

Jesienią tego roku „Krakowski Rynek Nieruchomości” będzie obchodził jubileusz. Wydamy dwusetny numer! To już osiem lat pracy, osiem lat współpracy. Współpracy w burzliwych i trudnych czasach z deweloperami, biurami pośrednictwa nieruchomości, spółdzielniami mieszkaniowymi, a także producentami materiałów budowlanych i wyposażenia wnętrz. Osiem lat dla czasopisma to szmat czasu. I uznaliśmy, że czas na niewielkie zmiany.

Zdajemy sobie sprawę, że nie możemy zawiązać zaufania tych, którzy na naszych łamach co dwa tygodnie publikują swoje oferty i reklamy. To zaufanie jest kapitałem, który cenimy sobie najbardziej. I tak pozostanie. Symbolicznie od tego numeru nasi partnerzy będą gościć na pierwszej stronie. Oni współtworzą to pismo.

Od tego numeru gorąco polecam „niezbędnik”, który stanowi zbiór najważniejszych wskaźników gospodarczych koniecznych każdej osobie aktywnej zawodowo.

Redaktor Naczelny
Mariusz Surosz

W NUMERZE m.in.:

VAT zagłada w oczu _____ 47

Na dobry początek – drogę do WŁASNEGO KĄTA opisuje Anna Wydrzyńska – Dyrektor Departamentu Rynku Mieszkaniowego PKO BP SA _____ 48

Niezbędnik _____ 49

Kolejne podejście – mecenas Roman Nowosielski, założyciel Krajowego Centrum Reprywatyzacji specjalnie dla „KRN” _____ 50

Biuro w parku – Anna Czarnota-Borys o powstającym w Rząsce Kraków Biznes Parku _____ 51

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI

Wydawca: KRN Sp. z o.o.
30-323 Kraków, ul. Świętokrzyska 12

REDAKTOR NACZELNY: Mariusz Surosz
REDAKTOR PROWADZĄCY: Tomasz Sidorowicz
SEKRETARZ REDAKCJI: Renata Michno

ADRES REDAKCJI: 30-323 Kraków, ul. Świętokrzyska 12
Tel. 12 632 55 71, 632 92 37, mail: km@bci.krakow.pl
www.abc-nieruchomosci.pl

Materiałów nie zamówionych redakcja nie zwraca. Redakcja zastrzega sobie prawo do redagowania, skracania i adiustowania tekstów. Za treść reklam i ogłoszeń redakcja nie odpowiada.

Przygotowanie do druku: Fabryka Grafiki s.c.
Kraków, ul. Trawiasta 3
Druk: Colonel, Z.G., Kraków, ul. Dąbrowskiego 16

Accept	110	Invest Toj	20
AdCzepiec	6,7	Jamar	61-63
Adamska - Podgórska	98	JKN	95
Agmen	45	Kami	106
Akr	104	Kluzewicz	89
Archidom	89, 109	Komercel	90
Architektura i Dom	104	Konopka	61-63
Artus	93	Korona	103
Att	100	KPG	76
B.M.R.-Import-Eksport	44	Krakoin	20
B.P.R. Inwestycja	31	Krakzał	IV Okładka
B.W.Taraba	72	Królewska 11	75
Belmar	98	KT Inwest	102
Biuro Zarządzania i Adm. Nieruch.	108	Leopard	46
Bochenek	109	Lex-Computer	97
BreLocum	41	Liwia	35
Budomat	22	Lokia	68
Budopol	24	Magierowska	26, 79
Budrem	32	Marko	104
Buma	13	Marta Gruszecka	101
Centrala Nieruchomości	61-63, 94	MBN	82
Centrum	35, 61-63, 80	Mirage	87
Chmura	84	MIR	21, 99
Convactor Development	39	Nafto - Plan	41
Czarnowiejskie B.O.N.	73	Nafto-Activ Investment	25
Czernecki - Kudyk	31	Nieruchomości Wielopole	70
Danax	61-63, 91	Ober Haus	88
Dąbrowska	61-63	Omega	105
Doctor Q Bud	40	Pebeka	23
Dom Mix	106	PI Pages	III Okładka
Dom-Bud	12	Pod Fortem Development	38
Domicyl	46	Polskie Towarzystwo Finansowe	19
Domlux	34, 81	Posesja	101
Domy Polskie	33	Północ	58-60
Drażkiewicz	78	Prembud	29
Echo Investment	17	Proins	30
Elba	103	Realność	46
Euromarket	11	Residence	2, 3
Expedite	86	Retoryka 24	83
Fibertech	42	Retro	18
Fidus	104	RT Hotels	105
Filar	18	S.M. Czyżyny	106
Firma Kontrakty Nieruchomości	14, 15, 64-65	S.M. Grodzka	24
Firma Mańkowski	54-57	S.M. Inwestycja	45
Firma Sobol'a	19	S.M. ODJ	27
Flat	77	S.M. Oświecenia	10
Fundament	96, 97	S.M. Salwator	4, 5
Genesis	106	S.M. Związkowa	29, 108
Geo, Mieszkanie i Dom	8, 9	S.M. Zwierzynicka	43
Geoformat	85	Sańka	107
Gmach	105	Skanska	36, 37
Gordon & Webster	71	Starowiślna 20	102
Grand	89	Start	10
Grodzkie B.N. - K.Kowalczyk	66-67	Stronczak	69
Grupa A.N.	61-63	Tara	99
Helenka - Dom	107	TBS Salwator	16
Herbewo	I Okładka, 28	Tryjański	92
Interbud	II Okładka	Wawel Service	27
Interwest	100	Wicherek	47
Investor Pro Domo	34	Zawadzki	44, 74
		Zoom	105



FIRMA J. MAŃKOWSKI

FIRMA JEST CZŁONKIEM MSPON POSIADA LICENCJĘ UMIRM

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

POKÓJ Z KUCHNIĄ I GARSONIERY

KROWODRZA - SZLACHTOWSKIEGO - 31m² - 2piętro(2), parkiety, po remoncie generalnym, wnęka kuchenna w przedpokoju - 103.000zł, of.3193
PODGÓRZE - ŚLISKA - 23,5m² - 4piętro(4), garsoniera, parkiety, tel - 62.000zł, of.3119
ŻABINIEC - REJA - 30m² - 3piętro(4), nowe do zamiesz., tel., terakota, filizy, balkon - 99.000zł, of.3092
KROWODRZA - KUŹNICY KOŁĄTAJOWSKIEJ - 34,7m² - parter(3), nowe, do zamiesz., ogrzew. elektr., hipot., komórka lokat. - 105.000zł, of.2938
KROWODRZA - KRÓLEWSKA - 36,30m² - 2piętro(4), budynek z cegły, filizy, parkiety, tel - 120.000zł, of.3187
GRZEGÓRZECKA - 43,56m² - pokój z kuchnią, 1piętro w kamienicy, hipoteczne, parkiety, filizy, tel - 110.000zł, of.1894

KROWODRZA - LITEWSKA - 38m² - pokój z kuchnią, 3piętro(4), parkiety, tel, do odświeżenia - 101.000zł, of.1847

KROWODRZA - KUŹNICY KOŁĄTAJOWSKIEJ - 30m² - parter(3), nowe, hipoteczne, do wykończenia - 73.000zł, of.2901

PODGÓRZE - ZAMKOWA - 44,5m² - 1piętro(3), pokój z kuchnią, udział w kamienicy, parkiety, filizy, tel - 99.000zł, of.2603

CENTRUM - SŁAWKOWSKA - 36,7m² - parter(4), hipoteczne, do remontu, parkiety - 220.000zł, of.3098.

PODGÓRZE - WYSŁOUCHÓW - 36m² - 3piętro(10), standardowe, tel, filizy - 69.000zł, of.3174

KROWODRZA KROWODERSKICH ZUCHÓW - 30m² - parter(10), standardowe, jasna kuchnia - 72.000zł, of.3147

2 POKOJE Z KUCHNIĄ

CENTRUM - LENARTOWICZA - 46,6m² - 4piętro(5), ogrzewanie elektryczne, parkiety, filizy, dodatkowo nad mieszkaniem 28m strychu do adaptacji - 205.000zł, of.3158

KROWODRZA - AUGUSTYNKA WICHURY - 49,8m² - 2piętro(4), czteroletnie, panele, filizy, tel, balkon - 155.000zł, of.3191

NOWA HUTA - UROCZE - 50m² - 3piętro(4), balkon, parkiety, tel, hipoteczne - 89.500zł, of.3131

KROWODRZA - LEA - 73,6m² - 4piętro(4), nadbudowa z 1997 roku, parkiety, filizy, balkon, z widokiem na Kopiec Kościuszki, wysoki standard wykończenia - 280.000zł - of.2983

PODGÓRZE - LIPIŃSKIEGO - 52m² - parter(4), nowe, do wykończenia indywidualnego, z ogródkiem - 133.000zł, of.3118

KAZIMIERZ - 58,5m² - 3piętro, poddasze w dziewięcioletni budynku do wykończenia podłogi, łazienka, kuchnia - 250.000zł, of.3051

PODGÓRZE - ODRZAŃSKA - 29m² - 4piętro(10) ciemna kuchnia, pokoje przejściowe, standardowe - 69.000zł, of.2904

PODGÓRZE - TURNIEJOWA - 53,8m² - 2piętro(3), czteroletnie w "Kasztele", miejsce postojowe w przyziemiu budynku, panele, filizy - 149.000zł, of.2953

PODGÓRZE - ZBROJÓW - 50m² - 5 piętro(6), winda, nowe do indywidualnego wykończenia - 140.500zł, of.3145

PODWAWELSKIE - KOMANDOSÓW - 46m² - parter(4), spółdzielcze własnościowe, parkiety, tel - 120.000zł, of.3105

KROWODRZA - MAZOWIECKA - 68m² - 4 piętro(5), winda, spółdzielcze własnościowe, parkiety, filizy, tel., budynek z cegły, dwa balkony - 199.000zł of.2946, może być garaż za 35.000zł

RUCAJ - GROTA ROWECKIEGO - 54m² - 5piętro(5), sześcioletnie, tel, terakota, wykładzina dywanowa - 145.000zł, of.3163

KROWODRZA - KUŹNICY KOŁĄTAJOWSKIEJ - 42m² - parter(4), nowe, ogrzewanie elektryczne, miejsce postojowe w ogólnym garażu - 130.000zł, of.2937

PODGÓRZE - ZAKOPIAŃSKA - 42,6m² - 5 piętro(10), mozaika parkietowa, filizy, tel. - 102.000zł of.3186

KROWODRZA - WESELE - 41m² - wysoki parter (4), 2-letnie, z zejściem do ogrodu, terakota, panele, tel, miejsce postojowe - 160.000zł, of.3151

KROWODRZA - NA POLACH - 57,2m² - 1piętro(4), nowe, do wykończenia, bez białego montażu, balkon, osiedle strzeżone - 200.000zł, of.3137

NOWA HUTA - BOH. WRZEŚNIA - 45m² - wysoki parter(4), czteroletnie, 2 pokoje w tym jeden z aneksem kuchennym, mozaika parkietowa, terakota - 95.000zł. of.3183

PODGÓRZE - CHMIELENIEC - 52m² - parter(3) nad garażami, nowe do wykończenia wnętrze - 135.000zł, of.3103

NOWA HUTA - PIASTÓW - 53,5m² - 5piętro(10), standardowe, tel, filizy, PCV - 110.000zł, of.3105

KAZIMIERZ - JÓZEFA - 45m² - 1piętro(3), ciemna kuchnia, bez łazienki, udział w kamienicy, do remontu generalnego - 75.000zł, of.3084

AZORY - RADZIKOWSKIEGO - 40,5m² - parter(4), hipoteczne, parkiety, filizy, tel - 115.000, of.3139

DĄBIE - WIDOK - 46m² - 4piętro(4), po remoncie, panele, wykładzina dywanowa, filizy, el - 120.000zł, of.3165

3 POKOJE Z KUCHNIĄ

PODGÓRZE - PROKOCIM - KURCZABA - 57m² - 7piętro(10), standardowe, tel, oddzielne wc i łazienka - 119.000zł, of.3120

ŚRÓDMIEŚCIE - NA BARCIACH - 67m² - wysoki parter (3), pięcioletnie, ładnie zaaranżowane wnętrze, parkiety, filizy, komórka lokatorska - 250.000zł, of.3006

ŚRÓDMIEŚCIE - POWSTAŃCÓW - 52,2m² - 12piętro(13), standardowe, tel, garaż - 145.000zł, of.3066

KROWODRZA - KAZIMIERZA WIELKIEGO - 89m² - 3piętro(3), hipot. w kamienicy, parkiety, - 289.000zł, of.2990

NOWA HUTA - DYWIZJONU 303 - 62m² - 7piętro(10), standardowe, tel, oddzielne łazienka i toaleta - 145.000zł, of.3127

PODGÓRZE - RACIBORSKA - 70m² - parter (2) z zejściem do ogrodu, nowe do wykończenia w 4 mieszk. domu, możliwość kupna garażu - 175.000zł, of.2856

KSIĘCIA JÓZEFA - 118m² - 1piętro(2), odrębna księga wieczysta, jest to część domu dwurodzinnego, garaż, udział w działce - 350.00zł, of.3116

PODGÓRZE - STOJAŁOWSKIEGO - 59m² - 1piętro(4), spółdzielcze własnościowe, parkiety, filizy, tel. - 130.000zł, of.2999

KROWODRZA - ARMII KRAJOWEJ - 48m² - 1 piętro (4), standardowe, terakota, oddzielna łazienka i w.c., tel - 135.000zł, of.1813

PODGÓRZE - LIPSKA - 66m² - 1piętro(4), dziewięcioletnie, parkiety, filizy, tel, garaż - 160.000zł, of.3160

SALWATOR - 59m - 4piętro(4), winda, spółdzielcze własnościowe, parkiety, filizy, tel - 189.000zł, of.1895

NOWA HUTA - KRAKOWIAKÓW - 60m² - 1piętro(10), spółdzielcze własnościowe, standardowe, łódź - 165.000zł, of.2891

PODGÓRZE - LIPSKA - 93m² - 1piętro(4), 8 - letnie, spółdzielcze własnościowe, standardowe - 165.000zł, of.2923

CENTRUM - STRADOM - 120m² - 1piętro(4), hipoteczne, po remoncie, parkiety, filizy, c.o. indywidualne - 520.000zł, of.3087

4 POKOJE Z KUCHNIĄ

KROWODRZA - ZAKĄTEK - 85m² - 1piętro(4), sześcioletnie w budynku ogrodzonym i strzeżonym, wysoki standard wykończenia, miejsce postojowe w garażu podziemnym, taras - 495.000zł, of.3081

PLĄSZÓW - GROCHOWA - 81m² - 2piętro(2), dziesięcioletnie zaadaptowane poddasze (po obrysie 98m), tel, podłoga - korek - 230.000zł, of.3032

NOWA HUTA - DYWIZJONU 303 - 71m² - 10piętro(10), parkiety, filizy, tel, wymienione okna, oddzielne wc i łazienka - 135.000zł, of.3048

CENTRUM - KARMEŁICKA - 137m² - 1piętro(4), odrębna księga, po remoncie, dwa balkony, parkiety, dwustronne, okna na ul.Karmelicką 1 ogród, miejsce postojowe na podwórzu, ogrzewanie c.o. indywidualne gazowe, może być na lokal biurowy - 480.000zł, of.2812

KROWODRZA - Tatarska - 132m² - 3 i 4 piętro (4), dwupoziomowe, wysoki standard wykończenia, tel, duży taras - 440.000zł, of.3146, możliwość parkowania na podwórku

KROWODRZA - KUJAWSKA - 103m² - 1piętro (3), parkiety, filizy, balkon, garaż 28m, duże piwnice - 620.000zł, of.2992

KROWODRZA - KAZIMIERZA WIELKIEGO - 81m² - 2 piętro(6), wysoki standard wykończenia, parkiety, filizy, budynek monitorowany i strzeżony, garaż w przyziemiu - 400.000zł, of.3172

KROWODRZA - GŁOWACKIEGO - 118m² - 3 i 4 piętro, nowe, dwupoziomowe, do wykończenia wnętrze, duża komórka lokatorska - 390.000zł, of.3082

PODGÓRZE - TELIMENY - 80m² - wysoki parter(4), standardowe, dwa balkony, tel, możliwość garażu - 160.000zł, of.3173

KROWODRZA - ŚWIĘTOKRZYSKA - 85m² - 3piętro(4) z windą, 6 letnie, spółdzielcze własnościowe, parkiety, filizy, tel, garaż - 397.000zł, of.3093

5 POKOI Z KUCHNIĄ

CENTRUM - ŁOBZOWSKA - 160m² - 2piętro(4), 6 pokoi, kuchnia, łazienka, do remontu, kamienica w trakcie podziału fizycznego - 295.000zł, of.3153

CENTRUM - GRABOWSKIEGO - 136m² - 3piętro(3), udział, parkiety, ogrzewanie c.o. gaz, jasne i słoneczne, kamienica i mieszkanie w dobrym stanie - 555.000, of.3067

DĘBNIKI - SZWEDZKA - 110m² - 1 i 2 piętro, dwupoziomowe, 7 letnie, parkiety, filizy, tel, hipoteczne, miejsce postojowe w garażu, budynek ogrodzony, wspólny ogród 8 arów - 495.000zł, of.3075

KROWODRZA - REJON LEA - 170m² - wysoki parter, 1/2 udziału w kamienicy, duże pokoje, dwie łazienki, dwie toalety, weranda, parkiety, wysokie piwnice do wykorzystania na działalność gospodarczą, możliwość parkowania auta na podwórzu, może być na lokal mieszkalny lub siedzibę firmy, lokal biurowy - 520.000zł, of.2638

KROWODRZA - RADZIKOWSKIEGO - 131m² - 4 i 5 piętro, dwupoziomowe, nowe, do indywidualnego wykończenia, bez białego montażu - 360.000zł, of.2913 (garaż dodatkowo za 40.000zł)

DĘBNIKI - SZWEDZKA - 210m² - 2 i 3 piętro(3), dwupoziomowy apartament 5 - pokojowy (siedmioletni), kuchnia, dwie łazienki, toaleta, garderoba parkiety, dwa garaże po 26m każdy, taras 16m, ogrzewanie indywidualne gazowe, do dyspozycji wspólny ogród 8 ar, dom ośmiurodzinny ogrodzony murem, siłownia, klimatyzacja - 261.000USD, of.3078

SPRZEDAŻ - OFERTA SPECJALNA

110 m2 - Krowoderska - lokal na parterze, po generalnym remoncie, wydzielony do odrębnej księgi wieczystej
IDEALNY NA BIURA, GABINETY LUB LOKAL HANDLOWY



tel. 633-26-93, tel./fax 423-31-99

e-mail: biuro@mankowski.krakow.pl

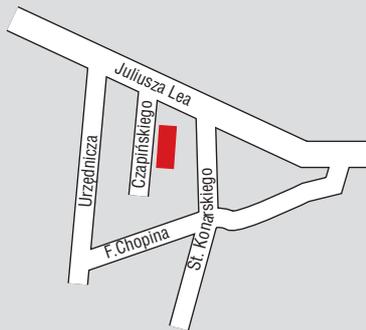
www.mankowski.krakow.pl

ul. Karmelicka 66

zapraszamy pon.-pt. 9 - 17

Kompleksowa obsługa w zakresie obrotu nieruchomościami,
regulacje stanów prawnych, prowadzenie inwestycji

APARTAMENTY PRZY ul. LEA nowa inwestycja mieszkalno - biurowa



JEDNA Z OSTATNICH TAK DOBRYCH LOKALIZACJI

- 29 apartamentów (część z tarasami)
o pow. od 55 m² - 150 m² - do sprzedaży
- 600 m² pow. biurowych do wynajęcia
- obiekt ogrodzony, strzeżony, monitorowany
- portiernia, winda, własna kotłownia
- indywidualne opomiarowanie mediów
- własność hipoteczna !
- obiekt wykończony w wysokim standardzie
 - tynk - system "Dryvit"
 - okładzina kamienna na zewnątrz w parterze oraz na klatce schodowej
 - okna drewniane wysokiej jakości
 - drzwi antywłamaniowe Dierre
 - drzwi garażowe "Hörman" z automatyką
 - ściany mieszkań - gładź gipsowa
 - ściany klatki schodowej - tapeta z włókna szklanego
 - korytarze - sufity podwieszane systemowe
 - parapety okienne - kamień
 - dźwig osobowy elektr. o wysokim standardzie

WIDOK-ZARZECZE

Ostatnie 2 mieszkania i segment
w zabudowie szeregowej
o wysokim standardzie

u zbiegu ulic Hamernia - Na Błonie:

- 2 pokoje z kuchnią - pow. 60 m²
- cena 207.000 zł
- dwupoziomowe, 4 pok. z kuch. + garderoba
- pow. 138 m² - cena 387.000 zł
- segment 6 pok. z kuch., garażem
- pow. 165 m² - cena 447.000 zł
- miejsca postojowe w cenie mieszkań
- garaże - 2.000 zł/m² (brutto)
- obiekt ogrodzony i monitorowany
- kamień na klatce schodowej
- stolarka okienna mahoniowa
- drzwi antywłamaniowe Dierre
- budowa zakończona





FIRMA J. MAŃKOWSKI

FIRMA JEST CZŁONKIEM MSPON POSIADA LICENCJĘ UMIRM

DZIAŁKI PRZEMYSŁOWE USŁUGI KOMERCYJNE

NOWOHUCKA - 113 a, działka pod usługi komercyjne, uzbr., możliwość zabudowy, budynek 7 - kondygnacyjny o pow. max 16.000m², of.164

BRZEŹE - 22ar, przy głównej drodze, uzbrojenie: prąd, woda na działce, pozwolenie na zrobienie zjazdu z głównej drogi - 270.000zł, of.3070

PODGÓRZE - KAMIENSKIEGO - 54ar, położenie: bezpośrednio przy ulicy, uzbrojenie: energia, gaz, woda, aktualnie WZ i ZT możliwość wybudowania pawilonu 500m - 158.000USD, of.2403

KROWODRZA - IMBRAMOWSKA - 36ar, położenie: w pobliżu Opolskiej, uzbrojenie pełne, aktualne WZ i ZT - 2.606.000zł, of.2605

PODGÓRZE - ISEP - 37ar - przemysłowa, uzbrojenie: woda, gaz, kanalizacja, prąd - 333.000zł, of.2575

MODLNICA - 29ar, przy drodze do Olkusza, uzbrojenie pełne w drodze, szer. 30m - 300.000zł, of.1314

PODGÓRZE - ŁAGIEWNIKI - 27,5 ar działka przemysłowa, uzbrojenie gaz, prąd, woda, kanalizacja, co. - 1.200.000zł, of.1063

PODGÓRZE - PRZEWÓZ - 194ar, przemysłowa, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja, na działce są wiatra magazynowa o pow.392m i mały budynek biurowy o pow.59m - 466.000USD of.3194

KROWODRZA - PASTERNIK - 30 ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja, kwadratowa - 720.000zł, of.2604

PODGÓRZE - KOSIARZY - 21ar, użytkowanie wieczyste, przeznaczenie - obszar produkcji przemysłowej, uzbrojenie: prąd, woda, kanalizacja, gaz - 168.000zł, of.3064

KOCMYRZÓW - 150ar, usługowo - budowlana, uzbrojenie: gaz, prąd, woda - 390.000zł, of.1922

BALICE - 10ar, usługowo-budowlana, uzbrojenie: energia 24 kW, tel, wymiary 20m x 50m - 100.000zł, of.2301

ŚLEDZIEJOWICE - 107ar, komercyjna, uzbrojenie: gaz, prąd, woda - 690.000zł, of.2407

PODGÓRZE - KAMIENSKIEGO - 40,33ar, komercyjna, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 385.000USD, of.2408

PODGÓRZE - PÓŁLANKI - 115ar, przemyśl., uzbr.: prąd, szer.: 70m, dl.: 164m - 400.000zł, of.3076

PODGÓRZE - HELTMANA - 105ar, komerc. z przeznac. pod UP - 30 uzbroj. - 527.500USD, of.2752

DZIAŁKI - BUDOWNICTWO JEDNORODZINNE

KLINY - 5,68ar, uzbrojenie w ulicy: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 115.000zł of.3148

KOCHANÓW - 11ar, uzbrojenie: gaz, prąd na działce, kanalizacja i woda w drodze, 26m szeroka - 60.000zł, of.2806

RZAŚKA - 20ar, uzbrojenie: kanalizacja, gaz, prąd, woda, prawomocne pozwolenie na budowę, która jest już rozpoczęta - 185.000zł of.1818

KROWODRZA - OJCOWSKA - 9,45ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda w drodze, szerokość 35m, długość 31m, na parterze może być prowadzona działalność gospodarcza - 105.000zł, of.2774

WĘGRZCE - 7ar, szer.: 20m, dl. 35m: media: woda, gaz, prąd, woda, kanaliz. w drodze - 70.000zł, of.3061

PRUSY - 11ar, szerokość 34m, długość 38m, media: woda, prąd, gaz na działce, rozpoczęta budowa stan "0" - 75.000zł, of.3056

CHEŁM - RACZKIEWICZA - 10 ar, szerokość: 22m, uzbrojenie: woda, gaz, prąd 15m od działki - 230.000zł, of.2268

ŚLEDZIEJOWICE - 83ar, budowlano - rolna, 8 ar budowlanego, uzbrojone: prąd, woda, gaz w drodze - 50.000zł, of.2665

KLESZCZÓW - 43ar, szerokość: 36m, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, dojazd drogą asfaltową - 172.000zł, of.3088

KROWODRZA - PYLNA - 15,58ar, budow.-rolna, szer.: 18m, uzbroj.: prąd, gaz, woda na działce - 150.000zł, of.3150

WOLA DUCHACKA - 5,84ar, uzbrojenie: woda, prąd, gaz, kanalizacja, - 99.000zł, of.3005

GIEBUŁTÓW - 7,8ar budowlana, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja w drodze - 65.000zł, of.2863

ŁOPUSZNA - 9,6a, budowlana, szerokość 25m, uzbrojenie: prąd, woda, widok na Gorce i Tatry - 43.000zł, of.3089

PYCHOWICE - WIDŁAKOWA - 14,97ar, kwadratowa, uzbrojenie: gaz, prąd, woda na działce, ładny widok - 180.000zł of.2371

TYNIC - MAĆKA Z BOGAŃCA - 31ar, (21 ar budowlane), szerokość 18m, uzbrojenie: elektryczna, gazowa, wodna sieć na działce - 155.000zł, of.2889

MYŚLENICE - ZARABIE - 5,77ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda - 40.000zł, of.2975

LIBERTÓW - 10 arów, uzbrojenia: gaz, prąd, woda, w drodze, w tej chwili działka rolna w trakcie przekwalifikowania na budowlaną - 50.000zł, of.3003

ŚCIEJOWICE - 12 ar, szerokość 25 m, uzbrojenie gaz, prąd, woda - 60.000zł of.2732

LUBOMIERZ SZKOŁA - 7ar, działka widokowa z rozpoczętą budową domu, uzbrojenie: prąd na działce, gaz w drodze - 120.000zł, of.3101

DZIAŁKI - BUDOWNICTWO WIEŁORODZINNE, KOMERCYJNE

ŚRÓDMIEŚCIE - REJ. MEISSNERA - 141ar, przezn. M1 i UC, położenie obok osiedla mieszk., uzbroj.: gaz, prąd, woda, kanalizacja 1.410.000USD, of.3195

ŚRÓDMIEŚCIE - DĄBSKA - 69,60 ar, działka komercyjna pod handel i usługi, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 1.300.000USD, of.2955

PODGÓRZE - ARMI KRAKÓW - 23ar, uzbroj.: gaz, prąd, woda, kanalizacja pod zab. szereg. - 529.000zł, of.1689

PODGÓRZE - PIASKI - OBRONNA - 43,81ar, pod zabudowę szeregową, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja w pobliżu - 660.000zł, of.1950

STARE MIASTO - 12,28ar, przeznaczenie MU, uzbrojenie pełne, doskonała lokalizacja - 730.000USD, of.2827

KROWODRZA - REJ. GROTTGERA - 11,46ar, pod zabudowę szeregową 5 domów o pow. około 180m, prawomocne pozwolenie na budowę trzech, na budowę dwóch aktualnie WZiZ - 1.400.000zł, of.3074

PYCHOWICE - 24,5ar, przeznaczenie MU, uzbrojenie: energia, woda, kanalizacja - 400.000zł, of.2844

ŚRÓDMIEŚCIE - MOGIŁSKA - 32,8 ar, przeznaczenie MU, uzbrojenie pełne, możliwość zabudowy budynkiem 11 - kondygnacyjnym z lokalami użytkowymi na dolnych kondygnacjach, górne kondygnacje lokale mieszkalne - 1.000.000USD, of.2968

DOMY DO SPRZEDAŻY

GRĘBYNICE - gm. ZIELONKI - 10ar, 210m, stan surowy otwarty, działka ogrodzona - 229.000zł, of.3121

PODGÓRZE - PIASKI - 3,5 ar, 220m², poł. bliźniacza stan surowy zamknięty, rozproszone media, ładna lokalizacja - 295.000zł, of.1331

RUCZAJ - 1,6ar, 220m pow. całkowita - 6 letni, dom w zabud. szereg., środkowy, trzypoziomowy + poddasze zaadaptowane, wykończony w wys. standardzie, salon, 3 pokoje, 2 łazienki, toaleta, garaż, w przyziemiu gabineły, może być na siedzibę firmy - 595.000zł, of.2779

PODGÓRZE - SKOTNIKI - 5 ar, 250m² szereg. 6-letnia o wys. stand. wykończenia, do zamieszk., salon, 4 syp., sauna, słownia sztywne łącze - 149.000USD, of.3122

WĘGRZCE - działka około 2ar, szereg. o pow. 150m na osiedlu strzeżonym, wnętrze do wykońc. - 350.000, of.3058

DĘBNIKI - PRASKA - 3ar, 142m², 1/2 domu podz. w poziomie, 2 miesz. o pow. 45m i 97m, garaż, po rem. - 340.000zł, of.3129

DOBZYCE - SKRZYŃKA DOLNA - 40 ar, pow. całkowita 170m², do zamieszk., 5 pokoi, 2 łazienki, kryty dachówką - 270.000zł, of.2185

NOWA WIEŚ - pow. całkowita 160m², działka 12arów, dwukondygnacyjny, 5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, garaż, stan surowy zamknięty - 250.000zł, of.3060

NOWA HUTA - KORONY POLSKIEJ - 220m.kw., szeregówka, działka około 3ar, nowy, salon, trzy sypialnie, trzy tarasy, ogrzewanie c.o. miejskie., solidnie wykończony - 650.000zł, of.3140

KROWODRZA - ZARZECZE - 250m², działka 4ar, nowy dom dwukondygnacyjny, pięć pokoi w tym salon 40m, dwie łazienki, nie podpiwniczony, garaż, wnętrze do wykończenia bez białego montażu, kafelek, parkietu - 760.000zł, of.1616

KROWODRZA - ŻMUJDZKA - działka 8,71a, pow. całkowita 200m², dwurodzinny, nadaje się również na siedzibę firmy - 160.000USD, of.1057

LANCKORONA - 20ar, willa 200m. do częściowego remontu, bardzo pięknie położona i zaprojektowana, ładny zagospodarowany ogród, 6 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, tarasy widokowe - 270.000zł, of.2681

KLINY - KOSTRZEWSKIEGO - działka 2,6a, pow. 244m², zabudowa szeregowa, czteroletni, salon, kuchnia, 4 sypialnie, 2 łazienki, garaż, - 440.000zł, of.2799

PODGÓRZE - FAUSTYNY SIOSTRY - działka 17,5 ar, 6 letni, wolnostojący, pow. użytkowa 220m, ładnie zagospodarowany ogród - 250.000USD, of.2468

KAMIONNA - pow. LIMANOWSKI - działka 50 ar, pow. całkowita 100m², drewniana chatka po remoncie, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, poddasze do adaptacji, działka widokowa - 170.000zł, of.641

LUSINA - działka 11ar, pow. 300m, stan surowy zamknięty, 4 bardzo duże pokoje, 2 łazienki, garaż, wybudowany bardzo solidnie - 450.000zł, of.3016

PODGÓRZE - PRONASZKÓW - działka 3,9ar, 280m², nowy, 6 pokoi, kuchnia, dwie łazienki, garaż, taras - 430.000zł (do wykończenia) of.2303

RUDAWA - działka 27ar, 80m², 2 kondygn., 5 pokoi, dom wybud. w latach 60 - tych - 140.000zł, of.2747

POLANA ŻYWIECKA - działka 3,7ar, 185m² połowa bliźniacza, stan surowy otwarty - 305.000zł, of.3162

ŚRÓDMIEŚCIE - BROGI - działka 3ar, 160m, 5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, c.o. miejskie lub gazowe, połowa bliźniacza - 450.000, of.2899

PODGÓRZE - RACIBORSKA - działka 4,8ar, 270m, dwukondygnacyjny, nowy, wnętrze do indywidualnego wykończenia, ogrzewanie c.o. gaz, okna drewniane - 710.000zł, of.2858

WOLA ZACHARIASZOWSKA - dz. 56ar, 220m², ośmioletni, 7 pok., 2 kuch., 2 łaz. - 380.000zł, of.2877

GŁOGOCZÓW - działka 21ar, 150m, salon, 3 sypialnie, 2 łazienki, bliko las, drewniano - murowany - 270.000zł, of.2770

LIBERTÓW - działka 7ar, 110m², 2 kondygnacyjny, 4 pokoje, kuchnia, 2 łazienki, - 80.000USD, of.3159

KROWODRZA - CHABROWA - działka 6,7ar, około 220m, podpiwniczony z garażem, dwuletni, niezamieszkały, solidnie wybudowany, salon, trzy sypialnie, łazienka, toaleta - 165.000USD, of.1704

KROWODRZA - ARCISZEWSKIEGO - działka 3,5ar, zabudowa szeregowa, 4 pokoje, kuchnia, dwie łazienki, garaż - 440.000zł, of.2885

SWOSZOWICE - CHALUBIŃSKIEGO - działka 12 ar, 500m², dwukondygnacyjny, salon, 5 syp., 2 łazienki, garaż, 2 letni, bardzo solidnie wybud. i wykońc., może być na siedzibę firmy - 159.000USD, of.2723

CZASŁAW - działka 7ar, 210m, dom letni całoroczny, 20 letni, wykończony drewnem, salon z kuchnią, 3 sypialnie - 400.000zł, of.3171

DROGINIA - działka 44ar, 150m, nowy dom dwukondygnacyjny, do drobnego wykończenia, bardzo ładnie położony, salon kuchnia, dwie łazienki, trzy sypialnie 450.000zł, of.3170

PRZĘGINIA DUCHOWNA - działka 10ar, 120m, 2 letni, 2 kondygnacyjny, salon, kuchnia z jadalnią, 2 łazienki, 3 sypialnie - 260.000zł, of.3106

SZCZYGLICE - działka 100ar, pow. całk. 700m, nowy, ogrodzony, basen, 7 syp., 3 łaz., salon - of.3183

PILNIE KUPIMY LOKAL MIESZKALNY OD 40m² DO 60m² W OBRĘBIE PLANT, WYDZIELONY DO ODRĘBNEJ KSIĘGI WIECZYSTEJ



tel. 633-26-93, tel./fax 423-31-99

e-mail: biuro@mankowski.krakow.pl

www.mankowski.krakow.pl

ul. Karmelicka 66

zapraszamy pon.-pt. 9 - 17

Kompleksowa obsługa w zakresie obrotu nieruchomościami,
regulacje stanów prawnych, prowadzenie inwestycji**MIESZKANIA DO WYNAJMU**

73m - **DUNIN WĄSOWICZA** - 1.400zł, 84m - **KROWODERSKA** - 1.600zł, 70m - **KROWODERSKA** - 1.400zł, 65m - **LEA** - 1600zł, 108m - **BOROWEGO** - 2.600zł, 40m - **KARMEŁICKA** - 800zł, 60m - **ZIELIŃSKA** - 800zł, 60m - **GAŁCZYŃSKIEGO** - 850zł (nowe), 57m - **ZAKĄTEK** - 1.000zł, 34m - **KONECZNEGO** - 800zł, 107m - **STAROWIŚLNA** - 2.000zł, 30m - **KRÓLEWSKA** - 700zł, 30m - **DALIOWA** - 450zł, 60m - **BOTANICZNA** - 900zł, 90m - **BOTANICZNA** - 1.500zł, 37m - **LITEWSKA** - 650zł, 45m - **SEWERYNA** - 750zł, 35m - **ZAPOLSKIEJ** - 750zł, 60m - **ARMII KRAJOWEJ** - 1200zł, 152m - **ŁOBZOWSKA** - 1.000USD, 70m - **KAZIMIERZA WIELKIEGO** - 1.500zł, 75m - **KONECZNEGO** (dwupoziomowe, garaż) - 1.500zł, 137m - **FRIEDLEINA** - 2.500zł (apartament z garażem), 60m - **SEBASTIANA** - 900zł, 50m - **SEBASTIANA** - 1.200zł, 48m - **HELENY** - 700zł, 70m - **UŁANÓW(garaż)** - 2.000zł, 87m - **STRZELCÓW** - 1.500zł., 92m - **KRÓLOWEJ JADWIGI (apartament)** - 2.750zł 120m - **STRASZEWSKIEGO** - 2.000zł, 64m - **FIOŁKOWA** - 1400zł, 80m - **RADZIŃKOWSKIEGO** (nowe, garaż) - 2.000zł, 38m - **TORUŃSKA** - 800zł (nowe)

LOKALE I OBIEKTY UŻYTKOWE - NAJEM

AZORY - EHRENBURGA - 100m, parter, lokal biurowy lub na cichą i czystą działalność, 2 pomieszczeń. 60m i 40m plus magazynek i toaleta - 2.000zł, of.3193
KROWODRZA - LEA - 50m lok. handl. z witrynami, jedna sala sprzedażna plus zaplecze - 3.000zł, of.3054
KROWODRZA - URZĘDNICZA - 112m, lokal biurowy, parter, 5 pomieszczeń, parkiety, zaplecze socjalne - 2.400zł, of.3125
REJON ULICY ZWIERZYŃCIEKIEJ - 420m, budynek czterokondygnacyjny na siedzibę firmy, ogrzewanie c.o. gazowe, na parterze lokale użytkowo-handlowe o pow.60m - 12.000zł, of.3123
KARMEŁICKA - 240m, lok. biurowy, 1 piętro, po remoncie, wys. standard wykońc., - 11.400zł, of.2826
SKAWINA - hala magazynowa nie ogrzewana, 1080m, długość 60m, szerokość 18m, wysokość 9,8m, plac manewrowy 1500m, możliwość wżenia aut do 50 ton - 9.000zł, of.2982
PODGÓRZE - ZAKOPIAŃSKA - 100m, parterowy paw. handl. sala sprzedażna + zaplecze. Możliw. wjazdu dużymi samochodami - 3.500zł, of.3109
ŚRÓDMIEŚCIE - LIBROWSZCZYŹNY - 180m², parter, 4 pomieszczenia z zapleczem socjalnym, z witrynami - 8.400zł plus VAT, of.2588
STRADOMSKA - 100m lokal handlowy lub gastronomiczny, parter z witrynami, jedno duże pomieszczenie plus zaplecze - 7.000zł, of.3152
CENTRUM - ŚW. AGNIESZKI - 190m, lok. biurowo-użytkowy na part., wejście z bramy - 7.000zł, of.3043
CENTRUM - STRASZEWSKIEGO - 100m², lokal biurowy, 2 piętro, dwa pomieszczenia, zaplecze socjalne, okna na ulicę, telefon - 2.200zł, of.1375
CENTRUM - GOŁĘBIA - 260m, lokal gastronomiczny po części. adaptacji - 35.000zł (netto), of.3004
KAZIMIERZ - 94 m kw, piwnice zaadaptowane w pobliżu dwóch szkół na lokal użytkowy np. kafejkę internetową - 2.500zł of.2911
STAROWIŚLNA - 124m lok. handl. - użytkowy, sala sprzedażna 50m, pozostała część to magazyn, biura i zaplecze socjalne - 7000zł, of.3042
ZABIERZÓW - 800m, obiekt magazynowy z biurami i zapleczem, plac manewrowy, ogrodzony i strzeżony - 5.000zł(netto), of.3049
WESTERPLATTE - 33m, lokal handlowy frontowy z zapleczem - 1.000USD, of.3112

CENTRUM - ŚW. AGNIESZKI - 70m² pracownia plastyczna do remontu, bez ogrzewania, na poddaszu - 800zł - of.3044

GARBARSKA - 50m², lok. użyt., frontowy z wejściem z ulicy, po rem., 2 pom. z zapleczem - 1.500zł, of.2146

DOMY NAJEM

CHEŁMSKA - 250m, nowy dom, wysoki standard wykończenia, 5 pok., sauna, garaż, ogród zagospodarowany, dom ogrodzony i strzeżony - 3.400USD, of.3013

MARSZOWIEC - 160m², nowy, kuchnia, salon, gabinet, 4 syp., 2 łaz., działka 12ar - 1.000USD, of.2150

WOLA JUSTOWSKA - 200m, ogród 13 ar zagospodarowany, 6 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, garaż, og. C.o. gazowe, wysoki standard wykończenia - 4.800zł, of.1939

KROWODRZA - JARACZA - 330m², nowy, salon, 3 pokoje, 2 kuchnie, łazienka, garderoba, garaż na 2 samochody, 2 pomieszczenia gospodarcze, duże zaadaptowane poddasze - 3.300USD, of.2266

KROWODRZA - KUKIELA - 145m², 3 kondygnacyjny, nowy, 5 pokoi, kuchnia, 3 łazienki, garaż - 3.000zł, of.2488

KROWODRZA - TETMAJERA - 230m², cztery sypialnie, dwie łazienki, kuchnia, połowa biźniaka - 1300USD, of.3034

RU CZAJ - 220m, działka 1,6ar, sześcioletni dom w zabudowie szeregowej urządzony i wyposażony, nadający również na siedzibę firmy - 2000USD, of.2779

RZĄSKA - 272m², ogród 20a, salon z kominkiem - 90m, trzy sypialnie, 2 łazienki, garderoba, alarm, monitorowany, - 1.500USD, of.3175

PODGÓRZE - PASIECZNA - 250m, sześć pokoi, dwie łazienki, dwie kuchnie, dwa pomieszczenia gospodarcze w przyziemiu, ogrzewanie gazowe, piec dwufunkcyjny - 4.000zł, of.3188

STRYCHY DO ZAMIESZKANIA ZAADAPTOWANE

KROWODRZA - LEA - 73m, 4piętro(4), zaadaptowany strych, salon, kuchnia, sypialnia, łazienka, taras z widokiem na Kopiec Kościuszki, blisko Parku Krakowskiego, parkiety, toaleta, na podłogach wykładzina, okna pionowe i połaciowe, taras, ciekawa aranżacja wnętrza, możliwość przerobienia na dwa mieszkania - 245.000zł, of.2256

RU CZAJ - 110m, 2piętro(2), udział w kamienicy, trzy pokoje, kuchnia, łazienka, toaleta, na podłogach wykładzina, okna pionowe i połaciowe, taras, ciekawa aranżacja wnętrza, możliwość przerobienia na dwa mieszkania - 245.000zł, of.2256

GRZEGÓRZECKA - 50m, 4piętro(4), 2 pokoje w tym jeden z aneksem kuchennym, antresola - 150.000zł, of.2927

STRYCHY DO ZAADAPTOWANIA

CENTRUM - WESTERPLATTE - 383m², 4 kondygnacja, wydzielony z całej kamienicy do odrębnej księgi, wysoki 4m, ściana kolankowa 1,5m - 1.400zł/m², of.230

PODGÓRZE - RACIBORSKA - 55m, nowe poddasze do zaadaptowania, strop betonowy, media do doprowadz. po poddaszu, 2 piętro - 137.000zł, of.2855

OBIEKTY USŁUGOWO-HANDLOWE SPRZEDAŻ

ŚRÓDMIEŚCIE - PSZONA - 28m, lokal handlowo-usługowy na parterze, sala sprzedażna plus zaplecze socjalne - 120.000zł, of.2745

Pow. MIECHÓW - działka 31 ar, trzy budynki usługowo - produk., warsztaty - 120.000zł, of.3143

KŁAJ - 486m², działka 86,5ar, hala plus budynek administracyjny - biurowy - 700.000zł, of.2406

OCHOJNO - 420m², działka 18 arów, obiekt użytkowy, magazynowy z mieszcz. na górze - 350.000zł, of.801

BIESZCZADY - Gm. SOLINA - 600m pensjonat, działka 23ar, 18 pokoi, 10 łazienek, 40m salon z kominkiem, zaplecze rekreacyjno sportowe - 680.000zł, of.3180 w rozliczeniu mogą być mieszkania w Krakowie

KROWODRZA - 86m, nowy lokal użytkowy, parter - 225.000zł, of.3080

SKAWINA - działka 28a, powierzchnia użytkowa 641m², obiekt handl.-usług., 3 kondygnacyjny, atrakcyjnie położony - 200.000USD, of.2559

KROWODRZA - KRÓLOWEJ JADWIGI - 56m, parter, nowy, przeznaczenia gabinet, kancelarię lub biuro - 165.000zł, of.2546

ŚRÓDMIEŚCIE - LANGIEWICZA - 51m, lokal użytkowy po remoncie, parter, 2 pomieszczenia z zapleczem socjalnym - 65.000zł, of.3035

KAMIENICE I UDZIAŁY W KAMIENICACH

CENTRUM LIBROWSZCZYŹNA - 1450m, działka 10,22ar, wolne lokale około 1200m w tym 410m lok. handl., częściowo do rem. 990.000USD, of.2962

KROWODRZA - KONARSKIEGO - 500m, działka 5ar, wolne cztery lokale mieszkalne o łącznej pow.203m, lokal użytkowy w suferenie o pow.30m, strych do zaadaptowania o pow. 140m - 240.000USD, of.2954

KAZIMIERZ - 1800m², działka 6a, wolne cztery lok. handlowe oraz pięć mieszkań, reszta zajęta, stan techniczny dobry - 750.000USD, of.1431

CENTRUM - KROWODERSKA - 1/4 udziału w kamienicy o pow 231m², w ramach tego udziału do zajęcia są trzy mieszkania: 51m na 1 i 2 piętrze i 69m na parterze - 300.000zł, of.2875

STARE MIASTO - KROWODERSKA - 693m², 3/4 udziału w kamienicy bez podziądu fizycznego w ramach tego udziału do zajęcia są trzy wolne mieszkania po 2 pokoje z kuchnią o łącznej pow. użytkowej 171m² - 800.000zł, of.2874

PODGÓRZE - TRAUUGITA - 1/4 udziału, 100m², działka 5,5 ara, w ramach udziału do zajęcia jest mieszcz. 2 pokoje z kuchnią na 2 piętrze i udział po 1/4w działających lok. użytkowych - 290.000zł, of.2198

PODGÓRZE - BRODZIŃSKIEGO - 327m², działka o pow. 421m², parter lokal handlowy z magazynem o pow. 150m², wolne cztery mieszkania - 1.300.000zł, of.2270

PODGÓRZE - 250m², działka o pow. 336m², parter lokal użytkowy 87m², piętro mieszkanie o powierzchni 100m² - 525.000zł, of.2274

KAZIMIERZ - 600m, działka 10ar plus 4,5ar pod plombę, wolny 100m lokal na parterze, mieszkań - 12 wszystkie zajęte - 405.000USD, of.816

CENTRUM - ZYBKIEWICZA - 1050m, działka 8ar, 12 lok. mieszkalnych, wolnych 5 mieszcz. o łącznej pow. 358m, możliwość miejsc parkingowych na podwórku, ogólny stan techniczny dobry, do zaadaptowania duży strych - 3.000.000zł, of.3135

KROWODRZA - 230m, 1/2 udział w kamienicy, do zajęcia lokal o pow. 170m na parterze, składający się z 7 pom., 2 łazienek, 2 toalet, wysokie piwnice o pow.80m, miejsce garażowe - 520.000zł, of.2639

PODGÓRZE - ZAMOJSKIEGO - 636 m cała kamienica, do sprzedaży 1/4 udziału, do zajęcia strych o pow. 150 m kw oraz jedno mieszkanie 34 m kw - 400.000zł of.2751

GARAŻE SPRZEDAŻ LUB WYNAJEM

Sprzedaż: 16m i 16,5m - **SKŁADOWA** - 30.000zł, 19m - **NA BŁONIE** - 25.000zł, 18m² **TWARDEGO** - 10.000zł, 20m i 29m - **KRZYWDY** - 28.000zł, 41.000zł

Wynajem: 16,5m - **SKŁADOWA** - 280zł

OFERTA SPECJALNA

DOMY W BUDOWIE W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ - REJON ALEI GROTTGERA. Powierzchnia całkowita 129m.kw, dwukondygnacyjne, salon z kuchnią, 3 sypialnie, dwie łazienki, garaż podpiwniczone, kryte blachą - termin odbioru II kwartał 2002 roku, do indyw. wykończenia - cena 150.000USD i 160.000 USD, of.2566

DOMY W BUDOWIE W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ OPATKOWICE - DĘBSKIEGO - NOWE OSIEDLE - 8 domów w zabudowie szeregowej o pow. około 160m², termin realizacji I kwartał 2003 roku, działki od 2,5ara do 3,5ara, wybudowane z materiałów wysokiej jakości, wykończone "pod klucz", osiedle ogrodzone i zagospodarowane - cena jednego domu wraz z działką - 365.000zł



BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

PÓŁNOC

LICENCJE ZAWODOWE NR 1220, NR 2109

Kraków, Balicka 35, tel./fax (012) 636-54-97, 638-48-88

www.nieruchomosci-hit.krakow.pl e-mail: biuro@dzialki-hit.krakow.pl

Zapraszamy
pn. - pt. 9 - 17
sob. 9 - 13

NAJWIĘKSZY WYBÓR DZIAŁEK I DOMÓW

DZIAŁKI BUDOWLANE W KRAKOWIE

100.000 zł, BRONOWICE WLK., 4,4 a, woda, prąd, gaz
100.000 zł, OLSZANICA, 7,83 a, woda, prąd, gaz 90 m
110.000 zł, BALICKA, 5,4 a, woda, prąd, gaz, kan. 40 m
126.000 zł, BRONOWICE WLK., 6,13 a, gaz na działce, prąd 30 m
224.000 zł, PRZEGORZALY, 8 a, woda, prąd, gaz, telefon
230.000 zł, BRONOWICE WLK., 8,5 a, woda-studnia, prąd, gaz
300.000 zł, PRZEGORZALY, 14,4 a, media wszystkie
325.000 zł, OLSZANICA, 21 a, woda na działce, prąd, gaz obok

390.000 zł, CHELM-ZAKAMYCZE, 15 a, widokowa

120.000 USD, WOLA JUSTOWSKA, 10 a, pozwolenie
667.000 zł, BRONOWICE MALE, 29 a, uzbrojona
760.000 zł, CHELM-ZAKAMYCZE, 28,5 a, widokowa
6.500 zł/a, GREBAŁÓW, 8 - 8,5 a, kan.; prąd 30 m, woda, gaz 60 m
13.000 zł/a, OLSZANICA, 46,38 a, możliwość podziału
19.500 zł/a, BRONOWICE MALE, 28 a, uzbrojona

55.000 zł, BIEŻANÓW-DROZDZOWNIA, 6,35 a, pozwolenie
59.000 zł, SKOTNIKI, 8,1 a, woda, prąd, gaz 15 m., widokowa
60.000 zł, KURDWAŃÓW, 5,3 a, woda, prąd przy działce, gaz 40 m.
62.000 zł, SWOSZOWICE, 7,36 a, woda, prąd, gaz, kan.
69.000 zł, SIDZINA, 9,7 a, prąd, gaz na działce, woda 100 m
69.900 zł, BIEŻANÓW-DROZDZOWNIA, 10,7 a
71.000 zł, KLINY, 4,2 a, woda, prąd, gaz 25 m
75.000 zł, SKOTNIKI, 6,76 a, woda, prąd, gaz, kanalizacja ok. 120 m
75.000 zł, WRÓBLOWICE, 8,5 a, media ok 30 m.
75.000 zł, SIDZINA, 18 a, woda, prąd, gaz, WZT
84.000 zł, OPATKOWICE, 12 a, woda, gaz 50 m, prąd 60 m
90.000 zł, WRÓBLOWICE, 12,4 a, woda, prąd, gaz ok 30-40 m
99.000 zł, PIASKI, 6,6 a, woda, prąd, gaz, kanalizacja
100.000 zł, SWOSZOWICE, 9 a, woda, prąd, na działce, gaz 45 m.
100.000 zł, WRÓBLOWICE, 22,5 a, woda, prąd, gaz, tel. 55 m., bud-rol.
103.000 zł, KURDWAŃÓW, 14 a, woda, prąd, gaz w granicy
109.000 zł, SIDZINA, 37 a, woda, prąd, gaz, kan., tel., bud-rol.
110.000 zł, OPATKOWICE, 11,8 a, prąd; woda, gaz, kanalizacja 30 m
137.500 zł, KURDWAŃÓW, 11,06 a, a, w pełni uzbrojona
150.000 zł, PIASKI, 11 a, woda, prąd, gaz 30 m., kan.
154.000 zł, TYNIEC, 14 a, woda, prąd, gaz w granicy
160.000 zł, BODZÓW-KOSTRZE, 32 a, woda, prąd; uzbrojona, WZT
160.000 zł, OPATKOWICE, 32 a, woda, prąd, kan. w drodze, gaz 15 m
160.000 zł, TYNIEC, 31 a, woda, prąd, gaz na działce, bud-rol.
170.000 zł, TYNIEC, 35 a, prąd (skrzynka), woda, prąd 10 m, bud-rol.
170.000 zł, PROKOCIM, 14,2 a, kanalizacja; woda, prąd, gaz 60 m.
980.000 zł, KOSTRZE, 100 a, dla inwestora, widokowa
12.000 zł/a, KOSTRZE, 106 a, woda, prąd, gaz, kan., możliwość podziału
12.500 zł/a, KOSTRZE, 7,9 a, 7,64 a, woda 20 m., prąd, gaz, tel.

DZIAŁKI BUDOWLANE POZA KRAKOWEM

25.000 zł, TOMASZOWICE, 11 a, woda, gaz, prąd, telefon
25.000 zł, WOŁOWICE, gm. Czernichów, 6 a, pozwolenie
30.000 zł, RADWANOWICE, gm. Zabierzów, 12,4 a, pełne uzbr.
32.000 zł, SZCZODRÓWICE, gm. Skąta, 12,5 a, woda, gaz
35.000 zł, TOMASZOWICE, 7 a, woda, prąd, gaz 80 m.
36.000 zł, WOŁOWICE, gm. Czernichów, 46,7 a, WZT, bud-rol.
36.000 zł, RZEPLIN, gm. Skąta, 19 a, woda, prąd, gaz, bud-rol.
38.000 zł, BEBŁO, gm. Wilk. Wieś, 8 a, uzbr., widokowa
40.000 zł, OK. MIECHOWA, 80 a, bud-rolna, pozwolenie
40.000 zł, CZUŁÓWEK, gm. Czernichów, 26 a, prąd 200 m
43.000 zł, MICHAŁOWICE II, 37 a, media ok 80 m., bud-rol.
43.000 zł, TENCZYNEK, 12 a, woda, prąd, gaz, telefon
44.000 zł, CZUŁÓW, gm. Liszki, 27 a, woda, prąd, gaz, tel.
44.200 zł, CIANOWICE DUŻE, 26 a, woda, prąd, gaz
45.000 zł, PEKOWICE, 7,46 a, gaz 50 m., prąd ok 200 m
45.000 zł, BOLECHOWICE, 15 a, woda, prąd, gaz, tel., bud-rol.
45.000 zł, MICHAŁOWICE II, 12 a, gaz na działce; woda, prąd obok
45.000 zł, ŁUCZYCE, gm. Kocmyrzów, 40 a, budowlano-rolna
48.000 zł, BRZOSKWINIA, gm. Zabierzów, 12 a, widokowa
50.000 zł, BRZOSZÓWKA, gm. Zielonki, 10 a, woda, tel.; prąd ok. 140 m.
50.000 zł, WIELKA WIEŚ, 10 a, woda, prąd, gaz ok. 20-30 m.
50.000 zł, SZCZYGLICE, 9 a, kanalizacja; woda, prąd, gaz 40 m
50.000 zł, SZCZODRÓWICE, gm. Skąta, 54 a, pozwolenie
50.000 zł, WIERZCHOWIE, gm. Wielka Wieś, 33 a, widokowa
50.000 zł, BIBICE, 10 a, woda, prąd w granicy, gaz 30 m., bud-rol.
52.000 zł, NARAMA, 28,6 a, woda; prąd, gaz obok, bud-rolna
53.000 zł, MASZYCE, gm. Skąta, 21 a, woda, prąd 15 m., gaz 80 m
55.000 zł, BRZEJIE, 7 a, prąd; woda, gaz, kanalizacja 10 m.
55.000 zł, NARAMA, gm. Iwanowice, 18 a, woda, prąd, gaz
56.000 zł, ZABIERZÓW, 8 a, prąd; woda, gaz 100 m.
58.000 zł, PIELGRZYMNOWICE, gm. Michałowice, 56 a, bud-rolna
60.000 zł, TROJANOWICE, gm. Zielonki, 15 a
60.000 zł, MASZYCE, gm. Skąta, 24 a, woda; prąd 15 m., gaz 80 m.
60.000 zł, BIBICE, 7 a, woda; prąd 50 m., gaz 30 m., szer. 14 m
62.000 zł, KOCHANÓW, 11,37 a, prąd, gaz, kanalizacja; woda obok
65.000 zł, ZABIERZÓW, 10 a, media w zasięgu, WZT, widokowa

66.000 zł, RĄCZNA, gm. Liszki, 22 a, woda, prąd, gaz
70.000 zł, GIEBULTÓW, gm. Wilk. Wieś, 10 a, woda, prąd, gaz, kanalizacja
70.000 zł, MODLNICA, 8 a, woda, prąd, gaz, telefon 65 m.
70.000 zł, TOMASZOWICE, 8 a, rozpoczęta budowa, fundamenty
70.000 zł, CZUŁÓWEK, gm. Czernichów, 26 a, woda, prąd, tel. 150 m
72.000 zł, MICHAŁOWICE, 16 a, woda, prąd; gaz 20 m., tel. 50 m
73.000 zł, UJAZD, 20,6 a, woda 50 m., prąd, gaz, kan. 100 m.
74.000 zł, CZUŁÓW, gm. Liszki, 37 a, widokowa, bud-rol.
75.000 zł, BRZOSZÓWKA, gm. Zielonki, 28 a, widokowa
75.000 zł, MICHAŁOWICE II, 15 a, woda, prąd, gaz, tel.
77.500 zł, WOLA ZACHARIASZOWSKA, 15 a, woda, prąd, gaz
79.000 zł, BEBŁO, gm. Wielka Wieś, 16 a, woda, prąd, gaz, telefon
79.000 zł, KOCHANÓW, 16,4 a, prąd na działce, woda, gaz obok
84.000 zł, ZELKÓW, gm. Zabierzów, 14 a, woda, prąd, gaz, kan.
85.000 zł, GÓRNA WIEŚ, gm. Michałowice, 19 a, bud-rolna
86.000 zł, ŁAZY, gm. Jerzmanowice, 27 a, widokowa, bud-rolna
90.000 zł, DĄBROWA SZLACHECKA, gm. Czernichów, 46 a, bud-rol.
90.000 zł, RZĄSKA, 9 a, woda, prąd, kanalizacja, tel. ok 90 m
95.000 zł, TOMASZOWICE, 13, 6 a, gaz, woda, prąd 5 m.
95.000 zł, CZERNA, gm. Krzeszowice, 48 a, widokowa
96.000 zł, CZUŁÓW, 48 a, woda, prąd, gaz 100 m., bud-rol.
98.000 zł, NOWA WIEŚ SZLACHECKA, gm. Czernichów, 36 a
99.000 zł, BRZEJIE, 22 a, prąd, tel.; woda, gaz 80 m., bud-rol.
100.000 zł, BOLECHOWICE, 40 a, woda, prąd, gaz, tel., bud-rol.
103.500 zł, MODLNICA, 23 a, woda, prąd, gaz 30 m, podzielnia
105.000 zł, ZABIERZÓW, 19 a, woda-licznik, prąd, gaz, kan. 40 m.
105.000 zł, KOCHANÓW, 22 a, woda, prąd, gaz 40 m., pod lasem, bud-rol.
120.000 zł, NIELEPIE, gm. Zabierzów, 43 a, prąd, gaz, woda ok 30 m., bud-rol.

120.000 zł, UJAZD, 30 a, woda, prąd, gaz 40 m., kan. 20 m., bud-rolna
120.000 zł, BEBŁO, gm. Wielka Wieś, 42 a, woda, prąd, gaz, bud-rol.
125.000 zł, CZUŁÓW, 62 a, woda, prąd, gaz, budowlano-rolna
154.000 zł, TOMASZOWICE, woda, prąd, gaz, tel., widokowa
166.000 zł, CHOLERZYŃ, gm. Liszki, 20 a, woda, prąd, bud-rol.
170.000 zł, KOCHANÓW, 33 a, woda, prąd, gaz, bud-rolna
172.000 zł, KLESZCZÓW, gm. Zabierzów, 43 a, uzbrojona
192.000 zł, BOLECHOWICE, 48 a, możliwość podziału
206.000 zł, ZELKÓW, 68 a, media w granicy, bud-rol.
270.000 zł, RZĄSKA, 26,6 a, uzbrojona, widokowa
270.000 zł, KRYSPIŃÓW, 90 a, prąd na działce, woda, gaz 100 m
400.000 zł, ZELKÓW-GACKI, gm. Zabierzów, 62 a, bud-rolna
520.000 zł, RZĄSKA, 96 a, media w granicy, bud-rolna
4.300 zł/a, ZELKÓW, gm. Zabierzów, 10 a, 20 a, pod lasem
4.500 zł/a, BURÓW, gm. Zabierzów, działki od 10 a, blisko lasu
4.500 zł/a, KLESZCZÓW, gm. Zabierzów, działki od 10 a
5.000 zł/a, PRZYBYSLAWICE, 13a, 14 a, 15,5 a, woda, prąd, gaz

MARSZOWIC,
działka o pow. 10 arów, pod dom lub bliźniak,
w sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna,
cena: 130.000 zł

35.000 zł, GÓLKOWICE, gm. Wieliczka, 7 a, gaz, prąd, tel.
35.000 zł, NIEPOŁOMICE, 8 a, prąd; woda 40 m., kan. 50 m., gaz 55 m.
36.500 zł, MOGILANY, 9 a, woda na działce, prąd, gaz 20 m.
39.000 zł, BRZYCZYŃA, gm. Mogilany, 12 a, budowlano-rolna
41.000 zł, MOGILANY, 9 a, woda na działce, prąd, gaz 20 m.
47.000 zł, ŚWIĄTNIKI GÓRNE, 17 a, media 100 m., widokowa
47.000 zł, WRZAŚOWICE, 9,5 a, prąd 15 m., woda, gaz 100 m
48.000 zł, LUSINA, 8 a, gaz, prąd 150 m., woda 150 m.
48.000 zł, WRZAŚOWICE, gm. Świątyni G., 19 a, woda, prąd, gaz
49.000 zł, KONARY, gm. Mogilany, 15,2 a, woda, prąd, gaz
49.000 zł, SKAWINA, 27,7 a, prąd; woda; gaz 100 m., bud-rol.
52.000 zł, WRZAŚOWICE, 11 a, prąd 45 m., woda, gaz 100 m
52.000 zł, MOGILANY, 16 a, woda na działce, prąd, gaz 20 m.
55.000 zł, SIEPRAW-BORZĘTA, 22 a, rozpoczęta budowa, bud-rol.
59.000 zł, WIELICZKA, 8 a, woda, prąd, gaz, kanalizacja
59.000 zł, WŁOSAN, 14,5 a, woda, gaz; prąd 30 m., widokowa
60.000 zł, LUSINA, gm. Mogilany, 7,5 a, woda, prąd, gaz, kanalizacja
63.000 zł, GÓLKOWICE, 14 a, woda - studnia, prąd, gaz, telefon
64.000 zł, LIBERTÓW, 8 a, woda, prąd; gaz 60 m.
65.000 zł, WRZAŚOWICE, gm. Świątyni Górne, 112 a
65.000 zł, GŁOGOCZÓW, 52 a, prąd; woda, gaz 45 m., bud-rol.
66.000 zł, RACIBORSKO, gm. Wieliczka, 41,5 a, bud-rolna
68.000 zł, LIBERTÓW, gm. Mogilany, 8 a, woda, prąd, gaz 70 m
69.000 zł, GAJ, gm. Mogilany, 9,4 a, woda, prąd; gaz 10 m.
70.000 zł, STANIĄTKI, gm. Niepołomice, 47 a, uzbr., blisko lasu
76.000 zł, KONARY, gm. Mogilany, 19 a, woda, prąd, tel.; gaz 50 m
78.000 zł, OLSZANOWICE, gm. Świątyni Górne, 26 a, widokowa
80.000 zł, GAJ, gm. Mogilany, 23 a, woda, prąd, gaz, bud-rolna
80.000 zł, WŁOSAN, gm. Mogilany, 44 a, budowlano-rolna
83.000 zł, LIBERTÓW, 13,5 a, woda, prąd; gaz 60 m
88.000 zł, MOGILANY, 24,6 a, woda, prąd, gaz, widokowa
93.000 zł, GAJ, 17 a, woda; prąd, gaz 50 m., WZT, bud-rol.
95.000 zł, LUSINA, gm. Mogilany, 23 a, bud-rolna, pozwolenie
110.000 zł, LIBERTÓW, 22 a, woda; gaz 15 m., prąd 30 m., bud-rol.
123.000 zł, MOGILANY, 21 a, woda, prąd, gaz, kanalizacja

155.000 zł, KONARY, gm. Mogilany, 114 a, bud-rolna
160.000 zł, LUSINA, 40 a, woda, prąd 40 m., gaz 150 m., bud-rol.
165.000 zł, GŁOGOCZÓW, gm. Mysienice, 55,6 a, możliwy podział
173.000 zł, WRZAŚOWICE, 73 a, woda, prąd, gaz 70 m., bud-rol.
432.000 zł, GAJ, gm. Mogilany, 175 a, pod rezydencją, bud-rolna

MIESZKANIA

GARSONIERY I JEDNOPOKOJOWE

38.000 zł, JÓZEFIŃSKA, 17,4 m2, parter
42.000 zł, JOSELEWICZA, 20,87 m2, do rem., parter
52.000 zł, CELNA, Podgórze, 19 m2, Op/III
58.000 zł, DALIOWA, Kurdwań, 25 m2, Op/IV
64.000 zł, MOTYLA, 32,4 m2, Op/II
70.000 zł, WYSŁOUCHOW, 33,7 m2, IIIp/X
72.000 zł, PRZYBYSZEWSKIEGO, 25 m2, Ip/III
80.000 zł, AL. 29-GO LISTOPADA, 33 m2, poddasze/III
88.000 zł, KRÓLEWSKA, 29 m2, IIP/VIII
88.000 zł, MYŚLIWSKA, 37 m2, Ip/III
89.000 zł, WJÓTOWSKA, 25 m2, po rem., Ip/X
98.000 zł, LITEWSKA, Krowodrza, 37 m2, IIIp/IV
100.000 zł, JÓZEFIŃSKA, 50,5 m2, Ip
110.000 zł, SZUWAROWA, Ruczaj, 35 m2, nowe, IIIp/IV
125.000 zł, GRZEGÓRZECKA, 46 m2, kamienica, IVp-poddasze
2.800 zł/m2, RADZIWIŁŁOWSKA, 31 m2, 35 m2, 36 m2, 41 m2, 51 m2
3.100 zł/m2, PRAĐNIK CZERWONY, 2 x 34 m2, odbiór IV kwartał 2002 r.
(cena netto)

DWUPOKOJOWE

73.000 zł, JÓZEFIŃSKA, 33,3 m2, parter, kamienica
75.000 zł, LANCKORONSKA, 23 m2 + 23 m2 - strych, Ip/II
84.000 zł, KURCZABA, N. Prokocim, 39 m2, IXp/X
85.000 zł, OS. STAŁOWE, 50 m2, Op/VII
89.000 zł, OS. ZESŁAWICE, 55 m2, wys. parter/IV
95.000 zł, OS. NA LUTNISKU, Huta, 43 m2, IIIp/IV
98.000 zł, DĄBIE, ul. Połkole, 40 m2, Op/X
98.000 zł, OS. ŻGODY, 50,2 m2, IIIp/IV
99.900 zł, TOPAZOWA, 42,7 m2, IIIp/III
103.000 zł, ŁOBZOWSKA, 33 m2, Vp/IX
105.000 zł, OS. ŻŁOCIEŃ, 43 m2, Ip/I
110.000 zł, KURDAWŃÓW, Wystouchów, 51,5 m2, IXp/X
115.000 zł, OS. PRZY ARCE, 50 m2, po remoncie, IIIp/IV
119.000 zł, RADZIWIŁŁOWSKIEGO, 40,5 m2, Op/IV
127.000 zł, SZUWAROWA, Ruczaj, 42,6 m2, do wyk., IVp/VI
135.000 zł, PODWALECKIE, 50 m2, VIp/X
155.000 zł, RADZIWIŁŁOWSKIEGO, 41 m2, nowe, Op/IV
159.000 zł, PASTERNIK, 53 m2, do wyk., Op/IV
160.000 zł, WESELE, 42,5 m2, nowe, Op/II
170.000 zł, GRZEGÓRZECKA, 64 m2, kamienica, poddasze
190.000 zł, WROCLAWSKA, 65 m2, udział w kamienicy, Ip/II
205.000 zł, GRZEGÓRZECKA, 78 m2, kamienica, IIIp/IV
206.000 zł, ZAMKOVA, 50 m2, wysoki standard, IIIp/III
264.000 zł, GABRIELI ZAPOLSKIEJ, 66 m2, Ip/X
274.500 zł, PL. NA GROBLACH, 61 m2, po rem., Ip/III

TRZYPOKOJOWE

85.000 zł, ELSNERA, 46 m2, do remontu, VIp/IX
95.000 zł, OS. PIASTÓW, 47 m2, IIIp/IV
100.000 zł, JERZMANOWSKIEGO, 53 m2, IVp/X
103.000 zł, ŁUZYCKA, 57 m2, IVp/X
120.000 zł, PALACHA, Azory, 50 m2, Ip/IV
125.000 zł, LOKIETA, 110 m2, stan sur. otw., 2-pokojowe
135.000 zł, OS. KRAKOWIAKOWE, 59,6 m2, Ip/X
139.000 zł, OS. II PUŁKU LOTNICZEGO, 65 m2, Ip/IX
140.000 zł, LOBZÓW, rej. Rydla, 48 m2, Op/IV
145.000 zł, WRZESIŃSKA, 83,4 m2, do rem., Ip
170.000 zł, MOGLSKA, 68 m2, IIIp/IV
173.000 zł, RUCZAJ, Obozowa, 58,5 m2, do wyk., Ip/III
210.000 zł, WROCLAWSKA, 73,4 m2, IIIp/III, kamienica
210.000 zł, RADZIWIŁŁOWSKA, 91 m2, Ip/X
235.000 zł, KROWODERSKA, 80 m2, IIIp/IV
237.000 zł, SZAFRANA, 85,3 m2, IVp/IV
270.000 zł, SŁOWACKIEGO, 115 m2, Ip/IV
278.000 zł, FELICJANEK, 98 m2, 2-pokojowe, III i IVp/IV
280.000 zł, LEA, 75 m2, kamienica, Op/IV
290.000 zł, REJ. GERTRUDY, 90 m2, IVp/IV, z ładnym widokiem
335.000 zł, ZACISZE, 89m2+25 m2 (poddasze), IIIp/III

CZTEROPOKOJOWE I WIĘKSZE

130.000 zł, ŚCIEGIENNEGO, 68 m2, Ip/X
149.000 zł, KURDWAŃÓW, 90 m2, IXp/X
225.000 zł, POLANA ŻYWIECKA, 100 m2, do wyk., parter
290.000 zł, SZAFERA, 100 m2, 2-pokojowe, VII i VIp/VIII, ładny widok
290.000 zł, ZACHODNIA, Ruczaj, 92 m2, nowe, 2-pokojowe, III i IVp/IV
300.000 zł, REJ. BRONOWICKIEJ, 115 m2, 2-pokojowe, kamienica
410.000 zł, WOLA JUSTOWSKA, 85 m2, Op/III, działka 4 a
460.000 zł, CHOCIMSKA, 107 m2, wysoki parter/IV



BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

PÓŁNOC

LICENCJE ZAWODOWE NR 1220, NR 2109

Kraków, Balicka 35, tel./fax (012) 636-54-97, 638-48-88

www.nieruchomosci-hit.krakow.pl e-mail: biuro@dzialki-hit.krakow.pl

Zapraszamy
pn. - pt. 9 - 17
sob. 9 - 13

POSZUKUJEMY DZIAŁEK I DOMÓW W KRAKOWIE I OKOLICZNYCH GMINACH
między innymi: ZIELONKI, WIELKA WIEŚ, ZABIERZÓW, LISZKI, MOGIŁANY, WIELICZKA, MICHAŁOWICE

ZGŁOŚ SWOJĄ OFERTĘ DO NAS – ZAPEWNIAMY DUŻĄ BAZĘ KLIENTÓW

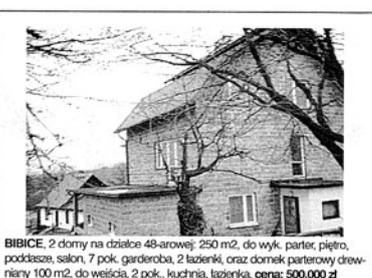
**W SWOJEJ
OFERCIE
POSIADAMY
PONAD
500 DZIAŁEK
I 250 DOMÓW
DO
SPRZEDAŻY**



GM. ZIELONKI, 260 m², działka o pow. 11,5 a, do wykończenia, parter: salon, kuchnia-jadalnia, pokój, garderoba, łazienka, WC, poddasze: 3 pokoje, garderoba, łazienka, podpiwniczony, garaż, cena: 250.000 zł



BIELANY, pow. 250 m², działka o pow. 3,8 a, do wejścia, parter: kuchnia, jadalnia, łazienka, garaż, piętro: salon, 2 pok., łazienka, poddasze: 2 pok., garderoba, łazienka, podpiwniczony, cena: 410.000 zł



BIBICE, 2 domy na działce 48-arowej: 250 m², do wyk., parter: piętro, poddasze: salon, 7 pok., garderoba, 2 łazienki, oraz domek parterowy drewniany 100 m², do wejścia, 2 pok., kuchnia, łazienka, cena: 500.000 zł



GAJ, gm. Mogilany, dom o pow. 310 m², wolno stojący, stan surowy otwarty, ładnie położony, parter: salon, 2 pokoje, kuchnia, pom. gospodarcze, garaż na dwa samochody, poddasze: 5 pokoi, łazienka, działka o pow. 7,15 a, cena: 199.000 zł

GIEBULTÓW, gm. Wielka Wieś, pow. 180 m², działka o pow. 8 a, stan surowy zamknięty, parter: salon, pokój, kuchnia, garderoba, łazienka, poddasze: 3 pokoje, garderoba, łazienka, garaż, cena: 240.000 zł



BIEZANÓW-DROŹDŻOWNIA, pow. 194 m², działka o pow. 3,5 a, 1/2 bliźniaka, stan surowy częściowo otwarty, parter: salon, kuchnia, jadalnia, WC, piętro: 4 pokoje, garderoba, łazienka, cena: 139.000 zł

KLINY, pow. 350 m², działka o pow. 5 a, do wejścia, może być dwurodziny, parter: pokój, kuchnia łazienka, WC, sauna, piętro: salon z kominkiem, jadalnia, kuchnia, łazienka, WC, oranżeria, poddasze: 3 pokoje, łazienka, WC, cena: 420.000 zł

MICHAŁOWICE, pow. 245 m², działka o pow. 36 a, do zamieszkania, parter: 2 pokoje, garaż, półpiętro: salon, kuchnia, łazienka, piętro: 3 pokoje, łazienka; sutereny do wykończenia, cena: 350.000 zł

ŚLEDZIEJOWICE, gm. Wieliczka, dom o pow. 120 m², stan surowy zamknięty, parter: duży salon z tarasem, kuchnia, łazienka, pom. gospodarcze, poddasze: 3 pokoje, łazienka, garaż, działka o pow. 7,8 a, cena: 139.000 zł

GM. ZABIERZÓW, pow. 145 m², działka o pow. 18 a, do zamieszkania, parter: pokój, kuchnia, pom. gosp., WC, piętro: 2 pokoje, łazienka, cena: 270.000 zł

JANOWICE, gm. Wieliczka, pow. 80 m², działka o pow. 10 a, do zamieszkania, parter: mały salon z wyjściem na taras, kuchnia, łazienka, piętro: 2 pokoje, 2 pomieszczenia, cena: 205.000 zł

RUDAWA, gm. Zabierzów, pow. 110 m², działka o pow. 28 a, parter: salon z wyjściem na taras, pokój, kuchnia, łazienka, poddasze: duży pokój ok. 40 m², cena: 380.000 zł

GDÓW, pow. 180 m², działka o pow. 10 a, stan surowy zamknięty, parter: salon, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, poddasze: 4 pokoje, łazienka, WC, garaż, cena: 240.000 zł

BRZEŹIE, gm. Zabierzów, pow. 260 m², działka o pow. 6,13 a, stan surowy zamknięty, parter: salon, 2 pokoje, kuchnia, WC, poddasze: 3 pokoje, łazienka, garaż, cena: 339.000 zł

SZCZODRKOVICE, gm. Skala, pow. 170 m², działka o pow. 56 a, stan surowy zamknięty, parter: salon, kuchnia, łazienka, piętro: 3 pokoje, łazienka, poddasze otwarte: według planu 3 pokoje, łazienka, cena: 180.000 zł

OKOLICE WRÓBLOWIC, pow. 120 m², działka widokowa o pow. 98 a, do zamieszkania, parterowy, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, 2 pomieszczenia gospodarcze, garaż, cena: 320.000 zł

WIERZCHOWIE, gm. Wielka Wieś, pow. 56 m², działka o pow. 4,2 a, rekreacyjny, parter: pokój z kominkiem, kuchnia, łazienka, poddasze: otwarta przestrzeń, cena: 62.000 zł

GM. MICHAŁOWICE, pow. 160 m², działka o pow. 9,2 a, do zamieszkania, parter: kuchnia-jadalnia otwarta na salon, łazienka, poddasze: 3 pokoje, łazienka, taras, basen ogrodowy, cena: 230.000 zł

NIEPOŁOMICE, pow. 170 m², działka o pow. 12 a, stan surowy zamknięty, parter: salon, kuchnia, łazienka, WC, spiżarnia, garaż, kotłownia, poddasze: 4 sypialnie, łazienka, garderoba, cena: 215.000 zł

ZAPEWNIAMY
Pełną obsługę prawną,
notarialną, geodezyjną
oraz wycenę
nieruchomości.
Porady inwestycyjne.
Na zlecenie klientów
poszukujemy wybranych
nieruchomości.

