.

Uwagze Państwa polecamy również artykuł o spadkach, oddłużeniach w spółdzielniach i ... "ludzkiej twarzy litery prawa".

Czekamy na Wasze listy, telefony, uwagi.

Listy prosimy kierować na adres redakcji:

30-015 Kraków, ul. Świętokrzyska 12/220

Dyżur telefoniczny w każdy wtorek

w godz. 12.00-14.00, tel. 33-82-16

W numerze m.in.:

Oferty mieszkaniowe Spółdzielni

Mieszkaniowych i firm budowlanych 3-8

Spółdzielniom lżej? 9

Kredyty mieszkaniowe 10

Premie dla wytrwałych 12

Oferty biur nieruchomości

Kraków-Tarnów 14-46

Ogłoszenia drobne

sprzedaż, kupno, zamiana, wynajem 47-51

Zespół domków jednorodzinnych w atrakcyjnej lokalizacji (Zielonki k. Krakowa)

W zabudowie szeregowej, bliźniaczej i wolnostojącej z garażami.

Termin realizacji: III-IV kwartał 1996.

Działki w pełni uzbrojone łącznie z kanalizacją oraz linią telefoniczną o powierzchni od 2-14 arów.

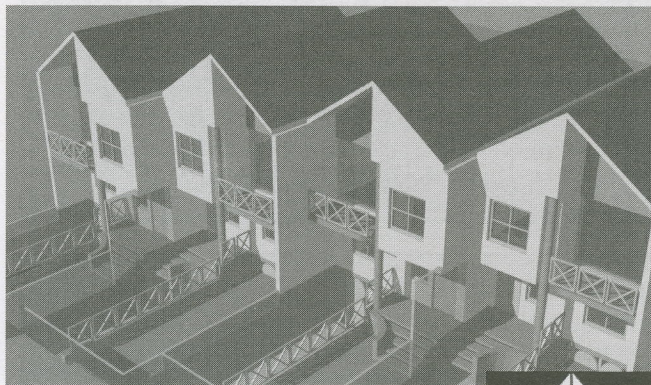
Powierzchnia całkowita domów:

Zabudowa szeregowa - 160 m²

Zabudowa bliźniacza - 180 m²

Zabudowa wolnostojąca - 250 m²

Realizacja obejmuje stan surowy zamknięty z tynkami na elewacji zewnętrznej oraz ogrodzeniem od strony ulicy. Aranżacja wnętrza przeprowadzana według indywidualnych życzeń klientów. Etapowy system płatności. Obsługa bankowa.



Oferuje do sprzedaży:

**Biuro Obrotów Nieruchomościami
i Agencja Projektowa „Twój Dom”.**

**Zainteresowanych zapraszamy
do siedziby Firmy, Kraków**

**ul. Świętokrzyska 12 pok. 420,
IV piętro, pon-piąt. w godz. 8.30-16.30.**

Tel. 34-20-55 w. 304.



KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

OFERTY Z KOMPUTEROWEJ

System działa w oparciu o program LokHit Pro v. 3.1
firmy DOTS Computer Systems

"ŁODZIŃSCY", ul. Kalwaryjska 25, tel. 56-49-20

"HAJTO", ul. Sarego 19, tel. 22-58-27

"KOWALIK", ul. Kalwaryjska 69, tel. 56-32-56

"ŁĘKAWSKI", ul. Karmelicka 1, tel. 21-68-25

DOMY SPRZEDAŻ w Krakowie

Bronowice - Złoty Róg, willa międzywojenna, pow. około 250 m.kw. 5 pokoi, kuchnia, dwie łazienki, przyziemie zagospodarowane, działka 17 arów, garaż na trzy auta - 450 000 PLN, of. 05/0196

Wola Justowska - rezydencja 450 m.kw., działka 117 arów z pięknym widokiem na Las Wolski, 9 pokoi, 6 łazienek, bardzo wysoki standard, na działce możliwość budowy 4 kortów tenisowych, lub łądowniska dla helikoptera 525 000 USD, of. 05/01

Wola Duchacka - dom o powierzchni 280 m kw, działka 5a, ładnie zaplanowany, garaż. Cena równoważność 120.000 USD (of. nr 08/0017)

Podgórze, Opatkowice, 250 m, 3 kond., 7-letni kryty blachą, dz. 5 ar, piętro do wykończenia wolny od zaraz, c.: 120.000 zł of. 14/0030

Borek Fałęcki, ul. Zaborze - 130 m, 3 kond. 30-letni, zab. bliźniacza, stropodach, 2 loggie, 3 pok., dz. 4,5 ar, cena: 110.000 zł of. 14/0019

Wilkowice N. - nowy dom 330 m, 3 kond. wolnost. ceramika, kryty blachą, salon+6 pokoi, dz. 5 ar. Cena: 310.000 zł. of. 14/0026

Pychowice, ul. Sodowa - 130 m, parterowy, bud. w syst. BUMA, dachówka, dz. 7 ar, zagosp. cena: 230.000 zł. of. 14/0007

Jugowice, ul. Gen. Kuźnia - 240 m, 3 kond. 5-letni, ceramika, kryty blachą, garaż, ogrz. gaz, dz. w uż. 4,15 ar, ogrodz. cena: 150.000 zł. of. 14/0037

St. Prokocim, ul. Prosta - 270 m, 3 kond., 25-letni pustak, cegła, stropodach, papa, mieszk., dz. gospod. dz. 6 ar, ogrodzona, zagosp. cena: 14.000 USD, of. 14/0040

Olsza II, ul. Partyzantów - 260 m, 4 kond., 5-letni, ceramika, kryty blachą, zabud. szereg., do zamiesz. dz. 1,7 ar, cena: 100.000

USD. of. 14/0041

Kostrze, rej. Tyńca - 350 m, parterowy, mieszkalno-usługowy, dz. 30 ar, ogrodzona na procl. usługi, motel, cena: 150.000 USD, of. 14/0053

Oś. Kliny, ul. Ciechanowska - 160 m, zab. szereg., drewn.-techn., kanadyjskiej, 3 kond., częściowo do wykończenia, cena: 160.000 zł, of. 14/0068

Olsza, ul. Chrobrego - 260 m, 3 kond., wolnostojący, część usługowa-gastron., 3 garaże, dz. 4,30 ar, ogrodz. cena: 150.000 USD, 14/0071

Kliny - 220 mkw. dom w stanie technicznym bardzo dobrym, telefon, garaż, działka 8a.. Domek otoczony zielenią. Cena: 230000 zł. 13/0039

Ruczaj - dom w bardzo dobrym stanie technicznym, pow. 220mkw. telefon, wysoki standard, działka 4ar. Cena: 210000 zł. 13/0043

Podgórze - łaglewniki 475 m kw. dom w stanie technicznym średnim z telefonem, domofon. Posiada 18 pokoi. Lokal nadaje się na pensjonat, klub. W każdym pokoju znajduje się umywalka. Pow. działki 5 arów. Cena : 115.000 USD. 13/0005

Wola Justowska - o pow. 140m2, działka 7a, parterowy, 4 pokoje + przyziemie z garażem, Cena: 330.000zł, 11/0084

ul. Nabelaka - o pow. 250m2, działka 3,14a, zabudowa szeregowa, 3 mieszkania każde po 55m2, parkiety, filizy, boazerie, ogrzewanie miejskie, cena: 180.000zł, 11/0136

ul. Stokrotek - Olsza, 1/2 bliźniaka 180m2, działka 3,40a, ogrzewanie gazowe, cena: 200.000zł, 11/0147

ul. Opatkowska - o pow. 350m2, działka 10a, wolnostojący, 4 kondygnacje, basen, cena: 450.000zł, 11/0014

ul. Turystyczna 200 m2, dz. 5,5a, cena: 95 000 USD - 06 / 0176

Oś. Piastów sf.sur.zamk. 300m2 dz. 4 a , cena : 220 000 zł - 06 / 0256

ul. Wzgórze 120 m2, dz. 16a, cena: 150 000 zł - 06 / 0162

ul. Ojcowska 400 m2, dz. 5,5a, cena: 340 000 zł - 06 / 0253

ul. Fredry 380 m2, dz. 6a, cena: 120 000 USD pod działalność gospodarczą - 06 / 0255

ul. Braterska 300 m2 , dz. 4,7a, cena : 260 000 zł - 06 / 0204

Wola Justowska 500 m2 rezydencja, dz. 11a, cena: 320 000 USD - 06 / 0195

Wola Justowska 380 m2 zab. bliźniacza, 6a, 780 000 zł - 06 / 0130

ul. Ważewskiego 500 m2 rezydencja, dz. 12a, cena: 260 000 USD - 06 / 0073

ul. Armii Kraków 400 m2, dz. 11a, cena: 100 000 USD - 06 / 0076

Kliny 220m2 , dz. 7 a , cena : 105 000 USD - 06 / 0070

Tańskiego 200 m2 , dz. 23 a , cena: 80 000 USD - 06 / 079

ul. Sucharskiego 212 m2, dz. 6,2a, cena: 75 000 USD - 06 / 0080

Szwosowice 500 m2, dz. 20a, cena: 250 000 zł - 06 / 0081

Soboniowice 300 m2, dz. 18a, cena: 200 000 zł - 06 / 0084

Soboniowice 400 m2, dz. 4,3a, cena: 150 000 zł 06 / 0250

Soboniowice 280 m2, dz. 63a, cena: 50 000 USD - 06 / 0249

Zakopiańska 280 m2, dz. 11 a, cena: 110 000 USD - 06 / 0222

Mistrzejowice 360 m2 , dz. 7 a, cena: 70 000 USD - 06 / 0254

Zbydniowice 320 m2 , 1/2 bliźniaka , dz. 11a , cena: 150 000 zł - 06 / 0087

ul. Rączna 400 m2, dz. 12a, stan surowy zamknięty, cena: 60 000 USD - 06/0261

ul. Chełmońskiego 300m2 , wolnostojący, 7 pokoi , 2 łazienki, kuchnia, działka 12a, cena 200000 USD. 10/0003.

ul. Ojcowska 400m2, wielorodzinny, 3 kondygnacyjny, działka 5a, cena 120000USD. 10/0123.

ul. Zarzecze 220m2, wolnostojący, nowy, całkowicie wykończony, 7 pokoi, działka 4a, cena 350000zł. 10/ 0014

ul. 29go Listopada 250m2, wolnostojący z lokalem handlowym, działka 4a, cena 60000 USD. 10/0136.

ul. Kokosowa 300m2, stan surowy zamknięty, działka 5a, cena 55000USD, 10/ 0137.

ul. Zakopiańska 300m2, wolnostojący typu "dworek" działka 120a, cena 100000USD, 10/0141

ul. Srebrnych Orłów 200m2 , , wolnostojący, stan surowy otwarty, działka 3a, cena 124000zł. 10/0147.

ul. Kadłubka 150m2 wolnostojący + budynek gosp. 40m2, działka 6a, cena 100000USD 10/0163.

ul. Warowna 250m2 stan surowy otwarty, 2 kondygnacje, działka 9a cena 120000zł. 10/0164.

Borek Fałęcki dwa nowowzbudowane domy w zabudowie szeregowej z odpisami podatkowymi o pow. 240 mkw na 2,5 arowej i 4 arowej działce , trzykondygnacyjny, adoptowane poddasze, garaż na dwa samochody. Cena 270000zł za skrajny na 4arowej działce; 260.000. zł na 2,5 arowej działce, SNO 1210400096

Bronowice - bliźniak, pow. 220 m², dz. 9,6a - ogród, media miejskie, telefon. Cena: 100.000 \$ Of. 03/0210

OKAZJA !!! Bieżanowska bliźniak, pow. 120 m² , media miejskie, co-gaz, telefon, dz. 1,7a - ogrodzona. Cena: 135.000 zł Of. 03/0132

Grzegórzki wolnostojący, wielorodzinny - usługowy , pow. 250 m², dz. 4a - ogrodzona, media miejskie. Cena: 177.000 zł Of. 03/0184

Azory 230m2, 1/2 bliźniaka, działka 2,1a dwa garaże , 4 pokoje, 2 łazienki, poddasze do adaptacji. Cena 250000zł. 01/0003

Kliny 225m2, dom handl-

BAZY DANYCH PREZENTUJĄ AGENCJE

"WALKOWIŃSKA", ul. Smolki 4a, tel. 23-58-01**"LEX-COMPUTER"**, Rynek Główny 28, tel. 21-56-23**"DRAŻKIEWICZ"**, ul. Olszańska 16, tel. 13-11-22**"STRONCZAK"**, Al. Słowackiego 58, tel. 33-22-67**"DOMICYL" B. Kozek**, Nowowiejska 11, tel. 34-33-31**"MAŃKOWSKI"**, ul. Karmelicka 46, tel. 33-26-93**"PLEŚNIAROWICZ"**, ul. J. Lea 20B, tel. 33-47-91**"SET ESTATES"**, ul. Lubicz 25a, tel. 21-00-59**KAN** S.C.

usług., działka 1a, piwnica 65m²-kawiarnia, parter+piętro 130m²-księgarnia i fryzjer, strych do adapt. 30m², kraty, wys. standard, Cena 200000zł 01/0079

Plac Nowy 1540m² kamienica, 4 piętra + strych, wolny parter handlowy oraz 2 mieszkania, cena 180000USD, 01/0052

ul. Siostry Zimmer 220m², działka 6a dwupoziomowy, 4pokoje, kuchnia łazienka, strych do adaptacji, garaż, kotłownia, 3pom gosp. cena 220.000zł 01/00

Kraków-Przegorzaty - dom o pow.250 m.kw. w stanie surowym otwartym, ciekawy architektonicznie, w zabudowie szeregowej, działka 300 m.kw. - cena 180 tys. zł (do negocjacji) nr.12/0038

Soboniowice - rezydencja, 300 m², ogród 18,7a, zagospodarowany, dom w stylu dworku, superkomfort, cena 150.000 USD 02/0027

Wola Justowska - dom o pow. 220 m², działka 16a, cena 150.000 USD 02/0043

**DOMY SPRZEDAŻ
poza Krakowem**

Białka - k/Makowa Podhalańskiego - 250 m.kw., 6 pokoi, kuchnia, spiżarnia, łazienka, garaż, tarasy, działka około 10 arów - 95 000 PLN, of. 05/0039

Morawica - 112 m.kw., pokój z kuchnią, dodatkowo dwa pomieszczenia, mury drewniane, do remontu i rozbudowy, działka 3 ary - 19 000 PLN of. 05/0144

Bogdanówka - 147 m kw, pięknie zagospodarowana działka, dom murowano - drewniany, wyposażony, 4 pok. kuchnia, łazienka, woda z własnego źródła - 95 000 PLN, of. 05/0027

Czchów - 140 m kw, działka 16 arów, domek dareniano murowany, całoroczny, do odświeżenia, duży salon z kominkiem, c.o. olejowe, kanalizacja miejscowa do głównej plaży nad Dunajcem 100 m- 56 000 PLN of.

05/0021

Niepołomice - dom pow. 117 m.kw. 3 pokoje z kuchnią i łazienką, plus garaż 2 x 80 m.kw., plus hala produkcyjna 336 m.kw., działka 60 arów - 200 000 PLN, of.

Szczawa - działka 8,3 ara, pensjonat, 500 m.kw., 10 pokoi, 8 łazienek, jednorazowo pomieści 30 osób, ogrodzony z tarasami, bardzo ładnie położony - 150 000 USD of. 05/0124

Wieliczka - działka 5,5 ara, 224 m.kw., stan surowy zamknięty, częściowo podpiwniczony, dół 3 pokoje, kuchnia, łazienka, poddasze otwarte do zagospodarowania według własnego uznania, rozprowadzona po domu instalacja elektryczna, woda, gaz w domu - 70 000 PLN, of.



Libertów - dom o powierzchni 250 m kw, położony na działce o pow. 40 a, trzy kondygnacje, ładnie rozplanowany, w b. dobrym stanie. Cena 120.000 zł (of. nr 08/0064)

Krzeszowice (centrum) - atrakcyjna kamieniczka o pow. 680 m.kw. w tym mieszkalne 380 m.kw. 8 pokoi, gabinet z poczekalnią, wysokie piwnice, działka 30 ara. Cena: 150 000 zł. nr 12/0072

Krzeszowice (centrum) - nowa atrakcyjna willa pow.270 m.kw. 6 pokoi, 3 łazienki, duży garaż, gabinet z poczekalnią, działka 600 m.kw. Budynek wykończony w 90%. Cena: 150 000 zł. nr.12/0018

Rudawa - dom o pow.270 m.kw. stan surowy, ciekawe rozwiązania architektoniczne pow.270 m.kw + garaż wolnostojący, działka 13 arów - cena 70 000 zł. nr 12/0057

Zelków - dom o pow.200 m.kw. 6 pokoi, 2 łazienki (do wykończenia), tarasy, działka 30 a. Cena : 190 000 zł. nr 12/0075

Zagórzycy k.Michałowic - nowy, ładny dom (wykończony w 80%) pow.320 m.kw. 5 pokoi, działka 83 ary w tym sad. Cena : 75 000 zł. nr 12/0074

Luborzycy - dom 400 m.kw. 3-letni wykończony, 5 pokoi, garaż, budynek gosp. działka 46 a, - cena 110 000 zł. nr.12/0052

Michałowice/Zerwana - 170 m, podpiwn., parter, 3 półpiętra, nowy, dz. 20 ar, ogrodz. basen, garaż, do zamiesz. cena: 220.000 zł. of. 14/0024

Kryspinów, gm. Liszki, 300 m, 3 kond., ceramika, kryty blachą, salon + 5 pok., dz. 7 ar. do Zalewu ok. 500 m. Cena: 250.000 zł, of. 14/0023

Leńcze, gm. Kalwaria Zebrz. 210 m, 2 kond. do częściowego wykończ., dz. 183 ar, duży ogród-sad, ogrodzony, las. cena: 85.000 zł. of. 14/0051

Zielonki/Krakowa - 680 m, 2 kond., podpiwn., mieszk-prod., stan surowy otw. dz. 12,5 ar, cena: 150.000 zł. of. 14/0003

Zielonki-Marszowiec - 270 m, 3 kond., stan surowy zamkn., kryty blachą, dz. 7 ar. cena: 135.000 zł, of. 14/0008

Krzeszowice/Cmany - 160 m, 3 kond., 20-letni, przew. bud. w 1.80-tych, dach płaski, dz. 5 ar, ogrodz. cena: 70.000 zł. of. 14/0020

Siedlec k/Krzeszowic - 90 + 60 m, po remoncie, mieszk. 3 pok. 90 m, garaż, wolne od zaraz, dz. 7 ar, cena: 95.000 zł. of. 14/0064

Śledziejowice, rej. Bieżanowa - 210 m, 4 kond., 5-letni, garaż, bud.gosp., do zamiesz. od zaraz, dz. 6,5 ar, ogrodz. cena: 125.000 zł, of. 14/0072

Porąbka k/Limanowej - 200 m², 20 letni, 3 kond., garaż, dz. 30 ar, ogrodz. do zamiesz. od zaraz, cena: 150.000 zł. of. 14/0077

Gdów, rej. rzeki Raby, 240 m, 3 kond., wolnostojący, 5-letni, pustak, cegła, blacha dz. 26 ar, ogrodz. zagospod. cena: 250.000 zł. of. 14/0078

Wieliczka - dom w zabudowie bliźniaczej. Pow.200 mkw. działka 4 ar. Budynek jest w bardzo dobrym stanie technicznym, telefon, garaż. Cena :170.000zł. 13/0020

Okolice Alwerni - małe domki o pow. 30mkw. wraz z działkami o pow. od 2 - 7 ar., nad pięknym zalewem w terenie zalesionym. Cena :30.000zł. 13/0041

Kostrze-Dąbrowa - stan surowy o pow. 270m², działka 11a, parterowy, ciekawy architektonicznie, media na działce, cena: 140.000zł, 11/0048

Wieliczka-Lekarka - bliźniak, o pow. 110m², działka 3,86a, stan surowy zamknięty, media doprowadzone, cena: 70.000zł, 11/0128

Przebieczany k/Wieliczki - o pow. 250m², działka 11a, ciekawy architektonicznie, cena: 80.000zł, 11/0069

Myślenice - o pow. 140m², działka 7a, parterowy, 4 pokoje + przyziemie z garażem, cena: 330.000zł, 11/0084

Bystra Podh. - o pow. 300m², działka 40a, nowy w stylu góralskim, cena: 200.000zł, 11/0119

Wieliczka - dom przy trasie E22 w stylu orientalnym, działka 32a, do niewielkiego wykończenia, posadzki: marmur i parkiet, nadaje się na restaurację, cena: 2500.000zł, 11/0143

Kobielnik 110 m² dz. 5 a, cena : 45 000 USD - 06 / 0286

Libertów 400 m² st. sur. zamknięty, 10a, cena: 110 000 USD - 06 / 0158

Łapanów 220 m², dz.6a, cena: 220 000 zł - 06 / 0168

Zabierzów 320 m² st. sur. zamknięty, dz. 7 a, cena: 42 000 USD -06 / 0234

Kunice k/ Gdowa 100 m² + zab.gosp. dz. 2 ha, cena 100 000

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

System działa w oparciu o program LokHit Pro v. 3.1
firmy DOTS Computer Systems

OFERTY Z KOMPUTEROWEJ

"HAJTO", ul. Sarego 19, tel. 22-58-27

"KOWALIK", ul. Kalwaryjska 69, tel. 56-32-56

"ŁĘKAWSKI", ul. Karmelicka 1, tel. 21-68-25

"WAŁKOWIŃSKA", ul. Smolki 4a, tel. 23-58-01

zł - 06 / 0248

Ochojno 120 m², dz. 40a, ce47na; 90 000 zł - 06 / 0247

Poręba Wielka 260 m², dz. 6.24 a, cena: 99 000 zł 06 / 0086

Siedzina k/N.Targu 140 m², dz.35a, cena: 35 000 USD -06 / 0246

Rabka 200m², dz.10 a, cena : 25 000 USD -06 / 0245

Ciężkowice 70 m², dz. 5,5 a, - domek letniskowy cena: 35 000 zł - 06 / 0206

Mogilany 480m², dz. 46a, stan surowy zamknięty, cena: 300 000 PLN - 06/0298

Cianowice 81 m², dz. 45a, dom do remontu, cena: 75 000 PLN - 06/0297

Golkowice 220 m², dz. 31a, cena: 120 000 PLN - 06/228

Czernichów 160m², , wolnostojący, 2kondygnacyjny, 9a działka, 150000zł 10/0114

Siepraw 220m², wolnostojący, działka 6a, taras, garaż, stan surowy zamknięty. Cena 80000zł 01/0082

Busko Zdrój 310m², , działka 6a, wolnostojący, typ pensjonat: 13 pokoi, garaż, taras, parter-lokal gastronomiczny Cena 260000zł 01/0083

Gaj 1250m², , budynek gospodarczy, parcela 95a, mieszkanie 2p+kuchnia+łazienka. Cena 105000zł 01/0084

Soboniowice stan surowy zamknięty, pow. 300 m², dz.17a - ogrodzona, /woda, prąd, gaz/ Cena: 55.000 zł Of. 03/0187

Myślenice Dom wolnostojący o pow. 150 m², na działce 6a ogrodzonej. Woda, gaz, prąd, sika, telefon, kanalizacja miejska. Co -gazowe. Cena: 160.000 zł. Of. 03/0179

Niepołomice Dom wolnostojący o pow. 140 m², na działce 8,5a - zagospodarowanej - ogrodzonej. Media miejskie, co-gaz. Cena: 182.000 zł Of. 03/0189

Brodka gm. Alwernia dom letniskowy murowany, pow. 60 m², /

woda, prąd/ blisko las, jezioro. Cena: 30.000 zł Of. 03/0196

Niepołomice dom wolnostojący o pow. 140 m², dz.8,5a - ogrodzona. ?woda, gaz, prąd, szambo/ Cena: 182.000 zł Of. 03/0189

Łomna gm. Wiśnicz Nowy - nowy dom, 140a, działki. of. 02/0035

KAMIENICE SPRZEDAŻ



ul. Klemensiewicza - budynek mieszkalno-usługowy o pow. 400 m kw. trzy kondygnacje, prawo nadbudowy, kompletny projekt wraz z pozwoleniem na nadbudowę. Cena 120.000 USD of. nr (08/0063)

Pl. Wolnica - kamienica 1240 m.kw., działka 5,3 ara. Budynek dwupiętrowy w b.dobrym stanie technicznym. Lokale handlowe 140 m.kw. Wolne mieszkania: 147 m.kw. (po remoncie) 80 m.kw.do adaptacji, 20 m.kw. do remontu. Cena: 1.000.000 zł. nr.12/0063

Kotłarska - kamienica 700 m.kw. działka 5,4 ara - wolne mieszkanie 80 m.kw. cena 250 000 zł. nr.12/0028

Kraków - Śródmieście - kamienica w Rynku Głównym, w Dobrym stanie technicznym, 750 mkw., więcej niż dwie linie telefoniczne. Kapitałny remont w 1992r., piwnice. Przeznaczenie handlowo - biurowe. Cena 1.550.000 zł. + VAT. 13/0032 -

ul. Łzacka - o pow. 500m², wolna, możliwość 4 mieszkań, może być pensjonat, hotelik, cena: 575.000zł, 11/0083

ul. Kalwaryjska - 1/2 kamienicy, o pow. 400m², wolne 3 mieszkania (106m² 1lp. i dwa po 30m² w oficynie), wolne dwa lokale użytkowe, cena: 689.000zł, 11/0035

ul. Sarego - 1/2 kamienicy, o pow. 700m², nic wolnego, kamienica z oficyną, lokal handlowy 25m², cena: 100.000zł, 11/0099

Św. Gertrudy - Reprezentacyjna kamienica w centrum miasta ok. 2000 mkw. Kamienica w bardzo dobrym stanie technicznym. Nadaje się na bank, hotel, siedzibę firmy. Biura na pierwszym i drugim piętrze wolne ok. 1000 mkw. Cena: 550.000\$, SNO 1210400087

Wygrana - pow. 570 mkw. Kamienica po remoncie kapitalnym. Cena: 150.000\$, SNO 1210400086

Murowana - kamienica do kapitalnego remontu z możliwością rozbudowy. Działka 5a. Pow. 500mkw. Cena: 150.000zł, SNO 1210400072

Okolice Lea: Stylowa willa nadająca się na pensjonat, lub siedzibę firmy, restaurację. Działka o powierzchni 800 m², ogrodzona, obsadzona starymi drzewami liściastymi i krzewami. Posiada bogaty wystrój fasady, dwa duże tarasy, jeden nad garażem (83 m²) drugi na dachu (25 m²). Cena: 490.000\$, SNO 1210400095

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

50 arów - Wola Justowska - Pod Sikornikiem, 10 arów budowlane, szeroka na 22 m.kw., uzbrojenie pełne w ulicy - 120 000 USD of.

43 ary - przemysłowa, rozpoczęta budowa hali produkcyjnej o pow. 1200 m.kw. w pełni uzbrojona - 130 000 PLN of. 05/0173

20 arów - Lusina, cała budowlana, w pełni uzbrojona, bardzo ładnie położona - 60 000 zł of. 05/0182

20 arów - Dobczyce działka budowlana - rekreacyjna, położona nad samym zalewem, pełne uzbrojenie w pobliżu - 14 000 PLN of. 05/0088

18 arów - Bodzanów, budowlana rolna, dojazd drogą bitą, z

Krakowa 18 km w kierunku Bochni - 16 000 zł of. 05/0184

Zakrzówek - działka o powierzchni 47,22 a, pełne uzbrojenie, sieć c.o., Przeznaczenie: usługi komercyjne, handel, produkcja, bardzo dobry dojazd, możliwość zakupu części działki, cena 2500 zł/ar, w sumie 120.000.-zł (of. nr 08/0021)

ul. Ks. Józefa - działka o powierzchni 277 a, pełne uzbrojenie energia elektryczna, woda, kanalizacja, gaz. Przeznaczenie: usługi komercyjne, w szczególności obiekty handlu, gastronomii, usługi hotelarskie oraz rzemiosło. Cena 500.000 zł. (of. nr 08/0008)

os. Kurdwanów - działka o powierzchni 81 a, pełne uzbrojenie, energia elektryczna, woda, kanalizacja, gaz, przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa, usługowa, handlowa. Cena 100.000 USD (of. nr 08/0004)

Bieżanów - działka o powierzchni 5,4 ha (540 a), przeznaczona pod zabudowę przemysłową, cena 12 zł/1 m kw, w sumie 650.000.-zł. Możliwość zakupu części. (of. nr (08/0032)

Siedzina - działka o powierzchni 1,12 ha (112 a), przeznaczona pod zabudowę usługową - stacja benzynowa, hotel, motel, camping, cena równoważność 100.000 USD. Możliwość zakupu części. (of. nr (08/0050)

Prokocim Stary - działka budowlana, 12 a. Cena 50000zł.12/00064

Krzyszowice przy E - 22 - działka budowlana - usługowa 26 a. Cena 28 000 zł nr.12/0036.

Tenczynek - działka budowlana - usługowa 19 a. Cena 21 000 zł. nr. 12/0016.

Rudawa - działka budowlana 47 a. Cena 30 000 zł. nr. 12/0053.

Kraków - Zwierzyniec - pow. 6ar., budownictwo jednorodzinne, w pełni uzbrojona. Cena :50.000 zł. 13/0016

Gdów - pow. 87ar. działka budowlana - rolna, pełne uzbro-

BAZY DANYCH PREZENTUJĄ AGENCJE

"LEX-COMPUTER", Rynek Główny 28, tel. 21-56-23**"DRAŻKIEWICZ"**, ul. Olszańska 16, tel. 13-11-22**"STRONCZAK"**, Al. Słowackiego 58, tel. 33-22-67**"DOMICYL"** B. Kozek, Nowowiejska 11, tel. 34-33-31**"MAŃKOWSKI"**, ul. Karmelicka 46, tel. 33-26-93**"PLEŚNIAROWICZ"**, ul. J. Lea 20B, tel. 33-47-91**"SET ESTATES"**, ul. Lubicz 25a, tel. 21-00-59**"ŁODZIŃSCY"**, ul. Kalwaryjska 25, tel. 56-49-20**KAN** S.C.

jenie. Cena: 150000zł. 13/0050

Kliny - o pow. 48a, uzbr. przy działce, zab. szereg., cena: 120.000zł, 11/0078**ul. Młodzieży** - o pow. 44a, uzbr. przy działce, zab. szereg., cena: 120.000zł, 11/0106**Borek Fatęcki, ul. Zawila** - o pow. 15a, bud. jednorod., uzbr. w ulicy, cena: 30.000zł, 11/0076**Plaszów** - o pow. 40,15a, uzbr., zab. jednorod. i wielorodz., cena 86.000zł, 11/0156**gm. Michałowice** pow: 15 a, uzbr: prąd, woda, gaz, cena 16 000 zł - 06 / 0227**ul. Hojera** pow. 4,8 a, uzbr: prąd, gaz, woda - cena : 14 000 zł - 06 / 0237**Libertów** pow 25 a podział 3 x 8 a - uzbr. prąd, woda, gaz - cena : 75 000 zł całość - 06 / 0287**Wola Duchacka** pow. 16 a : prąd, woda, gaz, kanalizacja - cena : 80 000 zł - 06 / 0139**Łagiewniki** pow. 11 a : prąd, woda, gaz, kanalizacja - cena : 20 000 zł - działka użytkowa - 06 / 0094**Łagiewniki** pow. 9,5 a prąd, woda, gaz - cena : 28 000 zł - 06 / 0059**Łagiewniki** pow. 53,5 a : prąd, woda, gaz - cena : 155 000 zł - działka użytkowa - 06 / 0181**Jugowice** pow. 6,6 a : prąd, woda, gaz - cena : 6600 USD - 06 / 0135**Swoszowice** pow. 23 a : prąd, woda, gaz - 100 m cena : 34 500 zł - działka budowlano-użytkowa - 06 / 0054**ul. Obozowa** pow. 1,6 ha : prąd, woda, gaz, cena : 430 000 zł - zabudowa szeregowa - 06 / 0090**ul. Krzyżańskiego (Wróblowice)** 15 a uzbr : prąd, gaz, woda-studnia, cena 11 000 zł - 06 / 0288**Radziszów** pow : 67 a prąd, gaz, woda, cena : 38 000 zł - 06 / 0173**Zelków** pow : 15 a, uzbr : prąd,

gaz, woda, cena : 17 500 zł - 06 / 0242

Wrzawice pow : 11,4 a, uzbr : prąd, gaz, woda-studnia, cena : 10 500 zł - 06 / 0051**Brzyczyna** pow: 53a, uzbr: prąd, gaz, woda-studnia, cena : 30 000 zł - 06 / 0240**Brzyczyna** pow : 8 a uzbr : prąd, gaz, woda-studnia, cena : 10 000 zł - 06 / 0156**Plaszów** pow. 57 a, prąd, woda, gaz, kanalizacja, cena : 4 000 zł / a - wysoka intensywność zabudowy - 06 / 0216**Gm. Wieliczka** pow. 71 a, woda, gaz, prąd, cena : 110 000 zł - użytkowa, - 06 / 0213**Siepraw** pow. 27a, gaz, prąd, cena: 10 000 zł - 06 / 0211**Siepraw** pow. 40 a, gaz, prąd, studnia, cena : 14 000 zł - 06 / 0207**Iwanowice** pow. 29 a, gaz, prąd, woda, cena : 14 500 zł - 06 / 0119**Czulów** pow. 32 a, gaz, prąd, woda, cena : 15 000 zł - 06 / 0241**Prądnik Korzkiewski**, pow. 88 a, uzbr. w granicy, cena: 45 000 PLN - 06 / 0293**Swoszowice** 13a, budowlana, uzbrojenie częściowe, cena 45000zł 10/0063.**Swoszowice** 9,6a, bud. jedn. częściowo uzbrojona, cena 25000zł, 10/0068**Owczary** 68a, bud. jedn. uzbrojenie obok działki, cena 46000zł 10/0006.**Działka na Klinach**. ul. Zagaje. Powierzchnia 9,5a. Budownictwo mieszkaniowe średniej intensywności - pod bliźniak. Cena: 32.000zł SNO 1210400070**ul. 29 - Listopada** Działka o pow. 25a / szerokość 39m / prąd, woda, w drodze / przeznaczenie: **Obszar Usług Komercyjnych** Cena: 68.000 zł. Of. 03/0160**ul. Balicka** Działka budowlana o pow. 30a, 50x70m. Woda, prąd, gaz, telefon, kanalizacja miej-

ska. Cena: 108.000 zł Of.03/0163

Bolechowice 106a uzbrojona, z budynkiem gospodarczym - 115m2 zatwierdzony plan + zezwolenie na budowę. Cena 140000zł.01/0075**Bolechowice** 13a, uzbrojenie przy działce. Cena 16500zł.01/0072**Śledziejowice** 34a, bud. jedn. częściowo uzbrojona, Cena 32000zł, 01/0086.**Łęg** 55a uzbrojenie w drodze, budownictwo jedn. Cena 82500zł 01/0077**Czulów** 32a, bud. jedn. uzbrojona. Cena 16000zł.01/0078**Wola Justowska** 60a, bud. jedn. uzbrojenie w drodze. Cena 60000zł. 01/0085**Wola Justowska** 20,7a, częściowo budowlana, uzbrojenie w drodze, cena 250000zł. 01/0096**ul. Radzikowskiego** - 33a, pełne uzbrojenie, pod usługi komercyjne, cena 140.000 zł. of. 02/0017.**ul. Jasnogórska** - 100a, pod usługi komercyjne, pełne uzbr., cena 300.000 USD, of. 02/0029**ul. Wąwozowa** - 180a, pod usługi, produkcję, pełne uzbrojenie, cena 180.000 zł. of.02/0047**ul. Ojcowska** - 5,67a, prąd, woda, gaz, cena 28.350 zł. of. 02/0020**ul. Ojcowska** - 5a, prąd, woda, gaz, możliwość zakupu 16a w całości, cena 25.000 zł. of.02/0020**ul. Raczkiewicza** - 8,7a, prąd, woda, gaz, cena 57.000 zł. of.02/0021**ul. Królowej Jadwigi** - 7,11a, pełne uzbrojenie, of. 02/0023**ul. Stawowa** - 90a, cz.kształtna, możl. podziału na mniejsze działki, cena 450.000 zł, of. 02/0018**Mszana Dolna „Pańskie”** - 8,76a, prąd, woda, gaz, cena 17.000 zł. of.02/0041**ul. Bielańska** - 27a, prąd, woda, gaz, cena 97.200 zł. of. 02/0027.MIESZKANIA
SPRZEDAŻ

Garsoniery

Rabka, ul. Poniatowskiego - 29 m, 1/IV, spół.własn. balkon, parkieta, CO gaz, wolne od zaraz, cena: 32.000 zł. of. 14/0033**Śródmieście, ul. Widok**, 20 m, 9/ X, spółdz.własn. standard, wolne od zaraz, cena: 32.000 zł, of. 14/0069**Oś.Górali** 16 m² 1 piętro/3. po remoncie, hip. Cena: 21.500 zł Of.03/0194**ul. Bajeczna** 26 m², , 4p/ 4p, cena: 37 000 PLN - 06/0303**ul. Ślika** - 23,5m², , 4p/4p cena: 38 000 PLN - 06/0292

1 pokojowe

Kurdwanów - ul. Wystouchów 1 pok. jasna kuchnia, 35,3 m² 1 piętro/10, loggia, telefon, wł.spół. Cena: 46.500 zł Of.03/0067**ul. Armii Krajowej** - 1 pok j. kuchnia 37 m², , 0p/2p cena: 63 000 PLN możliwość odpisu - 06 / 0291**ul. Lilli Wenedy** - 1 pok . j. kuchnia (duża) - 32 m² , , 8p / 10p cena : 41 000 PLN - 06 / 0265

2 pokojowe

Hutnicze - 47mkw, 2 pokoje, telefon Cena: 63.000zł. 13/0033**Dywizjonu 303** - 50 mkw. 2 pokoje, telefon, Cena 62000 zł. 13/0052**ul. Przedwiośnie** - 70m², pokoje przechodnie, wysoki parter, do remontu, cena: 65.000zł, 11/0148**Kurdwanów - ul. Halszki** 2 pok. jasna kuchnia, 51,2 m², parter, wł.hip. Cena: 60.000 zł. Of. 03/0159**ul. Narzymskiego** - 2 pok. j. kuchnia - 45 m², cena : 63 000 PLN - 06 / 0219

