Strony naszych partnerów

Activ Investment 52
Agmen 36
AMS Nieruchomości 86
Arge Nieruchomości 74
Arkada 51
Art & Design Development 29
Awim 25
BMS 53
B.W. Taraba 98
Biuro Syndyka 42
Budomat 20
Budopol 45
Budrem 13
Danax 92
Dasta Inwest 50
DJW Development ....IV okładka
DK-Development 32
Dom-Bud 30, 81
Dom Na Bielanach 46
Echo Investment ..... I okładka
Estater 87
Euro-Wit ..... III okładka
Express Konkurent 77
FHM 38
Firma Handlowa Olimp 85
Firma Kontrakty Nieruchomości 83
Fronton 21, 73
Geo Grupa Deweloperska 40
Gordon&Webster 99
GP Investment 31
Great House 96-97
Green Tree Development 44
Grupa Bryksy 80
Grupa Buma 49
Grupa Nokturn 33
Hartbex 49
Hydro Invest 84
IMS Budownictwo 17
Instal Kraków 7, 84
Inter-Bud ..... II okładka
Interwest 100
Invest House 28
Investor Pro Domo 42
Inwest-Dom 44
Jukatan 12
Kancelaria Expert Nieruchomości 93
KCI 35
Krakoin 26
Królewska 11 87
Krupa 89-91
KT Development 51
Kuźnica Kołłątajowska 19
Leach&Lang 88
Markus Andrus 43
Metropolis 37
Miechowianka 23
M-Invest 39
MIX – Nieruchomości 75
Murapol 15, 82
Orion Investment 41, 48
Osiedle Europejskie 18
Parkowe Wzgórze 14
PLIVA Kraków 72
Północ 94-95
Proins 27
Real Construction 45
Rezydencja Emaus 16
Savan Investment 22
Sento 52
S.M. Idol 41
S.M. Wspólnota Inwest 50
Spółdzielnia Kłos 76, 85
St. Gniadek 47
Start 10-11
Super Krak 79
Tecnos 48
Tętnowski Development 24
Tucano Polska 52
UBM 47
Volver 46
VZ Inwestycje 87
Wawel Service 8-9, 78
Zielone Kliny 43

Nasz dom – czy to budynek na przedmieściach, czy mieszkanie w bloku – powinien być naszym schronieniem. Poczucie bezpieczeństwa należy przecież do najważniejszych ludzkich potrzeb. W oddawanym do rąk Czytelników numerze „Krakowskiego Rynku Nieruchomości" Michał Skawiński doradza, jak skutecznie zabezpieczyć się przed wizytą niepożądanych gości. Ale we współczesnym świecie największym zagrożeniem jest informacja. Dane osobowe, które przekazujemy rozmaitym instytucjom, powinny być zatem odpowiednio chronione. O tym, co z informacjami o swoich członkach może zrobić spółdzielnia mieszkaniowa – pisze Karolina Dorda.

Ponadto, Marta Górska analizuje rynek mieszkaniowy w Warszawie w III kwartale 2010 r. Warto śledzić tendencje na rynku stołecznym, gdyż mają one skłonność do przenoszenia się pod Wawel. O tendencjach w branży budowlanej świadczą najlepiej zakończone właśnie największe w kraju targi Budma. Do najczęściej poruszanych przez organizatorów i wystawców tematów należały energooszczędność i ekologia. Dlaczego tak było – można przeczytać w relacji Natalii Grunsiok.

Wreszcie Wojciech Porębski w swojej wędrówce, w której opisuje najciekawsze inwestycje, w tym numerze „Krakowskiego Rynku Nieruchomości" dociera na Wolę Duchacką.

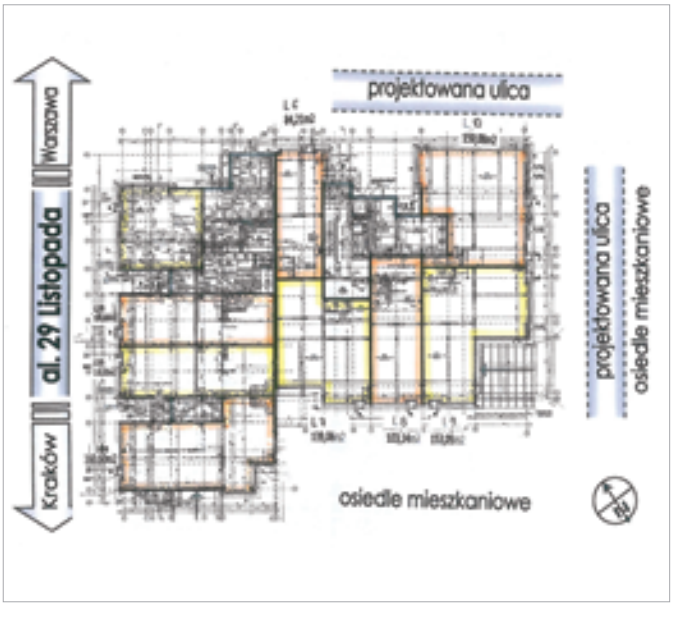
Życzymy przyjemnej lektury
Redakcja

W numerze:

Mapa i zestawienie inwestycji **2–6**
Oferty z rynku pierwotnego **7–53**
Zaproszono nas. Michał Skawiński **„Pasja kreowania"** **54–55**
Relacje. Natalia Grunsiok
„Budma 2011 o energooszczędności" **56**
Pod patronatem „Krakowskiego Rynku Nieruchomości".
„81 Giełda Domów i Mieszkań" **57**
Zaproszono nas. „Sprzedaż na osiedlu
Bronowice Kraków Apartamenty zakończona" **57**
Raporty i analizy. Marta Górska **„Warszawski pierwotny**
rynek mieszkaniowy – III kwartał 2010 r." **58–60**
Aktualność prawna. Karolina Dorda **„Spółdzielnia mieszkaniowa**
może udostępniać dane osobowe?" **61**
Dzielnice Krakowa. Wojciech Porębski
„Podgórze Duchackie – cz. I" **62–64**
Michał Skawiński **„Włamywacz niestraszny"** **65**
Ekspert radzi. Ewa Łapa **„Dach odporny na zimę"** **66–67**
Aktualności
z Krakowa **68**
z kraju **69**
Niezbędnik, czyli podstawowe wskaźniki
dla osób prowadzących działalność gospodarczą **68–69**
Biurowce **70–80**
Oferty komercyjne **81–85**
Oferty z rynku wtórnego **86–101**
Gablota ofert **102–111**
Ogłoszenia drobne i prywatne **112–117**
Praca i nauka w nieruchomościach i budownictwie **118–123**
Przydatne adresy **124**
Kupon na bezpłatne ogłoszenie drobne dla osób prywatnych ... **124**

SPRZEDAŻ
LOKALE USŁUGOWE

Dom-Bud
M. Szaflarski A.Chlebowski Spółka Jawna
ul. Salwatorska 14, 30-109 Kraków
Sprzedaż mieszkań i lokali: (12) 421-99-38, (12) 422-80-59



budynki przy al. 29 Listopada 191 i 193

Okolica charakteryzuje się bardzo dynamicznym rozwojem zarówno w postaci wielu powstających budynków wielorodzinnych jak i modernizacji infrastruktury komunikacyjnej. O atrakcyjności lokali usługowych w wymienionych budynkach stanowi m.in. bezpośrednie sąsiedztwo jednej z głównych arterii Krakowa, czyli al. 29 Listopada, wobec czego w perspektywie najbliższych lat w okolicy przewiduje się wzrastające zapotrzebowanie na różnego rodzaju usługi takie jak: apteki, sklepy spożywcze, gabinety, zakłady fryzjerskie, salony kosmetyczne etc.

Przewiduje się, że do maja 2011 sprzedanych zostanie większość z 240 mieszkań w obu budynkach.

W ofercie, w każdym z dwóch budynków, znajdują się lokale o powierzchni od 17 do 157 m2 z witrynami od al. 29 Listopada oraz podwójnymi wejściami. W każdym lokalu istnieje możliwość dowolnej jego aranżacji pod wymaganą funkcję usługi.

Projekt zagospodarowania terenu przewiduje ogólnodostępne miejsca parkingowe zlokalizowane wokół budynków. Pod budynkiem znajdują się garaże indywidualne.

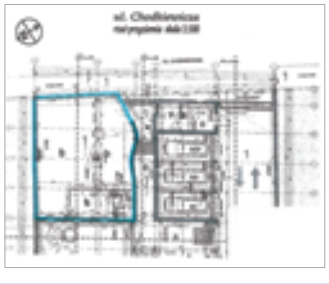
Lokale w budynku 193 są gotowe i posiadają prawomocne pozwolenie na użytkowanie.

Lokale w budynku nr 191 będą gotowe:

Klatka 1 – październik 2010
Klatka 2 – maj 2011

SPRZEDAŻ
LOKAL USŁUGOWY

Dom-Bud
M. Szaflarski A.Chlebowski Spółka Jawna
ul. Salwatorska 14, 30-109 Kraków
Sprzedaż mieszkań i lokali: (12) 421-99-38, (12) 422-80-59



„Dom Hetmański" przy ul. Chodkiewicza 8

Powierzchnia: 112 m2, witryna od ul. Chodkiewicza

W ofercie znajduje się lokal usługowy zlokalizowany na parterze kamienicy „Dom Hetmański" z bezpośrednim dostępem z ul. Chodkiewicza. Kamienicę charakteryzuje wysoki standard wykończenia w oparciu o najwyższej jakości materiały budowlane. Inwestycja została uhonorowana główną nagrodą w ogólnopolskim konkursie „Budowa Roku 2009".

Lokal położony jest w centrum Krakowa w rejonie Ronda Grzegórzeckiego i tylko kilkadziesiąt metrów od ulicy o tej samej nazwie. Doskonała komunikacja oraz sąsiedztwo dużej galerii handlowej czynią z tej lokalizacji atrakcyjne miejsce dla wszelkiego rodzaju usług. W okolicy znajduje się również kompleks klinik uniwersyteckich przy ul. Kopernika co z kolei podnosi atrakcyjność ul. Chodkiewicza dla usług o charakterze medycznym **np. gabinetów specjalistycznych, stomatologii i salonów odnowy biologicznej itp.**

SPRZEDAŻ/WYNAJEM*
LOKAL BIUROWO-USŁUGOWO-HANDLOWY – „KRAKÓW-WIELICZKA"

MURAPOL
ul. J. Conrada 63, 31-357 Kraków
tel. 12 446 68 39
krakow@murapol.pl, www.murapol.pl

Inwestycja to nowoczesny kompleks biurowo-usługowo-handlowy zlokalizowany w Wieliczce przy ul. Kościuszki.

Inwestycja położona jest w atrakcyjnej lokalizacji:
- 2 km od autostrady A4 (w pobliżu węzła wielickiego)
- 10 km od centrum Krakowa
- 22 km od Międzynarodowego Portu Lotniczego Kraków-Balice
- w pobliżu znajduje się Park Adama Mickiewicza (korty tenisowe, ścieżki rowerowe)
- powierzchnie biurowe od 44 do 426 m2

Idealna lokalizacja dla:
- gabinetów lekarskich
- gabinetów rehabilitacyjnych
- sklepów
- oddziałów banków

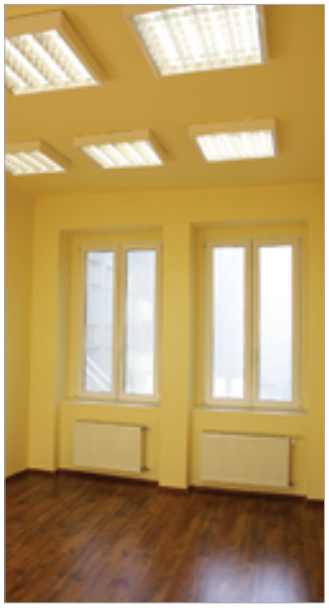
Kompleks biurowo-usługowy zlokalizowany w pobliżu dużych osiedli mieszkalnych, marketu. Obok osiedla przebiega węzeł komunikacyjny z którego korzysta większość mieszkańców Wieliczki.

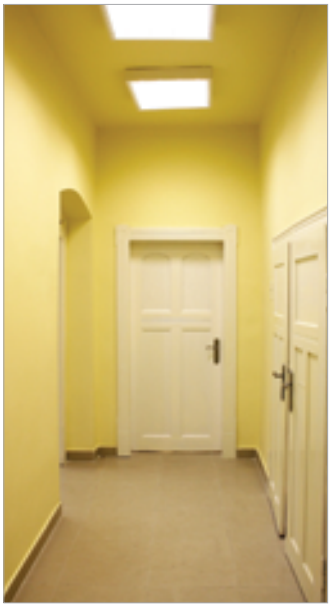
Murapol S.A oferuje bardzo atrakcyjne warunki dotyczące wynajmu powierzchni biurowej www. lokalizacji.

* w sprawie wynajmu kontakt 514 601 692; 514 601 691

SPRZEDAŻ
KATOWICE – CENTRUM, UL. JAGIELLOŃSKA

Kontakt:
793 121 180



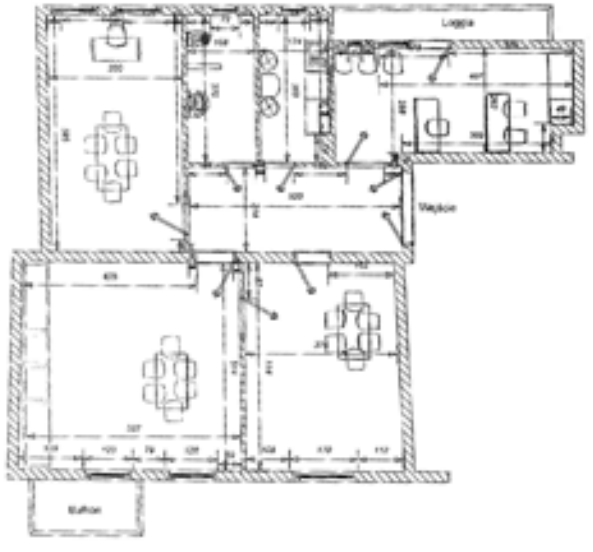


Lokal biurowy na drugim piętrze w czteropiętrowej kamienicy. Składa się między innymi z czterech dużych, niezależnych pomieszczeń biurowych o wyjątkowo korzystnym układzie (do 20 samodzielnych stanowisk pracy).

Lokal jest po generalnym remoncie z nowymi instalacjami, nową podłogą o najwyższej klasie odporności na ścieralność. W lokalu zostały położone nowe gładzie ścienne.

Lokal gotowy do natychmiastowego wprowadzenia stanowisk pracy. Lokal posiada własne etażowe ogrzewanie.

Największym atutem biura jest doskonała lokalizacja na kancelarię prawną lub firmę, która szuka lokalu na siedzibę, pracownię lub działalność gospodarczą. W pobliżu lokalu znajdują się NFZ, szkoły wyższe, sądy oraz inne instytucje budżetowe.



SPRZEDAŻ
FRONTOWE LOKALE W CENTRUM KRAKOWA

FIRMA KONTRAKTY NIERUCHOMOŚCI
Aleja Grottgera 2, 30-035 Kraków
tel. 12 631 12 55, kom. 501 58 68 94
biuro@fkn.com.pl, www.kremerowska-residence.pl

Powierzchnie handlowo-usługowe usytuowane przy ul. Kremerowskiej, w bezpośrednim sąsiedztwie jednego z głównych ciągów handlowych – ul. Karmelickiej.

Lokale frontowe, każdy z dużą przeszkloną witryną oraz niezależnym wejściem z ulicy. Dostępne powierzchnie**:** 65 m^2, 89 m^2, 140 m^2, 206 m^2.

Oddawane w stanie deweloperskim z możliwością ewentualnego wykończenia pod klucz. Wysokość pomieszczeń – 3 m, wydzielone zaplecze sanitarno-socjalne, ogrzewanie miejskie.

Bardzo wysoki standard wykończenia całego obiektu.

BUDYNEK ODDANY DO UŻYTKOWANIA

WYNAJEM

HYDRO INVEST
spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Dobrego Pasterza 56/1, 31-416 Kraków
Tel. 12 397 24 55, Fax 12/ 397 24 56

Firma Hydro Invest Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie przy ulicy Dobrego Pasterza 56/1 przedstawia ofertę na wynajem lokalu użytkowego zlokalizowanego w miejscowości Modlniczka na granicy Krakowa.

Lokal został oddany do użytkowania w czerwcu 2010 roku. Największą zaletą doskonałej lokalizacji naszego budynku jest jego położenie przy nowo budowanym Węźle Radzikowskiego u zbiegu drogi krajowej nr 79 oraz autostrady A4 Kraków-Katowice. Zaledwie 5 min od Krakowa, 2 minuty od portu lotniczego Kraków-Balice, 30 minut od Katowic jadąc autostradą A4. Nasz budynek sąsiaduje z: Leroy Merlin, Witek's FPH, Sobiesław Zasada Mercedes-Benz, Kraków Buisness Park.

Jest to obiekt parterowy, całkowicie podpiwniczony z poddaszem użytkowym około 400 m2 powierzchni użytkowej. Parter stanowi przestrzeń otwartą i idealnie nadaje się jako sala obsługi klientów - powierzchnia to 144,10 m2. Poddasze 79,90 m2 można przeznaczyć na biura firmy, natomiast piwnica to parking z magazynem. Lokal posiada duże okna witrynowe wychodzące na drogę krajową nr 79 obr. Modlniczka. Jest to ekspozycja południowa i częściowo wschodnia zaprojektowana jako struktura szklana z zastosowaniem szkła spełniającego wymagania ochrony akustycznej ze względu na sąsiedztwo drogi. Duży parking pozwoli na swobodny przepływ klientów przybywających do oddziału firmy. Wyposażony jest we wszystkie niezbędne do funkcjonowania media, pomieszczenia są klimatyzowane.

Obiekt dostępny będzie od 01.03.2011 r. (możliwa negocjacja z obecnym najemcą i odstąpienie wcześniejsze od umowy). Stawiamy lokal i wyrażamy zgodę na aranżację wnętrza przez najemcę.

Serdecznie zapraszamy do zapoznania się z ofertą.

Cena do negocjacji

Możliwość zakupu lub wynajmu

Kontakt: 507 131 111; 507-131-101

DZIERŻAWA / SPRZEDAŻ
1260 m2 na osiedlu NOWY PRZEWÓZ w Krakowie

Informacja:
Janusz Garścia, tel. 509 012 660
ul. Nowy Przewóz 40, 30-716 KRAKÓW
www.nowyprzewoz.pl

Oferowana powierzchnia komercyjna przeznaczona pod działalność handlową, gastronomiczną bądź biurową znajduje się w Krakowie przy ul. Przewóz 40A bezpośrednio przy osiedlu Nowy Przewóz, Mały Przewóz oraz osiedlu Lipska.

Łączna powierzchnia wynosi 1260 m2 i jest dostępna na dwóch poziomach – parter oraz I kondygnacja po 630 m2.

Technologia:

PARTER – wys. 3,6 m, pow. 630 m2 (wraz z pow. magazynową) – posiada: przeszkloną elewację wejściową, bezpośrednie 4 wejścia z zewnątrz, osobne wejścia dla pracowników, osobne drzwina dostawę towaru, powierzchnię socjalną, węzły sanitarne, możliwość indywidualnego podziału powierzchni

I PIĘTRO – wys. 3,6 m, pow. 630 m2 – posiada: przeszkloną elewację południową, osobne wejście dla pracowników, powierzchnię socjalną, węzły sanitarne, dostęp do samodzielnej klatki schodowej, dostęp do dźwigu towarowego, możliwość indywidualnego podziału powierzchni.

SKŁAD CELNY
oraz SKŁAD MAGAZYNOWY

Spółdzielnia Handlowo - Usługowa „Kłos"
Skład Celny i Magazynowy
Brzezie, ul. Szlachecka 92, (dawniej Brzezie 165), 32-080 Zabierzów
tel./fax (12) 285 21 22, tel. kom. 606 43 41 37, e-mail: sklad.celny@shuklos.pl

Oferujemy nasze usługi w zakresie:

Skład Celny

- składowanie i przechowywanie towarów przywiezionych z zagranicy,
- rozładunek i załadunek towarów,
- udzielenie zabezpieczenia majątkowego na poczet długu celnego od towarów znajdujących się w składzie celnym,
- konsygnacja towarów

Skład Magazynowy, usługi w zakresie :

- obsługa magazynowo – składowa w naszych magazynach,
- dowolny czas i powierzchnia składowania,
- rozładunek, załadunek,
- wynajmowanie powierzchni magazynowych ogrzewanych lub nie-ogrzewanych
- wynajmowanie pomieszczeń biurowych w sąsiednim budynku.

Baza Magazynowa zlokalizowana jest w pobliżu (2 km) zjazdu z autostradowej obwodnicy Krakowa w Modlniczce, dzięki czemu zapewniony jest dobry dojazd zarówno z Krakowa jak i z innych miast. bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura m.in. oświetlone drogi wewnętrzne, łącze światłowodowe.

WYNAJEM
BUDYNEK BIUROWY PRZY UL. STOCZNIOWCÓW

Szczegółowe informacje:
Tel. 601 492 394

Serdecznie zapraszamy do zapoznania się z ofertą wynajmu lokali komercyjnych znajdujących się w budynku biurowym w świetnej lokalizacji - na rogu ulicy Stoczniowców i Nowohuckiej.

Przedmiotem oferty jest powierzchnia komercyjna budynku trzy-kondygnacyjnego (każda kondygnacja o pow. 160 m2).

Atuty budynku:

- duży parking (40–50 stanowisk)
- bliska odległość od centrum (3,5 km)
- bardzo dobry dojazd zarówno samochodem, jak i środkami komunikacji miejskiej
- położenie przy bardzo ruchliwym skrzyżowaniu (Saska – Nowohucka – Stoczniowców)
- bezpośredni, wygodny dojazd do obwodnicy południowej Krakowa (około 5 km).

Budynek jest trzyletni, w pełni wykończony (z możliwością aranżacji wnętrz), posiadający wszystkie media, klimatyzację, monitoring oraz serwerownię.

SPRZEDAŻ
PODMIEJSKIE WILLE

AMSnieruchomości
Skawina, Rynek 15
www.amsnieruchomosci.pl
e-mail: biuro@amsnieruchomosci.pl
tel. 501 468 010, 12 378 45 05

KRAKÓW, SWOSZOWICE
ciekawa architektonicznie willa o całkowitej powierzchni 500 m2 usytuowana na pięknej działce o pow. 30 a.
Cena: 1 700 000 zł

WRZĄSOWICE
praktycznie na granicy Krakowa, nietypowa willa o powierzchni 285 m2.
Działka o powierzchni 14 a
Cena: 1 310 000 zł

MNIKÓW
w pięknym miejscu na działce 35 a, dom o powierzchni 260 m2.
Dla ludzi lubiących ciszę, skały, las.
Cena: 1 190 000 zł

KRAKÓW, OPATKOWICE
willa o powierzchni 300 m2 na działce 16 a, z doskonałym dojazdem do miasta.
Cena: 1 730 000 zł

SPRZEDAŻ

AMSnieruchomości
Skawina, Rynek 15
www.amsnieruchomosci.pl
e-mail: biuro@amsnieruchomosci.pl
tel. 501 468 010, 12 378 45 05

KRAKÓW-TYNIEC
piękna działka o pow. 20 a z pozwoleniem i założonym dziennikiem budowy. Działka położona w cichym i pięknym miejscu ,sąsiaduje z lasem. Indywidualny projekt domu z wewnętrznym basenem dopełnia wyjątkowości oferty.
Cena: 595 000 zł

PYCHOWICE
działka o powierzchni 14 a
Pod zabudowę mieszkaniowo-usługową, z pozwoleniem na 2000 m2 PUM
Cena: 2 100 000 zł + VAT

SKAWINA
39 m2, jednopokojowe mieszkanie (możliwość przeróbki na 2 pokojowe), wysoki parter.
OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ- KUPUJĄCY NIE PONOSI KOSZTÓW PROWIZJI !!!
Cena: 170 000 zł

SKAWINA
mieszkanie dwupokojowe, o powierzchni 39 m2 przy ul Spółdzielczej
Cena: 206 000 zł

SPRZEDAŻ

AMSnieruchomości
Skawina, Rynek 15
www.amsnieruchomosci.pl
e-mail: biuro@amsnieruchomosci.pl
tel. 501 468 010, 12 378 45 05

LIBERTÓW
świetnie wykończony dom o powierzchni 256 m2, na zagosp. działce 10 a.
Wys. stand., dobra lokalizacja, przestronne pomieszczenia wg indywid. projektu. Przemyślany rozkład domu.
Oferta na wyłączność. KUPUJĄCY NIE PONOSI KOSZTÓW PROWIZJI!!!
Cena: 1 370 000 zł

SKAWINA
ciekawy dom o powierzchni użytkowej 180 m2.
Działka o powierzchni 8 a.
Bardzo dobrze wykończony.
Funkcjonalny układ pomieszczeń.
Cena: 770 000 zł

LIBERTÓW
piękna działka o powierzchni 23 a.
Dom z lat 70., nadaje się do rozbudowy lub przebudowy. Działka ze względu na swoje położenie może być nieruchomością inwestycyjną pod apartamenty. Oferta na wyłączność. KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI ZA POŚREDNICTWO!!!
Cena: 760 000 zł

SKAWINA
ładny, nowy dom jednorodzinny o powierzchni użytkowej 137 m2, położony na działce o powierzchni 4,5 a. W otoczeniu domów jednorodzinnych. Ładnie wykończony.
Cena: 599 000 zł

SPRZEDAŻ
TWOJE MIESZKANIE W CENTRUM KRAKOWA

VZ INWESTYCJE
tel. 509 947 387, 61 222 483
vzinwestycje@wp.pl
www.vzinwestycje.pl

Bardzo dobra lokalizacja – **al. Słowackiego 6**
(10 min od Rynku Głównego)

Sprawdź nas – zamieszkaj na próbę

Wynajmij i zdecyduj o zakupie

Na sprzedaż lokale 2- 3-pokojowe, wykończone w stanie deweloperskim. Zrewitalizowana kamienica z windą.

Ostatnie mieszkania – powierzchnie 55 m2 oraz 90 m2

Cena: 7500 zł/m2

SPRZEDAŻ

NIERUCHOMOŚCI KRÓLEWSKA 11 S.C.
Małgorzata Bobola, Elżbieta Guzik
ul. Królewska 11, 30-040 Kraków
tel.: +48 501 488 464, tel.: +48 501 488 465
www.krolewska.krakow.pl, office@krolewska.krakow.pl

UWAGA! POLECAMY: KROWODRZA – REJ. OPOLSKIEJ-GDYŃSKIEJ
działka inwestycyjna z WZ pod zab. szeregową i bliźniaczą (18 segmentów), **pow. 104 a**
WYŁĄCZNOŚĆ – bez prowizji od kupującego
(wynagrodzenie dla biura pokrywa Sprzedający).
Cena: 35 000 zł/a

BUKOWINA TATRZAŃSKA
dom z klimatem, po remoncie,
pow. 160 m2, w urokliwym miejscu,
dojazd – asfalt, działka 13,27 a
Cena: 850 000 zł

REJON DOBCZYC
ładny dom, pow. 270 m2, pod lasem,
działka zagospodarowana 50 a
Cena: 890 000 zł

SPRZEDAŻ

ESTATER NIERUCHOMOŚCI
ul. Rydlówla 5 (III p.), Kraków
kom. 691 330 031, 603 415 999
www.estater.gratka.pl, biuro@estater.gratka.pl

NOWE MIESZKANIA W DOMACH DWURODZINNYCH
MODLNICZKA/TOMASZOWICE – ½ domu z ogrodem (ok. 150 m2) i parkingiem; st. dew., odbiór I/II kw. 2011r. Parter: 75 m2, 3-4 pok. z wyjściem do ogrodu. **Cena 365 000 zł**; piętro: 75 m2, 3 pok., osobna klatka schod., strych do zagosp. **Cena od 315 000 zł!**

BRZEZIE k. ZABIERZOWA
- ½ domu z ogrodem (ok. 250 m2) i parkingiem, odbiór II/III kw. 2011 r., parter: 78 m2 z wyjściem do ogrodu. **Cena 365 000 zł**; piętro: 80 m2, 3-4 pok., klatka schod., strych. **Cena 325 000 zł**
- do odbioru ½ domu z garażem i ogrodem, dz. 10 a., st. dew., parter: 95 m2, dz. ok. 400 m2, 3-4 pok. z wyjściem na taras i do ogrodu. **Cena 400 000 zł**; piętro: 95 m2 (125 m2 całk.), 3-4 pok., klatka schod., strych. **Cena 380 000 zł**

NOWE DOMY WOLNOSTOJĄCE I BLIŹNIAKI
W BUDOWIE JAK I GOTOWE DO ODBIORU
PÓŁNOC I ZACHÓD KRAKOWA
BRZEZIE, MODLNICZKA, TOMASZOWICE, WIĘCKOWICE, RZĄSKA
Domy o powierzchni użytkowej od 127 m2 do 225 m2
na działkach od 4,5 a do 10 a.
BARDZO DOBRE LOKALIZACJE, CIEKAWE PROJEKTY, SPRAWDZENI DEWELOPERZY!!!.
Ceny od 530 000 zł

Leach&Lang
Property Consultants with BROWN&Co

ul. Sławkowska 6, 31-014 Kraków, tel./fax 012 430 04 04
Galeria Kazimierz, ul. Podgórska 34, 31-536 Kraków, tel. 012 433 03 90

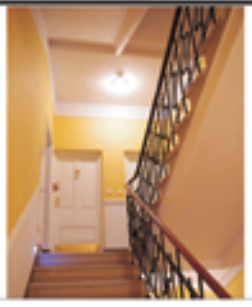
katarzyna.mazur@leachandlang.com
katarzyna.balawejder@leachandlang.com

Inteligentne rozwiązania dla inwestowania w Polsce

tel. kom. +48 606 978 979
+48 664 033 264, +48 608 406 803

MIESZKANIA NA SPRZEDAŻ

ul. Łobzowska (Sobieski Residence)
24 m2, garsoniera
325 000 PLN



ul. Kraszewskiego (Salwator)
84 m2, 3 pokoje
916 500 PLN

ul. Grzegórzecka (Grzegórzki)
136 m2, 4 pokoje
770 000 PLN

ul. Kupa (Kazimierz)
57 m2, 3 pokoje
678 300 PLN

MIESZKANIA NA SPRZEDAŻ

ul. Stańczyka (Salwator City)
40 m2, garsoniera
320 000 PLN

ul. Łobzowska (Sobieski Residence)
58 m2, 2 pokoje
795 000 PLN

ul. Kopernika (Stare Miasto)
41 m2, 2 pokoje
455 000 PLN

ul. K. Jadwigi (Wola Justowska)
102 m2, 3 pokoje
907 800 PLN

MIESZKANIA NA WYNAJEM

ul. Morelowa (Wola Justowska)
65 m2, 2 pokoje
2 200 PLN/miesiąc

ul. Krupnicza (Stare Miasto)
165 m2, 4 pokoje
10 000 PLN/miesiąc

ul. Kapelanka (Dębniki)
50 m2, 2 pokoje
1 800 PLN/miesiąc

ul. Szlak (Angel City)
63 m2, 2 pokoje
1 950 PLN/miesiąc

MIESZKANIA NA WYNAJEM

ul. Westerplatte (Śródmieście)
130 m2, 3 pokoje
2 800 PLN/miesiąc

ul. Siemiradzkiego (Śródmieście)
100 m2, 3 pokoje
1 900 PLN/miesiąc

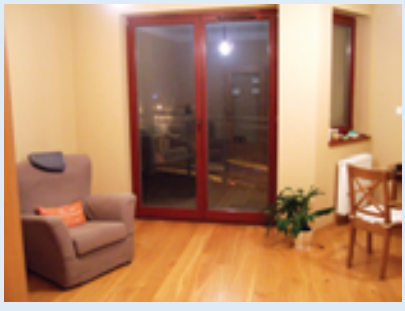
ul. Dytmara (Salwator Tower)
79 m2, 3 pokoje
1 790 PLN/miesiąc

ul. Gołębia (Stare Miasto)
26 m2, garsoniera
1 600 PLN/miesiąc

www.leachandlang.gratka.pl Kraków - Warszawa - Katowice - Toruń www. leachandlang.com

KRUPA S.A. NIERUCHOMOŚCI

www.krupa.pl
biurokrakow@krupa.pl
Tel.: (12) 428 52 25



ul. Bobrzyńskiego
(Ruczaj)
2 pokoje, 36 m kw.
288 000 PLN

ul. Mogilska
(Grzegórzki)
2 pokoje, 50 m kw.
300 000 PLN

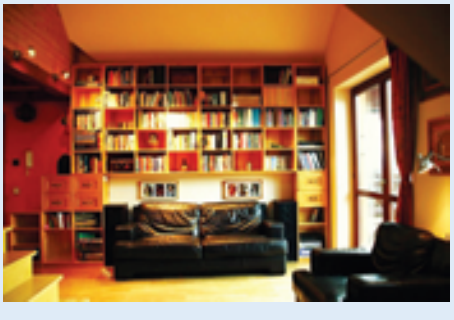
ul. Odrzańska
(Łagiewniki)
2 pokoje, 40 m kw.
310 000 PLN

ul. Toruńska
(Czarna Wieś)
1 pokój, 44 m kw.
332 000 PLN

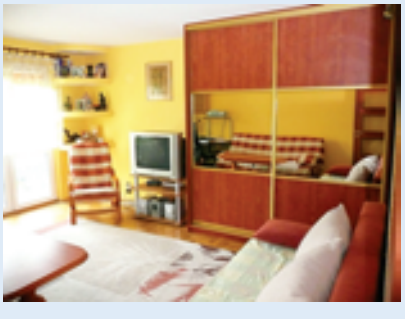
os. Bohaterów Września
(Mistrzejowice)
2 pokoje, 38 m kw.
245 000 PLN

ul. Bojki
(Kurdwanów)
3 pokoje, 61 m kw.
359 000 PLN

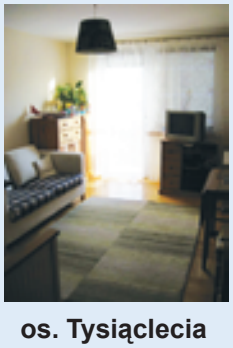
ul. Na Szaniec
(Dąbie)
1 pokój, 25 m kw.
195 000 PLN



