SZANOWNI PAŃSTWO

W końcu czerwca b.r. Minister Rozwoju Regionalnego i Budownictwa Jerzy Kropiwnicki i Marszałek Województwa Małopolskiego Marek Nawara podpisali w Warszawie Kontrakt Wojewódzki dla Województwa Małopolskiego na lata 2001-2002 tzw. Kontrakt Regionalny. Dotyczy on sfinansowania najważniejszych inwestycji na terenie regionu ze środków budżetowych, a co za tym idzie jest szansą na jego rozwój i podniesienie atrakcyjności.

10 lipca weszła w życie ustawa o ochronie lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego. Zastępuje ona obowiązującą do tej pory ustawę o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych i zawiera kilka bardzo istotnych zmian. Więcej informacji na jej temat oraz dwóch innych ustaw uchwalonych przez Sejm 6 lipca br. przeczytacie Państwo wewnątrz numeru.

Zapraszamy do lektury. Czekamy na Państwa listy i telefony.

W numerze m.in.:

Oferty mieszkaniowe spółdzielni mieszkaniowych, firm budowlanych i deweloperskich 1-51
Nowe hotele w starym Krakowie 52
Sprzedaż mieszkań zakładowych 54
Kamienica Szołayskich 55
Mieszkaniowa konstytucja 56
Rynek nieruchomości mieszkaniowych w Krakowie (cz. II) 57
Finał konkursu „Budowa Roku" 58
Oferty biur nieruchomości 58-109
Ogłoszenia drobne sprzedaż, kupno, zamiana, wynajem ... 109-117
Spis firm 118

EGZEMPLARZ BEZPŁATNY

www.abc-nieruchomosci.pl

NAJWIĘKSZE BRANŻOWE SERWISY INTERNETOWE

www.krakcenbud.com.pl

Propozycja tylko dla sześciu rodzin o wysokich wymaganiach, ceniących kameralny klimat, spokój i bezpieczeństwo. Niepowtarzalna lokalizacja; nie tylko prestiżowa, lecz faktycznie znakomita w wyjątkowo spokojnym i zielonym zakątku jednej z najładniejszych uliczek przy Parku Decjusza, oddalonym od hałasu dróg przelotowych. Komfortowe domy o zróżnicowanych powierzchniach, wykonane z najlepszych materiałów, każdy z tarasem, ogródkiem, garażem na dwa samochody. Oryginalność i nowoczesność projektu umożliwia indywidualną aranżację przestrzeni wnętrza każdego z domów.

Sprzedaż prowadzi: § DOMICYL NIERUCHOMOŚCI B.S. Kozek s.c. Kraków ul. Zwierzyniecka 5

tel. 0602 10 33 32 lub 012 429 40 33

FIRMA J. MAŃKOWSKI

FIRMA JEST CZŁONKIEM MSPON POSIADA LICENCJĘ UMiRM

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

POKÓJ Z KUCHNIĄ I GARSONIERY

ŚRÓDMIEŚCIE - F.NULLO - 38,36m^2 - pokój z kuchnią, wysoki parter (8), zabezpieczony kratami, parkiety - 109.000zł, of.2237(może być na lokal biurowy)

PODGÓRZE- ZAKOPIAŃSKA - 33m^2 - pokój z kuchnią, 4piętro(4), hipoteczne, dziesięcioletnie, standardowe, tel. - 68.000zł, of.1851

PODGÓRZE - ZACHODNIA - 27m^2 - Garsoniera 4piętro(4),dwuletnie, spółdzielcza własnościowe, taras, wysoki standard wykończenia, tel - 79.500, of.2452

CENTRUM - ASNYKA - 33m^2 - pokój z kuchnią 2piętro(3), hipoteczne, po remoncie, ogrzewanie elektryczne - 105.000zł, of.2581

CENTRUM - HELCLÓW - 29m^2 - pokój z kuchnią, parter(4) nad garażami, spółdzielcze własnościowe, tel, parkiety, flizy, plomba - 105.000zł, of.2560

KROWODRZA - LITEWSKA - 37m^2 - pokój z kuchnią, 3piętro(4), spółdzielcze własnościowe, standardowe - 118.000zł, of.1847

KROWODRZA -LITEWSKA - 25m^2 - pokój z kuchnią, 6piętro(10), spółdzielcze własnościowe, standardowe, tel - 75.000 zł, of.