DOMY DO 255.000 zł

DOMY

- 66.000 zł, **GM. BISKUPICE**, 120 m², do gen. remontu, 33 a
- 95.000 zł, **GM. MIECHÓW**, 100 m², do wykończenia, 1,7 ha
- 115.000 zł, **GM. KOCMYRZÓW**, 80 m², do rem., 70 a
- 120.000 zł, **BRZOSWINIA**, 160 m², do remontu, 13, 5 a
- 145.000 zł, **RUDAWA**, 220 m², do zamieszkania, 10 a
- 155.000 zł, **GRĘBAŁÓW**, 370 m², stan sur. zamk., 5,5 a
- 158.000 zł, **GM. KRZESZOWICE**, 180 m², do wyk., 3 a
- 160.000 zł, **RZESZOTARY**, 200 m², stan sur. otwarty, 19 a
- 168.000 zł, **GM. NIEPOŁOMICE**, 324 m², stan sur. otw., 13 a
- 186.000 zł, **BRONOWICE WLK.**, 56 m², do rem., rozbud., 14 a
- 229.000 zł, **GM. ZIELONKI**, 260 m², stan surowy otwarty, 10 a
- 232.000 zł, **PROKOCIM**, 120 m², 1/2 bliźniaka, gotowy, 1,58 a
- 238.000 zł, **GM. ZABIERZÓW**, 90 m², do remontu, 48 a
- 245.000 zł, **WĘGRZCE**, 260 m², stan sur. otwarty, 5 a
- 250.000 zł, **BOLECHOWICE**, 280 m², do wejścia, 10 a
- 255.000 zł, **UJAZD**, 240 m², stan sur. zamk., 5 a

od 260.000 do 399.000 zł

- 260.000 zł, **SKOTNIKI**, 240 m², stan sur. zamk., 8,24 a
- 279.000 zł, **MOGIŁANY**, 335 m², do wykończenia, 8,5 a
- 280.000 zł, **PROKOCIM**, 160 m², 1/2 bliźniaka, gotowy, 3,25 a
- 299.900 zł, **SIDZINA**, 260 m², małego do wyk., 14 a
- 310.000 zł, **MICHAŁOWICE**, 170 m², do wyk., 10 a
- 310.000 zł, **GM. BISKUPICE**, 168 m², do wejścia, 35 a
- 320.000 zł, **WIELICZKA**, 266 m², do zamieszkania, 13 a
- 320.000 zł, **MODLNICA**, 230 m², stan sur. zamk., 26 a
- 350.000 zł, **PIASKI WLK.**, 280 m², do wejścia, 7,5 a
- 365.000 zł, **SWOSZOWICE**, 200 m², do wyk., 18,6 a
- 370.000 zł, **CHELM**, 280 m², do małego wyk., 7 a
- 380.000 zł, **WOLA DUCHACKA**, 210 m², 1/2 bliźniaka, 2,9 a
- 380.000 zł, **GM. SKAWINA**, 210 m², do zamieszkania, 58 a
- 385.000 zł, **JUGOWICE**, 170 m², do wejścia, 6,5 a
- 390.000 zł, **WIELICZKA**, 180 m², do małego wyk., 7,2 a
- 399.000 zł, **KRZESZOWICE**, 260 m², do małego wyk., 33 a

powyżej 410.000 zł

- 410.000 zł, **OS. LESISKO**, 410 m², do wejścia, 8 a
- 430.000 zł, **RUZAJ**, 150 m², do wejścia, 4,5 a
- 440.000 zł, **KLINY**, 260 m², do małego wyk., 8 a
- 450.000 zł, **LIBERTÓW**, 430 m², do wejścia, 16 a
- 450.000 zł, **KOBIERZYN**, 200 m², do wejścia, 3 a
- 510.000 zł, **SWOSZOWICE**, 200 m², do wejścia, 17 a
- 510.000 zł, **RUZAJ**, 180 m², 1/2 bliźniaka, do wyk., 7 a
- 520.000 zł, **OS. ŁOKIETKA**, 275 m², szereg, gotowy, 3 a
- 550.000 zł, **NIEPOŁOMICE**, 220 m², do wejścia, 24 a
- 570.000 zł, **BRONOWICE**, 175 m², do zamieszkania, 2,9 a
- 640.000 zł, **MARSZOWICE**, 280 m², do wejścia, 10 a
- 195.000 usd, **WOLA JUSTOWSKA**, 360 m², gotowy, 7 a

MICHAŁOWICE, dom wolno stojący, pow. 120 m², parterowy, 3 pokoje, kuchnia z jadalnią, łazienka, WC, 2 garaże, działka 9-arowa, cena wynajmu: 1.400 zł

POSZERZONA I ZAWSZE AKTUALNA OFERTA, PONAD 250 DOMÓW ZE ZDJĘCIAMI W INTERNECIE. www.dzialki-hit.krakow.pl



BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

PÓŁNOC

Zapraszamy
pn. - pt. 9 - 17
sob. 9 - 13

LICENCJE ZAWODOWE NR 1220, NR 2109

Kraków, Balicka 35, tel./fax (012) 636-54-97, 638-48-88

www.nieruchomosci-hit.krakow.pl e-mail: biuro@dzialki-hit.krakow.pl

NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE



GAJ, przy Zakopiance, budynek wolno stojący o pow. 150 m², dwukondygnacyjny, w całości podpiwniczony, 2 linie ISDN, działka o pow. 5 a, plac manewrowy, idealny na siedzibę firmy, małą produkcję, usługi, **cena: 230.000 zł**



STARE PODGÓRZE, rejon Kalwaryjskiej, budynek mieszkalno-usługowy o powierzchni c. 250 m², parter (otwarta przestrzeń) + piętro, działka - 3 ary, **cena: 390.000 zł**

REJ. PIASTOWSKIEJ, wynajmieni w całości lub w częściach biurowiec o pow. 4800m², do uzgodnienia, pokoje o pow. 14 i 24 m², możliwość parkingu, cena atrakcyjna: **30 zł netto/m²**

PODGÓRZE, rej. Góry Borkowskiej, 2 murowane magazyny po 700 m² z wydzieloną częścią socjalno-biurową, wiata blaszana o pow. 150 m², działka o pow. 75 a, utwardzona, rampa rozładunkowa, **cena: 1.600.000 zł netto**. Istnieje możliwość **najmu: 20.000 zł/miesiąc**

JASNOGÓRSKA, działka o powierzchni 9,4 a, woda, prąd, gaz, kanalizacja 40 m., kształtna, idealna dla firmy, **cena: 120.000 zł**

SASKA, lokale biurowe, usługowe o łącznej powierzchni 320 m², parter + piętro, możliwość adaptacji wewnątrz z uwzględnieniem potrzeb najemcy, **cena: 10 USD/m²**

ŁAGIEWNIKI, działka przemysłowa o pow. 81,8 a, w kształcie prostokąta, w bardzo dobrej lokalizacji, w pełni uzbrojona, **cena: 14.000 zł/a**

MYDLNIKI, obiekt magazynowo-biurowy o powierzchni całkowitej 2840 m², działka o powierzchni 75 a, teren ogrodzony, plac manewrowy, utwardzony, dobry dojazd TIRem, **cena: 1.800.000 zł** lub **najem 13 zł/m²**

KAMIENICE

325.000 zł, **MAZOWIECKA**, 25 % udziału, 66,5 m², mieszkanie + lokal
600.000 zł, **REJ. LIMANOWSKIEGO**, 370 m², do rem., lokale handl., mieszkalne
650.000 zł, **PILOTÓW**, 260 m², lokale mieszkalne, handlowe, 5-6 a
990.000 zł, **REJ. CHOPINA**, 100 % udziału, 540 m², lokale mieszkalne
1.000.000 zł, **OK. AL. SŁOWACKIEGO**, 330 m², lokale mieszkalne
1.500.000 zł, **PL. NA GROBLACH**, 300 m², piętro kamienicy, lokale mieszkalne
780.000 USD, **REJ. KOPERNIKA**, 580 m², lokale biurowe, mieszkalne, wolne
790.000 USD, **REJ. WIELOPOLA**, dwie kamienice o łącznej powierzchni 1500 m², lokale mieszkalne, handlowe, 10,2 a

DZIAŁKI POD ZABUDOWĘ WIELORODZINNA

180.000 zł, **BIEŁCZYCE**, 9 a, woda, prąd, gaz, kanalizacja, M3U
306.000 zł, **TONIE**, 17 a, woda, prąd, telefon, M2U
630.000 zł, **TONIE**, 35 a, woda, prąd, telefon, M3
320.000 USD, **BRONOWICE WLK.**, 62 a, media ok. 800 m., M3, M4
2.000.000 zł, **CZYŻYNY**, 69 a, uzbrojona, M1
2.800.000 zł, **REJ. OS. WIRUS**, 2 ha, woda, prąd, gaz, ok. 40 m., M3
3.700.000 zł, **WOLA JUSTOWSKA**, 150 a, pod osiedle domów

76.000 zł, **KURDWANÓW**, 3,8 a, media wszystkie 15 m., M1
128.000 zł, **KLINY**, 8 a, media w zasięgu, M3
380.000 zł, **PYCHOWICE**, 24,5 a, woda, prąd, kanalizacja, M3
660.000 zł, **KURDWANÓW**, 30 a, media wszystkie 20 m., M1+KT
740.000 zł, **RUCCAJ**, G. Roweckiego, 37 a, media w zasięgu, M3
19.000 zł/a, **KOBIERZYN**, ok. ul. Zawilaj, 78,5 a, M3
3.000.000 zł, **GM. ŚWIĄTNIKI GÓRNE**, 8 ha, pod osiedle domów
588.000 USD, **RUCCAJ**, Grota Roweckiego, 58,8 a, uzbr., M1U

DZIAŁKI KOMERCYJNE

50.000 zł, **ALEKSANDROWICE**, gm. Zabierzów, 13 a, UC
150.000 zł, **MODLNICA**, przy trasie, 21 a, woda, prąd, gaz 40 m.
230.000 zł, **MASŁOMIĄCA**, gm. Michalowice, 90 a, przemysł-usługowa
230.000 zł, **KOCMYRZOWSKA**, 24,8 a, uzbrojona, UC
230.000 zł, **PORĘBA**, gm. Skala, 2,2 ha, woda, prąd, gaz, WZiZT, PS
280.000 zł, **BALICE**, 28 a, woda, prąd, gaz, kanalizacja, tel., M4U
340.000 zł, **OLSZANICA**, 24,3 a, komercyjno-rolna
399.000 zł, **RUDAWA**, 3,63 ha, rolna z możliwością prowadzenia usług
600.000 zł, **BALICE**, 36 a, prąd, woda, gaz, tel., UC
600.000 zł, **ZYGMUNTA STAREGO**, 30 a, UC
700.000 zł, **AL. JANA PAWŁA II**, 18 a, media w granicy, UP
770.000 zł, **BALICE**, 70 a, WZiZT - obiekt magazynowo-biurowy 2000 m²
800.000 zł, **KOCMYRZOWSKA**, 42 a, pod stację paliw, UC
1.200.000 zł, **PASTERNIK**, 42,6 a, woda, prąd, gaz, kanalizacja, UP
1.290.000 zł, **MODLNICA**, rej. Nico, 110 a, WZiZT na obiekt magazynowo-biurowy
1.900.000 zł, **OK. PACHOŃSKIEGO**, 76 a, woda, kan.; prąd 20 m., WZiZT
2.200.000 zł, **OK. PLACU IMBRAMOWSKIEGO**, 29 a, WZiZT na obiekt biurowo-hotelarski
15.000 zł/a, **TONIE**, ok. 1 ha, media ok. 200 m., UC
15.500 zł/a, **MODLNICKA**, gm. Wielka Wieś, 66 a, UC
25.000 zł/a, **RADZIKOWSKIEGO**, 25 a, 50 a, woda, prąd, gaz, kan., tel., UC
34.000 zł/a, **DAPIE**, ok. PLAZY, 75 a, WZiZT na obiekt handlowy 2000 m², UC

40 USD/m², **OK. ŁOKIETKA**, 137 a, woda, gaz, kanalizacja 60 m., UC
100 USD/m², **AL. JANA PAWŁA II**, 28 a, pod stację benzynową, serwis, KU
130 USD/m², **REJ. OPOLSKIEJ**, 45 a, media w zasięgu, UC
150 USD/m², **PRĄDNIK CZERWONY**, 97 a, 1,8 ha, dzierżawa wieczysta, UC

30.000 zł, **RYBITWY**, dla inwestora, media 300 m., IT
70.000 zł, **SUŁKÓW**, gm. Wieliczka, przy trasie Kraków-Tarnów, 27 a
80.000 zł, **GORZKÓW**, gm. Bochnia, przy trasie, 60 a, woda, prąd, gaz, UC
80.000 zł, **NOWY PROKOCIM**, 8,8 a, prąd, kan.; woda, gaz 30 m., UP
135.000 zł, **GŁOGOCZÓW**, 39 a, prąd na działce, gaz 10 m., usługowa
150.000 zł, **RYBITWY**, 29 a, woda, prąd, gaz, KU + M4
240.000 zł, **MOGILANY**, przy Zakopiance, 48 a, woda, prąd, gaz, telefon
240.000 zł, **TYNIEC**, 40 a, woda, prąd, gaz, tel. 50 m., UP, M3
273.000 zł, **BRZEZIE**, gm. Klaj, 78 a, przy trasie Kraków-Tarnów, UC
300.000 zł, **WOJ. TARNOWSKIE**, przy trasie E4, 1,5 ha, pozwolenie na budowę stacji paliwowej, możliwość dokupienia 4,5 ha, UC
315.000 zł, **KOBIERZYN**, 20,7 a, pod stację paliw, warsztat
325.000 zł, **SKAWINA**, 58,2 a, prąd, gaz, woda, kan., PS
344.000 zł, **ŁĘG**, 58 a, media ok. 90 m., UC
700.000 zł, **GÓRA BORKOWSKA**, 30 a, media 15 m., UP
750.000 zł, **GM. KLAJ**, przy trasie E4, 12 km do Wieliczki, 1,5 ha, UC
1.095.000 zł, **BIEŻANÓW**, 73 a, prąd, woda, gaz, kanal., pod motel, hurtownię
2.990.000 zł, **PRZY ZAKOPIANCIE**, 98 a, pod salon samochodowy
8.000 zł/a, **RYBITWY**, 41 a, 44 a, 66 a, PS
17 USD/m², **RYBITWY**, 8 ha, uzbrojona, dzierżawa wieczysta, UC

LOKALE/OBIEKTY/MAGAZYNY SPRZEDAŻ:

42.000 zł, **WRZEŚNIAKA**, 25 m², pod biuro (możl. kupna 25 m² obok)
73.000 zł, **PRĄDNIK CZERWONY**, 48 m², pod biuro, sklep
80.000 zł, **IGOŁOMIA**, hala + pom. socjalne 230 m², 17 a
80.000 zł, **UL. UŁANÓW**, 40 m², pod biuro, parter (możliwość dokupienia 60 m² po 2.000 zł/m²)
87.000 zł, **WAWRZYŃCA**, 26 m², pod biuro, parter
120.000 zł, **PROKOCIM STARY**, budynek 90 m², magazyn z biurem, 2,5 a
160.000 zł, **KRÓLOWEJ JADWIGI**, 56 m², pod biuro, kancelarię
350.000 zł, **ŁAGIEWNIKI**, 160 m², lokal gastronomiczny, parking
370.000 zł, **KURDWANÓW**, 156 m², budynek do wyk., dla firmy
400.000 zł, **PRĄDNIK CZ.**, rej. Dobrego Pasterza, 260 m², stan sur zamik., 2 a
470.000 zł, **WROCŁAWSKA**, 150 m², pod biuro, sklep (możl. dokupienia 150 m² piwnicy)
500.000 zł, **RZAŚKA**, hala 600 m², magazyn 200 m., 26 a (lub hala 600 m² z działką 19 a-arową za 400.000 zł)
650.000 zł, **RZAŚKA**, hala 1300 m², biura 100 m², pom. gosp. 80 m², 52 a
750.000 zł, **OK. SIEDLEC**, gm. Bochnia, hala 1000 m², magazyn 200 m², 2,2 ha
700.000 zł, **ŁOKIETKA**, budynek mieszkalno-usługowy o pow. 440 m²
1.000.000 zł, **MODLNICA**, obiekt magazynowo-biurowy, 800 m², 29 a
1.200.000 zł, **WADOWICKA**, 300 m², pod biuro, lip, ok. 5 a
1.900.000 zł, **ŁAGIEWNIKI**, 1530 m² (hala 660 m², magazyn 360 m², część biurowa 667 m²), 37,8 a, teren ogrodzony, utwardzony
3.000.000 zł, **NOWA HUTA**, budynek magazynowo-produkcyjny 1.400 m², budynek biurowy 300 m., hala blaszana 400 m², 2,2 ha
800.000 USD, **WIELICKA**, 34,5 a, z budynkiem produkcyjno-biurowym 1600 m², PS

POWIERZCHNIE BIUROWE / HANDLOWE / MAGAZYNOWE

DO WYNAJĘCIA:
od 7,50 zł/m², **RYBITWY**, magazyn, 52 m², 138 m², 160 m., 1300 m², rampa
9,50 zł/m², **BALICE**, magazyn, 86 m², 191m², 360 m²
16 zł/m², **KALWARYJSKA**, 27 m², pod biuro, lip
24 zł/m², **MYDLNIKI**, rej. Balickiej, 80 m², pod biuro, I i lip
25 zł/m², **NOWA HUTA**, 46 m², pod biuro, parter
25 zł/m², **UL. UŁANÓW**, 40 lub 60 m², pod biuro, parter
27 zł/m², **REJ. MATECZNEGO**, 100 m²-biuro, 400 - 1200 m²-pow. handl., lip
27 zł/m², **NOWA HUTA**, 47 m², pod biuro, parter
30 zł/m², **WADOWICKA**, 400 m², adaptacja pod klienta, pod biura, lip
35 zł/m², **KOŚCIUSZKI**, lokale biurowe: 203 m²-lip, 204 m²-lip, 201 m²-lip
40 zł/m², **KOŚCIUSZKI**, 202 m², parter, pod sklep
43 zł/m², **WADOWICKA**, pod biura, od 100 do 216 m², lip
45 zł/m², **REJ. TANDETY**, 15 m², 18 m², 27 m², 40 m², pod biuro
58 zł/m², **KALWARYJSKA**, 56 m², 60 m², 103 m², wityny, pod sklep
875 zł, **REJ. WIELOPOLA**, 25 m², pod biuro, lip
1.000 zł, **SKŁODOWSKIEJ**, 30 m², pod biuro (lub 60 m² - 1.900 zł)
1.000 zł, **WIDOK**, 55 m², lokal biurowy, lip
1.500 zł, **MOGILANY**, przy Zakopiance, 115 m², parter domu, 15 a
1.500 zł, **RYBITWY**, 75 m², hala, sklep, pom. biurowe, parter, 6 a
1.500 zł, **OK. ŁOKIETKA**, 60 m², 1 piętro, pod biuro
1.600 zł, **LORETAŃSKA**, 85 m², pod biuro, parter
1.700 zł, **KORDYLEWSKIEGO**, 55 m², nowy, pod biuro, lip/lip
1.700 zł, **ZAMENHOFA**, 50 m², pod biuro, wysoki parter
1.800 zł, **OK. ŁOKIETKA**, 80 m², przziemie, pod biuro, sklep
2.000 zł, **REJ. KARMELECKIEJ**, 118 m², po rem., biurowy, lip/lip
2.000 zł, **OK. ŁOKIETKA**, 70 m², parter, pod biuro, sklep
2.500 zł, **ZABIERZÓW**, 400 m², budynek magazynowo-produkcyjny, 8 a
2.500 zł, **ZAMENHOFA**, 120 m², pod biuro, wysoki parter
3.000 zł, **REJ. MATECZNEGO**, budynek 160 m², dla firmy, 7 a
3.200 zł, **ZAKOPIAŃSKA**, 100 m², parter, pod sklep z ekspozycją
4.000 zł, **OK. ŁOKIETKA**, budynek 300 m², dla firmy
5.000 zł, **ZABIERZÓW**, magazyn 800 m², biura 30 m², 2 bramy wjazdowe
8.000 zł, **OK. WIELICZKI**, budynek-magazyn, 665 m², 48 a
9.000 zł, **SKAWINA**, hala 1080 m², plac manewrowy, 15 a
9 USD/m², **PRĄDNIK CZERWONY**, lokale biurowe: 136 m², 192 m², 201 m²
9 USD/m², **PRĄDNIK BIAŁY**, powierzchnie biurowe od 92 m²
9 USD/m², **REJ. MOGILSKIEJ**, 130 m², pod biuro, nowe, lip
10 USD/m², **STRADOMSKA**, 130 m², pod biuro, lip
10 USD/m², **KRUPNICZA**, 119 m², pod biuro, parter
11 USD/m², **WESTERPLATTE**, 120 m², pod biuro, lip
18 USD/m², **OK. MAKRO**, pod biuro, 50 m² lub 70 m², lip
10-13 EURO/m², **REJ. MATECZNEGO**, dowolna powierzchnia, pod biura, sklepy
12,71 EURO/m², **KARMELECKA**, 100 m², pod biuro, parter
15,98 EURO/m², **LUBELSKA**, lokale biurowe, 26 m², 33 m², 36 m., 40 m², lip

KRAKÓW - RÓŻNE LOKALIZACJE, POSIADAMY DO WYNAJĘCIA POWIERZCHNIE BIUROWE RÓŻNEJ WIELKOŚCI, WYSOKI STANDARD, W ATRAKCYJNYCH CENACH

DLA NASZYCH KLIENTÓW POSZUKUJEMY: LOKALI, OBIĘKTÓW KOMERCYJNYCH DO WYNAJĘCIA I SPRZEDAŻY. ZAPEWNIAMY DUŻĄ SKUTECZNOŚĆ ORAZ MIŁĄ I PROFESJONALNĄ OBSŁUGĘ.

GRUPA AGENCJI NIERUCHOMOŚCI sp. z o.o.



CENTRALA NIERUCHOMOŚCI	ul. Grzegorzeczka 27	tel. 429-41-39, 429-23-13
CENTRUM	ul. Floriańska 16	tel. 422-53-82, 422-92-95
DANAX	ul. Kalwaryjska 51	tel. 656-21-33, 263-02-90
KONOPKA	ul. Kalwaryjska 17	tel. 656-15-55, 656-36-00
JAMAR	ul. Ogrodniki 2a	tel. 266-19-06, 267-47-64
DĄBROWSKA	ul. Topolowa 38	tel. 422-93-89, 429-60-20

Szanowni Klienci!

Jesteśmy siecią profesjonalnych krakowskich biur posiadających wspólną komputerową bazę danych. Po zgłoszeniu oferty w jednym z wymienionych biur znajdzie się ona błyskawicznie w bazie pozostałych agencji.

DOMY W KRAKOWIE
SPRZEDAŻ

BIEZANÓW - bliźniak do zamieszkania, 1987r., 200m², 6a, 320.000zł i 380.000zł (druga połowa o wyższym standardzie), of.149/1256 i 1257

BIEZANÓW - stan surowy zamknięty, 350m², ciekawa architektura, 14,16a, 400.000 PLN, of.158/941

CHEŁM - zabudowa szeregowa, segment skrajny i środkowy, 166m² 4,5a; stan surowy zamknięty, 330.000zł, of.149/1170

CICHY KĄCIK - Dom w zabud. szer. 280m² dz. 6a. stan b. dobry. 200.000 USD. Of.117/2410.

DROŻDŻOWNIA - stan surowy zamknięty, 1987r., aktualny dziennik budowy, 10a, 150.000zł, of.149/1165

KLINY - 320m², dz. 8a, wolnostojący, do zamieszkania, garaż na 2 samochody, działka zagospodarowana, 495.000zł, of.130/204

LESISKO - 410m² 8a do zamieszkania. superkomfort z 99r. dwukond. - 400000 zł 151/565

MYDLNIKI - 270m², dz. 5,4a, wolnostojący, do zamieszkania, 360.000zł, of.130/2376

ok. ZAKOPIAŃSKA - 450 m², mieszkalny lub użytkowy, 2 garaże, 449.000 zł, of.117/2061.

OK.WIELICKIEJ - 50m², 8,4a, do remontu, 150.000zł, of.149/1198

OPATKOWICE - rezydencja, wysoki standard wykończenia, 360m², 18a, 1998r., 280.000USD, of.149/1196

OS.OFICERSKIE - szeregówka, 250 m², 3 poziomy mieszkalne, garaż, taras, loggia, 450.000zł, of.155/88

PRĄDNIK BIAŁY - 100m² 2a zab.szereg.parterowy do zamieszkania - 250000 zł 151/1572

PROKOCIM - 330m², dz. 4a, do zamieszkania, kominek, zabudowa kuchni ze sprzętem AGD, garaż, 440.000zł, of.130/2269

SOBONIUWICE - 150m², dz. 7a, do zamieszkania, nowy 2000r., 310.000zł, of.130/2416

SWOSZOWICE, dom dwurodzinny, 160 m², 12,8 ara działki, 310.000 zł, of.155/12

ŚLEDZIJOWICE - 200m², nowy, tylko bez podłóg, dwupoziomowy, max blacha - 198 000 zł of.151/1667

UL.KOBIERZYŃSKA - 120m², parterowy z poddaszem mieszkalnym, 14a, 290.000 PLN, of.158/900

WRÓBLOWICE - 170m² 13,6a dwupoziomowy blacha do zam. - 450000 zł 151/1528

ZAKOPIAŃSKA, 200 m², idealna na działalność, 2 ary działki, 280.000 zł, of.155/414

OSIEDLE ŁOKIETKA - 258m², 2a, nowa szeregówka wylewki bez armat. - 385000zł 151/1581

BIEZANÓW - 220m², 10a, dwuk. do zam. parkiet filiz terakota - 280000zł 151/911

WOLA DUCHACKA - 210m², dz. 3a, 4 - letni, do zamieszkania, kominek, garaż, 350.000zł, of.130/2438

KSIĘCIA JÓZEFA - 280m², dz. 6a, bliźniak o ciekawej architek., do zamiesz., 2 garaże, 115.000USD, of.130/1376

OLSZA - 110m², 5,66a, wolnost., do zam., dwupoziomowy - 350000zł, 151/1624

SWOSZOWICE - 200m², 4a, stan otwarty, dwukondygnacyjny - 240000zł, 151/1619

RUCZAJ - 259m², 6,31a, wolnost., nowy, do wykończenia - 385000zł, 151/1629

PRZEGORZAŁY - przepięknie położona nowa rezydencja z tarasem widokowym, 390m², piękna działka 13,60a; 400.000USD, of.117/2451

OK.PL. AXENTOWICZA - 150m², stylowa architektura, w całości podpiwniczony, wysokość piwnic 3 m, działka 4,5 a cena 350.000USD, of.158/653

KOŚCIELNIKI - 108m², dz. 13a, do zamieszkania, 219.000zł, of.130/2541

JUGOWICE - 210m², dz. 5,5a, 10-letni, 320.000zł, of.130/2554

ok.ul.KOSOCIŃSKIEJ - 130m², stan surowy otwarty, dz. 3,4a, 250 000 PLN, of.158/ 908

RAJSKO - domek letniskowy 24m², dz. 3,44a, 23 000 PLN, of.158/1111

DOMY POZA KRAKOWEM
SPRZEDAŻ

ALWERNIA - KWACZAŁA - 91r., z basenem, 240m², 8,5a działka, wykończony, 230.000zł, of.149/1155

BODZANÓW - gm. Niepołomice, 120 m², 30 a. stan sur. zamkn. 200.000 zł. Of.117/2373.

BRZOSKWINIA - 145m² 18a z 90r. do zamiesz.superkomfort wykończ. - 270000 zł 151/1482

BRZYCZYNA - 1960r., 110m², 8a, 150.000zł, of.149/1266

BYSTRA KRAKOWSKA pow. bielski, 30 arów działki w pięknej okolicy, domek całoroczny, 3pok, kuchnia, łazienka, pod lasem, strumyk, 170.000 zł, of.155/441

CZASŁAW - 250m², 1982r., zagospodarowana działka 7a, kominek, sauna, 450.000zł, of.149/1287

Gm. WIELKA WIEŚ/ CZAJOWICE - 200m², dz. 99a, mury, k/Parku Ojcowskiego, do zamieszkania, 330.000zł, of.117/1660

GM.DOBCZYCE - 90m² 11a bale drewn. piętrowy do zamieszkania - 100000 zł 151/1579

KRZCZONÓW gm. Tokarnia - letniskowy - całoroczny, 120m², do zamieszkania, działka 34a, las, rzeka, 108.000zł, of.130/2426

KRZESZOWICE - 160m² 4a zab.blizn.do zamieszkania - 295000 zł 151/1406

MARSZOWICE - 400m², do zamieszkania lub na działalność handlowo - usługową, działka 4 a, 150.000USD, of.117/2170

MICHAŁOWICE - 170m² 12a z 2001r do kosmet.wykończenia dwukond. - 299000 zł 151/1393

MSZANA DOLNA - wolnostojący, stan surowy zamknięty, 300 m², 11 a, 175.000zł. Of.117/2378

NIEPOŁOMICE - stan surowy otwarty 130m², działka 17,49 a, ogrodzona, 135.000 PLN, of.158/180

POW. PROSZOWICKI, CZUSZÓW - 400m², dom idealny na pensjonat lub dom wielorodzinny st. surowy zamk. ładna okolica dz. 113ar, 250.000zł. of.117/2310

RZESZOTARY - 130m², dz.43a, stan surowy zamknięty, 195.000zł, of.130/2154

SĄSPÓW przy Parku Ojcowskim, stary dom i rozpoczęta budowa nowego, piękna malownicza działka 1,3 ha, 200.000 zł of.155/90

TRABKI - 400m², do zamieszkania, działka 81a, 450.000 PLN, of.158/984

WĘGRZCE - segment 150m² w zab. szereg., garaż, taras, do indywidualnego wykończenia, 350.000zł, of.117/2366

WĘGRZCE, 150 m² ładnego domu, 6,3 ara zagospodarowanej działki, kominek, garaż, 330.000 zł of.155/454

WIELICZKA - 210m², st. sur. zamk. dz. 11ar, bardzo ładny rozkładowo, 250.000zł. of.117/2228

WIELICZKA - 250m², dz. 10a, do zamieszkania, 350.000zł, of.130/598

WIELICZKA - 260m², 12a, jednorodzinny, do zamieszkania, 249.000zł, of.130/1895

WIELICZKA - 350m², 40a, 1996r., przy domu budynek handl. - usług. 162m², 500.000zł, of.149/1279

WIELICZKA - stan sur. otwarty, 220m², 10,7a, 230.000zł, of.149/1200

WIELICZKA ul. Miodowa, ładny dom w budowie 195 m², 8 arów działki, piękny widok, 120.000 zł, of.155/452

WIELKA WIEŚ, 360m², rezydencja do wykończenia, 11a, 520.000 PLN, of.158/1026

ZABIERZÓW - 170m², do zamieszkania, działka 7a z możliwością powiększenia, 300.000zł, of.117/2148

LIBERTÓW - 240m², 12,12a, nowy całkowicie wykończony ciekawa archit. - 750000zł 151/1585

GRABÓWKI - 220m², 7,45a, stan zamknięty okna pcv ciekawy projekt - 168000zł 151/1590

gm. ZIELONKI - dom jednorodzinny, 300m², 22 ary, częściowo wykończony, 525.000zł, of.117/2430

CHORĄGWICA - 120m², 15 a, stan surowy zamknięty, 170.000PLN, of.158/1027

WĘGRZCE WIELKIE - 180m², 7,5a, do wejścia, 330.000PLN, of.158/1016

BĘCZYN - 115m², 68a, bardzo piękny dom, z budynkiem gospodarczym 180.000PLN, of.158/725

ZIELONKI - 220m², 3,92a, nowy, wykończony, umeblovany bliźniak - 470000zł, 151/1602

GM. GDÓW, HUCISKO - w pobliżu domu Tadeusza Kantora, PIĘKNA OKOLICA, dom jednorod., ładny, 51a dz. zagospodarowana, kominek, garaż, 329.000zł, of.117/2399

WIERSZCHOWIE - rezydencja, w pobliżu Jury krakowskiej, 200m², dz. 105ar, garaż na 2 auta, 520.000zł, of.117/2452

ROKÓW - 130m², dz. 30a, salon z kominkiem, 165.000zł, of.130/2545

NIEPOŁOMICE - 160m², dz. 13a, 9-letni, duży zagospodarowany ogród, 340.000zł, of.130/1720

NIEPOŁOMICE - 150m², nowy, do wprowadzenia, parter z poddaszem mieszkalnym, dz.15a, 330 000 PLN, of.158/ 766

JANOWICE - 142m², do wprowadzenia, 10a, 205 000 PLN, of. 158/755

BRZEWIA gm.Dobczyce - letniskowy, całoroczny, 140m², do wykończenia, działka 6a, 150000 PLN of. 158/951

SZARÓW - 180m², II kondygnacyjny, do niewielkiego wykończenia, 21a, 195 000 PLN, of.158/ 891

SIEPRAW - stan surowy otwarty 180m², dz.10a, 140 000 PLN, of. 158/821

NIEPRZEŚNIA - ok. 40km. od Krakowa, 220m², Nowy dom, dz. 11,54ar - ogrodzona, w okolicy LAS, 240 000zł. of.117/2472

KAMIENICE SPRZEDAŻ

MAZOWIECKA - kamienica z 5 mieszkaniami wolnymi, 320.000 USD of.155/2

PODGÓRZE - 1/3 udziału w kamienicy, 2 mieszkania w tym jedno wolne, 230.000 zł, of.155/425

PODGÓRZE - Czarnieckiego, oficyna składająca się z 3 wydzielonych mieszkań, 138.000zł, of.155/348

SALWATOR - 1245m² netto, 12 mieszkań, 2 lokale użytkowe, wolne, działka 5,49 a, cena 2.800.000 PLN, of.158/1104

SALWATOR - 1245 m², cała wolna, dz.5,49 a - 2 800 000 PLN of.158/1104

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

- BIEZANÓW, OK.UŁ.ŁĄCZKA** - 12, 5a, media 15m, 125.000zł, of.149/1213
- CZORSZTYN**, 9 arów, idealne na pensjonat, 27.000 USD, of.155/344
- DOBREGO PASTERZA** - 2,08a uzbrojona projekt domu - 90000 zł 151/1446
- GARLICA MUROWANA** - 60a, budowlane, 85.000 PLN, of.158/1015
- GIEBUŁTÓW**, 15 arów działki budowlano - rolnej z ładnym widokiem, 105.000zł, of.155/368
- GŁOGOCZÓW** - 13,6a media w drodze widokowa - 42000 zł 151/1400
- GŁOGOCZÓW**, działka rolna 43 ary, 43.000 zł, of.155/462
- JANOWSKIEGO-KLINY**, działki budowlane, uzbrojone, po ok. 4 ary, cena 20.000 zł/ar, of.155/280-284
- KORDIANA**, 24,5 ara, działka usługowa, 17.000zł/ar, of.155/372
- KOSOCICKA** - 6,56a, w pobliżu lasów, płaska, 75.000zł, of.149/1135
- KRAKÓW-PIASKI** ul. Czajna, 10a, 17.000 zł/ar, budowlana, of.155/202
- KROWDRZA - WIDOK**, działka 57 arów, budownictwo jednorodzinne, 22.000zł/ar, of.155/428
- KRZYWACZKA**, 33a, w pełni budowlana z pięknym widokiem, 50.000 zł of.155/484
- KURDWAŃÓW** - 13,5a, budowlana, media w drodze, szer. 23m, 189.000zł, of.130/2160
- KURDWAŃÓW** - 19a, komercyjna, przy autostradzie, media w drodze, szer. 40m, 5.500zł/a, of.130/2192
- LEDNICA GÓRNA** - 24,12a media na działce - 80000 zł 151/1630
- LUSINA** - 7,5a media w drodze - 61500 zł 151/1483
- ŁĄGIEWNIKI** - 9,6a, budowlana, gaz na działce, szer. 27m, 148.000zł, of.130/2467
- MASZYCE**, sad czereśniowo - śliwowy, działka 1,9 ha z częścią budowlaną, uzbrojona w prąd, wodę, gaz, przy Parku Ojcowskim, 380.000zł, of.155/421
- MATEMATYKÓW** - 10, 4a, media w drodze, 78.000zł, of.149/1259
- MICHAŁOWICE** - 21 a, przy drodze E-7, uzbrojona, 147.000 zł, Of.117/2348
- MOGILANY** - 16a, blisko lasu, lekko nachylona, widokowa, 58.000zł, of.149/1025
- MOGILANY** - 18a, widokowa, media w drodze, 72.000zł, of.149/1025
- MOGILANY** - ładna działka budowlana, uzbrojona, 11,89 ara, 75.000zł, of.155/310
- NIEDŹWIEDŹ** - 44,1a, budowlano - rolna, 44 100 PLN, of.158/1029
- OSIECZANY** - 7,65a, 26.000 PLN, of.158/989
- OWCZARY** - 90a, możliwość podziału 2 x 45a, 2200 PLN/a of.158/945
- PETOFFIEGO** - 5,7a media w drodze dzielnica willowa - 126000 zł 151/1566
- PIASKI** - 6,6a, media w drodze, 100.000zł, of.149/1290
- POSKWITÓW GM. IWANOWICE**, 15 arów działki budowlanej, 30.000 zł, of.155/411
- PRZEGORZAŁY** - 2x8a, woda, prąd, gaz, 6.000 USD/ar, of.364
- RADZIKOWSKIEGO**, 4 ary działki komercyjnej, 200.000zł, of.155/436
- RAJSKO** - 9a, widokowa, przekształcana na bud., 60.000zł, of.149/1157
- RZESZOTARY** - 10a, poł.stok, widokowa, 35.000zł, of.149/1268
- SKAWINA/KORABNIKI** - 10a, uzbrojona, z pozwoleniem na budowę i projektem domu, 45.000 zł, of.117/2162
- SOBONIEWICE** - 12a, budowlana, media w drodze, szer. 40m, 20.400zł, of.130/2048
- SULKÓW GM. WIELICZKA**, działka 1,26 ha, altana letniskowa, prąd, gaz, stół południowy, pod lasem, rolna z możliwością zabudowy, 1000zł/ar, of.155/380
- ŚLEDZIEJOWICE** - 10a media - 25m do podłączenia - 47000 zł 151/1621
- TYNIC** - 31a, bud - rolna, media na działce, szer. 32m, 160.000zł, of.130/2484
- WIDOMA** - 136 a, budowlano-rolna, media blisko, pod rezydencją, 154000 zł.
- WIELICZKA**, ul.Batorego, 11 arów, druga kolejność od drogi, uzbrojona, budowlana, 90.000zł, of.155/27
- WOLA DUCHACKA** - 16,61a media na działce - 12000 zł/ar 151/1517
- WYŻGI** - 10a, widokowa, media w drodze, 28.000zł/a, of.149/1289
- WYŻGI** - 14a, widokowa, media w drodze, 25.000zł/a, of.149, 1288

- ZABIERZÓW**, 13 arów działki z pozwoleniem na budowę ładnego domu, 78.000zł, of.155/429
- ZIELONKI** - 38a płaska prąd gaz brak wodociągu - 260000 zł 151/1563
- ZŁOTY RÓG**, 7,8 a pod zabudowę bliźniaczą, 255.000 zł of.155/480
- ZYGMUNTA STAREGO**, 3,15 ara działki rekreacyjnej, 15.000 zł, of.155/263
- KONARY** - 19a, bardzo ładna, 69.000PLN, of.158/1054
- BRZEGI** - 43 a, 52.000PLN, of.158/1045
- KOKOTÓW** - 11a, media na działce ze skrzynkami, pozwolenie + projekt, płaska, 62.000zł, of.130/2084
- CHELM okolice Zakamycza** - 18a, budowlana, możliwość podziału na dwie działki, gaz na działce, media w drodze, szer. 33m, 28.000zł/a, of.130/2510
- NIEPOKOMICE** - 19a, media na działce, kanalizacja w realizacji, 33.000zł, of.130/1263
- WOLA JUSTOWSKA** - 6a, budowl., media na działce, kanalizacja w drodze, płaska, szer. 20m, 220.000zł, of.130/625
- SKAWINA**, 10 arów, budownictwo mieszkaniowe, 2.000zł/ar, of.155/490
- ŁĄGIEWNIKI**, 80 arów, przemysłowa, 13.800zł/ar, of.155/474
- OPATKOWICE** - 12 a. budowlana, uzbrojona, 110.000zł, of.117/2423
- NARAMA** - 24a, 60.000 PLN, of.158/1034
- SWOSZOWICE** - 13a, uzbrojona, płaska, szer. 25m, 100.000zł, of.130/2524
- PRZEGORZAŁY** - 10a, media w drodze, kanalizacja - komitet, szer. 27m, 28.000zł/a, of.130/2518
- OK.OPOLSKIEJ** - 32a, WZiZT do 2006, bud. wysokie, dla inwestora, 2.200.000zł, of.149/1327
- PASTERNIK** - 42,5a, media, bud. wielorodzinne, dla inwestora, 935.000zł, of.149/1326
- PODGÓRZE** - 12a, przy asfalcie, pozwolenie na budynkę biurowy, 155.000zł, of.130/2538
- RYBITWY** - 10a, media w drodze, płaska, szer. 20m, 65.000, of.130/2549
- WĘGRZCE** - 7a, uzbrojona, ogrodzona, przy asfalcie, szer. 35m, 70.000, of.130/2550
- BOLECHOWICE** - ok. 40a, możliwość wydzielenia mniejszej lub większej powierzchni, 100 000 PLN, of.158/ 994
- GÓRNA WIEŚ** - 1,20 ha w tym 26a budowlane, 200 000 PLN, of. 158/954
- PIELGRZYMOWICE gm.Michałowice** -29,07a, szer. 50m, 1600 PLN/a of.158/ 824
- BRZEZOWIA** - 26 a, widokowa, 117 000 PLN, of.158/1055
- ZALESIE** - 8,3ara, bud. jednorodzinne, uzbrojona, 153 000zł, of.117/2473
- gm. Michałowice/ Pielgrzymowice - 15, 50a, bud. jednorodzinne, uzbrojona, dr. asfaltowa, dojazd MPK, 61 000zł, of.117/1836.
- CHOLERZYN** - działka bud-rol, 20 a, z pozwoleniem i projektem, 95 000 zł, of.117/2415

MIESZKANIA SPRZEDAŻ
GARSONIERY, 1 POKOJOWE

- BIALOPRĄDNICKA** - 31m2, 3/3, 2000r., balkon, 105.000zł, of.149/859
- BRONOWICKA** - 30m2, 1/3, parkiet, telefon, balkon, 105.000zł, of.149/857
- CELNA** - 26m2, nowe okno, po remoncie, parter, 65.000zł, of.149/1232
- CENTRUM - MOGILSKA**, IV/IV, 27 m2, garsoniera, parkiety, duża loggia z widokiem na zieleni, 70.000zł, of.155/420
- KALWARYJSKA** - 42m2, 1/2, panele, terakota, filizy, 105.000zł, of.149/1207
- MYŃSKA BOCZNA** - 24,5m2 II/IV parkiety po remoncie - 75000 zł 151/1497
- MOGILSKA** - 27,6m2 IV/IV standard ciemna kuchnia loggia - 79000 zł 151/1321
- OS.DYWIZJONU 303** - 36m2, IV/X, loggia, w standardzie, piwnica, 75.000zł, of.130/2404
- OS.KOMBATANTÓW** - 34m2, II/Xp, loggia, 85.000 PLN, of.158/985
- PRĄDNICKA** - 25,5m2 O/III po remoncie aneks kuch z pokojem - 70000 zł 151/1460
- RÓŻYCKIEGO** - 24m2 IX/X fazy terakota po remoncie - 69000 zł 151/1587
- RUSZNIKARSKA** - 41, 5m2, 3/7, balkon, kuchenne meble, 2000r., wykończone nowoczesnie, 145.000zł, of.149/1193
- TEATRALNE** - 26m2, 3/3, parkiet, nowe filizy, 55.000zł, of.149/1062
- UL.KANTORA** - 43m2, IVp, ost., 90.000 PLN, of.158/928
- UL.KOBIERZYŃSKA** - 36m2, VIII/Xp, 80.000 PLN, of.158/990

- WYBICKIEGO** - 30m2, VIII/X, balkon, pcv, filizy, terakota, 78.000zł, of.130/2429
- WYSŁOUCHÓW** - 34m2, 3/10, meble kuch. na wymiar, panele, loggia zab., 80.000zł, of.149/1251
- ZŁOTY WIEK** - 30m2 III/IV panele filizy terakota meble kuchenne - 72000 zł 151/1578
- NA KOZŁOWCE** - 26,7m2, I/IV bez białego montażu - 55000zł 151/1586
- KUŹNICY KOŁĄTAJOWSKIEJ** - 33,7m2, do wykończenia, z garażem, 95.000PLN, of.158/1036
- BIALOPRĄDNICKA** - nowe, 32,28m2, nowe, parter, 93.000 PLN, of.158/1053
- ŚLONECZNE** - 34m2, IV/IV, balkon, parkiet, w standardzie, 68.000zł, of.130/2030
- FRANCESCO NULLO**, ładne mieszkanie po generalnym remoncie i modernizacji, III/IV, 37m2, balkon, 109.000zł, of.155/339
- HETMAŃSKA** - 35m2, 3/4, antresola, po remoncie, 89.000zł, of.149/1316
- HETMAŃSKA** - 31m2, 1/4, podłoga deskowa, do odświeżenia, filizy w łaz. i kuch., 65.000zł, of.149/1318
- KROW.ZUCHÓW** - 30m2, 0/X, kraty, nowe okna, wyrem. łazienka - 79000zł, 151/1589
- POWSTAŃCÓW** - 32,5m2, IV/IV, filizy, terakota - 78000zł, 151/1622
- PASTERNIK** - 34, 5m2, 0/2, biały montaż, nowe, do wykończenia, 103.500zł, of.149/1323 i 1324
- GRAŻYNY** - 34m2 I/IV balkon filizy terakota panele - 88000 zł 151/1663
- KETLINGA** - 30m2 II/II filizy terakota własne ogrzewanie - 93000 zł 151/1653
- SZUWAROWA** - 31m2 II/IV nowe balkon telefon - 95000 zł 151/1655
- KORPALA-KLINY** - 36,6m2 0/2, 1998r, meble na wymiar kuch., 95.000zł, of.149/1333
- HELENY** - 35,5m2, II/IV, parkiet, filizy, terakota, 68.000zł, of.130/2298
- WYSŁOUCHÓW** - 34m2, III/X, loggia, panele, filizy, zabudowa kuchni, 70.000zł, of.130/2539
- KALWARYJSKA** - 38,5m2, I/II, nowe, gładzie gipsowe 85.000zł, of.130/2546
- Pl.Boh. Gełta** - 38m2, lp w kamienicy, 90 000 PLN, of. 158/953
- JERZMANOWSKIEGO** - 34m kw, 0/Xp, loggia, jasna kuchnia, filizy, zadbane, of. 117/2404

2 POKOJOWE

- AZORY** - 0/X, ck, 37 m2 po remoncie, zabudowa kuchni, filizy terakota, parkiety, 82.000 zł, of.155/460
- BOH. WRZEŚNIA** - 45m2, 0/6, 1999r., mozaika parkiet., 105.000zł, of.149/5
- BOH. WRZEŚNIA** - 56,5m2 O/III gustownie wykończona loggia - 175000 zł 151/1542
- FLORIAŃSKA** - 2 pok. 66 m2 II/IVp, front.160.000 USD. 117/2390
- GOŁAŚKA** - 52m2, 4/4, taras 14m2, nowe okna, parkiety, 125.000zł, of.149/1298
- KOMANDOSÓW** - 46m2, 0/4, balkon, parkiet, bez filiz, 120.000zł, of.149/1295
- LENARTOWICZA** - adaptacja poddasza, wykończone, filizy, panele, 4/4, 85m2, 250.000zł, of.149/41
- OS.ALBERTYŃSKIE** - 42m2, jasna kuchnia, loggia, III/IVp, 93.000 PLN, of.158/1002
- OS.KALINOWE**, X/X, 37m2, 2p. ck, tel, 70.000 zł, of.155/392
- OS.OFICERSKIE** - O/II, mieszkanie z ogródkiem, pokoje 30 i 26 mkw. pow. 93 m2, przynależny garaż, 320.000 zł of.155/468
- OS.STRUSIA** - 38m2, VIII/X, telefon, parkiet, filizy, 70.000zł, of.130/2329
- OS.WILLOWE** - 47m2, 1/2, loggia, po remoncie, 106.000zł, of.619
- RUCZAJ - UL.CHMIELENIEC** - 56m2, 1/3, balkon, wykończone, 2001r., 165.000zł, of.149/1296
- ŚLONIANA** - 40 m2 - IX/X, standard, telefon, balkon, hipoteka, 140000 zł,
- SPÓŁDZIELCÓW** - 30m2, ciemna kuch., 2/10, filizy, meble kuch., 68.000zł, of.149/1294
- STAROWIŚLNA**, I/IV, 77 m2, 2 pok., j.k., do remontu, parkiet, 165.000zł, of.155/370
- UGOREK** - 52m2 IV/VIII po remoncie loggia terakota filizy parkiet - 145000 zł 151/1568
- WALLENRODA** - 45m2, 0/10, panele, loggia, 95.000zł, of.149/1095
- WOLA DUCHACKA** - 30,5m2, 0/4, 1996r., z ogródkiem, wykończone, 93.000zł, of.149/1274
- TURYSTYCZNA** - 42,5m2, VII/X filizy terakota pcv - 98000zł 151/1147

ULANÓW - 39,5m2, IX/X loggia filizy terakota boazeria - 105000zł 151/1603

WYSŁOUCHÓW - 49m2, II/IV loggia filizy terakota ustawne - 95000zł 151/1562

WIELICKA - 45,5m2, IV/IVp, jasna kuchnia, balkon, parkiety, łazienka po remoncie, 90000zł, of.117/2435

MAZOWIECKA - 39m2, po generalnym remoncie, II/X, 140.000 PLN, of.158/1037

NOWOSADECKA, przestronne 2-pokojowe z jasną kuchnią i loggią, parkiety, filizy, IV/IV, 50m2, 110.000zł, of.155/487

HETMAŃSKA - 41,5m²/2/4, 2 pok. z aneksem kuch., 88.000zł, of.149/1320

WIELICKA - 45m², 4/4, parkiety, terakota, balkon, 90.000zł, of.149/1321

RACŁAWICKA - 44m2, II/IV, balkon, filizy, terakota, parkiet - 160000zł, 151/16

SZPITALNA - 25 - 130m2, nowe apartamenty w ekskluzywnym kamienicy z windami, 2000USD/m2, of.117/2275

DYWIZJONU 303 - 51m2, II p./Xp. - standard, blok z nową elewacją, 130.000zł, of.117/2455

DUŻA GÓRA - 54m2, IIp./Xp. standard, blok ocieplony z nową elewacją, 85000zł, of.117/2421

OS.KAZIMIERZOWSKIE - ciemna kuchnia 37m2, VIII/Xp. standard, po remoncie, 73.000 PLN, of.158/1057

SIEMIENSKIEGO - 59m2, I/IV, balkon, parkiet, piwnica, 170.000zł, of.130/2532

PASTERNIK - 53,5m², 0/2, biały montaż, nowe, do wykończenia, 160.500zł, of.149/1325

DYWIZJONU - 52m², 7/10, okna PCV, loggia, 105.000zł, of.149/1328

HALSZKI - 52m2 II/IV balkon nowoczesne wykończenie - 140000 zł 151/1658

SZUWAROWA - 42,6m2 IV/V nowe panele balkon anek kuchenny - 127000zł 151/1650

GRZEGÓRZECKA - 56m2 IV/VI nowe superkomfort wykończenia - 240000 zł 151/1644

CEGIELNIANA - 50m2 II/X ustawne balkon boazeria wc osobno - 110000 zł 151/1526

WILEŃSKA - 50m²/0/4, do remontu, 118.000zł, of.149/1332

KALWARYJSKA - 56m2, II/II, nowe, 2-poziomowe, 124.000zł, of.130/2548

OGRODOWE - 51m2, I/III, nowe okna, parkiet, szafy wnękowe, 102.000zł, of.130/2551

WYSŁOUCHÓW - 51m2, IX/X, balkon, meble kuchenne 99.000zł, of.130/2458

WIŚLIŃSKO - 80m2, I/IIIp kamienicy, do remontu, 240 000 PLN, of.158/ 907

PODŁĘSKA - 63m2, I/IVp, nowe, do wykończenia, 140 000 PLN, of. 158/1009

OLSZAŃSKA - 48m2, IVp, ost. 130 000 PLN, of.158/1107

BROŻKA - 41m kw, 0/Xlp., standard, loggia, jasna kuchnia, telefon, 93 000zł, of. 117/2072

RACŁAWICKA - 31 m2, odnowione, wysoki parter, ciemna kuchnia, 83 000 zł, of.117/2395

AL. SŁOWACKIEGO - 2 pok., 73 m2, II/III, zadbane, ustawne, 217 000 zł, of. 117/2477

3 POKOJOWE

ALEKSANDRY - 63m2 V/X loggia filizy terakota panele - 124000 zł 151/1541

BOJKI - 92m², 5/10, 4 pokoje, parkiet, 2 balkony, 175.000zł, of.149/1206

CENTRUM A - 56m², 3/4, po generalnym remoncie, stolarka okienna i drzwiowa nowa, 120.000zł, of.149/1297

CZARNOWIEJSKA, VII/X, 63,6 mkw, ciche, zadbane, słoneczne z zabudowaną loggią, parkiety, 190.000 zł of.155/481

GRAŻYNY - 65m2 VI/X loggia filizy terakota - 139000zł 151/1492

GROTA - ROWECKIEGO - 65m2, II/X, balkon, mozaika, panele, 142.000zł, of.130/2443

LENARTOWICZA - 95m², 4/4, nadbudowa, panele, c.o., 265.000zł, of.149/42

OBOZOWA - 58,5m2 III/III nad mieszkaniem taras nowe - 172000 zł 151/1340

OGRODOWE - 64m², nowe okna i drzwi, parkiety, balkon, 132.000zł, of.149/1192

OS.KOLOROWE - 52m2, 0/IVp, 2 balkony, po remoncie, 105.000 PLN, of.158/923

OS.PRZY ARCE - 51m2, III/IVp, 125.000 PLN, of.158/997

PETOFIEGO - 64m2 II/III mozaika loggia b.ładne - 160000 zł 151/1386

SEBASTIANA - 85m², 0,1/1, nowa oficyna, dwupoziomowe, wykończone, panele, terakota, 270.000zł, of.149/1246

SŁOMIANA - 57m², 0/10, nowe okna, okno balkonowe, 130.000zł, of.149/1158

ŚCIEGIENNEGO - 62,5m², 2/10, mozaika parkiet., nowe filizy, 1993r., 130.000zł, of.149/1248

UL.HELENY - 62m2, X/Xlp, 2 loggie, 95.000 PLN of.158/998

UL.ZYBLIKIEWICZA - 109m2, IIp. ost. udział, 270.000 PLN, of.158/914

WITOSA - 78m2 II/X loggia wykładziny terakota - 140000 zł 151/1463

ZYBLIKIEWICZA - 74m², 2/3, parkiet, terakota, ogrz. elektryczne, 210.000zł, of.149/1075

PACHOŃSKIEGO - 45,5m2, X\X, 120.000PLN, of.158/1049

TELIĞO - 47,4m2, 0/IV, loggia, w standardzie, 93.000zł, of.130/2503

KOBIERZYŃSKA - 83,5m2, III/IV, dwupoziomowe, do zamieszkania - 250000zł, 151/1636

LEA - 75m2, 0/IV, nowe, parkiet, filizy, balkon, loggia - 280000zł, 151/1613

SZAFRANA - 85,7m2, dwupoziomowe, wykończone, poddasze - 210000zł, 151/1627

KROW.ZUCHÓW - 52m2, 0/IV, standard, loggia - 120000zł, 151/1632

UL.STAROWIŚLNA - 62,7m2, IIp.ost., 250.000 PLN, of.158/1092

UL.TELIMENY - 50m2, III/IVp, 125.000 PLN, of.158/1011

OKÓLNA - 59m2, I/IV, kratka balkonowa, parkiet, filizy, terakota, 95.000zł, of.130/2464

OS.MŁODOŚCI - 75,5m2, II/III, kratka balkonowa, wysoki standard, miejsce parkingowe, 158.000zł, of.130/2528

BICZANA - 52,5m2 VI/X filizy terakota boazeria wykładziny - 135000 zł 151/1634

WIŚNIOWA - 61m2 IV/V superkomfort taras - 178000 zł 151/1668

STRZELCÓW - 54m2, I/IV, balkon, szafa Stanley, meble kuchenne, 127.000zł, of. 130/2555

SEWERYNA - 47m2, 0/IV, filizy, terakota, 94.000zł, of.130/2544

WROCLAWSKA - 59m2, II/VIII, balkon, parkiet, nowe filizy, atrakcyjne, 165.000zł, of.130/2341

KASZTANOWA - 85m2, 0/IIp, nowe, wykończone, ogródek, 410 000 PLN, of.158/ 1010

KOŁŁĄTAJA - 82m2, I/IVp w kamienicy, do remontu, 160 000 PLN, of.158/ 761

WIŚNIOWA - 61 m2. V/IVp. po remoncie, parkiety, duża loggia, 178000 zł. Of.117/2475

SZUWAROWA - 85m kw, III/IV, dwupoziomowe, 2 balkony, wysoki standard, nowy blok, ciekawie zaaranżowane, of. 117/2456

4 POKOJOWE I WIĘCEJ

GIERYSKICH - 100m2 O+I ogród po remoncie panele - 150000 zł 151/1346

LELEWELA - 181,6m2, stychy dwa poziomy, cz. do adaptacji i remontu. 220.000zł, of.117/2416

LIPSKA - 86m², dwupoziomowe, 3/4, parkiet, filizy, garaż, 250.000zł, of.149/1124

UL.ESTOŃSKA - 72,5m2, III/IVp, 2 balkony, 150.000 PLN, of.158/981

ŻABINIEC - nowe, dwupoziomowe 80 m2. bez białego montażu 240000zł. Of.117/2394.

TATARSKA - II/IIIp, dwupoziomowe, 131m2, taras 45m kw, klimatyzacja, kominek, wysoki standard, 440000zł, of.117/2424

MAJORA - 81m2 z garażem, parter, 335.000PLN, of.158/1046

STUDENCKA, wyjątkowe 5-pokojowe dla konesera, 180m2, 680.000zł, of.155/236

ZYBLIKIEWICZA - 138m2. IIp. 4 pok. słuźbówka, balkon, stan dobry, 400.000zł, of.117/2434

UL.RADZIKOWSKIEGO - 75m2, II p.ost + 55m2 poddasza, wysoki standard wykończenia, taras, garaż, 280.000 PLN, of.158/1093

OK. LEA - 91,5m2 w domku, adaptacja poddasza, odrębna własność, cena 265.000 PLN, of.158/1033

OS.ZŁOTEGO WIEKU - 57m2, IV/IV, loggia, filizy, terakota, piwnica, 119.000zł, of.130/2523

BRONOWICE - 101m2, II/II, dwupoziomowe, po gen. rem., wysoki standard, nowe okna, 303.000zł, of.130/2302

KORDIANA - 83m2, III/IV, balkon, bardzo ładne, wyposażone, garaż za 15000zł, 219.000zł, of.130/2543

MIESZKALNE WYNAJEM

DALIOWA - 36m kw, parter, nowe, 2pok, jasna, wyposażona kuchnia, balkon, 650zł, of.117/1408

LENARTOWICZA - 100m², puste, ogrz.eI., 1500zł, of.149/947

NUSZKIEWICZA - 54m kw, 2pok, jasna kuchnia, garaż, nowe, balkon, kuchnia wyposażona, wysoki standard, 1300zł, 117/2375

OBOZOWA, nowe, wyposażone, pralka, lodówka, balkon 56 m², 785 zł + media, of.155/384

RYNEK GŁ. - apartament, 98 m2, wyposażony i umeblowany, 3 pokoje, 1200USD/m-c, of.117/2309

WIELICKA - ładne jednopokojowe, umeblowane, wyposażone, nowe, 850zł + media, of.155/476

WYSŁOUCHÓW - 1 pok. 28m kw, I/IIp, balkon, nowe, blok ogrodzony, umeblowana kuchnia, 600zł, of.117/2382

DŁUGA - 2 pokoje, na poddaszu, nowe, kuchnia i łazienka urządzone, 1000zł/m-c, of.117/2454

KRÓLEWSKA - 30m kw, III/X, 1 pokój, jasna kuchnia, loggia, klimatyzacja, wysoki standard, umeblowana, of.117/2476

LOKALE UŻYTKOWE SPRZEDAŻ

BALICKA 200 m², obiekt gastronomiczny, 400 tys.żł, of.155/451

GŁOWACKIEGO - garaż 18 m² na terenie zamkniętym, po remoncie - 28.000 zł, of.155/448

OK. PLAC BOH. GETTA - lokal użytkowy, 216m2, b. dobry stan techniczny, parter, 3.000zł/m2, of.117/2428

UL.ŚW. TOMASZA - 2 pokojowe lub do adaptacji na lokal użytkowy 83m2, parter, front, 360.000zł + koszt wykupu, of.117/2425

NOWA HUTA/OS. BOHATERÓW WRZEŚNIA - 68 - 500m2, lokal handlowo - usługowy, 1400zł/m-c/m2 lub 1730zł/m2, of.117/2439

ŁAGIEWNIKI - 200m2, działka 4a, idealny na siedzibę firmy, 260.000zł, of.130/1659

MYDŁNIKI - budynek produkcyjno-magazynowy, 2800m2, działka 75a - wynajem 13zł/m2, sprzedaż 1.800.000, of.130/2526

LOKALE UŻYTKOWE WYNAJEM

BASZTOWA - lok. biurowy, 219m kw, 6 pomieszczeń, II/IVp, 10 USD/m kw + VAT, of.117/2318

DOBREGO PASTERZA, 360 m² nowego lokalu, parter i I piętro, możliwość podziału na 3 części, 3000\$ za całość, of.155/383

FLORIAŃSKA - 200m2, na szkołę języków, 10.000zł, of.155/447

ŁÓBZÓW ok. ul. Wrocławskiej - lokale na biura, gabinety, siedzibę firmy, pow. od 50 do 250m2, cena: 35zł/m2 + Vat, of.158/966, 974, 975

ok. KALWARYJSKIEJ - 415 mkw, powierzchnia usługowa, biurowa, do indywidualnej adaptacji, 20 zł/mkw of.155/328

OLSZYNY - pawilon handlowy, front, 73m2, duża witryna, idealny na sklep, 3000zł, of.117/2335

PODGORZE ok. "Tandyty" - 108 m2, lokal biur - hand - usług 25/m2 ; hala magaz. - 360m2, 10zł/m2; plac manewr. 3000m2, 2 zł/m2, garaże - 300zł, of.661

UL. KUŹNICY KOŁŁĄTAJOWSKIEJ - lokal produkcyjno-magazynowy, biurowy, pow. od 140 do 660m2, cena: 24 zł/m2 + Vat, nadający się na hurtownię leków, of.158/971

SZPITALNA - 38 - 100m2, nowe lokale użytkowe w ekskluzywnym kamienicy 18 - 35USD/m2/m-c, of.117/2276

FLORIAŃSKA - 45m2 lp. front, lokal biurowy, telefon, 1600zł brutto/m-c, of.117/2457

FLORIAŃSKA - lokal handlowy, dwupoziomowy, 80m2, oficyna, witryny, 4000zł brutto, of.117/2458

LIMANOWSKIEGO - 90m2, II/II, wysoki standard, 3600zł + VAT, of. 130/236

DIETLA - 40m2, 0/III, lokal handlowy, wysoki standard, 2400zł + VAT, of. 130/235

DOMY WYNAJEM

BODZISZKOWA - 400m kw, 9a, superluksusowa willa, ogród, taras, balkon, 2 kondygnacje, garaż, 3000USD, of.117/2407

MICHAŁOWICE I - nowy, 300 m2, 10 a działka, 700 USD/m-c, of.117/2314

OS.ZARZECZE, 200 m² na zbira, siedzibę firmy 4.500 zł of.155/465

TUWIMA - CZYŻYNY, dom na siedzibę firmy, 230m2, 6 arów działki, 700USD, of.155/435

OK.PL.AXENTOWICZA - 150m2, II kondygnacje, w całości podpiwniczony, wysokość piwnic 3

BRONOWICE - dom-szeregowka, 200 m2, garaż, wysoki standard, 1100 USD/m-c, of. 117/2469 m, działka 4,5 a, cena 1000USD, of.158/653



FIRMA KONTRAKTY NIERUCHOMOŚCI

LICENCJA ZAWODOWA NR 215

31-060 Kraków
Pl. Wolnica 9

www.fk-nieruchomosci.pl

e-mail: biuro@fk-nieruchomosci.pl

tel. 2920014, 2920015, 2920016, fax 4305490

WYŁĄCZNOŚĆ

NOWE MIESZKANIA W KAMERALNYM OSIEDLU „TRZYKROTKA”

UL. DUŻA GÓRA W KRAKOWIE.

Osiedle w bardzo dobrej, spokojnej lokalizacji,
blisko węzła komunikacyjnego.

Pełna infrastruktura osiedlowa – szkoła, przedszkole, sklepy.

JESZCZE DO SPRZEDANIA W TRZECIM TRZYPIĘTROWYM BUDYNKU:

Mieszkanie na parterze– 36 m²– cena 2000zł/m²

Mieszkania na I, II i III piętrze– 41,6m², 58m², 80m²– cena 2490zł/m²

Mieszkanie na poddaszu– 80m²– cena 2200zł/m²

Budynki realizowane w technologii tradycyjnej.

Mieszkania z balkonami, w wyposażeniu piec dwufunkcyjny gazowy i biały montaż. Parking i garaże.

Do sprzedaży również lokale użytkowe na parterze budynków.



W NASZEJ OFERCIE → APARTAMENTY:

UL. ŚW. TOMASZA – pow. 186 m², FKN-2784

(również UL. SIENNA, SZPITALNA, MAŁY RYNEK, SALWATOR, GARNCARSKA, STAROMOSTOWA).

DOMY SPRZEDAŻ

WOLA JUSTOWSKA, POL. BLIŹNIAKA, UNIKALNA LOKALIZACJA, POW. 150 m², DZIAŁKA 6a,
CENA 172.000 USD, FKN- 3009

WOLA JUSTOWSKA, DOM WOLNOSTOJĄCY.
POW. 380m², DZIAŁKA 10a, CENA 220.000 USD – DO NEGOCJACJI. FKN- 3318

WYŁĄCZNOŚĆ

WOLA JUSTOWSKA, UL. KOPALINY, ROZPOCZĘTA BUDOWA DOMU, POW. 230 m²,
DZIAŁKA 5,8a, INTERESUJĄCY PROJEKT ARCHITEKTONICZNY. FKN- 3387

RUCZAJ ZABORZE, WOLNOSTOJĄCY, Z GARAZEM, POW. 180 m³ DZIAŁKA 6,5 a.
CENA 390.000 zł. FKN- 3382

RUCZAJ, NOWY DOM, DO ZAMIESZKANIA, CICHĄ OKOLICĄ.
POW. 270m², DZIAŁKA 3a, CENA 550.000 zł – DO NEGOCJACJI. FKN- 3286

PRĄDNIK CZERWONY, DOM WOLNOSTOJĄCY, Z TARASEM, GARAZEM. POW. 260 m², DZIAŁKA 4,5 a.
CENA 400.000 zł, FKN- 3266

SALWATOR, WOLNOSTOJĄCY DOM, DO CZĘŚCIOWEGO REMONTU. MOŻLIWOŚĆ ADAPTACJI STRYCHU.
PIĘKNY WIDOK NA WISŁĘ. POW. 200m², CENA 490.000 zł. FKN- 3239

PIASTOWSKA, POL. BLIŹNIAKA. POW. 220m², DZIAŁKA 3,75a.
CENA 155.000 USD, FKN- 2995

KRYSPIŃÓW, DOMEK PARTEROWY, Z PODDASZEM DO WYKOŃCZENIA. POW. 196 m², DZIAŁKA 10a,
CENA 380.000 zł. FKN- 3200

PIASKI WIELKIE, DOM JEDNORODZINNY, STAN SUROWY ZAMKNIĘTY. POW. 130 m², DZIAŁKA 3,4a, CENA
240.000 zł. FKN- 3284

SKOTNIKI, DOM WOLNOSTOJĄCY, MOGĄ BYĆ DWA NIEZALEŻNE MIESZKANIA- ODDZIELNE WEJŚCIA.
POW. 160m², DZIAŁKA 12a, CENA 260.000 zł. FKN- 3285

ZAKAMYCZE, DOM WOLNOSTOJĄCY DO WYKOŃCZENIA.
POW. 200m², DZIAŁKA 9a, CENA 540.000 zł. FKN- 2731

KRAKÓWZIELONKI, NOWY, WOLNOSTOJĄCY, DO ZAMIESZKANIA. POW. 370m², DZIAŁKA
ZAGOSPODAROWANA, 10 a, CENA 660.000 zł- DO NEGOCJACJI. FKN- 3454

OPATKOWICE, NOWY DOM, KOMPLETNIIE WYKOŃCZONY.
POW. 500m², DZIAŁKA 8 a, CENA 450.000 zł. FKN- 3337

MIESZKANIA – SPRZEDAŻ

2 – POKOJOWE

OK. UL. ZAKĄTEK	56 m ²	165.000 zł	FKN- 3408
WIELICZKA	44,5 m ²	70.000 zł	FKN- 3351
TRAUGUTA	60 m ²	115.000 zł	FKN- 2472
RUSZNIKARSKA	60 m ²	185.000 zł	FKN- 3312
OK. BŁACHNICKIEGO	67 m ²	180.000 zł	FKN- 2704
SALWATOR, nowe, dwupoziom.	85 m ²	280.000 zł	FKN- 3446
OK. DASZYŃSKIEGO, nowe	42 m ²	147.000 zł	FKN- 3450
RACŁAWICKA	40 m ²	110.000 zł	FKN- 3439
KALWARYJSKA	38 m ²	82.000 zł	FKN- 3457
KALWARYJSKA	56 m ²	120.000 zł	FKN- 3458
KROWODERSKA	70 m ²	300.000 zł	FKN- 3383

3 – POKOJOWE

ŻABINIEC, nowe	58 m ²	190.000 zł	FKN- 3298
KRUPNICZA, do rem.	116 m ²	87.000 USD	FKN-
KARMELICKA	107 m ²	400.000 zł	FKN- 3315
KOBIERZYŃSKA	55 m ²	150.000 zł	FKN- 3381
KORDIANA – dwupoz.	85 m ²	235.000 zł	FKN- 3429
WIELICZKA	58 m ²	100.000 zł	FKN- 3305

4, 5 – POKOJOWE

RADZIKOWSKIEGO, nowe	150 m ²	250.000 zł	FKN- 3117
OK. DASZYŃSKIEGO, nowe	85 m ²	300.000 zł	FKN- 3451
OK. DASZYŃSKIEGO, nowe	98 m ²	343.000 zł	FKN- 3451

DZIAŁKI - OKAZJA

LIBERTÓW	18 a	128.000 zł	FKN- 2985
BALICKA	220 a	M3	FKN- 3433
KURDWANÓW (WZ I ZT)	25 a	M1 U	FKN- 3440

WYNAJEM → SALA GIMNASTYCZNA 350m², FKN- 3459.

PONADTO DUŻY WYBÓR: DOMY, MIESZKANIA, BIURA, LOKALE HANDLOWE,
GASTRONOMICZNE, HALE MAGAZYNOWE.



FIRMA KONTRAKTY NIERUCHOMOŚCI

LICENCJA ZAWODOWA NR 215

31-060 Kraków

www.fk-nieruchomosci.pl

e-mail: biuro@fk-nieruchomosci.pl

Pl. Wolnica 9

tel. 2920014, 2920015, 2920016, fax 4305490

APARTAMENTY W KAMIENICY STRZELECKIEJ

APARTAMENTY W DOSKONAŁEJ LOKALIZACJI
W CENTRUM KRAKOWA, W SĄSIEDZTWIE PARKU STRZELECKIEGO.
PIESZO SIEDEM MINUT OD RYNKU GŁÓWNEGO.

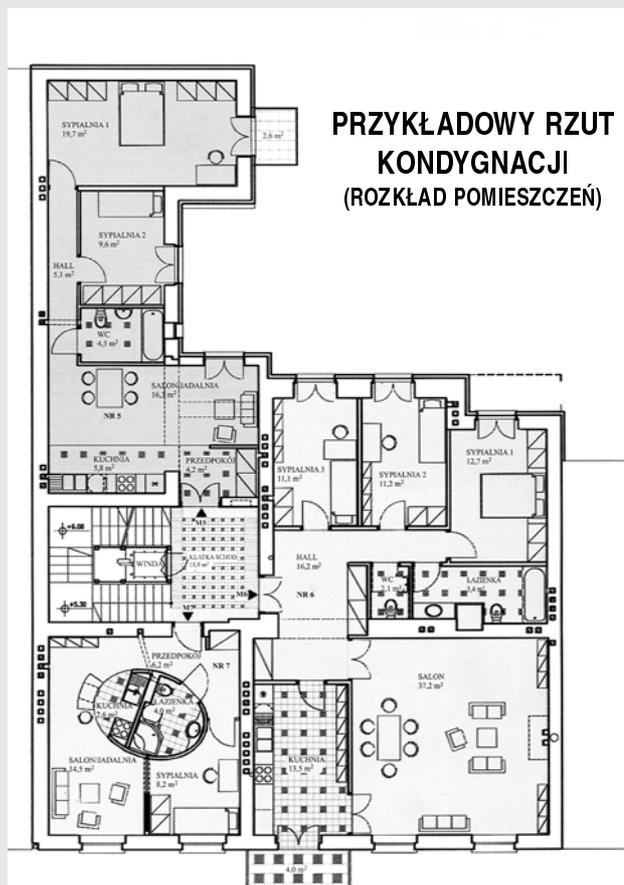
KAMIENICA STRZELECKA TO ODRESTAUROWANA I CIEKAWIE ROZBUDOWANA
W 2000 ROKU KAMIENICA PRZY ULICY KURKOWEJ 3 W KRAKOWIE.

KAMIENICA WYPOSAŻONA JEST
W WINDĘ HYDRAULICZNĄ
POSIADA OCHRONĘ BUDYNKU,
WIDEOFON, INSTALACJĘ TELEWIZJI
SATELITARNEJ I INNE.

NA PODWÓRKU POSESJI ZNAJDUJE
SIĘ ZAGOSPODAROWANY NIEWIELKI
OGRÓDEK DO WSPÓLNEGO UŻYTKU
PRZEZ WSZYSTKICH MIESZKAŃCÓW.
KOMFORTOWE WYKOŃCZENIE
PROponujemy JESZCZE WOLNE
APARTAMENTY O POW. 35m², 53m²,
63m² i 108m².



Z OKIEN APARTAMENTÓW ŁADNY WIDOK
NA ZIELEŃ I PAŁAC MAŃKOWSKICH
A Z GÓRNYCH KONDYGNACJI WIDOK
NA PANORAMĘ STAREGO KRAKOWA.



OFERTA SPECJALNA
ZAKOPANE, WSPANIAŁA, STYLOWA REZYDENCJA
W PIĘKNEJ LOKALIZACJI.
POW. 280m², DZIAŁKA 12a. CENA 360.000 USD.
FKN- 3081

GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI

mgr inż. Krzysztof Kowalczyk

31-038 Kraków, ul. Starowiślna 1/6

tel. 422-33-06, 422-33-31

tel./fax 422-32-21

pn.-pt. 10.00-18.00, e-mail: gbn@pro.onet.pl

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

UL. SZPITALNA – SŁONECZNE MIESZKANIE W STYLowej KAMIENICY, 2 PIĘTRO, 85M2, 3 POKOJE Z ANTERSOLĄ, KUCHNIA, DOSKONAŁA LOKALIZACJA !

UL. ŚW. KRZYŻA – PIĘKNE, SŁONECZNE MIESZKANIE W ZADbanej KAMIENICY, II PIĘTRO, 118 M2, 3 POKOJE, KUCHNIA, 2 ŁAZIENKI, MOŻLIWOŚĆ UZYSKANIA DWÓCH NIEZALEŻNYCH MIESZKAŃ.