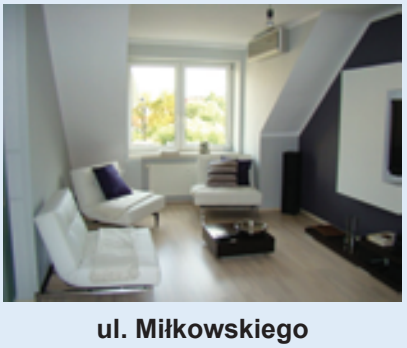
ul. Zakrzowiecka
(Ruczaj)
4 pokoje, 68 m kw.
580 000 PLN



ul. Meissnera
(Prądnik Czerwony)
3 pokoje, 52 m kw.
360 000 PLN



os. Tysiąclecia
(Mistrzejowice)
2 pokoje, 44 m kw.
299 000 PLN

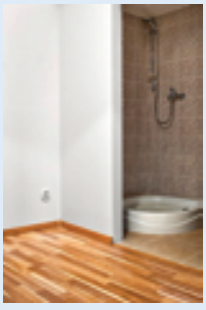


ul. Miłkowskiego
(Ruczaj)
2 pokoje, 67/57 m kw.
440 000 PLN

ul. Filipowicza
(Kurdwanów)
3 pokoje, 75/44 m kw.
375 000 PLN

KRUPA S.A. NIERUCHOMOŚCI

www.krupa.pl
biurokrakow@krupa.pl
Tel.: (12) 428 52 25



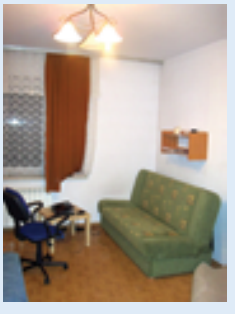
ul. Cieszyńska
(Łobzów)
1 pokój, 15 m kw.
140 000 PLN

ul. Fieldorfa-Nila
(Krowodrza)
1 pokój, 24 m kw.
238 000 PLN

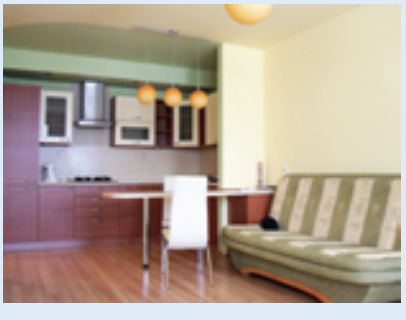
ul. Chmieleniec
(Ruczaj)
2 pokoje, 50 m kw.
398 000 PLN

ul. Bobrzyńskiego
(Ruczaj)
3 pokoje, 65 m kw.
460 000 PLN

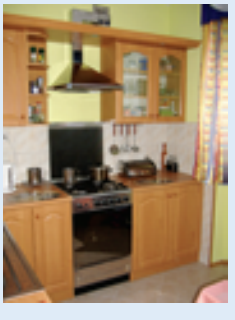
os. Hutnicze
(Nowa Huta)
3 pokoje, 61 m kw.
360 000 PLN



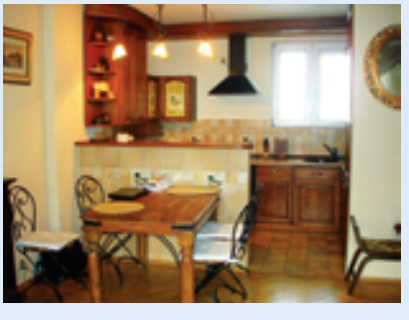
ul. Podłęska
(Bieżnów)
2 pokoje, 50 m kw.
275 000 PLN



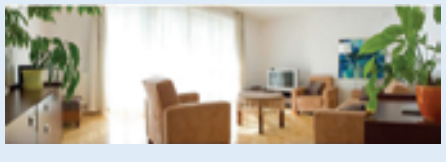
ul. Słońskiego
(Ruczaj)
2 pokoje, 36 m kw.
315 000 PLN



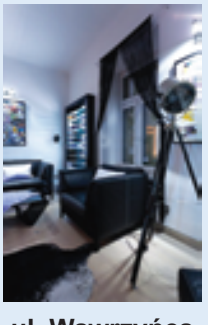
ul. Kordiana
(Kurdwanów)
3 pokoje, 70 m kw.
420 000 PLN



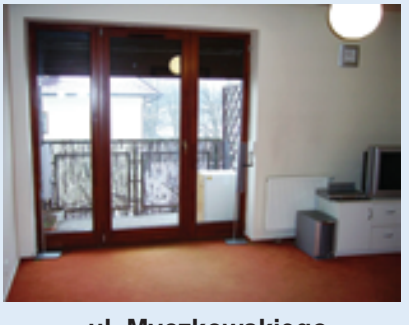
ul. Emaus
(Zwierzyniec)
2 pokoje, 47 m kw.
539 000 PLN



ul. Słoneckiego
(Prądnik Czerwony)
4 pokoje, 82 m kw.
495 000 PLN



ul. Wawrzyńca
(Kazimierz)
2 pokoje, 47 m kw.
720 000 PLN



ul. Myczkowskiego
(Bronowice)
2 pokoje, 54 m kw.
415 000 PLN

KRUPA S.A. NIERUCHOMOŚCI

www.krupa.pl
biurokrakow@krupa.pl
Tel.: (12) 428 52 25

Kraków/ Jugowice
wolnostojący, pow. 320 m kw.,
pow.dz. 600 m kw.
1 395 000 PLN

Włosań
wolnostojący, pow. 260 m kw.,
pow.dz. 1150 m kw.
790 000 PLN

Kraków/ Nowa Huta
wolnostojący, pow. 350 m kw.,
pow.dz. 450 m kw.
800 000 PLN

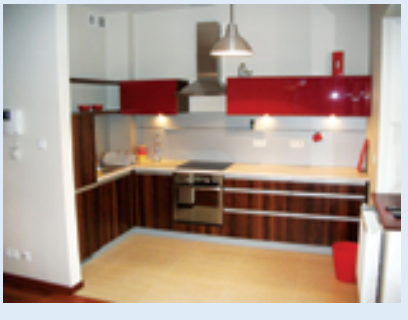
Kraków/Ruczaj
wolnostojący, pow. 116 m kw.,
pow. dz. 453 m kw.
690 000 PLN

Wielka Wieś
½ bliźniaka, pow. 159 m kw.,
pow. dz. 400 m kw.
550 000 PLN

Kraków/Wola Justowska
wolnostojący, pow. 524 m kw.,
pow. dz. 2000 m kw.
2 000 000 PLN

Kraków/ Bronowice
wolnostojący, pow. 150 m kw.,
pow.dz. 880 m kw.
650 000 PLN

Konary
½ bliźniaka, pow. 200 m kw.,
pow.dz. 365 m kw.
485 000 PLN



Zielonki
skrajny segment, 5 pokoi,
pow. 158 m kw.
720 000 PLN

Libertów
wolnostojący, pow. 260 m kw.,
pow. dz. 1000 m kw.
1 350 000 PLN

Myślenice
wolnostojący, pow. 300 m kw.,
pow.dz. 9000 m kw.
1 100 000 PLN

Kraków
Wola Justowska
½ bliźniaka, pow. 220 m kw.
870 000 PLN

DANAX
Rok założenia 1993

Zapraszamy: Kraków ul. Kalwaryjska 51
pon. - piątek 10 - 18
sobota 9 - 13

tel./fax 12-260-21-50 e-mail: biuro@danax.pl

MIESZKANIA - sprzedaż - wybrane oferty

KRAKÓW-BOREK FAŁĘCKI, ul. Kułakowskiego
1 pokój, 37 m2, parter /III p, 2000r., balkon, meble kuchenne
189 000 zł

KRAKÓW-PRĄDNIK CZERWONY ul. Kwartowa
3 pokoje, 67 m2, I/IV p, 1997r., taras, parkiet, flizy
399 000 zł

KRAKÓW-RUCZAJ, ul. Obozowa
3 pokoje, 76 m2, dwupoziomowe, III/III p, 2007r., taras 22m2
448 000 zł

KRAKÓW-KOZŁÓWEK, ul. Okólna
2 pokoje, 47 m2, III/IV p, zadbane, remont w 2004r., wykładziny, flizy
255 000 zł

KRAKÓW-KURDWANÓW ul. Turniejowa
3 pokoje, 63 m2, II/IV p, 1999r., balkon, komfortowe
420 000 zł

KRAKÓW-PRĄDNIK CZERWONY, ul. Nuszkiewicza
3 pokoje, 65 m2, III/IV p, 1999r., balkon, komfortowe, **garaż 18 m2**
480 000 zł

KRAKÓW-KAZIMIERZ, ul. Wrzesińska
2 pokoje, 43 m2, IV/IV p, w kamienicy, panele, flizy, terakota, w centrum miasta
255 000 zł

KRAKÓW-MISTRZEJOWICE, os. Oświecenia
3 pokoje, 58 m2, I/IV p, 2008r., balkon, komfortowe
449 000 zł

KRAKÓW-KROWODRZA, ul. Żabiniec
4 pokoje, dwupoziomowe, 90 m2, I/III p, 2000r., balkon, komfortowe, bud. ogrodzony, miejsce parkingowe
650 000 zł

KRAKÓW-RUCZAJ, ul. Bobrzyńskiego (os. Europejskie)
2 pokoje, 56 m2, I/IV p, 2004r., balkon, komfortowe, os. strzeżone
365 000 zł

KRAKÓW-BRONOWICE, ul. Ojcowska
3 pokoje 57 m2 + antresola 8 m2, II/II p, 2004r., balkon, wysoki standard, kompletnie umeblowane
460 000 zł

KRAKÓW-PODGÓRZE, ul. Lwowska
3 pokoje, 109 m2, I/III p, w zadbanej kamienicy, komfortowe, piwnica 9 m2
890 000 zł

DOMY - sprzedaż - wybrane oferty

PCIM
dom wolnostojący do remontu, 100 m2, widokowa działka 30 a, w sąsiedztwie las
160 000 zł

KRAKÓW-SWOSZOWICE, ul. Niewodniczańskiego
dom wolnostojący, 150 m2, komfortowy, budynek gosp.-garażowy, działka 8,8 a,
630 000 zł

LIBERTÓW gm. Mogilany
dom wolnostojący, 200 m2, 2002r., komfortowy, w otoczeniu nowych domów, działka 8 a
890 000 zł

KRAKÓW-NOWA HUTA, ul. Klasztorna
dom w zabud. bliźniaczej, 151 m2, z lat 80-tych, działka 4,6 a
440 000 zł

KRAKÓW-BRONOWICE
dom wolnostojący do wykończenia, 130 m2, działka 8,8 a
650 000 zł

KRAKÓW-BIEŻANÓW, ul. Bieżanowska
dom wolnostojący, 150 m2, 2008r., komfortowy, działka 8,3 a
919 000 zł

RYBNA gm. Czernichów
nowy dom w zabud. bliźniaczej, 102 m2, stan deweloperski, działka 7,2 a
440 000 zł

KRAKÓW-MISTRZEJOWICE, ul. Korfantego
dom w zabud. szeregowej, 200 m2, 1991r., działka 3 a
690 000 zł

BIBICE gm. Zielonki
dom wolnostojący, 220 m2, 2009r., komfortowy, działka 8 a
950 000 zł

LANCKORONA
dom wolnostojący 204m2 na pięknej widokowej działce 18,5 a, 2008r., komfortowy
530 000 zł

BRZOSKWINIA gm. Zabierzów
dom wolnostojący, 170 m2, 2008r., komfortowy, widokowa działka 11 a
790 000 zł

KRAKÓW-OPATKOWICE ul. Petrażyckiego
dom wolnostojący, 180 m2, stan deweloperski, działka 9 a,
990 000 zł

WIELICZKA, 2 km od Rynku
nowy dom w zabud. bliźniaczej, 183 m2, stan deweloperski, działka 5 a
560 000 zł

ZABIERZÓW ul. Krakowska
dom w zabud. bliźniaczej, 262 m2, 2 niezależne lokale mieszkalne, zadbany, komfortowy, działka 2,1 a
790 000 zł

RZĄSKA gm. Zabierzów
dom w zabud. bliźniaczej, 210 m2, 2008r., wysoki standard, wyposażony, działka 4,9 a
1 150 000 zł

KRYSPINÓW gm. Liszki
dom wolnostojący, 124 m2, stan deweloperski, działka 5,5 a
610 000 zł

KRAKÓW-KLINY, rej. ul. Judyma
dom wolnostojący, 210 m2, 1998r., oryginalna architektura, działka 4 a
799 000 zł

SIEPRAW (18 km od Krakowa)
piękna, stylowa i reprezentacyjna rezydencja o pow. całk. 395 m2 położona na widokowej i zagosp. 94 a działce
1 540 000 zł

SKAWINA - RYNEK, DO WYNAJĘCIA NOWA KAMIENICA O WYSOKIM STANDARDZIE, pow. całkowita: 1 209 m2

Standard budynku: stolarka aluminiowa (parter - antywłamaniowa), przeszklona winda, podjazd dla niepełnosprawnych, wentylacja mechaniczna (opcja klimatyzacji), instalacja telefoniczna, informatyczna i alarmowa.
Opis kondygnacji: PIWNICE - przystosowane do prowadzenia restauracji, pubu, dyskoteki, odnowione w klasycznym stylu, 204m2 - 40zł/m2
PARTER - handlowo-usługowy, przystosowany pod placówkę banku, 224m2 - 80zł/m2
PIĘTRO - biurowo-usługowe, otwarta przestrzeń - możliwość przystosowania pod Najemcę, 332m2 - 60zł/m2
PODDASZE - przystosowane do prowadzenia klubu fitness, 354m2 - 50zł/m2.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ. NAJMUJĄCY BEZPROWIZYJNIE!

PEŁNA PREZENTACJA - ZAWSZE AKTUALNA OFERTA www.danax.pl

KANCELARIA EXPERT NIERUCHOMOŚCI

Przyjdź do nas:
Wadowice, ul. Żeromskiego 2
Zapraszamy od **poniedziałku do piątku** w godzinach **10:00 - 17:00 a w soboty** w godzinach **10:00 - 13:00.**
e-mail: **kancelaria@expert-nieruchomosci.com**
www.**expert-nieruchomosci.com**
Tel/fax. **33/ 823 28 16** lub 600-461-792, 604-493-367

PLANUJESZ WYNAJĄĆ LOKAL, SPRZEDAĆ DZIAŁKĘ LUB CHCESZ UZYSKAĆ CERTYFIKAT ENERGETYCZNY DLA BUDYNKU LUB LOKALU? A MOŻE MASZ ZAMIAR ZACIĄGNĄĆ KREDYT INWESTYCYJNY BĄDŹ CHCESZ SKORZYSTAĆ Z DOTACJI ZE ŚRODKÓW UNII EUROPEJSKIEJ?

Nie warto tracić cennego czasu - tym zajmie się profesjonalista, który doradzi, załatwi wszelkie formalności, a gdy będziesz chciał, przedstawi Twoje plany osobom podejmującym decyzję o wsparciu finansowym Twojego przedsięwzięcia.
W każdym przypadku może także przygotować profesjonalną wycenę nieruchomości, która stanowi podstawę udzielenia kredytu hipotecznego, wypłaty odszkodowania, bądź stanowi kwotę wyjściową do ustalenia sumy ubezpieczenia mienia.

Możemy Cię bez problemu wyręczyć, świadcząc następujące usługi:

1. WYCENA wszelkich nieruchomości,
2. POŚREDNICTO w obrocie nieruchomościami,
3. ŚWIADECTWA charakterystyki energetycznej budynków i lokali,
4. analizy rynku nieruchomości,
5. doradztwo prawne, inwestycyjne i podatkowe,
6. pisanie biznes planów, podań lub wniosków aplikacyjnych o dotacje z programów UE.

Kancelaria **Expert Nieruchomości** współpracuje z **Kancelarią Adwokacką Magdaleny Wawro**

Biuro zrzeszone w stowarzyszeniu MSPON

MSPON

SKORZYSTAJ Z NASZEJ WIEDZY I DOŚWIADCZENIA!
OFERUJEMY KRÓTKIE TERMINY REALIZACJI ORAZ KONKURENCYJNE CENY.

Czy warto mieć swój własny dom na wsi? Tak, takim miejscem jest właśnie KRZESZÓW, który oddalony jest od Suchej Beskidzkiej o ok 13 km. Coraz więcej młodych ludzi decyduje się na budowę domu jednorodzinnego, usytuowanego poza wielkimi aglomeracjami. Coraz więcej ludzi pragnie oddzielić życie prywatne od zawodowego, spędzać czas z dziećmi na łonie przyrody, wśród lasów i łąk, gdzie dzieci rosną zdrowiej i szybciej, ale również nabierają wrażliwości. Starsze pokolenie potrzebuje spokoju, lata ciężkiej pracy najlepiej odbić sobie na emeryturze w spokojnej okolicy, we własnym domu. Krzeszów jest również wspaniałym miejscem dla ludzi, którzy chcieliby mieć swój własny domek letniskowy w ciekawej okolicy. Atrakcyjnie położone w strefie pośredniej m. Krzeszów, dwie działki budowlane, przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną o łącznej pow. 0,3884 ha w kształcie zbliżonym do prostokąta. Nieruchomość ma bezpośredni dostęp do drogi gruntowej nieutwardzonej. Teren, niestety prawie nieuzbrojony, w pobliżu działki jest tylko sieć energetyczna i wodociągowa. Atutem nieruchomości są walory widokowe, brak uciążliwych obiektów i otaczająca zieleń, równoważy poniekąd brak podstawowych mediów. Działki usytuowane są w cichym, spokojnym miejscu, bardzo nasłonecznionym na wzniesieniu, z którego rozciąga się przepiękny widok na pobliską okolicę. Leży ono na granicy Beskidu Małego i Beskidu Średniego, u podnóża Leskowca (922 m n.p.m) na zachodzie. Wieś rozłożona jest nad Krzeszowskim Potokiem, który dzieli miejscowość na Krzeszów Górny (wschodnia część) oraz Krzeszów Dolny (zachodnia część). Dojazd do nieruchomości własnym środkiem transportu lub środkami komunikacji zbiorowej.

Cena: 139 500 zł
Nr licencji osoby odpowiedzialnej zawodowo 10955 (umowa na wyłączność)
Prezentacja nieruchomości 3D dostępna w kancelarii lub na stronie internetowej:
http://www.lokale360.pl w zakładce Realizacje

PÓŁNOC NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Balicka 35
Tel. 012-636-54-97
polnoc@polnoc.pl

Otwórz własne biuro pod marką PÓŁNOC.
Sieć franczyzowa Biur Nieruchomości PÓŁNOC działająca w całej Polsce poszukuje kolejnych Partnerów.
Oferta promocyjna i szczegóły www.polnoc.pl

GM. MICHAŁOWICE, TEREN INWESTYCYJNY,
Działka o pow. 6,5 ha wraz z istniejącymi stawami z przeznaczeniem pod zabudowę hoteli, domów wypoczynkowych itp. Teren uzbrojony. Dojazd do działki drogą asfaltową.
CENA: 3615 zł/a netto

BNP-466
KONTAKT: 509-951-803
510-259-399

TOMASZOWICE, gm. Wielka Wieś,
Działka rolna o pow. ok. 30 a, idealna pod inwestycje.
CENA: 130.000 zł
BNP- 1673
KONTAKT: 510-259-399

TOMASZOWICE, gm. Wielka Wieś,
Działka rolna o pow. ok. 65 a (w tym 15 a drogi), w sąsiedztwie same grunty budowlane
CENA: 210.000 zł
BNP- 1672
KONTAKT: 510-259-399

ZABIERZÓW:
10 działek o pow. ok. 6 a każda z pozwoleniem na budowę 10 domów wolnostojących. Prawomocne pozwolenie na budowę, dziennik budowy
CENA: 1.100.000 zł netto + 22% VAT
BNP-3288
KONTAKT: 510-259-399,
510-180-028, 510-180-034

ZABIERZÓW, ul. Rodziny Poganów
Pojedyncze działki widokowe o pow. od 5,62 a do 7,78 a. Na działce możliwość postawienia domu 2-kondygnacyjnego z użytkowym poddaszem. Media w zasięgu inwestycji.
SUPER PROMOCJA tylko do końca listopada 2010. CENA: 122.000 zł brutto (z VAT). SPIESZ SIĘ...!
BNP-3137 KONTAKT: 510-180-034 KONTAKT: 510-180-028

ul. KOCMYRZOWSKA

Działka komercyjna z wydaną WZ na budowę budynku mieszkalno-usługowego o pow. uż. 1000 m2.
Cena: 1.150.000 zł
Możliwość wynajmu za 2.999 zł + VAT

BNP-4011, 4012
Kontakt: 510-259-399

OS. KALINOWE

Jednopokojowe mieszkanie o pow. 24 m2 położone na 6 piętrze w 10-piętrowym bloku. Świetna propozycja dla młodego małżeństwa!
Polecam!!!

Cena 149.000 zł
BNP-4010
Kontakt: 510-259-399

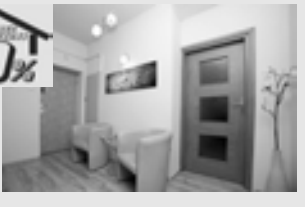
KROWODRZA/
UL. BRONOWICKA 8 a
Wolnostojący budynek o pow. 150 m² na działce 10 a pod każdy rodzaj działalności - handel, biuro, usługi w świetnej lokalizacji!!! Możliwość adaptacji na warsztat, komis, lokal handl.-usługowy. Duży ruch.

SUPER OFERTA!!!!
CENA NAJMU 5.499 zł netto,
Możliwość zakupu za 2.190.000 zł

BNP-3620-3622 i 3596-3598
KONTAKT: 510-259-399

OS. NA STOKU 15 Nowa Huta,
Okazja!!! Tani, dochodowy lokal o pow. 43,6 m2 w przyziemiu bloku. Idealny na zakład szewski, krawiecki. Wszystkie media i instalacje w lokalu.
96.000 (zwolniony z VAT).
BNP-4014 KONTAKT: 510-259-399

os. Centrum B, NOWA HUTA
Garsoniera o pow. 17,5 m2 położona na drugim piętrze w pięciopiętrowym bloku. Okna PCV, piwnica. Do odświeżenia. Polecam!
CENA: 131.000 zł
BNP-4016 KONTAKt: 510-259-399



ul. FELICJANEK 8, przecznica od Zwierzynieckiej
Lokal/mieszkanie o pow. 46 m2, w super lokalizacji, po kapit. rem., parter kamienicy, pod biuro, usługi. Idealny pod inwestycję, możl. dorobienia witryny. Do lokalu przynależy piwnica.
CENA: 448.999 zł BNP-3544, 3545 KONTAKT: 510-259-399

Więcej ofert: www.polnoc.pl

PÓŁNOC NIERUCHOMOŚCI

DOBRY KURS W NIERUCHOMOŚCIACH
spółka notowana na NEW/ connect RYNEK AKCJI GPW

KUPUJEMY ZA GOTÓWKĘ GARSONIERY, MIESZKANIA 1-2 POKOJOWE ORAZ DZIAŁKI POD BUDOWNICTWO WIELORODZINNE NA TERENIE KRAKOWA
KONTAKT: 509-580-818, 509-951-803, 510-259-399

OK. UL. WIELICKIEJ
Prokocim

Mieszkanie
1-pokojowe o pow. 26 m2 w wieżowcu przy ul. Facimiech. Ogrzewanie centralne, świetna inwestycja pod wynajem. Mieszkanie do odświeżenia.

CENA: 165.000 zł
BNP-4021
KONTAKT: 510-259-399

REJON PLANT I POCZTY GŁ.
Stare Miasto

Dwie garsoniery o pow. 19 i 22 m2 na ul. Zyblikiewicza 5. Super lokalizacja: 3 min. od Rynku Głównego!

CENA KAŻDEJ: 192.000 ZŁ
BNP-4019, 4020
KONTAKT: 510-259-399

UL. SŁONECZNA 8/ Skawina

Mieszkanie 2-pokojowe o pow. 44 m2. Wymaga remontu. Atrakcyjna lokalizacja, blisko centrum.

CENA: 175.500 zł
BNP-4018
KONTAKT 510-259-399

GRZEGÓRZKI/ REJON GALERII KAZIMIERZ

Lokal usługowo-biurowy o pow. 57 m2. Idealny na inwestycję, nadaje się pod biuro, usługi lub inną działalność. Lokal wynajęty – generuje dochód.

CENA: 85.000 ZŁ
(zwolnione z VAT)
BNP-4017
KONTAKT: 510-259-399

OK. RYNKU PODGÓRSKIEGO/Podgórze

Garsoniera o pow. 20 m², położona na parterze w kamienicy, doskonała również na lokal użytkowy. Dobra lokalizacja.

CENA: 146.999 zł
BNP-4015
KONTAKT: 510-259-399

NOWA HUTA/ OS. NA LOTNISKU 20

Mieszkanie dwupokojowe o pow. 24,91 m2, położone na 10-tym piętrze w 10-cio piętrowym bloku. Osobna kuchnia z oknem na większy pokój. Do mieszkania przynależy piwnica. Idealna propozycja dla młodego małżeństwa.

CENA: 199.000 zł
BNP-3962
KONTAKT: 510-259-399

OS. STRUSIA 18/ Nowa Huta
Mieszkanie 2-pokojowe o pow. 36,69 m2, na 6 piętrze w 10-cio piętrowym ocieplonym bloku. Okna PCV, drzwi zewnętrzne nowe. Dobra propozycja dla młodego małżeństwa.

Cena 209.000 zł BNP-3271 KONTAKT: 510-259-399

KROWODRZA, ul. Armii Krajowej 2/140
Mieszkanie 1-pokojowe o pow. 32,5 m2 na 5 piętrze w 10-cio piętrowym bloku. Bardzo ustawne, super lokalizacja!

Cena: 237.999 zł
BNP-4013 KONTAKT: 510-259-399

PODGÓRZE / Wysłouchów 8/4
Mieszkanie 1-pokojowe o pow. 27 m2, położone na parterze. Ustawne mieszkanie, jasna kuchnia. Bardzo dobra lokalizacja!

CENA: 168.000 ZŁ
KONTAKT: 510-259-399 BNP-3319

Więcej ofert: www.polnoc.pl

Nieruchomości inwestycyjne

GREAT HOUSE

Pośrednictwo Nieruchomości
GREAT HOUSE
Sp. z o.o.
Al..39 Słowackiego
31-159 Kraków

tel:
(+48) 665 602 080 (PL, FR, GB)
(+48) 605 877 504 (PL, GB)
e-mail:
inwestycje@greathouse.com.pl

GREAT HOUSE oferuje do sprzedaży inwestorom prywatnym i instytucjonalnym ponad 20 kamienic w Krakowie (pow. 200m2-10.000m2), około 30 lokali użytkowych (handlowych i gastronomicznych) oraz działki pod zabudowę wielorodzinną i komercyjną (1.000m2-10.000m2 PUM) .
Właściciele tych nieruchomości nie wyrażają zgody na publikowanie zdjęć ani szczegółów ich ofert.

Nie udzielamy informacji o nieruchomościach przez telefon.
Osoby zainteresowane prosimy o kontakt osobisty po wcześniejszym umówieniu się na spotkanie.

Naszą dewizą jest dyskrecja.

GREAT HOUSE– polish real estate agency offers private and institutional investors to sell different premises: more than 20 apartment houses in Cracow (size from 200 to 10,000 sqm), around 20 real estates for commercial or gastronomic activity and several parcels for commercial and residential constructions (with projected floorage 1.000-10.000sqm).
Our clients (the owners of premises) prefer not to publish the offer's details and photos.

We are also not allowed to give any information about premises by telephone.
If interested please don't hesitate to contact us to arrange a meeting.

Our policy is to run our business with utmost discretion and protect clients confidentiality.

GREAT HOUSE hat Angebote für den Verkauf an private und institutionelle Investoren über 20 Mietshaüser in Krakau (Oberfläche 200m²-10.000m²), etwa 20 Lokale (Handel und Gastronomie) und Grundstücke für Mehrfamilienhäuser und Gewerbebauten (nutzbare Gehäuse: 1.000m²-10.000m²).

Die Eigentümer dieser Objekte stimmem nicht zu, dass man Bilder oder Details über ihr Angebot veröffentlichen.
Wir liefern keine Informationen über die Immobilien über das Telefon.

Wenn Sie interessiert sind, bitte kontaktieren Sie uns nach vorheriger Terminabsprache persönlich in der Sitzung.

GREAT HOUSE offre à la vente investisseur spéciaux et institutionnel au-dessus 20 maisons à la Cracovie (La surface habitable: 200m2-10.000m2)h, au peu près 20 appartements usuels (marchands et gastronomiques) et du lot sous l'urbanisme pour familles et commerciale (la surface usuelle-habitable 1.000m2-10.000m2).

Hôtes de cet immeuble ne donnent pas du assentiment à publication de photos ni les particuliers leurs des offres.
Nous ne donnons pas l'information aux immeubles par le téléphone.
Nous demandons les personnes intéressé au contact personnel après aboucher sur l'entrevue plus hâtif.

Il y a notre devise la discrétion.

Realizujemy zlecenia regulacji stanów prawnych nieruchomości. Kontakt: 665 602 080

Nieruchomości inwestycyjne

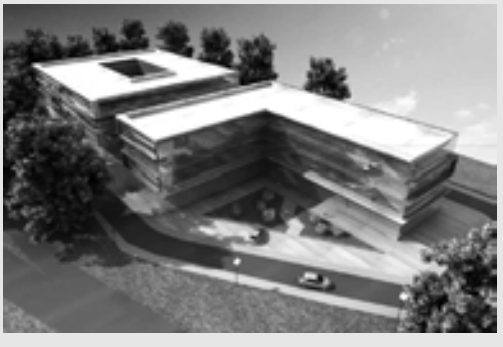
GREAT HOUSE

Pośrednictwo Nieruchomości
GREAT HOUSE
Sp. z o.o.
Al. Słowackiego 39
31-159 Kraków

tel:
(+48) 665 602 080 (PL, FR, GB)
(+48) 605 877 504 (PL, GB)
e-mail:
inwestycje@greathouse.com.pl

OFERTA DLA INWESTORA

GREAT HOUSE Sp. z o.o. i HELIOS INVESTMENT Sp. z o.o. proponują do sprzedaży inwestorom nieruchomość gruntową, zlokalizowaną w południowej części Krakowa, w odległości niespełna trzech kilometrów w linii prostej od Rynku Głównego. Dla działki ustalone zostały warunki zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego (budowa dwóch budynków biurowo-usługowych z parkingiem podziemnym, parkingiem naziemnym, oraz wewnętrzną drogą dojazdową) o łącznej powierzchni 10000 m2 powierzchni użytkowej do wynajęcia. Inwestycja posiada prawomocne WZ. Istnieje możliwość zakupu inwestycji w całości lub jej części.



W bardzo bliskiej odległości tej wyjątkowej inwestycji znajdują się przystanki komunikacji miejskiej umożliwiające dogodne połączenia ze strategicznymi punktami miasta, np. Dworcem Głównym oraz Międzynarodowym Portem Lotniczym w Balicach.

GREAT HOUSE i HELIOS INVESTMENT Sp. z o.o. proponują do sprzedaży inwestorom nieruchomość gruntową, zlokalizowaną w północnej części Krakowa, w odległości niespełna 3 km w linii prostej od Rynku Gł. Wg projektu na działce ma powstać budownictwo wielomieszkaniowe o pow. ok. 35000 m2 PUM. Inwestycja jest objęta prawomocnym pozwoleniem na budowę, na podstawie WZ.

Kompleks mieszkaniowy składać się będzie z 5 segmentów. Istnieje możliwość zakupu inwestycji w całości lub poszczególnych segmentów.
W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkalna oraz kompleks budynków wykładowych jednej z wyższych uczelni krakowskich. W pobliżu inwestycji planowana jest droga dwupasmowa, która dodatkowo usprawni komunikację w okolicy.
Wysoka atrakcyjność tej lokalizacji wynika m.in. z możliwości zamieszkiwania w niedalekiej odległości od Starego Miasta, a zarazem w pobliżu ważnych węzłów komunikacyjnych.