KONSORCJUM AGENCJI NIERUCHOMOŚCI

System działa w oparciu o program LokHit Pro v. 3.1
firmy DOTS Computer Systems

OFERTY Z KOMPUTEROWEJ

"KOWALIK", ul. Kalwaryjska 69, tel. 56-32-56

"ŁĘKAWSKI", ul. Karmelicka 1, tel. 21-68-25

"WAŁKOWIŃSKA", ul. Smolki 4a, tel. 23-58-01

"LEX-COMPUTER", Rynek Główny 28, tel. 21-56-23

Podgórze, ul. Sucha - 73 m, 4/IV, adapt. strychu, sp.wł. okna polaciovne, terakota, flizy, wolne od zaraz, cena: 56.000 DM, of. 14/0070

Śródmieście, ul. Narzyniekiego - 45 m, jasna kuch. 4/IV, sp.wł. parkiet, wolne do 2 m-cy, cena: 62.000 zł. of. 14/0011

Krowodrza/Salwator, ul. Falata - 75 m, j.kuchn., adapt. strychu 4/IV, hipot., boazeria, deski, cena: 110.000 zł, of. 14/0054

Bosaków - 37 m.kw. 2 pok. jasna kuchnia, tel. VI p. - 58000 zł nr. 12/0049

Okolna - 47 m.kw. 2 pok. j. kuchnia, balkon (b. ładne), IV/IV p. - 56000 zł. nr. 12/0054

Włodkowica - 50 m.kw. 2 pokoje jasna kuchnia, 0 piętro, loggia - 72000 zł nr 12/0071

ul. Armii Krajowej - 2 pokoje, 36 m kw, własność spółdzielcza, 15 piętro z 2 windami, telefon. Cena 51.500 zł (of. nr 08/0042)

Smolki - 66 m.kw. , 3 piętro (3) , hipoteczne, parkiety, og. elektryczne - 78 000 PLN of. 05/0127

3 pokojowe

Kozłówek - Spółdzielców , 57 m.kw. , 7 piętro (10), parkiety, flizy, tel. oddzielnie wc i łazienka płatne w ratach w sposób następujący: 38 000 zł teraz a reszta rozłożona na 12 rat , wydanie mieszkania w posiadanie w kwietniu 1997 roku - 68 000 zł of.05/0153

Centrum - Krupnicza - 90 m.kw. , 2 piętro , wszystkie pokoje w amfiladzie, parkiety, flizy , tel , udział w kamienicy , ogrzewanie elektryczne - 55 tys USD of.05/0120

ul. Prażmowskiego - 3 pokojowe, 76 m kw, własność hipoteczna, parter II piętro, udział w nieruchomości, tel. ogrzew. elektr., Cena 110.000 zł of. nr (08/0061)

ul. Marchońta - 3 pokojowe, 70 m kw, 2 piętro, tel., c.o. blok nowowbudowany, możliwość odliczenia od podatku, cena - 90.000 zł of. nr (08/0051)

Azory, ul. Pallacha - 50 m, j. kuch., 8/X, sp.wł.asn. loggia, domofon, przedp. zabud. wolne od sierpnia lub od zaraz, cena: 75.000 zł, of. 14/0036

Śródmieście, al. Daszyńskiego - 68 m, j.kuchn., 2/III, hipot. balkon, parkiet, telef., domof., wolne po zak. inn., c. 102.000 zł. of. 14/0061

Śródmieście, ul. Sadowki - 47 m, ciemna kuch., 8/X, sp.wł. loggia, standard, wolne po zakup. inn., c. 61.000 zł. of. 14/0074

Zielone - 64mkw. 3 pokoje, telefon, piwnica, balkon, domofon. Cena 75.000zł. 13/0037

Jagiellońskie - 57mkw., 3 pokoje, telefon, balkon, winda. Cena :1600zł./mkw. 13/0038

ul. Podwale - 102m2, III/IIIp., komfort, hipot., cena: 164.000zł, 11/0137

ul. Friedleina - 150m2, udział w kamienicy, III/IIIp., stan surowy, cena: 150.000zł, 11/0122

os. Tysiąclecia - 55m2, III/IVp, spót.-wł.as., flizy, boazeria, parkiety, telefon, cena: 70.000zł, 11/0154

os. Bohaterów Września - 55m2, I/IVp., spót.-wł.as., flizy, parkiety, TV-kabel, bez telefonu, cena: 70.000zł, 11/0153

ul. Kalwaryjska - 115m2, dwupoziomowe, hipot., flizy, parkiety, cena: 120.000zł, 11/0149

Oś.Ogrodowe 3 pok. jasna kuchnia, 68 m², 3 piętro/3, wł.hip. b.ładne, parkiet, telefon. Cena: 90.000 zł Of. 03/0113

Prądnik Biały - ul.Siewna 3 pok.jasna kuchnia, 70,5 m² , 3 piętro/4, wł.spót. po remoncie, telefon, parkiet. Cena: 98.000 zł Of. 03/0177

Prokocim ul.Teligi 3 pok. jasna kuchnia, 60 m², 2 piętro/4, wł.spót. telefon, parkiety. Cena: 72 000 zł / do negocjacji / Of. 03/0178

ul.Odrzańska - 3 pok. j. kuchnia - 50 m2, , 6 p / 10 p cena: 61 000 PLN - 06 / 0163

ul.Lentza - 3 pok. j. kuchnia - 49,9

m2, , 4p/ 4p cena: 62 000 PLN - 06/0305

ul.Na Błonie - 3 pok. j. kuchnia - 56 m2, , 10p/11p cena: 80 000 PLN - 06 / 0281

ul. Łużycka - 57,7 m2, X piętro, tel. flizy, cena 70.000 zł, of. 02/0034

ul. Baszłowa - 115 m2, IV piętro, tel., parkiet, wspólne wejście, cena 138.000 zł. of.02/0016

ul. Łobzowska - mieszkanie stylowe po remoncie (witraże), II piętro, tel. flizy, parkiet, cena 120.000 USD. of.02/0030

4 pokojowe

Bronowice - Złoty Róg - 95 m.kw. połowa bliźniaka - parter , garaż na dwa auta, ogrzewanie centralne gazowe, parkiety, tel, dwie łazienki do drobnego remontu , działka 175 m.kw. - 125 000 PLN , of.

Nowa Huta, oś. Dywizjonu 303 - 73 m.j.kuchn. 4/IV, sp.wł. balkon, boazeria, telefon, wolne po zakupie innego, cena: 95.000 zł. of. 14/0049

os. II Pułku Lotniczego - 74m2, I/IIp., spót.-wł.as., telefon, standard, cena: 90.000zł, 11/0133

Al.Słowackiego 4 pokoje, jasna kuchnia, 110 m², 4 piętro/4, telefon. Cena: 95.000 zł Of. 03/0190

ul.Heleny - 4 pok. j. kuchnia - 74m2, , 2 p / 10 p cena: 81 000 PLN - 06 / 0202

ul.Sanocka - 4 pok. j. kuchnia - 70 m2, , 5 p / 10 p cena: 80 000 PLN - 06 / 0153

ul.Szybisko - 4 pok. / 1/2 domu / - 108 m2, , cena: 110 000 PLN - 06 / 0215

Majora - 66 m.kw. 4 pok., loggia, VIII/X p - 80 000 zł + garaż 13000zł. nr.12/0030

Oś.Oświecenia - 75 m.kw. 4 pok. loggia, tel. O/IV p. - 83 000 zł. nr.12/003

5 - pokojowe

ul. Krakowska - 5 pokojowe, 178

m kw, własność hipoteczna, 1 piętro, parkiet, przeznaczenie na biura lub usługi lub mieszkanie, po remoncie, ogrzewanie elektryczne, udział w kamienicy. Cena 200.000 (of. nr 08/0014)

apartamenty

Apartament na ulicy Grodzkiej w bezpośrednim sąsiedztwie rynku. Wykończony w najwyższym standardzie. Powierzchnia 107 mkw. Cena: 150.000 USD SNO 1210400073

LOKALE UŻYTKOWE SPRZEDAŻ

ul. Lubicz - piętro 2, front, lokal biurowy lub usługowy, pow. 144 m kw, udział w nieruchomości, ogrzewanie c.o. gazowe kotłownia lokalna, pomieszczeń 7 plus komunikacja, cena równoważność 150.000.-USD (of. nr 08/0030)

ul. Krakowska - 178 m kw, 1 piętro, parkiet, przeznaczenie na biura lub usługi po remoncie, ogrzewanie elektryczne, udział w kamienicy, Cena 200.000 zł (of. nr 08/0014)

ul. Skrzatów - garaż murowany w dobrym stanie (po remoncie) 16 m kw, wł.hipot., woda, energia elektryczna. Cena 9.000 zł (of. nr 08/0039)

Krowodrza - atrakcyjny lokal komercyjny, dwupoziomowy : 247 m.kw, w tym 163 m.kw.parter i 84 m.kw. piwnic użytkowych, do lokalu należy taras ok.40 m.kw. Całość wydzielona i niezależna funkcjonalnie. Cena: 360 000 zł nr.12/0046

Rejon Wielickiej - atrakcyjny, nowy lokal usługowo - produkcyjny o pow. 245 m. kw. wyposażony we wszystkie instalacje, działka - 20 a Cena 250 000 zł. nr.12/0061

Krzyszowice - obiekt mieszkalno- użytkowy o pow.630 m.kw. w tym: hale murowane z zapleczem socjalnym i magazynowym oraz dom mieszkalny ok.230 m.kw. Cena: 165 000 zł. nr 12/ 004

BAZY DANYCH PREZENTUJĄ AGENCJE

"DRAŻKIEWICZ", ul. Olszańska 16, tel. 13-11-22**"STRONCZAK"**, Al. Słowackiego 58, tel. 33-22-67**"DOMICYL" B. Kozek**, Nowowiejska 11, tel. 34-33-31**"MAŃKOWSKI"**, ul. Karmelicka 46, tel. 33-26-93**"PLEŚNIAROWICZ"**, ul. J. Lea 20B, tel. 33-47-91**"SET ESTATES"**, ul. Lubicz 25a, tel. 21-00-59**"ŁODZIŃSCY"**, ul. Kalwaryjska 25, tel. 56-49-20**"HAJTO"**, ul. Sarego 19, tel. 22-58-27**KAN**
S.C.**Grzegórzki** - pow. 16,5 mkw., pawilon handlowy, frontowy, stan techniczny dobry. Cena: 19.000zł. 13/0039**Wieliczka** - pow. 960mkw., rampa, działka 39ar., telefon, teren ogrodzony. Cena: 100000zł. 13/0045**Ośrodek kolonijno - wypoczynkowy** woj. Nowosądeckie - ośrodek kolonijno - wypoczynkowy położony na działce o pow. ok. 3 ha zabudowana następującymi obiektami budynkiem kolonijno-wczasowym na 120 miejsc + stołówka o pow. użyt. ok. 1780m2. Dworek zabytkowy o pow. użyt. ok. 362 m2. Budynek gosp. o pow. użyt. 82,4 m2 Budowle - drogi, place zabaw, parkingi.**Kłaj** - 600 m2, dz. 91a, produkcyjno - magazynowy, cena: 525 000 PLN - 06 / 0244**ul. Obrońców Modlina** - 3100 m2, dz. 90a, sprzedaż w całości lub częściach, bocznicą kolejowa, cena: 460 000 USD -**ul. Wetulaniego** - 3920 m2, 159 a, place manewrowe, cena: 2 220 000 PLN - 06 / 0300**ul. Lili Wenedy** - 3 lokale handlowe po 31 m2, witryna, wszystkie media, zaplecze socjalne. Cena: 36.500 zł Of. 03/0211

Piętro w domu towarowym na ulicy Grodzkiej, 300.000 USD. Powierzchnia 200 mkw. Cena: 300.000 USD, SNO 1210400111

DOMY WYNAJEM**ul. Zarzecze** 400 m2, dz. 14a, cena: 1 000 USD/mieś -06 / 025**Mistrzejowice** 100 m2, cena: 1000 zł / mies - 06/ 0306**Wola Justowska, ul. Berberyso-wa** - 200m2, nieumeblowany, z garażem i telefonem, cena: 3800zł + opłaty, 11/0126**Stróża k/Myślenic** - pensjonat o powierzchni 450 m kw, położony nad brzegiem Rody, doskonały na zajazd, motel, działka o powierzchni 42 a, do adaptacji. Możliwość wykupu. cena 700 zł/mies. (of. nr 08/0020)**ul. Zarzecze** - 440 m2, parter handlowo-biurowy, możliwość wynajęcia hali, cena 3.000zł. of. 02/008.**KAMIENICE WYNAJEM****Stare Miasto-Kraków**, kamienica do wynajęcia, pow. 1060 m kw, możliwość długoletniej umowy najmu, wskazany remont adaptacyjny z możliwością odliczenia od czynszu, cena dzierżawy do uzgodnienia (of. nr 08/0024)**DZIAŁKI WYNAJEM****Rodno Mateczne** - działka o powierzchni 5,5 a, działalność komercyjna, handel, usługi, nieuciążliwa produkcja, możliwość długoletniej umowy dzierżawy. Cena 1.000 zł/mies. (of. nr 08/0033)**MIESZKANIA WYNAJEM****Aleja Pokoju 1** pokojowe, 50 m2, bez mebli, telefon. Cena: 500 zł/m-c + opłaty. Of. 03/0180**Siewna 2** pokojowe, 52 m2, częściowo umeblowane, telefon. Cena: 500 zł/kwartalnie + opłaty Of. 03/0212**Ul. Chmiela 2** pokojowe, 42 m2, meble, telefon. Cena: 600 zł/m-c + opłaty. Of. 03/0213**LOKALE UŻYTKOWE WYNAJEM****Kłaj** - obiekt produkcyjno-magazynowy z zapleczem biurowym, socjalnym i mieszkalnym. Pow. zabudowań: 700mkw. Pow. działki: 100a. Czynsz: 2000USD/mies, SNO 1210400102**Kalwaryjska** -pomieszczenia biurowe klasy A w Centrum Kapitałowym, I piętro sufity podwieszane fizy terakota jedna linia telefoniczna zewnętrzna, dowolna ilość linii telefonicznych wewnętrznych. Powierzchnie od 30 do 200 mkw Czynsz:20\$/m2 SNO 1210400060**Sołtyśowska** - ogrzewana hala

z kanałami, zapleczem socjalnym i warsztatowym. Nadaje się na produkcję lub skład. Powierzchnia 1000 m2. Czynsz: 4,8 zł/mkw. SNO 1210400094

Budryka - powierzchnie magazynowe lub usługowe. Powierzchnia ok. 400mkw. Czynsz: 3200 zł/mies. SNO 1210400099lokale biurowe: 120 m.kw - **Sobieskiego** - parter 1 000 USD, of.05/0153lokal handlowy : 250 m.kw. - **Kalwaryjska** - parter, front - 7 500, of 05/0183**os. Wiczysta**: pawilon handlowy 100 m kw, parter, ogrzewanie miejskie, woda, kanalizacja, instalacje 220/380, cena 1100,- zł miesięcznie (of nr 08/0048)**Centrum D - Nowa Huta**, lokal usługowy, lub biurowy, pow. 20 m kw, parter, cena 250.-zł miesięcznie, (of. nr 08/0045)**ul. Nowohucka** - lokale biurowe w całości w pawilonie wolnostojącym, 16 pokoi, łącznie pow. 250 m kw, wykończenie standardowe, ogrzewanie miejskie c.o. dodatkowo do kosztów, cena 750 zł miesięcznie (of. nr 08/0018)**ul. Długa** - gabinet lekarski do wynajęcia wspólnie z dermatologiem, pow. 20 m kw, cena 200,-zł miesięcznie, of. nr (08/0037)**ul. Jana Pawła II** - lokal handlowy o powierzchni 30 m kw, cena - 900 zł/mies. (nr of. 08/0056)**Kraków-Nowa Huta** - budynek usługowo - magazynowy o pow. użytkowej 1024 m.kw.- wyposażony we wszystkie instalacje. Cena wynajmu 4000 zł/mies. nr.12/0045**Kraków -Krowodrza** - lokal 250 m.kw. - na cele gastronomiczne lub handlowe cena najmu 6800 zł/m-c. nr.12/0046**Łęg** - pow. 300mkw., parter, telefon, biura, bardzo dobry stan techniczny, wysokość 6m. Cena: 3000zł. 13/0048**Ścisłe Centrum** - pow 120mkw. lokal handlowy, biurowy, 6 lini

telefonicznych, reprezentacyjny Cena: 10000 zł. 13/0053

Kraków - Śródmieście - pow. 110 mkw., telefon - więcej niż dwie linie, 6 pomieszczeń, wjazd na samochód dostawczy. Cena 800 zł. 13/0040**ul. Zamojskiego** - 2 lokale handlowe frontowe każdy po 25m2, cena: 750zł + opłaty, razem lub osobno, 11/0082**ul. Obrońców Modlina** - magazyny, 2000m2, z rampą i windą towarową, 4m wys., cena: 6zł/m2 + VAT, 11/0134**ul. Kalwaryjska** - 80m2, lokal handlowy, do remontu, cena: 3000zł + opłaty, 11/0150**ul. Rzemieśnicza** - 110 m2, , biuro, cena: 1100 zł/mies. -06 / 0209**ul. Łużycka**, - 45 m2, - biuro, cena: 1200 zł/mies. -06 / 0237**ul. Floriańska** - 35 m2, , biuro, cena: 1200zł/mies. -06 / 0238**ul. Królewska** - 100 m2, , biuro, cena: 25 zł/m2/mies.+ VAT -06/ 0200**ul. Rybińwy** - 1045 m2, , magazyn, produkcja 4zł /m2/mies.+ VAT -06/0192**ul. Kalwaryjska** - 30 m2, , usługi, 18 zł/m2/mies.+ VAT -06/0231**ul. Kalwaryjska** - 67 m2, , biuro, 20 zł/m2/mies.+ VAT -06/0232**ul. Kalwaryjska** - 34 m2, , biuro, 8 zł/m2/mies.+ VAT -06/0233**ul. Kalwaryjska** - 53 m2, , handel, cena : 60 zł /m2 + VAT - 06/0269**ul. Szczepańska** - 50 m2, - sklep, 2800 PLN - 60 / 0294**ul. Straszewskiego** - 125 m2, , biuro, cena : 900 USD / mies 06 / 0295**ul. Litewska** - 100 m2, , biuro, cena : 1350 zł / mieś - 06 / 0308**os. Złotego Wieku** - lokal w centrum handlowym, pawilon, 80 m2, tel., cena 2.000 zł, of. 02/0046.**ul. Krupnicza** - 138 m2, parter, front, możliwość wynajęcia biura na I piętrze, cena 3.036 zł. of. 02/0044.



NIERUCHOMOŚCI - I. WRÓBLEWSKA

Agencje FIRMA PROJEKT w Krakowie

Biuro centralne: Pl. Szczepański 5, tel. 23-13-25, 22-76-60
tel./fax 23-13-08; tel./fax 21-07-62

File: ● ul. Starowiślna 1, tel. 22-33-62, tel./fax 23-08-25
● ul. Mazowiecka 4, tel. 33-66-66 w. 320, tel./fax 34-09-86
● ul. Senatorska 15, tel./fax 21-96-46
● ul. Karmelicka 57 tel./fax 32-29-65

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYCENA - WYNAJEM



OFERTA SPECJALNA!

Kraków-Śródmieście - wyjątkowa lokalizacja 1/2 kamienicy z wolnym oryginalnym 200 m² apartamentem - niebanalnie wykończonym z pięknym widokiem na Wisłę i Wawel. Jedno z najpiękniejszych mieszkań w Krakowie. Cena ok. 400.000 PLN do negocjacji kontakt: tel. 32-29-65 ul. Karmelicka 57 (K-6168)

Kraków - 300 m od Rynku Głównego i 100 m od Plant. Kamienica w doskonałej lokalizacji z wolnymi powierzchniami: - mieszkanie 102 m², lokale 150m², 36m², pięknie sklepione piwnice, doskonale nadające się na działalność rozrywkową. Cena: 350.000USD (K-905)

Kraków - Rynek Główny. Kamienica po remoncie, budynek frontowy wraz z oficyną. Budynek frontowy w całości wolny, oficyna z lokatorami. Całość ok. 490 m², działka 3.13 a. Cena: 800.000 USD (K-4805)

Kraków - Centrum - rejon Wawelu. Kamienica w całości wolna o pow. 700 m² wraz z parkingiem na 6 samochodów. Cena: 850.000 USD (K-3990)

Kraków - Centrum - handlowa

ulica - 300 m od Rynku Głównego. Kamienica w całości wolna, do remontu. Pow. użytkowa 1300 m² wraz z piwnicami, działka 7a. Cena: 1.300.000 PLN (K-3771)

Kraków - rejon ul. Długiej, bardzo ładna kamienica w całości wolna o pow. 1290 m², działka 4.5a. Cena: 350.000 PLN (K-3771)

Kraków-Krowodrza przedwojenna po remoncie, budynek piętrowy w całości wolny, 450 m², działka 3.13 a. Cena: 400.000 USD (K-4805)

Kraków-Krowodrza - rejon ul. Czerwonej. Kamienica w całości wolna, do remontu. Pow. 570 m², działka 3.6a. Cena 250.000 USD (K-5735)

Kraków-Krowodrza - rejon ul. Józefińskiej. Piękna kamienica w całości zajęta, pow. 320 m², pow. działki 3.6a, cena 100.000 USD (K-5735)

Kraków-Wola Justowska surowy wolnostojący dom o pow. 380 m² (2 kondygnacje) w ładnej lokalizacji na działce pow. 1.33 a. Całość w całości wolna, w tym parterem i poddaszem. Cena 100.000 USD (do negocjacji) (K-5913)

Kraków-Prądnik Czerwony - pow. 150 m², działka 3.83a, dom jednorodzinny, wolnostojący 2-kondygnacyjny, podpiwniczony, ok. 40 letni, do bieżącego remontu. Cena 200.000 PLN (K-5854)

KAMIENICE

Kraków - Śródmieście - Kazimierz, kamienica po remoncie bieżącym. Pow. całkowita 660 m² w tym wolne: - lokale handlowe ok. 200 m², - piwnice z pięknymi sklepieniami, - apartament dwupoziomowy 110 m² Cena: 550.000 PLN (K-4900)

Kraków-Śródmieście rejon Baszowej. Kamienica w całości wolna, do remontu. Część mieszkalna, część usługowa, garaż, piwnice, 200 m², cz. usługowa 200 m², garaży. Działka 3.13 a. Cena: 350.000 PLN (K-3771)

Kraków - rejon ul. Długiej, bardzo ładna kamienica w całości wolna o pow. 1290 m², działka 4.5a. Cena: 350.000 PLN (K-3771)

Kraków-Krowodrza przedwojenna po remoncie, budynek piętrowy w całości wolny, 450 m², działka 3.13 a. Cena: 400.000 USD (K-4805)

Kraków-Krowodrza - rejon ul. Czerwonej. Kamienica w całości wolna, do remontu. Pow. 570 m², działka 3.6a. Cena 250.000 USD (K-5735)

Kraków-Krowodrza - rejon ul. Józefińskiej. Piękna kamienica w całości zajęta, pow. 320 m², pow. działki 3.6a, cena 100.000 USD (K-5735)

Rejon Rzeszowski - Kamienica w całości wolna, do remontu. Pow. 570 m², działka 3.6a. Cena 250.000 USD (K-5735)

Kraków-Śródmieście rejon Baszowej. Kamienica w całości wolna, do remontu. Część mieszkalna, część usługowa, garaż, piwnice, 200 m², cz. usługowa 200 m², garaży. Działka 3.13 a. Cena: 350.000 PLN (K-3771)

Kraków - rejon ul. Długiej, bardzo ładna kamienica w całości wolna o pow. 1290 m², działka 4.5a. Cena: 350.000 PLN (K-3771)

Kraków-Krowodrza przedwojenna po remoncie, budynek piętrowy w całości wolny, 450 m², działka 3.13 a. Cena: 400.000 USD (K-4805)

Rondo Mogiłańskie. Kamienica 2 kondygnacyjna w dobrym stanie technicznym o pow. 440 m², 9 lokali mieszkalnych, na parterze 2 lokale sklepowe możliwość nadbudowy. Cena 100.000 PLN (K-6053)

Podgórze - ok. ul. Kalwaryjskiej. sprzedaż 3/4 udziałów w kamienicy oraz hali użytkowej o pow. 1000 m². Całość w dobrym stanie technicznym. Wolne 2 mieszkania oraz 2 oficyny. Hale użytkowe nadające się na prowadzenie działalności gospodarczej, duże podwórze, działka 13a. Cena 800.000 PLN (K-6054)

WAKACYJNA PROPOZYCJA

Gmina Łapanów - śliczny domek letniskowy - 80 m², piętrowy, podpiwniczony z dużym tarasem, kryty gontem na pięknej zagospodarowanej 12a działce położony pod lasem, 400 m od rzeczki Stradomki, wszystkie media. Cena 72.100 PLN kontakt: tel. 32-29-65, ul. Karmelicka 57



NIERUCHOMOŚCI - I. WRÓBLEWSKA

Agencje FIRMA PROJEKT w Krakowie

Biuro centralne: Pl. Szczepański 5, tel. 23-13-25, 22-76-60
tel./fax 23-13-08; tel./fax 21-07-62

- Filie: ● ul. Starowiślna 1, tel. 22-33-62, tel./fax 23-08-25
- ul. Mazowiecka 4, tel. 33-66-66 w. 320, tel./fax 34-09-86
- ul. Senatorska 15, tel./fax 21-96-46
- ul. Karmelicka 57 tel./fax 32-29-65

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYCENA - WYNAJEM



DOMY W KRAKOWIE

OFERTA SPECJALNA!

Szczawa - miejscowość podgórska w paśmie gór „Gorc”. Wspaniały klimat, czyste rzeki i lasy; szlaki turystyczne i wyciągi narciarskie. Dom w centrum Szczawy z przeznaczeniem na sanatorium, Dom Wczasowy, zajazd myśliwski. 10 pokoi; 8 łazienek; pom. usługowe (gastronomia). Pow. 800,00 m2, cena: 160.000 USD

**Kontakt: tel. 32-36-37,
ul. Karmelicka 57**



Kraków-Olsza - pow. 250 m2, działka 2.6a, Dom jednorodzinny w zabudowie szeregowej, 5 łeń, 3-kondygnacyjny, ładnie wykończony. Cena 95.000 USD (K-6020)

Kraków-Chelm - dom w stanie surowym otwartym zadaszony na działce ok. 13a, ze wspaniałym widokiem na Las Wolski, wielopoziomowy o pow. 320 m2, wiele możliwości funkcjonalnego podziału wnętrza. Cena 165.000 PLN (K-5836)

Kraków-Opatkowice - pow. 400 m2, działka 12a, dom typu rezydencja, parterowy, o nowoczesnej architekturze, pięknie wykończony, z 3-ma garażami, możliwość wykorzystania poddasza nad całym domem, cena 260.000 USD (K-2758)

Kraków-Opatkowice - dom parterowy, 12-letni o pow. mieszkalnej 85 m2; 3 pokoje z kuchnią, garaż + pom. gospodarcze. Cena 130.000 PLN (K-597)

Kraków-Borek Fałęcki - 135 m2, działka 4, segment bliźniaki, w stanie surowym zagospodarowane (media nie doprowadzone), podpiwniczony, ciego remontu. Cena 130.000 PLN (K-574)

Kraków - działka 11a, dom 4 kondygnacyjny o nowoczesnej architekturze, superkomfortowy (w tym 6 pokoi, 2 łazienki, kuchnia). Cena 240.000 PLN (K-6060)

Kraków-oś. Kliny - narożny dom w zabudowie szeregowej na działce z doskonale zadbanym ogrodem i sadem (basen, staw). Wysoki standard wykończenia wnętrza. Pow. 280 m2. Salon, kuchnia, jadalnia. Na piętrze 3 sypialnie na parterze interesująca aranżacja podłóg (ok. 60 m2). Cena 130.000 USD (K-5849)

Kraków-oś. Kliny - narożny dom w zabudowie szeregowej na działce 3.45a, dom w systemie klimatyzacji, salon z jadalnią, taras, piętro do drugiego piętra, 3 sypialnie, 1 łazienka. Cena 160.000 USD (K-5849)

Kraków-oś. Kliny - narożny segment bliźniaki w zabudowie szeregowej, przyziemie o pow. 110 m2, dwa poziomy mieszkalni - pow. 220 m2, taras, sklep, garaż. Cena 280.000 PLN, działka 5.8a.

Kraków-Swoszowice - dom pod klucz o ciekawej architekturze, superkomfortowy (w tym 6 pokoi, 2 łazienki, kuchnia). Cena 240.000 PLN (K-6060)

Kraków-Swoszowice - pow. 500 m2, działka 11a, dom 4 kondygnacyjny o nowoczesnej architekturze. Przyziemie nadające się na gabinety lub pracownię. Cena 150.000 USD (K-5400)

teksturze. Przyziemie nadające się na gabinety lub pracownię. Cena 150.000 USD (K-5400)

Kraków-Jugowice - Dom jednorodzinny, wolnostojący, z możliwością prowadzenia działalności gospodarczej (siła, odpowiedzialnie pomieszczenia), każda kondygnacja może stanowić oddzielne mieszkanie. Cena 250.000 PLN (K-5634)

Kraków-Dębniki - dom w zabudowie szeregowej, str. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

Kraków - razem ok. 1000 m2, 1000 USD (K-5698)

Kraków - pow. 310 m2, w zabudowie szeregowej, narożny segment bliźniaki, otwarty, zadaszony. Cena 115.000 PLN (K-5698)

Kraków - rej. Lea - segment bliźniaki z gospodarczym wysoce przyziemem o pow. 110 m2, dwa poziomy mieszkalni - pow. 220 m2, taras, sklep, garaż. Cena 280.000 PLN, działka 5.8a.

Kraków-Łaglewniki, dom do remontu, położony w zabudowie jednorodzinnej, przyziemie,

pom. gospodarcze + garaż 60 m2 z kuchnią, 2 pokoje, kuchnia, 2 łazienki, taras, 1000 USD (K-5727)

Kraków-Bronowice (rej. motel) - dom wolnostojący o pow. 400 m2, działka 5.5a ogrodzona. Dom wybudowany w 1991 r, cały podpiwniczony, parterowy z zaadaptowanym poddaszem. Cena 150.000 USD (K-4097)

Kraków-Bronowice, pow. 220 m2, działka 7.78a, dom jednorodzinny, wolnostojący, o nowoczesnym układzie pomieszczeń, niepodpiwniczony, na parterze kuchnia, otwarty salon z jadalnią. Na piętrze 4 jasne, duże sypialnie, łazienka. Cena 130.000 USD (K-5006)

Kraków-Bieżanów - segment bliźniaki w dobrym stanie technicznym, pow. 120 m2 na działce 2a. Cena 135.000 PLN (K-5959)

Kraków-N.Prokocim - dom 5-letni, o pow. 320 m2, na działce 5.4a położony przy cichej uliczce, niedaleko parku, składają

UWAGA: powstało nowe biuro przy ul. Karmelickiej 57
mamy 6000 ofert i 5 oddziałów w Krakowie. Nasze sprawne działanie gwarantuje, że u nas najszybciej kupicie lub sprzedacie Swoją nieruchomość. Zapraszamy !!!

SUPER OKAZJA

Przepiękny XVIII w. pałac w stylu barokowym. Zabytek klasy „0” wraz z 17 hektarowym zabytkowym parkiem. Pow. całkowita - 7.600 m2. Uregulowany stan prawny - tylko jeden właściciel. Możliwość uzyskania funduszy na rewaloryzację z Ministerstwa Kultury i Sztuki. Do sprzedaży również stajnia - 1000 m2 oraz grunty rolne 99,0 ha doskonałej klasy. Cena atrakcyjna: 750.000 PLN
Kontakt: tel. 32-29-65, ul. Karmelicka 57



NIERUCHOMOŚCI - I. WRÓBLEWSKA

Agencje FIRMA PROJEKT w Krakowie

Biuro centralne: Pl. Szczepański 5, tel. 23-13-25, 22-76-60
tel./fax 23-13-08; tel./fax 21-07-62

File: ● ul. Starowiślna 1, tel. 22-33-62, tel./fax 23-08-25
● ul. Mazowiecka 4, tel. 33-66-66 w. 320, tel./fax 34-09-86
● ul. Senatorska 15, tel./fax 21-96-46
● ul. Karmelicka 57 tel./fax 32-29-65

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYCENA - WYNAJEM



DOMY POZA KRAKOWEM

Rejon Kalwarii Zebrzydowskiej - dom o pow. 104 m², 5 pokoi do zamieszkania na działce 41 a, jednopiętrowy w otoczeniu dużego sadu. Piękna okolica. Cena 60.000 PLN (K-6056)

Gaj - pow. 300 m², reprezentacyjny dom z basenem na działce 23 a, wysoki standard wykończenia wewnątrz. Cena 260.000 USD (K-5554)

Nowe Brzesko - bliźniak o pow. 150 m² na działce 12 a, stan surowy, zamknięty. Dom przy drodze lokalnej. Cena 87.000 PLN (K-5955)

Kanina gmina Limanowa - 160 m² na działce 17a, jednopiętrowy, 6 pomieszczeń, z telefonem, dobre połączenia komunikacyjne, piękna malownicza okolica. Cena 100.000 PLN (K-5915)

Zakopane - luksusowy dom w stylu podhalańskim, pow. 415 m², kryty gontem, na działce 10a, cena 690.000 PLN (K-5860)

Bukowina Tatrzańska - dom rezydencja pow. 500 m², stan surowy na działce 15a. Media przy domu. Cena 464.000 PLN (K-4574)

Liszki - komfortowy, nowoczesny i budowlany, na działce 10a, cena 100.000 PLN (K-5851)

MIESZKANIA-SPRZEDAŻ

Krowodrza - mieszkanie 4-pokojowe z wydzieloną KW, stanowiące piętro w willi przedwojennej. Przepiękna lokalizacja. Pow. 116 m²; 1 piętro; parkiety, filizy, telefon, duży taras i loggia. Cena 160.000 PLN (K-6136)

Śródmieście-Ugorek - 4-pokojowe mieszkanie po generalnym remoncie. Bardzo spokojna i przyjemna okolica. Perfekcyjnie wykończone. Pow. 57 m²; 4 piętro/IV; parkiety, filizy, terakota, telefon, loggia. Cena: 115.000 PLN (K-6058)

Kraków - rejon ulicy Wrocławskiej - nadbudowa kamienicy 150 m², mieszkanie 5 pok., duża łazienka, instalacje wod.-kan. i elektryczna rozproszona; możliwość adaptacji strychu - 100 m². Mieszkanie słoneczne, cicha i spokojna okolica, b. blisko centrum; doskonały stan techniczny kamienicy. Cena: 160.000 PLN (K-5720)

Os. II Pułku Łończycy - mieszkanie 4 pok., 1 piętro, 73 m², telefon, filizy. Cena 96.000 PLN (K-5720)

Prokocim-ul. L. W. - mieszkanie na 1 piętrze, 73 m², balkon, telefon, wykładana kondygnacja, b. ładny wykończenie, z desek, filizy, telefon, loggia. Cena: 96.000 PLN (K-5720)

Os. II Pułku Łończycy - mieszkanie 4 pok., 1 piętro, 73 m², telefon, filizy. Cena 96.000 PLN (K-5720)

szkanie b. zadbane. Cena: 92.000 PLN (K-5220)

Os. Oświęcienia - 4 pok., parter w X p. bloku, standard, telefon, loggia. Pow. 75 m². Cena: 105.000 PLN (K-4468)

Stare Miasto-ul. Grodzka - mieszkanie do remontu w oficynie. Stan techniczny kamienicy dobry. Mieszkanie wykończone, przystosowania do wszystkich potrzeb np. lokal mieszkalny, biurowy; 3 pok., kuchnia, łazienka, aneksem jadalni, łazienką. Pow. 70.000 USD (K-5720)

Grzegorzki - mieszkanie 4-pokojowe, 73 m², balkon, telefon, wykładana kondygnacja, b. ładny wykończenie, z desek, filizy, telefon, loggia. Cena: 96.000 PLN (K-5720)

Os. II Pułku Łończycy - mieszkanie 4 pok., 1 piętro, 73 m², telefon, filizy. Cena 96.000 PLN (K-5720)

Ściegiennego - mieszkanie 3 pok., z jasną kuchnią, balkon, telefon, wykładana kondygnacja, b. ładny wykończenie, z desek, filizy, telefon, loggia. Cena: 86.000 PLN (K-5720)

Bronowice-ul. Kawłory - mieszkanie w kamienicy na 1 piętrze. Mieszkanie do generalnego remontu. Ze względu na usytuowanie lokal nadaje się na biuro lub gabinet. Pow. 45 m². Cena: 50.000 PLN (K-5731)

Dębniuki-ul. ... - mieszkanie 3-pokojowe, 73 m², balkon, telefon, wykładana kondygnacja, b. ładny wykończenie, z desek, filizy, telefon, loggia. Cena: 96.000 PLN (K-5720)

Plan - 3 - mieszkanie 3-pokojowe, 73 m², balkon, telefon, wykładana kondygnacja, b. ładny wykończenie, z desek, filizy, telefon, loggia. Cena: 96.000 PLN (K-5720)

Krowodrza-ul. Kazimierza Wielkiego - 2 pokojowe mieszkanie na pierwszym piętrze w 4-piętrowym bloku z cegły. Ciekawie wykończone, parkiety, filizy, loggia, telefon. Pow. 55 m². Cena: 98.000 PLN (K-5395)

ul. Tęgli - os. Prokocim Nowy - mieszkanie 3-pokojowe o pow. 51 m², położone na 1 piętrze w bloku 4-piętrowym. Cena: 62.000 PLN (K-5957)

ul. A. Krajowej - rejon hotelu Holiday, mieszkanie składające się z pokoju z kuchnią o pow. 37,0 m² w nowym budynku z cegły, możliwość odpisu podatkowego. Cena: 67.000 PLN (K-5951)

ul. Kordiana-os. Kurdwanów - mieszkanie 2-pokojowe z jasną kuchnią o pow. 48,5 m², położone w nowym bloku z cegły -

możliwość odpisu podatkowego. Cena: 62.500 PLN. Do mieszkania można dokupić garaż o pow. 16,0 m² - cena: 13.000 PLN (K-5851)

ul. Narzymskiego - rejon Ronda Mogiłskiego - 2 pokoje z jasną kuchnią o pow. 46,0 m², na podłodze parkiety, blok usytuowany wśród domków jednorodzinnych co zapewnia ciszę i spokój. Cena: 62.000 PLN (K-5830)

Os. Na Skarpie - mieszkanie 3-pokojowe z jasną kuchnią, podłoga - parkiety, łazienka - filizy, b. ładna kuchnia ok. 12 m² wykonana w boazerii. Cena: 85.000 PLN - możliwość zakupu na raty. (K-5955)

Os. Hutnicze - Nowa Huta - mieszkanie składające się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, podłoga - parkiety. Cena: 65.000 PLN (K-5967)

ul. Wystouchów-Kurdwanów - mieszkanie składające się z 3 pokoi i kuchni, przedpokój wykończony w boazerii. Cena: 78.000 PLN (K-5966)

Os. Strusia-N. Huta - mieszkanie składające się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, o pow. 48,0 m². Cena: 56.000 PLN, możliwość dokupienia garażu. Cena: 14.000 PLN (K-5821)

Os. Zielone-N. Huta - mieszkanie 3-pokojowe o wysokim standardzie, pow. 64,0 m², blok z cegły, mieszkanie słoneczne, położone na 1 piętrze. Cena: 75.000 PLN (K-5752)

UWAGA: Powstało nowe biuro przy ul. Karmelickiej 57. Nasze sprawne działanie gwarantuje, że u nas najszybciej kupicie lub sprzedacie swoją nieruchomość. Zapraszamy !!!