PODGÓRZE - SZUWAROWA - 32m^2 - pokój połączony z kuchnią, 2piętro(4), wysoki standard wykończenia, trzyletnie, bardzo ładne - 105.000zł, of.2671

KROWODRZA - KRÓLOWEJ JADWIGI - 43,5m^2 - parter(3), nowe, hipoteczne, do wykończenia, odpis - 149.000 zł, of.2545

KROWODRZA - GÓRNA - 40m^2 - Parter wysoki(1), hipoteczne, standardowe, tel., wolne po kupnie - 95.000 zł, of.2387

PODGÓRZE - LILII WENEDY - 32m^2 - 3piętro(10), spółdzielcze własnościowe, standardowe, telefon, - 72.000zł, of.2533

KROWODRZA - KUŹNICY KOŁŁĄTAJOWSKIEJ - 34,4m^2 - 2piętro(3),nowe, hipoteczne, do ind. wykończenia- 90.000zł, of.2666

PODGÓRZE - ZAMKOWA - 44,5m^2 - 1piętro(3), udział w kamienicy, parkiety, flizy, tel - 99.000zł, of.2603

KROWODRZA - KRÓLOWEJ JADWIGI - 43,5m^2 - wysoki parter(3), nowe, hipoteczne, wnętrze do wykończenia - 149.000zł of. 2545

2 POKOJE Z KUCHNIĄ

PPODGÓRZE - BROŻKA - 48m^2 - 6piętro(10), spółdzielcze własnościowe, standardowe, tel, 105.000zł, of.2633

KROWODRZA - IMBRAMOWSKA - 47m^2 - 3piętro(10), jasna kuchnia, spółdzielcze własnościowe, standardowe, - 103.000zł, of.2658

ŚRÓDMIEŚCIE - PROCHOWA - 53,63m^2 - 2piętro(3), hipoteczne, parkiety, flizy, tel, budynek z cegły - 135.000zł, of.2124

SRÓDMIEŚCIE - F. NULLO - 35,09m^2 - 4 piętro(4), dwa pokoje z ciemną kuchnią, hipoteczne, telefon, balkon, zabudowane szafy wnękowe - 110.000zł, of.2515

NOWA HUTA - OGRODOWE - 48m^2 - 1piętro(2), hipoteczne, standardowe, flizy - 105.000zł, of.2680

PODGÓRZE - MACEDOŃSKA - 45m^2 - 2piętro(4) spółdzielcze własnościowe, standardowe, tel, logga - 90.000 zł, of.2626

MISTRZEJOWICE - ZAWIEJSKIEGO - 58m^2 - wysoki parter (3), hipoteczne, pięcioletnie, wykładzina, standardowe - 148.000zł, of.2425

NOWA HUTA - OŚ.UROCZE - 48m^2 - 1piętro(3), hipoteczne, parkiety, flizy, tel, balkon - 96.000zł, of.2612

KROWODRZA - MAZOWIECKA - 44m^2 - 4piętro(4), kuchnia połączona z pokojem, sypialnia, flizy, tel - 120.000 zł, of.2594

ŚRÓDMIEŚCIE - MIECHOWITY - 53m^2 - 4piętro(4), hipoteczne, dwa balkony, parkiety, tel. - 119.000zł of.2384

ŚRÓDMIEŚCIE - GRZEGÓRZECKA - 71m^2 - 2piętro(3), hipoteczne, udział w kamienicy, parkiety, flizy, **mieszkanie z lokatorem** - 85.000zł, of.2513

NOWA HUTA - KALINOWE - 36m^2 - 7pietro(10), spółdzielcze własnościowe, do remontu - 72.000 zł of.2282

KROWODRZA - WÓJTOWSKA - 38m^2 - 8piętro(10), spółdzielcze własnościowe, jedne pokój połączony z kuchnią, parkiety, tel - 110.000, of.2555

KROWODRZA - PASTERNIK - 53,4m^2 - parter(3), hipoteczne, nowe, z białym montażem, do wykończenia podłogi, ściany - 185.000zł, of.2418

ŚRÓDMIEŚCIE - FIOŁKOWA - 34m^2 - 1piętro(4), parkiety, flizy, tel, spółdzielcze własnościowe - 89.500 zł, of.2596

KROWODRZA - LITEWSKA - 44m^2 - 1piętro(11), spółdzielcze własnościowe, standardowe, tel., 120.000zł of.2549