Więcej informacji pod numerem: 605 877 504

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Realizujemy zlecenia regulacji stanów prawnych nieruchomości. **Kontakt: 665 602 080**

nieruchomości

B.W. Taraba
Nr Licencji: 1615

31-116 Kraków ul. Studencka 6
tel. 422-95-18, 411-18-96, fax 431-01-15
www.taraba.gratka.pl

Łazy gm. Jerzmanowice 65 m2 + 5,86 a + garaż - murowany, do zamieszkania, 290 000 zł

ul. Loretańska - NOWE studio 49,2 m2 p.c. na poddaszu, 445 000 zł

Stare Podgórze - kamienica do sprzedania, powierzchnia 1683 m2, 10 lat po generalnym remoncie, parking - 7 500 000 zł

Mieszkania – sprzedaż

Garsoniery, 1 – pokojowe

25 m2 – **ul. Skarbińskiego** – X/X, do remontu – 180 000 zł
26,6 m2 p.c. – **ul. RadziwiłłowskA** – III/III, NOWE, na poddaszu – 242 000 zł
30 m2 – **ul. Rusznikarska** – VI/X, k.j., balkon, do wejścia – 219 000 zł
30 m2 – **ul. Zdrowa** – 0/X – 213 000 zł
32,1 m2 – **Podgórze ul. Krakusa** – I/III, 10-letnie, w zamkniętym kompleksie – 240 000 zł
33 m2 – **Bronowice ul. złota Podkowa** – 0/II, nowe, wykończone, z ogródkiem – 288 000 zł
34 m2 – **ul. Głowackiego** – I/IV, NOWE – 279 000 zł
36,4 m2 – **ul. Prusa** – II/III, k.j., po remoncie – 310 000 zł
38 m2 – **ul. Smoluchowskiego** – IV/IV, k.j., balkon, do remontu – 259 000 zł
38,96 m2 – **Salwator ul. Filarecka** – III/III, balkon, możliwość zrobienia 2 pok. – 360 000 zł
40 m2 – **ul. Bosaków** – III/IV, NOWE, winda – 305 000 zł
49,2 m2 p.c. – **ul. Loretańska** – III/III, NOWE, na poddaszu – 445 000 zł
52 m2 – **ul. Moniuszki** – II/III, balkon, łatwo zrobić 2 pokoje – 410 000 zł

2 – pokojowe

30,26 m2 – **os. Oficerskie ul. Bandurskiego** – II/II, balkon – 235 000 zł
37,2 m2 – **ul. Lwowska** – IV/IV, 2 letnie, wyposażone – 310 000 zł
37,4 m2 – **rejon Siewnej** – 0/II, NOWE – 280 000 zł
40,3 m2 – **ul. Armii Krajowej** – X/XII, 12-letnie, balkon, po remoncie – 330 000 zł
44,5 m2 – **ul. Pędzichów** – 0/II – 370 000 zł
45 m2 – **ul. Grzegórzecka** – V/V, z windą, adaptacja poddasza, wykończone – 330 000 zł
45 m2 – **ul. Studencka** – I/III, balkon – 447 000 zł
48 m2 – **ul. Kmieca** – II/IV – 375 000 zł
49,5 m2 + miejsce parkingowe – **ul. Friedleina** – IV/IV, taras 13 m2 – 420 000 zł
49,5 m2 – **ul. Kazimierza Wielkiego** – IV/VIII, loggia – 400 000 zł
53,7 m2 – **ul. Józefitów** – II/IV, 2 balkony, po remoncie – 520 000 zł
58 m2 – **Podgórze ul. Celna** – II/II – 339 000 zł
59,7 m2 p.c. – **Kazimierz** – V/V, balkon, NOWE, na poddaszu – 415 000 zł
62 m2 – **ul. Smocza –** 0/III, z widokiem na Bulwary – 750 000 zł
65,4 m2 – **ul. Mazowiecka** – II/V, balkon – 550 000 zł
69,1 m2 – **ul. Ujejskiego** – III/III, widokowe, do remontu – 587 500 zł
71 m2 – **ul. Pawlikowskiego** – I/IV, balkon, klasyczne – 650 000 zł
71 m2 – **ul. Syrokomli** – I/IV, balkon – 540 000 zł
73 m2 – **ul. Kielecka** – I/III, balkon, loggia – 630 000 zł
74 m2 – **ul. Moniuszki** – II/III, balkon – 520 000 zł
76 m2 – **ul. Bogusławskiego** – I/III, balkon, piękna kamienica – 685 000 zł
86,3 m2 – **al. Mickiewicza** – II/V, balkon, winda – 680 000 zł

3 – pokojowe

48 m2 – **os. Podwawelskie ul. Słomiana** – III/IV, k.j., loggia – 320 000 zł
60,5 m2 – **ul. Galla** – II/III, balkon, do remontu – 454 000 zł
67 m2 – **ul. Mogilska** – III/IV – 450 000 zł
69,1 m2 p.c. – **ul. Loretańska** – III/III, NOWY apartament na poddaszu – 605 000 zł
70,4 m2 – **rejon ul. Kościuszki** – 0/I + 110,5 m2 suteryny – 1 370 000 zł
70,8 m2 p.c. – **Salwator** – VI/VI, NOWY apartament na poddaszu, winda – 523 000 zł
71 m2 – **Salwator** – II/III, k.j., 2 balkony, atrakcyjne, klasyczne – 550 000 zł
89,7 m2 – **ul. Głowackiego** – I/IV, NOWE, balkon – 715 500 zł

4 – 5 – pokojowe

81,6 m2 + garaż – **Prądnik Czerwony** – I/IV, 13-letnie, duży balkon – 530 000 zł z garażem
107 m2 – **ul. Gertrudy** – 0/IV, do remontu, dobre na lokal – 900 000 zł
108 m2 – **Kazimierz** – III/III, NOWY apartament na poddaszu – 980 000 zł
144 m2 p.c. – **os. Oficerskie** – II/III, dwupoziomowe, 11-letnie – 750 000 zł
176 m2 – **rejon Biskupiej** – III/IV, winda, do remontu, elegancka kamienica – 1 600 000 zł

Kamienice, udziały, strychy

Dębniki – cała kamienica 394 m2 do rozbudowy – 1 700 000 zł
ul. Rakowicka – cała kamienica 610 m2 – 3 200 000 zł
rejon Parku Krakowskiego – cała kamienica 652 m2 – 3 800 000 zł
ul. Bonerowska – strych 200 m2, dwupoziomowy nad II piętrem – 780 000 zł
ok. ul. Paulińskiej – strych 210 m2, nad IV piętrem, z WZ – 470 000 zł
ul. Miodowa – strych 268 m2 nad II piętrem – 1 258 000 zł
Kazimierz – strych 300 m2 z pozwoleniem i rozpoczętą budową – 850 000 zł
ul. św. Krzyża – strych 392 m2, z pozwoleniem na budowę 475 PUM – 2 850 000 zł

Domy sprzedaż

Siedlec k. Krzeszowic 35 m2 + 7 a – mały, drewniany domek w pięknym miejscu, do remontu – 115 000 zł, od.DZ/253
Łazy gm. Jerzmanowice 65 m2 + 5,86 a + garaż – murowany, wolnostojący, do zamieszkania – 290 000 zł
Łączany gm. Brzeźnica 65 m2 + 5 a + stodoła – drewniany, do remontu, w centrum wioski – 95 000 zł
Bielany 66 m2 + 2,59 a – pozwolenie na rozbudowę o jedno piętro do 130 m2 – 390 000 zł
Pychowice 74 m2 + 2,26 a – dom w zwartej zabudowie, do remontu – 300 000 zł
Okleśna 90 m2 + 12 a + stodoła – drewniany dom wolnostojący, do generalnego remontu – 70 000 zł, DZ/99
Wielkie Drogi k. Skawiny 90 m2 + 69 a + stodoła – wolnostojący, murowany, do remontu – 185 000 zł, of.DZ/215
Czaple k. Słomnik 100 m2 + 14,7 a + garaż blaszak – 4-letni, wolnostojący, murowany, działka widokowa, zagospodarowana – 365 000 zł, of.DZ/212
ok. Kalwarii Zebrzydowskiej 100 m2 + 42 a + stodoła – drewniany, wolnostojący, w pięknej okolicy z widokiem na klasztor, do remontu – 240 000 zł, of.DZ/217
Kaszów gm. Liszki ok. **100** m2 + 16 a – wolnostojący, parterowy, z klimatem, drewniany z bali, do remontu – 270 000 zł, of.DZ/213
Wola Justowska 100 m2 + 7 a – do remontu lub rozbiórki, piękna działka z miejscem na drugi dom – 1 580 000 zł, of.DK/197
Bronowice 113 m2 + 30 m2 strychu – parter domu – 873 000 zł, of.DK/188
Rybna 120 m2 + 12 a + stodoła – wolnostojący, murowany, z lat 60., do remontu – 270 000 zł, of.DZ/254
Świnczów 130 m2 z garażem + 13,4 a – dom po remoncie, w pięknym miejscu z basenem – 450 000 zł, of.DZ/255
Tomaszowice 130 m2 + garaż + 8 a – wolnostojący, stan deweloperski, wysokiej jakości materiały, widokowa działka – 660 000 zł, of.DZ/186
Tenczynek 140 m2 + 19 a + budynek gospodarczy 84 m2 – murowany, wolnostojący, atrakcyjny, do niewielkiego wykończenia – 280 000 zł, of.DZ/242
Wielka Wieś 143,5 m2 + 8 a + garaż – wolnostojący, do wykończenia – 620 000 zł, of.DZ/195
Tonie ok. ul. Łokietka 150 m2 + 18 a + 60 m2 garaż – 7-letni, piękny ogród, oczko wodne, stacjonarny grill – 1 300 000 zł, of.DK/193
Wola Justowska rejon ul. Królowej Jadwigi 160 m2 + 4,15 a – połowa bliźniaka – 880 000 zł, of.DK/214
Rząska 167 m2 + 14 a + 40 m2 garaże – 13-letni, w pięknym ogrodzie, monitoring – 890 000 zł, of.DZ/182
Bieżanów 168 m2 z garażem + 5 a – wolnostojący, do remontu – 690 000 zł, of.DK/194
Sanka gm. Krzeszowice 176,8 m2 + 9,7 a – wolnostojący, stan deweloperski, widokowa działka – 490 000 zł, of.DZ/237
Rybna 178 m2 + 30 a – NOWY, wolnostojący, stan surowy otwarty, na pięknej, widokowej działce – 280 000 zł, of.DZ/227
Cianowice 180 m2 z garażem + 8 a – NOWY 1/2 bliźniaka, stan surowy zamknięty – 409 000 zł, of.DZ/193
Sanka gm. Krzeszowice 198 m2 + 9,7 a – wolnostojący, stan deweloperski, widokowa działka – 530 000 zł, of.DZ/236
Rybna 220 m2 + 10 a – wolnostojący, murowany, wykończona I kondygnacja, działka widokowa – 495 000 zł, of.DZ/201
ok. Paszkówki 230 m2 + 93 a + stodoła – drewniano–murowany, dom po remoncie, wyjątkowo urokliwy – 500 000 zł, of.DZ/228
Krzeszowice 244 m2 + 20,66 a – wolnostojący, po remoncie i rozbudowie, z pięknym ogrodem – 560 000 zł, of.DZ/252
Przytkowice 262 m2 z garażami + 10 a – NOWY wolnostojący, atrakcyjny, stan deweloperski – 490 000 zł, of.DZ/229
Bronowice 280 m2 p.c. + 4,25 a – atrakcyjny, po generalnym remoncie, murowany z 1936 r. – 1 300 000 zł, of.DK/213
Wola Justowska – rejon Kasztanowej 400 m2 + 7,2 a – 1/2 bliźniaka, do remontu – 1 600 000, of.DK/203

Działki – sprzedaż

ul. Dobrego Pasterza 3,1 a – bez WZ – 390 000 zł, of.D/442
Kraków Łobzów ul. Bytomska 4,18 a – bez WZ – 550 000 zł
Bieżanów 4,21 a – atrakcyjna, w sąsiedztwie nowych domów – 300 000 zł, of.D/395
ul. Spacerowa 6,56 a – budowlana – 250 000 zł, of.D/435
Piaski Wielkie 7,3 a – budowlana z WZ, uzbrojona – 380 000 zł, of.D/411
Wola Justowska ul. Rzepichy 7,53 + 2 x 9,93 a – widokowe z WZ – 90 000 zł/a, of.D/404
Korzkiew 8 a – budowlana, uzbrojona, widokowa – 178 000 zł, of.D/446
Soboniowice 8,12 a – widokowa, uzbrojona, z pozwoleniem – 210 000 zł
Zagacie 8,6 a – atrakcyjna, położona na leśnej polanie w sąsiedztwie nowych domów – 135 000 zł, of.D/450
Bolechowice 9,6 a – budowlana, uzbrojona, widokowa – 235 000 zł, of.D/449
Sanka 9,6 a – atrakcyjna, widokowa, uzbrojona, ogrodzona – 119 000 zł, of.D/451
Lasek Łęgowski 9,62 + **11,42** a – budowlane, WZ – 260 000 zł i 300 000 zł, of.D/429
Bialany 9,75 a – widokowa, ogrodzona, WZ – 580 000 zł
Soboniowice 9,84 a – działka widokowa, atrakcyjna z pozwoleniem – 235 000 zł, of.D/365
Brzezie 10 a – budowlana, widokowa – 210 000 zł, of.D/383
Gotkowice gm. Jerzmanowice 10 a – budowlana, widokowa – 120 000 zł, of.D/448
ul. Księcia Józefa 10 a – budowlana, pozwolenie na budowę, z widokiem na Wisłę – 150 000 euro, of.D/418
Łuczanowice 2 x **10** a + **14,7** a – budowlane, piękne, widokowe – 15 000 zł/a, of.D/466
Przegorzały 10 a – budowlana, uzbrojona – 800 000 zł, of.D/434
Zelków – Wyżrał 10 a – widokowa, z pozwoleniem na budowę, uzbrojona – 250 000 zł
Świnczów gm. Skała 2 x 10 a **i 12** a – piękne, widokowe, budowlane – 19 000 zł/a, of.D/372
Włosań 10,17 a – widokowa, pozwolenie na budowę domu o pow. 172 m2 wg projektu Archon „Dom w Begoniach" – 120 000 zł
Nowa Wieś gm. Skała 11 a – budowlana – 85 000 zł, of.D/374
Tonie 11,31 a – budowlana, WZ – 340 000 zł, of.D/366
Branice 11,7 a – budowlana, obok dworu w Branicach – 115 000 zł, of.D/359
Bielany 12 a – ładna, bez WZ – 420 000 zł, of.D/97
Cianowice 12 a – budowlana, z pozwoleniem na budowę, wykonane fundamenty – 152 000 zł
Maszyce 12 a – widokowa, budowlana – 170 000 zł, of.D/387
Baczyn 2x13 a – budowlane, widokowe, obok siebie – po 169 000 zł, of.D/403
Smroków k. Słomnik 2x13 a – budowlana, widokowa – po 68 000 zł, of.D/436
Modlnica 4x14 a – budowlane, widokowe – 28 000 zł/a
Smardzowice 15 a – budowlana, ładnie położona – 180 000 zł, of.D/427
Piaski 15,95 a – budowlana, aktualna WZ – 550 000 zł, of.D/396
Czułówek 3 x **17** a – budowlane, widokowe – po 170 000 zł, of.D/398
Poręba Żegoty 19,32 a – budowlana, uzbrojona, ładnie położona, możliwość podziału –160 000 zł, of.D/443
Bolechowice 20 a – budowlana, wygodny dojazd – 320 000 zł, od.D/463
Giebułtów 20 a – cała budowlana, widokowa – 360 000 zł, of.D/402
Zelków 20 a – budowlano-rolna, widokowa, uzbrojona – 500 000 zł, of.D/401
Ujazd 21 a – widokowa, z możliwością podziału – 420 000 zł
Marcyporęba 24,29 a – w całości budowlana, widokowa, możliwość podziału – 100 000 zł, of.D/462
Brzesko 27,52 a – komercyjna, obok dużego węzła drogowego – 700 000 zł, of.D/419
Okleśna gm. Alwernia 28,5 a – budowlano-rolna, widokowa – 100 000 zł
Bolechowice 29 a – piękna, widokowa, w całości budowlana – 768 000 zł, of.D/459
Brody gm. Kalwaria Zebrzydowska 45,5 a – budowlana, widokowa – 160 000 zł, of.D/340
Sosnowice 50 a – rolna, atrakcyjna – 80 000 zł, of.D/380
Barbarka k. Skały 55,5 a – piękna, widokowa, uzbrojona działka z pozwoleniem na 2 budynki – 250 000 zł, of.D/328
Smardzowice 58,6 a – działka budowlano-rolna (ok. 12 a budowlane), atrakcyjna – 300 000 zł, of.D/467
Cholerzyn 62 a – cała budowlana, symbol MU3 – 550 000 zł, of.D/197
Balice 64 a – teren usług z możliwością zabudowy do 70 % – 1 400 000 zł, of.D/447
Kłokoczyn gm. Czernichów 65 a – widokowa, WZ, atrakcyjna – 169 900 zł
Korczowa 100 a – komercyjna, 2 km od przejścia granicznego, wykonany wjazd z krajowej 4 – 600 000 zł, of.D/351
Zebrzydowice 1,8 ha – siedliskowa, pięknie położona – 250 000 zł, of.D/441

Gordon & Webster
30-040 Kraków, ul. Królewska 8/9
tel./fax (012) 632-25-38
poniedziałek - piątek
w godz. 10.00 - 17.00

GORDON & WEBSTER

Biuro Pośrednictwa w Obrocie Nieruchomościami

Licencja zawodowa nr 225

www.gordon-webster.com.pl, e-mail: info@gordon-webster.com.pl

Grunty

WOLA JUSTOWSKA, REJ. JESIONOWEJ działka o pow. 393 m2 , wymiary ok. 19x21 m, decyzja WZ na dom jednorodzinny, prąd na działce, 755.000 zł

MYDLNIKI, REJ. ŁUPASZKI inwestycyjna działka o pow. 33,52 a, w opracowywanym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod usługi (UP), 690.000 zł, of. 1564

KOBYLANY, GM. ZABIERZÓW budowlana działka dla konesera o pow. 20,95 a położona w otoczeniu lasu, wymiary ok. 48x42 m, na działce stary sad, dojazd drogą asfaltową, a ostatnie 150 m drogą utwardzoną, 500.000 zł, of. 1548

CZUŁÓW, GM. LISZKI działka rolna o pow. 58 a, możliwość podłączenia prądu i wody, 125.000 zł, of. 1565

SIEDLEC, GM. KRZESZOWICE działka o łącznej pow. 57 a obejmującą trzy wydzielone geodezyjnie działki przeznaczone pod budownictwo jednorodzinne, dojazd drogą asfaltową z dwóch stron, wystawa południowa, media w drodze, 18.500 zł/a, of. 1517

BRONOWICE MAŁE, UL. ŻELEŃSKIEGO działka o pow. 1536 m2 z prawomocną decyzją WZ pod budownictwo wielorodzinne, PUM ok. 1360 m2, 2.000.000 zł

OLSZANICA działka o pow. 19,97a, decyzja WZ dla zabudowy bliźniaczej (ok. 800 m2 PUM-u), 1.250.000 zł

PISARY, GM. ZABIERZÓW dwie działki o pow. 11,75 a (każda), wymiary: 25x46 m, przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowo-usługowe, 160.000 zł (za jedną działkę), of. 1513

MASŁOMIĄCA, GM. MICHAŁOWICE widokowa działka budowlana o pow. 29 a, szer. 30 m, dł. 100 m, w otoczeniu nowe domy, teren objęty planem zagospodarowania przestrzennego, 540.000 zł, of. 1493

OFERTY KOMERCYJNE

KRAKÓW, REJ. KAPELANKI cztery działki o łącznej powierzchni 3209 m2 objęte MPZP zgodnie z którym działki w większości leżą w terenach usług komercyjnych, 2.800.000 zł, of. 1568

MYDLNIKI, REJ. ŁUPASZKI inwestycyjna działka o pow. 33,52 a, w opracowywanym planie zagospodarowania przestrzennego pn.: „II Kampus AGH" działka przeznaczona jest pod usługi (UP), 690 000 zł, of. 1564

OKOLICE TARNOWA nieruchomość gruntowa o łącznej powierzchni 12 ha, z czego 3,8 ha jest ogrodzone. Na ogrodzonej części są m.in.: wyremontowany dom z apartamentem 120 m2, domek gościnny, stodoła, zarybione jezioro (pow. ok. 1,8 ha). Możliwość przeznaczenia nieruchomości na cele mieszkalne jak i usługowe np.: stadnina koni, ośrodek rekreacyjny, pensjonat itp. Cena 1.300.000 zł, of. 1570

ZAKOPANE CENTRUM (7 minut od Krupówek) kamieniczka o powierzchni całkowitej 398 m2, działka 16,64 a, 2.750.000 zł, of. 1573

Domy i apartamenty

Wynajem

UL. KROWODERSKA, 41,60 m2, umeblowany pokój z aneksem kuchennym na poddaszu, ogrzewanie własne gazowe, 1400 zł + pozostałe opłaty, of. 1550

WOLA JUSTOWSKA –rej. Strzelnicy 70 m2, umeblowana tylko kuchnia, wysoki standard, 3000 zł z wszystkimi opłatami

UL. STASZICA 72 m2, trzy pokoje po remoncie generalnym, II piętro w kamienicy, mieszkanie nie umeblowane, 2100 zł + pozostałe opłaty

UL. PIJARSKA apartament 107 m2, I piętro, wysoki standard, klimatyzacja, alarm, kominek, 5500 zł + pozostałe opłaty, of. 1556

Domy - sprzedaż

ŚRÓDMIEŚCIE, REJ. UL. LOTNICZEJ dom wolnostojący o pow. ok. 200 m2, działka 7,78 a, możliwość rozbudowy, przebudowy, 1.250.000 zł, of. 1567

SKOTNIKI UL. BATALIONÓW CHŁOPSKICH – segment w zabudowie szeregowej o pow. całk. 219 m2, stan techniczny – do wykończenia, rok budowy 1996, działka w użytkowaniu wieczystym o pow. 202 m2, 485 000 zł, of. 1560

JERZMANOWICE nowy, oddany do użytkowania dom o pow. całk. 256 m2, częściowo wykończony (łazienka, panele), działka 8 a, nie ogrodzona, ogród do zagospodarowania, 730.000 zł, of. 1541

RUCZAJ UL. NORMANDZKA segment w zabudowie szeregowej o pow. 350 m2 z 2000 roku, działka 280 m2, 1.285.000 zł, of. 1515

SZCZYGLICE gm. Zabierzów dom o pow. użytk. 310 m2, wnętrze domu do remontu, z zewnątrz dom ocieplony i otynkowany, dom, nadaję się również pod działalność usługowo-biurową, dodatkowo na działce stoi wolnostojący budynek gospodarczy o pow. 36 m2, działka 14,69 a, 850.000 zł

Mieszkania – sprzedaż

UL. KUJAWSKA garsoniera o pow. 16,18 m2, balkon, V/V (bez windy), 170.000 zł, of. 1574

AZORY, UL. JAREMY pokój z ciemną kuchnią o pow. 25,25 m2, II/IV, 185.000 zł, of. 1555

UL. SZLAK 52,20 m2, IV piętro, adaptacja poddasza z 2001 roku, mieszkanie obejmuje dwie sypialnie, pokój dzienny z aneksem kuchennym, łazienkę, garderobę, 440.000 zł, of. 1571

UL. KOCHANOWSKIEGO 148 m2, II piętro, dwa wejścia, przynależna piwnica 35 m2, 1.690.000 zł, of. 1526

Obiekty i lokale użytkowe

Wynajem

AL. POKOJU 55 m2 (4 pokoje), I piętro, ochrona 24 h, 3575 zł + VAT (cena zawiera już opłaty za media), of.1561

WOLA JUSTOWSKA rej. Strzelnicy 70 m2, wysoki parter, trzy pokoje, umeblowana i wyposażona kuchnia, wysoki standard, miejsce postojowe, 3000 zł + VAT (cena zawiera opłaty ze zużycie mediów)

UL. STASZICA 72 m2, trzy niezależne pokoje + duża kuchnia, po remoncie generalnym, II piętro, 2100 zł + VAT + media

AL. POKOJU 73 m2 + dodatkowo i bezpłatnie antresola 33 m2, I piętro, ochrona 24 h, 4599 zł + VAT (cena zawiera już opłaty za media), of.1553

UL. KRÓLEWSKA 79 m2, II piętro z windą, trzy, samodzielne pokoje, duży hol, 2400 zł (nie ma VAT-u) + media

UL. DŁUGA 97 m2, I piętro, trzy pokoje, lokal po remoncie, 3500 zł + VAT +media

SKOTNIKI PRZY POŁUDNIOWEJ OBWODNICY MIASTA lokal biurowy o pow. 157 m2 w wysokim standardzie, 47,50 zł/m2 + VAT (cena zawiera opłaty ze media oraz eksploatację), of. 1572

KAZIMIERZ do odstąpienia działająca restauracja, powierzchnia lokalu 270 m2, of. 1575

REJ. UL. WADOWICKIEJ 600 m2 powierzchni handlowo –usługowo -biurowej, parter, witryna, „open space", do wykończenia, 50 zł/m2 + VAT + media, of. 1521

Oferta Specjalna

BRONOWICE, UL. TETMAJERA – rozpoczęta budowa kameralnego budynku w którym będą łącznie 4 mieszkania: dwa mieszkania na parterze po ok. 37 m2 + dwa mieszkania dwupoziomowe (I piętro + poddasze) po ok. 76 m2 p. użyt., możliwość kupna poszczególnych lokali mieszkalnych lub całego budynku

MYDLNIKI, REJ. ŁUPASZKI działka o pow. 33,52 a, teren objęty opracowywanym planem pn.: „II Kampus AGH" zgodnie z którym działka będzie przeznaczona pod usługi (UP), 690.000 zł, of. 1564

OLSZA, REJ. LOTNICZEJ wolnostojący dom o pow. całk. ok. 200 m2, ogrodzona działka o pow. 7,78 a, wszystkie media miejskie, możliwość przebudowy i rozbudowy budynku, możliwość zmiany sposobu użytkowania, 1.250.000 zł, of.1567

SKOTNIKI PRZY WĘŹLE AUTOSTRADOWYM POŁUDNIOWEJ OBWODNICY KRAKOWA lokal biurowy w wysokim standardzie położony na I piętrze w budynku biurowym, cena: 45 zł/m2 netto + 2,50 zł/m2 netto (ryczałtowa opłata za media i eksploatację), of. 1572

Wiele możliwości na nieruchomości

BIURO PRAWNE „INTERWEST"

31-011 KRAKÓW, PL. SZCZEPAŃSKI 8, LOK. 209, II p. Z WINDĄ, tel. 012-431-07-57, 0601-744-525

Inwestycje komercyjne, Obrót Nieruchomościami, Doradztwo Prawne

www.interwest.pl licencja zawodowa nr 696 biuro@interwest.pl www.interwestkrakow.gratka.pl

WYBRANE OFERTY

SPRZEDAŻ MIESZKAŃ tel. 12-421-92-99, 602-33-28-50:

JEDNOPOKOJOWE:				
29 LISTOPADA	30 m2	6/10	HIP.	260 000 PLN
RADZIWIŁŁOWSKA	35 m2	1/3	HIP.	340 000 PLN
DWUPOKOJOWE:				
LITEWSKA	32,54 m2	0/4	SPŁ.	275 000 PLN
NOWOWIEJSKA	43 m2	5/10	HIP.	325 000 PLN
POMORSKA	59,44 m2	¼	HIP.	594 400 PLN
LUBELSKA	68 m2	2/3	HIP.	595 000 PLN
KIELECKA	73 m2	1/3	HIP.	630 000 PLN
KRAKOWSKA	77 m2	2/3	HIP.	700 000 PLN
TRZYPOKOJOWE:				
KRÓLEWSKA	53,60 m2	2/10	SPŁ.	410 000 PLN
DZIELSKIEGO	52 m2	1/4	SPŁ.	430 000 PLN
KIJOWSKA	55 m2	3/4	SPŁ.	440 000 PLN
OBOZOWA	60 m2	3/3	HIP.	449 000 PLN
MAZOWIECKA	60 m2	0/10	SPŁ.	475 000 PLN
ok. WILEŃSKIEJ	62 m2	0/4	SPŁ.	460 000 PLN
ŚCIEGIENNEGO	69 m2	10/10	SPŁ.	369 000 PLN
ZIELONKI	70 m2	0/2	HIP.	435 000 PLN
PRAŻMOWSKIEGO	80 m2	1/3	HIP.	600 000 PLN
KARMELICKA	82,42 m2	2/4	HIP.	865 410 PLN
RETORYKA	88 m2	2/4	HIP.	780 000 PLN
WESTERPLATTE	130 m2	2/3	HIP.	1 600 000 PLN
CZTEROPOKOJOWE i WIĘKSZE:				
AL. SŁOWACKIEGO	177 m2	1/4	UDZ.	1 400 000 PLN

MIESZKANIA W CENTRUM

OFERTY SPECJALNE

OSIEDLE PODWAWELSKIE – WYNAJEM CAŁEGO BUDYNKU PO GENERALNYM REMONCIE: 8 mieszkań 1-pokojowych z aneksem kuchennym o pow. 20 m2 w cenie 900 zł/m-c + media każde oraz 2 mieszkania 2-pokojowe z aneksem kuchennym o pow. 52 m2 w cenie 1200 zł/m-c + media każde. Idealne na hotel lub akademik itp.

NAJEM MIESZKAŃ

tel. 12-421-92-99, 602-33-28-50

AL. SŁOWACKIEGO – 56 m2, 2 pokoje, aneks kuchenny, wysoki standard. Cena 1600 zł + czynsz + media

GRZEGÓRZECKA – 63 m2, 2 pokoje, umeblowane, GARAŻ. Cena 1800 zł + czynsz + media

MAŁY RYNEK – 66 m2, 2-pokoje, III p., po remoncie, ładna kamienica. Cena 2200 zł + media

DASZYŃSKIEGO – 78 m2, 3 pokoje, III p. z windą, 2 łazienki, balkon, GARAŻ. Cena 2500 zł + media

ZAKĄTEK – 131 m2, 5 pokoi, III p, taras 50 m2, teren ogrodzony, GARAŻ. Cena 3800 zł + media

DOMY – NAJEM tel. 12-421-92-99, 602-33-28-50

BOREK FAŁĘCKI – 120 m2, dz. 6 ar z pięknym ogrodem, taras. Cena 3300 zł/m-c + media

BIELANY, Ks. Józefa – 150 m2, dz. 3 ar, 4 pokoje, umeblowany, garaż. Cena 5000 zł/m-c + media

BIELANY, ok. Ks. Józefa – 240 m2, dz. 5 ar, 5 pokoi, garaż, wolnostojący. Cena 7000 zł + media

DOMY – SPRZEDAŻ tel. 12-421-92-99, 602-33-28-50

WOLA JUSTOWSKA, ok. Parku Decjusza – 250 m2, dz. 7,5 ar, 6 pokoi, garaż na 2 auta, wolnostojący, rok budowy 2001. Cena 2,3 mln zł

BIAŁY PRĄDNIK – os. Wirus – 218 m2, dz. 3,5 ar, 6 pokoi, garaż, zabudowa szeregowa. Cena 980 000 zł

OFERTY BIZNESOWE

LOKALE – NAJEM:

PUB, ok. RYNKU GŁÓWNEGO – piękna piwnica 140 m2, cena 10.000 zł/m-c + VAT + media; tel. 602-33-28-50

STAROWIŚLNA – frontowy lokal handlowy z 4 witrynami o pow. 120 m2 na parterze. Cena 11 400 zł

KAZIMIERZ, SZEROKA – duże (113 m2) mieszkanie na poddaszu, z osobnym wejściem, 4 pokoje + kuchnia, własne c.o, **idealne na HOSTEL**. Cena 50 zł/m2

KAZIMIERZ – dwupoziomowy lokal pod gastronomię, parter i piwnica, 190 m2. Cena 9000 zł/m-c

LOKALE – SPRZEDAŻ

OK. RYNKU – pow. 520 m2, wszystkie odbiory i zezwolenia na gastronomie. Cena: 8 000 000 zł, możliwość najmu. OF. L/084

KAZIMIERZ – lokal użytkowy pow.k.30 m2 parter, front, odnowiona kamienica. Cena: 270.000 zł OF.L/O50

KAZIMIERZ – lokal użytkowy o pow. 190 m2, parter + piwnica, po generalnym remoncie, własna księga wieczysta, w odnowionej kamienicy. Cena 1.600.000 zł OF.L/051

KAMIENICE – SPRZEDAŻ

Ok. RYNKU GŁÓWNEGO – działka 2,2 a, kamieniczka o pow. całkowitej 550 m2 + zgoda na odbudowanie oficyny 100 m2, po remoncie, wolna. Cena: 8 200 000 zł

STAROWIŚLNA – dz. 460 m2, kamienica 1825 m2. Cena: 19.500.000 zł WZ na przebudowę poddasza o dodatkowe 300 m2

KAZIMIERZ – 420 m2, lokal handlowo-usługowy, 5 mieszkań, cała wolna, po kapitalny remoncie. Cena: 5 000 000 mln zł

KRAKOWSKA – udział 40% w wolnej kamienicy o pow. 1000 m2 z dwoma lokalami handlowymi. Cena: 890.000 zł

Informacji o kamienicach udzielamy w siedzibie firmy po wcześniejszym umówieniu się na spotkanie.

DZIAŁKI DLA INWESTORÓW – wybrane oferty:

Kraków Centrum – działka o pow. 82 a, z zezwoleniem na budowę hotelu wraz z obiektami towarzyszącymi Cena: 32 000 000 zł

Kraków ŻABINIEC – ok. 36 000 m2 PUM, możliwość zakupu segmentów od 4500 PUM. Zezwolenie na budowę. Cena: 1750 zł + VAT za m2

Saska – działka komercyjna 23 ar, uzbrojona. Cena: 1,5 mln zł

POSZUKUJEMY MAŁYCH MIESZKAŃ

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI

Wydawca: KRN media sp. z o.o., 31-159 Kraków, al. Słowackiego 39 pok. 46
tel.: 0-12 622-71-26, tel./fax. 0-12 622-71-13; e-mail: krn@krn.pl lub kolportaz@krn.pl
NIP 676 232 11 31

PRENUMERATA

Wystarczy wyciąć, wypełnić i przesłać do redakcji: tel./fax 012/622-71-13

Cena egzemplarza 5,60 zł + 2,00 zł koszty przesyłki na terenie kraju
Prenumerata roczna (25 numerów) 190,02 zł
Prenumerata za I półrocze (12 numerów) 91,21 zł

Zamawiam prenumeratę roczną	

Zamawiam prenumeratę półroczną	

Należność za prenumeratę prosimy wpłacać na konto KRN media sp. z o.o. Kraków, al. Słowackiego 39,
Nr konta: Bank BPH 69 1060 0076 0000 3200 0114 6294

Prenumerata zostanie uruchomiona po przesłaniu potwierdzenia wpłaty tel./faks 012/622-71-13

.....
podpis

Płatnik (dane do faktury)

Firma.....

.....

.....

adres.....

.....

kod.....miejscowość.....

NIP.....

osoba zamawiająca

.....

telefon.....faks.....

e-mail.....