NIERUCHOMOŚCI - I. WRÓBLEWSKA

Agencje FIRMA PROJEKT w Krakowie

Biurowe centralne: Pl. Szczepański 5, tel. 23-13-25, 22-76-60
tel./fax 23-13-08; tel./fax 21-07-62

Filie: ● ul. Starowiślna 1, tel. 22-33-62, tel./fax 23-08-25
● ul. Mazowiecka 4, tel. 33-66-66 w. 320, tel./fax 34-09-86
● ul. Senatorska 15, tel./fax 21-96-46
● ul. Karmelicka 57 tel./fax 32-29-65

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYCENA - WYNAJEM



MIESZKANIA-SPRZEDAŻ

ul. Łużycka-os. Piaski Nowe - mieszkanie 2 pok. o pow. 47 m², duża loggia. Cena: 56.500 PLN - możliwość spłaty w ratach. (K-5782)

Os.Centrum C - N.Huta - mieszkanie składające się z 2 pokoi, kuchni z aneksem jadalnym o pow. 54,0 m², wc, łazienka - osobno, garderoba. Cena: 62.000 PLN (K-5478)

ul.Rogałka - rejon 29-Listopada - 1/2 willi po podziale fizycznym składająca się z 3 pokoi, kuchni i aneksu jadalnego o pow. 87,0 m² oraz garażu i lokalu użytko-

wego o pow. 35,0 m². Cena 165.000 PLN (K-4571)

Swoszowice - piętro w domu z wydzieloną księgą wieczystą, mieszkanie 4-pokojowe o pow. 103,0 m² do którego należy: strych, piwnica, garaż. Malowniczo położone na terenie uzdrowskiego. Cena: 120.000 PLN (K-5982)

ul. Senatorska - rejon Salwatora - mieszkanie 2 pokojowe z ciemną kuchnią o pow. 36,0 m² na podłodze parkiety, łazienka-flizy, kuchnia wykończona w

boazerii, blok usytuowany w spokojnym miejscu z widokiem na Kopiec Kościuszki i Łasek Wolski. Cena: 56.500 PLN (K-5829)

ul. Trybuny Ludów - W. Duchacka - salon oraz 2 sypialnie i kuchnia o pow. 61,0 m², mieszkanie ciekawie wykończone do standardu. Cena: 75.000 PLN (K-5767)

ul. Traugutta - rejon - mieszkanie w pięknej b. ciekawym k-

się z 3 pokojami o pow. 78,0 m². Cena: 51.000 PLN (K-5161)

Kraków - mieszkanie 3-pokojowe, łazienka, balkon, aneks jadalny. Cena: 51.000 PLN (K-5161)

ul. Traugutta - rejon - mieszkanie 2-pokojowe o pow. 45,0 m², łazienka, balkon, aneks jadalny. Cena: 51.000 PLN (K-5161)

ul. Traugutta - rejon - mieszkanie 2-pokojowe o pow. 45,0 m², łazienka, balkon, aneks jadalny. Cena: 51.000 PLN (K-5161)

DZIAŁKI - SPRZEDAŻ

Rejon ul. Skotnickiej; 3 działki komercyjne po 32a w kształcie prostokąta, dojazd drogą utwardzoną, Uzbrojenie w odl. 80 mb. Cena 35.000 PLN za 1 działkę (K-5958)

Rejon Zakopianki - 33a; działka budowlana lub usługowa w kształcie prostokąta (40x80), uzbrojona. Cena: 37.000 PLN (K-5729)

Bałowice - działka budowlana 17a w pełni uzbrojona, w kształcie trapezu; bardzo dobry dojazd oraz połączenie komunikacyjne. Cena 31.500 PLN (K-5725)

ul. Darwina - działka uzbrojona w kształcie trapezu, możliwy dojazd dwoma ulicami; pow. 10a, Cena 13.500 PLN (K-5065)

Bielany - działka budowlana 12a o płaskiej powierzchni, kształt prostokątny, uzbrojona, położona blisko działki ok. 20m. Cena 65.000 PLN (K-4825)

ul. Żabinek - działka budowlana 12a, uzbrojona, położona blisko działki ok. 20m. Cena 65.000 PLN (K-4825)

Rejon - działka budowlana 12a, uzbrojona, położona blisko działki ok. 20m. Cena 65.000 PLN (K-4825)

kształcie trapezu. Cena: 115.000 PLN (K-5507)

Iwanowice - 28a, strona południowa; uzbrojenie w granicy działki, dojazd drogą asfaltową, płaska, kształt prostokątny. Cena 15.500 PLN (K-6000)

Biskupice - pow. 47a, kształt trapezu, uzbrojona o lekko nachylenie kierunku płd., kształt trapezu, uzbrojona o lekko nachylenie kierunku płd., dokowo. Cena 5995

Jarosław - 44a; zbrojona, pow. 11a działka, kształt trapezu, uzbrojona, położona blisko działki ok. 20m. Cena 65.000 PLN (K-4825)

ul. Żabinek - działka budowlana 12a, uzbrojona, położona blisko działki ok. 20m. Cena 65.000 PLN (K-4825)

ul. Żabinek - działka budowlana 12a, uzbrojona, położona blisko działki ok. 20m. Cena 65.000 PLN (K-4825)

Rejon - działka budowlana 12a, uzbrojona, położona blisko działki ok. 20m. Cena 65.000 PLN (K-4825)

Bieżanów-Kraków - pow. 13a z drzewkami owocowymi budowlana-rolna w kształcie prostokąta, ogrodzona nieuzbrojona. Cena 34.000 PLN (K-5069)

pow. 11a działka, kształt trapezu, uzbrojona, położona blisko działki ok. 20m. Cena 65.000 PLN (K-4825)

ul. Traugutta - rejon - mieszkanie 2-pokojowe o pow. 45,0 m², łazienka, balkon, aneks jadalny. Cena: 51.000 PLN (K-5161)

ul. Traugutta - rejon - mieszkanie 2-pokojowe o pow. 45,0 m², łazienka, balkon, aneks jadalny. Cena: 51.000 PLN (K-5161)

Rudnik - 7 km od Myslenic; pow. 86a w tym 15a budowlanej. Pozostała część rekreacyjna; południowy stok z lasem - pod ośrodek wypoczynkowy, pełne uzbrojenie. Cena: 46.600 PLN (K-6160)

Oferia Specjalna - centrum Woli Justowskiej

Działka 7a, uzbrojona. Dysponujemy upoważnieniem właściciela działki sąsiadującej do uzgodnienia różnych wariantów zabudowy. Cena: do negocjacji (K-5886)

ul. Balicka - 4,6a budowlano-komercyjna, uzbrojona. Istnieje projekt budynku z sugerowaną lokalizacją apteki, gabinetów lekarskich. Cena: 25.000 PLN (K-5934)

ul. Chełmska - działka budowlana, uzbrojona 24,5a; Cena 150.000 PLN (K-5352)

ul. Pełczyńskiego - działka budowlana, ogrodzona, uzbrojenie w ulicy. Cena: 78.000 PLN (K-5640)

Wola Justowska - działka 60a, uzbrojona, pod budownictwo M4. Cena za 1 ar 5.000 PLN (K-5946)

ul. Podgórze Tynieckie - 1,12 ha pod motel z infrastrukturą, stacją benzynową. Cena: 280.000 PLN (K-5492)

ul. Taklińskiego - dz. budowlana 10,7a, uzbrojona. Cena: 21.000 PLN (K-5927)

ul. Stawowa - działka przem-budowlana 18,7a; możliwość dokupienia większego arealu, cena za 1 ar 5.000 PLN (K-5095)

Zakrzówek - atrakcyjna działka rekreacyjna, widokowa 38,5a z możliwością zmiany kwalifikacji terenu na budowlany. Cena 21.000 PLN (K-5021)

Swoszowice - działka budowlana 11,8a, uzbrojona; Cena 21.000 PLN (K-6059)

Rejon Koberzyńskiej - działka budowlana pod M4 o pow. 95a. Cena 237.500 PLN (K-4532)

ul. Jasnogórska - działka komercyjna o pow. 5ha. Szerokość przy ulicy 420 m. Cena do negocjacji

UWAGA: Powstało nowe biuro przy ul. Karmelickiej 57. Nasze sprawne działanie gwarantuje, że u nas najszybciej kupicie lub sprzedacie swoją nieruchomość. Zapraszamy !!!

mgr Małgorzata Dąbrowska s.c. tel. 22-93-89, tel./fax 21-75-87 Kraków Salwatorska 18/2
 inż. Jan Zieleniewski INTERPOLMEX tel. 22-46-90, tel./fax 21-90-47 Kraków, św. Marka 31
 mgr Hanna i Wojciech Bentkowsky tel./fax 66-36-65



ZAPEWNIAMY KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ, WYKONUJEMY REMONTY, ZNOSZENIE WSPÓŁWŁASNOŚCI

Mieszkania

1 - pokojowe

Os. Dyw. 303 telefon, balkon, jasna kuchnia, 37m² IV/Xp - 52 tys. PLN - of. 302/D

Os. Hutnicze, jasna kuchnia, parkiety, 31 m² VII/VII p. - 40 tys. PLN - of. 303/D

2 - pokojowe

Jerzmanowskiego - ciemna kuchnia, telefon, VII/Xp. - 40 tys. PLN - of. 304/D

Przedwiośnie - kamienica do remontu, wysoki parter/lp. 70 m² - 65 tys. PLN - of. 385/D

Narzymskiego - telefon, parkiety, IV/IVp. - 45 m² - 63 tys. PLN - of. 386/DZ

Azory - Weissa - ciemna kuchnia, standard - II/IV - 37 m² - 50 tys. PLN - of. 387/D

3 - pokojowe

Mogilska - do wykończenia, nowe, II/IIIp, telefon - 57 m² - 1.500 PLN/1 m.kw. - of. 361/Z

Kozłówek - Spółdzielców, telefon, loggia, VII/Xp - 57 m² - 67 tys. PLN - of. 387/D

Os. Widok - telefon, balkon, X/Xp - 46 m² - 67 tys. PLN - of. 388/D

Kurdwanów - Stojalowskiego - loggia IV/IVp. - 63 m² - 79 tys. PLN - of. 389/D

Domy

Zamoyskiego - parterowy, 4p. 130 m², działka 3a - 140 tys. PLN - of. 214/D

Kliny - wolnostojący, III kondygnacyjny, 220 m², 8a - 230 tys. PLN - of. 215/D

Niepołomice - atrakcyjnie położony, parterowy, drewniany, 160 m², 5 pokoi, brak łazienki - do zrobienia - działka ok. 22a, możliwość podziału na dwie, garaż na

2 samochody, budynki gospodarcze - 95 tys. PLN - of. 216/D

Niepołomice - atrakcyjnie położony, 220 m², III kondygnacyjny - przyziemie - garaż, kotłownia, pom. gospodarcze, parter - 2 pokoje, kuchnia, łazienka, lp. 3p. łazienka, działka 14a plus budynek produkcyjny ok. 150 m² 190 tys. PLN - of. 217/D

Niepołomice - Podgrabie - pow. 200 m², 2 tarasy, garaż, działka 10a 200 tys. PLN - of. 312/Z

Michałowice - 300 m², mury, działka 25a - 200 tys. PLN - of. 291/R

Śledziejowice - 200 m², termomur, 8a - 150 tys. PLN - of. 455/R

Golkowice - 200 m², dz. 33a ogrodzona - 120 tys. PLN - of. 388/D

Wola Batorska - Niepołomice - drewniany, zmodernizowany, parter do wprowadzenia, poddasze do adaptacji, wodociąg, co., elektryczne, telefon, dz. 20a, budynki gospodarcze, ogrodzony - 60 tys. PLN - of. 118/D

Wieliczka - Bogucice - 180 m² - przyziemie - piwnica - garaż, pom. gospodarcze, parter - salon, jadalnia, kuchnia, sypialnia, łazienka, hall, poddasze - salon-hall, 2 sypialnie, łazienka, niezależne ogrzewanie gazowe każdej kondygnacji, dz. 14a - 70 tys. USD - of. 121/D

Kostrze - dwurodzinny, 280 m², telefon, garaż, bardzo ładna 70a działka (możliwość podziału) - 110 tys. USD - of. 379/B

Wola Zachariaszowska - 300 m², dz. 10a, co, garaż - 200 tys. PLN - of. 380/B

Domy - stan surowy

Leńcze - stan surowy za-

mknięty ok. 200 m², dz. 1.20 ha + 65 a łąki, 85 tys. PLN - of. 115/D

Skotniki - stan surowy 200 m², dz. 10a - 85 tys. PLN - of. 277/Z

Działki

ok. Kazimierza W. - 10a budowlane, uzbrojone 150 tys. USD - of. B/777

ok. Rydla - 31a + dom 4 pokojowy + budynki produkcyjne - 200 tys. USD - of. 819/D

ul. Ojcowska - 3 działki ok. 5a - 5 tys/1a - of. 820/D

Chełm - ok. ul. Olszanickiej - 10a - 55 tys. PLN - of. 820a/D

Niepołomice - 39a uzbrojone - (możliwość podziału) - 50 tys. PLN - of. 821/D

Kalwaria Zebrzydowska - 30a budowlane + 70a rolne - 100 tys. PLN - of. 759/Z

Bilczyce k/Gdowa - 23a uzbrojone - 26 tys. PLN - of. 615/Z

Swoszowice - 12a uzbrojone - 22 tys. PLN - of. 815/D

Siercza - 33a uzbrojone, piękne widokowo, południowy lekki stok - 25 tys. PLN - of. 822/D

Gruszów k/Dobczyc - 12 a budowlano-rekreacyjne - 10 tys. PLN - of. 814/D

Lokale

ul. Piłsudskiego - 33 m², biurowy, IIp, oficyna, telefon - 600 PLN/miesięcznie - of. 56/LZ

ok. Królewskiej - gabinet kosmetyczny, nowy, 60 m², pełne wyposażenie - 140 tys. PLN - of. 79/LZ

ok. Królewskiej - 50 m² - lokal użytkowy - 25 tys. USD - of. 80/LZ

ok. Piastowskiej - 160 m² - biurowy 2 poziomy, 2 linie telefoniczne, parking - 8 tys. PLN/1 miesiąc - of. 54/LZ

Śródmieście - 150 m² - handlowy, biura - 200 m², telefon, parking 18 USD/1 m.kw - of. 55/LZ

ul. Mogilska - 31 m², przyziemie, nowe, usługi, rzemiosło, telefon - 15 PLN/1 m.kw - of. 81/LZ

ok. Dajwór - rzemiosło, magazyn - 60 m² - 780 PLN/miesiąc, 115 m² - 1.500 PLN/1 miesiąc - of. 44/LZ

ok. Szlak - 100 m² - biurowy lub mieszkalny - 4 pokoje, do remontu 1.200 PLN/1 miesiąc; 60 m² - biurowy lub mieszkalny - 2 pokoje, po remoncie 1.200 PLN/1 miesiąc - of. 44a/B

Kamienice

ul. Krupnicza - 1000 m², 18a/lokale użytkowe 300 m² - 400 tys. USD - of. 669/B

ul. Potiebni - 522 m² - wolne 235 m² - 2 mieszkania - 94 m², 3p. 42 m², 2 p. lokale użytkowe - 100 m² - 300 tys. PLN - of. 177/D

Salwator - 200 m² - do remontu, wolne 30 m², dz. 2.20a, strych ok. 100 m² - 90 tys. PLN - of. 89/D

Oferta specjalna
 Zator - stylowy, 300 m², park 1,5 ha, starodrzew - 80 tys. USD of. 79/D

GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel. 22-32-21, 22-33-31
pn.-pt. 10.00 - 18.00

DOMY DO SPRZEDAŻY W KRAKOWIE

Wola Justowska - dom 10 letni, pow. 300 m², dz. 10 a, 8 pok., kuch., jadalnia, 3 łaz., 2 garaże, wyk. superkomfortowo, tel., cena 200 tys. USD.

Wola Justowska - dom 5 letni, murowany z cegły. Pow. 280 m², działka 7 arów, jedno lub dwurodzinny, do bieżącego remontu. Cena 130 tys. USD

Krowodrza - dom nowy, pow. 300 m², dz. 3,5 a, 6 pokoi, kuchnia, łazienka, 2 wc, wolnostojący, podpiwniczony, całkowicie wykończony, 2 linie

telefoniczne, cena 450 tys. zł.

Wola Justowska- 220 m²/9a starodrzew, niedaleko Parku Decjusza, wolnostojący, podpiwniczony, cena: 150 tys. USD

Zakamycze - 450 m²/30a nowy, nowoczesna architektura, do niewielkiego wykończenia, cena: 230.000 USD

Wola Justowska- 450 m²/11a, b. reprezentacyjny budynek, 7 pokoi, pracownia, cena: 320.000 USD

DOMY POZA KRAKOWEM

Zielonki - pow. 300 m², dz. 7 a, salon, 5 sypialni, dom 10 letni, cena 65 tys. USD.



Naprawa - dom rekreacyjny całoroczny, drewniany, pow. 160 m², dz. 11 a, zadzwoniona, 5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, ogrzewanie elektryczne, woda źródłana, gaz, budynek po remoncie, cena 200 tys. zł.

Maków Podhalański - dom mieszkalny drewniany nadający się na pensjonat, pow. 260 m², działka 68 a, w tym 25 a lasu, 6 pokoi, kuchnia, łazienka, 2 wc, piwnice kamienne (przystosowane na prowadzenie kuchni do wydawania posiłków dla gości), parter i piętro z bali modrzewiowych, budynek częściowo po remoncie, na działce dodatkowo domek campingowy, 2 pokoje + wc



oraz budynek gospodarczy, całość 75.000 USD.

Gmina Tokarnia - dom murowany z pustaków ocieplany styropianem, na działce 10 a, do wykończenia część podłóg, drzwi wewnętrzne, ogrzewanie własne gazowe, cena 100 tys. zł.



MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

1-pokojowe

ul. Cybulskiego - 53 m², 3 piętro - 85 tys. zł

2-pokojowe

ul. Chopina, 2 piętro, 68m², 2 pokoje, mieszkanie ładnie rozkładowe, parkiety, osobno WC, balkon kuchenny ze zsysem, cena 98 tys. zł

ul. Litewska - 33 m² 1 piętro - 52 tys. zł

os. Dywizjonu 303 - 50 m² 8 piętro 65 tys. zł

os. Dywizjonu 303 - 50 m² 2 piętro 77 tys. zł - po generalnym remoncie

ul. Fałata - 72 m² - 105 tys. zł

3 - pokojowe

os. Widok, 55 m², 10 piętro, te-

lefon. Cena: 82000 zł.

Azory, 50 m², 8 piętro, flizy, wolne od sierpnia, cena 74 tys. zł.

ul. Meissnera, 53 m², 1 piętro, telefon, nowe parkiety i flizy, wolne od zaraz, cena 100 tys. zł.

ul. Retoryka, 110m², parter, tel, parkiet, ogrzew. elektryczne, cena 150 tys. zł

os. Oświęcienia, 64 m², 2 piętro, parkiet, flizy, tel. cena - 79 tys. zł

ul. Skawińska - parter, 82 m² - 135 tys. zł

5 pokojowe

os. Podwawelskie, 138 m² dwupoziomowe + strych do adaptacji + garaż, 2 i 3 piętro 185 tys. zł

KAMIENICE W KRAKOWIE

Centrum Krakowa - blisko Rynku Gł. pow. 468 m², budynek frontowy III piętrowy, oficyna I piętrowa, możliwość adaptacji poddasza, całość po generalnym remoncie, w całości wolna, cena 1.550.000 zł.

Stare Podgórze - pow. całkowita 1021 m² pow. parceli 5,92 a - kamienica 3 piętrowa, 18 mieszkań, wolne 2 mieszkania po 3 pokoje z kuchnią na jednej kondygnacji - łącznie 170 m², 6 mieszkań wynajmowa-

nych na umowach cywilnych, stan techniczny dobry, cena 160.000 USD.

Pędzichów - nieruchomość nadająca się do rozbudowy - parcela 15, 45 a z budynkiem frontowym 1 piętrowym oraz oficyną 1 piętrową - łącznie 12 mieszkań w tym 4 mieszkania z przydziałem z kwaterek lokale użytkowe w oficynie, budynek po remoncie bieżącym w 1994 r., cena 570 tys. zł.

DZIAŁKI BUDOWLANE

Wola Justowska - 8,5 ara budowlana, uzbrojona, ogrodzona 5.000 USD/ar

MIESZKANIE DO WYNAJĘCIA W CENTRUM KRAKOWA

Rynek Główny, 160 m², apartament na 2 piętrze reprezentacyjnej kamienicy, bez mebli, cena 4000 PLN

ul. Gołębia - 220 m², apartament na 3 piętrze 4 pokojowy bez mebli, cena 1800 USD

ul. Grodzka - 140 m², 3 pokoje, telefon, 3 piętro, wysoki standard 1200 USD/mies.

ul. Chopina - 150 m², 4 pokoje + garaż, b. wysoki standard, stylowa kamienica - 2000 USD/mies.

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI G. CHMURA

Kraków, Pl. Szczepański 8, III p., tel. 21-23-62 w. 217, 22-49-39

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

Limanowskiego - 200 m², strych do adaptacji, cena - 40.000 zł

Szkolne - 16 m², IIp, garsoniera hipoteczna, telefon, cena - 20.000 zł

Kozłówek - 39 m², 2 pokoje, c.kuchnia, b.tadne, telefon, parkiety, cena - 55.000 zł

ok. Basztovej - 45 m², I p.

2 pokoje, j.kuchnia, telefon, łazienka + wc, cena - 76.500 zł

Azory - 50 m², VIIIp, 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka + wc, telefon, cena - 72.000 zł

Bieżanów - 58 m², IIp, 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, wc, telefon, cena - 73.000 zł

Dębniki - 135 m², dwupoziomowe, odpis podatko-

wy, telefon, cena - równ. 91.000 USD

Ruczaj-Zaborze - 52 m², parter, 2 pokoje, łazienka + wc, j.kuchnia, hipoteczne, telefon, b.tadne - 70.000 zł

Oś. Cegielniane - 38 m², XIp, 2 pokoje, j.kuchnia, po remoncie, telefon, cena - 55.000 zł

Olśa II - 46 m², IVp, 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka + wc, wysoki standard, cena - 63.000 zł

Złotego Wieku - 57 m², 4 pokoje, j.kuchnia, łazienka + wc, cena - 70.000 zł

Biały Prądnik - 62 m², 3 pokoje, telefon, cena - 93.000 zł

Oś. Ogrodowe - 68 m², 3

pokoje, telefon, j.kuchnia, przedpokój zabudowany, łazienka z wanną i prysznicem cena - 90.000 zł

Oś. Niepodległości - 60 m², parter, 4 pokoje, j.kuchnia, cena - 72.000 zł

Grzegorzeka - 81 m², 3 pokoje, j.kuchnia, do remontu, cena - 96.000 zł do negocjacji

DOMY DO SPRZEDAŻY

Borek Fałęcki - 240 m², dom nowy, cena - 3.265.000 zł

Zakopianka - 500 m², 3 ary, dom nowy z cegły, cena - równ. 100.000 USD do negocjacji

ok. Lea - 500 m², 7,5 ara działka, rezydencja po remoncie kapitałnym, kilka poziomów, cena - równ. 450.000 USD do negocjacji

Bieżanów - 300 m², w całości podpiwniczony,

garaż, kilka poziomów, cena - równ. 85.000 USD

Królowej Jadwigi - 380 m², 7 arów, dom w stanie surowym, dom całkowicie podpiwniczony, garaż na dwa samochody, bardzo ładny projekt, instalacje rozprawdzone, cena - równ. 110.000 USD

Olśa - 280 m², 3,5 ara, dom bliźniak, ogrzewanie miejskie, telefon, garaż, cena - równ. 95.000 USD do

negocjacji

Olśa - 230 m², w całości podpiwniczony, możliwość nadbudowy, cena: równ. 120.000 USD

Wola Justowska - 300 m², 12 arów, b. pięknie położony, telefon, kominek, 2 garaże, sauna, cena: równ. 270.000 USD

Bronowice - 400 m², 5,5 ara, parterowy z poddaszem, garaż, ogrodzony, cena: równ. 150.000 USD

Zakamycze - 400 m², 30 arów, garaż na 3 samochody, pięknie położony, nowoczesny kominek, do wykończenia podłogi i łazienka. Cena: równ. 225.000 USD

Zbydniowice - 200 m², 13 arów, ogrzewanie gazowe, garaż na 2 samochody + bud.gospod. Cena: równ. 130.000 USD

ok. Wańkowicza - 5 pokoi, łazienka, działka 24 ary, Cena: 200.000 zł

ok. Kobierzyńskiej - 250 m², 5 arów, telefon, garaż, dwupoziomowy, ogrzewanie gazowe. Cena: równ. 105.000 USD

Chełmońskiego - 300 m², 12 arów, dom nowy wykończony. Cena: 500.000 zł

Lea - 320 m², 5 arów, 2 garaże

Zarzecze - 220 m², 9 arów, dom nowy, do wykończenia, garaż. Cena: równ. 110.000 USD

DZIAŁKI BUDOWLANE DO SPRZEDAŻY

Kurdwanów - 11,5 ara - tylko pod bliźniak, cena - 18.000 zł

Wola Justowska - 7 arów,

cena - 38.000 USD

Lusina - 38 arów, cena - 40.000 zł

Dębniki - 17 arów, cena - równ. 30 USD/m²

ok. Starego Kleparza-Ba-

rów, cena - równ. 100.000 USD

Wl. Żeleńskiego - 14,5 ara, cena - równ. 18.000 fun-

tów ang.

Bielany - 14 arów, cena - równ. 28.000 USD

DZIAŁKI USŁUGOWE DO SPRZEDAŻY

Balice - 84 ary - cena: 2.600 zł/ary

Balice - 24 ary - cena: 2.600 zł/ary

Suchoraba - 26 arów -

budowlano-usługowa, cena 85.000 zł

Łokietka - 97 arów - budowlano-przemysłowa, cena: 250.000 zł

Tonie - 75 arów z budynkiem magazynowym, cena - 140.000 zł

Kordylewskiego - 7 arów, cena - równ. 35.000 USD

Prądnik Biały - 25 arów, cena - 63.000 zł

Nowa Huta - 1 ha, cena - 22.000 zł

Rybiłty - 55 arów, cena -

równ. 200 USD/ary

Bieżanów-Duża Góra - 53 ary - 2.000 zł/ary

29 Listopada - 50 arów, cena - równ. 58.000 USD

MIESZKANIA DO WYNAJECIA

Zakątek - 85 m², I piętro, 4 pokoje, j.kuchnia - wyposażona, łazienka, garaż. Cena: równ. 750 USD + media

ok. Wrocławskiej - 80 m², IIIp., 3 pokoje, spiżarka, j.kuchnia, łazienka, całkowicie umeblowane. Cena: równ. 500 USD + media

Zakątek - 130 m², dwupoziomowe, 2 sypialnie, j.kuchnia, jadalnia, salon, 2 łazienki, tarasy, balkon, garaż, kuchnia umeblo-

wana. Cena: równ. 1000 USD + media

Krowadza Górka - 47 m², Vp, 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, umeblowane.

Cena: 600 zł + media

Kozłówek - 47 m², I p., 2 pokoje, j.kuchnia, łazienka, częściowo umeblowane. Cena: 600 zł + media

LOKALE DO WYNAJECIA

Karmelicka - 170 m², parter: 53 m², I piętro - 58 m², II piętro - 50 m². Cena: 4.000 zł (możliwość wynajmu piwnic: 58 m²)

Grzegorzeka - 200 m², IIp, lokal magazynowy, rampa, 2 windy 3 tonowe,

telefon, budynek strzeżony. Cena: 1000 zł

Wielopole - 104 m², 6 pomieszczeń, telefon, do remontu, lokal biurowy, I p. Cena: 1.500 m² + media

Modlniczka - 240 m², lokal warsztatowo-produkcyjny,

sanitariat, zaplecze socjalne. Cena: 1200 zł + media

ok. Kleparza - lokale handlowe (różne wielkości). Cena: od 10 USD/m² - 22 USD/m²

Oś. Kazimierzowska - 30

m², parter, 1 pomieszczenie, siła, prąd, telefon. Cena: 200 zł + media

Rynek Gł. - 101 m², IIp, 3 pokoje, zaplecze, telefon. Cena: równ. 9 USD/m²

ok. Józefińskiej - 300 m²,

piwnice i 300 m² parter, do remontu, adaptacja wg własnych potrzeb. Cena: piwnice 2.500 zł, parter - 3.600 zł

Szewska - 76 m², IIp, lokal biurowy. Cena: 1.500 zł

OFERTY: KUPNA - SPRZEDAŻY - WYNAJMU - ZAMIANY

KRAKÓW RYNEK GŁÓWNY 7, tel./fax 21-92-99
KARMELICKA 52
Biuro Prawne INTERWEST - Obrót nieruchomościami
Zapraszamy od pn.-pt. od 10.00-17.00

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

1 pokojowe

- 34 m2 - os. Ruczaj-Zaborze - parter, odpis pod.
 35 m2 - ul. Praska - parter, tel., hip. 52 tys. zł
 36 m2 - os. Ruczaj Zaborze - IVp, 52 tys. zł
 38 m2 - ul. Mazowiecka - parter (udział), 60 tys. zł
 38 m2 - os. Ruczaj Zaborze - parter, odpis pod.
 42 m2 - ul. Francesco Nullo - parter, tel., hip. 65 tys. zł

2 pokojowe

- 38 m2 - os. Kalinowe - I piętro, 57 tys. zł
 44 m2 - ul. Katarzyny - I piętro, hip. 53 tys. zł
 53 m2 - os. Ruczaj Zaborze - parter, tel., parkiety, 73 tys. zł
 52 m2 - ul. Turniejowa - IV/Vp, nowe, 65 tys. zł

3 pokojowe

- 45 m2 - Czerwony Prądnik IX/Xp, tel. 69 tys. zł

- 60 m2 - ul. Kwartowa/z Dobrego Pasterza - III/IVp, 79 tys. zł
 62 m2 - ul. Gołański II/IVp. tel., parkiety, flizy, 77 tys. zł
 70 m2 - ul. Siewna III/IVp. tel., parkiety, flizy, 99 tys. zł
 73 m2 - ul. Bronowicka lp+przysiemie 73 m2, tel., garaż, dz. 3,5 ar. 138 tys. zł
 79 m2 - ul. Traugutta IV/IVp, tef., flizy, hip. 97 tys. zł
 118 m2 - Krowodrza lp, tel., garaż, 235 tys. zł (1/2 bliźniaka)

4 pokojowe

- 84 m2 - ul. Parkowa dwupoziomowe, hip., tel., wykończone, 93 tys. zł
 90 m2 - ul. Bojki IIIp, standard, 2 balkony, 90 tys. zł
 110 m2 - Al. Słowackiego, parkiety, tel., IVp. 95 tys. zł
 Apartament - okolice Rynku Głównego, nowy, IVp. z windą,
 110 m2 - salon, 2 syp., kuchnia z jad., łazienka, hip. 430 tys. zł

DOMY DO SPRZEDAŻY

okolice ul. Łokietka - 220 m2 dz. 9,6 ar, 2 garaże, wolne mieszkanie - 3 pokojowe, 2 pokojowe, pojedynka, 180 tys. zł

Olsza - 180 m2, dz. 8 ar - 6 pokoi, tel., 320 tys. zł

Kliny - ul. dr Judyma - 260 m2, dz. 5 ar, garaż (do wykończenia wewnątrz), 250 tys. zł

Piaski Wielkie - 250 m2, dz. 7 ar, salon z kominkiem, 4 sypialnie, 2 łazienki, parkiety bukowe, 320 tys. zł

Śródmieście - ul. Woronicza - 220 m2, dz. 5 ar. salon, jadalnia, umeblowana kuchnia, 4 sypialnie, 2 łazienki, mahoniowa stolarka i park., cena 440 tys. zł

Wola Justowska - 180 m2, dz. 8 ar, salon, jadalnia, 3 sypialnie, tel., 320 tys. zł

Wola Justowska - 420 m2, dz. 12 ar, dwurodzinny, stan surowy, 400 tys. zł

Bieżanów - 220 m2, dz. 30 ar, stan surowy zamknięty, 110 tys. zł

Prokocim Stary - 110 m2, dz. 3,5 ar, 6 pokoi, 2 łazienki, tel. 190 tys. zł

Podgórze, ul. Teklińskiego - 250 m2, dz. 15 ar, salon, 4 sypialnie, 2 łazienki, garaż, nowy, 250 tys. zł

Opatkowice - 450 m2, dz. 12 ar, 8 pokoi, 2 łazienki, tel., garaż na 4 auta (parterowy w stylu australijskim), 250 tys. USD

Modnica - 600 m2, dz. 18 ar. trzy-rodzinny stan surowy zamknięty, 300 tys. zł

Trzemeszka - 220 m2, dz. 30 ar., 6 pokoi, 2 łazienki, tel., garaż, (b. ładny), cena 80 tys. zł

DOMY: Myślenice, Nowy Sącz, Zakopane, Niepołomice

KAMIENICE DO SPRZEDAŻY

okolice Rynku Głównego pow. 700 m2, wolne 90 m2, mieszkanie I p. oraz lokal handlowy 70 m2, cena 1,2 mln zł.

Obręb Plant - 300 m2, dz. 3,5 ar, cała pusta 550 tys. zł

ul. Kościuszki - 800 m2, wolne 200 m2 - 5 pokoi, lux., wykończone, 90 m2 - 3 pokoje, cena 620 tys. zł

ul. Czarneckiego - 900 m2, zajęta + strych do adaptacji, cena: 70 tys. zł

DZIAŁKI BUDOWLANE

Pychowice - Bar - pełne uzbrojenie, cena 47 tys. zł

Bronowice os. Widok - 6 domów w trakcie realizacji, odpisy pod., płatność rat. I wpl. 65 tys. zł (inwestor - Spółdzielnia)

HALE PRODUKCYJNE

Opatkowice - dom 400 m2, st. surowy, hala 300 m2 wykończona, dz. 23 ar - 350 tys. zł

1600 m2 - sprzedaż

1200 m2 - wynajem - 8 zł/m2

2200 m2 - dz. 30 ar - 430 tys. zł - sprzedaż

PAŁAC z 1730 roku - 700 m2 z parkiem 16 ha, woj. wrocławskie, cena: 750 tys. zł



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
KRAKÓW UL. GRODZKA 51
KUPNO-SPRZEDAŻ-NAJEM-ZAMIANY
MIESZKANIA-DOMY-PARCELE
Tel./Fax 23-11-03, Tel. 22-86-76



Zespół dworski 45 km od Krakowa w kierunku poł-zach. Dwór renesansowy pow. 1000 m², zabudowania gosp. pow. 700 m², zabytkowy park 14ha, możliwość inwestycji turystycznej (plany zagospodarowania), obiekt do kapitalnego remontu, bez obciążeń na hipotecę, cena równ. 150 tys. USD



MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

ul. Halszki - 36 m², 1 pokój (jasna kuchnia), parter/Xp, cena: 41 tys. zł

ul. Armii Krajowej - 37 m², 2 pomieszczenia, wys. parter/IIp, stan surowy, bez białego montażu, ogrzew. co własne, odpis podatkowy, cena: 63 tys. zł

ul. Sucha - 88 m² (w tym 73 m² pow. mieszkalnej), adaptacja strychu, IV/IVp, cena: 99 tys. zł

ul. Jerzmanowskiego - 45 m², 2 pokoje (jasna kuchnia), parter/Xp, parkiety, flizy, żaluzje, telefon, cena: 55 tys. zł

oś. Kazimierzowskie - 48 m², 2 pokoje (jasna kuchnia), VIII/Xp, cena: 59 tys. zł

ul. Narzymskiego - 45 m², 2 pokoje (jasna kuchnia), IV/IVp, parkiety, telefon, cena: 63 tys. zł

ul. Pallacha - 50 m², 3 pokoje (jasna kuchnia), VIII/Xp, flizy, boazeria, cena: 70 tys. zł

ul. Teligi - 58 m², 3 pokoje (jasna kuchnia), II/IV p, flizy, boazeria, telefon, hipoteczne, cena: 72 tys. zł

ul. Komandosów - 52 m², 3 pokoje (jasna kuchnia), III/Xp, flizy, boazeria, telefon, cena: 83 tys. zł

oś. Oświecenia - 75 m², 4 pokoje (jasna kuchnia), parter/Xp, telefon, cena: 80 tys. zł

Swoszowice - 104 m², 4 pokoje (jasna kuchnia), taras 40 m², garaż, telefon, ogrzew. co, I piętro domu, hipoteczne, cena: 120 tys. zł

Białoruska (Podgórze) - 51 m², 3 pokoje, jasna kuchnia VI(X), flizy, tel., loggia własnościowe, cena 65 tys. zł

Grodzka - pow. 47 m², IIIp., 2 pokoje (jasna kuchnia), hipoteczne, cena 250 tys. zł

DOMY DO SPRZEDAŻY



Zielonki - pow. 600 m², działka 12,7 ar, stan surowy otwarty, cena: 160 tys. zł

Rząska - pow. 340 m², działka 5,5 ar, stan surowy zamknięty, cena: 170 tys. zł

ul. Bieżanowska - 1/2 domu, typ bliźniak, pow. 120 m², działka 1,7 ar, cena 150 tys. zł

Stróża - pow. mieszk. 240 m², działka 33 ar, nowy dom, ciekawa aranżacja wnętrza, cena: 350 tys. zł

Wola Justowska - pow. 100 m² 1/2 domu w poziomie, cena: równ. 60 tys. USD



Stary Bieżanów - pow. 266 m², działka 10 ar, cena równ. 90 tys. USD

DO WYNAJĘCIA

ul. Rostworowskiego (Ruczaj) - mieszkanie o pow. 58 m², 3 pokoje (jasna kuchnia), II/IVp, umeblowane, cena: równ. 400USD + o + kaucja

ul. Rostworowskiego (Ruczaj) - mieszkanie o pow. 70 m², 3 pokoje (jasna kuchnia), umeblowana tylko kuchnia, cena: równ. 400 USD + o + kaucja

Swoszowice (Podgórze) - dom o pow. 270 m², działka 14ar, pełne wyposażenie, tele-

fon, cena: równ. 1200 USD+o

Jugowice (Podgórze) - dom o pow. 240 m², działka 4,2 ar, pełne wyposażenie, telefon, bardzo gustowne wnętrze, cena: równ. 1000 USD + o (ewentualnie sprzedaż).

ul. Grodzka - reprezentacyjny lokal mieszkaniowo-biurowy (adaptacja strychu), telefon, wysoki standard, cena wynajmu: równ. 1000 USD



Mały Rynek - Apartament mieszkalno-biurowy o pow. 100 m², 2 pokoje, kuchnia, jadalnia, nieumeblowana, poddasze, telefon, cena: równ.

