SZANOWNI PAŃSTWO

Ostatnio w Krakowie pojawia się coraz więcej nowych inwestycji lub koncepcji ich budowy. 1 października do użytku oddany został nowy gmach Biblioteki Jagiellońskiej, już wkrótce rozpocząć ma się budowa nowego akademika na miasteczku studenckim, a w planach jest wybudowanie pawilonu wystawowo - informacyjnego na placu Wszystkich Świętych. Cóż, w końcu miasto stale się rozwija.

Kraków – kulturalna kolebka Polski – słynie przede wszystkim ze znanych na całym świecie teatrów – Teatru Starego im. H. Modrzejewskiej i Teatru im. J. Słowackiego. Obydwa budynki stanowią zresztą niewątpliwe perły architektury polskiej. O ich dobrą kondycję dba Społeczny Komitet Odnowy Zabytków Krakowa, który w tegorocznym budżecie przewidział na ich renowację pewne środki finansowe. Jakie to środki i na co zostały w tym roku wydatkowane dowiedzą się Państwo z naszego artykułu.

Zapraszamy do lektury.
Czekamy na Państwa listy i telefony.

W numerze m.in.:

Oferty mieszkaniowe spółdzielni mieszkaniowych, firm budowlanych i deweloperskich 1-58
Okiem pośrednika 58
Pawilon Wyspiańskiego 60
Trzy teatry... 62
Studenckie luksusy 63
Oferty biur nieruchomości 64-124
Ogłoszenia drobne sprzedaż, kupno, zamiana, wynajem ... 125-130
Spis firm 131

www.abc-nieruchomosci.pl

NIERUCHOMOŚCI

z nami kupisz, sprzedasz, wynajmiesz mieszkania, domy, działki, lokale użytkowe ...

Największe branżowe serwisy internetowe

MATERIAŁY BUDOWLANE

wszystko o materiałach budowlanych i ich dystrybutorach ...
aktualne ceny promocyjne, szczegółowe kalkulacje
wyprzedaże – gdzie kupić materiały budowlane po niezwykle niskich cenach ...

www.krakcenbud.com.pl

FIRMA J. MAŃKOWSKI

FIRMA JEST CZŁONKIEM MSPON POSIADA LICENCJĘ UMiRM

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

POKÓJ Z KUCHNIĄ I GARSONIERY

ŚRÓDMIEŚCIE - F.NULLO - 38,36m² - pokój z kuchnią, wysoki parter (8), zabezpieczony kratami, parkiety - 79.000zł, of.2237(może być na lokal użytkowy)

PODGÓRZE - ZAKOPIAŃSKA - 33m² - pokój z kuchnią ciemną, 4piętro(4), hipoteczne, dziesięcioletnie, standardowe, tel. - 68.000zł, of.1851

KROWODRZA - NA BŁONIE - 24m² - garsoniera parter(4), spółdzielcza własnościowe, standard, tel. - 75.000, of.2819

ŚRÓDMIEŚCIE - RZEŹNICZA - 25m² - garsoniera 5piętro(8), hipoteczna, umeblowana, flizy, tel. - 65.000zł, of.2708

ŚRÓDMIEŚCIE - BLACHNICKIEGO - 32m² - pokój z kuchnią, 1piętro(4), spółdzielcze własnościowe, parkiety, tel. - 89.000zł, of.2795

CENTRUM - HELCLÓW - 29m² - pokój z jasną kuchnią, wysoki parter(4) nad garażami, spółdzielcze własnościowe, tel., parkiety, flizy, plomba - 87.000zł, of.2560

KROWODRZA - LITEWSKA - 37m² - pokój z kuchnią, 3piętro(4), spółdzielcze własnościowe, standardowe - 107.000zł, of.1847

KROWODRZA - STACHIEWICZA - 24m² - garsoniera, 6piętro(10), spółdzielcze własnościowe, parkiety, tel. - 60.000zł, of.2773

PODGÓRZE - SZUWAROWA - 32m² - pokój połączony z kuchnią, 2piętro(4), wysoki standard wykończenia, trzyletnie, bardzo ładne - 105.000zł, of.2671

KROWODRZA - KRÓLOWEJ JADWIGI - 43,5m² - parter(3), nowe, hipoteczne, do wykończenia, odpis - 149.000zł, of.2545

KROWODRZA - GÓRNA - 40m² - Parter wysoki(1), hipoteczne, standardowe, tel., wolne po kupnie - 89.000zł, of.2387

PODGÓRZE ŚCIEGIENNEGO - 32m² - 4piętro(10), spółdzielcze własnościowe, standardowe, telefon, duża lodża - 69.000zł, of.1445

KROWODRZA - KUŹNICY KOŁŁĄTAJOWSKIEJ - 34,4m² - 2piętro(3),nowe, hipoteczne, do indywidualnego wykończenia - 90.000zł, of.2666

PODGÓRZE - ZAMKOWA - 44,5m² - 1piętro(3),pokój z kuchnią, udział w kamienicy, parkiety, flizy, tel. - 109.000zł, of.2603

ŚRÓDMIEŚCIE - PRAŻMOWSKIEGO - 41,5m² - 1piętro(3), hipoteczne, parkiety, ogrzewanie elektryczne - 115.000zł, of.2757

2 POKOJE Z KUCHNIĄ

PODGÓRZE - BROŻKA - 48m² - 6piętro(10), spółdzielcze własnościowe, standardowe, tel., 105.000zł, of.2633

PODGÓRZE - BENEDYKTA CESARZA - 52,4m² - 1piętro(2), jednoroczne, całk. urządzone i wyposażone w wysokim standardzie, budynek kameralny, sześć mieszkań - 145.000zł, of.2824

KROWODRZA - CHOPINA - 69,7m² - 275.000zł, of.2772

PODGÓRZE - NOWOSĄDECKA - 47m² - parter(4), spółdzielcze własnościowe, tel., parkiety, bardzo tanie - 82.000zł, of.2787

ŚRÓDMIEŚCIE - PROCHOWA - 53,63m² - 2piętro(3), hipoteczne, parkiety, flizy, tel., budynek z cegły - 135.000zł, of.2124

NOWA HUTA - STRUSIA - 46m² - 1 piętro(4), spółdzielcze, parkiety, tel. - 110.000zł, of.2727

NOWA HUTA - OGRODOWE - 48m² - 1piętro(2), hipoteczne, standardowe, flizy - 105.000zł, of.2680

PODGÓRZE - CHMIELENIEC - 36,4m² - parter(3), hipoteczne, nowe, do wykończenia, możliwość wykorzystania ulgi - 92.000, of.2758

MISTRZEJOWICE - ZAWIEJSKIEGO - 58m² - wysoki parter (3), hipoteczne, pięcioletnie, wykładzina, standardowe - 148.000zł, of.2425

NOWA HUTA - OS.UROCZE - 48m² - 1piętro(3), hipoteczne, parkiety, flizy, tel., balkon - 96.000zł, of.2612

KROWODRZA - MAZOWIECKA - 44m² - 4piętro(4), kuchnia połączona z pokojem, sypialnia, flizy, tel. - 120.000zł, of.2594

NOWA HUTA - SZKOLNE - 48m² - wysoki parter(3), hipoteczne, standardowe, tel. - 98.000zł, of.2760

KROWODRZA - KUŹNICY KOŁŁĄTAJOWSKIEJ - 48m² - wysoki parter(2), hipoteczne, nowe, budynek ogrodzony, może być z garażem za dodatkowe 25.000zł - 139.000zł, of.2754

NOWA HUTA - KALINOWE - 36m² - 7pietro(10), spółdzielcze własnościowe, do remontu - 72.000zł, of.2282

KURDWANÓW - HALSZKI - 47,2m² - 4piętro(4), spółdzielcze własnościowe, dwuletnie, parkiety, 10m taras, tel. - 125.000, of.2555

PODGÓRZE - ODRZAŃSKA - 38m² - 4piętro(10), spółdzielcze własnościowe, po remoncie - 93.000zł, of.2777

CENTRUM - SIEMIRADZKIEGO - 65m2 - wysoki parter(3), hipoteczne, parkiety, flizy, tel. - 210.000zł, of.2742

NOWA HUTA - SŁONECZNE - 44,5m² - 1piętro(3), hipoteczne, standardowe, tel. - 99.000zł, of.2790

3 POKOJE Z KUCHNIĄ

PODWAWELSKIE - SŁOMIANA - 47,8m² - Parter(4), spółdzielcze własnościowe, panele w dużym pokoju, pcv, tel. - 125.000zł, of.2664

KROWODRZA - RÓŻYCKIEGO - 45m² - 10piętro(10), hipoteczne, ciemna kuchnia, parkiety, flizy - 105.000zł,of.2675

KURDWANÓW - BOJKI - 64m² - 5piętro(10), spółdzielcze własnościowe, panele,tel., flizy - 147.200zł, of.2650

KURDWANÓW - WYSŁOUCHÓW - 62m² - 4piętro(4), spółdzielcze własnościowe (dziesięcioletnie), standardowe, tel. - 115.000zł, of.2563

ŚRÓDMIEŚCIE - DASZYŃSKIEGO - 80m² - 1 piętro (4), hipoteczne, odrębna księga wieczysta, parkiety - 260.000zł, of.2771

ŚRÓDMIEŚCIE - SOWIŃSKIEGO - 100m² - wysoki parter, hipoteczne, po generalnym remoncie, tel., ogrzewanie indywidualne gazowe - 420.000zł, of.2656

PODGÓRZE - KOMANDOSÓW - 60m² - 3piętro(4), spółdzielcze własnościowe, parkiety, tel. - 145.000zł, of.2692

ŚRÓDMIEŚCIE - ALEJA POKOJU - 76m2 - 2piętro(7), hipoteczne, pięcioletnie, flizy hiszpańskie, terrakota hiszpańska, parkiety, nowe urządzenia łazienkowe (wanna z hydromasażem), dodatkowo hol zabudowany 8m² - 219.000zł, of.2333

KAZIMIERZ - JÓZEFA - 70m² - 3piętro(4), spółdzielcze własnościowe, parkiety, flizy, wysoki standard - 289.000zł, of.2426

KROWODRZA - KAZIMIERZA WIELKIEGO - 53m - 6 piętro(10), spółdzielcze własnościowe, standardowe, tel. - 129.000, of.2628

SALWATOR - 59m - 4piętro(4), winda, spółdzielcze własnościowe, parkiety, flizy, tel. - 199.000zł, of.1895

KROWODRZA - PACHOŃSKIEGO - 66m² - 7piętro(10), spółdzielcze własnościowe, parkiety, tel., po remoncie, nowe meble kuchenne - 165.000zł, of.2691

ŚRÓDMIEŚCIE - GRZEGÓRZECKA - 69m - 1piętro(3), hipoteczne, jeden pokój przejściowy, parkiety, flizy - 265.000zł, of.2617

ŚRÓDMIEŚCIE - CHROBREGO - 57m² - 2piętro(3), hipoteczne, parkiety, flizy, 2 balkony - 155.000zł, of.2730

4 POKOJE Z KUCHNIĄ

PODGÓRZE - NAD POTOKIEM - 73,6m² - 2piętro(2), siedmioletnie, parkiety, flizy, garaż, balkon, budynek ogrodzony - 200.000zł, of.2634

CENTRUM - KARMELICKA - 137m² - 1piętro(4), odrębna księga, po remoncie, dwa balkony, parkiety, dwustronne, okna na ul.Karmelicką i ogród, miejsce postojowe na podwórzu, ogrzewanie c.o. indywidualne gazowe, może być na lokal biurowy - 567.000zł, of.2812

PODGÓRZE - CEGIELNIANA - 79,5m² - 1piętro (10), spółdzielcze własnościowe, częściowo po remoncie, PCV, tel. - 160.000zł, of.2809

WOLA JUSTOWSKA - KASZTANOWA - 85,5m² - wysoki parter (2), hipoteczne, 3 letnie, parkiety, flizy, ogródek (40m²), garaż 28m² - 460.000zł, of.2446

KURDWANÓW - HALSZKI - 85m² - 4piętro(4), spółdzielcze własnościowe, standardowe, tel. - 180.000zł, of.1014

ZAKOPANE - 63m² - 2 i 3 piętro, nowe z możliwością odpisu, dwupoziomowe wykończone i wyposażone, po obrysie ma 80m² - 65.000USD, of.2295

KROWODRZA - ZAKĄTEK - 148m² - 3 i 4 piętro, dwupoziomowe, hipoteczne, wysoki standard wykończenia, budynek monitorowany, garaż w przyziemiu - 650.000zł, of.2404

KROWODRZA - KONECZNEGO - 72,2m² - 3 i 4 piętro, dwupoziomowe, dwuletnie, wysoki standard wykończenia, kuchnia wyposażona, garaż - 295.000zł, of.2536

5 POKOI Z KUCHNIĄ

PODGÓRZE - SEWERYNA - 126m² - 3 i 4 piętro, hipoteczne, dwupoziomowe, bardzo wysoki standard wykończenia, tel., garaż w przyziemiu budynku, ogrzewanie gazowe indywidualne - 325.000zł, of.1011

KROWODRZA - rejon LEA - 170m² - wysoki parter, 1/2 udziału w kamienicy, duże pokoje, dwie łazienki, dwie toalety, weranda, parkiety, wysokie piwnice do wykorzystania na działalność gospodarczą, możliwość parkowania auta na podwórzu, może być na lokal mieszkalny lub siedzibę firmy, lokal biurowy - 570.000zł

ZAKRZÓWEK - CEGLARSKA - 130m² - 2 ostatnie piętro, do wykończenia, możliwość podziału na dwa mieszkania, na poziomie parteru 2 garaże - 430.000zł, of.2746

SPRZEDAŻ – OFERTA SPECJALNA

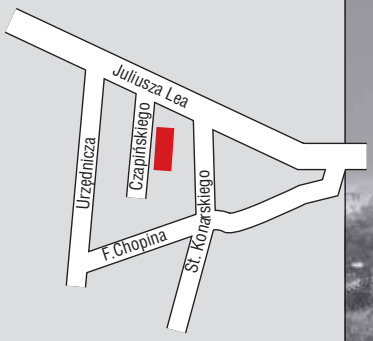
110 m2 - Krowoderska - lokal na parterze, po generalym remoncie, wydzielony do odrębnej księgi wieczystej, cena 379.000 zł

IDEALNY NA BIURA, GABINETY LUB LOKAL HANDLOWY

tel. 633-26-93, tel./fax 423-31-99 ul. Karmelicka 66
e-mail: jman@bci.net.pl,
www.mankowski.krakow.pl
zapraszamy pon.-pt. 9 - 17

Kompleksowa obsługa w zakresie obrotu nieruchomościami,
regulacje stanów prawnych, prowadzenie inwestycji

APARTAMENTY PRZY ul. LEA
nowa inwestycja mieszkalno - biurowa



- niewątpliwą zaletą nowego ekskluzywnego obiektu jest położenie w zacisznym miejscu w okolicy Parku Krakowskiego
- 29 apartamentów (część z tarasami) o pow. od 50 - 150 m2 - 600 m2 powierzchni biurowych (część przeznaczonych na oddział banku) - garaże
- budynek architekturą nawiązuje do budownictwa międzywojennego
- wysoki standard wykończenia mieszkań, biur i budynku
- obiekt ogrodzony, strzeżony i monitorowany
- indywidualne opomiarowanie mediów
- wentylacja mieszkań mechaniczna - możliwość zainstalowania klimatyzacji
- portiernia, winda, własna kotłownia
- w dolnej kondygnacji część powierzchni przeznaczona na oddział banku, pozostałe pomieszczenia biurowe do wynajęcia (możliwość dowolnej aranżacji wnętrz)
- własność hipoteczna, odpisy podatkowe

WIDOK-ZARZECZE

Mieszkania i segmenty w zabudowie szeregowej o wysokim standardzie u zbiegu ulic Hamernia - Na Błonie:

- 1 pok. z kuch., pow. 38m2 - cena 131.000 zł
- 2 pok. z kuch., pow. 57m2 - cena 194.000 zł
- segment 6 pok. z kuch. + garaż, pow. 180 m2, dz. ok. 2a - 445.000 zł
- segment 5 pok. z kuch. + garaż, pow. 131m2 - cena 390.000 zł
- garaże i miejsca postojowe
- obiekt ogrodzony i monitorowany
- odbiór I kw. 2002 roku

FIRMA J. MAŃKOWSKI

FIRMA JEST CZŁONKIEM MSPON POSIADA LICENCJĘ UMiRM

DZIAŁKI PRZEMYSŁOWE USŁUGI KOMERCYJNE

PODGÓRZE - ISEP - 37ar - przemysłowa, uzbrojenie: woda, gaz, kanalizacja, prąd - 333.000zł, of.2575

PODGÓRZE - KAMIEŃSKIEGO - 54ar, położenie: bezpośrednio przy ulicy, uzbrojenie: energia, gaz, woda, aktualne WZ i ZT możliwość wybudowania pawilonu 500m - 158.000USD, of.2403

KROWODZRA - IMBRAMOWSKA - 36ar, położenie: w pobliżu Opolskiej, uzbrojenie pełne, aktualne WZ i ZT - 2.606.000zł, of.2605

MODLNICA - 29ar, przy drodze do Olkusza, uzbrojenie pełne w drodze, szerokość 30m - 300.000zł, of.1314

PODGÓRZE - ŁAGIEWNIKI - 27,5 ar działka przemysłowa, uzbrojenie gaz, prąd, woda, kanalizacja, co. - 1.200.000zł, of.1063

NOWOHUCKA - 110 a, działka pod usługi komercyjne, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja, co. Miejskie - 2.100.000USD, of.164

NOWA HUTA - FATIMSKA - 18a, mieszkaniowo - usługowa, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja w pobliżu - 380.000zł, of.2299

KROWODRZA - PASTERNIK - 30 ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja, kwadratowa - 720.000zł, of.2604

PODGÓRZE - RYBITWY - okolice PÓŁŁANKI - 1; 2; 3ha, użytkowanie wieczyste do 2089r, przeznaczenie - obszar produkcji przemysłowej, uzbrojenie: prąd, woda, kanalizacja - 1.500USD/ar, of.1743

KOCMYRZÓW - 150ar, usługowo - budowlana, uzbrojenie: gaz, prąd, woda - 390.000zł, of.1922

BALICE - 10ar, usługowo - budowlana, uzbrojenie: energia 24 kW, tel., wymiary 20m x 50m - 100.000zł, of.2301

ŚLEDZIEJOWICE - 107ar, komercyjna, uzbrojenie: gaz, prąd, woda - 690.000zł, of.2407

PODGÓRZE - KAMIEŃSKIEGO - 40,33ar, komercyjna, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 385.000USD, of.2408

PODGÓRZE - HELTMANA - 105ar, komercyjna z przeznaczeniem pod UP - 30 uzbrojona - 527 500USD, of.2752

DZIAŁKI - BUDOWNICTWO JEDNORODZINNE

RZĄSKA - 20ar, uzbr.: kanalizacja, gaz, prąd, woda, prawomocne pozwolenie na budowę, która jest już rozpoczęta - 185.000zł, of.1818

KROWODRZA - OJCOWSKA - 9,45ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda w drodze, szerokość 35m, długość 31m, na parterze może być prowadzona działalność gospodarcza - 155.000zł, of.2774

WOLA JUSTOWSKA - LEŚNA - 9,3ar, budowlana (ładnie położona), uzbrojenie: prąd, woda, kanalizacja, gaz - 140.000USD, of.2645

PODGÓRZE - RAKUŚ - 13ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 28.000USD, of.1743

CHEŁM - RACZKIEWICZA - 10 ar, szerokość: 22m, uzbrojenie: woda, gaz, prąd 15m od działki - 230.000zł, of.2268

KROWODRZA - KRÓLOWEJ JADWIGI - 6,5ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 290.000zł, of.2144

BOLECHOWICE - 42ar, budowlano - rolna, uzbrojone: prąd, woda, gaz w drodze, 10 ar budowlanego, szeroka 18m - 50.000zł, of.2665

PODGÓRZE - WYŻYNNA - 25aR, pod budownictwo jednorodzinne, wymiary: 28m x 90m, uzbrojenie: prąd, woda, gaz - 205.000zł, of.2460

BOLECHOWICE - 12ar, uzbrojenie: woda, prąd, gaz, kanalizacja w budowie, ładna widokowo działka - 98.000zł, of.2471

DZIEWIN - gm. DRWINIA - 70ar budowlano - rolno - leśna, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, w drodze, pięknie położona - 25.000zł, of.2143

MODLNICA - 19a, szerokość 25m, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 159.000zł, of.2308

PYCHOWICE - WIDŁAKOWA - 14,97ar, kwadratowa, uzbrojenie: gaz, prąd, woda na działce, ładny widok - 180.000zł, of.2371

WĘGRZCE gm. MICHAŁOWICE - 17ar, szerokość: 17m, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 155.000zł, of.2564

ZELKÓW - 20 arów, uzbrojenia: gaz, prąd woda, kanalizacja w drodze - 80.000zł, of.2548

ŚCIEJOWICE - 12 ar, szerokość 25 m, uzbrojenie gaz, prąd, woda - 60.000zł, of.2732

DZIAŁKI - BUDOWNICTWO WIELORODZINNE, KOMERCYJNE

PRĄDNIK CZERWONY - 89,94ar, działka komercyjna pod handel i usługi, uzbrojenie: gaz, prąd, woda kanalizacja, c.o. na działce - 455.000zł, of.2814

PODGÓRZE - ARMII KRAKÓW - 23ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja pod zabudowę szeregową - 529.000zł, of.1689

PODGÓRZE - PIASKI - OBRONNA - 43,81ar, pod zabudowę szeregową, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja w pobliżu - 660.000zł, of.1950

KROWODRZA - 12ar, uzbrojenie pełne, prawomocne pozwolenie na budowę 12 mieszkań oraz lokali handlowych o pow. 300m - 600.000zł, of.1990

PRĄDNIK CZERWONY - 117ar, działka komercyjna pod zabudowę pawilonu itp., uzbrojenie: kanalizacja, gaz, prąd, woda, c. o. miejskie na działce - 305.000zł, of.2813

DOMY DO SPRZEDAŻY

PODGÓRZE - PIASKI - 3,5 ar, 220m^2 powierzchnia całkowita, połowa bliźniaka stan surowy zamknięty, rozprowadzone media - 350.000zł, of.1331

RUCZAJ - 1,6ar, 220m powierzchnia całkowita - 6 letni, dom w zabudowie szeregowej, środkowy, trzypoziomowy plus poddasze zaadaptowane, wykończony w wysokim standardzie, salon, trzy pokoje, dwie łazienki - 520.000zł, of.2779

KROWODRZA - ŁOKIETKA - 9 ar, 120m^2 powierzchnia całkowita, stan surowy otwarty, garaż, cztery pokoje dwie łazienki - 190.000zł, of.2797

ZIELONKI - 3,5ar, 350m^2 powierzchnia całkowita, stan surowy otwarty, wybudowany z cegły - 260.000zł, of.2363

ZABIERZÓW - KRAKOWSKA - działka 7 ar, powierzchnia całkowita 300m^2, wolnostojący, dwuletni dom o bardzo wysokim standardzie, kuchnia, salon, sypialnia, łazienka, kominek - 250.000USD, of.2780

KROWODRZA - KRÓLOWEJ JADWIGI - działka 5,5ar, powierzchnia całkowita 300m^2, trzykondygnacyjny wolnostojący, ładna architektura, 5pokoi, 3 łazienki, kuchnia - 215.000USD, of.1940

DOBCZYCE - SKRZYNKA DOLNA - 40 ar, powierzchnia całkowita 170m^2, do zamieszkania, 5 pokoi, dwie łazienki, kryty dachówką - 270.000zł, of.2185

GIEBUŁTÓW - 19ar, pow. całkowita 220m^2, 4 pokoje, kuchnia, dwie łazienki, dom wybudowany solidnie w latach 80 - tych - 375.000zł, of.1218

PODGÓRZE - KLINY - KADŁUBKA - pow. całkowita 220m2, działka 7 arów, trzykondygnacyjny, 6 pokoi, kuchnia, dwie łazienki, garaż na dwa auta, flizy, parkiety, dodatkowo na działce niewielki budynek użytkowy - 495.000zł, of.1628

PODGÓRZE - RUCZAJ - 200m.kw, działka 8arów, nowy, salon, trzy sypialnie, trzy tarasy, ogrzewanie c.o. gaz., solidnie wykończony - 550.000zł, of.2513

KROWODRZA - WOLA JUSTOWSKA - 250m^2, działka 5,7ar, nowy dom dwukondygnacyjny, pięć pokoi w tym salon 40m, dwie łazienki, nie podpiwniczony, garaż wnętrze do wykończenia bez białego montażu, kafelek, parkietu - 188.000USD, of.1616

KROWODRZA - ŻMUJDZKA - działka 8,71a, pow. całkowita 200m2, dwurodzinny, nadaje się również na siedzibę firmy - 180.000USD, of.1057

LANCKORONA - 20ar, willa 200m. do częściowego remontu, bardzo pięknie położona i zaprojektowana, ładny zagospodarowany ogród, sześć pokoi, kuchnia, dwie łazienki, tarasy widokowe - 350.000zł, of.2681

PODGÓRZE - KOSTRZEWSKIEGO - działka 2,6a, pow. 244m2, czteroletni, salon, kuchnia, cztery sypialnie, dwie łazienki, garaż - 550.000zł, of.2799

PODGÓRZE - FAUSTYNY SIOSTRY - działka 17,5 ar, 6 letni, wolnostojący, pow. użytkowa 220m, ładnie zagospodarowany ogród - 250.000USD, of.2468

KROWODRZA - KRÓLOWEJ JADWIGI - działka 5,8 ar, pow. całkowita 160m2, połowa bliźniaka, 6 pokoi, kuchnia, dwie łazienki - 200.000USD, of.1909

PODGÓRZE - BIEŻANÓW - Bogucicka **-** działka 15arów, 450m, dwukondygnacyjny, możliwość adaptacji poddasza, 5 pokoi kuchnia, dwie łazienki - 800.000zł, of.1606

PODGÓRZE - BIEŻANÓW - RAKUŚ - działka 13 arów, 5 pokoi, kuchnia, hol, łazienka, 3 pomieszczenia gospodarcze, budynek gospodarczy 150m2 - 180.000USD, of.1735

PODGÓRZE - PRONASZKÓW - działka 3,9ar, 280m2, nowy, 6 pokoi, kuchnia, dwie łazienki, garaż, taras - 430.000zł (do wykończenia), of.2303

RUDAWA - Działka 27ar, 80m2, 2 kondygnacyjny, 5 pokoi, dom wybudowany w latach 60 - tych - 180.000zł, of.2747

KROWODRZA - WYRWY FURGALSKIEGO - działka 6,5ar, 300m2, 6 pokoi, dwie kuchnie, 2 łazienki, na - 200.000USD, of.2193 lub wynajem 1.500USD

ZOFIPOLE - działka 3ar, 166m, 5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, nowy, c.o. gazowe - 325.000, of.2618

STANISŁAWICE - działka 30ar ogrodzona, powierzchnia całkowita 227m2, dwuletni, dwukondygnacyjny, bardzo ładnie położony, kuchnia, jadalnia, salon, trzy sypialnie, dwie łazienki, pomieszczenie gospodarcze - 295.000zł, of.2095

GŁOGOCZÓW - działka 21ar, 150m, salon, 3 sypialnie, 2 łazienki, blisko las - 300.000zł, of.2770

KONARY - działka 16ar, 190m^2, trzykondygnacyjny, 4 pokoje, kuchnia, dwie łazienki, garaż, ogród ładnie zagospodarowany, 5 letni - 105.000USD, of.2621

SWOSZOWICE - CHAŁUBIŃSKIEGO - Działka 12 ar, 500m2 dwukondygnacyjny, salon, 5 sypialni, dwie łazienki, garaż, 2 letni - 159.000USD, of.2723

tel. 633-26-93, tel./fax 423-31-99
e-mail: jman@bci.net.pl,
www.mankowski.krakow.pl
ul. Karmelicka 66
zapraszamy pon.-pt. 9 - 17

Kompleksowa obsługa w zakresie obrotu nieruchomościami, regulacje stanów prawnych, prowadzenie inwestycji

MIESZKANIA DO WYNAJMU

84m - **KROWODERSKA -** 1.400zł, 70m - **KROWODERSKA -** 1.200zł, 74m - **BOHATERÓW WRZEŚNIA** - 200USD, 65m - **LEA** - 1600zł, 56m - **ODROWĄŻĄ** - 1000zł, 50m - **POD KOPCEM** - 750zł, 42m - **GAŁCZYŃSKIEGO -** 800zł (nowe), 43m - **KRÓLOWEJ JADWIGI - 400USD**, 100m - **BISKUPIA - 3.000zł**, 82m - **GŁOWACKIEGO - 2000zł**, 116m - **GRODZKA** (**apartament**) **-** 1.740USD, 63m - **KONECZNEGO** (**garaż**) **-** 2.000zł, 76m - **DUNIN WĄSOWICZA -** 1.500zł, 83m - **MONIUSZKI -** 700USD, 84m - **SKAWIŃSKA** - 800USD, 66m - **BANDURSKIEGO - 1100zł,** 62m - **SOLSKIEGO - 1.500zł,** 90m - **PRZEGON - 700USD,** 46m - **KWARTOWA -** 800zł, 63m - **HALKI - 800zł,** 32m - **ŚCIEGIENNEGO -** 500zł, 130m - **WESTERPLATTE -** 1.000USD, 27m - **KROWODERSKICH ZUCHÓW -** 600zł, 120m - **STRASZEWSKIEGO -** 2.000zł, 46m - **ZACHODNIA**(nowe, garaż) - 800zł, 44 m - **SEWERYNA** (nowe) - 700zł

LOKALE I OBIEKTY UŻYTKOWE - NAJEM

KROWODRZA - RACŁAWICKA - 250m lokal usługowo - magazynowo - biurowy, winda towarowa, wysokość 3 m, ochrona - 6250zł, of.1568

ŚRÓDMIEŚCIE - KOCHANOWSKIEGO - 60m lokal użytkowy na parterze, 2 pomieszczenia plus zaplecze socjalne, ogrzewanie elektryczne - 2000zł, of.765

CENTRUM - KROWODERSKA - 70m^2, lokal parterowy, handlowy, wysoki standard, sztywne łącze internetowe - 5.000zł, of.2432

PODGÓRZE - PUŁKOWNIKA DĄBKA - 1500m^2, obiekt przemysłowy, parter 500m^2, piętro 1000m^2, winda towarowa, rampy wyładunkowe, plac manewrowy, duży przydział mocy, można wynająć parter oddzielnie lub I piętro - 4.500zł(parter), 8.000zł (I piętro) - of.2499

ŚRÓDMIEŚCIE - LIBROWSZCZYZNY - 180m^2, parter, 4 pomieszczenia z zapleczem socjalnym, z witrynami - 8.400zł plus VAT, of.2588

CENTRUM - KREMEROWSKA - 53m^2, parter lokal użytkowy, frontowy z witrynami, po remoncie - 2.000zł, of.2194

ALEJA KRASIŃSKIEGO - 88m^2 (w tym 33m2 magazynu), lokal handlowy parterowy z witrynami, magazyn w piwnicy - 3.000zł, of.2253

NOWA HUTA - PIASTÓW - 120m^2, lokal handlowo - użytkowy, parter, zabezpieczony kratami - 3.800zł plus VAT, of.2674

CENTRUM - STRASZEWSKIEGO - 100m ^{2,} lokal biurowy, 2 piętro, dwa pomieszczenia, zaplecze socjalne, okna na ulicę, telefon - 2.200zł, of.1375

CENTRUM - STAROWIŚLNA - 120m, frontowy lokal handlowo - biurowo - usługowy na parterze - 7.000zł, of.2411

PODGÓRZE - WADOWICKA - Do 1000 m, lokal handlowy, ogrzewany, plac manewrowy, parking - 24zł za 1 m kw., of.2750

CENTRUM - KROWODERSKA - 142 m kw, piwnice do adaptacji, wysokość od 2,5 do 3,5 m - 2.000zł, of.2741

KROWODRZA - KONECZNEGO - 123m, parter, nowy, wysoki standard wykończenia, wyposażony; przeznaczenia handel - usługi - 2500zł, of.2573

DOMY DO WYNAJMU

WOLA JUSTOWSKA - **KRÓLOWEJ JADWIGI -** 150m^2, salon, 3 sypialnie, 2 łazienki, garaż na dwa auta, połowa bliźniaka, na cele mieszkalne lub biurowe, ogród 5 a - 6.000USD, of.1165

MARSZOWIEC - 160m^2, nowy, kuchnia, salon, gabinet, cztery sypialnie, 2 łaz., dz. 12ar - 1.000USD, of.2150

KROWODRZA - OLSZY - WILCZYŃSKIEGO - 225m^2, pięcioletni, garaż, 2 salony, 3 sypialnie, 2 łazienki, ogrzewanie podłogowe, zabezpieczenia antywłamaniowe - 1.200USD, of.2759

KROWODRZA - JARACZA - 330m^2, nowy, salon, 3 pokoje, 2 kuchnie, łazienka, garderoba, garaż na 2 samochody, 2 pomieszczenia gospodarcze, duże zaadoptowane poddasze - 3300USD

PRĄDNIK CZERWONY - ALINY - 200m^2, dwukondygnacyjny, pięć pokoi, kuchnia, 3 łazienki, miejsca parkingowe na 6 samochodów na siedzibę firmy lub do zamieszkania - 800USD, of.2643

SWOSZOWICE - CHAŁUBIŃSKIEGO - działka 12 ar, 500m2 dwukondygnacyjny, living room, 5 sypialni, dwie łazienki, garaż, 2-letni - 3.000USD, of.2723

STRYCHY DO ZAMIESZKANIA ZAADAPTOWANE

PODGÓRZE - KORDIANA - 48m, 5 piętro(5), budynek 5 - letni, pokój, kuchnia, łazienka, ładna aranżacja wnętrza - 118.000zł, of.2519

PYCHOWICE - PRYLIŃSKIEGO (**4km od Wawelu**) **-** 86m, 2piętro(2), 3 pokoje, łazienka, hol, miejsce parkingowe, ogrzewanie elektryczne - 155.000zł, of.1795

RUCZAJ - 110m, 2piętro(2), udział w kamienicy, trzy pokoje, kuchnia, łazienka, toaleta, podłoga z drewnianych desek, okna pionowe i połaciowe, taras, ciekawa aranżacja wnętrza, możliwość przerobienia na dwa mieszkania - 275.000zł, of.2256

AZORY - 85,8m^2, nowe poddasze, 3 pokoje z kuchnią, przedpokojem, łazienką do indywidualnego wykończenia - 172.000zł, of.1987

STRYCHY DO ZAADAPTOWANIA

CENTRUM - SIEMIRADZKIEGO - 100m^2, 4 kondygnacja, aktualne WZ i ZT, gotowy projekt mieszkania - 1.200zł/m2, of.2167

CENTRUM - WESTERPLATTE - 383m^2, 4 kondygnacja, wydzielony z całej kamienicy do odrębnej księgi, wysoki 4m, ściana kolankowa 1,5m - 1.400zł/m^2, of.2309

OBIEKTY USŁUGOWO-HANDLOWE SPRZEDAŻ

PRĄDNIK CZERWONY - działka 108ar, budynek administracyjny 975, hala produkcyjna 1930, magazyn 455m, dwie wiaty: 85m i 214m - 1.480.000zł, of.2816

ŚRÓDMIEŚCIE - PSZONA - 28m, lokal handlowo - usługowy na parterze, sala sprzedażna plus zaplecze socjalne - 120.000zł, of.2745

KŁAJ - 486m^2, działka 86,5ar, hala plus budynek administracyjno - biurowy - 700.000zł, of.2406

OCHOJNO - 420m^2, działka 18 arów, obiekt użytkowy, magazynowy z mieszkaniem na górze - 350.000zł, of.801

KROWODRZA - DUNIN - WĄSOWICZA - 60m^2, lokal użytkowy w suterenie, dwa pomieszczenia plus zaplecze socjalne, po remoncie, tel., ogrzewanie elektryczne, odrębna księga wieczysta - 60.000zł, of.2121

GMINA KRYNICA - Działka 60 ar, powierzchnia użytkowa 500m^2, motel. na 26 osób, z małą restauracją, 2 letni, w pełni wykończony i wyposażony, malownicze położenia - 650.000USD, of.2365

SKAWINA - Działka 28a, powierzchnia użytkowa 641m2, obiekt handlowo - usługowy, 3 kondygnacyjny, atrakcyjnie położony - 200.000USD, of.2559

ŻABINIEC - 145m, parterowy, nowy, jedno pomieszczenie, plus zaplecze socjalne, do odmalowania - 391.500zł, of.2358

KROWODRZA - KRÓLOWEJ JADWIGI - 56m, parter, nowy, przeznaczenia gabinet, kancelarię lub biuro - 165.000zł, of.2546

KROWODRZA - KONECZNEGO - 123m, parter, nowy, wysoki standard wykończenia, wyposażony; przeznaczenia handel - usługi - 340.000zł, of.2573

GRZEGÓRZKI - 3.562m.^{2}, trzykondygnacyjny budynek biurowy, parking strzeżony, w dobrym stanie technicznym - 3.500.000zł, of.2804

ŚRÓDMIEŚCIE - działka 120 ar, obiekty: budynek administracyjny o pow.1.660m i hala produkcyjna 2.792m^2 - 5.000.000zł, of.2811

KROWODRZA - 700m, budynek mag. - prod. zapleczem socjalnym, wszystkie instalacje, parter 500m^2 i półpiętro 200m^2 - 1.000.000zł plus VAT, of.1989

PRĄDNIK CZERWONY - działka 45ar, obudowany magazyn o pow. 636m^2 - 550.000zł, of.2815

KAMIENICE I UDZIAŁY W KAMIENICACH

KAZIMIERZ - 1800m^2, działka 6a, wolne cztery lokale handlowe oraz pięć mieszkań, reszta zajęta, stan techniczny dobry - 750.000USD, of.1431

ŚRÓDMIEŚCIE - **RAKOWICKA -** 1/3 udziału w kamienicy, w ramach tego udziału do zajęcia jest jedno mieszkanie 2 pokoje z kuchnią na parterze o pow. 55m^2 - 160.000zł, of.

CENTRUM - WIELOPOLE - 1077m^2, 280m lokali handlowych, wyremontowane piwnice dwupoziomowe, 170m lokale biurowe - 750.000USD, of.1710

ŚRÓDMIEŚCIE - KLEMENSIEWICZA - 300m2 parter 60m, garaż, I piętro 2 mieszkania po 2 pokoje z jasną kuchnią, 2 i 3 piętro mieszkania 3 pokojowe - 305.000USD, of.2159

KAZIMIERZ - 800m^2, działka o pow. 7 ar, (możliwość dokupienia 4 ar za odrębną cenę) stan techniczny średni, po kupnie wolna w 99%, 5 mieszkań (w tym jedno zajęte o pow. 50m), parter - lokale użytkowe - 690.000USD, of.2629

PODGÓRZE - TRAUGUTTA - 1/4 udziału, 100m2, działka 5,5 ara, w ramach udziału do zajęcia jest mieszkanie 2 pokoje z kuchnią na drugim piętrze i udział po 1/4 w działających lokalach użytkowych - 290.000zł, of.2198

PODGÓRZE - BRODZIŃSKIEGO - 327m^2, dz. o pow. 421m^2, parter lokal handl. z magazynem o pow. 150m^2, wolne cztery mieszkania - 1.300.000zł, of.2270

PODGÓRZE - 250m^2, działka o pow. 336m^2, parter lokal użytkowy 87m^2, piętro mieszkanie o powierzchni 100m2 - 525.000zł, of.2274

KAZIMIERZ - 600m, działka 10ar plus 4,5ar pod plombę, wolny 100m lokal na parterze, mieszkań 12 wszystkie zajęte - 405.000USD, of.816

CENTRUM - GARBARSKA - 450m, działka 2,61ar, osiem mieszkań i wszystkie zajęte, do zaadaptowania strych około 150m, prawomocne pozwolenie na nadbudowę - 179.000USD, of.600

KROWODRZA - 230m, 1/2 udział w kamienicy, do zajęcia lokal o pow. 170m na parterze, składający się z 7 pomieszczeń, dwóch łazienk, dwóch toalet, wysokie piwnice o pow.80m, miejsce garażowe - 570.000zł, of.2639

PODGÓRZE - ZAMOJSKIEGO - 636m całość kamienicy, do sprzedaży 1/4 udziału, do zajęcia strych o pow. 150 m kw. oraz jedno mieszkanie 34 m kw. - 400.000zł, of.2751

GARAŻE SPRZEDAŻ LUB WYNAJEM

Sprzedaż: 18m i 16,5m - **SKŁADOWA -** 30.000zł, 17m - **ZAKĄTEK -** 30.000zł

Wynajem: 16,5m - **SKŁADOWA** - 280zł, 14m - **RADZIKOWSKIEGO -** 200zł

OFERTA SPECJALNA

DOMY W BUDOWIE W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ REJON ALEI GROTTGERA

Powierzchnia całkowita 129m.kw, dwukondygnacyjne, salon z kuchnią, 3 sypialnie, dwie łazienki, garaż podpiwniczone, kryte blachą - termin odbioru II kwartał 2002 roku, do indyw. wykończenia - cena 150.000USD i 160.000 USD, of.2566

NIERUCHOMOŚCI

31–011 Kraków, pl. Szczepański 7/3
www.adn.neo.pl

OFERTA NOWYCH MIESZKAŃ DO SPRZEDAŻY

RUSZNIKARSKA – ostatnie mieszkania w budynku przekazanym do użytkowania w cenie 2.800 zł za m2

I, II, III piętro lub poddasze

- **49.3m2 –** 2 pokoje (12.4m2, 17.2), kuchnia (6.6m2), łazienka (4.8m2)
- **55.2m2** – 2 pokoje (11.4m2, 20.1m2), kuchnia (8.6m2), łazienka (3.8m2)
- **54.6m2** – 2 pokoje (11.4m2, 20.1m2), kuchnia (8.6m2), łazienka (3.8m2)

Dodatkowo oferujemy do sprzedaży atrakcyjne lokale usługowe o powierzchni od 60 do 347 m2 – cena 2.500 zł/m2

„RYNEK NA ŻABINCU" – ostatnie gotowe mieszkanie o powierzchni

- 41.2 m2 **– 1 pokój (16.3m2) z kuchnią (11.2m2), łazienka (6.0m2) – cena 2.500 zł za m2**

UWAGA !

Oferujemy jedną z ostatnich możliwości zakupu miejsc postojowych w podziemnym garażu wielostanowiskowym w budynkach MW 17 i MW 18 – „RYNEK NA ŻABINCU"

- metraż ok. 18 m2 **– cena 14.000 zł**

ŻABINIEC – budynek MW 1 przekazanie do eksploatacji listopad 2001r, ceny mieszkań od 2.600 zł m2

OFERTA SPECJALNA

Mieszkania 2–pokojowe o pow. 57m2. Pokoje o pow. 17 i 12 m2, oraz duży balkon od strony południowej. Duża kuchnia (13m2), przestronny holl z oknem. Prze–piękny widok z okien i balkonu na „Stare Miasto".
Jakość wykonania i gwarancja firmy MITEX S.A.

Dodatkowo oferujemy:
39.4m2 – 1 pokój (18m2) z kuchnią (9.3m2), łazienka (4.9m2)
49,0m2 – 2 pokoje (19.1; 13.1m2) z kuchnią (12.1m2), łazienka (4.4m2)
64.4m2 – 3 pokoje (16.3; 12.1;10.8 m2) z kuchnią (6.8m2), łazienka (4,4m2)
71.6m2 – 3 pokoje (20.0; 18.0; 9.2m2) z kuchnią (10.8m2), łazienka (4.4m2), WC

Ruczaj Zaborze – ul. GUTENBERGA

Polecamy do zakupu w pełni wykończone mieszkania (flizy, terakota, panele podłogowe)

- 21.50m2 – garsoniera z ciemną kuchnią, balkon, parter, cena 2.800 zł za m2
- 28.80 m2 – 1 pokojowe z jasna kuchnią, balkon, pierwsze piętro, cena 2.800 zł za m2

Dodatkowo:

- 68.40 m2 – 3 pokoje, parter, mieszkanie do indywidualnego wykończenia, cena 2.200 zł za m2

POJEDYNCZE OFERTY:

JEDNOPOKOJOWE

Zygmuntowska – 22.5m2, 1p/III, komfor–towo wykończone, 80.000 zł
Pasternik – 34.5m2, ulga budowlana, cena 3.200 zł za m2
Halszki – 28.7m2, 1p/IV, w pełni wykończo–ne, garaż, 110.000 zł
Kułakowskiego – 32.6m2, 2p/II, komforto–wo wykończone, 90.000 zł
Agatowa – 33m2, 65.000 zł
Radzikowskiego – 33.6m, drugie piętro, garaż, 125.000 zł
Kantora – 35m2, ulga budowlana, garaż, cena 2.880 zł za m2
Żabiniec – 35.8m2, 2p/IV, do ind. wykoń–czenia, 118.000 zł
Os. Złocień – 35m2, w pełni wykończone, garaż, 110.000 zł
Wola Justowska – 44m2, pierwsze piętro, ulga budowlana, 140.000 zł

DWUPOKOJOWE

Pasternik – 53m2, ulga budowlana, cena 3.200 zł za m2
Ruczaj – 46.3m2, 1p/IV, ulga budowlana, 125.000 zł
Żabiniec – 46.9m2, do ind. wykończenia, 4p/IV, 140.000 zł
Żywiecka – 52.4m2, 1p/II, komfortowo wyposa–żone, 145.000 zł
Wysłouchów – 52m2, komfortowo wyposażo–ne, 135.000 zł
Białoprądnicka – 52m2, 3p/IV, do ind. wykoń–czenia, 149.000 zł

TRZYPOKOJOWE

Marchołta – 75m2, komfortowo wykończone i wyposażone, 210.000 zł
Pasternik – 61m2, 1p/II, do ind. wykończenia, 212.000 zł
Fiołkowa – 81m2, do ind. wykończenia, 225.000 zł

TRZYPOKOJOWE

Kobierzyńska – 64m2, 1p/IV, ulga budowlana, 192.000 zł
Os. Złocień – 74.8m2, ulga budowlana, 162.000zł
Al. Kasztanowa – 67m2, komfortowo wykończo–ne, taras 35m2, miejsce parkingowe, 330.000 zł
Radzikowskiego – 85.9m2, do ind. wykończe–nia, 171.800 zł
Dobrego Pasterza – 93m2, wysoki standard wykończenia, 310.000 zł
Ceglarska – 130m2, 6–pokojowe, do ind. wykończenia, 2 garaże, 450.000 zł

DODATKOWO POLECAMY

dwupokojowe mieszkanie przy ul. Łokietka o pow. 41m2, w budynku z lat 70–tych, ładnie wykończone, nowe meble, szafy Komandor, cena 98.000 zł

Marek Czepiec

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03
e–mail: czepiec@adn.neo.pl

WYBRANE OFERTY DOMÓW DO SPRZEDAŻY

- **OPATKOWICE** – 350m2, nowy, efektownie wykończony, dz. 10a atrakcyjnie zagospodarowana, cena 225.000 USD
- **EMAUS** – 150m2, nowy dom w zabudowie bliźniaczej, komfortowo wykończony, dz. 3a, cena 570.000 zł
- **WOLA JUSTOWSKA** – 300m2, wolnostojący po generalnym remoncie, dz. 5.5a, cena 215.000 USD
- **ZARZECZE** – 150m2, w zabudowie szeregowej, dz. 3a, cena 135.000 USD
- **SWOSZOWICE** – 80m2, wolnostojący do generalnego remontu, dz. 12a, cena 220.000 zł
- **HELTMANA** – 80m2, wolnostojący, po remoncie, dz. 4.76a, cena 250.000 zł
- **KOZŁÓWEK** – 115m2, rozpoczęta budowa, dz. 5.5a, cena 180.000 zł
- **PIASKI** – 128m2, nowy segment w zabudowie szeregowej, dz. 1.5a, cena 400.000 zł
- **RUCZAJ ul. KWIECISTA** – nowe domy w zabudowie szeregowej do ind. wykończenia o pow. 134,9m2 i 141,2 m2, dz. 2.5a, cena 3.000 zł za m2,
- **PIASTOWSKA** – 160m2, wydzielone piętro domu z oddzielnym wejściem, dz. 1.5a, cena 360.000 zł
- **SWOSZOWICE** – 230m2, stan surowy zamknięty, dz. 6.5a, cena 300.000 zł
- **BIEŻANÓW** – 130 m2, nowy narożny segment w kameralnym, zamknięty osiedlu domków jednorodzinnych. Dom o urokliwym w pełni wykończonym i wyposażonym wnętrzu, cena 420.000 zł
- **KLINY** – 220m2, wolnostojący, dz. 7.5a, cena 115.000 USD

- **MICHAŁOWICE** – nowe domy w zabudowie bliźniaczej, pow. 121 m2, dz. 5a, ceny od 300.000 zł
- **KATOWICKA** – 160m2, nowy w zabudowie bliźniaczej, atrakcyjnie wykończony, dz. 3a, cena 150.000 USD
- **WOLA JUSTOWSKA –** NAD ZALEWEM – domy w zabudowie szeregowej pow. od 160m2, działki 2 – 4 a, ceny od 2.900 zł za m2, ulga budowlana
- **Os. ZADWORZE** – 164.5m2, w zabudowie szeregowej, do ind. wykończenia, dz. 2.82, cena 364.000 zł
- **WOLA JUSTOWSKA** – 170m2, szeregówka w stanie surowym zamkniętym dz. 4a, cena 380.000 zł
- **PYCHOWICE** – 200m2, wolnostojący, stan surowy zamknięty, dz. 6.8a, cena 320.000 zł
- **CHEŁM** – 160m2, stan surowy zamknięty, dz. 12a, cena 600.000 zł
- **KUŹNICY KOŁŁĄTAJOWSKIEJ** – 220m2, nowa szeregówka do ind. wykończenia, dz. 3a, cena 360.000 zł

- **MODLNICA** – nowe, efektowne domy jednorodzinne w ogrodzonej i strzeżonej enklawie. Wybudowane w technologii tradycyjnej, kryte dachówką. Powierzchnia ok. 300m2, działka 15a atrakcyjnie zagospodarowana, ceny od 139.000 USD
- **POLANA ŻYWIECKA** – 240m2, w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty, dz. 5a, cena 360.000 zł
- **WOLA JUSTOWSKA –** 250m2, w zabudowie bliźniaczej, dz. 8.8a, cena 215.000 USD
- **SWOSZOWICE –** 260m2, nowy wolnostojący, dz. 10a, cena 430.000 zł
- **OS. ŁOKIETKA** – 270m2, segment w zabudowie szeregowej, w pełni wykończony, dz. 3a, cena 580.000 zł
- **LEA** – 300m2, wolnostojący, dz. 3.5a, cena 200.000 USD
- **ZBROJARZY** – 330m2, wolnostojący, po remoncie, dz. 12a, cena 850.000 zł
- **SKOŚNA** – 180m2, nowy, wolnostojący w pełni wykończony, dz. 13a, cena 600.000 zł
- **KATOWICKA** – 240m2, dom w zabudowie bliźniaczej z możliwością podziału na dwa oddzielne segmenty (90 i 150 m2), komfortowo wykończony, dz. 5.2a, cena 550.000 zł
- **RADZIKOWSKIEGO** – 200m2, dom w zabudowie szeregowej do ind. wykończenia, wykonany w technologii tradycyjnej, kryty dachówką ceramiczną, cena 380.000 zł
- **ŻABINIEC**– 270m2, segment w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty, dz. 3.75a, cena 100.000 USD
- **SWOSZOWICE** – 500m2, wolnostojący, w pełni wykończony, dz. 8a, cena 150.000 USD
- **ZAKOPIAŃSKA** – 350m2, wolnostojący, stan surowy zamknięty z instalacjami, dz. 10a, cena 450.000 zł
- **ŁOKIETKA** – 400m2, nowy segment w zabudowie szeregowej dz. 3 a, cena 500.000 zł
- **JUGOWICE** – 400m2, wolnostojący, po generalnym remoncie, dz. 6.5a, cena 550.000 zł
- **CHEŁM** – 420m2, wolnostojący, stan surowy otwarty, dz. 6a, cena 100.000 USD
- **GRUDZIŃSKIEGO** – 450m2, wolnostojący, stan surowy zamknięty, dz. 7a, cena 500.000 zł
- **WOLA DUCHACKA** – 250m2, wolnostojący, komfortowo wykończony, dz. 7a, cena 390.000 zł
- **BRONOWICE** – 350m2, wolnostojący, dz. 3a, cena 600.000 zł
- **PILOTÓW** – 200m2, wolnostojący, dz. 6a, cena 800.000 zł
- **WOLA DUCHACKA** – 185m2, dom w zabudowie bliźniaczej, dz. 7.7a, efektownie zagospodarowana, cena 103.000 USD
- **RUCZAJ** – 200m2, wolnostojący w pełni wykończony, dz. 5a, cena 330.000 zł
- **KLINY** – 220m2, dom w zabudowie bliźniaczej, komfortowo wykończony, dz. 4 a, cena 480.000 zł
- **WOLA JUSTOWSKA** – 250m2, nowy, efektowny dom o nowoczesnym rozwiązaniu architektonicznym wnętrz, ciekawa architektura, dz. efektownie zaaranżowana, cena 195.000 USD

- **OPATKOWICE** – 470m2, dom wolnostojący, wykończony i wyposażony w wysokim standardzie, dz. 8.28 a, efektownie zagospodarowana, cena 200.000 USD

BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

PÓŁNOC

LICENCJA ZAWODOWA NR 1220

Zapraszamy
pn. - pt. 9 - 17
sob. 9 - 13

Kraków, Balicka 35, tel./fax (012) 636-54-97, 638-48-88, (0501) 737 408

www.nieruchomosci-hit.krakow.pl e-mail: biuro@dzialki-hit.krakow.pl

NAJWIĘKSZY WYBÓR DZIAŁEK I DOMÓW

DZIAŁKI BUDOWLANE W KRAKOWIE

95.000 zł,	**TONIE**, 4,77 a, prąd; gaz 30 m., pozwolenie
96.000 zł,	**BRONOWICE WLK.**, 6 a, prąd, gaz
100.000 zł,	**OLSZANICA**, 7,83 a, woda, prąd, gaz 90 m
105.000 zł,	**BIELANY**, 6,79 a, woda, prąd, kan., WZiZT
155.000 zł,	**BRONOWICE WLK.,** 8,11 a, prąd; gaz 100 m
156.000 zł,	**WOLA JUSTOWSKA/ZARZECZE,** 7,59 a
300.000 zł,	**PRZEGORZAŁY**, 14,4 a, media wszystkie
325.000 zł,	**OLSZANICA**, 21 a, woda, prąd, gaz obok
120.000 USD,	**WOLA JUSTOWSKA**, 10 a, pozwolenie
667.000 zł,	**BRONOWICE MAŁE**, 29 a, uzbrojona
1.050.000 zł,	**WOLA JUSTOWSKA,** 60 a
13.000 zł/a,	**OLSZANICA**, 46,38 a, możliwość podziału
19.000 zł/a,	**BRONOWICE MAŁE**, 28 a, uzbrojona
45.000 zł,	**SIDZINA**, 8,3 a, prąd; woda, gaz, tel. 15 m.
48.000 zł,	**SIDZINA**, 7,5 a, woda, prąd, gaz, tel. 35 m
52.000 zł,	**SWOSZOWICE**, 5,4 a, media 65 m
59.000 zł,	**OPATKOWICE**, 7,12 a, uzbrojona, WZiZT
60.000 zł,	**KURDWANÓW**, 5,3 a, woda, prąd; gaz 40 m
60.000 zł,	**SWOSZOWICE**, 6 a, media 45 m.
63.000 zł,	**KLINY**, 4,2 a, woda, prąd, gaz 25 m
69.000 zł,	**SWOSZOWICE**, 7,36 a, woda, prąd, gaz, kan.
75.000 zł,	**WRÓBLOWICE**, 10 a, media ok. 30 m.
97.000 zł,	**KLINY**, 6,9 a, woda, prąd, gaz ok. 10 m
103.000 zł,	**KURDWANÓW**, 14 a, woda, prąd, gaz
105.000 zł,	**KURDWANÓW**, 11 a, prąd, gaz; woda, kan. 2001 r.
109.000 zł,	**SIDZINA**, 37 a, uzbrojona, bud-rolna
110.000 zł,	**RAJSKO**, 13,2 a, media w realizacji, widokowa
118.000 zł,	**BIEŻANÓW-DROŻDŻOWNIA**, 25,6 a, bud-rol.
150.000 zł,	**PIASKI,** 11 a, woda, prąd, gaz 30 m., kan.
168.000 zł,	**TYNIEC**, 14 a, woda, prąd, gaz w granicy
190.000 zł,	**KURDWANÓW**, 14,7 a, woda, prąd, gaz, kanalizacja
209.000 zł,	**SWOSZOWICE**, 22 a, woda, gaz, prąd 30 m.
13.000 zł/a,	**SKOTNIKI**, 6,11 a, 6,76 a, media 120 m., widokowe
18.000 zł/a,	**KLINY**, 4 - 5 a, woda, prąd, gaz 25 m

DZIAŁKI BUDOWLANE POZA KRAKOWEM

18.000 zł,	**POLANOWICE**, gm. Słomniki, 14,4 a
23.000 zł,	**PIELGRZYMOWICE**, 9,7 a, media w zasięgu
25.000 zł,	**JEZIORZANY**, 44 a, bud-rolna, WZiZT
28.000 zł,	**CZERNICHÓW**, 9 a, prąd; woda, kan. w tym roku
32.000 zł,	**SZCZODRKOWICE,** gm. Skała, 12,5 a, woda, gaz
34.000 zł,	**KOZIERÓW**, gm. Michałowice, 17 a, bud-rolna
36.000 zł,	**ŚCIEJOWICE**, gm. Liszki, 39 a, bud-rolna
38.000 zł,	**BĘBŁO**, gm. Wlk. Wieś, 8 a, uzbr., widokowa
38.000 zł,	**WOLA ZACHARIASZOWSKA**, 7,35 a, woda, prąd, gaz
39.000 zł,	**GOTKOWICE**, gm. Jerzmanowice-Przeginia, 38 a
39.000 zł,	**MICHAŁOWICE-ZERWANA**, 9 a, woda, prąd, gaz
40.000 zł,	**WOŁOWICE**, gm. Czernichów, 46,7 a, WZiZT, bud-rol.
42.000 zł,	**GM. KOCMYRZÓW**, 26 a, woda, prąd, gaz, bud-rol.
43.000 zł,	**TENCZYNEK**, 12 a, woda, prąd, gaz, telefon
45.000 zł,	**ŁUCZYCE**, gm. Kocmyrzów, 40 a, bud-rolna
48.000 zł,	**BRZOSKWINIA**, gm. Zabierzów, 12 a, widokowa
49.000 zł,	**CZUŁÓW**, gm. Liszki, 27 a, woda, prąd, gaz, tel.
50.000 zł,	**WIERZCHOWIE**, 33 a, widokowa, bud-rolna
50.000 zł,	**WIELKA WIEŚ**, 10 a, woda, prąd, gaz ok. 20-30 m
52.000 zł,	**GOSZCZA**, gm. Kocmyrzów, 30 a, rozpoczęta budowa
55.000 zł,	**MICHAŁOWICE II**, 22 a, media w zasięgu
56.000 zł,	**ZABIERZÓW**, 8 a, prąd; woda, gaz 100 m.
60.000 zł,	**MODLNICA**, 7 a, woda, prąd, gaz, tel. obok
60.000 zł,	**BIBICE-BOLEŃ**, 10 a, prąd; woda, gaz 20 m.
64.000 zł	**BIBICE**, gm. Zielonki, 8 a, woda, prąd, gaz 25 m.
65.000 zł,	**JERZMANOWICE**, 56 a, media ok. 150 m., widokowa
66.000 zł,	**MICHAŁOWICE**, 8 a, woda, prąd, gaz-liczniki, WZiZT
70.000 zł,	**GÓRNA WIEŚ**, gm. Michałowice, 10 a, woda, prąd, gaz
70.000 zł,	**MICHAŁOWICE**, 10 a, woda, prąd, gaz, tel. 20-40 m
75.000 zł,	**BRZOZÓWKA,** 28 a, uzbr., WZiZT, widokowa
75.000 zł,	**BIBICE,** gm. Zielonki, 10 a, woda, prąd, gaz
75.000 zł,	**KRYSPINÓW**, 21 a, woda, prąd 100 m., gaz 50 m.
75.000 zł,	**MODLNICA**, 8 a, woda, prąd, gaz, telefon 65 m.
75.000 zł,	**BALICE**, gm. Zabierzów, 30 m., prąd; woda, gaz 50 m.
78.000 zł,	**SĄSPÓW**, gm. Jerzmanowice, 165 a, bud-rolna
79.900 zł,	**ZELKÓW,** gm. Zabierzów, 17 a, uzbrojona
84.000 zł,	**BOLECHOWICE**, 24 a, woda, prąd, gaz, tel., bud-rol.
84.000 zł,	**ZELKÓW**, 14 a, prąd, kanalizacja; woda, gaz obok
85.000 zł,	**WĘGRZCE**, 7 a + 1 a - droga, woda, prąd, gaz, kan.
85.000 zł,	**GÓRNA WIEŚ**, gm. Michałowice, 19 a, bud-rolna
88.000 zł,	**OWCZARY**, gm. Zielonki, 45 a, widokowa
93.000 zł,	**RZĄSKA**, 10 a + 7 a - droga, media ok. 140 m
95.000 zł,	**ZABIERZÓW**, 14 a, woda; prąd, gaz, kan. 40 m.
96.000 zł,	**BIBICE**, gm. Zielonki, 9 a, woda, prąd, gaz
96.000 zł,	**KORZKIEW**, 32,6 a, pozwolenie, D O B R A C E N A !
96.000 zł,	**KOCHANÓW**, 16,4 a, prąd na działce, woda, gaz obok
98.000 zł,	**MICHAŁOWICE,** przy E7, 25 a, budowlano-rolna
99.000 zł,	**BRZEZIE**, 22 a, prąd, tel., woda, gaz 80 m, bud-rol.
100.000 zł,	**GM. CZERNICHÓW**, 67 a, pozwolenie na budowę
105.000 zł,	**KOCHANÓW**, 22 a, pod lasem, D O B R A C E N A !
105.000 zł,	**BRZEZIE**, gm. Zabierzów, 20 a, media w zasięgu
115.000 zł,	**RZĄSKA**, 9 a, woda, prąd, kan., tel. 90 m.
130.000 zł,	**MORAWICA**, 41 a, woda, prąd, gaz, tel., bud-rolna
132.000 zł,	**MODLNICA**, 18 a, prąd 100 m., woda 120 m
150.000 zł,	**BOLECHOWICE**, gm. Zabierzów, 25 a, widokowa
155.000 zł,	**ZIELONKI**, 14 a, woda, prąd, gaz ok. 40-50 m.
170.000 zł,	**KOCHANÓW**, 33 a, woda, prąd, tel.; gaz 10 m
176.000 zł,	**UJAZD**, 24,5 a, woda, prąd, gaz, kanalizacja
184.000 zł,	**SZYCE**, gm. Wlk. Wieś, 30 a, pod lasem, pod rezydencję, możliwość dokupienia dowolnej ilości po 800 zł/a
209.000 zł,	**BĘDKOWICE**, gm. Wielka Wieś, 103 a, bud-rolna
210.000 zł,	**TOMASZOWICE**, 36 a, woda, prąd, gaz, bud-rolna
260.000 zł,	**BOLECHOWICE**, 52 a, woda, prąd, gaz, kanalizacja
270.000 zł,	**RZĄSKA,** 26,6 a, uzbrojona, widokowa
342.000 zł,	**MODLNICZKA**, 57 a, media 120 m., widokowa, bud-rol.
520.000 zł,	**RZĄSKA**, 96 a, woda, prąd, gaz, kanalizacja, bud-rolna
2.300 zł/a,	**SIEBOROWICE**, gm. Michałowice, 9,7 a do 16 a
4.300 zł/a,	**ZELKÓW**, gm. Zabierzów, 10 a, 20 a, pod lasem
5.500 zł/a,	**UJAZD**, 10-arowe, wszystkie media ok. 200 m
5.700 zł/a,	**TOMASZOWICE**, gm. Wlk. Wieś, od 7 a do 7,6 a
7.500 zł/a,	**MODLNICZKA**, 8 a, 2 x 12 a, media w zasięgu
21.000 zł,	**SIEPRAW**, gm. Siepraw, 14 a, media w zasięgu
28.000 zł,	**RADZISZÓW**, gm. Skawina, 10 a, rozpoczęta bud.
28.000 zł,	**RZESZOTARY**, 31 a, podzielna, widokowa
30.000 zł,	**WĘGRZCE WIELKIE,** gm. Wieliczka, 9,2 a
33.000 zł,	**SKAWINA**, 8,9 a, 2 km od Tyńca, woda, prąd, telefon 20 m
35.000 zł,	**GOLKOWICE**, gm. Wieliczka, 7 a
35.000 zł,	**BĘCZARKA**, gm. Myślenice, 40 a, widokowa, bud-rol.
39.000 zł,	**KONARY**, gm. Mogilany, 12 a, prąd; woda, gaz 10 m
47.000 zł,	**ŚWIATNIKI GÓRNE**, 17 a, media 100 m., widokowa
48.000 zł,	**NIEPOŁOMICE**, 12 a, media w zasięgu ok. 60 m
50.000 zł,	**MOGILANY**, 14 a, woda, prąd, gaz, widokowa
55.000 zł,	**KRZYSZKOWICE**, gm. Myślenice, 18 a, rozp. bud.
55.000 zł,	**SIEPRAW-BORZĘTA**, 22 a, rozpoczęta budowa
59.000 zł,	**MOGILANY**, 8 a, woda, prąd, gaz 30 m., widokowa
59.900 zł,	**LUSINA**, 9 a, prąd, woda; gaz 60 m., WZiZT
64.000 zł,	**LIBERTÓW**, 8 a, woda, prąd; gaz 60 m.
70.000 zł,	**RZESZOTARY**, 88 a, budowlano-rolna
70.000 zł,	**LIBERTÓW,** 10 a, prąd, woda, gaz, kształtna,
81.000 zł,	**OLSZOWICE**, 30 a, prąd, gaz; woda 30 m.
83.000 zł,	**LIBERTÓW**, 13,5 a, woda, prąd; gaz 60 m
90.000 zł,	**MOGILANY**, 30 a, woda, prąd, gaz, bud-rolna
93.000 zł,	**OLSZOWICE**, gm. Św. Górne, 60 a, woda, prąd, gaz
99.000 zł,	**GAJ,** gm. Mogilany, 22 a, prąd na działce, woda, gaz
103.000 zł,	**LIBERTÓW**, 9,7 a, woda, prąd, gaz
155.000 zł,	**KONARY,** gm. Mogilany, 114 a, bud-rolna
160.000 zł,	**OLSZOWICE**, 186 a, woda, prąd, gaz, bud-rolna
199.000 zł,	**GŁOGOCZÓW**, 200 a, woda, prąd, gaz obok
2.000 zł/a,	**SIEPRAW**, od 8,4 a do 11,4 a, woda, prąd, gaz

DZIAŁKI POD ZABUDOWĘ WIELORODZINNĄ

105.000 zł,	**REJ. 29 LISTOPADA/DOBREGO PASTERZA**, 4,64 a, M3U
225.000 zł,	**TONIE**, 13,5 a, woda, prąd, gaz, kanalizacja, M3
252.000 zł,	**GÓRKA NARODOWA/KUŹNICY K.**, 11,48 a, M3
306.000 zł,	**TONIE**, 17 a, woda, prąd, telefon, M2U
600.000 zł,	**RADZIKOWSKIEGO**, 12,5 a, pełne uzbrojenie, pozwolenie na budowę obiektu o pow. 1.200 m2
630.000 zł,	**TONIE**, 35 a, woda, prąd, telefon, M3
720.000 zł,	**SALWATOR**, centrum, 7,14 a, uzbrojona, M2, WZiZT na budynek o pow. 1000 m2 z mieszkaniami na poddaszu
320.000 USD,	**BRONOWICE WLK.**, 62,1 a, media ok. 800 m., M3, M4
71.500 zł,	**OK. SASKIEJ/LASÓWKA**, 11,38 a, uzbr., M2 + KT
96.000 zł,	**BIEŻANÓW**, 16 a, uzbr., WZiZT na budowę 16 mieszkań,
128.000 zł,	**KLINY**, 8 a, media w zasięgu, M3
476.000 zł,	**RUCZAJ,** 22,7 a, media wszystkie, M2
19.000 zł/a,	**KOBIERZYN,** ok. ul. Zawiłej, 78,5 a, M3
2.000.000 zł,	**GM. ŚWIĄTNIKI GÓRNE**, 8 ha, pod osiedle domów
do negocjacji,	**RUCZAJ**, 270 a, M2

DZIAŁKI KOMERCYJNE

150.000 zł,	**UL. JASNOGÓRSKA**, 9,4 a, prąd, gaz, M4U
175.000 zł,	**MODLNICA**, przy trasie, 21 a, woda, prąd, gaz 40 m
230.000 zł,	**MASŁOMIĄCA**, gm. Michałowice, 90 a, PS
230.000 zł,	**KOCMYRZOWSKA**, 24,8 a, uzbrojona, UC
280.000 zł,	**BALICE**, 28 a, woda, prąd, gaz, kanalizacja, tel., M4U
280.000 zł,	**OLSZANICA,** 24,3 a, komercyjno-rolna
600.000 zł,	**ZYGMUNTA STAREGO**, 30 a, UC
700.000 zł,	**AL. JANA PAWŁA II**, 18 a, uzbrojona, UP
800.000 zł,	**KOCMYRZOWSKA**, 42 a, pod stację paliw, UC
912.000 zł,	**ALEKSANDROWICE**, gm. Zabierzów, 114 a, przy autostradzie, pod motel, pod stację obsługową, paliw
990.000 zł,	**REJ. MOGILSKIEJ/FABRYCZNEJ**, 38,7 a, zabudowana, PS
130 USD/m2,	**REJ. OPOLSKIEJ**, 45 a, media w zasięgu, UC
1.040.000 zł,	**AZORY**, 37,8 a, uzbrojona, pozwolenie na budynek biurowy o pow. 220 m2, UC
160 zł/m2,	**BALICE**, 50 a, możliwość dokupienia max. 98 a, UC
79.000 zł,	**SUŁKÓW**, gm. Wieliczka, przy trasie Kraków-Tarnów, 26 a
108.000 zł,	**GORZKÓW**, 49 a, uzbrojona, pod stację, WZiZT
110.000 zł,	**ZAKOPIAŃSKA**, 3 a, WZiZT na budynek ekspozycyjno-biurowy o pow. 240 m2, projekt, możl. dokupienia ok. 5 a
135.000 zł,	**GŁOGOCZÓW**, 39 a, prąd, gaz 10 m., usługowa
150.000 zł,	**WIELICZKA, przy E4,** 22 a, uzbr., WZiZT na warsztat
150.000 zł,	**RYBITWY**, 29 a, woda, prąd, gaz, KU + M4
210.000 zł,	**ZAKOPIAŃSKA**, 7,5 a, WziZT na budynek ekspozycyjno-biurowy o pow. 240 m2, projekt
240.000 zł,	**MOGILANY**, przy Zakopiance, 48 a
273.000 zł,	**BRZEZIE,** gm. Kłaj, 78 a, przy trasie Kraków–Tarnów, 12 km, pod stację benzynową, UC
277.000 zł,	**ZAKOPIAŃSKA**, 11 a, uzbr., utwardzona, usługowa
300.000 zł,	**WOJ. TARNOWSKIE**, 1,5 ha, przy trasie E4, pozwolenie na budowę stacji paliwowej, możl. dokupienia 4,5 ha, UC
325.000 zł,	**SKAWINA**, 58,2 a, prąd, gaz, woda, kan., PS
344.000 zł,	**ŁĘG,** 58 a, media ok. 90 m., UC
1.350.000 zł,	**BOREK FAŁĘCKI,** 54 a, zabudowana budynkiem produkcyjno-biurowym o pow. 400 m2, UC
2.990.000 zł,	**przy ZAKOPIANCE**, 98 a, pod salon samoch.
800.000 USD,	**WIELICKA**, 34,5 a, uzbrojona, zabudowana, PS
8.000 zł/a,	**RYBITWY**, 41 a, 44 a, 66 a, PS

NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE: HALE/MAGAZYNY/LOKALE

•	**SPRZEDAŻ**
17.500 zł,	**WIDOK**, garaż murowany, 19 m2
160.000 zł,	**KRÓLOWEJ JADWIGI**, 56 m2, pod biuro, gabinet
370.000 zł,	**KURDWANÓW**, 156 m2, budynek do wykończenia
650.000 zł,	**KRYSPINÓW**, obiekt biurowo-gastr., 400 m2 + hala 185 m2, 44 a
1.000.000 zł,	**BIEŻANÓW**, pawilon handlowy – 830 m2, 30,3 a
1.000.000 zł,	**MODLNICA**, obiekt magazynowo-biurowy, 800 m2, 29 a
1.300.000 zł,	**KOMBATANTÓW**, obiekt handl.-mieszkalny, 650 m2, do wyk.
200.000 USD,	**RZĄSKA**, 1.300 m2-hala, 100 m2-biura, 80 m2-pom. gosp., 52 a
3.000 zł/m2,	**WROCŁAWSKA**, od 100 m2 do 300 m2, parter, pod sklep

•	**WYNAJEM**
550 zł,	**BRONOWICE NOWE**, 45 m2, pod biuro, sklep, parter
2.000 zł,	**ZAMOJSKIEGO**, 112 m2, dwupoziomowy, pod biuro
2.300 zł,	**LEA**, 84 m2, pod biuro, IIIp
2.500 zł,	**AL. JANA PAWŁA II**, 120 m2, nowy, pod biuro, sklep
8.000 zł,	**DIETLA**, 220 m2, pod biuro, IIIp
15 zł/m2,	**RŻĄKA**, 300 lub 400 m2, pawilon handlowy
15 zł/m2,	**REJ. WROCŁAWSKIEJ**, 540 m2, hala + pom. biurowe
18 zł/m2,	**REJ. MATECZNEGO**, 130 m2, magazyn + biura 60 m2 (25 zł/m2)
19 zł netto/m2,	**AZORY**, hale 77 – 350 m2 + biura 100 – 130 m2 (25 zł netto/m2)
20 zł/m2,	**ZAWIŁA**, hala 400 m2, plac manewrowy dla TIRów, dowolna ilość linii tel., dostęp do internetu, teren strzeżony
25 zł/m2,	**PIŁSUDSKIEGO**, 97 m2, pod biuro, IV piętro
25 zł/m2,	**LUBLAŃSKA**, hala 70 m2, lokale biurowe 30 m., parter
27 zł netto/m2,	**REJ. MATECZNEGO**, 100 m2 – biuro, 400 m2, 800 m2, 1200 m2 – powierzchnia handlowa, I piętro
30 zł netto/m2,	**AZORY**, 250 m2, pawilon handlowo-usługowy, 6 a
30 złnetto/m2,	**REJ. OPOLSKIEJ**, 120 m2, pod biuro, nowy, wys. parter
9 USD,	**AL. SŁOWACKIEGO**, 150 m2, pod biuro, Ip
9 USD,	**REJ. MOGILSKIEJ**, 130 m2, pod biuro, nowy, IIp
13 USD,	**SŁAWKOWSKA,** 90 m2, pod biuro, kancelarię, Ip/IV
0,4 - 1 zł/m2,	**RADZIKOWSKIEGO; PRZY TRASACH WYLOTOWYCH**, grunty do dzierżawy, pod każdą działalność

BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

PÓŁNOC

LICENCJA ZAWODOWA NR 1220

Zapraszamy
pn. - pt. 9 - 17
sob. 9 - 13

Kraków, Balicka 35, tel./fax (012) 636-54-97, 638-48-88, (0501) 737 408
www.nieruchomosci-hit.krakow.pl e-mail: biuro@dzialki-hit.krakow.pl

POSZUKUJEMY DZIAŁEK I DOMÓW W KRAKOWIE I OKOLICZNYCH GMINACH
między innymi: ZIELONKI, WIELKA WIEŚ, ZABIERZÓW, LISZKI, MOGILANY, WIELICZKA, MICHAŁOWICE

SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NA ZASADACH WYŁĄCZNOŚCI

TONIE, pow. 145 m2, działka o pow. 9 a, stan surowy otwarty, parter: salon, jadalnia z kuchnią, łazienka, pom. gospodarcze, garaż, poddasze: 3 pokoje, łazienka, **cena: 190.000 zł**

SIDZINA, pow. 160 m2, działka o pow. 6,5 a, do zamieszkania, parterowy, 5 pokoi, kuchnia, spiżarnia, 2 łazienki, pomieszczenie gospodarcze, **cena: 129.000 zł**

OPATKOWICE, pow. 240 m2, działka o pow. 6,5 a, stan surowy zamknięty, parter: salon, kuchnia, łazienka, garderoba, garaż, poddasze: 4 pokoje, łazienka, **cena: 279.000 zł**

CZUŁÓW, gm. Liszki, pow. 220 m2, działka o pow. 61 a, do wykończenia, parter: 2 pokoje, kuchnia, łazienka, garaż, piętro: 3 pokoje, łazienka, częściowo podpiwniczony, **cena: 165.000 zł**

ŚCISŁE CENTRUM, kamienica o powierzchni 1100 m2, lokale mieszkalne, biurowe i handlowe, **cena: 785.000 USD**

SIDZINA, dom wolno stojący o pow. 260 m2, działka o pow. 14a, do małego wykończenia, 6-letni, 4 pokoje, 2 kuchnie, 2 łazienki, **cena: 299.900 zł**

OPATKOWICE, pow. 280 m2, działka o pow. 10 a, do zamieszkania, parter: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, piętro: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, taras, **cena: 270.000 zł**

KRZESZOWICE, pow. 220 m2, działka o pow. 12 a, parter do zamieszkania: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, piętro: do zrobienia, częściowo podpiwniczony, **cena: 189.000 zł**

GM. CZERNICHÓW, pow. 75 m2, działka o pow. 27 a, do generalnego remontu, 3 pokoje, kuchnia, poddasze do adaptacji, częściowo podpiwniczony, **cena: 99.000 zł**

KOKOTÓW, gm. Wieliczka, pow. 260 m2, działka o pow. 7,13a, do zamieszkania, parter: 2 pokoje, kuchnia, łazienka, kotłownia, piętro: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, **cena: 245.000 zł**

GM. WIELICZKA, pow. 140 m2, działka o pow. 11 a, stan surowy zamknięty, salon, kuchnia, jadalnia, 3 pokoje, garderoba, łazienka, WC, **cena: 185.000 zł**

KRAKÓW-BALICE, działka o pow. 2950 m2, (działający parking) z możliwością dokupienia 10000 m2, 100 m. od lotniska, dobrze widoczna z autostrady Kraków-Katowice, pod każdą działalność, pilnie sprzedamy, lub wydzierżawimy **cena: 495.000 zł**

RZESZOTARY, gm. Świątniki Górne, pow. 170 m2, działka o pow. 32 a, do małego wykończenia, 3 pokoje, kuchnia gotowe + poddasze do zrobienia, **cena: 180.000 zł**

SWOSZOWICE, pow. 170 m2, działka o pow. 6,3a, bez podłóg i białego montażu, 3 pokoje, kuchnia z jadalnią, salon, 2 łazienki, WC, garderoba, **cena: 300.000 zł**

WRZĄSOWICE, gm. Świątniki Górne, pow. 250 m2, działka o pow. 32a, stan surowy zamknięty, parter: 4 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, piętro: 5 pokoi, łazienka, **cena: 230.000 zł**

KLINY, pow. 280 m2, działka o pow. 3,9 a, do małego wykończenia, parter: 3 pokoje, kuchnia, spiżarnia, łazienka, WC, piętro: 4 pokoje, łazienka, podpiwniczony, **cena: 399.000 zł**

GM. WIELKA WIEŚ, pow. 140 m2, działka o pow. 40 a, stan surowy zamknięty, parter: 2 pokoje, kuchnia, łazienka, poddasze: 3 pokoje, łazienka, **cena: 160.000 zł**

GM. WIELKA WIEŚ, pow .240 m2, działka o pow. 7a, stan surowy zamknięty, parter: duży salon, kuchnio-jadalnia, WC, poddasze: 3 pokoje, garderoba, 2 łazienki, **cena: 265.000 zł**

OKAZJA

BRONOWICE MAŁE, idealny na siedzibę firmy o pow. 160 m2, działka o pow. 5,3 a, **cena najmu: 3.000 zł/miesiąc + media**

SOBONIOWICE, pow. 260 m2, działka o pow. 53,8a, stan surowy zamknięty, przyziemie, parter, piętro, 8 pokoi, 2 kuchnie, łazienka, WC, **cena: 220.000 zł**

MICHAŁOWICE, pow. 220 m2, działka o pow. 6 a, do wykończenia (bez podłóg i białego montażu), parter: salon, pokój, garderoba, kuchnia, łazienka, poddasze: 4 pokoje, garderoba, łazienka, **cena: 390.000 zł**

ZAPEWNIAMY pełną obsługę prawną, notarialną, geodezyjną oraz wycenę nieruchomości. Porady inwestycyjne.

Na zlecenie klientów poszukujemy wybranych nieruchomości.

JASNOGÓRSKA, działka o powierzchni 9,4 a, woda, prąd, gaz, kanalizacja 40 m., kształtna, idealna dla firmy, **cena: 150.000 zł**

PRZY ZAKOPIANCE/GAJ, budynek wolnostojący o powierzchni 150 m2, dobry pod małą produkcję, usługi, działka o pow. 5 a, **cena: 230.000 zł**

AL. POKOJU, garsoniera o powierzchni 23,6 m2, położona na szóstym piętrze w dziesięciopiętrowym bloku, **cena: 60.000 zł**

STAROWIŚLNA, lokal o powierzchni 150 m2, na pub, kawiarnię lub inne, wyposażony, wynajmiemy, **cena: 5.000 zł + media/miesiąc**

ul. BALICKA, budynek o pow. 80 m2, parterowy, idelany pod firmę, działka o pow. 10 arów, ogrodzona, **cena: 295.000 zł**

O K A Z J A ! AL. SŁOWACKIEGO, dwupokojowe mieszkanie o pow. 44 m2, trzecie piętro w czteropiętrowym bloku, **cena: 105.000 zł**

ZESŁAWICE, Nowa Huta, pow. 260 m2, działka o pow. 3,2 a, do wejścia, szeregówka, 4 półpiętra, salon, 5 pokoi, kuchnia, łazienka, możliwość adaptacji poddasza, podpiwniczony, cena: **420.000 zł**

KRYSPINÓW, pow. 196 m2, działka o pow. 10a, parter do wejścia: salon z kominkiem, pokój, kuchnia z jadalnią, łazienka, WC, poddasze do małego wykończenia: 4 pokoje, garderoba, łazienka, **cena: 385.000 zł**

SWOSZOWICE, pow. 500 m2, działka o pow. 12 a, do zamieszkania, przyziemie, parter i poddasze, 5 pokoi, salon, 2 kuchnie, 3 łazienki, wysoki standard wykończenia, **cena: 159.000 USD**

MODLNICA, gm. Wlk. Wieś, pow. 240 m2, działka o pow. 50 a, do wejścia, przyziemie: garaż na 2 samochody, 4 pom. gospodarcze, parter: salon z kominkiem, 2 pokoje, kuchnia, jadalnia, łazienka, WC, **cena: 750.000 zł**

BRZEZIE, gm. Zabierzów, pow. 170 m2, działka o pow. 23 a, do zamieszkania, parter: salon, 3 pokoje, kuchnia, spiżarnia, 2 łazienki, duży garaż, **cena: 700.000 zł**

LIBERTÓW, pow. 400 m2, działka widokowa o pow. 21 a, rezydencja do zamieszkania, 5 pokoi, salon z kominkiem, kuchnia, 2 łazienki, **cena: 250.000 USD**

„AGENCJA MAGIEROWSKA”

POŚREDNICTWO W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

• KUPNO • SPRZEDAŻ • WYNAJEM •

ZARZĄD I ADMINISTRACJA NIERUCHOMOŚCI

Kraków, Plac Szczepański 3, II p.
tel./fax. (012) 292–63–63, 292–62–62
tel. kom. 0501 – 418 – 550
www.magierowska.pl , e – mail: office@magierowska.com.pl

POŚREDNICZYMY W UZYSKIWANIU KREDYTÓW

OKAZJA !!! WOLA JUSTOWSKA UL.NAD ZALEWEM/BRZEGOWA

Ostatnie apartamenty w zabudowie szeregowej sprzedawane jako:

- domy w zabudowie szeregowej o powierzchni 160m - 188m
- budowa zaawansowana w 90%
- działki od 2ar do 4ar
- budynki realizowane w technologii tradycyjnej, zadaszone dachówka ceramiczną, okna drewniane mahoniowe
- teren ogrodzony, zagospodarowany, monitoring
- przynależne garaże na 2 samochody
- pełna ulga budowlana

CENA: od 2400zł/m2 do 2600zł/m2 z działką

SPRZEDAŻ NA ZASADACH WYŁĄCZNOŚCI

OSIEDLE MIESZKANIOWE „FAMILIJNE NAD STAWEM„

(usytuowane nad Zalewem Staw Płaszowski w sąsiedztwie rejonu ulicy Krzywda)

- mieszkania od 31m2 do 62m2
- budynek realizowany w technologii tradycyjnej
- bezpośrednie sąsiedztwo terenów rekreacyjnych i jeziora
- planowany kompleks usługowo - handlowy
- możliwość dokupienia garaży i piwnic
- możliwość indywidualnego zagospodarowania poddasza nad mieszkaniami nad II piętrem
- **termin realizacji: IV kw 2001**

CENA: 2299zł/m2 - 2380zł/m2

TONIE OS. ŁOKIETKA

OSTATNIE DOMY W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ

- powierzchnia domów: 170m2 - 220m2
- przynależne dz. od 2,7ar do 3ar
- budowane w techn. tradycyjnej
- zadaszone dachówką ceramiczna, stolarka okienna drewniane
- termin realizacji: październik 2001

CENA: 305.000zł - 365.000zł Z PRZYNALEŻNĄ DZIAŁKĄ

NOWE MIESZKANIA - AL.29 LISTOPADA

- powierzchnia mieszkań od 30m2 do 83m2
- budowane metodą tradycyjną
- mieszkania do własnej aranżacji
- możliwość zakupu lokali użytkowych o pow. od 30m do 88m w cenie 3700zł/m2
- **termin oddania inwestycji marzec 2002r.**

CENA: 3000ZŁ/M2 - 3200ZŁ/M2

OS.ŻABINIEC odbiór III kw. 2001

- mieszkania 2,3 - pokojowe
- metraże od 41m2 do 70m2
- pełny odpis
- mieszkania własnościowe hipoteczne

SUPER OKAZJA!!!
CENY JUŻ OD 2000ZŁ/M2
odbiór IV kw. 2001

UL.WYBICKIEGO (w pobliżu parku im. St. Wyspiańskiego)

- mieszkania 1,2,3,4 pokojowe z dużymi balkonami
- metraże od 28m2 do 105m2
- własność hipoteczna
- **termin realizacji - III kw. 2002**

CENA: 2700ZŁ/M2
+ koszty manipulacyjne

PODDASZA PO ADAPTACJI

W kamienicach po generalnych remontach tj: wymieniona instalacja elektryczna, wodno - kanalizacyjna, zmieniona połać dachu, remont klatki schodowej. Mieszkania sprzedawane są w pełni wykończone: flizy, terakoty, panele podłogowe, biały montaż lub przeznaczone do własnej aranżacji czyli wylewki przygotowane pod położenie podłogi, ściany przygotowane pod ostatnie malowanie, media doprowadzone i rozprowadzone

Możliwość odpisu:

- metraże od 19m2 do 150m2
- cena od 1700zł/m2 do 3300zł/m2
- **dostępne lokalizacje: Szlak - z balkonami, Starowiślna, Kremerowska, Kotlarska, Józefińska, Dietla, Płaszów, Warszawska, rej.Karmelickiej, Borek Fałęcki**

PEŁNY WYBÓR MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK, KAMIENIC, DWORKÓW I LOKALI DO SPRZEDAŻY, WYNAJMU

„AGENCJA MAGIEROWSKA”

POŚREDNICTWO W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

• KUPNO • SPRZEDAŻ • WYNAJEM •

ZARZĄD I ADMINISTRACJA NIERUCHOMOŚCI

Kraków, Plac Szczepański 3, II p.
tel./fax. (012) 292–63–63, 292–62–62
tel. kom. 0501 – 418 – 550
www.magierowska.pl , e – mail: office@magierowska.com.pl

POŚREDNICZYMY W UZYSKIWANIU KREDYTÓW

SUPER OFERTA !!!!