SPRZEDAŻ – MIESZKANIA 1-POKOJOWE

Cena (zł)	Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Piętro	Tel.	Nazwa biura
129 000	Facimiech	17,0	IX/X	510 259 399	Północ
147 999	Węgierska	20,0	0/IV	510 259 399	Północ
149 200	Spółdzielców	24,0	I/III	510 259 399	Północ
155 000	Wola Duchacka	25,0	I/I	517 276 757	AMSnieruchomości
157 999	os. Jagiellońskie	25,0	I/IV	510 259 399	Północ
165 500	Kliny	33,0		509 357 704	Północ
170 000	Skawina	39,0	0/IV	501 371 227	AMSnieruchomości
170 000	Kujawska	16,0	V/V	12 632 25 38	Gordon&Webster
171 000	Al. Słowackiego	19,0	III/VI	510 259 399	Północ
173 000	Odrzańska	23,0	0/X	517 276 757	AMSnieruchomości
174 000	Facimiech	29,0	VII/X	510 259 399	Północ
177 500	Ugorek	23,0	III/IV	510 259 399	Północ
178 750	Kliny	32,5	0/III	12 260 21 50	Danax
185 000	Jaremy	25,2	II/IV	12 632 25 38	Gordon&Webster
189 000	Kułakowskiego	37,3	0/III	12 260 21 50	Danax
193 800	Dębniki	23,0	II/II	517 276 757	AMSnieruchomości
195 000	Ofiar Dąbia	25,0	IV/IV	12 428 52 25	Krupa
198 900	Zyblikiewicza	22,0	II/V	510 259 399	Północ
198 900	Zyblikiewicza	19,0	V/V	510 259 399	Północ
208 000	Lublańska	27,7	IV/VIII	12 260 21 50	Danax
210 000	29 Listopada	33,0	-I	12 428 52 25	Krupa
215 000	Zdrowa	30,0	0/X	12 428 52 25	Krupa
220 000	os. Boh. Września	33,0	VIII/X	12 260 21 50	Danax
220 000	Wybickiego	30,0	VII/X	12 260 21 50	Danax
225 000	ok. Dietla	26,0	III/III	517 276 757	AMSnieruchomości
230 000	Kalwaryjska	26,0	I/III	517 276 757	AMSnieruchomości
230 000	Kalwaryjska	26,0	I/IV	12 260 21 50	Danax
230 000	Litewska	26,0	IV/IV	12 260 21 50	Danax
239 000	św. Kingi	30,0	IV/IV	12 260 21 50	Danax
240 000	os. Europejskie	29,0	I/III	517 276 757	AMSnieruchomości
240 000	Krakusa	32,1	I/III	12 422 95 18	Taraba
247 000	Siemienowicza	30,7	II/III	12 428 52 25	Krupa
249 000	Wybickiego	32,0	III/IV	510 259 399	Północ
255 000	Gliniana	36,0	IV/V	12 428 52 25	Krupa
256 000	Mogilska	36,0	III/IV	517 436 113	AMSnieruchomości
256 000	Mogilska	36,0	III/IV	12 260 21 50	Danax
256 000	Łobzowska	24,0	IV	12 430 04 04	Leach&Lang
259 000	Lea	29,0	I	691 330 031	Estater
259 000	Krzywda	41,0	I/IV	515 073 430	Północ
260 000	Mozarta	31,0	V/VI	12 428 52 25	Krupa
265 000	ok. Rydla	37,0	III/III	517 436 113	AMSnieruchomości
265 000	Lea	37,0	I/IV	510 180 034	Północ
267 000	Krakowska	33,0	I/IV	509 758 429	Królewska 11
269 000	ok. Poczty Gł.	40,0	III/III	517 276 757	AMSnieruchomości
275 000	Chmieleniec	35,5	II/III	12 428 52 25	Krupa
279 000	Głowackiego	34,0	I/IV	12 422 95 18	Taraba
280 000	Zamoyskiego	55,0	0/IV	509 758 428	Królewska 11
280 000	Reja	31,0	IV/IV	509 758 428	Królewska 11
286 000	Bronowicka	36,7	I/IV	12 260 21 50	Danax
292 000	ok. Wybickiego	39,0	I/VI	517 436 113	AMSnieruchomości
305 000	Filarecka	28,4	0/IV	12 260 21 50	Danax
305 000	Prusa	36,5	II/IV	12 260 21 50	Danax
305 000	Radziwiłłowska	28,0	0/IV	509 758 429	Królewska 11
305 000	Nowowiejska	37,0	IV/VIII	509 758 429	Królewska 11
305 000	Filarecka	28,4	0/IV	12 428 52 25	Krupa
305 000	Czarnowiejska	44,2	I/III	12 428 52 25	Krupa
305 000	Bosaków	40,0	III/IV	12 422 95 18	Taraba

SPRZEDAŻ – MIESZKANIA 1-POKOJOWE

Cena (zł)	Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Piętro	Tel.	Nazwa biura
310 000	Chałupnika	33,0	IV/V	517 436 113	AMSnieruchomości
315 000	Racławicka	38,0	I/IV	12 260 21 50	Danax
318 600	rej. Plant	26,6	III/IV	509 758 429	Królewska 11
320 000	Nawojki	42,0	VII/VII	509 758 429	Królewska 11
325 000	Nowowiejska	42,0	V/VIII	509 758 429	Królewska 11
325 000	Łobzowska	24,0	II	12 430 04 04	Leach&Lang
332 000	Czarnowiejska	44,2	II/III	12 428 52 25	Krupa
332 000	Czarnowiejska	38,0	I/III	12 428 52 25	Krupa
340 000	Salwator	37,0	III/IV	509 758 429	Królewska 11
344 000	Sołtysa Dytmara	41,0	I/VIII	509 758 429	Królewska 11
349 000	Radziwiłłowska	37,0	I/III	501 488 464	Królewska 11
350 000	Nawojki	48,0	I/VIII	509 758 429	Królewska 11
360 000	Filarecka	39,0	III/III	12 260 21 50	Danax
360 000	Filarecka	39,0	III/III	12 422 95 18	Taraba
372 000	Czarnowiejska	47,0	II/III	12 428 52 25	Krupa
375 000	Czarnowiejska	49,6	III/III	12 428 52 25	Krupa
390 000	Floriańska	26,0	IV	509 574 686	FKN
400 000	Czysta	50,0	0/IV	12 428 52 25	Krupa
430 000	Straszewskiego	33,0	I/IV	12 260 21 50	Danax
445 000	Loretańska	49,2	III/III	12 422 95 18	Taraba
445 920	Skawińska	51,0	IV/IV	509 758 429	Królewska 11
499 000	Głowackiego	60,0	IV/V	509 758 429	Królewska 11
520 000	Floriańska	32,0	III	509 574 686	FKN
550 000	Szlak	38,0	VI	12 430 04 04	Leach&Lang
576 000	Skawińska	64,0	II/IV	509 758 429	Królewska 11

SPRZEDAŻ – MIESZKANIA 2-POKOJOWE

Cena (zł)	Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Piętro	Tel.	Nazwa biura
110 000	Skawina (TBS)	48,0	0/IV	501 371 227	AMSnieruchomości
130 000	Wadowice	36,6	0	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
186 000	os. Strusia	36,8	IX/X	12 428 52 25	Krupa
189 999	Skawina	44,0	III/IV	510 259 399	Północ
195 000	Skawina	39,0	0/II	501 371 227	AMSnieruchomości
203 500	Kliny	40,7		509 357 704	Północ
212 000	os. Strusia	37,0	VI/X	510 259 399	Północ
215 000	Skawina	43,0	IV/IV	501 371 227	AMSnieruchomości
215 000	Myślenice	47,0	I/IV	515 073 429	Północ
219 000	Skawina	50,0	II/III	501 371 227	AMSnieruchomości
220 000	Skawina	44,0	IV/IV	501 371 227	AMSnieruchomości
222 000	os. Handlowe	36,0	II/III	510 259 399	Północ
225 000	Jerzmanowskiego	42,0	IV/IV	12 428 52 25	Krupa
230 000	Skawina	45,0	IV/IV	501 371 227	AMSnieruchomości
230 000	Spółdzielców	37,0	II/X	509 758 428	Królewska 11
235 000	Bandurskiego	30,3	II/II	12 422 95 18	Taraba
240 000	Skawina	50,0	0/III	501 371 227	AMSnieruchomości
240 000	Jerzmanowskiego	42,0	0/IV	12 260 21 50	Danax
240 000	Jerzmanowskiego	41,0	0/IV	509 758 428	Królewska 11
255 000	Okólna	46,8	III/IV	12 260 21 50	Danax
255 000	Wrzesińska	43,0	IV/IV	12 260 21 50	Danax
256 000	Ułanów	34,7	I/IV	12 260 21 50	Danax
256 000	Ułanów	35,0	IVI/	12 428 52 25	Krupa
258 000	Ugorek	35,0	II/IV	517 436 113	AMSnieruchomości
260 000	Grzegórzecka	42,0	0/IV	517 436 113	AMSnieruchomości
260 000	Prądnicka	37,0	X/X	509 758 429	Królewska 11
260 000	Kolorowe	44,4	IV/IV	12 428 52 25	Krupa
263 000	Jerzmanowskiego	42,0	I/III	12 428 52 25	Krupa
264 000	Koszykarska	38,0	0/III	517 276 757	AMSnieruchomości

SPRZEDAŻ – MIESZKANIA 2-POKOJOWE

Cena (zł)	Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Piętro	Tel.	Nazwa biura
264 000	Al. Słowackiego	33,0	V	509 947 387	VZ Inwestycje
265 000	Skawina	43,0	II/IV	501 371 227	AMSnieruchomości
270 000	Armii Krajowej	36,0	IX/XV	12 428 52 25	Krupa
272 000	os. Na Stoku	45,0	I/IV	501 161 303	Północ
274 500	Obozowa	46,1	I/IV	12 260 21 50	Danax
275 000	Podłęska	50,0	III/IV	12 428 52 25	Krupa
279 000	al. Beliny-Prażmowskiego	33,9	I/X	12 260 21 50	Danax
280 000	Zakopiańska	38,7	IX/X	12 260 21 50	Danax
280 000	Siewna	38,0	0/II	12 260 21 50	Danax
285 000	os. Ruczaj	34,0	II/IV	517 276 757	AMSnieruchomości
285 000	Włoska	48,0	I/IV	12 260 21 50	Danax
288 000	Bobrzyńskiego	36,2	IV/V	12 428 52 25	Krupa
289 000	Serbska	48,0	0/IV	12 260 21 50	Danax
289 000	Podwawelskie	40,0	IV/IV	12 428 52 25	Krupa
290 000	Na Błonie	44,0	IV/IV	510 180 028	Północ
290 000	Skarbińskiego	37,0	IX/X	12 260 21 50	Danax
290 000	Bronowicka	37,0	IV/X	509 758 429	Królewska 11
290 000	Radzikowskiego	35,0	0/V	12 428 52 25	Krupa
290 000	Meiera	41,0	III/VIII	12 428 52 25	Krupa
291 000	Grota Roweckiego	53,0	III/IV	510 259 399	Północ
293 000	Skawina	48,0	0/III	501 371 227	AMSnieruchomości
295 000	Ugorek	54,0	0/IV	517 436 113	AMSnieruchomości
295 000	Gdańska	37,9	0/IV	12 260 21 50	Danax
295 000	Borkowska	38,0	II/IV	12 428 52 25	Krupa
296 000	ok. 29 Listopada	39,0	IV/IX	517 436 113	AMSnieruchomości
299 000	Skawina	53,0	0/II	501 371 227	AMSnieruchomości
299 000	Nowosądecka	42,0	VI/VII	12 428 52 25	Krupa
299 000	Lilli Wenedy	43,0	X/XI	12 428 52 25	Krupa
300 000	Miłkowskiego	35,0	I/X	517 276 757	AMSnieruchomości
300 000	Odrzańska	40,4	X/X	12 260 21 50	Danax
300 000	Piastowska	41,0	VII/XI	509 758 429	Królewska 11
300 000	Mogilska	51,2	0/II	12 428 52 25	Krupa
300 000	Dobrego Pasterza	47,0	0/II	12 428 52 25	Krupa
300 000	Miłkowskiego	35,0	I/X	12 428 52 25	Krupa
305 000	Bronowice	42,0		501 161 303	Północ
305 000	Nowowiejska	37,0	IV/VIII	509 758 429	Królewska 11
305 000	Obożna	38,0		509 758 429	Królewska 11
306 000	Szuwarowa	40,0	II/IV	12 260 21 50	Danax
307 000	Mazowiecka	38,0	IV/IV	516 025 591	Północ
308 000	Dobrego Pasterza	56,0	0/II	12 428 52 25	Krupa
310 000	Kułakowskiego	49,0	II/III	517 276 757	AMSnieruchomości
310 000	Skarbińskiego	37,0	IX/X	509 758 428	Królewska 11
310 000	Odrzańska	40,0	V/X	12 428 52 25	Krupa
310 000	Lipińskiego	52,7	III/III	509 357 704	Północ
310 000	Lwowska	37,2	IV/IV	12 422 95 18	Taraba
315 000	Słońskiego	36,1	I/II	12 428 52 25	Krupa
316 000	Grzegórzecka	45,0	V/VI	517 436 113	AMSnieruchomości
319 000	Lubomirskiego	48,0	I/III	516 025 599	Północ
320 000	Gutenberga	53,0	IV/IV	517 276 757	AMSnieruchomości
320 000	Mazowiecka	42,0	VIII/VIII	509 758 429	Królewska 11
320 000	Słomczyńskiego	46,0	III/IV	12 428 52 25	Krupa
325 000	ok. Królewskiej	42,0	V/X	517 436 113	AMSnieruchomości
325 000	Nowowiejska	42,0	V/X	12 260 21 50	Danax
325 000	Aleksandry	53,0	III/IV	12 260 21 50	Danax
328 000	Jerzmanowskiego	56,0	III/III	12 428 52 25	Krupa
329 000	os. Oświecenia	52,8	I/IV	12 260 21 50	Danax

SPRZEDAŻ – MIESZKANIA 2-POKOJOWE

Cena (zł)	Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Piętro	Tel.	Nazwa biura
330 000	Armii Krajowej	40,3	X/XII	12 422 95 18	Taraba
332 000	Borkowska	51,0	I	12 430 04 04	Leach&Lang
333 592	Krowodrza	48,0		510 180 031	Północ
339 000	Wielicka	49,0	II/IV	509 758 428	Królewska 11
339 000	Celna	58,0	II/III	12 422 95 18	Taraba
340 000	ok. Zawiłej	54,0	I/II	517 276 757	AMSnieruchomości
340 000	Reduta	47,0	II/VI	509 758 428	Królewska 11
345 000	Francesco Nullo	41,0	0/IV	517 436 113	AMSnieruchomości
345 000	Narciarska	54,3	IX/X	12 260 21 50	Danax
345 000	Śliwkowa	50,7	I/IV	12 428 52 25	Krupa
345 000	Kluczborska	34,5	IV/VII	12 428 52 25	Krupa
348 000	Śląska	58,0	V/V	512 305 635	Północ
349 000	Wieliczka	57,0	I/I	501 371 227	AMSnieruchomości
349 000	Kuźnicy Kołłątajowskiej	55,0	0/III	517 436 113	AMSnieruchomości
349 000	Bajeczna	42,0	II	12 433 03 90	Leach&Lang
350 000	ok. Kalwaryjskiej	43,0	I/IV	517 276 757	AMSnieruchomości
350 000	Grota Roweckiego	53,0	X/XI	517 276 757	AMSnieruchomości
350 000	Praska	50,5	II/II	12 260 21 50	Danax
350 000	Salwatorska	37,0	0/III	509 758 429	Królewska 11
350 000	Węglarska	46,2	II/V	12 428 52 25	Krupa
350 000	Wysłouchów	51,0	I/IV	510 180 031	Północ
350 000	Lea	45,0	VI/X	509 357 704	Północ
355 000	Francesco Nullo	48,5	IV/IV	12 260 21 50	Danax
357 000	Obozowa	53,1	0/II	12 428 52 25	Krupa
359 000	Obozowa	51,0	0/III	12 260 21 50	Danax
360 000	Wysockiej	64,0	II/X	12 260 21 50	Danax
360 000	os. Boh. Września	54,7	I/III	12 260 21 50	Danax
360 000	Klonowica	58,0	I/I	12 428 52 25	Krupa
365 000	Bobrzyńskiego	55,9	I/IV	12 260 21 50	Danax
365 000	Nuszkiewicza	50,0	0/III	509 357 704	Północ
369 000	Ziobrowskiego	46,7	I/II	12 260 21 50	Danax
369 000	Starowiślna	41,0	VI/VII	12 260 21 50	Danax
369 000	Spokojna	46,0	II/II	509 758 428	Królewska 11
369 000	Starowiślna	44,0	VI/VII	509 758 429	Królewska 11
370 000	Okulickiego	54,0	IV	517436113	AMSnieruchomości
370 000	os. Oświecenia	53,0	V/IX	12 260 21 50	Danax
375 000	Piltza	53,0	I/III	517 276 757	AMSnieruchomości
375 000	Konecznego	51,4	II/III	12 260 21 50	Danax
375 000	Kmieca	48,0	II/IV	509 758 429	Królewska 11
375 000	Konecznego	51,4	II/III	12 428 52 25	Krupa
375 000	Kmieca	48,0	II/IV	12 422 95 18	Taraba
380 000	os. Europejskie	67,0	I/VI	517 276 757	AMSnieruchomości
380 000	Stańczyka	51,0	III	12 430 04 04	Leach&Lang
381 000	Przemysłowa	53,8	0/IV	12 428 52 25	Krupa
389 000	Bobrzyńskiego	56,0	II/V	12 260 21 50	Danax
395 000	ok. Wielopola	41,0	IV/V	517 276 757	AMSnieruchomości
395 000	Rzeźnicza	44,7	IV/IV	12 260 21 50	Danax
395 000	Józefa	39,0	II	509 758 429	Królewska 11
396 000	Biezanów	49,0	0/IV	517 276 757	AMSnieruchomości
398 000	Chmieleniec	50,0	0/X	12 428 52 25	Krupa
399 000	Ułanów	57,0	II/VI	517 436 113	AMSnieruchomości
399 000	Chmieleniec	49,8	0/IX	12 260 21 50	Danax
410 000	Do Wilgi	51,0	V/VII	12 260 21 50	Danax
411 000	Wolności	47,7	I/IV	12 428 52 25	Krupa
413 000	Kluczborska	48,0	III/VII	12 428 52 25	Krupa
413 000	Al. Słowackiego	55,0	III	509 947 387	VZ Inwestycje
413 000	Al. Słowackiego	55,0	II	509 947 387	VZ Inwestycje

SPRZEDAŻ – MIESZKANIA 2-POKOJOWE

Cena (zł)	Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Piętro	Tel.	Nazwa biura
413 000	Al. Słowackiego	55,0	I	509 947 387	VZ Inwestycje
413 000	Al. Słowackiego	55,0	IV	509 947 387	VZ Inwestycje
413 000	Al. Słowackiego	55,0	V	509 947 387	VZ Inwestycje
415 000	Myczkowskiego	54,5	I/III	12 428 52 25	Krupa
415 000	Kazimierz	59,7	V/V	12 422 95 18	Taraba
418 000	Zachodnia	51,0	0/VI	501 468 010	AMSnieruchomości
418 000	Zachodnia	51,0	0/V	12 260 21 50	Danax
419 000	Na Polach	53,0	I/II	12 428 52 25	Krupa
420 000	Friedleina	49,5	IV/IV	12 422 95 18	Taraba
425 000	Augustynka Wichury	53,1	I/IV	12 260 21 50	Danax
432 000	Augustynka Wichury	56,3	I/IV	12 260 21 50	Danax
435 000	Kalwaryjska	58,0	II/III	12 260 21 50	Danax
435 000	Starego Dębu	61,7	I/II	12 260 21 50	Danax
435 000	Bobrzyńskiego	52,4	I/VII	12 428 52 25	Krupa
439 000	ok. Wybickiego	58,0	I/IVI	517 436 113	AMSnieruchomości
440 000	ok. Norymberskiej	57,0	II/III	517 276 757	AMSnieruchomości
440 000	Sołtysa Dytmara	59,0	0/IV	12 260 21 50	Danax
440 000	Miłkowskiego	67,0	IV/IV	12 428 52 25	Krupa
447 000	Studencka	45,0	I/III	12 422 95 18	Taraba
449 000	Lea	50,0	I	691 330 031	Estater
450 000	Piastowska	53,0	III/III	517 436 113	AMSnieruchomości
450 000	Królowej Jadwigi	53,0	I/III	501 468 010	AMSnieruchomości
450 000	Obopólna	54,6	II/III	12 260 21 50	Danax
450 000	Kotlarska	69,9	III/III	12 260 21 50	Danax
452 999	Felicjanek	45,0	0	510 259 399	Północ
458 000	Wrocławska	63,6	III/III	12 422 95 18	Taraba
458 280	Przemysłowa	60,3	II/VIII	12 428 52 25	Krupa
459 000	Rydlówka	68,2	IV/VI	12 260 21 50	Danax
460 000	Plac na Groblach	42,2	0/II	12 260 21 50	Danax
460 000	Karłowicza	43,0	II/II	509 758 428	Królewska 11
465 000	Podbrzezie	52,0	I	12 430 04 04	Leach&Lang
480 000	Dunin-Wąsowicza	53,0	III/V	12 428 52 25	Krupa
490 000	św. Teresy	50,0	III	603 415 999	Estater
490 000	Stańczyka	56,0	II/X	509 758 429	Królewska 11
490 800	rej. Plant	41,0	III/IV	509 758 429	Królewska 11
499 000	Łazarza	62,0	IV/IV	517 436 113	AMSnieruchomości
500 000	Zbrojów	61,0	II/III	509 758 428	Królewska 11
501 500	Krowoderska	59,0	IV	12 430 04 04	Leach&Lang
501 600	Przemysłowa	66,0	II/VIII	12 428 52 25	Krupa
510 000	rej. Pilotów	72,0	I/I	501 488 464	Królewska 11
520 000	Moniuszki	74,0	II/IV	12 260 21 50	Danax
520 000	Zwierzyniecka	46,0	II/III	509 758 429	Królewska 11
520 000	Łokietka	52,0	VII/VIII	509 758 428	Królewska 11
520 000	Bogusławskiego	44,0	0/V	501 488 464	Królewska 11
520 000	Józefitów	53,7	II/IV	12 422 95 18	Taraba
530 000	Kordeckiego	57,7	V/V	12 260 21 50	Danax
536 000	Niezapominajek	76,0	I/III	12 260 21 50	Danax
537 120	Skawińska	69,0	IV/IV	509 758 429	Królewska 11
539 000	Piastowska	47,0	II/IV	12 428 52 25	Krupa
540 000	Emaus	47,0	II	501 586 815	FKN
540 000	Syrokomli	71,0	I/IV	12 428 52 25	Krupa
540 000	Syrokomli	71,0	I/IV	12 422 95 18	Taraba
547 200	Skawińska	70,0	IV/IV	509 758 429	Królewska 11
549 000	Bernardyńska	43,4	I/IV	509 758 428	Królewska 11
550 000	Krowoderska	64,5	II/III	509 758 429	Królewska 11
576 000	Skawińska	64,0	II/IV	509 758 429	Królewska 11
595 000	św. Tomasza	39,0	I	12 430 04 04	Leach&Lang

SPRZEDAŻ – MIESZKANIA 2-POKOJOWE

Cena (zł)	Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Piętro	Tel.	Nazwa biura
650 000	Pawlikowskiego	71,0	I/IV	12 422 95 18	Taraba
695 000	Czapińskiego	71,5	II/ VI	509 758 428	Królewska 11
705 000	Mogilska	74,2	I/II	12 428 52 25	Krupa
710 000	Warszawska	77,7	III	509 758 429	Królewska 11
720 000	św. Wawrzyńca	46,6	0/III	12 428 52 25	Krupa
725 620	rej. Plant	52,0	I/IV	509 758 429	Królewska 11
760 630	rej. Plant	58,5	III/IV	509 758 429	Królewska 11
762 190	rej. Plant	72,2	III/IV	509 758 429	Królewska 11
900 000	św. Tomasza	50,0	V/VII	602 303 000	Best Invest
900 000	Szlak	63,0	VI	12 430 04 04	Leach&Lang

SPRZEDAŻ – MIESZKANIA 3-POKOJOWE

Cena (zł)	Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Piętro	Tel.	Nazwa biura
120 000	Radziwiłowska	94,0	III/IV	509 758 429	Królewska 11
249 000	Nad Potokiem	49,5	0/X	509 758 428	Królewska 11
250 000	Wadowice	62,5	III	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
255 000	Skawina	48,0	II/IV	501 371 227	AMSnieruchomości
279 062	os. Na Wzgórzach	62,0	II/IV	501 161 303	Północ
280 000	Teligi	49,0	0/IV	509 758 428	Królewska 11
280 000	Bronowicka	45,0	V/X	509 758 429	Królewska 11
285 000	Ściegiennego	55,7	0/ X	509 758 428	Królewska 11
289 055	Morcinka	65,0	I/IV	516 025 591	Północ
295 000	Spółdzielców	44,0	X/X	12 428 52 25	Krupa
295 000	Spółdzielców	48,0	II/X	12 428 52 25	Krupa
297 000	Krasińskiego	45,0	I/VII	12 428 52 25	Krupa
299 000	Skawina	63,0	III/VI	501 371 227	AMSnieruchomości
299 000	Łużycka	56,1	I/X	12 428 52 25	Krupa
300 000	os. Boh. Września	53,0	VII/X	12 260 21 50	Danax
300 000	Pachońskiego	46,0	IX/X	500 200 767	Północ
305 000	Tomaszowice	75,0	I	691 330 031	Estater
310 000	Heleny	63,0	IV/IV	12 428 52 25	Krupa
310 000	Lipińskiego	53,0	III/III	509 357 704	Północ
315 000	Tysiąclecia	46,0	I/IV	517 436 113	AMSnieruchomości
315 000	Wybickiego	47,0	III/X	509 357 704	Północ
320 000	Gnieźnieńska	44,0	VII/X	12 260 21 50	Danax
320 000	Słomiana	48,0	III/IV	12 428 52 25	Krupa
320 000	Pachońskiego	53,0	VII/X	515 073 429	Północ
325 000	Sabały	57,3	III	603 415 999	Estater
325 000	Modlniczka	75,0	I	691 330 031	Estater
325 000	Brzezie	80,0	I	691 330 031	Estater
327 000	Skawina	60,0	II/IV	501 371 227	AMSnieruchomości
340 000	os. Górali	67,0	0	602 486 021	FKN
345 000	Kapelanka	47,0	I/X	12 260 21 50	Danax
345 000	Witosa	77,0	IV/X	510 180031	Północ
350 000	Janowa Wola	53,0	0/IV	517 276 757	AMSnieruchomości
350 000	Telimeny	61,6	0/IV	12 260 21 50	Danax
354 000	os. Oświecenia	65,0	II	517 436 113	AMSnieruchomości
355 000	Witosa	63,0	III/IV	517 276 757	AMSnieruchomości
358 000	Witosa	62,0	I/IV	12 428 52 25	Krupa
359 000	Bojki	61,0	I/IV	12 428 52 25	Krupa
360 000	os. II Pułku Lotniczego	63,7	0/VII	12 260 21 50	Danax
360 000	Meissnera	52,0	0/X	12 428 52 25	Krupa
360 000	os. Hutnicze	61,0	II/VI	12 428 52 25	Krupa
360 000	Oświecenia	65,0	II/VIII	510 180 031	Północ
365 000	Stalowe	70,0	I/V	517 436 113	AMSnieruchomości
365 000	Fertnera	60,6	V/X	12 260 21 50	Danax
365 000	Kurczaba	68,3	VIII/X	12 428 52 25	Krupa

SPRZEDAŻ – MIESZKANIA 3-POKOJOWE

Cena (zł)	Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Piętro	Tel.	Nazwa biura
368 000	Kozietulskiego	61,0	VIII/X	12 260 21 50	Danax
369 000	Strzelców	52,8	II/IV	12 260 21 50	Danax
369 000	Lipińskiego	64,8	X	507 114 457	FKN
370 000	Turniejowa	60,0	III/IV	517 276 757	AMSnieruchomości
370 000	Komandosów	49,7	IX/X	12 260 21 50	Danax
370 000	Na Szaniec	53,0	III	501 586 893	FKN
370 000	Aleksandry	62,0	I/IV	12 428 52 25	Krupa
372 000	Skawina	61,0	III/III	501 371 227	AMSnieruchomości
375 000	Filipowicza	75,0	IV/IV	12 428 52 25	Krupa
375 000	Kijowska	63,0	VIII/XI	515 073 429	Północ
375 300	Białoprądnicka	54,0	I/III	510 180 031	Północ
377 500	Rozrywka	78,0	VII/X	517 436 113	AMSnieruchomości
380 000	ok. Wielickiej	73,0	I/III	517 276 757	AMSnieruchomości
380 700	os. Europejskie	67,0	I/IV	517 276 757	AMSnieruchomości
381 000	Obozowa	64,0	III/IV	12 260 21 50	Danax
385 000	Nawojki	48,0	I/VII	12 428 52 25	Krupa
395 000	Mogilska	63,0	III/X	12 260 21 50	Danax
395 000	Na Błoniach	59,0	II/ X	509 758 429	Królewska 11
399 000	Kwartowa	67,0	I	517 436 113	AMSnieruchomości
399 000	Dobrego Pasterza	57,0	I/IV	517 436 113	AMSnieruchomości
399 000	Kwartowa	67,0	I/IV	12 260 21 50	Danax
399 000	Wrocławska	54,0	IV/IV	12 428 52 25	Krupa
400 000	Podłęska	63,0	III/VI	517 276 757	AMSnieruchomości
403 200	Bobrzyńskiego	64,0	III/V	509 357 704	Północ
405 000	Konecznego	53,0	III/V	12 260 21 50	Danax
410 000	Pod Stokiem	66,0	III/III	509 377 778	AMSnieruchomości
410 000	Turniejowa	63,0	IV/IV	12 260 21 50	Danax
410 000	Bartla	59,0	0/IV	12 428 52 25	Krupa
415 000	Kordiana	70,0	III	517 276 757	AMSnieruchomości
419 000	Kordiana	98,0	IV/IV	517 276 757	AMSnieruchomości
419 900	Pszczelna	64,6	III/IV	509 758 429	Królewska 11
420 000	Miłkowskiego	74,0	II/IV	517 276 757	AMSnieruchomości
420 000	Turniejowa	63,0	II/IV	12 260 21 50	Danax
429 000	ok. Lipskiej	64,0	I/III	517 276 757	AMSnieruchomości
430 000	os. II Pułku Lotniczego	65,0	III/VIII	517 436 113	AMSnieruchomości
430 000	Grota Roweckiego	70,0	XI/XI	517 276 757	AMSnieruchomości
430 000	Soroki	63,8	0/I	12 260 21 50	Danax
430 000	Mogilska	63,0	VI	507 114 457	FKN
430 000	Szlak	52,0	IV	509 574 686	FKN
430 000	Mogilska	63,0	VI/XI	12 428 52 25	Krupa
430 000	Szlak	61,7	IV/IV	12 428 52 25	Krupa
435 000	ok. Pl. Boh. Getta	99,0	II/IV	517 276 757	AMSnieruchomości
438 000	Dobrego Pasterza	77,0	0/II	12 428 52 25	Krupa
439 000	Wola Duchacka	70,0	I/III	517 276 757	AMSnieruchomości
440 000	Pilotów	55,9	I/II	12 260 21 50	Danax
440 000	Szlak	52,2	IV/IV	12 632 25 38	Gordon&Webster
440 000	Pilotów	58,6	I/IV	12 428 52 25	Krupa
444 000	Siewna	68,3	I/I	12 260 21 50	Danax
448 000	Mieczykowa	90,0	I/I	517 276 757	AMSnieruchomości
448 000	Obozowa	76,3	III/IV	12 260 21 50	Danax
448 000	Mieczykowa	89,0	I/I	12 260 21 50	Danax
449 000	os. Oświecenia	58,0	I/IV	12 260 21 50	Danax
450 000	Mogilska	67,0	III/IV	517 436 113	AMSnieruchomości
450 000	Szuwarowa	62,1	0/III	12 260 21 50	Danax
450 000	os. Mozarta	77,0	III	12 430 04 04	Leach&Lang
450 000	os. Oświecenia	62,5	I/IX	515 073 430	Północ
450 000	Mogilska	67,0	III/IV	12 422 95 18	Taraba

SPRZEDAŻ – MIESZKANIA 3-POKOJOWE

Cena (zł)	Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Piętro	Tel.	Nazwa biura
457 500	Fredry	61,0	II/III	12 260 21 50	Danax
460 000	os. Europejskie	65,0	III/III	517 276 757	AMSnieruchomości
460 000	Ojcowska	57,0	II/II	12 260 21 50	Danax
460 000	Bobrzyńskiego	65,1	III/III	12 260 21 50	Danax
460 000	Karłowicza	43,0	II/II	509 758 428	Królewska 11
460 000	Bobrzyńskiego	65,1	III/III	12 428 52 25	Krupa
460 000	Lea	54,0	I/IV	12 428 52 25	Krupa
467 000	Białoprądnicka	70,0	III/IV	501 468 010	AMSnieruchomości
469 000	Halszki	81,0	III/IV	517 276 757	AMSnieruchomości
469 000	Borkowska	65,0	I/III	501 468 010	AMSnieruchomości
469 500	Przewóz	67,0	II	603 415 999	Estater
472 000	Szuwarowa	72,6	III/III	12 428 52 25	Krupa
477 000	ok. Kobierzyńskiej	86,0	III/III	517 276 757	AMSnieruchomości
480 000	Nuszkiewicza	65,3	III/IV	12 260 21 50	Danax
480 000	Szafrana	70,0	III/IV	12 260 21 50	Danax
480 000	Meiera	79,0	II/II	510 180 034	Północ
485 000	Turniejowa	68,0	IV/VI	12 260 21 50	Danax
485 000	Reja	65,7	0/III	12 260 21 50	Danax
488 000	Pszona	62,4	III/IV	12 260 21 50	Danax
489 000	Długa	70,0	IV/IV	509 758 429	Królewska 11
489 000	Długa		IV/IV	509 758 429	Królewska 11
489 000	Mozarta	78,0	0/V	12 428 52 25	Krupa
495 000	Kuźnicy Kołłątajowskiej	72,3	III/IV	501 488 464	Królewska 11
495 000	Lubostroń	65,0	0/III	509 357 704	Północ
505 680	rej. Plant	42,1	III/IV	509 758 429	Królewska 11
510 000	ok. Kalwaryjskiej	64,0	I/IV	517 276 757	AMSnieruchomości
510 000	Salwator	61,0	II/III	501 468 010	AMSnieruchomości
510 000	Kobierzyńska	69,0	I/II	517 276 757	AMSnieruchomości
510 000	Salwator	61,0	I/III	501 468 010	AMSnieruchomości
510 000	rej. Pilotów	72,0	I/I	501 488 464	Królewska 11
515 000	ok. Wybickiego	73,0	I/VI	517 436 113	AMSnieruchomości
515 000	Chełmońskiego	78,0	I	502 15 57 35	FKN
520 000	Królowej Jadwigi	64,0	0/II	509 357 704	Północ
523 000	Salwator	70,8	VI/VI	12 422 95 18	Taraba
530 000	Krurniki	83,0	II/II	509 758 429	Królewska 11
530 000	Al. Mickiewicza	74,0	III/IV	509 758 429	Królewska 11
533 930	Kościuszki	73,0	VI/VI	509 758 429	Królewska 11
550 000	Obozowa	75,3	II/III	12 428 52 25	Krupa
550 000	Salwator	71,0	II/III	12 422 95 18	Taraba
555 000	Żółkiewskiego	64,0	I/II	517 436 113	AMSnieruchomości
555 000	Kapelanka	68,0	0/III	517 276 757	AMSnieruchomości
555 000	Siemiradzkiego	84,0	IV/IV	12 260 21 50	Danax
560 000	ok. Saskiej	75,0	II/II	517 276 757	AMSnieruchomości
560 000	Salwator	61,0	III/III	501 468 010	AMSnieruchomości
560 000	Płaszowska	75,0	II/II	12 260 21 50	Danax
560 000	Radziwiłowska	76,8	0/IV	509 758 429	Królewska 11
570 000	Kalwaryjska	76,0	II/III	517 276 757	AMSnieruchomości
570 000	Kalwaryjska	75,0	II/II	12 428 52 25	Krupa
570 000	Mieszczańska	70,2	II/V	509 357 704	Północ
580 000	Dietla	90,0	II/II	12 260 21 50	Danax
580 000	Dietla	90,0	II	509 574 686	FKN
580 000	Radziwiłowska	77,0	0/IV	509 758 429	Królewska 11
590 000	Salwatorska	74,0	II/II	602 303 000	Best Invest
600 000	Kuźnicy Kołłątajowskiej	92,0	III/IV	510 180 034	Północ
605 000	Loretańska	69,1	III/III	12 422 95 18	Taraba
610 000	Grzegórzecka	84,0	II/III	517 436 113	AMSnieruchomości
630 000	Królowej Jadwigi	75,0	II/II	517 436 113	AMSnieruchomości

