SZANOWNI PAŃSTWO

Dbałość o dziedzictwo kulturowe powinna cechować każdy naród. To co najcenniejsze musi być odpowiednio zabezpieczane tak, by służyć wielu pokoleniom. W Krakowie jednym z takich obiektów jest Zamek Królewki na Wawelu i Archikatedra. Zabezpieczające prace konserwatorskie na wzgórzu wawelskim prowadzone są od 1990 roku i należą niewątpliwie do najważniejszych przedsięwzięć Społecznego Komitetu Odnowy Zabytków Krakowa. Program odnawiania i konserwacji zabytków Wawelu, który realizowany jest do dziś, opracowano w latach 1990-91. Powodem jego stworzenia było stwierdzenie złego stanu zabytków Wawelu i świadomość konieczności podjęcia energicznych środków zaradczych. Dotacje na prace konserwatorskie pochodzą z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa. O tym co już zostało zrobione, a jakie prace należy jeszcze wykonać piszemy wewnątrz numeru.

Zapraszamy do lektury. Czekamy na państwa listy i telefony.

W numerze m.in.:

Oferty mieszkaniowe spółdzielni mieszkaniowych, firm budowlanych i deweloperskich 1-60
Okiem pośrednika 60
Forum Otwarte Profesjonalistów Obsługi Rynku Nieruchomości 61
Z prac Rady i Zarządu Miasta 62
Wawel pod opieką 66
Oferty biur nieruchomości 68-124
Ogłoszenia drobne sprzedaż, kupno, zamiana, wynajem ... 124-130
Spis firm 131

www.abc-nieruchomosci.pl

NAJWIĘKSZE BRANŻOWE SERWISY INTERNETOWE

www.krakcenbud.com.pl

KOŚCIELISKO

Atrakcyjny dworek górski, luksusowo wykończony, położony na południowym stoku w Kościelisku z widokiem na Tatry–Giewont. Z powodu wyjazdu sprzedam. Całkowita pow. - 280 m², pow. działki - 868 m².

Tel. 0 604 200 040, 012 262 20 81

FIRMA J. MAŃKOWSKI

FIRMA JEST CZŁONKIEM MSPON POSIADA LICENCJĘ UMiRM

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

POKÓJ Z KUCHNIĄ I GARSONIERY

RUCZAJ - KOBIERZYŃSKA - 37m^2 - pokój z kuchnią, 7piętro(10), standardowe, tel. - 80.000zł, of.2847

PODGÓRZE - ZAKOPIAŃSKA - 33m^2 - pokój z kuchnią ciemną, 4piętro(4), hipoteczne, dziesięcioletnie, standardowe, tel. - 68.000zł, of.1851

KROWODRZA - NA BŁONIE - 24m^2 - garsoniera parter(4), spółdzielcza własnościowe, standard, tel. - 75.000, of.2819

ŚRÓDMIEŚCIE - BLACHNICKIEGO - 32m^2 - pokój z kuchnią, 1piętro(4), spółdzielcze własnościowe, parkiety, tel. - 89.000zł, of.2795

CENTRUM - HELCLÓW - 26m^2 - pokój z jasną kuchnią, wysoki parter(4) nad garażami, spółdzielcze własnościowe, tel, parkiety, flizy, plomba - 79.000zł, of.2560

KROWODRZA - LITEWSKA - 37m^2 - pokój z kuchnią, 3piętro(4), spółdzielcze własnościowe, standardowe - 105.000zł, of.1847

KROWODRZA - STACHIEWICZA - 24m^2 - garsoniera, 6piętro(10), spółdzielcze własnościowe, parkiety, tel. - 60.000zł, of.2773

PODGÓRZE - SZUWAROWA - 32m^2 - pokój połączony z kuchnią, 2piętro(4), wysoki standard wykończenia, trzyletnie, bardzo ładne - 105.000zł, of.2671

KROWODRZA - KRÓLOWEJ JADWIGI - 43,5m^2 - parter(3), nowe, hipoteczne, do wykończenia, odpis - 149.000zł, of.2545

KROWODRZA - GÓRNA - 40m^2 - Parter wysoki(1), hipoteczne, standardowe, tel., wolne po kupnie - **79.900**zł, of.2387

PODGÓRZE ŚCIEGIENNEGO - 32m^2 - 4piętro(10), spółdzielcze własnościowe, standardowe, telefon, duża lodża - 69.000zł, of.1445

KROWODRZA - KUŹNICY KOŁŁĄTAJOWSKIEJ - 34,4m^2 - 2piętro(3),nowe, hipoteczne, do indywidualnego wykończenia - 90.000zł, of.2666

PODGÓRZE - ZAMKOWA - 44,5m^2 - 1piętro(3),pokój z kuchnią, udział w kamienicy, parkiety, flizy, tel. - 109.000zł, of.2603

ŚRÓDMIEŚCIE - PRAŻMOWSKIEGO - 41,5m^2 - 1piętro(3), hipoteczne, parkiety, ogrzewanie elektryczne - 115.000zł, of.2757

2 POKOJE Z KUCHNIĄ

PODGÓRZE - BROŻKA - 48m^2 - 6piętro(10), spółdzielcze własnościowe, standardowe, tel, 105.000zł, of.2633

STARE MIASTO - MICHAŁOWSKIEGO - 71m^2 - wysoki parter(4), odrębna KW, ogrzewanie c.o. indywidualne, tel., flizy - 215.000zł, of.2838

PODGÓRZE - BENEDYKTA CESARZA - 52,4m^2 - 1piętro(2), jednoroczne, całkowicie urządzone i wyposażone w wysokim standardzie, budynek kameralny, sześć mieszkań - 145.000zł, of.2824

KROWODRZA - CHOPINA - 69,7m^2 - wysoki parter(4), hipoteczne, parkiety, flizy, tel. - 275.000zł, of.2772

PODGÓRZE - NOWOSĄDECKA - 47m^2 - parter(4), spółdzielcze własnościowe, tel, parkiety, bardzo tanie - 82.000zł, of.2787

ŚRÓDMIEŚCIE - PROCHOWA - 53,63m^2 - 2piętro(3), hipoteczne, parkiety, flizy, tel, budynek z cegły - 135.000zł, of.2124

NOWA HUTA - STRUSIA - 46m^2 - 1 piętro(4), spółdzielcze, parkiety, tel. - 110.000zł of.2727

NOWA HUTA - OGRODOWE - 48m^2 - 1piętro(2), hipoteczne, standardowe, flizy - 105.000zł, of.2680

PODGÓRZE - ALEKSANDRY - 50m^2 - 4piętro(10), standardowe, tel, lodża, możliwość kupna w ratach - 88.000, of.2851

NOWA HUTA - KALINOWE - 46m^2 - 4piętro(4), hipoteczne, standardowe, tel, lub zamiana za dopłatą na trzy pokoje z kuchnią - 98.000zł, of.2836

NOWA HUTA - OS.UROCZE - 48m^2 - 1piętro(3), hipoteczne, parkiety, flizy, tel, balkon - 96.000zł, of.2612

KROWODRZA - MAZOWIECKA - 44m^2 - 4piętro(4), kuchnia połączona z pokojem, sypialnia, flizy, tel. - 120.000zł, of.2594

NOWA HUTA - SZKOLNE - 48m^2 - wysoki parter(3), hipoteczne, standardowe, tel. - 98.000zł of.2760

KROWODRZA - KUŹNICY KOŁŁĄTAJOWSKIEJ - 48m^2 - wysoki parter(2), hipoteczne, nowe, budynek ogrodzony, może być z garażem za dodatkowe 25.000zł - 139.000zł, of.2754

NOWA HUTA - KALINOWE - 36m^2 - 7pietro(10), spółdzielcze własnościowe, do remontu - 72.000zł, of.2282

KLEPARZ - ŻUŁAWSKIEGO - 70m^2 - 4piętro(4), nowa nadbudowa, panele w pokojach do wykończenia kuchnia i łazienka, - 199.000, of.2843

PODGÓRZE - ODRZAŃSKA - 38m^2 - 4piętro(10), spółdzielcze własnościowe, po remoncie - 93.000zł, of.2777

CENTRUM - SIEMIRADZKIEGO - 65m2 - wysoki parter(3), hipoteczne, parkiety, flizy, tel. - 210.000zł, of.2742

NOWA HUTA - SŁONECZNE - 44,5m^2 - 1piętro(3), hipoteczne, standardowe, tel. - 99.000zł, of.2790

3 POKOJE Z KUCHNIĄ

PODGÓRZE - RACIBORSKA - 60m^2 - 1piętro(2), nowe do wykończenia, ogrzewanie c.o. indywidualne, możliwość kupna garażu - 150.000zł, of.2853

PODWAWELSKIE - SŁOMIANA - 47,8m^2 - Parter(4), spółdzielcze własnościowe, panele w dużym pokoju, pcv, tel. - 125.000zł, of.2664

PODGÓRZE - RACIBORSKA - 70m^2 - parter (2) z zejściem do ogrodu, nowe do wykończenia w cztero mieszkaniowym domu, możliwość kupna garażu - 175.000zł, of.2856

KURDWANÓW - BOJKI - 64m^2 - 5piętro(10), spółdzielcze własnościowe, panele,tel, flizy, - 147.200zł, of.2650

KURDWANÓW - WYSŁOUCHÓW - 62m^2 - 4piętro(4), spółdzielcze własnościowe (dziesięcioletnie), standardowe, tel. - 115.000zł, of.2563

ŚRÓDMIEŚCIE - DASZYŃSKIEGO - 80m^2 - 1 piętro (4), hipoteczne, odrębna księga wieczysta, parkiety - 260.000zł, of.2771

ŚRÓDMIEŚCIE - SOWIŃSKIEGO - 100m^2 - wysoki parter, hipoteczne, po generalnym remoncie, tel, ogrzewanie indywidualne gazowe - 420.000zł, of.2656

PODGÓRZE - KOMANDOSÓW - 60m^2 - 3piętro(4), spółdzielcze własnościowe, parkiety, tel. - 145.000zł, of.2692

ŚRÓDMIEŚCIE - ALEJA POKOJU - 76m2 - 2piętro(7), hipoteczne, pięcioletnie, flizy hiszpańskie, terrakota hiszpańska, parkiety, nowe urządzenia łazienkowe (wanna z hydromasażem), dodatkowo hol zabudowany 8m^2 - 205.000zł, of.2333

PODGÓRZE - KOBIERZYŃSKA - 61,9m^2 - 6piętro(10), standardowe, tel., lodża - 125.000zł, of.2857

SALWATOR - 59m - **4piętro(4), winda, spółdzielcze własnościowe, parkiety, flizy, tel. - 199.000zł, of.1895**

KROWODRZA - PACHOŃSKIEGO - 66m^2 - 7piętro(10), spółdzielcze własnościowe, parkiety, tel., po remoncie, nowe meble kuchenne - 165.000zł, of.2691

ŚRÓDMIEŚCIE - GRZEGÓRZECKA - 69m - 1piętro(3), hipoteczne, jeden pokój przejściowy, parkiety, flizy - 265.000zł, of.2617

PODGÓRZE - SLOMIANA - 46m^2 - 2piętro(4), standardowe, lodża, tel. - 115.000zł, of.2845

ŚRÓDMIEŚCIE - CHROBREGO - 57m^2 - **2pietro(3), hipoteczne, parkiety, flizy, 2 balkony - 155.000zł of.2730**

4 POKOJE Z KUCHNIĄ

PODGÓRZE - NAD POTOKIEM - 73,6m^2 - 2piętro(2), siedmioletnie, parkiety, flizy, garaż, balkon, bud. ogrodzony - 200.000zł, of.2634

CENTRUM - KARMELICKA - 137m^2 - 1piętro(4), odrębna księga, po remoncie, dwa balkony, parkiety, dwustronne, okna na ul.Karmelicką i ogród, miejsce postojowe na podwórzu, ogrzewanie c.o. indywidualne gazowe, może być na lokal biurowy - 567.000zł, of.2812

PODGÓRZE - CEGIELNIANA - 79,5m^2 - 1piętro (10), spółdzielcze własnościowe, częściowo po remoncie, PCV, tel. - 160.000zł, of.2809

WOLA JUSTOWSKA - KASZTANOWA - 85,5m^2 - wysoki parter (2), hipoteczne, 3 letnie, parkiety, flizy, ogródek (40m^2), garaż 28m^2 - 460.000zł, of.2446

KURDWANÓW - HALSZKI - 85m^2 - 4piętro(4), spółdzielcze własnościowe, standardowe, tel. - 180.000zł, of.1014

ZAKOPANE - 63m^2 - 2 i 3 piętro, nowe z możliwością odpisu, dwupoziomowe wykończone i wyposażone, po obrysie ma 80m^2 - 65.000USD, of.2295

KROWODRZA - ZAKĄTEK - 148m^2 - 3 i 4 piętro, dwupoziomowe, hipoteczne, wysoki standard wykończenia, budynek monitorowany, garaż w przyziemiu - 650.000zł, of.2404

PODGÓRZE - RACIBORSKA - 81m^2 - 1piętro(1), nowe, w budynku cztero mieszkaniowym, małe skosy, okna pionowe i połaciowe, do wykończenia, możliwość kupna garażu 7uk - 212.500zł, of.2854

KROWODRZA - KONECZNEGO - 72,2m^2 - 3 i 4 piętro, dwupoziomowe, dwuletnie, wysoki standard wykończenia, kuchnia wyposażona, garaż - 295.000zł, of.2536

5 POKOI Z KUCHNIĄ

PODGÓRZE - SEWERYNA - 126m^2 - 3 i 4 piętro, hipoteczne, dwupoziomowe, bardzo wysoki standard wykończenia, tel., garaż w przyziemiu budynku, ogrzewanie gazowe indywidualne - 325.000zł, of.1011

KROWODRZA - rejon LEA, - 170m^2 - wysoki parter, 1/2 udziału w kamienicy, duże pokoje, dwie łazienki, dwie toalety, weranda, parkiety, wysokie piwnice do wykorzystania na działalność gospodarczą, możliwość parkowania auta na podwórzu, może być na lokal mieszkalny lub siedzibę firmy, lokal biurowy - 570.000zł

ZAKRZÓWEK - CEGLARSKA - 130m^2 - 2 ostatnie piętro, do wykończenia, możliwość podziału na dwa mieszkania, na poziomie parteru 2 garaże - 430.000zł, of.2746

SPRZEDAŻ – OFERTA SPECJALNA

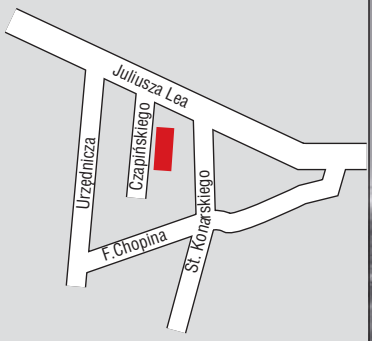
110 m2 - Krowoderska - lokal na parterze, po generalym remoncie, wydzielony do odrębnej księgi wieczystej, cena 379.000 zł

IDEALNY NA BIURA, GABINETY LUB LOKAL HANDLOWY

tel. 633-26-93, tel./fax 423-31-99 ul. Karmelicka 66
e-mail: jman@bci.net.pl,
www.mankowski.krakow.pl
zapraszamy pon.-pt. 9 - 17

Kompleksowa obsługa w zakresie obrotu nieruchomościami,
regulacje stanów prawnych, prowadzenie inwestycji

APARTAMENTY PRZY ul. LEA
nowa inwestycja mieszkalno - biurowa



JEDNA Z OSTATNICH TAK DOBRYCH LOKALIZACJI

- 29 apartamentów (część z tarasami) o pow. od 55 m2 - 150 m2 - do sprzedaży
- 600 m2 pow. biurowych do wynajęcia
- obiekt ogrodzony, strzeżony, monitorowany
- portiernia, winda, własna kotłownia
- indywidualne opomiarowanie mediów
- własność hipoteczna !
- cena 1 m2 mieszkań już od 3.870 zł

- obiekt wykończony w wysokim standardzie
  - tynk - system "Dryvit"
  - okładzina kamienna na zewnątrz w parterze oraz na klatce schodowej
  - okna drewniane wysokiej jakości
  - drzwi antywłamaniowe Dierre
  - drzwi garażowe "Hörman" z automatyką
  - ściany mieszkań - gładź gipsowa
  - ściany klatki schodowej - tapeta z włókna szklanego
  - korytarze - sufity podwieszane systemowe
  - parapety okienne - kamień
  - dźwig osobowy elektr. o wysokim standardzie

WIDOK-ZARZECZE

Ostatnie mieszkania i segment
w zabudowie szeregowej
o wysokim standardzie
u zbiegu ulic Hamernia - Na Błonie:

- 1 pokój z kuchnią - pow. 38 m2 - cena 131.000 zł
- 2 pokoje z kuchnią - pow. 57 m2 - cena 194.000 zł
- dwupoziomowe, 5 pok. z kuch. - pow. 138 m2 - cena 372.000 zł
- segment 6 pok. z kuch., garażem - pow. 180 m2 - cena 445.000 zł
- miejsca postojowe w cenie mieszkań
- garaże - 2.100 zł/m2 (brutto)
- obiekt ogrodzony i monitorowany
- kamień na klatce schodowej
- stolarka okienna mahoniowa
- drzwi antywłamaniowe Dierre
- odbiór I kwartał 2002 r.

FIRMA J. MAŃKOWSKI

FIRMA JEST CZŁONKIEM MSPON POSIADA LICENCJĘ UMiRM

DZIAŁKI PRZEMYSŁOWE USŁUGI KOMERCYJNE

PODGÓRZE - ISEP - 37ar - przemysłowa, uzbrojenie: woda, gaz, kanalizacja, prąd - 333.000zł, of.2575

PODGÓRZE - KAMIEŃSKIEGO - 54ar, położenie: bezpośrednio przy ulicy, uzbrojenie: energia, gaz, woda, aktualne WZ i ZT możliwość wybudowania pawilonu 500m - 158.000USD, of.2403

KROWODZRA - IMBRAMOWSKA - 36ar, położenie: w pobliżu Opolskiej, uzbrojenie pełne, aktualne WZ i ZT - 2.606.000zł, of.2605

MODLNICA - 29ar, przy drodze do Olkusza, uzbrojenie pełne w drodze, szerokość 30m - 300.000zł, of.1314

PODGÓRZE - ŁAGIEWNIKI - 27,5 ar działka przemysłowa, uzbrojenie gaz, prąd, woda, kanalizacja, co. - 1.200.000zł, of.1063

NOWOHUCKA - 110 a, działka pod usługi komercyjne, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja, c.o. miejskie - 2.100.000USD, of.164

NOWA HUTA - FATIMSKA - 18a, mieszkaniowo - usługowa, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja w pobliżu - 380.000zł, of.2299

KROWODRZA - PASTERNIK - 30 ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja, kwadratowa - 720.000zł, of.2604

PODGÓRZE - RYBITWY - okolice PÓŁŁANKI - 1; 2; 3ha, użytkowanie wieczyste do 2089r, przeznaczenie - obszar produkcji przemysłowej, uzbrojenie: prąd, woda, kanalizacja - 1.500USD/ar, of.1743

KOCMYRZÓW - 150ar, usługowo - budowlana, uzbrojenie: gaz, prąd, woda - 390.000zł, of.1922

BALICE - 10ar, usługowo - budowlana, uzbrojenie: energia 24 kW, tel, wymiary 20m x 50m - 100.000zł, of.2301

ŚLEDZIEJOWICE - 107ar, komercyjna, uzbrojenie: gaz, prąd, woda - 690.000zł, of.2407

PODGÓRZE - KAMIEŃSKIEGO - 40,33ar, komercyjna, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 385.000USD, of.2408

PODGÓRZE - HELTMANA - 105ar, komercyjna z przeznaczeniem pod UP - 30 uzbrojona - 527.500USD, of.2752

DZIAŁKI - BUDOWNICTWO JEDNORODZINNE

RZĄSKA - 20ar, uzbrojenie: kanalizacja, gaz, prąd, woda, prawomocne pozwolenie na budowę, która jest już rozpoczęta - 185.000zł, of.1818

KROWODRZA - OJCOWSKA - 9,45ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda w drodze, szerokość 35m, długość 31m, na parterze może być prowadzona działalność gospodarcza - 135.000zł, of.2774

WOLA JUSTOWSKA - LEŚNA - 9,3ar, budowlana (ładnie położona), uzbrojenie: prąd, woda, kanalizacja, gaz - 140.000USD, of.2645

PODGÓRZE - RAKUŚ - 13ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 28.000USD, of.1743

CHEŁM - RACZKIEWICZA - 10 ar, szerokość: 22m, uzbrojenie: woda, gaz, prąd 15m od działki - 230.000zł, of.2268

KROWODRZA - KRÓLOWEJ JADWIGI - 6,5ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 290.000zł, of.2144

BOLECHOWICE - 42ar, budowlano - rolna, uzbrojone: prąd, woda, gaz w drodze, 10 ar budowlanego, szeroka 18m - 50.000zł, of.2665

WIELICZKA - RÓŻANA - 9,49ar, uzbrojenie pełne, prawomocne pozwolenie na budowę, projekt domu w cenie - 93.000zł, of.2839

PODGÓRKI TYNIECKIE - 8,12ar, szerokość: 28m, długość 27m, uzbrojenie: gaz, prąd, woda na działce - 82.000zł, of.2833

BOLECHOWICE - 12ar, uzbrojenie: woda, prąd, gaz, kanalizacja w budowie, ładna widokowo działka - 72.000zł, of.2471

DZIEWIN - gm. DRWINIA - 70ar budowlano - rolno - leśna, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, w drodze, pięknie położona - 25.000zł, of.2143

MODLNICA - 19a, szerokość 25m, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 159.000zł, of.2308

PYCHOWICE - WIDŁAKOWA - 14,97ar, kwadratowa, uzbrojenie: gaz, prąd, woda na działce, ładny widok - 180.000zł, of.2371

WĘGRZCE gm. MICHAŁOWICE - 17ar, szerokość: 17m, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 155.000zł, of.2564

ZELKÓW - 20 arów, uzbrojenia: gaz, prąd woda, kanalizacja w drodze - 80.000zł, of.2548

ŚCIEJOWICE - 12 ar, szerokość 25 m, uzbrojenie gaz, prąd, woda - 60.000zł, of.2732

DZIAŁKI - BUDOWNICTWO WIELORODZINNE, KOMERCYJNE

PRĄDNIK CZERWONY - 89,94ar, działka komercyjna pod handel i usługi, uzbrojenie: gaz, prąd, woda kanalizacja, c.o. na działce - 455.000zł, of.2814

PODGÓRZE - ARMII KRAKÓW - 23ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja pod zabudowę szeregową - 529.000zł, of.1689

PODGÓRZE - PIASKI - OBRONNA - 43,81ar, pod zabudowę szeregową, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja w pobliżu - 660.000zł, of.1950

KROWODRZA - 12ar, uzbrojenie pełne, prawomocne pozwolenie na budowę 12 mieszkań oraz lokali handlowych o pow. 300m - 600.000zł, of.1990

STARE MIASTO - 12,28ar, przeznaczenie MU, uzbrojenie pełne, doskonała lokalizacja - 730.000USD, of.2827

PYCHOWICE - 24,5ar, przeznaczenie MU, uzbrojenie: energia, woda, kanalizacja - 450.000zł, of.2844

PRĄDNIK CZERWONY - 117ar, działka komercyjna pod zabudowę pawilonu itp., uzbrojenie: kanalizacja, gaz, prąd, woda, c.o. miejskie na działce - 305.000zł, of.2813

DOMY DO SPRZEDAŻY

PODGÓRZE - PIASKI - 3,5 ar, 220m^2 powierzchnia całkowita, połowa bliźniaka stan surowy zamknięty, rozprowadzone media - 350.000zł, of.1331

RUCZAJ - 1,6ar, 220m powierzchnia całkowita - 6 letni, dom w zabudowie szeregowej, środkowy, trzypoziomowy plus poddasze zaadaptowane, wykończony w wysokim standardzie, salon, trzy pokoje, dwie łazienki - 520.000zł, of.2779

KROWODRZA - ŁOKIETKA - 9 ar, 120m^2 powierzchnia całkowita, stan surowy otwarty, garaż, cztery pokoje dwie łazienki, - 190.000zł, of.2797

ZIELONKI - 3,5ar, 350m^2 powierzchnia całkowita, stan surowy otwarty, wybudowany z cegły - 260.000zł, of.2363

ZABIERZÓW - KRAKOWSKA - działka 7 ar, powierzchnia całkowita 300m^2, wolnostojący, dwuletni dom o bardzo wysokim standardzie, kuchnia, salon, sypialnia, łazienka, kominek, - 250.000USD, of.2780

KROWODRZA - KRÓLOWEJ JADWIGI - działka 5,5ar, powierzchnia całkowita 300m^2, trzykondygnacyjny wolnostojący, ładna architektura, 5pokoi, 3 łazienki, kuchnia - 215.000USD, of.1940

DOBCZYCE - SKRZYNKA DOLNA - 40 ar, powierzchnia całkowita 170m^2, do zamieszkania, 5 pokoi, dwie łazienki, kryty dachówką, - 270.000zł, of.2185

GIEBUŁTÓW - 19ar, pow. całkowita 220m^2, 4 pokoje, kuchnia, dwie łazienki, dom wybudowany solidnie w latach 80 - tych - 375.000zł, of.1218

PODGÓRZE - KLINY - KADŁUBKA - pow. całkowita 220m2, działka 7 arów, trzykondygnacyjny, 6 pokoi, kuchnia, dwie łazienki, garaż na dwa auta, flizy, parkiety, dodatkowo na działce niewielki budynek użytkowy - 495.000zł, of.1628

PODGÓRZE - RUCZAJ - 200m.kw, działka 8arów, nowy, salon, trzy sypialnie, trzy tarasy, ogrzewanie c.o. gaz., solidnie wykończony - 550.000zł, of.2513

KROWODRZA - WOLA JUSTOWSKA - 250m^2, działka 5,7ar, nowy dom dwukondygnacyjny, pięć pokoi w tym salon 40m, dwie łazienki, nie podpiwniczony, garaż wnętrze do wykończenia bez białego montażu, kafelek, parkietu - 188.000USD, of.1616

KROWODRZA - ŻMUJDZKA - działka 8,71a, pow. całkowita 200m2, dwurodzinny, nadaje się również na siedzibę firmy - 180.000USD, of.1057

LANCKORONA - 20ar, willa 200m. do częściowego remontu, bardzo pięknie położona i zaprojektowana, ładny zagospodarowany ogród, sześć pokoi, kuchnia, dwie łazienki, tarasy widokowe - 270.000zł, of.2681

PODGÓRZE - KOSTRZEWSKIEGO - działka 2,6a, pow. 244m2, czteroletni, salon, kuchnia, cztery sypialnie, dwie łazienki, garaż - 550.000zł, of.2799

PODGÓRZE - FAUSTYNY SIOSTRY - działka 17,5 ar, 6 letni, wolnostojący, pow. użytkowa 220m, ładnie zagospodarowany ogród - 250.000USD, of.2468

KAMIONNA - pow. LIMANOWSKI - działka 50, ar, pow. całkowita 100m^2, drewniana chata po remoncie, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, poddasze do adaptacji, działka widokowa - 170.000zł, of.641

PODGÓRZE - BIEŻANÓW - Bogucicka **-** działka 15arów, 450m, dwukondygnacyjny, możliwość adaptacji poddasza, 5 pokoi kuchnia, dwie łazienki - 800.000zł, of.1606

PODGÓRZE - BIEŻANÓW - RAKUŚ - działka 13 arów, 5 pokoi, kuchnia, hol, łazienka, 3 pomieszczenia gospodarcze, budynek gospodarczy 150m2 - 180.000USD, of.1735

PODGÓRZE - PRONASZKÓW - działka 3,9ar, 280m2, nowy, 6 pokoi, kuchnia, dwie łazienki, garaż, taras - 430.000zł (do wykończenia), of.2303

RUDAWA - Działka 27ar, 80m2, 2 kondygnacyjny,5 pokoi, dom wybudowany w latach 60 - tych - 180.000zł, of.2747

KROWODRZA - WYRWY FURGALSKIEGO - działka 6,5ar, 300m2, 6 pokoi, dwie kuchnie, 2 łazienki, na - 200.000USD, of.2193 lub wynajem 1.500USD

ZOFIPOLE - działka 3ar, 166m, 5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, nowy, c.o. gazowe - 325.000zł, of.2618

PODGÓRZE - RACIBORSKA - działka 4,8ar, 270m, dwukondygnacyjny, nowy, wnętrze do indywidualnego wykończenia, ogrzewanie c.o. gaz, okna drewniane - 710.000zł, of.2858

GŁOGOCZÓW - działka 21ar, 150m, salon, 3 sypialnie, 2 łazienki, blisko las, drewniano murowany - 300.000zł, of.2770

KONARY - działka 16ar, 190m^2, trzykondygnacyjny, 4 pokoje, kuchnia, dwie łazienki, garaż, ogród ładnie zagospodarowany, 5 letni - 105.000USD, of.2621

SWOSZOWICE - CHAŁUBIŃSKIEGO - Działka 12 ar, 500m2 dwukondygnacyjny, salon, 5 sypialni, dwie łazienki, garaż, 2 letni - 159.000USD, of.2723

PILNIE KUPIMY LOKAL MIESZKALNY OD 40m2 DO 60m2 W OBRĘBIE PLANT, WYDZIELONY DO ODRĘBNEJ KSIĘGI WIECZYSTEJ

tel. 633-26-93, tel./fax 423-31-99
e-mail: jman@bci.net.pl,
www.mankowski.krakow.pl
ul. Karmelicka 66
zapraszamy pon.-pt. 9 - 17

Kompleksowa obsługa w zakresie obrotu nieruchomościami, regulacje stanów prawnych, prowadzenie inwestycji

MIESZKANIA DO WYNAJMU

84m - **KROWODERSKA -** 1.400zł, 70m - **KROWODERSKA -** 1.400zł, 74m - **BOHATERÓW WRZEŚNIA** - 200USD, 65m - **LEA** - 1600zł, 65m - **SIEMIRADZKIEGO** - 1000zł, 45 - **KROWODERSKICH ZUCHÓW** - 600zł, 100m - **BATOREGO -** 500USD, 43m - **KRÓLOWEJ JADWIGI - 400USD**, 100m - **BISKUPIA - 3.000zł**, 44m - **BYTOMSKA -** 800zł, 116m - **GRODZKA** (**apartament**) **-** 1.740USD**,** 63m - **KONECZNEGO**(**garaż**) **-** 2.000zł, 76m - **DUNIN WĄSOWICZĄ -** 1.500zł, 83m - **MONIUSZKI -** 700USD, 84m - **SKAWIŃSKA** - 800USD, 66m - **BANDURSKIEGO - 1100zł,** 62m - **SOLSKIEGO - 1.500zł,** 90m - **PRZEGON - 700USD,** 46m - **KWARTOWA -** 800zł, 63m - **HALKI - 800zł,** 32m - **LILLI WENEDY - 450zł,** 46m - **ZACHODNIA -** 800zł, 67m - **ZACHODNIA -** 1200zł, 54m - **KOBIERZYŃSKA -** 1000zł, 32m - **ŚCIEGIENNEGO -** 500zł, 130m - **WESTERPLATTE -** 1.000USD, 27m - **KROWODERSKICH ZUCHÓW -** 600zł, 120m - **STRASZEWSKIEGO -** 2.000zł, 46m - **ZACHODNIA** (nowe, garaż) - 800zł

LOKALE I OBIEKTY UŻYTKOWE - NAJEM

KROWODRZA - JÓZEFITÓW - 25m lokal biurowy na parterze, dwa pomieszczenia, zaplecze socjalne, ogrzewanie elektryczne, tel, wejście z bramy - 650zł, of.1770

KARMELICKA - 240m, lokal biurowy, 1piętro, po remoncie, wysoki standard wykończenia, - 11.400zł, of.2826

ALEJA SŁOWACKIEGO - 150m, lokal biurowy, 1piętro, pięć pokoi plus zaplecze socjalne, klatka schodowa po remoncie - 5.800zł, of.2613

PODGÓRZE - PUŁKOWNIKA DĄBKA - 1500m², obiekt przemysłowy, parter 500m², piętro 1000m², winda towarowa, rampy wyładunkowe, plac manewrowy, duży przydział mocy, można wynająć parter oddzielnie lub I piętro - 4.500zł (parter), 8.000zł (I piętro), of.2499

ŚRÓDMIEŚCIE - LIBROWSZCZYZNY - 180m², parter, 4 pomieszczenia z zapleczem socjalnym, z witrynami - 8.400zł plus VAT, of.2588

CENTRUM - KREMEROWSKA - 53m², parter lokal użytkowy, frontowy z witrynami, po remoncie - 2.000zł, of.2194

ALEJA KRASIŃSKIEGO - 88m² (w tym 33m2 magazynu), lokal handlowy parterowy z witrynami, magazyn w piwnicy - 3.000zł, of.2253

NOWA HUTA - PIASTÓW - 120m², lokal handlowo - użytkowy, parter, zabezpieczony kratami, - 3.800zł plus VAT, of.2674

CENTRUM - STRASZEWSKIEGO - 100m², lokal biurowy, 2 piętro, dwa pomieszczenia, zaplecze socjalne, okna na ulicę, telefon - 2.200zł, of.1375

PODGÓRZE - WADOWICKA - Do 1000 m, lokal handlowy, ogrzewany, plac manewrowy, parking - 24zł za 1 m kw., of.2750

CENTRUM - KROWODERSKA - 142 m kw., piwnice do adaptacji, wysokość od 2,5 do 3,5 m - 2.000zł of.2741

KROWODRZA - KONECZNEGO - 123m, parter, nowy, wysoki standard wykończenia, wyposażony; przeznaczenia handel - usługi - 2500zł, of.2573

DOMY NAJEM

WOLA JUSTOWSKA - **KRÓLOWEJ JADWIGI -** 150m², salon, 3 sypialnie, 2 łazienki, garaż na dwa auta, połowa bliźniaka, na cele mieszkalne lub biurowe, ogród 5 a - 6.000USD, of.1165

MARSZOWIEC - 160m², nowy, kuchnia, salon, gabinet, cztery sypialnie, 2 łazienki, działka 12ar - 1.000USD, of.2150

KROWODRZA - OLSZY - WILCZYŃSKIEGO - 225m², pięcioletni, garaż, 2salony, 3 sypialnie, 2 łazienki, ogrzewanie podłogowe, zabezpieczenia antywłamaniowe - 1.200USD, of.2759

KROWODRZA - JARACZA - 330m²,nowy, salon, 3 pokoje, 2 kuchnie, łazienka, garderoba, garaż na 2 samochody,2 pomieszczenia gospodarcze, duże zaadoptowane poddasze - 3.300USD

KROWODRZA - KUKIELA - 145m², trzykondygnacyjny, nowy, pięć pokoi, kuchnia, 3 łazienki, garaż - 3.000zł, of.2488

PODGÓRZE - KACZA - 700m, trzykondygnacyjny, nowy, może być na siedzibę firmy, parter użytkowy o pow. 160m, 14 pomieszczeń, 4 łazienki - 2.500USD, of.2852

SWOSZOWICE - CHAŁUBIŃSKIEGO - działka 12 ar, 500m2 dwukondygnacyjny, living room, 5 sypialni, dwie łazienki, garaż, 2 letni - 3.000USD, of.2723

STRYCHY DO ZAMIESZKANIA ZAADAPTOWANE

PODGÓRZE - KORDIANA - 48m, 5 piętro(5), budynek 5 - letni, pokój, kuchnia, łazienka, ładna aranżacja wnętrza - 118.000zł, of.2519

PYCHOWICE - PRYLIŃSKIEGO (**4km od Wawelu**) **-** 86m, 2piętro(2), 3 pokoje, łazienka, hol, miejsce parkingowe, ogrzewanie elektryczne - 155.000zł, of.1795

RUCZAJ - 110m, 2piętro(2), udział w kamienicy, trzy pokoje, kuchnia, łazienka, toaleta, podłoga z drewnianych desek, okna pionowe i połaciowe, taras, ciekawa aranżacja wnętrza, możliwość przerobienia na dwa mieszkania - 275.000zł, of.2256

AZORY - 85,8m², nowe poddasze, 3 pokoje z kuchnią, przedpokojem, łazienką do indywidualnego wykończenia - 172.000zł, of.1987

STRYCHY DO ZAADAPTOWANIA

CENTRUM - SIEMIRADZKIEGO - 100m², 4 kondygnacja, aktualne WZ i ZT, gotowy projekt mieszkania - 1.200zł/m2, of.2167

CENTRUM - WESTERPLATTE - 383m², 4 kondygnacja, wydzielony z całej kamienicy do odrębnej księgi, wysoki 4m, ściana kolankowa 1,5m - 1.400zł/m², of.230

CENTRUM - ASNYKA - 318,5m, 4 kondygnacja, kalenica 3,7m; ściana kolankowa 1,8m - 427.000zł, of.2849

PODGÓRZE - RACIBORSKA - 55m, nowe poddasze do zaadaptowania, strop betonowy, media do rozprowadzenia po poddaszu, 2 piętro - 137.000zł, of.2855

OBIEKTY USŁUGOWO-HANDLOWE SPRZEDAŻ

PRĄDNIK CZERWONY - działka 108ar, budynek administracyjny 975, hala produkcyjna 1930, magazyn 455m, dwie wiaty: 85m i 214m - 1.480.000zł, of.2816

ŚRÓDMIEŚCIE - PSZONA - 28m, lokal handlowo - usługowy na parterze, sala sprzedażna plus zaplecze socjalne - 120.000zł, of.2745

KŁAJ - 486m², działka 86,5ar, hala plus budynek administracyjno - biurowy - 700.000zł, of.2406

OCHOJNO - 420m², działka 18 arów, obiekt użytkowy, magazynowy z mieszkaniem na górze - 350.000zł, of.801

KROWODRZA - DUNIN - WĄSOWICZA - 60m², lokal użytkowy w suterenie, dwa pomieszczenia plus zaplecze socjalne, po remoncie, tel., ogrzewanie elektryczne, odrębna księga wieczysta - 60.000zł, of.2121

GMINA KRYNICA - działka 60 ar, powierzchnia użytkowa 500m², motel. na 26 osób, z małą restauracją, 2 letni, w pełni wykończony i wyposażony, malownicze położenia - 650.000USD, of.2365

SKAWINA - działka 28a, powierzchnia użytkowa 641m2, obiekt handlowo - usługowy, 3 kondygnacyjny, atrakcyjnie położony - 200.000USD, of.2559

ŻABINIEC - 145m, parterowy, nowy, jedno pomieszczenie, plus zaplecze socjalne, do odmalowania - 391.500zł, of.2358

KROWODRZA - KRÓLOWEJ JADWIGI - 56m, parter, nowy, przeznaczenia gabinet, kancelarię lub biuro - 165.000zł, of.2546

KROWODRZA - KONECZNEGO - 123m, parter, nowy, wysoki standard wykończenia, wyposażony; przeznaczenia handel - usługi - 340.000zł, of.2573

GRZEGÓRZKI - 3.562m.², trzykondygnacyjny budynek biurowy, parking strzeżony, w dobrym stanie technicznym - 3.500.000zł, of.2804

ŚRÓDMIEŚCIE - działka 120 ar, obiekty: budynek administracyjny o pow.1.660m i hala produkcyjna 2.792m² - 5.000.000zł, of.2811

KROWODRZA - 700m, budynek magazynowy - produkcyjny zapleczem socjalnym, wszystkie instalacje, parter 500m² i półpiętro 200m² - 1.000.000zł plus VAT, of.1989

PRĄDNIK CZERWONY - działka 45ar, obudowany magazyn o pow. 636m² - 550.000zł, of.2815

KAMIENICE I UDZIAŁY W KAMIENICACH

KAZIMIERZ - 1800m², działka 6a, wolne cztery lokale handlowe oraz pięć mieszkań, reszta zajęta, stan techniczny dobry - 750.000USD, of.1431

ŚRÓDMIEŚCIE - **RAKOWICKA -** 1/3 udziału w kamienicy, w ramach tego udziału do zajęcia jest jedno mieszkanie 2 pokoje z kuchnią na parterze o pow. 55m² - 160.000zł, of.

CENTRUM - WIELOPOLE - 1077m², 280m lokali handlowych, wyremontowane piwnice dwupoziomowe, 170m lokale biurowe - 750.000USD, of.1710

ŚRÓDMIEŚCIE - KLEMENSIEWICZA - 300m2 parter 60m, garaż, I piętro 2 mieszkania po 2 pokoje z jasną kuchnią, 2 i 3 piętro mieszkania 3 pokojowe - 305.000USD, of.2159

KAZIMIERZ - 800m², działka o pow. 7 ar, (możliwość dokupienia 4 ar za odrębną cenę) stan techniczny średni, po kupnie wolna w 99%, 5 mieszkań (w tym jedno zajęte o pow.50m), parter - lokale użytkowe - 690.000USD, of.2629

PODGÓRZE - TRAUGUTTA - 1/4 udziału, 100m2, działka 5,5 ara, w ramach udziału do zajęcia jest mieszkanie 2 pokoje z kuchnią na drugim piętrze i udział po 1/4 w działających lokalach użytkowych - 290.000zł, of.2198

PODGÓRZE - BRODZIŃSKIEGO - 327m², działka o pow. 421m², parter lokal handlowy z magazynem o pow. 150m², wolne cztery mieszkania - 1.300.000zł, of.2270

PODGÓRZE - 250m², działka o pow. 336m², parter lokal użytkowy 87m², piętro mieszkanie o powierzchni 100m2 - 525.000zł, of.2274

KAZIMIERZ - 600m, działka 10ar plus 4,5ar pod plombę, wolny 100m lokal na parterze, mieszkań 12 wszystkie zajęte - 405.000USD, of.816

CENTRUM - GARBARSKA - 450m, działka 2,61ar, osiem mieszkań i wszystkie zajęte, do zaadaptowania strych około 150m, prawomocne pozwolenie na nadbudowę - 179.000USD, of.600

KROWODRZA - 230m, 1/2 udział w kamienicy, do zajęcia lokal o pow.170m na parterze, składający się z 7 pomieszczeń, dwóch łazienk, dwóch toalet, wysokie piwnice o pow.80m, miejsce garażowe - 570.000zł, of.2639

PODGÓRZE - ZAMOJSKIEGO - 636 m całość kamienicy, do sprzedaży 1/4 udziału, do zajęcia strych o pow. 150 m kw oraz jedno mieszkanie 34 m kw. - 400.000zł, of.2751

GARAŻE SPRZEDAŻ LUB WYNAJEM

Sprzedaż: 18m i 16,5m - **SKŁADOWA -** 30.000zł
Wynajem: 16,5m - **SKŁADOWA** - 280zł, 14m - **RADZIKOWSKIEGO -** 200zł

OFERTA SPECJALNA

DOMY W BUDOWIE W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ REJON ALEI GROTTGERA

Powierzchnia całkowita 129m.kw, dwukondygnacyjne, salon z kuchnią, 3 sypialnie, dwie łazienki, garaż podpiwniczone, kryte blachą - termin odbioru II kwartał 2002 roku, do indyw. wykończenia - cena 150.000USD i 160.000 USD, of.2566

FIRMA KONTRAKTY NIERUCHOMOŚCI

LICENCJA ZAWODOWA NR 215

31-060 Kraków
Pl. Wolnica 9

e-mail: biuro@fk-nieruchomosci.pl www.ceti.pl/fkn

tel. 2920014, 2920015, 2920016, fax 4305490

NOWE MIESZKANIA - ULGA DO WYKORZYSTANIA

WYŁĄCZNOŚĆ

Nowoczesne apartamenty z widokiem na Wisłę,
w odremontowanej, ekskluzywnej kamienicy z windą.
Mieszkania 2– i 3–pokojowe wykończone w wysokim standardzie.
Bardzo dobra lokalizacja, dobry dojazd, parking.

POWIERZCHNIE: 61–79 m2,

CENA: 1400 USD/m2.

WYŁĄCZNOŚĆ

BIEŻANÓW

– **Mieszkania o pow. 40m2, 60m2, 80m2, 100 m2** w kameralnym zespole trzech budynków, w spokojnej i dobrej lokalizacji
– pełna infrastruktura, domy położone w bliskości węzła komunikacyjnego.

Istnieje możliwość wpłat ratalnych. CENA: 2490 zł/m2

BRONOWICE WIELKIE - nowe mieszkania,
w bardzo dobrej lokalizacji, w zacisznej okolicy.

Standard wykończenia: pomalowane, z białym montażem. Odbiór natychmiastowy.

POWIERZCHNIE: 34m2, 53m2, 60m2.

FKN–2559, 2660, 2561.

PIASTOWSKA - mieszkania z balkonami i tarasami
w kameralnym dwukondygnacyjnym budynku w atrakcyjnej lokalizacji.
Obiekt ogrodzony i strzeżony, garaże podziemne.

POWIERZCHNIE MIESZKAŃ – 50m2 i 100m2.

Cena gwarantowana – mieszkań 4000 zł/m2, garaży 1500 zł/m2.
Termin ukończenia inwestycji – wrzesień 2002 r.

DOMY W STANIE SUROWYM

OSIEDLE ok. ŁOKIETKA – segmenty w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty
Pow. 165m2, działka 2,70 a, cena: 310.000 zł. FKN–1757
Pow. 215m2, działka 2,70 a, cena: 350.000 zł. FKN–1758

WOLA JUSTOWSKA – segmenty w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty
Pow. 170m2, działka 4 a, cena: 350.000 zł. FKN–2855
Pow. 175m2, działka 2,70 a, cena: 330.000 zł. FKN–2855

UL.ŁOKIETKA – segment w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty
Pow. 125m2, działka 9 a, 190.000 zł. FKN–2855

PIASKI – dom wolnostojący, stan surowy zamknięty
Pow. 345m2, działka 9,15 a, cena: 360.000 zł. FKN–2849

OS. WITKOWICE – dom wolnostojący, stan surowy otwarty
Pow. 280m2, działka 5 a, cena: 360.000 zł. FKN–2865

LIBERTÓW – dom wolnostojący, stan surowy otwarty
Pow. 350m2, działka 11,5 a, 290.000 zł. FKN–2633

OFERTY SPECJALNE

BRONOWICE WIELKIE
-teren budowlany o pow. 54 a z ważnym WZ i ZT na budowę 5 domów wielorodzinnych!

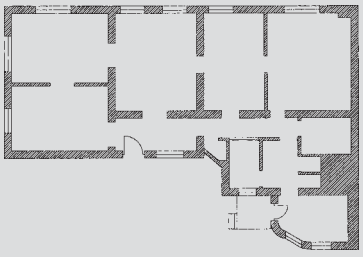
Znakomita lokalizacja, sąsiedztwo lasu, dobry dojazd do centrum.

CENA: 850.000 zł do negocjacji.

WYŁĄCZNOŚĆ

UL. ŚW. TOMASZA - apartament 186 m2
w centrum Krakowa, 6 pokoi, kominek w salonie,
na III piętrze w eleganckiej kamienicy z windą.

Cena do negocjacji.
FKN– 2784.



FIRMA KONTRAKTY NIERUCHOMOŚCI

LICENCJA ZAWODOWA NR 215

31-060 Kraków
Pl. Wolnica 9

e-mail: biuro@fk-nieruchomosci.pl www.ceti.pl/fkn

tel. 2920014, 2920015, 2920016, fax 4305490

INWESTYCJE HOTELOWE

KAMIENICA W UNIKALNEJ LOKALIZACJI Z WIDOKIEM NA WAWEL.

OPRACOWANA KONCEPCJA ARCHITEKTONICZNA ADAPTACJI I ROZBUDOWY BUDYNKU DLA FUNKCJI HOTELU–PENSJONATU NA 50 OSÓB, Z ZACHOWANIEM LOKALI UŻYTKOWYCH NA PARTERZE.
POW. ZABUDOWY 270 m2, POW. UŻYTKOWA 1026 m2.
PRZYJMOWANIE OFERT: tel. 0501 730993, 0602 486020.

NOWY HOTEL *** NAD ZALEWEM, Z PRZEPIĘKNYM WIDOKIEM NA ZAMEK, GÓRY I LASY.

DZIAŁKA 50a. PARKING NA 50 POJAZDÓW. POKOJE 2–OSOBOWE (15), APARTAMENTY (2), POKOJE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH (2), SALA KONFERENCYJNA, RESTAURACJA Z KUCHNIĄ I ZAPLECZEM.
CENA 3.800.000 zł . FKN–2856.

OKOLICE BŁOŃ – wolna kamienica 800m2, z pozwoleniem na budowę hotelu o pow. 2600m2, działka ok. 5 a.
Informacje i przyjmowanie ofert: tel. 0501 730 993

Kamienica po remoncie– **UL. SZLAK,** pow. 1200 m2, pow. działki 12 a,
Cena 680.000 USD. FKN–2169

OBIEKTY PRODUKCYJNE, MAGAZYNY, FABRYKI

NOWOCZESNA FABRYKA – SPRZEDAŻ.
ZNAKOMITA LOKALIZACJA–ŁATWY DOJAZD DO AUTOSTRADY, LOTNISKA I CENTRUM KRAKOWA.
OBIEKT O POW. 4000m2 NA DZIAŁCE 1,2ha, NOWOCZESNE HALE, MAGAZYNY, POMIESZCZENIA BIUROWE I SOCJALNE. WYSOKA JAKOŚĆ WYKONANIA I DUŻA UNIWERSALNOŚĆ MOŻLIWYCH FUNKCJI.
SPRZEDAŻ LUB WYNAJEM. FKN–2099

OBIEKT MAGAZYNOWO-BIUROWY W NOWEJ HUCIE,
POW. BUDYNKÓW 8300 m2
DZIAŁKA 1,17 ha, PRZEZNACZENIE TERENU PS, DOGODNY DOJAZD, TEREN OGRODZONY I ZAGOSPODAROWANY,
CENA SPRZEDAŻY DO UZGODNIENIA
CENA WYNAJMU: 6–14 zł/m2
W ZALEŻNOŚCI OD KONDYGNACJI I RODZAJU POMIESZCZEŃ
FKN – 2792

OCHOJNO – BUDYNEK MIESZKALNO-PRODUKCYJNY
pow. budynku ok. 600 m2, działka 18 a,
parter produkcyjny – część pom. o wys. 3,40 m,
poddasze mieszkalne nadaje się na cele biurowe.
CENA: 169.000 zł. FKN–1618.

OBIEKT PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY W REJONIE RYBITW, POW. DZIAŁKI 1,02 ha
ZABUDOWA: BUDYNEK ADMINISTRACYJNO–BIUROWY 500 m2, MAGAZYN 1080 m2, HALA PRODUKCYJNA 630 m2, PLAC MANEWROWY 5500 m2.
TEREN UZBROJONY: GAZ NISKO– I ŚREDNIOCIŚNIENIOWY, ENERGIA ELEKTRYCZNA 200 kW Z MOŻLIWOŚCIĄ ROZBUDOWY, WODA, KANALIZACJA, TELEKOMUNIKACJA.
CENA: 1.000.000 DEM. CENA WYNAJMU: 10.000 DEM. FKN–2810

OBIEKT PRODUKCYJNY W REJONIE RONDA MATECZNEGO
POW. DZIAŁKI 21,26 a
BUDYNEK PO REMONCIE.
POW. UŻYTKOWA 1365 m2, POW. ZABUDOWY 1530 m2.
ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ ROZBUDOWY OBIEKTU O OK. 400 m2
CENA: 1.250.000 DEM.
FKN–2860

ZAKŁAD PRODUKCJI SPOŻYWCZEJ
ok. 30 km od Krakowa, pow. obiektu 1079 m2,
wysoki standard wykończenia,
działka 1,2 ha, możliwość dokupienia gruntu o pow. 1 ha.
CENA: 700.000 USD. FKN–2791

W NASZEJ OFERCIE → ATRAKCYJNE APARTAMENTY DO WYNAJMU

GRODZKIE
BIURO NIERUCHOMOŚCI
mgr inż. Krzysztof Kowalczyk

31-038 Kraków, ul. Starowiślna 1/6
tel. 422-33-06, 422-33-31
tel./fax 422-32-21
pn.-pt. 9.00-17.00, e-mail: gbn@pro.onet.pl

Mieszkania do sprzedaży

Garsoniery:

Ul.Fiołkowa - 23m2 - 59.000 zł (6368)
Ul.Bałuckiego - 23m2 - 66.000 zł (6296)
Ul.Wrocławska - 28m2 - 77.000 zł (6208)
Ul.Siemaszki - 25m2 - 60.000 zł (6463)
Ul.Wileńska - 24m2 - 62.000 zł (6185)
Ul.Na Szaniec - 22m2 - 58.000 zł (6397)
Ul.Meissnera - 24m2 - 60.000 zł (6117)
Ul.Zachodnia - 27m2 - **nowe, wykończone,** 70.000 zł (6164)

1 - pokojowe:

Ul.Litewska - 38m2 - 90.000 zł (6490)
Ul.Galla - 32m2 - 95.000 zł (6488)
Ul.Włóczków - 29m2 - 75.000 zł (6484)
Ul.Ugorek - 36 m2 - 83.000 zł (6482)
Ul.Bosaków - 29m2 - 73.000 zł (6461)
Ul.Sądowa - 33m2 - 89.000 zł (6448)
Ul.Gutenberga (Ruczaj) - 37m2 - 90.000 zł (6445)
Kazimierz - 36,5m2 - nowe, wykończone 180.000 zł (6357)
Ul.Francesco Nullo - 37m2 - 97.000 zł (6356)
Ul.Limanowskiego - 24,5m2 - 65.000 zł (6242)
Ul.Królewska - 35m2 - 110.000 zł (6234)
Ul.Mazowiecka - 30m2 - 99.000 zł (6218)
Ul.Dąbrowskiego - 37m2 - 60.000 zł (6214)
Ul.Św. Tomasza - 34m2 - 170.000 zł (6187)
Ul.Francesco Nullo - 39m2 - 99.000 zł (6181)
Ul.Miodowa - 42,5m2 - 130.000 zł (6180)
Os. Piastów - 26m2 - 48.000 zł (6130)
Ul.Rusznikarska - 36,5m2 - **nowe** 105.000 zł (6103)
Ul.Rusznikarska - 39m2 - **nowe** 117.000 zł (6072)
Ul.Prażmowskiego - 44,5m2 - 124.000 zł (6047)
Ul.Ugorek - 38m2 - 98.000 zł (5993)
Ul.Górna (Bronowice) - 40m2 - 79.900 zł (5773)
Ul.Zaleskiego - 34m2 - 102.000 zł (5728)
Ul.Mogilska - 37m2 - 108.000 zł (5555)
Ul.Prusa - 38m2 - 115.000 zł (5300)

2 - pokojowe:

Ul.Brogi - 30m2 - 85.000 zł (6489)
Ul.Berka Joselewicza - 34m2 - 98.000 zł (6480)
Ul.Senatorska - 36m2 - 132.000 zł (6478)
Ul.Siewna - 52m2 - 110.000 zł (6472)
Ul.Królewska - 48m2 - 160.000 zł (6466)
Ul.Prusa - 62m2 - 186.000 zł (6464)
Al.Pokoju - 34,5m2 - 75.000 zł (6455)
Ul.Lotnicza - 36,4m2 - 110.000 zł (6444)
Ul.Grzegórzecka - 36m2 - 98.000 zł (6422)
Ul.Szlak - 47,5m2 - 135.000 zł (6419)
Ul.Jerzmanowskiego - 41m2 - 85.000 zł (6418)
Ul.Konfederacka - 51,3m2 - 120.000 zł (6409)
Ul.Armii Krajowej - 40m2 - 130.000 zł (6403)
Ul.Kobierzyńska - 46,7m2 - **nowe,** 119.000 zł (6398)
Ul.Ruczaj - 47,2m2 - **nowe, garaż,** 150.000 zł (6382)
Os.Wieczysta - 52m2 - 136.000 zł (6380)
Ul.Wrocławska - 63m2 - 50.000 USD (6371)
Ul.Ogrodowa - 65m2 - 169.000 zł (6367)
Ul.Praska - 49,5m2 - 99.000 zł (6362)
Ul.Brodowicza - 54m2 - 200.000 zł (6347)
Ul.Szymanowskiego - 36m2 - 95.000 zł (6341)
Ul.Słomiana - 38m2 - 100.000 zł (6322)
Ul.Jerzmanowskiego - 45m2 - 81.000 zł (6314)
Ul.Imbramowska - 42,5m2 - 104.000 zł (6312)
Ul.Włodkowica - 41m2 - 95.000 zł (6308)
Ul.Krasickiego - 52m2 - 110.000 zł (6298)
Al.Daszyńskiego - 46m2 - 120.000 zł (6274)
Ul.Czarnowiejska - 43m2 - 135.000 zł (6268)
Ul.Żuławskiego - 70m2 - 205.000 zł (6239)
Ul.Wileńska - 49m2 - 119.000 zł (6235)
Ul.Wrocławska - 62m2 - 185.000 zł (6231)
Ul.Warmijska - 36m2 - 115.000 zł (6215)
Al.Pokoju - 37m2 - 79.000 zł (6115)
Ul.Wrocławska - 41m2 - 100.000 zł (6114)
Ul.Siemaszki - 35m2 - 75.000 zł (6068)
Ul.Kordiana - 38m2 - 98.000 zł (6018)
Ul.Miechowity - 56m2 - 125.000 zł (6007)
Ul.Młyńska - 37m2 - 100.000 zł (5985)
Ul.Rusznikarska - 58m2 - 156.000 zł (5983)
Ul.Sądowa - 46m2 - 120.000 zł (5882)

3 - pokojowe:

Ul.Mackiewicza - 60m2 - 150.000 zł (6481)
Ul.Opolska - 46m2 - 105.000 zł (6476)
Ul.Pomorska - 106m2 - 320.000 zł (6452)
Ul.Komandosów - 60m2 - 150.000 zł (6451)
Ul.Wesele - 80m2 - **nowe, garaż,** 380.000 zł (6438)
Ul.Galla - 60m2 - 200.000 zł (6434)
Al.Pokoju - 74m2 - **nowe,** 250.000 zł (6430)
Ul.Komandosów - 48m2 - 120.000 zł (6426)
Ul.Mazowiecka - 70m2 - 285.000 zł (6425)
Ul.Słomiana - 58m2 - 155.000 zł (6420)
Ul.Słomiana - 49m2 - 110.000 zł (6404)
Ul.Starowiślna - 90m2 - 250.000 zł (6387)
Ul.Słomiana - 57m2 - 135.000 zł (6375)
Os.Ruczaj - 72m2 - **nowe,** 200.000 zł (6372)
Ul.Komandosów - 50m2 - 135.000 zł (6369)
Ul.Strzelców - 53m2 - 115.000 zł (6354)
Ul.Skarbińskiego - 102m2 - 270.000 zł (6352)
Ul.Starowiślna - 67m2 - dwupoziomowe, 268.000 zł (6345)
Os.2 Pułku Lotniczego - 63m2 - 139.000 zł (6336)
Ul.Lea - 98m2 - **nowe, wysoki standard,** 440.000 zł (6333)
Dąbie - 50m2 - 105.000 zł (6327)
Ul.Kołłątaja - 81m2 - 200.000 zł (6315)
Ul.Narutowicza - 62,5m2 - 130.000 zł (6265)
Kazimierz - 80m2 - 260.000 zł (6251)
Os.Oświecenia - 61m2 - 125.000 zł (6210)
Ul.Sądowa - 63m2 - 195.000 zł (6205)
Ul.Żwirki i Wigury - 67m2 - 165.000 zł (6173)
Ul.Słomiana - 47m2 - 115.000 zł (6120)
Ul.Sołtyka - 59m2 - 175.000 zł (5982)
Ul.Grota Roweckiego - 65m2 - 138.000 zł (5930)
Ul.Mackiewicza - 59,4m2 - 140.000 zł (5922)
Ul.Zyblikiewicza - 74m2 - 207.000 zł (5894)
Al.Pokoju - 82m2 - 210.000 zł (5753)
Os.Oświecenia - 64m2 - 135.000 zł (5668)
Ul.Moniuszki - 90m2 - 285.000 zł (5590)
Ul.Lea - 55m2 - 158.000 zł (5221)
Ul.Senatorska - 60m2 - 190.000 zł (5070)
Al.Słowackiego - 100m2 - 260.000 zł (4907)

4, 5, 6 - pokojowe:

Ul.Asnyka - 318,5m2 - **strych do adaptacji** 1300zł/m2 (6504)
Dębniki - 158m2 - 410.000 zł (6492)
Kurdwanów - 80m2 - 160.000 zł (6483)
Os.Żabiniec - 100m2 - Dwupoziomowe, 330.000 zł (6477)
Os.Złotego Wieku - 57m2 - 125.000 zł (6456)
Zakrzówek - 71m2 - **nowe,** 240.000 zł (6435)
Kurdwanów - 90m2 - 160.000 zł (6412)
Ul.Siewna - 70m2 - 185.000 zł (6406)
Kurdwanów - 73m2 - 125.000 zł (6405)
Al.Daszyńskiego - 80m2 - 260.000 zł (6364)
Ul.Grota Roweckiego - 72m2 - 166.000 zł (6328)
Os.Oficerskie - 100m2 - 280.000 zł (6285)
Ul.Strzelców - 67m2 - 135.000 zł (6284)
Ul.Nad Sudołem - 60m2 - 145.000 zł (6257)
Ul.Mackiewicza - 72m2 - 180.000 zł (6168)
Os.Żabiniec - 78m2 - 245.000 zł (6089)
Ul.Batorego - 172m2 - 450.000 zł (6059)
Ul.Karmelicka - 140m2 - 470.000 zł (5920)
Ul.Mazowiecka - 74m2 - 250.000 zł (5748)
Ul.Dobrego Pasterza - 94m2 - nowe, 290.000 zł (5696)
Ul.Mazowiecka - 82m2 - 270.000 zł (4824)
Ul.Sienkiewicza - 94m2 - 340.000 zł (4463)
Ul.Armii Krajowej - 112m2 - 470.000 zł (4444)
Ul.Ułanów - 109m2 - 299.000 zł + garaż 26.000 zł (3542)

GRODZKIE
BIURO NIERUCHOMOŚCI
mgr inż. Krzysztof Kowalczyk

31-038 Kraków, ul. Starowiślna 1/6
tel. 422-33-06, 422-33-31
tel./fax 422-32-21
pn.-pt. 9.00-17.00, e-mail: gbn@pro.onet.pl

Sprzedaż lub wynajem
Niepowtarzalna lokalizacja

Apartamenty o pow. 65 - 70 m2 z garażami, w stylowym, kameralnym budynku ośmiomieszkaniowym położonym na 17,5 arowej działce w zacisznym, malowniczym miejscu przy bulwarach wiślanych, z widokiem na Wawel, Kopiec Kościuszki, Klasztor Norbertanek. Mieszkania do wykończenia lub wykończone wg wskazówek przyszłego użytkownika.

Do wynajęcia: 200m2 w centrum Krakowa, atrakcyjna lokalizacja vis a vis Poczty Głównej, 1 piętro, na biura, gabinety lekarskie, kosmetyczne, szkołę itp., cena: 35 zł/m2 (do negocjacji)

Domy sprzedaż

Michałowice - Pow. całk. 300m2, Stan surowy zamknięty z przyłączami, prąd i gaz rozprowadzony, pustak MAX, dachówka ceram. Częśc. Podpiwniczony, działka 1,2 ha. Cena 500.000zł

Wola Duchacka
Nowa, stylowa willa, pow. całk. 360 m2, 7 pok., kuchnia, 2 łaz., 3 wc, garaż na 2 sam., dz. 14a, całość podpiwniczona, wysoki standard wyk.. Cena 250.000 USD

Olszanica - jedno lub dwurodzinny, stan surowy zamknięty, częściowo wykończony, pow. 250m2, działka 10a. Cena: 360.000zł

Widok - Zarzecze - Nowy, wolno stojący, pow. całkowita 300m2,działka 6,5a, doskonały na działalność i mieszkanie. Cena 185.000USD

Widok - Zarzecze - Szeregówka, 200m2, 4 pokoje, kuchnia, garaż, piwnice, działka 3,5a, 460.000zł

Krowodrza - Azory - Zabudowa szeregowa, pow. 220m2, dz. 1,41 a. Do wykończenia w zakresie podłóg i białego montażu. Cena 380.000zł

Libertów - Nowy, wolnostojący, do niewielkiego wykończenia, 270m2, salon, 5 sypialni, poddasze, piwnica, garaż wolnostojący 65 m2, działka 13 a, 450.000 zł

Marszowiec - Wolno stojący, 280m2, do wykończenia w zakresie c.o., podłóg i białego montażu, działka 6,7 a, cena 95.000USD

Gm. Zabierzów - Wolno stojący, 300m2, stan surowy zamknięty, 6 pokoi, garaż na 2 sam. działka 33 a, cena: 89.000USD

Kryspinów
Nowy, wolno stojący, do niewielkiego wykończenia, 238m2, 6 pokoi, garaż, działka17a, Cena 95.000 USD

Zwierzyniec - Błonia - Wolno stojący, nowy, wykończony, 200m2, 5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, garaż na 2 samochody, działka 5,5 a, 249.000USD

Os. Srebrne Orły - OKAZJA – 1000 Zł/M2
Nowy, wolnostojący, 550 m2, w przyziemiu garaż na 3 samochody, pom. gosp., parter: hall, 6 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, piętro: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, działka 11a, ogrodzona, zagospodarowana. Cena 560.000 zł

Tonie - ul. Łokietka
Stan surowy otwarty, 120 m2 + garaż 20 m2, cegła, wszystkie media, działka 9 a, Cena 190.000 zł

Wola Justowska - 130m2, 4 pokoje, 2 kuchnie, 2 łaz., częściowo po remoncie, działka 3,5 a, 120.000USD

Piaski - pow. całkowita 250m2, działka 7,5a, pięknie zagospodarowana. Cena 400.000zł

Płaszów - Pow. całk. 255m2, salon, kuchnia, jadalnia, 4 sypialnie, strych do adaptacji, piwnica, całość po remoncie. Działka 3a. Cena 345.000zł

DO WYNAJĘCIA

Lokale biurowe

Ul.Krupnicza - 2,3 p. - 670m2 - Wys. standard, wszystkie media - 12 USD/m2
Ul.Grzegórzecka - wysoki parter - 50 m2 - w oficynie (pasaż handlowy), po remoncie, 3 linie telefoniczne - 1500 zł/mies.
Os.Oficerskie - parter - 95 m2 - w odnowionej willi, 4 pokoje, łazienka, telefon - 2000 zł/mies.
Ul.Mikołajska - 1piętro - 120m2 - 4 pokoje, kuchnia, łaz., wysoki standard - 1200 USD/mies.
Ul.Piłsudskiego - 2piętro - 130m2 - 4 pokoje, łazienka, po remoncie, wysoki standard - 1000 USD/mies.
Rej. ul.Mogilskiej - 2piętro - 130m2 - nowy biurowiec, do indywidualnego podziału otwartej przestrzeni, wysoki standard, telefon - 9 USD/m2

Mieszkania

Ul.Pszczelna - 38m2 - pokój z kuchnią, nowe, wykończone - 650 zł + media
Ul.Pszczelna - 50m2 - 2 pokoje z kuchnią, nowe, wykończone - 750 zł + media
Ul.Krupnicza - 23m2 - Garsoniera,umeblowana - 700 zł + media
Os. Oficerskie - 130m2 - 3 pokoje, sprzęt AGD - 2000 zł + media
Ul.Ceglarska - 74 m2 - 3 pokoje, umeblowana kuchnia - 1400 zł+czynsz+media
Kazimierz - 70 m2 - 3 pokoje, umeblowane, wyposażone - 2200 zł + media
Ul.Kryniczna - 130m2 - Dom umebl., wyposażony - 1000 USD/mies.

BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

PÓŁNOC

Zapraszamy
pn. - pt. 9 - 17
sob. 9 - 13

LICENCJA ZAWODOWA NR 1220

Kraków, Balicka 35, tel./fax (012) 636-54-97, 638-48-88, (0501) 737 408

www.nieruchomosci-hit.krakow.pl e-mail: biuro@dzialki-hit.krakow.pl

NAJWIĘKSZY WYBÓR DZIAŁEK I DOMÓW

DZIAŁKI BUDOWLANE W KRAKOWIE

95.000 zł,	**TONIE**, 4,77 a, prąd; gaz 30 m., pozwolenie
96.000 zł,	**BRONOWICE WLK.**, 6 a, prąd, gaz
100.000 zł,	**OLSZANICA**, 7,83 a, woda, prąd, kanalizacja
105.000 zł,	**BIELANY**, 6,79 a, woda, prąd, kanalizacja
155.000 zł,	**BRONOWICE WLK.,** 8,11 a, prąd; gaz 100 m
156.000 zł,	**WOLA JUSTOWSKA/ZARZECZE,** 7,59 a
35.500 USD,	**PRZEGORZAŁY**, 5,07 a, media w zasięgu
300.000 zł,	**PRZEGORZAŁY**, 14,4 a, media wszystkie
325.000 zł,	**OLSZANICA**, 21 a, woda, prąd, gaz obok
120.000 USD,	**WOLA JUSTOWSKA**, 10 a, pozwolenie
1.050.000 zł,	**WOLA JUSTOWSKA,** 60 a
13.000 zł/a,	**OLSZANICA**, 46,38 a, możliwość podziału
19.000 zł/a,	**BRONOWICE MAŁE**, 28 a, uzbrojona
45.000 zł,	**SIDZINA**, 8,3 a, prąd; woda, gaz, tel. 15 m.
48.000 zł,	**SIDZINA**, 7,5 a, woda, prąd, gaz, tel. 35 m
52.000 zł,	**SWOSZOWICE**, 5,4 a, media 65 m
52.000 zł,	**SOBONIOWICE**, 10,5 a, woda, prąd, gaz
55.000 zł,	**SIDZINA**, 13,5 a, media 50 m., widokowa
59.000 zł,	**OPATKOWICE**, 7,12 a, uzbrojona, WZiZT
60.000 zł,	**KURDWANÓW**, 5,3 a, woda, prąd; gaz 40 m
71.000 zł,	**KLINY**, 4,2 a, woda, prąd, gaz 25 m
75.000 zł,	**WRÓBLOWICE**, 10 a, media ok. 30 m.
83.000 zł,	**SWOSZOWICE**, 8,3 a, woda, prąd, gaz, telefon
90.000 zł,	**JUGOWICE**, 5,75 a, uzbrojona, WZiZT
97.000 zł,	**KLINY**, 6,9 a, woda, prąd, gaz ok. 10 m
103.000 zł,	**KURDWANÓW**, 14 a, woda, prąd, gaz
109.000 zł,	**SIDZINA**, 37 a, uzbrojona, bud-rolna
113.000 zł,	**RAJSKO**, 13,2 a, media w realizacji, widokowa
118.000 zł,	**BIEŻANÓW-DROŻDŻOWNIA**, 25,6 a, bud-rol.
150.000 zł,	**PIASKI,** 11 a, woda, prąd, gaz 30 m., kan.
168.000 zł,	**TYNIEC**, 14 a, woda, prąd, gaz w granicy
209.000 zł,	**SWOSZOWICE**, 22 a, woda, gaz, prąd 30 m.
13.000 zł/a,	**SKOTNIKI**, 6,11 a, 6,76 a, media 120 m., widokowe
18.000 zł/a,	**KLINY**, 4 - 5 a, woda, prąd, gaz 25 m

DZIAŁKI BUDOWLANE POZA KRAKOWEM

18.000 zł,	**POLANOWICE**, gm. Słomniki, 14,4 a
25.000 zł,	**JEZIORZANY**, 44 a, bud-rolna, WZiZT
26.000 zł,	**PIELGRZYMOWICE**, 12 a, woda, prąd, gaz 25 m
28.000 zł,	**CZERNICHÓW**, 9 a, prąd; woda, kan. w tym roku
30.000 zł,	**PIELGRZYMOWICE**, 49 a, woda, prąd, gaz, tel.
32.000 zł,	**SZCZODRKOWICE,** gm. Skała, 12,5 a, woda, gaz
36.000 zł,	**ŚCIEJOWICE**, gm. Liszki, 39 a, bud-rolna
38.000 zł,	**BĘBŁO**, gm. Wlk. Wieś, 8 a, uzbr., widokowa
38.000 zł,	**WOLA ZACHARIASZOWSKA**, 7,35 a, woda, prąd, gaz
39.000 zł,	**GOTKOWICE**, gm. Jerzmanowice-Przeginia, 38 a
40.000 zł,	**WOŁOWICE**, gm. Czernichów, 46,7 a, WZiZT, bud-rol.
42.000 zł,	**GM. KOCMYRZÓW**, 26 a, woda, prąd, gaz, bud-rol.
43.000 zł,	**TENCZYNEK**, 12 a, woda, prąd, gaz, telefon
45.000 zł,	**ŁUCZYCE**, gm. Kocmyrzów, 40 a, bud-rolna
48.000 zł,	**BRZOSKWINIA**, gm. Zabierzów, 12 a, widokowa
49.000 zł,	**CZUŁÓW**, gm. Liszki, 27 a, woda, prąd, gaz, tel.
50.000 zł,	**WIERZCHOWIE**, 33 a, widokowa, bud-rolna
50.000 zł,	**WIELKA WIEŚ**, 10 a, woda, prąd, gaz ok. 20-30 m
52.000 zł,	**GOSZCZA**, gm. Kocmyrzów, 30 a, rozpoczęta budowa
55.000 zł,	**MICHAŁOWICE II**, 22 a, media w zasięgu
55.000 zł,	**NARAMA**, gm. Iwanowice, 18 a, woda, prąd, gaz
56.000 zł,	**ZABIERZÓW**, 8 a, prąd; woda, gaz 100 m.
60.000 zł,	**MODLNICA**, 7 a, woda, prąd, gaz, tel. obok
60.000 zł,	**DĄBROWA SZLACHECKA**, gm. Czernichów, 17 a
60.000 zł,	**PRZYBYSŁAWICE**, 10 a, woda, prąd, gaz
66.000 zł,	**MICHAŁOWICE**, 8 a, woda, prąd, gaz (liczniki), WZiZT
75.000 zł,	**KRYSPINÓW**, 21 a, woda, prąd 100 m., gaz 50 m.
75.000 zł,	**BALICE**, gm. Zabierzów, 30 m., prąd; woda, gaz 50 m.
75.000 zł,	**MICHAŁOWICE** II, 15 a, woda, prąd, gaz, tel.
75.000 zł,	**BRZOZÓWKA**, gm. Zielonki, 28 a, WZiZT, widokowa
79.900 zł,	**ZELKÓW,** gm. Zabierzów, 17 a, uzbrojona
85.000 zł,	**WĘGRZCE**, 7 a + 1 a - droga, woda, prąd, gaz, kan.
85.000 zł,	**GÓRNA WIEŚ**, gm. Michałowice, 19 a, bud-rolna
87.500 zł,	**MNIKÓW**, gm. Liszki, 25 a, widokowa
90.000 zł,	**RZĄSKA**, 9 a, woda, prąd, kan., tel. 90 m.
96.000 zł,	**BIBICE**, gm. Zielonki, 9 a, woda, prąd, gaz
96.000 zł,	**KOCHANÓW**, 16,4 a, prąd na działce, woda, gaz obok
98.000 zł,	**MICHAŁOWICE,** przy E7, 25 a, budowlano-rolna
99.000 zł,	**BRZEZIE**, 22 a, prąd, tel., woda, gaz 80 m, bud-rol.
102.000 zł	**RZĄSKA**, 11 a, media w zasięgu ok. 50 m
104.000 zł,	**GM. ZIELONKI**, 14,5 a, woda, prąd, gaz na działce
105.000 zł,	**KOCHANÓW**, 22 a, pod lasem, D O B R A C E N A !
108.000 zł,	**BRZEZIE**, 24 a, prąd, tel.; woda, gaz 80 m., bud-rol.
112.000 zł,	**MICHAŁOWICE**, 19 a, woda, prąd, gaz, telefon
130.000 zł,	**MORAWICA**, 41 a, woda, prąd, gaz, tel., bud-rolna
150.000 zł,	**BOLECHOWICE**, gm. Zabierzów, 25 a, widokowa
150.000 zł,	**JERZMANOWICE**, 85 a, pozwolenie, bud-rolna
155.000 zł,	**ZIELONKI**, 14 a, woda, prąd, gaz ok. 40-50 m.
176.000 zł,	**UJAZD**, 24,5 a, woda, prąd, gaz, kanalizacja
206.000 zł,	**ZELKÓW**, 68 a, media w granicy, bud-rolna
209.000 zł,	**BĘDKOWICE**, gm. Wielka Wieś, 103 a, bud-rolna
210.000 zł,	**TOMASZOWICE**, gm. Wielka Wieś, 36 a, budowlano-rolna
230.000 zł,	**ZABIERZÓW**, 45 a, woda, prąd 65 m, bud-rolna
240.000 zł,	**ZAGÓRZYCE**, gm. Michałowice, 2 ha, bud-rolna
270.000 zł,	**RZĄSKA,** 26,6 a, uzbrojona, widokowa
342.000 zł,	**RZĄSKA**, 38 a, media w granicy, bud-rolna
342.000 zł,	**MODLNICZKA**, 57 a, media 120 m., widokowa, bud-rol.
365.000 zł,	**ZIELONKI**, 33 a, woda, prąd, gaz ok. 30-40 m
520.000 zł,	**RZĄSKA**, 96 a, woda, prąd, gaz, kanalizacja, bud-rolna
2.300 zł/a,	**SIEBOROWICE**, gm. Michałowice, 9,7 a do 16 a
3.500 zł/a,	**KOZIERÓW**, gm. Michałowice, 37,5 a, możliwość podziału
4.300 zł/a,	**ZELKÓW**, gm. Zabierzów, 10 a, 20 a, pod lasem
5.500 zł/a,	**UJAZD**, 10-arowe, wszystkie media ok. 200 m
5.700 zł/a,	**TOMASZOWICE**, gm. Wlk. Wieś, od 7 a do 7,6 a
7.500 zł/a,	**MODLNICZKA**, 8 a, 2 x 12 a, media w zasięgu
21.000 zł,	**SIEPRAW**, gm. Siepraw, 14 a, media w zasięgu
27.000 zł,	**SKAWINA**, 8,9 a, 2 km od Tyńca, woda, prąd, telefon 20 m
28.000 zł,	**RADZISZÓW**, gm. Skawina, 10 a, rozpoczęta budowa
35.000 zł,	**GOLKOWICE**, gm. Wieliczka, 7 a
35.000 zł,	**BĘCZARKA**, gm. Myślenice, 40 a, bud-rolna
35.000 zł,	**KRZYSZKOWICE**, gm. Myślenice, 18 a, bud-rol.
35.000 zł,	**NIEPOŁOMICE**, 8 a, prąd; woda, gaz, kan. ok. 55 m.
35.000 zł,	**GOLKOWICE**, gm. Wieliczka, 7 a, gaz, prąd, tel.
36.500 zł,	**MOGILANY**, 9 a, woda na działce, prąd, gaz 20 m
47.000 zł,	**ŚWIATNIKI GÓRNE**, 17 a, media 100 m., widokowa
52.000 zł,	**MOGILANY**, 16 a, woda na działce, prąd, gaz 20 m
55.000 zł,	**KRZYSZKOWICE**, gm. Myślenice, 18 a, rozp. bud.
55.000 zł,	**SIEPRAW-BORZĘTA**, 22 a, rozpoczęta budowa
59.000 zł,	**MOGILANY**, 8 a, woda, prąd, gaz 30 m., widokowa
59.900 zł,	**LUSINA**, 9 a, prąd, woda; gaz 60 m., WZiZT
60.000 zł,	**OCHOJNO**, 13 a, woda, prąd, gaz, telefon
63.000 zł,	**GOLKOWICE**, gm. Wieliczka, 14 a, prąd, gaz, tel.
63.000 zł,	**GAJ**, gm. Mogilany, 9 a, woda, prąd; gaz 10 m
64.000 zł,	**LIBERTÓW**, 8 a, woda, prąd; gaz 60 m.
65.000 zł,	**WRZĄSOWICE**, 112 a, woda; prąd, te. 35 m
68.000 zł,	**LIBERTÓW**, 8 a, woda, prąd, gaz 70 m
70.000 zł,	**LIBERTÓW,** 10 a, prąd, woda, gaz, kształtna
70.000 zł,	**STANIĄTKI**, gm. Niepołomice, 47 a, blisko lasu
80.000 zł,	**GAJ**, 17 a, woda; prąd 40, gaz 50 m., bud-rolna
83.000 zł,	**LIBERTÓW**, 13,5 a, woda, prąd; gaz 60 m
88.000 zł,	**MOGILANY**, 24,6 a, woda, prąd, gaz, widokowa
99.000 zł,	**GAJ,** gm. Mogilany, 22 a, prąd na działce, woda, gaz
103.000 zł,	**LIBERTÓW**, 9,7 a, woda, prąd, gaz
105.000 zł,	**SKAWINA**, 25,2 a, woda, prąd, gaz w granicy
120.000 zł,	**MOGILANY**, 54 a, woda, prąd, gaz, bud-rolna
145.000 zł,	**LIBERTÓW**, 17 a, woda, prąd, gaz 40 m
155.000 zł,	**KONARY,** gm. Mogilany, 114 a, bud-rolna
160.000 zł,	**LUSINA**, 40 a, woda, prąd 40 m., gaz 150 m., bud-rol.
160.000 zł,	**OLSZOWICE**, 186 a, woda, prąd, gaz, bud-rolna
174.000 zł,	**LIBERTÓW**, 20 a, woda, prąd, gaz, kan. ok. 140 m
199.000 zł,	**GŁOGOCZÓW**, 200 a, woda, prąd, gaz obok
200.000 zł,	**BRZYCZYNA**, gm. Mogilany, 88 a, bud-rol.
2.000 zł/a,	**SIEPRAW**, od 8,4 a do 11,4 a, woda, prąd, gaz
3.700 zł/a,	**LEDNICA GÓRNA**, gm. Wieliczka, 10 – 15 a

DZIAŁKI POD ZABUDOWĘ WIELORODZINNĄ

105.000 zł,	**REJ. 29 LISTOPADA/DOBREGO PASTERZA**, 4,64 a, M3U
225.000 zł,	**TONIE**, 13,5 a, woda, prąd, gaz, kanalizacja, M3
252.000 zł,	**GÓRKA NARODOWA/KUŹNICY K.**, 11,48 a, M3
306.000 zł,	**TONIE**, 17 a, woda, prąd, telefon, M2U
500.000 zł,	**BRONOWICE MAŁE**, 21 a, pozwol. na budynek 600 m2
600.000 zł,	**RADZIKOWSKIEGO**, 12,5 a, pozwol. na obiekt 1.200 m2
630.000 zł,	**TONIE**, 35 a, woda, prąd, telefon, M3
250.000 USD,	**REJ. STAREGO KLEPARZA**, 4,19 a, uzbrojona, M2U
128.000 zł,	**KLINY**, 8 a, media w zasięgu, M3
476.000 zł,	**RUCZAJ,** 22,7 a, media wszystkie, M2
19.000 zł/a,	**KOBIERZYN,** ok. ul. Zawiłej, 78,5 a, M3
2.000.000 zł,	**GM. ŚWIĄTNIKI GÓRNE**, 8 ha, pod osiedle domów
do negocjacji,	**RUCZAJ**, 270 a, M2

DZIAŁKI KOMERCYJNE

175.000 zł,	**MODLNICA**, przy trasie, 21 a, woda, prąd, gaz 40 m
230.000 zł,	**MASŁOMIĄCA**, gm. Michałowice, 90 a, PS
230.000 zł,	**KOCMYRZOWSKA**, 24,8 a, uzbrojona, UC
280.000 zł,	**BALICE**, 28 a, woda, prąd, gaz, kanalizacja, tel., M4U
380.000 zł,	**OLSZANICA,** 24,3 a, komercyjno-rolna
600.000 zł,	**ZYGMUNTA STAREGO**, 30 a, UC
700.000 zł,	**AL. JANA PAWŁA II**, 18 a, uzbrojona, UP
912.000 zł,	**ALEKSANDROWICE**, 114 a, pod motel, stację paliw
990.000 zł,	**REJ. MOGILSKIEJ/FABRYCZNEJ**, 38,7 a, zabudowana, PS
100 USD/m2,	**ALEJE JANA PAWŁA II**, 28 a, pod stację benzynową, KU
130 USD/m2,	**REJ. OPOLSKIEJ**, 45 a, media w zasięgu, UC
1.040.000 zł,	**AZORY**, 37,8 a, pozwolenie na budynek biurowy 220 m2, UC
1.290.000 zł,	**MODLNICA**, rej. NICO, 110 a, WZiZT na obiekt magazyn-biurowy
30 zł/m2,	**MIECHÓW**, prze trasie E7, pod stację benzynową, motel
79.000 zł,	**SUŁKÓW**, gm. Wieliczka, przy trasie Kraków-Tarnów, 26 a
80.000 zł,	**GORZKÓW**, gm. Bochnia, przy trasie, 60 a, woda, prąd, gaz, UC
85.000 zł,	**MOGILANY**, 24 a, woda, prąd, gaz, tel. 10 m., usługowa
108.000 zł,	**GORZKÓW**, 49 a, uzbrojona, pod stację, WZiZT
110.000 zł,	**ZAKOPIAŃSKA**, 3 a, WZiZT na budynek ekspozycyjno-biurowy o pow. 240 m2, projekt, możl. dokupienia ok. 5 a
150.000 zł,	**WIELICZKA, przy E4,** 22 a, uzbr., WZiZT na warsztat
150.000 zł,	**RYBITWY**, 29 a, woda, prąd, gaz, KU + M4
210.000 zł,	**ZAKOPIAŃSKA**, 7,5 a, WZiZT na budynek ekspozycyjno-biurowy o pow. 240 m2, projekt
240.000 zł,	**MOGILANY**, przy Zakopiance, 48 a
273.000 zł,	**BRZEZIE,** gm. Klaj, 78 a, przy trasie, pod stację benzynową, UC
300.000 zł,	**WOJ. TARNOWSKIE**, 1,5 ha, przy trasie E4, pozwolenie na budowę stacji paliwowej, możl. dokupienia 4,5 ha, UC
325.000 zł,	**SKAWINA**, 58,2 a, prąd, gaz, woda, kan., PS
1.350.000 zł,	**BOREK FAŁĘCKI,** 54 a, zabudowana budynkiem 400 m2, UC
2.990.000 zł,	**przy ZAKOPIANCE**, 98 a, pod salon samoch.
800.000 USD,	**WIELICKA**, 34,5 a, uzbrojona, zabudowana, PS
8.000 zł/a,	**RYBITWY**, 41 a, 44 a, 66 a, PS
150 USD/m2,	**KAPELANKA**, 68 a, WZiZT na budynek 17-kondygnacyjny
0,4 - 1 zł/m2,	**RADZIKOWSKIEGO; PRZY TRASACH WYLOTOWYCH**, grunty do dzierżawy, pod każdą działalność

NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE: HALE/MAGAZYNY/LOKALE

•	**SPRZEDAŻ**
160.000 zł,	**KRÓLOWEJ JADWIGI**, 56 m2, pod biuro, gabinet
230.000 zł,	**GAJ, przy Zakopiance**, budynek wolnostojący 150 m2, 5 a,
298.000 zł,	**REJ. KRÓLEWSKIEJ**, 65 m2, sklep, kamienica 5-letnia
470.000 zł,	**WROCŁAWSKA**, 150 m2, możl. dokupienia wysokich piwnic
650.000 zł,	**KRYSPINÓW**, obiekt biurowo-gastr., 400 m2 + hala 185 m2, 44 a
1.000.000 zł,	**BIEŻANÓW**, pawilon handlowy – 830 m2, 30,3 a
1.000.000 zł,	**MODLNICA**, obiekt magazynowo-biurowy, 800 m2, 29 a
•	**WYNAJEM**
2.500 zł,	**AL. JANA PAWŁA II**, 120 m2, nowy, pod biuro, sklep
2.500 zł netto,	**ZAWIŁA**, 100 m2, parter, pod biuro, hurtownię
5.800 zł netto,	**AL. SŁOWACKIEGO**, 150 m2, pod biuro, Ip
9.800 zł netto,	**KARMELICKA**, 200 m2, lokal handlowy, parter
11.800 zł netto,	**KARMELICKA**, 240 m2, lokal biurowy, Ip
15 zł/m2,	**REJ. WROCŁAWSKIEJ**, 540 m2, hala + pom. biurowe
27 zł netto/m2,	**REJ. MATECZNEGO**, 100 m2 – biuro, 400 m2, 800 m2, 1200 m2 – powierzchnia handlowa, I piętro
30 zł netto/m2,	**AZORY**, 250 m2, pawilon handlowo-usługowy, 6 a
30 złnetto/m2,	**REJ. OPOLSKIEJ**, 120 m2, pod biuro, nowy, wys. parter
35 zł netto/m2,	**KOŚCIUSZKI**, lokale biurowe: 203 m2, Ip, 204 m2, IIp, 201 m2, IIIp
13 USD/m2,	**SŁAWKOWSKA,** 90 m2, pod biuro, kancelarię, Ip/IV

KAMIENICE

196.000 zł,	**WROCŁAWSKA**, 1/4 udziału, 225 m2, lokale mieszkalne + lokal
199.000 zł,	**REJ. MOGILSKIEJ**, ½ kamienicy, 95 m2, lokale mieszkalne, do remontu
325.000 zł,	**MAZOWIECKA**, 25 % udziału, 66,5 m2, mieszkanie + lokal
600.000 zł,	**REJ. LIMANOWSKIEGO**, 370 m2, do gen. rem., lokale handl., mieszkalne
600.000 zł,	**REJ. CRACOVII**, ok. 500 m2, do cz. remontu
650.000 zł,	**PILOTÓW**, 260 m2, lokale mieszkalne, handlowe, 5-6 a
800.000 zł,	**REJ. JÓZEFIŃSKIEJ**, ½ kamienicy, ok. 1250 m2, do cz. remontu
1.000.000 zł,	**OK. AL. SŁOWACKIEGO**, 330 m2, lokale mieszkalne
785.000 USD,	**ŚCISŁE CENTRUM**, 1100 m2, cz. wolna, lokale handlowe

BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

PÓŁNOC

LICENCJA ZAWODOWA NR 1220

Zapraszamy
pn. - pt. 9 - 17
sob. 9 - 13

Kraków, Balicka 35, tel./fax (012) 636-54-97, 638-48-88, (0501) 737 408
www.nieruchomosci-hit.krakow.pl e-mail: biuro@dzialki-hit.krakow.pl

POSZUKUJEMY DZIAŁEK I DOMÓW W KRAKOWIE I OKOLICZNYCH GMINACH
między innymi: ZIELONKI, WIELKA WIEŚ, ZABIERZÓW, LISZKI, MOGILANY, WIELICZKA, MICHAŁOWICE

SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NA ZASADACH WYŁĄCZNOŚCI

CENTRUM, rej. Gertrudy, mieszkania z widokiem na Wawel i ogrody: trzypokojowe o pow. 90 m2, **cena: 290.000 zł**; czteropokojowe o pow. 120 m2, **cena: 380.000 zł**

GM. CZERNICHÓW, pow. 130 m2, działka o pow. 10 a, do remontu, parter: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, poddasze otwarte do adaptacji (pozwolenie na rozbudowę), **cena: 65.000 zł**

ZABIERZÓW, pow. 280 m2, działka o pow. 7 a (możliwość dokupienia 9 a), stan surowy częściowo zamknięty, przyziemie, piętro i poddasze – otwarte, 3 pokoje, kuchnia, 2 łazienki, 2 x WC, **cena: 159.000 zł**

GM. WIELKA WIEŚ, pow. 240 m2, działka o pow. 7 a, stan surowy zamknięty, parter: duży salon, kuchnio-jadalnia, WC, poddasze: 3 pokoje, garderoba, 2 łazienki, **cena: 265.000 zł**

O K A Z J A ! AL. SŁOWACKIEGO, dwupokojowe mieszkanie o pow. 44 m2, trzecie piętro w czteropiętrowym bloku, **cena: 105.000 zł**

SIDZINA, dom wolno stojący o pow. 260 m2, działka o pow. 14a, do małego wykończenia, 6-letni, 4 pokoje, 2 kuchnie, 2 łazienki, **cena: 299.900 zł**

PIASKI, pow. 180 m2, działka o pow. 7 a, do wejścia, parter: 2 pokoje, WC, kuchnia, garaż, piętro: 3 pokoje, łazienka, WC **cena: 350.000 zł**

OPATKOWICE, pow. 240 m2, atrakcyjny projekt, działka o pow. 6,5 a, stan surowy zamknięty, parter: salon, kuchnia, łazienka, garderoba, garaż, poddasze: 4 pokoje, łazienka, **cena: 279.000 zł**

SIDZINA, pow. 120 m2, działka o pow. 11 a, do remontu, parter z poddaszem, 4 pokoje, kuchnia, częściowo podpiwniczony, **cena: 120.000 zł**

GM. WIELKA WIEŚ, pow. 140 m2, działka o pow. 40 a, stan surowy zamknięty, parter: 2 pokoje, kuchnia, łazienka, poddasze: 3 pokoje, łazienka, **cena: 160.000 zł**

GM. WIELICZKA, pow. 140 m2, działka o pow. 11 a, stan surowy zamknięty, salon, kuchnia, jadalnia, 3 pokoje, garderoba, łazienka, WC, **cena: 185.000 zł**

KLINY, mieszkania do wykończenia (bez podłóg, fliz, białego montażu), parter: 1-pok., 56,4 m2, cena: 130.000 zł; I piętro: 1-pok., 30,5 m2 oraz 34,8 m2 z tarasem 17 m2, cena: 83.500 zł (każde); poddasze: 3-pok., 50,7 m2, **cena: 122.000 zł**

RZESZOTARY, gm. Świątniki Górne, pow. 170 m2, działka o pow. 32 a, do małego wykończenia, 3 pokoje, kuchnia gotowe + poddasze do zrobienia, **cena: 170.000 zł**

BIEŻANÓW, pow. 280 m2, działka o pow. 10 a, stan surowy zamknięty, parter: salon z kuchnią, pokój, łazienka, poddasze: 3 pokoje, łazienka, podpiwniczony, **cena: 245.000 zł**

WRZĄSOWICE, gm. Świątniki Górne, pow. 250 m2, działka o pow. 32a, stan surowy zamknięty, parter: 4 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, piętro: 5 pokoi, łazienka, **cena: 230.000 zł**

KONARY, gm. Mogilany, dom o pow. 270 m2, działka ze starodrzewem o pow. 113 a, do wejścia, parter: salon, pokój, kuchnia, WC, 2 garaże; poddasze: 3 pokoje, łazienka, WC, taras, podpiwniczony, **cena: 400.000 zł**

JUGOWICE, pow. 170 m2, działka o pow. 6,5 a, do zamieszkania, parter: 2 pokoje, kuchnia, spiżarka, łazienka, piętro: 4 pokoje, łazienka do wykończenia, **cena: 385.000 zł**

ZABIERZÓW, dom 15-letni, o pow. 180 m2, do zamieszkania, parter z poddaszem, 5 pokoi, kuchnia, łazienka, garaż, parkiety, schody dębowe, działka o pow. 8 arów, ładna okolica, **cena: 280.000 zł**

OK. KRYSPINOWA, pow. 238 m2, działka o pow. 17 a, bez podłóg, fliz i białego montażu, dwukondygnacyjny: parter z poddaszem, 5 pokoi, salon, kuchnia, łazienka, WC, **cena: 375.000 zł**

GRĘBAŁÓW, pow. 370 m2, działka o pow. 5,5 a, stan surowy zamknięty, parter: 2 pokoje, garaż, piętro: 2 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, II piętro: 2 pokoje, łazienka, **cena: 190.000 zł**

MICHAŁOWICE, pow. 220 m2, działka o pow. 6 a, do wykończenia (bez podłóg i białego montażu), parter: salon, pokój, garderoba, kuchnia, łazienka, poddasze: 4 pokoje, garderoba, łazienka, **cena: 390.000 zł**

ZAPEWNIAMY pełną obsługę prawną, notarialną, geodezyjną oraz wycenę nieruchomości. Porady inwestycyjne.