WOLA JUSTOWSKA
dom jednorodzinny wolnostojący
- ok. 340m2 powierzchni mieszkalnej
- stan surowy otwarty
- budowany metodą tradycyjną
- zadaszony dachówką ceramiczną
- Możliwość zakupu:

z działką - 10 arową - CENA: 600.000zł
z działką - 18 arową - CENA: 1.100.000zł

REJ. OTULINY OJCOWSKIEGO PARKU NARODOWEGO
- powierzchnia 330m2
- rezydencja w stanie surowym do wykończenia
- realizacja metodą tradycyjną
- przynależna działka od 15ar do 60ar
- **CENA: 330.000ZŁ + 5,5 TYS./AR DZIAŁKI**

KAMIENICE SPRZEDAŻ (wybrane oferty)

Pl. Wolnica: 1530m2 - 800.000USD, lokale użytk., częśc. wolna
Mały Rynek: 1000m2 - 1.100.000USD, lokale użytkowe, częściowo wolna
rej. Wawelu: 1000m2 (bez metrażu piwnic i poddasza) 2.000.000USD, działka 12ar
rej. Małego Rynku: 1150m - 1.000.000USD, lokale użytkowe, częściowo wolna
Floriańska: ok. 1000m2 - 2.500.000USD, lokale użytkowe
rej. Pl Matejki: 2000m2 - 7.000.000zł, cała wolna
Dębniki: 300m - 400.000zł, działka 5,4ar, częściowo wolna
Podgórze: 350m - 350.000zł, do remontu, lokale użytkowe
Nowowiejska: 606m - 556.000zł, działka 334m, poddasze do adaptacji
Wielopole: 1077m2 - 750.000USD, lokale handlowe i biurowe, po remoncie
Siemiradzkiego: 810m - 300.000USD, poddasze do adaptacji, lokale użytkowe
Zamoyskiego: 892m - 150.000USD, poddasze do adaptacji, częściowo wolna
Kalwaryjska: 600m2 - 400,000USD, lokale użytkowe, częśc. wolna
Dietla: 622m - 220.000USD, poddasze do adaptacji, lokale użytkowe
Rej. Karmelickiej: 1500m2 - 2.500.000zł, możliwość rozbudowy, poddasze do adaptacji
Lwowska: 600m2 pow. całkowita - 600.000zł, lokale użytkowe, częściowo wolna, poddasze do adaptacji
Rejtana: 850m2 - 300.000USD - lokale użytkowe,częściowo wolna
Radziwiłłowska: 600m - 180.000USD, częściowo wolna, 200m2 strychu do adaptacji, możliwość nadbudowy

PODDASZA PO ADAPTACJI

Szlak: dwupoziomowe, całkowicie wykończone z balkonami: 44,7m - 110tys., 51,1m - 135tys., 71,5m - 180tys.
rej. Karmelickiej: jednopoziomowe: 30m - 100tys. z widokiem na Wawel, dwupoziomowe: 70m - 225tys.; w kamienicy po generalnym remoncie z odświeżoną elewacją zewnętrzną
Os.Żabiniec: 120m - 2600zł/m2, w pełni wykończ., umebl. kuchnia;
Kremerowska: wykończone, wysoki standard, balkony; 43,07m - 160tys., 68,4m - 260tys., 69,4m - 250tys.;
Starowiślna: do własnej aranżacji, w kamienicy po generalnym remoncie; dwupoziomowe: 43,3m - 100tys., 49,9m - 110tys., 50,9m - 111tys., 54,2m - 118tys., 59,7m - 136tys.
Warszawska: wykończone, okna lukarne i połaciowe; jednopoziomowe: 32m - 86tys., 46,5m - 125,5tys., dwupoziomowe: 41m - 123tys., 48m - 144tys.;
Łokietka: w kamienicy po generalnym remoncie, balkon; wykończone: 36m - 106tys., 37,3m - 108tys.
Dietla: okna połaciowe, do własnej aranżacji, antresole sypialne; 52,8m2 - 94tys., 62,9m - 114tys., 73,5m - 136tys.;
Kotlarska: jednopoziomowe, wykończone: 55m - 115tys.;
Józefińska: wykończone, w kamienicy po generalnym remoncie, okna lukarne; 33m - 78tys., 37m - 88tys., 39m - 93tys., 43m - 100tys., 56m - 140tys.
Płaszów: w kamienicy po generalnym remoncie, do własnej aranżacji, dwupoziomowe; 57m - 82tys., 63,9m - 94tys., 66,1m - 99tys., 66,5m - 103tys.
Borek Fałęcki: dwupoziomowe, od 30m do 70m - 2400zł/m2, w pełni wykończone, w kamienicy po remoncie

PODDASZA DO ADAPTACJI

Stradom: 550m - 180.000USD **Westerplatte:** 384m - 500.000zł **Wiślna:** 181m - 1300zł/m2 **rej. Karmelickiej:** 160m - 110.000zł **Galla:** 145m2 - 170.000zł, pozwolenie na adaptację

OFERTA SPECJALNA

Kalwaryjska: 180m - 1800zł/m2, cała kondygnacja, nadbudowa, stan surowy do własnej aranżacji, II kondygnacja, media doprowadzone, ogrzewanie centralne - piec dwuobiegowy
Kalwaryjska: 180m - 1000zł/m2, cała kondygnacja, do remontu, 90m wolne

DOMY - SPRZEDAŻ

Zakopane: 200m - 455tys., działka 9ar, stylowy pensjonat
Tyniecka: 200m - 495.000zł, działka 5 ar, stan surowy zamknięty
Tonie: 120m - 190tys., działka 9ar, stan surowy otwarty
Wieliczka: 340m - 300tys., działka 15ar, zab. bliźniacza, wykończ.
Gm Kłaj: 220m - 300tys., działka 14ar, w pełni wykończony
Myślenice: 170m2 - 250tys., działka 6ar, do wykończenia
Myslenice: 173m2 - 250tys., działka 32ar, stan surowy otwarty
Bronowice: 220m - 250tys.USDdziałka 17ar, wykończ., super komfort
Bronowice: 350m - 1.200.000zł, działka 15ar,wykończony
Wola Justowska: 250m - 250tys.USD, działka 7ar, wysoki standard wykończenia
Pachońskiego: 220m - 550tys., II kondygnacje, dom nadaje się na siedzibę firmy
Myślenice: 340m - 150tys., działka 5,5ar, 3 kondygnacje, stan surowy zamknięty
okol. Zielonek: 86m - 220tys., działka 9ar, wykończony
Wola Filipowska: 120m - 250tys., działka 11ar - widokowa, nowy, do zamieszkani
Bronowice: 260m - 115tys.USD, działka komercyjna 6 arów, wykończony, 10 pokoi, salon 40m, 3 łazienki, kotłownia, nadaje się na siedzibę na firmy, pensjonat
Gm Zielonki: 300m - 550tys., typ dworek, do wykończenia
rej. Białego Dunajca: 230m2 - 550tys., stylowy dom góralski, super komfort, basen w ogrodzie, działka 10ar
Wola Justowska: 235m - 215tys.USD, działka 9ar, wykończony
Biały Kościół: 300m - 300tys., do zamieszkania
Marszowiec: 120m - 260tys., stan surowy otwarty
Michałowice: pow. 200m, dz. 16ar, stan surowy zamk. CENA: 390.000zł
Os.Łokietka: 350m - 350tys., działka 3,5ar, zabudowa szeregowa, stan surowy zamknięty
Bronowice: 260m - 440tys., działka 22ar, stan surowy zamknięty
Sandomierz: 500m - 1.000.000zł, 34ar dz. zagospod., typ rezydencja, marmurowe tarasy, całkowicie wykończony, superkomfort

NOWE MIESZKANIA - PEŁNY ODPIS - SPRZEDAŻ

Kurdwanów: 53m - 94m; cena: 2495zł/m2 - 2670zł/m2, jedno i dwupoziomowe, odbiór natychmiastowy, mieszkania do własnej aranżacji
Bronowice - Pasternik: metraże od 34m2 do 60m2, cena: 3200zł/m2, do odbioru
Bronowice Os.Widok: metraże od 52,1m2 do 126,7m2; cena: 2667zł/m2
Rej. Kobierzyńskiej: 33m2 - 36m2; cena: 2400zł/m2
Os.Krowodrza Górka: metraże od 32m do 62m, cena: 2500zł/m2 - 2800zł/m2, do natychmiastowego odbioru

WYBRANE OFERTY OD INWESTOROW W KAMIENICACH PO REMONCIE Mieszkania 1,2,3,4,pokojowe

Rej. Wielopola: 18m - 59tys., 19,1m - 55tys., 20,12m - 66tys.,
Starowiślna: 22,08m2 - 64tys., 29,7m2 - 81tys., w kamienicy po generalnym remoncie
Ułanów: 32m2 - 2500zł/m2, do remontu
Płaszów: 30,7m2 - 65tys., 31,3m2 - 75tys., wykończone, w kamienicy po generalnym remoncie
Kazimierz: 21,1m - 65tys., 22,8m - 70tys., w nowo wybudowanej oficynie, do własnej aranżacji
Kazimierz: 36m2 - 3tys./m2 przeznaczone do własnej aranżacji
Starowiślna: 38,7m - 88tys., 42,7m - 120tys., 44,27 - 129tys., 51,2m - 152tys., w kamienicy po generalnym remoncie, do własnej aranżacji
Kazimierz: 45m - 108tys., 44m - 61tys., dwupoziomowe, w nowo wybudowanej oficynie
Zyblikiewicza: 49,8m2 - 100tys., 66m2 - 132tys. z kominkiem, do remontu
Wrzesińska: 66m2 - 132tys.
Płaszów: 48,4m - 92tys., do własnej aranżacji
rej. Wielopola: 55,15m2 - 149tys., do własnej aranżacji
Zielonki Os.Łokietka: 70m2 - 173tys. + możliwość dokupienia 1,5ar - 16tys.
rej. Karmelickiej: 98,7m - 284tys., do własnej aranżacji
Tomasza: 135m2 - 710tys.; 2 piętro winda
Karmelicka: 140m2 - 3700zł/m2, 5 pokoi
Stradom: 110m - 350tys., po generalnym remoncie, kuchnia wyposażona
Stradom: 110m2 - 270tys., 173m - 2500zł/m2, do remontu

WYBRANE OFERTY Z RYNKU WTORNEGO Mieszkania 1,2,3,4 pokojowe

Komandosów: 20m2 - 63tys., aneks kuchenny, standard
Przy Arce 22m2 - 49tys. - po remoncie
Długa: 26m2 - 79tys., wyposażenie kuchni, ogrz. elektryczne, antresola
Lea: 33m - 80tys., parter, wykończone
Bieżanowska: 30m - 65tys., z przynależnym garażem
Kozłówek: 37,2m2 - 87tys., IX/X, standard
Fr. Nullo: 37,5m2 - 105tys., III/IV po generalnym remoncie
Os.Wysokie: 45m2 - 105tys., standard
Borek Fałęcki: 52m - 145tys., wysoki standard wykończenia
Kurdwanów: 63m2 - 145tys., parter, przynależny ogródek, przystosowane do potrzeb osoby niepełnosprawnej
Pszona: 96m - 188tys., poddasze po adaptacji, w pełni wykończ.
Al.Słowackiego: 73m2 - 220tys., balkon, przynależna piwnica
Zielonki Os.Łokietka - 70m2 - 173tys. nowe mieszkanie w pełni wykończone
Fiołkowa: 120m - 370tys., nowe, 2 tarasy po 10m

DZIAŁKI - SPRZEDAŻ

SUPER OFERTA DLA INWESTORA !!!
Armii Krajowej: 36ar - 190USD/m2, działka komercyjna, przeznaczona pod budowę banku, siedziby firmy, hotel
Salwator: 1,7ha, pozwolenie na budowę dwóch domów jednorodzinnych; doskonała lokalizacja, widokowa, - 2.000.000zł
rej. Pl. Bohaterów Getta: działka pod budynek biurowy, aktualne pozwolenie na budowę - 250.000USD
Rybitwy: działka przemysłowo - budowlane, 2,3ha - 9.000zł/ar
Pradnik Czerwony: działka ok. 50ar + dom + hala produkcyjno - usługowa, cena: 1.260.000zł
Os.Bieżanów: 108ar - 12,5tys./ar, pod zabudowę jednorodzinną z WZiZT, otoczenie ekskluzywnych domów i rezydencji
Krowodrza - Radzikowskiego: 230ar, pod zab. wielorodzinną
Borek Fałęcki: 42ar, działka pod zabudowę wielorodzinną z prawomocnym pozwoleniem na budowę dwóch budynków mieszkalnych wraz z infrastrukturą; położona w cichym, zielonym otoczeniu
Krowodrza: projekt przewidziany na 12 mieszkań o łącznym metrażu 820m2 wraz z lokalami handlowymi o powierzchni 300m; atrakcyjna lokalizacja
Armii Krajowej: 12ar - 250USD.m2, UC, WZiZT, uzbrojona
okol. Makro i Ikei: 51,8ar - 4400USD/ar, pod usługi i budownictwo wielorodzinne
Wola Justowska: 1350m - 140USD/m2, pełne uzbrojenie, M4
Krowodrza: 10ar, komercyjna, pozwolenie na budowę
Krowodrza: 16ar - 350.000USD, uzbrojona, prostokąt
Wybickiego: ok.4ar - 95.000zł, budowlano - komercyjna
Tonie: 4,6ar - 69tys., 5,3ar - 78,9tys., budowlana, częściowo uzbr.
Tonie: 58ar - 600tys., budowlana, częściowo uzbrojona
Myślenice: 76ar - 400tys., UW2, uzbrojona
DUŻY WYBÓR DZIAŁEK PRZEMYSŁOWYCH, POD INWESTYCJE, STACJE BENZYNOWE, HOTELE

LOKALE SPRZEDAŻ

DUŻY WYBÓR LOKALI HANDLOWYCH DO SPRZEDAŻY I WYNAJMU

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, LOKALI, STYLOWYCH BUDOWLI DO KUPNA LUB WYNAJMU

FIRMA KONTRAKTY NIERUCHOMOŚCI

LICENCJA ZAWODOWA NR 215

31-060 Kraków
Pl. Wolnica 9

e-mail: biuro@fk-nieruchomosci.pl www.ceti.pl/fkn

tel. 2920014, 2920015, 2920016, fax 4305490

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

1 – POKOJOWE				
LOTNICZA	24 m2	2p.	85.000 zł	FKN–2548
SALWATOR	29 m2	0p.	110.000 zł	FKN–2586
os. KLINY, nowe	31 m2	1p.	63.000 zł	FKN–2543
WYBICKIEGO	30 m2	1p.	91.000 zł	FKN–1874
BATALIONU "SKAŁA"	36 m2	0p.	119.000 zł	FKN–2596
MIODOWA	43 m2	1p.	130.000 zł	FKN–2703
SALWATOR	47 m2	3p.	124.000 zł	FKN–2754
2 – POKOJOWE				
RYDLA	46 m2	0p.	150.000 zł	FKN–2681
DIETLA, nowe	46 m2	3p.	163.000 zł	FKN–2767
SERBSKA	50 m2	4p.	105.000 zł	FKN–2549
GRENADIERÓW	50 m2	1p.	200.000 zł	FKN–2385
OS. STALOWE	50 m2	0p.	85.000 zł	FKN–2676
SAREGO	72 m2	0p.	235.000 zł	FKN–2264
CZARNOWIEJSKA	49 m2	3p.	155.000 zł	FKN–2120
MOGILSKA, dod. strych	64,5 m2	5p.	210.000 zł	FKN–2219
RAKOWICKA	43 m2	4p.	138.000 zł	FKN–2057
AL. KIJOWSKA	41 m2	1p.	135.000 zł	FKN–2339
PL. INWALIDÓW	50 m2	3p.	175.000 zł	FKN–1527
STUDENCKA	82 m2	0p.	350.000 zł	FKN– 2756
3 – POKOJOWE				
SNYCERSKA	57 m2	3p.	110.000 zł	FKN–2500
DOBREGO PASTERZA	62 m2	3p.	185.000 zł	FKN–2699
BALICKA, nowe, możliwy garaż	78 m2	2p.	260.000 zł	FKN–2199
os. OFICERSKIE, 2 garaże	104 m2	0p.	100.000USD	FKN–1482
BRODOWICZA, garaż	65 m2	2p.	250.000 zł	FKN–1966
KAZIMIERZA WLK.	63 m2	4p.	200.000 zł	FKN–2441
LEA	58 m2	3p.	173.000 zł	FKN–2407
JAHODY, garaż	70 m2	4p.	260.000 zł	FKN–2067
SENATORSKA	60 m2	4p.	210.000 zł	FKN–1817
PRYLIŃSKIEGO, poddasze	84 m2	2p.	165.000 zł	FKN–1085
GROTA–ROWECKIEGO	56m2	0p.	123.000 zł	FKN–2694
WAWRZYŃCA	60m2	0p.	180.000 zł	FKN–2584
4 – POKOJOWE				
DOBREGO PASTERZA	93 m2	2p.	320.000 zł	FKN–2313
RUSZNIKARSKA, ew. garaż	95 m2	2p.	350.000 zł	FKN–1716
RADZIKOWSKIEGO	97 m2	2p.	350.000 zł	FKN–2207
SZAFERA, dwupoziomowe	100 m2	7p.	320.000 zł	FKN–2479
NUSZKIEWICZA	110 m2	3p.	377.000 zł	FKN–1806

WYŁĄCZNOŚĆ

UL. ŚW. TOMASZA – apartament 186 m2 w centrum Krakowa, 6 pokoi z kominkiem w salonie, na III piętrze w eleganckiej kamienicy z windą. CENA: 1800 USD/m2 do negocjacji. FKN– 2784.

UL. FLORIAŃSKA – mieszkanie 2–pokojowe, pow. 65 m2, lokalizacja w sercu Starego Miasta! CENA: 310.000 zł. FKN–2744.

UL. ŚW. SEBASTIANA – mieszkanie 4–pokojowe, pow. 143 m2, bardzo dobra lokalizacja. CENA: 410.000 zł. FKN–2049.

DOMY - SPRZEDAŻ

DĄBROWA	100 m2	34 a	75.000 zł	FKN–2481
ZIELONKI – OS. AKORD	120 m2	3,7 a	490.000 zł	FKN–2423
ok. ZAMOJSKIEGO	120 m2	1 a	390.000 zł	FKN–1083
ŁAZANY	135 m2	13 a	93.000 zł	FKN–2813
os. WIDOK ZARZECZE	150 m2	3,7 a	490.000 zł	FKN–1587
TOMASZOWICE	180 m2	8 a	270.000 zł	FKN–2414
LIBERTÓW	180 m2	8 a	530.000 zł	FKN–1675
OK. EMAUS	200 m2	5,5 a	249.000 USD	FKN–2295
WIEDEŃSKA	200 m2	3 a	490.000 zł	FKN–1649
ZABIERZÓW	200 m2	16 a	390.000 zł	FKN–186
LIBERTÓW	210 m2	12 a	270.000 zł	FKN–1607
MODLNICZKA–RZĄSKA	210 m2	8 a	345.000 zł	FKN–2357
WOŁOWICE	220 m2	21 a	160.000 zł	FKN–1872
WAŻEWSKIEGO	220 m2	10 a	325.000 zł	FKN–2374
os. WIRUS	240 m2	3 a	330.000 zł	FKN–1881
WOLA JUSTOWSKA	250 m2	5 a	198.000 USD	FKN–220
MYŚLENICE–ZARABIE	280 m2	32 a	200.000 zł	FKN–2690
MYSLENICE–ZARABIE	160 m2	6 a	230.000 zł	FKN–2689
FORTECZNA	260 m2	6,5 a	155.000 USD	FKN–1653
Gm. MOGILANY, rezydencja	270 m2	28 a	200.000 USD	FKN–2210
WOLA JUSTOWSKA	300 m2	20 a	220.000USD	FKN–1968
WOLA JUSTOWSKA	300 m2	7,7 a	230.000USD	FKN–56
PYCHOWICE	320 m2	20 a	860.000 zł	FKN–2778
BRONOWICE MAŁE	320 m2	17 a	250.000USD	FKN–2189
SZUMCA	400 m2	6,5 a	185.000USD	FKN–1654
OS. KLINY	400 m2	16 a	320.000USD	FKN–558
ZABIERZÓW–RZĄSKA	400m2	9a	300.000 USD	FKN–1523
BRONOWICE MAŁE	550 m2	15 a	1 200.000 zł	FKN–2068

MODRZEWIOWA – dom z pięknym salonem. Pow. domu 168 m2, pow. garażu 40 m2, działka 14,5a. CENA: 495.000 zł. FKN–2645.

STARE PODGÓRZE – przedwojenna willa o pow. 385 m2, działka 3,8 a. CENA: 750.000 zł. FKN–2670.

DZIAŁKI - SPRZEDAŻ

TYNIECKA	58 a	450.000 zł	FKN–2573
WŁOSAŃ	13 a	40.000 zł	FKN–2545
MOGILANY	17 a	160.000 zł	FKN–2518
MOGILANY	14 a	55.000 zł	FKN–2507
BODZANÓW	80 a	240.000 zł	FKN–2458
BRZEZIE	23 a	175.000 zł	FKN–2452
KAMEDULSKA	14,6 a	365.000 zł	FKN–2427
BOLECHOWICE	50 a	400.000 zł	FKN–2367
MICHAŁOWICE	10,3 a	63.000 zł	FKN–2337
JEZIORZANY	12 a	28.000 zł	FKN–2243
CHEŁMOŃSKIEGO	12,6 a	63.000 USD	FKN–2331
PRZEMIARKI	130 a	299.000 zł	FKN–2284
PIESKOWA SKAŁA	114 a	190.000 zł	FKN–2287
PIESKOWA SKAŁA	57 a	130.000 zł	FKN–2240
OPATKOWICE	19,7 a	17.130 zł	FKN–2217
PĘKOWICE	28 a	93.000 zł	FKN–2191
TYNIEC	14 a	196.000 zł	FKN–2155
WOLA JUSTOWSKA	11 a	99.000 USD	FKN–2154
PIELGRZYMOWICE	10 a	62.000 zł	FKN–2095
PRZEGORZAŁY	47 a	480.000 zł	FKN–2061
SUCHA BESKIDZKA	8,3 a	20.000 zł	FKN–2008
WIERZCHOWIE	47,6 a	245.000 zł	FKN–1848
BRONOWICE MAŁE	17 a	440.000 zł	FKN–1842
TONIE	4,5 a	65.000 zł	FKN–1236
ok. MYŚLENICKIEJ	5,5 a	60.000 zł	FKN–1177
BALICKA	26 a	220.000 zł	FKN–1144
GIEBUŁTÓW	15 a	127.500 zł	FKN–1556
KLESZCZÓW	12 a	110.000 zł	FKN–1509
BOLECHOWICE	10 a	50.000 zł	FKN–1475
BOLECHOWICE	40 a	200.000 zł	FKN–1476
ZABIERZÓW	28 a	300.000 zł	FKN–1143

FIRMA KONTRAKTY NIERUCHOMOŚCI

LICENCJA ZAWODOWA NR 215

31-060 Kraków
Pl. Wolnica 9

e-mail: biuro@fk-nieruchomosci.pl www.ceti.pl/fkn

tel. 2920014, 2920015, 2920016, fax 4305490

KOMERCJA

OBIEKT MAGAZ.-BIUROWY W NOWEJ HUCIE,

POW. BUDYNKÓW 8300 m2
DZIAŁKA 1,17 ha, PRZEZNACZENIE TERENU PS,
DOGODNY DOJAZD, TEREN OGRODZONY
I ZAGOSPODAROWANY,
CENA SPRZEDAŻY DO UZGODNIENIA
CENA WYNAJMU: 6–14 zł/m2
W ZALEŻNOŚCI OD KONDYGNACJI I RODZAJU
POMIESZCZEŃ. FKN – 2792

NOWOCZESNA FABRYKA - SPRZEDAŻ.

ZNAKOMITA LOKALIZACJA – ŁATWY DOJAZD DO AUTOSTRADY, LOTNISKA I CENTRUM KRAKOWA. OBIEKT O POW. 4000m2 NA DZIAŁCE 1,2ha, NOWOCZESNE HALE, MAGAZYNY, POMIESZCZENIA BIUROWE I SOCJALNE. WYSOKA JAKOŚĆ WYKONANIA I DUŻA UNIWERSALNOŚĆ MOŻLIWYCH FUNKCJI. SPRZEDAŻ LUB WYNAJEM. FKN–2099

OBIEKT PRODUKCYJNO –MAGAZYNOWY W REJONIE RYBITW

POW. DZIAŁKI 1,02 ha

ZABUDOWA:

budynek administracyjno –biurowy	500 m2,
magazyn	1080 m2,
hala produkcyjna	630 m2,
plac manewrowy	5500 m2.

TEREN CAŁKOWICIE UZBROJONY:
gaz nisko– i średniociśnieniowy,
energia elektryczna 200 kW
z możliwością rozbudowy,
woda, kanalizacja, telekomunikacja.

CENA: 1.000.000 DEM.
CENA WYNAJMU: 10.000 DEM.
FKN–2810

OBIEKTY MIESZKALNE Z MOŻLIWOŚCIĄ PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

OCHOJNO – BUDYNEK MIESZKALNO–PRODUKCYJNY
pow. budynku ok. 600 m2, działka 18 a,
parter produkcyjny – część sali o wys. 3,40 m,
poddasze mieszkalne nadaje się na cele biurowe.
CENA: 190.000 zł. FKN–1618.

ZABIERZÓW - BUDYNEK DLA FIRMY
lub dom dwurodzinny wykończony w wysokim standardzie,
pow. budynku 300 m2, działka 7 a, możliwość dokupienia
parceli o pow. 20 a.
CENA: 250.000 USD. FKN–2776

ZAKŁAD PRODUKCYJNY – **OK. CEGIELNIANEJ**
pow. budynków – mieszkalnego 250 m2 oraz
produkcyjnego 350 m2, obiekt do remontu, działka 11 a.
CENA: 480.000 zł.
Istnieje możliwość wykupienia samego budynku
produkcyjnego za cenę 200.000 zł.
FKN–1844

ZAKŁAD PRODUKCJI SPOŻYWCZEJ
ok. 30 km od Krakowa, pow. obiektu 1079 m2,
wysoki standard wykończenia,
działka 1,2 ha, możliwość dokupienia gruntu o pow. 1 ha.
CENA: 700.000 USD. FKN–2791

DZIAŁKI KOMERCYJNE

Działka w wyjątkowej lokalizacji – **OK. PIASTOWSKIEJ.**
Wszystkie media, WZiZT, możliwy rodzaj zabudowy
– hotel, biurowiec, centrum handlowe,
budynek komercyjno–mieszkalny.
Pow. dz. 36,4a, cena 2.000.000 zł. FKN–2768

Działka z pełnym uzbrojeniem – **OPOLSKA**. Pow. 36,5a,
WZiZT dla obiektu hotelowo–biurowo–komercyjnego.
Cena 2.100.000 zł. FKN–2591

Działka w **OK. GEANT** o pow. 2,3 ha. Handel–usługi.
Cena 4.150.000 USD. FKN–2360

Działka w ładnej lokalizacji – **KOSTRZE**. Pow. dz. 1.1ha.
Cena 1.400.000 zł. FKN–2298.

Działki przemysłowe – **RYBITWY**. Pow. od 0,5ha do 1,5ha.
Bardzo dobry dojazd. Cena do uzgodnienia. FKN–2017.2019.

W NASZEJ OFERCIE → CIEKAWE DOMY POZA KRAKOWEM

GRODZKIE
BIURO NIERUCHOMOŚCI
mgr inż. Krzysztof Kowalczyk

31-038 Kraków, ul. Starowiślna 1/6
tel. 422-33-06, 422-33-31
tel./fax 422-32-21
pn.-pt. 9.00-17.00, e-mail: gbn@pro.onet.pl

Mieszkania do sprzedaży

Garsoniery:

Ul.Fiołkowa - 24,5m2 - 75.000 zł (5751)
Ul.Bałuckiego - 23m2 - 66.000 zł (6296)
Ul.Wrocławska - 28m2 - 77.000 zł (6208)
Ul.Królewska - 23m2 - 67.000 zł (6276)
Ul.Wileńska - 24m2 - 62.000 zł (6185)
Ul.Zygmuntowska - 22,5m2 - 80.000 zł (5430)
Ul.Meissnera - 24m2 - 60.000 zł (6117)
Ul.Zachodnia - 27m2 - **nowe, wykończone,** 70.000 zł (6164)

1 - pokojowe:

Os.Oficerskie - 34m2 - 102.000 zł (5728)
Rusznikarska - 30m2 - 70.000 zł (6027)
Ul.Kordiana - 34m2 - **nowe,** 82.000 zł (6304)
Ul.Kotlarska - 40m2 - 113.000 zł (4957)
Ul.Św. Tomasza - 34m2 - 170.000 zł (6187)
Ul.Gutenberga - 37,5m2 - **nowe, do wykończenia** 90.000 zł (6445)
Ugorek - 38m2 - 92.000 zł (5993)
Ul.Sądowa - 33m2 - 89.000 zł (6448)
Os.Oficerskie - 44,5m2 - 124.000 zł (6047)
Ul.Dobrego Pasterza - 41m2 - **nowe, wykończone,** 120.000 zł (6376)
Ul.Blachnickiego - 32m2 - 89.000 zł (6450)
Ul.Bosaków - 29m2 - 73.000 zł (6461)
Ul.Narutowicza - 32m2 - 80.000 zł (4211)
Ul.Francesco Nullo - 37m2 - 98.000 zł (6356)
Os.2 Pułku Lotniczego - 38m2 - 85.000 zł (6294)
Ul.Prusa - 33m2 - 100.000 zł (6306)
Ul.Łużycka - 36m2 - 66.000 zł (5969)
Ul.Mogilska - 37m2 - 115.000 zł (5555)
Ul.Szafera - 33m2 - 85.000 zł (6028)
Ul.Miodowa - 42,5m2 - 130.000 zł (6180)
Rej.ul.Bronowickiej - 40m2 - 90.000 zł (5773)
Ul.Królewska - 35m2 - 116.000 zł (6234)
Ul.Litewska - 25m2 - 75.000 zł (6280)
Ul.Krowoderskich Zuchów - 30m2 - 80.000 zł (6012)
Ul.Krasickiego - 32,5m2 - 90.000 zł (5867)
Ul.Rusznikarska - 30m2 - 70.000 zł (6027)
Ul.Ułanów - 33m2 - 85.000 zł (6396)
Ul.Prusa - 38m2 - 115.000 zł (5300)
Ul.Ks.Turka - 37m2 - **nowe, wykończone,** 115.000zł (6436)
Ul.Miłkowskiego - 30,5m2 - **nowe, wykończone,** 105.000zł (6433)
Ul.Kluczborska - 30m2 - 80.000 zł (6411)
Ul.Prażmowskiego - 44,5m2 - 124.000 zł (6047)

2 - pokojowe:

Os.Oficerskie - 54m2 - **garaż,** 200.000 zł (6347)
Ul.Szuwarowa - 54m2 - **nowe, wykończone,** 160.000 zł (6389)
Ul.Racławicka - 31m2 - 85.000 zł (6006)
Os.Ogrodowe - 48m2 - 103.000 zł (6385)
Ul.Mogilska - 50m2 - 160.000 zł (6313)
Ul.Prusa - 62m2 - 186.000 zł (6464)
Ul.Sądowa - 46m2 - 120.000 zł (5882)
Ul.Włodkowica - 41m2 - 95.000 zł (6308)
Os.Kalinowe - 38m2 - 85.000 zł (6044)
Ul.Lentza - 38m2 - 78.000 zł (6152)
Ul.Na Błonie - 46m2 - 118.000 zł (5513)
Ul.Promienistych - 40m2 - 85.000 zł (6460)
Ul.Żuławskiego - 70m2 - 205.000 zł (6239)
Kurdwanów - 50m2 - 100.000 zł (6237)
Ul.Kościuszki - 36m2 - 105.000 zł (6307)
Ul.Litewska - 43m2 - **po generalnym remoncie,** 140.000 zł (6289)
Al.Pokoju - 37m2 - 89.000 zł (6115)
Os.Strusia - 46m2 - 110.000 zł (6270)
Ul.Turniejowa - 43m2 - 112.000 zł (6082)
Ul.Wysłouchów - 52m2 - 98.000 zł (6004)
Ul.Bobrowskiego - 48,5m2 - 126.000 zł (6054)
Ul.Bojki - 50m2 - 99.000 zł (6309)
Dębniki - 42m2 - 120.000 zł (6223)
Ul.Królewska - 43m2 - 128.000 zł (5970)
Os.Cegielniana - 50m2 - 120.000 zł (6031)
Ul.Dobrego Pasterza - 40m2 - 95.000 zł (6395)
Rej.ul.Dobrego Pasterza - 55m2 - **nowe, poddasze,** 165.000 zł (6390)
Ul.Lotnicza - 36,5m2 - 110.000 zł (6444)
Olsza - 37m2 - 79.000 zł (6401)
Ul.Konfederacka - 51,5m2 - 130.000 zł (6409)
Ul.. Jerzmanowskiego - 41m2 - 85.000 zł (6418)
Ul.Pszczelna - 50m2 - **nowe, do wykończenia, ulga,** 150.000 zł(6423)
Ul.Halszki - 47m2 - **nowe, wykończone,** 125.000 zł (6457)
Dąbie - 45m2 - 100.000 zł (6441)
Ul.Legnicka - 44,5m2 - **nowe, wykończone,** 140.000 zł (6443)
Os.Oświecenia - 54m2 - 130.000 zł (5984)
Ul.Salwatorska - 72m2 - 252.000 zł (5404)
Ul.Wrocławska - 66m2 - 165.000 zł (6125)
Ul.Jerzmanowskiego - 45m2 - 81.000 zł (6314)
Ul.Warmijska - 36m2 - 113.000 zł (6215)
Al.Pokoju - 34,5m2 - 75.000 zł (6455)
Os.Żabiniec - 53,5m2 - **nowe, wykończone,** 170.000 zł (6393)

3 - pokojowe:

Os.2 Pułku Lotniczego - 63m2 - 139.000 zł (6336)
Al.Pokoju - 82m2 - **5-letnie, wykończone,** 229.000 zł (5753)
Ul.Łąkowa - 65m2 - 140.000 zł (4845)
Ul.Lipińskiego - 63m2 - 180.000 zł (6469)
Ul.Mackiewicza - 59,5m2 - 140.000 zł (5922)
Ul.Piastowska - 85m2 - **garaż, nowe** 90.000 USD (6320)
Os.Pasternik - 61m2 - **nowe, do wykończenia,** 218.000 zł (6384)
Rej.ul.Karmelickiej - 75m2 - **luksusowe,** 420.000 zł (5462)
Ul.Grota Roweckiego - 65m2 - 138.000 zł (5930)
Ul.Pachońskiego - 60m2 - 125.000 zł (6388)
Ul.Zyblikiewicza - 74m2 - 207.000 zł (5894)
Ul.Łużycka - 57m2 - 118.000 zł (5818)
Ul.Jahody - 70m2 - **nowe, wykończone, garaż,** 240.000 zł (5558)
Os.Żabiniec - 67m2 - **nowe,** 201.000 zł (4179)
Ul.Estońska - 58m2 - **po remoncie** 130.000 zł (6091)
Ul.Dzielskiego - 60m2 - 145.000 zł (6340)
Ul.Królowej Jadwigi - 65m2 - 290.000 zł (6023)
Os.Żabiniec - 100m2 - 370.000 zł (5915)
Os.Kolorowe - 74m2 - 165.000 zł (5664)
Ul.Kołłątaja - 81m2 - 200.000 zł (6315)
Ul.Lea - 55m2 - 158.000 zł (5221)
Mistrzejowice - 55m2 - 100.000 zł (6232)
Ul.Bajeczna - 47m2 - 126.000 zł (6100)
Ul.Wysłouchów - 80m2 - 165.000 zł (6041)
Al.Słowackiego - 100m2 - 260.000 zł (4907)
Ul.Słomiana - 58m2 - 155.000 zł (6420)
Ul.Komandosów - 48m2 - 120.000 zł (6426)
Ul.Kronikarza Galla - 60m2 - 200.000 zł (6434)
Prądnik Biały - 52m2 - 120.000 zł (6440)
Zwierzyniec - 71 m2 - 230.000 zł (4202)
Os.2 Pułku Lotniczego - 64m2 - 128.000 zł (6092)
Ul.Narutowicza - 62,5m2 - 125.000 zł (6265)
Ul.Rozrywka - 75m2 - 168.000 zł (6269)
Ul.Wrocławska - 58m2 - 130.000 zł (5968)
Ul.Lea - 123 m2 - **apartament,** 120.000 USD (2686)
Ul.Kordeckiego - 71m2 - 192.000 zł (6129)
Ul.Zachodnia - 72m2 - **nowe,** 200.000 zł (6372)
Ul.Strzelców - 76m2 - 210.000 zł (6111)
Ul.Białoprądnicka - 54m2 - 125.000 zł (5991)
Os.Oświecenia - 64m2 - 138.000 zł (5668)
Ul.Mogilska - 67m2 - 219.000 zł (6056)
Ul.Fiołkowa - 81m2 - **nowe, odpis,** 225.000 zł (5090)
Ul.Żwirki i Wigury - 67m2 - 165.000 zł (6173)
Ul.Piekarska - 51m2 - 189.000 zł (6176)
Ul.Krowoderskich Zuchów - 50m2 - 105.000 zł (6468)
Ul.Powstańców - 53m2 - 110.000 zł (6182)
Ul.Benedykta Cesarza - 52,5m2 - **nowe, wykończone,** 145.000 zł (6465)
Ul.Brożka - 5705m2 - 144.000 zł (6453)
Ul.Friedleina - 47m2 - 150.000 zł (6319)
Os.Oświecenia - 61m2 - 145.000 zł (6210)
Ul.Dzielskiego - 53m2 - 130.000 zł (5611)
Ul.Zyblikiewicza - 98,5m2 - 275.000 zł (5570)
Pl.Inwalidów - 106m2 - 320.000 zł (6452)

4, 5, 6 - pokojowe:

Os.Żabiniec - 79m2 - 245.000 zł (6089)
Ul.Nuszkiewicza - 110m2 - **dodatkowo garaż,** 319.000 zł (5379)
Os.Złotego Wieku - 57m2 - **dodatkowo garaż,** 125.000 zł (6456)
Ul.Grota Roweckiego - 72m2 - 166.000 zł (6328)
Os.Tysiąclecia - 65m2 - 150.000 zł (6361)
Ul.Nad Sudołem - 60m2 - 144.000 zł (6257)
Al.Daszyńskiego - 80m2 - 260.000 zł (6364)
Ul.Włoska - 68,5m2 - 130.000 zł (5821)
Ul.Św. Gertrudy - 200m2 - 650.000 zł (6197)
Ul.Sienkiewicza - 94m2 - 340.000 zł (4463)
Ul.Młyńska - 73,5m2 - 180.000 zł (6034)
Ul.Bojki - 73m2 - 125.000 zł (6405)
Ul.Siewna - 70,5m2 - 185.000 zł (6406)
Ul.Strzelców - 65m2 - 160.000 zł (6417)
Ul.Grota Roweckiego - 77m2 - 215.000 zł (5917)
Os.Srebrne Orły - 95m2 - **nowe, wykończone,** 280.000 zł (6428)
Ul.Kobierzyńska - 86m2 - 180.000 zł (5732)
Rej.ul.Podwale - 140m2 - 140.000 USD (6024)
Ul.Karmelicka - 140m2 - po remoncie 500.000 zł (5920)
Ul.Zyblikiewicza - 101m2 - 222.000 zł (6131)
Ul.Batorego - 172m2 - 450.000 zł (6059)
Ul.Mackiewicza - 72,5m2 - 180.000 zł (6168)
Os.Dywizjonu 303 - 73m2 - 160.000 zł (6189)

GRODZKIE
BIURO NIERUCHOMOŚCI
mgr inż. Krzysztof Kowalczyk

31-038 Kraków, ul. Starowiślna 1/6
tel. 422-33-06, 422-33-31
tel./fax 422-32-21
pn.-pt. 9.00-17.00, e-mail: gbn@pro.onet.pl

Sprzedaż lub wynajem
Niepowtarzalna lokalizacja

Apartamenty o pow. 65 - 70 m2 z garażami, w stylowym, kameralnym budynku ośmiomieszkaniowym położonym na 17,5 arowej działce w zacisznym, malowniczym miejscu przy bulwarach wiślanych, z widokiem na Wawel, Kopiec Kościuszki, Klasztor Norbertanek. Mieszkania do wykończenia lub wykończone wg wskazówek przyszłego użytkownika.

Do wynajęcia: 200m2 w centrum Krakowa, atrakcyjna lokalizacja vis a vis Poczty Głównej, 1 piętro, na biura, gabinety lekarskie, kosmetyczne, szkołę itp., cena: 35 zł/m2 (do negocjacji)

Domy sprzedaż

Michałowice - Pow. całk. 300m2, Stan surowy zamknięty z przyłączami, prąd i gaz rozprowadzony, pustak MAX, dachówka ceram. Częśc. Podpiwniczony, działka 1,2 ha. Cena 500.000zł

Wola Duchacka
Nowa, stylowa willa, pow. całk. 360 m2, 7 pok., kuchnia, 2 łaz., 3 wc, garaż na 2 sam., dz. 14a, całość podpiwniczona, wysoki standard wyk.. Cena 250.000 USD

Olszanica - jedno lub dwurodzinny, stan surowy zamknięty, częściowo wykończony, pow. 250m2, działka 10a. Cena: 360.000zł

Widok - Zarzecze - Nowy, wolno stojący, pow. całkowita 300m2,działka 6,5a, doskonały na działalność i mieszkanie. Cena 185.000USD

Widok - Zarzecze - Szeregówka, 200m2, 4 pokoje, kuchnia, garaż, piwnice, działka 3,5a, 460.000zł

Krowodrza - Azory - Zabudowa szeregowa, pow. 220m2, dz. 1,41 a. Do wykończenia w zakresie podłóg i białego montażu. Cena 380.000zł

Kryspinów
Nowy, wolno stojący, do niewielkiego wykończenia, 238m2, 6 pokoi, garaż, działka17a, Cena 95.000 USD

Libertów - Nowy, wolnostojący, do niewielkiego wykończenia, 270m2, salon, 5 sypialni, poddasze, piwnica, garaż wolnostojący 65 m2, działka 13 a, 450.000 zł

Marszowiec - Wolno stojący, 280m2, do wykończenia w zakresie c.o., podłóg i białego montażu, działka 6,7 a, cena 95.000USD

Gm. Zabierzów - Wolno stojący, 300m2, stan surowy zamknięty, 6 pokoi, garaż na 2 sam. działka 33 a, cena: 89.000USD

Zwierzyniec - Błonia - Wolno stojący, nowy, wykończony, 200m2, 5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, garaż na 2 samochody, działka 5,5 a, 249.000USD

Os. Srebrne Orły - OKAZJA – 1000 Zł/M2
Nowy, wolnostojący, 550 m2, w przyziemiu garaż na 3 samochody, pom. gosp., parter: hall, 6 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, piętro: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, działka 11a, ogrodzona, zagospodarowana. Cena 560.000 zł

Tonie - ul. Łokietka
Stan surowy otwarty, 120 m2 + garaż 20 m2, cegła, wszystkie media, działka 9 a, Cena 190.000 zł

Wola Justowska - 130m2, 4 pokoje, 2 kuchnie, 2 łaz., częściowo po remoncie, działka 3,5 a, 120.000USD

Piaski - pow. całkowita 250m2, działka 7,5a, pięknie zagospodarowana. Cena 400.000zł

Płaszów - Pow. całk. 255m2, salon, kuchnia, jadalnia, 4 sypialnie, strych do adaptacji, piwnica, całość po remoncie. Działka 3a. Cena 345.000zł

DO WYNAJĘCIA

Lokale biurowe

Ul.Grzegórzecka - wysoki parter - 50 m2 - w oficynie (pasaż handlowy), po remoncie, 3 linie telefoniczne - 2000 zł/mies.
Os.Oficerskie - parter - 95 m2 - w odnowionej willi, 4 pokoje, łazienka, telefon - 2000 zł/mies.
Ul.Mikołajska - 1piętro - 120m2 - 4 pokoje, kuchnia, łaz., wysoki standard - 1200 USD/mies.
Ul.Piłsudskiego - 2piętro - 130m2 - 4 pokoje, łazienka, po remoncie, wysoki standard - 1000 USD/mies.
Rej. ul. Mogilskiej - 2piętro - 130m2 - nowy biurowiec, do indywidualnego podziału otwartej przestrzeni, wysoki standard, telefon - 9 USD/m2

Mieszkania

Ul.Pszczelna - 38m2 - pokój z kuchnią, nowe, wykończone - 650 zł + media
Ul.Pszczelna - 50m2 - 2 pokoje z kuchnią, nowe, wykończone - 750 zł + media

GRUPA AGENCJI NIERUCHOMOŚCI sp. z o.o.

GRUPA A.N.

DĄBROWSKA	**ul. Topolowa 38**	**tel. 422-93-89, 429-60-20**
CENTRALA NIERUCHOMOŚCI	**ul. Grzegórzecka 27**	**tel. 429-23-13, 421-56-25**
CENTRUM	**ul. Floriańska 16**	**tel. 422-53-82, 422-92-95**
DANAX	**ul. Limanowskiego 1**	**tel. 656-21-33, 263-02-90**
KONOPKA	**ul. Kalwaryjska 17**	**tel. 656-15-55, 656-36-00**
JAMAR	**ul. Ogrodniki 2a**	**tel. 266-19-06, 267-47-64**

Szanowni Klienci!

Jesteśmy siecią profesjonalnych krakowskich biur posiadających wspólną komputerową bazę danych. Po zgłoszeniu oferty w jednym z wymienionych biur znajdzie się ona błyskawicznie w bazie pozostałych

DOMY W KRAKOWIE SPRZEDAŻ

AZORY - 110m2, 5,24a, wolno stojący, do zamieszkania i kosmetycznego wykończenia, 280000zł, 151/1021

AZORY - dom w zab. bliźniaczej 114m2, działka 1,70a, garaż wolno stojący, 290.000 PLN, of.158/553

BIELANY - 200m2, 1a, nowa super komfortowa szeregówka całkowicie wykończona, 500000 zł, 151/1068

BIEŻANÓW - 220 m2, dz, 10 a, do zam, podp, media, garaz, 290.000 zł, 151/911

BOREK FAŁĘCKI, w cichej okolicy, 280 m^2 domu, wiata 100 m^2, działka 5 arów, 300.000zł, of.155/373

BRONOWICE - 100m2, dz.2,3a, 1/2 domu, do zamieszkania, 315.000zł, of.130/2041

BRONOWICE - 130m2, 4,65a dz, nowy, do wejścia, 360.000zł, of.151/914

BRONOWICE - 160m2, dz.4a, 1/2 domu w podziale pionowym, 205.000zł, of.130/2155

BRONOWICE - 440m2, 21a, bliźniak dziesięcioletni, wykończony, idealny na prowadzenie działalności, 900000 zł, 151/1069

BRONOWICE - 510m^2, 15a, 2000 r., do częściowego wykończenia, wysoki standard, 1200.000zł, of.149/979

GÓRKA NARODOWA - 100m2, 9a, po remoncie, do zamieszkania, zabudowa bliźniacza, 170000zł, 151/1016

JUGOWICE - 160m2, stan surowy otwarty, działka 7,08a, 280.000 PLN, of.158/673

JUGOWICE - 200m2, 6a, do zamieszkania, cegła, media - 350000zł, of.151/776

KURDWANÓW - 345m2, 28a, nowy superkomfortowy do zamieszkania ciekawy architektonicznie, 250000 USD, 151/1074

ŁAGIEWNIKI - 380m^2, 17a, do zamieszkania, bardzo jasny i przestronny, dwie linie telefoniczne, 250.000USD, of.149/1059

Ok. PARKOWEJ - 140m2, dz.1,11a, zabud. bliźniacza, do zamieszkania, 70 tys.USD, of.130/1450

OK. PL.AXENTOWICZA - stylowa rezydencja 300m2, idealna na siedzibę firmy, działka 4,45a, 350.000USD, of.158/653

OLSZA - 100 m2, dz. 6 a, ogrodz. do zam, podpiw, co-gazowe, 500000 zł, 151/983

OLSZANICA - 250m2, dz.10,5a, wolnostojący, do wykończenia, 370.000zł, of.130/2146

OS.OFICERSKIE - 106m2, piętro domu, 4 pokoje, wydzielone hipotecznie, 430.000 PLN of.158/637

OS.OFICERSKIE - 4,69 ara działki, dom 150 m^2 z lat międzywojennych, 4 pokoje, 500.000 zł, of.155/412

OS.OFICERSKIE - szeregówka, 250 m2, 3 poziomy mieszkalne, garaż, taras, loggie, 520.000zł, of.155/88

PIASKI - 200m2, 6a, nowy wysoki standard wykończenia ładnie zagospodarowana działka, 420000 zł, 151/1059

PROKOCIM - 130m2, 3, 70a dz, garaż, media, komfortowy, zab. szer. - 420.000zł, of.151/883

PROKOCIM - zab. bliźniacza 200m2, nowy, wysoki standard wykończenia, kominek, og.podłogowe, działka 3a, 315.000 PLN, of.158/780

PYCHOWICE - 126m2, dz.3a, zabud. szereg., 2 - letni, do zamieszkania, 320.000zł, of.130/2016

PYCHOWICE - dom parterowy 300m2, dz. 20 a, pięknie położony, do zamieszkania, 240.000USD, of.117/2246

RUCZAJ-RACIBORSKA, nowy dom do wykończenia, planowane 4 mieszkania, 270 m^2, 5 arów działki, 750.000 zł, of.155/415

SWOSZOWICE - 320m2, 9a, superkomfortowy do zamieszkania, nowy, 550000zł, 151/727

SWOSZOWICE, dom dwurodzinny, 160 m^2, 12,8 ara działki, 310.000 zł, of.155/12

WOLA JUSTOWSKA - 100m2, piętro domu, odrębna klatka schodowa, garaż, 400.000 PLN, of.158/618

WOLA JUSTOWSKA - 250m2, do zamieszkania, działka 5a, 200.000 USD, of.158/303

WOLA JUSTOWSKA - 400m2, działka 8a, nowy, 260.000 USD, of.158/668

WOLA JUSTOWSKA – CISOWA, 220m^2 dom, bardzo dobry stan techniczny, piękny ogród 8 arów, 200 tys. USD, of.155/406

ZAKOPIAŃSKA, 200 m^2, idealny na działalność, 2 ary działki, 280.000 zł, of.155/413

ZWIERZYNIEC - 160m2, dz.1,5a, zabud. szeregowa, do zamieszkania, 370.000zł, of.130/2143

DOMY POZA KRAKOWEM SPRZEDAŻ

BĘBŁO - 160m2, 40a, do kosmetycznego wykończenia, cegła, blacha, 160000zł, 151/607

BĘBŁO - dom wolno stojący 120m2, działka 72a, zab. gospodarcze, 220.000 PLN, of.158/733

BĘCZARKA - 175m2, dz.17a, wolnostojący, do wykończenia, z 1999r., 230.000zł, of.130/1677

BĘCZYN - parterowy 120m2, po kapitalnym remoncie, kominek, działka 70a zagospodarowana, 195.000 PLN, of.158/725

BOLECHOWICE - 240m2, działka12a, nowy, media, garaż, 650000zł, of.151/919

BRZEZIE - 170 m2, 23 a, nowy, typu dworek, ogrodzony, 790000 zł, 151/745

CZUŁÓW GM. LISZKI - 220m2, do wykończenia I piętro, działka 32a, zab. gospodarcze, 200.000 PLN, of.158/489

DOBCZYCE - 250m2, 7,36a dz., media, ogrodzony, garaż - 180000zł, of151/478

gm. WIELICZKA/ RACIBORSKO - Pięknie położony dom, stan surowy, 260m2, dz. 21a, 140.000zł. of.117/2176.

GROJEC - 300 m2, 10 a, nowy, do zam. i wykoń, ogrodzony, garaz, 280000 zł, 151/752

GRÓDEK NAD DUNAJCEM - 200m^2, 4,5a, blisko jeziora, pokoje przystosowane na kwatery, 60.000USD, of.149/1071

JANOWICE - 150m2, do wprowadzenia, parterowy z poddaszem mieszkalnym, działka 10a, zagospodarowana, 230.000 PLN, of.158/755

JANOWICE, 150m2, do wprowadzenia, parterowy z poddaszem mieszkalnym, działka 10a, zagospodarowana, 230.000 PLN, of.755

KOKOTÓW - 170m2, 12a, po remoncie, do zamieszkania, 1300000zł, 151/538

LIBERTÓW - 263m^2, 17a, 1999 r., do zamieszkania, wysoki standard, klimatyzacja, 220.000USD, of.149/1060

LIBERTÓW - 400m2, w tym 114m2 wykończone, do wejścia, pozostałe stan surowy, II-rodzinny, 2 odrębne księgi wieczyste, działka 22a, 135.000 USD, of.158/120

LIBERTÓW - 450m^2, 9a, 1999r, stan sur. otwarty, zadaszony, 320.000zł, of.149/321

LUBOMIERZ - 180m2, stan surowy zamknięty, 36a, 140.000 PLN, of.158/140

ŁUCZYCE - 60 m2, dz.28 a, do zam., działka zagosp, 98000 zł, 151/844

MAKÓW PODHALAŃSKI - piękna stylowa willa przedwojenna o pow.245 m^2, 24,2 ara dz., 260.000 zł, of.155/193

MISTRZEJOWICE - 360m2, 4a, szeregówka narożna, nowy, superkomfort, do zamieszkana, 480000zł, 151/702

MNIKÓW - 160m2 35a, trzydziestoletni, do niewielkiego remontu można mieszkać, 175000 zł, 151/1057

MODLNICZKA - 160m2,dz.8a, do wykończenia, 340.000zł, of.130/1821

MYŚLENICE - 120m2, 6,45a, wolno stojący, do zamieszkania, pięknie wykończony, 186000zł, 151/1017

NIEPOŁOMICE - 130m2, parterowy z poddaszem mieszkalnym, stan surowy, działka 17,5a, ogrodzona, zagospodarowana, 120.000 PLN, of.158/180

NIEPOŁOMICE, 150m2, wysoki standard wykończenia, działka 15a zagospodarowana, ogrodzona, 350.000 PLN, of.158/766

OKLEŚNA - 150m2, 18a, z 1990 r., do niewielkiego wykończenia, pod lasem, nowoczesna architektura, 200000zł, 151/1040

OŚWIĘCIM - 200m^2, 8,5a, do zamieszkania, ogród, garaż, dodatkowo dom 70m^2, 180.000zł, of.149/1116

PAŁECZNICA - gospodarstwo rolne, dom 100m2, telefon, działka 2 ha 90a, budynki gospodarcze, 80.000 PLN, of.158/487

PORĘBA ŻEGOTY - 120m2, do zamieszkania, działka 23a ogrodzona, 160.000 PLN, of.158/798

PRZEGORZAŁY - nowy, wolno stojący 290m2, II - kondygnacje, wysoki standard wykończenia, działka 4,28a, 450.000 PLN, of.158/807

RUDAWA - 100m2, parterowy, działka27a, 160.000 PLN, of.158/796

RUDAWA - 160m2, dz.19a, wolno stojący, do zamieszkania, 160.000zł, of.130/1938

RZESZOTARY - 130m2, dz.43a, stan surowy zamknięty, 195.000zł, of.130/2154

SIERCZA - 220m2, działka 8a, do wykończenia, 165.000 PLN, of.158/104

SKAWINA - 270m2, 5,61a, dziesięcioletni super komfortowy, ogrzewanie podłogowe, 420000 zł, 151/1055

SKAWINA - 360m2, dz.9a, stan surowy, 150.000zł, of.130/1002

TENCZYNEK - 170m2, działk 13a, media, ładna działka, 188000zł, of.151/961

WĘGRZCE - 300m2, dz.13a, stan surowy, 340.000zł, of.130/1318

WĘGRZCE WIELKIE - 200m2, 9a, nowy, do niewielkiego wykończenia, 215000zł, 151/878

WĘGRZCE WIELKIE, 180m2, parterowy z przyziemiem mieszkalnym, w zab.bliźniaczej, działka 50a, 250.000 PLN, of.158/767

WIELICZKA - 210m2, st. sur. zamk. dz. 11ar, bardzo ładny rozkładowo, 250.000zł. of.117/2228

WIELICZKA - 260m2, 12a, jednorodzinny, do zamieszkania, 249.000zł, of.130/1895

WIELICZKA - 340m2, 15a, bliźniak dwudziestoletni, wysoki standard wykończenia, 300000 zł, 151/1073

WIELICZKA - ul.Urocza, dom w zabudowie bliźniaczej o pow.150 m^2, dz. 4,5 ara, 250.000 zł, of.155/231

WIELICZKA, 165m2, zab.bliźniacza, III kondygnacje, działka 4,7a, 250.000 PLN of.158/765

WOLA JUSTOWSKA - 200m2, 3a, zabudowa szeregowa, do wykończenia, 330000zł, 151/1036

WYŻRAŁ - wolno stojący 175m2, działka 12a, stan surowy otwarty, media w budynku, 217.000 PLN, of.158/699

ZAKOPANE - pensjonat, 750m^2, 20a, 550.000USD, of.149/1023

KAMIENICE SPRZEDAŻ

OK. BŁOŃ - 1500 m^2, budynek o funkcji biurowej, 1,1 mln USD, of.155/427

PODGÓRZE - 1/3 udziału w kamienicy, 2 mieszkania w tym jedno wolne, 230.000 zł, of.155/425

PODGÓRZE - Czarnieckiego, oficyna składająca się z 3 wydzielonych mieszkań, 138.000zł, of.155/348

PROKOCIM - kamienica, 10 mieszkań zajętych przez lokatorów, do generalnego remontu, 270.000 zł, Of.117/2225

STARE MIASTO - 1800 m^2, cała wolna, plany przebudowy i rozbudowy, idealna na hotel, 1,8 mln USD, of.155/349

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

BĘCZYN - rolno - budowlane 78a, widokowe, szer. 90m, 43.000 PLN, of.158/726

BIBICE - 9a, prąd, gaz i woda w sąsiedztwie, 50000 zł, 151/972

CZORSZTYN, 9 arów, idealne na pensjonat, 27.000 USD, of.155/344

DEKERTA, 4,80 a, M3U - mieszkaniowo-usługowa dla inwestora, 135.000 zł, of.155/426

DOBREGO PASTERZA, 21 arów, budownictwo szeregowe M3, of.155/382

DOBREGO PASTERZA, 21 arów, przeznaczenie M3 dla inwestora, w pełni uzbrojona, 835.000 zł, of.155/382

GIEBUŁTÓW, 15 arów działki budowlano - rolnej z ładnym widokiem, 105.000zł, of.155/368

GÓRA BORKOWSKA - 55 a, komercja przy ul.Zakopiańskiej, 100 $/m^2, of.155/23

GÓRA BORKOWSKA – ZAKOPIAŃSKA, 3 ary działki z pozwoleniem na budowę pawilonu handlowego, 110.000 zł, of.155/430

GRABÓWKI - działka 70a, budowlano - rolna, szer. 70m, widokowa, 280.000 PLN, of.158/734

GRABÓWKI - działka budowlana 11a, szer. 25m, 55.000 PLN, of.158/735

GROTA ROWECKIEGO - działka M3 dla inwestora, 37,20 ara, 28.000 zł/ar, of.155/271

JANOWSKIEGO-KLINY, działki budowlane, uzbrojone, po ok. 4 ary, cena 20.000 zł/ar, of.155/280-284

KLINY - 6,6a, budowlana, w pełni uzbrojona, 165.000zł, of.149/1082

KORDIANA, 24,5 ara, dz.usługowa, 17.000zł/ar, of.155/372

KRAKÓW - SIDZINA - budowlana 18a + 4a, rozpoczęta budowa, 70.000 PLN, of.158/488

KROWODRZA - WIDOK, działka 57 arów, budownictwo jednorodzinne, 27.000zł/ar, of.155/428

KURDWANÓW - 13,57a bud, przy asfalcie, media w drodze, szer.23m, 220.000zł, of.130/2160

KURDWANÓW - 7a bud., uzbrojona, szer.27m, 8000zł/a, of.130/1731

ŁUCZYCE - 14,6a bud., uzbrojenie na działce, szer.23m, 2000zł/a, of.130/1970

MASZYCE, sad czereśniowo - śliwowy, działka 1,9 ha z częścią budowlaną, uzbrojona w prąd, wodę, gaz, przy Parku Ojcowskim, 380.000zł, of.155/421

MICHAŁOWICE - 11a bud., prąd, gaz, szer.27m, przy asfalcie, 7500zł/a, of.130/2119

MICHAŁOWICE - 26a w tym 16a budowlane, WZiZT, dojazd asfaltowy, piękna działka, 205.000zł, of.149/1077

MOGILANY - 112a, przeznaczenie mieszkalno - usługowe, WZiZT, widokowa, 2800zł/a, of.149/1024

MOGILANY - 16a, 18a, przeznaczenie mieszkalno - usługowe, widokowe, razem lub osobno, 58.000zł i 72.000zł, of.149/1025

MOGILANY - ładna działka budowlana, uzbrojona, 11,89 ara, 75.000zł, of.155/310

NARAMA - 11,5a media - 50m od działki, 42000 zł, 151/1048

NARAMA - 15a bud., uzbrojona, przy asfalcie, szer.27m, 35.000zł, of.130/1859

NOWA - HUTA /ŁUCZANOWICE - 23a budowlano - rolne, przy drodze asfaltowej. 29.000zł. of.117/2003.

OK. MATECZNEGO, działka komercyjna, 25,27 ara, 240.000USD, of.155/353

OK.ŁOKIETKA - działka budowlana 13,56a, szer. 42m, 225.000 PLN, of.158/739

OPATKOWICE - 14a, budowlana, uzbrojona szer.27m, 110.000 PLN, of.158/795

PIELGRZYMOWICE - 20a bud., woda, gaz, prąd, przy asfalcie, 70.000zł, of.130/1739

PIETRZEJOWICE - budowlano - rolna 50a, szer. 30m, przy drodze asfaltowej, 50.000 PLN, of.158/502

POSKWITÓW GM. IWANOWICE, 15 arów działki budowlanej, 30.000 zł, of.155/411

PRZEGORZAŁY - 2x8a, woda, prąd, gaz, 6.000 USD/ar, of.364

PRZYBYSŁAWICE - budowl., 20a, 25x77, wszystkie media w działce, otulina Ojc. P. Nar., 164.000zł, of.117/2121

RADOMSKA - 8, 9a pod M-3, pełne uzbrojenie, przy ulicy, 300000zł, 151/1001

RYBITWY - Ręczna, 55 arów działki z wylanymi fundamentami domu, 95.000zł, of.155/203

SKAWINA/KORABNIKI - 10 a, uzbrojona, z pozwoleniem na budowę i projektem domu, 45.000 zł, of.117/2162

SKOTNIKI - 11,50a, budow., media włącz. z kanalizacją w drodze, 138000zł, 151/834

SKOTNIKI - 7a, uzbrojona, dojazd asfaltowy, 92.000zł, of.149/1080

SKOTNIKI, 20,77 a, rolna, 45.000 zł, uzbrojona, of.155/235

SOBONIOWICE - 18,32a bud, media obok, przy asfalcie, szer.27m, 5tys.zł/a, of.130/2047

SUŁKÓW GM.WIELICZKA, działka 1,26 ha, altana letniskowa, prąd, gaz, stok południowy, pod lasem, rolna z możliwością zabudowy, 1000zł/ar, of.155/380

SWOSZOWICE - 11a, ważne pozwolenie na budowę, projekt domu, fundamenty, 250.000zł, of.149/1019

SWOSZOWICE - 14 a, usługi/budownictwo, 161.000zł, of.117/2208

SWOSZOWICE - 21,5a, budowlana, uzbrojona, 215.000zł, of.117/1972

TRZEMEŚNIA - 117a, uzbrojona, graniczy z lasem, 120.000zł, of.149/1070

UJAZD, GM.ZABIERZÓW - 44a, budowlana, uzbrojenie w drodze, 5500/a, of.149/946

WĘGRZCE - 71 arów, przy trasie na Wa-wę, ciekawa propozycja na inwestycje, 290.000 zł, of.117/2182.

WIDOMA - 136 a, budowlano-rolna, media blisko, pod rezydencję, 154000 zł,

WŁOSAŃ - 30a (w tym 20a bud), prąd, gaz na działce, wodoc. 200m, 54.000zł, of.130/2120

WOLA JUSTOWSKA - 4,68a, uzbrojenie w sąsiedztwie, szer. 25m - 90000 zł, 151/535

WRÓBLOWICE - budowlana 12,5a, szer. 26m2, 87.000 PLN, of.158/494

ZABIERZÓW - działki od 7 do 60 a, cena od 6000 do 8000zł za ar, budowlane, uzbrojone, of.117/2147

ZAKAMYCZE - 2 działki po 8 arów, ogrodnicze z prawem zabudowy, 25.000zł/ar, of.155/351, 352

ZESŁAWICE - 71a rola, 51.000 PLN, of.158/799

ŻYZNA - SIDZINA - 830 m^2, budowlana M4, prąd, woda, gaz, szer. 21 m, 50.000zł, of.155/423

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

GARSONIERY, 1 POKOJOWE

BIAŁOPRĄDNICKA - 31m2, 3/3, 2000r., balkon, 105.000zł, of.149/859

BOSAKÓW - 30m2, VIII/VIII, flizy, 74.000zł, of.130/2144

CELAROWSKA - 26m2, II/IV, telefon, 70.000zł, of.130/1774

CENTRUM - MOGILSKA, IV/IV, 27 m^2, garsoniera, parkiety, duża loggia z widokiem na zieleń, 73.000zł, of.155/420

KIJOWSKA - 38m2, I/IVp, parkiet, balkon, 93.000zł, of.117/2221

KLINY, 31 m^2, do wykończenia, 62.000zł, of.155/366

KOTLARSKA - 40m2, IV/V, parkiet, jasna kuchnia, drzwi balkonowe - 86000 zł, 151/1067

KS. WINCENTEGO TURKA - nowe osiedle, 37m kw., I/IIIp, tel., założona KW, 88.000zł, of.117/2032

LEA - 37m2, I/IV, balkon, telefon, parkiet, 110.000zł, of.130/2162

LIPSKA - 31,5m2, II/III, loggia, telefon, 65.000zł, of.130/2132

MIECHOWITY - 25m kw., III/IVp., do odświeżenia, standard, 72.000zł, of.117/2158

NA STOKU - 25,5m^2, 4/4, po remoncie, wymienione okna, nowe flizy, telefon, 67.000zł, of.149/1074

NULLO FR. - 37,5m2, III/IVp, łazienka po remoncie, nowe flizy, b. montaż, 105.000zł, of.117/2177

OS.DYWIZJONU 303 - 38m2, II/Xp, telefon, 82.000 PLN, of.158/719

OS.GÓRALI - I/IV, standard, 62.000zł, of.117/2256

OS.JAGIELLOŃSKIE - 24m2, IVp ost., standard, 55.000 PLN, of.158/741

OS.KOLOROWE - 37m2, VIII/X, telefon, loggia, szafy wnękowe, po remoncie, 78000 zł, 151/1050

OS.PRZY ARCE - 32m2, I/IVp, po remoncie, telefon, 80.000 PLN, of.158/781

OS.SZKOLNE - 29m2, parter w Vp, hipotek, telefon, 60.000 PLN, of.158/749

PRUSA - 33m2, I/IV, do odświeżenia, aneks kuchenny, parkiet, ogrzewanie elektryczne, 94000zł, 151/992

RUCZAJ - 30 m2, nowe, superkomfortowe, 1 pok., w pełni wyposażone, z balkonem, 125.000 zł, of.117/2181.

RUCZAJ - 37,4m2, I/IVp, nowe, wykończone, balkon, 90.000 PLN, of.158/786

SIEMASZKI - 23 m2, I/IV, parkiety, po remoncie, 73000 zł, 151/794

SOŁTYKA - 30m2, IV/IV, po remoncie, rozkładowe, loggia, parkiety, piec junkers, flizy, 92000zł, 151/996

SPÓŁDZIELCÓW - 24,5m^2, 7/10, korzystny rozkład, telefon, 62.000zł, of.149/1047

STACHIEWICZA - 24m2, VI/Xp, standard, telefon, parkiet, 60.000 zł, of.117/2230

SZENWALDA - 14m2, 0/II, po remoncie, flizy, terakota, czynsz 30zł, ogrzewanie elektryczne, 35000zł, 151/1034

UL.FRIEDLEINA - 40m2, Ip w kamienicy, po kapitalnym remoncie, telefon, 112.000 PLN, of.158/513

UL.WIŚLISKO - 30m2, parter w kamienicy, udział, wysoki standard wykończenia, 90.000 PLN, of.158/709

WROCŁAWSKA - 43m^2, 3/4, loggia, parkiet, telefon, 125.000zł, of.149/1085

2 POKOJOWE

ARMII KRAJOWEJ - 39m2, III/IV loggia, nowe okna, żaluzje, gładź gipsowa, 115000zł, 151/1004

BIEŻANOWSKA, II/X, 2 pok., c.k., telefon, flizy, 65.000zł, of.155/364

BOH.WRZEŚNIA - 54m2, I/VI, loggia, flizy, terakota, parkiety - 124000zł, of.151/812

BOHATERÓW WRZEŚNIA - 45m^2, 0/7, nowy blok, parkiet, telefon, 105.000zł, of.149/5

BORSUCZA - 56m2, 0/3, blok z 2001r., flizy, terakota, 145.000zł, of.149/1150

BROŻKA - 41m kw, 0/XIp., standard, loggia, telefon, 100.000zł, of.117/2072

CZERWIEŃSKIEGO - 48m2, IVp/IV, tel., b. ładne, nowa łazienka i okna, 109000zł, of.117/2112

FILARECKA - nowe poddasze po adaptacji 43m2, panele, bez białego montazu. of.117/2156.

GROTA - ROWECKIEGO - 35m2, III/IV, jasna kuchnia, loggia, telefon, wł. spółdz., 85.000zł, of.130/1395

KRASICKIEGO - 52m2, 0/4, balkon, kraty, 110.000zł, of.149/1090

LITEWSKA - 44m2, 0/IV, loggia, telefon, parkiety, flizy, gładź gipsowa, 130000zł, 151/359

ŁUŻYCKA - 46,2m^2, 7/10, pcv, loggia, 88.000zł, of.149/1126

MEISSNERA - 40m2, II/VIII, telefon, flizy, 85.000zł, of.130/1916

GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N.

MIŁKOWSKIEGO - 55m², 0/4, parkiet, balkon, 130.000zł, of.149/1040

MOGILSKA - 49,5m2, IV/X, loggia, rozkładowe, mozaika parkietowa, liczniki, 145000 zł, 151/1056

NAD POTOKIEM - 47m², 3/3, flizy, terakota, telefon, ładny widok, cicho, 107.000zł, of.149/512

OPOLSKA - 52,4m2, X/X, balkon, telefon, flizy, 105.000zł, of.130/965

OPOLSKA - 52,4m2, X/X, balkon, telefon, flizy, 105.000zł, of.130/965

OS.HUTNICZE - 52m2, III/IVp, hipoteka, do szybkiej sprzedaży, 98.000 PLN of.158/801

OS.KALINOWE, X/X, 37m², 2p. ćk, tel, 70.000 zł, of.155/392

OS.OFICERSKIE, ul.Lotnicza - 36,4m2, I/IVp, kuchnia i łazienka po remoncie, 110.000 PLN, of.158/790

OS.WILLOWE - 47m2, 1/2, loggia, po remoncie, 106.000zł, of.619

PALACHA - 37m2, II/IV po generalnym remoncie, ustawne panele, flizy, pomieszczenia nie są przejściowe, 97000zł, 151/1030

POMORSKA - 52m2, I/IV, parkiet, flizy, 139.000zł, of.130/1925

SŁOMIANA - 40 m2 - IX/X, standard, telefon, balkon, hipoteka, 140000 zł,

STAROWIŚLNA, I/IV, 77 m², 2 pok., j.k., do remontu, parkiet, 198.000zł, of.155/370

SZKAK - 50m2, I/IV, anex kuchenny, jadalnia, po remoncie, 120000 zł, 151/1072

SZUWAROWA - 54,2m2, I/IV, piękne, po kapitalnym remoncie, balkon telefon, salon, mogą być meble, 160000zł, 151/1018

ŚRÓDMIEŚCIE - MARCHOŁTA - 75m2, 4/4, adapt.poddasza, blok z 98r., 195.000zł, of.149/1153

TEATRALNE - 26m², 3/3, parkiet, nowe flizy, 63.000zł, of.149/1062

TEATRALNE - 41m2, II/III, telefon, flizy, 79.000zł, of.130/2062

TELIMENY - 53m2, II/IV, loggia, telefon, łazienka po rem., 105.000zł, of.130/2067

UL. RAKOWICKA - 45m2, IV/IVp, loggia, własność hipoteczna, 150.000 PLN, of.158/638

UL. STOJAŁOWSKIEGO - 55m2, III/IVp, loggia, panele podłogowe, telefon, 120.000 PLN, of.158/810

UL.CENTRALNA - 42m2, XIp ost., standard, loggia, 88.000 PLN, of.158/453

UL.G.ZAPOLSKIEJ - 58,6m2, II/IXp, nowe, 198.000 PLN, of.158/711

UL.UJEJSKIEGO - 63m2, parter, oficyna, 160.000 PLN, of.158/806

WILLOWE - 45,6m2, 0/II, telefon, parkiet, flizy, 79.000zł, of.130/1935

WITOSA, IV/X, 47 m², 2 pok., j.k., tel., 100.000zł, of.155/369

WROCŁAWSKA - 62m2, III/III, nowa adaptacja poddasza, balkon, 189.000zł, of.130/2126

ZACHODNIA - 48m², 1/5, z 1997 r., kuchnia umeblowana, panele, flizy, duży balkon, 130.000zł, of.149/888

3 POKOJOWE

BOJKI JAKUBA - 70m2, VI/Xp, nowe PCV, telefon, dobry standard, balkon, of.117/2248

BORSUCZA - 100m2, 3/3, blok z 2001r., flizy, terakota, kuchnia wyposazona, 260.000zł, of.149/1152

BRONOWICKA - 45,5m2, VI/X, ciemna kuchnia, po remoncie, nowe okna, 125000 zł, 151/1075

CHOPINA - 70m2, IV/IV, telefon, parkiet, flizy, 175.000zł, of.130/1807

CHOPINA - VI/X, 57 m², parkiet, loggia zabudowana, w cenie garaż, 250.000zł, of.155/404

DĄBIE - 56m2, po remoncie, kuchnia na wymiar wraz z wyposażeniem, panele, alarm, 155.000zł, of.117/2244

DĄBIE - WIDOK, 46 m², IX/X, 3 pok. z ciemną kuchnią, tel., sp. wł., 95.000zł, of.155/229

GOŁAŚKA - 52m2, IV/IV, balkon, telefon, 94.000zł, of.130/1840

GROTA ROWECKIEGO - 65 m2, V/Xp, po remoncie, kuchnia wyposażona, 135.000 zł, Of.117/2251

HALSZKI - 74m2, 1/4, parkiety, flizy, loggia, ładne, 155.000zł, of.149/1154

JERZMANOWSKIEGO - 56m2, 0/X, loggia, flizy, nowa inst., 97.000zł, of.130/2065

KOMANDOSÓW - 57m2, V/X, balkon, telefon, parkiet, flizy, nowe okna pcv, 140.000zł, of.130/2142

KOMANDOSÓW - 60 m2, I/Xp, nowe okna, telefon, 135.000 zł, of 117/2250.

KOMANDOSÓW - 60m2, po remoncie, okna PCV, kuchnia wyposażona, wysoki standard, 145.000zł, of 117/2242

KROWODERSKICH ZUCHÓW - 52m2, II/IV, loggia, parkiety, flizy, nowe okna, drzwi antywłamaniowe, 140000zł, 151/1027

LEA - 60m2, 0/IIIp, luks. wykoń., AGD, taras, garaż, ochrona, osiedle ogrodz., 280000zł, of.117/2213

NARCIARSKA - 64m2, I/IV, balkon, telefon, parkiet, flizy, 139.000zł, of.130/1665

OS. II PUŁKU LOTNICZEGO - 65m2, VII/Xp, parkiety, telefon, 130.000 PLN, of.158/808

OS.CENTRUM A - 58m2, IVp, nowe okna, zadbane, parkiety, flizy, balkon, telefon, do szybkiej sprzedaży, godne polecenia, 110.000 PLN, of.158/777

OS.CENTRUM B - 60m², 2/5, parkiet, winda, 90.000zł, of.149/898

OS.SZKOLNE - 64m², 2/3, parkiet, osobno wc, 120.000zł, of.149/889

PYCHOWICE - 68m2, II/II, nowe wylewki, bez białego montażu, 170000 zł, 151/1044

RACŁAWICKA, II/IV,52 m², jk, po generalnym remoncie, wymienione wszystkie instalacje i okna, loggia, parkiety, flizy, zabudowa i wyposażenie kuchni, 177.000 zł, of.155/434

RADZIKOWSKIEGO - 90 m2, nowe, bez białego montażu, 180.000 zł. Of.117/1668.

RUCZAJ - 64m2, III/III, wylewki bez białego montażu, loggia, 175000zł, 151/1035

SAS - ZUBRZYCKIEGO - 62,5m2, IV/X, loggia, flizy, telefon, mozaika parkietowa, rozkładowe, 129000zł, 151/1023

SIEWNA - 70,5m2, II/IV, duży balkon, komfortowe, możliwość zostawienia mebli, 195000 zł, 151/1071

SKŁADOWA - 48m2, IV/IV, loggia, panele, flizy, telefon, 108.000zł, of.130/2031

SŁOMIANA - 45,5m², 2/4, balkon, korzystny rozkład, telefon, 150.000zł, of.149/1086

SŁONECKIEGO - 50m2, 0/10, anex kuchenny, flizy, terakota, loggia, 100000zł, 151/10

SPÓŁDZIELCÓW - 45,5m2, X/X, telefon, parkiet, flizy, nowe okna pcv, kuchnia - meble na wymiar, 79.000zł, of.130/1786

TATARSKA - 71m2, I/III, panele, flizy, po remoncie, inst. wymienione, 239.000zł, of.130/2082

UL.KOŁŁĄTAJA - 82m2, I/IVp, udział, do kapitalnego remontu, 200.000 PLN, of.158/761

UL.STAROWIŚLNA - 90m2, III/IVp, balkon, do remontu, 250.000 PLN, of.158/762

UL.WAWRZYŃCA - 60m2, parter, hipoteka, parkiety, 180.000 PLN, of.158/811

WILLOWE - 58m², 0/1, telefon, 100.000zł, of.149/781

4 POKOJOWE I WIĘCEJ

BOH.WRZEŚNIA - 102,5m2, VI/VII, dwupoziomowe, częściowo wykończone, 185000zł, 151/502

CEGIELNIANA - 80m2, I/X, loggia, piękny układ, telefon, odrębne wc, 157000zł, 151/998

CHOCIMSKA - 105m2, II/IIIp, nowe, kompletnie umebl. i urządzone, garażem, 470.000zł. of.117/2227

DAUNA - 80m², 4/4, balkon, bardzo słoneczne, może być z garażem, 175.000zł, of.149/1043

KROWODERSKICH ZUCHÓW - 67,5m2, I/IV, balkon, telefon, mozaika, 155.000zł, of.130/2081

LIPSKA - 86m², 3, 4/4, dwupoziomowe, parkiet, korek, garaz, 260.000zł, of.149/1124

NUSZKIEWICZA - 109m2, 2-poziomowe, III i IVp, tel., balkon, parkiety, 322.000zł, of.117/2046

OS.ZŁOTEGO WIEKU - 57m2, IVp ost., loggia, 125.000 PLN, możliwość kupna garażu - 35.000 PLN, of.158/803

PL. NA GROBLACH - 180m2, 5 pokojowe, bardzo ładne, I/IIIp, w zadbanej kamienicy, 900.000zł. of.117/2222.

PL. NA GROBLACH - 400m2, strych do adaptacji, 1500zł/m2, of.117/2223

STRZELCÓW - 65m2, II/IV, balkon, telefon, flizy, 135.000zł, of.130/2148

WYSŁOUCHÓW - 145m², 1996r, dwupoziomowe, 6 pok., balkon, loggia, 300.000zł, of.149/1102

ZYBLIKIEWICZA - 93 m2, I/IV, parkiety, tel., flizy, 250.000 zł, 151/816

MIESZKALNE WYNAJEM

CZERWONEGO PRĄDNIKA - 50m², 2 pokoje, komfortowe, nowe, 2000zł, of.149/1127

KOMANDOSÓW - 2 pok., jasna kuchnia, III/IVp, 38m kw., umeblowane, lodówka, 800zł, of.117/2108

KURDWANÓW - 2 pok., 43m2, nowe, z miejscem parkingowym na pilota, 2 balkony, wysoki standard, 1000zł, of.117/2073

MOGILSKA - 1 pok., 37m kw., IV/Vp, nowe, lodówka, pralka, telewizor, meble, 700zł, of.117/2076

OBOZOWA, nowe, wyposażone, pralka, lodówka, balkon 56 m², 785 zł + media, of.155/384

PL. WOLNICA - 150m2, 4 pokojowe, cz. umeblowane, po remoncie, z telefonem, 1800zł. of.117/226

REZEDOWA - obiekt strzeżony, 3 pok., 55m2, I/IIp, nowe, umeblowane, garaż w przyziemiu budynku, 1900PLN + media, of.158/778

RUCZAJ - 3 pokoje + j.k., 65 m2, X/XI, słoneczne, z balkonem, 1000 zł/m-c, of.117/2190

UL.FAŁATA - 2 pok. 60m2, II piętro, umeblowane, telefon, 1500 PLN, of.158/193

WYSPIAŃSKIEGO - 100m2, 3 pokoje, parter, w willi, taras, ogród, kominek, 1000 USD, of.117/2188

LOKALE UŻYTKOWE SPRZEDAŻ

BIEŻANÓW - hala produkcyjno - handlowa 830m2, działka 30a, 1.000.000 PLN, of.158/710

OK.NIEPOŁOMIC - hala 550m2 + cz. budynku administracyjnego ok.146m2, działka 30a, 300.000 PLN, of.158/655

OS. PRZY ARCE - lokal handlowo - biurowy, nowe, 72,5m2, I p, stan surowy zamknięty, 159.500 PLN, of.158/588

RUSZNIKARSKA - 44m², nowy, sklepowy, witryny, kraty, parking, 163.000zł, of.149/1034

LOKALE UŻYTKOWE WYNAJEM

DOBREGO PASTERZA, 360 m² nowego lokalu, pater i I piętro, mozliwość podziału na 3 części, 3000$ za całość, of.155/383

FLORIAŃSKA - reprezentacyjny lokal parter 90 m² + 39 m² piwnice (z opcją powiększenia), gastronomia wykluczona, 35.000 zł netto, 155/241

KAZIMIERZ - 230m2, lokal gastronomiczny, restauracja, piwnica, 150.000zł za wyposażenie, umowa 8 lat, of.117/2247

OK.MOGILSKIEJ - 130m2, nowe biura, dow. aranż. wnętrza, możl. 2 biur 50 i 80m2, 12USD/m2, of.117/2122

PODGORZE ok. "Tandety" - 108 m2, lokal biur - handl - usług 25/m2 ; hala magaz. - 360m2, 10zł/m2; plac manewr. 3000m2, 2 zł/m2, garaże - 300zł, of.661

ZAKOPIAŃSKA – Centrum Handlowe "ZAKOPIANKA", 300 m², powierzchnia handlowa, 45 zł/m², of.155/433

DOMY WYNAJEM

BIELSKIEGO - 3 sypialnie, 105 m2, urządzony, ładny, 1800 zł, of.117/2209

BOREK FAŁĘCKI - zab. bliźniacza 128m2, 5 pokoi, umeblowane, 2.200 PLN + media, of.158/791

ok. MAKRO - segment, 225 m2, 3,5 a, komfortowy, 1200 USD, of.117/2217

OK.PL. AXENTOWICZA - stylowa rezydencja 300m2, idealna na siedzibę firmy, działka 4,45a, 1.500USD, of.158/653

SNYCERSKA - 160 m² domu po remoncie + przyziemie na działalność, 2600 zł, of.155/424

STYKI - 120 m2 segment w zabudowie szeregowej, nie umeblowany, kuchnia i łazienka wyposażona, telefon, 3000zł/m-c, of.117/1729

GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N.