SPRZEDAŻ – MIESZKANIA 3-POKOJOWE

Cena (zł)	Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Piętro	Tel.	Nazwa biura
630 000	Kolberga	75,0	IV/IV	12 260 21 50	Danax
630 000	Borsucza	69,0	I/III	12 428 52 25	Krupa
648 000	Chocimska	78,0	II/IX	509 758 428	Królewska 11
655 000	Rydla	74,0	IV/V	509 758 429	Królewska 11
655 000	Rydla	74,0	IV/V	509 758 429	Królewska 11
665 000	Słowackiego	70,0	III/V	12 428 52 25	Krupa
670 000	Lea	82,0	III/IV	517 436 113	AMSnieruchomości
675 000	Al. Słowackiego	90,0	V	509 947 387	VZ Inwestycje
680 000	Pl. Na Groblach	75,8	O/IV	509 758 429	Królewska 11
690 000	Wrocławska	101,5	II/II	12 260 21 50	Danax
690 000	Lenartowicza	77,4	III/IV	12 260 21 50	Danax
690 000	Wrocławska	101,0	II/II	509 758 428	Królewska 11
695 000	ok. Rakowickiej	100,0	II/II	517 436 113	AMSnieruchomości
695 000	Czapińskiego	71,5	II/VI	509 758 428	Królewska 11
695 000	Czapińskiego	71,5	II/VI	509 758 428	Królewska 11
699 000	Mazowiecka	90,0	III/III	12 260 21 50	Danax
700 000	Retoryka	88,0	III	517 436 113	AMSnieruchomości
715 500	Głowackiego	89,7	I/IV	12 422 95 18	Taraba
720 000	Lenartowicza	77,4	III/IV	509 758 429	Królewska 11
727 000	Zyblikiewicza	63,0	I/III	509 758 429	Królewska 11
749 000	Szlak	75,0	III	12 430 04 04	Leach&Lang
765 000	Królewska	85,0	II/IV	509 758 429	Królewska 11
790 000	Mozarta	93,2	I/VI	12 428 52 25	Krupa
820 000	Orzeszkowej	90,0	II	602 486 020	FKN
824 230	rej. Plant	75,0	IV/IV	509 758 429	Królewska 11
825 000	Gertrudy	75,0	O/IV	12 260 21 50	Danax
850 000	Lubelska	126,0	O/III	12 428 52 25	Krupa
860 000	Sienkiewicza	97,0	III/IV	509 758 428	Królewska 11
880 000	Senatorska	91,0	I/II	509 758 429	Królewska 11
890 000	Lwowska	109,0	I/III	12 260 21 50	Danax
899 000	Dytmara	80,0	III/XV	12 428 52 25	Krupa
936 000	Siemiradzkiego	104,4	II/II	12 260 21 50	Danax
990 000	Wola Justowska	91,0	I/II	509 377 778	AMSnieruchomości
1 044 600	rej. Plant	87,0	IV/IV	509 758 429	Królewska 11
1 050 000	św. Tomasza	67,0	III/VII	602 303 000	Best Invest
1 050 000	św. Sebastiana	97,5	III/III	12 260 21 50	Danax
1 160 000	Sereno Fenna	116,0	IV	502 15 57 35	FKN
1 200 000	Ludwinowska	104,3	O/V	12 260 21 50	Danax
1 300 000	Długa	117,0	II	602 486 020	FKN
1 348 480	rej. Plant	96,3	II/IV	509 758 429	Królewska 11
1 348 900	rej. Plant	96,4	II/IV	509 758 429	Królewska 11
1 370 930	rej. Plant	124,6	III/IV	509 758 429	Królewska 11
1 450 000	św. Tomasza	75,0	VI/VII	602 303 000	Best Invest
1 490 000	Kochanowskiego	148,0	II	502 15 57 35	FKN
1 590 000	Kochanowskiego	149,0	II/III	509 758 429	Królewska 11
2 200 000	rej. Plant	93,2	III/V	509 758 429	Królewska 11
2 386 620	rej. Plant	132,6	II/IV	509 758 429	Królewska 11

SPRZEDAŻ – MIESZKANIA 4-POKOJOWE I WIĘKSZE

Cena	Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Piętro	Tel.	Nazwa biura
345 000	Tomaszowice	75,0	0	691 330 031	Estater
346 000	os. Piastów	56,1	II/IV	12 260 21 50	Danax
354 790	Dobrego Pasterza	70,0	XI/XI	512 305 635	Północ
365 000	Zabierzów, Brzezie	80,0	0	691 330 031	Estater
365 000	Modlniczka	75,0	0	691 330 031	Estater
369 000	Złotego Wieku	57,0	0	517 436 113	AMSnieruchomości
369 000	Mała Góra	72,0	IV	691 330 031	Estater

SPRZEDAŻ – MIESZKANIA 4-POKOJOWE I WIĘKSZE

Cena	Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Piętro	Tel.	Nazwa biura
394 000	Kobierzyńska	75,0	I/IV	12 428 52 25	Krupa
400 000	Zabierzów, Brzezie	90,0	0	691 330 031	Estater
400 000	Zabierzów, Brzezie	130,0	I	691 330 031	Estater
410 000	Złotego Wieku	59,0	III	517 436 113	AMSnieruchomości
415 000	Ułanów	87,0	II/II	517 436 113	AMSnieruchomości
425 000	Lipska	80,0	II/IV	501 468 010	AMSnieruchomości
430 000	Kuźnicy Kołłątajowskiej	70,0	III/III	517 436 113	AMSnieruchomości
430 000	Słomczyńskiego	70,0	III/III	12 428 52 25	Krupa
450 000	Traugutta	99,0	II	602 486 020	FKN
495 000	Słoneckiego	82,5	III/IV	12 428 52 25	Krupa
510 000	Pszczelna	80,0	III/IV	509 758 429	Królewska 11
510 990	Wybickiego	74,0	VI/VIII	12 428 52 25	Krupa
525 000	Turniejowa	134,0	I	517 276 757	AMSnieruchomości
530 000	Mieszczańska	67,0	I/V	509 357 704	Północ
530 000	Prądnik Czerwony	81,6	I/IV	12 422 95 18	Taraba
550 000	Kuźnicy Kołłątajowskiej	103,6	O/IV	12 260 21 50	Danax
580 000	Zakrzowiecka	68,5	II/III	12 428 52 25	Krupa
585 000	Armii Krajowej	74,0	VI/XIV	501 488 465	Królewska 11
599 000	Radzikowskiego	92,5	III/IV	12 260 21 50	Danax
600 000	Radzikowskiego	92,5	III/IV	12 428 52 25	Krupa
619 000	Dobrego Pasterza	95,0	III	603 415 999	Estater
640 000	Pszczelna	100,0	III/IV	509 357 704	Północ
648 000	Chocimska	78,0	II/IX	509 758 428	Królewska 11
650 000	Żabiniec	112,0	I/III	12 260 21 50	Danax
655 000	Rydla	74,0	IV/V	12 428 52 25	Krupa
670 000	Łobzów	74,0	II/IV	501 488 464	Królewska 11
699 000	Reja	100,3	IV/IV	12 260 21 50	Danax
700 000	Lipińskiego	90,0	III/ IV	509 758 428	Królewska 11
725 000	Mozarta	88,0	IV/VI	12 428 52 25	Krupa
750 000	os. Oficerskie	140,0	II/II	517 436 113	AMSnieruchomości
750 000	os. Oficerskie	99,0	II/III	12 422 95 18	Taraba
760 000	al. Krasińskiego	106,8	II/IV	12 260 21 50	Danax
765 000	Radzikowskiego	115,0	III/IV	517 436 113	AMSnieruchomości
765 000	Królewska	85,0	II/IV	509 758 429	Królewska 11
790 000	os. Mozarta	93,0	I/VI	12 260 21 50	Danax
790 000	Al. Słowackiego	93,0	I	691 330 031	Estater
799 000	Żabiniec	113,0	IV	691 330 031	Estater
850 000	Za Skłonem	100,0	I/I	517 436 113	AMSnieruchomości
850 000	Głowackiego	70,0	IV/VI	12 428 52 25	Krupa
860 000	Zyblikiewicza	86,0	IV/V	12 428 52 25	Krupa
865 000	Pl. Nowy	82,0	I/II	509 758 428	Królewska 11
888 000	Ludwinowska	125,8	O/V	12 260 21 50	Danax
899 000	Lea	89,7	I/II	501 488 464	Królewska 11
995 000	rej. os. Widok	215,0	bliźniak	501 488 464	Królewska 11
995 000	rej. os. Widok	209,0	bliźniak	501 488 464	Królewska 11
1 049 000	Zakątek	134,5	III/IV	12 260 21 50	Danax
1 080 000	Staffa	120,1	IV/IV	12 260 21 50	Danax
1 090 000	Al. Słowackiego	173,0	II/VII	501 488 465	Królewska 11
1 099 000	ok. Królewskiej	101,0	II/III	517 276 757	AMSnieruchomości
1 100 000	rej. os. Widok	215,0	bliźniak	501 488 464	Królewska 11
1 195 000	Lea	164,0	II/II	501 488 464	Królewska 11
1 400 000	Piłsudskiego	127,9	III/III	12 260 21 50	Danax
1 400 000	Floriańska	220,0	III	12 430 04 04	Leach&Lang
1 450 000	Długa	181,7	III	507 114 457	FKN
1 590 000	Kochanowskiego	149,0	II/III	509 758 429	Królewska 11
1 600 000	rej. ul. Biskupiej	176,0	III/IV	12 422 95 18	Taraba
1 650 000	św. Tomasza	101,0	IV/VII	602 303 000	Best Invest

SPRZEDAŻ – MIESZKANIA 4-POKOJOWE I WIĘKSZE

Cena	Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Piętro	Tel.	Nazwa biura
1 700 000	Szlak	186,0	IV/V	509 758 429	Królewska 11
1 700 000	Stare Miasto	164,0	IV/IV	509 758 429	Królewska 11
1 883 680	rej. Plant	117,8	I/IV	509 758 429	Królewska 11
1 999 999	rej. Pl. Axentowicza	176,0	I/II	509 758 428	Królewska 11
2 100 000	Pl. Wolnica	130,0	I/III	12 260 21 50	Danax
2 150 000	św. Tomasza	124,5	IV/VII	602 303 000	Best Invest
2 280 000	Bogusławskiego	154,0	III/III	12 260 21 50	Danax
2 500 000	ok. Floriańskiej	201,0	II	509 574 686	FKN
2 620 000	Stare Miasto	131,0	II/III	501 488 464	Królewska 11
2 329 920	rej. Plant	129,5	I/IV	509 758 429	Królewska 11
2 370 000	rej. Wawelu	131,6	II	501 488 464	Królewska 11
2 465 000	Kazimierz	170,0	V/V	517 276 757	AMSnieruchomości

SPRZEDAŻ – DOMY

Cena (zł)	Miejscowość Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Stan	Pow. działki (a)	Tel.	Nazwa biura
95 000	Łączany	70,0	do remontu	4,79	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
125 000	ok. Krzeszowic, Siedlec	35,0	do remontu	7,0	12 422 95 18	Taraba
160 000	Pcim	100,0	do remontu	30,0	12 260 21 50	Danax
240 000	ok. Kalwarii Zebrzydowskiej	100,0	drewniany	42,0	12 422 95 18	Taraba
250 000	Rączna	100,0	do remontu	11,0	12 260 21 50	Danax
270 000	Krzywaczka	121,0	sur. zamk.	3,5	501 371 227	AMSnieruchomości
270 000	Rybna	120,0	do remontu	12,0	12 422 95 18	Taraba
270 000	gm. Liszki, Kaszów	100,0	do remontu	16,0	12 422 95 18	Taraba
280 000	Tenczynek	140,0	do wykończ.	19,0	12 422 95 18	Taraba
290 000	Staniątki	188,0	sur. otw.	9,0	516 025 595	Północ
290 000	gm. Jerzmanowice, Łazy	65,0	wykończ.	5,9	12 422 95 18	Taraba
299 000	Gołcza	160,0	do zamieszk.	10,5	510 180 034	Północ
300 000	Brzezinka	90,0	do remontu	100,0	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
320 000	Rybna	178,0	sur. otw.	30,0	12 422 95 18	Taraba
330 000	Krzywaczka	209,0	sur. otw.	19,6	501 371 227	AMSnieruchomości
340 000	Sieborowice	160,0	sur. zamk.	6,0	12 260 21 50	Danax
340 000	Michałowice	140,0	sur. zamk.	8,0	12 260 21 50	Danax
350 000	Kosocice	103,0	sur. otw.	6,0	12 260 21 50	Danax
350 000	Niepołomice	170,0	sur. zamk.	8,0	12 260 21 50	Danax
360 000	Tymowa	75,0	do zamieszk.	18,0	602 303 000	Best Invest
360 000	Wola Więcławska	160,0	sur. zamk.		510 180 034	Północ
365 000	ok. Słomnik, Czaple	100,0	wykończ.	14,7	12 422 95 18	Taraba
370 000	Bęczarka	120,0	sur.zamk.	20,0	501 371 227	AMSnieruchomości
370 000	ok. Bochni, Nieszkowice Małe	150,0	do remontu	130,0	603 415 999	Estater
380 000	ok. Czernichowa	130,0	sur. zamk.	12,0	517 436 113	AMSnieruchomości
380 000	Wołowice	229,0	sur. zamk.	7,0	12 260 21 50	Danax
380 000	gm. Biskupice, Zabłocie	180,0	sur. otw.	10,0	12 260 21 50	Danax
380 000	Rzeszotary	168,0	sur. otw.	10,8	12 260 21 50	Danax
399 000	Przytkowice	110,0	dewelop.	9,0	501 371 227	AMSnieruchomości
400 000	Krzysztoforzyce	147,0	sur. zamk.	5,0	12 260 21 50	Danax
400 000	Bielany	170,0	do wykończ.	3.44	501 586 815	FKN
420 000	Balice	150,0	dewelop.	6,0	501 371 227	AMSnieruchomości
430 000	Skawina	230,0	do remontu	9,0	501 371 227	AMSnieruchomości
430 000	Więckowice	156,6	sur. zamk.	6,0	12 260 21 50	Danax
430 000	Przeginia Duchowna	102,0	dewelop.	6,4	12 260 21 50	Danax
437 000	ok. Skawiny	100,0	wykończ.	9,0	501 371 227	AMSnieruchomości
440 000	ul. Klasztorna	151,0	wykończ.	4,6	12 260 21 50	Danax
440 000	Rybna	102,0	dewelop.	7,2	12 260 21 50	Danax
450 000	Skawina	280,0	do wykończ.	6,8	501 371 227	AMSnieruchomości

SPRZEDAŻ – DOMY

Cena (zł)	Miejscowość Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Stan	Pow. działki (a)	Tel.	Nazwa biura
450 000	Kurdwanów	220,0	sur. otw.	4,7	12 260 21 50	Danax
450 000	Ryczów	192,0	do wykończ.	7,0	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
450 000	Krzeszowice - Miękinia	200,0	do zamieszk.	53,0	509 758 429	Królewska 11
450 000	Świnczów	130,0	po remoncie	13,4	12 422 95 18	Taraba
460 000	Koźmice Wielkie	113,0	wykończ.	10,0	12 260 21 50	Danax
469 000	Mogilany	180,0	sur. zamk.	4,0	510 180 031	Północ
485 000	Skotniki	219,0	do wykończ.	2,0	12 632 25 38	Gordon&Webster
488 000	Michałowice	180,0	dewelop.	4,6	515 073 429	Północ
489 000	Wielka Wieś	148,0	dewelop.	2,8	12 260 21 50	Danax
490 000	gm. Krzeszowice, Sanka	176,8	dewelop.	9,7	12 422 95 18	Taraba
495 000	Bieżanów	63,0	wykończ.	1,0	12 260 21 50	Danax
495 000	Skawina	104,0	do zamieszk.	11,0	507 114 457	FKN
497 000	Dębniki-Bodzów	131,0	dewelop.	2,0	12 260 21 50	Danax
499 000	gm. Biskupice, Trąbki	168,0	dewelop.	10,0	12 260 21 50	Danax
500 000	Czułówek	182,0	dewelop.	6,7	12 260 21 50	Danax
500 000	ok. Paszkówki	230,0	po remoncie	93,0	12 422 95 18	Taraba
520 000	Modlniczka	210,0	sur. zamk.	9,0	691 330 031	Estater
529 000	Tomaszowice	202,0	dewelop.	4,4	691 330 031	Estater
530 000	Lackorona	204,0	wykończ.	18,5	12 260 21 50	Danax
530 000	Wróblowice	250,0	wykończ.	6,0	12 260 21 50	Danax
540 000	Więckowice	135,0	dewelop.	7,0	691 330 031	Estater
546 000	Bębło	220,9	do wykończ.	7,8	515 073 430	Północ
549 000	ok. Myślenic, Krzyszkowice	192,0	dewelop.	6,0	603 415 999	Estater
550 000	Książniczki	173,0	dewelop.	8,5	517 276 757	AMSnieruchomości
550 000	Karniowice	200,0	dewelop.	6,0	501 468 010	AMSnieruchomości
550 000	Brzegi	139,0	dewelop.	8,0	517 276 757	AMSnieruchomości
550 000	Skawina	220,0	wykończ.	6,5	501 371 227	AMSnieruchomości
550 000	Karniowice	210,0	dewelop.	6,0	12 260 21 50	Danax
550 000	Tomaszowice	155,0	dewelop.	5,0	691 330 031	Estater
550 000	Świątniki Górne	260,0	do zamieszk.	40,0	509 758 429	Królewska 11
555 000	Myślenice	343,6	sur. otw.	8,0	501 160 677	Północ
560 000	Wieliczka	183,0	dewelop.	5,0	12 260 21 50	Danax
560 000	Węgrzce Wielkie	172,0	dewelop.	9,0	12 260 21 50	Danax
560 000	gm. Biskupice, Sułów	165,0	dewelop.	10,4	12 260 21 50	Danax
560 000	Krzeszowice	244,0	po remoncie	20,7	12 422 95 18	Taraba
570 000	gm. Brzeźnica	210,0	wyposaż.	32,0	501 488 464	Królewska 11
579 000	Modlniczka	155,0	dewelop.	4,5	691 330 031	Estater
580 000	Januszowice	180,0	dewelop.	9,9	12 260 21 50	Danax
580 000	gm. Wieliczka, Kokotów	112,0	wykończ.	10,8	12 260 21 50	Danax
580 000	ok. Zabierzowa, Brzezie	147,0	dewelop.	7,0	691 330 031	Estater
580 000	Zielonki	213,0	do wykończ.	3,3	509 357 704	Północ
580 000	Zielonki	173,0	do wykończ.	4,0	501 161 303	Północ
590 000	Rybna	220,0	wykończ.	19,0	12 260 21 50	Danax
590 000	Brzegi	250,0	wykończ.	9,0	12 260 21 50	Danax
600 000	Rybitwy	200,0	sur. otw.	11,6	12 260 21 50	Danax
610 000	gm. Liszki, Kryspinów	124,0	dewelop.	5,5	12 260 21 50	Danax
619 000	Swoszowice	170,0	dewelop.	3,8	12 260 21 50	Danax
619 000	Sidzina	179,0	dewelop.	6,0	603 415 999	Estater
619 000	Lednica Górna	155,0	do zamieszk.	7,0	509 357 704	Północ
630 000	Swoszowice	150,0	wykończ.	8,8	12 260 21 50	Danax
630 000	gm. Wieliczka, Węgrzce Wielkie	143,0	wykończ.	12,0	12 260 21 50	Danax
630 000	Bolechowice	196,0	dewelop.	10,0	691 330 031	Estater
630 000	Skawina	162,0	wykończ.	10,6	501 160 677	Północ
635 000	Swoszowice	134,0	dewelop.	7,8	501 468 010	AMSnieruchomości
650 000	Tomaszowice	142,0	dewelop.	8,0	691 330 031	Estater

SPRZEDAŻ – DOMY

Cena (zł)	Miejscowość Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Stan	Pow. działki (a)	Tel.	Nazwa biura
650 000	Włosań	181,6	do wykończ.	14,0	515 073 430	Północ
660 000	Gaj	183,0	dewelop.	9,2	12 260 21 50	Danax
660 000	Tomaszowice	130,0	dewelop.	8,0	12 422 95 18	Taraba
669 000	gm. Mogilany, Gaj	189,0	dewelop.	6,0	603 415 999	Estater
680 000	Rząska	216,0	dewelop.	5,5	501 468 010	AMSnieruchomości
680 000	Bronowice	160,0	sur. zamk.	2,7	12 260 21 50	Danax
680 000	Rząska	146,0	dewelop.	5,6	12 260 21 50	Danax
680 000	Rząska	171,0	dewelop.	6,0	691 330 031	Estater
689 000	gm. Wieliczka, Węgrzce Wielkie	140,0	wykończ.	4,4	12 260 21 50	Danax
690 000	Mistrzejowice	200,0	wykończ.	3,0	12 260 21 50	Danax
695 000	Łęg	160,0	do zamieszk.	10,0	507 114 457	FKN
699 000	Dąbrowa Szlach.	250,0	dewelop.	12,0	501 371 227	AMSnieruchomości
699 000	Januszowice	132,0	wykończ.	12,8	12 260 21 50	Danax
700 000	Rząska	216,0	dewelop.	5,5	507 114 457	FKN
725 000	Zielonki	158,0	do zamieszk.	1,0	507 114 457	FKN
738 000	Michałowice	178,0	wykończ.	2,8	517 276 757	AMSnieruchomości
739 000	Michałowice	190,0	wykończ.	15,0	517 276 757	AMSnieruchomości
749 000	ul. Tyniecka	147,1	dewelop.	1,9	602 303 000	Best Invest
750 000	Kliny	206,0	sur. otw.	2,5	12 260 21 50	Danax
750 000	Michałowice	157,0	wykończ.	27,0	12 260 21 50	Danax
750 000	ok. Zabierzowa, Brzezie	200,0	dewelop.	10,0	691 330 031	Estater
760 000	Libertów	130,0	wykończ.	23,0	501 468 010	AMSnieruchomości
769 000	ul. Tyniecka	146,6	dewelop.	4,3	602 303 000	Best Invest
769 000	ul. Tyniecka	146,6	dewelop.	2,7	602 303 000	Best Invest
770 000	Głogoczów	150,0	wykończ.	11,7	501 371 227	AMSnieruchomości
770 000	Skawina	180,0	wykończ.	8,0	501 371 227	AMSnieruchomości
780 000	ul. Pod Pomnikiem	170,0	wykończ.	24,0	12 260 21 50	Danax
780 000	Wola Justowska	110,0	do zamieszk.	1,5	515 073 430	Północ
790 000	Brzoskwinia	170,0	wykończ.	11,0	12 260 21 50	Danax
790 000	ul. Miodońskiego	210,0	wykończ.	4,8	12 260 21 50	Danax
790 000	Zabierzów	262,0	wykończ.	2,1	12 260 21 50	Danax
795 000	gm. Liszki, Kryspinów	204,0	dewelop.	7,0	12 260 21 50	Danax
799 000	Kliny	200,0	wykończ.	4,5	501 276 757	AMSnieruchomości
799 000	gm. Zielonki, Bibice	178,0	wykończ.	4,6	12 260 21 50	Danax
799 000	ul. Myślenicka	250,0	wykończ.	7,0	12 260 21 50	Danax
799 000	ul. Judyma	210,0	wykończ.	4,0	12 260 21 50	Danax
800 000	Bibice	200,0	wykończ.	7,0	517 276 757	AMSnieruchomości
800 000	ul. Bieżanowska	150,0	wykończ.	4,1	12 260 21 50	Danax
800 000	Swoszowice	180,0	dobry	5,5	501 586 893	FKN
830 000	Skawina	250,0	wykończ.	13,0	501 468 010	AMSnieruchomości
840 000	ul. Chełmińskiego	175,0	dewelop.	4,0	691 330 031	Estater
849 000	Azory	230,0	wykończ.	2,2	12 260 21 50	Danax
850 000	Zabierzów	188,0	dewelop.	7,0	501 468 010	AMSnieruchomości
850 000	Giebułtów	200,0	wykończ.	8,2	517 276 757	AMSnieruchomości
850 000	Wieliczka	250,0	wykończ.	5,0	12 260 21 50	Danax
850 000	Śledziejowice	133,0	wykończ.	8,0	12 260 21 50	Danax
850 000	ul. Kukiela	216,0	wykończ.	2,3	12 260 21 50	Danax
850 000	Bukowina tatrzańska	160,0	do zamieszk.	13,3	501 488 465	Królewska 11
866 500	Skotniki	149,0	dewelop.	4,0	12 260 21 50	Danax
880 000	Kobylany	187,0	dewelop.	8,0	12 260 21 50	Danax
880 000	Wola Justowska	117,0	do zamieszk.		501 488 464	Królewska 11
880 000	rej. ul. Królowej Jadwigi	160,0	do remontu	4,2	12 422 95 18	Taraba
890 000	gm. Mogilany, Libertów	200,0	wykończ.	8,0	12 260 21 50	Danax
890 000	ul. Felińskiego	180,0	wykończ.	1,7	12 260 21 50	Danax
890 000	Rej. ul. Chełmońskiego	185,0	wykończ.	2,4	12 260 21 50	Danax
890 000	ul. Braci Kiemliczów	175,0	wykończ.	4,9	12 260 21 50	Danax

SPRZEDAŻ – DOMY

Cena (zł)	Miejscowość Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Stan	Pow. działki (a)	Tel.	Nazwa biura
890 000	Bolechowice	150,0	wykończ.	9,0	12 260 21 50	Danax
890 000	Bosutów	190,0	do zamieszk.	12,0	507 114 457	FKN
890 000	gm. Wielka Wieś-Modlnica	250,0	do zamieszk.	9,0	501 488 464	Królewska 11
890 000	Rej. Narzymskiego	120,0	do remontu	1,5	509 758 429	Królewska 11
890 000	Rząska	167,0	do odśw.	14,0	12 422 95 18	Taraba
895 000	gm. Zielonki, Brzozówka	240,0	wykończ.	56,0	12 260 21 50	Danax
899 000	ok. Skawiny	270,0	do cz. wykończ.	50,0	501 468 010	AMSnieruchomości
900 000	Głogoczów	140,0	wykończ.	13,0	501 371 227	AMSnieruchomości
910 000	Głogoczów	190,0	wykończ.	8,0	501 468 010	AMSnieruchomości
919 000	ul. Bieżanowska	150,0	wykończ.	8,3	12 260 21 50	Danax
950 000	Wola Duchacka	210,0	wykończ.	6,4	12 260 21 50	Danax
950 000	ul. Bieżanowska	230,0	wykończ.	5,7	12 260 21 50	Danax
950 000	Bibice	220,0	wykończ.	8,0	12 260 21 50	Danax
960 000	Skawina	170,0	wykończ.	7,0	501 371 227	AMSnieruchomości
960 000	Zabierzów	217,0	dewelop.	4,5	507 114 457	FKN
960 000	gm. Mogilany-Skrzyszów	228,0	do zamieszk.	9,3	509 758 428	Królewska 11
990 000	ul. Petrażyckiego	180,0	dewelop.	9,0	12 260 21 50	Danax
990 000	Rej. ul. Chełmońskiego	175,0	wykończ.	2,5	12 260 21 50	Danax
990 000	Gm. Gdów	275,0	do zamiesz.	23,7	501 488 465	Królewska 11
990 000	Bieżanowska	150,0	do zamieszk.	8,3	509 758 428	Królewska 11
990 000	Łazy	230,0	do zamieszk.	14,8	509 357 704	Północ
995 000	Bronowice Małe	214,9	do wykończ.	2,2	501 488 464	Królewska 11
995 000	Bronowice Małe	209,3	do wykończ.	2,6	501 488 464	Królewska 11
997 000	Tomaszowice	150,0	wykończ.	7,0	12 260 21 50	Danax
998 000	Giebułtów	155,0	do zamieszk.	14,0	602 486 020	FKN
999 000	Giebułtów	155,0	wykończ.	14,3	12 260 21 50	Danax
1 050 000	Skawina	200,0	wykończ.	9,0	501 468 010	AMSnieruchomości
1 050 000	Pychowice	215,0	dewelop.	6,0	603 415 999	Estater
1 050 000	Miechów	600,0	do odśw.	23,0	691 330 031	Estater
1 080 000	ul. Braterstwa Broni	196,0	wykończ.	6,0	12 260 21 50	Danax
1 090 000	Kostrze	170,0	wykończ.	4,5	603 415 999	Estater
1 100 000	Księcia Józefa	170,0	do zamieszk.		509 758 429	Królewska 11
1 100 000	Bronowice Małe	214,8	do zamieszk.	3,0	501 488 464	Królewska 11
1 100 000	Brzezie	128,0	do zamieszk.	12,0	516 025 599	Północ
1 150 000	Kliny	250,0	wykończ.	6,1	517 276 757	AMSnieruchomości
1 150 000	Rząska	210,0	wykończ.	4,9	12 260 21 50	Danax
1 150 000	Świątniki Górne	193,0	wykończ.	14,3	12 260 21 50	Danax
1 170 000	Wola Justowska	117,0	wyposaż.		501 488 464	Królewska 11
1 190 000	Mników	260,0	wykończ.	35,0	501 468 010	AMSnieruchomości
1 200 000	ul. Malawskiego	200,0	wykończ.	3,4	12 260 21 50	Danax
1 200 000	ul. Narzymskiego	160,0	wykończ.	5,0	12 260 21 50	Danax
1 250 000	Prądnik Biały	268,0	wykończ.	2,7	517 436 113	AMSnieruchomości
1 250 000	ul. Plaszowska	379,0	wykończ.	5,4	12 260 21 50	Danax
1 250 000	ul. Kuźnicy Kołłątajowskiej	267,0	wykończ.	2,7	12 260 21 50	Danax
1 250 000	Tomaszowice	247,0	dewelop.	11,1	12 260 21 50	Danax
1 250 000	Kostrze	220,0	wykończ.	10,0	603 415 999	Estater
1 250 000	rej. ul. Lotniczej	200,0	dobry	7,8	12 632 25 38	Gordon&Webster
1 260 000	Łagiewniki	225,0	wykończ.	3,5	12 260 21 50	Danax
1 300 000	Bronowice	180,0	do wykończ.	4,3	509 758 429	Królewska 11
1 300 000	Bronowice	280,0	po remoncie	4,3	12 422 95 18	Taraba
1 310 000	Wrząsowice	285,0	wykończ.	33,0	501 468 010	AMSnieruchomości
1 350 000	ok. ul. Łokietka	200,0	wykończ.	18,0	501 468 010	AMSnieruchomości
1 350 000	Gaj	220,0	wykończ.	33,0	501 468 010	AMSnieruchomości
1 350 000	Wola Justowska	157,6	do wykończ.	4,0	501 488 464	Królewska 11
1 350 000	Wola Justowska	158,0	do wykończ.	4,0	501 488 464	Królewska 11
1 370 000	Libertów	256,0	wykończ.	10,0	501 468 010	AMSnieruchomości

SPRZEDAŻ – DOMY

Cena (zł)	Miejscowość Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Stan	Pow. działki (a)	Tel.	Nazwa biura
1 390 000	Bibice	237,0	wykończ.	15,6	12 260 21 50	Danax
1 390 000	Kostrze	320,0	do wykończ.	10,0	509 357 704	Północ
1 400 000	Księcia Józefa	250,0	do zamieszk.		509 758 429	Królewska 11
1 500 000	Włosań	260,0	wykończ.	23,0	501 468 010	AMSnieruchomości
1 500 000	Dąbie	230,0	do zamieszk.	3,7	602 486 020	FKN
1 540 000	Siepraw	395,0	wykończ.	94,0	12 260 21 50	Danax
1 590 000	ul. Dobrego Pasterza	400,0	wykończ.	4,2	517 435 113	AMSnieruchomości
1 600 000	Skotniki	290,0	wykończ.	20,0	509 377 778	AMSnieruchomości
1 600 000	Brzezie	250,0	wykończ.	8,0	509 377 778	AMSnieruchomości
1 600 000	ul. Zawieyskiego	338,0	wykończ.	6,2	12 260 21 50	Danax
1 600 000	rej. ul. Kasztanowej	400,0	do remontu	7,2	12 422 95 18	Taraba
1 650 000	gm. Zabierzów	285,0	do zamieszk.	26,0	501 488 464	Królewska 11
1 700 000	Swoszowice	500,0	wykończ.	30,0	501 468 010	AMSnieruchomości
1 700 000	ok. Krakowa, Wrząsowice	275,0	wykończ.	14,0	603 415 999	Estater
1 730 000	Opatkowice	300,0	wykończ.	16,0	501 468 010	AMSnieruchomości
1 780 000	Jerzmanowice	431,0	do zamieszk.	40,0	509 357 704	Północ
1 800 000	gm. Zabierzów-Rząska	180,0	do zamieszk.	20,0	501 488 465	Królewska 11
1 950 000	ul. Na Polach	250,0	wykończ.	7,2	12 260 21 50	Danax
1 950 000	ul. Goetla	220,0	wykończ.	3,5	12 260 21 50	Danax
1 990 000	Sidzina	397,0	wykończ.	25,0	603 415 999	Estater
2 100 000	Bronowice Małe	480,0	wykończ.	9,0	501 468 010	AMSnieruchomości
2 100 000	ok. Rydla	240,0	do zamieszk.	5,0	501 586 894	FKN
2 190 000	Bronowice	440,0	wykończ.	9,3	12 260 21 50	Danax
2 190 000	Bronowice	500,0	do zamieszk.	9,2	509 758 429	Królewska 11
2 200 000	Rakowice	170,0	wykończ.	4,0	12 260 21 50	Danax
2 300 000	Borek Fałęcki	250,0	dobry	15,0	691 330 031	Estater
2 390 000	ul. Bronowicka	150,0	do zamieszk.	11,2	510 259 399	Północ
2 400 000	ul. Kobierzyńska	390,0	wykończ.	24,0	12 260 21 50	Danax
2 600 000	ul. Pilotów	593,7	do wykończ.	4,7	501 160 677	Północ
2 800 000	Krosno	852,0	do odś.	13,0	602 303 000	Best Invest
3 113 000	Swoszowice	450,0	do zamieszk.	14,0	501 586 815	FKN
3 500 000	os. Oficerskie	400,0	dobry	9,0	509 574 686	FKN
3 500 000	Wola Justowska	280,0	dobry	7,0	501 586 893	FKN
3 800 000	Wola Justowska	220,0	do zamieszk.	5,5	501 586 894	FKN