3 POKOJE Z KUCHNIĄ

PODWAWELSKIE - SŁOMIANA - 47,8m^2 - Parter(4), spółdzielcze własnościowe, panele w dużym pokoju, pcv, tel - 125.000zł, of.2664

KROWODRZA - RÓŻYCKIEGO - 45m^2 - 10piętro(10), hipoteczne, ciemna kuchnia, parkiety, flizy - 105.000zł,of.2675

KURDWANÓW- BOJKI - 64m^2 - 5piętro(10), spółdzielcze własnościowe, panele, tel, flizy, - 147.200zł, of.2650

KURDWANÓW - WYSŁOUCHÓW - 62m^2 - 4piętro(4), spółdzielcze własnościowe (dziesięcioletnie), standardowe, tel - 125.000zł, of.2563

KROWODRZA - TURYSTYCZNA - 58m^2 - 3piętro(10), apółdzielcze własnościowe, standardowe, tel, - 125.000zł, of.2589,

STARE MIASTO - KARMELICKA - 106m^2 - 3 piętro (4), hipoteczne, odrębna KW, parkiety, po częściowym remoncie - 235.000 zł, of.2360

ŚRÓDMIEŚCIE-SOWIŃSKIEGO - 100m^2 - wysoki parter, hipoteczne, po generalnym remoncie, tel, ogrzewanie indywidualne gazowe - 420.000zł, of.2656

PODGÓRZE - KOMANDOSÓW - 60m^2 - 3piętro(4), spółdzielcze własnościowe, parkiety, tel - 145.000zł, of.2692

ŚRÓDMIEŚCIE - ALEJA POKOJU - 76m2 - 2piętro(7), hipoteczne, pięcioletnie, flizy hiszpańskie, terrakota hiszpańska, parkiety, nowe urządzenia łazienkowe (wanna z hydromasażem), dodatkowo hol zabudowany 8m^2- 239.000zł, of.2333

KAZIMIERZ - JÓZEFA - 70m^2 - 3piętro(4), spółdzielcze własnościowe, parkiety, flizy, wysoki standard - 289.000zł, of.2426

KROWODRZA - KAZIMIERZA WIELKIEGO - 53m - 6 piętro(10), spółdzielcze własnościowe, standardowe, tel. - 135.000, of.2628

SALWATOR - 59m - **4piętro(4), winda, spółdzielcze własnościowe, parkiety, flizy, tel - 199.000zł, of.1895**

KROWODRZA - PACHOŃSKIEGO - 66m^2 - 7piętro(10), spółdzielcze własnościowe, parkiety, tel., po remoncie, nowe meble kuchenne - 165.000zł, of.2691

ŚRÓDMIEŚCIE - GRZEGÓRZECKA - 69m - 1piętro(3), hipoteczne, jeden pokój przejściowy, parkiety, flizy - 265.000zł, of.2617

CENTRUM - 65m^2 - 3 piętro(4), plomba z cegły, spółdzielcze własnościowe, parkiety, flizy, 50m do U.J.- 310.000zł, of.2557

4 POKOJE Z KUCHNIĄ

PODGÓRZE - NAD POTOKIEM - 73,6m^2 - 2piętro(2), siedmioletnie, parkiety, flizy, garaż, balkon, budynek ogrodzony - 200.000zł, of.2634

KROWODRZA - RADZIKOWSKIEGO - 96m^2 - 2piętro (4), hipoteczne, dwuletnie, wysoki standard wykończenia, garaż, spiżarnia, kuchnia wyposażona - 390.000zł, of.2445

WOLA JUSTOWSKA - KASZTANOWA - 85,5m^2 - wysoki parter (2), hipoteczne, 3 letnie, parkiety, flizy, ogródek (40m^2), garaż 28m^2 - 460.000 zł, of.2446

KURDWANÓW - HALSZKI - 85m^2 - 4piętro(4), spółdzielcze własnościowe, standardowe, tel - 180.000zł, of.1014

ZAKOPANE - 63m^2 - 2 i 3 piętro, nowe z możliwością odpisu, dwupoziomowe wykończone i wyposażone, po obrysie ma 80m^2 - 65.000usd, of.2295