900 USD + vat + kaucja. Lokal biurowy - o pow. 45 m² 2 pomieszczenia, telefon, IIp, cena równ. 700 USD + vat + kaucja

**MILY KLIENCIE, PRZECHODZĄC WSTĄP, ALBO ZADZWOŃ
 MOŻE ZNAJDZIESZ COŚ DLA SIEBIE, ZAPEWNIAMY MIŁĄ I FACHOWĄ OBSŁUGĘ.
 CZEKAMY RÓWNIEŻ NA PAŃSTWA OFERTY**

MAŁOPOLSKIE POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

31-008 Kraków, Rynek Główny 24/I p.

tel./fax (012) 23-01-62, 23-13-67 czynne od 8.00-19.00



KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM, MIESZKANIA, DOMY, PARCELE, LOKALE UŻYTKOWE

LOKALE BIUROWE DO WYNAJĘCIA

Rynek Główny, II piętro 110 m², telefon, równ. 1100 USD + VAT
 Mały Rynek, II piętro, 40 m², telefon, równ. 600 USD + VAT
 Mały Rynek, III piętro, 112 m², równ. 1200 USD + VAT
 Ul. Basztowa, II piętro: 118 m², telefon, własny parking, 20 zł/m² + VAT
 Ul. Piłsudskiego, parter, 130 m², piwnice 60 m², telefon, 3 tys. zł/m-c

LOKALE MAGAZYNOWO-PRODUKCYJNE DO WYNAJĘCIA

50 m², ul. Żółkiewskiego, 2 windy po 36 m², 2 telefony, 350 zł/m-c
 560 m², Biały Prądnik, parter, 8 zł/m² + VAT
 1000 m², Rybitwy, parter, 6 zł/m² + VAT

LOKALE HANDLOWE DO WYNAJĘCIA

60 m², ul. Jana, parter, front, witryna, 1000 USD/m-c + VAT
 100 m², Rynek Główny, oficyna, Pub z wyposażeniem, 1.500 zł/m-c
 125 m², ul. Jana, parter, front, witryna, 3000 USD/m-c + VAT
 200 m², ul. Grodzka, parter, front, dwie witryny, 110 zł/m² + VAT

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

Jednopokojowe:

Ul. Zubrzyckiego, 36 m², jasna kuchnia 0(10), loggia 45.000 zł
 Ul. Armii Krajowej, 37 m², jasna kuchnia 0(2), cesja, 65.000 zł

Dwupokojowe:

Ul. Okólna, 37 m², ciemna kuchnia, 1(4), telefon, 49.500 zł
 Ul. Narzymkiego, 46 m², jasna kuchnia, 4(4), parkiety, filizy, 62.000 zł
 Os. Albertyńskie, 47 m², jasna kuchnia, 6(10), telefon, 65.000 zł
 Ul. P. Włodkowska, 50 m², jasna kuchnia, 0(4), telefon, filizy, parkiety, balkon, loggia, 70.000 zł
 Os. Centrum B, 51 m², jasna kuchnia, 7(7), filizy, boaz., telefon, winda do 6 piętra, zaadaptowany strych, 55.000 zł

Trzypokojowe:

Ul. Lilli Wenedy, 56 m², jasna kuchnia, 8(10), parkiety, filizy, 67.000 zł
 Ul. Wystouchów, 60 m², jasna kuchnia, 8(10), telefon, balkon, 73.000 zł
 Ul. Sucha, 88 m², jasna kuchnia 4(4), zaadaptowany strych, telefon, terakota, filizy, 99.000 zł
 Ul. Westerplatte, 129 m², jasna kuchnia, II-piętro, parkiety, 154.000 zł

Czteropokojowe:

Os. Oświęcienia, 75 m², dwa balkony, telefon, 0(10), 80.000 zł
 Os. II Pułku Lotniczego, 86 m², boazeria, telefon, 7(7), 100.000 zł, można dokupić garaż - cena 10.000 zł

Pięciopokojowe:

Ul. Ceglarska, 135 m², dwie loggie, odpis

MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA

Ul. Strzelców, dwupokojowe z jasną kuchnią, 46 m², 750 zł + media, umeblowane z telefonem, kaucja 1500 zł
 Ul. Lenartowicza, dwupokojowe, 56 m², 1000 zł + media, płatne za pół roku z góry umeblowane z telefonem.
 Ul. Mogilska, trzypokojowe, 62 m², 700 + opłaty, płatne kwartalnie, nie-umeblowane z telefonem, parkiety, filizy, loggia.
 Ul. Św. Piotra, trzypokojowe, 100 m², parter w domu, 1000 zł, umeblowane z telefonem,
 Ul. Sobieskiego, trzypokojowe, 120 m², 1000 USD, płatne kwartalnie, umeblowane, dwa telefony, wysoki standard
 Os. Oficerskie, czteropokojowe, 86 m², 1400 zł + opłaty, płatne kwartalnie, umeblowane z telefonem, parkiety, filizy, żaluzje
 Ul. Ractawicka, czteropokojowe, 90 m², parter w domu, 700 USD + media, umeblowane z telefonem, oddzielne wejście i liczniki
 Ul. Zakątek, pięciopokojowe z jasną kuchnią, dwupoziomowe, 135 m², 1000 USD, częściowo umeblowane z telefonem
 Ul. Szpitalna, sześciopokojowe z jasną kuchnią, 170 m², 1600 USD + media, częściowo umeblowane z telefonem, ogrzewanie elektryczne

DOMY DO WYNAJĘCIA

Tyniec, 350 m², umeblowany całkowicie, telefon, instalacja alarmowa, b. wysoki standard, dz. 20a, równ. 1000 USD/m-c
 Wola Justowska, 200 m², częściowo umeblowany, telefon, garaż, równ. 1.500 USD/m-c
 Ul. Królowej Jadwigi, 260 m², nieumeblowany, równ. 1500 USD/m-c

Ul. Forteczna, 300 m², nieumeblowany z telefonem - wysoki standard, równ. 1500 USD/m-c

DOMY DO SPRZEDAŻY

Ul. Dmowskiego, działka 7a, IV-kondygnacyjny, pow. całk. 400 m², stan surowy zamknięty, stolarka plastikowa, garaż na dwa samochody, cena 170.000 zł, może być na 3 raty,

Bronowice, wydzielona część domu, pow. całk. 230 m², 5 pokoi, kuchnia, jadalnia, 3 łazienki, 2 garaże, telefon, cena 285.000 zł

Ul. Zakopiańska, działka 12a, III-kondygnacyjny, pow. całk. 260 m²; w przyziemiu garaż na dwa samochody, dwa pomieszczenia na produkcję; dom wykończony - parkiety, filizy; telefon; cena 220.000 zł

Ok. ul. Bronowickiej, działka 4a, III kondygnacyjny, pow. całk. 360 m², taras nad garażem, 2 łazienki, parkiety, filizy, telefon, cena 340.000 zł

Rząska, działka 5a, III-kondygnacyjny, pow. całk. 340 m², stan surowy zamknięty, doprowadzone: woda, kanalizacja, c.o i gaz, rozpr. instal. elektr., cena 170.000 zł

Os. Jugowice, działka 6a, III-kondygnacyjny, pow. całk. 250 m², do zamieszkania, telefon, 185.000 zł

Os. Jugowice, działka 5a, III-kondygnacyjny, pow. całk. 350 m², stan surowy zamknięty, doprowadzone media, 130.000 zł

Limanowa - działka 5,35a, pow. całk. 370 m², cegła, budynek z lat 70-tych, możliwość adaptacji na pensjonat, cena z wyposażeniem 250.000 zł

KAMIENICE

Ul. Krupnicza- 1/2 kamienicy - bez podziału fizycznego; 1900 m² pow. mieszkalnej - zajętej; na parterze znajduje się lokal użytkowy o pow. 300 m², cena 85.000 USD

Ul. Garncarska- budynek pow. całkowita wynosi 1100 m² w tym pow. mieszkalnej 850 m²; na parterze lokal handl. o pow. 40 m²; możliwość nadbudowy jednego piętra i adaptacji strychu. Cena 110.000 USD

Ul. Józefińska - Budynek na parterze 300 m² - wolne; 6 mieszkań - zajętych; ładne piwnice o pow. 300 m², cena 130.000 USD

Ul. Radziwiłłowska - budynek V-cio kondygnacyjny o pow. 500 m², 13 mieszkań zajętych (trzy sprawy w sądzie o eksmisję). Cena: 120.000 zł

Ul. Kościuszki - 1/2 kamienicy; piwnica; jedno pomieszczenie o pow. ok. 60 m², możliwość wynajęcia np. na usługi, przewidywany czynsz w granicach 200 zł. parter: 2 x 18 m², 2 x 60 m² zajęte; I piętro: 90 m² - zajęte, 90 m² - wolne, bardzo wysoki standard, parkiety, filizy, telefon, boazeria, widok na Wisłę, dodatkowo 25 m² - jeden pokój z mieszkania 90-cio metrowego do adaptacji. Nowe pionory kanalizacyjne, elektryczność, instalacja gazowa. Klatka schodowa odnowiona, b. ładna. Kamienica przygotowana do podziału fizycznego. Cena: 200.000 zł

Kraków, Ul. Lea - dz o pow. 338 m², budynek o pow. 968 m², podziemia: magiel - 38 m², parter: 3 sklepy o pow. 104 m², 10 mieszkań, (94 m²-cywilno-prawna umowa najmu), wykwaterowane III piętro (z mieszkańiami o pow. 175 m² i 73 m²), możliwość adaptacji strychu. Cena: równ. 220.000 USD

ul. Starowiślna - dz. o pow. 1113 m², budynek główny: V-cio kondygnacyjny o pow. 2924 m² (bez strychu i piwnic), parter: lokale użytkowe frontowe o pow. 15 m², 48 m², 14 m², 15 m², 16 m², 30 m², 17 m², 251 m² (łącznie 406 m²), mieszkania: 26 m² - wolne, 40 m² - eksmisja (do IV), 26 m² - umowa cywilno-prawna, 52 m² - przydz. administracyjny (możliwość eksmisji) - łącznie 144 m²). I p - IV p: 1 lokal - umowa cywilno-prawna, 33 lokale - przydział administracyjny (łącznie pow. 2.374 m²)
 Oficyna: jednokondygnacyjna podpiwniczona o pw. 84 m², lokale użytkowe 20 m² i 64 m², łącznie parter i oficyna 634 m².

Rynek Główny, cena: równ. 1.700.000 USD

POSIADŁOŚCI, PENSJONATY

PENSJONAT DO SPRZEDAŻY W ZAKOPANEM

działka o pw. 13a, dom: 14 pokoi na 30 osób + zaadaptowane poddasze (3 pokoje na 9 osób); budowany z płazów na podmurówce, bardzo dobry stan, centralne ogrzewanie. Cena 250.000 zł

PENSJONAT DO SPRZEDAŻY W BUKOWINIE TATRZAŃSKIEJ - działka o pow. 34a, pow. budynku 800 m², 30 pokoi na 40 osób, budynek murowany w bardzo dobrym stanie, ładnie położony, cena: 350.000 zł

DWÓR K. GDOWA o pow. 400 m², działka 7ha, staw, las, cena 360.000 zł

AGENCJA KORONA

MIESZKANIA - NIERUCHOMOŚCI
**KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ZAMIANY - PEŁNA OBSŁUGA
PRAWNA I NOTARIALNA**
tel. 56-02-04

30-504 Kraków, ul. Kalwaryjska 9 (hala Korony) od pon. do pt 10.00 - 18.00

DZIAŁKI UŻYTKOWE

Dąbie - 1,5 ha, usługi komercyjne, pełne uzbrojenie, cena do uzgodnienia

Wieliczka - dobra lokalizacja, usługi komercyjne, 22 a, pełne uzbrojenie, cena 40 tys. zł

os. Dywizjonu 303 - 16 a, usługi komercyjne, cena 210 tys. zł

DZIAŁKI BUDOWLANE

Zielonki - 39 a, szer. 19 m. prąd, woda, gaz, kanalizacja w budowie dojazd MPK, cena 27 tys. zł

Bronowice - 10a, prąd, woda, gaz, kanalizacja w budowie, cena 50 tys. zł

Skotniki - 8 arów, szer. 18 m, pełne uzbrojenie, cena 2.800 zł/ar

Łagiewniki - 3,5 a, pełne uzbrojenie, pod zabudowę bliźniaczą, cena 26 tys. zł

Swoszowice - 10 a, szer. 18 m, z decyzją o ustaleniu warunków zagospodarowania terenu, cena 35 tys. zł

Olszanica - 13 a, ogrodzona, woda, gaz, prąd, cena 4000zł/ar

Prądnik Biały - 10,30 arów, uzbrojenie w drodze, cena 80 tys. zł

Piaski Wielkie - 5 a, pełne uzbrojenie, cena 31 tys. zł

Bochnia - 83 a, szer. 31m, gaz, prąd, woda na działce, cena 75 tys. zł

Myślenice - 10 a, 12a (cena 1000 zł/a), 16 a (cena 1200 zł/a), gaz, prąd, woda na działce

DOMY W KRAKOWIE

Kliny - stan „0”, działka 2,7a, zabudowa szeregowa, planowana pow. 220m2, cena 65 tys. zł



Rybitwy - 1/2 bliźniaka, stan surowy zamknięty, dz. 12 a, pow. użytk. 430 m2, media na działce, cena 60 tys. USD

Płaszów-ul. Koszykarska - działka 18 a, 230 m2, dwa samodzielne mieszkania po 70 m2, dwa garaże, dwie linie telefoniczne, ogrzew. centralne gazowe, kanalizacja miejska, cena 200 tys. USD

Mistrzejowice - zabud. szeregowa, stan surowy zamknięty, pow. 300 m2, cegła, instalacje w domu, kryty blachą, cena 180 tys. zł

Wola Duchacka - dz. 5,5 a, pow. 220 m2, nowy dom, wykończony, 5 pokoi, 2 łazienki, kuch., garaż, cena 105 tys. USD

Podgórze, ul. Mityry - pow. 120 m2, piętro w domu, osobna klatka schodowa, 4 pokoje, 3 balkony, parkiety, flizy, garaż, cena: sprzedaż 100 tys. USD

ul. Zakopiańska - dz. 12 a, 300 m2 + strych do adaptacji, nadaje się na działalność gospodarczą, cena 100 tys. USD

Wola Justowska - dwurodziny, pow. 380 m2, 9 pokoi, salon na przyjęcia 45 m2, 3 łazienki, 2 kuchnie, 4 tarasy, 2 garaże, cena 600 tys. zł

Wola Justowska - luksusowa rezydencja, pow. 550 m2, ogród zagospodarowany 8 a, cena 1 mln zł

Bronowice - nowy, parterowy, dz. 5,5 a, pow. 280 m2 + pom. gospod., garaż, 6 pokoi, 2 łazienki, garderoba, gaz, flizy, parkiety, cena 150 tys. USD

Soboniowice - 17 letni, działka 18 a, pow. 300 m2, 2 kondygnacje, 2 garaże, 2 łazienki, 6 pokoi, cena 200 tys. zł

Opatkowice - działka 9,6 ara, nowoczesna architektura, kryty dachówką, superkomfortowe wykończenie, pow. mieszkalna 235 m2, dodatkowo piwnice i garaże na 4 samochody, 2 łazienki, 2 duże salony, cena 160 tys. USD

Prażmowski - pow. 250m2, dz. 8ar, garaż, 2 linie tel., cena 300 tys. zł

Olsza - w zabudowie bliźniaczej, 3 kond., pow. 250 m2, 6 pokoi, 2 łazienki, kuchnia, cena 130 tys. USD

DOMY POZA KRAKOWEM



Brzozówka - stan surowy zamknięty, działka 27 a, pow. użytkowa 203 m2, nowoczesna architektura, cena 195 tys. zł, możl. 12 rat lub zamiana

Śledziejowice - działka 59a, pow. 220 m2, niepodpiwniczony, 4 pokoje, 2 łazienki, 2 kuchnie, ogrz. centr. gazowo-kokso-we, cena 130 tys. zł

ok. Proszowic - drewniany, po remoncie, działka 50 arów, pow. 120 m2, 4 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, ogrzewanie centralne olejowe, warsztat na działce, cena 55 tys. zł

Poronin - zabytkowa willa drewniana, dz. 3 a, 7 pokoi, tel., cena 100 tys. zł

Niepołomice - superkomfortowa posiadłość, działka 22 a, pow. 480 m2, 5 pokoi, sala bankietowa 100 m2, 2 łazienki, kuchnia, 2 garaże, superkomfort, cena 380 tys. zł, z wyposażeniem 450 tys. zł

Szczawa - pensjonat, działka 8,3 a, pow. 500 m2, pełne wykończenie, cena 160 tys. zł

Zelków - działka 10 arów, parterowy, nowy, pow. 150 m2 + 110 m2 poddasza do adaptacji, 90m2 warsztat, ogrzew centr. węglowe, cena 160 tys. zł



Wola Stróska k/Rożnowa - dz. 10 a, pow. 100 m2, nowy, do indywidualnego wykończenia wewnątrz, salon, 2 sypialnie, łaz., garaż, cena 75 tys. zł

ok. Myślenic, pensjonat 400 m2, działka 34 a, ogrodzona, gaz, siła, telefon, c.o. gaz, sprzedaż 120 tys. USD, wynajem 4 tys. zł/miesiąc.

Śledziejowice - stan surowy zamknięty, pow. 200 m2, termomur, stol. plastikowa, kryty dachówką, niepodpiwniczony, woda i prąd w domu, gaz na działce, cena 130 tys. zł, możliwe raty

DO WYNAJĘCIA

ul. Kalwaryjska - lokal sklepowy 250 m2, cena 30 zł/m2

lokal na warsztat, produkcję - Modlniczka - pow. 239 m2, prąd, siła, gaz, kanalizacja, telefon, budynek wolnostojący, ogrodzony z utwardzonym parkingiem, cena 1200 zł + opłaty



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI

UL. SIENNA 3/3, 31-041 KRAKÓW, TEL. (012) 23-16-81

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM NIERUCHOMOŚCI - WYCENY - OBSŁUGA PRAWNA - ADAPTACJA WNĘTRZ

Mieszkania do sprzedaży

garsoniery

- 23,5 m² - ul. Śliska, IV/IV, parkiety - 35 tys. zł
21 m² - Al. Pokoju, VI/XI, standard - 37 tys. zł

1 pokojowe

- 29 m² - Złocieniowa, parter/lp, jasna kuchnia - 39 tys. zł
33 m² - Majora, VI/X - 54 tys. zł
36 m² - os. Hutnicze, wysoki parter, telefon, parkiety - 45 tys. zł
36 m² - Wola Duchacka, parter, standard - 45 tys. zł
37 m² - Armii Krajowej, parter, do wykończenia - 63 tys. zł
37 m² - os. Dywizjonu 303, IV/X, telefon, flizy, umeblowane - 55 tys. zł
40 m² - Wadowicka, odbiór koniec 96
53 m² - ul. Cybulskiego, III/III, flizy, parkiety - 80 tys. zł

2 pokojowe

- 36 m² - os. Boh. Września, flizy, terakota, meble - 50,400 zł
39 m² - Olsza, III/IV, flizy - 58,500 zł
47 m² - os. Kozłówek, IV/IV - 56 tys. zł
48 m² - os. Piastów, XI/XI - 63 tys. zł
48,5 m² - os. Urocze, III/III, flizy, boazeria - 60 tys. zł
50 m² - ul. Daszyńskiego, parter - 65 tys. zł
53 m² - Młoty, II/IV, telefon, flizy, boazeria - 70 tys. zł
52 m² - Al. Pokoju, III/X
59 m² - ul. Imbramowska, super komfort, VIII/XI - 85 tys. zł
70 m² - ul. Przedwiośnie, parter, udział w nieruchomości - 65 tys. zł

3 pokojowe

- 93 m² - Centrum, IIIp, kominek, parkiety - 138 tys. zł
102 m² - Al. Słowackiego, IV/IV, standard - 130 tys. zł
89 m² - ok. Centrum, I/III, telefon, ogrzewanie elektryczne, parkiety, flizy, balkon - 150 tys. zł

OFERTA SPECJALNA!

Okolice centrum - super luksusowy apartament 196 m² w pięknej, wyremontowanej kamienicy IIIp z okresu międzywojennego. Duży salon z kominkiem, wyposażona kuchnia z aneksem jadalnym (rozsuwane drzwi), 3 sypialnie, 2 łazienki, garderoba i pomieszczenie gospodarcze. Wspaniały widok na Wisłę i Wawel. Cena: 370 tys. zł

Domy do sprzedaży - poza Krakowem

- Trzemeszka** - dom w typie dworu z działającą salą restauracyjną - 85 m² + 6 pokoi gościnnych na parceli 30a - 80 tys. zł
Jaworzno-Ciężkowice - dom o pow. 300 m² na parceli 18a - 100 tys. zł
Modlnica - dom o pow. 450 m² na parceli 15a - 300 tys. zł
Golkowice - dom o pow. 220 m², na parceli 31a - 120 tys. zł
Brzozówka k/Tarnowa - pow. 203 m², parcela 41a - 170 tys. zł
Limanowa - pow. 370 m², parcela 7a - 250 tys. zł
Uzewn - dom mieszkalno-usługowy z garażem, pow. 161 m², parcela 10a, cena - 140 tys. zł
Bochnia - pow. 350 m², parcela 7a, stan surowy zamknięty, 90 tys. zł
Sułkowice - pow. 100 m², parcela 6,5a - 70 tys. zł
Brzozówka k. Tarnowa - pow. 203 m², parcela 41a, 170 tys. zł

Domy w stanie surowym

- Biały Prądnik** - pow. 332 m² na parceli 3a, w zabudowie szeregowej - 75.000 USD
Owczary - stan surowy zamknięty, pow. 270 m², parcela 27a, cena 199 tys. zł

Wieliczka - pow. 192 m², parcela 3,5a, zabudowa szeregowa - cena 80 tys. zł

Kamienice

- ul. **Dietla** - z lokatorami, 300 m² pow. sklepowej - 250.000 USD
ul. **Św. Gertrudy** - 1 mieszkanie puste 90 m², lokal handlowy - 220.000 USD
ul. **29 Listopada** - sklep, magazyn, sala gimnastyczna - 250.000 USD
Stare Miasto - wolna do sprzedaży w całości lub piętrami pow. 700 m² - 850.000 USD
Okolice Centrum - 1/2 kamienicy - 332 m² z wolnym mieszkaniem 3 pokojowym - 200 tys. zł

Dwory

Duży wybór w okolicach Krakowa

Lokale użytkowe do wynajęcia

Lokal biurowo-sklepowy w Rynku Głównym, Pasaż Bielaka, 119 m² - czynsz 5.500 zł/mies.

Mieszkania do wynajęcia

Os. Kliny - dom. w zab. szeregowej - 700 USD/mies. z garażem

Lokale użytkowe do sprzedania

- Ok. Niepołomic** - hala produkcyjno-magazynowa - 400 m² - 60 tys. zł
Kliny - lokal handlowo-usługowy pow. 100 m²

Działki do sprzedaży w Krakowie

- ul. **Kąpielowa** - 23a, budowlana - 2 tys. zł/a
ul. **Radzikowskiego** - 33a, usługowa, 4 tys. zł/a
ul. **Zakopiańska** - 30a, usługowa, 5.400 zł/a
ul. **Myślenicka** - 35a, usługowa, 2 tys. zł/a
ul. **Grzegorzeczka** - 10,5a, budowlana, 600 tys. za całość
Chelm - 27a, budowlana, 130 tys. zł za całość
Kliny - 1a, komercyjna, użytkowanie wieczyste
Bielany - 28a, uzbrojona, z dojazdem - 2800/a
Bielany - 24a, budowlana, uzbrojona - 3.600/a
Bielany - 49a, budowlana, uzbrojona - 4.000/a
Ks. Józefa - 13,5a, usługowo komercyjna - 2 tys./a

Działki do sprzedaży poza Krakowem

- Przebinia** - budowlana, 98a - 25 tys. za całość
Zielonki - budowlano-orna, 40a, 3.900 zł/a
Gmina Zabierzów - budowlano-orna, 35a, 500 zł/a
Gmina Dobczyce - rolna, 30a, 10 tys. zł za całość
Mników - budowlana, uzbrojona: prąd, gaz
Wiktorowice - budowlana, 44a - 900 zł/a
gmina Liszki - budowlano-rolna, 120a - 25 tys. zł za całość
Mydlniki - usługi komercyjne - 4,6a, uzbrojona/plany) - 25 tys. za całość
Brzezinka - budowlano-rolna - 1,6 ha, 200/a
Jeziorzany - budowlana, 26a i 9a - 600/a
Świątniki - budowlana, 14a, uzbrojenie: woda, prąd, gaz
Rzezawa k/Bochni - budowlana, 20a, uzbrojona, 13 tys. zł
Maciejowice - rolno-bud., 54a, uzbrojona: prąd, woda
Trasa E-4 na trasie Wieliczka-Bochnia, budowlana, 1 ha, cena do negocjacji

PILNIE poszukujemy lokalu biurowego 50-70 m², z telefonem, w centrum Krakowa do wynajęcia oraz komfortowego mieszkania 4-5 pokojowego z telefonem do wynajęcia dla cudzoziemca!

STAROWIŚLNA 19
tel./fax 214-914
tel. 222-777

**Zapraszamy
do naszego biura**

czynne: pon.-pt. 9 - 18
sobota 10 - 13

DOMY DO SPRZEDAŻY



Bronowice - 220 m²+80 m² (garaż),
dz. 8 a, cena 130.000 USD. K-175



Wola Justowska - 400 m², do wyk.,
7,6 a, cena 110.000 USD K-216



Kliny - 160m², dz. 4ar,
cena: 160.000 zł. P-221



Szwosowice, 250 m², dz. 6,5 ar, cał-
kowicie wykończony (nowy), pięknie
położony. Cena - 285.000 zł. P-228



Kliny - nowy, 200 m², dz. 5 a, 1/2 bli-
źniaka, cena 200.000 zł. P-53



Sidzina - działka 28 a, 140 m², cena
95.000 zł. P-192



Wola Justowska - dz. 5 a, 140 m²,
cena 120.000 zł. K-227



Jugowice - 130 m², garaż, dz. 6 a,
cena 150.000 zł. P-193



Bieżanów - 120 m², 1/2 bliźniaka, cena
125.000 zł., ładne wykończenie. P-217



Szwosowice - 105 m², dz. 9 a, garaż,
cena 100.000 zł. P-170



Zielonki - dz. 27 a, 270 m², stan su-
rowy zamknięty, raty! Cena 199.000
zł. P-222

os. Bieńczyce
100 m², drewniany,
działka 11 a,
cena 50 tys. zł. NH-183

Wola Justowska
220 m², bliźniak,
dz. 6 a, cena 110 tys.
USD K-195

Olsza
240 m², dz. 3,5a
wolnostojący
cena 230 tys. zł. S-37

os. Oficerskie
1/2 bliźniaka, 240 m²,
działka 4,5 a,
cena 250 tys. zł. S182

Kobierzyńska
70 m², 18ar z lat 40-
tych, cena 50 tys. zł,
P-226

Rezydencja
ok. Parku Krakowskiego
pow. 500 m², dz. 8 a,
cena 450 tys. USD
K-156

Tyniec
140 m², działka 3 a,
wolnostojący,
cena 75.000 zł. P-125

Olsza
180m², dz. 4a
wolnostojący
cena 200 tys. zł S-36

Bieżanów
dz. 7 a, pow. 200 m²,
parter: lok. handlowe,
piętro: mieszk. 4 pok.,
cena 180 tys. zł. P-208

Łagiewniki
1/2 bliźniaka,
działka 5a, 150 m²
cena 65 tys. zł. P-178

ok. Nowohuckiej
180 m² - do wykończ.
na działalność gosp.
cena 145 tys. zł. P-220

Bieżanów
200 m², wolnostojący,
dz. 13a, pełne uzbroje-
nie, b. ładny ogród.
Cena 80 tys USD, P-225

Borek Fałęcki
150 m², 6,7 ar, wolno-
stojący, cena 155.000
zł - P-224

ul. Wielicka
140 m², dz. 4 a,
na działalność gosp.
do remontu
cena 80 tys. zł P-125

Plaszów
muruwany, 90 m²,
działka 10 a,
cena 59 tys. zł. P-185

DZIAŁKI

ok. Siemaszki - 11ar - K-01
Salwator - 20a, 14a - K-02
Siewna 10a - K-50
Azory- komercyjna 33ar, 4000 zł/ar K-13
Przegorzały - rekreacyjna 27ar, 500 zł/ar, K-05
Ruczaj - 1,5 ha, bud. jednorodzinne 2800 zł/ar P-46

Kobierzyńska 150a - P-30
Bielany - 28a - K-08
Chełmońskiego - 11a - K-56

LOKALE UŻYTKOWE

Podgórze - 1160 m² pow. sklepowej do sprzedania

Dajwór - 550 m² na biura - kamienica

Lubelska - 154 m², do adaptacji

KAMIENICE

ok. Długiej - 321 m², wolny lokal 110m² handlowy - 200 tys. zł
ok. Długiej - 320 m², wolne mieszkanie 56m², możliwość
nadbudowy - 200 tys. zł

MIESZKANIA

1 pokojowe - **Gnieźnińska** 24 m² - 34 tys. zł
Bieżanów 36 m² - 43 tys. zł

2 pokojowe - **Narzemskiego** 46 m² - 63 tys. zł
Brogi 39 m² - 60 tys. zł
Armii Krajowej 36 m² - 48 tys. zł

3 pokojowe - **Siewna** 70 m² - 100 tys. zł
Mogilska 65 m² - 35 tys. USD

4 pokojowe - **Teligi** 62 m² - 75 tys. zł

POSZUKUJEMY OFERT KAMIENIC, DOMÓW I MIESZKAŃ DO WYNAJĘCIA I SPRZEDAŻY



F.H. BUSCH

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI - ELŻBIETA BUSCH-KARKOSZKA

tel./fax 22-63-22

pn.-pt. 9.00 - 19.00, sob. 10.00 - 14.00, 31-008 Kraków, ul. św. Anny 4/7

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

WYNAJEM

Biura

Pl. Dominikański - dowolna pow. I i II p. - 18 zł/m², tel.
Rejon ul. Grodzkiej - 185 m² - 15 zł/m², tel.
Floriańska - 150 m², 80 m² - równ. 15/12 USD/m²
Rynek Główny - 110 m², 115 m², 250 m² - równ. 8-15 USD, tel.
Rej. Poczty Główniej - pow. 85m², równ. 12 USD/m²

Lokale gastronomiczne

Pl. Dominikański - I p. 180 m² - cena do uzgodn.
Pl. Dominikański - parter - 100 m², duże witryny
Pl. Dominikański - piwnice - 200 m²
Floriańska - piwnice - 380 m²/kilka wejść, możli. kilku niezależnych lokali na tej powierzchni
Rejon Plant, centrum - piwnice - 300 m², 10 zł/m² - bar sałatkowy
Ścisłe centrum - piwnica - 275 m², gastronomia.

Apartamenty

Floriańska - 160 m², I p., tel. wys. standard - równ. 15 USD/m²
Rynek Gł. - 250 m², tel. wys. standard - równ. 10 USD/m²
Centrum historyczne - 200 m², wys. standard, niezależna winda, min. równ. 1800 USD/m², tel.

Domy do wynajęcia

Wola - pow. 200 m², 5 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, pom. gosp. garaż, cena, równ. 1500 USD + opłaty
Wola Justowska - pow. 200 m², garaż, działka 800 m², nieumebel. cena równ. 1200 USD + opłaty
Wola Justowska - pow. całkowita 390 m², 11 pokoi umebłowanych, możliwość wynajęcia połowy domu, dwa niezależne wejścia, cena: równ. 35000 USD + opłaty
Kliny - pow. 250 m², nieumebel., telefon, garaż, superkomfort, cena równ. 700 USD + opłaty
Poszukujemy do wynajęcia domów na Woli Justowskiej oraz w innych prestiżowych rejonach Krakowa dla stałych klientów naszego biura

SPRZEDAŻ

Domy w Krakowie

Olsza - zab. szeregową, pow. 225 m², dz. 4a - 260.000 zł
Olsza - wolnostojący, pow. 240 m², dz. 4,5a - 200.000 zł
Wola Justowska - pow. 180 m², dz. 12a - 290.000 zł
Wola Justowska - pow. 300 m², dz. 10a - 500.000 zł
Wola Justowska - pow. 300 m², dz. 5a - 350.000 zł
Wola Justowska - pow. 280 m², dz. 10a - 250.000 zł
Wola Justowska - pow. 250 m², dz. 9a - 390.000 zł
Wola Justowska - pow. 240 m², dz. 7,5a - 350.000 zł
Wola Justowska - pow. 380 m², dz. 9a - 600.000 zł
Wola Justowska - pow. 280 m², dz. 17,5a - 520.000 zł
Wola Justowska - pow. 390 m², dz. 7a - 580.000 zł
Bronowice - pow. 395 m², dz. 5,5a - 350.000 zł
Bronowice - pow. 250 m², dz. 13a - 240.000 zł

Stany surowe zamknięte

Jugowice - pow. 300 m², dz. 5a - 145.000 zł
Kryspinów - 300 m², dz. 3a - 100.000 zł
Borek Fałęcki - zab. szereg. 240 m², dz. 3a - 240.000 zł

Stany surowe otwarte

Jugowice - bliźniak - 2x300 m², dz. 2x9a - cena 2x90.000 zł
Biały Prądnik - szeregowy - 180 m², dz. 3,5a - 100.000 zł
Bielany - wolnostojący - 220 m², dz. 4a - 90.000 zł

Domy poza Krakowem

Libertów - st. surowy, zamknięty, wszystkie w bud. rozprov. inst. elektr., ciekawe wnętrza, zabudowa pawilonowa, dz. 22a, ogrodzona - cena: równ. 80 tys. USD
Jordanów - dom letniskowy, całoroczny, drewniany, podmurówka z kamienia rzeczno, pięknie zagospodarowana działka o pow. 14 arów, cena: równ. 45 tys. USD
Laskowa - dom w stylu regionalnym, z pięknym widokiem na okoliczne wzgórza, działka 5,5 ha z lasem i łąką, cena równ. 100 tys. USD
Konary - dwór w stanie surowym otwartym, 18 km od Krakowa, ciekawa architektura, działka 1,3 ha. Cena równ. 100 tys. USD
Owczary - stan surowy zamknięty, pow. 320 m², 8 pokoi, 2 łazienki, kuchnia, sauna, działka 27 arów, cena: 195.000 zł
Mszana Dolna - dom o pow. 400 m², 7 pokoi, 3 kuchnie, 2 łazienki, garaż, działka 33 ary, cena: 120.000 zł

Działki przemysłowe i usługowe

Nowa Huta - 1,8 ha, prostokąt, uzbrojenie w odległości 20 m od działki, bezpośredni dojazd, cena wyjściowa: 1.000 zł/ar.
Rybitwy - 14 ha, pełne uzbrojenie, przy działce, bocznicą kolejową, możliwość kupienia części, bezpośredni dojazd.
Rybitwy - 5,2 ha, uzbrojenie przy działce, bocznicą kolejową
Radzikowskiego - 33 ary, działka usługowa, uzbrojenie w drodze, bezpośredni dojazd, 4.000 zł/ar.
okol. Ronda Grunwaldzkiego - 56 arów, działka komercyjna, bezpośredni dojazd z ulicy, z tyłu parking, w pełni uzbrojona 7.000 zł/ar.
Krowodrza - 2,23 ha kwadrat, działka komercyjna w pełni uzbrojona, cena wyjściowa 1 mln. zł
Libertów - teren 1,2 ha, w pełni uzbrojony, hala i budynek biurowy o pow. 700 m², całość położona bezpośrednio przy trasie przelotowej cena: wyjściowa 650.000 zł.
Bronowice - przy trasie przelotowej, 85 arów komercyjna, z bezpośrednim dojazdem z drogi, uzbrojenie przy działce, cena wyjściowa równ. 24 USD/m².