Prowadzimy wyceny nieruchomości

OBER HAUS
AGENCJA NIERUCHOMOŚCI

Przy zakupie z rynku pierwotnego nie pobieramy wynagrodzenia od kupujących

428 17 00 — *Ober-Haus - Pracujemy, aby Państwa zadowolić.* — 623 90 90

www.ober-haus.pl — **OFERTA SPECJALNA** — Październik 2001

Stare Miasto

czteropiętrowa, cała wolna kamienica z XIX w., w jednym z atrakcyjniejszych miejsc Krakowa. 1730 m²

0-502 035 390

Oświęcim

dom 600 m² na 34 a działce, idealny na hotel lub siedzibę instytucji finansowej

1.300 000 PLN

0-503 588 700

Wołowice

dom jednorodzinny, wolnostojący, 300 m²
380 000 PLN 0-608 634 314

Szpitalna

apartament 170 m², po generalnym remoncie, umeblowany, do wynajęcia
2 500 USD 0-600 345 233

trasa Kraków - Tarnów

kompleks hotelowo-restauracyjny, 650 m², atrakcyjna lokalizacja
0-602 468 024

Polana Żywiecka

nowe mieszkanie, 3 pokoje w cztero rodzinnym domu, do wykończenia
225 000 PLN 0-501 139 515

Centrum Krakowa

mieszkania jedno i dwupokojowe po remoncie w zabytkowej kamienicy
0-605 057 877

Świdnik

XVIII-wieczny dwór do remontu,320 m² park 2,6 ha
0-502 207 015

Podgórze

Stylowy dom po generalnym remoncie, gustownie wykończony i umeblowany, 120 m²
335 000 PLN 0-605 610 693

okolice Miechowa

obiekt magazynowo-produkcyjny, 6 260 m², działka 1,5 ha
550 000 PLN 0-604 173 812

gmina Jerzmanowice

dom, 6 pokoi, do niewielkiego wykończenia, 150 m², działka 15 a
370 000 PLN 623 90 90

PRZYJMIEMY DO SPRZEDAŻY I WYNAJĘCIA LOKALE UŻYTKOWE

MIESZKANIA 1-POKOJOWE

Lasówka	38 m²	90.000 PLN
Piastowska	37 m²	110.000 PLN
Mogilska	36 m²	120.000 PLN
Królewska	34 m²	120.000 PLN
Zaczarowane Koło	36 m²	130.000 PLN
Św.Tomasza	34 m²	170.000 PLN

MIESZKANIA 2-POKOJOWE

Komandosów	46 m²	120.000 PLN
Krowoderska	44 m²	145.000 PLN
Borsucza	59 m²	154.000 PLN
Białoprądnicka	52 m²	160.000 PLN

MIESZKANIA 3-POKOJOWE

Czyżyny	64 m²	130.000 PLN
Puaskiego	63 m²	140.000 PLN
Os.Szkolne	65 m²	150.000 PLN
Stara Huta	80 m²	150.000 PLN
Czerwonego Prądnika	65 m²	195 .000 PLN
Dobrego Pasterza	62 m²	200.000 PLN
Wrocławska	62 m²	205.000 PLN
Solskiego	69 m²	220.000 PLN
Armii Krajowej	60 m²	240.000 PLN
Łobzowska	69 m²	265.000 PLN
Nuszkiewicza	65 m²	280.000 PLN
Czarnowiejska	85 m²	340.000 PLN

MIESZKANIA I APARTAMENTY

Śliska	82 m²	250.000 PLN
Fiołkowa	82 m²	255.000 PLN
Dunin Wąsowicza	138 m²	450.000 PLN
Prażmowskiego	180 m²	100.000 USD
Sobieskiego	180 m²	150.000 USD
Studencka	190 m²	195.000 USD
Św.Marka	128 m²	220.000 USD

DOMY

Dobra	80 m²	180.000 PLN
całoroczny domek letniskowy, działka 12 a		
Przybyszewskiego	100 m²	380.000 PLN
część domu z garażem		
Babińskiego	90 m²	380.000 PLN
Os. Na Stoku	250 m²	420.000 PLN
wolno stojący na 6 a działce		
Wiarusa	270 m²	500.000 PLN
segment w zabudowie szeregowej, działka 3 a		
Sandomierz	500 m²	1 000.000 PLN
po remoncie, zagospodarowana działka 34 a		
Samie Uroczysko	254 m²	750.000 PLN
bliźniak na 9 arowej działce		
Piaski	400 m²	150.000 USD
dom, trzy samodzielne mieszkania, dz. 9a		
Opatkowice	360 m²	225.000 USD
wolno stojący i wykończony, działka 20 a		
Emaus	200 m²	249.000 USD
działka 5 a	wynajem	2.200 USD
Zielonki	467 m²	
rezydencja do wykończenia, działka 21 a		

DZIAŁKI

Rzeszotary	10 a	25.000 PLN
Mogilany	9 a	55.000 PLN
budowlana		
Mogilany	68 a	170.000 PLN
rolna		
Wola Justowska	14 a	280.000 PLN
Wzgórza Krzesławickie	97 a	350 . 000 PLN
Chełm	22 a	400.000 PLN
uzbrojona		
Podgórki Tynieckie	22 a	450.000 PLN
Tyniecka	1 ha	1 600.000 PLN
Wąwóz Bolechowicki	1,5 ha	150.000 USD
dziennik budowy dworku		

DZIAŁKI DLA INWESTORÓW

Zabłocie	1,4 ha	150 USD/m²
Pisary	8 ha - PS	1.500 PLN/a
Nowa Huta	2,17 ha	12.000 PLN/a
działka przemysłowa		
Balice	98 a	19.000 PLN/a
Kobierzyn	96,6 a	965.700 PLN
Rybitwy	60 a	1 425.000 PLN
WZ i ZT na budowę hali 2100 m²		
Kamieńskiego	51 a	2.000.000 PLN
Rzeszotary	8,19 ha	2 047.500 PLN
Armii Krajowej	36,41 a	2 500.000 PLN
Rybitwy	5,89 ha	3 950.000 PLN
Prądnik Biały	13,11 ha	25 600.000 PLN
działka w obszarze usług komercyjnych		
Modlniczka	2,5 ha	2.500.000 DM
Dobczyce	23 ha	1.150.000 USD
Balice	8 ha	49 USD/m²
działka przy lotnisku		

LOKALE

Zakopiańska	460 m²	880.000 PLN
obiekt magazynowo-biurowy, działka 15 a		
Szlak Królewski	164 m²	
lokal handlowy,	cena do uzgodnienia	
Sławkowska	36m²	
lokal handlowy, trzy witryny, do adaptacji		
parter	cena do uzgodnienia	

PENSJONAT

Borek Fałęcki	1500 m²	3 500.000 USD
80 miejsc hotelowych, działka 58a		

POLECAMY LOKALE UŻYTKOWE I APARTAMENTY DO WYNAJĘCIA

KRAKÓW, ul.Sławkowska 6, tel. 428 17 00; fax 428 19 00; ul.Armii Krajowej 6/2, tel. 623 90 90; fax 637 75 70

BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
Licencja Pośrednika nr 219

DANAX

tel. 656–21–33
tel./fax 263–02–90
e–mail: danax@bci.krakow.pl

Członek *MSPON*
i sieci *Grupy Agencji Nieruchomości*
ul. Limanowskiego 1

Mieszkania - sprzedaż

Garsoniery i 1 - pokojowe

20m2 - **ul.Komandosów** - IV/IV, telefon - 63 tys.zł
20m2 - **ul.Brzozowa** - I/II, po rem., flizy, deski - 60 tys.zł
37m2 - **ul.Lea** - I/IV, balkon, tel., parkiet - 110 tys.zł
30m2 - **ul.Nawojki** - VII/VII, tel., nowe okna pcv - 82,5 tys.zł
36m2 - **ul.Wysłouchów** - VII/X, balkon, telefon - 71 tys.zł
34m2 - **ul.Halszki** - I/X, loggia, telefon - 68 tys.zł
35m2 - **ul.Rydla** - II/III, balkon, tel., parkiet, flizy - 89 tys.zł
31,5m2 - **ul.Lipska** - II/III, loggia, telefon - 65 tys.zł
30m2 - **ul.Bosaków** - VIII/VIII, telefon, flizy - 74 tys.zł
35m2 - **ul.Wysłouchów** - IV/X, balkon, telefon - 75 tys.zł
29m2 - **ul.Snycerska** - IV/IV, balkon, telefon, flizy, k - meble - 62 tys.zł
24m2 - **ul.Dąbrówki** - 0/I, telefon, parkiet, flizy - 67 tys.zł
40m2 - **ul.Czarnieckiego** - 0/II, telefon, panele, flizy - 89 tys.zł
36m2 - **ul.Zubrzyckiego** - V/X, balkon, telefon, flizy - 74 tys.zł
26m2 - **ul.Okolna** - IV/IV, ciemna kuchnia - 58 tys.zł
24m2 - **ul.Litewska** - III/IV, telefon, parkiet - 67 tys.zł
34m2 - **ul.Kurczaba** - IV/IV, loggia, parkiet, flizy - 63 tys.zł
33,4m2 - **ul.Łużycka** - VII/X, loggia, telefon - 68 tys.zł
32,5m2 - **ul.Powstańców** - XIII/XIII, tel., flizy, nowe okna - 70 tys.zł
26,4m2 - **ul.Celarowska** - II/IV, telefon - 70 tys.zł
34m2 - **os.Słoneczne -** IV/IV, balkon, parkiet - 70 tys.zł
34m2 - **ul.Heleny** - X/X, loggia, parkiet, flizy - 59 tys.zł
26m2 - **ul.Dworcowa** - III/IV, telefon, nowa stolarka okienna - 57 tys.zł
25,4m2 - **ul.Krowoderskich Zuchów** - III/IV, c.k., tel., panele - 68 tys.zł
44m2 - **ul.Beliny Prażmowskiego** - I/III, loggia, tel., parkiet, flizy - 115 tys.zł
41m2 - **ul.Kalwaryjska** - II/III, po rem., okna pcv, k - meble - 110 tys.zł

2 - pokojowe

45m2 - **os.Wysokie** - IV/IV, tel., parkiet, flizy, nowe okna, k - meble - 99 tys.zł
43m2 - **ul.złocieniowa** - I/I, telefon, flizy, drewniana podłoga - 87 tys.zł
48m2 - **ul.Wrocławska** - III/III, adaptacja poddasza, nowa, balk. - 148 tys.zł
38m2 - **os.Kalinowe** - VII/X, tel., po gen. rem., wyposażenie k. - 78 tys.zł
55m2 - **ul.Myśliwska** - I/III, 3 - letnie, balkon, tel., panele, flizy - 140 tys.zł
43m2 - **ul.Kurczaba** - III/IV, balkon, tel., wys. standard - 99 tys.zł
45,6m2 - **os.Willowe** - 0/II, telefon, parkiet, flizy - 75 tys.zł
53m2 - **ul.Telimeny** - II/IV, loggia, telefon - 105 tys.zł
41m2 - **os.Teatralne** - II/III, telefon, flizy, inst. po rem. - 79 tys.zł
35m2 - **os.Kazimierzowskie** - 0/IV, telefon, panele, flizy - 69 tys.zł
52m2 - **os.Górali** - 0/II, telefon, panele, flizy, nowe okna pcv - 85 tys.zł
49m2 - **ul.Bojki** - IV/IV, balkon, telefon, panele, flizy - 105 tys.zł
37m2 - **ul.Spółdzielców** - VI/X, telefon, flizy, panele - 75tys.zł
35m2 - **ul.Grota Roweckiego** - III/IV, j.k., loggia, telefon - 85 tys.zł
62m2 - **ul.Św. Wawrzyńca** - 0/III, parkiet, flizy, nowe okna pcv - 150 tys.zł
52m2 - **ul.Pomorska** - I/IV, parkiet, flizy - 139 tys.zł
45,6m2 - **ul.Limanowskiego** - I/I, tel., parkiet, flizy, nowe inst. - 135 tys.zł
40m2 - **ul.Meissnera** - II/VIII, telefon, flizy - 85 tys.zł
48m2 - **ul.Wysłouchów** - I/X, balkon, telefon, flizy - 85 tys.zł
52,4m2 - **ul.Opolska** - X/X, balkon, telefon, flizy - 105 tys.zł
51m2 - **os.Słoneczne** - IV/IV, parkiet, flizy, tel., nowe okna pcv - 85 tys.zł

3 - 4 - pokojowe

54m2 - **ul.Litewska** - wys.parter/IV, tel., parkiet, flizy - 139 tys.zł
47m2 - **ul.Okólna** - IV/IV, telefon, flizy - 95 tys.zł
53m2 - **ul.Strzelców** - III/IV, balkon, tel., flizy - 119 tys.zł
57m2 - **ul.Konrada Wallenroda** - V/X, balkon, tel., flizy - 110 tys.zł
54m2 - **os.Jagiellońskie** - IV/IV, balkon, tel., flizy, mozaika - 103 tys.zł
90m2 - **ul.Bojki** - I/X, telefon, flizy - 169,5tys.zł
65m2 - **ul.Strzelców** - II/IV, balkon, tel., flizy - 135 tys.zł
64m2 - **ul.Narciarska** - I/IV, balkon, tel., parkiet, flizy - 139 tys.zł
48m2 - **ul.Teligi** - IV/IV, balkon, telefon, parkiet, flizy - 99 tys.zł
57m2 - **ul.Komandosów** - V/X, balk., tel., park., flizy, nowe okna - 140 tys.zł
48m2 - **ul.Jerzmanowskiego** - VII/X, loggia, flizy - 87,5 tys.zł
54m2 - **os.Boh. Września** - I/IV, loggia, telefon, flizy - 115 tys.zł
71m2 - **ul.Tatarska** - I/III, po rem., panele, flizy - 239 tys.zł
63m2 - **ul.Heleny** - VI/X, loggia, tel., parkiet, flizy - 120 tys.zł
56m2 - **ul.Jerzmanowskiego** - 0/X, loggia, tel., flizy - 97 tys.zł
64m2 - **ul.Willeńska** - 0/XII, loggia, tel., parkiet, flizy - 149 tys.zł
74m2 - **ul.Cegielniana** - II/X, balkon, telefon - 149 tys.zł
55m2 - **ul.Kurczaba** - IV/IV, loggia, parkiet, flizy - 107 tys.zł
48m2 - **ul.Składowa** - IV/IV, loggia, telefon, panele, flizy - 108 tys.zł
62m2 - **ul.Beskidzka** - III/X, loggia, panele, nowe okna pcv - 125 tys.zł
61,4m2 - **ul.Witosa -** IV/IV, loggia, tel., panele, flizy - 110 tys.zł
70m2 - **ul.Chopina** - IV/IV, tel., parkiet, flizy - 175 tys.zł
45,5m2 - **ul.Spółdzielców** - X/X, tel., park., flizy, k - meble, okna pcv - 79 tys.zł
72m2 - **ul.Mackiewicza** - III/IV, loggia, tel., parkiet, flizy - 175 tys.zł
59,5m2 - **ul.Pachońskiego** - VI/X, balkon, flizy - 125 tys.zł
52m2 - **ul.Gołaśka** - IV/IV, balkon, telefon - 94 tys.zł

Domy sprzedaż - wybrane oferty

Of.2155. 160m2 - **Bronowice** - dz.4a, ˝ domu - 205 tys.zů
Of.2154. 130m2 - **Rzeszotary** - dz.43a, st.surowy zam. - 195 tys.zł
Of.2158. 217m2 - **Niepołomice** - dz.8,7a, do wykończenia - 220 tys.zł
Of.2167. 236m2 - **Wola Justowska** - dz.5,3a, zabud. bliźn. - 188 tys.USD
Of.2147. 230m2 - **Grzegórzki** - dz.9a, do zamieszkania - 650 tys.zł
Of.2113. 145m2 - **Strumiany** - dz.10,5a, stan sur. otwarty - 165 tys.zł
Of.970. 283m2 - **Prokocim** - dz.6a, dwurodzinny - 310 tys.zł
Of.2146. 250m2 - **Olszanica** - dz.10,5a, do wykończenia - 370tys.zł
Of.2143. 160m2 - **Zwierzyniec** - dz.1,5a, zabud. szereg. - 370 tys.zł
Of.2116. 160m2 - **Prokocim** - dz.4a, w zabud. bliźniaczej - 310 tys.zł
Of.2122. 280m2 - **Dojazdów** - dz.7a, do wykończenia, nowy - 340 tys.zł
Of.2128. 75m2 - **Borek Fałęcki** - dz.4,5a, do remontu - 200 tys.zł
Of.1821. 160m2 - **Modlniczka** - dz.8a, nowy, do wykończenia - 340 tys.zł
Of.2016. 126m2 - **Pychowice** - dz.3a, zabud. szereg.,2 - letni - 320 tys.zł
Of.1938. 160m2 - **Rudawa** - dz.19a, do zamieszkania - 160 tys.zł
Of.1945. 198m2 - **Piaski** - dz.1,5a, zabud. szereg., 1999r. - 400 tys.zł
Of.1738. 130m2 - **Mników** - dz.37a bud., wolnostojacy - 198 tys.zł
Of.1450. 196m2 - **okol. ul.Parkowej** - dz.1,1a, 25 - letni - 70 tys.USD
Of.1453. 178m2 - **os.Kliny** - dz.3,8a,15 - letni, zab. szereg. - 377 tys.zł
Of.1631. 300m2 - **Niepołomice** - dz.10a, do zamieszkania - 290 tys.zł
Of.1642. 160m2 - **Skawina** - dz.4a, 7 - letni - 260 tys.zł
Of.1659. 200m2 - **Kraków - Łagiewniki**, dz.4a, zabud. szereg. - 290 tys.zł
Of.1677. 175m2 - **Bęczarka** - dz.17a, do częśc. wykończ., roczny - 230 tys.zł
Of.1002. 360m2 - **Skawina** - dz.9a, stan surowy - 150 tys.zł
Of.1444. 230m2 - **Modlnica** - dz.7a, stan surowy zamknięty - 310 tys.zł
Of.1895. 260m2 - **Wieliczka** - dz.12a, do zamieszkania - 249 tys.zł
Of.1649. 160m2 - **Karniów** - dz.7a, do zamieszkania - 260 tys.zł
Of.1318. 300m2 - **Węgrzce** - dz.13a, st. sur. otwarty - 340 tys.zł
Of.1730. 100m2 - **Brzoskwinia** - dz.18a, do zamieszkania - 250 tys.zł
Of.2055. 35m2 - **Znamirowice** - dz.4a, domek letniskowy - 25 tys.zł
Of.513. 260m2 - **Swoszowice** - dz.10a, do zamieszkania - 415 tys.zł

Działki - wybrane oferty

Of.2115. 20a - **Krzyszkowice** - media, szer.23m - 35 tys.zł
Of.2150. 7a - **Dziekanowice - Rudnik** - media obok - 77 tys.zł
Of.2160. 13,57a - **Kurdwanów** - media obok, szer.23m - 220 tys.zł
Of.2182. 24a - **Opatkowice** - uzbrojona, szer.25m - 168 tys.zł
Of.1820. 18a - **Zabierzów** - uzbrojona, przy asfalcie - 95 tys.zł
Of.2120. 30a - **Włosań** - prąd, gaz, wodoc. - 200m, kan. w realiz. - 54 tys.zł
Of.2115. 20a - **Krzyszkowice** - prąd, gaz, woda - 35 tys.zł
Of.2119. 9a - **Michałowice** - prąd, gaz, woda, przy asfalcie - 7500zł/a
Of.2084. 11a - **Kokotów** - uzbrojona, pozwolenie na bud. - 62 tys.zł
Of.2086. 66a - **Kłaj** - uzbrojona, przy asfalcie - 43 tys.zł
Of.1572. 7,12a - **Opatkowice** - kmpl. uzbr., szer.65m - 8000zł/a
Of.1731. 7a - **Kurdwanów** - uzbrojona, szer.30m - 8000zł/a
Of.2026. 10a - **Czajowice gm. Wielka Wieś -** media obok - 3500zł/a
Of.1970. 14,6a - **Łuczyce** - uzbrojona, szer.23m - 2000zł/a
Of.1964. 18a - **Biskupice** - media obok, szer.32m - 38 tys.zł
Of.1953. 63a - **Pietrzejowice** - media, szer.30m - 31,5 tys.zł
Of.1952, 24a - **Czułów** - media, szer.30m, przy asfalcie - 30 tys.zł
Of.1894. 5a - **Ugorek** - pełne uzbr., przy asfalcie - 120 tys.zł
Of.1900. 10a - **Modlniczka** - prąd, woda na działce, gaz - 30m - 10.000zł/a
Of.1914. 13,5a - **Sidzina** - uzbr. obok, kwadrat - 5500zł/a
Of.1889. 12a - **Sławkowice** - media obok, przy asfalcie - 2000zł/a
Of.1321. 25a - **Bodzanów** - prąd, woda, przy asfalcie - 26 tys.zł
Of.1446. 27,9a - **Owczary -** uzbrojona, przy asfalcie - 3000zł/a
Of.1548. 46a - **Nawojowa Góra** - media obok, przy asfalcie - 50 tys.zł
Of.1697. 7,8a - **Sidzina** - media obok, kwadrat - 6000zł/a
Of.1790. 11,2a - **Rybitwy** - media w granicy, szer.24a - 78 tys.zł
Of.1739. 20a - **Pielgrzymowice** - woda, gaz, prąd, przy asfalcie - 70 tys.zł
Of.1263. 18,9a - **Niepołomice** - uzbrojona, przy asfalcie - 30 tys.zł
Of.1859. 15a - **Narama** - uzbr., szer.27m, przy asfalcie - 35 tys.zł

LOKALE UŻYTKOWE - wynajem

LIMANOWSKIEGO - usługowo - biurowe - 70m2, piętro, 950zł; 120m2, parter, 1600zł
LIMANOWSKIEGO - na przedstawicielstwa, banki, 100m2, witryna, 5000zł
DIETLA - biurowy, wysoki standard, 150m2, 1500USD

NASZE OFERTY RÓWNIEŻ - STRONY GRUPY A.N.

POMAGAMY W WYBORZE I UZYSKANIU KREDYTU.

42 9-41-39 LICENCJA PAŃSTWOWA CENTRALA NIERUCHOMOŚCI 42 9-23-13

ul. Grzegórzecka 27
pn. - pt. 10.00 - 18.00
sob. 9.00 - 13.00

N A J E M - K U P N O - S P R Z E D A Ż - S Z E R O K A G A M A O F E R T

GRUPA AGENCJI NIERUCHOMOŚCI. WSPÓLNA KOMPUTEROWA BAZA DANYCH. NASZE OFERTY TAKŻE NA STRONACH „GRUPY AN"

Mieszkania sprzedaż

POSIADAMY W OFERCIE SPRZEDAŻY PONAD 500 MIESZKAŃ

jednopokojowe, garsoniery

Grota Roweckiego, 30m2, IV, IV, flizy, terakota, 72000zł
Komandosów - 20m2, II/IV, co opomiarowane, standard, 70000zł
Lea - 38m2, II/IV, kamienica, flizy, terakota, ogrz.miejskie, 120000zł
Bobrowskiego - 44m2, I/III, flizy, terakota, po remocie, 135000zł
Kotlarska - 40m2, I/IV, balkon, po remoncie, 115000zł
Ketlinga - 30m2, II/II, (Kliny), nowe, parkiet, flizy, 98000zł
Kordeckiego - 26m2, 0/IV, kamienica, flizy, terakota, antresola, 60000zł
Os. II Pułku Lotniczego – 35,5 m2, XII /XVI, loggia, tel., zadbane – 98.000 zł.
Urzędnicza - 30 m2, III/III, nowa nadbudowa kamienicy, standard, 110000zł
Topazowa - 30 m2, II/II, nowe, flizy, wykładziny dywanowa, 105000zł
Koszykarska - 38 m2, II/X, po rem., j. kuch, liczniki, ładne, 85000 zł
Armii Krajowej - 32 m2, O/VIII, po rem, balkon, telefon, 88000 zł
Ugorek - 23 m2, IV/IV, standart, do rem., 62000 zł
Bronowice - 39 m2, 0/I, parkiety, piece kafl., hipoteka, 90000 zł
Górali - 36 m 2, I/II, flizy, terakota, meble, 79000 zł
Grzegórzecka - 30 m2, III/IV, po remoncie, okna PCV, 98000 zł
Celna - 19 m2, 0/III, po remoncie, wykładziny, 60000zł
Kalinowe - 24 m2, I/X, standard, telefon, okna PCV, 59000 zł
Siemaszki - 23 m2, I/IV, parkiety, flizy, po remoncie, 73000 zł
Brzozowa - 16 m2, I/II, ofic. po remon., umebl., sprz. AGD, 50000zł
SZENWALDA - 14m2, 0/II, po remoncie, flizy, terakota, 35000zł
AL.POKOJU - 25m2, II/IV, standard, kuchnia ciemna ustawna, 57000zł
OS.KOLOROWE - 37m2, VII/X, telefon, po remoncie, loggia, 78000zł
WIŚLISKO - 30m2, wysoki, 0/III, po remoncie, nowe, flizy, armatura, 90000zł
PRUSA - 33m2, I/IV, parkiet, nowe okna, ogrzew. elektr., 94000zł
NARUTOWICZA - 30m2, II/IV, standard, 2 duże balkony, telefon, 86000zł
SOŁTYKA - 30m2, IV/IV, zabudowana loggia, ustawne, parkiet, telefon, 92000zł
WYSŁOUCHÓW - 33,4m2, IX/X, duży balkon, okna w pokoju na całą ścianę, 70000zł
GRZEGÓRZECKA - 37m2, IV/V, aneks kuchenny, nowe, 100000zł

dwupokojowe

Turka - 47m2, 0/IV, nowe, flizy, terakota, ochrona osiedla, 145000zł
Strusia - 46m2, I/IV, po remoncie, flizy, terakota, 100000zł
Przy Arce - 43m2, IX/X, loggia, po generalnym remoncie, 117000zł
Kurczaba - 39m2, 0/X, balkon, do odświeżenia, 90000zł
Topazowa - 43 m2, III/III, nowe, standard, balkon, 96000zł
Spółdzielców - 45 m2, 0/IV, panele, flizy, balkon, tel., 115000zł
Azory - 37 m2, I/IV, po rem., liczniki, tel., meble, 88000zł
Mała Góra - 43 m2, X/X, po remoncie, sufity podwiesz., 83000zł
Boh. Września - 54 m2, I/VI, meble, parkiety, 124000 zł
Al.Pokoju - 37 m2, IV/IV, po rem., meble + AGD, puste, 100000zł
Okólna - 45 m2, II/IV, telef., flizy, logia, 90000zł
Heleny - 51 m2, VIII/X, flizy, terak., parkiety, sp. wł., 108000zł
NAD POTOKIEM - 42m2, VI/X, loggia, flizy, terakota, 85000zł
PALACHA - 37m2, II/IV, po rem., piękne panele, nowe flizy, pawlacze, 97000zł
SZUWAROWA - 54,2m2, I/III, po rem., balkon, ogrzewanie podłogowe, 160000zł
WYSŁOUCHÓW - 51m2, 0/IV, kuchn. otwarta na pokój, terakota, flizy, 136000zł
ZAGRODY - 42m2, IV/IV, tel., balkon, okna nowe, blok "puchatek", 120000zł
OŚWIECENIA - 55m2, IV/IV, balkon, flizy, terakota, 110000zł
ŁAZY - 63m2, I/I, balkon, telefon, panele, parkiety, flizy, terakota, 160000zł
NA SZANIEC - 37m2, 0/IV, balkon, telefon, łazienka, po remoncie, 98000zł
OS.KAZIMIERZOWSKIE - 35m2, 0/IV, drzwi balkonowe, tel., panele, flizy, 73000zł
BOH WIETNAMU - 44m2, III/IV, tel., standard, drzwi antywłamaniowe, 125000zł
OS.HANDLOWE - 50m2, III/VII, parkiety, flizy, balkon, osobne wc, 100000zł
PUŻAKA - 37m2, I/IV, telefon panele, flizy, 93000zł
LITEWSKA - 44m2, 0/IV, loggia, telefon, parkiet, flizy, gładź gipsowa, 130000zł
BROGI - 30m2, I/IV, aneks kuchenny, po generalnym remoncie, 88000zł
MOGILSKA - 49,5m2, IV/X, piękna loggia, mozaika parkietowa, 145000zł
BATALIONU SKAŁA - 35m2, 0/IV, nowe, balkon, aneks kuchenny, 115000zł
SZLAK - 50m2, I/IV, aneks kuchenny, jadalnia po remoncie, 120000zł
SABAŁY - 57m2, III/III, balkon, nowe, wylewki, telefon, 150000zł

trzypokojowe, czteropokojowe

Słomiana - 59m2, 9/10, standard, flizy, terakota, balkon, 138000zł
Lea - 58m2, III/X, parkiety, flizy, terakota, balkon, 160000zł
Oświecenia - 61m2, I/IV, loggia, flizy, terakota, pawlacze - 130000zł
Złotego Wieku - 48m2, I/IV, flizy, terakota, panele, balkon - 127000zł
Palacha - 60 m2, III/IX, loggia, tel., strych - 160 tys.zł
Dywizjonu 303 - 63m2, III/IV, tel., po kapit. remoncie - 150000zł
Łobzowska - 70 m2, 0/IV, po rem., nowe okna, drzwi, flizy, parkiety, 290000zł
Boh. Września - 102 m2, VI/VII, nowe, dwupoz., parkiety, flizy, 185000zł
Czyżyny - 69 m2, III/III, parkiety, korek, flizy, 160000 zł
HARASIMOWICZA - 68m2, II/II, nowe, bez armatury, wylewki, grzejniki, 170000zł
SŁONECKIEGO - 50m2, 0/X, loggia, flizy, terakota, otwarta kuchnia, 100000zł
SAS - ZUBRZYCKIEGO - 62,5, IV/X, tel., mozaika, loggia, rozkładowe, 120000zł
KROWOD.ZUCHÓW - 52m2, II/IV, parkiety, flizy, loggia, nowe okna, 140000zł
CEGIELNIANA - 80m2, I/X, standard, ustawne, telefon, loggia, 157000zł
STACHIEWICZA - 43,3m2, 0/X, ustawne, nowe okna, parkiet, 115000zł
BENEDYKTA - 52,40m2, I/II, nowe, wykończone, opomiarowane, 145000zł
BRONOWICKA - 45,5m2, VI/X, ciemna kuchnia, nowe okna, 125000zł
SIEWNA - 70,5m2, II/IV, superkomfort, parkiet, balkon, 195000zł
NUSZKIEWICZA - 63,7m2, III/IV, nowe, superkomf., możl. kupna garażu, 265000zł
RADZIWIŁŁOWSKA - 71,6m2, 0/III, po rem., panele, gładź gipsowa, 215000zł
WYSŁOUCHÓW - 63m2, IV/IV, standard, 2 loggie - 105000zł
ZYBLIKIEWICZA - 90m2, V/V, superkomfort, rozkładowe, 280000zł

Domy sprzedaż

POSIADAMY W OFERCIE SPRZEDAŻY PONAD 300 DOMÓW

G.Narodowa - 100m2, 9a, bliźniak, do zam., cz. podpiwniczony, 170000 zł
Luborzyca - 140m2, 4a, 1940r, do zamieszkania, 165000zł
Cholerzyn/Kryspinów/ - 169m2, 10a, nowy, garaż, do wejścia, 395000zł
Tenczynek - 170m2, dz 13a, media, garaż, do wejścia, 188000zł
Bronowice Małe - 350m2, 3, 5a dz., cegła, garaż, do wejścia, 600000zł
Bochnia - 300m2, 8,47a, garaż, do wejścia, 300000zł
Szarów - 220m2, 17a, garaż na 2 - samochody, media, do wejścia - 290000zł
Bolechowice - 240m2, 12a, ogrodzony, media, do wejścia - 650000zł
Bronowice - 130m2, 4, 65a dz, media, komfortowy, 360000zł
Braterska - 95m2, 5, 79a dz., bez dachu, projekt, garaż - fund. - 180000zł
Prądnik Biały - 60m2, 9a, ogrodzony, drewno - cegła, 200000zł
Tomaszowice - 300m2, 8a dz., nowy, 2 garaże, do wykończenia, 350000zł
Wola Filipowska - 90m2, 30a dz., parterowy, media, do remontu, 55000zł
Filipowice – 110m2, 16 a, podpiwniczony, ogrodzony, media, 110000 zł
Wieliczka - 250 m2, 4,5a, do zamieszk., media, otynkowany, piętrowy - 270.000 zł
Bębło - 160 m2, 40 a, s.s.o., media na działce, murowany, cz. ogrodzonyy, 160000 zł
Lesisko - 410 m2, 8 a, komfort, nowy, meble, 180000 zł
SZYCE - 100 m2, 23 a, po cz. remoncie, media, 200000zł
Piaski - 250 m2, 8 a, do zamieszk., media, ocieplony, 380000zł
Kliny - 200 m2, 6 a, do zam., ogrodz, media, 570000zł
Smoniowice - 80 m2, 40 a, do zam., media, murowany, ogrodz., 125000zł
Brzezie - 270 m2, 11 a, do zamieszkania, co-gazowe, 390000 zł
Rudawa Pisary - 300 m2, 20 a, do zam, media, ogrodzony, 258000 zł
AZORY - 110m2, 5,24a, wolnostojący, do zamieszkania, 280000zł
ŁUKASIŃSKIEGO - 60m2, 3,53a, wolnostojący do zamieszkania, 150000zł
BIEŻANÓW - 220m2, 10a, wolnostojący, wykończony, 290000zł
SWOSZOWICE - 80m2, 12a, do remontu, można mieszkać, 220000zł
BOREK FAŁĘCKI - 200m2, 14a, do zamieszkania, po remoncie, 450000zł
WOLA JUSTOW. - 200m2, 3a, do wykończ. z ceramiki, dachówka, 330000zł
NOWA HUTA - 360m2, 4a, narożny, segment, pięcioletni, wykończ., 480000zł
LESISKO - 410m2, 8a, nowy, do zamieszkania, wykończony, 500000zł
OK.KOCMYRZOWA - 140m2, 4a, po remoncie, do zamieszkania, 165000zł
CIANOWICE - 86m2, 9a, technologia kanadyjska, nowy, wykończ. 175000zł
MYŚLENICE - 120m2, 6,45a, dziesięcioletni, do zamieszkania, stylowy, 186000zł
RZESZOTARY - 100m2, 32a, 5-letni, wykończony, garaż wolnostojący, 180000zł
MNIKÓW - 160m2, 35a, do rem.można mieszkać, budynki gospod., 175000zł
OKLEŚNA - 150m2, 18a, do odświeżenia, pod lasem, budynek gospod., 200000zł
TENCZYNEK - 90m2, 10a, z bali drewnianych, superkomfortowy, las, 180000zł
NIEPOŁOMICE - 220m2, dziesięcioletni, do zamieszkania, 226000zł
PIASKI - 200M2, 6a, nowy, całkowicie, wykończony, cegła blacha, 420000zł
KURDWANÓW - 345m2, 28a, nowy do zamieszk., cegła dachówka, 250000USD
WIELICZKA - 340m2, 15,14a, dwudziestoletni, do zamieszk., bliźniak, 300000zł

Działki sprzedaż

Wrząsowice - (11,98, 10,43, 11,96), budowlana, media w drodze, 2000/ar
Bibice - 9a, budowlana, media w drodze, 50000zł
Imbramowska - 8a, media, dziennik budowy, 750000zł
Tonie - 5a, budowlana, media, projekt domu, 80000zł
Siedlec k/Rudawy - 12a, 13a, 18a, pozwolenie na budowę, 3500zł za ar
Torfowa - k/Kobierzyńskiej, 6 a - 195000zł, 5,5 a - 174000 zł, budow. media
Mogilany - Buków - 14 a, budowlana, media, 68000zł
KANTORA - 4,5a, pełne uzbrojenie, budownictwo - M3, 130000zł
RADOMSKA - 8,9a, przy ulicy budownictwo - M3, pełne uzbrojenie, 300000zł
NARAMA - 11,5 a, na wzniesieniu uzbrojenie - 50m, 42000zł
WOLA JUSTOWSKA - 4,68a, płaska, pełne uzbrojenie, 90000zł
BIELANY - 10a lub 15a, woda, gaz, prąd, kanalizacja - w realizacji, 30 tys.zł/ar
KOSOCICKA - 16,3a, uzbrojenie w obrebie działki, 64000zł

OFERTA SPECJALNA
BIELANY - 200m2, 1a, nowa środkowa szeregówka, przepięknie wykończona, kryta dachówką, ogrodzona, z bramą na pilota, w cenie sprzęt AGD, 500000zł

NIERUCHOMOŚCI KRÓLEWSKA 11

Małgorzata Bobola, Elżbieta Guzik – zapraszają do swojego biura

Kraków, ul. Królewska 11

tel. 012/ 631–22–55, 631–22–56, fax: 012/ 631–22–50, e–mail: office@krolewska–11.com.pl

OFERTA SPECJALNA:

BALICKA
– kameralne osiedle, strzeżone, atrakcyjna lokalizacja, dom jednorodzinny, pow. 200 m2, wszystkie media w budynku, pow. działki: 5a, stan ,,0'' – cena 260.000 zł; stan surowy z garażem – cena 380.000 zł

KROWODRZA
– bardzo ładne nowe mieszkanie 2–pokojowe, j.k., pow. 55 m2, budynek ogrodzony, monitorowany, wysoki standard wykończenia, kuchnia wyposażona, I/IV, cena 197.000 zł + garaż 32.000 zł, K–27067

ŁOBZÓW
– atrakcyjne mieszkanie 5–pokojowe, II–poziomowe, pow. 121 m2, wykończone w wysokim standardzie, III piętro, cena – 124.500 USD

REJON KRAKCHEMII – OLSZA – lokale o pow. od 260 m2 do 870m2, wysoki standard wykończenia, idealne na prowadzenie działalności gospodarczej np.; fitness club, pub, restaurację, biura

DOMY

LIBERTÓW, atrakcyjny dom jednorodzinny, nowy, wykończony w wysokim standardzie, orginalny projekt, klimatyzacja, zagospodarowana działka 15a, cena: 250.000USD, K–26500

WOLA JUSTOWSKA, dom jednorodzinny, wolno stojący, pow: 250 m2, zagospodarowana działka 6,75a, cena: 175.000,USD, K–26818

MOGILANY, nowa rezydencja, luksusowo wykończona pow: 360m2, pow. działki: 84 a, cena: 295.000USD, K–26163

URZĘDNICZA, 1/2 kamienicy, atrakcyjne mieszkanie 5 – pokojowe,z możliwością zrobienia dwóch niezależnych mieszkań, pow. 170 m2, ogródek, strych, duże piwnice z możliwością prowadzenia działalności gospodarczej, cena: 570.000zł, K–24935

WYBRANE MIESZKANIA

OS.OFICERSKIE, mieszkanie 1–pokojowe z dużą jasną kuchnią, pow. 40m2 + suterena mieszkalna 20m2, położone w zadbanej przedwojennej willi wielorodzinnej, wśród pięknej zieleni, odnowione, cena: 119.000zł, K–26780, tel.: 631–22–55, 631–22–56.

WROCŁAWSKA, 2 pok., j.k. otwarta na pokój, **pow. 40,5 m2, cena: 110.000zł**, K–26973,

ŁOBZÓW, mieszkanie 2 pokojowe, pow.60m2, wysoki parter/III, mieszkanie po kapitalnym remoncie, nowe wyposażenie, ogrzewanie gazowe, nowe okna, cena: 210.000zł, K–27060, tel. 631–22–55, 631–22–56

OS.CENTRUM C, 2 pok.jk, 3/V, **pow. 52 m2, cena: 94.000 zł**, K–26949

KROWODRZA, nowe 2 – pok – jk, bez białego montażu, piętro I, II i III – ie, pow. 60 m2, cena: 186.000zł, K–26797

RYDLA, 2 pok, po gen. remoncie,nowe parkiety, nowe flizy, pow. 49 m2, cena: 143.000zł, K–26720

ŁOBZÓW, atrakcyjne 3–pok, 2 balkony,miejsce parkingowe, możliwość kupna garażu, pow. 70 m2, cena: 270.000zł, K–26874

OKAZJA – SALWATOR, nowa plomba, atrakcyjne mieszkanie 3–pokojowe pow. 76,2 m2, garaż, III/IV, cena: 290.000zł, K–27057

STARE MIASTO, mieszkanie 3–pokojowe, pow. 67,50 m2, 2/III, plomba z roku 95, II–poziomowe, 2 łazienki, 2 balkony, wysoki standard wykończenia cena: 278.000zł, K–27010, tel. 631–22–55, 631–22–56

WOLA JUSTOWSKA – KASZTANOWA, nowy, superkomfortowo wykończony apartament 3–pokojowy, pow.67m2, teren ogrodzony, strzeżony, taras, cena: 300.000zł, K–24131, tel.: 631–22–55, 631–22–56

REJ. KALWARYJSKIEJ, nowe 4 – pok., 1/II, w bloku 6 mieszkań, 2 balkony, na podłogach parkiety, flizy hiszpańskiej, pow. 83 m2, cena: 257.000zł + garaż 30.000zł, K–26852

KROWODERSKICH ZUCHÓW, 4 pok., duża loggia, **pow. 67,5m2, cena: 160.000 zł**, K–26964

OS.OFICERSKIE, 5 – pok., pow. **145 m2**, częściowo po remoncie, wysoki parter, duży balkon, działka: 8 a. cena: **460.000zł,** K–26144.

ZAKRZÓWEK, nowe bardzo atrakcyjne mieszkanie 5–pokojowe do wykończenia, pow. 130 m2, 2/II, cena: 450.000zł z dwoma garażami, K–27032, tel.: 631–22–55, 631–22–56.

STARE MIASTO, 7–pok, pow. 190.000 m2, cena: 200.000USD, 1/III, 2 – a odrębne wejścia, na podłogach parkiety, nowe okna, nowe flizy, 2 – a balkony, K–26864

KROWODRZA 3–pok., pow. 80 m2, super atrakcyjna lokalizacja, mini osiedle, strzeżone, monitorowane, jednoklatkowe bloczki, do wykończenia, cena: 380.000 zł, K–27075

KROWODRZA – bardzo atrakcyjen 3–4 pokojowe pow. 80 m2, osiedle, strzeżone, monitorowane, nowe, do wykończenia, miejsce w garażu podziemnym, cena: 380.000 zł, K–27075

Mieszkania sprzedaż

Garsoniery, 1-pokojowe

os. Krowdorza Górka – nowe, biały montaż, flizy, 34 m2, 89.000 zł, K–25589
Orzeszkowej – po kapitalnym remoncie, 30 m2, 90.000 zł, K–26288
Kozłówek – garsoniera, pow. 25,4 m2, nowe okna, standard, 4/IV, cena: 46.000 zł, K–27035
Łobzów – wysoki parter/IV, po remoncie, 19 m2 – 75.000 zł, K–27061
Olsza – 2p/IV, zadbane, 26,4 m2 – 64.000 zł, K–26194
Salwator, ładne mieszkanie – 38 m2 – 119.000 zł, K–25994

2-pokojowe

Pachońskiego – 2/X, standard, 53 m2 – 129.000 zł, K–26209
Wileńska – 3/4p., standard, 37 m2 – 84.000 zł, K–26615
Krowodrza – ładne, nowe mieszkanie 2–pokojowe, jk., pow. 55 m2, budynek ogrodzony, monitorowany, wysoki standard wykończenia, I/IV, cena – 197.000 zł + garaż 32.000 zł, K–27067
rej. Karmelickiej, nowa nadbudowa, wykończone – 46 m2 – 138.000 zł, K–27126
Łobzów–ul. Kmieca, po gen. remoncie, I/IV (cegła) – 50 m2 – 160.000 zł, K–27119
Wysłouchów, nowe z odpisem, wykończone – 51 m2 – 150.000 zł, K–27025
Czarnowiejska – 43 m2 – 135.000 zł, K–26694

3-pokojowe

Prądnik Czerwony – nowe 2/IV, do wykończenia, 60 m2 – 175.000 zł, K–27070
Salwator – 8–letnia plomba, garaż, 77 m2 – 290.000 zł, K–27057
Kobierzyńska – nowe 1/IV, do wykończenia – 64 m2 – 199.000 zł, K–26875
Chopina – 4/IV, do odnowienia – 70 m2 – 165.000 zł, K–26598
Polana Żywiecka, nowe bardzo ładne, 1/II – 52,5 m2 – 145.000 zł, K–26737

4-pokojowe

Sienkiewicza – 94 m2 – 300.000 zł, K–24961
Kijowska, parking – 76 m2 – 285.000 zł, K–25974
Mazowiecka – 1/IV – 82 m2 – 278.000 zł, K–26243
Skarbińskiego – 1/2 domu, garaż, ogródek – 91 m2 – 320.000 zł, K–26246
Wrocławska – 2 łazienki, loggia, IIp – 110 m2 – 340.000 zł, K–26367

WYNAJEM

rej. Urzędniczej – superkomfortowy apartament z miejscem parkingowym, pow. 140 m2, cena wynajmu: – 1.100 USD, K–26783

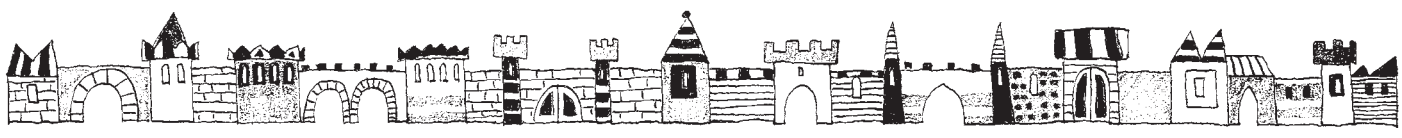
rej. Urzędniczej – luksusowe mieszkanie 2–pokojowe, j.k., pow. 65 m2, umeblowane i wyposażone, cena wynajmu – 1.800 zł, K–27071

rej. Urzędniczej – superkomfortowy apartament z miejscem parkingowym, pow. 90 m2, cena wynajmu: 3.300 zł, K–27072

Kazimierza Wielkiego – bardzo ładne mieszkanie 2–pokojowe, c.k., pow. 39 m2, po remoncie, umeblowane i wyposażone, cena wynajmu: 1.100 zł, K–27073

Ruczaj – Zaborze – atrakcyjny domek w zabudowie szeregowej, pow. 150 m2, umeblowany i wyposażony, pow. działki 2a, cena wynajmu: 600 USD, K–26731

Głowackiego – atrakcyjne, 3–pokojowe, j.k., kuchnia wyposażona, garaż, pow. 82 m2, cena wynajmu: 1.600 zł, K–27117



MAŁOPOLSKIE BIURO NIERUCHOMOŚCI

30–105 Kraków, ul. Kościuszki 36
tel./fax (012) 427 22 17, tel. (012) 427 22 39, (012) 292 75 03, (012) 292 75 04
e–mail: biuro@mbn.com.pl, www.mbn.com.pl
Zapraszamy do naszego biura w godz. 9.00 – 18.00, sob. 10.00 – 14.00

DOM POD ZEGAREM

Nowa inwestycja, kameralny budynek, wysoka jakość wykonania, termin realizacji: marzec 2002.
Cena gwarantowana, raty, kredyty. 1000 metrów od powstającego „Nowego Miasta”.
Mieszkania o pow. od 31 m2, lokale użytkowe od 22 m2
CENA PROMOCYJNA !!! od 3000 zł/m2
Możliwość negocjacji cen

ZABIERZÓW

Dom w stanie surowym zamkniętym w atrakcyjnej lokalizacji, ładna działka, możliwość sprzedaży z 7 lub 16 arową działką.
Pow. 280 m2,
działka 7 a,
Cena: 162.000 zł,
MBN–35909

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

AZORY	Gars. 24 m2, 2 p	60.000 zł	MBN–35538
STARE MIASTO	Studio, 25 m2, 4 p	80.000 zł	MBN–35290
RUCZAJ	1 pok, 37 m2, 1 p, nowe	95.000 zł	MBN–35810
ŁOBZÓW	1 pok, 25 m2, 3p	65.000 zł	MBN–35794
ŁOBZÓW	1 pok, 40 m2, 2 p	108.000 zł	MBN–35679
N. HUTA	1 pok, 36 m2, 2 p	75.000 zł	MBN–35648
SALWATOR	1 pok, 25 m2, 2p	85.000 zł	MBN–35621
SZUWAROWA	1 pok, 33 m2, nowe	113.000 zł	MBN–34575
KAZIMIERZ	1 pok, 42,5 m2, 1 p	**130.000 zł**	MBN–35483
AL. POKOJU	1 pok, 23,5 m2, 6 p	67.000 zł	MBN–35464
OLSZA	2 pok, 36 m2, 1 p	**95.000 zł**	MBN–35906
SALWATOR	2 pok, 38 m2, parter	100.000 zł	MBN–35923
ODRZAŃSKA	2 pok, ćk, 31 m2, 3 p, po rem	**74.000 zł !!**	MBN–34847
ARMII KRAJOWEJ	2 pok, 36 m2, parter	105.000 zł	MBN–32901
SEWERYNA	2 pok, 63 m2, 1 p, nowe, wykończ.	183.000 zł	MBN–27333
SALWATOR	2 pok, 48 m2, 2p	148.000 zł	MBN–30170
SALWATOR	2 pok.,53 m2, 1 p	**152.000 zł**	MBN–28462
SALWATOR	2 pok, 56 m2, parter	**125.000 zł !!!!**	MBN–35078
KOZŁÓWEK	2 pok, 46 m2, 4 p	**82.000 zł !!!**	MBN–35455
RUCZAJ	3 pok, 63 m2, 2 p	**125.000 zł !!!**	MBN–35902
ŚW. KINGII	3 pok, 55 m2, 1 p	125.000 zł	MBN–33395
WOLA DUCHACKA	3 pok, 58 m2, 3 p	110.000 zł	MBN–35550
Ok. BŁOŃ	3 pok, 58 m2, 9p	**185.000 zł**	MBN–33695
KURDWANÓW	3 pok, 63 m2, 10 p	135.000 zł	MBN–34368
SALWATOR	3 pok, 90 m2, parter	270.000 zł	MBN–32278
DĘBNIKI STARE	3 pok, 62 m2, parter, cegła	**140.000 zł !!!**	MBN–34331
SZOPKARZY	3 pok, 60 m2, 3 p	155.000 zł	MBN–31799
OLSZA	3 pok, 56 m2, 1 p	**145.000 zł**	MBN35809
SERBSKA	3 pok, 54 m2, po remoncie, garaż	128.000 zł	MBN–34086
BOREK FAŁĘCKI	3 pok, 53 m2, 1 p, nowe	160.000 zł	MBN–35625
ŁOBZÓW	4 pok, 74 m2, 4 p	235.000 zl	MBN–35751
ŁOBZÓW	4 pok, 105 m2, apartament	500.000 zł	MBN–35722
ŻABINIEC	4 pok, 120 m2, 4 p, wyposażone	**360.000 zł !!!**	MBN–33056
SALWATOR	4 pok, 94 m2, 1 p, do rem	**260.000 zł**	MBN–34852
KROW. ZUCHÓW	4 pok, 67 m2, 1 p	145.000 zł	MBN–35779
NARCIARSKA	4 pok, 86 m2, 2 p	**172.000 zł !!**	MBN–35500
STARE MIASTO	5 pok, 140 m2, 1 p	490.000 zł	MBN–34317

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

CICHY KĄCIK	3,22 a	170.000 zł	MBN–24813
WOLA JUSTOWSKA	6 a, WZiZT	210.000 zł	MBN–34468
WOLA JUSTOWSKA	15 a, budowlano–rolna	100.000 USD	MBN–33496
WOLA JUSTOWSKA	11 a, WZiZT	90.000 USD	MBN–28578
ŚCIEJOWICE	17 a, rozp. Budowa	85.000 zł	MBN–33683
ZABIERZÓW	8 a, budowlana	80.000 zł	MBN–33586
SKOTNIKI	12 a, budowlana	145.000 zł	MBN–33584
TOMASZOWICE	7 a, budowlana	42.000 zł	MBN–32833
PRĄDNIK B.	11 a, uzbr, pozwolenie	230.000 zł	MBN–32719
TYNIEC	14 a, uzbrojona	196.000 zł	MBN–33659
BRONOWICE	9 a, budowlana	150.000 zł	MBN–35547
PRZEGORZAŁY	9 a, budowlana	195.000 zł	MBN–35530
PODGÓRZE	55 a, rozp. budowa	90.000 zł	MBN–35501
SWOSZOWICE	25 a	130.000 zł	MBN–32244
BRZEZIE	7 a, pełne uzbrojenie	62.000 zł	MBN–35925
BRONOWICE W.	25 a, M3	350.000 zł	MBN–34623
TYNIEC	21 a, uzbr., bud–rolna	220.000 zł	MBN–33236
CHOLERZYN	20 a, pozw. na budowę	60.000 zł	MBN–35285
PODGÓRZE	5,5 a, budowlana	55.000 zł	MBN–35265
WOLA JUSTOWSKA	8 a, budowlana	64.000 USD	MBN–35282
SKOTNIKI	6,8, budowlana	88.000 zł	MBN–35128
SIDZINA	11 a, pozw. na budowę	65.000 zł	MBN–35087
GIEBUŁTÓW	11 a, budowlana, widokowa	100.000 zł	MBN–35034
KLESZCZÓW	12 a, pozw. na bud	80.000 zł	MBN–32176

DOMY SPRZEDAŻ

SALWATOR	Pow. 220 m2, dz. 5,5a, nowy	249.000 USD	MBN–34244
ZAKAMYCZE	Pow. 500 m2, dz. 23 a	300.000 USD	MBN–35327
LIBERTÓW	Pow. 260 m2, dz. 16 a, rezydencja	250.000 USD	MBN–34320
GM. MOGILANY	Pow. 360 m2, dz. 72 a, rezydencja	295.000 USD	MBN–32860
CHEŁM	Pow. 180 m2, dz. 4 a, st. sur	365.000 zł	MBN–32476
TOPOGRAFÓW	Pow. 260 m2, dz. 10 a, nowy	110.000 USD	MBN–34242
PRZEGORZAŁY	Pow. 175 m2, dz. 3,5 a	400.000 zł	MBN–35825
OPATKOWICE	Pow. 360 m2, dz. 21 a, basen	225.000 USD	MBN–35795
PASTERNIK	Pow. 350 m2, dz. 6 a,	500.000 zł	MBN–35755
AZORY	Pow. 270 m2, dz. 2,2 a, nowy	550.000 zł	MBN–35741
MODLNICA	Pow. 500 m2, dz. 9 a, do wykoń,	100.000 USD	MBN–35399
RUDAWA	Pow. 100 m2, dz. 19 a, do rem	160.000 zł	MBN–35766
LISZKI	Pow. 183 m2, 2,7 a, nowy	220.000 zł	MBN–31650
GM. WIELICZKA	Pow. 250 m2, dz. 21 a, st sur	145.000 zł	MBN–34218
GM. WIELICZKA	Pow. 217 m2, dz. 31 a, 2–letni	295.000 zł	MBN–35566

K. BŁOŃ
LOKAL BIUROWY, atrakcyjny, po kapitalnym remoncie, 5 pokoi, parter, dobra lokalizacja, parking, pow. 125 m2, Cena wynajmu: 5.000 zł, MBN–35578

OK. KRAKCHEMII
LOKAL BIUROWY w nowym budynku o wysokim standardzie z klimatyzacją. Budynek chroniony, parking dla klientów, dowolna ilość linii telefonicznych. Pow.120 m2, Cena wynajmu: 4000 zł, MBN–34818

Ul. KRÓLEWSKA
LOKAL BIUROWY w atrakcyjnej kamienicy, wysoki standard, po kapitalnym remoncie, 5 pokoi, zaplecze socjalne, pow. 130 m2, Cena wynajmu: 4000 zł, MBN–35127

Ul. KOŚCIUSZKI
LOKAL HANDLOWO–USŁUGOWY przy ruchliwej ulicy w dobrym punkcie, po remoncie, parter, witryna, alarm, telefon. Pow. 45 m2. Cena wynajmu: 2500 zł, MBN–24758

OKAZJA !!! * OFERTA MIESIĄCA *** OKAZJA !!!**
POLANA ŻYWIECKA – mieszkanie 4–pokojowe o pow. 110 m2. Budynek czterorodzinny, parter, ogródek, st. sur. zamknięty. Cena: 185.000 zł, MBN–33239

NIERUCHOMOŚCI FUNDAMENT

tel. 632 12 26, tel./fax 623 73 25, 632 27 73
e–mail: fundam@bci.net.pl www.fundament.com.pl
30 – 052 KRAKÓW, Ul.J.Lea 22/2, ZAPRASZAMY pn. – pt. 9 – 18, sobota 9 – 13

KUPNO SPRZEDAŻ WYNAJEM POŻYCZKI POD ZASTAW NIERUCHOMOŚCI

LICENCJA ZAWODOWA NR 1459

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

1 - pokojowe

20m2 - Bronowicka, po rem. - 57.000zł
20m2 - Gnieźnieńska - 63.000zł
20m2 - Młyńska - 57.000zł
21m2 - Łokietka - 55.000zł
24m2 - Różyckiego - po rem - 64.000zł
25m2 - Litewska - 67.000zł
25m2 - Wrocławska - 68.000zł
24m2 - Podgórska - 41.000zł
24m2 - Os.Stalowe - 65.000zł
25m2 - Celarowska - 67.000zł
26m2 - Os.Na Stoku - 57.000zł
26m2 - Podgórska - 44.000zł
27m2 - Prądnicka - 68.000zł
28m2 - Agatowa - 66.000zł
29m2 - Starowiślna, po rem. - 88.000zł
30m2 - Ketlinga - 98.000zł
31m2 - Al.J.Pawła - 80.000zł
31m2 - Łobzowska - 97.000zł
31,33m2 - Daliowa - 2.200zł/m2
31m2 - Śląska - 76.000zł
33m2 - Lea - 76.000zł
33m2 - Ks.Turka - 100.000zł
34m2 - Syrokomli, po rem. - 120.000zł
34m2 - Wileńska - 95.000zł
36m2 - Zaczarowane Koło - 120.000zł
37m2 - Lea - 103.000zł
37m2 - Piastowska - 110.000zł
37m2 - Kobierzyńska - 82.000zł
37,8m2 - Widok - 89.000zł
40m2 - Józefitów - 156.000zł
47m2 - Szuwarowa - 117 500zł

2 - pokojowe

35m2 - Nowosądecka - 80.000zł
36m2 - Łokietka, po rem. - 106.000zł
37m2 - Celarowska - 89.000zł
37m2 - Łokietka, po rem. - 107.000zł
38m2 - Os.Na Lotnisku - 92.000zł
39m2 - Armii Krajowej - 120.000zł
39m2 - Dobrego Pasterza - 98.000zł
40m2 - Wielicka - Podłęska - 115.000zł
42,5m2 - Ruczaj, nowe, odpis - 107.000zł
48m2 - Os.Szkolne - 85.000zł
43m2 - Krzywda, nowe - 134.000zł
48m2 - Szuwarowa - 154.000zł
48m2 - Wileńska, do rem. - 110.000zł
51m2 - Kazimierza Wielkiego - 154.000zł
51m2 - Starowiślna, po rem. - 152.000zł
52m2 - Szwajcera - 127.000zł
52m2 - Wysłouchów - 135.000zł
52,5m2 - Powstańców - 120.000zł
53m2 - Konecznego, wys. stand. - 165.000zł
54,5m2 - Szuwarowa, nowe, wyk. - 160.000zł
56m2 - Śląska po rem. - 145.000zł
57m2 - Kobierzyńska, nowe - 125.000zł
58m2 - Lea - 160.000zł
61m2 - Na Polach - 217.000zł
64m2 - Langiewicza - 180.000zł
64m2 - Składowa - 180.000zł
66m2 - Pilotów - 160.000zł
68m2 - Ściegiennego - 144.000zł
72m2 - Lea - 235.000zł

3 - pokojowe i większe

47m2 - Armii Krajowej - 145.000zł
52,5m2 - Powstańców - 125.000zł
53m2 - Dobrego Pasterza - 121.000zł
56m2 - Nowosądecka - 100.000zł
61m2 - Os.Oświecenia - 130.000zł
64m2 - Aleksandry - 128.000zł
64,5m2 - Kordiana - 160.000zł
65m2 - Os.Na Skarpie, po gen. rem. - 162.000zł
68m2 - Konrada Wallenroda - 99.000zł
68m2 - Jerzmanowskiego, superkomf. - 157.000zł
68m2 - Kuźnicy Kołłątajowskiej - 150.000zł
70m2 - Chopina - 180.000zł
70m2 - Os.Urocze - 105.000zł
72m2 - Radziwiłłowska - 227.000zł
73m2 - Halszki, po rem. - 155.000zł
81m2 - Fiołkowa - 243.000zł
86m2 - Radzikowskiego, do wyk. - 172.000zł
89m2 - Zacisze - 330.000zł
90m2 - Solskiego, wyk. wys. stand. - 330.000zł
100m2 - Wola Justowska - 450.000zł
101m2 - Konecznego, 2 poziom. - 325 00zł
102m2 - Pomorska - 320.000zł
117m2 - Daliowa, nowe - 207.000zł
120m2 - Niemcewicza - 267.000zł
170m2 - Fredleina, piętro - 340.000zł
180m2 - Kalwaryjska - 333.000zł

UL.SEBASTIANA

- NOWA ADAPTACJA PODDASZA
– wykończenie pod klucz
– płatność w ratach
– własność hipoteczna
– co elektryczne
– pow.19,6 m2 - 43,3 m2
– możliwość łączenia
– cena za m2 - 3200 zł

OKOLICE RADZIKOWSKIEGO DOMY W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ DO WYKOŃCZENIA - STAN SUROWY ZAMKNIĘTY

Pow. od 242m2 - 262m2; cena od 400.000zł, działka ogrodzona zagospodarowana

PRĄDNIK CZERWONY - UL. ŁEPKOWSKIEGO

- NOWE mieszkania 2 i 3 - pokojowe
- Powierzchnia od 53 m2 do 61 m2
- Gotowe, do odbioru od zaraz
- Cena od 2.750 zł/m2
- GARAŻE - 14 m2

KAMIENICE

LIMANOWSKIEGO - 400m2, strych do adaptacji, wolne lokale handl. - mieszk. Cena: 500.000zł

BASZTOWA - 1200m2,wolna, lokale front. Cena: 1.100.000USD

WIELOPOLE - 1200m2, lokale front. Cena: 750.000USD

DIETLA - pow.mieszk. 715m2, wolne mieszk. 200m2, wolne lokale użytk. 168m2, strych do adaptacji 350m2 - cena 310.000USD

MAŁY RYNEK - 1000 m2, częściowo wolna, lokale handl. Cena: 1.150.000 USD

KRUPNICZA - 1000m2, wolne lokale handl., cena: 400.000USD

Ok. STAROWIŚLNEJ - 1200m2 w tym 560m2 wolne, cena: 720.000USD

ok. Sławkowskiej - 1000 m2, cała wolna, lokale handl-usługowe, cena: 1.100,000 USD

ul. Józefa - Kazimierz - 400 m2, cała wolna, lokale handl.-usług., po rem, cena - 210.000 USD

OK.MIKOŁAJSKIEJ - powierzchnia 1700m2, działka około 6a, cała wolna, cena: 1.200.000USD

OFERTA DLA INWESTORA

WYBICKIEGO - dz.7a, komercja, cena 260.000zł

SALWATOR - działka 1,7 ha, pozwolenie na budowę dwóch domów cena: 500.000 USD

Ok.Mogilskiej - 1,8ha, WZiZT, zespół mieszkalno - usługowy o pow. 15.000m2, cena: 70USD/m2

Ok. Wybickiego - 1,2ha, WZiZT, M-1U, cena: 70USD/m2

KROWODRZA - 12a, M-3U, pozwolenie na bud. - 1000 m2 cena: 600.000zł

Kalwaryjska - dz. o pow. 18a, projekt i pozwolenie na centrum usług-handl-mieszk., cena - 1.000.000 USD

WYBICKIEGO - dz. 21a, M-3U, pozwolenie na budowę, cena 900.000zł

SALWATOR - działka 7,14a, M-2, WZiZT cena: 720.000zł

WYBRANE OFERTY

ŁOBZÓW - ul.Kadecka - 4 pok.II poziomowe, pow.115m2 OBNIŻONA CENA SPRZEDAŻY: 390.000zł, możliwość dokupienia garażu, ewentualnie wynajem 2000zł/mc

WYNAJEM - Zielonki - Marszowiec, bliźniak o pow.200m2, dz.4a, kuchnia umeblowana, wyposażona, cena wyn.2900zł/mc

WYNAJEM - dom na Os.Oficerskim 120m2, umeblow.dz.4a cena 650USD/mc

GOŁĘBIA - bardzo atrakcyjny apartament do wynajmu, 220m2, cena - 3500USD/mc

SZPITALNA /ok.RYNKU GŁÓWNEGO - 4 apartamenty o pow.38m2, wys. stand., cena: 2200USD/m2

STRYCHY DO ADAPTACJI:

Ul.GALLA - 145m2, pozwolenie na budowę, cena 1200zł/m2

Pl. Na Groblach - 185m2, pozwolenie na budowę i nadbudowę, cena: 333.000zł

DOMY DO SPRZEDAŻY

OS. WIARUS - szereg. środkowa do zamieszkania, pow. 220 m2, dz. 3 a, cena 480.000 zł

ZIELONKI MARSZOWIEC - pow. 300m2, dz.26a, stan surowy zamknięty, cena 450.000zł

STAROWOLSKA - 300m2 do zamieszkania, dz.8a, cena 240.000USD

FIOŁKOWA - Prądnik Biały - 310m2, st. sur. otw., z.3,5a, cena 350.000zł

Wola Justowska - EMAUS - 200m2, dz.5,5a, wysoki standard wykończ., cena: 249.000USD

RUCZAJ - bliźniak o pow.220m2, dz.3,5a do niewielkiego wykończenia, cena 330.000zł

ZŁOTA ODZNAKA POLSKIEJ FEDERACJI RYNKU NIERUCHOMOŚCI

LICENCJA Nr 42

CERTYFIKAT Nr 992013 ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ TUiR Warta

TRYJAŃSKI NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, ul. DŁUGA 55
tel./fax 632-91-44, 632-78-11
e-mail: tryjanski@bci.krakow.pl
http://www.loknet.com/tryanski
czynne 9^{00}-17^{00}

Firma prowadzi PRAKTYKI ZAWODOWE w formie indywidualnej i warsztatowej

KAMIENICE - oferty wybrane

Ul. Długa - kamienica 1 piętrowa, możliwa nadbudowa 2-ch pięter. Wolne 2 mieszkania, udział ponad 50% - 120.000 $
Ul. Dietla - 1900 m2, dz.5a, lokale użytkowe, strych do adaptacji - 260.000 $
Ul. Kawiory - 167 m2, udział, dz. 210 m2, do remontu - 25.000 $
Ul. Karmelicka - udziały 27% (wydzielony) - 85.000 $
Ul. Nadwiślańska - udziały 50% możliwość dokupienia 50%, pow. 2.500 m2, sklepy 883 m2, lokale mieszkalne 1.618 m2działka 1.194 m2, cena 800.000 zł
Wieliczka - pow.512 m2, dz. 1650 m2, cała wolna - 150.000 $
Stróża - **pow. 350 m2, dz. 26 a, rezydencja - 370.000 $**

DOMY - SPRZEDAŻ - oferty wybrane

Ul. Kuźnicy Kołłątajowskiej - pow. 80 m2, (3+1), dz.2 a - 250.000 zł
Ul. Barbary - pow. 350 m2, dz. 7 a, do zamieszkania - 390.000 zł
Ul. Chodowieckiego - pow. 107 m2, dz. 6 a, do zamieszkania - 800.000 zł
Cianowice - pow. 87 m2, dz. 9a, do zamieszkania - 170.000 zł
Brzezie - 150 m2, dz. 23 a, do zamieszkania - 780.000 zł
Zakopane - dom - pow. 220 m2, dz. 12 a, góralski z płazów - 182.000 zł
Tomaszowice - dom sur. zamknięty 260 m2, działka 800 m2 - 350.000 zł
Lesko - **dom - pow. 450 m2, dz. 15 a, pensjonat - 950.000 zł**

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ - oferty wybrane

Ul. Blachnickiego - 32 m2, (1+1), 1/IV - 89.000 zł
Ul. Sereno-Fenn'a - 98 m2, strych do adaptacji, V piętro - 150.000 zł
Ul. Jaremy - 37 m2, (2+1) wys. parter - 80.000 zł
Ul. Ugorek - 51 m2, (3+1), 8/VIII - 120.000 zł
Borek Fałęcki - 52 m2, (3+1), 1/II, **superkomfort** - 145.000 zł
Ul. Pilotów - 48 m2, (3+1), 10/X, po remoncie - 125.000 zł
Ul. Na Kozłówce - 61 m2, (2+1), IV/IV - 109.000 zł
Ul. Zdrowa - 98 m2, (3+1), wys. parter, ogródek, **superkomfort -** 330.000 zł
Ul. Księcia Józefa - 118 m2, (3+1), 1/4 działki 38 a - 350.000 zł
Ul. Bałuckiego - 46 m2, (1+1), wys. parter, ogródek - 140.000 zł
Ul. Ugorek - 51 m2, (3+1), 8/VIII - 120.000 zł
Ul. Zubrzyckiego - 36 m2, (1+1), 11piętro, duża loggia - 65.000 zł
Ul. Wawrzyńca - **superkomfort, 75 m2, (4+1), 1/IV - 370.000 zł**
Plac Bawół - 70 m2, (3+1), 3/IV - 289.000 zł
Ul. Skawińska - 82 m2, (3+1), 0/II - 340.000 zł
Ul. Oboźna - 72 m2, 2/II, **superkomfort, garaż** - 300.000 zł
Ul. Piłsudskiego - 150 m2, (4+1), 2/III, **superkomfort -** 800.000 zł
Ul. Na Kozłówce - 61 m2, (2+1), IV/IV - 109.000 zł
Ul. Balicka - 70 m2, (4+1), dwupoziomowe, 3i4/IV - 320.000 zł
Wola Justowska - 140 m2, (5+1), wysoki parter - 361.000 zł
Ul. Turecka - 35 m2, do aranżacji i do remontu, I piętro - 72.000 zł
Myślenice - mieszkanie, 48 m2, (2+1), 3/IV - 90.000 zł

MIESZKANIA WYNAJEM - oferty wybrane

Ul. Królowej Jadwigi - studio 54 m2, nowe, **superkomfort** - 1200 zł
Ul. Zaleskiego - 108 m2, piętro domu, (4+1), 1/I - 3200 zł/mc
Ul. Westerplatte - 130 m2, (3+1), 2/winda - 1000 $
Ul. Dobrego Pasterza - 83 m2, dwupoziomowe, **superkomfort** - 1800/mc
Ul. Smolenia - 80 m2, (3+1), może być biurowy, piętro domu - 1200 zł
Ul. Basztowa - 246 m2, (6+1), po konsulacie - 5000 zł/mc
Ul. Pijarska - 154 m2, dwu poziom. **superkomfort** - 15$/m2
Ul. Grodzka - 116 m2, (3+1), 3/IV, **superkomfort -** 1500 $/mc
Ul. Sucha - 108 m2, (5+1), wysoki parter - 2000 zł
Ul. Dobrego Pasterza - 24 m2, 1/IV, umeblowane, - 700 zł/mc
Ul. Na Kozłówce - pow. 61 m2, (2+1), 4/IV - 700zł/mc
Ul. Kołłątaja - pow. 85 m2, (3+1), 1/III - 1400 zł/mc

LOKALE-WYNAJEM - oferty wybrane

Ul. Daszyńskiego - ***biurowe, 216 m2, klasa B, superkomfort I piętro, 6 pokoi, oddzielne stanowisko na serwer, możliwość dodatkowych 260 m2 na II p. (rozkład na szkołę, fitness club, solarium, centrum internetowe) - cena 25,00 zł/m2***
Ul. Myślenicka - 130 m2, handlowo-biurowy, parter - 2000 zł/mc
Ul. Sławkowska -biurowe, 120 m2, I piętro - 1200 $/mc
os. Kolorowe - w pawilonie 50 m2, usługi - 800 zł/mc z mediami
Ul. Oboźna - 73 m2, gabinet, kancelaria - sprzedaż - 250.000 zł
Ul. Nuszkiewicza - 42 m2, handlowo-biurowy, parter - 1000 zł

DZIAŁKI - oferty wybrane

Głębowice - obiekty prod.-magazyn. były tartak, pow. 16 9739 ha - 500.000 zł
Cedzyna - 10 a. Rekreacja z dostępem do jeziora - 35.000 zł
Bębło - 8 a, budowlana, uzbrojona, widokowa - 4500 zł/ar
Komercyjna UC 304 - Dąbie -pow. 2,3 ha z WZiZT - 80 USD/m2
Ul. Kordylewskiego - UP, pow.7 ar., przy ulicy - 480.000 zł
Grajów - pow. 11 a, zab. budynkiem komercyjnym.150 m2 - 190.000 zł
Niedzica - działki rekreacyjne, widokowe (19a, 19a, 18a, 15a, 14a) - 3500 zł/a
Zakopane - działka - 14,5 a, w pobliżu wyciągu narciarskiego - 130.000 zł
Brzesko - działka komercyjna, zabudowana - pow. 1.1140 ha - 1.500.000 zł
Kotlina Kłodzka - M-4, pod bud. rozlewni wód min., pow. 22000 m2 - 220.000 zł

ul. Nadwiślańska - 1/2 kamienicy, sklepy - cena 800.000 zł

ul Długa - 1/2 kamienicy, wolne mieszkania po kupnie, cena 120.000 USD

Głębowice - posiadłość 17 ha - cena 650.000 zł

Superkomfortowe mieszkanie - **ul. Oboźna** - 72 m2

Swoszowice - Lokal handlowo - biurowy

Ul.Na Kozłówce - 61 m2, cena 109.000zł

Cichy Kącik - dwurodzinny - cena 800.000 zł

ul.Daszyńskiego - ekskluzywne lokale biurowe - 216 m2 - cena 25zł/m2

Zarządcy Nieruchomości - Pośrednicy

Pełnomocnik Domu Brokerskiego Saga Brokers, który z TUiR "Warta" wprowadził na rynek polski Ubezpieczenie Zawodowej Odpowiedzialności Cywilnej (OC) i Ochrony Prawnej Pośrednika w Obrocie Nieruchomościami i Zarządcy Nieruchomości

poleca ubezpieczenie OC. Roczna stawka już od 500 zł

Ubezpieczenia grupowe już od 175 zł

Dla członków Stowarzyszenia zniżka 10% + 10% za licencję

Kontakt: tel./fax 632-91-44, 0-604 530-850

WYCENA NIERUCHOMOŚCI - SPECJALIZACJA FIRMY W SPRZEDAŻY KAMIENIC - OFERTY VIDEO

LICENCJONOWANA AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

CURSUS A&R

30–062 KRAKÓW UL. KRAKOWSKA 1

tel. 423–18–66 el. 431–15–54 tel./fax 431–18–48 0602 781–340 0607 673–733

Zapewniamy pełną obsługę prawną, pośredniczymy w uzyskaniu kredytów bankowych,
Licencja państwowa nr 540. Biuro posiada ubezpieczenie ochrony prawnej nr 107/2000 (TUiR Warta).

www.cursus.pointblue.com.pl e–mail: cursus@pointblue.com.pl

WYNAJEM:
1/2 domu - Wola Justowska, 1500USD
Mieszkania od 350zł

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

1 - pokojowe:

Os.Kazimierzowskie, 20m2 - 55.000zł
Okólna - 25m2 - 54.000zł
Litewska - 26m2 - 65.000zł
Wrocławska - 29m2 - 75.000zł
Podgórze,ul.Dworcowa - 26m2 - 58000zł
Dąbie, Aleja Pokoju - 25m2, 58.000zł
Szuwarowa - 29m2 - nowe - 84.000zł
Bronowicka - 23m2 - 59.000zł
Łobzowska 33m2 - 94.000zł
Wysłouchów - 35m2 - 75.000zł
Bosaków 30m2 - 73.000zł
Daliowa - 33m2, nowe - 69.000zł
Jerzmanowskiego 35m2 - 68.000zł
Os.Kalinowe - 25m2 - 49.000zł
Heleny - 35m2 - 67.000zł
Brzozowa (Kazimierz) - 17m2 - 49.000zł
Trauguta - 38m2 - 76.000zł
Lili Wenedy - 34m2 - 62.000zł
Kurczaba - 35m2 - 65000zł
Łobzowska - 32m2 - 94.000zł
Rozrywka - 40m2 - 79.000zł
Francesco Nullo - 39m2 - 99.000zł
Os.Szkolne 30m2 - 59000zł
Kotlarska - 1pok, 43m3 - 105.000zł

2 - pokojowe:

KOZŁÓWEK - 45m2 - 82000zł
Bieżanowska - 32m2 - 60.000zł
Odrzańska 31m2 - 64.000zł
Os.Strusia - 2pok. 38m2 - 74.000zł
Os.Piastów 44m2, jasna kuchnia, 77.000zł
Os.Złotego Wieku - 2 pok. 40m2 - 85.000zł
Os.Na Lotnisku -,44m2 - 75000zł
Os.Boh.Września - 42m2 - 84.000zł
Os.złotego Wieku - 2pok. 40m2 - 82.000zł
Strzelców - 50m2 - 103.000zł
Armii Krajowej - 39m2 - 95.000zł
Jerzmanowskiego - 40m2 - 79000zł
Heleny - 50m2 - 96.000zł
Bytomska 42m2 - 129.000zł
Teatralne - 52m2 - 84.000zł
Kobierzyńska - 47m2, nowe - 119000zł
Os.Na Stoku - 44m2 - 87.000zł
Żabiniec - 55m2, wykończone - 172.000zł
Sadzawki (Olsza) - 40m2 - 82.000zł
Kazimierza Wlk. - 30m2,wyremontowane - 99.000zł
Armii Krajowej - 37m2 - 89.000zł
Kościuszki - 37m2 - 98.000zł
Legnicka - 50m2,3 - letnie,wyposażone 135.000zł
Daszyńskiego - 48m2 - 139.000zł
Mazowiecka - 50m2 - 123.000zł
Czarnowiejska - 45m2 - 129.000zł
Kordiana - 3 letnie,54m2 - 106.000zł
Wileńska - 50m2 - 124.000zł
Odrzańska - 38m2 - 93.000zł
Dywizjonu 303 - 50m2 - 109000zł
Os.Stalowe - 52m2 - 85.000zł
Os.Zgody - 50m2 - 85.000zł
Bojki - 50m2 - 95.000zł
Os.Kazimierzowskie - 37m2 - 70.000zł
Imbramowska - 49m2 - 99.000zł
Strzelców - 49m2 - 99.000zł
Heleny - 52m2,parter - 93.000zł
Olsza - 50m2 - 123.000zł
Krowodrza - 40m2 - 93.000zł
Królewska - 45m2 - 129.000zł
Ok.Sądu - 40m2 - 99000zł
Os.Piastów - 42m2 - 87.000zł
Królewska - 44m2 - 129.000zł
Siewna - 53m2 - 114.000zł
Białoruska - 49m2 - 95.000zł
Łużycka - 49m2 - 87.000zł
Wysłouchów - 52m2, wyremontowne - 129.000zł
Lublańska - 38m2 - 83.000zł
Grzegórzki - 50m2 - 149.000zł
Os.Strusia - 39m2 - 83.000zł
Olsza - 41m2 - 90.000zł
Os.Oficerskie - 55m2 - (po remoncie) - 169.000z
Brodowicza - 55m2 - 167.000zł
Rydla - 48m2, wyremontowane,cegła - 134.000zł
Złotego Wieku - 53m2, wyremontowane - 109.000zł
Wrocławska - 66m2, po remoncie - 160.000zł

3 - pokojowe:

Złotego Wieku - 50m2 - 95.000zł
Meissnera 50m2 - 123.000zł
Traugutta - 65m2 - 189.000zł
Centrum A - 60m2 - 99.000zł
Centrum B - 60m2 - 89.000zł
Centrum C - 63m2 - 97.000zł
Turystyczna - 60m2 - 124.000zł
Piastów - 49m2 - 93.000zł
Czarnogórska - 60m2 - 105.000zł
Lili Wenedy - 68m2 - 99.000zł
Centrum B - 57m2 - 89.000zł
Prądnik Czerwony - 55m2 - 109.000zł
Osiedle Oficerski - 100m2 - 340.000zł
Podwawelskie - 63m2 - 129.000zł
Mistrzejowice - 55m2 - 105.000zł
Piaski - 58m2 - 99.000zł
Beskidzka - 65m2 - 127.000zł
Wola Duchacka - 58m2 - 104.000zł
Ul.Gołaśka - 53m2 - 129.000zł
Nowosądecka 58m2 - 107.000zł
Dąbie - 50m2 - 99.000zł
Odrzańska - 54m2, wyremontowane - 114.000zł
Francesco Nullo - 62m2 - 149.000zł
Ugorek - 52m2 - 119.000zł
Mistrzejowice - 47m2 - 94.000zł
Kościuszkowskie - 52m2 - 109.000zł
Dobrego Pasterza - 52m2 - 109.000zł
Słomiana - 53m2,parter, - 109000zł
Os.Widok - 47m2 - 119.000zł
Ok.Sądu - 62m2 - 149.000zł
Starowiślna - 92m2 - 249.000zł
Halszki - 75m2 - 155.000zł
Grzegórzki - 65m2 - 149.000zł
Cichy Kącik - 60m2 - 184.000zł
Wola Duchacka - 60m2 - 110.000zł
LEA - 58m2 - 159.000zł
Wrocławska - 90m2, po remoncie - 198.000zł
Wrocławska - (NOWE 2 - poziomowe) 60m2 - 189.000zł
Salwator - 72m2 - 229.000zł
LEA - 80m2 - 379.000zł

4 - pokojowe

Mazowiecka - 74m2 - 235.000zł
Estońska - 75m2 - 147.000zł
Kijowska - 76m2 - 260.000zł
Prądnik Biały - 80m2 - 189.000zł
Nawojki - 70m2 - 183.000zł
Os.Złotego Wieku - 59m2 - 127.000zł + garaż (35.000zł)
Mistrzejowice - (NOWE 2 - poziomowe) 103m2 - 220.000zł
Mazowiecka - 90m2 - 249.000zł
Wola Duchacka - 80m2 - 165.000zł
Wola Justowska/Salwator - 95m2 3 - letnie - 370.000zł
Ul.Ceglarska - 71m2, nowe, wykończone, parter, 239.000zł
Zyblikiewicza - 92m2 - 257.000zł
Daszyńskiego - 80m2 - 248.000zł
Kurdwanów - 85m2, 4 - letnie, wykończone - 230.000zł
STRYCH DO ADAPTACJI - SALWATOR - 50 - 100m2 - 1000zł/m2

DOMY - SPRZEDAŻ

WOLA JUSTOWSKA - ok. ul.Kasztanowej, pow. 253,8m2, działka widokowa - 8,88 ara - 860000zł
WOLA JUSTOWSKA - okolice Strzelnicy - wolno stojący,kryty dachówką, wielopoziomowy, garaż w przyziemiu, pow.350m2, działka 5 arów - cena 800000zł
KRÓLOWEJ JADWIGI - pow. 350m2, wolno stojący, 10 arów, atrakcyjna architektura, wysoki standard wykończenia, cena do uzgodnienia
OLSZANICA - pow. 250m2, wolno stojący, 10,5 ara - cena 380000zł
OS.ZARZECZE - zabudowa szeregowa, pow. 200m2, wysoki standard, po generalnym remoncie, działka 3 ary, garaż, cena 500000zł
OS.ZARZECZE - zabudowa szeregowa, pow. 200m2, 4,3 ara - cena 400000zł
BRONOWICE MAŁE - pow. 175m2, 3 ary, wysoki standard wykończenia, cena 150000USD
BRONOWICE MAŁE - pow. 500m2, wykończony, kryty dachówką, działka 15 arów, cena 200000USD
OK. ul.RYDLA - 500m2 - dwurodzinny, rozdzielony, 9,1 ara - 790.000zł
OLSZA - 170m2,6a, 495.000zł
PRĄDNIK BIAŁY - 50m2, 9 - arowa 199.000zł
ARMII KRAJOWEJ - 80m2, 3,8a, wszystkie media - do remontu - 180.000zł
OLSZA - pow. 180m2, wolno stojący, 6 arów - cena 500000zł
BIAŁY KOŚCIÓŁ - pow. 200m2, 10 arów, nowy - cena 90000USD
BRZEZIE - POW. 250m2, wykończony, 11arów - 400000zł
PIASKI - pow. 260m2, wolno stojący, 8 arów - zagospodarowane, do zamieszkania, wolno stojący - cena 320000zł
STARY BIEŻANÓW - pow. 500m2, 14 arów, nowy do wykończenia - cena 450000zł
MARSZOWIEC - pow.280m2, 6,7 ara, do wykończenia - cena 90000USD
KRYSPINÓW - pow. 185m2, nowy dom, 12 arów - cena 375000zł
BOLECHOWICE - 200m2,56a, 3 - letni, wys. standard - 150.000USD
PYCHOWICE - 200m2, 7a - 370.000zł
BRONOWICE - 140m2, 11a, NOWY! - 230.000zł
BOREK FAŁĘCKI - 90m2, 4,4a, media, do remontu - 167.000zł
TONIE - 240m2, 40a, 10 - letni - 440.000zł
ŁAGIEWNIKI - 130m2, 7a - 60.000USD
OLSZA - 350m2, 9a, ciekawa architektura - 645.000zł
OK. KRZESZOWIC - pow. 140m2, wykończony, 11 arów - 250000zł
WIELICZKA - pow. 220m2, do zamieszkania, 6 arów lub 23 ary
ZABIERZÓW - pow. 220m2, 13 - letni, 14 arów - cena 380000zł
PYCHOWICE - 150m2, 2-letni, wykończony, garaż, miejsca parkingowe, cena: 100.000USD
RADZIKOWSKIEGO - 280m2, 3,5a, 2 - letni - 490.000zł
SKAWINA - 42 ary, dom 60m2 pod lasem, 40-letni - **109.000zł**
MYŚLENICE - rekraacyjny - superkomfortowy murowany, 3 ary - 50000
MYŚLENICE - rekraacyjny - superkomfortowy, drewniny, 3 ary - 30000

DZIAŁKI - SPRZEDAŻ

WOLA JUSTOWSKA - ok. Panieńskich Skał, 6,5ara - M4, 7ara M4 - cena 99USD/m2
WOLA JUSTOWSKA - ok. Strzelnicy 15ara, M-4, uzbrojone - 75000USD
WOLA JUSTOWSKA - pod Lasem Wolskim, widokowa, 10 arów, M-4 - cena 100000USD
WOLA JUSTOWSKA, ul.Junacka - 6a, 8a,12a uzbrojone - 80USD/m2
WOLA JUSTOWSKA - 8, 14, 22 ary, uzbrojone, M-4 - cena 85USD/m2
WOLA JUSTOWSKA - okolice ul.Morelowej 10 ar, uzbrojone, M-4 - cena 95USD/m2
WOLA JUSTOWSKA - rejon Strzelnicy, widokowa, kwadratowa 5,25 ara, uzbrojona, WZiZT, M-4 - cena 129USD/m2
WOLA JUSTOWSKA - 10 arów, uzbrojone, Starowolska, M-4 - cena 99USD/m2
UL.NA BŁONIE - 2,52 ary, M-4, uzbrojona - cena 95000zł
Os.WIDOK - 57ar - uzbrojona, M4, 35.000zł/a
PRZEGORZAŁY - 15a, 10a, 8a, 5a, uzbrojone, M4, 27.000zł/a
Ul.Na Błonie - 10a, M4, - 8000$/a
KROWODRZA - 7arów, M-4, uzbrojone, cena 120.000zł
BRONOWICE - 8arów,M-4, uzbrojone - 35USD/ar
WOLA JUSTOWSKA - 2 x 47a, M3, projekt, pełne uzbrojenie WZIZT - 700.000USD
TONIE - 5 arów, WZiZT - cena 75000zł
RZĄSKA - działki budowlane, M-4, uzbrojone - 7, 10, 14, 21arów - cena 14000zł/ar
UL.SZPARAGOWA - 8, 16 arów, M-4, cena 8200/ar
PODGÓRZE, ul.Kosocicka - 6,5a,uzbrojone - 70.000zł
KROWODRZA - GÓRKA - 6,7a, WZiZT, uzbrojona - 139.000zł
MARSZOWIEC - 11,5a, uzbr. - 12 500zł/a
ZAKAMYCZE - 15a, pełne uzbr., - 30.000zł/a
BALICE - 7a, 11a, 14a - uzbr. - 7000zł/a
ARMII KRAJOWEJ - 3,8 a - działka z domem do remontu - 180.000zł
MOGILANY - 1ha, 2ha - cena 1000/ar
ARMII KRAJOWEJ - działka komercyjna, 37a, pełne uzbrojenie + C.O.,WZIZT, możliwość zabudowy: hotel, centrum handlowe, obiekt komercyjno - mieszkalny, lub dowolny inny o dużej intensywności wykorzystania terenu. - cena do uzgodnienia
Okolice ul.PACHOŃSKEGO - 76a lub więcej - komercyjne - ok. 25.000zł/a
OKOLICE WOLI JUSTOWSKIEJ - 36 arów, uzbrojona - cena 15000zł/ar

BRONOWICE - działki budowlane z pełnym uzbrojeniem 6a,7a w nowym osiedlu - 14000zł/ar

KOMERCEL

NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

KRAKÓW, UL. KARMELICKA 48 tel./fax (012) 632–54–82, 632–06–65

Kupimy sklep lub kamienicę dla poważnego i zdecydowanego klienta

KAMIENICE SPRZEDAŻ

Zwierzyniecka - 1400 m2, 8,5 ar, pozwolenie na nadbudowę strychu, parking, bardzo duże lokale handlowe - 850 tys.USD - OKAZJA

Grodzka - 1400 m2, 6 ar - 1,5 mln USD, 300 m2 sklepów

Karmelicka - 1800 m2 - 2 mln USD, WOLNA
Karmelicka - 1600 m2 - 2 mln USD
Mały Rynek - 1100m2 - 1,1 mln USD
Stare Miasto - 1800 m2, 18a - 2 mln USD, wolna, dobry punkt handlowy
ok. Wawelu - 7200 m2 - 3,5 mln USD, lokale handlowe, dobra na hotel lub biurowiec
Stradom - od 700 m2 - od 460 tys.USD, WZiZT, Wolna.
Długa - 1200m2+ew.900m2, 8a - 1mln 300tys.USD
Krowoderska - 400m2+nadbudowa 300m2 - 120tys.USD
ok. Lubicz - 1000m2, 6a - 3mlnPLN, b.zadbana i ładna.
Kazimierz - 40 - letnia dzierżawa, hotel
ok. Karmelickiej - od 1800 m2, 18ar - 1,8 mln USD
Kalwaryjska - 650 m2, 5ar - 230 tys.USD Okazja
Szlak - 1500 m2 3,7 ara - 550 tys.USD
Szlak - 1200 m2 (950m2 wolne) - 750 tys.USD
Zwierzniecka - 1/6 udziałów - 550 tys.PLN
Garbarska - 1000 m2 - 2 mln PLN
Ok. św. Filipa - 350 m2 - 700 tys.PLN
Zakrzówek - 340 m2 - 100 tys.USD
Krynica - pensjonat - 1200m2 3,5 mln PLN
Zakopane - pensjonat - 280m2,11a, 230 tys.USD
Wadowice - **hotel** - 300m2, 34ar, 135 tysUSD
Dekerta - 380 m2 - 450tys.PLN (hurt, prod.)
Bronowicka - 500 m2, 10 ar - 750 tys. PLN, doskonała na bank, siedzibę firmy.
Krowoderska - 480m2,4a - 130tys.USD
Chodkiewicza - 220 m2 380 tys. PLN

HANDLOWE SPRZEDAŻ

Sandomierz - centrum - 2000m2, 45a, b.repr. nowoczesna konstr.bruk, parking na 100sam. - **na cele handl - usł.** - 5mln zł. +ew. **na cele biurowe, siedzibę firmy** dom 400m2, 34a, bruk, marmur, aut. brama wjazd. - 1mlnzł.