KROWODRZA - ZAKĄTEK - 148m^2 - 3 i 4 piętro, dwupoziomowe, hipoteczne, wysoki standard wykończenia, budynek monitorowany, garaż w przyziemiu - 650.000zł, of.2404

KROWODRZA - KONECZNEGO - 72,2m^2 - 3 i 4 piętro, dwupoziomowe, dwuletnie, wysoki standard wykończenia, kuchnia wyposażona, garaż - 295.000zł, of.2536

5 POKOI Z KUCHNIĄ

CENTRUM - SIEMIRADZKIEGO - 139m^2 - 1piętro(3), hipoteczne, 1/3 udziału w kamienicy, parkiety, ogrzewanie węglowe, tel. - 490.000 zł, of.1390

PODGÓRZE - SEWERYNA - 126m^2 - 3 i 4 piętro, hipoteczne, dwupoziomowe, bardzo wysoki standard wykończenia, tel., garaż w przyziemiu budynku, ogrzewanie gazowe indywidualne - 325.000zł, of.1011

KROWODRZA - rejon LEA, - 170m^2 - wysoki parter, 1/2 udziału w kamienicy, duże pokoje, dwie łazienki, dwie toalety, weranda, parkiety, wysokie piwnice do wykorzystania na działalność gospodarczą, możliwość parkowania auta na podwórzu, może być na lokal mieszkalny lub siedzibę firmy, lokal biurowy - 570.000zł

tel. 633-26-93, tel./fax 423-31-99 ul. Karmelicka 66
e-mail: jman@bci.net.pl,
www.mankowski.krakow.pl
zapraszamy pon.-pt. 9 - 17

Kompleksowa obsługa w zakresie obrotu nieruchomościami,
regulacje stanów prawnych, prowadzenie inwestycji

APARTAMENTY PRZY ul. LEA
nowa inwestycja mieszkalno - biurowa

- niewątpliwą zaletą nowego ekskluzywnego obiektu jest położenie w zacisznym miejscu w okolicy Parku Krakowskiego
- 29 apartamentów (część z tarasami) o pow. od 50 - 150 m2 - 600 m2 powierzchni biurowych (część przeznaczonych na oddział banku) - garaże
- budynek architekturą nawiązuje do budownictwa międzywojennego
- wysoki standard wykończenia mieszkań, biur i budynku
- obiekt ogrodzony, strzeżony i monitorowany
- indywidualne opomiarowanie mediów
- wentylacja mieszkań mechaniczna - możliwość zainstalowania klimatyzacji
- portiernia, winda, własna kotłownia
- w dolnej kondygnacji część powierzchni przeznaczona na oddział banku, pozostałe pomieszczenia biurowe do wynajęcia (możliwość dowolnej aranżacji wnętrz)
- własność hipoteczna, odpisy podatkowe

WIDOK-ZARZECZE

Mieszkania i segmenty w zabudowie szeregowej o wysokim standardzie u zbiegu ulic Hamernia - Na Błonie:

- powierzchnia od 40 m^2 do 200m^2
- cena 1m^2 od 3.150 zł
- garaże i miejsca postojowe
- obiekt ogrodzony i monitorowany
- budowa rozpoczęta
- odbiór IV kw. 2001 roku

FIRMA J. MAŃKOWSKI

FIRMA JEST CZŁONKIEM MSPON POSIADA LICENCJĘ UMiRM

DZIAŁKI PRZEMYSŁOWE USŁUGI KOMERCYJNE

PODGÓRZE - ISEP - 37ar - przemysłowa, uzbrojenie: woda, gaz, kanalizacja, prąd - 333.000zł, of.2575

PODGÓRZE - KAMIEŃSKIEGO - 54ar, położenie: bezpośrednio przy ulicy, uzbrojenie: energia, gaz, woda, aktualne WZ i ZT możliwość wybudowania pawilonu 500m - 158.000USD, of.2403

KROWODZRA - IMBRAMOWSKA - 36ar, położenie: w pobliżu Opolskiej, uzbrojenie pełne, aktualne WZ i ZT - 2.606.000zł, of.2605

MODLNICA - 29ar, przy drodze do Olkusza, uzbrojenie pełne w drodze, szerokość 30m - 300.000zł, of.1314

PODGÓRZE - ŁAGIEWNIKI - 27,5 ar działka przemysłowa, uzbrojenie gaz, prąd, woda, kanalizacja, co. - 1.200.000zł, of.1063