Działki budowlane

Podgórk Tynieckie - 10 i 12 arów, prostokąt, uzbrojenie obok działki, cena wyjściowa: 1.500 zł/ar
Podgórk Tynieckie - 32 ary, prostokąt, cena 1.700/ar, uzbrojenie w pobliżu działki.

Kamienice

Grzegorzki - pow. użytkowa 1314 m², działka 9,9 ara, cena 160.000 zł
Centrum Krakowa - pow. użytkowa 2000 m², położona tuż za obrębem Plant, wolne 500 m², na parterze lokale użytkowe, cena 1.300.000 zł
Centrum Krakowa - pow. 700 m², lokale użytkowe - 150 m², 1 mieszkanie wolne, działka 6 arów, cena: 260.000 zł
Podgórze - pow. 260 m², działka 5 arów, możliwość rozbudowy, cena: 150.000 zł
Podgórze - 520 m², 2 mieszkania wolne, działka 4 ary, cena: 150.000 zł
Kazimierz - pow. 570 m², po remoncie, cała wolna działka 3 ary, 650.000 zł
Grzegorzki - po kupnie wolne 440 m², cena: 300.000 zł
Starowiślna - parter handlowy (kilka sklepów), atrakcyjnie położona, cena: równ. 150 tys. USD
rejon ul. Skarbowej - 3/4 kamienicy, wolny lokal użytkowy - 300 m², duża działka, cena 400.000 zł.
rejon ul. Skarbowej - kamienica cała zajęta, wolne dwa lokale handlowe, cena równ. 110. tys. USD
Ścisłe Centrum - 600 m², do sprzedaży lub wynajęcia, cena 1.980.000 zł
Ścisłe Centrum - do sprzedaży w całości lub poszczególnymi kondygnacjami, część frontowa osobno, oficyna osobno
okol. Pl. Inwalidów - 1/2 kamienicy do sprzedania, z okresu międzywojennego 7-mieszkań, każde wydzielone z osobną K.W., cena równ. 175 tys. USD.

BIURO POSIADA W OFERTACH MIESZKANIA Z ODPISAMI PODATKOWYMI W ATRAKCYJNYCH LOKALIZACJACH O DOWOLNEJ POWIERZCHNI

FIRMA ZAJMUJE SIĘ:

- obrotem nieruchomościami
- wyceną nieruchomości
- podziałami fizycznymi nieruchomości
- pracami projektowymi (architektura, konstrukcja)
- inwentaryzacjami projektowymi

- zarządzaniem i administrowaniem nieruchomościami
- ekspertyzami budowlanymi i opiniami
- zastępstwem inwestycyjnym
- wykonawstwem robót budowlanych wszelkiego typu
- nadzorami technicznymi uprawnionych konstruktorów - specjalność obiekty zabytkowe

POSZUKUJEMY NIERUCHOMOŚCI DO ZARZĄDU I ADMINISTROWANIA



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI BIURO HANDLOWE

"CENTRUM"

Kraków, ul. Floriańska 16, tel./ fax 22-92-95, 22-55-77

DOMY W KRAKOWIE SPRZEDAŻ

Mała kamienica nad Wisłą 4 mieszkania w tym 3 wolne, blisko centrum, dz. 2,5a w dobrym stanie technicznym, cena 300 tys. zł SDKR-0186

Osiedle Oficerskie - dom wolnostojący, 240 m², dz. 7a, taras, parkiet dębowy, 85 tys USD, SDKR 0169

Piaski Wielkie, bliźniak 167 m², dz. 8,5a, garaż, cena 110 tys. USD, SDKR 0215

dom wolnostojący w **Nowej Hucie** na działce 24a, jednopiętrowy o pow. 140 m² + strych, 2 garaże, z telefonem. Cena: 180 tys. zł. SDKR 0216

Wola Justowska - wolnostojący 500 m² (może być dla 2 rodzin), dz. 11,5 ara. Cena 400 tys. zł. SDKR-0195

Kobierzyn - dom wolnostojący w st. sur. otw.; 160 m² na dz. 16 arów z mieszkalnym poddaszem. Cena 80 tys. zł. SDKR-0200

Sobonowice - dom parterowy w st. sur., otw.; dz. 6,11 a. pow. mieszkalna 140 m², garaż, zaadaptowany, poddasze, cena: 50 tys. zł. SDKR-0217

Wola Justowska - dom wolnostojący na dz. 6,8 ara o pow. 200 m² + poddasze do zaadaptowania - 90 m², z garażem z telef. cena 130 tys. USD. SDKR-0201

Olsza II - bliźniak, pow. cał. 280 m², dz. 3,5a, ogrodzone, cena: 95 tys. USD

DOMY POZA KRAKOWEM SPRZEDAŻ

k/Limanowej, dom wolnostojący, atrakcyjnie położony, p.c. 220 m², dz. 14a, cena 120 tys. zł. SDO276

Dom wolnostojący do wykończenia w **Węgrzcach**, pow. całk. 270 m², dz. 9a, cena 55 tys USD. SDO225.

Brzostkwinia - dom wolnostojący, stan surowy zamknięty, dz. 1,1 ha, cena do negocjacji

Wieliczka - pół bliźniaka, pow. 220 m², dz. 4,6a, cena 100 tys. zł. SDO272

Działający pensjonat w podkrakowskiej miejscowości, 3 budynki, dz. 25a ogrodzona, cena 120 tys USD. SDO277.

Szczawa - dom letniskowy, całoroczny, 85 m², dz. 8a, cena 130 tys. zł. SDO239

Niepołomice - dom w zabudowie szeregowej, stan surowy otwarty, pow. całk. 220 m², działka 5a, cena 90 tys. zł. SDO266

Wieliczka - dom wolnostojący, 220 m², dz. 7a, cena 120 tys. zł. SDO260

Rząska - 270 m², stan surowy zam. dz. 5a, cena 200 tys. zł. SDO271.

dom wolnostojący w **ok. Łęby**, pow. 250 m² 3-kondygnacje, tarasy, na dz. 25 ary + pola uprawne ok. 5 ha w pobliżu domu. Nieruchomość położona w pasie nadmorskim. Cena 26 tys USD. SD-0072

Kielce - bliźniak + lokal usługowy, pow. mieszk. 75 m², dz. 5,5a cena do uzgodnienia. SD-0264

Warszawa - dom wolnostojący (willa) dz. ok. 5 arów, cena 280 tys. USD. SD-0263

Siepraw - wolnostoj. o pow. 210 m², na dz. 14,5a, st. sur. zam. garaż, poddasze, cena: 110 tys. zł. SD-0282

Michałowice - rozpoczęta bud. domu 2 rodzinnego, dz. 31a, cena: 100 tys. zł. SD-0283

Owczary - dom w st. sur. zam., dz. 27a, pow. domu 320 m²,

ciekawy architektonicznie, cena: 195 tys. zł. SD-0253

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

ok. R. Matecznego - 2 pokoje, 2 sypialnie, duży holl. kominek - 120 m². cena: 100 tys USD. SM4 0092

rejon ul. Kapelanka - 5 pokoi, 135 m² + poddasze, dwupoziomowe (nowe) atrakcyjnie wyposażone. Cena 240 tys. zł. Sm4 0095

Wola Duchacka - 3 pokoje 62 m², loggia, parkiety, telefon. Cena 80 tys. zł. SM3-0230

Kozłówek - 3 pokoje 54 m² z telefonem, mieszkanie słoneczne, loggia. Cena: 70 tys. zł. SM3-0225

Krowdrza - 3 pok. + kuchnia + spiżarka + bal. 118 m², cena: 177 tys. zł. SM4-0093

Prądnik Biały - 3 pok., pow. 70,5 m², parkiety, telefon, cena: 98 tys. zł. SM3-0232

ul. Prądnicka - gars., 20,6 m², balkon, częściowo umebl., piwnice, cena: 38 tys. zł. SM1-0155

LOKALE UŻYTKOWE WYNAJEM

Ścisłe Centrum - lokal frontowy 60 m², cena 1000 USD/mc + zwrot kosztów remontu. WLU-00707

Lokal biurowy, l.p., **Ścisłe Centrum**, 2 linie tel, pow. 256 m², cena 9 USD/m² + media + VAT. WLU704

Lokal biurowy, l.p., **Ścisłe Centrum**, tel, pow. 102 m², cena 9 USD/m² + media + vat, WLU 711

Śródmieście - lokal frontowy 110 m², cena 5500 zł/msc. WLU 00702

Floriańska - mieszkanie ok. 50 m², 2 pokoje, tel., umeblowana, cena 800 USD/mc.

DZIAŁKI W KRAKOWIE SPRZEDAŻ

Działka budowlana - uzbrojona - **Wola Duchacka** 7,3 ara. Cena: 5.000 zł/ar. SDZKR-0210

Działka komercyjno-usługowa, uzbrojona - **Podgórze**, 29 arów. Cena: 3.000 zł/ar. SDZKR-0198

Działka budowlana - **Bronowice** - 90 arów. Cena: 2.000 USD/ar, SDZKR-0203

Działka budowlana - **Zabierzów** - 59 arów. Cena: 2.000 zł/ar, SDZKR-0176

Działka budowlana - **Skotniki** - 76 arów. Cena: 1.300 zł/ar, SDZKR-0162.

działka budowlana - **ul. Łokietka** - 42 ary w 70% bud., uzbr. cena: 110 tys. zł SDZKR-0209

DZIAŁKI POZA KRAKOWEM SPRZEDAŻ

Gmina Ryglice, kier. Tarnów, 1,05 ha - 10 tys. PLN/całość, dz. rolno-budowlano - SDZ40053

dz. rek., 3 m od **Wiśnicza**, 14,5a, 4 mln/a - SDZ40051

dz. bud.-rolna, uzbrojona **Pawlikowice k. Wieliczki**, 0,82 ha, 60 tys. PLN SDZ40050

dz. bud., 74a lub mniej, **Sygneczów k. Wieliczki**, cena 20 tys. PLN SDZ40047

dz. rolno-budowlana, **Głogoczów**, 1,02 ha - 15 tys. PLN, SDZ 30069

dz. bud., dzielnica Kościelisko, **Zakopane**, 6a, 35 tys. PLN SDZ 30070

dz. bud., **Gmina Brzeźnica**, 1 ha, 20 tys. PLN SDZ30072

dz. bud. **Radziszów k. Skawiny**, 65a - 35 tys. PLN SDZ10060

dz. bud., **Węgrzce**, 9a - 27 tys. PLN - SDZ20037.

OKAZJA! KAMIENICA na KAZIMIERZU

pow. 750 m², 2 piętra + strych, cała wolna, podpiwnicz. cena 650 tys. zł. SK-0072
Posiadamy również kilka ciekawych ofert kamienic w centrum Krakowa.

§ DOMICYL®

Kraków, ul. Nowowiejska 11 (róg Królewskiej)
Krzeszowice, Rynek 7, tel. 822-666

Kancelaria Prawnicza Pośrednictwo
B.S. Kozek s.c.

tel./fax 36-69-71, 34-33-31

DOMY DO SPRZEDAŻY

- Kraków - rejon Zapolskiej** (piękna lokalizacja) - dom 220 m.kw.+ 2 garaże, do remontu, działka 4.5 ara, Cena : 62 tys. USD
- Kraków - rejon Bronowickiej** - dom 280 m.kw., działka 4.5 ara, do częściowego wykończenia. Cena : 200 tys. zł.
- Kraków - Przegorzalę** - dom 250 m.kw., działka 3 ary, stan surowy, zabudowa szeregową. Cena : 170 tys. zł.
- Kraków - Stary Bieżanów** - dom 200 m.kw., działka 17 arów, stan surowy zamknięty. Cena : 75 tys. zł.
- Zelków** - nowy dom o pow.200 m.kw. oraz drewniany dom po remoncie, 6 pokoi, 2 łazienki, tarasy, działka 30 arów, dolina Kluczwody. Cena : 170 tys. zł.
- Zagórzycy k.Michałowic** -nowy, ładny dom o pow. 320 m.kw.(wykończony w 80%), 5 pokoi, działka 83 ary w tym sad. Cena : 75 tys. zł.
- Krzeszowice** - nowy dom o pow.270 m.kw. (wykończony w 90%), 6 pokoi, 3 łazienki, garaż, działka 6 arów. Cena : 150 tys. zł.
- Krzeszowice** - stylowa willa - rezydencja (1939 r.) o pow. 360 m.kw. + wysokie piwnice 180 m.kw. - wymaga małego remontu, działka 30 arów. Cena : 150 tys. zł.
- k/ Krzeszowic** - dom w stanie surowym o pow.360 m.kw, w tym 220 m.kw. mieszkalnej, działka 0,20 ha. Cena : 65 tys. zł.
- Czerna k/Krzeszowic** - domek murowany 120 m.kw. 4 pokoje, kuchnia, łazienka, c.o.węglowe - działka położona w widokowym miejscu pośród lasów, dobra komunikacja. Cena : 35 tys. zł.
- Rudawa** - dom w stanie surowym o pow.270 m.kw. cegła, dach blaszany, działka 13 arów.Cena : 70 tys. zł.

KAMIENICE DO SPRZEDAŻY

- Pl.Wolnica** - atrakcyjna kamienica 1400 m.kw. w dobrym stanie, po częściowym remoncie, 140 m.kw. lokali użytkowych, wolne mieszkanie -250 m.kw. (zaadaptowany na 2 mieszkania strych). Cena: 1.000.000 zł.
- Krowdza** - 1/2 małej kamieniczki - wolny lokal użytkowy 120 m.kw. oraz dwa mieszkania po 60 m.kw. Cena 100 tys.USD.

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

- k./Parku Krakowskiego** - 35 m.kw. 1 pok. j. kuch. 1 piętro telefon parkiety, 58 tys. zł.
- ul.Bosaków** - 37 m.kw. 2 pok. j. kuch. VI piętro telefon, 58 tys. zł.
- ul.Okolna** - 47 m.kw. 2 pok. j. kuch. superkomfortowe, 56 tys. zł.
- ul.Kochanowskiego** - 75 m.kw. 3 pok. j. kuch. ogrzewanie etażowe parter, 93 tys. zł.
- ul. Majora** - 66 m.kw. 4 pok. j. kuch. loggia garaż, 95 tys. zł.
- os.Oświęcienia** - 75 m.kw. 4 pok. j. kuch. loggia, 83 tys. zł.

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

- Dębniki** - działki pod bud. jednorodzinne - 43 arów, do ewent. podziału, 3,5 tys. zł/ar.
- Krzeszowice** - działka bud. usługowa - 26 arów, przy E22a, 26 tys. zł.
- Zbik k/Krzeszowic** - działki budowlane - 19, 17, 12, 10 arów, 1,3 tys./ar.
- Tenczynek** - działki budowlane - 8, 10, 18 arów, 1,2 tys./ar.

NIERUCHOMOŚCI
AGENCJA - STAROWIŚLNA 20
kupno, sprzedaż, wynajmowanie
Pełna obsługa prawna i notarialna
ul. STAROWIŚLNA 20, II p.
tel. 210-376
zapraszamy od 10 do 18

**ZAPRASZAMY,
BEZPŁATNE
KONSULTACJE,
MIŁA I FACHOWA
OBSŁUGA KLIENTÓW.**

Mieszkania

- 1 pok. + jk. z widokiem na Wawel, IIp, 39 m2, 61 tys. zł - spółdz. własnościowe
- Prądnicza** - garsoniera 21 m2, balkon, telefon, 38 tys. zł
- Armii Krajowej** - 1 pok. + JK 37 m2, balkon 63 tys. zł
- Wysłouchów** - 2 pok. + JK, 52 m2, balkon, wc, łaz, 63 tys. zł
- Olsza** - 3 pok. + JK, loggia, 56 m2, 8/11p, możliwość telefonu - 70 tys. zł
- Azory** - 2 pok.+CK, 37 m2, telefon, parkiet, filizy - 52 tys. zł
- Os. Zielone** - 3 pok.+JK, 68 m2, telefon, 71 tys. zł
- Zakopiańska** - 2 pok.+JK, 52 m2, standard, 68 tys. zł
- Os. Bohaterów Września** - 3 pok.+JK, 75 m2, ponadstandard, (odpis pod.)
- Grzegórzecka** - 81 m2, 3 pok.+JK, balkon, parkiet, ogrzew. elektr. - 93 tys. zł
- Podgórze-Centrum** - 80 m2, oficyna, tel. 2 poziomy+strych, stan sur.zamkn.
- Komandosów** - 3 pok.+jk, 52 m2, loggia, telefon, 83 tys. zł
- Wola Duchacka** - 51 m2, 3p.+JK, VI/X, filizy, telefon, 65 tys. zł
- Dywizjonu 303** - 73 m2, 3 pok.+JK, balkon, IIp., 80 tys. zł
- Al. Słowackiego** - 4 pok.+JK, telefon, parkiet, 95 tys. zł

Działki

- Michałowice**: 52a, bud.gaz.prąd, (ciekawy plan bud. na działce) - 40 tys. zł
- Podgórk Tynieckie**: 24a, budowlana, szer 50 m2, 2000 zł/a
- Tonie**: 75a, z rozpoczętą budową V 95, ogrodzone siatką, 140 tys. zł
- Wola Duchacka**: 10a, (uzbrojenie w ulicy) przy granicy działki 40 tys. zł
- Korzkiw**: 27a, bud. graniczy z rzeką, bardzo ładna, cena do uzgodnienia
- Piaski**: 3 działki po 10a (kwadraty) budowlane, media, 3 tys. zł/ar
- Zielonki**: 4,5ha, gaz, prąd, woda przy granicy działki, (800m-70 m)

Domy:

- Zielonki**: działka 27a, 270 m2, wolnostojący, 2 garaże, stan sur. zamkn., instalacje ukończone (liczniki), nowoczesna architektura - 199 tys. zł
- Wzgórze Krzesławickie**: działka 8a, pc 350 m2, pm 350 m2, wolnostojący, stan surowy zamkn., wszystkie media doprowadzone, możliwość odpisów - 97 tys. zł

- Wola Justowska** - dz. 7.5a, 400 m2, cegła, instalacje, podpiwniczony, 2 garaże, 105 tys. USD - możliwość odpisów, stan sur., ciekawa architektura.
- Opakowice**: dz. 18a, 250 m2, wolnostojący ukończony V 96, 800 m od Zakopianki, podpiwniczony, II kondygn. mieszcz. superkomfort., c.o. gaz, ogrodzony - 250 tys. zł
- Jugowice**: dz. 6.5p, wolnostojący, ogrodzony, parter + 2 kondygnacje, 2 garaże, duży taras, do wprowadzenia - 250 tys. zł
- Bieżanowska**: 1/2 bliźniaka 120 m2, podpiwnicz. dz. 7a, po remoncie - 150 tys. zł
- Przegorzalę**: dz. 10a, 210 m2, ogrzewanie elektr. II taryfy, możliwy podział na 3 niezależne mieszkania, w rozliczeniu może być mieszkanie.
- 33 km od Krakowa ok. Dobczyc**: dom wolnostojący do wprowadzenia, III kondygn. 276 m2, pm, dz. 4,75 ha, 14 basenów - pod hodowlę pstrąga, 2 bud. gospodarcze, telefon, 150 tys. USD

Lokale

- W obrębie Plant piwnice**: 300 m2, do adaptacji, stan b. dobry, możliwy ogródek (60 miejsc) z przeln. na gastronomię - warunki do omówienia.
- Ok. Rynku Gł.** - superkomfort, telefon, 9 pok., 2 łaz., 170 m2, lp-1800 USD/msc
- Przy Rynku Gł.** - superkomfort, 2 telefony, 3 pok. haal, pomieszczenia socjalne, IIp, 90 m2 - 900 USD/msc
- Brzeczyna**: 200 m2, hala-warsztat-moc-dwie parcele 140 zł lub najem
- Centrum Podgórze**: sklep, witryna 42 m2, parter, zapł. biur-sanit., 58 zł/m2
- Ok. Wawelu** - superkomfort 125 m2, 4 pok. wc. łaz. haal, tel. parter, front - 900 USD/mc
- Kurdwanów**: sklep z wyposażeniem, wolnostojący, 26 m2, piec, 7 tys. zł/ sprzedaz
- Ul. Kościuszki**: 83 m2, 3 pok.-hall, sanitariat, 2 tel., co, winda towar. 15 zł/m2+VAT

Kamienice - sprzedaż

- ul. Estery, ul. Gertrudy, ul. Lubicz, ul. Dietla, ul. Kościuszki oraz administracyjne i doradztwo

Mieszkania do wynajęcia

- ul. Długa - 120 m2, telefon, meble, I piętro, 1500 zł/msc do neg.
- Salwator** - 80 m2, 3 pok.+CK, II p., telefon, b/mebli, 320 USD/msc w tym czynsz, możliwość garażu
- ul. Mogińska** - 63 m2, 3pok+jk, telefon, parkiet, b/mebli, 830 zł/msc w tym czynsz i inne

AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
30-102 KRAKÓW, UL. SYROKOMLI 7
CZYNNE PN-PT 9.00-18.00, TEL. 211-311

ABC

KUPNO-SPRZEDAŻ-WYNAJEM-ZAMIANY, MIESZKANIA, DOMY, PARCELE, LOKALE UŻYTKOWE

SPRZEDAŻ

1 - pokojowe

Okólna - 27m, 1ck, II/IVp, telefon, 39 tys. zł
Śliska - 24m, 1ck, IV/IVp., ogrzew. elektryczne - 34 tys. zł
Kordiana - 39m, 1jk, IV/IV p., wł. hipoteczne - 53 tys. zł
Łobzowska - 30 m2, 1 jk, III/IV p., parkiet - 50 tys. zł
Prusa - 39 m2, 1jk, III/III p., hipot., 60 tys. zł

2 - pokojowe

Armii Krajowej - 36m, 2 ck, XV/XV p., telefon, 48 tys. zł
os. Alberżyńskie - 47m, 2jk, VI/X p., telefon, balkon, 65 tys. zł
os. Śrusia - 46m, 2jk, II/IV p., telefon, 60 tys. zł
Wrocławska - 52m, 2jk, VIII/VIII p, telefon, balkon, 72 tys. zł
os. Piastów - 48m, 2jk, XI/XI p., loggia, 64 tys. zł
os. Oświęcienia - 54m, 2jk, VI/VIII p., telefon, loggia, 75 tys. zł

3 pokojowe

Westerplatte - 128.5m, 3jk, II/IV p., telefon, hipoteczne, 150 tys. zł
Mazowiecka - 70m, 3jk, III/VI p, telefon, b. ładne, 175 tys. zł
Sucha - 73m, 3jk, III/III p., adapt. strych, wys. standard, 99 tys. zł

4 - pokojowe

os. Oświęcienia - 75m, 4jk, parter/X p., dwa balkony, 83 tys. zł
os. Piastów - 61m, 4jk, IV/IV p., telefon, hipoteczne, 72 tys. zł

DOMY

Kilny - 520m, działka 9 ar, st. surowy zamknięty 120 tys USD
Wola Justowska - 260m, działka 7.5 ar, dom z cegły, 135 tys USD
Wąwózowa - 200m, działka 24 ar, dom z cegły, dwa garaże, telefon, 180 tys. zł

Myślenice - 350m, działka 12 ar, 120 tys USD

Myślenice - 160m, działka 6 ar, 190 tys. zł

Dobra k./Limanowej - 350m, działka 25 ar, 22 pokoje, dom wolny, telefon, 80 tys. zł

WYNAJEM

Floriańska - 2jk, 66m II/III 1200 USD+p+g. Wys. standart, telefon
Szwedzka - 3jk, 64m, parter/IIp. 700+o. Nowe mieszkanie
Rostworowskiego - 3jk, 58m, II/IVp. 400 USD+o. Nowe mieszkanie
Ślomska - 3jk, 64m, I/Xp. 750+p+g/3-mies. Nieumeblowane, telefon
Śliczna - 3jk, 70m 600+o. kaucja 2-mies., częściowo umeb., telefon
Szpitalna - 6jk, 170m, I/II 1600 USD, telefon, umeblowane

OFERTA LETNIA

Działka pracownicza, ul. Księcia Józefa 3 ar, ogrodzona w kompleksie działek, zagospodarowana. Jest domek drewniany (3 pomieszczenia) częściowo podpiwniczony. Cena 5 tys. zł

Działka pracownicza, ul. Księcia Józefa, 3 ar, ogrodzona w kompleksie działek, zagospodarowana. Jest domek drewniany bez podpiwniczenia. Cena 6 tys. zł

OFERTA LOKALI BIUROWYCH

Straszewskiego- 125m, telefon, 4 pokoje.+zaplecze sanit. 900USD+p+g/mies.

Kalwaryjska - 70m, 5 linii telefonicznych, 3 pokoje+zaplecze sanit. 700USD+p+g

Dunin-Wąsowicza - 43 m2, 2 jk, 2 linie tel. + fax, meble biurowe+sanitariaty, 1000 zł+p+g/mies

POSZUKUJEMY: MIESZKAŃ, DOMÓW, LOKALI UŻYTKOWYCH DO WYNAJĘCIA I SPRZEDAŻY

BATOREGO 6A

BIURO POŚREDNICTWA D/S NIERUCHOMOŚCI
tel. 32-50-03 (pn. - pt. 9 - 17)

MIESZKANIA 1-POKOJOWE

ul. Kijowska - 34 m2, I(IV), tel. - 51 tys. zł
ul. Kobierzyńska - 36 m2, IX(X), standard - 47 tys. zł
ul. Miłkowskiego - 36 m2, IV(IV), standard - 47 tys. zł
ul. Zubrzyckiego - 36 m2, p(X), standard - 45 tys. zł
ul. Dywizjonu 303 - 37 m2, IV(X) tel, meble - 54 tys. zł
ul. Halszki - 36 m2, p(X), standard - 41 tys. zł
os. Kościuszkowskie - 33 m2, VIII(X), tel. - 44 tys. zł

MIESZKANIA 2-POKOJOWE

ul. Bałuckiego - 44 m2, IV(V), tel, parkiety - 64 tys. zł
os. Krakowiaków - 49 m2, II(IV), tel, parkiety - 60 tys. zł
Os. Urocze - 45 m2, III(IV), parkiety, amfilada - 54 tys. zł
os. Stalowe - 42 m2, III(IV), parkiety - 55 tys. zł
ul. Narzyskiego - 46 m2, IV(IV) parkiety, tel. - 62 tys. zł
os. Piastów - 48 m2, X(X) - 63 tys. zł
ul. Czarnogórska - 48 m2, III(IV), tel - 61 tys. zł
ul. Stojalowskiego - 50 m2, p(IV), tel. - 60 tys. zł

MIESZKANIA 3-POKOJOWE

ul. Palacha - 50 m2, VII(X) - 68 tys. zł
ul. Wystouchów - 60 m2, II(IV) - 72 tys. zł
ul. Stojalowskiego - 63 m2, IV(IV) - 73 tys. zł
ul. Białoruska - 51 m2, VI(X), tel - 65 tys. zł

ul. Siewna - 70,5 m2 III(IV), parkiety - 98 tys. zł

ul. Jerzmanowskiego - 61 m2, VI(X), tel - 75 tys. zł + garaż - 18 tys.

os. Tysiąclecia - 50 m2, IV(IV), tel. - 65 tys. zł

MIESZKANIA 4-POKOJOWE;

ul. Kobierzyńska - 74 m2, II(IV), tel, parkiety - 93 tys. zł
os. Oświęcienia - 75 m2, p(IV), tel, standard - 83 tys. zł
os. II Pułku - 73 m2 V(X), tel/ standard - 88 tys. zł
ul. Sanocka - 72,5 m2, V(X) - 80 tys. zł
Krowodrza - 150 m2, III(IV), nadbudowa - 150 tys. zł
os. II Pułku Lotniczego - 85 m2, VII(VII), tel - 90 tys. zł

DO WYNAJĘCIA

Mieszkanie 3 pok. 70 m2 - **ul. Armii Krajowej** - częściowo umeblowane, z telefonem, wysoki standard, cena: 1500 zł/m-c

Mieszkanie 3 pok. 60 m2, **Biały Prądnik** - częściowo umeblowane, z telefonem. Cena: 950 zł/m-c

Mieszkanie 3 pok. 58 m2 - **Ruczaj** - meble, telefon, 400 USD/m-c

Mieszkanie 3 pok. 70 m2 - **Ruczaj** - bez mebli - 400 USD/m-c

Mieszkanie lub biuro 6 pok. 170 m2, **ul. Szpitalna** - częściowo umeblowane z telefonem, cena: 1600 USD/m-c

Lokal biurowy 4 pok. 125 m2, **rej. Zwierzynieckiej**, telefon, cena: 900 USD/m-c

DZIAŁKA KOMERCYJNA, ul. Zakopiańska 50 arów (50x100m) cena 6.000 zł/ar



MIESZKANIA NIERUCHOMOŚCI

mgr JACEK MAŃKOWSKI

KUPNO - SPRZEDAŻ - ZMIANY - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Karmelicka 46, pon.-pt. 10 - 18 **tel. 33-26-93**

Mieszkania w budowie przy ul. Seweryna (Kozłówek)

Termin realizacji - II kwartał 1997

Cena 1 m.kw. ulegnie zmianie o stopień inflacji dotyczący robót budowlanych

Mieszkania dwupoziomowe:

około 100 m.kw. trzecia i czwarta kondygnacja
- cena 1 m.kw. - 1250 zł

Mieszkania jednopoziomowe:

2 pokojowe - 47, 48, 49 m.kw.

3 pokojowe - 60 m.kw.

Garaże: 16 m.kw. - cena 12.000 zł.

Możliwość odpisu podatkowego,
realizacji książeczek mieszkaniowych.

Budynek budowany z materiałów tradycyjnych.

Mieszkania z urządzeniami kuchenne-
łazienkowymi, bez podłóg.

Ogrzewanie centralne indywidualne gazowe.

Mieszkania

Centrum - Lenartowicza - 40 m.kw. pokój z ciemną kuchnią, parter, ogrzewanie elektryczne, można również przeznaczyć na lokal użytkowy, hipoteczny, wydzielony fizycznie z całości kamienicy - 55.000 PLN

Krowodrza - rejon ul. Królewskiej - 57 m.kw. 3 pokoje z kuchnią, filizy, parkie-ty, tel. spółdzielcze własnościowe, 4 piętro z windą - 90.000 PLN

Działki

Łagiewniki-Wronia - 3,5 ara do zabudowy szeregowej, uzbrojenie pełne, na działce wybudowany garaż - 25.500 PLN

Garaże:

Krowodrza - 16 m.kw., murowany, hipoteczny - 15.000 PLN

Śródmieście - Prądnik Czerwony, spółdzielczy tylko dla członków SM „Prądnik Czerwony” - 15.000 PLN

Domy

Zelków - 260 m.kw., dom do wykończenia, dwie kondygnacje plus podpiwniczenie, parter 150 m.kw. - 4 pokoje, kuchnia-jadalnia, łazienka, druga kondygnacja do wykończenia, działka 10 rów, ogrzewanie węglowe, warsztat 90 m.kw., wybudowany z materiałów tradycyjnych - cena 160.000 PLN lub zamiana na mieszkanie 4, 5 pokojowe.

Wieliczka - 200 m.kw., dom w stanie sur. zamkniętym, parter 3 pokoje kuchnia, łazienka, poddasze do zaadaptowania, rozpr. jest po całym domu energia elektryczna, inne media są przyłączone do domu - 70.000 PLN

Najem - lokale:

63 m.kw. - Skawińska - biurowy - 3 pokoje, parter, tel. 300 USD

63 m.kw. i 80 m.kw. - Straszewskiego - biurowe, parter i p - 800 PLN i 1200 PLN

60 m.kw. - Konarskiego - trzy pokoje z kuchn., umebl., bez tel. parter - 350 USD

Łękawski

Kraków, ul. Karmelicka 1/1

Pośrednictwo Handlu Nieruchomościami

tel./fax **21-68-25** pn. - pt. 9.00-17.00

Domy w Krakowie - sprzedaż

Złoty Róg 220 m2, dz.9,6a, 100 tys \$ -3/210

Forteczna 225 m2, dz.6a, 200 tys zł -1/63

Bielany 270 m2, dz.7a, 240 tys zł -3/90

Bieżanowska 120 m2, dz.1,7a, 135 tys zł -3/3

Domy poza Krakowem - sprzedaż

Myślenice 150 m2, dz.6a, 160 tys zł -3/407

Myślenice 180 m2, dz.6a, 199 tys zł -10/180

Liszki 300 m2, dz.7a, 160 tys zł -14/23

Marszowiec 270 m2, dz.7a, 135 tys zł -14/8

Niepołomice 140 m2, dz.8,5a, 182 tys zł -3/408

Wieliczka 210 m2, dz.6,5a, 125 tys zł -14/72

Ochojno 160 m2, dz.46a, 90 tys zł -6/272

Zakopane 65 m2, dz.13a, 90 tys zł -6/203

Domy stany surowe - sprzedaż

Swoszowice 160 m2, dz.20a, 85 tys \$ -3/68

Wieliczka 196 m2, dz.3,8a, 65 tys zł -11/128

Sobonowice 350 m2, dz.17a, 55 tys zł -3/137

Rudawa 270 m2, dz.13a, 70 tys zł -12/57

Nowe Brzesko 180 m2, dz.11a, 85 tys zł -3/132

Domy letniskowe - sprzedaż

Białowieża 60 m2, dz.4a, 35 tys zł -10/107

Mszana Dolna 120 m2, dz.9,5a, 65 tys zł -3/306

Muchaż 150 m2, dz.10a, 79 tys zł -9/97

Sidzina 140 m2, dz.35a, 35 tys zł -6/246

Bystra Podhalańska 80 m2, dz.20a, 30 tys zł -3/303

Jurków/Dobra 130 m2, dz.9a, 27 tys \$ -3/309

Działki - sprzedaż

Balicka 30a, uzbr.pełne, bud.jedn. 108 tys zł -3/110

Al.29 Listopada 25a, woda, prąd, usługi 68 tys zł -3/127

Ojcowska 5,7a, woda, prąd, gaz, bud.jedn. 28.350 zł -2/20

Królowej Jadwigi 7a, uzbr.pełne, bud.jedn. 95 tys zł -2/23

Mieszkania - garsoniery i 1 pokojowe - sprzedaż

os.Górali 16 m2, 1 piętro, wł.hip. 21.500 zł - garsoniera

os.Kalinowe 24 m2, 1 piętro, wł.spół. 37.000 zł - garsoniera

ul.Lea 35 m2, 1 piętro, wł.spół. 58.000 zł

Lili Wenedy 32 m2, 8 piętro, wł.spół. 41.000 zł

Mieszkania 2 pokojowe - sprzedaż

Halszki 51 m2, parter/4, wł.spół. 60.000 zł /w budowie/

Narzynskiego 45 m2, 4 piętro/4, wł.spół. 62.000 zł

Bosaków 37 m2, 7 piętro, wł.spół. 58.000 zł

os.Kalinowe 37 m2, 5 piętro, wł.spół. 44.000 zł

os.Krakowiaków 48 m2, 2 piętro, wł.hip. 61.000 zł

Topolowa 62 m2, 2 piętro, wł.hip. 40.000 \$

Mieszkania 3 pokojowe sprzedaż

Siewna 70 m2, 3 piętro/4, wł.spół. 98.000 zł

Teligi 60 m2, 2 piętro/4, wł.spół. 72.000 zł

Aleksandry 70 m2, 9 piętro, wł.spół.+garaż, 75 .000 zł

os.Teatralne 57 m2, 3 piętro, wł.hip. 77.000 zł

os.Ogrodowe 68 m2, 3 piętro, wł.hip. 90.000 zł

Stowackiego 110 m2, 4p/4, wł.hip. 4 pokoje 95.000 zł



Biuro Obrotu Nieruchomościami
tel. 13-81-72

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

1 pokojowe

Al. Pokoju - 32 m², jasna kuchnia, pokój 20 m², balkon, parkiety, filizy - 48 tys. zł

29 Listopada - 20 m², garsoniera, standard, telefon, 36 tys. zł

Lipska - 32 m², pokój 17 m², jasna kuchnia 8 m², balkon (budynek z cegły) - 46 tys. zł

2 pokojowe

Kurdwanów - 52 m², jasna kuchnia, do wykończenia: podłogi, filizy, (budynek z cegły) - 70 tys. zł

Łużycka - 46 m², jasna kuchnia, telefon, loggia, balkon - 55 tys. zł

Rakowicka - 65 m², mieszkanie w kamienicy - 85 tys. zł

Kozłówek - 46 m², jasna kuchnia, telefon - 56 tys. zł

Urzędnicza - 70 m², mieszkanie w kamienicy - 95 tys. zł

Wieczysta - 50 m², jasna kuchnia, loggia, tel., - 70 tys. zł

3-4 pokojowe

Ruczaj - 73 m², 4-pokojowe, podwyższony standard - 93 tys. zł
Łużycka - 57 m², 2 sypialnie + salon z aneksem jadalnym, I piętro, loggia, telefon - 70 tys (raty)

Prokocim - 56 m², 3 pokoje, loggia, telefon - 63 tys. zł

Parkowa - 75 m², mieszkanie II poziomowe: 3 sypialnie, salon, jadalnia, kuchnia - 93 tys. zł

Kurdwanów - 72 m², 3 pokoje + kuchniojadalnia - 90 tys. zł

Rynek Główny - apartament 107 m² - 150 tys. USD

Czyżyny - mieszkania 2,3-pokojowe, jasna kuchnia, balkon, do wykończenia: podłogi;

cena: 53 m² - 73 tys. zł; 63 m² - 87 tys. zł; odpis

Ścisłe centrum - 120 m², strych - 48 tys. zł

Grzegórzecka - gabinety lekarskie do wynajęcia

TWÓJ DOM NIERUCHOMOŚCI



KOMPLEKSOWE USŁUGI PROJEKTOWO - INWESTYCYJNE

UL. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/420 TEL. 34-20-55 w. 304

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

1 pok. - (garsoniera) **Bronowicka**, 20 m², VI/Xp, tel., parkiet, spółdz. wł. - 36.000 zł

1 pok. - (garsoniera) **Olsza**, 25 m², telefon - 37.000 zł

2 pok. - **Al. Słowackiego**, 70 m², II p. - 72.000 zł

strych - **ul. Batorego**, 205 m², do adaptacji, nowy dach, stan b. dobry - 400 zł/m²

Pilnie poszukujemy mieszkania 2 lub 3 pokojowego okolicy os. Widok z telefonem i balkonem (max IV p. z windą lub IIp. bez windy)

MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA

2 pokoje - ul. Dauna, 50 m², samodzielne mieszkanie w willi - 400 zł/m-c + media

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

Wola Justowska - 2 działki, 13 a każda (przylegające do siebie), budowlane, widok na las, uzbr. - 8.000 zł/a

Dolina Będkowska - 33a, budowlana, pięknie poł. 1000 zł/a

Kochanów (gm. Zabierzów) - 32a, bud., cz. uzbr. - 1000 zł/a

Stoczniovców - 1 ha, komercyjna, cz. uzbr. - 2100 USD/a

Chełm - 10 a, budowlana (gotowe WZIZT), cz. uzbrojona - 55.000 zł/całość

Ojcowska - 29 a (podzielona po 6 a), budowlana, cz. uzbrojona - 5000 zł/a

Jasnogórska - rejon "MAKRO", 1 ha, komercyjna, cz. uzbrojona - 1700 USD/a

Kamińskiego - 20 a, komercyjna, pełne uzbr. - 2500 USD/a

Powstańców Śląskich - (d. Telewizyjna) - 27 a, komercyjna, pełne uzbrojenie - 7500 zł/a

Powstańców Śląskich - (d. Telewizyjna) - 29 a, komercyjna, pełne uzbrojenie - 11.000 zł/a

Ruczaj Zaborze - 1,4 ha, bud. wielorodzinne, częściowo uzbr. - 1000 USD/a

Rejon Opolskiej - działka bud. 60 a uzbr., przeznaczenie pod magazyn, produkcja, itp.