UL. GARNCARSKA – ODNOWIONE MIESZKANIE O WYSOKIM STANDARDZIE, 140 M2, 3 POKJE, SŁUŻBÓWKA, BALKON, 2 PIĘTRO, CENA: 4750 ZŁ/M2 DO NEGOCJACJI

Garsoniery:

Ul. Śliska - 26m2 - 62.000 zł (6962)
 Ul. Litewska - 28m2 - 77.000 zł (6961)
 Ul. Rzeźnicza - 24m2 - 75.000 zł (6959)
 Ul. Mogilska - 23m2 - 55.000 zł (6928)
 Ul. Galla - 20m2 - 70.000 zł (6757)
 Ul. Celna - 26m2 - + antresola 57.000 zł (6729)

1 - pokojowe:

Os. Żabiniec - 32m2 - nowe, 94.000 zł (6963)
 Ul. Gutenberga - 29m2 - nowe, 78.000 zł (6960)
 Ul. Wysłouchów - 24m2 - 70.000 zł (6929)
 Ul. Lubostroń - 30m2 - 2 letnie, 90.000 zł (6920)
 Ul. Łokietka - 40m2 - 120.000 zł (6914)
 Ul. Pasternik - 34m2 - nowe, 102.000 zł (6874)
 Ul. Ulanów - 33m2 - 87.000 zł (6857)
 Ul. Bonerowska - 43m2 - 138.000 zł (6856)
 Os. Słoneczne - 30m2 - 60.000 zł (6848)
 Ul. Radziwiłłowska - 34m2 - 120.000 zł (6840)
 Ul. Konarskiego - 27m2 - 90.000 zł (6685)
 Ul. Wójcowska - 26m2 - 83.000 zł (6677)
 Ul. Królewska - 29m2 - 89.000 zł (6639)
 Ul. Blachnickiego - 27m2 - 80.000 zł (6631)
 Ul. Raclawicka - 40m2 - 115.000 zł (6585)
 Al. 29 Listopada - 33m2 - poddasze z antresolą 75.000 zł (6569)
 Ul. Prylińskiego - 33m2 - nowe, wysoki standard 102.000 zł (6528)
 Ul. Grzegórzecka - 36m2 - nowe, wykończone 115.000 zł (6524)
 Ul. Litewska - 38m2 - 100.000 zł (6490)
 Ul. Ugorek - 36 m2 - 83.000 zł (6482)
 Ul. Ks. Turka - 37m2 - nowe, wykończone 115.000 zł (6436)
 Kazimierz - 36,5m2 - nowe, wykończone 165.000 zł (6357)
 Ul. Miodowa - 42m2 - 120.000 zł (6180)

2 - pokojowe:

Ul. Radzikowskiego - 75m2 - nowe, do wykończ., 200.000 zł (6965)
 Os. Podwawelskie - 45m2 - 115.000 zł (6955)
 Ul. Majora - 45m2 - 125.000 zł (6952)
 Ul. Wileńska - 50m2 - 118.000 zł (6948)
 Os. Oficerskie - 48m2 - 130.000 zł (6933)
 Ul. Widok - 45m2 - 115.000 zł (6932)
 Ul. Siewna - 52m2 - 120.000 zł (6927)
 Ul. Lipińskiego - 52m2 - nowe, 133.000 zł (6926)
 Ul. Stachewicza - 37m2 - 89.000 zł (6923)
 Os. Szkolne - 53m2 - 85.000 zł (6917)
 Os. Zgody - 50m2 - 98.000 zł (6915)
 Ul. Radzikowskiego - 40m2 - 115.000 zł (6908)

Wola Justowska - 47m2 - nowe, pow. całkow. 63m2, 172.000 zł (6905)

Ul. Kuźnicy Kołtatajowskiej - 55m2 - nowe, wykończone 160.000 zł (6902)

Ul. Zamkowa - 50m2 - 200.000 zł (6901)

Ul. Bałuckiego - 45m2 - 120.000 zł (6877)

Ul. Krakusa - 60m2 - 205.000 zł (6875)

Os. Jagiellońskie - 36m2 - 75.000 zł (6871)

Ul. Pasternik - 53m2 - nowe, ogród 159.000 zł (6867)

Ul. Ugorek - 52m2 - 147.000 zł (6861)

Ul. Zagrody - 42m2 - 135.000 zł (6842)

Ul. Św. Wawrzyńca - 26m2 - + 2 antresole, 85.000 zł (6832)

Ul. Bobrowskiego - 42m2 - 111.000 zł (6804)

Ul. Rakowicka - 37m2 - nowe, 140.000 zł (6795)

Ul. Szuwarowa - 58m2 - nowe, 170.000 zł (6754)

Ul. Woronicza - 39m2 - nowe, 153.000 zł (6737)

Ul. Gabrieli Zapolskiej - 66m2 - nowe, 264.000 zł (6661)

Ul. Podkowińskiego - 52m2 - nowe, 200.000 zł (6649)

Ul. Na Błonie - 53m2 - 140.000 zł (6635)

Ul. Majora - 45m2 - 125.000 zł (6623)

Ul. Strzelców - 46m2 - 105.000 zł (6583)

Ul. Wrocławska - 41m2 - 110.000 zł (6580)

Ul. Zwierzyniecka - 60m2 - adaptacja strychu 240.000 zł (6538)

Ul. Ogrodowa - 62m2 - 150.000 zł (6367)

3 - pokojowe:

Os. Oficerskie - 65m2 - 200.000 zł (6969)

Ul. Bajeczna - 50m2 - 125.000 zł (6953)

Ul. Wiśniowa - 61m2 - 170.000 zł (6950)

Ul. K. Wielkiego - 63m2 - 177.000 zł (6949)

Ul. Kuźnicy Kołtataj. - 120m2 - nowe, pow. uż. 80m2, 210.000 zł (69460)

Ok. Dobrego Pasterza - 52m2 - 130.000 zł (6945)

Ul. Zakątek - 60m2 - 165.000 zł (6942)

Ul. Lilii Wenedy - 68m2 - 120.000 zł (6935)

Os. Stalowe - 60m2 - 120.000 zł (6925)

Ul. Zawodzie - 60m2 - 170.000 zł (6924)

Ul. Zielińska - 52m2 - 115.000 zł (6921)

Ul. Szuwarowa - 85m2 - 2 letnie, 2 poz., OKA-ZJA! 230.000 zł (6919)

Ul. Wysłouchów - 62m2 - 145.000 zł (6916)

Ul. Kwartowa - 52m2 - 125.000 zł (6913)

Kazimierz - 88m2 - nowa nadbudowa + strych, 350.000 zł (6873)

Ul. Szafrana - 85m2 - nowe, 2 poziomy poddasza, 230.000 zł (6870)

Ul. Radzikowskiego - 100m2 - nowe, 2 poziomy, 365.000 zł (6866)

Os. Oficerskie - 95m2 - działka, 360.000 zł (6862)

Os. Podwawelskie - 60m2 - 140.000 zł (6860)

Ul. Zyblikiewicza - 104m2 - 270.000 zł (6844)

Ul. Łokietka - 60m2 - 170.000 zł (6839)

Ul. Bursztynowa - 56m2 - 3 letnie, 190.000 zł (6837)

Ul. Św. Agnieszki - 80m2 - strych do adaptacji ! 80.000 zł (6827)

Ok. Zwierzynieckiej - 81m2 - 240.000 zł (6825)

Ul. Słomiana - 60m2 - garaż 30tys. 150.000 zł (6824)

Ul. Sebastiana - 80m2 - 330.000 zł (6822)

Ul. Parkowa - 55m2 - 100.000 zł (6821)

Ul. Mogilska - 66m2 - 195.000 zł (6805)

Kazimierz - 59m2 - OKAZJA nowe, 263.000 zł (6790)

Ul. Zamkowa - 63m2 - 205.000 zł (6780)

Ul. Na Szaniec - 60m2 - 150.000 zł (6772)

Wola Duchacka - 57m2 - garaż, 170.000 zł (6714)

Os. II Pułku Lotniczego - 73m2 - 146.000 zł (6698)

Ul. Kobierzyńska - 64m2 - 195.000 zł (6681)

Os. Kliny - 58m2 - nowe 175.000 zł (6645)

Ul. Józefitów - 77m2 - 310.000 zł (6621)

Ul. Salwatorska - 107m2 - 364.000 zł (6539)

Ul. Gramatyka - 60m2 - 165.000 zł (6535)

Ul. Seweryna - 88,5m2 - nowe, działka rekr. gratis ! 218.000 zł (6487)

Ul. Pomorska - 106m2 - 300.000 zł (6452)

Al. Pokoju - 74m2 - nowe, 220.000 zł (6430)

Ul. Zyblikiewicza - 74m2 - 207.000 zł (5894)

Ul. Senatorska - 60m2 - 190.000 zł (5070)

4, 5, 6 - pokojowe:

Ul. Tatarska - 132m2 - taras, 2 poziomy, 440.000 zł (6909)

Os. Boh. Września - 108m2 - 2 poziomy, 225.000 zł

Ul. Nad Sudotem - 57m2 - 155.000 zł (6859)

Ul. Glogera - 120m2 - nowe, 2 poziomy, garaż, 395.000 zł (6783)

Ul. Majora - 81m2 - ogródek, 320.000 zł (6778)

Ul. Głowackiego - 118m2 - 2 poziomy, nowe, 400.000 zł (6770)

Ul. Mochackiego - 100m2 - garaż, taras + ogródek, 260.000 zł (6769)

Ul. Łępkowskiego - 66m2 - 140.000 zł (6768)

Ul. Fiolkowa - 55m2 - 125.000 zł (6765)

Ul. Grzegórzecka - 83m2 - 250.000 zł (6664)

Ul. Grota Roweckiego - 83m2 - 190.000 zł (6740)

Os. Kliny - 110m2 - 2 poziomy, nowe 330.000 zł (6620)

Al. Pokoju - 98m2 - nowe, 2 poziomy 370.000 zł (6596)

Os. Żabiniec - 100m2 - 2 poziomy, 350.000 zł (6477)

Ul. Nawojki - 70m2 - ogródek, 160.000 zł (5974)

Ul. Karmelicka - 140m2 - 450.000 zł (5920)

Ul. Mazowiecka - 82m2 - 250.000 zł + garaż 40.000 zł (4824)

Ul. Sienkiewicza - 94m2 - 320.000 zł (4463)

GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI

mgr inż. Krzysztof Kowalczyk

31-038 Kraków, ul. Starowiślna 1/6

tel. 422-33-06, 422-33-31

tel./fax 422-32-21

pn.-pt. 10.00-18.00, e-mail: gbn@pro.onet.pl

DO SPRZEDAŻY

CENTRUM - REJON NOWEGO KLEPARZA

KAMIENICA - 800 m2, całkowicie wolna, możliwość rozbudowy, doskonała do adaptacji na hotel, możliwość wjazdu na podwórkę.

CENTRUM - REJON WAWELU

KAMIENICA - 500 m2, całkowicie wolna, projekt rozbudowy na hotel o pow. ok. 800 m2 - aktualne WZiZT, nowoczesna aranżacja, widok na Wawel.

Domy sprzedaż

Wieliczka

Nowy, wolnostojący dom wykończony "pod klucz" wg wskazań przyszłego właściciela.

Pow. całk. 230 m2, działka 10,5 a, Cena gwarantowana: 335.000 zł.

Wola Justowska

- Chelm Luksusowy dom - rezydencja o pow. 550 m2, z garażem na 4 samochody i basenem kąpielowym.

Do wykończenia. Działka 20 arów
Cena 410.000 USD

<p>Ul. Balicka - Rząska Bliźniak, stan surowy otwarty, p.c. 200 m2, p.u. 150 m2, działka 4 a, wszystkie media. Cena 210.000zł</p>	<p>Wielka Wieś Wolnostojący, 150 m2, stan surowy zamknięty, 5 pokoi, 2 łazienki, kuchnia, garaż, działka 12a, 250.000zł</p>	<p>Widok - Zarzecze Szeregówka, 200 m2, 4 pokoje, kuchnia, garaż, piwnice, działka 3,5a, 460.000zł</p>	<p>Bieżanów Nowy dom (rozbudowa starego) o pow. 170 m2, całkowicie wykończony, działka 4,5a, cena 265.000zł</p>	<p>Borek Fełęcki - Kliny - Wolnostojący, 120m2, 4 pokoje + strych, częściowo po remoncie, działka 12a, ogrodzona Cena: 200.000zł</p>
<p>Piekary k/Liszek - Stan surowy zamknięty. Pow. całk. 300 m2, media doprowadzone do domu, prąd rozprowadzony, ściany z ceramiki (megatherm), stolarka PCV, kryty blachą + wolnostojący garaż 40m2. Działka 23 a, ogrodzona. Cena: 430.000zł</p>	<p>Olszanica - Stan surowy zamknięty, częściowo wykończony, dziesięcioletni, mурowany z pustaków, kryty blachą, może być dwurodzinny, działka 10a. Cena: 320.000zł</p>		<p>Czasław gm. Raciechowice Dom rekreacyjny - całoroczny, pow. 200 m2, stylowo wykończony, 6 pokoi, kuchnia, 2 łazienki. Działka 7 a, zagospodarowana. Położenie na terenie osiedla stale zamieszkanego, pod lasem. Cena 400.000 zł.</p>	
<p>Węgrzce, gm. Zielonki - Dwie nowe szeregowki, każda o pow. całk. 185m2, pow. mieszk. 104m2, piwnice: pom. gosp. kotłownia, parter: salon, jadalnia, kuchnia, łazienka, poddasze: 4 syp., łazienka, stryżek. Murowane z ceramiki, kryte dachówką. Do wykończenia w zakresie: piec c.o., grzejniki, podłogi, biały montaż. Cena: 350.000zł.</p>	<p>Nowa Huła - Os. Lesisko Nowy, wykończony, pow. całk. 410 m2, pow. użytk. 213 m2. Salon, kuchnia, 3 sypialnie, garderoba, 3 łazienki, kotłownia, pom. gosp. 2 garaże, taras. Działka 10 a. Cena 420.000zł.</p>		<p>Węgrzce, gm. Zielonki Dwie nowe szeregowki, każda o pow. całk. 185 m2, pow. mieszk. 104 m2, piwnice: pom. gosp. kotłownia, parter: salon, jadalnia, kuchnia, łazienka, poddasze: 4 sypialnie, łazienka, stryżek. Murowane z ceramiki, kryte dachówką. Do wykończenia w zakresie: piec c.o., grzejniki, podłogi, biały montaż. Cena: 350.000 zł.</p>	
				<p>Olszanica Stan surowy zamknięty, częściowo wykończony, dziesięcioletni, mурowany z pustaków, kryty blachą, może być dwurodzinny, działka 10a. Cena: 320.000 zł</p>

DZIAŁKI BUDOWLANE - SPRZEDAŻ

<p>Gaj k/Krakowa Działka o powierzchni 175 arów, w zacisznym i spokojnym miejscu, 900 m. od zakopiańki, uzbrojona w prąd i wodę, południowy stok. Na działce stary dom drewniany oraz rozpoczęta budowa nowego domu. Dodatkowo pozwolenie na budowę domu o pow. 360 m2. Cena całości 440.000 zł</p>	<p>Piaski Wielkie - Dz. bud. 6,64 a, pełne uzbrojenie, ładne otoczenie. Cena: 100.000zł</p>	<p>Kliny - Działki budowlane o powierzchni od 4,41 a do 8,78 a, możliwość łączenia sąsiednich działek, uzbrojenie pełne (kanalizacja w trakcie realizacji). Cena 22.000zł/ar.</p>
<p>Węgrzce, gm. Zielonki 16 arów na południowym stoku z widokiem na Kraków i Tatry. Na działce woda. Pozostałe media w niewielkiej odległości. W sąsiedztwie nowa zabudowa. Cena 160.000 zł</p>		

DO WYNAJĘCIA

Lokale handlowe

Ul. Kalwaryjska - parter-103m2- Frontowy + zaplecze mag.- 58 zł/ m2 + media

Ul. Dietla - parter - 99 m2 - 3 pomieszczenia + zaplecze - 2.900 zł netto + media

Lokale biurowe

Ul. Starowiślna - 1 piętro - 107m2 - 4 pokoje, frontowy, po remoncie - 2500 zł/mies..

Ul. Topolowa - parter 61m2, Kamienica, 2 wejścia, witryny, 3 pomieszczenia, + p.soc. - 1900 zł/mies.

Ul. Floriańska - 1 piętro, 50m2 - 1 pomieszczenie, po remoncie - 1700 zł/mies..

Ul. Krupnicza - 2,3 piętro.90-476m2, Wysoki standard, wszystkie media -8 -10 USD/m2

Ul. Mikołajska - 1 piętro, 120m2, 4 pokoje, kuchnia, łaz., wysoki standard -1200 USD/mies..

Mieszkania, domy

Ul. Starowiślna - 25m2 - garsoniera, loggia, pełne umebl. - 150 USD + opłaty

Ul. Długa - 40m2 - 1 pokój + j. kuchnia, po rem. - 850 zł + media

Ul. Starowiślna - 68m2, 2 pokoje z kuchnią, pełne umeblowanie - 1200 zł + media

Ul. Litewska - 37m2, 2 pokoje z ciemną kuchnią, urządzone i umeblowane - 800 zł + media

Ul. Balicka - 47m2, 3 pok., bez umebl., balkon, nowe - 1200 zł + opłaty

Ul. Armii Krajowej - 60m2, 3 pokoje z kuchnią, nieumeblowane, nowe, ogródek - 1200 zł + opłaty

Ul. Rusznikarska - 64m2, 3 pokoje z kuchnią, umeblowane, wysoki standard, 1 piętro - 1500 zł + opłaty

Ul. Radzikowskiego - 84m2, 3 pokoje z kuchnią, umeblowane, 2 poziomy - 2000 zł + media

Ul. Litewska - 124m2, 4 pok. z kuchnią, 2 poz., cześć. umeblowane - 1800 zł + media

Ul. Szpitalna - 170m2, Apart., 3 pok., nieumebl., - 1000 USD + media



• ZARZĄD • ADMINISTRACJA • POŚREDNICTWO •

Plac Wolnica 10 I p.

tel. 431-19-47, 0501 185-085

www.lokia.krakow.pl, e-mail: administracja@lokia.com.pl

Mieszkania sprzedaż

KAZIMIERZ - BOŻEGO CIAŁA

- 44 m² - 2 pok. - 120 tys. zł

- 64 m² - 2 pok. - 130 tys. zł

- 93 m² - 3 pok. - 240 tys. zł

Smoluchowska - 39 m² - 115 tys. zł - 1 pok.

Na Błonie - 44 m² - 122 tys. zł - 2 pok.

Ruczaj - 46 m² - 118 tys. zł - 2 pok. (nowe)

Starowiślna - 90 m² - 220 tys. zł - 3 pok.

Żelechowskiego - 37 m² - 95 tys. zł - 1 pok.

Turniejowa - 80 m² - 212 tys. zł - 3 pok.

Zachodnia - 95 m² - 250 tys. zł - 4 pok. II-poziomowe

Jerzmanowskiego - 50 m² - 120 tys. zł (3 pok.)

STRYCH - Wieflora - 184 m² - 165 tys. zł

Smoluchowskiego - 39 m² - 1 pok. - 115 tys. zł

Zakopiańska - 42 m² - 2 pok. - 103 tys. zł

Salwator - apartament - 132 m² - II poziom - 440 tys. zł

Lokale biurowe wynajem

Starowiślna - 107 m² - 4 pok. - 3000 zł

Zyblikiewicza - 125 m² - 700 USD

Floriańska - 40 m² - 1500 zł

Polina - bud. wolnostojący 120 m² - 4000 zł

Jasna - 80 m² - 1800 zł

Diebla - 56 m² - 1500 zł (oficyna)

Opolska - 80 m² - 2.200 zł

Pędzichów - 120 m² - 3500 zł

Pędzichów - 35 m² - 1000 zł

Grzegórzecka - 39 m² - 35 zł/m²

Szujskiego - 54 m² - 1200 zł

Diebla - 49 m² (pasaż) - 1500 zł

Meiselsa - 94 m² - 3 pok. - 1300 zł

Mieszkania wynajem

Zamkowa - 45 m² - 1000 zł

Brzozowa - 42 m² - 300 USD

Rynek Gł. - 98 m² - 1100 USD (apartament)

Piłsudskiego - 2p., 38 m² - 1000 zł

Szujskiego - 44 m² - 750 zł (2 pok.)

Szujskiego - 52 m² - 900 zł (2 pok.)

Grota Roweckiego - 54 m² - 1000 zł (2 pok.)

Wesela - 80 m² - 600 USD (3 pok.)

Na Błonie - 28 m² - 500 zł

Kalwaryjska - 20 m² - 450 zł

Łotnicza - 30 m² - 600 zł

Aleja Pokoju - 50 m² - 900 zł

Żwirki-Wigury - 60 m² - 1600 zł

Curie Skłodowskiej - 130 m² - 5000 zł

Estery - 50 m² - 1100 zł

Urocz - 36 m² - 1 pok. - 600 zł

Sławkowska - 50 m², 2p. - 1000 zł

Borsucza - 33 m² - 2p. - 1000 zł

Piastowska - 35 m² - 2p. - 800 zł

Krowoderska - 43 m² - 2p. - 800 zł

Lokale handlowe wynajem

Kordylewskiego - 7 ar - 1500 zł (działka)

Krakowska - 40 m² - 3500 zł

Diebla-pasaż - 49 m² - 1500 zł

ZWIERZYŃECKA - 124 m² - 130 zł/m² -

piwnice 67 m² - 50 zł/m²

KRAKOWSKA - 80 m² - 7.000 zł

Kościuszki - 155 m² - 4000 zł

Działki sprzedaż

Włosań - 1,14 ha - rolna - 60 tys. zł

Grajów - 72 rol-bud. - 35 tys. zł

Przenosza - okolice Wiśniowej - 36 ar

Hamenia - dz. budowl. 10 ar - 300.000 zł

ul. Kordylewskiego - 14 ar - 85 tys. /ar

SALWATOR - OKOLICE - APARTAMENT KUPIMY



DO SPRZEDAŻY KRAKÓW SIDZINA

nieruchomość
biurowo-produkcyjna
pow. 800 m², działka 32a,
ogrzewanie własne,
200 m²
- przystanek autobusowy.

DODAKTOWO KOMPLEKS REKREACYJNY
- 250 m²,

BASEN, SOLARIUM, SAUNA, JACCUZY -
cena: 1000.000 zł



DO SPRZEDAŻY

KAZIMIERZA WIELKA

budynek restauracyjny z częścią mieszkalną

Obiekt znajduje się na 28a ogrodzonej działce z miejscami parkingowymi. Położony kameralnie, otoczony parkiem obok staw i korty tenisowe. W części parterowej o pow. 620 m² znajduje się sala konsumpcyjna z barkiem o pow. 240 m², 2 ubikacje, 2 kuchnie oraz mieszkanie z osobnym wejściem. W części piwnicy własna kotłownia i magazyny o pow. 100 m² oraz garaż 70 m². Na pierwszym piętrze apartament o pow. 340 m². Cena: 950.000 zł

KAZIMIERZA WIELKA - działka 40a, trasa przelotowa
POD STACJĘ BENZYNOWĄ - badania środkowiskowe,
WZIȚT - cena 95.000 zł

Licencja zawodowa nr 26

STRONCZAK

NIERUCHOMOŚCI



Al. Słowackiego 58
30-004 Kraków

tel./fax (012) 632 49 53
tel./fax (012) 633 22 67

e-mail: eples@bci.krakow.pl

OFERTA SPECJALNA

- 2 PŁK. LOTNICZEGO- 1750zł /m2- 63m2- 5p/10
- rej. Kleparza - atrakcyjne, ponad 100m2 mieszkania, cena 2300zł/m2
- ul. Mazowiecka - 3 pokoje, 1p/ 10, 48m2, cena- 120.000zł
- ul. Mazowiecka - 1 pokojowe z jasną kuchnią, 30m2, 1p/ 4, umeblowane, z telefonem i balkonem; wynajem- 800zł + media, sprzedaż- 100.000zł

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

1 - pokojowe

Zakątek - 23m2 - 75.000zł
 Towarowa - 21m2 - 1p/2 - 75.000zł
 Al. Słowackiego - 52m2 - 5p/5 - 120.000zł
 Szafera - 25m2 - 0p/4 - 60.000zł
 Wójtowska - 25m2 - 1p/10 - 89.000zł
 Wrocławska - 22m2 - 75.000zł
 Racławicka - 29m2 - 2p/4 - 77.000zł
 Rydla - 34m2, - 0/3- 85.000zł
 Litewska - 37m2 - 3p/4 - 98.000zł
 Nad Sudolem - 28m2 - 4p/4 - 80.000zł
 Kuźnicy Koł. (nowe) - 34m2 - 0p/4 - 68.000zł
 Kamienna - 42m2 - 0p/2 - 79.000zł
 Śliska - 23m2 - 4p/4 - 58.000zł
 Kliny - 30m2 - 0p/2 - 85.000zł
 Turniejowa - 32m2 - 1p/4 - 89.000zł
 Kliny - 30m2 - 0p/2 - 85.000zł
 Krzywda (nowe) - 32m2 - 1p/2 - 100.000zł + garaż
 II Płk. Lotniczego - 38m2 - 0p/10 - 75.000zł
 Centrum A - 39m2 - 0p/4 - 70.000zł

2- pokojowe

Złoty Róg - 37m2 - 7p/10 - 110.000zł
 Mazowiecka - 30m2 - 1p/4 - 100.000zł
 Szopkarzy - 32m2-3p/4 - 110.000zł
 Strzelców - 46m2 - 3p/10 - 110.000zł
 Na Wiąnkach (nowe) - 44m2 - 0p/2 - 128.000zł
 Wiślicko - 68m2 - -3p/3 - 225.000zł
 Lotnicza - 35m2 - 3p/4 - 89.000zł
 Bojki - 50m2 - 8/10 - 94.000zł
 Na Skarpie - 49m2 - 2p/2 - 99.000zł
 Ks. Turka - 56m2 - 2p/4 - 139.000zł
 Dywizjonu 303 - 51m2 - 7p/10 - 120.000zł

Os. Jagiellońskie - 44m2 - 3p/4 - 103.000zł
 Os. Hutnicze - 46m2 - 1p/4 - 90.000zł
 Os. Oświecenia - 55m2 - 6p/10 - 140.000zł
 Na Skarpie - 49m2 - 2p/2 - 99.000zł

3-pokojowe

Bronowicka - 46m2 - 6p/10 - 115.000zł
 Ok. Sebastiana - 80m2 - 1p/4 - 335.000zł
 Widok - 46m2 - 7p/10 - 110.000zł
 Mazowiecka - 48m2 - 1p/10 - 115.000zł
 Stachewicza - 50m2 - 1p/4 - 125.000zł
 Os. Dywizjonu 303 - 61m2 - 7p/10 - 145.000zł
 Os. Krakowiaków - 60m2 - 1p/10 - 135.000zł
 2 Płk. Lotniczego - 63m2 - 5p/10 - 110.000zł
 Narutowicza - 63m2 - 4p/4 - 159.000zł
 Łokietka - 60m2 - 2p/4 - 170.000zł
 Rozrywka - 78m2 - 8p/10 - 185.000zł
 Kryspinów - 72m2 - 1p/3 - 100.000zł
 Powstańców - 52 m2 - 12p/13- 125.000zł. + garaż 20.000zł
 Powstańców - 45,5 m2 - 4p/10 - 113000 zł.
 Pachońskiego - 60m2 - 9/10 - 155.000 zł.
 Miłkowskiego - 80m2 - 3p/4 - 210.000 zł.
 Skarżyńskiego - 55m2 - 3p/4 - 120.000 zł.
 Os. Górali - 67m2 - 1p/3 - 125.000zł.
 Os. Na Skarpie - 70m2 - 3p/3 - 155000 zł. (poddasze)
 Bohaterów Września - 54m2 - 9p/10 - 130.000 zł

4 pokojowe

Radzikowskiego (nowe) - 74m2 - 3p/4 - 260.000zł
 Armii Krajowej - 96m2 - 7p/7 - 320.000zł
 Kuczkowskiego - 75m2 - 2p/4 - 260.000zł
 Żybkiewicza - 102m2 - 1p/4 - 300.000zł
 Zakątek - 85m2 - 1p/3 - 495.000 zł. (wraz z miejscem garażowym)

MIESZKANIA - WYNAJEM

ul. Wielicka - 2 pok. umeblowane - 700zł+ czynsz + media
 ul. Zygmuntońska - 2 pok. umeblowane - 900zł+ media
 Głowackiego - 82m2 - 3 pok. - 3p/4 - 1600zł
 Al. 29 listopada - 48m2 - 2p/3 - 800zł
 Żytnia - 60m2 - 4p/4 - 1500zł
 ul. Świtezianki - 2pok. umeblowane - 800zł+ czynsz + media
 ul. Łokietka - 2 pok. umeblowane - 600zł+ czynsz + media
 ul. Daliowa - 2 pok. umeblowane - 700zł+ media
 ul. Olszańska - 175m2 - mieszkalny lub biurowy - 2000zł
 ul. Szopkarzy - 32m2 - 2 pok. umeblowane - 900zł + media
 ul. Złoty Róg - 37m2 - 2 pok. - umeblowane - 900 zł + media

Prywatna - 135m2 - 1p/2 - 2000zł - piętro domu
 al. Słowackiego - 120m2 - umeblowane - 2400zł + media
 ul. Jaremy - 24 m2 - umeblowane - 600 zł + media
 ul. Staffa - 38m2 - 1p/4 - 600zł - umeblowane
 Wrocławska - 25m2 - 4p/4 - 600zł - umeblowane
 ul. Lubelska - 30m2 - umeblowana - 650 zł. + czynsz + media
 ul. Daszyńskiego - 24 m2 - garsoniera, umebl. - 550 zł + czynsz + media
 al. 29 Listopada - 33 m2 - 1 pok., umebl. - 500 zł + czynsz + media
 Ks. Machaja - 30m2 - 1p/2 - 700zł
 ul. Armii Krajowej - 50m2 - 2pok., część umebl. - 1000zł + czynsz + media
 os. Bohaterów Września - 40m2, 2pok., umebl., 600zł + czynsz + media
 ul. Komandosów - 48m2, 3 pok., bez mebli, 1200zł + media

Nieruchomości „WIELOPOLE”

Maria Zajczkowska

31-072 Kraków, ul. Wielopole 24 Tel./fax 423-13-21, 427-31-01

Biuro posiada licencję Nr 1655 oraz Polisę OC Nr 0380494 „Filar”

Zapewniamy kompleksową obsługę prawno-notarialną. Pośredniczymy w uzyskaniu kredytów.



SWOSZOWICE

Budynek produkcyjno-magazynowy 500 m² (możliwość rozbudowy), w bezpośrednim sąsiedztwie autostrady, działka 10 ar, **SPRZEDAŻ-WYNAJEM**

OFERTY SPECJALNE

ZAKOPIAŃSKA - działka 24 ar, zezwolenie na budowę budynku magazynowo-biurowego o pow. 2100 m². Cena: 480.000 zł

Budynek produkcyjno-magazynowy 1500 m², w bezpośrednim sąsiedztwie autostrady, działka 16 ar. Cena: 950.000 zł

Działka UC 8a. Cena: 75.000 zł

SKAWINA - obiekt produkcyjno-magazynowy 10.000 m², działka 1 ha. **SPRZEDAŻ-WYNAJEM**

tel. kontaktowy: 0605 514-371

KAMIENICE

KAMIENIA - PODGÓRZE

Pow. użytkowa 456 m², Działka 5 ar. Kamienica w całości wolna. Dwa lokale frontowe, dodatkowo pawilon handlowy o pow. 120 m, Cena: 830.000 zł

KAMIENICA - PIŁSUDSKIEGO

Kamienica w całości wolna, do wynajęcia, idealna na szkołę, bank, przedstawicielstwo firmy itp.

LOKALE FRONTOWE

Kalwaryjska - 77 m², lokal frontowy, duże witryny, wys. standard.

Józefińska - 65 m², lokal frontowy, duże witryny, wys. standard.

Lwowska - 120 m², lokal frontowy, duże witryny, możliwość podziału na dwa lokale (80 m, 40 m)

Szewska - 170 m² lokal frontowy, po remoncie

DWORY

Okolice Wieliczki - 20 km od centrum Krakowa, na wzniesieniu Pogórza Wielickiego. Dom wybudowany w 1993 roku, w stylu dworku polskiego. Dom stoi na 2,5 ha działce, wśród starych drzew liściastych, iglastych oraz sadu około 70-cio letniego. Na terenie nieruchomości jest kort tenisowy, staw. Całość działki otoczona.



Dwór okolice Krakowa - 70 km od Centrum Krakowa, powierzchnia całkowita 1000 m², działka 30 ha. Otoczenie starodrzew, las. Na terenie znajduje się także staw. Budynek po remoncie generalnym, do wykończenia. Bliższe informacje w biurze.

OFERTY SPRZEDAŻY - OKAZJA

Ruczaj - mieszkanie dwupoziomowe, wys. standard wykończenia, budynek 3-letni - 230.000 zł

Cegielniana - 64 m², trzypokojowe - 128 tys. zł

Starowiślna - 67 m² - II poziomowe mieszkanie w „plombie” - 260.000 zł

DOM Bieżanów „Kolonja” super komfortowy dom, działka pięknie zagospodarowana - 350.000 zł

Działki 12x18 ar **RACIBORSKO** - cena 60.000 zł za całość (możliwość kupna jednej działki)

Łepkowskiego - 64 m², 4-pokojowe - 115 tys. zł

PROWADZIMY WYNAJEM APARTAMENTÓW DLA FIRM!!!

PILNIE KUPIMY MIESZKANIE NA SALWATORZE

POSIADAMY W NASZEJ OFERCIE BOGATĄ GAMĘ MIESZKAŃ DO WYNAJMU I SPRZEDAŻY

PILNIE POSZUKUJEMY NA ZLECENIE KLIENTÓW:

- Lokali frontowych do kupna i wynajmu
- Mieszkań do wynajęcia dla firm
- Domów i działek w Krakowie oraz do 30 km od Krakowa
- Mieszkań w atrakcyjnych rejonach Krakowa

Gordon & Webster
30-040 Kraków, ul. Królewska 8/9
tel./fax (012) 632-25-38
poniedziałek – piątek
w godz. 10.00 – 17.00

GORDON & WEBSTER



Biuro Pośrednictwa w Obrocie Nieruchomościami

Licencja zawodowa nr 225

www.gordon-webster.com.pl, e-mail: info@gordon-webster.com.pl

Grunty

UL.KALWARYJSKA działka M3U 13,80a + kamienica do wyburzenia lub rozbudowy, 750.000zł, of.794
RZAŚKA 96a, pełne uzbrojenie, 520.000zł, of.751
WOLA JUSTOWSKA 10,43a, M4, 105.000USD, of.735
WOLA JUSTOWSKA 9,3a, 121.000USD, of.764
UL.KSIĘCIA JÓZEFA 2,77ha, ZP/KT 3.500.000zł, of.677
KLINY teren inwestycyjny 11 ha, możliwość podziału na mniejsze działki, 15.000zł/a, of.694
UL.GROMADZKA 70a, PS, 700.000zł, of.845
MODLNICA 44a, UC, WZiZT, 220.000USD, of.200
DĄBIE 69,53a, przy Plazie, UC, 150USD/m2, of.668
PRĄDNIK BIAŁY 76a, UC,KU, 25.000zł/a, of.637
PRĄDNIK BIAŁY 45a, M3, pozwolenie na budowę, of.743
UL.PODGÓRKI 1,23ha, ZP, 75zł/m2, of.559
UL.PODGÓRKI 19a, M4, 115.000zł, of.560
RYBITWY 107a, WZiZT, 860.000zł, of.512
RYBITWY 63a, WZiZT, 505.000zł, of.512
DĄBIE 80a, UC, WZiZT, 85USD/m2, of.465
SZCZODRKOVICE 54a, budowl. – rolne, 48.000zł, of.830
NIEGOSZOWICE 22a, budowlane, 132.000zł, of.827
MASZYCE Gm. Skala 60a, budowl. – rolne, 180.000zł, of.826

Domy – sprzedaż

GM. ZIELONKI – MARSZOWIEC atrakcyjny, nowy bliźniak w systemie kanadyjskim, pow. 200m2, dz.4a, w pełni wykończony, meble w kuchni, 450.00zł, of.811
OS.MARSZOWIEC nowy dom, pow. 370m2, dz. 10a, wykończony, 650.000zł, of.716
WIELICZKA nowy dom pow. 250m2, dz. 14a, możliwość trzech niezależnych mieszkań, 600.000zł, of.846
SKOTNIKI segment 250m2, w zab.szereg., dz. 5a, 149.000USD, of.812
KS. JÓZEFA @ nieruchomości w skąd której wchodzi mieszkanie 118m2, dz. 9,5a, 350.000zł, of.814
WĘGRZCE – segment w zab.szereg. pow. 150m2, dz.2a, stan surowy, 350.000zł, of.774
OS.CEGIELNIANA dom z lat 50 – tych, pow.245m2, możliwość rozbudowy, dz.3,39a, 465.000zł, of.660
WOLA JUSTOWSKA nowoczesny dom 250m2, indywidualny projekt, dz. 5,5a, wysoki standard wykończenia, basen w ogrodzie, 1.700.000zł, of.525
WOLA JUSTOWSKA, nowy dom 250m2 w zab. bliźniaczej, dz. 5,3 a, wykonany z nowoczesnych materiałów, ciekawa architektura, 198.000USD, of.090
CZCHÓW dom 250m2, dz.31a, 50.000USD
KALWARIA ZEBRZYDOWSKA dom 350m2, dz.14a, nadaje się na prowadzenie działalności, 450.000zł, of.825
KAMIENICA W MIECHOWIE przy Rynku, pow. 400m2, lokal + mieszkanie, w całości wolna, 390.000zł
KAMIENICA – REJ. WIELOPOLA, pow. 1447m2, wolne lokale ok. 1200m2, dz. 10a, 790.000USD, of.731
KAMIENICA – SAIWATOR, pow. mieszkań 430m2, wszystkie zajete + 180m2 strychu do adaptacji, dz.3,5a, 150.000USD

Domy i apartamenty

Wynajem

UL.KLUCZBORSKA 29m2, garaż, 600zł, of.843
WOLA JUSTOWSKA apartamenty 54m2, 108m2, 129m2
REJ. UL.PIASTOWSKIEJ 60m2, 1200zł, of.806
UL.RUSZNIKARSKA 64m2, 1500zł, of.807
UL.MOGILSKA 70m2, 1500zł, of.834
UL.G.ZAPOLSKIEJ 78m2, 2000zł, of.849
UL.RADZIKOWSKIEGO 80m2, garaż, 1900zł, of.728
UL.CHOCIMSKA 106m2, 800USD, of.773
UL.LUBELSKA 130m2, 700USD, of.800
UL.WESTERPLATTE 130m2, 800USD, of.518
UL.WIEDENSKA 180m2, dz.3a, 1200USD, of.570
AL.KASZTANOWA 196m2, dz. 7a, 1500USD, of.160
UL.ASNYKA apartament 220m2, 2000USD, of.676
OS.ŁOKIETKA dom w zab. szereg. 220m2, 1000USD, of.852
REJ. IKEI dom w zab. szereg. 250m2, 1100USD, of.690
RZAŚKA apartament 272m2, 1500USD, of.848
SZCZYGLICE rezydencja o pow. 430m2 + 120m2 mieszkanie, dz. 75a, basen, sauna, korty, jezioro, 5000USD, of.810

Mieszkania – sprzedaż

UL.PASTERNIK 34m2, 0/III, nowe, 102.000zł, of.818
UL.SŁAWKOWSKA 36,7m2, parter, oficyna, 220.000zł, of.804
REJ. UL.CHROBREGO 44m2, 0/II, 135.000zł, of.822
UL.KREMEROWSKA 46m2, IV/IV, po remoncie generalnym, sprzedaż z umeblowaniem, 210.000zł, of.824
UL.STACHIEWICZA 49,91m2, jasna kuchnia, I/IV, 125.000zł, of.836
UL.IENARTOWICZA 46,61m2 + 28m2 strychu, możliwość połączenia, I V piętro, 205.000zł, of.837
UL.KORDIANA zaadaptowane poddasze, 48m2 + ok.6m2 skosów, V/V, bez windy, 95.000zł, of.533
UL.ZAMKOWA 50m2, plomba, III/IV, 200.000zł, of.756
REJ. UL.CHROBREGO 54m2, 0/II, 185.000zł, of.823
UL.JASNA 57m2, 0/IV, blok V – letni, 205.000zł, of.718
OS.DYWIZJONU 303 61m2, VII/X, 145.000zł, of.816
UL.PASTERNIK 61m2, I/II, nowe, 214.000zł, of.630
UL.ZWIERYNIECKA 61m2, III/III, 260.000zł, of.712
UL.NARUTOWICZA 64m2, IV/IV, 163.000zł, of.821
UL.KRÓLEWSKA 73m2, 2 pokoje, IV/V, winda, 205.000zł, of.776
UL.JÓZEFITÓW 80m2, III/IV, 280.000zł + miejsce postojowe 30.000zł, of.755
PYCHOWICE 84m2, II/II, poddasze, 165.000zł, of.244
ZAKOPANE – PARDALÓWKA atrakcyjny apartament dwupoziomowy o pow. użytk. 90m2, po remoncie, sprzedaż z umeblowaniem, 315.000zł, of.820
ZAKRZÓWEK ul.Ceglarska 130m2, II/II, nowe, 2 garaże, 430.000zł, of.615
UL.LEA atrakcyjny apartament dwupoziomowy o pow. 165m2 w strzeżonym kompleksie, sprzedaż z całym wyposażeniem i umeblowaniem, 900.000zł, of.788
UL.DŁUGA 38m2, biurowy, 1000zł, of.791
UL.GŁOWACKIEGO 57m2, witryna, 1100zł, of.577
UL.DŁUGA 70m2, witryna, 100zł/m2, of.730
UL.LUBELSKA 70m2, biurowy, 1500zł, of.798
UL.NOWOWIEJSKA 70m2, biurowy, 1800zł, of.851
UL.KRÓLEWSKA 78m2, biurowy, 1300zł, of.761
UL.SYROKOMLI 85m2, biurowy, 8USD/m2, of.753
RYNEK GŁÓWNY 90m2, biurowy, 14USD/m2, of.543
UL.MAZOWIECKA 95m2, biurowy, 2000zł, of.746
REJ. K. WIELKIEGO 95m2, biurowy, 900USD, of.748
UL.STRASZEWSKIEGO 98m2, biurowy, 2500zł, of.591
UL.STAROWIŚLNA 100m2, biurowy, 17USD/m2, of.741
REJ. MATECZNEGO 100m2, biura klasy B, 43zł/m2, of.554
UL.BRACKA 107m2, biurowy, 4900zł, of.723
UL.KRUPNICZA 119m2, biurowy, 10USD/m2, of.733
RYNEK GŁÓWNY 120m2, biurowy, 13USD/m2, of.708
UL.KRUPNICZA 125m2, biurowy, 9USD/m2, of.205
UL.WESTERPLATTE 130m2, biurowy, 800USD, of.518
UL.PH.SUDSKIEGO 130m2, biurowy, 1000USD, of.609
UL.MEISSNERA 135m2, witryna, 60zł/m2, of.833
UL.DIETLA 150m2, biurowy, 8USD/m2, of.696
RYNEK GŁÓWNY 160m2, biurowy, 4000zł, of.707
UL.PIJARSKA 195m2, biurowy, 12USD/m2, of.645
REJ. KAMIEŃSKIEGO 200m2, biura klasy B, 12 EURO/m2, of.745
RYNEK GŁÓWNY 211m2, biurowy, 8000zł, of.705
UL.URZĘDOWA 314m2, biurowo – usługowy, 8000zł, of.844
WARSZAWA – MOKOTÓW 460m2, biurowy, 10USD/m2, of.760
RYBITWY budynek 500m2, 8000zł, of.797
REJ. MAKRO 585m2, biurowy, 16USD/m2, of.828
UL.LUBICZ 640m2, biurowy, 17USD/m2, of.829
UL.STAROWIŚLNA 1200m2, handlowo – usługowy, 40.000zł/m-c

Obiekty i lokale użytkowe

Sprzedaż

GDAŃSK nowoczesny budynek biurowo – mieszkalny o pow. 350m2, dz.430m2, położony blisko Centrum i Urzędu Miejskiego, sprzedaż, wynajem lub zamiana na Kraków, cena do ustalenia
UL.ULANÓW lokal 40m2, 80.000zł, of.835
KLINY lokal w ciągu handlowym 93m2, 235.000zł, of.801
MYSŁOWICE obiekt biurowy po generalnym remoncie o pow. 2240m2, dz.16a, 2.500.000zł, of.711
UL.WADOWICKA biura klasy "B" 300m2, 1.200.000zł netto, of.647
GM. ZABIERZÓW – KOCHANÓW atrakcyjna nieruchomość składająca się z dwóch domów w stanie surowym położonych na dz. 86a (w tym 66a budowlanego), idealna na hotel, zajazd, 350.000USD

Wiele możliwości na nieruchomości

nieruchomości

31-116 Kraków ul. Studencka 4
B.W. Taraba - tel. 411-18-96, 422-95-18
Nr Licencji: 1615 fax 429-12-91

Mieszkania - sprzedaż

Garsonieri

17m2 - ul. Lea - II/IV, jasna kuch, po remoncie - 56 tys.zł, of.0/2203
20m2 - ul. Bronowicka - I/X, po remoncie - 56 tys.zł, of.0/2562
21,3m2 - ul. Meisnera - VI/X - 53 tys.zł, of.0/2634
23,5m2 - ok. Matecznego ul. Śliśka - I/IV - 62 tys.zł, of.0/2792
24m2 - ul. Mazowiecka - I/III - 62 tys.zł, of.0/2766
24m2 - ul. Bałuckiego - II/IV, po remoncie - 71 tys.zł, of.0/2677
24,5m2 - ul. Gnieźnińska - VIII/X - 55 tys.zł, of.0/2631
25m2 - ul. Sanocka - XI/XI, jasna kuch - 45 tys.zł,

1 - pokojowe

27m2 - ul. Konarskiego - III/IV, po remoncie - 93 tys.zł, of.1/2681
29m2 - ul. Słomiana - O/IV, j.k, loggia - 80 tys.zł, of.1/2755
29,3m2 - ul. Mackiewiczowa - III/IV, j.k, loggia - 85 tys.zł, of.1/2790
30m2 - os. Zabinię - III/IV, 1-roczne, j.k, balkon - 99 tys.zł, of.1/2753
32m2 - ul. Ulanów - I/II, j.k, po remoncie - 70 tys.zł
32m2 - ul. Białołupia - O/II, 2-letnie, wykończona - 90 tys.zł, of.1/2565
32,5m2 - ul. Strzelców - III/IV, j.k, loggia, po remoncie - 85 tys.zł, of.1/2672
33m2 - ul. Tumijowa - O/II, nowe, do wykończenia - 76 tys.zł, of.1/2676
34m2 - ul. Kurczaba - O/IV, j.k, loggia - 63 tys.zł
36m2 - ul. Rydla - I/III, j.k. - 97 tys.zł, of.1/2745
38m2 - pl. Bohaterów Getta - I/II, j.k, antresola, po remoncie - 92 tys.zł, of.1/2679
38m2 - ul. Zakątek - IV/IV, j.k, balkon - 110 tys.zł, of.1/2678
38m2 - ul. Smoluchowskiego - III/IV, j.k, balkon - 115 tys.zł, of.1/2762
40m2 - ul. Czarnieckiego - O/II, j.k, ładne - 81 tys.zł, of.1/2563
42m2 - ul. Spokojna - O/II, j.k. - 112 tys.zł, of.1/2749
44,4m2 - ul. Komorowskiego - III/III - 140 tys.zł, of.1/2764
60m2 - ul. Hetmańska - II/III, j.k, do remontu - 100 tys.zł, of.1/2506

2 - pokojowe

33m2 - ul. Wileńska - II/IV, c.k. - 90 tys.zł, of.2/2733
34m2 - ul. Friedleina - II/IV, c.k. - 99 tys.zł, of.2/2605
37m2 - Kozłówek ul. Spółdzielczy - I/X, c.k. - 65 tys.zł, of.2/2772
40m2 - ul. Słomiana - I/X, j.k. - 105 tys.zł, of.2/2665
43m2 - ul. Rakowicka - IV/IV, cegła, j.k, balkon - 128 tys.zł, of.2/2661
45m2 - ul. Wielicka - wys. parter/IV, j.k, balkon - 90 tys.zł, of.2/2579
45m2 - ul. Bałuckiego - II/IV - 120 tys.zł, of.2/2771
47m2 - ul. Basztowa - I/V, winda, ciche, miejsce post. - 168 tys.zł, of.2/2446
51m2 - ul. Ugorek - VII/IX, balkon - 117 tys.zł, of.2/2728
52,2m2 - ul. Siewna - III/IV, nowe okna - 120 tys.zł, of.2/2767
58m2 - pl. Słowiański - III/III, j.k, po remoncie - 180 tys.zł
58,5m2 - Kazimierz pl. Bawół - II/II, 5-letnie, do wykończenia - 252 tys.zł, of.2/2730
62m2 + garaż - ul. Jordanowska - wys. parter/II, kameralny budynek, do wykończenia - 205 tys.zł z garażem, of.2/2413
66m2 - ul. Raclawicka - I/II, j.k, balkon, do remontu - 150 tys.zł
68m2 - ul. Dojazdowa - II/II, 2 balkony, widok na Wisłę, do remontu - 190 tys.zł, of.2/2664
73m2 - al. Słowackiego - II/III, nowe okna - 200 tys.zł
77m2 - ul. Pędzichów - II/II, po remoncie - 225 tys.zł, of.2/1553

3 - pokojowe

43m2 - ul. Wójcowska - VIII/X, c.k, balkon - 120 tys.zł, of.3/2482
46m2 - ul. Elsnera - VIII/X, c.k, do remontu - 85 tys.zł, of.3/1425
47,5m2 - ul. Bobrzeckiej - O/X, j.k, loggia - 112 tys.zł
48m2 - ul. Komandosów - IV/IV, j.k. - 115 tys.zł, of.3/2687
60m2 - ul. Łokietka - II/IV, loggia - 168 tys.zł, of.3/2724
61m2 - os. Na Polach - III, nowe, do wykończenia - 214 tys.zł, of.3/2639
62m2 - ul. Szlachowskiego - O/IV, z ogródkiem, 8-letni budynek - 200 tys.zł, of.3/2595
63m2 - ul. Stojalowskiego - O/IV, przystosowane dla osoby niepełnosprawnej - 120 tys.zł, of.3/2354
63m2 - ul. Sądowa - I/X - 165 tys.zł, of.3/2515
63m2 - ul. Rydlówka - Szafrana - IV/IV, dwupoziomowe, 2-letnie - 220 tys.zł, of.3/2723
70m2 - ul. Kapelanka - III/IV, 2 balkony, luksusowe, dobry rozkład - 225 tys.zł, of.3/2644
70m2 - ul. Lea - wys. parter/IV, duży taras - 210 tys.zł, of.3/2802
78m2 - ul. Kielecka - O/II, budynek ogrodzony - 280 tys.zł, of.3/2725
80m2 - ul. Milkowskiego - III/IV, do wykończenia, 2 balkony - 210 tys.zł, of.3/2139
88m2 - Kazimierz - III/III, nowa nadbudowa, do wykończenia + strych - 347 tys.zł, of.3/2798
89m2 - ul. Zacisze - III/III - 330 tys.zł, of.3/2722
90m2 - ok. ul. Gesona - III/III, ładne, dobry rozkład - 225 tys.zł, of.3/2591
92m2 - ul. Hetmańska - II/II, do remontu - 165 tys.zł, of.3/2803
100m2 - ul. Pomorska - IV/V z windą, jasne - 290 tys.zł, of.3/2393
109m2 - ul. Studencka - III/II, widokowe, po remoncie - 436 tys.zł, of.3/2692

4 - 5 - pokojowe

65,5m2 - ul. Pilotów - I/X - 140 tys.zł
75m2 + poddasze + garaż - ul. Radziłkowskiego - II/II, 4-letnie - 260 tys.zł
93m2 - ul. Przegon - II i III/III dwupoziomowe, nowe, wykończone - 340 tys.zł, of.5/2404
94m2 - ul. Złoty Róg - cały parter/II, 2 łazienki, 2 wejścia, taras, ogrodzone - 290 tys.zł, of.4/2653
ok.102m2 - os. Ruczaj - poddasze/II, adaptacja z tarasem, w pełni wyposażone - 247 tys.zł, of.4/1744
107m2 + garaż - os. Oficerskie - cały parter/II, ogrodzone - 390 tys.zł

115m2 + garaż - ul. Lipska - dwupoziomowe - 270 tys.zł, of.5/2808
135m2 - ul. Bonerowska - II/II, front, ładny rozkład - 320 tys.zł,
139m2 - ul. Curie-Skłodowskiej - III/II, po rem. - 167 tys. USD, of.4/2439
172m2 - ul. Batorego - II/III, do remontu - 450 tys.zł, of.4/2607
180m2 - ul. Studencka - II/II, front, ładny rozkład, 2 wejścia - 650 tys.zł, of.5/2328

Mieszkania zlokatorami - atrakcyjne lokalizacje

3 pok. 68m2 - Dębniaki - I/III - 74,8 tys.zł
4 pok. 139m2 - ul. Curie Skłodowskiej - O/II - 225 tys.zł

Mieszkania do wynajęcia

Garsoniera 20m2 - ul. Stachewicza - UM/NUM - 500zł + czynsz + media
Garsoniera 20m2 - al. Słowackiego - UM/NUM, ciche, po rem. - 600zł + media
1 pok. 29m2 - ul. Lubelska - UM - 550zł + czynsz + media
1 pok. 33m2 - ul. Białołupia - UM, nowe - 650zł + czynsz + media
1 pok. 35m2 - ul. Praska - częściowo UM - 550zł + czynsz + media
1 pok. 39m2 - ul. Karmelicka - UM - 750zł + media
2 pok. 30m2 - ul. Praska - częściowo UM - 500zł + czynsz + media
2 pok. 50m2 - os. Szkolne - UM - 550zł + czynsz + media
2 pok. 50m2 - ul. Pagórkowa - częściowo UM, nowe - 850zł + czynsz + media
2 pok. 57m2 - ul. Świątkrzyska - UM, luksusowe - 1200zł + czynsz + media
3 pok. 48m2 - ul. Strzelców - UM - 600zł + czynsz + media
3 pok. 63m2 + taras - ul. Mieszczarna - częściowo UM, z mc. postojowym - 1600zł + media
3 pok. 70m2 + garaż - ul. Krowoderskich Zuchów - częściowo UM, nowe, luksusowe - 2000zł + czynsz + media
85m2 do aranżacji - ul. Bieżanowska - I piętro, NUM - 900zł + media
3 pok. 90m2 - ul. Królewska - częściowo UM - 1500zł + media
3 pok. 90m2 - ul. Grabowskiego - NUM - 2000zł + VAT + media
3 pok. 100m2 - ul. Batorego - NUM, po remoncie - 500 USD + media
3 pok. 120m2 - ul. Retoryka - kuch. UM, luksusowe - 2800zł + media

Lokale użytkowe - sprzedaż

40m2 - ok. Królewskiej - parter + 80m2 piwnica i garaż, wejście z ulicy - 240 tys.zł
51m2 - ok. al. 29-go Listopada - suterena po rem., na biuro lub mieszk. - 65 tys.zł
62m2 - ul. Szlachowskiego - parter - na biura, gabinety - 200 tys.zł
81m2 - ul. Tarłowska - parter/III - na gabinety, biura - 240 tys.zł

Lokale użytkowe - wynajem

20m2 - ul. Studencka - parter, front - 1150zł + media
25m2 - ul. Cybulskiego - parter, front - 700zł + media
36m2 - ul. Szlak - parter, 2 pomieszczenia - 1100zł + media
37,5m2 - ul. Wielopole - parter, front - 3900 + VAT + media
46m2 - ul. Dunin Wąsowicza - parter, front - 2000zł + media
ok. 70m2 - ul. Jadwigi z Łobzowa - nowe do indywidualnej aranżacji - 1500zł
85m2 - ul. Bieżanowska - I p., nadbudowa, do dowolnej aranżacji - 900zł + media
89m2 - ul. Kochanowskiego - I/II, 3 pomieszczenia - 2500zł + media
100m2 - ul. Opolska - I p., 3 pom. biurowe, z doskonałą pow. reklamową - 2600zł + VAT + media
100m2 - ul. Batorego - I p., po remoncie, na kancelarie, biuro - 500 USD
100m2 - os. Oficerskie - przyziemie, 4 pomieszczenia, po remoncie - 1500zł
170m2 - os. Azory - parter i I p., 7 pokoi, po remoncie - 5000zł z mediami + VAT
204m2 - ul. Piśudskiego - II p., 7 pomieszczeń, wysoki standard - 7000zł + media

Domy do wynajęcia

100m2 - Wielka Wieś - jedna kondygnacja, urządzone, garaż, ogród - 1800zł + media
150 - 450m2 + garaż - Zielonki - trzy kondygnacje, UM/NUM - 1000zł + media za kondygnację
220m2 - ul. Jontkowa Górka - nowy - 1500 USD
250m2 - Łagiewniki - nowo wykończony, częściowo meubl. - 3500zł + media

Domy - sprzedaż

60m2 + 4 a - Piaski Wielkie - dom drewniany, z możliwością rozbudowy - 130 tys.zł
70m2 + 5 a - Tenczynek - murowany, nowy - 65 tys.zł
80m2 + 2 a - Galkowice - dom drewniany z balii, do remontu - 79 tys.zł
80m2 + 12 a - Biały Kościół - dom drewniany, działka cała budowlana może być podzielona - 110 tys.zł
90m2 + 10 a - ok. Miedchowa - murowany, 10-letni, do zamieszkania - 85 tys.zł
97m2 + garaż + 2,5 a - Prądnik Czerwony - segment, 7-letni - 80 tys. USD
100m2 + 10 a - Biały Kościół - wolnostojący, murowany - 230 tys.zł
116m2 + 3 a - Kliny - segment dwuczęściowy, nowy, wykończony - 420 tys.zł
120m2 + 13,4 a - Brzoskwina - wolnostojący, częściowo po remoncie - 125 tys.zł
120m2 + 11 a - Skotniki - 140 tys.zł
120m2 + 72 a - Bębło - wolnostojący, pomieszczenia gosp. do zamieszkania - 220 tys.zł
120m2 + 2 a - Kliny - segment, skrajny, do wykończenia - 300 tys.zł
139,6m2 + 3,65 a - Kliny - segment, skrajny, wysoki standard - 400 tys.zł
160m2 + 50 a - Brzozówka - wolnostojący, do remontu - 170 tys.zł
160m2 + 16 a - Zakliczyn k/Mysienic - wolnostojący, 2-letni, wykończony, ładny - 260 tys.zł
170m2 + poddasze + 86 a - Gołuchowice k. Skawiny - stan surowy zamknięty - 199 tys.zł

175m2 + 5a - Węgrze - wolnostojący, wykończony - 430 tys.zł
200m2 + 5a - Zakamycze - szeregówka, stan surowy zamk. - 80 tys. USD
200m2 + 53 a - Bolechowice - ciekawa architektura, widokowa działka - 149 tys. USD



OFERTA SPECJALNA:

DWÓR XVIII wieczny - 35 km od Krakowa, pow. ok 450m2 parterowy w 4 hektarowym parku ze starodrzewem, częściowo odnowiony + poddasze z możliwością adaptacji - 300m2, idealny na pensjonat, dom pracy twórczej.
- dodatkowo budynek mieszkalny - 180m2. Cena całości: 300 tys.USD

215m2 + 9 a - Bieżanów Drożdżownia ul. Zolla - stan surowy zamknięty - 330 tys.zł
220m2 + 3,55 a - Cichy Kącik - bliźniak, do wykończenia - 490 tys.zł
220m2 + 10 a - ok. Zabinię - po rem., może też być na firmę - 600 tys.zł
250m2 + 10 a - Radziszów - 5 letni, działający pensjonat - 320 tys.zł
276m2 + 22,5 a - Bronowice Wielkie - do wykończenia - 420 tys.zł
300m2 + garaż + 5 a - Bielany - wolnostojący, murowany - 320 tys.zł
550m2 + 20 a - Wola Justowska - rezydencja, ciekawa architektura, do wykończenia - 390 tys. USD

DOM - 300m2 - OPATKOWICE

- luksusowa rezydencja na 11a działce z możliwością powiększenia o kolejne 11a
- wersja z dużą działką 260 tys. USD

PENSJONAT, HOTEL - Zawoja - Widły, pow. 1500m2, dla ok. 50 gości, stan surowy, zamknięty, działka widokowa 32 a, do sprzedaży - 500 tys. EURO

Kamienice - strychy - udziały - sprzedaż

127m2 + ok. 65m2 strych - os. Oficerskie - co stanowi 50% udziału - 400 tys.zł
309m2 strych do adaptacji - ul. Studencka - 1000zł/m2
400m2 + 150m2 poddasze + 10 a - Borek Fałeczki - 350 tys.zł
450m2 + strych + 5,2 a - ul. Konarskiego - 1/2 wolna po sprzedaży - 240 tys USD
673m2 + strych - ul. Traugutta - udział 1/4 z wolnym mieszk 58m2 - 240 tys.zł
700m2 + strych - ok. Królewskiej - udział 3/4 z wolnym mieszk - 480 tys.zł

OFERTA SPECJALNA:

KAMIENICA - okolica Carrefour. Kamienica 362m2 z trzema wolnymi mieszkaniami, I-piętrowa z wydzielonym poddaszem o pow. 156m2 (pozwolenie na adaptację), na działce 5 a + wolna działka 10 a - całość do sprzedaży - 550 tys.zł

Działki - sprzedaż

5 a - Kraków Podgórze - komercyjna z pozwoleniem na pawilon - 300 tys.zł
7 a - Kraków Cichy Kącik - budowlana, pod M-3 - 15 tys. USD/a
8 a - Przegorzałki - budowlana - 240 tys.zł
11,2 a - ul. Katowicka - budowlana, w pełni uzbrojona - 190 tys.zł
12 a - Bielany - usługi komercyjne + mieszkalna - 216 tys.zł
13,7 a - Wola Justowska - Panieńskie Skąły - pełne uzbrojenie, możliwość podziału - 140 USD/m2
14,4 a - Dąbrowa Szlachcka - budowlana, uzbrojona - 43 tys.zł
15 a - Siepraw - budowlana, uzbrojona, ogrodzona, z domkiem kempingowym - 80 tys.zł
18 a - Liszki - budowlana, częściowo uzbrojona - 65 tys.zł
18 a - ul. Zawia - WZITZ na budowę pensjonatu o pow. ok. 300m2 + 30 a obok - 288 tys.zł
19 a - Siepraw - budowlana, uzbrojona - 41,8 tys.zł
20 a - Cholczeryn - częściowo budowlana, pozwolenie, media - 45 tys.zł
22 a - Biały Kościół - budowlana, z możliwością podziału, uzbrojona, z budynkiem - 110 tys.zł
22,2 a - Olszanica - budowlana, uzbrojona - 400 tys.zł
25 a - Ruczaj - budowlana, pod zabudowę szeregową - 650 tys.zł
27 a - Azory - komercyjno-mieszkalna - 32 tys.zł/a
30 a - Bolechowice - Gaćci - budowlana, widokowa, uzbrojona - 8500zł/a
36,5 a - Kostrze - budowlana, z możliwością zmniejszenia do ok. 26 a - 398 tys.zł
37 a - Janowice k/Rzeszotar - budowlana, uzbrojona - 56 tys.zł
40 a - ul. Jordanowska - budowlana, pod M-4, łatwe media - 450 tys.zł
45 a - Ujazd - budowlana, uzbrojona, możliwy podział - 4300zł/a
45 a - Włosani - 17 a budowlane, ładna, widokowa - 78 tys.zł
47 a - Stanki - budowlana, uzbrojona, z możliwością podziału - 1500zł/a
55 a + 34 a - Włosani - budowlane obok siebie - 2500zł/a
57,5 a - Głęboka Gm. Komornów - Luborzca - budowlano-rolna - 35 tys.zł
62 a - Bolechowice - Gaćci - w tym 30 a budowlane, widokowa, uzbrojona - 6300zł/a
100 a - Pisary - budowlano-rolna, uzbrojona, widokowa - 200 tys.zł
5 ha - Kobylany - rolna przyległa do Dolinek Krakowskich, wod, do podziału - 500zł/a
15 ha - Skala - pod kompleks hotelowy, koniferacyjno-rekreacyjny - 500 tys.zł

OFERTA SPECJALNA:

RUCZAJ - dom 200m2 + 400m2 hala + działka 36 a w części ok. 25 a możliwość budowy
8 domów w zabudowie szeregowej z projektem - cena: 300 tys. USD (całość)
sama działka 25 a pod zabudowę szeregową - 650 tys.zł



CZARNOWIEJSKIE BIURO NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Czarnowiejska 6

Tel./Fax 634-38-44

e-mail: skala@bikershop.com.pl

www.czarnowiejska6.gratka.pl



PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

Biuro posiada licencję nr 1225

Zarząd i administrowanie nieruchomościami. Pośredniczymy w udzielaniu kredytów bankowych.

POSIADAMY DO SPRZEDAŻY:

- 10 hektarów gruntu komercyjnego
- 15 km na zachód od Krakowa
- w planie przeznaczenia: przemysł nieuciążliwy, magazyny, zaplecze logistyczne
- cena: 2500zł/ar
- istnieje możliwość podziału na mniejsze działki

tel.: 0501 261 009

Posiadamy duży wybór mieszkań własnościowych oraz w kamienicach prywatnych. Również do remontu.



Polskie Towarzystwo Finansowe SA

bezpłatna infolinia:
0-800-266-166
Internet: www.ptf.pl

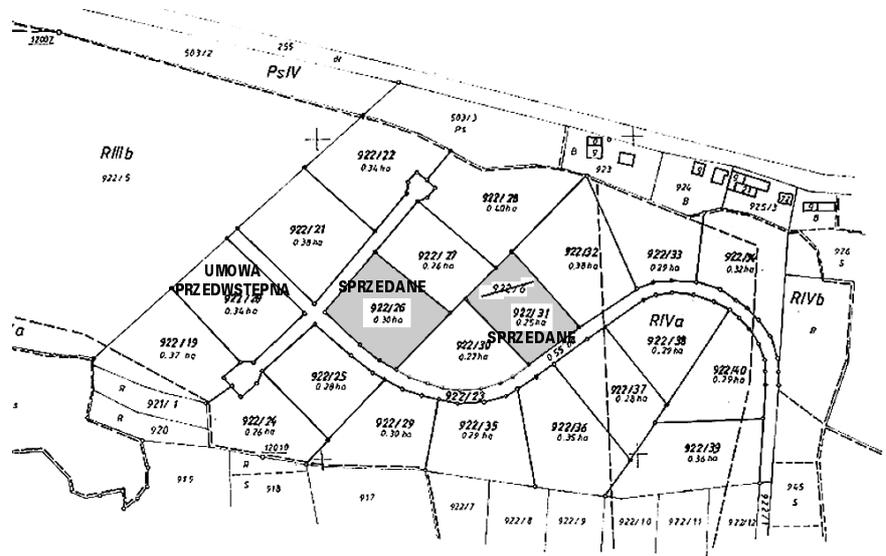
kredyty hipoteczne

50 000 zł od **289 zł**
np. kwota kredytu miesięczna rata

KRAKÓW; ul. Krupnicza 3; tel. 0-12/431-06-54, 431-06-72 • KRAKÓW; ul. Kalwaryjska 38; tel. 0-12/656-72-45, 46, 656-72-47

MNIKÓW

19 km na zachód od Rynku Głównego



19 parceli pod zabudowę willową, 25 - 35 arów, cena 4000zł/ar,

tel. 0501 261 009

BIURO NIERUCHOMOŚCI KRZYSZTOF ZAWADZKI

Zapewniamy pełną obsługę prawną i geodezyjną, oraz rynkową wycenę nieruchomości.

Zapewniamy obsługę kredytową transakcji.

BIURO NIERUCHOMOŚCI



Licencja nr 1960

30-085 Kraków; ul. Grenadierów 9c
tel. 012/636-22-44, tel/fax 635-88-82

Biuro czynne: Pon. - Pią.: 9⁰⁰-18⁰⁰

www.zawadzki.nieruchomosci.pl
mail: biuro@zawadzki.nieruchomosci.pl

DOMY:

WIDOK ZARZECZE



Dom z połowy lat '80; p.u. ~200m², działka: ~8,5a
Zabudowa szeregowa skrajna

Wysoki standard wykończenia, do odświeżenia
Salon, kuchnia, 4 sypialnie, 2 łazienki, garaż

179 000 USD

RADZIKOWSKIEGO

Dom nowy, wysoki standard wykończenia
Zabudowa szeregowa, skrajna,
p.c. ~260m², działka: 3,2a

430 000 zł

Os. Łokietka



Dom z 97 roku; p.u. ~180m², działka: ~3a
Zabudowa szeregowa środkowa. Wys. standard.
Salon, kuchnia, 4 sypialnie, 2 łazienki, garaż

480 000 zł

ok.Akacjowej

Dom z lat '40, p.c. ~160m², działka: ~5,5a, po cz. remoncie,
możliwość nadbudowy

330 000 zł

PRĄDNIK CZ.

Dom z lat '70, p.c. ~260m², działka: ~4,5a
Wolnostojący, dla firmy lub dwu rodzin

390 000 zł

Os. Łokietka

Dom nowy, p.u. ~160m², działka: ~2a
Zab. Szeregowa środkowa. Do wykończenia wnętrz

380 000 zł

DOMY:

PACHOŃSKIEGO



Dom nowy; p.c. ~210m², działka: ~4,4a
Idealny pod siedzibę firmy!

Parter: pomieszc. ekspozycyjne
Piętro: pomieszc. biurowo-mieszkalne

450 000zł

AZORY

Dom z lat '70, dobrze utrzymany,
p.c. ~130m², działka: ~2a
Zabudowa szeregowa, skrajna,

289 000 zł

WYBRANE MIESZKANIA Z OFERTY:

1 POKOJOWE:

23m Jadwigi z Łobzowa: II/III, po remoncie 62 000 zł
24,5m Młyńska Boczna: II/IV, słoneczne 67 000 zł
24m Bronowicka: VIII/IX, c.k. standard 65 000 zł
36m Zaczarowane Koło: IV/IV, ładne 120 000 zł

2 POKOJOWE:

37m Stachiewicza: 0/IV j.k. po remoncie 87 000 zł
43m Ugorek: I/VI j.k. standard 107 000 zł
47m Kącik: I/VIII j.k. dobrze utrzymane 103 000 zł
48m Olszańska: IV/IV j.k. po remoncie 130 000 zł
50m os. Zgody: III/IV j.k. zadbane 98 000 zł
52m Miechowity: III/IV j.k. standard 118 000 zł
60m Rusznikarska: III/VI j.k. wysoki standard 180 000 zł

3 POKOJOWE:

47m Młyńska: V/X c.k. okna PCV, do odnowienia 95 000 zł
49m Słomiana: I/IV j.k. zadbane 135 000 zł
52m Nad Potokiem: III/X j.k. zadbane, słoneczne 90 000 zł
52m Krowoderskich Zuchów: IV/IV j.k. zadbane 140 000 zł
50m Krowodrza Górka: VIII/X j.k. standard 118 000 zł
60m Salwatorska: IV/IV dwupoziomowe, 180 000 zł
60m Wrocławska: IV/VIII j.k. pokój przejściowy 145 000 zł
60m Łokietka II/IV j.k. do odnowienia 165 000 zł
65m Czarnowiejska: VII/XI zadbane, okna na 4 strony 186 000 zł
74m Starowiślna: I/IV j.k. do odświeżenia 180 000 zł

63m Bojki: IX/X super okazja 92 000 zł

64m Dywizjonu 303: V/VI j.k. do odnowienia 125 000 zł

67m Cegielniana, X piętro, do odświeżenia 135 000 zł

74m os. Oświecenia: IV/IV j.k. dwupoziomowe, 5-cioletnie

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ 1-2 POK. AZORY, N.HUTA

CHEŁM

wolnostojący, czesć, wykończony
p.c. ~320m², działka: ~5,5a

450 000zł

ok. Bronowickiej

wolnostojący, do odświeżenia
p.c. ~300m², działka: ~3a

550 000zł

WIDOK ZARZECZE

Zabudowa szeregowa środkowa
Dom z połowy lat '90; p.u. ~130m², działka: ~3a

450 000zł

OLSZA

szereg., z lat '80
p.c. ~360m², działka: 3,2a

160 000USD

OLSZA

szereg. skrajna, z lat '70
p.c. ~150m², działka: ~3a

350 000zł

OLSZA

wolnostojący, z lat '70
p.c. ~180m², działka: 6a

500 000zł

WIDOK ZARZECZE

szereg., z lat '80, dla firmy
p.c. ~290m², działka: ~2,2a

550 000zł

WIDOK ZARZECZE

szereg. skrajna z lat '70, dla firmy
p.c. ~220m², działka: ~2,2a

400 000zł

WIDOK ZARZECZE

szereg. skrajna, z lat '80
p.c. ~180m², działka: ~3,5a

440 000zł

Nowe mieszkania

Ostatnie mieszkania w kameralnym, ogrodzonym budynku przy ul. Woronicza o pow.: 34, 45, 49 m².

UDZIAŁY W KAMIENICACH

MIESZKANIA: ul. Krakowska, 1-pokojowe: 38,8m, 39,9m
2-pokojowe: 60,4m

KAMIENICE: ul. Dietla, pow. całk. 1130 m., czynszowa,
jedno mieszkanie wolne pow. 36m²
ul. Dietla, pow. całk. 1210 m. front i oficyna,
209m lokale, czynszowa

Do remontu !



Al. Słowackiego, pow. całkowita 1775 m., czynszowa
działka 412m, rok budowy 1938, pięciopiętrowa,
strych w części do adaptacji (130m), dwa mieszkania wolne:
pow. 66,8m² (parter) i 131,7m (I piętro z windą)

Poddasze do adaptacji Rydla/Halczyńska

130m do uzyskania, 1 lub 2 mieszkania, kamienica 6 rodzinna, wydzielony hipotecznie **135 000zł**

WYBRANE LOKALE:

WYNAJEM

ul. Szewska 200m - handlowy, front, wityna

ul. Straszewskiego 120m - biurowy, 1 piętro

ul. Krakowska 100m - handlowy, front

ul. Głowackiego 63m - handlowy/biurowy

ul. Kalwaryjska 80m handlowy, dwa wejścia, front

ul. Królewska 126m biurowy, wysoki standard, winda

DUŻA OFERTA LOKALI GASTRONOMICZNYCH

POSZUKUJEMY: domów na os. Oficerskim, Olszy i Prądniku **POSZUKUJEMY:**

NIERUCHOMOŚCI KRÓLEWSKA 11

Małgorzata Bobola – licencja nr 538
Elżbieta Guzik – licencja nr 1597

Zapraszamy do swojego biura
Kraków, ul. Królewska 11

tel. 012/ 631-22-55, fax: 012/ 631-22-50, e-mail: office@krolewska-11.com.pl

OFERTA SPECJALNA:

OKAZJA! STARE MIASTO, PUB do odstąpienia, umeblowany, wyposażony, ok. 260m2, parter i piwnica, czynsz 2000 zł/mc.

REJON OSIEDLA WIDOK, atrakcyjna działka UC, 90a zabudowana budynkiem

o pow. użytk. 3 400m2, cena do uzgodnienia, K-27 400

STARE MIASTO- atrakcyjny lokal frontowy, duże witryny, pow. 210m2 na dowolną działalność, cena wynajmu do uzgodnienia.



KLINY
atrakcyjny dom w stanie surowym, wszystkie media, pow. 200 m2, pow. działki 5,5 a, cena 240 000zł, K-27202



KLINY
ładnie położony dom wolnost. jednorod., pow. 240 m2, działka z pięknymi starymi drzewami pow. 6,5 a, cena 415 000 zł, K-27350



RZAŚKA
nowoczesny dom jednorod., wykończony, pow. 280 m2, ładnie zagospodarowana działka, pow. 10 a, K-27603, cena 530 000 zł

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

OKAZJA ! - DĘBNIKI, nowa inwestycja, atrakcyjne mieszkania, 2 i 3 pok., kameralny ogrodzony budynek, miejsca postojowe lub garaże cena: 2.950 zł/m2, K-27243

	Garsonieri, 1-pok		
ŚLISKA, 4/IV	23,48m2	60.000zł	K-27566
ŁÓBZÓW po generalnym remoncie	30 m2	93.000 zł	K-26530
OS.ŻŁOTEGO WIEKU 4/IV, po rem., balkon	31 m2	67.000 zł	K-27520
EMAUS, nowe 1/III, wyk.	31,50m2	135.000zł	K-75602
UŁANÓW, 1/II, po kapitalnym remoncie	32 m2	73.000 zł	K-27418
STARE MIASTO, 2/III	33 m2	140.000 zł	K-27542
AGATOWA, 0/IV, blok 2 letni, ładnie wykończ.	34 m2,	69.000 zł	K-27111
KOZŁÓWEK	37,5 m2	65.000 zł	K-27524
OBOZOWA ,nowe odbiór lipiec 2002, 1 p	39,9 m2	87.000 zł	K-26435
ŻABINIEC nowe ,wykończone, 3/IV	30 m2	102.000 zł	K-27666
ZELECHOWSKIEGO	38 m2	94.000 zł	K-24267
SALWATOR, ładne, kominek,	51 m2	150.000 zł	K-27712
PIASTOWSKA, nowe, wykończone, widok na Kopiec, ogrodzone, monitorowane osiedle, pow. 32 m2, cena: 49 000 USD, K-26872			

2-pok

KRÓLEWSKA, 4/III, winda	42 m2	139.000 zł	K-27538
WILEŃSKA, zadbane, 2/IV, loggia	46 m2	129.000 zł	K-27519
ŘUCZAJ, nowe wysoki, 0/IV, do wykończenia	46 m2	122.000 zł	K-27508
ŚW. TERESY, 3/IV, do remontu	62m2	196.000zł	K-27556
WOLA JUSTOWSKA, nowe	63m2	177.000zł	K-27562
BONEROWSKA, 2/III, balkon,	66m2	118.000zł	K-27340

3-pok

ALEJA KIJOWSKA, atrakcyjne, 3 - pok.z aneksem kuch.,3/IV, 47m2,150.000zł, K-27 593			
SIEMASZKI, atrakcyjne, wśród zieleni, 1/III, loggia, 57m2, 152.000zł, K-27 573			
AGATOWA, ładne, blok 5 letni, 1/II	72,40 m2	155.000 zł	K-27544
FABRYCZNA, nowe do wykończenia	74 m2	244.000 zł	K-27371
STARE MIASTO, 80,34m2, po generalnym remoncie, wykończone, 1 p., 309.000zł,			K-27548

4 pok. i większe

MOGILSKA, bardzo ładne ,wysoki standard	78 m2	226.000 zł	K-27287
STARE MIASTO ,udział ze wskazaniem,	104 m2	260.000 zł	K-25576
GŁOWACKIEGO, nowe mieszkanie 4 - pokojowe, II poziomowe, do wykończenia, pow.: 120m2, cena: 412.000zł, K-27551			
REJ. KARMELICKIEJ, atrakcyjne, 6 pok., pow. 180 m2, 3 piętro, 2 łazienki, 2 kominki, kuchnia, 2 piwnice, (możliwość podziału na dwa mniejsze) 465.000 zł, K-27045			
TORFOWA, nowe, wykończone, 2/II, pow. 135 m2, cena 224 000 zł, K-27657			
GARNCARSKA, I piętro, balkon możliwość podziału, pow. 125 m2, cena 350 000 zł, K-27687			

DOMY SPRZEDAŻ

TENCZYNEK, atrakcyjny, nowy, parterowy dom jednorodzinny, wykończony, 150 m2, działka: 11 a, 270.000 zł, K-27515

ŁOKIETKA, dom do kapitalnego remontu, 90 m2, 78.000 zł, działki 2,5 a, K-27477

ALWERNIA, dom jednorodzinny, ładnie położony, 250 m2, nowoczesne ogrzewanie gazowe, działka: 64a, 250.000 zł, K-27469

ZAKAMYCZE, atrakcyjny nowy dom wolnost. do zamieszkania i wykończenia, 200 m2, działka: 10 a, 600.000 zł, K-26584

WOLA JUSTOWSKA, nowy dom wolnost. jednorod. do zamieszkania, pow. 400 m2, działka 8 a, garaż na 2 samochody, cena 257 500 USD, K-30108

REJON BŁON, nowy dom wolnost. jednorod. do zamieszkania, pow. 200 m2, pow. działki 5,5 m2, cena 255 000 USD, K-26433

WĘGRZCIE, jednorodzinny do zamieszkania, pow.: 169 m2, pow. działki: 7a, cena : 360 000 PLN, K-27309

REJ. DOBCZYC, dom wolnost. jednorod. podpiwniczony + I piętro w stanie surowym, pow. 178 m2, pow. działki 30 a, cena 95 000 zł, K-27686

WIĘCŁAWICE DWORSKIE k/Michałowic, dom jednorod., pow. 170 m2, po kapitalnym remoncie, zagospodarowana działka o pow. 9 a, cena 230 000 zł, K-27475

REJON BIEŻANOWSKIEJ, dom wolnost. jednorod., do remontu i rozbudowy, pow. 90 m2, pow. działki 4,3 a, cena 150 000 zł, K-27690

DZIAŁKI

PRĄDNIK BIAŁY, budowlana, uzbrojona, pozwolenie (6 mieszkań, garaże) pow. 5 a, 350.000zł, K-27385

REJON UL. PANIENSKICH SKAŁ, atrakcyjne bud. jednorodzinne, pow. 6,51 a, 7,02 a, 7,71 a, 5,82 a, całość 27 a, uzbrojenie w drodze, 14.000 USD/a, K-27523.