Czorsztyn hotel*** nowy 1500 m2 pow. użytk. 50 ar piękne widoki, nowy, blisko jeziora 3,8 mln PLN
Grodzka - 165m2 - 800tys.USD, pod prestiżowy sklep, restauracje
Długa - 96m2, 115m2 - 2tys.USD/m2
Stradomska - 310 m2 - 300 tys.PLN, piwnica
Krakowska - 70 m2 - 450 tys.PLN, front
Krakowska - 142 m2 - 850 tys.PLN, front
Kalwaryjska - 80 m2 - 120 tys.USD, front
Ok. Kalwaryjska - 270 m2 - 700 tys.PLN, nowe
Ok. Starowiślnej - 95 m2 - 85 tys.USD, front
Kazimierz - 126 m2 - 450 tys.PLN, front
Kazimierz - 20 m2 - 100 tys. PLN, front
29 - listopada - 17m2, 23m2 od 17 tys.USD, front
29 - listopada - 200 m2 - 80 tys.USD, front
Nowa Huta - 300 m2, 2ar - 750 tys.PLN front

HANDLOWE WYNAJEM

Grodzka - 60m2 - 2000USD
Grodzka - 200 m2 - 220 PLN/m2
Grodzka - 58 m2, 70m2 - od 19 tys.PLN
ok.Rynku Gł. - 182m2+100m2 ogródek, 16000zł, pub do odstąpienia.
Jana - 260m2 - 100zł/m2 do neg. piękne piwnice
Szewska - 180 m2 - 11 tys.USD
Stradomska - 145 m2 - 90 PLN/m2
Floriańska - 160 m2 - 3 tys.USD, piwnice
Szczepańska - 250 m2 - 16 tys.PLN, piwnica
Wiślna - 150 m2 - 7,5 tys.PLN, piwnica
Starowiślna - 95 m2 - 4 tys.PLN
Krupnicza - 170 m2 - 15USD/m2
Dębniki - 127 m2 - 40 PLN/m2
Kazimierza Wielkiego - 60 m2 - 4 tys.PLN
Ok. Krakchemia - 94 m2 - 21 PLN/m2
Kujawska - 70 m2 - okazyjnie pod pub
ok. Giganta - 25, 100 m2 od 1,8 tys.PLN
ok. Mazowieckiej - do 221 m2 - 26USD/m2 LUX

BIURA (MIESZKANIA) SPRZEDAŻ

Ok. Grzgórzeckiej BIUROWIEC 3,5 tys.m2, 8 ar - 6.7 mln PLN, parking
Wola Justowska od 30 do 180 m2 - 4tys.PLN/m2 LUX
Sławkowska - lux apartamenty - od 1800 USD/m2
Karmelicka - lux apartamenty - od 1tys.USD/m2
św. Gertrudy - 200 m2 apartament do remontu - 3tys.PLN/m2
Stradomska - od 44 m2 do 500m2 - 2,1 tys.PLN/m2
Stradomska - apartament - 110 m2 - 300 tys.PLN, lp.
Dietla - 37 do 131 m2 - od 100 tys.PLN
29-listopada - 70 m2 - 120 tys.PLN
Zaczarowane Koło - 125 tys.PLN
Krakowska - 77 m2 - 230 tys.PLN
Zwierzyniecka - 160 m2 - 550 tys.PLN
Łobzowska - 70 m2 - 290 tys.PLN
Loretańska - 80 m2 - 300 tys.PLN, parter
Zyblikiewicza - 23 m2 - 80 tys.PLN
Sołtyka - 18 m2 - 70 tys.PLN, I piętro

BIURA WYNAJEM

ok. św Filipa - BIUROWIEC 750 m2 + 130 sklep + parking - 10USD
ok. Mazowieckiej - BIUROWIEC kl A - do 1600m2, 18 USD/M2, parking, winda, s.kon.
Grodzka, Sławkowska Floriańska - LUX - od 18 USD/m2
Wiślna - od 70 do 140 m2 - od 2,5 tys.PLN
Wiślna - 140 m2 - 3tys.PLN
Ok. Wiślnej - od 80 do 240 m2 - 40 PLN/m2
Rynek Gł. - 220m2 - 10 USD/m2
Rynek Gł. - 252 m2 - 17 USD/m2
Rynek Gł - od 90m2 do 200m2 - od 13USD/m2
Karmelicka - do 200m2 - 40PLN/m2
Karmelicka - 90m2 - 2,5 tys.PLN
Al. Słowackiego - 150m2 - 11USD/m2
Librowszczyzny od 25 do 70m2 - 35PLN/m2
Lea - 350m2 - 12tys.PLN, parking
Lea - 180, 600m2 - 50zł/m2, parking
Szczepańska - wys.parter - 60m2 - 3,5tysPLN
Grotgera - 60m2 - 3,5tys.PLN LUX
św Gertrudy - 200 m2 - 9 USD/m2
św. Gertrudy - 100m2 - 9 USD/m2
Dietla - 100 m2 - 9 USD /m2

WYNAJEM I SPRZEDAŻ MAGAZYNY I HALE PRODUKCYJNE

Kazimierz - 1000m2 - do wynajęcia OKAZJA
Duże obiekty produkcyjne Jaworzno, Chrzanów, Trzebinia - sprzedaż
ok. Zakopiańskiej - 800m2, 1,5ha - 9,6tys PLN
ok. Nowohuckiej - 1000m2 lub mniej 12PLN/m2, sprzedaż 600tysPLN
Ok. Nowohuckiej - 400m2 biur+magazyn 200m2 - ochrona, parking TIR, b.wys.standard 12,5tysPLN
Ok. Nowohuckiej - 200m2, 160/m2 - 19PLN/m2 NOWY
OK. Balickiej - 150m2 lub 400m2 - 13 PLN/m2
Płaszów - od 380 do 800m2 - 12PLN/m2
Brzesko - 1,1ha + zabudowania pod centrum handlowe - 190 PLN/ m2

DZIAŁKI

ok. Starego Miasta - 18 ar - 1,8 mln USD, M2U, WZIZT projekt budowy
Pasternik - 3 ha, WZIZT pod centrum handlowe
Zakopane - widokowa blisko Tatr widokowa 21a - 80tysUSD, (340tysPLN)
Balice - lotnisko 30 ar - 620 tys.PLN
ok. Matecznego 25 ar PS 160 tys. USD
Ok. Kobierzyńskiej - M3 - 30 USD/m2
Zakopianka 53 ar UC - 20 tys.PLN /ar
ok. Kalwaryjskiej - 5ar - 50 tys. USD
centrum Podgórza - 5ar - 1,1 mln PLN, plomba
Półanki - 96 ar UC, 350 tys.PLN
Armii Krajowej - 36 ar UC
ok. Pachońskiego - 76 ar do 5 ha, 25 tys.ar, UC
Mogilska - 2,5 ha
ok. pl. Boh. Getta - 5ar 1,1 mln PLN plomba
Zakrzówek - 1,7 ha M4
Jasnogórska - 10 ar 185 tys. PLN
Przegorzały - 10ar, **Rząska** 18 ar itp

Gordon & Webster
NOWA SIEDZIBA
30–040 Kraków, ul. Królewska 8/9
tel./fax (012) 632–25–38
poniedziałek – piątek
w godz. 10.00 – 17.00

GORDON & WEBSTER

Międzynarodowe Biuro Pośrednictwa w Obrocie Nieruchomościami

Licencja zawodowa nr 225

www.gordon–webster.com.pl, e–mail: info@gordon–webster.com.pl

Grunty

KLINY, teren inwestycyjny 12 ha, możliwość podziału na mniejsze działki, 15.000 zł/a
BRONOWICE WIELKIE, 85a, M3, WZiZT, 40 USD/m2
KS. MEIERA, 49a, M4 – M2, of.579
ARMII KRAJOWEJ, 36,41a, UC, 2.300.000zł, of.556
PRĄDNIK BIAŁY, 76a, UC,KU, 25.000 zł/a, of.637
UL.PODGÓRKI, 1,23ha, przy autostradzie A4, 75zł/m2, of.559
RYBITWY, 28a, PS, uzbrojenie, 330.000zł
RYBITWY, 47a, PS, uzbrojenie, 660.000zł
RYBITWY, 42,5a, WZiZT, 340.000zł, of.512
RYBITWY, 66a, WZiZT, 530.000zł, of.512
MOGILANY, 1,3ha, 60 USD/m2, of.627
WIELKA WIEŚ, 108a, 50.000 USD, of.475
STELLI–SAWICKIEGO, 1,2ha lub 40a UC, 200 USD/m2, of.435
DĄBIE, 80a, UC, WZiZT, 100 USD/m2, of.465
GM. MOGILANY, 58 arów, UC, 350.000 USD, możliwość kupna 3ha, of.246
BALICE, 2950 m2, 523.000 zł, of.162
ŁAGIEWNIKI, 6a, M 4. 52.000 zł, of.642
SUŁÓW, Gm. Biskupice 41a, budowlane, 41.000zł, of.657

Domy – sprzedaż

OS.CEGIELNIANA, dom z lat 50–tych, pow.245m2 z pozwoleniem na jego rozbudowę, dz.3,39a, 465.000zł, of.660
BIEŻANÓW, dom 3–letni w zab. szer. pow.130m2, dz,3,7a, wysoki standard, 420.000 zł, of.600
OS.WIDOK–ZARZECZE, dom a zab. szeregowej pow.200m2, dz.3,5a, 460.000 zł, of.605
OLSZA, dom w zab. bliźniaczej 300m2, dz. 4,9a, 665.000zł, of.373
WOLA JUSTOWSKA, nowoczesny dom 250m2, indywidualny projekt, dz. 5,5a, wysoki standard wykończenia, basen w ogrodzie, of.525
OS.ŁOKIETKA, segment w zab. szer. stan surowy, pow. 310m2, dz. 3,5a, 250.000 zł, of.468
OS.ŁOKIETKA, segment w zab. szer. stan surowy, pow.całk.400m2, dz.10a, 370.000zł, of.659
UL.ŁOKIETKA, dom w zab. bliźniaczej, stan surowy, pow.całk.140m2, dz.9a, 190.000zł, of.481
WOLA, JUSTOWSKA, nowy dom 250m2 w zab. bliźniaczej, dz. 5,3 a, wykonany z nowoczesnych materiałów, ciekawa architektura, 198.000 USD, of.090
WOLA JUSTOWSKA, dom 16–letni, 250m2, dz.5a, 200.000 USD, of.377
OS.SREBRNE ORŁY, 660m2, dz.11a, 560.000 zł, of.409
KAMIENICA – REJ. KRÓLEWSKIEJ, pow.606m2, 8 mieszkań, w tym jedno wolne, 570.000zł, of.581
PORONIN, rezydencja 500m2, dz.50a ogrodzona, otoczona lasem z trzech stron, komfortowo wykończona, możliwość przeznaczenia ma pensjonat, sprzedaż 350.000 USD lub wynajem 2.200 USD, of.654

Domy i apartamenty

Wynajem

UL.STAROWIŚLNA, 42m2, 400 USD, of.655
ŻABINIEC, 63m2, garaż, 2000zł, of.651
UL.DOBREGO PASTERZA, 64m2, garaż, umeblowane, 1500zł, of.624
UL.FELICJANEK, 75m2, 750 USD, of.219
UL.GŁOWACKIEGO, 82m2, garaż, 1600zł, of.629
WOLA JUSTOWSKA, apartamenty dwu, trzy, cztero– pokojowe, of.583
OS.KLINY, ul.Warowna 105m2, 1400 EUR, of.632
UL.SAREGO, 121m2, 1200 USD, of.306
UL.LEA, 123m2, 3000 zł, of.572
UL.STRASZEWSKIEGO, 125m2, 1000 USD, of.413
UL.WESTERPLATTE, 130m2, 1000 USD, of.518
UL.PIŁSUDSKIEGO, 130m2, 1000 USD, of.609
UL.PIJARSKA, 154m2, luksusowy apartament, 2.300 USD, of.644
UL.SZPITALNA, 170m2, 2300 USD, of.548
UL.RADZIWIŁŁOWSKA, 175m2, 1400 USD, of.530
UL.WIEDEŃSKA, 180m2, zab. szer. dz.3a, 1200 USD, of.570
AL.KASZTANOWA, **połowa bliźniaka 196m2, dz. 7a, 1500 USD, of.160**
AL.KASZTANOWA, 230 m2, dz. 6,5 a, 2000 USD, of.400
REJ. PARKU DECJUSZA, dom 300m2, dz. 14a, 2200 USD, of.603

Mieszkania – sprzedaż

UL.SADZAWKI, 37m2, IX/X, 79.000 zł, of.633
RUCZAJ, 37,4m2, V–letnie, I piętro, 90.000 zł, of.643
UL.FIOŁKOWA, os.Łokietka 42m2, I/II, 155.000zł, of.582
UL.SMOCZA, 44m2, II/IV, 286.000zł, of.524
OLSZA, 44m2, III/IV, 99.000 zł, of.598
UL.LEGNICKA, 44,5m2, IV/IV, V–letnie, 140.000 zł, of.636
UL.DOBREGO PASTERZA, 48m2, II/III, 8–letnie, 145.000zł, of.592
UL.KORDIANA, zaadaptowane poddasze, 48,8m2 + ok.6m2 skosów, V/V, 108.000zł, of.533
PYCHOWICE, TBS, 49m2, I/II, 50.000zł, of.593
UL.ŻYWIECKA, 52,4m2, I/II, 145.000zł, of.658
UL.SZUWAROWA, 54m2, I piętro, 160.000 zł, of.646
OS.HUTNICZE, 58m2, 0/IV, 110.000 zł, of.649
UL.PASTERNIK, 61m2, I/II, nowe, 218.000zł, of.630
UL.FLORIAŃSKA, 64m2, II/IV, 310.000 zł, of.621
UL.ŚCIEGIENEGO, 68m2, II/X, 140.000zł, of.628
OS.PSZONA, poddasze 105m2, IV/IV, 215.000zł, of.606
UL.LEA, 123m2, III/IV, 117.000 USD, of.572
ZAKRZÓWEK UL.CEGLARSKA, 130m2, II/II, nowe, 2 garaże, 450.000 zł, of.615
UL.URZĘDNICZA, 160m2, III/III, strych do adaptacji z pozwoleniem na budowę, of.608
OS.OFICERSKIE, 200m2, 110.000 USD, of.273

Obiekty i lokale użytkowe

Wynajem

KOZŁÓWEK, 60m2, parter w pawilonie handlowo–usługowym, 2000zł, of.599
UL.LEA, 60m2, parter, biurowo–usługowy, 1700zł, of.36
RYNEK GŁÓWNY, 90m2, biurowy, 14 USD/m2, of.543
UL.STRASZEWSKIEGO, 98m2, biurowy, 2500zł, of.591
AL.KRASIŃSKIEGO, 104m2, biurowy, 3000zł, of.301
UL.KRUPNICZA, 108m2, biurowy, parter, 18 USD/m2, of.455
UL.SAREGO, 121m2, biurowy, 1200 USD, of.306
UL.CYSTERSÓW, 130m2, biurowy, 9USD/m2, of.652
UL.PIŁSUDSKIEGO, 130m2, biur. 8 USD/m2, of.609
UL.LUBICZ, 148m2,biurowy 20 USD/m2, of.561
UL.KRUPNICZA, 148m2, biurowy, 13 USD/m2, of.205
KROWODRZA, 150m2 (lub 90+60m2), biura klasy A 22 USD/m2, of.586
UL.KRUPNICZA, 173m2, biurowy, 13 USD/m2, of.611
UL.RADZIWIŁŁOWSKA, 175m2, biurowy, alarm, ISDN, 1400 USD, of.530
RYNEK GŁÓWNY, 200m2, biur., 13 USD/m2, of.544
REJ. MATECZNEGO, 216m2, biura klasy B, 40zł/m2, of.554
UL.PIJARSKA, 315m2, biurowy, możliwość podziału (120+195m2), 18 USD/m2, of.645
UL.KRUPNICZA, biurowy 351m2, 13 USD/m2, of.610

Obiekty i lokale użytkowe

Sprzedaż

NIERUCHOMOŚĆ INWESTYCYJNA W REJ. MATECZNEGO, biura klasy "B" 300m2, 1.200.000zł netto, of.647
NOWY TARG, budynek usługowy o pow. 620m2, położony na dz.48a przy głównej ulicy, 1.150.000zł, of.661
SKAWINA, hala parterowa, biurowo–magazynowo–produkcyjna o pow. 573m2, dz. 1310m2, 490.000zł, of.483
POŁUDNIOWE OBRZEŻA KRAKOWA, przy trasie A–4, działający obiekt wielofunkcyjny o pow. 1700m2, dz.2096m2, 1.500.000 DEM, of.153
GM. ZABIERZÓW – KOCHANÓW, atrakcyjna nieruchomość składająca się z dwóch domów w stanie surowym położonych na dz. 86a (w tym 66a budowlanego), idealna na hotel, zajazd, 350.000 USD
GDAŃSK, obiekt produkcyjny obejmujący biurowiec 2000m2, halę 5700m2, dz. 2,4ha, 2.850.000zł, of.638

Wiele możliwości na nieruchomości

Lokia

ZARZĄD • ADMINISTRACJA • POŚREDNICTWO

Plac Wolnica 10 I p.
tel. 431-19-47, 422-27-94
0501 185-085

www.lokia.krakow.pl
e–mail: administracja@lokia.krakow.pl

NOWA SIEDZIBA FIRMY: PLAC WOLNICA 10

Mieszkania sprzedaż

KAZIMIERZ

- 23 m2, 1 pok., - 0/IV - 67 tys.zł
- 44 m2, 2 pok., - II/IV - 120 tys.zł
- 46 m2, 1 pok., - II/IV - 125 tys.zł
- 64 m2, 2 pok., - III/III - 130 tys.zł

STRYCH DO ADAPTACJI - 184 m2 - 165 tys.zł

Kalinowe - 24 m2 - garson. - 54 tys.zł
Na Stoku - 26 m2 - 1p. - 57 tys.zł
Aleja Pokoju - 21 m2 - gars. - 58 tys.zł
Wzg. Krzesł. - 26 m2 - 1p. - 65 tys.zł
Majora - 44 m2 - 2p. - 92 tys.zł
ul. Boh. Wietnamu - 45 m2, 2p. - 100 tys.zł
Aleja Słowack. - 73 m2 - 2p. - 220 tys.zł
Sadzawki - 38 m2 - 2p. - 80 tys.zł
Sojałowskiego - 63 m2 - 3p. - 150 tys.zł
Płaszowska - 55 m2 - 3p. - 115 tys.zł
Centrum A - 66 m2 - 3p. - 185 tys.zł
Aleksandry - 62 m2 - 3p. - 130 tys.zł
Złoty Wiek - 48 m2 - 3p. - 90 tys.zł
Górna - 62 m2 - 3p. - 240 tys.zł
Centrum A - 58 m2 - 3p. - 115 tys.zł
Strzelców - 65 m2 - 4p. - 145 tys.zł
Kanonicza - 70 m2 - 2p. - 950 tys.zł
Kalinowe - 37 m2 - 2p. - 70 tys.zł
Moniuszki - 88 m2 - 3p. - 295 tys.zł
Dom - gm. Zielonki - 86 m2 - 9 ar - 220 tys.zł
Mogilany - dom 123 m2 - 245 tys.zł
Wrocławska - 41 m2, 2p. - 115 tys.zł
Złoty Wiek - 57 m2, 4p. - 125 tys.zł
Aleja Pokoju - 34 m2, 2p. - 75 tys.zł
Borek Fałęcki - 52 m2, 3p. - 145 tys.zł
Nowe Brzesko - Rynek - budynek pusty do remontu - cena 230.000 zł
Działki rolne - Przenosza/Wiśniowa

Lokale użytkowo-biurowe - wynajem

KAZIMIERZ

- 13 m2 + 300 m2 - piwnice - 3000 zł
- 25 m2 - lp. - biuro - 800 zł
- 42 m2 - oficyna - 800 zł
- 50 m2 - front - 2.500 zł
- 85 m2 - front - 4.500 zł

Dietla - 34 m2 - front - 450 USD
Ułanów - 20 m2 - 750 zł
Tarłowska - 67 m2 - biuro - 1450 zł
Tarłowska - 150 m2 - oficyna - 1500 zł
Żabiniec - Konecznego - 148 m2 - 3000 zł
Bagry - plac + pom. - 1500 zł
okol. Dobczyc - pom. gosp. 150 m2 - 1300 zł

DOM - PARK JURAJSKI - PRĄDNIK KORZKIEWSKI

- **jedyny w Polsce dom wbudowany w skałę**
- **20 km od Krakowa**
- **2 piętra, przyziemie, 2 tarasy, ogrzew. elektr.,**
- **działka 30,5 ar**
- **powierzchnia domu - 75 m2**
- **cena 800.000 zł**

Rusznikarska - lokale handlowe - 30 zł/m2
Pędzichów - 34 m2 - 950 zł (biuro)
Prochowa - 30 m2 - 450 zł (1 pom.)
Floriańska - (pasaż) - 33 m2 - 2800 zł
Dietla - 150 m2 - 1500 USD - biuro, wysoki standard

Mieszkania wynajem

Spokojna - 38 m2 - 1p. - 1100 zł
Sądowa - 36 m2 - 1p. - 1000 zł
Filipowicza - 30 m2 - 1p. - 800 zł
Kolorowe - 38 m2 - 1p. - 700 zł (z czyn.)
Starowiślna - 38 m2 - 1p. - 610 zł (z czyn.)
os. Dywizjonu 303 - 32 m2 - 500 zł
Mitera - 36 m2 - 1p. - 500 zł
Spokojna - 65 m2 - 2p. - 1900 zł
Siemaszki - 45 m2 - 2p. - 600 zł
Szujskiego - 40 m2 - 2p. - 850 zł (z czynszem)
Prochowa - 50 m2 - 2p. - 800 zł
Oboźna - 67 m2 - 2p. - 1200 zł
Sucha - 50 m2 - 2p. - 1000 zł
Myśliwska - 56 m2 - 2p. - 700 zł _nowe)
Mogilska - 50 m2 - 2p. - 800 zł
Pl. Zgody - 60 m2 - 3p. - 800 zł
Sławkowska - 70 m2 - 3p. - 2000 zł
Oświecenia - 65 m2 - 3p. - 800 zł
Strzelców - 82 m2 - 3p. - 1700 zł (z czynszem)
Floriańska - 100 m2 - 3p. (poddasze) - 2500 zł
Stojałowskiego - 62 m2 - 3p. - 700 zł
Żwirki i Wigury - 60 m2 - 3p. - 1000 zł
Tarłowska - 67 m2 - 2p. - 1300 zł
Żytnia - 75 m2 - 4p. - 1500 zł
Plac Wolnica - 150 m2 (poddasze) - 1800 zł
Spokojna - 140 m2 - apart. - 1100 USD
Kraszewskiego - 70 m2 - apart. - 650 USD
Spokojna - 90 m2 - apart. - 900 USD
Ariańska - 70 m2 - 3p. - 2000 zł
Wola Justowska - apartamenty od 32 m - 70 m2 - 9 USD/m2
os. Widok - 25 m2, garson. - 500 zł
ul. Brodowicza - 30 m2, 2p. - 800 zł
Aleja Pokoju - 45 m2, 2p. - 1000 zł
ul. Ceglarska - 50 m2, 2p. - 1000 zł
ul. Fiołkowa - 140 m2, 5p. - 2500 zł

Domy wynajem

Królowej Jadwigi - 380 m2, 14a - 2000 USD (superkomfort, jakuzi, sauna)
Nefrytowa - 96 m2 - 5p. - 1200 zł
Michałowice - 128 m2 - 4p. - 2000 zł
Radzikowskiego - 105 m2 - 3p. - 600 USD
Sucha - 85 m2 - 3p. - 3000 zł
Kliny - 300 m2 - 7 ar - 1000 USD
Bronowice - 280 m2 - 5 ar - 1500 USD
Libertów - 400 m2 - 45 ar - 2500 USD

KRAKOWSKA - lokale
150 m2 - 800 m2, siedziba firmy, bank, możliwość połączenia lokali

POSZUKUJEMY DOMU
200 M2 KRAKÓW - KUPNO

ul. Filipa 21 -
50% udział
w kamienicy,
działka 612 m2,
pow. 1000 m2,
wolne
mieszkania
24 m2,
23 m2, 30 m2
cena: 400.000 zł

nieruchomości B.W. Taraba

31-116 Kraków ul. Studencka 4
tel. 411-18-96, 422-95-18
fax 429-12-91

Mieszkania - sprzedaż

Garsoniery

17 m2 - **ul. Lea** - II/IV, kuchnia z oknem, po gen. remoncie - 58 tys.zł, of.0/2203
24,5 m2 - **Rynek Podgórski** - III/III - nowe - odpis ok.50 % - 63 tys.zł
25 m2 - **ul. Kryniczna** - 0/IV - 63 tys.zł, of.0/1846
25,4 m2 - **ul. Gnieźnieńska** - X/X - 58 tys.zł, of.0/1127
26 m2 - **ul. Jaremy** - wys. 0/IV, do remontu - 52 tys.zł
26 m2 - **Stróża Rybna** - I/IV,j.k., loggia - 61 tys.zł

1 - pokojowe

25,4 m2 - **os. Na Stoku** - IV/IV, c.k. - 60 tys.zł, of.1/2361
29 m2 - **os. Złocień** - 0/I - 70 tys.zł, of.1/2360
35,5 m2 - **Al. Pokoju** - III/IV, balkon - 90 tys.zł, of.1/1614
36 m2 - **ul. Łokietka** - poddasze/III, odpis - ok. 3000 zł/m2
38 m2 + strych - **Al. Pod Kopcem** - I/I + nad mieszkaniem strych z pozwoleniem - 100 tys.zł, of.1/1925
40 m2 - **ul. Kotlarska** - I/IV, j.k., balkon - 115 tys.zł, of.1/2412
42,5 m2 - **ul. Miodowa** - I/IV, k.j., front, po remoncie - 130 tys.zł, of.1/2272
43 m2 - **ul. Wójtowska** - III/IV, loggia - 99 tys.zł, of.1/1152

2 - pokojowe

36 m2 - **ul. Friedleina** - IV/IV, c.k., loggia - 105 tys.zł, of.2/2348
37 - 56 m2 - **ul. Józefińska** - poddasze/III, nowe - odpis, do wykończenia - ok. 2400 zł/m2
38 m2 - **ul. Łokietka** - III/X, j.k., balkon - 92 tys.zł, of.2/2267
38 m2 - **ul. Odrzańska** - IV/X, j.k., loggia - 89 tys.zł, of.2/2387
39 m2 - **ul. Armii Krajowej** - III/IV, j.k., loggia - 117 tys.zł, of.2/2369
42 m2 - **ul. Chocimska** - 0/IV - 140 tys.zł, of.2/2147
42 m2 + garaż - **ul. Radzikowskiego** - I/IV, nowe, do wykończenia - 128 tys.zł bez garażu, of.2/2379
45 m2 - **ul. Dembowskiego** - III/IV, loggia, ładne - 128 tys.zł, of.2/2380
45 m2 - **ul. Na Błonie** - III/X - 110 tys.zł, of.2/2355
47,3 m2 - **ul. Ruczaj** - III/III, balkon, nowe - odpis - 125 tys.zł, of.2/1943
50 m2 - **ul. Sas Zubrzyckiego** - VIII/X - 100 tys.zł, of.2/2417
50 m2 - **ul. Barbary** - II/IV, j.k., loggia, zadbane - 105 tys.zł, of.2/2373
56 m2 - **ul. Bonerowska** - III/III, po remoncie, jasne - 195 tys.zł, of.2/2415
56,4 m2 - **ul. Komorowskiego** - 0/III, do remontu - 125 tys.zł, of.2/2303
62 m2 - **ul. Prusa** - I/III - 186 tys.zł
62 m2 - **ul. Jordanowska** - wys. 0/II, kameralny budynek, nowe do wykończenia - 232 tys.zł, of.2/2413
77 m2 - **ul. Pędzichów** - II/III, po remoncie - 225 tys.zł, of.2/1553

3 - pokojowe

51 m2 - **ul. Piekarska** - III/IV, duży balkon - 189 tys.zł, of.3/2425
52,4 m2 - ok. **ul. Żywieckiej** - I/II, "BUMA", wykończone - 145 tys.zł,
53 m2 - **ul. Powstańców** - VIII/X - 105 tys.zł, of.3/2079
57 m2 - **ul. Seweryna** - 0/IV - 98 tys.zł, of.3/1639
57 m2 - **Cichy Kącik** - IX/X, d. loggia, widokowe - 180 tys.zł, of.3/1969
59 m2 - **Sołtyka** - III/IV - 174 tys.zł, of.3/2408
60 m2 - **os. Ruczaj** - I/I, nowe, garaż, kameralny budynek - 220 tys.zł, of.3/1637
63 m2 - **ul. Stojałowskiego** - 0/IV - dostosowane dla **osoby niepełnosprawnej** - 140 tys.zł, of.3/2354
64 m2 - **ul. Ruczaj** - III/III, nowe, do wykończenia - 175 tys.zł, of.3/2424
64,6 m2 - **os. Oświecenia** - VII/X, założona KW - 130 tys.zł, of.3/2052
67,9 m2 - **ul. Łobzowska** - 0/III, po remoncie - 265 tys.zł, of.3/1791
74 m2 - **Al. Pokoju** - I/IV, nowe do wykończenia - 244,2 tys.zł, of.3/2182
80 m2 - **ul. Miłkowskiego** - III/IV, do wykończenia, 2 balkony - 210 tys.zł, of.3/2139
85,9 m2 - **ul. Radzikowskiego** - III/III, nowe, do wykończenia - 172 tys.zł (2000 zł/m2), of.3/1443
86,2 m2 - **ul. Studencka** - 0/II, udział w kamienicy - 350 tys.zł
87,8 m2 - **os. Oficerskie - ul. Moniuszki** - wys. parter/II - 280 tys.zł z garażem, of.3/2241
100 m2 - **ul. Pomorska** - IV/V z windą, jasne - 320 tys.zł, of.3/2393
100 m2 + garaż + 5a ogródek - **Wola Justowska** - II kondygnacja - 360 tys.zł, of.3/2251

4 - 5 - pokojowe

72,2 m2 - **ul. Mackiewicza** - III/IV - 180 tys.zł, of.4/2331
93 m2 - **ul. Przegon** - II i III/III dwupoziomowe, nowe, wykończone - 360 tys.zł, of.5/2404
75 m2 - **ul. Estońska** - III/IV - 155 tys.zł, of.4/2352
ok.102 m2 - **os. Ruczaj** - poddasze/I, adaptacja z tarasem, w pełni wyposażone - 255 tys.zł, of.4/1744
112 m2 + garaż - **ul. Odlewnicza** - II/II, luks. apartament, 2 balkony, 2 piwnice - 470 tys.zł of.4/2260
145 m2 - **pl. Kossaka** - I/IV, 2 wejścia - możliwość podziału - 400 tys. zł
190 m2 - **ul. Studencka** - I/III, front, ładny rozkład - 190 tys.USD, of.5/2328

Mieszkania z lokatorami atrakcyjne lokalizacje - sprzedamy.

2 pok. 64,4 m2 - **ul. Garncarska** - III/IV - 90 tys.zł

Mieszkania do wynajęcia

1 pok. 25 m2 - **ul. Mazowiecka** - częściowo umeblowane - 550 zł + czynsz + media
1 pok. 30 m2 - **ul. Nowaczyńskiego** - nowe, częściowo umeblowane - 650 zł + czynsz + media
1 pok. 33 m2 - **Ruczaj ul. Raciborska** - nowe, częściowo umeblowane - 550 zł + czynsz + media
1 pok. 35 m2 - **ul. Łobzowska** - nowe, może być umeblowane - 1000 zł + czynsz + media
2 pok. 42 m2 - **ul. Starowiślna** - po remoncie, luksusowe, umeblowane - 350 USD + media
2 pok. 58 m2 - **ul. Rusznikarska** - 1-roczne, luksusowe, kuch. umeblowana - 1000 zł + czynsz + media
3 pok. 92 m2 - **ul. Symfoniczna** - po remoncie, luksusowe, częściowo umebl. - 2100 zł + czynsz + media
3 pok. 95 m2 - **ul. Biskupia** - luksusowe, nie umeblowane, III/IV z windą - 3000 zł + media,
3 pok. 100 m2 - **ul. Batorego** - po remoncie, nie umeblowane - 500 USD + media
4 pok. 85 m2 - **ul. Pijarska** - umeblowane - 850 USD + media (od listopada)
4 pok. 134 m2 - **ul. Smoleńsk** - nieumeblowane - 3000 zł + media
4 pok. 170 m2 - **ul. Radziwiłłowska** - kuchnia wyposażona - 1000 USD + media

Lokale użytkowe - sprzedaż

40 m2 - parter + 80 m2 piwnica i garaż - **ok. Królewskiej** - wejście z ulicy - 240 tys.zł
75 m2 - **ul. Oboźna** - parter, 3 pomieszczenia - na biura, gabinety - 250 tys.zł
160 m2 - **ul. Sucha** - parter/IV- 352 tys.zł

Lokale użytkowe - wynajem

20 m2 front + 25 m2 piwnica - **ok. Matecznego** - po remoncie - 1000 zł + media
36 m2 - **ul. Szlak** - parter, 2 pomieszczenia - 1100 zł + media
ok. 70 m2 - **ul. Jadwigi z Łobzowa** - nowe do indywidualnej aranżacji - 2000 zł
100 m2 - **ul. Batorego** - I p., po remoncie, na kancelarię, biuro - 500 USD
170 m2 - **os. Azory** - parter i I p., 7 pokoi, po remoncie - 2200 USD (w tym wszystkie opłaty)
192 m2 - **Modlniczka** - hala magazynowo-usługowo-biurowa, wysoki standard - 600 USD

Domy do wynajęcia

120 m2 - **ul. Jugowicka** - nowy, umeblowany - 2500 zł
180 m2 - **ul. Wiedeńska** - z ogrodem, częściowo umeblowany - 1000 USD
220 m2 - **ul. Jontkowa Górka** - nowy - 1500 USD
250 m2 - **os. Oficerskie** - z ogrodem, umeblowany - 900 USD

Domy - sprzedaż

Dom do remontu + 61 a - **Rudawa** -180 tys.zł
80 m2 + 12 a - **Gołkowice** - dom drewniany z bali, do remontu - 83 tys.zł
80 m2 + 80 m2 poddasze + 6a - **Wieliczka - Bogucice** - do wykończenia - podłogi i łazienka - 270 tys.zł
100 m2 + 10 a - **Biały Kościół** - wolnostojący, murowany - 230 tys.zł
130 m2 + 9 a - **Tonie** - stan surowy otwarty - 190 tys.zł
139,6 m2 + 3,65 a - **Kliny** szeregówka, skrajny, wysoki standard - 400 tys.zł
170 m2 + 4,7 a - **oś Łokietka** - szeregówka - skrajny, wykończony - 460 tys.zł
170 m2 + poddasze + 86 a - **Gołuchowice k. Skawiny** - stan surowy zamknięty - 210 tys.zł
174 m2 + 12 a - **Wyżrał Gm. Liszki** - wolnostojący, stan surowy otwarty - 240 tys.zł
175 m2 + 5a - **Węgrzce** - wolnostojący, wykończony - 430 tys.zł
180 m2 + 8 a - **Pychowice** - wolnostojący, 8-letni, do zrobienia: parkiety, flizy - 370 tys.zł
200 m2 + 5 a - **Zakamycze** - szeregówka, stan surowy zamknięty - 80 tys.USD
200 m2 + 53 a - **Bolechowice** - ciekawa architektura, widokowa działka - 149 tys.USD
210 m2 + 3 a - **Płaszów ok. Bagrów** - zabudowa szeregowa - 400 tys.zł
215 m2 + 9 a - **Bieżanów Drożdżownia ul. Zolla** - stan surowy zamknięty - 330 tys.zł
220 m2 + 3 a - **os. Łokietka** - szeregówka, stan surowy otwarty - 250 tys.zł
244 m2 + 98 a - **Gołuchowice** - 2 letni, wykończony - 105 tys.USD
250 m2 + 10 a - **Radziszów** - 5 letni, działający pensjonat - 380 tys.zł

OFERTA SPECJALNA:
DOM - 300 m2 - OPATKOWICE
- luksusowa rezydencja na 11a działce z możliwością powiększenia o kolejne 11a
- wersja z dużą działką 260 tys.USD

Kamienice - strychy - udziały - sprzedaż

31,3 - 55,8 m2 - **ul. Śląska** - I i II p., mieszkania 1 - 2 pokojowe - ok. 2300 zł/m2
112 m2 - **ul. Sołtyka** - (1/6 udziału) - 34 m2 wolne - 210 tys.zł
673 m2 + strych - **ul. Traugutta** - udział 1/4 z wolnym mieszkanie 58 m2 - 240 tys.zł

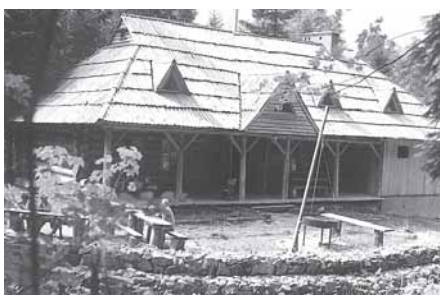
Działki - sprzedaż

7 a - **Ściejowice** - budowlana - 28 tys.zł
8,5 a - **Górna Wieś** - budowlana, uzbrojona - 68 tys.zł
9 a - **Czarnochowice** - z pozwoleniem na bud. uzbrojona - 70 tys.zł
10,7 a - **Skotniki** - budowlana, uzbrojona - 165 tys.zł
10,7a - **Tonie ok. kościoła** - budowlana, uzbrojona - 20 tys.zł /a
11 a - **Sidzina** - budowlana z WZ i ZT, 2 x 11a - 124 tys.zł
12 a - **Jeziorzany Gm. Liszki** - budowlana, WZ i ZT - 26 tys.zł
13,7 a - **Wola Justowska - Panieńskie Skały** - pełne uzbrojenie, możliwość podziału - 130 USD/m2
18 a - **ul. Zawiła** - WZ i ZT na budowę pensjonatu o pow. ok. 300 m2 + 30 a obok - 288 tys.zł
19 a - **Sipraw** - budowlana, uzbrojona - 41,8 tys.zł
20 a - **Libertów** - budowlana, uzbrojona, ogrodzona, ładna - 190 tys.zł
22,2 a - **Olszanica** - budowlana, uzbrojona - 400 tys.zł
36,5 a - **Kostrze** - budowlana, z możliwością zmniejszenia do ok. 26 a - 398 tys.zł
37 a - **Janowice k /Rzeszotar** - budowlana, uzbrojona - 56 tys.zł
40 a - **ul. Jordanowska** - pod szeregówkę, kameralne bloki, kształtna - 20 tys.zł/a
45 a - **Włosań** - 17 a budowlane, ładna, widokowa - 78 tys.zł
47 a - **Staniątki** - budowlana, uzbrojona, z możliwością podziału - 1500 zł/a
55 a + 34 a - **Włosań** - budowlane obok siebie - 2500 zł/a
57,5 m2 - **Głęboka Gm. Kocmyrzów - Luborzyca** - budowlano-rolna - 35 tys.zł
100 a - **Pisary** - budowlano - rolna, uzbrojona, widokowa - 200 tys.zł
1 ha w tym 25 - 30 a budowlane - **Kobylany** - uzbrojona, piękna, widokowa - 2500 zł/a budowlanej
i 700 zł/a rolnej
7 ha - **Kobylany** - rolna przyległa do Dolinek Krakowskich, woda, do podziału - 700 zł/a
15 ha - **Skała** - rolna - 350 tys.zł

OFERTA SPECJALNA:
Okolica UL.ARMII KRAKÓW - luksusowy dom wolnostojący - 8-letni, pow. mieszkalna 206m2 - podpiwniczony, garaż 125m2 + działka 7 a, sterowanie, automatyka - cena: 525 tys.zł

OFERTA SPECJALNA:
RUCZAJ - dom 200m2 + 400m2 hala + działka 36 a, w części ok. 25 a możliwość budowy 8 domów w zabudowie szeregowej z projektem - cena: 300 tys.USD (całość)
sama działka 25 a pod zabudowę szeregową - 650 tys.zł

OFERTA SPECJALNA:
OPATKOWICE - działka 18 a uzbrojona, ogrodzona, utwardzony dojazd - TIR-y, przy "zakopiance", do wydzierżawienia - 3500zł/m-c



OFERTA SPECJALNA:
ZAWOJA - WIDŁY - Atrakcyjna karczma z bali drewnianych, pięknie położona, nowa, działająca, z wyposażeniem, duży parking, działka 36 a - 720.000zł do negocjacji

DRĄŻKIEWICZ

rok. zał. 1991

Biuro – ul. Olszańska 16
(ok. R. Mogilskiego)
e–mail: biuro@drazkiewicz.krakow.pl

tel. 413–11–22
fax 413–13–44
Biuro czynne w godz. 9 – 18, sobota 9 – 13

WŁAŚCICIELE BIURA POSIADAJĄ LICENCJE ZAWODOWE O NUMERACH 239 I 240

ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ I NOTARIALNĄ. ZAŁATWIAMY NIEZBĘDNE FORMALNOŚCI. POŚREDNICZYMY W UZYSKIWANIU KREDYTU

Mieszkania - sprzedaż

1 - pokojowe

Olszańska, 26 m2, 3/IV, balkon, parkiet, 69.000 zł, 114/1225
Zaleskiego, 32,5 m2, 1/III, parkiet,flizy, 106.000 zł, 114/2493
Królewska, 36 m2, 1/V, parkiet, 110.000 zł, 114/2502
Wybickiego, 35 m2, 1/III, nowe, superkomfort, 105.000 zł, 114/
Kalinowe, 20,5 m2, 2/X, standard, 46.000 zł, 114/
Sołtysowska, 26 m2, 3/IV, nowy blok, superkomfort, 78.000 zł, 114/
Stalowe, 24,5 m2, 3/IV, balkon, parkiet, 56.000 zł, 114/
Jerzmanowskiego, 25,5 m2, 1/IV, standard, 57.000 zł,114/1095
Borek Fałęcki, 32 m2, 0/I kam, ogródek, 90.000 zł, 114/2440

2 - pokojowe

Sołtyka, 57.5 m2, 3/III, balkon, parkiet, telefon, 150.000 zł, 114/
Lotnicza, 36,4 m2, 1/IV, flizy, 96.000 zł, 114/2510
Komorowskiego, 52,5 m2, 1/III, standard, 155.000 zł, 114/1246
Krowoderskich Zuchów, 55 m2, nowe, superkomfort, 160.000 zł, 114/
Nawojki, 40m2, 3/VIII, parkiet, flizy, telefon, 120.000 zł, 114/1125
Friedleina, 65 m2,3/III, parkiet, telefon, hipot.,140.000 zł, 114/662
Racławicka, 31 m2, 0/IX, balkon, parkiet, 84.000 zł, 114/2505
Dobrego Pasterza, 39 m2, 0/IV, superkomfort, 95.000 zł, 114/1926
Kobierzyńska, 51 m2, 1/III, nowe, superkomf. 145.000 zł, 114/2433
Wysłouchów, 48 m2, 1/X, balkon, telefon, 89.000 zł, 114/2515
Komandosów, 46 m2, 4/IV, loggia, parkiet, tel., 105.000 zł, 114/
Kordiana, 49 m2, 1/IV, loggia, parkiet, flizy, 122.000 zł, 114/
Heila, 47,5 m2, 2/IV, balkon, telefon, 105.000 zł, 114/
Łużycka, 46,2 m2, 7/X, loggia, telefon, 88.000 zł, 114/2508
Piastów, 43 m2, 1/IV, stan surowy zamkn, 110.000 zł, 114/2482
Kolorowe, 57,5 m2, 5/IX, balkon, parkiet, telefon, 105.000 zł, 114/931
Sołtysowska, 39 m2, nowe, panele, flizy, 106.000 zł, 114/2397
Boh.Września, 54 m2, 1/VI, parkiet, 115.000 zł, 114/1309

3 pokojowe

Łobzowska, 70 m2, 0/III, parkiet, telefon, 265.000 zł, 114/1174
Ariańska, 80 m2, 3/IV,balkon, st.sur.zamkn, 265.000 zł, 114/
Kołłątaja, 81 m2, 1/III, balkon, do remontu, 205.000 zł, 114/1322
Chrobrego, 57 m2, 2/II, balkon, po rem., 175.000 zł, 114/2489
Imbramowska, 57 m2, 9/X, loggia, 140.000 zł, 114/2400
Lea, 55 m2, 3/X, balkon, parkiet, flizy, 180.000 zł, 114/1264
Wysłouchów, 89 m2, 5/V, parkiet, telefon, 175.000 zł, 114/1233
Jerzmanowskiego, 57 m2, 1/X, loggia, 115.000 zł, 114/2421
Szkolne, 52 m2, 0/IV, parkiet, telefon, 90.000 zł, 114/2509
Tysiąclecia, 49,5 m2, 1/IV, loggia, 103.000 zł, 114/2494
Centrum E, 64 m2, 2/IV, loggia, telefon, 145.000 zł, 114/
Na Skarpie, 65 m2, 1/II, podłoga, telefon, 134.000 zł, 114/2382

4 pokojowe i więcej

Zubrzyckiego, 76 m2, 3/IV, loggia, 150.000 zł, 114/1148
Ściegiennego, 67 m2, 2/X, loggia, parkiet, 120.000 zł, 114/2471
Boh, Września, 104 m2, 7-8/VIII, tarasy, 312.000 zł, 114/2490
Pilotów, 67 m2, 0/X, parkiet, telefon, 165.000
Łepkowskiego, 67 m2, 10/XI, loggia, parkiet, 150.000 zł, 114/

Domy w Krakowie - sprzedaż

Prądnik Cz., 270 m2, 2 kond, dz.4,5 ar, 150.000 USD, 114/1204
Agrestowa, 168 m2, 2 kond, dz. 4 ar, 130.000 USD, 114/1298
Marszowiec, 280 m2, dz.7 ar, stan sur, 92.000 USD, 114/1986
Tonie, 130 m2 dz. 9,4 ar, do wykończenia, 250.000 zł, 114/2369
Borek Fałęcki, 250 m2, dwurodzinny, dz. ok.5 ar, 450.000 zł, 114/1103
Kliny, 185 m2, do wykończenia, dz. 6,29 ar, c.100.000 USD, 114/1093
Opatkowice, 400 m2. dz.8,5 ar, stan.sur. zam. 355.000 zł, 114/1997
Łagiewniki, 300 m2, do zamieszk, superkomfort, 200.000 USD, 114/2156

Kamienice

rej.Pl.Boh.Getta, 220 + 500 m2, kam. + lokale usług, dz. 16 ar, 3.500.000 zł, 114/1239

Domy poza Krakowem - sprzedaż

Gródek n/Dunajcem, pensjonat, ok., 200 m2, 68.000 USD, 114/1150
Zakopane, 180 m2,dz.10,41 ar, do zam., 160.000 USD, 114/2406
Grabówki/Wieliczka, 210 m2, nowy do cz. wykończ., dz. 12,6 ar, 520.000 zł, 114/1216
Modlnica, 500 m2, dz. 9 ar, do wykończenia, 120.000 USD, 114/1077
Gołkowice k/Starego Sącza, ok.280 m2, 90.000 USD, 114/990
Michałowice, 300 m2, st.sur. zamkn., dz. 40 ar., 430.000 zł, 114/941
Zielonki, 467 m2, dz. 20 ar, rezydencja, 240.000 USD, 114/2157
Węgrzce, 400 m2, dz. 15 ar, 420.000 zł, 114/2244
Zabierzów, 240 m2, dz. 15 ar, do wykończenia, 380.000 zł, 114/2229
Nowe Brzesko, 180 m2, dz.6,5 ar, 220.000 zł, 114/2339
Słomniki, ok. 130 m2, dz. 3 ar, garaż, 110.000 zł, 114/2512
Kamianna, ok. 120 m2, dz. 9 ar, z bali, 2 kond, 250.000 zł, 114/2514
Więcławice D., ok.200 m2, dz.ok.9 ar, po remoncie general., 280.000 zł, 114/2513

Działki

Rząska, 95 ar, bud., uzbrojona, 475.000 zł, 114/2332
Obozowa, 10 ar, WZZiT na budowę 6 domów szereg., 22.000 zł/ar

SUPEROFERTY:

sprzedaż:

Ludwinów, dz. ok.5 ar, dok. pod bud hotelu ok. 1700 m2, 1.150.000 zł, 114/1153
Olkusz, 1700 m2, 4 kond, na biura,bank,szkołę, 290.000 USD, 114/
Polana Żywiecka, domy w zab. bliźniaczej, st.sur.otw.
Polana Żywiecka, 73 m2, 3 pok., w małych domkach, st.sur. zamkn.

Na zlecenie klientów poszukujemy do sprzedaży i wynajmu: mieszkań, kamienic, lokali użytkowych, domów na terenie Krakowa i okolic

"RETORYKA 24"

Biuro Obrotu Nieruchomościami

mgr inż. Ewa Piotrowska

31–107 Kraków, ul. Retoryka 24
tel./fax 423–05–04, 0501 741142 tel. 292–05–04
e–mail: BNretoryka24@inetia.pl

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA, KREDYTY HIPOTECZNE — **czynne: pn.-pt. 9.30-18.00**

PILNIE POSZUKUJEMY POWIERZCHNI MAGAZYNOWYCH DO WYNAJĘCIA I KUPNA

OFERTA DLA INWESTORA (wybrane oferty)

Kamienice sprzedaż:
- **ok. Lea, 1/2 kamienicy, 170m2, piwnica, strych, ogród, 530 tys.zł**
- **ok. Podwala, ok.1000m2, dz.450m2, wolna, 1,1 mlnUSD**
- **ok. Długiej, 2100m2, dz.11a, cała wolna, 1,7 mlnUSD**
- **ul. Szlak, częściowo wolna, 750 tys.USD**
- **Kazimierz, 850m2, dz. 8,5a, 740 tys.USD**
- **Kalwaryjska, 500m2, dz. 6a, wolne 3 mieszkania, lokale użytkowe, 210 tys.USD**
- **Wielopole, 1100m2, wolnych 8 mieszkań, 750 tys.USD,**

Funkcjonujący hotel w Krakowie 2,5 mlnUSD
okol. Krakowa, dobrze prosperujący hotel, 30 miejsc noclegowych z łazienkami, restauracja, 500 tys.USD

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

76a, **ok. Łokietka,** UC, 25 tys.zł/a
30ha, **płd. obrzeża Krakowa**, 3,3 mln zł
7a, **Śródmieście**, UP, 140 tys.USD
60a, **Zakopiańska**, UC,150USD/m2
1,6 ha, **ok. Kapelanki**, UC M2, 200USD/m2
1ha - 4ha, **Skawina**, 1 mln zł/ ha
72a, gm. **Iwanowice**, budowlano - rolna, 2 tys.zł/a
1ha, **Wola Justowska,** rolna, 3 tys.zł /a
1,3 ha; **Wola Justowska**, 100USD/m2 do neg.
23a, **Jugowice,** UP, 23 tys.zł/a
50a, **Bronowice Małe,** 60USD/m2
1-7a **Lanckorona**
29a **Ruczaj, 11 tys.zł/a**
POSIADYAMY BOGATĄ OFERTĘ DWORKÓW DO SPRZEADAŻY

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

1-pokojowe i garsoniery

32m2 - **Salwator,** 105 tys.zł
32m2 - Czarnowiejska, VIIIp., 85 tys.zł
36m2 - **Mogilska,** II/IVp., 105 tys.zł
38m2 - **Ruczaj,** nowe, 120 tys.zł
40m2 - **Studencka,** 160 tys.zł
40m2 - **Lea**, możliwość zrobienia dwóch pokoi, II/IVp., 120 tys.zł
43m2 - **Radzikowskiego,** 120 tys.zł

2-pokojowe

38m2 - **Łokietka**, III/Xp., sp. wł. 92 tys.zł
44m2 - **Dębniki,** pow. po obrysie 60m2,120 tys.zł
40m2 - **Nuszkiewicza,** nowe, parter, 120 tys.zł
47m2 - Smoleńsk, parter, oficyna, 145 tys.zł
47m2 - **Ruczaj**, nowe, III piętro, 125 tys.zł
47m2 - Łobzowska, I piętro, garaż, nowe 250 tys.zł
50m2 - **ul. Siemiradzkiego,**180 tys.zł
50m2 - **Śliczna,** VIIp. 130 tys.zł
52m2 - **Wysłouchów,** III/Xp., 92 tys.zł
65m2 - **Królewska,** Ip., hip., nowe 210 tys.zł
67m2 - Litewska, nowe, 235 tys.zł
68m2 - **ul. Wiślisko**, IIIp., po remoncie, 240 tys.zł

3-pokojowe

47m2 - **Skarbińskiego,** IX/Xp., c. k. 125 tys.zł
56m2 - **ul. Retoryka**, IIIp., do remontu, 210 tys.zł
60m2 - **Komandosów,** 145 tys.zł
61m2 - **Kozłówek,** IV/IVp., sp. wł. 110 tys.zł
62m2 - **ok. Bronowickiej,** I/IIp., po generalnym remoncie, 240 tys.zł
63m2 - **Kazimierza Wielkiego,** IV/IVp., 180 tys.zł
65m2 - **Mistrzejowice Nowe,** wys. parter /IVp., 135 tys.zł
66m2 - **Ruczaj,** III/IVp., nowe, wykończone, 250 tys.zł
68m2 - **Wola Justowska,** parter, taras, 330 tys.zł
70m2 - **ul. Łobzowska**, parter, po remoncie, 250 tys.zł
71m2 - **Salwator,** Ip., 230 tys.zł
74m2 - **Szymanowskiego**, parter, 250 tys.zł
70m2 - **Sebastiana**, 240 tys.zł
70m2 - **Ruczaj,** IV/IVp., nowe, garaż, 260 tys.zł
73m2 - **ul. Ariańska**, poddasze,255 tys.zł
76m2 - **Wola Justowska**, nowe, odpis, 2900 zł/m2
77m2 - **Siemiradzkiego**,I piętro 330 tys.zł
80m2 - **Galla**, po remoncie, 270 tys.zł
80m2 - **ul. Starowiślna,** II poziomowe, 320 tys.zł
82m2 - **Al. Pokoju**, IIp., blok 5 lat, 220 tys.zł
85m2 - **ul. Lenartowicza**, poddasze, 225 tys.zł
86m2 - **Radzikowskiego**, nowe, IIIp., 2300 zł/m2
86m2 - **Wola Justowska,** nowe, parter, wykończone, 310 tys.zł
90m2 - **Studencka**, 1200USD/m2
97m2 - ul. Lea, I piętro, nowe, wykończone, garaż, 420 tys.zł
118m2 - **Przegorzały,** I piętro., działka 10a, 350 tys.zł

4-pokojowe

71m2 - Zakrzówek, nowe, wykończone, 230 tys.zł,
75m2 - **Mazowiecka**, IV /IVp., 230 tys.zł
75m2 - Estońska, IIIp., po remoncie, zielona okolica, 155 tys.zł
79m2 - **ul. Kapelanka,** nowe, IIp., 230 tys.zł+garaż
80m2 - **Żabiniec,** 245 tys.zł
90m2 - Wola Justowska, nowe, I piętro, do wykończenia, możliwość dokupienia garażu, odpis, 2900zł/m2
93m2 - **Dobrego Pasterza,** II/IIIp., miejsce postojowe, 310 tys.zł
90m2 - **Królewska**, do remontu, 310 tys.zł
100m2 - **Prokocim,** II poziomowe, po remoncie, 150 tys.zł
114m2 - **Lipska,** II poziomowe, możliwość podziału na dwa oddzielne mieszkania, 270 tys.zł
140m2 - **Karmelicka**, IIp., 450 tys.zł
142m2 - Al. Słowackiego, III piętro, winda, 430 tys.zł
148m2-**Zakątek,** II poziomowe, kuchnia salon,3 sypialnie balkon, taras 70m2, 610 tys.zł
170m2 - **Urzędnicza,** 1/2 piwnicy, 1/2 strychu, ogród, 500 tys.zł
170m2 - **Batorego**, 460 tys.zł

LOKALE NAJEM

Biurowe

1000m2, os. Widok, 19USD/m2
600m2, 450m2, Salwator, 12USD/m2
520m2, Podgórze, 10USD/m2
450m2, Kościuszki, 15 tys.zł
450m2, Kazimierz, cała kamienica, 3000USD
Zakopianka: budynek biurowy 450m2, dz. 1,3ha, - 2,5 mln zł lub najem 20 tys.zł/msc
350, 170m2, 150m2, Krupnicza, 18USD/m2
300m2, ul. Królewska, 40 zł/m2
250m2, Lea, 35 zł/m2
230m2, ok. Retoryka, 40 zł/m2
220m2, 80m2, Grodzka, 7 tys.zł, 3 tys.zł
160m2, ok. Piłsudskiego, 4000 zł
150m2, al. Słowackiego, 9USD/m2
130m2, Krowoderska, 3 tys.zł
120m2, ul. Sarego, 1000USD
120m2, Rynek Główny, 11USD/m2
86m2, Pl. Szczepański, 1800 zł

Handlowe

Stare Miasto, piwnica pod działalność gastronomiczną, 400m2, cena 20USD/m2
43m2, Kobierzyńska, 1000 zł
44m2, Kościuszki, 1500 zł
30m2, Zwierzyniecka, 4000 zł
95 m2, Kazimierza Wielkiego, parter, z witrynami, chroniony, 4200 zł netto/ msc
600m2, Salwator

Magazynowe

855m2, Grzegórzki, biurowo-magazynowe
630m2, ok. Rybitw, 6 tys.zł
450m2, Rybitwy, 15 zł/m2

LOKALE SPRZEDAŻ

Ok. Karmelickiej, 63m2, 200 tys.zł, na gabinet stomatologiczny, ok. Królewskiej, 65m2, 260 tys.zł, na gabinet stomatologiczny, Kobierzyńska, 43m2, 120 tys.zł, lokal handlowy
Radzikowskiego, 700 m2, 1mln zł, hala magazynowo-produkcyjna

MIESZKANIA NAJEM (wybrane oferty)

1pok. - **Retoryka,** 1000 zł+media
1pok. - **Wesele**, 1000 zł+media
1pok. - **Starowiślna** 1000 zł+media
1pok. - **Wola Justowska,** 800 zł+opłaty
1pok. - **Mieszczańska,** 700 zł+opłaty
2pok. - Armii Krajowej, nowe, 400USD
2pok. - **Emaus**, nowe, wyposażone, 1700 zł
2pok. - **Starowiślna,** 1400 zł
2pok. - Radzikowskiego, nowe, garaż, 1000 zł+opłaty
2pok - **Białoprądnicka,** nowe, umeblowane, 1000 zł+opłaty
2pok - **Floriańska,** poddasze, 2000 zł
2pok. - **Kapelanka,** meble, 1100 zł+opłaty
2pok - Wesele, nowe, pełne wyposażenie, 1800 zł
2pok - **Wola Justowska,** nowe,1500 zł+opłaty
2pok. - **Żabiniec**, meble, garaż, 1200zł+opłaty
3pok - Armii Krajowej, nowe, możliwość umeblowania, 1500 zł
3pok. - **Floriańska,** 2000 zł
3pok. - **Sławkowska** 2000 zł
3pok. - **Pszona** 1800 zł
3pok.- **Grzegórzecka** 1800 zł
4pok. - **Wola Justowska,** nowe, wyposażone, 500USD
3pok - Radzikowskiego, wyposażone nowe, II poziomowe, 500USD

APARTAMENTY NAJEM

200m2, **Grodzka,** 1600USD
190m2, **Smocza,** 2600USD
160m2,**ok. Karmelickiej,** 1100USD
150m2, **Kościuszki,** 1500USD
140m2, **Zakątek,** II poziomowe, 1200USD
120m2, **Armii Krajowej**, 800USD
107m2, **ok. Lea,** 800USD
100m2, **Chocimska,** 700USD
100m2, **Wola Justowska,** pełne wyposażenie 900USD
97m2, **ul. Lea,** pełne wyposażenie, 700USD
95m2, Salwator, nowy, nowoczesna architektura, taras ogrodowy 3000 m2, 1500USD,
70m2, **Staromostowa,** 500USD
80m2, Kijowska, pełen wyposażenie, 400USD
80m2, **Grodzka**, 800USD
80m2, **Studencka,** 450USD
80m2, **Retoryka,** 500USD
80m2, ok. Studenckiej, bardzo wysoki standard, 800USD,
70m2, **Armii Krajowej,** pełne wyposażenie 600
70m2. **Salwator** pełne wyposażenie, 600USD
70m2, **ok. Podwala**, IIp., 400USD
60m2, **ok. Karmelickiej**, 500USD
65m2, **Lea**, wyposażone, 550USD
40m2, **ok. Rynku Głównego**, 300USD
Salwator, apartamenty od 30 m2 - 130 m2, wysoki standard wykończenia, cena od 300USD - 1300USD
OFERTA DLA FIRM I KLIENTÓW INDYWIDUALNYCH DO WYNAJĘCIA W CENIE OD 600USD DO 4000USD W EKSKLUZYWNYCH DZIELNICACH MIASTA.

DOMY SPRZEDAŻ - wybrane oferty

Mogilany, 14a, 260m2, 4 lata, 410 tys.zł
Cichy Kącik, 1/2 bliźniaka, 3 sypialnie, kuchnia, salon, 2 łazienki, 165 tys.USD
Ok. Piastowskiej, 180m2, wykończony, 4 sypialnie, 2 łazienki, kuchnia z salonem, wysoki standard wykończenia, garaż, ogrodzony, 180 tys.USD
Os. Wirus, dz. 3a, 200m2, stan surowy 290 tys.zł
Wola Duchacka, dz.6a, 200m2, 100 tys.USD
Kliny, 4a, 170m2, ładny, 450 tys.zł
Kurdwanów, 2a, 150m2,nowy, 410 tys.zł
Pychowice, 3,5a, 110 tys.USD
Ruczaj, 3a, 330 tys.zł do wykończenia
Swoszowice, dz. 12a, 350m2, cicha, spokojna okolica, 150 tys.USD
Os. Łanowa, dz.5a, 250m2, 490 tys.zł
Libertów, dz. 45a, 250m2, rezydencja, wykończony, ogrodzony 290 tys.USD
Wola Justowska, dz. 5a,180 m2, nowy, 810 tys.zł
Borek Fałęcki, rezydencja dz. 15a, 300m2,wykończony, ogrodzony, 190 tys.USD
Wola Justowska, dz.9a, 300m2, 170 tys.USD
WOLA JUSTOWSKA - domy w zabudowie szeregowej, pow. ok. 160m2+piwnice+garaż, cena 598 tys.zł,
Wola Justowska, dz. 3,5a, stan surowy zamknięty, zabudowa szeregowa 400 tys.zł,
Wola Justowska, nowy, pięknie wykończony, dz. 5a, pow. 180 m2, 4 sypialnie, kuchnia z salonem, gabinet, 210 tys.USD
Wola Justowska, 20a, 200m2,
Os. Zarzecze, dz.4a, 165m2, zabudowa szeregowa, salon z kominkiem, 3 sypialnie, gabinet, garaż, 520 tys.zł
Prądnik Czerwony; 4,5a, 240m2, salon, kuchnia, 3 sypialnie, 450 tys.zł
Południowe obrzeża Krakowa rezydencja, dz. 80a; 400m2, 290 tys.USD
Mników, 35a, 150 m2, 170 tys.zł
Brzezie, dz.11a, 220m2, 400 tys.zł
Jerzmanowice, dom 135m2, dz. 1,5ha, 320 tys.zł

DOMY NAJEM - wybrane oferty

Wola Justowska, domy do wynajęcia, w cenie od 1500USD do 4000USD
Kliny, domy w cenie od 700 do 2000USD
Os. Widok, nowy dom, 2500USD
Prądnik Czerwony, 800USD
Olsza od 500USD do 1500USD

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

POSZUKUJEMY DZIAŁEK DO KUPIENIA DLA KONKRETNEGO KLIENTA

Budownictwo jednorodzinne

7a, Rydla, projekt i pozwolenie na budowę, 250 tys.zł
6a, **Węgrzce Wielkie, k. Wieliczki,** 50 tys.zł
7a, **Libertów** 53 tys.zł
10a, **Rząska,** 150 tys.zł
10a, **Modlniczka,** 80 tys.zł
11a, **Wola Justowska** 95 tys.USD
11a, **ok. Łokietka,**projekt i pozwolenie na budowę, 200 tys.zł
11a, **Kliny,** 18 tys.zł/a
6,5a;7a ; **Wola Justowska,** 120USD/m2
10a, **Bronowice Wielkie,** 20 tys.zł/a
9a - 50 a, **Bronowice,** 60USD/m2
14a, Swoszowice, bardzo ładna, widokowa, 16 tys.zł/a
18a, **Wola Justowska**, 3500 zł/a
28a, **Chełmska**, 450 tys.zł
29a, **Ruczaj,** 11 tys.zł/a
32a, **Korzkiew**, działka budowlana z projektem, zezwolenie na budowę,3 tys.zł/a
33a, **Chełm - Zakamycze,** 7 tys.USD/a

POSZUKUJEMY DO KUPIENIA DOMÓW DO 600 TYS. ZŁ NA WOLI JUSTOWSKIEJ; LOKALI HANDLOWYH DO WYNAJĘCIA W CENTRUM KRAKOWA

GRODZKIE
BIURO NIERUCHOMOŚCI
M a r i a M a l a d a

31-072 KRAKÓW, WIELOPOLE 17
tel. 422-34-13, 422-32-14
GBNBIURO@TENBIT.PL
pn.-pt. 9-17

DOMY DO SPRZEDAŻY

WOLA JUSTOWSKA - SALWATOR, dom w zabudowie szeregowej, o pow. 160m2, na działce 1,5arowej, 4 pokoje, 2 kuchnie, 2 łazienki, garaż. Częściowo podpiwniczony. Cena 370.000zł	***Os.OBOZOWA,*** Piekny dom wolno stojący o pow. 180m2, na działce 13-arowej zagospodarowanej. Dom elegancko wykończony, (marmury, kominek). Może być 2 - rodzinny (obecnie dwa niezależne wejścia). Cena 600.000zł	***ŁAZANY, gmina TRĄBKI***, domek 190 - cio metrowy, na działce 13a, wolno stojacy, stan surowy zamknięty, bez instalacji i tynków. Cena 105.000zł	***KLINY,*** dom w zabudowie szeregowej, o pow. ok.200m2, na działce 3,5 a. Garaż dla 3 samochodów. Do wykończenia w środku w zakresie: podłóg, b.montażu, stolarki wewnętrznej. Cena 370.000zł
OPATKOWICE, wolno stojacy dom o pow.ok 180m2, typu dworek. Na działce 6,5a. Do wykończenia w środku: tynki. Wszystkie media znajdują się już w budynku. Cena 280.000zł	***MICHAŁOWICE***, (tylko 6 km od ul.Dobrego Pasterza). Dom nowy na widokowej działce 10a, blisko do komunikacji miejskiej. Do wykończenia tylko podłogi, w sypialniachi łazienka. Cena 430.000zł. **DUŻA ULGA BUDOWLANA**	***OPATKOWICE,*** reprezentacyjny przestrzenny dom wolno stojacy o pow. 360m2, na działce 21 arowej, pieknie zaaranżowanej. Dom parterowy z użytkowym poddaszem. Duży garaż. Cena 225 tys.USD (do negocjacji)	***0s. LESISKO,*** nowy pięknie wykończony dom wolno stojacy na działce 8 arowej, sprzedawany z umeblowaną i wyposażoną nowocześnie kuchnią. Pod budynkiem duże jasne pomieszczenia nadające sie do prowadzenia działalności. Cena 440.000zł
SWOSZOWICE, duży dom wolno stojacy na działce 13a. Możliwość rozdzielenia na dwa niezależne mieszkania. Do wykończenia jedynie w zakresie podłóg. Cena 130 tys.USD	***OS.OBOZOWA,*** reprezentacyjny dom wolno stojacy, w stanie surowym zamknietym. Na działce 7 a, prestizowa lokalizacja. Cena 115 tys.USD	***WIDOK - ZARZECZE,*** nowy dom wolno stojacy o pow. 300m2, na działce 6,5a. Nowocześnie wykończony. W budynku 2 pomieszczenia biurowe z niezależnymi wejściami. Cena 185 tys.USD	***BRONOWICE MAŁE***, piękny dom bliźniak o pow. 175m2, nowocześnie wybudowany i wykończony. (do wejścia). Cena 150 tys.USD
BIEŻANÓW, zabudowa szeregowa, budynek skrajny o pow. 130 m2, na działce 4a. Bardzo ładnie wykończony. Na terenie zamknietego osiedla. Cena 420.000zł	***rejon KAMPUSU UJ,*** domki w zabudowie szeregowej o pow. ok. 160m2, na działkach 4 - 5 arowych. **Duża ulga budowlana. Cena ok. 400.000zł** (za segment wykończony)	***SKOTNIKI,*** kilkunastoletni dom wolno stojacy o pow. 200m2, bardzo dobrze utrzymany. na działce 5a. Do wejścia (może być dwurodzinny). Cena ok. 330.000zł	***DZIAŁKA BUDOWLANA M-3, WZiZT NA BUDOWĘ 6 - CIU DOMÓW SZEREGOWYCH. Pow. 11a, pełne uzbrojenie. Rejon os. OBOZOWA. Cena 25.000zł/ar.***

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

KURDWANÓW - mieszkanie 117m2, 2 - poziomowe. III i IV piętro. Własność Hipoteczna, nowe - do wykończenia w zakresie podłóg i b. montażu. CENA 1800Zł/M2 /możliwa jeszcze negocjacja/.
W tym samym budynku mieszkania jednopokojowe 31 - 33m2, na wysokim parterze.

garsoniery, 1 - pokojowe

Mazowiecka, 30m2, cena 92.000zł
Mogilska, 37m2, cena 125.000zł
Wrocławska, 35m2, cena 100.000zł
Lubelska, 39m2, cena 109.000zł
Siemaszki, 27m2, cena 66.000zł
Wrocławska, 28m2, cena 80.000zł
Chocimska, 30m2, cena 95.000zł
Oświecenia, 40m2, cena 100.000zł
Mała Góra, 36m2, cena 60.000zł
Barbary, 35m2, cena 61.000zł
Chopina, 40m2, cena 120.000zł
Zaleskiego, 33m2, cena 95.000zł
Kuźnicy Kołł., 34,3m2, cena 92.000zł
Wrocławska, 43m2, cena 110.000zł
Kazimierz, 33,5m2, cena 110.000zł
Kazimierz, 30m2, cena 90.000zł
Włoska, 33,5m2, cena 70.000zł
os.Oswiecenia, 38m2, cena 70.000zł
Litewska, 38m2, cena 90.000zł
os.Piastów, 30m2, cena 62.000zł
Łobzowska, 31m2, cena 95.000zł
Fr. Nullo, 37m2, cena 105.000zł
Dąbie, 26m2, cena 70.000zł
Grzegórzki, 30m2, cena 80.000zł
Ariańska, 31m2, cena 60.000zł
Konarskiego, 30m2, cena 80.000zł
Heleny, 35m2, cena 65.000zł
os.Oświecenia, 36m2, cena 65.000zł

2 - pokojowe

Spółdzielców, 37m2, cena 67.000zł
Królewska, 43m2, cena 133.000zł
Armii Krajowej, 35,5m2, cena 90.000zł
Willeńska, 48,6m2, cena 120.000zł
Czarnowiejska, 43m2, cena 130.000zł
Kantora, 42m2, cena 120.000zł
Kazimierza Wlk., 37m2, cena 122.000zł
Smolki, 67m2, cena 220.000zł
Strzelców, 54m2, cena 140.000zł
Wrocławska, 41m2, cena 130.000zł
Kuźnicy Kołł., 48,5m2, cena 132 tys., garaż - 25 tys.zł
Powstańców, 46m2, cena 126.000zł
Zwierzyniec, 63m2, cena 168.000zł
Boh. Września, 64m2, cena 140.000zł
Bieżanów, 52,5m2, cena 95.000zł
Wrocławska, 66m2, cena 162.000zł
Siemiradzkiego, 50m2, cena 180.000zł
Pszona, 45m2, cena 150.000zł
Żabiniec, 47,5m2, cena175.000zł
Racławicka, 31m2, cena 83.000zł
Pollacha, 38m2, cena 93.000zł
Siemaszki, 43m2, cena 107.000zł
Olsza, 40,5m2, 92.000zł
Siewna, 52m2, cena 115.000zł
Radzikowskiego, 42,5m2, cena 125.000zł
Legnicka, 44,5m2, umeblowane, wyposażone. Cena 140.000zł
Dąbie, 34,5m2, cena 75.000zł
Krakowska, 78m2, cena 188.000zł
Jordanowska, 62m2, cena 240.000zł odpis
Salwator, 62m2, cena 186.000zł
Zapolskiej, 40m2, cena 95.000zł
W.Jastowska, 80m2, cena 220.000zł
Azory, 38m2, cena 70.000zł

3 - pokojowe

Łokietka, 49m2, cena 130.000zł
os.Centrum A, 61m2, cena 105.000zł
Fiołkowa, 81m2, cena 235.000zł NOWE
Al.Pokoju, 82m2, cena 235.000zł NOWE
Dąbie, 50m2, cena 105.000zł
Starowiślna, 90m2, cena 250.000zł
os.Dywizjonu, 303, 63m2, cena 130.000zł
Centrum, 81m2, cena 200.000zł
Salwator, 71m2, cena 240.000zł
Wrocławska, 84m2, cena 206.000zł
Michałowskiego, 104m2, cena 280.000zł
Powstańców, 53m2, cena 110.000zł
Konrada Wallenroda, 68m2. cena 99.000zł
Wrocławska, 58m2, cena 130.000zł
Oświecenia, 61m2, cena 125.000zł
Bojki, 64m2, cena 140.000zł
Strzelców, 52m2, cena 120.000zł
Balicka, 67m2, cena 350.000zł
II Pułku, 63m2, cena 140.000zł
Cichy Kącik, 58m2, cena 190.000zł
Radziwiłłowska, 72m2, cena 250.000zł
Radzikowskiego, 71m2, cena 220.000zł
Senatorska, 60m2, cena 215.000zł
Senatorska, 93m2, cena 290.000zł
Oświecenia, 68m2, cena 160.000zł
Kazimierza Wlk., 63m2, 190.000zł
Grzegórzecka, 82m2, cena 275.000zł
Praska, 75m2, apartament z ogródkiem. Cena 280.000zł
Tysiąclecia, 50m2, cena 93.000zł
Olsza, 60,7m2, cena 215.000zł, nowe

4 - pokojowe

Podgórze, 123m2, cena 492.000zł EXTRA
Stare Miasto, 180m2, cena 550.000zł
Kwartowa, 140m2, cena 450.000zł
Stare Miasto, 125m2, cena 740.000zł
Bursztynowa, 79m2, cena 190.000zł
Bonerowska, 121m2 + 42m2, 135 tys.USD
Bronowicka, 157m2, cena 165 tys. USD
Złoty Róg, 160m2, cena 370.000zł
Armii Krajowej, 80m2, 300.000zł
Żabiniec, 101m2, cena 385.000zł
Galla, 180m2, cena 150 tys.USD

MIESZKANIE DO WYNAJĘCIA

APARTAMENT BLISKO WAWELU - 92M2, 3 SYPIALNIE, SALON, KUCHNIA, 2 ŁAZIENKI, GARAŻ - własne ogrzewanie, może być wynajęte z meblami lub bez. CZYNSZ ok. 800USD

P O L S K O - N I E M I E C K I E
NIERUCHOMOŚCI KAWECKA & PARTNER Sp. z o.o.
LICENCJA ZAWODOWA UM i RM nr 1005
31-553 Kraków
ul. Cystersów 15
www.kaweckaipartner.hg.pl
e-mail: kaweckaipartner@inetia.pl
tel. 004812/ 294-20-88
tel./fax 004812/ 294-20-87
Niemcy tel./fax 0049/ 7136-23244

ZAPEWNIAMY PROFESJONALNE USŁUGI POŚREDNICTWA W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI, ZARZĄDZANIA, WYCENY, OBSŁUGĘ PRAWNĄ I GEODEZYJNĄ, PROWADZIMY PRAKTYKI ZAWODOWE, PROJEKTOWANIE WNĘTRZ

Zespół pałacowo-parkowy (dwór + zabudowania dworskie +12 ha parku) 12 km od Krakowa K-118

Obiekt magazynowo - biurowy, idealny na siedzibę firmy, 900 m2, Cena 7.000 /m-c. H-382

Zespół obiektów przemysłowo-magazynowych o pow. 6 200 m² na działce 1,5 ha, 40 km od Krakowa. Cena 550.000 zł H-60

Wadowice - kamienica, cała wolna, (hotel, siedziba firmy) 620 m² + 20 a działka, 750.000 zł

Kamienica w obrębie Plant - 1.400 m², parter lokale użytkowe. Możliwość adaptacji poddasza. Sprzedaż 53% udziałów. Cena 1.000.000 zł

Bieżanów - działka budowlana M-4 pod 20 domków jednorodzinnych o pow. 1,08 ha + WZiZT, cena 1.080.000 zł lub w częściach 12 tys./a K-29

ok. Zakopianki - działka komercyjno-budowlana o pow. 12 ha, WZiZT, cena 15 mln PLN lub w częściach 50$/m² K-28

Nowe mieszkania ul. Kordiana pow. od 48 m² do 57 m²; pow. od 66 do 92 m², w cenie mieszkania kompletnie wyposażone łazienki +flizy. Cena 2.790-2.820 zł/m²

Zabierzów - dom z cegły, 250 m², położony na działce 16 a. Cena 365.000 zł. D-51

Raciechowice - dom z bali drewnianych, ok. 40 m² + 7 a działka, cena 90.000 zł. D-72

Wieliczka - nowy dom, stan surowy zamknięty + działka 7 a, cena 255.000 zł D-38

Zesławice - dom wolnostojący 140 m² + 10a działka, stan surowy otwarty, cena 160.000 zł D-70

HALE - wybrane oferty

ZAKOPIAŃKA - 250 m² mag. prod.	10 zł/m²	H301
BATOWICE - 120 m² warsztat	10 zł/m²	H388
MODLNICZKA - 130 m² warsztat	20 zł/m²	H332
DĄBIE - 300 m² + 28a działka	650.000zł	HS112
ok. GEANT'A - 130 m² mag. prod.	20 zł/m²	H380
ok. KRAKCHEMII - 65 m² mag.	23zl/m²	H381
ok. HUTY SENDZIMIRA - 250 m² i 500 m²	12zł/m²	H375,H376
ok. OPOLSKIEJ - 200 m² mag.	12zł/m²	H379
ZABŁOCIE - 300 m²	8zł/m²	H372
ok. PACHOŃSKIEGO - 300 m² mag. prod.	12zł/m²	H385
BIEŃCZYCE - 330 m² mag. prod.	10zł/m²	H374
BRONOWICE - 540 m² x 2 prod. mag.	16zł/m²	H363
ZABŁOCIE - 160 m² mag.	15zł/m²	H369
RYBITWY - 320 m² i 160 m²	11-17zł/m²	H368,H367
SIEDLISKA - 800 m² i 700 m² + działka 80a	5zł/m²	H361
ok. MAKRO - 420 m² mag.	10zł/m²	H336
DĄBIE - 800 m² + 42a działka	1.400.000zł	HS111

DZIAŁKI - wybrane oferty

Brzozówka - 20a budowlana	6.000zł/a	G365
Czyżyny - 6,5a budowlana	28.000zł/a	G362
k/Wieliczki - 10a, 17a budowlane	2.000zł/a	G363
Biskupice - 38a, 52a budowlano-rolne	1.000zł/a	G361
Nowy Bieżanów - 17a budowlana WZ i ZT	7.000zł/a	G324
Gaj - 2 x 10a budowlana	4.300zł/a	G350
Libertów - 10a budowlana	10.000zł/a	G327
Dziekanowice - 14a budowlana	10.000zł/a	G354
ok. Makro - 9,5a budowlana	150.000zł	G368
Wieliczka/Pasternik - 3x10a,12a,5a budowlane	4.000zł/a	G334
Biskupice k/Wieliczki - 47a budowlano-rolna	55.000zł	G306
ok.Michałowic - 6,45 budowlano-rolna	5.000zł/a	G366
Raciechowice - 84a - 650zł/a, 45a - 450zł/a, 80a - 400zł/a, 16a - 650zł/a		
Libertów - 8a budowlana	60.000	G322

LOKALE UŻYTKOWE - wybrane oferty

Rynek Główny - 40 m², 50 m², lp, handl, usł.	50zł/m²	L137
Szeroka -120 m², gastronomia	600$	L124
Starowiślna -150 m² + ogródek, gastr., pub	5.000zł	L175
ok.Wadowickiej-30 m², handel (witryna)	1.000zł	L180
Urzędnicza - 137 m², usługi, studio	5.500zł	L179
os. Kościuszkowskie - 67 m², handel, usługi	3.700zł	L205
Stradom - 25 m² handel	1.500zł	L207
os. Kolorowe - 12 m² handel	600zł	L202
Dietla - 75 m² biura	2.000zł	L199
Królewska - 30 m², 300m² biura	38zł/m²	L143
Nowa Huta - 190 m² biura	20zł/m²	L144
Kopernika - 150 m² usługi, szkoła	4.000zł	L177
ok.R.Mogilskiego - 220 m² handl.	70zł/m²	L158
Mazowiecka - od 15 m² do 60 m² biura	35zł/m²	L105
ok. Długiej - 250 m² pub	4.400zł	L152
Kazimierz - 230 m² pełna gastronomia	5.000zł	L197
Starowiślna- 35 m² handel, usługi	1.700zł	L209
ok.Tandety - 32 m² i 150 m² usługi, biura	22-16zł/m²	L194
ok. 29-go Listopada - 80 m² fitness	1.600zł	L192
ok. R.Mogilskiego - 90 m² biura, gabinety	2.700zł	L206

MIESZKANIA WYNAJEM - wybrane oferty

Strusia - 28 m² 1pok, umebl.	600zł
Wrocławska - 24 m² 1pok, umebl.	650zł
Żabiniec - 37 m² 1pok, cz. umebl.	900zł
Oboźna - 67 m² 2pok, umebl.	1.200zł
Żabiniec - 42 m² 2pok, umebl.	1.200zł
Białoprądnicka - 40 m², umebl.	1.200zł
Konfederacka - 2 x 80 m² umebl.	2.000zł

MIESZKANIA SPRZEDAŻ - wybrane oferty

os. Strusia I/IV 27 m² 1pok.	**54.000zł**
II Pułku Lotniczego V/VII 84 m² 4pok.	**159.000zł**
Wrocławska IV/V 28 m² 1pok.	79.000zł
Narutowicza II/V 32m² 1pok.	85.000zł
Krzywdy I/IV 36 m² 1pok.	88.000zł
Starowiślna II/III 39 m² 1pok.	88.000zł
Dietla IV/IV 53 m² 2pok.	94.000zł
os. Hutnicze O/IV 130 m² 3pok.	99.000zł
ok. Krakchemii III/V 44 m² 1pok.	110.000zł
Berka Joselewicza I/II 45 m² 1pok.	108.000zł
Zyblikiewicza 0/III 50 m² 2pok.	100.000zł
Radziwiłłowska I/II 49 m² 2pok.	117.000zł
Wrzesińska II/III 68 m² 2pok.	145.000zł
Lipska - I/IV 37 m² 1pok	86.000zł

APARTAMENTY DO WYNAJĘCIA

Dietla, Chocimska, Westerplatte, Pod Janem, Emaus, Pijarska, Piastowska, Lea, Konecznego, Zakopiańska, Nawojki, Lelewela, Tuchowska,

R – 121043

FIRMA POLSKA

NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Agencja **FIRMA PROJEKT** 31–011 Kraków Pl. Szczepański 5, tel. (+4812) 4291942, fax 4223126
e–mail:fp@bci.krakow.pl, www:loknet.com/fp, Licencja zawodowa nr 205, Data rozpoczęcia działalności: 1.04.1990r.

k–3364, **Wola Justowska**
250m2/11a

k–2098, **Wola Justowska**
300m2/8a

k–3187, **Wola Justowska**
300m2/6,5a

K–3260, **Wola Justowska**
260m2/11,5a

K–899, **Wola Justowska**
350m2/8a

k–891, **Wola Justowska**
350m2/7a

K–888, **Wola Justowska**
250m2/5a

k–3318, **Wola Justowska**
370m2/18a

k–1146, **Wola Justowska**
350m2/20a

k–2463, **Wola Justowska**
420m2/8a

k–2854, **Bronowice**
200m2/13a

k–2013, **Bronowice**
600m2/15a/

k–831, **Wola Duchacka**
85m2/5a

k–2258, **Wola Duchacka**
300m2/7a

k–2284, **Wieliczka**
400m2/5a

k–638, **rejon Zakopianki**
400m2/45a

k–1439, **rejon Zakopianki**
250m2/5a

k–3461, **rejon Zakopianki**
360m2/5,85a

k–3300, **rejon Zakopianki**
350m2/6a

k–3419, **rejon Zakopianki**
215m2/4a

k–914, **rejon Zakopianki**
300m2/8a

k–3388, **rejon Zakopianki**
250m2/5a

k–1373, **rejon Zakopianki**
300m2/8a

k–2510, **rejon Zakopianki**
300+350m2/11a

k–60, **rejon Zakopianki**
300m2/19,5a

k–3389, **rejon Zakopianki**
360m2/21a

k–3390, **rejon Zakopianki**
1000m2/23a

k–2020, **rejon Zakopianki**
400m2/10.6a

k–3293, **rejon Zakopianki**
240M2/10a

k–3251, **rejon Zakopianki**
300m2/30a

k–3736, **Soboniowice**
do wyk., 200m2/15a

k–1050, **Skawina–Samborek**
240m2/4,7a

k–3186, **Grębałów**
290m2/25,13a

k–3751, **Gm.Zielonki**
300m2/60a

k–3501, **Bochnia**
200m2/7a

k–3594, **Sułoszowa**
170m2/48a

k–1222, **gm.Limanowa**
160m2//17a

k–3682, **Wola Filipowska**
150m2/66a, ogrodzone

k–3541, **pow.miechowski**
80m2/20a

k–3180, **Obrzeża cz.półn.**
200m2/50a

k–2548, **Stare Podgorze**
200m2/5a

k–884, **Wieliczka**
160m2/15a

k–3146, **Śródmieście**
300m2/2a, 4 apartamenty

k–2491, **nowosądeckie**
300m2/14,19a

k–3651, **Zabierzów**
500m2/5a

DOMLUX NIERUCHOMOŚCI TADEUSZ BIGAJ

Kraków, ul. Kazimierza Wielkiego 6, tel. (012) 631 06 20, 631 07 80, fax 631 23 50
Licencja nr 662 e-mail: nieruchomosci@domlux.krakow.pl www.domlux.krakow.pl

ZIELONKI - domy w zabudowie szeregowej pow. 160 m2 - cena 310.000 zł + VAT; pow. 210 m2 - cena 350.000 zł + VAT; bez białego montażu i podłóg, technologia tradycyjna, dz. 2,7 - 3 a

WOLA JUSTOWSKA - dom 270m², działka 14 a, piekny widok na Kraków - cena 670.000zł

SWOSZOWICE - ciekawy dom o pow. użyt. ok. 500 m2, parcela 12 a, ogród angielski, wysoki standard wykończenia - cena 175.000 USD

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

Garsoniery i jednopokojowe

20m2	**Śląska**	57.000zł
23m2	**Zyblikiewicza**	60.000zł
24m2	**Królewska**	85.000zł
25m2	**Nowosądecka**	58.000zł
28m2	**Wrocławska**	79.000zł
31m2	**Śląska**	76.000zł
31m2	**Kuźnicy Kołłąt.** nowe + garaż	85.000zł
32m2	**Blachnickiego**	89.000zł
33m2	**Józefińska**	78.000zł
34m2	**Jana Pawła II**	85.000zł
36m2	**Heleny**	**80.000zł**
37m2	**Lipska**	**87.000zł**
37m2	**Ruczj - Zaborze**	90.000zł
41m2	**Prażmowskiego**	115.000zł

2 - pokojowe

36m2	**Armii Krajowej**	96.000zł
37m2	**Wójtowska**	105.000zł
38m2	**Dąbie**	85.000zł
38m2	**Sadzawki**	80.000zł
38m2	**os.Kalinowe**	70.000zł
40m2	**Pużaka**	80.000zł
41m2	**Warszawska**	123.000zł
42m2	**Chocimska**	140.000zł
44m2	**Litewska**	140.000zł
44m2	**Legnicka**	140.000zł
45m2	**Wójtowska**	140.000zł
46m2	**Radziwiłowska**	117.000zł
47m2	**Krzywy Zaułek**	128.000zł
50m2	**Cegielniana**	110.000zł
51m2	**Włodkowica**	130.000zł
53m2	**Miechowity**	115.000zł
56m2	**Komorowskiego**	125.000zł
66m2	**Zyblikiewicza**	125.000zł

3 - pokojowe i więcej

46m2	**Na Błonie**	125.000zł
57m2	**Chopina**	250.000zł
59m2	**Powstańców**	150.000zł
60m2	**Nad Sudołem**	135.000zł
60m2	**Słomiana**	125.000zł
60m2	**Ul.Galla**	210.000zł
63m2	**Wysłouchów**	110.000zł
63m2	**Grota Roweckiego**	140.000zł
68m2	**Łobzowska**, po rem.	265.000zł,
69m2	**Bojki**	130.000zł
69m2	**Krowoderska**	207.000zł
70m2	**Jarzmanowskiego**	140.000zł
70m2	**Solskiego**	220.000zł
70m2	**Obopólna** + garaż	310.000zł
71m2	**Tatarska**	238.000zł
71m2	**Salwator**	238.000zł
79m2	**Wysłouchów**	160.000zł
82m2	**Ariańska**	280.000zł
82m2	**Aleje Pokoju**	215.000zł

WYBRANE DOMY

REZYDENCJA NA WOLI JUSTOWSKIEJ, okolica parku Decjusza, pow. użytkowa 700m2, garaż wolnostojący na dwa samochody, basen do wykończenia, zagospodarowany ogród 2300m2, **cena 750.000USD** oferta na wyłączność tel. (0501) 422-077, (0501) 422-102

JUGOWICE - dom 190m2, działka 6 a - **365.000zł**

OLSZA - Dom dwurodzinny, 215m2, 7a - **800.000zł**

SWOSZOWICE - nowy dom, 400m2, 14,6a - **520.000zł**

WOLA JUSTOWSKA - dom 270m2, działka 14a. Piękny widok na Kraków - **670.000zł**

OKAZJA! PIASKI - dom 345m2, do wykończenia, atrakcyjny architektonicznie, dz. 9,5 ar - **cena 395.000zł**

PRĄDNIK BIAŁY - Dom 400m2, działka 4,7 ar - **Cena: 620.000zł**

TOMASZOWICE - Dom stan surowy zamknięty 180m2, dz. 8ar, ulga budowlana - **270.000zł**

OS.OFICERSKIE - dom do remontu, pow. 180m², działka 5ar - **500.000zł**

GAJ - Stan surowy otwarty 260m², działka 6a - **195.000zł**

ŁOKIETKA - Stan surowy otwarty 260m², działka 6a - **190.000zł**

WOLA JUSTOWSKA - 170m2, dz. 6a - **1.500USD**

KIWERSKIEGO - dom w zabudowie szeregowej, 258m2, dz. 3,5a, meble kuchenne, kominek, garaż - **470.000zł**

OLSZA - dom pow. 220m2 dz. 5a - **600.000zł**

JUGOWICE - bliźniak 246m2, dz. 5,8 a, wysoki standard wykończenia - **105.000USD**

JUGOWICE - bliźniak po generalnym remoncie, 200m2, ogród 420m2, garaż, wysoki standard, w cenie wypos. kuchni - **100.000USD**

BIEŻANÓW - nowy narożny dom w zabud. szeregowej, na zamkniętym osiedlu, wysoki standard wykończenia, zadbany ogród, pow. domu 130m2, dz. 5a - **420.000zł**

Os.OFICERSKIE - bliźniak o pow. 180m2 - **500.000zł**

PIASKI - dom 346m2, do wykończenia, ciekawy architektonicznie, dz. 9.5a - **395.000zł**

CZASŁAWICE - dom pow. 90m2, dz. 3ha, drewniany, ekologiczny, dobra lokalizacja - **480.000zł**

SIDZINA - atrakcyjny dom letniskowy całoroczny, urządzony w wysokim standardzie, pow. 200m2, dz. 34a - **250.000zł**

WYBRANE KAMIENICE

KAZIMIERZ - 4 kondygnacje, wolne lokale użytkowe i sklepowe, duży strych do adaptacji, dobry stan techniczny - **397.00 USD**

Ok. HALI TARGOWEJ - pow. 1300 m2, strych do adaptacji 340 m2, wolne mieszkania, po remoncie - **400.000 USD**

STARE MIASTO - pow. 1050 m2, możliwość adaptacji poddasza lub nadbudowy - **590.000 USD**

KROWODRZA - Kamienica - 640 m2, po remoncie, strych do adaptacji.