NOWOHUCKA - 110 a, działka pod usługi komercyjne, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja, co. miejskie - 2.100.000USD, of.164

NOWA HUTA - FATIMSKA - 18a, mieszkaniowo - usługowa, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja w pobliżu - 380.000zł, of.2299

KROWODRZA - PASTERNIK - 30 ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja, kwadratowa - 720.000zł, of.2604

PODGÓRZE - RYBITWY - okolice PÓŁŁANKI - 1; 2; 3ha, użytkowanie wieczyste do 2089r, przeznaczenie - obszar produkcji przemysłowej, uzbrojenie: prąd, woda, kanalizacja - 1.500USD/ar, of.1743

KOCMYRZÓW - 150ar, usługowo - budowlana, uzbrojenie: gaz, prąd, woda - 390.000zł, of.1922

BALICE - 10ar, usługowo - budowlana, uzbrojenie: energia 24 kW, tel., wymiary 20m x 50m - 100.000zł, of.2301

ŚLEDZIEJOWICE - 107ar, komercyjna, uzbrojenie: gaz, prąd, woda - 690.000zł, of.2407

PODGÓRZE - KAMIEŃSKIEGO - 40,33ar, komercyjna, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 385.000USD, of.2408

DZIAŁKI - BUDOWNICTWO JEDNORODZINNE

RZĄSKA - 20ar, uzbrojenie: kanalizacja, gaz, prąd, woda, prawom. pozw. na budowę, która jest już rozpoczęta - 185.000zł of.1818

SIEPRAW - 19ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda na działce, szerokość 24m, długość 80m - 41.000zł, of.2427

WOLA JUSTOWSKA - LEŚNA - 9,3ar, budowlana (ładnie położona), uzbrojenie: prąd, woda, kanalizacja, gaz - 140.000USD, of.2645

PODGÓRZE - RAKUŚ - 13ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 28.000 USD, of.1743

CHEŁM - RACZKIEWICZA - 10 ar, szerokość: 22m, uzbrojenie: woda, gaz, prąd 15m od działki - 230.000 zł, of.2268

KROWODRZA - KRÓLOWEJ JADWIGI - 6,5ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 290.000zł, of.2144

BOLECHOWICE - 42ar, budowlano - rolna, uzbrojone: prąd, woda, gaz w drodze, 10 ar bud., szeroka 18m - 65.000zł, of.2665

PODGÓRZE - WYŻYNNA - 25aR, pod bud. jednorodzinne, wymiary: 28m x 90m, uzbrojenie: prąd, woda, gaz - 205.000zł, of. 2460

KROWODRZA - ŁOKIETKA - 14 ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja, wymiary: 20m x 70m - 280.000 zł, of.2338

BOLECHOWICE - 12ar, uzbrojenie: woda, prąd, gaz, kanalizacja w budowie, ładna widokowo działka - 98.000zł, of.2471

DZIEWIN - gm.DRWINIA - 70ar budowlano-rolno-leśna, uzbrojeni:gaz, prąd, woda, w drodze, pięknie położona - 25.000 zł, of.2143

MODLNICA - 19a, szerokość 25m, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja- 159.000 zł, of.2308

PYCHOWICE - WIDŁAKOWA - 14,97ar, kwadratowa, uzbrojenie: gaz, prąd, woda na działce, ładny widok - 224.550 zł of.2371

WĘGRZCE gm. MICHAŁOWICE - 17ar, szerokość:17m, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 155.000 zł, of.2564

ZELKÓW - 20 arów, uzbrojenia: gaz, prąd woda, kanalizacja w drodze - 80.000 zł, of. 2548

DZIAŁKI - BUDOWNICTWO WIELORODZINNE, KOMERCYJNE

PODGÓRZE - ARMII KRAKÓW - 23ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja pod zabudowę szeregową - 529.000 zł, of.1689

PODGÓRZE - PIASKI - OBRONNA - 43,81ar, pod zabudowę szeregową, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja w pobliżu - 660.000zł, of.1950

KROWODRZA - 12ar, uzbrojenie pełne, prawomocne pozw. na budowę 12 mieszkań oraz lokali handlo. o pow. 300m - 600.000zł, of.1990

WOLA JUSTOWASKA - CEDROWA - 4,84ar, działka komercyjna pod zabudowę pawilonu itp., uzbrojenie kanalizacj, gaz, prąd, woda w drodze: pełne - 130.680zł, of.2620