SPRZEDAŻ – DZIAŁKI

Cena	Miejscowość Nazwa ulicy	Rodzaj	Pow. (a)	Tel.	Nazwa biura
13 000	Barwałd Średni	rolna	6,9	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
30 000	Bachowice	rolna	200,0	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
35 000	Barwałd Dolny	bud.	20,0	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
37 500	Wadowice-Zaskawie	bud.	6,3	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
46 200	Babica	bud.	11,0	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
50 000	Roków	rolna	50,0	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
60 000	Mirów	bud.-rol.	20,0	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
60 000	Półwieś	bud.-rol.	24,5	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
65 000	Klecza Górna	bud.	15,0	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
66 600	Wadowice	rolna	37,0	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
68 000	ok. Słomnik, Smroków	bud.	13,0	12 422 95 18	Taraba
70 000	pow. Pińczowski, Złota	bud.-rol.	73,0	500 200 767	Północ
79 000	gm. Czernichów, Zagacie	bud.	9,8	12 260 21 50	Danax
80 000	ok. Bochni, Nieszkowice Małe	bud.	22,0	603 415 999	Estater
85 000	Krzęcin	bud.	8,5	501 371 227	AMSnieruchomości
90 000	Paszkówka	bud.	20,0	501 371 227	AMSnieruchomości
90 000	Wadowice	bud.	10,0	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
90 000	Przybradz	bud.	40,0	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
99 900	Ochojno	bud.	9,5	510 259 399	Północ

SPRZEDAŻ – DZIAŁKI

Cena	Miejscowość Nazwa ulicy	Rodzaj	Pow. (a)	Tel.	Nazwa biura
100 000	Marcyporęba	bud.	24,3	12 422 95 18	Taraba
105 000	Głogoczów	bud.	9,0	501 371 227	AMSnieruchomości
105 000	ok. Myślenic, Borzęta	bud.	12,2	603 415 999	Estater
110 000	Borek Szlachecki	bud.	11,0	501 371 227	AMSnieruchomości
110 000	Krzywaczka	bud.	7,0	603 415 999	Estater
110 000	Wadowice-Zaskawie	bud.-rol.	22,0	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
110 000	Wadowice-Zaskawie	bud.-rol.	50,0	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
115 000	Chocznia	bud.	8,5	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
115 000	Branice	bud.	11,7	12 422 95 18	Taraba
119 000	Sanka	bud.	9,6	12 422 95 18	Taraba
120 000	Radziszów	bud.	10,0	501 371 227	AMSnieruchomości
120 000	ok. Michałowic, Więcławice	bud.	12,0	603 415 999	Estater
120 000	gm. Myślenice Głogoczów	bud.	21,0	509 758 428	Królewska 11
120 000	Wysiołek Luborzycki	bud.	11,0	509 357 704	Północ
120 000	Włosań	bud.	10,2	12 422 95 18	Taraba
120 000	gm. Jerzmanowice, Gotkowice	bud.	10,0	12 422 95 18	Taraba
122 000	Zabierzów	bud.	7,8	510 180 034	Północ
125 000	Aleksandrowice	rolna	23,0	515 073 430	Północ
126 000	Krzywaczka	bud.	10,5	501 371 227	AMSnieruchomości
126 100	gm. Skawina, Radziszów	bud.	9,7	12 260 21 50	Danax
128 000	Borek Szlachecki	bud.	16,8	501 371 227	AMSnieruchomości
130 000	Skawina	bud.	8,8	501 371 227	AMSnieruchomości
130 000	gm. Michałowice, Pielgrzymowice	bud.	10,8	12 260 21 50	Danax
130 700	gm. Mogilany, Włosań	bud.	13,1	12 260 21 50	Danax
132 340	gm. Mogilany, Włosań	bud.	10,2	12 260 21 50	Danax
134 000	Frydrychowice	bud.-rol.	133,0	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
135 000	Radziszów	rol.-bud.	15,0	501 371 227	AMSnieruchomości
135 000	Tomaszowice	rolna	30,0	510 259 399	Północ
136 000	Skawina	bud.	8,4	501 371 227	AMSnieruchomości
136 000	Kocmyrzów	bud.	14,4	516 02 55 99	Północ
139 500	Krzeszów	bud.	38,8	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
140 000	Głogoczów	bud.	11,0	501 371 227	AMSnieruchomości
140 000	gm. Zabierzów, Kobylany	bud.	7,0	12 260 21 50	Danax
145 000	Głogoczów	bud.	12,8	515 073 430	Północ
148 000	Radziszów	bud.	11,0	501 371 227	AMSnieruchomości
150 000	Jaroszowice	bud.-rol.	21,0	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
150 000	Garlica Murowana	bud.	9,3	515 073 429	Północ
150 000	Łuczanowice	bud.	10,0	12 422 95 18	Taraba
160 000	Bibice	bud.-rol.	6,9	510 180 034	Północ
160 000	Brzezinka	bud.	13,0	500 200 767	Północ
160 000	Poręba Żegoty	bud.	19,3	12 422 95 18	Taraba
160 000	gm. Kalwaria Zebrzydowska, Brody	bud.	45,5	12 422 95 18	Taraba
169 000	Baczyn	bud.	13,0	12 422 95 18	Taraba
169 100	gm. Michałowice, Młodziejowice	bud.	8,9	12 260 21 50	Danax
170 000	Krzęcin	bud.	17,0	501 371 227	AMSnieruchomości
170 000	Radziszów	bud.	14,0	501 371 227	AMSnieruchomości
170 000	Czułówek	bud.	17,0	12 422 95 18	Taraba
170 000	Maszyce	bud.	12,0	12 422 95 18	Taraba
175 000	gm. Zabierzów, Bolechowice	bud.	7,0	12 260 21 50	Danax
175 000	Domiarki	bud.-rol.	54,8	516 02 55 99	Północ
176 400	ul. Kołaczkowskiego	bud.	14,7	12 260 21 50	Danax
180 000	Zawadka	bud.-rol.	79,0	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
180 000	Masłomiąca	bud.	17,0	510 180 034	Północ
180 000	Olszowice	bud.-rol.	24,0	509 357 704	Północ
180 000	Pękowice	bud.	7,3	510 180 034	Północ
180 000	Smardzowice	bud.	15,0	12 422 95 18	Taraba
185 000	gm. Wieliczka	bud.	7,4	509 758 428	Królewska 11

SPRZEDAŻ – DZIAŁKI

Cena	Miejscowość Nazwa ulicy	Rodzaj	Pow. (a)	Tel.	Nazwa biura
185 000	Korzkiew	bud.	8,0	12 422 95 18	Taraba
189 000	Kaszów	bud.	21,0	509 758 428	Królewska 11
190 000	Mogilany	bud.	11,0	501 468 010	AMSnieruchomości
190 000	Pawlikowice	bud.-rol.	20,0	515 073 431	Północ
192 000	Wadowice-Zaskawie	bud.	32,0	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
192 000	Mogilany	bud.	8,0	509 357 704	Północ
199 000	Mogilany	usług.	12,0	501 468 010	AMSnieruchomości
199 000	gm. Mogilany, Libertów	bud.	11,2	12 260 21 50	Danax
204 000	Michałowice	bud.	12,0	12 260 21 50	Danax
205 140	gm. Zabierzów, Bolechowice	bud.	7,9	12 260 21 50	Danax
210 000	Sidzina	bud.	5,0	603 415 999	Estater
210 000	Brzezie	bud.	10,0	12 422 95 18	Taraba
215 000	Lubomierz	bud.-rol.	46,0	510 180 034	Północ
215 000	Tomaszowice	rolna	65,0	510 259 399	Północ
220 000	Głogoczów	bud.	15,0	501 371 227	AMSnieruchomości
220 000	Borek Szlachecki	bud.	22,0	501 371 227	AMSnieruchomości
220 000	gm. Zabierzów, Brzezie	bud.	10,0	12 260 21 50	Danax
221 000	gm. Zabierzów, Kobylany	bud.	13,0	12 260 21 50	Danax
224 000	Gorzeń Górny	bud.	32,0	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
229 500	Brzyczyna	bud.	9,3	501 468 010	AMSnieruchomości
230 000	gm. Siepraw	bud.	29,8	509 758 428	Królewska 11
230 000	Mietniów	bud.-rol.	95,0	515 073 430	Północ
235 000	Soboniowice	bud.	9,8	12 422 95 18	Taraba
239 000	Liszki	bud.	12,6	517 436 113	AMSnieruchomości
250 000	Zabierzów	bud.	9,4	12 260 21 50	Danax
250 000	Bielany	bud.	4,8	12 260 21 50	Danax
250 000	Gaj	bud.	10,0	603 415 999	Estater
250 000	Stanisław Dolny	bud.	50,0	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
255 000	Gaj	bud.-rol.	16,0	501 371 227	AMSnieruchomości
260 000	Skotniki	bud.	7,5	501 468 010	AMSnieruchomości
260 000	Kryspinów	bud.	8,0	12 260 21 50	Danax
260 000	ok. Kalwarii Zebrzydowskiej, Bugaj	bud.	24,7	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
260 000	Bolechowice	bud.	10,0	507 114 457	FKN
270 000	Lusina	bud.	9,0	501 468 010	AMSnieruchomości
270 000	Zabierzów	bud.	18,0	517 436 113	AMSnieruchomości
272 000	Zabierzów	bud.	9,4	507 114 457	FKN
275 000	Swoszowice	bud.	8,6	501 468 010	AMSnieruchomości
275 000	gm. Świątniki Górne, Ochojno	bud.	25,0	12 260 21 50	Danax
279 000	Zabierzów	bud.	7,0	517 436 113	AMSnieruchomości
279 000	gm. Wielka Wieś	leśna	42,0	501 488 464	Królewska 11
280 000	Mogilany	bud.	15,0	501 371 227	AMSnieruchomości
280 000	Libertów	bud.	13,8	12 260 21 50	Danax
280 000	Czułów	bud.	40,3	515 073 430	Północ
289 000	Modlniczka	bud.	10,0	517 436 113	AMSnieruchomości
290 000	Głogoczów	bud.	35,0	501 371 227	AMSnieruchomości
295 000	ul. Stawowa	bud.	7,9	507 114 457	FKN
297 400	Tyniec	bud.	8,0	501 468 010	AMSnieruchomości
298 000	Kryspinów	bud.	13,0	517 436 113	AMSnieruchomości
298 000	ul. Pierzchówka	bud.	6,5	602 486 020	FKN
299 000	Skawina	bud.	15,2	501 371 227	AMSnieruchomości
300 000	Swoszowice	bud.	11,1	501 468 010	AMSnieruchomości
305 000	Opatkowice	bud.	10,5	501 468 010	AMSnieruchomości
313 000	Chorowice	bud.	14,0	501 371 227	AMSnieruchomości
320 000	Bolechowice	bud.	20,0	12 422 95 18	Taraba
324 000	Włosań	bud.	20,0	501 468 010	AMSnieruchomości
325 000	Rajsko	bud.	11,0	603 415 999	Estater
327 000	Bielany	bud.	5,3	12 260 21 50	Danax

SPRZEDAŻ – DZIAŁKI

Cena	Miejscowość Nazwa ulicy	Rodzaj	Pow. (a)	Tel.	Nazwa biura
345 280	Swoszowice	bud.	13,3	12 260 21 50	Danax
346 300	Tyniec	bud.	9,3	501 468 010	AMSnieruchomości
350 000	Libertów	bud.-rol.	19,5	509 357 704	Północ
359 600	Tyniec	bud.	9,7	501 468 010	AMSnieruchomości
360 000	Węgrzce	bud.	13,0	510 180 034	Północ
360 000	Giebułtów	bud.	20,0	12 422 95 18	Taraba
362 600	Tyniec	bud.	9,8	501 468 010	AMSnieruchomości
370 000	ok. Bochni, Nieszkowice Małe	bud.	130,0	603 415 999	Estater
375 000	Bielany	bud.	5,6	12 260 21 50	Danax
381 000	Zielonki	bud.	11,5	517 276 757	AMSnieruchomości
390 000	gm. Mogilany, Buków	bud.	23,9	12 260 21 50	Danax
390 000	ul. Dobrego Pasterza	bud.	3,1	12 422 95 18	Taraba
415 000	gm. Zabierzów, Bolechowice	bud.	39,0	12 260 21 50	Danax
416 000	Klecza Dolna	bud.	80,0	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
420 000	Ujazd	bud.	21,0	507 114 457	FKN
430 000	Swoszowice	bud.	17,3	501 468 010	AMSnieruchomości
430 000	Swoszowice	bud.	11,4	501 468 010	AMSnieruchomości
450 000	Giebułtów	bud.	14,0	603 415 999	Estater
450 000	Salwator	handl.-usł.	3,0	501 488 464	Królewska 11
480 000	Wola Justowska	bud.	6,5	501 468 010	AMSnieruchomości
500 000	Gaj	bud.	20,0	603 415 999	Estater
500 000	gm. Zabierzów, Kobylany	bud.	20,0	12 632 25 38	Gordon&Webster
540 000	gm. Michałowice, Masłomiąca	bud.	29,0	12 632 25 38	Gordon&Webster
550 000	Bronowice	bud.	9,6	517 436 113	AMSnieruchomości
550 000	Swoszowice	bud.	15,0	501 468 010	AMSnieruchomości
550 000	ul. Sucha	bud.	11,1	12 260 21 50	Danax
550 000	ul. Jezierskiego	inwest.	64,0	502 155 735	FKN
550 000	Cholerzyn	bud.	62,0	12 422 95 18	Taraba
595 000	Tyniec	bud.	20,0	501 468 010	AMSnieruchomości
600 000	Mogilany	bud.	24,0	501 468 010	AMSnieruchomości
600 000	Bronowice	bud.	13,6	501 586 815	FKN
650 000	ul. Poniedziałkowy Dół	bud.	7,0	12 260 21 50	Danax
650 000	gm. Krzeszowice	bud.	26,0	509 758 428	Królewska 11
678 000	ul. Igołomska	handl.-usł.	122,0	501 586 893	FKN
680 000	Dobczyce	handl.-usł.	68,0	602 486 021	FKN
690 000	Bronowice Małe	bud.	15,3	501 468 010	AMSnieruchomości
690 000	rej. ul. Łupaszki	inwest.	33,5	12 632 25 38	Gordon&Webster
699 000	Bronowice	bud.	16,1	509 758 429	Królewska 11
700 000	Al. Solidarności	bud.	15,5	502 155 735	FKN
700 000	Brzesko	komerc.	27,5	12 422 95 18	Taraba
752 000	Wolowice	bud.	167,0	501 468 010	AMSnieruchomości
755 000	rej. ul. Jesionowej	bud.	3,9	12 632 25 38	Gordon&Webster
760 000	Libertów	bud.	23,0	501 468 010	AMSnieruchomości
800 000	rej. ul. Ojcowskiej	bud.	18,4	12 260 21 50	Danax
800 000	Bronowice Małe	bud.	11,3	501 488 464	Królewska 11
800 000	Zarzecze	bud	11,3	501 488 464	Królewska 11
820 000	Wola Justowska	bud.	13,0	501 468 010	AMSnieruchomości
900 000	Leśna Polana	bud.	30,0	517 436 113	AMSnieruchomości
1 050 000	Modlnica	komerc.	30,0	603 415 999	Estater
1 100 000	Modlnica	inwest.	36,0	507 114 457	FKN
1 200 000	ul. Dąbka	inwest.	28,7	507 114 457	FKN
1 300 000	Ruczaj	bud.	11,5	502 155 735	FKN
1 500 000	Olsza	komerc.	500,0	501 488 464	Królewska 11
1 500 000	rej. Wileńskiej	bud.	4,8	501 488 464	Królewska 11
1 600 000	Przegorzały	bud.	39,0	501 468 010	AMSnieruchomości
1 615 900	Chełm, Wola Justowska	bud.	29,4	501 488 464	Królewska 11
1 950 000	ul. Emaus	bud.	16,4	507 114 457	FKN

SPRZEDAŻ – DZIAŁKI

Cena	Miejscowość Nazwa ulicy	Rodzaj	Pow. (a)	Tel.	Nazwa biura
1 990 000	Przegorzały	bud.	30,0	501 468 010	AMSnieruchomości
1 990 000	rej. Przegorzalskiej	bud.	30,0	501 488 464	Królewska 11
2 100 000	Skawina	komerc.	40,0	501 468 010	AMSnieruchomości
2 400 000	Pychowice	wielorodz.	14,0	509 377 778	AMSnieruchomości
2 600 000	Masłomiąca	komerc.	650,0	509 951 803	Północ
2 700 000	Modlniczka, obok węzła	inwest.	60,0	691 330 031	Estater
2 700 000	Modlniczka	inwest.	60,0	691 330 031	Estater
2 800 000	rej. ul. Kapelanki	komerc.	32,1	12 632 25 38	Gordon&Webster
2 995 000	ul. Stelmachów	bud.	59,9	501 586 815	FKN
4 400 000	Wieliczka	handl.-usł.	120,0	502 155 735	FKN
4 628 800	Wola Justowska	bud.	57,9	501 586 815	FKN
7 500 000	ul. Chocimska	bud.	10,5	502 155 735	FKN
11 436 800	rej. Wielickiej	bud.-handl.-usł.	87,0	509 758 428	Królewska 11
150 000 €	ul. Księcia Józefa	bud.	10,0	12 422 95 18	Taraba

*z.j. – zabudowa jednorodzinna **z.w. – zabudowa wielorodzinna

SPRZEDAŻ – KOMERCYJNE

Cena	Nazwa ulicy	Rodzaj lokalu	Pow. m²	Tel.	Nazwa biura
470 000	rej. Paulińskiej	strych	210,0	12 422 95 18	Taraba
630 000	Skawina	cały budynek	162,4	501 160 677	Północ
690 000	Stare Miasto	strych	185,0	501 488 464	Królewska 11
850 000	Kazimierz	strych	300,0	12 422 95 18	Taraba
980 000	Igołomska	handl.-miesz.	450,0	501 586 893	FKN
1 250 000	Wieliczka	kamienica	400,0	501 586 893	FKN
1 258 000	Miodowa	strych	268,0	12 422 95 18	Taraba
1 300 000	Piotrków Trybunalski	zakł. prod., dom	350,0	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
1 350 000	Mogilany	cały budynek	223,1	501 160 677	Północ
1 419 000	Stare Miasto	handl.	129,0	501 488 464	Królewska 11
1 512 000	Stare Miasto	strych	378,5	501 488 464	Królewska 11
2 184 400	ok. Tesco, Ruczaj	biur.	188,0	501 586 894	FKN
2 750 000	Zakopane	kamienica	398,0	12 632 25 38	Gordon&Webster
2 950 000	Łobzów	kamienica	600,0	501 488 464	Królewska 11
3 200 000	Stare Miasto	gastronom.	176,0	509 574 686	FKN
3 450 000	św. Krzyża	strych	392,0	12 422 95 18	Taraba
3 600 000	Wybickiego	cały budynek	910,0	509 357 704	Północ
3 800 000	rej. Parku Krakowskiego	kamienica	652,0	12 422 95 18	Taraba
4 500 000	Krowodrza Górka	hand.-usł.-biur.	500,0	501 586 894	FKN
5 000 000	Nowa Huta	komerc.	1320,0	509 574 686	FKN

WYNAJEM – MIESZKANIA 1-POKOJOWE

Cena	Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Piętro	Tel.	Nazwa biura
950	Chopina		I/IV	509 758 428	Królewska 11
1000	Szuwarowa	37,0	III	501 586 893	FKN
1200	Chopina		II/IV	501 488 465	Królewska 11
1300	Łobzowska	23,5	III	502 155 735	FKN

WYNAJEM – MIESZKANIA 2-POKOJOWE

Cena	Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Piętro	Tel.	Nazwa biura
1200	Kliny	50,0	II/III	515 073 430	Północ
1250	Rżąska	50,0	IV/IV	500 200 767	Północ
1400	Czarnowiejska	65,0	0	501 586 893	FKN
1500	Ogrodniczek	60,0	II/IV	509 758 429	Królewska 11
1500	Tyniecka	45,0	II/III	509 758 429	Królewska 11
1600	Radzikowskiego	56,0	III/IV	501 160 677	Północ
2000	Daszyńskiego	65,0	IV	502 155 735	FKN
2500	Kołowa	32,0	VII/XII	509 758 428	Królewska 11

WYNAJEM – MIESZKANIA 3-POKOJOWE

Cena	Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Piętro	Tel.	Nazwa biura
1600	Komandosów	47,0	IV/IV	602 303 000	Best Invest
2000	Wieczysta	70,0	II	501 586 894	FKN
2400	ok. Pl. Inwalidów	105,0	III	501 586 894	FKN
4750	św. Tomasza	76,0	VI/VI	602 303 000	Best Invest
6300	św. Tomasza	106,0	III/VI	602 303 000	Best Invest

WYNAJEM – MIESZKANIA 4-POKOJOWE

Cena	Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Piętro	Tel.	Nazwa biura
4000	Lea	100,0		502 155 735	FKN
4500	Spokojna	130,0		502 155 735	FKN
6100	św. Tomasza	101,0	IV/VI	602 303 000	Best Invest

SPRZEDAŻ – DOMY

Cena (zł)	Miejscowość Nazwa ulicy	Pow. (m²)	Stan	Pow. działki (a)	Tel.	Nazwa biura
3900	Tyniec, Kostrze	140,0	umebl.	4,5	509 758 429	Królewska 11
4000	Nad Potokiem	200,0		4,0	509 758 428	Królewska 11
5000	Księcia Józefa	170,0			509 758 429	Królewska 11
7000	Księcia Józefa	230,0			509 758 429	Królewska 11

WYNAJEM – KOMERCYJNE

Cena	Nazwa ulicy	Rodzaj lokalu	Pow. m²	Tel.	Nazwa biura
610	Wadowice	magaz.	25,0	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
1800	Ruczaj	usł.	31,0	691 330 031	Estater
2310	Skawina, Rynek	handl.-usł.	33,0	12 260 21 50	Danax
3000	Wadowice	usł.-handl.	80,0	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
3300	Ujastek	hala	165,0	501 586 893	FKN
3900	ok. Pl. Inwalidów	biur.-usł.	85,0	501 586 894	FKN
4800	Ruczaj	usł.	80,0	691 330 031	Estater
5100	Ks. Józefa	magaz.	320,0	691 330 031	Estater
6000	Ruczaj	usł.	100,0	691 330 031	Estater
6000	Ruczaj	handl.-biur.	100,0	501 488 464	Królewska 11
6380	Wadowice	biur.	220,0	33 823 28 16	Expert Nieruchomości
6500	ok. Kalwaryjskiej	hand.-usł.	203,0	602 486 020	FKN
7065	Skotniki	biur.	157,0	12 632 25 38	Gordon&Webster
7500	Zakopiańska	biur.	150,0	691 330 031	Estater
8120	Kazimierz	restaur.	270,0	12 632 25 38	aGordon&Webster
8160	Skawina, Rynek	pub, restaur.	204,0	12 260 21 50	Danax
9000	Zawiła	biur.	180,0	691 330 031	Estater
11 300	Myśliwska	biur.	377,0	691 330 031	Estater
12 000	Zakopiańska	biur.	300,0	691 330 031	Estater
12 100	Myśliwska	magaz.	812,0	691 330 031	Estater
12 900	Ruczaj, ok. Tesco	biur.-usł.	300,0	501 586 894	FKN
15 000	Półłanki	magaz.	970,0	691 330 031	Estater
16 600	Myśliwska	magaz.	1112,0	691 330 031	Estater
17 725	Skawina, Rynek	fitness	354,5	12 260 21 50	Danax
17 920	Skawina, Rynek	handl.-usł.	224,0	12 260 21 50	Danax
19 616	Powstańców	hala	1226,0	501 586 815	FKN
19 920	Skawina, Rynek	biur.	332,0	12 260 21 50	Danax
33 000	Zakopiańska	handl.	600,0	691 330 031	Estater
33 000	Nowohucka	handl.	800,0	691 330 031	Estater
40 000	Skawina, Rynek	kamienica	1209,0	12 260 21 50	Danax
50000	Kremerowska	handl.-usł.	500,0	501 586 894	FKN
8750 €	Półłanki	magaz.	864,0	602 303 000	Best Invest

OGŁOSZENIA DROBNE

SPRZEDAŻ

MIESZKANIA

- **Kraków, ul. Cieszyńska,** Krowodrza, 80 m², III p., dwupokojowe z oddzielną kuchnio-jadalnią. Piękne, jasne, wysokie, przestrzenne, po generalnym remoncie, ze wszelkimi nowymi instalacjami i wyposażeniem AGD. Mieszkanie w idealnej lokalizacji centrum Krakowa, blisko sklepów i w ładnej kamienicy. Cena 650.000 zł. Tel. 602-755-930, e-mail: e.sapalska@interia.eu
- **Kraków, os. Albertyńskie,** Czyżyny, 41 m², IV p., dwupokojowe, z oddzielną, jasną kuchnia, loggia. Okna PCV, podłogi w parkietach. Przedpokój z wbudowanymi szafami, śliczna, wyremontowana łazienka z nowym piecykiem. W cenie mieszkania piwnica i dostęp do suszarni i wózkowni. Otoczenie ładnie zagospodarowane, wybrukowane alejki, tereny zielone, bardzo dobrze rozwinięta komunikacja miejska. Niskie opłaty: czynsz z ogrzewaniem ok. 280 zł. Cena 249.000 zł. Tel. 606-850-492, e-mail: aneta_kepka@wp.pl
- **Kraków, ul. Balicka**, Bronowice, 55,0 m², dwupokojowe w budynku z 2002 r. Rozkład: 2 oddzielne jasne i ustawne pokoje (24 m², 12 m²), kuchnia (10 m²), łazienka (4 m²), dwa balkony (8 m², 5 m²). Do mieszkania przynależy piwnica (6 m²). Ogrzewanie centralne gazowe z kotłowni w bloku, w mieszkaniu brak gazu. Cena 395.000 zł. Tel. 602-504-447, e-mail: olafwojcik@wp.pl
- **Kraków, Bieżanów**, 49,5 m², dwupokojowe, z jasną kuchnią. Mieszkanie na raty, bez kredytu bankowego. Wpłata 40% ceny, pozostałe 60% w ratach. Cena 5411 zł/m². Tel. 795-144-466
- **Kraków, ul. Chmieleniec**, 47 m², wysoki parter/ III p., dwupokojowe w budynku z 2003 r. Osobna, umeblowana kuchnia, wyposażona w sprzęt AGD. W przedpokoju szafa w zabudowie. Drzwi wejściowe antywłamaniowe. W sąsiedztwie znajduje się stadnina koni, zalew na Zakrzówku oraz tereny zielone z alejkami spacerowymi. W cenie również komórka lokatorska (ok. 2 m²) oraz miejsce postojowe w garażu podziemnym. Cena 345.000 zł. Tel. 506-001-269, e-mail: d.silwon@gmail.com
- **Kraków, ul. Gdańska,** Olsza II, 38 m², dwupokojowe z jasną kuchnią i loggią. Nowe okna PCV, sprzęt AGD, meble. Cicha, spokojna i bezpieczna okolica, dużo zieleni. Idealna komunikacja w każdym kierunku, w okolicy kilka uczelni. Cena 290.000 zł. Tel. 798-351-904
- **Kraków, ul. Gnieźnieńska,** 37 m², III p./X p., 2 pokoje z ciemną kuchnią, strona południowo-zachodnia. Mieszkanie do odnowienia. Cena 259.000 zł. Tel. 506-006-615
- **Kraków, Grzegórzki**, Śródmieście, 45 m², nowe mieszkanie, wykończone, nieumeblowanie. Wysoki standard w odnowionej kamienicy z windą. Obecnie wykonane jako studio, ale pokoje do wydzielenia w cenie, zgodnie z życzeniem klienta. Bez czynszu przez 3 lata. Cena 330.000 zł. Tel. 698-288-823
- **Kraków, ul. Kluczborska,** Krowodrza, 38 m², IV p./X p., ładne, słoneczne mieszkanie z wystawą południowo-zachodnią. Mieszkanie w doskonałej lokalizacji: cicha, spokojna okolica, dogodny dojazd do centrum. Mieszkanie jest bardzo ustawne, składa się z dwóch pokoi i jasnej kuchni, przedpokoju oraz łazienki z wc. Do mieszkania przynależy piwnica. Cena 279.680 zł. Tel. 501-014-160, e-mail: iza.czarnecka@polskanet.net
- **Kraków, ul. Kobierzyńska**, 34,7 m², I p., blok z 1999 r. Mieszkanie wykończone, umeblowane, komórka lokatorska w cenie. Cena 270.000 zł. Możliwość zakupu stanowiska w podziemnym garażu w cenie 20.000 zł. Tel. 695-074-717
- **Kraków, ul. Kremerowska,** 44 m², I p., dwupokojowe w oficynie. Cena 350.000 zł. Tel. 519-847-790
- **Kraków,ul. Kordiana,** Podgórze, 98 m² (pow. użytkowa 50 m²). Bardzo atrakcyjne, przestronne mieszkanie na poddaszu. Kuchnia z jadalnią, łazienka, przedpokój, salon i 2 pokoje. Doskonała lokalizacja. Cena 419.000 zł. Tel. 530-775-118, e-mail: anetkost@yahoo.com
- **Kraków, Krowodrza**, 90 m², III p., trzypokojowe, piękny rozkład, ogród, zadbana kamienica. Cena 640.000 zł. Tel. 501-508-495

Dział prawny Helios Investment Sp. z o.o.

przyjmuje zlecenia regulacji stanów prawnych nieruchomości

Brakuje Ci czasu i cierpliwości, nie masz wystarczającej wiedzy, aby uregulować stan prawny swojej nieruchomości? **Zrobimy to za Ciebie!**

Zajmujemy się doradztwem i pomocą w regulacji stanów prawnych nieruchomości oraz zapewniamy pomoc prawną przy zawieraniu umów w obrocie nieruchomościami.

Przyjmujemy zlecenia regulacji stanów prawnych nieruchomości, w szczególności związanych z księgą wieczystą, dziedziczeniem, zasiedzeniem nieruchomości, zniesieniem współwłasności.

Każde zlecenie jest indywidualne. Cena jest ustalana z Klientem i uzależniona od specyfiki zlecenia.

Nie czekaj i napisz do nas już dziś. Oferta jest skierowana również do pośredników i zarządców nieruchomości i innych profesjonalistów.
Pamiętaj, że nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym nie będzie przedmiotem ważnej czynności prawnej – „nie istnieje dla obrotu prawnego".

Więcej na www.regulacjenieruchomosci.pl

Kontakt: Al. Słowackiego 39, Kraków
Tel.: 12/633-14-36
Tel. kom.: 665-60-20-80
regulacje@helios.biz.pl

- **Kraków, Kurdwanów,** 50 m², stan bardzo dobry. Cena 160.000 zł. Tel. 502-092-232, e-mail: aganiemczewska@poczta.fm
- **Kraków, ul. Lenartowicza**, 86,5 m², mieszkanie własnościowe, ciche, jasne, ciepłe Media: prąd, gaz, woda – ciepła i ogrzewanie c.o. z sieci miejskiej. Wyposażona kuchnia z balkonem do ogrodu. Wysokość pomieszczeń wynosi 2,85 m. Mieszkanie jest w dobrym stanie wymaga jedynie odświeżenia. Cena 1.000.000 zł. Tel. 606-194-196, e-mail: cison@poczta.fm
- **Kraków, ul. Łokietka**, Prądnik Biały, 58,0 m², komfortowe dwupokojowe mieszkanie z 2007 r. Posiada dużą, oddzielną kuchnię (11 m²) i dużą łazienkę (6,5 m²), sypialnię o powierzchni 10 m² oraz salon o pow. 25 m². Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe i komórka lokatorska. W okolicy: przystanek autobusowy w odległości 150 m, sklep i apteka w odległości 500 m, przedszkole w odległości 50 m. Cena 480.000 zł. Tel. 500-216-311, e-mail: ewamisiu@wp.pl
- **Kraków, ul. Mazowiecka**, 90 m², III p., bardzo atrakcyjne, jasne, wysokie, przestronne mieszkanie trzypokojowe z oddzielną, kompletnie urządzoną kuchnią. Całość po generalnym remoncie. Zadbana kamienica, c.o. miejskie. Niskie opłaty: czynsz, woda, śmieci i ogrzewanie – 390 zł/m-c. Cena 699.000 zł. Tel. 502-155-716
- **Kraków, ul. Okólna,** Podgórze, 34,6 m², dwupokojowe z drzwiami balkonowymi położone na trzecim piętrze w bloku czteropiętrowym. Mieszkanie jest przede wszystkim ciepłe i słoneczne, a co za tym idzie są niskie koszty utrzymania. Czynsz do SM 240 zł z c.o i wodą. Mieszkanie zadbane, po generalnym remoncie, idealne dla osób ceniących spokój i ciszę, 7 minut do tramwaju i autobusu. Cena 227.000 zł. Tel. 698-081-925, e-mail: paulina@sadurscy.pl
- **Kraków, ul. Radzikowskiego**, Krowodrza, Biały Prądnik, 30 m², VI p. z windą. Nowe, do wykończenia. Funkcjonalny układ, pokój z aneksem kuchennym (21,5 m²), łazienka (5 m²), przedpokój (3,5 m²) i duży taras (12 m²). Ogrodzone, monitorowane i strzeżone osiedle w atrakcyjnej lokalizacji. Atrakcyjny 15 m² garaż, odrębny, oddzielony ścianami. Cena 220.000 zł. Tel. 887-844-567, e-mail: krakow.mieszkanko@gmail.com
- **Kraków, ul. Stachiewicza**, Krowodrza, 24 m², VII p. Duży przestronny i jasny pokój, łazienka, aneks kuchenny w przedpokoju, w pokoju na podłodze parkiet, mieszkanie wyposażone, przedpokój umeblowany, szafa wnękowa, kuchenka, lodówka, pralka. Ładna i zadbana łazienka. Do mieszkania przynależy piwnica. Dojazd do centrum ok. 10 minut. W pobliżu poczta, szkoła, sklepy, przedszkole, plac targowy. Czynsz 230 zł. Cena 172.000 zł. Tel. 508-433-004, e-mail: agnobo@wp.pl
- **Kraków, ul. Turniejowa,** Podgórze, 77 m², dwupoziomowe /bez skosów/ z 2000 r. Rozkład – poziom I: hol, salon z aneksem kuchennym, wc, balkon; poziom II: 2 sypialnie, łazienka, taras. W okolicy pełna infrastruktura: żłobek, przedszkola, szkoły, basen, park osiedlowy, place zabaw. Komunikacja MPK: autobusy i tramwaj. Cena 480.000 zł. Tel. 606-828-340, e-mail: mieszkanieturniejowa@op.pl
- **Kraków, ul. Wielicka**, 132,0 m², apartament dwupoziomowy, 6 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, WC, przedpokój, kominek i schody wewnętrzne, duży balkon. Można wydzielić lokal na biura. Apartament wykończony jest w wysokim standardzie 3,5km od Rynku Głównego. Cena 755.000 zł. Tel. 606-953-318, e-mail: stanislaw.lenczowski@interia.pl

Ogłoszenia drobne publikowane na łamach „Krakowskiego Rynku Nieruchomości" są zamieszczane na portalu
krn.pl

KRAKÓW CENTRUM –
właściciel sprzeda lokal usługowo-biurowy, odpowiedni na gabinety biurowe, notariat, adwokaturę, gabinety lekarskie, powierzchnia: 144,8 m2
Cena: 12 000 zł/m2 do uzgodnienia
kangokama@kki.pl, tel.: 506 956 837

- **Kraków, os. Wysokie**, 39,6 m², I p., dwupokojowe do remontu. Cena 243.000 zł. Tel. 601-821-366, e-mail: hachlowski@poczta.fm
- **Tarnów,** centrum (górna Lwowska), blok z cegły, 42 m², dwa pokoje, duża kuchnia, łazienka po remoncie. Wszystkie okna na południe, oryginalny parkiet bardzo dobrze utrzymany, zestaw kuchenny zostawiam gratis. Samodzielne ogrzewanie gazowe (możliwość wpięcia do miejskiej sieci). Tel. 668-029-047. Cena 170.000 zł

SPRZEDAŻ DOMY

- **Baranówka**, 12 km od Krakowa, 224 m², działka 15 a. Dom w stanie surowym, budynek gospodarczy, działka częściowo ogrodzona. Media: prąd, woda. Sprzedam lub zamienię na mieszkanie w Krakowie (Huta wykluczona). Cena 265.000 zł. Tel. 600-974-002
- **Gdów,** w bezpośrednim sąsiedztwie Galerii Gdowskiej, 100 m², działka 26 a, dom murowany, podpiwniczony, zaopatrzony we wszystkie media – sień, łazienka, 4 pokoje) gotowym do zamieszkania. Zabudowania gospodarcze (m.in. garaż). Cena 550.000 zł. Tel. 662-339-657, e-mail: proteina@interia.eu
- **ok. Koninek, Poręba Wielka,** 90 m2, działka 5 a, pięknie położony, stan idealny. Możliwa zamiana na mieszkanie. Tel. 501-187-985, e-mail: akars@poczta.onet.pl
- **ok. Krakowa,** Gaj, 350 m², działka 14 a, wykończony, 8 pokoi, 2 kuchnie, 3 łazienki, garaż, piwnica. Może być pod działalność usługową, gospodarczą. Cena 1.500.000 zł. Tel. 693-399-113
- **Kraków, Chełm,** 400 m², działka 6 a. Atrakcyjny dom w stanie surowym. Cena 1.250.000 zł. Tel. 601-891-836
- **Kraków, ul. Homolacsa,** Kliny, 270 m², działka 2,5 a. Nowy dom trzykondygnacyjny. Na parterze ok. 54 m² otwartej przestrzeni, do dowolnego przeznaczenia. W piwnicy 2 stanowiska garażowe oraz miejsce na saunę i kotłownię. Dojazd asfaltowy z dwóch stron, działka własnościowa. Cena stanu surowego 750.000 zł lub 1.050.000 za stan deweloperski. Kupujący nie płaci podatku od zakupu domu. Tel. 607-647-525, e-mail: alina.pabisek@interia.pl
- **Kraków, ul. Królowej Jadwigi,** 210 m², działka 9 a. 3 poziomy,

Dział prawny Helios Investment Sp. z o.o.