WYBRANE DZIAŁKI:

PIASTOWSKA - 4,33 a, cena 52.000USD

ZAKAMYCZE - 50 a, cena 100.000USD

RZĄSKA - 10 a, cena 150.000zł

RZĄSKA - 27 a, cena 150.000zł

BRONOWICE - 16a, cena 191.000zł

PĘKOWICE - 16a, cena 270.000zł

GM. SIEPRAW - 10 a, cena 30.000zł

WIERZCHOWIE - 99 a, cena 125.000zł

BALICE - komercja, 29a, cena 435.000zł

BALICE - komercja, 50a, cena 5.000USD/a

BALICE - 1500 ar ,cena 5.000/ar

WOLA JUSTOWSKA - 7a, uzbr., cena 92.000zł

RUCZAJ - sąsiedztwo kampusu UJ, działka M-2 pow. 1,6 ha z pozwoleniem na budowę.

OKAZJA

KROWODRZA - działka 4.500m2 VC, możliwość zabudowy wysokiej

AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
"CENTRUM"
31-021 Kraków, ul. Floriańska 16
tel./fax 422-53-82, 422-92-95
Licencja Zawodowa nr 99
e–mail: centrum@bci.krakow.pl

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami i Grupy AN

Nasze oferty również na stronach Grupy AN

Zapraszamy Państwa do siedziby naszej firmy codziennie od poniedziałku do piątku od 10.00 – 18.00, w soboty od 10.00 – 14.00

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

lokalizacja	l. pok.	metraż	piętro	własność	krótki opis	cena	nr of.
MIECHOWITY (D)	gars.	25	III/IV	Sp. wł.	standard, do odświeżenia, telefon	72.000zł	2158
GNIEŹNIEŃSKA (I)	gars.	24	II/VIII	Sp. wł.	Mieszkanie 2 lata po remoncie, nowy biały montaż.	60.000zł	2194
BLACHNICKIEGO (N)	1	32	I/IV	Sp. wł.	telefon, parkiet,	89.000zł	2253
SZEROKA	1	35	II/III	H	po gen. remoncie, ustawne, do indyw. wykończenia	105.000zł	1914
KS. TURKA (D)	1	37	I/III	Sp. wł.	nowe osiedle, jasna kuchnia, telefon, założona KW,	88.000zł	2032
NULLO FRANCESCO (D)	1	37,5	III/IV	Sp. wł.	Łazienka po remoncie, nowe flizy i biały montaż	105.000zł	2177
OS. GÓRALI (S)	1	38	I/IV	H	standard	62.000 zł	2256
BAŁUCKIEGO (D)	1	46,5	I/III	H	udział w działce 4,6a,możl. 2 jasnych pokoi i jasnej kuchni	150.000zł	2024
KIJOWSKA (N)	1	38	I/IV	H	parkiet, balkon,	99.000zł	2221
RONDO MOGILSKIE (N)	2 j. k.	40	0/III	H	NOWE, tel., wys. standard wykończenia, parkiety, flizy,	162.000zł	998
BROŻKA (D)	2 j. k.	41	0/XI	Sp. wł.	standard, telefon, loggia	100.000zł	2072
CZERWIEŃSKIEGO (N)	2 j. k.	48	IV/IVp	H	tel., ładne, nowa łazienka i okna PCV.	109.000zł.	2112
STAROWIŚLNA	2. j. k.	53	IV/Vp	H	parkiet, ogrzew. elektryczne,	115.000zł.	2019
OS. PIASTÓW (S)	2 j. k.	42,5	X/XI	Sp. wł.	W odnowionym bloku, z balkonem, nowa winda	78.000zł	1835
FILARECKA (I)	2	43	II/II	H	Poddasze zaadoptowane, parkiety, okna normalne	143.000zł	2156
KOTLARSKA	2	56	IV/IV	H	zaadoptowane poddasze, z b. montażem, wykończ. p/ klucz.	129.000zł.	1765
POWSTAŃCÓW (D)	3	53	VIII/X	Sp. wł.	standard, mieszkanie do odświeżenia, duża loggia	120.000zł	2107
LILII WENEDY (D)	3	59	VII/X	Sp. wł.	mieszkanie po remoncie, flizy, telefon, oszklona loggia	125.000zł	1966
KOMANDOSÓW (I)	3	60	I/X	Sp. wł.	wysoki standzrd, nowe okna drzwi,kuchnia wyposażona	135.000zł	2250
LEA (D)	3	60	0/IV	H	superstandard, taras, garaz, agd, monitorowane osiedle	300.000zł	2213
KAZIMIERZA WIELK. (I)	3	62	IV/IV	Sp. wł.	Po rem., + 20 m2 zaadoptowanego poddasza,parkiety, tel.	210.000zł	2207
GROTA ROWECKIEGO	3	65	V/X	Sp. wł	po rem. w cenie meble kuchenne z wyposażeniem AGD I	135.000zł	2251
LEA (D)	4	100	I/IV	H	superstandard, agd, balkon, garaż, monitorowane	470.000zł	2214
CHOCIMSKA (N)	4	105	II/III	H	nowe, kompletnie umebl. i urządzone(architekt), z garażem,	470.000zł	2227
NUSZKIEWICZA (N)	5	109	III i IV	Sp. wł.	2 poziomowe, tel., balkon, + ew. garaż, parkiety, od zaraz	332.000zł	2046
PL. NA GROBLACH(N)	5	180	I/III	H	bardzo ładne,, w zadbanej kamienicy, telefon, domofon	900.000zł	2222
KOCHANOWSKIEGO (I)	6	180	III/III	H	2 łazienki, 2 kominki, balkon, możliwość podziału na 2 mieszk.	550.000zł	665

DOMY W KRAKOWIE - SPRZEDAŻ

lokalizacja	metraż	działka	krótki opis	cena	nr of.
RZĄSKA (S)	150	8,5a	St. surowy zam. z garażem, widokowa działka !!!	260.000zł	2118
CHAŁUBIŃSKIEGO	220	6,5a,	dojazd dr. asfaltową, Nowy dom do wykończ, JEST ULGA BUDOWLANA,	280.000zł	1878
PYCHOWICE (I)	300	20a	Do zamieszkania wys. standard, pięknie położony,działka zagospodarowana	1.000.000 zł	2246
MARSZOWIEC (S)	400	4a	Do zamieszkania, z wyposażeniem, ładny ogródek	150.000USD	2170

DOMY POZA KRAKOWEM - SPRZEDAŻ

Jordanów k/Rabki	100	14a	drewniany, całoroczny, z wyposaż., na podmurówce, dojazd dr. asfaltową	83.000zł	1413
Łazany/k.WIELICZKI	190	13a	st. sur. zmknięty,, dr. asfaltową, widoki na góry.	105.000zł.	1977
KŁAJ (S)	120	19a	Parter po gen remoncie-wykończony i urządzony, piętro i dach - nowe	220.000zł	1903
SŁOMNIKI (I)	140	14a	Dom podpiwniczony, stan sur.zam.garaż, 4 pok. 2 kuchnie,2 łazienki	120.000zł	1165
k/Myślenic - Trzemeśnia	150	5a	do zamieszkania, z wyposażeniem, dz. ogrodzona i zagospodarowana	140.000zł	404
BOCHNIA (I)	160	9a.	Stan sur zamknięty,prąd rozprowadzony, pięknie położony,działka zagosp.	210.000zł	2199
NIESZKÓW/k Miechowa (N)	200	30a	Dom murowany jednorodz, do zamieszk.ładna okolica i gospodarstwo rolne	130.000zł	2030
WIELICZKA (N)	210	11a	stan sur. zamk., bardzo ładny rozkładowo, możliwość większej działki.	250.000zł	2228
WIELICZKA RACIBORSKO	260	21	Pięknie położony dom, stan surowy, w pobliżu LAS N	140.000zł	2176

DZIAŁKI - SPRZEDAŻ

ZABIERZÓW (S)	Budowlana	9a	kształtna, z łatwym przyłączeniem uzbrojenia	58 500zł	2147
SKAWINA/Korabniki Górne	Budowlana	10a	z pozwoleniem na budowę domu, uzbrojona (**S**)	45.000zł	2162
SWOSZOWICE (S)	Bud-usług.	14 a	z łatwym przyłączeniem uzbrojenia	161.000zł	2208
SWOSZOWICE (I)	Budowlana	21,5a	uzbrojona dojazd dr. asfaltową szer. 37m, dł. .57m	215.000zł	1972
BIAŁY PRĄDNIK (I)	Budowlana	32a	WZ i ZT na Obiekt Hotelowo-Biurowo- Komercyjny	2.100.000	2151
ZIELONKI (D)	Budowlana	33a	uzbrojona, częściowo ogrodzona, dojazd dr. Asfaltową	330.000zł	1907
IWANOWICE/Przestańsko	budowlana	36a	dr. asfaltowa, płaska, szer. ok. 40m.	45000zł	2263
CIANOWICE gm.SKAŁA (I)	Bud - rolna	69,18	Działka uzbrojona, 13 a. Budowlane	75.000zł	2200
WĘGRZCE (S)	Bud - rolna	71a	przy trasie na Wa-wę, ciekawa propozycja na inwestycje	290.000zł	2182

LOKALE UŻYTKOWE, MIESZKANIA I DOMY WYNAJEM

WYSŁOUCHÓW (S)	Mieszkanie	43	Komfortowe, nowe, z miejscem parkingowym, 2 balkony	1000zł/m-c	2073
EMAUS (I)	Mieszkanie	56	3 pok.z aneksem kuch., umeblowane i wyposażone, wys. standard.	500USD/m-c	2042
TORFOWA (D)	Mieszkanie	54	3 pok, wysoki standard wykończ., garaż, obiekt ogrodzony, balkon, parter	1000zł/m-c	2195
WYSPIAŃSKIEGO	Mieszkanie	100	3 pok, telefon, taras, ogródek, parter w willi, kominek (**D**)	1000 USD/m-c	2188
TORFOWA (D)	Mieszkanie	54	3 pok, jasna kuchnia, garaż, balkon, osiedle ogrodzone, nowe	1200zł	2195
KOMANDOSÓW (D)	Mieszkanie	38	2 pok., III/IV p, umeblowane, lodówka, standard, loggia, winda	800 zł	2108
OK. MOGILSKIEJ (D)	BIURO	130	nowe, możl. dowolnej aranżacji, możl. 2 biur 50 i 80 m kw.	12 USD/m kw	2122
BIELSKIEGO (S)	Dom-bliźniak	105	dom ładnie wykończony i gustownie urządzony, komfortowy	1800 zł	2209
ok. MAKRO (S)	Dom-szereg.	225	Komfortowy, 4 sypialnie, 2 łazienki, działka 3,5 a	1200 USD/m-c	2217

KAMIENICE/OBIEKTY KOMERCYJNE

PŁASZÓW - hala: 80 m2, zadaszenie: 120 m2, biura: 120 m2, zbiorniki paliwowe na 60 tys. litrów, działka 18,3 a, 700.000 zł, of. 117/2173 (**S**)

OK. Al. JANA PAWŁA II - hala 4900 m2 + biurowiec 450 m2, działka 84 a, sprzedaż - 3,9 mln zł, wynajem - 48.000 zł/m-c, of. 117/2136 (**S**)

OK. WIELICZKI - obiekt handlowo-usługowy, 650 m2, 13 a, 10 miejsc parkingowych, sprzedaż- 150.000 USD, wynajem - 600 USD/m-c (**S**)

STARE MIASTO- kamienica 450m2, na siedzibę firmy, szkołę, wszystkie media, własne ogrzewanie, 5 linii telefonicznych. 12$/m2 Of.117/2114

STARE MIASTO - piwnica do adaptacji z wejściem frontowym od ulicy 200 m2. 60.000 USD.Of.117/1985.

BIURO POŚREDNICTWA D.S. NIERUCHOMOŚCI

„STRADOM" Hejnar Janusz

31-068 Kraków, ul. św. Agnieszki 2

tel. 421-21-35, 422-21-91, 422-76-29

Mieszkania

PILNIE SPRZEDAMY

Kazimierz - 34m2 - 1/IV - 100.000zł
Ul.Grzegórzecka - 36m2 (2 - pok.) - 2/IV - 95.000zł
Ul.Lea - 39m2 - 2/IV - 120.000zł
os.Dywizjonu - 58.5m2 (ładne) - 6/X - 139.000zł
os.Kościuszkowskie - 33m2 - 6/X - 72.000zł
os.Słoneczne - 51m2 - 4/IV - 83.000zł
ul.Fatimska - 30m2 - 2/IV - 70.000zł
ul.Heleny - 62m2 - 4/IV - 105.000zł
ul.L.Wenedy - 32m2 - 0/X - 59.000zł

Garsoniery

Al.Daszyńskiego - 22m2 - 3/V - 60.000zł
Al.Pokoju - 20m2 - 1/X - 52.000zł
Al.Pokoju - 24m2 - 6/X - 60.000zł
Ul.Kantora - 26m2 - 2/IV - 65.000zł
Ul.Ugorek - 23m2 - 4/IV - 57.000zł
ul.Prądnicka - 25.5m2 - 2/X - 60.000zł
Kozłówek - 20m2 - 2/X - 52.000zł
Os.Kalinowe - 25m2 - 8/X - 53.000zł
Os.Szklane Domy - 19m2 - 1/VII - 53.000zł

1 - pokojowe

ul.Miodowa - 42m2 - 1/IV - 120.000zł
ul.Wrocławska - 43m2 - 3/IV - 99.000zł
ul.Krowod.Zuchów - 30m2 - 9/X - 79.000zł
Mackiewicza - 33m2 - 1/IV - 80.000zł
Ul.Strzelców - 33m2 - 5/V - 65.000zł
Al.Pokoju - 35m2 - 3/IV - 89.000zł
Os.Dywizjonu 303 - 33m2 (ładne) - 5/X - 80.000zł
ul.Sas - Zubrzuckego - 36m2 - 2/X - 70.000zł
ul.Wysłouchów - 36m2 - 3/X - 68.000zł
ul.Aleksandry - 32m2 - 10/X - 62.000zł
ul.K.Wallenroda - 34m2 (ładne) - 6/X - 70.000zł
ul.L.Wenedy - 32m2 - 7/X - 62.000zł
ul.Kurczaba - 34m2 - 4/IV - 62.000zł
os.Złocień - (2 - letnie) - 31m2 - 2/III - 70.000zł

2 - pokojowe

ul.Ariańska - 49m2 - 1/II - 180.000zł
ul.Lentza - 38m2 - 4/IV - 80.000zł
ul.Litewska - 44m2 - 1/IX - 120.000zł
ul.Opolska - 52m2 (ładne), 10/X - 110.000zł
ul.Prądnicka - 41m2 - 1/IV - 100.000zł
ul.Legnicka - (4 - letnie) - 44m2 - 4/IV - 140.000zł
ul.Krow.Zuchów (3 - letnie) - 55m2 - 1/IV - 165.000zł
ul.Białoprądnicka (nowe) - 52.5m2 - 2/III - 155.000zł
ul.Mogilska - 57m2 - 3/IV - 123.000zł
ul.Miechowity - 52m2 - 3/IV - 105.000zł
ul.Fiołkowa - 34m2 - 1/IV (j.kuch.) - 83.000zł
Al.Pokoju - 35m2 - 3/IV - 75.000zł
ul.Powstańców - 45m2 - 12/XV - 85.000zł
os.Strusia - 38m2 - 10/X - 72.000zł
os.Jagiellońskie - 43m2 - 0/IV - 80.000zł
os.Strusia - 46.5m2 - 0/IV (ładne) - 94.000zł
os.Spółdzielcze - 50m2 - 2/III - 100.000zł
os.Piastów - 46m2 - 5/X - 92.000zł
os.Oświecenia - 54m2 - 7/X - 100.000zł
os.Wandy - 60m2 (ładne) 3/III - 105.000zł
ul.Krasickiego - 52m2 - 0/IV - 110.000zł
ul.Kobierzyńska - 52m2 - 0/IV - 109.000zł
ul.Spółdzielców - 37m2 - 6/X - 75.000zł
ul.Jerzmanowskiego - 43m2 - 0/X - 80.000zł
ul.Kurczaba - 50m2 - 2/IV (ładne) - 100.000zł
ul.Bojki - 50m2 - 5/10 (ładne) - 108.000zł
ul.Aleksandry - 50m2 - 8/X - 93.000zł
ul.Barbary - 50m2 - 2/IV - 100.000zł
ul.Heleny - 50m2 - (ładne), 0/IV - 95.000zł

3 - pokojowe

ul.Bogusławskiego - 98m2 - 1/IV - 240.000zł
Pl.Matejki - 89m2 - 3/III - 330.000zł
ul.Zyblikiewicza - 101m2 - 2/IV - 250.000zł
ul.Warszawska - 98m2 - 2/III - 260.000zł
ul.Ariańska - 81m2 - 3/IV - 265.000zł
ul.Starowiślna - 67m2 - 2/VI - 220.000zł
ul.Sołtyka - 54m2 - 3/IV - 175.000zł
ul.Palacha - 50m2 - 0/IV - 95.000zł
ul.Mackiewicza - 52m2 - 3/IV - 125.000zł
ul.Szopkarzy - 52.5m2 - 3/IV - 135.000zł
Al.Pokoju - 82m2 (5 - letnie) - 2/VII - 220.000zł
Ul.Prądzyńskiego - 61m2 (taras) - 1/VI - 150.000zł
os.Boh.Września - 51m2 - 3/IV - 113.000zł
os.Piastów - 48m2 - 0/IV - 85.000zł
os.Piastów - 61m2 - 2/IV - 135.000zł
os.1000zł - lecia - 50m2 - 4/IV - 95.000zł.zł
os.1000zł - lecia - 60m2 - 5/X - 120.000zł
os.Słoneczne - 60m2 - 1/III - 120.000zł
os.Centrum B - 55m2 - 2/V - 90.000zł
ul.G.Roweckiego - 65m2 (ładne) - 5/X - 135.000zł
ul.Cegielniana - 68m2 - 10/XI - 150.000zł
ul.Stróża Rybna - 64m2 (ładne) - 3/IV - 140.000zł
ul.Teligi - 51,5m2 - 3/X (ładne) - 99.000zł
ul.Jerzmanowskiego - 48m2 - 7/X - 92.000zł
ul.Seweryna - 57m2 - 0/IV (ładne) - 123.000zł
ul.Aleksandry - 70m2 - 3/X - 135.000zł
ul.Barbary - 60m2 (ładne) - 1/IV - 125.000zł
os.Rżąka - 79m2 (taras) - 3/3 - 164.000zł

4 - pokojowe

os.Oświecenia - 83m2 - 6/X - 180.000zł
ul.Ściegiennego - 70m2 - 2/X - 118.000zł
ul.Wysłouchów - 80m2 - 4/IV - 160.000zł
ul.Kordiana - (5 - letnie) 83m2 - 3/IV - 207.000zł
ul.Estońska - 75m2 - 3/IV - 145.000zł
ul.Snycerska - 57m2 - 3/IV - 115.000zł

Działki

Pilnie sprzedamy

Wola Justowska - 23 a - 780.000zł
Wola Justowska - 9.92a - 440.000złzł
Wola Justowska - 15.00a - 600.000zł
Przegorzały - 8,22a - 190.000zł
Przegorzały - 15,00a - 375.000zł
Marszowiec - 49,00a - 686.000zł
Jerzmanowice - (rej.Parku - widokowa) - 89a - 180.000zł

KOMERCYJNE

ul.Opolska - **11,73a** - 13 tys.USD/a
ul.Opolska - **4,29a** - 13 tys.USD/a
ul.Grzegórzecka - **10,26a** - 40 tys.USD/a
ul.Bora - Komorowskiego - **103a** - 8200zł/a
al.Pokoju - **32a** - 13 tys.USD/a
ul.Lublańska - **7a + budynek** - 150 tys.USD
Biały Prądnik - **76a** - 25.000zł/a

Kraków

Olszanica/Chełm - 10,00 a - 200.000zł
Biały Prądnik - 6,51a - 159.000zł
Tonie - 10,76a - 210.000zł
Ruczaj - Zaborze - 10,00a - 200.000zł
Skotniki - 6,11a - 90.000zł
6,76a - 100.000zł
Wróblowice - 10,58a - 100.000zł
12,50a 90.000zł
Prokocim - 3,67a 62.000zł
Kurdwanów - 7,51a - 94.000zł
5,75a - 55.000zł
Bieżanów - 6,14a - 65.000zł
Grębałów 6,50a - 60.000zł
11,44a - 75.000zł
Soboniowice - 10,5a - 35.000zł
Kosocice - 10a - 50.000zł
Rajsko - 14a - 125.000zł

Okolice Krakowa

Wieliczka - 22a (rozp. budowa) - 150.000zł
11a (rozp. budowa) - 87.000zł
25,00a - 125.000zł
10,36a - 34.000zł
8,07a - 55.000zł
Lednica Grn. (rozp. budowa) - 8,30a - 55.000zł
57a - 142.000zł
12a - 36.000zł
Lednica Grn. - 10a - 30.000zł
14a - 56.000zł (pozwolenie)
11a - 33.000zł (widokowe)
Zabawa - 10a - 50.000zł
Mała Wieś - 9a - 30.000zł
Węgrzce Wlk. - 10a - 40.000zł
Mietniów - 3 x 11a - 3 x 22.000zł
Chorągwica - 12a - 22.000zł
Koźmice Wlk. - 22a - 40.000zł
Libertów - 11,50a - 100.000zł
17,54a - 190.000zł
15,00a - 90.000zł
Brzyczyna - 35,00a - 140.000zł
Modlniczka - 8,00a - 80.000zł
17,00a - 136.000zł
Giebułtów - 15,00a - 120,000zł
9,51a - 76.000zł
Tomaszowice - 7,64a - 45.000zł
Brzezie - 16,00a - 112.000zł
8,00a - 48.000zł
21,10a - 116.000zł
Bolechowice - 10,00a - 52.000zł
15,00a - 120.000zł
Szczyglice - 18,00a - 110.000zł
Ujazd - 10,23a - 85.000zł
Zabierzów - 10,00a - 80.000zł
20,00a - 130.000zł
Rząska - 27,00a - 300.000zł
9,00a - 108.000zł
10,40a - 125.000zł
Zielonki - 18,20a - 230.000zł
Dziekanowice - 14,35a - 143.000zł
Pękowice - 28,00a - 100.000zł
Boleń - 21,00a - 130.000zł
Wrząsowice - 23,00a - 95.000zł

Agencja Nieruchomości FLAT s.c.

ul. Starowiślna 19

tel./fax 4–214–914
tel. 4–222–777

e–mail: flat@bci.krakow.pl
www.flat.pl
czynne: pon.– pt. 9–17

DOMY DO SPRZEDAŻY

Libertów
- 180 m2, dz. 10 a, typ „dworek", cena 105.000 USD
of. 1207

Piaski - dwurodzinny, st, surowy - 330 m2, działka 7,48a, cena 70.000 USD
of. 882

Dębniki - 200 m2, działka 4,65a, zabudowa bliźniacza. Cena 115.000 USD
of. 1048

Kiwerskiego - 220 m2, do zamieszkania, działka 3a, cena - 520.000 zł
of. 1439

Rakowice - 29 Listopada - kamienica, 350 m2, częściowo zajęta, 4 mieszkania i poddasze wolne, cena 350.000 zł of. 1330

Libertów - 300 m2, działka 13 ar, do niewielkiego wykończenia - cena 435.000 zł
of. 1524

Wieliczka - 130 m2, działka 7 ar do zamieszkania - cena 220.000 zł
of. 1060

HALE I OBIEKTY PRZEMYSŁOWE

HALA - Płaszów, pow. 700 m2, cena 8 zł/m2, of 1347

HALA - produkcyjno-magazynowa **Rybitwy**, wys. 7m; pow. 1100 m2, cena 12 zł/m2, of 1347

HALA 2500 m2 - 30 km od Krakowa
położona na działce 2,5 ha,
dwunawowa. Wzdłuż hali
część socjalno-administracyjna
+ 700 m2 hala do remontu.
Cena 850.000 zł

MIESZKANIA

Komandosów - 3 pokoje, 60 m2, III piętro, cena 155.000 zł, of. 1519

DZIAŁKI

Zabudowa szeregowa M-3

ok. ul. Chrobrego - 6a, pełne uzbr., cena -420.000 zł

Komercyjne U.C

Łęg - 45 ar, cena 400.000 zł, WZiZT na budowę bud. hurtowo-magaz. z zapleczem of. 1428

Stanisławice, gm. Kłaj - 56a - 56.000 zł, (usługi hotelarsko-gastronomiczne), of. 1051

Modlnica - 50a, UC+M4 - 200.000 zł, of. 588

Monte Cassino - 33 ar, cena 250 USD/m2, pełne uzbrojenie, możliwość wybudowania motelu lub hotel
of 1233

Zabudowa jednorodzinna M-4

Wola Duchacka - 13,63 ar - 50.000 USD, of. 744

Zabierzów - 19ar - 95.000 zł (pełne uzbr.)of. 1037

Michałowice - 8,97 ar - 40.000 zł, of. 911

Giebułtów - 9,5 a - 75.000 zł of.1307

ul. Olszanicka - 12,70 ar - cena 130.000 zł, of. 1484

Sidzina - 10 ar - cena 40.000 zł of. 1408

EKSPERCI NIERUCHOMOŚCI

UL. MAZOWIECKA 28 B
TEL. 012/ 623–78–35, TEL./FAX 012/ 623–79–77
e–mail: eksperci@wp.pl www.eksperci.gratka.pl

ZAPRASZAMY
pn. – pt. 10 – 18
sobota 10 – 14

PRZYJMUJEMY BUDYNKI W ZARZĄD I ADMINISTRACJĘ

DOMY DO SPRZEDAŻY

PYCHOWICE, segment w zabud. szereg., do zamieszkania, 112 m2, 2,5 a, 315000 PLN, EN-3551
OK. MOGILAN, dom - rezydencja, do zamieszkania, 360 m2, 1 ha, 295.000USD, EN-3409
LIBERTÓW, dom - rezydencja, do zamieszkania, 250m2, 45 a, 320.000USD, EN-3412
LIBERTÓW, dom - rezydencja, do zamieszkania, 220m2, 16 a, 220.000USD, EN-3410
MARSZOWIEC, do wykończ., 280 m2, 6,7 a, 360000 PLN, EN-1930
SWOSZOWICE, stan surowy otwarty, 200 m2, 6 a, działka widokowa, 255000 PLN, EN-2627
OLSZANICA, segment w zabud. szereg. stan surowy zamknięty, 150 m2, 3a, 370000 PLN, EN-2729
BRZEZIE gm. Zabierzów,stan surowy zamknięty, 320 m2, 8 a, 320000 PLN, EN-3106
OPATKOWICE, stan surowy otwarty,180 m2, pow. działki: 6,3 a, 280000 PLN, EN-3109
WOLA JUSTOWSKA, 250m2, pow.działki 7 a, 175.000USD, EN-3328
ZARZECZE, segment w zabud. szereg. do zamieszkania, 200 m2, 4,3 a, 400000 PLN, EN-3333
WIELICZKA, granica Krakowa, do zamieszkania, 200m2, 15 a, 495.000PLN, EN-3340
STARY PROKOCIM, bliźniak do zamieszkania, 150m2, 2,5 a, 400.000PLN, EN-3354
WOLA JUSTOWSKA, do zamieszkania, 350 m2, 23 a, 300.000USD, EN-3356
DĘBNIKI, segment w zabud. szereg. do zamieszkania, 254m2, 2,7 a, 670.000PLN, EN-3383
DĘBNIKI, bliźniak do zamieszkania, 220m2, 4,85 a, 476.000PLN, EN-3384
KRYSPINÓW, do wykończenia, 190m2, 10 a, 380.000PLN, EN-3387

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

KOSTRZE, 8,5 a, 100000 PLN, EN-3548
LIBERTÓW, 10 a, uzbrojenie na działce, 60000 PLN, EN-3562
MOGILANY, rolno - budowlana, 22 a,70.000 PLN, EN-3464,
MOGILANY, rolno - budowlana, 68 a, 80.000 PLN,EN-3463,
MOGILANY, 12 a, rozpoczęta budowa, podpiwniczenie z płytą,180000 PLN, EN-3080
WĘGRZCE, gm. Zielonki, 7 a, pełne uzbrojenie, 85.000 PLN, EN-3462
WOLA JUSTOWSKA, 7 a, 60.000USD, EN-3355
OPATKOWICE, 15 a, 110000 PLN, EN-2999
LIBERTÓW, 8 a, 85000 PLN, EN-3295
SWOSZOWICE, 8.5 a, 78.000PLN, EN-3416

WYBRANE OFERTY MIESZKAŃ DO SPRZEDAŻY

GARSONIERY

Ugorek, ul.UGOREK, 20 m2, II piętro, po remoncie, 61000 PLN, EN-3511
Grzegórzki, Al. POKOJU, 21 m2, 56000 PLN, EN-3541
Kazimierz, ul.SKAWIŃSKA, 20 m2, z balkonem, po remoncie, 65000 PLN, EN-3549
Ugorek, ul.MEISSNERA, 22,5m2, I piętro, 56000 PLN, EN-3291
Dębniki, ul.BAŁUCKIEGO, 23 m2, 64000 PLN, EN-3534
Ugorek, ul.UGOREK, 23 m2, 61000 PLN, EN-3030
Azory, ul.STACHIEWICZA, 24 m2, 53000 PLN, EN-3522
Azory, ul.RÓŻYCKIEGO, 24 m2, 61000 PLN, EN-3539

1 - POKOJOWE

Łobzów, ul.NAWOJKI, 30 m2, 95000 PLN, EN-3435
Krowodrza, ul.ŁOBZOWSKA, 31 m2, I piętro, plomba z cegły, 95000 PLN, EN-3509
Grzegórzki, ul.BLACHNICKIEGO, 32 m2, II piętro, cegła, 74000 PLN, EN-3537
Salwator, ul.PRUSA, 33 m2, I piętro, kamienica, 100000 PLN, do negocjacji, EN-3508
Śródmieście, ul.MOGILSKA, 33 m2, nowe, odpis, 105000 PLN, EN-3545
Łobzów, ul.KRÓLEWSKA, 35,5 m2, po remoncie, 107.000 PLN, EN-3204
Kazimierz, ul.WARSZAUERA, 36,5 m2, nowe wykończone, I piętro, 185000 PLN, EN-3517
Grzegórzki, ul.NULLO FRANCESCO, 39m2, I piętro, 96000 PLN, EN-3408
Os. Krowodrza Górka, ul.RUSZNIKARSKA, 39 m2, nowe, wykończone, 117000 PLN, EN-3546
Stare Podgórze, ul.KALWARYJSKA, 41 m2, po remoncie, 99000 PLN, EN-3242
Łobzów, ul.WROCŁAWSKA, 43 m2, cegła, ciche miejsce, 105000 PLN, EN-3156
Kazimierz, ul.GAZOWA, 46 m2, 115000 PLN, EN-3121

2 - POKOJOWE

Salwator, ul.KOŚCIUSZKI, 35 m2, 105000 PLN, EN-3520
Dąbie, AL. POKOJU, 34,5 m2, ciemna kuchnia, 80000 PLN, EN-3566
Śródmieście, ul.MOGILSKA, 37 m2, nowe, 98000 PLN, EN-3565
Bronowice, ul.ZAPOLSKIEJ, 40 m2, 97.000 PLN, EN-3555
Salwator, ul.DUNIN - WĄSOWICZA, 42 m2, I piętro, po remoncie, 146000 PLN, EN-3506
Łobzów, ul.KRÓLEWSKA, 43 m2, I piętro, 129000 PLN, EN-3515
Łobzów, ul.LITEWSKA, 43 m2, po remoncie, 138000 PLN, EN-3498
Łobzów, ul.CZARNOWIEJSKA, 43 m2, II piętro, 130000 PLN, EN-3512
Dębniki, ul.KOMANDOSÓW, 45,5 m2, po remoncie, 120000 PLN, EN-3489
Bronowice, ul.RYDLA, 46 m2, po remoncie, 138000 PLN, EN-3202
Olsza, ul.MIECHOWITY, 51,5 m2, 119000 PLN, do negocjacji, EN-3193
Os. Krowodrza Górka, ul.KROWODERSKICH ZUCHÓW, 55 m2, nowe, wykończone, umeblowana kuchnia, możliwość kupna garażu, 165000 PLN, EN-3529
Os. Oficerskie, ul.CHROBREGO, 56 m2, w trzyrodzinnym segmencie, 155000 PLN, EN-3473
Prądnik Czerwony, ul.ROZRYWKA, 56 m2, 110.000 PLN, EN-3557
Łobzów, ul.ZAPOLSKIEJ, 58,6 m2, nowe, wykończone, kuchnia zabudowana, II piętro,193000 PLN, EN-3013
Stary Prokocim, ul.NAD POTOKIEM, 48 m2, 89000 PLN, EN-3138
Śródmieście, ul.MOGILSKA, 60,5 m2, nowe okna, 140000 PLN, EN-3532
Salwator, ul.PRUSA, 62 m2, I piętro, kamienica, 190000 PLN, EN-3563
Stare Miasto, ul.LORETAŃSKA, 74 m2, I piętro, 230000 PLN, EN-3528

3 - POKOJOWE

Dębniki, ul.SŁOMIANA, 48 m2, 105000 PLN, EN-3569
Łobzów, ul.MAZOWIECKA, 48 m2, 120000 PLN, do negocjacji, EN-3117
Grzegórzki, ul.SĄDOWA, 50m2, po generalnym remoncie, I piętro, 160.000PLN, EN-3288
Łobzów, ul.KAZIMIERZA WIELKIEGO, 51 m2, 150000 PLN, EN-3544
Borek Fałęcki, OS. POLANA ŻYWIECKA, 52,4 m2, nowe, wykończone, I piętro, 145000 PLN, EN-3570
Prądnik Czerwony, ul.STRZELCÓW, 53 m2, 110.000 PLN, EN-3222
Grzegórzki, ul.SOŁTYKA, 59 m2, plomba z cegły, 180000 PLN, do negocjacji, EN-3129
Łobzów, ul.KIJOWSKA, 56 m2, w tarasowcu, po remoncie, wyposażenie kuchni, miejsce parkingowe, 160000 PLN do negocjacji, EN-2933
Olsza, ul.WILEŃSKA, 56m2, 142000 PLN, EN-3282
Łobzów, ul.ZAKĄTEK, 56 m2, 180000 PLN, EN-3561
Prądnik Biały, ul.MACKIEWICZA, 60 m2, 140.000 PLN, EN-3247
Prądnik Czerwony, ul.DOBREGO PASTERZA, 63 m2, II piętro, nowe, wykończone, zamknięte osiedle, 200000 PLN, EN-3470
Śródmieście, ul.MOGILSKA, 61,5 m2, możliwość kupna garażu, 135000 PLN, EN-3428
Stare Miasto, ul.STAROWIŚLNA, 90 m2, 250000 PLN, EN-3504

4 - POKOJOWE

Olsza, ul.GDAŃSKA, 57 m2, 140.000 PLN, EN-2876
Prądnik Czerwony, ul.STRZELCÓW, 65 m2, II piętro, niski blok, 134000 PLN, EN-3505
Os. Krowodrza Górka, ul.KROWODERSKICH ZUCHÓW, 67 m2, I piętro, niski blok, 152000 PLN, EN-3451
Prądnik Biały, ul.MACKIEWICZA, 72 m2, 180000 PLN, EN-3155
Łobzów, ul.MAZOWIECKA, 74 m2, po generalnym remoncie, z wyposażeniem kuchni, 235000, EN-3445
Krowodrza, OS. ŻABINIEC, 77,5 m2, II piętro, nowe, wykończone, 2 balkony, 240.000 PLN, EN-3208,
Stare Podgórze, ul.ŚLISKA, 82 m2, nowe, możliwość kupna garażu, 250000 PLN, EN-3050
Stare Miasto, ul.ZYBLIKIEWICZA, 92,5 m2, 265000 PLN, I piętro, EN-3525

5 - POKOJOWE

Wola Justowska, zamknięte osiedle w okolicy Błoń, 92 m2, I piętro, mieszkanie 2 - poziomowe, wysoki standard, unikalna lokalizacja, 322000 PLN, EN-3567
Stare Miasto, ul.KARMELICKA, 140 m2, I piętro, 470000, do negocjacji, EN-3429
Prądnik Czerwony, ul.NUSZKIEWICZA, dwupoziomowe, wykończone, 108 m2, 320000, EN-2643

POSIADAMY SZEROKĄ OFERTĘ MIESZKAŃ DO WYNAJĘCIA

KRAKOWSKA KONGREGACJA NIERUCHOMOŚCI

Agencja "Grand"
L.Poznański i B.Wosik
ul.Wrocławska 13a
OC – K.U. "FILAR"(Licencja U.M.i R.M. Nr 474)
tel./fax (+4812) 633 79 08, 632 16 90
grand_paradise@poczta.onet.pl

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

1 - pokojowe

1/.**Celna** - gars., 19m2, parter/III - 70.000zł
1/.**Wrocławska** - gars., 27m2, IV/IV - 73.000zł
1/.**Narzymskiego** - gars., 24.5m2, IV/IV - 75.000zł
1/.**Wieliczka -** 30m2, I/IVp, panele, flizy - 60.000zł
1/.**Armii Krajowej** - 1p, 33m2, parter - 100.000zł
1/.**Lasówka** - 1p + k, 37m2, IX/X - 100.000zł
3/.**Rydla** - 1p + k, 34m2, II/IV - 105.000zł
3/.**Azory** - 24m2, 0/IVp - 66.000zł
3/.**Lasówka** - 37.6m2, IX/Xp, po rem. - 90.000zł
3/.**Siemaszki** - 1p, 23m2, I/II - 73.000zł
3/.**Na Błonie** - 1p, 24m2, III/IV - 72.000zł
3/.**Na Stoku** - 1p + k, 27m2, XI/X po rem., taras + balkon - 55.000zł
3/.**Zaczarowane Koło** - 40m2, parter - 135.000zł
3/.**Kuźnica Kołłątajowska** - 1p, 34m2, II/IIIp - 90.000zł
2/.**Bochnia** - 34m2, Ip - 55.000zł,
1/.**Os.Złocień** - 30m2, I/III - 65.000zł; 25, 6m2, 0/I - 80.000zł; 20,5m2, parter - 58.000zł do negoc.

2 - pokojowe

3/.**Dąbie** - 34, 5m2, III/IVp - 85.000zł
3/.**Piastowska** - 56m2, IVp - 190.000zł
3/.**Majora** - 2p, 43m2, sp. włas., wolne - 105.000zł
3/.**Fredleina** - 35m2, II/IVp, do rem., własność hip. - 105.000zł(dod. możliw. zak. garażu)
3/.**Łokietka -** 45m2, I/IVp, wys. stand. - 135.000zł (dod. możliwość zak. garażu)
3/.**Dobrego Pasterza** - 40m2, VI/Xp. po rem. - 97.000zł
3/.**Marchołta** - 75m2, IVp, wł. hip. - 195.000zł
3/.**Sadzawki** - 37m2, IX/Xp - 79.000zł
3/.**Żuławskiego** - 70m2, IV/IVp - 220.000zł
3/.**Krzeszowice -** 48.6m2, 0/Ip - 93.000zł
3/.**os.Niepodległości** - 42m2, po rem., I/IVp, z meblami - 99.000zł
1/.**Kielecka -** 72m2, I/II - 190.000zł
1/.**os.Złocień** - 43m2, I/Ip, szafa wnękowa - 85.000zł do negoc.
1/.**Wrocławska** - 41m2, VII/X - 130.000zł
1/.**Łokietka** - 41.6m2, IV/IV - 110.000zł
1/.**Łebkowskiego** - 55m2, parter, rolety antywłam - 2.400/m2, ew.garaż 15m2 - 20.000zł
1/.**Na Kozłówce** - 44m2, III/IV - 120.000zł
1/.**Gromady Grudziąż** - 48.5m2, VII/XI - 102.000zł
1/.**Szopkarzy** - 32m2, IV/IV - 80.000zł
2/.**Bochnia** - 37.7m2, parter - 63.000zł
2/.**Bochnia** - ul.Browarna - 54m2 - 63.000zł
2/.**Bochnia** - os.Niepodległości - 46m2 - 70.000zł

3 - pokojowe

1/.**Chopina** - 70m2, IV/IV - 205.000zł
1/.**Grota Roweckiego** - 65m2, wys.partr - 165.000zł
1/.**Lili Wenedy** - 59m2, VII/X - 120.000zł
1/.**os.Oświecenia** - 3p, 65m2, VI/Xp - 138.000m2
2/.**Bochnia** - 62.4m2 + garaż blaszak, IVp. - 88.000zł, lub 69m2, Ip - 99.000zł
3/.**Nowowiejska** - 77m2, II/II + strych - 70m2 - 350.000zł
3/.**Kijowska** - 71m2, X/XI - 230.000zł
3/.**os.Złotego Wieku** - 49m2, zab. loggia - 115.000zł
1/.**Zachodnia** - 72m2, I/IVp - 200.000zł
1/.**Rusznikarska** - 78m2, wys. part. - 220.000zł
3/.**Krynica** - 58m2, III/IV - 105.000zł
3/.**Pszona** - 57m2, III/IV - 200.000zł
3/.**Zacisze** - 89m2, III/III - 340.000zł
3/.**Komorowskiego** - 100m2, IV/IV - 80.000USD
3/.**Mogilska** - 65m2, V/V - 210.000zł
3/.**Lea** - 123m2, III/IV, balkon - 117.000USD
3/.**Łużycka** - 57m2, IV/X - 117.000zł
3/.**Powstańców** - 60m2, IV/IV - 180.000zł
2/.**Bochnia** - 69m2, Ip - 99.000zł lub 62m2 + garaż, IVp - 85.000zł
2/.**Bochnia** - 52, 5m2, Ip - 76.000zł
3/.**Skarbińskiego** - 46m2, I/X - 120.000zł
3/.**Bieżanowska** - 41m2, V/X - 87.000zł
3/.**Mackiewicza** - 64m2, 0/IV - wys. stand. - 230.000zł
3/.**Księcia Józefa** - 118m2, I/II + garaż - 350.000zł
3/.**Lubelska** - 56m2, I/IVp - 166.000zł

4 - pokojowe

1/.**Hetmańska** - 4p, 83m2, Ip - 230.000zł
1/.**Żabiniec** - 108m2, 4p + garder. + 2 łaz. - 385.000zł
1/.**os.Złotego Wieku** - 57m2, wł. spół., IV/IVp - 125.000zł
2/.**Bochnia** - 69m2, 4p, Ip - 99.000zł
3/.**Krow. Zuchów - 4p, 67m2, IV/IV - 170.000zł**
3/.**Nawojki** - 69m2, 4p, parter - 155.000zł
3/.**Nadrzeczna** - 74m2, 4p, wys. parter - 299.000zł

Agencja B. Kluziewicz
ul. Lea 11 B
(Licencja U.M.i R.M. Nr 415)
tel./fax (+4812) 633 65 61
e–mail: kluziewicz@interia.pl

LOKALE HANDLOWE I UŻYTKOWE SPRZEDAŻ

3/.**Rzemieślnicza** - 1, 28ha, hala 3600 - 9.000.000zł
3/.**Gdańska** - lok. handl., 140m2, parter - 470.000zł
3/.**Obożna -** 73m2, wys. parter, 3 pom. + pom. gosp. - 250.000zł
1 i 3/.**Żabiniec** - lok. handl., 145m2, parter - 2.700zł/m2 + VAT, lub lok. biur., 41m2 + 41m2 - 2.700zł/m2
2/.**Bochnia** - gabinety lekarskie - 650zł/mc

DOMY - SPRZEDAŻ

1/.**Witkowice Nowe -** 300m2, dz.4.8a - 819.000zł
1/.**Balice** - 218m2, dz.11a, stan sur. zam. - 299.000zł
1/.**ul.Lasogórska** - 270m2, dz.20.5a - 410.000zł
1/.**Roztoka** - 60m2 + bud. gosp., dz.7ha - 150.000zł
1/.**Gnieźnieńskiego** - 100m2, dz.4a - 380.000zł
1/.**Kalwaria Zebrzyd.** - dz.5.5a, ok. 60m2 - 230.000zł
1/.Opatkowice - 300m2, dz.8a - 200.000USD
1/.Bronowice Małe - 240m2, 3 garaże, wybud. 1990, remont 1996r., działka 5, 22a - 550.000zł
1/.**Smorniowice** - 86m2, dz.20a - 120.000zł
1/.**Szarów** k/Puszczy Niepołomickiej, 220m2 + 2 garaże, dz. 17a - 270.000zł
2/.**Nowy Wiśnicz**, drewn., k.lasu - 19.000zł
2/.**Brzesko** - budynki prod. - magaz. - 22.000zł
2/.**Baczków** - do wykończ., 160m2 - 110.000zł
2/.**Lipnica** - bud. prod. - duży - 145.000zł
2/.**Proszków** - dom, dz.14a - 130.000zł
2/.**Królówka** - dom z dz. 3.1ha - 40.000zł
2/.**Rajbrot** - dom drewniany, dz.1.1ha - 65.000zł
2/.**Bochnia -** dom murowany, dz.2.5ha - 75.000zł
2/.**Bochnia** - 160m2, stan sur., dz.3.3a - 80.000zł
2/.**Gorzków -** dom, dz.20a - 70.000zł
2/.**Łąkta Górna** - dz.49ar, w lesie - 220.000zł
3/.**Wola Filipowska** - 120m2, do wejścia, dz.11a - 250.000zł
3/.**ok.Łącka** - 120m2, mur., działka 4a, ogrz. podłogowe, 200m od Dunajca - 105.000zł
3/.**Zabierzów** - 110m2, 6-letni, wyk., 8ar działka - 280.000zł
3/.**Krowodrza** - 200m2, wolno stojący 2 garaże, dz.6ar - 250.000USD
3/.**Trzebunia** - 3p, dz.17a + stajnia + blaszak - 150.000zł
3/.**Niepołomice** - ok.300m2, dz.23a - 430.000zł
3/.**Gorlice** (ok.N.Sącza) - 220m2 + garaż, dz.8a - 65.000USD
3/.**Kocmyrzów** - 200m2, 3 kond., stan sur. zmakn., działka 22a + bud. gosp. - 230.000zł
1/.Radziszów - 240m2, dz. 8a - 68.000USD
2/.**Dobiesławice** - drew. + gosp, dz.6a - 43.000zł
2/.**Żegocina -** do wykończ, dz.16a - 88.000zł
2/.**Nieszkowice** - do wykończ. - 99.000zł
2/.**Waryś** - drew., dz.13a - 25.000zł
2/.ok. **N. Wiśnicza** - bar z dyskoteką - 290.000zł
2/.**Bochnia** - segment bliźniaka, 150m2 - 165.000zł
2/.**Jastew** - dom murowany, 85m2, dz.39a - 63.000zł
2/.**Sobolów** - dom, stan sur., 3.5ha - 95.000zł
2/.**Nowy Wiśnicz** - dom z wid. na zamek - 210.000zł
2/.**gm.Drwinia** - dom + sklep czynny - 82.000zł
2/.**gm.Drwinia** - bar + sklep - 99.000zł
2/.**Ujście Solne** - dom mur., dz.14a - 69.000zł
2/.**Bochnia** - dom do rozb., dz.32a - 62.000zł
2/.**Moszczenica** - dom drew., mały, dz.75a - 60.000zł

KAMIENICE

2/.**Bochnia -** połowa kamienicy w centrum - 249.000zł
3/.**Os.Oficerskie** - piętro domu, 100m2 + garaż, wys. stand. - 286.000zł
3/.**ok. ul.Długiej** - 1200m2 - 3.558zł/m2

MIESZKANIA - WYNAJEM

3/.**Królewska** - 2p, umebl., II/IVp - 1200zł z czynszem
1/.**II - Pułku Lot.** - 2p, 64m2, IV/X, cz - umebl. - 1.150zł
1/.**Obożna** - 3p, 71m2, V/X, umebl. - 1.600zł
1/.**F.Nullo** - 40m2, Ip, umebl, lod., tel - 900 + 200zł czynsz + media
2/.**Bochnia** - apartamenty 100m2, umebl. - 750zł/mc
3/.**Friedleina** - 1p + k, 28m2, IIp - 20zł/mc
3/.**Kwiecista** - 2p, 53m2, wys. parter, umebl. kuch., **NOWE**, ochrona - 1.166zł
3/.**Ruczaj** - garson., 22m2, II/IV, umebl. - 750zł
3/.**Cegielniana** - 3p, 68m2, X/XI - 1.400zł
3/.**Wlotowa** - 2p, 35m2, parter/IV, cz. umebl. - 720zł
3/.**Fiołkowa** - 70m2 I/IV, nowe, flizy parkiety - 2.000zł + 280zł media
3/.**Centrum C** - 1p + k, 26m2, IV/IV, umebl. - 780zł
3/.**Celna** - 2p, 62m2 - 1000 + 160 + media
3/.**Kochanowskiego** - 3p, 86m2, I/IIIp - 1.800 z czynszem
3/.**Bronowicka** - 2p, 57m2, Ip. - 1200 + media
3/.**Ściegiennego** - 3p, 68m2, IX/Xp, umebl. - 1.200zł
3/.**Al.Modrzewiowa** - 1p, 20m2, z łaz. + taras (Ip w willi) - 600zł
3/.**Lubelska** - apartam., 13 - 30m2, cena: 80 - 200USD

ARCHIDOM - A. Świerczek
Bochnia, ul. Kazimierza Wielkiego 65
tel./fax (+4814) 611 93 10
0606 35 10 23
archidom@igloonet.bochnia.pl

LOKALE BIUROWE I UŻYTKOWE WYNAJEM

1/.**Cystersów** - 130m2, nowy bud. biur, b.wys. stand, 2 wejś. - 12USD/m2 + VAT/m-c
3/.**Centralna** - lok. handl., 40m2, parter - 50zł/m2
3/.**Straszewskiego** - parter, 4 pom., nowe - 4.000zł + VAT
3/.**Radzikowskiego** - 120m2, parter, kanał, siła - 6000zł + VAT
3/.**Wrocławska** - ok. 100m2, Ip - 3.000zł
3/.**Racławicka** - 200m2, dow. ilość linii tel.
3/.**ok.Dietla** - ist. PUB, 150m2, cz. wypos.- 5.000zł + VAT
3/.**ok.Borku Fałęckiego** - bud.wolno stoj. 100m2, wjazd z ma-new. strzeżony, ogrzew - 2.500zł + VAT
2/.**Bochnia** - lok. biur. - 400zł
1/.**Wieliczka** - os.Lekarka II - 360m2, dz.8a - 2.500zł
1/.**Żabiniec -** lok. handl., 145m2 - 35zł/m2
1/.**Żabiniec** - lok. biur., 41m2 + 41m2 - 35zł/m2
1/.**Bronowicka** - 15m2, 1/2 pawilonu - 1.500zł
3/.**Wrocławska - 2 garaże, blaszaki: 200 - 300zł/szt.**

DOMY - WYNAJEM

3/.Wola Justowska - ok. 400m2, 3 - poz., cz - umebl., piękny ogród - 900USD
3/.**ok.Lublańskiej** - w domku, 3p, 80,2 - 1.500zł
3/.**os.Widok - Zarzecze** - 3 kondyg., umebl. kuchnia - 1200USD
1/.**Królowej Jadwigi** - 180m2, cz. umebl. - 1.500USD
1/.Przyziemie domu - 33m2, węzeł sanit. - 600zł

DZIAŁKI BUDOWLANE - SPRZEDAŻ

1/.**Czernichów**, dz.10.5a - 7.000zł/ar
1/.**Radziszów,** 10a, uzbr. - 3.900zł/ar
1/.**Węgrzce Wielkie** - 6a, pełne uzb. z pozw. na bud - 45.000zł **CAŁOŚĆ**
1/.**Wola Justowska**, 1.6ha, M4, uzbr. - 90USD/m2
1/.**Balice - Borów**, 23a, uzbr. - 10.000zł/ar
1/.**Krzeszowice**, dz.12a, uzbr. - 44.000zł
1/.**Ruczaj** - uzbr., M3, pow. 1656m2 - 23.000/ar
1/.**Tropie**/k.Jeziora Rożnowskiego /bud. - rek./, uzb - 10.000zł
1/.**ul.Mogilska** - 11.5a, komercja - 500.000zł
1/.**ok. ul.Pilotów**, dz.31.5a, komer., pow. zab. 1200m2 - 1.400.000zł
3/.**Zielonki,** 24a, sz. 14m, b. uzbr. - 8.000zł/ar
3/.**Kamień** (ok.Czernichowa) - 11a, prostokąt, zezw. na bud, woda, prąd, część ogrodz. + projekt - 36.000zł
3/.**ul.Maciejkowa** - dz.11a, bud. - 210.000zł
3/.**Bibice** - dz 8ar - 50m, media, widokowe - 8.000zł/ar
3/.**ok.Myślenic** - 27ar, rol. - bud - 3.000zł
3/.**ul.Ostafina**, dz.20a, bud., media - 3.500zł/ar
3/.**Kamień** - dz.11a, sz. 25m - 38.000zł
1/.**Radzikowskiego,** 1.9 ha, uzbr. - 130USD/m2
2/.**Trzciana,** 18ar, k.lasu - 11.000zł
2/.**Chełm** - 6a z wid. na Rabę - 8.000zł
2/.**ok.Nowego Wiśnicza** - 40ar bud. z lasem - 35.000zł
2/.**Proszówki** - 23a - 16.000zł, 9.6a - 12.000zł
2/.**Bochnia** - ul.Brodzińskiego, 12a - 19.000zł; ul.Wiśnicka, 14a - 9.25a - 3.000zł/ar; ul.Ogrodowa, 3.4a - 9.000zł
2/.**Cikowice**, 7ar, uzbr. - 9.000zł
2/.**Pogwizdów,** 54a, widokowa - 30.000zł
2/.**Nieprześna** - 22a, k.lasu - 17.000zł
2/.**Bochnia - Wygoda** - 13a - 14.000zł
2/.**Nieznanowice -** 16a k.Gdowa - 12.000zł
2/.**Mały Wiśnicz**, 101a - 39.000zł
2/.**Proszówki**, dz.23a - 16.000zł
2/.**Bochnia**, dz. z pozw. na bud. pawilonu - 180.000zł
2/.**Dąbrowica**, dz.8a - 8.000zł, 17a - 16.000zł
2/.**Łapczyca**, dz.11a - 13.000zł
2/.**Bochnia** - Chodenicka - 8.5a - 13.000, 14, 5a - 18.000, 17.5a - 21.000zł; Chodenice - 25a - 30.000zł
2/.**Siedlec** - 40a - 30.000zł
2/.**Lipnica** - 70ar - nad rzeką - 25.000zł
2/.**Damienice** - 40ar lub mniej - 1.300zł
1/.**Staniątki** - 60a - 1.500zł
3/.**Muszyna**, 9a, pełne uzbr. - 50.000zł

DZIAŁKI REKREACYJNE I ROLNE SPRZEDAŻ

1/.**Wieszkowice/Bochni** - 58a - 21.000zł
3/.**ul.Na Zielonki** - 60a, rolne - 10.000a
3/.**os.Branice(N.Huta)** - 180a - 500zł/a
3/.**ok.Myślenic** - 40ar w kszt. przekszt., media obok
2/.**Łomna** - 58a, bud. - rek. - 12.000zł

Wykonujemy podziały fizyczne nieruchomości /wyodrębnianie lokali/ oraz wyceny !!!

GEOFORMAT

mgr Krystyna i dr Ryszard Florek – Paszkowscy
LICENCJA 214 UMiRM
32–080 KRAKÓW–ZABIERZÓW, ul. Polna 13
tel. (012) 285 15 22, 285 44 28, 0502 088 982, fax (012) 285 44 27
geoformat@wp.pl www.geoformat.hg.pl

CZŁONEK MAŁOPOLSKIEGO STOWARZYSZENIA POŚREDNIKÓW W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

SPRZEDAM MIESZKANIE

GARSONIERY, 1-POKOJOWE

24,4m2, **MŁYŃSKA,** 8/10p, 69 tys.zł, of.2389
24,4m2, **MŁYŃSKA**, 1/10p, 66 tys.zł, of.2871
24,5m2, **STACHIEWICZA**, 3/4p, 67 tys.zł, of.1273
25m2, **KALINOWE,** 8/10p, 53 tys., of.2977
26,5m2, **NA STOKU,** 2/2p, 59 tys.zł, of.2968
29m2, **SZKOLNE,** 0/4p, 60 tys.zł, of.2392
32m2, **CENTRUM A,** 2/4p, 72 tys.zł, of.2426
32m2, **ALEKSANDRY**, 10/10p, 62 tys.zł, of.2331
32m2, **SZKLANE DOMY,** 0/4p, po remoncie, balkon, 75 tys.zł, of.709
33m2, **DYWIZJONU**, 7/10p, 80 tys.zł, of.1983
34m2, **KUŹNICY KOŁŁĄTAJ**, 2/3p, 90 tys.zł, of.2191
34m2, **L. WENEDY,** 2/10p, 65 tys.zł, of.2855
35m2, **ŁUŻYCKA,** 8/10P, 69 tys.zł, of.2519
37m2, **TRAUGUTTA,** 1/2p, 81 tys.zł, of.2806
38m2, **CENTRUM C,** 4/4p, 73 tys.zł, of.2342
39m2, **KOTLARSKA,** 2/4p, balkon, 95 tys.zł, of.1493
43m2, **WROCŁAWSKA**, 3/4p, 118.500 tys.zł, of.1530
44m2, **STUDENCKA**, 2/2p, 176 tys.zł, of.1823

2 - POKOJOWE

35m, **PIASTOWSKA,** 10/11p, 115 tys.zł, of.1642
35,5m2, **STRUSIA,** 10/10p, 72 tys.zł, of.of.3012
38m2, **JAGIELLOŃSKIE,** 4/4p, 79 tys.zł, of.2478
40m2, **ODRZAŃSKA,** 2/10p, 90 tys.zł, of.2065
40m2, **ALBERTYŃSKIE,** 2/4p, 93 tys.zł, of.2801
40m2, **JAGIELLOŃSKIE,** 0/4p, 75 tys.zł, of.2948
41m2, **WROCŁAWSKA**, 7/10p, balkon, 122 tys.zł, of.2851
41m2, **PETOFIEGO,** 1/2p, balkon, 83 tys.zł, of.2714
42m2, **CZARNIECKIEGO,** przecznica Limanowskiego**,** po generalnym remoncie, parter, 85 tys.zł, of.3079
45m2, **MAJORA,** 4/10, 105 tys.zł, of.2963
45m2, **NA LOTNISKU,** 3/4p, 90 tys.zł, of.2891
46m2, **KOZŁÓWEK,** 4/4p, 81 tys.zł, of.2837
46m2, **RADZIKOWSKIEGO,** 3/3p, nowe, 155 tys.zł, of.2761
47m2, **KOZŁÓWEK,** 3/4p, 90 tys.zł, of.2937
48m2, **KOZŁÓWEK,** 0/4p, 98 tys.zł, of.1947
48,5m2, **CENTRUM A,** 3/4p, 93 tys.zł, of.2825
48,6m2, **ŻABINIEC**, 7/7p, ulga, NOWE, 146 tys.zł of.2102
49m2, **PRZY ARCE,** 9/10p, 100 tys.zł, of.2819
50m2, **HANDLOWE,** 3/8p, 106 tys.zł, of.2165
50m2, **STALOWE,** 0/4p, 85 tys.zł, of.2947
52m2, **KOLOROWE,** 2/3p, 118 tys.zł, of.2826
53m2, **SZKOLNE,** 2/3p, po gen remoncie, 100 tys.zł, of.2803
54m2, **SKAWINA**, 0/2p, 93 tys.zł, of.1901
58m2, **SREBRNYCH ORŁÓW**, 0/2p, 138 tys.zł, of.2370
60m2, **ŁOKIETKA,** 5/10p, 155 tys.zł, 2540
63m2, **SKŁADOWA,** 2/4p, 185 tys.zł, of.683
65m2, **KRÓLEWSKA,** 1/2p, wys std, 206 tys.zł, of.2270
65m2, **FRIEDLEINA**, 3/3p, 155 tys.zł, of.2091
76m2, **B - PRAŻMOWSKIEGO**, 2/3p, 212 tys.zł, of.1919

3 - POKOJOWE

46m2, **ALBERTYŃSKIE**, 0/4p, 95 tys.zł, of.1319
48m2, **RUSZNIKARSKA,** 6/10p, 117 tys.zł, of.2675
53m2, **STRZELCÓW**, 4/4p, 110 tys.zł, of.2194
53m2, **NA LOTNISKU,** 0/10p, 99 tys.zł, of.2671
55m2**, JAGIELLOŃSKIE**, 2/4p, 110 tys.zł, of.2890
58m2, **CHODOWIECKIEGO,** 9/10p, 200 tys.zł, of.2691
60m2, **SENATORSKA**, 4/5p, 215 tys.zł, of.1678
60m2, **STRZELCÓW,** 3/4p, 130 tys.zł, of.2720
60m2, **ARMII KRAJOWEJ** 10/11p, 170 tys.zł, of.1084
62m2, **PACHOŃSKIEGO,** 8/10p, 138 tys.zł, of.2133
64m2, **HELENY**, 6/10p, 120 tys.zł, of.2077
65m2, **GROTA - ROWECKIEGO,** 0/10p, 140 tys.zł, of.2732
68m2, **OGRODOWE,** 0/3p, 135 tys.zł, of.2731
70m2, **ŁOBZOWSKA**, 0/4p, 265 tys.zł, of.2061
71m2, **RUSZNIKARSKA**, do wykończ, 0/6p, 195 tys.zł, of.674
71m2, **KIJOWSKA**, 0/4p, 190 tys.zł, of.2730
72m2, **SZKOLNE,** 4/5p, 135 tys.zł, of.1546
72m2, **ŁAGIEWNIKI,** rej.Suchej, 1/3p, 149 tys.zł, of.1691
80m2, **STALOWE**, 1/5p, 150 tys.zł, of.1123
89m2, **ŻABINIEC,** parter domu, ogródek, 350 tys.zł, of.2376
92m2, **ZYBLIKIEWICZA**, 1/3p, 247 tys.zł, of.1961
100m2, **DŁUGA,** 3/3p, udział, 249 tys.zł, of.319

4 - POKOJOWE

57m2**, ZŁOTY WIĘK,** 4/4p, 120 tys.zł, of.2180
57,6m2, **KOŚCIUSZKOWSKIE,** 4/10p, 125 tys.zł, of.2549
72m2, **MACKIEWICZA,** 3/4p, 180 tys.zł, garaż, of.2766
73m2, **MAJORA,** 2/2p, 309 tys.zł, of.1915
76m2, **ZUBRZYCKIEGO**, 2/4p, 155 tys.zł, of.2798
82m2, **BIEŻANÓW,** 0/4p, 190 tys.zł, of.618
80m2, **ARMII KRAJOWEJ,** 6/10p, 284 tys.zł, garaż 30 tys.zł, of.2623
85m2, **DAUNA,** 4/4p, 180 tys.zł, of.2460
85m2, **STOJAŁOWSKIEGO,** Kurdwanów, 2/4p, 170 tys.zł, of.3078
86m2, **LIPSKA,** dwupoziom, wykończ, garaż, 250 tys.zł, of.2972
93m2, **DOBREGO PASTERZA**, 2/4p, 310 tys.zł, of.2574,
97m2, **RADZIKOWSKIEGO,** 2/3p, 300 tys.zł, of.2872
102,5m2, **BOH WRZEŚNIA,** dwupoziomowe, 215 tys.zł, of.2734
115m2, **LIPSKA,** dwupoz, wykończ, 280 tys.zł, of.1805
125m2, **SŁOWACKIEGO,** 1/4p, 320 tys.zł, of.2362

SPRZEDAM DOM

PRĄDNIK CZERWONY, 60m2, do remontu, 2,5 a, 115 tys.zł, of.2859
POW. MIECHÓW, 80m2, 3 ha, ogrodzone, 130 tys.zł, of.217
CZUŁÓW, GM LISZKI, 200m2, warsztat 100m2, 32a, 160 tys.zł, of.2427
KRZESZOWICE, 232m2, do wykończenia, do zamieszkania, 12a, 199 tys.zł, of.250
GM NIEPOŁOMICE, 200m2, 13a, 190 tys.zł, of.1930
GM SKAWINA, 260m2, 31 a, 220 tys.zł, of.910
REJ.RUDAWY, 220m2, 20a, dwurodzinny, 50 tys.USD, 2423
WRZĄSOWICE, 200m2, do wykończenia, 32 a, 230 tys.zł, of.1781
GM JERZMANOWICE, 315m2, wykończ, 56a, 240 tys.zł, of.2931
KRAKÓW, LUBLAŃSKA, 105m2, 4 pok., 2 łaz, 2 kuch, garaż, 1,8 a, 240 tys.zł, of.3044
BOLECHOWICE, 280m2, dwurodzinny, 9a, 250 tys.zł, of.2418
ZABIERZÓW, 120m2, 5 pokoi, 8a, 275 tys.zł, of.2024
ZABIERZÓW, 300M2, 13a, wykończ, nadaje się na działalność, 90 tys.USD of.1169
ZABIERZÓW, 250m2, wykończony, 16a, nadaje się na działalność, 380 tys.zł, of.1542
WIDOK - ZARZECZE, 200m2, 3a, 490 tys.zł, of.2067
WIELICZKA, 512m2, międzywojenna willa, 3 kondygnacje po 120m2, piwnica, strych, 16a, nadaje się na hotel, pensjonat, biurowiec, mieszkania, 490 tys.zł, of.1927
KRYSPINÓW, dom, hala, magazyn, 650m2, 11a, 490 tys.zł, of.1234

SPRZEDAM DZIAŁKĘ

BOLECHOWICE, 10a, uzbr. blisko, 40 tys.zł, of.2978
PASTERNIK, 10a, uzbr., 200 tys.zł, of.2980
BOLECHOWICE, 12a, 66.700 tys.zł, of.2747
MODLNICZKA, 12a, uzbr., kan, 84 tys.zł, of.2830
KRZESZOWICE, 12a, uzbr. blisko, 27 tys.zł, of.2783
WOŁOWICE, GM. CZERNICHÓW, 13,5a, kwadrat, 27 tys.zł, of.2745
WIELICZKA - KRZYSZKOWICE, 14,5a, uzbr., 87 tys.zł, of.2821
BOLECHOWICE, 15a, rekreacyjna, nad strumykiem, pod laskiem, 37.500, of.2969
SZCZODRKOWICE, GM SKAŁA, 16a, 56 tys.zł, of.2832
UJAZD, 20a, uzbr. blisko, kanal, 80 tys.zł, of.1670
BRZEZIE, GM ZABIERZÓW, 20a, kanal, 100 tys.zł, of.2831
GM ZABIERZÓW, 22 a, pod lasem, uzbr. blisko, 98 tys.zł, of.2979
NIELEPICE, 23a, szer 27m, 184 tys.zł, of.2744
KOCHANÓW, 33a, uzbrojona, 165 tys.zł, of.2367
KOCHANÓW, 33a, uzbr., pod lasem, 198 tys.zł, of.2828
ZABIERZÓW, 35a, uzbr., blisko, 115 tys.zł, of.2126
BRZOSKWINIA, GM. ZABIERZÓW, 35a, 35 tys.zł, of.3035
MICHAŁOWICE, 37a, uzbr. blisko, 67 tys.zł, of.1818
KRZESZOWICE, 41a, uzbr. blisko, 100 tys.zł, of.2946
BOLECHOWICE 48a, do podziału, 4000zł/a, of.2799
WOLA FILIPOWSKA, 49a, uzbr., 40 tys.zł, of.2364
GM MICHAŁOWICE, 51,4a, uzbr., 58 tys.zł, of.2039
BRZOSKWINIA, GM. ZABIERZÓW, 91a, 73 tys.zł, of.3036
NAWOJOWA GÓRA, 104a, uzbr. blisko, 100 tys.zł, of.2945
GM SŁOMNIKI, 164a, prąd, woda, tel., 80 tys, of.623

Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami.
Doradztwo budowlano–inwestycyjne

EXPEDITE

30–406 Kraków, ul. Kołobrzeska 13, tel./fax (012) 266 54 52, tel. 266 69 10
e–mail: expedite@expedite.pl www.expedite.pl

SPRZEDAŻ JEDNOPOKOJOWE

Ul.Jaremy - 26m.kw. - 52.000zł
Ul.Wójtowska - 24m.kw - 65.000zł
os.Na Stoku - 26m.kw. - 57.000zł
Al.Pokoju - 23m.kw. - 66.000zł
Ul.Gnieźnieńska - 20m.kw. - 45.000zł
Ul.Wrocławska - 28m.kw. - 75.000zł
UL.Młyńska - 25m.kw. - 60.000zł
Ul.Wileńska - 24m.kw. - 70.000zł
Ul.Urzędnicza - 42m.kw. - 115.000zł
Ul.Lilii Wenedy - 34m.kw. - 68.000zł.
Ul.Mazowiecka - 22m.kw. - 60.000zł
Ul.Prądnicka - 27m.kw. - 66.000zł
Ul.Kordiana - 34m.kw. - 80.000zł
Ul.Turka - 37m.kw. - 95.000zł
Ul.Wrocławska - 28m.kw. - 75.000zł
Ul.Heleny - 35m.kw. - 69.000zł
Ul.Królewska - 35m.kw. - 116.000zł
Ul.Bronowicka - 59m.kw. - 130.000zł.
Ul.Ugorek - 20m.kw. - 60.000zł
Ul.Łepkowskiego - 34m.kw. - 90.000zł
os.Bohaterów Września - 27m.kw. - 58.000zł
Ul.Francesko Nullo - 39m.kw. - 100.000zł
Ul.Blachnickiego - 32m.kw. - 84.000zł
Ul.Wybickiego - 30m.kw. - 83.000zł
Ul.Skarbińskiego - 26m.kw - 76.000zł
Ul.Bałuckiego - 32m.kw. - 80.000zł
Os.Albertyńskie - 33m.kw. - 75.000zł
Ul.Kluczborska - 30m.kw. - 95.000zł
Ul.Zubrzyckiego - 37m.kw. - 65.000zł
Ul.Wysłouchów - 34m.kw. - 62.000zł
Ul.Racławicka - 32m.kw. - 79.000zł
Ul.Al.Pokoju - 26m.kw. - 70.000zł
Ul.Łobzowska - 32m.kw. - 75.000zł
Ul.Siewna - 33m.kw. - 110.000zł
Os.Albertyńskie - 33m.kw. - 79.000zł
Ul.Kantora - 26m.kw. - 92.000zł

SPRZEDAŻ DWUPOKOJOWE

Ul.Palacha - 41m.kw. - 97.000zł
Ul.Rusznikarska - 32m.kw. - 95.000zł
Ul.Spółdzielców - 37m.kw. - 70.000zł
Ul.Łużycka - 47m.kw. - 94.000zł
Ul.Racławicka - 45m.kw. - 130.000zł
UL.Cegielniana - 50m.kw. - 110.000zł
Ul.Senatorska, pilnie - 36m.kw. - 130.000zł
Ul.Na Błonie - 46m.kw. - 130.000zł
Ul.Kremerowska, nowe - 43m.kw. - 140.000zł
Ul.Szuwarowa, nowe - 51m.kw. - 180.000zł
Ul.Zapolskiej - 58m.kw. - 196.000zł
Ul.Litewska - 48m.kw. - 148.000zł
Ul.Krokusowa, nowe - 49m.kw. - 110.000zł
Ul.Siewna - 52m.kw. - 105.000zł
Ul.Grenadierów - 50m.kw. - 195.000zł
Ul.Bojki, pilnie - 50m.kw. - 80.000zł
Ul.Wójtowska - 38m.kw. - 105.000zł
Ul.Litewska - 48m.kw - 148.000zl
Ul.Odrzańska - 42m.kw. - 96.000zł
Ul.Kazimierza Wlk. - 37m.kw. - 120.000zł
Ul.Szopkarzy - 32m.kw. - 86.000zł
Ul.Wójtowska - 37m.kw. - 105.000zł
Ul.Zaułek Wileński - 48m.kw. - 117.000zł
Ul.Racławicka - 45m.kw. - 130.000zł
Os.Willowe - 45m.kw. - 80.000zł
Ul.Chmieleniec, odpis - 47m.kw. - 130.000zł
Ul.Św. Sebastiana - 47m.kw. - 150.000zł
Ul.Młyńska - 37m.kw. - 100.000zł
Ul.Słomiana - 40m.kw. - 105.000zł
Ul.Smolki - 63m.kw. - 200.000zł
Ul.Boh. Wietnamu - 44m.kw. - 98.000zł
Ul.Odrzańska - 30m.kw. - 66.000zł
Ul.Makowskiego - 37m.kw. - 95.000zł
Ul.Piastowska - 35m.kw. - 115.000zł
Ul.Bosaków - 47m.kw. - 109.000zł
Ul.Chełmońskiego - 37m.kw. - 98.000zł
Ul.Mazowiecka - 43m.kw. - 110.000zł
Ul.Słomiana - 38m.kw. - 100.000zł
Ul.Limanowskiego - 51m.kw. - 130.000zł
Ul.Odrzańska - 30m.kw. - 66.000zł
Ul.Nowowiejska - 57m.kw. - 143.000zł
Ul.Celarowska - 38m.kw. - 100.000zł
Ul.Bronowicka - 44m.kw. - 128.000zł
Ul.Balicka, nowe - 49m.kw. - 140.000zł
Ul.Racławicka - 41m.kw. - 130.000zł
Aleja Pokoju - 34m.kw. - 75.000zł
Ul.Pszczelna - 50m.kw. - 150.000zł
Ul.Królewska - 43m.kw. - 125.000zł

SPRZEDAŻ TRZYPOKOJOWE

Ul.Krowoderskich Zuchów - 53m.kw. - 170.000zł
Ul.Kazimierza Wlk. - 63m.kw. - 190.000zł
Ul.Mackiewicza - 60m.kw. - 155.000zł
Ul.Chodowieckiego - 60m.kw. - 185.000zł
Ul.Benedykta Cesarza, nowe wykończone - 53m.kw. - 145.000zł
Ul.Wrocławska - 45m.kw. - 125.000zł
Ul.Na Błonie - 55m.kw - 145.000zł
Ul.Łokietka - 57.mkw. - 145.000zł
Al.Daszyńskiego - 68m.kw. - 170.000zł
Ul.Heila - 60m.kw. - 125.000zł
Ul.Szopkarzy - 60m.kw. - 145.000zł
Ul.Słoneckiego - 50m.kw. - 120.000zł
Ul.Pułaskiego - 62m.kw. - 140.000zł
Ul.Gołaśka - 52m.kw. - 130.000zł
Ul.Łepkowskiego, nowe - 60m.kw. - 175.000zł
Ul.Konrada Walenroda - 68m.kw. - 99.000zł
Ul.Grottgera - 50m.kw - 160.000zł
Ul.Bobrzeckiej - 47m.kw. - 130.000zł
Ul.Borsucza - 45m.kw. - 115.000zł
Ul.Krowoderskich Zuchów - 52m.kw. - 140.000zł
Ul.Mazowiecka - 48m.kw. - 130.000zł
Ul.Roztworowskiego, nowe - 64m.kw. - 168.000zł
Ul.Wrocławska - 58m.kw. - 150.000zł
Os.Podwawelskie - 60m.kw. - 145.000zł
Ul.Litewska - 56m.kw. - 157.000zł
Ul.Słomiana - 47m.kw. - 150.000zł
Ul.Chrobrego - 56m.kw - 175.000zł
Ul.Odrzańska - 48m.kw. - 110.000zł
Ul.Wileńska - 56m.kw. - 140.000zł
Ul.Lea - 51m.kw. - 178.000zł
Ul.Powstańców - 52m.kw. - 135.000zł
Ul.Barbary - 60m.kw - 135.000zl
Ul.Królewska - 52m.kw. - 150.000zł
Ul.Odrzańska - 50m.kw - 100.000zł
Ul.Łokietka - 60m.kw. - 145.000zł
UL.Na Błonie - 46m.kw - 125.000zł

SPRZEDAŻ CZTEROPOKOJOWE

Ul.Rusznikarska - 94m.kw - 310.000zł (nowe)
Ul.Mazowiecka, garaż - 100m.kw. - 300.000zł
Ul.Mazowiecka - 74m.kw. - 255.000zł
Ul.Gdańska - 58m.kw. - 140.000zł
Ul.Promienistych - 66m.kw. - 170.000zł
Ul.Łepkowskiego - 66m.kw. - 158.000zł
Ul.Krowoderskich Zuchów - 67m.kw. - 180.000zł
Ul.Strzelców - 67m.kw. - 135.000zł
Ul.Radzikowskiego - 97m.kw - 390.000zł
Ul.Skarbińskiego - 100m.kw. - 300.000zł

SPRZEDAŻ PIĘCIOPOKOJOWE

Ul.Karmelicka - 140m.kw. - 470.000zł
Ul.Łukasiewicza - 112m.kw. - 520.000zł

SPRZEDAŻ DWUPOZIOMOWE

UL.Konecznego - 101m.kw. - 385.000zł
Os.Boh. Września - 102m.kw. - 225.000zł
Ul.Seweryna - 122m.kw. - 300.000zł
Ul.Balicka - 70m.kw. - 320.000zł (z odpisem)
Ul.Starowiślna - 67m.kw - 270.000zł
Ul.Nuszkiewicza, garaż - 65m.kw. - 260.000zł

SPRZEDAŻ DOMY

Tyniec - 400m.kw. - 450.000zł
ok. Lea - 60m.kw. - 130.000zł
ok. Lasku Wolskiego - 300m.kw. - 260.000USD
Ul.Zakopiańska - 400m.kw. - 550.000zł
Podgórze - 150m.kw - 600.000zł
Kliny - 200m.kw. - 500.000zł
Swoszowice - 200m.kw. - 420.000zł
Os.Ruczaj - 180m.kw. - 320.000zł
Libertów - 270m.kw. 16a - 250.000USD (rezydencja)
Opatkowice - 540m.kw.27a - 600.000zł
Bieżanów - 215m.kw. - 330.000zł
Brzezie - 170m.kw.24a - 830.000zł
Skotniki - 180m.kw. - 470.000zł
Skotniki - 200m.kw. 13 a - 290.000zł
Zabierzów - 300m.kw - 400.000zł
Libertów - 360m.kw. - 250.000USD
Os.Wirus - 215m.kw. - 293.000zł (szeregówka)
Os.Łokietka - 308m.kw. - 550.000zł (szeregówka)
Os.Łokietka - 350m.kw. - 340.000zł (szeregówka)
Ul.Łokietka - 120m.kw - 250.000zł
Mogilany - 140m.kw. - 265.000zł
Tomaszowice - 180m.kw.8a - 270.000zł
Zabierzów - 220m.kw. 22a - 350.000zł
Libertów - 400m.kw. 16a - 480.000zł

SPRZEDAŻ DZIAŁKI BUD. JEDNORODZINNE

Kostrze - 15a - 12.000zł/ar
Bieżanów - 10a - 12.000zł/ar
Kopiec Kościuszki - 32a - 400.000USD
Zakamycze - 10a - 29.000zł/ar
Ruczaj - 5 - 8ar - 28.000zł/ar
Swoszowice - 8 - 8.750zł/ar
Skotniki - 11a - 13.000zł/ar
Pychowice - 15a - 15.000zł/ar
Szyce - 1ha - 220.000zł
Zielonki - 29a - 240.000zł
Tonie - 14a - 20.000zł/ar
Swoszowice - 32a - 350.000zł
Swoszowice - 15a - 18.000zł/ar
Rząska - 15a - 5600zł/ar
Bielany - 7a - 180.000zł
Ul.Skotnicka - 1ha - 14.000zł/ar
Libertów - 9a - 90.000zł
Mogilany - 10a - 7.000zł/ar
Wola Justowska - 10a - 100.000USD
Mogilany - 22a - 60.000zł
Wróblowice - 12a - 85.000zł
Tyniec - 14a - 12.000zł/ar
Zakamycze - 15a - 25.000zł/ar
Przegorzały - 15a - 28.000zł/ar
Kostrze - 3x12a - 13.000zł/ar
Pychowice - 2x8a - 18.000zł/ar
Ul.Opatkowicka - 19a - 8.000zl/ar
Skotniki - 11a - 13.000zł/ar

SPRZEDAŻ DZIAŁKI BUD. WIELORODZINNE

Pychowice - 25a - 130.000USD
Ul.Obozowa - 138a - 18.000zł/ar
Ul.Ks. Meiera - 40a - 55.000zł/ar
Al.Jana Pawła II - 23a - 345.000zł
Marszowiec - 51a - 17.500zł/ar
Kobierzyn - 78a - 18.000zł/ar

SPRZEDAŻ DZIAŁKI KOMERCYJNE

Rejon skrzyż. Mateczny - 36a - 1.100.000zł
Ul.Okulickiego - 47a - 15.000zł/ar
Ul.Wąwozowa - 36a - 750.000zł
Ul.Babinskiego - 26a - 8.000zł/ar
Ul.Armii Krajowej - 12a - 21.500USD/ar
Ul.Fatimska - 50a - 10.000zł/ar
Ul.Kamieńskiego - 80a - 1.300.000zł
Ul.Kąpielowa - 14a - 215.000USD
Ul.Nowohucka - 15a - 25.000zł/ar
Monte Cassino - 33a - 1.000.000USD
Os.Łęg - 107a - 1.400.000zł
Ul.Rzepakowa - 70a - 90.000zł
Ul.Zakopiańska - 60a - 20.000USD/ar
Bronowice - 10a - 150.000zł
Ul.Mogilska - 33a - 800.000USD
Ul.Rybałtowska - 74a - 370.000USD

SPRZEDAŻ DZIAŁKI POD ZP

Ul.Dworska - 8a - 350.000zł

Do wynajęcia apartament - ul.Chocimska 105m.kw. 800USD + media

W SWOJEJ OFERCIE POSIADAMY RÓWNIEŻ LOKALE I MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA

ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ, POŚREDNICZYMY W UZYSKANIU KREDYTU

KANCELARIA PRAWNO-RZECZOZNAWCZA
WYCEN I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
(LICENCJAT PAŃSTWOWY MGPiB)
„LEX–COMPUTER"

Radca Prawny
mgr Urszula KEMPF
Rzeczoznawca Majątkowy
mgr inż. Henryk KEMPF
Wyceny dla banków
Biegły Sądowy 0601 180–459

30–504 KRAKÓW, ul. KALWARYJSKA 48/26 lp. (wejście od tyłu kamienicy) (9–17) tel. 423–57–28, 656–43–56 lub 423–62–00
e–mail: lexcomp@bci.krakow.pl **Nr licencji 1172 i 1173**

OKAZJA !!!
Kraków Prokocim Stary - okolica parku piękny dom.Tanio!!!