Na zlecenie klientów poszukujemy wybranych nieruchomości.

JASNOGÓRSKA, działka o powierzchni 9,4 a, woda, prąd, gaz, kanalizacja 40 m., kształtna, idealna dla firmy, **cena: 150.000 zł**

SIDZINA, działka rolna na inwestycję o pow. 55 arów, woda, gaz 250 m, prąd, 150 m., **cena: 55.000 zł**

SZYCE, gm. Wielka Wieś, działka widokowa o powierzchni 30 a, pod rezydencję, położona blisko lasu, woda, prąd, telefon na działce, **cena: 184.000 zł** (możliwość dokupienia dowolnej ilości po 800 zł/a)

BALICE, działka komercyjna o pow. 2950 m2, możliwość dokupienia od 3000-10000 m2, dobrze widoczna z autostrady, 100 m. od lotniska, możliwość WZiZT, **cena: 495.000 zł lub dzierżawa**

KLINY, pow. 280 m2, działka o pow. 2,83 a, do zamieszkania, szeregówka, parter: salon, kuchnia, łazienka, garaż, piętro: 3 pokoje, łazienka, strych: pomieszczenie 50 m2, częściowo podpiwniczony, **cena: 495.000 zł**

ŁAGIEWNIKI, pow. 220 m2, działka o pow. 17 a, do zamieszkania, parter: salon z kominkiem, 2 pokoje, kuchnia, jadalnia, garderoba, łazienka, piętro: 2 pokoje, aneks kuchenny z salonem, **cena: 750.000 zł**

SWOSZOWICE, pow. 200 m2, działka o pow. 17 a, do zamieszkania, salon, 7 pokoi, kuchnia z aneksem jadalnym, 3 x łazienka, 3 x WC, zagospodarowane piwnice, garaż na 2 samochody, **cena: 510.000 zł**

MODLNICA, gm. Wlk. Wieś, pow. 240 m2, działka o pow. 50 a, do wejścia, przyziemie: garaż na 2 samochody, 4 pom. gospodarcze, parter: salon z kominkiem, 2 pokoje, kuchnia, jadalnia, łazienka, WC, **cena: 750.000 zł**

BRZEZIE, gm. Zabierzów, pow. 170 m2, działka o pow. 23 a, do zamieszkania, parter: salon, 3 pokoje, kuchnia, spiżarnia, 2 łazienki, duży garaż, **cena: 700.000 zł**

MOGILANY, atrakcyjny nowy dom o pow. 350 m2, działka 10-arowa z pięknym widokiem na góry, wysoki standard wykończenia, przyziemie: garaż na 3 samochody, pokój, siłownia, łazienka, parter: salon, pokój, kuchnia, łazienka, poddasze: 3 pokoje, garderoba, łazienka, **cena: 800.000 zł**

GRUPA AGENCJI NIERUCHOMOŚCI sp. z o.o.

GRUPA A.N.

KONOPKA	**ul. Kalwaryjska 17**	**tel. 656-15-55, 656-36-00**
JAMAR	**ul. Ogrodniki 2a**	**tel. 266-19-06, 267-47-64**
DĄBROWSKA	**ul. Topolowa 38**	**tel. 422-93-89, 429-60-20**
CENTRALA NIERUCHOMOŚCI	**ul. Grzegórzecka 27**	**tel. 429-23-13, 421-56-25**
CENTRUM	**ul. Floriańska 16**	**tel. 422-53-82, 422-92-95**
DANAX	**ul. Limanowskiego 1**	**tel. 656-21-33, 263-02-90**

Szanowni Klienci!

Jesteśmy siecią profesjonalnych krakowskich biur posiadających wspólną komputerową bazę danych. Po zgłoszeniu oferty w jednym z wymienionych biur znajdzie się ona błyskawicznie w bazie pozostałych agencji.

DOMY W KRAKOWIE SPRZEDAŻ

AZORY - 110m2, 5,24a, wolno stojący, do zamieszkania i kosmetycznego wykończenia, 280000zł, 151/1021

TONIE - 125m2, 9,4a, zabudowa szeregowa, stan surowy otwarty, 190000 zł, 151/1087

RZĄSKA - nowy, st. surowy zam., 150 m2, 8,5 a działki, 260.000 zł, of.117/2118

KIWERSKIGO - 260m2, 3,5a, szeregówka narożna, stan surowy zamknięty, ulga budowlana, 350000 zł, 151/1132

SREBRNYCH ORŁÓW - 360m2, 4a, narożny superkomfortowo wykończony, segment, 480000 zł, 151/702

CHEŁM - zabudowa szeregowa, segment skrajny i środkowy, 166m^2 4,5a; stan surowy zamknięty, 350.000zł, of.149/1170

DROŻDŻOWNIA - stan surowy zamkniety, 1987r., aktulany dziennik budowy, 10a, 150.000zł, of.149/1165

OLSZA - 260m2, 3,5a, wykończony, idealny na działalność, 500000 zł, 151/1139

ŁAGIEWNIKI - 75m2, dz.4,5a, wolnostojący, parterowy, do remontu, 180.000zł, of.130/2128

PIASKI WIELKIE - 345m2, dz.9a, stan surowy zamknięty, nowy, 380.000zł, of.130/1887

AZORY - dom w zab. bliźniaczej 114m2, działka 1,70a, garaż wolno stojący, 290.000 PLN, of.158/553

BIELANY - 200m2, 1a, nowa super komfortowa szeregówka całkowicie wykończona, 500000 zł, 151/1068

BIEŻANÓW - 220 m2, dz, 10 a, do zam, podp, media, garaz, 290.000 zł, 151/911

BOREK FAŁĘCKI, w cichej okolicy, 280 m^2 domu, wiata 100 m^2, działka 5 arów, 290.000zł, of.155/373

BRONOWICE - 160m2, dz.4a, 1/2 domu w podziale pionowym, 205.000zł, of.130/2155

BRONOWICE - 510m^2, 15a, 2000 r., do częściowego wykończenia, wysoki standard, 1200.000zł, of.149/979

JUGOWICE - 160m2, stan surowy otwarty, działka 7,08a, 280.000 PLN, of.158/673

JUGOWICE - 200m2, 6a, do zamieszkania, cegła, media - 350000zł, of.151/776

KURDWANÓW - 345m2, 28a, nowy superkomfortowy do zamieszkania ciekawy architektonicznie, 250000 USD, 151/1074

LESISKO - 410m2, 8a, nowy, wykończony, interesująca architektura, podwójnie ocieplony, 450000zł, 151/565

ŁAGIEWNIKI - 380m^2, 17a, do zamieszkania, bardzo jasny i przestronny, dwie linie telefoniczne, 250.000USD, of.149/1059

Ok. PARKOWEJ - 140m2, dz.1,11a, zabud. bliźniacza, do zamieszkania, 70 tys.USD, of.130/1450

OK. PL.AXENTOWICZA - stylowa rezydencja 300m2, idealna na siedzibę firmy, działka 4,45a, 350.000USD, of.158/653

OLSZANICA - 250m2, dz.10,5a, wolnostojący, do wykończenia, 370.000zł, of.130/2146

OS.OFICERSKIE - 106m2, piętro domu, 4 pokoje, wydzielone hipotecznie, 430.000 PLN of.158/637

OS.OFICERSKIE - 4,69 ara działki, dom 150 m^2 z lat międzywojennych, 4 pokoje, 500.000 zł, of.155/412

OS.OFICERSKIE - szeregówka, 250 m2, 3 poziomy mieszkalne, garaż, taras, loggie, 520.000zł, of.155/88

PIASKI - 200m2, 6a, nowy wysoki standard wykończenia ładnie zagospodarowana działka, 420000 zł, 151/1059

PROKOCIM - 160m2, dz.4a, zabud. bliźniacza, do zamieszkania, 295.000zł, of.130/2116

PROKOCIM - zab. bliźniacza 200m2, nowy, wysoki standard wykończenia, kominek, og.podłogowe, działka 3a, 315.000 PLN, of.158/780

PYCHOWICE - dom parterowy 300m2, dz. 20 a, pięknie położony, do zamieszkania, 240.000USD, of.117/2246

SWOSZOWICE - 320m2, 9a, superkomfortowy do zamieszkania, nowy, 550000zł, 151/727

SWOSZOWICE - 80m2, 12a, do zamieszkania i niewielkiego remontu parterowy, 220000zł, 151/926

SWOSZOWICE, dom dwurodzinny, 160 m^2, 12,8 ara działki, 310.000 zł, of.155/12

WOLA JUSTOWSKA - 100m2, piętro domu, odrębna klatka schodowa, garaż, 400.000 PLN, of.158/618

WOLA JUSTOWSKA - 236m2, dz.5a, zabud. bliźniacza, nowy, odpis, 188 tys.USD, of.130/2167

WOLA JUSTOWSKA - 250m2, do zamieszkania, działka 5a, 200.000 USD, of.158/303

WOLA JUSTOWSKA - 400m2, działka 8a, nowy, 260.000 USD, of.158/668

WOLA JUSTOWSKA – CISOWA, 220m^2 dom, bardzo dobry stan techniczny, piękny ogród 8 arów, 200 tys. USD, of.155/406

ZAKOPIAŃSKA, 200 m^2, idealny na działalność, 2 ary działki, 280.000 zł, of.155/413

ZARZECZE - 200m2, 4a, dwukondygnacyjny, do zamieszkania, podpiwniczony, 510000zł, 151/1094

DOMY POZA KRAKOWEM SPRZEDAŻ

ALWERNIA - KWACZAŁA - 91r., z basenem, 240m^2, 8,5a działka, wykończony, 300.000zł, of.149/1155

BEMBŁO - 160m2, 40a, do kosmetycznego wykończenia, cegła, blacha, 160000zł, 151/607

BĘBŁO - dom wolno stojący 120m2, działka 72a, zab. gospodarcze, 220.000 PLN, of.158/733

BĘCZARKA - 175m2, dz.17a, wolnostojący, do wykończenia, z 1999r., 230.000zł, of.130/1677

MYŚLENICE - nowy, do wykończenia, 170m^2 6a, 210.000zł, of.149/1121

WIELKIE DROGI - 200m2, 18a, do zamieszkania, możliwość nadbudowy piętra, 186000 zł, 151/1064

KRZESZOWICE - 300m2, 9,25a, dwukondygnacyjny, wykończony, 460000 zł, 151/1111

NIEPOŁOMICE - 200m2, 17a, dwurodzinny do zamieszkania, 360000 zł, 151/1142

BYSTRA KRAKOWSKA pow. bielski, 30 arów działki w pięknej okolicy, domek całoroczny, 3pok, kuchnia, łazienka, pod lasem, strumyk, 170.000 zł, of.155/441

OKLEŚNA - 80m2, 13a, do remontu, można mieszkać brak łazienki, 30000 zł, 151/1103

STRUMIANY - 145m2, dz.10,5a, stan surowy, dwukondygnacyjny, 165.000zł, of.130/2113

NIEPOŁOMICE - 217,5m2, dz.8,7a, do wykończenia, nowy, 220.000zł, of.130/2158

RUDAWA - 160m2, dz.19a, parterowy, murowany, w dobrym stanie, 145.000zł, of.130/1938

BĘCZYN - parterowy 120m2, po kapitalnym remoncie, kominek, działka 70a zagospodarowana, 195.000 PLN, of.158/725

BOLECHOWICE - 240m2, działka12a, nowy, media, garaż, 650000zł, of.151/919

BRZEZIE - 170 m2, 23 a, nowy, typu dworek, ogrodzony, 790000 zł, 151/745

CZUŁÓW GM. LISZKI - 220m2, do wykończenia I piętro, działka 32a, zab. gospodarcze, 200.000 PLN, of.158/489

DOJAZDÓW - 280m2, dz.7a, nowy, do wykończenia, 340.000zł, of.130/2122

gm. WIELICZKA/ RACIBORSKO - Pięknie położony dom, stan surowy, 260m2, dz. 21a, 140.000zł. of.117/2176.

JANOWICE, 150m2, do wprowadzenia, parterowy z poddaszem mieszkalnym, działka 10a, zagospodarowana, 230.000 PLN, of.755

KOKOTÓW - 240m2, 7,13a piętnastoletni, do zmieszkania, komfortowo wykończony, garaż, 235000zł, 151/1090

LIBERTÓW - 220m2, dz.6a, zabud. szereg., do wykończenia, 350.000zł, of.130/2201

LIBERTÓW - 263m^2, 17a, 1999 r., do zamieszkania, wysoki standard, klimatyzacja, 220.000USD, of.149/1060

LIBERTÓW - 400m2, w tym 114m2 wykończone, do wejścia, pozostałe stan surowy, II-rodzinny, 2 odrębne księgi wieczyste, działka 22a, 135.000 USD, of.158/120

LIBERTÓW - 450m^2, 9a, 1999r, stan sur. otwarty, zadaszony, 320.000zł, of.149/321

LUBOMIERZ - 180m2, stan surowy zamknięty, 36a, 140.000 PLN, of.158/140

Łazany/k.WIELICZKI - 190m2, st. sur. zamknięty, 13ar, dr. asfaltową, widoki na góry, 105.000zł, of.117/1977

MAKÓW PODHALAŃSKI - piękna stylowa willa przedwojenna o pow.245 m^2, 24,2 ara działki, 260.000 zł, of.155/193

MARSZOWIEC - 400m2, do zamieszkania lub na działalność handlowo - usługową, działka 4 a, 150.000USD, of.117/2170

MNIKÓW - 160m2 35a, trzydziestoletni, do niewielkiego remontu można mieszkać, 175000 zł, 151/1057

MODLNICZKA - 160m2,dz.8a, do wykończenia, 340.000zł, of.130/1821

MYŚLENICE - 120m2, 6,45a, wolno stojący, do zamieszkania, pięknie wykończony, 186000zł, 151/1017

NIEPOŁOMICE - 130m2, parterowy z poddaszem mieszkalnym, stan surowy, działka 17,5a, ogrodzona, zagospodarowana, 120.000 PLN, of.158/180

NIEPOŁOMICE, 150m2, wysoki standard wykończenia, działka 15a zagospodarowana, ogrodzona, 350.000 PLN, of.158/766

OŚWIĘCIM - 200m^2, 8,5a, do zamieszkania, ogród, garaż, dodatkowo dom 70m^2, 180.000zł, of.149/1116

PAŁECZNICA - gospodarstwo rolne, dom 100m2, telefon, działka 2 ha 90a, budynki gospodarcze, 80.000 PLN, of.158/487

PORĘBA ŻEGOTY - 120m2, do zamieszkania, działka 23a ogrodzona, 160.000 PLN, of.158/798

PORĘBA ŻEGOTY - 200m2, 23a, funkcjonalny, do zamieszkania, dwukondygnacyjny, ogrodzony, 155000zł, 151/1102

PRZEGORZAŁY - nowy, wolno stojący 290m2, II - kondygnacje, wysoki standard wykończenia, działka 4,28a, 450.000 PLN, of.158/807

RUDAWA - 100m2, parterowy, działka27a, 160.000 PLN, of.158/796

RZESZOTARY - 130m2, dz.43a, stan surowy zamknięty, 195.000zł, of.130/2154

SIEPRAW - 180m2, stan surowy otwarty, działka ok. 10a, 140.000 PLN, of.158/821

SIERCZA - 220m2, działka 8a, do wykończenia, 165.000 PLN, of.158/104

SKAWINA - 270m2, 5,61a, dziesięcioletni super komfortowy, ogrzewanie podłogowe, 420000 zł, 151/1055

SKAWINA - 360m2, dz.9a, stan surowy, 150.000zł, of.130/1002

WĘGRZCE WIELKIE, 180m2, parterowy z przyziemiem mieszkalnym, w zab.bliźniaczej, działka 50a, 250.000 PLN, of.158/767

WIELICZKA - 210m2, st. sur. zamk. dz. 11ar, bardzo ładny rozkładowo, 250.000zł. of.117/2228

WIELICZKA - 260m2, 12a, jednorodzinny, do zamieszkania, 249.000zł, of.130/1895

WIELICZKA - 340m2, 15a, bliźniak dwudziestoletni, wysoki standard wykończenia, 300000 zł, 151/1073

WIELICZKA, 165m2, zab.bliźniacza, III kondygnacje, działka 4,7a, 250.000 PLN of.158/765

WOLA JUSTOWSKA - 200m2, 3a, zabudowa szeregowa, do wykończenia, 330000zł, 151/1036

WYŻRAŁ - wolno stojący 175m2, działka 12a, stan surowy otwarty, media w budynku, 217.000 PLN, of.158/699

ZAKOPANE - pensjonat, 750m^2, 20a, 550.000USD, of.149/1023

ZIELONKI - MARSZOWIEC - 430m2, nowy dom do zamieszkania, działka 10 a, pięknie zagospodarowana, 150.000USD, of.117/2268

ZIELONKI, 200 m^2 nowego domu w stanie surowym otwartym, działka 8 arów, 3 sypialnie, salon, gabinet, garaż, kominek, ładny projekt, możliwość odpisu, 250.000 zł, of.155/440

KAMIENICE SPRZEDAŻ

OK. BŁOŃ - 1500 m^2, budynek o funkcji biurowej, 1,1 mln USD, of.155/427

PODGÓRZE - 1/3 udziału w kamienicy, 2 mieszkania w tym jedno wolne, 230.000 zł, of.155/425

PODGÓRZE - Czarnieckiego, oficyna składająca się z 3 wydzielonych mieszkań, 138.000zł, of.155/348

PROKOCIM - kamienica, 10 mieszkań zajętych przez lokatorów, do generalnego remontu, 270.000 zł, of.117/2225

STARE MIASTO - 1800 m^2, cała wolna, plany przebudowy i rozbudowy, idealna na hotel, 1,8 mln USD, of.155/349

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

ANDRYCHÓW, 13,2 ha pod zabudowę przemysłową z zezwoleniami na zakład produkcyjny, of.155/438

BĘCZYN - rolno - budowlane 78a, widokowe, szer. 90m, 43.000 PLN, of.158/726

BIBICE - 9a, prąd, gaz i woda w sąsiedztwie, 50000 zł, 151/972

CZORSZTYN, 9 arów, idealne na pensjonat, 27.000 USD, of.155/344

DOBREGO PASTERZA, 21 arów, przeznaczenie M3 dla inwestora, w pełni uzbrojona, 835.000 zł, of.155/382

GIEBUŁTÓW, 15 arów działki budowlano - rolnej z ładnym widokiem, 105.000zł, of.155/368

BĘDKOWICE - 19,2a bud. jednorodzinne, uzbrojona, 250m do MPK, dojazd asfaltem, 62.000zł. of.117/2277.

BRONOWICE - 7,5a, media w obrębie działki, 297000 zł, 151/1141

GRABÓWKI - działka 70a, budowlano - rolna, szer. 70m, widokowa, 280.000 PLN, of.158/734

GRABÓWKI - działka budowlana 11a, szer. 25m, 55.000 PLN, of.158/735

GROTA ROWECKIEGO - działka M3 dla inwestora, 37,20 ara, 28.000 zł/ar, of.155/271

JANOWSKIEGO-KLINY, działki budowlane, uzbrojone, po ok. 4 ary, cena 20.000 zł/ar, of.155/280-284

BRZEZIE - 22a, w tym 8a bud, szer.22m, prąd, kanaliz., woda, 4500zł/a, of.130/2221

KOKOTÓW - 11a bud., kompl. uzbrojona, pozwolenie na bud., szer. 26m, 62.000zł, of.130/2084

KORDIANA, 24,5 ara, działka usługowa, 17.000zł/ar, of.155/372

KRAKÓW - SIDZINA - budowlana 18a + 4a, rozpoczęta budowa, 70.000 PLN, of.158/488

KROWODRZA - WIDOK, działka 57 arów, budownictwo jednorodzinne, 27.000zł/ar, of.155/428

KURDWANÓW - 13,57a bud, przy asfalcie, media w drodze, szer.23m, 220.000zł, of.130/2160

ŁUCZYCE - 14,6a bud., uzbrojenie na działce, szer.23m, 2000zł/a, of.130/1970

MASZYCE, sad czereśniowo - śliwowy, działka 1,9 ha z częścią budowlaną, uzbrojona w prąd, wodę, gaz, przy Parku Ojcowskim, 380.000zł, of.155/421

MICHAŁOWICE - 9a bud., prąd, gaz, woda, szer. 27m, 7500zł/a, of.130/2119

MOGILANY - ładna działka budowlana, uzbrojona, 11,89 ara, 75.000zł, of.155/310

NARAMA - 15a bud., uzbrojona, przy asfalcie, szer.27m, 35.000zł, of.130/1859

OK. MATECZNEGO, działka komercyjna, 25,27 ara, 240.000USD, of.155/353

OK.ŁOKIETKA - działka budowlana 13,56a, szer. 42m, 225.000 PLN, of.158/739

OPATKOWICE - 14a, budowlana, uzbrojona szer.27m, 110.000 PLN, of.158/795

PIELGRZYMOWICE - 20a bud., woda, gaz, prąd, przy asfalcie, 70.000zł, of.130/1739

PIETRZEJOWICE - budowlano - rolna 50a, szer. 30m, przy drodze asfaltowej, 50.000 PLN, of.158/502

POSKWITÓW GM. IWANOWICE, 15 arów działki budowlanej, 30.000 zł, of.155/411

PRZEGORZAŁY - 2x8a, woda, prąd, gaz, 6.000 USD/ar, of.364

PRZYBYSŁAWICE - budowl., 20a, 25x77, wszystkie media w działce, otulina Ojc. P. Nar., 164.000zł, of.117/2121

RADOMSKA - 8, 9a pod M-3, pełne uzbrojenie, przy ulicy, 300000zł, 151/1001

RADZIKOWSKIEGO, 4 ary działki komercyjnej, 200.000zł, of.155/436

RYBITWY - Rączna, 55 arów działki z wylanymi fundamentami domu, 95.000zł, of.155/203

SKAWINA/KORABNIKI - 10 a, uzbrojona, z pozwoleniem na budowę i projektem domu, 45.000 zł, of.117/2162

SKOTNIKI - 11,50a, budow., media włącz. z kanalizacją w drodze, 138000zł, 151/834

SKOTNIKI, 20,77 a, rolna, 45.000 zł, uzbrojona, of.155/235

SUŁKÓW GM.WIELICZKA, działka 1,26 ha, altana letniskowa, prąd, gaz, stok południowy, pod lasem, rolna z możliwością zabudowy, 1000zł/ar, of.155/380

WIDOMA - 136 a, budowlano-rolna, media blisko, pod rezydencję, 154000 zł,

WIELICZKA, ul.Batorego, 11 arów, druga kolejność od drogi, uzbrojona, budowlana, 90.000zł, of.155/27

WŁOSAŃ - 30a (w tym 20a bud), prąd, gaz na działce, wodoc. 200m, 54.000zł, of.130/2120

WOLA JUSTOWSKA - 4,68a, uzbrojenie w sąsiedztwie, szer. 25m - 90000 zł, 151/535

WRÓBLOWICE - budowlana 12,5a, szer. 26m2, 87.000 PLN, of.158/494

ZABIERZÓW - 18a bud., przy asfalcie, media, cz. ogrodz., szer. 20m, 95.000zł, of.130/1820

ZABIERZÓW - działki od 7 do 60 a, cena od 6000 do 8000zł za ar, budowlane, uzbrojone, of.117/2147

ZABIERZÓW, 13 arów działki z pozwoleniem na budowę ładnego domu, 91.000zł, of.155/429

ZAKAMYCZE - 2 działki po 8 arów, ogrodnicze z prawem zabudowy, 25.000zł/ar, of.155/351, 352

ZESŁAWICE - 71a rola, 51.000 PLN, of.158/799

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

GARSONIERY, 1 POKOJOWE

BIAŁOPRĄDNICKA - 31m2, 3/3, 2000r., balkon, 105.000zł, of.149/859

BRONOWICKA - 21m2, IX/X, parkiety, flizy, rozkładowe, 56000zł, 151/1114

CENTRUM - MOGILSKA, IV/IV, 27 m^2, garsoniera, parkiety, duża loggia z widokiem na zieleń, 73.000zł, of.155/420

FR. NULLO - 39m2, I/IV, balkon, parkiety, flizy, dobry rozkład, 95000zł, 151/1097

JERZMANOWSKIEGO - 33m^2, 1/10, PCV, loggia, do remontu, 69.000zł, of.149/1160

LANCKOROŃSKA - 23 m2 + strych do adaptacji (23 m2), udział, 75.000 zł, of.117/2282

KRÓLEWSKA - 36m2, I/IV, telefon, parkiet, flizy, 99.000zł, of.130/2215

SOWIŃSKIEGO - 20m2, 0/III, telefon, parkiet, flizy, 65.000zł, of.130/2217

HETMAŃSKA - 27m2, 0/III, telefon, parkiet, flizy, 58.000zl, of.130/2222

KIJOWSKA - 38m2, I/IVp, parkiet, balkon, 93.000zł, of.117/2221

KOMANDOSÓW - 20m2, IV/IV, telefon, mozaika, flizy, 63.000zł, of.130/2151

KOTLARSKA - 40m2, IV/V, parkiet, jasna kuchnia, drzwi balkonowe - 86000 zł, 151/1067

KS. WINCENTEGO TURKA - nowe osiedle, 37m kw., I/IIIp, tel., założona KW, 88.000zł, of.117/2032

LEA - 37m2, I/IV, balkon, telefon, parkiet, 110.000zł, of.130/2162

WROCŁAWSKA - 28m2, IV/IV, aneks kuchenny, nowe okna, flizy, terakota, 78000 zł, 151/1135

TEATRALNE - 34m2, III/III, wyremontowane, nowe okna, flizy, terakota, 72000 zł, 151/1134

MEISSNERA - 25m2, III/IV, do odświeżenia, duża łazienka i kuchnia, 67000 zł, 151/1121

NA STOKU - 25,5m^2, 4/4, po remoncie, wymienione okna, nowe flizy, telefon, 67.000zł, of.149/1074

NULLO FR. - 37,5m2, III/IVp, łazienka po remoncie, nowe flizy, b. montaż, 105.000zł, of.117/2177

OS.DYWIZJONU 303 - 38m2, II/Xp, telefon, 82.000 PLN, of.158/719

OS.JAGIELLOŃSKIE - 24m2, IVp ost., standard, 55.000 PLN, of.158/741

OS.PRZY ARCE - 32m2, I/IVp, po remoncie, telefon, 80.000 PLN, of.158/781

OS.SZKOLNE - 29m2, parter w Vp, hipotek, telefon, 60.000 PLN, of.158/749

RUCZAJ - 37,4m2, I/IVp, nowe, wykończone, balkon, 90.000 PLN, of.158/786

SPÓŁDZIELCÓW - 24,5m^2, 7/10, korzystny rozkład, telefon, 62.000zł, of.149/1047

TOPOLOWA - 35m2, 0/III, telefon, parkiet, ogrzew. elektr., II taryfa, 75.000zł, of.130/2138

UL.FRIEDLEINA - 40m2, Ip w kamienicy, po kapitalnym remoncie, telefon, 112.000 PLN, of.158/513

UL.WIŚLISKO - 30m2, wys. parter, wysoki standard wykończenia, 75.000 PLN, of.158/709

ZUBRZYCKIEGO - 37m^2, 10/10, loggia + 10m^2 suszarni do adaptacji, 63.000zł, of.149/935

2 POKOJOWE

BLACHNICKIEGO - 32m2, I/IVp, telefon, parkiet, 89.000zł, of.117/2253

BOHATERÓW WRZEŚNIA - 45m^2, 0/7, nowy blok, parkiet, telefon, 105.000zł, of.149/5

BOJKI - 49m2, IV/IV, balkon, telefon, panele, flizy, 105.000zł, of.130/2038

BORSUCZA - 56m2, 0/3, blok z 2001r., flizy, terakota, 145.000zł, of.149/1150

BROGI - 30m2, IV/IV, ciemna kuchnia, flizy, wykładziny, zadbane, słoneczne, 72000zł, 151/1110

FILARECKA - nowe poddasze po adaptacji 43m2, panele, bez białego montazu. of.117/2156.

JERZMANOWSKIEGO - 39m^2 1/4, meble kuch., AGD, PCV, 85.000zł, of.149/1159

KAZIMIERZOWSKIE, 0/IV, 36 m^2, 2 pokoje z ciemną kuchnią, parkiet, telefon, 68.500zł, of.155/443

NA LOTNISKU - 36,8m2, X/X, wyremontowane, salon meble na wymiar, nowe okna, 85000 zł, 151/1095

ZAKĄTEK - 38m2, 2 pokojowe, V/Xp., telefon, balkon, piwnica, parkiet i terakota, po gen remoncie, 113 300. of.117/280.

KUJAWSKA - 37m2, VIII/VIII, jasna kuchnia, balkon, mozaika, flizy, 105.000zł, of.130/2225

STACHIEWICZA - 37m2, 0/IV, flizy, nowe okna drewniane, nowe inst., k-meble, 89.000zł, of.130/2223

KRASZEWSKIEGO, I/IV, przestronne mieszkanie dwupokojowe z jasną kuchnią, 2 balkony, parkiety, 65 m^2, 190.000 zł of.155/444

ALEKSANDRY - 50m2, IV/X, loggia, telefon, flizy, k-meble, 93.000zł, of.130/845

ZAKOPANE/Chałubińskiego - 36,6m2, stan b. dobry, balkon, III/IIIp, 130.000zł. of.117/2274

CZERWIEŃSKIEGO - 48m2, IVp/IV, tel.,b. ładne, nowa łazienka i okna, 104.000zł. of.117/2112

GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N.

FILARECKA - poddasze, 48 m2 pow. całk., po remoncie, urządzone, 110.000 zł, of.117/2279

KRASICKIEGO - 52m2, 0/4, balkon, kraty, 110.000zł, of.149/1090

LEA - 60m kw, 0/IIIp, luks. wykoń., AGD, taras, garaż, ochrona, osiedle ogrodz., 300000zł, of.117/2213

LOTNICZA - 35m2, III/IV, ciemna kuchnia, nowa armatura, terakota, flizy, 89000zł, 151/1112

ŁUŻYCKA - 46,2m^2, 7/10, pcv, loggia, 88.000zł, of.149/1126

MIŁKOWSKIEGO - 55m^2, 0/4, parkiet, balkon, 130.000zł, of.149/1040

MOGILSKA - 57m2, II/III, parkiet, flizy, terakota, piece węglowe, nowa instalacja, 128000zł, 151/1106

OS.HUTNICZE - 52m2, III/IVp, hipoteka, do szybkiej sprzedaży, 98.000 PLN of.158/801

OS.KALINOWE, X/X, 37m^2, 2p. ck, tel, 70.000 zł, of.155/392

OS.OFICERSKIE, ul.Lotnicza - 36,4m2, I/IVp, kuchnia i łazienka po remoncie, 110.000 PLN, of.158/790

OS.WILLOWE - 47m2, 1/2, loggia, po remoncie, 106.000zł, of.619

POMORSKA - 52m2, I/IV, parkiet, flizy, 139.000zł, of.130/1925

POWSTAŃCÓW - 45,5m2, II/X, po generalnym remoncie, parkiet, flizy, loggia, 2 okna w kuchni, 128000zł, 151/1116

PRZY ARCE - 41,4m2, V/X, loggia, flizy, terakota, 80.000zł, of.130/2208

SIEWNA - 52m2, 0/IV, loggia, świetny rozkład, flizy, wykładziny, zadbane, 110000zł, 151/1096

SŁOMIANA - 40 m2 - IX/X, standard, telefon, balkon, hipoteka, 140000 zł,

STAROWIŚLNA, I/IV, 77 m^2, 2 pok., j.k., do remontu, parkiet, 175.000zł, of.155/370

SZUWAROWA - 54,2m2, I/IV, piękne, po kapitalnym remoncie, balkon telefon, salon, mogą być meble, 160000zł, 151/1018

ŚRÓDMIEŚCIE - MARCHOŁTA - 75m2, 4/4, adapt.poddasza, blok z 98r., 195.000zł, of.149/1153

TEATRALNE - 26m^2, 3/3, parkiet, nowe flizy, 63.000zł, of.149/1062

TEATRALNE - 41m2, II/III, telefon, flizy, 79.000zł, of.130/2062

UL. RAKOWICKA - 45m2, IV/IVp, loggia, własność hipoteczna, 150.000 PLN, of.158/638

UL. STOJAŁOWSKIEGO - 55m2, III/IVp, loggia, panele podłogowe, telefon, 120.000 PLN, of.158/810

UL.BRODOWICZA - 69m2, IIp, hipoteka, po remoncie, 210.000 PLN, of.158/817

UL.CENTRALNA - 42m2, XIp ost., standard, loggia, 88.000 PLN, of.158/453

UL.G.ZAPOLSKIEJ - 58,6m2, II/IXp, nowe, 198.000 PLN, of.158/711

UL.PRUSA - 62m2, Ip, hipoteka, do remontu, 186.000 PLN, of.158/814

UL.UJEJSKIEGO - 63m2, parter, oficyna, 160.000 PLN, of.158/806

WROCŁAWSKA - 62m2, III/III, nowa adaptacja poddasza, balkon, 189.000zł, of.130/2126

WROCŁAWSKA - 63m2, III/III, po generalnym remoncie, parkiet, boazeria, meble kuchenne oraz sypialnia, pawlacze, balkon, 215000zł, do neg., 151/1115

ZACHODNIA - 48m^2, 1/5, z 1997 r., kuchnia umeblowana, panele, flizy, duży balkon, 127.500zł, of.149/888

ZAKOPIAŃSKA - 50m2, I/II, balkon, tel., panele, flizy, kuchnia zabud., 139.000zł, of.130/2098

ZŁOCIENIOWA - 36m^2, 1/1, 95r., jasna kuchnia, parkiet, flizy, terakota, żaluzje antywłam., 87.000zł, of.1166

3 POKOJOWE

AL.POKOJU - 82m kw., II/VIIp, superkomfort, WC i kuchnia wyposażone, balkon, 229.000zł, of.117/1927

BENEDYKTA CESARZA - 53m kw., I/IIp, wł. hip., nowe, parkiet, balkon, flizy, 145 tys.zł, of.117/2258

BORSUCZA - 100m2, 3/3, blok z 2001r., flizy, terakota, kuchnia wyposazona, 260.000zł, of.149/1152

BRONOWICKA - 45,5m2, VI/X, ciemna kuchnia, po remoncie, nowe okna, 125000 zł, 151/1075

DĄBIE - 56m2, po remoncie, kuchnia na wymiar wraz z wyposażeniem, panele, alarm, 155.000zł, of.117/2244

DĄBIE - WIDOK, 46 m^2, IX/X, 3 pok. z ciemną kuchnią, tel., sp. wł., 95.000zł, of.155/229

KOBIERZYŃSKA - 64m2, I/III, nowe, odpis, wylewki, loggia, gładź gipsowa, 187000 zł, 151/1143

OŚWIECENIA - 65m2, VI/X, flizy, terakota, szafa stanley, 135000 zł, 151/1125

SALWATORSKA, III/IV, 77 m^2, bardzo ładne przestronne mieszkanie z dużą loggią, 250.000zł of.155/445

BOJKI JAKUBA - 70m2, VI/Xp, nowe PCV, telefon, dobry standard, balkon. 135.000, of.117/2248

CEGIELNIANA - 67m2, X/XI, loggia, telefon, flizy, parkiet, k-meble, 140.000zł, of.130/2046

JERZMANOWSKIEGO - 56m2, 0/X, loggia, telefon, flizy, 95.000zł, of.130/2065

GROTA ROWECKIEGO - 65 m2, V/Xp, po remoncie, kuchnia wyposażona, 135.000 zł, Of.117/2251

KOBIERZYŃSKA, VI/X, 62 m^2, ładne ustawne mieszkanie z zabudowaną loggią, flizy, wykładziny dywanowe, szafy w zabudowie, 127.000 zł, of.155/442

KOMANDOSÓW - 57m2, V/X, balkon, telefon, parkiet, flizy, nowe okna pcv, 140.000zł, of.130/2142

KOMANDOSÓW - 60 m2, I/Xp, nowe okna, telefon, 135.000 zł, of 117/2250.

KOMANDOSÓW - 60m2, po remoncie, okna PCV, kuchnia wyposażona, wysoki standard, 145.000zł, of 117/2242

LITEWSKA - 54m2, 0/IV, telefon, parkiet, flizy, 139.000zł, of.130/1506

MACKIEWICZA - 62,4m2, IV/IV, superkomfort, parkiety, flizy, gładź gipsowa, loggia, pawlacze, 170000zł, 151/1101

NARCIARSKA - 64m2, I/IV, balkon, telefon, parkiet, flizy, 139.000zł, of.130/1665

ODRZAŃSKA - 48m^2, 7/10, pcv, loggia, nowe flizy i terakota, meble, drzwi antywłam., 105.000zł, of.149/1134

OS. II PUŁKU LOTNICZEGO - 65m2, VII/Xp, parkiety, telefon, 130.000 PLN, of.158/808

OS.CENTRUM A - 58m2, IVp, nowe okna, zadbane, parkiety, flizy, balkon, telefon, do szybkiej sprzedaży, godne polecenia, 110.000 PLN, of.158/777

OS.CENTRUM B - 60m^2, 2/5, parkiet, winda, 90.000zł, of.149/898

OS.SZKOLNE - 64m^2, 2/3, parkiet, osobno wc, 120.000zł, of.149/889

PYCHOWICE - 68m2, II/II, nowe wylewki, bez białego montażu, 170000 zł, 151/1044

RADZIKOWSKIEGO - 90 m2, nowe, bez białego montażu, 180.000 zł. Of.117/1668.

RUCZAJ - 64m2, III/III, wylewki bez białego montażu, loggia, 175000zł, 151/1035

SIEWNA - 70,5m2, II/IV, duży balkon, komfortowe, możliwość zostawienia mebli, 195000 zł, 151/1071

SKŁADOWA - 48m2, IV/IV, loggia, panele, flizy, telefon, 108.000zł, of.130/2031

SŁOMIANA - 45,5m^2, 2/4, balkon, korzystny rozkład, telefon, 145.000zł, of.149/1086

TATARSKA - 71m2, I/III, panele, flizy, po remoncie, inst. wymienione, 239.000zł, of.130/2082

UL.KOŁŁĄTAJA - 82m2, I/IVp, udział, do kapitalnego remontu, 200.000 PLN, of.158/761

UL.STAROWIŚLNA - 90m2, III/IVp, balkon, do remontu, 250.000 PLN, of.158/762

UL.WAWRZYŃCA - 60m2, parter, hipoteka, parkiety, 180.000 PLN, of.158/811

WILEŃSKA - 56m^2, 1/10, parkiet - buk, loggia, stare flizy, 130.000zł, of.149/1191

WILLEŃSKA - 64m2, 0/XII, loggia, telefon, parkiet, flizy, kraty, 149.000zł, of.130/2074

WILLOWE - 58m^2, 0/1, telefon, 100.000zł, of.149/781

ZYBLIKIEWICZA - 74m^2, 2/3, parkiet, terakota, ogrz. elektryczne, 222.000zł, of.149/1075

4 POKOJOWE I WIĘCEJ

BOH.WRZEŚNIA - 102,5m2, VI/VII, dwupoziomowe, częściowo wykończone, 185000zł, 151/502

DAUNA - 80m^2, 4/4, balkon, bardzo słoneczne, może być z garażem, 175.000zł, of.149/1043

ASNYKA - 318m2, strych do adaptacji, III/IIIp., pozwolenie na adaptację, 414.000zł. of.117/2281

LIPSKA - 86m^2, 3, 4/4, dwupoziomowe, parkiet, korek, garaz, 260.000zł, of.149/1124

MACKIEWICZA - 72m2, III/IV, loggia, telefon, parkiet, flizy, 175.000zł, of.130/1946

OS.ZŁOTEGO WIEKU - 57m2, IVp ost., loggia, 125.000 PLN, możliwość kupna garażu - 35.000 PLN, of.158/803

STRZELCÓW - 65m2, II/IV, balkon, telefon, flizy, 135.000zł, of.130/2148

WYSŁOUCHÓW - 145m^2, 1996r, dwupoziomowe, 6 pok., balkon, loggia, 300.000zł, of.149/1102

ZYBLIKIEWICZA - 93 m2, I/IV, parkiety, tel., flizy, 250.000 zł, 151/816

MIESZKALNE WYNAJEM

CZERWONEGO PRĄDNIKA - 50m^2, 2 pokoje, komfortowe, nowe, 2000zł, of.149/1127

KOMANDOSÓW - 2 pok., jasna kuchnia, III/IVp, 38m kw., umeblowane, lodówka, 800zł, of.117/2108

KURDWANÓW - 2 pok., 43m2, nowe, z miejscem parkingowym na pilota, 2 balkony, wysoki standard, 1000zł, of.117/2073

OBOZOWA, nowe, wyposażone, pralka, lodówka, balkon 56 m^2, 785 zł + media, of.155/384

OS.OFICERSKIE - 4 pok., 82m2, umeblowane, 2300 PLN, of.158/820

REZEDOWA - obiekt strzeżony, 3 pok., 55m2, I/IIp, nowe, umeblowane, garaż w przyziemiu budynku, 1900PLN + media, of.158/778

UL.FAŁATA - 2 pok. 60m2, II piętro, umeblowane, telefon, 1500 PLN, of.158/193

WYSPIAŃSKIEGO - 100m2, 3 pokoje, parter, w willi, taras, ogród, kominek, 1000 USD, of.117/2188

LOKALE UŻYTKOWE SPRZEDAŻ

BIEŻANÓW - hala produkcyjno - handlowa 830m2, działka 30a, 1.000.000 PLN, of.158/710

OK.NIEPOŁOMIC - hala 550m2 + cz. budynku administracyjnego ok.146m2, działka 30a, 300.000 PLN, of.158/655

OS. PRZY ARCE - lokal handlowo - biurowy, nowe, 72,5m2, I p, stan surowy zamknięty, 159.500 PLN, of.158/588

RUSZNIKARSKA - 44m^2, nowy, sklepowy, witryny, kraty, parking, 163.000zł, of.149/1034

ZABŁOCIE - działka 18,3 a, hala z zadaszeniem, biura, 700.000zł, of.117/2173

LOKALE UŻYTKOWE WYNAJEM

DOBREGO PASTERZA, 360 m^2 nowego lokalu, pater i I piętro, mozliwość podziału na 3 części, 3000$ za całość, of.155/383

FLORIAŃSKA, 200 m^2 powierzchni użytkowej w pasażu- oficynie, 12.000 zł of.155/447

KAZIMIERZ - 230m2, lokal gastronomiczny, restauracja, piwnica, 150.000zł za wyposażenie, umowa 8 lat, of.117/2247

OK. AL.JANA PAWŁA II - hala magazyn. - produk. 4900m2 + biurowiec 450m2, 84 ary, rampa, plac manewrowy, ogrodzone, hala: 8zł/m2, biuro: 20zł/m2, of.117/2136

OK.MOGILSKIEJ - 130m2, nowe biura, dow. aranż. wnętrza, możl. 2 biur 50 i 80m2, 12USD/m2, of.117/2122

PODGORZE ok. "Tandety" - 108 m2, lokal biur - handl - usług 25/m2 ; hala magaz. - 360m2, 10zł/m2; plac manewr. 3000m2, 2 zł/m2, garaże - 300zł, of.661

URZĘDNICZA - lokal biurowy, 137m kw, parter, 5 pom., wiele linii tel., 5500zł brutto, of.117/2249

ZAKOPIAŃSKA – Centrum Handlowe "ZAKOPIANKA", 300 m^2, powierzchnia, handlowa, 45 zł/m^2, of.155/433

DOMY WYNAJEM

BIELSKIEGO - 3 sypialnie, 105 m2, urządzony, ładny, 1800 zł, of.117/2209

BOREK FAŁĘCKI - zab. bliźniacza 128m2, 5 pokoi, umeblowane, 2.200 PLN + media, of.158/791

ok. MAKRO - segment, 225 m2, 3,5 a, komfortowy, 1200 USD, of.117/2217

OK.PL. AXENTOWICZA - stylowa rezydencja 300m2, idealna na siedzibę firmy, działka 4,45a, 1.500USD, of.158/653

WOLA JUSTOWSKA 300 m^2 komfortowego domu na 14 arowej działce, jaccuzi, garaże na 3 samochody, działka w pełni zagospodarowana, kominki, alarm, 2.000 USD, of.155/446

SNYCERSKA - 160 m^2 domu po remoncie + przyziemie na działalność, 2600 zł, of.155/424

STYKI - 120 m2 segment w zabudowie szeregowej, nie umeblowany, kuchnia i łazienka wyposażona, telefon, 3000zł/m-c, of.117/1729

TUWIMA - CZYŻYNY, dom na siedzibę firmy, 230m2, 6 arów działki, 700USD, of.155/435

GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N.

rok. zał. 1991

DRĄŻKIEWICZ

Biuro – ul. Olszańska 16
(ok. R. Mogilskiego)
e–mail: biuro@drazkiewicz.krakow.pl
tel. 413–11–22
fax 413–13–44
Biuro czynne w godz. 9 – 18, sobota 9 – 13

WŁAŚCICIELE BIURA POSIADAJĄ LICENCJE ZAWODOWE O NUMERACH 239 I 240

ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ I NOTARIALNĄ. ZAŁATWIAMY NIEZBĘDNE FORMALNOŚCI. POŚREDNICZYMY W UZYSKIWANIU KREDYTU

Mieszkania - sprzedaż

1 - pokojowe

Olszańska, 26m2, 3/IV, balkon, parkiet, 69.000zł, 114/122
Celarowska, 27m2, 0/IV, standard, 55.000zł, 114/
Os.Oficerskie, 20m2, wys.0/III, parkiet, flizy, tel., 68.000zł, 114/2520
Topolowa, 36m2, 0/IV kam., hipot., 75.000zł, 114/2519
Zaleskiego, 32,5m2, 1/III, parkiet, flizy, 103.000zł, 114/2493
Wybickiego, 35m2, 1/III, nowe, superkomfort, 95.000zł, 114/
Stachiewicza, 20m2, 0/X, standard, 40.000zł, 114/2465
Sołtysowska, 26m2, 3/IV, nowy blok, superkomfort, 78.000zł, 114/
Ks.Turka, 32,5m2, wys.0/III, flizy, telefon, 78.000zł, 114/2535
Tuchowska, 38m2, 2/III, balkon, 4 - letn. superkomf., 95.000zł, 114/2536
Jerzmanowskiego, 25,5m2, 1/IV, standard, 57.000zł, 114/1095
Borek Fałęcki, 32m2, 0/I kam, ogródek, 90.000zł, 114/2440

2 - pokojowe

Al.Pokoju, 34,5m2, 3/IV, telefon, 77.000zł, 114/
Komorowskiego, 52,5m2, 1/III, standard, 155.000zł, 114/1246
Krowoderskich Zuchów, 55m2, nowe, superkomfort, 160.000zł, 114/
Friedleina, 65m2, 3/III, parkiet, telefon, hipot., 140.000zł, 114/662
Racławicka, 31m2, 0/IX, balkon, parkiet, 84.000zł, 114/2505
Dobrego Pasterza, 39m2, 0/IV, superkomfort, 95.000zł, 114/1926
Kobierzyńska, 51m2, 1/III, nowe, superkomfort, 145.000zł, 114/2433
Łużycka, 46,2m2, 7/X, loggia, telefon, 88.000zł, 114/2508
Kolorowe, 57,5m2, 5/IX, balkon, parkiet, telefon, 100.000zł, 114/931
Kalinowe, 38m2, 1/X, po remoncie, 78.000zł, 114/
Sołtysowska, 39m2, nowe, panele, flizy, 106.000zł, 114/2397
Boh.Września, 52m2, 1/VI, parkiet, 105.000zł, 114/1309

3 - pokojowe

Łobzowska, 70m2, 0/III, parkiet, telefon, 265.000zł, 114/1174
Ariańska, 80m2, 3/IV, balkon, st. sur. zamkn., 265.000zł, 114/
Brodowicza, 65m2, 2/VII, balkon, parkiet, 195.000zł, 114/
Kołłątaja, 81m2, 1/III, balkon, do remontu, 205.000zł, 114/1322
Chrobrego, 57m2, 2/II, balkon, po remoncie, 150.000zł, 114/2489
Imbramowska, 57m2, 9/X, loggia, 140.000zł, 114/2400
Kapelanka, 58m2, 10/X, balkon, telefon, 120.000zł, 114/2528
Wysłouchów, 89m2, 5/V, parkiet, telefon, 175.000zł, 114/1233
Jerzmanowskiego, 57m2, 1/X, loggia, 115.000zł, 114/2421
Szkolne, 52m2, 0/IV, parkiet, telefon, 90.000zł, 114/2509
Tysiąclecia, 49,5m2, 1/IV, loggia, 103.000zł, 114/2494
Centrum E, 64m2, 2/IV, loggia, telefon, 145.000zł, 114/
Na Skarpie, 65m2, 1/II, podłoga, telefon, 134.000zł, 114/2382

4 - pokojowe i więcej

Zubrzyckiego, 76m2, 3/IV, loggia, 150.000zł, 114/1148
Ściegiennego, 67m2, 2/X, loggia, parkiet, 120.000zł, 114/2471
Boh. Września, 104m2, 7 - 8/VIII, tarasy, 312.000zł, 114/2490
Pilotów, 67m2, 0/X, parkiet, telefon, 165.000zł
Zyblikiewicza, 121m2, 2/III, do remontu, cz. zajęte, 165.000zł, 114/
Łepkowskiego, 67m2, 10/XI, loggia, parkiet, 138.000zł, 114/

Domy w Krakowie - sprzedaż

Wola Justowska, ok. 155m2, dz. ok. 6,5 ar, st. sur. zamkn., 113.000USD, 114/2533
Prądnik Cz., 270m2, 2 kond., dz.4,5 ar, 150.000USD, 114/1204
Rej. Placu Axentowicza, wolno stojący, dz. 6 ar, 165.000USD, 114/2526
Agrestowa, 168m2, 2 kond, dz. 4 ar, 130.000USD, 114/1298
Marszowiec, 280m2, dz.7 ar, stan sur., 92.000USD, 114/1986
Tonie, 130m2, dz. 9,4 ar, do wykończenia, 250.000zł, 114/2369
Borek Fałęcki, 250m2, dwurodzinny, dz. ok.5 ar, 450.000zł, 114/1103
Kliny, 185m2, do wykończenia, dz. 6,29 ar, 100.000USD, 114/1093
Opatkowice, 400m2, dz.8,5 ar, stan. sur. zamkn., 355.000zł, 114/1997

Kamienice

rej.Pl.Boh.Getta, 220 + 500m2, kam. + lokale usług., dz. 16 ar, 3.500.000zł, 114/1239

Domy poza Krakowem - sprzedaż

Gródek n/Dunajcem, pensjonat, ok. 200m2, 68.000USD, 114/1150
Zakopane, 180m2, dz.10,41 ar, do zam., 160.000USD, 114/2406
Grabówki/Wieliczka, 210m2, nowy do cz. wykończ., dz. 12,6 ar, 520.000zł, 114/1216
Modlnica, 500m2, dz. 9 ar, do wykończenia, 120.000USD, 114/1077
Gołkowice k/Starego Sącza, ok.280m2, 90.000USD, 114/990
Michałowice, 300m2, st. sur. zamkn., dz. 40 ar, 430.000zł, 114/941
Zielonki, 467m2, dz. 20 ar, rezydencja, 240.000USD, 114/2157
Węgrzce, 400m2, dz. 15 ar, 420.000zł, 114/2244
Zabierzów, 240m2, dz. 15 ar, do wykończenia, 380.000zł, 114/2229
Nowe Brzesko, 180m2, dz.6,5 ar, 220.000zł, 114/2339
Słomniki, ok. 130m2, dz. 3 ar, garaż, 110.000zł, 114/2512
Kamianna, ok. 120m2, dz. 9 ar, z bali, 2 kond., 250.000zł, 114/2514
Lanckorona, 100m2, dz. 200 ar, z bali, stylowy. 165.000zł, 114/2531
Więcławice D., ok.200m2, dz.ok.9 ar, po remoncie general., 280.000zł, 114/2513

Działki

Rząska, 4 x po ok.13 ar, uzbrojone, 17.000zł/ar, 114/
Obozowa, 10 ar, WZZiT na budowę 6 domów szereg., 22.000zł/a
Bolechowice, 12,65 ar, budowlana, uzbrojona, 100.000zł, 114/2532

SUPEROFERTY:

sprzedaż:

Ludwinów, dz. ok.5 ar, dok. pod bud. hotelu, ok. 1700m2, 1.150.000zł, 114/1153
Olkusz, 1700m2, 4 kond., na biura, bank, szkołę, 165.000USD, 114/
Polana Żywiecka, domy w zab. bliźniaczej, st. sur. otw.
Polana Żywiecka, 73m2, 3 pok., w małych domkach, st. sur. zamknięty

Na zlecenie klientów poszukujemy do sprzedaży i wynajmu: mieszkań, kamienic, lokali użytkowych, domów na terenie Krakowa i okolic

Gordon & Webster
NOWA SIEDZIBA
30–040 Kraków, ul. Królewska 8/9
tel./fax (012) 632–25–38
poniedziałek – piątek
w godz. 10.00 – 17.00

GORDON & WEBSTER

Międzynarodowe Biuro Pośrednictwa w Obrocie Nieruchomościami

Licencja zawodowa nr 225

www.gordon–webster.com.pl, e–mail: info@gordon–webster.com.pl

Grunty

UL.KSIĘCIA JÓZEFA, 2,77ha, 3.500.000zł, of.677
BRONOWICE WIELKIE, 53a, M3, WZiZT na budowę 5 budynków, 185.000USD, of.671
KLINY, teren inwestycyjny 12 ha, możliwość podziału na mniejsze działki, 15.000zł/a
BRONOWICE WIELKIE, 85a, M3, WZiZT, 40USD/m2
MODLNICA, 44a, UC, WZiZT, 220.000USD, of.200
DĄBIE, 69,53a, przy Plazie, UC, 200USD/m2, of.668
PRĄDNIK BIAŁY, 76a, UC,KU, 25.000zł/a, of.637
UL.PODGÓRKI, 1,23ha, przy autostradzie A4, 75zł/m2, of.559
RYBITWY, 28a, PS, uzbrojenie, 330.000zł
RYBITWY, 47a, PS, uzbrojenie, 660.000zł
RYBITWY, 42,5a, WZiZT, 340.000zł, of.512
RYBITWY, 66a, WZiZT, 530.000zł, of.512
MOGILANY, 1,3ha, 60USD/m2, of.627
WIELKA WIEŚ, 108a, 50.000USD, of.475
STELLI – SAWICKIEGO, 1,2ha lub 40a UC, 200USD/m2, of.435
DĄBIE, 80a, UC, WZiZT, 100USD/m2, of.465
GM. MOGILANY, 58 arów, UC, 350.000USD, możliwość kupna 3ha, of.246
BALICE, 2950m2, 523.000zł, of.162
ŁAGIEWNIKI, 6a, M 4. 52.000zł, of.642
SUŁÓW, Gm. Biskupice 41a, budowlane, 41.000zł, of.657

Domy – sprzedaż

PRZEGORZAŁY, dom IV – letni, pow.250m2, dz.4,5a, 460.000zł, of.673
OS.CEGIELNIANA, dom z lat 50 – tych, pow.245m2 z pozwoleniem na jego rozbudowę, dz.3,39a, 465.000zł, of.660
BIEŻANÓW – dom 3 – letni w zab. szer. pow. 130m2, dz,3,7a, wysoki standard, 420.000zł, of.600
WOLA JUSTOWSKA, nowoczesny dom 250m2, indywidualny projekt, dz. 5,5a, wysoki standard wykończenia, basen w ogrodzie, of.525
OS.ŁOKIETKA, segment w zab. szer. stan surowy, pow. 310m2, dz. 3,5a, 250.000zł, of.468
OS.ŁOKIETKA, segment w zab. szer. stan surowy, pow.całk.400m2, dz.10a, 370.000zł, of.659
UL.ŁOKIETKA, dom w zab. bliźniaczej, stan surowy, pow.całk.140m2, dz.9a, 190.000zł, of.481
WOLA JUSTOWSKA, nowy dom 250m2 w zab. bliźniaczej, dz. 5,3 a, wykonany z nowoczesnych materiałów, ciekawa architektura, 198.000USD, of.090
WOLA JUSTOWSKA, dom 16 – letni, 250m2, dz.5a, 200.000USD, of.377
OS.SREBRNE ORŁY, 660m2, dz.11a, 560.000zł, of.409
KAMIENICA – REJ. KRÓLEWSKIEJ, pow.606m2, 8 mieszkań, w tym jedno wolne, 570.000zł, of.581
PORONIN – rezydencja 500m2, dz.50a ogrodzona, otoczona lasem z trzech stron, komfortowo wykończona, możliwość przeznaczenia ma pensjonat, sprzedaż 350.000USD lub wynajem 2.200USD, of.654

Domy i apartamenty

Wynajem

UL.STAROWIŚLNA, 42m2, 400USD, of.655
ŻABINIEC, 63m2, garaż, 2000zł, of.651
UL.DOBREGO PASTERZA, 64m2, garaż, umeblowane, 1500zł, of.624
UL.JÓZEFA/SZEROKA, 70m2 2200zł, of.674
UL.GŁOWACKIEGO, 82m2, garaż, 1600zł, of.629
WOLA JUSTOWSKA, apartamenty 108m2, 123m2, of.583
OS.KLINY, ul.Warowna 105m2, 1400 EUR, of.632
UL.LEA, 123m2, 3000zł, of.572
UL.STRASZEWSKIEGO, 125m2, 900USD, of.413
UL.WESTERPLATTE, 130m2, 1000USD, of.518
UL.PIŁSUDSKIEGO, 130m2, 1000USD, of.609
UL.SZPITALNA, 170m2, 2100USD, of.548
UL.WIEDEŃSKA, 180m2, zab. szer. dz.3a, 1200USD, of.570
AL.KASZTANOWA, połowa bliźniaka 196m2, dz. 7a, 1500USD, of.160
UL.ASNYKA, reprezentacyjny apartament 220m2, 2000USD, of.676
AL.KASZTANOWA, 230m2, dz. 6,5 a, 2000USD, of.400
WOLA JUSTOWSKA, 240m2, dz. 9a, 2000USD, of.669
REJ. PARKU DECJUSZA, dom 300m2, dz. 14a, 2200USD, of.603

Mieszkania – sprzedaż

UL.DALIOWA, 25m2, 0/III, 68.000zł, of.679
UL.BROGI, 30m2, 2 pokoje, I/IV, 85.000zł, of.667
RUCZAJ, 37,4m2, V – letnie, I piętro, 90.000zł, of.643
UL.ZAKĄTEK, 37,74m2, V/X, 118.000zł, of.680
UL.FIOŁKOWA, os.Łokietka 42m2, I/II, 155.000zł, of.582
UL.SMOCZA, 44m2, II/IV, 286.000zł, of.524
UL.DOBREGO PASTERZA, 48m2, II/III, 140.000zł, of.592
UL.KORDIANA, zaadaptowane poddasze, 48,8m2 + ok.6m2 skosów, V/V, 103.000zł, of.533
UL.SZUWAROWA, 54m2, I piętro, 160.000zł, of.646
OS.HUTNICZE, 58m2, 0/IV, 105.000zł, of.649
UL.PASTERNIK, 61m2, I/II, nowe, 218.000zł, of.630
UL.ŚCIEGIENEGO, 68m2, II/X, 140.000zł, of.628
UL.PSZONA, poddasze 105m2, IV/IV, 215.000zł, of.606
UL.LEA, 123m2, III/IV, 117.000USD, of.572
ZAKRZÓWEK UL.CEGLARSKA, 130m2, II/II, nowe, 2 garaże, możliwość podziału 450.000zł, of.615
UL.URZĘDNICZA, 160m2, III/III, strych do adaptacji z pozwoleniem na budowę, of.608
OS.OFICERSKIE, 200m2, 110.000USD, of.273
WOLA JUSTOWSKA UL.KRÓLOWEJ JADWIGI, nowe mieszkania z odpisem 43 – 106m2, odbiór wrzesień 2002rok

Obiekty i lokale użytkowe

Wynajem

REJ. RYNKU GŁÓWNEGO, 44m2, pod gastronomię, 100zł/m2, of.666
KOZŁÓWEK, 60m2, parter w pawilonie handlowo – usługowym, 2000zł, of.599
UL.KRÓLEWSKA, 70m2, biurowy, 1500zł, of.682
UL.RAKOWICKA, 70m2, handlowo – usługowy, 900USD, of.683
RYNEK GŁÓWNY, 90m2, biurowy, 14USD/m2, of.543
UL.STRASZEWSKIEGO, 98m2, biurowy, 2500zł, of.591
AL.KRASIŃSKIEGO, 104m2, biurowy, 2500zł, of.301
UL.KRUPNICZA, 108m2, biurowy, parter, 18USD/m2, of.455
STARE MIASTO, 118m2 handlowy w domu towarowym, 150zł/m2, of.672
REJ. WIELOPOLA, 123m2, handlowo – usługowy 50zł/m2, of.670
UL.CYSTERSÓW, 130m2, biurowy, 9USD/m2, of.652
UL.PIŁSUDSKIEGO, 130m2, biurowy, 8USD/m2, of.609
UL.KRUPNICZA, 148m2, biurowy, 12USD/m2, of.205
KROWODRZA, 150m2 (lub 90 + 60m2), biura klasy A 22USD/m2, of.586
AZORY, domek 160m2, biurowo – usługowy, 3000zł, of.681
UL.KRUPNICZA, 173m2, biurowy, 12USD/m2, of.611
REJ. MATECZNEGO, 216m2, biura klasy B, 40zł/m2, of.554
UL.PIJARSKA, 195m2, biurowy, 15USD/m2, of.645
UL.KALWARYJSKA, oficyna po remoncie 3x80m2, 6000zł, of.684
UL.KRUPNICZA, biurowy 351m2, 12USD/m2, of.610
UL.**CONRADA,** handlowo – ekspozycyjny, 400m2, 15USD/m2, of.675

Obiekty i lokale użytkowe

Sprzedaż

NIERUCHOMOŚĆ INWESTYCYJNA W REJ. MATECZNEGO, biura klasy "B" 300m2, 1.200.000zł netto, of.647
NOWY TARG, budynek usługowy o pow. 620m2, położony na dz.48a przy głównej ulicy, 1.150.000zł, of.661
SKAWINA, hala parterowa, biur. – mag.– prod. o pow. 573m2, dz. 1310m2, 490.000zł, of.483
POŁUDNIOWE OBRZEŻA KRAKOWA, przy trasie A–4, działający obiekt wielofunkcyjny o pow. 1700m2, dz.2096m2, 1.500.000 DEM, of.153
GM. ZABIERZÓW – KOCHANÓW, atrakcyjna nieruchomość składająca się z dwóch domów w stanie surowym położonych na dz. 86a (w tym 66a budowlanego), idealna na hotel, zajazd, 350.000USD
GDAŃSK obiekt produkcyjny obejmujący biurowiec 2000m2, halę 5700m2, dz. 2,4ha, 2.850.000zł, of.638

Wiele możliwości na nieruchomości

GRODZKIE
BIURO NIERUCHOMOŚCI
M a r i a M a l a d a

31-072 KRAKÓW, WIELOPOLE 17
tel. 422-34-13, 422-32-14
GBNBIURO@TENBIT.PL
pn.-pt. 9-17

UL.PRASKA, parę minut od Wawelu, apartament ok. 73m2: 2 sypialnie, pokój dzienny z zejściem na taras, ogródek, kuchnia umeblowana i wyposażona, jadalnia, 2 łazienki. Ogrzewanie własne gazowe. Do mieszkania przynależy własna pralnia i suszarnia, oraz duża piwnica. Możliwość dokupienia garażu. Cena 280 tys.zł (negocjacja)

DOMY DO SPRZEDAŻY

WOLA JUSTOWSKA - SALWATOR, dom w zabudowie szeregowej, o pow. 160m2, na działce 1,5arowej, 4 pokoje, 2 kuchnie, 2 łazienki, garaż. Częściowo podpiwniczony. Cena 370.000zł	***Os.OBOZOWA,*** Piekny dom wolno stojacy o pow. 180m2, na działce 13-arowej zagospodarowanej. Dom elegancko wykończony, (marmury, kominek). Może być 2 - rodzinny (obecnie dwa niezależne wejścia). Cena 600.000zł	***KLINY***, nowy dom w zabudowie szeregowej, o pow, ok.200m2, na działce 3,5arowej. Do wykończenia w zakresie podłóg i białego montażu. Bardzo ładne i funkcjonalnie rozwiązane wnętrze, duży garaż. Cena 370 tys.zł	***PRZEGORZAŁY***, kilkuletni dom wolno stojacy o pow. 250m2, na działce ok. 5-arowej. Nowoczesna architektura, bardzo wygodny, ładnie wykończony - do wejścia. Cena 450.000zł
OPATKOWICE, wolno stojacy dom o pow.ok 180m2, typu dworek. Na działce 6,5a. Do wykończenia w środku: tynki. Wszystkie media znajdują się już w budynku. Cena 280.000zł	***MICHAŁOWICE***, (tylko 6 km od ul.Dobrego Pasterza). Dom nowy na widokowej działce 10a, blisko do komunikacji miejskiej. Do wykończenia tylko podłogi, w sypialniachi łazienka. Cena 430.000zł. **DUŻA ULGA BUDOWLANA**	***OPATKOWICE,*** reprezentacyjny przestrzenny dom wolno stojacy o pow. 360m2, na działce 21 arowej, pieknie zaaranżowanej. Dom parterowy z użytkowym poddaszem. Duży garaż. Cena 225 tys.USD (do negocjacji)	***Os. LESISKO,*** nowy pięknie wykończony dom wolno stojacy na działce 8 arowej, sprzedawany z umeblowaną i wyposażoną nowocześnie kuchnią. Pod budynkiem duże jasne pomieszczenia nadające sie do prowadzenia działalności. Cena 440.000zł
SWOSZOWICE, duży dom wolno stojacy na działce 13a. Możliwość rozdzielenia na dwa niezależne mieszkania. Do wykończenia jedynie w zakresie podłóg. Cena 130 tys.USD	***MODLNICA***, 5 km od ronda Krak. Kilkuletni dom wolno stojacy o pow. 250m2, na działce 6a. Podpiwniczony w całości, duży garaż. Wykończony - do wejscia. Cena 400.000zł (do negocjacji)	***WIDOK - ZARZECZE,*** nowy dom wolno stojacy o pow. 300m2, na działce 6,5a. Nowocześnie wykończony. W budynku 2 pomieszczenia biurowe z niezależnymi wejściami. Cena 185 tys.USD	***BRONOWICE MAŁE***, piękny dom bliźniak o pow. 175m2, nowocześnie wybudowany i wykończony. (do wejścia). Cena 150 tys.USD
BIEŻANÓW, zabudowa szeregowa, budynek skrajny o pow. 130 m2, na działce 4a. Bardzo ładnie wykończony. Na terenie zamknietego osiedla. Cena 420.000zł	***rejon KAMPUSU UJ,*** domki w zabudowie szeregowej o pow. ok. 160m2, na działkach 4 - 5 arowych. **Duża ulga budowlana. Cena ok. 400.000zł** (za segment wykończony)	***SKOTNIKI,*** kilkunastoletni dom wolno stojacy o pow. 200m2, bardzo dobrze utrzymany. na działce 5a. Do wejścia (może być dwurodzinny). Cena ok. 330.000zł	***DZIAŁKA BUDOWLANA M-3, WZiZT NA BUDOWĘ 6 - CIU DOMÓW SZEREGOWYCH. Pow. 11a, pełne uzbrojenie. Rejon os. OBOZOWA. Cena 25.000zł/ar.***

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

KURDWANÓW - mieszkanie 117m2, 2 - poziomowe. III i IV piętro. Własność Hipoteczna, nowe - do wykończenia w zakresie podłóg i b. montażu. CENA 1800ZŁ/M2 /możliwa jeszcze negocjacja/.
W tym samym budynku mieszkania jednopokojowe 31 - 33m2, na wysokim parterze.

garsoniery, 1 - pokojowe

Mazowiecka, 30m2, cena 92.000zł
Mogilska, 37m2, cena 125.000zł
Wrocławska, 35m2, cena 100.000zł
Lubelska, 39m2, cena 109.000zł
Siemaszki, 27m2, cena 60.000zł
Wrocławska, 28m2, cena 80.000zł
Chocimska, 30m2, cena 95.000zł
Mała Góra, 36m2, cena 60.000zł
Barbary, 35m2, cena 58.000zł
Zaleskiego, 33m2, cena 95.000zł
Kuźnicy Kołł., 34,3m2, cena 92.000zł
Wrocławska, 43m2, cena 99.000zł
Kazimierz, 33,5m2, cena 110.000zł
Kazimierz, 30m2, cena 90.000zł
Włoska, 33,5m2, cena 70.000zł
Litewska, 38m2, cena 90.000zł
os.Piastów, 30m2, cena 62.000zł
Łobzowska, 31m2, cena 95.000zł
Fr. Nullo, 37m2, cena 97.000zł
Dąbie, 26m2, cena 63.000zł
Grzegógzki, 30m2, cena 80.000zł
Ariańska, 31m2, cena 60.000zł
Konarskiego, 30m2, cena 80.000zł
Heleny, 35m2, cena 65.000zł
Kliny, 32 - 38m2, pod klucz, ***ULGA***, 2600zł/m2, ***ODBIÓR JUŻ 11!!!***
Kordeckiego, 42m2, cena 98.000zł
Wysłouchów, 34m2, cena 85.000zł

2 - pokojowe

Spółdzielców, 37m2, cena 67.000zł
Królewska, 43m2, cena 133.000zł
Armii Krajowej, 35,5m2, cena 90.000zł
Willeńska, 48,6m2, cena 120.000zł
Czarnowiejska, 43m2, cena 130.000zł
Kantora, 42m2, cena 120.000zł
Kazimierza Wlk., 37m2, cena 122.000zł
Smolki, 67m2, cena 220.000zł
Wrocławska, 41m2, cena 130.000zł
Powstańców, 46m2, cena 126.000zł
Zwierzyniec, 63m2, cena 168.000zł
Boh. Września, 64m2, cena 130.000zł
Bieżanów, 52,5m2, cena 95.000zł
Siemiradzkiego, 50m2, cena 180.000zł
Pszona, 45m2, cena 150.000zł
Żabiniec, 47,5m2, cena175.000zł
Racławicka, 31m2, cena 83.000zł
Pollacha, 38m2, cena 93.000zł
Siemaszki, 43m2, cena 107.000zł
Siewna, 52m2, cena 115.000zł
Radzikowskiego, 42,5m2, cena 125.000zł
Dąbie, 34,5m2, cena 75.000zł
Krakowska, 78m2, cena 188.000zł
Jordanowska, 62m2, cena 240.000zł odpis
Salwator, 62m2, cena 186.000zł
Zapolskiej, 40m2, cena 95.000zł
W.Justowska, 80m2, cena 220.000zł
Azory, 38m2, cena 70.000zł
Aleksandry, 50m2, cena 90.000zł
Huta, 38m2, cena 69.000zł
Kujawska, 37m2, cena 100.000zł
Os.Oficerskie, 68m2, cena 210.000zł
Kordeckiego, 50m2, cena 98.000zł