Realizujemy zlecenia regulacji stanów prawnych nieruchomości

w szczególności związanych z księgą wieczystą, dziedziczeniem, zasiedzeniem nieruchomości, zniesieniem współwłasności
Specjalizacja: kamienice

Nie czekaj i napisz do nas już dziś. Oferta jest skierowana również do pośredników i zarządców nieruchomości i innych profesjonalistów. Pamiętaj, że nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym nie będzie przedmiotem ważnej czynności prawnej – „nie istnieje dla obrotu prawnego".

Więcej na www.regulacjenieruchomości.pl

Kontakt: Al. Słowackiego 39, Kraków
Tel.: 12/633-14-36
Tel. kom.: 665-60-20-80
regulacje@helios.biz.pl

Archiwum ofert biur nieruchomości i osób prywatnych ogłaszających się na łamach dwutygodnika od roku 1994 do chwili obecnej dostępne na stronie
www.dwutygodnik.krn.pl

Bronowice Wielkie

sprzedam działkę budowlana 60 arów
w Krakowie przy ulicy Stelmachów
aktualne w-z.Okolica Makro

właściciel tel.601 52 52 32

Ogłoszenia drobne publikowane
na łamach
„Krakowskiego Rynku Nieruchomości"
są zamieszczane na portalu
krn.pl

5 pokoi, 2 łazienki, duża kuchnia połączona z jadalnią, 2 garaże. Dom po remoncie. Cena 1.230.000 zł. Tel. 600-434-913, e-mail: orka@gazeta.pl

- **Kraków, Olsza**, działka 11 a, w domu wszystkie media. Cena 830.000 zł. Tel. 12-425-10-41, 507-781-580
- **Kraków, ul. Śliczna,** 270 m^2, działka 427 m^2, 7 pokoi, garaż 40 m^2. Dom komfortowo wykończony na ogrodzonej posesji z alarmem. Cena 1.900.000 zł. Możliwość wynajmu za 13.000 zł netto. Tel. 791-288-554, e-mail: dominik@bezlicznika.pl komfortowe mieszkanie
- **Kraków, Wola Justowska** przy Parku Decjusza.6 pokoi, 3 łazienki, piękny ogród z oczkiem wodnym. Cena 3.500.000 zł do negocjacji. Tel. 602-480-020
- **Kraków, ul. Zolla,** Bieżanów, 120 m^2, działka 4,3 ha, dom w zabudowie bliźniaczej, wybudowany wg. indywidualnego projektu. Parter: kuchnia, duży pokój, łazienka, klatka schodowa, przedpokój, wiatrołap. I p.: 3 sypialnie, łazienka, klatka plus korytarz. II p.: 2 pokoje, łazienka oraz garderoba. Każdy pokój z dostępem do logii. Wszystkie media podłączone do nieruchomości i odebrane. Możliwość doprowadzenia do stanu deweloperskiego lub pod klucz po wcześniejszym uzgodnieniu. Cena 495.000 zł. Tel. 530-817-986, e-mail: janusz.pliszka@vp.pl
- **Michałowice - Komora** 222 m^2, nowy luksusowy dom do zamieszkania. W rozliczeniu możliwe mieszkanie. Cena 1.000.000 zł. Tel. 12-357-14-89, 603-963-176
- **Michałowice - Książniczki**, 6 km od Krakowa; 3 domy w stanie deweloperskim (odebrane przez nadzór budowlany): 151 m2 (działka 8,5 a), 168 m2 (działka 8,2 a), 173 m2 (działka 9,1 a). Działki widokowe, południowe. Sprzeda właściciel, bez pośredników. Ceny: 550.000 zł, 560.000 zł, 570.000 zł. Tel. 601-400-105
- **Niepołomice**, 191 m^2, działka 7,6 a. Nowy, energooszczędny dom zaprojektowany oraz wybudowany z wyjątkową starannością. Parter: pokój 10 m^2, łazienka 1,8 m^2, przedpokój 11,7 m^2, wiatrołap 2,6 m^2, salon 29 m^2, kuchnia 10 m^2, jadalnia. Pomieszczenia nieużytkowe: kotłownia 3,8 m^2, garaż 17,6 m^2, pom. gosp. 4,3 m^2, pom. gosp. 3,4 m^2, taras 30 m^2, podjazd z kostki brukowej 100 m^2. Poddasze: 4 pokoje 18,5 m^2, 11,2 m^2; 16,8 m^2; 13,8 m^2, łazienka 10 m^2, przedpokój 8,6 m^2, balkon 2 m^2. Cena 950.000 zł. Tel. 796-556-711, e-mail: ukjarek@yahoo.co.uk
- **Piwniczna-Zdrój,** 360 m^2, działka 10,5 ha, Stylowa drewniana willa(pensjonat) nad Popradem, blisko wielu stoków narciarskich : Wierchomla, Kokuszka, Sucha Dolina na Kosarzyskach. Liczne szlaki turystyczno-widokowe i rowerowe. Budynek w 2007 r. przeszedł gruntowny remont. Cena 750.000 zł do negocjacji. Tel. 503-659-222, e-mail: willa.mila@interia
- **Rzeszów,** ul. Wadowicka, 140 m^2, zabudowa szeregowa. Cena 350.000 zł. Tel. 17-858-04-95
- **ok. Skały,** 145 m^2, działka 7 a, niebanalna architektura połączenia drewna z kamieniem, sufity z przepięknych belek stropowych. W zabudowie 5 domków, całość ogrodzona murem z kamienia. Parter: wiatrołap, holl, salon z kominkiem, kuchnia, jadalnia, łazienka, pom. gospodarcze. Poddasze: 3 sypialnie, garderoba, pokój kąpielowy, holl. Podgrzewane podłogi, piękna kostka na tarasie, wyprofilowany ogród. Cena 600.000 zł. Tel. 501-747-900, e-mail: zuzannamaja@op.pl
- **gm. Wieliczka,** Kokotów, 200 m^2, działka 12 a. Dom z umeblowaniem, bez garażu. Cena 1.300.000 zł. Tel. 506-292-131, e-mail: aniawojtyra@op.pl
- **Wieliczka,** Mietniów, 132 m^2, działka 9 a. Dom w stanie surowym otwartym, pozostawionym do wykończenia, wybudowany wg projektu Dom w lucernie 2 (lustrzane odbicie). Parter: garaż, duży salon z kominkiem, kuchnia, łazienka, holl, wiatrołap, kotłownia. Na poddaszu znajdują się 3 sypialnie, garderoba, oraz łazienka. Media, tj. woda, prąd i gaz na działce, dojazd drogą powiatową. Cena 320.000 zł. Tel. 501-716-878, e-mail: regineda@poczta.onet.pl

SPRZEDAŻ DZIAŁKI

- **Czernichów,** 9 a, budowlana, szer. 18 m w drugiej linii zabudowy. Cena 82.000 zł. Tel. 518-180-337
- **gm. Iwanowice,** 62 a, budowlano-rolna. Cena 310.000 zł. Tel.513-013-429, 508-156-149
- **Kasina Wielka,** 16 a, widokowa, w odległości 2 km od wyciągu narciarskiego. Przeznaczenie działki zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną i usługi komercyjne. Cena 7000 zł. Tel. 12-415-22-97
- **ok. Krakowa,** Rybna, 118 a, widokowa. Cena 2500 zł/a. Tel.515-571-026
- **ok. Miechowa, Tunel** 1,33 ha, budowlane 33 a. Cena 98.000 zł. Tel. 785-327-537
- **Mietniów,** Wieliczka, 23 a, budowlana, prostokąt o wym. 30x77 m, przy drodze asfaltowej, uzbrojona, na południowym stoku, widokowa. Cena 12.000 zł/a do negocjacji. Tel. 12-278-66-84 lub 517-471-072
- **Rudawa,** gm. Zabierzów, działka budowlana 15 a, wszystkie media (prąd, wod., kan., gaz, tp), ogrodzona. Cena 220.000 zł. Tel. 793-776-673 e-mail: ws@interia.pl
- **ok. Skawiny,** Sidzina, budowlana, 17 a, dobra lokalizacja pod działalność gospodarczą. Cena 18.000 zł/a. Tel. 506-349-093
- **Tomaszowice,** 10 a, budowlana, media: woda, kanalizacja. Cena 25.000 zł/a do negocjacji. Tel. 662-456-882
- **Trasa Kraków-Tarnów,** 0,47 ha, 50 km od Krakowa, na stację benzyno-

POŻYCZKI POD ZASTAW NIERUCHOMOŚCI

www.pod-zastaw.com
tel. 530 979 140

Ogłoszenia drobne publikowane
na łamach
„Krakowskiego Rynku Nieruchomości"
są zamieszczane na portalu
krn.pl

www.krn.pl

Zamów w KRN.pl bezpłatny i największy w Polsce elektroniczny biuletyn rynku nieruchomości.

PRZEŚLIJ OGŁOSZENIE DROBNE SMS–em

do dwutygodnika „Krakowski Rynek Nieruchomości"

Wyślij SMS na nr 7268. Koszt SMS–a: **2 zł + VAT (2,44 zł brutto)**

Aby podać ogłoszenie, w treści wysyłanego SMS–a należy kolejno:

1. Wpisać prefiks odpowiedni dla wybranej kategorii nieruchomości i transakcji (koniecznie WIELKIMI literami).

Transakcja	Kategoria nieruchomości	Prefiks w SMS–ie
Sprzedaż	Mieszkania	**KRNSPMI**
Sprzedaż	Domy	**KRNSPDO**
Sprzedaż	Działki	**KRNSPDZ**
Sprzedaż	Inne	**KRNSPIN**
Kupno	Wszystkie	**KRNKUOG**
Zamiana	Wszystkie	**KRNZAOG**
Wynajem	Mieszkania	**KRNWYMI**
Wynajem	Domy	**KRNWYDO**
Wynajem	Inne	**KRNWYIN**

2. Po spacji wpisać treść ogłoszenia, obowiązkowo podając lokalizację, cenę i numer telefonu lub adres mailowy. Ogłoszenie wraz z prefiksem może zawierać maksymalnie 160 znaków.

3. Wysłać SMS z treścią ogłoszenia pod numer 7268.

Informacje dodatkowe:

a. Ogłoszenie ukaże się w 2 kolejnych, najbliższych wydaniach dwutygodnika.
b. Ogłoszenia mogą zamieszczać jedynie osoby prywatne nie prowadzące działalności gospodarczej.
c. SMS nie może być wysłany z bramki internetowej ani z terenu kraju innego niż Rzeczpospolita Polska.

Przykład:

Szczegółowy regulamin zamieszczania ogłoszeń jest dostępny w siedzibie Redakcji. Redakcja nie publikuje ogłoszeń niezgodnych z tym regulaminem.
Jeśli masz pytania lub wątpliwości – napisz: krn@krn.pl lub zadzwoń: 012 622 71 26.

wą, brak planu zagospodarowania, uzbrojenie obok. Cena 500 zł/a do negocjacji. Tel. 12-415-22-97

- **Wielka Wieś,** 74 a, budowlana. Na działce kanalizacja, w odległości ok. 50 m – prąd, woda, gaz. Cena 22.000 zł/a. Tel. 518-646-340
- **gm. Wielka Wieś,** Szyce, 10,6 a, budowlana, ogrodzona, płaska. Media w granicy, kanalizacja, dojazd drogą asfaltową, 3 linia zabudowy. Cena 190.000 zł do negocjacji. Tel. 600-336-480
- **Witowice Dolne** 0,28 ha, rekreacyjna z dostępem do Dunajca. Piękna okolica, uzbrojenie na działce, dobry dojazd. Super oferta dla wędkarza. Cena 500 zł/a do negocjacji. Tel. 12-415-22-97
- **Wola Batorska,** 50 a, w centrum Woli Batorskiej. Zatwierdzony plan zagospodarowania, 39 a – teren produkcyjno usługowy (dopuszczone wbudowane obiekty mieszkalne). Cena 250.000 zł. Tel. 509-374-663, e-mail: tadekb1979@o2.pl

SPRZEDAŻ INNE

- **Gospodarstwo ogrodnicze,** woj. lubuskie, okolice Gorzowa Wlkp. Na posesji (5400 m^2) znajdują się dwa domy (1 – budownictwo przedwojenne, 2 – lata 90.), budynek gospodarczy, 3 szklarnie o łącznej pow. 1400 m^2 oraz staw. Dom piętrowy, w idealnym stanie, z pełnym umeblowaniem oraz wyposażeniem. W cenie również 3 ha pola. Gospodarstwo nadaje się na prowadzenie agroturystyki, jest to idealne miejsce na rekreację i odpoczynek. Cena 600.000 zł. Tel. 501-054-104
- **Kamienica,** Kraków, ul. Pomorska, 1000 m^2, WZ na strych i piwnicę. Podwórko 2,5 a z WZ na garaże, hotel, szkołę, klinikę, bank. Wolna od lokatorów. Cena 6.000.000 zł do negocjacji. Tel. 609-461-771
- **Lokal,** Kraków, ul. Karmelicka, centrum, 110 m^2. Piękny lokal, świetna lokalizacja, 5 pomieszczeń biurowych, aneks kuchenny, 2 toalety. Tel. 502-354-209, e-mail: magda@zakopane-grunwaldzka4.pl
- **Lokal usługowo-biurowy,** Kraków, centrum144,8 m^2 Właściciel sprzeda odpowiedni na gabinety biurowe, notariat, adwokaturę, gabinety lekarskie, powierzchnia: 144,8 m^2. Cena 12.000 zł/m^2 do uzgodnienia, e-mail:kangokama@kki.pl
- **Piwnica,** Kraków, ul. Dietla, 350 m2, zabytkowe podpiwniczenie z dwoma niezależnymi wejściami. Instalacje: woda, gaz, prąd. Bez pośredników. Cena 10.000 zł do negocjacji. Tel. 512-758-951
- **Strych w kamienicy,** okolice Dworca, 240 m2, III p., wysokość 4,85 m, media. Cena 620.000 zł. Tel. 509-715-821
- **Zespół Pałacowo – Parkowy,** woj. zachodniopomorskie, 32 km od Kołobrzegu, 8 ha. Cena 3.200.000 zł do negocjacji. Tel. 608-787-356

ZAMIANA

- **Dom**, Baranówka, 12 km od Krakowa, 224 m^2, działka 15 a. Dom w stanie surowym, budynek gospodarczy, działka częściowo ogrodzona. Media: prąd, woda. Zamienię na mieszkanie w Krakowie (Huta wykluczona) lub sprzedam w cenie 265.000 zł. Tel. 600-974-002

Niepołomice Kaptarz
przy puszczy Niepołomickiej.
Działka uzbrojona 100 arów
z przeznaczeniem na budownictwo jednorodzinne.
cena 1 000 000 PLN.
właściciel tel. 697 629 949

Ogłoszenia drobne publikowane na łamach „Krakowskiego Rynku Nieruchomości" są zamieszczane na portalu

krn.pl

Archiwum ofert biur nieruchomości i osób prywatnych ogłaszających się na łamach dwutygodnika od roku 1994 do chwili obecnej dostępne na stronie

www.dwutygodnik.krn.pl

Dział prawny Helios Investment Sp. z o.o.

Realizujemy zlecenia regulacji stanów prawnych nieruchomości

w szczególności związanych z księgą wieczystą, dziedziczeniem, zasiedzeniem nieruchomości, zniesieniem współwłasności

Specjalizacja: kamienice

Nie czekaj i napisz do nas już dziś. Oferta jest skierowana również do pośredników i zarządców nieruchomości i innych profesjonalistów. Pamiętaj, że nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym nie będzie przedmiotem ważnej czynności prawnej – „nie istnieje dla obrotu prawnego".

Więcej na www.regulacjenieruchomości.pl

Kontakt: Al. Słowackiego 39, Kraków
Tel.: 12/633-14-36
Tel. kom.: 665-60-20-80
regulacje@helios.biz.pl

Zapraszamy do korzystania z

Archiwum „Krakowskiego Rynku Nieruchomości"

zawierającego oferty biur nieruchomości i osób prywatnych ogłaszających się na łamach dwutygodnika począwszy od roku 1994 do chwili obecnej

www.dwutygodnik.krn.pl

- **Dom**, Kraków, Sidzina, działka 400 m² na wzgórzu. Dom murowany, po remoncie, wybudowany w 1975 r., całkowicie podpiwniczony. Suteryny gospodarcze: garaż kotłownia pomieszczenia gospodarcze. Mieszkalny parter: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój i ganek. Poddasze do adaptacji. Nowe panele, okna, centralne ogrzewanie, instalacja wodna i kanalizacyjna. 3-fazowy przyłącz z 2-taryfowym licznikiem, ocieplenie i elewacja. Zamienię na dwupokojowe mieszkanie ok. 37 m², z dopłatą, z dobrym dojazdem do krakowskich wyższych uczelni. Tel. 12-422-17-27
- **Dom,** Wielkie Drogi, 10 km od Skawiny, dom dwupoziomowy (10x10 m), działka 25 a. Dół: 2 pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba. Góra: 3 pokoje, kuchnia, łazienka. Zamienię na mieszkanie dwupokojowe w Skawinie. Tel. 12-270-62-25

KUPNO

- **Domek rekreacyjny** w bardzo dobrym stanie, do 80 km od Krakowa, nie na ogrodach działkowych. Tel. 12-425-26-35 lub 792-802-710

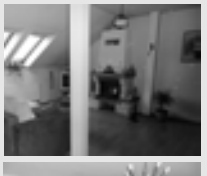
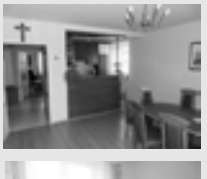
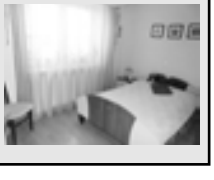
WYNAJEM

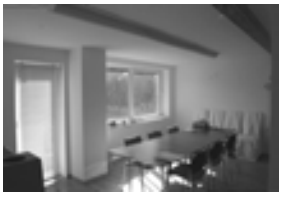
MIESZKANIA

- **Kraków, ul. Bujwida,** Stare Miasto, 38 m², III p./ IV p., jednopokojowe z dużą kuchnią i dwoma balkonami, w odnowionej kamienicy. Ogrzewanie elektryczne, dwutaryfowe. Mieszkanie jest po generalnym remoncie, umeblowane i wyposażone. Cicha i bardzo spokojna okolica w centrum miasta. Cena 1500 zł. Tel. 509-157-343, e-mail: pkonior@gmail.com
- **Kraków, ul. Chełmońskiego,** 34,0 m², ładne mieszkanie wraz z garażem i komórką lokatorską. Poddasze apartamentowca na zamkniętym osiedlu. Kompletnie wyposażone, pralka, lodówka, piekarnik, płyta, zmywarka, zamrażarka, mikrofala. Cena 1200 zł + ok. 295 zł opłaty. Tel. 691-715-626, e-mail: jm.chillout@interia.pl
- **Kraków, ul. Kantora,** Śródmieście, 35 m², śliczne mieszkanie dla jednej lub dwóch osób, bardzo blisko centrum(10 min do Rynku Gł.) W cichej dzielnicy, dużo zieleni, park. Cena 1000 zł. Kaucja 1200 zł + 220 czynsz + media: prąd, gaz, woda. Tel. 697-378-243, e-mail:
- **Kraków Kazimierz,** apartament dwupoziomowy w idealnym stanie, częściowo umeblowany, idealny na biura. Cena 2800 zł. Tel. 691-676-091, e-mail: olbertj@op.pl
- **Kraków, ul. Kazimierza Wielkiego**, Krowodrza, 77 m², II p. 3 pokoje, kuchnia w pełni wyposażona w nowoczesny sprzęt AGD (lodówka z zamrażarką, kuchenka z piekarnikiem, zmywarka), 2 łazienki (2 x WC, wanna, prysznic, pralka). Żaluzje antywłamaniowe, balkon. Mieszkanie częściowo umeblowane z możliwością doposażenia. Budynek strzeżony, nowoczesny, wybudowany w 2008 r. Cena 2350 zł + czynsz 500 zł + opłaty ok. 200 zł. Tel. 601-439-141, e-mail: joanna@familyzygmunt.eu
- **Kraków, ul. Kuźnicy Kołłątajowskiej,** Prądnik Biały, 49,3 m², teren ogrodzony, dwa place zabaw, w pobliżu poczta, apteka fryzjer, lekarz i sklepy. Każdy pokój ma balkon. Wyposażenie AGD i meble; kablówka. Internet w małym pokoju. Cena 1200 zł/m-c + czynsz + media wg zużycia. Tel. 516-114-860
- **Kraków, ul. Miłkowskiego**, Podgórze, 62 m², w pełni umeblowane i wyposażone. Blok ogrodzony, winda, w pobliżu komunikacja miejska, Tesco, szkoły, przedszkole, bank, usługi, przychodnie, ciche, jasne, dostępne od zaraz. Cena 1600 zł + opłaty: czynsz 450 zł + prąd, internet. Tel. 601-413-041, e-mail: stanislaw.dziedzic@pluspti.pl

Kurdwanów – ul. Filipowicza
(rejon ul. Bujaka)
Mieszkanie 2-poziomowe III/IV piętro – 124 m2

Poziom I
salon z otwartą kuchnią, pokój – 12 m2,
łazienka z oknem, duży przedpokój ze schodami na poddasze.
Poziom II - poddasze
duży salon z kominkiem i garderobą wbudowaną we wnękę. 3 sypialnie, łazienka z oknem
Każdy poziom oprócz schodów wewnętrznych ma odrębne wejście z klatki schodowej.
Są to dwa mieszkania osobno opomiarowane.
Garaż – 19 m2
Cena mieszkania wraz z garażem i wyposażeniem 660.000 zł.
Kontakt: 603-690-273



KRAKÓW-ŚRODMIEŚCIE
mieszkanie dwupoziomowe 64 m²
w budynku 3 rodzinnym, ogródek 100 m², wykończone, do zamieszkania,
cena 380 000 zł
Informacje tel. 502 021 434, 012 411 62 11

www.krn.pl

Zamów w KRN.pl bezpłatny i największy w Polsce elektroniczny biuletyn rynku nieruchomości.

- **Kraków, ul. Reja,** Krowodrza, Śródmieście, 65 m², 2 pokoje z osobną kuchnią położone w bloku z 2002 r. na os. Żabiniec. Całość umeblowana i wyposażona. Oferta nie jest skierowana do studentów. Kaucja 1500 zł. Cena 1500 zł + czynsz 185 zł + media (c.o.; woda ciepła; woda zimna; prąd; gaz). Tel. 722-155-867
- **Kraków, ul. Wiarusa,** Prądnik Biały, 60 m², apartament dwupokojowy, umeblowany i wyposażony. Bardzo duża i funkcjonalna szafa wnękowa w przedpokoju. Jasna, oddzielna kuchnia, nowa zabudowa kuchenna i sprzęt AGD (+ pralka). Na terenie osiedla prywatne przedszkole i żłobek. Teren osiedla ogrodzony i monitorowany. Przed budynkiem zagospodarowane tereny zielone. Cena 1800 zł +czynsz ok. 400 zł + prąd. Tel. 608-525-621, e-mail: awojtylko@hotmail.co.uk

WYNAJEM DOMY

- **Kraków, Wola Justowska,** przy Parku Decjusza. Willa, 6 pokoi, 3 łazienki, piękne tereny spacerowe. Cena 11.000 zł. Tel. 602-480-020
- **Kraków, Wola Justowska** komfortowy dom, 4 pokoje, 2 łazienki, jacuzzi, sauna, salon z kominkiem, garaż, rolety, alarm. Cena 8000 zł. Tel.602-48-00-20
- **Olkusz, Centrum** - Czarna Góra, 300 m², działka 4 a. Dom idealny na siedzibę firmy, szkołę językową, kancelarię prawną, przedszkole etc. Obok domu znajduje się duży parking. Stolarka okienna i drzwiowa drewniana, instalacja alarmowa i monitoring. Cena 3800 netto + VAT + media. Tel. 666-138-286
- **Zielonki,** 85 m², działka 1,3 a, dom w zabudowie szeregowej z tarasem i mały ogródkiem. Bardzo spokojna okolica, 30 m do parku, 5 min. spacerem do centrum Zielonek, prywatny parking. Dom składa się z czterech pokoi, łazienki, przedpokoju, kuchni i pomieszczenia gospodarczego. Dom jest umeblowany i wyposażony, gotowy do zamieszkania. Cena 1700 zł do negocjacji. Tel. 601-620-227, e-mail: grzegorz77@interia.pl

WYNAJEM INNE

- **Budynek usługowy,** Kraków, ul. Meissnera, 80 m², działka 5 a, w końcowej fazie remontu. Na niskim piętrze, przy ruchliwej ulicy w ciągu pieszym, blisko przystanków autobusowych i tramwajowych. Na parterze jak i w sąsiednich budynkach sklepy i lokale usługowe. Dostępne miejsca parkingowe w podwórku. Wysokość czynszu zależna od wielkości wynajmowanej powierzchni. Tel. 601-512-573, e-mail: alternatywy34@interia.pl
- **Garaż,** Kraków, ul. Bajeczna 9, Śródmieście, 21,6 m², murowany w przyziemiu budynku. Teren ogrodzony, dostęp do energii elektrycznej, bez kanału. Cena 270 zł. Tel. 608-230-528, e-mail: gambler4@interia.pl
- **Kamieniczka,** Kraków, nowa kamieniczka idealna na hostel, akademik. Cena do uzgodnienia. Tel. 603-780-044
- **Lokal,** Kraków, ul. Floriańska, Stare Miasto, 16 m², atrakcyjny lokal w pasażu handlowym. Cena 3200 zł, e-mail: florianska.pasaz@gmail.com
- **Lokal**, Kraków, ul. Pasternik, Bronowice, 265 m², działka 7 a. Lokal frontowy, witryny, parking. Możliwość wynajęcia części. Cena 9540 zł. Tel. 602-214-846, e-mail: dalimaboo@gmail.com
- **Lokal,** Kraków, ul. Gen. Fieldorfa Nila, 98 m², super atrakcyjny lokal, frontowy, wykończony, w oddzielnej parterowej części nowego i dużego budynku mieszkalnego. Narożny z dużymi witrynami i dwoma wejściami oraz możliwością ogródka. Typ lokalu: gastronomiczny, handlowo-usługowy lub biurowy. Cena 8500 zł+ opłaty. Tel. 602-755-904, e-mail: sepo@poczta.onet.pl
- **Lokal biurowy,** Kraków, róg ul. Smoleńsk i Retoryka, 117 m² z możliwością powiększenia, I p. Cena 3000 zł. Tel. 501-182-662
- **Lokal handlowo-usługowo-gastronomiczny,** Kraków, ul. Radzikowskiego, 54 m², parter. Super atrakcyjny, frontowy, wykończony, narożny z dużymi witrynami i dwoma wejściami. W lokalu: sala główna 40 m², pomieszczenie magazynowo-biurowe 10 m² oraz zaplecze sanitarne 4 m². Cena 3900 zł. Tel. 602-755-904, e-mail: jpodoba@interia.pl
- **Lokal użytkowy,** Kraków, ul. Limanowskiego, 130 m². Cena 2900 zł/m-c. Tel. 501-182-662

NASTĘPNY NUMER
„KRAKOWSKIEGO RYNKU NIERUCHOMOŚCI”
UKAŻE SIĘ
11 lutego 2011 roku

Jakie zmiany w prawie pracy w 2011 roku?

Co przyniósł nowy rok w prawie pracy? Kilka zmian, a jakże istotnych... Święto Trzech Króli, zmiany w opodatkowaniu niektórych świadczeń, równe traktowanie zleceniobiorców oraz inne nowości, które przedstawiamy w niniejszym opracowaniu.

Od 1 stycznia 2011 r. zmianie uległ art. 130 KP, do którego dodano § 21, zgodnie z którym „jeżeli zgodnie z przyjętym rozkładem czasu pracy święto przypada w dniu wolnym od pracy, wynikającym z rozkładu czasu pracy w przeciętnie pięciodniowym tygodniu pracy, to nie obniża ono wymiaru czasu pracy".

Drugą zmianą jest ustalenie, że święto Trzech Króli, przypadające 6 stycznia, jest dniem wolnym od pracy.

Zasiłek chorobowy za pobyt w szpitalu dla starszych pracowników

Pracownicy, którzy ukończyli 50 lat, mają teraz prawo do zasiłku chorobowego za pobyt w szpitalu w wysokości 80% do 33. dnia włącznie okresu zasiłkowego. Tym samym usunięto różnice w zakresie wysokości wypłat zasiłków chorobowych. W ubiegłym roku po 14. dniu choroby, która przypadała w szpitalu, otrzymywali zasiłek w wysokości 70%. Od 1 stycznia 2011 r. osobom po 50 roku życia za czas pobytu w szpitalu będzie przysługiwać:

- do 14 dnia choroby – wynagrodzenie chorobowe w wysokości 80% podstawy świadczenia,
- od 15 do 33 dnia choroby – zasiłek chorobowy w wysokości 80% podstawy świadczenia,
- od 34 dnia choroby – zasiłek chorobowy w wysokości 70% podstawy świadczenia.

Powyższa zmiana nie będzie mieć wpływu na koszty ponoszone przez pracodawców, gdyż wzrost świadczeń dotyczy zasiłków, które finansowane są z budżetu państwa.

Zasiłek ojcowski dla rodziców adopcyjnych

Już teraz prawo do urlopu ojcowskiego pracownikowi-ojcu adopcyjnemu dziecka przysługuje w okresie 12 miesięcy od dnia uprawomocnienia się postanowienia o adopcji dziecka – nie dłużej jednak niż do ukończenia przez dziecko 7 roku życia (lub do 10 roku życia w przypadku dziecka, wobec którego podjęto decyzję o odroczeniu obowiązku szkolnego).

Nowy wzór statystycznej karty wypadku

Od 2011 r. zgodnie z nowymi przepisami statystyczną kartę wypadku należy przekazywać w formie elektronicznej na portal sprawozdawczy Głównego Urzędu Statystycznego. W przypadku pracodawców zatrudniających nie więcej niż 5 pracowników dopuszcza się przekazywanie oryginału statystycznej karty sporządzonej w formie papierowej do Urzędu Statystycznego w Gdańsku. Warunkiem jest jednak przesłanie uzasadnionej informacji o wyborze tej formy przekazywania karty. Do tej pory, a więc do końca 2010 r., kartę przekazywaliśmy w dowolnej formie – elektronicznej lub pisemnej. Wprowadzone zmiany dotyczą również samego formularza statystycznej karty wypadku.

Przepisy antydyskryminacyjne dla zleceniobiorców

Od 1 stycznia 2011 r. wejdzie w życie ustawa z 3 grudnia 2010 r. o wdrożeniu niektórych przepisów Unii Europejskiej w zakresie równego traktowania (Dz.U. 2010 Nr 254 poz. 1700). Dotyczy ona osób wykonujących pracę na podstawie umów cywilnoprawnych, np. umowy o dzieło, umowy zlecenia czy umowy agencyjnej, a także kontraktów menadżerskich.

Ustawa nie wprowadza tak szerokiego zakazu dyskryminacji, jak czyni to Kodeks pracy w stosunku do pracowników, tworzy bowiem zamknięty katalog kryteriów, ze względu na które zakazana jest dyskryminacja. Zakazuje ona nierównego traktowania osób fizycznych tylko ze względu na płeć, rasę, pochodzenie etniczne, narodowość, religię, wyznanie, światopogląd, niepełnosprawność, wiek lub orientację seksualną. Przykładem działań dyskryminacyjnych może być w rozumieniu nowych przepisów zatrudnienie na tych samych stanowiskach zleceniobiorców z podobnym wykształceniem i stażem pracy, ustalenie niższego wynagrodzenia dla jednego z nich z tego powodu, że jest on niepełnosprawny lub jest innej narodowości.