O K A Z J A !!!
Tanie mieszkania dla studentów Warszawska, Śląska !!!!!
Kraków - Prądnik Czerwony i Żabiniec nowe mieszkania do natychmiastowego odbioru. Raty !!!!!!!!!!

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

Jednopokojowe:

ul.Śląska - 20,40m2 po remoncie pokój z aneksem kuch., łaz., balkon, 57.000zł
ul.Lasówka - 9/10p, 38 m2, 90.000zł.
ul.Józefińska - 37m2, poddasze, pokój z aneks.kuch., przedpokój, łaz., 88.000zł
ul.Józefińska - 33m2, 78.000zł
ul.Śląska - 31,3m2, przedpokój z aneksem kuchennym, pokój i łazienka, 76000zł
ul.Topazowa - 30m2, II/IIp, wykończone, z meblami, blok 2-letni z cegły, nowe, wyposażenie, 115.000zł.
ul.Konecznego - Żabiniec - nowe, wykończone, od 35,6 m2, odbiór po wpłacie 60% wartości mieszkania. Raty!!
ul.Warszawska - od 48m2 do 32m2, ceny zróżnicowane
ul.Lipska - Ip/4, piękne mieszkanie, od października 2001r., 85.000zł
ul.Spółdzielców - 25m2, 7/10, 53000zł.

Dwupokojowe:

ul.Wójtowska - 37 m2, 8/10p, 105.000zł.
Os.Strusia - 45 m2, 0/4p, po remoncie z wyposażeniem, 90.000zł.
Os.Podwawelskie - 46m2, 4p/4, ładne, loggia, 108.000zł do neg.
ul.Konecznego - Żabiniec - nowe, wykończone, od 44 m2, odbiór po wpłacie 60% wartości mieszkania, Raty!!
ul.Mogilska - 66/82, blok z cegły, 82 m2 po obrysie, ładne 5/5p + do zagospodarowania 35 m2 na strychu, w układzie 2 poziomów, 210.000zł.
ul.Nuszkiewicza - 62m2, piękne, wykończone, wyposażone, 2 poziomy, 2 pok., 243.000zł.
Huta, os.CentrumC - 52m2, 4/5, winda, ładne, pilnie, 103.000zł
Ul.Mała Góra - 42m2, 10/11, ładne, po remoncie, 83.000zł
Os.Ruczaj, ul.Kobierzyńska - 47m2, Nowe, ładny rozkład, hipoteczne, do wykończenia, 136.000zł
ul.Zagłoby - 45m2, Nowe, wykończone, z ogródkiem 1a i garażem, 140.000zł
Ul.Słomiana - 39m2, wys.parter/4, j.kuchnia, loggia, zadbane, 105.000zł
Olsza II - 44m2, 3/4p, północ-południe, j.kuchnia, 99.000zł

Trzypokojowe:

Kraków - os.Górali - 1/3p, 67 m2, 125.000zł.
ul.Wrocławska - 0/8p, 58 m2, 130.000zł.
Ul.Mireckiego - 70 m2, 1p. w kamienicy, ładne i zadbane, 175.000zł.
Al.Pokoju - 82 m2, blok z cegły, 5-cio letni, ładne, z meblami kuchennymi, 2p, 215.000zł.
ul.Bieżanowska - 50 m2, po remoncie, 103.000zł.
Prądnik Czerwony - 55,9m2, nowe mieszkania na raty, pierwsza wpłata 117.390zł, odbiór kwiecień
ul.Fiołkowa - 81m2, nowe, VII/VIIp, ładny układ arch., 235.000zł.
ul.Słomiana - 47m2, II/IVp, 135.000zł.
ul.Kurczaba - 48m2, 7/10p, z meblami, 105.000zł.
ul.Łepkowskiego - 64m2, garaż na 2 samochody, koszt bez garażu 130.000zł
Nowa Huta os.Urocze - 70m2, poddasze w bloku, 5 piętro, 105.000zł.
ul.Heila - 60m2, piękne,wysoki standard, zabudowa kuchni, 125,000zł
ul.Lea - 123m2, apartament, 3/IV, 130.000USD
ul.Stróża Rybna - 64,3m2, piękne mieszkanie 3p, duża loggia, 149.000zł
Ok.ul.Prostej - 90m2, ładne, 10-letnia nadbudowa kamienicy, 2p/3, 2 loggie, 240.000zł
Ul.Zyblikiewicza - 74m2, 2p/3, w ładnej kamienicy, 220000zł
Słomiana - parter, 48m2, 119.000zł
Azory, ul.Lentza - 50m2, 2/4, ładne, po remoncie, hip., 120000zł
Azory - 70m2, nowe, odpis, z garażem, 2700zł/m2
Żabiniec - 66m2, nowe, wykończone, garaż, 258000zł

Czteropokojowe:

Nad Potokiem - 74m2, blisko parku, 160.000zł.
Kraków ul.Majora - 84 m2, ładne z garażem po remoncie, 305.000zł.
os.Żabiniec, ul.Solskiego - 79m2, 2p/4, 2 balkony, ładny rozkład, wykończone, 245000zł
Kordiana - 83 m2 + garaż, piękne, 3/4p, blok z cegły 5 letni, 235.000zł.
Wysłouchów - 68,5m2, zaadaptowany strych, niebanalny rozkład pomieszczeń, pow. po podłodze 89m2, 170.000zł, bogate wyposażenie
ul.Konecznego - 101m2, dwupoziomowe, wysoki standard, kuchnia zabudowana, wyposażona w sprzęt wysokiej klasy, parkiety, 2 łazienki
ul.Zyblikiewicza - 2 x po 100m2, Ip, w kamienicy, 2 mieszkania razem lub osobno /hip./, 2.200zł/m2 bez lokatorów. Z lokatorem 1000zł/m2.
ul.Królewska - 64m2, 4/5p, 50.000USD
ul.Michałowskiego - 105m2, w pięknej kamienicy, po remoncie, 300.000zł
Żabiniec - 100m2 - piękne mieszkanie dwupoziomowe, duży taras 370.000zł
ul.Gutenberga - 85m2, ładne, wysoki parter, wykończone, blok 2 letni z cegły, 260.000zł.

Pięciopokojowe:

Nuszkiewicza - 110m2, mieszkanie 2-poziomowe, wysoki standard wykończenia, 5 pokoi, 2 łazienki, 320.000zł

MIESZKANIA - WYNAJEM

ul.Ariańska - II piętro, 3pok., 70m2, umeblowane, 2.000zł.
os.Żabiniec ul.Konecznego - nowe mieszkanie 50 m2, 1.300zł.
ul.Grodzka - apartament 120m2, luksusowy w kamienicy zabytkowej, cena do uzgodnienienia
ul.Starowiślna - 45m2, piękne mieszkanie, umeblowane /ciche/, 400USD
ul.Lubomirskiego - 45m2, 300USD
Węgrzce Wielkie - piętro domu jednorodzinnego, 750zł

DOMY DO WYNAJĘCIA

Kraków Kliny - dom 300m2, do wynajęcia, 1.500USD.
Kraków - Żabiniec - nowy dom 270 m2, wykończony, 1.500USD/m-c.
Kraków ul.Wiedeńska - piękny dom 300 m2, 1.500USD

LOKALE UŻYTKOWE

Kraków os.Żabiniec - lokale pod biura, 2.500 zł/m2, wykończone, powierzchnia 393 m2 - parter, 217 m2 - I piętro, 178 m2 - II piętro. Wysoki standard. 2.500zł/m2
Żabiniec - lokale użytkowe sprzedaż, cena w granicach 1.600zł - 2.500zł za m2. Różny metraż od 100 do 200 m2,
Kraków - Żabiniec - lokal wykończony pod gabinet ginekologiczny lub dentystyczny 55 m2, do wynajecia, 1.800zł/m- c.
Azory - nowy obiekt, lokal biurowo-handlowy, 120/240m2, z witrynami, parking - Cena najmu 55zł/m2. Do wykończenia pod wymogi klienta.
Okolice Rynku Głównego - budynek biurowo-handlowy, parter, 150m2, 18USD/m2.
Kraków Modlnica - k/Nico - warsztat mechaniczno - ślusarski, 150m2, 2.500zł/mies.
Nowosądecka, Zielińska, Obozowa różne metraże - sprzedaż

DOMY W KRAKOWIE - SPRZEDAŻ

Centrum Krakowa - 20a, dom 600m2, piękna architektura położony w ogrodzie 450.000USD może być pod klinikę, działalność gosp. + mieszkalny, inne
Wola Justowska - dz.8a, piękna rezydencja na wzgórzu, 400m2, 260.000USD.
Kraków Nowa Huta os.Na Stoku - wolnostojacy dom z ogrodem, 250 m2, 14 ar, taras, 500.000 zl.
Wola Justowska - dom 250 m2, 9 ar, ładna lokalizacja, 200.000USD.
Kamienica w Krakowie - ul.Kościuszkowców, 10 ar, 400 m2, 450.000zł.
Kraków Al. Pokoju - dom 220 m2, do ukończeniu remont, 2 ar, 270.000zł.
ul.Ostatnia Kraków - dom 330 m2, komfortowy, 9 ar, 650.000 zl.
Prądnik Czerwony - monitorowane osiedle nowych domów w zabudowie szeregowej 113m2 i 130m2 /3000zł za m2/
Modlnica k/ Nico - Nowy dom, stan surowy zamknięty, ładna architektura, 7 ar, 300.000
Wieliczka / Zabawa - 1/2 bliźniaka 210 m2, 6 ar, podwójny garaż, do zamieszkania od zaraz, 230.000zł.
Piaski Wielkie - nie podpiwniczony z garażem, 450,000zł
Swoszowice ul.Myślenicka - dom 220m2, 12 ar, 425.000zł, zadbany, nadaje się dla 2 rodzin.
Wola Justowska - nowy piękny dom 380m2, dla 2 rodzin, osobne wejścia, wysoki standard, 9 ar, 310.000USD.
Ul.Cechowa- nowa piękna rezydencja 300m2, luksusowe wykończenie, dz.28a, 220.000USD
Pałac /mini/ 109 lat - po generalnym remoncie + bud.gospodarczy, 25 km od Krakowa /północ/, 250.000USD
Kamieniczka - 300m2, Stare Podgorze, jeden właściciel, 3 mieszkania po 70m2, jedno wolne, 250000zł

OFERTA DLA INWESTORA

Kraków - Centrum handlowo-usługowe /hotel - biura - salon handlowy/ przy Alejach Trzech Wieszczy, pow. zabudowy 2.544 m2, użytkowa 11.800 m2, pow. inwestycji 0.31 ha, 2 mln.USD.
os.Żabiniec - lokal 240 m2, parter + 100 m2 piwnice pod salon ekspozycyjny lub biura nowe do wykończenia - wynajem 50/25zł/m2 lub sprzedaż 2.200 zł/m2.
Rynek Główny - 200m2, lokal biurowo - handlowy, piętro, cena 500.000USD sprzedaż, najem 3.000USD.

DOMY POZA KRAKOWEM - SPRZEDAŻ

Myślenice blisko - Rynku - osiedle - dom 320m2 dwurodzinny, działka 10 ar, zadbany 370.000zł.
Zawoja - dom całoroczny 16 ar. 200 m2, 220.000zł.
Czarnochowice k/ Wieliczki - dom dla firmy pod działalność gosp. 230m2, 9 ar z dużą ulgą budowlaną, 230.000zł.
Węgrzce Wielkie - dom 5-letni 170m2, pięknie położony, 320.000zł
Szczucin - piękna rezydencja 300m2, w pełni umeblowana i wyposażona, 160.000USD, działka 34a
Poręba - Górna /Koninki/ - piękny dom 200m2, całoroczny, blisko wyciągi narciarskie, góry, las, działka 10 ar, 400.000zł.
Myślenice-Zarabie - 340m2, połowa bliźniaka, do wykończenia, dz.6a, 150000zł.
Alwernia - 240m2, komfortowy, dz,8,5a, 2 garaże, basen, 300000zł

DZIAŁKI

Wola Justowska - działka budowlana 8 ar, 100USD/m2
Biskupice k/ Wieliczki - uzbrojona, budowlana 21 ar, niedaleko kościoła, 63.000zł.
Bolechowice - działki budowlane 13 i 10 arowe, 8.500zł za ar.
Przegorzały - 8ar, budowlana, uzbrojona, cena do negocjacji.
Sieraków / Dziekanowice - 72 ary wraz z starymi zabudowaniami, 110.000zł.
Biskupice - 12a i 13a, uzbrojone,w enklawie nowych domków jednorodzinnych, cena do uzgodnienia
Bieżanów-Drożdżownia - 6,5 a, 70.000zł
Brzeźnica - dz. 33,5 a, budownictwo mieszkaniowe, usługowe
Tokarnia - 88a rolna, 44.000zł
Węgrzce - ok. 40a, cena za ar 13.000zł /możliwość negocjacji/
Sidzina 16a, 59a - uzbrojona cena za 1a/4.000

NIERUCHOMOŚCI MIRAGE

Pośrednictwo przy kupnie, sprzedaży
i wynajmowaniu nieruchomości

Hotel Sofitel (dawny Forum)
30–302 Kraków, ul. Konopnickiej 28
(obok parkingu podziemnego)

tel. 012/ 269 45 21
tel./fax 012/ 266 09 10
tel. 0501/ 71–78–93
e–mail: nieruchomosci@mirage.pl

Zapraszamy: pn. – pt. 9–17, sob 10–14

Kapelanka 34a - komercyjne, WZiZT, wysoka zabudowa, 250 USD/m2
Kapelanka 54 a - komercyjna, WZiZT, wysoka zabudowa - hotel, 150 USD/m2

DWÓR 1930 rok; 635m2, park 2.25ha; 30 km od Krakowa, możliwość adaptacji na zajazd, siedzibę firmy itp 1 mln zł.

Mieszkania sprzedaż

Kredyty hipoteczne na zakup mieszkań, nieruchomości Od 6,9 % - rocznie - (Frank Szwajcarski lub EURO)

1 - pokojowe

Jerzmanowskiego - 33m2, 4/10p., balkon, 56 tys.zł
Prądnik Biały - 25-39 m2 - odbiór marzec 2002 r. - od 2200zł/m2, garaże
Os.Górali - 38,8 m2 - 70.000zł lub wynajem
Kr.Jadwigi - nowe,"studio" 43m2, 1/3p., 3200zł/m2
Na Stoku - 27 m2, 2 lub 11p., balkon i taras - 55 tys.zł do 57 tys.zł

2 - pokojowe

Prądnik Biały - 39-55 m2 - termin odbioru marzec 2002 r. - od 2200zł/m2, garaże
Kołłątajowskiej - 48,5m2, 0/2p., 138 tys.
Bałuckiego - 43m2, 3/5p., 99 tys.zł
Komandosów - 46 m2, 4/4p., 110 tys.zł
Szuwarowa - 54,2m2, 1/4p., monitorowany kompleks apartamentów, basen,wysoki standard, umeblowane 3000zł/m2 + ew.garaż
Jagodowa - 49m2 - 11/11, nowe, parkiet, 103 tys.zł, balkon, widokowe
Kordiana - 48m2+6m2 do 190cm, 5/5p., strych, ogrzewanie podłogowe, 118 tys.zł

3 - pokojowe

Dietla - nowe apartamenty - 3500/m2
Prądnik Biały - odbiór marzec 2002 r - 60-75 m2 - od 2200zł/m2
Mogilska - 63m2 - 1/4p., panele, doskonała lokalizacja na biuro, kancelarię, możl. umieszcz. reklamy, 190 tys.zł
Słomiana - 7/10p., 144 tys.zł
Beskidzka - 62m2, 2/10p., 127 tys.zł
Tatarska - 70m2, 1/2p., 240 tys.zł
Kanonicza - 70m2, 1/3p., zabytkowa kamienica, udział 20%, 990000zł

4 - pokojowe

Armii Krajowej - 113m2, 2/2p., umeblowane, wyposażone, dwie linie telefoniczne, 4200zł/m2
Szuwarowa - 100m2, dwa poziomy, kompleks apartamentów, garaż, basen ochrona, 3000zł/m2
Ceglarska - 130m2, 2/2p., dwa garaże + piwnica, 450 tys.zł
Dietla - nowe apartamenty dwupoziomowe, 3500zł/m

Apartamenty - wynajem

APRTAMENTY - HOTELOWE - GRODZKA - WYNAJEM
Bronowice Małe - kompleks nowych apartamentów, 56 m2 wyposażone, 1200zł,
Bronowice Małe - w kompleksie apartamentów, 144 m2 - 4-pok., nowe, wyposażone, 3000 zł
Wola Justowska - nowy kompleks, ogrodzony, garaże, ochrona, od 56 m2 do 128 m2, wyposażone możliwość umeblowania, cena od 380USD do 1100 USD
Wola Justowska - nowe apartamenty alarm, wyposażenie: 2 pok. 32m2 - 1200zł; 2 pok.45 m2 - 1500 zł - miejsca parkingowe; 3 pok 68 m2 + garaż 2400 zl
Lea - nowe 70 m2, 3 pok. 1/4p., winda, wyposażone, ochrona, wysoki standard, 2000zł
Felicjanek - od 80 m2 do 150 m2 (dwupoziomowe, widok na Wawel) umeblowane, wyposażone, od 600 USD do 1500 USD
Grodzka - 3-pok, 70 m2, wyposażone, umeblowane, winda, 1000 USD
Dietla - 128 m2, wyposażone, możliwość umeblowania, 700 USD
Św.Tomasza - 50 m2, wyposażone, umeblowane, 1500zł
Emaus - nowe, 2-pok., garaż, 500 USD
SZEROKA OFERTA MIESZKAŃ DO WYNAJĘCIA

Domy - sprzedaż

Kraków

Przegorzały - (300 m2)100m2 - z możliwością adaptacji na działalność gospodarczą + 200m2 - mieszkalne - 350 tys.zł, 3,8 a
Jugowice - 180m2, 10,5 a, umeblowany i wyposażony dom, oranżeria, w ogrodzie starodrzew, 750 tys.zł
Siostry Faustyny - 220m2, do remontu, lokalizacja atrakcyjna handlowo - 200 tys.zł
Rajsko - rezydencja, 36 a, 750 m2, wykonczenie w marmurze, basen, sauna, 500 tys.USD
Szczęśliwa - 220m2, 6,38 a, super. komf., 550 tys.
Opatkowice - 500m2., 9a, 650 tys.zł., z możliwością dokupienia dwóch działek
Ul.29-Listopada - boczna - 340 m2 z przeznaczeniem na biura + 2 miejsca garażowe, 300 tys.USD
Jugowice - 350m2, dz.6a+ew.5a, wysoki standard, część na dział. gospod.520 tys.zł (+130 tys.działka)
Bieżanowska boczna - 400m2, 15a, stan surowy otwarty 400 tys.zł
PODGÓRZE - kamienica 380 m2 - 120 tys.USD

Okolice Krakowa

Libertów - REZYDENCJA - 16a, 261 m2, 250 tys.USD, luksusowo wykończony i wyposażony, nowoczesna technologia, umeblowany, profesjonalnie zagospodarowany ogród
Rudawa - po remoncie 170 m2 + budynek na działalność gosp. 7 ar, garaż - 250 tys.zł,
Skała - 80m2, 5a, cegła, do zamieszkania, 120 tys.zł
Przesławice - 240m2 powierzchni mieszkalnej, 360m2 powierzchni użytkowej, 16,5a, nowy dom, do zamieszkania, 300 tys.zł
Proszowice - dwór do remontu 600m2, 1.8 ha park starodrzew, 180 tys.zł
Libertów - rezydencja w stanie surowym zamkniętym, 150 tys.USD, widokowa działka
Raciborsko - OKAZJA - gm.Wieliczka 8 km od Krakowa - 180m2, 21a, stan surowy otwarty, 139 tys.zł, nowoczesna technologia, widokowa działka
Łosie - 11a, 200m2 - do wykończenia, 130 tys.zł
Cianowice Małe - 95m2, 7a, 220 tys.zł
Maciejowa - (gm.Krynica) 260 m2, 14a, stan surowy zamknięty, 140 tys.zł
Lubień - 260 m2, 7a, pod lasem,do wykończenia, 200 tys.zł
Łapanów - 180m2, 8a, 75 tys.zł, stan surowy otwarty
Grajów - gm.Wieliczka, 180m2, 130a, możliwość wydzielenia mniejszych działek budowlanych, 500 tys.zł
Jerzmanowice - 2,5ha, dom drewniany, 80m2 - 250 tys.zł

Domy - wynajem

Kraków

RAJSKO - (Swoszowice) - REZYDENCJA - b.wysoki standard 700m2, 36 ar. - 2000 USD /mies.
Radzikowskiego - 105m2, umeblowany, 500 USD
Grochowa - 240m2, 6,5a, 3000zł, nowy dom, do adaptacji wg życzeń klienta
Sosnowa - 300m2, biurowo - mieszkalny, 1200USD
Michałowice - 128m2, nowy dom, 20a, 2000zł
Królowej Jadwigi - 180m2, 13a, 1000USD
Wola Justowska - 170 m2 nowy 1300USD
Cisowa - 300m2 - 1300 USD
Wiedeńska - 180m2, teren ogrodzony,alarm, komfortowo wyposażony 1500USD
Kobierzyńska - 190m2, szeregowa zabudowa, garaż, wyposażone i umeblowane, 4200zł

Działki budowlane i rolne

Kraków

Rajsko - 14 a - media w granicy, widokowa, 125 tys.zł
Stopki - 9a, - budowlana 3500zł/a
Ruczaj - M3, uzbrojone, 12a, 350 tys.zł
Maciejkowa - (Tonie) 11 a uzbr. WZiZT, projekt - 206 tys.zł
Obozowa - 140a, 10 tys.zł/a, M-3
Olszanica - działki od 7 - 35a - media w granicy - 13 tys/a
Olsznicka - 30 a, rolna - 290 tys.zł
Bieżanowska - 5,5a, 6000zł/a
Bieżanowska - 8a, 5000zł/a
Myślenicka - 6 a - budowlane, 52 tys.zł
Jerzmanowice - 2.25 ha, możliwośc podziału, 1100zł/ar

Okolice Krakowa

ZAKOPANE - KOŚCIELISKO - działki budowlane, widokowe; 10 - 42 a, 30 tys.zł/a
Węgrzce Wlk., 6 a, pełne uzbrojenie, aktualne pozw. na budowę, ciekawy projekt, 240m2, na skraju lasu, dojazd asfalt, 4 km od granicy Krakowa
Modlnica - 18a komercyjne +50 rolno - budowlane
Mogilany - 136 ar - z możliwością podziału - 2000/a
Tyniecka - boczna - gm.Skawina, OKAZJA dwie działki budowlane po 8a, 3 tys.zł/a, media na działce
Korabniki - 16a, uzbrojona, widokowa, 10,5 tys.zł/a
Włosań - 65 a - budowlane - 189 tys.zł media w granicy
Radziszów - 29 arów - (14 - budowlane) - widokowe, na górce, media w granicy - 29 tys.zł
Mucharz - 20a, przy trasie Sucha Beskidzka - Żywiec, rejon powstającego zalewu, ew. działalność komercyjna - 50 tys.zł
Rybna - 67a - 65 tys.zł

Działki komercyjne

Kapelanka - 34 a WZiZT - wysoka zabudowa - biurowiec, hotel itp., 250 USD/m2
KAPELANKA - 54 a - KOMERCYJNA WZiZT, HOTEL, 150 USD/m2
Radzikowskiego - 21a + 17a,WZiZT, komercyjno - przemysłowe, uzbrojone, 25 tys.zł/a
Swoszowice - 80a, rekreacyjno - komercyjna, hotel camping, korty itp., 150 tys.zł
Wieliczka - 2,5 ha uzbr., 35USD/m2
Rybitwy - 40a,66a, 50a, 11 tys.zł/a
Os. Ruczaj - 40a, 40% zabudowa wielorodzinna + usł.publ., przy drodze 29 tys.zł/a
Jasnogórska - 10 a - 16/ar - komercyjno - usługowa

Lokale handlowe

Karmelicka - 150m2 przeszklonego pasażu, 100zł/m2
Karmelicka - 170m2 - front - 200zł/m2
Józefińska - 600m2 piwnica 300m2, parter 350 m2, na gastronomię
Ok.Zwierzynieckiej - 50m2 - 3000 -zł, 34m2 - 2500 zł
Os.Widok - do sprzedania obiekt handlowy - 125 m2 - 369 tys.zł
Centrum handlowe - pow.handlowa 450 m2 - parter 38zł/m2, piętro 28zł/m2
Kalwaryjska - 42m2, 0/4p., front, witryna - 3000zł/m2
Długa - 60 m2 - 100zł/m. - front

Lokale biurowe

Wrocławska - 250m2, 25zł/m
Okolice Rynku Głównego - 130m2, lokale biurowe reprezentacyjne, 15USD/m
Karmelicka - 110 + 170m2, dwa lokale na pierwszym piętrze do odnowienia, cena 3000 i 6000zł
Stradomska - 100m2, 1/4p., 35zł/m2 - przy Wawelu
Al.Konopnickiej - 560m2 /możliwość podziału, przeszklone/ 6 USD/m2

Powierzchnie handl. - biur. - mag.

Podgórze - 4km od Rynku Głównego - Centrum Handlowe pow.450m2 pow.handlowej + 450m2 pow.magazynowej lub biurowej, profil wiodący wyposażenie mieszkań
Ok.Wrocławskiej - 250m2 wysoki standard, na hurtownię lub biuro - 25zł/m2, miejsca parkingowe, dozór

Obiekty przemysłowo - produkcyjne

Zakopiańska - boczna - Obiekt produkcyjny lub hurtownia, 200m2 - 5000zł/mies.
Podgórze - Serwis samochodowy, 232 m2 + myjnia + sklep, wyposażony, działający, stali klienci, działka 19,5 a, możliwość zabudowy wolnej powierzchni - 923 tys.zł
Wieliczka - kompleks hurtowo - komercyjny. pow od 50 do 600 m2 - ochrona

Pensjonaty - Hotele

Zakopane - Kościelisko - luksusowy pensjonat 690 m2 pod Giewontem: pokoje i apartamenty łącznie dla 30 osób + sala konferencyjna, sauna, fitnes, jacuzzi + drugi budynek 190 m2, 2,20ha + projekt rozbudowy (apartamenty, basen, wyciąg, golf) - 2.950.000zł

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

ul. Królewska 26/3, 30-045 Kraków

tel. (012) 632-08-40, tel./fax (012) 421-85-39

Nasz adres internetowy: www.chmura.com.pl

LICENCJA ZAWODOWA

JEŚLI CHCESZ MIESZKAĆ WYGODNIE, BEZPIECZNIE I BLISKO CENTRUM - SKORZYSTAJ Z NASZEJ OFERTY

OK.UL.PRĄDNICKIEJ (UL.PIELĘGNIAREK)

Mieszkania w oryginalnie zaprojektowanym budynku, już od 25 m2 z możliwością indywidualnej aranżacji wnętrz.

CENA: 2500zł/m2 !!!*

- **sprawdzony deweloper**
- **odpis podatkowy**
- **w każdej klatce dwie windy**
- **budynek chroniony**
- **dwupoziomowy podziemny garaż wyposażony w bramy otwierane pilotem**

UWAGA !!!

Jeśli nie dysponujesz gotówką, pomożemy Ci uzyskać korzystny kredyt - Już przy wpłacie 20% środków własnych!!!

Termin realizacji IV kwartał 2002 r.

* Cena 1 m2 zostanie powiększona o wskaźnik inflacji

DZIAŁKA DLA KONESERA - BIELANY

37 arów, aktualne pozwolenie na budowę 2 domów, piękny widok na zakole Wisły, rów. 75USD/m2

OSTATNIE MIESZKANIE PRZY UL.PŁASZOWSKIEJ!!!!

CENA PROMOCYJNA!!!
54 m2 - **140.400zł**
odpis podatkowy, komórka lokatorska

MIESZKANIA W STRZEŻONYCH KOMPLEKSACH

Ul.J. Lea: 150m2, Ip., 3 pokoje + salon z kominkiem, kuchnia, balkon, spiżarnia, garderoba, 2 łazienki, 2 miejsca parkingowe w podziemnym garażu: 780.000zł.
Ul.J. Lea: 160m2, IIp., mieszkanie dwupoziomowe, IIp. i IIIp., 5 pokoi, balkon, kuchnia, garderoba, duża łazienka. Dwa miejsca parkingowe w podziemnym garażu: 800.000zł.
Ul.Oboźna: 94m2, NOWE dwupoziomowe III i IVp., 4 pokoje, umeblowana kuchnia, garderoba. Miejsce postojowe w podziemnym garażu. Odpis podatkowy: 500.000zł.
Ul.Łobzowska: pow: całkowita 144 m2, użytkowa 128 m2, dwupoziomowe, salon, 3 sypialnie, kuchnia wyposażona, umeblowana, wysoki standard wykończenia, miejsce parkingowe w podziemnym garażu: 900.000zł.
Ul.Piastowska: 33m2, IIIp., pokój z umeblowaną i wyposażoną kuchnią, balkon z widokiem na Kopiec Kościuszki. Możliwość kupna miejsca parkingowego: 160.000zł.

Do sprzedaży GARAŻ w zabudowie szeregowej przy ulicy Siewnej, 16 m2, cena 30.000zł

SUPERKOMFORTOWE MIESZKANIA DO WYNAJECIA

Na terenie nowoczesnych obiektów z całodobową ochroną i monitoringiem położonych w centrum Krakowa o powierzchni od 32 m2 do 160 m2

WYNAJEM MIESZKAŃ:

1 POKOJOWE:

Ul.Siewna - 33 m2, IIIp/IVp, kuchnia umeblowana, loggia, telefon: 700zł + czynsz + media
Ul.Stróża Rybna - 34 m2, IIp/IIp, umeblowane, balkon: 600zł + czynsz + media
Ul.Mazowiecka - 40 m2, Ip, umeblowane, wyposażone: 1000zł + media

2 POKOJOWE:

Ul.Kluczborska - 35 m2, IIIp/IVp, NOWE, kuchnia wyposażona: 800zł + czynsz + media
Ul.Sadowa - 42 m2, Ip/IIp, umeblowane, loggia, telefon: 1100zł + media
Łagiewniki - 43 m2, Ip, NOWE, balkon, piwnica: 900zł + czynsz + media
Ul.Dobrego Pasterza - 50 m2, IIp, umeblowane, wyposażone, ochrona: 1 200zł + czynsz + media
Ul.Raciborska - 50 m2, parter, NOWE: 800zł + czynsz + media

3 POKOJOWE:

Ul.Głowackiego - 74 m2, IVp/IVp, NOWE, wyposażone, umeblowane: 2.000zł + czynsz + media
Ul.Starowiślna - 74 m2, IIIp, część. umeblowane, wyposażone: 1 600zł + media
Ul.Ceglarska - 74 m2, IIp/IIp, NOWE, 3 pok, wysoki standard wykończenia: 1 400zł + czynsz + media
Ul.Mazowiecka - 80 m2, Ip, umeblowane, wyposażone: 2.000zł + media
Ul.Szafera - 82 m2, wyposażona kuchnia, po remoncie: 2.000zł + czynsz + media

ATRAKCYJNY LOKAL DO WYNAJĘCIA W CENTRUM HANDLOWO - ROZRYWKOWYM:

NOWY do indywidualnej aranżacji, 290 m2, przyziemie, z przeznaczeniem na restaurację, pub, salon gier itp. - równ. 12USD/m2 netto

Zapraszamy od poniedziałku do piątku w godz. 9.00 - 18.00

e-mail: nieruchomosci@chmura.com.pl

ARTUS s.c. AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

31-529 Kraków, ul. Sołtyka 10/1 tel. 429-46-23, 423-21-36, 423-00-21 fax. 423-10-69

502 589 881 502 127 379 http://www.artus.pointblue.com.pl./ e - mail: artus @ pointblue.com.pl

Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną. Pośredniczymy w uzyskaniu kredytów bankowych.

Mieszkania - sprzedaż:

Garsoniery:

Nowy Prokocim - 26m2 - 58.000zł
Os.Kalinowe - 26m2 - 51.000zł
Ul. Siemaszki - 26m2 - 60.000zł
Ul.Bronowicka - 24m2 - 55 .000zł
Ul. Jaremy - 26m2 - 52.000zł
Ul Meisnera - 24m2 - 56 .000zł
Ul.Wasilewskiego - 18m2+4m2 antresola - 70.000zł
Al.Pokoju - 24m2 - 60.000zł

Jednopokojowe:

Os.Tysiąc lecia - 30m2 - 68.000zł
Os.Złoty Wiek - 30m2 - 70.000zł
Ul.Urzędnicza - 33m2 - 98.000zł
Ul.Zakątek - 30m2 - wyremontowane - 95.000zł
Dębniki - 32m2 - wyremontowane - 95.000zł
Ul.Mogilska - 37m2 Nowe - 98.000zł
Ul.Siemaszki - 28m2 - 65.000zl
Os.Złocień - 35m2 - nowe, wyposaż. - 75.000zł
Ul.Barbary - 36m2 - 59.000zł
Ul.Wielicka - 32m2 - 75.000zł
Os.Na Stokach - 27m2 - 52.000zł
Ul.Gutenberga - 38m2 - 90.000zł
Ul.Orzeszkowej - 30m2 - 86.000zł
Ul.Sebastiana - 30m2 - 90.000zł
Ul.Łepkowskiego - 33m2 - 84.000zł
Ul.Wysłouchów - 36m2 - 70.000zł
Ul.Sołtyka - 32m2 - 84.000zł
Ul.Łużycja - 35m2 - 67.000zł
Ul.Kotlarska - 40m2 - 89.000zł
Ul.Szuwarowa - 30m2 - 85.000zł

Dwupokojowe:

Os.Oświecenia - 55m2, - 130.000zł
Os.Tysiąclecia - 32m2 - 70.000zł
UL.Brodowicza - 38m2 - 82.000zł
Ul.Okolna - 46m2, wyremontowane - 83.000zł
Ul.Okolna - 38m2 - 67.000zł
Ul.Spółdzielców - 38m2 - 72.000zł
Os.Złoty Wiek - 40m2 - 84.000zł
Ul.Dąbrowskiego - 42m2 - 100.000zł
Ul.Miłkowskiego - 46m2, nowe - 121.000zł
Ul.Bujwida - 73m2, luksusowo wykończone, kominek - 270.000zł
Ul.Smocza - 45m2, wys.standard, wyposażone - 290.000zł
Ul.Loretańska - 74m2 - 220.000zł
Ul.Elsnera - 38m2, wyremontowane - 70.000zł
Ul.Warmińska - 38m2 – 120.000zł
Ul.Czarnowiejska - 43m2 - wysoki standard - 130.000zł
Ul.Zyblikiewicza - 42m2 - 119.000zł
Ul.Miechowska - 47m2 - 135.000zł
Dąbie - 46m2 - 109.000zł
Ul.Miechowity - 56m2, wyposażone, wyremontowane - 140.000zł
Ul.Spółdzielców - 38m2, wyremont. - 87.000zł
Ul.Litewska - 42m2 - 123.000zł
Ul.Litewska - 35m2 - 90.000zł
Ul.Racławicka - 33m2, wyposażone - 82.000zł
Ul.Armi Krajowej - 40 m2 - 109.000zł
Ul.Armi Krajowej - 38m2 - 88.000zł
Ul.Turniejowa - 43m2, nowe - 104.000zł
Ul.Wysłouchów - 52m2 - 98.000zł
Ul.Stojałowskiego - 56m2 - 106.000zł
Os.Na Lotnisku - 38m2 - 75.000zł
Os.Podwawelskie - 40m2 - 115.000zł
Ul.Rusznikarska - 46m2, nowe, wykończone - 165.000z
Ul.Strzelców - 48m2 - 95.000zł
Ul.Młyńska - 38m2 - 84.000zł
Os.Strusia - 38m2 - 69.000zł
Os.Oświecenia - 55m2 - 94.000zł
Os.Piastow - 43m2 - 80.000zł
Ul.Zaułek Wileński - 48m2 - 122.000zł
Ul.Wileńska - 50m2 - 128.000zł
Ul.Witosa - 50m2 - 96.000zł
Ul.Jerzmanowskiego - 46m2 - 82.000zł
Ul.Barbary - 50m2 – 90.000zł
Ul.Chodkiewicza - 54m2 - 125.000zł
Os.Krakowików - 50m2 - 85.000zł
Ul.Siemaszki - 43m2 - 107.000zł
Ul.Wrocławska - 42m2 - 104.000zł
Ul.Prądnicka - 38m2 - 86.000zł
Ul.Okocim - 45m2 - 88.000zł
Ul.K.Wielkiego - 43m2 - 120.000zł
Ul.Zbrojów - 48m2 - 155.000zł
Ul.Mazowiecka - 52m2 - 125.000zł

Trzypokojowe:

Ul.Kijowska - 72m2 - 190.000zł
Ul.Galla - 80m2 - 210.000zł
Ul.Friedleina - 65m2 - 170.000zł
Ul.Kremerowska - 70m2, nowe poddasze - 229.000zł
Ul.Kołłątaja - 82m2 - 200.000zł
Ul.Zyblikiewicza - 104m2 - 230.000zł
Al.Pokoju - 82m2 - 199.000zł
Ul Kobierzyńska - 65m2 - 199.000zł
Ul.Sołtyka - 60m2 - 180.000zł
Al.Mickiewicza - 94m2 - 249.000zł
Os.Dywizjonu - 50m2 - 106.000zł
Os.Spółdzielców - 53m2 - 105.000zł
Centrum A - 66m2 - 145.000zł
Os.Stalowe - 80m2 - 150.000zł
Os.Krakowiaków - 58m2 - 110.000zł
Kazimierza Wielkiego - 51m2 - 150.000zł
Os.Na Polach - Nowe, 61m2 - 216.000zł
Ul.Opolska - 52m2 - 110.000zł
Al.Pomorskiej - 102m2 - 320.000zł
Ul.Pachońskiego - 60m2 - 125.000zł
Os.Złoty Wiek - 50m2, wyremontoane, wyposażone - 96.000zł
Os.Piastów - 54m2 - 115.000zł
Os.Piastów - 48m2 - 85.000zł
Os.Boh.Września - 53m2 - 95.000zł
Os.Szkolne - 52m2 - 99.000zł
Ul.Narciarska - 64m2 - 166.000zł
Ul.Wielicka - 64 m2, NOWE wykończ. - 200.000zł
Ul.Petofiego - 65m2, wyremont. - 165.000zł
Ul.Popławskiego - 70m2 - 230.000zł
Os.II Pułku Lotniczego - 64m2 - 125.000zł
Os.Łokietka - 72m2, nowe wykończ. - 175.000zł
Ul Spółdzielców - 46m2 - wyremont. - 96.000zł
Ul.Wybickiego - 50m2 - wyremont. - 145.000
Ul.Opolska - 52m2 - 110.000zł
Ul.Krowoderskich Zuchów - 48m2 – 105.000zł
Ul.Mackiewicza - 60m2 - 149.000zł
Ul.Gnieźnieńska - 46m2 - 90.000zł
Ul.Radzikowskiego - 55m2 - 120.000zł
Ul.Mazowiecka - 49m2 - 125.000zł
Ul.Armi Krajowej - 50m2 - 139.000zł
Ul.Nad Potokiem - 50m2, wyremont. - 100.000zł
Ul.Heleny - 72m2 - 140.000zł
Ul.Na Błonie - 46m2 - 125.000zł
Ul.Gabrieli Zapolskiej - 46m2 - 135.000zł
Ul.Lea - 53m2 - 159.000zł
Os.Centrum B - 60m2, wyremont. - 119.000zł
Os.Cegielniane - 50m2, wyposażone - 130.000zł
Os.Jagiellońskie - 52m2 - 95.000zł
Os.Szkolne - 63m2, wyremontowane - 140.000zł
Ul.Wysłouchów - 75m2 - 125.000zł
Ul.Chodowieckiego - 60m2 - 187.000zł
Salwator - 71m2 - wys.standard - 240.000zł
Ul.Witosa - 93m2 - 330.000zł
Ul.Pallacha - 50m2 - 110.000zł
Ul.Podedworze - 60m2 - 104.000zł
Ul.Sanocka - 63m2 - 120.000zł
Ul.G.Roweckiego - 65m2, wyremontowane - 140.000zł
Ul.Kobierzyńska - 60m2, nowe z garażem - 220.000zł

Czteropokojowe:

Al.Kijowska - 78m2, parking zamknięty - 250.000zł
Ul.Armi Krajowej - 112 m2 - 420.000zł
Ul.Śląska - 140m2 - 490.000zł
Ul.Krowoderskich Zuchów - 68m2 - 140.000zł
Ul.Bojki - 90m2 - 200.000zł
Ul.Witosa - 75m2, wyremontowane - 165.000zł
Ul.Kordiana - 84m2 - 205.000zł
Ul.Nad Potkiem - 75m2 nowe - 175.000zł
Żabiniec - 108m2 - 340.000zł
Os.Piastów - 56m2 - 116.000zł
Os.Złotego Wieku - 57m2 - 125.000zł
Ul.Narciarska - 86m2 - 170.000zł
Ul.Strzelców - 68m2 - 135.000zł
Os,Widok - 80m2 - garaż - 320.000zł
Ul Św.Tomasza - 125m2 - 680.000zł
Ul.Aleksandry - 81m2 - 160.000zł
Ul.Mazowiecka - 88m2 - 240.000zł

Mieszkania - wynajem

Ul.Bonerowska - 1pok. - 800zł
Ul.Jana - 2pok. - wys/stand. - 800$
Ul.Józefińska - 1pok. - 700zł
Ul.Dobrego Pasterza - 2 pok., 46m2, wyposażone - 1100zł
Ul.Majora - 4 pok., umeblowane - 2000zł
Ul.Miodowa - 2 pok. - 950zł
Ul.Kordiana - 3 pok. - 750zł

Lokale - wynajem

Ul.Sławkowska - biurowy, 95m2, zabezpieczony - 5.000zł
Ul.Starowiślna - lok.handl.60m2 - cena do neg.

Kamienica sprzedaż - centrum

1400m2 pow.użytkowej, 7 lokali mieszkalnych - wolne, lokale handlowe, cena do uzgodnienia.

Domy - sprzedaż:

Podgórze - segment 130m2, dwie kondygnacje, działka 4ary zagospodorowana, garaż zamknięte osiedle - 420.000zł
Bronowice - 280m2 działka 5,2ara ogrodzona, 8 pokoi, 4 łazienki, budynek ocieplony, 3 garaże - 599.000zł
Więckowice - dom 100m2, działka ok.7a ogrodzona - 150.000zł
Pisary - dom ok.180m2, 6pokoi, działka 20a ogrodzona, okna pcv - 250.000zł
Rzeszotary - dom 150m2, działka 32a ogrodzona - 210.000zł
Kraków, Podgórze - 130m2, dz.13a - 320.000zł
Swoszowice - Kraków, superkonfortowy 300m2, działka 10a, ogrodzona - 600.000zł
Bolechowice - 70m2, działka 2 ary, ogrodzony - 78.000zł
Wieliczka - 380m2 zabudowa bliźniacza,działka 15 arów - 310.000zł

Działki - sprzedaż:

Okolice Ronda Matecznego - 25a, komercyjna - 950.000zł
Dolina Kobylańska - 38a budowlana, media w działce - cena do uzg.
Niepołomice - 21a, bud., uzbr. - 46.000zł
Wieliczka - 11a, budowa rozpoczęta - 87.000zł
Działka ogrodnicza ogrody działkowe "Kalina" - domek podpiwniczony z tarasem, oczko wodne, szklarnia, ścieszki betonowe - 22.000zł
Olszanica - 58a - 290.000zł
Wola Justowska ok. - 15a - 75.000USD
Gm.Zabierzów - 1hektar bud. - rolna, widokowa - 200.000zł
Michałowice - 28a uzbrojona - 185.000zł
Dobczyce/Kornatka - 15a - 49.000zł

Zapraszamy do zapoznania się z pełną ofertą naszej firmy
pon. - piąt. od 9.00 do 18.00, sob. od 9.00 do 13.00.

BIURO PRAWNE INTERWEST

RYNEK GŁÓWNY 7 tel./fax 422 39 28, tel. 431 21 64

Obrót Nieruchomościami, Regulacje Stanów Prawnych, Prowadzenie Inwestycji

www.kki.pl/interwest **interwest@kki.pl**

Sprzedaż

Mieszkania – sprzedaż (wybrane oferty)

ul. Bronowicka – 21 m2, garsoniera, po remoncie, wł.spółdz., X/X – 58 tys.zł
ul. Gnieźnieńska – 25 m2, garsoniera, hip., X/X – 55 tys.zł
al. Daszyńskiego – 26 m2, garsoniera po remoncie, hipot. III/IV – 65 tys.zł
ul. Sołtyka – 30 m2, 1–pokojowe, parkiety, wł.spółdz., IV/IV – 93 tys.zł
ok. Ronda Mogilskiego – 32 m2, 1–pok., wł.spółdz., I/IV – 89 tys.zł
os. Ruczaj – nowe 38 m2, 1–pokojowe, hip., I/IV – 90 tys.zł
os. Lipska – nowe, 37 m2, 1–pokojowe, wł. spółdz., I/IV – 85 tys.zł
ul. Prażmowskiego – 42 m2, 1–pokojowe, hip., I/III – 115 tys.zł
Olsza – 35 m2, 2 pokoje, wł.spółdz., IV/IV – 85 tys.zł
Al. Róż – 40 m2, 2 pokoje, hip., I/II – 79 tys.zł
ul. Łokietka – 44 m2, 2 pokoje, hip., I/IV – 160 tys.zł
Dębniki – 45 m2, 2 pokoje, wł.sp., II/IV – 92 tys.zł
ul. Miłkowskiego – odpis – 46 m2, 2 pokoje, hip., II/IV – 119 tys.zł
ul. Słomiana – 46 m2, 2 pokoje, wł.spółdz., II/IV_ 125 tys.zł
ul. Nowosądecka – 47 m2, 2 pokoje, wł.spółdz., 0/IV – 84 tys.zł
ok. ul.Zwierzynieckiej – 54 m2, 2 pokoje, po rem., hip. II/IV – 162 tys.zł
ul. Floriańska – 64 m2, 2 pokoje, II/III – 320 tys.zł
ul. Loretańska – 74 m2, 2 pokoje, hip., I/II – 230 tys.zł
ul. Stradom – 86 m2, 2 pokoje, hip., II/III – 153 tys.zł
ul. Kołłątaja – 82 m2, 3 pokoje, hip., I/III – 200 tys.zł
ul. Skarbińskiego – 102 m2, 3 pokoje, hip., I/II – 270 tys.zł
os. Ruczaj – 72 m2, 4 pokoje, hip., II/IV – 166 tys.zł
Prądnik – 75 m2, 4 pokoje, hip., II/X – 210 tys.zł
Karmelicka – 140 m2, 5 pokoi, wysoki standard, 2 łazienki, hipot., I/IV – 495 tys.zł

Floriańska – mieszkanie na II piętrze w zabytkowej kamienicy, 100 m2, 2 pokoje z aneksem kuchennym – 165 tys. USD

Domy – sprzedaż (wybrane oferty)

Kraków–Bronowice, działka 6a, dom 170 m2, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, strych do adaptacji, garaż, zadbany ogród – 397 tys.zł
Kraków – Zarzecze, działka 4 ary, willa 200 m2 – zagospodarowany parter – 455 tys.zł
Zawoja – luksusowy całoroczny dom z pełnym wyposażeniem na pięknej działce w pobliżu wyciągów narciarskich – 58 tys. USD
rej. Głogoczowa – luksusowa, stylowa rezydencja 480 m2, 141 arów pięknego zadbanego ogrodu z oczkiem wodnym – 280 tys. USD

Kamienice – sprzedaż

Plac Dominikański – zabytkowa kamienica, 1700 m2 z lokalami handlowymi – 2,5 mln USD
Floriańska – wydzielone hip. III p. w XVII–wiecznej kamienicy dwupoziomowy apartament o wys. stand. (klimatyzacja) oryginalne wnętrze wykonane wg projektu autorskiego – 420 tys. USD
Kazimierz – kamieniczka 450 m2 wolna + 2 budynki ok. 200 m2 (garaże, pom. mag.), dz. 6a, front działki pod zab. plomb – 550 tys. USD
Krowodrza – kamienica 2000 m2 (wolne 1600 m2), działka 20a (15a wolne) – 810 tys. USD
Krowodrza – kamieniczka 600 m2 (wolne 1 mieszkanie + strych do adaptacji – 125 tys. USD
Poselska – pow. 350 m2, wolny lokal na parterze – 720 tys. USD

rejon Brzeska – mały (100 m2), komfortowy dom do zamieszkania z budynkiem gospodarczym na pięknej 39 arowej działce z ogrodem – tylko za 95.000 złotych!

Strychy do adaptacji – **Stradom, Kalwaryjska** – cena za 1 m2 – 1000 zł i 1500 zł (adaptacja na dwupoziomowe mieszkanie)

Wynajem

Lokale

Wiślna – piwnica, 90 m2, dwie sale z zapleczem kuchennym na kawiarnię – 6000 zł + VAT
Grodzka – 77 m2, parter (duża przestrzenna sala), witryny + 30 m2 piwnice – 24 tys. zł/mies.
Jana – 50 m2, parter, 2 pomieszczenia, witryna, front – 6000 zł/mies.
Karmelicka – 200 m2, front, dwupoziomowy, wysoki standard, duże witryny – 20 tys.zł/mies.
Zwierzyniecka – 60 m2, lokal frontowy po remoncie, witryny – 3.500/mies.
Stradom – 72 m2, parter, front, duże witryny – 7200 zł/mies.
Stradom – 91 m2, parter, front, duże witryny – 8000 zł/mies.
Starowiślna – 47 m2, dwa pom. z zapleczem socjalnym – 3000 zł/mies.
Zwierzyniecka – 63 m2, dwa pomieszczenia, małe zaplecze – 3000 zł/mies.
Karmelicka – 60 m2 z dużym ogrodem – na gastronomię – 1200 zł/mies.

ODPIS PODATKOWY – nowe mieszkania budowane w technologii tradycyjnej na os. Łanowa – doskonały dojazd blisko terenów rekreacyjnych na Zalewie Bagry – cena 2400 zł/m2 – sprzedaż bez prowizji!

rok. zał. 1995

Biuro Obrotu Nieruchomościami "Twój Dom" s.c.

31–941 Kraków, os. Centrum E 21
tel. 643–76–60, 0501 406–227
e–mail: biuro@twojdom.icenter.pl www.twojdom.icenter.pl

Licencja państwowa nr 1955

Garsoniery, 1 pok.

Krakowiaków - 19m2, 1/4 - 49000zł
Szklane Domy - 33m2, p/6 - 62000zł
Na Skarpie - 23m2, 2/4 - 52000zł
Szkolne - 18m2, 1/4 - 46500zł
Jagiellońskie - 26m2, 1/4 - 60000zł
Boh. Września - 28m2, 1/4 - 52000zł
Kolorowe - 42m2, 2/4 - 75000zł
Centrum C - 28m2, 1/5 - 57000zł
Albertyńskie - 33m2, 1/4 - 72000zł
Tysiąclecia - 30m2, 9/10 - balkon - 60000zł
Azory - 20m2, 10/10 - 50000zł
Wysłouchów - 38m2, 1/4 - 82000zł
Brogi - 30m2, 4/4 - 72000zł
Teatralne - 27m2, 1/3 - 58000zł

2 - pokojowe

Piastów - 42m2, 10p - 75000zł
Kalinowe - 38m2, 9/10 - 62000zł
Kolorowe - 54m2, 2/4 - 106000zł
Szlak - 47m2 - nowe - 125000zł
Oświecenia - 56m2, 1/10 - 128000zł
Powstańców - 47m2, 3/4 - 108000zł
Centrum B - 45m2, 6/6 - 76000zł
Boh. Września - 36m2, 1/10 - 71000zł
Na Lotnisku - 47m2, 3/4 - 88000zł
Albertyńskie - 36m2, 1/4 - 82000zł
Na Lotnisku - 38m2, 1/4 - 81000zł
Azory - 38m2, 1/4 - 86000zł
Dywizjonu - 53m2, 2/4 - 118000zł
Centrum B - 53m2, 3/5 - 110000zł

3 - 4 - pokojowe

Oświecenia - 65m2, 1/4 - 139000zł
2 Pułku Lotniczego - 65m2, 6/7 - 144000zł
Centrum A - 65m2, 2/5 - 105000zł
Stalowe - 65m2, 2/3 - ładne - 118000zł
Mistrzejowice - 85m2, 3/10 - 160000zł
Boh. Września - 56m2, 1/4 - 118000zł
Centrum E - 85m2, 1/6 - 184000zł
Narutowicza - 65m2, 2/4 - 155000zł
Krow. Zuchów - 74m2, 1/4 - 175000zł
Złoty Wiek - 50m2, 2/4 - 108000zł
Krow. Zuchów - 54m2, 2/4 - 133000zł
Powstańców - 52m2, 7/10 - 112000zł
Złoty Wiek - 57m2, 4/4 - 125000zł
Tysiąclecia - 50m2 - 3/4 - 95000zł

Domy

Michałowice - 120 - 180m2, 2600zł/m2
Mogiła - 250m2 - 280000zł
Piaski - 280m2, szer. 375000zł
Prusy - 200m2, nowy - 300000zł

Oferujemy nowe mieszkania od 23 – 114m2 z garażami w kameralnym budynku położonym w CZYŻYNACH – cena 3000zł/m2 – odbiór – 4 kw.2002r.

Nasze oferty na stronie >>www.twojdom.icenter.pl<<

ZAPRASZAMY!

Biuro Pośrednictwa Nieruchomości KT INVEST

30-074 Kraków, ul. Kazimierza Wielkiego 110
tel./fax (012) 636 67 33, tel. 0601 23 89 91

Oferta specjalna !!!

Wola Justowska ok. Kasztanowej - 74 m2 - 4 pok. z ogródkiem - 260.000 PLN
Salwator - 59 m2, 2 pok., hipoteczne - 120.000 PLN
Kazimierza Wlk. - 35 m2, 1 pok., hipoteczne - 88.000 PLN
ok. Bronowickiej - 76 m2, 3 pok., nowe wykończone - 260.000 PLN
ul. Łokietka - stan surowy - dz. 9a, pow. domu 125 m2 + 20 m2 garaż - 190.000 PLN
Zakątek - 53 m2, 3 pok., - 137.000 PLN
Lea, Smoluchowskiego - 1,2 dwupok., do wynajęcia!!!

Garsoniery i jednopokojwe

ul. Kazimierza Wlk. - 35 m2 - 88.000 PLN
ul. Królewska - 36 m2 - 100.000 PLN
ul. Lea - 38 m2 - 97.000 PLN
ul. Chocimska - 30 m2 - 90.000 PLN
ul. Piastowska - 33 m2 - 83.000 PLN
ul. Piastowska - 37 m2 - 125.000 PLN (nowe)
os. Widok - 25 m2 - 65.000 PLN

Mieszkania dwupokojowe

ul. Zakątek - 40 m2 - 123.000 PLN
ul. Prądnicka - 42 m2 - 115.000 PLN
os. Widok - 46 m2 - 120.000 PLN
ul. Miechowity - 53 m2 - 125.000 PLN
ul. G. Zapolskiej - 40 m2 - 90.000 PLN
ul. Bytomska - 40 m2 - 115.000 PLN
ul. Piastowska - 42 m2 - 115.000 PLN
ul. Królewska - 48 m2 - 150.000 PLN
os. Żabiniec - 57 m2 - 165.000 PLN (nowe, wykończone)
ul. Radzikowskiego - 56 m2 - 150.000 PLN (nowe, wykończone)
ul. Zaczarowane Koło - 56 m2 - 170.000 PLN (nowe, wykończone)
ul. Szuwarowa - 54 m2 - 150.000 PLN (nowe, wykończone)
os. Azory - 42 m2 - 75.000 PLN
ul. Kobierzyńska - 37 m2 - 110.000 PLN (nowe, wykończone)
ul. Żywiecka - 38 m2 - 89.000 PLN (nowe, wykończone)

Mieszkania trzypokojowe

ok. Bronowickiej - 76 m2 - 263.000 PLN (nowe, wykończone)
ul. Srebrne Orły - 75 m2 - 199.000 PLN (nowe, wykończone)
ul. Zakątek - 53 m2 - 137.000 PLN
ul. Krowoderskich Zuchów - 50 m2 - 109.000 PLN
ul. Opolska - 46 m2 - 100.000 PLN
ul. Racławicka - 60 m2 - 190.000 (b. atrakcyjne)
ul. Królewska - 56 m2 - 160.000 PLN
ul. Litewska - 54 m2 - 140.000 PLN
ul. Chocimska - 50 m2 - 150.000 PLN
ul. Daszyńskiego - 68 m2 - 170.000 PLN
ul. Starowiślna - 100 m2 - 280.000 PLN
ul. Słomiana - 58 m2 - 130.000 PLN

Mieszkania czteropokojowe

Wola Justowska - 74 m2 - 260.000 PLN
Polana Żywiecka - 100 m2 - 175.000 PLN
Kurdwanów - 117 m2 - 220.000 PLN (II-poz.)
Kurdwanów - 80 m2 - 180.000 PLN (nowe)
Żabiniec - 102 m2 - II poz. - 340.000 PLN
Żabiniec - 97 m2 - II poz., - 320.000 PLN
Dobrego Pasterza - 97 m2 - 300.000 PLN
Lea - 100 m2 - 450.000 PLN (nowe)
Wesele - 80 m2 - 350.000 PLN

Domy

os. Łokietka - 200 m2, dz. 3,5a - 420.000 PLN
os. Łokietka - 125 m2, dz. 9a - 190.000 PLN
Wola Justowska - 300 m2, dz. 40a - 600.000 PLN

Wynajem

Wola Justowska - 270 m2 - 1000 USD
Rząska - 150 m2 - 1700 PLN

Wynajem mieszkań

Lea - 38 m2 - 800 zł + czynsz + media (dla 3 stud.)
Smoluchowskiego - 40 m2 + 850 zł + czynsz + media
Żabiniec - 52 m2 - 1000 zł + czynsz + media
Radzikowskiego - 56 m2 - 1100 zł + czynsz + media
Piastowska - 38 m2 - 700 zł + czynsz + media
Widok - 40 m2 - 800 zł + czynsz + media

INTERDOM
Nieruchomości Barbary Krakowiak

Interdom – Nieruchomości Barbary Krakowiak

Kraków ul. Dobrego Pasterza 68

Tel./fax (0–12) 413–24–74, tel. (0–12) 413–15–56, e–mail:agencja@interdom.krakow.pl
Tel. (012) 413–25–79, tel. (0–12) 413–24–69, http://www.interdom.krakow.pl
"Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami"

KOMPLEKSOWA, FACHOWA OBSŁUGA W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI ORAZ ADMINISTRACJI I ZARZĄDU

Firma posiada LICENCJĘ NR 218 POŚREDNIKA W OBROCIE NIERUCHOŚCIAMI nadaną przez Urząd Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast

PRZEDSTAWIONE OFERTY SĄ JEDYNIE WYBRANYMI Z BAZY DANYCH FIRMY „INTERDOM"

Mieszkania sprzedaż

Os.Urocze, garsoniera, 32m2, parter/IV, hipot., cena 55 tys.zł
Ul.Młyńska, 3p+ck, 46m2, V/X, wł. spółdz., cena 99 tys.zł
Ul.Zielińska, 3p+jk, 52m2, III/IV, wł. spółdz., cena 120 tys.zł
Ul.Biernackiego, 2p+jk, 37m2, I/VIII, wł. spółdz., cena 85 tys.zł
Ul.Bosaków, garsoniera, 30m2, VIII/VIII, wł. spółdz., cena 73 tys.zł
Os.Na Lotnisku, 2p+jk, 40m2, parter/IV, hipot., cena 80 tys.zł
Prądnik Czerwony, 3p+jk, 52m2, VIII/X, wł. spółdz., cena 110 tys.zł

Mieszkania nowe

Ul.Rezedowa, 1p + jk, 23m2, I/II, wł. spółdz. garaż, cena 97 tys.zł
Prądnik Czerwony, 3p + jk, 78m2, III i IV, garaż, hipot., cena 275 tys.zł
Ul.Dobrego Pasterza, 3p + jk, 62m2, II/IV, hipot., cena 200 tys.zł
Ul.Nuszkiewicza, 1p+jk, 30m2, wys. parter/IV, wł. spółdz., cena 95 tys.zł
Os.Krakowiaków, 41m2, 52m2, 63m2, III piętro, odpis, cena 2400zł/m2
Ul.Legnicka, 2p+jk, 44m2, IV/IV, wł. spółdz., cena 140 tys.zł
ul. Dobrego Pasterza, 4p+jk, 80m2, III i IV/IV, garaz, hipot., cena 260 tys. zł.
ul. Nuszkieicza, 2p+aneks kuchenny, 40m2, I/IV, hipot., 130 tys. zł

Domy do sprzedaży

Myślenice, dom letniskowy, pow. 325m2, działa 5a, 100 tys. zł
Kliny, komfortowy, ekskluzywnie wykończony dom o pow. 215m2, działka 6a, cena 610 tys.zł
Wola Justowska, rezyd. o pow. 500m2 z zapl. rekreacyjnym na dz. 20a, cena 450 tys. USD
Bosutów, wolno stojący o pow. 260m2, stan surowy, dz. 5a, cena 250 tys.zł
Tonie, szeregówka w stanie sur. zamk. o pow. 350m2, działka 3,5a, cena 340 tys.zł
Skotniki, nowoczesny dom o pow. 300m2, do indywidualnego wykończenia, na działce 1,20 ha, cena 230 tys.USD
Bibice, dom do remontu o pow. 60m2 na działce 10a, cena 120 tys.zł
Michałowice, 3 nowe domy, wolno stojące o pow. od 140m2 do 180m2, do indywidualnego wykończenia, na działce od 8a do 10a, cena od 400 tys.zł do 450 tys.zł
Wola Justowska, komfortowy dom wolnostojący o pow. 250m2, dz. 6a, cena 200 tys. USD
Brzezie, pow. 180m2, nowy superkomfortowy dom wolnostojący, dz. 20a, cena 790 tys.zł

Działki jednorodzinne i inne – sprzedaż

Dziekanowice, 14a, uzbrojona, cena 10 tys.zł/ar
Tonie, od 8a do 11a, częściowo uzbrojone, cena 22.000zł/ar
Bosutów, 12a uzbrojona, cena 80 tys.zł
Węgrzce, 8a, uzbrojona z pozwoleniem na budowę, cena 80 tys.zł
Giebułtów, 9a, uzbrojona, cena 9 tys.zł/ar
Brzoskwinia, 12a, uzbrojona, cena 4200zł/ar
Podgrabie, 5a, uzbrojona, 7 tys. zł

Oferta dla inwestorów

Os. Srebrnych Orłów, budynek o pow. 1000m2, działka 10a, stan sur. zamknięty, 8 apartamentów, basen, garaże, cena 1.250.000zł
Os.Widok, działka UC o pow. 0,36ha, uzbrojona, cena 150USD/m2

- **Działka M2U pow. 0.26 ha, Ruczaj ul. Turonia**
- **Działki PS - Rybitwy - od 22a do 66a, cena - 12 tys.zł/ar**

zapraszamy do naszego Biura **pon. - pt. 8.00-19.00, sobota 9.00-14.00**

NIERUCHOMOŚCI

AGENCJA - STAROWIŚLNA 20
Ewa Jurek - Klonowska
ul. STAROWIŚLNA 20, I p.

Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami
Licencja nr 725
e–mail: starowislna20@kki.pl
pn.-pt. 10-18
tel. 422-69-20
tel. 421-08-76

MIESZKANIA SPRZEDAŻ:

STACHIEWICZA - 24m2, 1p., 65.000zł
KLUCZBORSKA - 25m2, 1p., nowe, 88.000zł
DALIOWA - 28m2, 1p., nowe, 79.000zł
AL.POKOJU - 34m2, 2p., 75.000zł
LOTNICZA - 36m2, 2p., 95.000 ł.
GUTENBERGA - 37m2, 1p., nowe, 90.000zł
Os.OGRODOWE - 37m2, 1p., 66 600zł
Os.TEATRALNE - 38m2, 2p.
ŚCIEGIENNEGO - 43m2, 2 p, 90.000zł
TURNIEJOWA - 50m2, 2p., 110.000zł
KRASZEWSKIEGO - 65m2, 2p., 195.000zł
ZŁOCIENIOWA - 43m2, 2p., nowe, 85.000zł
WILEŃSKA - 56m2, 3p., 145.000zł
SALWATORSKA - 76m2, 3p., 266.000zł
LIPSKA - 86m2, 4p., dwupoziomowe, garaż, 258.000zł

BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ DO WYNAJMU I SPRZEDAŻY

KAMIENICE SPRZEDAŻ:

ŻÓŁKIEWSKIEGO - kamieniczka do remontu, idealna na siedzibę firmy, 200m2, 100.000USD
KALWARIA ZEBRZYDOWSKA - 375m2 p. użytk., dz. 15arów, wolna - 50.000USD

MIESZKANIA WYNAJEM:

LIBROWSZCZYZNA - 1p., 800zł
WITOSA - 34m2, 1p., 600zł
ZUBRZYCKIEGO - 38m2, 1p., 500zł
SEWERYNA - 38m2, 2p, 800zł
NA KOZŁÓWCE - 37m2, 2p., 800zł
PRZYKOPY - 45m2, 2p., 1000zł
STRÓŻA RYBNA - 55m2, 2p., 900zł
WIETORA - 65m2, 2p., 1100zł
RADZIKOWSKIEGO - 70m2, 3p., 1700zł

W ofercie także szereg innych mieszkań

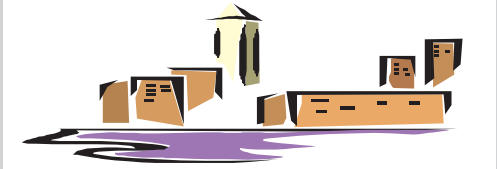
LOKALE WYNAJEM:

DŁUGA - 70m2, 3 pom., 7000zł plus VAT
Ok. WIELICKIEJ - 200m2, wolno stojący, idealny na usługi medyczne, przedstawicielstwo, po odbiorze SANEPIDU, 5000zł
RYNEK GŁÓWNY - 400m2, lokal idealny na bank, przedstawicielstwo, I i IIp, 20.000 zł + VAT
LEA - 52m2, parter, 2500zł

DZIAŁKI:

TENCZYNEK - 18 arów, 65.000zł
CIANOWICE - 38 arów, 77.000zł
MODLNICA - 10 arów, 87.500zł
RYBITWY - 11 arów, 84.000zł
WĘGRZCE - 18 arów, 8.500zł/ar

Fidus



BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

LICENCJA NR 211 UM I RM – CZŁONEK MSP
ZARZĄD I ADMINISTRACJA LICENCJA PAŃSTWOWA
KAMIENICE PRYWATNE WSPÓLNOTY MIESZKANIOWE
31–062 Kraków, ul.Kościuszki 58/2
tel./fax 431–06–88, tel. 429–20–67 tel. kom. 0604 460–805
e–mail: fidus@nb.com.pl www.nb.com.pl/fidus

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNO – NOTARIALNA. POŚREDNICZYMY W ZAWIERANIU KREDYTÓW W BANKACH

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY:

GARSONIERY:

Spółdzielców, 26m2, VI/X - 53 tys.zł
Daszyńskiego, 22m2, III/V - 67 tys.zł
Strusia, 26m2, X/X - 52 tys.zł
Okólna, 20m2, III/IV, 52 tys.zł
Gnieźnieńska, 24m2, IV/X - 60 tys.zł

JEDNOPOKOJOWE:

Dietla, 30m2, 0/IV - 125 tys.zł - na biuro
Bałuckiego, 37m2, III/IV p - 105 tys.
Chocimska, 30m2, 0/2 - 93 tys.zł

II POKOJOWE:

Centrum B, 45m2, VI/VI - 75 tys.zł
Lotnicza, 37m2, III/IV - 89 tys.zł
Salwator, 36m2, I/IV - 107 tys.zł
Bałuckiego, 37m2, III/IV p - 105 tys
Lublańska, 36m2, IV/IV, 100 tys.zł
Dobrego Pasterza, 48 II/II - 145 tys.zł
Stachiewicza, 37m2, IV/X - 83 tys.zł
Dąbie, 36m2, III/IV, 89 tys.zł
Mogilska, 50m2, I/IV - 170 tys.zł
Dębniki, 52m2, I/IV - 145 tys.zł cegła
Słomiana, 40m2, IX/X - 105 tys.zł
Łobzowska, 70m2, 0/IV - 265 tys.zł

III POKOJOWE:

Złoty Wiek, 50m2, II/IV, 105 tys.zł
1000 - lecia, III/IV - 100 tys.zł
Wrocławska, 53m2, VII/VIII - 159 tys.zł
Oświecenia, 60m2, I/X p - 145 tys.zł
Łużycka, 57m2, V/X - 108 tys.zł
Szafera, 62m2, 0/IV - 163 tys.zł cegła
Kliny, 72m2 + 2a I/I - 250 tys. nowe z garażem

IV - V POKOJOWE:

Niemcewicza, 120m2, II/II, 260 tys.zł nowe
Rusznikarska, 94m2, II/IV, 347 tys.zł nowe wykończone
Stojałowskiego, 85m2, I/IV, 200 tys.zł
Oświecenia, 74m2, II/X, 190 tys.zł
Mazowiecka, 100m2, I/IV, 260 tys.zł możliwość dokupienia garażu

DOMY wybrane oferty - sprzedaż

Łobzów, 360m2 + 7 a - 220 tys.USD
Tenczynek, 200m2 + 15a, 300 tys.zł
Kokotów, 200m2 + 13a, 185 tys., stan sur. zamkn. - możliwość wykończ.
Żmujdzka, 240m2 + 11a - 160 tys.USD dom dobry na firmę
Królowej Jadwigi, 170m2 + 3 a - 380 tys. bliźniak
Kliny, 227m2 + 4 a - 335 tys., stan sur. otw.

KAMIENICE:

Kamienica, 300m2, rej.Matecznego cała wolna, 610 tys.zł
Kamienica, 1200m2, Szlak /wolne, 950m2/ - 750.000USD - kamienica dobra na hotel lub biurowiec
Kamienica - rej.Limanowskiego, 760m2 + 7,8 a/200m2, lokale handlowe + 400m2, strych do adaptacji/1050 tys.zł
Kamienica - Murowana, 350m2 + 12a, 11 mieszkań zajętych - udział 50%, 200 tys.zł z garażem
Kamienica - Pędzichów, 1050m2 + 3a, 12 mieszkań w tym 4 wolne, lokal handlowy 100m2, 560 tys.USD
Udział 1/4 w kamienicy - Dietla, 245m2 /w tym wolne 75m2/ - 240 tys.zł

OFERTY SPECJALNE DLA INWESTORA:

Działka M3 - Grota - Roweckiego, 40 a, 28.000zł/1a możliwość dokupienia 40 a
Działka 56 a UP - Ruczaj, 27 tys.zł/1a /pod szkołę, klinikę, salon wystawowy oraz 20 % zabudowy mieszkań/
Działka 98a M3 - Bieżanów, 15 tys.zł/1a możliwość dokupienia 7ha
Działka NOWA - HUTA/CZYŻYNY, 7,5 ha M1U, 82USD/1m2, możliwość dokupienia ok. 1,5 ha

Działka 130 a Stelmachów PS, 8000zł/1a
Działka Kliny, 1 ha, WZ iZT pod hotel, 2,5 mln zł
Działka Swoszowice, 14a UC, 220.000USD z projektem na hotel
Działka Balice, 50a, Pasternik, 47 a UC /hotel, zajazd/, 50USD/1m2
Działka 54 a, UC, Przebieczany, 2000/1a
Działka Rybitwy, 50a - 100a /rej. cegielni/, PS, 4000zł/1a
Działka Rybitwy, 40 a, PS, 3500zł/1a
Działka Wrobella - Rybitwy, 18,29 a - PS, 3700zł/1a
Działka Rączna, 55 a, M-4 UR, 99 tys.zł z pozwoleniem na bud.
Działka Nad Drwiną, PS, 107 ar i 42 ar, 8 tys.zł/1ar WZ i ZT na halę - 1600m2 - 2000m2

DZIAŁKI BUDOWLANE:

Wola Justowska Chełmska, 20a pod rezydencję, 420 tys.zł
Bieżanów, 6a bud., 70 tys.zł
Giebułtów, 15 a bud., 8000zł/1a - możliwy podział
Michałowice, 70 a, 2600zł/a
Zakamycze, 9,5 a, 220 tys.zł bud. - rol.
Libertów, 11,5 a, 99 tys.zł bud.
Łuczyce, 7 ar - 28 tys.zł bud. z projektem
Skotniki, 12a, 149.000 bud. jed.
Kokotów, 40 a, 3500zł/1a bud. możliwy podział

DOMY I MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA:

Mogilany, 350m2 + 100a, 1800USD - rezydencja

LOKALE BIUR. - PROD. - MAGAZYNOWE DO WYNAJĘCIA I SPRZEDAŻY:

Lokale handlowe i biurowe od 15m2 do 170m2, ul.Długa
Lokale handlowe i biurowe oraz mieszkalne ul.Zwierzyniecka
Mag. - prod. + biura, 2000m2, **Płaszów** (spożywka), 12zł/m2, z ogrzewaniem
Hala produkcyjna 2 x 1800m2, ogrzewana, **Łęg,** plac man., suwnica, 8zł/1m2

Licencja zawodowa nr 26

STRONCZAK NIERUCHOMOŚCI

MSPON

Al. Słowackiego 58
30-004 Kraków
tel./fax (012) 632 49 53
tel./fax (012) 633 22 67
e-mail: eples@bci.krakow.pl

Oferta specjalna !
Oferujemy atrakcyjne mieszkania hotelowe /wynajem na krótkie terminy/ w nowo otwartym obiekcie w Krakowie przy ul.Langiewicza 6 /boczna Al.29 - go Listopada, wjazd od ul.Rogatka/, tel. 413-84-80

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

1 - pokojowe

Kotlarska - 52m2 - 4p/4 - 103.000zł
Paulińska - 35m2 - 2p/3 - 110.000zł
Grzegórzecka - 43m2 - 1p/3 - 138.000zł
Krow. Zuchów - 30m2 - 8p/10 - 72.000zł
Kwartowa - 32m2 - 1p/4 - 130.000zł
Żuławskiego - 45m2 - 1p/4 - 80.000zł
Rusznikarska - 40m2 - 7p/7 - 130.000zł
Racławicka - 26m2 - 0p/4 - 75.000zł
Litewska - 25m2 - 6p/10 - 79.000zł
Kuźnicy K. - 34m2 - 0p/4 - 75.000zł
Al.29 - go Listopada - 33m2 - 2p/3 - 100.000zł
Ketlinga - 29m2 - 2p/2 - 95.000zł
Bosaków - 30m2 - 8p/9 - 76.000zł
Włoska - 33m2 - 3p/4 - 75.000zł
Wielicka - 34m2 0 6p/10 - 105.000zł
Myśliwska - 37m2 - 0p/4 - 85.000zł
Ks. Turka - 38m2 - 3p/4 - 115.000zł
Kurczaba - 34m2 - 4p/4 - 66.000zł
Lilli Wenedy - 32m2 - 7p/10 - 70.000zł
Lilli Wenedy - 32m2 - 0p/10 - 58.000zł
Jerzmanowskiego - 26m2 - 4p/4 - 62.000zł
Jerzmanowskiego - 26m2 - 1p/4 - 63.000zł
Willowe - 31m2 - 1p/2 - 85.000zł

2 - pokojowe

Wileńska - 49m2 - 6p/10 - 130.000zł
Wileńska - 50m2 - 4p/5 - 136.000zł
Na Wiankach - 44m2 - 0p/2 - 128.000zł
Miechowity - 52m2 - 0p/4 - 135.000zł
Rusznikarska - 59m2 - 182.000zł
Wiślisko - 68m2 - - 3p/3 - 238.000zł
Rusznikarska - 40m2 - 7p/7 - 130.000zł
Powstańców - 45,5m2 - 2p/10, 128.000zł
Kazimierza Wlk. - 37m2 - 1p/8 - 124.000zł
Wójtowska - 37m2 - 7p/10 - 108.000zł
Ujejskiego - 63m2 - 0p/4 - 170.000zł
Prądnicka - 37m2 - 8p/10 - 89.000zł
Legnicka - 44m2 - 4p/4 - 140.000zł
Stachiewicza - 37m2 - 1p/10 - 88.000zł
Opolska - 53m2 - 10p/10 - 120.000zł
Rydygiera - 51m2 - 2p/2 - 110.000zł
Jerzmanowskiego - 30m2 - 1p/10 - 65.000zł
Jerzmanowskiego - 30m2 - 2p/10 - 77.000zł
Łużycka - 46m2 - 9p/10 - 100.000zł
Bajeczna - 37m2 - 1p/4 - 99.000zl
Bronowicka - 37m2 - 2p/10 - 90.000zł

3 - 4 - pokojowe

Łobzowska - 70m2 - 0p/3 - 290.000zł
Litewska - 54m2 - 0p/4 - 165.000zł
Ok. Kazimierza Wlk. - 65m2 - 1p/2 - 240.000zł
Narutowicza - 62m2 - 4p/4 - 137.000zł
Narutowicza - 65m2 - 4p/4 - 147.000zł
Pachońskiego - 60m2 - 9p/10 - 155.000zł
Opolska - 52m2 - 1p/10 - 110.000zł
Prądnicka - 47m2 - 4p/10 - 118.000zł
Prądnicka - 47m2 - 4p/10 - 132.000zł
Nad Sudołem - 60m2 - 3p/4 - 135.000zł
Strzelców - 67m2 - 2p/4 - 180.000zł
Powstańców - 52m2 - 2p/10 - 125.000zł
Powstańców - 52m2 - 0p/4 - 118.000zł
Powstańców - 52m2 - 8p/10 - 127.000zł
Żabiniec - 70m2 - 5p/5 - 206.000zł
II Płk. Lotniczego - 65m2 - 2p/9 - 139.000zł
Al.Pokoju - 82m2 - 2p/7 - 259.000zł
Rżąka - 74m2 - 2p/4 - 195.000zł
Przewóz (garaż) - 67m2 - 2p/3 - 240.000zł
Komandosów - 50m2 - 4p/4 - 120.000zł
Słomiana - 46m2 - 2p/4 - 148.000zł
Miłkowskiego - 80m2 - 3p/4 - 210.000zł
Jahody - 66m2 - 3p/4 - 230.000zł
Zakopiańska - 93m2 - 0p/4 - 200.000zł
Heila - 60m2 - 0p/4 - 125.000zł
Gołaśka - 52m2 - 4p/4 - 130.000zł
Boh.Września - 54,5m2 - 1p/10 - 122.000zł
Mistrzejowice - 70m2 - 2p/3 - 230.000zł
Piastów - 65m2 - 9p/10 - 145.000zł
Tysiąclecia - 52m2 - 0p/4 - 103.000zł
Słoneckiego - 49m2 - 0/10 - 105.000zł
Gutenberga - 85m2, 0/4 - 275.000zł

DOMY

Aleksandry - 130m2, 4a - 420.000zł
Słomniki - 80m2, 16a - 125.000zł
Wola Justowska - 400m2, 8a - 260.000USD
Kliny - 280m2, 3a - 470.000zł
Igołomia - 160m2, 3a - 315.000zł
Stróża k.Myślenic - 140m2, 9a - 155.000zł
Praska - 280m2, 7a - 300.000USD
Janowskiego/Kliny - 220m2, 7a - 115.000USD
Tuchowska - 200m2, 1,5a - 420.000zł
Łapanów - 300m2, 11a - 125.000zł

MR POŚREDNICTWO W HANDLU NIERUCHOMOŚCIAMI

Kraków, ul.Królowej Jadwigi 7a
tel./fax 012/ 427 00 82, 427 01 83
e-mail: mtrbiuro poczta.wp.pl
od pn do pt - 8-16

Mieszkania:

KRÓLOWEJ JADWIGI (Salwator) - nowe, "pod klucz"
42m2, 1 pok. - 5400 zł/m2 (do negocjacji w zależności od terminu wpłat)
55m2, 2 pok. - 5400 zł/m2 (do negocjacji w zależności od terminu wpłat)
107m2, 4 pok. - 6100 zl/m2 (do negocjacji w zależności od terminu wpłat)
EMAUS (**Salwator**) - 104m2 + taras 60m2, 2 poziomy (Vp/Vlp), 2 łazienki, urządzona, wyposażona kuchnia, klimatyzacja, (b.wys.standard) - w obiekcie chronionym - 220 tys.USD
STRADOMSKA - 171m2, 6 pok. (oryginalne) - 500 tys zł (do negocjacji)
PSZCZELNA - nowe, "pod klucz" - parter - 59m2, 2 pok. - 195 tys zł (do negocjacji w zależności od terminu wpłat, spłata ratalna) II p - 59m2, 2 pok. - 207 tys zł (do negocjacji w zależności od terminu wpłat, spłata ratalna)
EMAUS (**Salwator**) - 92m2 + taras 220 m2 - 3 pok., urządzona, wyposażona kuchnia, klimatyzacja (b.wys.standard) w obiekcie chronionym - 2500 USD/m2
BOSAKÓW - garsoniera 30m2 - 78.000zł

Działki

WORCELLA - 6 a - 150 tys.USD

Komercyjne

EMAUS (**Salwator**) - parter, wejście od ulicy, 180m2, w obiekcie chronionym (handel, usługi) - **sprzedaż lub wynajem**

Wynajem

EMAUS (**Salwator**) - 45m2, 1 pok.z kuchnią (2 pomieszczenia - biuro) - 700 zł/m-c + media
EMAUS (**Salwator**) - 92m2 + taras 220 m2 - 3 pok., urządzona, wyposażona kuchnia, klimatyzacja (b.wys.standard) w obiekcie chronionym - 2000 USD/m-c + media
KRÓLOWEJ JADWIGI (**Salwator**) - 42m2, studio z garażem (wys.standard) - 2000 zł/m-c + media
ŻABINIEC - 50m2, 2 pok.umeblowane - 900 zł
HALSZKI - 60m2, 3 pok., II poz. umeblowane lub nie - 1100 zł

Oferta specjalna

KAMIENICZKA (**do remontu**) **ul.Królowej Jadwigi 7, pozwolenie na budowę, gotowy projekt biurowca o pow.690m2 - 650 tys.zł**

CZARNOWIEJSKA 6 NIERUCHOMOŚCI

Biuro posiada licencję nr 1225

CZARNOWIEJSKIE BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

MSPON

Kraków , ul. Czarnowiejska 6

Tel./Fax 634–38–44

e–mail: skala@bikershop.com.pl

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

Zarząd i administrowanie nieruchomościami. Pośredniczymy w udzielaniu kredytów bankowych.