3 - pokojowe

os.Centrum A, 61m2, cena 105.000zł
Fiołkowa, 81m2, cena 219.000zł NOWE
Al.Pokoju, 82m2, cena 235.000zł NOWE
Starowiślna, 90m2, cena 250.000zł
os.Dywizjonu, 303, 63m2, cena 130.000zł
Centrum, 81m2, cena 200.000zł
Salwator, 71m2, cena 240.000zł
Wrocławska, 84m2, cena 206.000zł
Michałowskiego, 104m2, cena 280.000zł
Powstańców, 53m2, cena 110.000zł
Wrocławska, 58m2, cena 130.000zł
Oświecenia, 61m2, cena 125.000zł
Bojki, 64m2, cena 140.000zł
II Pułku, 63m2, cena 140.000zł
Cichy Kącik, 58m2, cena 190.000zł
Radziwiłłowska, 72m2, cena 250.000zł
Radzikowskiego, 71m2, cena 220.000zł
Senatorska, 60m2, cena 215.000zł
Senatorska, 93m2, cena 290.000zl
Kazimierza Wlk., 63m2, 190.000zl
Grzegórzecka, 82m2, cena 275.000zł
Praska, 75m2, apartament z ogródkiem. Cena 280.000zł
Tysiąclecia, 50m2, cena 93.000zł
Olsza, 60,7m2, cena 215.000zł, nowe
Seweryna, 57m2, cena 100.000zł
Zielińska, 52m2, cena 120.000zł
Oświecenia, 73m2, cena 175.000zł

4 - pokojowe

Podgórze, 123m2, cena 492.000zł EXTRA
Stare Miasto, 180m2, cena 550.000zł
Kwartowa, 140m2, cena 450.000zł
Stare Miasto, 125m2, cena 740.000zł
Bursztynowa, 79m2, cena 190.000zł
Bonerowska, 121m2 + 42m2, 135 tys.USD
Bronowicka, 157m2, cena 165 tys. USD
Złoty Róg, 160m2, cena 370.000zł
Armii Krajowej, 80m2, 300.000zł
Żabiniec, 101m2, cena 385.000zł
Galla, 180m2, cena 150 tys.USD
os.Piastów, 56m2, cena 110.000zł
Siewna,70,5m2, cena 185.000zł
Rostworowskiego, 83m2, **garaż,** 250.000zł
Mackiewicza, 72,3m2, cena 180.000zł

MIESZKANIE DO WYNAJĘCIA

APARTAMENT BLISKO WAWELU - 92M2, 3 SYPIALNIE, SALON, KUCHNIA, 2 ŁAZIENKI, GARAŻ - własne ogrzewanie, może być wynajęte z meblami lub bez. CZYNSZ ok. 800USD

nieruchomości
B.W. Taraba
31-116 Kraków ul. Studencka 4
tel. 411-18-96, 422-95-18
fax 429-12-91

Mieszkania - sprzedaż

Garsoniery

17m2 - **ul.Lea** - II/IV, kuchnia z oknem, po gen. remoncie - 58 tys.zł, of.0/2203
21m2 - **ul.Bronowicka** - IX/XI - 57 tys.zł, of.0/2370
25m2 - **ul.Kryniczna** - 0/IV - 63 tys.zł, of.0/1846
25,4m2 - **ul.Gnieźnieńska** - X/X - 58 tys.zł, of.0/1127
26m2 - **ul.Jaremy** - wys. 0/IV, do remontu - 52 tys.zł, of.0/2434

1 - pokojowe

25,4m2 - **os.Na Stoku** - IV/IV, c.k. - 60 tys.zł, of.1/2361
29m2 - **os.złocień** - 0/I - 70 tys.zł, of.1/2360
30m2 - **ul.Daliowa** - 0/IV, nowe, do wykończenia, balkon - 60 tys.zł, of.1/2456
32m2 - **ul.Smoluchowskiego** - II/IV - 95 tys.zł, of.1/2454
34m2 - **ul.Wysłouchów** - VIII/X, j.k., loggia - 58 tys.zł, of.1/2455
35,5m2 - **Al.Pokoju** - III/IV, balkon - 85 tys.zł, of.1/1614
38m2 + strych - **Al.Pod Kopcem** - I/I + nad mieszkaniem strych z pozwoleniem - 95 tys.zł, of.1/1925
40m2 - **ul.Kotlarska** - I/IV, j.k., balkon - 115 tys.zł, of.1/2412
43m2 - **ul.Wójtowska** - III/IV, loggia - 99 tys.zł, of.1/1152
60m2 - **ul.Hetmańska** - II/IV, j.k, do remontu - 100 tys.zł

2 - pokojowe

37m2 - **ul.Staffa** - II/III, c.k., balkon - 120 tys.zł, of.2/2444
37 - 56m2 **- ul.Józefińska** - poddasze/III, nowe - odpis, do wykończenia - ok. 2400zł/m2
38m2 - **ul.Odrzańska** - IV/X, j.k., loggia - 89 tys.zł, of.2/2387
42m2 - **ul.Chocimska** - 0/IV - 140 tys.zł, of.2/2147
42m2 + garaż - **ul.Radzikowskiego** - I/IV, nowe, do wykończenia - 128 tys.zł bez garażu, of.2/2379
45m2 - **ul.Dembowskiego** - III/IV, loggia, ładne - 118 tys.zł, of.2/2380
45m2 - **ul.Na Błonie** - III/X - 110 tys.zł, of.2/2355
47m2 - **ul.Basztowa** - IV/V winda, c.k., balkon - 180 tys.zł, of.2/2446
49m2 - **ul.Krokusowa** - 0/IV, nowe, częściowo wykończone - 105 tys.zł, of.2/2471
50m2 - **ul.Sas Zubrzyckiego** - VIII/X - 95 tys.zł, of.2/2417
50,2m2 - **os.Dywizjonu 303** - II/X - 110 tys.zł, of.2/2469
56m2 + garaż - **ul.Łepkowskiego** - 0/III, nowe do wykończenia - 135 tys.zł + 20 tys.zł, of.2/2440
56m2 - **ul.Bonerowska** - III/III, po remoncie, jasne - 190 tys.zł, of.2/2415
62m2 - **ul.Jordanowska** - wys. 0/II, kameralny budynek, nowe do wykończenia - 232 tys.zł, of.2/2413
69m2 - **ul.Brodowicza** - II/III, balkon, bardzo jasne - 210 tys.zł, of.2/2442
70m2 - **ul.Żuławskiego -** IV/IV nadbudowa, wysokie, częściowo wykończone - 199 tys.zł, of.2/2304
77m2 - **ul.Pędzichów** - II/III, po remoncie - 225 tys.zł, of.2/1553

3 - pokojowe

43m2 - **ul.Wójtowska** - VIII/X - c.k, balkon - 120 tys.zł, of.3/2482
51m2 - **ul.Piekarska** - III/IV - duży balkon - 160 tys.zł, of.3/2425
53m2 - **ul.Powstańców** - VIII/X - 105 tys.zł, of.3/2079
57m2 - **Cichy Kącik** - IX/X, d. loggia, widokowe - 180 tys.zł, of.3/1969
59m2 - **Sołtyka -** III/IV - 174 tys.zł, of.3/2408
60m2 - **os.Ruczaj** - I/I, nowe, garaż, kameralny budynek - 220 tys.zł, of.3/1637
63m2 - **ul.Heleny** - IV/IV - 126 tys.zł, of.3/2477
63m2 - **ul.Stojałowskiego** - 0/IV - dostosowane dla **osoby niepełnosprawnej** - 135 tys.zł, of.3/2354
67,9m2 - **ul.Łobzowska** - 0/III, po remoncie - 265 tys.zł, of.3/1791
74m2 - **Al.Pokoju** - I/IV, nowe do wykończenia - 244,2 tys.zł, of.3/2182
80m2 - **ul.Miłkowskiego** - III/IV, do wykończenia, 2 balkony - 210 tys.zł, of.3/2139
81m2 - **ul.Fiołkowa** - I/VII, nowe - odpis - 219 tys.zł, of.3/2475
85,9m2 - **ul.Radzikowskiego** - III/III, nowe, do wykończenia - 172 tys.zł (2000zł/m2), of.3/1443
86,2m2 - **ul.Studencka** - 0/II, udział w kamienicy - 350 tys.zł
100m2 - **ul.Pomorska** - IV/V z windą, jasne - 320 tys.zł, of.3/2393
100m2 + garaż + 5a ogródek - **Wola Justowska** - II kondygnacja - 360 tys.zł, of.3/2251

4 - 5 - pokojowe

72,2m2 - **ul.Mackiewicza** - III/IV - 180 tys.zł, of.4/2331
93m2 - **ul.Przegon** - II i III/III dwupoziomowe, nowe, wykończone - 360 tys.zł, of.5/2404
75m2 - **ul.Estońska** - III/IV - 155 tys.zł, of.4/2352
100m2 + 40m2 poddasze + garaż - **os.Oficerskie** - I/I - 440 tys.zł,
ok.102m2 - **os.Ruczaj** - poddasze/I, adaptacja z tarasem, w pełni wyposażone - 255 tys.zł, of.4/1744
112m2 + garaż - **ul.Odlewnicza** - II/II, luks. apartament, 2 balkony, 2 piwnice - 470 tys.zł of.4/2260
139m2 - **ul.Curie - Skłodowskiej** - II/II, po remoncie - 167 tys.USD, of.4/2439
145m2 - **pl. Kossaka** - I/IV, 2 wejścia - możliwość podziału - 410 tys.zł, of.4/2438
190m2 - **ul.Studencka -** I/III, front, ładny rozkład - 190 tys.USD, of.5/2328

Mieszkania z lokatorami - atrakcyjne lokalizacje - sprzedamy

2 pok. 64,4m2 - **ul.Garncarska** - III/IV - 90 tys.zł

Mieszkania do wynajęcia

1 pok. 25m2 - **ul.Mazowiecka** - częściowo umeblowane - 550zł + czynsz + media
1 pok. 30m2 + garaż - **ul.Ułanów** - 2 - letnie, umeblowane - 900zł + czynsz + media
1 pok. 33m2 - **Ruczaj ul.Raciborska -** nowe, częściowo umeblowane - 550zł + czynsz + media
2 pok. 58m2 - **ul.Rusznikarska** - 1 - roczne, luksusowe, kuch. umeblowana - 1000zł + czynsz + media
2 pok. 85m2 - **ul.Dolnych Młynów** - nieumeblowane - 2100 + VAT + media
3 pok. 70m2 + garaż - **ul.Krowoderskich Zuchów** - nowe, luksusowe, częściowo umebl. - 1500zł + czynsz + media
3 pok. 92m2 - **ul.Symfoniczna** - po remoncie, luksusowe, częściowo umebl. - 2100zł + czynsz + media
3 pok. 95m2 - **ul.Biskupia -** nie umeblowane, III/IV z windą - 2000zł + media,
3 pok. 100m2 - **ul.Batorego** - po remoncie, nie umeblowane - 500USD + media
4 pok. 85m2 - **ul.Pijarska** - umeblowane - 850USD + media (od listopada)
4 pok. 90m2 - **ul.Królewska** - częściowo umeblowane - 1500zł + media
4 pok. 170m2 - **ul.Radziwiłłowska** - kuchnia wyposażona - 1000USD + media

Lokale użytkowe - sprzedaż

40m2 - parter + 80m2 piwnica i garaż - **ok. Królewskiej** - wejście z ulicy - 240 tys.zł
75m2 - **ul.Oboźna** - parter, 3 pomieszczenia - na biura, gabinety - 250 tys.zł
160m2 - **ul.Sucha** - parter/IV - 352 tys.zł

Lokale użytkowe - wynajem

20m2 front + 25m2 piwnica - **ok. Matecznego -** po remoncie - 1000zł + media
36m2 - **ul.Szlak** - parter, 2 pomieszczenia - 1100zł + media
60m2 - **ul.Studencka** - parter, oficyna, na biuro, po remoncie - 2000zł + VAT + media
ok. 70m2 - **ul.Jadwigi z Łobzowa** - nowe do indywidualnej aranżacji - 2000zł
85m2 - **ul.Dolnych Młynów** - II/III, 3 pomieszczenia - 2100 + VAT + media
89m2 - **ul.Kochanowskiego** - I/II, 3 pomieszczenia - 2500zł + media
90m2 - **ul.Studencka** - piwnica z oddziel. wejściem, z wyjątkiem gastronomii - 2000zł + VAT + media
100m2 - **ul.Batorego** - I p., po remoncie, na kancelarię, biuro - 500USD
160m2 - **ul.Rajska** - I p., osobne wejście, 5 pomieszczeń - 3500zł + VAT + media
170m2 - **os.Azory -** parter i I p., 7 pokoi, po remoncie - 1800USD (w tym wszystkie opłaty)
220m2 - **ul.Rajska -** parter, **na gastronomię** - 5000zł + VAT + media

Domy do wynajęcia

120m2 - **ul.Jugowicka** - nowy, umeblowany - 2500zł
180m2 - **ul.Wiedeńska** - z ogrodem, częściowo umeblowany - 1000USD
220m2 - **ul.Jontkowa Górka** - nowy - 1500USD
250m2 - **os.Oficerskie** - z ogrodem, umeblowany - 900USD

Domy - sprzedaż

Dom do remontu + 61 a - **Rudawa** - 180 tys.zł
80m2 + 12 a - **Golkowice** - dom drewniany z bali, do remontu - 83 tys.zł
80m2 + 80m2 poddasze + 6a - **Wieliczka - Bogucice** - do wykończenia - podłogi i łazienka - 270 tys.zł
100m2 + 10 a - **Biały Kościół** - wolnostojący, murowany - 230 tys.zł
130m2 + 9 a - **Tonie** - stan surowy otwarty - 190 tys.zł
139,6m2 + 3,65 a - **Kliny** szeregówka, skrajny, wysoki standard - 400 tys.zł
170m2 + 4,7 a - **os.Łokietka** - szeregówka - skrajny, wykończony - 460 tys.zł
170m2 + poddasze + 86 a - **Gołuchowice k. Skawiny** - stan surowy zamknięty - 210 tys.zł
175m2 + 5a - **Węgrzce** - wolnostojący, wykończony - 430 tys.zł
180m2 + 8 a - **Pychowice** - wolnostojący, 8 - letni, do zrobienia: parkiety, flizy - 370 tys.zł
200m2 + 5 a - **Zakamycze** - szeregówka, stan surowy zamknięty - 80 tys.USD
200m2 + 53 a - **Bolechowice** - ciekawa architektura, widokowa działka - 149 tys.USD
210m2 + 3 a - **Płaszów ok. Bagrów** - zabudowa szeregowa - 400 tys.zł
215m2 + 9 a - **Bieżanów Drożdżownia ul.Zolla** - stan surowy zamknięty - 330 tys.zł
220m2 + 3 a - **os.Łokietka** - szeregówka, stan surowy otwarty - 250 tys.zł
244m2 + 98 a - **Gołuchowice** - 2 letni, wykończony - 105 tys.USD
250m2 + 10 a - **Radziszów** - 5 letni, działający pensjonat - 380 tys.zł

OFERTA SPECJALNA:
DOM - 300m2 - OPATKOWICE
- luksusowa rezydencja na 11a działce z możliwością powiększenia o kolejne 11a
- wersja z dużą działką 260 tys.USD

DOM - 206m2 - Okolica UL.ARMII KRAKÓW
- luksusowy dom wolnostojący - 8 - letni, pow. mieszkalna 206m2 - podpiwniczony, garaż 125m2 + działka 7 a, super wnętrze, automatyka - cena: 475 tys.zł

Kamienice - strychy - udziały - sprzedaż

31,3 - 55,8m2 - **ul.Śląska** - I i II p., mieszkania 1 - 2 pokojowe - ok. 2300zł/m2
112m2 - **ul.Sołtyka** - (1/6 udziału) - 34m2 wolne - 210 tys.zł
127m2 + ok. 65m2 strych - **os.Oficerskie** - co stanowi 50% udziału - 340 tys.zł
673m2 + strych - **ul.Traugutta** - udział 1/4 z wolnym mieszkanie 58m2 - 240 tys.zł

Działki - sprzedaż

7 a - **Ściejowice** - budowlana - 28 tys.zł
8,5 a - **Górna Wieś -** budowlana, uzbrojona - 68 tys.zł
9 a - **Czarnochowice** - z pozwoleniem na bud. uzbrojona - 70 tys.zł
10,7 a - **Skotniki** - budowlana, uzbrojona - 165 tys.zł
10,7a - **Tonie ok. kościoła** - budowlana, uzbrojona - 20 tys.zł/a
11 a - **Sidzina** - budowlana z WZ i ZT, 2 x 11a - 124 tys.zł
12 a - **Jeziorzany Gm. Liszki** - budowlana, WZ i ZT - 26 tys.zł
13,7 a - **Wola Justowska - Panieńskie Skały** - pełne uzbrojenie, możliwość podziału - 130USD/m2
18 a - **ul.Zawiła -** WZ i ZT na budowę pensjonatu o pow. ok. 300m2 + 30 a obok - 288 tys.zł
19 a - **Sipraw** - budowlana, uzbrojona - 41,8 tys.zł
22,2 a - **Olszanica -** budowlana, uzbrojona - 400 tys.zł
36,5 a - **Kostrze** - budowlana, z możliwością zmniejszenia do ok. 26 a - 398 tys.zł
37 a - **Janowice k/Rzeszotar** - budowlana, uzbrojona - 56 tys.zł
40 a - **ul.Jordanowska** - pod szeregówkę, kameralne bloki, kształtna - 20 tys.zł/a
45 a - **Włosań** - 17 a budowlane, ładna, widokowa - 78 tys.zł
47 a - **Staniątki** - budowlana, uzbrojona, z możliwością podziału - 1500zł/a
55 a + 34 a - **Włosań** - budowlane obok siebie - 2500zł/a
57,5 a - **Głęboka Gm. Kocmyrzów - Luborzyca** - budowlano - rolna - 35 tys.zł
100 a - **Pisary** - budowlano - rolna, uzbrojona, widokowa - 200 tys.zł
1 ha w tym 25 - 30 a budowlane - **Kobylany** - uzbrojona, piękna, widokowa - 2500zł/a budowlanej i 700zł/a rolnej
7 ha - **Kobylany** - rolna przyległa do Dolinek Krakowskich, woda, do podziału - 700zł/a
15 ha - **Skała** - rolna - 350 tys.zł

OFERTA SPECJALNA:
RUCZAJ - dom 200m2 + 400m2 hala + działka 36 a w części ok. 25 a możliwość budowy 8 domów w zabudowie szeregowej z projektem - cena: 300 tys.USD (całość)
sama działka 25 a pod zabudowę szeregową - 650 tys.zł

OPATKOWICE - działka 18 a uzbrojona, ogrodzona, utwardzony dojazd - TIR-y, przy Zakopiance, do wydzierżawienia - 3500zł/m-c

P O L S K O - N I E M I E C K I E
NIERUCHOMOŚCI KAWECKA & PARTNER Sp. z o.o.
LICENCJA ZAWODOWA UM i RM nr 1005
31-553 Kraków
ul. Cystersów 15
www.kaweckaipartner.hg.pl
e-mail: kaweckaipartner@inetia.pl
tel. 004812/ 294-20-88
tel./fax 004812/ 294-20-87
Niemcy tel./fax 0049/ 7136-23244

ZAPEWNIAMY PROFESJONALNE USŁUGI POŚREDNICTWA W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI, ZARZĄDZANIA, WYCENY, OBSŁUGĘ PRAWNĄ I GEODEZYJNĄ, PROWADZIMY PRAKTYKI ZAWODOWE, PROJEKTOWANIE WNĘTRZ

Batowice – do wejścia, I-240 m² + II-53 m² (parter dział. gospod.) + 20a działka . I+II+działka – 500 tys. zł D-75

Krzeszowice – nowy dom 350 m², wysoki standard wykończenia + 34a działka, 490 tys. zł D-43

gm. Raciechowice – gospodarstwo 4 ha + dom o pow. ok. 70 m² (do remontu). 120 tys. zł. D-80

Wieliczka – nowy dom (ulga), stan surowy, zamknięty 112 m² + 8a działka. 220 000 zł. D-37

Krzeszowice – nowy dom (ulga), 220 m² + 12a dz. Parter wykończony (ew. zamiana na mieszkanie). 185 tys. zł. D-78

ok. Skały – nowy dom typu dworek, wykończony (ulga), 240 m² + 30a dz. (ew. + 2 ha). 398 tys. D-76

Filipowice –dom (ulga), pow. 250m², + 30a dz., (ew. zamiana na mieszkanie). 250 tys. D-77

gm. Zielonki – dom, stan surowy otwarty, ulga, ok. 300 m² + dz. 15-60a. 1 000 zł/m² domu, 5 500 zł/a działki. D-79

Biskupice - dom 200 m² + 34a dz. Parter wykończony, poddasze do adaptacji. 190 tys. zł. D-41

Kamianna k/Nowego Sącza – nowy dom z bali, 180 m² + 10a dz. 250 tys. zł. D-73

Wieliczka – nowy dom (ulga), stan surowy, zamknięty + 7a dz. 255 000 zł. D-38

Zesławice – dom wolnostojący, 140 m² + 10a dz. Stan surowy, otwarty. 160 000 zł. D-70

HALE, MAGAZYNY - wybrane oferty

ZAKOPIANKA - 250m² mag. prod.	10zł/m²	H301
BATOWICE - 120m² warsztat	10zł/m²	H388
MODLNICZKA - 130m² warsztat	20zł/m²	H332
BOREK FAŁĘCKI - 110m² warsztat	2.500zł	H396
ok. GEANT'A - 130m² mag. prod.	20zł/m²	H380
ok. KRAKCHEMII - 65m² mag.	23zł/m²	H381
ok. HUTY SENDZIMIRA - 250m² i 500m²	12zł/m²	H375,H376
ok. OPOLSKIEJ - 200m² mag.	12zł/m²	H379
ZABŁOCIE - 160m², 300m² mag	8-16zł/m²	H369,H372
ok. CENTRUM "M-1" - 2x300m² prod.mag.	6-15zł/m²	H395,H393
ok. PACHONSKIEGO - 300m² mag. prod.	12zł/m²	H385
BIEŃCZYCE - 330m² mag. prod.	10zł/m²	H374
BRONOWICE - 2x 540m² prod. mag.	16zł/m²	H363
ok. WADOWICKIEJ - 1000m² prod. mag.	13zł/m²	H392
RYBITWY - 320m² i 160m²	11-17zł/m²	H368,H367
SIEDLISKA - 800m² i 700m² + działka 80a	5zł/m²	H361
ok. MAKRO - 420m² mag.	10zł/m²	H336
DĄBIE - 800m² + 42a działka	1.400.000zł	HS111
DĄBIE - 300m² + 28a działka	650.000zł	HS112

LOKALE UŻYTKOWE - wybrane oferty

Miodowa - ok.100m², biura, siedziba firmy	1.800zł	L231
Kliny/Zawiła - 34m², mała gastronomia	1.000zł	L233
Starowiślna - 150m² + ogródek, gastr., pub	5.000zł	L175
Szeroka - 120m², gastronomia	600$	L124
ok. Długiej - 250m² pub	4.400zł	L152
Kazimierz - 230m² pełna gastronomia	5.000zł	L197
ok. Rynku Gł. - 50m², handel	5.000zł	L210
ok. Zwierzynieckiej - 83m², handel	3.000zł	L213
ok. Grzegórzeckiej - 16m², handel	600zł	L217
ok. Krakowskiej - 170m², handel	5.000zł	L226
Opolska - 80m², handel	2.400zł	L236
ok. Makro - 54m², handel	2.000zł	L237
Lea - 23m², handel	1.200zł	L246
ok. Zakopiańskiej - 22m², handel	700zł	L234
ok. Matecznego - 400m², 30m², handel, salon	25zł/m²	L180,L220
Stradom - 25m², handel	1.500zł	L207
Rynek Główny - 40m², 50m², usługi	50zł/m²	L137
os. Kościuszkowskie - 67m², handel, usługi	3.700zł	L205
ok. Wadowickiej - 30m², handel	1.000zł	L180
Urzędnicza - 137m², usługi	5.500zł	L179
Kopernika - 150m², usługi, szkoła	4.000zł	L177
ok. Tandety - 32m²-150m², usługi, biura	16-22zł/m²	L194
al. Pokoju - 18m², biura	400zł	L223
ok. Matecznego - 28m²-59m², biura	28zł/m²	L227
Wrocławska - 20m², 35m², biura	25zł/m²	L228,L229
ok. Mogilskiej - 15m²-367m², biura	26zł/m²	L222
ok. Konopnickiej-3x250m²+110m²,apteka,gabinety	20zł/m²	L235
Królewska - 30m², 300m², biura	38zł/m²	L143
ok. AWF - 4x12m², 24m², biura	28zł/m²	L242
ok. R. Mogilskiego - 90m², gabinety, kancelaria	2.700zł	L206

MIESZKANIA SPRZEDAŻ/WYNAJEM - wybrane oferty

II Pułku Lotniczego V/VII 84m² 4 pok.	159.000zł
Turka IV/IV 45m² 2 pok.	95.000zł
os. Hutnicze 0/IV 58m² 3 pok.	111.000zł
Fr. Nullo IV/IV 37m² 1 pok.	95.000zł
Wrzesińska II/III 68m² 2 pok.	130.000zł
Mogilska II/IV 57m² 2 pok.	129.000zł
Celna 62m² 2 pok cz.umebl.	1 000zł
Żabiniec 49m² 2 pok. cz. umebl.	1 200zł

DZIAŁKI - wybrane oferty

BRZOZOWKA - 20a budowlana	6.000zł/a	G365
CZYŻYNY - 6,5a budowlana	150.000zł	G362
ok. WIELICZKI - 10a, 17a budowlane	2.000zł/a	G363
BISKUPICE - 38a, 52a budowlano-rolne	1.000zł/a	G361
MODLNICZKA - 23a budowlana	4.500zł/a	G375
GAJ - 2x10a budowlane	4.300zł/a	G350
LIBERTÓW - 10a budowlana	10.000zł/a	G327
DZIEKANOWICE - 14a budowlana	10.000zł/a	G354
PŁASZÓW - 35a przemysłowa	10.000zł/a	G373
WIELICZKA/PASTERNIK - 3x10a,12a,5a	4.000zł/a	G334
ok. MAKRO - 9,5a budowlano-komercyjna	150.000zł/a	G368
WIELKA WIEŚ - 51a budowlana, ew. podział	10.000zł/a	G374
ok. MICHAŁOWIC-6,45ha budowlano-rolna	5.000zł/a	G366
RACIĘCHOWICE - 34a-65zł/a, 31a-900zł/a, 61a-350zł/a, 80a-400zł/a		
LIBERTÓW - 8a budowlana	60.000zł	G322
MODLNICZKA - 23a, budowlana	4.500zł/a	G375
MODLNICA - 3x 7a budowlane	8.000zł/a	G377
SWOSZOWICE - 14a budowlana	10.500zł/a	G376
KOBYLANY - 1,1ha budowlana, ew. podział	3.500zł/a	G378
KOBYLANY - 24a budowlana	5.000zł/a	G379
MICHAŁOWICE - 18,5a z pozwoleniem na budowę	55.000zł	G380
ZELKÓW - 60a budowlana, ew. podział	3.000zł/a	G381
NARAMA - 42a budowlana	2.500zł/a	G383

"RETORYKA 24"

Biuro Obrotu Nieruchomościami

mgr inż. Ewa Piotrowska

31–107 Kraków, ul. Retoryka 24
tel./fax 423–05–04, 0501 741142 tel. 292–05–04
e–mail: BNretoryka24@inetia.pl

OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA, KREDYTY HIPOTECZNE, PRAKTYKI ZAWODOWE — **czynne: pn.-pt. 9.30-18.00**

STARE MIASTO – MIESZKAŃ DO KUPIENIA PILNIE POSZUKUJEMY

OFERTA DLA INWESTORA (wybrane oferty)

Kamienice sprzedaż
- **ok. Lea, 1/2 kamienicy, 170m2, piwnica, strych, ogród, 530 tys.zł**
- **ok. Podwala, ok.1000m2, dz.450m2, wolna, 1,1 mln USD**
- **ok. Długiej, 2100m2, dz.11a, cała wolna, 1,7 mln USD**
- **Szlak, częściowo wolna, 750 tys.USD**
- **Kazimierz, 850m2, dz. 8,5a, 740 tys.USD**
- **Kalwaryjska, 500m2, dz. 6a, wolne 3 mieszkania, lokale użytkowe, 210 tys.USD**
- **Wielopole, 1100m2, wolnych 8 mieszkań, 750 tys.USD**

Funkcjonujący hotel w Krakowie 2,5 mln USD
okol. Krakowa dobrze prosperujący hotel, 30 miejsc noclegowych z łazienkami, restauracja, 500 tys.USD

Działki sprzedaż

76a, **ok. Łokietka,** UC, 25 tys.zł/a
30ha, **płd. obrzeża Krakowa**, 3,3 mln zł
7a, **Śródmieście**, UP, 140 tys.USD
60a, **Zakopiańska**, UC,150USD/m2
1,6 ha, **ok. Kapelanki**, UCm2, 200USD/m2
1ha - 4ha, **Skawina**, 1 mln zł/ha
72a, gm. **Iwanowice**, budowlano - rolna, 2 tys.zł/a
1ha, **Wola Justowska,** rolna, 3 tys.zł/a
1,3 ha; **Wola Justowska**, 100USD/m2 do neg.
23a, **Jugowice,** UP, 23 tys.zł/a
50a, **Bronowice Małe,** 60USD/m2
29a **Ruczaj, 11 tys.zł/a**
POSIADAMY BOGATĄ OFERTĘ DWORKÓW DO SPRZEADAŻY

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

1 - pokojowe i garsoniery

30m2 - **Wiślisko**, 65 tys.zł
32m2 - **Salwator,** 105 tys.zł
32m2 - **Czarnowiejska,** 85 tys.zł
34m2 - **Wielicka,** 105 tys.zł
38m2 - **Ruczaj,** nowe, 120 tys.zł
40m2 - **Studencka,** 160 tys.zł
43m2 - **Radzikowskiego,** 120 tys.zł

2 - pokojowe

40m2 - **Nuszkiewicza,** nowe, parter, 120 tys.zł
43m2 - **Radzikowskiego**, I p., nowe, 125 tys.zł
47m2 - **Szlak**, I piętro, 125 tys.zł
47m2 - **Ruczaj**, nowe, parter nad garażami, 125 tys.zł
47m2 - Łobzowska, I piętro, garaż, nowe 250 tys.zł
50m2 - **ul.Siemiradzkiego,** 180 tys.zł
50m2 - Wola Justowska, nowe, odpis, 3000zł/m2
50m2 - **Śliczna,** VIIp. 130 tys.zł
52m2 - **Wysłouchów,** III/X p., 92 tys.zł
67m2 - Litewska, nowe, 235 tys.zł
68m2 - **ul.Wiślisko**, IIIp., po remoncie, 240 tys.zł

3 - pokojowe

46m2 - **os.Podwawelskie,** II piętro, 115 tys.zł
50m2 - **os.Podwawelskie**, po remoncie, parter/IV, 125 tys.zł,
56m2 - **ul.Retoryka**, IIIp., do remontu, 210 tys.zł
62m2 - **ok. Bronowickiej,** I/II p., po generalnym rem., 240 tys.zł
64m2 - **Kobierzyńska,** I piętro, nowe z odpisem, 185 tys.zł
66m2 - **Ruczaj,** III/IV p., nowe, wykończone, 250 tys.zł
68m2 - **Wola Justowska,** parter, taras, 330 tys.zł
70m2 - **ul.Łobzowska**, parter, po remoncie, 250 tys.zł
71m2 - **Salwator,** I p., 230 tys.zł
70m2 - **Sebastiana**, 240 tys.zł
70m2 - **Ruczaj,** IV/IVp., nowe, garaż, 260 tys.zł
73m2 - **ul.Ariańska**, poddasze,255 tys.zł
76m2 - **Wola Justowska**, nowe, odpis, 2900zł/m2
77m2 - **Siemiradzkiego**, I piętro 330 tys.zł
80m2 - **Galla**, po remoncie, 270 tys.zł
82m2 - **Al.Pokoju**, IIp., blok 5 lat, 220 tys.zł
85m2 - **ul.Lenartowicza**, 225 tys.zł
86m2 - **Radzikowskiego**, nowe, IIIp., adaptacja poddasza, 1900zł/m2
86m2 - **Wola Justowska,** nowe, parter, wykończone, 290 tys.zł
90m2 - **Studencka**, 1200USD/m2
97m2 - ul.Lea, I piętro, nowe, wykończone, garaż, 420 tys.zł

4 - pokojowe

75m2 - **Mazowiecka**, IV/IV p., 230 tys.zł
75m2 - Estońska, IIIp., po remoncie, zielona okolica, 155 tys.zł
79m2 - **ul.Kapelanka,** nowe, II p., 260 tys.zł z garażem
80m2 - **Żabiniec,** II p.,2 balkony, 245 tys.zł
90m2 - Wola Justowska, nowe, I piętro, do wykończenia, możliwość dokupienia garażu, odpis, 2900zł/m2
93m2 - **Dobrego Pasterza,** II/IIIp., miejsce postojowe, 310 tys.zł
90m2 - **Królewska**, do remontu, 310 tys.zł
100m2 - **Prokocim,** II poziomowe, po remoncie, 150 tys.zł
140m2 - **Karmelicka**, II p., 450 tys.zł
142m2 - Al.Słowackiego, III piętro, winda, 430 tys.zł
148m2 **- Zakątek,** II poziomowe, kuchnia salon,3 sypialnie balkon, taras 70m2, 610 tys.zł
170m2 - **Urzędnicza,** 1/2 piwnicy, 1/2 strychu, ogród, 500 tys.zł
170m2 - **Batorego**, 460 tys.zł

LOKALE NAJEM

Biurowe

1000m2, os.Widok, 19USD/m2
600m2, 450m2, Salwator, 12USD/m2
520m2, Podgórze, 10USD/m2
450m2, Kościuszki, 15 tys.zł
450m2, Kazimierz, cała kamienica, 3000USD
Zakopianka: budynek biurowy 450m2, dz. 1,3ha, - 2,5 mln zł lub najem 20 tys.zł/msc
350, 170m2, 150m2, Krupnicza, 18USD/m2
350m2, Salwator, 10USD/m2
300m2, ul.Królewska, 40zł/m2
250m2, Lea, 35zł/m2
240m2, Karmelicka, 12 tys.zł
230m2, ok. Retoryka, 40zł/m2
220m2, 80m2, Grodzka, 7 tys.zł, 3 tys.zł
160m2, ok. Piłsudskiego, 4000zł
150m2, al.Słowackiego, 9USD/m2
130m2, Krowoderska, 3 tys.zł
120m2, ul.Sarego, 1000USD
120m2, Rynek Główny, 11USD/m2
120m2, Św. Anny, 10USD/m2
100m2, os.Widok, 19USD/m2
86m2, Pl. Szczepański, 1800zł

Handlowe

Stare Miasto, piwnica pod działalność gastronomiczną, 400m2, cena 20USD/m2
43m2, Kobierzyńska, 1000zł
44m2, Kościuszki, 1500zł
95m2, Kazimierza Wielkiego, parter, z witrynami, chroniony, 4200zł netto/msc
120m2 Floriańska,
100m2 ok. Rynku
100m2, 60m2 Szewska
200m2 Grodzka
200m2 Karmelicka
600m2, Salwator

Magazynowe

- **855m2, Grzegórzki, biurowo - magazynowe**
- **630m2, ok. Rybitw, 6 tys.zł**
- **450m2, Rybitwy, 15zł/m2**

LOKALE SPRZEDAŻ

- **Ok. Karmelickiej, 63m2, 200 tys.zł, na gabinet stomatologiczny**
- **ok. Królewskiej, 65m2, 260 tys.zł, na gabinet stomatologiczny**
- **Kobierzyńska, 43m2, 120 tys.zł, lokal handlowy**
- **Radzikowskiego 700m2, 1mln zł, hala magazynowo - produkcyjna**

MIESZKANIA NAJEM (wybrane oferty)

1pok. - **Wola Justowska,** 800zł + opłaty
2pok. - Radzikowskiego, nowe, garaż, 1000zł + opłaty
2pok - **Białoprądnicka,** nowe, umeblowane, 1000zł + opłaty
2pok - **Floriańska,** poddasze, 2000zł
2pok. - **Kapelanka,** meble, 1100zł + opłaty
2pok - Wesele, nowe, pełne wyposażenie, 1800zł
2pok - **Wola Justowska,** nowe,1500zł + opłaty
3pok - Armii Krajowej, nowe, możliwość umeblowania, 1800zł
3pok. - **Floriańska,** 2000zł
3pok. - **Sławkowska** 2000zł
3pok. - **Grzegórzecka** 1800zł
4pok. - **Wola Justowska,** nowe, wyposażone, 500USD

APARTAMENTY NAJEM

200m2, **Grodzka,** 1600USD
190m2, **Smocza,** 2600USD
160m2,**ok. Karmelickiej,** 1100USD
150m2, **Kościuszki,** 1500USD
140m2, **Zakątek,** II poziomowe, 1200USD
120m2, **Armii Krajowej**, 800USD
107m2, **ok. Lea,** 800USD
100m2, **Chocimska,** 700USD
100m2, **Wola Justowska,** pełne wyposażenie 900USD
97m2, **ul.Lea,** pełne wyposażenie, 700USD
95m2, Salwator, nowy, nowoczesna architektura, taras ogrodowy 3000m2, 1500USD
70m2, **Staromostowa,** 500USD
80m2, Kijowska, pełen wyposażenie, 400USD
80m2, **Grodzka**, 800USD
80m2, **Studencka,** 450USD
80m2, **Retoryka,** 500USD
80m2, ok. Studenckiej, bardzo wysoki standard, 800USD
70m2, **Armii Krajowej,** pełne wyposażenie 600USD
70m2. **Salwator** pełne wyposażenie, 600USD
70m2, **ok. Podwala**, II p., 400USD
60m2, **ok. Karmelickiej**, 500USD
65m2, **Lea**, wyposażone, 550USD
40m2, **ok. Rynku Głównego**, 300USD
45m2, **ok. Karmelickiej,** 400USD
Salwator, apartamenty od 30m2 - 130m2, wysoki standard wykończenia, cena od 300USD - 1300USD
OFERTA DLA FIRM I KLIENTÓW INDYWIDUALNYCH DO WYNAJĘCIA W CENIE OD 600USD DO 4000USD W EKSKLUZYWNYCH DZIELNICACH MIASTA

DOMY SPRZEDAŻ - wybrane oferty

Ok. Piastowskiej, 180m2, wykończony, 4 sypialnie, 2 łazienki, kuchnia z salonem, wysoki standard wykończenia, garaż, ogrodzony, 180 tys.USD
Os.Wirus, dz. 3a, 200m2, stan surowy 290 tys.zł
Wola Duchacka, dz.6a, 200m2, 100 tys.USD
Kliny, 4a, 170m2, ładny, 450 tys.zł
Kurdwanów, 2a, 150m2,nowy, 410 tys.zł
Pychowice, 3,5a, 110 tys.USD
Ruczaj, 3a, 330 tys.zł do wykończenia
Swoszowice, dz. 6a, 200m2, 350 tys.zł
Os.Łanowa, dz.5a, 250m2, 490 tys.zł
Libertów, dz. 45a, 250m2,rezydencja, wykończony, ogrodzony, 290 tys.USD
Wola Justowska, dz. 5a,180m2, nowy, 810 tys.zł
Borek Fałęcki, rezydencja dz. 15a, 300m2,wykończony, ogrodzony, 190 tys.USD
Wola Justowska, dz.9a, 300m2, 170 tys.USD
WOLA JUSTOWSKA - domy w zabudowie szeregowej, pow. ok. 160m2 + piwnice + garaż, cena 598 tys.zł,
Wola Justowska, dz. 3,5a, stan surowy zamknięty, zabudowa szeregowa 400 tys.zł,
Wola Justowska, nowy, pięknie wykończony, dz. 5a, pow. 180m2, 4 sypialnie, kuchnia z salonem, gabinet, 210 tys.USD
Os.Zarzecze, dz.4a, 165m2, zabudowa szeregowa, salon z kominkiem, 3 sypialnie, gabinet, garaż, 520 tys.zł
Prądnik Czerwony; 4,5a, 240m2, salon, kuchnia, 3 sypialnie, 450 tys.zł
Południowe obrzeża Krakowa rezydencja, dz. 80a; 400m2, 290 tys.USD
Mników, 35a, 150m2, 170 tys.zł
Brzezie, dz.11a, 220m2, 400 tys.zł
Jerzmanowice, dom 135m2, dz. 1,5ha, 320 tys.zł

DOMY NAJEM - wybrane oferty

Wola Justowska, domy do wynajęcia, w cenie od 1500USD do 4000USD
Kliny, domy w cenie od 700 do 2000USD
Os.Widok, nowy dom, 2500USD
Prądnik Czerwony, 800USD
Olsza, od 500USD do 1500USD

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

POSZUKUJEMY DZIAŁEK DO KUPIENIA DLA KONKRETNEGO KLIENTA

Budownictwo jednorodzinne

7a, Rydla, projekt i pozwolenie na budowę, 250 tys.zł
6a, **Węgrzce Wielkie, k. Wieliczki,** 50 tys.zł
7a, **Libertów** 53 tys.zł
10a, **Rząska,** 150 tys.zł
10a, **Modlniczka,** 80 tys.zł
11a, **Wola Justowska** 95 tys.USD
11a, **ok. Łokietka,** projekt i pozwolenie na budowę, 200 tys.zł
11a, **Kliny,** 18 tys.zł/a
6,5a; 7a, **Wola Justowska,** 120USD/m2
10a, Bronowice Wielkie, 20 tys.zł/a
9a - 50 a, **Bronowice,** 60USD/m2
14a, Swoszowice, bardzo ładna, widokowa, 16 tys.zł/a
18a, **Wola Justowska**, 3500zł/a;
28a, **Chełmska**, 450 tys.zł
29a, **Ruczaj,** 11 tys.zł/a
32a, **Korzkiew**, działka budowlana z projektem, zezwolenie na budowę, 3 tys.zł/a
33a, **Chełm - Zakamycze,** 7 tys.USD/a

AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
"CENTRUM"
31-021 Kraków, ul. Floriańska 16
tel./fax 422-53-82, 422-92-95
Licencja Zawodowa nr 99
e–mail: centrum@bci.krakow.pl

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami i Grupy AN

Nasze oferty również na stronach Grupy AN

Zapraszamy Państwa do siedziby naszej firmy codziennie od poniedziałku do piątku od 10.00 – 18.00, w soboty od 10.00 – 14.00

MIESZKANIA – SPRZEDAŻ

lokalizacja	l. pok.	metraż	piętro	własność	krótki opis	cena	nr of.
DŁUGOSZA (I)	gars.	16	I/III	H	po gen. remoncie okno PCV, aneks kuchenny.	39.000 zł	2265
NA STOKU (I)	1pok.	27	XI/XI	Sp.wł.	Po remoncie, nowe okna,drzwi, łazienka z kab. prysznicową.	52.000 zł	2272
GNIEŹNIEŃSKA (I)	gars.	24	II/VIII	Sp. wł.	Mieszkanie 2 lata po remoncie, nowy biały montaż.	60.000zł	2194
BLACHNICKIEGO (N)	1	32	I/IV	Sp. wł.	telefon, parkiet,	89.000zł	2253
(SZEROKA)	1	35	II/III	H	po gen. remoncie, ustawne, do indyw. wykończenia	105.000zł	1914
KS. TURKA (D)	1	37	I/III	Sp. wł.	nowe osiedle, jasna kuchnia, telefon, założona KW,	88.000zł	2032
NULLO FRANCESCO (D)	1	37,5	III/IV	Sp. wł.	Łazienka po remoncie, nowe flizy i biały montaż	105.000zł	2177
KIJOWSKA (N)	1	38	I/IV	H	parkiet, balkon,	99.000zł	2221
BAŁUCKIEGO (D)	1	46,5	I/III	H	udział w działce 4,6a,możl. 2 jasnych pokoi i jasnej kuchni	150.000zł	2024
Zakopane/Chałubińskiego	2 ć. k.	36,6	III/III	H	stan b. dobry, balkon, ogrzew. olejowe N	130.000zł	2274
ZAKĄTEK (N)	2 j. k..	38	V/X	Sp. wł.	telefon, balkon, piwnica, parkiet i terakota, po gen remoncie,	113 300zł	2280
RONDO MOGILSKIE (N)	2 j. k.	40	0/III	H	NOWE, tel., wys. standard wykończenia, parkiety, flizy,	162.000zł	998
BROŻKA (D)	2 j. k.	41	0/XI	Sp. wł.	standard, telefon, loggia	100.000zł	2072
FILARECKA (I)	2	43	II/II	H	Poddasze zaadoptowane, parkiety, okna normalne	143.000zł	2156
FILARECKA (S)	2 c.k.	48	III/III	H	Poddasze, urządzone, po remoncie, parkiet, okna połaciowe	110.000zł	2279
CZERWIEŃSKIEGO (N)	2 j. k.	48	IV/IVp	H	tel., ładne, nowa łazienka i okna PCV.	104.000zł	2112
ok. os. ZARZECZA (N)	2 i 3	50-60	I i IIp	H	Nowe - odbiór 09/2002r. z ulgą, wykończone + ew. garaż	3.100zł/m	
(KOTLARSKA)	2	56	IV/IV	H	zaadoptowane poddasze, z b. montażem, wykończone p/ klucz.	129.000zł	1765
POWSTAŃCÓW (D)	3	53	VIII/X	Sp. wł.	standard, mieszkanie do odświeżenia, duża loggia	120.000zł	2107
Os.ZIELONE (I)	2	40	I/II	H	po remoncie, nowe instalacje, biały montaż.	80.000 zł	2267
LEA (D)	2	60	0/IV	H	superstandard, taras, garaz, agd, monitorowane osiedle	300.000zł	2213
KRCZABA (D)	3	61	0/IV	Sp. wł.	balkon, telefon, standard, w łazience i kuchni flizy	122.000zł	2270
KAZIMIERZA WIELK. (I)	3	62	IV/IV	Sp. wł.	Po rem., + 20 m2 zaadoptowanego poddasza,parkiety, tel.	210.000zł	2207
GROTA ROWECKIEGO	3	65	V/X	Sp. wł	po remoncie w cenie meble kuchenne z wyposażeniem AGD I	135.000zł	2251
LEA (D)	4	100	I/IV	H	superstandard, agd, balkon, garaż, monitorowane	470.000zł	2214
NUSZKIEWICZA (N)	5	109	III i IV	Sp. wł.	2 poziomowe, tel., balkon, + ew. garaż, parkiety, od zaraz	332.000zł	2046
KOCHANOWSKIEGO (I)	6	180	III/III	H	2 łazienki, 2 kominki, balkon, możliwość podziału na 2 mieszk.	550.000zł	665

DOMY W KRAKOWIE - SPRZEDAŻ

lokalizacja	metraż	działka	krótki opis	cena	nr of.
RZĄSKA (S)	150	8,5a	St. surowy zam. z garażem, widokowa działka !!!	260.000zł	2118
PYCHOWICE (I)	300	20a	Do zamieszkania wys. standard, pięknie położony,działka zagospodarowana	1.000.000 zł	2246
MARSZOWIEC (S)	400	4a	Do zamieszkania, z wyposażeniem, ładny ogródek	150.000USD	2170

DOMY POZA KRAKOWEM - SPRZEDAŻ

Jordanów k/Rabki (N)	100	14a	drewniany, całoroczny, z wyposażeniem,na podmurówce, dojazd dr. asfaltową	83.000zł	1413
KŁAJ (S)	120	19a	Parter po gen remoncie-wykończony i urządzony, piętro i dach - nowe	220.000zł	1903
Łazany/k.WIELICZKI (N)	190	13a	st. sur. zmknięty,, dr. asfaltową, widoki na góry.	105.000zł.	1977
k/Myślenic – Trzemeśnia (N)	150	5a	do zamieszkania, z wyposażeniem, dz. ogrodzona i zagospodarowana	140.000zł	404
NIESZKOW/k Miechowa (N)	200	30a	Dom murowany jednorodz, do zamieszk.ładna okolica i gospodarstwo rolne	130.000zł	2030
WIELICZKA (N)	210	11a	stan sur. zamk., bardzo ładny rozkładowo, możliwość większej działki.	250.000zł	2228
WIELICZKA RACIBORSKO	260	21	Pięknie położony dom, stan surowy, w pobliżu LAS N	140.000zł	2176
ZIELONKI-MARSZOWIEC (I)	450	10	nowy, wolnostojący, do zamieszkania, działka pięknie zagospodarowana.	150000 USD	2268

DZIAŁKI - SPRZEDAŻ

ZABIERZÓW (S)	Budowlana	9a	kształtna, z łatwym przyłączeniem uzbrojenia	58 500zł	2147
SKAWINA/Korabniki Górne	Budowlana	10a	z pozwoleniem na budowę domu, uzbrojona (**S**)	45.000zł	2162
BĘDKOWICE (N)	Budowlana	19,2a	bud. jednorodzinne, uzbrojona, 250m do MPK, dojazd asfaltem,	62.000zł	2277
SWOSZOWICE (I)	Budowlana	21,5a	uzbrojona dojazd dr. asfaltową szer. 37m, dł. .57m	215.000zł	1972
BIAŁY PRĄDNIK (I)	Budowlana	32a	WZ i ZT na Obiekt Hotelowo-Biurowo- Komercyjny	2 100.000	2151
CIANOWICE gm.SKAŁA (I)	Bud – rolna	69,18	Działka uzbrojona, 13 a. Budowlane	75.000zł	2200
WĘGRZCE (S)	Bud – rolna	71a	przy trasie na Wa-wę, ciekawa propozycja na inwestycje	290.000zł	2182

LOKALE UŻYTKOWE, MIESZKANIA I DOMY WYNAJEM

GRZEGÓRZECKA	biuro	45	duże pomieszczenie podzielone na trzy mniejsze, po remoncie	1400zł	2278
OK. MOGILSKIEJ (D)	BIURO	130	nowe, możl. dowolnej aranżacji, możl. 2 biur 50 i 80 m kw.	12 USD/m kw	2122
JESIONOWA (D)	Dom wolnostoj.	240	luks. wykończ., tel., taras, ogródek, garaż, lodówka, zmywarka, pralka	2000USD/m-c	2273
BIELSKIEGO (S)	Dom-bliźniak	105	dom ładnie wykończony i gustownie urządzony, komfortowy	1800 zł	2209
ok. MAKRO (S)	Dom-szeregówka	225	Komfortowy, 4 sypialnie, 2 łazienki, działka 3,5 a	1200 USD/m-c	2217
KAZIMIERZ (I)	gastronomia	230	funkcjonujący lokal gastronomiczny-piwnica, koncesja., pełne wyposaż.	150.000zł	2247
WYSŁOUCHÓW (S)	Mieszkanie	43	Komfortowe, nowe, z miejscem parkingowym, 2 balkony	1000zł/m-c	2073
TORFOWA (D)	Mieszkanie	54	3 pok, wysoki standard wykończ., garaż, obiekt ogrodzony, balkon, parter	1000zł/m-c	2195
TORFOWA (D)	Mieszkanie	54	3 pok, jasna kuchnia, garaż, balkon, osiedle ogrodzone, nowe	1200zł	2195
KOMANDOSÓW (D)	Mieszkanie	38	2 pok., III/IV p, umeblowane, lodówka, standard, loggia, winda	800 zł	2108
WYSPIAŃSKIEGO	Mieszkanie	100	3 pok, telefon, taras, ogródek, parter w willi, kominek (**D**)	1000 USD/m-c	2188

KAMIENICE/OBIEKTY KOMERCYJNE

ASNYKA – 318m2, strych do adaptacji, III/IIIp., pozwolenie na adaptację, 414.000zł. of. 2281 (**N**)
PŁASZÓW - hala: 80 m2, zadaszenie: 120 m2, biura: 120 m2, zbiorniki paliwowe na 60 tys. litrów, działka 18,3 a, 700.000 zł, of. /2173 (**S**)
os. SREBRNYCH ORŁÓW - lokal handlowo-usługowy 80 m2, witryny, telefon, 200.000 zł, of. 2080 (**S**)
ZABŁOCIE - działka: 18,3 a, hala z zadaszeniem 200 m2, biura 120 m2, zbirniki paliwowe, 700.000 zł, of.117/2173. (**S**)
OK. Al. JANA PAWŁA II – hala 4900 m2 + biurowiec 450 m2, działka 84 a, sprzedaż - 3,9 mln zł, wynajem – 48.000 zł/m-c, of. 2136 (**S**)
OK. WIELICZKI – obiekt handlowo-usługowy, 650 m2, 13 a, 10 miejsc parkingowych, sprzedaż- 150.000 USD, wynajem – 600 USD/m-c of. 2171 (**S**)
STARE MIASTO- kamienica 450m2, na siedzibę firmy, szkołę, wszystkie media, własne ogrzewanie, 5 linii telefonicznych. 12$/m2 Of.2114 I
STARE MIASTO – piwnica do adaptacji z wejściem frontowym od ulicy 200 m2. 60.000 USD.Of.1985. (**I**)

DOMLUX NIERUCHOMOŚCI TADEUSZ BIGAJ

Kraków, ul. Kazimierza Wielkiego 6, tel. (012) 631 06 20, 631 07 80, fax 631 23 50
Licencja nr 662 e-mail: nieruchomosci@domlux.krakow.pl www.domlux.krakow.pl

LANCKORONA - bliźniak 210m2, dz. 20a, **cena 240.000zł**

WOLA JUSTOWSKA - dom 270m², działka 14 a, piekny widok na Kraków - cena 670.000zł

SWOSZOWICE - ciekawy dom o pow. użyt. ok. 500 m2, parcela 12 a, ogród angielski, wysoki standard wykończenia - cena 175.000 USD

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

Garsoniery i jednopokojowe

23m²	**Zyblikiewicza**	60.000zł
24m²	**Stachiewicza**	52.000zł
24m²	**Królewska**	85.000zł
25m²	**Nowosądecka**	58.000zł
28m²	**Wrocławska**	79.000zł
31m²	**Śląska**	76.000zł
32m²	**Blachnickiego**	89.000zł
33m²	**Józefińska**	78.000zł
34m²	**JanaPawłaII**	85.000zł
34m²	**Wielicka, NOWE**	100.000zł
36m²	**Heleny, po rem.**	**80.000zł**
37m²	**Lipska**	**87.000zł**
37m²	**Ruczj-Zaborze**	90.000zł
41m²	**Prażmowskiego**	115.000zł

2-pokojowe

36m²	**Armii Krajowej**	96.000zł
38m²	**Dąbie**	85.000zł
38m²	**os.Kalinowe**	70.000zł
38m²	**Zakątek**	125.000zł
40m²	**Pużaka**	80.000zł
41m²	**Warszawska**	123.000zł
42m²	**Chocimska**	140.000zł
44m²	**Litewska**	140.000zł
45m²	**Wójtowska**	140.000zł
46m²	**Radziwiłowska**	117.000zł
47m²	**Ks.Turka**	120.000zł
47m²	**Krzywy Zaułek**	128.000zł
50m²	**Cegielniana**	110.000zł
51m²	**Włodkowica**	130.000zł
53m²	**Miechowity**	115.000zł
56m²	**Komorowskiego**	125.000zł
66m²	**Zyblikiewicza**	125.000zł
66m²	**Kraszewskiego**	210.000zł

3-pokojowe i więcej

46m²	**Na Błonie**	125.000zł
46m²	**Słomiana**	115.000zł
54m²	**Augustiańska**	119.000zł
57m²	**Chopina**	250.000zł
59m²	**Powstańców**	150.000zł
60m²	**NadSudołem**	135.000zł
60m²	**Słomiana**	125.000zł
60m²	**Ul.Galla**	210.000zł
65m²	**WolaJustowska**	260.000zł
65m²	**os.Oświecenia**	150.000zł
63m²	**Wysłouchów**	110.000zł
63m²	**GrotaRoweckiego**	140.000zł
67m²	**Litewska**	230.000zł
68m²	**Łobzowska, po rem.**	265.000zł
69m²	**Bojki**	130.000zł
69m²	**Krowoderska**	207.000zł
70m²	**Jarzmanowskiego**	140.000zł
70m²	**Solskiego**	220.000zł
70m²	**Obopólna+garaż**	310.000zł
71m²	**Tatarska**	238.000zł
71m²	**Salwator**	238.000zł
75m²	**Salwatorska**	235.000zł
79m²	**Wysłouchów**	160.000zł
82m²	**Ariańska**	280.000zł
82m²	**Aleje Pokoju**	215.000zł
86m²	**Rusznikarska**	310.000zł

WYBRANE DOMY

REZYDENCJA NA WOLI JUSTOWSKIEJ, okolica parku Decjusza, pow. użytkowa 700m2, garaż wolnostojący na dwa samochody, basen do wykończenia, zagospodarowany ogród 2300m2, **cena 750.000USD** oferta na wyłączność tel. (0501) 422-077, (0501) 422-102
JUGOWICE - dom 190m2, działka 6 a., **365.000zł**
SWOSZOWICE - nowy dom, 400m2, 14,6a, **520.000zł**
OKAZJA! - Piaski - dom 345m2, do wykończenia, atrakcyjny architektonicznie, dz. 9,5 ar, **cena 395.000zł**
PRĄDNIK BIAŁY - Dom 400m2, działka 4,7 ar, **620.000zł**
TOMASZOWICE - Dom stan surowy zamknięty 180m2, dz. 8ar, ulga budowlana, **270.000zł**
OS.OFICERSKIE - dom do remontu, pow. 180m², działka 5ar, **500.000zł**
GAJ - stan surowy otwarty 260m², działka 6a**, 195.000zł**
Łokietka - stan surowy otwarty 140m², działka 9a, **190.000zł**
MOGILANY nowy dom 200m2, dz. 21a, Cena 350.000zł
KIWERSKIEGO - dom w zabudowie szeregowej, 258m2, dz. 3,5a, meble kuchenne, kominek, garaż - **470.000zł**
OLSZA - dom pow. 220m2 dz. 5a, **600.000zł**
JUGOWICE - bliźniak 246m2, dz. 5,8 a wysoki standard wykończenia, **105.000USD**
JUGOWICE - bliźniak po generalnym remoncie, 200m2, ogród 420m2, garaż wysoki standard w cenie wypos. kuchni, **100.000USD**
BIEŻANÓW - nowy narożny dom w zabud. szeregowej, na zamkniętym osiedlu, wysoki standard wykończenia, zadbany ogród, pow. domu 130m2, dz. 5.a, **420.000zł**
SIDZINA - atrakcyjny dom letniskowy całoroczny, urządzony w wysokim standardzie, pow. 200m2, dz. 34a, **250.000zł**

WYNAJEM

ul.Rusznikarska (**nowe**) **-** 3 pokoje 86m2, umeblowane, cena 2000zł
Salwator (**nowe**) **-** 2 pokoje 40m2, cena 1000zł
ul.Odrowąża - 1 pokój 45m2, cena 700zł
WOLA JUSTOWSKA - 170m2, działka 6a, cena 1500USD
ul.Oboźna (**nowe**) **-** 2 pokoje 58m2, cena 1800zł

WYBRANE DZIAŁKI:

PIASTOWSKA - 4,33 a, cena 52.000USD
ZAKAMYCZE - 50 a, cena 100.000USD
RZĄSKA - 18 a, cena 235.000zł
BRONOWICE - 16a,cena 191.000zł
PĘKOWICE - 16a, cena 270.000zł
GM. SIEPRAW - 10 a, cena 30.000zł
WIERZCHOWIE - 99 a cena 125.000zł
BALICE - komercja, 29a cena 435.000zł
BALICE - komercja, 50a, cena 5.000USD/a
BALICE - 1500 ar, cena 5.000/ar
RUCZAJ - sąsiedztwo kampusu UJ, działek, M-2, pow. 1,6 ha z pozwoleniem na budowę

GARAŻ MUROWANY 15,5m2, ok. al.Słowackiego, cena: 36.000zł

GARAŻ MUROWANY 16m2, ok. os.Widok, cena: 20.000zł

GARAŻ MUROWANY 18m2 Ok. Głowackiego, cena 36000zł

ŚCISŁE CENTRUM KRAKOWA - atrakcyjny lokal handlowy, 51m², cena 5700zł

Lokal handlowy 110m2, **KAZIMIERZA WIELKIEGO** cena 7.000zł

OKAZJA

KROWODRZA - działka 4.500m2, UC ,możliwość zabudowy wysokiej

LOKALE BIUROWE - MAGAZYNOWE

ul.Makuszyńskiego, 560m2 plus dz. 7a, cena 460.000zł

NOWA HUTA - obiekt o charakterze magazynowo-biurowym pow. 4780m2, działka 1.4ha, cena 3.000.000zł

Agencja Nieruchomości FLAT s.c.

ul. Starowiślna 19

tel./fax 4–214–914
tel. 4–222–777

e–mail: flat@bci.krakow.pl
www.flat.pl
czynne: pon.– pt. 9–17

DOMY DO SPRZEDAŻY

Libertów
- 180 m2, dz. 10 a, typ „dworek", cena 495.000 zł
of. 1207

Libertów - 300 m2, działka 13 ar, do niewielkiego wykończenia - cena 435.000 zł
of. 1524

Piaski - dwurodzinny, st, surowy - 330 m2, działka 7,48a, cena 70.000 USD
of. 882

Dębniki - 200 m2, działka 4,65a, zabudowa bliźniacza. Cena 115.000 USD
of. 1048

Kiwerskiego - 220 m2, do zamieszkania, działka 3a, cena - 520.000 zł
of. 1439

Rakowice - 29 Listopada - kamienica, 350 m2, częściowo zajęta, 4 mieszkania i poddasze wolne, cena 350.000 zł of. 1330

Wieliczka - 100 m2, działka 14ar, do zamieszkania, cena 160.000 zł
of. 1270

Wieliczka - 130 m2, działka 7 ar do zamieszkania - cena 220.000 zł
of. 1060

HALE I OBIEKTY PRZEMYSŁOWE

HALA - Płaszów, pow. 700 m2, cena 8 zł/m2, of 1347

HALA - produkcyjno-magazynowa **Rybitwy**, wys. 7m; pow. 1100 m2, cena 12 zł/m2, of 1347

HALA 2500 m2 - 30 km od Krakowa
położona na działce 2,5 ha, dwunawowa. Wzdłuż hali część socjalno-administracyjna + 700 m2 hala do remontu.
Cena 850.000 zł

MIESZKANIA

Komandosów - 3 pokoje, 60 m2, III piętro, cena 155.000 zł, of. 1519

DZIAŁKI

Zabudowa szeregowa M-3

ok. ul. Chrobrego - 6a, pełne uzbr., cena -420.000 zł

Komercyjne U.C

Łęg - 45 ar, cena 400.000 zł, WZiZT na budowę bud. hurtowo-magaz. z zapleczem of. 1428
Stanisławice, gm. Kłaj - 56a - 56.000 zł, (usługi hotelarsko-gastronomiczne), of. 1051
Modlnica - 50a, UC+M4 - 200.000 zł, of. 588
Monte Cassino - 33 ar, cena 250 USD/m2, pełne uzbrojenie, możliwość wybudowania motelu lub hotel
of 1233

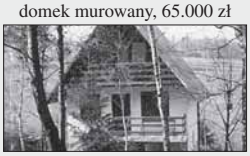
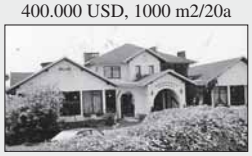
Zabudowa jednorodzinna M-4

Wola Duchacka - 13,63 ar - 50.000 USD, of. 744
Zabierzów - 19ar - 95.000 zł (pełne uzbr.) of. 1037
Michałowice - 8,97 ar - 40.000 zł, of. 911
Giebułtów - 9,5 a - 75.000 zł of.1307
ul. Olszanicka - 12,70 ar - cena 130.000 zł, of. 1484
Sidzina - 10 ar - cena 40.000 zł of. 1408
Zielonki - 9 ar, cena 99.000 zł of. 1532
Tyniec - 10 ar, cena 65.000 zł of. 1476
Tyniec - 19,80 ar, cena 160.000 zł of. 1533

R – 121043

FIRMA POLSKA

NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Agencja **FIRMA PROJEKT** 31–011 Kraków Pl. Szczepański 5, tel. (+4812) 4291942, fax 4223126
e–mail:fp@bci.krakow.pl, www:loknet.com/fp, Licencja zawodowa nr 205, Data rozpoczęcia działalności: 1.04.1990r.
Wszystkie ceny są cenami do negocjacji

K–3364, **Wola Justowska** 270m2/11a, 180.000 USD	K–2098, **Wola Justowska** 300m2/8a, 200.000 USD	K–3187, **Wola Justowska** 300m2/6,5a, 200.000 USD	K–3260, **Wola Justowska** 260m2/11,5a, 250.000 USD	K–899, **Wola Justowska** 350m2/8a, 260.000 USD
K–3751, **Gm.Zielonki**, pc. 300m2/ 10–60a, 350.000 zł + działka	K–3594/1, **Sułoszowa**, 170m2/48a, (dom), 150.000 zł	K–3594/2, **Sułoszowa,** 170m2/48a, zab. gospodarcze, 150.000 zł	K–831, **Płaszów** 85m2/5a, 170.000 zł	K–3180, **Modlnica,** 250m2/50a, 670.000 zł
K–3389, **Rej.Zakopianki,** pc 360m2/21a, 235.000 USD	K–1439, **rejon Zakopianki** 250m2/5a, 130.000 USD	K–3419/2, **Rej. Zakopianki**, Os. Kliny, elew. front. 215m2/4a, 300.000 zł	K–3300, **rejon Zakopianki** 350m2/6a , 750.000 zł	K–1050, **Skawina – Samborek**, 240m2/4.7a, 270.000 zł
K–2499, **Gospodarstwo**, woj. świętokrzyskie, 110.000 zł	K–2893, **Krzywaczka**, domek murowany, 65.000 zł 	K–1948, **Rej.Ronda Czyżyńskiego**, st. sur. zamkn., 320.000 zł	K–1569, **Wola Duchacka**, po rem. kap., 600.000 zł	K–3390, **Rej.Zakopianki**, 400.000 USD, 1000 m2/20a 
K–3736, **Soboniowice** do wyk., 200m2/15a, 400.000 zł	K–2074, **Bronowice** – 270.000 USD	K–3186, **Grębałów** 290m2/25,13a, 110.000 USD	K–3651, **Zabierzów**, 500 m2/5a + 20a, 1.000.000 zł	K–3501, **Bochnia** 200m2/7a, 350.000 zł
K–3679, **Rejon Południowy**, 80 m2/2a, 50.000 zł	K–3686, **pow. Limanowski**, 80.000 zł	K–3682/1, **Wola Filipowska,** elew. front 150m2/66a, 250.000 zł	K–3682/2, **Wola Filipowska,** elew. tylna,150m2/66a, 250.000 zł	K–3541, **pow.miechowski** 80m2/20a, cenę 70.000 zł
K–3146, **Śródmieście**, dom 4 mieszkaniowy 300 m2/2a po remoncie, 250.000 USD	K–884, **Wieliczka**, nowy, piękny, dworek, wnętrza galeriowe, pc 160 m2/15, 500.000 zł	K–3419/1, **os.Kliny**, elew. boczna 214 m2/4a, 300.000 zł	K–2491, **Nowosądeckie**, pensjonat 10 miejsc, 240.000 zł	K–1373, **Rej.Zakopianki**, dom mieszkalno–usługowy, 140.000 USD
K–3776, działka bud. 8,12a, kwadrat, **ul. Podgórki Tynieckie**, 80.000 zł	K–3728, działka komercyjna **Śródmieście**, 3 ha, kwadrat, 150 USD/m2	K–3754, działka bud. pow. 17,7a **Libertów** z panoramą na Kraków, 150.000 zł	K–3785, działka komercyjna 18,38a, **Śródmieście**, 1.300.000 zł	K–3779, działka bud–rolna, pow. 23a **ul. Podgórki Tynieckie**, 150.000 zł
K–3663, SWt, 3p, 52 m2, parter ul. **Powstańców**, 100.000 zł + garaż	K–3626 wł. hipot., 1p/31 m2 **ul. Harasimowicza**, 110.000 zł	K–3755, wł. hipot., 35,94 m2, 2p. **os. Jagiellońskie**, po rem., 75.000 zł	K–3765 wynajem **os.Żabiniec**, 4p, dwupoziomowe nieumeblowane, 1500 zł + media	K–3780 **Bronowice–Tetmajera**, rolna, 5a, 30.000 zł

„AGENCJA MAGIEROWSKA”

POŚREDNICTWO W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

• KUPNO • SPRZEDAŻ • WYNAJEM •

ZARZĄD I ADMINISTRACJA NIERUCHOMOŚCI

Kraków, Plac Szczepański 3, II p.
tel./fax. (012) 292–63–63, 292–62–62
tel. kom. 0501 – 418 – 550
www.magierowska.pl , e – mail: office@magierowska.com.pl

POŚREDNICZYMY W UZYSKIWANIU KREDYTÓW

KAMIENICE SPRZEDAŻ (wybrane oferty)

Pl. Wolnica: 1530m2 - 800.000USD, lokale użytkowe, częściowo wolna
Mały Rynek: 1000m2 - 1.300.000USD, lokale użytkowe, częściowo wolna
rej. Wawelu: 1000m2 (bez metrażu piwnic i poddasza) 2.000.000USD, działka 12ar
rej. Małego Rynku: 1150m - 1.000.000USD, lokale użytkowe, częściowo wolna
Floriańska: ok. 1000m2 - 2.500.000USD, lokale użytkowe
rej. Pl. Matejki: 2000m2 - 7.000.000zł, cała wolna
Dębniki: 300m - 400.000zł, działka 5,4ar, częściowo wolna
Podgórze: 350m - 450.000zł, do remontu, lokale użytkowe
Nowowiejska: 606m - 556.000zł, działka 334m, poddasze do adaptacji
Wielopole: 1077m2 - 750.000USD, lokale handlowe i biurowe, po remoncie
Siemiradzkiego: 810m - 300.000USD, poddasze do adaptacji, lokale użytkowe
Zamoyskiego: 892m - 150.000USD, poddasze do adaptacji, częściowo wolna
Kalwaryjska: 600m2 - 400,000USD,lokale użytkowe, częściowo wolna
Dietla: 622m - 220.000USD, poddasze do adaptacji, lokale użytkowe
rej. Karmelickiej: 1500m2 - 2.500.000zł, możliwość rozbudowy, poddasze do adaptacji
Lwowska: 600m2 pow. całkowita - 600.000zł, lokale użytkowe, częściowo wolna, poddasze do adaptacji
Rejtana: 850m2 - 300.000USD - lokale użytkowe, częśc. wolna
Radziwiłłowska: 600m - 160.000USD, częściowo wolna, 200m2 strychu do adaptacji, możliwość nadbudowy
Krowodrza: 400m - 200.000USD, działka 961m2 + 500m do oddzielnej zabudowy, stylowy, podpiwniczony

PODDASZA PO ADAPTACJI

rej. Karmelickiej: jednopoziomowe: 32m - 100tys. z widokiem na Wawel, 55m - 185tys. dwupoziomowe; w kamienicy po generalnym remoncie z odświeżoną elewacją zewnętrzną, forma nadbudowy
Garbarska: 20m - 45m; cena: 3200zł/m2, możl. łączenia metraży
Kremerowska: wykończone, wysoki standard, balkony; 43,07m - 160tys., 68,4m - 260tys., 69,4m - 250tys.
Starowiślna: do własnej aranżacji, w kamienicy po generalnym remoncie; dwupoziomowe, okna połaciowe: 49,9m - 110tys., 54,2m - 118tys., 84m - 187tys.
Warszawska: wykończone, okna lukarne i połaciowe; jednopoziomowe: 32m - 86tys., 46,5m - 125,5tys., dwupoziomowe: 41m - 123tys., 48m - 144tys.
Kotlarska: jednopoziomowe, wykończone: 55m - 115tys.
Dietla: okna połaciowe, do własnej aranżacji, antresole sypialne; 52,8m2 - 89tys., 62,9m - 108tys., 73,5m - 129tys.
Józefińska: wykończone, w kamienicy po generalnym remoncie, okna lukarne; 33m - 78tys., 37m - 88tys., 39m - 93tys., 43m - 100tys., 56m - 140tys.
Płaszów: w kamienicy po generalnym remoncie, do własnej aranżacji, dwupoziomowe; 57m - 82tys., 63,9m - 94tys., 66,1m - 99tys., 66,5m - 103tys.
Borek Fałęcki: dwupoziomowe, od 30m do 70m - 2400zł/m2, w pełni wykończone, w kamienicy po remoncie
Idzikowskiego: 48m - 1000USD/m2, dwupoziomowe, wykończone - superkomfort
Rej. Nowego Kleparza: 70m2 - 199tys., do wykończenia, okna lukarne

PODDASZA DO ADAPTACJI

Stradom: 550m - 180.000USD **Westerplatte:** 384m - 500.000zł **Wiślna:** 151m - 1300zł/m2 **Gala:** 145m2 - 180.000zł, pozwolenie na adaptację **Asnyka:** 318,5m - 1300zł/m2

WYBRANE OFERTY OD INWESTORÓW W KAMIENICACH PO REMONCIE

Garbarska: 26m - 66m; cena: 2000zł - 3200zł/m2, możliwość kupienia mieszkania do remontu lub po generalnym remoncie
Stradomska: od 70m do 200m; cena: 2350zł/m2, do remontu w zadbanej kamienicy
rej. Wielopola: 18m - 59tys., 19,1m - 49tys., 20,12m - 66tys., 55,15m2 - 149tys., po generalnym remoncie, do własnej aranżacji
Starowiślna: 29,7m2 - 77tys., 38,7m - 79tys., po generalnym remoncie, do własnej aranżacji
Ułanów: 32m2 - 82tys., po generalnym remoncie, przeznaczone do własnej aranżacji
Płaszów: 30,7m2 - 65tys., 31,3m2 - 75tys., w pełni wykończone, w kamienicy po generalnym remoncie
Kazimierz: 21,1m - 65tys., 22,8m - 70tys., dwupoziomowe: 45m - 108tys., 44m - 111tys. w nowo wybudowanej oficynie, przeznaczone do własnej aranżacji, pełny odpis
Zyblikiewicza: 49,8m2 - 89tys., 66m2 - 119tys. z kominkiem, przeznaczone do remontu
Wrzesińska: 66m2 - 132tys. przeznaczone do remontu
Zielonki Os. Łokietka: 70m2 - 173tys. + możliwość dokupienia 1,5ar - 16tys., w pełni wykończone, odpis
Garbarska: 50,8m - 152tys., po generalnym remoncie, do własnej aranżacji
Karmelicka: 140m2 - 3700zł/m2, 5 pokoi,
Stradom: 110m - 350tys., po generalnym remoncie, kuchnia wyposażona
Stradom: 110m2 - 270tys., 173m - 2500zł/m2, do remontu

OFERTA SPECJALNA

Kalwaryjska: 180m - 1800zł/m2, cała kondygnacja, nadbudowa, stan surowy do własnej aranżacji, II kondygnacja, media doprowadzone, ogrzewanie centralne - piec dwuobiegowy
Kalwaryjska: 180m - 1000zł/m2, cała kondygnacja, do remontu, 90m wolne
Stradomska: 310m - 65.000USD; piwnice do adaptacji, możliwość zrobienia wejścia od ulicy

DOMY - SPRZEDAŻ

Michałowice: 200m - 390tys., nowy dom jednorodzinny wolnostojący, działka 16ar, stan surowy zamknięty
Płaszów: 250m - 150.000USD, bliźniak, wykończony - superkomfort
Zakopane: 200m - 455tys., działka 9ar, stylowy pensjonat
Zakopane: 117m - 105tys.USD, segment w zabudowie szeregowej, wykończony - superkomfort
Tyniecka: 200m - 495.000zł, działka 5 ar, stan surowy zamknięty
Kryspinów: 173m - 400tys., stan surowy otwarty, garaż
Tonie: 120m - 190tys., działka 9ar, stan surowy otwarty
Wieliczka: 340m - 300tys., działka 15ar, zabudowa bliźniacza, wykończony
Bochnia: 240m - 400tys., wykończony, zagospodarowana działka
Myślenice: 170m2 - 250tys., działka 6ar, do wykończenia
Myslenice: 173m2 - 250tys., działka 32ar, stan surowy otwarty
Węgrzce Wielkie: 100m + poddasze - 180tys., działka 9ar, stan surowy otwarty
Bronowice: 220m - 250tys.USDdziałka 17ar, wykończony, superkomfort
Bronowice: 350m - 1.200.000zł, działka 15ar,wykończony
Wola Justowska: 250m - 250tys.USD, działka 7ar, wysoki standard wykończenia
Pachońskiego: 220m - 550tys., II kondygnacje, dom nadaje się na siedzibę firmy
Myślenice: 340m - 150tys., działka 5,5ar, 3 kondygnacje, stan surowy zamknięty
Wola Filipowska: 120m - 250tys., działka 11ar - widokowa, nowy, do zamieszkani
Bronowice: 260m - 115tys. USD, działka komercyjna 6 arów, wykończony, 10 pokoi, salon 40m, 3 łazienki, kotłownia, nadaje się na siedzibę na firmy, pensjonat
Gm. Zielonki: 300m - 550tys., typ dworek, do wykończenia
rej. Białego Dunajca: 230m2 - 550tys., stylowy dom góralski, super komfort, basen w ogrodzie, działka 10ar
Wola Justowska: 235m - 215tys.USD, działka 9ar, wykończony
Biały Kościół: 300m - 300tys., do zamieszkania
Marszowiec: 120m - 260tys., stan surowy otwarty
Os. Łokietka: 120m - 190tys., działka 9 ar, stan surowy otwarty
Os. Łokietka: 350m - 350tys., działka 3,5ar, zabudowa szeregowa, stan surowy zamknięty
Bronowice: 260m - 440tys., działka 22ar, stan surowy zamknięty
Sandomierz: 500m - 1.000.000zł, 34ar działka zagospodarowana, typ rezydencja, marmurowe tarasy, całkowicie wykończony, superkomfort

NOWE MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

Prądnik Czerwony: 53m - 61m; cena: 2390zł/m2 - 2680zł/m2, odbiór natychmiastowy
Kurdwanów: 53m - 94m; cena: 2495zł/m2 - 2670zł/m2, jedno i dwupoziomowe, odbiór natychmiastowy, mieszkania do własnej aranżacji, pełny odpis
Bronowice - Pasternik: metraże od 34m2 do 60m2, cena: 3200zł/m2, do odbioru, pełny odpis
Bronowice Os. Widok: metraże od 52,1m2 do 126,7m2; cena: 2667zł/m2, pełny odpis
Rej. Kobierzyńskiej: 33m2 - 36m2; cena: 2400zł/m2, pełny odpis
Os. Krowodrza Górka: metraże od 32m do 62m, cena: 2500zł/m2 - 2800zł/m2, do natychmiastowego odbioru, pełny odpis
Wola Justowska - ul. Niezapominajek: 50m - 2300zł/m2; 74m - 2500zł/m2, odbiór koniec 2001
Grota Roweckiego: 60m - 64,5m; cena: 2200zł/m2, parter, pełny odpis
Wola Justowska - rej. ul. Pylnej: 76m - 90m; kameralny budynek, odbiór II kw. 2002
Wola Justowska - Brzegowa: 26m - 100m; cena: 3300zł/m2, mieszkania w kameralnym budynku, odbiór IV kw. 2002r

WYBRANE OFERTY Z RYNKU WTORNEGO

Komandosów: 20m2 - 63tys., aneks kuchenny, standard
Płaszów: 28m - 68tys., 0/I, wykończone
Długa: 26m2 - 79tys., wyposażenie kuchni, ogrz. elektryczne, antresola
Os. Złocień: 28,5m - 68tys., wysoki standard wykończenia, parter
Bieżanowska: 30m - 65tys., z przynależnym garażem
Kozłówek: 37,2m2 - 87tys., IX/X, standard
Fr. Nullo: 37,5m2 - 105tys., III/IV po generalnym remoncie
Os. Wysokie: 45m2 - 105tys., standard
Os. Kalinowe: 47m - 95tys., po remoncie, IV/IV
Rej. Wrocławskiej: 50m - 180tys., wykończone, z garażem
Wysłouchów: 52m - 120tys., wykończone, VIII/X
Borek Fałęcki: 52m - 145tys., wysoki standard wykończenia, I/II
Rej. Wielopola: 56m - 190tys., wykończone, super komfort
Os. Złotego Wieku: 73,3m - 150tys., 4 pokoje, I/IV, wykończone, duża loggia
Al. Słowackiego: 73m2 - 220tys., balkon, przynależna piwnica
Pasternik: 61m - 217tys., I/II, nowe, do wykończenia
Al. Pokoju: 82m - 185tys., II piętro, wykończone - superkomfort
Fiołkowa: 120m - 370tys., nowe, 2 tarasy po 10m

DZIAŁKI - SPRZEDAŻ

SUPER OFERTA DLA INWESTORA !!!
Armii Krajowej: 36ar - 190USD/m2, działka komercyjna, przeznaczona pod budowę banku, siedziby firmy, hotel
Salwator: 1,7ha pozwolenie na budowę dwóch domów jednorodzinnych; doskonała lokalizacja, widokowa, - 2.000.000zł
Tonie: 4,6ar - 69tys., 5,3ar - 78,9tys., budowlana, częściowo uzbrojona
rej. Pl. Bohaterów Getta: działka pod budynek biurowy, aktualne pozwolenie na budowę - 250.000USD
Rybitwy: działka przemysłowo - budowlane, 2,3ha - 9.000zł/ar
Krowodrza: 12,5ar - 600tys., pozwolenie na budowę, uzbrojona, przy ulicy
Pradnik Czerwony: działka ok. 50ar + dom + hala produkcyjno - usługowa, cena: 1.260.000zł
Os. Bieżanów: 108ar - 12,5tys./ar, pod zabudowę jednorodzinną z WZiZT, otoczenie ekskluzywnych domów i rezydencji Krowodrza - 230ar, pod zabudowę wielorodzinną
Borek Fałęcki: 42ar, działka pod zabudowę wielorodzinną z prawomocnym pozwoleniem na budowę dwóch budynków mieszkalnych wraz z infrastrukturą; położona w cichym, zielonym otoczeniu
Krowodrza: projekt przewidziany na 12 mieszkań o łącznym metrażu 820m2 wraz z lokalami handlowymi o powierzchni 300m; atrakcyjna lokalizacja
Armii Krajowej: 12ar - 250USD.m2, UC, WZiZT, uzbrojona
Krowodrza: 500m - 180USD/m2, uzbrojona
okol. Makro i Ikei: 51,8ar - 4400USD/ar, pod usługi i budownictwo wielorodzinne
Zakopiańska: 3ar - 110tys., pozwolenie na budowę z projektem pawilonu
Krowodrza: 10ar, komercyjna, pozwolenie na budowę
Krowodrza: 16ar - 350.000USD, uzbrojona, prostokąt
Wybickiego: ok.4ar - 95.000zł, budowlano - komercyjna
Tonie: 58ar - 600tys., budowlana, częściowo uzbrojona
Myślenice: 76ar - 400tys., UW2, uzbrojona
Libertów: 17,5ar - 160tys., budowlana, media w drodze
Prądnik Biały: 76ar - 25tys./ar, UC, częściowo uzbrojona
DUŻY WYBÓR DZIAŁEK PRZEMYSŁOWYCH, POD INWESTYCJE, STACJE BENZYNOWE, HOTELE

LOKALE HANDLOWE - SPRZEDAŻ

rej. Karmelickiej: lokal na parterze, witryna
Rusznikarska: 44m - 3tys./m2, parter, witryna, wykończony

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, LOKALI, STYLOWYCH BUDOWLI DO KUPNA LUB WYNAJMU

BIURO POŚREDNICTWA D.S. NIERUCHOMOŚCI

„STRADOM" Hejnar Janusz

31-068 Kraków, ul. św. Agnieszki 2

tel. 421-21-35, 422-21-91, 422-76-29

Mieszkania

PILNIE SPRZEDAMY

Kazimierz - 34m2 - 1/IV - 100.000zł
Ul.Grzegórzecka - 36m2 (2 - pok.) - 2/IV - 95.000zł
Ul.Lea - 39m2 - 2/IV - 120.000zł
os.Dywizjonu - 58.5m2 (ładne) - 6/X - 139.000zł
os.Kościuszkowskie - 33m2 - 6/X - 72.000zł
os.Słoneczne - 51m2 - 4/IV - 83.000zł
ul.Fatimska - 30m2 - 2/IV - 70.000zł
ul.Heleny - 62m2 - 4/IV - 105.000zł
ul.L.Wenedy - 32m2 - 0/X - 59.000zł

Garsoniery

Al.Daszyńskiego - 22m2 - 3/V - 60.000zł
Al.Pokoju - 20m2 - 1/X - 52.000zł
Al.Pokoju - 24m2 - 6/X - 60.000zł
Ul.Kantora - 26m2 - 2/IV - 65.000zł
Ul.Ugorek - 23m2 - 4/IV - 57.000zł
ul.Prądnicka - 25.5m2 - 2/X - 60.000zł
Kozłówek - 20m2 - 2/X - 52.000zł
Os.Kalinowe - 25m2 - 8/X - 53.000zł
Os.Szklane Domy - 19m2 - 1/VII - 53.000zł

1 - pokojowe

ul.Miodowa - 42m2 - 1/IV - 120.000zł
ul.Wrocławska - 43m2 - 3/IV - 99.000zł
ul.Krowod.Zuchów - 30m2 - 9/X - 79.000zł
Mackiewicza - 33m2 - 1/IV - 80.000zł
Ul.Strzelców - 33m2 - 5/V - 65.000zł
Al.Pokoju - 35m2 - 3/IV - 89.000zł
Os.Dywizjonu 303 - 33m2 (ładne) - 5/X - 80.000zł
ul.Sas - Zubrzuckego - 36m2 - 2/X - 70.000zł
ul.Wysłouchów - 36m2 - 3/X - 68.000zł
ul.Aleksandry - 32m2 - 10/X - 62.000zł
ul.K.Wallenroda - 34m2 (ładne) - 6/X - 70.000zł
ul.L.Wenedy - 32m2 - 7/X - 62.000zł
ul.Kurczaba - 34m2 - 4/IV - 62.000zł
os.Złocień - (2 - letnie) - 31m2 - 2/III - 70.000zł

2 - pokojowe

ul.Ariańska - 49m2 - 1/II - 180.000zł
ul.Lentza - 38m2 - 4/IV - 80.000zł
ul.Litewska - 44m2 - 1/IX - 120.000zł
ul.Opolska - 52m2 (ładne), 10/X - 110.000zł
ul.Prądnicka - 41m2 - 1/IV - 100.000zł
ul.Legnicka - (4 - letnie) - 44m2 - 4/IV - 140.000zł
ul.Krow.Zuchów (3 - letnie) - 55m2 - 1/IV - 165.000zł
ul.Białoprądnicka (nowe) - 52.5m2 - 2/III - 155.000zł
ul.Mogilska - 57m2 - 3/IV - 123.000zł
ul.Miechowity - 52m2 - 3/IV - 105.000zł
ul.Fiołkowa - 34m2 - 1/IV (j.kuch.) - 83.000zł
Al.Pokoju - 35m2 - 3/IV - 75.000zł
ul.Powstańców - 45m2 - 12/XV - 85.000zł
os.Strusia - 38m2 - 10/X - 72.000zł
os.Jagiellońskie - 43m2 - 0/IV - 80.000zł
os.Strusia - 46.5m2 - 0/IV (ładne) - 94.000zł
os.Spółdzielcze - 50m2 - 2/III - 100.000zł
os.Piastów - 46m2 - 5/X - 92.000zł
os.Oświecenia - 54m2 - 7/X - 100.000zł
os.Wandy - 60m2 (ładne) 3/III - 105.000zł
ul.Krasickiego - 52m2 - 0/IV - 110.000zł
ul.Kobierzyńska - 52m2 - 0/IV - 109.000zł
ul.Spółdzielców - 37m2 - 6/X - 75.000zł
ul.Jerzmanowskiego - 43m2 - 0/X - 80.000zł
ul.Kurczaba - 50m2 - 2/IV (ładne) - 100.000zł
ul.Bojki - 50m2 - 5/10 (ładne) - 108.000zł
ul.Aleksandry - 50m2 - 8/X - 93.000zł
ul.Barbary - 50m2 - 2/IV - 100.000zł
ul.Heleny - 50m2 - (ładne), 0/IV - 95.000zł

3 - pokojowe

ul.Bogusławskiego - 98m2 - 1/IV - 240.000zł
Pl.Matejki - 89m2 - 3/III - 330.000zł
ul.Zyblikiewicza - 101m2 - 2/IV - 250.000zł
ul.Warszawska - 98m2 - 2/III - 260.000zł
ul.Ariańska - 81m2 - 3/IV - 265.000zł
ul.Starowiślna - 67m2 - 2/VI - 220.000zł
ul.Sołtyka - 54m2 - 3/IV - 175.000zł
ul.Palacha - 50m2 - 0/IV - 95.000zł
ul.Mackiewicza - 52m2 - 3/IV - 125.000zł
ul.Szopkarzy - 52.5m2 - 3/IV - 135.000zł
Al.Pokoju - 82m2 (5 - letnie) - 2/VII - 220.000zł
Ul.Prądzyńskiego - 61m2 (taras) - 1/VI - 150.000zł
os.Boh.Września - 51m2 - 3/IV - 113.000zł
os.Piastów - 48m2 - 0/IV - 85.000zł
os.Piastów - 61m2 - 2/IV - 135.000zł
os.1000zł - lecia - 50m2 - 4/IV - 95.000zł.zł
os.1000zł - lecia - 60m2 - 5/X - 120.000zł
os.Słoneczne - 60m2 - 1/III - 120.000zł
os.Centrum B - 55m2 - 2/V - 90.000zł
ul.G.Roweckiego - 65m2 (ładne) - 5/X - 135.000zł
ul.Cegielniana - 68m2 - 10/XI - 150.000zł
ul.Stróża Rybna - 64m2 (ładne) - 3/IV - 140.000zł
ul.Teligi - 51,5m2 - 3/X (ładne) - 99.000zł
ul.Jerzmanowskiego - 48m2 - 7/X - 92.000zł
ul.Seweryna - 57m2 - 0/IV (ładne) - 123.000zł
ul.Aleksandry - 70m2 - 3/X - 135.000zł
ul.Barbary - 60m2 (ładne) - 1/IV - 125.000zł
os.Rżąka - 79m2 (taras) - 3/3 - 164.000zł

4 - pokojowe

os.Oświecenia - 83m2 - 6/X - 180.000zł
ul.Ściegiennego - 70m2 - 2/X - 118.000zł
ul.Wysłouchów - 80m2 - 4/IV - 160.000zł
ul.Kordiana - (5 - letnie) 83m2 - 3/IV - 207.000zł
ul.Estońska - 75m2 - 3/IV - 145.000zł
ul.Snycerska - 57m2 - 3/IV - 115.000zł

Działki

Pilnie sprzedamy

Wola Justowska - 23 a - 780.000zł
Wola Justowska - 9.92a - 440.000złzł
Wola Justowska - 15.00a - 600.000zł
Przegorzały - 8,22a - 190.000zł
Przegorzały - 15,00a - 375.000zł
Marszowiec - 49,00a - 686.000zł
Jerzmanowice - (rej.Parku - widokowa) - 89a - 180.000zł

KOMERCYJNE

ul.Opolska - **11,73a** - 13 tys.USD/a
ul.Opolska - **4,29a** - 13 tys.USD/a
ul.Grzegórzecka - **10,26a** - 40 tys.USD/a
ul.Bora - Komorowskiego - **103a** - 8200zł/a
al.Pokoju - **32a** - 13 tys.USD/a
ul.Lublańska - **7a + budynek** - 150 tys.USD
Biały Prądnik - **76a** - 25.000zł/a

Kraków

Olszanica/Chełm - 10,00 a - 200.000zł
Biały Prądnik - 6,51a - 159.000zł
Tonie - 10,76a - 210.000zł
Ruczaj - Zaborze - 10,00a - 200.000zł
Skotniki - 6,11a - 90.000zł
6,76a - 100.000zł
Wróblowice - 10,58a - 100.000zł
12,50a 90.000zł
Prokocim - 3,67a 62.000zł
Kurdwanów - 7,51a - 94.000zł
5,75a - 55.000zł
Bieżanów - 6,14a - 65.000zł
Grębałów 6,50a - 60.000zł
11,44a - 75.000zł
Soboniowice - 10,5a - 35.000zł
Kosocice - 10a - 50.000zł
Rajsko - 14a - 125.000zł

Okolice Krakowa

Wieliczka - 22a (rozp. budowa) - 150.000zł
11a (rozp. budowa) - 87.000zł
25,00a - 125.000zł
10,36a - 34.000zł
8,07a - 55.000zł
Lednica Grn. (rozp. budowa) - 8,30a - 55.000zł
57a - 142.000zł
12a - 36.000zł
Lednica Grn. - 10a - 30.000zł
14a - 56.000zł (pozwolenie)
11a - 33.000zł (widokowe)
Zabawa - 10a - 50.000zł
Mała Wieś - 9a - 30.000zł
Węgrzce Wlk. - 10a - 40.000zł
Mietniów - 3 x 11a - 3 x 22.000zł
Chorągwica - 12a - 22.000zł
Koźmice Wlk. - 22a - 40.000zł
Libertów - 11,50a - 100.000zł
17,54a - 190.000zł
15,00a - 90.000zł
Brzyczyna - 35,00a - 140.000zł
Modlniczka - 8,00a - 80.000zł
17,00a - 136.000zł
Giebułtów - 15,00a - 120,000zł
9,51a - 76.000zł
Tomaszowice - 7,64a - 45.000zł
Brzezie - 16,00a - 112.000zł
8,00a - 48.000zł
21,10a - 116.000zł
Bolechowice - 10,00a - 52.000zł
15,00a - 120.000zł
Szczyglice - 18,00a - 110.000zł
Ujazd - 10,23a - 85.000zł
Zabierzów - 10,00a - 80.000zł
20,00a - 130.000zł
Rząska - 27,00a - 300.000zł
9,00a - 108.000zł
10,40a - 125.000zł
Zielonki - 18,20a - 230.000zł
Dziekanowice - 14,35a - 143.000zł
Pękowice - 28,00a - 100.000zł
Boleń - 21,00a - 130.000zł
Wrząsowice - 23,00a - 95.000zł

Licencja zawodowa nr 26

STRONCZAK NIERUCHOMOŚCI

Al. Słowackiego 58
30-004 Kraków
tel./fax (012) 632 49 53
tel./fax (012) 633 22 67
e-mail: eples@bci.krakow.pl

Oferta specjalna !