DOMY DO SPRZEDAŻY

PODGÓRZE - PIASKI - 3,5 ar, 220m^2 powierzchnia całkowita, połowa bliźniaka stan surowy zamknięty, rozprowadzone media - 350.000zł, of.1331

MOGILANY - 7ar, 143m powierzchnia całkowita - nowy, salon, trzy pokoje, dwie łazienki - 250.000zł, of.2696

ZIELONKI - 3,5ar, 350m^2 powierzchnia całkowita, stan surowy otwarty, wybudowany z cegły - 350.000zł, of.2363

PRZEGINIA - gm. CZERNICHÓW - działka ogrodzona 53ar, powierzchnia całkowita 110m^2, wolnostojący, cztery pokoje, kuchnia, łazienka, kominek, taras - 230.000zł, of.2337

KROWODRZA - KRÓLOWEJ JADWIGI - działka 5,5ar, powierzchnia całkowita 300m^2, trzykondygnacyjny wolnostojący, ładna architektura, 5pokoi, 3 łazienki, kuchnia - 215.000USD, of.1940

DOBCZYCE - SKRZYNKA DOLNA - 40 ar, powierzchnia całkowita 170m^2, do zamieszkania, 5 pokoi, dwie łazienki, kryty dachówką, - 270.000 zł, of.2185

GIEBUŁTÓW - 19ar, pow. całkowita 220m^2, 4 pokoje, kuchnia, dwie łazienki, dom wybudowany solidnie w latach 80 - tych - 375.000zł, of.1218

PODGÓRZE - KLINY - KADŁUBKA - pow. całkowita 220m2, działka 7 arów, trzykond., 6 pokoi, kuchnia, dwie łazienki, garaż na dwa auta, flizy, parkiety, dodatkowo na działce niewielki budynek użytkowy - 495.000zł, of.1628

PODGÓRZE - HUCULSKA - 5,6ar, pow. całkowita 120m2, kuchnia z jadalnią,, 3 sypialnie, 2 łazienki, garderoba - 299.000zł, of.2661

KROWODRZA - WOLA JUSTOWSKA - 250m^2, działka 5,7ar, nowy dom dwukondygnacyjny, pięć pokoi w tym salon 40m, dwie łazienki, nie podpiwniczony, garaż wnętrze do wykończenia bez białego montażu, kafelek, parkietu - 229.000 USD, of.1616

KROWODRZA - ŻMUJDZKA - działka 8,71a, pow. całkowita 200m2, dwurodzinny, nadaje się również na siedzibę firmy - 180.000 USD, of.1057

LANCKORONA - 20ar, willa 200m. do częściowego remontu, bardzo pięknie położona i zaprojektowana, ładny zagospodarowany ogród, sześć pokoi, kuchnia, dwie łazienki, tarasy widokowe - 350.000zł, of.2681

PODGÓRZE - ALEKSANDRY - działka 4a, szeregówka skrajna o pow. 130m^2, trzyletnia, salon, 3 sypialnie, kuchnia, dwie łazienki, garaż, bardzo ładne wykończenie wnętrza -122.000 USD, of.2667

PODGÓRZE - FAUSTYNY SIOSTRY - działka 17,5 ar, 6 letni, wolnostojący, pow. użytkowa 220m, ładnie zagospodarowany ogród - 250.000 USD, of.2468

KROWODRZA - KRÓLOWEJ JADWIGI - działka 5,8 ar, pow. całkowita 160m2, połowa bliźniaka, 6 pokoi, kuchnia, dwie łazienki - 200.000 USD, of.1909

PODGÓRZE - BIEŻANÓW - Bogucicka **-** działka 15arów, 450m, dwukondygnacyjny, możliwość adaptacji poddasza, 5 pokoi kuchnia, dwie łazienki - 800.000 zł, of.1606

PODGÓRZE - BIEŻANÓW - RAKUŚ - działka 13 arów, 5 pokoi, kuchnia, hol, łazienka, 3 pomieszczenia gospodarcze, budynek gospodarczy 150m2 - 180.000USD, of.1735

PODGÓRZE - PRONASZKÓW - działka 3,9ar, 280m2, nowy, 6 pokoi, kuchnia, dwie łazienki, garaż, taras - 430.000zł (do wykończenia) of.2303