OFERTA SPECJALNA

Atrakcyjna działka budowlana, 26 a, piękna widokowa, na granicy jurajskiego parku krajobrazowego, dojazd 7 min. do centrum Krakowa - 1.300 USD/a

DOMY DO SPRZEDAŻY

ul. Bieżanowska - 1/2 bliźniaka, 120 m², dz. 1.78 a - 135 tys. zł.

Wola Justowska - pow. całkowita - 280 m², pow. użyt. - 160 m², dz. 10 a (ogrodzona), 2 garaże, telefon - 240.000 zł

KAMIENICE DO SPRZEDAŻY

Miodowa - 1300 m², wolne lokale - 600.000 zł

LOKALE UŻYTKOWE - WYNAJEM

Dominikańska - lokale handlowe i biurowe

Zespół domków
jednorodzinnych
w atrakcyjnej lokalizacji
(Zielonki k. Krakowa)
szczegóły **str. 3**

BANK NIERUCHOMOŚCI

Biuro Pośrednictwa
ul. Biskupia 18
czynne 10 - 18

tel./fax 342-000

**KOMPLEKSOWA OBSŁUGA PRAWNA,
WYCENA NIERUCHOMOŚCI, USŁUGI GEODEZYJNE**

MIESZKANIA 1-POKOJOWE

Sanocka - 36m2, wł. sp., III/X, b. duża loggia -45 tys. zł
Felicjanek - 37m2, wł. hip. p./III z antresolą -47 tys. zł
Armii Krajowej - 37m2, wł. hip., wysoki parter, nowe -65 tys. zł
Al. Pokoju - 42m2, wł. hip. I/II -58 tys. zł
ul. Chocimska - 32m2, wł. hip., III/III, -52 tys. zł
Kozłówek - 27m2 II/IV -38 tys. zł

MIESZKANIA 2-POKOJOWE

Podwawelskie - 45m2, wł. sp., p/IV -70 tys. zł
os. 1000-lecia - 46m2, wł. sp., I/IV z garażem 16m2 -70 tys. zł
os. Dywizjonu 303 - 50m2, wł. sp., VIII/X, -62 tys. zł
Wieczysta - 50m2, parter, wł. sp. -70 tys. zł
Bronowicka - 45,5m2, IV/X, wł. sp., -70 tys. zł
os. Krakowiaków - 49m2, II/III -59 tys. zł
al. Daszyńskiego - 49m2, p/III, -67 tys. zł
Kurdwanów - 49,5m2, II/III, -62 tys. zł
Kozłówek - 37m2, I/IV, -48 tys. zł

MIESZKANIA 3-POKOJOWE

os. Tysiąclecia - 50m2, IV/IV, wł. sp. -65 tys. zł
Cienista - 62m2, IV/IV, wł. sp. -70 tys. zł
Prokocim Nowy - 61m2, VI/X, wł. sp. -75 tys. zł
Armii Krajowej - 60m2, II/X, wł. sp. -100 tys. zł
Podwawelskie - 52m2, III/X, wł. sp. -83 tys. zł

DOMY

Swoszowice - 220 m2, dz. 20a, b.atrakcyjny - 85 tys.USD
Wieliczka - 1/2 bliźniaka, dz. 5a - 110 tys.zł
Wola Justowska - 290 m2 - dwurodzinny, dz. 7a - 115 tys.USD
Okol. Wielickiej - 200 m2 - 2 garaże wolnostojące, dz. 10 ar. - cena 100 tys. USD
Włoszczowa - 90 m2, dz. 38a - 41 tys.zł
Mistrzejowice - 500 m2, dz. 5a - 120 tys.zł
Kliny - 220 m2, dz. 8a - 250 tys.zł
Niepołomice - 600 m2, dz. 100a - 100 tys. USD
Myślenice - 250 m2, dz. 12a - 100 tys. USD
Olsza - 200 m2, dz. 3,5 ar, w zab. bliżn. - 100 tys. USD
Zielonki - 270 m2, dz. 27a w 90% wykończ. ciekawa architektura - 200 tys.zł

KAMIENICE

OKAZJA! Limanowskiego - 400 m2, dz. 12 ar, zgoda na nadbudowę - 160 tys.zł
okol. Ronda Kotlarskiego - 540 m2, 80 m2 mieszk. wolne - 220 tys.zł
okol. Dworca Gł. - 650 m2, dz. 4a - 150 tys. USD
Podgórze - kamienica wolna po kupnie 1000 m2, cena: 750 tys.zł

Oferta Specjalna

Okol. Wrocławskiej - 350 m2, jednopiętrowa lokal 110 m2, telefon, możliwość adaptacji strychu - 100 tys. USD
Dom - Dworek na Pensjonat - 660 m2, dz. 20a - 200 tys. USD

Oferta Specjalna

Parcele - Wola Justowska blisko centrum, pod lasem; 2 x 30 a, 50 a, dokumentacja w biurze.

POSZUKUJEMY TERENÓW BUDOWLANYCH

7 F.H. "BONUS" ZAPRASZAMY

PN.-PT. 9-19, SOB. 9-15
ul. STUDENCKA 7 TEL./FAX 22-42-89

SPRZEDAŻ

gars. 23 m2 - os. Urocze - 34 tys.zł (IV p; hip.)
31 m2 - Bieżanów - 38 tys.zł (X p)

1 pok. 31 m2 - os. Hutnicze - 41 tys.zł (VII p, hip.)
36 m2 - os. Hutnicze - 45 tys.zł (parter, hip., tel.)
37 m2 - Armii Krajowej - 65 tys.zł (parter, tel.)
37 m2 - os. Dywizjonu 303 - 55 tys.zł (IV p, tel.meble)

2 pok. 30 m2 - Jerzmanowskiego - 41 tys.zł (VII p.)
30 m2 - Złocieniowa - 24 tys. zł (I p)
35,3 m2 - Wystouchów - 45 tys. zł (IVp)
36,4 m2 - Łończka - 48 tys.zł (parter)
37 m2 - Azory - 52 tys. zł (IIp, tel.)
37 m2 - Kozłówek - 47,5 tys.zł (I p, hip, tel)
41 m2 - Krowodrza - 64 tys. zł (parter)
46 m2 - Prądnik Czerwony - 63 tys. zł (IIp)
46 m2 - os. Oficerskie - 62 tys.zł (IV p.)
48 m2 - os. Krakowiaków - 60 tys.zł (II p, tel, hip.)
50 m2 - os. Dywizjonu 303 - 64 tys. zł (VIIIp, hip)
50 m2 - Wieczysta - 70 tys.zł (parter)
50 m2 - Stojalowskiego - 60 tys.zł (parter, tel)

3 pok. 47 m2 - Prądnik Czerwony - 72 tys. zł (VIIIp, hip)
50 m2 - os. Złoty Wiek - 64 tys.zł (II p)
53 m2 - Prądnik Biały - 85 tys. zł (IIp)
56 m2 - Bieżanów - 67 tys.zł (VIIIp, tel)
60 m2 - Kurdwanów - 70 tys.zł (VIIp; tel)
64 m2 - os. Zielone - 73 tys.zł (IIp; tel.hip)

4 pok. 74 m2 - Bronowicka - 135 tys.zł (+przyziemie, 74 m.tel)
200 m2 - Salwator - 380 tys. zł (wł. hip)

KROWODRZA - MIESZKANIA

75 m2 - Lea, IIIp, luksusowo wyk., własność hip.3 pok. - 165 tys.zł
120 m2 - IIp; stan surowy; własność hip. 4 pok. - 110 tys.zł
120 m2 - I p; do wejścia; własność hip.;3 pok. - 168 tys.zł

DZIAŁKI

Wola Justowska - 14,8 a - pełne uzbrojenie, 26a - bez uzbrojenia,
Widok Zarzecze - 21,3a; 22,4a - pełne uzbrojenie

DOMY

Wola Justowska - 180 m2, dz. 5,2a - 70 tys. USD
Borek Fałęcki - 240 m2, dz. 2,5a - 240 tys.zł
Tyniec - 240 m2, dz. 22a - 170 tys.zł
Bieżanowska - 120 m2, dz. 1,7a - 150 tys.zł
Prądnik Biały - 180 m2, dz. 12a - 180 tys.zł

WYNAJEM

Mieszkania: Opolska 55m2, 2 pok - 650 zł/m-c; Mogilska - 62m2, 3 pok. - 650 zł/m-c, Ruczaj Zab., 68m2, 3 pok - 400 USD/m-c
Lokale handlowe; 80 m2 - 3.000 zł/msc.; 110 m2 - 5.500 zł/msc
Powierzchnie magazynowe:
400 m2 - 4,1 zł/m2; 600 m2 - 3,9 zł/m2, 200 m2 - 4,1 zł/m2
800 m2 - 4,1 zł/m2; 1300 m2 - 7 zł/m2, 550 m2 - 8,5 zł/m2

PEŁNA OBSŁUGA NOTARIALNA, PRAWNA-ADWOKACKA W ZAKRESIE:

- regulacji stanów prawnych
- spadków
- zniesienia współwłasności
- odzyskiwania nieruchomości i inne.

POSZUKUJEMY OFERT

Pośrednictwo Nieruchomości

proactiveKraków, ul. Cybulskiego 2
tel. (012) 22-44-44 w. 234

Domy do sprzedaży

Łagiewniki - piętro domu z niezależnym wejściem, garaż, działka 3,2 a, oddzielne instalacje: elektr. gazowa, c.o., cena 96 tys. zł

Bronowice - segment bliźniaka, pow. 240 m², 3 kondygnacje, dz. 12,6a, cena 90 tys. USD

Nowy Sącz (centrum) - dom wolnostojący, podpiwniczony z cegły - ocieplany, pow. 120 m², dwa garaże, dz. 5a, położona w ciągu handl. cena 120 tys. zł

Koszarzyska, Piwniczna - dom wolnostojący, stan surowy, otwarty, pow. 180 m², działka 14a, prąd, woda, cena do uzg.

Grywałt - dom wolnostojący,

stan surowy, pow. 200 m², 3 kondygnacje, dz. 15 a, pełne uzbrojenie, cena 70 tys. zł

Grądy - woj. Tarnów - dom wolnostojący, stan sur. zamk., pow. 220 m², dz. 1,26 ha, pełne uzbr., cena 70 tys. zł (do negocjacji)

Mszana Dolna - dom wolnostojący, stan surowy, pow. 280 m², 4 kondygnacje, dz. 8 a, pełne uzbrojenie, cena 60 tys. zł

Skomielna Czarna - dom wolnostojący, stan surowy, pow. 230 m², 3 kondygnacje, dz. 8 a, cena 60 tys. zł

Wieliczka - dom wolnostojący, pow. 185 m², 2 kondygnacje, działka 5a, cena 145 tys. zł

Lokal komercyjny do sprzedaży

Zakopane, Krupówki - pawilon pow. 90 m², (do remontu), bawarówka mieszkalna 55 m², na działce 2,7a, cena 120 tys. zł

Działki do sprzedaży

ul. Chelmońskiego - 2,7a, pod zabudowę szeregową, uzbrojona (kanalizacja miejska), cena 18 tys. zł

Wola Justowska - 8,5a, budowlana, uzbrojona, ogrodzona, cena 5.000 USD/a

Mogilany - 9a, budowlana, prąd i gaz, ok. 10 m, wod. i kan. w drodze - cena 1.200 zł/a.

os. Jugowice - 6a, budowlana, pełne uzbrojenie, ogrodzona, Cena 28 tys. zł

Mieszkania do sprzedaży

Krowodrza - 1 pok. jasna kuchnia, 30m², parter/X, cena 40 tys. zł

N. Huła - 1 pok. jasna kuchnia, 37m², IV/X, cena 51,8 tys. zł

Podgórze - 2 pok., jasna kuchnia, 38 m², IV/X, loggia, cena 52 tys. zł

ul. Narzynieckiego - 2 pokoje z jasną kuchnią, 46 m², piętro IV/IV, parkiety, flizy, cena 63 tys. zł

Olśna - 2 pok., jasna kuchnia, loggia, 39 m², piętro III/IV, standard, cena 63 tys. zł

ul. Gołaśka - 3 pok., jasna kuchnia, balkon, 61 m², piętro I/IV, cena 80 tys. zł

Do wynajęcia

Centrum Krakowa:

Lokale handlowe:

85 m² (z możl. podziału) cena 22 USD+VAT/m²/mies
40 m² i 15 m² - 14 USD + VAT /m²/mies
130 m², cena 10 USD + VAT/m²/mies + tel

Lokal usługowy lub biurowy

250 m², wys. st. dwie linie tel. cena 10 USD/m²/m-c+VAT

Biały Prądnik - mieszkanie na poddaszu, pow. 150 m², 3 pok., salon z kominkiem o pow. 45 m², taras, telefon, wysoki standard, cena 1.800 zł/mies.

Podgórze - dom o pow. miesz. 115 m², tel., działka 5a, cena 1500 zł/m-c + św do uzgodn.

Kancelaria Prawna "LIWIA"

biuro - ul. Długa 34/3, tel. 34-30-11, 32-11-06

SPRZEDAMY MIESZKANIA HIPOTECZNE

• ul. CHOCIMSKA - LEA
apartamenty o pow. 76 m²-108 m², z garażami cena 1 m² 1650 zł/m²
dla garaży cena 850 zł/m². Termin oddania - grudzień 1997 r.

DOMY - SPRZEDAŻ

Wola Justowska - do wykonczenia 2 luksusowe wille (bliźniaki), każda - pow. 550 m², 2 garaże, działka o pow. 700 m², cena - 600 tys. zł.

Szczawa - dom wykończony, 600 m², garaż, cena - 90 tys. zł.

Wadowice - dom wykończony, 191 m², wolnostojący, cena - 120 tys. zł.

Skala - sprzedam lub zamienię mały dom (3 pokoje), działka 2a 80 m², cena - 65 tys. zł.

Jawornik - dom drewn. (lata 50-te), 150 m² z zab. gosp., dz. 2,5 ha z ogrodem, wszystkie media - 69 tys. zł.

DZIAŁKI - SPRZEDAŻ

Bronowice - 61a 32 m².

Michałowice-Komora - 0,84a, pod zab. zagrodową i jednorodziną, cena - 2.000/a.

Prądnik Czerwony - 61a 20 m², pod bud. jednorodzinne, cena - 2.000/a.

Brzeźnica - dom mur.-drewn., 50 m², dz. 2 ha w tym sad, las i 80 a bud. dojazd asfaltowy, media przy działce - 35 tys. zł lub zamienię.

Jerzmanowice - 2,36 ha, cz.bud. - cz. rol., pełne uzbrojenie, cena - 60 tys. zł

Katowicka - dz.bud. 33a, uzbr. - 3000 zł/a.

oś. Sidzina - przy autostradzie, 1 ha, pod motel i stację paliw - 2500 zł/a lub zamienię.

INNE

Trzebieśnia - bud. gastronomiczny - mieszkalny, piętrowy + dział-

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI,
ODWŁĄSZCZENIA, WYCENY, BADANIE STANU PRAWNEGO
wyszukiwanie na zlecenie obiektów o cechach wskazanych przez klienta

ka o pow. 28a 48m², cena 85 tys. zł.

gm. Zabierzów - zabud. folwarku, 900 m² na działce 70a - 90 tys. zł.

gm. Zabierzów - hala magaz., 1500 m² na działce 1ha, teren ogrodzony, oświetlony, wybetonowany, wszystkie media - 220 tys. zł.
Kraków-Pleszów - budynek na cele magazynowe, parterowy, cena - 120 tys. zł.

centrum Krakowa - do wynajęcia pow. biurowa ok. 150 m².

KUPIĘ - biurowiec w centrum o pow. ok. 2000 m² lub działkę pod budowę biurowca.

MIESZKANIA

ZAMIENIĘ mieszkanie w Krzeszowicach, 3 pok., IIIp., bez windy na Kraków m.lok.sp.

WYNAJMIĘ 2 pok. do 400 zł + media.

WYNAJMIĘ 2,3 pok. umeblowane, dz. Krowodrza, cena do 600 zł.

WYNAJMIĘ 2,3 pok., 75-100 m², ścisłe centrum krakowa, telefon, umeblowane, pianino.

WYNAJEM

Pom. biurowe - **ul. Kalwaryjska**, 60m² - 1500 zł/mies + media

ZAKUPIMY PARCELE

POD BUDOWNICTWO WIELORODZINNE

POD STACJE BENZYNOWE

POD ZABUDOWĘ PŁOMBOWĄ

BUDOWA POD KLUCZ

OBIEKTÓW:

handlowych, usługowych, magazynowych,
produkcyjnych w technologii amerykańskiej
firmy BEHLEN Mfg. Co





ul. Radomska 8
tel./fax 11-83-64

POŚREDNICTWO
W HANDLU
NIERUCHOMOŚCIAMI

kupno - sprzedaż - wyceny: pon.-pt. 9.00 - 17.00

**Kupimy 20 mieszkań o różnym metrażu,
działki pod bud. jedno- i wielorodzinne**

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

- Olsza** - 46 m2, 2 pok., IV p.(4), parkiety, filizy - 63 tys. zł
- Os. Złocień** - 48 m2, 2 pok, parter, nowe - 62 tys zł.
- Os. Strusia** - 54,5 m2, 3 pok, IIIp(4)- 65 tys. zł
- Wola Duchacka** - 106 m2, 3 pok., superstandard, garaż 175 tys. zł
- Krowodrza** - apartament - 88m2, superkomfort - 270 tys. zł
- Dywizjonu 303** - 50m2, 2 pok, 3 piętro, wys. standard z meblami - 80 tys zł.
- Dębniaki** - 135 m2, dwupoziomowe - 210 tys. zł

DOMY - SPRZEDAŻ

- Tonie** - rozpoczęta budowa ok. 300 m2 + bud. mag. 106 m2, dz. 75a w tym 18 a budowlane - 140 tys. zł
- Nowa Huta** - zabudowa szeregowa, stan surowy, dz. 5 a, pow. 350 m2, cena 83 tys. zł
- Wola Justowska** - 200 m2, działka 4,32 a - 100 tys. USD
- Nowa Huta** - 140 m2, wys. standard, działka 23 a, zagospodarowana - 180 tys. zł
- Stary Bieżanów** - ok. 250 m2, stan sur. zamk., dz. 6 a - 85 tys. zł

- Łagiewniki** - 300 m2, stan sur., działka 80 a - 200 tys. USD
- Ochojno** - ok. 150 m2, po remoncie, 4 pok, kuchnia, 2 łaz., 2 garaże, dz. 1 ha - 110 tys. zł
- Wieliczka** - 350 m2, dz. 60 a, zagospodarowana -100 tys. USD
- Tarnów** - 210 m2, dz. 16 a - 55 tys. USD
- Azory** - 140 m2, do remontu generalnego, dz. 2,86a - 75 tys. zł
- Centrum Krakowa** - kamienica 950 m2 - 550 tys. zł
- Symfoniczna** - kamienica - 70 tys.USD
- Rabka** - pensjonat ok. 600m2, 12 pokoi, dz. 11a, ogr. 480 tys. zł

DZIAŁKI - SPRZEDAŻ

- Przytkowice** - 45 a z zabudowaniami (domek drewniany, stodoła) - 40 tys. zł
- Szczawa** - dz. bud., 5 a - 3 tys USD
- Szczawa** - dz. bud. 15 a - 9 tys USD
- Owczary** - 68 a bud. zadrzew. - 50 tys. zł
- Bibice** - 68a - 500 zł/ar

WYNAJEM

- os. Na Stoku** - 1p. +k - 350 zł/m-c +świadczenia
- os. Kazimierzowskie** - lokal handl. ok. 30m2 - 300 zł/m-c, płatne za pół roku z góry

INNE

- Restauracja** z pełnym wyposażeniem ok. 500 m2, przy głównej trasie wyjazdowej z Krakowa - 500 tys. USD

**Poszukujemy w Centrum Krakowa
lokalu gastronomicznego
80-150 m2 (kawiarnia)**



POŚREDNICTWO
NIERUCHOMOŚCI

ul. Olimpijska 23,
(róg Piastowskiej)
30-065 Kraków,
tel./fax 37-34-81,
tel. 36-51-53
ul. Grodzka 27,
tel. 21-29-05

DOMY SPRZEDAŻ

- Zabierzów** - rezydencja (basen) dz. 15a, 130 tys. USD
- Wola Justowska** - 1 poziom domu 107 m2, dz. 10,44a, 70 tys.USD
- Wola Justowska** - 280 m2, dz. 10a, 240 tys.zł
- Wola Justowska** 220 m2, dz. 16a, 150 tys.USD
- Wola Justowska** 120 m2, dz. 3,5a, 80 tys.USD (1/2 bliźniaka)
- Wola Justowska** - 300 m2, dz. 9a, 130 tys.USD
- Os. Widok-Zarzeczce** - 140 m2, dz. 5a, 130 tys.USD
- Os. Widok-Zarzeczce** - 220 m2, dz. 8a, 110 tys.USD
- ul. Pękowicka** - 310 m2, dz. 6a, 1,1 mld.zł. (st.sur.otwarty)
- ul. Chełmska** - 420 m2, dz. 6a, 2,5 mld.zł (st.sur. otwarty)
- ul. Lea** - 320 m2, dz. 4a, 200 tys.USD
- Przybysławice** - 270 m2, dz. 27a, 1,9 mld.zł.
- Rząska** - 250 m2, dz. 27a, 1,5 mld zł.
- Mogilany** - 200 m2, dz. 31a, 1,1 mld zł.
- Wróblowice** - 350 m2, dz. 16a, (pod bisnes.) 4,2 mld. zł.
- Stróża** - 200 m2, dz. 5a, 650 mln. (st. surowy zamknięty)
- Swoszowice** - 300 m2, dz. 20a, 110 tys.USD
- ul. Bronowicka** - 200 m2, dz. 9,16a, 105 tys.USD

Działki sprzedaż

- Radziszów (k. Skawiny)** - 67a - 350 mln zł.
- Bronowice** - 18a - 52 mln/a
- Skala Kmity (okolice)** - 34a - 850 mln.
- Zielonki** - 160a - 27 mln/a (intensywna zabudow. jednorodzinna)
- Zielonki** - 40a - 400 mln.zł.
- Chełm** - 32a - 680 mln.zł.
- Głogoców** - 1,35ha -1,2 mld.zł;
- Owczary** - 13a - 13 mln/a
- Wola Justowska** - 50a - 40USD/m2.
- Kasinka** - 7a - 15 mln/a
- Tonie** - 75a - 140 mld zł. (bud. mag. rozpoczęta bud. domu)

Strychy - sprzedaż

- ok. ul. Rydla** - 130 m2 - 1 mld.zł.

Najem

- 2 pok - 84 m2, **ul. Przybyszewskiego** - 600 USD
- 28 m2 - **ul. Królewska** - 3,5 mln (za rok z góry)
- ul. Basztowa** - 116 m2 - 15 U.S.D. - m2 pod gastronomię
- Wola Justowska** - domy
- Apartament 170 m2 - **ul. św. Tomasza**
- 4 pok. + garaż - **os. Srebrnych Orłów**
- Garaż - **ul. L. Staffa** - 1.300 mln zł

Mieszkania sprzedaż

- 2 pok. - 48 m2, **os. Krakowiaków**, tel. 580 mln.zł.
- 3 pok. - 116 m2 - **tel. ok. ul. Rydla** 1,4 mld.zł.
- 3 pok. - 64 m2 - **os. Oświecenia**, 768 mln.zł.
- 3 pok. - 61 m2 - **ul. Orawska**, 800 mln.zł.
- 2 pok. - 40m2 - **ul. Wrocławska** - 625 mln. zł.

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK DO SPRZEDAŻY

BRACIA STRZELCZYK

31-010 KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 30
TEL. (012) 22-81-67, FAX (012) 22-58-70

WARSZAWA

UL. MARSZAŁKOWSKA 58
TEL. (022) 625-15-15

RADOM

UL. ŻEROMSKIEGO 31
TEL. (048) 63-22-62

GDYNIA

UL. ŚWIĘTOJAŃSKA 49/5
TEL. (058) 20-04-08

OGÓLNOPOLSKIE BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

MIESZKANIA - KRAKÓW

27 m2 os. Piastów 42.000 zł
36 m2 ul. Zubrzyckiego 45.000 zł
50 m2 ul. Brodowicza 80.000 zł
50 m2 ul. Pałacha 73.000 zł
50 m2 ul. Włodkowica 70.000 zł
52 m2 ul. Wrocławska 70.000 zł
52 m2 ul. Gołaśka 70.000 zł
57 m2 ul. Retoryka 85.000 zł
73 m2 os. II Pułku Lotn. 124.000 zł
90 m2 ul. Sucha 99.000 zł

DOMY - KRAKÓW

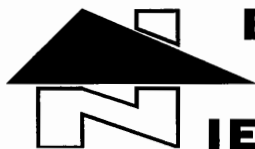
460 m2 - ul. Dmowskiego - 70 tys. USD
400 m2 - ul. Zarzecze - 350 tys. zł
396 m2 - Wola Justowska - 220 tys. USD
370 m2 - Wola Justowska - 150 tys. USD
500 m2 - ul. Urzędnicza - 450 tys. USD
420 m2 - os. Jugowice - 115 tys. USD

Pilnie poszukujemy
domów oraz
apartamentów
w obrębie Krakowa
o najwyższym
standardzie
do wynajęcia
dla obcokrajowców.
Gwarantujemy
korzystne warunki.

DOMY - POZA KRAKOWEM

270 m2 - Owczary - 190 tys. zł
300 m2 - Niepołomice - 50 tys. USD
170 m2 - Luboń Mały - 220 tys. zł
205 m2 - Łańcut - 120 tys. USD
260 m2 - Nowy Sącz - 32 tys. USD
100 m2 - Okuninka - 30 tys. zł
400 m2 - Nowy Targ - 150 tys. USD
150 m2 - Krzczonów - 55 tys. USD
200 m2 - Wadowice - 120 tys. zł
180 m2 - Zielonki - stan sur. zamk.
dz. 18 a - 160 tys. zł
105 m2 - Swoszowice - piętro w domu,
superkomfort - 120 tys. zł
110 m2 - Zielonki, działka 7,5 a,
stan surowy otwarty - 60000 zł

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA, USTALANIE WŁASNOŚCI GRUNTÓW ORAZ KAMIENIC, WYCENY
BIEGŁYCH RZECZOZNAWCÓW, KOMPLEKSOWE ARANŻACJE WNIĘTRZ



BIURO OBROTU I WYCEN NIERUCHOMOŚCI

30-091 Kraków, ul. Bronowicka 58
tel. 366-852, tel./fax 366-994

Domy - Sprzedaż



Wróblowice, wolnostojący,
atrakcyjnie położony, 125 m2,
8,5a, garaż, taras,
zbud. w 1949 r., 85 tys. zł

- rej. ul. Rydla, wolnostojący, wyjątkowa okolica, 220 m2, 4,5a, zbudowany w okresie międzywojennym, do remontu, 65 tys. USD
- rej. ul. Bronowickiej, dom z 1938 r., ok. 250 m2, 4,6a, wolne 2 mieszkania, 2- pokoje po 53 m2, możliwość nadbudowy, do remontu, 70 tys. USD
- rej. ul. Bronowickiej, 1/2 domu, 73 m2 - wys. parter + 1/2 udziałów w przyziemiu - ok 40 m2, 3,5a, garaż, własny parking, tel., parkiet, flizy, zbud. w 1965 r. (doskonale na działalność gospodarczą i biuro), 135 tys. zł

Lokale wynajem

- ul. Kremerowska - biurowy-85 m2 parter 2 pokoje, łazienka, kuchnia, tel., 20zł/m2

Mieszkania sprzedaż

- garsoniera - 20 m2, IXp, Dąbie, 31.000 zł
- garsoniera - 20,6 m2, Vlp, Prądnicka, hipot., tel., balkon, 37.000 zł
- garsoniera - 25 m2, IIIp, Młyńska, tel., parkiet, 40.000 zł
- 1 pok., j. kuchnia - 30 m2, Kurdwanów, parter, tel. 40.000 zł
- 3 pok., 60 m2, VIIIp, parkiet, rej. Kaz. Wielkiego, 85.000 zł
- 4 pok., 100 m2, IIIp, Garncarska, 130.000 zł, bez podziału fizycznego

Spółdzielcze Biuro Obrotu Nieruchomościami S.M. „Czyżyny”

Kraków, os. Dywizjonu 303. Paw. nr 1
tel. 47-10-14, fax 47-10-15

Zamiana

- * M-4, Spółdz. lokatorskie, pow. 45 m2, VIlp, ciemna kuchnia, os. Kalinowe - na dwie garsoniery
- * M-2, własnościowe, pow. 38 m2, IIp, ul. Dunina Wąsowicza - na domek do remontu w rejonie Krowodrzy, Śródmieście
- * M-4, własnościowe, pow. 59,9 m2, Vp, os. Dywizjonu 303 - na M-3 + M-2 (lub M-1)
- * M-3, własnościowe, pow. 48,9 m2, os. 2-Pułku Lotniczego - na M-2 + M-2; M-2 + M-1; M-2 + dopłata
- * M-4, własnościowe, pow. 48 m2, IIIp, Tarnów - na mieszkanie do 40 m2 (nie parter) w rejonie Nowej Huty
- M-4 własnościowe, pow. 55 m2, IVp, Prokocim Nowy ul. P. Ściegiennego - na M-3 (nie parter), Nowa Huta
- * M-1, pow. 25,0 m2, IIp, os. Jagiellońskie - na M-3 lub M-4, może być spółdz. lokatorskie w Nowej Hucie

Sprzedaż

- * Dom, do wykończenia, pow. 320 m2, Rząska, dz. 5,5a, 9 pokoi, 2 kuchnie, 2 łaz. - cena 170 tys. zł
- * M-4, własnościowe, pow. 55 m2, IVp, Prokocim Nowy ul. P. Ściegiennego - cena 67 tys. zł
- * M-6, własnościowe (4 pokoje) pow. 84,6 m2, IVp, os. 2 Pułku Lotniczego - cena 120 tys. zł

Poszukujemy do kupienia:

- działki budowlanej, ok. 40a, najchętniej teren uzbrojony
- M-2 w rejonie Nowej Huty

Poszukujemy do najmu:

- garsoniery lub M-2 w rejonie Nowej Huty

Zapraszamy do naszego biura
pon.-piąt. od 8.00-15.00, wt. od 8.00-18.00, pok. nr 3



Pośrednictwo w Handlu Nieruchomościami
PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO - Budowlana
mgr inż. arch. BOGUSŁAW DANIELAK

ul. Wiślna 4/6
 Kraków

tel./fax 21-10-30
 pon. - piąt. 9.00 - 17.00

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

60 m2 - ul. Armii Krajowej - 100 tys. zł
 50 m2 - ul. Pallacha - 69 tys. zł
 35,5 m2 - ul. Radzikowskiego - 45 tys. zł
 72 m2 - ul. Falata - 90 tys. zł
 63 m2 - ul. Pądzynskiego - 85 tys. zł
 56 m2 - ul. Na Błonie - 82 tys. zł
 64 m2 - ul. Mogińska - 89 tys. zł
 50,6 m2 - os. Podwawelskie - 85 tys. zł
 26 m2 - Dąbie - 40 tys. zł
 59 m2 - ul. Czarnowiejska - 100 tys. zł
 37 m2 - Azory - 49 tys. zł
 45 m2 - Azory - 70 tys. zł
 52 m2 - ul. Turniejowa - 65 tys. zł
 37 m2 - ul. Bosaków - 56,5 tys. zł
 160 m2 - ul. Dobrego Pasterza - 175 tys. zł
 106 m2 - Wola Duchacka - 160 tys. zł
 50 m2 - Olsza - 70 tys. zł
 54 m2 - ul. Pilotów - 80 tys. zł
 72 m2 - ul. Kobierzyńska - 93 tys. zł
 31 m2 - ul. Aleksandry - 40 tys. zł
 62 m2 - ul. Siewna - 93 tys. zł
 107 m2 - ul. Grodzka - 300 tys. zł
 66,5 m2 - ul. Majora - 85 tys. zł
 46 m2 - ul. Bronowicka - 70 tys. zł
 54 m2 - ul. Ruczaj - 60 tys. zł

130 m2 - Krupówki
 70 m2 - ul. Św. Tomasza
 100 m2 - ul. Hoffmana
 200 m2 - ul. Kanarkowa
 135 m2 - ul. Floriańska
 80 m2 - Tonie
 30 m2 - ul. Zaczysze

DOMY - SPRZEDAŻ

300 m2 - Wola Justowska
 700 m2 - Bolechowice
 400 m2 - Bronowice
 200 m2 - Bronowice
 130 m2 - Azory

DZIAŁKI - SPRZEDAŻ

8,5 a - ul. Chemońskiego
 20 a - ul. Czelmońskiego
 3,5 a - ul. Armii Krajowej
 46 a - Zielonki - Marszowiec
 10 a - Pychowice
 6,5 a - Płaszów
 18 a - Kryspinów
 47 a - ul. Kij. Jadwigi
 8,5 a - Swosowice
 37 a - Azory
 30 a - Prądnik Czerwony
 52 a - Michałowice
 16 a - Słomniki
 9,9 a - Krzeszowice
 50 a - Modlnica
 16 a - Masłomąca
 80 a - Bolechowice
 28 a - Bielany
 2 x 8 a - Zabierzów

LOKALE WYNAJEM

300 m2 - Al. 29-Listopada
 850 m2 - ul. Gdańska
 9000 m2 - Centrum
 80 m2 - Pl. Wolnica

ANDRZEJ ADAMCZYK

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI



MIESZKANIE
 DLA
 KAŻDEGO

Kraków, ul. Krowoderska 15
 tel. 23-15-99, 22-63-40

Sprzedż mieszkań

Lea - 125 m2, 4 pokoje, 150.000 zł

Królewska - 103 m2, 4 pokoje, 165.000 zł

Mochnackiego - 106 m2, 3 pokoje, 165.000 zł

Łagiewniki - 115 m2, 4 pokoje, 145.000 zł

Petőfiego - 64 m2, 3 pokoje, 75.000 zł

Centrum E - 73 m2, 3 pokoje, 95.000 zł

Sprzedż - Domy

Zielonki-Owczary - 270 m2, 27 ar (st. sur. zamkn.), nowoczesna architektura, 200.000 zł

LOKAL UŻYTKOWY:

przy Rynku Głównym - 355 m²/cena do uzgodnienia

KANADA - program inwestycyjny: stały pobyt, obywatelstwo, niezależność - konsulting

Bronowicka - 1/2 domu, 3,5 ar, 140 m2, 135.000 zł

Wola Justowska - 200 m2, 8,5 ar, 120.000 USD

Wola Justowska - 270 m2, 7,5 ar, 135.000 USD

Wzgórza Krzesławickie - 350 m2 (st. sur.) 2,5 ar, 100.000 zł

Tyniecka - 180 m2, 14 ar, 175.000 zł

Rondo Mogiłskie - 200 m2, 4 ar, 120.000 USD

Wieliczka-Siercza - 160 m2, 67 ar, 125.000 zł

Mogilany - 1/2 bliźniaka (130 m2), 9 ar, 60.000 zł do remontu

Płaszów - 200 m2, 25 ar, 150.000 zł

Inne

Szczawa Pensjonat - Zajazd, 10 pokoi, 8 łazienek, (sprzedż, dzierżawa, spółka)

Oferta Specjalna: Drewniany, stylowy dom, działka 24 ar - cena 40.000 USD

CURSUS A & R ul. Długa 51
 tel. 32-15-14, 36-46-64

Domy

Kostrze - 268 m2 - 11a - st. sur. - 115 tys. zł
 Łokietka - 280 m2, 4a, st. sur. szereg. - 140 tys. zł
 Łokietka - 310 m2, 6a, st. sur. szereg. - 120 tys. zł
 Chelmońskiego - 250 m2, 3,5a, st. sur. zamknięty-szereg. - 130 tys. zł
 Prądnik Biały - 350 m2, st. sur. zamkn. szer. - 75 tys. USD
 Wola Justowska - 324 m2, 13,7 a, stan sur. - 160 tys. zł
 Na Stokach - 350 m2, 7,3 a, stan sur. zamkn. - 140 tys. zł
 Na Stokach - 380 m2, 5 ar, stan sur. szer. - 80 tys. zł
 Kliny - 100 m2, 3a, stan sur. szer. 100 tys. zł
 Krowodrza - 220 m2, 8a, wolnostojący - 120 tys. USD
 Krowodrza - 250 m2, 3a, - 180 tys. zł
 Wola Justowska - 300 m2, 10a, wolnostoj. - 240 tys. zł
 Wola Justowska - 400 m2, 11a, ciekawa lokaliz. 300 tys. USD
 Wola Justowska - 270 m2, 7,5 a wolnostoj. - 130 tys. USD

Wola Justowska - 300 m2, 10 ar, wolnostoj. 190 tys USD
 Kliny - 220 m2, 8a, wolnostojący - 230 tys. zł

Działki

Wola Justowska 13a, 140 tys. zł
 Bronowice 15a, 52,5 tys. zł

Mieszkania

1 pokojowe

31 m2 - Hutnicze, 40 tys. zł
 37 m2 - Dywizjonu 303 + tel. - 51 tys. zł
 43 m2 - Francesco Nullo, 64 tys. zł

2 pokojowe

36 m2 - os. Oficerskie, 47,5 tys. zł
 37 m2 - Azory, 50 tys. zł
 50 m2 - Dywizjonu 303, 63 tys. zł
 52 m2 - Piastowska, 72 tys. zł

3 pokojowe

45 m2 - Azory, 60 tys. zł
 46 m2 - Widok, 67 tys. zł
 58 m2 - Mogińska, 82 tys. zł
 73 m2 - Łagiewniki (nowe), 105 tys. zł



PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO - HANDLOWE
 Spółka z o.o.