Oferujemy atrakcyjne mieszkania hotelowe /wynajem na krótkie terminy/ w nowo otwartym obiekcie w Krakowie *przy ul.Langiewicza 6 /boczna Al.29-go Listopada, wjazd od ul.Rogatka/*, tel. 413-84-80

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

1 - pokojowe

Kotlarska - 52m2 - 4p/4 - 103.000zł
Paulińska - 35m2 - 2p/3 - 110.000zł
Grzegórzecka - 43m2 - 1p/3 - 138.000zł
Fiołkowa - 23m2 - 0p/4 - 61.000zł
Fiołkowa - 47m2 - 9p/9 - 90.000zł
Krow. Zuchów - 30m2 - 8p/10 - 72.000zł
Kwartowa (**nowe**) - 32m2 - 1p/4 - 130.000zł
Friedleina - 42m2 - 0p/4 - 80.000zł
Żuławskiego - 45m2 - 1p/4 - 80.000zł
Kolberga - 42m2 - 4p/5 - 27.000USD
Rusznikarska - 40m2 - 7p/7 - 130.000zł
Racławicka - 26m2 - 0p/4 - 75.000zł
Mazowiecka - 30m2 - 1p/4 - 105.000zł
Litewska - 25m2 - 6p/10 - 79.000zł
Jaremy - 26m2 - 3p/4 - 70.000zł
Kuźnicy K. (**nowe**) **-** 34m2 - 0p/4 - 75.000zł
Al.29-go Listopada - 33m2 - 2p/3 - 100.000zł
Ketlinga - 29m2 - 2p/2 - 95.000zł
Bosaków - 30m2 - 8p/9 - 76.000zł
Kordiana (**nowe**) - 34m2 - 1p/4 - 85.000zł
Włoska - 33m2 - 3p/4 - 80.000zł
Wielicka (**nowe**) - 34m2 0 6p/10 - 100.000zł
Myśliwska (**nowe**) - 37m2 - 0p/4 - 85.000zł
Myśliwska (**nowe**) - 37m2 - 1p/4 - 87.000zł
Ks. Turka (**nowe**) - 38m2 - 3p/4 - 115.000zł
Ks. Turka (**nowe**) - 37m2 - 1p/4 - 88.000zł
Os.Złocień (**nowe**) - 29m2 - 0p/3 - 68.000zł
Kurczaba - 34m2 - 4p/4 - 66.000zł
Lilli Wenedy - 32m2 - 7p/10 - 70.000zł
Lilli Wenedy - 32m2 - 0p/10 - 58.000zł
Jerzmanowskiego - 26m2 - 4p/4 - 62.000zł
Jerzmanowskiego - 26m2 - 1p/4 - 63.000zł
Willowe - 31m2 - 1p/2 - 85.000zł

2 - pokojowe

Wileńska - 49m2 - 6p/10 - 130.000zł
Lotnicza - 35m2 - 3p/4 - 89.000zł
Wileńska - 50m2 - 4p/5 - 136.000zł
Na Wiankach (**nowe**) - 44m2 - 0p/2 - 128.000zł
Żuławskiego - 76m2 - 5p/5 - 199.000zł
Miechowity 45m2 - 3p/4 - 110.000zł
Wiślisko - 68m2 - - 3p/3 - 238.000zł
Rusznikarska - 40m2 - 7p/7 - 130.000zł
Powstańców - 45,5m2 - 2p/10, 128.000zł
Kazimierza Wlk. - 37m2 - 1p/8 - 124.000zł
Wójtowska - 37m2 - 7p/10 - 108.000zł
Ujejskiego - 63m2 - 0p/4 - 170.000zł
Prądnicka - 37m2 - 8p/10 - 89.000zł
Prądnicka - 41m2 - 3p/4 - 110.000zł
Legnicka - 44m2 - 4p/4 - 140.000zł
Stachiewicza - 37m2 - 1p/10 - 88.000zł
Opolska - 53m2 - 10p/10 - 120.000zł
Szopkarzy - 32m2 - 3p/4 - 100.000zł
Szuwarowa (**nowe**) - 44m2 - 1p/4 - 134.000zł
Krokusowa (**nowe**) - 49m2 - 0p/4 - 115.000zł
Ks. Turka (nowe) - 54m2 - 3p/3 - 130.000zł
Jerzmanowskiego - 30m2 - 1p/10 - 65.000zł
Jerzmanowskiego - 30m2 - 2p/10 - 59.000zł
Łużycka - 46m2 - 9p/10 - 100.000zł
Bajeczna - 37m2 - 1p/4 - 99.000zl
Bronowicka - 37m2 - 2p/10 - 90.000zł
Os.Oświecenia - 55m2 - 7p/10 - 108.000zł
Os.Niepodległosci - 42m2 - 1p/4 - 95.000zł
Os.Albertyńskie - 36m2 - 1p/4 - 86.000zł
Os.Piastów - 38m2 - 3p/4 - 80.000zł

3 - pokojowe

Łobzowska - 70m2 - 0p/3 - 290.000zł
Bronowicka - 46m2 - 6p/10 - 125.000zł
Al.Pokoju - 82m2 - 2p/7 - 259.000zł
Litewska - 54m2 - 0p/4 - 165.000zł
Okol. Kazimierza Wlk. - 65m2 - 1p/2 - 240.000zł
Narutowicza - 62m2 - 4p/4 - 137.000zł
Narutowicza - 65m2 - 4p/4 - 147.000zł
Pachońskiego - 60m2 - 9p/10 - 155.000zł
Opolska - 52m2 - 1p/10 - 110.000zł
Prądnicka - 47m2 - 4p/10 - 118.000zł
Prądnicka - 47m2 - 4p/10 - 132.000zł
Nad Sudołem - 60m2 - 3p/4 - 135.000zł
Witkowice - 65m2 - 2p/2 - 150.000zł
Powstańców - 52m2 - 0p/4 - 118.000zł
Powstańców - 52m2 - 8p/10 - 127.000zł
II Pułku Lotniczego - 65m2 - 2p/9 - 139.000zł
Przewóz (**garaż**) **-** 67m2 - 2p/3 - 240.000zł
Komandosów - 50m2 - 4p/4 - 120.000zł
Słomiana - 46m2 - 2p/4 - 134.000zł
Słomiana - 59m2 - 9p/10 - 128.000zł
Miłkowskiego - 80m2 - 3p/4 - 210.000zł
Zakopiańska (**nowe**) **-** 93m2 - 0p/4 - 200.000zł
Heila - 60m2 - 0p/4 - 125.000zł
Gołaśka - 52m2 - 4p/4 - 130.000zł
Wysłouchów - 62m2 - 4p/4 - 120.000zł
Boh.Września - 54,5m2 - 1p/10 - 122.000zł
Mistrzejowice (**nowe**) **-** 70m2 - 2p/3 - 230.000zł
Piastów - 65m2 - 9p/10 - 145.000zł
Tysiąclecia - 52m2 - 0p/4 - 103.000zł

4 - pokojowe

Gutenberga (**nowe**) - 85m2 - 0/4 - 275.000zł
Nuszkiewicza (**garaż**) - 82m2 - 1p/4 - 310.000zł
Złoty Wiek - 4p/4 - 58m2 - 125.000zł
Pilotów - 65m2 - 0p/10 - 160.000zł
Majora - 66m2 - 2p/10 - 175.000zł
Nad Sudołem - 60m2 - 3p/4 - 135.000zł
Nawojki - 70m2 - 0p/8 - 175.000zł
Żabiniec (**nowe**) - 104m2 - 3i4p/4 - 330.000zł

DOMY

Aleksandry (**nowy**) - 130m2, 4a - 420.000zł
Wiśniowa (**po remoncie**) - ok.100m2 - 2a - 315.000zł
Nowa Huta (**po remoncie**) **-** 80m2 - 15a - 200.000zł
Słomniki - 80m2 - 16a - 125.000zł
Wola Justowska - 400m2, 8a - 260.000USD
Kliny - 280m2, 3a - 470.000zł
Kliny - 150m2,5a - 300.000zł
Igołomia - 160m2, 3a - 315.000zł
Stróża k.Myślenic - 140m2, 9a - 155.000zł
Janowskiego/Kliny - 220m2, 7a - 115.000USD
Tuchowska - 200m2, 1,5a - 420.000zł
Łapanów - 300m2, 11a - 125.000zł

EKSPERCI NIERUCHOMOŚCI

UL. MAZOWIECKA 28 B
TEL. 012/ 623–78–35, TEL./FAX 012/ 623–79–77
e–mail: eksperci@wp.pl www.eksperci.gratka.pl

ZAPRASZAMY
pn. – pt. 10 – 18
sobota 10 – 14

PRZYJMUJEMY BUDYNKI W ZARZĄD I ADMINISTRACJĘ

DOMY DO SPRZEDAŻY

PRZEGORZAŁY, segment w zabud. szereg. do zamieszkania, 255m2, 4,55 a, 450000 PLN, EN-3587
OK. MOGILAN, dom - rezydencja, do zamieszkania, 360m2, 1 ha, 295.000USD, EN-3409
LIBERTÓW, dom - rezydencja, do zamieszkania, 250m2, 45 a, 320.000USD, EN-3412
LIBERTÓW, dom - rezydencja, do zamieszkania, 220m2, 16 a, 220.000USD, EN-3410
MARSZOWIEC, do wykończenia, 280m2, 6,7 a, 360000 PLN, EN-1930
SWOSZOWICE, stan surowy otwarty, 200m2, 6 a, działka widokowa, 255000 PLN, EN-2627
OLSZANICA, segment w zabud. szereg. stan surowy zamknięty, 150m2, 3a, 370000 PLN, EN-2729
BRZEZIE gm. Zabierzów,stan surowy zamknięty, 320m2, 8 a, 320000 PLN, EN-3106
OPATKOWICE, stan surowy otwarty,180m2, pow. działki: 6,3 a, 280000 PLN, EN-3109
WOLA JUSTOWSKA, 250m2, pow.działki 7 a, 175.000USD, EN-3328
WIELICZKA, granica Krakowa, nowy, do zamieszkania, 200m2, 15 a, 495.000PLN, EN-3340
STARY PROKOCIM, bliźniak do zamieszkania, 150m2, 2,5 a, 400.000PLN, EN-3354
WOLA JUSTOWSKA, do zamieszkania, 350m2, 23 a, 300.000USD, EN-3356
DĘBNIKI, segment w zabud. szereg. do zamieszkania, 254m2, 2,7 a, 635.000PLN, EN-3383
DĘBNIKI, bliźniak do zamieszkania, 220m2, 4,85 a, 476.000PLN, EN-3384
KRYSPINÓW, do wykończenia, 190m2, 10 a, 380.000PLN, EN-3387

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

KOSTRZE, 8,5 a, 100000 PLN, EN-3548
WĘGRZCE, gm. Zielonki, 7 a, pełne uzbr., 85.000 PLN, EN-3462
MOGILANY, rolno - budowlana, 22 a,70.000 PLN, EN-3464,
MOGILANY, 12 a, rozpoczęta budowa, podpiwniczenie z płytą,180000 PLN, EN-3080
WOLA JUSTOWSKA, 7 a, 60.000USD, EN-3355
OPATKOWICE, 15 a, 110000 PLN, EN-2999
LIBERTÓW, 8 a, 85000 PLN, EN-3295
SWOSZOWICE, 8.5 a, 78.000PLN, EN-3416

WYBRANE OFERTY MIESZKAŃ DO SPRZEDAŻY

GARSONIERY

Ugorek, ul. UGOREK, 20m2, II piętro, po remoncie, 61000 PLN, EN-3511
Grzegórzki, Al.POKOJU, 21m2, 56000 PLN, EN-3541
Kazimierz, ul. PIEKARSKA, 20m2, z balkonem, po remoncie, 65000 PLN, EN-3549
Ugorek, ul. MEISSNERA, 22,5m2, I piętro, 56000 PLN, EN-3291
Dębniki, ul. BAŁUCKIEGO, 23m2, 64000 PLN, EN-3534

1 - POKOJOWE

Stare Miasto, ul. HELCLÓW, 28m2, jasna kuchnia, balkon, cegła, 91000 PLN, EN-3585
Salwator, ul. WŁÓCZKÓW, 29m2, po remoncie, w kamienicy, 85000 PLN, EN-3554
Krowodrza, ul. ŁOBZOWSKA, 31m2, I piętro, plomba z cegły, 95000 PLN, EN-3509
Grzegórzki, ul. BOBROWSKIEGO, 32m2, 93000 PLN, EN-3588
Salwator, ul. PRUSA, 33m2, I piętro, kamienica, 98000 PLN, do negocjacji, EN-3508
Śródmieście, ul. MOGILSKA, 33m2, nowe, odpis, 105000 PLN, EN-3545
Łobzów, ul. GALLA, 33m2, II piętro, kamienica międzywojenna, 95000 PLN, EN-3584
Podgórze, ul. WIELICKA, 34m2, nowe, wykończone, rejon stacji SCHELL, 100000 PLN, EN-3589
Łobzów, ul. KRÓLEWSKA, 35,5m2, po remoncie, 107.000 PLN, EN-3204
Grzegórzki, ul. NULLO FRANCESCO, 36m2, 93000 PLN, EN-3583
Łobzów, ul. ZAKĄTEK, 38m2, 110000 PLN, EN-3573
Dąbie, AL.POKOJU, 38m2, 80000 PLN, EN-3574
Łobzów, ul. LITEWSKA, 38m2, 90000 PLN, EN-3577
Grzegórzki, ul. NULLO FRANCESCO, 39m2, I piętro, 96000 PLN, EN-3408
Os.Krowodrza Górka, ul. RUSZNIKARSKA, 39m2, nowe, wykończone, 117000 PLN, EN-3546
Łobzów, ul. WROCŁAWSKA, 43m2, cegła, ciche miejsce, 105000 PLN, EN-3156

2 - POKOJOWE

Olsza, ul. BROGI, 30m2, I piętro, po generalnym remoncie, z wyposażonym aneksem kuchennym, 85000 PLN, EN-3582
Salwator, ul. KOŚCIUSZKI, 35m2, 99000 PLN, EN-3520
Dąbie, AL.POKOJU, 34,5m2, ciemna kuchnia, 75000 PLN, EN-3566
Łobzów, ul. WARMIJSKA, 36m2, po remoncie, jasna kuchnia, 120000 PLN, EN-3480
Śródmieście, ul. MOGILSKA, 37m2, nowe, 98000 PLN, EN-3565
Krowodrza, ul. SIEMASZKI, 38m2, 100000 PLN, EN-3594
Bronowice, ul. ZAPOLSKIEJ, 40m2, 97.000 PLN, EN-3555
Stare Dębniki, ul. ZAGRODY, 42,5m2, 117000 PLN, EN-3446
Łobzów, ul. KRÓLEWSKA, 43m2, I piętro, 129000 PLN, EN-3515
Łobzów, ul. CZARNOWIEJSKA, 43m2, II piętro, 130000 PLN, EN-3512
Dębniki, ul. KOMANDOSÓW, 45,5m2, po remoncie, 120000 PLN, EN-3489
Prądnik Biały, ul. IMBRAMOWSKA, 47m2, 100000 PLN, EN-3586
Olsza, ul. LOTNICZA, 47m2, po remoncie, 100000 PLN, EN-3591
Prądnik Czerwony, ul. ŁEPKOWSKIEGO, 55m2, nowe, do wykończenia, 135000 PLN, EN-3578
Os.Krowodrza Górka, ul. KROWODERSKICH ZUCHÓW, 55m2, nowe, wykończone, umeblowana kuchnia, możliwość kupna garażu, 165000 PLN, EN-3529
Os.Oficerskie, ul. CHROBREGO, 56m2, w trzyrodzinnym segmencie, 155000 PLN, EN-3473
Prądnik Czerwony, ul. ROZRYWKA, 56m2, 110.000 PLN, EN-3557
Prądnik Czerwony, ul. STRZELCÓW, 60m2, nowe, do wykończenia, 152000 PLN, EN-3579
Śródmieście, ul. MOGILSKA, 60,5m2, nowe okna, 140000 PLN, EN-3532
Salwator, ul. PRUSA, 62m2, I piętro, kamienica, 190000 PLN, EN-3563
Prądnik Czerwony, ul. NUSZKIEWICZA, 62m2, dwupoziomowe, nowe, wykończone, 210000 PLN, EN-3553
Os.Oficerskie, ul. BRODOWICZA, 69m2, po remoncie, II piętro w kamienicy, 210000 PLN

3 - POKOJOWE

Dębniki, ul. SŁOMIANA, 48m2, 105000 PLN, EN-3569
Łobzów, ul. KAZIMIERZA WIELKIEGO, 51m2, 150000 PLN, EN-3544
Borek Fałęcki, OS.POLANA ŻYWIECKA, 52,4m2, nowe, wykończone, I piętro, 145000 PLN, EN-3570
Prądnik Czerwony, ul. STRZELCÓW, 53m2, 110.000 PLN, EN-3222
Grzegórzki, ul. SOŁTYKA, 59m2, plomba z cegły, 180000 PLN, do negocjacji, EN-3129
Olsza, ul. WILEŃSKA, 56m2, 132000 PLN, EN-3282
Łobzów, ul. ZAKĄTEK, 56m2, 180000 PLN, EN-3561
Prądnik Czerwony, ul. STRZELCÓW, 60m2, niski blok, 135000 PLN, EN-1621
Prądnik Czerwony, ul. DOBREGO PASTERZA, 63m2, II piętro, nowe, wykończone, blok w głębi nowego osiedla, 183000 PLN, EN-3470
Śródmieście, ul. MOGILSKA, 61,5m2, możliwość kupna garażu, 130000 PLN, EN-3428
Łobzów, ul. LEA, 76m2, 6 - letnie, wykończone, miejsce parkingowe, zamknięte osiedle, 290000 PLN, EN-3592
Stare Miasto, ul. STAROWIŚLNA, 100m2, 224000 PLN, EN-3572

4 - POKOJOWE

Olsza, ul. GDAŃSKA, 57m2, 140.000 PLN, EN-2876
Prądnik Czerwony, ul. STRZELCÓW, 65m2, II piętro, niski blok, 134000 PLN, EN-3505
Prądnik Biały, ul. MACKIEWICZA, 72m2, 180000 PLN, EN-3155
Łobzów, ul. MAZOWIECKA, 74m2, po generalnym remoncie, z wyposażeniem kuchni, 235000 PLN, EN-3445
Krowodrza, OS.ŻABINIEC, 77,5m2, II piętro, nowe, wykończone, 2 balkony, 240.000 PLN, EN-3208,
Stare Podgórze, ul. ŚLISKA, 82m2, nowe, możliwość kupna garażu, 250000 PLN, EN-3050
Wola Justowska, zamknięte osiedle w okolicy Błoń, 92m2, I piętro, mieszkanie 2 - poziomowe, wysoki standard, unikalna lokalizacja, 322000 PLN, EN-3567
Stare Miasto, ul. ZYBLIKIEWICZA, 92,5m2, 265000 PLN, I piętro, EN-3525
Stare Miasto, ul. ŚW. JANA, 129m2, 516000 PLN, EN-3593

5 - POKOJOWE

Prądnik Czerwony, ul. NUSZKIEWICZA, dwupoziomowe, wykończone, 108m2, 320000, EN-2643

POSIADAMY SZEROKĄ OFERTĘ MIESZKAŃ DO WYNAJĘCIA

KRAKOWSKA KONGREGACJA NIERUCHOMOŚCI

Agencja "Grand"
L.Poznański i B.Wosik
ul.Wrocławska 13a
OC – K.U. "FILAR"(Licencja U.M.i R.M. Nr 474)
tel./fax (+4812) 633 79 08, 632 16 90
grand_paradise@poczta.onet.pl

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

1 pokojowe

1/.**Celna** - gars., 19m2, parter/III - 70.000zł
1/.**Wrocławska** - gars, 27m2, IV/IV - 66.000zł
1/.**Narzymskiego** - gars, 24.5m2, IV/IV - 75.000zł
1/.**Armii Krajowej** - 1p, 33m2, parter - 100.000zł
1/.**Lasówka** - 1p + k, 37m2, IX/X - 100.000zł
1/.**Praska** - 31m2, parter, ogrz. elektr. - 64.000zł
3/.**Azory** - 24m2, 0/IVp - 66.000zł
3/.**Daliowa** - 25m2, 0/IIp, wł.hip - 68.000zł
3/.**Lasówka** - 37.6m2, IX/Xp, po rem. - 90.000zł
3/.**Siemaszki** - 1p, 23m2, I/II - 73.000zł
3/.**Na Błonie** - 1p, 24m2, III/IV - 72.000zł
3/.**Ks.Majera** - IIIp, pokój z aneksem kuchennym, pow.38.8m2, do wykoń. - 2.590/m2
3/.**Na Stoku** - 1p + k, 27m2, XI/X, po rem. taras + balkon - 55.000zł
3/.**Zaczarowane Koło** - 40m2, parter - 135.000zł
3/.**Kuźnica Kołłątajowska** - 1p, 34m2, II/IIIp - 90.000zł
2/.**Bochnia** - 34m2, Ip - 55.000zł
1/.**Os.Złocień** - 30m2, I/III - 65.000zł; 25,6m2, 0/I - 80.000zł; 20,5m2, parter - 58.000zł do negoc.

2 pokojowe

3/.**Dąbie** - 34,5m2, III/IVp - 85.000zł
3/.**Piastowska** - 56m2, IVp - 190.000zł
3/.**Majora** - 2p, 43m2, sp.włas., wolne - 105.000zł
3/.**Fredleina** - 35m2, II/IVp, do rem., własność hip. - 105.000zł (dod. możliw. zak. garażu)
3/.**Dobrego Pasterza** - 40m2, VI/Xp. po rem. - 97.000zł
3/.**Marchołta** - 75m2, IVp, wł. hip. - 195.000zł
3/.**Sadzawki** - 37m2, IX/Xp - 79.000zł
3/.**Rumiankowa** - 57m2, VI/VIIp (winda), panele, flizy, wł.hip. - 160.000zł
3/.**Żuławskiego** - 70m2, IV/IVp - 220.000zł
1/.**Makowskiego** - 37m2, IV/IVp, po remoncie, c.kuchnia, samodz. pokoje - 80.000zł
3/.**Krzeszowice -** 48.6m2, 0/Ip - 93.000zł
1/.**Kielecka -** 72m2, I/II - 190.000zł
1/.**os.Złocień** - 43m2, I/Ip, szafa wnękowa - 85.000zł do negoc.
1/.**Wrocławska** - 41m2, VII/X - 130.000zł
1/.**Łebkowskiego** - 55m2, part, rolety antywłam - 2.400/m2, ew. garaż 15m2 - 20.000zł
1/.**Na Koziówce** - 44m2, III/IV - 120.000zł
1/.**Gromady Grudziądz** - 48.5m2, VII/XI - 102.000zł
1/.**Szopkarzy** - 32m2, IV/IV - 80.000zł
2/.**Bochnia** - 37.7m2, parter - 63.000zł
2/.**Bochnia** - ul.Browarna - 54m2 - 63.000zł
2/.**Bochnia** - os.Niepodległości - 46m2 - 70.000zł

3 - pokojowe

1/.**Grota Roweckiego** - 65m2, wys. parter - 165.000zł
1/.**Lili Wenedy** - 59m2, VII/X - 120.000zł
1/.**os.Oświecenia** - 3p, 65m2, VI/Xp - 138.000m2
2/.**Bochnia** - 62.4m2, + garaż blaszak, IVp. - 88.000zł lub 69m2, Ip - 99.000zł
3/.**Nowowiejska** - 77m2, II/II + strych - 70m2 - 350.000zł
3/.**Kijowska** - 71m2, X/XI - 230.000zł
3/.**os.Złotego Wieku** - 49m2, zab. loggia - 115.000zł
1/.**Zachodnia** - 72m2, I/IVp - 200.000zł
1/.**Rusznikarska** - 78m2, wys. parter - 220.000zł
3/.**Pszona** - 57m2, III/IV - 200.000zł
3/.**Zacisze** - 89m2, III/III - 340.000zł
3/.**Mogilska** - 65m2, V/V - 210.000zł
3/.**Lea** - 123m2, III/IV, balkon - 117.000USD
3/.**Łużycka** - 57m2, IV/X - 117.000zł
3/.**Powstańców** - 60m2, IV/IV - 180.000zł
2/.**Bochnia** - 64,4m2, Ip - 97.000zł lub 73,5m2, IIIp - 101.000zł
2/.**Bochnia** - 52,5m2, Ip - 76.000zł
3/.**Bieżanowska** - 41m2, V/X - 87.000zł
3/.**Mackiewicza** - 64m2, 0/IV - wys. stand. - 230.000zł
3/.**Księcia Józefa** - 118m2, I/II + garaż - 350.000zł

4 pokojowe

1/.**Hetmańska** - 4p, 83m2, Ip - 230.000zł
1/.**Żabiniec** - 108m2, 4p + garder. + 2 łaz. - 385.000zł
1/.**os.Złotego Wieku** - 57m2, współ., IV/IVp - 125.000zł
2/.**Bochnia** - 69m2, 4p, Ip - 99.000zł
3/.**Krow. Zuchów - 4p, 67m2, IV/IV - 170.000zł**
3/.**Nawojki** - 69m2, 4p, parter - 155.000zł
3/.**Nadrzeczna** - 74m2, 4p, wys. parter - 299.000zł

LOKALE HANDLOWE I UŻYTKOWE SPRZEDAŻ

3/.**Rzemieślnicza** - 1, 28ha, hala 3600 - 9.000.000zł
3/.**Gdańska** - lok. handl., 140m2, parter - 470.000zł
3/.**Obożna** - 73m2, wys. parter, 3 pom. + pom. gosp. - 250.000zł
1 i 3/.**Żabiniec** - lok. handl., 145m2, parter - 2.700zł/m2 + VAT lub lok. biur., 41m2 + 41m2 - 2.700zł/m2
2/.**Bochnia** - gabinety lekarskie - 650zł/mc

Agencja B. Kluziewicz
ul. Lea 11 B
(Licencja U.M.i R.M. Nr 415)
tel./fax (+4812) 633 65 61
e–mail: kluziewicz@interia.pl

DOMY - SPRZEDAŻ

1/.**Witkowice Nowe -** 300m2, dz.4.8a - 819.000zł
1/.**ul.Lasogórska** - 270m2, dz.20.5a - 350.000zł
1/.**Roztoka** - 60m2 + bud. gosp., dz.7ha - 150.000zł
1/.**Gnieźnieńskiego** - 100m2, dz.4a - 380.000zł
1/.**Kalwaria Zebrzyd**. - dz.5.5a, ok. 60m2 - 230.000zł
1/.**Sławkowice** - 200m2, działka 25ar, pow. ok.88m2 - 230.000zł
1/.Bronowice Małe - 240m2, 3 garaże, wybud. 1990, remont 1996 rok, działka 5,22a - 550.000zł
1/.**Smorniowice** - 86m2, dz.20a - 120.000zł
1/.**Szarów** k/puszczy Niepołomickiej, 220m2 + 2 garaże, działka 17a - 270.000zł
2/.**Nowy Wiśnicz**, drewn., k.lasu - 19.000zł
2/.**Brzesko** - budynki prod. - magaz. - 22.000zł
2/.**Baczków** - do wykończ., 160m2 - 110.000zł
2/.**Lipnica** - bud. prod. - duży - 145.000zł
2/.**Proszków** - dom, dz.14a - 130.000zł
2/.**Mokrzyska** - bud. produkcyjny, pow.150m2 - 89.000zł
2/.**Królówka** - dom z dz.3.1ha - 40.000zł
2/.**Rajbrot** - dom drewniany, dz.1.1ha - 65.000zł
2/.**Bochnia -** dom murowany, dz.2.5ha - 75.000zł
2/.**Bochnia** - bud. prod. - handl., pow.1100m2 - 400.000zł
2/.**Bochnia** - 160m2, stan sur., dz.3.3a - 79.000zł
2/.**Gorzków -** dom, dz.20a - 65.000zł
2/.**Łąkta Górna** - dz.49ar, w lesie - 220.000zł
3/.**Wola Filipowska** - 120m2, do wejścia, dz.11a - 250.000zł
3/.**ok.Łącka** - 120m2, mur., działka 4a, ogrz. podłogowe, 200m od Dunajca - 105.000zł
3/.**Zabierzów** - 110m2, 6-letni, wyk., 8ar działka - 280.000zł
3/.**ok.Placu Getta** - 600m2, działka 20ar, do minim. wykończenia - 450.000USD
3/.**Krowodrza** - 200m2, wolno stojacy 2 garaże, dz.6ar - 250.000USD
3/.**Trzebunia** - 3p, dz.17a + stajnia + blaszak - 150.000zł
3/.**Niepołomice** - ok.300m2, dz.23a - 430.000zł
3/.**Gorlice**(ok.N.Sącza) - 220m2 + garaż, dz.8a - 65.000USD
3/.**Kocmyrzów** - 200m2, 3 kond., stan sur. zmakn., działka 22a + bud. gosp. - 230.000zł
1/.Radziszów - 240m2, dz. 8a - 68.000USD
2/.**Dobiesławice** - drew. + gosp, dz.6a - 43.000zł
2/.**Żegocina -** do wykończ., dz.16a - 88.000zł
2/.**Nieszkowice** - do wykończ. - 99.000zł
2/.**Waryś** - drew., dz.13a - 25.000zł
2/.**ok. N. Wiśnicza** - bar z dyskoteką - 290.000zł
2/.**Bochnia** - segment bliźniaka, 150m2 - 165.000zł
2/.**Jastew** - dom murowany, 85m2, dz.39a - 63.000zł
2/.**Sobolów** - dom, stan sur., 3.5ha - 95.000zł
2/.**Nowy Wiśnicz** - dom z wid. na zamek - 210.000zł
2/.**gm.Drwinia** - dom + sklep czynny - 82.000zł
2/.**gm.Drwinia** - bar + sklep - 99.000zł
2/.**Ujście Solne** - dom mur., dz.14a - 69.000zł
2/.**Bochnia** - dom do rozb., dz.32a - 62.000zł
2/.**Moszczenica** - dom drew., mały, dz.75a - 60.000zł

KAMIENICE

2/.**Bochnia -** połowa kamienicy w centrum - 249.000zł
2/.**Bochnia** - pół kamienicy - 400.000zł
2/.**Bochnia** - część kamienicy - parter - 110.000zł
3/.**Os.Oficerskie** - piętro domu, 100m2 + garaż, wys. stand. - 286.000zł
3/.**ok. ul.Długiej** - 1200m2 - 3.558zł/m2

MIESZKANIA - WYNAJEM

1/.**II - Pułku Lotn**. - 2p, 64m2, IV/X, cz - umebl. - 1.150zł
1/.**Oboźna** - 3p, 71m2, V/X, umebl. - 1.600zł
1/.**Krokusowa** - 2p, pow.49m2, II/IIIp, wys. stand. - 1250zł + czynsz
1/.**F.Nullo** - 40m2, Ip, umeb.l, lod., tel - 900 + 200zł czynsz + media
2/.**Bochnia** - apartamenty 100m2, umebl. - 750zł/mc
3/.**Kwiecista** - 2p, 53m2, wys. parter, umebl. kuch. **NOWE**, ochrona - 1.166zł
3/.**Ruczaj** - garson., 22m2, II/IV, umebl. - 750zł
3/.**Cegielniana** - 3p, 68m2, X/XI - 1.400zł
3/.**Wiotowa** - 2p, 35m2, parter/IV, cz - umebl. - 720zł
3/.**Fiołkowa** - 70m2 I/IV, nowe, flizy parkiety - 2.000zł + 280zł media
3/.**Centrum C** - 1p + k, 26m2, IV/IV, umebl. - 780zł
3/.**Celna** - 2p, 62m2 - 1000 + 160 + media
3/.**Jerzmanowskiego** - garson. 24m2, IV/IVp., umebl. kuchnia - 650zł z czynszem
3/.**Al.Krasinskiego** (z widokiem na Wawel) - 100m2, umebl. lub nie, IV/Vp (winda) - 2750zł z czynszem
3/.**Kochanowskiego** - 3p, 86m2, I/IIIp - 1.800 z czynszem
3/.**Bronowicka** - 2p, 57m2, Ip. - 1200 + media
3/.**Morawskiego** - 1p, niezależny, pow.26m2, używ. kuchni, łazienki - 800zł
3/.**Lea** - IIp, 50m2, cz.umebl. - 850zł + media
3/.**Wrocławska** - 2p, 50m2 z aneksem, po remoncie - 1.000zł + media
3/.**Ściegiennego** - 3p, 68m2, IX/Xp, umebl. - 1.200zł
3/.**Al.Modrzewiowa** - 1p, 20m2, z łaz. + taras (Ip w willi) - 600zł
3/.**Lubelska** - apartam., 13 - 30m2, cena: 80 - 200USD

ARCHIDOM - A. Świerczek
Bochnia, ul. Kazimierza Wielkiego 65
tel./fax (+4814) 611 93 10
0606 35 10 23
archidom@igloonet.bochnia.pl

LOKALE BIUROWE I UŻYTKOWE WYNAJEM

1/.**Cystersów** - 130m2, nowy bud. biur., b. wys. stand., 2 wejś. - 12USD/m2 + VAT/m-c
3/.**Centralna** - lok. handl., 40m2, parter - 50zł/m2
3/.**ok.Lubicz** - 3 pom, 71m2, po remoncie, parter - 2.500zł + media
3/.**Centrum** - 200m2, parter witryna - 9.800zł + VAT + media
3/.**Straszewskiego** - parter, 4 pom., nowe - 4.000zł + VAT
3/.**Radzikowskiego** - 120m2, parter, kanał, siła - 6000zł + VAT
3/.**Wrocławska** - ok. 100m2, Ip - 3.000zł
3/.**Racławicka** - 200m2, dow. ilość linii tel.
3/.**ok.Dietla** - ist. PUB, 150m2, część wypos.- 5.000zł + VAT
3/.**ok.Borku Fałęckiego** - bud. wolno stoj.100m2, wjazd z manew., strzeżony, ogrzew. - 2.500zł + VAT
2/.**Bochnia** - lok. biur. - 400zł
1/.**Wieliczka** - os.Lekarka II - 360m2, dz.8a - 2.500zł
1/.**Żabiniec -** lok. handl., 145m2 - 35zł/m2
1/.**Żabiniec** - lok. biur., 41m2 + 41m2 - 35zł/m2
1/.**Bronowicka** - 15m2, 1/2 pawilonu - 1.500zł
3/.**ok.Prądnickiej** - murowany 150zł

DOMY - WYNAJEM

3/.Wola Justowska - ok. 400m2, 3-poz., cz - umebl. piękny ogród - 900USD
3/.**ok.Lublańskiej** - w domku, 3p, 80, 2 - 1.500zł
3/.**os.Widok - Zarzecze** - 3 kondyg., umebl. kuchnia - 1200USD
3/.**Wola Justowska** - dom wys. stand.,. 2 garaze, wyposaż, ochrona, dz. ok. 15ar - 4.500USD
1/.**Królowej Jadwigi** - 180m2, cz - umebl. - 1.500USD
1/.Przyziemie domu - 33m2, węzeł sanit. - 600zł

DZIAŁKI BUDOWLANE - SPRZEDAŻ

1/.**Czernichów**, dz.10.5a - 7.000zł/ar
1/.**Radziszów,** 10a, uzbr. - 3.900zł/ar
1/.**Przegorzały** - 26a - 10.000zł/ar
1/.**Wierzchowie** - pow. 4762m2 - 54zł/m2
1/.**Węgrzce Wielkie** - 6a, pełne uzb. z pozw. na bud. - 45.000zł **CAŁOŚĆ**
1/.**Wola Justowska**, 1.6ha, M4, uzbr. - 90USD/m2
1/.**Balice - Borów**, 23a, uzbr. - 10.000zł/ar
1/.**Działka komercyjna** - pow 11.5ar - ul.Mogilska - pełne uzbrojenie - 500.000zł
1/.**Ruczaj** -uzb., M3, pow.1656m2 - 23.000/ar
1/.**Tropie** /k.Jeziora Rożnowskiego/ - bud. - rek., uzb. - 10.000zł
1/.**ul.Mogilska** - 11,5a, komercja - 500.000zł
1/.**ok. ul.Pilotów**, dz.31.5a komer., pow. zab.1200m2 - 1.400.000zł
3/.**Zielonki,** 24a, sz.14m, b.uzbr. - 8.000zł/ar
3/.**Kamień** (ok.Czernichowa) - 11a, prostokąt, zezw. na bud., woda, prąd, część ogrodz. + projekt - 36.000zł
3/.**ul.Maciejkowa** - dz.11a, bud. - 210.000zł
3/.**ok.Myślenic** - 27ar, rol. - bud. - 3.000zł
3/.**ul.Ostafina**, dz.20a, bud., media - 3.500zł/ar
3/.**Kamień** - dz.11a, sz. 25m - 38.000zł
1/.**Radzikowskiego,** 1.9 ha, m2, uzbr. - 130USD/m2
2/.**Trzciana,** 18ar, k.lasu - 11.000zł
2/.**Łąkta** - 101ar, k.lasu - rolna - 11.000zł
2/.**Borek** - 16ar, pełne uzbrojenie - 15.000zł
2/.**Chełm** - 6a z wid. na Rabę - 8.000zł
2/.**ok.Nowego Wiśnicza** - 40ar bud. z lasem - 35.000zł
2/.**Proszówki** - 23a - 16.000zł, 9.6a - 12.000zł
2/.**Bochnia** - ul.Brodzińskiego, 12a - 19.000zł; ul.Wiśnicka, 14a - 9.25a - 3.000zł/ar; ul.Ogrodowa, 3.4a - 9.000zł
2/.**Cikowice**, 7ar, uzbr. - 9.000zł
2/.**Pogwizdów,** 54a, widokowa - 30.000zł
2/.**Królówka** - dom z działką 3,1ha - 39.000zł
2/.**Nieprześna** - 22a, k.lasu - 16.000zł
2/.**Bochnia - Wygoda** - 13a - 14.000zł
2/.**Nieznanowice -** 16a k.Gdowa - 12.000zł
2/.**Mały Wiśnicz**, 101a - 39.000zł
2/.**Proszówki**, dz.23a - 16.000zł
2/.**Bochnia**, dz. z pozw. na bud.pawilonu - 180.000zł
2/.**Dąbrowica**, dz.8a - 8.000zł, 17a - 16.000zł, 20a - 21.000zł
2/.**Łapczyca**, dz.11a - 13.000zł
2/.**Bochnia** - Chodenicka - 8.5a - 13.000, 14,5a - 18.000, 17.5a - 21.000zł; Chodenice - 25a - 30.000zł
2/.**Siedlec** - 40a - 30.000zł
2/.**Lipnica** - 70ar - nad rzeką - 25.000zł
2/.**Damienice** - 40ar lub mniej - 1.300zł
1/.**Staniątki** - 60a - 1.500zł
3/.**Muszyna**, 9a, pełne uzbr. - 50.000zł

DZIAŁKI REKREACYJNE I ROLNE SPRZEDAŻ

1/.**Wieszkowice k/Bochni** - 58a - 21.000zł
3/.**Szyce** - 38ar, rolno - ogrod. - 60.000zł
3/.**Modlnica** - od 40ar, bud., prąd na działce - 6.000zł/ar
3/.**ul.Na Zielonki** - 60a, rolne - 10.000a
3/.**os.Branice (N.Huta)** - 180a - 500zł/a
3/.**ok.Myślenic** - 40ar w kszt. przekszt., media obok
2/.**Łomna** - 58a, bud. - rekr. - 12.000zł

Wykonujemy podziały fizyczne nieruchomości /wyodrębnianie lokali/ oraz wyceny !!!

GEOFORMAT

mgr Krystyna i dr Ryszard Florek – Paszkowscy
LICENCJA 214 UMiRM
32–080 KRAKÓW–ZABIERZÓW, ul. Polna 13
tel. (012) 285 15 22, 285 44 28, 0502 088 982, fax (012) 285 44 27
geoformat@wp.pl www.geoformat.hg.pl

CZŁONEK MAŁOPOLSKIEGO STOWARZYSZENIA POŚREDNIKÓW W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

SPRZEDAM MIESZKANIE

GARSONIERY, 1 - POKOJOWE

23m2, **LITEWSKA,** 0/4p, 72 tys.zł, of.2483
24,4m2, **MŁYŃSKA,** 8/10p, 69 tys.zł, of.2389
24,5m2, **STACHIEWICZA**, 3/4p, 67 tys.zł, of.1273
24,5m2, **OKÓLNA,** 0/4p, 49. tys.zł, of.2996
25m2, **KALINOWE,** 8/10p, 53 tys, of.2977
25,5m2, **WIDOK, DĄBIE,** 2/4p, 70 tys.zł, of.3115
26,5m2, **NA STOKU,** 2/2p, 59 tys.zł, of.2968
29m2, **SZKOLNE,** 0/4p, 60 tys.zł, of.2392
32m2, **CENTRUM A,** 2/4p, 72 tys.zł, of.2426
32m2, **WIELICKA,** 3/3p, 60 tys.zł, of.2521
32m2, **ALEKSANDRY**, 10/10p, 62 tys.zł, of.2331
32m2, **SZKLANE DOMY,** 0/4p, po remoncie, balkon, 75 tys.zł, of.709
34m2, **KUŹNICY KOŁŁĄTAJ.**, 2/3p, 90 tys.zł, of.2191
34m2, **L. WENEDY,** 2/10p, 65 tys.zł, of.2855
35m2, **ŁUŻYCKA,** 8/10P, 62 tys.zł, of.2519
37m2, **TRAUGUTTA,** 1/2p, 81 tys.zł, of.2806
37m2, **WYSŁOUCHÓW,** 37m2, 0/4p, 71 tys.zł, of.3164
38m2, **GÓRALI,** 1/4p, 67 tys.zł, of.3101
39m2, **KOTLARSKA,** 2/4p, balkon, 95 tys.zł, of.1493
43m2, **WROCŁAWSKA**, 3/4p, 118,5 tys.zł, of.1530
44m2, **STUDENCKA**, 2/2p, 176 tys.zł, of.1823

2 - POKOJOWE

35m, **PIASTOWSKA,** 10/11p, 115 tys.zł, of.1642
35,5m2, **STRUSIA,** 10/10p, 72 tys.zł, of.of.3012
40m2, **ODRZAŃSKA,** 2/10p, 90 tys.zł, of.2065
40m2, **ALBERTYŃSKIE,** 2/4p, 93 tys.zł, of.2801
40m2, **JAGIELLOŃSKIE,** 0/4p, 75 tys.zł, of.2948
41m2, **WROCŁAWSKA**, 7/10p, balkon, 122 tys.zł, of.2851
41m2, **PETOFIEGO,** 1/2p, balkon, 83 tys.zł, of.2714
42m2, **CZARNIECKIEGO,** przecznica Limanowskiego**,** po generalnym remoncie, parter, 85 tys.zł, of.3079
45m2, **MAJORA,** 4/10, 105 tys.zł, of.2963
45m2, **NA LOTNISKU,** 3/4p, 90 tys.zł, of.2891
45m2, **CENTRUM B,** 6/6p, 78 tys.zł, of.1347
46m2, **KOZŁÓWEK,** 4/4p, 81 tys.zł, of.2837
46m2, **RADZIKOWSKIEGO,** 3/3p, nowe, 155 tys.zł, of.2761
47m2, **KOZŁÓWEK,** 3/4p, 90 tys.zł, of.2937
48m2, **KOZŁÓWEK,** 0/4p, 98 tys.zł, of.1947
48,5m2, **CENTRUM A,** 3/4p, 93 tys.zł, of.2825
48,6m2, **ŻABINIEC**, 7/7p, ulga, NOWE, 146 tys.zł of.2102
49m2, **PRZY ARCE,** 9/10p, 100 tys.zł, of.2819
50m2, **HANDLOWE,** 3/8p, 106 tys.zł, of.2165
50m2, **STALOWE,** 0/4p, 85 tys.zł, of.2947
52m2, **KOLOROWE,** 2/3p, 118 tys.zł, of.2826
53m2, **SZKOLNE,** 2/3p, po gen. remoncie, 100 tys.zł, of.2803
54m2, **SKAWINA**, 0/2p, 93 tys.zł, of.1901
58m2, **SREBRNYCH ORŁÓW**, 0/2p, 138 tys.zł, of.2370
60m2, **ŁOKIETKA,** 5/10p, 155 tys.zł, 2540
63m2, **SKŁADOWA,** 2/4p, 185 tys.zł, of.683
65m2, **KRÓLEWSKA,** 1/2p, wys. std, 206 tys.zł, of.2270
65m2, **FRIEDLEINA**, 3/3p, 155 tys.zł, of.2091
76m2, **B - PRAŻMOWSKIEGO**, 2/3p, 212 tys.zł, of.1919

3 - POKOJOWE

46m2, **ALBERTYŃSKIE**, 0/4p, 95 tys.zł, of.1319
48m2, **RUSZNIKARSKA,** 6/10p, 117 tys.zł, of.2675
53m2, **STRZELCÓW**, 4/4p, 110 tys.zł, of.2194
53m2, **NA LOTNISKU,** 0/10p, 99 tys.zł, of.2671

54m2, KAZIMIERZOWSKIE, 0/4p, 87 tys.zł, of.1786

55m2**, JAGIELLOŃSKIE**, 2/4p, 110 tys.zł, of.2890
55m2, **ŁUŻYCKA,** 7/10p, 110 tys.zł, of.3098
58m2, **CHODOWIECKIEGO,** 9/10p, 200 tys.zł, of.2691
60m2, **SENATORSKA**, 4/5p, 215 tys.zł, of.1678
60m2, **STRZELCÓW,** 3/4p, 130 tys.zł, of.2720
60m2, **ARMII KRAJOWEJ** 10/11p, 170 tys.zł, of.1084
62m2, **PACHOŃSKIEGO,** 8/10p, 138 tys.zł, of.2133
64m2, **HELENY**, 6/10p, 120 tys.zł, of.2077
65m2, **GROTA - ROWECKIEGO,** 0/10p, 140 tys.zł, of.2732
68m2, **OGRODOWE,** 0/3p, 135 tys.zł, of.2731
70m2, **ŁOBZOWSKA**, 0/4p, 265 tys.zł, of.2061
71m2, **RUSZNIKARSKA**, do wykończ., 0/6p, 195 tys.zł, of.674
71m2, **KIJOWSKA**, 0/4p, 190 tys.zł, of.2730
72m2, **SZKOLNE,** 4/5p, 135 tys.zł, of.1546
72m2, **ŁAGIEWNIKI,** rej.Suchej, 1/3p, 149 tys.zł, of.1691
80m2, **STALOWE**, 1/5p, 150 tys.zł, of.1123
89m2, **ŻABINIEC,** parter domu, ogródek, 350 tys.zł, of.2376
92m2, **ZYBLIKIEWICZA**, 1/3p, 247 tys.zł, of.1961
100m2, **DŁUGA,** 3/3p, udział, 249 tys.zł, of.319

4 - POKOJOWE

57m2**, ZŁOTY WIEK,** 4/4p, 120 tys.zł, of.2180

57,6m2, KOŚCIUSZKOWSKIE, 4/10p, 125 tys.zł, of.2549

72m2, **MACKIEWICZA,** 3/4p, 180 tys.zł, garaż, of.2766
73m2, **MAJORA,** 2/2p, 309 tys.zł, of.1915

76m2, ZUBRZYCKIEGO, 2/4p, 155 tys.zł, of.2798

82m2, **BIEŻANÓW,** 0/4p, 190 tys.zł, of.618
80m2, **ARMII KRAJOWEJ,** 6/10p, 284 tys.zł, garaż 30 tys.zł, of.2623
85m2, **DAUNA,** 4/4p, 180 tys.zł, of.2460
85m2, **STOJAŁOWSKIEGO,** Kurdwanów, 2/4p, 170 tys.zł, of.3078
86m2, **LIPSKA,** dwupoziom., wykończ., garaż, 250 tys.zł, of.2972
93m2, **DOBREGO PASTERZA**, 2/4p, 310 tys.zł, of.2574
97m2, **RADZIKOWSKIEGO,** 2/3p, 300 tys.zł, of.2872
102,5m2, **BOH. WRZEŚNIA,** dwupoziomowe, 215 tys.zł, of.2734
115m2, **LIPSKA,** dwupoz., wykończ., 280 tys.zł, of.1805
125m2, **SŁOWACKIEGO,** 1/4p, 320 tys.zł, of.2362

Sprzedam dom

KRZESZOWICE - GWOŹDZIEC, 88M2, do wykończenia, 1a, 51 tys.zł, of.2482
POW. MIECHÓW, 80m2, 3 ha, ogrodzone, 130 tys.zł, of.217
CZUŁÓW, GM. LISZKI, 200m2, warsztat 100m2, 32a, 160 tys.zł, of.2427
GM. NIEPOŁOMICE, 200m2, 13a, st. sur. otw., 180 tys.zł, of.1930
KRZESZOWICE, 232m2, do wykończenia, do zamieszkania, 12a, 169 tys.zł, of.250
GM. SKAWINA, 260m2, 31 a, 220 tys.zł, of.910
REJ.RUDAWY, 220m2, 20a, dwurodzinny, 50 tys.USD, 2423
WRZĄSOWICE, 200m2, do wykończenia, 32 a, 230 tys.zł, of.1781
GM. JERZMANOWICE, 315m2, wykończ., 56a, 240 tys.zł, of.2931
BOLECHOWICE, 280m2, dwurodzinny, 9a, 250 tys.zł, of.2418
ZABIERZÓW, 120m2, 5 pokoi, 8a, 275 tys.zł, of.2024
ZABIERZÓW, 300M2, 13a, wykończ., nadaje się na działalność, 90 tys.USD, of.1169
ZABIERZÓW, 250m2, wykończony, 16a, nadaje się na działalność, 380 tys.zł, of.1542
WIDOK - ZARZECZE, 200m2, 3a, 490 tys.zł, of.2067
WIELICZKA, 512m2, międzywojenna willa, 3 kondygnacje po 120m2, piwnica, strych, 16a, nadaje się na hotel, pensjonat, biurowiec, mieszkania, 490 tys.zł, of.1927

KRYSPINÓW, dom, hala, magazyn, 650m2, 11a, 490 tys.zł, of.1234

SPRZEDAM DZIAŁKĘ

KOCHANÓW, GM. ZABIERZÓW, od 7 a, 7000zł/a, of.3163
BOLECHOWICE, 10a, uzbr. blisko, 40 tys.zł, of.2978
PASTERNIK, 10a, uzbr., 200 tys.zł, of.2980
BOLECHOWICE, 12a, 66.700 tys.zł, of.2747
MODLNICZKA, 12a, uzbr., kan., 84 tys.zł, of.2830
KRZESZOWICE, 12a, uzbr. blisko, 27 tys.zł, of.2783
WOŁOWICE, GM. CZERNICHÓW, 13,5a, kwadrat, 27 tys.zł, of.2745
WIELICZKA - KRZYSZKOWICE, 14,5a, uzbr., 87 tys.zł, of.2821
BOLECHOWICE, 15a, rekreacyjna, nad strumykiem, pod laskiem, 37,5 tys.zł, of.2969
SZCZODRKOWICE, GM SKAŁA, 16a, 56 tys.zł, of.2832
CZATKOWICE - KRZESZOWICE, 19a, uzbr. blisko, 49 tys.zł, of.2938
UJAZD, 20a, uzbr. blisko, kanal., 80 tys.zł, of.1670
BRZEZIE, **GM. ZABIERZÓW**, 20a, kanal., 100 tys.zł, of.2831

GM. ZABIERZÓW, 22 a, pod lasem, uzbr. blisko, 98 tys.zł, of.2979

NIELEPICE, 23a, szer. 27m, 184 tys.zł, of.2744
KOCHANÓW, 33a, uzbrojona, 165 tys.zł, of.2367
KOCHANÓW, 33a, uzbr., pod lasem, 198 tys.zł, of.2828
ZABIERZÓW, 35a, uzbr. blisko, 115 tys.zł, of.2126
BRZOSKWINIA, GM. ZABIERZÓW, 35a, rolna, 35 tys.zł, of.3035
MICHAŁOWICE, 37a, uzbr. blisko, 67 tys.zł, of.1818
KRZESZOWICE, 41a, uzbr. blisko, 100 tys.zł, of.2946
BOLECHOWICE 48a, do podziału, 4000zł/a, of.2799
WOLA FILIPOWSKA, 49a, uzbr., 40 tys.zł, of.2364
GM MICHAŁOWICE, 51,4a, uzbr., 58 tys.zł, of.2039
BRZOSKWINIA, GM. ZABIERZÓW, 91a, rolna, 73 tys.zł, of.3036
GM. SŁOMNIKI, 164a, prąd, woda, tel., 80 tys.zł, of.623

Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami.
Doradztwo budowlano–inwestycyjne

EXPEDITE

30–406 Kraków, ul. Kołobrzeska 13, tel./fax (012) 266 54 52, tel. 266 69 10
e–mail: expedite@expedite.pl www.expedite.pl

SPRZEDAŻ JEDNOPOKOJOWE

Ul.Bajeczna - 26m.kw. - 62.000zł
Ul.Wójtowska - 24m.kw - 65.000zł
Ul.Celna - 23m.kw. - 58.000zł
Al. Pokoju - 23m.kw. - 66.000zł
Ul.Gnieźnieńska - 20m.kw. - 45.000zł
Ul.Wrocławska - 28m.kw. - 75.000zł
UL.Młyńska - 25m.kw. - 60.000zł
Ul.Wileńska - 24m.kw. - 70.000zł
Ul.Urzędnicza - 42m.kw. - 115.000zł
Ul.Bronowicka - 24m.kw. - 65.000zł.
Ul.Mazowiecka - 22m.kw. - 60.000zł
Ul.Prądnicka - 27m.kw. - 66.000zł
Ul.Kordiana - 34m.kw. - 80.000zł
Ul.Turka - 37m.kw. - 95.000zł
Ul.Wrocławska - 28m.kw. - 75.000zł
Ul.Heleny - 35m.kw. - 69.000zł
Ul.Królewska - 35m.kw. - 116.000zł
Ul.Celarowska - 25m.kw. - 75.000zł.
Ul.Ugorek - 20m.kw. - 60.000zł
Ul.Łepkowskiego - 34m.kw. - 90.000zł
Ul.Kronikarza Galla - 32m.kw. - 95.000zł
Ul.Francesko Nullo - 39m.kw. - 100.000zł
Ul.Blachnickiego - 32m.kw. - 84.000zł
Ul.Wybickiego - 30m.kw. - 83.000zł
Ul.Skarbińskiego - 26m.kw - 76.000zł
Ul.Bałuckiego - 32m.kw. - 80.000zł
Ul.Reja - 30m.kw. - 89.000zł
Ul.Kluczborska - 30m.kw. - 95.000zł
Ul.Zubrzyckiego - 37m.kw. - 65.000zł
Ul.Wysłouchów - 34m.kw. - 62.000zł
Ul.Racławicka - 32m.kw. - 79.000zł
Ul.Al.Pokoju - 26m.kw. - 70.000zł
Ul.Łobzowska - 32m.kw. - 75.000zł
Ul.Siewna - 33m.kw. - 110.000zł
Ul.Armii Krajowej - 33m.kw. - 79.000zł
Ul.Filipowicza - 36m.kw. - 75.600zł

SPRZEDAŻ DWUPOKOJOWE

Ul.Palacha - 41m.kw. - 97.000zł
Ul.Rusznikarska - 32m.kw. - 95.000zł
Ul.Aleksandry - 50m.kw. - 90.000zł
Ul.Łużycka - 47m.kw. - 94.000zł
Ul.Kalwaryjska - 75m.kw. - 175.000zł
UL.Cegielniana - 50m.kw. - 110.000zł
Ul.Senatorska, pilnie - 36m.kw. - 130.000zł
Ul.Na Błonie - 46m.kw. - 130.000zł
Ul.Kremerowska, nowe - 43m.kw. - 140.000zł
Ul.Szuwarowa, nowe - 51m.kw. - 180.000zł
Ul.Zapolskiej - 58m.kw. - 196.000zł
Ul.Litewska - 48m.kw. - 148.000zł
Ul.Krokusowa, nowe - 49m.kw. - 100.000zł
Ul.Siewna - 52m.kw. - 105.000zł
Ul.Grenadierów - 50m.kw. - 195.000zł
Ul.Bojki - 50m.kw. - 80.000zł
Ul.Wójtowska - 38m.kw. - 105.000zł
Ul.Bałuckiego - 45m.kw - 92.000zl
Ul.Odrzańska - 42m.kw. - 96.000zł
Ul.Kazimierza Wlk. - 37m.kw. - 120.000zł
Ul.Szopkarzy - 32m.kw. - 86.000zł
Ul.Wójtowska - 37m.kw. - 105.000zł
Ul.Armii Krajowej - 36m.kw. - 100.000zł
Ul.Racławicka - 45m.kw. - 130.000zł
Oś. Willowe - 45m.kw. - 80.000zł
Ul.Chmieleniec, odpis - 47m.kw. - 130.000zł
Ul.Św. Sebastiana - 47m.kw. - 150.000zł
Ul.Ściegiennego - 46m.kw. - 89.000zł
Ul.Prusa - 62m.kw. - 186.000zł
Ul.Smolki - 63m.kw. - 200.000zł
Ul.Boh. Wietnamu - 44m.kw. - 98.000zł
Ul.Odrzańska - 30m.kw. - 66.000zł
Ul.Makowskiego - 37m.kw. - 95.000zł
Ul.Piastowska - 35m.kw. - 115.000zł
Ul.Bosaków - 47m.kw. - 109.000zł
Ul.Chełmońskiego - 37m.kw. - 98.000zł
Ul.Daliowa - 50m.kw. - 128.000zł
Ul.Słomiana - 38m.kw. - 100.000zł
Ul.Limanowskiego - 51m.kw. - 130.000zł
Ul.Odrzańska - 30m.kw. - 66.000zł
Ul.Piastowska - 35m.kw. - 115.000zł
Ul.Celarowska - 38m.kw. - 100.000zł
Ul.Bronowicka - 44m.kw. - 128.000zł
Ul.Balicka, nowe - 49m.kw. - 140.000zł
Ul.Racławicka - 41m.kw. - 130.000zł
Aleja Pokoju - 34m.kw. - 75.000zł
Ul.Łepkowskiego, nowe - 51m.kw. - 135.000zł
Ul.Królewska - 43m.kw. - 125.000zł

SPRZEDAŻ TRZYPOKOJOWE

Ul.Krowoderskich Zuchów - 53m.kw. - 170.000zł
Ul.Komandosów - 60m.kw. - 130.000zł
Ul.Mackiewicza - 60m.kw. - 155.000zł
Ul.Chodowieckiego - 60m.kw. - 185.000zł
Ul.Benedykta Cesarza, nowe - 53m.kw. - 145.000zł
Ul.Wrocławska - 45m.kw. - 125.000zł
Ul.Na Błonie - 55m.kw - 145.000zł
Ul.Łokietka - 57.mkw. - 145.000zł
Al. Daszyńskiego - 68m.kw. - 170.000zł
Ul.Heila - 60m.kw. - 125.000zł
Ul.Szopkarzy - 60m.kw. - 145.000zł
Ul.Słoneckiego - 50m.kw. - 120.000zł
Ul.Pułaskiego - 62m.kw. - 140.000zł
Ul.Gołaśka - 52m.kw. - 130.000zł
Ul.Łepkowskiego, nowe - 60m.kw. - 175.000zł
Ul.Konrada Walenroda - 68m.kw. - 99.000zł
Ul.Wileńska - 56m.kw - 135.000zł
Ul.Bobrzeckiej - 47m.kw. - 130.000zł
Ul.Borsucza - 45m.kw. - 115.000zł
Ul.Żabiniec - 66m.kw. - 170.000zł
Ul.Ściegiennego - 68m.kw. - 125.000zł
Ul.Roztworowskiego, nowe - 64m.kw. - 145.000zł
Ul.Wrocławska - 58m.kw. - 150.000zł
Oś. Podwawelskie - 60m.kw. - 145.000zł
Ul.Turniejowa, nowe - 65m.kw. - 90.000zł
Ul.Słomiana - 47m.kw. - 150.000zł
Ul.Chrobrego - 56m.kw - 175.000zł
Ul.Odrzańska - 48m.kw. - 110.000zł
Ul.Barbary - 59m.kw. - 120.000zł
Ul.Lea - 51m.kw. - 178.000zł
Ul.Powstańców - 52m.kw. - 135.000zł
Ul.Barbary - 60m.kw - 135.000zl
Ul.Królewska - 52m.kw. - 150.000zł
Ul.Odrzańska, atrakcyjne - 50m.kw - 95.000zł
Ul.Łokietka - 60m.kw. - 145.000zł
UL.Na Błonie - 46m.kw - 125.000zł

SPRZEDAŻ CZTEROPOKOJOWE

Ul.Mazowiecka, garaż - 100m.kw. - 300.000zł
Ul.Mazowiecka - 74m.kw. - 255.000zł
Ul.Gdańska - 58m.kw. - 140.000zł
Ul.Promienistych - 66m.kw. - 170.000zł
Ul.Łepkowskiego - 66m.kw. - 158.000zł
Ul.Krowoderskich Zuchów - 67m.kw. - 180.000zł
Ul.Strzelców - 67m.kw. - 135.000zł
Ul.Radzikowskiego - 97m.kw - 390.000zł
Ul.Skarbińskiego - 100m.kw. - 300.000zł

SPRZEDAŻ PIĘCIOPOKOJOWE

Ul.Karmelicka, atrakcyjne - 140m.kw. - 470.000zł
Ul.Łukasiewicza - 112m.kw. - 520.000zł

SPRZEDAŻ DWUPOZIOMOWE

Oś. Boh. Września - 102m.kw. - 225.000zł
Ul.Seweryna - 122m.kw. - 300.000zł
Ul.Balicka - 70m.kw. - 320.000zł (z odpisem)
Ul.Starowiślna - 67m.kw - 270.000zł
Ul.Nuszkiewicza, garaż - 65m.kw. - 275.000zł

SPRZEDAŻ DOMY

Tyniec, rezydencja - 500m.kw, 98a. - 1.200.000zł
ok. Lea - 60m.kw. - 130.000zł
ok. Lasku Wolskiego - 300m.kw. - 260.000USD
Ul.Zakopiańska - 400m.kw. - 550.000zł
Podgórze - 150m.kw - 600.000zł
Kliny - 200m.kw. - 500.000zł
Swoszowice - 200m.kw. - 420.000zł
Os. Ruczaj - 180m.kw. - 320.000zł
Libertów - 270m.kw. 16a - 250.000USD (rezydencja)
Opatkowice - 540m.kw.27a - 600.000zł
Bieżanów - 215m.kw. - 330.000zł
Brzezie - 170m.kw.24a - 830.000zł
Skotniki - 180m.kw. - 470.000zł
Skotniki - 200m.kw. 13 a - 290.000zł
Zabierzów - 300m.kw - 400.000zł
Libertów - 360m.kw. - 250.000USD
Os. Wirus - 215m.kw. - 293.000zł (szeregówka)
Os.Łokietka - 308m.kw. - 550.000zł (szeregówka)
Skawina - 88m.kw. - 100.000zł
Ul.Łokietka - 120m.kw - 250.000zł
Mogilany - 140m.kw. - 265.000zł
Tomaszowice - 180m.kw.8a - 270.000zł
Zabierzów - 220m.kw. 22a - 350.000zł
Libertów - 400m.kw. 16a - 480.000zł

SPRZEDAŻ DZIAŁKI BUD. JEDNORODZINNE

Kostrze - 3x12a - 12.000zł/ar
Bieżanów - 15a - 11.000zł/ar
Kopiec Kościuszki - 32a - 400.000USD
Zakamycze - 10a - 29.000zł/ar
Ruczaj - 5-8ar - 28.000zł/ar
Swoszowice - 8 - 8.750zł/ar
Krowodrza - 3a - 28.000zł
Pychowice - 15a - 15.000zł/ar
Zbrojarzy - 12a - 16.000zł/a
Zielonki - 29a - 240.000zł
Tonie - 14a - 20.000zł/ar
Swoszowice - 32a - 350.000zł
Szyce - 1h - 220.000zł
Rząska - 15a - 5.600zł/ar
Polana Żywiecka - 4a - 22.000zł/a
Ul.Skotnicka - 1ha - 14.000zł/ar
Libertów - 9a - 90.000zł
Mogilany - 10a - 7.000zł/ar
Wola Justowska - 10a - 100.000USD
Mogilany - 8a - 55.000zł
Wróblowice - 12a - 85.000zł
Tyniec - 14a - 12.000zł/ar
Zakamycze - 15a - 25.000zł/ar
Przegorzały - 15a - 28.000zł/ar
Tyniec, rezydencyjna - 32a - 230.000zł
Pychowice - 2x8a - 18.000zł/ar
Ul.Opatkowicka - 19a - 8.000zl/ar
Chełm - 12a - 22.000zł/ar

SPRZEDAŻ DZIAŁKI BUD. WIELORODZINNE

Pychowice - 25a - 130.000USD
Ul.Obozowa - 138a - 18.000zł/ar
Ul.Ks. Meiera - 40a - 55.000zł/ar
Al. Jana Pawła II - 23a - 345.000zł
Marszowiec - 51a - 17.500zł/ar
Kobierzyn - 78a - 18.000zł/ar

SPRZEDAŻ DZIAŁKI KOMERCYJNE

Rejon skrzyż. Mateczny - 36a - 1.100.000zł
Ul.Okulickiego - 47a - 15.000zł/ar
Ul.Wąwozowa - 36a - 750.000zł
Ul.Babinskiego - 26a - 8.000zł/ar
Ul.Armii Krajowej - 12a - 21.500USD/ar
Ul.Fatimska - 50a - 10.000zł/ar
Ul.Kamieńskiego - 80a - 1.300.000zł
Ul.Kąpielowa - 14a - 215.000USD
Ul.Nowohucka - 15a - 25.000zł/ar
Monte Cassino - 33a - 1.000.000USD
Os. Łęg - 107a - 1.400.000zł
Ul.Rzepakowa - 70a - 90.000zł
Ul.Zakopiańska - 60a - 20.000USD/ar
Bronowice - 10a - 150.000zł
Ul.Mogilska - 33a - 800.000USD
Ul.Rybałtowska - 74a - 370.000USD

SPRZEDAŻ DZIAŁKI POD ZP

Ul.Dworska - 8a - 350.000zł.

SPRZEDAŻ DZIAŁKI POD M2U

Ul.Kremerowska - 12a - 700.000USD

DO WYNAJĘCIA ATRAKCYJNE 3-POKOJOWE NA UL. RUSZNIKARSKIEJ 1500ZŁ + CZYNSZ + MEDIA

W SWOJEJ OFERCIE POSIADAMY RÓWNIEŻ LOKALE I MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA

ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ, POŚREDNICZYMY W UZYSKANIU KREDYTU

BIURO NIERUCHOMOŚCI KONOPKA

30-504 Kraków, ul.Kalwaryjska 17 **tel./fax 656 15 55, 656 36 00**
www.nieruchomosci-konopka.pl
e-mail: konopka@nieruchomosci-konopka.pl Pn. - Pt. od 9^{30} do 17^{30}

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami i Grupy A.N. - LICENCJA ZAWODOWA

Nasze oferty również na stronach Grupy A.N.

POŚREDNICZYMY W DOBORZE I UZYSKANIU KREDYTU

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY:

LOKALIZACJA	IL.POK.	M²	PIĘTRO	WŁASNOŚĆ	OPIS	CENA	NR OF.
NA STOKU	1	25,4	4/4	SP.WŁ.	po rem., meble, flizy	67.000zł	1074
ZUBRZYCKIEGO	1	37,0	10/10	SP.WŁ.	+10m2 suszarnia	63.000zł	935
JERZMANOWSKIEGO	1	33,0	1/10	S.W.	do remontu, pcv, loggia	69.000 zł	1160
BIAŁOPRĄDNICKA	1	31,0	3/3	H.	Nowe, wykończone, balkon	105.000 zł	859
KRASICKIEGO	2	52,0	0/4	H.	balkon, parkiet	110.000zł	1090
ZAMOYSKIEGO	2	57,0	3/3	UDZIAŁ	nadbudowa, 10 lat	160.000zł	995
ZACHODNIA	2	48,2	1/5	SP.WŁ.	nowe, meble kuchenne, flizy	127.500zł	888
BOH. WRZEŚNIA	2	45,0	0/6	SP.WŁ.	nowy, wykończone	105.000zł	5
OKÓLNA	2	45,0	0/4	SP.WŁ.	jasna kuchnia, loggia	99.000zł	323
MIŁKOWSKIEGO	2	55,0	0/4	SP.WŁ.	balkon, flizy, terakota, parkiet	130.000zł	1040
ŁUŻYCKA	2	46,0	7/10	S.W.	pcv, loggia, flizy	88.000 zł	1126
ZŁOCIENIOWA	2	39,0	1/1	S.W.	Parkiet, flizy, terakota,	87.000 zł	1166
WILLOWE	3	58,0	0/1	H	do remontu	100.000zł	781
CENTRUM B	3	60,0	2/5	H	parkiety, flizy	90.000zł	898
ODRZAŃSKA	3	48,0	7/10	SP.WŁ.	umebl., loggia, nowe flizy	105.000zł	1134
WILEŃSKA	3	56,0	1/10	SP.WŁ.	parkiet, flizy, loggia	130.000zł	1191
ZYBLIKIEWICZA	3	74,0	2/3	H.	Parkiet, ogrzewanie elektryczne	222.000 zł	1075
GROTA ROWECKIEGO	3	65,0	2/4	S.W.	Wykończ., umebl., wysoki standard	190.000 zł	1167
ŚCIEGIENNEGO	4	68,0	2/10	SP.WŁ.	loggia, flizy	140.000zł	1149

BORSUCZA: SPRZEDAŻ - NOWE MIESZKANIA 56m2 - 145.000 zł i 100m2 (poddasze) - 260.000 zł
BORSUCZA- WYNAJEM: 34m2 - 800zł; 56m2 - 1200zł; 100m2 - 2.200zł

DOMY DO SPRZEDAŻY:

LOKALIZACJA	M²	DZIAŁKA	OPIS	CENA	NR OF.
LIBERTÓW	263	17a	2-letni, cegła klinkier. parterowy	220.000 USD	1060
ŁAGIEWIKI	380	17a	8-letni, parkiety, marmur, ogród, garaż	250.000 USD	1059
GAJ	250	28a	roczny, wykończony, basen	200.000 USD	755
BODZANÓW	**85**	**5a**	**murowany, do remontu**	**28.000 zł**	**1137**
DROŻDŻOWNIA	**130**	**10a**	**stan sur.zamkniety, 1987 rok**	**150.000 zł**	**1165**
GM.ALWERNIA	240	8,5a	wykończony z basenem	300.000 **zł**	1155
KRZECZÓW	**90**	**3,1a**	**po remoncie, drewniany, całoroczny**	**68.000 zł**	**1168**
CHEŁM	**166,7**	**4,5**	**Zabudowa szeregowa, stan sur. zamkniety**	**350.000zł**	**1170**
MYŚLENICE	**170**	**6**	**2000r., do wykończ., otynkowany, ogrodzony**	**210.000zł**	**1121**
MYŚLENICE	350	32	Stan sur.otwarty, dachówka ceramiczna, 2000r.	200.000zł	1122

MIESZKANIA DO WYNAJECIA:

DYSPONUJEMY DUŻĄ ILOŚCIĄ MIESZKAŃ DO WYNAJĘCIA

KANCELARIA PRAWNO-RZECZOZNAWCZA
WYCEN I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
(LICENCJAT PAŃSTWOWY MGPiB)
„LEX–COMPUTER"

Radca Prawny
mgr Urszula KEMPF
Rzeczoznawca Majątkowy
mgr inż. Henryk KEMPF
Wyceny dla banków
Biegły Sądowy 0601 180–459

30–504 KRAKÓW, ul. KALWARYJSKA 48/26 lp. (wejście od tyłu kamienicy) (9–17) tel. 423–57–28, 656–43–56 lub 423–62–00
e–mail: lexcomp@bci.krakow.pl **Nr licencji 1172 i 1173**

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

Jednopokojowe:

ul.Józefińska - 33m2, 78.000zł
ul.Śląska - 31,3m2, przedpokój z aneksem kuchennym, pokój i łazienka, 76000zł
ul.Konecznego - Żabiniec - nowe, wykończone, od 35,6m2, odbiór po wpłacie 60% wartości mieszkania. Raty!!
ul.Lipska - lp/4, piękne mieszkanie, wykończone wysoki standard 85.000zł
ul.Spółdzielców - 25m2, 7/10, 53.000zł.
ul.Wielicka - 34m2, nowe, wykończone, 100.000zł
ul.Wysłouchów - 34m2, 3/10, loggia, meble, ładny rozkład, 85000zł
Centrum, 29m2, 35m2, nowe poddasze w kamienicy z antresolą, do wykończenia 2900zł/m2 lub wykończone

Dwupokojowe:

ul.Wójtowska - 37m2, 8/10p, 105.000zł
ul.Konecznego - Żabiniec - nowe, wykończone, od 44m2, odbiór po wpłacie 60% wartości mieszkania. Raty!!
ul.Nuszkiewicza - 62m2, piękne, wykończone, wyposażone, 2 poz., 2 pok., 200.000zł.
Huta, os.CentrumC - 52m2, 4/5, winda, ładne, 103.000zł
Os.Ruczaj, ul.Kobierzyńska - 47m2, NOWE, ładny rozkład, hipoteczne, do wykończenia, 125.000zł
ul.Słomiana - 39m2, wys. parter/4, j.kuchnia, loggia, zadbane, 100.000zł
ul.Wysłouchów - 52m2, 1/10, loggia, piękny rozkład, słoneczne, 98000zł
Centrum, 46m2, nowe poddasze w kamienicy z antresolą, stan do wykończenia, 2900zł/m2 lub wykończone

Trzypokojowe:

os.Podwawelskie - II/IVp. 46m2 - 115.000zł
ul.Wrocławska - 0/8p, 58m2, 120.000zł.
Ul.Mireckiego - 70m2, 1p. w kamienicy, ładne i zadbane, 175.000zł.
Al.Pokoju - 82m2, blok z cegły, 5 - letni, ładne, z meblami kuchennymi, 2p, 215.000zł.
ul.Bieżanowska - 50m2, po remoncie, 103.000zł.
ul.Słomiana - 47m2, II/IVp, 120.000zł.
ul.Kurczaba - 48m2, 5/10p, 88.000zł.
ul.Łepkowskiego - 64m2, garaż na 2 samochody, koszt bez garażu 130.000zł
Nowa Huta os.Urocze - 70m2, poddasze w bloku, 5 piętro, 105.000zł.
ul.Heila - 60m2, piękne, wysoki standard, zabudowa kuchni, 125,000zł
ul.Lea - 123m2, apartament, 3/IV, 130.000USD
ul.Stróża Rybna - 64,3m2, piękne mieszkanie 3p, duża loggia, 132.000zł
Ok.ul.Prostej - 90m2, ładne, 10 - letnia nadbudowa kamienicy, 2p/3, 2 loggie, 240.000zł
Ul.Zyblikiewicza - 74m2, 2p/3, w ładnej kamienicy, 220000zł
Słomiana - parter, 48m2, 119.000zł
Azory, ul.Lentza - 50m2, 2/4, ładne, po remoncie, hip., 110.000zł
Żabiniec - 66m2, nowe, wykończone, garaż, 258000zł
Rostworowskiego - 65m2, 1p/3, rozkładowe, możliwość garażu, 155000zł
ul.Bojki - 69m2, 6/10, bardzo ładne, nowe okna, parkiet, 135000zł
ul.Zapolskiej - 76m2, 3 - letnie, garaż na 2 samochody

Czteropokojowe:

ul.Bojki - IV/Xp., piękne duże mieszkanie w cenie 165.000zł.
Kraków ul.Majora - 84m2, ładne z garażem po remoncie, 305.000zł.
os.Żabiniec, ul.Solskiego - 79m2, 2p/4, 2 balkony, ładny rozkład, wykończ., 245000zł
Kordiana - 83m2 + garaż, piękne, 3/4p, blok z cegły 5-letni, 230.000zł.
Wysłouchów - 68,5m2, zaadaptowany strych, niebanalny rozkład pomieszczeń, pow. po podłodze 89m2, 170.000zł, bogate wyposażenie
ul.Konecznego - 101m2, dwupoziomowe, wysoki standard, kuchnia zabudowana, wyposażona w sprzęt wysokiej klasy, parkiety, 2 łazienki
ul.Królewska - 64m2, 4/5p, 50.000USD
ul.Michałowskiego - 105m2, w kamienicy, po remoncie, 290.000zł
Żabiniec - 100m2 - piękne mieszkanie dwupoziomowe, duży taras, 370.000zł
ul.Gutenberga - 85m2, ładne, wysoki parter, wykończone, blok 2-letni z cegły, 260.000zł.
Kurdwanów 93m2, cztero i pięciopokojowe, nowe, dwupoziomowe, do wykończenia, odpis, 2350zł/m2

Pięciopokojowe:

Nuszkiewicza - 110m2, mieszkanie 2 - poziomowe, wysoki standard wykończenia, 5 pokoi, 2 łazienki, 320.000zł

MIESZKANIA - WYNAJEM

ul.Ariańska - II piętro, 3pok., 70m2, umeblowane, 2.000zł.
os.Żabiniec ul.Konecznego - nowe mieszkanie 50m2, 1.300zł.
ul.Grodzka - apartament 120m2, luksusowy w kamienicy zabytkowej, cena do uzgodnien.
ul.Starowiślna - 45m2, piękne mieszkanie, umeblowane /ciche/, 400USD
ul.Lubomirskiego - 45m2, 300USD
Węgrzce Wielkie - piętro domu jednorodzinnego, 750zł

DOMY DO WYNAJĘCIA

Kraków Kliny - dom 300m2, do wynajęcia, 1.500USD.
Kraków Zielonki dom 500m2, 16 ar. Do wynajęcia całość lub poszczególne kondygnacje, cena 1.000USD/350USD.
Kraków - Żabiniec - nowy dom 270m2, wykończony, 1.500USD/m-c.
Kraków ul.Wiedeńska - piękny dom 300m2, 1.500USD
Kraków, ul.Wiedeńska - 180m2, wyposażony, 1200USD
Ul.Sucharskiego - Bieżanów - nowy dom 300m2 - 1000USD.