Domy

ul. Emaus – wolnostojący, 200 m2, działka 5,43 ara, 249.000 USD, of.392

Ochojno – stan surowy zamknięty, 240 m2, działka 10 arów, 290.000 zł, of.396

Wola Justowska – 2 domy jednorodzinne, 245 m2 – działka 5,3 ara – 198.000 USD, 245 m2 – działka 5,80 ara – 218.000 USD, of.392

Zabierzów – wolnostojący, 290 m2, działka 10 arów, 550.000 zł

Wynajmiemy
reprezentacyjne pomieszczenia w willi w okolicach Pl. Axentowicza, powierzchnia ok. 250 m2
dodatkowe informacje pod nr telefonu 0501 261 009

Mieszkania

ul. Karmelicka – 140 m2, 5p + k, II/III p, 500.000 zł, of.398

ul. Mazowiecka – 56,5 m2, 3p + k, 0/X p, 149.000 zł, of.397

ul. Na Błonie – 45,4 m2, 3p + k, VI/X p, 130.000 zł, of.394

ul. Krupnicza – 123 m2, 3p + k, I/II p, 470.000 zł, of.377

ul. Zyblikiewicza – 101 m2, 3p + k, II/IV p, 260.000 zł, of.368

ul. Zakątek – 52 m2, 3p + k, IX/X p. 150.000 zł,

ul. Wiślisko – 68 m2, 2p + k, III/III p. 245.000 zł, of.406

ul. Popławskiego – 89,5 m2, 3p + k + 2 ł. III/III p. 230.000 zł, of.411

ul. Agatowa – 34,10 m2, 2p + k + garaż, II/II p. 110.000 zł, of.409

ul. Warmińska – 30 m2, 1p + k, III/X p. 95.000 zł, of.408

ul. Zacisze – 90 m2, 3p + k, III/III p. 335.000 zł, of.412

ul. Legnicka – 44,5 m2, 2p + k, IV/IV p. 140.000 zł, of.413

ul. Czarnowiejska – 36 m2, 1p z aneksem kuchennym, I/IVp., 100.000 zł, of.376

Działki

Skała – 2,21 ha, przemysłowa, 1.100 zł/ar, of.226

Zelków – 44 ary, budowlana, 4.000 zł/ar

Iwanowice – 48,21 ara, rekreacyjna, 25.000 zł

Włosań – 65 arów, budowlano–rolna, 160.000 zł

ok. ul. Łokietka – 76 arów, UC, 25.000 zł/ar, of.413

ul. Bogucicka – 25 arów, budowlano–rolna, 80.000 zł, of.410

Mników – 24 ary, budowlana, 80.000 zł, of.407

PARCELA BUDOWLANA W CENTRUM KRAKOWA
10 arów, zabudowana domem wolnostojącym o pow. 220 m2, cena 550.000 USD,
tel. 0501 261 009

Deweloper bezpośrednio sprzeda mieszkania i lokale użytkowe w Krakowie

tel. (012) 413-82-74, 417-35-88 **www.marko.krakow.pl**

Mieszkania sprzedaż

ul. Motyla 9

Parter	**nr 1** - 48,45 m2 - cena 87.000 zł
	nr 2 - 30,72 m2 - cena 65.000 zł
Poddasze	**nr 9** - 66,10 m2 - cena 99.000 zł
	nr 10 - 66,50 m2 - cena 103.000 zł
	nr 11 - 63,90 m2 - cena 94.000 zł
	nr 12 - 57,00 m2 - cena 82.000 zł

ul. Starowiślna 6

I piętro	**nr 4** - 51,25 m2 - cena 152.000 zł
	nr 10 - 42,70 m2 - cena 120.000 zł
II piętro	**nr 23** - 38,78 m2 - cena 88.000 zł
III piętro	**nr 34** - 22,10 m2 - cena 64.000 zł
	nr 37 - 29,71 m2 - cena 81.000 zł
Poddasze	**nr 40** - 43,30 m2 - cena 100.000 zł
	nr 41 - 49,97 m2 - cena 110.000 zł
	nr 42 - 54,25 m2 - cena 118.000 zł
	nr 44 - 50,98 m2 - cena 111.000 zł

ul. Berka Joselewicza 12

Parter	**nr 1** - 21,18 m2 - cena 65.000 zł
	nr 2 - 22,89 m2 - cena 70.000 zł
I piętro	**nr 3** - 44,60 m2 - cena 111.000 zł
	nr 4 - 45,00 m2 - cena 108.000 zł

ul. Radziwiłłowska 25

I piętro	**nr 9** - 48,60 m2 - cena 117.000 zł

ul. Filarecka 6

Sutereny	**nr 1A** - 16,69 m2 - cena 22.000 zł
	nr 10 - 15,65 m2 - cena 21.000 zł
	nr 11 - 33,19 m2 - cena 43.000 zł

ul. Lelewela 16

Sutereny	**nr 10** - 24,70 m2 - cena 32.000 zł
	nr 12 - 32,50 m2 - cena 42.000 zł

ul. Bonerowska 3

Parter	**nr 14** - 55,15 m2 - cena 149.000 zł
	nr 14A - 20,12 m2 - cena 66.000 zł
	nr 14B - 18,00 m2 - cena 59.000 zł
II piętro	**nr 31B** - 19,10 m2 - cena 49.000 zł

ul. Dietla 7

Poddasze	**nr 43** - 73,50 m2 - cena 129.000 zł
	nr 46 - 52,80 m2 - cena 89.000 zł
	nr 47 - 62,90 m2 - cena 108.000 zł

ul. Garbarska 24

I piętro	**nr 14** - 98,70 m2 - cena 284.000 zł

ul. Zyblikiewicza 19

Parter	**nr 3** - 66,00 m2 - cena 125.000 zł
	nr 3A - 49,80 m2 - cena 95.000 zł

ul. Wrzesińska 11

II piętro	**nr 17** - 68,00 m2 - cena 130.000 zł

ul. Krakowska 5

I piętro	**nr 4** - 42,70 m2 - cena 85.000 zł
II piętro	**nr 13** - 55,38 m2 - cena 106.000 zł

ul. Augustiańska 4

III piętro	**nr 9** - 54,30 m2 - cena 119.000 zł

Lokale użytkowe sprzedaż

ul. Krakowska 5

Parter - lokale o pow. od 40 m2 do 125 m2 - cena 120 - 385 tys.zł

ul. Augustiańska 4

Parter - lokale o pow. od 20 m2 do 140 m2 - cena 70 - 300 tys.zł

Lokale handlowe do wynajęcia

ul. Krakowska 5

Parter - lokale o pow. od 17 do 540 m2 - cena 700 - 10.900 zł

OPOKA

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

Kraków

ul. Madalińskiego 11/2

tel. 260-55-80, 260-55-81

tel. kom. 0502 257-304

Mieszkania do sprzedaży

ok. Orzeszkowej - 3 pok., 2 pok., 1 pokojowe - 2500 PLN/m2
Walewskiego-Wallek - dwupoz. - 5 pok., 157 m2 - 165.000 USD
os. Ruczaj - 2 pok., po remoncie - 120.000 PLN
św. Sebastiana - adaptacja poddasza, jedno i dwupokojowe - 3200 PLN/m2
ul. Myśliwska - 37 m2, I/IVp., 5-letnie - 88.000 PLN
Kobierzyńska - 4 pok. z garderobą - 73 m2 - IV/Xp. - okazja Strych do adaptacji - 130 m2 - 1000 PLN/m2 - IVp.
os. Oficerskie - 4 pok. - 107 m2 - 350.000 PLN

Domy do sprzedaży

Jugowice - wolnostojący - 150 m2, dz. 6,5a - 365.000 PLN
ok. TANDETY - 140 m2, dz. 4a - 250.000 PLN
Jagiełły - nowe - 2 mieszkania po 70 m2 z garażami - w segmencie z działką 4a
Jugowice - 180 m2 - dz. 4,5a - 100.000 USD
Wola Justowska - 160 m2 - szeregówki - do wejścia - dz. 2-4a - 450.000 PLN
Skotniki - 145 m2 - szeregówki - do wejścia - dz. 4,5a - 2700 PLN/m2
Jugowice - 240 m2 - dz. 7a - 500.000 PLN
Lubocza - 70 m2 - dz. 15a - 200.000 PLN

Mieszkania do wynajęcia

Kurdwanów - 1 pok. - 40 m2 - 550 PLN
Ruczaj - 2 pok. nowe - 800 zł + opłaty
Superkomfortowy, nowy dom - 350 m2 - na firmę, do zamieszkania na Ruczaju - 1100 USD/m-c

Lokale do wynajęcia

Szewska - lp., 85 i 90 m2 - na biuro, mieszkanie - 35 PLN/m2/m-c
ok. „Korony" - 87 m2, na handel, usługi - 30 PLN/m2/m-c
Rynek Kleparski - 3 pok., 83 m2 na mieszkanie lub biuro - 2000 PLN/m-c

Działki pod staje paliw:

Rondo Czyżyńskie - 34,5a - 150 USD/m2

Działki komercyjne:

Mogilska - 2,5 ha - PS - 90 USD/m2
Ruczaj - UP - 50a - 40.000 PLN/a
Dąbie - 70a - 150 USD/m2
Mogilska - 12a - 600.000 PLN
ul. Monte Casino-ok. Ronda - 32a - 1.000.000 USD
Kraków-Wieliczka UC - 60a - 20.000 PLN/a
Ruczaj-Kamieniarska - UP - 50a - 40.000 PLN/a

Działki pod M4

Lusina - 2x9a - 7000 PLN/a, uzbrojone, widokowe
Zabierzów - 19a - 700 PLN/a
ul. Na Błonie - 57a - cena 35.000 PLN/a
Wola Justowska - 14a - cena 36.000 PLN/a
Węgrzce-Zielonki - 18a - 11.000 PLN/a
Michałowice-Goszcza - 20a - 2500 PLN/a
Pawlikowice ok. Wieliczki - 74a - 600 PLN/a - bud.-rolna
Jugowice - 5,8a - 13.000 PLN/a
Cholerzyn - 20a - projekt+pozwolenie - 60.000 PLN
Tyniec - 14a - 12.000 PLN/a
Tyniecka - 52a, uzbr. - 10.000 PLN/a
Tyniecka - 15a, uzbr. - 14.00 PLN/a
ok. Klin - 8a, uzbr. - 20.000 PLN/a
Skotniki - 10a, uzbr. - 155.000 PLN
Wieliczka - 14a - 6.500 PLN/a
Swoszowice - 5,5a - 85.000 PLN
Podgórki Tynieckie - 23,5a - uzbrojona - 16.000 PLN/a
Janowice - 14a/2000 PLN/a i 13a/1400 PLN/a
Kostrze - 8a - 15.000 PLN/a

Działki pod M1, M2, M3

Ruczaj - 58a - 50.000 PLN/a
Ruczaj - 37a - 26.000 PLN/a

Oferty specjalne

Pawlikowice - 140a - budowlano-rolna - cena 600 PLN/a

Domy do sprzedaży: Modlniczka, Tomaszowice, Brzezie, Wieliczka - stany surowe - różne metraże, różne ceny!

Duży wybór działek pod budownictwo jednorodzinne w Krakowie i okolicach!

---

elba

E. Borczak
A. Borczak

31–422 Kraków, ul. Majora 12 A

Licencja Państwowa nr 208 członek MSPON

Pełna obsługa w zakresie obrotu nieruchomościami, Kredyty mieszkaniowe

tel./fax 413-07-87 tel. 412-18-96 tel. 0605 44 88 91 www.obn.pl

Prezentujemy wybrane propozycje z naszej oferty

DO SPRZEDAŻY

1-pokojowe

ul. Na Błonie - 26 m2, I/IV - 80 tys.zł
ul. Królewska - 36 m2, I/IV - 110 tys.zł
os. Szkolne - 18 m2, I/IV - 47 tys.zł
ul. Bajeczna - 26 m2, II/IV, po rem. - 67 tys.zł
os. Jagiellońskie - 25 m2 - I/IV - 60 tys.zł
Al. Pokoju - 21 m2, IV/IV - 56 tys.zł
OKAZJA - oś. STALOWE - 25 m2, (j.k.), III/V, winda, balkon - 52 tys.zł
os. Azory - 26 m2, p/IV - 53 tys.zł
Al. 29-Listopada - 36 m2, II/IV, 2+balkony - 97 tys.zł
os. Kolorowe - 37 m2, VII/X - 79 tys.zł
os. Złotego Wieku - 30 m2, I/IV - 72 tys.zł
os. Wysokie - 25 m2, wys.p/IV - 55 tys.zł

2-pokojowe

os. Ogrodowe - 48 m2, II/IV - 87 tys.zł
os. Spółdzielcze - 50 m2, II/IV - 100 tys.zł
ul. Brogi - 30 m2 - IV/IV - 75 tys.zł
ul. Powstańców - 46 m2 - XII/XV - 83 tys.zł
OKAZJA - oś. KALINOWE - 38 m2, IV/IV, po rem., b. ładne, pok. są nie przejściowe - 73 tys.zł
os. Cegielniane - 30 m2, IX/X - 67 tys.zł
ul. Legnicka - 45 m2, IV/IV - 140 tys.zł, nowe
os. Ruczaj - 46 m2, wys.p/IV, nowe - 132 tys.zł
ul. Lublańska - 36 m2, IV/IV, loggia, j.k. - 100 tys.zł
OKAZJA - OS. NA LOTNISKU - 37 m2, IV/IV, pok. nie są przejściowe - cena do uzgodnienia
os. Na Wzgórzach - 35 m2, II/III - 65 tys.zł
os. Prokocim - 41 m2, I/IV - 86 tys.zł
os. Kurdwanów - 49 m2, I/IV, 3-letnie - 122 tys.zł
os. Przy Arce - 30 m2, III/X - 65 tys.zł

3,4-pokojowe

ul. Strzelców - 53 m2, III/IV - 125 tys.zł
os. Piastów - 47 m2, IV/IV - 90 tys.zł
os. Centrum A - 53 m2, III/IV - 102 tys.zł
ul. Strzelców - 67 m2, II/IV, 4 pok. - 137 tys.zł
ul. Krow. Zuchów - 64 m2, III/IV - 160 tys.zł
os. Boh. Września - 150 m2 - dwupoziomowe wykończone VII i VIII - 312 tys.zł
ul. Nuszkiewicza - 78 m2, 2-poz., III/IV, wykończone + garaż - 270 tys.zł
ul. Pachońskiego - 53 m2, VI/XI - 112 tys.zł
os. Oświecenia - 61 m2, I/IV - 126 tys.zł
ul. Mackiewicza - 60 m2, III/III - 143 tys.zł
os. Centrum E - 64 m2, II/IV, 5-letnie - 148 tys.zł
os. Centrum E - 85 m2, I/VI, 5-letnie - 178 tys.zł

Inne

Łuczyce - dom ok. 70 m2 + 15 a do remontu - 70 tys.zł
Żabiniec - ul. Konecznego - 100 m2 - dwupoziomowe III i IVp. - wykończone, komfortowe (5 pokoi + 2 łaz.) - 3.300 zł/m2
ul. Powstańców - 18a, 30x60 + pozwolenie na budowę - 10500 zł/a
Soboniowice - 10,5a - 25x45 m - 36 tys.zł
Grębałów - 10a uzbrojona + pozwolenie na budowę + projekt
Zelków - 27a budowlana - 60x41x63x44 uzbrojona, ogrodzona, zabudowana domkiem (35 m2) letniskowym (nowy do wykończenia) - 6 tys.zł/a
Dobranowice k/Wieliczki - 2.60 ha rolno-bud. + zabudowania 150 tys.zł
Chorągwica - dom 8 letni - 130 m2 - 3 kondygnacyjny - wykończony - 190 tys.zł
Biały Prądnik - 76a, UC - 25 tys.zł/a
Modlnica - 44a bud-rol., ładna - 320 tys.zł
Wieliczka - dom 250 m2, st.sur.otw., 11a - 255 tys.zł

DO WYNAJĘCIA

Prądnik Czerwony - lokal usługowo-biurowy 115 m2 z zapleczem sanitarnym - 18 zł/m2+/VAT
Żabiniec - 74 m2 - lokal parterowy, frontowy z witryną - 1200 zł + czynsz
ul. Szlak - 96 m2, 3 pok., lp. na mieszkanie lub lokal biurowy - 3 tys.zł/m-c

N I E R U C H O M O Ś Ć I

FIRMA KUMALA

NIERUCHOMOŚCI FIRMA KUMALA

Kraków, ul. Wadowicka 3 pok. 321, tel./fax (012) 263-77-52, 0 602 358-404
e-mail: kumala@pro.onet.pl FIRMA KUMALA działa od 1994 roku

kupno, sprzedaż: tereny komercyjne, mieszkaniowe, przemysłowe, kamienice, domy

Oferta specjalna

MISTRZEJOWICE - działka komercyjna 2a z pozwoleniem na budowę budynku handlowo - usługowego o pow. 399m2, cena - 135 tys. zł

Domy do sprzedaży

RADZIKOWSKIEGO - 197 m2, garaż, dz.1,5 - 3a, NOWY, ODPIS - 440 - 490 tys.zł

W.JUSTOWSKA - 150 m2, dz.3,2 a - zab.szereg - st.sur.zamkn, ODPIS - 360 tys.zł

Os. RUCZAJ - 200m2, dz.3,7a, NOWY, 1/2 bliźniaka - 330 tys. zł

MODLNICZKA - 185m2, dz.8a, NOWY, ODPIS - 355 tys.zł

PIASKI WIELKIE - 320m2+garaż - do wykończ., NOWY - ODPIS - 420 tys.zł

Kuźnicy Kołłątajowskiej - 200m2, dz.3a, NOWY do wykończ. - 337 tys. zł

Brzezie - 230 m2, dz.13a, 6-letni - 380 tys.zł

Os. Łokietka - 280m2 + garaż, dz.3,5a, 5-letni - 480 tys. zł

Wola Justowska - 250m2, dz.5a, 1/2 bliźniaka - 135 tys. USD

Os.Jugowice - 200 m2, dz.5a, 1/2 bliźniaka - 420 tys.zł

Libertów - 180 m2, dz.10a - NOWY - 500 tys.zł

Os.Wirus - 215 m2, dz.3 a - st.sur.zamkn. - 290 tys.zł

Mogilany - 280/140 m2, dz. 39a, /6 pokoi/, 7-letni - 420 tys. zł

Modlnica - 250m2 + garaż, dz.7a - stan sur.zamk. - 270 tys. zł

Opatkowice - 300 m2, dz.10 a /9 pokoi/ - 160.tys.USD

Zabierzów - 250 m2, dz.16a (os.willowe) - 420 tys.zł

Piaski - 250/170 m2, dz.7,5 a - po remoncie - 350 tys.zł

Zabierzów - 300/200 m2, dz.13 a+bud.gosp - 90 tys.USD

Działki bud. jednorodzinne

MOGILANY - 16 a - bud/usługi - p,w,g,tel - 111 tys.zł !
Mogilany - 9,12,14,16,17,18,24,30,70 a - 4 - 9tys.zł/ar
Libertów - 8,9,10,12,15,16,17,18,23 a - 6 - 11 tys.zł/ar
Libertów - 11,5 a - p,w,g,tel, /widokowa/ - 9 tys.zł/ar
15,18,44,65a - **Włosań** - p,w,g, - 3 tys.zł/ar
12,25a - **Mogilany**, stok płd, ogrodz, p,w,g,tel - 75 tys.zł !
16,18,29,44,50,56 a - **Głogoczów** - 2 - 4 tys.zł/ar
54 a - **Mogilany** - u/b/r - p,w,g,tel - 162 tys.zł
10a - **Modlniczka** - uzb, widok - 100 tys.zł
31a - **Olszowice** - p,w,g /widokowa/ - 75 tys.zł
48 a - **Mogilany** - rola, stok płd - 40 tys.zł
11,5a - **Wróblowice** - p,w,g,tel - 105 tys.zł
15,18,30 a - **Gaj** - 4 - 5 tys.zł/ar
46 a - **W.Justowska** - rolna - g,p - 10tys.zł/ar
10 a - **Chełm** - p,w,g,tel - 28 tys.zł/ar
10,5a - **os.Kliny** - p.w.g.tel - 20 tys.zł/ar
6;6,8;11a - **Skotniki** - p,w,g,t,kan - 13 - 15 tys.zł/ar
2x12 a - **Lusina** - p,w,g - 5 tys.zł/a
20 a - **Brzezie** - w,g,kan - 5,5 tys.zł/ar
13,5 a - **Konary** - w,g,p - 33 tys.zł
37 a - **Grabówki** /gm.Wieliczka/p,w,g,tel - 95 tys.zł
14 a - **Borek Fałęcki** - p,w,g.kan - 17 tys.zł/ar
18 a - **Chorowice** /gm.Mogilany/ - p,w - 3,5 tys.zł/ar
14a - **Rajsko** - p,w,g,kan - 125 tys.zł
1,47 ha - **Głogoczów** - p,w,g,tel - 115 tys.zł
8,8,10,10,5,11 a - **WIELICZKA** - WZiZT, p,w,g,kan - 6,5 tys.zł/a
16a - **Michałowice III** - p,w,g,tel - /40x40m/ - 52 tys.zł
175 a - **Mogilany** - rola,p,g - 600 zł/ar

Oferta dla Inwestora

62 a - **KRAKÓW - Łobzów** - komercyjno - mieszkaniowa - 150 USD/m2!!!
12 a - **KRAKÓW** /centrum/ - WZiZT /hotel, biura, apartamenty/ - 1 mln USD
2,9 a - **KRAKÓW** /centrum/, WZiZT - 600 tys.USD
2,9 a - M2U - **OK.PLANT** - 250 tys.USD
7,7 a - **os.Oficerskie** - M-3, pełne uzbrojenie, WZi ZT - 450 tys.zł
28 a - **Libertów** - UC+pozw.na bud. - uzb - 100 USD/m2
1,8 ha - **Armii Krajowej**, UC - pełne uzb. - 3 mln USD
1,57 ha - **W.Justowska** - M-4, p,w,g,k - 80 USD/m2 !!!
100 a - **Olszanica** - M-4 /R,p,w,g,k - 60 USD/m2
25,27a - **ok.Matecznego** - PS,uzb - 850 tys.zł
18 a - **ok.Kobierzyńskiej** - M-3, p,w,kan,g - 25 tys.zł/ar
1,18 ha - **Opatkowice** - M- /M-4 - p,w,g,kan - 7 tys.zł/ar !
26 a - **Ruczaj** - M2U - p,w,g,WZiZT - 730 tys zł
10 a - **Jasnogórska** - pozw. na budowę - 165 tys.zł
1 ha - **Płaszów** - M-3, pozw.na bud - 2 mln.zł !!
88a - **ok.IKEI** - M2U/M3,p,w,g/do podc./18 tys.zł/ar
32 a - **ok.Kobierzyńskiej** - M-2, media w zasięgu - 25 tys.zł/ar
90a - **ok.Czyżyn** - M-3, - p,w,g - 6 tys.zł/a
51 a - **Prądnik Czerwony** - M-2, uzb - 33 tys.zł/ar
23 a - **Prądnik Czerwony** - M3U, pełne uzbr, - 20 tys.zł/a
50 - 190 a - **Rybitwy** - PS,uzb - 15 USD/m2
2,8 ha - **Mogilany** - rolna - p,w,g,tel - /szer.70 m/ - 1 tys.zł/ar
44 a - **Borek Fałęcki** - M-4 - p,w,g,kan - 17 tys.zł/ar
1,2 ha - **Bronowice** - M-4 - uzb - 20 tys.zł/ar
42 ha - UC -„**przy E-7**" - p,w,g - 5 tys.zł/a
38 i 122 ha - **gm. Słomniki** - rolna - 60 - 100 zł/a
60 a - **Głogoczów** /przy zakopiance/ - UC - p.w.g. - 10 tys. zł/ar
1,25a - **Libertów** /przy zakopiance/rola - 1,5 tys.zł/ar

BIURO NIERUCHOMOŚCI
KRZYSZTOF ZAWADZKI

Zapewniamy pełną obsługę prawną i geodezyjną, oraz rynkową wycenę nieruchomości.

BIURO NIERUCHOMOŚCI ZAWADZKI

30-085 Kraków; ul. Grenadierów 9c
tel. 012/636-22-44, tel/fax 635-88-82

Biuro czynne: Pon. - Pią.: 9^{00}-18^{00}

DOMY:

WIDOK ZARZECZE
szereg. skrajna, z lat '80
p.c. ~190m2, działka: 3,5a
440 000zł

AZORY
szer. Skrajna, z lat '70
p.c. ~190m2, działka: ~2a
289 000zł

WIDOK ZARZECZE
szereg., z lat '80
p.c. ~200m2, działka: 3,8a
520 000zł

Tonie / ul..Łokietka
szer. skrajna, nowa, sur. otw.
p.c. ~190m2, działka: 9,5a
195 000zł

BRONOWICE MAŁE
1/2 bliźniaka, 3letni, wys. standard
p.c. ~170m2, działka: 2,2a
135 000USD

WOLA JUSTOWSKA
szer. skrajna, z lat '90
p.c. ~230m2, działka: ~2,5a
380 000zł

BRONOWICE MAŁE
1/2 bliźniaka, 3letni, wys. standard
p.c. ~170m2, działka: 2,2a
130 000USD

WOLA JUSTOWSKA
szer. skrajna, trzyletnia
p.c. ~170m2, działka: ~3a
155 000USD

BRONOWICE WIDOK
wolnostojący, z lat '90, do wyk. dla firmy
p.c. ~270m2, działka: 5,8a
110 000USD

OLSZANICA CHEŁM
zab. szereg., nowe, stan surowy, ulga
p.c. ~180m2, działka: od 3 do 5,5a
od 300 000zł

Os. WIARUS
szer. skrajna, nowa, wys. stand.
p.c. ~270m2, działka: 5,2a
460 000zł

Os. WIARUS
szereg., z lat '90, surowy otwarty
p.c. ~270m2, działka: 3,2a
300 000zł

NOWE MIESZKANIA
PRĄDNIK CZERWONY
ul.Woronicza
Kameralny budynek
10 mieszkań jedno i dwupokojowych
Od 34m² do 67m²
Termin realizacji: 2002r

DOMY W ZAB. SZEREGOWEJ
Stan surowy zamknięty
BIBICE Pu. 150m2, Działka: ~6a
190 000 zł

BRONOWICE MAŁE
~7 ARÓW
pełne uzbrojenie
szer. 27m przy drodze
22000zł/a

OLSZA
wolnostojący, z lat '70
p.c. ~200m2, działka: 6a
500 000zł

OLSZA
szereg., z lat '80
p.c. ~360m2, działka: 3,2a
160 000USD

OLSZA RAKOWICE
szereg. skrajna, z lat '90
p.c. ~300+60m2, działka: 3,5a
180 000USD

BRONOWICE WIELKIE
- 5a, uzbr. ~20m 90 000zł
- 6a, uzbr. ~50m 105 000zł

BRONOWICE MAŁE
- 17a, uzbr. przy 420 000zł

CHEŁM
- 12a, uzbr. ~20m 23 000zł/a
- 10a - 32a, uzbr., podział 26 000zł/a

OLSZANICA
- 22a, uzbr., podział 400 000zł

DOMY:

OFICERSKIE
szereg., po gen. rem., b.wys. standard
p.c. ~180m2, działka: ~2a
620 000zł

OFICERSKIE
szereg., z lat '80
p.c. ~320m2, działka: ~3a
195 000USD

PRĄDNIK CZERWONY
wolnostojący, z lat '70, dla firmy
p.c. ~260m2, działka: 4,5a
500 000zł

DZIAŁKI:

WOLA JUSTOWSKA
- 5,8a, uzbr.przy 12 000USD/a
- 6,5a, uzbr.przy 12 000USD/a
- 7,7a, uzbr.przy 12 000USD/a
- 7a, uzbrojona 13 500USD/a
- 14a, uzbr.przy 8 000USD/a

TONIE
- 5,5a, woda.prąd. 110 000zł
- 11a, woda.prąd. 235 000zł
- 17a, uzbrojona 340 000zł

POSZUKUJEMY: gruntów pod zabudowę wielorodzinną i komercyjną domów i działek: Bronowice, Wola Justowska, Prądnik, Oficerskie, Olsza **POSZUKUJEMY:**

GM BIURO NIERUCHOMOŚCI

mgr prawa **Marta Gruszecka Kraków ul.Grodzka 1**

Licencja zawodowa nr 191 URiRM

tel./fax: (48-12) 421-92-99, tel. 429-11-38

www.gruszecka.com.pl, e-mail: office@gruszecka.com.pl

poniedziałek - piątek od 10.00 do 17.00

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA ORAZ INWESTYCYJNA

WYBRANE OFERTY

Mieszkania - sprzedaż

Krupnicza - 220m2 - całe piętro, wydzielone hipotecznie - puste, 800USD/m2
Bema - 54 m2, 2 pok, IIp, 199 tys.zł
Basztowa - 54 m2, 2 pok, IVp, winda, hip., 199 tys.zł
Radzikowskiego - 74 m2, 3 pok. - nowe, wykończone, 230 tys.zł
Stradomska - 78 m2, 3 pok, IIIp, 155 tys.zł
Radzikowskiego - 80 m2, nowe, 2 - poziomowe, do wykończenia, 3 tys.zł/m2
Pod Stokiem - 86 m2, 3 pok,I p,2 łazienki,luksusowe, garaż, 320 tys.zł
Radzikowskiego - 100 m2, nowe, 2 - poziomowe, do wykończenia, cena 3 tys.zł/m2
Św. Jana - 109 m2, 4 pok, IIIp, wys. standard, 1500USD/m2
ok. Rynku Głównego - 114 m2, IIIp - winda, salon, 2 sypialnie, 2 łazienki, hol, luksusowe, 2150USD/m2
Lubelska - 126 m2 + 33 m2, wysoki parter, 3 pok. + przyziemie, luksusowe, 130 tys.USD

Mieszkania - do wynajęcia

Mały Rynek - 65 m2, 2 pok., II p, umeblowane i wyposażone, 2000zł
Al.Prażmowskiego - 78 m2, 4 pok., IIp., 1300zł
Armii Krajowej - 70m2, 3pok.,IIIp,2 - poziom, nowe,tel., garaż, 1600zł
Pod Stokiem - 86 m2, 3 pok., I p, 2 łazienki, luksusowe, garaż, 600USD + media
Mikołajska - 120 m2, 4 pok., I p, nieumebl., 1200USD + VAT + media
Asnyka - 150 m2, 4 pok., I p, umeblowane, wys. standard, ładne, z garażem,1200USD

Lokale handlowe do wynajęcia

Grodzka - 62m2, parter, front, 140zł + VAT/m2
Długa - 30 m2, parter, front, cena 2000zł /na biuro podróży, księgarnia/
Karmelicka - 100 m2, parter, front, 8000zł + VAT
Karmelicka - 170m2, parter, front, 65USD/m2 + VAT
Szpitalna - 115 m2 + 70 m2 + piwnice, cena 20 tys.zł + VAT
Armii Krajowej - 80 m2, cena 5000zł + VAT

Lokale biurowe do wynajęcia

Rynek Główny - 250m2, IIp,6 pokoi, WC, 6 linii tel., 12USD/m2 + VAT + media
Grodzka - 118 m2, I p, 40zł/m2 + VAT
Krzyża - 74 m2 - 2 pokoje + WC, parter, 2000zł + media
Podgórze - 450 m2, biurowe - usługi komputerowe, medyczne, rehabilitacyjne itp., parking, 20zł/m2 + VAT

Domy do wynajęcia

Dębniki - os.BUMA - Pychowice - domek, nowy - 100m2, umebl., garaż - 500USD
Wola Justowska - 280 m2, dz.14 ar, salon, jadalnia, 3 sypialnie, 3 łazienki, garaż - 2800USD
Bielany - 300 m2, dz.6 ar, salon,4 syp. (każda z łazienką), luksus. wykończ. nowy, garaż na 2 samoch. - 3000USD
Borowego - 280 m2,dz,15 ar, salon, gabinet, 3 syp. (każda z łazienką), garaż - 3500USD
Wilczy Stok - 300 m2, dz. 8 ar, salon, kuchnia, 4 sypialnie, 3 łazienki, garaż - 3500USD

Domy do sprzedaży

Piaski Wielkie - pow. 180 m2, dz. 7ar, nowy, 3 pokoje,kuchnia, łazienka, piętro - do indywidualnej aranżacji - 350 tys.zł
Kliny - pow.200m2, dz.6,20 ar, stan surowy zamknięty - 100tys.USD
Ruczaj - pow.200m2, dz.8 ar, nowy, salon, kuchnia, 4 pokoje, 2 łazienki, 2 garaże - 535 tys.zł
Libertów - o pow.310m2, dz.10ar - 500 tys.zł

Kamienice do sprzedania

Grodzka - 1400 m2 (300 m2 - lokale handlowe), 1550 tys. USD
Sienna - 1,3 mln USD
Floriańska - 2.650 tys.USD
Krupnicza - 1.8 mln USD
Pl. Matejki - 7 mln zł
Ok. Małego Rynku - 5 mln zł oraz inne

Działki - sprzedaż

Wola Justowska - - 50 ar z WZiZT - 500 tys.zł
Wola Justowska - 157 ar, pod M-4 - 85USD/m2
Wola Justowska - 63 ar - 60USD/m2
Bronowice - 50 ar z pozwoleniem na budowę - typ M-3 - 2 mln zł
Al.Pokoju - k/PLAZY - 3 ha, pod UC - 200USD/m2
Kliny - od 80 ar do 12 ha - pod M-3, M-4 - 150zł/m2
ok. Hotelu Forum - 2ha - WZiZT na obiekt pow.30 tys.m2 - 350USD/m2
Mogilska - 33 ary z WZiZT na obiekt o pow.13.5 tys.m2 - 350USD/m2
Mogilska - 19ar pod UC - 300USD/m2
Pasternik - 4 ha pod UC (supermarket WZiZT) - 100USD/m2
Stelli Sawickiego - 1ha - pod M-1, M-2, M-3 - 200USD/m2

ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z INNYMI OFERTAMI W BIURZE

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

Licencja zawodowa
30–212 KRAKÓW
ul. Królowej Jadwigi 154

"ABESTA - DOM"

tel./fax 425–25–17
tel. 0602 24–97–97

Kupno – Sprzedaż – Wynajem

Domy do sprzedaży

Kraków (**Podgórze**) **- okolice Cechowej** - 200 m2, 7,5 ara, 6 pokoi, piwnica, garaż ocieplony - 340.000 zł

Kraków (**Podgórze**) **- okolice Saskiej** - 140 m2, 2a, nowy, do małego wykończenia - 340.000 zł

Wola Duchacka (**Kraków**) - 220 m2, 6 pokoi, zadbany - 480.000 zł

Kraków Huta (**Srebrnych Orłów**) - nowy, wykończony, 250 m2, 6 pokoi, 4 ary, kominek, atrakcyjny - 480.000 zł

Bielany (**Kraków**) - nowy 180 m2, 5 pokoi, wykończony, 2a - 520.000 zł

Zabierzów (**główna ulica**) - 300 m2, 120 m2, dodatkowo 18 arów - 650.000 zł

Azory (**Kraków**) - 300 m2, 3,5 ara - 570.000 zł

ok. Kryspinowa - 655 m2, 11 arów, do wykończenia - 550.000 zł

Kraków (**Chełm**) - 250 m2, 7a, do wykończenia - 97.000 USD

Kraków (**Przegorzały**), (stok południowy) - 180 m2, 3a - 95.000 USD

Swoszowice (**Kraków - Podgórze, okolice ulicy Siarczanogórskiej**) **- dom nowy, zamieszkały, duży salon z kominkiem, współczesna architektura, działka 10 arów - 550.000 zł**

Kraków - Huta (**okolice Klasztornej**) - 200 m2, 7 arów, nowy, ładnie wykończony - 450.000 zł

Pilna sprzedaż

29 m2, jednopokojowe, jasna kuchnia - 65.000 zł (**Mogilska, Kraków - okolica AWF**)

Działka (**Zarzecze Kraków**) - 30 arów pod UC

31–916 Kraków
os. Ogrodowe 14/17
tel/fax: (012) 644–00–59
www.loknet.com
e–mail:tara@bci.net.pl

Tara
Agencja Nieruchomości
mgr inż. Bożena Zaczek – Licencja nr 230

Zapewniamy kompleksową obsługę w zakresie :
– pośrednictwa w kupnie , sprzedaży , wynajmie
– umów notarialnych
– wyceny nieruchomości
– usług geodezyjnych
– usług remontowo budowlanych
– aranżacji wnętrz
– pośrednictwa w udzielaniu kredytów mieszkaniowych
– zarząd i administracja nieruchomości

garsoniery, 1-pokojowe

Tysiąclecia - 21 m2 - 50.000 zł
Fatimska - 30 m2 - 70.000 zł
Myśliwska - 36 m2 - 88.000 zł
Stalowe - 50 m2 - 85.000 zł
Stalowe - 25 m2 - 60.000 zł
Szkolne - 29 m2 - 55.000 zł
Kolorowe - 34 m - 69.000 zł
Kalinowe - 24 m2 - 52.000 zł
Dąbie - 26 m2 - 62.000 zł
Centrum A - 26 m2 - 60.000 zł
Wysokie - 25 m2 - 46.000 zł

2-pokojowe

Teatralne - 39 m2 - 72.000 zł
Albertyńskie - 37 m2 - 73.000 zł
Stalowe - 49 m2 - 90.000 zł
Centrum A - 49 m2 - 90.000 zł
Teatralne - 41 m2 - 78.000 zł
Górali - 53 m2 - 98.000 zł
Kazimierzowskie - 35 m2 - 70.000 zł
Kolorowe - 54 m2 - 110.000 zł
Jagiellońskie - 43 m2 - 80.000 zł
Zgody - 55 m2 - 98.000 zł
Ogrodowe - 50 m2 - 85.000 zł
Piastów - 42 m2 - 85.000 zł
Słoneczne - 51 m2 - 83.000 zł
Teatralne - 50 m2 - 87.000 zł
II Pułku Lotniczego - 50 m2 - 105.000 zł
Dąbie - 35 m2 - 75.000 zł
Złotego Wieku - 54 m2 - 105.000 zł

3-pokojowe

Kościuszkowskie - 50 m2 - 110.000 zł
Centrum A - 58 m2 - 120.000 zł
Centrum A - 53 m2 - 100.000 zł
Centrum A - 60 m2 - 105.000 zł
Centrum E - 65 m2 - 145.000 zł
Oświecenia - 64 m2 - 120.000 zł
Szkolne - 72 m2 - 120.000 zł
Zielone - 68 m2 - 135.000 zł
Złotego Wieku - 48 m2 - 85.000 zł
Górali - 64 m2 - 120.000 zł
Teatralne - 65 m2 - 130.000 zł
Słoneczne - 60 m2 - 125.000 zł
II Pułku - 65 m2 - 120.000 zł
Ogrodowe - 66 m2 - 120.000 zł
Tysiąclecia -53 m2 - 125.000 zł
Strusia - 55 m2 - 120.000 zł

4-pokojowe

Handlowe - 90 m2 - 170.000 zł
Dywizjonu - 73 m2 - 205.000 zł (garaż)
Złotego Wieku - 59 m2 - 130.000 zł
Kolorowe - 71 m2 - 150.000 zł
Mistrzejowice - 73 m2 - 137.000 zł
Zamoyskiego - 130 m2 - 285.000 zł
Piastów - 56 m2 - 112.000 zł

domy

Dojazdów - 130 m2, 8a - 230.000 zł (dodatkowo budynek z prosperującym barem lub inne)
Zabierzów - 160 m2, 8a - 300.000 zł
Skotniki - 180 m2, 8a - 450.000 zł
Skotniki - 200 m2 - 8a - 240.000 zł
Bieńczyce - 280 m2, 3a - 380.000 zł
Dojazdów - 150 m2, 7a - 340.000 zł
Niepołomice - 150 m2, 6a - 200.000 zł
ok. Wieliczki - 250 m2, 8a - 160.000 zł

PROPONOWANE CENY SĄ DO NEGOCJACJI!!!

POSESJA BIURO NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul.Karmelicka 35
tel. 632 89 22, 292 64 57, tel./fax 632 04 02
e–mail: teresap@bci.pl, www.posesja.net
biuro licencjonowane

DOMY KRAKÓW I OKOLICE

GM.NIEPOŁOMICE, dom wolnostojący, jednorodzinny w stylu "dworku staropolskiego", stan surowy otwarty, zadaszony, pow.324,51m2, pow.dz.13a, cena: 178.000 PLN, of.293.

GM.WIELKA WIEŚ, Modlnica, dom wolnostojący, jednorodzinny, stan surowy zamknięty, ciekawa architektura, pow.230m2, pow.dz.7a, cena: 270000 PLN, of.378.

GM. MICHAŁOWICE, Poskwitów, 2 - letni dom wolnostojący, jednorodzinny, do zamieszkania, możliwość adaptacji poddasza, pow.170 m2, pow.dz.6,2a, cena: 210.000 PLN, of.554.

GM. SKAŁA, Cianowice, dom wolnostojący, jednorodzinny, do zamieszkania, pow.250m2, pow.dz.56a, cena: 150.000 PLN, of.705.

GM.WIELICZKA, Koźmice Wlk., dom wolnostojący, jednorodzinny, parterowy, po remoncie, do zamieszkania, pow.120m2 + poddasze do adaptacji, pow.dz.11a, cena: 175.000 PLN, of.1057.

GM.SUŁOSZOWA, teren Ojcowskiego Parku Narodowego, dom wolnostojący, jednorodzinny do zamieszkania, po remoncie, pow.140m2, pow.dz.1,51ha, cena: 360.000 PLN, of.1056.

KRAKÓW, Piaski, dom wolnostojący, jednorodzinny do zamieszkania, pow.150m2, pow.dz.8a, cena: 260.000 PLN, of.896.

KRAKÓW, ok.Dożynkowej, dom wolnostojący, jednorodzinny do zamieszkania, pow.52m2, pow.dz.3a + 9a /budowlane/, cena: 200.000 PLN, of.1242.

OKOLICE OJCOWA, działki od 3 do 20 hektarów wraz zabudowaniami lub możliwością zabudowy of.409

ATRAKCYJNE MIESZKANIA:

Dworcowa, gars., 26m2, 59000zł, of.1130
Meissnera, gar., 23m2, 56000zł, of.1044.
Kazimierza Wlk., 1pok., 35m2, 97000zł, of.1101.
Wiślisko, 1pok., 37m2, 82000zł, of.1034.
Nuszkiewicza, 1pok., 40m2, 110000zł, of.1142.
Na Stoku, 1pok., 27m2, 55000zł, of.1125.
Kotlarska, 1pok., 40m2, 89000zł, of.1119
Prusa, 1pok., 33m2, 98000zł, of.1144
Prażmowskiego, 1pok., 42m2, 115000zł, of.1169
Łokietka, 1pok., wysoki standard, 40m2, of.1178.
Friedleina, 2pok., 36m2, 110000zł, of.1177.
Rusznikarska, 2pok., 33m2, 87000zł, of.901.
Kolorowe, 2pok., 40m2, 85000zł, of.998.
Szkolne, 2pok., 53m2, 99000zł, of.965.
F.Nilla, 2pok., 52m2, 120000zł, of.1157.
Na Lotnisku, 2pok., 44m2, 78000zł, of.1146.
Kalinowe, 2pok., 37m2, 75000zł, of.985.
Teligi, 3pok., 50m2, 103000zł, of.1193.
Heleny, 3pok., 62m2, 103000zł, of.922,
Fiołkowa, 3pok., 83m2, 220000zł, of.1041.
Ogrodowe, 3pok., 68m2, 125000zł, of.935.
Ściegiennego, 3pok., 58m2, 103000zł, of.1161.
Mazowiecka, 3pok., 51m2, 165000zł, of.1195.
Dywizjonu 303, 3pok., 64m2, 127000zł, of.955.
Oświecenia, 3pok., 65m2, 128000zł, of.936.
Mackiewicza, 4pok., 73m2, 180000zł, of.931.
Pszona, 4pok., 106m2, 200000zł, 0f.1043.
Wola Justowska, 2poz., 92m2, 370000zł, of.1197.
Dąbie, 2pok., 45m2, 105000zł, 1198.
Krowodrza, 2pok., nowe, 55m2, 165000zł, of.1215.
Mogilska, 3pok., 64m2, 145000zł, of.1204.
Pomorska, 2pok., 51m2, 140000zł, of.1210.
Huta, gar., 20m2, 52000zł, of.1254.
Krowodrza, 3pok., 48m2, 105000zł, of.1265.

31–128 KRAKÓW ul. KARMELICKA 62/3
tel./fax 632 77 60
0501/ 458 370

KORONA

LICENCJONOWANE BIURO NIERUCHOMOŚCI
LICENCJA NR 212

Mieszkania sprzedaż

jednopokojowe

18 m2 - **Wrocławska** - 58 tys.zł
24 m2 - **ul. Stachiewicza** - 70 tys.zł
34 m2 - **ul. Kordiana** (nowe) - 85 tys.zł
35 m2 - **ul. Paulińska** (plomba) - 120 tys.zł

dwupokojowe

31 m2 - **ul. Racławicka** - 84 tys.zł
34,5 m2 - **al. Pokoju** - 75 tys.zł
37 m2 - **os. Kalinowe** - 82 tys.zł
38 m2 - **os. Strusia** - 69 tys.zł
44,8 m2 - **ul. Kwartowa** (nowe) - 130 tys.zł
45 m2 - **ul. Świtezianki** - 105 tys.zł
49 m2 - **ul. Kordiana** (nowe) - 120 tys.zł
51 m2 - **ul. Kmieca** (garaż) - 180 tys.zł
52 m2 - **Olsza** (garaż) - 130 tys.zł
70 m2 - (skosy) - **Kliny-ul. Ketlinga** - 159 tys.zł

trzypokojowe

56 m2 - **ul. Kwartowa** (nowe) - 162 tys.zł
64 m2 - **os. Górali** - 130 tys.zł
64 m2 - **ul. Królowej Jadwigi** (garaż, nowe) - 280 tys.zł
70 m2 - **os. Widok** (odpis, garaż) - 320 tys.zł
80 m2 - **ul. Wietora** (garaż) - 250 tys.zł
80 m2 - **ul. Kazimierza Wielkiego** - 320 tys.zł
80 m2 - **ul. Dunin Wąsowicza** - 350 tys.zł
90 m2 - **ul. Moniuszki** (garaż) - 280 tys.zł

czteropokojowe i większe

74 m2 - **ul. Mazowiecka** - 230 tys.zł
82 m2 - **ul. Śliska** - (nowe, garaż, wykończone) - 250 tys.zł
101 m2 - **os. Żabiniec** (wykończone) - 380 tys.zł
114 m2 - **Czyżyny** - 350 tys.zł (5 pokoi, wykończone)
160 m2 - ul. Urzędnicza - strych do adaptacji z pozwoleniem na budowę - cena 2.200 zł/m2

Kamienice

ul. Nowowiejska - 606 m2 - 10 mieszkań w tym 1 wolne, strych do adaptacji z pozwoleniem, garaż - cena 570 tys.zł
ul. Michałowskiego - udział 1/4 320 m2 w tym wolny lokal frontowy 60 m2 i mieszkanie 80 m2, cena do uzgodnienia
ul. Traugutta - udział 1/2 410 m2, mieszkania zajęte - cena 360 tys.zł
ul. Floriańska - pow. 1200 m2 - cała wolna po kapitalnym remoncie - cena 4 mln. USD

Domy, lokale - sprzedaż

Prądnik Czerwony - nowy dom w zabudowie szeregowej, pow. całkowita: 115 m2: salon z jadalnią, kuchnia, 2 sypialnie, garaż, do wykończenia - cena 315 tys.zł
Prądnik Czerwony - nowy dom w zabudowie szeregowej, pow. całkowita: 130 m2: salon z jadalnią, kuchnia, 3 sypialnie, garaż - cena 360 tys.zł
Łomnica Zdrój k/Piwnicznej - pensjonat o pow. 493 m2, działka 19a, 43 miejsca hotelowe w 18 pokojach, stan techniczny b. dobry, cena - 522 tys.zł
Trzyciąż - działka 2 ha w tym ogrodzone 33 ary, nowy dom o ciekawej architekturze, do zamieszkania, pow. 200 m2 + 150 m2 poddasze do wykończenia - cena 420 tys.zł
ul. Dekerta - budynki warsztatowo-magazynowe z zapleczem biurowym o pow. całkowitej 900 m2, działka 14,3 ara - cena 1 mln zł
ul. Mogilska - 2,5 ha z halą, magazynami, budynkami biurowymi, placem manewrowym, 100 USD/m2 (do neg.)
Konary gm. Mogilany - dom z 1995 roku, pow. mieszk. 180 m2, działka 16 arów, ładnie położona pod lasem, salon z kominkiem, 3 sypialnie, 2 łazienki, garaż, ogrz. gazowe, cena - 350.000 zł - do neg,
rejon Gór Świętokrzyskich - (100 km od Krakowa), domek letniskowy, murowany, działka 11a, w okolicy jezioro, las, cena - 35 tys.zł
Krzeszowice - działka 12a, pow. 220 m2, parter do zamieszkania, piętro do wykończenia, cena - 175 tys.zł
Wola Justowska - nowy dom, pow. 420 m2, działka 8a, dwurodzinny, doskonały na siedzibę firmy, gabinety, hotel, działalność gospodarczą, cena - 310 tys. USD
Kliny - nowy wykończony dom w zabudowie szeregowej, pow. całkowita 280 m2, mieszkalna 180 m2, działka 3 ary - cena 540 tys.zł
Węgrzce - 400 m2, działka 13 arów, stan surowy, dwurodzinny, ładna architektura - cena 390 tys.zł
Kokotów - stan surowy zamknięty, pow. 200 m2, działka 11a - cena 195 tys.zł
Rabka-Zdrój - pow. 450 m2, działka 6 arów, 4 kondygnacje, 10 pokoi, pomieszczenia gospodarcze, taras, balkony, 2 garaże, co, (dwurodzinny, na pensjonat) - cena 365.000 zł

Działki

Dąbie - 80a UC w bezpośrednim sąsiedztwie nowobudowanego Centrum Komercyjnego „PLAZA'', aktualne WZiZT na bud. hand.-usług., .100 USD/m2, możl. dokupienia dalszych działek!
Michałowice I - 10 arów M4 - 7.000 zł/ar
Wierzchowie - 18 arów M4 (w osiedlu) - 100.000 zł/całość
Kliny - 3,5a - zabudowa szeregowa - cena 24.700 zł/całość
Staniątki (k.Niepołomic) - 47 arów M4 - cena 1.500 zł/ar
Alwernia - 1,7 ha M4 - 105.000 zł/całość

Do wynajęcia

LOKALE

ul. Królewska - 130 m2 - biura, 5 pomieszczeń, wysoki standard, cena 1000 USD/mies.
ul. Cystersów - 130 m2, biurowy, 3 pomieszczenia, dowolna ilość linii tel, cena - 10 USD/m2 + VAT
ul. Straszewskiego - 95 m2, biur., 3 pok., tel., cena - 2.500 zł/mies.+VAT
Rejon Al. Pokoju - 300 m2 - wolnostojący budynek biurowy, wysoki standard, cena - 45 zł/m2+VAT
ul. Floriańska - 150 m2 piwnice po kapitalnym remoncie przystosowane dla gastronomii, cena - 2.500 USD/mies.
ul. Dauna - 300 m2 - wolnostojący budynek mieszkalno-biur., 2 kond., z dużym parkingiem, 3 linie tel., cena - 1000 USD/mies.
os. Boh. Września - biura: 52 m2, 100 m2, 126 m2, pom. mag. od 109 do 700 m2

MIESZKANIA

os. Ruczaj (nowe) - 31 m2 - 700 zł, 40 m2 - 800 zł/mies.
ul. Piastowska - 54 m2 - 2 pok. - 1000 zł/mies.
os. Żabiniec - 70 m2 - 3 pokoje - 1500 zł
ul. Myśliwska - 82 m2, 4 pok. - 900 zł/mies.
ul. Fałata - 60 m2, 2 pok. - 1200 zł/mies.
ul. Odrowąża - 56 m2, 2 pok. - 1000 zł/mies.
ul. Odrowąża - 40 m2, 1 pok. - 800 zł/mies.
Wola Justowska - 54 m2, 2 pok. + garaż - 500 USD/mies.
Wola Justowska - 108 m2, 4 pok. + 2 garaże - 900 USD/mies.
ul. 29-Listopada - 106 m2, 4 pok. - 1.800 zł/mies.
ul. Asnyka - 150 m2, 5 pok.+garaż - 1200 USD/mies.

BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI „ZOOM''

MARIA ŁODZIŃSKA
KRAKÓW, ul. Zwierzyniecka 10
tel. 012/422-82-60, fax 012/422-41-43
ZAPRASZAMY - pn.-pt. 10—19

Charsznica k/Miechowa - dom drewniany,zabudowania gosp., działka 21,45a, 45.000zł

Domy:

Okolice Limanowej, Dwór 1752r czteroalkierzowy, drewniany, 350m², dz.2,6ha - 650.000zł
k./Zatoru, zamek obronny, 700m²,dz. 8ha - 650.000USD
Węgrzce, domy, 100m², 135m²,400m²
Szczyrk, Chaty Góralskie, nadające się na pensjonaty - 150.000 i 100.000zł
Wola Justowska, 400m², dz. 8a - 260.000USD
Zakamycze, 350m², dz. 20,5a - 190.000USD
Łagiewniki, 270m², dz. 3,7a - 450.000zł
Roków k/Wadowic, zabytkowy dwór nadający się na hotel, rezydencję - 250.000USD
Świniary, wykończony, 180m2, dz.22a - 95.000zł
Śledziejowice, 100m2, wykończony, dz.8a - 200.000zł
Bolechowice, 130m2, wykończony, dz.13a - 184.000zł
Strumiany k/Wieliczki, stan surowy otwarty, 150 m2, dz.10a - 165.000zł
Skawina, wykończony,240m2, dz.4,6a - 300.000
Filipowice k/Krzeszowic, wykończony, 250m2, dz.15a - 220.000zł
Niepołomice, wykończony, 480m2, dz.1,3ha - 220.000USD
Kamienica ok/ul.Zwierzynieckiej,1200m2, 6 pustych mieszkań - 3500.000zł
Ubojnia żywca - 180 m2, dom 100 m2, dz. 1,45 ha - **Skawina** - 100.000 zł
Nowe mieszkania 2 i 3-pokojowe - **Krowodrza** - od 2490 zł/m2

Działki:

Brzozówka k./ Zielonek - bud., 15a - 3500zł/a
Pękowice - dz. bud. 12x2a - 8000zł/a
Rybitwy - dz.bud - rol - usł. 55a WZiZT, plany domu - 1700zł/a
Rybitwy - dz. rol z m. przekszt. 20a - 2000zł/a
Modlniczka - dz. bud 40a, - 7500zł/a
Pierzchów - dz. rol - bud 99a, - 19000zł
Przegorzały - dz. bud. 8,2a - 24000zł/a
Ruczaj - dz. bud. 7,5a i 12a - 14000zł/a
Bolechowice - bud. 11,5a - 5700zł/a
Bronowice - dz. rol. 5,7a - 18000zł/a
Jerzmanowice - rol - bud 50a, - 1600zł/a
Tyniec - bud. 9a - 11.000zł/a
Swoszowice - bud, 4a, 9a, 10a, 12a
Węgrzce - bud.18a - 11.000zł/a
Okolice Michałowic - rol, 10a - 1200zł/a
Kraków, ok.Pachońskiego - UC 76a - 25.000zł /a

Kupimy działki, domy, mieszkania, kamienice i udziały oraz przyjmiemy lokale i mieszkania do wynajmu.
Pożyczki pod zastaw nieruchomości.

ARKANA

POŚREDNICTWO W OBROCIE NIREUCHOMOŚCIAMI
ADMINISTRACJA DOMÓW

Kraków, ul.Piłsudskiego 6
tel./fax 012/429 23 61, tel. 012/430 10 03
kom. 0502 144 011, 0502 647 500
www.arkana.com.pl e–mail: posrednictwo@arkana.com.pl

Mieszkania sprzedaż

Dietla - nowe mieszkania od 46 do 80 m2, dwupoziomowe - 3.300/m2 do neg.
Rynek Podgórski - IIp., 80 m2, 2 pok. - 170.000 PLN
Bożego Ciała - Ip., 46 m2, 2 pok. ładne - 152.000 PLN
św. Filipa - blok z cegły, IIp., 45 m2, po remoncie - 163.000 PLN
Loretańska - Ip., 74 m2, 2 pok., hipoteka - 200.000 PLN
Francesco Nullo - parter, 42 m2, 1 pokój, bardzo ładne - 2.500 PLN/m2
Łokietka - - I/III, 39 m2, 1 pokój, po remoncie - 125.000 PLN
Friedleina - II/IV, 35 m2, 2 pok. - 98.000 PLN. + garaż w bloku - 30.000 PLN
Olsza - III/IV, 44 m2, 2 pok. - 99.000 PLN
Wrocławska - III/III, 48 i 62 m2, 2 pok. nowe - 3.300 PLN/m2
Prażmowskiego - 1 pok., Ip., 44,5 m2, tel., ogrz. elektr. - 105.000 PLN
Borek Fałęcki - I/II, 52 m2, 2 pok. nowe, wyposażenie w cenie - 149.000 PLN
os. Lipska - blok 5-letni, Ip., 37 m2, pokój z kuchnią - 88.000 PLN

Domy sprzedaż

Przegorzały - część domu, 118 m2, działka 10ar., południowa strona - 350.000 PLN
Wieliczka - działka 22 ary, dom 120 m2 - cena 220.000 PLN
Gaj - dom 220m2 do rem., dz. 25ar (sad +drzewostan iglasty) stok poł. - 300.000 PLN

Apartamenty wynajem

Retoryka - IIIp., 100 m2, w pełni wyposażone - 2.500 PLN

Do wynajęcia użytkowe

Kalwaryjska - pow. sklepowa i użytkowa (np. na fitness), po rem.

Działki

Przegorzały - 862 m2, budowl. - 230.000PLN
Miechów - 0,63 ha, przy trasie nr 7, pod stację benzyn., motel - 30 PLN/m2
Staniątki - 47 a, uzbr. - 55.000 PLN

Oferta dla inwestora:

ok. Ronda Kotlarskiego - działka 12a (M2U) - 2.000.000 PLN

Strych do adaptacji

Prądnicka, 48m2 - 72.000 PLN

KAMI

KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA
Kraków, ul. Studencka 1/7a
pn. - pt. 11.00 - 17.00 **tel. 422-86-17, fax. 423-07-51**

Sprzedaż

Mieszkania

Mazowiecka - 30 m2 - 93 tys.zł
Krzeszowice - 35 m2 - 65 tys.zł
Azory - 37 m2 - 80 tys.zł
Wrocławska - 41 m2 - 102 tys.zł
Królewska - 43 m2 - 133 tys.zł
Litewska - 44 m2 - 129 tys.zł
Wójtowska - 45 m2 - 140 tys.zł
Dywizjonu 303 - 63 m2 - 130 tys.zł
Bieżanów - 64 m2 - 125 tys.zł
Józefitów - 82 m2 - 250 tys.zł
Lea - 100 m2, garaż - 480 tys.zł
Podwale - 116 m2 - 100 tys. USD

Domy

Kliny - 200 m2 - 400 tys.zł
Wola Justowska - 350 m2 - 235 tys.USD
Swoszowice - 200 m2 - 230 tys.zł
Dobczyce - 250 m2 - 300 tys.zł

Kamienice

Kazimierz, Wielopole, Siemiradzkiego, Zamoyskiego, Sienna, Mazowiecka, Piłsudskiego, Traugutta, Dębniki, Lwowska, Floriańska

Wynajem

Mieszkania

Wola Duchacka - 25 m2 - 500 zł
Grunwaldzka - 36 m2 - 800 zł
Kuźnicy Kołłąt. - 37 m2, garaż - 900 zł
Podwale - 50 m2 - 850 zł
Floriańska - 54 m2 - 500 USD
Friedleina - 67 m2 - 1200 zł
Bema - 74 m2 - 1500 zł
Sienkiewicza - 75 m2 - 2000 zł
Felicjanek - 75 m2 - 700 USD
Majora - 85 m2 - 1000 zł
Sienkiewicza - 90 m2 - 600 USD
Rynek Gł. - 94 m2 - 800 USD
Armii Krajowej - 100 m2 - 2000 zł
Langiewicza - 100 m2 - 2000 zł
Sienkiewicza - 100 m2 - 700 USD
Floriańska - 120 m2 - 1200 USD
Friedleina - 195 m2 - 800 USD
Piwnice - centrum - 67 m2 do adaptacji na każdą działalność

Domy

Wola Justowska - 120 m2 - 1300 USD
Czerwony Prądnik 200 m2 - 1500 USD
Wola Justowska - 300 m2 - 3000 USD
Mackiewicza - 140 m2 - 1000 USD

Biura i usługi:

Lea - 60 m2 - 1700 zł
Rynek Gł. - 100 m2 - 4000 zł
Kazimierza Wlk. - 110 m2 - 5500 zł
Oświecenia - 120 m2 - 2500 zł
Na Groblach - 150 m2 - 4500 zł
Grodzka - 125 m2 - 5000 zł

Poszukujemy mieszkań, domów, działek do sprzedaży i wynajmu

Pośrednictwo Handlu Nieruchomościami "OMEGA" S.C. Licencja nr 386

32–080 Zabierzów, ul. Cmentarna 6
tel. 285 – 23 – 45, tel./fax 285–43–21, e–mail: biuro@omega.nieruchomosci.pl

Zapewniamy pełną obsługę prawną, notarialną i wycenę nieruchomości.

Oferta specjalna

Wynajęcia
ul. Sławkowska - 30 m2, 2p/4p, po remoncie - 300 USD/msc+vat
Zabierzów - super komfortowe apartamenty 40 m2, 60 m2, 72 m2 + garaże

Działki budowlane

Zabierzów - 7 ar + udział w drodze, ogrodzona, uzb. w działce obok - cena 60.000 zł
Zabierzów - 3 x 7 ar - cena 7000 zł/ar
Zabierzów - 9 arów, widokowa, sad - cena 8000/ar
Zabierzów - 4 x 8 arów, uzb. - cena 6500 zł/ar+uzb. w drodze
Zabierzów - 18 arów, uzb., ogrodzona, zadrzewiona - cena 144.000 zł
Zabierzów - 26 arów, zadrzewiona, (ogrodniczo-bud.) - cena 110.000 zł
Brzezie - 2 x 8 arów, uzb. w działce obok, widokowa - cena 6500 zł/ar
Brzezie - 3 x 7 arów, uzb. - cena 8000 zł/ar
Więckowice - 14 arów, uzb. widokowa - cena 5.500 zł/ar
Bolechowice - 12,65 arów, uzb. przy drodze - cena 7.500 zł/ar
Bolechowice/Zelków - 21 arów, uzb. widokowa - cena 5500 zł/ar
Zelków - 62 ary, częściowo uzb. widokowa - cena 3000 zł/ar
Kleszczów - 12 arów + pozw. na bud., uzb. - cena 92.000 zł
Kleszczów - 43 ary, uzb. usługowo-bud. - cena 4000 zł/ar (podzielona na 2 działki)
Tomaszowice - 55 arów, uzb. - cena 5500 zł/ar - (może być na 5 domów)
Rudawa - 2 x 7 arów, uzb. - cena 25.000 zł - jedna działka
Kochanów - 33 ary, uzb. - cena 190.000 zł
Szczyglice - 17 arów, ogrodzona, widokowa, uzb. w drodze - cena 175.00 zł
Rząska - 16 arów, możliwość podziału, uzb. w drodze - cena 13.000 zł/ar
Krzeszowice - 8 ar, komerc. - cena 6.000 zł/ar
Narama k/Owczar - 24 ary, uzbrojona, widokowa - cena 65.000 zł
Kobylany - 7 arów, uzb. + stary drewniany domek - cena 42.000 zł

Domy

Zabierzów - 150 m2, dz. 8 arów zagospodarowana - 270.000 zł
Zabierzów - 165 m2, dz. 7 arów, garaż, 15 letni - 305.000 zł
Zabierzów - 250 m2, nowy, super komfortowy, działka 26 arów 520.000 zł
Modliniczka - wjazd od Zabierzowa - 165 m2, nowy do wykończenia na strzeżonym osiedlu, działka 8 arów 360.000 zł
Więckowice - 100 m2, 30-letni, w dobrym stanie, dz. ok. 6 arów - 150.000 zł

Oferta Specjalna
Nowy domek 100 m2 do niewielkiego wykończenia w Zabierzowie - cena 130.000 zł

Mieszkania

Krzeszowice - 26 m2, 55 m2, 65 m2
Karniowice - 64 m2

BIURO NIERUCHOMOŚCI ADAMSKA&PODGÓRSKA

KRAKÓW, UL.STAROWIŚLNA 12
tel/fax 4232559, 4230029
e–mail: kapital@bci.krakow.pl

Atrakcyjne mieszkania w Krakowie!!!

44m2 - super studio do wykończenia, Stare Miasto, 144000zł
47m2 - nowe, 2 pokojowe, os.Ruczaj - 119000zł
64m2 - piękne, słoneczne, dwie loggie, Salwator - 188000zł
100m2 - 3 pokojowe, Stare Miasto - 220000zł OKAZJA!!!

Garsoniery i 1 pokojowe

32m2 – **Grzegórzki** – blok z cegły – 70000zł
20m2 – Kazimierz – plomba z cegły – 70.000zł
23m2 – **Ugorek**, w pokoju dwa okna – 62.000zł
19m2 – 2 minuty od Rynku, parking – 68.000zł
30m2 – po remoncie, **Chocimska** – 92.000zł
24m2 – zadbana, I piętro, **Łobzów** – 68.000zł
42m2 – II piętro w kamienicy, **Kazimierz** – 105.000 zł

2 pokojowe

37m2 – blok z cegły, **Grzegórzecka** – 90.000zł.
64m2 – słoneczne, dwa balkony, **Salwator** – 185.000zł
45m2 – **Legnicka** – nowe, super – urządzone – 139.000zł.
54m2 – zadbana kamienica, Grzegórzki – 125.000zł
44m2 – blok z cegły, **Olsza** – 99.000zł
78m2 – po remoncie, Kazimierz – 195.000zł

3 pokojowe i 4 pokojowe

59m2 – **Sołtyka**, budynek z cegły – 180.000zł
48m2 – **Słomiana**, po remoncie – 125.000zł
78m2 – nowe, komfortowe, garaż w budynku, **Salwator** – 280.000zł
74m2 – Prądnik Czerwony – nowy blok – 215.000zł
87m2 – **Zwierzyniecka**, do modernizacji, wydzielone hipotecznie – 305.000zł
95m2 – **Dębniki – nowe, dwupoziomowe – 295.000zł**
72m2 – **Kazimierz**, wysoki parter – 175.000zł

Domy

Łagiewniki – 120 m2, 6a działka, do remontu, 125.000zł.
Libertów gm. Mogilany – 270m2, 13a działka, nowy do wykończenia, 450.000zł
Jugowice – 250 m2, 6a działka, 10–letni, do zamieszkania, 319.000 zł
Olsza – 200m2, 7a, wolnostojacy, zmodernizowany, 480.000zł
Bronowice – malownicza okolica – 300m2, 13a, rezydencja, doskonały projekt, komfortowo wykończony, **230.000 USD**
Os.Łokietka – 320m2, 3,5a, ciekawa aranżacja, wys. standard, 480.000zł

Działki

Balice, rejon autostrady – 30a – 450.000zł. Działka z WZiZT – na motel
Rajsko – 8a lub 20a – 6000 za ar
Rybitwy – 94 a – rola w trakcie przekalifikowania, 130.000zł
Bronowice Wielkie – 10a, komercyjne z projektem budynku mieszkalno – warsztatowego, **145000zł**

WYNAJEM - wybrane oferty

Starowiślna – Mieszkania 1,2 pokojowe – 1000 – 1500zł
Żabiniec – 2 pokojowe – 54m2, wysoki standard – 1000zł
Szlak – 42m2, lokal handlowy – 1000zł.
ul. Kobierzyńska – 300m2 magazyn lub produkcyjne, 6m wysoki – 3000zł+VAT
Wola Justowska – nowy komfortowy dom 250m2, ogród, 2 garaże, parking – 2000 USD

OFERTA DLA INWESTORA
Dom wolnostojący, działka 5a z możliwością powiększenia do 17 a, do wykorzystania jako obiekt biurowy, hurtownia, przedstawicielstwo, 690000zł !!
36 a – usługi komunikacyjne, ul.Grota – Roweckiego, cena 30 tys.zł/a

Sprzedaż

ul. Bydgoska/Nawojki - nowobudowane mieszkania i lokale użytkowe metodą tradycyjną 1, 2 i 3 pokojowe, cena - 3.500 zł/m2 - zakończenie inwestycji XII/2002 r.
ul. Starowiślna - 2 pok., 42 m2 - cena 97 tys.zł
ul. Garbarska - 3 pok., 99 m2 - cena 299 tys.zł
ul. Łużycka - 33,5 m2, 1 pok., IX/Xp. - cena 63 tys.zł - do neg.
ul. Mogilska - 3 pok., dwupoziomowe - cena 210 tys.zł
Kazimierz - 2 pok., 46 m2 - cena 155 tys.zł
Kazimierz - czynna restauracja - odstępne 150 tys.zł, umowa zawarta na 8 lat z możliwością przedłużenia
Azory - dom z lokatorami, ok. 80 m2 - cena 1000 zł/m2
Wieliczka - dom stan surowy zamknięty, dz. 10a - cena 210 tys.zł
Lokal handlowy - **ul. Kawiory/Miechowska** - 66 m2, dochodowy, cena 275 tys.zł - do neg.
ul. Kapelanka - 1,6 ha, UC - cena 180 USD/m2
Kurdwanów - dz. 1,85a pod pawilon usługowy (mini centrum handlowe) - cena 53 tys.zł
Zabierzów - działki budowlane pięknie położone - cena od 4.500 - 7000/a

Wynajem

Mieszkania - apartamenty dla firm - **ul. Retoryka, Szwedzka, Rynek Gł., Smocza**
ul. Batorego - 106 m2 + piwnice, parter, lokal frontowy, cena 12 USD/m2, do neg.
Salwator - pilnie kupimy mieszkanie
ul. Tatarska - różne powierzchnie

@kr

31-103 Kraków, ul. Tatarska 5
tel./fax 422-32-08, 431-23-40
tel. 0605 631-579, 0605 631-578
e-mail: biuro@akr.maxi.pl
www.akr.maxi.pl

Genesis®

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO - HANDLOWE
Spółka z o.o.
31-159 Kraków, Al. J. Słowackiego 29

Biuro Obrotu Nieruchomościami
Kraków, ul. Bieńczycka 168
tel. 643-00-25, fax 643-67-55

LOKALE HANDLOWE
sprzedaż - najem
w Centrum Handlowym "TOMEX"

Poszukujemy

- Mieszkania 2 pok./3 pok. do kupienia – **Prądnik Biały, Prądnik Czerwony**
- Garsoniera w atrakcyjnym pkt. Krakowa – może być do remontu – najchętniej **Krowodrza**
- Garsoniery do wynajęcia

Do sprzedaży

- Dom stan surowy w zabudowie szeregowej na **os. Łokietka** na działce 7a
- Lokale użytkowe na terenie **N. Huty** o pow. 290 m2, 40 m2, 230 m2
- Hala 3000 m2 z działką 0,5 ha na magazyn lub produkcję **blisko Krakowa**
- Bardzo atrakcyjna działka na **Woli Justowskiej** z pozwoleniem na budowę
- Atrakcyjne, superkomfortowe 2 pok., mieszkanie **przy ul. Królewskiej**
- 22a budowlane – **w Zabierzowie**
- Dwór wraz z zabudowaniami **– 20 km od Krakowa** – do sprzedaży lub wynajęcia

Do wynajęcia

- Lokal 125 m2 – przy ul. Konopnickiej – do wynajęcia od zaraz
- Superkomfortowe umeblowane, dwupokojowe mieszkanie **– okolice Królewskiej**
- Miejsca w pokojach dla studentów
- Mieszkanie dwupokojowe w **Nowej Hucie**

Nawiążemy współpracę z biurami turystycznymi - dysponujemy bazą noclegową z zapleczem rekreacyjnym i gastronomicznym na terenie Krakowa i Nowej Huty

pełna obsługa prawna i notarialna

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI „HEJNAR" ARCHITEKTURA I DOM S.C.

mgr inż. arch. A. Hejnar, mgr inż. J. Brożek
30-018 Kraków, Al. SŁOWACKIEGO 48/ I p.
tel. 633-48-88, 292-72-50, 0501 216-810,
0501 216-820, 0503 910-494
e-mail: archdom@hoga.pl

Hale – wynajem
Pawilon wystawienniczo–handlowy 400 m2 – **ok. TESCO** – 24 PLN/m2
Magazyn, 200 m2 – **ul. Balicka** – 14 PLN/m2
Podgórze, ok. ul. Wielickiej – 180 (7 zł/m2) + 270 m2 ogrzewane (14 zł/m2)

Lokale użytkowe – wynajem
120 m2 lokal frontowy, doskonała lokalizacja – **Ścisłe Centrum** – 100 zł/m2
30 m2 i 50 m2, lokale frontowe – cena do uzgodn. – **ok. AGH**
120 m2 + 50 m2 biura – **ok. Krakchemii**, miejsca parkingowe, klimatyzacja – 35 zł/m2 (w cenie media)

Domy, kamienice – sprzedaż
Kamienica 2000 m2 – **Ścisłe Centrum –** cena do uzgodnienia, doskonała na hotel, możliwość rozbudowy
Kamienica – 500 m2 – **ok. Rynku Podgórskiego** – 350 tys. zł – SZYBKA SPRZEDAŻ!

Mieszkania – sprzedaż
Okazja! RATY! – 46 m2 i 56 m2 nowe, wykończone – **Czerwony Prądnik**
Krowodrza, ok. ul. Wrocławskiej – 37 m2 – 108 tys. PLN, nowe z odpisem, wykończone
ul. Ułanów – 48 m2, nowe pod klucz, lp. – 130 tys. PLN

Mieszkania wynajem
Krowodrza – 1–pokojowe, umeblowane – 650 zł
Ruczaj – 2–pokojowe, umeblowane – 900 zł/mies.+czynsz

Działki – sprzedaż
Piękna działka widokowa, **płn.–zach. ok. Krakowa** – 18 arów, uzbrojenie na działce, w zamkniętym kompleksie, obok wybudowane nowe domy – 4500 zł/ar
Działka budowlana 8,5 ara – 12 tys.PLN/ar – **Krowodrza–Tonie**
Brzoskwinia, gmina Zabierzów – 37 arów – 110 tys.zł

SZUKAMY PILNIE!!! – Działek M3 lub M2 w dobrych lokalizacjach!!!

Nieruchomości Polskie ul. Długa 17 w Krakowie

www.nieruchomoscipolskie.gratka.pl
tel.(12) 428-13-20, 423-14-00, tel./fax.(12) 428-13-22

Oferta specjalna !!!
ulica Grzegórzecka.
Ostatnie nowe mieszkanie w kameralnym budynku – kamienica (7 mieszkań)
wydzielona, wyłącznie dla mieszkańców część ogrodu,
odpis podatkowy, możliwość rozliczenia książeczki mieszkaniowej.

Wybrane oferty mieszkań

ul. Czarnowiejska, kamienica, stan b.dobry	**(2413/m²)**	**29 m²**	**70.000,00,–**
ul. Stachiewicza, Azory, garsoniera	(2290/m²)	24 m²	55.000,00,–
ul. Wileńska	(2700/m ²)	24 m²	65.000,00,–
ul. Łepkowskiego,	(2270/m²)	33 m²	75.000,00,–
ul. Młyńska, garsoniera	(2400/m²)	25 m²	60.000,00,–
ul. Rusznikarska	(2160/m²)	37 m²	80.000,00,–
ul. Krowoderskich Zuchów	(2660/m²)	30 m²	80.000,00,–
ul. Lea	(2750/m²)	40 m²	110.000,00,–
ul. Aleja Słowackiego	(2710/m²)	38 m²	110.000,00,–
ul. Zubrzyckiego	(1950/m²)	41 m²	87.000,00,–
ul. Jerzmanowskiego, Prokocim	**(1857/m²)**	**33 m²**	**65.000,00,–**
ul. Kordiana, Kurdwanów (3 lata–blok)	(2350/m²)	34 m²	80.000,00,–
ul. Radzikowskiego (Azory)	**(2000/m²)**	**37,5 m²**	**75.000,00,–**
ul. Miechowity, Olsza II	**(2188/m²)**	**53 m²**	**115.000,00,–**
ul. Kordiana, Kurdwanów (3 lata–blok)	**(2350/m²)**	**34 m²**	**80.000,00,–**
ul. Grota Roweckiego	**(2075/m²)**	**53 m²**	**110.000,00,–**
ul. Witosa, Kurdwanów	**(1800/m²)**	**51 m²**	**92.000,00,–**

Zapraszamy do zapoznania się z pełną ofertą w siedzibie firmy.

Pozostajemy do Państwa dyspozycji

poniedziałek – piątek w godzinach 10 00 – 17 00, soboty 10 00 – 14 00.

Posiadamy bogatą ofertę nieruchomości do wynajęcia

Zapewniamy pełną obsługę prawno–notarialną.

POLSKIE PROJEKTY INWESTYCYJNE

Spółka Akcyjna

31-042 Kraków, Rynek Główny 6, III p.
tel. 421-67-61, 422-99-36, 422-59-24, fax 422-16-64

OFERUJEMY:

Do wynajmu:
- Lokale użytkowe przy **ul. Podbrzezie**
- Lokale użytkowe przy **ul. Podskale 2**
- Lokale biurowe - przy **ul. Kalwaryjskiej 69**

Do sprzedaży w Krakowie:
- **Lokale użytkowe - przy ul. Podbrzezie**

Poszukujemy do wydzierżawienia hotelu lub ośrodka wczasowego - doinwestujemy.
Lokalizacja: południe Polski, Wrocław, Poznań

- **Sprzedamy lub zamienimy komfortowy dom w Skawinie - o pow. 300 m2, w pełni umeblowany i wyposażony, z trzema garażami**
- **Działki komercyjne - Węgrzce** (przy trasie na Warszawę) od 10 ar do 2,5 ha - cena 16000 zł/ar
- **Do sprzedaży w Graboszycach - 40 km od Krakowa** (w stronę Oświęcimia) **- XIX-wieczny dworek, położony na działce o pow. 8 ha, zabudowanej domkami campingowymi typu BRDA - 11 szt.** (6-cio osobowe)

KONTAKT: tel. 429-11-22

AG - lomerat s.c.

Biuro Pośrednictwa Nieruchomości
Licencja nr 1219 UM I RM
Real Estate
e– mail: aglomerat@poczta.onet.pl

Kraków
Zakopiańska 58
Tel./fax /012/ 269–36–02
0605–059–327
0602–639–951

Zapraszamy pn. pt. 9.00 – 17. 00 **WE SPEAK ENGLISH**

Działki do sprzedania:

SWOSZOWICE - 8,3 a, uzbrojona, M-4, cena: 81.000 PLN

JAWORNIK - 87 arów w tym 14 bud., cena: 17000 PLN

JUGOWICE - 12,5 a, uzbrojona, cena: 200.000 PLN

WŁOSAŃ - 65 a, uzbrojona, cena: 180.000 PLN

OFERTY SPECJALNE !!!

Apartament - Stare Miasto - pow. 150 m2, cena: 1000 USD - do wynajęcia lub sprzedania cena: 650.000 PLN

Wola Justowska - trzypokojowe pow. 90 m2, cena: 1200 PLN - do wynajęcia

Kamienice do sprzedania

Kraków - CENTRUM

- **Pow. 2000 m2, dz. 20 a, 16 mieszkań - 8 mieszkań wolnych, 8 mieszkań z lokatorami dwa lokale użytkowe wolne o łącznej powierzchni 250 m2, kamienica w dobrym stanie technicznym, cena: 3 400.000 PLN**
- **Pow. 350 m2, dz. 6 a, wolna, cena: 490.000 PLN**
- **Pow. 400 m2, dz. 1,5 a, częściowo wolna, cena: 450.000 PLN**

Strychy do sprzedania

Grzegórzki - pow. 120 m2, cena: 120.000 PLN - WZiZT

Krowodrza - pow. 150 m2, cena: 180.000 PLN - pozwolenie na budowę

Centrum - pow. 115 m2, cena: 125.000 PLN

Ścisłe Centrum - zaadaptowane poddasze 240 m2, cena: 1.500.000 PLN

Mieszkania:

Odrzańska - pow. 47 m2, 3 pok., j.k., 10p/11p, cena: 92.000 PLN

Dauna - pow. 52 m2, 2 pok., 4p/4p, po generalnym remoncie, cena: 110.000 PLN

Domy:

Os. Podwawelskie - nowy dom pow. 250 m2, dz. 5 a, do wykończenia (podłogi, flizy), cena: 700.000 PLN

„TENIA" S.C. NIERUCHOMOŚCI I ARCHITEKTURA

31–052 KRAKÓW, UL. STAROWIŚLNA 75
TEL./FAX (012) 431–12–61, (012) 422–84–88
www.tenia.com.pl e–mail: biuro@tenia.com.pl
LICENCJE ZAWODOWE UMiRM

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ W CENTRUM

Kamienice, domy sprzedaż:

ok. Wawelu - 1/4 kamienicy, wolne 76m2 - 680.000 zł

Dajwór - kamienica 800 m2, teren komercyjny - 800.000 USD

Wieliczka - dom 230 m2 - stan surowy - 250.000 zł

Mieszkania sprzedaż:

20 m2 - **Bronowicka** - gars. - X/X - 57.000 zł

33 m2 - **os. Piastów** - 1p. - I/IV - 80.000 zł

35 m2 - **Barbary** - 1p. - 0/IV - 70.000 zł

37 m2 - **Pallacha -** 2p. - 0/IV - 78.000 zł

50 m2 - **Lentza** - 2p. - II/IV - 120.000 zł

51 m2 - **Konfederacka** - 2p. - IV/IV - 130.000 zł

61 m2 - **Wiśniowa** - 3p. - VIII/X - 155.000 zł

62 m2 - **Mogilska -** 3p. - IV/IV - 130.000 zł

71 m2 - **Telimeny** - 3p. - II/IV - 147.000 zł

75 m2 - **Żytnia** - 4p. - II/X - 212.000 zł

170 m2 - **Urzędnicza** - 5p. - 0/III - 550.000 zł

Mieszkania wynajem:

38 m2 - **Pszczelna** - 1p. - 600 zł

45 m2 - **Zdrowa** - 1p. - 700 zł

55 m2 - **Beliny - Prażmowskiego** - 2p. - 1000 zł

60 m2 - **Pszczelna** - 2p. - 1000 zł

70 m2 - **Prusa** - 2p. - 1000 zł

80 m2 - **Kołłątaja** - 3p. - I/III - 1300 zł

81 m2 - **Brzozowa** - 2p. - II/III - 1500 zł

200 m2 - **Pl.Dominikański -** 10.000 zł

Lokale wynajem i sprzedaż:

20 m2 - **Dębniki** - handl. - 400 zł/mc.

37 m2 - **Kazimierz -** 1700zł/mc.

62 m2, 126 m2 - **Kazimierz -** 40 zł./m2/mc.

65 m2 - **Krakusa** - handl. - 2500 zł/mc.

82 m2 - **Srebrnych Orłów** - handl. - biur., sprzedaż - 120.000 zł

Działki sprzedaż:

M3U - 22a - **Wybickiego** - 95 USD/m2

M3 - 9a,37a - **Grota Roweckiego** - 26.000 zł/a

M4U - 40a - **Olszanicka -** 8000zł/a

bud. - rol. - 56a - **Zakrzów** - 60.000 zł

rolna - 27a - **Cholerzyn** - 60.000 zł

rolna - 62a - **Morawica k.Balic** - 30.000 zł

rolna - 70a+11a lasu - **Bębło** - widok. - 70.000 zł

rolna - 148a - **Modlnica** - 195.000 zł

KUPNO–SPRZEDAŻ –WYNAJEM

Biuro Nieruchomości „HELENKA-DOM"

Zabierzów, ul. Śląska 44
tel./fax 285-21-63,
tel. 285-43-91, kom. 0604 479-971

Czynne od poniedziałku do piątku w godz. od 10–tej do 17–tej,
Biuro zapewnia pełną obsługę geodezyjną, notarialną i prawną.