OS.WIDOK, bardzo atrakcyjnie położona, budowlana - M 4, pow. 5700 m2, 250 zł/m2, K-27051

CZAJOWICE, atrakcyjna, pow. 1ha z małym domem położona pod lasem, uzbrojona, 260.000 zł, K-27384

TONIE, atrakcyjna działka w sąsiedztwie zieleni miejskiej, kwadratowa, z aktualnym pozwoleniem i projektem, uzbrojona, pow. 11 a, cena 206.000 zł, K-25638

WIERZCHOWIE, atrakcyjna rolno - budowlana, pow. 28a, możliwość podziału, cena:56.000 zł, K-26490

**Wynajem - DUŻY WYBÓR - CIEKAWY OFERTY - STARE MIASTO
- KROWDRZA - ŚRÓDMIEŚCIE - PODGÓRZE**



BIURO NIERUCHOMOŚCI KPG sp. z o.o.

ul. Królewska 58/1 tel./fax 632 – 68 – 38

tel. 632 – 04 – 09, 633 – 67 – 31

e – mail kliebers@kpg.pl, www.nieruchomosci.kpg.pl

Licencje zawodowe nr 270, 546,
nadane przez UMiRM

Sidzina - wolnostojący 100m² powierzchni mieszkalnej + strych do adaptacji, działka 17 a, cena 280.000 zł



Prądnik Biały szeregówka 270 m, podpiwniczona, zadbana, do zamieszkania, działka 3 a cena 500000 zł



Szczodrkowice - stan surowy zamknięty 240 m, oryginalny projekt, wszystkie media bez kanalizacji - cena 170.000zł



Okolice Parku Decjusza - wolnostojący, 230m², działka 12 a zagospodarowana, zadbany, do zamieszkania, cena 1.200.000 zł.



Wróblowice wolnostojący 100m + 50 m strychu do adaptacji, śliczny, zadbany, po remoncie, działka 12 a pięknie zagospodarowana uroczy zakątek Krakowa cena 239000 zł



Kliny - segment w zabudowie szeregowej, do zamieszkania, działka 5 a, cena 420.000 zł



Kokotów - wolnostojący pow. całkow. 330m mieszkalna ok. 160m.kw. stan surowy zadaszony, podpiwniczony działka 12a cena 170000 zł



Węgrzce - szeregówka do wykończenia, 150 m², działka 2 a, cena 350.000 zł



Kraków Podgórze - 240 m, działka 16a, piękny, zadbany, dla wymagającego klienta, 3 sypialnie, 2 gabinety, dwie łazienki, pralnia, salon, kuchnia - cena 670000PLN



Gm Gdów (16 km od Wieliczki) wolnostojący do wykończenia lub remontu ok. 200m parter i piętro, podpiwniczony, cena z 20 a działką 99000 lub z działką 1 ha 139000 tys.

DOMY

Michałowice - wolnostojący, 130m², nowy, całkowicie wykończony, działka 5,5 a, cena 465.000 zł

Prokocim - bliźniak 200m², do zamieszkania, działka 3,5 a, salon, kuchnia, jadalnia, 3 sypialnie, 2 łazienki, podpiwniczony, z garażem, cena 310.000 zł

okolice IKEI - segment w zabudowie szeregowej, 124 m², działka 3,5 a, do zamieszkania, starannie wykończony, siedmioletni, zadbany, cena 410.000 zł

Prądnik Biały - szeregówka 270m², podpiwniczona, zadbana, do zamieszkania, działka 3 a, cena 550.000 zł

os. Łokietka - segment w zabudowie szeregowej, do wykończenia bez podłóg fliz i białego montażu, starannie wykonany, 159 m², działka 2 a, cena 380.000 zł

Pychowice - segment w zabudowie szeregowej 150 m², działka 3,5a, w kameralnej zabudowie, ładny projekt, bez podłóg fliz i białego montażu, cena 340.000 PLN

Wieliczka os. Lekarka - zadbany bliźniak do zamieszkania, ciche fajne miejsce działka 4,7 a, cena 220.000 PLN

Olśza II - 130m² bliźniak, do zamieszkania, zadbany, działka 5 a - ponadto niezły na działalność gospodarczą - cena 350000zł

MIESZKANIA**Jednopokojowe i garsonieri**

Szkolne - 38m², 3/4, 65.000, hipot.

Stojalowskiego - 37m², 0/4, 82.000, sp.wł.

Ulanów - 32m², 1/2, 72.000, hipot.

Łokietka - 40m², 0/4, 116.000, hipot.

Dobrego Pasterza - 25m², 2/4, 83.000, nowe

Smoluchowskiego - 39m², 3/4, balkon, 115.000, hipot.

Smoluchowskiego 36m², 1/4, 115000, balkon, hipot.

Krowoderskich Zuchów - 30m², 0/10, hipot. 70000

Łużycka - 34m², 9/10, 70000, loggia sp./wł.

Lipska - 36m², 2/3, 75000, nowe, balkon hipot.

Dwupokojowe:

Zielone - 45m², 0/4, 98.000, po remon., hipot.

Chopina - 69m², 0/4, 255.000, hipot.

Kalinowe - 37m², 6/1, 0 70.000, sp.wł.

Prądnicka - 62m², 0/4, 145.000, hipot.

Kozłówek - 37m², 1/1, 0 67.000, sp.wł.

Krowoderskich Zuchów - 30m², 9/10, 80.000, sp.wł.

Krowoderskich Zuchów - 30m², 2/10, 78.000, hipot.

Woronicza - 39m², 1/2, 140.000, balkon, sp. wł.

Podwawelskie - 45m², 4/4, 115000, balkon, sp. wł.

Trzypokojowe:

Grzegórzki - 71m², 2/2, 185.000, hipot.

Strzelców - 60m², 4/4, 136.000, sp.wł.

Na Łońsku - 53m², 0/10 98.000, sp.wł.

Tarłowska - 81m², 0/4, 240.000, hipot.

Ok. Sienkiewicza - 86m², 6/6, winda, 210.000

Wiarusa - 60m², nowe, 0/4, 149.000, hipot.

Radzikowskiego - 100m², dwupoz., 380.000

Krakowiaków - 60m² + 40m² taras, 1/10, 1360000

Miłkowskiego - 80m², 3/4, nowe, 210.000

Tuchowska - 69m², 2/3, 202.000, hipot.

Teligi - 48m², 0/4, loggia, sp. wł., 93.000

Wysłouchów 80 m 6/10 piękne, zadbane 170000

Wysokie 58m 7/10 sp. wł po kapitalnym remocie 140000

Okolice placu Awentowicza 86 m strych do zamieszkania 6 p. winda piękny 210000

Czteropokojowe i większe:

Lipska - 86m², 4/5, dwupoz., 250.000

Piastów - 74m², 6/7, 140.000, sp.wł.

Królewska - 95m², 3/3, 325.000, hipot.

Działki

Chełm dwie działki po 8 a – wszystkie media WZiZT dla domu jednorodzinnego z garażem, piękny widok, urokliwe miejsce, przyjazne sąsiedztwo, dobry dojazd- 23000 / a

Krowodrza ul. Radzikowskiego - oferujemy do sprzedaży nowe hipoteczne mieszkania w budowie.

Budynek pięciopiętrowy z windą. Termin realizacji - I kw. 2003r. Metraż od 30 m² do 70 m².

Ceny od 2500 do 2800 zł/m² + VAT. Lokale użytkowe - 2400 zł/m² + VAT

LOKAL BIUROWY w Śródmieściu - 76 m kw., I piętro, hipoteczny - SPRZEDAMY PILNIE

Agencja Nieruchomości FLAT s.c.

ul. Starowiślna 19

tel./fax 4-214-914

tel. 4-222-777

e-mail: flat@flat.pl

www.flat.pl

czynne: pon.- pt. 9-17

DOMY DO SPRZEDAŻY

**Libertów**

- 180 m², dz. 10 a, typ „dworek”, cena 520.000 zł
of. 1207



Jerzmanowice - działka 30 ar, starodrzew, skały, całoroczny-letniskowy, cena 150.000 zł, of. 1606



Wieliczka - dom na nowym osiedlu domków jednorodzinnych, 160 m² + garaż, dz. 8a - 250.000 zł

Opatkowice - 220 m², działka 16 ar, nowy do wykończenia, cena 680.000 zł, of. 1576

Węgrzce - 150 m² + garaż, zab. szereg., do wykończenia, działka 2 a, cena 350.000 zł, of. 1590

Skawina - 90 m², działka 10 ar, do zamieszkania, cena 170.000 zł, of. 1601

HALE I OBIEKTY PRZEMYSŁOWE

HALA - Płaszów, pow. 700 m², cena 8 zł/m², of. 1347

HALA - produkcyjno-magazynowa **Rybitwy**, wys. 7m; pow. 1100 m², cena 12 zł/m²

BRONOWICE - hala produkcyjno-magazynowa 1400 m² + 530 m² biura. Cena: 1 200 000 zł

BRONOWICE - dwa obiekty produkcyjno-handlowe o łącznej pow. 2250 m² + 500 m² biura; duży przydział mocy. Cena: 1 800 000 zł.

Hala - Podgórze, pow. 1450 m², cena 950.000 zł, of. 1585



DZIAŁKI

Zabudowa szeregowa M-3

ok. ul. **Chrobrego** - 6a, pełne uzbr., cena -420.000 zł

Komercyjne U.C

Łęg - 45 ar, cena 400.000 zł, WZIT na budowę bud. hurtowo-magaz. z zapleczem of. 1428

Stanisławice, gm. Kłaj - 56a - 170.000 zł, (usługi hotelarsko-gastronomiczne), of. 1051

Modlnica - 50a, UC+M4 - 200.000 zł, of. 588

Monte Cassino - 33 ar, cena 250 USD/m², pełne uzbrojenie, możliwość wybudowania motelu lub hotel of 1233

Nowa Huta - 54 ar - 5.000 zł/ar budownictwo przemysłowe, of. 1583

Zabudowa jednorodzinna M-4

Wola Duchacka - 13,63 ar - 60.000 USD, of. 744

Michałowice - 8,97 ar - 40.000 zł, of. 911

Giebułtów - 9,5 a - 60.000 zł of. 1307

Sidzina - 10 ar - cena 40.000 zł of. 1408

Zielonki - 9 ar, cena 99.000 zł of. 1532

Tyniec - 10 ar, cena 63.000 zł of. 1476

Tyniec - 19,80 ar, cena 160.000 zł of. 1533

Wola Justowska - 20 ar, cena - 115.000 USD of. 1536

Swoszowice - 10,5 ara - 100.000 zł



DRĄŻKIWIĆZ

Biuro – ul. Olszańska 16

(ok. R. Mogińskiego)

e-mail: biuro@drazkiewicz.krakow.pl

tel. 413-11-22

fax 413-13-44

Biuro czynne w godz. 9 – 18, sobota 9 – 13

WŁAŚCICIELE BIURA POSIADAJĄ LICENCJE ZAWODOWE O NUMERACH 239 I 240

ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ I NOTARIALNĄ. ZAŁATWIAMY NIEZBĘDNE FORMALNOŚCI. POŚREDNICZYMY W UZYSKIWIANIU KREDYTU

Mieszkania - sprzedaż

1 - pokojowe

Starowiślna, 30 m², 0/IV, po remoncie, 80.000 zł,
Kamienna, 42 m², 0/II, parkiet, flizy, telefon, 79.000 zł,
Al. Daszyńskiego, 38 m², 0/IV, parkiet, telefon, 96.000 zł
Bujwida, 36 m², 0/III, balkon, parkiet, 99.000 zł
Wrocławska, 34 m², 4/IV, loggia, parkiet, flizy, 100.000 zł
Kuźnicy Kółtąj., 34 m², 0-2/III, nowe, 74.000 zł
Mazowiecka, 24 m², 1/IV, telefon, 58.000 zł
Krowederskich Z., 30 m², 3/X, balkon, parkiet, 80.000 zł
Krowederskich Z., 30 m², 0/X, flizy, 70.000 zł
Szuwara, 46 m², 0/IV, balkon, flizy, 100.000 zł
Mały Płaszów, 31,6 m², 2/III, nowe, superkomfort, 85.000 zł,
Heimańska, 31 m², 1/III, telefon, 65.000 zł
Komandosów, 20 m², 4/IV, telefon, 62.000 zł
Kordiana, 41 m², 2/IV, cegła, balkon, telefon, 91.000 zł
Wielka, 34 m², 2/X, flizy, 100.000 zł
Spółdzielców, 24,5 m², 10/X, telefon, 50.000 zł,
Borek Fałęcki, 32 m², 0/I kam, ogródek, 85.000 zł,

2 - pokojowe

Królewska, 46 m², 4/V, loggia, parkiet, flizy, garaż, 140.000 zł,
Chocimska, 38 m², 0/IV, loggia, parkiet, 115.000 zł
Elsnera, 46 m², 8/X, balkon, standard, telefon, 86.000 zł,
Siewna, 52 m², 3/IV, loggia, telefon, 116.000 zł
Olszańska, 48 m², 4/IV, parkiet, 130.000 zł
Sołtyka, 57 m², 3/III, balkon, po remoncie, 160.000 zł
Dąbie, 45 m², 4/IV, loggia, po remoncie, 119.000 zł
Sołtykowska, 39 m², nowe, panele, flizy, 103.000 zł,
Oś. Szkolne, 30,5 m², 2/IV, po remoncie, 70.000 zł
Oś. Zgody, 50 m², 3/IV, balkon, parkiet, 98.000 zł,
Oś. Szkolne, 53 m², 5/V, po remoncie, 85.000 zł
Spółdzielców, 38 m², 4/X, flizy, telefon, 70.000 zł
Heimańska, 42 m², 2/IV, flizy, telefon, 88.000 zł
Na Kozłowie, 35 m², 3/IV, flizy, telefon, 70.000 zł
Jerzmanowskiego, 39 m², 10/XI, loggia, 80.000 zł,
Kolorowe, 57,5 m², 5/IX, balkon, parkiet, telefon, 96.000 zł,

3 - pokojowe

Łobzowska, 70 m², 0/III, parkiet, telefon, 265.000 zł,
Kazimierza W., 53 m², 5/X, loggia, parkiet, 165.000 zł
Łokietka, 61 m², 2/IV, loggia, telefon, 168.000 zł
Biała, 64 m², 0/I, balkon, garaż, 250.000 zł
Brodowicza, 83 m², 1/II kam, parkiet, 222.000 zł
Sądowa, 63 m², 9/X, loggia, parkiet, flizy, 180.000 zł
Brodowicza, 65 m², 2/VII, balkon, parkiet, 175.000 zł,
Kółtąja, 81 m², 1/III, balkon, do remontu, 165.000 zł,
Golańska, 52 m², 1/IV, loggia, superkomfort, 115.000 zł,
Sieriewska, 70 m², stych dwupoziom., do zamiesz., 150.000 zł,
Seweryna, 88,5 m², 3/IV, dwupoziomowe, superkomfort, 220.000 zł,
Jerzmanowskiego, 57 m², 1/X, loggia, 115.000 zł,
Wysłouchów, 60 m², 4/IV, loggia, parkiet, 120.000 zł
Szkolne, 52 m², 0/IV, parkiet, telefon, 85.000 zł,
Dywigjonu 303, 63 m², 4/X, loggia, telefon, 140.000 zł,

4 - pokojowe i więcej

Rej. Smoleńsk, 133 m², nadbudowa, st. sur. zamkn, 400.000 zł
Nad Sudołem, 57 m², 2/IV, loggia, parkiet, telefon, 155.000 zł
Lea, 140 m², 5/V, nadbudowa, superkomfort, 350.000 zł

Szafera, 100 m², dwupoziomowe, superkomfort, 275.000 zł,
Pilotów, 67 m², 1/X, parkiet, telefon, 160.000 zł,
Sowińskiego, 100 m², 1/I, balkon, parkiet, 440.000 zł,
Zybkiewicza, 121 m², 2/III, do remontu, cz. zajęte, c. 165.000 zł,
Rostworowskiego, 83,5 m², 1/III, 6-letnie, garaż, 230.000 zł
Cegielniana, 80 m², 1/X, loggia, flizy, 148.000 zł
Estońska, 72 m², 3/IV, loggia, parkiet, 150.000 zł
Szkolne, 72 m², 4/V, parkiet, 108.000 zł

Domy w Krakowie - sprzedaż

Wola Justowska, ok. 155 m², dz. ok. 6,5 ar, st. sur. zamkn., c. 113.000 USD,
Zakamycze, 350 m², dz. 20 ar, 30-letni, 160.000 USD
Prądnik Cz., 270 m², 2 kond, dz. 4,5 ar, 395.000 zł,
Olsza II, 250 m², do wykończenia, dz. 4,14 ar, 480.000 zł
Olsza II, 180 m², dz. 6 ar, 2 kond, 40-letni, 500.000 zł
Rej. Placu Axentowicza, wolnostojący, dz. 6 ar, 165.000 USD,
Agostowa, Wola Justowska, 168 m², 2 kond, dz. 4 ar, 130.000 USD,
Zielonki, 258 m², do zamieszkania, szeregowiec, 495.000 zł,
Prokocim, 420 m², nowy, superkomfort, dz. 6,5 ar, 1.000.000 zł,
Rajsko, superkomfortowy w stylu dworku, dz. 30 ar, 410.000 USD,
Ruczaj Zaborze, 200 m², w zab. szereg, do zamiesz., 600.000 zł,
Kliny, 185 m², do wykończenia, dz. 6,29 ar, c. 100.000 USD,
Opatkowiec, 400 m², dz. 8,5 ar, stan. sur. zam. 355.000 zł,
St. Prokocim, ok. 200 m², nowy bliźniak, do zamiesz., 290.000 zł,

Kamienice

rej. Pl. Boh. Getta, 220 + 500 m², kam. + lokale usług, dz. 16 ar, 3.500.000 zł,
rej. Wielopola, ok. 1500 m², wolna, dz. ok. 10 ar, 850.000 USD,

Domy poza Krakowem - sprzedaż

Gródek n/Dunajcem, pensjonat, ok., 200 m², 55.000 USD,
Modnica, dom ok. 220 m², hala ok. 130 m², dz. 80 ar, 180.000 USD
Stomniki, Rynek, ok. 120 m², lokal użytkowy, 220.000 zł
Zakopane, 180 m², dz. 10,41 ar, do zam., 160.000 USD,
Grabówki/Wieliczka, 210 m², nowy do cz. wykończ., dz. 12,6 ar, 520.000 zł,
Modnica, 500 m², dz. 9 ar, do wykończenia, 120.000 USD,
Golkowice k/Starego Sącza, ok. 280 m², 90.000 USD,
Zielonki, 467 m², dz. 20 ar, rezydencja, 300.000 USD,
Węgrzce, 150 m², szeregówka, dz. 2 ar, 360.000 zł,
Wieliczka, 100 m², po remoncie, dz. 15 ar, 170.000 zł,
Wieliczka, 220 m², st. sur. otwarty, dz. 19,5 ar, 230.000 zł,
Niepołomice, 160 m², dwurodzinny, do zamieszkania, 250.000 zł,
Zabierzów, 240 m², dz. 15 ar, do wykończenia, 380.000 zł,
Kamianna, ok. 120 m², dz. 9 ar, z bali, 2 kond, 250.000 zł,
Wielawice D., ok. 200 m², dz. ok. 9 ar, po rem. general., 280.000 zł,
Bieńkowska, 70 m², do remontu, dz. 30 ar, 45.000 zł
Niepołomice, 186 m², dz. 5 ar, st. sur. zamkn, 265.000 zł
Królowka, 180 m², nowy, do zamieszkania, dz. 17 ar, 227.000 zł

SUPEROFERTY:

sprzedaż:

Zelków, 270 ar, siedlisko w rej. Kluczwody, 220.000 zł,
Olkusz, 1700 m², 4 kond, na biura, bank, szkołę, 165.000 USD,
Starowiślna, stych do adaptacji, ok. 204 m², 204.000 zł,
Wierzchowie, domek rekreacyjny, ok. 50 m², 70.000 zł

Kraków - Wola Justowska, Bardzo funkcjonalny dom do wykończenia. Ciekawa lokalizacja, 5 min pieszo od Błoń, działka 6,5 ar, możliwość dokupienia terenu.

Na zlecenie klientów poszukujemy do sprzedaży i wynajmu: mieszkań, kamienic, lokali użytkowych, domów na terenie Krakowa i okolic



BIURO NIERUCHOMOŚCI "MAGIEROWSKA"

* KUPNO * SPRZEDAŻ * WYNAJEM * ZARZĄD I ADMINISTRACJA NIERUCHOMOŚCI
KRAKÓW PL. SZCZEPAŃSKI 3

tel./fax (012) 292 63 63 tel. (012) 292 62 62 tel kom 0501 418 550
WWW.MAGIEROWSKA.PL BIURO@MAGIEROWSKA.PL

POŚREDNICZYMY W UZYSKIWANIU KREDYTÓW LICENCJA NR 1608

**KLASYCYSTYCZNY DWÓR
W OKOLICY ZABIERZOWA**
Dwór murowany, piętrowy,
podpiwniczony, o pow. 584m²,
całkowicie odrestaurowany w
1992r., otoczony starym parkiem
(2,7 ha). Możliwość dokupienia
powierzchni parkowej oraz
dodatkowych budynków.
CENA: 1.500.000USD



REZYDENCJA NA WOLI JUSTOWSKIEJ

Luksusowy dom o pow. 550m²,
z garażem na 4 samochody i
basenem kąpielowym, pow.
działki 20,24ar CENA: 390.000USD



**UL. BOGUSŁAWSKIEGO!!! EKSKLUZYWNE PODDASZA PO ADAPTACJI W KAMIENICY
PO GENERALNYM REMONCIE, MIESZKANIA Z PIĘKNYM WIDOKIEM NA WAWEL,
MOŻLIWOŚĆ KUPNA MIESZKAN Z TARASAMI**
OFICYNIA: 79.7 - 82.7m², ceny: 242.000zł - 372.150zł
FRONT: 33.7 - 48.2m² ceny: 107.000zł - 162.000zł

Termin zakończenia: wrzesień 2002

Mieszkania wykończone w standardzie:

- flizy, terakota, panele, biały montaż
- nowe instalacje, ogrzewanie własne gazowe,
- stolarka okienna drewniana, drzwi wewnętrzne plyninowe,
zewnętrzne: antywłamaniowe GERDA



REZYDENCJA W SWOSZOWICACH

Dom 534m², cena: 390tys.USD, ogrodzony kort tenisowy, działka
75ar w całości budowlana, ogrodzona i zagospodarowana zielenią
wysoką i niską, ogrodzenie posiada 3 niezależne bramy wjazdowe.
Możliwość podziału na mniejsze działki, garaż 33m²



KAMIENICE SPRZEDAŻ (wybrane oferty)

Sławkowska: 1000m - 1.100.000USD, lokale użytkowe, cała wolna
Pl. Wolnica: 1530m² - 800.000USD, lokale użytkowe, częściowo wolna
Mały Rynek: 1000m² - 1.300.000USD, lokale użytkowe, częściowo wolna
rej. Wawelu: 1000m² (bez metrażu piwnic i poddasza) 2.000.000USD, działka 12ar,
idealny na hotel
rej. Małego Rynku: 1150m - 1.300.000USD, lokale użytkowe, częściowo wolna
Floriańska: ok. 1000m² - 2.500.000USD, lokale użytkowe
rej. PI Matejki: 2000m² - 7.000.000zł, cała wolna
Dębni: 300m - 400.000zł, działka 5.4ar, częściowo wolna
Nowowiejska: 606m - 556.000zł, działka 334m, poddasze do adaptacji
Siemiradzkiego: 810m - 300.000USD, poddasze do adaptacji, lokale użytkowe
Zamoyckiego: 892m - 150.000USD, poddasze do adaptacji, częściowo wolna
Kalwaryjska: 600m² - 400.000USD lokale użytkowe, częściowo wolna
Diella: 622m - 220.000USD, poddasze do adaptacji, lokale użytkowe
rej. Karmelickiej: 1500m² - 2.500.000zł, moż. rozbudowy, poddasze do adaptacji

Lwowska: 600m² pow. całkowita - 600.000zł, lokale użytkowe, częściowo wolna,
poddasze do adaptacji
Rejtana: 850m² - 300.000USD - lokale użytkowe, częściowo wolna
Radziwiłłowska: 600m - 160.000USD, częściowo wolna, 200m² strychu do adaptacji,
możliwość nadbudowy
Krowdrza: 400m - 200.000USD, działka 961m² + 500m do oddzielnej zabudowy,
stylowy, podpiwniczony
Pl. Wolnica: 1800m² - 750tys.USD, lokale handlowe na parterze, piwnica do
adaptacji



Stradom - oficyna, ok. 700m - 450.000USD, z możliwością
nadbudowy (aktualne WZiZT)

PODDASZA PO ADAPTACJI

BOGUSŁAWSKIEGO: kamienica po generalnym
remoncie, nowe elewacje, nowe instalacje,
wykończone w standardzie: flizy, terakota, panele,
biały montaż, metraże: 33,7 - 82,7m², 107 - 372tys.zł
KAZIMIERZ: forma nadbudowy, balkony, mieszkania
przeznaczone do własnej aranżacji; metraże: 40m²,
53m², 80m² - 3500zł/m²,
GARBARSKA: 27 - 50m², cena: 3200zł/m², możliwość
łączenia metraży, przeznaczone do własnej
aranżacji, w kamienicy po generalnym remoncie

Sereno Fenna (rej. Krowoderskiej): 98m - 360tys., V/V,
winda, ogród zimowy, wykończone - superkomfort
Siemiradzkiego: poddasze po adaptacji, częściowo
wykończone, balkony: 60m 200tys., 95m 310tys.
Pawlikowskiego (rej. Karmelickiej): forma nadbudowy,
dwupoziomowe, do własnej aranżacji, możliwość
balkonów: 40m - 128tys., 43m - 137tys., 45m - 145tys.,
47m - 151tys., 49m² - 156.8tys., 61m - 196tys.,
Józefińska: w pełni wykończone, w kamienicy po gen.
remoncie, okna lukarne i polaciovne: 39m - 100tys.

Radziwiłłowska: przeznaczone do własnej aranżacji,
jednopoziomowe, 31,3m - 88tys., 34,3m - 96tys.,
36,2m - 99tys., 36,1m - 101tys., 36,3m - 101tys., 41,4m
- 116tys., 51,2m - 143tys.
Józefa: 87m - 3950zł/m², do własnej aranżacji, nowe
instalacje, nad mieszkaniami strych ok. 70m,
Warszawska: w pełni wykończone, okna lukarne i
polaciovne: dwupoziomowe: 52,6m - 140tys.

PODDASZA DO ADAPTACJI

Stradom: 550m - 180.000USD **Westerplatte:** 384m - 500.000zł **Warszawska:** 347m 105.000USD, pozwolenie na budowę **Starowiślna:** 184m - 160.000zł

WYBRANE OFERTY OD INWESTORÓW W KAMIENICACH PO REMONCIE

Garbarska: 27 - 36m², 72.000zł - 92.000zł, I i II piętro,
w oficynie po remoncie
Starowiślna: 35m, 43m, 3200zł/m², mieszkania wykończone,
z widokami na Wawel
Garbarska: 100m - 300tys., do remontu, w kamienicy po
generalnym remoncie, balkon, III piętro
Bogusławskiego: 80m² 300tys.zł mieszkanie po remoncie,
w pełni wykończone
Kazimierz: 80m - 302tys., do remontu, 2 pokoje, kuchnia,
duża łazienka
Ulanów: 32m² - 72tys., po generalnym remoncie, do
własnej aranżacji;
Radziwiłłowska: 91m² - 210tys.zł, do remontu, 3 pok., lp,
Wrzesińska: 83m² - 145.000zł, na I piętrze, do remontu
Józefińska: 17 - 50m², 38tys. - 105tys.zł, parter i I piętro,
wykończone lub do własnej aranżacji
Gała: 31 - 99.2tys.zł, parter, 2 pokojowe, ogrzewanie co,
wykończone
Berka Joselewicza: 21 - 42tys.zł, parter, do remontu

NOWE MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

Prądnik Czerwony: 53m², 2390zł/m², odbiór natychmiastowy.
Wola Justowska - rej. ul. Pyłnej: 74m - 3000zł/m², odbiór IV kw 2002
Os. Familijne (nad Zalewem Bagry): 30 - 65m², 2380zł/m², do
natychmiastowego odbioru
rej. Malborskiej: 52m - 63m, 2495zł/m², odbiór IV kw 2002,
29 Listopada: 33m - 88m; 3000zł - 3200zł/m², odbiór wrzesień 2002
Radziwiłłowskiego: 31 - 97m², 2499 - 2600zł/m², odbiór IV kw. 2002
Os. Krakowiaków: 53m, 64m; 2400zł/m², do
natychmiastowego odbioru
Rej. Dobrego Pasterza: 90m, 260tys.zł, dwupoziomowe
tużycza: 30 - 100m², 2600zł/m² - 2800zł/m², dogodny syst em
ratalny, I wpłata 3%, termin realizacji: II kw 2003, **Pierwsze
mieszkania z dodatkowym wykończeniem! 10% rabatu do
końca IV 2002r.!!!**

WYBRANE OFERTY Z RYNKU WTORNEGO

Krowodzkich Zuchów: 30m - 70tys., wysoki parter, nowe
okna PCV, kraty, po remoncie
Bronowicka: 25m - 65tys.zł, garsoniera, X/X
Wójtowska: 25m - 89tys.zł, po generalnym remoncie, balkon,
piwnica, winda, lp
Smoluchowskiego: 39m - 115tys.zł, 1 pokojowe, II/IV

Skarbińskiego: 25m - 80tys., garsoniera, parkiety, flizy, do
odświeżenia, Vp
Felicjanek: 98m - 273tys.zł, dwupoziomowe, 4 pokojowe,
okna drewniane, nowy dach
Skarbińskiego: 64m - 230tys.zł, parter, część domu, ogródek
Os. Oficerskie: 80m - 205tys., 2 pok., do odświeżenia, I/III
Św. Krzyża: 118m - 5.500zł/m², 3 pokojowe, balkon, I p.
Starowiślna: 40,5m - 160tys., 2 pok., wys. standard wykoń., 0/IV
Rej. Kościuszki: 130m - 450tys., dwupoziomowe, kominiek,
taras, wysoki standard
Al. Pokoju: 98m - 420tys., dwupoziomowe, wykończenie -
super komfort, kominiek
Os. Oficerskie: 107m - 390tys., parter domu, garaż, ogród,
trzy balkony, 4 pokoje
Lea: 100m - 450tys., parter z przynależnym ogródkiem,
miejsce postojowe, nowe, wysoki standard wykończenia
Ks. Józefa: 118 - 350tys.zł, część domu z udziałem w działce
38a, garaż, 3 pok, I piętro
Bronowice: 57m - 195tys.zł, nowe, osiedle ogrodzone
i monitorowane, I/II
Józefitów: 77m - 310tys., 3 pokoje, piwnica, miejsce
parkingowe budynek ogrodzony, brama na pilota



Mszana Dolna:
269m², 175tys.,
stan surowy
zamknięty,
działka 11 ar



Biały Kościół:
120m², 500tys.,
działka 105 ar,
40ar ogrodzone,
do zamieszkania



DOM Z BALI, Myślenice,
200m² - 115tys.USD,
działka 5ar,
do zamieszkania,
wyposażony



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

"CENTRUM"

31-021 Kraków, ul. Floriańska 16
tel./fax 422-53-82, 422-92-95

Licencja Zawodowa nr 99

e-mail: centrum@bci.krakow.pl

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami i Grupy AN

Nasze oferty również na stronach Grupy AN

Zapraszamy Państwa do siedziby naszej firmy codziennie od poniedziałku do piątku od 10.00 - 18.00, w soboty od 10.00 - 14.00



GM. GDÓW, HUCISKO
- ok. 23km od Krakowa
(w pobliżu domu T. Kantora), dom jedno-
rodzinny, ładny, 51 a
działka - ładnie zagospo-
odarowana, sad,
kominek, garaż, of.
2399. Cena: 329.000 zł



**KOBIERZYŃSKA
/ZACHODNIA** - dla in-
westora - 40a, bud.
wielorodzinne/usługi,
w bezpośrednim są-
siedztwie nowych
bloków. of.2353.
Cena: 1.064.000zł



**ŚRÓDMIEŚCIE/ok.
JANA PAWŁA II** - dla
inwestora - biuro-
wiec: 450m2, hala
magazyn - prod.:
4900m2, plac ma-
now., 2 rampy - sa-
mochodowa i kole-
jowa, of. 2136.
Cena: 3.900.000zł

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

lokalizacja	l. pok.	metraż	piętro	własność	krótki opis	cena	nr of.
JERZMANOWSKIEGO	1	34	0/XI	Sp. wł.	łazienka, kuchnia filizy, loggia, jasne mieszkanie, telefon	70.000zł	2404 D
RACŁAWICKA	2 c. k.	31	0/VIII	Sp. wł.	Odnowione, wysoki parter, balkon	83.000zł	2395 S
WIELICKA	2 l. k.	45,5	IV/IV	Sp. wł.	łazienka po remoncie, filizy, parkiety, balkon,	90.000zł	2435 D
BROZKA	2 l. k.	41	0/XI	Sp. wł.	standard, telefon, loggia	100.000zł	2072 D
DUŻA GÓRA	2	54	II/X	Sp. wł.	Blok ocieplony, nowa elewacja, mieszkanie standard, loggia	85.000zł	2421 I
FILARECKA	2	56	II/II	H	Nowe poddasze, okna PCV pionowe, wykonane, deski, filizy	180000zł	2155 I
AL. SŁOWACKIEGO	2	73	II/III	Udz.	Zadbane, ustawne, nowe okna	217.000zł	2477 S
WISNIOWA	3	61	V/VI	Sp.wł.	Mieszkanie po remoncie, duża loggia, parkiety,	178.000zł	2475 I
LEA	3	100	0/IV	H	Obiekt strzeżony, ogrodzony, garaż, ogródek, wysoki standard	450.000zł	2417 D
LELEWELA	3	114,5	III/IV	H	Dwupoziomowe, cz. do adaptacji (strych) i remontu (mieszkanie)	180.000zł	1936 N
ZABINIEC	4	80	III/IV	Sp. wł.	Dwupoziomowe nowe do wykończenia	240.000zł	2394 I
ZYBLIKIEWICZA	4	138	II/V	H	ładne, zadbane z oknami wychodzącymi na ogród, balkon.	400.000zł	2434 I
TATARSKA	5	132	II/III	H	II poziomowe, taras 45m kw, luksusowe, klimatyzacja, kominek	440.000zł	2424 D
LELEWELA	5/6	181,6	III/IV	H	Dwupoziomowe, cz. do adaptacji (strych) i remontu (mieszkanie)	220.000zł	2416 N

DOMY W KRAKOWIE - SPRZEDAŻ

lokalizacja	metraż	działka	krótki opis	cena	nr of.
ZALESIE k/Kobierzyńskiej	60	8,3a	Dom do remontu, murowany, wszystkie media prócz kanalizacji.	153.000zł	2473 N
CICHY KACIK	280	6a	Szeregówka 3 kondygn. do zamieszkania stan dobry.	200.000 USD	2410 I
PRZEGORZAŁY	390	13,6a	Przepięknie położona nowa REZYDENCJA z tarasem widokowym,	400.000USD	2451 N
MARSZOWIEC	400	4a	Do zamieszkania, z wyposażeniem, b. dobry na działalność handl-usługową	150.000USD	2170 S
ok. ZAKOPIANSKIEJ	450	6a	4 kondygnacje, 2 garaże, do zamieszkania lub na działalność handl.-usług.	449.000zł	2061 S

DOMY POZA KRAKOWEM - SPRZEDAŻ

Gm. DEBICA JODŁOWA	70	37 a.	Dom drewniany, parterowy, całoroczny 2 pok.kuchnia, dz. Zagospodarowa	48.000zł	2471 I
BODZANÓW gm. Niepołom.	120	30a	Stan sur. zamkn. 2-kondygnacyjny, kryty dachówka, stolarka drewniana,	200.000zł	2373 I
WĘGRZEC gm. Zielonki	150	2a	nowy segment w zab. szer., garaż, taras, do indywy. wykończenia, osiedle ogr.	350.000zł	2367 D
WIĘRZCHOWIE gm. W-Wieś	200	105a	Rezydencja, w pobliżu Jury krakowskiej - pięknie położona, garaż na 2 auta	520.000zł	2452 N
NIEPRZESNIA/gm. Bochnia	220	11,54	ok. 40km. od Krakowa, Nowy dom, działka, - ogrodzona, w okolicy LAS	240.000zł	2472 N
Gm. ZIELONKI	300	22a	Nowy, parter urządzony-do zamieszkania, działka "widokowa"	525.000zł	2430 S
Pow. Proszowicki, CZUSZÓW	400	113a	Nowy dom na pensjonat lub dom wielorodzinny st.surowy zamk. ładna okolica	250.000zł	2310 N

DZIAŁKI - SPRZEDAŻ

KLIMKÓWKA pow.gorlice	Rekreacja	6	Pięknie położona st ok południowy z widokiem na zalew i zaporę	12.000zł	2377 I
k. Kobierzyńskiej/ZALESIE	Budowlana	8,3	uzbrojona, z starym domem ok. 60m2, do ew. remontu.	153.000zł	2473 N
ZABINIEC	Budowlana	9	kształtna, z łatwym przyłączeniem uzbrojenia	58 500zł	2147 S
RUZAJ	Budowlana	10,8	uzbrojenie w drodze, w kształcie kwadratu	250.000zł	2340 I
CHOLERZYN/k. Kryspinów	Bud - Rolna	20	z pozwoleniem na budowę i projektem domu	95.000zł	2415 S
MICHAŁOWICE	Budowlana	21	Działka przy drodze E-7, uzbrojenie w drodze.	147.000zł	2348 I
OPATKÓWICE	Budowlana	12	Działka lekko nachylona, uzbrojona	110.000zł	2423 I
TYNIEC/rej. Obrony Tyńca	Bud - Rolna	32	ładnie położona, Piękny widok na REZERWAT PRZYRODY	165.000zł	2359 N
CHOLERZYN gm. LISZKI	Bud - Rolna	34	widokowa, kształtna, dojazd asfaltem, media przy działce, ogrodzona	120.000zł	2374 D

LOKALE UŻYTKOWE, MIESZKANIA I DOMY WYNAJEM

WYSŁOUCHÓW	Mieszkanie	28	1 pokój, jasna wypos. kuchnia, nowe, balkon, I/IIIp, blok ogrodzony,	600zł/m-c	2382 D
OS. PIASTÓW	Mieszkanie	47	po generalnym remoncie, z parkietami, częściowo wyposażone	750zł/m-c	1871 S
TURNIEJOWA	Mieszkanie	52	2 pok., w tzw. "Kasztelu", boks garażowy, nowoczesne, częściowo umebł.	1200zł/m-c	1837 S
BODZISZKOWA	Dom	400	Superluksusowa willa, garaż, ogród, 2 balkony, taras, spokojne miejsce	3000USD	2407 D
NUSZKIEWICZA	Mieszkanie	54	2 pokoje, jasna wypos. kuchnia, garaż, balkon, telefon, III/Vp, nowe	1300zł	2375 D
MYŚLIWSKA	Mieszkanie	66	3 pokoje, I/lvp, balkon, telefon, standard podstawowy, dla studentów	800zł	2384 D
FLORIAŃSKA	Lokal handlowy	80	Dwupoziomowy, parter, wifryny, oficyna,	4000zł brutto	2458 I
ZYBLIKIEWICZA	Biuro	106	Parter, lokal po remoncie, o wysokim standardzie, alarm	4000zł/m-c	2288 I
KOŁOROWE	Mieszkanie	40	2 pokoje, umebłowane i wyposażone, do objęcia od 1.06.2002r.	600zł/m-c	2414 I
URZĘDNICZA	Biuro/mieszkanie	137	5 pomieszczeń, taras 80m kw, stylowa willa, linie telefoniczne, parter	5500zł/m-c	2249 D
OLSZYNY	pawilon handl.	75	idealny na sklep, front, 3 wejścia, zaplecze, duża wifryna, kraty	3000zł/m-c	2335 D
BASZTOWA	Biuro	219	front 2-gie piętro, 6 pomieszczeń, miejsce parkingowe, 2 linie telefoniczne	105/m kw/m-c	2318 D
RYNEK GŁÓWNY	Apartament	98	Wyposażony i umebłowany, 3 pokoje, po remoncie	1 200USD/m-c	2309 S
CHOCIMSKA	Apartament	106	taras 22m2, umebłowane, superkomfortowe, z garażem,	850 USD/m-c	1942 S
NUSZKIEWICZ A	Mieszkanie	54	2 pokoje, jasna kuchnia, nowe, garaż, III/lvp, wysoki standard, AGD	1300zł	2375 D
WIEDENSKA	Szeregówka	200	Z garażem, wysoki standard,	1100 USD/m-c	2469 S
JESIONOWA	Dom wolnostoj.	240	luks. wykończ., tel., taras, ogródek, garaż, lodówka, zmywarka, pralka	2000USD/m-c	2273 D
MICHAŁOWICE	Dom wolnostoj.	300	Nowy, wykończony, zagospodarowany ogród, kominek, garaż	700 USD/m-c	2314 S

KAMIENICE/OBIEKTY KOMERCYJNE

ul. ŚW. TOMASZA - parter, front, IDEALNE do adaptacji na lokal użytkowy 83m2 360.000zł + koszt wykupu of. 2425. N
KROWODRZA - kamienica 600m2 stan b.dobry, strych do adaptacji, 1 wolne mieszkanie 560.000zł. Of. 117/1974. I
ok. PLAC BOH. GETTA - lokal użytkowy, 216m2, b. dobry stan techniczny, parter, 3.000zł/m2, of. 117/2428 S
N. HUTA/OS. BOHATERÓW WRZESNIA, 68 - 500m2, lokal handlowo - usługowy, 20zł/m-c lub 1730zł/m2, of. 117/2439 N

DOMLUX NIERUCHOMOŚCI TADEUSZ BIGAJ

Kraków, ul. Kazimierza Wielkiego 6, tel. (012) 631 06 20, 631 07 80, fax 631 23 50
Licencja nr 662 e-mail: nieruchomosci@domlux.krakow.pl www.domlux.krakow.pl

Nasza oferta nowych apartamentów również na stronie 34

Oferujemy na wyłączność



KAMIENICA narożna *vis a vi* parku Strzeleckiego - Śródmieście Blisko dworca głównego, 700m od Rynku Gł., pow. użytk. 1200m² + 300m² strychu. Atrakcyjne piwnice. W 85% zajęte. **Cena: 470.000USD**



Osłza - dom wolnostojący o pow. 260m², 4.5a, 3 sypialnie, salon, taras. **Cena: 395.000zł**

OKAZJA!!!

TONIE Os. Wiarus
Dom w zabudowie szer. środkowej, 1 roczny o pow. 260m², dz. 3,5a Salon (z kominkiem) otwarty na kuchnię, 5 pokoi, taras 2 łazienki. Całość komfortowo wykończona i wyposażona **Cena: 440.000zł ID 25829**



20 min. od Geanta
ok. Igołomii pow. 166m², dz. 3a, nowy, wykończony **Cena: 250.000zł ID 25771**



Bieżanów - segment 130 m², dwie kondygnacje + strych, garaż, komfortowy, działka 4 ary. **Cena: 117.000USD**

Stare Miasto ul. św. Krzyża Mieszkanie

w zadbanej kamienicy na II piętrze o pow. 118m², 3 pokoje, 2 łazienki. Możliwość podziału na dwa osobne lokale **Cena: 6000zł/m²**

kontakt: 0501 422 103



JUGOWICE
dom 246m² dz. 5.8a, Wykończony w wysokim standardzie. **Cena: 105.000USD**

Oferujemy na wyłączność
Ośrodek wypoczynkowy w SIELPI ok. Kielc.
Teren rekreacyjny 300m od jeziora. Teren zajmuje 90 arów. Budynek socjalny /13 pokoi + stołówka, + 20 domków letniskowych. Ośrodek może pomieścić 120 osób. **Cena: 290.000zł**



Wola Justowska rejon ul. Piastowskiej, Szeregówka - pow. 160m², **cena: 370.000 zł ID 25780**

INWESTYCJE

RU CZAJ M - 2 sąsiedztwo kampusu UJ pow. **1,6ha** z pozwoleniem na budowę

OKAZJA!!! KROWODRZA - 4500 m², UC możliwosc zabudowy wysokiej Krowodrza 3ha, M1U, komercja

KOMERCYJNE

LOKALE BIUROWO - MAGAZYNOWE ul. Makuszyńskiego, 560m² - **460.000zł**
NOWA HUTA - obiekt o charakterze magazynowo - biurowym pow. 4780, dz. 1,4ha cena: 3.000.000zł

ŁAGIEWNIKI - obiekt produkcyjno - biurowy. 1534m², dz. 40a, 2.000.000zł ID 25832
ŁAGIEWNIKI - dz. 80a, komerc., 14000zł/a ID 25831

WYBRANE DZIAŁKI

12a BOLECHOWICE bud. 66.000zł ID 25755 Michałowice, widokowe, uzbr. pow. 11, 29a Wola Justowska 9, 3a cena 510.000zł ID 25742
19,5a Bronowice Wlk. 190.000zł
10a Bronowice Wlk. z budynkiem 235000zł
12,5a os. Kliny, uzbrojona 220.000zł ID 25820

Oferujemy na wyłączność

Atrakcyjna parcela M4 na Woli Justowskiej o pow. 9,5a, w zwartej zab. **Cena: 9000USD/a**

Do wynajęcia APARTAMENT

Widok na planty i Stare Miasto 5 pokoi. 2 łazienki własna winda alarm, video - domofon pow: 175m² ul. Westerplatte **cena wynajmu: 5000zł**

WYBRANE DOKI

OLSZA bliźniak pow. 220m², dz. 5a - **600000zł**

GAJ, 260m², dz. 6a, s.s. otw. **215.000zł** ID 25519

MYŚLENICE 120m² dz. 7a 175.000zł

WĘGRZCE dom w zabudowie szereg. do wykońc. Pow. 200m², dz. 2a, - **350000zł** ID 25750

NIEPRZEŚNIA 220m² 11.5a 5letni. **250000zł**

ZAKLICZYŃ 110m² dz. 16a nowy, luksusowy. - **265000zł** - ID 25758

PYCHOWICE 115 dz. 3a szereg. komfortowy **400000zł**

MISTRZEJOWICE - dom w zab szer., narożny o pow. 282 dz. 3,5a, wykończony, 550.000zł, ID 25404

KLINY, 260m², dz. 8a, wolnost., do lekkiego wykońc., 440.000zł, ID 25828

OKAZJA !!!

Krowodrza - 950m² powierzchni handlowo - biurowo - usł. Na I piętrze w Centrum Handlowym. Wysoki standard: winda, klimatyzacja, schody ruchome. **Cena wynajmu: 8USD/m²**

DOMY DO WYNAJĘCIA



Do wynajęcia bliźniak ok. pl. Axentowicza, pow. 200m², salon 2 sypialnie, 2 łazienki. **Cena wynajmu: 1000 USD**

Wola Justowska - 170m², dz. 6a - 1500USD

- piętro domu - **100m², - 600USD**

Łobzów - 300m². Klimatyzacja, fortepian, luksus **3500USD**

Wola Duchacka - 200m², nowy - **1000USD**

NOWE MIESZKANIA

Ruczaj Zaborce

Mieszkania wykończone w wysokim standardzie na strzeżonym osiedlu. Powierzchnie od 34 - 86m² **Cena: od 2750 zł/m²**
Termin realizacji IV kwartał 2002

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

Garsoniery i jednopokojowe

19m² Kazimierza Wlk. 70.000zł ID 25757
34m² Prokocim, 6p/X, 65.000 zł
36m², Heleny, po remoncie. **79.000zł**
18m² Wrocławska 55.000zł ID 25208
28m² Wrocławska 79.000zł ID 25506
40m² ok. Rydla parter 130000zł ID 25734
27m² Krowoderskich Zuchów 70.000 zł
36m² - Królowej Jadwigi - 60.000zł ID 25830
33m² Wrocławska 83.000zł ID 25783

2 - pokojowe

56m² ks. Meiera meble, wykończone 180.000zł
50m², Cegielniana, 110.000zł
45m² WIELICZKA - centrum. pow. 45m². 2 pok. z j. kuchnią, 4p/4, **79.000 zł!!!**
37m² ul. Spółdzielców, 3p/4 70000zł ID 24622
42m² Łokietka, wyposażone 160.000zł ID 25621
37m² SKAWINA blisko centrum, umeblowane, aneks ku-

chenny z całkowitym wyposażeniem

47m² - os. Kazimierzowskie - 4p/X, 88.000zł
36m² Królewska 120 000 zł 2p/4
45 m² Komandosów 4p/4 118 000 zł

3 - pokojowe i więcej

52,5m² Powstańców garaż 145.000zł
58m², Słomiana 0p/X, 135.000zł
60m², Kazimierza Wlk. (garaż), 230.000zł
68m², Łobzowska, po rem., 265.000zł
69m², Żabinek+garaż, 270.000zł
70m², Balicka, nowe, 300.000zł
77m², Kochanowskiego, 250.000zł
78m², Nuskiewiczza+garaż, 270.000zł
60m² os. Krakowiaków 1p/X, balkon+taras 30m² 135.000zł
66,5m² Łepkowskiego, 4pok, 10p/X, balkon 140.000zł Nr 25731
89m² Kazimierz Wlk. 3p/IV, balkon, parkiety 298000zł ID 25707
52m² Nad Potokiem 7p/X, po rem. 110000zł
65m² Grażyny 6p/X 148000zł ID 25773

80m² Kazimierz nowa nadbudowa 280.000zł ID 25651
80 m², św. Sebastiana 1p/III po rem. gen. okna PCV, 335.000zł ID 25785
87 m² Lubelska, 3 pok, IIIp. **290.000zł**

91m² Skarbińskiego Łobzów I piętro w domu dwurodzinnym, 4 pok. + garaż + suterena do adaptacji ok. 40m² **cena: 265000zł**

Ok. Włoczków 132m², dwupoziomowe, 3i4 piętro, 4 sypialnie + salon 70m², taras, klimatyzacja, pokój kąpielowy. **Cena: 440.000zł ID 25810**

Garncarska 145m² luksusowy apartament, IIIp, 4 pokoje, salon z kominkiem, kamienica po rem. 735000zł
Wystouchów 160000zł ID 25803

Oferujemy na wyłączność

80m² ul. Na Wiankach 8 letnia plomba salon otwarty na kuchnię wysoki standard + garaż. **Cena: 310.000zł**
118m² ul. Św. Krzyża 3 pok, 700.000zł
110 m² ul. Kordiana nowe, wysoki standard, sauna, alarm, garaż. 240 000zł

86m² - al. Mickiewicza, 2 piętro, winda, zadbane kamienica, cena: 250.000zł



MAŁOPOLSKIE BIURO NIERUCHOMOŚCI

30-105 Kraków, ul. Kościuszki 46

tel./fax (012) 427 22 17, tel. (012) 427 22 39, (012) 294 10 61, (012) 294 10 62

e-mail: biuro@mbn.com.pl

www.mbn.com.pl

Zapraszamy do naszego biura w godz. 9.00 – 18.00, sob. 10.00 – 14.00



KLINY – Atrakcyjny dom wolnostojący do indywidualnego wykończenia, 5 pokoi, salon, kuchnia 2 łazienki, garaż, pow. 180 m², działka 6,3 a
Cena: 350.000 zł, MBN-24165



ŚRÓDMIEŚCIE
nowy kameralny budynek, termin realizacji III/IV kw. 2002 r., mieszkania 1, 2, 3, 4 – pokojowe, lokale użytkowe
Cena: 3000 zł/m² brutto.



WĘGRZCE, nowy, atrakcyjny segment w zabudowie szeregowej, do wykończenia, na ogrodzonym strzeżonym osiedlu. pow. 180m², dz. 2 a.
Cena: 350.000zł, MBN-25238

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

garsoniery, 1 – pokojowe

ŁÓBZÓW	25 m ² , 2 p	82 000 zł	MBN-25546
TEATRALNE	26 m ² , 3p	53 000 zł	MBN-25455
KOMANDOSÓW	20 m ² , 4 p	62 000 zł	MBN-25656
KROWODERSKICH Z.	26 m ² , 4 p	70 000 zł	MBN-25650
ARMII KRAJOWEJ	42 m ²	148 000 zł	MBN-25743
SMOLUCHOWSKIEGO	37 m ² , 1 p	120 000 zł	MBN-25638
WROCŁAWSKA	34 m ² , 4 p	105 000 zł	MBN-25643
RYDLA	36 m ² , 1 p	110 000 zł	MBN-25647
ŁÓBZÓW	42 m ² , parter	112 000 zł	MBN-25554
SMOLUCHOWSKIEGO	38 m ² , 2 p	107 000 zł	MBN-25442
SEWERYNA	41 m ² , 2 p	105 000 zł	MBN-25686
SÁREGO	33 m ² , oficyna	72 000 zł	MBN-25508
SZUWAROWA	30 m ² , 1 p	93 000 zł	MBN-25112
WILEŃSKA	33 m ² , 2 p	95 000zł	MBN-25639
SALWATOR	27 m ² , 3 p	66 000 zł	MBN-25635
SŁOMIANA	29 m ² , parter	77 000 zł	MBN-25581
STAFFA	37 m ² , 3 p	125 000 zł	MBN-25625

2 – pokojowe

BOBROWSKIEGO	42 m ² , 3 p 98 000 zł	MBN-25657	
SÁDOWA	46 m ² , 8 p 138 000 zł	MBN-25653	
ŁÓBZÓW	39 m ²	102 000 zł	MBN-25712
ŁÓBZÓW	36 m ² , 1 p	105 000 zł	MBN-25505
PODWAWELSKIE	40 m ² , 9 p	97 000 zł	MBN-25723
TEATRALNE	57 m ² , 3p	104 000 zł	MBN-25578
ODZRAŃSKA	40m ² , 2p	92 000 zł	MBN-23111
KAZIMIERZOWSKIE	38 m ² , 4 p	86 000 zł	MBN-25742
AZORY	37 m ² , 10 p	80 000 zł	MBN-25667
RUCZAJ	43 m ² , 4 p	130 000 zł	MBN-25077
RUCZAJ	46 m ² , parter	118 000 zł	MBN-25428
AZORY	37 m ² , 2 p	95 000 zł	MBN-25633
MAZOWIECKA	39 m ² , 2 p	140 000 zł	MBN-25623
KOMANDOSÓW	45 m ² , 4 p	126 000 zł	MBN-25622
KRÓLEWSKA	42 m ² , 4 p	138 000 zł	MBN-25614
RYDLA	50 m ² , parter	135 000 zł	MBN-23253
BÁLUCKIEGO	45 m ² , 2 p	124 000 zł	MBN-25582
KWARTOWA	56 m ² , 2 p	120 000 zł	MBN-25557
WROCŁAWSKA	41 m ²	118 000 zł	MBN-25466
KLINY	56 m ² , 3 p	140 000 zł	MBN-25315
KOMANDOSÓW	50 m ² , 7 p	138 000 zł	MBN-24997
ŁUŻYCKA	46 m ² , 9 p	105 000 zł	MBN-24381
KAZIMIERZ	88 m ² , 3 p	347 000 zł	MBN-25601

3 – pokojowe

AZORY	63 m ² , 2 p	200 000 zł	MBN-25482
ŁÓBZÓW	65 m ² , 6 p	190 000 zł	MBN-25562
CENTRUM D	60 m ² , 5 p	120 000 zł	MBN-25346
KORDIANA	75 m ²	garaż 250 000 zł	MBN-25682
DEBNIKI STARE	58 m ² , 1 p	170 000 zł	MBN-25687
ARMII KRAJOWEJ	72 m ²	parter 185 000 zł	MBN-25694
ŁÓBZÓW	60 m ² , 10 p	170 000 zł	MBN-25738
STARE MIASTO	89 m ² , 3p	330 000 zł	MBN-25418
KAPELANKA	68 m ² , 3p	239000 zł	MBN-25280
WYSŁOUCHÓW	80 m ² , 6 p	165 000 zł	MBN-25646
WITOSA	77 m ² , 10 p	143 000 zł	MBN-25636
OFICERSKIE	67 m ² , 1 p	200 000 zł	MBN-25674
KWARTOWA	52 m ² , 2 p	125 000 zł	MBN-25421
KWARTOWA	56 m ² , 1 p	115 000 zł	MBN-25557
ŁÓBZÓW	68 m ² , 8 p	200 000 zł	MBN-24835
RADZIKOWSKIEGO	72 m ² , 2 p	350 000 zł	MBN-24824
ŁÓBZÓW	63 m ² , 4 p	185 000 zł	MBN-24004
KAZIMIERZ	88 m ² , 3 p	347 000 zł	MBN-25601

4, 5 – pokojowe

BOJKI	92 m ² , 5 p	166 000 zł	MBN-25655
SŁISKA	120 m ²	garaż 430 000 zł	MBN-25641
KAPELANKA	77 m ² , 4 p	192 500 zł	MBN-25737
ŁÓBZÓW	92 m ² , 1 p	265 000 zł	MBN-24355
LIPSKA	114 m ²	garaż 270 000 zł	MBN-25615
SZUWAROWA	100 m ² , 2 poz	350 000 zł	MBN-25609
MÓGILSKA	90 m ²	4/5 p 180 000 zł	MBN-25138
WOLA DUCH.	100 m ² , 3p	gar. 260 000 zł	MBN-25407
STARE MIASTO	134 m ²	oficyna 200 000 zł	MBN-23874
SALWATOR	100 m ² , 4 p	450 000 zł	MBN-23869
KROWODRZA	67 m ² , 1 p	185 000 zł	MBN-25232
RADZIKOWSKIEGO	150 m ² , 4 p	270 000 zł	MBN-25389
ŁÓBZÓW	105 m ²	apart 500 000 zł	MBN-24666
STARE MIASTO	185 m ² , 1 p	680 000 zł	MBN-25403

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

ZARZECZE	10,5 a	300 000 zł	MBN-25613
CICHY KĄCIK	7 a,	105 000 USD	MBN-25532
WĘGRZCÓ	8 a	90 000 zł	MBN-24316
LIBERTÓW	8 a,	78 000 zł	MBN-25005
GM. ZIELONKI	22 a	110 000 zł	MBN-25714
SKOTNIKI	12 a	145 000 zł	MBN-23794
GM. CZERNICHÓW	6 a,	35 000 zł	MBN-25543
BIEŻANÓW	6,35 a	55 000 zł	MBN-25179
PYCHOWICE	7,9 a	103 000 zł	MBN-25051

GM. ZIELONKI	11 a	60 000 zł	MBN-25713
SKOTNIKI	5,4 a	67 000 zł	MBN-25600
TYNIEC	20 a	210 000 zł	MBN-25240
TYNIEC	14 a	145 000 zł	MBN-23812
MODLNICZKA	6,3 a	69 000 zł	MBN-24918
KRZESZOWICE	18,9 a	155 000 zł	MBN-25585
BRONOWICE MAŁE	7,5 a,	230 000 zł	MBN-25190
PYCHOWICE	12 a	126 000 zł	MBN-25533
RZĄSKA	96 a	500 000 zł	MBN-25474
SKOTNIKI	5,4 a	55 000 zł	MBN-25600
WOLA JUSTOWSKA	6 a	210 000 zł	MBN-24080
WOLA JUSTOWSKA	8 a	64 000 USD	MBN-24411
WOLA JUSTOWSKA	5,5 a	295 000 zł	MBN-25534
WOLA JUSTOWSKA	10 a	350 000 zł	MBN-25496

DOMY SPRZEDAŻ

WOLA JUSTOWSKA	240 m ² , 5,3a,	198 000 USD	MBN-24855
DEBNIKI	253 m ² , 2,64 a	520 000 zł	MBN-24951
PYCHOWICE	150 m ² , ,3,5 a	345 000 zł	MBN-25729
WOLA JUSTOWSKA	250 m ² , 10 a	900 000 zł	MBN-25535
CHEŁM	180 m ² , 4 a,	325 000 zł	MBN-23415
JUGOWICE	210 m ² , 7 a	380 000 zł	MBN-25274
BRONOWICE	260 m ² , 3,5 a	560 000 zł	MBN-25363
OPATKOWICE	360 m ² , 21 a	760 000 zł	MBN-24723
AZORY	270 m ² , 2,2 a	550 000 zł	MBN-24682
PIEKARY	300 m ² , 23 a	430 000 zł	MBN-25367
LIBERTÓW	260 m ² , 16 a	250 000 USD	MBN-24034
CZERNICHÓW	120 m ² , 6 a,	125 000 zł	MBN-22892
BIELANY	180 m ² , 2,5 a	480 000 zł	MBN-25688
DEBNIKI	130 m ² , 3,7 a	380 000 zł	MBN-25536
BRZOSKWINIA	120 m ² , 18 a	180 000 zł	MBN-25620
GM. ALWERNIA	200 m ² , 14 a	200 000 zł	MBN-25527
ZAKAMYCZE	200 m ² , 9,2 a	540 000 zł	MBN-25089
KOCHANÓW	190 m ² , 33 a	295 000 zł	MBN-23759
GM. ALWERNIA	200 m ² , 14 a	200 000 zł	MBN-25527

DLA INWESTORA

SALWATOR – działka z pozw. na budowę kamienicy (1000 m²) 350 000 USD
 CZYZYNY – działka mieszkalniowo-usługowa w atrakcyjnej lokalizacji
 Ok. PŁAZY – działka UC w bezpośrednim sąsiedztwie centrum
 hanlowego, 80 a, Cena 80 USD/m²
 AZORY – działka przemysłowo-usługowa 40 a, cena 1100 000 zł,
 MBN-24939
 STARE PODGÓRZE – kamienica częściowo wolna, pow. 900 m², dz.
 6a, 890 000 zł, MBN-24150

MODLNICZKA

Dom w stanie surowym, kuchnia, salon, WC, 2 garderoby, 3 sypialnie, łazienka, dach kryty dachówką, pow. 107 m², dz. 6 a,
CENA: 120 000 zł, MBN-25057

KURDWAŃÓW

Mieszkanie 3-pokojowe, SWI, 1/IV,
 mieszkanie w standardzie podstawowym,
 Pow. 61,5 m², Cena: 110 000 zł,
MBN-25679

TEATRALNE

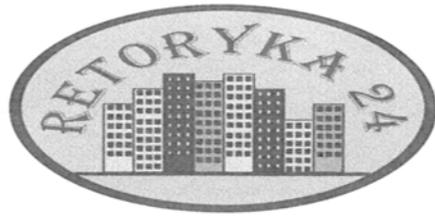
Mieszkanie 2-pokojowe, w dobrym
 standardzie, do zamieszkania, własna KW,
 blok z cegły, 3 piętro, pow. 57,2 m², Cena:
100 000 zł, MBN-25578

KLINY, DOM DO WYNAJĘCIA

Dom jednorodzinny, wolnostojący,
 nieumeblowany, pow. 200 m², dz. 6 a, garaż,
 Cena wynajmu: tylko 1500 zł!,
MBN-24838

***** UWAGA ! *****

Posiadamy atrakcyjne domy i mieszkania do wynajęcia (również dla studentów).



"RETORYKA 24"

Biuro Obrotu Nieruchomościami

mgr inż. Ewa Piotrowska

31-107 Kraków, ul. Retoryka 24
tel./fax 423-05-04, 0501 741142 tel. 292-05-04
e-mail: BNretoryka24@inetia.pl

OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA, KREDYTY HIPOTECZNE, PRAKTYKI ZAWODOWE, LICENCJA ZAWODOWA czynne: pn.-pt. 9.30-18.00

STARE MIASTO - MIESZKAŃ, LOKALI DO KUPIENIA, WYNAJĘCIA PILNIE POSZUKUJEMY

OFERTA DLA INWESTORA (wybrane oferty)

Kamienice sprzedaż:

ok. Lea, 1/2 kamienicy, 170m², strych, 530 tys. zł
ok. Długiej, 2100m², dz. 11a, cała walna, 1,7 mln USD
Radziwiłłowska, 900m², 1,4 mln USD
Kalwaryjska, 500m², dz. 6a, wone 3 mieszkania, lokale użytkowe, 210 tys. USD
ok. Zwierzynieckiej - ok. 450 m², 12 tys. do wynajęcia

Działki: Wola Justowska 60a, 700 tys. zł

UC 30 ha - Płd. Krakowa - 3,5 mln zł

Ul. Krakowska - 566 m², 275 tys. USD

Śródmieście - M1, UC 140a 100 USD/m²

Balicka - 2,15 ha, 45 USD/m² (projekt 6 budynków pozwolenie)

Hale magazynowe z zapleczem socjalnym, pow. 1500m², działka 75a, plac utwardzony, rampa - 350 tys. USD, południowa część miasta

okol. Krakowa hotel, 30 miejsc noclegowych z łazienkami, restauracja, 500 tys. USD

Hotel w Krakowie, pow. 750m², 44 miejsca, restauracja, parking - 950 tys. USD

POSIADAMY BOGATĄ OFERTĘ DWORKÓW

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

1 - pokojowe i garsoniery

42 m² - ul. Spokojna - 117 tys. zł
39 m² - ok. Królewskiej - 118 tys. zł
30 m², Żabiniec 99 tys.
30 m², ok. Piastowskiej 105 tys. zł
38 m² Krowoderska 160 tys. zł
41 m², Radziwiłłowska 116 tys. zł

2 - pokojowe

44m² - Os. Widok, 117 tys. zł
47 m² - Żabiniec - 165 tys. zł
41 m² - ul. Wrocławska - 120 tys. zł
42 m² - ul. Miłkowskiego (Ruczaj) - 120 tys. zł
53 m², okolice Lea 200 tys. zł nowe

3 - pokojowe

71 m² - Radzikowskiego, nowe, parter, 210 tys. zł
63 m² - Zamkowa, 210 tys. zł
74 m² - Al. Pokoju, nowe, 240 tys. zł
75 m² - Wola Justowska, nowe, 230 tys.
96 m² - Os. Widok, dwupoziom, nowe - 320 tys. zł
91 m² - Salwator, nowe, b. wysoki standard - 550 zł/m²
99 m² - ul. Lea, 420 tys. zł + garaż, 1p lub parter
90 m² - ul. Zacisze - 330 tys. zł
60 m² - ul. Kalwaryjska - 165 tys. zł
92 m² - ul. Zyblikiewicza - 360 tys. zł
75 m² dz. 1.2a, garaż, Polana Żywiecka 250 tys. zł
61 m², okolice Lea 230 tys. zł, nowe
73 m², okolice Lea, 289 tys. zł, nowe
72 m², Józefitów, 280 tys. zł
88 m², Józefa 350 tys. zł po remoncie

4 - pokojowe

91 m² - Salwator, 530 tys. zł
107 m² - Chocimska, 440 tys. zł + garaż, nowe
120 m² - Sebastiana, 380 tys. zł 5p/5p
130 m² - Stradom, 540 tys. zł, wykończone
150 m² - Asnyka, 590 tys. zł
170 m² - Batorego, 460 tys. zł
225 m² - Garncarska, 1500 USD/m², b. wys. stand.
102 m² - Wola Justowska - 495 tys. zł
150 m² - Plac Kossaka - 380 tys. zł do negocj.

LOKALE NAJEM

Biurowe

Szeroka gama lokali biurowych klasy A i o niższym standardzie

1300m², Krowodrza, 70zł/m²
600m², Salwator, 10USD/m² i 8USD/m²
300m², Kościuszki, 25zł/m²
150m², 50m², 50m², ok. Focha - 45zł/m²
120m², Retoryka, 3000zł
300m², Królewska 35zł/m²
100m², Al. Pokoju, gabinety lekar. 3000zł
180m², Lea, 35zł/m²
180m³, Rynek Główny - 32 tys. zł
240m², Karmelicka, 12 tys. zł
150m², al. Słowackiego, 8USD/m²
100m², Karmelicka, 10USD/m²
120m², Rynek Główny, 11USD/m²
80 - 2000 m², Krowodrza - 15 USD/m²
450 m², okol. ul. Retoryka - 12 tys. zł

Handlowe

Stare Miasto, piwnica pod działalność gastronomiczną, 400m², cena 20USD/m²

120m², Kościuszki - 35zł/m²
120m², Floriańska - 32 tys. zł
200m², Grodzka - 35 tys. zł
200m², Karmelicka - 18 tys. zł
170 m², Szewska - 40 tys. zł
120 m², okol. Grodzkiej - 15 tys. zł
180 m², okol. Rynku - 25 tys. zł
115 m², Kazimierz - 3000 zł
80 m², ul. Długa - 4000 zł
20 m², ul. Floriańska - 1400 zł (oficyna)
82 m², ul. Karmelicka - 640 tys. zł - sprzedaż
60 m², Grodzka 12 tys. zł

Magazynowe

- 630m², ok. Rybitw, 6 tys. zł
- 450m², Rybitwy, 15zł/m²
- od 1000 do 8000m², Skawina

MIESZKANIA NAJEM (nowe lub po remoncie)

1pok. - Warszawa - 1200zł + m, nowy, b. ładne
1pok. - ok. Wrocławskiej - 700zł
1pok. - ul. Kapelanka - 700 zł
2pok. - Kochanowskiego - 1000 zł + m
2pok. - ok. Retoryka - 900zł + m
2pok. - Wola Justowska, nowe, 1500zł + opłat
2pok. - Krowodrza - 800 zł
2pok. - ul. Limanowskiego - 50 m² - 800 zł
2pok. - ul. Armii Krajowej - 1000 zł
2pok. - Salwator - 1200 zł (z garażem)
3pok. - Żabiniec, 1300zł + m
3pok. - Retoryka, 1800zł + m
3pok. - Armii Krajowej, 1800zł
3pok. - ul. Armii Krajowej - 1600 zł
3pok. - Al. Kijowska - 1500 zł
3pok. - ul. Zapolskiej - 1600 zł

APARTAMENTY NAJEM

100m² - Smocza - 1300USD
135m² - Zakątek - 3000zł
190m², Smocza, 2600USD
160m², ok. Karmelickiej, 1100USD
130m², Rydla, II poziomowe, 800USD
120m², Armii Krajowej, 800USD
107m², ok. Lea, 800USD
100m², Chocimska, 700USD
100m², Wola Justowska, pełne wyposażenie 800USD

100m², Rynek Główny, 800USD
120m², Pijarska, 700USD
150m², Sławkowska, 1200USD
97m², ul. Lea, pełne wyposażenie, 700USD
75m², ul. Kościuszki, 500USD
60m², Karmelicka, 600USD
30m², Kościuszki, 300USD
70m², Staromostowa, 600USD
70m², Armii Krajowej, pełne wyposażenie 500USD
70m², Salwator pełne wyposażenie, 600USD
60m², ok. Karmelickiej, 500USD
45m², ok. Karmelickiej, 400USD
130 m², ul. Floriańska - 1000 USD
38 m², Plac Dominikański - 300 USD
55 m², Plac Dominikański 450 USD

Salwator, apartamenty od 30m² - 130m², wysoki standard wykończenia, cena od 300USD - 1300USD

DOMY SPRZEDAŻ - wybrane oferty

Rezydencja, pld. obrzeża miasta - dz. 80a, pow. 450m², do wykończenia - 650 tys. zł

Kliny, 4a, 170m², ładny, 450 tys. zł

Kurdwanów, 2a, 150m², nowy, 410 tys. zł

Zakamycze, 10a dz. stan surowy zamk. 600 tys. zł

Wiarus, 3a, 220m², 380 tys. zł, częściowo wykończ.