31-159 Kraków, Al. J. Słowackiego 29

Biurowo Obrotu Nieruchomościami
 Kraków, ul. Bieńczycka 168
 tel. 43-00-25, fax 43-67-55

LOKALE HANDLOWE
 sprzedaż - najem
 w Centrum Handlowym "TOMEX"

DZIAŁKI

Garliczka (za Zielonkami) - działka budowlana 14,31 a graniczy z potokiem i drogą asfaltową, uzbrojenie w drodze - 1500 zł/a
 Brzostkwinia - 84 a (w tym 13 a bud.), woda, gaz, domek letni - 35.000 zł
 okolica Brzeźnicy - działki bud. uzbr., (wielkość i cena do uzgodnienia) oraz posiadłość ok. 2 ha z dworkiem
 Igotomia - dz. 15 a, prąd, gaz, budowlana, ogrodzona - 7500 zł
 Pietrzejowice - gm. Kocmyrzów-Luborzyca, dz. bud.rolne, pow. 12,6, 33,6, 32,4 i 49,6 a gaz i woda w działce

DOMY

Słomniki - domek jednorodzinny (2 pokoje + kuchnia) do remontu w centrum Słomnik, - 16.500 zł
 Nowa Huta - Mistrzejowice Wschód - segment narożny w zabud. szeregowej, dz. 4 a, własn. hipot. - 150.000 zł
 Okolice Niepołomic - domki wolnostojące i pow. użytkowej 105 m2, działka 8 a, wolnostojący garaż, piękna okolica
 Czchów - dom letniskowy nad jeziorem, superkomfort - 16.500 zł

KUPIĘ

Działkę budowlaną, użytkową o atrakcyjnej lokalizacji
 Kamienicę, może być do remontu, do drugiej obwodnicy
 Lokal sklepowy - o pow. ok. 80 m2 kupię lub wdzierżawię w centrum Krakowa przy przystanku tramwajowym.

pełna obsługa prawna i notarialna

**FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLANA „HEJNAR”
POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI**
**mgr inż. arch. Anna Hejnar
Kraków, Al. SŁOWACKIEGO 48**
tel. 33-48-88
Czynne od pon. - piątku (10.00 - 18.00)
Magazyny - wynajem

Hala produkcyjno-magazynowa 300 m² + budynek biurowy lub mieszkalny 380 m² pod Krakowem - 3000 zł/m-c + VAT. Możliwość kupna

Hala magazynowa 900 m², nieogrzewana, ok. Nowego Kleparza - 5,50 zł/m² + VAT

Magazyny, wiaty - 1800 m², pod Krakowem, czynsz do uzgodnienia

**Lokale użytkowe
wynajem**

Pod biuro lub magazyn - 130 m² Podgórze 7 zł/m²

Gabinety lekarskie w centrum I piętro - 15 zł/m²

Biuro 70 m², ok. ul. Kościuszki 2 linie telef. - 500 USD/mc

Biuro, ok. 100 m², ul. Szewska, po remoncie, telefon, 1500 zł/mc

Piwnice w centrum, do adaptacji, czynsz do uzgodnienia

Domy - sprzedaż

Modlnica - dom w stanie surowym, zamkniętym, 600 m², 3 mieszkania po 120 m², działka 15 arów, 300 tys. zł

Kamienica, ul. Urzędnicza, bez wlohnych mieszkań, możliwość adaptacji strychu, cena do uzgodn.

Wola Justowska - 260 m² - 200 tys. USD

Mieszkania - sprzedaż

Podgórze, kamienica II piętro

60 m² - 65 tys. zł

27 m² - 40 tys. zł

Śródmieście, kamienica I piętro 120 m² - 170 tys. zł

Oferta specjalna

Swoszowice - Uzdrawisko Luksusowy budynek 500 m², 20 pomieszczeń, możliwość adaptacji na prywatną klinikę medyczną lub pensjonat. Wynajem - 3000 USD/miesiąc, sprzedaż - 170 tys. USD

PROJEKTOWANIE - WYKONAWSTWO

NIERUCHOMOŚCI KRAKOWSKIE REAL ESTATE
**31-519 KRAKÓW-OLSZA, ul. CHROBREGO 2-A/1
tel. & fax (12) 11-43-41**
Sprzedaż - garsoniery

Prokocim N. - 26 m² - 36 tys. zł

1 pokój

Bieżanów 36 m², 44 tys. zł
Armii Krajowej, 37 m², parter - 65 tys. zł

2 pokoje

Azory - 37 m² - 50 tys. zł
Olsza - 46 m² - 63 tys. zł
Dębniaki, 46 m², parter, ogródek, 69 tys. zł

3 pokoje

Czarnowiejska - 58 m² + garaż, 110 tys. zł
Dębniaki, 94 m², dwupoziomowe, garaż, ogródek, 140 tys. zł

DOMY

Praszowice - 120 m², 50a, 55 tys. zł ok. Radziszowa - chatka, 24a, 20 tys. zł, do rem.
Plaszów, 70 m², 7a, 70 tys. zł, do rem.
Sędziszowice - 210 m², 6,5a, 135 tys. zł
Rząska - 260 m², 14a, 100 tys. zł, bud. gosp.
Rząska - 280 m², 5,5a, 180 tys. zł, do wykoń.
Kryspinów - (rekr.) 100 m², 14a, 50 tys. zł
Dębniaki 140 m², 4a, pół domu, 230 tys. zł

Jugowice - 150 m², 6a, 185 tys. zł
Jugowice - 190 m², 5a, 130 tys. zł, st. sur. zam.
gm. Michałowice - 220 m², 40 tys. zł, st. sur. otw.
Golkowice - 240 m², 34a, 120 tys. zł
Prądnik B. - 250 m², 6a, 120 tys. zł, st. sur.

Działki

Mogila - 7 a - 14 tys. zł
Libertów - 8a, 10 tys. zł
Rajsko - 11 a - 27,5 tys. zł
Opatkowice - 13,5 a - 15 tys. zł
Biskupice - 10 a - 9 tys. zł
Piaski Wlk. - 27 a - 73 tys. zł
Olszanica - 28 a - 70 tys. zł
Wosarń - 30 a, rozp. bud. - 40 tys. zł
Lusina - 38 a - 35 tys. zł
Stara Wieś - 20 a - 20 tys. zł
Mogila-Lesisko - 50 a - 100 tys. zł
Siercza k. Wieliczki - 53 a - 21 tys. zł
Owczary - 230 a - 35 tys. zł

GARAŻ

Olsza - murywany, kant, 12,5 tys. zł

Do wynajęcia: mieszkania

Wielopole - 2 pok. puste, 1 tys. zł
Węgrzce - 2 pok. n.um. 600 zł
Wola Duch. Zach. - 3 pok., cz. um., 600 zł
Centrum - 3 pok, umeblowane, tel. - 900 zł

Pełna obsługa prawna i notarialna
nieruchomości

B.W. Taraba

**31-116 Kraków
ul. Studencka 4**
22-95-18
MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

23 m ² - os. Urocze - 35 tys. zł	47 m ² - ul. Kujawska + lokal 136 tys. zł
31 m ² - ul. Aleksandry - 40 tys. zł	+ strych + garsoniera - 69 tys. zł
35,9 m ² - ul. Radzikowskiego - do odbioru 97 - 24 tys. zł	50 m ² - ul. Pallacha - 69 tys. zł
36 m ² - ul. Armii Krajowej - 50 tys. zł	51 m ² - os. Dywizjonu 303 - 65 tys. zł
37 m ² - ul. Bosaków - 58 tys. zł	56 m ² - ul. Lilli Wenedy - 70 tys. zł
46 m ² - ul. Narzymskiego - 65 tys. zł	60 m ² - ul. Armii Krajowej - 115 tys. zł
	63 m ² - ul. Prądzyskiego - 85 tys. zł
	110 m ² - Al. Słowackiego - 95 tys. zł

MIESZKANIA - DO WYNAJĘCIA

60 m ² - ul. Szlak - puste + tel.	100 m ² - ul. Szlak (do remontu) + tel.
65 m ² - Rynek Podgórski - umebl. + tel.	69 m ² - ul. Kraszewskiego - umebl. + tel.

LOKALE - SPRZEDAŻ

50 m² (handel, usługi) - ul. Urzędnicza - 25 tys. USD

LOKALE DO WYNAJĘCIA

200 m² - (biura, usługi) 1 piętro - ul. Krupnicza
170 m² - (usługi, biuro) parter - ul. Gdańska

DOMY - SPRZEDAŻ

108 m ² - Myślenice - 85 tys. USD	260 m ² - ul. Królowej Jadwigi - 135 tys. USD
130 m ² - Borek Fałęcki - 175 tys. zł	1/2 domu - 120 m ² - Plaszów - 120 tys. zł
200 m ² - os. Oficerskie - 120 tys. USD	300 m ² - Olsza - 95 tys. USD
260 m ² - Olsza - 100 tys. USD	

DZIAŁKI - SPRZEDAŻ

3,1 ar - ul. Ruczaj - 12,5 tys. zł	20 ar - Pawlikowice - 18 tys. zł (gm. Wieliczka)
7 ar - Rząska - 12 tys. zł	41 ar - al. Waszyngtona - (rekreacyjna) - 25 tys. zł
9 ar - Wola Justowska - 87 tys. zł	68 ar - Pielgrzymowice - 15 tys. zł (gm. Michałowice)
10 ar - Opatkowice - 25 tys. zł	103 ar - Tonie (rolna) - 20 tys. zł
12,68 ar - Plaszów (przem.) - 45 tys. zł	
15 ar - Libertów - 27 tys. zł	

**POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DZIAŁEK DO SPRZEDAŻY
ZAPRASZAMY!**

**POŚREDNICTWO
ZIELIŃSKI**
ul. Krowoderska 63a
33-26-47

- kompleksowa obsługa prawna
- wyceny nieruchomości
- podziały fizyczne
- prowadzenie administracji budynków
- remonty i modernizacja mieszkań i domów

Mieszkania - sprzedaż

24 m - ul. Wójtowska, 40 tys. zł
31 m - Królewska, 50 tys. zł
33 m - Kościuszkowskie, 43 tys. zł
37 m - Armii Krajowej, 63 tys. zł
37 m - Kozłówek, 47 tys. zł
37 m - Prądnicka, 53 tys. zł
40 m - 29-Listopada, 45 tys. zł
46 m - Olsza II, 63 tys. zł
46 m - os. Widok, 67 tys. zł
46 m - Bronowicka, 65 tys. zł
48 m - os. Piastów, 63 tys. zł
48 m - Estońska, 70 tys. zł
50 m - os. Złoty Wiek, 62 tys. zł
60 m - Kurdwanów, 78 tys. zł
62 m - ul. Siewna, 90 tys. zł
70 m - ul. Siewna, 97 tys. zł
73 m - II Pułku Łoń, 95 tys. zł
90 m - II Pułku Łoń, 95 tys. zł
103 m - Al. Słowackiego, 130 tys. zł
108 m - Al. Słowackiego, 93 tys. zł

65 m² - ul. Piastowska, trzypokojowe, b.ladne, wysoki standard, 115 tys. zł
120 m - Śródmieście - poddasze, odb. paźdz. 96, 144 tys. zł - raty, odpis

POSZUKUJEMY PILNIE DZIAŁKI POD USŁUGI W KROWODRZY
Domy sprzedaż

Biały Prądnik - stan surowy, stolarka, uzbrojony w media, szeregowy, 200 tys. zł

Wola Duchacka - dz. 14a, 220 m², możl. prowadzenia warsztatu sam. lub hurtowni, cena 185 tys. zł

Wola Justowska - 370 m², stan surowy z instalacjami, dz. 7,2a, równ. 110.000 USD

Wola Justowska - 370 m², dz. 7a, dom 5-cio letni, równ. 170.000 USD

Wola Zachariaszowska - 250 m², nowy, dz. 10a, 7 pokoi, 170 tys. zł
rej. Limanowej superkomfortowy dom całoroczny o pow. 150 m², po gruntownym remoncie kapitalnym, stok poł.wsch., co gaz, telefon, ujęcie wody źródlanej, dachówka, zagospodarowana działka 1 ha, cena: 135 tys. zł

Winiary - 90 m², letniskowy, dz. 6a, 45 tys. zł

Działki

Łapanów - 6,5a z pozw. na budowę, uzbrojona, 300 m od zalewu, lasu, 2.000 zł/a

Balice - 31a, 18.000 zł

Głogoców - 8 lub 16a, na wzniesieniu, 1200 zł/ar

Bieżanów - 5,5a, 3700 zł/ar, 13a - 2500 zł/ar, 19a - 1500 zł/ar, 15a - 1500 zł/ar

Jugowice - 6a, uzbrojona, 4.100 zł

**BIURO NIERUCHOMOŚCI
I POŚREDNICTWA S.C.**

ul. Karmelicka 17
tel. (012) 22-80-45
Al. Słowackiego 11b/23
tel. (012) 32-12-10
czynne: pon.-pt. w godz. 10-18

Mieszkanie 2 pok. 37 m2 II piętro wł. hipoteczna **Azory** - 51.500 zł

Mieszkanie 2 pok. 46 m2 III piętro - **Mistrzejowice** - 58.000 zł

Mieszkanie 3 pok. 63 m2 II piętro, telefon kuchnia z meblami - **ul. Zubrzyckiego** - 88.200 zł

Działka budowlano-rolna 82 ar - **Węgrzce** - 50.000 zł

Działka budowlana 20 ar z pozwoleniem na budowę projektem i rozpoczętą budową domu - **Kliny** - 40.000 USD

Działka budowlano-usługowa 14 ha przy drodze Katowice - Wrocław - **Gliwice** - 1 mln DM

Działka budowlana 40 ar

uzbrojona, możliwość podziału na 4 działki - **Pękowice** - 85.000 zł

Działka budowlana 37 ar, pozwolenie na budowę, projekt - **Głogoców** - 25.000 zł

Dom z możliwością prowadzenia działalności gospodarczej 200 m2 działka 30 ar - **Trzemeszka** - 85.000 zł

Dom 220 m2 bez podłóg i białego montażu i tynków zewnętrznych; działka 7 ar - **Mistrzejowice** - 170.000 zł

Dom 300 m2 w stanie surowym zadaszony działka 8,5 ar - **ul. Rzepichy** - 160.000 zł

Dom 120 m2 do zamieszkania; z telefonem działka 1,7 ar - **Prokocim** - 125.000 zł

Budynek biurowo-usługowy 240 m2 na działce 1,7 ar - **Oś. Złotego Wieku** - 190.000 zł

Dom 100 m2 do zamieszkania działka 37 ar - **Rzemianowice k/Buska Zdr.** - 48.000 zł

Dom 140 m2 stan surowy zamknięty - bez pokrycia dachowego dz. 7,5 ar - **Zielonki** - 55.000 zł

ZWIERZYŃCIE BIURO NIERUCHOMOŚCI
KRAKÓW, UL. ZWIERZYŃCZA 8
TEL. 21-97-43, 21-81-57

Mieszkania - sprzedaż

ul. Śliska - 24 m2, 35 tys. zł
Al. Pokoju - 26 m2, 38 tys. zł
Kurdwanów - 36 m2, 45 tys. zł
Ruczaj - 36 m2, 48 tys. zł
oś. Dywizjonu - 37 m2, 50 tys. zł
ul. Prądnicza - 37 m2, 53 tys. zł
oś. Kalinowe - 37 m2, 50 tys. zł
Olsza - 39 m2, 62 tys. zł
Al. Pokoju - 41 m2, 54 tys. zł
ul. Wrocławska - 41 m2, 63 tys. zł
ul. Zakopiańska - 43 m2, 55 tys. zł
oś. Piastów - 46 m2, 58 tys. zł
ul. Strzelców - 46 m2, 66 tys. zł
Olsza - 46 m2, 63 tys. zł
Wola Duchacka - 49 m2, 60 tys. zł
ul. Promienistych - 47 m2, 70 tys. zł
ul. Pallacha - 50 m2, 70 tys. zł
ul. Snycerska - 50 m2, 66 tys. zł

oś. Dywizjonu - 51 m2, 65 tys. zł
ul. Wrocławska - 52 m2, 72 tys. zł
ul. Młoty - 53 m2, 70 tys. zł
ul. Lilli Wenedy - 56 m2, 69 tys. zł
Salwator - 58 m2, 70 tys. zł
ul. Nawojki - 59 m2, 85 tys. zł
Kurdwanów - 61 m2, 72 tys. zł
ul. Jerzmanowskiego - 61 m2, 75 tys. zł (+ garaż na 2 samochody 18 tys. zł)
ul. Siewna - 71 m2, 98 tys. zł
ul. Sanocka - 73 m2, 85 tys. zł
Ruczaj - 74 m2, 93 tys. zł
ul. Michałowskiego - 134 m2, 150 tys. zł
Dębniki - 135 m2 + 50 m2, 205 tys. zł
ok. Wrocławskiej - 150 m2, 135 tys. zł
ul. Krowoderska - 170 m2, 60 tys. USD

Domy - sprzedaż

oś. Jugowice - 1/2 bliźniaka, 280 m2, 4a - 180 tys. zł
Prokocim - 360 m2, 5a - 100 tys. USD
Piaski Stare - 200 m2, 6a - 140 tys. zł

Buczyna (12 km za Bochnią) - mały dom, 1 ha (40a bud.) - 30 tys. zł
Bronowice - 12a, rozpoczęta budowa (ok. 500 m2) - 55 tys. USD

Do wynajęcia

Wola Justowska - hala 400 m2 - 1.200 zł/m-c
Szyce (10 km od Krakowa) - hala 280 m2 + pom. socj. + mieszkanie 1000 DM/m-c + opłaty

PILNIE KUPIMY MIESZKANIA



Agencja Protector
ZBIGNIEW MARTIUK I S-ka
Spółka cywilna w Krakowie
31-153 Kraków, ul. Szlak 65 / 1 p.

tel. 32 - 34 - 36 , fax 34 - 45 - 13

BIURA

ok. ul Długiej - 35 m2; cena 45 tys. zł.

Straszewskiego - 125 m2; czynsz 19 zł/m2

pl. Szczepański - 48 m2; czynsz 1100 zł./m2

Szlak - 25 m2; czynsz 20 zł./m2

SKLEPY

Długa - 30-95 m2; czynsz 55 do 60 zł./m2

Armii Krajowej - 145 m2 (sprzedaz); cena 1300 zł./m2

DOMY

Pod Sikornikiem - 200 m2; czynsz 1400 USD (możliwa sprzedaż)

Królowej Jadwigi - 260 m2; czynsz 1500 USD (możliwa sprzedaż)

Zarzeczce - 300 m2; czynsz 2000 USD

Parkowa - 240 m2; czynsz 1000 USD

MIESZKANIA/APARTAMENTY

Krakowska - 115 m2/2000 zł.

Helclów - 140 m2; czynsz 1000 USD

MAGAZYNY/PRODUKCJA

Pow. 300-3000 m2
Krowodrza, Śródmieście, N.Huta, Okolice Krakowa
Najem lub sprzedaż
Szeroka oferta !

DZIAŁKI (przemysłowe)

Jasnogórska, Pasternik, Radzikowskiego, Grota Roweckiego, Jana Pawła II i inne - od 0,17 ha do 4 ha w cenie 3000-7000 zł/ar.

Zapraszamy w godz.: 10.00 - 16.00

Pośrednictwo Nieruchomości "GMACH"

Kraków, ul. Zyblikiewicza 2/6

tel. (012) 23-06-05, 22-95-66 w 208

DOMY DO SPRZEDAŻY



Kurdwanów - 220 m2, 6a - 250 tys. zł, nowy

Olsza - 220 m2, 5a - 190 tys. zł

Opatkowice - 200 m2, 6a - 110 tys. zł

Chełm - 320 m2, 13a - 160 tys. zł, stan surowy

Bielany - 230 m2 w budowie, 5a - 90 tys. zł

Kobierzyn - 150 m2 do wykończ. 15a - 75 tys. zł.

Skołniki - 130 m2, 38 a, 100 tys zł

Olsza - 100 m2, 8 a, 65 tys USD

Os. Oficerskie - 200 m2, 5 a, 120 tys USD

Prokocim Stary - bliźniak, dz. 4a - 2x30 tys. USD

Chełmońskiego - segment w zab. szer., do wykończenia - 135 tys. zł

MIESZKANIA

1 pokojowe

F. Nullo - 42 m2, parter, 60 tys. zł

Kurdwanów - 36m2, parter - 40 tys. zł

os. Dąbie - 26 m2 - 37 tys. zł

2 pokojowe

Olsza II - 48 m2, I p. - 70 tys. zł

N.Huta - 68 m2 - 70 tys. zł

Wola Duchacka - 48.5 m2, III p. - 59 tys. zł

3 pokojowe

Rynek Podgórski 76 m2 - 85 tys. zł

Ugorek - 52 m2, I p, 97 tys. zł

DZIAŁKI

Bieżanów - 7a, ul. Sucharskiego

Michałowice - działki rolne 1,05 ha i 5 ha

Wola Justowska - 26 a - 290 tys. zł

Radziszów (bud. rolne) 16 a - 9 tys zł

Radwanowice - 14 a - 10 tys zł

HALA

Gmina Mogilany obiekt produkcyjny ok. 300 m2 działka ok. 1 ha - 105 tys. zł

DOMY - sprzedaż

Borzęcin - dom drewn., dz. 27 a; cena 40.000 zł
Brzezinka - dom drewn. do remontu, dz. 7 a; cena 10.000 zł
Brzostkwinia - 80 m², dz. 31 a; cena 55.000 zł
Myślenice - st. surowy, dz. 13 a; cena 95.000 zł
Sieciechowice - do rem., dz. 41 a; cena 15.000 zł
Hucisko - st. surowy, dz. 46 a; cena 50.000 zł
Szczawnica - 3-kondyg.; cena do negocjacji
Wadowice - dom z restauracją, dz. 6 a; cena 250.000 zł

DZIAŁKI BUD. - sprzedaż

Bieżanów - 33a; cena 1200 zł/a
Dobczyce - 20,40a; cena 900 zł/a
Kochanów - 35a; cena 1200 zł/a
Michałowice - Narama - 25a,

nieuzbrojona; cena 1200 zł/a
Michałowice - Komora - 10,12,14a; cena 1300 zł/a
Michałowice - Wilczkowiec - 22 a; cena 950 zł/a
Mogilany - 22,25a; cena 1100 zł/a
Pcim - bud.-rolna, 24a; cena 12.000 zł
Stróża - 30 a; cena 1000 zł/a
Sygneczów - bud.-rol.; 1 ha 22 a; cena 400 zł/a
Węglówka k/Mszany Dolnej - 40,43a; cena 800 zł/a

DO WYNAJĘCIA - Domy

Kliny - 250 m²; cena 1500 USD/m-c
ul.Sacharowa - 130 m²; cena 2000 zł/m-c.
Stary Bieżanów - piętro domu, 140 m²; cena 600 USD/m-c
ul.Szpitalna - Apartament, 170 m²; cena 1600 USD/m-c

AKR
 22-32-08

Kraków, ul. Tatarska 5



LOGIS BIURO PRAWNE I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

ul. Szewska 21, tel. 22-09-87, 21-70-45

pełna obsługa prawna, administrowanie nieruchomościami, porady prawne

Biurowo pilnie poszukuje dla swych Klientów domów w Podgórzu, dużych mieszkań, kamienic w Krowodrzy, małych mieszkań - lokalizacja obojętna!

DOMY

Swoszowice - 1/2 bliźniaka, pow. 200 m², 2 kondygnacje mieszkalne (parter do zamieszkania, piętro - stan surowy) dz. 6 a, cena 98 tys. zł
Sobonowice - nowy dom, pow. 300 m², podpiwniczony, 2 poziomy mieszkalne, dz. 8,5 a, cena 160 tys. zł
Jugowice - dom parterowy, 30 letni, podpiwniczony, 2 garaże, pow. 160 m², dz. 7 a, cena równ. 58.000 USD
Libertów - dom dwurodzinny, 12 letni, 330 m², b. ładna lokalizacja, dz. 16 a, cena równ. 150 tys. USD
Stary Prokocim - dom w zabudowie bliźniaczej, pow. 230 m², 6 pokoi, cena 180 tys. zł
Sobonowice - dom 10 letni, 5 pok., kuchnia, 2 łazienki, dz. 60 a, cena 138.000 zł
Olsza - dom w zabud. szeregowej, pow. 200 m², 5 pok., garaż, dz. 3,5 a, cena 225 tys. zł
Bieżanów - Drożdżownia - stan sur. zamk., częściowe tynki wew., pow. 200 m², dz. 6 a, cena 85.000 zł
Modlnica - dom dwurodzinny, pow. 600 m², stan surowy, stolarka w 70%, nadający się również na siedzibę firmy, dz. 15 a, cena 300 tys. zł

os Dywizionu 303 - 2 pok, 51 m², llp, tel, 66 tys. zł
Prądnik Biały - 3 pokoje, 60 m², IV p., parkiety, flizy, tel., cena 90 tys. zł
Ruczaj Zaborze - 4 pokojowe, 74 m², IV p., tel., cena 90 tys. zł
os. Tysiąclecia - 3 pokoje, 59 m², parter, parkiety, flizy, tel., cena 75 tys. zł
ul. Saska - 4 pok., 118 m², lp, cena 100 tys. zł

OFERTA SPECJALNA

os. Podwawelskie - parcela budowlana 6.5a z rozpoczętą budową - cena 120 tys. zł
Radziszów - gospodarstwo rolne, dom do remontu + 4 ha. Cena 49 tys. zł
Centrum Podgórza - secesyjna kamienica, pow. 800 m², lokal handl. o pow. 150 m², cena 550 tys. zł
Podgórze - kamienica o pow. 900 m², 3 wolne mieszkania: 70 m², 50m², 35m², cena 200 tys. zł
SALWATOR - kamienica w dobrym stanie tech. strych 150 m², z wstępną zgodą adaptacji. Cena około 150 tys. zł

LOKAL DO WYNAJĘCIA

ul. Zakopiańska, lokal produkcyjno-usługowy, pow. 70m², czynsz 800 zł/m-c

MIESZKANIA

Fr. Nullo - 1 pok, 43 m², parter, tel. 64 tys. zł

TEL./FAX
(012) 66-54-48



MGR ARTUR SOBOL

KRAKÓW UL. CEGLARSKA 6, TEL. (090) 333-823

OBSŁUGA INWESTYCJI:

- uruchomimy każdą budowę
- wykonamy i zweryfikujemy kosztorysy
- wykonamy zbiorcze zestawienie kosztów
- rozliczymy inwestycje
- zorganizujemy przetarg

do sprzedaży:

MIESZKANIA: - 3 pok. 47 m, **ul. Spółdzielców** - 59.000 zł raty
 - 3 pok. 56 m, **ul. Łużycka** - 67.000 zł
 - 4 pok. 90 m, gabinet 30 m, garaż, **ul. Rogatka** 165.000 zł raty
 - 5 pok. dwupoziomowe 130 m, garaż, **ul. Ceglarska** - 210.000 zł

DOMY: - nowy dom, garaż, **ul. Marcholta** - 150.000 zł
 - piękny dom, rancho 1,7 ha, odl. 50 km - 250.000 zł

DZIAŁKI: - działka **ul. Obozowa** 1,5 ha - 2.700 zł za 1ar
 - działka **Zabierzów** 13 a - 2500 zł za 1ar
 - działka z zabud. **Słomniki** przy E77, 12 a - 300.000 zł

do wynajęcia: kamienica **Rynek Główny** (na bank, hotel)

kupimy działki: Krowodrzy, Prądnik Biały, Zakrzówek

* Tarnów *

KRAKOWSKA 3, tel./fax 224-339

Czynne od poniedziałku do piątku 9.00 - 16.00
 sobota 10.00-13.00



MAREK BOCHENEK

NIERUCHOMOŚCI

DOMY

67 - Dom dwukondygnacyjny, stan surowy zamknięty, garaż, ogrodzony, pow. 200 m², działka - 7,6 ara,
ul. Makuszyńskiego, cena - 115 tys. zł do negocjacji
 68 - Dom dwukondyg., zamieszkały, pow. 160 m², działka - 79 arów, instal. - prąd, woda, gaz, szambo, co, **Sufczyn**, cena - 180 tys. zł
 69 - Dom - rezydencja, pow. 500 m², wszystkie instalacje, działka - 1,5 ha ogrodzona w całości, **ul. Skrzyszowska**, cena - 200 tys. USD
 5 - Dom w zabudowie szeregowej, dwukondygnacyjny, pow. 108 m², instalacje - prąd, gaz, woda, kanalizacja miejska, 5 pokoi, 2 przedpokoje, **ul. Karłowicza**, cena - 105 tys. zł
 70 - Dom dwukondyg., zamieszkały, pow. 220 m² - dz. - 30 arów, instal. - prąd, woda, gaz, kanaliz., telefon, co, **Dąbrowa Tarnowska**, cena - 162 tys. zł
 71 - Dom murowany, parterowy, pow. 110 m², działka - 1,5 ha, 4 pokoje, kuchnia, łazienka, spiżarnia, instal. - prąd, woda, gaz, co, **Wójcina/k Szczucina**, cena - 60 tys. zł

ogródek, **ul. Warzywna**, 33 tys. zł
 13 - Mieszkanie spółdz. własnościowe, 35,6 m², 2 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, X piętro, po remoncie, telefon, **ul. Westerplatte**, cena - 38 tys. zł
 18 - Mieszkanie spółdz. własnościowe, pow. 60 m², VII piętro, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, telefon, **ul. Promienna**, cena 53 tys. zł, do uzgodnienia
 22 - Mieszkanie spółdz. własnościowe, 73 m², 4 pokoje, kuchnia, łazienka, **ul. Biłwy pod Monte Cassino**, 55 tys. zł

DZIAŁKI

1 - Budowlana, 8 arów, uzbrojona, **os. Zbylitowska Góra**, 950 zł/ar
 2 - Usługowa - przemysłowa, 63 ar, **ul. Hodowlana**, 3500 zł/ar
 3 - Usługowa, 98 arów, uzbrojenie w sąsiedztwie, **ul. Skrzyszowska**, 1000 zł/ar

LOKALE

11 - Do wynajmu lokal handlowy, 200 m², **ścieśle centrum**, cena - 40 zł/m²/m-c + VAT
 10 - Do wynajęcia lokal w domu mieszkalnym, osobne wejście, pow. 41,5 m², 2 pomieszczenia, wiatrołap, poczekalnia, łazienka, **ul. Kasprowicza**, cena do uzgodnienia

mgr inż. Marek Bochenek-Rzeczoznawca majątkowy - zaprasza do korzystania z usług biura

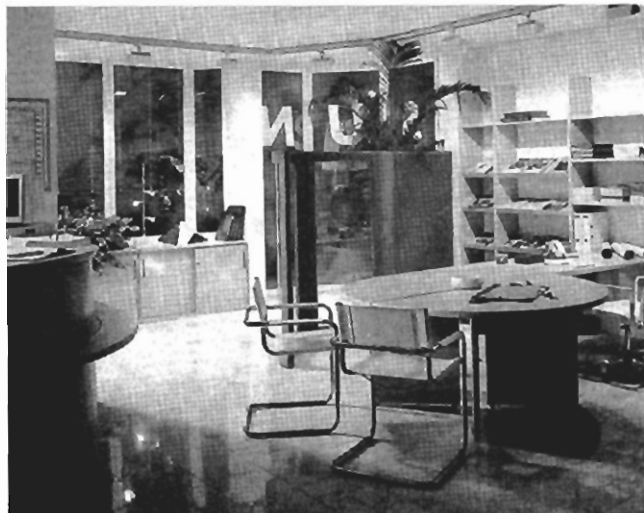
MIESZKANIA

1 - Mieszkanie z Księżą Wiczystą, 44,2 m², 1 pokój, kuchnia, łazienka, spiżarnia,



Kraków, ul. Wielicka 28 a
tel. 55 56 11
55 56 35
w. 137

oferuje meble na indywidualne zamówienia



Nasza specjalność: wykonywanie mebli wbudowanych



Opierając się na 15-letnim doświadczeniu proponujemy:

- * wykonywanie i montaż mebli na indywidualne zamówienie,
- * urządzenie mieszkań, biur, sklepów, kawiarni, itp.,
- * realizację zleceń wg własnego lub powierzzonego projektu - solidnie i terminowo

Z naszych usług skorzystali już m. in.:

Akademia Ekonomiczna, Kolejowe Zakłady Automatyki, Polskie Wydawnictwo Muzyczne, Zakłady Cukiernicze „Wawel”, Urząd Kontroli Skarbowej,

Budostal 3 SA, Szpital Onkologiczny, Szpital im. Rydygiera

SPRZEDAŻ

Sprzedam dom w centrum Mlechowca, pow. 300 m², (w tym lokale sklepowe), dz. 4 a, cena 1 mld zł (do negocjacji), tel. 0498/312-80

Dom drewniany, 120 m², dz. 50a, superkomfort, tel., warsztat sam., okol. Proszowic, cena 55 tys. zł, tel. 012/ 86-17-00 w. 46, 012/ 86- 11-60 w. 46

Sprzedam domek letniskowy, wykończony, ok. Jasta, nad rzeką, w lesie, dojazd droga asfaltowa, działka 21 a, cena 55 tys. zł, tel. 0136/ 62-474

Działka budowlana 48a, oraz rolna 50a, Kępanów gm. Łapanów, droga asfaltowa, gaz, prąd, w pobliżu rzeka, las, cena 200 zł/a, tel. 53-27-25

Czynny pensjonat, 12 pokoi, Zakopane, okol. skoczni, cena 200 tys. USD, tel. (0165) 144-12

Sprzedam 1/2 domu w Krakowie, do remontu (możliwość zamieszkania od zaraz), Bronowice, cena 300 mln zł, tel. 37-22-04

Sprzedam działkę usl. - bud., w Stróży, przy Zakopiance, z projektem i zezwoleniem na restaurację, cena 95 tys. zł, tel. 15-59-51

Myślenice - Zarabie, sprzedam działkę, 6a, ogrodzona, z rozpoczętą budową, wszystkie media, cena 39 tys. zł, tel. 36-12-04 (16-18)

Dom w Kryspinowie k/Krakowa, 300 m², stan surowy zamknięty, dz. 30a, cena 250 tys. zł, w rozl. możliwe mieszkanie, tel. 21-61-53

Sprzedam las mieszany w Myślenicach, pow. 1 ha, cena ok. 12 tys. zł, tel. 012/ 49-50-27

Dom drewniany letniskowy, 220 m², dz. 22a, 50 km od Krakowa, cena 60 tys. USD, tel. 13-08-49

Sprzedam mieszkanie własne, 2 pok. z kuchn., Mistrzejowice, cena 630 mln zł, tel. 47-14-22

Działka budowlana, Sidzina, 14 a, cena 200 mln zł, tel. 54-44-27

Sprzedam mieszkanie 37 m², os. Azory, cena ok. 50 tys. zł, tel. 15-17-68

Kliny, sprzedam lokal handl. - usl. w pawilonie, pow. 100 m² + działka do rozbudowy, cena 80 tys. zł, tel. 23-52-20 wieczorem,

Sprzedam dwór historyczny z 1830 r, w trakcie remontu, 20 km od Krakowa, cena 400 tys. zł, tel. 23-52-20, wieczorem,

Dom do wykończenia, z thermomuru, nowy dz. 8a, dachówka,

okna PCV, okol. Wieliczki, cena 130 tys. zł, w rozl. możl. mieszkanie, tel.44-95-48

Działka budowlana, uzbr., 8a, plany budowy domu, 15 km od centrum Krakowa w kier. Wieliczki, cena ok. 15 tys. zł, tel. 66-27-47

Myślenice - dom letniskowy, murowany, pięknie położony, 125m², dz. 6,7 a, sprzeda właściciel, cena 95 tys. zł, tel. 72-33-77

Sprzedam dom letniskowy, pow. 160m², wykończony, tel. Zakliczyn k/Dunajca, cena 35 tys. USD, tel. 25-76-66 w. 151, grzechn. 47-51-08 po 18.00

Sprzedam dom pow. 85 m², dz. 30a, ogrodzona, Raclawice Kościuszkowskie, cena 30 tys. zł, tel. 012/ 15-68-96

Sprzedam dom blisko Rybitw, pow. 240 m², 3 kondygnacje, dz. 22a + zabudowania, po remoncie, cena 170 tys. zł, tel. 012/ 84-26-11

Sprzedam działkę budowl. uzbr., 34 a, Kraków Rybitw, możliwość budowy domu i obiektów magazynowych, cena 50 tys. zł, tel. 012/ 84-26-11

Sprzedam dom wolnostojący, os. Kliny, flizy, parkiet, tel., cena 230 tys. zł, tel. 66-22-31

Myślenice - Zarabie, dom ok. 180 m², woda, gaz, prąd, co gazowe, cena 80 tys. USD, tel. 72-37-03

Myślenice, 2 pok., własnościowe, sprzedam, cena 45 tys. zł lub zamienię pilnie na Kraków, tel. 012/ 11-40-62

II piętro kamienicy na biura, mieszkanie, 230m², hipoteczne, w pasażu pod Koroną (ul. Kalwaryjska 16) - sprzedam, cena 1 tys. zł/m², tel. 56-24-32, 56-18-96

Sprzedam działkę 14 a, Nowa Huta, możliwość budowy, cena 75 mln zł, tel. 56-33-68

KRAKOWSKIE BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI S.C.