KROWODDRZA - HAMERNIA - Działka 10ar, 350m2, stan surowy zamknięty, salon 5m, jadalnia 40m, gabinet, piętro 4 sypialnie, 2 łazienki - 650.000zł, of.2647

KROWODRZA - WYRWY FURGALSKIEGO - działka 6,5ar, 300m2, 6 pokoi, dwie kuchnie, 2 łazienki, na - 200.000USD, of.2193 lub wynajem 1.500 USD

ZOFIPOLE - działka 3ar, 166m, 5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, nowy, c.o. gazowe - 325.000, of.2618

PODGÓRZE - KLINY - działka 1ar, 220m2, dwukondygnacyjny, parter: lokal biurowo - handlowy, góra: lokal mieszkalny dwupoziomowy składający się z dwóch sypialni, kuchni, garderoby, łazienki i salonu, ogrzewanie indywidualne, dwuletni - 550.000zł wynajem:7.000zł, of.2099

STANISŁAWICE - działka 30ar ogrodzona, powierzchnia całkowita 227m2, dwuletni, dwukondygnacyjny, bardzo ładnie położony, kuchnia, jadalnia, salon, trzy sypialnie, dwie łazienki, pomieszczenie gospodarcze - 420.000zł, of.2095

KONARY - działka 16ar, 190m^2, trzykondygnacyjny, 4 pokoje, kuchnia, dwie łazienki, garaż, ogród ładnie zagospodarowany, 5 letni - 105.000USD, of.2621

MIESZKANIA DO WYNAJMU

42m -**GAŁCZYŃSKIEGO -** 800 zł(nowe), 25m - **ŁOBZOWSKA -** 650zł. 43m - **KRÓLOWEJ JADWIGI - 400** USD, 100m - **BISKUPIA - 1.000**USD, 82m - **GŁOWACKIEGO - 2000** zł, 65m -**LUBELSKA - 1200** zł, 46m- **STRZELCÓW -** 650 zł, 68m- **CELNA -** 950 zł, , 68m - **AUGUSTYNKA WICHURY** (garaż) - 1.200 zł, 116m - **GRODZKA** (**apartament**) **-** 1.740 USD, 70m - **STAROWIŚLNA - 900zł**, 76m - **DUNIN WĄSOWICZA -** 1.300 zł, 83m - **MONIUSZKI -** 700 USD, 84m - **SKAWIŃSKA** - 800 USD,, 47m - **TYSIĄCLECIA -** 700 zł, 66m - **BANDURSKIEGO - 1100 zł,** 41m - **BIAŁOPRĄDNICKA -** 800 zł(nowe, garaż), 45m - **NA BARCIACH -** 900zł(garaż), 40m - **TORUŃSKA -** 800zł(nowe), 26m - **CHOPINA - 700 zł,** 90m - **PRZEGON - 700USD,** 46m - **KWARTOWA -** 800zł, 48m - **LEA -** 750zł, 32m - **ŚCIEGIENNEGO -** 500 zł, 130m - **WESTERPLATTE -** 1.000USD, 68m - **ARMII KRAJOWEJ -** 1.200zł(nowe), 50m -**ARMII KRAJOWEJ -** 1.000zł(nowe), 25m - **BRONOWICKA - 600zł,** 27m - **PUŻAKA -** 600zł, 80m - **KREMEROWSKA -** 1.500zł, 120m - **STRASZEWSKIEGO -** 2.000zł

tel. 633-26-93, tel./fax 423-31-99
e-mail: jman@bci.net.pl,
www.mankowski.krakow.pl
ul. Karmelicka 66
zapraszamy pon.-pt. 9 - 17

Kompleksowa obsługa w zakresie obrotu nieruchomościami, regulacje stanów prawnych, prowadzenie inwestycji

LOKALE I OBIEKTY UŻYTKOWE - NAJEM

POSELSKA - 90m² lokal gastronomiczny, frontowy z witrynami, na parterze, dwa pomieszczenie i zaplecze socjalne - 11.000 zł plus VAT, of.1778

CENTRUM - KARMELICKA - 90m² lokal handlowy z witrynami na parterze i w piwnicy, tel, zaplecze magazynowe - 7.000zł (netto) of.2679

CENTRUM - KARMELICKA - 60m, lokal handlowy, parter, witryny, ogrzewanie elektryczne - 5.000zł, of.2658