Wola Justowska, 20a dz. 300m² - 150 tys. USD

Pychowice, 3,5a, 110 tys. USD

Wola Justowska, dz. 5a, 180m², nowy, 810 tys. zł

Borek Fałęcki, rez. dz. 15a, 300m², 190 tys. USD

Wola Justowska, dz. 9a, 300m², 210 tys. USD

Wola Justowska, dz. 3,5a, stan sur. zam., 330 tys. zł

Wola Justowska, dz. 5a, 220m², 450.000zł

Os. Zarzeczce, dz. 6a, 165m², zabudowa szeregowo-

wa - 495 tys. zł

Os. Marszowiec, 10,5a, 350m², Nowy, 650 tys. zł

Ruczaj, 4a, 300m², szeregowy, nowy, 650 tys. zł

Polana Żywiecka, nowy, ogrodzony, 240m² - 550 tys. zł

Dębniaki, 250 m² - 435 tys. zł

os. Łokiełka, dz. 3a, 270 m² - 495 tys. zł

Zakamycze, dz. 9a, 280 m² - 550 tys. zł

LUKSUSOWE DOMY DO WYNAJĘCIA

W RÓŻNYCH CZĘŚCIACH MIASTA

Wola Justowska, od 1000USD do 5000USD

Kliny, domy w cenie od 700 do 2000USD

Osza, od 500USD do 1500USD

Wola Justowska, 200m², 8a dz., 1200USD

Wola Justowska, 400m², 20a dz., 3500USD

Wola Justowska - 250 m², dz. 15a - 2000 USD

DZIAŁKI SPRZEDAŻ - wybrane oferty

POSZUKUJEMY DZIAŁEK DO KUPIENIA

DLA KONKRETNIEGO KLIENTA

5,5a Bieżanów, 60 tys. zł
10a, Modnicza, 80 tys. zł
5a, Wola Justowska 50 tys. USD
11a, Marszowiec, 250 tys. zł, z rozpoczętą budową
10a, Bronowice Wielkie, 20 tys. zł/a
12a, Kobierzyńska, 25 tys. zł/a
13a, Swoszowice, widokowa, 16 tys. zł/a
8a, 23a Libertów, 75 tys. 10 tys. zł/a
16a, Wola Justowska, 25 tys. zł/a;
10a, Kurdwanów, 100 tys. zł
32a, Korzkiew, 3 tys. zł/a
14a, Zakamycze, 26 tys. zł/a
7a, Śródmieście, 140 tys. USD
36a, Olszanica - 22tys. zł/a
20a, Pod Sikornikiem - 65USD/m², do przekw.
9 a, ul. Leśna - 100USD/m²

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

ul. Królewska 26/3, 30-045 Kraków

tel. (012) 632-08-40, 0501 059-201; tel./fax (012) 421-85-39

Nasz adres internetowy: www.chmura.com.pl

LICENCJA ZA WODOWA

UL. PIEŁĘGNIAREK (OKOL. UL. PRĄDNICKIEJ)

**ZANIM KUPISZ GDZIE INDZIEJ
PRZYJDŹ DO NAS
MIESZKANIA PRZY UL. PIEŁĘ-
GNIAREK (OKOL. UL. PRĄD-
NICKIEJ) SPEŁNIĄ TWOJE
OCZEKIWANIA**

2 500 zł /m2netto + inflacja

- Doskonała lokalizacja
- Dwupoziomowy podziemny parking
- Całodobowa ochrona obiektu
- Nowoczesne windy
- Stałe łącze internetowe
- Pełne opomiarowanie mediów

**Jeżeli nie dysponujesz gotówką pomo-
żemy Ci w uzyskaniu atrakcyjnego kre-
dytu.**

**DO WYNAJĘCIA LOKALE SKLEPOWE I BIUROWE
OD RÓWN. 15 USD/M2 NETTO**

Termin realizacji I kwartał 2003 r**SPRZEDAŻ MIESZKAŃ:**

Okol. Ul. Lublańskiej- 26 m2, IIp/VIIIp, wł. hipot., garsoniera: 62 000 zł
Al. 29-go Listopada- 34 m2, I p./IIp, wł. hipot., 1 pokój, jasna kuchnia, balkon: 95 000 zł
Os. Kurdwanów- 37 m2, parter/IVp, wł. spół z Kw, 1 pokój, loggia: 79 000 zł
Os. II Pułku Lotniczego- 38 m2, parter/Xp, wł. spół, 1 pokój, jasna kuchnia, balkon: 80 000 zł
Okol. Akademii Pedagogicznej- 39 m2, IIp/IVp, wł. hipot., 1 pokój, balkon: 115 000 zł
Ul. Nowowiejska- 42 m2, parter/IVp, wł. hipot., 1 pokój: 120 000 zł
Ul. Królewska- 36 m2, IIp/IIIp, 2 pokoje, jasna kuchnia, garaż: 130 000 zł
Ul. Mazowiecka- 39 m2, IIp/Xp, 2 pokoje, jasna kuchnia, balkon, po remoncie: 135 000 zł
Ul. Grzegorzeczka- 40 m2, poddasze, 2 pokoje: 110 000 zł
Ul. Ulanów- 40 m2, IXp/Xp, 2 pokoje, loggia: 103 000 zł
Ul. Wesele- 42 m2, wys. parter/IIp, wł. hipot., 2 pok., balkon z wyjściem do ogrodu: 160 000 zł
Ul. Strzelców- 46 m2, IIp/Xp, 2 pokoje, loggia: 98 000 zł
Os. Ruczaj- 46 m2, parter/IIIp, NOWE, 2 pokoje, balkon: 118 000 zł
Ul. Zamkowa- 50 m2, IIp/IIIp, wł. hipot., 2 pok., jasna kuchnia, taras, monitoring: 200 000 zł
Okol. Ul. Grzegorzeczkiej- 53 m2, IIIp/IIIp, 2 pokoje, jasna kuchnia: 130 000 zł
Ul. Oboźna- 53 m2, IIp/IVp, wł. hipot., 2 pokoje, balkon, ochrona: 240 000 zł
Ul. Grzegorzeczka- 78 m2, IIp/IVp, 2 pokoje, kuchnia, po kapitalnym remoncie: 200 000 zł
Ul. Obozowa- 60 m2, NOWE dwupoziomowe (IIp + poddasze), garaż: 220 000 zł
Os. Dywizjonu 303- 62 m2, VIp/Xp, wł. spół z KW, 3 pokoje, loggia: 145 000 zł
Ul. Lea- 71 m2, IVp/IVp, wł. hipot., 3 pokoje, balkon, osiedle ogrodzone: 220 000 zł
Okol. Ronda Matecznego- 85 m2, poddasze, wł. hipot., NOWE, mieszkanie dwupoziomowe, osiedle ogrodzone: 210 000 zł

Ul. Lea- 100 m2 + ogródek (1a), parter, wł. hipot., salon + 2 sypialnie, miejsce postojowe w podziemnym garażu, ochrona: 460 000 zł

Okol. Ul. Królewskiej- 80 m2, wł. hipot., kuchnia połączona z salonem + 3 sypialnie, 2 balkony, miejsce postojowe w podziemnym garażu: 420 000 zł (mieszkanie ciche),

Ul. Zakątek- 85 m2, I p, wł. hipot., NOWE, 4 pokoje, loggia, miejsce postojowe w podziemnym garażu, wysoki standard wykończenia, ochrona: 495 000 zł

Ul. Piastowska- 97 m2, parter, salon + 3 sypialnie, 2 loggie, garaż, ochrona: 500 000 zł

WYNAJEM MIESZKAŃ:

Ul. Balicka- 30 m2, I p./IVp, NOWE, 1 pokój, umebl., wyposażone: 800 zł + czynsz + media
Ul. Krowoderskich Zuchów- 30 m2, IVp/IVp, 1 pok., jasna kuchnia, umebl.: 700 zł + media
Ul. Litewska- 32 m2, Vp/Xp, 1 pok., jasna kuchnia, umebl., wyposażone: 700 zł + czynsz + media

Ul. Piastowska- 32 m2, IIp, 1 pok., jasna kuchnia, umebl., ochrona: 1 000 zł + czynsz + media
Prądnik Biały- 33 m2, wysoki parter, NOWE, 1 pok., umebl., wyposażone: 650 zł + czynsz + media
Ul. Rydla- 38 m2, I p, NOWE, 1 pok., kuchnia wyposażona, balkon: 900 zł + czynsz + media
Ul. Piastowska- 35 m2, VIIIp/XI p, 2 pok., umebl., wyposażone: 800 zł + czynsz + media
Ul. Armii Krajowej- 40 m2, IIp/IIIp, 2 pok., umebl., wyposażone: 1 200 zł + czynsz + media
Ul. Żelechowskiego- 38 m2, parter/IVp, 2 pok., umebl., wyposażone: 700 zł + czynsz + media
Ul. Armii Krajowej- 40 m2, IIp/IIIp, 2 pok., umebl., wyposażone: 1 200 zł + czynsz + media
Ul. Krowoderska- 43 m2, IIp/IVp, 2 pokoje, umeblowane, wyposażone: 800 zł + media
Ok. Plac na Grablach- 50 m2, I p, 2 pokoje, umeblowane: 1 200 zł + media
Ul. Sądowa- 50 m2, IIIp, 2 pokoje, umeblowane, wyposażone: 900 zł + czynsz + media
Okol. Ronda Czyżyńskiego- 52 m2, IIp/IIIp, 2 pokoje, umeblowane, wyposażone, teren ogrodzony: 1 000 zł + czynsz + media
Ul. Balicka- 56 m2, IVp, NOWE, 2 pok., kuchnia umebl., garaż: 1 200 zł + czynsz + media
Ul. Lea- 70 m2, IIp, 3 pok., umebl., wyposażone, garaż, ochrona: 2 000 zł + czynsz + media
Okol. Ul. Krowoderskiej- 76 m2, I p (winda), NOWE, 3 pokoje, umeblowane, wyposażone, garaż: 2 700 zł + czynsz + media
Ul. Szpitalna- 175 m2, I p, 3 pok., kuchnia umebl., 2 łazienki: równ. 1 000 USD + media
Ul. Piastowska- 97 m2, parter, 4 pok., wyposażone, garaż, ochrona: równ. 700 USD + czynsz + media

DO WYNAJĘCIA POWIERZCHNIE **BIUROWE** w okol. **UL. MOGILSKIEJ:** 45 zł/m2 netto

Do wynajęcia NOWE lokale użytkowe przy **Placu Szczepańskim** na parterze o powierzchni 20 m2 lub 80 m2. Cena: równ. 10 USD/m2 netto

SPRZEDAŻ DOMY:

Wola Justowska- 200 m2, 5,5a, połowa bliźniaka, garaż: równ. 150 000 USD
DOM- Os. Widok Zarzeczce: 220 m2, dz. 3,8a, zabud. szereg., 2 tarasy, garaż: 500 000 zł
Olsza- 230 m2, 3a, salon, 2 sypialnie, kuchnia, 2 łazienki, dom do własnego wykończenia o ciekawej architekturze: równ. 165 000 USD
Wola Justowska- 360 m2, 10a, trzykondyg., garaż na 2 samochody: równ. 170 000 USD

NASZ ADRES INTERNETOWY: WWW.CHMURA.COM.PL

e-mail: NIERUCHOMOSCI@CHMURA.COM.PL

Zapraszamy od poniedziałku do piątku w godz. 10:00-18:00

Zapraszamy od poniedziałku do piątku w godz. 10.00 - 18.00

e-mail: nieruchomosci@chmura.com.pl



GEOFORMAT

mgr Krystyna i dr Ryszard Florek – Paszkowscy

LICENCJA 214 UMIRM

32-080 KRAKÓW-ZABIERZÓW, ul. Polna 13

tel. (012) 285 15 22, 285 44 28, 0502 088 982, fax (012) 285 44 27

geoformat@wp.pl

www.geoformat.hg.pl

CZŁONEK MAŁOPOLSKIEGO STOWARZYSZENIA POŚREDNIKÓW W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

SPRZEDAM MIESZKANIE

GARSONIERY, 1-POKOJOWE

- 18m2. SENATORSKA, 0/3p, udział, 54 000, of. 659
23m2. LITEWSKA, 0/4p, 62 000, of. 2483
24m2. STACHIEWICZA, 0/10p, 64 000, of. 3754
24 4m2. MLYŃSKA, 8/10p, 69 000, of. 2389
25 5m2. PRĄDNICKA, 0/3p, kamienica, hip, balkon, ogródek, 72 000, of. 3643
25m2. DALIOWA, KURDWANÓW, 0/2P, wykończone, również na biuro, usługi, 59 900, of. 3750
26m2. RYNEK PODGÓRSKI REJ, 0/2p, udział, 58 000, of. 3252
29m2. SŁOMIANA, 0/4p, 85 000, of. 3632
29m2. KRÓLEWSKA, 2/8p, garsoniera, standard, 90 000, of. 3886
30m2. REJA, Żabiniec, 3/5p, ewent z meblami, 108 000, of. 3507
32m2. CENTRUM A, 2/4p, 72 000, of. 2426
32m2. SZKLANE DOMY, 0/4p, po remoncie, balkon, 75 000, of. 709
32,5m2. MAJORA, 3/4p, 85 000, of. 3510
33m2. ZAMENHOFKA, 0/3p, po remoncie, 124 000, of. 3678
33m2. PODEDW ORZE, 5/10p, 72 000, of. 3487
33m2. ARMII KRAJOWEJ, 0/10p, 83 000, of. 3160
34m2. CENTRUM A, 4/5p, 70 000, of. 3572
37m2. MYŚLIWSKA, 1/3p, parkiet, ogrz podł w łaz, kuch, 88 000, of. 3739
37m2. TRAUĞUTTA, 0/2p, 55 000, of. 2806
37m2. OSWIECENIA, 3/4p, nowe, 120 000, of. 2227
38m2. LITEWSKA, 0/4p, 93 000, of. 3193
39m2. KOTLAWSKA, 2/4p, balkon, 95 000, of. 1493
40m2. CZARNIECKIEGO, 0/2p, 86 000, of. 3116
40m2. GRZEGÓRZECKA, 4/4p, po remoncie, 110 000, of. 3884
40m2. RAĆLAWICKA, 4/4p, można zrobić 2 pok z ł. kuch, 110 000, of. 3333
66 5m2. SMOLEŃSK, 2/2p, of. icyna, 220 000, of. 3574

2-POKOJOWE

- 29 4m2. WÓJTOWSKA, 11/11p, jasna kuch, balkon, 80 000, of. 3749
34m2. ŁOKIETKA, 4/4p, balkon, jasna kuch, 88 000, of. 3617
37m2. KAZIMIERZOWSKIE, 8/10p, po rem, przyg do filizowania, 73 000, of. 3745
37m2. NA LOTNISKU, 2/4p, 74 000, of. 3584
38m2. KRZESZOWICE, 0/2p, 72 000, of. 3648
38m2. SŁOMIANA, 9/10p, 115 000, of. 2514
39m2. MAZOWIECKA, 2/10p, po gen remoncie, kuch umebł, 140 000, of. 3856
40m2. PÓKOŁE, DĄBIE, 0/10p, jasna kuch, 98 000, of. 3253
41m2. WROCŁAWSKA, 7/8p, balkon, 127 000, of. 2851
43m2. JAGIELLOŃSKIE, 2/4p, po gen rem., 115 000, of. 3109
45m2. MAJORA, 9/10p, parkiet, filizy, 115 000, of. 3599
46m2. SĄDOWA, 8/10p, 135 000, of. 3824
47m2. STAŁOWE, 2/4p, 90 000, of. 3719
48m2. KOZŁÓWEK, 0/4p, 98 000, of. 1947
48m2. WIELICKA, 2/4p, 120 000, of. 3571
48m2. MIECHOWITY, 0/4p, parkiet, 110 000 do neg, of. 3671
48m2. LITEWSKA, b. zadbane, słoneczne, 4/4p, 130 000, of. 3178
49m2. MAZOWIECKA, 9/10p, 155 000, of. 2866
49m2. MYŚLENICE, 4/4p, 110 000, of. 3576
49 5m2. MOSIĘŻNICZA, 4/8p, 150 000, of. 3580
50m2. ZIELONE, 1/3p, jasna kuch, 93 000, of. 2167
50m2. SKAWINA, 1/2, standard, 85 000, of. 3744
50m2. ZIELONE, 2/2P, parkiet, filizy, po rem, 105 000, of. 3738
50m2. CEGIELNIANA, 3/10p, 114 000, of. 3562
50m2. ZGODY, al. Róż, 3/8p, 100 000, of. 3489
50m2. CENTRUM A, 2/4p, po remoncie, 95 000, of. 2170
51m2. II PUŁKU LOTN, 0/10P, 93 000, of. 2577
51m2. KRÓLEWSKA, 3/4p, nowe filizy, balkon, 150 000, 3604
56m2. TURNIEJOWA, 5/5p, wykończone, 147 000, of. 3557
59m2. GRAMATYKA, 6/10p, 165 000, of. 3570
60m2. RUSZNIKARSKA, 2/8p, wys standard, nowe, wyposażone, 227 000, of. 2796
63m2. REJ PIASTOWSKIEJ, 0/3p, nowe, wys std wykończenia, 195 000, of. 3583
65m2. WIŚLIŚKO, GRZEGÓRZKI, 3/3p, po gen rem, 228 000, of. 3737
68m2. KOŚCIUSZKI, REJ., 2/3p, z widokiem na Wisłę i Wawel, do rem, 206 000, of. 3615
76m2. B-PRAŻMOWSKIEGO, 2/3p, 212 000, of. 1919
78m2. GRZEGÓRZECKA, 2/4p, po kapitałnym rem, 200 000, of. 3855
81m2. DIETLA, 1/3p, hip, wys, 3,75m, 235 000, of. 3723
82m2. JÓZEFITÓW, 3/4p, 237 000, of. 2904

3-POKOJOWE

- 45m2. WÓJTOWSKA, 10/10p, pokój dzienny z aneksem kuch, 2 sypialnie, nowe filizy, 120 000, of. 3725
45 5m2. WIDOK, DĄBIE, 9/10p, 90 000, of. 2034
46m2. AZORY, 8/10p, łazienka i kuchnia do remontu, 85 000, of. 3666
46m2. WIDOK, DĄBIE, 8/10p, po remoncie, 129 000, of. 3308
45m2. WIDOK, DĄBIE, 0/10p, po remoncie, 119 000, of. 1969
46m2. ALBERTYŃSKIE, 0/4p, 95 000, of. 1319
48m2. KRZESZOWICE, 2/4p, 96 000, of. 3772
52m2. POWSTAŃCÓW, 4/10p, 135 000, of. 3442
52 5m2. DWYWIZJONU, 3/10p, standard, 124 000, of. 3608
53m2. NA LOTNISKU, 0/10p, 95 000, of. 2671
54m2. ŁUŻYCKA, 9/10p, 119 000, of. 3592
54m2. OKOŁNA, 4/4p, filizy, mozaika, 110 000, of. 3125
55m2. JAGIELLOŃSKIE, 2/4p, 110 000, do neg, of. 2890
55m2. ŁUŻYCKA, 7/10p, 115 000, of. 3098
57m2. ŁUŻYCKA, 4/10p, 108 000, of. 3746
58m2. SENATORSKA, 4/5p, dwupoziomowe, 180 000, of. 3605
60m2. ZAKĄTEK, 10/10p, parkiet, filizy, 170 000, of. 3887
60m2. ARMII KRAJOWEJ 10/11p, 160 000, of. 1084
61m2. WIŚNIOWA, OLSZA, 5/7p, częściowo po rem, 175 000, of. 3889
61m2. ALWERNIA, 3/3p, dużo boazerii, 68 000, of. 3798
63m2. DWYWIZJONU, 3/4p, mozaika, filizy, 128 000, of. 3848
63m2. HELENY, 10/11p, 2 loggie, spółdz własn z KW, 95 000, of. 506
64m2. MOGIŁSKA, 4/4p, 145 000, of. 3400
65m2. CZARNOWIEJSKA, 7/10p, 190 000, of. 3776
65m2. GRAZYNY, 6/10p, 139 000, of. 3652
65m2. OSWIECENIA, 9/10p, filizy, pcv, 139 000, of. 3611
67m2. GÓRALI, 1/3p, 134 000, of. 3026
70m2. GRZEGÓRZECKA, 4/4p, poddasze, skosy, po kapit. rem, 170 000, of. 3885
71m2. RADZIKOWSKIEGO, 0/4p, wys std wykończenia, 220 000, of. 2674
72m2. SZKOLNE, 4/5p, 135 000, of. 1546
72m2. ŁAGIEWNIKI, rej. Sucheł, 1/3p, 125 000, of. 1691
74m2. ZAWODZIE, PRĄDNIK CZERWONY, salon z kominkiem, 3/4p, 220 000, of. 2209
75m2. SREBRNYCH ORŁÓW, 2/3p, nowe, wykończone, 207 000, z garażem 258 000, of. 3795
80m2. TURNIEJOWA, kuch wyposażona, wys std wykończenia, 3/4p, garaż, 300 000, of. 2446
80m2. TURNIEJOWA, nowe, wykończone, 1/4p, 212 000, of. 3624
90m2. STAROWIŚLNA, 3/3p, hip, 195 000, of. 3051
100m2. DŁUGA, 3/3p, udział, ogrz gaz, wc osobno, balkon, 235 000, of. 319
100m2. ŻABINIEC, 3/4p, dwupoziomowe, wykończone, 350 000, of. 3170
104m2. DIETLA, 3/3p, hip, 260 000, of. 2472

4-POKOJOWE

- 57m2. ZŁOTY WIEK, 4/4p, 120 000, of. 2180
57 6m2. KOŚCIUSZKOWSKIE, 4/10p, 125 000, of. 2549
64m2. KARNIOWICE, 3/3p, po rem, nowe filizy, panele, 110 000, of. 3868
66 6m2. ŁĘPKOWSKIEGO, 10/10p, 135 000, of. 3468
66m2. PROMIENISTYCH, 0/10p, 148 000, of. 3817
75m2. OSWIECENIA, 2/10p, standard, 150 000, of. 3613
79m2. WYSŁOUCHÓW, 4/4p, 144 000, of. 2961
85m2. PSZONA, 1/3p, wykończone, wolne, 350 000, of. 3662
86m2. LIPSKA, 4/5p, dwupoziom, wykończ, garaż, 250 000, of. 2972
90m2. TURNIEJOWA, 3/3p, wys std wykończ, kompletnie umebł, kuchnia z AGD, cenaz garażem, 290 000, of. 1109
93m2. LIPSKA, PŁASZÓW, 1/4p, do wykończenia, 154 000, of. 3872
105m2. NUSZKIEWICZA, 3/4p, wys std wykończ, dwupoziomowe, 340 000, garaż 30 000, of. 3492
111m2. REJ MIODOWEJ, KAZIMIERZ, 2/2p, 350 000, of. 7
115m2. LIPSKA, 0/4p, dwupoz, wykończ, 280 000, of. 1805
125m2. SŁOWACKIEGO, 1/4p, 320 000, of. 2362

5-POKOJOWE

- 92m2. KRÓLEWSKA, 3/3p, do odnowienia, 360 000, of. 3554

DO WYNAJĘCIA

- 32 5m2. ŻABINIEC, lokal handlowo-usługowy, 1000 zł do neg, of. 3870
38m2. LENTZA, AZORY, 1/4p, 600 zł, of. 3564
39m2. ŻUŁAWSKIEGO, KLEPARZ, może być umebłowane, chętnie rodzina, 600 zł, of. 3801

- 52m2. NAWOJKI, 3 pok, umebł, wys std, 1 300 zł, of. 3888
55m2. BRODOWICZA, biuro, mieszkanie, umebł, 1 200 zł, of. 377
106m2. CHOCIMSKA, apartament, 4-pok, umebł lub nie, 500 USD, of. 2301
120m2. REJ KRÓLEWSKIEJ, magazyn spożywczy z chłodnią, lokal produkcyjny, 2200 zł, of. 1231
254m2. GRZEGÓRZKI, budynek 3 kondygn, biuro, produkcja, magazyn, 2500 zł, of. 3444

SPRZEDAM DOM

- GM. ŚWIĄTNIKI, drewniany, do remontu, 4 łzby, 5a, 45 000, of. 3849
WĘGLÓWKA, GM WIŚNIOWA, rekreacyjny, całoroczny, drewniany na podmurówce, umebłowany, wyposażony, zadbane, piękny widok na góry, 4,53a, 55 000 PLN, of. 3800
ALWERNIA, 64m2, z bałi drewnianych, do remontu, nadaje się na działalność, 314 a, 62 000, of. 238
GM. BRZESKO, 50m2, 76a, do zamieszkania, 100 000, of. 3623
POW. MIECHÓW, 80m2, 3 sad, ogrodzone, 130 000, of. 217
RUDAWA, 100m2, 27a, sad, 160 000, of. 3403
GM NIEPOŁOMICE, 200m2, 13a, st sur otw, 165 000, of. 1930
BOLECHOWICE, 140m2, 13 a, sad, 175 000, of. 2970
WRZAŚOWICE, 200m2, do wykończenia, 32 a, piękne położenie, 206 000, of. 1781
BOLECHOWICE, 280m2, dwurodzinny, 9a, 250 000, of. 2418
PROKOCIM, 200m2, 10-hełni, wykończony, garaż, 3,25a, 310 000, of. 3573
ZABIERZÓW, 250m2, wykończony, 16a, nadaje się na działalność, 380 000, of. 1542
ZABIERZÓW, 200m2, parter wykończony, 10a, 350 000, of. 3566
OLSZANICA, 250m2, do wykończenia, 10,5a, 350 000, of. 1709
ZABIERZÓW, 200m2, parter wykończ, bud gosp 140m2, garaż 36m2, 2 garaże, 22a, 450 000, 3566
BIELANY, 200m2, nowy, elegancki, wykończony, 6,5 a, 120 000 USD, of. 248
WIELICZKA, 512m2, międzywojenna willa, 3 kondygnacje po 120m2, piwnica, strych, 16a, nadaje się na hotel, pensjonat, biurowiec, mieszkania, 490 000, of. 1927
KRYSPIŃÓW, dom, hala, magazyn, 650m2, 11a, 550 000, of. 1234
BIŁY KOŚCIOŁ REJ, GM. WIELKA WIEŚ, 120m2, ładny nowy dom, wykończony, 1ha 5a, nadaje się na działalność, sadownictwo, agroturystyka, camping, hodowlę koni, strusów itp., 520 000 PLN, of. 3717
MATECZNY, kamienica, 320m2, cała wolna, 3 mieszkania, 2,88a, 600 000, do neg, of. 1033
SZŁAK, kamienica, 300 m2, 3 duże mieszkania, strych, cz 5 4 a, 995 000 zł, of. 3538

SPRZEDAM DZIAŁKĘ

- OS. RUCZAJ, rej. Kampusu, 3 65a, usługowo-mieszaniowa, pod połowę bliźniak, 81 000, of. 1387
GÓRKA NARODOWA, 8a, szer 11m, stary dom do wyburzenia, uzbr w ulicy, 95 000, of. 3711
JASNOGÓRSKA, 9,5a, M4U, pod warsztat samochodowy, uzbr w drodze, 120 000, of. 3586
ZABIERZÓW, 10a, p. w. g. kanał, 88 000, of. 3197
TENCZYNEK, 11 a, kwadrat, uzbr blisko, 20 000, of. 3728
BOLECHOWICE, 12a, 66 700, of. 2747
MODLNICZKA, 12a, uzbr, kan, 66 000, of. 2830
KRZESZOWICE, 12a, uzbr blisko, 27 000, of. 2783
RZAŚKA, 15a, szer 20m, p. w. g. k, 190 000, of. 3867
WOLA ZACHARIASZEWSKA, 15a, uzbr, 65 000 do neg, of. 1807
CZĄTKOWICE-KRZESZOWICE, 19a, uzbr blisko, 49 000, of. 2938
GM ZABIERZÓW, 22 a, pod lasem, uzbr blisko, 98 000, of. 2979
CZUŁÓW, GM LISZKI, 50a, pozw na budowę, projekt, uzbr, 70 000, of. 3356
RUDAWA, GM. ZABIERZÓW, szer 48, w izt, zatwierdzony projekt, prąd na działce, woda z własnego ujęcia lub wodociąg, 75 000 do neg, of. 3857
RZAŚKA, 96a, do podziału, pod rezydencje, uzbr, kanał, 500 000, of. 3537

Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami.

Doradztwo budowlano-inwestycyjne

30-406 Kraków, ul. Kołobrzeska 13, tel./fax (012) 266 54 52, tel. 266 69 10

e-mail: expedite@expedite.pl

EXPEDITE

www.expedite.pl

SPRZEDAŻ JEDNOPOKOJOWE

Ul. Komandosów - 20m.kw - 65.000zł
 Ul. Młyńska - 25m.kw - 65.000zł
 Ul. Prądnicka - 25m.kw - 70.000zł
 Ul. Stachiewicza - 25m.kw. - 55.000zł
 Ul. Ulanów - 32m.kw. - 76.000zł
 Ul. Jaremy - 26m.kw. - 57.000zł
 Ul. Bronowicka - 20m.kw. - 58.000zł
 Ul. Mogilska - 27m.kw. - 75.000zł
 Ul. Ugorek - 20m.kw. - 59.000zł
 Ul. Wileńska - 24m.kw. - 60.000zł
 Ul. Litewska - 24m.kw. - 70.000zł
 Ul. Piastowska - 24m.kw. - 72.000zł
 Ul. Na Kozłowie - 24m.kw. - 53.000zł
 Ul. Ugorek - 20m.kw. - 60.000zł
 Ul. Królewska - 29m.kw. - 90.000zł
 Ul. Aleksandry - 35m.kw. - 63.000zł
 Ul. Rydla - 36m.kw. - 125.000zł
 Ul. Felicjanek - 73m.kw. - 190.000zł
 Ul. Staffa - 37m.kw. - 115.000zł
 Ul. Racławicka - 40m.kw. - 115.000zł
 Ul. ŁOBZOWSKA - 34m.kw. - 105.000zł
 Ul. Kronikarza Galla - 32m.kw. - 95.000zł
 Ul. Bobrowskiego - 32m.kw. - 80.000zł
 Ul. Na Bionie - 33m.kw. - 92.000zł
 Ul. Wielicka - 34m.kw. - 120.000zł
 Ul. Topazowa - 30m.kw. - 80.000zł
 Al. 29 Listopada - 30m.kw - 84.000zł
 Ul. Rydla - 30m.kw. - 90.000zł
 Ul. Lipska - 31m.kw. - 85.000zł
 Ul. Żywiecka - 32m.kw. - 75.000zł
 Ul. Wałowa - 35m.kw. - 70.000zł
 Ul. Praska - 35m.kw. - 78.000zł
 Ul. Włodkowica - 37m.kw. - 85.000zł
 Ul. Wybickiego - 30m.kw. - 78.000zł
 Ul. Halszki - 40m.kw. - 105.000zł
 Ul. Wysłouchów - 36m.kw. - 76.000zł
 Os. Boh. Września - 31m.kw. - 80.000zł
 Ul. Heleny - 35m.kw. - 85.000zł
 Ul. Szuwarowa - 31 m. kw. - 90.000zł
 Ul. Żabiniec - 36 m. kw. - 126.000zł

SPRZEDAŻ DWUPOKOJOWE

Ul. Halszki - 49m.kw. - 105.000zł
 Ul. Narzymskiego - 36m.kw. - 89.000zł
 Ul. Dworcowa - 44m.kw. - 90.000zł
 Os. Jagiellońskie - 36m.kw. - 75.000zł
 Ul. BORSUCZA, nietypowe - 46m.kw. - 107.000zł
 Ul. Cegielniana - 50m.kw. - 115.000zł
 Ul. Celarowska - 37m.kw. - 75.000zł
 Ul. Rakowicka - 43m.kw. - 135.000zł
 Ul. Majora - 45m.kw. - 130.000zł
 Ul. Miłery - 51m.kw. - 110.000zł
 Ul. Zbrojów - 48m.kw. - 150.000zł
 Ul. Radzikowskiego - 40m.kw. - 132.000zł
 Ul. Weissa - 38m.kw. - 73.000zł
 Ul. Żywiecka - 54m.kw. - 140.000zł
 Ul. Odrzańska - 30m.kw. - 80.000zł
 Ul. Kielecka - 66m.kw. - 330.000zł
 Ul. Obożna - 53m.kw. - 175.000zł
 Ul. ZAKOPIAŃSKA, nietypowe - 53m.kw. - 140.000zł
 Ul. Witosa - 47m.kw. - 108.000zł
 Ul. Białoruska - 39m.kw. - 90.000zł
 Ul. Fr. Nullo - 37m.kw. - 110.000zł
 Ul. Chrobrego - 58m.kw. - 150.000zł
 Ul. Kuźnicy Kołatajowskiej - 50m.kw. - 140.000zł
 Ul. Traugutta - 40m.kw. - 74.000zł
 Os. Tysiąclecia - 35m.kw. - 85.000zł
 Ul. Kordiana - 44m.kw. - 115.000zł
 Ul. Kazimierza Wilk. - 37m.kw. - 115.000zł
 Ul. Friedleina, garaż - 34m.kw. - 125.000zł
 Ul. Odrzańska - 38m.kw. - 90.000zł
 Ul. Włodkowica - 37m.kw. - 88.000zł
 Ul. Dobrego Pasterza - 47m.kw. - 133.000zł
 Ul. Szuwarowa - 42m.kw. - 130.000zł
 Ul. SPÓŁDZIELCÓW - 35m.kw. - 65.000zł

Ul. Kotlarska - 60m.kw. - 150.000zł
 Ul. Wrocławska - 41m.kw. - 120.000zł
 Ul. Majora - 44m.kw. - 125.000zł
 Ul. Widok - 46m.kw. - 130.000zł
 Ul. Czerwińskiego - 47m.kw. - 80.000zł
 Al. Pokoju - 53m.kw. - 170.000zł
 Ul. Fr. Nullo - 51m.kw. - 130.000zł
 Ul. Nad Potokiem - 42m.kw. - 80.000zł
 Ul. Daliowa - 50m.kw. - 128.000zł
 Ul. Aleksandry - 50m.kw. - 90.000zł
 Ul. Kalwaryjska - 75m.kw. - 175.000zł
 Ul. Jerzmanowskiego - 30m.kw. - 65.000zł
 Ul. Brodowicza - 69m.kw. - 210.000zł
 Ul. Armii Krajowej - 36m.kw. - 100.000zł
 Ul. Ściegiennego - 46 m. kw. - 89.000zł
 Ul. Chmieleniec - 46m.kw. - 118.000zł

SPRZEDAŻ TRZYPOKOJOWE

Ul. Łużycka - 57m.kw. - 108.000zł
 Ul. KOMANDOSÓW - 60m.kw. - 145.000zł
 Ul. KOMANDOSÓW - 48m.kw. - 110.000zł
 Ul. Kazimierza Wilk. - 74m.kw. - 205.000zł
 Ul. GERSONA - 52m.kw. - 115.000zł
 Os. Boh. Września - 51 m.kw. - 115.000zł
 Ul. BALICKA - 78m.kw. - 70.000USD
 Ul. Zubrzyckiego - 62m.kw. - 130.000zł
 Al. Słowackiego - 115m.kw. - 265.000zł
 Ul. Św. Kingi - 49m.kw. - 105.000zł
 Ul. TELIGI - 51m.kw. - 105.000zł
 Ul. SŁOMIANA - 58m.kw. - 130.000zł
 Ul. LEA - 53m.kw. - 150.000zł
 Ul. Różyckiego - 45m.kw. - 90.000zł
 Ul. Łepkowskiego, nowe - 60m.kw. - 175.000zł
 Ul. Zakopiańska - 53m.kw. - 112.000zł
 Ul. JERZMANOWSKIEGO - 50m.kw. - 115.000zł
 Ul. Kochanowskiego - 77m.kw. - 270.000zł
 Ul. Żabiniec - 66m.kw. - 170.000zł
 Ul. Łużycka - 57m.kw. - 110.000zł
 Ul. Heleny - 63m.kw. - 126.000zł
 Ul. Wrocławska - 58m.kw. - 150.000zł
 Os. Podwawelskie - 60m.kw. - 145.000zł
 Ul. Słomiana - 47m.kw. - 150.000zł
 Ul. Chrobrego - 56m.kw. - 175.000zł
 Ul. Odrzańska - 48m.kw. - 110.000zł
 Ul. Barbary - 59m.kw. - 120.000zł
 Ul. Lea - 51m.kw. - 178.000zł
 Ul. Powstańców - 52m.kw. - 135.000zł
 Ul. Cegielniana - 68m.kw. - 140.000zł
 Ul. Królewska - 52m.kw. - 150.000zł
 Ul. Wójcowska - 43m.kw. - 120.000zł
 Ul. Łokietka - 60m.kw. - 145.000zł
 Ul. Na Bionie - 46m.kw. - 125.000zł

SPRZEDAŻ CZTEROPOKOJOWE

Ul. MAZOWIECKA - 82m.kw. - 250.000zł
 Ul. Św. Tomasz - 125m.kw. - 740.000zł
 Ul. Łepkowskiego - 66m.kw. - 140.000zł
 Ul. Promienistych - 66m.kw. - 160.000zł
 Ul. Kijowska - 78m.kw. - 300.000zł

SPRZEDAŻ PIĘCIOPOKOJOWE

Ul. Bolesława Chrobrego - 112m.kw. - 450.000zł
 Ul. DIETLA - 224m.kw. - 670.000zł

SPRZEDAŻ DWUPOZIOMOWE

Ul. Szafera - 100m.kw. - 350.000zł
 Ul. Bandurskiego - 100m.kw. - 300.000zł
 Ul. Starowiślna - 80m.kw. - 235.000zł
 Ul. Nuszkiewiczza, garaż - 65m.kw. - 257.500zł
 Ul. Tatarska, apartament - 134m.kw. - 450.000zł
 Ul. Kuźnicy Kołatajowskiej - 120m.kw. - 210.000zł

SPRZEDAŻ DOMY

KUŹNICY KOŁATAJOWSKIEJ - 220m.kw. - 350.000zł (szeregówka)
 ok. Lasku Wolskiego - 300m.kw. - 260.000USD
 Ul. Zakopiańska - 400m.kw. - 550.000zł
 Łagiewniki - 300m.kw. - 400.000zł

Kliny - 350m.kw. - 480.000zł
 Swoszowice - 200m.kw. - 420.000zł
 Os. Ruczaj - 180m.kw. - 320.000zł
 Libertów - 270m.kw. 16a - 250.000USD (rezydencja)
 Opatkowice - 540m.kw. 27a - 600.000zł
 Ul. Kobierzyńska - 100m.kw. 14a - 380.000zł
 Brzeziny - 170m.kw. 24a - 830.000zł
 Skotniki - 180m.kw. - 470.000zł
 Skotniki - 200m.kw. 13 a - 290.000zł
 Zabierzów - 300m.kw - 400.000zł
 Libertów - 360m.kw. - 250.000USD
 Os. Wirus - 215m.kw. - 293.000zł (szeregówka)
 Os. Wirus - 260m.kw. - 350.000zł (szeregówka)
 Pychowice - 250m.kw. - 130.000USD
 Os. Wiarus - 153m.kw - 550.000zł (szeregówka)
 Mogilany - 140m.kw. - 265.000zł
 PROKOCIM - 250m.kw. - 310.000zł
 Zabierzów - 220m.kw. 22a - 350.000zł
 Libertów - 400m.kw. 16a - 480.000zł
 BIEŻANÓW - 65m.kw. 7a - 160.000zł

SPRZEDAŻ DZIAŁKI BUD. JEDNORODZINNE

Kostrze - 3x12a - 12.000zł/ar
 Bieżanów - 15a - 11.000zł/ar
 ZAKAMYCZE - 10a - 300.000zł
 Swoszowice - 8 - 8.750zł/ar
 Pychowice - 15a - 15.000zł/ar
 Wola Justowska - 7a - 8.000USD/a
 Zielonki - 29a - 240.000zł
 Tonie - 14a - 20.000zł/ar
 Swoszowice - 32a - 350.000zł
 Szyce - 1h - 220.000zł
 Rząska - 15a - 5.600zł/ar
 Polana Żywiecka - 4a - 20.000zł/a
 Ul. Skotnicka - 1ha - 14.000zł/ar
 Libertów - 9a - 90.000zł
 Mogilany - 10a - 7.000zł/ar
 WOLA JUSTOWSKA - 21a - 10.000USD/a
 Libertów, Wzizt - 12a - 10000zł/a
 Wróblowice - 12a - 85.000zł
 Tyniec - 14a - 12.000zł/ar
 Zakamycze - 15a - 25.000zł/ar
 Przegorzały - 15a - 28.000zł/ar
 TYNIEC, rezydencyna - 32a - 210.000zł
 MAJÓWNY, WZIZT - 5.5a - 110.000zł
 Ul. Opatkowska - 19a - 8.000zł/ar
 Chełm - 12a - 22.000zł/ar
 Ul. Dworska - 8a - 350.000zł

SPRZEDAŻ DZIAŁKI BUD. WIELORODZINNE

Pychowice - 25a - 130.000USD
 Ul. Obozowa - 138a - 18.000zł/ar
 Ul. Ks. Meiera - 40a - 55.000zł/ar
 Marszowiec - 51a - 17.500zł/ar
 Kobierzyn - 78a - 18.000zł/ar

SPRZEDAŻ DZIAŁKI KOMERCYJNE

Rejon skrzyż. Mateczny - 36a - 1.100.000zł
 Ul. Okulickiego - 47a - 15.000zł/ar
 Ul. Wąwozowa - 36a - 75.000zł
 Ul. Babinskiego - 26a - 8.000zł/ar
 Ul. Armii Krajowej - 12a - 21.500USD/ar
 Ul. Fatimska - 50a - 10.000zł/ar
 Ul. Kamińskiego - 80a - 1.300.000zł
 Ul. Kapielowa - 14a - 215.000USD
 Ul. Nowohucka - 15a - 25.000zł/ar
 Monte Cassino - 33a - 1.000.000USD
 Os. Łęg - 107a - 1.400.000zł
 Ul. Rzepakowa - 70a - 90.000zł
 Ul. Zakopiańska - 60a - 20.000USD/ar
 Bronowice - 10a - 150.000zł
 Ul. Mogilska - 33a - 800.000USD
 Ul. Rybaltowska - 74a - 370.000USD

SPRZEDAŻ DZIAŁKI POD M2U

Ul. Kremerowska - 12a - 700.000USD

DO WYNAJĘCIA DOM - AZORY 1500zł

HALA MAGAZYNOWA 300M.KW. PRZY UL. NOWOHUCKIEJ DO WYNAJĘCIA

W swojej ofercie posiadamy również lokale i mieszkania do wynajęcia

Zapewniamy pełną obsługę prawną, pośredniczymy w uzyskaniu kredytu

NIERUCHOMOŚCI

MIRAGE

Biuro zrzeszone w MSPON
Licencja zawodowa

tel. 012/ 269 45 21

tel./fax 012/ 266 09 10

tel. 0501/ 71-78-93

e-mail: nieruchomosci@mirage.pl

www.mirage.pl/nieruchomosci

Zapraszamy: pn. - pt. 9-17, sob 10-14

Pośrednictwo przy kupnie, sprzedaży
i wynajmowaniu nieruchomości

Hotel Sofitel (dawny Forum)
30-302 Kraków, ul. Konopnickiej 28
(obok parkingu podziemnego)

Jerzmanowice

- działki budowlane 10 do 210 arów,
dobry dojazd, media- 2000 zł/a

Bielany

- działka budowlana 15 a.
piękny widok, 299 tys zł

Mieszkania sprzedaż

1 - pokojowe

Myśliwska-37m2,1/3p.-88tys zł
Grzegorzeczka- 40m2, 3/3p.-110tys zł
Smoluchowskiego-39m2,2/4p.-115tys zł

2 - pokojowe

Os. Teatralne - 54 i 57 m2 3/3p., mieszkania po remoncie kapitalnym, - hipoteczne ,niski czynsz ,blok trzypiętrowy z cegły;cena-1780zł/m2
Zwierzyniecka-61m2(łącznie 80),3/3 m2, adapt. poddasza-250 tys zł
Dietla- nowe apartamenty 3400zł/m2-od 46-80 m2
Mazowiecka- 39m2 2/10p.-140 tys zł

3-pokojowe

Morelowa-nowy apartament ,w chronionym obiekcie78m2 + ogródek-350 tys zł
Mazowiecka-48m2,1/10p.balkon, - 120 tys.zł
DIETLA- nowe mieszkania, dwupoziomowe 50-78 m2-3400zł/m2
Pachońskiego-53m2, balkon, po remoncie 1-piętro, 150 tys zł
Strzelców-76m2, garaż,balkon, wysoki standard wykończenia,alarm-230 tys zł
Os. Teatralne 69.5m2,2/3p. hipoteczne, niski czynsz, po remoncie kapitalnym, 1780.-/m2 zł

4 - pokojowe

Stradomska-130 m2-prywatna kamienica po remoncie, hipoteka udział-1000 USD/m.2
Zakopane-89m2, powierzchnia całkowita 140m2,1i2 piętro z tarasu widok na Giewont wyposażone i umeblowane 300 tys zł
Zakątek-130m2 +60 m2 taras ,garaż, chroniony budynek, 130 tys USD

Apartamenty - wynajem

Bronowice Male - w kompleksie apartamentów, 144 m2 - 4-pok., nowe, wyposażone, alarm, 2500 zł, miejsce parkingowe.
Bronowice Male.-w kompl.apart.-56 m2.balkon, nowe, kuchnia wyposażona, alarm, miejsce parkingowe, 1300 zł/mies
Chocimska -90 m2 1 piętro,3 pokoje, garaż ,wysoki standard ,3300zł/mies
Wola Justowska - nowy kompleks, ogrodzony, garaże, ochrona, 108 do 128 m2, wyposażone możliwość umeblowania, cena od 700 USD
Wola Justowska- apartamenty 3 pok.80 m2 2000 zł/mies,
Smocza-68m2,3piętro umeblowany i wyposażony apartament -700 USD
Lea - nowe 70 m2, 3 pok. 1/4p., winda, TV SAT, internet, wyposażone, ochrona, miejsca parkingowe z blokadą, wysoki standard, 2000zł
Felicjanek - od 80 m2 do 150 m2 (dwupoziomowe, widok na Wawel) umeblowane, wyposażone, od 600 USD do 1500 USD

SZEROKA OFERTA MIESZKAŃ DO WYNAJĘCIA

Domy - sprzedaż

Kraków

Wola Justowska- rezydencja do wykończenia, basen, 20,6a, 550 m2-389 tys USD
Wiedeńska-250m2, 8 arów,narożna szeregówka-180 tys USD

Grochowa-250m2, 6,5a nowy dom , wykończone podłogi i łazienki-miejsce na saunę, ogrzewanie sterowane elektronicznie.garaż-130 tys USD
Wola Justowska- widok na Kraków,14 a, nowy dom do niewielkiego wykończenia. 270m2, garaż, 155 tys USD
Bosaków-190m2, 4,5a, parter komercyjny-550 tys zł
Chelm - szeregówka ok. 2 ary, 200m2, stan surowy zamknięty 320 tys zł
Marszowiec- 10,3a, 330 m2, - południowy stok ,widok na Kraków ,nowy pięknie wykończony dom. działka zagospodarowana, nowoczesne ogrzewanie ,bramy sterowane el.,620 tys zł
Rajsko - rezydencja, 32 a, 500 m2, wykończenie w marmurze, sauna, alarm itd.410 tys.USD
RUCZAJ-połowa nowego bliźniaka 217 m2,nowoczesna technologia działka zagospodarowana.520tys.zł
Ruczaj -nowy dom dwurodzinny 550 m2, 14 a,nowoczesna technologia.działka zagospodarowana.1min,300 tys.
Os. Ruczaj-nowy dom 180m2, działka 6,3 a-390 tys zł
Ruczaj -nowy dom 200m2-8 ar, garaż podwójny.-499 tys zł

Okolice Krakowa

Rudawa- 180m2,7a, dom po remoncie ,+ budynek komercyjny, ocieplony,wyposażony-229 tys zł
Kwaczala-270m2, 8,5a, nowoczesny dom , basen.za-gospodarowany ogród-250 tys zł
Raciborsko - OKAZJA - gm.Wieliczka 8 km od Krakowa - 180m2, 21a, stan surowy , 129 tys.zł. nowoczesna technologia, słoneczna.widokowa działka
Węgrzce - dom 3-letni , wykończony 6.3a. 165m2, - 340 tys zł
Wieliczka -11a, 210 m2- stan surowy zamknięty 230 tys zł
Marszowiec- 8a, 220m2-580 tys zł
Pólczerzki -dom rekreacyjny,10 ar, 150 tys zł
Zielonki -180m2, 20 a, połowa bliźniaka.,-309 000zł

Domy - wynajem

RAJSKO -(Swoszowice)- REZYDENCJA - b.wysoki standard 700m2, 36 ar. alarm - 1900 USD /mies.
Skotniki -200m2,6a-1500 zł
Wola Justowska - 170 m2 nowy 1200USD.
Wola Justowska-240 m2,alarm dwa garaże, możliwość wynajmu piętrami-2000 USD/mies.

Działki budowlane i rolne

Kraków

Marszowiec-9 a, budowlana,media, 14 tys/a
Bielany-15 a, piękny widok,budowlane 20 tys zł/a
Wola Justowska-9,3a, +stary budynek,media - 130 tys USD
Wola Justowska -10a, pozwolenie na budowę-100 tys USD
Olszanica - działki od 7 - 40a - media w granicy - 13 tys zł /a
Bieżanowska - 8a, 5000zł/a
Boczków -15a, budowlane, media 160 tys zł
Borek Fatęcki 8 arów-pozwolenie na budowę 160 tys.zł
Skotniki-1ha, M3, komercyjno-przemysłowa 8000zł/a

Okolice Krakowa

Mników gm .Liszki 4 działki budowlane po 13 arów-2000 zł/a
Zielonki - 18 ar.(możliwość podziału) -11900 zł/ar
Skawina- 60a, drewniany domek do wyburzenia - 69 tys.
Radziszów - 29 arów - (14 - budowlane) - widokowe, na górze, media w granicy - 25 tys.zł

Działki komercyjne

Kapelanka - 34 a WZiZT - wysoka zabudowa - biurowiec, hotel itp., 250 USD/m2
KAPELANKA - 54 a - KOMERCYJNA WZiZT, HOTEL, 150 USD/m2
Jasnogórska - 10 a - 13tys zł/ar - komercyjno - usługowa
Balice rejon lotniska -tereny inwestycyjne od 3 tys/ar
Łęg-40 a-WZiZT,projekt hall-8 tys/ar
Mników- 2 ha, przemysłowo-komercyjna- 2000 zł/a
Modlnica-18a komercjne+100 a bud.rolne od 4000 zł/a

Lokale handlowe

Warszawa-"Promenada" -lokal handlowy60m2,dwie witryny-13000zł
Karmelicka - 150m2 przeszklonego pasażu,możliwa gastronomia, 100zł/m2
Starowiślna -150m2 -4000zł pub, 145 m2, parter - 20zł/m2
Karmelicka- 165 m2-front.60 USD /m2
Długa- 100 m2-front.duża wystawa 220 zł/m2
Dąbie-dom wolnostojący po remoncie-182+120 m2-15-22 zł/m2
Rejon Rynku Głównego-100m2,1-piętro 4000zł
Stradom-front- 265 m2- 135 zł/m2.
Długa- 50m2, nowy lokal, pasaż -2240 zł
Centrum handlowe - pow.handlowa 450 m2 do 2000 m2- parter 38zł/m2, piętro 28zł/m2
Kalwaryjska - 50 m2-3000 zł/mies
Debniki- walnostojący punkt handlowy,22 m2-60 tys zł

Powierzchnie handl.-biur.-mag.

Wrocławsk a - 135- 170m2, parter,wysoki standard, miejsca parkingowe,rampa, kamery,35zł/m.
Wrocławska - różne pow. hurtowo- magazynowa-10 zł/m2
Królowej Jadwigi-40 +90 +170 ,40zł/m2
Karmelicka 60 m2 1 piętro, po remoncie..okablowanie,alarm,40 zł/m2
Długa-100 + 50 m2.nowy lokal biurowy,40zł/ m2
Plac Na Groblach-114m2 ,parter,witryna, 3000zł/mies
Stradomska - 110m2 + ,lub 70m2- 1/4p., 30zł/m2 - przy Wawelu
Balice rejon lotniska -magazyny 90-500 m2- 9 zł/m2

Obiekty komercyjne

Dwór stylowy- do remontu 630m2,225a,+ , drugi budynek 100m2 -z możliwością adaptacji na centrum konferencyjne lub hotel, 3km od zjazdu z autostrady A4 w Trzebinii 600 tys zł
Krowodrza -BIUROWIEC - do sprzedania 3550m2,działka 34 ary 6 ml.zł
Zabłocie -dwa obiekty komercyjne 4300m2,9900 m2; plac manewrowy- do sprzedania
Wieliczka - przy obwodnicy, w kompleksie hurtowo - komercyjnym, hala 400 m2 +biuro, wjazd TIR - dozór-10 zł/m2.

Pensjonaty - Hotele

Zakopane - Kościelisko - luksusowy pensjonat 690 m2 pod Giewontem: pokoje i apartamenty łącznie dla 30 osób + sala konferencyjna, sauna, fitness, jacuzzi + drugi budynek 190 m2, 2,20ha + projekt rozbudowy (apartamenty, basen, wyciąg, golf) - 2.950.000zł
Kraków-Podgórze. Hotel trzy gwiazdki.80 miejsc z możliwością rozbudowy-2.5 ml.USD

Prowadzimy
wyceny
nieruchomości

OBER HAUS
AGENCJA NIERUCHOMOŚCI

Przy zakupie
z rynku pierwotnego
nie pobieramy
wynagrodzenia
od kupujących

Ober-Haus - Pracujemy, aby Państwa zadowolić.

www.ober-haus.pl

OFERTA SPECJALNA

Czerwiec 2002



**Zabierzów
Kraków
Bussines
Park,**

najnowocześniejsze powierzchnie biurowe do wynajęcia, dogodny dojazd i lokalizacja
cena wynajmu 17 USD/m²,

Tel.623 90 00

NIE POBIERAMY PROWIZJI OD KLIENTÓW



Conrada

lokale biurowe do wynajęcia, dowolny metraż, aranżacja wg wymagań klienta, bardzo dogodna lokalizacja, cena wynajmu 8-14 USD/m² w zależności od kondygnacji

tel.623 90 00

NIE POBIERAMY PROWIZJI OD KLIENTÓW



Wadowicka

obiekt biurowy 36 000 m² do wynajęcia, dowolne metraże powierzchni biurowo-usługowych, dogodny dojazd, cena wynajmu 12 USD/m² netto

tel.623 90 00

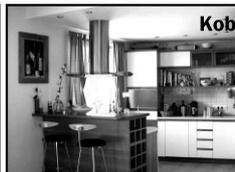
NIE POBIERAMY PROWIZJI OD KLIENTÓW



**osiedle
Oficerskie**

mieszkanie 3 pokoje 100 m²
z ogródkiem 6a, po remoncie
380 000 PLN

0-605 610 693



Kobierzyńska

mieszkanie dwupokojowe, 3 pokoje 68 m²
240 000 PLN

0-604 173 812



Warowna

212 m², wykończony dom
działka 6 a
580 000 PLN

0-502 035 390



**Stare
Miasto**

kamienica, działka 6,7 a, 1100 m²
wolne mieszkania i lokale użytkowe
2.500 000 PLN

0-501 171 030



Żegocina

III kondygnacyjny, całoroczny dom,
200 m² działka 13 a na skraju lasu
299 000 PLN

0-501 171 030



Wola Justowska

Bliźniak 230 m² działka 6,8 a
480 000 PLN

0-501 168 568



**Osiedle
Oficerskie**

dom po gen. remoncie, 372 m²,
działka 14 a, do wykończenia wg.
Potrzeb do wynajęcia

10 000 PLN 0-605 610 693



Stare Podgórze

dom do zamieszkania 120 m²
319 000 PLN

0-605 610 693

PRZYMIEMY DO SPRZEDAŻY I WYNAJĘCIA LOKALE UŻYTKOWE

MIESZKANIA 1-POKOJOWE

Strzelców	32 m ²	70 000 PLN
os. Boh. Września	45 m ²	93 000 PLN
F. Nullo	38 m ²	93 000 PLN
Dietla	43 m ²	142 000 PLN
Sławkowska	37 m ²	220 000 PLN

MIESZKANIA 2-POKOJOWE

os. Kazimierzowskie	40 m ²	72 100 PLN
os. Szkolne	53 m ²	88 000 PLN
Trybuny Ludów	48 m ²	92 000 PLN
Łokietka	35 m ²	89 000 PLN
Bobrowskiego	42 m ²	98 000 PLN
Na Błonie	44 m ²	125 000 PLN
Rydla	54 m ²	135 000 PLN
Woronicza	39 m ²	149 000 PLN
Baziaka	53 m ²	170 000 PLN
Traugutta	56 m ²	170 000 PLN

MIESZKANIA 3-POKOJOWE

Wrocławska	60 m ²	145 000 PLN
Zawodzie	55 m ²	175 000 PLN
Senatorska	60 m ²	180 000 PLN
Sądowa	63 m ²	180 000 PLN
Olsza	65 m ²	195 000 PLN
Oboźna	68 m ²	270 000 PLN
Al. Mickiewicza	94 m ²	280 000 PLN
Sowińskiego	100 m ²	380 000 PLN
Lea	123 m ²	100 000 USD

MIESZKANIA I APARTAMENTY

Konecznego	101 m ²	350 000 PLN
Św. Tomasza	121 m ²	665 000 PLN
Studencka	190 m ²	790 000 PLN
Chocimska	106 m ²	115 000 USD
Dębniak Stare	160 m ²	159 000 USD

DOMY

Szczytniki	48 000 PLN
działka 6a, chatupa wiejska z pom. gospodarczym	
Ujazd	220 m ² 260 000 PLN
nowy, do wykończenia, działka 5a	
Skotnicka	160 m ² 276 000 PLN
działka 11,5a	
Stare Podgórze	120 m ² 319 000 PLN
dom wolnostojący, do zamieszkania	
Modniczka	264 m ² 339 000 PLN
stan surowy zamknięty, działka 8a	
Król. Jadwigi	200 m ² 350 000 PLN
do kapitalnego remontu, działka 5a	
Krzyszkowice	170 m ² 400 000 PLN
działka 70a	

MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA

Krowoderska	1p	46 m ²	300 USD
Lubomirskiego	1p	39 m ²	350 USD
B. Prusa	2p	58 m ²	1 200 PLN
Konarskiego	3p	70 m ²	1 100 PLN
Komandosów	3p	58 m ²	1 500 PLN

Armii Krajowej	3p	70 m ²	1 500 PLN
Al. Mickiewicza	3p	94 m ²	1 500 PLN
Lea	3p	70 m ²	2 000 PLN
Pl. Szczepeński	3p	89 m ²	1 000 USD
Zybkiewicza	4p	106 m ²	3 200 PLN
Stare Miasto	5p	200 m ²	2 000 USD
Stare Miasto	5p	218 m ²	2 000 USD

DOMY DO WYNAJĘCIA

Grilowa	220 m ²	1 500 USD
Lea	460 m ²	1 800 USD
Podgórze	200 m ²	1 500 EUR

DZIAŁKI

Kapelanka	5,5 a	80 000 PLN
działka komercyjna		
Siepraw	70 a	100 000 PLN
Mogilany	16 a	112 000 PLN
Wola Justowska	6 a	220 000 PLN
działka budowlana		
Wielicka	20 a	450 000 PLN
działka komercyjna		
Lajkonik	10 a	40 000 USD
działka rolna		
Wąwóz Bolechowicki	1,4 ha	120 000 USD
działka budowlana z projektem		
28 Lipca 1943 r.	26 a	290 000 USD
Al. Pokoju	85 a	850 000 USD
działka komercyjna		

NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE I DZIAŁKI

KRAKÓW, ul. Armii Krajowej 6/2, tel. 623 90 00; fax 637 75 70

NIERUCHOMOŚCI MIESZKANIOWE

KRAKÓW, ul. Sławkowska 6, tel. 428 17 00; fax 428 19 00

KRAKOWSKA KONGREGACJA NIERUCHOMOŚCI

ARCHIDOM - A. Świerczek

Bochnia, ul. Kazimierza Wielkiego 65
tel./fax (+4814) 611 93 10
0602 44 75 24
archidom@bochnia.pl

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

1 pokojowe

- 1/ Celnia - gars. 19m2, 0/IIp - 70.000zł
- 1/ Narzmyskiego - gars. 24, 5m2, IV/IVp - 75.000zł
- 1/ Armii Krajowej - 1p, 33m2, parter - 100.000zł
- 1/ Lasówka - 1p + k, 37m2, IX/Xp - 85.000zł
- 3/ Daliowa - 25m2, 0/IIp, wł.hip. - 68.000zł
- 1/ Śliska - gars. 23.5m2 - 62.000zł
- 3/ Lasówka - 37, 6m2, IX/Xp, po rem. - 90.000zł
- 3/ Topazowa - 33m2, j.kuch., balkon - 80.000zł
- 3/ Celnia - 26m2, gars, po rem., nowe okna - 63.000zł
- 3/ Kuźnica Kollajowska - 1p, 34m2, II/IIIp - 90.000zł
- 2/ Bochnia - 33m2, IIp - 51.000zł
- 1/ Os. Złocień - 30m2, I/IIp - 65.000zł, 25, 6m2, 0/Ip - 80.000zł
- 3/ Myśliwska - 37m2, I/IIp - 87.000zł
- 3/ Rydla - 36m2 1pok + j.k.I/IIIp - 120.000zł
- 3/ Szwarowa - pokój + jasna kuch., 35 m2 - 125.000zł

2 pokojowe

- 3/ Jaremy - 38m2, II/IVp, tel. - 90.000zł
- 3/ Pana Tadeusza - 46m2, m. parking, parkiety, filiz, zadbane - 99.000zł
- 3/ Komuny Paryskiej - 55, 5m2, IIIp (po ddasze), ulga budowl., możliwe przej. kredytu - 150.000zł
- 3/ Szopena - 80m2, wys. parter, po remoncie - 286.000zł
- 3/ Łokietka - 34m2, IV/IVp - 90.000zł
- 3/ Grotgera - 2pok, 51m2, VII/VIIIp - 150.000zł
- 3/ Prądnik Czerwony - II poziom., III/IVp, do wejścia - 190.000zł
- 3/ Wrocławska - 41m2, j.kuch., po rem., VII/IXp - 118.000zł
- 3/ Smoleńsk - 48m2, j.kuch., 0/IIp - 144.000zł
- 3/ Ruczaj - 52m2, 0/IVp, nowe bez bidego montażu - 168.000zł
- 2/ Bochnia - 40m2, IVp - 57.000zł
- 2/ Brzesko - 54m2 - 55.000zł
- 1/ Na Kozłowiec - 44m2, III/IVp - 120.000zł
- 1/ Gromady Grudziądz - 48, 5m2, VII/IXp - 102.000zł
- 3/ ul. Wielka - 36m2 - 69.000zł
- 1/ Siemińskiego - 56m2, 2 pok., I/IVp, parkiet - 160.000zł
- 3/ os. II Pułku Lotniczego - 50, 7m2, 2 pok., III/VII, j.k. - 116.000zł

3 pokojowe

- 1/ os. Kozłówek - II/IVp, pow. 54m2, filizy tel. - 110.000zł
- 1/ Jerzmanowskiego - 50, 5m2, V/Xp, tel. - 115.000zł
- 3/ Nowowiejska - 77m2, II/II + stych - 70m2 - 350.000zł
- 1/ Ruczaj - stych zaadapt. na miesz. - pow. 115m2 + 15ar. dz. - 245.000zł
- 1/ Kazimierza Wielkiego - 67m2, I/IVp - 170.000zł
- 3/ Krynica Górska - 58m2, III/IVp, ładne - 95.000zł do neg.
- 3/ Maciekiewicza - 64m2, 0/IVp, wys. stand. - 230.000zł
- 3/ Księża Józefa - 118m2, I/IIp + garaż - 350.000zł
- 3/ Niuszkiewicza - 78m2, 2 - poziom., III/IVp + garaż - 230.000zł + 25.000zł garaż
- 3/ Kaszelańska - 91m2 i 100m2 apartam. - 5.400zł/m2, do negoc.

4 pokojowe

- 1/ Hełmańska - 4p., 83m2, I-p - 230.000zł
- 1/ Radzikowskiego - II - poziomowe, pow. catk. 80m2, pow. użyt. 60m2, garaż - 390.000zł + garaż
- 2/ Bochnia - 69m2, I-p - 99.000zł
- 3/ ul. Nadrzeczna - wysoki parter, 74m2, wys. standard, zabezpieczone, garaż + miejsce postojowe - 300.000zł
- 3/ Krowoderska - I/IVp, kominiek, garaż + piwnica - 410.000zł
- 1/ Kazimierza Wielkiego - 81m2, II/IVp + garaż - 400.000zł do neg.

SPRZEDAŻ - LOKALE HANDLOWE I UŻYTKOWE

- 3/ Rzemieśnicza - 1, 28ha, hala 3600 - 9.000.000zł
- 2/ Bochnia - 1100m2 - 305.000zł
- 3/ Oboźna - 73m2, wys. parter, 3 pom. + pom. gosp. - 250.000zł
- 3/ Garaż - ul. Radzikowskiego - 25.000zł
- 1, 3/ Zabinić - lok. handl. 145m2, parter - 2.700zł + VAT lub lok. biur. 41m2 + 41m2 - 2.700zł/m2

SPRZEDAŻ - DOMY

- 3/ ul. Halczyna - wolnostoj., pow. użyt. 120m2, garaż, dz. 5a, ogród - 540.000zł
- 1/ Kiny - pow. 200m2, dz. 5.65a, stan sur. - 250.000zł
- 1/ os. Widok - pow. 200m2, dz. 8.5a, zab. szereg. - 175.000USD
- 1/ ul. Lasogórska - 270m2, dz. 20.5a - 350.000zł
- 1/ Rozłoka - 60m2 + bud. gosp., dz. 7ha - 150.000zł
- 1/ Kailwara Zebzyd. - dz. 5.5a, ok. 60m2 - 230.000zł



Agencja "Grand"

L. Poznański i B. Wosik
ul. Wrocławska 13a

OC - K.U. "FILAR" (Licencja U.M. i R.M. Nr 474)
tel./fax (+4812) 633 79 08, 632 16 90
grand_paradise@poczta.onet.pl

- 1/ Sławkowice - 200m2, dz. 25a, 88m2 - 230.000zł
- 1/ Smoroniowice - 86m2, dz. 20a - 120.000zł
- 1/ Radziszów - 240m2, dz. 8a - 68.000USD
- 1/ Tyniec - 25a dz., dom 20 - letni, parter, I-p do wyk., 200m2, klasa - 290.000zł
- 3/ Wola Filipowska - 120m2, do wejścia, dz. 11a - 250.000zł
- 3/ os. Wirus - 230m2, wys. stand., garaż, zab. szeregową - 660.000zł
- 3/ Szczawa - dom z boli drewnianych, parter + I-p - 160.000zł
- 3/ Maków Podhalański - dom pieńr., pow. użytkowa 172m2 - 500.000zł
- 1/ gm. Zielonki - dom jednorod. stan sur., otw. dz. 10a, pow. użyt. 210m2 - 229.000zł
- 3/ Marszowiec - 350m2, dz. 10.3a, 3 poziomy, wys. stand. - 630.000zł
- 3/ Marszowiec - 300m2, dz. 8a - 600.000zł
- 3/ ok. Placu Getta - 600m2, dz. 20a, do minim. wyk. - 450.000USD
- 3/ Krowodza - 200m2, 2 garaże, dz. 6a - 250.000USD
- 3/ Trzebinia - 3p, dz. 17a + stajnia + blaszak - 150.000zł
- 3/ Ujazd - 2 domy bliźniacze, pow. użyt. 230m2, dz. 4 - 12a - 250.000 - 280.000zł
- 3/ Niepolomice - 300m2, dz. 23a - 430.000zł
- 3/ Gorlice - 220m2 + garaż, dz. 8a - 65.000USD
- 3/ Kocmyrzów - 200m2, 3 kond., stan sur. zamkn., dz. 37a + bud. gosp. - 200.000zł
- 3/ Limanowa - pow. 260m2, 2 kond. ogród - 100.000USD
- 2/ Nieszkowice - do wyk. - 99.000zł
- 2/ Bączków - stan sur. - 110.000zł
- 2/ Uszew k. Brzeska - dom, drew., dz. 1ha - 36.000zł
- 2/ Lipnica - gospodarstwo 2ha - 200.000zł
- 2/ Bochnia - dom z działką 11ar - 115.000zł
- 2/ Bochnia - część kamienicy, parter - 107.000zł
- 2/ Kopaliny - Wiśnicz - do wyk. - 150.000zł
- 2/ Nieszkowice Małe - dom do wykończ. - 99.000zł
- 2/ Rajbort - rezydencja z basenem - 350.000zł
- 2/ Chelm (okolicie Bochni) - dom nowy maki - 99.000zł
- 2/ Gnojnik - do niewielkiego wyk. - 128.000zł
- 2/ okolicie Bochni - dom + sklep - 79.000zł
- 3/ Pychowice - zab. szer., 150m2, dz. 3.5ar - 330.000zł

KAMIENICE

- 2/ Bochnia - cz. kamienicy, parter - 106.000zł
- 2/ Brzesko - I-p - 249.000zł

MIESZKANIA WYNAJEM

- 1/ Fiołkowa - 3p, 70m2, umebł., II/IVp, tel. - 1.500zł + media
- 1/ Zakątek - 3p, parter, umebł., pow. 56m2pr. lod., tel. - 1.700zł + media
- 1/ Krakusowa - 2p, pow. 49m2, III/IIIp, wys. stand. - 1250zł + czynsz
- 1/ F. Nullo - 40m2, I-p, umebł., lod, tel. - 900 + 200zł czynsz + media
- 3/ Wierzbowa - 30m2, pok. + j.kuch., I/IVp - 600zł + czynsz
- 3/ Lubelska - 30m2, gas. I-p - 700zł z czynszem
- 3/ Myśliwska - 37m2, pok. + j.kuch., I/IVp - 550zł + czynsz
- 3/ Spokojna - 45m2, pok. + kuch. - 650zł z czynszem
- 3/ Komorowskiego - 32m2, pok. + kuch., I/IVp, superkomf. - 600zł + czynsz
- 3/ Aleksandy - 3pok, 70m2 + garaż, nowe budowl. - 1.400zł + media
- 3/ Skawina - 75m2, 3pok, poddasze w I-p 2 letni bud. - 1.500zł + media
- 3/ os. Słoneczne - 48m2, 2pok + j.kuch. - 500zł + czynsz
- 3/ Batorego - 40m2, 2pok. + kuch. - 1.000zł
- 3/ os. Wandy - 44m2, 2pok. + j.kuch., I/IIp - 700zł z czynszem
- 3/ os. Na Łońniku - 44m2, 2pok. + j.kuch., IV/IVp - 500zł + czynsz
- 3/ Stachiewicza - 2p, 37m2, I/IVp, umebł. - 750zł z czynszem
- 3/ Centrum C - 1p + kuch. 26m2, IV/IVp, umebł. - 780zł
- 3/ Al. Krasieńskiego - (z widokiem na Wawel) - 100m2, IV/Vp - 2750zł
- 3/ Przewóz - 2p, 55m2, nowe, j.kuch., umebł. - 1.000zł
- 3/ Wrocławska - pok. z kuchnią, 0/IVp, umebł. zabezpieczone - 800zł
- 3/ Grzegorzeczka - 33m2, V/IVp, po rem. - 800zł
- 3/ Zdatowa - II/Xp, 30m2, umebł. - 550zł + czynsz
- 3/ Stachiewicza - 1pok. niezależny w 2pok., IV/IVp - 300zł
- 3/ Wrocławska - 1pok., 20m2, aneks kuch., umebłowane - 600zł
- 3/ Wesele - 3pok, I/IIp, 80m2 + garaż, wys. stand. - 600USD
- 3/ Kraszewskiego - 2pok., 60m2, II/IIp, umebł. - 1200zł
- 3/ os. Złotego Wieku - 2pok., 38m2, III/IVp, umebł. - 650zł + czynsz
- 3/ Gabrieli Zapolskiej - 1pok., I/IIp, 35m2, umebł. - 750zł + czynsz
- 3/ Bielopradnicka - 1p, umebł. - 700zł
- 3/ Zabinić - 3pok, II/IVp, 71m2, umebł., wys. stand. - 1200zł z czynszem
- 3/ os. Podwawelskie - 2p + kuchnia, 48m2, IV/IVp - 950zł
- 3/ Celarowska - 24m2, 0/IVp, umebł. - 650zł z czynszem
- 3/ Mazowiecka - 2pok, 40m2, VII/Xp - 700zł + czynszem
- 3/ Bieżanów Nowy - 2pok, 50m2, III/IVp - 600zł + czynszem
- 3/ os. Kolorowe - 1pok, 38m2, II/IVp - 550zł z czynszem
- 3/ Strzelców - 3pok., 88m2, IV/IVp - 1500zł z czynszem
- 3/ Ugorek - 3pok., 45m2, I/IVp, internet - 1250zł do neg.
- 3/ Morawskiego - 30m2, pok. + aneks kuch. - 800zł + media
- 3/ Krowoderska - 2pok., 43m2, III/IVp - 800zł + media
- 3/ Piastowska - 35m2, 2pok., VIII/IXp - 800zł + czynsz



Agencja B. Kluziewicz

ul. Lea 11 B

(Licencja U.M. i R.M. Nr 415)

tel./fax (+4812) 633 65 61

e-mail: kluziewicz@interia.pl

3/Nowy Sącz - 50m2, 2pok., superkomf., IV/IVp - 40zł/dobę + media

LOKALE BIUROWE I UŻYTKOWE WYNAJEM

- 1/ Cystersów - 130m2, nowy bud. biurowy, 12USD/m2 + VAT/m - c
- 1/ Meholera - 80m2, 3 pom. biurowe - 24.000zł/m - c
- 1/ Stradomska - 91m2, lok. sklepowy, tel. - 16.300zł + VAT
- 2/ Bochnia - magazyn, 300m2 - 2.000zł
- 3/ ok. Lubicz - 3 pom., 71m2, parter - 2.500zł
- 3/ ok. Makro - lokal 400m2 - 10.000zł/m - c
- 3/ Bobrowskiego - 2pok., biuro na parterze - 1500zł
- 3/ Zakopięńska - pawilon 100m2, monoforowany - 3200 + VAT
- 3/ Podgórze - 50m2, 2pomieszczenia, parter - 1500zł + VAT
- 3/ Radzikowskiego - 120m2, parter, kanat, sika - 6.000zł + VAT
- 3/ Żelkowiec - bud. biur. 2 hale, 300m2 i 500m2 - 3.000zł brutto + media
- 3/ Polna - pow. 120m2, budynek 3 kond., mini biurowiec, pom. biur. 40m2, miej. parking. - 4.000zł
- 3/ ok. Wrocławskiej - 170m2, parter, wys. 4m, lub Iip, 200m2, po rem., winda - 35zł/m2
- 3/ ok. Diela - 1st. PUB, 150m2, część wyoszcz. - 5.000zł + VAT do neg.
- 3/ Stradom - pawilon 100m2, wityny, po rem - 70zł/m2 + VAT + media
- 3/ Lea - 27m2, parter, na biuro - 2.000zł
- 3/ Skarżyskiego - 16.5m2, 2 pom., superkomf. - 450zł
- 3/ Friedleina - 1p, 25m2, pom. na biuro, I-p - 22zł/m2 + VAT
- 3/ Friedleina - piwnica, bez okien, wys. 2.5m - 12.5m2 + VAT
- 3/ Wrocławska - 36m2, I-p, 2 pom., tel. nowe podłogi - 900zł + kaucja
- 3/ ok. Diela - 140m2, parter, 4pom. - 25 - 35zł/m2
- 3/ ul. Floriańska - 40m2 + korytarz + sanitariat I-p - 1.700zł z VAT
- 3/ Aleje Krasieńskiego - 105m2, na biuro, 2 ubikacje - 3.000zł
- 3/ Wrocławska - 20m2, przyziemie z oknem - 350zł/mc
- 3/ Al. Słowackiego - 60m2, lok. - biur., parter, 2 pom. - 1.200zł + media
- 1/ Kalwaryjska - pow. 2 x 50m2, osobne wejście - 45zł/mc netto
- 1/ Wola Justowska - pow. 384m2 i 170m2, budynek biur., garaże, parking - 45zł/mc netto

DOMY WYNAJEM

- 3/ Wola Justowska - ok. 400m2, 3 poziomy, cz. umebł., piękny ogród - 900USD
- 3/ Piaszów - 700m2, 3 kond. - 2.500USD
- 3/ Bińczyce Doine - 75m2, dz. 10a - 600zł
- 3/ Michałowice - 210m2, III kond. - 800USD
- 3/ Królówce Jagwigi - 180m2, cz. umebł. - 1.500USD
- 1/ Olszańska - 373m2, dz. 13.5ar - 14.000zł
- 3/ Borek Fałęcki - dom 110m2, nowy, dz. 6ar - 3.500zł + media

DZIAŁKI BUDOWLANE SPRZEDAŻ

- 1/ Czerichów - dz. 10.5 - 7.000zł/ar
- 1/ Radziszów - 10a, uzbr. - 3.900zł/ar
- 1/ Przegorzały - 26a - 10.000zł/ar
- 1/ Wierzchowice - 4762m2/54zł/m2
- 1/ Michałowice - 3pok, 10a, uzbr. dojazd drogą asf. - 65.000zł
- 1/ Węgrze Wielkie - 6a, pełne uzbr. z paw. na bud. - 45.000zł całość
- 1/ Wola Justowska - 1, 6ha, M4, uzbr. - 90USD/m2
- 1/ Balice - Borów - 23a, uzbr. - 10.000zł/ar
- 1/ Ochmanów k. Wieliczki - 27a, uzbr. - 200.000zł
- 1/ Bodzanów k. Wieliczki - 42a, uzbr. ok. 100m od działki - 70.000zł
- 1/ Działka komercyjna - pow. 11.5a - ul. Mogilska, uzbr. - 500.000zł
- 1/ Ruczaj - uzbr. M3, pow. 1656m2 - 23.000zł
- 1/ Tropie - bud. rekr. - 10.000zł
- 3/ Zielonki - 24a, nie uzbr. - 8.000zł/ar
- 3/ Kamień - 11a, zezw. na bud, prad, woda - 28.000zł
- 3/ ul. Maciejkowa - 11a, bud. - 210.000zł
- 3/ Maszyce - dz. 29.5a, budowl., możliwość kupna połowy 14.73 x 2 - 50.000zł i 45.000zł
- 3/ Giebułtów - dz. bud., 9ar, uzbr. - 10.000zł/ar
- 3/ Maszyce - dz. 20.22.23ar, uzbr. - 2.500zł/a
- 3/ ok. Myślenic - 27a, rolno - bud. - 3.000zł
- 3/ Modnicza - dz. 7a i dz. 17a, uzbr. - 7000zł/ar
- 3/ Klaj - dz. 6a + dz. 14a, uzbr. - 1200zł/ar
- 3/ Węgrze Wielkie - dz. bud, 9a, uzbr. ok. 100m - (k. Wieliczki) - dz. bud. 9a, uzbr. ok. 100m - 37.000zł
- 3/ Morawica - 27a, budowlana, ogrodzona - 10.000USD
- 3/ Bolechowice - 62a, 30 bud., widokowa, media - 400.000zł
- 1/ Staniątki - 60a - 1.500zł
- 3/ Michałowice - 20a, przy trasie "warszawskiej" - 110 tys. zł/a
- 3/ Saliwator - dz. 403m2, budowl. - 350.000zł
- 3/ Mogilany - dz. 12.4ar, budowl. - 5.000zł/ar
- 1/ Biały Kościół - działka rekreac. pow. 5820 a, z lasem i poloczekiem - 5 tys. zł/a do neg.
- 1/ Brzezina - 22a, uzbr. z zabudowaniami - 290.000zł

Najatrakcyjniejsze ubezpieczenia OC dla licencjonowanych Pośredników nieruchomości

Biuro "Grand" tel./fax (012) 633 79 08, 632 16 90

Wykonujemy podziały fizyczne nieruchomości /wyodrębnianie lokali/ oraz wyceny !!!

K O M E R C E L

NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

Licencja nr 2357

KRAKÓW, UL. KARMEŁICKA 48 tel./fax (012) 632-54-82, 632-06-65

KAMIENICE SPRZEDAŻ

Zwierzyniecka - of. na wyłączność!! - 1400m2, 8, 5 ar, pozw. na nadbudowę strychu parking wewnętrzny, lokale handlowe - 850 tys.USD - **Uwaga: obok będzie hotel!*****!!!**

Grodzka - 1400m2, 6 ar - 1, 5 mlnUSD, 300m2 sklepów Floriańska - 800m2 - 2800.000USD, wolna.

Wiślna - 110m2 + 1/3 udziału w sklepach - 140.000USD

Karmelicka - 1800m2 - 1, 8 mlnUSD, **WOLNA**

Mały Rynek - 1100m2 - 1, 1 mlnUSD, do negocjacji, **OKAZJA**

CENTRUM - 3min od Rynku - WOLNE 2500m2 po nadbudowie, 10a, brama przejezdna, wewnętrzny parking, lok. handlowe - 990.000USD - **PODŚWIETLIC**

SALWATOR - 550m2 - cz. WOLNA, widokowa - 150.000USD, OKAZJA

ok. **Wawelu** - 7200m2 - 3, 5 mlnUSD, lokale handlowe, dobra na hotel lub biurowiec

Pl. Wolnica - 1500m2 - 750.000USD

Stradom - 700m2 - 460 tys.USD, WZIT, wynajęta, dochodowa

Stradom - 600m2 - 1050m2, zg. kons. na hotel, WOLNA

Długa - 1200m2 + ew.900m2, 8a - 1 mln300tys.USD, **WOLNA**

ok. **Lubicz** - 1000m2, 6a - 3 mln PLN, cz. wolna

Kalwaryjska - 650m2, 5 ar - 230 tys.USD Okazja

Szłok - 1500m2 3, 7 ara - 550 tys.USD

ok. **św. Filipa** - 350m2 - 700 tys. PLN

Dekerta - 380m2 - 450tys. PLN (hurt, prod.)

Lea - 200m2, 14a - 400USD

Chodkiewicza - 220m2 - 380 tys. PLN

ok. **Senatorskiej** - ok.600m2 - 250tys.USD

Zakamycze - 180m2 - 140.000USD, nowy dom.

Niedzica - dworek - 220m2, 22a - 350.000PLN, wys. stand.

Jabłonowskich - 600 m2 + nadbudowa +

oficyna, 7a - 560.000 USD, wolna

Długa - 800 m2, 8a - 650.000 USD < wolna

HOTELE SPRZEDAŻ/WYNAJEM

KRAKÓW - CENTRUM!!! - 2000m2, 40 pokoi,

b. wysoki stand. parking - 2.700.000USD

KRAKÓW - ok. centrum - 750m2 - 950.000USD,

**hotel, 44miejsca hotelowe, pokoje z łazienkami,

wys. stand. parking.

KRAKÓW - ścisłe centrum - 1050m2 - 1.500.000USD

KRAKÓW - 3min od Rynku - 2500m2 po nadbudowie,

10a, brama przejezdna, wewnętrzny parking - 990.000USD

!!!!ok. **ZAKOPANEGO hotel***** nowy 1500m2 pow.uz.

50 ar, min. 50m. hotelowych, dochodowy, spełniający normy UE, jezioro, Pieniny, panorama Tatrzycy

cena 3.200.000 PLN lub **WYNAJEM** - 45.000PLN

Krynica - pensjonat - 1200m2 3, 5 mln PLN

Zakopane - pensjonat - 280m2, 11a, 230 tys.USD

Iwnicz Zdrój centrum hotel 480.000USD

Bieszczady pensjonat 680.000 zł

ok. **Rynku Głównego** - 2000 m2 do 5000 m2,

WZIT na hotel + pozw. konserwatora + pozw. na budowę - 2.500.000 USD

HANDLOWE SPRZEDAŻ

Kraków - DUŻA STACJA BENZYNOWA - 2.600.000USD

Grodzka - 165m2 - 800tys.USD, pod prestiżowy sklep, bank, restauracja

Szeroka - 180m2 - RESTAURACJA - do negocjacji

Długa - 96m2, 115m2 - 2tys.USD/m2

Kalwaryjska - 80m2 - 120 tys.USD, front

Ok. **Kalwaryjskiej** - 270m2 - 700 tys. PLN, nowe

Rusznikarska - od 45m2 do 160m2 od 3100 zł/m2

Zwierzyniecka - 200m2 - 70.000USD, piwnice,

wejście frontowe

Stradom - 310m2 - 300 tys. PLN, piwnice

Kazimierz - 126m2 - 450 tys. PLN, front

29 - Listopada - 17m2, 23m2 od 17 tys.USD, front

29 - Listopada - 200m2 - 80tys.USD, front

Zakopiańska - 300m2 - 4000zł/m2

Nowa Huta - 300m2, 2ar - 750tys.PLN, front

Ruczaj, Kurdwanów, Wawelska
Rusznikarska - od 35 do 160m2, od 2500 zł/m2
Ok. Pl. Imbramowskiego - 65m2 - 185 tys. zł

HANDLOWE WYNAJEM

Centrum, ok. Al. Pokoju - 3, 5 tysm2 pow. handlowej, 36 ar. - do neg.

Sienna - 180m2 - 30.000PLN

Szewska - 270m2 - 55USD/m2

Szewska - 250m2 - 4000USD, piwnice

Szewska - 180m2 - 7.500USD

ok. **Szewskiej** - 120m2 - 4000USD

ok. **Szewskiej** - 110m2 - 1500USD, piwnice

Wiślna - 160m2 - 8.000PLN, piwnice

ok. **Wiślniej** - 260m2 - 28tys.PLN, parter, restauracja,

pub, wys.st.

Ok. **Siennej** - 120m2 - 7000PLN/m2

Grodzka - 200m2 - 200 PLN \m2

Grodzka - 60m2 - 12.000PLN/m2

Grodzka - 56m2 - 20.000PLN

ok. **Grodzkiej** - 120m2 parter + 280m2 piwnic

+ 40m2 ogr. - 40tys.PLN

Bracka - 54m2 - 80PLN/m2

Jana - 96m2 - 10.000PLN + ew. piwnica

Jana - 124m2 - 40USD/m2

Karmelicka - 220m2 - 18.500PLN

Karmelicka - 40m2 - 200PLN/m2

Zwierzyniecka - 20m2 - 3000PLN

Stradom - 145m2 - 90 PLN \m2

Starowiślna - ok.100m2 - 13USD/m2, po rem. restauracja

Krakowska - od 70m2 do 280m2 - 80zł/m2

Kalwaryjska - 103m2, 116m2 - 58PLN/m2

Kazimierz, centrum - 1000m2 - 15zł/m2, np. gastronomia

Pl. **Wolnica** - 300m2 - 5000PLN, piwnice

Krakowska - 300m2, piwnic - do negocjacji

Dębni - 127m2 - 40 PLN \m2

Kazimierza Wielkiego - 60m2 - 4tys.PLN

Ok. **Krakowia** - 94m2 - 21PLN \m2

Kujawska - 70m2 - okazyjnie pod pub

ok. **Giganta** - 25, 100m2 od 1, 8 tys. PLN

ok. **Mazowieckiej** - od 221m2 - 26USD \m2, lux

ok. **IKEI** - 400m2 - 60zł/m2, parking.

Nowe Centrum Handlowe - 40USD/m2

Zakopiańska - 270m2 handlowo - biurowe, możliwość gastronomia, parking

Rynek Główny - 90 m2 - 8000 USD

BIURA (MIESZKANIA) SPRZEDAŻ

SALWATOR - biurowiec - 1000m2, parking, wys. stand. - 1700.000USD

Mały Rynek - 95m2 - 150.tys.USD

Rynek Główny - 83m2 - 360.000PLN

ok. **Wiślniej** - 110m2 - 140.000USD

Szpitalna - 85m2 - 120.000USD

św. Jana - 126m2 - 450.000PLN

Wola Justowska - 88m2 - 4, 5tys. PLN \m2 LUX, monitorowane

św. Gertrudy - 200m2 apartament - 3tys. PLN \m2

Stradom - apartament - 110m2 - 330 tys. PLN, lp.