Janusz Konik, Wojciech Woźniak

Salwator, działka pod plombę,
17a, cena 200 tys. USD

31-110 Kraków, Al. Józefa Piłsudskiego 17 tel. (012) 23-07-87

Staniątki, dom murowany, 100 m², do generalnego remontu, dz. 19a, woda, prąd, gaz, blisko lasu, cena 35 tys. zł, tel. grz. 22-53-21, do południa

Sprzedam gospodarstwo rolno - sadownicze, pow. 1,5 ha, 8 km od Ojcowa, cena 400 mln zł, tel. 48-75-61

Sprzedam bez pośredników mieszkanie w centrum Krakowa, 122 m², cena 150 tys. zł., tel. 22-64-67

Sprzedam 2 pok., 43 m², parkiety, flizy, boazeria korkowa, częściowo umeblowane, V/X, cena 55 tys. zł, łagiewniki, tel. 187-616, 8.00-15.00

Sprzedam lub zamienię mieszk., 2 pok., kuchn., 42 m², Wrocław - Leśnica, na podobne w Krakowie, cena 35 tys. zł, tel. 012/ 163-944 wieczorem

Działka rolno - budowlana, 90 a, uzbrojona, koło Bochni, cena 7 tys. zł, tel. 0197/ 279-94

os. Jugowice, dom wolnostojący, stan sur. zamkn., prąd, woda, dz. 5a, cena 130 tys. zł, tel. 012/ 67-20-55

Sprzedam działkę pod rezyden-

dnik, 45 m², 3 pok z kuchn., własn., II/X, cena 700 mln zł, tel. 15-23-42 wieczorem

Sprzedam 2 pok. z kuchn., 42 m², przy ul. Naczelnej, cena 550 mln zł, lub zamienię na 1 pok. z kuchn. Prądnik Czerwony, tel. 12-15-40

Mieszkanie 3 pok. 47 m², Kozłówek, Xp, sprzedam bez pośredników, cena 56 tys. zł, tel. 55-62-86

Sprzedam dom na ul. Królowej Jadwigi, cena 130 tys. USD, tel. 25-24-27

Działkę bud. - rolną sprzedam, Tomaszowice, media obok, cena 300 mln zł, tel. 36-47-77

Sprzedam działki bud.: 27 a, Morawica oraz 32 a, Brzoskwinia k/Krakowa, pełne uzbrojenie, cena 600 zł/a, tel. 85-23-14, prosić p. Jarosz

Sprzedam działkę bud. 40a, pełne uzbrojenie, Zielonki k/Krakowa, cena 34 tys. zł, w rozl. możliwy samochód do 15 tys. zł, tel. 555-943

Sprzedam mieszkanie 2 pok., 35 m², tel., Krowodrza, cena 60 tys. zł, tel. grzecz. 32-44-32 po 18.00

TARASY

Nowoczesne systemy szczelnych tarasów
Schlüter Systems, Botament

informacje techniczne
dystrybucja materiałów

KAMIR®

30-552 Kraków, ul. Wielicka 61

tel. (012) 56 46 00, fax (012) 56 07 77

26-22 w. 386

Działka budowlano-rolna, 36a, częściowo uzbrojona, Mała Wieś, atrakcyjna lokalizacja, 100 m od lasu, możliwość podziału, cena 600 zł/a, tel. 44-42-14

Sprzedam działkę 10a, cena 5 mln zł, tel. 55-49-08

Sprzedam dom, Nowe Brzesko, dz. 11a, do wykończenia, cena 800 mln zł, tel. 12-14-85

Sprzedam parcelę budowlaną, 16a, ul. Żabinięc, ok. 25 mln zł/a, tel. 34-41-09

Działka budowlana, 15a, uzbrojona, wodociąg, obrzeża Zakopanego, laski, cisza, droga asfaltowa, cena 60 tys. zł, tel. 0165/ 68-109

Sprzedam domek murowany, 72 m², całoroczny, dz. 29a, 2 km od Kazimierzy Wlk., cena ok. 300 mln zł, tel. 012/ 45-80-89

Dom superkomfortowy, wolnostojący, na dużej działce, w Nowej Hucie - sprzedam, cena 1,8 mld zł, tel. 44-26-85

Sprzedam dom na działce 8a,

Sprzedam działkę 18a, z domem, Brzesko Okocim, cena ok. 30 tys. zł, tel. 012/ 25-79-22 po 19.00

Działki budowlane, 6-cio arowe, kierunek Słomniki, 19 km od Krakowa, cena 1 dz. uzbr. - 60 mln zł, nieuzbr. - 35 mln zł, tel. 012/ 13-49-46 (9-13, 17-18)

Sprzedam mieszkanie, 72, 5 m², 4 pok. Wola Duchacka, cena 800 mln zł, tel. 55-03-67

Sprzedam działkę budowlaną w atrakcyjnej miejscowości między Suchą Beskidzką i Żywcem (15 km od Korbielowa). Działka 6a, prąd, dogodny dojazd, piękny widok, cena do uzgodnienia, tel. 22-44-69 w. 57-18 (wieczorem)

Myślenice Zarabie, dom 180 m², solidna budowa, ekologiczne wykończenie, II poziom, atrakcyjna lokalizacja, cena 75 tys. USD, tel. 72-57-03

Sprzedam działkę z rozpoczętą budową, dz. 3a, Szczawa, cena ok. 100 mln zł, do negocjacji, lub zamienię na samochód, tel. 37-98-76

PRACOWNIA PROJEKTOWA

JANUSZ REJZNER

Przygotowywanie kompletnych wniosków do:

- **DECYZJI WZIĘT**

- **ZEZWOLEŃ NA BUDOWĘ**

Tel./fax (48 12)
23-10-97

30-408 Kraków, ul. Odrzańska 8/24 skr. 62
biuro: 31-109 Kraków, Piłsudskiego 14

cję, Bolechowice gm. Zabierzów, pow. 2,73 ha, bud. - rolne, pełne uzbrojenie, z dwoma budynkami, cena 185 tys. zł, tel. 012/ 82-00-52

Sprzedam parter domu piętrowego, Olsza, 70 m², cena 750 mln zł lub zamienię na mieszkanie, tel. 13-21-71 wieczorem, 33-13-50 do 15.00

Sprzedam działkę budowl. w Krakowie, Kobierzyn, 50a, cena 1 tys. zł/a, tel. 67-53-71

Sprzedam 1 pok z j. kuchnia, sp. wł., Krowodrza, 37 m², cena 58 tys. zł, i kupię 2 pok. z j. kuchnią, tel. 32-68-95 (9-15)

Sprzedam lub zamienię na mniejsze w Krakowie, mieszk. 73 m², os. II Pułku Lotniczego, cena 90 tys. zł, tel. 47-10-49 po 20.00

Sędziszów Kielecki, sprzedam: mieszkanie, w bloku 60 m² (33 tys. zł) i domek pod Sędziszowem w dobrym stanie (30 tys. zł), tel. 0498/ 11-939

Dom, stan surowy przykryty, p.c. 265 m², p.u. 176 m², dz. 9a, Rzuchowa k. Tarnowa - cena 70 tys. zł, tel. (014) 23-14-99

Sprzedam mieszkanie, Biały Prą-

Sprzedam dom w surowym stanie, Skomielna Czarna, cena 55 tys. zł, tel. 033/ 74-36-55 w. 247

60 a, stare zabudowania, media, 35 km od Krakowa, sprzedam, zamienię na mieszkanie, lokal, działkę w Krakowie, cena 350 mln zł, tel. 36-91-66

os. Jugowice, 1/2 bliźniaka, 10-letni, 250 m², dz. 6a, cena 185 tys. zł, tel. 012/ 67-20-55, wieczorem

Działka, 37a, zezwolenie budowlane, możliwe wszystkie media, 20 km od centrum, cena 20 tys. zł, Głogoców, tel. 090/ 20-12-41

Budynek gospodarczo - mieszkalny, stan surowy zamkn., 1000 m², dz. 12a, ogrodzona, media, gm. Zielonki, wynajmę lub sprzedam (cena 350 tys. zł), tel. grzecz., 33-21-48

Działkę rolno - budowl. pow. 230 a, Owczary gm. Zielonki sprzedam, cena 200 zł/a, tel. grz. 33-21-48

Dom stan surowy zamknięty, dwupoziomowy, 270 m², dz. 24a, co, gaz, siła, woda, tel., ogrodzony, cena 2 mld zł, tel. 33-

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

sprzedaż - zamiana - wynajem

30-006 Kraków, ul. Wrocławska 13 a

tel. 32-16-90, tel./fax 33-79-08

o pow., 220 m², os. Kliny, cena 240 tys. zł, tel. 66-22-31

Sprzedam dom w Grybowie, 230 m², garaż 56 m², superkomfort, cena 75 tys. USD, tel. 018/ 41-10-10

Działkę budowlaną, uzbrojoną, 62a, Mietniów k/Wieliczki - sprzedam, cena 2,5 mln/a, tel. 78-62-13

Sprzedam 2 pok., 43 m², cena 55 tys. zł, Podgórze, tel. 187-616, (8.00-15.00)

Sprzedam mieszkanie o pow. 127 m², rejon Nowego Kleparza, cena 130 tys. zł tel. 33-40-75

Sprzedam dom, st. surowy, zamkn., z instalacjami, Myślenice, stok płd., na przeciw Zarabia, cena 1 mld zł, tel. 012/ 49-40-10, wieczorem,

Krzyszowice, 1/2 domu drewnianego, po remoncie, ogródek 500 m², cena 55 tys. zł, tel. 012/ 82-22-00

Sprzedam 96a pola ornego, Młodziejowice k/Krakowa, cena ok. 150 mln. zł (do negocjacji), tel. 57-81-80

Działka rolno, 24a, Trojanowice, cena 3 mln zł/a, tel. 33-26-22 w. 386

Sprzedam 3 działki bud., po 10,5a, cena 1.900 zł/a, i jedną 22a, cena 1600 zł/a, Bieżanów-Kaim, tel. 032/ 156-25-45

Mieszkanie 3 pok., 56 m2, os. Widok, tel., loggia, sprzedam bez pośredników, cena 80 tys. zł, tel. 37-08-17

Sprzedam dom do remontu, dz. 75a, przy Parku Ojcowskim, 15 km od Krakowa, cena 59 tys. zł, tel. 33-56-05

Rząska - sprzedam działkę rekreacyjną, 53a, cena 350 zł/a, tel. 34-30-07

Sprzedam dom z cegły, 3 pok., garaż, wszystkie media, dz. 50 a, w tym 7 a ogrodzone, cena 34.000 PLN, tel. 36-14-62 (16-18)

Sprzedam kontener nr 88 na Pl. Imbramowski, w wyposażeniu duża chłdnia, cena 120 mln zł, do negocjacji, tel. 33-00-66, 34-07-36

Sprzedam mieszkania w Chelmu, pow. 40 m2, 80 m2, 100 m2, cena 400 zł/m2, tel. 033/ 43-06-63 (po 18.00)

Sprzedam działkę rolno-budowlaną, 240a k/Wieliczki, cena 250 zł/a, tel. 78-32-65

Sprzedam działkę budowlaną, 20a, w Kryspinowie, cena 13 mln zł/a, tel. 55-43-89

Działka rekreacyjno rolna, 34a, nad Jaskinią Wierchowską, cena 500 zł/a, tel. 36-86-66

Sprzedam działkę budowlaną, 10a, Węgrzce Wlk, k/Wieliczki, cena 8 mln zł/a, tel. 43-20-79 po 19.00

Sprzedam działkę budowl., 12 km od centrum Krakowa, 87 a, media, pozwolenie na budowę, cena ok. 70 tys. zł, tel. 37-55-17

KUPNO

Kupię mieszkanie w Wieliczce, do remontu, do 30 tys. zł, tel. 17-37-33, 37-45-98 (8-15, pn-pt)

Kupię działkę budowlaną lub budowlano-rolną w Krakowie lub okolicach, ok. 10a, tel. 48-28-46 lub 47-15-85, codziennie po 18.00

Kupię domek w Krakowie lub okolicach do 30 tys. zł, tel. 37-87-52, wieczorem

Kupię mieszkanie 2 pok. w Nowej Hucie lub Myślenicach, Pośrednictwo Wykluczone, tel. 48-14-75 (16-21)

Kupię strych do adaptacji, ok. 200 m2, tel. 67-28-43

Kupię działkę w okolicach Zabierzowa, Rząski, Cholerzyna, Kryspinowa, do 20 a, tel. 36-92-85

Kupię mieszkanie 2-3 pok. do 65 m2, najchętniej Podgórze, tel.

66-08-85

Kupię dom w stanie surowym w Krakowie lub najbliższej okolicy, tel. 36-34-16

Kupię mieszkanie do 400 mln zł

**KOMINKI
KAFLOWE**

**WKŁADY
BRZEWCZE**

SPARTHERM® Sp. z o.o. (j. v.)
Kraków, ul. Balicka 320
tel. 37-36-23

w Nowej Hucie, tel. 49-28-16

Kupię dom do 20 km od Krakowa, może być do małego remontu, do 25 tys. zł, tel. 48-59-16 (wieczorem)

Nowoczesny, energooszczędny dom, ok. 200 m2, wykończony lub stan surowy, Kraków lub obrzeża - kupię, tel. 37-78-11

Kupię mieszkanie 2-3 pok., N.Huta, Mistrzejowice, tel. 48-86-42

Garaż w okol. Grzegórzek, Al. Pokoju kupię lub wynajmę, tel. 56-07-69

Kupię mieszkanie własn., 2 pok., j. kuchn., niska zabudowa, rej. ul. Wrocławskiej, tel. 34-04-67

Kupię mieszkanie 3-4 pok., własn., rejon ul. Wileńskiej, tel. 12-44-46

Kupię mieszkanie - tanio, Mistrzejowice, tel. 78-60-73

Kupię dz. budowl. w Kryspinowie - Cholerzynie, blisko drogi do Balic, tel. 23-66-66

Ugór, parcelę, zaniedbaną gospodarkę lub udział w budynku z podwórkiem - kupię, w rozl. garsoniera, tel. 45-10-44

Kupię mieszkanie 2 pok z kuchn., ok. 40 m2, do ok. 400 mln zł, tel. 49-57-29

Kupię dom, 250 m2, do zamieszkania, teren Krakowa, garaż, tel., do 160 tys. zł, tel. 11-73-30

Kupię lokal pod warsztat samochodowy, tel. 54-10-74

Kupię mieszkanie 4 lub 5 pokojowe w Krakowie, tel. 12-74-22

Kupię 3 pok., 65 m2, w Krakowie lub raty w spółdzielni, odbiór 1996r, pośrednictwo wykluczone, tel. 55-84-41

Kupię domek rekreacyjny, z ład-

Kupię niedużą działkę z wiejską chatką, na zapadłej wsi do 40 km od Krakowa, tel. 12-49-15

Kupię dom w stanie surowym, do 200 m2, w granicach Krakowa, bez pośredników, 54-27-08

Kupię mały dom murowany (może być do remontu) w Krakowie lub w odl. do 20 km, bez pośredników, tel. 15-18-46 po 18.00

Kupię mieszkanie 3-4 pok., chętnie w kamienicy, Nowa Huta i peryferie wykluczone, tel. 66-41-73

Kupię garsonierę na Kozłowie, tel. 25-58-13

Kupię 2 pok. z j. kuchnią do 530 mln zł, ok. Prądnik Czerwony, Azory, tel. 11-13-89 wieczorem

Kupię własnościowe, spółdz., 3 pok., j. kuchnia, do 60m2, os. Oficerskie, z możliwością zamiany na mieszkanie 44m2, tel. 11-66-41

Dom do remontu lub działkę budowlaną do 20 km od Krakowa niedrogo kupię, tel. 48-34-33

Kupię małą działkę budowlaną w Zabierzowie lub Rudawie do 100 mln zł, tel. 54-37-45 po 18.00

Kupię działkę budowlaną do 6a, okol. ul. Hamernia, Zarzecz, tel. 37-98-76

Kupię mieszkanie 2 pok. z telefonem za niewygórowaną cenę, tel. 78-40-04

Kupię mieszkanie 3 pok. w Nowej Hucie od 60 do 70 m2, kontakt: os. Złotego Wieku 26/89

Kupię małe mieszkanie, okolice Kurdwanowa, tel. 33-30-63

Kupię działkę budowlaną na trasie Wieliczka - Gdów lub w Wieliczka - Dobczyce, 8-15a, tel. 11-38-51 wieczorem

Kupię mieszkanie własnościowe, 3 pok., 55-60 m2, j. kuchnia, Kraków lub okolica, Nowa Huta wykluczona, tel. 12-38-84 po 16.00

Kupię dom do niewielkiego remontu lub wykończenia w Wieliczce lub okolicach, tel. 78-40-04

nym widokiem, dz. min. 10a, do 60 km od Krakowa, tel. 34-47-49, 44-30-63

Kupię okazjnie mieszkanie lub dom, może być do remontu, do 390 mln zł, Kraków, tel. 33-62-00 w. 252, do 15.30, Woźniak Irena

Kupię mieszkanie, ok. 100 m2, w centrum, tel. 32-41-41

Kupię duże mieszkanie, minimum 4 pokoje, ponad 100 m2, najchętniej w starym budownictwie, tel. 32-49-88

Kupię garaż, rejon os. Złoty Wiek, tel. 48-09-37

Kupię kamienicę z możliwością nadbudowy lub adaptacji strychu, tel. 32-49-88

Kupię w północno-zachodniej części Krakowa działkę budowlaną, uzbrojoną, ok. 10-12 a, tel. po 20.00, 22-67-00

**DRZWI
ANTYWŁAMANIOWE**

— ZAMKI-WKŁADKI ATESTOWANE
— SYSTEM OGRANICZONEGO DOSTĘPU MASTERS
DYSTRYBUCJA • SPRZEDAŻ • MONTAŻ
— AUTDALARMY DO WSZYSTKICH TYPÓW SAMOCHODÓW
— IMMOBILISERY
BLOKADY:
— MULTI-TYTAN-LOCK
— MINI LOCK

ART-DELET Kraków
ul. Kamienna 19, tel. 23-45-23

Kupię działkę budowlaną 5-7a, do 15 km od Krakowa, tel. 49-72-04

Kupię kiosk typu "Ruch", do 20 m² z dobrą lokalizacją, tel. 11-38-51 wieczorem

Kupię duże mieszkanie + garaż lub domek, Salwator, Krowodrza, Śródmieście, tel. 37-87-94

Kupię 3 pokojowe, I lub II piętro, tel. 187-610, 8-15

Kupię duże mieszkanie (80-100 m²), garaż, odpis podatkowy, centrum Krakowa, tel. 33-55-75

Kupię M3 w Nowej Hucie do 530 mln zł, tel. 035/ 44-20-53

Kupię 3 lub 4 pokoje w starym budownictwie, tel. 47-61-85

Mieszkanie przy os. Ruczaj lub bliskie okolice, 3 pok. 60-70 m² - kupię, tel. 077/ 33-47-57

Kupię działkę budowlaną, Prądnik Czerwony, Biały, Górka Narodowa, tel. 88-17-60

Zdecydowanie kupię mieszkanie 2-3 pok. z jasną kuchnią do 55 tys. zł, w Krakowie, tel. 47-64-43

Kupię dom w stanie surowym, rozpoczętą budowę lub dom do remontu, w Krakowie, do 60 tys. zł, tel. 012/ 22-99-99

Kupię dom parterowy (może być drewniany) z poddaszem, pow. ok. 120 m², dz. ok. 30a, pln.- zach. Kraków, tel. 49-12-31 (9.00-21.00)

Kupię działkę budowlaną do 30a, pln. - zach. Kraków, nie dalej niż Michałowice - Wielka Wieś - Rudawa, tel. 49-12-31 (9.00-21.00)

Zdecydowanie kupię mieszkanie 2 pok., z telefonem, w cichej dzielnicy, tel/fax. 12-45-25

Zdecydowanie kupię mieszkanie 130 m² lub mniejsze, na ostatnim piętrze ze strychem, tel.

11-94-27

Kupię dom od właściciela, może być do małego remontu, Kraków lub najbliższe okolice. Platne natychmiast, gotówką, tel. grzecz., 012/36-12-04 (16.00-18.00)

Kupię mały domek letniskowy do 40 km od Krakowa, tel. 47-23-31

Kupię mieszkanie 3 pok. ok. 60 m², w Krakowie, wiadomość: Busko Zdrój, tel. 0496/37-52

Kupię mieszkanie 50-55 m², obrzeża Krakowa i parter wykluczone, tel. 14-16-31

Kupię mieszkanie 2 pok. w Krakowie lub dom do 20 km od centrum, do 50 tys. zł, tel. 67-49-00 w. 20

Odkupię udział członkowi w spółdzielni mieszkaniowej, od 50-80m², realizacja w 1996r, tel. 36-81-39

Kupię mieszkanie 2 pok. w Nowej Hucie, ok. 40 m², może być do remontu, tel. 49-12-47 po 15.00

ZAMIANA

Zamienię garsonierę własnościową, 20 m², os. Podwawelskie na większe, tel. 13-68-51

Spółdzielcze, 3 pokojowe, 57 m², Nowa Huta, os. Jagiellońskie, tel., balkon, j. kuchnia, zamienię na 2 oddzielne, tel. 48-28-49

Garsonierę, 20,6 m², kwaterek, ul. Rydla, parkiet, prysznic, III/IIIp, zamienię na większe ok. 40 m², tel. 37-68-40 po 17.00

Mieszkanie 1 pok., duża kuchnia, loggia, 32 m², wł., Nowy Prokocim, zamienię na domek w Krakowie, może być do remontu, tel. 72-37-03

Zamienię M3, w Cieszynie, 49 m², wł., spółdz., tel., meble na kwaterek w Krakowie (nowa huta i peryferie wykluczone), tel. 033/ 512-120

Zamienię garsonierę własn., 19 m², Krowodrza, na większe, tel. grzecz., 21-77-27 po 19.00

Zamienię lub sprzedam dom 300m², działka 4a, z działalnością gosp. (drink-bar), Wryy k/ Mikołowa, tel. 032/118-72-71, 012/44-17-70 po 16.00

Zamienię mieszkanie 2 pok. z j. kuchnią, b. słoneczne, kwaterek, ok. 50 m², na większe w Nowej Hucie, tel. 44-44-64

Zamienię 38 m², spółdz., parter, tel., 2 pok., c. kuchn., na 2 oddzielne za dopłatą, tel. 47-76-86

Zamienię 2 pok. z j. kuchnią, 36 m², własn. na większe, tel. 47-87-12, 57-10-07

Zamienię mieszkanie własnościowe, standard, 67 m², 3 po-

BEZPŁATNIE

Zamieszczamy oferty:

kupna - sprzedaży - wynajmu - zamiany

wszelkich nieruchomości od osób prywatnych
telefonicznie lub listownie na adres redakcji

W ofercie (do 20 słów):

- lokalizacja - powierzchnia - standard - cena - kontakt

Tel. (012) 34-20-55 w. 219

koje, j.k., II/IVp, tel., centrum, Radom, na podobne w Krakowie, tel. 010/21-29-43

Zamienię własn., 34 m², IIIp, winda, centrum Rzeszowa, na Kraków, może być spółdzielcze, tel. 012/56-50-84

Azory, kwaterek, 2 pok. c. kuchnia, 37 m², zamienię na większe niewłasn., Krowodrza, okolice, parter wykluczony, tel. 23-70-40

Zamienię 2 pok., 36 m², superkomfort, (służbowe-kolejowe), Śródmieście, na 1 pok. w centrum, kolejowe sp. lub kwatr. tel. 21-81-91

Zamienię garsonierę własn., Nowa Huta, na większe mieszkanie, tel. 47-97-05

Zamienię 2 pok., j. kuchn., 47 m², spółdz., na 2 pok. 37 m², tel. 48-89-13

Zamienię garsonierę własn., Nowa Huta na 2 pok. z j. kuchn., tel. 47-97-05

Zamienię pokój z kuchn., wł., superkomfort, 33 m², ul. Lea, na większe w tej samej okolicy, może być do remontu, tel. 33-82-36

Zamienię 2 pok., 70 m², pl. Kossaka, prywatna kamienica na mniejsze, nadaje się na gabinet lub biuro, tel. 21-67-65

Zamienię mieszkanie 29 m², własn., na większe, tel. 15-38-60

Zamienię 2 pok., c. kuchnia, 38 m², IIp, winda, spół. wł., Nowa Huta, na 2-3 pok., w Nowej Hucie, może być niewł., tel. 45-28-99

Zamienię mieszkanie 3 pok., pow. 50 m², w Nowej Hucie, na

2 garsonieri, tel. 47-45-09

Zarabie - stan surowy zamknięty, pow. 270 m², dz. 620 m², uzbrojona, pięknie położony, zamienię na mieszkanie w Krakowie lub sprzedam, cena 55.000 zł, tel. 012/34-14-85

Zamienię mieszkanie własnościowe, pok. z j. kuchn., w Szczawnicy na Kraków lub Warszawę, tel. 018/41-19-60

Zamienię mieszkanie własn., 30 m², Olsza, na duże mieszkanie spółdz., lub wł., do remontu, tel. 13-08-50

Zamienię mieszkanie w Krakowie na Warszawę, do 40 m², tel. 44-72-76

Zamienię mieszkanie sp. wł., 34 m², superkomfort, ul. Wójtowska, na 3 pok., powyżej 50 m², własnościowe, tel. 34-41-09

Zamienię 2 pok., 30 m², Podgórze, na 2-3 pok., Śródmieście, Krowodrza, tel. 555-943

Sprzedam (230 tys. zł) lub zamienię na mieszkanie 1/2 bliźniaka w Krakowie Krowodrzy, pow. 320 m², dz. 7a, tel. 33-56-13

Zamienię kwaterek, pok. z kuchn., 42 m², centrum Nowej Huty na równorzędne lub większe - inna lokalizacja, tel. 43-08-47

Bielsko - Biata zamienię 3 pok., 60 m², I/IVp, superkomfort, tel., na mniejsze w Krakowie, Śródmieście, Krowodrza, tel. 033/ 144-616

Zamienię garsonierę w Nowej Hucie 26,5 m², na niewielki domek w okol. Krakowa lub kupię domek, tel. 012/ 49-85-57

Azory, lp. 45 m², tel., zamienię

Rury z polipropylenu do c.o. i wody pitnej produkcji niemieckiej zwykle i stabilizowane Najwyższa jakość rur i kształtek - Banninger

B-R

Technologia XXI wieku Lepszych i tańszych w tej klasie nie ma w Krakowie.

Sprzedaj dla instytucji i indywidualnych odbiorców Kraków ul. Ciecocińska 2 tel./ fax. 66-16-25

Technika grzewcza: Honeywell i Viessmann

na większe, Krowodrza, i okolice, tel. 36-11-03

Mieszkanie 34 m2, Kurdwanów, wł., zamienię na spółdz. większe lub wł. z dopłatą, okol. Kurdwanowa, 2 pok. z kuchn., tel. 54-19-07

Spółdzielcze, 3 pok., 65m2, na os. Ruczaj zamienię na 2 pok., ok. 50 m2, z dopłatą, tel. 66-33-41

Zamienię mieszkanie własnościowe, 40m2, IIp/IVp, na mieszkanie ok. 50m2, ostatnie piętro, bez windy, w pld. części Krakowa, bez pośredników, tel. 48-23-01

Zamienię 2 superkomf., mieszkania z telefonami, Krowodrza, na nieduży dom w okolicy Zielonek, Witkowic, Prądnika, tel. 33-89-31

Zamienię mieszkanie 1 pok. z kuchn., kwaterunek, 31m2, II/IVp, na większe 50-6- m2, tel. 45-43-93

Zamienię mieszkanie 2 pok., kuchnia, telefon, w Wolbromiu na podobne w Nowej Hucie, tel. 035/ 44-20-53

Zamienię mieszkanie własnościowe, 34m2, ul. Wójtowska, IIp, na większe 60-70 m2, własnościowe, tel. 34-41-09

Zamienię mieszkanie 34m2, pok. z kuchn., własnościowe w Rzeszowie na Kraków, tel. 012/ 56-50-84

Zamienię 2 pok. z kuchn. 42 m2, I p., przy ul. Dobrego Pasterza na 1 pokój na Prądniku Czerwonym, I, II p, tel. 12-15-40

Zamienię mieszkanie własn., spółdz., 38m2, 2 pokojowe, rejon Błoń, tel., na domek do remontu, najchętniej Krowodrza, Śródmieście, tel. 21-52-38

Zamienię mieszkanie, kamienica prywatna, 1 pok. z j. kuchnią na większe, tel. 33-16-46

32m2, pok. z j. kuchnią, wł., tel., Prokocim, zamienię na większe spółdz., Krowodrza, tel. 57-53-96

Azory, kwaterunkowe 2 pok., zamienię na większe Krowodrza lub okolice, tel. 23-70-40

3 pok., wł., 57m2, Ivp, tel., os. Widok, zamienię na 2 pok., do 40m2, wł., os. Widok, tel. 37-58-36

Zamienię garsonierę, 23m2, os. Ugorek na mieszkanie 2 lub 3 pok., niewłasnościowe, tel. 21-50-92, 11-33-74 wieczorem

Pilnie zamienię pokój z kuchnią, 45m2, superkomfort, Krowodrza, na większe, b. korzystne warunki, wyjątkowo osoby starsze lub samotne, tel. 23-74-80 po 18.00

Zamienię pokój z kuchnią, 44 m2, na większe, tel. 66-19-85

48m2, kwaterunkowe, 2 pok., j. kuchn., Grzegorzki, okol. "Związkowca" zamienię na równorzędne lub większe w Krowodrzy, tel. 12-83-02 po 18.00

Zamienię mieszkanie 85 m2, na Ruczaju Zaborze, kwaterunkowe, na garsonierę do 25 m2, Nowa Huta wykluczona, tel. 66-27-47

Królewska, 81 m2, 4 pok., IIp, tel., spiżarnia, zamienię na 2 mieszkania z telefonami, tel. 33-31-74 po godz. 19.00

Zamienię mieszkanie 1 pok., z kuchnią, 32,5 m2, Biały Prądnik na większe, tel. 15-36-69

Zamienię mieszkanie wł., spółdz., 2 pok. j. kuchnia, 44m2, na większe do 60m2, os. Oficerskie lub równie atrakc. dzielnica, tel. 11-66-41

Zamienię pokój z kuchnią, wł., N.Prokocim na domek w Krakowie, może być do remontu, tel. 72-57-03

Zamienię mieszkanie 1 pok. z kuchn., parter, 35 m2, kwaterunek, centrum Krc.kowa na większe 2-3 pok., tel. grz. 22-01-28

Zamienię M2 w Katowicach, 40 m2, kwaterunek, standard, śródmieście, na mieszkanie w Krakowie, tel. 012/ 12-79-38 wieczorem

Zamienię za dopłatą 2 pok., Dębniaki, 44 m2, IV/IV, tel., wł. spółdz., na większe 70 - 80 m2, N.Huta i peryferie wykluczone, tel. 66-41-73

Dwupokojowe, 55m2, superkomfort, centrum Podgórze, zamienię na podobne lub mniejsze, Krowodrza, Śródmieście, tel. 012/ 36-34-87

Zamienię mieszkanie kwaterunk., w centrum Łodzi, 2 pok. z kuchnią, pow. 67m2, na Kraków, tel. 012/ 23-59-70

Zamienię mieszkanie 1 pok., kwaterunkowe, 37m2, po remoncie, Nowa Huta, na większe, Nowa Huta, może być do remontu lub zadłużone, tel. 499-053

Zamienię dom do remontu, dz. 75a, przy Parku Ojcowskim na mieszkanie 2 pokojowe w Krakowie, tel. 33-56-05

Zamienię mieszkanie 2 pok., 42 m2, I p, tel., Azory, na większe, 3 pok., tel. 36-47-28

Zamienię 2 pok., 54 m2, wł., w Krowodrzy, na 3-4 pok., do 90 m2, tel. 36-90-62

Zamienię 2 pok., tel., balkon, Vlp, Prądnik Biały Wschód, na 1 pok. z kuchnią lub garsonierę w centrum, tel. 15-24-85

Mieszkanie 59 m2, 3 pok., okol. Plastowskiej zamienię na domek, pld. części Krakowa lub Krowodrza, tel. 37-91-85

Zamienię kwaterunkowe, 27 m2, tel., os.Kozłówek, na większe, może być do remontu lub zadłużone, tel. 56-55-13

WYNAJEM

Wynajmę lokal na gabinety lekarskie, inną działalność w paw. handl.-ust., Nowa Huta, pow. 52 m2, cena 1500 zł/mies, tel. 48-02-13, 47-76-12

Poszukuję do wynajęcia samodzielnego pokoju, najchętniej łagiewniki lub okolice, tel. 66-75-65 (8.00-16.00)

Poszukuję do wynajęcia małego mieszkania, tel. 34-51-87, 33-36-28

Poszukuję do wynajęcia mieszkania 2 pok., w dz. Krowodrza, tel. 36-73-73 wieczorem

Poszukuję do wynajęcia lokalu sklepowego, ok. 25 m2, tel. 11-03-55

Lokal w budynku handlowym, centrum Krakowa, pow. 330 m2, do wynajęcia dla firmy o wysokich obrotach, cena 10 tys. zł/mies, tel. 66-95-00 w. 2 lub w. 0563 (do 15.00), 32-26-39 (po 15.00)

Do wynajęcia garsoniera w centrum w zamian za wynajęcie większego (również dom w okolicach) tel. 45-10-44

cena 6 mln/mies. tel. 47-61-85
Pomieszczenia na gabinet dentystyczny wynajmę, ul. Limanowskiego 22, ul. Benedykta 2, I p, cena 350 zł/mies, tel. 13-04-66 (17-20, wł. - sob.)

Wynajmę mieszkanie 2 pok., Prokocim, płatność mies., najchętniej studentom, cena 300 zł/mies. + opłaty + czynsz, tel. 58-44-22 po 20.00

Do wynajęcia pokój z kuchnią, 37m2, wysoki parter, umeblowane, tel., Czerwony Prądnik, cena 450 zł/ mies + kaucją, tel. 56-26-43 (rano lub wieczorem)

Wynajmę 1/2 bliźniaka, Bieżanów, 5 pokoi, garaż, tel. od lipca, cena 20 mln zł/mies., tel. 11-13-89 wieczorem

Poszukuję lokalu biurowego lub małego magazynu do wynajęcia w Krowodrzy lub okolicy, tel. 55-78-60

Pilnie poszukuję mieszkania , pok. z kuchnią, z telefonem, tel. 49-72-04

Wynajmę pomieszczenie magazynowo - warsztatowe, pow. 200 m2, dz. 14a, na granicy Nowego Sącza, dogodny dojazd, cena 800 zł/mies. tel. 018/ 41-31-84

Dam odstępnę za mieszkanie kwaterunkowe, tel. 25-96-49 (6.00-8.00) lub oferta nr 022 Kraków, Wielopole 17

Lokalu o powierzchni 1000 m2 na hurtownię poszukuje firma tel. 33-02-70 w. 309

Do wynajęcia mieszkanie w Nowym Sączu, tel. 018/ 41-19-60

Lokal, 60 m2, Nowa Huta, na agencję wynajmę, cena 15 mln zł/mies. tel. 47-13-52

Poszukuję mieszkania do wynajęcia, tylko na Ruczaju - Zaborze lub os. Cegielińskie, tel. 66-39-56

Poszukuję do wynajęcia niedrogiego mieszkania, od lipca, 1-2 pokoje, w Wieliczce, Prokocimiu, Bieżanowie, Mistrzejowicach, tel. 78-61-64 (8-16), p.Nikiel

Poszukuję do wynajęcia pomieszczeń biurowych o pow. ok. 450 m2, tel. 15-17-22

Wynajmę lokal, Śródmieście, na cele biurowe, 30m2, telefon,

Poszukuję do wynajęcia mieszkania 2-3 pokój., z telefonem, najchętniej Grzegorzki, Dąbie, może być od czerwca lub lipca, tel. 14-14-46

Poszukuję do wynajęcia domu letniskowego lub campingowego (3 osoby) w rejonach górzystych) w lipcu tel. 13-97-29

Poszukuję do wynajęcia taniego domu, czynsz miesięczny, tel. 25-96-49 (6.00-8.00) lub oferta nr 022 Kraków ul. Wielopole 17

Do wynajęcia dom, dworek w centrum Nowego Sącza, do zagospodarowania ok 2 ha, powierzchnia (np. konie, korty, pensjonat), cena ok.20 mln/mies, tel. 012/ 58-21-85

OPRACOWANIA GRAFICZNE REKLAM SĄ WŁASNOŚCIĄ WYDAWCY I NIE MOGĄ BYĆ WYKORZYSTYWANE BEZ JEGO ZGODY

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI
WYDAWCA: KRN Sp. z o.o.
ADRES REDAKCJI: Kraków, ul. Świętokrzyska 12/220
TEL.: (012) 34-20-55 wew. 219

DZIAŁ REKLAMY: TEL.: (012) 34-20-55 w. 219, TEL./FAX: (012) 33-82-16
DRUK: "COLONEL" Z.G. ul. Dąbrowskiego 11
ZA TREŚĆ ZAMIESZCZONYCH REKLAM I OGŁOSZEŃ REDAKCJA NIE ODPOWIADA
Skład: Fabryka Grafiki s.c., tel. 37-78-49