Przejawem działań dyskryminacyjnych może być jednak nie tylko zróżnicowanie wynagrodzenia, ale także odmówienie prawa do awansu czy prawa do urlopu, w sytuacji gdy inne osoby zatrudnione na podstawie umów cywilnoprawnych posiadają w firmie takie uprawnienia.

Kwota wynagrodzenia decyduje o zastosowaniu ryczałtu

Od nowego roku o zastosowaniu zryczałtowanego podatku dochodowego z tytułu umowy cywilnoprawnej (zawartej z osobą, która nie jest pracownikiem) decyduje kwota, na jaką została zawarta umowa, a nie łączna wartość wszystkich kwot z umów w danym miesiącu. W konsekwencji kwota należności określona w umowie cywilnoprawnej decyduje o zastosowaniu ryczałtu. Kwota ta nie uległa zmianie i w dalszym ciągu wynosi 200 zł. Zmianie ulegają również zasady opodatkowania niektórych świadczeń, oto one:

- dodatek za rozłąkę: nadal zwolniony z podatku do wysokości diet za czas podróży służbowej na obszarze kraju, ale pod warunkiem, że przysługuje na podstawie określonych przepisów lub układów zbiorowych pracy (do końca minionego roku dodatek za rozłąkę zwolniony niezależnie od podstawy przyznania);
- zakwaterowanie pracowników: opodatkowane są wszystkie świadczenia ponoszone przez pracodawcę z tytułu zakwaterowania pracowników, jeżeli ich wartość przekracza 500 zł miesięcznie (do końca minionego roku całkowitemu zwolnieniu podlegało zakwaterowanie w hotelach pracowniczych, a tylko kwatery prywatne były opodatkowane);
- świadczenia dla emerytów i rencistów lub ich rodzin: wszystkie świadczenia na rzecz emerytów i rencistów będą zwolnione z podatku do kwoty nieprzekraczającej rocznie 2280 zł (do końca minionego roku zwolnione z podatku były tylko świadczenia rzeczowe lub ekwiwalenty tych świadczeń);
- stypendia dla uczniów i studentów: zwolnione z podatku do kwoty nieprzekraczającej rocznie 3800 zł (do końca minionego roku kwota ta wynosiła 380 zł).

Najważniejsze wskaźniki i stawki w nowym roku:

Współczynnik ekwiwalentowy: 21

Minimalne wynagrodzenie: 1386 zł

Kwota rocznego ograniczenia podstawy wymiaru składek: 100 770 zł

Źródło: www.prawo.egospodarka.pl

Pearl Hunters - Executive Search

nr Agencji Doradztwa Personalnego: 5209

Jesteśmy zespołem z wieloletnim doświadczeniem w pozyskiwaniu najlepszych pracowników z rynku pracy na terenie Polski jak i rynków wschodnich.

Mamy doświadczenie w poszukiwaniach na stanowiska wyższego i średniego szczebla w branżach:

- FMCG
- IT
- usług finansowych
- motoryzacji
- nieruchomości, firm budowlanych i konstrukcyjnych
- hoteli i turystyki

Dla stałych Klientów rekrutujemy także pracowników na stanowiskach asystenckich.

Razem z nami pozyskasz kadrę zarządzającą oraz najlepszych specjalistów działów:
sprzedaży i marketingu, trade – marketingu, HR'u, finansów, IT, zakupów oraz administracji.

Zapraszamy do współpracy!

Kontakt:

Pearl Hunters - Executive Search
Adres do korespondencji: ul. Sulejkowska 29A/1; 04-157 Warszawa
tel.: +48 (22) 398 16 22, fax: +48 (22) 398 15 53, e-mail info@pearl-hunters.pl

Pearl Hunters - Executive Search

nr Agencji Doradztwa Personalnego: 5209

Dla naszego Klienta – międzynarodowej firmy z branży przemysłowej – dostawcy rozwiązań gospodarki biomasowej poszukujemy wykwalifikowanego kandydata na stanowisko:

MENEDŻERA PROJEKTU / SPECJALISTY DS. REALIZACJI UMÓW (NR REF.: MP/POZNAŃ)

Opis stanowiska:

- Nadzór nad prawidłową realizacją inwestycji rozwiązań gospodarki biomasowej na terenie zakładu;
- Codzienna współpraca z Generalnym Wykonawcą – grupa ok. 150 ludzi na projekcie;
- Odpowiedzialność za realizację poszczególnych etapów inwestycji zgodnie z harmonogramem i budżetem;
- Przegląd poszczególnych etapów realizacji projektów z punktu widzenia prawidłowości ich wykonania ze strony technicznej - systemowej, finansowej;
- Współpraca z innymi działami w firmie w zakresie prowadzonych prac – budowa zespołu zadaniowego;
- Wyjazdy krajowe i zagraniczne celem dokonywania uzgodnień technicznych;
- Spotkania i raportowanie z przebiegu realizacji projektu do Zarządu Spółki;

Miejsce pracy: nadzór nad inwestycją w Poznaniu (3-4 dni w tyg.) oraz Biuro Zarządu firmy w Warszawie (1-2 dni w tyg.)
Podległość: Kierownik Działu Realizacji i Zakupów
Czas realizacji: ok. 12 m-cy

Wymagania:

- Wyższe wykształcenie techniczne – najchętniej Budowlane lub Mechatronika, Budowa Maszyn, Automatyka przemysłowa, Elektronika, (uprawnienia budowlane wykonawcze będą dodatkowym atutem);
- Kilkuletnie doświadczenie w pracy na analogicznym samodzielnym stanowisku związanym z kompleksowym nadzorem nad realizacją inwestycji w sektorze przemysłowym;
- Bardzo dobra znajomość języka angielskiego;
- Znajomość programów kalkulacyjnych jak MS Project, umiejętność czytania rysunków technicznych, zdolność oceny prawidłowości realizacji projektów inwestycyjnych;
- Bardzo dobra organizacja pracy własnej i podlegającego zespołu;
- Prawo jazdy kat. B, gotowość do częstych wyjazdów służbowych w Polsce i za granicą.

Oferujemy:

- Ciekawą i samodzielną pracę w nowej działce organizacji „od A do Z" inwestycji gospodarki biomasy w zakładach przemysłowych;
- Realny udział w tworzeniu standardów realizacji w/w projektów w Polsce;
- Łączony pakiet wynagrodzenia: stała miesięczna + uznaniowa premia kwartalna oraz narzędzia pracy: samochód służbowy średniej klasy, komórka, laptop, opieka medyczna, ubezpieczenie;

Dziękujemy wszystkim za zainteresowanie i przesłanie CV oraz listu motywacyjnego na adres: cv@pearl-hunters.pl

Zastrzegamy sobie prawo odpowiedzi tylko na wybrane oferty. Prosimy o dopisanie następującej klauzuli „Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w mojej ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji (zgodnie z ustawą z dn. 29.08.97 roku o Ochronie Danych Osobowych Dz. Ust Nr 133 poz. 883)".

Pearl Hunters - Executive Search
Adres do korespondencji: ul. Sulejkowska 29A/1; 04-157 Warszawa
tel.: +48 (22) 398 16 22, fax: +48 (22) 398 15 53, e-mail info@pearl-hunters.pl

Wypadki w pracy a odpowiedzialność pracodawcy

Osoba, który uległa wypadkowi podczas pracy, może liczyć na świadczenia wypłacane przez ZUS. Często jednak może domagać się dodatkowego odszkodowania również od pracodawcy – wyjaśniają eksperci firmy D.A.S.

Przepisy określające problematykę odpowiedzialności z tytułu wypadku przy pracy są określone w Ustawie o ubezpieczeniu społecznym z tytułu wypadków przy pracy i chorób zawodowych z 2002 r. Każdy wypadek pracownika, który miał miejsce podczas wykonywania obowiązków służbowych, objęty jest ubezpieczeniem gwarantowanym przez Zakład Ubezpieczeń Społecznych. Opłacanie ubezpieczenia wypadkowego należy do obowiązków pracodawcy. Składki na nie zasilają fundusz wypadkowy – z niego wypłacane są świadczenia wskazane w ustawie wypadkowej, w tym m.in. zasiłek chorobowy, świadczenie rehabilitacyjne, jednorazowe odszkodowanie oraz renty z tytułu niezdolności do pracy.

Co jednak zrobić w sytuacji, gdy ZUS nie pokryje pełnych kosztów leczenia poszkodowanego? Jak wyjaśniają eksperci D.A.S. Towarzystwa Ubezpieczeń Ochrony Prawnej SA, w takiej sytuacji pracownik może się domagać odszkodowania od pracodawcy.

Nie tylko ZUS

Pracownik, który uległ wypadkowi przy pracy i doznał szkody w postaci uszczerbku na zdrowiu lub rozstroju zdrowia, może żądać od swego pracodawcy świadczeń odszkodowawczych na podstawie przepisów kodeksu cywilnego. Celem dodatkowej odpowiedzialności pracodawcy jest wyrównanie szkody i krzywdy, jaką poniósł pracownik w wyniku wypadku przy pracy, a która nie została w całości pokryta z ubezpieczenia wypadkowego wypłacanego przez ZUS. Oznacza to, że pracodawca, jeśli ponosi winę za wypadek, zobowiązany jest do pokrycia kosztów leczenia, a jeżeli poszkodowany stał się inwalidą - także sumy potrzebnej do przygotowania go do innego zawodu. W przypadku, gdyby w wyniku wypadku pracownik całkowicie lub częściowo utracił zdolność do pracy zarobkowej, może on żądać odpowiedniej renty. Ustawa wypadkowa nie zawiera ograniczeń w możliwości dochodzenia od pracodawcy roszczeń odszkodowawczych w sytuacji, gdy szkoda doznana w wyniku wypadku przy pracy nie została w całości pokryty przez ZUS.

„Należy pamiętać, że odpowiedzialność pracodawcy ma charakter uzupełniający. Oznacza to, że pracownik może się domagać od niego odszkodowania dopiero po uzyskaniu świadczenia z ubezpieczenia wypadkowego wypłacanego przez ZUS" – tłumaczy Maciej Żyłka, prawnik D.A.S. „Trzeba też podkreślić, że pracodawca zobligowany jest do wypłacenia odszkodowania pokrzywdzonemu jedynie w sytuacji, jeżeli świadczenia z ustawy wypadkowej wypłacane przez ZUS, nie rekompensują w całości poniesionych przez poszkodowanego pracownika strat na osobie, a dodatkowo istnieje cywilnoprawna podstawa odpowiedzialności pracodawcy. Również Sąd Najwyższy jednoznacznie stwierdza, że cywilnoprawna odpowiedzialność pracodawcy za skutki wypadku przy pracy ma charakter uzupełniający" – dodaje ekspert D.A.S.

Kiedy można dochodzić odszkodowania od pracodawcy?

Jeśli pracownik zdecydował, że chce dochodzić roszczeń od pracodawcy na podstawie kodeksu cywilnego z powodu szkody spowodowanej wypadkiem w pracy, musi czekać na rozpoznanie roszczeń na podstawie przepisów ustawy wypadkowej. Przedwczesne skierowanie roszczeń do pracodawcy naraża pracownika na ich oddalenie. Poszkodowany musi także wykazać odpowiedzialność pracodawcy z tytułu czynu niedozwolonego - nie wystarczy samo stwierdzenie zaistnienia wypadku, nawet poparte protokołem powypadkowym. Jednocześnie, zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego, to na poszkodowanym leży obowiązek wykazania poniesionej szkody (czyli uszczerbku na zdrowiu) oraz udowodnienie zaistnienia związku przyczynowego pomiędzy jej powstaniem i wypadkiem przy pracy.

Za obciążające pracodawcę uznane mogą być wszystkie zaniedbania obowiązków związanych z przestrzeganiem przepisów BHP. Co istotne, dotyczy to nie tylko naruszenia samych przepisów, ale także złamania ogólnych zasad BHP związanych z wykonywaniem określonego rodzaju pracy. W zakres odpowiedzialności właściciela firmy wchodzą także naruszenia zasad współżycia społecznego (w tym uczciwego postępowania i dobrych obyczajów, a także lojalności wobec pracownika). Ponadto ma on obowiązek zapewnienia pracownikom bezpiecznych narzędzi pracy oraz pomieszczeń i budynków, w których jest świadczona praca.

„Naruszenie zasad współżycia społecznego jest typowym przykładem czynu niedozwolonego pracodawcy. Potwierdza to również orzecznictwo Sądu Najwyższego – podkreśla Maciej Żyłka z D.A.S.

W szczególnych przypadkach odpowiedzialność pracodawcy może być także ukształtowana na zasadzie ryzyka. Dochodzi do tego w sytuacji, kiedy praca jest wykonywana przy użyciu maszyn lub urządzeń napędzanych siłami natury (czyli energią elektryczną, paliwami płynnymi, gazami czy parą). Osoby, które prowadzą na własny rachunek przedsiębiorstwa lub zakłady wprawiane w ruch za pomoca sił przyrody, odpowiadają za szkodę wyrządzoną na osobie lub mieniu. Zaostrzone przepisy w szczególności odnoszą się do takich firm, jak zakłady energetyczne, transportowe, budowlane, kopalnie czy huty. Spowodowane to jest wykorzystywaniem w interesie zakładu prac sił przyrody, które uznawane są za stanowiące zwiększone zagrożenie.

Odpowiedzialność pracodawcy na zasadzie ryzyka może zostać wykluczona, w sytuacji kiedy zdarzenie ubezpieczeniowe zostało spowodowane siłą wyższą, wyłączną winą poszkodowanego lub osoby trzeciej, za którą pracodawca nie ponosi odpowiedzialności. Poprzez siłę wyższą należy rozumieć

zdarzenie wyjątkowe, którego zajście nie jest możliwe do przewidzenia i zapobieżenia, takie jak uderzenie pioruna lub powódź. „Trzeba pamiętać, że odpowiedzialność pracodawcy można wykluczyć jedynie wtedy, gdy działanie siły wyższej lub wina pracownika były jedynymi i wyłącznymi przyczynami wystąpienia wypadku. Jeśli zachodzą inne okoliczności, które nie mieszczą się w powyższych ramach, wtedy nie można wykluczyć odpowiedzialności pracodawcy" – wyjaśnia prawnik D.A.S.

Odpowiedzialność za zniszczone mienie

Pracownik, niezależnie od świadczeń przysługujących mu na podstawie ustawy wypadkowej, może domagać się od właściciela firmy odszkodowania na podstawie przepisów kodeksu pracy. Zgodnie z nimi, osobie, która uległa wypadkowi przy pracy, przysługuje od pracodawcy odszkodowanie za utratę lub uszkodzenie (w związku z wypadkiem) przedmiotów osobistego użytku oraz przedmiotów niezbędnych do wykonywania pracy. Z powyższych przepisów wyłączone są szkody dotyczące utraty lub uszkodzenia pojazdów oraz wartości pieniężnych

Należy przyjąć, że w razie utraty lub całkowitego zniszczenia przedmiotów odszkodowanie ustala się według ceny zakupu obowiązującej w czasie ustalania odszkodowania z uwzględnieniem stopnia zużycia przedmiotów.

W razie uszkodzenia przedmiotów odszkodowanie powinno stanowić równowartość przywrócenia ich do stanu przed wypadkiem. Jeżeli zaś stopień uszkodzenia jest znaczny albo koszty naprawy przekroczyłyby wartość uszkodzonego przedmiotu, odszkodowanie powinno być wypłacone w wysokości takiej, jak w przypadku całkowitego zniszczenia przedmiotów.

Ochrona prawna

Przedsiębiorca, którego pracownik uległ wypadkowi i domaga się od niego odszkodowania, może bronić swoich racji przed sądem. Zazwyczaj wiąże się to z koniecznością poniesienia znacznych kosztów związanych z obsługą prawną, nawet pomimo tego, iż to po stronie poszkodowanego leży udowodnienie winy lub zaniedbania pracodawcy. Pomocą w takiej sytuacji służy ubezpieczenie ochrony prawnej, które zapewnia pokrycie kosztów i wydatków związanych z prowadzeniem sporu prawnego, w tym kosztów adwokata lub radcy prawnego oraz innych kosztów sądowych. Dzięki odpowiedniej polisie objęta ubezpieczeniem firma może sobie pozwolić nie tylko na skorzystanie z usług prawnika, ale również na długotrwały proces sądowy. Dodatkową pomocą są darmowe telefoniczne porady prawne, dzięki którym można uzyskać pomoc, jeszcze zanim pojawi się spór prawny. Dzięki temu pracodawca może w pełni wykorzystać wszystkie metody obrony swoich praw i interesów. Jest to szczególnie istotne w przypadku niewielkich przedsiębiorstw, których nie stać na prowadzenie kosztownego procesu.

www.das.pl

Kolejna fala emigracji zarobkowej w maju 2011?

1 maja 2011 znikną przepisy chroniące niemiecki i austriacki rynek pracy przed napływem tańszych pracowników z zewnątrz. Eksperci sektora finansowego szacują, że do 2015 r. prawie milion osób z krajów Europy Środkowo-Wschodniej będzie tam szukać pracy. Być może aż pół miliona będzie pochodziło z naszego kraju.

Potencjał niemieckiego rynku pracy jest ogromny – z jednej strony decyduje o tym silna gospodarka, szybko dochodząca do siebie po kryzysie, z drugiej, starzejące się społeczeństwo. Ocenia się, że około 1,5 mln Niemców w podeszłym wieku potrzebujące opiekunów. Zastrzyk świeżej siły roboczej wygeneruje dodatkowy wzrost niemieckiego PKB o 0,3–0,6%.

Bezrobocie w Niemczech jest rekordowo niskie, a liczba bezrobotnych wkrótce spadnie poniżej 3 mln osób. Niezależni eksperci twierdzą, że sytuacja na tamtejszym rynku pracy jest najlepsza od 1992 r. i – mimo niezłej kondycji polskiej gospodarki – przyciągnie ogromną liczbę Polaków zainteresowanych lepszymi zarobkami. W latach poprzedzających nadejście kryzysu sytuacja była jeszcze lepsza niż obecnie, a mimo to z kraju wyemigrowały prawie 2 mln obywateli. Jak więc będzie tym razem?

Rządowi analitycy głoszą, że scenariusz z lat 2004–2008 już się nie powtórzy, a emigracja nie zwiększa się. Jeden z głównych doradców premiera opiera swój pogląd na aktualnych wynikach gospodarczych naszego kraju oraz zobowiązaniach największych pracodawców niemieckiego przemysłu. Pod presją związków zawodowych deklarują oni, że przez 10 lat nie zwolnią nikogo z aktualnego stanu zatrudnienia i w związku z tym w ciągu najbliższej dekady mają nie pojawiać się nowe oferty pracy w przemyśle. Osobliwa logika, nawet jeśli przyjmiemy, że to właśnie przemysł generuje najwięcej ofert pracy dla imigrantów.

Jeszcze inny scenariusz zakłada wyjazd do pracy dość licznej grupy, a po nim relatywnie szybki ich powrót. Przyczyną ma być nasycenie niemieckiego rynku pracy pracownikami z Polski. 400 tys. zatrudnionych tam rodaków to podobno główny czynnik hamujący. Jeszcze inna wersja głosi wyczerpanie zasobów osób skłonnych do emigracji zarobkowej. „Kto mógł wyjechać, już to zrobił" – twierdzą znawcy polskiego i niemieckiego rynku pracy.

Warto jednak przypomnieć, że podobny urzędowy optymizm obserwowaliśmy w 2004 r. Potencjał emigracyjny oceniano wtedy na maksimum 300 tys., co dziś może jedynie budzić rozbawienie. Tym większe, że emigracja na Wyspy Brytyjskie w ciągu ostatnich 6 miesięcy nasiliła się. Polacy, których recesja wystraszyła ze Zjednoczonego Królestwa, stopniowo wracają tam, gdzie już nauczyli się żyć i pracować. W czerwcu 2010 r. pracowało ich nad Tamizą już 537 tys., choć w grudniu 2009 liczba ta wynosiła 484 tys.

Jak będzie za rok – raczej nietrudno przewidzieć, jeśli weźmiemy pod uwagę, że starzejące się społeczeństwa europejskie będą potrzebować pracowników opieki, a bezrobocie w niektórych rejonach naszego kraju sięga nawet 20%.

Źródło: workexpress.pl

HELIOS INVESTMENT

STUDIUM DOSKONALENIA RYNKU NIERUCHOMOŚCI

Profesjonalne szkolenia w ramach obowiązkowego doskonalenia zawodowego z listy MI

prawne • sprzedażowe i marketingowe • podatkowe

Wszystkie nasze szkolenia są zarejestrowane w Ministerstwie Infrastruktury i spełniają wymogi obowiązkowego doskonalenia zawodowego dla pośredników w obrocie nieruchomościami, zarządców nieruchomości oraz rzeczoznawców majątkowych.

Tylko u nas:

- gwarancja zdobycia "godzin edukacyjnych" obowiązkowego doskonalenia zawodowego
- harmonogram szkolenia przygotowany z uwzględnieniem wszystkich aspektów pracy nieruchomisty
- profesjonalni trenerzy, którzy są uznanymi praktykami i doskonałymi dydaktykami

Jeśli Ci zależy na faktycznym zdobyciu wiedzy, a nie tylko zaliczeniu obowiązkowych godzin edukacyjnych – skorzystaj z naszych szkoleń.

Poziom naszych szkoleń jest bardzo wysoko oceniany przez uczestników, czego dowodem jest zamawianie przez nich szkoleń zamkniętych i indywidualnych konsultacji, które stanowią formę szkoleń ponadobowiązkowych.

Z kompleksową ofertą oraz terminami organizowanych przez nas szkoleń można zapoznać się na stronie: www.szkolenia.helios.biz.pl

KONTAKT: szkolenia@helios.biz.pl, tel. 12 633 14 36, tel. kom. 665 502 015

SPECJALISTA DS. SPRZEDAŻY

KRN media

WYMAGANIA:

- łatwość w nawiązywaniu kontaktów i komunikatywność
- umiejętność szybkiego przyswajania informacji
- kreatywność i dynamizm w działaniu
- wysoki poziom zaangażowania w pracę
- biegła obsługa komputera oraz umiejętność korzystania z Internetu

MILE WIDZIANE:

- doświadczenie w sprzedaży bezpośredniej i negocjacjach
- umiejętność sporządzania ofert handlowych i ich prezentacji
- znajomość rynku nieruchomości

List motywacyjny oraz CV prosimy kierować na adres: rekrutacja@krnmedia.pl z dopiskiem w temacie „KLIENT". Zastrzegamy, iż skontaktujemy się tylko z wybranymi osobami.

W aplikacji proszę zamieścić formułę: Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w mojej ofercie dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji, zgodnie z ustawą z 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. Nr 133, poz. 883).

PROGRAMISTA

KRN media

WYMAGANIA:

- bardzo dobra znajomość PHP,
- znajomość XML oraz środowiska Linux
- łatwość w nawiązywaniu kontaktów
- odpowiedzialność, rzetelność

MILE WIDZIANE:

- podstawy wiedzy na temat SEO/SEM

Prosimy o dołączenie fragmentu własnego kodu PHP wraz z krótkim komentarzem.

List motywacyjny oraz CV prosimy kierować na adres: rekrutacja@krnmedia.pl z dopiskiem w temacie „PROGRAMISTA". Zastrzegamy, iż skontaktujemy się tylko z wybranymi osobami.

W aplikacji proszę zamieścić formułę: Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w mojej ofercie dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji, zgodnie z ustawą z 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. Nr 133, poz. 883).

HAYS Recruiting experts in Construction & Property

KOORDYNATOR ROBÓT DROGOWYCH
KOORDYNUJ PRACĄ ZESPOŁU

Koordynator Robót Drogowych
Polska Południowa
Nr ref.: 1008270

Naszym Klientem jest firma występująca w roli generalnego wykonawcy realizującego duży kontrakt drogowy na terenie Polski Południowej. Poszukujemy obecnie doświadczonych kierowników w obszarze budownictwa drogowego.

Osoba zatrudniona na tym stanowisku odpowiedzialna będzie za koordynację pracy zespołu pionu drogowego oraz podwykonawców robót jak również za realizację prac zgodnie z harmonogramem. Ponadto nadzorować będzie prawidłowe rozliczanie kosztów realizowanych robót, sporządzanie zestawień zużytych materiałów oraz prowadzenie niezbędnej dokumentacji inwestycji w zakresie powierzonych zadań.

Idealny kandydat powinien posiadać wykształcenie wyższe kierunkowe w specjalności budowa dróg oraz kilkuletnie doświadczenie zawodowe w sprawowaniu funkcji Koordynatora Robót Drogowych przy realizacji projektów drogowych klasy A, S lub GP. Na wyżej wymienionym stanowisku niezbędne są uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi o specjalności drogowej. Dodatkowym atutem będzie znajomość języka angielskiego.

Nasz Klient oferuje stabilną pracę przy realizacji ciekawych inwestycji, atrakcyjne warunki zatrudnienia oraz niezbędne narzędzia pracy.

Zainteresowane osoby prosimy o przesłanie dokumentów aplikacyjnych na adres rozmus@hays.pl wraz z klauzulą o ochronie danych osobowych.

HAYS Recruiting experts in Construction & Property

REGIONAL FACILITY MANAGER
STWÓRZ STRATEGIĘ FIRMY

Regional Facility Manager
Polska Południowa
Nr ref.: 1008232

Naszym Klientem jest międzynarodowa firma inżynieryjna, zajmująca się usługami w zakresie zarządzania nieruchomościami, obsługą inwestycji (sprzedaż, wynajem, wycena).

Osoba na tym stanowisku odpowiedzialna będzie za zarządzanie wszystkimi aspektami związanymi z utrzymaniem obiektu w powierzonej lokalizacji, nadzór nad budżetem projektu oraz kosztami inwestycji oraz zarządzanie podległym zespołem (usługodawców, podwykonawców, pracowników budowlanych). Ponadto będzie odpowiedzialna za współpracę z Klientem, reprezentowanie firmy na rynku nieruchomości a także za kontakty z podwykonawcami, udział w przetargach i ofertowaniu.

Idealny Kandydat powinien posiadać co najmniej 3-5 lat doświadczenia na stanowisku Facility Managera, bardzo dobrą znajomość języka angielskiego, doskonałe umiejętności organizacyjne oraz wysoko rozwinięte zdolności interpersonalne. Mile widziana będzie dobra znajomość obsługi komputera (MS Word, Excel) oraz dbałość o ciągłą poprawę funkcjonowania w aspektach technicznych, rozwój technologii.

Nasz Klient oferuje ciekawą, pełną wyzwań pracę, możliwości rozwoju zawodowego, atrakcyjne wynagrodzenie oraz elastyczny czas pracy.

Zainteresowane osoby prosimy o przesłanie dokumentów aplikacyjnych na adres siemieniuk@hays.pl wraz z klauzulą o ochronie danych osobowych.

HAYS Recruiting experts in Construction & Property

PROJECT MANAGER
NADZORUJ STOSOWANIE PROCEDUR

Project Manager (Budownictwo Przemysłowe)
Śląsk
Nr ref.: 1008014

Dla naszego Klienta, międzynarodowej firmy inżynieryjnej, w związku z dalszym rozwojem zespołu, poszukujemy osoby na stanowisko Project Manager.

Osoba na tym stanowisku będzie odpowiedzialna za organizację projektu i pracy zespołu realizującego, inicjowanie, kontrolowanie i nadzorowanie stosowania obowiązujących procedur i standardów pracy, utrzymywanie kontaktów z klientami i pozyskiwanie nowych zleceń oraz za kontrolę harmonogramu oraz budżetu projektu.

Idealny Kandydat powinien posiadać min. 5 lat doświadczenia zawodowego na stanowisku Kierownika Projektu, doświadczenie w prowadzeniu projektów przemysłowych, bardzo dobrą znajomość budowlanego procesu inwestycyjnego oraz bardzo dobrą znajomość języka angielskiego. Ponadto osoba na tym stanowisku powinna posiadać umiejętności zarządzania zespołem projektowym, umiejętność nawiązywania i podtrzymywania kontaktów z klientem oraz pozyskiwania nowych zleceń oraz być gotowa do podróży służbowych (głównie na terenie Polski Południowej).

Nasz Klient oferuje ciekawą pracę w międzynarodowej firmie, możliwość podnoszenia kwalifikacji zawodowych i pracy nad dużymi i złożonymi projektami, możliwość pracy w profesjonalnej strukturze organizacyjnej i w oparciu o wysokie standardy jakościowe oraz atrakcyjne warunki zatrudnienia wraz z pakietem socjalnym.

Zainteresowane osoby prosimy o przesłanie dokumentów aplikacyjnych na adres siemieniuk@hays.pl wraz z klauzulą o ochronie danych osobowych.

HAYS Recruiting experts in Construction & Property

KIEROWNIK REGIONU DS. IZOLACJI TECHNICZNYCH
WZMOCNIJ SPRZEDAŻ I POZYCJĘ FIRMY NA RYNKU

Kierownik Regionu ds. Izolacji Technicznych
Polska Południowa
Nr ref.: 1006888

Dla naszego Klienta - lidera w zakresie dystrybucji systemów budowlanych, poszukujemy kandydatów na stanowisko Regionalny Kierownik ds. Izolacji Technicznych.

Od kandydatów oczekujemy doświadczenia w pracy na podobnym stanowisku, znajomości regionalnego rynku branży instalacyjnej oraz budowlanej, rynku inwestycyjnego oraz firm wykonawczych i instalatorskich z zakresu HVAC.

Idealny kandydat powinien posiadać umiejętność zdobywania klientów i budowania długoterminowych relacji (B2B) oraz tworzenia i zarządzania zespołem sprzedażowym. Na tym stanowisku ważne będzie zaangażowanie w wykonywaną pracę, otwartość, komunikatywność oraz bardzo dobra organizacja pracy własnej.

Nasz Klient oferuje stabilną i ciekawą pracę w rozwijającej się firmie oraz wszelkie niezbędne narzędzia do pracy.

Osoby zainteresowane prosimy o przesłanie aplikacji (CV + LM) wraz z załączoną klauzulą o ochronie danych osobowych na adres albrecht@hays.pl

WYŁĄCZNIE NA KUPONACH DRUKOWANYCH W TRZECH OSTATNICH NUMERACH „KRAKOWSKIEGO RYNKU NIERUCHOMOŚCI"

KUPON na dwukrotne **nr 02/2011** **28.01 -10-02**

BEZPŁATNE OGŁOSZENIE DROBNE - PRYWATNE

☐ SPRZEDAŻ ☐ KUPNO ☐ ZAMIANA ☐ WYNAJEM

Treść ogłoszenia:

Kontakt: tel. **e-mail*:**

UWAGA! Oferta powinna zawierać następujące informacje: lokalizacja, powierzchnia, standard, kontakt, a przy sprzedaży i wynajmie konieczne jest podanie CENY (oferty bez cen nie będą publikowane). Jeden kupon - jedna oferta.

Redakcja zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów oraz niezamieszczania ogłoszeń bez podawania przyczyn.

*** Wyrażam zgodę na przetwarzanie i wykorzystywanie mojego adresu e-mail w celach marketingowych przez spółkę KRN media oraz podmioty z nią współpracujące.**

ADRES REDAKCJI: 31-159 KRAKÓW, al. SŁOWACKIEGO 39, pok. 46

PRZYDATNE ADRESY

URZĘDY

Biuro Infrastruktury Miasta UMK
Os. Zgody 2, 31–949 Kraków (12) 616–88–19

Biuro Planowania Przestrzennego UMK
ul. J. Sarego 4, 31–047 Kraków (12) 616–85–41

Powiatowe Biuro Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (12) 656–57–43
ul. Przy Moście 1, 30–508 Kraków (12) 656–57–44

Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Krakowie – Powiat Grodzki
ul. Wielicka 28 a, 30–552 Kraków (12) 616–56–40

Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Krakowie – Powiat Ziemski
al. J. Słowackiego 20, 30–037 Kraków (12) 633–03–47

Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Krakowie (12) 410–73–00
ul. Przy Rondzie 6, 31–547 Kraków (12) 411–71–07

Wydział Architektury i Urbanistyki UMK (12) 616–80–34
Rynek Podgórski 1, 30–533 Kraków (12) 616–80–35

Wydział Geodezji UMK
ul. Grunwaldzka 8, 31–526 Kraków (12) 616–96–21

Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Krakowie (12) 656–72–19
ul. Przy Moście 1, 30–508 Kraków (12) 656–72–26

Wydział Inwestycji UMK
ul. Wielopole 17 a, 31–072 Kraków (12) 616–84–14

Wydział Mieszkalnictwa UMK
ul. Wielopole 17 a, 31–072 Kraków (12) 616–82–40

Wydział Strategii i Rozwoju Miasta UMK
pl. Wszystkich Świętych 3/4, 31–004 Kraków (12) 616–15–48

INSTYTUCJE

Małopolska Okręgowa Izba Architektów
ul. Kraszewskiego 36, 30–110 Kraków (12) 427–26–47

Małopolskie Stowarzyszenie Pośredników w Obrocie Nieruchomościami
ul. Lea 114 pok. 230, 30–133 Kraków (12) 431–05–40, fax (12) 430–03–80

Małopolskie Stowarzyszenie Rzeczoznawców Majątkowych
ul. Królewska 1, 30–045 Kraków (12) 632–36–44

Polski Związek Firm Deweloperskich
ul. Żurawia 32/34, 00–515 Warszawa (22) 745–01–00

Stowarzyszenie Budowniczych Domów i Mieszkań
ul. Kamienna 19, 30–001 Kraków (12) 630–17–57

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI
Wydawca: KRN media Sp. z o.o.

ADRES REDAKCJI: 31–159 Kraków, al. Słowackiego 39
Tel. 12 622 71 26, tel./fax 12 622 71 13
mail: krn@krn.pl, www.dwutygodnik.krn.pl

REDAKTOR NACZELNA:
Marta Kołpanowicz

DZIAŁ SPRZEDAŻY:
Aleksandra Wojnarowska
Agnieszka Soboniak
Teresa Biały

DZIAŁ BIUROWCE:
Dominika Gdyczyńska

KSIĘGOWOŚĆ:
QBilans Sp. z o.o.
Kraków, ul. Szlak 28/13

Numer 02 „Krakowskiego Rynku Nieruchomości"
zamknięto – 21 stycznia 2011 r.
ukazał się – 28 stycznia 2011 r.
Materiałów niezamówionych redakcja nie zwraca.
Redakcja zastrzega sobie prawo do redagowania, skracania i adiustowania tekstów.
Za treść reklam i ogłoszeń redakcja nie odpowiada.

PRZYGOTOWANIE DO DRUKU:
Delta
Kraków, ul. W. Żeleńskiego 29
DRUK:
Drukarnia Skleniarz
Kraków, ul. Lea 118

Zapraszamy na naszą stronę internetową:

www.dwutygodnik.krn.pl