Długa - 200m2 - 1500USD/m2

Dietla - 37 do 131m2 - od 100tys. PLN

os. **Oficerskie - 49m2 - 3000zł/m2, llp. po rem.**

29 - Listopada - 70m2 - 120tys.PLN

Salwator - 910 m2 + możliwość powiększenia,

biurowiec kl. B, wysoki standard, parkingi, garaże

- 1.700.000 USD

BIURA WYNAJEM

KAMIENICE - centrum do wyn. wolne pod bank, szkolę itp.

Centrum, ok. Al. Pokoju - 3, 5 tysm2, 36 ar - cz. do negocjacji

ok. **św. Filipa** - BIUROWIEC 750m2 + 130 sklep + parking - 10USD

ok. **Mazowieckiej** - BIUROWIEC kl A - do 1600m2, 18USD \M2, parking, winda, s.kon.

Radzikowskiego - 1500m2 - BIUROWIEC kl.B +, wys. stand., wszystkie łącza, klimatyzacja, parking. - 10USD/m2

Grodzka, Sławkowska, Floriańska - od 90m2 do 500m2 - 14USD/m2, b. wysoki standard

Wiślna - 70m2 - 4 tys. PLN, lp, wysoki standard

Ok. **Wiślniej** - 100m2 - 5000 PLN, wys. standard

Rynek Gł. - od 100 do 220m2 - 10USD \m2 do neg.

Rynek Gł. - 252m2 - 17USD \m2

Rynek Gł. - 200m2 - 13USD \m2

Rynek Gł. - 100m2 - 1200USD, apartament,

b. wys. standard

Karmelicka - 70m2, 130m2, 200m2 - 8USD do 14USD/m2

ok. **Karmelickiej** - 148m2, 173m2, 351m2 - 12USD/m2

Pijarska - 70m2 - 2, 5tys.PLN

Al. Słowackiego - 150m2 - 11USD \m2

Lea - 150m2 - 50zł \m2, parking

św. Gertrudy - 200m2 - 7USD \m2, parking

św. Gertrudy - 137m2 - 3000PLN brutto, parking

Dietla - 100m2 - 7USD \m2

Zwierzyniecka - do 320m2 - 50zł/m2, kl. B +

ok. **Krakowia** - 60m2 - 2, 5tys.PLN, b. wys. stand.

umeblowane

os. **Oficerskie** - 120m2 - 600USD, mieszkanie/siedziba firmy, wys.st. ogrodzenie, garaż

Wola Justowska - 180m2 - DOM, B.WYS. STANDARD

- 2000USD

Salwator - 910 m2, biurowiec kl. B, pełne

wykończenie, parkingi, garaże - 16.000 USD

WYNAJEM I SPRZEDAŻ MAGAZYNY I HALE PRODUKCYJNE

Kazimierz - 1000m2 - do wynajęcia - 15zł/m2

Duże obiekty produkcyjne Jaworzno, Chrzanów, Trzebinia - sprzedaż

ok. **Zakopiańskiej** - 800m2, 1, 5ha - 9, 6tys.PLN

ok. **Nowohuckiej** - 1000m2 lub mniej 12PLN \m2,

sprzedaż 600tys.PLN

Ok. **Nowohuckiej** - 400m2 biur + magazyn 200m2

- ochrona, parking TIR, b. wys. standard 12, 5tys.PLN

Ok. **Nowohuckiej** - 200m2, 160 \m2 - 19PLN \m2 NOWY

OK. **Balickiej** - 150m2 lub 400m2 - 13PLN \m2

Rybitwy, Skawina,

ok. **Wystawy budownictwa - 900m2 sprzedaż**

Plaszów - od 380 do 800m2 - 12PLN/m2

Trzebinia, Chrzanów duże pow.

Brzesko - 1, 1ha + zabudowania pod centrum

handlowe - cena do neg.

DZIAŁKI

Kazimierz, centrum - od 5a do 16a, UC pod g

stanomię - od 250tys.USD do 500tys.USD

CENTRUM WARSZAWY - od 8a do 22a - od 500USD/m2,

M1U, biurowiec, hotel + pow. handlowe

ok. **Starego Miasta** - 18 ar - 1, 8 mlnUSD, m2U,

WZIT projekt budowlany

Cichy kącik - 86arów - 10tys.PLN/ar - ter. inwest.

ok. **Ojcowskiej - 60arów, M4 - cena do negocjacji**

ok. **C.H. PLAZY** - 70a, UC, wszystkie media

Pasternik - 3 ha, WZIT pod centrum handlowe

Zakopane - widokowa blisko Tatrzycy, 21a - 360tys.PLN

Balice - lotnisko 30 ar - 620 tys. PLN

ok. **Matecznego** - 25 ar PS 160 tys.USD

Ok. **Kobierzyńskiej** - M3 - 30USD \m2

Zakopiańska 53 ar UC - 20 tys. PLN \ ar

ok. **Kalwaryjskiej** - 5ar - 50 tys.USD

Centrum Podgórze - 5ar - 1, 1 mln PLN, plomba

Półanki 96 ar UC, 350 tys. PLN

Armii Krajowej 36 ar UC

ok. **Pachońskiego** - 76 ar - 5 ha, 25tys. ar UC

Mogilska - 2, 5 ha

Jasnogórska - 10 ar 185 tys. PLN

Przegorzały 10ar, **Rzaska** 18 ar itp

Podgórk Tynieckie - 8a, 23a - od 7000PLN

Cholerzyn 34 ar widokowa - skatki, uzbrojona

Las Wolski Wola Justowska od 10 do 17 ar

KORNATKA - 15a, widok na zalew, obok las - 4000PLN/ar</



BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Licencja Pośrednika nr 219

tel. **656-21-33**
tel./fax **263-02-90**
e-mail: danax@bci.krakow.pl

Członek MSPON
i sieci Grupy Agencji Nieruchomości
ul. KALWARYJSKA 51
www.danax.gratka.pl

MIESZKANIA - sprzedaż - wybrane oferty

Garsoniery i 1 - pokoje

- 17m2 – ul. **Wasilewskiego** – 0/I, parkiet, filizy, kuchnia umeblowana – 60 tys.zł.
- 23m2 – ul. **Krasickiego** – III/IV, telefon, balkon, parkiet – 58 tys.zł.
- 23m2 – ul. **Szenwalda** – 0/I, po remoncie, panele, filizy, terakota – 56 tys.zł.
- 26 4m2 – ul. **Okólna** – IV/IV, standard – 56 tys.zł.
- 27m2 – ul. **Zakopiańska** – III/III, telefon – 54 tys.zł.
- 30m2 – ul. **Szuwarowa** – I/IV, 4-letnie, balkon, panele, filizy, osiedle monitor. – 90 tys.zł.
- 30m2 – ul. **Wybickiego** – VIII/X, balkon, pcv, filizy, terakota – 78 tys.zł.
- 32 3m2 – ul. **Grzegórzki** – II/III, nowe 2002r., balkon – 113 tys.zł.
- 34m2 – ul. **Wysłouchów** – III/X, loggia, panele, filizy, zabudowa kuchni – 70 tys.zł.
- 34m2 – ul. **Wielicka** – VI/VI, 1999, balkon, tel., filizy – 105 tys.zł.
- 34m2 – ul. **Halszki** – I/X, loggia, telefon – 68 tys.zł.
- 34m2 – os. **Stonieczne** – IV/IV, balkon, parkiet – 68 tys.zł.
- 34 5m2 – ul. **Radzikowskiego** – I/III, roczne, balkon, terakota – 125 tys.zł.
- 35 5m2 – ul. **Heleny** – II/IV, parkiet, filizy, terakota – 68 tys.zł.
- 36m2 – os. **Dywizjonu 303** – IV/X, loggia, tel., standard – 75 tys.zł.
- 36m2 – ul. **Barbary** – III/IV, telefon, balkon – 70 tys.zł.
- 36m2 – os. **Hutnicze** – II/IV, balkon, parkiet, nowe okna – 66 tys.zł.
- 37 6m2 – ul. **Lasówka** – IX/X, z 93r., tel., parkiet, filizy, meble kuchenne – 85 tys.zł.
- 38 2m2 – ul. **Bosacka** – 0/II, deski – 75 tys.zł.
- 40m2 – ul. **Czarneckiego** – 0/II, telefon, panele, filizy, terakota – 83 tys.zł.
- 41 6m2 – ul. **Sas-Zubrzyckiego** – 0/X, loggia, panele, filizy, terakota – 82 4 tys.zł.

2 - pokoje

- 36m2 – os. **Dywizjonu 303** – 0/X, filizy, terakota – 80 tys.zł.
- 38m2 – os. **Strusia** – VIII/X, telefon, parkiet, filizy – 70 tys.zł.
- 44m2 – ul. **Racławicka** – II/IV, loggia, parkiet, filizy, terakota, po gen. rem. – 155 tys.zł.
- 44m2 – **Grzegórzki** – I/III, nowe 2002 rok!!!, balkon – 154 tys.zł.
- 45m2 – os. **Wysokie** – IV/IV, tel., parkiet, filizy, nowe okna, k-meble – 93 tys.zł.
- 46m2 – os. **Na Wzgórzach** – I/IV, loggia, parkiet, filizy, terakota, ładne – 89 tys.zł.
- 48 6m2 – ul. **Rydla** – 0/III, loggia, parkiet, terakota, zabudowa kuchni – 145 tys.zł.
- 49m2 – ul. **Bojki** – IV/IV, balkon, panele, filizy, terakota – 95 tys.zł.
- 50 2m2 – ul. **Zamkowa** – III/III, 1992r., balkon, wys. standard, zabud. kuchni, obiekt monitorowany – 200 tys.zł.
- 50 3m2 – ul. **Zakopiańska** – I/II, 3-letnie, balkon, panele, filizy, k-zabud. – 139 tys.zł.
- 50 5m2 – ul. **Przewóz** – 0/IV, 2000, tel., panele, żaluzje antywłam. – 155 tys.zł.
- 51m2 – ul. **Wysłouchów** – IX/X, balkon, meble kuchenne, standard, piwnica – 99 tys.zł.
- 54m2 – os. **Szklane Domy** – V/VI, loggia, parkiet, filizy, terakota, zadbane – 112 tys.zł.
- 66m2 – ul. **Zwierzyńska** – IV/IV, wys. standard, parkiet, filizy – 264 tys.zł.
- 64m2 – **Grzegórzki** – I/III, balkon, nowe – oddanie 2002 rok – 215 tys.zł.
- 59m2 – rej. ul. **Kazimierza Wielkiego** – I/IV, balkon, parkiet – 170 tys.zł.
- 74m2 – ul. **Sarego** – 0/III, parkiet, filizy, terakota, nowe instalacje, piwnica – 194 tys.zł.
- 74 5m2 – ul. **Kalwaryjska** – I/II, balkon, parkiet, nowe instalacje – 156 tys.zł.

3 - 4 - pokoje

- 47m2 – ul. **Seweryna** – 0/IV, filizy, terakota – 94 tys.zł.
- 47 4m2 – ul. **Telligi** – 0/IV, loggia, w standardzie, piwnica – 93 tys.zł.
- 52 5m2 – ul. **Powstańców** – IV/X, loggia, pcv, filizy, terakota, piwnica – 119 tys.zł.
- 54m2 – ul. **Strzelców** – I/IV, terakota, szafy Stanleya, meble kuchenne – 127 tys.zł.
- 57m2 – ul. **Łużycka** – IV/X, loggia, tel., parkiet, filizy – 103 tys.zł.
- 57m2 – os. **Złotego Wieku** – IV/IV, 4 pokoje, loggia, filizy, terakota – 119 tys.zł.
- 58m2 – ul. **Imbramowska** – V/X, balkon, tel., po remoncie, filizy, nowe okna – 153 tys.zł.
- 58 8m2 – os. **Dywizjonu 303** – VII/X, telefon, balkon – 125 tys.zł.
- 59m2 – ul. **Wrocławska** – II/VIII, balkon, parkiet, filizy – 165 tys.zł.
- 59m2 – ul. **Okólna** – I/IV, kratka balkonowa, parkiet, filizy, terakota – 95 tys.zł.
- 60m2 – os. **Centrum C** – I/IV, tel., parkiet, filizy – 119 tys.zł.
- 61m2 – ul. **Bojki** – IV/IV, telefon, loggia, terakota – 104 tys.zł.
- 61m2 – ul. **Na Polach** – I/II, nowe, taras, teren ogrodzony, ochrona Justus – 214 tys.zł.
- 64m2 – os. **Willowe** – I/II, balkon, filizy, terakota, meble kuchenne, piwnica – 133 tys.zł.
- 64 6m2 – os. **Oświecenia** – III/IV, nowe, parkiet, terakota – 175 tys.zł.
- 64 7m2 – ul. **Grota-Roweckiego** – I/IX, balkon, mozaika, panele – 142 tys.zł.
- 67m2 – ul. **Ceglarniana** – X/XI, loggia, parkiet, filizy, terakota, zabud. kuchni – 135 tys.zł.
- 67m2 – ul. **Lipska** – I/IV+garaż, z 93r., loggia, parkiet, tel., terakota – 170 tys.zł.
- 67 7m2 – ul. **Sądowa** – VII/X, loggia, mozaika, filizy, terakota – 168 tys.zł.
- 74m2 – ul. **Armii Krajowej** – 0/X, balkon, filizy, terakota – 185 tys.zł.
- 75 3m2 – os. **Młodości** – II/III, wysoki standard, miejsce parkingowe – 158 tys.zł.
- 76m2 – ul. **Kazimierza Wielkiego** – II/IV, balkon, parkiet, filizy, terakota – 190 tys.zł.
- 77 6m2 – os. **II Pułku Lotniczego** – 0/X, balkon, filizy, terakota – 125 tys.zł.
- 78m2 – **Bronowice** – wys. parter/II, taras, wysoki standard, nowe okna – 304 tys.zł.
- 79 5m2 – ul. **Dauna** – IV/IV, loggia, parkiet, filizy, terakota – 150 tys.zł.
- 80m2 – ul. **Wysłouchów** – VI/X, balkon, po gen. rem., k-meble, nowe okna – 166 tys.zł.
- 83m2 – ul. **Kordiana** – III/IV, wysoki standard, wyposażone, garaż za 15 tys.zł. – 219 tys.zł.
- 83 4m2 – **Grzegórzki** – III/III, balkon, nowe – 2002 rok!!!, dwupoziomowe – 281 tys.zł.
- 101m2 – **Bronowice** – II/II, dwupoziom., balkon, po gen. rem., bardzo ładne – 303 tys.zł.
- 105m2 – ul. **Nuszkiewiczca** – III/IV, 3-letnie, dwupoziomowe – 319 tys.zł., możliwość dokupienia garażu – 22 tys.zł.

DOMY - sprzedaż - wybrane oferty

- Of.2454, rozpoczęta budowa – **Ścieżkowice** – dz. 25a, media na działce – 75 tys.zł.
- Of.2128, 75m2 – **Łagiewniki** – dz. 4,5a, do remontu – 180 tys.zł.
- Of.254 1, 108m2 – **Kościełniki** – dz. 13a, do zamieszkania – 219 tys.zł.
- Of.2154, 130m2 – **Rzeszotary** – dz. 43a, stan surowy zam. – 180 tys.zł.
- Of.2113, 145m2 – **Strumiany** – dz.10,5a, stan sur. otwarty – 165 tys.zł.
- Of.1550, 150m2 – **Kurdwanów** – dz. 21a, do niewielkiego wyk. – 360 tys.zł.
- Of.2416, 150m2 – **Soboniowice** – dz.7a, do zamieszkania, z 2000r. – 310 tys.zł.
- Of.2312, 150m2 – **Wola Radziszowska** – dz.7a, rozpoczęta budowa – 60 tys.zł.
- Of.1649, 160m2 – **Karniów** – dz.7a, do zamieszkania – 260 tys.zł.
- Of.228 1, 160m2 – **Kliny** – dz.3a, zabud. szereg., z 1998 – 550 tys.zł.
- Of.2478, 175m2 – **Prądnik Czerwony** – dz.3a, 6-letni, do zamieszkania, kominek – 500 tys.zł.
- Of.1453, 178m2 – **Kliny** – dz.3,8a,15-letni, zab. szereg. – 377 tys.zł.
- Of.248 1, 180m2 – **Łuczycze** – dz.25a, nowy, do niewielkiego wykończenia – 250 tys.zł.
- Of.1945, 198m2 – **Kurdwanów** – dz.1,5a, 2-letni, do zamieszkania – 390 tys.zł.
- Of.2245, 200m2 – **Kliny** – dz.5,6a,2001r., stan surowy otwarty – 310 tys.zł.
- Of.1659, 200m2 – **Łagiewniki** – dz.4a, do zamieszkania, idealny na siedzibę firmy – 260 tys.zł.
- Of.2419, 210m2 – **Kliny** – dz.3a, do zamieszkania, kominek – 350 tys.zł.
- Of.2554, 210m2 – **Jugowice** – dz.5,5a, 10-letni – 320 tys.zł.
- Of.1720, 220m2 – **Niepołomice** – dz.13a, wysoki standard – 340 tys.zł.
- Of.2258, 220m2 – **Jankówka gm. Wieliczka** – dz.1,46ha, do zamieszkania – 260 tys.zł.
- Of.2167, 236m2 – **Wola Justowska** – dz.5,3a, zabud. bliźniacza – 188 tys.USD
- Of.2146, 250m2 – **Olszanica** – dz.10,5a, do wykończenia – 370 tys.zł.
- Of.1895, 260m2 – **Wieliczka** – dz.12a, do zamieszkania – 249 tys.zł.
- Of.513, 260m2 – **Swszowice** – dz.10a, do zamieszkania – 415 tys.zł.
- Of.2376, 270m2 – **Mydlniki** – dz.5,4a, do zamieszkania – 360 tys.zł.
- Of.2122, 280m2 – **Dojazdów** – dz.7a, nowy, do wykończenia – 340 tys.zł.
- Of.204, 280m2 – **Kliny** – dz.8a, do zamieszkania, ogród zagospodarowany – 495 tys.zł.
- Of.970, 283m2 – **Prokocim** – dz.6a, dwurodzinny – 310 tys.zł.
- Of.1318, 300m2 – **Węgrzce** – dz.13a, stan surowy otwarty – 340 tys.zł.
- Of.1631, 300m2 – **Niepołomice** – dz.10a, do zamieszkania – 290 tys.zł.
- Of.2269, 330m2 – **Prokocim** – dz.4a, bardzo ładny, do zamieszkania – 440 tys.zł.
- Of.2425, 340m2 – **Przegorzaly** – dz.16a, 5-letni, wys. standard – 250 tys.USD

DZIAŁKI - sprzedaż - wybrane oferty

- Of.2330, 5a – **Kurdwanów** – budowlana, media w drodze – 30 tys.zł.
- Of.1894, 5a – **Kraków - os. Wiczyzsta** – media w drodze – 115 tys.zł.
- Of.1731, 7a – **Kurdwanów** – uzbrojona, szer.30m – 6000zł./ar
- Of.2549, 7a – **Węgrzce** – uzbrojona, ogrodzona, przy asfalcie – 70 tys.zł.
- Of.1697, 7,8a – **Sidzina** – media obok, kwadrat – 5500zł./ar
- Of.2399, 8a – **Wieliczka** – media w drodze – 4500zł./ar
- Of.915, 8a – **Prokocim-Bieżanów** – media w drodze, szer. 14m – 47,5 tys.zł.
- Of.2549, 10a – **Rybitwy** – media w drodze, płaska, szer. 20m – 65 tys.zł.
- Of.2553, 10a – **Kurdwanów** – ogrodzona, przy asfalcie, szer. 19m – 125 tys.zł.
- Of.2518, 10a – **Przegorzaly** – media w drodze, kanalizacja – komitet, szer. 27m – 2800zł./a
- Of.2280, 10,3a – **Wróblowice** – media, pozwolenie + projekt domu – 95 tys.zł.
- Of.2084, 11a – **Kokołów** – uzbrojona, pozwolenie na budowę, płaska – 62 tys.zł.
- Of.2420, 11a – **Rajsko** – media w drodze, płaska, kwadrat, szer. 30m – 111 tys.zł.
- Of.2538, 12a – **Mala Góra** – uzbr., pozw. na bud. budynku biurowego – 155 tys.zł.
- Of.2048, 12a – **Soboniowice** – media w drodze, szer. 40m – 20,4 tys.zł.
- Of.2524, 13a – **Swszowice** – płaska, uzbrojona, przy asfalcie – 100 tys.zł.
- Of.2160, 13,57a – **Kurdwanów** – pełne uzbrojenie, szer. 23m – 189 tys.zł.
- Of.2474, 13,7a – **Rybitwy** – prąd na działce, pozostałe media w drodze – 6500zł./a
- Of.1928, 14a – **Niepołomice** – budowlana, media w drodze – 6,5 tys.zł./a
- Of.1970, 14,6a – **Łuczycze** – uzbrojona, szer. 23m – 26,3 tys.zł.
- Of.1964, 18a – **Biskupice** – media ok. 60m, szer. 32m – 28 tys.zł.
- Of.1820, 18a – **Zabierzów** – media na działce, szer. 20m – 95 tys.zł.
- Of.1860, 18,2a – **Mogilany** – budowlana, media przy drodze – 89 tys.zł.
- Of.2047, 18,3a – **Soboniowice** – budowlana, media w drodze – 45,8 tys.zł.
- Of.1263, 18,9a – **Niepołomice** – uzbrojona, przy asfalcie – 33 tys.zł.
- Of.2192, 19a – **Kurdwanów** – komercyjna, przy autostradzie, media w drodze – 5500zł./a
- Of.2115, 20a – **Krzyszkowice** – prąd, gaz, woda – 35 tys.zł.
- Of.2338, 20a – **Brzeczyna** – gaz, woda, prąd w dr., kan. komitet – 4500zł./a
- Of.2431, 22a – **Kochanów k/ Zabierzowa** – bud., media ok. 50m, szer. 26m – 5000zł./a
- Of.2182, 24a – **Opatkowice** – uzbrojona, szer. 25m – 6000zł./a
- Of.2537, 28a – **Michałowice** – budowlana od IX 2002r., szer. 32m – 4000zł./a
- Of.2484, 31a – **Tynec** – media na działce, płaska, szer. 32m – 160 tys.zł.
- Of.2558, 36a – **Sygneczów** – media w drodze, szer. 44m – 90 tys.zł.
- Of.2522, 54a – **Szczodrkowice** – pozwolenie na budowę, szer. 32m – 48 tys.zł.
- Of.2411, 96a – **Rzaska** – bud., media na działce, w otoczeniu rezydencji – 5200zł./a

LOKALE UŻYTKOWE - wynajem - wybrane oferty

- LIMANOWSKIEGO** – biurowy, 90m2, wys. standard, dozorowany, 40zł./m2+VAT
- LUBCZ** – handlowo-usługowy, 80m2, po remoncie, frontowy – 4000zł.+VAT
- DIETLA** – biurowy, 58m2, oficyna, po remoncie, bardzo ładny – 1500zł.+VAT
- PEDZICHÓW** – biurowy, 122,4m2, tel. parter, frontowy – 2700zł.+VAT
- MYDLNIKI** – produkcyjno-magazynowy, 2800m2, działka 75a – wynajem 13zł./m2 lub sprzedaż 1.800.000zł.

NASZE OFERTY RÓWNIEŻ - STRONY GRUPY A.N.

POMAGAMY W WYBORZE I UZYSKANIU KREDYTU.



ZŁOTA ODZNAKA
POLSKIEJ FEDERACJI
RYNKU NIERUCHOMOŚCI

LICENCJA ZAWODOWA Nr 42

CERTYFIKAT Nr 992013
ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ TUIR Warta



TRYJANSKI NIERUCHOMOŚCI

31-147 KRAKÓW, ul. DŁUGA 55

tel./fax 632-91-44, 632-78-11

www.tryjanski.com.pl

e-mail: posrednictwo@tryjanski.com.pl

czynne 9⁰⁰-17⁰⁰

INWESTUJESZ, chcesz dobrze ULOKOWAĆ PIENIĄDZE podejmij WŁAŚCIWĄ DECYZJĘ po konsultacji ze specjalistą. DOWIESZ się wszystkiego o tajnikach inwestowania w NIERUCHOMOŚCI, aktualnych trendach cenowych na rynku pierwotnym i wtórnym, które pomogą Ci dokonać WŁAŚCIWEGO WYBORU. Dobra INFORMACJA to 100 procentowy sukces inwestycyjny. POTRZEBUJESZ konsultacji przy wyborze nieruchomości ZNAJDZIESZ WSZYSTKO, co jest pomocne w zminimalizowaniu ryzyka błędnej decyzji - AKTUALNE I DOKŁADNE informacje pochodzące z "pierwszej ręki". Pracujemy według najnowszych ŚWIATOWYCH standardów obrotu nieruchomościami. Oferty wysyłamy i otrzymujemy z INTERNETU. Jesteśmy UBEZPIECZENI od odpowiedzialności cywilnej, co GWARANTUJE bezpieczeństwo Twoich transakcji i ryzyko strat finansowych. Wieloletnie kontakty z firmami ZAGRANICZNYMI, pozwalają nam zaspokoić Twoje potrzeby. ZAJMUJEMY SIĘ obrotem nieruchomościami, ale naszą SPECJALIZACJĄ jest sprzedaż KAMIENIC. OFERTY sprzedaży przyjmujemy na WYŁĄCZNOŚĆ i zapewniamy, że zajmiemy się Twoją nieruchomością PROFESJONALNIE.

Nasze DOŚWIADCZENIE + Twoje PIENIĄDZE = SUKCES

Nie trać czasu, korzystaj z Naszych USŁUG

KAMIENICE - oferty wybrane

Ul. Józefitów - udział 1/3, 1 wolne mieszkanie - cena 450.000zł
Ul. Nadwiślańska - udziały 50% możliwość dokupienia 50%, pow. 2.500m², sklepy 883m², lokale mieszkalne 1.618m², działka 1.194m² cena 800.000zł
Stróża - pow. 350m², dz. 26 a, rezydencja, wnętrza modzeziowo - dębowe, 3 garaże, teren ogrodzony, piękny widok na góry - 295.000 \$
Konarskiego - pow. 963m², dz. 4 a, (ogółem 13 mieszkań, w tym 3 mieszkania wolne) - 1.200.000zł
Lubelska - strych do adaptacji, pow. 500m² - 628.000zł (minus wartość pokrycia dachu)
Ul. Makuszyńskiego 22 - pow. 586m², parter i piętro, przedstawicielstwo firmy, hurtownia, biura, możliwość dokupienia działki - 395.000zł

DOMY - SPRZEDAŻ - oferty wybrane

Ul. Kuźnicy Kołłątajowskiej - pow. 80m², (3 + 1), dz. 2 a - 250.000zł
Ul. Popieluski - pow. 223m², dz. 17 a, do remontu - 340.000zł
Ul. Barbary - pow. 350m², dz. 7 a, do zamieszkania - 390.000zł
Ul. Grochowa - dom w zab. szer., pow. 250m², dz. 6,5 a, do zamieszkania - 150.000 \$
Siedzina k/Jordanowa - dom - pow. 300m², dz. 20 a, pensjonat - 495.000zł
Jaroszwice k/Wadowic - pow. 150m², dz. 4,2 a, do zamieszkania - 95.000zł
Tomice k/Wadowic - pow. 130m² dz. 12 a - 120.000 lub dz. 38 a - 140.000
Brzezie - 150m², dz. 23 a, do zamieszkania - 780.000zł
Tomaszowice - dom sur. zamknięty 260m², działka 800m² - 350.000zł
Ul. Makuszyńskiego 22 - pow. 586m², parter i piętro, przedstawicielstwo firmy, hurtownia, biura, możliwość dokupienia działki - 395.000zł
Łapanów - pow. 150m², dz. 9 a 250 m od zalewu - 120.000zł

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ - oferty wybrane

Ul. Mikołajska - 64m², (2 + 1), 2/III, superkomfort - 380.000zł
Ul. Smoluchowskiego - 39m², (1 + 1), 2/IV - 115.000zł
Ul. Smoluchowskiego - 72m², (3 + 1), 2/IV - 250.000zł
Ul. Wrocławska - 41m², (2 + 1), 0/III - 105.000zł
Ul. Stachiewicza - 37m², (2 + 1), 4/IV - 95.000zł
Al. Słowackiego - 73m², (2 + 1), 2/III - 220.000zł
Ul. Jachimeckiego - 150m², segment - dom w zabud. szer. - 165.000zł
Ul. Myśliwska - 37m², (1 + 1), 1/III - 88.000zł
Ul. Stojalowskiego - 63m², (3 + 1), 0/IV - 135.000zł
Ul. Kordiana - 41m², (1 + 1), 2/IV - 87.000zł
Ul. Siemiradzkiego - 65m², (3 + 1), 0/III - 200.000zł
Ul. Lubelska - strych do adaptacji, pow. 500m² - 628.000zł
Ul. Łępkowskiego - 67m², (4 + 1), 10/XI - 135.000zł
Ul. Wójciska - 25m², (1 + 1), 1/III - 89.000zł
Os. Zgody - 50m², (2 + 1), 3/IV - 98.000zł
Os. Ogrodowe - 65m², (3 + 1), 1/IV - 143.000zł
Os. Dywizjonu - 30m², (1 + 1), wys. parter - 45.000zł
Ul. Heleny - 62m², (3 + 1), 10/X - 95.000zł
Ul. Turlejowa - 80m², (3 + 1), 3/III, superkomfort - 330.000zł
Ul. Księcia Józefa - 118m², (3 + 1), L działki 38 a - 300.000zł
Ul. Piłsudskiego - 150m², (4 + 1), 2/III, superkomfort - 800.000zł
Ul. Turecka - 35m², do aranżacji do remontu, 1 piętro - 72.000zł
Myślenice - mieszkanie, 48m², (2 + 1), 3/IV - 90.000zł

MIESZKANIA WYNAJEM - oferty wybrane

Rynek Główny - 98m², apartament, 2/III, superkomfort - 1200 euro/mc
Ul. Floriańska - 130m², apartament, 3/IV, wyposażone - 15000 \$/mc
Ul. Starowiślna - 82m², (3 + 1), 2/IV, po remoncie - 2000zł/mc
Ul. Lubelska - 80m², (3 + 1), parter - 2000zł/mc
Ul. 29 Listopada - 48m², (2 + 1), umeblowane - 900zł/mc
Ul. Lilewska - 30m², (1 + 1), 6/X - 600zł/mc
Ul. Westerplatte - 130m², (3 + 1), 2/winda - 1000 \$/mc
Ul. Dobrego Pasterza - 83m², dwupoziomowe, superkomfort - 1500 \$/mc

Ul. Zakątek - 60m², (3 + 1), 5/X, po remoncie - 1200zł/mc
Ul. Koniecznego - 36m², 1/IV, nowe - 700zł/mc
Ul. Pijaska - 154m², dwu poziom, superkomfort - 15 \$/m²
Ul. Grodzka - 116m², (3 + 1), 3/IV, superkomfort - 1800 \$/mc
Ul. Mogiła - 70m², (4 + 1), 1/IV - 1500zł/mc
Ul. Wielicka - 33m², 2/III, superkomfort - 750zł/mc
Os. Szkolne - 50m², 3/IV, umeblowane - 500zł/mc
Pasternik - 90m², domu, (3 + 1), parter - 1000zł/mc
Ul. Zamenhoffa - 40m², (2 + 1), parter - 700zł/mc

LOKALE - WYNAJEM - oferty wybrane

Ul. Lubelska - 80m², pow. biurowa, parter - 2500zł/mc
Ul. 29 Listopada - 80m², handlowo - biurowy, parter - 3000zł/mc
Os. Dywizjonu - lokal użytkowy, 30m² - 40.000zł
Ul. Myślenicka - 130m², handlowo - biurowy, parter - 1800zł/mc
Zielonki - bud. magazynowo - produkcyjny, 420m² - 4000zł/mc
Niegoszowice k/Krakowa - szklarnie, 1200m² - 2000zł/mc
Ul. Rakowicka - bud. klasy B, 200m², parter - 8USD/m²
Stradom - 100m², lokal handlowy - 70zł/m²
Ul. Topolowa - 35m², 52m², 1 piętro - 600zł/mc, 900zł/mc
Ul. Józefa Conrada - 400m², lokal handlowy - 60zł/m²
Modlnica - 120m², pow. biurowa, hurtownia - 1800zł/mc

DZIAŁKI - oferty wybrane

Cedzyna - 10 a. Rekreacja z dostępem do jeziora - 35.000zł
Grajów - pow. 11 a, zab. budynkiem komercyjnym, 150m² - 190.000zł
Goszcza - pow. 32 a, budowl., media w drodze - 32.000zł

FIRMA POSZUKUJE

3 pok. I - III p. rej. Bronowice, miast. studenckie, ok. Parku Krakowskiego
2 pok. I p. os. Ruczaj, Podwawelskie
2 pok. oprócz parteru, rej. Łobzów, Bronowice
Dom jednorodzinny do wykończenia, działka widokowa, rejony południowe Krakowa



Stróża - rezydencja, pow. 350m² - cena 290.000 \$



ul. Mikołajska - pow. 64 m², cena 380.000zł



ul. Popieluski - pow. 160 m², cena 340.000zł



ul. Grochowa - bliźniak, pow. 250m² - 150.000 \$



ul. Makuszyńskiego - nieruchomość komercyjna, pow. 586 m² - 395.000zł



Siedzina k/Jordanowa dom-pensjonat, pow. 300 m², dz. 20 a - 495.000 zł.



ul. Józefitów - udział 1/3 - 450.000zł



Jaroszwice k/Wadowic - 150 m², 4,2 a - 95.000 zł



SPECJALIZACJA FIRMY W SPRZEDAŻY KAMIENIC - OFERTY VIDEO

ARTUS s.c. AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI31-050 Kraków, ul. Dietla 77/6 tel. 421-85-11, 423-00-21, 423-21-36 fax. 423-10-69
604 080 940 502 589 881 www.nieruchomosci.artus.krakow.pl e-mail: nieruchomosci@artus.krakow.pl

Posiadamy licencję zawodową i ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej

Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną. Pośredniczymy w uzyskaniu kredytów bankowych.

Mieszkania sprzedaż**Garsoniery**

Ul. Komandosów - 20m2 - 62.000zł
 Os. Kalinowe - 25m2 - 52.000zł
 Os. Na Stoku - 25m2 - 57.000zł
 Ul. Bronowicka - 24m2 - 75.000zł
 Ul. Wasilewskiego - 18m2+4m2 antresola - 70.000zł

Jednopokojowe:

Ul. Halszki - 28m2 - 83.000zł
 Os. II Pułku Lotniczego - 33m2 - 82.000zł
 Ul. Kalwaryjska - 38m2 - 87.000zł
 Ul. Wrocławska - 44m2 - 95.000zł
 Ul. Mazowiecka - 30m2 - wyremontowane - 103.000zł
 Pl. Boh. Getta - 38m2 - wyremontowane - 95.000zł
 Ul. Szuwarowa - 32m2 - 93.000zł
 Ul. Na Błonie - 33m2 - 92.000zł
 Ul. Krzywy - 36m2 - nowe - 88.000zł
 Ul. Św. Kingii - 30m2 - 74.000zł
 Ul. Lipska - 36m2 - 77.000zł
 Os. Złoty Wiek - 26m2 - 58.000zł
 Os. Złoty Wiek - 33m2 - 66.000zł
 Ul. Sciegiennego - 33m2 - 65.000zł
 Ul. Ułanów - 33m2 - 80.000zł
 Ul. Sebastiana - 30m2 - 90.000zł
 Ul. Wystouchów - 37m2 - 75.000zł
 Ul. Dobrego Pasterza - 41m2 - 105.000zł
 Ul. Kuźnicy Kółtąjowskiej - 38m2 - Nowe - 125.000zł
 Ul. Tuchowska - 38m2 - 95.000zł
 Os. Żabiniec - 32m2 - nowe, wykończone - 97.000zł
 Ul. Wybickiego - 35m2 - nowe - 130.000zł

Dwupokojowe:

Ul. Krowoderska - 70m2 - wyremontowane - 320.000zł
 Ul. Siemieradzkiego - 60m2 - 204.000zł
 Ul. Prądnicka - 65m2 - 140.000zł
 Os. Oświecenia - 55m2 - 130.000zł
 Os. Jagiellońskie - 37m2 - 78.000zł
 Ul. Szuwarowa - 43m2 - 130.000zł
 Ul. Lipska - 48m2 - 114.000zł
 Ul. Słomiana - 38m2, wyremontowane - 100.000zł
 Ul. Spółdzielców - 38m2 - 72.000zł
 Ul. Traugutta - 40m2 - 78.000zł
 Pl. Boh. Getta - 50m2 - 150.000zł
 Ul. Józefa - 45m2 - 78.000zł
 Ul. Mogilska - 31m2 - 99.000zł
 Ul. Chrobrego - 56m2 - 150.000zł
 Ul. Halszki - 49m2 - 108.000zł
 Ul. Nad Połokiem - 42m2 - 85.000zł
 Ul. Bujwida - 73m2, luksus, wykońc., kominek - 270.000zł
 Ul. Smocza - 45m2, wys. standard, wyposaż. - 290.000zł
 Ul. Słowiańska - 58m2 - 180.000zł
 Ul. Odrzańska - 30m2 - 75.000zł
 Ul. Chopina - 70m2 - wyremontowane - 260.000zł
 Ul. Miechowity - 56m2 - 135.000zł
 Ul. Wielicka - nowe - 49m2 - 148.000zł
 Ul. Trybuny Ludów - 48m2 - 93.000zł
 Ul. Odrzańska - 40m2 - 92.000zł
 Ul. Żywiecka - 44m2 - 108.000zł
 Ul. Włodkowska - 52m2 - 123.000zł
 Ul. Radzikowskiego - 75m2 - nowe, wykończ. - 200.000zł
 Ul. Bursztynowa - 53m2 - 137.000zł
 Ul. Gnieźnieńska - 38m2 - 82.000zł
 Os. Dywizjonu 303 - 50m2 - 125.000zł
 Ul. Turniejowa - 43m2 - nowe - 104.000zł
 Ul. Wystouchów - 52m2 - 98.000zł
 Ul. Stachewicza - 38m2 - 87.000zł
 Ul. Nowosądecka - 47m2 - 85.000zł
 Ul. Jagielly - 63m2 z garażem - nowe - 155.000zł
 Os. Stalowe - 50m2 - 85.000zł
 Ul. Kombatantów - 48m2 - 95.000zł
 Ul. Ułanów - 40m2 - 110.000zł
 Ul. Zawilskiego - nowe, wykończone - 51m2 - 230.000zł
 Ul. Aleksandry - 50m2 - 95.000zł
 Ul. Kurczaby - 49m2 - 95.000zł
 Os. Centrum C - 50m2 - 105.000zł
 Os. Strusia - 47m2 - 91.000zł
 Os. Alibertynskie - 42m2 - wyremontowane - 95.000zł
 Os. Kalinowe - 38m2 - 84.000zł
 Ul. Zautek Wileński - wyremontowane - 53m2 - 180.000zł
 Ul. Wileńska - 45m2 - 109.000zł

Ul. Łokietka - 34m2 - 88.000zł
 Ul. Bałuckiego - 50m2 - 165.000zł
 Os. Na Lotnisku - 37m2 - 90.000zł
 Ul. Przewóz - 50,5m2 - nowe, wykończone - 160.000zł
 Os. Centrum E - 52m2 - 150.000zł
 Ul. Prądnicka - 38m2 - 86.000zł
 Ul. Grzegorzeczka - 75m2, po gener. remoncie - 195.000zł
 Ul. Żywiecka - 44m2 - 108.000zł

Trzypokojowe:

Ul. Karmelicka - 107m2 - 400.000zł
 Ul. Wrocławska - 60m2 - 165.000zł
 Ul. Litewska - 62m2 - 190.000zł
 Ul. Na Błonie - 58m2 - 160.000zł
 Ul. Lea - 75m2 - Nowe - 280.000zł
 Ul. Na Polach - 83m2 - 160.000zł
 Ul. Zacisze - 90m2 - wyremontowane - 330.000zł
 Ul. Gołaśki - 62m2 - 140.000zł
 Ul. Racławicka - 50m2 - 185.000zł
 Ul. Żytnia - nowe - 61m2 - 180.000zł
 Ul. Zamkowa - 63m2 - 220.000zł
 Ul. Ceglarska - 70m2 - 279.000zł
 Os. Oświecenia - 64m2 - 150.000zł
 Ul. Wielicka - 60m2 - 155.000zł
 Os. Hutnicze - 65m2 - 135.000zł
 Ul. Wesele - 80m2 - nowe, wykończone - 415.000zł
 Ul. Barbary - 64m2 - 103.000zł
 Ul. Chłopińskiego 65m2 - 210.000zł
 Ul. Sebastiana - 85m2 - 374.000zł
 Ul. Brodowicza - 65m2 - 164.000zł
 Ul. Kobierzyńska - 56m2 - 155.000zł
 Ul. Łużycka - 58m2 - 110.000zł
 Ul. Włoska - 58m2 - 110.000zł
 Ul. Czarnogórska - 57m2 - 173.000zł
 Ul. Teligi - 48m2 - 100.000zł
 Al. Mickiewicza - 94m2 - 249.000zł
 Os. Kazimierzowskie - 54m2 - 88.000zł
 Os. Krakowiaków - 57m2 - 110.000zł
 Os. Górali - 68m2 - 122.000zł
 Ul. Kazimierza Wielkiego - 58m2 - 160.000zł
 Ul. Walka Walewskiego - 80m2 - nowe - 312.000zł
 Ul. Siemieradzkiego - 95m2 - nowa nadbudowa - 323.000zł
 Ul. Pomorska - 106m2 - 310.000zł
 Ul. Pachoskiego - 54m2 - 107.000zł
 Ul. Mackiewicz - 63m2 - 170.000zł
 Ul. Obozowa - nowe - 58m2 - 185.000zł
 Ul. Tuchowska - nowe - 70m2 - 215.000zł
 Os. Szkolne - 52m2 - 103.000zł
 Ul. Wielicka - 64m2 - nowe, wykończone - 200.000zł
 Ul. Podłęska - 63m2 nowe - 145.000zł
 Ul. Potofiego - 65m2 - 165.000zł
 Ul. Popławskiego - 90m2 - 240.000zł
 Os. II Pułku Lotniczego - 64m2 - 125.000zł
 Os. Dywizjonu 303 - 66m2 - 135.000zł
 Ul. Seweryna - 89m2 - nowe, wykończone - 222.000zł
 Ul. Mackiewicz - 63m2 - 170.000zł
 Ul. Radzikowskiego - 71m2 - 230.000zł
 Ul. Jerzmanowskiego - 56m2 - 92.000zł
 Ul. Aleksandry - 62m2 - 115.000zł
 Ul. Heleny - 63m2 - 110.000zł
 Ul. Bojki - 60m2 - 110.000zł
 Ul. Strzelców - 45,5m2 - 123.000zł
 Ul. Opolska - 52m2 - 120.000zł
 Ul. Jagodowa - 47 - 105.000zł
 Ul. Senatorska - 60m2 - dwupiętrowe - 180.000zł
 Os. Złoty Wiek - 51m2 - 103.000zł
 Os. Centrum B - 60m2 - wyremontowane - 140.000zł
 Os. Cegielińskie - 50m2 - wyposażone - 130.000zł
 Os. Szkolne - 62m2 - 120.000zł
 Ul. Szuwarowa - 106m2 - nowe - 340.000zł
 Ul. Bajeczna - 50m2 - 125.000zł
 Os. Ogrodowe - 64m2 - wyremontowane - 132.000zł
 Al. Pokoju - 46m2 - 115.000zł
 Os. Szkolne - 62m2 - 120.000zł
 Ul. Łokietka - 50m2 - 120.000zł
 Ul. Augustynka Wichury - nowe, wykończone - 68m2 - 240.000zł
 Ul. Imbramowska - 65m2 - 133.000zł
 Ul. Kapelanka - nowe - 70m2 - 240.000zł
 Ul. Turmieja - 80m2 - nowe, wykończone - 330.000zł
 Ul. Cegielińska - 50m2 - 130.000zł
 Ul. Kobierzyńska - 64m2, nowe - 185.000zł

Czteropokojowe:

Ul. Dunia Wąsowicza - 133m2 - nowa nadbudowa - 452.000zł
 Ul. Radzikowskiego - 75m2 - Nowe - 266.000zł
 Ul. Św. Agnieszki - 130m2 - wyremontowane - 510.000zł
 Os. Boh. Września - 86m2 - nowe - 215.000zł
 Ul. Szafera - 100m2 - 2 poziomowe - 290.000zł
 Os. Złotego Wieku - 73m2 - 155.000zł
 Ul. Krowoderskich Zuchów - 67m2 - 175.000zł
 Ul. Włosa - 75m2 - wyremontowane - 165.000zł
 Ul. Estońska - 72m2 - 155.000zł
 Ul. Fiołkowa - 56m2 - 128.000zł
 Ul. Snyceńska - 60m2 - 140.000zł
 Ul. Łepkowskiego - 67m2 - 145.000zł
 Os. Dywizjonu 303 - 73m2 - 145.000zł
 Ul. Walerego Stawka - 72m2 - 185.000zł
 Ul. Św. Marka - 125m2 - 870.000zł
 Ul. Św. Tomasza - 125m2 - 620.000zł
 Ul. Mazowiecka - 88m2 - 240.000zł
 Ul. Starowiślna - 80m2 - 320.000zł
 Ul. Kazimierza Wielkiego - 56m2 - 144.000zł
 Ul. Wystouchów - 73m2 - 143.000zł

Mieszkania - wynajem:

Ul. Józefa - 3 pok. - 2 800zł
 Ul. Mogilska - 3 pok. - 1500zł
 Ul. Oboźna - 1 pok. - 700zł
 Ul. Chocimska - 106m2 umeblowane - 750zł
 Os. Strusia - 3 pok. - 700zł
 Ul. Emilii Plater - 1 pok. - 800zł
 Ul. Komorowskiego - 1 pok. - 600zł

Lokale - wynajem:

Westerplatte - biurowy - 113m2 - 11USD/1m2
 Rynek Główny - biurowy - 104m2 - 11USD/1m2
 Ul. Krupnicza - 125m2 - 4800zł

Domy - sprzedaż:

Podgórze - segment 130m2, dwie kondygnacje, działka 4a, zagospodarowana, garaż, osiedle zamknięte - 420.000zł
 Kraków - Chelmski - 230m2, działka 7a - 415.000zł
 Więckowice - 100m2, działka ok. 7a, ogrodzona - 150.000zł
 Karniowice - 300m2 - 450.000zł
 Pisary - 180m2, 6 pokoi, działka 20a, ogrodzona - 250.000zł
 Kraków, Podgórze - 130m2, działka 13a, 320.000zł
 Szwosowice - superkonfortowy - 300m2 - działka 10a, ogrodzona - 600.000zł
 Niepotomice - 180m2 - wykończony, działka 5,5a - ogrodzona - 276.000zł
 Wieliczka - 380m2, zabud. bliźniacza, dz. 15a - 310.000zł
 Klaj - 180m2, dz. ogrodzona zagospodarowana - 250.000zł
 Prokocim - 100m2 - stan otwarty, media w środku, działka 5,5a, ogrodzona - 185.000zł
 Ul. Królów Jadwigi - 200m2 - 350.000zł
 Kraków - Podgórze - 211m2, stan surowy zamknięty, działka ogrodzona, media rozprawdzone - 310.000zł
 Krzeszowice - 250m2 - 440.000zł
 Ok. Zielonek - 240m2 nowy 185.000zł

Działki - sprzedaż:

Dolina Kobylańska - 38a budowlana - media w działce - cena do uzg.
 Niepotomice - 21a, bud., uzbr., - 46.000zł
 Wieliczka - 11a, budowa rozpoczęta - 87.000zł
 Mogilany - 10a - 75.000zł
 Gólkowice - 26a, bud., uzbr., - 119.000zł
 Zielonki - 16a, bud., uzbr., - 160.000zł
 Libertów - 23a - 230.000zł
 Kobylany/Więckowice - 1 hektar, bud., rolna, widokowa - 600.000zł
 Michałowice - 28a, uzbrojona - 185.000zł
 Mogilska - 20a budowlana, uzbrojona - 1.250.000zł
 Wola Justowska - 6a - budowl., uzbrojona - 132.000zł
 Bolechowice - 21a, uzbrojona - 80.000zł
 Stanisławice - 23a - 3,5 tys./1m2
 Ujazd - 30a - 120.000zł
 Dobczyce/Kornatka - 15a - 49.000zł
 Myślenice - Polanka - 9a, uzbrojona - 36.000zł
 Kurdwanów - budowlana, 6,3 a - 66.000zł

Zapraszamy do zapoznania się z pełną ofertą naszej firmy
 pon. - piąt. od 8.30 do 17.30, sob. od 10.00 do 13.00.

429-41-39
429-23-13

LICENCJA PAŃSTWOWA

CENTRALA
NIERUCHOMOŚCI

ul. Grzegorzewska 27

pn. - pt. 10.00 - 18.00
sob. 9.00 - 13.00

NAJEM - KUPNO - SPRZEDAŻ - SZEROKA GAMA OFERT

GRUPA AGENCJI NIERUCHOMOŚCI. WSPÓLNA KOMPUTEROWA BAZA DANYCH. NASZE OFERTY TAKŻE NA STRONACH „GRUPY AN”

GARSONIERY

STACHIEWICZA - 24.5m2 IX/X standard do wejścia - 55000zł
NA BŁONIE - 25.5m2 III/IV duża łazienka standard - 75000zł
RÓŻYCKIEGO - 24m2 IX/X po kapitalnym remoncie - 69000zł
NA KOZŁÓWCE - 26.7m2 I/IV wiewki brak armatury - 55000zł
KOMANDOSÓW - 20m2 II/IV opomiarowane standard - 67000zł
MŁYŃSKA BOCZNA - 24.5M2 II/IV parkiet filizy po remoncie - 75000zł
PRADNICKA - 25.5m2 O/III aneks na pokój po remoncie - 70000zł
MOGIŁSKA - 27.6m2 IV/IV blok z cegły standard - 79000zł
ŚLUSKA - 24m2 IV/IV standard - 60000zł

JEDNOKOJOWE

OS. DYWIZJONU - 30.9m2 O/X lokal możliwość adaptacji na mieszkanie - 37000zł
SZUWAROWA - 30.9m2 II/IV balkon standard pięcioletnie - 95000zł
GRAŻYNY - 34m2 I/IV balkon filizy terakota panele - 88000zł
OS. OŚWIECENIA - 37.8m2 II/IV opomiarowane parkiet filizy - 127000zł
KLINY - 30m2 II/III parkiet terakota balkon co własne - 93000zł
WYBICKIEGO - 35m2 III/III nowe panele filizy loggia aneks kuch. - 135000zł
SMOLUCHOWSKIEGO - 36.7m2 I/IV parkiet filizy opomiar.co - 114000zł
BIAŁOPRADNICKA - 32m2 IV/IV panele filizy terakota - 103000zł
OS. UROCZE - 36m2 III/III balkon standard - 58000zł
OBOZOWA - 31m2 I/IV balkon panele co opomiarowane filizy - 98000zł
OS. KOŚCIUSZKOWSKIE - 32.7m2 V/X filizy terakota balkon - 67000zł
BOH. WRZEŚNIA - 27m2 I/IV filizy terakota po remoncie - 70000zł
POWSTAŃCÓW - 32.5m2 IV/IV standard filizy terakota - 78000zł
KROW. ZUCHÓW - 30m2 O/X nowe okna filizy wykładziny - 70000zł
ZŁOTY WIEK - 31m2 III/IV loggia filizy terakota panele - 72000zł
WYBICKIEGO - 30m2 O/X nowe okna standard - 60000zł
KUŹNICY KOŁĄT. - 34m2 O/IV balkon standard - 68000zł
UŁANÓW - 33m2 VII/VIII po remoncie nowe filizy armatura - 93000zł

DWUPOKOJOWE

STAROWIŚLNA - 63m2 II/V parkiet terakota filizy - 250000zł
HALSZKI - 52m2 II/IV nowe zab. kuchnia balkon - 140000zł
TRAUGUTTA - 60m2 O/IV cegła panele filizy terakota - 160000zł
SZUWAROWA - 42.3m2 IV/IV nowe panele loggia - 127000zł
GROTA-ROWECKIEGO - 52m2 IV/IV ustawne loggia filizy - 155000zł
GRZEGÓRZECKA - 56m2 IV/IV loggia parkiet nowe opom. - 240000zł
RACŁAWICKA - 44m2 II/IV filizy terakota balkon - 160000zł
TURYSTYCZNA - 42.5m2 VII/X loggia standard terakota filizy - 98000zł
OS. ALBERTYŃSKIE - 43m2 O/IV po remoncie panele filizy - 78000zł
STOJAŁOWSKIEGO - 49.9m2 IV/IV loggia filizy terakota - 96000zł
UŁANÓW - 39.5m2 IX/X duża loggia filizy utrzymane - 105000zł
PODŁĘSKA - 39.7m2 V/VI okna pcv nowe armatura wylewki - 105000zł
UGOREK - 52m2 IV/III loggia ustawne po remoncie - 145000zł
CEGIELNIANA - 50m2 II/X standard boazeria loggia ustawne - 110000zł
STACHIEWICZA - 37m2 O/IV po remoncie filizy terakota - 87000zł
PÓKOLE - 40m2 O/X loggia filizy terakota - 98000zł
ALEKSANDRY - 48.5m2 I/II parkiet filizy terakota - 135000zł
II PUŁKU LOTN. - 51m2 III/VII filizy terakota wykładziny - 115000zł
HELENY - 51m2 III/IV loggia mozaika parkietowa filizy - 103000zł
BOH. WRZEŚNIA - 56.5m2 O/III loggia wykończone - 175000zł
GNIĘZIŃSKA - 38m2 VI/X kuchnia na pokój standard - 74000zł
GRZEGÓRZECKA - 78m2 II/III kam po kap.remoncie - 200000zł

TRZYPOKOJOWE

WIŚNIOWA - 61m2 VI/VII filizy terakota boazeria taras - 178000zł
KOBIERZYŃSKA - 64m2 I/III loggia nowe wylewki piec dwub. - 187000zł
BICZANA - 52.5m2 VI/X filizy terakota utrzymane boazeria - 135000zł
SIEMIENOWICZA - 67.8m2 I/III balkon bez armatury wylewki - 137850zł
KROW. ZUCHÓW - 52m2 O/IV standard loggia - 120000zł
LEA - 75m2 O/IV nowe parkiet filizy loggia - 280000zł
OS. OŚWIECENIA - 65m2 III/III loggia opomiarowane parkiety - 180000zł
ALEKSANDRY - 63m2 V/X loggia filizy terakota panele - 124000zł
GRAŻYNY - 65m2 VI/X loggia filizy terakota zadbane - 139000zł
ZŁOTY WIEK - 49m2 VI/X balkon filizy terakota - 105000zł
PETOFFIEGO - 64m2 II/III loggia mozaika parkietowa liczniki - 160000zł
KWARTOWA - 52m2 VIII/XIII filizy terakota loggia słoneczne - 128000zł
NA BARCIIACH - 67m2 I/IV parkiet filizy terakota - 220000zł
OBOZOWA - 58.5m2 II/III nowe wylewki filizy wanna - 172000zł
KOBIERZYŃSKA - 64m2 IV/IV loggia parkiet opomiarowane - 187000zł
DYWIZJONU - 63m2 III/IV loggia filizy terakota - 132000zł
DABIE - 46m2 VIII/X standard blok ocieplony - 130000zł
ZYBLIKIEWICZA - 90m2 V/IV parkiet filizy balkon - 280000zł
AL. POKOJU - 73m2 I/IV loggia wylewki opomiarowane - 220000zł
SPÓŁDZIELCÓW - 54.1m2 I/IV filizy terakota boazeria - 106000zł
SZAFRANA - 85.7m2 zaadoptowane poddasze superkomfort - 210000zł

CZTEROPOKOJOWE

BOJKI - 90m2 I/X 2 balkony filizy terakota utrzymane - 195000zł
GIERYMSKICH - 100m2 O/I dwupokojowe panele aneks - 150000zł

OŚWIECENIA - 75m2 II/X 2 balkony opomiarowane - 160000zł
ZŁOTY WIEK - 58m2 II/IV loggia panele filizy terakota - 130000zł
GROTA-ROWECKIEGO - 83m2 O/IV loggia panele standard - 179000zł
BOH. WRZEŚNIA - 108m2 VI/VII dwupokojowe - 225000zł

DOMY SPRZEDAŻ

OLSZA - 110m2 5.56a wolnostojący dwupokojowy do zam. - 350000zł
OS. ŁOKIETKA - 200m2 2a nowa szeregówka wylewki bez armatury - 385000zł
PRADNIK BIAŁY - 100m2 2a parterowy parkiety filizy terakota - 250000zł
BRONOWICE - 219m2 10a bliźniak do zamieszkania - 900000zł
PRADNIK CZERW. - 280m2 21.92a stan otwarty - 670000zł
OK. KRAKCHEMII - 200m2 3a zab. blizn. dwupokojowy - 360000zł
KLINY - 260m2 8a nowy wykończony do zamieszkania - 430000zł
OS. WIRUS - 260m2 3.5a szeregówka stan zamknięty - 330000zł
BRONOWICE - 200m2 4a dwupokojowy do zam. - 470000zł
PROKOCIM - 250m2 3.25a bliźniak do zamieszkania - 280000zł
BIEŻANÓW - 270m2 13a do zamiesz. wykończony - 320000zł
RUCZAJ - 200m2 8a nowy cegła do zam.parkiet filizy - 500000zł
RUCZAJ - 259m2 6.31a piętrowy do zamieszkania - 385000zł
BIEŻANOWSKA - 120m2 2a bliźniak do zam.dwupokojowy - 227000zł
PROKOCIM - 220m2 4a wolnostojący superkomfort - 425000zł
WRÓBLOWICE - 170m2 13.6a cegła blacha do zam. - 450000zł
PIASKI - 250m2 7.5a bliźniak wykończony do zam. - 330000zł
OK. ZAKOPIANKI - 220m2 6a dom superkomfort - 750000zł
SWOSZOWICE - 200m2 4a stan otwarty ceramika dachówka - 240000zł
PŁASZÓW - 200m2 7.2a dwukondygnacyjny do zam. - 410000zł
WOLA JUST. - 280m2 20a parterowy superkomfort - 950000zł
WOLA JUST. - 550m2 20a rezydencja superkomfort - 3890000USD
ZAKAMYCZE - 300m2 9.19a do wykończenia - 540000zł
LUBOCZA - 200m2 12.5a do zamieszkania nowy - 300000zł
PŁASZÓW - 250m2 10a max dachówka do zam. - 680000zł
MICHAŁOWICE - 170m2 12a do zam.ytong blacha - 299000zł
OWCZARY - 100m2 52a do zam i remontu - 180000zł
ZIELONKI - 220m2 3.92a zab. blizn.superkomfort meble - 470000zł
SZCZODRZKOWICE - 250m2 56a nowy stan zamknięty - 180000zł
PCIM - 200m2 4a piętrowy do zamieszkania - 145000zł
MOGILANY - 200m2 21a stan zamknięty piękny - 340000zł
GAJ - 80m2 8a nowy termomur dachówka do wyk. - 170000zł
GŁOGOCZÓW - 210m2 7a stan zamknięty okna pcv - 180000zł
GAJ - 264m2 6a ytong okna drewniane dwupokojowy - 225000zł
LIBERTÓW - 240m2 12.12a całkowicie wykończony - 750000zł
BIELANY - 200m2 1a nowa wykończona szeregówka - 500000zł
MŁYŃKA - 240m2 8.06a blacha do zamieszkania - 180000zł
KARNIOWICE - 350m2 12a dwupokojowy do zam. - 390000zł
KRZESZOWICE - 160m2 4a zab.blizn. superkomfort - 295000zł
KŁOK OCZYN - 80m2 5a superkomfort drewniany - 125000zł
BRZOSKWINIA - 145m2 18a dziesięcioletni superkomfort - 250000zł
RUDAWA - 110m2 10a parterowy do zamieszkania - 140000zł
BRZOSKWINIA - 125m2 13.5a do remontu - 115000zł
MNIKÓW - 80m2 17a do zam i remontu - 70000zł
PROSZOWICE - 120m2 24a do wykończenia - 165000zł
ŁUCZYCE - 60m2 28a do remontu - 90000zł
PODŁĘŻE - 200m2 15a blacha cegła do zamieszkania - 180000zł
NIEPOŁOMICE - 250m2 4a bliźniak do zamieszkania - 240000zł
KOKOTÓW - 190m2 8a do zam i remontu - 168000zł
ŁAPANÓW - 240m2 18a do zam. piętrowy - 165000zł
GRABÓWKI - 220m2 7.45a stan zamknięty - 168000zł
ŚLEDZIEJOWICE - 198m2 7.84a stan zamknięty - 140000zł
ŚLEDZIEJOWICE - 200m2 11a nowy bez podłóg - 198000zł

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

BRONOWICE - 7.5a budowlana miedzi - 230000zł
RADOMSKA - 8.9a m-3 pełne uzbrojenie - 300000zł
DOBREGO PASTERZA - 2.08a z projektem uzbrojona - 90000zł
MŁODZIEŻY - 6.06a media - 60000zł
MĄLBORSKA - 16.61a uzbrojona - 200000zł
RZEPICHY - 9.28a media na działce - 220000zł
MOGIŁA - 16.4a uzbrojona - 145000zł
ZIELONKI - 38a gaz prąd brak wody - 260000zł
BUKÓW - 12a uzbrojenie przy działce - 45000zł
LUSINA - 7.5a uzbrojona - 61500zł
BOLECHOWICE - 10a uzbrojona - 70000zł
ŚLEDZIEJOWICE - 10a media w działce - 47000zł

OFERTA SPECJALNA

KOSTRZE - 1 HA Z BUDYNKIEM MAGAZYNOWYM POD BUDOWNICTWO NISKIEJ INTENSYWNOŚCI - 1000000zł

SUPERATRAKCYJNE PODDASZA W CENTRUM MIASTA - 92,28 M2 I 31,06 M2 Z ANTRESOLAMI

JKN

638 05 75

636 82 70

Kraków

**SŁAWKOWSKA
KAMIENICA DO
REMONTU
CAŁA WOLNA
1 200m²
1 200.000USD**

**PLAC AXENTOWICZA
STYLOWA WILLA
800m², 8a
1 700.000USD**



ZAKOPANE
stylowa Willa
280m², 13a. 350.000USD



TENCZYNEK
do zamieszkania, basen
110m² + 75m², 32a



POLANA ŻYWIECKA
nowy do zamieszkania
250m², 4a. 2350zł/m²



OK. MAKRO
nowy do zamieszkania
220m², 1,7a. 595.000zł.



OPATKOWICE
wysoki standard
280m², 23a. 235.000USD



OK. MAKRO
stan surowy zamknięty
260m², 3,5a. 330.000zł



TONIE
nowy dom, dwurodzinny
300m², 8a. 730.000zł



RU CZAJ
nowy do zamieszkania
350m², 8a. 695.000zł



KLINY
bliźniak 1950r.
80m², 5,5a. 225.000zł



RZĄSKA
do zamieszkania
240m², 10a. 630.000zł



WIELICZKA
dom do wykończenia
260m², 6,9a. 255.000zł



os.ŁOKIETKA
dom do wykończenia
200m², 2a. 380.000zł



ZAKLICZYN k.Wieliczki
nowy do zamieszkania
150m², 16a. 255.000zł

REJ. STAREGO MIASTA
mieszkanie po remoncie
3 pok. 80m². 305.000zł

OKOLICE WAWELU
mieszkanie do remontu
2 pok. 71m². 165.000zł

REJ. STAREGO MIASTA
mieszkanie po remoncie
2 pok. 78m². 200.000zł

PLAC SŁOWIAŃSKI
mieszkanie po remoncie
2 pok. 58m². 178.000zł

DO WYNAJĘCIA
ul.Smocza, 63m²
po remoncie, 2 900zł

DO WYNAJĘCIA
ul.Radzikowskiego, 100m²
dwupoziomowe, 2.000zł

DO WYNAJĘCIA
ul.Karmelicka, 110m²
apartament, 3 300zł

DO WYNAJĘCIA
pl. Axentowicza, 90m²
3 pok. po remoncie, 3 600zł

BIURA
ul.Krowoderska, 483m²
wysoki standard 10USD/m²

BIURA
pl. Axentowicza, 170m²
4 pok, 3 600zł

BIURA
ul.Trauguta, 150m²
4 pok. 8USD/m²

JKN
638 05 75, 636 82 70
ul. Chocimska 35

Poszukujemy do kupienia domów i gospodarstw w rejonie Krakowa

NIERUCHOMOŚCI FUNDAMENT

tel. 638 15 60, 638 47 96, fax 638 47 99

e-mail: fundam@bci.net.pl

30-133 KRAKÓW, Ul. J. Lea 145A, ZAPRASZAMY pn. - pt. 9 - 17

**KUPNO
SPRZEDAŻ
WYNAJEM**

LICENCJA ZAWODOWA NR 1459

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

1 - pokojowe

20m2-OŚ.Na Wzgórzach-52 000 zł
20m2-Gnieźnińska-63 000 zł
20,5m2-Bałuckiego-67 000zł
24m2-Jaremy-75 000 zł po rem.
25m2-Lentza-59.000zł
25m2-Daliowa-68 000 zł
25m2-Przybyszewskiego-71 000 zł
28m2-Agałowa-66 000 zł
31m2-Prądnicka-86 000zł
32m2-Białoprądnicka-110 000 zł
32m2-Ulanów,po rem.-67 000 zł
33m2-Łępkowskiego-90 000 zł
33m2-Ks.Turka-100 000 zł
34m2-Topolowa,do rem-80 000zł
34m2-Wystouchów-70 000 zł
35m2-Bobrowskiego-110 000 zł do zamiesz.
35m2-Obozowa,nowe-94 000 zł
36m2-Rydlia-97 000 zł
36m2-Dunajewskiego-140 000zł
36m2-Zaczarowane Koło-115 000 zł
37m2-Staffa-122 000 zł po rem.
37m2-Kobierzyńska-82 000 zł
37m2-Os.Zgody-85 000 zł
38m2-Os.2 Płk.Lotniczego-76 000 zł
38m2-Os.Kalinowe,po rem.-84 000 zł

2 - pokojowe

32m2-Ks.Turka,nowe-84 000 zł
34m2-Spółdzielców-82 000 zł
35m2-Mysłowska-100 000zł
37m2-Stachewicza-po rem.-92 000zł
37m2-Różycykiego,2 pok.z aneks.-85 000 zł
37m2-Al.Pokoju-99 000 zł
43m2-Krzywdą,nowe-134 000 zł
46m2-Chmieleniec-118 000 zł
48m2-Os.Ogrodowe-103 000 zł
49m2-Wystouchów-103 000 zł
50m2-Kotłarska-124 000 zł

52m2-Szwajcera-127 000 zł
52m2-Os.Oświecena,nowe-120 000 zł
54m2-Turniejowa-158 000zł
55m2-Szklane Domy-113 000 zł
56m2-Bolesława Chrobrego,
do rem.-153 000 zł
56m2-Os.Bohaterów Września-125 000 zł
56m2-Ks.Turka-151 000 zł nowe
73m2-Felicjanek-170 000 zł do gen. rem.
NOWE WYKOŃCZ.(panele,flizy) 2-pok z
aneks. kuch.42m2-RUCZAJ-parter-
CENA: 120 000 zł

3 - pokojowe i większe

48m2-Nad Sudolem-120 000 zł
52m2-Strzelców-143 000 zł
56m2-Sciegiennego-117 000zł
61m2-Na Polach-210.000zł-nowe
61m2-Zytnia-209 000 zł
61m2-Wystouchów-110 000 zł
62m2-Heleny-103 000 zł
63m2-Heleny-144 000 zł po rem.
63m2-Prokocim-135 000zł nowe do wyk.
66m2-Promienistych-146 000 zł
68m2-Jerzmanowskiego,
po rem.-139 000 zł
72m2-Radziwiłłowska-227 000 zł
72m-Balicka,wys.stand.-72 000 USD
75m2-Lea-280 000zł
77m2-Powiśle-290 000zł
78m2-Szłak-280 000 zł po rem.
80m2-Józefitów-320 000 zł
80m2-Turniejowa,garaż-330 000zł
85m2-Wielopole,do wyk.-170 000 zł
86m2-Solskiego,dwupoz.-240 000zł
100m2-Mochnackiego,garaż-260 000 zł
100m2-Wola Justowska-340 000 zł
105m2-Kalwaryjska-258 000 zł
106m2-Chocimska,sup.komf.-110 000 USD

KAMIENICE

KROWODERSKA - 75% udziałów, 4 mieszkania wolne, strych do adaptacji, cena: 820.000 zł
MAŁY RYNEK - 1000 m2, częściowo wolna, lokale handl. Cena: 1.150.000 USD
OK. SŁAWKOWSKIEJ - 1000 m2, cała wolna, lokale handl-usługowe, cena: 1.100.000 USD
KALWARYJSKA - II piętro, 180m2,hipoteczne,po remoncie cena: 380.000zł
Okolice ul.MIKOŁAJSKIEJ - Krzyża, wolna, pow.1600m2, dz.8,5a, idealna na działalność hotelowo - biurową, lokale handlowe, cena: 1.390.000USD
BONEROWSKA - pow.1000m2, jedno mieszkanie wolne, cena: 250.000USD
Al.Słowackiego-10/12 udział,800m2, strych do adaptacji cena: 600 000 zł

OFERTA DLA INWESTORA

OK.MOGILSKIEJ - 1,8ha, WZIT, zespół mieszkalno - usługowy o pow. 15.000m2, cena: 100 USD/m2
OK. WYBICKIEGO - 1,2ha, WZIT, M-1U, cena: 100USD/m2
WYBICKIEGO - dz. 21 a, M-3U, WZIT, cena 900.000zł
OK.LEA - dz.8a, M - 3 cena:100.000 USD

WYBRANE OFERTY

UL.STAROWIŚLNA - lokal handl. - usług., front, hipot., pow.97m2 + 12m2 piwnic, cena: 620.000zł
MONIUSZKI - WYNAJEM - 53m2 - pokój z jasną kuchnią, wys.stand. 800zł/mc + media
Floriańska - 90m2, lokal handl., udział, oficyna - 160.000USD
APARTAMENTY - ok.Rynku Gł., 3 mieszkania po 38m2, typu studio, superkomfort, umebliowane, cena 2200USD/m2
GOŁĘBIA - 25m2, lokal handl., front, witryna, cena WYNAJMU 3600zł/mc
GOŁĘBIA - apartament 200m2, superkomfort, cena WYNAJMU 2500USD/mc
WOLA JUSTOWSKA - rezydencja o pow.550m2, sauna, fitness, TV SAT., dz.30a, taras 100m2, 2 garaże, ogród, monitoring, cena WYNAJMU - 3200USD/mc
UL.ŁOBZOWSKA-lok.frontowy pow.18m2,po rem.CENA:130000zł

DOMY DO SPRZEDAŻY

ZIELONKI - rozpoczęta budowa bliźniaka, dz.11a, media na działce, cena: 250.000zł
FIOŁKOWA - Prądnik Biały - 310m2, st. sur. otw., z.3,5a, cena 350.000zł
WITKOWICE - dom stan sur. otwarty, pow.400m2, dz.5a, cena: 340.000zł
CHEŁM - stan sur. otwarty, pow. 230m2, dz.7a, media, taras, cena: 399.000zł
BIBICE - 220m2, dz.17a, całkowicie wykończony, superkomfort, wolno stojący cena: 600.000zł
WOLA JUSTOWSKA - ul.Leśna - do rozbiórki, dz.9a cena: 130.000USD
KLINY - bliźniak, stan surowy otwarty, pow.200m2, dz.31 1m2, cena: 168.000zł

BIELANY - dom o pow. 220m2, dz. 5a, wykończony, wys. stand., cena 170 000 USD



Nowa plomba-UL.KALWARYJSKA-ostatnie mieszkania 1-pokojowe,do odbioru od zaraz,do wykończenia CENA 2.200 zł/m2 powierzchnie 38m2, 46m2, 56m2

Os.Oficerskie-dom do wynajęcia o pow.180 m2, po generalnym remoncie, 32 linie telefoniczne, idealny na siedzibę firmy, CENA WYNAJMU 1.200 USD/mc



KAMIENICA - OK.PI.MATEJKI - pow.1400m2, wolne lokale handl. i mieszk., cena: 850.000USD



KAMIENICA - UL.PIŁSUDSKIEGO - wolna, pow. całk. 1200m2, pow. mieszk. 734m2, cena: 780.000USD, WZIT na adaptację poddasza o pow.299m2, dobry stan techn.



Zielonki Marszowiec - zabudowa szeregowa - 110m2, dz.1,5a, cena: 340.000 zł



Zielonki Marszowiec - bliźniak ok.220m2, dz.4a, superkomfort, cena: 450.000 zł



GRĘBAŁÓW pow. 340m2. dz. 32 a, cena: 730.000zł



CHEŁM-szerogówka o pow.180 m2,dz.3a, do wykończenia cena: 310 000 zł



OLSZA - bliźniak pow.ok. 200m2, dz.3a, cena: 370.000 zł



Rezydencja - Wola Justowska - pow.500m2, dz.17a, wys. stand. wyk., cena 470.000 USD



Ok.Karmelickiej - pow. 1000m2 + 300m2 strych, wolna w 50%, cena: 520.000 USD

NIERUCHOMOŚCI FUNDAMENT

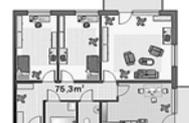
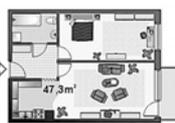
tel. 638 15 60, 638 47 96, fax 638 47 99

e-mail: fundam@bci.net.pl

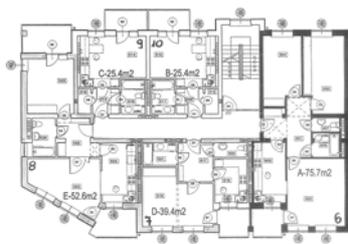
30-133 KRAKÓW, UL. J. Lea 145A, ZAPRASZAMY pn. - pt. 9 - 17

**KUPNO
SPRZEDAŻ
WYNAJEM****LICENCJA ZAWODOWA NR 1459****ROZPOCZĘTA BUDOWA BUDYNKU WIELORODZINNEGO UL. KWARTOWA - Prądnik Czerwony - Sierpień 2002 r.**

- Blisko centrum ok. 10 - 15 min
- Mieszkania dwu i trzypokojowe o pow. od 47m² do 75m²
- Ściany wykonane z Porothermu ocieplone
- Stolarka okienna PCV
- Drzwi wejściowe antywłamaniowe
- Grzejniki Stelrad
- Piec gazowy dla ogrzewania i ciepłej wody użytkowej typu Beretta lub Ariston
- Koszt budowy mieszkania w przeliczeniu na 1m² - 2.790,00 zł + VAT

**Investycja - UL. OBOŻNA - ŁOKIETKA - budynek wielorodzinny - rozpoczęta budowa****ROZPOCZĘTA SPRZEDAŻ II ETAPU !**

- 15 MIESZKAŃ o pow. od 25m² do 75m²
- termin realizacji: I kw. 2003r.
- Cena: 2.990zł/m² + VAT (bez białego montażu)



- Termin realizacji II kw. 2002 r.
- **OSTATNIE MIESZKANIA 2 - POKOJOWE**
POW. 37,2m²; 56,1m²
- Garaże pod budynkiem
- Cena od 2.990 zł/m² + VAT (bez białego montażu)

**KANCELARIA PRAWNO-RZECZOZNAWCZA
WYCEN I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
(LICENCJAT PAŃSTWOWY MGPIB)****„LEX-COMPUTER”****Radca Prawny
mgr Urszula KEMPF
Rzecznik Majątkowy
mgr inż. Henryk KEMPF****Wyceny dla banków****Biegły Sądowy 0601 180-459**

30-504 KRAKÓW, ul. KALWARYJSKA 48/26 lp. (wejście od tyłu kamienicy) (9-17) tel. 423-57-28, 656-43-56 lub 423-62-00

e-mail: lexcomp@bci.karkow.pl

www.lex-computer.gratka.pl

Nr licencji 1172 i 1173

OFERTA DLA KONESERA

- 2 ha 20 a OTULINA PARKU OJCOWSKIEGO, DZIAŁKA WIDOKOWA rozpoczęta budowa, media, CENA 250000 ZŁ
- 2 ha DWÓR 1000 m² w parku krajobrazowym ze starodrzewem w okolicy Krakowa, CENA 1200000 ZŁ

OFERTA DLA INWESTORA

- 2 ha 20 a BIUROWIEC (670 m.), HALE PRODUKCYJNE (5000 m²) teren zamknięty w rejonie Podgórze, MOŻLIWOŚĆ BUDOWY STACJI BENZYNOWEJ, CENA 2 000 000 USD
- 42 a Tonie - działki pod osiedle domów jednorodzinnych, 15000 zł/a
- 108 a DZIAŁKA NA CENTRUM HOTELOWO - REKREACYJNE, Podgórze, wraz z koncepcją architektoniczną i WZiZT
- 216 m² lokal frontowy pod bank lub siedzibę firmy w centrum Podgórze

MIESZKANIA BLISKO CENTRUM

- Poddasza: 40 m², 50 m², 70 m² w Rynku Podgórskim i w okolicy ul. Daszyńskiego
- 42 m² ul. Bonerowska - elegancki apartament w zadbanej kamienicy, cena 135000 zł
- 45 m² ul. Starowiślna - ładny apartament w oficynie, cisza, wysoki standard, jasne, cena 165000 zł
- 90 m² Zacisze - b. ładne mieszkanie w kamienicy, cena 330000 zł

- 100 m² ul. Radzikowskiego - dwupoziomowy apartament o wysokim standardzie, cena 380000 zł
- 100 m² Żabinec, Nuszkiewiczza, Michałowski - mieszkania dwupoziomowe
- 142 m² ul. Pszona - nowe, bardzo ładne, dwupoziomowe mieszkanie do wykończenia, cena 320000 zł

**DUŻY WYBÓR MIESZKAŃ
WE WSZYSTKICH DZIELNICACH KRAKOWA****DOMY W KRAKOWIE- sprzedaż i wynajem**

- Rezydencja na Woli Justowskiej, 500 m² - do wynajęcia - duży ogród - 12 a, garaż na dwa duże samochody, 2 salony z kominkiem, 4 sypialnie, 3 łazienki, sauna
- Marszowiec, dom wolnostojący, 300 m², działka 10 a - do sprzedaży - cena 630000 zł
- Borek Szlachecki, ok. Skawiny, 140 m², działka 8 a do sprzedaży - ŁADNY, WYKOŃCZONY, NOWY DWOREK, cena 300000 zł

DZIAŁKI - sprzedaż

- Biskupice, 12 a, 13 a, uzbrojone, budowlane, w enklawie nowych domków jednorodzinnych, cena 30000 zł każda
- Bieżanów, 12 a, bardzo ładna, widokowa, 90000 zł
- Wróblowice, 17 a, ładna, widokowa, 130000 zł

KUPIEMY NIERUCHOMOŚCI ZA GOTÓWKĘ

BIURO NIERUCHOMOŚCI ADAMSKA & PODGÓRSKA

KRAKÓW, UL. ŚW WAWRZYŃCA 38/6
tel. 4219309, tel/fax 4232559, 4230029

licencja 2236, e-mail: kapitał@bci.krakow.pl

OKAZJA

74 m2 Bojki- 3 pokojowe z możliwością podziału na 4 pokojowe-132000zł

Ul.Turniejowa - mieszkanie w pełni wykończone z umeblowaną kuchnią i miejscem postojowym, w strzeżonym i monitorowanym obiekcie, pow. - 35m2 - 95000zł-

Os Zarzeczce- dom 220 m2-495000zł

Piaski- 40 letni domek na 6arowej parceli- 180000zł

Rudawa- 40 letni komfortowy dom+ 10a- 145000zł

Garsoniery i 1 pokojowe

20m2 - Daszyńskiego- 62000zł

20m2 - Komandosów- 62000zł

24m2 - Litewska - 65000zł.