LOKALE UŻYTKOWE

Kraków os.Żabiniec - lokale pod biura, 2.500zł/m2, wykończone, powierzchnia 393m2 - parter, 217m2 - I piętro, 178m2 - II piętro. Wysoki standard. 2.500zł/m2
Okolice Rynku Głównego - budynek biur. - handlowy, parter, 150m2, 18USD/m2.
Nowosądecka, Zielińska, Obozowa - różne metraże - sprzedaż

DOMY W KRAKOWIE - SPRZEDAŻ

Centrum Krakowa - 20a, dom 600m2, piękna architektura, położony w ogrodzie, 450.000USD, może być pod klinikę, działalność gosp. + mieszkalny, inne.
Kliny - dom z 1998 roku, 260m2, 4 ary, 650.000zł.
Dom komfortowy w **Podgórzu, Prokocim,** k/Parku, 300m2 - 450.000zł.
Wola Justowska - dz.8a, piękna rezydencja na wzgórzu, 400m2, 260.000USD.
Kraków Nowa Huta - os.Na Stoku - wolno stojacy dom z ogrodem, 250m2, 14 ar, taras, 500.000zł
Wola Justowska - dom 250m2, 9 ar, ładna lokalizacja, 200.000USD.
Kamienica w Krakowie - ul.Kościuszkowców, 10 ar, 400m2, 450.000zł.
ul.Ostatnia - Kraków - dom 330m2, komfortowy, 9 ar, 650.000zł.
Prądnik Czerwony - monitorowane osiedle nowych domów w zabudowie szeregowej 113m2 i 130m2 /3000zł za m2/
Modlnica k/Nico - Nowy dom, stan sur. zamkn., ładna architektura, 7 ar, 270.000zł.
Wieliczka/Zabawa - 1/2 bliźniaka 210m2, 6 ar, podwójny garaż, do zamieszkania od zaraz, 230.000zł.
Piaski Wielkie - nie podpiwniczony z garażem, 450,000zł
Swoszowice ul.Myślenicka - dom 220m2, 12 ar, 425.000zł, zadbany, nadaje się dla 2 rodzin.
Wola Justowska - nowy piękny dom 380m2, dla 2 rodzin, osobne wejścia, wysoki standard, 9 ar, 310.000USD.
Supernowoczesna, nowa rezydencja 300m2, luksusowe wykończenie, dz.28a, 220.000USD
Pałac /mini/ 109 lat - po generalnym remoncie + bud. gospodarczy, 25 km od Krakowa /północ/, 250.000USD
Kamieniczka - 300m2, Stare Podgórze, jeden właściciel, 3 mieszkania po 70m2, jedno wolne, 290000zł

DOMY POZA KRAKOWEM - SPRZEDAŻ

Myślenice - blisko Rynku - osiedle - dom 320m2 dwurodzinny, działka 10 ar, zadbany 370.000zł.
Zawoja - dom całoroczny 16 ar. 200m2, 220.000zł.
Czarnochowice k/Wieliczki - dom dla firmy pod działalność gosp. 230m2, 9 ar z dużą ulgą budowlaną, 230.000zł.
Węgrzce Wielkie - dom 5 - letni 170m2, pięknie położony, 320.000zł
Szczucin - piękna rezydencja 300m2, w pełni umeblowana i wyposażona, 160.000USD, działka 34a
Poręba - Górna /Koninki/ - piękny dom 200m2, całoroczny, blisko wyciągi narciarskie, góry, las, działka 10 ar, 400.000zł.
Myślenice - Zarabie - 340m2, połowa bliźniaka, do wykończenia, dz.6a, 150000zł.
Alwernia - 240m2, komfortowy, dz,8,5a, 2 garaże, basen, 300000zł

DZIAŁKI

Biskupice - 12a i 13a, uzbrojone, w enklawie nowych domków jednorodzinnych, cena do uzgodnienia
Krowodrza - 14 a WZiZT - 350.000zł - budownictwo jednorodzinne

OFERTA DLA INWESTORA

Kraków 1,5 km od Rynku Głównego - 600m2 hotel, pensjonat, biura, salon handlowy, mieszkalny, inne, działka 20a, sprzedaż, zamiana, wynajem - 400.000USD.
Kamienica w Krakowie - 1.400m2, okolice Placu Matejki - 80% wolne - po sprzedaży cena 1.000.000USD.
Kraków - Centrum handlowo - usługowe /hotel - biura - salon handlowy/ przy Alejach Trzech Wieszczów, pow. zabudowy 2.544m2, użytkowa 11.800m2, pow. inwestycji 0.31 ha, 2 mln USD.
Rynek Główny - 200m2, lokal biurowo - handlowy, piętro, cena 500.000USD sprzedaż, najem 3.000USD
Kamienica w centrum - 400m2, doskonała lokalizacja, ciąg handlowy, lokal frontowy150m2, biuro i mieszkania do wynajęcia w całości, każda działalność

NIERUCHOMOŚCI MIRAGE

Pośrednictwo przy kupnie, sprzedaży i wynajmowaniu nieruchomości

Hotel Sofitel (dawny Forum)
30–302 Kraków, ul. Konopnickiej 28
(obok parkingu podziemnego)

tel. 012/ 269 45 21
tel./fax 012/ 266 09 10
tel. 0501/ 71–78–93
e–mail: nieruchomosci@mirage.pl

Zapraszamy: pn. – pt. 9–17, sob 10–14

Kapelanka 34a - komercyjne, WZiZT, wysoka zabudowa, 250 USD/m2
Kapelanka 54 a - komercyjna, WZiZT, wysoka zabudowa - hotel, 150 USD/m2

Nowa Huta
MIESZKANIA PO REMONCIE KAPITALNYM - HIPOTECZNE OD 26 - 70 m2 - WŁASNE OPOMIAROWANIE - CENA 1780zł/m2

Mieszkania sprzedaż

1 - pokojowe

Ruczaj - Zaborze - 37,4m2, 1/4p., balkon, tel. piwnica - 90 tys.zł
Kr.Jadwigi - nowe,"studio" 43m2, 1/3p., 2900zł/m2
Os.Szkolne - 34m2,3/4p. - 61 tys.zł

2 - pokojowe

Kuźnicy Kołłątajowskiej - 48,5m2, 0/2p., 138 tys.
Słomiana - 40m2 - dwa pokoje, wysoki standard,7/10 p.,blok po rem.,ocieplony, zabudowany balkon - 99 tys.zł
Seweryna - 64m2, 1/3p., komfortowe wykończenie, monitorowany zamknięty obiekt - 2700zł/m2
Dietla - nowe apartamenty 3300zł/m2 - od 46 - 80m2
Skawina - 40m2, 70 tys.zł
Jagodowa - 49m2 - 11/11, nowe, parkiet, 93 tys.zł, balkon, widokowe, własne ogrzewanie
Kordiana - 48m2 + 6m2 do 190cm, 5/5p., strych, ogrzewanie podłogowe, 118 tys.zł
Ujejskiego - 2 - pok. 63m2, parter, 160 tys.zł

3 - pokojowe

Brodowicza - 70m2, 2/4p., hipoteka, 190 tys.zł - po remoncie - własne opomiarowanie
Wiśniowa - 61m2,balkon, parkiet, flizy, - 134 tys.zł
Prądnik Biały - odbiór marzec 2002 r - 60 - 75m2 - od 2200zł/m2
Mogilska - 63m2 - 1/4p., panele, doskonała lokalizacja na biuro, kancelarię, możl. umieszcz. reklamy, 190 tys.zł
Komandosów - 57,7m2, 5/10p., 160 tys.zł
Okolna - 4/4p., 50m2, 95 tys.zł
Borek Fałęcki - 52,4m2, 1/2p., ogrodzony budynek, nowe wykończone 145 tys.zł
Tatarska - 70m2, 1/2p., 240 tys.zł
Komandosów - 47m2, 0/10p., 97 tys.zł
Kanonicza - 70m2, 1/3p., zabytkowa kamienica, udział 20%, 990000zł
Dietla - nowe apartamenty - 58 - 81m2 - 3300zł/m2

4 - pokojowe

Armii Krajowej - 113m2, 2/2p., umeblowane, wyposażone, dwie linie telefoniczne, 4200zł/m2
Ceglarska - 130m2, 2/2p., dwa garaże + piwnica, 450 tys.zł
Wieliczka - 164m2, 0/2p., nowe wyposażone z ogródkiem - 224 tys.zł
Dietla - nowe apartamenty dwupoziomowe, 3300zł/m

Apartamenty - wynajem

APRTAMENTY - HOTELOWE - GRODZKA - WYNAJEM
Bronowice Małe - kompleks nowych apartamentów, 56m2 wyposażone, 1200zł,
Bronowice Małe - w kompleksie apartamentów, 144m2 - 4 - pok., nowe, wyposażone, 3000zł
Wola Justowska - nowy kompleks, ogrodzony, garaże, ochrona, od 56m2 do 128m2, wyposażone możliwość umeblowania, cena od 380USD do 1100USD
Wola Justowska - nowe apartamenty alarm, wyposażenie: 2 pok.45m2 - 1500zł - miejsca parkingowe
Lea - nowe 70m2, 3 pok. 1/4p., winda, wyposażone, ochrona, wysoki standard, 1900zł
Felicjanek - od 80m2 do 150m2 (dwupoziomowe, widok na Wawel) umeblowane, wyposażone, od 600USD do 1500USD
Grodzka - 3 - pok, 70m2, wyposażone, umeblowane, winda, 1000USD
Szuwarowa - 46m2, 2 - pok. kompleks z ochroną, basen, siłownia, 900zł/mies.

SZEROKA OFERTA MIESZKAŃ DO WYNAJĘCIA

Domy - sprzedaż

Kraków

Przegorzały - 200m2 + 100m2 - z możliwością adaptacji na działalność gospodarczą - 350 tys.zł
Grochowa - 250m2, 6,5a nowy dom, wykończone podłogi i łazienki - miejsce na saunę. Ogrzewanie sterowane elektronicznie,garaż - 130 tys.USD
Bosaków - 190m2, 4,5a, parter komercyjny - 550 tys.zł
Jugowice - 180m2, 10,5 a, umeblowany i wyposażony dom, oranżeria, w ogrodzie starodrzew, 750 tys.zł
Siostry Faustyny - 220m2, kamienica do remontu, lokalizacja atrakcyjna handlowo - 200 tys.zł
Rajsko - rezydencja, 36 a, 750m2, wykonczenie w marmurze, basen, sauna, 500 tys.USD
Szczęśliwa - 220m2, 6,38 a, super. komf., 550 tys.
Opatkowice - 500m2., 9a, 650 tys.zł., z możliwością dokupienia dwóch działek
PODGÓRZE - kamienica 380m2 - 120 tys.USD
Ul.Wiedeńska - 150m2 - 399 tys.zł

Okolice Krakowa

Libertów - REZYDENCJA - 16a, 261m2, 250 tys.USD, luksusowo wykończony i wyposażony, nowoczesna technologia, umeblowany, profesjonalnie zagospodarowany ogród
Rudawa - po remoncie 170m2 + budynek na działalność gosp. Lokalizacja przy głównej drodze na Krzeszowice,
Chrzanów,7 ar, garaż, - 240 tys.zł
Trzebinia - DWÓR - 635m2.2.25 ha - lokalizacja na hotel lub siedzibę firmy.3 km od A4, 950 tys.zł
Skała - 80m2, 5a, cegła, do zamieszkania, 120 tys.zł
Proszowice - dwór do remontu 600m2, 1.8 ha, park starodrzew, 180 tys.zł
Libertów - rezydencja w stanie surowym zamkniętym, 150 tys.USD, widokowa działka
Raciborsko - OKAZJA - gm.Wieliczka 8 km od Krakowa - 180m2, 21a, stan surowy otwarty, 139 tys.zł, nowoczesna technologia, widokowa działka
Lubień - 260m2, 7a, pod lasem, do wykończenia, 200 tys.zł
Łapanów - 180m2, 8a, 75 tys.zł, stan surowy otwarty
Grajów - gm.Wieliczka, 180m2, 130a, możliwość wydzielenia mniejszych działek budowlanych, 500 tys.zł
Jerzmanowice - 2,5ha, dom drewniany, 80m2 - 250 tys.zł

Domy - wynajem

Kraków

RAJSKO - (Swoszowice) - REZYDENCJA - b. wysoki standard, 700m2, 36 ar. - 2000USD/mies.
Sosnowa - 300m2, biurowo - mieszkalny, 1200USD
Królowej Jadwigi - 180m2, 13a, 1000USD
Królowej Jadwigi - 90m2 1500zł/mies.
Wola Justowska - 170m2 nowy 1300USD
Cisowa - 300m2 - 1300USD
Wiedeńska - 180m2, teren ogrodzony, alarm, komfortowo wyposażony 1500USD
Wiedeńska - 150m2 - garaż,900USD/mies.
Kobierzyńska - 190m2, szeregowa zabudowa, garaż, wyposażone i umeblowane, 4200zł

Działki budowlane i rolne

Kraków

Stopki - 9a, - budowlana 3500zł/a
Ruczaj - M3, uzbrojone, 12a, 350 tys.zł
Ruczaj - M4 - M3 40 arów 22 tys/ar
Maciejkowa - (Tonie) 11 a uzbr. WZiZT, projekt - 206 tys.zł
Obozowa - 140a, 10 tys.zł/a, M-3
Olszanica - działki od 7 - 35a - media w granicy - 13 tys.zł/a
Bieżanowska - 8a, 5000zł/a
Myślenicka - 6 a - budowlane, 52 tys.zł
Jerzmanowice - 2.25 ha, możliwośc podziału, 1100zł/ar

Okolice Krakowa

ZAKOPANE - KOŚCIELISKO - działki budowlane, widokowe; 10 - 42 a, 30 tys.zł/a
Węgrzce Wlk., 6 a, pełne uzbrojenie, aktualne pozw. na budowę, ciekawy projekt, 240m2, na skraju lasu, dojazd asfalt, 4 km od granicy Krakowa 50 tys.zł
Modlnica - 18a komercyjne + 50 rolno - budowlane
Mogilany - 136 ar - z możliwością podziału - 2000/a
Tyniecka - boczna - gm.Skawina, OKAZJA dwie działki budowlane po 8a, 3 tys.zł/a, media na działce
Korabniki - 16a, uzbrojona, widokowa, 10,5 tys.zł/a
Włosań - 65 a - budowlane - 189 tys.zł media w granicy
Radziszów - 29 arów - (14 - budowlane) - widokowe, na górce, media w granicy - 29 tys.zł
Mucharz - 20a, przy trasie Sucha Beskidzka - Żywiec, rej. powstającego zalewu, ew. działalność komercyjna - 50 tys.zł

Działki komercyjne

Kapelanka - 34 a WZiZT - wysoka zabudowa - biurowiec, hotel itp., 250USD/m2
KAPELANKA - 54 a - KOMERCYJNA WZiZT, HOTEL, 150USD/m2
Radzikowskiego - 21a + 17a,WZiZT, komercyjno - przemysłowe, uzbrojone, 25 tys.zł/a + projekt budynku komercyjnego z pozwoleniem na budowę
Swoszowice - 80a, rekreacyjno - komercyjna, hotel camping, korty itp., 150 tys.zł
Rybitwy - 40a,66a, 50a, 8 tys.zł/a
Os.Ruczaj - 40a, 40% zabudowa wielorodzinna + usł.publ., przy drodze 29 tys.zł/a
Jasnogórska - 10 a - 16tys.zł/ar - komercyjno - usługowa
Łęg - 40 a - WZiZT,projekt hali - 10 tys/ar

Lokale handlowe

Karmelicka - 150m2 przeszklonego pasażu, 100zł/m2
Stradom - 72m2 - 7000zł/mies.
Karmelicka - 170m2 - front - 200zł/m2
Os.Widok - do sprzedania obiekt handl.- 125m2 - 369 tys.zł
Centrum handlowe - pow.handlowa 450m2 - parter 38zł/m2, piętro 28zł/m2
Kalwaryjska - 63m2, parter, front, witryna 4500zł
Kalwaryjska - 83m2, parter, front witryna 90zł/m2
Barska - 50m2, gastronomia, parter, 2000zł
Długa - 60m2 - 100zł/m. - front
Stradomska - 60m2 - 7000zł

Lokale biurowe

Wrocławska - 170m2, - parter,wysoki standard,miejsca parkingowe, rampa, 35zł/m2
Okolice Rynku Głównego - 130m2, lokale biurowe reprezentacyjne, 15USD/m2
Karmelicka - 110 + 170m2, dwa lokale na pierwszym piętrze do odnowienia, cena 3000 i 6000zł
Stradomska - 110m2 lub 70m2 - 1/4p.,35zł/m2 - przy Wawelu

Powierzchnie handl. - biur. - mag.

Podgórze - 4km od Rynku Głównego - Centrum Handlowe pow.450m2 pow. handlowej + 450m2 pow.magazynowej lub biurowej, profil wiodący wyposażenie mieszkań
Ok.Wrocławskiej - 170m2 - parter,wys. standard, na hurtownię lub biuro - 35zł/m2, miejsca parkingowe, rampa, dozór

Obiekty przemysłowo - produkcyjne

Zakopiańska - boczna - Obiekt produkcyjny lub hurtownia, 200m2 - 5000zł/mies.
Podgórze - Serwis samochodowy, 232m2 + myjnia + sklep, wyposażony, działający, stali klienci, działka 19,5 a, możliwość zabudowy wolnej powierzchni - 923 tys.zł
Wieliczka - wynajem pow. kompleks hurtowo - komercyjny, pow 600m2 - ochrona

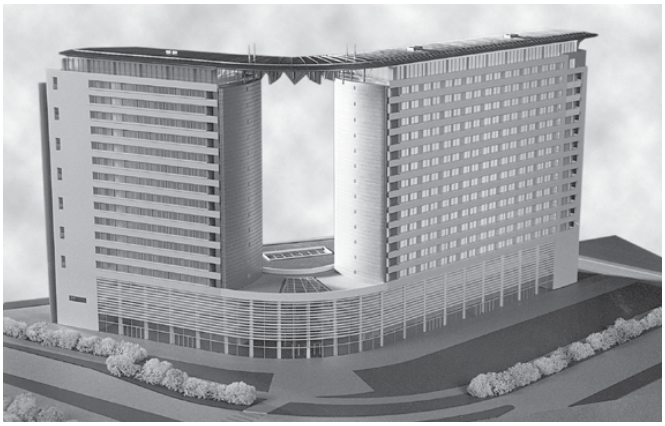
Pensjonaty - Hotele

Zakopane - Kościelisko - luksusowy pensjonat 690m2 pod Giewontem: pokoje i apartamenty łącznie dla 30 osób + sala konferencyjna, sauna, fitness, jacuzzi + drugi budynek 190m2, 2,20ha + projekt rozbudowy (apartamenty, basen, wyciąg, golf) - 2.950.000zł

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

ul. Królewska 26/3, 30-045 Kraków
tel. (012) 632-08-40, 0501 059-201; tel./fax (012) 421-85-39
Nasz adres internetowy: www.chmura.com.pl
LICENCJA ZAWODOWA

INWESTYCJA NA MIARĘ XXI WIEKU
OK.UL.PRĄDNICKIEJ (UL.PIELĘGNIAREK)



Kupując mieszkanie w tym powstającym budynku, będziesz miał zapewnione:
- ***bezpieczeństwo,***
- ***reprezentacyjny wyłożony marmurem holl wejściowy,***
- ***nowoczesne, estetyczne oraz cichobieżne windy,***
- ***stałe łącza internetowe,***
- ***piękne widoki (szczególnie na wyższych piętrach).***

Zaletą jest również możliwość pozostawienia kluczy dla dziecka lub wiadomości dla znajomych.

Mieszkania już od 25m2 z możliwością indywidualnej aranżacji wnętrz.

CENA: 2500zł/m2 !!!

UWAGA !!!

JEŚLI KUPISZ MIESZKANIE W TYM ROKU * BĘDZIESZ MÓGŁ SKORZYSTAĆ Z ULGI BUDOWLANEJ !!!

Termin realizacji IV kwartał 2002 r.

* Cena 1m2 zostanie powiększona o wskaźnik inflacji

OSTATNIE MIESZKANIE PRZY UL.PŁASZOWSKIEJ!!!!
CENA PROMOCYJNA!!!
54m2 - **140.400zł** - odpis podatkowy, komórka lokatorska

MIESZKANIA W STRZEŻONYCH KOMPLEKSACH

Ul.J. Lea: 150m2, Ip., 3 pokoje + salon z kominkiem, kuchnia, balkon, spiżarnia, garderoba, 2 łazienki, 2 miejsca parkingowe w podziemnym garażu: 780.000zł.
Ul.J. Lea: 160m2, IIp., mieszkanie dwupoziomowe, IIp. i IIIp., 5 pokoi, balkon, kuchnia, garderoba, duża łazienka. Dwa miejsca parkingowe w podziemnym garażu: 800.000zł.
Ul.Oboźna: 94m2, NOWE dwupoziomowe III i IVp., 4 pokoje, umeblowana kuchnia, garderoba. Miejsce postojowe w podziemnym garażu. Odpis podatkowy: 500.000zł.
Ul.Łobzowska: pow: całkowita 144m2, użytkowa 128m2, dwupoziomowe, salon, 3 sypialnie, kuchnia wyposażona, umeblowana, wysoki standard wykończenia, miejsce parkingowe w podziemnym garażu: 900.000zł.
Ul.Piastowska: 33m2, IIIp., pokój z umeblowaną i wyposażoną kuchnią, balkon z widokiem na Kopiec Kościuszki. Możliwość kupna miejsca parkingowego: 160.000zł.

SUPERKOMFORTOWE MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA
Na terenie nowoczesnych obiektów z całodobową ochroną i monitoringiem położonych w centrum Krakowa o powierzchni od 32m2 do 160m2

SPRZEDAŻ MIESZKAŃ:

GARSONIERY:

Ul.Na Błonie - 24m2, parter/IVp, wł. spół., po remoncie: 75.000zł
Ul.Wrocławska - 27m2, IVp/IVp, po remoncie: 67.000zł
Ul.Królewska - 28m2, VIIIp/VIIIp, wł. hipot.: 79.100zł

1 POKOJOWE:

Os.Złocień - 23m2, parter, jasna kuchnia: 52.000zł
Os.Kliny - 30m2, IIp/IIp, wł. spół, NOWE, jasna kuchnia, balkon: 95.000zł
Os.Bieżanów Nowy - 32m2, Xp/Xp, wł. spół., balkon, piwnica: 59.500zł
Okol. G. Zapolskiej - 33m2, Ip/IVp, wł. hipot., jasna kuchnia: 130.000zł
Ul.Staszczyka - 36m2, parter/IIIp, jasna kuchnia: 120.000zł
Ul.Królewska - 36m2, Ip/Vp, wł. hipot., jasna kuchnia: 110.000zł
Ul.Lipska - 37m2, Ip/IVp, wł. spół., jasna kuchnia, balkon: 88.000zł

2 POKOJOWE:

Ul.Lotnicza - 36m2, Ip/IVp, kuchnia umeblowana, wyposażona: 95.000zł
Os.Azory - 37m2, IVp/IVp, wł. hipot., piwnica: 85.000zł
Ul.Widok - 37m2, Xp/Xp, wł. spół., piwnica: 86.000zł
Ul.Zakątek - 38m2, Vp/Xp, wł. spół., balkon, piwnica, po remoncie: 118.000zł
Ul.Wrocławska - 41m2, VIIp/IXp, wł. spół., balkon: 130.000zł
Ul.Radzikowskiego - 42m2, Ip/IVp, wł. spół., NOWE do własnego wykończenia, garaż: 158.000zł
Ul.Legnicka - 44m2, IVp/IVp, wł. spół., kuchnia umeblowana: 140.000zł
Ul.Imbramowska - 46m2, VIp/Xp, wł. spół., jasna kuchnia, loggia, piwnica: 101.200zł
Ul.Łobzowska - 47m2, Ip, wł. hipot., NOWE, kuchnia wyposażona, loggia: 270.000zł
Ul.Rydla - 48m2, wysoki parter, wł. hipot., kuchnia wyposażona, po remoncie: 140.000zł
Ul.Rusznikarska - 50m2, Vp, wł. spół., NOWE, wysoki standard wykończenia: 155.000zł
Ul.Heleny - 50m2, parter/IVp, wł. spół., loggia: 95.000zł
Ul.Kmieca - 51m2, Ip/IVp, wł. hipot., kuchnia wyposażona, balkon, garaż: 180.000zł

3 POKOJOWE:

Ul.Słomiana - 46m2, IIp/IVp, wł. spół., po remoncie, balkon, piwnica: 115.000zł
Ul.Wileńska - 56m2, Ip/Xp, loggia: 135.000zł
Ul.Szopkarzy - 60m2, parter/IVp, wł. spół.: 138.000zł
Ul.J. Lea - 65m2, IIp/IVp, wł. spół., balkon, piwnica: 210.000zł

ATRAKCYJNY LOKAL DO WYNAJĘCIA
W CENTRUM HANDLOWO - ROZRYWKOWYM
NOWY do indywidualnej aranżacji, 290m2, przyziemie, z przeznaczeniem na restaurację, pub, salon gier itp., równ. 12USD/m2 netto

NOWY lokal handlowy w okolicy Al.Pokoju, 38m2, Ip. Cena równ. 40USD/m2 + VAT + media

Zapraszamy od poniedziałku do piątku w godz. 9.00 - 18.00
e-mail: nieruchomosci@chmura.com.pl

ARTUS s.c. AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

31-529 Kraków, ul. Sołtyka 10/1 tel. 429-46-23, 423-21-36, 423-00-21 fax. 423-10-69

502 589 881 502 127 379 http://www.artus.pointblue.com.pl./ e - mail: artus @ pointblue.com.pl

Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną. Pośredniczymy w uzyskaniu kredytów bankowych.

Mieszkania - sprzedaż:

Garsoniery:

Ul.Dobrego Pasterza - 26m2 Nowa wyposaż. - 83.000zł
Os.Kalinowe - 26m2 - 51.000zł
Ul.Siemaszki - 26m2 - 60.000zł
Ul.Bronowicka - 24m2 - 55.000zł
Ul.Jaremy - 26m2 - 52.000zł
Ul.Meisnera - 24m2 - 56.000zł
Ul.Wasilewskiego - 18m2 + 4m2 antresola - 70.000zł
Al.Pokoju - 24m2 - 60.000zł

Jednopokojowe:

Os.Tysiąc lecia - 30m2 - 68.000zł
Os.Złoty Wiek - 30m2 - 70.000zł
Ul.Urzędnicza - 33m2 - 98.000zł
Ul.Zakątek - 30m2 - wyremontowane - 95.000zł
Dębniki - 32m2 - wyremontowane - 95.000zł
Ul.Mogilska - 37m2 Nowe - 98.000zł
Ul.Siemaszki - 28m2 - 65.000zl
Os.Złocień - 35m2 - nowe, wyposażone - 75.000zł
Ul.Barbary - 36m2 - 59.000zł
Ul.Wielicka - 32m2 - 75.000zł
Os.Na Stokach - 27m2 - 52.000zł
Ul.Gutenberga - 38m2 - 90.000zł
Ul.Orzeszkowej - 30m2 - 86.000zł
Ul.Sebastiana - 30m2 - 90.000zł
Ul.Łepkowskiego - 33m2 - 84.000zł
Ul.Wysłouchów - 36m2 - 70.000zł
Ul.Sołtyka - 36m2 - 90.000zł
Ul.Łużycja - 35m2 - 67.000zł
Ul.Kotlarska - 40m2 - 89.000zł
Ul.Szuwarowa - 30m2 - 85.000zł

Dwupokojowe:

Os.Oświecenia - 55m2, - 94.000zł
Os.Tysiąclecia - 32m2 - 70.000zł
Ul.Zyblikiewicza - 60m2 - 108.000zł
UL.Brodowicza - 38m2 - 82.000zł
Ul.Grochowska - 40m2 - 110.000zł
Ul.Lotnicza - 36m2 - 89.000zł
Ul.Okolna - 38m2 - 67.000zł
Ul.Francesco Nullo - 51m2 - 135.000zł
Ul.Spółdzielców - 38m2 - 72.000zł
Os.Złoty Wiek - 40m2 - 84.000zł
Os.Złoty Wiek - 55m2 - 102.000zł
Ul.Dąbrowskiego - 42m2 - 100.000zł
Ul.Miłkowskiego - 46m2, NOWE, ulga - 110.000zł
Ul.Słomiana - 38m2 - 92.000zł
Ul.Bujwida - 73m2, luksusowo wykończone, kominek - 270.000zł
Ul.Smocza - 45m2, wys. standard, wyposaż. - 290.000zł
Ul.Loretańska - 74m2 - 220.000zł
Ul.Elsnera - 38m2, wyremontowane - 70.000zł
Ul.Warmińska - 38m2 - 120.000zł
Ul.Czarnowiejska - 43m2 - wys. standard - 130.000zł
Ul.Miechowska - 47m2 - 135.000zł
Ul.Półkole - 38m2 - 90.000zł
Ul.Miechowity - 56m2, wyposażone, wyremontowane - 140.000zł
Ul.Spółdzielców - 38m2, wyremont. - 87.000zł
Ul.Litewska - 42m2 - 123.000zł
Ul.Racławicka - 33m2, wyposażone - 82.000zł
Ul.Armi Krajowej - 40m2 - 109.000zł
Ul.Armi Krajowej - 38m2 - 88.000zł
Ul.Turniejowa - 43m2, nowe - 104.000zł
Ul.Wysłouchów - 52m2 - 98.000zł
Ul.Stojałowskiego - 56m2 - 106.000zł
Ul.Dunina Wąsowisza - 50m2 - 150.000zł
Ul.Kurasia - 55m2 - 126.000zł
Os.Na Lotnisku - 38m2 - 75.000zł
Ul.Jagiełły - 63m2 z garażem Nowe 155.000zł
Ul.Kombatantów - 50m2 - 95.000zł
Ul.Rusznikarska - 46m2, nowe, wykończ. - 165.000z
Ul.Strzelców - 48m2 - 95.000zł
Ul.Młyńska - 38m2 - 84.000zł
Ul.Mogilska - 38m2 - 108.000zł
Os.Strusia - 38m2 - 69.000zł
Os.Oświecenia - 55m2 - 94.000zł
Os.Piastow - 43m2 - 72.000zł
Os.Jagiellońskie - 43m2 wyremont. - 115.000zł
Os.Urocze - 46m2 - 76.000zł
Ul.Zaułek Wileński - 48m2 - 122.000zł
Ul.Wileńska - 50m2 - 128.000zł
Ul.Witosa - 50m2 - 95.000zł
Ul.Halszki - 50m2 - NOWE, ulga - 130.000zł
Ul.Łużycka - 47m2 - 89.000zł
Ul.Jerzmanowskiego - 46m2 - 82.000zł
Ul.Barbary - 50m2 - 90.000zł
Ul.Chodkiewicza - 54m2 - 125.000zł
Os.Krakowików - 50m2 - 85.000zł
Ul.Siemaszki - 43m2 - 107.000zł
Ul.Wrocławska - 42m2 - 104.000zł
Ul.Prądnicka - 38m2 - 86.000zł
Ul.Okocim - 45m2 - 88.000zł
Ul.K.Wielkiego - 43m2 - 120.000zł
Ul.Kmieca - 52m2 wyremontowane - 156.000zł
Ul.Zbrojów - 48m2 - 155.000zł
Ul.Kuźnicy Kołłątajowskiej - 34m2,nowe - 85.000zł

Trzypokojowe:

Ul.Kijowska - 72m2 - 190.000zł
Ul.Galla - 80m2 - 210.000zł
Ul.Mazowiecka - 75m2 - 185.000zł
Ul.Friedleina - 65m2 - 170.000zł
Ul.Obopólna - 68m2 - 210.000zł
Os.Hutnicze - 65m2 - 135.000zł
Ul.Narutowicza - 64m2 - 160.000zł
Ul.Krowoderskich Zuchów - 56m2 - 165.000zł
Ul.Kremerowska - 70m2, nowe poddasze - 229.000zł
Ul.Kołłątaja - 82m2 - 200.000zł
Ul.Zyblikiewicza - 104m2 - 230.000zł
Al.Pokoju - 46m2 - 120.000zł
Al.Pokoju - 82m2 - 199.000zł
Ul.Kobierzyńska - 65m2 - 199.000zł
Ul.Sołtyka - 60m2 - 172.000zł
Al.Mickiewicza - 94m2 - 249.000zł
Os.Dywizjonu - 63m2 - 110.000zł
Os.Spółdzielców - 53m2 - 105.000zł
Centrum A - 66m2 - 145.000zł
Os.Stalowe - 80m2 - 150.000zł
Os.Krakowiaków - 58m2 - 110.000zł
Os.Górali - 68m2 - 132.000zł
Kazimierza Wielkiego - 51m2 - 150.000zł
Ul.Lea - 76m2 - NOWE - 288.000zł
Os.Na Polach - Nowe, 61m2 - 216.000zł
Al.Pomorskiej - 102m2 - 320.000zł
Ul.Pachońskiego - 60m2 - 125.000zł
Ul.Mackiewicza - 63m2 - 170.000zł
Os.Piastów - 58m2 - 119.000zł
Os.Piastów - 48m2 - 85.000zł
Os.Boh.Września - 53m2 - 95.000zł
Os.Szkolne - 52m2 - 99.000zł
Ul.Narciarska - 64m2 - 155.000zł
Ul.Fiołkowa - 82m2 - NOWE, garaż - 219.000zł
Ul.Wielicka - 64m2, NOWE wykończone - 200.000zł
Ul.Petofiego - 65m2, wyremontowane - 165.000zł
Ul.Popławskiego - 70m2 - 230.000zł
Os.II Pułku Lotniczego - 64m2 - 125.000zł
Os.Łokietka - 72m2, nowe wykończone - 175.000zł
Ul.Spółdzielców - 46m2 - wyremontowane - 96.000zł
Ul.Wybickiego - 50m2 - wyremontowane - 145.000
Ul.Krowoderskich Zuchów - 48m2 - 105.000zł
Ul.Mackiewicza - 60m2 - 149.000zł
Ul.Radzikowskiego - 55m2 - 120.000zł
Ul.Cesarza - 53m2 nowe - 149.000zł
Ul.Nad Potokiem - 50m2, wyremont. - 100.000zł
Ul.Jerzmanowskiego - 58m2 - 92.000zł
Ul.Aleksandry - 62m2 - 108.000zł
Ul.Heleny - 72m2 - 140.000zł
Ul.Na Błonie - 56m2 - 125.000zł
Ul.Kuźnicy Kołłątajowskiej - 58m2 - NOWE - 140.000zł
Ul.Gabrieli Zapolskiej - 46m2 - 135.000zł
Os.Centrum B - 60m2, wyremontowane - 119.000zł
Os.Cegielniane - 50m2, wyposażone - 130.000zł
Os.Jagielońskie - 52m2 - 95.000zł
Os.Szkolne - 63m2, wyremontowane - 140.000zł
Ul.Wysłouchów - 75m2 - 120.000zł
Ul.Chodowieckiego - 60m2 - 187.000zł
Salwator - 71m2 - wys.standard - 219.000zł
Ul.Witosa - 93m2 - 330.000zł
Ul.Pallacha - 50m2 - 110.000zł
Ul.Podedworze - 60m2 - 99.000zł
Ul.Beskidzka - 63m2 - 120.000zł
Ul.Halszki - 74m2 - 150.000zł
Ul.G.Roweckiego - 65m2, wyremont. - 140.000zł
Ul.Kobierzyńska - 60m2, nowe z garażem - 220.000zł
Pychowice - 100m2 - poddasze, NOWE - 200.000zł

Czteropokojowe:

Ul.Armi Krajowej - 112m2 - 420.000zł
Ul.Śląska - 140m2 - 490.000zł
Os.Złotego Wieku - 73m2 - 155.000zł
Ul.Grota Roweckiego - 72m2 - 170.000zł
Ul.Krowoderskich Zuchów - 68m2 - 140.000zł
Ul.Bojki - 90m2 - 200.000zł
Ul.Witosa - 75m2, wyremontowane - 165.000zł
Ul.Kordiana - 84m2 - 205.000zł
Żabiniec - 108m2 - 340.000zł
Os.Złotego Wieku - 57m2 - 125.000zł
Ul.Strzelców - 68m2 - 135.000zł
Os.Widok - 80m2 - garaż - 320.000zł
Ul.Św.Tomasza - 125m2 - 680.000zł
Ul.Aleksandry - 81m2 - 160.000zł
Ul.Mazowiecka - 88m2 - 240.000zł

Mieszkania - wynajem

Ul.Bonerowska - 1pok. - 800zł
Ul.Jana - 2pok. - wys/stand. - 800$
Ul.Józefińska - 1pok. - 700zł
Ul.Dobrego Pasterza - 2 pok., 46m2, wyposaż. - 1100zł
Ul.Majora - 4 pok., umeblowane - 1800zł
Ul.Kordiana - 3 pok. - 750zł
Ul.Fiołkowa - 3 pok. - 1600zł

Lokale - wynajem

Ul.Sławkowska - biurowy, 95m2, zabezpieczony - 5.000zł
Ul.Starowiślna - lokal handl. 60m2 - cena do neg.
Baza PKS - u wraz ze stacją paliw ok.100 kil.od Krakowa kierunek na Warszawę - 540.000DEM

Kamienica sprzedaż - centrum

1400m2 pow. użytkowej, 7 lokali mieszkalnych - wolne, lokale handlowe, cena do uzgodnienia

Domy - sprzedaż:

Podgórze - segment 130m2, dwie kond., działka 4ary zagospod., garaż zamknięte osiedle - 420.000zł
Bronowice - 280m2 działka 5,2ara ogrodzona, 8 pokoi, 4 łazienki, bud. ocieplony, 3 garaże - 599.000zł
Więckowice - dom 100m2, dz. ok.7a ogrodz. - 150.000zł
Pisary - dom ok.180m2, 6pokoi, działka 20a ogrodzona, okna PCV - 250.000zł
Rzeszotary - dom 150m2, dz.32a ogrodzona - 210.000zł
Kraków, Podgórze - 130m2, działka 13a - 320.000zł
Swoszowice - Kraków, superkonfortowy 300m2, działka 10a, ogrodzona - 600.000zł
Bolechowice - 70m2, działka 2 ary, ogrodzony - 78.000zł
Wieliczka - 380m2 zab. bliźniacza,dz. 15 a - 310.000zł
Prokocim - 100m2 użytkowej, stan otwarty, media w środku, działka 5,5a, ogrodzona - 185.000zł
Brzegi - Kokotów - stan surowy zamknięty 200m2, media w środku, działka 11a - 185.000zł

Działki - sprzedaż:

Ok. Ronda Matecznego - 25a, komerc. - 950.000zł
Dolina Kobylańska - 38a budowlana, media w działce - cena do uzg.
Niepołomice - 21a, bud., uzbr. - 46.000zł
Wieliczka - 11a, budowa rozpoczęta - 87.000zł
Działka ogrodnicza ogrody działkowe "Kalina" - domek podpiwniczony z tarasem, oczko wodne, szklarnia, ścieszki betonowe - 22.000zł
Olszanica - 58a - 290.000zł
Wola Justowska ok. - 15a - 75.000USD
Gm.Zabierzów - 1 hektar bud. - rolna, widokowa - 200.000zł
Michałowice - 28a uzbrojona - 185.000zł
Dobczyce/Kornatka - 15a - 49.000zł

Zapraszamy do zapoznania się z pełną ofertą naszej firmy
pon. - piąt. od 9.00 do 18.00, sob. od 9.00 do 13.00.

MAŁOPOLSKIE BIURO NIERUCHOMOŚCI

30–105 Kraków, ul. Kościuszki 36
tel./fax (012) 427 22 17, tel. (012) 427 22 39, (012) 292 75 03, (012) 292 75 04
e–mail: biuro@mbn.com.pl, www.mbn.com.pl
Zapraszamy do naszego biura w godz. 9.00 – 18.00, sob. 10.00 – 14.00

DOM POD ZEGAREM

Nowa inwestycja, kameralny budynek, wysoka jakość wykonania, termin realizacji: marzec 2002.
Cena gwarantowana, raty, kredyty. 1000 metrów od powstającego „Nowego Miasta”.
Mieszkania o pow. od 31 m2, lokale użytkowe od 22 m2
CENA PROMOCYJNA !!! od 3000 zł/m2
Możliwość negocjacji cen

WOLA JUSTOWSKA

Nowy, wolno stojący dom do niewielkiego wykończenia, salon, jadalnia, kuchnia, 4 sypialnie, 2 łazienki, garaż, pow. 236m2, działka 5,8 a zagospodarowana i ogrodzona.
Cena: 218.000USD
MBN–35968

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

AZORY	Gars. 24 m2, 2 p	60.000 zł	MBN–35538
STARE MIASTO	Studio, 25 m2, 4 p	80.000 zł	MBN–35290
RUCZAJ	1 pok, 37 m2, 1 p, nowe	93.000 zł	MBN–35810
KAZIMIERZ	1 pok, 42,5 m2, 1 p	**130.000 zł**	MBN–35483
AL. POKOJU	1 pok, 23,5 m2, 6 p	67.000 zł	MBN–35464
N. HUTA	1 pok, 36 m2, 2 p	75.000 zł	MBN–35648
SALWATOR	1 pok, 25 m2, 2p	85.000 zł	MBN–35621
SZUWAROWA	1 pok, 33 m2, nowe	113.000 zł	MBN–34575
PODWAWELSKIE	2 pok, 40 m2, 7 p	**109.000 zł**	MBN–36046
PODWAWELSKI	2 pok, 38 m2, 3 p	92.000 zł	MBN–36002
OLSZA	2 pok, 36 m2, 1 p	**95.000 zł**	MBN–35906
ELSNERA	2 pok ćk, 38m2	73.000 zł	MBN–35971
ODRZAŃSKA	2 pok, ćk, 31 m2, 3 p, po rem	**74.000 zł !!**	MBN–34847
ARMII KRAJOWEJ	2 pok, 36 m2, parter	105.000 zł	MBN–32901
SEWERYNA	2 pok, 63 m2, 1 p, nowe, wykończ.	183.000 zł	MBN–27333
SALWATOR	2 pok, 48 m2, 2p	148.000 zł	MBN–30170
ŁOBZÓW	2 pok, 38 m2, 5 p	**119.000 zł**	MBN–24917
KOZŁÓWEK	2 pok, 46 m2, 4 p	**82.000 zł !!!**	MBN–35455
RUCZAJ	3 pok, 64 m2, 1 p	**155.000 zł**	MBN–35150
RUCZAJ	3 pok, 63 m2, 2 p	**125.000 zł !!!**	MBN–35902
WZGÓRZA K.	3 pok, 74 m2, 2 p, nowe	170.000 zł	MBN–35953
WILEŃSKA	3 pok, 56 m2, 1 p	135.000 zł	MBN–35809
Ok. BŁOŃ	3 pok, 58 m2, 9p	**185.000 zł**	MBN–33695
KURDWANÓW	3 pok, 63 m2, 10 p	135.000 zł	MBN–34368
SALWATOR	3 pok, 90 m2, parter	270.000 zł	MBN–32278
GRZEGÓRZECKA	3 pok, 82 m2, 3 p	**265.000 zł**	MBN–35984
SZOPKARZY	3 pok, 60 m2, 3 p	155.000 zł	MBN–31799
OLSZA	3 pok, 56 m2, 1 p	**145.000 zł**	MBN35809
SERBSKA	3 pok, 54 m2, po remoncie	128.000 zł	MBN–34086
BOREK FAŁĘCKI	3 pok, 53 m2, 1 p, nowe	145.000 zł	MBN–35625
KURDWANÓW	3 pok, 63 m2, 4 p	114.000 zł	MBN–29593
ŁOBZÓW	4 pok, 105 m2, apartament	500.000 zł	MBN–35722
ŻABINIEC	4 pok, 120 m2, 4 p, wyposażone	**360.000 zł !!!**	MBN–33056
SALWATOR	4 pok, 94 m2, 1 p, do rem	**260.000 zł**	MBN–34852
ŁOBZÓW	4 pok, 74 m2, 4 p	235.000 zl	MBN–35751
NARCIARSKA	4 pok, 86 m2, 2 p	**172.000 zł !!**	MBN–35500
PRĄDNIK BIAŁY	4 pok, 72 m2, 3 p	180.000 zł	MBN–35898

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

CICHY KĄCIK	3,22 a	170.000 zł	MBN–24813
WOLA JUSTOWSKA	6 a, WZiZT	210.000 zł	MBN–34468
WOLA JUSTOWSKA	15 a, budowlano–rolna	170.000 zł	MBN–33496
WOLA JUSTOWSKA	11 a, WZiZT	90.000 USD	MBN–28578
ŚCIEJOWICE	17 a, rozp. Budowa	85.000 zł	MBN–33683
ZABIERZÓW	8 a, budowlana	80.000 zł	MBN–33586
SKOTNIKI	12 a, budowlana	145.000 zł	MBN–33584
TOMASZOWICE	7 a, budowlana	42.000 zł	MBN–32833
PRĄDNIK B.	11 a, uzbr, pozwolenie	230.000 zł	MBN–32719
TYNIEC	14 a, uzbrojona	168.000 zł	MBN–33659
BRONOWICE	9 a, budowlana	150.000 zł	MBN–35547
BIELANY	5 a, budowlana	90.000 zł	MBN–35828
PODGÓRZE	55 a, rozp. budowa	90.000 zł	MBN–35501
SWOSZOWICE	25 a	130.000 zł	MBN–32244
BRZEZIE	7 a, pełne uzbrojenie	62.000 z	MBN–35925
BRONOWICE W.	25 a, M3	350.000 zł	MBN–34623
TYNIEC	21 a, uzbr., bud–rolna	178.000 zł	MBN–33236
CHOLERZYN	20 a, pozw. na budowę	60.000 zł	MBN–35285
PODGÓRZE	5,5 a, budowlana	55.000 zł	MBN–35265
WOLA JUSTOWSKA	8 a, budowlana	64.000 USD	MBN–35282
SKOTNIKI	6,8, budowlana	88.000 zł	MBN–35128
SIDZINA	11 a, pozw. na budowę	65.000 zł	MBN–35087
GIEBUŁTÓW	11 a, budowlana, widokowa	100.000 zł	MBN–35034
KLESZCZÓW	12 a, pozw. na bud	80.000 zł	MBN–32176

DOMY SPRZEDAŻ

WOLA JUSTOWSKA	Pow. 240 m2, dz. 5,3a, nowy	198.000 USD	MBN–35981
TYNIEC	Pow. 450 m2, dz. 12 a, st sur zam	450.000 zł	MBN–36014
LIBERTÓW	Pow. 260 m2, dz. 16 a, rezydencja	250.000 USD	MBN–34320
PRZEGORZAŁY	Pow. 255 m2, dz. 4,5 a,	455.000 zł	MBN–35975
CHEŁM	Pow. 180 m2, dz. 4 a, st. sur	350.000 zł	MBN–32476
TOPOGRAFÓW	Pow. 260 m2, dz. 10 a, nowy	110.000 USD	MBN–34242
PRZEGORZAŁY	Pow. 175 m2, dz. 3,5 a	400.000 zł	MBN–35825
OPATKOWICE	Pow. 360 m2, dz. 21 a, basen	225.000 USD	MBN–35795
PASTERNIK	Pow. 350 m2, dz. 6 a,	500.000 zł	MBN–35755
AZORY	Pow. 270 m2, dz. 2,2 a, nowy	550.000 zł	MBN–35741
MODLNICA	Pow. 500 m2, dz. 9 a, do wykoń,	100.000 USD	MBN–35399
RUDAWA	Pow. 100 m2, dz. 19 a, do rem	160.000 zł	MBN–35766
LISZKI	Pow. 183 m2, 2,7 a, nowy	220.000 zł	MBN–31650
GM. WIELICZKA	Pow. 250 m2, dz. 21 a, st sur	145.000 zł	MBN–34218
BM. WIELICZKA	Pow. 217 m2, dz. 31 a, 2–letni	295.000 zł	MBN–35566

Ul.KOŚCIUSZKI
LOKAL HANDLOWO – USŁUGOWY przy ruchliwej ulicy w dobrym punkcie, po remoncie, parter, witryna, alarm, telefon. Pow. 45m2. Cena wynajmu: 2000zł, MBN–24758

OK. KRAKCHEMII
LOKAL BIUROWY w nowym budynku o wysokim standardzie z klimatyzacją. Budynek chroniony, parking dla klientów, dowolna ilość linii telefonicznych. Pow. 120m2. Cena wynajmu: 4000zł, MBN–34818

STARE DĘBNIKI
Mieszkanie 3 – pokojowe w budynku z cegły, dobry rozkład, parter, do remontu, atrakcyjna lokalizacja, pow. 62m2. Cena: TYLKO 140.000zł, MBN–34331

PRĄDNIK BIAŁY
Bardzo ładne mieszkanie 4 pokojowe po remoncie w budynku 4–piętrowym, III piętro, Pow. 72 m2, CENA 180.000 zł, MBN–35898

OKAZJA !!! * OFERTA MIESIĄCA *** OKAZJA !!!**
OKOLICE BŁOŃ – mieszkanie 3 – pokojowe w nowej, kameralnej kamienicy, wykończone w wysokim standardzie, I piętro, pow. 78m2, za dodatkową opłatą garaż. CENA 325.000zł, MBN–35978

NIERUCHOMOŚCI KRÓLEWSKA 11

Małgorzata Bobola, Elżbieta Guzik – zapraszają do swojego biura

Kraków, ul. Królewska 11

tel. 012/ 631–22–55, 631–22–56, fax: 012/ 631–22–50, e–mail: office@krolewska–11.com.pl

OFERTA SPECJALNA:

REJ. OS. WIDOK
– kameralne osiedle, strzeżone, atrakcyjna lokalizacja, dom jednorodzinny, pow. 200 m2, pow. działki: 5a stan surowy z garażem – cena 380.000 zł

KROWODRZA
bardzo atrakcyjna nieruchomość, funkcjonująca restauracja /wesela/, również idealna na lokal handlowo–biurowy, pow. 205 m2, działka: 694 m2 przy głównej drodze, cena: 340.000 zł, K–270176,

KROWODRZA
bardzo atrakcyjna nieruchomość, po kapitalnym remoncie, idealna na firmę wraz z zapleczem magazynowo–usługowo–produkcyjnym, świetna lokalizacja, o bardzo dużym potencjale rozwojowym, pow. budynku około 290 m2, pow. hali około 140 m2, do rozbudowy, 2 hale o pow. ok. 150 m2, działka 1500 m2, cena do uzgodnienia, K–26323

REJON KRAKCHEMII
– OLSZA – lokale o pow. od 260 m2 do 870m2, wysoki standard wykończenia, idealne na prowadzenie działalności gospodarczej np.; fitness club, pub, restaurację, biura

DOMY

WOLA JUSTOWSKA, dom jednorodzinny, wolno stojący, pow: 250 m2, zagospodarowana działka 6,75a, cena: 175.000,USD, K–26818
ZAKAMYCZE – atrakcyjny nowy dom wolnostojący do wykończenia, pow: 200 m2, pow. działki: 10a, cena – 170.000 USD, K–26584
ZABIERZÓW – do sprzedaży, dom wolnostojący, stan surowy zamknięty, pow. 280 m2, pow. działki: 7a, prąd–rozprowadzony, woda na działce, kanalizacja w drodze, cena: 165.000 zł, K–27103
WRZĄSOWICE – bardzo ładny dom, stan surowy zamknięty, częściowo wykończony, podpiwniczony, media rozprowadzone, parter + poddasze użytkowe, niewielkie skosy, pow. użytkowa 200 m2, całkowita 300 m2, pow. działki 32a, uroczo położony, piękny widok, cena – 278.000 zł, K–24739
BRONOWICE – dom jednorodzinny, stan surowy zamknięty, instalacje rozprowadzone, okna plastikowe, ciekawy rozkład, pow. 285 m2, pow. działki 23a, cena – 475.000 zł, K–28984
BOLECHOWICE – bardzo atrakcyjny dom wolnost. jednorodz. o ciekawej architekturze, pow.: 200 m2, pow. działki 56 m2, cena – 155.000 USD
MICHAŁOWICE – dom stan surowy, zamknięty, pow. 360 m2, pow. działki 16a, K–27146
WIELKA WIEŚ – dom stan surowy, otwarty, pow. 300 m2, piękna widokowa działka 1,6 ha, cena – 330.000 zł, K–27147
REJON NICO – dom jednorodzinny, stan surowy zamknięty, pow. 230 m2, pow. działki: 7a, cena – 280.000 zł, K–27141

WYBRANE MIESZKANIA

OS.OFICERSKIE, mieszkanie 1–pokojowe z dużą jasną kuchnią, pow. 40m2 + suterena mieszkalna 20m2, położone w zadbanej przedwojennej willi wielorodzinnej, wśród pięknej zieleni, odnowione, cena: 109.000zł, K–26780, tel.: 631–22–55, 631–22–56.
WROCŁAWSKA, 2 pok., j.k. otwarta na pokój, **pow. 40,5 m2, cena: 110.000zł**, K–26973,
KROWODRZA, nowe 2 – pok – jk, bez białego montażu, piętro I, II i III – ie, pow. 60 m2, cena: 186.000zł, K–26797
RYDLA, 2 pok, po gen. remoncie,nowe parkiety, nowe flizy, pow. 49 m2, cena: 143.000zł, K–26720
OKAZJA – SALWATOR, nowa plomba, atrakcyjne mieszkanie 3–pokojowe pow. 76,2 m2, garaż, III/IV, cena: 290.000zł, K–27057
WOLA JUSTOWSKA – KASZTANOWA, nowy, superkomfortowo wykończony apartament 3–pokojowy, pow.67m2, teren ogrodzony, strzeżony, taras, cena: 300.000zł, K–24131, tel.: 631–22–55, 631–22–56
KROWODERSKICH ZUCHÓW, 4 pok., duża loggia, **pow. 67,5m2, cena: 160.000 zł**, K–26964
OS.OFICERSKIE, 5 – pok., pow. **145 m2**, częściowo po remoncie, wysoki parter, duży balkon, działka: 8 a. cena: **460.000zł,** K–26144.
STARE MIASTO, 7–pok, pow. 190.000 m2, cena: 200.000USD, 1/III, 2 – a odrębne wejścia, na podłogach parkiety, nowe okna, nowe flizy, 2 – a balkony, K–26864
KROWODRZA – bardzo atrakcyjen 3–4 pokojowe pow. 80 m2, osiedle, strzeżone, monitorowane, nowe, do wykończenia, miejsce w garażu podziemnym, cena: 380.000 zł, K–27075
KROWODERSKA, atrakcyjne mieszkanie, lokal biurowy do wynajęcia, sprzedaży, pow. 60 m2, wysoki parter, elegancka kamienica, cena sprzedaży: 240.000 zł, cena wynajmu: 900 DEM, K–26641,
REJ. PIASTOWSKIEJ, nowe mieszkanie 3–pokojowe, 1/II, bardzo ładnie wykończone, osiedle zamknięte, pow. 78 m2, cena: 376.000 z garażem (30 m2) K– 27175,
G.ZAPOLSKIEJ, atrakcyjne, nowe, do wykończonia, balkon, pow. 58,60 m2, cena: 198.000zł, K– 26264
ZACZAROWANE KOŁO, mieszkanie 1–pokojowe, pow. 36,30 m2,3/IV, cena: 128.000 zł, K–27140

Mieszkania sprzedaż

Garsoniery, 1-pokojowe

Orzeszkowej – po kapitalnym remoncie, 30 m2, 90.000 zł, K–26288
Kozłówek – gars., pow. 25,4 m2, nowe okna, standard, 4/IV, cena: 46.000 zł, K–27035
Łobzów – wysoki parter/IV, po remoncie, 19 m2 – 75.000 zł, K–27061
Olsza – 2p/IV, zadbane, 26,4 m2 – 64.000 zł, K–26194
Salwator, ładne mieszkanie – 38 m2 – 119.000 zł, K–25994
KRÓLEWSKA, mieszkanie 1–pokojowe, 2/VIII, pow. 29 m2 cena: 100.000 zł, K–28850
G. ZAPOLSKIEJ, 1 pok. nowe, wykończ., pow. 33 m2, cena: 128.000 zł, K–25063/10

2-pokojowe

Wileńska – 3/4p., standard, 37 m2 – 84.000 zł, K–26615
Krowodrza – ładne, nowe mieszkanie 2–pokojowe, jk., pow. 55 m2, budynek ogrodzony, monitorowany, wysoki standard wykończenia, I/IV, cena – 197.000 zł + garaż 32.000 zł, K–27067
Wysłouchów, nowe z odpisem, wykończone – 51 m2 – 150.000 zł, K–27025
OLSZA– UL. SADZAWKI, mieszkanie 2–pokojowe–jk, pow. 37 m2, 9/10, kuchnia i łazienka flizy i terakota, balkon cena: 79.000 zł, K–27160,
REJ. AKADEMII EKONOMICZNEJ, mieszkanie 2–pokojowe–ćk, pow. 35 m2, cena: 89.000 zł, 3/IV, łazienka po remoncie ; nowa armatura, flizy i terakota (nowe) w łazience, kuchni, i przedpokoju, K–27158.

3-pokojowe

Kobierzyńska – nowe 1/IV, do wykończenia – 64 m2 – 199.000 zł, K–26875
Polana Żywiecka, nowe bardzo ładne, 1/II – 52,5 m2 – 145.000 zł, K–26737
ZACZAROWANE KOŁO – 2, 3–pokojowe, pow. 56m2, blok 4 letni, wykończone, cena: 180.000 zł, 4/V, K–26273,

4-pokojowe

Kijowska, parking – 76 m2 – 285.000 zł, K–25974
Mazowiecka – 1/IV – 82 m2 – 278.000 zł, K–26243
Skarbińskiego – 1/2 domu, garaż, ogródek – 91 m2 – 320.000 zł, K–26246

WYNAJEM

rej. Urzędniczej – superkomfortowy apartament z miejscem parkingowym, pow. 90 m2, cena wynajmu: 3.300 zł, K–27072
Kazimierza Wielkiego – bardzo ładne mieszkanie 2–pokojowe, c.k., pow. 39 m2, po remoncie, umebl. i wyposażone, cena wynajmu: 1.100 zł, K–27073
Ruczaj – Zaborze – atrakcyjny domek w zabudowie szeregowej, pow. 150 m2, umeblowany i wyposażony, pow. działki 2a, cena wynajmu: 600 USD, K–26731
RUCZAJ, do wynajęcia, nowe, umeblowane,3/III, mieszkanie 3–pok.pow. 67 m2, cena wynajmu: 900 zł, mogą być studenci, tel: 631–22–55, 631–22–56
AL.POKOJU, mieszkanie 2–pok–jk, bez umeblowania, pow. 46 m2, cena wynajmu: 800 zł, K–tel: 631–22–55, 631–22–56
GŁOWACKIEGO, nowe mieszkanie 2–pokojowe–jk, pow. 52m2,kuchnia umeblowana, cena wynajmu: 1.000 zł, K–27153, tel. 631–22–55, 631–22–56
SKARBIŃSKIEGO, do wynajęcia, mieszkanie 3–pok., pow. 49 m2, cena wynajmu: 1.000 zł, K– 27 154

Wynajem – lokale

KROWODERSKA, atrakcyjny lokal handlowy, biurowy, duże witryny, pow. 44m2, cena wynajmu 1550 zł netto, K– 27174, tel: 631–22–55, 631–22–56

42 9-41-39 LICENCJA PAŃSTWOWA CENTRALA ul. Grzegórzecka 27
42 9-23-13 NIERUCHOMOŚCI

pn. - pt. 10.00 - 18.00
sob. 9.00 - 13.00

N A J E M - K U P N O - S P R Z E D A Ż - S Z E R O K A G A M A O F E R T

GRUPA AGENCJI NIERUCHOMOŚCI. WSPÓLNA KOMPUTEROWA BAZA DANYCH. NASZE OFERTY TAKŻE NA STRONACH „GRUPY AN"

Mieszkania sprzedaż

POSIADAMY W OFERCIE SPRZEDAŻY PONAD 500 MIESZKAŃ

jednopokojowe, garsoniery

GROTA ROWECKIEGO, 30m2, IV, IV, flizy, terakota, 72000zł
LEA - 38m2, II/IV, kamienica, flizy, terakota, ogrz.miejskie, 120000zł
BOBROWSKIEGO - 44m2, I/III, flizy, terakota, po remocie, 135000zł
KETLINGA - 30m2, II/II, (Kliny), nowe, parkiet, flizy, 98000zł
OS. II PUŁKU LOTNICZEGO – 35,5 m2, XII /XVI, loggia, tel., zadbane – 98.000 zł.
URZĘDNICZA - 30 m2, III/III, nowa nadbudowa kamienicy, standard, 110000zł
TOPAZOWA - 30 m2, II/II, nowe, flizy, wykładziny dywanowa, 105000zł
KOSZYKARSKA - 38 m2, II/X, po rem., j. kuch, liczniki, ładne, 85000 zł
UGOREK - 23 m2, IV/IV, standard, do rem., 62000 zł
BRONOWICE - 39 m2, 0/I, parkiety, piece kafl., hipoteka, 80000 zł
GÓRALI - 36 m 2, I/II, flizy, terakota, meble, 79000 zł
GRZEGÓRZECKA - 30 m2, III/IV, po remoncie, okna PCV, 98000 zł
KALINOWE - 24 m2, I/X, standard, telefon, okna PCV, 59000 zł
BRZOZOWA - 16 m2, I/II, ofic. po remon., umebl., sprz. AGD, 50000zł
SZENWALDA - 14m2, 0/II, po remoncie, flizy, terakota, 35000zł
AL.POKOJU - 25m2, II/IV, standard, kuchnia ciemna ustawna, 57000zł
OS.KOLOROWE - 37m2, VII/X, telefon, po remoncie, loggia, 78000zł
NARUTOWICZA - 30m2, II/IV, standard, 2 duże balkony, telefon, 82000zł
SOŁTYKA - 30m2, IV/IV, zabudowana loggia, ustawne, parkiet, telefon, 92000zł
WYSŁOUCHÓW - 33,4m2, IX/X, duży balkon, okna w pokoju na całą ścianę, 70000zł
GRZEGÓRZECKA - 37m2, IV/V, aneks kuchenny, nowe, 100000zł
BRONOWICKA - 21 m2, IX/X, aneks kuchenny, pawlacze, duża łaz. parkiet, 56000 zł
MYŚLIWSKA - 37 m2, I/II, loggia, panele, flizy, terakota, 90000 zł
KOTLARSKA - 40 m2, IV/V, parkiet, drzwi balkonowe, 86000 zł
F.NULLO - 39 m2, I/IV, parkiety, flizy, balkon, 95000 zł
TUCHOWSKA - 38 m2, II/III, loggia, flizy, terakota, parkiety, 96000 zł
MEISSNERA - 25 m2, III/IV, j. kuchnia, parkiety, ustawne, 67000 zł
TEATRALNE - 34m2 III/III po remoncie, nowe okna, flizy terakota, 72000zł

dwupokojowe

STRUSIA - 46m2, I/IV, po remoncie, flizy, terakota, 100000zł
PRZY ARCE - 43m2, IX/X, loggia, po generalnym remoncie, 117000zł
TOPAZOWA - 43 m2, III/III, nowe, standard, balkon, 95000zł
SPÓŁDZIELCÓW - 45 m2, 0/IV, panele, flizy, balkon, tel., 115000zł
AZORY - 37 m2, I/IV, po rem., liczniki, tel., meble, 88000zł
MAŁA GÓRA - 43 m2, X/X, po remoncie, sufity podwiesz., 83000zł
BOH. WRZEŚNIA - 54 m2, I/VI, meble, parkiety, 105000 zł
AL.POKOJU - 37 m2, IV/IV, po rem., meble + AGD, puste, 90000zł
OKÓLNA - 45 m2, II/IV, telef., flizy, logia, 90000zł
HELENY - 51 m2, VIII/X, flizy, terak., parkiety, sp. wł., 108000zł
NAD POTOKIEM - 42m2, VI/X, loggia, flizy, terakota, 85000zł
SZUWAROWA - 54,2m2, I/III, po rem., balkon, ogrzewanie podłogowe, 160000zł
ZAGRODY - 42m2, IV/IV, tel., balkon, okna nowe, blok "puchatek", 120000zł
OŚWIECENIA - 55m2, IV/IV, balkon, flizy, terakota, 110000zł
ŁAZY - 63m2, I/I, balkon, telefon, panele, parkiety, flizy, terakota, 160000zł
NA SZANIEC - 37m2, 0/IV, balkon, telefon, łazienka, po remoncie, 98000zł
BOH WIETNAMU - 44m2, III/IV, tel., standard, drzwi antywłamaniowe, 125000zł
OS.HANDLOWE - 50m2, III/VII, parkiety, flizy, balkon, osobne wc, 100000zł
LITEWSKA - 44m2, 0/IV, loggia, telefon, parkiet, flizy, gładź gipsowa, 130000zł
SZLAK - 50m2, I/IV, aneks kuchenny, jadalnia po remoncie, 120000zł
SABAŁY - 57m2, III/III, balkon, nowe, wylewki, telefon, 135000zł
OS. OŚWIECENIA - 54,5 m2, VII/X, loggia, b. duża kuchnia, PCV, 94000 zł
WROCŁAWSKA - 63 m2, III/III, po gen. remoncie, CO gaz, parkiet, loggia, 215000 zł
POWSTAŃCÓW - 46 m2, II/X, po gen. remoncie, kuchnia 2 okna, parkiet, nowe okna, loggia, 128000 zł
MOGILSKA - 57 m2, II/III, piece, parkiet, flizy, nowa inst. elektr., 128000 zł
LOTNICZA - 35 m2, III/IV, nowa armatura, flizy, terakota, ciemna kuchnia, 89000 zł
ZŁOTEGO WIEKU - 39 m2, II/IV, balkon, słoneczne, terakota, 85000 zł
BROGI - 30 m2, IV/IV, flizy, terakota, wykładziny, słoneczne, c. kuchnia, 72000 zł
SIEWNA - 52 m2, wys.0/IV, loggia, dobry rozkład, zadbane, 110000 zł
NA LOTNISKU - 37 m2, X/X, po gen. remoncie, aneks kuchenny, salon, 85000 zł
HELENY - 51 m2, III/IV, loggia, bardzo ładne, zadbane, 103000 zł
KALINOWE - 47,5m2, IV/IV, nowe okna, flizy, terekota, piec Junkers, 90000zł

trzypokojowe, czteropokojowe

SŁOMIANA - 59m2, 9/10, standard, flizy, terakota, balkon, 120000zł
OŚWIECENIA - 61m2, I/IV, loggia, flizy, terakota, pawlacze - 130000zł
ZŁOTEGO WIEKU - 48m2, I/IV, flizy, terakota, panele, balkon - 127000zł
DYWIZJONU 303 - 63m2, III/IV, tel., po kapit. remoncie - 150000zł
ŁOBZOWSKA - 70 m2, 0/IV, po rem., nowe okna, drzwi, flizy, parkiety, 290000zł
BOH. WRZEŚNIA - 102 m2, VI/VII, nowe, dwupoz., parkiety, flizy, 185000zł
CZYŻYNY - 69 m2, III/III, parkiety, korek, flizy, 160000 zł
HARASIMOWICZA - 68m2, II/II, nowe, bez armatury, wylewki, grzejniki, 170000zł
SŁONECKIEGO - 50m2, 0/X, loggia, flizy, terakota, otwarta kuchnia, 100000zł
SAS - ZUBRZYCKIEGO - 62,5, IV/X, tel., mozaika, loggia, rozkładowe, 129000zł
CEGIELNIANA - 80m2, I/X, standard, ustawne, telefon, loggia, 157000zł
STACHIEWICZA - 43,3m2, 0/X, ustawne, nowe okna, parkiet, 115000zł
BRONOWICKA - 45,5m2, VI/X, ciemna kuchnia, nowe okna, 125000zł
SIEWNA - 70,5m2, II/IV, superkomfort, parkiet, balkon, 195000zł
NUSZKIEWICZA - 63,7m2, III/IV, nowe, superkomf., możl. kupna garażu, 265000zł
RADZIWIŁŁOWSKA - 71,6m2, 0/III, po rem., panele, gładź gipsowa, 215000zł
WYSŁOUCHÓW - 63m2, IV/IV, standard, 2 loggie - 105000zł
ZYBLIKIEWICZA - 90m2, V/V, superkomfort, rozkładowe, 280000zł
MACKIEWICZA - 62,5 m2, IV/IV, flizy, mozaika, loggia, piękne, zadbane, 170000 zł
OŚWIECENIA - 65m2, VI/X, balkon, telefon, flizy, terakota, 135000zł, 151/1125
KOBIERZYŃSKA - 64m2, I/III, nowe, odpis, wylewki, stol. drewniana, loggia, 187000zł

Domy sprzedaż

POSIADAMY W OFERCIE SPRZEDAŻY PONAD 300 DOMÓW

G.NARODOWA - 100m2, 9a, bliźniak, do zam., cz. podpiwniczony, 170000 zł
CHOLERZYN/KRYSPINÓW/ - 169m2, 10a, nowy, garaż, do wejścia, 395000zł
BOCHNIA - 300m2, 8,47a, garaż, do wejścia, 300000zł
SZARÓW - 220m2, 17a, garaż na 2 - samochody, media, do wejścia - 290000zł
BOLECHOWICE - 240m2, 12a, ogrodzony, media, do wejścia - 650000zł
PRĄDNIK BIAŁY - 60m2, 9a, ogrodzony, drewno - cegła, 200000zł
TOMASZOWICE - 300m2, 8a dz., nowy, 2 garaże, do wykończenia, 350000zł
FILIPOWICE – 110m2, 16 a, podpiwniczony, ogrodzony, media, 110000 zł
WIELICZKA - 250 m2, 4,5a, do zamieszk., media, otynkowany, piętrowy - 270.000 zł
BĘBŁO - 160 m2, 40 a, s.s.o., media na działce, murowany, cz. ogrodzonyy, 160000 zł
LESISKO - 410 m2, 8 a, komfort, nowy, meble, 450000 zł
SZYCE - 100 m2, 23 a, po cz. remoncie, media, 200000zł
PIASKI - 250 m2, 8 a, do zamieszk., media, ocieplony, 380000zł
KLINY - 200 m2, 6 a, do zam., ogrodz, media, 570000zł
SMONIOWICE - 80 m2, 40 a, do zam., media, murowany, ogrodz., 125000zł
BRZEZIE - 270 m2, 11 a, do zamieszkania, co-gazowe, 390000 zł
RUDAWA PISARY - 300 m2, 20 a, do zam, media, ogrodzony, 258000 zł
AZORY - 110m2, 5,24a, wolnostojący, do zamieszkania, 280000zł
BIEŻANÓW - 220m2, 10a, wolnostojący, wykończony, 290000zł
SWOSZOWICE - 80m2, 12a, do remontu, można mieszkać, 220000zł
WOLA JUSTOW. - 200m2, 3a, do wykończ. z ceramiki, dachówka, 330000zł
OK.KOCMYRZOWA - 140m2, 4a, po remoncie, do zamieszkania, 165000zł
MYŚLENICE - 120m2, 6,45a, dziesięcioletni, do zamieszkania, stylowy, 186000zł
RZESZOTARY - 100m2, 32a, 5-letni, wykończony, garaż wolnostojący, 180000zł
MNIKÓW - 160m2, 35a, do rem.można mieszkać, budynki gospod., 175000zł
OKLEŚNA - 150m2, 18a, do odświeżenia, pod lasem, budynek gospod., 200000zł
TENCZYNEK - 90m2, 10a, z bali drewnianych, superkomfortowy, las, 180000zł
NIEPOŁOMICE - 220m2, dziesięcioletni, do zamieszkania, 226000zł
PIASKI - 200M2, 6a, nowy, całkowicie, wykończony, cegła blacha, 420000zł
KURDWANÓW - 345m2, 28a, nowy do zamieszk., cegła dachówka, 250000USD
WIELICZKA - 340m2, 15,14a, dwudziestoletni, do zamieszk., bliźniak, 300000zł
SREBRNYCH ORŁÓW - 360 m2, 4a, narożny segment, super komfortowo wykończony, 480000 zł
ZARZECZE - 200 m2, 4a, 20 letni, papa, nowa stolarka, do zam., 510000 zł
WIELKIE DROGI - 200 m2, 18a, wykończony, dwupoz., 186000 zł
PORĘBA ŻEGOTY - 200 m2, 23a, b. ładny, 2 poz., nowy dach, wykończony, 155000 zł
KOKOTÓW - 240 m2, 7.13a, wykończ. w osiedlu domów, rozkład b. dobry, 235000 zł
AZORY - 280 m2, 2.16a, 2 poz., wykończony, do zamieszkania, 500000 zł
OKLEŚNA - 80 m2, 13a, parterowy, można mieszkać, 30000 zł
KRZESZOWICE - 300m2, 9,25a, wykończony, do zamieszkania, 460000zł
KIWERSKIEGO - 260m2, 3,5a, stan surowy zamknięty, ulga, 350000zł
TONIE - 125m2, 9,4a, stan surowy otwarty, zabudowa szeregowa, 190000zł
OLSZA - 260m2, 4,5a, wykończony, wolnostojący, 500000zł

Działki sprzedaż

WRZĄSOWICE - (11,98, 10,43, 11,96), budowlana, media w drodze, 2000/ar
BIBICE - 9a, budowlana, media w drodze, 50000zł
IMBRAMOWSKA - 8a, media, dziennik budowy, 750000zł
TONIE - 5a, budowlana, media, projekt domu, 80000zł
TORFOWA - k/Kobierzyńskiej, 6 a - 195000zł, 5,5 a - 174000 zł, budow. media
KANTORA - 4,5a, pełne uzbrojenie, budownictwo - M3, 130000zł
RADOMSKA - 8,9a, przy ulicy budownictwo - M3, pełne uzbrojenie, 300000zł
NARAMA - 11,5 a, na wzniesieniu uzbrojenie - 50m, 42000zł
WOLA JUSTOWSKA - 4,68a, płaska, pełne uzbrojenie, 90000zł
BIELANY - 10a lub 15a, woda, gaz, prąd, kanalizacja - w realizacji, 30 tys.zł/ar
KOSOCICKA - 16,3a, uzbrojenie w obrebie działki, 64000zł
WOLA DUCHACKA - 33a, media przy działce, 17000zł/a
SKOTNIKI - 20.43a, płaska, media w drodze, 285000 zł

OFERTA SPECJALNA
BIELANY - 200m2, 1a, nowa środkowa szeregówka, przepięknie wykończona, kryta dachówką, ogrodzona, z bramą na pilota, w cenie sprzęt AGD, 500000zł

BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
Licencja Pośrednika nr 219

DANAX

tel. 656–21–33
tel./fax 263–02–90
e–mail: danax@bci.krakow.pl

Członek *MSPON*
i sieci *Grupy Agencji Nieruchomości*
ul. Limanowskiego 1

Mieszkania - sprzedaż

Garsoniery i 1 - pokojowe

20m2 - **ul.Sowińskiego** - 0/III, telefon, parkiet, flizy - 65 tys.zł
27m2 - **ul.Hetmańska** - 0/III, telefon, parkiet, flizy - 58 tys.zł
36m2 - **ul.Królewska** - I/IV, telefon, parkiet, flizy - 99 tys.zł
35m2 - **ul.Topolowa** - 0/III, telefon, parkiet - 75 tys.zł
20m2 - **ul.Komandosów** - IV/IV, telefon - 63 tys.zł
20m2 - **ul.Brzozowa** - I/II, po rem., flizy, deski - 60 tys.zł
37m2 - **ul.Lea** - I/IV, balkon, tel., parkiet - 110 tys.zł
30m2 - **ul.Nawojki** - VII/VII, tel., nowe okna pcv - 82,5 tys.zł
36m2 - **ul.Wysłouchów** - VII/X, balkon, telefon - 71 tys.zł
34m2 - **ul.Halszki** - I/X, loggia, telefon - 68 tys.zł
35m2 - **ul.Rydla** - II/III, balkon, tel., parkiet, flizy - 89 tys.zł
31,5m2 - **ul.Lipska** - II/III, loggia, telefon - 65 tys.zł
30m2 - **ul.Bosaków** - VIII/VIII, telefon, flizy - 74 tys.zł
35m2 - **ul.Wysłouchów** - IV/X, balkon, telefon - 75 tys.zł
24m2 - **ul.Dąbrówki** - 0/I, telefon, parkiet, flizy - 67 tys.zł
40m2 - **ul.Czarnieckiego** - 0/II, telefon, panele, flizy - 89 tys.zł
26m2 - **ul.Okolna** - IV/IV, ciemna kuchnia - 58 tys.zł
24m2 - **ul.Litewska** - III/IV, telefon, parkiet - 67 tys.zł
34m2 - **ul.Kurczaba** - IV/IV, loggia, parkiet, flizy - 63 tys.zł
33,4m2 - **ul.Łużycka** - VII/X, loggia, telefon - 65 tys.zł
26,4m2 - **ul.Celarowska** - II/IV, telefon - 70 tys.zł
34m2 - **os.Słoneczne -** IV/IV, balkon, parkiet - 70 tys.zł
44m2 - **ul.Beliny Prażmowskiego** - I/III, loggia, tel., parkiet, flizy - 115 tys.zł
41m2 - **ul.Kalwaryjska** - II/III, po rem., okna pcv, k - meble - 110 tys.zł

2 - pokojowe

37m2 - **ul.Kujawska** - VIII/VIII, balkon, mozaika, flizy - 105 tys.zł
37m2 - **ul.Stachiewicza** - 0/IV, flizy, nowe okna, k - meble - 89 tys.zł
50m2 - **ul.Aleksandry** - IV/X, loggia, tel., flizy, k - meble - 93 tys.zł
52m2 - **ul.Pomorska** - I/IV, parkiet, flizy - 139 tys.zł
53m2 - **Gustawa Morcinka** - 0/IV, balkon, tel., parkiet, flizy - 89 tys.zl
52m2 - **ul.Wysłouchów** - VIII/X, loggia, tel., panele, flizy, k - meble - 118 tys.zł
50m2 - **ul.Zakopiańska** - I/II, balkon, tel., panele, flizy, k - zabud. - 139 tys.zł
41,4m2 - **os.Przy Arce** - V/X, loggia, flizy - 80 tys.zł
52m2 - **ul.Dauna** - IV/IV, balkon, parkiet, flizy - 115 tys.zł
44m2 - **os.Na Lotnisku** - IV/IV, telefon, flizy, k - nowa - 77 tys.zł
45m2 - **os.Wysokie** - IV/IV, tel., parkiet, flizy, nowe okna, k - meble - 99 tys.zł
43m2 - **ul.Złocieniowa** - I/I, telefon, flizy, drewniana podłoga - 87 tys.zł
38m2 - **os.Kalinowe** - VII/X, tel., po gen. rem., wyposażenie k. - 78 tys.zł
55m2 - **ul.Myśliwska** - I/III, 3 - letnie, balkon, tel., panele, flizy - 140 tys.zł
43m2 - **ul.Kurczaba** - III/IV, balkon, tel., wys. standard - 99 tys.zł
45,6m2 - **os.Willowe** - 0/II, telefon, parkiet, flizy - 70 tys.zł
41m2 - **os.Teatralne** - II/III, telefon, flizy, inst. po rem. - 79 tys.zł
35m2 - **os.Kazimierzowskie** - 0/IV, telefon, panele, flizy - 69 tys.zł
49m2 - **ul.Bojki** - IV/IV, balkon, telefon, panele, flizy - 105 tys.zł
35m2 - **ul.Grota Roweckiego** - III/IV, j.k., loggia, telefon - 85 tys.zł
62m2 - **ul.Św. Wawrzyńca** - 0/III, parkiet, flizy, nowe okna pcv - 150 tys.zł
45,6m2 - **ul.Limanowskiego** - I/I, tel., parkiet, flizy, nowe inst. - 135 tys.zł
52,4m2 - **ul.Opolska** - X/X, balkon, telefon, flizy - 105 tys.zł

3 - 4 - pokojowe

80m2 - **os.Stalowe** - I/V, telefon, parkiet, flizy - 145 tys.zł
51m2 - **ul.Seweryna** - 0/IV, telefon, flizy - 94,5 tys.zł
72m2 - **ul.Wężyka** - IX/X, loggia, telefon, flizy - 150 tys.zł
109m2 - **ul.Ułanów** - 0 - I/VI, dwupoz., balk., tel., (garaż) - 299 tys.zł
83m2 - **ul.Hetmańska** - I/I, balk., tel., parkiet, wys. standard - 230 tys.zł
60,5m2 - **ul.Radzikowskiego** - II/II, balk., park., flizy, k - zabud. - 216 tys.zł
54m2 - **ul.Litewska** - wys.parter/IV, tel., parkiet, flizy - 139 tys.zł
47m2 - **ul.Okólna** - IV/IV, telefon, flizy - 95 tys.zł
54m2 - **os.Jagiellońskie** - IV/IV, balkon, tel., flizy, mozaika - 103 tys.zł
90m2 - **ul.Bojki** - I/X, telefon, flizy - 169,5tys.zł
65m2 - **ul.Strzelców** - II/IV, balkon, tel., flizy - 135 tys.zł
64m2 - **ul.Narciarska** - I/IV, balkon, tel., parkiet, flizy - 139 tys.zł
48m2 - **ul.Teligi** - IV/IV, balkon, telefon, parkiet, flizy - 99 tys.zł
57m2 - **ul.Komandosów** - V/X, balk., tel., park., flizy, nowe okna - 140 tys.zł
54m2 - **os.Boh. Września** - I/IV, loggia, telefon, flizy - 115 tys.zł
71m2 - **ul.Tatarska** - I/III, po rem., panele, flizy - 239 tys.zł
63m2 - **ul.Heleny** - VI/X, loggia, tel., parkiet, flizy - 110 tys.zł
56m2 - **ul.Jerzmanowskiego** - 0/X, loggia, tel., flizy - 95 tys.zł
64m2 - **ul.Willeńska** - 0/XII, loggia, tel., parkiet, flizy - 149 tys.zł
55m2 - **ul.Kurczaba** - IV/IV, loggia, parkiet, flizy - 107 tys.zł
48m2 - **ul.Składowa** - IV/IV, loggia, telefon, panele, flizy - 108 tys.zł
62m2 - **ul.Beskidzka** - III/X, loggia, panele, nowe okna pcv - 125 tys.zł
61,4m2 - **ul.Witosa -** IV/IV, loggia, tel., panele, flizy - 110 tys.zł
72m2 - **ul.Mackiewicza** - III/IV, loggia, tel., parkiet, flizy - 175 tys.zł
59,5m2 - **ul.Pachońskiego** - VI/X, balkon, flizy - 125 tys.zł
52m2 - **ul.Gołaśka** - IV/IV, balkon, telefon - 94 tys.zł

Domy sprzedaż - wybrane oferty

Of.2201. 220m2 - **Libertów** - dz.6a, do wykończ., nowy - 350 tys.zł
Of.1887. 345m2 - **Piaski Wielkie** - dz.9a, stan sur. zam. - 380 tys.zł
Of.1462. 84m2 - **Łagiewniki** - dz.9,4a, 1/2 bliźniaka - 120 tys.zł
Of.2155. 160m2 - **Bronowice** - dz.4a, 1/2 domu - 205 tys.zł
Of.2154. 130m2 - **Rzeszotary** - dz.43a, st.surowy zam. - 195 tys.zł
Of.2158. 217m2 - **Niepołomice** - dz.8,7a, do wykończenia - 220 tys.zł
Of.2167. 236m2 - **Wola Justowska** - dz.5,3a, zabud. bliźn. - 188 tys.USD
Of.2147. 230m2 - **Ugorek** - dz.9a, do zamieszkania - 650 tys.zł
Of.2113. 145m2 - **Strumiany** - dz.10,5a, stan sur. otwarty - 165 tys.zł
Of.970. 283m2 - **Prokocim** - dz.6a, dwurodzinny - 310 tys.zł
Of.2146. 250m2 - **Olszanica** - dz.10,5a, do wykończenia - 370tys.zł
Of.2143. 160m2 - **Zwierzyniec** - dz.1,5a, zabud. szereg. - 370 tys.zł
Of.2116. 160m2 - **Prokocim** - dz.4a, w zabud. bliźniaczej - 295 tys.zł
Of.2122. 280m2 - **Dojazdów** - dz.7a, do wykończenia, nowy - 340 tys.zł
Of.2128. 75m2 - **Łagiewniki** - dz.4,5a, do remontu - 180 tys.zł
Of.1821. 160m2 - **Modlniczka** - dz.8a, nowy, do wykończenia - 340 tys.zł
Of.1938. 160m2 - **Rudawa** - dz.19a, do zamieszkania - 145 tys.zł
Of.1945. 198m2 - **Piaski** - dz.1,5a, zabud. szereg., 1999r. - 400 tys.zł
Of.1738. 130m2 - **Mników** - dz.37a bud., wolnostojacy - 198 tys.zł
Of.1450. 196m2 - **okol. ul.Parkowej** - dz.1,1a, 25 - letni - 70 tys.USD
Of.1453. 178m2 - **os.Kliny** - dz.3,8a,15 - letni, zab. szereg. - 377 tys.zł
Of.1631. 300m2 - **Niepołomice** - dz.10a, do zamieszkania - 290 tys.zł
Of.1659. 200m2 - **Kraków - Łagiewniki**, dz.4a, zabud. szereg. - 290 tys.zł
Of.1002. 360m2 - **Skawina** - dz.9a, stan surowy - 150 tys.zł
Of.1444. 230m2 - **Modlnica** - dz.7a, stan surowy zamknięty - 310 tys.zł
Of.1895. 260m2 - **Wieliczka** - dz.12a, do zamieszkania - 249 tys.zł
Of.1649. 160m2 - **Karniów** - dz.7a, do zamieszkania - 260 tys.zł
Of.1318. 300m2 - **Węgrzce** - dz.13a, st. sur. otwarty - 340 tys.zł
Of.1730. 100m2 - **Brzoskwinia** - dz.18a, do zamieszkania - 250 tys.zł
Of.513. 260m2 - **Swoszowice** - dz.10a, do zamieszkania - 415 tys.zł

Działki - wybrane oferty

Of.2221. 22a - **Brzezie** - w tym 8a bud., prąd, woda, kan. - 4500zł/a
Of.2202. 14a - **Grabówki Dolne** - media w drodze, pozw. na bud. - 70tys.zł
Of.2194. 117a - **Kurdwanów** - bud - rol., media 20m, szer.45m - 6000zł/a
Of.2192. 19a - **ul.Podgórki - Boczna** - media w drodze, szer.40m - 7000zł/a
Of.2150. 7a - **Dziekanowice - Rudnik** - media obok - 11 tys.zł
Of.2160. 13,57a - **Kurdwanów** - media obok, szer.23m - 220 tys.zł
Of.2182. 24a - **Opatkowice** - uzbrojona, szer.25m - 168 tys.zł
Of.1820. 18a - **Zabierzów** - uzbrojona, przy asfalcie - 95 tys.zł
Of.2120. 30a - **Włosań** - prąd, gaz, wodoc. - 200m, kan. w realiz. - 54 tys.zł
Of.2115. 20a - **Krzyszkowice** - prąd, gaz, woda - 35 tys.zł
Of.2119. 9a - **Michałowice** - prąd, gaz, woda, przy asfalcie - 7500zł/a
Of.2084. 11a - **Kokotów** - uzbrojona, pozwolenie na bud. - 62 tys.zł
Of.2086. 66a - **Kłaj** - uzbrojona, przy asfalcie - 43 tys.zł
Of.1572. 7,12a - **Opatkowice** - kmpl. uzbr., szer.65m - 47 tys.zł
Of.1731. 7a - **Kurdwanów** - uzbrojona, szer.30m - 6000zł/a
Of.2026. 10a - **Czajowice gm. Wielka Wieś -** media obok - 3500zł/a
Of.1970. 14,6a - **Łuczyce** - uzbrojona, szer.23m - 2000zł/a
Of.1964. 18a - **Biskupice** - media obok, szer.32m - 38 tys.zł
Of.1953. 63a - **Pietrzejowice** - media, szer.30m - 31,5 tys.zł
Of.1952, 24a - **Czułów** - media, szer.30m, przy asfalcie - 30 tys.zł
Of.1900. 10a - **Modlniczka** - prąd, woda na działce, gaz - 30m - 10.000zł/a
Of.1914. 13,5a - **Sidzina** - uzbr. obok, kwadrat - 5500zł/a
Of.1889. 12a - **Sławkowice** - media obok, przy asfalcie - 2000zł/a
Of.1321. 25a - **Bodzanów** - prąd, woda, przy asfalcie - 26 tys.zł
Of.1446. 27,9a - **Owczary -** uzbrojona, przy asfalcie - 3000zł/a
Of.1548. 46a - **Nawojowa Góra** - media obok, przy asfalcie - 50 tys.zł
Of.1697. 7,8a - **Sidzina** - media obok, kwadrat - 6000zł/a
Of.1790. 11,2a - **Rybitwy** - media w granicy, szer.24a - 78 tys.zł
Of.1739. 20a - **Pielgrzymowice** - woda, gaz, prąd, przy asfalcie - 70 tys.zł
Of.1263. 18,9a - **Niepołomice** - uzbrojona, przy asfalcie - 30 tys.zł
Of.1859. 15a - **Narama** - uzbr., szer.27m, przy asfalcie - 35 tys.zł

LOKALE UŻYTKOWE - wynajem

LIMANOWSKIEGO - usługowo - biurowy - 70m2, piętro, 950zł
LIMANOWSKIEGO - usługowo - biurowy - 120m2, parter, 1600zł
LIMANOWSKIEGO - na przedstawicielstwa, banki, 100m2, witryna, 5000zł
DIETLA - biurowy, wysoki standard, 150m2, 1275USD

NASZE OFERTY RÓWNIEŻ - STRONY GRUPY A.N.