Helena Księżyc – licencja zawodowa nr 220 **mgr inż. Marta Małek – licencja zawodowa nr 1183**

Domy - sprzedaż

Burów (koło Balic) - stare zabudowania, dz. 12a - 90.000 zł
Zabierzów - 130 m2, dz. 7a (możl. dokupienia przyległej) - 300.000 zł
Zabierzów - 110 m2, dz. 8a (ładnie zagospodarowany) - 270.000 zł!!!
Tenczynek (pod lasem) - 110 m2, dz. 23a - 190.000 zł
Bolechowice - 10a z domkiem - 190.000 zł
Bolechowice - 240 m2 (nowy) - 600.000 zł
Pisary - 180 m2, dz. 20a - 180.000 zł
Zabierzów - 50a komercyjne wraz z budynkami - 1.500.000 zł
Zelków i Kobylany - 8a + stary dom - 40.000 zł

Działki budowlane

Rudawa - 53a pozwolenie na budowę, prąd - 89.000 zł
Balice - 22a bud. - 100.000 zł
Kochanów - 10a - 35.000 zł - okazja!
Dziekanowice k/Węgrzc - 3 x 12a - 6.000 zł/a
Zabierzów - 10a - 70.000 zł
Zabierzów - 47a - 250.000 zł
Zabierzów - 4x8a - 6.000 zł/a
Zabierzów - 6x10a - 6.000 do 7.000 zł/a
Zabierzów - 16a (pod lasem) - 11.000 zł/a
Zabierzów - 19a - 135.000 zł
Bolechowice - 4x10a - 8.000 zł/a
Bolechowice - 12a - 75.000 zł - okazja!
Brzezie - 20a - 90.000 zł
Ujazd - 33a (bud-rol) - 3.500 zł/a
Ujazd - 41a (możl. podz.) - 5.000 zł/a
Pisary - 1 ha 28a (bud-rol.) - 135.000 zł
Zelków - 23a - 95.000 zł
Zelków - 20a - 80.000 zł
Bolechowice - 10a WZiZT - 75.000 zł
Bolechowice - 78a (bud-rol.) - 140.000 zł
Kochanów - 33a, 38a (bud-rol.) - po 7.000 zł/a
Kochanów - 3x10a po 5.000 zł/a
Kleszczów - 63a (bud-rol.) - 130.000 zł
Miękinia - 14a (widokowe) WZiZT - 55.000 zł

Wynajem

– mieszkania
Mydlniki, Zabierzów
– budynki pod usługi

Duży wybór działek rolnych w: **Zelkowie** (5 ha - 500 zł/a), **Radwanowicach**, **Pisarach**, **Kobylanach** (widokowe - 7 ha - 500 zł/a), **Brzezince**, **Rząsce**, **Krzywaczce**, **Filipowicach**, **Brzoskwini**

F.H. Pośrednictwo Nieruchomości Ewa Szlązak

ul. Salwatorska 14 p. 304
tel. 427-33-97, 0501 424-902

Wybrane oferty mieszkań

Sprzedaż

Miłkowskiego – 42 m2 – 115 tys.zł (nowe)
Grzegórzecka–Dąbie – 55 m2 – 150 tys.zł (nowe)
os. Oficerskie – 100 m2 – 350 tys.zł
os. Widok – 70 m2 – 320 tys.zł (nowe – dwupoziomowe, wysoki standard)

Działki budowlane

Kostrze – Tyniec – 8a + 7a – 15 tys.zł/ar
Wola Radziszowska – 28a – 2 tys.zł/ar
Modlniczka – 10a – 10 tys.zł/ar
Bronowice Wielkie – 24a – 15 tys.zł/ar
Skotniki – 40a – 250 tys.zł
Skotniki – 18a – 11 tys.zł/ar

Działki komercyjne

Balice – 64 a – 19 tys./ar
Bratysławska – pow. 2008 m2 – 235 DM/m2

Domy

Wola Justowska – 1/2 bliźniaka – 180 m2 – 410 tys.zł
Dobczyce – st. surowy zamknięty – 250 m2 – 8a – 130 tys.zł
Kliny – 1/2 bliźniaka – stan surowy zamknięty – 280 m2 – 3.90a – 400 tys.zł

Przyjmujemy nieruchomości do sprzedaży i wynajmu

Licencja Państwowa nr 539
Rzeczoznawca Majątkowy nr 379

AREK BOCHENEK

BIURO: 33–100 TARNÓW, ul. Krakowska 11/4 I p.
tel.(014) 627–22–55, tel/fax (014) 627–47–74
e/mail: bochenek@mail.zetosa.com.pl

KUPNO-SPRZEDAŻ-WYNAJEM-ZAMIANY - WYCENY NIERUCHOMOŚCI

Krynica – kompleks działek o pow. 257 ara wraz z projektem na budowę hotelu. Teren pięknie położony w malowniczej okolicy w pobliżu wyciągów narciarskich.
Nowy Targ – działka komercyjna o pow. 2.300 m kw., z obiektem basenu o pow. 2.176 m kw.
Tarnów – działka przemysłowa, dogodne położenie o pow. 1,20 ha – pełne uzbrojenie
Tarnów – działka usługowa w centrum o pow. 585 m kw., pod budynek usługowo – biurowy
Trasa Tarnów – Rzeszów – działka usługowa o pow. 90 arów
Tarnów – tereny pod bud. wielorodzinne – atrakcyjna lokalizacja – w pobliżu dużych centrów handlowych
Tarnów – lokale usługowe – sprzedaż, wynajem
Tarnów i okolice – hale magazynowe, biurowe, różne powierzchnie, do kupna i wynajmu
Kamienica w **centrum Tarnowa** z lokalem użytkowym w parterze, częściowo zasiedlona, cena – 380 tys. zł

W ofercie biura duży wybór mieszkań, domów, działek z Tarnowa i okolic

SPÓŁDZIELCZE BIURO NIERUCHOMOŚCI

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „CZYŻYNY"

BIURO POSIADA LICENCJĘ ZAWODOWĄ

Biuro czynne:
pon., śr.–pt.
7.30–15.30
wtorek 8.00–18.00

31–871 Kraków, os. Dywizjonu 303 paw. 1 pok. nr 3
tel. 647–10–14, tel./fax 647–10–15

KUPNO-SPRZEDAŻ-NAJEM-ZAMIANY Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną

Sprzedaż mieszkań

M-1 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 27 m2, X/Xp. - cena 65 tys.zł
M-2 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 32,6 m2, II/Xp. - cena 85 tys.zł
M-2 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 37 m2, VIII/Xp. - cena 90 tys.zł
M-2 - **os. Urocze**, pow. 35 m2, I/IIIp. - cena 90 tys.zł
M-2 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 32,6 m2 - cena 92 tys.zł
M-3 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 52,5 m2, parter/IVp. - cena 118 tys.zł
M-3 - **os. 2 Pułku Lotniczego**, pow. 51 m2, VII/Xp. - cena 125.000 zł
M-3 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 50,2 m2, IV/IV - cena 120 tys.zł
M-3 - **os. Na Lotnisku**, pow. 38 m2, I/IV p.c. kuchnia - cena 90 tys.zł
M-3 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 50 m2, II/VIIp. - cena 125 tys.zł
M-3 - **ul. Grażyny**, pow. 60 m2, I/Ip. - cena 145.000 zł
M-3 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 52,3 m2, IX/Xp. - cena 127 tys.zł
M-3 - **os. Kalinowe**, pow. 37 m2, parter/IVp. - cena 88 tys.zł
M-3 - **os. Strusia**, pow. 46,3 m2, IX/Xp. - cena 98 tys.zł
M-3 - **os. Teatralne**, pow. 50 m2, II/IIIp. - cena 110 tys.zł
M-3 - **os. Strusia**, pow. 46 m2, VIII/Xp. - cena 105 tys.zł
M-4 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 64,0 m2, II/IVp. - cena 160 tys.zł
M-4 - **os. 2 Pułku Lotn.**, pow. 63,0 m2, VIII/Xp. - cena 125 tys.zł
M-4 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 62,7 m2, III/IVp. - cena 150 tys.zł
M-4 - **os. 2 Pułku Lotniczego**, pow. 63 m2, III/Xp. - cena 145 tys.zł
M-4 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 63,8 m2, VII/Xp. - cena 125 tys.zł
M-4 - **os. Kościuszkowskie**, pow. 52,5 m2, IV/Xp. - cena 135 tys.zł
M-4 - **os. Nowy Prokocim**, pow. 68 m2, IX/Xp. - cena 150 tys.zł
M-4 - os. Dywizjonu 303, pow. 64 m2, IV/IVp. - cena 135 tys.zł lub zamiana na M-2

Sprzedaż domów

Krzyszkowice k/Kazim.W-kiej - pow. 100 m2, działka 3 ha, cena - 75 tys.zł
Zawoja - pow. 120 m2, stan surowy otwarty, działka 6,14 ar, cena ; 70 tys.zł
Mędrzechów - gosp. rolne 3,5 ha w tym 14 ar budowlane, cena 44 tys.zł
ok. Libertowa - pow. 166 m2, działka 5 arów, cena: 315 tys.zł lub zamiana na M-5

Sprzedaż działek

Zelków - 20 ar, budowlana, widokowa, cena - 7 tys./ar
Czerwony Prądnik - 50 ar - cena 720.000 USD

Sprzedaż garaży

9 nowych boksów garażowych bezpośrednio od Spółdzielni!!!
os. 2 Pułku Lotniczego przy bł. 2 pow. 16,80 m2, cena: 28.000 zł

Wynajem

ul. Sarego - pow. 121 m2 na biuro, mieszkanie, przedstawicielstwo
Szeroki wybór ofert zamiany mieszkań

BIURO POŚREDNICTWA W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

SPÓŁKA AKCYJNA FRED NIERUCHOMOŚCI

"FRED" SA, ul. Sikorskiego 5, 33-100 Tarnów

Tel./fax 0-14 627 50 77; tel. 621 74 01 w. 211;
Poniedziałek - piątek: w godz. 9.00 - 17.00; Sobota: w godz. 9.00 - 13.00.
- Tarnów, ul. Sikorskiego 5 (II p., pok. nr 25)
- Tarnów, ul. Kościuszki 1 (parter - przy Biurze Ogłoszeń TEMI)
e-mail: biuro@nieruchomosci.ip.pl

ZAPEWNIAMY OBSŁUGĘ PRAWNĄ I NOTARIALNĄ

WYBRANE OFERTY

Sprzedaż :

Brzesko : dom murowany, w pełni wykończony, 250 m2, wysoki standard, działka 26 a 500.000 zł
Pleśna k/Tarnowa : nowy dom murowany, wykończony, wysoki standard, 240 m2, działka 8,5 a 250.000 zł
Tarnów : dom murowany, wykończony, wysoki standard, 170 m2, działka 8,5 a, projektowany ogród 70.000 USD
Tarnów : 2 budynki handlowo-usługowe: pow. 185 m2 wykończony cena 120.000 zł; pow. 400 m2 stan surowy otwarty cena 160.000 zł
Tarnów : magazyn 550 m2 165.000 zł/ wynajem 5000 zł/m-c/
Tarnów : komfortowy apartament 3-pokojowy z pełnym wyposażeniem, 85 m2, II p. (blok) 150.000 zł
Tarnów centrum : atrakcyjna działka budowlana (wszystkie media) z przeznaczeniem na budowę budynku mieszkalno-usługowego 2-kondygnacyjnego, pow. 558 m2 99 zł/m2

Wynajem :

Tarnów : lokal sklepowy o pow. 600 m2, całodobowa ochrona, parking 22 zł/m2
Tarnów : atrakcyjne lokale biurowe i handlowe różnej wielkości czynsz od 15 do 45 zł/m2
Kraków Wola Justowska : dom z ogrodem 270 m2, częściowo umeblowany 1.600 USD/m-c do negocjacji
Tarnów : nowa hala magazynowo-produkcyjna, 440 m2 4.800 zł/m-c

BIURO NIERUCHOMOŚCI FORBIS

Ul.MISTRZEJOWICKA 2K, 31–651 KRAKÓW
TEL.: 641 64 60 TEL./FAX: 641 64 80
forbis@wp.pl. forbis@pro.onet.pl

KUPNO – SPRZEDAŻ – NAJEM – ZAMIANY PROJEKTY BUDOWLANE – WYKONAWSTWO

OFERUJEMY W CENACH INWESTORA (BEZ PROWIZJI)
NOWE MIESZKANIA I LOKALE UŻYTKOWE PRZEDSIĘBIORSTWA BUDOWLANO – USŁUGOWEGO
BRYKSY SP. Z O.O.

LOKALE MIESZKALNE:

ul. Grzegórzecka (pow. od 35,8 m2 do 94,8 m2)
ul. Marii Dąbrowskiej (pow. od 24,7 m2 do 79,3 m2)

DOMY JEDNORODZINNE W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ

ul. Obozowa pow. 174,5 m2 – działki od 2,2 do 4a

LOKALE UŻYTKOWE

ul. Grzegórzecka – (pow. od 35 m2 do 90,9 m2)
ul. Marii Dąbrowskiej (pow. od 14,4 m2 do 145,3 m2)

SPRZEDAŻ

Nowe mieszkania: **ul. Dietla** (pow. od 46,64 m2 do 83,31 m2)
Dom **na Rogatce** – poz. 170 m2, działka 4a
Dom **w Wieliczce** – pow. 65,5 m2, działka 7a
Dom **w Brzeziu** (stan surowy zamknięty) – pow. 268 m2, działka 8,5a
Działka – **ul. Jana Pawła** (UP) – 34a
Działka – **Prądnik Biały** – 12a
Działka – **Bronowice Małe** – 28a

Mieszkania

ul. Grzegórzecka – 42 m2, cena – 88.200 zł – 50 m2 – cena – 105.000 zł

POŚREDNICTWO

FORUM nieruchomości

LICENCJA nr 657

31–049 Kraków,ul.Sebastiana 5
tel. 422–55–00, 429–52–06
tel. kom. 0501 43–30–40, 0501 23–24–65
REGULACJA PRAWNA NIERUCHOMOŚCI
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

DOMY

Rzozów - 16 km od TESCO, nowy dom wolnostojący, działka 98a, całk. wykończony, pow. 244 m2, wszystkie media, dobry dojazd. Cena 330.000 zł, idealny na Siedlisko!

Maciejowice - gosp. rolne, pow. 4,5 ha (1,5 ha budowlane), nowy dom, pow. 200 m2, 2 hale - pow. 600 m2, wszystkie media, cena - 800.000 zł

WIĘCŁAWICE - dom stan surowy otwarty, działka 92a, na działce można wybudować 2 inne budynki (są plany architektoniczne), cena - 180.000 zł

OLSZA - (os. Oficerskie) - dwa wyodrębnione lokale mieszkalne po 125 m2 - cena za każdy 450.000 zł (pierwsze i drugie piętro), na parterze lokal użytkowy do wynajmu 95 m2 cena 5000 zł (pom. wysokie z klimatyzacją)

WIELKIE DROGI - dom wolnostojący, działka 18a, 120 m2 pow. użytkowej, 80 m2 - na pracownię itp., garaż - 22 m2, możliwość zaadaptowania strychu ok. 180 m2, bez podnoszenia - stan bardzo dobry !!!, 180 tys. zł

Działki

Wieliczka (przy trasie E-40) - UC, 22a - cena 170.000 zł
Mogilany - 22a, w pełni uzbrojona, niedaleko „Zakopianki", przeznaczenie: zabudowa zagrodowa, jednorodzinna i usługowa o małym stopniu uciążliwości, cena 75.000 zł
Pychowice - 40a, 27a, działki rolne do przekwalifikowania, przy Kampusie UJ, cena - 4.000 zł/a
Rybitwy - UC, 20a - cena 150.000 zł (jest możliwość dokupienia 2x20a)

Wybrane oferty mieszkań

2-pokojowe
ul. Kielecka - 72 m2 - cena 180.000 zł (I-sze piętro)

3-pokojowe
Odrzańska - 50 m2 - cena 109.000 zł (bardzo ładne)

WYNAJEM!!!

Do wynajmu lokal użytkowy, frontowy, **ul. Nuszkiewicza 7**, wolny pow. 56 m2, idealny na biuro, gabinet lekarski (jest zgoda Sanepidu), wszystkie media opomiarowane, dwie linie telefoniczne, cena - 1400 zł/mies. (możliwość sprzedaży lokalu - cena do uzgodnienia)
Kurdwanów (przy nowej pętli tramwajowej) - frontowy lokal użytkowy, działalność dowolna, pow. 131 m2, cena 2900 zł (za całość), stan surowy zamknięty, właściciel na własny koszt przystosuje lokal do profilu prowadzonej w nim działalności!!!

SPRZEDAŻ

Apartament 1 pok., Kliny, 30 m2, umeblowany, j.k., tel., balkon, 2p/II, flizy, terakota, parkiet, piec c.o., 90.000 zł, tel. 012/ 641-05-46

Apartament 100 m2, poddasze, ul. Marchołta, 195.000 zł, tel. 012/ 262-00-59, 0609/ 116-364

Budynek 2-piętrowy, nowy, ul. Bolesława Chrobrego, wykończony do stanu aranżacji, hipot., c.o., tel., parking, piętro 112 m2 - sprzeda właściciel za 4.200 zł/m2, tel. 012/ 411-06-84

Dom (udział 1/4) przy ul. Ułanów, 2 garaże, domek gospodarczy, 92.000 zł, tel. 0501/ 262-863

Dom 100 m2, Przylasek Rusiecki, po rem., wys. stand., kuchnia umebl., zagospod. działka 14 a - sprzedam za 245.000 zł, do neg. lub zamienię na mieszkanie 3 pok., tel. 645-00-33

Dom 110 m2 w Wadowicach, 130.000 zł, tel. 0503/ 082-833

Dom 120 m2 w budowie, Prokocim, działka 5,5 a, gaz, prąd w domu, kanalizacja w realizacji, 180.000 zł, tel. 0602/ 748-407

Dom 120 m2, widokowa działka 7 a, Przegorzały, 2 pok., kuchnia, pom. gosp., do remontu, prąd, woda, kanalizacja w realizacji, gaz na działce, 400.000 zł, tel. 429-93-88

Dom 135 m2 w stanie sur. zamkn., OKAZJA, przy trasie Wieliczka-Gdów, Łazany, widokowa dz. 13 a, parter z poddaszem użytk., 105 tys. zł, tel. 012/ 657-11-98, 0601/ 491-634

Dom 150 m2, Racławice Kościuszkowskie, stan surowy zamknięty, kryty blachą, działka 58 a, 90 tys. zł, tel. 032/ 612-26-61

Dom 150 m2, Wola Duchacka, do kapitalnego remontu, działka 5,25 a, 170.000 zł, tel. 012/ 413-35-62 do 14-tej, 280-72-93 po 17-tej

Dom 180 m2, Rabka-Zdrój, ładny, funkcjonalny, 5 pok., cegła, biuro, przyziemie, 3 łazienki, balkony, zagospod. ogród 8 a, 320.000 zł, tel. 012/ 422-27-10, 0606/ 131-560

Dom 200 m2, stan surowy, zamknięty, Kokotów-Brzegi, p.c. 200 m2, działka 11 a, media, 185 tys. zł, tel. 012/ 292-15-24

Dom 220 m2 w Krzeszowicach, nowy, 12 a, ładna architektura, częściowo wykończony, do zamieszkania, media, tel., 177.000 zł, tel. 012/ 282-55-00

Dom 220 m2, Kraków, ul. Kuźnicy Kołłątajowskiej, szeregowy, do wyk. wewnątrz, dz. 3 a, odpis - sprzeda właściciel za 1.530 zł/m2, tel. 0501/ 350-477

Dom 220 m2, stan sur. otw., działka 11 a, na granicy Wieliczki i Krakowa, 220.000 zł, tel. 292-51-18, 0605/ 490-361

Dom 250 m2 w Filipowicach k/Krzeszowic, do zamieszkania, dz. 30 a - sprzedam za 250.000 zł lub zamienię na mieszkanie w Krakowie, tel. 655-34-84

Dom 260 m2, Szczawa, stan surowy zamknięty, podpiwniczony, garaż, ściany dwuwarstwowe cegła + max, dz. 9 a, widokowa, ogrodzona, nad rzeką, 340 tys. zł, tel. 012/ 643-51-85

Dom 270 m2 w Krzeszowicach, stan surowy zamknięty, wszystkie media, dz. 34 a, ogrodzony, z garażem, 180.000 zł, tel. 012/ 282-16-01

Dom 280 m2, Krzeszowice, z 1975r., 9 pokoi, 2 kuchnie, 3 łazienki, w b. dobrym stanie, dodatkowo zagospodarowany ogród z basenem, 280.000 zł, tel. 0602/ 76-14-23

Dom 300 m2, Jawornik k/Myślenic, 1 km od "zakopianki", stan surowy, mieszkalne 180 m2 + 120 m2 na działalność gosp. - sprzeda właściciel za 167.000 zł, tel. 0605/ 789-831

Dom 3-kondygnacyjny, wysoki standard, bardzo dobra lokalizacja w centrum Krakowa, 590.000 zł, tel. 649-78-00 po 20-tej, 0608/ 48-02-54

Dom 400 m2, Podgórze, ul. Cechowa, luksusowo wykończony, działka 28 a, 240.000 USD, tel. 654-31-91 wieczorem

Dom 400 m2, w stylu dworek, Mazury, okolice Rucianego-Nidy, nowy, wykończony, działka 45 a, ulga budowlana, 300 tys. zł, tel. 0501/ 736-962, 090/ 351-865

Dom do cz. wykończenia, 260 m2, okolice Ojcowa, media, ogrodzone 30 a, działka 110 a w zakolu lasu, 47.000 USD, tel. 032/ 263-25-70

Dom do zamieszk. 130 m2, wszystkie media, blisko las i rzeka, b. ładne okolice, na wzgórzu, Zawada Lanck. k/Zakliczyna n/Dunajcem, 98.000 zł, do neg., tel. 649-89-83, 274-83-03

Dom drewniany 65 m2, Kraków-Sidzina, na podmurówce, działka 14,75 a, woda, prąd, gaz, kanal. w realizacji, 135.000 zł, tel. 012/ 276-51-42, 0609/ 559-224

Dom murowany 90 m2, Stanisław Górny k/Wadowic, 2 pok., kuchnia, łazienka, poddasze 30 m2, garaż wolno stojący, media, 1,04 ha, 125.000 zł, tel. 033/ 82-337-91

ZWIĄZKOWA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
30-347 Kraków, ul. Kapelanka 1A
tel. 266-62-40, 266-46-43

ZWIĄZKOWA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
OFERUJE
PRZY UL. RADZIKOWSKIEGO

- **GARAŻE w zabudowie szeregowej o pow. 15,0 m2 - usytuowane przy budynku nr 81**
- **LOKALE UŻYTKOWE o pow. 74 m2 i 79 m2 - usytuowane w budynku nr 77**

Dom ok. 100 m2, centrum Gorlic, działka 5 a, 180.000 zł, tel. 018/ 352-90-42

Dom p.c. 240 m2, Ponikiew k/Wadowic, 7-letni, salon z kominkiem, kuchnia, 3 pok., podpiwn., z garażem, media, kryty blachą, ocieplony, dz. 8 a, 295.000 zł, tel. 033/ 82-337-91

Dom p.u. 120 m2 + 20 m2 garaż, Tonie, ul. Łokietka, stan surowy otwarty, działka 9 a, 190.000 zł, tel. 0606/ 32-69-74

Dom parterowy, Kraków-Prokocim, stan b. dobry, działka 4 a, ogrodzona, zagospodarowana, garaż i pom. gosp., możliwość rozbudowy, 280.000 zł, tel. 012/ 658-72-55

Dom podpiwniczony 180 m2, Szczepanek, strych do adaptacji, po remoncie, pomieszczenia gosp., garaż, działka 1,25 ha, 350 tys. zł, tel. 077/ 461-45-26

Dom w Ciężkowicach, 200 m2 + duże przyziemie, na działce 16 a, nadający się również na pensjonat, restaurację, 210 tys. zł, tel. 076/ 749-34-92

Dom w Kokotowie, 170 m2 + garaż, działka 7 a, częściowo podpiwniczony, 5 pokoi, 2 łazienki - sprzeda właściciel za 320.000 zł, tel. 263-77-51 do 15-tej lub 251-10-61 od 16-tej

Dom w Kokotowie, nowy, atrakcyjny, stan surowy, na osiedlu domków, dz. 12 a, budowany z ceramiki, dachówka, media doprowadzone, ok. 180.000 zł, tel. 012/ 430-07-61

Dom w Lanckoronie, ładny, na widokowej, 20-arowej działce, woda, gaz c.o., tel., garaż, 230 tys. zł, tel. 0601/ 886-215

Dom w stylu dworek (ceramika), działka 11 a, zagospodarowana, 456.000 zł, do negocjacji, tel. 012/ 278-31-98

Dom w Wieliczce z pięknie zagospodarowaną działką - okazyjnie sprzedam za 240.000 zł, tel. 012/ 288-00-90, 0604/ 578-445

Dom wolno stojący 160 m2, Olsza, dogodne i ładne położenie, działka 5,8 a, sąsiedztwo zieleni, 500.000 zł, tel. 012/ 411-11-20

Domek przedwojenny w trakcie remontu, 53 m2, działka 8,4 a, ul. Braterska, 173 tys. zł, tel. 0601/ 669-029

Dom-połowa, rej. Piastowskiej, blisko Błoń, p.u. 160 m2, w tym 2 samodzielne mieszk., własn. hipot., osobne wejście, garaż, 1,5 a, 360.000 zł, tel. 425-22-31, 0501/ 014-096

Dworek 14 km od Sandomierza, Błonie 76, gm. Koprzywnica, w dobrym stanie, media, sala balowa 100 m2, kominek, 260.000 zł, tel. 0609/ 365-618

Działka 10 a, Bolechowice, uzbrojona, WZiZT, 80.000 zł, tel. 417-18-30 wieczorem

Działka 10 lub 20 a, Zabierzów, widokowa, wszystkie media, WZiZT, 8,5 tys. zł/a, tel. 626-53-55, 0602/ 227-984

Działka 11 a, ul. Wygoda, rozpoczęta budowa, fundament, ława, woda, prąd, wjazd z drogi asfaltowej, 87.000 zł, do neg., tel. 012/ 267-35-04

Działka 22 a, Azory, M3U, pozwolenie na budowę budynku 2000 m2, 95 USD/m2, tel. 0601/ 74-30-60

Działka 40 a, Nowa Huta, os. Kościelniki - pilnie sprzedam za 50.000 zł, tel. 645-07-50 dzwonić tylko w poniedziałki od 9-15

- **Wola Justowska - *„Domy Na Wierzchowinach"*- reklama na str 44 KRN**
- **Wola Justowska, rej. Błoń – apartament 78 m2, trzypokojowy, nowy, wykończony, I piętro komfortowej plomby, garaż 30 m2 – 400 tys.zł**
- **Rakowice – kamienica ok. 1000 m2, częściowo wolna, lokale 140 m2 – równ. 320 tys. USD**
- **Krzeszowice – komfortowy, nowy dom 300 m2, działka 33a zagospodarowana – 400 tys.zł**
- **Tenczynek – atrakcyjnie położone domy 150, 180 m2, ceny – 190 – 200 tys.zł**
- **k/Michałowic – dom 300 m2, do wykończenia, działka 0,83 ha – 110 tys.zł**
- **Działki: Wola Justowska – 11a, centrum Krzeszowic – 12a, Tenczynek – widokowe 19, 13a**

§ Domicyl - Nieruchomości B. S. Kozek s.c.
Kraków, Zwierzyniecka 5
tel. 429 40 33, 606 320 663

Biuro Pośrednictwa „ARCHIDOM" - Bochnia
tel./fax (0-14) 611-93-10, 0602 44 75 24 SPRZEDA

- **Działki bud. k.lasu - Trzciana - 18ar - 11.000zł, Dąbrowica - 16ar - 16.000zł**
- **Działka bud. z lasem - Pogwizdów - 54ar - 30,000zł, Nowy Wiśnicz - 35.000zł**
- **Działka budowlano - rol. 1,8ha z lasem 50ar - Dąbrówka - 29.000zł - ładna!**
- **Budynek produkcyjno - handlowy - 1100m2 - Bochnia - 400.000zł**
- **Dom drewniany - dziaka 3,1ha - Królówka - 40.000zł**
- **Działka k. Bochni - Chełm 6ar - 8.000zł,Proszówki - 23ar - 16,000zł**
- **Dom w lesie w górach k. Zegociny /gaz, co, tel./ - 65km od Krakowa - 88.000zł**
- **Domy drewniane - Nowy Wiśnicz - 19.000zł, Rajbrot - 65.000zł**
- **Dom Proszówki k. Bochni - 130.000zł, o. Nowy Wiśnicz - 112.000zł**
- **Sklep z mieszkaniem - 40km od Krakowa - Drwinia - 82.000zł**
- **Pawilon handlowy +bar - dz. 16ar - 45km od Krakowa - 99.000zł**
- **Domy nowy do wykończenia k. Bochni - Nieszkowice - 99.000zł**
- **Dom murowany - 40km od Krakowa Ujście Solne - dz. 14ar - 65.000zł**
- **Dom stan surowy k.Puszczy Niepołomickiej - Baczków - 110,000zł,**
- **Bochnia - segment blizniaka - 150m2 - 165.000zł**
- **Bochnia - M-3 centrum 38m2 - 63.000zł, 46m2 - 71.000zł, 59m2 - 88,000zł**
- **Brzesko M-3 - IIp. - 54,5m2 - 55,000zł, Brzesko - 1/2 kamienicy - 250,000zł**
- **Apartament - 50m2 w parku - k. Bochni - 450zł/mc - wynajem**

Największy w Krakowie Internetowy Serwis Budowlany

www.krakcenbud.com.pl

- *materiały budowlane • aktualne ceny • promocje • szczegółowe kalkulacje*
- *informacje o dystrybutorach i producentach*
- *wyprzedaże – gdzie kupić materiały budowlane po niezwykle niskich cenach ...*

Art-Presse Wydawca Krakowskiego Przeglądu Budowlanego Krakowskiego Cennika Materiałów Budowlanych i Krakowskiego Informatora Budowlanego

Kancelaria "Czernecki - Kudyk" s.c.

SPRZEDAMY

- **104 m2 - Krowodrza - 260 tys. zł**
- **54 m2 - Janowa Wola (plomba) - 120 tys. zł - OKAZJA !!!**
- **Atrakcyjne, widokowe działki, Chełm - 10 i 12 a**
- **Nowe mieszkania ul. Krowoderskich Zuchów i ul. Kuźnicy Kołłątajowskiej**

Kraków, ul. Szewska 14/2, tel./fax: 421-95-70, 430-21-81

LIBERTÓW sprzedam dom o pow. 300 m2

tel. 0602 755 654

Najpiękniejsze 70 arów, jak z bajki - 15 km od Wawelu

Miejsce na super rezydencję, agencję lub siedzibę organizacji. Południowe, 2-kaskadowe zbocze, strumyk w granicy działki; obsadzone: świerkami, modrzewiami, czarną sosną, jałowcami (drzewa powyżej 10 m) w zakolu lasu, na końcu ulicy. Kontakt z sarnami, bażantami, zającami, dzikami. Miejsce na basen, kort tenisowy. Zabudowania: dom nad garażami - 60 m2, pawilon przeszklony 100 m2 + stary dom. Cena 500 tys. zł. - **sprzeda właściciel**, tel. (012) 276-56-56, kom. 0607-614-257

Działka 42 a, w tym 10 a budowlane, k/Naramy, z sadem, altaną, garaż murowany, piwnica, prąd, 2.500 zł/a, do uzg., tel. 012/ 388-58-21

Działka 5,5 a, Prokocim, dom 120 m2 w budowie, prąd i gaz w domu, kanalizacja w realizacji, 180.000 zł, tel. 012/ 648-54-69

Działka 6,02 a, Węgrzce Wielkie, prąd, gaz, woda, kanalizacja w działce, droga asfaltowa, WZiZT, indywidualny piękny projekt, pozwolenie budowlane, 50.000 zł, tel. 655-97-75

Działka 7 a, Kraków-Wadów, wszystkie media na działce, pozwolenie, 6.300 zł/a, tel. 012/ 649-92-44, 0502/ 330-986

Działka 7,78 a, Bronowice Małe, ul. Ks. Truszkowskiego, wszystkie media na działce łącznie z kanalizacją miejską, ogrodzona, automat. otwierana brama, 280 tys. zł, tel. 0601/ 477-009

Działka 76 a, UC, woda, kanal., prąd, okolica ul. Pachońskiego, 25 tys. zł/a, tel. 415-44-79, 0602/ 22-11-64

Działka bud. i bud.-rolna, 11 a i 45 a, 6 km na płn.-zach. od Krakowa, atrakcyjna, widokowa, słoneczna - pilnie sprzedam za 4.500 zł/a lub zamienię na mieszk., tel. 0602/ 15-10-90

Działka bud.-komer. 16 a, Mogilany, 40 x 40 m, uzbr., przy drodze asfalt., płaska, blisko centrum, MPK, w okolicy las, panorama na Kraków i Tyniec, 110 tys. zł, tel. 0501/ 321-703

Działka bud.-rolna 33 a, w okolicy Nowego Brzeska, 28 km za Krakowem, prąd i woda na działce, 70.000 zł, tel. 012/ 647-78-74, 0502/ 536-900

Działka budowlana 10 a, prąd, woda, gaz ok. 5 m, kanalizacja w realizacji, pozwolenie na budowę domu 110 m2, 300.000 zł, do neg., tel. 429-93-88

Działka budowlana 11 a, z rozpoczętą budową bliźniaka (piwnice + garaże), widokowa, wszystkie media na działce, Marszowiec, 270 tys. zł, 632-09-54 wieczorem

Działka budowlana 15 a, Zabierzów, atrakcyjna, pod lasem, uzbr., ogrodzona, 11 tys. zł/a, tel. 0502/ 636-699

Działka budowlana 18 a, Michałowice, rozpoczęta budowa, prąd, gaz, woda, tel. na działce, 55.000 zł, tel. 388-50-85, 0601/ 400-105

Działka budowlana 18 a, Zielonki, przy granicy z Krakowem, media przy działce, dogodny dojazd, spokojna okolica, 12 tys. zł/a, tel. 415-08-42, 632-09-54 wieczorem

Działka budowlana 23 a, w Modlniczce, 4.500 zł/a, tel. 012/ 637-83-43

Działka budowlana 24 a w Rudawie, gm. Zabierzów, prąd, woda, gaz na miejscu, możliwość podziału, 4.000 zł/a, do neg., tel. 012/ 658-32-52

Działka budowlana 28 a, Kraków-Swoszowice, ogrodzona, media przy drodze, wjazd z ul. Podgórki, 9.500 zł/a, tel. 0606/ 116-141

Działka budowlana 28 a, Wieliczka, ul. Niepołomska, ładna lokalizacja, 50 zł/m2, tel. 0103394-365-24-37, 0606/ 898-433

Działka budowlana 30 a, woda, gaz, prąd, wraz z domem drewnianym do remontu, Targowisko, gm. Kłaj, 3 tys. zł/a, tel. 0605/ 720-351

Działka budowlana 30 a, Wola Zachariaszowska, gm. Zielonki, prąd, woda, gaz, tel. na działce, 4.000 zł/a, tel. 012/ 413-11-62, 0604/ 587-070

Działka budowlana 50 a, możliwość podziału, Biskupice k/Iwanowic, przy drodze asfaltowej, 20 km od Krakowa, woda, gaz, do 40 m, 150.000 zł, tel. 649-86-86

Działka budowlana 51,5 a, Wielka Wieś, płaska, widokowa, szer. 52 m, możliwość podziału, uzbrojona, 10.000 zł/a, tel. 0602/ 317-735

Działka budowlana 8,5 a, w Krzywaczce, widokowa, 25 tys. zł, tel. 0603/ 910-457

Działka budowlana 8,5 a, Wieliczka, woda, gaz, kanalizacja, tel., blisko las, atrakcyjna, 1 km od Krakowa - sprzeda właściciel za 82 tys. zł, tel. 012/ 278-31-02

Działka budowlana 80 a, Mietniów, 5 km za Wieliczką, woda, gaz, prąd, tel., światłowód, przy drodze, możliwość kupna połowy, 2.000 zł/a, tel. 278-68-23

Działka budowlana na południowych obrzeżach Krakowa, ładna lokalizacja, media w zasięgu, południowy stok, 35 tys. zł, tel. 0603/ 910-457

Działka budowlano-rolna 1 ha, 24 a budowlane, 55 km na południe od Krakowa, atrakcyjne okolice, 24 tys. zł, tel. 012/ 271-58-57, 0606/ 91-57-71

Działka budowlano-rolna 51 a, Iwanowice Wł., 17 km od Krakowa, widokowa, media, ok. 55.000 zł, tel. 012/ 411-20-67, 0502/ 434-706

Działka budowlano-rolna 70 a lub mniejsza, na obrzeżach Wieliczki, 7 km od Krakowa, widokowa, 4.000 zł/a, tel. 012/ 278-45-08, 0601/ 411-200

Działka budowlna 57 a, Kokotów, 14 km od centrum Krakowa, media 100 m, obok lasu, 115.000 zł, ew. podział, tel. 0603/ 130-722

Działka komercyjna 0,6 a, w Balicach, media w obrębie działki, 15.000 zł, tel. 0503/ 92-88-50

Działka komercyjna 13 a, ul. Dąbrowskiego, okolica pl. Boh. Getta, 3 km od Rynku Gł, zezwolenie na budowę budynku 700 m2, 25.000 zł/a, tel. 0602/ 63-85-10

Działka ok. 7 a, Muszyna-Złockie - pilnie sprzedam za 1.500 zł/a, tel. 018/ 444-63-88 wieczorem

Działka rolna 148 a w trakcie przekwalifik., Modlnica, 1.300 zł/a, tel. 0605/ 68-37-37

Działka rolna 47 a, w Gierczycach gm. Bochnia, przy głównej drodze, 500 zł/a, tel. 0605/ 720-351

Działka rolno-bud., Dębno k/Brzeska, przy E-4, widokowa, 45.000 zł, tel. 0606/ 519-620

Działki budowlane 4 x 10 a, Michałowice I, uzbrojone, stok południowy, widokowe, 7.000 zł/a, tel. 012/ 616-06-46, 0602/ 43-85-89

Działki budowlane 4 x 12 a, widokowe, w Sygneczowie - pilnie sprzedam po 30 tys. zł każda, tel. 654-16-07

Garaż z możliwością rozbudowy, 29 m2, własn. hipot., al. 29 Listopada, 29.000 zł, do neg., tel. 411-20-67

Hala przemysłowa 1.300 m2, Głębowice k/Andrychowa, murowana, trafo, media, stawy rybne, 17 ha, częściowo ogrodzone (były tartak), 550.000 zł, tel. 033/ 82-337-91

Agencja Nieruchomości „ZOFIA"

mgr Zofia Pecuch - licencja 549, Członek M.S.P. w O.N.

e-mail: pecuch@zofianieruchosci.com.pl www.zofianieruchomosci.com.pl

34-500 **ZAKOPANE, ul. Chramcówki 30/2 IIp,** od pn.-pt. 13.00 - 17.00 sob. 11.00 - 13.00

tel. (018) 20-68-615, tel./fax (018) 20-68-109, kom. 0601-407-320

WYBRANE OFERTY SPRZEDAŻY

Działki bud. z widokiem na góry

Zakopane - Krupówki z pozwoleniem na budowę - r. 150.000 USD
Zakopane - 1000 m2 - r. 35.000 USD
Kościelisko - 880 m2 - r. 58.000 USD
Kościelisko - 1000 m2 - 85.000 zł
Bukowina Tatrzańska - 950 m2 - r. 38.000 USD

Domy

Zakopane-Olcza - 80 m2, dz. 650 m2 - 190.000 zł
Zakopane - k/Skoczni - 300 m2 - r. 175.000 USD
Zakopane - okolice - stylowy z basenem - dz. 1000 m2 - 520.000 zł
Zakopane - centrum - segment - 120 m2 - 350.000 zł
Nowe Bystre k/Zakopanego - 110 m2, dz. 1 ha - 310.000 zł
Gorce pod Turbaczem - nowy - 300 m2, dz. 1050 m2 - r. 100.000 USD

Apartamenty

Zakopane - obrzeża - 17 m2 - 75.000 zł, 25 m2 - 90.000 zł, 37 m2 - 110.000 zł

WYBRANE OFERTY WYNAJMU

Zakopane - Tetmajera - segment - 2000 zł/m2
Zakopane - pensjonat rodzinny - 240 m2 - 2200 zł/m2
Kościelisko - nowy dom jednorodzinny - 110 m2 - 2200 zł/m2

Nowy piękny dworek

(3 km od HIT–u), 160 m2 + 35 m2 garaż, salon z antresolą, 4 pokoje, wszystkie media, wysoki standard, do zamieszkania

Cena 495 tys. zł

tel. 0501/ 188–126

LOKALE USŁUGOWE - WYNAJEM - SPRZEDAŻ

- **BUDYNEK USŁUGOWO - MIESZKALNY- NOWY - 600 m2, dz. 5a/ 1.500 tys. zł**
- **HALA MAGAZYNOWO - BIUROWA - WYSOKI STANDARD - 1250 m2/ 40 tys. zł + VAT**
- **HALA EKSPOZYCYJNO - BIUROWA - WYSOKI STANDARD - 380 m2/ 50 tys. zł + VAT**

tel.: 427-33-97, 0501 424-902

www.abc-nieruchomosci.pl

Największy branżowy serwis internetowy: tysiące aktualnych ofert: kupna, sprzedaży, wynajmu i zamian nieruchomości

APARTAMENT

w kompleksie apartamentów ul. J.Lea, 3 pokoje, 98 m2, wysoki standard wykończenia, parter z ogródkiem, miejsce postojowe w podziemiach, telefon, teren ogrodzony, monitoring, ochrona
(SPRZEDA WŁAŚCICIEL!!!)
tel. 0–501 40–95–70

POŚREDNICTWO J. SAŃKA, J.WRZEŚNIAK tel./fax 643–58–21
os. Spółdzielcze 14/16, Kraków tel. 643–34–76

Kozłówek	2–pok.	68.000 zł	Nowa Huta	3–pok.	99.000 zł
Prądnik Czerwony	2–pok.	78.000 zł	Bieżanów	3–pok.	105.000 zł
Bieżanów	2–pok.	85.000 zł	Kurdwanów – duże	3–pok.	110.000 zł
Dywizjonu 303	2–pok.	105.000 zł	Prokocim	3–pok.	125.000 zł
Bandurskiego	2–pok.	120.000 zł	Prądnik Biały	4–pok.	160.000 zł
Bieńczyce	3–pok.	81.000 zł			

Do wynajęcia: 2–pok. ok. Rakowickiej, os. Kombatantów, sklep – Krakowska
Do sprzedania: 12a bud. uzbrojona – Krzysztoforzyce – 25.000 zł

TERMOPOL-1 Sp. z o.o.
58-160 Świebodzice, ul. Wałbrzyska 18
tel. (074) 854 63 00, 854 49 34
sprzeda:
budynek parterowy o pow. 345 m2
w Tarnowie ul. Romanowicza 38A, nadający się pod działalność handlową, bankową lub usługową. Cena wywoławcza: 2500 zł/m2

Lokal biur. 650 m2, parking na 15 sam., dz. komer. 1500 m2, pod salon samoch., przylegająca do drogi - 80 m od ul. Wielickiej, vis a vis salonu Opla, 150.000 USD, tel. 0602/ 220-500

Lokal biur.-handl.-usług. 80 m2, ul. Wawelska, parter, po remoncie, 99.000 zł, tel. 0603/ 057-110

Lokal handlowo-usługowy 1000 m2, rejon Swoszowic, 1.400.000 zł, tel. 0501/ 146-396

Mieszkanie 1 pok. + duża kuchnia, Smoluchowskiego/Królewska, 32 m2 + duży balkon, II/IVp, cegła, wysokie, meble, 95.000 zł, tel. 636-65-54

Mieszkanie 1 pok. + jasna kuchnia, przy ul. Żywieckiej, 31 m2, hipot., parter/IIp, tel., 69 tys. zł, tel. 266-10-87 wieczorem

Mieszkanie 1 pok., 40 m2, kuchnia z aneksem, ul. Turka, rejon nowego centrum handlowego, panele, słoneczne, 106.000 zł, tel. 653-04-55

Mieszkanie 1 pok., okol. Wawelu, 30 m2, wys. stand., wszystko nowe, pełne AGD, antresola, luksfery itd., idealne dla młodych ludzi - sprzedam okazyjnie za 87 tys. zł, tel. 0608/ 887-966

Mieszkanie 1 pok., ul. Bronowicka, 21 m2, parkiet, boazeria, flizy, 55.000 zł, tel. 0601/ 74-30-60

Mieszkanie 1 pok., ul. Fr. Nullo, 36,5 m2, IV/VI, balkon na zachód, odnowione, j.k., tel., wolne od zaraz - sprzeda właściciel za 92 tys. zł, tel. 012/ 294-21-48, 0601/ 40-91-82

Mieszkanie 1 pok., ul. Krzywdy, 36 m2, 2-letnie, j. kuchnia, balkon, słoneczne, I/IIIp, piec dwufunkcyjny, 88.000 zł, tel. 656-21-07, 0503/ 022-604

Mieszkanie 1 pok., ul. Myśliwska, 36 m2, 4-letnie, I/IIIp, j.k., balkon, 88.000 zł, do neg., możliwe raty, tel. 012/ 657-46-19, 0501/ 461-961

Mieszkanie 1 pok., ul. Na Kozłówce, 25 m2, 0/IV, tel., flizy, terakota, panele, b. ładne, 66.000 zł, tel. 012/ 655-33-88

Mieszkanie 1 pok., Warszawa-Mokotów, ul. Broniwoja, 22 m2, IV/IX - sprzedam za 90 tys. zł lub zamienię na 1 lub 2 pok. w Krakowie, tel. 0601/ 477-009

Mieszkanie 2 pok., 38 m2, ul. Krowod. Zuchów, nowe okna, flizy, IX/X - sprzedam za 120 tys. zł lub zamienię na większe, tel. 632-17-91

BIURO NIERUCHOMOŚCI LICENCJA UMiRM 669
34-100 WADOWICE, UL. PODGÓRSKA 16
http://republika.pl/ma_dej/ tel./fax 033/82-337-91

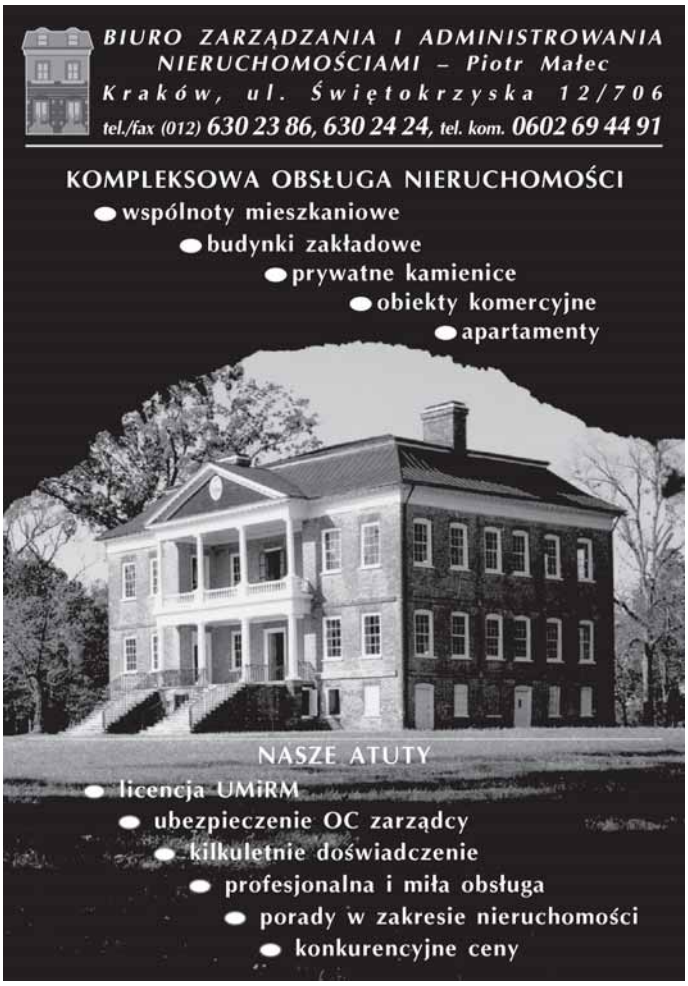
GŁĘBOWICE
K. ANDRYCHOWA
– 2 obiekty murowane /były tartak/ o łącznej pow. 1.300 m kw., trafo, media, 17 ha – grunt przemysłowo – orny, stawy rybne, plac manewrowy, częściowo ogrodzone

JUGOWICE (koło os. Kliny)

Sprzedam dom jednorodzinny 1–piętrowy

- działka: 7 a
- piwnica: 79 m2
- parter: garaż ze stanowiskiem do mycia samochodów 125 m2, wys. 3,70 m
  służbówka 79 m2 (2 pokoje, łazienka, kuchnia)
- piętro: 206 m2 – salon z kuchnią 72 m2, 3 pokoje po 23; 25; 23 m2, pokój kąpielowy 12 m2, łazienka + 2 przedpokoje

CENA: 475.000 zł tel.: 0602/ 279-126



Mieszkanie 2 pok., 38 m2, w Szczawnicy, do 80 tys. zł, tel. 633-81-41 po godz. 20-tej

Mieszkanie 2 pok., 43 m2, III/IIIp, os. Złocień, jasna kuchnia, blok 3-letni, 89 tys. zł, tel. 0600/ 960-529, 0603/ 312-283

Mieszkanie 2 pok., Azory, ul. Makowskiego, 37 m2, 4p/IV, c.k., łaz., nowe okna, parkiety, tel., do zamieszk. - sprzeda właściciel za 80.000 zł, tel. 012/ 268-11-64, 0501/ 411-132

Mieszkanie 2 pok., Nowa Huta, os. Przy Arce, 30 m2, c. kuchnia, III/Xp - sprzeda właściciel za 66.000 zł, tel. 012/ 647-79-51

Mieszkanie 2 pok., okol. Koszykarskiej, poddasze, 3p/III, 45 m2 + 9 m2 skosy, urządzone, możl. antresoli, hipot. - pilnie sprzeda właściciel za 122 tys. zł, tel. 658-18-31, 0602/ 392-133

Mieszkanie 2 pok., os. Centrum C, 28 m2, I/Vp, winda, parkiet, ciemna kuchnia, częściowo do odnowienia - sprzeda właściciel za 55.000 zł, do neg., tel. 012/ 285-35-03 po 20-tej

Mieszkanie 2 pok., os. Kurdwanów, 51,5 m2, os. Kurdwanów, parter/Xp, 110.000 zł, tel. 654-32-39 po 17-tej

Mieszkanie 2 pok., os. Oświecenia, 59 m2, 3-letni blok z cegły, 0/IV, balkon, superkomfort, rolety antywłam., szafy Stanley, 155.000 zł, tel. 632-86-77 od 9-14

Mieszkanie 2 pok., Stare Miasto, 34 m2, nowe, 98 tys. zł, tel. 012/ 431-03-73

Mieszkanie 2 pok., ul. Brogi, 30 m2, 4/4, c. kuchnia, łazienka i przedpokój z wyposażeniem, flizy, pawlacze - pilnie sprzedam za 70.000 zł, tel. 012/ 411-42-94, 0600/ 974-802

Mieszkanie 2 pok., ul. Kobierzyńska, 35 m2, nowe, urządzone, hipot. - sprzedam za 105 tys. zł lub zamienię na os. Piastów, Boh. Września, tel. 0602/ 752-688

Mieszkanie 2 pok., ul. Marchołta, 100 m2 ze skosami, z 2000r., 5 piętro, 185.000 zł, tel. 0602/ 76-14-23

Mieszkanie 2 pok., ul. Mogilska, 57 m2, 2 piętro, jasna kuchnia, 125.000 zł, tel. 641-92-59 wieczorem

Mieszkanie 2 pok., ul. Wrocławska, hipot., cz. umebl., superkomfort, własne ogrz. gaz., tel. - sprzeda właściciel za 50 tys. USD, tel. 634-56-20, 0605/ 825-142

Mieszkanie 2 pok., w centrum Ostrowca Świętokrz., 85 m2, duża kuchnia, balkon, piwnica, działka, pełne opomiarowanie, komfortowe, Ip w kamienicy, 85.000 zł, tel. 041/ 262-19-02

Mieszkanie 2 pok., Wieliczka, superkomfort, jasna kuchnia, 51 m2, loggia, słoneczne, domofon, tel., kablówka, II piętro, 82.000 zł, tel. 012/ 278-34-74

Mieszkanie 2 pok., Wisła-Bukowa, 50 m2, kuchnia z jadalnią, komfortowe, w domu wypoczynkowym, tel., garaż, 140 tys. zł, tel. 0501/ 045-703

Mieszkanie 2 pok., z dużą kuchnią, 48 m2, stan dobry, superkomfortowe, własn. hipot., tel., 4p/4, 145.000 zł, do neg., tel. 633-44-41 wieczorem

Największy w Krakowie Internetowy Serwis Budowlany
www.krakcenbud.com.pl
- *materiały budowlane • aktualne ceny • promocje • szczegółowe kalkulacje*
- *informacje o dystrybutorach i producentach*
- *wyprzedaże – gdzie kupić materiały budowlane po niezwykle niskich cenach ...*

Art-Presse Wydawca Krakowskiego Przeglądu Budowlanego Krakowskiego Cennika Materiałów Budowlanych i Krakowskiego Informatora Budowlanego

AGENCJA ZIELIŃSKI – ul. DIETLA 95 tel. 429 24 74

DZIAŁAJĄCY SERWIS SAMOCHODOWY pow. 500m2
+ BUDYNEK ADMINISTRACYJNY pow. 200m2
+ MAGAZYN CZĘŚCI, zagospodarowana działka 37a
SPRZEDAMY 3.800.000zł

Właściciel sprzeda mieszkanie
superkomfortowe 68 m2, trzy pokoje, parter, ul. Daszyńskiego.
Cena 170.000 PLN
Tel. kontaktowy: 429 14 81

Kancelaria "Czernecki - Kudyk" s.c.
ul. KROWODERSKICH ZUCHÓW
Lokale użytkowe - partery
• doskonałe na działalność handlowo - usługową
• pow. od 29,5 m2 do 320 m2
• wysoki standard wykończenia
Kraków, ul. Szewska 14/2, tel./fax: 421-95-70, 430-21-81

OKAZJA! Węgrzyce Wielkie k. Wieliczki.
Działki budowlane 7 - 8 a kwadratowe, pełne uzbrojenie, dokumentacja - pozwolenie na budowę, cena 5.200 zł za ar - bardzo dobry dojazd.
tel: 0601 400 623

Mieszkanie 2 pok., Żabiniec, ul. Solskiego, nowe, 56,6 m2, p(3), parkiet, flizy, żaluzje antywłamaniowe, balkon - sprzeda właściciel za 169.000 zł, tel. 0502/ 916-622

Mieszkanie 23 m2, pokój 16 m2 + aneks kuchenny, rejon Ugorka, 66.000 zł, tel. 417-16-64, 0501/ 76-31-51

Mieszkanie 3 pok., 53 m2, Krowod. Zuchów, po kapitalnym remoncie, zabudowana loggia, parkiet, flizy, okna PCV, 170.000 zł, tel. 634-52-92

Mieszkanie 3 pok., 64 m2, sp. wł., Ip, tel., parkiety, Rzeszów, Krakowska-Południe, 108.000 zł, tel. 0600/ 347-976

Mieszkanie 3 pok., 80 m2, I/IIp, z garażem, ul. Wesele, Bronowice, atrakcyjne, hipot., do wykończenia - sprzeda właściciel za 380.000 zł, do neg., tel. 012/ 638-22-00, 0501/ 160-928

Mieszkanie 3 pok., al. Pokoju, 82 m2, hipot., II piętro, blok 6-letni z cegły, parkiet, flizy, 229.000 zł, tel. 012/ 413-28-13

Mieszkanie 3 pok., bardzo atrakc., hipot., ul. Obrońców Krzyża, superkomf., 67 m2, Ip/3p, duża j.k., flizy, boazeria, c.o., tel., tv kabl., dużo zieleni, 129.000 zł, tel. 012/ 644-99-11

Mieszkanie 3 pok., Centrum A, 58 m2, stan b. dobry, łazienka i wc osobno, flizy, parkiet, okna PCV, balkon, 110.000 zł, tel. 644-98-87

Mieszkanie 3 pok., I/IIp, b. ładne, 96 m2, przy ul. Kasprowicza, własn. hipot. + część działki, 350 tys. zł, tel. 0049/ 228-3240849

Mieszkanie 3 pok., Krynica Górska, 58 m2, ładne rozkładowo, balkon, kuchnia z wyposażeniem, III/IV, tel., 80.000 zł, do neg., tel. 018/ 471-33-04, 0603/ 431-931

Mieszkanie 3 pok., os. Piastów, 47 m2, 0/IV, duży balkon, 100.000 zł, do uzg., tel. 0501/ 380-980

Mieszkanie 3 pok., Prądnik Biały, własn., III/X, 60 m2, parkiet, flizy, słoneczne, zadbane - sprzeda właściciel za 150.000 zł, tel. 415-22-93

Mieszkanie 3 pok., Prokocim, 68 m2, loggia, tel., wysoki standard, pięknie wykończone, flizy, parkiet, sufity, po generalnym remoncie, 160.000 zł, tel. 0603/ 686-721

Mieszkanie 3 pok., Prokocim, 68 m2, loggia, wysoki standard, pięknie wykończone, flizy, parkiet, sufity, po generalnym remoncie, 160.000 zł, tel. 0603/ 686-721

Mieszkanie 3 pok., Pszczyna, 54 m2, Ip, kuchnia, loggia, tel. - sprzedam za 75.000 zł lub zamienię na Kraków, za dopłatą, tel. 032/ 210-67-52

Mieszkanie 3 pok., Ruczaj, 135 tys. zł oraz 3 pok., os. Podwawelskie, 140 tys. zł, tel. 266-36-16

Mieszkanie 3 pok., ul. Kobierzyńska, 63,4 m2, wysoki standard, parkiet, flizy, zabudowana jasna kuchnia, loggia, tel., 199.000 zł, do neg., tel. 012/ 637-73-07, 0605/ 720-537

Mieszkanie 3 pok., ul. Łużycka, własn., nowe okna PCV, aneks jadalny, zabud. loggia, flizy, boazeria, po rem., kuch. umebl., szafy wnękowe, pawlacze, 145.000 zł, tel. 0609/ 428-602

Mieszkanie 3 pok., ul. Mackiewicza, 52,5 m2, III/IV, tel., loggia, 130.000 zł, tel. 0606/ 346-274

Mieszkanie 3 pok., ul. Stachiewicza, 43,6 m2, parter, parkiet, nowe okna, po remoncie - pilnie sprzeda właściciel za 115.000 zł, tel. 638-12-73

Mieszkanie 3 pok., w kamienicy, balkon + loggia, komfortowe, własn. hipot., 90 m2, 235.000 zł, tel. 658-52-80, 0606/ 450-965

Mieszkanie 37 m2, ul. Wysłouchów, 0/IV - sprzeda właściciel za 69.000 zł, tel. 654-54-75

Mieszkanie 4 pok., al. Kijowska, 76 m2, spółdz. własn., tel., IVp, winda, loggia, parkiet, flizy, zamknięty parking - pilnie sprzedam za 250.000 zł, tel. 012/ 423-33-83, 0607/ 493-358

Mieszkanie 4 pok., Dywizjonu 303, superkomfort, 75,5 m2, schowek, tel., parkiet, flizy, balkon 11 m2 poza metrażem, garaż, 200.000 zł, tel. 012/ 649-47-40

Mieszkanie 4 pok., pl. Kossaka, 145 m2, I/IVp, 2 łazienki, superkomfort, 2 wejścia, 400 tys. zł, tel. 421-52-82 wieczorem

Mieszkanie 4 pok., Wola Duchacka, 70 m2, parter, po remoncie, okna PCW, flizy, 145.000 zł, tel. 655-45-30

Mieszkanie 41 m2, ul. Dobrego Pasterza 99 C, 0/III, hipot., 4-letnie, teren ogrodzony, ochrona, osobne wejście - sprzedam za 115.000 zł, tel. 411-56-73

Mieszkanie 52 m2, Kraków, ul. Włodkowica, cz. remont, 130 tys. zł, tel. 0606/ 786-557

Mieszkanie 57,2 m2, Błonia, 2 piętro + suteryna (pokój, łazienka), może być użytkowa, 135.000 zł, tel. 0605/ 399-641, 061/ 436-68-85

Mieszkanie 66 m2, Centrum A, superkomfort, wys. parter, cegła, parkiet, flizy, z garażem lub bez, 180.000 zł, tel. 430-53-83

Mieszkanie TBS, Kraków, ul. Żywiecka, 61 m2, nowe, do zamieszkania od zaraz, 2 piętro, 65 tys. zł, tel. 0601/ 27-01-92

Mieszkanie, garsoniera 16 m2, okolice Kalwaryjskiej, Ip, oficyna, po kapitalnym remoncie - sprzeda właściciel za 37.000 zł, tel. 041/ 386-52-18, 0608/ 056-202

Mieszkanie, garsoniera, Azory, 24 m2, po remoncie, komfortowo wyposażona, 62.000 zł, tel. 0601/ 74-30-60

Mieszkanie, garsoniera, ul. Bronowicka, 24 m2, parkiet, flizy, zabudowana kuchnia i przedpokój, tel., 77.000 zł, tel. 012/ 637-73-07, 0605/ 720-537

Mieszkanie, garsoniera, ul. Wrocławska, 28 m2, IV/IV, spółdz. własn., nowe okno, spokojne sąsiedztwo, zamknięty parking, 78.000 zł, tel. 632-26-77, 0606/ 613-293

Ranczo w malowniczej Dolinie, okolice Dobczyc, 3 ha, dom 90 m2, drewniany, stajnia na kilka koni, stodoła, las, starodrzew, strumyk, 410.000 zł, tel. 012/ 271-34-90

KUPNO

Dom (może być do rozbiórki) z działką lub działkę przy głównej trasie na terenie Krakowa, do 300.000 zł, tel. 658-28-33

Dom letniskowy, całoroczny, do 100 m2, w terenie podgórskim, na działce widokowej, w pobliżu lasu, ew. wody (chętnie Zalew Czorsztyński), tel. 012/ 644-57-50 i 0602/ 710-784

WOLA JUSTOWSKA ul. Starowolska
Nowy dom - 330 m2, 8 ar
SPRZEDAM - 280.000 USD
lub WYNAJMĘ
0501 / 741 340

MGR JAROSŁAW DĄBROWSKI
RZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY
WYCENA NIERUCHOMOŚCI
Uprawnienia nadane przez Prezesa UMiRM
Kraków ul. Opolska 57/184 ..... **tel.: 632–41–29**
Telefon kom. **0601 43–35–75**
E–mail: ..... jaroslawdab@poczta.onet.pl

AGENCJA ZIELIŃSKI ul. DIETLA 95 tel. 429 24 74

40m2	**ul. 29 listopada 1 pok, parter/Ip**	**65.000,– / 75.000 zł**
39m2	**ul. Torfowa 1 pokojowe nowe I piętro**	**95.000 zł**
49m2	**ul. Skłodowskiej 2 pokojowe, hipoteczne**	**150.000 zł**
APARTAMENT /garaż/ 100m2, Radzikowskiego		**WYNAJMIEMY**
Ul.Kościuszki 68m2, lokal na biuro, mieszkanie		**WYNAJMIEMY**

ŚRÓDMIEŚCIE
do sprzedaży
nowe lokale handlowo - usługowo - biurowe,
pow. od 80 m2 do 1400 m2,
właściciel - tel.: 0501/ 488-440, 631-22-66

www.abc-nieruchomosci.pl
Największy branżowy serwis internetowy: tysiące aktualnych ofert: kupna, sprzedaży, wynajmu i zamian nieruchomości

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

KUPI TEREN INWESTYCYJNY

POD BUDOWNICTWO WIELORODZINNE W KRAKOWIE ŚRÓDMIEŚCIU LUB KROWODRZY MIN. POW. 10 ARÓW

OFERTY PROSIMY SKŁADAĆ W SIEDZIBIE KRAKÓW UL. AKACJOWA 3/1

Domek, mały, może być do remontu, w Wieliczce lub okolicy, do 60.000 zł - pilnie kupię, tel. 012/ 278-34-74

Działka budowlana lub rolna, w Wieliczce, tel. 012/ 657-23-18

Działka budowlana w terenie podgórskim, widokową, z przeznaczeniem na dom letniskowy, w pobliżu lasu, z dojazdem, uzbrojona, tel. 012/ 644-57-50, 0602/ 710-784

Działka budowlana, koniecznie widokowa, min. 20 a, Bolechowice, Zelków, Ujazd, Tomaszowice - zdecydowanie kupię, tel. 0601/ 48-52-11

Działka w Krakowie (Śródmieście, Krowodrza), mała, tel. 012/ 641-00-24

Lokal handlowy 25 m2, tel. 0608/ 694-572

Lokal lub dom w oficynie z dojazdem, w Krowodrzy, 200 m2, do 350.000 zł, tel. 012/ 634-40-71 od 10-18 lub 0603/ 587-234

Mieszkanie 2 pok. w okolicy ul. Wrocławskiej - pilnie kupię, w rozliczeniu działka w Nowej Hucie, tel. 645-07-50 dzwonić tylko w poniedziałki od 9-15

Mieszkanie 2 pok., Dąbie, 45 m2, jasna kuchnia, balkon, do 110.000 zł lub zamienię na 34,5 m2, Dąbie, 2 pok., tel. 0501/ 294-496

Mieszkanie 2 pok., do 50 m2, I lub II piętro, okolice Krowodrzy, Ruczaju, Dębnik, tel. 081/ 501-44-05

Mieszkanie 2 pok., nie w Nowej Hucie, ok. 60.000 zł, tel. 430-66-19

Mieszkanie 2 pok., w Nowej Hucie, do 40 m2, os. Przy Arce, Kazimierzowskie, Jagiellońskie lub okolice, tel. 012/ 647-79-51

Mieszkanie 3 pok., ok. 70 m2, nowe budownictwo, niska zabudowa, północ Krakowa (Żabiniec, Krowodrza, Prądnik, Bronowice), tel. 415-29-38 wieczorem

Mieszkanie 3 pok., wysoki standard, nowe, ok. 75 m2, garaż, na północ od centrum, parter i poddasze wykluczone, tel. 411-65-30

Mieszkanie 3-4 pok., nowe lub tradycyjne, tel. 654-54-75 wieczorem

Mieszkanie 4 pok., powyżej 70 m2, w niskiej zabudowie, chętnie z garażem, do 250.000 zł, tel. 411-62-12

Mieszkanie w Krowodrzy - pilnie kupię lub wynajmę, tel. 0602/ 15-10-90

Mieszkanie w starym budownictwie, 2-3 pok., może być do remontu, do 100 tys. zł, rejon Śródmieścia, Krowodrzy, tel. 012/ 285-35-03 po 19-tej

ZAMIANA

Dom 72 m2, Podgórze, a także stan surowy 220 m2, działka 11 a, granica z Wieliczką - zamienię na dom do 200 m2 w Krakowie, tel. 012/ 292-51-18, 0605/ 490-361

Dom w Krakowie, Wola Justowska-Chełm, OKAZJA, 230 m2, stan surowy, media - zamienię na Kraków, Rabkę, Szczawnicę itp. lub sprzedam 110 tys. zł, tel. 012/ 422-95-46

Działka budowlana 36 a, 10 km od granic miasta - zamienię na niewielki domek na północnych obrzeżach Krakowa, tel. 012/ 635-90-15

Działka budowlana 6 a, ścisłe centrum Wieliczki, doskonała na punkt handlowy - zamienię na dom w okolicach Wieliczki, tel. 0503/ 108-303

Działka budowlana w centrum Krynicy - zamienię na mieszkanie 1-2 pok. w Krakowie, Nowa Wieś i okolice, tel. 0503/ 052-503

Mieszkania własnościowe w Krakowie, 2 mieszkania, Podgórze, 36 i 40 m2 - zamienię na 4 pok., powyżej 75 m2 lub domek, tel. 656-21-07, 0503/ 022-604

Mieszkanie 104 m2, ul. Wrocławska, niedaleko Kleparza, własn. hipot. - zamienię na dwa lub jedno (min. 55 m2), z dopłatą, równie blisko centrum, tel. 633-18-65

Mieszkanie 2 pok., 54 m2, os. Oświecenia, wraz z rozpoczętą budową na działce 30-arowej - zamienię na mieszkanie 4 pok. w Krakowie, tel. 012/ 649-19-26

Mieszkanie 2 pok., Dąbie, 37 m2, własn. - zamienię na domek, tel. 0609/ 28-11-64

Mieszkanie 2 pok., Dąbie, ciemna kuchnia, kratka balkonowa, III/IVp - zamienię na 45 m2, Dąbie, jasna kuchnia i balkon, tel. 0501/ 294-496

Mieszkanie 2 pok., Kozłówek, własn., I piętro, 33,4 m2, ciemna kuchnia, po remoncie kapitalnym - zamienię na większe lub równorzędne, dzielnica zachodnia, tel. 0604/ 261-666

Mieszkanie 2 pok., ok. 36 m2, ul. Wielicka, własn., tanie w eksploatacji - zamienię na większe, tel. 655-16-97

Mieszkanie 2 pok., w Bydgoszczy, spół. własn., wnęka komfort, garaż - zamienię na Kraków, Ip lub wyżej z windą, tel. 052/ 341-38-29, 341-40-64

Mieszkanie 2 pok., w Wieliczce, 36 m2, jasna kuchnia, po remoncie, hipot., tel. 0103312/ 278-69-03

Mieszkanie 28 m2, os. Centrum C, I/Vp, winda, 2 pok., c. kuchnia - zamienię na większe, za dopłatą, rejon Śródmieścia, Krowodrzy, tel. 012/ 285-35-03 po 19-tej

Mieszkanie 3 pok. w Kielcach, własn. spółdz., 62,5 m2 - zamienię na podobne w Krakowie, tel. 041/ 344-33-99 lub 069/ 210-96-53

Mieszkanie 3 pok., 63 m2, wysoki standard - zmienię na dom w Krakowie lub okolicy, za dopłatą, tel. 0602/ 392-967

Mieszkanie 3 pok., okolice ul. Piastowskiej, 50 m2- zamienię na dwa mniejsze lub jedno + dopłata, tel. 638-39-58 od 16-20

Mieszkanie 3 pok., os. Kolorowe, 70 m2, kwaterunek - zamienię na 2 mieszkania 1 pok., z kuchnią lub inne, chętnie Nowa Huta, tel. 643-37-56

Mieszkanie 3 pok., w Kielcach, 64 m2, IIp/IV, spółdz. własn., blok 8-letni - zamienię na mieszkanie w Krakowie, tel. 032/ 471-08-11

Mieszkanie 3 pok., w Krowodrzy, 76 m2 - zamienię na 5 pok. lub domek, może być do wykończenia, w rozliczeniu możliwa działka, tel. 012/ 635-90-15

Mieszkanie 3 pok., w Toruniu, 58 m2, własn. spółdz., blisko centrum, budynek z 1990 r., 4-piętrowy - zamienię na Kraków, tel. 056/ 655-10-49

Mieszkanie 36 m2, os. Jagiellońskie, 0/IVp, umeblowana c.k., po remoncie - zamienię na 3 pok., w Nowej Hucie, tel. 648-58-10 po 18-tej, 0502/ 052-779

BEZPŁATNE OGŁOSZENIA DROBNE OD OSÓB PRYWATNYCH (nie prowadzących działalności gospodarczej) PRZYJMUJEMY **WYŁĄCZNIE NA KUPONACH DRUKOWANYCH W** „KRAKOWSKIM RYNKU NIERUCHOMOŚCI"

KUPON na 2 krotne **19/2001**

(**jeden kupon – jedna oferta**)

BEZPŁATNE OGŁOSZENIE DROBNE - PRYWATNE

☐ SPRZEDAŻ ☐ KUPNO ☐ ZAMIANA ☐ WYNAJEM

Treść ogłoszenia:

(do 20 słów)

Uwaga!

W ofercie: – lokalizacja, powierzchnia, standard, kontakt

– przy sprzedaży i wynajmie konieczne jest podanie **ceny** (ogłoszenia bez cen nie będą publikowane)

Redakcja zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów oraz nie zamieszczania ogłoszeń bez podawania przyczyn.

ADRES REDAKCJI: 30-015 KRAKÓW, ul. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/807

Największy w Krakowie Internetowy Serwis Budowlany

www.krakcenbud.com.pl

- *materiały budowlane • aktualne ceny • promocje • szczegółowe kalkulacje*
- *informacje o dystrybutorach i producentach*
- *wyprzedaże – gdzie kupić materiały budowlane po niezwykle niskich cenach ...*

Art-Presse Wydawca Krakowskiego Przeglądu Budowlanego Krakowskiego Cennika Materiałów Budowlanych i Krakowskiego Informatora Budowlanego

Do wynajęcia superkomfortowy apartament
w luksusowej kamienicy
(po generalnym remoncie)
na RYNKU GŁÓWNYM

- 3 pokoje + garderoba + kuchnia
- pow. 116 m2
- 2 linie telefoniczne

tel. (012) 421-82-80

Luksusowy lokal biurowy 200 m2 w biurowcu przy ul. Królewskiej 56

DO WYNAJĘCIA

- ◆ klimatyzacja
- ◆ parking,
- ◆ recepcja

Doskonale nadaje się na kancelarię prawną, biuro notarialne, eleganckie przedstawicielstwo firmy itp.

Kontakt: 0601 411–016 0601 540–871

KRUPNICZA 3

REPREZENTACYJNE LOKALE BIUROWE
(POW. 140 - 350 M2)
DO WYNAJĘCIA
tel. 0602 - 234-555, (012) 430-07-26

KUPIĘ LUB WYNAJMĘ

ŁADNY LOKAL BIUROWO - HANDLOWY
20 - 40 m2, w ścisłym centrum Krakowa, chętnie I piętro

tel.: 0602 642-929

ŚRÓDMIEŚCIE

nowe, superkomfortowe
lokale handlowo - usługowo - biurowe,
pow. od 80 m2 do 1400 m2
wynajmie właściciel - tel.: 0501/ 488-440, 631-22-66

Mieszkanie 4 pok. + garderoba, Dobrego Pasterza, 93m2, 3-letnie, hipot., chronione, wł. ogrz. gaz. - zamienię na dom w Krakowie-okolicach lub sprzedam za 310.000 zł, tel. 413-85-41

Mieszkanie 52 m2, ul. Gołaśka, sp. wł., IV/IV, 3 pok., j.k., loggia - zamienię na 2 pok. z j.k., loggią, 40-43 m2, oprócz N.Huty i os. Kozłówek, z dopłatą za nadmetraż, tel. 655-89-57

Mieszkanie 66 m2 w Zamościu, własn. - zamienię na podobne w Krakowie, tel. 0502/ 207-026, 084/ 696-25-86

Mieszkanie 85 m2 w Wadowicach, piękne - zamienię na Kraków, może być mniejsze, tel. 033/ 873-70-11

Mieszkanie M4, 57 m2, ul. Łużycka, VIIp, luks., wł., po gen. rem., flizy, boazeria, aneks jadalny - zamienię na domek w okol. Wadowic, Bielska lub inne propoz., tel. 0609/ 428-602

Mieszkanie M5, 4 pok., w Tarnowie, kuchnia, łazienka, wc, II piętro, superkomfort, garaż, cegła - zamienię na mniejsze w Tarnowie, tel. 0603/ 775-858

Mieszkanie, gars., ul. Wrocławska, 28 m2, IV/IV, spół. wł., nowe okno, spokojne sąsiedztwo, zamkn. parking - zamienię na większe w okolicy, za dopłatą, tel. 632-26-77, 0606/ 613-293

Mieszkanie, garsoniera, własn., w Krakowie - zamienię na dom do remontu, tel. 633-51-17 od 17-20

WYNAJEM

Apartament 3 pok., ścisłe centrum Krakowa, ul. Rajska, w pełni umeblowany i wyposażony, b. wys. stand., 950 USD + opłaty, tel. 419-10-71, 0606/ 189-319

Dom nowy, parter 76 m2, ul. Bolesława Chrob., tel., parking, 4.000 zł/mc, tel. 012/ 411-06-84

Dom w Płaszowie nad Bagrami, 700 m2, nowy - wynajmę w całości lub połowę, 2.500 USD za całość, tel. 012/ 653-01-71

Dom w zabudowie szereg. 180 m2, w Krowodrzy, ul. Wiedeńska, ogród, garaż, tel., alarm, 5 pok., 2 łazienki, 2 wc, kuchnia, pralnia, piwnica, 1.100 USD/mc + media, tel. 637-70-31

Dom-parter, Bielany, na mieszkanie lub działalność, 120 do 200 m2, wys. 3,5 m, 16 zł/m2, tel. 0608/ 300-678

Działka komercyjna 2000 m2, ul. Dekerta, na skład budowlany, produkcję, stację paliwowo-gazową, zbiorniki 60.000 l, biuro i hala 300 m2, 5.000 zł, tel. 0602/ 220-500

Garaż 16 m2, Nowa Huta, nadaje się na magazyn, obiekt strzeżony, 250 zł/mc, tel. 648-31-27

Hala wolno stojąca 200 m2 + zaplecze administr.-socjalne 100 m2, Szarów k/Kłaja, 10 zł/m2, tel. 012/ 643-51-85

Lokal 110 m2 w Zabierzowie, 1.100 zł/mc, tel. 285-42-79

Lokal 3 pok., 170 m2, Rynek Główny, IIp, internet, wysoki standard, dla firmy lub inne, 6.000 zł + media, tel. 429-54-46

Lokal 3 pok., 211,8 m2, Rynek Główny, Ip, internet, wysoki standard, dla firmy lub inne, 8.000 zł + media, tel. 429-54-46

Lokal frontowy, przyziemie, 150 m2, ul. Starowiślna, na gastronomię lub inną działalność, po remoncie, 30 zł/m2, tel. 0600/968-108, 0501/ 434-634

Lokal nowy 68 m2, wys. 4,5 m, Podgórze, na szkolenia, konferencje, siłownię, aerobic, klub internetowy, muzyczny, 22 zł/m2, tel. 0608/ 300-678

Lokale biurowo-usługowe, 5 lokali w Podgórzu, od 18 do 35 m2, 16 zł/m2, tel. 0608/ 300-678

Lokalu na biuro i serwis - poszukuję, łączna pow. ok. 100 m2, z dogodnym dojazdem, w Krakowie, tel. 0603/ 065-254

Mieszkania 1 pok. lub garsoniery - poszukuję w Podgórzu: os. Piaski Nowe, Kozłówek, Kurdwanów, Wola Duchacka, tel. 0602/ 679-035

Mieszkanie 3 pok., Bielany, samodzielne, taras, umeblowane, opomiarowane, garaż, AGD, tel., tv sat., wysoki standard, 1.900 zł, tel. 429-73-19, 0501/ 380-934

Mieszkanie 3 pok., Nowy Bieżanów, 62 m2, parkiety, flizy, tel., 650 zł + opłaty + media, tel. 012/ 658-26-33

Mieszkanie 3 pok., os. Kalinowe, kompl. wyp. i umebl., tel., 900 zł/mc + media, tel. 0501/ 628-583

Mieszkanie 4 pok., os. Oficerskie, 83 m2, umeblowane, tel., tv kabl., parking, 2.300 zł + media, tel. 012/ 411-49-29

Mieszkanie 52 m2, okolice pl. Biskupiego, 2 pok., IIp, tel., umebl. kuchnia, po remoncie - wynajmie właściciel za 1.500 zł, tel. 0601/ 13-22-10

Mieszkanie na ul. Lea, 103 m2, 3 pok., 2 łazienki, kuch., wysoki standard, 1.400 zł + media, tel. 415-75-99

Pawilon 2-kondygnacyjny z witryną, nowy, 67 m2, wysoki standard, alarm, 2 telefony, arteria handlowa al. Gen. Andersa, 3.700 zł/mc netto + media, tel. 012/ 649-41-93 wieczorem

Prenumerata krajowa przyjmowana jest przez jednostki "RUCH" S.A.
właściwe dla miejsca zamieszkania
z odbiorem w wyznaczonym kiosku lub innym punkcie sprzedaży.
Zamówienia należy składać w niżej podanych teminach
na I kwartał następnego roku – do 5 grudnia,
·na II kwartał – do 5 marca, ·na III kwartał – do 5 czerwca
·na IV kwartał – do 5 września.
Prenumeratę można również zamówić bezpośrednio
w redakcji dwutygodnika "Krakowski Rynek Nieruchomości"

OPRACOWANIA GRAFICZNE REKLAM SĄ WŁASNOŚCIĄ WYDAWCY I NIE MOGĄ BYĆ WYKORZYSTYWANE BEZ JEGO ZGODY

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI
WYDAWCA: KRN Sp. z o.o.
ADRES REDAKCJI: Kraków, ul. Świętokrzyska 12/807
TEL.: (012) 632-92-37, 634-20-55 wew. 219, tel./fax (012) 632-55-71
e-mail: krn@bci.krakow.pl

www. abc-nieruchomosci.pl
DZIAŁ REKLAMY: TEL./FAX: (012) 632-55-71, 632-92-37
DRUK: "COLONEL" Z.G. ul. Dąbrowskiego 16
ZA TREŚĆ ZAMIESZCZONYCH REKLAM I OGŁOSZEŃ REDAKCJA NIE ODPOWIADA
Przygotowanie do druku: Fabryka Grafiki s.c.

www.abc-nieruchomosci.pl

Największy branżowy serwis internetowy: tysiące aktualnych ofert: kupna, sprzedaży, wynajmu i zamian nieruchomości

ABESTA - DOM ... 118
AD MAREK CZEPIEC ... 18, 68, 69
ADAMSKA - PODGÓRSKA ... 121
AG-LOMERAT ... 123
AGMEN ... 58
AKR ... 121
ARCHIDOM ... 103, 125
ARCHITEKTURA I DOM ... 122
ARKANA ... 120
ARTUS ... 110
AWIM ... 33
B.M.R.-IMPORT-EKSPORT ... 51
B.P.R. INWESTYCJA ... 11
B.W.TARABA ... 92
BIURO ZARZĄDZANIA I ADM. NIERUCH. ... 127
BOCHENEK ... 123
BONARKA ... 59
BPH ... 10
BRE.LOCUM ... 45
BSM ... 34
BUDMAN ... 14
BUDOMAT ... 132
BUDOPOL ... 24
BUDREM ... 26
BUMA ... 23
CBD ... 54
CENTRALA NIERUCHOMOŚCI ... 83
CENTRUM ... 19, 99
CENTRUM BIUROWE LUBICZ ... 31
CHMURA ... 109
CONVECTOR DEVELOPMENT ... 30
CURSUS ... 88
CZARNOWIEJSKIE B.O.N. ... 115
CZERNECKI - KUDYK ... 35, 126, 128
DANAX ... 82
DAVIES ... 27
DOCTOR Q BUD ... 36
DOM-BUD ... 49
DOMICYL ... 44, 125
DOMLUX ... 98
DRĄŻKIEWICZ ... 93
ECHO INVESTMENT ... 17
EKOSYSTEM ... 61
EKSPERCI NIERUCHOMOŚCI ... 102
ELBA ... 116
EUROMARKET ... 43
EXPEDITE ... 105
FIDUS ... 113
FILAR ... 50
FIRMA HEBAN ... 61
FIRMA KONTRAKTY NIERUCHOMOŚCI ... 8, 74, 75
FIRMA MAŃKOWSKI ... 64 - 67
FIRMA PROJEKT ... 97
FIRMA SOBOL'A ... 22
FLAT ... 101
FORBIS ... 124
FORUM ... 124
FRED - NIERUCHOMOŚCI ... 124
FUNDAMENT ... 29, 86
GENESIS ... 122
GEO, MIESZKANIE I DOM ... 1, 9
GEOFORMAT ... 104
GORDON & WEBSTER ... 90
GRAND ... 103
GRODZKIE B.N. - M. MALADA ... 95
GRODZKIE BN - KOWALCZYK ... 76, 77
GRUNT ... 51
GRUPA A.N. ... 78 - 80
HELENKA ... 123
HERBEWO ... 15
HYDROTREST S.A. ... 39
IMMOKRAK ... 41
INTERBUD ... 2
INTERDOM ... 52, 53, 112
INTERWEST ... 111
INVESTOR PRO DOMO ... 16
INWEST TOJ ... 41
KAMI ... 121
KAWECKA & PARTNER ... 96
KLUZIEWICZ ... 103
KOMERCEL ... 89
KONOPKA ... 106
KORONA ... 120
KRAKOIN ... 24
KRAKOWSKI DOM INWESTYCYJNY ... 42
KRÓLEWSKA 11 ... 84
KT INWEST ... 112
KUMALA ... 117
LEOPARD ... 51
LEX-COMPUTER ... 107
LIWIA ... 25
LOBOS ... 38
LOKIA ... 91
MAGIEROWSKA ... 44, 55, 72, 73
MARTA GRUSZECKA ... 118
MBN ... 85
MIRAGE ... 108
MONTIN ... 20
MT BUDOWNICTWO ... 22
MTR ... 56, 114
NAFTO-ACTIV INVESTMENT ... 20
NIERUCHOMOŚCI POLSKIE ... 122
OBER HAUS ... 81
OMEGA ... 121
OPOKA ... 116
PEBEKA ... 12
POD FORTEM DEVELOPMENT ... 46
POLSKIE PROJEKTY INWESTYCYJNE ... 122
POSESJA ... 119
PÓŁNOC ... 70, 71
PRĄDNICKIE CENTRUM INWESTYCYJNE ... 21
PREMBUD ... 16
REALNOŚĆ ... 57
RESIDENCE ... 4, 5
RETORYKA 24 ... 94
RETRO ... 11, 35
S.M. CZYŻYNY ... 124
S.M. INWESTYCJA ... 50
S.M. KRAKOWIAK ... 40
S.M. ODJ ... 38
S.M. OŚWIECENIA ... 37
S.M. SALWATOR ... 6, 7, 26
S.M. ZADWORZE ... 32, 54, 55
S.M. ZWIĄZKOWA ... 13, 125
S.M. ZWIERZYNIECKA ... 47
S.M.ŚNIEŻKA ... 57
SAŃKA ... 127
SKANSKA ... 28
STAROWIŚLNA 20 ... 113
START ... 13
STRADOM ... 100
STRONCZAK ... 114
SZLĄZAK EWA ... 32, 123
TARA ... 119
TBS SALWATOR ... 25
TENIA ... 123
TRYJAŃSKI ... 87
TWÓJ DOM ... 111
WAWEL SERWICE ... 33
ZAWADZKI ... 117
ZIELIŃSKI ... 128
ZOFIA - ZAKOPANE ... 126
ZOOM ... 120