25m2-rejon Bronowickiej-70000zł

25m2 - Stare Podgórze-62000zł

26m2 -os Ślusia- 58000zł

29 m2 Gutenberga- nowy blok-79000zł

31m2 - Szuwarowa- nowe, wykoń. - 90000zł

35 m2 Białoprądnicka- nowe- 95000zł

37m2 - Litewska - 97000zł

38 m2 - Pl. Bohaterów Getta- 90000zł

38,5m2 - Smoluchowskiego - superkomfort - 115000zł

44,5m2 - Komorowskiego- 140000zł

2 pokojowe

30m2 - Krowoderskich Zuchów - 80000zł

34m2 - Łokietka, cegła - 85000zł

35m2 - Kozłówek - 69000zł

36 m2 - Armii Krajowej- 97000zł

42m2 - Bobrowskiego-110000zł

40m2 - Słomiana - komfortowe - 104000zł

46 m2 Dwernickiego- 155000zł

46 m2- Aleja Pokoju - 109000zł

50 m2- Fildorfa Nilla- 149000zł

50 m2- Rydla-145000zł

51 m2 - Stare Podgórze - blok z cegły - 105000zł

53m2 - Bursztynowa- 130000zł

53m2 - oś Szkolne- 85000zł

83,5 m2 - 3 min od Rynku- mieszkanie do remontu kapitalnego - 145000zł

3 pokojowe

55 m2 Opolska- po remoncie- 125000zł

58,5m2 - Bursztynowa, nowy blok, wysoki standard - 195000zł

64m2- Szwedzka- superkomfortowe- 220000

65m2 - Starowiślna, 7 letnia plomba,

komfortowe - 250 000zł

60m2 - Łokietka, budynek z cegły - 175000zł

75m2 - Lea- nowe- 285000zł

80m2 - Bogusławskiego-po remoncie-

309000zł

86m2 - Gutenberga- nowe- wykończone-

55000USD

91m2 - Bonerowska - 215000zł

105 m2- rejon Królewskiej-260000zł

4 pokojowe

66m2 - Łępkowskiego- 138000zł

83m2 - Kordiana, nowe, wykoń. - 225000zł

88m2 - Rusznikarska- nowe- 265000zł

102m2 - Żabiniec - wysoki standard - 330000zł

120m2 - św. Krzyża- Stare Miasto- 699000zł

125m2- Garncarska-337500zł

132m2 - Rejon Westerplatte - 4 pokoje,

2 łazienki - 299000zł

140m2 - Sebastiana - widok na Wawel -

350000zł

Domy

Os.Łokietka- superkomfortowy segment- 250m2-2,5a- 470000zł-

Modlniczka- stan surowy zamknięty 180m2 , 8a- 205000zł

Soboniowice - nowy dom, parterowy,

160m2, 7a- 299 000zł

Wola Justowska - stylowa willa, z pięknym

10a ogrodem - 250 000USD

Mieszkania do wynajmu

700zł - Racławicka- superkomfort

800zł - Starowiślna - wys. standard, 1 pok.

900zł - Wrocławska - 2 pokojowe

1400zł - Os. Podwawelskie, 3 pok. apart.

*Oferujemy profesjonalną obsługę,
pośredniczymy w uzyskaniu kredytu.*

Belmar Real Estate

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM

Licencja nr 1599

OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

Al.Krasińskiego 1 - 3, pokój 507 (budynek biurowy DH Jubilat)

tel: 431 01 60; fax 429 31 97

e-mail: b.karbowska@pro.onet.pl

ZAPRASZAMY pon. - pt. 10⁰⁰ - 17⁰⁰

POŚREDNICZYMY W UDZIELANIU KREDYTÓW MIESZKANIOWYCH

Lokale biurowe - wynajem

ul. Skłodowskiej, 85 m², fizy pomieszczenia biurowe, kuchnia, dwie łazienki, alarm, po generalnym remoncie, cena 2500 zł

ul. Lubelska, dowolna pow. o wysokim standardzie, cena 17 USD/m²

ul. Krupnicza, 119m², 125 m², wysoki standard, cena 9 - 10USD/m²

ul. Karmelicka, lok. o wys. standardzie wykończenia-100 m²-12USD/m²

ul. św Krzyża, 15m² - 500 zł, 20m² - 600 zł, 88m² - 5000zł

ul. Starowiślna - lokal gastronomiczny, 80m², cena 13 USD/m²

ul. Kalwaryjska - lokale biurowe 66m², 38m², 27m², cena 16-21zł/m²

ul. Rusznikarska - lokale użytkowe: 80,40m², 86,80m², cena 40zł/m²

ul. Sławkowska - lokal handlowy, 73m², cena 4500USD

ul. Karmelicka, lokal użytkowy, po remoncie, 70m², 1600zł

Mieszkania - sprzedaż

Garsoniery i 1 - pokojowe

Wójcowska, 25 m²/gais., 89.000zł, of.370 (po generalnym remoncie)

Jerzmanowskiego, 23 m²/gais., 48.000zł, of.364

Racławicka, 39 m²/1 pok., 110.000zł, of.366

II Pułku Lotniczego, 36 m²/1 pok., 75.000zł, of.368

Jerzmanowskiego, 34m²/1 pok., 70.000, of.371

Dalowa, 25m²/gais., 58.000, of.372

Bosaków, 30m²/1 pok., 80.000zł, of.373

Os. Urocz. 36m²/1 pok., 58.000zł, of.374

Celna, 28m²/gais., 58.000zł, of.375

Lipska, 20m²/gais., 48.000zł, of.376

Społojna, 42m²/1 pok., 115.000zł, of.377

Wybickiego, 35m²/1 pok.(nowe), 130.000zł, of.378

Królewska, 29m²/gais., 87.000zł, of.379

2 - pokojowe

2 Pułku Lotniczego - 58 m²/2 pok., 116.000zł, of.529

Zakopiańska - 53 m²/2 pok., 104.000zł, of.532

Pałacowa - 46 m²/2 pok., 115.000zł, of.536

Heleny - 50 m²/2 pok., 105.000zł, of.538

F. Nulla - 37 m²/2 pok., 115.000zł, of.539

Os. Na Wzgórzach - 33 m²/2 pok., 75.000zł, of.542

Os. Ślusia - 38 m²/2 pok., 72.000zł, of.543

Os. Kalinowe - 37 m²/2 pok., 69.000zł, of.544

1000-Lecia - 35 m²/2 pok., 80.000zł, of.546

Rydgiera - 51 m²/2 pok., 95.000zł, of.545

Prądnicka - 37 m²/2 pok., 85.000zł, of.547

Pużaka-37 m²/2 pok., 76.000zł, of.551

Na Blonie-44 m²/2 pok., 122.000zł, of.552

Os. Zgody - 50 m²/2 pok., 98.000zł, of.553

Os. Podwawelskie - 45 m²/2 pok., 115.000zł, of.554

Skrzyneckiego - 32 m²/2 pok., 90.000zł, of.555

Chrobrego - 56m²/2 pok., 150.000zł, of.556

Os. Niepodległości, 39m²/2 pok., 95.000zł, of.557

3 - pokojowe i większe

Teligi, 48 m²/3 pok., 100.000zł, of.598

Os. Kazimierzowskie, 54 m²/3 pok., 85.000zł, of.600

Os. Złotego Wieku, 57m²/4 pok., 125.000zł, of.594

Ks. Józefa, 118 m²/3 pok., 300.000zł,(1/4 domu) of.602

Turniejowa, 79 m²/3 pok.(nowe), 212.000zł, of.603

Heleny, 62 m²/3 pok., 103.000zł, of.604

Al. Pokoju, 46 m²/3 pok., 105.000zł, of.605

Zawodzie, 55 m²/3 pok., 168.000zł, of.606

Mieszkania - wynajem

Szklane Domy, 1pok., 500zł, of.99

Oboźna, 1 pok., 700zł(z czynszem) of.95

Szaparogowa, 550zł, of.96

Narciarska, 1 pok., 700 zł, of.82

Środkowa, garsoniera, 600 zł, of.108

Bobrowskiego, 1 pok., 700 zł, of.109

Zdrowa, 1 pok., 600 zł, of.111

Kluczborska, 1 pok., 575 zł, of.112

Komorowskiego, 1 pok., 600 zł, of.113

Długa, 1 pok., 850 zł (z czynszem) of.114

Zwierzyńcka, 1 pok., 1000 zł, of.115

Balicka, 1 pok., 1000 zł (nowe), of.116

Radzwiłłowska, garsoniera, 600 zł z czynszem of.117

Pużaka, garsoniera, 700 zł z czynszem of.118

Ugórek garsoniera, 400 zł, of.119

Os. Widok, 2 pok., 550USD, (nowe), of.154

Dunin-Wąsowicza, 2 pok., 1200, of.175

Królowej Jadwigi, 2 pok., 1300 zł, of.183

Os. Wandry, 2 pok., 650zł, of.218

Zapolskiej, 2 pok., 1000zł, of.220

Serska, 2 pok., 900zł, of.221

Pl.Boh. Getta, 2 pok., 800zł, of.223

Jerzmanowskiego, 2 pok., 800zł(z czynszem), of.228

Os. Przy Ace, 2 pok., 1000zł(z czynszem, po remoncie), of.230

Żuławskiego, 2 pok., 1200zł, of.237

Okólna, 2 pok., 650zł, of.247

Nuszkiewicz, 2 pok., 950zł,(nowe), of.253

Os. Boh. Września, 2 pok., 700zł, of.255

Os. Złoty Wiek, 2 pok., 600zł, of.266

Balicka, 2 pok. (nowe), 1000zł, of.262

Bronowicka, 2 pok. (nowe), 1200zł, of.264

Podkowińskiego, 2 pok., 800zł, of.269

Radziłłowskiego, 2 pok., 1000zł, of.270

Majki Płaszów, 2 pok., 750zł, of.271

Lea, 2 pok., 2500zł, (nowe), of.272

Piastowska, 2 pok., 800 zł, of.273

Krowoderska, 2 pok., 800 zł z czynszem, of.274

Rynek Główny, 3 pok., 1200USD, of. 308

Białoska, 3 pok., 1000zł, of.310

Kijowska, 3 pok., 1400zł, of.313

Kobierzyńska, 4 pok., 1500zł,(nowe) of.317

Rusznikarska, 3 pok., 1300zł,(nowe) of.319

Karmelicka, 3 pok., 1000USD, of.320

Piarska, 3 pok., 500USD, of.323

Aleksandry, 3 pok.(nowe), 1400zł., of.327

Balicka, 3 pok. (nowe), 2000zł, of.328

Radziłłowskiego, 3 pok. (nowe), 1600zł, of.329

Mogilska, 3 pok. (nowe), 1500zł, of.230

Chacimska, 4 pok. (nowe), 500USD, of.331

Rysi Słok, 4 pok. (nowe), 1500USD z opłatami, of.332

Mrówczana, 3 pok. (nowe), 1200USD z opłatami of.333

Armi Krajowej, 3 pok., 1500zł, (nowe), of.334

Os. Wandry, 3 pok., 800zł, of.335

Włoka, 3 pok., 1000zł (z czynszem), of.336

Wróblewska, 4 pok., 1400USD (apartament po gen. rem.), of.312

Straszewskiego, 4 pok., 900USD (z czynszem), of.210

Domy do wynajęcia

Wiedeńska - 180 m², (szeregówka), 1100USD

Na Polach - 180 m², (nowy), 1200USD

Al. Kasztanowa - 200 m², 1500 USD

Al. Kasztanowa - 500 m², superkomf., 3000 USD

31-916 Kraków
os. Ogrodowe 14/17
tel/fax: (012) 644-00-59
(012) 680-39-70
www.loknet.com
e-mail:tara_krakow@interia.pl



Zapewniamy kompleksową obsługę w zakresie :
 - pośrednictwa w kupnie , sprzedaży , wynajmie
 - umów notarialnych
 - wyceny nieruchomości
 - usług geodezyjnych
 - usług remontowo budowlanych
 - aranżacji wnętrz
 - pośrednictwa w udzielaniu kredytów mieszkaniowych
 - zarząd i administracja nieruchomości

garsoniery, 1-pokojowe	3-pokojowe	domy
Dąbnie - 26 m2 - 62.000 zł Centrum A - 34 m2 - 68.000 zł Kolorowe - 37 m2 - 68.000 zł Urocze - 35 m2 - 65.000 zł Szkolne - 38 m2 - 67.000 zł Hutnicze - 37 m2 - 64.000 zł Złotego Wieku - 30 m2 - 67.000 zł Sportowe - 38 m2 - 65.000 zł	Ogrodowe - 66 m2 - 110.000 zł Stalowe - 82 m2 - 130.000 zł Zgody - 65 m2 - 120.000 zł Szkolne - 52 m2 - 95.000 zł Pełofiego - 64 m2 - 135.000 zł Centrum A - 66 m2 - 110.000 zł Hutnicze - 65 m2 - 120.000 zł Kalinowe - 54 m2 - 100.000 zł Górali - 67 m2 - 118.000 zł Boh. Września - 51 m2 - 110.000 zł Kazimierzowskie - 55 m2 - 95.000 zł Dywizjonu - 64 m2 - 120.000 zł Kalinowe - 46 m2 - 90.000 zł Oświecenia - 54 m2 - 110.000 zł Stalowe - 60 m2 - 120.000 zł Szkolne - 72 m2 - 125.000 zł Złotego Wieku - 49 m2 - 105.000 zł	Bieńczyce - 280 m2, 3a - 380.000 zł Niepołomice - 250 m2, 4a - 240.000 zł ok. Wieliczki - 250 m2, 8a - 160.000 zł Stoki - 280 m2, 4a - 470.000 zł ok. Kocmyrzowskiej - 260 m2, 16a - 400.000 zł Wadów - 300 m2, 32a - 700.000 zł Dojazdów - 130 m2, 8a - 230.000 zł (możliwość prowadzenia działalności, chętnie zamiana na mieszkanie) Przylasek Rusiecki - 150 m2 - 14a - 205.000 zł Kłaj - 300 m2, 9a - 210.000 zł Bieżanów - 200 m2, 10a - 260.000 zł Rabka - 230 m2, 32a - 180.000 zł ok. Dobrego Pasterza - 100 m2, 7-letni, wykończony, wyposażony - 320.000 zł
2-pokojowe	4-pokojowe	działki
Wysokie - 45 m2 - 93.000 zł Sportowe - 48 m2 - 87.000 zł Zgody - 50 m2 - 100.000 zł Szkolne - 47 m2 - 85.000 zł Kazimierzowskie - 37 m2 - 73.000 zł Zielone - 45 m2 - 98.000 zł Centrum C - 52 m2 - (bardzo piękne, po remoncie) - 99.000 zł Na Wzgórzach - 46 m2 - 88.000 zł Kazimierzowskie - 48 m2 - 87.000 zł Na Skarpie - 47 m2 - 90.000 zł Przy Arce - 41 m2 - 86.000 zł Krakowiaków - 47 m2 - 75.000 zł Na Lotnisku - 44 m2 - 80.000 zł Tysiąclecia - 35 m2 - 75.000 zł Na Lotnisku - 37 m2 - 70.000 zł Urocze - 49 m2 - 100.000 zł Teatralne - 53 m2 - 92.000 zł Wandy - 45 m2 - 85.000 zł	Centrum B - 90 m2 - 160.000 zł Mistrzejowice - 85 m2 - 165.000 zł Oświecenia - 75 m2 - 160.000 zł Piastrów - 56 m2 - 110.000 zł Dywizjonu - 72 m2 - 135.000 zł Złotego Wieku - 57 m2 - 117.000 zł Szkolne - 72 m2 - 100.000 zł Kolorowe - 80 m2 - 170.000 zł	Lesisko - 23 ar (bud. uzbr.) - 3700 zł/a Łuczanowice - 13a - 3000 zł/a Huta - 34a (komercyjna) - 10.000 zł/a Lesisko - 18a - 85.000 zł Grębałów - 10a - 8.000 zł/a
Piękne, niedrogie, 4-pokojowe 130 m2 - ul. Zamoyskiego		

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ DO SPRZEDAŻY NA TERENIE NOWEJ HUTY



Kraków, ul. Królowej Jadwigi 7a
tel./fax 012/ 427 00 82, 427 01 83
e-mail: nieruchomosci@mtr.krakow.pl
od pn do pt - 8-16

LICENCJA NR 206

Mieszkania

KRÓLOWEJ JADWIGI (Salwator) – nowe, „pod klucz”
 I,II/III, 40m2, 1 pok - 4800 zł/m2
 I/III, 54m2, 2 pok - 5100 zł/m2
 III/III, 91m2, 4 pok - 5800 zł/m2 - przeszklenia, klimatyzacja

PSZCZELNA – nowe, „pod klucz” – P/II, 59m2, 2 pok. – 185 tys. zł

Domy

Modnica – dom.szkłarnie.zabudowania gosp., 50a – 750 tys. zł

Działki

WORCELLA – 6 a – 150 tys.USD

Komercyjne

EMAUS (Salwator) – biurowiec – patrz reklama na str. 21
EMAUS (Salwator) – lokal - 180m2, parter, wejście od ulicy, w obiekcie chronionym (handel, usługi)

sprzedaż lub wynajem

Stradomska (okolice Wawelu) - piwnice - 310 m2 - suche - 900 zł/m2,

Wynajem

PSZCZELNA - 59m2, 2 pok. - 900 zł + czynsz + media
ZABINIEC - 50m2, 2 pok. - 900 zł + czynsz + media
EMAUS (Salwator) - 45m2, 2 gabinety lekarskie z pozwoleniem - 1200 zł + media
HALSZKI - 60m2, dwupoziomowe, 3 pok., wyposażone umeblowane lub nie - 900zł+ czynsz + media
KRÓLOWEJ JADWIGI (Salwator) - 56m2, 2 pok.+aneks kuch. - 2000 zł + en.el.
CENTRUM A - 33m2, 2 pok. + aneks kuch. - 650 zł + media
ŚCISŁE CENTRUM - restauracja, 140m2 - 2800 USD
ŚCISŁE CENTRUM - lokal biurowy, 30m2 (do remontu)

Oferta specjalna

KAMIENICZKA (do remontu) ul. Królowej Jadwigi 7, pozwolenie na budowę, gotowy projekt biurowca o pow.557 m2 - 650 tys.zł



Biuro Obrotu Nieruchomościami ATT s.c.

Mgr inż. arch. IWONA BIELECKA-ROMANIEC

Kraków 31-109 ul. Piłsudskiego 6 (oficyna)

Tel./fax 430-10-13, 292-76-28 tel.kom. 0501 248-537, 0502 450-268

e-mail bonatt@interia.pl

czynne: 9 - 17

Licencja 1591

kupno - sprzedaż - najem - inwentaryzacje, podziały obiektów - projekty budowlane - aranżacje wnętrz

Działki sprzedaż

Górka Narodowa - 74 a M3 - 40 USD / m²
Nawojowa Góra - 34 a uzbr. bud - 50 000 zł
Zabierzów (Centrum) - 13,2 a - 180 000 zł

Mieszkania do sprzedaży

Centrum nowe mieszkania 31 - 73 m² - 3900 - 4100 zł/m² + 7% vat

Garsoniery i 1 - pokojowe

20 m² - Towarowa - 43 000 zł
21 m² - Meisnera - 55 000 zł
25 m² - Wójcowska - 89 000 zł
25 m² - Daliowa - 58 000 zł
29,5 m² - Królewska - 75 000 zł
32 m² - Turecka - 64 000 zł
34 m² - Ruczaj - 110 000 zł

2 - pokojowe

38 m² - Kazimierza Wlk. - 120 000 zł
43 m² - Balice - 66 000 zł
46 m² - Ruczaj - 118 000 zł
55 m² - Balice - 73 000 zł
60 m² - Kliny - 135 000 zł
66 m² - Bonerowska - 120 000 zł
57 m² - Królowej Jadwigi - 150 000 zł
65 m² - G Zapolskiej z garażem - 240 000 zł

3 - pokojowe i większe

80 m² - Turniejowa + garaż - 330 000 zł

83 m² - Wrzesińska (do rem) - 145 000 zł
98 m² - Krowoderska - 300 000 zł
91 m² - Radziwiłłowska - 210 000 zł
105 m² - Bonerowska - 232 000 zł
132 m² - Bonerowska - 280 000 zł

Mieszkania do wynajmu

Krowodrza - 29 m² - nowe umebl - 575 zł + media + 50 zł czynsz
Piastowska - 35 m² - umebl. - 1020 zł + media
Widok - 41 m² - 2 pok. umebl. - 1200 zł + media
Krowoderska 43 m² - umebl. - 800 zł + media
Wesele - 80 m² - umeblowane + garaż - 600 USD + 150 zł + media

Domy sprzedaż

Widok - z. szeregowa 150 m² - 480 000 zł
Zielonki - 120 m² - z. szeregowa - 330 000 zł
Skawina - dz 60 a (dom do rem) - 180 000 zł
Szczyglice - dz 1ha dom 700 m² - 400 000 USD
Wieliczka - dz 22 a dom 200 m - 220 000 zł
Krzyszewice - dz 12 a dom drewn. - 80 000 zł
Lipnica Wielka - dz 6 a dom drewn. - 120 000 zł

Kamienice sprzedaż

Mostowa - 3600 m² / 1200 m² - pow. użytkowej / - 800 000 USD
Reńryka - 800 m² - 450 000 USD
Mały Rynek - 1000 m² - 1 100 000 USD

Gertrudy - piętro w kamienicy z możliwością nadbud - 170 000 USD
Kalwaryjska - 400 m² - 175 000 USD (lokale handlowe)
29 Listopada - dz 5,04 a dom 300 m² - 60 000 USD

Do wycięcia użytkowe

Azory - 110 m² - lokal biurowy, tel., parking, - 4000 zł (z mediami)
Basztowa - 168 m² - lokal biurowy - 1680 USD + VAT
Ruczaj - 130 m² - 3 gab. lek. + 1 stom. - 1700 USD + media
Floriańska - 45 m² - lok. biur. i piętro - 1600 zł + media
Tomasza - 160 m² - lok. biur. - 25 zł/m² + VAT + media
Ok. Księcia Józefa - 80 m² warsztat sam+ zapl socj-biur. - 900 zł + media

Do sprzedaży użytkowe

Centrum - 54 m² i 85 m² - lokale sklepowe - 4000 zł/m² + VAT
Langiewicza - 51,5 m² - przyziemie - 65 000 zł
Ariańska - 40 m² - przyziemie do rem. - 52 000 zł
Topolowa - 160 m² - piwnice - 200 000 zł
Okolice Makro - pensjonat wyposaż. - 400 000 USD

POSZUKUJEMY Kamienic, Domów,
Mieszkań,
Lokali użytkowych, Działek

BIURO PRAWNE „INTERWEST”

31-042 KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 7, tel./fax 422 39 28, tel. 431 21 64

Inwestycje komercyjne, Obrót Nieruchomościami, Doradztwo Prawne

www.interwest.pl

licencja zawodowa nr 696

biuro@interwest.pl

Sprzedaż

Mieszkania - sprzedaż (wybrane oferty)

Daszyńskiego 22 m2, garsoniera, II/IV, hipot., 65.000zł.
Fiołkowa 23 m2, garsoniera, IV/IV, spółdz., 69.000zł.
Os. Olsza 22 m2, garsoniera, III/VIII, hipot., 64.000zł.
ul. Ślińska 23 m2, garsoniera, IV/IV, hipot., 62.000zł.
Przybyszewskiego 24 m2, garsoniera, X/X, spółdz., 70.000zł.
Rzeźnicza 24 m2, garsoniera, II/VIII, spółdz. 75.000zł.
Sołtyśowska 31 m2, 1 - pok., nowe, IV/IV, - 68.000zł.
Kazimierza Wielkiego 32 m2, 1 - pok., Q/IV, spółdz., 90.000zł.
Dąbie 25,5 m2, 1 - pok., II/IV, spółdz., 65.000zł.
Os. Ruczaj, 29 m2, 1 - pok., Q/III, nowe, hipot., 78.000zł.
Os. Ruczaj 35 m2, 1 - pok., nowe, wys. stand., II/IV, 107.000zł.
Rydla 36 m2, 1 - pok., hipot., I/III, - 120.000zł.
Staffa 36 m2, 1 - pok., I/III, hipot., 120.000zł.
ul. Zakątek 38 m2, 1 - pok., IV/IV, hipot., 110.000zł.
Mazowiecka 39 m2, 2 - pok., I/X, po rem, hipot., 140.000zł.
Os. Ruczaj 42 m2, 2 - pok., IV/V, nowe, 125.000zł.
Os. Ruczaj 42 m2, 2 - pok., Q/IV, nowe, hipot., 120.000zł.
Os. Oficerskie 45 m2, 2 - pok., IV/IV, hipot., m 125.000zł.
Krowoderska 70 m2, 2 - pok., II/IV, po rem., hipot. 300.000zł.
Wrzesińska 84 m2, 2 - pok., I/III, hipot., 230.000zł.
Prądnik Biały 46,5 m2, 3 - pok., III/X, spółdz., 106.000zł.
Os. Podwawelskie 47,5 m2, 3 - pok., Q/IV, spółdz., 125.000zł.
Rusznikarska 52 m2, 3 - pok., V/X, spółdz. 106.000zł.
Opolska 52 m2, 3 - pok., VII/X, spółdz., 120.000zł.

Gdańska 60 m2, 3 - pok., II/IV, hipot., - 157.000zł.
Nad Sudołem 50 m2, 3 - pok., IV/IV, spółdz., 130.000zł.
Prądnik Czerwony 53 m2, 3 - pok., VIII/X, spółdz., 125.000zł.
Komandosów 60 m2, 3 - pok., IV/IV, spółdz., 140.000zł.
Krowoderskich Zuchów 64 m2, 3 - pok., II/IV, hipot., 168.000zł.
Sebastiana 80 m2, 3 - pok., I/III, hipot., 335.000zł.
Starowiślna 98 m2, 3 - pok., hipot., III/III, - 210.000zł.
Os. Oficerskie 100 m2, 3 - pok., po rem., - 380.000zł.
Krowoderska 98 m2, 3 - pok., po rem., hipot., I/III, - 300.000zł.
Karmelicka 107 m2, 3 pok., po rem., III/III, - 400.000zł.
Tomasza 121 m2, 4 - pok., I/III, - 650.000zł.
Karmelicka 140 m2, 5 - pok., I/III, - 450.000zł.

LOKALE HANDLOWE DO NAJMU

Szewska 170 m2, front, witryny, 52 \$/m2/miesiąc.

NOWE MIESZKANIA
Podgórze
Metraże od 30 - do 65 m2,
do natychmiastowego odbioru.
Cena: 2400/m2
Sprzedaż bez prowizji

LOKALE HANDLOWE
w ścisłej Krowodrzy
sprzedamy - cena 2800 zł/m2

Szewska 205 m2, witryny, front, 60 \$/m2/miesiąc.
Szewska 550 m2, frontowy, parter+1 piętro, połączone 30 \$/m2/mies.
Sienna 180 m2, parter, witryny, 8100 \$+VAT/mies.
Karmelicka 200 m2, duże frontowe witryny, 19.500 zł./mc+VAT/mies.
Kazimierza Wielkiego 270 m2, handlowo-biurowy - 12.000 zł./mies.
Okolice Poczty Gł. 120 m2 parter, 110 zł./m2+VAT/mies.

LOKALE HANDLOWE - w ścisłej Krowodrzy
sprzedamy - cena 2800 zł/m2.

NOWE DOMY W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ

Osiedle usytuowane w podkrakowskich Niepołomicach
Domy o pow. 120 m2 z garażami. Cena - 1600zł/m2.

Sprzedaż domów biuro prowadzi bez prowizji.

NOWE DOMY
W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ
Osiedle usytuowane
w podkrakowskich
Niepołomicach
Domy o pow. 120 m2
z garażami.
Cena - 1600 zł/m2
Sprzedaż domów biuro
prowadzi bez prowizji

WSZYSTKIE OFERTY NA STRONIE www.interwest.pl

GM BIURO NIERUCHOMOŚCI
mgr prawa **Marta Gruszecka Kraków ul.Grodzka 1**

Licencja zawodowa nr. 191 URiRM

tel./fax: (48-12) 421-92-99, tel. 429-11-38

www.gruszecka.com.pl, e-mail: office@gruszecka.com.pl

poniedziałek - piątek od 10.00 do 17.00

PELNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA ORAZ INWESTYCYJNA

WYBRANE OFERTY

MIESZKANIA

Floriańska - 75 m2, 2 pok., llp., 120 tys. USD
Sebastiana - 82 m2, 3 pok., lp, 315 tys. zł
Grodzka - 117 m2, 4 pok., hip., blisko Rynku
Św. Tomasza - 120 m2, 4 pok., llp, hip., 650 tys. zł
Św. Jana - 126 m2, 4 pok., llp, hip., 3.600 zł/m2
Łokietka - 34 m2, 2 pok., IV/lvp, 90 tys. zł
Kazimierza Wielkiego - 48 m2, 2 pok., 150 tys. zł
Rondo Czyżyńskie - Słiwkowa - 51 m2, 3 pok.,
nowe, 117 tys. zł
Siewna - 55 m2, 3 pok., l/lvp., hip., 165 tys. zł
os. Podwawelskie - 58 m2, 3 pok., 140 tys. zł
Łokietka - 64 m2, 3 pok., lip., 170 tys. zł
Składowa - 70 m2, 3 pok., garaż, nowe, hip.,
250 tys. zł
Lea - 75 m2, 3 pok., łazienka, wc, hip, kompleks
ogrodzony, 270 tys. zł
Królewska - 75 m2, 2 pok, lvp. - winda, hip.,
195 tys. zł
Nowowiejska - 77 m2, 3 pok., lip., hip., 315 tys. zł
Gabrieli Zapolskiej - 78 m2, 3 pok., llp. - winda,
nowe, 215 tys. zł (do negocjacji)
Mogilska - 81 m2, 4 pok., lvp., garaż, hip.,
320 tys. zł
Bronowice - 100 m2 , 4 pok., llp, hip., 270 tys. zł

DOWYNAJĘCIA

Konarskiego - 40 m2, 2 pok., ll p, umebl., 700 zł
Estońska - 48 m2, 2 pok., umebl., 600 zł
Brodowicza - 65 m2, 3 pok., umebl. i wyposaż.,
Internet, cena 1.600 zł + czynsz
Rynek Główny - 100 m2, 3 pok., lip., umebl.,
3.500 zł

Lea - 100 m2, 4 pok., - nowe, blisko Parku Krakowskiego,
1.500 zł
Mikołajska - 120 m2, 3 pok., lp., 3.500 zł + VAT

LOKALE HANDLOWE DO WYNAJĘCIA

Floriańska - 15 m2, front, 4.000 zł + VAT
Floriańska - 80 m2, oficyna, 4.000 zł + VAT
Grodzka - 55 m2, parter, front, 120 zł/m2 + VAT
Szewska - 170 m2 - parter, front, 60 USD/m2 + VAT
Karmelicka - 170 m2, parter, front, 60 USD/m2 + VAT
Krowoderska - 75 m2, parter, front, 1.500 zł + VAT +
media
Kalwaryjska - 75 m2, parter, front, 5.500 + VAT + media

LOKALE HANDLOWE DO SPRZEDANIA

Grodzka - 164 m2, parter, front, hip., 800 tys. USD

LOKALE BIUROWE - DO WYNAJĘCIA

Straszewskiego - 500 m2, 15 zł/m2 + VAT (idealne na
szkolę)
Pijarska - 200 m2, reprezentacyjne, 12 USD/m2 + VAT

DOMY - WYNAJEM

W. Justowska - 300 m2, dz. 9 ar, salon, 3 sypialnie,
kuchnia, 3 łazienki, reprezentacyjny, 3.000 USD
Kliny - 300 m2, dz. 7 ar, salon, 4 sypialnie, jadalnia
kuchnia, 3 łazienki, garaż, 2.000 USD
os. Marszowiec - 135 m2, 4 pok., umebl. I piętro, 1900 zł

DOMY - SPRZEDAŻ

ok. Korbutowej - 240 m2, dz. 7 ar, nowy, elegancki, 750 tys. zł
ok. Kasztanowej - 300 m2, dz. 8 ar - projekt autorski, 370 tys. USD

Libertów - 180 m2, dz. 12 ar - nowy, projekt
autorski, reprezentacyjny, 700 tys. zł

KAMIENICE

Grodzka - 1.400 m2 (300 m2 - reprezentacyjne
lokale handlowe), 1.550 mln USD
Floriańska - 1.150 m2, 2.650 tys. USD
ok. Zwierzynieckiej - 1700 m2, 2 lok. handl., 485 tys.
USD
Plac Wolnica - 1800 m2 - 4 lok. handl. - 750 tys. USD
Salwator - 600 m2, cała wolna, 260 tys. USD
Kazimierz - 2.000 m2, dz. 18 ar, dz. cała wolna, 750
tys. USD
ok. Plant - 1.450 m2, cała wolna, 800 tys. USD

DZIAŁKI BUDOWLANE

Opolska - 1.20 ha z pozw. na salon samoch.
J. Conrada - 90 ar - UC
Al. Pokoju - 3-6 ha - UC
ok. Kasztanowej - 157 ar - pod M-4 - 85 USD/m2
ok. 28 Lipca - 63 ar - pod M-4 - 45 USD/m2,
Mogilska - 33 ar , 300 USD/m2 - UC
Stelli-Sawickiego - M-1, M-2, 120 USD/m2
Tyniec - 14 ar, 35 USD/m2,
Tomaszowice (droga na Olkusz) - 6 działek po 7 a.,
6.000 zł/ar
Cholerzyn - 34 ar, 3.500 zł/ar
Jerzmanowice - 18 ar, 4.800 zł/ar

OFERTA DLA DEWELOPERA

Bronowice - 55 ar, pozw. na budowę - 2.200 m2 -
doskonała lokalizacja, cena 1.950 mln zł

ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z INNYMI OFERTAMI W BIURZE



Kraków, ul.Karmelicka 35
tel. 632 89 22, 292 64 57, tel./fax 632 04 02
e-mail: teresap@bci.pl, www.posesja.net
biuro licencjonowane

DOMY I DZIAŁKI KRAKÓW I OKOLICE

<p>KRAKÓW, Stara Olsza, niedaleko Krakchemii, doskonała lokalizacja, dom wolno stojący, jednorodzinny do zamieszkania, pow.c. 200m2, pow. dz. 5,79a, cena: 500.000 PLN, of. 1615</p>	<p>GM.ZIELONKI, Pękowice, działka pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, częściowo uzbrojona, pow.38a /możliwość podziału/, cena: 260 000 PLN, of. 1418</p>	<p>ATRAKCYJNE MIESZKANIA: SZUWAROWA, 1pok.,30m2, 105000zł, of.1466. TURNIEJOWA, nowe, 1pok., 33m2, 79000zł, 1562. HELENY, 1pok., 38m2, 72000zł, of.1722. JERZMANOWSKIEGO, 1 pok., 34m2, 70000zł, of.1759. KOBIERZYŃSKA, 1 pok., 36m2, 80000zł, of.1767. KROW.ZUCHÓW, 1pok., 30m2, 70000zł, of.1895. GRAŻYNY, 1pok., 34m2, 87000zł, of.1911. ŻABINIEC, 1pok., 30m2, 105000zł, of.1836. SIEMIRADZKIEGO, 2pok., 62,87m2, 210000zł, of.1521. F.NILLA, 2pok., 47m2, 130000zł, of.139. SPÓŁDZIELCÓW, 2 pok., 37m2, 70000zł, of.1791. JAGIELŁŃSKIE, 2pok., 37m2, 78000zł, of.1826. KROWODRZA, 2pok., 56m2, 165000zł, of.1915. OS.ZGODY, 2pok., 50m2, 98000zł, of.1868. MOGILSKA, 3pok., 64m2, 149000zł, of.1204. STAFFA, 3pok., 64m2, 190000zł, of.717. IMBRAMOWSKA, 3pok., 58m2, 153000zł, of.1706. os.KRAKOWIAKÓW, 3pok., 60m2, 129000zł, of.1453. MISTRZEJOWICE, 3pok., 65m2, 130000zł, of.1079. WROCŁAWSKA, 3 - pok., 59m2, 165000zł, of.1563. KURCZABA, 3 pok., 48m2, 98000zł, of.1731. KOBIERZYŃSKA, 3 pok., 56m2, 155000zł, of.1745. ALEKSANDRY, 3 pok., 63m2, 124000zł, of.1786. CZARNOWIEJSKA, 3 pok., 65m2, 195000zł, of.1793. KAZIMIERZOWSKIE, 3pok., 55m2, 103000zł, of.1817. HELENY, 3pok., 62m2, 95000zł, of.1814. DĄBIE, 3pok., 50m2, 125000zł, of.1922. ŁOKIETKA, 3pok., 50m2, 119000zł, of.1923. STAROWIŚLNA, plomba, 3pok., 63m2, 250000zł, of.1898. TELIĞI, 4pok., 59m2, 125000zł, of.231. FIOŁKOWA, 4pok., 56m2, 125000zł, of.1715. OS.PIASTÓW, 4 pok., 73,5m2, 145000zł, of.1678. PRĄDNIK CZERW., 4pok., 66m2, 145000zł, of.1893. ARMII KRAJOWEJ, 4pok., 72m2, 180000zł, of.1910.</p>
<p>KRAKÓW, ok.ul.Mackiewiczza, bliźniak do zamieszkania i częściowego wykończenia, doskonały na siedzibę firmy, pow.350m2, pow.dz.5,14a, cena: 650.000 PLN, of.1149.</p>	<p>KRAKÓW, Kliny, działka pod budownictwo indywidualne, jednorodzinne, pow.5,86a, cena: 115.000 PLN, of.1853</p> <p>KRAKÓW, ul.Myślenicka, działka pod budownictwo jednorodzinne, indywidualne, uzbrojona, pow. 7,25 a, cena: 75.000 PLN, of.1091</p> <p>WIELKA WIEŚ, działka pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, wielorodzinne niskie, pow.18a, cena: 8200 PLN/a, możliwość podziału, of. 1623.</p>	
<p>KRAKÓW, os.Wiarus, 3-letni segment w zabudowie szeregowej do zamieszkania, całkowicie wykończony, pow.c.260m2, pow.dz.2,93a, cena 495.000 PLN of.1449.</p>	<p>ZIELONKI, działka pod budownictwo indywidualne, jednorodzinne, pow.24a, cena: 150.000 PLN, of.1849</p> <p>KRAKÓW, ok. ul.Pachońskiego, działka z przeznacze- niem pod handel - usługi /UC i KUJ/, WZ i ZT na serwis sa- mochodowy, pow.77,5a, cena: 25.000zł/ar, of.1212.</p>	
<p>KRAKÓW, Swoszowice, ok.250-metrowy dom jednorodzinny z krytym basenem na bardzo ładnej, zagospodarowanej 12-arowej działce, cena: 150 000 USD, of.1872.</p>	<p>WOLA JUSTOWSKA, działka o pow. 4,30a ze starym domem, cena: 250.000 PLN, możliwość dokupienia większej działki, of.1680.</p> <p>GM.ZABIERZÓW, Żelków, działka pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, uzbrojona, pow.9a, cena: 40.000 PLN, of.1727.</p>	
<p>KRAKÓW, Piaski, 30 - letni dom wolno stojący, jednorodzinny lub dwurodzinny o powierzchni mieszkalnej 150m2, działka 9arów, cena: 260.000 PLN, of.896.</p>	<p>GM.ZABIERZÓW, Kleszczów, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojona, pow.43a /możliwość podziału na 3 - 4 działki/, cena: 4.000zł/ar.</p> <p>KRAKÓW - BRONOWICE, ul.Stawowa, działka pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow.10a, cena: 235.000 PLN, of.1798.</p>	

NIERUCHOMOŚCI

AGENCJA - STAROWIŚLNA 20
Ewa Jurek - Klonowska

ul. STAROWIŚLNA 20, I p.

Pośrednictwo w obrocie
nieruchomościami
Licencja nr 725
e-mail:
starowislana20@kki.pl
pn.-pt. 10-18

tel. 422-69-20

tel. 421-08-76

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

DĄBIE - 40m2, 2 p., PARTER, 105.000zł,
TURNIEJOWA - 43m2, 2p., PARTER, 110.000zł.
WITOSA - 48m2, 2 p., PARTER, 98.000zł.
TURKA - 50m2, 2 p., III p., 130.000zł
ORZESZKOWEJ - 78m2, 2p., II p., 234.000zł.
PRAŻMOWSKIEGO - 80m2, 2 p., I p., 216.000zł.
GOŁĘBIA - 93m2, 2 p., II p., 260.000zł.
OS.ZŁOTEGO WIEKU - 48m2, 3 p., III P., 93.000zł.
ZAPOLSKIEJ - 48m2, 3 p., 130.000zł.
Os.WIDOK - 45m2, 3 p., III P., 130.000zł.
TURNIEJOWA - 80m2, 3 p., I p., m. parkingowe, 212.000zł.
KORDIANA - 86m2, 4 p., antresola, 2 - poz., IV i V p.,
sauna, garaż, 215.000zł.
LIPSKA - 86m2, 4 p., 2 - poz., IV i V p., garaż, 248.000zł.
ŻABINIEC - 88 m2, 4 p., IV i V P., 243.000zł.

MIESZKANIA - WYNAJEM

BIAŁOPRĄDNICKA - 800zł, 2 p., I p.
KATOWICKA - 40m2, 2 p., I p., 850zł.
AL.POKOJU - 44m2, 2 p., aneks, 900zł, IVp.
KORDECKIEGO - 48m2, 2 p., j.k., 900zł, I p.
OBOZOWA - 56m2, 2 p., 1500zł, nowe, PODDASZE.

BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ DO WYNAJMU I SPRZEDAŻY

NA ZJEŹDZIE - 75m2, 2p., 1200zł, II P.
KAZIMIERZ - 65m2, 2 p., 900zł z czynszem, I p.
KAZIMIERZ - 65m2, II p., 2 p., 1000zł z czynszem.
DASZYŃSKIEGO - 65m2, 2 p., 1000zł z czynszem, V p.
KUŹNICY K. - 60m2, 3 p., 1200, WYS. PARTER, garaż.
LEGNICKA - 62m2, 3 p., 1000zł, PARTER.
RADZIKOWSKIEGO - 70m2, 3 p., 1300zł, II P.
BONEROWSKA - 120m2, 3 p., 2500zł, III P.
LEA - 70m2, 3 p., 1500zł., IV P.
ALEKSANDRY - 3p., 70 m2, 1200zł. parter.
WESELE - 80m2, 3 p., I p., 700USD.
NAD POTOKIEM - 96m2, 5 p., III p., garaż, 1200zł.

W ofercie także szereg innych mieszkań

DOMY SPRZEDAŻ:

ALWERNIA - 250m2, o. gazowe, 64 ary, 280.000zł.
WIELICZKA - 11 arów, dom: 200m2, stan surowy zamknięty,
230.000zł.
WĘGRZCE - 2,2 ara, 150 m2, 350.000zł.

LOKALE WYNAJEM:

WIŚLNA - 66m2, 2 p., I P., 1800zł.
Ok. WIELICKIEJ - 200m2, wolnostojący, 5000zł.
STAROWIŚLNA - 150 m2, 4 p., parter., 3000zł.
DIETLA, I p. - 35zł + VAT, II p. - 30zł + VAT.

DZIAŁKI:

JERZMANOWICE - 18 arów, uzbrojona, 55.000zł.
WĘGRZCE - 18 arów, 8500zł/ar.

Biuro Pośrednictwa Nieruchomości KT INVEST

30-074 Kraków, ul. Kazimierza Wielkiego 110

tel./fax (012) 636 67 33, tel. 0601 23 89 91

licencja UMIRM

Oferta specjalna !!!

ul. Łokietka - 50 m2 - 3 pokojowe, I piętro - 132.000 PLN
ul. Lea, Staffa - 38 m2, pokój zj. kuchnią, hipoteczne, balkon - 120.000 PLN do negocjacji
ul. Lea - 71 m2 - 3 pokojowe nowe wykończone - 220.000 PLN
ok. Wrocławskiej/Łokietka - 70 m2, 3 pokojowe nowe wykończone, wysokistandard - I piętro - 265.000 PLN

Garsoniery i jednopokojowe

ul. Wrocławska - 27 m2 - 63.000 PLN
ul. Lea - 25 m2 - 67.000 PLN
ul. Bronowicka - 24 m2 - 60.000 PLN
ul. Staffa - 38 m2 - 115.000 PLN (po remoncie)
ul. Lea - 39 m2 - 120.000 PLN (po remoncie)
ul. Grzegorzeczka - 38 m2 - 110.000 PLN (nowe,
wykończone)
ul. Radzikowskiego - 35 m2 - 100.000 PLN (nowe
wykończone)
os. Żabiniec - 35 m2 - 100.000 PLN (nowe wykończone)
ul. Łokietka - 40 m2 - 100.000 PLN (po remoncie)
ul. Racławicka - 42 m2 - 110.000 PLN
ul. Smoluchowskiego - 39 m2 - 100.000 PLN

Mieszkania dwupokojowe

ul. Wezele - 42 m2 - 160.000 PLN (nowe wykończone)
ul. Mazowiecka - 39 m2 - 130.000 PLN (b.ładne po
remontcie)
ul. Łokietka - 42 m2 - 125.000 PLN
ul. Zakątek - 40 m2 - 125.000 PLN

ul. Smoluchowskiego - 39 m2 - 100.000 PLN
os. Ruczaj - 55 m2 - 130.000 PLN (nowe wykończone)
ul. Kazimierza Wik. - 42 m2 - 128.000 PLN
ul. Królewska - 42 m2 - 125.000 PLN
os. Widok - 40 m2 - 120.000 PLN
ul. Sądowa - 50 m2 - 125.000 PLN
ul. Rydla - 50 m2 - 147.000 PLN
ok. Kazimierza Wik. - 58 m2 - 158.000 PLN
ul. Filarecka - 65 m2 - 200.000 PLN
ul. Imbramowska - 65 m2 - 125.000 PLN
ul. Radzikowskiego - 75 m2 -
ul. Opolska - 53 m2 - 120.000 PLN
ul. Łobzowska - 35 m2 - 120.000 PLN
ul. Majora - 53 m2 - 120.000 PLN
ul. Litewska - 42 m2 - 92.000 PLN
ul. Chrobrego - 56 m2 - 150.000 PLN

Mieszkania trypokojowe

ul. Zakątek - 60 m2 - 150.000 PLN
ul. Kazimierza Wik. - 60 m2 - 180.000 PLN
ul. Szuwarowa - 62 m2 - 240.000 PLN (nowe wykończone)

ul. Augustyna Wichury - 68 m2 - 265.000 PLN (nowe
wykończone luksusowo)
ok. Wąsowicza - 81 m2 - 210.000 PLN
ul. Radzikowskiego - 75 m2 - 210.000 PLN (garaż)
ul. Łokietka - 50 m2 - 132.000 PLN
ul. Łokietka - 55 m2 - 130.000 PLN
ul. Wezele - 73 m2 - 230.000 PLN (nowe - skosy wykończone)
ul. Wezele - 80 m2 garaż - 400.000 PLN (nowe wykończ. w
wysokim standardzie)
ul. Szwedzka - 64 m2 - 210.000 PLN (nowe wykończone)
ul. Lea - 71 m2 - 220.000 PLN (nowe wykończone)
os. Łokietka - 60 m2 - 210.000 PLN (nowe wykończone)
ul. Kobierzyńska - 65 m2 - 150.000 PLN
ul. Kobierzyńska - 73 m2 - 145.000 PLN
ul. Królewska - 72 m2 - 230.000 PLN
ul. Głowackiego/Rydla - 83 m2 - 310.000 PLN (nowe
wykończ.)
ul. Starowiślna - 65 m2 - 240.000 PLN (nowe wykończone)
ul. Armii Krajowej - 72 m2 - 170.000 PLN
ul. Racławicka - 60 m2 - 180.000 PLN

Mieszkania czteropokojowe

ok. Zakątek - 85 m2 + m. postojowe, teren ogrodz.
strzeżony - 400.000 PLN (wysoki standard wykończenia)
ok. Kazimierza Wik. - 80 m2 + m. postojowe - 420.000 PLN
(nowe wykończ.)
ul. Radzikowskiego - 80 m2 - 300.000 PLN (nowe
wykończone)
ok. Kazimierza Wik. - 71 m2 - 185.000 PLN
os. Srebrne Ołty - 100 m2 - 250.000 PLN



E. Borczak
A. Borczak

31-422 Kraków, ul. Majora 12 A

Licencja Państwowa nr 208 członek MSPON

Pełna obsługa w zakresie obrotu nieruchomościami, Kredyty mieszkaniowe

tel./fax 413-07-87 tel. 412-18-96 tel. 0605 44 88 91, 0605 44 88 92

Prezentujemy wybrane propozycje z naszej oferty

Mieszkania sprzedaż

Garsoniery, 1-pokojowe

- os. Niepodległości - 33 m2, VI/VIII - 70 tys.żł
- os. Kolorowe - 37 m2, II/IX - 80 tys.żł
- os. Zgody - 24 m2, I/IV - 56 tys.żł
- os. Krakowiaków - 36 m2, p/II, po rem. - 73 tys.żł
- ul. Mazowiecka - 20 m2, III/X - 55 tys.żł
- os. Centrum C 25 m2, p/IV - 53 tys.żł
- os. Na Stoku - 26 m2, I/IV, j.k. - 56 tys.żł
- os. Kościuszkowskie - 33 m2, V/X - 75 tys.żł
- os. Na Skarpie - 20 m2, I/II - 51 tys.żł
- ul. Wrocławska - 27 m2, IV/IV - 66 tys.żł
- os. Jagiellońskie - 24 m2, II/IV - 54 tys.żł
- ul. Celna - 19 m2 - p/II - 46 tys.żł
- ul. Krokusowa - 33 m2 - II/IV, nowe - 91 tys.żł
- os. Kliny - 30 m2 - IIIII, nowe - 91 tys.żł
- ul. Powstańców - 33 m2, II/IV - 80 tys.żł
- os. Hutnicze - 37 m2, II/VI - 68 tys.żł
- os. Kazimierzowskie - 26 m2, X/X - 54 tys.żł

2-pokojowe

- ul. Miechowity - 46 m2, p/IV - 110 tys.żł
- os. Śrulsia - 38 m2, I/IV - 81 tys.żł
- os. Kolorowe - 58 m2, V/X - 96 tys.żł
- os. Kościuszkowskie - 41 m2, X/X - 84 tys.żł
- os. Hutnicze - 38 m2, V/VI, balkon - 69 tys.żł
- os. Wzgórza Krzesł. - 48 m2, III/III - 87 tys.żł
- os. Krakowiaków - 48 m2, II/II - 96 tys.żł
- os. Na Lotnisku - 44 m2, p/X, po rem. - 90 tys.żł
- ul. Pachoskiego - 46 m2, VI/X, wys. stand. - 145 tys.żł

- ul. Wileńska - 46 m2, II/IV - 125 tys.żł
- os. Sportowe - 54 m2, II/II, po rem. - 104 tys.żł
- os. Podwawelskie - 45 m2, IV/IV - 122 tys.żł
- ok. Królewskiej - 39 m2, IV/IV - 100 tys.żł
- ul. Ks. Siemaszki - 44 m2 - IV/IV - 109 tys.żł
- os. Zgody - 51 m2 - III/IV - 99 tys.żł
- os. Śrulsia - 47 m2 - p/X - 87 tys.żł
- os. Podwawelskie - 40 m2, IX/X - 100 tys.żł
- os. Na Stoku - 36 m2, I/IV (j.k.) - 72 tys.żł
- os. Urocze - 49 m2, I/IV - 100 tys.żł
- os. Kazimierzowskie - 48 m2, V/X - 89 tys.żł
- os. Na Lotnisku - 37 m2, III/IV - 73 tys.żł
- os. Boh. Września - 40 m2, p/IV po rem. - 90 tys.żł

3-4-pokojowe

- os. Ruczaj - 63 m2, I/IV - 152 tys.żł
- os. Centrum E - 62 m2, IV/VI, 6-letnie - 160 tys.żł
- os. Kościuszkowskie - 60 m2, VII/X - 125 tys.żł
- os. Urocze - 66 m2, IV/VI - 105 tys.żł
- os. Hutnicze - 65 m2, V/VIII - 120 tys.żł
- ul. Nuszkiewicz - 105 m2, II-poz., III/IV wys. stand. - 340 tys.żł
- os. Ogradowe - 62 m2, I/IV - 108 tys.żł
- os. Zielone - 67 m2, II/III - 110 tys.żł
- ul. Lipska - 114 m2, 2-poz., wys. stand. + garaż - 274 tys.żł
- ul. BROWICZA - 180 m2, 1/3 kamienicy, 3-poz., ogródek - 3 tys.żł/m2 - lub wynajem ok. 3 tys.żł
- os. Kazimierzowskie - 44 m2, p/IV - 87 tys.żł - do uzgodn.
- ul. Kruzek - 53 m2 - VIII/X, po rem. - 130 tys.żł
- ul. Kuźnicy Kołtąjowskiej - 128 m2, 2-poz. (cegła) - 220 tys.żł
- os. Przy Arce - 51 m2 - VI/X - 100 tys.żł

- os. Dywizjonu 303 - 65 m2 - III/IV - 128 tys.żł
- os. Boh. Września - 50 m2 - IV/IV - 102 tys.żł
- ul. Duża Góra - 64 m2 - IV/IV - 102 tys.żł
- os. Złotego Wieku - 57 m2 - IV/IV (4 pok.) - 117 tys.żł
- os. Złotego Wieku - 50 m2, III/X + garaż - 102 tys.żł
- ul. Strzelców - 53 m2, I/IV - 128 tys.żł
- os. Oświęciana - 64 m2, VII/X - 135 tys.żł
- os. Czerwony Prądnik - 80 m2, p/II, cegła, taras, garaż - 290 tys.żł
- ul. Rusznikarska - 49 m2, V/X - 106 tys.żł

Domy - działki sprzedaż

- os. Kliny - 120 m2, st.sur.zam., 2.5a - 300 tys.żł
- Michałowice - 121 m2, nowy, do wykończ. 5a - 230 tys.żł
- os. Ruczaj - 4a bud.+stary domek, media - 110 tys.żł
- ul. Powstańców - 18a bud., M-4 - 189 tys.żł
- Węgrzce - 7a bud.uzbr. - 85 tys.żł
- Niepolimie - 250 m2, st.sur.zam., 5a - 235 tys.żł
- ok. Krzeszowic - 100 m2, p.u.+stych 32a (sad, las) - 185 tys.żł
- n. Biezanów - 1/2 domu, 105 m2, 12a - 205 tys.żł
- Modlnica - 43a rol-bud., płaska, widokowa, cena do uzg.
- Wołowice - domy nowy 190 m2, 9a, wys. stand. - 295 tys.żł
- Mata Wieś - 100 m2, 20a - 195 tys.żł

Lokale

- os. Żabiniec - 74 m2, parter, witryna - 1.200 żł
- Szukamy lokali handlowych od 50 do 150 m2 na terenie Krakowa, Skawiny, Wieliczki i Krzeszowic - wynajem

tel.: 012/ 412 27 31

tel.: 0501 458 370

fax: 012/ 285 72 82

e-mail: koronabiuro@poczta.onet.pl

www.koronakrakow.gratka.pl

31 - 436 Kraków ul.St. ze Skalbmierza12/16 (Olsza II, przecznica z Pilotów)

BIURO NIERUCHOMOŚCI

KORONA

Elżbieta Dziurkowska

licencja zawodowa UM i RM nr 212

KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM - PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA - WYCENY - KREDYTY

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ - WYBRANE OFERTY

- 32 m2 - ul. Ulanów - 1 pok. 2/2 po rem. - 72 tys.żł
- 34m2 - ul. Krow. Zuchów - 1pok, 3/14, nowe - 2.700żł/m2
- 35 m2 - ul. Wielicka - 2 pok. 0/4 - 80 tys.żł
- 35 m2 - ul. Radziwiłłowska - 1 pok. po rem.poddasze 96tys.żł
- 37 m2 - ul. Bobrowskiego - 1 pok.3 / 4 - 83 tys.żł
- 38 m2 - os. Kalinowe - 2pok. 3 / 4 - 68 tys.żł
- 42m2 - ul. Starowiśna - 2pok. 0/3, po rem. - 160tys.żł
- 44 m2 - ul. Na Błonie - 2pok. 4/4 - 122 tys.żł
- 43 m2 - ul. Dieła - studio 2/kam. po rem. 142 tys.żł
- 46 m2 - os. Ruczaj - 2 pok. 0/3, nowe - 118 tys.żł
- 47m2 - ul. Krow.Zuchów - 2 pok. 11/14, nowe - 2.790żł/m2
- 48 m2 - os. Na Stokach - 2 pok. 0/4 - 95 tys.żł
- 56m2 - ul. Filarecka - 2 pok. Po rem. 175 tys.żł
- 61 m2 - ul. Bogusławskiego - 2 pok. 2/4 190 tys.żł
- 63 m2 - ul. Krow.Zuchów - 3pok. 14/14, nowe - 2.420 żł/m2
- 75 m2 - ul. Lenarłowicza - 2 pok.4/4 do rem. 205 tys.żł
- 80m2 - ul. Turmiejowa (Kasztel) - 3 pok.wykończone.garaż-212 tys.żł
- 91 m2 - ul. Radziwiłłowska - 3pok. 1 / 4 do rem. 210 tys.żł

KAMIENICE, OBIEKTY KOMERCYJNE - SPRZEDAŻ:

- ul. Nowowiejska - 606m2 - 8 miesz.kń w tym 1 wolne, stych do adaptacji z pozwoleniem, garaż, cena 570 tys.żł
- ul. Floriańska - pow.1200 m2 cała wolna po kap. remoncie, cena 4mln.USD
- ul. Dekerta - budynki warsztatowo-magazynowe zaplecze biurowym o pow.calkowitej 900 m2, działka 14,3 ara, cena 1 mln.żł
- ul. Mogiła - 2,5 ha z halą, magazynami, budynkami biurowymi, placem manewrowym, cena 100 USD/m2 do negocjacji
- łomnica Dąb k/Pwicznej - pensjonat pow. 493m2, działka 19a, 43 miejsca hotelowe w 18 pokojach, stan techniczny b. dobry, cena 250 tys.żł

- Żabiniec - 145,7m2, lokal usługowo-handlowy, witryny, do wykończenia, 2 wejścia - możliwość podziału na 2 lokale, cena 1.800żł/m2
- Os. Wiarusa - lokal handlowy - 70 m2 - 1800żł/m2

DOMY - SPRZEDAŻ:

- Prądnik Czerwony - nowy dom w zabudowie szeregowej, pow. całkowita: 115m2: salon z jadalnią, kuchnia, 2 sypialnie, garaż, do wykończenia, cena 315 tys.żł
- Kliny - dwuletni, pow. 260m2 + garaż, działka 8arów, parterowy z poddaszem, ładna architektura, pustak ceramiczny, dachówka, toalety, do wykończenia; podłogi, kafełki, elewacja zewnętrzna, cena 420.000żł, możliwość dokupienia działki
- Ul. Zakamycze - nowy dom do wykończenia, pow. mieszkalna 150m2, działka 9,19a, ciekawa architektura, cena 600.000żł
- Ok. Białego Kościoła - dom 7-letni, parterowy 120m2, działka 1ha, zadbane, do zamieszkania, cena 500 tys.żł
- Węgrzce - pow. cal. 235m2 mieszkalna 135m2, działka 5 arów, dom 7-letni, wykończony do zamieszkania, 4 sypialnie, salon 30m2, garaż na 2 samochody, cena 325.000żł
- Prądnik Biały - nowy dom dwurodzinny - 400 m2, działka 4 ary, wykończony, wysoki standard, cena 300 tys.USD
- Wilkowice - stan surowy otwarty, pow. 360 m2, działka 5a, w osiedlu, cena 360 tys.żł
- ul. Ściegiennego - w zabudowie bliźniaczej pow. 220m2 (2 kondygnacje) + poddasze 110m2, działka 3,5 ara, cena 310 tys.żł
- Kokotów - stan surowy zamknięty, pow. 200 m2, działka 11a, cena 175 tys.żł

DZIAŁKI:

- Dąbie - 80 a UC w bezpośrednim sąsiedztwie Centrum Komercyjnego „PLAZA”, aktualnie WZIT na budynek handlowo - usługowy, cena 80 USD/m2, możliwość dokupienia dalszych działek!
- Kliny - 8a, M4 150.000żł.

- Kochanów - 20 do 60 arów M-4 - 3.500żł/ar
- Włosz - działki od 9 do 50 ar., rolne do przekwalifikowania, cena 1.200żł/ar
- Wieliczka gm. Michałowice - 11a, 29 a - M-4 - 6.500żł/ar
- ul. Podgórk. 93ary w tym 50a budowlane z lasem - 300 tys.żł
- Jawczyce - (15 km od Krakowa) - 49 ar., rolne do przekwalifik., media, 600żł/ar
- Goszcza - 10,5ara, M-4, media, - 2.000żł/ar
- Skałniki - 4,07ara, kwadrat, M-4, media - 50.000żł.

DO WYNAJĘCIA:

- ul. Szeroka - 300 m2, działająca restauracja z pubem, kompletne wyposażenie, cena najmu 2,000żł/mies., + odstępn.
- Pl. Szczepański - 90m2, lokal biurowy, 2 piętro, cena 1000USD/mies. (do negocjacji)
- Ul. Kopynka - 110 m2, biuro, 1 piętro, front, po remoncie, cena 2.000żł/mies. + media
- Łągiewniki - 2 hale 1000m2, działka 43ary ogrodzona, utwardzona, cena 10.000żł/m-c
- ul. Straszewskiego - 95 m2, biurowy, 3 pokoje, telefon, cena: 2.200żł/mies. + VAT
- ul. Floriańska - 150 m2 na I piętrze +150 m2 - 2 piętro po kapitalnym remoncie, biurowe, wysoki standard, cena 15 USD/ m2

MIESZKANIA:

- ul. Miechowity - 35 m2 - 2pok, 600żł/mies.
- ul. Myńska - 38m2 - 2 pok. 700żł/mies.
- Rynek Gł. - 90 m2 - 3 pok. - 900 EUR/mies.
- ul. Kremerowska - 60 m2 - 2pok.garaż - 500USD/mies.
- os. Żabiniec - 70 m2 - 3 pokoje 1500 żł/mies.
- ul. Rusznikarska - 70 m2, 3 pok. - 1500żł/mies.
- ul. Pachoskiego - 47m2 - 3 pok. 700żł/mies.

Pośrednictwo Nieruchomości

ARCHITEKTURA I DOM

mgr inż. arch. A. Hejnar, mgr inż. J. Brożek

30-018 Kraków, Al. SŁOWACKIEGO 48/ I p.

tel. 633-48-88, 292-72-50, 292-72-49, 0503 910-494

e-mail: archdom@hoga.pl

Hale - wynajem

Śródmieście - 250 m² - 10 zł/m²
Magazyn ogrzewany 600 m² - Rybitów - 10,5 PLN/m²
Hala - 1000 m² - Podgórze - plac manewrowy - 1500 m² - 8 zł/m²
Magazyn 350 m² - Krowodrza - 12 zł/m²

Hale - sprzedaż

1000 m², działka 30 arów - Podgórze - 790 tys zł
1400 m², działka 40 arów - Krowodrza - 1 mln zł
400 m² - Nowa Huta - 1200 zł/m²

Lokale użytkowe
wynajem

50 m² - Ścisłe Centrum - 3000 zł/mies.
100 m², lokal frontowy, na gastronomię - ok. Basztowej - 5000 zł/mies. do uzgodnienia

Kamienice sprzedaż

Kamieniczka 600 m², cała wolna, do remontu - Centrum Podgórze - 550 tys zł
Kamienica 1600 m² - centrum Kazimierza - wolne 10 mieszkań i 6 lokali użytkowych - 2,8 mln zł
Kamienica 700 m², wolna - ok. ul. Kopernika - 370 tys. USD

Mieszkania sprzedaż

Krowodrza - nowe 1-pokojowe, doskonała lokalizacja, ok. ul. Wrocławskiej - 34 m² - 119 tys. zł
OKAZJA Krowodrza - nowe 2-pokojowe 42 m² - 95 tys. zł
65 m², 3-pok. - ok. ul. Urzędniczej - 180 tys. zł
OKAZJA! Krowodrza, ok. ul. Czarnowiejskiej - NOWE 44 m² - 132 tys. zł

Działki sprzedaż

działka 17 arów, rekreacyjna z możliwością zabudowy - ok. Myślenic - 14 tys. zł
działka 25 arów - Swoszowice - 10 tys. zł/ar

Domy letniskowe sprzedaż

Drewniany dom z ball. działka 30 arów ok. Myślenic - 45 tys. zł
Dom drewniany 100- m², działka 15 arów - 20 km od Krakowa - 55 tys. zł

Domy sprzedaż

OKAZJA!! Nowy dom do zamieszkania 170 m² - 295 tys. zł - Libertów
Dom 220 m² do zamieszkania, działka 36 arów, południowy stok - Michałowice - 360 tys. zł
OKAZJA! Dom 100 m², działka 2 ary - Krowodrza - 170 tys. zł
Dom 160 m² - ok. Bloń - 370 tys. zł

Sprzedaż:

Kazimierz - IV, IVp adaptacja pow. 80,53, 40m kw do własnej aranżacji, cena 3500zł/m kw

Kazimierz - III/IVp, KW po gen. remoncie pow. 80,86 m kw cena 3500zł/m kw

ul. Bonerowska - IIp udziały pow. 130, 170m kw cena 2200zł/m kw

ul. Pędzichów - 2 pok. 79m kw, KW, oficyna cena 225 tys. zł

ul. Łokietka - 2 pok. 34m kw IV/IVp 89 tys. zł

os. Szkolne - 4 pok. IV/Vp własn. spół. 73m kw, cena 105 tys. zł

Kamienica - ul. Łazarza pow. 670m kw częściowo wolna z lok. użytkowym, po gen. remoncie cena 400 tys USD do neg.

Radzikowskiego - dz. 56a, pow. magaz.-biurowa 2295m kw cena 3 mln 800 tys zł do neg.

MYŚLENICE - ścisłe centrum, lokal handlowy pow. 358m kw, cena 2350zł/m kw do neg.

Kurdwanów - dz. 1,85a pod paw. usług. - cena 52 tys. zł

Wynajem:

Kazimierz - mieszkania 1-pok. w nowym budynku, pełne wyposażenie

ul. Łazarza - mieszkanie 2 pok., pełne wyposażenie, ceny do uzgodnienia.

os. Piastów - mieszkanie 2 pok. cz. umebl. cena 650zł + czynsz, media

ok. 29-Listopada - hala 175m kw wys. 6m + biura 80m kw cena 6500zł/m-nie + VAT
magazyn 170m kw - wys. 3m cena do uzgodnienia

31-103 Kraków, ul. Tatarska 5

tel./fax 422-32-08, 431-23-40

tel. 0605 631-579, 0605 631-578

e-mail: biuro@akr.maxi.pl

www.akr.maxi.pl



Fidus



LICENCJA NR 211 UM I RM - CZŁONEK MSP

ZARZĄD I ADMINISTRACJA LICENCJA PAŃSTWOWA 3612
KAMIENICE PRYWATNE WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEBIURO
OBROTU
NIERUCHOMOŚCIAMI

31-062 Kraków, ul. Kościuszki 58/2

tel./fax 431-06-88, tel. 429-20-67

tel. kom. 0604 460-805

e-mail: nieruchomosci@fidus.krakow.pl

www.fidus.krakow.pl

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNO - NOTARIALNA. POŚREDNICZYMY W ZAWIERANIU KREDYTÓW W BANKACH

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY:

GARSONIERY:

- Daszyńskiego, 22 m², III/IV - 65 tys zł
- Metalowców, 26 m², III/IV - 80 tys. zł po generalnym remoncie
- Prądnicza, 24 m² 0/IV - 73 tys. zł po rem.
- Dąbnie, 25 m², III/IV - 67 tys. zł

JEDNOPOKOJOWE:

- Staffa, 38 m² I/IV p 125 tys zł
- Powstańców, 32,5 m² II/IV p - 80 tys zł
- Stoneczne, 37 m², 0/IV p 62 tys zł
- Smoluchowskiego, II/IV p 115 tys zł
- Konrada Wallenroda, 34 m² VI/X - 65 tys. zł
- Uroczce, 36 m² III/III - 61 tys. zł, balkon
- Żabinec, 30 m² IV/IV - 86 tys. zł - stansuowy

II POKOJOWE:

- Aleja Pokoju, 49 m² X/XI p 125 tys zł
- Królewska, 42 m² IV/VIII p 135 tys zł
- Bojki, 49 m² IV/IV p - 93 tys zł
- Kolorowe, 57,5 m² V/X - 96 tys. zł
- Spółdzielców, 37 m² IV/X - 64 tys zł
- Dąbnie, 45 m² IV/IV p - 120 tys zł
- Dieła, 75 m² II/III - 120 tys. zł - udział
- Powstańców, 46 m² III/IV - 108 tys. zł

III POKOJOWE:

- Aleksandry, 63 m² V/X p - 124 tys zł - mieszkanie po remoncie
- Rusznikarska, 50 m² V/Xp - 104 tys zł

- Grzegorzeczka, 78 m² II/X p - 205 tys zł - mieszkanie po remoncie
- Tysiąclecia, 50 m² III/IV p - 110 tys zł
- Kombatantów, 62 m² V/X p - 140 tys zł
- Młyńska, 45 m² V/X p - 98 tys zł
- Teligi, 56 m² 0/IV p - 99 tys zł
- Langiewicza, 52 m² przyziemie /III - 69 tys zł
- Dąbnie, 46 m² III/X - 103 tys zł

LOKALE DO WYNAJĘCIA:

- Lokale handlowe i biurowe od 15m² do 100 m² ul. Diuga
- Lokale handlowe i biurowe ul. Zwierzyniecka, Kalwaryjska
- Lokal biurowy 114 m² /5-pom, dwa wejścia / P/Na Groblach

MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA:

- Kościuszki, 85 m² 3-pok. I/III 1600+ media
- Krakowska, 80 m² 3-pok. II/IV 1200+ media
- Miechowska, 3-pok. na lipiec i sierpień

KAMIENICE:

- Udział 1/4 w kamienicy Dieła 245 m² /w tym wolne 75m²/ 240 tys. zł lub 250 m² strychu do adaptacji

Nowe mieszkania 1-pok, 2-pok, 3-pok, Dwupoziomowe z garażem lub miejscem postojowym Ruczaj - Zabozie odbiór sierpień 2003 r - cena od 2400 zł + Vat /1m2 sprzedaż bezprowinja

Deweloper bezpośrednio sprzeda
mieszkania w Krakowie

tel. (012) 413-82-74, 417-35-88, 0501 700-790

www.marko.krakow.pl

ul. Radziwiłłowska 25

I piętro	nr 8 - 89,70m ² , cena 210 000zł
	nr 21 - 35,20m ² , cena 99 000zł
	nr 22 - 34,30m ² , cena 96 000zł
	nr 23 - 41,40m ² , cena 116 000zł
	nr 24 - 51,20m ² , cena 143 000zł
	nr 25 - 36,30m ² , cena 102 000zł
	nr 26 - 36,10m ² , cena 101 000zł
	nr 27 - 31,30m ² , cena 88 000zł

ul. Motyla 9

Parter	nr 4 - 31,38m ² , cena 68 000zł
Poddasze	nr 10 - 66,50m ² , cena 75 000zł
	nr 11 - 63,90m ² , cena 89 000zł

ul. Berka Joselewicza 12

Parter	nr 2 - 20,87m ² , cena 42 000zł
I piętro	nr 33 - 50,10m ² , cena 107 000zł

ul. Józefińska 22

Parter	nr 10 - 17,40m ² , cena 38 000zł
	nr 13A - 34,60m ² , cena 75 000zł
	nr 13 - 18,60m ² , cena 41 000zł
	nr 10 - 33,30m ² , cena 73 000zł
I piętro	nr 18 - 50,50m ² , cena 105 000zł

ul. Garbarska 24

I piętro	nr 14B - 48,80m ² , cena 130 000zł
----------	---

ul. Bonerowska 3

I piętro	nr 24 - 55,47m ² , cena 141 000zł
----------	--

ul. Wrzesińska 11

Sutereny	nr 2A - 25m ² , cena 42 000zł
	nr 4 - 25m ² , cena 42 000zł
I piętro	nr 7 - 83,40m ² , cena 145 000zł

Sprzedaż działki - al. 29 Listopada nr 36 pow. 168 m - jako parking na 8 samochodów. Cena 88 000 zł.

RT HOTELS Spółka Akcyjna

**31-042 Kraków, Rynek Główny 6, III p.
tel. 421-67-61, 422-99-36, 422-59-24, fax 422-16-64**

OFERUJEMY:

Do wynajmu:

- Lokale biurowe - przy ul. Kalwaryjskiej 69
- Lokale biurowe i użytkowe przy ul. Podskale 2

Do sprzedaży w Krakowie:

- Lokale użytkowe i biurowe - przy ul. Podskale

Poszukujemy do wydzierżawienia hotelu lub ośrodka wczasowego - doinwestujemy.

**Lokalizacja: południe Polski, Wrocław, Poznań
tel. 0606 711-491**

- Sprzedamy lub zamienimy komfortowy dom w Skawinie - o pow. 300 m², w pełni umeblowany i wyposażony, z trzema garażami

- Działki komercyjne - Węgrzce (przy trasie na Warszawę) od 10 ar do 2,5 ha - cena 16000 zł/ar

Do wynajmu w Krakowie:

- Luksusowe apartamenty przy ul. Szpitalnej
- Luksusowy dom wraz z lokalami użytkowymi przy ul. Królowej Jadwigi

KONTAKT: tel. 429-11-22

Pośrednictwo Handlu Nieruchomościami

"OMEGA" S.C. Licencja nr 386

32-080 Zabierzów, ul. Cmentarna 6

tel. 285 - 23 - 45, tel./fax 285-43-21, e-mail: biuro@omega.nieruchomosci.pl

Zapewniamy pełną obsługę prawną, notarialną i wycenę nieruchomości.

Działki budowlane

- Zabierzów - 7a - 60.000 zł
- Zabierzów - 4x8a, uzb. - 6500 zł/a
- Zabierzów - 13a, uzb. - 75.000 zł
- Zabierzów - 8,4a, uzb. - 63.000 zł
- Zabierzów - 16a, uzb. - 130.000 zł
- Zabierzów - 26a - 110.000 zł
- Zabierzów - 30a, uzb. - 164.000 zł
- Brzezie - 7a, uzb. - 60.000 zł
- Brzezie - 25a - 65.000 zł
- Bolechowice/Zelków - 21a, uzb. - 5500 zł/ar
- Kleszczów - 12a, uzb. - 92.000 zł
- Kleszczów - 43a uzb. - 4.000 zł/a
- Tomaszowice - 55a, uzb. - 5500 zł/a
- Rudawa - 3 x 8a, uzb. - 4.000 zł/a
- Rudawa - 7a, uzb. - 25.000 zł
- Rudawa - 3 ha, 63a - 320.000 zł
- Kochanów - 40a, uzb. - 230.000 zł
- Szczyglice - 17a, uzb. - 175.000 zł
- Szczyglice - 9a, uzb. - 65.000 zł
- Rząska - 25a, uzb. - 11.000 zł/a
- Rząska - 2 x 9a, uzb. - 11.000 zł/a

Narama k.Owczar - 24a, uzb. - 65.000 zł

Kobylany - 7a, uzb. - 35.000 zł

Nawojowa Góra - 13a - 105.000 zł

Ujazd - 36a - 100.000 zł

Niepołomice - 6,5a, uzb. - 25.000 zł

Niepołomice - 34a, uzb. - 130.000 zł

Domy

Kraków-Azory - 180 m², dz. 3a - 520.000 zł

Zabierzów - 210 m², dz. 10a - 380.000 zł

Zabierzów - 250 m², dz. 26a - 520.000 zł

Brzezie - 160 m², dz. 23a - 720.000 zł

Więckowice - 100 m², dz. 8a - 150.000 zł

Krzeszowice - 205 m², dz. 8a - 250.000 zł

Bolechowice - 160 m², dz. 8,4a - 150.000 zł

Karniowice - 300 m², dz. 12a - 400.000 zł

Brzoskwinia - 145 m², 18a - 250.000 zł

Mieszkania

Karniowice - 64 m² - 110.000 zł

Kraków-Azory - 24 m², po remoncie - 64.000 zł

BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI „ZOOM”

licencja nr 764

KRAKÓW, ul. Zwierzyniecka 10

tel. 012/422-82-60, fax 012/422-41-43

www.zoom.gratka.pl

ZAPRASZAMY - pn.-pt. 10-18

Czerna k/ Krzeszowice

- dom drewniano - mурowany 70m², na dz. 5a, piwnice, poddasze 70.000 zł do neg.



Mieszkania

2, 3 pok., ul. Ulanów 64 - 85m², nowe, kameralne budynki, po trzy mieszkania, 2900 - 3000zł/m²

- 1 pok, os.Podwawelskie, 29m², 86.000zł
- 2 pok., ul.Ulanów 40m², 110.000zł
- 2 pok., ul.Słomiana 9p, 105.000zł
- 2 pok., Zwierzyniec, 64m², 149.000zł
- 2 pok., ul.Na Błonie, 44m², 120.000zł
- 2 pok., ul.Friedleina, 2p, 35m², 98.000zł
- 2 pok., ul.Na Błonie, 44m², 120.000zł
- 2 pok., ul.Komandosów, 45m², 125.000zł
- 2 pok., ul.Powstańców, 45m², 105.000zł
- 2 pok., ul.Ugórek, 52 m², 147.000zł (po remoncie)
- 3 pok., ul.K. Wielkiego, 63m², 180.000zł
- 3 pok., ul.Czarnowiejska, 65, 5m², 7p, 190.000zł
- 3 pok., ul.Sebastiana, 80m², 1p, 335.000zł
- 3 pok., ul.Sądowa, 63m², 1p, 180.000zł
- 3pok., Brodowicza, 83m², 1p, 215.000zł, na gabineły, kancelarie
- 4 pok., ul.Piłotów, 66m², 145.000zł
- 4 pok., ul.Szafera, 100 m², 285.000zł (II pok.)
- 4 pok., ul.Kasztanowa, 85m², 450.000zł



Świnary k.Nowego Brzeska
- dom 180 m², dz.22a wykończony - 1 25 000 zł



Charsznica
- dom do remontu + zab. gosp. dz.21.45a - 45 000 zł

- Rajsko, bud. 15.5a, - 12 500zł/a
- Huta, Rzepakowa, działka usł. - przem. 77a - cena: 90 000zł
- Wola Bałtorska, bud. - 1,15ha, rol. - 1,45 ha, domek, słajnia, moźli. podziału
- Okol.Niepołomiec, bud. - rol., 47a - 40.000zł/całość
- Działka k./Dobczyc, bud. 11a - 20.000zł
- Rabka, rol - bud., 94a - 30.000zł

Posiadamy bogatą ofertę mieszkań, domów i działek do sprzedaży.