POMAGAMY W WYBORZE I UZYSKANIU KREDYTU.

Prowadzimy wyceny nieruchomości

OBER HAUS
AGENCJA NIERUCHOMOŚCI

Przy zakupie z rynku pierwotnego nie pobieramy wynagrodzenia od kupujących

428 17 00 — *Ober-Haus - Pracujemy, aby Państwa zadowolić.* — 623 90 90

www.ober-haus.pl — **OFERTA SPECJALNA** — Listopad 2001

Stare Miasto

czteropiętrowa, cała wolna kamienica z XIX w., w jednym z atrakcyjniejszych miejsc Krakowa. 1730 m²

0-502 035 390

Oświęcim

dom 600 m² na 34 a działce, idealny na hotel lub siedzibę instytucji finansowej

1.300 000 PLN

0-503 588 700

Sławkowska

lokale w kamienicy
sprzedaż - 1750 USD/m²
wynajem - 12 USD/m — 0-503 588 700

okolice Wawelu

poddasze do adaptacji 400 m²
600 000 PLN
reprezentacyjne mieszkanie, 5 pokoi, 180 m²
900 000 PLN — 0-605 610 693

trasa Kraków - Tarnów

kompleks hotelowo-restauracyjny, 650 m², atrakcyjna lokalizacja
0-602 468 024

Bronowice

segment w zabudowie szeregowej, 160 m², działka 4 a
530 000 PLN — 0-501 139 515

Centrum Krakowa

mieszkania jednopokojowe, w tym poddasza, po remoncie w zabytkowej kamienicy — 0-605 057 877

Świdnik

XVIII-wieczny dwór do remontu, 320 m²
park 2,6 ha
0-502 207 015

Zakopane

3-kondygnacyjny, stylowy dom z półbali, 8 pokoi, kuchnio-jadalnia, 3 łazienki, sauna, garaż na 2 samochody.

500 000 USD — 0-608 634 314

Rejon IKEI

stan surowy, zamknięty, 260 m²
350 000 PLN — 0-604 173 812

gmina Jerzmanowice

dom, 6 pokoi, do niewielkiego wykończenia, 150 m², działka 15 a
370 000 PLN — 623 90 90

PRZYJMIEMY DO SPRZEDAŻY I WYNAJĘCIA LOKALE UŻYTKOWE

MIESZKANIA 1-POKOJOWE

Lasówka	38 m²	90.000 PLN
Piastowska	37 m²	110.000 PLN
Królewska	34 m²	112.000 PLN
Mogilska	36 m²	120.000 PLN
Zaczarowane Koło	36 m²	130.000 PLN
Św.Tomasza	34 m²	170.000 PLN

MIESZKANIA 2-POKOJOWE

Spółdzielców	34 m²	85.000 PLN
Dąbie	37 m²	100.000 PLN
Warmijska	37 m²	120.000 PLN
Komandosów	46 m²	120.000 PLN
Czarnowiejska	43 m²	135.000 PLN
Krowoderska	44 m²	140.000 PLN
Borsucza	59 m²	154.000 PLN
Brodowicza	54 m²	170.000 PLN

MIESZKANIA 3-POKOJOWE

Pułaskiego	63 m²	140.000 PLN
Os.Szkolne	65 m²	150.000 PLN
Stara Huta	80 m²	160.000 PLN
Borowinowa	73 m²	167.000 PLN
Dobrego Pasterza	62 m²	200.000 PLN
Michałowskiego	71 m²	215.000 PLN
Armii Krajowej	60 m²	240.000 PLN
Estreicherów	71 m²	250.000 PLN
Łobzowska	69 m²	265.000 PLN
Nuszkiewicza	65 m²	280.000 PLN
Czarnowiejska	85 m²	340.000 PLN
Lea	98 m²	440.000 PLN

MIESZKANIA I APARTAMENTY

Prądnik Czerwony	65 m²	145.000 PLN
Dietla	132 m²	330.000 PLN
Dunin Wąsowicza	138 m²	450.000 PLN
Batorego	172 m²	450.000 PLN
Św.Tomasza	121 m²	690.000 PLN
Studencka	190 m²	790.000 PLN
Prażmowskiego	180 m²	100.000 USD
Sobieskiego	180 m²	150.000 USD

DOMY

Podgórze	120 m²	335.000 PLN
stylowy dom po generalnym remoncie		
Przybyszewskiego	100 m²	380.000 PLN
część domu z garażem		
Wołowice	300 m²	380.000 PLN
dom jednorodzinny, wolnostojący		
Babińskiego	90 m²	380.000 PLN
Os. Na Stoku	250 m²	420.000 PLN
wolno stojący na 6 a działce		
Wiarusa	270 m²	500.000 PLN
segment w zabudowie szeregowej, działka 3 a		
Sarnie Uroczysko	254 m²	775.000 PLN
bliźniak na 9 arowej działce		
Sandomierz	500 m²	1 000.000 PLN
po remoncie, zagospodarowana działka 34 a		
Piaski	400 m²	150.000 USD
dom, trzy samodzielne mieszkania, dz. 9a		
Podgórki Opatkowice	500 m²	180.000 USD
	360 m²	225.000 USD
wolno stojący i wykończony, działka 20 a		
Zielonki	467 m²	
rezydencja do wykończenia, działka 21 a		

DZIAŁKI

Rzeszotary	10 a	25.000 PLN
Mogilany	9 a	55.000 PLN
Łazy	15 a	65.000 PLN
Mogilany	68 a	170.000 PLN
Wola Justowska	14 a	280.000 PLN
Wzgórza Krzesławickie	97 a	350 . 000 PLN
Chełm	22 a	400.000 PLN
Podgórki Tynieckie	22 a	450.000 PLN
Tyniecka	1 ha	1 600.000 PLN
Wąwóz Bolechowicki	1,5 ha	150.000 USD
dziennik budowy dworku		

DZIAŁKI DLA INWESTORÓW

Pisary	8 ha - PS	1.500 PLN/a
Nowa Huta	2,17 ha	12.000 PLN/a
działka przemysłowa		
Balice	98 a	19.000 PLN/a
Kobierzyn	96,6 a	965.700 PLN
Rybitwy	60 a	1 425.000 PLN
WZ i ZT na budowę hali 2100 m²		
Kamieńskiego	51 a	2.000.000 PLN
Rzeszotary	8,19 ha	2 047.500 PLN
Armii Krajowej	36,41 a	2 500.000 PLN
Rybitwy	5,89 ha	3 950.000 PLN
Prądnik Biały	13,11 ha	25 600.000 PLN
działka w obszarze usług komercyjnych		
Modlniczka	2,5 ha	2.500.000 DM
Dobczyce	23 ha	1.150.000 USD
Balice	8 ha	49 USD/m²
działka przy lotnisku		

LOKALE

Czarnowiejska	60 m²	360.000 PLN
lokal, parter, witryna		
Zakopiańska	460 m²	880.000 PLN
obiekt magazynowo-biurowy, działka 15 a		
Szlak Królewski	164 m²	
lokal handlowy,	cena do uzgodnienia	
Sławkowska	36m²	
lokal handlowy, trzy witryny, parter		
do wynajęcia	cena do uzgodnienia	

PENSJONAT

Borek Fałęcki	1500 m²	3 500.000 USD
80 miejsc hotelowych, działka 58a		

POLECAMY LOKALE UŻYTKOWE I APARTAMENTY DO WYNAJĘCIA

KRAKÓW, ul.Sławkowska 6, tel. 428 17 00; fax 428 19 00; ul.Armii Krajowej 6/2, tel. 623 90 90; fax 637 75 70

LICENCJONOWANA AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

CURSUS A&R

30–062 KRAKÓW UL. KRAKOWSKA 1

tel. 423–18–66 el. 431–15–54 tel./fax 431–18–48 0602 781–340 0607 673–733

Zapewniamy pełną obsługę prawną, pośredniczymy w uzyskaniu kredytów bankowych, Licencja państwowa nr 540. Biuro posiada ubezpieczenie ochrony prawnej nr 86/2001 (TUiR Warta).

www.cursus.pointblue.com.pl e–mail: cursus@pointblue.com.pl

WYNAJEM:

Garsoniera - 25m2 - 400zł
Brodowicza - 2pok. 54m2, wyremont. - 850zł
Prusa - 2pok. 84m2, nowa łazienka - 1100zł
Centrum - 4pok. 135m2, wysoki standard - 1500$, 3pok. 90m2, wyremontowane - 2500zł
Lea - 3pok. 75m2, nowe - 1400zł
Dom - Wola Justowska, 240 m2, 9 arów, wyremontowany - 2000USD

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

garsoniera

Daliowa - 25m2, nowe/
Dąbie - 23m2 - 59 500zł/109/
Przy Arce, 23m2, 47.000zł/118/
1000 - lecia - 21m2 - 49500zł/84/
Kalinowe, 25m2, wyremontowane - 49 500zł/116/
Okolna - 25m2 - 54.000zł/95/
Litewska - 26m2 - 65.000zł/112/
Wrocławska - 29m2 - 75.000zł/111/
Bronowicka - 24,5m2 - 59 500zł, 55000zł /109,108/
BRONOWICE - 34m2, nowe, ulga budowlana - 98000zł/2412/

2 - pokojowe:

BRONOWICE - 60m2, nowe, ulga budowlana - 170000zł/2412/
BRONOWICE - 53m2, nowe, ulga budowlana - 153000zł/2412/
Os.Strusia, wyremontowane - 38m2 - 80.000zł/2293/
Złotego Wieku - 53m2, wyremontowane - 103.000zł
Złotrego Wieku - 39m2, wyremontowane - 89.000zł/2348/
Os.Piastów 43m2, jasna kuchnia,75.000zł/ 2370/, /2329/
złotego Wieku -, 40 m2 - 85.000zł/2348/
Os.Kalinowe - 47m2, po generalnym remoncie - 90000zł/2414/
Teatralne - 52m2 - 84.000zł/2356/
Os.Na Stoku - 44m2 - 87.000zł/2350/
Dywizjonu 303 - 50m2 - 109000zł/2260/
Os.Stalowe - 52m2 - 85.000zł/2253/
Aleja Róż - 40m2 - 80000zł/2425/
Strzelców - 50m2 - 103.000zł/2230/
Armii Krajowej - 37m2 - 92.000zł/2281/
Rusznikarska - 51m2, wykończone - 140000zł/2426/
Żabiniec - 56,6m2, wykończone - 169.000zł/2405/
Kazimierza Wlk. - 37m2, 110.000/2415/
Armii Krajowej - 40m2 - 115.000zł/2316/
Wrocławska - 52m2, wyremontowane/możliwość garażu/ - 155000zł/2398/
Kościuszki - 37m2 - 98.000zł/2322/
Imbramowska - 49m2 - 99.000zł/2224/
Daszyńskiego - 51m2, wyremontowane - 152.000zł/2330/
Czarnowiejska - 43m2 - 129.000zł/2318/
Królewska - 48m2 - wyremontowane 165.000zł/2372/
Królewska - 45m2 - 129.000zł/2304/
Krowodrza - 60m2, nowe!, odpis, 2900zł/m2/2412/
Wileńska - 50m2 - 124.000zł/2332/
Miechowity - 53m2 - 104000zł/2381/
Olsza II - 38m2 - 83.000zł/2328/
Ok.Sądu - 40m2 - 98000zł/2317/
Oficerskie - 37m2, wyremont. - 89000zł/2315/
Grzegórzki - 50m2 - 139.000zł/2228/
Brodowicza - 55m2 - (po remoncie) - 167.000zł/2321/
Ruczaj - 50m2, nowe, odpis - 140000zł/2347/
Odrzańska - 31m2 - 64.000zł/2306/
Odrzańska - 38m2 - 93.000zł/2266/
Ok. Bieżanowskiej - 42m2 - 79000/2436/
Aleksandry - 50m2 - 85000zł/2424/
Heleny - 52m2, parter - 93.000zł/2285/
Jerzmanowskiego - 40m2 - 79.000zł/2287/
Kurdwanów - 50m2 - 90000zł/2422/
Białoruska - 49m2 - 95.000zł/2393/
Łużycka - 47m2, wyremontowane - 87.000zł/2341/
Wysłouchów - 52m2, wyremont. - 112.000zł/2300/
Bojki - 50m2 - 95.000zł,99.000zł/2229, 2290/

3 - pokojowe:

Salwator - 72m2 - 225.000zł/3234/
LEA - 80m2 - 379.000zł/3267/
LEA - 47m2 - 119.000zł/3183/
Wrocławska (NOWE 2 - poziomowe) 60m2 - 189.000zł/3196/
Os.Widok - 47m2 - 124.000zł, garaż/3269,371/
Krowoderskich Zuchów - 50 m2 - 105000zł/3306/
Opolska - 52m2 - 110000zł/3264/
Ok. Lea - 60m2,po remoncie - 199000zł/3297/
Kazimierza Wielkiego - 58m2 - 180000zł/3281/
Cichy Kącik - 60m2 - 184.000zł/3184/
Friedleina - 50m2 - 108000zł/3284/
Bronowicka - 47m2 - 114.000zł,112.000zł/3185,3188/
Azory - 50m2, wyremontowane - 108000zł/3334/
Mackiewicza - 52,5m2 - 125000zł/3323/
Turystyczna - 60m2 - 124.000zł/3238/
Centrum A - 54m2,58m2 - 110000zł,119.000zł/3314,3262/
Centrum B - 60m2 - 89.000zł/3339/
Bohaterów Września - 50m2 - 90000zł, 105.000zł, 122.000zł/3293,3276,3177/
Złotego Wieku - 50m2 - 103.000zł/3290/
Piastów - 49m2 - 99.000zł/3315/
Dąbie - 50m2, - 99.000zł/3251/
Kościuszkowskie - 52m2 - 109.000zł/3261/
Dobrego Pasterza - 52m2 - 129.000zł/3004/
Prądnik Czerwony - 51m2 - 109.000zł/3277,3244/
Fiołkowa - 81m2 - 219000zł/3330/
Meissnera 60m2 - 135.000zł/359/
Wileńska - 61m2 - 135000zł/3301/
Oficerskie - 90m2 - 295.000zł/3125/
Dąbie - 50m2 - 99.000zł/3251/
Odrzańska - 54m2, wyremont.e - 114.000zł/3250/
Ugorek - 49,51m2 - 119.000zł - 120000zł/345, 3198/
Podwawelskie - 53m2, wyremont. - 109000zł/3275/
Podwawelskie - 46 m2, wyremont. - 115000zł/3340/
Starowiślna - 90m2,92m2 - 249.000zł/3258,3298/
Zyblikiewicza - 84m2 - 265000zł/3299/
Piaski - 58m2 - 99.000zł/3252/
Beskidzka - 65m2 - 127.000zł/3289/
Gołąski - 53m2 (tarasowiec) - 129.000zł/3223/
Nowosądecka 58m2 - 100.000zł/3305/
Lili Wenedy - 68m2 - 99.000zł/3211/
Halszki - 75m2 - 155.000zł/3291/

4 - pokojowe

Lea - 81m2 po remoncie, wys. parter 269.000zł/4474/
Wola Justowska/Salwator - 95m2, wykończone w wysokim standardzie. - 350.000zł/4468/
Prądnik Biały - 80m2 - 189.000zł/4453/
Nawojki - 70m2 - 183.000zł/4452/
Pl.Kossaka - ok.150m2 - 399.000zł/4471/
Mazowiecka - 90m2 - 249.000zł, garaż - 40000zł/4434/
Ceglarska - 71m2, nowe, wykończone 239.000zł/4467/
Zyblikiewicza - 92m2 - 257.000zł/4461/
Daszyńskiego - 80m2 - 248.000zł/4460/
Dywizjonu 303 - 76m2 - 174.000zł (garaż ok. 25.000zł)/4456/
Os.Złotego Wieku - 59m2 - 127.000zł + garaż (35.000zł)/4466/
Czyżyny - 73m2, zabudowa kuchni - 159.000zł/4473/
Dauna - 80m2 - 169.000zł/4459/
Bojki - 90m2 - 159.000zł/4465/
Czarnogórska - 70m2, wyremont. - 144.000zł/4454/
Mistrzejowice (NOWE 2 - poziomowe) 103m2 - 198.000zł/4441/
Cegielniana - 70m2 - 169.000zł/4451/b
Estońska - 75m2 - 147.000zł/4457/
Turniejowa - 87m2, garaż, wyp. kuchni, wyremontowane - 279.000zł/4472/
Kurdwanów - 85m2, 4 - letnie, wykończone - 230.000zł/4462/
STRYCH DO ADAPTACJI - SALWATOR - 50 - 150m2 - 1000zł/m2

DOMY - SPRZEDAŻ

WOLA JUSTOWSKA - ok. ul.Kasztanowej, pow. 253,8 m2, działka widokowa - 8,88 ara - 860000zł
WOLA JUSTOWSKA - okolice Strzelnicy - wolno stojący,kryty dachówką, wielopoziomowy, garaż w przyziemiu, pow.350m2, działka 5 arów - cena 799.000zł
KRÓLOWEJ JADWIGI - pow. 350 m2, wolno stojący oraz 150m2, wolno stojący, 10 arów, atrakcyjna architektura, wysoki standard wykończenia, cena do uzgodnienia
OLSZANICA - pow. 250m2, wolno stojący, 10,5 ara - cena 380000zł
KROWODRZA OK. UL.RYDLA - pow. 400 m2, 9 arów, 2 garaże przy domu, wyeksponowany, przy ciągu komunikacyjnym, duża powierzchnia reklamowa, miejsca parkingowe - 700.000zł
OS.ZARZECZE - zabudowa szeregowa, pow. 200m2, wysoki standard, po generalnym remoncie, działka 3 ary, garaż, cena 480000zł
BRONOWICE MAŁE - pow. 175m2, 3 ary, wysoki standard wykończenia, cena 150000USD
BRONOWICE MAŁE - pow. 500m2, wykończony, kryty dachówką, działka 15 arów, cena 200000USD
BRONOWICE - nowy! - 100m2, 350.000zł
UL.ŁOKIETKA - stan surowy, pow150 m2, 9 arów - 190000zł
ARMII KRAJOWEJ - 80m2,3,8a, wszystkie media - do remontu - 179.000zł
PRĄDNIK BIAŁY - 50m2, 9 - arowa 199.000zł
RADZIKOWSKIEGO - 280m2, 3,5a, 2 - letni - 490.000zł
OLSZA - 350m2, 9a, ciekawa architektura - 645.000zł
OLSZA - 170 m2,6a, 495.000zł
OLSZA - pow. 180 m2, wolno stojący, 6 arów - cena 499000zł
PIASKI - pow. 260 m2, wolno stojący, 8 arów - zagospodarowane, do zamieszkania, wolno stbbojący - cena 320000zł
STARY BIEŻANÓW - pow. 500 m2, 14 arów, nowy do wykończenia - cena 450000zł
BIEŻANÓWÓW - stan surowy, pow.180 m2, 10 arów - 150000zł
KLINY - NOWY! - 270m2, do wykończenia, otynkowany, działka zagospodarowana ok. 4 ary, ogrodzenie, 369.000zł
BOREK FAŁĘCKI - 90m2, 4,4a, media, do remontu - 167.000zł
BIAŁY KOŚCIÓŁ - pow. 200 m2, 10 arów, nowy, malowniczo położony z pięknym widokiem - cena 90000USD
BRZEZIE - POW. 250m2, wykończony, 11arów - 399.000zł
MARSZOWIEC - pow.280m2, 6,7 ara, do wykończenia - cena 90000USD
KRYSPINÓW - pow. 185 m2, nowy dom, 12 arów - cena 375000zł
BOLECHOWICE - 200m2,56a, 3 - letni, wys. standard - 150.000USD
TONIE - 240m2, 40a, 10 - letni - 440.000zł
OK. KRZESZOWIC - pow. 140 m2, wykończony, 11arów - 250000zł
WIELICZKA - pow. 220 m2, do zamieszkania, nowe 6 arów lub 23 ary, 275.000zł
ZABIERZÓW - pow. 220 m2, 13 - letni, 14 arów - cena 380000zł
SKOTNIKI - 200m2, 7a - 370.000zł
PYCHOWICE - 150m2, 2 letni, wykończony, garaż, miejsca parkingowe, cena: 99.000USD
SKAWINA - 42 ary, dom 60m2 pod lasem, 40-letni, **109.000zł**
MYŚLENICE/OSIECZANY/ - pow. 110m2, 5 arów, wysoki standard, wyposażony - 49000USD
MYSLENICE - DOMKI REKREACYJNE, domek murowany - parter + poddasze - 53000zł Domek drewniany, trawnik, iglaki **29000**zł

DZIAŁKI - SPRZEDAŻ

WOLA JUSTOWSKA - SALWATOR, 6,5ara - M4, 7ar M4, pełne uzbrojenie - cena 149USD/m2
WOLA JUSTOWSKA - ok. Panieńskich Skał, 6,5ara - M4, 7ara M4 - cena 99USD/m2
WOLA JUSTOWSKA - ok. Strzelnicy 15ara, M - 4,uzbrojone - 75000USD
WOLA JUSTOWSKA, - 6a, 8a, 12a uzbrojone, **z widokiem na Las Wolski** - 84USD/m2
WOLA JUSTOWSKA - pod lasem Wolskim, widokowa, 10 arów, M-4 - cena 99000USD
WOLA JUSTOWSKA - 8, 14, 22 ary, uzbrojone, M-4 - cena 85USD/m2
WOLA JUSTOWSKA - okolice ul.Morelowej 10 ar, uzbrojone, M-4 - cena 95USD/m2
WOLA JUSTOWSKA - 2 x 47a, M3, projekt,pełne uzbrojenie WZIZT - 699.000USD
WOLA JUSTOWSKA - 10 arów, uzbrojone, Starowolska, M-4 - cena 99USD/m2
ZAKAMYCZE - 15a, pełne uzbrojenie, - 30.000zł/ar
OKOLICE WOLI JUSTOWSKIEJ - 36 arów, uzbrojona - cena 15000zł/ar
PRZEGORZAŁY - 15a, 10a, 8a, 5a,uzbrojone, M-4, 27.000zł/ar
PYCHOWICE - 25 a, budowlane, - 18000zł/ar
UL.NA BŁONIE - 2,52 ary, M-4, uzbrojona - cena do uzgodnienia!
Os.WIDOK - 57ar - uzbrojona, M4, 35.000zł/ar
Ul.Na Błonie - 10a, M4, - 8000$/ar
RZĄSKA - działka budowlana, M-4, uzbrojone - 18,arów - cena 9000zł/ar.
KROWODRZA - 7arów, M-4, uzbr., cena 120.000zł
RZĄSKA - działka budowlana, M-4, uzbrojone - 14,arów - cena **10500zł**/ar
BRONOWICE - 7arów,M - 4, uzbr. - 35USD/ar
TONIE - 5 arów, WZiZT - cena 75000zł
BRONOWICE - działki budowlane z pełnym uzbr. 6a,7a w nowym osiedlu - 14000zł/ar
RZĄSKA - działki budowlane, M-4, uzbrojone - 7, 10, 14,arów - cena 14000zł/ar
RZĄSKA - 14arów, M - 4, uzbrojona, widokowa - 147500zł
KROWODRZA - GÓRKA - 6,7a, WZiZT, uzbrojona - 139.000zł
MARSZOWIEC - 11,5a, uzbrojone - 12 500zł/ar
BALICE - 7a, 11a, 14a - uzbrojone - 7000zł/ar
ARMII KRAJOWEJ - 3,8 a - działka z domem do remontu - 180.000zł
ARMII KRAJOWEJ - działka komercyjna, 37a, pełne uzbrojenie + C.O., WZIZT, możliwość zabudowy: hotel, centrum handlowe, obiekt komercyjno - mieszkalny, lub dowolny inny o dużej intensywności wykorzystania terenu. - cena do uzgodnienia
LIBERTÓW - 14, 15 a, M-4 - 7000zł/ar
LIBERTÓW - 1ha, M-4 - 7000zł/ar
MOGILANY - 1ha, 2ha - cena 1000/ar
MOGILANY - 14, 28 arów, budowlane - 3200zł/ar.
Okolice ul.PACHOŃSKEGO - 76a lub więcej komercyjne ok. 25.000zł/a
PODGÓRZE, ul.Kosocicka - 6,5a, uzbr. - 69.000zł
UL.SZPARAGOWA - 8, 16 arów, M-4, uzbrojona cena 8200/ar.
OK. POBIEDNIKA - 30 arów, M-4 - cena 2900zł/a (do uzgodnienia)

BRONOWICE - działki budowlane z pełnym uzbrojeniem 6a,7a w nowym osiedlu - 14000zł/ar

KOMERCEL

NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

KRAKÓW, UL. KARMELICKA 48 tel./fax (012) 632–54–82, 632–06–65

Kupimy sklep lub kamienicę dla poważnego i zdecydowanego klienta

KAMIENICE SPRZEDAŻ

Zwierzyniecka - 1400 m2, 8,5 ar, pozwolenie na nadbudowę strychu, parking, bardzo duże lokale handlowe - 850 tys. USD - OKAZJA

Grodzka - 1400 m2, 6 ar - 1,5 mln USD, 300 m2 sklepów

Stradom - 1000 m2 - 1,2 mln USD

Karmelicka - 1800 m2 - 2 mln USD, WOLNA

Karmelicka - 1600 m2 - 2 mln USD

Mały Rynek - 1100m2 - 1,1 mln USD

Stare Miasto - 1800 m2, 18a - 2 mln USD, wolna, dobry punkt handlowy

ok. Wawelu - 7200 m2 - 3,5 mln USD, lokale handlowe, dobra na hotel lub biurowiec

Stradom - od 700 m2 - od 460 tys.USD, WZiZT, Wolna.

Długa - 1200+900m2, 8a - 1,3mlnUSD

Kołłątaja - 500 m2 - 500 tys. zł

Krowoderska - 400m2+ 300m2 - 120tys.USD

ok. Lubicz - 1000m2, 6a - 3mlnPLN, ładna.

Kazimierz - 40 - letnia dzierżawa, hotel

ok. Karmelickiej - od 1800 m2, 18ar

Kalwaryjska - 650 m2, 5ar - 230 tys.USD

Szlak - 1500 m2 3,7 ara - 550 tys.USD

Szlak - 1200 m2 (950m2 wolne) - 750 tys.USD

Zwierzniecka - 1/6 udziałów - 550 tys.PLN

Garbarska - 1000 m2 - 2 mln PLN

Ok. św. Filipa - 350 m2 - 700 tys.PLN

Zakrzówek - 340 m2 - 100 tys.USD

Krynica - pensjonat 1200m2 3,5 mln PLN

Zakopane - hotel - 280m2,11a, 230 tys.USD

Wadowice - hotel - 300m2, 34ar, 135 tysUSD

Dekerta - 380 m2 - 450tys.PLN (hurt, prod.)

Bronowicka - 500 m2, 10 ar - 750 tys. PLN, doskonała na bank, siedzibę firmy.

Chodkiewicza - 220 m2 380 tys. PLN

ok. Rakowickiej 250 m2 - 180 tys.zł.

Czorsztyńskie jezioro dworek odnowiony

Radziwiłowska, Librowszczyzny, Tarłowska, Wielopole, ok. 29 Listopada Dekerta, Rabka Lańcut itp.

Rakowice - 1100 m2 biura, hotel

Sandomierz - centrum - 2000m2, 45a, b.repr., nowoczesna konstr., bruk, parking na 100sam. - **na cele handl - usł.** - 5mln zł. +ew.

na cele biurowe, siedzibę firmy dom 400m2, 34a, bruk, marmur - 1mlnzł.

okol. Zakopanego hotel*** nowy 1500 m2 pow. użytk. 50 ar piękne widoki, nowy, blisko jeziora 3,8 mln PLN

HANDLOWE SPRZEDAŻ

Centrum bogata oferta sklepów

Grodzka - 165m2 - 800tysUSD, pod prestiżowy sklep, restauracje

Długa - 96m2, 115m2 - 2tysUSD/m2

Kalwaryjska - 80 m2 - 120 tys.USD, front

Krakowska - 60, 70, 142m2 - 3,5 tys.PLN/m2

Ok. Giganta 45 m2 3 tys/m2

Ok. Kalwaryjska - 270 m2 - 700 tys.PLN, nowe

Ok. Starowiślnej - 95 m2 - 85 tys.USD, front

Kazimierz - 126 m2 - 450 tys.PLN, front

29 - listopada - 17m2,23m2od 17 tys.USD

29 - listopada - 200 m2 - 80 tys.USD, front

Nowa Huta - 300 m2, 2ar - 750 tys.PLN front

HANDLOWE WYNAJEM

Karmelicka - 16 m2, 34 m2, 40 m2 - 250 zł/m2

Grodzka - 60m2 - 2000USD

Grodzka - 200 m2 - 220 PLN/m2

Krakowska 60 70 m2 od 3400 zl

Kalwaryjska 110 m2 68 zl/m2

Długa, Floriańska

Karmelicka - 200 m2 9,8 tys.zl

Starowiślna - 40 m2 4 tys.zl

ok.Rynku Gł. - 182m2+100m2ogródek, 16000zł,pub do odstąpienia.

Jana - 260m2 - 100zł/m2 piękne piwnice

Szewska - 180 m2 - 11 tys.USD

Stradomska - 145 m2 - 90 PLN/m2

Floriańska - 160 m2 - 3 tys.USD, piwnice

Szczepańska - 250 m2 - 16 tys.PLN, piwnica

Wiślna - 150 m2 - 7,5 tys.PLN, piwnica

Starowiślna - 95 m2 - 4 tys.PLN

Krupnicza - 170 m2 - 15USD/m2

Dębniki - 127 m2 - 40 PLN/m2

Kazimierza Wielkiego - 60 m2 - 4 tys.PLN

Ok. Krakchemia - 94 m2 - 21 PLN/m2

Kujawska - 70 m2 - okazyjnie pod pub

ok. Giganta - 45 m2 2 tys.PLN

ok. Mazowieckiej - do 221 m2 - 26USD/m2 LUX

BIURA (MIESZKANIA) SPRZEDAŻ

Ok. Grzgórzeckiej BIUROWIEC 3,5 tys.m2, 8 ar - 6.7 mln PLN parking

Wola Justowska od 30 do 180 m2 - 4tys.PLN/m2 LUX

Sławkowska - apart. - od 1800 USD/m2

Karmelicka - lux - od 1tys.USD/m2

św. Gertrudy - 200 m2 apartament do remontu - 3tys.PLN/m2

Stradomska - od 44 m2 do 500m2 - 2,1 tys. PLN/m2

Stradomska - apart. 110 m2 - 300 tys.zł

Dietla - 37 do 131 m2 - od 100 tys.PLN

29 - listopada - 70 m2 - 120 tys.PLN

Zwierzyniecka - 160 m2 - 550 tys.PLN

Krowoderska 58 m2 160 tys.zl

Loretańska - 80 m2 - 300 tys.PLN, parter

BIURA WYNAJEM

Duże i małe pow. biurowe w centrum b. dobre lokalizacje bogata oferta

ok. św Filipa - BIUROWIEC 750 m2 + 130 sklep + parking - 10USD

ok. Mazowieckiej - BIUROWIEC kl A - do 1600m2, 18 USD/M2, parking, winda, s.kon.

Grodzka, Sławkowska Floriańska - LUX - od 18 USD/m2

Wiślna - od 70 do 140 m2 - od 2,5 tys.PLN

Wiślna - 140 m2 - 3tys.PLN

Ok. Wiślnej - od 80 do 240 m2 - 40 PLN/m2

Rynek Gł. - 220m2 - 10 USD/m2

Rynek Gł. - 252 m2 - 17 USD/m2

Rynek Gł - od 90m2 do 200m2 - od 13USD/m2

Karmelicka - do 200m2 - 40PLN/m2

Karmelicka - 90m2 - 2,5 tys.PLN

Al. Słowackiego - 150m2 - 11USD/m2

Librowszczyzny od 25 do 70m2 - 35PLN/m2

Lea - 180, 600m2 - 50zł/m2, parking

Szczepańska - wys.parter - 60m2 - 3,5tysPLN

Grotgera - 60m2 - 3,5tysPLN LUX

św Gertrudy - 100, 200 m2 - 9 USD/m2

Dietla - 100 m2 - 9 USD/m2

WYNAJEM I SPRZEDAŻ MAGAZYNY I HALE PRODUKCYJNE

Kazimierz - 1000m2 - do wynajęcia OKAZJA

Duże obiekty produkcyjne Jaworzno, Chrzanów, Trzebinia - sprzedaż

ok. Zakopiańskiej - 800m2, 1,5ha - 9,6tysPLN

ok. Nowohuckiej - 1000m2 lub mniej 12PLN/m2, sprzedaż 600 tys. PLN

Ok. Nowohuckiej - 400m2 biur+magazyn 200m2 - ochrona, parking TIR, b.wys.standard 12,5tysPLN

Ok. Nowohuckiej - 200m2, 160/m2 - 19PLN/m2 NOWY

OK. Balickiej - 150m2 lub 400m2 - 13PLN/m2

Płaszów - od 380 do 800m2 - 12PLN/m2

Brzesko - 1,1ha + zabudowania pod centrum handlowe - 190 PLN/m2

DZIAŁKI

Al. Pokoju, Plazza, 70 ar, 200 $/m2

ok. Starego Miasta - 18 ar - 1,8 mln USD, M2U, WZIZT projekt budowy

Pasternik - 3 ha, WZIZT pod centrum handlowe

Zakopane - widokowa blisko Tatr widokowa 21a - 80tysUSD, (340tysPLN)

Balice - lotnisko 30 ar - 620 tys.PLN

ok. Matecznego 25 ar PS 160 tys. USD

Ok. Kobierzyńskiej - M3 - 30 USD/m2

Zakopianka 53 ar UC - 20 tys.PLN/ar

ok. Kalwaryjskiej - 5ar - 50 tys. USD

centrum Podgórza - 5ar - 1,1 mln PLN, plomba

Balicka - 0.5 ha, M4

Półanki - 96 ar UC, 350 tys.PLN

Armii Krajowej - 36 ar UC

ok. Pachońskiego - 76 ar do 5 ha, 25 tys.ar, UC

Mogilska - 2,5 ha

ok. pl. Boh. Getta - 5ar 1,1 mln PLN plomba

Zakrzówek - 1,7 ha M4

Jasnogórska - 10 ar 185 tys. PLn

Przegorzały - 10ar, **Rząska** 18 ar itp

Podgórki Tyniec - 8, 23 ary od 7 tys.zł

NIERUCHOMOŚCI FUNDAMENT

tel. 638 47 96, 638 15 60; fax 638 47 99
e–mail: fundam@bci.net.pl www.fundament.com.pl
KRAKÓW, Ul.J.Lea 145A, ZAPRASZAMY pn. – pt. 9 – 18, sobota 9 – 13

KUPNO SPRZEDAŻ WYNAJEM POŻYCZKI POD ZASTAW NIERUCHOMOŚCI

LICENCJA ZAWODOWA NR 1459

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

1 - pokojowe

20m2 - Bronowicka, po rem. - 57.000zł
20m2 - Gnieźnieńska - 63.000zł
20m2 - Młyńska - 57.000zł
24m2 - Różyckiego - po rem. - 64.000zł
25m2 - Daliowa - 68.000zł
25m2 - Wrocławska - 68.000zł
24m2 - Podgórska - 41.000zł
24m2 - Os.Stalowe - 65.000zł
25m2 - Celarowska - 67.000zł
26m2 - Os.Na Stoku - 57.000zł
28m2 - Agatowa - 66.000zł
29m2 - Starowiślna, po rem. - 77.000zł
31m2 - Al.J.Pawła - 80.000zł
31m2 - Łobzowska - 97.000zł
31m2 - Śląska - 76.000zł
32m2 - Michałowskiego - 117.000zł
33m2 - Ks.Turka - 100.000zł
34m2 - Syrokomlii, po rem. - 120.000zł
34m2 - Wileńska - 95.000zł
36m2 - Zaczarowane Koło - 120.000zł
37m2 - Kobierzyńska - 82.000zł
37m2 - Os.Zgody - 85.000zł
37,8m2 - Widok - 89.000zł
38m2 - Zakątek - 113.000zł
38m2 - Os.Kalinowe - 68.000zł
38m2 - Os.Kalinowe, po rem. - 84.000zł
40m2 - Józefitów - 156.000zł
47m2 - Szuwarowa - 117.500zł

2 - pokojowe

35m2 - Nowosądecka - 80.000zł
36m2 - Armii Krajowej - 103.000zł
37m2 - Celarowska - 89.000zł
37m2 - Staffa - 120.000zł
38m2 - Os.Na Lotnisku - 92.000zł
39m2 - Armii Krajowej - 120.000zł
39m2 - Dobrego Pasterza - 98.000zł
42,5m2 - Ruczaj,nowe,odpis - 107.000zł
43m2 - Krzywda,nowe - 134.000zł
48m2 - Wileńska,do rem. - 110.000zł
51m2 - Kazimierza Wielkiego - 154.000zł
52m2 - Szwajcera - 127.000zł
52m2 - Wysłouchów - 135.000zł
52m2 - Kobierzyńska - 113.000zł
52,5m2 - Powstańców - 120.000zł
53m2 - Os.Górali - 95.000zł
54,5m2 - Szuwarowa, nowe, wyk. - 160.000zł
56m2 - Śląska, po rem. - 145.000zł
57m2 - Solskiego - 169.000zł
57m2 - Kobierzyńska,nowe - 125.000zł
58m2 - Lea - 160.000zł
61m2 - Na Polach - 217.000zł
64m2 - Langiewicza - 180.000zł
64m2 - Składowa - 180.000zł
72m2 - Lea - 235.000zł

RUCZAJ – UL.OBOZOWA – ODPIS !!!!

Mieszkania gotowe - już do odbioru
Powierzchnia od 35 m2 cena od 2.700 zł/m2

- wylewki, tynki gipsowe, okna PCV
- biały montaż
- ogrzewanie - własna kotłownia gazowa
- istnieje możliwość wykończenia „pod klucz”

3 - pokojowe i większe

47m2 - Armii Krajowej - 145.000zł
51m2 - Kazimierza Wielkiego - 145.000zł
52,5m2 - Powstańców - 125.000zł
53m2 - Dobrego Pasterza - 121 00zł
56m2 - Nowosądecka - 100.000zł
61m2 - Os.Oświecenia - 130.000zł
64m2 - Aleksandry - 128.000zł
70m2 - Bojki - 135.000zł
72m2 - Radziwiłłowska - 227.000zł
75m2 - Kuczkowskiego - 200.000zł
80m2 - Os.Stalowe - 155.000zł
81m2 - Fiołkowa - 243.000zł
85m2 - Wielopole, do wyk. - 199.000zł
86m2 - Radzikowskiego,do wyk. - 172.000zł
89m2 - Zacisze - 330.000zł
90m2 - Solskiego, wyk., wys. stand. - 330.000zł
100m2 - Wola Justowska - 450.000zł
101m2 - Konecznego, 2-poziom. - 325 00zł
102m2 - Pomorska - 330.000zł
120m2 - Niemcewicza - 267.000zł
170m2 - Fredleina, piętro - 340.000zł
180m2 - Kalwaryjska - 333.000zł

OKOLICE RADZIKOWSKIEGO DOMY W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ DO WYKOŃCZENIA - STAN SUROWY ZAMKNIĘTY

Pow. od 242m2 - 262m2; cena od 400.000zł, działka ogrodzona zagospodarowana

PRĄDNIK CZERWONY - UL. ŁEPKOWSKIEGO

- NOWE mieszkania 2 i 3 - pokojowe
- Powierzchnia od 53 m2 do 61 m2
- Gotowe, do odbioru od zaraz
- Cena od 2.390 zł/m2
- GARAŻE - 14 m2
- z białym montażem do wykończenia
- ogrzewanie i ciepła woda MPEC, opomiarowanie

KAMIENICE

LIMANOWSKIEGO - 400m2, strych do adaptacji, wolne lokale handl. - mieszk. Cena: 500.000zł

BASZTOWA - 1200m2,wolna, lokale front. Cena: 1.100.000USD

DIETLA - pow.mieszk. 715m2, wolne mieszk. 200m2, wolne lokale użytk. 168m2, strych do adaptacji 350m2 - cena 310.000USD

MAŁY RYNEK - 1000 m2, częściowo wolna, lokale handl. Cena: 1.150.000 USD

KRUPNICZA - 1000m2, wolne lokale handl., cena: 400.000USD

Ok. STAROWIŚLNEJ - 1200m2 w tym 560m2 wolne, cena: 720.000USD

ok. Sławkowskiej - 1000 m2, cała wolna, lokale handl-usługowe, cena: 1.100,000 USD

OFERTA DLA INWESTORA

WYBICKIEGO - dz.7a, komercja, cena 260.000zł

SALWATOR - działka 1,7 ha, pozwolenie na budowę dwóch domów cena: 500.000 USD

Ok.Mogilskiej - 1,8ha, WZiZT, zespół mieszkalno - usługowy o pow. 15.000m2, cena: 70USD/m2

Ok. Wybickiego - 1,2ha, WZiZT, M-1U, cena: 70USD/m2

KROWODRZA - 12a, M-3U, pozwolenie na bud. - 1000 m2 cena: 600.000zł

Kalwaryjska - dz. o pow. 18a, projekt i pozwolenie na centrum usług-handl-mieszk., cena - 1.000.000 USD

WYBICKIEGO - dz. 21a, M-3U, pozwolenie na budowę, cena 900.000zł

SALWATOR - działka 7,14a, M-2, WZiZT cena: 720.000zł

WYBRANE OFERTY

ŁOBZÓW - ul.Kadecka - 4 pok.II poziomowe, pow.115m2 OBNIŻONA CENA SPRZEDAŻY: 390.000zł, możliwość dokupienia garażu, ewentualnie wynajem 2000zł/mc

WYNAJEM - dom na Os.Oficerskim 120m2, umeblow.dz.4a cena 650USD/mc

GOŁĘBIA - bardzo atrakcyjny apartament do wynajmu, 220m2, cena - 3500USD/mc

SZPITALNA /ok.RYNKU GŁÓWNEGO - 4 apartamenty o pow.38m2, wys. stand., cena: 2200USD/m2

WYNAJEM - PLAZA - CENTRUM HANDLOWE, POW. 38 m2, cena 40 USD/m2

STRYCHY DO ADAPTACJI:

Ul.GALLA - 145m2, pozwolenie na budowę, cena 1200zł/m2

Pl. Na Groblach - 185m2, pozwolenie na budowę i nadbudowę, cena: 333.000zł

Nowa adaptacja poddasza - UL.SEBASTIANA - pow.od 28 - 46m2, pod klucz, cena 3.200 zł/m2

DOMY DO SPRZEDAŻY

OS. WIARUS - szereg. środkowa do zamieszkania, pow. 220 m2, dz. 3 a, cena 480.000 zł

FIOŁKOWA - Prądnik Biały - 310m2, st. sur. otw., z.3,5a, cena 350.000zł

Wola Justowska - EMAUS - 200m2, dz.5,5a, wysoki standard wykończ., cena: 249.000USD

RUCZAJ - bliźniak o pow.220m2, dz.3,5a do niewielkiego wykończenia, cena 330.000zł

RZEPICHY - pow.170m2, dz.10a, cena 420.000 zł

SAWICKIEGO - pow.140m2, po rem., dz.8a, cena: 260.000 USD

OLSZANICA - pow.250m2, dz.10a, cena 380.000 zł, częściowo wyk.

WITKOWICE - dom stan sur. zamknięty, pow.400m2, dz.5a, cena: 360.000zł

ZŁOTA ODZNAKA POLSKIEJ FEDERACJI RYNKU NIERUCHOMOŚCI

LICENCJA Nr 42

CERTYFIKAT Nr 992013 ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ TUiR Warta

TRYJAŃSKI NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, ul. DŁUGA 55
tel./fax 632-91-44, 632-78-11
e-mail: tryjanski@bci.krakow.pl
http://www.loknet.com/tryanski
czynne 9^{00}-17^{00}

Firma prowadzi PRAKTYKI ZAWODOWE w formie indywidualnej i warsztatowej

KAMIENICE - oferty wybrane

Niedzica/Zamek - hotel trzy - gwiazdkowy, 2 - kondygnacjny, 23 pokoje (w tym 2 apartamenty, 2 pokoje dla inwalidów), pow. 1500 m2, dz. 42 a. Widok z hotelu na zaporę i Zamek - 3.800.000 zł
Ul. Długa - ***kamienica 1 piętrowa, możliwa nadbudowa 2 - ch pięter. Wolne 2 mieszkania,*** **udział ponad 50% -** ***120.000 $***
Ul. Dietla - 1900 m2, dz.5a, lokale użytkowe, strych do adaptacji - 260.000 $
Ul. Kawiory - 167 m2, udział, dz. 210 m2, do remontu - 25.000 $
Ul. Karmelicka - udziały 27% (wydzielony) - 85.000 $
Ul. Nadwiślańska - udziały 50% możliwość dokupienia 50%, pow. 2.500 m2, sklepy 883 m2, lokale mieszkalne 1.618 m2działka 1.194 m2 cena 800.000 zł
Wieliczka - pow.512 m2, dz. 1650 m2, cała wolna - 150.000 $
Stróża - pow. 350 m2, dz. 26 a, rezydencja - 370.000 $

DOMY - SPRZEDAŻ - oferty wybrane

Ul. Brzechwy - pow. 160 m2, dz. 6 a, do zamieszkania - 500.000 zł
Ul. Kuźnicy Kołłątajowskiej - pow. 80 m2, (3+1), dz.2 a - 250.000 zł
Ul. Barbary - pow. 350 m2, dz. 7 a, do zamieszkania - 390.000 zł
Ul. Chodowieckiego - pow. 107 m2, dz. 6 a, do zamieszkania - 800.000 zł
Ul. Grochowa - dom w zab. szer., pow. 250 m2, dz. 6,5 a, do zamieszkania - 150.000 $
Koninki - pow. 350 m2, dz. 9a, stan sur. zamknięty - 250.000 zł
Cianowice - pow. 87 m2, dz. 9a, do zamieszkania - 170.000 zł
Brzezie - 150 m2, dz. 23 a, do zamieszkania - 780.000 zł
Tomaszowice - dom sur. zamknięty 260 m2, działka 800 m2 - 350.000 zł
Lesko - dom - pow. 450 m2, dz. 15 a, pensjonat - 950.000 zł

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ - oferty wybrane

Ul. Blachnickiego - 32 m2, (1+1), I/IV - 89.000 zł
Ul. Jaremy - 37 m2, (2+1) wys. parter - 80.000 zł
Ul. Ugorek - 51 m2, (3+1), 8/VIII - 120.000 zł
Borek Fałęcki - 52 m2, (3+1), 1/II, **superkomfort** - 145.000 zł
Ul. Pilotów - 48 m2, (3+1), 10/X, po remoncie - 125.000 zł
Ul. Lea - 65 m2, (3+1), 2/IV - 210.000 zł
Ul. Wysłouchów - 51 m2, (2+1), 8/X - 118.000 zł
Ul. Na Kozłówce - 61 m2, (2+1), IV/IV - 109.000 zł
Ul. Wrocławska - 41 m2, (2+1), 0/VIII - 120.000 zł
Ul. Zdrowa - 98 m2, (3+1), wys. parter, ogródek, **superkomfort -** 330.000 zł
Ul. Księcia Józefa - 118 m2, (3+1), I, działki 38 a - 350.000 zł
Os. Centrum - 50 m2, (2+1), 0/IV - 95.000 zł
Ul. Bałuckiego - 46 m2, (1+1), wys. parter, ogródek - 140.000 zł
Ul. Zubrzyckiego - 36 m2, (1+1), 11piętro, duża loggia - 59.000 zł
Ul. Wawrzyńca - superkomfort, 75 m2, (4+1), 1/IV - 370.000 zł
Ul. Skawińska - 82 m2, (3+1), 0/II - 310.000 zł
Ul. Obożna - 72 m2, 2/II, **superkomfort, garaż** - 300.000 zł
Ul. Piłsudskiego - 150 m2, (4+1), 2/III, **superkomfort -** 800.000 zł
Wola Justowska - 140 m2, (5+1), wysoki parter - 361.000 zł
Ul. Turecka - 35 m2, do aranżacji i do remontu, I piętro - 72.000 zł
Rabka - 45 m2, (2+1), 0/ IV - 80.000 zł
Myślenice - mieszkanie, 48 m2, (2+1), 3/IV - 90.000 zł
Ul. Obożna - 73 m2, gabinet, kancelaria - sprzedaż - 250.000 zł

MIESZKANIA WYNAJEM - oferty wybrane

Ul. Królowej Jadwigi - studio 52 m2, nowe, **superkomfort** - 300 $/mc
Kazimierz - 70 m2, (3+1), 4/IV, **superkomfort -** 2200 zł/mc
Ul. Zaleskiego - 108 m2, piętro domu, (4+1), 1/I - 3200 zł/mc
Ul. Westerplatte - 130 m2, (3+1), 2/winda - 1000 $/mc
Ul. Dobrego Pasterza - 83 m2, dwupoziomowe, **superkomfort** - 1800/mc
Ul. Smolenia - 80 m2, (3+1), może być biurowy, piętro domu - 1200 zł
Ul. Basztowa - 246 m2, (6+1), po konsulacie - 5000 zł/mc
Ul. Pijarska - 154 m2, dwu poziom. **superkomfort** - 15$/m2
Ul. Grodzka - 116 m2, (3+1), 3/IV, **superkomfort -** 1500 $/mc
Ul. Sucha - 108 m2, (5+1), wysoki parter - 2000 zł/mc
Wola Justowska - dom, pow. 240 m2, dz. 8 a, **superkomfort -** 1900 $
Ul. Dobrego Pasterza - 24 m2, 1/IV, umeblowane - 700 zł/mc
Ul. Na Kozłówce - pow. 61 m2, (2+1), 4/IV, - 700zł/mc
Ul. Kołłątaja - pow. 85 m2, (3+1), 1/III - 1400 zł/mc

LOKALE - WYNAJEM - oferty wybrane

Ul. Myślenicka - 130 m2, handlowo - biurowy, parter - 2000 zł/mc
Ul. Sławkowska - biurowe, 120 m2, I piętro - 1200 $/mc
Ul. Ariańska - biurowe, 100 m2, II piętro - 1200 zł/mc
Zielonki - bud. magazynowo - produkcyjny, 420 m2 - 4000 zł/mc
Niegoszowice k/Krakowa - szklarnie, 1200 m2 - 2000 zł/mc
Ul. Obożna - 73 m2, gabinet, kancelaria - sprzedaż - 250.000 zł
Ul. Nuszkiewicza - 42 m2**,** handlowo - biurowy**,** parter - 1000 zł
Al. Pokoju (Plaza - nowoczesny kompleks handlowy) - 38 m2, handl. - biur. **-** 40$/m2

DZIAŁKI - oferty wybrane

Głębowice - obiekty prod. - magazyn. były tartak, pow. 16 9739 ha - 400.000 zł
Cedzyna - 10 a. Rekreacja z dostępem do jeziora - 35.000 zł
Bębło - 8 a, budowlana, uzbrojona, widokowa - 4500 zł/ar
Komercyjna UC 304 - Dąbie - pow. 2,3 ha z WZiZT - 80 USD/m2
Ul. Kordylewskiego - UP, pow.7 ar., przy ulicy - 399.000 zł
Grajów - pow. 11 a, zab. budynkiem komercyjnym.150 m2 - 190.000 zł
Niedzica - działki rekreacyjne, widokowe (19a, 19a, 18a, 15a, 14a) - 3500 zł/a
Brzesko - działka komercyjna, zabudowana - pow. 1.1140 ha - 1.500.000 zł
Kotlina Kłodzka - M - 4, pod bud. rozlewni wód min., pow. 22000 m2 - 220.000 zł

ul. Nadwiślańska - 1/2 kamienicy, sklepy - cena 800.000 zł

ul Długa - 1/2 kamienicy, wolne mieszkania po kupnie, cena 120.000 USD

Głębowice - posiadłość 17 ha - cena 400.000 zł

ul. Brzechwy - dom 160 m2, dz. 6a - cena 500.000 zł

Wola Justowska - ekskluzywny dom do wynajęcia - cena 1900 $/m-c

Stróża - rezydencja, pow. 350 m2 - cena - 370.000 $

ul. Wawrzyńca - superkomf. mieszk.- cena 370.000 zł

Niedzica/Zamek - hotel*** - cena 3.800.000 zł

Zarządcy Nieruchomości - Pośrednicy

Pełnomocnik Domu Brokerskiego Saga Brokers, który z TUiR "Warta" wprowadził na rynek polski Ubezpieczenie Zawodowej Odpowiedzialności Cywilnej (OC) i Ochrony Prawnej Pośrednika w Obrocie Nieruchomościami i Zarządcy Nieruchomości

poleca ubezpieczenie OC. Roczna stawka już od 500 zł

Ubezpieczenia grupowe już od 175 zł

Dla członków Stowarzyszenia zniżka 10% + 10% za licencję

Kontakt: tel./fax 632-91-44, 0-604 530-850

WYCENA NIERUCHOMOŚCI - SPECJALIZACJA FIRMY W SPRZEDAŻY KAMIENIC - OFERTY VIDEO

Lokia

• ZARZĄD •
• ADMINISTRACJA •
• POŚREDNICTWO •

Plac Wolnica 10 I p. tel. 431-19-47, 0501 185-085
www.lokia.krakow.pl, e–mail: administracja@lokia.krakow.pl

Mieszkania sprzedaż

KAZIMIERZ
- 23 m2 - 1p. - 67 tys.zł
- 44 m2 - 2p. - 120 tys.zł
- 46 m2 - 1p. - 125 tys.zł
- 64 m2 - 2p. - 130 tys.zł

Strych 184 m2 - 165 tys.zł

Daliowa - garsoniera 25 m2 - parter - 68 tys.zł

Okólna - garsoniera 25 m2 - part. - 47 tys.zł

Kotlarska - 1p.+k. - 40 m2 - 85 tys.zł

Kobierzyńska - 1p.+k. - 37 m2 - 80 tys.zł

Kalinowe - garson. 24 m2 - 54 tys.zł

Odrzańska - 2p. - 38 m2 - 93 tys.zł

Imbramowska - 2p. - 47 m2 - 100 tys.zł

Opolska - 2p. - 53 m2 - 105 tys.zł

Wrocławska - 2p. - 41 m2 - 115 tys.zł

Aleja Pokoju - 2p. - 34 m2 - 75 tys.zł

Oświecenia - 3p. - 74 m2 - 160 tys.zł

Lea - 3p. - 76 m2 - 288 tys.zł

Friedlaina - 3p. - 65 m2 - 165 tys.zł

Łepkowskiego - 4p. - 63 m2 - 150 tys.zł

Centrum E - 4p. - 85 m2 - 170 tys.zł

Bojki - 4p. - 90 m2 - 160 tys.zł

Lokale biurowe, handlowe

Dietla - 150 m2 - wysoki standard - biuro - 1350 USD

Obożna - 35 m2 - biuro - 1000 zł

Zakopiańska - 60 m2 - 20 zł/m2

Rusznikarska - 30 zł/m2

Tarłowska - 67 m2 - biuro - 1300 zł

Dietla - 34 m2 - handel - 400 USD

Krakowska - od 30 m2 - 800 m2 - 70 zł/m2

Mieszkania wynajem

OD GARSONIERY DO 5 POKOI

Domy wynajem

Wola Justowska, Krowodrza, Azory

ul. Filipa 21 - 50% udział w kamienicy, działka 612 m2, pow. 1000 m2, cena: 400.000 zł

elba

E. Borczak
A. Borczak

31–422 Kraków, ul. Majora 12 A
Licencja Państwowa nr 208 członek MSPON

Pełna obsługa w zakresie obrotu nieruchomościami, Kredyty mieszkaniowe

tel./fax 413-07-87 tel. 412-18-96 tel. 0605 44 88 91 www.obn.pl

Prezentujemy wybrane propozycje z naszej oferty

DO SPRZEDAŻY

1-pokojowe

ul. Na Błonie - 26 m2, I/IV - 80 tys.zł
os. Szkolne - 18 m2, I/IV - 47 tys.zł
ul. Bajeczna - 26 m2, II/IV, po rem. - 67 tys.zł
Al. Pokoju - 21 m2, IV/IV - 56 tys.zł
Al. 29-Listopada - 36 m2, II/IV, 2+balkony - 97 tys.zł
os. Kolorowe - 37 m2, VII/X - 79 tys.zł
os. Złotego Wieku - 30 m2, I/IV - 72 tys.zł
os. Wysokie - 25 m2, wys.p/IV - 55 tys.zł
ul. Powstańców - 33 m2, XIII/XIII - 54 tys.zł
os. Zgody - 24 m2, I/IV - 58 tys.zł
os. Jagiellońskie - 28 m2, p/IV, po rem. -65 tys.zł
os. Na Skarpie - 36 m2, p/II, po rem. - 69 tys.zł
ul. Fatimska - 30 m2, II/IV - 67 tys.zł

2-pokojowe

os. Ogrodowe - 48 m2, II/IV - 87 tys.zł
os. Spółdzielcze - 50 m2, II/IV - 100 tys.zł
ul. Brogi - 30 m2 - IV/IV - 75 tys.zł
OKAZJA - oś. KALINOWE - 38 m2, IV/IV, po rem., b. ładne, pok. są nie przejściowe - 73 tys.zł
os. Ruczaj - 46 m2, wys.p/IV, nowe - 132 tys.zł
ul. Lublańska - 36 m2, IV/IV, loggia, j.k. - 100 tys.zł
os. Prokocim - 41 m2, I/IV - 82 tys.zł
ul. Łepkowskiego - 55 m2, p/IV, nowe - 137 tys.zł
ul. Strzelców - 46 m2, III/XV, po gen. rem. -99 tys.zł
os. Strusia - 46 m2, I/X - 95 tys.zł
os. Dywizjonu 303 - 51 m2, III/X - 105 tys.zł
os. Na Stoku - 42 m2, I/II - 78 tys.zł
os. Zielone - 53 m2, p/II - 110 tys.zł
os. Oświecenia - 55 m2, VII/X - 112 tys.zł
os. Boh. Września - 56 m2, IV/IV, nowe - 127 tys.zł
OKAZJA. Wola Duchacka - 35 m2, X/X (j.k.) - 52 tys.zł
ul. Al. Pokoju - 35 m2, III/IV - 72 tys.zł
os. Piastów - 46 m2, IV/X - 90 tys.zł

3,4-pokojowe

ul. Strzelców - 53 m2, III/IV - 110 tys.zł
os. Centrum A - 53 m2, III/IV - 102 tys.zł
ul. Krow. Zuchów - 64 m2, III/IV - 160 tys.zł
ul. Nuszkiewicza - 78 m2, 2-poz., III/IV, wykończone + garaż - 270 tys.zł
ul. Pachońskiego - 53 m2, VI/XI - 112 tys.zł
os. Oświecenia - 61 m2, I/IV - 126 tys.zł
ul. Mackiewicza - 60 m2, III/III - 143 tys.zł
Borek Fałęcki - 53 m2, I/IV, nowe, wykończone - 147 tys.zł
ul. Strzelców - 60 m2, III/IV - 127 tys.zł
os. Wysokie - 58 m2, III/X - 107 tys.zł
os. Tysiąclecia - 49 m2, III/IV - 103 tys.zł
OKAZJA - os. CENTRUM E - 4 pok. 85 m2, I/IV - 5-letnie wys. stand., wyposażone - 175 tys.zł
ul. Łobzowska - 70 m2, wys.p/IV, wys. stand. - 270 tys.zł
os. Widok - 56 m2, p/IV, po rem. - 127 tys.zł
ul. Kurczaba - 48 m2, V/X - 97 tys.zł

Inne

Łuczyce - dom ok. 70 m2 + 15 a do remontu - 70 tys.zł
Żabiniec - ul. Konecznego - 100 m2 - dwupoziomowe III i IVp. - wykończone, komfortowe (5 pokoi + 2 łaz.) - 3.300 zł/m2
ul. Powstańców - 18a, 30x60 - 10500 zł/a, WZiZT
Grębałów - 10a uzbrojona + pozwolenie na budowę + projekt
Zelków - 27a budowlana - 60x41x63x44 uzbrojona, ogrodzona, zabudowana domkiem (35 m2) letniskowym (nowy do wykończenia) - 4 tys.zł/a
Dobranowice k/Wieliczki - 2.60 ha rolno-bud. + zabudowania 150 tys.zł do neg.
Chorągwica - dom 8 letni - 130 m2 - 3 kondygnacyjny - wykończony - 190 tys.zł
Biały Prądnik - 76a, UC - 25 tys.zł/a
Wieliczka - dom 250 m2, st.sur.otw., 11a - 255 tys.zł
Modlnica - 44a bud.-rol., b. ładna - 320 tys.zł do negocjacji
ok. Alwerni - dom 240 m2 po gen.rem., basen, meble - 9a - 285 tys.zł

DO WYNAJĘCIA

Prądnik Czerwony - lokal usług.-biur. 115 m2 z zapleczem sanitarnym - 18 zł/m2+/VAT
Żabiniec - 74 m2 - lokal parterowy, frontowy z witryną - 1200 zł + czynsz

Deweloper bezpośrednio sprzeda mieszkania i lokale użytkowe w Krakowie

tel. (012) 413-82-74, 417-35-88 www.marko.krakow.pl

Mieszkania sprzedaż

ul. Motyla 9

Parter	**nr 1** - 48,45 m2 - cena 87.000 zł
	nr 2 - 30,72 m2 - cena 65.000 zł
Poddasze	**nr 9** - 66,10 m2 - cena 99.000 zł
	nr 10 - 66,50 m2 - cena 103.000 zł
	nr 11 - 63,90 m2 - cena 94.000 zł
	nr 12 - 57,00 m2 - cena 82.000 zł

ul. Starowiślna 6

I piętro	**nr 4** - 51,25 m2 - cena 152.000 zł
	nr 10 - 42,70 m2 - cena 120.000 zł
II piętro	**nr 23** - 38,78 m2 - cena 88.000 zł
III piętro	**nr 34** - 22,10 m2 - cena 64.000 zł
	nr 37 - 29,71 m2 - cena 81.000 zł
Poddasze	**nr 40** - 43,30 m2 - cena 100.000 zł
	nr 41 - 49,97 m2 - cena 110.000 zł
	nr 42 - 54,25 m2 - cena 118.000 zł
	nr 44 - 50,98 m2 - cena 111.000 zł

ul. Berka Joselewicza 12

Parter	**nr 1** - 21,18 m2 - cena 65.000 zł
	nr 2 - 22,89 m2 - cena 70.000 zł
I piętro	**nr 3** - 44,60 m2 - cena 111.000 zł
	nr 4 - 45,00 m2 - cena 108.000 zł

ul. Radziwiłłowska 25

I piętro	**nr 9** - 48,60 m2 - cena 117.000 zł

ul. Filarecka 6

Sutereny	**nr 1A** - 16,69 m2 - cena 22.000 zł
	nr 10 - 15,65 m2 - cena 21.000 zł
	nr 11 - 33,19 m2 - cena 43.000 zł

ul. Lelewela 16

Sutereny	**nr 10** - 24,70 m2 - cena 32.000 zł
	nr 12 - 32,50 m2 - cena 42.000 zł

ul. Bonerowska 3

Parter	**nr 14** - 55,15 m2 - cena 149.000 zł
	nr 14A - 20,12 m2 - cena 66.000 zł
	nr 14B - 18,00 m2 - cena 59.000 zł
II piętro	**nr 31B** - 19,10 m2 - cena 49.000 zł

ul. Dietla 7

Poddasze	**nr 43** - 73,50 m2 - cena 129.000 zł
	nr 46 - 52,80 m2 - cena 89.000 zł
	nr 47 - 62,90 m2 - cena 108.000 zł

ul. Garbarska 24

I piętro	**nr 14** - 98,70 m2 - cena 284.000 zł

ul. Zyblikiewicza 19

Parter	**nr 3** - 66,00 m2 - cena 125.000 zł
	nr 3A - 49,80 m2 - cena 95.000 zł

ul. Wrzesińska 11

II piętro	**nr 17** - 68,00 m2 - cena 130.000 zł

ul. Krakowska 5

I piętro	**nr 4** - 42,70 m2 - cena 85.000 zł
II piętro	**nr 13** - 55,38 m2 - cena 106.000 zł

ul. Augustiańska 4

III piętro	**nr 9** - 54,30 m2 - cena 119.000 zł

Lokale użytkowe sprzedaż

ul. Krakowska 5

Parter - lokale o pow. od 40 m2 do 125 m2 - cena 120 - 385 tys.zł

ul. Augustiańska 4

Parter - lokale o pow. od 20 m2 do 140 m2 - cena 70 - 300 tys.zł

Lokale handlowe do wynajęcia

ul. Krakowska 5

Parter - lokale o pow. od 17 do 540 m2 - cena 700 - 10.900 zł

BIURO NIERUCHOMOŚCI
KRZYSZTOF ZAWADZKI

Zapewniamy pełną obsługę prawną i geodezyjną, oraz rynkową wycenę nieruchomości.

BIURO NIERUCHOMOŚCI ZAWADZKI

30-085 Kraków; ul. Grenadierów 9c

tel. 012/636-22-44, tel/fax 635-88-82

Biuro czynne: Pon. - Pią.: 9^{00}-18^{00}

DOMY:

WIDOK ZARZECZE
szereg. skrajna, z lat '80
p.c. ~190m2, działka: 3,5a
440 000zł

AZORY
szer. Skrajna, z lat '70
p.c. ~190m2, działka: ~2a
289 000zł

WIDOK ZARZECZE
szereg., z lat '80
p.c. ~200m2, działka: 3,8a
520 000zł

Tonie / ul..Łokietka
szer. skrajna, nowa, sur. otw.
p.c. ~190m2, działka: 9,5a
195 000zł

BRONOWICE MAŁE
1/2 bliźniaka, 3letni, wys. standard
p.c. ~170m2, działka: 2,2a
135 000USD

WOLA JUSTOWSKA
szer. skrajna, z lat '90
p.c. ~230m2, działka: ~2,5a
380 000zł

BRONOWICE MAŁE
1/2 bliźniaka, 3letni, wys. standard
p.c. ~170m2, działka: 2,2a
130 000USD

WOLA JUSTOWSKA
szer. skrajna, trzyletnia
p.c. ~170m2, działka: ~3a
155 000USD

BRONOWICE WIDOK
wolnostojący, z lat '90, do wyk. dla firmy
p.c. ~270m2, działka: 5,8a
110 000USD

OLSZANICA CHEŁM
zab. szereg., nowe, stan surowy, ulga
p.c. ~180m2, działka: od 3 do 5,5a
od 300 000zł

Os. WIARUS
szer. skrajna, nowa, wys. stand.
p.c. ~270m2, działka: 5,2a
460 000zł

Os. WIARUS
szereg., z lat '90, surowy otwarty
p.c. ~270m2, działka: 3,2a
300 000zł

NOWE MIESZKANIA

PRĄDNIK CZERWONY
ul.Woronicza

Kameralny budynek
10 mieszkań jedno i dwupokojowych
Od 34m² do 67m²

Termin realizacji: 2002r

DOMY W ZAB. SZEREGOWEJ
Stan surowy zamkniety
BIBICE Pu. 150m2, Działka: ~6a
190 000 zł

~7 ARÓW BRONOWICE MAŁE
pełne uzbrojenie
szer. 27m przy drodze **22000zł/a**

OLSZA
wolnostojący, z lat '70
p.c. ~200m2, działka: 6a
500 000zł

OLSZA
szereg., z lat '80
p.c. ~360m2, działka: 3,2a
160 000USD

OLSZA RAKOWICE
szereg. skrajna, z lat '90
p.c. ~300+60m2, działka: 3,5a
180 000USD

DOMY:

OFICERSKIE
szereg., po gen. rem., b. wys. standard
p.c. ~180m2, działka: ~2a
620 000zł

OFICERSKIE
szereg., z lat '80
p.c. ~320m2, działka: ~3a
195 000USD

PRĄDNIK CZERWONY
wolnostojący, z lat '70, dla firmy
p.c. ~260m2, działka: 4,5a
500 000zł

DZIAŁKI:

BRONOWICE WIELKIE
- 5a, uzbr. ~20m 90 000zł
- 6a, uzbr. ~50m 105 000zł

BRONOWICE MAŁE
- 17a, uzbr. przy 420 000zł

CHEŁM
- 12a, uzbr. ~20m 23 000zł/a
- 10a - 32a, uzbr., podział 26 000zł/a

OLSZANICA
- 22a, uzbr., podział 400 000zł

WOLA JUSTOWSKA
- 5,8a, uzbr.przy 12 000USD/a
- 6,5a, uzbr.przy 12 000USD/a
- 7,7a, uzbr.przy 12 000USD/a
- 7a, uzbrojona 13 500USD/a
- 14a, uzbr.przy 8 000USD/a

TONIE
- 5,5a, woda.prąd. 110 000zł
- 11a, woda.prąd. 235 000zł
- 17a, uzbrojona 340 000zł

POSZUKUJEMY: gruntów pod zabudowę wielorodzinną i komercyjną domów i działek: Bronowice, Wola Justowska, Prądnik, Oficerskie, Olsza **POSZUKUJEMY:**

OPOKA

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

Kraków

ul. Madalińskiego 11/2

tel. 260-55-80, 260-55-81

tel. kom. 0502 257-304

Mieszkania do sprzedaży

Kobierzyńska - 4 pok. z garderobą - 73 m2 - IV/Xp. - okazja

Strych do adaptacji - 130 m2 - 1000 PLN/m2 - IVp.

ok. Rydla - 40 m2 - 80.000 PLN - jednopokojowe

Kalwaryjska - 60 m2 - 175.000 PLN - 3 pok., Ip/IIp.

Centrum - 90 m2 - 330.000 PLN - 3 pok.

Ruczaj - 65 m2 - V/Xp - 135.000 PLN - 3 pok.

Domy do sprzedaży

Jugowice - wolnostojący - 150 m2, dz. 6,5a - 365.000 PLN

ok. TANDETY - 140 m2, dz. 4a - 250.000 PLN

Jugowice - 180 m2 - dz. 4,5a - 100.000 USD

Wola Justowska - 160 m2 - szeregówki - do wejścia - dz. 2-4a - 450.000 PLN

Skotniki - 145 m2 - szeregówki - do wejścia - dz. 4,5a - 2700 PLN/m2

Jugowice - 240 m2 - dz. 7a - 500.000 PLN

Pleszów - dom + zab. gosp. na 60 arowej działce - 200.000 PLN

Niepołomice - 127 m2, st.sur.zamkn., dz. 2a - 1500 PLN/m2

Mieszkania do wynajęcia

Dębniki - 250 m2 - 1000 USD - dwupoziomowy apartament

Domy do wynajęcia

Ruczaj - 350 m2 - nowy - 1200 USD

Superkomfortowy, nowy dom - 350 m2 - na firmę, do zamieszkania na Ruczaju - 1100 USD/m-c

Kurdwanów - 3 pok. - 1200 PLN

Lokale do wynajęcia

ok. ,,Korony'' - 87 m2, na handel, usługi - 30 PLN/m2/m-c

Rynek Kleparski - 3 pok., 83 m2 na mieszkanie lub biuro - 2000 PLN/m-c

Działki pod staje paliw:

Rondo Czyżyńskie - 34,5a - 150 USD/m2

Działki komercyjne:

Ruczaj - UP - 50a - 40.000 PLN/a

Dąbie - 70a - 150 USD/m2

Mogilska - 12a - 600.000 PLN

ul. Monte Casino-ok. Ronda - 32a - 1.000.000 USD

Działki pod M4

Lusina - 2x9a - 7000 PLN/a, uzbrojone, widokowe

ul. Na Błonie - 57a - cena 35.000 PLN/a

Wola Justowska - 14a - cena 36.000 PLN/a

Jugowice - 5,8a - 13.000 PLN/a

Tyniec - 14a - 12.000 PLN/a

Tyniecka - 15a, uzbr. - 14.000 PLN/a

Skotniki - 10a, uzbr. - 155.000 PLN

Wieliczka - 14a - 6.500 PLN/a

Swoszowice - 5,5a - 85.000 PLN

Podgórki Tynieckie - 23,5a - uzbrojona - 16.000 PLN/a

Podgórki Tynieckie - 34a - 5000 PLN/a

Bibice - 8,5a - uzbr. - 80.000 PLN

Kantorowicka - 7a - 100.000 PLN - pozwolenie, projekt, ogrodzona

Wieliczka - 9a - 50.000 PLN

Płaszów - 5,3a - 125.000 PLN

ok. Malborskiej - 3,6a - 60.000 PLN

Wola Duchacka - 6,7a - 110.000 PLN

Działki pod M1, M2, M3

Ruczaj - 58a - 50.000 PLN/a

Ruczaj - 37a - 26.000 PLN/a

Bronowice - 220a - 1.000.000 USD

Oferty specjalne

Pawlikowice - 140a - budowlano-rolna - cena 600 PLN/a

Domy do sprzedaży: Modlniczka, Tomaszowice, Brzezie, Wieliczka - stany surowe - różne metraże, różne ceny!

Duży wybór działek pod budownictwo jednorodzinne w Krakowie i okolicach!