Kupimy działki, domy, mieszkania, kamienice i udziały oraz przyjmujemy lokale i mieszkania do wynajmu.

Pożyczki pod zastaw nieruchomości, kredyty i pożyczki hipoteczne.

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI GMACH - 3

Kraków, ul. Zyblikiewicza 2/6 pok. 207

tel. 423-06-05, tel/fax 423-06-02 Licencja zawodowa

Wybrane oferty mieszkań do sprzedaży

- 2-pok. os. Przy Arce, 38m², k.-67000zł
- 3-pok. ok.Plant, 80m², lp., po kap.rem.
- 3-pok. Pallacha, 50m², II/IV-115000zł
- 4-pok. Karmelicka, lp., 138m², dwa wejścia na kancelarię, gabinet
- 4-pok. Asnyka w kamienicy, 150m²
- 4-pok. Rondo Magijskie, II/IV, garaż

Dla Inwestorów

- Teren kom. WZIT 1,60Ha wzdłuż E7
- Działka 0,30Ha UC WZIT z domem przy E7
- Glogera - 30 a - UC
- Glogera - 30 a - M3
- Wrocławska - 5a - UC
- Prądnik Cz. teren UP - 1,53 Ha p.u.-12 000/a
- Prądnik Cz. 0,51 Ha, pod M4, uzbrojona
- Kosocicka - 15 a przem., p.u.-250000
- okol. Wielickiej 28a z zab. ud. usł. 350000USD
- Do sprzedania hala 1500m², dz. 23a ok. Matecznego
- Obiekt komercyjny - rozpoczęta budowa pawilonu handl.-biur. na działce 10a okolice Opolskiej - 495000
- okol. Zielonek, dom+działka 30a

Działki pod stacją paliw

- Półłanki 2dz, po 33a-WZIT
- Przy E7 0,30a WZIT
- Balice 0,50 Ha WZIT 50 USD/a

Domy do sprzedaży

- 310 m² z halą na działalność-Zielonki
- 29-listopada na działalność-270 m²
- 260m² z halą na firmę-Skoźniki-290000
- ok. Kobyzińskiej nowy do zamieszkania, działka 10a-280000

Działki do sprzedaży

Prądnik Cz.-51 a, Łużycka-9a, Chelmska-12a, Cechowa-10a, Wola Justowska-20a, OKAZJA-70a, okol.Billi, zezwolenie

Do wynajęcia

ok.Gean't dom luksus. 200m²-1000 USD
Prokocim-dom 100 m²-1700zł
Zabinec-2-pok., luksus., garaż
Racławicka-2-pok., 44m²
Wielopole-2-pok., luksusowe
Dębinki parter domu - 90 m² - dla firmy
Lubicz-115m², na kancelarię, gabinet, lp, kamien.
Centrum-lokal sklepowy 80 m²

Lokale biurowe

Centrum 85 m²-parkowanie-35/m²
Centrum 86 m²-parter - 1900
UWAGA-ok. Kleparza 100 m², własny parking, 35/m²
Centrum-budynek o pow.380m²-na cele dydaktyczno-naukowe lub firmy, parking

Lokale sklepowe

120m² parter, witryny-Podgórze
360m² Centrum, eleganckie, parter, wejście z ulicy
Dobrego Pasterza 210m² z witryną, parking ok. Rynku Podgórskiego-elegancie 90 m²
Posiadamy duży wybór hal, biur oraz magazynów do wynajęcia

MAGAZYNOWO DO WYNAJMU I SPRZEDAŻY



**PRZEDSIĘBIORSTWO
USŁUGOWO - HANDLOWE**
Spółka z o.o.

31-159 Kraków, Al. J. Słowackiego 29

Biuro Obrótu Nieruchomościami
Kraków, ul. Bieńczycka 168
tel. 643-00-25, fax 643-67-55

LOKALE HANDLOWE
sprzedaż - najem
w Centrum Handlowym "TOMEX"

Poszukujemy

- Mieszkania 2 pok./3 pok. do kupienia - **Prądnik Biały, Prądnik Czerwony**
- Garsonieri w atrakcyjnym pkt. Krakowa - może być do remontu - najchętniej **Krowodrza**
- Garsonieri do wynajęcia
- Działki komercyjnej o pow. 15a w pld. rejonie Krakowa

Do sprzedaży

- Dom stan surowy w zabudowie szeregowej na **os. Łokietka** na działce 7a
- Lokale użytkowe na terenie **N. Huty** o pow. 290 m², 40 m², 230 m²
- Hala 3000 m² z działką 0,5 ha na magazyn lub produkcję **blisko Krakowa**
- Bardzo atrakcyjna działka na **Woli Justowskiej** z pozwoleniem na budowę
- Atrakcyjne, superkomfortowe 2 pok., mieszkanie **przy ul. Królewskiej**
- 22a budowlane - w **Zabierzowie**
- Dwór wraz z zabudowaniami - **20 km od Krakowa** - do sprzedaży lub wynajęcia
- Mieszkanie hipoteczne z garażem - w **Chrzanowie** - 61 m²
- Mieszkanie 3 pok. - **os. Pod Fortem** - 58 m²
- Działka komercyjna 1,65a w ścisłym Centrum **Chrzanowa**

Do wynajęcia

- Superkomfortowe umeblowane, dwupokojowe mieszkanie - **okolice Królewskiej**
- Miejsca w pokojach dla studentów
- Mieszkanie dwupokojowe w **Nowej Hucie**
- Lokal 125 m² przy **ul. Konopnickiej** - do wynajęcia od zaraz
- Lokal 120 m² w **centrum Krakowa**

Nawiązujemy współpracę z biurami turystycznymi - dysponujemy bazą noclegową z zapleczem rekreacyjnym i gastronomicznym na terenie **Krakowa i Nowej Huty**

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

KAMI

KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA
Kraków, ul. Studencka 17/a

pn. - pt. 11.00 - 17.00

tel. 422-86-17, fax. 423-07-51

Sprzedaż

Mieszkania

Litewska - 28 m² - 79,5 tys. zł
Seweryna - 30 m² - 64 tys. zł
Oficerskie - 39 m² - 136 tys. zł
Smoluchowskiego - 39 m² - 115 tys. zł
Olśza - 39 m² - 110 tys. zł
Al. Pokoju - 51 m² - 117 tys. zł
Zakątek - 53 m² - 165 tys. zł
Kurdwanów - 62 m² - 155 tys. zł
Kazimierza Wik. - 63 m² - 183 tys. zł
Kiełcecka - 67 m² + garaż - 265 tys. zł
Centrum - 80 m² - 315 tys. zł
Józefiłow - 82 m² - 230 tys. zł
Ruczaj - 115 m² - 245 tys. zł

Domy

Królowej Jadwigi - 300 m² - 250 tys. USD
Zakamycze - 200 m² - 450 tys. zł
Kliny - 200 m² - 380 tys. zł
Wola Duchacka - 210 m² - 340 tys. zł
Zakamycze - 300 m² - 550 tys. zł
Wola Justowska - 500 m² - 490 tys. USD
Swoszowice - 200 m² - 230 tys. zł

Kamienice

Centrum, Bandurskiego, Kazimierz, Podgórze, Salwator

Działki komercyjne

od 14a do 2,5 ha

Działki budowlane

Wola Justowska - 10a
Michałowice - 17a
Prądnik Biały - 8a

Wynajem

Mieszkania

Mazowiecka - 20 m² - 400 zł
Friedleina - 31 m² - 750 zł
Piastowska - 35 m² - 800 zł

Poszukujemy mieszkań, domów, działek do sprzedaży i wynajmu

Szafara - 35 m² - 700 zł
Utanów - 41 m² - 800 zł
Majora - 42 m² - 800 zł
Krowoderska - 43 m² - 800 zł
Lubomiskiego - 44 m² - 700 zł
Lelewela - 47 m² - 850 zł
Centrum - 50 m² - 850 zł
Karmelicka - 50 m² - 2000 zł
Racławicka - 56 m² - 1000 zł
Olśza - 60 m² - 1000 zł
Rusznikarska - 64 m² - 1500 zł
Ujejskiego - 65 m² - 800 zł
Lubomiskiego - 70 m² 1800 zł
Kraszwickiego - 70 m² - 1000 zł
Mazowiecka - 73 m² - 1100 zł
Zabiniac - 70 m² - 2000 zł
Al. Pokoju - 105 m² - 700 USD
Centrum - 120 m² - 1000 USD

Domy

Biały Prądnik - 150 m² - 2500 zł
Chełmońskiego - 270 m² - 1200 USD
Wola Justowska - 500 m² - 3500 USD
Czerwony Prądnik - 220 m² - 1500 USD
Rząska - 270 m² - 1500 USD

Biura i usługi

Szewska - 34 m² - 3400 zł
Wielopole - 37 m² - 4400 zł
Floriańska - 50 m² - 1300 zł
Pl. Axenowicza - 70 m² - 1750 zł
Mazowiecka - 73 m² - 1100 zł
Mazowiecka - 95 m² - 1800 zł
Smoleńsk - 100 m² - 4000 zł
Centrum - 119 m² - 1200 USD
Centrum - 125 m² - 1000 USD
Salwator - 400 m² - 10.000 zł

Lokale handlowe i gastronomiczne:
Centrum - 50 m², 63 m², 108 m², 120 m², 230 m², II-ga obwodnica: 100 m², 150 m²
Sklep: Floriańska 80 m²



SPÓŁDZIELCZE BIURO NIERUCHOMOŚCI

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „CZYŻYNY”

Biuro czynne:
pon. - śr. - pt.
7.30-15.30
wtorek 8.00-18.00

BIURO POSIADA LICENCJĘ ZAWODOWĄ

31-871 Kraków, os. Dywizjonu 303 paw. 1 pok. nr 3
tel. 647-10-14, tel./fax 647-10-15

KUPNO-SPRZEDAŻ-NAJEM-ZAMIANY Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną

Sprzedaż mieszkań

M-1 - **os. Kalinowe**, pow. 24,34 m², VIII/Xp., tel. - 65.000 zł
M-2 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 37 m², VII/Xp., tel., duży balkon - 80.000 zł
M-3 - **os. Azory**, pow. 37 m², 2 pok. z c.kuch., p./IVp., - 75.000 zł
M-3 - **os. Kolorowe**, pow. 54,7 m², III/IVp., 2 balkony, parkiet - 110.000 zł
M-3 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 50,2 m², II/Xp., loggia, standard - 115.000 zł
M-3 - **os. Teatralne**, pow. 41 m², II/IIIp. - 79.000 zł
M-3 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 52 m², VIII/Xp., parkiety, po rem. - 125.000 zł
M-3 - **os. Na Stoku**, pow. 41 m², IV/IVp., balkon, parkiet - 90.000 zł
M-3 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 50,2 m², IV/VIIp., loggia - 112.000 zł
M-4 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 63,5 m², IV/Xp., loggia, nowe okna - 135.000 zł
M-4 - **os. 2 Pułku Lotniczego**, pow. 63 m², IX/Xp., loggia - 125.000 zł
M-4 - **os. 2 Pułku Lotniczego**, pow. 63 m², III/Xp., loggia, wys.stand. - 130.000 zł
M-4 - **Wilkowice**, pow. 65 m², III/IIIp., loggia, do rem. - 150.000 zł
M-5 - **os. 2 Pułku Lotniczego** - pow. 73,0 m², III/IIIp., loggia, parkiety - 160.000 zł

M-5 - **os. Dywizjonu 3-3**, pow. 73 m², IX/Xp., park., loggia - 160.000 zł

Sprzedaż domów

Krzyszkowice k/Kazim.W-kiej - pow. 100 m², dz. 3 ha - 75.000 zł
Zawoja - pow. 120 m², stan sur.otw., dz. 6,14 ar - 70.000 zł
Przyłasek Rusiecki - 10-cio letni, pow. 100 m², strych do adapt., dz. 14a, zagosp., sad - 250.000 zł
Igołomia - pow. 166 m², dz. 5 ar - 315.000 zł
Soboniowice - pow. ok. 250 m², 15 ar, stan sur.zamk. - 360.000 zł
Kostrze - w zab.szer., pow. 151 m², dz. 1,5 ara, stan sur.zamk. - 165.000 zł

Sprzedaż działek

Widokowa w **Zelkowie** - 20 ar - 5000 zł/ar

Do wynajęcia

ul. Sarego - pow. 125 m² na biuro, mieszkanie - 8 USD za m²
Kostrze - pow. 151 m² w zab. szer. na lokal użytk., gabinety, mieszkanie - 2500 zł

UWAGA: POSZUKUJEMY POWIERZCHNI SKLEPOWYCH NA SKLEPY OD 100 m²

Szeroki wybór ofert zamiany mieszkań

BIURO NIERUCHOMOŚCI DOM MIX LIC. NR 1941

31-147 KRAKÓW

UL. DŁUGA 51/4 I p.

TEL: 632 01 21

TEL/FAX: 632 13 14

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

POSZUKUJEMY DLA NASZYCH KLIENTÓW

DZIAŁEK, DOMÓW, MIESZKAŃ, LOKALI

W KRAKOWIE I OKOLICZNYCH GMINACH

DOMY DO SPRZEDAŻY

PYCHOWICE 180m² + GARAŻ + 6,3ar NOWY, SUPER WYKOŃCZONY 175.000USD
OPATKOWICE 360m² + 21ar NOWOCZESNY, PIĘKNY OGRÓD 790.000zł
BIELANY 220m² + 12ar 400.000zł
BIELANY 220m² + 6,5ar 120.000USD
TONIE SZER. 200m² + 2ar 380.000zł
PRĄDNIK 250m² + 4,5ar 390.000zł
PROKOCIM 330m² + ok. 4,5ar WY SOKI STANDARD 110.000USD
ŁUCZYCE 170m² + 25ar 250.000zł
OBIEKT GASTRON. - MIESZKALNY 1100m² ok. 20ar 990.000zł

DZIAŁKI

ŁAGIEWNIKI 4,3ar 110.000zł
AZORY 8ar 250.000zł
PRZEGORZAŁY 8ar i 10ar 28.000zł/ar
BALICE 20ar 120.000zł
NARAMA 12ar 25.000zł
KURDWANÓW 6,2ar 67.000zł
ZABIERZÓW 10ar 79.000zł
MOGILANY 12,46ar 62.000zł
LIBERTÓW 8,5ar 85.000zł
ZAKLICZYŃ 10ar 30.000zł
KOKOTÓW 13ar 52.000zł
ŁUCZYCE 15ar 37.500zł
OPATKOWICE BUDOW. - REKREACYJNA
ALTANA 19,4ar 80.000zł

KOMERCJA
1,5ha przy E7 + BUDYNKI 390.000zł

WYNAJEM

LOKAL.HANDL. - USŁ. UL.DŁUGA 48m²
3.500zł/m-c
MIESZKANIA 2 i 3 POK. UL.DŁUGA od 1.000zł/m-c
DOM WOLA JUSTOWSKA B.DOBR

LOKALIZACJA CENA DO UZGODNIENIA
POKOJE DLA STUDENTÓW

GARSONIERY

KAZIMIERZOWSKIE 25m² 48.000zł
UL.ŚLIKA 23,5m² 62.000zł
MAKUSZYŃSKIEGO 24m² 40.000zł
OLSZA 24m² 75.000zł
WIECZYSTA 23m² 50.000zł

JEDNOPOKOJOWE

PRĄDNIK 32,5m² 77.000zł
OS.CENTRUM B 28m² 72.000zł
OS.SŁONECZNE 36m² 65.000zł
NOWY BIEŻANÓW 37m² 65.000zł

DWUPOKOJOWE

OS.SZKOLNE 53m² 85.000zł
UL.LIPSKA 54m² 135.000zł
AZORY 37m² 83.000zł
AZORY 37m² 90.000zł
OS.TEATRALNE 45m² 90.000zł
OS.JAGIEŁOŃSKIE 37m² 70.000zł

TRZYPOKOJOWE

OS.OFICERSKIE 85m² + GARAŻ + TARAS 340.000zł
PRĄDNIK BIAŁY 65m² 140.000zł
PRĄDNIK BIAŁY 74m² 215.000zł
PRĄDNIK CZERWONY 52,5m² 125.000zł
KURDWANÓW 65m² 115.000zł
UL.LIPSKA 67m² 150.000zł
OS.ZŁOTEGO WIEKU 57m² 115.000zł

CZTEROPOKOJOWE

OS.DYWIZJONU 303 72m² 130.000zł
PRĄDNIK 66m² 145.000zł
OS.II PUŁKU LOT. 73m² 160.000zł
UL.WŁOSKA 80m² 160.000zł
OS.BOHATERÓW WRZEŚNIA 100m² 2
MIEJSCA POSTOJOWE 250.000zł



**Biuro Nieruchomości
„HELENKA-DOM”
Zabierzów, ul. Śląska 44
tel./fax 285-21-63, tel. 285-43-91
0503 527 637, 0609 659 113**

Czynne od poniedziałku do piątku w godz. od 10-tej do 17-tej,
Biuro zapewnia pełną obsługę geodezyjną, notarialną i prawną.

Helena Księżyc – licencja zawodowa nr 220 mgr inż. Marta Małek – licencja zawodowa nr 1183

**Domy, lokale - sprzedaż
wybrane oferty**

- Kamień/Liszek – dom do remontu 70 m², dz. 30a (pod lasem) – 80.000 zł
- Zabierzów – dwurodzinny 320 m², dz. 13a – 550.000 zł
- Karniowice – 180 m², dz. 15a – 400.000 zł
- Młynka – 140 m² (bud. gosp.) – dz. 8a – 200.000 zł
- Zabierzów – 130 m², dz. 7a (możl. dokupienia przyległej działki) – 300.000 zł
- Wielka Wieś – 160 m² (stan sur.zam.) – dz. 12a – 250.000 zł
- Nielepice – 120 m², dz. 2a – 120.000 zł
- Gruszów k/Dobczyce – nowy 160 m², dz. 40a – widokowa – 180.000 zł
- Kraków ul. Komarowskiego – lokal użytkowy – 80.000 zł

**Działki budowlane
wybrane oferty**

- Bolechowice – 1 ha (budowl.) – 3.500 zł/a
- Zabierzów – 9a (pod lasem) uzb. – 70.000 zł
- Zabierzów – 3x10a (uzbrojone) – 8.000 zł/a
- Zabierzów – 35a bud.-rol. – 80.000 zł
- Zabierzów – 18a – bud.uzbr. – 90.000 zł
- Karniowice – 17a – pozwolenie na budowę – 110.000 zł (widokowa)
- Rząska – 8a uzbrojona – 85.000 zł
- Rudawa – 53a – pozw. na budowę, prąd – 89.000 zł
- Radwanowice – ud. 12a – 30.000 zł
- Będkowice – 51a bud.-rol. – 127.000 zł
- Balice – 20a – bud. 80.000 zł

- Balice – 32a – 70.000 zł
- Brzoskwinia – 63a bud.-rol. – 30.000 zł
- Kleszczów – bud.rol. (widokowa) – 63a – 135.000 zł
- Kochanów – 38a bud.-rol. – 210.000 zł
- Kochanów – 10a (przy drodze) – 20.000 zł
- Kochanów – 24a – 4.500 zł/a
- Zabierzów – 4x8a – 6.000 zł/a
- Zabierzów – 47a-bud.-rol. (ogrodzona, pod lasem) – 230.000 zł
- Zabierzów – 7a, 8, 9a, 10a (bud. uzbrojona) – 7.000 zł/a
- Zabierzów – 19a – 130.000 zł
- Zabierzów – 56a (możl. podz.) – 180.000 zł
- Bolechowice – 78a bud.-rol. – 120.000 zł
- Bolechowice – 4a WZ I ZT – 198.000 zł
- Bolechowice – 33a – 6.000 zł/a (możliwość podziału, widokowa)
- Bolechowice – 20a, 21a, 11a – 6.000 zł/a
- Bolechowice – 4x10a – 6.000 zł/a
- Bolechowice – 25a bud.-rol. – 90.000 zł
- Ujazd – 33a (bud.rol.) – 3.500 zł/a
- Zelków – 23a – bud. – 95.000 zł
- Zelków – 15a bud. – 48.000 zł

Duży wybór działek rolnych: Frywałd (6 ha – bud.rol. – 180.000 zł), Zelkowiec (5 ha – 500 zł/a), Kobylany (widokowe – 7 ha – 500 zł/a), Rzęsca, Filipowicach, Brzoskwinia – 19 ha, Brzoskwinie – 86a, Bolechowice 48a (widokowa), Balice 1,08 ha (pod lasem), Balice 32a – 70.000 zł (w przekwalifikowaniu), Kleszczów 68a (widokowa) – 68.000 zł

Poszukujemy domu okol. Krakowa – do 400.000 zł

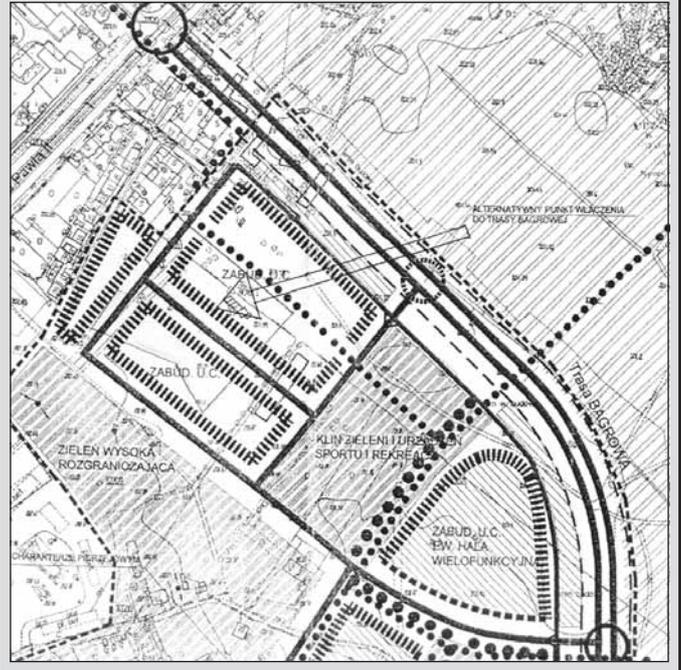
DO SPRZEDANIA

Działka o powierzchni 31.590 m² (nr działki 29/1) obręb 16 dzielnica ŚRÓDMIEŚCIE – Kraków, własność sp. z o.o.

Kształt regularnego wieloboku, powierzchnia płaska, sąsiedztwo Parku Lotników. Pełne uzbrojenie ogólnomiejskie znajduje się w ul. Szenwalda lub w bezpośrednim sąsiedztwie działki. Odległość od alei Jana Pawła II wynosi ok. 50 m w linii prostej. Przeniesienie gruntu jest UC: banki, handel detaliczny i hurtowy, usługi.

Mieszkania mogą być lokalizowane na wyższych kondygnacjach.

Cena 100 USD/m²
tel. 601 44 92 94



SPRZEDAŻ

Działka budowlana pod zabudowę, oryginalna lokalizacja, Bielsko-Biała - pod Szyndzielnią, 10 ar, cena właściciela 85.000zł, tel. po 19-tej. 33/ 814-72-26

Mieszkanie , 66m² na Kazimierzu cena 220.000zł, możliwa zamiana na dom do remontu w okolicy Rakowic, Olszy tel. 422-44-89, 0-602 23 62 19

Działka budowlana, okolice Campusu UJ, 29 a. WZiZT, media w drodze, widokowa, 300 m od ul. Grota-Roweckiego, 12.000 zł/a do negocjacji, możliwość podziału, tel. 0-601 40-28-80

Mieszkanie dwupoziomowe, 86 m² , ul. Stroma, nadające się na biuro, mieszkanie, usługi, inne. Osobne wejście, CO gazowe, 200.000 zł, tel. 324-55-00

Dom 400m², działka 12a ogrodzona, zagospodarowana, prąd, woda, szambo, gm. Zielonki, st. surowy, cena 500.000zł tel. 638-01-43 po 20-tej. Okazja dla dewelopera.

Dwa Mieszkania w bliskiej odległości, Żabiniec, 3 pokoje, 72m², 240.000zł możliwa zamiana, tel. 425-84-46

Mieszkanie spółdzielcze, własnościowe w Tarnowie, 62m², 4 pokoje, 3 piętro, blok, garaż hipoteczny, blisko centrum, cena 92.000zł możliwa zamiana na Kraków. tel. 014/ 621-87-81 po 20-tej.

Dom Parterowy, jednorodzinny, wysoki standard, oryginalny, do zamieszkania, 3 niezależne mieszkania, działka 14a, centrum Wieliczki, pilnie 580.000zł, właściciel, tel. 288-02-30

Działka 33 a, Kochanów, woj. Małopolskie, przy drodze, uzbrojona cena 5.000 zł/ar, do negocjacji, tel. 0-505- 638-477

Działki rolne, widokowe, 43 i 72 a., pod lasem, okolice Krzywaczki, 200 zł/a, tel. 0-602 687 167

działka budowlana, 5,2a, woda, prąd, kanalizacja, os. Bosułów, cena 53.000zł, tel. 0-502 1589814 lub 648-03-46

Mieszkanie 2-pokojowe, ul. Zocieńowa, 42 m², 7-letnie, w kameralnym

budynku z cegły, własn. hipot. ładne, 95.000zł do negocjacji, tel. 0/12 653-90-78, 0-604 910 440

Działka budowlana 7,75 a, Węgrzyc Wielkie, pełne uzbrojenie, projekt, pozwolenia na budowę, dobry dojazd, cena: 5400zł/a, tel. 0-12/ 655-90-66, 0-601-400-623

Dom całoroczny, wszystkie media, pow. 200m², cena 88.000zł. Zawada Lanckorońska k/ Zakliczyna n/Dunajcem działka 7,5 a, tel. 012/ 2748-303, 649-89-83 do 22-tej.

Dom drewniany oraz dom murywany do wykończenia k/Gorlic, działka 66 a, 130.000zł, tel. 0-602/ 385-402

Działka bud.-rol. w Rącznej, gm. Laski, 55 arów, uzbrojona, cena ok. 100.000zł, tel. 0 504 420 714

Apartament 87m², 3 sypialnie, salon z aneksem kuchennym, umebl. kuchnia z urzqdz. AGD, standard b. wysoki, monitoring, własn. hipot. 260.000zł tel. 12/ 425-31-63, 0-604-55-45-35

Lokal hand.-usług. 43m², ul. Kobierzyńska 117b, 2 oddzielne wejścia z częścią sanitarną, w ciągu handlowym,

właściciel 100.000zł, tel. 012/ 425-31-63, 0-6-4-55-45-35

Dom letniskowo-całoroczny, 2-poziomowy, murywany, 100m², taras, media, ogrzewanie gazowe+ kominiek, wz 12 a- cena 220.000zł, tel. 033/ 823-37-91

Mieszkanie 2-pokojowe, ul. Starowiślna, 62 m², okna PCV, balkon, parkiety, terakota, filizy, nowe instalacje, I piętro, właściciel 185.000zł, tel. 266-44-40

Mieszkanie 2-pokojowe z kuchnią, Nowa Huta, os. Szkolne, 45m², I piętro, umebowane z telefonem, cena 90.000zł, tel. 0-602 680 327 (możliwość wynajęcia)

Działka budowlana, 20 a, uzbrojona, widokowa, starodrzew, gm. Michałkowice, cena 2600zł/a, tel. 654-50-65, 0-603 716-017

Mieszkanie własnościowe z balkonem w kamienicy IV p., Lenartowicza możliwość powiększenia o kolejną 2 pok. 46,6m² istych 28,2m² cena 250.000zł, tel. 0607 082 459

Mieszkanie 3-pokojowe, Dębniki, 64 m², IV piętro, wysoki standard, loggia, kuchnia na wymiar, spółdzielcze/

**POŚREDNICTWO J. SAŃKA, J. WRZEŚNIAK tel./fax 643-58-21
os. Spółdzielcze 14/16, K-ów, Licencja nr 1616 tel. 643-34-76**

Bronowice	gars.	72.000 zł	Łobzów	2-pok.	134.000 zł
Huta	2-pok.	65.000 zł	Mistrzejowice	3-pok.	95.000 zł
Kombatantów	2-pok.	92.000 zł	Huta	3-pok.	113.000 zł
Podgórze	2-pok.	90.000 zł	Śródmieście	4-pok.	180.000 zł
Kliny-wykończone z garażem			Bieńczyce	3-pok.	95.000 zł
	2-pok.	165.000 zł	Prądnik biały	3-pok.	165.000 zł

Do wynajęcia: 2-pokojowe – Kombatantów – umebl. – 600 zł + opłaty



SPRZEDAM

Dom, pięknie wykończony, 1999r. 200m², 8 pokoi, dz. 13. ładnie położony, mikroklimat, doskonałe połączenie z Krakowem, okazja 250.000 zł
tel: (012) 267-66-22, (012) 263-87-64
(012) 613-18-70

LIBERTÓW

**Parter 165 m², możliwość
uzyskania pow. całkowitej
310 m², dz. 10a**



**Specjalna
oferta
kredytowa
20%
1-wszej
wplaty**

0602 78 37 17

e-mail: arturbudowy.w.interia.pl

hipoteczne, cena: 215.000zł, właściciel, tel. 0-607 377 694

Mieszkanie 3-pokojowe, ul. Sądowa (bezpośrednio) 63m², jasna kuchnia, 169.000zł, tel. 0-505 743 256

Działka budowlana 14 a., Wola Zabierzowska, gm. Niepołomice, rozpoczęta budowa, media na działce, tel. 0-504-198-272, 012/681-35-81

Mieszkanie, 1-pokojowe, ul. Okólna, 26m², I/IVp, po remoncie, drzwi antywłam., filizy,

parkiet, pełne wyposażenie kuchni, 60.000zł, do negocjacji, tel. 0-601-077-321, 0-12 429-67-36

Działka budowlana, 12 a z pozwoleniem na budowę, przy trasie Kraków - Tarnów w Suchorabie, cena: 26.000zł, tel. 12/ 649-57-80, 0-503-047-045

Dom 60m² + strych do adaptacji, dobra lokalizacja, w pobliżu Sanktuarium w Łagiewnikach, działka 4,5 a., cena: 180.000 zł, tel. 655-62-71

Pawilon W Tarnowie, os. Westerplatte, stan surowy, otwarty, pilnie, cena 140.000zł, do negocjacji, tel. 0-602 150-739

Działka 102 ary, Owczary, gmina Zielonki, rolna, gaz, prąd, wodociąg, strumyk, las, cena: 60.000zł, tel. 0-602 150-739

Działka 7a, Stara Olsza, pod zabudowę wielorodzinną, (klasyfikacja M3) cena 120 000 USD, tel. 425-25-15

Mieszkania w Szczawnicy, 75 m². 200.000zł, 64 m²-170.000 zł, 40m²-140.000 zł, tel. 0-602 480 020

Działki rolne w okolicy Krakowa, możliwość przekwalifikowania, 1000zł/a, do uzgodnienia, tel. 0-12 251-13-71

Mieszkanie o pow. 51 m², z działką pod garaż, Narol - okolica Parku Roztockańskiego, cena 65.000zł, tel. 0-16 631-79-18

Mieszkanie 3-pokojowe, VI/Xp., tel. wysoki standard, filizy panele, parkiet, nowe okna, meble kuch. i łaz. cena 190.000zł, (do neg.) tel. 280-64-61, 602-436-454

Działka bud-rolna, 20 a lub większa widokowa, słoneczna, Ujazd gm. Zabierzów, nowe osiedle, 4000 zł/a do neg. tel. 12/ 18 52 903

Działka 8 arów, uzbrojona, na Azorach, cena 30.000zł/a, tel. 422-17-56 m. 17.30-18.30, lub 423-16-89 cały dzień

Mieszkanie 2-pokojowe, 56m², Grzegorzewska 102, nowe, wykończone własn. hip., całodobowa ochrona, cena 240.000zł, tel. 0-12 266 70 19

Mieszkanie dwupoziomowe, 150m², śródmieście ul. Pszona III/IIIp z cegły, 3-letnie, spółdz. własn. duża kuchnia z oknami, poddasze do adaptacji 310.000zł tel. 4139152

Mieszkanie 1-pokojowe, ul. Rydla, 36,5 m² własn. 1p/III, z cegły, duża jasna kuchnia, loggia, szafa wnękowa, pawlacz, piwnica, 97.000zł, tel. 0-608 022-226

SPRZEDAM

**działki o sumarycznej pow. 2,15 ha;
rej. ul. Balicka - Wapiennik
z prawomocnym pozwoleniem
na realizację 6 budynków wielorodzinnych
o łącznej pow. użytkowej ok. 10.300 m².
Cena gruntu wraz z projektem 46 USD/m².
tel. 0691 408 989, 0691 408 885**

**Dom do sprzedania,
Bielany,
powierzchnia 300 m².
Cena 350.000 zł. Do negocjacji.
Tel. 416-16-43**

Działka 9a, Szczawa, widokowa, ogrodzona, nad rzeką, dom stan surowy zamknięty, 250 m² podpiwniczony, mury cegła + pustaki maxy, garaż, 280 tys, tel. 12/ 643-51-85

Dom 185 m², Rabka-Zdrój, mury cegły, podpiwniczony, parter z tarasem, garaż do remontu, działka 18a, 250 tys. zł, tel. 12/655-65-37

Działka 5a z domem do remontu, bardzo dobra lokalizacja, Górka Narodowa, 250.000zł, tel. 0-601-48-61-77

Mieszkanie 3-pokojowe, 74m², loggia, ul. Kurasia i mieszkanie 1-pokojowe, 30m² ul. Sebastiana 30m² sprzedam lub zamienię na 2-pokojowe + dopłata, tel. 0607-178-245

Działka 15,5 a, uzbrojona, ogrodzona, atrakcyjnie położona, nasłoneczniona, cena 62.000zł, tel. 502-358-868, 0502 105 235

Dom - pracownia, nietypowa aranżacja - 230 m², ul. Zamoyskiego, działka 2,7 a, 390.000zł, tel. 0-609-159-030

Działka rolna w trakcie przekwalifikowania, 58 a, 40.000zł, widokowa, gm. Zielonki, MPK, 10 km od Krakowa, wola Zachariaszowska, tel. 413-11-62, 0-505 34-57-21

Dom part. z zabudowaniami gosp. 3 pok. + kuchnia na dz. 0,49 ha, atrakcyjnie poł. (Brzeźno woj. świętokrzyskie) cena ok. 65.000zł, tel. 0-41 387 13 28, 0-600 982 702

Dom nowy z bali Szczawa, pow. 150m², 3 kond. dz.23 a. ogrodzona,

woda źródłana, kanalizacja, blisko las, rzeka, 350 000zł do neg. tel. 0-12 266 76 38, 0-18 33 24 168

Dom Tomice k/ Wadowic, mury cegły, 130 m², 6 pokoi, kuchnia, garaż, gaz na budynku, prąd + siła, woda, szambo, dz. 20 a. 120.000 zł, tel. 0-33 823-37-91

Dom 220 m², Krzeszowice, ładna architektura, dz. 12 a, nowy, do zamieszkania, piętro do adaptacji, ciekawy rozkład, w rozliczeniu mieszkanie, samochód, 200.000zł, tel. 12/ 282-55-00

Działka w Owczarach, pełne uzbrojenie, pow. do uzgodnienia, od 5.000zł/a, tel. 419-47-84, 0-501 499 840

Dom 260m², okolice Ojcowa, do częściowego wykończenia, działka 110 a, w zakolu las, ogrodzone 30a, media, 188.000 zł, tel. 32/ 263-25-70

Działka budowlana, 20 a, uzbrojona, Wola Filipowska k/ Krzeszowic, cena 2000zł/a, tel. 0-503 047-853

Mieszkanie 3-pokojowe, 47m² na Kozłównku, ciemna kuchnia, hipoteczne, 1950 zł/m² tel. 658-29-68

Mieszkanie 3-pokojowe, os. Kurdwanów, VI/X p. nowe okna PCV, parkiet, filizy, terakota, drzwi antywłam., gładź gipsowa, szafy przesuwane, meble kuch. 160.000 zł, tel. 654-18-36

Dom wolnostojący Marszowiec, 370 m², dz. 1032 m² zagospodarowana, wysoki

**ZWIĄZKOWA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA**

30-347 Kraków, ul. Kapelanka 1A
tel. 266-62-40, 266-46-43

ZWIĄZKOWA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

OFERUJE

PRZY UL. RADZIKOWSKIEGO

**GARAŻE w zabudowie szeregowej
o pow. 15,0 m² - usytuowane przy budynku nr 81**

BIURO ZARZĄDZANIA I ADMINISTROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI
30-019 Kraków, ul. Mazowiecka 25/210
tel./fax 294 55 88, 294 55 99, tel. kom. 0602 69 44 91

**KOMPLEKSOWA OBSŁUGA
NIERUCHOMOŚCI**

wspólnoty mieszkaniowe
budynki zakładowe
prywatne kamienice
obiekty komercyjne



www.bzan.nieruchomosci.pl

- wynajem: ul. Gertrudy – 62 m², 2-pokojowe, umeblowane – 2.000,00 zł
- ul. Ariańska – 40 m², 2-pokojowe, umeblowane – 1.500,00 zł
- ul. Wenecja – 67 m², biurowy, II piętro – 1.500,00 zł
- ul. Piłsudskiego – 69 m², biurowy, parter – 3.000,00 zł
- ul. Sienna – 87 m², biurowy, I piętro – 3.200,00 zł

WIELICZKA CENTRUM NOWE MIESZKANIA

39 – 80 m²



**DOSKONAŁA LOKALIZACJA
RÓWNIŻ POD USŁ. MEDYCZNE**

**TEL. 0502 317 717
TEL. 0502 317 917**

standard, do wejścia, cena 670.000zł, tel. 0-602 47 33 33, fax 285-05-76

Działka budowlana 16 a. (tel., kan., woda, gaz, bud. gosp. W Radwanicach gm. Zabierzów) cena 2800zł/a. tel. 0-12 632-02-94

Mieszkanie 1-pokojowe, il. Pod Dębami, os. Kliny, 27 m², włas. jasna kuchnia, balkon nowe, właściciel, 87.000zł, tel. 41/ 35 24 634

Strych do adaptacji 85m² z antresolą 35m², osiedle Oficerskie, bardzo dobra lokalizacja, cena 270.000zł, tel. wieczorem 12/ 413-51-21 lub 004318862735

Mieszkanie 2-pokojowe 50,44 m² ul. Czarnogórska (Wola Duchacka), zieleń, spokój, dobre połączenie z

Centrum 110.000zł, tel wieczorem 12/ 413-51-21 lub 004318862735

Działka rolna, rekreacyjna na Podhalu w m. Wysoka k/ Jordanova pow. Nowy Targ, przy lesie i strumieniu, pow. 38 a, tel. 657-85-41 po 17-tej

Dom st. surowy otwarty, 1,5 km od granic Krakowa z pięknym widokiem (Tatry) 250 m², działka 1340 m², cena 300.000zł do negoc. tel/ 12 657-85-14 po 17-tej.

Działka 14 km od Krakowa pod budownictwo jednorodzinne 160 a, widokowa, gaz, prąd, woda. cena 2500zł/a, Zębala Tadeusz, Książniczki 15, 32-001 Raciborowie

Dom 220 m², Kraków, ul. Kuźnicy Kołłąt., środkowy, do wykończe-

"ARCHIDOM" - BOCHNIA - ul.Kazimierza Wik.65 www.archidom.gratka.pl - TEL. 0 - 602-44-75-24 SPRZEDA

- Dom drewniany - dz 74ar ładna z lasem - Lipnica - 59.000zł
- Dom murow. k. lasu - dz. 1ha - k. Wiśnicza - 76.000zł - OKAZJA
- Dom murowany z co - dz. 2,5ha z lasem - Połom k. Wiśnicza - 90.000zł
- Dom nowy mały - Chełm - 30km od Krakowa dz 9ar - 99.000zł - OKAZJA
- Domy drewniane - N. Wiśnicz - 19.000zł, Królówka - dz.2ha - 36.000zł,
- Drewniany - stan dobry - Rajbrot - 56.000zł,
- Dom w lesie w górach - 15 letni - murowany - Żegocina - 88.000zł
- Dom nowy k. Puszczy Niepołomickiej - Baczków - 129.000zł
- Rezydencja z basenem - w górach k.lasu - Rajbrot - 350.000zł
- Dom nowy k.lasu dz 11ar - Kopaliny k. Wiśnicza - 150.000zł
- Bochnia - mieszkania - 36m² - 48.000zł, Brzesko - 54m² - 55.000zł
- Budynek produkcyjno - handlowy - 1100m² - Bochnia - 300.000zł
- Kamienica - parter - Bochnia - centrum - 80m² - 106.000zł
- Bochnia - dom - Zalesie - dz 11ar - 115.000zł, Sadecka - 188.000zł
- Działki bud. k.lasu - ładne - Zbydniów - 45ar - 31.000zł, Dąbrowica - 20ar - 21.000zł
- Działki bud widokowe - Królówka - 42ar - 23.000zł, Lipnica - 40ar - 16.000zł
- Działki bud. tanie k. Bochni - Chełm 6ar - 8.000zł, Borek 16ar - 13.000zł,
- Kamienica - centrum Bochni bez lokatorów - 420.000zł

nia wewnątrz, wszystkie media doprowadzone, dz. 3 a, 1590zł/m², tel. 0501/ 350-477

Mieszkanie 2 pok., włas., 51 m², 0/IV, Kurdwanów, po remoncie, umeblowana kuchnia, tel., 115.000zł, tel. 12/ 654-60-57, 0609/ 225-135

Działka budowlana 39 a, uzbr.: woda, prąd, gaz, przy trasie E-7, Michałowice II, 7,500zł/a, do uzgodnienia, tel. 12/ 644-83-85

Dom 180 m², Rabka-Zdrój, 15-letni, zaabany, 5 pok. + pom. biur. gosp., komfortowy, widokowy, piękny ogród 7 a, 3 łaz., 305.000 zł, tel. 12/ 422-27-10

Mieszkanie 2 pok., osobno WC, Nowy Bieżanów, 50 m², nowe okna, podłogi, loggia rozkładowe 105 000 zł, tel. 656-25-44

Działka Węgrzyce, 16 arów, widokowa, południowy stok w części uzbrojona, 150 000 zł, sprzeda właściciel tel. 602 799240

Działka budowlana, uzbrojona o pow. 12 arów, okolice Kocmyrzowa cena 3,5 tys. zł. za ar. tel. 12/ 387 17 28

Mieszkanie 3-pok. Prądnik-Biały 55,3 m², filiz, terakota, panele, duży balkon- komfortowe I/IV własność hipoteczna, cena 170 000 zł tel. 12/415-70-12 lub 0-692 950 056

Garsoniera, 23m², ul. Meissnera III/IX, okna PCV, tel., standard, 64 000 zł, tel. 413-75-15, kom. 0608 39 25 38

Mieszkanie 2-pokojowe, hip. 52m², okolice Ronda Mogińskiego (oficer-

skie) IV/IV p, cena 2650 zł/m². tel. 0505 767-538

Dom 180 m² + 100 m² poddasza do adaptacji, os. Jugowice, superkomfort, dz. 10,5 a, 680.000 zł lub 400.000 zł bez garażu, tel. 0502/ 588-861, 0501/ 095-401

Mieszkanie 3-pok., 68m², balkon, piwnica, nowe, hipoteczne- za 185 tys. zł adres Siemionowicza (Bagry) tel. 269 10 90

Działka 38 a, łązy gm. Jerzmanowice, 20 km od Krakowa w całości budowlana, spokojna widokowa okolica pełna atrakcji turystycznych (park widokowy) cena 4000 zł/ar tel 12/ 282 -22 -10

Dom 220 m², na granicy Wieliczki i Krakowa, stan surowy, otwarty, działka 11 a, 173 000 zł, tel. 29 25 118, 605 490 361

Dom usługowo-mieszkalny pu 440 m²na mieszkania, pensjonat, klinikę w Ustroniu-Uzdrowisku, Rynek Główny. Oferty powyżej 300 tys. USD na adres 43-450 Ustroń, Rynek 3a, tel. 033-854-54-47

Pensjonat, nowy dochodowy, Bieszczady k/ Soliny z pełnym wyposażeniem, 600 m², 36 miejsc, cena 680 000 zł. w rozliczeniu przyjmę mieszkania (e) w Krakowie tel/ fax 013-469 18 91

Dom z Bali 300m², Sidzina koło Jordanova, 9 pokoi, 2 kuchnie, łazienki, WC, media, 15 ar, 2 garaże ogrodzone- możliwość prowadzenia pensjonatu cena- 495 000 zł tel. 0-33 82-337-91

Licencja Państwowa nr 539; Rzeczoznawca Majątkowy nr 379

AREK BOCHENEK

BIURO: 33-100 TARNÓW, ul. Krakowska 11/4 I p. tel. (014) 627-22-55, tel/fax (014) 627-47-74 e/mail: bochenek@mail.zetosa.com.pl www.nieruchomosci.tarnow.pl; www.bochenek1.gratka.pl

KUPNO-SPRZEDAŻ-WYNAJEM-ZAMIANY - WYCENY NIERUCHOMOŚCI

Tarnów - ul. Kochanowskiego - działka usł. 16 arów z pozwoleniem na budowę, b. dobra lokalizacja, cena - 165 tys. zł

Tarnów - budynek hotelowy z możliwością wykorzystania pod inną działalność jako biurowiec lub budynek mieszkalny wielorodzinny, pow. 933,9 m², działka 53,92 ara z przeznaczeniem pod budownictwo wielorodzinne, cena - 493 tys. zł

Tarnów - budynek w centrum miasta z przeznaczeniem na biura, warsztaty, pow. magazynowe, pow. 625,9 m², cena - 503 tys. zł (sprzedaż na zasadzie przetargu)

Lipnica Murowana - teren górzyski, piękne okolice, działki budowlane pod rekreację - różne powierzchnie. Atrakcyjne ceny!!!

Kraków - rejon ulicy Opolskiej - dom o pow. 192 m², pow. 415 m², możliwość zaadaptowania pod działalność gospodarczą, cena - 300 tys. zł

Biuro posiada w swojej ofercie dużą ilość małych parterowych domków, gospodarstw rolnych ok. 50 km od Krakowa, oraz działki komercyjne, lokale handlowe i magazynowe



**LIBERTÓW pow. 200 m², dz. 8,2 a
tel. 0602 75-56-54, 0604 78-36-75**

SPRZEDAM**Działka 1,55 ha budowlano-rolna w Piekarach**

Cena 250.000 zł

Tel. 0504 234 157

Działka budowlana, Bronowice Małe, ul. Ks. Truszkowskiego, wszystkie media na działce, ogrodzona 8 arów, cena 280 tys. zł tel. 0 601 477 009

Garaż 16,5 m², os. Dywizjonu 303, w skarpie ul. gen. Andersa, wjazd od ul. Włodarczyka, 25 tys. zł, tel. 12/ 266-74-12

Dom 260m² w Opolu+ garaże +12 a, parking, 10 min. od centrum możliwa działalność gospodarcza cena 400 tys. zł lub wynajem za 2400 zł/miesiąc. tel.0-77 456-88-55

Dom Wawrzeńczyce 20 km od Nowej Huty, 240 m², 3 kondygnacje, telefon, gaz, prąd, okna plastikowe, otynkowany, do zamieszkania, garaż 100m², cena 235 tys. zł, tel. 012- 2874 163

Dom mały, nowy, Wieliczka, parter do zamieszkania, poddasze do adaptacji z osobnym wejściem, garaż, ogrodzenie - 300 000zł tel. 429-12-94

Dom okolice Kalwarii, 50 km od Krakowa, nietypowa architektura (kuchnia-jadalnia, salon z kominkiem, garaż działka, 30 ar. ogrodzona (nowy sad) 165 000 zł tel. 12/ 657-37-64, kom. 501 36-55-75

Mieszkanie 2 pokojowe, Kraków 42m² I/IV blok z cegły, własne parkiety, filizy, zadbane, doskonała lokalizacja 97 000 zł. tel. 12/ 643-39-24 lub 0 (033-61) 840-95-36

Mieszkanie 125 m² w obrębie plant z pięknym widokiem, balkony parkiety, l.p. superkomfort. Kamienica z lat 30-tych, cena 850 000 zł. tel. 429-57-92, 0-601 94 94 65

Działka 14 a. Muszyna - Złockie, sprzedam pilnie 2000 zł/ ar, uzbrojona. tel. 018 4714 - 410

Mieszkanie 3 pokojowe, 61m² IV/IV własnościowe, ul. Komandosów, 140 000 zł, tel. 0-33 862-14-20

Mieszkanie 2 pok., 36,6 m², wysoki parter, ciemna umeblowana

kuchnia, superkomfort os. Jagiełłońskie, 75.000 zł, tel. 12/ 641-12-63, 0502/ 052-779

Mieszkanie 3-pokojowe Bronowice, piękny widok na Las wolski, superkomfort, meble kuchenne, szafy wnękowe, okna próżniowe, bez prowizji, cena 3100 zł metr tel. 637-41-28, 0608 627 578

Mieszkanie 4 pokojowe. Os. Złocień, 79m² dwupoziomowe, 3 letnie, 2 łazienki, 2 garderoby, balkon, 195 000 zł, tel. 653 94 20

Mieszkanie 3 pokojowe, 57m², ul. Jerzmanowskiego, po remoncie, loggia, opomiarowane, WC osobno, parkiet/panele, ładny widok, sprzedam właściciel, 116 tys. zł. tel. 417-34-49

Mieszkanie 3 pokojowe Koszyce, 60 m² + 24 m² klatka i piwnice, własnościowe, hip. bez czynszu działka 4 a murowana, garaż 24m², media, ogrodzenie, 125 000 zł. tel. 41/ 351-41-42

Dom 150 m², Pychowice, nowy do małego wykończenia wewnątrz, wysoki standard, dachówka, stolarka drewniana, garaż, taras, kocioł kondensacyjny, 350 000 zł, tel. 411 08 08, 501 449 549

Działka pracownicza w lesie, 5a, Libertów, fundamenty domku, prąd, woda, 7 500 zł tel. 012/655-86-01 po 20-tej.

Mieszkanie hipoteczne, superkomfortowe, słoneczne, 39m², duży pokój, duża kuchnia, l.p./IV, cegła, otoczenie zieleni, ul. Smoluchowskiego 115 000 zł, tel. 637-25-99

Lokal 51,5 m², przyzemie, okolice 29 listopada, po remoncie, 65 tys. zł tel. 638 39 74

Dom 350 m², Jerzmanowice, nowy dwurodzinny, nadający się na pensjonat lub do prowadzenia każdej innej działalności, działka 21 a. ogrodzona, piękna widokowa, 575 000 zł tel. 12/ 389-58-53

• **Działka 12 arów M-4, rejon ul. Piltza, prąd, woda, gaz, widokowa. Cena 11.000 zł/a**

• **Mieszkanie 44 m², IV/IV, 3 pokoje, ul. Kurczaba, bardzo ładne. Cena 95.000 zł**

SPRZEDA Biuro Nieruchomości Stanisława
tel. (012) 656-34-95, (012) 656-53-13

Mieszkanie, jednopokojowe 30m², Żabinec, wysoki standard, wykończenie, cena 99 000zł, tel. 42 58 446

Działka budowlana 29a, pld. stok, widokowa, uzbrojona, szer. 16,5 m, Kraków, ul. Na Zielonki 9000zł/a, tel. 12/ 423-13-26

Działka Michałowice, Rolno-budowlana, widokowa, 190a lub połowa, dziennik budowy, 20% las, aktualna wycena na 263 720 zł, tel. 0501 286-343

Dom do zamieszkania, Krynica, 329 m², działka 9,68 a, cena 450 000 zł, tel. 0602 21-93-95

Mieszkanie dwupoziomowe, 78m² (łącznie 86m²) + Balkon w nowej nadbudowie w ładnej kamienicy na ul. Syrokomli, 280 000 zł, tel. 606 28 47 18

Dom na ul. Kuryłowicza 92, 250 000 zł, tel. 0504-873-627

Mieszkanie trzypoziomowe, Szwarowa, orientacja południowa, możliwość garażu, osiedle strzeżone, basen, korty tenisowe, przedszkole, stadtina, cena 329 000 zł tel. 0606 956 097

Mieszkanie 70m², ul. Chopina, własność hipoteczna, wysoki parter, po remoncie, 2 pokoje, wysoki standard, jasna kuchnia, spiżarnia, piwnica, ogródek, osobna ubikacja 250 000 zł, tel. 423-35-49

Dom w Lanckoronie na ładnej widokowej działce, woda, prąd, gaz, telefon, C.O. Kanalizacja, garaż, ok. 180 m² cena 230 000 zł, tel. 0601 88 62 15

Działka budowlana 20a, okazynie sprzedam 3000zł/a, 601 84 86 85

Działka rekreacyjno-rolna, pięknie położona, widokowa 46a/ - 1500 zł/ a Weczkowie, gmina Wielka Wieś, tel. 654-23-27

Dom całoroczny, 120 m² z garażem, Poręba k/Myślenic, wszystkie media, pod lasem na działce rekreacyjnej 5 a. 127 000 zł, tel. 12 634 11 18, 0501 420 632

Mieszkanie 4-pokojowe 72m²O/X standard, własn. hip. z wpisem do ksiąg sprzedam, 175 000 zł lub zamienię na dom do 20 km, od Krakowa, ul. Sławka tel. 655-51-94

Działka budowlana 10a, Wieliczka Czarnochowice, prąd, gaz,

woda na działce, położona wśród domów jednorodzinnych, komunikacja miejska, 7000zł/a tel.12/ 633-28-40

Dom do wykończenia w górach 90m² widokowa, 11-a. działka - Jamna! (park krajobrazowy) 85 000 zł oraz działka budowlana 18-arcowa, 900zł/ar. tel. 285-05-58

Dom superkomfort w okolicy Starego Sącza sprzedam za 360 000 zł lub zamienię na mały dom w okolicy Krakowa 0-18 44 63 683, 0-602 381 475

Dom superkomfort Gołkowice k/ Starego Sącza, do wprowadzenia 360 000 zł, tel. 0-18 44 63 683, 0-602 381 475

Garsoniera 31m², po remoncie, parkiet, filizy, tel. piwnica, l.p./l. spół. własn. ul. Szlachtowskiego (Krowodrza) 104 tys. 0502 190 180

Działka 29a, Pekowice, uzbrojona, 12 a, ze starym drzewostanem przy rzecze gratis! 2500zł/a tel. 635 14 29

Mieszkanie jednopokojowe, ul. Królewskiej 11/VII 87 tys. zł tel. 636 72 97, 0-605 57-41-12

Dom 180m² k/ Alwernii, 30 km od Krakowa media salon z kominkiem, 4 pokoje, 2 łazienki, parkiet, boazeria, garaż, ogród, 34 a, ogrodzony, 240 tys. zł tel. 12/ 282 82 56

Mieszkanie 2 pokojowe własn. 38m² Wieliczka, oś Przyszłości, telefon, balkon, c.o. działka garaż osobne wejście pilnie sprzedam, 70 tys. tel. 0-601 188 -586

Dom superkomfort w okolicy Starego Sącza, ładnie położony, 6 sypialni, 2 łazienki, sauna, monitoring, ładny ogród- 360 000zł-18 44 636 83 0-602 38 14 75

Mieszkanie 2-pokojowe, os Dąbie, 40m² Parter/X, loggia okratowana, Jasna kuchnia, PCV, 95 000 zł, tel. 413-96-11

Mieszkanie 3-pokojowe, ul. Petöfięgo, 64 m², 2 piętro, 10-letni blok z cegły, nowe okna PCV, Parkiet, filizy, drzwi antywłamaniowe, nowoczesne, widokowe, 158 000 zł, tel. 861-46-41, 0-502 480-871

Mieszkanie 3-pokojowe, nowe, Bronowice-Pasternik 61m², taras, stolarka drewniana, I piętro, teren ogrodzony, chroniony, 210 000zł, tel. 0-601 629-938



ACCEPT Sp. z o.o.
Profesjonalne biuro kredytów

**Hipoteczne
Kredyty Pożyczki**

Najtańsze, najlepsze warunki

Wszystkie banki – jedno miejsce

Chcesz uniknąć kolejki umów się na spotkanie: tel. 266-07-36



Accept Sp. z o.o Kraków, ul. Wadowicka 12 pok. 505

WOLA JUSTOWSKA ul. Starowska

Nowy dom - 330 m², wysoki standard, 8 ar
SPRZEDAM - 230.000 USD

lub WYNAJME

0501 / 741 340

KUPIĘ HAŁĘ, MAGAZYN 200 - 500 m² + BIURA. DOJAZD TIR

TEL. 12/ 292 62 97, 0604 200 846

Dom p.c. 200 m², Zawada Lanck. k/ Zakliczyna, blisko Czchowa, 500 m od Dunajca, boazeria, podłogi z desek, 4 pok., salon, na wzgórzu, 97.500 zł, tel. 12/ 649-89-83, 274-83-03

Dom, stan surowy, 300 m², 19 a, 20 km od Krakowa, atrakcyjna lokalizacja, jednorodzinny lub dwurodzinny, możliwość działalności gospodarczej, dobry dojazd z zakopianki 150 tys. zł., tel. 605 789831,

Działka budowlana, Niepołomice centrum, sąsiedztwo lasu, sprzedaż właściciel, 8 arów, 50 tys. zł tel. 0501 248 006

Mieszkanie 2 pokojowe, wola Duchacka, 31 m², hipoteczne, z ogródkiem, 5-letnie, z cegły, umeblowany aneks kuchenny, filizy, panele, domofon, cena 88. 000 zł do negocjacji, pilne, tel. 655-36-89, 0-602 327-702

Mieszkanie 3 pok., 80 m² os. Kurdwanów, Vlp/Xp, nowe okna PCW, parkiet, filizy, terakota, drzwi antywłam., gładź gipsowa, szafy przesuwne, meble kuchenne, 160.000 zł, tel. 12/ 654-18-36

Mieszkanie 2 pokojowe, Gnieźnińska, 37m², ciemna kuchnia, sprzedam 82.000 zł. tel. 12/ 635 96 74 lub 0604 635 277

Mieszkanie 3 pokojowe, ul. Starowiślna 63 m², II piętro, 7-letnie, loggia, WC, łazienka, filizy, komfortowe, opomiarowane, parking na pilota, cena 250 000 zł, tel. 0501 146 345 , tel. 413 -13-80 do 16.30

Mieszkanie 2 pokojowe, os. Wojskowe, Węgrzyce, 29 m² II/III p. własn. hipot., parkiet, telefon, balkon, 60 000 zł, tel. 285-94-26

Mieszkanie 52 m², po remoncie, niska zabudowa, cena 120 000 zł, tel. 0505 834 673

działka 111 ar. (20 arów budowlanej) w Wilczkowicach, uzbrojona 100 m. od E7 niewielkie nachylenia, niepodmokła, cena 110 tys. zł (do negocjacji) tel. 0-606 920203 mail. koferwam.poczta.onet.pl

Półowa domu 160m² p.u. Zwierzyńiec, w tym 2 samodzielne mieszkania, osobne wejścia , hip. garaż 1,5 a cena 360 000zł tel. 125-22-31, lub 0505 242 741

Działka budowlana 2,55a, Krowodrza, ul. Na Błonie, uzbrojona, w ciągu komunikacyjnym, 89000zł, tel. 0602/ 636-559

KUPNO

Mieszkanie 1-pokojowe, do zamieszkania bez remontu, z łatwym dojazdem do al. Mickiewicza, cena z kosztami maks. 40.000zł. tel. 0/33 854-54-47

Dom do remontu, okolice Olszy, Rakowic, do 350.000zł, możliwa zamiana na mieszkanie 66m² na Kazimierzu, tel. 422-44-89, 0-602 236-219

Działka budowlana do 25.000zł, w miejscowości Lusina, Gaj, bez pośredników, tel. 266-71-95 (po 18-tej) Działkę rolną z dobrym dojazdem w sąsiedztwie drogi, do 15.000zł, w miejscowości Lusina, Gaj, tel. 0-502-155-758

Mieszkanie 4-pokojowe ok. 75 m², ul. Włoska, Gołaśka, Ruczaj, parter i ostatnie piętro wykluczone, tel. 0-609/ 182-931

Mieszkanie 2-3 pokojowe, nowe budownictwo, niska zabudowa, II piętro, te. 0-81 501-44-05

Domek weekendowy na ogrodzonej działce w malowniczej okolicy (las, staw) do 15 km od Krakowa, tel. 0-603 598192, lub 262-31-73

Mieszkanie, 50 m², Prądnik Czerwony, Prądnik Biały, Oświecenia, Olsza w bloku 4-piętrowym nie starszym niż 10 lat, tel. - 069 23 95 25

Działkę komercyjną około 15 arów, w Krakowie, pilne, tel. 421-81-68, po 18-tej 638-23-65

Domek mały (80m²) w obrębie komunikacji podmiejskiej Krakowa. tel. grzecz. 12/ 427-23-89 po 16-tej.

Mieszkanie 3-pokojowe, nowe lub do 5 lat, 60-70 m², Ruczaj, Bronowice, prądnik Biały, Krowodrza, niski blok, tel. 649-22-95, 0-605 94 31 01

Niewielki dom do wykończenia, remontu w Krakowie lub okolicy (do 20 km), bez pośredników, tel. 12/ 415-49-05

Mieszkania w centrum, dwa 1-pokojowe, lub jedno 2-pokojowe do 70m², może być do remontu, tel. 12/ 415-49-05

Mieszkanie, Kraków - okolice z dojazdem chętnie do remontu, do 45 tys. zł. tel. 638-56-82 po 21-ej, rozmawiać z Leszkiem e;mail: leszekzawilski wp.pl

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA KUPI TEREN INWESTYCYJNY POD BUDOWNICTWO WIELORODZINNE W KRAKOWIE ŚRÓDMIEŚCIU LUB KROWODRZY MIN. POW. 10 ARÓW

KRAKÓW UL. AKACJOWA 3/1, tel./fax: 411-83-10

Mieszkanie 2-3 pokojowe, I-II p. Nowe budownictwo w Krakowie, rejon Krowodrzy, Kurdwanowa. tel. 81/ 501-44-05

Dom murowany do remontu ok. 90 m² w okolicy Krakowa do 30 km, do 50.000zł, tel. tel. 0-608 884 146

Dom do remontu z niewielką parcelą w okolicach Krakowa do 40.000 zł. tel. 0-601 465 267 lub 0-12 658 76 97

Mieszkanie, Olsza, prądnik, Krowodrza tel. 648-32-90 (wieczorem)

Mieszkanie 3-pokojowe, Krowodrza, Scywator, Dębniaki, Śródmieście - jasne II piętro technologia tradycyjna tel. 0-606 693 748

Mieszkanie 1-pokojowe w Krakowie do remontu zdecydowanie kupię tel. 0/12 649 43 83 lub 0-504 466 981

Mieszkanie 2-pokojowe do 55 m² na północ od centrum w bloku do 10 lat. tel. 504 10 84 83

Mieszkanie 2 -pokojowe na północ od centrum do 50 m² tel. 504 10 84 83

Nowy dom ok. 150 m², Kraków lub obrzeża 012/ 415-17 -22

Mieszkanie 2 pok., słoneczne, blisko centrum, chętnie w miłym otoczeniu, parter wykluczony, niedrogo, 12/ 427-36-00 od 9-17, 0602/ 18-31-56, lika77 wp.pl

Dom na północnych obrzeżach Krakowa lub rozczętą budowę, tel. 12/ 635-14-86

Mieszkanie na północ od centrum Krakowa, 2 pok., parter i poddasze wykluczone, tel. 0504/ 10-84-83

Działka do 1 ha, widokowa, chętnie z domem, Świątyni Górne do Myślenic, tel. 655-39-81

Mieszkanie powyżej 60 m², w Krakowie, koniecznie balkon, osoba niepełnosprawna, chętnie Krowodrza, tel. 33/ 873-70-11

Działka lub dom do remontu, stan surowy, na północ od Krakowa, tel. 0603/ 751-022, 12/ 649-79-02

Mieszkanie ok. 30-40 m², blok z cegły, kamienica, centrum, okolice Królewskiej, Lea, Galla, Bronowickiej, parter, I piętro, tel. 0504/ 214-298

Dom 200 m², okolica Krakowa, do 20 km, do zamieszkania, działka 20 a, dobry dojazd, do 230.000 zł, tel. 0502/ 944-188

Mieszkanie 4 pok. do 70 m², ok. 2000 zł/m², rejon: Wileńska, Olsza, Prądnik Cz., Mackiewiczza, tel. 412-50-60

Mieszkanie na Olszy, Prądniku, w Krowodrzy, tel. 0501/ 077-460

Dom do zamieszkania, nowy, północ Krakowa lub poza Krakowem do 20 km, do 150.000 zł, pilnie kupię, tel. 0503/ 035-155

Mieszkanie w centrum Krakowa, Stare Miasto, słoneczne, parter, oficyna wykluczone, tel. 12/ 658-66-40 po 21-ej

Dom w stanie surowym lub do remontu, na południu Krakowa, mieszkanie powyżej 70 m² - pilnie kupię, tel. 656-26-44

Mieszkanie lub dom , 3-4 pok., może być do rem. Kraków lub okolica do 15 kilometrów (Wieliczka, Zabierzów) tel. 0606 99 68 29

Działka budowlana 10-20 a, media, komercyjna . Kraków - Krowodrza, tel. 0501 31-85-21, 633-31-33

Mieszkanie 3-4 pokojowe, 60-70m², do 2-piętra (jeśli bez windy) przy ul. Strzelców lub Pachoskiego (część wschodnia) os. Widok, os. Dąbie tel. 413-96-11

Mieszkanie 20-40m², południe Krakowa, może być do rem.- do 60 tys. zł. tel. 0 502 230-807

Działka budowlana do 10 a na terenie miasta Krakowa, tel. 623-76-64 po godz. 18.

Dom surowy lub do remontu, północny Kraków, do 230 tys. zł. bez pośrednio tel. 0501/ 924-896

ZAMIANA

Prokocim Nowy, spółdz. lokator., 3-pokojowe, 55m², parter, zamienię na jednopokojowe+ dopłata. tel.0/ 12 658-38-57

Mieszkanie 2-pokojowe w Bydgoszczy, Osiedle Leśne, 44 m² komfort, nowe okna, garaż, spół. własnościowe, zamienię na Kraków, od I piętra z windą, tel. 0-52 341-40-61, 341-38-29

Trzypokojowe w Krakowie , lokatorskie na garsonierę w Gdyni , I-II piętro, Witomino, tel. 0-503 57 27 27 Zakopane. inne propozycje.

Dom 245m² centrum Wieliczki, wysoki standard, 3 niezależne mieszkania, działka 14 a, na mniejszy z mniejszą działką w Krakowie, właściciel, tel. 288-02-30



Nowy piękny dworek

(3 km od HIT-u), 160 m² + 35 m² garaż, salon z antresolą, 4 pokoje, wszystkie media, wysoki standard, do zamieszkania

Cena 430 tys. zł

tel. 0501/ 188-126

Do wynajęcia **LUKSUSOWY APARTAMENT** w podmiejskiej rezydencji, pomiędzy Krakowem a Wieliczką, 3 sypialnie, salon, kuchnia kompletnie wyposażona, jadalnia, wc, łazienka – 120 m², częściowo umeblowany, telefon, sat. TV, garaż.

tel. (012) 658-93-56

Dom 260m2, Opole, komfort, dz. 12 a., może być siedzibą firmy, na mieszkanie w ścisłym centrum Krakowa, lub na pensjonat Krynica tel.077/ 456 88 55 (lub sprzedam)

Mieszkanie 2-pokojowe, Wrocław, 35 m2, 7p/10, jasna kuchnia, duży balkon, własnościowe spółdz. na podobne w Krakowie, tel. 071/ 36 36 144

Mieszkanie 2-pokojowe, Katowice, kwaterekowe, 52 m2 po remoncie (ciche) centrum, na podobne w Krakowie. tel. 0-501 029- 655, 0-33 25-10-731

Dom w sf. surowym otwarty, nowy, 1,5 km od granic Krakowa + m4 w Krakowie zamienię na dom w Krakowie do zamieszkania, Dębniki tel. 12/ 657-85-41 po 17-tej.

Dom 160m2 w Igołomi, do zamieszkania na mieszkanie w Krakowie 4-pokojowe o pow. około 160m2 tel. 647 42 27

Mieszkanie 2 -pokojowe Kurdwanów, własnościowe po remoncie, umeblowana kuchnia

0/IVp. na mniejsze 2 -pokojowe lub sprzedam 115 tys. zł 12/ 654-60-57, 0-609 225 - 135

Mieszkanie 2-pokojowe 38m2, okolice Geanta (os. Strusia) po remoncie w 2000r. z telefonem zamienię na 3-pok. do 60 m2 w Nowej Hucie, tel. 641-28-52 lub 608 308 768

Dom 90 m2 + 3 działki k/Wieliczki na 3-pokojowe w Krakowie. Dopłata tel. 12/ 250-67-83

Mieszkanie 4 pok., 75 m2, ul. Włoska, II/IV, własn. spółdz. - zamienię na dwa lub sprzedam bezpośrednio, tel. 655-22-88

Mieszkanie hipot., 36,5 m2, I piętro/ III - zamienię na większe, najchętniej w Krowodrzy, tel. 0501/ 610-824

Mieszkanie 4 pok., 72 m2, ul. Sławska, 0/X, własn. hipot., standard - zamienię na 2 oddzielne lub na 2 pok. + dopłata, tel. 655-51-94

Mieszkanie 2 pok., ul. Litewska, 33 m2, III/IVp, własn. - zamienię na większe do 50 m2, w okolicy, tel. 632-47-71, 0501/ 798-452

Dom komfortowy 260 m2, w Opolu, pom. na dział. handl. gosp., dz. 12 a, ze starodrzewiem - zamienię na mieszkanie w centrum Krakowa, stare budownictwo, lub dom do 15 km od centrum, inne propozycje, tel. 77/ 456-88-55

Mieszkanie M-6 w Wadowicach, 85 m2, spółdz., I piętro - zamienię na Kraków, tel. 33/ 873-70-11

Mieszkanie 1 pok., ul. Jerzmanowskiego 8, 32 m2, kuchnia, X/Xp, własn., odnowione - zamienię na podobne w okolicy Krakchemii, tel. 412-75-24

Mieszkanie 60 m2, w Krowodrzy - zamienię na domek w okolicach Krakowa, tel. 0501/ 320-841

Mieszkanie 63 m2, widokowe, słoneczne, komfortowe, Ruczaj, blisko kampusu UJ - zamienię na domek z dopłatą, tel. 266-65-27, 0600/ 521-087, 0692/ 794-663

Mieszkanie 3 pok., w Koszycach, 60 m2 + garaż + działka 4 a, media,

bez czynszu, własn. hipot., w domu 4-rodzinnym, ogrodzone - zamienię na 2-3 pok. na Wzgórzach Krzesł., tel. 41/ 351-41-42

Dom 230 m2, Kraków-Chelm, OKA-ZJA, do wykończenia, dz. 7 a - zamienię na Mogilany, Libertów, itp. lub sprzedam za 370 tys. zł, możliwe raty, tel. 0602/ 26-58-48

Mieszkanie 3 pok., Bytom, własn. - zamienię na Kraków, tel. 0607/ 570-535

Mieszkanie 2-pokojowe, os. Dąbie, parter/X p, loggia okratowana, jasna kuchnia zamienię (za dopłatą) na 3-4 pokojowe co najmniej 60 m2 przy ul. Strzelców, Pachoskiego (wschód) os. Dąbie, os. Widok, tel. 413-96-11

WYNAJEM

Mieszkanie 4-pokojowe, Katowice, Tysiąclecia, 71m2, umeblowane, ładne, cena 1500zł, tel. 0-32 7514693 (po-15-tej), 0-604 456-640, chętnie firmie.

Mieszkanie 3-pokojowe, 72m2, Bronowice, okolice ul. Królewskiej, częściowo umeblowane, od lipca, 1300zł/mc, tel. 3885777, od 19-tej. Dom w Piaszowie nad Zalewem Bagry, 350m2, nowy, wysoki standard, parking, do wynajęcia całość lub część 4600zł/mc (całość) tel. 12/ 653-01-71

Mieszkanie 1-pokojowe 36m2 z jasną kuchnią, balkonem, telefonem, filizy, okna PCV, żaluzje, nie umeblowane, ul. Beskidzka, cena 500zł+opłaty, tel. 0-604 140-132

Mieszkanie 2-pokojowe, 37m2, ul. Krzywda, ok. 400 m od Wielickiej, atrakcyjnie urządzone, cena 600zł+czynsz+media, tel. 012/ 281-62-00, 0-503 178-992

Dom w zabudowie szeregowej, ul. Wiedeńska, 200m2, 5 pokoi, 3 łazienki, ogród, garaż, telefon, alarm, TV-Sat, 4000zł/mc, tel. 637-70-31

Dom superkomfort na Woli Justowskiej 300m2 cena 3.300 USD tel. -0602-48-00-20

Mieszkanie-pokój z kuchnią, 33 m2- wyposażone, ul. Krzywdy, 400m od Wielickiej cena 500 zł + 105 czynsz tel. 0-502 721-624

Mieszkanie 3-pokojowe, 60 m2 VI/ X p. wys. standard, tel, meble kuch., i łaz. 1200 zł/ mc + opłaty od zaraz właściciel tel. 280-64-61, 0-602 436-454

Mieszkanie 1-pokojowe, Kurdwanów, Plejady, 37 m2, nowe, taras, IIp., winda, pralka, lodówka, umebl. kuch. szafa wnękowa, portier, 700 zł + czynsz + media tel. 0-502 966-237

Mieszkanie 3-pokojowe, 88 m2, Prądnik czerwony, okolice Geant, umeblowane wyposażone, 900 zł + opłaty, tel. 27-0 35 59, 605-57 77 54

Apartamenty i mieszkania w systemie hotelowym

dla firm i osób prywatnych, blisko centrum w dzielnicach Krowodrza i Śródmieście



Mieszkania 1, 2 i 3 pokojowe w pełni umeblowane (TV i wyposażenie kuchni), sprzątanie, rachunki

tel: 0602 657-220, 0602 422-599

Mieszkanie 2-pokojowe, os. Złoty Wiek - Nowa Huta, 500 zł + opłaty, tel. 12/ 649 43 83

Mieszkanie 2-pokojowe na osiedlu Centrum B (bez pośredników, 43 m2, telefon, po remoncie, umeblowane) cena 550 zł + opłaty + media tel. 647-75-32

Dom letniskowy, Skomienna Biała, południowy Stok Małego Lubonia, duży salon, 2 sypialnie, kuchnia, łazienka, garaż 1500 zł/mc + energia, tel. 0-601 428-767

Pensjonat w Rabce, Szczawnicy, nad Zalewem Czorsztynskim itp., wydzierżawię lub kupię, tel. 0602/ 26-58-48

Mieszkanie 50 m2, os. Ugorek, umeblowane o wysokim stand., w nowym bloku, I piętro, 1.200 zł/mc + media, tel. 0691/ 40-89-89

Mieszkanie 2 pok., Śródmieście, ul. Śliczna, kuchnia, łazienka, samodzielne, 58 m2, blisko tramwaju, autobusu, 750 zł, tel. 411-78-76

Lokal biurowy, gabinet, 35 m2, parter, okol. 29 Listopada, mały biurowiec, 2 tel., alarm, monitoring, parking, 1.200 zł netto, tel. 411-50-35, 417-34-98, 0609/ 212-034

Apartament 192 m2, salon 40 m2, 5 pok., na mieszkania lub biura, 5.000 zł/mc + media, ul. Syrokomli, wysoki parter, tel. 0602/ 210-791

Mieszkanie 3 pok., ul. Kuźnicy Kołtątajowskiej, 1.000 zł + media, tel. 0603/ 751-022

Mieszkanie 2 pok., nowe, ul. Kuźnicy Kołtątajowskiej, 800 zł + media, tel. 0603/ 751-022

Dom-piętro niezależne, Sucha Beskidzka, 2 pok., jasna kuchnia, łaz., garaż - wynajmę emerytom za 500 zł/mc, tel. 33/ 874-45-16 pon.-pt. od. 7-19

Lokal handlowy 100-500 m2, obok Makro i Ikea, bezp. wjazd z ul. Conrada, 45 zł/m2, tel. 0501/ 249-249

Dom-parter, Libertów, 1,5 km od autostrady, 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, garaż, pod lasem, sad, staw, 13 km od Rynku Gł., 700-1000 zł, tel. 270-33-70, 0504/ 70-33-70

Mieszkanie 2 pok., 41 m2, ul. Królowej Jadwigi, po remoncie, obok przystanek, przedszkole, umeblowane, 1.400 zł + opłaty, tel. 425-27-98

Lokale użytkowe, atrakcyjne, wysoki parter, I piętro w stylowej kamienicy na Starowiśniej, wynajmie właściciel, cena 20 zł/ m2, tel. 0 600 968-108

Dom Wola Justowska przy lesie, cena 1500 USD, tel. 606 25 29 65

Budynek 80m2 ul. Myślenicka (biuro, gabinety, pracownie) 1500 zł/ mies. tel. 0-601 84-86-85

Garsoniera po remoncie ul. Wrocławska IV p. 22m2 pokój, łazienka, przedpokój, kuchnia osobno, cena 450 zł/ mies. tel. 633-63-50

Apartament 135m2 + garaż (samodzielna połowa domu) os. Marszowiec (okolice Dożynkowa) superkomfortowy, ładnie umeblowany, AGD, TV-sat 2000zł/mies tel. 285-05-58

Mieszkanie 2-pokojowe, ul. Kuźnicy Kołtątajowskiej, umeblowane, nowe dla dwóch osób, 800zł z czynszem + media 0-501 863-876

Mieszkanie 1-pokojowe 32,6m2 i 2-pokojowe 49m2 jasne kuchnie, ul. Kusocińskiego 9 (Polana Żywiecka) odp. 600zł i 900 zł, tel. 0502 266 061

Mieszkanie 3-pokojowe 53m2, ul. Krowoderskich Zuchów, częściowo umeblowane, II piętro, 1000 zł/ mc + media, tel. 419-17-47 lub 0-603 / 51 85 25

Prenumerata krajowa przyjmowana jest przez jednostki "RUCH" S.A.

właściwe dla miejsca zamieszkania

z odbiorem w wyznaczonym kiosku lub innym punkcie sprzedaży.

Zamówienia należy składać w niżej podanych terminach

na I kwartał następnego roku – do 5 grudnia,

na II kwartał – do 5 marca, na III kwartał – do 5 czerwca

na IV kwartał – do 5 września.

Prenumeratę można również zamówić bezpośrednio

w redakcji dwutygodnika "Krakowski Rynek Nieruchomości"



**Prywatny Gabinet Lekarski
Vimena - lek.med. Robert Zawisłak**

homeopatyczna metoda leczenia

ul. Łokietka 12a, 30-010 Kraków, tel. 0/12 633-69-96
www.homeoterapia.pl e-mail: vimena@kr.onet.pl, vimena@homeoterapia.pl