Lokale frontowe i biurowe w dużym wyborze do wynajęcia

GM BIURO NIERUCHOMOŚCI

mgr prawa **Marta Gruszecka Kraków ul.Grodzka 1**

Licencja zawodowa nr 191 URiRM

tel./fax: (48-12) 421-92-99, tel. 429-11-38

www.gruszecka.com.pl, e-mail: office@gruszecka.com.pl

poniedziałek - piątek od 10.00 do 17.00

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA ORAZ INWESTYCYJNA

WYBRANE OFERTY

Mieszkania - sprzedaż

Krupnicza - 220m2 - całe piętro, wydzielone hipotecznie - puste, 800USD/m2
Jaremy - 26m2, 1 pok.III/IVp., 65 tys.zł
Fiołkowa - 43m2, 2 pok., nowe, V/VIp. 137 tys.zł
Bema - 54m2, 2 pok, IIp, 199 tys.zł
Basztowa - 54m2, 2 pok, IVp, winda, hip., 199 tys.zł
Galla - 60m2, 2 pok. + 19m2 garsoniera, 3400zł/m2
Zielińska - 60m2, 3 pok. parter,115 tys.zł
Aleje Pokoju - 74m2, Ip. 3 pok. 2 łazienki, loggia, nowe, 3250zł/m2
Stradomska - 78m2, 3 pok, IIIp, 155 tys.zł
Pod Stokiem - 86m2, 3 pok, I p,2 łazienki, luksusowe, garaż, 320 tys.zł
Grabowskiego - 107m2, 3 pok., Ip, 3700zł/m2
Św. Jana - 109m2, 4 pok, IIIp, 5000zł/m2
Grodzka - 114m2, IIIp - winda, salon, 2 sypialnie, 2 łazienki, hol, luksusowe, 2150USD/m2

Mieszkania - do wynajęcia

Mały Rynek - 65m2, 2 pok, II p, umeblowane i wyposażone, 2000zł
Al.Prażmowskiego - 78m2, 4 pok, IIp., 1300zł
Armii Krajowej - 70m2, 3pok.,IIIp, 2 - poziom, nowe, tel., garaż, 1600zł
Pod Stokiem - 86m2, 3 pok, I p, 2 łazienki, luksusowe, garaż, 600USD + media
Mikołajska - 120m2, 4 pok, I p, nieumebl., 1200USD + VAT + media
Retoryka - 30m2, 1 pok.umebl. Ip. 800zł
Rusznikarska - 55m2, 2 pok. umebl., 1200zł
Dobrego Pasterza - 82m2, II - poziom., nowe, 1600zł

Lokale handlowe do wynajęcia

Grodzka - 62m2, parter, front, 130zł + VAT/m2
Karmelicka - 100m2, parter, front, 8000zł + VAT
Karmelicka - 170m2, parter, front, 65USD/m2 + VAT
Szpitalna - 115m2 + 70m2 + piwn., cena 20 tys.zł + VAT
Armii Krajowej - 80m2, cena 5000zł + VAT

OKAZJA !!! - Lokal do sprzedania - Żabiniec - 150m2, parter, 2100zł/m2

Lokale biurowe do wynajęcia

Mały Rynek - 350m2, 20zł/m2 + VAT
Rynek Główny - 110 - 220m2,40zł/m2 + VAT
Grodzka - 118m2, I p, 40zł/m2 + VAT
Krzyża - 74m2 - 2 pokoje + WC, parter, 2000zł + media
Podgórze - 450m2, biurowe - usługi komputerowe, medyczne, rehabilitacyjne itp., parking, 20zł/m2 + VAT

Domy do wynajęcia

Dębniki - os.BUMA - Pychowice - domek, nowy - 100m2, umebl., garaż - 500USD
Wola Justowska - 280m2, dz.14 ar, salon, jadalnia, 3 sypialnie, 3 łazienki, garaż - 2800USD
Bielany - 300m2, dz.6 ar, salon, 4 syp. (każda z łaz.), luksus. wykończ. nowy, garaż na 2 sam. - 3000USD
Borowego - 280m2,dz,15 ar, salon, gabinet, 3 syp. (każda z łazienką), garaż - 3500USD
Wilczy Stok - 300m2, dz. 8 ar, salon, kuchnia, 4 sypialnie, 3 łazienki, garaż - 3500USD

Domy do sprzedaży

Piaski Wielkie - pow. 180m2, dz. 7ar, nowy, 3 pok.,kuchnia, łaz., piętro - do ind. aranżacji - 350 tys.zł
Kliny - pow.200m2, dz.6,20 ar, stan surowy zamknięty - 100 tys.USD
Ruczaj - pow. 200m2, dz.8 ar, nowy, salon, kuchnia, 4 pokoje, 2 łazienki, 2 garaże - 535 tys.zł
Libertów - pow.310m2, dz.10ar - 500 tys.zł

Kamienice do sprzedania

Grodzka - 1400m2 (300m2 - lok. handl.), 1550 mln USD
Sienna - 1,3 mln USD
Floriańska - 2.650 tys.USD
Krupnicza - 1.8 mln USD
Pl. Matejki - 7 mln zł
Ok. Małego Rynku - 5 mln zł oraz inne

Działki - sprzedaż

Cichy Kącik - 3,5ar, 50 tys.zł/ar
Wola Justowska - - 50 ar z WZiZT - 500 tys.zł
Wola Justowska - 157 ar, pod M-4 - 85USD/m2
Wola Justowska - 63 ar - 60USD/m2
Bronowice - 50 ar z poz. na budowę - typ M-3 - 2 mln zł
Al.Pokoju - k/PLAZY - 3 ha, pod UC - 200USD/m2
Kliny - od 80 ar do 12 ha - pod M-3, M-4 - 150zł/m2
ok. Hotelu Forum - 2ha - WZiZT na obiekt pow.30 tys.m2 - 350USD/m2
Mogilska - 33 ary z WZiZT na obiekt o pow. 13.5 tys.m2 - 350USD/m2
Mogilska - 19ar pod UC - 300USD/m2
Pasternik - 4 ha pod UC (supermarket WZiZT) - 100USD/m2
Stelli Sawickiego - 1ha - pod M-1, M-2,M-3 - 200USD/m2

PILNIE - kupimy lokal o pow. ok.200m2, w ciągu handlowym

ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z INNYMI OFERTAMI W BIURZE

31–916 Kraków
os. Ogrodowe 14/17
tel/fax: (012) 644–00–59
www.loknet.com
e–mail:tara@bci.net.pl

Tara
Agencja Nieruchomości
mgr inż. Bożena Zaczek – Licencja nr 230

Zapewniamy kompleksową obsługę w zakresie :
– pośrednictwa w kupnie , sprzedaży , wynajmie
– umów notarialnych
– wyceny nieruchomości
– usług geodezyjnych
– usług remontowo budowlanych
– aranżacji wnętrz
– pośrednictwa w udzielaniu kredytów mieszkaniowych
– zarząd i administracja nieruchomości

garsoniery, 1-pokojowe

Fatimska - 30 m2 - 70.000 zł
Stalowe - 50 m2 - 85.000 zł
Stalowe - 25 m2 - 60.000 zł
Szkolne - 29 m2 - 49.000 zł
Kolorowe - 34 m - 69.000 zł
Dąbie - 26 m2 - 62.000 zł
Centrum A - 27 m2 - 59.000 zł
Na Skarpie - 37 m2 - 70.000 zł

2-pokojowe

Stalowe - 49 m2 - 90.000 zł
Centrum A - 49 m2 - 90.000 zł
Teatralne - 41 m2 - 78.000 zł
Górali - 53 m2 - 98.000 zł
Kazimierzowskie - 38 m2 - 68.000 zł
Kolorowe - 54 m2 - 100.000 zł
Ogrodowe - 50 m2 - 85.000 zł
Piastów - 42 m2 - 85.000 zł
Teatralne - 50 m2 - 87.000 zł
II Pułku Lotniczego - 50 m2 - 105.000 zł
Złotego Wieku - 54 m2 - 105.000 zł
Stalowe - 29 m2 - 60.000 zł
Centrum D - 43 m2 - 87.000 zł
Wysokie - 45 m2 - 95.000 zł

3-pokojowe

Centrum A - 60 m2 - 105.000 zł
Centrum E - 65 m2 - 145.000 zł
Oświecenia - 64 m2 - 120.000 zł
Szkolne - 72 m2 - 120.000 zł
Zielone - 68 m2 - 140.000 zł
Złotego Wieku - 48 m2 - 85.000 zł
Teatralne - 65 m2 - 130.000 zł
Słoneczne - 60 m2 - 125.000 zł
II Pułku - 65 m2 - 120.000 zł
Ogrodowe - 66 m2 - 120.000 zł
Tysiąclecia -53 m2 - 125.000 zł
Strusia - 55 m2 - 120.000 zł
Stalowe - 82 m2 - 130.000 zł
Górali - 62 m2 - 120.000 zł (po remoncie_
Stalowe - 55 m2 - 95.000 zł
Centrum B - 65 m2 - 110.000 zł
Urocze - 66 m2 - 110.000 zł

4-pokojowe

Handlowe - 90 m2 - 170.000 zł
Złotego Wieku - 59 m2 - 130.000 zł
Kolorowe - 71 m2 - 150.000 zł
Mistrzejowice - 73 m2 - 137.000 zł

domy

Dojazdów - 130 m2, 8a - 230.000 zł (dodatkowo budynek z prosperującym barem lub inne)
Skotniki - 180 m2, 8a - 450.000 zł
Skotniki - 200 m2 - 8a - 240.000 zł
Bieńczyce - 280 m2, 3a - 380.000 zł
Dojazdów - 150 m2, 7a - 340.000 zł
Niepołomice - 150 m2, 6a - 200.000 zł
ok. Wieliczki - 250 m2, 8a - 160.000 zł
Stoki - 280 m2, 4a - 470.000 zł

działki

Łęg - 20a - 5000 zł/a
Mogiła - 17a - 100.000 zł
Łuczanowice - 17a - 3200 zł/a

Piękne, niedrogie, 4-pokojowe 130 m2 - ul. Zamoyskiego

Atrakcyjny dom - Srebrnych Orłów - 330.000 zł

PROPONOWANE CENY SĄ DO NEGOCJACJI!!!

Kraków, ul.Karmelicka 35
tel. 632 89 22, 292 64 57, tel./fax 632 04 02
e–mail: teresap@bci.pl, www.posesja.net
biuro licencjonowane

POSESJA BIURO NIERUCHOMOŚCI

DOMY KRAKÓW I OKOLICE

OKOLICE NIEDZICY, hotel z 21 pokojami 2 - osobowymi, 2 apartamentami, spełniający wszystkie wymogi i standardy wymagane w Unii Europejskiej, położony w malowniczej okolicy nad Jeziorem Czorsztyńskim, pow.1500m2, pow.dz. 50a, cena: 3.800.000 PLN, of.1237.

GM. MICHAŁOWICE, Poskwitów, 2 - letni dom wolnostojący, jednorodzinny, do zamieszkania, możliwość adaptacji poddasza, pow.170 m2, pow.dz.6,2a, cena: 210.000 PLN, of.554.

KRAKÓW, ok.ul.Mackiewicza, bliźniak do zamieszkania i częściowego wykończenia, doskonały na siedzibę firmy, pow.350m2, pow.dz.5,14a, cena: 650.000 PLN, of.1149.

WIELMOŻA, okolice Pieskowej Skały, dom wiejski z zabudowaniami, wymagający remontu, pow.120m2, możliwość rozbudowy do 500m2, pow. dz.5ha, cena: 350.000 PLN, możliwość dokupienia sąsiednich działek do 20 hektarów, of.1314.

OTULINA OJCOWSKIEGO PARKU NARODOWEGO dom wolnostojący, jednorodzinny do zamieszkania, po remoncie, pow.140m2, pow.dz.1,51ha, cena: 360.000 PLN, of.1056.

KRAKÓW, Piaski, dom wolnostojący, jednorodzinny do zamieszkania, pow.150m2, pow.dz.8a, cena: 260.000 PLN, of.896.

KRAKÓW, ok.Dożynkowej, dom wolnostojący, jednorodzinny do zamieszkania, pow.52m2, pow.dz.3a + 9a /budowlane/, cena: 200.000 PLN, of.1242.

OKOLICE OJCOWA, działki od 3 do 20 hektarów wraz zabudowaniami lub możliwością zabudowy of.409

ATRAKCYJNE MIESZKANIA:

Meissnera, gar., 23m2, 56000zł, of.1044.
Huta, gar., 20m2, 52000zł, of.1254.
Kazimierza Wlk., 1pok., 35m2, 97000zł, of.1101.
Wiślisko, 1pok., 37m2, 82000zł, of.1034.
Nuszkiewicza, 1pok., 40m2, 110000zł, of.1142.
Na Stoku, 1pok., 27m2, 55000zł, of.1125.
Kotlarska, 1pok., 40m2, 89000zł, of.1119
Prażmowskiego, 1pok., 42m2, 115000zł, of.1169
Teatralne, 1pok., 27m2, 48000zł, of.1337
Friedleina, 2pok., 36m2, 110000zł, of.1177.
Rusznikarska, 2pok., 33m2, 87000zł, of.901.
Kolorowe, 2pok., 40m2, 85000zł, of.998.
Szkolne, 2pok., 53m2, 99000zł, of.965.
F.Nilla, 2pok., 52m2, 120000zł, of.1157.
Na Lotnisku, 2pok., 44m2, 78000zł, of.1146.
Kalinowe, 2pok., 37m2, 75000zł, of.985.
Dąbie, 2pok., 45m2, 105000zł, 1198.
Krowodrza, 2pok., nowe, 55m2, 165000zł, of.1215.
Pomorska, 2pok., 51m2, 140000zł, of.1210.
Bieżanów, 2pok., 30m2, 60000zł, of.1271.
Nowa Huta, 2pok., 54,5m2, 89000zł, of.426.
Włoska, 2pok., 47m2, 89000zł, of.1344
Dywizjonu 303, 3pok., 63m2, 115000zł, of.1319
Opolska, 3pok., 51m2, 105000zł, of.1292.
Wrocławska, 3pok., 58m2, 125000zł, of.1243,.
Mogilska, 3pok., 64m2, 149000zł, of.1204.
Teligi, 3pok., 50m2, 103000zł, of.1193.
Heleny, 3pok., 62m2, 103000zł, of.922,
Łużycka, 3pok., 56m2, 89000zł, of.1347
Ogrodowe, 3pok., 68m2, 125000zł, of.935.
Ściegiennego, 3pok., 58m2, 103000zł, of.1161.
Pszona, 4pok., 106m2, 200000zł, 0f.1043.
Sebastiana, 4-5pok., 151m2, 370000zł, of.1302.
Wola Justowska, 2poz., 92m2, 370000zł, of.1197.

CZARNOWIEJSKA 6 NIERUCHOMOŚCI

Biuro posiada licencję nr 1225

CZARNOWIEJSKIE BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

MSPON

Kraków , ul. Czarnowiejska 6

Tel./Fax 634–38–44

e–mail: skala@bikershop.com.pl

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

Zarząd i administrowanie nieruchomościami. Pośredniczymy w udzielaniu kredytów bankowych.

Domy

Staniątki – wolnostojący, 165 m2, działka 17 arów, 250.000 zł. of.105

Ochojno – stan surowy zamknięty, 240 m2, działka 10 arów, 290.000 zł. of.396

Wola Justowska – 2 domy jednorodzinne, 245 m2 – działka 5,3 ara, 198.000 USD, 245 m2 – działka 5,80 ara 218.000 USD, of.392

Zabierzów – wolnostojący, 290 m2, działka 10 arów, 550.000 zł.

Wynajmiemy
reprezentacyjne pomieszczenia w willi w okolicach Pl. Axentowicza, powierzchnia ok. 250 m2
dodatkowe informacje pod nr telefonu 0501 261 009

Mieszkania

ul. Karmelicka – 140 m2, 5p + k, II/III p, 500.000 zł. of.398

ul. Mazowiecka – 56,5 m2, 3p + k, 0/X p, 149.000 zł. of.397

ul. Na Błonie – 45,4 m2, 3p + k, VI/X p, 130.000 zł. of.394

ul. Krupnicza – 123 m2, 3p + k, I/II p, 470.000 zł. of.377

ul. Zyblikiewicza – 101 m2, 3p + k, II/IV p, 260.000 zł. of.368

ul. Zakątek – 52 m2, 3p + k, IX/X p. 150.000 zł.

ul. Wiślisko – 68 m2, 2p + k, III/III p. 245.000 zł. of.406

ul. Popławskiego – 89,5 m2, 3p + k + 2 ł. III/III p. 230.000 zł. of.411

ul. Agatowa – 34,1 m2, 2p + k + garaż, II/II p. 110.000 zł. of.409

ul. Warmińska – 30 m2, 1p + k, III/X p. 95.000 zł. of.408

ul. Zacisze – 90 m2, 3p + k, III/III p. 335.000 zł. of.412

ul. Legnicka – 44,5 m2, 2p + k, IV/IV p. 140.000 zł. of.413

ul. Czarnowiejska – 36 m2, 1p z aneksem kuchennym, I/IV p. 100.000 zł, of.376

Działki

Skała – 2,21 ha, przemysłowa, 1.100 zł./ar of.226

Zelków – 44 ary, budowlana, 4.000 zł./ar

Iwanowice – 48,21 ara, rekreacyjna, 25.000 zł.

Włosań – 65 arów, budowlano – rolna, 160.000 zł.

ok. ul. Łokietka – 76 arów, UC, 25.000 zł/ar of.413

ul. Bogucicka – 25 arów, budowlano – rolna, 80.000 zł. of.410

Mników – 24 ary, budowlana, 80.000 zł. of.407

PARCELA BUDOWLANA W CENTRUM KRAKOWA
10 arów, zabudowana domem wolnostojącym o pow. 220 m2, cena 550.000 USD, tel. 0501 261 009

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

Licencja zawodowa
30–212 KRAKÓW
ul. Królowej Jadwigi 154

"ABESTA - DOM"

tel./fax 425–25–17
tel. 0602 24–97–97

K u p n o – S p r z e d a ż – W y n a j e m

Domy do sprzedaży

Kraków (**Podgórze**) **- okolice Cechowej** - 200 m2, 7,5 ara, 6 pokoi, piwnica, garaż ocieplony - 340.000 zł
Kraków (**Podgórze**) **- okolice Saskiej** - 140 m2, 2a, nowy, do małego wykończenia - 340.000 zł
Wola Duchacka (**Kraków**) - 220 m2, 6 pokoi, zadbany - 480.000 zł
Bielany (**Kraków**) - nowy 180 m2, 5 pokoi, wykończony, 2a - 520.000 zł
Zabierzów (**główna ulica**) - 300 m2, 120 m2, dodatkowo 18 arów - 650.000 zł
Azory (**Kraków**) - 300 m2, 3,5 ara - 570.000 zł
Kraków (**Chełm**) - 250 m2, 7a, do wykończenia - 97.000 USD
Kraków (**Przegorzały**), (stok południowy) - 180 m2, 3a - 95.000 USD
Swoszowice (**Kraków - Podgórze, okolice ulicy Siarczanogórskiej**) **- dom nowy, zamieszkały, duży salon z kominkiem, współczesna architektura, działka 10 arów - 550.000 zł**
Kraków - Huta (**okolice Klasztornej**) - 200 m2, 7 arów, nowy, ładnie wykończony - 450.000 zł
Bielany (**Kraków**) - dom 200 m2, 6 pokoi, 6 arów - 110.000 USD
Marszowiec (**Kraków**) - dom, 300 m2, 7 pokoi, nowy wykończony, wolnostojący - 158.000 USD
Marszowiec (**Kraków**) - dom 250 m2, 8 arów - 550.000 zł - wolnostojący
Zakamycze (**Kraków**) - nowy dom, do małego wykończenia, parterowy, 200 m2, 10 arów - 650.000 zł

Pilna sprzedaż

29 m2, jednopokojowe, jasna kuchnia - 65.000 zł (**Mogilska, Kraków - okolica AWF**)
Działka (**Zarzecze Kraków**) - 30 arów pod UC
Obiekty biurowo-magazynowe - **Wieliczka i Podgórze** - sprzedaż lub wynajem

BIURO PRAWNE INTERWEST

RYNEK GŁÓWNY 7 tel./fax 422 39 28, tel. 431 21 64

Obrót Nieruchomościami, Regulacje Stanów Prawnych, Prowadzenie Inwestycji

www.kki.pl/interwest **interwest@kki.pl**

Sprzedaż

Mieszkania – sprzedaż (wybrane oferty)

Gnieźnieńska – 24,5 m2, garsoniera, hip., X/X – 50 tys.zł
Daszyńskiego – 26 m2, garsoniera, hip. III/IV – 62 tys.zł
os. Widok – 24 m2, garsoniera po remoncie, wł.spółdz., O/IV – 69 tys.zł
Bronowicka – 24 m2, garsoniera po remoncie, wł. spółdz., I/X – 65 tys.zł
Felicjanek – 40 m2, garsoniera po remoncie, hip. I/III – 120 tys.zł
Sołtyka – 30 m2, jednopokojowe, balkon, wł. spółdz., IV/IV – 85 tys.zł
Galla – 32 m2, jednopokojowe, hip., II/IV – 95 tys.zł
Blachnickiego – 32 m2, jednopokojowe, wł.spółdz., I/IV – 85 tys.zł
Ruczaj – 38 m2, jednopokojowe, nowe, balkon, hip., I/IV – 90 tys.zł
Fr. Nullo – 38 m2, jednopokojowe, balkon, hip., II/VI – 100 tys.zł
Prądnicka – 38 m2, dwupokojowe, c. kuch., balkon, hip., III/X – 80 tys.zł.
Ruczaj – 42 m2, dwupokojowe, nowe, (ulga budowlana), hip., III/IV – 121 tys.zł
Ruczaj – 46 m2, dwupokojowe, **nowe** (ulga budowlana), hip., 0/IV – 119 tys.zł
Powstańców – 46 m2, dwupokojowe, po kapitalnym remoncie, wł.spół., II/X – 125 tys.zł
Imbramowska – 47 m2, dwupok., wł.spółdz., VI/X – 100 tys.zł
okol. ul. Zwierzynieckiej – 54 m2, dwupok. hip., I/III – 160 tys.zł
Narciarska – 55 m2, dwupokojowe, blok 3–letni, wysoki standard, balkon, hipoteka – 143 tys.zł
Wrocławska – 52 m2, dwupok., po remoncie, hip., I/III – 155 tys.zł
Krowoderska – 70 m2, dwupokojowe, hipoteka, IVp. – 199 tys.zł
Kazimierza Wielkiego – 50 m2, budynek z cegły, hipoteka, IV/VIIIp. – 170 tys.zł
Wawrzyńca – 62 m2, dwupok., po rem., hip., 0/III – 150 tys.zł
Słomiana – 46 m2, trzypokojowe, wł.spółdz., II/IV – 120 tys.zł
Azory – 51 m2, trzypokojowe, balkon, hip., II/IV – 110 tys.zł
Radzikowskiego – 55 m2, trzypokojowe, po rem., hip., 0/IV – 115 tys.zł
Ruczaj – 64 m2, trzypokojowe, wys.standard, hip., I/IV – 150 tys.zł (cena z garażem)
Żabiniec – 66 m2, trzypokojowe, nowe, (ulga budowlana), wł. spółdz., 0/IV – 170 tys.zł
Dębniki – 72 m2, trzypokojowe, 8–letnie, bardzo wysoki standard, hipoteczne – 280 tys.zł
Lea – 76 m2, trzypokojowe, blok 5–letni, wysoki standard, hipoteka – 280 tys.zł
Starowiślna – 90 m2, trzypokojowe, hip., III/IV – 250 tys.zł
Zacisze – 89 m2, trzypok., po remoncie, hip., III/IV – 330 tys.zł
Ruczaj – 72 m2, czteropokojowe, hip., II/IV – 166 tys.zł
Żytnia – 75 m2, czteropok., wys. standard, wł.spółdz., II/X – 210 tys.zł
Floriańska – 100 m2, dwa pokoje z aneksem kuchennym, na II piętrze w zabytkowej kamienicy – 165 tys. USD

Kamienice – sprzedaż

Plac Dominikański – zabytkowa kamienica, 1700 m2 z lokalami handlowymi – 2,5 mln USD
Floriańska – wydzielone hip. III p. w XVII–wiecznej kamienicy dwupoziomowy apartament o wys. stand. (klimatyzacja) oryginalne wnętrze – 420 tys. USD
Kazimierz – kamieniczka 450 m2 wolna + 2 budynki ok. 200 m2 (garaże, pom. mag.), dz. 6a, front działki pod zab. plomb – 550 tys. USD
Krowodrza – kamienica 2000 m2 (wolne 1600 m2), działka 20a (15a wolne) – 810 tys. USD
Krowodrza – kamieniczka 600 m2 (wolne 1 mieszkanie + strych do adaptacji – 125 tys. USD
Poselska – pow. 350 m2, wolny lokal na parterze – 720 tys. USD

Wynajem

Lokale

Wiślna – parter 90 m2, trzy pomieszczenia – 10.000 zł/mies.+VAT. Piwnice 90 m2, dwie sale + zaplecze kuchenne (na kawiarnię) – 6000 zł/mies.+VAT
Jana – 50 m2, parter, 2 pomieszczenia, witryna, front – 6000 zł/mies.
Karmelicka – 200 m2, front, dwupoziomowy, wysoki standard, duże witryny – 20.000 zł/mies. + VAT
Stradom – 72 m2, parter, front, duże witryny – 7200 zł/mies. + VAT
Karmelicka – 60 m2 z dużym ogrodem – na gastronomię – 1200 zł/mies.
Zwierzyniecka – 63 m2, dwa pomieszczenia, małe zaplecze – 3000 zł/mies.
Zwierzyniecka – 54 m2, frontowy, witryna – 6000 zł/mies.+VAT

Nowe Mieszkania – os. Łanowa
(odpis podatkowy)
Budowane w technologii tradycyjnej, dobra komunikacja, blisko terenów rekreacyjnych.
Cena: 2400 zł/m2 – sprzedaż bez prowizji

Biuro Pośrednictwa Nieruchomości KT INVEST

30-074 Kraków, ul. Kazimierza Wielkiego 110
tel./fax (012) 636 67 33, tel. 0601 23 89 91

Oferta specjalna !!!

Salwator-Prusa - 60 m2, 2 pokojowe - wł. hipot. (do remontu) - 115.000 zł
Kraków-Wieliczka - st. surowy, dz. 5a - wolnostojący pow. 160 m2 - 130.000 PLN
Zakątek - 40 m2 - dwupokojowe - 115.000 PLN
Zakątek - 53 m2 - trzypokojowe - 135.000 PLN
Wesele - 80 m2 - trzypokojowe (nowe wyk., luks. + kuchnia + AGD, taras, balkon, piwnica + miejsce postojowe w garażu podziemnym, teren ogrodzony - 400.000 PLN
Żabiniec - 98 m2 - II poziomowe, oryginalne rozwiązania architektoniczne, klimatyzacje, taras, kuchnia + AGD - 320.000 PLN

Garsoniery i jednopokojowe

Okazja!! Kazimierza Wlk. - 35 m2 - 83.000 PLN
ul. Galla - 32 m2 - 83.000 PLN
ul. Królewska - 25 m2 - 80.000 PLN
ul. Lea - 37 m2 - 95.000 PLN
ul. Zakątek - 39 m2 - 100.000 PLN
ul. Piastowska - 37 m2 - 120.000 PLN (nowe)
ul. Bronowicka - 25 m2 - 56.000 PLN
ul. Królewska - 37 m2 - 100.000 PLN
ul. Czarnowiejska - 30 m2 - 80.000 PLN
os. Widok - 26 m2 - 70.000 PLN
ul. Fr. Nullo - 42 m2 - 100.000 PLN

Mieszkania dwupokojowe

ul. Prusa - 60 m2 - 115.000 PLN
ul. Krowoderska - 58 m2 - 165.000 PLN
Okazja! Zakątek - 40 m2 - 115.000 PLN
ul. Staffa - 38 m2 - 117.000 PLN
ul. Prądnicka - 42 m2 - 110.000 PLN
ul. Słomiana - 40 m2 - 95.000 PLN
ul. Kazimierza Wlk. - 48 m2 - 140.000 PLN
ul. Kazimierza Wlk. - 38 m2 - 100.000 PLN
ul. Królewska - 46 m2 - 135.000 PLN
ul. Wójtowska - 43 m2 - 115.000 PLN
ul. Kuźnicy Kołłątajowskiej - 46 m2 - 110.000 PLN (nowe)
ul. Kobierzyńska - 43 m2 (odpis) - 110.000 PLN

Mieszkania trzypokojowe

ul. Kazimierza Wlk. - 51 m2 - 135.000 PLN
ul. Racławicka - 60 m2 - 188.000 PLN (b. ładne)
ul. Racławicka - 50 m2 - 180.000 PLN (po gener. remoncie)
ul. Zakątek - 53 m2 - 135.000 PLN (Okazja!)
ul. Chocimska - 50 m2 - 150.000 PLN
ul. Lea - 65 m2 - 210.000 PLN (nowe wykończone luksusowo)
ul. Lea - 76 m2 - 250.000 PLN
ul. Słomiana - 48 m2 - 125.000 PLN
ul. Szuwarowa - 56 m - 160.000 PLN (nowe, wykończone)
ul. Kobierzyńska - 53 m2 - 150.000 PLN (nowe)
ul. G. Zapolskiej - 76 m2 - 260.000 PLN (nowe wykończ.)
ul. Srebrne Orły - 75 m2 - 185.000 PLN (nowe, b. ładne)
os. Widok - 57 m2 - 160.000 PLN
ul. Chopena - 56 m2 - 210.000 PLN (po remoncie)
ul. Fiołkowa - 81 m2 - 215.000 PLN (nowe)
ul. Kurczaba - 61 m2 - 115.000 PLN
os. Żabiniec - 60 m2 - 200.000 PLN
os. Podwawelskie - 60 m2 - 130.000 PLN

Mieszkania czteropokojowe

Ścisłe Centrum Krakowa - 100 m2 - 500.000 PLN - po remoncie
Wola Justowska - 80 m2 + garaż - 350.000 PLN
Wola Justowska - 74 m2 - 250.000 PLN
ok. Parku Krak. - 100 m2 + lokal - wł. hipot. - 440.000 PLN
Lea - 100 m2 - 400.000 PLN (nowe, wys. stand.)
ul. Wesele - 80 m2 - 400.000 PLN (nowe, wyk.)
os. Ruczaj - 72 m2 - 160.000 PLN
os. Złotego Wieku - 73 m2 - 153.000 PLN
os. Dywizjonu 303 - 73 m2 - 160.000 PLN (po rem.)

Domy

st. sur. dz. 5a - **Kraków-Wieliczka** - 130.000 PLN
Zielonki - 125 m2 - dz. 5a - 180.000 PLN
Zielonki - 200 m2 - dz. 8a - 200.000 PLN
ok. Balickiej - 160 m2 - dz. 3a - 250.000 PLN
Zabierzów - 180 m2 - dz. 6a - 320.000 PLN
Dębniki - 260 m2 - dz. 3a - 670.000 PLN

Działki

Bieżanowska - 14a - 140.000 PLN
Przegorzały - 6a - 180.000 PLN (do negocjacji)
Stary Prokocim - 15a - 150.000 PLN
Zielonki - 18a - 180.000 PLN (pełne uzbrojenie)
Swoszowice - 15a - 150.000 PLN (atrakcyjne)

Wynajem

Kazimierza Wlk. - 56 m2 - 1000 zł
Lea - 38 m2 - 700 zł
Radzikowskiego - 56 m2 - 1000 zł
Żabiniec - 60 m2 - 1100 zł

N I E R U C H O M O Ś C I

FIRMA KUMALA

Kraków, ul. Wadowicka 3 pok. 321, tel./fax (012) 263-77-52, 0 602 358-404
e-mail: kumala@pro.onet.pl FIRMA KUMALA działa od 1994 roku

kupno, sprzedaż: tereny komercyjne, mieszkaniowe, przemysłowe, kamienice, domy

Oferta specjalna

MISTRZEJOWICE - działka komercyjna 2a z pozwoleniem na budowę budynku handlowo - usługowego o pow. 399m2, cena - 135 tys.zł

Domy do sprzedaży

RADZIKOWSKIEGO - 197m2, garaż, dz.1,5 - 3a, NOWY, ODPIS - 440 - 490 tys.zł
W.JUSTOWSKA - 150m2, dz.3, 2 a - zab. szereg - st. sur. zamkn, ODPIS - 360 tys.zł
Os.RUCZAJ - 200m2, dz.3, 7a, NOWY, 1/2 bliźniaka - 330 tys.zł
MODLNICZKA - 185m2, dz.8a, NOWY, ODPIS - 355 tys.zł
PIASKI WIELKIE - 320m2 + garaż - do wykończ., NOWY - ODPIS - 420 tys.zł
Kuźnicy Kołłątajowskiej - 200m2, dz.3a, NOWY do wykończ. - 337 tys.zł
Brzezie - 230m2, dz.13a, 6-letni - 380 tys.zł
Wola Justowska - 250m2, dz.5a, 1/2 bliźniaka - 135 tys.USD
Os.Kliny - 250m2, dz.5 a - 1/2 bliźniaka - 460 tys.zł
Os.Jugowice - 200m2, dz.5a, 1/2 bliźniaka - 420 tys.zł
Libertów - 180m2, dz.10a - NOWY - 500 tys.zł
Os.Wirus - 215m2, dz.3 a - st. sur. zamkn. - 290 tys.zł
Mogilany - 280/140m2, dz. 39a, /6 pokoi/ 7 - letni - 420 tys.zł
Modlnica - 250m2 + garaż, dz.7a - stan sur. zamkn. - 270 tys.zł
Opatkowice - 300m2, dz.10 a /9 pokoi/ - 160.tys.USD
Zabierzów - 250m2, dz.16a (os.Willowe) - 420 tys.zł
Piaski - 250/170m2, dz.7, 5 a - po remoncie - 350 tys.zł
Zabierzów - 300/200m2, dz.13 a + bud. gosp. - 90 tys.USD

Działki bud. jednorodzinne

MOGILANY - 16 a - bud. - p, w, g, tel. - 111 tys.zł !
Mogilany - 9, 12, 14, 16, 17, 18, 24, 30, 54, 70 a - 4 - 9tys.zł/ar
Libertów - 8, 9, 10, 12, 15, 16, 17, 18, 23 a - 6 - 11 tys.zł/ar
Libertów - 11, 5 a - p, w, g, tel., /widokowa/ - 9 tys.zł/ar
15, 18, 44, 65a - **Włosań** - p, w, g, - 3 tys.zł/ar
12, 25a - **Mogilany**, stok płd., ogrodz, p, w, g, tel. - 75 tys.zł !!!
18, 29, 40, 50, 56 a - **Głogoczów** - 2 - 4 tys.zł/ar
7,5 a - **Sidzina** - p, w, g - 6 tys.zł/ar
10a - **Modlniczka** - uzb., widok - 100 tys.zł
31a - **Olszowice** - p, w, g /widokowa/ - 75 tys.zł
48 a - **Mogilany** - rola, stok płd. - 42 tys.zł
11,5a - **Wróblowice** - p, w, g, tel. - 105 tys.zł
15, 18, 30 a - **Gaj** - 4 - 5 tys.zł/ar
46 a - **W.Justowska** - rolna - g, p - 10tys.zł/ar
10 a - **Chełm** - p, w, g, tel. - 28 tys.zł/ar
10,5a - **os.Kliny** - p, w, g, tel. - 20 tys.zł/ar
6; 6,8;11a - **Skotniki** - p, w, g, t, kan. - 13 - 15 tys.zł/ar
2 x 12 a - **Lusina** - p, w, g, - 5 tys.zł/a
20 a - **Brzezie** - w, g, kan. - 5, 5 tys.zł/ar
13,5 a - **Konary** - w, g, p - 33 tys.zł
37 a - **Grabówki** /gm.Wieliczka/ - p, w, g, tel. - 95 tys.zł
14 a - **Borek Fałęcki** - p, w, g, kan. - 17 tys.zł/ar
18 a - **Chorowice** /gm.Mogilany/ - p, w - 3, 5 tys.zł/ar
14a - **Rajsko** - p, w, g, kan. - 125 tys.zł
1,47 ha - **Głogoczów** - p, w, g, tel. - 115 tys.zł
8,8, 10, 10,5, 11 a - **WIELICZKA** - WZiZT, p, w, g, kan. - 6, 5 tys.zł/a
16a - **Michałowice III** - p, w, g, tel. - /40x40m/ - 52 tys.zł
1,75 - 2,8 ha - **Mogilany** - rola, p, g, w, t - 600 - 1 tys.zł/ar

Oferta dla Inwestora

48, 5 a - **KRAKÓW - ŁOBZÓW** - komerc. - mieszk. - 150USD/m2!!!
12 a - **KRAKÓW** /centrum/ - WZiZT/hotel, biura, apart./ - 1 mln USD
2, 9A -M2U - **KRAKÓW** /centrum/WZiZT - 600 tys.USD
4a -M2U - **ok.DŁUGIEJ** - 250 tys.USD
14 a - M3U - **ok.ul.KALWARYJSKIEJ** - uzb. - 1,5mln zł /plomba/!!!
7,7 a - **os.Oficerskie** - M-3, pełne uzbrojenie, WZiZT - 450 tys.zł
8,11 a - **ok.LEA** - M - 3, peł. uzb. - 100USD/m2
28 a - **Libertów** - UC + pozw. na bud. - uzb. - 100USD/m2
1,57 ha - **W.Justowska** - M-4, p, w, g, k - 80USD/m2 !!!
100 a - **Olszanica** - M-4/R, p, w, g, k - 60USD/m2
42 a - M-2 - **BOREK FAŁĘCKI** - pozw. na bud. - 70USD/m2
25, 27a - **ok.Matecznego** - PS, uzb. - 850 tys.zł
18 a - **ok.Kobierzyńskiej** - M-3, p, w, kan., g - 25 tys.zł/ar
1,18 ha - **Opatkowice** - M-3/M-4 - p, w, g, kan. - 7 tys.zł/ar !
26 a - **Ruczaj** -m2U - p, w, g, WZiZT - 730 tyszł
10 a - **Jasnogórska** - pozw. na budowę - 165 tys.zł
1 ha - **Płaszów** - M-3, pozw. na bud. - 2 mln zł !!
88a - **ok.IKEI** -M2U/M3, p, w, g /do podc./ - 18 tys.zł/ar
32 a - **ok.Kobierzyńskiej** - M-2, media w zasięgu - 25 tys.zł/ar
90a - **ok.Czyżyn** - M-3, - p, w, g - 6 tys.zł/a
51 a - **Prądnik Czerwony** - M-2, uzb. - 33 tys.zł/ar
23 a - **Prądnik Czerwony** - M3U, pełne uzbr. - 20 tys.zł/a
50 - 190 a - **Rybitwy** - PS, uzb. - 15USD/m2
44 a - **Borek Fałęcki** - M-4 - p, w, g, kan. - 17 tys.zł/ar
1, 2 ha - **Bronowice** - M-4 - uzb. - 20 tys.zł/ar
42 ha - UC, **przy E-7** - p, w, g - 5 tys.zł/a
38 i 122 ha - **gm. Słomniki** - rolna - 60 - 100zł/a
60 a - **Głogoczów** /przy zakopiance/ - UC - p, w, g - 10 tys.zł/ar
1, 25a - **Libertów** /przy zakopiance/, rola - 1,5 tys.zł/ar

---

MR POŚREDNICTWO W HANDLU NIERUCHOMOŚCIAMI

Kraków, ul.Królowej Jadwigi 7a
tel./fax 012/ 427 00 82, 427 01 83
e-mail: mtrbiuro@poczta.wp.pl
od pn do pt - 8-16

Mieszkania:

KRÓLOWEJ JADWIGI (Salwator) - nowe, "pod klucz"
42m2, 1 pok - 5100zł/m2 (do negocjacji w zależności od terminu wpłat)
55m2, 2 pok - 5400zł/m2 (do negocjacji w zależności od terminu wpłat)
90m2, 4 pok - 6100 zl/m2 (do negocjacji w zależności od terminu wpłat)
EMAUS (Salwator) - 92m2 z atrakcyjnymi przeszkleniami, 3 pok., b.wys. standard - w obiekcie chronionym - 1800USD/m2
STRADOMSKA - 171m2, 6 pok (oryginalne) - 500 tyszł (do negocjacji)
PSZCZELNA - nowe, "pod klucz" - parter - 59m2, 2 pok. - 195 tyszł (do negocjacji w zależności od terminu wpłat, spłata ratalna) II p - 59m2, 2 pok. - 207 tyszł (do negocjacji w zależności od terminu wpłat, spłata ratalna)
EMAUS (Salwator) - 92m2 + taras 220 m2 - 3 pok., urządzona, wyposażona kuchnia, klimatyzacja (b.wys.standard) - w obiekcie chronionym - 2500USD/m2
BOSAKÓW - garsoniera 30m2 - 78.000zł

Działki

WORCELLA - 6 a - 150 tys.USD

Komercyjne

EMAUS (**Salwator**) - parter, wejście od ulicy, 180m2, w obiekcie chronionym (handel, usługi) - **sprzedaż lub wynajem**

Wynajem

EMAUS (**Salwator**) - 92m2 + taras 220 m2 - 3 pok., urządzona, wyposażona kuchnia, klimatyzacja (b. wys. standard) - w obiekcie chronionym - 2000USD/m-c + media
KRÓLOWEJ JADWIGI (Salwator) - 42m2, studio z garażem (wys. standard) - 2000zł/m-c + media
ŻABINIEC - 50m2, 2 pok.umeblowane, - 900zł + czynsz + media
HALSZKI - 60m2, 3 pok., II-poz., umeblowane lub nie - 1100zł + czynsz + media
SIEWNA - 30m2, 1 pok., nie umeblowane - 500zł/m-c + czynsz + media

Oferta specjalna

KAMIENICZKA (**do remontu**) **ul.Królowej Jadwigi 7, pozwolenie na budowę, gotowy projekt biurowca o pow.690m2 - 650 tys.zł**

NIERUCHOMOŚCI

Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami
Licencja nr 725
e–mail: starowislna20@kki.pl
pn.-pt. 10-18

AGENCJA - STAROWIŚLNA 20
Ewa Jurek - Klonowska
ul. STAROWIŚLNA 20, I p.
tel. 422-69-20
tel. 421-08-76

MIESZKANIA SPRZEDAŻ:

STACHIEWICZA - 24m2, 1p., 55.000 zł.
KLUCZBORSKA - 25m2, 1 p., nowe, 88.000 zł.
HETMAŃSKA - 27m2, 1p, 60.000 zł
DALIOWA - 28m2, 1p., nowe, 79.000 zł.
TURNIEJOWA - 38m2, 1p, nowe - 105.000 zł
GUTENBERGA - 37m2, 1 p., nowe, 90.000 zł.
Os. OGRODOWE - 37m2, 1 p., 66 600 zł.
KRAKUSA - 38m2, 2p. - 105 000 zł
ŚCIEGIENNEGO - 43m2, 2 p, 90.000 zł
TURNIEJOWA - 50m2, 2p., 110.000 zł,
KRASZEWSKIEGO - 65m2, 2 p., 195.000 zł.
ZŁOCIENIOWA - 43m2, 2 p., nowe, 85.000 zł.
WYSŁOUCHÓW - 53 m2, nowe, 2 pok. - 120.000 zł
ZAKOPIAŃSKA - 52 m2, nowe, 2 pok. - 145.000 zł
ZAKĄTEK - 38 m2, 2 pok. - 120.000 zł
WILEŃSKA - 56m2, 3 p., 145.000 zł.
SALWATORSKA - 76m2, 3p., 266.000 zł.
LIPSKA - 86m2, 4 p., dwupoziomowe, garaż, 258.000 zł.
KRUPNICZA - 130m2, 3p. - 100.000 USD
KRÓLEWSKA - 60 m2, nad ,,Pewexem'' - 160.000 zł
LESZCZYNOWA - 78 m2, garaż, 3 pok. - 385.000 zł
ESTRAICHERÓW - 90 m2, 4 pok. - 245.000 zł
KRUPNICZA - 130 m2, 3p. - 100.000 USD

BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ DO WYNAJMU I SPRZEDAŻY

KAMIENICE SPRZEDAŻ:

ŻÓŁKIEWSKIEGO - kamieniczka do remontu, idealna na siedzibę firmy, 200 m2, 70.000 USD.
KALWARIA ZEBRZYDOWSKA - 375 m2 p. użytk., dz. 15arów, wolna - 50.000 USD
OLESNO K/BUSKA ZDROJU - dwór ok. 1000 m2 na działce 3,5 ha - 220.000 USD

MIESZKANIA WYNAJEM:

JERZMANOWSKIEGO - 1p, 450 zł
ŻUŁAWSKIEGO - 1p - 1200 zł, 2p - 1500 zł
KAZIMIERZA WIELKIEGO - 2p - 1000 zł
LIBROWSZCZYZNA - 1 p., 800 zł,
KRÓLOWEJ JADWIGI - 1p. 800 zł
WITOSA - 34m2, 1p., 600 zł,
NA KOZŁÓWCE, 37m2, 2p., 800 zł,
PRZYKOPY - 45m2, 2 p., 1000 zł,
STRÓŻA RYBNA - 55m2, 2p., 900 zł,
RADZIKOWSKIEGO - 70m2, 3p., 1700 zł.

W ofercie także szereg innych mieszkań

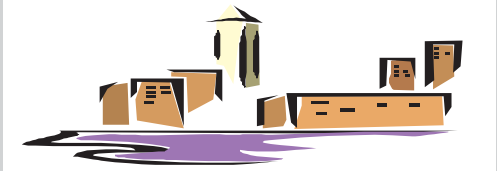
LOKALE WYNAJEM:

MIKOŁAJSKA - biurowy, 45m2 - 1600zł
Ok. WIELICKIEJ - 200m2, wolnostojący, idealny na usługi medyczne, przedstawicielstwo, po odbiorze SANEPIDU, 5000 zł.
RYNEK GŁÓWNY - 400 m2, lokal idealny na bank, przedstawicielstwo, I i IIp, 20.000 + VAT.
LEA - 52m2, parter, 2500 zł.
SŁAWSKOWSKA - handlowy, po remoncie, 40 m2, duże okna wystawowe - 8000 + VAT

DZIAŁKI:

TENCZYNEK - 18 arów, 60.000 zł.
CIANOWICE - 38 arów, 77000 zł.
MODLNICA - 10 arów, 87500 zł.
MODLNICA 36 arów (2x18), projekt, warunki - 200.000 zł
RYBITWY - 11 arów, 84.000 zł.
WĘGRZCE - 18 arów, 8500 zł/ar.

Fidus



BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

LICENCJA NR 211 UM I RM – CZŁONEK MSP
ZARZĄD I ADMINISTRACJA LICENCJA PAŃSTWOWA
KAMIENICE PRYWATNE WSPÓLNOTY MIESZKANIOWE
31–062 Kraków, ul.Kościuszki 58/2
tel./fax 431–06–88, tel. 429–20–67 tel. kom. 0604 460–805
e–mail: fidus@nb.com.pl www.nb.com.pl/fidus

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNO – NOTARIALNA. POŚREDNICZYMY W ZAWIERANIU KREDYTÓW W BANKACH

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY:

GARSONIERY:

Wileńska, 26m2, I/IV - 64 tys.zł
Daszyńskiego, 22m2, III/V - 67 tys.zł
Strusia, 26m2, X/X - 52 - tys.zł
Okólna, 20m2, III/IV, 52 tys.zł
Litewska, 26m2, II/IV - 74 tys.zł
Bałuckiego, 24m2, IV/IV - 67 tys.zł

JEDNOPOKOJOWE:

Bałuckiego, 37m2, III/IV p - 105 tys
Chocimska, 30m2, 0/2 - 93 tys.zł
Smoluchowskiego, 32m2, II/IV - 98 tys.zł

II POKOJOWE:

Centrum B, 45m2, VI/VI - 75 tys.zł
Lotnicza, 37m2, III/IV - 89 tys.zł
Salwator, 36m2, I/IV - 100 tys.zł
Bałuckiego, 37m2, III/IV p - 105 tys
Lublańska, 36m2, IV/IV, 100 tys.zł
Dobrego Pasterza, 48 II/II - 139 tys.zł
Stachiewicza, 37m2, IV/X - 83 tys.zł
Dąbie, 36m2, III/IV, 80 tys.zł
Brogi, 30m2, IV/IV - 72 tys.zł
Wzgórza Krzesławickie, 46m2, III/IV - 90 tys.zł
Łobzowska, 70m2, 0/IV - 265 tys.zł

III POKOJOWE:

Złoty Wiek, 50m2, I/IV, 115 tys.zł
Wrocławska, 53m2, VII/VIII - 159 tys.zł
Oświecenia, 60m2, I/X - 145 tys.zł
Strzelców, 60m2, III/IV - 129 tys.zł
Łużycka, 57m2, V/X - 108 tys.zł
Szafera, 62m2, 0/IV - 163 tys.zł cegła
Kliny, 72m2 + 2a, I/I - 250 tys.zł - nowe z garażem

IV - V POKOJOWE:

Niemcewicza, 120m2, II/II, 260 tys.zł nowe
Rusznikarska, 94m2, II/IV, 347 tys.zł nowe wykończone
Oświecenia, 74m2, II/X, 190 tys.zł
Majora, 66m2, VII/X, 135 tys.zł nowe okna
Mazowiecka, 100m2, I/IV, 260 tys.zł możliwość dokupienia garażu

DOMY wybrane oferty - sprzedaż

Łobzów, 360m2 + 7 a - 220 tys.USD
Tenczynek, 200m2 + 15a, 300 tys.zł
Kokotów, 200m2 + 13a, 170 tys.zł, stan surowy zamkn. - możliwość wykończ.
Olsza, 240m2 + 11a - 160 tys.USD, dom dobry na firmę
Królowej Jadwigi, 170m2 + 3 a - 380 tys.zł bliź.
Kliny, 227m2 + 4 a - 335 tys.zł, stan sur. otw.
Łazy, 180m2 + 14 ar - 370 tys.zł nowy
Łazy, 220 + 15 ar - 180 tys.zł st. sur. otw.

KAMIENICE:

Kamienica, 300m2, rej.Matecznego, cała wolna, 610 tys.zł
Kamienica, 1200m2, Szlak /wolne, 950m2/ 750.000USD, kamienica dobra na hotel lub biurowiec
Kamienica rej.Limanowskiego, 760m2 + 7,8 a /200m2, lokale handlowe + 400m2, strych do adaptacji/, 1050 tys.zł
Kamienica Murowana, 350m2 + 12a, 11 mieszkań zajętych - udział 50%, 200 tys.zł z garażem
Kamienica Pędzichów, 1050m2 + 3a, 12 mieszkań w tym 4 wolne, lokal handlowy 100m2, 560 tys.USD
Udział 1/4 w kamienicy Dietla, 245m2 /w tym wolne 75m2/, 240 tys.zł

OFERTY SPECJALNE DLA INWESTORA:

Działka M3 Grota - Roweckiego, 40 a, 28.000zł/1a możliwość dokupienia 40 a
Działka 56 a UP Ruczaj, 27 tys.zł/1a - pod szkołę, klinikę, salon wystawowy oraz 20 % zabudowy mieszkań
Działka 98a M3 Bieżanów, 15 tys.zł/1a, możliwość dokupienia 7ha

Działka NOWA - HUTA/CZYŻYNY, 7,5 ha M1U, 82USD/1m2, możliwość dokupienia ok. 1,5 ha
Działka 130 a Stelmachów, PS, 8000zł/1a
Działka Kliny, 1 ha, WZ iZT pod hotel, 2,5 mln zł
Działka Swoszowice, 14a UC, 220.000USD, z projektem na hotel
Działka Balice 50a, Pasternik 47 a UC /hotel, zajazd/, 50USD/1m2
Działka, 54 a UC, Przebieczany, 2000/1a
Działka Rybitwy, 50a - 100a /rej. cegielni/, PS, 4000zł/1a
Działka Rybitwy, 40 a PS, 3500zł/1a
Działka Wrobella - Rybitwy, 18,29 a - PS, 3700zł/1a
Działka Rączna, 55 a M-4 UR, 99 tys.zł z pozwoleniem na bud.
Działka Nad Drwiną PS, 107 ar i 42 ar 8 tys.zł/1ar WZ i ZT na halę - 1600m2 - 2000m2

DZIAŁKI BUDOWLANE:

Bieżanów, 6a bud., 70 tys.zł
Michałowice, 70 a, 26 00zł/a
Zakamycze, 9,5 a, 220 tys.zł bud. - rol.
Łuczyce, 7 ar - 28 tys.zł bud. z projektem
Skotniki, 12a, 149.000 bud. jed.
Łazy, 16 ar - 65.000 bud. jed.
Kokotów, 40 a, 3500zł/1a bud., możliwy podział

DOMY I MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA:

Mogilany, 350m2 + 100a, 1800USD rezydencja
Mogilska, 373m2 + 13 a, 14.000zł

LOKALE BIUR. - PROD. - MAGAZYNOWE DO WYNAJĘCIA I SPRZEDAŻY:

Lokale handlowe i biurowe od 15m2 do 170m2, ul.Długa
Lokale handl. i biur. oraz mieszkalne - ul.Zwierzyniecka
Mag. - prod. + biura, 2000m2, **Płaszów** (spożywka), 12zł/m2, z ogrzewaniem
Hala produkcyjna 2 x 1800m2, ogrzewana, **Łęg**, plac man., suwnica, 8zł/1m2

BIURO POŚREDNICTWA W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

"FRED" SA, ul. Sikorskiego 5, 33-100 Tarnów

Tel./fax 0-14 627 50 77; tel. 621 74 01 w. 211;
Poniedziałek - piątek: w godz. 9.00 - 17.00; Sobota: w godz. 9.00 - 13.00.
- Tarnów, ul. Sikorskiego 5 (II p., pok. nr 25)
- Tarnów, ul. Kościuszki 1 (parter - przy Biurze Ogłoszeń TEMI)
e-mail: biuro@nieruchomosci.ip.pl

ZAPEWNIAMY OBSŁUGĘ PRAWNĄ I NOTARIALNĄ

WYBRANE OFERTY

Sprzedaż :
Brzesko : dom murowany, w pełni wykończony, 250 m2, wysoki standard, działka 26 a 500.000 zł
Pleśna k/Tarnowa : nowy dom murowany, wykończony, wysoki standard, 240 m2, działka 8,5 a 250.000 zł
Tarnów : dom murowany, wykończony, wysoki standard, 170 m2, działka 8,5 a, projektowany ogród 70.000 USD
Tarnów : 2 budynki handlowo-usługowe: pow. 185 m2 wykończony cena 120.000 zł; pow. 400 m2 stan surowy otwarty cena 160.000 zł
Tarnów : magazyn 550 m2 165.000 zł/ wynajem 5000 zł/m-c/
Tarnów : komfortowy apartament 3-pokojowy z pełnym wyposażeniem, 85 m2, II p. (blok) 150.000 zł
Tarnów centrum : atrakcyjna działka budowlana (wszystkie media) z przeznaczeniem na budowę budynku mieszkalno-usługowego 2-kondygnacyjnego, pow. 558 m2 99 zł/m2

Wynajem :
Tarnów : lokal sklepowy o pow. 600 m2, całodobowa ochrona, parking 22 zł/m2
Tarnów : atrakcyjne lokale biurowe i handlowe różnej wielkości czynsz od 15 do 45 zł/m2
Kraków Wola Justowska : dom z ogrodem 270 m2, częściowo umeblowany 1.600 USD/m-c do negocjacji
Tarnów : nowa hala magazynowo-produkcyjna, 440 m2 4.800 zł/m-c

Genesis®

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO - HANDLOWE
Spółka z o.o.
31-159 Kraków, Al. J. Słowackiego 29

Biuro Obrotu Nieruchomościami
Kraków, ul. Bieńczycka 168
tel. 643-00-25, fax 643-67-55

LOKALE HANDLOWE
sprzedaż - najem
w Centrum Handlowym "TOMEX"

Poszukujemy

- Mieszkania 2 pok./3 pok. do kupienia – **Prądnik Biały, Prądnik Czerwony**
- Garsoniera w atrakcyjnym pkt. Krakowa – może być do remontu – najchętniej **Krowodrza**
- Garsoniery do wynajęcia

Do sprzedaży

- Dom stan surowy w zabudowie szeregowej na **os. Łokietka** na działce 7a
- Lokale użytkowe na terenie **N. Huty** o pow. 290 m2, 40 m2, 230 m2
- Hala 3000 m2 z działką 0,5 ha na magazyn lub produkcję **blisko Krakowa**
- Bardzo atrakcyjna działka na **Woli Justowskiej** z pozwoleniem na budowę
- Atrakcyjne, superkomfortowe 2 pok., mieszkanie **przy ul. Królewskiej**
- 22a budowlane – **w Zabierzowie**
- Dwór wraz z zabudowaniami **– 20 km od Krakowa** – do sprzedaży lub wynajęcia

Do wynajęcia

- Lokal 125 m2 – przy ul. Konopnickiej – do wynajęcia od zaraz
- Superkomfortowe umeblowane, dwupokojowe mieszkanie **– okolice Królewskiej**
- Miejsca w pokojach dla studentów
- Mieszkanie dwupokojowe w **Nowej Hucie**

Nawiążemy współpracę z biurami turystycznymi - dysponujemy bazą noclegową z zapleczem rekreacyjnym i gastronomicznym na terenie Krakowa i Nowej Huty

pełna obsługa prawna i notarialna

Pośrednictwo Nieruchomości ARCHITEKTURA I DOM

mgr inż. arch. A. Hejnar, mgr inż. J. Brożek
30-018 Kraków, Al. SŁOWACKIEGO 48/ I p.
tel. 633-48-88, 292-72-50, 292-72-49, 0503 910-494
e-mail: archdom@hoga.pl

Hale - wynajem

Magazyn 350 m2, ogrzewany, rampa, możliwe artykuły spożywcze, biura 70 m2 – Nowa Huta – 17 zł/m2
Magazyn 150 m2, nieogrzewany – **Krowodrza** – 10 PLN/m2
Magazyny 350 m2 i 200 m2, nieogrzewane – **ok. ul. Prądnickiej** – 13 zł/m2

Lokale użytkowe - wynajem

200 m2 lokal frontowy, doskonała lokalizacja, **ścisłe centrum** – 50 zł/m2
50 m2 – **ścisłe centrum** – 6000 zł/mies
120 m2 + 50 m2 biura, **ok. Krakchemii**, miejsca parkingowe, klimatyzacja – 35 zł/m2 (w cenie media)

Domy, kamienice - sprzedaż

Kamienica 2000 m2 **Ścisłe Centrum**, cena do uzgodnienia, doskonała na hotel, możliwość rozbudowy
Kamienica 500 m2 – **ok. Rynku Podgórskiego** 350 tys.zł, szybka sprzedaż!
Dom w zabudowie szeregowej 115 m2 – **Czerwony Prądnik** – 315 tys.zł

Mieszkania sprzedaż

Okazja! RATY! 46 m2 i 56 m2 nowe, wykończone – **Czerwony Prądnik**
ok. Ronda Kotlarskiego – 50 m2, nowe, z odpisem, poddasze – 115 tys.zł
ul. Ułanów – 36 m2, nowe, pod klucz, Ip. – 83 tys. PLN
ul. Krowoderska – 100 m2, II piętro – 220 tys.zł

Działki - sprzedaż

Komercyjna, 70 arów, możliwość podziału – **Krowodrza** – WZiZT, cena do uzgodnienia
Działka budowlana 8,5 ara – 12 tys. PLN/ar – **Krowodrza – Tonie**
Brzoskwinia, gmina Zabierzów – 37 arów – 110 tys.zł

SZUKAMY PILNIE!!! – Działek M3 lub M2 w dobrych lokalizacjach!!!

Nieruchomości Polskie ul. Długa 17 w Krakowie

www.nieruchomoscipolskie.gratka.pl
tel.(12) 428-13-20, 423-14-00, tel./fax.(12) 428-13-22

Oferta specjalna !!!
ulica Grzegórzecka.
Ostatnie nowe mieszkanie w kameralnym budynku – kamienica (7 mieszkań)
wydzielona, wyłącznie dla mieszkańców część ogrodu,
odpis podatkowy, możliwość rozliczenia książeczki mieszkaniowej.

Wybrane oferty mieszkań

ul. Czarnowiejska, kamienica, stan b.dobry	**(2413/m²)**	**29 m²**	**70.000,00,–**
ul. Stachiewicza, Azory, garsoniera	(2290/m²)	24 m²	55.000,00,–
ul. Wileńska	(2700/m ²)	24 m²	65.000,00,–
ul. Łepkowskiego,	(2270/m²)	33 m²	75.000,00,–
ul. Młyńska, garsoniera	(2400/m²)	25 m²	60.000,00,–
ul. Rusznikarska	(2160/m²)	37 m²	80.000,00,–
ul. Krowoderskich Zuchów	(2660/m²)	30 m²	80.000,00,–
ul. Lea	(2750/m²)	40 m²	110.000,00,–
ul. Aleja Słowackiego	(2710/m²)	38 m²	110.000,00,–
ul. Zubrzyckiego	(1950/m²)	41 m²	87.000,00,–
ul. Jerzmanowskiego, Prokocim	**(1857/m²)**	**33 m²**	**65.000,00,–**
ul. Kordiana, Kurdwanów (3 lata–blok)	(2350/m²)	34 m²	80.000,00,–
ul. Radzikowskiego (Azory)	**(2000/m²)**	**37,5 m²**	**75.000,00,–**
ul. Miechowity, Olsza II	**(2188/m²)**	**53 m²**	**115.000,00,–**
ul. Kordiana, Kurdwanów (3 lata–blok)	**(2350/m²)**	**34 m²**	**80.000,00,–**
ul. Grota Roweckiego	**(2075/m²)**	**53 m²**	**110.000,00,–**
ul. Witosa, Kurdwanów	**(1800/m²)**	**51 m²**	**92.000,00,–**

Zapraszamy do zapoznania się z pełną ofertą w siedzibie firmy.
Pozostajemy do Państwa dyspozycji
poniedziałek – piątek w godzinach 10 ^{00} – 17 ^{00}, soboty 10 ^{00} – 14 ^{00}.
Posiadamy bogatą ofertę nieruchomości do wynajęcia
Zapewniamy pełną obsługę prawno–notarialną.

Sprzedaż

ul. Bydgoska/Nawojki - nowobudowane mieszkania i lokale użytkowe, cena 3500 zł/m2 - zakończenie inwestycji - XII/2002 r.
ul. Starowiślna - 2 pok., 44 m2, lp. oficyna po remoncie, cena 135 tys.zł
ul. Bojki - 2 pok., 48 m2, I/IVp, cena - 94 tys.zł
ul. Zakątek - 2 pok., 37 m2, V/Xp, cena - 115 tys.zł
ul. Mogilska - 3 pok., II-poziomowe z garażem, cena - 215 tys.zł
ul. Lipska - 5 pok., 118 m2, II-poziomowe, wysoki standard, cena z garażem - 350 tys.zł lub zamiana na dom w dz. Bieżanów, Płaszów
ul. Garbarska - 3 pok., 99 m2, cena - 299 tys.zł
ul. Kawiory/Miechowska - lokal handlowy 66 m2, cena - 275 tys.zł do neg.
Kazimierz - czynna restauracja - odstępne 150 tys., umowa zawarta na 8 lat z możliwością przedłużenia
Azory - dom z lokatorami ok. 80 m2 - cena 1000 zł/m2
Wieliczka - dom stan surowy zamknięty, dz. 10a, cena - 195 tys.zł
Kamienice - sprzedaż: Kazimierz, Krowodrza, ok. Rynku Podgórskiego
Kurdwanów - dz. 1,85a pod pawilon usługowy, cena - 55 tys.zł
Zabierzów - działki budowlane pięknie położone, cena - od 4.500 - 7000 zł/a

Wynajem

Mieszkania dla pracowników firm, powierzchnie biurowe na terenie całego Krakowa
Pilnie poszukujemy mieszkania w dobrym stanie w Krowodrzy do 200 tys.zł

@kr

31-103 Kraków, ul. Tatarska 5
tel./fax 422-32-08, 431-23-40
tel. 0605 631-579, 0605 631-578
e-mail: biuro@akr.maxi.pl
www.akr.maxi.pl

KUPNO–SPRZEDAŻ –WYNAJEM

Biuro Nieruchomości „HELENKA-DOM”

Zabierzów, ul. Śląska 44
tel./fax 285-21-63, tel. 285-43-91
po 17 tel. 283-83-25, 0609 659 113

Czynne od poniedziałku do piątku w godz. od 10–tej do 17–tej,
Biuro zapewnia pełną obsługę geodezyjną, notarialną i prawną.

Helena Księżyc – licencja zawodowa nr 220 **mgr inż. Marta Małek – licencja zawodowa nr 1183**

Domy - sprzedaż - wybrane oferty

Rudawa - 300 m2, dz. 30a - 560.000 zł
Pisary - 180 m2, dz. 20a - 180.000 zł
Zabierzów - 130 m2, dz. 7a (możl. dokupienia przyległej) - 300.000 zł
Zabierzów - 110 m2, dz. 8a (ładnie zagospodarowany) - 270.000 zł
Tenczynek - (pod lasem) - 110 m2, dz. 23a - 190.000 zł
Bolechowice - 10a z domkiem - 190.000 zł
Bolechowice - 240 m2, (nowy), dz. 13a - 560.000 zł
Zabierzów - 50a komercyjne wraz z budynkami - 1.500.000 zł
Stare domy; Zelków, Kobylany, Burów
Gospodarstwo rybackie (zabudowania) - 17 ha

Działki budowlane (wybrane oferty)

Więckowice - 21a - 4.000 zł/a
Rudawa - 53a pozwolenie na budowę, prąd - 89.000 zł
Balice - 22a bud. - 100.000 zł
Kochanów - 10a - 35.000 zł
Zabierzów - 47a - 250.000 zł
Zabierzów - 6 x 10a - 6.000 do 7.000 zł/a
Zabierzów - 16a (pod lasem) - 11.000 zł/a
Zabierzów - 19a - 135.000 zł
Bolechowice - 52a - 6.000 zł/a
Bolechowice - 4x10a - 8.000 zł/a
Bolechowice - 12a - 75.000 zł
Brzezie - 20a - 90.000 zł
Ujazd - 33a (bud-rol.) - 3.500 zł/a
Ujazd - 41a (możl. podz.) - 5.000 zł/a
Pisary - 1 ha 28a (bud.-rol.) - 135.000 zł
Zelków - 23a - 95.000 zł
Zelków - 20a - 80.000 zł
Bolechowice - 10a WZiZT - 75.000 zł
Bolechowice - 78a (bud-rol) - 140.000 zł
Bolechowice - 30a - 3.500 zł/a
Kochanów - 10a - 5.000 zł/a
Kleszczów - 63a (bud-rol) - 130.000 zł
Miękinia - 14a (widokowe) WZiZT i zgoda na budowę - 55.000 zł

Wynajem

mieszkania **- Mydlniki, Zabierzów**
- budynki pod usługi

Duży wybór działek rolnych w:

Zelkowie (5 ha - 500 zł/a), **Radwanowicach, Pisarach, Kobylany** (widokowe - 7a - 500 zł/a), **Brzezince, Rząsce, Krzywaczce, Filipowicach, Brzoskwini**

BIURO NIERUCHOMOŚCI FORBIS

Ul.MISTRZEJOWICKA 2K, 31–651 KRAKÓW
TEL.: 641 64 60 TEL./FAX: 641 64 80
forbis@wp.pl. forbis@pro.onet.pl

KUPNO – SPRZEDAŻ – NAJEM – ZAMIANY PROJEKTY BUDOWLANE – WYKONAWSTWO

Działki

KRAKÓW
Al. Jana Pawła - usługi publiczne - 34a
Pilotów - 5a - 115.000 zł
Babińskiego - 35a - 735.000 zł
Moszyńskiego - 27a - 165.000 zł
Zakarczmie - 14,5a - 145.000 zł
Wrobela - 10a - 80.000 zł
Zakamycze - 12a - 280.000 zł
Leśmiana - 12,5 a - 275.000 zł
POZA KRAKOWEM
Rząska - 10,5a - 100.000 zł
Giebułtów - 10a - 85.000 zł
Głogoczów - 15a - 20.000 zł
Mogilany - 57a - 171.000 zł
Węgrzce Wielkie - 20a - 120.000 zł
Michałowice II -20a - 110.000 zł
Muniakowice - 30a - 12.000 zł
Rączna - 55a - 95.000 zł
Trybuny Ludów - 4a - 70.000 zł
Chełm - 300a - 240.000 zł
Golkowice - 9a - 100.000 zł

Lokale biurowe - wynajem

Topolowa - 52 m2, 31 m2, 110 m2
Cystersów - 130 m2
Warszawska - 20 m2
Emaus - 220 m2
Mistrzejowicka - 75 m2

Lokale handlowo usługowe - wynajem

Makuszyńskiego - 80 m2, 400 m2
Miodowa - 33 m2
os. Niepodległości - 55 m2
Mistrzejowice - 80 m2

Mieszkania sprzedaż

jednopokojowe

Litewska - 28 m2 - 90.000 zł, 0/4
Wileńska - 25 m2 - 70.000 zł, 4/4
Siewna - 29 m2 - 85.000 zł, 0/4
Wrocławska - 43 m2 - 108.000 zł, 3/4
Zyblikiewicza - 27 m2 - 84.000 zł, 0/2
Wrocławska - 24 m2 - 83.000 zł, 2/10
Gnieźnieńska - 37 m2 - 100.000 zł, 1/4
Powstańców - 33 m2 - 85.000 zł, 0/4
Grzegórzecka - 47 m2 - 99.000 zł, 3/3

dwupokojowe

Kwartowa - 42 m2 - 90.000 zł, 13/13
os. Górali - 37 m2 - 85.000 zł, 4/4
Witosa - 50 m2 - 100.000 zł, 2/4
Wrocławska - 40,5 m2 - 120.000 zł, 8/8
Grzegórzecka - 47 m2 - 83.000 zł, 1/1
Duża Góra - 51 m2 - 90.000 zł, 9/10
Wysłouchów - 52 m2 - 100.000 zł, 3/10
os. Sportowe - 55 m2 - 105.000 zł, 3/3
Grzegórzecka - 55 m2 - 121.000 zł, 3/3

trzypokojowe

Syrokomli - 70 m2 - 200.000 zł, 5/5 - dwupoziomowe
Roztworowskiego - 64 m2 - 160.000 zł, 1/4
Opolska - 46 m2 - 120.000 zł, 2/10
Nad Potokiem - 50 m2 - 120.000 zł, 7/10
Wysłouchów - 62 m2 - 160.000 zł, 2/4
Krowoderskich Zuchów - 64 m2 - 145.000 zł
Meissnera - 66 m2 - 165.000 zł, 1/10

POŚREDNICTWO
FORUM nieruchomości
LICENCJA nr 657

31–049 Kraków,ul.Sebastiana 5
tel. 422–55–00, 429–52–06
tel. kom. 0501 43–30–40, 0501 23–24–65
REGULACJA PRAWNA NIERUCHOMOŚCI
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

DOMY

WIĘCŁAWICE - dom stan surowy otwarty, działka 92a, na działce można wybudować 2 inne budynki (są plany architektoniczne), cena - 170.000 zł

OLSZA - (os. Oficerskie) - dwa wyodrębnione lokale mieszkalne po125 m2 - cena za każdy 450.000 zł (pierwsze i drugie piętro), na parterze lokal użytkowy do wynajmu 95 m2 cena 5000 zł (pom. wysokie z klimatyzacją)

WIELKIE DROGI - dom wolnostojący, działka 18a, 120 m2 pow. użytkowej, 80 m2 - na pracownię itp., garaż - 22 m2, możliwość zaadaptowania strychu ok. 180 m2, bez podnoszenia - stan bardzo dobry !!!, cena -150 tys. zł

Działki

Wieliczka (przy trasie E-40) - UC, 22a - cena 170.000 zł
Mogilany - 22a, w pełni uzbrojona, niedaleko „Zakopianki'', przeznaczenie: zabudowa zagrodowa, jednorodzinna i usługowa o małym stopniu uciążliwości, cena 75.000 zł
Pychowice - 40a, 27a, działki rolne do przekwalifikowania, przy Kampusie UJ, cena - 4.000 zł/a
Rybitwy - UC, 20a - cena 150.000 zł (jest możliwość dokupienia 2x20a)

Wybrane oferty mieszkań

2-pokojowe
ul. Kielecka - 72 m2 - cena 160.000 zł (I-sze piętro)

4-pokojowe
ul. św. Sebastiana - 143 m2 - cena 340.000 zł (pierwsze piętro!)

WYNAJEM!!!

Kielecka - Do wynajmu 3 lokale użytkowe (biurowe), każdy z osobnym wejściem, położone obok siebie), nowe, wszystkie media, pow. każdego lokalu ok. 60 m2 - cena do uzgodnienia, wolne od 01.01.2002 r
Kurdwanów (przy nowej pętli tramwajowej) - frontowy lokal użytkowy, działalność dowolna, pow. 78 m2, cena 1800 zł (za całość), stan surowy zamknięty, właściciel na własny koszt przystosuje lokal do profilu prowadzonej w nim działalności!!! (jest zgoda Sanepidu na prowadzenie zakładu kosmetyczno-fryzjerskiego).

SPÓŁDZIELCZE BIURO NIERUCHOMOŚCI

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „CZYŻYNY"

BIURO POSIADA LICENCJĘ ZAWODOWĄ

Biuro czynne: pon., śr.–pt. 7.30–15.30 wtorek 8.00–18.00

31–871 Kraków, os. Dywizjonu 303 paw. 1 pok. nr 3

tel. 647–10–14, tel./fax 647–10–15

KUPNO-SPRZEDAŻ-NAJEM-ZAMIANY Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną

Sprzedaż mieszkań

M-1 - **os. Kalinowe**, pow. 24,34 m2, VIII/Xp., telefon, cena - 67.000 zł

M-1 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 24,6 m2, parter/X, cena - 55.000 zł

M-2 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 37 m2, VII/Xp., telefon, duży balkon, cena - 78.000 zł

M-2 - **os. Przy Arce**, pow. 32,8 m2, II/IVp., balkon, po remoncie, cena - 82.000 zł

M-3 - **os. Kolorowe**, pow. 54,7 m2, III/IVp., 2 balkony, parkiet, cena - 110.000 zł

M-3 - **os. Dywizjonu 303**, III/Xp., loggia, standard, cena - 100.000 zł

M-3 - **os. Teatralne**, pow. 41 m2, II/IIIp., cena - 79.000 zł

M-3 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 52 m2, VIII/Xp., parkiety, po remoncie, cena - 125.000 zł

M-3 - **os. Na Stoku**, pow. 41 m2, IV/IVp., balkon, parkiet, cena - 90.000 zł

M-3 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 50,2 m2, IV/VIIIp., loggia, cena - 112.000 zł

M-4 - **os. 2 Pułku Lotniczego**, pow. 63 m2, IX/Xp., loggia, cena - 125.000 zł

M-4 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 65,5 m2, V/Xp., wys. standard, cena - 140.000 zł

M-5 - **os. 2 Pułku Lotniczego**, pow. 73,0 m2, III/IIIp., loggia, parkiety, cena - 160.000 zł

M-5 - **os. 2 Pułku Lotniczego**, pow. 84,0 m2, IV/VIIp., parkiety, flizy, loggia, cena - 175.000 zł

Sprzedaż domów

Krzyszkowice k/Kazim. W-kiej - pow. 100 m2, działka 3 ha, cena - 75 tys.zł

Zawoja - pow. 120 m2, stan surowy otwarty, działka 6,14 ar, cena - 70.000 zł

Przylasek Rusiecki - dom 10-cio letni, pow. 100 m2, strych do adaptacji, działka 14 arów, zagospodarowana, sad, cena - 250.000 zł

Igołomia - pow. 166 m2, działka 5 ar, cena - 315.000 zł

Sprzedaż działek

Widokowa w **Zelkowie** - 20 ar, cena - 5000 zł/ar

Sprzedaż garaży

os. Dywizjonu 303 i 2 Pułku Lotniczego - ceny od 15.000 zł

Szeroki wybór ofert zamiany mieszkań

AG - lomerat s.c.

Biuro Pośrednictwa Nieruchomości
Licencja nr 1219 UM I RM
Real Estate
e– mail: aglomerat@poczta.onet.pl

Kraków
Zakopiańska 58
Tel./fax /012/ 269–36–02
0605–059–327
0602–639–951

Zapraszamy pn. pt. 9.00 – 17. 00 **WE SPEAK ENGLISH**

OFERTY SPECJALNE !!!

Kamienica do sprzedania KRAKÓW - CENTRUM

Pow. 2000m2, dz. 20 a, 16 mieszkań - 8 mieszkań wolnych, 8 mieszkań z lokatorami, dwa lokale użytkowe wolne o łącznej powierzchni 250m2, kamienica w dobrym stanie technicznym, cena: 3.400.000 PLN

Domy:

Os.Podwawelskie - połowa bliźniaka pow. 250m2, dz. 7 a, cena: 750.000 PLN

Działki:

Ul.Jugowicka - pow. 70 a działki przemysłowej - świetna lokalizacja !!! Cena: 450.000 PLN

Lokale:

Lokal handlowy - frontowy rejon Rynku Głównego - pow. 120m2, cena sprzedaży 650.000USD

Lokal handlowo - biurowy Rynek Główny - pow. 300m2, cena najmu 10USD/m2

Lokal handlowy frontowy - pow. 200m2, Centrum, cena: 9.800 PLN + VAT

Lokal handlowy - frontowy pow. 50m2, Centrum, cena: 6.000 PLN + VAT

Mieszkania sprzedaż:

Floriańska - pow. 240m2, wysoki standard, cena: 1.500.000 PLN

Ok. Łobzowskiej - pow. 150m2, 4 - pokojowe, cena: 550.000 PLN

Obiekty przemysłowe:

Obiekt przemysłowy /hale oraz budynek handlowo-biurowy o łącznej pow. 800m2/, działka 37 arów. Cena: 1.570.000 PLN /istnieje możliwość podziału na nieruchomość o pow. 350m2, dz. 22 a oraz hala o pow. 450m2, dz. 15 a

Posiadamy również szeroką ofertę nowych mieszkań z odpisem podatkowym do sprzedania w dzielnicach: Krowodrza (Wola Justowska), Podgórze (Ruczaj) oraz szereg innych ciekawych nieruchomości do sprzedaży

ZAPRASZAMY !!!

BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI „ZOOM"

MARIA ŁODZIŃSKA

KRAKÓW, ul. Zwierzyniecka 10

tel. 012/422-82-60, fax 012/422-41-43

www.zoom.gratka.pl **ZAPRASZAMY - pn.-pt. 10—19**

Charsznica k/Miechowa - dom drewniany,zabudowania gosp., działka 21,45a, 45.000zł

Domy:

Okolice Limanowej, Dwór 1752r, czteroalkierzowy, drewniany, 350m², dz. 2,6 ha, 650.000zł

k./Zatoru, zamek obronny, 700m², dz. 8ha, 650.000$

Roków k/Wadowic, zabytkowy dwór nadający się na hotel, rezydencję - 250.000USD

Kamienica ok/ul.Zwierzynieckiej, 1200m2, 6 pustych mieszkań, 3500.000 zł

Charsznica - dom do remontu + zab. gosp., dz.21,45a - 45.000zł

Mieszkania

Jednopokojowe

Bosaków - 30 m2, 8/8 - 70.000zł

Centrum A - 28 m2, 1/5 - 62.000 zł

Gutenberga (Ruczaj) - 37 m2, 1/4 - 90.000 zł

Helców - 28m2, P/4 - 90.000 zł

Włóczków - 29m2, P/4 - 85.000 zł

Warmijska - 30m2, 3/10 - 95.000 zł

Jabłonkowska (Widok) - 34m2, 5/10 - 95.000 zł

Chopina - 48m2 p/3 - 130.000zł

Wójtowska, ładne 26m2, 7/10 - 80.000zł

Dwupokojowe

Balicka (nowe) - 54,5m2, 4/8 - 172.000 zł

Ujejskiego - 64 m2, parter w kam - 160.000 zł

Mogilska - 57m2, 2/3 - 125.000 zł

Popławskiego - nowe, 64m2, 4/4 - 130.000 zł

Bałuckiego - 40 m2, 2/4 - 92.000 zł

Siewna - 52m2, P/4, 110.000 zł

Brodowicza - 68m2,2/2 - 210.000 zł

Pychowice - nowe, 67m2, 2/2 - 165.000 zł

Ujejskiego - 64m2, parter w kamien. - 160.000zł

Grzegórzecka, 2200zł/m²

Trzypokojowe

Grzegórzecka - nowe, ulga, 93m2, 2/4 - 365.000 zł

Łużycka - 68m², P/10, w.standard - 130.000 zł(do neg)

Os. Podwawelskie - 48m2, P/4, po remoncie - 105000zł

Jagodowa - 47m2, 8/10 - 105.000 zł

Al.Pokoju - 82m2, 2/7 - 229.000 zł

Os.II Pułku - 64m2, 10/11 - 125.000 zł

Czteropokojowe

Zyblikiewicza - 100m², 1/3 - 220000zł

Akacjowa - 66m2, 1/10 - 170.000zł

Estreicherów (Wola Just.) - 71m2, P/1 - 260.000 zł

Konecznego II poz, 101m2, 330.000zł

Kupimy działki, domy, mieszkania, kamienice i udziały oraz przyjmiemy lokale i mieszkania do wynajmu.
Pożyczki pod zastaw nieruchomości.

ARKANA

POŚREDNICTWO W OBROCIE NIREUCHOMOŚCIAMI
ADMINISTRACJA DOMÓW

Kraków, ul.Piłsudskiego 6

tel./fax 012/429 23 61, tel. 012/430 10 03
kom. 0502 144 011, 0502 647 500

www.arkana.com.pl **e–mail: posrednictwo@arkana.com.pl**

Mieszkania sprzedaż

Dietla - nowe mieszkania od 46 do 80 m2, dwupoziomowe - 3.300/m2 do neg.

Rynek Podgórski - IIp., 80 m2, 2 pok. - 170.000 PLN

Berka Joselewicza - 39 m2, parter, 1 pok., po rem. - 117.000 PLN

Bożego Ciała - Ip., 46 m2, 2 pok. ładne - 152.000 PLN

św. Filipa - blok z cegły, IIp., 45 m2, po remoncie - 163.000 PLN

Francesco Nullo - parter, 42 m2, 1 pokój, bardzo ładne - 2.500 PLN/m2

Friedleina - II/IV, 35 m2, 2 pok. - 110.000 PLN. + garaż w bloku - 30.000 PLN

Olsza - III/IV, 44 m2, 2 pok. - 99.000 PLN

Wrocławska - III/III, 48 i 62 m2, 2 pok. nowe - 3.300 PLN/m2

Prażmowskiego - 1 pok., Ip., 44,5 m2, tel., ogrz. elektr. - 105.000 PLN

Borek Fałęcki - I/II, 52 m2, 2 pok. nowe, wyposażenie w cenie - 145.000 PLN

os. Lipska - blok 5-letni, Ip., 37 m2, pokój z kuchnią - 88.000 PLN

Domy sprzedaż

Przegorzały - część domu, 118 m2, działka 10ar., południowa strona - 350.000 PLN

Wieliczka - działka 22 ary, dom 120 m2 - cena 220.000 PLN

Gaj - dom 220m2 do rem., dz. 25ar (sad +drzewostan iglasty) stok poł. - 300.000 PLN

Do wynajęcia apartamenty

Retoryka - IIIp., 100 m2, w pełni wyposażone - 2.500 PLN

Rogatka - 110 m2, 4 pok., um., garaż - 1.800 PLN

Do wynajęcia użytkowe

Kalwaryjska - pow. sklepowa i użytkowa (np. na fitness), po rem.

Działki

Olszanica - 56 a, 4 a bud - 13.000 PLN/a

Przegorzały - 862 m2, budowl. - 230.000PLN

Miechów - 0,63 ha, przy trasie nr 7, pod stację benzyn., motel - 30 PLN/m2

Staniątki - 47 a, uzbr. - 55.000 PLN

Oferta dla inwestora:

ok. Ronda Kotlarskiego - działka 12a (M2U) - 2.000.000 PLN

Pośrednictwo Handlu Nieruchomościami
"OMEGA" S.C. Licencja nr 386

32–080 Zabierzów, ul. Cmentarna 6
tel. 285 – 23 – 45, tel./fax 285–43–21, e–mail: biuro@omega.nieruchomosci.pl

Zapewniamy pełną obsługę prawną, notarialną i wycenę nieruchomości.

Oferta specjalna

Sprzedaż
Zabierzów - 100 m2, 3a, nowy, do wykończenia, bliźniak - cena 130.000 zł
Brzezie - 170 m2, nowy, super komfortowy, parterowy, dz. 23a - cena 720.000 zł
wynajem
Zabierzów - 3 pok., samodzielne - 800 zł/msc
Zabierzów - super komfortowe apartamenty 40 m2, 60 m2, 72 m2 + garaże

Działki budowlane

Zabierzów - 7 ar + udz. w drodze - cena 60.000 zł
Zabierzów - 3 x 7 ar - cena 7000 zł/ar
Zabierzów - 9 ar, sad - cena 8000 zł/ar
Zabierzów - 4 x 8 ar, uzb. - cena 6500 zł/ar + udz. w drodze
Zabierzów - 18 ar, uzb., ogrodz., zadrzewiona - cena 144.000 zł
Zabierzów - 26 ar, zadrzewiona, (ogrodniczo-bud.) - cena 110.000 zł
Brzezie - 2 x 8 ar, cz. uzb., widokowa - cena 105.000 zł (całość)
Brzezie - 3 x 7 ar, uzb. - cena 8000 zł/ar
Więckowice - 14 ar, uzb., widokowa - cena 75.000 zł
Bolechowice - 1 2,65 ar, uzb., przy drodze - cena 7500 zł/ar
Bolechowice/Zelków - 21 ar, uzb., widokowa - cena 5500 zł/ar
Zelków - 27 ar, uzb., widokowa - cena 120.000 zł
Kleszczów - 12 ar, uzb. + pozw. na budowę, uzb. - cena 92.000 zł
Kleszczów - 43 ary, uzb., usługow-bud. - cena 4000 zł/ar (podz. na 2 dz.)
Tomaszowice - 55 ar uzb. - cena 5500 zł/ar - (może być na 5 domów)
Rudawa - 2 x 7 ar, uzb. - cena 25.000 zł, jedna działka
Rudawa - 2 x 10 ar, cz. uzb. - cena 3000 zł/ar
Kochanów - 40 ar, uzb. pod lasem - cena 230.000 zł
Szczyglice - 17 arów, ogrodzona, widokowa, uzb. w drodze - cena 175.00 zł
Rząska - 16 arów, możliwość podziału, uzb. w drodze - cena 13.000 zł/ar
Krzeszowice - 8 ar, komerc. - cena 6.000 zł/ar
Narama k/Owczar - 24 ary, uzbrojona, widokowa - cena 65.000 zł
Kobylany - 7 arów, uzb. + stary drewniany domek - cena 42.000 zł

Domy

Zabierzów - 150 m2, dz. 8 arów zagospodarowana - 270.000 zł
Zabierzów - 165 m2, dz. 7 arów, garaż, 15 letni - 305.000 zł
Zabierzów - 250 m2, nowy, super komfortowy, działka 26 arów 520.000 zł
Modlniczka - 165 m2, nowy na strzeżonym osiedlu, działka 8 arów 360.000 zł
Więckowice - 100 m2, 30-letni, w dobrym stanie, dz. ok. 6 arów - 150.000 zł
Krzeszowice - 205 m2, dz. 8 ar - cena 250.000 zł

Mieszkania

Krzeszowice - 26 m2, 55 m2, 61 m2
Karniowice - 64 m2

„TENIA" S.C. NIERUCHOMOŚCI I ARCHITEKTURA

31–052 KRAKÓW, UL. STAROWIŚLNA 75
TEL./FAX (012) 431–12–61, (012) 422–84–88
www.tenia.com.pl e–mail: biuro@tenia.com.pl

LICENCJE ZAWODOWE UMiRM

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ W CENTRUM

Kamienice, domy sprzedaż:

Dajwór - kamienica 800 m2 teren komercyjny 800.000USD
Ok.Wawelu - 1/4 kamienicy, wolne, 76m2 - 650.000zł
Zakamycze - domy szereg. ok. 200m2, st.sur. - 320.000zł
Wieliczka - dom 230 m2 - stan. sur. /ulga bud./
Swoszowice - dom 150m2 stan sur. dz. 20a

Mieszkania sprzedaż:

Bronowicka - 20 m2 - - X/X - 57.000zł
os.Piastów - 33 m2 1p. - I/IV - 60.000zł
Barbary - 35 m2 - 1p. - 0/IV - 70.000zł
Dąbie - 34,5m2 - 2p. + ć.k. - 75.000zł
Pallacha - 37 m2 - 2p. - 0/IV - 78.000zł
Lentza - 50 m2 - 2p. - II/IV - 120.000zł
Konfederacka - 51 m2 - - 2p. - IV/IV - 125.000zł
Ok.Kobierzyńskiej - 50m2, nowe - 3000zł/m2
Litewska - 67,5m2 2p. - 0/III - 210.000zł
Sebastiana - 46 - 83m2 - 3200zł/m2
Wiśniowa - 61 m2 - 3p. - VIII/X - 155.000zł
Mogilska - 62 m2 - 3p. - IV/IV - 130.000zł
Al.Pokoju - 70m2 - 3p. - I/IV - 245.000zł
Telimeny - 71 m2 - 3p. - II/IV - 147.000zł
Żytnia - 75 m2 - 4p. - II/X - 212.000zł
Urzędnicza - 170 m2 - 5p.parter - 550.000zł

Mieszkania wynajem:

Zdrowa - 45 m2 - 1p. - 700zł
Emaus - 47m2 2p.garaż - 500USD
Starowiślna - 58 m2 - 3p. - II/III - 2000zł
Prusa - 70 m2 - 2p. - 1000zł
Brzozowa - 81 m2 - 2p. - II/III - 1500zł
Emaus - 47m2, 2p., I/IV + garaż - 500USD

Lokale wynajem i sprzedaż:

Dębniki - 20 m2 - handl. - 400zł
Kazimierz - 37 m2, - 1700zł
Kazimierz 62 m2,126 m2 - 40zł/m2
Krakusa - 65 m2 - handl. - 2500zł
Srebrnych Orłów - 82 m2 - handl. - biur. - sprzedaż - 120.000zł
Łagiewniki - 100m2 lokal gastronom. - sprzedaż - 450.000zł

Działki sprzedaż:

Wybickiego - M3U - 22a - 95USD/m2
Ujazd - M4 - 45a 4000zł/a
Nowy Targ - Centrum - bud. 4,58a - 95.000zł
Modlniczka - bud. 23a - 105.000zł
56a - Zakrzów - bud. - rol. - 60.000zł
Modlnica - rolna - 148a - 195.000zł
Morawica k.Balic - rolna - 62a - 30.000zł
Bębło - rolna - 81a - 70.000zł

RT HOTELS

Spółka Akcyjna

31-042 Kraków, Rynek Główny 6, III p.
tel. 421-67-61, 422-99-36, 422-59-24, fax 422-16-64

OFERUJEMY:

Do wynajmu:
- Lokale użytkowe przy **ul. Podbrzezie**
- Lokale użytkowe przy **ul. Podskale 2**
- Lokale biurowe - przy **ul. Kalwaryjskiej 69**

Do sprzedaży w Krakowie:
- **Lokale użytkowe - przy ul. Podbrzezie**

Poszukujemy do wydzierżawienia hotelu lub ośrodka wczasowego - doinwestujemy.
Lokalizacja: południe Polski, Wrocław, Poznań

- **Sprzedamy lub zamienimy komfortowy dom w Skawinie - o pow. 300 m2, w pełni umeblowany i wyposażony, z trzema garażami**
- **Działki komercyjne - Węgrzce** (przy trasie na Warszawę) od 10 ar do 2,5 ha - cena 16000 zł/ar
- **Do sprzedaży w Graboszycach - 40 km od Krakowa** (w stronę Oświęcimia) **- XIX-wieczny dworek, położony na działce o pow. 8 ha, zabudowanej domkami campingowymi typu BRDA - 11 szt.** (6-cio osobowe)

KONTAKT: tel. 429-11-22

KAMI

KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA
Kraków, ul. Studencka 1/7a

pn. - pt. 11.00 - 17.00 **tel. 422-86-17, fax. 423-07-51**

Sprzedaż

Mieszkania

Wrocławska - 28 m2 - 77 tys.zł
Olsza - 30 m2 - 74 tys.zł
Grzegórzki - 32 m2 - 85 tys.zł
Paulińska - 35 m2 100 tys.zł
Kujawska - 37 m2 - 103 tys.zł
Zakątek - 38 m2 - 113 tys.zł
Kazimierza Wlk. - 51 m2 - 147 tys.zł
Borek Fałęcki - 52 m2 - 145 tys.zł
Kordeckiego - 72 m2 - 153 tys.zł
Lea - 100 m2, garaż - 480 tys.zł
Kolberga - 101 m2 - 290 tys.zł
Podwale - 116 m2 - 100 tys. USD
Westerplatte - 105 m2 - 320 tys.zł

Domy

Olsza - 220 m2 - 390 tys.zł
Kliny - 200 m2 - 380 tys.zł
Jugowice - 200 m2 - 420 tys.zł
Wola Justowska - 350 m2 - 235 tys. USD
Swoszowice - 200 m2 - 230 tys.zł
Swoszowice - 300 m2 - 550 tys.zł
Goszcza - 200 m2 - 220 tys.zł
Czasław - 100 m2 - 350 tys.zł

Kamienice:

Centrum, Bandurskiego, Kazimierz, Podgórze

Działki komercyjne:

od 60a do 2,5 ha

Działki budowlane:

Wola Justowska - 75 USD x 1 m2, **Stelmachów** - 74a

Wynajem

Mieszkania

Ruczaj - 31 m2 - 550 zł
Floriańska - 54 m2 - 500 USD
Fiołkowa - 64 m2 - 1200 zł
Friedleina - 67 m2 - 1200 zł
Kazimierz - 70 m2 - 2200 zł
Kościuszki - 70 m2 - 1200 zł
Sienkiewicza - 75 m2 - 2000 zł
Czerwony Pr. - 85 m2 - 1000 zł
Rynek Gł. - 94 m2 - 800 USD
Armii Krajowej - 100 m2 - 2000 zł

Domy

Wola Justowska - 120 m2 - 1300 USD
Mackiewicza - 140 m2 - 1000 USD
Czerwony Prądnik - 200 m2 - 1500 USD
Wola Justowska - 300 m2 - 3000 USD

Biura i usługi:

Kościuszki - 70 m2 - 1200 zł
Rynek Gł. - 100 m2 - 3500 zł
Kazimierza Wlk. - 110 m2 - 5500 zł
Oświecenia - 120 m2 - 2500 zł
Grodzka - 125 m2 - 5000 zł
Na Groblach - 150 m2 - 4500 zł

Poszukujemy mieszkań, domów, działek do sprzedaży i wynajmu

BIURO NIERUCHOMOŚCI KRAKÓW, UL.STAROWIŚLNA 12
ADAMSKA&PODGÓRSKA **tel/fax 4232559, 4230029**
e–mail: kapital@bci.krakow.pl

Atrakcyjne mieszkania w Krakowie!!!

44m2 - super studio do wykończenia, Stare Miasto, 144.000zł
47m2 - nowe, 2 pokojowe, os.Ruczaj –118000zł
64m2 - piękne, słoneczne, dwie loggie, Salwator - 188.000zł
80m2 - nowe 3 pok., wysoki standard wykończ., Kliny - 178.000zł

Garsoniery i 1 pokojowe

32 m - **Grzegórzki** - blok z cegły - 70.000zł
20m2 - **Kazimierz** - plomba z cegły - 70.000zł
26m2 - zadbana kamienica, **Stare Miasto** - 73.000zł.
32m2 - parter, **Łobzów ul. Konarskiego** - 86.000zł
30m2 - po remoncie, **Chocimska** - 92.000zł.
28m2 - IV piętro, **Wrocławska**, parking - 79.000zł

2 pokojowe

37m2 - blok z cegły, **Grzegórzecka** - 90.000zł.
64m2 - słoneczne, dwa balkony, **Salwator** - 188.000zł
40m2 - parter, po rem., **ok.Westerplatte** - 122.000zł
35 m2 - po remoncie, **os.Oficerskie** - 89.000zł.
44m2 - jasne, zadbane, os.Oficerskie - 99.000zł
43m2 - I piętro, loggia, **ul.Królewska** - 130.000zł
35m2 - Dąbie - 75.000zł
40m2 - Os.Zielone - po remoncie - 82.000zł

3 pokojowe i 4 pokojowe

56m2 - **Wileńska** - 135000zł.
48m2 - **Słomiana**, po remoncie - 125000zł.
78m2 - nowe, komfortowe, garaż w budynku, **Salwator** - 280.000zł
78m2 - wysoki parter, po remoncie, **sąsiedztwo Wawelu** - 260.000zł
74m2 - **Prądnik Czerwony** - nowy blok - 215.000zł.
87m2 - **Zwierzyniecka**, do modernizacji, wydzielone hipotecznie - 305.000zł.
95m2 - **Dębniki - nowe, dwupoziomowe - 295.000zł.**
72m2 - **Kazimierz, wysoki parter** - 175.000zł

Domy

Przegorzały - 290m2+4,5a działka, wysoki standard - 450.000zł
Libertów gm. Mogilany - 270m2, 13a działka, nowy do wykończenia, 450.000zł
Jugowice - 250 m2, 6a działka, 10-letni, do zamieszkania, 319.000 zł.
Olsza - 200m2, 7a, wolnostojacy, zmodernizowany, 480.000zł
Bronowice - malownicza okolica - 300m2, 13a, rezydencja, doskonały projekt, komfortowo wykończony, **230.000 USD**
Os. Łokietka - 320m2, 3,5a, ciekawa aranżacja, wys.standard, 480.000zł
Libertów gm. Mogilany - 220m2, 6a, narożna szeregówka do wykończenia, 340.000zł

Działki

Balice, rejon autostrady - 30a - 450000zł Działka z WZiZT - na motel
Rajsko - 8a lub 20a - 6000za ar
Rybitwy - 94 a - rola w trakcie przekwalifikowania - 130.000zł
Bronowice Wielkie - 10a, komercyjne z projektem budynku mieszkalno - warsztatowego, **145.000zł**

WYNAJEM - wybrane oferty

Starowiślna - Mieszkania 1,2 pokojowe - 1000 - 1500zł
Łobzów ul.Lea - apartament umeblowany, wyposażony, taras, garaż - 650 USD
Stare Miasto - 76m2, wysoki standard - 2500zł
Szlak - 42m2, lokal handlowy - 1000zł.
Olsza - 85m2 apartament - 2000zł
Wola Justowska - nowy komfortowy dom 250m2, ogród, 2 garaże, parking - 2000 USD

OFERTA DLA INWESTORA
Dom wolnostojący, działka 5a z możliwością powiększenia do 17 a, do wykorzystania jako obiekt biurowy, hurtownia, przedstawicielstwo, 690.000zł !!

Agencja Nieruchomości „ZOFIA"

mgr Zofia Pecuch - licencja 549, Członek M.S.P. w O.N.
e-mail: pecuch@zofianieruchosci.com.pl www.zofianieruchomosci.com.pl
34-500 **ZAKOPANE, ul. Chramcówki 30/2 IIp,** od pn.-pt. 11.00 - 17.00 sob. 10.00 - 12.00
tel. (018) 20-68-615, tel./fax (018) 20-68-109, kom. 0601-407-320

WYBRANE OFERTY SPRZEDAŻY

Działki bud. z widokiem na góry

Zakopane - 1000 m2 - równ. 38.000 USD
Kościelisko - 1 ha (cz. rolna) - 200.000 zł
Bukowina Tatrzańska - 950 m2 - równ. 38.000 USD

Domy

Zakopane - stylowy drewniany - równ. 175.000 USD
Zakopane - okolice - stylowy z basenem - dz. 1000 m2 - 520.000 zł
Ochotnica pod Turbaczem - nowy - 140 m2, dz. 500 m2 - 180.000 zł

Apartamenty

Zakopane - obrzeża - 21 m2 - 65.000 zł, 26 m2 - 90.000 zł, nowe 47 m2 - równ. 47.000 USD, nowe 35 m2 - równ. 38.500, ew. garaż, nowe 45 m2 - równ. 54.000 USD+ew. garaż
Zakopane - Centrum - 30 m2 - 120.000 zł, 50 m2 - 185.000 zł, 54 m2 - 210.000 zł, nowe 70 m2, IVp. - równ. 65.000 USD

WYBRANE OFERTY WYNAJMU

Zakopane - pensjonat rodzinny - 240 m2 - 2200 zł/m2,
Kościelisko - nowy dom jednorodzinny - 110 m2 - 2200 zł/m2,
Kościelisko - dom jednorodz. - 110 m2 - 800 zł/m2

F.H. Pośrednictwo Nieruchomości Ewa Szlązak

ul. Salwatorska 14 p. 304
tel. 427-33-97, 0501 424-902

Wybrane oferty mieszkań
Sprzedaż
Grzegórzki – nowe mieszkania
Bernardyńska – 82 m2 – 300 tys.zł
Fiołkowa – 81 m2 – 219 tys.zł
Śródmieście – 56 m2 – 190 tys.zł

Działki budowlane
Kostrze – Tyniec – 8a + 7a – 15 tys.zł/ar
Wola Radziszowska – 28a – 2 tys.zł/ar
Bronowice Wielkie – 24a – 15 tys.zł/ar
Skotniki – 40a – 250 tys.zł
Skotniki – 18a – 11 tys.zł/ar
Wola Zachariaszowska – 10a – 80 tys.zł

Działki komercyjne
Balice – 64 a – 19 tys./ar (możliwość dokupienia do 3 ha)
Bratysławska – pow. 2008 m2 – 235 DM/m2

Domy
Dobczyce – st. surowy zamknięty – 250 m2 – 8a – 130 tys.zł
Wieliczka – st. surowy zamknięty – 150 m2 – 5,28a – 260 tys.zł
Gaj – 380 m2, nowy wysoki standard wykończenia, dz. 75 arów – 900 tys.zł

Przyjmujemy nieruchomości do sprzedaży i wynajmu

SPRZEDAŻ

Budynek 800 m2 (szklarnia) 9 x 30 m, 12 x 30 m, ze stołami (parapety), piec z automatyką, 8.000 zł, do uzg., tel. 0602/ 76-14-23

Dom - połowa, Kraków, rejon ul. Bronowickiej, hipot., mieszkanie 130 m2, garaż, taras 50 m2, 360 tys. zł, tel. 012/ 285-23-84, 0605/ 202-220

Dom 120 m2 w budowie, Prokocim, gaz, prąd w domu, kanalizacja w realizacji, działka 5,5 a, 180.000 zł, tel. 0602/ 748-407

Dom 120 m2, Wadowice k/Krakowa, do wykończenia, 110.000 zł, tel. 0503/ 082-833

Dom 125 m2 p.u., Tonie, ul. Łokietka, stan surowy otwarty, działka 9,4 a, garaż 20 m2, dachówka Brass, ceramika, 190.000 zł, tel. 641-03-25, 0606/ 326-974

Dom 150 m2, do remontu kapitalnego, Wola Duchacka, działka 5,17 a, 170.000 zł, tel. 012/ 413-35-62 do 14-tej, 280-72-93 od 17.30

Dom 150 m2, okolica Bieżanowa/Wieliczki, stan surowy, działka 8 a, 240.000 zł, tel. 0503/ 323-070, 0602/ 497-619

Dom 170 m2 + garaż, Kokotów, do zamieszkania, ogrodzona działka 7 a, piętrowy, 5 pok., 2 łazienki, 2 kuchnie, 2 wejścia - sprzeda właściciel za 320.000 zł, tel. 263-77-51 do 15-tej

Dom 200 m2, 7 km od granicy Krakowa, k/Wieliczki, nowy, cegła, dachówka, do wykończenia (podłogi, c.o.), widokowa dz. 6 a, 300 tys. zł, tel. 412-22-07, 0605/ 55-10-78

Dom 200 m2, Bronowice, częściowo wykończony, wszystkie media, na działce 13 a, 300.000 zł, tel. 419-11-35 po 19-tej

Dom 200 m2, Kokotów-Brzegi, stan sur. zamkn., działka 11 a, media, 173.000 zł, tel. 012/ 292-15-24, 429-56-26, 0607/ 724-061

Dom 220 m2 w Krzeszowicach, ładny rozkład, parter, do zamieszkania, piętro do wyk, 5 pok., 2 łazienki, wc, spokojna okolica, dz. 12 a, 165.000 zł, tel. 012/ 282-55-00

Dom 220 m2, na granicy Wieliczki i Krakowa, stan sur. otwarty, działka 11 a, 220.000 zł, tel. 292-51-18, 0605/ 490-361

Dom 220 m2, na Klinach, bliźniak, stan surowy z 1980r., 4 pok. + salon + piwnice, działka 3 a, 225.000 zł, tel. 0602/ 761-423

Dom 240 m2, Krynica Górska, stan sur. zamkn., działka 8 a, 280 tys. zł, tel. 012/ 633-54-19 lub 018/ 471-50-87 po 19-tej

Dom 250 m2, 1,5 km od granicy Krakowa, stan surowy, wszystkie media, piękny widok na południe, 350 tys. zł, tel. 431-02-95 do 16-tej lub 657-85-41 po 17-tej

Dom 260/200 m2, w rej. "Ikei", atrak. dz. 3,5 a, szereg. narożny z cegły, podpiwn., piętrowy z poddaszem mieszk., media miejskie, stan sur. zamkn., 350 tys. zł, tel. 0607/ 946-083

Dom 270 m2, Dąbrowa Tarn., nowo wybudowany, nie zamieszkany, całkowicie wykończony, parkiety, flizy, terakota, 140.000 zł, tel. 014/ 642-23-01 sobota wieczorem lub 004319434557

Dom 280 m2, Wadowice, ul. Iwańskiego, nowy, dz. 10 a, wykonane instalacje elektr., wod.-kan., c.o., stolarka, 290.000 zł, tel. 0604/ 642-753

Dom 300 m2, Kraków-Swoszowice, 4 kondygnacje, do zamieszkania, działka 10 a, zagospodarowana, ogrodzona, 600 tys. zł, do uzg., tel. 012/ 654-77-67

Dom 396m2, Marszowiec, dz. 8 a, dwa wejścia, 7 pok. + 2 kuchnie, z cegły, wys. stand., wszystkie media - sprzeda właściciel za 580.000 zł z powodu wyjazdu, tel. 0602/ 220-500

Kancelaria "Czernecki - Kudyk" s.c.

- Nowe mieszkania - **ul. Kuźnicy Kołłątajowskiej, Krowoderskich Zuchów** - sprzedamy
- **Janowa Wola** - 54 m2, 3 pok., 117 tys.zł - Okazja!!!
- **Azory** - 100 m2, wynajem na siedzibę firmy

Kraków, ul. Szewska 14/2, tel./fax: 421-95-70, 430-21-81

ŚRÓDMIEŚCIE

do sprzedaży
nowe lokale handlowo - usługowo - biurowe,
pow. od 80 m2 do 1400 m2,
właściciel - tel.: 0501/ 488-440, 631-22-66

Największy w Krakowie Internetowy Serwis Budowlany

www.krakcenbud.com.pl

- *materiały budowlane • aktualne ceny • promocje • szczegółowe kalkulacje*
- *informacje o dystrybutorach i producentach*
- *wyprzedaże – gdzie kupić materiały budowlane po niezwykle niskich cenach ...*

Art-Presse Wydawca Krakowskiego Przeglądu Budowlanego Krakowskiego Cennika Materiałów Budowlanych i Krakowskiego Informatora Budowlanego

Licencja Państwowa nr 539
Rzeczoznawca Majątkowy nr 379

AREK BOCHENEK

BIURO: 33–100 TARNÓW, ul. Krakowska 11/4 I p.
tel.(014) 627–22–55, tel/fax (014) 627–47–74
e/mail: bochenek@mail.zetosa.com.pl

KUPNO-SPRZEDAŻ-WYNAJEM-ZAMIANY - WYCENY NIERUCHOMOŚCI

Tarnów – ścisłe centrum do sprzedaży kamienica pow. 388 m2, z lokalami użytkowymi na parterze i piętrze. Cena – 1.300.000 zł
Tarnów – budynek usługowo–magazynowy pow. 250 m2, możliwość rozbudowy, działka 25 arów, cena – 350 tys.zł
Szczucin – funkcjonująca ubojnia zwierząt, całość wyposażona, działka 1,80 ha, cena – 3 mln.zł
Tarnów ul. Kochanowskiego – pow .14 arów, wraz z projektem pawilonu handlowo–usługowego i pozwoleniem na budowę ,cena – 200 tys.zł
Tarnów – tereny pod bud. wielorodzinne – atrakcyjna lokalizacja w pobliżu dużych centrów handlowych
Krynica – atrakcyjny pensjonat w centrum miasta z 24 pokojami, działka 17 arów, cena – 2.900.000 zł
Tarnów – hale magazynowe, powierzchnie biurowe, różne powierzchnie do kupna i wynajmu
Tarnów i okolice – atrakcyjne domy do sprzedaży w stanie surowym i wykończone, duży wybór działek budowlanych i komercyjnych

SYNTAX – Architektura

Proponujemy usługi w zakresie:
– projekty architektoniczno budowlane, podziały geodezyjne
– adaptacje, wydzielenia lokali, podziały, zmiany użytkownika, opracowania urbanistyczne i inne.
– prowadzenie budów: nadzór budowlany, nadzór inwestorski
– prowadzenie postępowania administracyjnego w UMK

Kraków ul. Dobczycka 50, tel: 655-90-66; 655-47-55; 0601-400-623

ZARZĄD I ADMINISTRACJA NIERUCHOMOŚCIAMI

F.U.H. Elslan

- *Budynki i lokale prywatne*
- *Wspólnoty mieszkaniowe*
- *Pełna obsługa księgowa*
- *Realizacja remontów*
- *Sprawy lokatorskie*

Kraków ul. Limanowskiego 1, tel./fax 656–48–98

Dom całoroczny 130 m2 p.u., Zawada Lanck. k/Zakliczyna n/Dunajcem, wszystkie media, blisko las i rzeka, na wzgórzu, 98.000 zł, do neg., tel. 012/ 649-89-83, 274-83-03 do 22-ej

Dom jednorodzinny 120 m2, Stalowa Wola, wysoki standard, 1-piętrowy, z garażem, duży taras, ogród 3 a, 300.000 zł, tel. 0606/ 515-517

Dom murowany 90 m2, Stanisław Górny k/Wadowic, 2 pok., kuch., łaz., poddasze do adaptacji 30 m2, garaż, media, dz. 1,04 ha, 125.000 zł, tel. 033/ 823-37-91

Dom murowany, okolice Nowego Wiśnicza, działka 1 ha, 85.000 zł, tel. 636-03-03

Dom ok. 150 m2, 1/2 bliźniaka, Węgrzce, 12-letni, wszystkie media, tynki zewnętrzne i wewnętrzne, działka 20 a, możliwość podziału, 300.000 zł, tel. 0606/ 96-41-20

Dom parterowy w Szczawie, 9 x 6 m, całoroczny, 2 pok., kuchnia, łazienka, prąd, woda, kan., działka 6 a, 85.000 zł, tel. 0606/ 833-257

Dom ponad 500 m2, wielofunkcyjny, stan surowy zamknięty + piwnice i poddasze, 470.000 zł lub segment 700 zł/m2 (raty), tel. 419-41-36 lub 0501/ 51-70-37

Dom superkomf. 150 m2, Krowodrza, 2 mieszk.: 90 m2 - 3 pok., k., jad., wc, ł. oraz 150 m2 - 5 pok., k. + jad. x 2, łaz. + wc x 2, 3 garaże - 2 w budynku - całość 530 tys. zł, tel. 294-52-97

Dom superkomfortowy, parterowy, podpiwniczony, do zamieszk., działka bud. 15 a, zagospod. i ogr., 220 tys. zł, do neg., tel. 012/ 657-45-43

Dom trzykondygnacyjny o wysokim standardzie, z dobrą lokalizacją, 590.000 zł, tel. 649-78-00 po 20-tej lub 0608/ 48-02-54

Dom w Kopaczach Wielkich, okol. Szczurowej, zadbany, budynki gosp., garaż, działka rolna 2 ha, ogród, 89.000 zł, do neg., tel. 014/ 671-46-44

Dom wolno stojący 180 m2, Bosutów k/Węgrzc, na osiedlu, stan surowy, działka 5 a, pełne uzbrojenie, 215 tys. zł, tel. 012/ 285-93-21, 0602/ 477-493

Domek 53 m2 do remontu, Kraków, ul. Braterska, działka 8,4 a, 168.000 zł, tel. 0601/ 669-029

Domek 60 m2, ul. S. Faustyny, do zamieszkania po odnowieniu, ewent. na dział. gosp., działka 4,5 a, 180.000 zł, tel. 012/ 633-09-33

Domek letniskowy ok. 70 m2 p.u., 5 km od Rożnowa, nad rzeką Łososina, całoroczny, 50 tys. zł, tel. 425-93-23

Dom-połowa, za Wieliczką, do remontu, 19 a, garaż, zabudowania gosp., wszystkie media, 65.000 zł, tel. 0600/ 615-652

Dom-połowa, Zwierzyniec, blisko Błoń, 160 m2 p.u., w tym 2 samodzielne mieszk., 3 pok. i 1 pok., osobne wejścia, własn. hipot., garaż, dz. 1,5 a, 360.000 zł, tel. 425-22-31, 0501/ 014-096

Działka 14 a, Przegorzały, ul. Rybna, 8.000 zł/a, do uzg., tel. 012/ 275-12-51 po 17-tej

Działka 148 a w Mogilanach, przy "zakopiance", częściowo uzbrojona, 1.500 zł/a, tel. 012/ 654-50-65, 0603/ 716-017

Działka 23 a, Libertów, widokowa, media w granicy, 60 m, 10.000 zł/a, tel. 649-68-58

Działka 7 a, Węgrzce, uzbrojona, 85.000 zł, tel. 012/ 296-32-96, 422-42-56

Działka bud. 9,5 a, Wieliczka, ul. Wyspiańskiego, atrakcyjna, foremna, cz. ogr., teren bezp. geologicznie, uzbrojenie - sprzeda właściciel za 10.000 zł/a, tel. 012/ 278-32-63 od 20-21

Działka bud.-rolna 18 a i 25 a, Lednica Górna k/Wieliczki, widokowa, woda, prąd, gaz w drodze, 3.000 zł/a, tel. 422-39-86 wieczorem

Działka budowlana 10 a, centrum Niepołomic, uzbrojona, 100 tys. zł, tel. 0502/ 558-736

Działka budowlana 12 a, Suchoraba, przy trasie Kraków-Tarnów, pozwolenie na budowę + projekt, 32.000 zł, tel. 0503/ 047-045, 0501/ 349-553

Działka budowlana 16 a, Bębło, wszystkie media, 20 x 80 m, widokowa, 48.000 zł, tel. grzeczn. 415-72-12 od 9-16

Działka budowlana 16 a, Mogilany, ew. 2 x 8 a, 40 x 40 m, uzbr., asfalt, MPK, płaska, blisko centrum, w okolicy las, cisza, widok na Kraków i Tyniec, 7 tys. zł/a, tel. 0606/ 400-808

Działka budowlana 17 a, Boleń k/Węgrzc, prąd, woda, gaz, tel., fundamenty, część materiałów bud., 50.000 zł, tel. 422-80-52

Działka budowlana 2,55a, Krowodrza - ul. Na Błonie, uzbrojona, przy ulicy, 95000zł, tel. 0602/ 636-559

Działka budowlana 28 a, Wieliczka, ul. Niepołomska, blisko droga A4, ładna lokalizacja, 50 zł/m2, tel. 0103394/ 52-437, 0606/ 898-433

Działka budowlana 3,8 ha, Wysoka k/Jordanowa, koło lasu i strumienia, dojazd asfaltem, 20 tys. zł, tel. 657-85-41 po 17-tej lub 431-02-95

Działka budowlana 30 a, Biskupice k/Iwanowic, 17 km od Krakowa, 75.000 zł, tel. 649-86-86, 0609/ 292-014

Działka budowlana 30 a, Targowisko, gm. Kłaj, woda, gaz, prąd, wraz z domem drewnianym do remontu, 3 tys. zł/a, tel. 0605/ 720-351

Działka budowlana 30 a, Wola Zachariaszowska, gm. Zielonki, uzbrojona, prąd, woda, gaz, tel. na działce, 3.800 zł/a, tel. 012/ 413-11-62, 0604/ 587-070

TERMOPOL-1 Sp. z o.o.
58-160 Świebodzice, ul. Wałbrzyska 18
tel. (074) 854 63 00, 854 49 34
sprzeda:

budynek parterowy o pow. 345 m2
w Tarnowie ul. Romanowicza 38A, nadający się pod działalność handlową, bankową lub usługową. Cena wywoławcza: 2500 zł/m2

JUGOWICE (koło os. Kliny)

Sprzedam dom jednorodzinny nadający się do prowadzenia działalności gospodarczej

- działka: 7 a
- wysoki przydział mocy
- hala – 125 m2, wys. 3,7 m
- magazyny i biura – 158 m2
- piętro mieszkalne – 200 m2 – wysoki standard

CENA: 475.000 zł **tel.: 0602/ 279-126**

Wieliczka - Centrum
Nowe mieszkania od 38 - 110 m2

I piętro
- wysokość pomieszczeń 3 m, możliwość wykorzystania na usługi

II piętro
- mieszkania dwupoziomowe

tel. 605/ 095-076

www.abc-nieruchomosci.pl

Największy branżowy serwis internetowy: tysiące aktualnych ofert: kupna, sprzedaży, wynajmu i zamian nieruchomości

BIURO NIERUCHOMOŚCI LICENCJA UMiRM 669
34-100 WADOWICE, UL. PODGÓRSKA 16
http://republika.pl/ma_dej/ tel./fax 033/82-337-91

GŁĘBOWICE K. ANDRYCHOWA

– 2 obiekty murowane /były tartak/ o łącznej pow. 1.300 m kw., trafo, media, 17 ha – grunt przemysłowo – orny, stawy rybne, plac manewrowy, częściowo ogrodzone

LOKALE USŁUGOWE - WYNAJEM - SPRZEDAŻ

- BUDYNEK USŁUGOWO - MIESZKALNY- NOWY - 600 m2, dz. 5a/ 1.500 tys. zł
- HALA MAGAZYNOWO - BIUROWA - WYSOKI STANDARD - 1250 m2/ 40 tys. zł + VAT
- HALA EKSPOZYCYJNO - BIUROWA - WYSOKI STANDARD - 380 m2/ 50 tys. zł + VAT

tel.: 427-33-97, 0501 424-902

Działka budowlana 38 a, Łazy, 20 km od Krakowa, widokowe położenie, okolice Doliny Będkowskiej, Ojcowa, 4.000 zł/a, tel. 012/ 282-22-10 wieczorem

Działka budowlana 56 a, Tonie, z możliwością podziału, 12 tys. zł/a, tel. 632-75-92

Działka budowlana 8 a, Węgrzce Wielkie, z pozwoleniem na budowę, pełne uzbrojenie, dobry dojazd, 5.200 zł/a, tel. 0601/ 400-623

Działka budowlana 9 a, w Prusach, uzbrojona, przy drodze asfaltowej, projekt + pozwolenie na budowę, 8 tys. zł/a, tel. 649-45-26, 0603/ 998-804

Działka budowlano-rolna 1 ha, 24 a budowlane, w atrakcyjnej miejscowości podgórskiej, 55 km od Krakowa, zezwolenie na budowę, 24 tys. zł, tel. 012/ 271-58-57 lub 0606/ 91-57-71

Działka budowlano-rolna 20 a, Kraków-Rajsko, ul. Kuryłowicza, 5.000 zł/ a, tel. 654-73-12, 0601/ 848-685

Działka budowlano-rolna 48 a, Sieciechowice, gm. Iwanowice, przy asfalcie, 22.000 zł, tel. 412-73-20, 388-32-32

Działka komercyjna 12 a, ul. Radzikowskiego, na działce prąd, woda, kanalizacja, gaz, 40 tys. zł, tel. 012/ 637-77-29

Działka komercyjna 14,3 a, róg Nowohuckiej i Ciepłowniczej, budynek mieszkalny, woda, prąd, tel., dogodny dojazd - sprzeda właściciel za 380.000 zł, tel. 686-14-63

Działka komercyjna 200 m2, ul. Dekerta, biuro + hala - sprzeda właściciel za 600 tys. zł lub wynajem za 5.000 zł, tel. 0602/ 220-500

Działka M3U 8,95 a, Bieńczyce, pl. Targowy, ul. Kocmyrzowska, dojazd ul. Szybką, media w drodze, 200 tys. zł, ew. inne propozycje, tel. 0501/ 848-694

Działka rolna 102 a, gm. Zielonki, 11 km od Kleparza, asfalt, uzbrojenie, 64 tys. zł, tel. 0602/ 150-739

Działka rolna 330 a, Podolany, okol. Krzywaczki, południowa, widokowa, na górce, szer. 160 m, przy drodze gminnej, 115 zł/a, tel. 0605/ 951-157

Działka rolna 38 a (sad owocowy), Brzoskwinia, gm. Zabierzów, możliwość przekwalif., przy drodze asfaltowej, media 50 m, 1.500 zł/a, tel. 0606/ 378-790

Działka rolna 4 ha, Zagórzany, gm. Gdów, z możliwością przekwalifikowania na działki bud., 250 zł/a, tel. 0607/ 204-955

Działka rolna 47 a, Gierczyce, gm. Bochnia, przy głównej drodze, 500 zł/ a, tel. 0605/ 720-351

Działka rolno-bud. 48 a, Grajów k/ Wieliczki, ładnie położona, woda, prąd, 55.000 zł, tel. 0502/ 294-740

Działka rolno-budowlana 27 a, Sułków, przy drodze A7, ładnie położona, 75.000 zł, tel. 012/ 638-71-86, 0603/ 254-814

Działka rolno-rekreac. 1,3 ha, Przybysławice, gm. Zielonki, z możliwością przekwalifikowania, 75.000 zł, tel. 419-41-36, 0501/ 51-70-37

Działka, pole żwirowe 100 ha, ze żwirem i piaskiem, niedaleko Krakowa, koło Szczurowej i Ujścia Solnego, drogi dojazdowe, 15.000 zł/ha, tel. 0602/ 220-500

Działki bud.-rolne 30 a lub większe, Ujazd, gm. Zabierzów, 4.000 zł/a, do neg., tel. 012/ 285-29-03

Działki budowlane 11 a 13 a, Firlejów, 15 km od Krakowa, przy trasie E-7, 3.500 zł/a, tel. 658-62-73

Działki budowlane 4 x 10 a, Michałowice I, uzbrojone, stok południowy, widokowe, 7.000 zł/a, tel. 012/ 616-06-46, 0602/ 43-85-89

Garaż 25 m2 na ul. Ujastek, 9.500 zł, tel. 644-25-69

Garaż na ul. Dolnomłyńskiej, Czyżyny, nowy, 28 tys. zł, tel. 648-79-71

Kamienica 350 m2, Krzemionki, udział 45%, działka 12,5 a, 100 tys. zł, tel. 0601/ 48-02-07 wieczorem

Lokal 27 m2, ul. Przymostowa, po remoncie, 65.000 zł, tel. 425-16-61, 0501/ 44-99-79

Lokal użytk. na Woli Just., pok., łaz. 18 m2 + piwnica 12,5 m2, 36.000 zł, zaplecze mieszk. 29 m2 - 81.000 zł, mieszk. lokator. 28 m2 - 28.000 zł, tel. 061/ 436-68-85 lub 0605/ 399-641

Mieszkania na ul. Bonerowskiej, 3 pok. 89 m2, kuch., łaz., IIp - 162.000 zł, 2 pok. 57 m2, kuch., łaz. - 105.000 zł, tel. 425-16-61, 0501/ 44-99-79

Mieszkania na ul. Kr. Jadwigi, 60 m2 - 149.000 zł, 80 m2 - 205.000 zł lub jako całość 140 m2 - 350.000 zł, duże kuch., duże łaz., loggia, ogrz. centralne, tel. 425-16-61, 0501/ 44-99-79

Mieszkania na ul. Towarowej 9, garsoniera 20 m2 - 43.000 zł, pokój z kuch. 32 m2 - 60.000 zł, 2 pok. z kuch. 38 m2 - 70.000 zł, mieszkania po remoncie, tel. 425-16-61, 0501/ 44-99-79

Mieszkania na ul. Tureckiej, 2 pok. 42 m2, kuch., łaz. po rem. - 82.000 zł, pok. z kuchnią 32 m2, łaz. - 62.000 zł, pok. z kuchnią 36 m2, łaz., Ip - 68.000 zł, tel. 425-16-61, 0501/ 44-99-79

Mieszkanie 1 pok., Krowodrza, Kuźnicy Kołłątajowskiej, 34 m2, własn. hipot., IIp/III, j.k., strona płd.-zach., balkon, wyk. łazienka, 87 tys. zł, tel. 0502/ 414-137, 018/ 267-75-36

Mieszkanie 1 pok., os. Kościuszkowskie, 33 m2, IVp, loggia, tel., 78.000 zł, tel. 0604/ 98-58-70

Mieszkanie 1 pok., ul. Bobrowskiego, 32,5 m2, 3p/10, j.k., loggia, na południe, niski czynsz, spokojna okolica - sprzeda właściciel za 92.000 zł, tel. 012/ 294-21-48, 0601/ 40-91-82

Mieszkanie 1 pok., ul. Francesco Nullo, 37 m2, III/IVp, cegła, po remoncie, parkiet, flizy, balkon, tel., słoneczne, 97.000 zł, tel. 012/ 294-18-35, 0601/ 414-502

Mieszkanie 1 pok., ul. Kordeckiego, 42 m2, II piętro, oficyna, łazienka po rem., tel., 98.000 zł, tel. 012/ 422-48-96, 0502/ 718-618

Mieszkanie 1 pok., ul. Ks. Meiera, 39 m2, aneks kuchenny, nowe, wc, łazienka, balkon, 3p, 110 tys. zł, możliwość spłaty w ratach przez 10 lat, tel. 012/ 417-19-13

Mieszkanie 1 pok., ul. Turka, 40 m2, 4-letnie, ładne osiedle, III/IVp, 96.000 zł, tel. 653-04-55

Mieszkanie 1 pok., ul. Wysłouchów, 34 m2, IIIp/X, wysoki standard, zabudowana loggia, umebl. kuchnia, 87 tys. zł, tel. 654-19-61

Mieszkanie 2 pok., al. Słowackiego, 42 m2, I/IV, parkiet, flizy, 2 balkony, własn. hipot., 120 tys. zł, tel. 633-66-78

Mieszkanie 2 pok., Białystok, ul. Rzymowskiego, 49,5 m2, IIp, tel., 99.000 zł, tel. 012/ 415-08-18

Mieszkanie 2 pok., Dąbie, 35 m2 - pilnie sprzedam za 70.000 zł, tel. 0501/ 294-496

Mieszkanie 2 pok., Kraków, ul. Orkana, 43 m2, I/IV, blok z cegły, własn., parkiet, flizy, zadbane, doskonała lokalizacja, 105.000 zł, tel. 012/ 643-39-24, 0601/ 148-199

Mieszkanie 2 pok., Krowod. Zuchów, 38 m2, nowe okna, pawlacze, zadbane, IX/X - sprzedam za 102 tys. zł lub zamienię na większe, tel. 632-17-91

BOF HIPOTECZNY – Profesjonalne biuro kredytów hipotecznych i mieszkaniowych

Hipoteczne

kredyty i pożyczki

dla osób fizycznych

Oferta wszystkich najważniejszych banków w jednym miejscu

Chcesz uniknąć kolejki umów się na spotkanie:
tel. 0 501 – 322 – 317 (do 17.00)

BOF HIPOTECZNY Kraków ul. Wadowicka 12 pok. 505

Kancelaria "Czernecki - Kudyk" s.c.

ul. KROWODERSKICH ZUCHÓW

Lokale użytkowe - partery

- doskonałe na działalność handlowo - usługową
- pow. od 29,5 m2 do 320 m2 (możliwość łączenia)
- wysoki standard wykończenia

Kraków, ul. Szewska 14/2, tel./fax: 421-95-70, 430-21-81

"ARCHIDOM" - BOCHNIA - www.archidom.gratka.pl
TEL./FAX (0-14) 611-93-10, 0-602-44-75-24 SPRZEDA

- Dom drewniany - St. Wiśnicz dz. 29ar - 40.000zł, Królówka - dz.3ha - 39.000zł
- Działki bud. k.lasu - Trzciana - 18ar - 11.000zł, Dąbrowica - 20ar - 21.000zł
- Działka bud. z lasem - Pogwizdów - 54ar - 30.000zł, Dąbrówka 1,8ha - 29.000zł
- Działka pod usługi - 37ar - przy E-4 - 45.000zł
- Dom Proszówki k. Bochni - 130.000zł
- Dom z ładnym widokiem k. Nowego Wiśnicza - 110.000zł
- Dom murowany - 40km od Krakowa Ujście Solne - dz. 14ar - 65.000zł
- Bochnia - segment bliźniaka - 150m2 - 165.000zł
- Budynek produkcyjno - handlowy - 1100m2 - Bochnia - 400.000zł

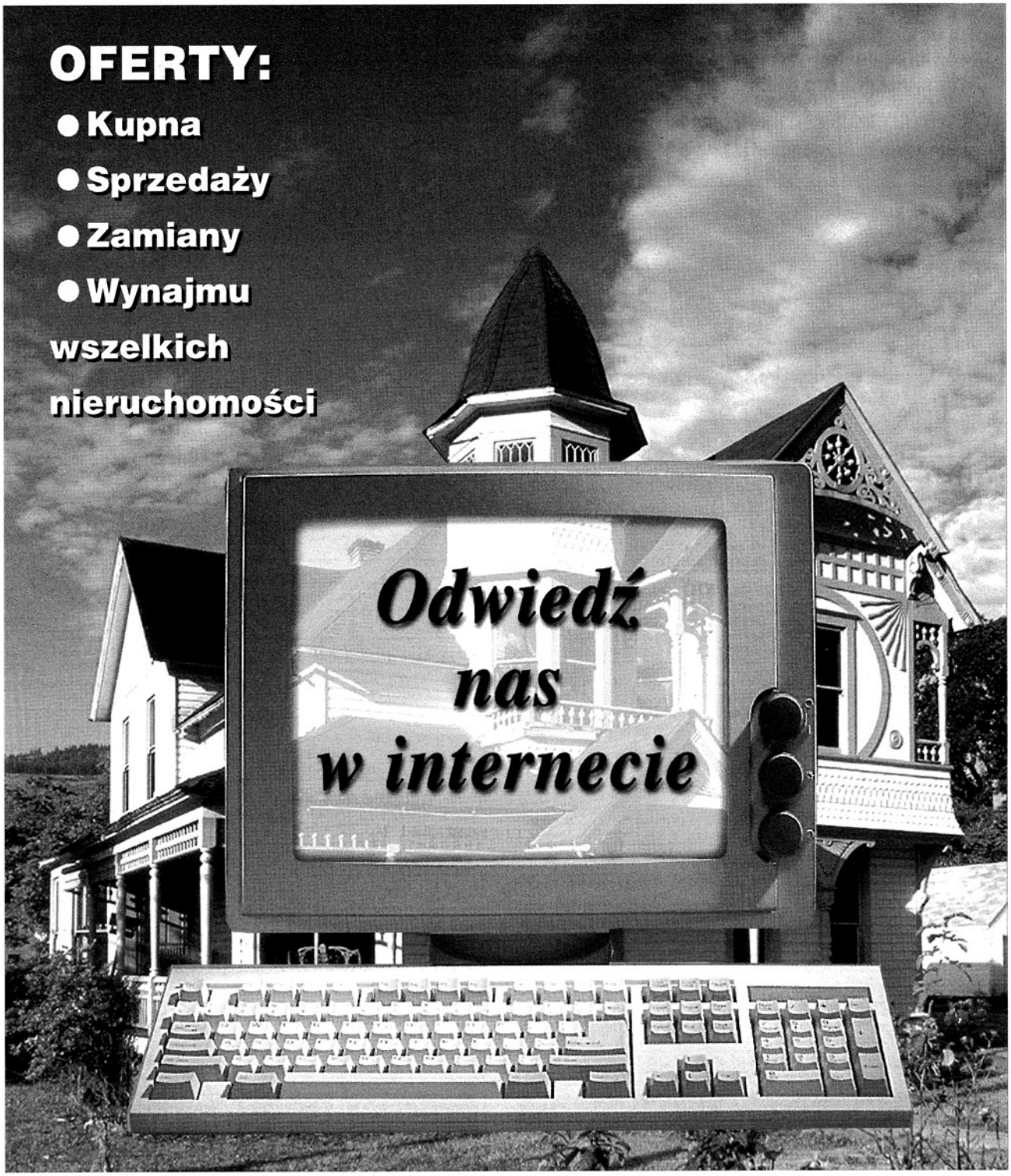
Największy w Krakowie Internetowy Serwis Budowlany

www.krakcenbud.com.pl

- *materiały budowlane • aktualne ceny • promocje • szczegółowe kalkulacje*
- *informacje o dystrybutorach i producentach*
- *wyprzedaże – gdzie kupić materiały budowlane po niezwykle niskich cenach ...*

Art-Presse Wydawca Krakowskiego Przeglądu Budowlanego Krakowskiego Cennika Materiałów Budowlanych i Krakowskiego Informatora Budowlanego

www.abc-nieruchomosci.pl



www.abc-nieruchomosci.pl

ZWIĄZKOWA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
30-347 Kraków, ul. Kapelanka 1A
tel. 266-62-40, 266-46-43

ZWIĄZKOWA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
OFERUJE
PRZY UL. RADZIKOWSKIEGO

- **GARAŻE w zabudowie szeregowej o pow. 15,0 m2 - usytuowane przy budynku nr 81**
- **LOKALE UŻYTKOWE o pow. 74 m2 i 79 m2 - usytuowane w budynku nr 77**

Mieszkanie 2 pok., Kurdwanów, ul. Turniejowa, IV/IV, hipot., zadbane, flizy, wc osobno, 108.000 zł, od zaraz, możliwe raty, tel. 413-15-71, 0604/ 286-967

Mieszkanie 2 pok., Kuźnicy Kołłątajowskiej, 46 m2, 0/2, KW, nowe, 129.000 zł, tel. 0502/ 226-890, 0601/ 169-201

Mieszkanie 2 pok., os. Przy Arce, 30 m2, ciemna kuchnia, IIIp/Xp, łazienka, kuchnia, po remoncie, 63.000 zł, tel. 012/ 647-79-51

Mieszkanie 2 pok., os. Złocień, 43 m2, III/IIIp, słoneczne, jasna kuchnia, blok 3-letni, standard, 88 tys. zł, możliwość rat, tel. 0600/ 960-529, 0603/ 312-283

Mieszkanie 2 pok., Stare Miasto, 34 m2, nowe, 98 tys. zł, tel. 012/ 431-03-73

Mieszkanie 2 pok., ul. Brogi, 30 m2, 4/4, c.k., łazienka i przedpokój z wyposażeniem, flizy, pawlacze - pilnie sprzedam za70.000 zł, tel. 012/ 411-42-94, 0600/ 974-802

Mieszkanie 2 pok., ul. Kordeckiego, 50 m2, parter, ciemna kuchnia, tel., okna PCV, 98.000 zł, tel. 012/ 422-48-96, 0502/ 718-618

Mieszkanie 2 pok., ul. Lublańska, 39 m2, III/IV, loggia, wys. stand., słoneczne, szafy wnękowe, flizy, terakota, panele - sprzeda właściciel za 104.000 zł, tel. 0601/ 97-26-44

Mieszkanie 2 pok., ul. Pszona, 51 m2, I piętro, zabudowana j.k., flizy, loggia, własne ogrz. - sprzeda właściciel za 180.000 zł, tel. 417-22-72

Mieszkanie 2 pok., ul. Wrocławska, 63 m2, hipot., umebl., kuchnia, sypialnia, własne ogrz. c.o. gaz., tel. - sprzeda właściciel za 210.000 zł, tel. 634-56-20, 0605/ 825-142

Mieszkanie 2 pok., Wieliczka, hipot., 40 m2, 0/II, panele, c.o., flizy, ogrodzony ogródek - sprzeda właściciel za 125.000 zł, do uzg., tel. 0501/ 191-633

Mieszkanie 25 m2, ul. Daliowa, 0/I, drzwi antywłam., rolety, osobne wejście, dobre na lokal usługowy, umeblowane, 69.000 zł, tel. 0605/ 672-547

Mieszkanie 3 pok., al. Pokoju, 82 m2, hipoteczne, 5-letni blok z cegły, II piętro, wys. standard, 210.000 zł, tel. 012/ 413-28-13

Mieszkanie 3 pok., Centrum, 90 m2, IIIp, wydzielone hipot., udział w kamienicy, po rem., tel., parkiet, piwnica - sprzeda właściciel za 330.000 zł, tel. 0600/ 722-810, 0602/ 434-364

Mieszkanie 3 pok., Kozłówek, 47 m2, ciemna kuchnia, oddzielne pokoje, dobra lokalizacja, 95.000 zł, tel. 658-29-68

Mieszkanie 3 pok., Kraków, os. Centrum A, 58 m2, tel., parkiet, flizy, łazienka i wc osobno, okna PCV, balkon, słoneczne, w b. dobrym stanie, 110.000 zł, tel. 644-98-87

Mieszkanie 3 pok., Kraków, ul. Nuszkiewicza, 65 m2, II-poziom., nowe, superkomfort, wyposażona kuch. i łaz., garaż, piwnica, 280.000 zł, tel. 0501/ 12-00-75

Mieszkanie 3 pok., os. Kurdwanów, 80 m2, komfort., 11-letnie, VIp/Xp, nowe okna PCV, parkiet, flizy, terakota, drzwi antywłam., gładź gipsowa, 160.000 zł, tel. 012/ 654-18-36

Mieszkanie 3 pok., os. Piastów, 48 m2, własn., wysoki parter, 90.000 zł, do uzg., tel. 012/ 641-58-26

Mieszkanie 3 pok., Prokocim, 68 m2, loggia, tel., wysoki standard, pięknie wykończone, flizy, parkiet, sufity, po gen. remoncie, 155.000 zł, tel. 0603/ 686-721

Mieszkanie 3 pok., ul. Kobierzyńska, 63,4 m2, wys. stand., parkiet, flizy, zabudowana jasna kuchnia, loggia, tel., 195.000 zł, do neg., tel. 012/ 637-73-07, 0605/ 720-537

MGR JAROSŁAW DĄBROWSKI
RZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY
WYCENA NIERUCHOMOŚCI
Uprawnienia nadane przez Prezesa UMiRM
Kraków ul. Opolska 57/184 ..... **tel.: 632–41–29**
Telefon kom. **0601 43–35–75**
E–mail: ..... jaroslawdab@poczta.onet.pl

Mieszkanie 3 pok., ul. Kordeckiego, 72 m2, parter, tel., okna PCV, 153.000 zł, tel. 012/ 422-48-96, 0502/ 718-618

Mieszkanie 3 pok., ul. Łąkowa, 65 m2, 130.000 zł, tel. 421-63-97

Mieszkanie 3 pok., ul. Łużycka, 57 m2, po remoncie, osobno wc, parkiet, wyposażona kuchnia, balkon, 115.000 zł, tel. 0602/ 761-423

Mieszkanie 3 pok., ul. Odrzańska, 50 m2, X/XI, loggia, odnowione, słoneczne, ładny widok, duży parking, tel., 117.000 zł, tel. 012/ 262-50-25

Mieszkanie 3 pok., ul. Sądowa, 63 m2, I piętro, jasna kuchnia, 183.000 zł, tel. 658-27-52, 090/ 324-333

Mieszkanie 3 pok., ul. Seweryna, 88,5 m2, dwupoziomowe, 3 i 4p/4p, 1-roczne, hipot., 216.000 zł, tel. 657-90-88

Mieszkanie 32 m2, ul. Ariańska 15, pokój z kuchnią, łazienka, antresola, po remoncie, oficyna, wysoki parter, 62.000 zł, tel. 425-16-61, 0501/ 44-99-79

Mieszkanie 33 m2, Salwator, ul. Fałata, piękne, międzywojenne, ogrzewanie elektr., nowe okna i flizy, 88 tys. zł, tel. 012/ 267-41-06

Mieszkanie 4 pok., Dywizjonu 303, superkomfort, 75,5 m2, schowek, tel., parkiet, flizy, balkon 11 m2 poza metrażem, garaż, 200.000 zł, tel. 012/ 649-47-40

Mieszkanie 4 pok., os. Oficerskie, 100 m2, ocieplony strych 40 m2, I piętro, garaż - sprzeda właściciel za 440.000 zł, tel. 012/ 412-26-70

Mieszkanie 4 pok., os. Oświecenia, 75 m2, parter, 2 balkony, flizy, panele - sprzeda właściciel za 160 tys. zł, tel. 648-96-61

Mieszkanie 4 pok., ul. Dobrego Pasterza, ponad 73 m2, skosy, wys. stand., wspaniały plac zabaw, ogrodzone, chronione, garaż, 230 tys. zł, tel. 0503/ 47-00-57

Mieszkanie 4 pok., ul. Kordiana, 83,1 m2, parkiet, flizy, terakota, panele, 3p/IV, blok z cegły, balkon, 2.500 zł/ m2, garaż 28 tys. zł, tel. 654-50-57, 0601/ 45-45-26

Mieszkanie 4 pok., Żory, 72 m2, Vp, winda, flizy, panele, cz. umebl., 2 łazienki, superkomfort, 108.000 zł, tel. 0502/ 537-675, 032/ 434-48-36

Mieszkanie 40 m2, Kraków-Bronowice, bez czynszu, piwnica + część strychu, 79.900 zł, tel. 033/ 821-04-02, 0600/ 465-778

Mieszkanie 40 m2, ul. B. Joselewicza, parter, pokój, kuch., antresola, po rem., ogrzew. elektr., udział w kamienicy, na mieszkanie lub biuro, 125.000 zł, tel. 421-87-52, 0602/ 37-48-43

Mieszkanie 48 m2, superkomfortowe, z własnym ogrzewaniem, nowe, wykończone, okna PCV, balkon, flizy, urządzona kuchnia, 130 tys. zł, tel. 260-12-12

Mieszkanie 5 pok., okol. ul. Lipskiej, 120 m2, dwupoziom., 2 łaz., IV-Vp, b. wys. stand., garaż - sprzedam za 350.000 zł lub zamienię na dom w Krakowie, tel. 0502/ 704-203

Mieszkanie 53 m2, udział w TBS, al. 29 Listopada, I piętro, ok. 44.500 zł, tel. 012/ 411-20-67 po 17-tej, 0502/ 434-706

Mieszkanie 56 m2, Bonerowska, wys. stand., opomiar., okna drew., flizy, proj. architekta wnętrz, pok. z aneksem kuch. + spiż., sypialnia + garder., łaz., 190.000 zł, tel. 0604/ 406-408

Mieszkanie M4, Kraków, Piaski Nowe, własn., po gen. remoncie, flizy, boazeria, pawlacze, szafy, aneks jadalny, loggia, okna PCV, zabud. kuchnia, 145.000 zł, tel. 0609/ 428-602

Mieszkanie, garsoniera, Śródmieście, ul. Widok 14, 24,5 m2, I piętro, standard podstawowy, 59 tys. zł, tel. 014/ 621-85-85

Mieszkanie, garsoniera, ul. Bronowicka, 24 m2, parkiet, flizy, zabudowana kuchnia i przedpokój, tel., 76.000 zł, tel. 012/ 637-73-07, 0605/ 720-537

Mieszkanie, garsoniera, ul. Kordeckiego, 26 m2, parter-oficyna, łazienka po rem., antresola, tel., okna PCV, 60.000 zł, tel. 012/ 422-48-96, 0502/ 718-618

Mieszkanie, garsoniera, ul. Radzikowskiego, 28 m2, IV/IV, do zamieszkania, b. ładne, 77 tys. zł, tel. 638-24-06 po 20-tej, 0602/ 39-38-37

Mieszkanie, garsoniera, ul. Wrocławska, 28 m2, IV/IV, spółdz. własn., nowe okno, opomiar. c.o., zamkn. parking, tel., spokojne sąsiedztwo, 77.000 zł, tel. 632-26-77, 0606/ 613-29

POŚREDNICTWO J. SAŃKA, J. WRZEŚNIAK tel./fax 643–58–21
os. Spółdzielcze 14/16, K–ów, Licencja nr 1616 tel. 643–34–76

Kozłówek	2–pok.	68.000 zł	**Bieńczyce**	3–pok.	81.000 zł
Huta	2–pok.	77.000 zł	**os. Słoneczne**	3–pok.	96.000 zł
Prądnik Czerwony	2–pok.	78.000 zł	**Huta**	3–pok.	99.000 zł
Bieżanów	2–pok.	85.000 zł	**Kurdwanów** – duże	3–pok.	110.000 zł
Dywizjonu 303	2–pok.	99.000 zł	**Prokocim**	3–pok.	125.000 zł
Bandurskiego	2–pok.	120.000 zł	**Prądnik Biały**	4–pok.	160.000 zł

Do sprzedania garaż – os. Słoneczne – 20.000 zł

Nowy piękny dworek
(3 km od HIT–u), 160 m2 + 35 m2 garaż, salon z antresolą, 4 pokoje, wszystkie media, wysoki standard, do zamieszkania
Cena 495 tys. zł
tel. 0501/ 188–126

Największy w Krakowie Internetowy Serwis Budowlany
www.krakcenbud.com.pl
- *materiały budowlane • aktualne ceny • promocje • szczegółowe kalkulacje*
- *informacje o dystrybutorach i producentach*
- *wyprzedaże – gdzie kupić materiały budowlane po niezwykle niskich cenach ...*

Art-Presse Wydawca Krakowskiego Przeglądu Budowlanego Krakowskiego Cennika Materiałów Budowlanych i Krakowskiego Informatora Budowlanego

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

KUPI TEREN INWESTYCYJNY

POD BUDOWNICTWO WIELORODZINNE W KRAKOWIE ŚRÓDMIEŚCIU LUB KROWODRZY MIN. POW. 10 ARÓW

OFERTY PROSIMY SKŁADAĆ W SIEDZIBIE KRAKÓW UL. AKACJOWA 3/1

KUPNO

Dom (może być do remontu lub rozbiórki) lub z działką, albo działkę powyżej 10 a, w Krakowie, przy trasie przelotowej, do 350.000 zł, tel. 658-28-33

Dom do 300 m2, dz. 15 a, Wola Justowska, może być nie skończony, niska architektura, tel. 0602/ 48-00-20

Dom do remontu w Krakowie, do 150.000 zł, tel. 0608/ 47-45-16

Dom na obrzeżach Krakowa, z dobrym dojazdem, tel. 0608/ 394-425

Dom w okolicach Mogilan, Libertowa, do 300.000 zł, tel. 012/ 250-73-87, 0502/ 526-500

Dom w okolicach Wieliczki, do 250.000 zł, tel. 012/ 250-73-87, 0502/ 526-500

Domek letniskowy, niedrogi lub starą chałupę nad Dunajcem, najchętniej okolice Maniowy, Krościenka, tel. 012/ 634-56-20, 0605/ 825-142

Domek, chętnie do remontu lub działkę, w rejonie Krakchemii, w rozliczeniu może być mieszkanie w tej okolicy, tel. 012/ 413-41-00

Działka budowlana 7-10 a, Myślenice, media, blisko centrum, szer. min. 25 m, tel. 0606/ 400-808

Działka budowlana lub bud.-rolna, Mogilany, Głogoczów, Włosań, stok płd., ok. 30-40 a, media, widokowa, tel. 0602/ 358-404, 012/ 270-11-58

Działka budowlana lub rolna, w Wieliczce, tel. 012/ 657-23-18

Działka budowlana, uzbrojona, przy granicy administracyjnej Krakowa, przy drodze asfaltowej, z dobrym dojazdem MPK, tel. 644-42-87, 0501/ 71-71-65

KUPIĘ LUB WYNAJMĘ

ŁADNY LOKAL BIUROWO - HANDLOWY
20 - 40 m2, w ścisłym centrum Krakowa, chętnie I piętro

tel.: 0602 642-929

Działka budowlana, widokowa, w okolicy Biskupic, Bodzanowa, Słomianej, do 30 a, tel. 281-62-00, 0503/ 178-992

Działka min. 4 ha, z zabudowaniami lub bez, ładna okolica, Polska południowa, tel. 0501/ 022-446, 0501/ 302-061

Działka pod budownictwo wielorodzinne lub zabudowę plombową, tel. 0602/ 358-404

Działka rolna 1 ha, ziemia orna, poza Krakowem, rejon na Ojców, tel. 0600/ 77-99-83

Lokal handlowy ok. 25 m2, tel. 0608/ 694-572

Lokal lub dom ok. 200 m2, na hurtownię, sklep, w Krowodrzy, z dojazdem, ok. 350.000 zł, tel. 012/ 634-40-71

Mieszkanie 2 pok. (nie przejściowe) okolice Dąbia, Płaszowa, Olszy, Wieczystej, do remontu, I-IIIp, ok. 40 m2, tel. 0502/ 704-203

Mieszkanie 2 pok., 2 pok. + jasna kuchnia, w okolicach Centrum np. Łobzów, Bronowice, Dębniki, do 110.000 zł, tel. 0602/ 680-249

Mieszkanie 2 pok., chętnie na Grzegórzkach, 35-40 m2, tel. 090/ 324-333

Mieszkanie 2 pok., okolice ul. Balickiej, Armii Krajowej, 50 m2, I piętro, tel. 417-22-72

Mieszkanie 2 pok., tylko rejon Nowej Huty, jasna kuchnia, superkomfort, do III piętra, ok. 50 m2, tel. 0501/ 654-034

Mieszkanie 3 pok. w Krowodrzy, tel. 657-39-97 po 18-tej

Mieszkanie 3 pok., 65-75 m2, z własn. lub opomiar. ogrzew., w rej. Śródmieścia, Krowodrzy, Oświecenia, Dywizjonu 303, Czyżyn, do 160.000 zł, tel. 012/ 412-01-70, 0501/ 653-687

Mieszkanie 3 pok., I-III piętro, ok. 60 m2, z wyjątkiem N.Huty, może być do remontu, najchętniej hipoteczne, tel. 0600/ 309-185

Mieszkanie 3 pok., rejon Śródmieścia, Salwatora, powyżej 80 m2, w kamienicy, może być do remontu, parter i poddasze wykluczone, tel. 638-24-49

Mieszkanie 3 pok., w Krowodrzy, małe, w rozliczeniu garsoniera 28 m2 na ul. Wrocławskiej, tel. 632-26-77, 0606/ 613-293

Mieszkanie 65-80 m2, I-IIIp/IVp, Dywizjonu 303, Tysiąclecia "Puchatki", Oświecenia, tel. 012/ 648-16-43, 0502/ 226-830

Mieszkanie do 50 m2, Nowa Huta lub rejon ul. Kapelanka, do 85.000 zł, tel. 262-20-43, 0608/ 366-043

Mieszkanie do remontu, Kraków, Stare Miasto, do 150.000 zł, tel. 0608/ 47-45-16

BEZPŁATNE OGŁOSZENIA DROBNE OD OSÓB PRYWATNYCH (nie prowadzących działalności gospodarczej) PRZYJMUJEMY **WYŁĄCZNIE NA KUPONACH DRUKOWANYCH W** „KRAKOWSKIM RYNKU NIERUCHOMOŚCI"

K U P O N na 2 krotne **21/2001**

(**jeden kupon – jedna oferta**)

BEZPŁATNE OGŁOSZENIE DROBNE - PRYWATNE

☐ SPRZEDAŻ ☐ KUPNO ☐ ZAMIANA ☐ WYNAJEM

Treść ogłoszenia:

(do 20 słów)

Uwaga!
W ofercie: – lokalizacja, powierzchnia, standard, kontakt
– przy sprzedaży i wynajmie konieczne jest podanie **ceny** (ogłoszenia bez cen nie będą publikowane)

Redakcja zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów oraz nie zamieszczania ogłoszeń bez podawania przyczyn.

ADRES REDAKCJI: 30-015 KRAKÓW, ul. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/807

www.abc-nieruchomosci.pl

Największy branżowy serwis internetowy: tysiące aktualnych ofert: kupna, sprzedaży, wynajmu i zamian nieruchomości

ZAMIANA

Dom - połowa, Kraków, rejon Bronowickiej, hipoteczny, mieszkanie 130 m2, garaż, taras 50 m2 - zamienię na mieszkanie w nowym budownictwie, tel. 012/ 285-23-84, 0605/ 202-220

Dom 72 m2, Podgórze, a także stan surowy 220 m2, działka 11 a, granica Wieliczki - zamienię na dom do 200 m2 w Krakowie, tel. 012/ 292-51-18, 0605/ 490-361

Dom drewniany k/Myślenic - zamienię, tel. 032/ 738-62-50

Kamienica ok. 320 m2, Dębniki-Zakrzówek, działka 5,5 a, częściowo wolna - zamienię na dom z ogródkiem, tel. 012/ 262-03-47 wieczorem

Mieszkanie 2 pok. w Bydgoszczy, spółdz. własn., wnęka, komfort, garaż - zamienię na Kraków, Ip lub wyżej z windą, tel. 052/ 341-38-29, 341-40-64

Mieszkanie 2 pok. z kuchnią, w Szczawnicy - zamienię na garsonierę w Krakowie lub sprzedam za 60 tys. zł, tel. 633-81-41 po 20-tej

Mieszkanie 2 pok., okolice Krakchemii, 37 m2, słoneczne + działka 17 a, widokowa, płd. obrzeże Wieliczki - zamienię na 3 pok., tel. 0605/ 551-078 lub 412-22-07 wieczorem

Mieszkanie 2 pok., w Śródmieściu, 66 m2, Ip/II, ogrzew. elektr., balkon, tel. - zamienię na ok. 35 m2 w Śródmieściu, tel. 413-54-43

Mieszkanie 3 pok., al. Pokoju, Dąbie, 46 m2, parter - zamienię na duże, komunalne w centrum Krakowa, tel. 0608/ 47-45-16

Mieszkanie 3 pok., centrum Torunia, superkomfort - zamienię na Kraków, tel. 632-06-65

Mieszkanie 3 pok., os. Kurdwanów, 80 m2, komfort., 11-letnie, VIp/Xp, nowe okna PCV, parkiet, flizy, drzwi antywłam. - zamienię na mniejsze z jasną kuchnią, tel. 012/ 654-18-36

Mieszkanie 3 pok., ul. Gołaśka, 52 m2, spół. wł., IV/IV, j.k., loggia - zamienię na 2 pok. z j.k., loggią, 40-43 m2, oprócz N.Huty i os. Kozłówek, z dopłatą za nadmetraż, tel. 655-89-57

Mieszkanie 38 m2, w Wolbromiu, własnościowe - zamienię na Kraków, tel. 012/ 388-26-74

Mieszkanie 4 pok., II Pułku Lotn., 73 m2, 1p, ładne - zamienię na dom w okolicy Krakowa, do 20 km, tel. 647-10-40

Mieszkanie 77 m2, ul. Zyblikiewicza, stare budownictwo, oficyna, zadłużone - zamienię na mniejsze z dopłatą, tel. 012/ 421-66-20 po 17-tej

Mieszkanie M4, Piaski N., 57 m2, własn., luks., po gen. rem., aneks jadalny - zamienię na M5 w Lublinie, Wadowicach, Bielsku, ew. na domek w w/w okolicach, tel. 0609/ 428-602

Mieszkanie, garsoniera, ul. Wrocławska, 28 m2, IV/IV, sp. wł., nowe okno, spok. sąsiedztwo, zamkn. parking - zamienię na większe, w okolicy, za dopłatą, tel. 632-26-77, 0606/ 613-293

Do wynajęcia **APARTAMENT LUKSUSOWY** w podmiejskiej rezydencji, pomiędzy Krakowem a Wieliczką, 3 sypialnie, salon, kuchnia kompletnie wyposażona, jadalnia, wc, łazienka – 120 m2, częściowo umeblowany, telefon, sat.TV, garaż. 2.500 zł/mc + media

tel. (012) 658–93–56

KRAKÓW - SWOSZOWICE, ul. MYŚLENICKA

DO WYNAJĘCIA

nowy budynek z przeznaczeniem na gabinety lekarskie. Zapraszam do współpracy lekarzy różnych specjalności.

tel. 0601 84 86 86 012 654 73 12

WYNAJEM

Budynek wolno stojący, Kraków, ul. Myślenicka, 80 m2, nowy, na gabinety lekarskie, 2.500 zł/mies., tel. 654-73-12, 0601/ 84-86-85

Budynek wolno stojący, ul. Olszańska, 370 m2, działka 14 a, 14 tys. zł/mc, tel. 0606/ 40-60-33

Dom 700 m2 w Płaszowie, nowy bliźniak - wynajmę w całości lub połowę, 2.500 USD za całość, tel. 012/ 653-01-71

Garaż 16 m2, blaszak, zespół garaży przy ul. Czerwony Prądnik, 220 zł/mc, tel. 0501/ 848-694

Hala 90 m2 w Skotnikach, 800 zł/mc + media, tel. 262-10-05

Lokal 211,8 m2, Rynek Główny 39, Ip, internet, wys. stand., dla firmy lub na mieszkanie, 8.000 zł + media, tel. 423-16-84

Lokal 3 pok., 160 m2, Rynek Główny 39, IIIp, internet, wys. stand., 4.000 zł + media, tel. 429-54-46

Lokal biurowy - poszukuję, ok. 15-20 m2, gm. Wielka Wieś, Zielonki, Witkowice, tel. 012/ 415-15-24, 0502/ 526-524

Lokale biurowo-usługowe od 18 do 35 m2 oraz salę konferencyjną 68 m2 na 500 osób, w Podgórzu, 16 zł/m2, tel. 0608/ 300-678

Lokale frontowe w przyziemiach, przy ul. Starowiślnej, II piętro - wynajmie właściciel, od 10 do 30 zł/m2, tel. 033/ 816-34-11, 0600/ 968-108

Mieszkanie 1 pok., os. Złocieniowe, okol. Rybitw, 35 m2, jasna kuchnia umeblowana, tel., garaż, 500 zł/mc + opłaty, tel. 041/ 352-12-63

Mieszkanie 2 pok., ul. Łobzowska, 80 m2, III piętro, tel., czynsz 1000 zł/mc, ew. koszty remontu do rozliczenia w czynszu, tel. 069/ 227-96-94, 0503/ 107-444

Mieszkanie 2 pok., ul. Mieszczańska, z widokiem na Wawel, nowe, IVp, umeblowana kuchnia - wynajmie właściciel za 2.500 zł + czynsz + media, tel. 0602/ 12-10-11, 29-45-20

Mieszkanie 3 pok., N. Huta, 65 m2, widokowe, cz. umeblowane, 750 zł + media, tel. 012/ 296-32-96, 422-42-56

Mieszkanie 3 pok., okolica szpitala im. Rydygiera, 64 m2 + balkon 12 m2, cz. umebl., tel., tv sat., Ip, park, spokój, 850 zł + media, tel. 012/ 285-43-15

Mieszkanie 3 pok., ul. Ks. Turka, 76 m2, I piętro, umeblowana kuchnia - wynajmę od zaraz za 1.400 zł + media, tel. 412-86-54

Pawilon 67 m2, arteria handlowa na al. Gen. Andersa, 2-kondygnacyjny z witryną, nowy, wys. stand., alarm, 2 telefony, 3.500 zł/mc netto + media, tel. 012/ 649-41-93 wiecz.

Luksusowy lokal biurowy 200 m2 w biurowcu przy ul. Królewskiej 56

DO WYNAJĘCIA

- **klimatyzacja**
- **parking,**
- **recepcja**

Doskonale nadaje się na kancelarię prawną, biuro notarialne, eleganckie przedstawicielstwo firmy itp.

Kontakt: 0601 411–016 0601 540–871

ŚRÓDMIEŚCIE

nowe, superkomfortowe lokale handlowo - usługowo - biurowe, pow. od 80 m2 do 1400 m2 wynajmie właściciel - tel.: 0501/ 488-440, 631-22-66

Prenumerata krajowa przyjmowana jest przez jednostki "RUCH" S.A. właściwe dla miejsca zamieszkania z odbiorem w wyznaczonym kiosku lub innym punkcie sprzedaży. Zamówienia należy składać w niżej podanych teminach na I kwartał następnego roku – do 5 grudnia, ·na II kwartał – do 5 marca, ·na III kwartał – do 5 czerwca ·na IV kwartał – do 5 września. Prenumeratę można również zamówić bezpośrednio w redakcji dwutygodnika "Krakowski Rynek Nieruchomości"

OPRACOWANIA GRAFICZNE REKLAM SĄ WŁASNOŚCIĄ WYDAWCY I NIE MOGĄ BYĆ WYKORZYSTYWANE BEZ JEGO ZGODY

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI
WYDAWCA: KRN Sp. z o.o.
ADRES REDAKCJI: Kraków, ul. Świętokrzyska 12/807
TEL.: (012) 632-92-37, 634-20-55 wew. 219, tel./fax (012) 632-55-71
e-mail: krn@bci.krakow.pl

www. abc-nieruchomosci.pl
DZIAŁ REKLAMY: TEL./FAX: (012) 632-55-71, 632-92-37
DRUK: "COLONEL" Z.G. ul. Dąbrowskiego 16
ZA TREŚĆ ZAMIESZCZONYCH REKLAM I OGŁOSZEŃ REDAKCJA NIE ODPOWIADA
Przygotowanie do druku: Fabryka Grafiki s.c.

Największy w Krakowie Internetowy Serwis Budowlany

www.krakcenbud.com.pl

- *materiały budowlane • aktualne ceny • promocje • szczegółowe kalkulacje*
- *informacje o dystrybutorach i producentach*
- *wyprzedaże – gdzie kupić materiały budowlane po niezwykle niskich cenach ...*

Art-Presse Wydawca Krakowskiego Przeglądu Budowlanego Krakowskiego Cennika Materiałów Budowlanych i Krakowskiego Informatora Budowlanego

ABESTA - DOM ... 118
AD MAREK CZEPIEC ... 18, 68, 69
ADAMSKA - PODGÓRSKA ... 121
AG-LOMERAT ... 123
AGMEN ... 58
AKR ... 121
ARCHIDOM ... 103, 125
ARCHITEKTURA I DOM ... 122
ARKANA ... 120
ARTUS ... 110
AWIM ... 33
B.M.R.-IMPORT-EKSPORT ... 51
B.P.R. INWESTYCJA ... 11
B.W.TARABA ... 92
BIURO ZARZĄDZANIA I ADM. NIERUCH. ... 127
BOCHENEK ... 123
BONARKA ... 59
BPH ... 10
BRE.LOCUM ... 45
BSM ... 34
BUDMAN ... 14
BUDOMAT ... 132
BUDOPOL ... 24
BUDREM ... 26
BUMA ... 23
CBD ... 54
CENTRALA NIERUCHOMOŚCI ... 83
CENTRUM ... 19, 99
CENTRUM BIUROWE LUBICZ ... 31
CHMURA ... 109
CONVECTOR DEVELOPMENT ... 30
CURSUS ... 88
CZARNOWIEJSKIE B.O.N. ... 115
CZERNECKI - KUDYK ... 35, 126, 128
DANAX ... 82
DAVIES ... 27
DOCTOR Q BUD ... 36
DOM-BUD ... 49
DOMICYL ... 44, 125
DOMLUX ... 98
DRĄŻKIEWICZ ... 93
ECHO INVESTMENT ... 17
EKOSYSTEM ... 61
EKSPERCI NIERUCHOMOŚCI ... 102
ELBA ... 116
EUROMARKET ... 43
EXPEDITE ... 105
FIDUS ... 113
FILAR ... 50
FIRMA HEBAN ... 61
FIRMA KONTRAKTY NIERUCHOMOŚCI ... 8, 74, 75
FIRMA MAŃKOWSKI ... 64 - 67
FIRMA PROJEKT ... 97
FIRMA SOBOL'A ... 22
FLAT ... 101
FORBIS ... 124
FORUM ... 124
FRED - NIERUCHOMOŚCI ... 124
FUNDAMENT ... 29, 86
GENESIS ... 122
GEO, MIESZKANIE I DOM ... 1, 9
GEOFORMAT ... 104
GORDON & WEBSTER ... 90
GRAND ... 103
GRODZKIE B.N. - M. MALADA ... 95
GRODZKIE BN - KOWALCZYK ... 76, 77
GRUNT ... 51
GRUPA A.N. ... 78 - 80
HELENKA ... 123
HERBEWO ... 15
HYDROTREST S.A. ... 39
IMMOKRAK ... 41
INTERBUD ... 2
INTERDOM ... 52, 53, 112
INTERWEST ... 111
INVESTOR PRO DOMO ... 16
INWEST TOJ ... 41
KAMI ... 121
KAWECKA & PARTNER ... 96
KLUZIEWICZ ... 103
KOMERCEL ... 89
KONOPKA ... 106
KORONA ... 120
KRAKOIN ... 24
KRAKOWSKI DOM INWESTYCYJNY ... 42
KRÓLEWSKA 11 ... 84
KT INWEST ... 112
KUMALA ... 117
LEOPARD ... 51
LEX-COMPUTER ... 107
LIWIA ... 25
LOBOS ... 38
LOKIA ... 91
MAGIEROWSKA ... 44, 55, 72, 73
MARTA GRUSZECKA ... 118
MBN ... 85
MIRAGE ... 108
MONTIN ... 20
MT BUDOWNICTWO ... 22
MTR ... 56, 114
NAFTO-ACTIV INVESTMENT ... 20
NIERUCHOMOŚCI POLSKIE ... 122
OBER HAUS ... 81
OMEGA ... 121
OPOKA ... 116
PEBEKA ... 12
POD FORTEM DEVELOPMENT ... 46
POLSKIE PROJEKTY INWESTYCYJNE ... 122
POSESJA ... 119
PÓŁNOC ... 70, 71
PRĄDNICKIE CENTRUM INWESTYCYJNE ... 21
PREMBUD ... 16
REALNOŚĆ ... 57
RESIDENCE ... 4, 5
RETORYKA 24 ... 94
RETRO ... 11, 35
S.M. CZYŻYNY ... 124
S.M. INWESTYCJA ... 50
S.M. KRAKOWIAK ... 40
S.M. ODJ ... 38
S.M. OŚWIECENIA ... 37
S.M. SALWATOR ... 6, 7, 26
S.M. ZADWORZE ... 32, 54, 55
S.M. ZWIĄZKOWA ... 13, 125
S.M. ZWIERZYNIECKA ... 47
S.M.ŚNIEŻKA ... 57
SAŃKA ... 127
SKANSKA ... 28
STAROWIŚLNA 20 ... 113
START ... 13
STRADOM ... 100
STRONCZAK ... 114
SZLĄZAK EWA ... 32, 123
TARA ... 119
TBS SALWATOR ... 25
TENIA ... 123
TRYJAŃSKI ... 87
TWÓJ DOM ... 111
WAWEL SERWICE ... 33
ZAWADZKI ... 117
ZIELIŃSKI ... 128
ZOFIA - ZAKOPANE ... 126
ZOOM ... 120