CENTRUM - KROWODERSKA - 70m², lokal parterowy, handlowy, wysoki standard, sztywne łącze internetowe - 5.000zł, of.2432

PODGÓRZE - PUŁKOWNIKA DĄBKA - 1500m², obiekt przemysłowy, parter 500m², piętro 1000m², winda towarowa, rampy wyładunkowe, plac manewrowy, duży przydział mocy, można wynająć parter oddzielnie lub I piętro - 4.500zł(parter), 8.000zł (I piętro) - of.2499

ŚRÓDMIEŚCIE - LIBROWSZCZYZNY - 180m², parter, 4 pomieszczenia z zapleczem socjalnym, z witrynami - 8.400zł plus VAT, of.2588

CENTRUM - KREMEROWSKA - 53m², parter lokal użytkowy, frontowy z witrynami, po remoncie - 2.000zł of.2194

ALEJA KRASIŃSKIEGO - 88m² (w tym 33 m² magazynu), lokal handlowy parterowy z witrynami, magazyn w piwnicy - 3.000zł, of.2253

NOWA HUTA - PIASTÓW - 120m², lokal handlowo-użytkowy, parter, zabezpieczony kratami, - 3.800zł plus VAT, of.2674

CENTRUM - STRASZEWSKIEGO - 100m ², lokal biurowy, 2 piętro, dwa pomieszczenia, zaplecze socjalne, okna na ulicę, telefon - 2.200zł, of.1375

CENTRUM - STAROWIŚLNA - 120m, frontowy lokal handlowo - biurowo - usługowy na parterze - 7.000zł, of.2411

DOMY DO WYNAJMU

WOLA JUSTOWSKA - KRÓLOWEJ JADWIGI - 150m², salon, 3 sypialnie, 2 łazienki, garaż na dwa auta, połowa bliźniaka, na cele mieszkalne lub biurowe, ogród 5 a - 2.000 USD, of.1165

MARSZOWIEC - 160m², nowy, kuchnia, salon, gabinet, cztery sypialnie, 2 łazienki, działka 12ar - 1.000USD, of.2150

KROWODRZA - JARACZA - 330m², nowy, salon, 3 pokoje, 2 kuchnie, łazienka, garderoba, garaż na 2 samochody,2 pomieszczenia gospodarcze, duże zaadoptowane poddasze - 3300 USD.

PRĄDNIK CZERWONY - ALINY - 200m², dwukondygnacyjny, pięć pokoi, kuchnia, 3 łazienki, miejsca parkingowe na 6 samochodów na siedzibę firmy lub do zamieszkania - 800USD, of2643

STRYCHY DO ZAMIESZKANIA ZAADAPTOWANE

PODGÓRZE - SUCHA - 56m², (po obrysie 82m²), 5 piętro(5), budynek 5-letni, spółdzielcze własnościowe, bardzo ładna aranżacja wnętrza, podłogi - deski, flizy, tel - 99.000zł, of.246

PODGÓRZE - KORDIANA - 48m, 5 piętro(5), budynek 5-letni, pokój, kuchnia, łazienka, ładna aranżacja wnętrza - 118.000zł, of.2519

PYCHOWICE - PRYLIŃSKIEGO (4km od Wawelu) - 86m, 2piętro(2), 3 pokoje, łazienka, hol, miejsce parkingowe, ogrzewanie elektryczne - 155.000zł, of.1795

RUCZAJ - 110m, 2piętro(2), udział w kamienicy, trzy pokoje, kuchnia, łazienka, toaleta, podłoga z drewnianych desek, okna pionowe i połaciowe, taras, ciekawa aranżacja wnętrza, możliwość przerobienia na dwa mieszkania - 275.000zł, of.2256

AZORY - 85,8m², nowe poddasze, 3 pokoje z kuchnią, przedpokojem, łazienką do indywidualnego wykończenia 172.000zł, of.1987

STRYCHY DO ZAADAPTOWANIA

CENTRUM - SIEMIRADZKIEGO - 100m², 4 kondygnacja, aktualne WZ i ZT, gotowy projekt mieszkania - 1.400zł/m2, of.2167

CENTRUM - WESTERPLATTE - 383m², 4 kondygnacja, wydzielony z całej kamienicy do odrębnej księgi, wysoki 4m, ściana kolankowa 1,5m - 1.400zł/m², of.2309

OBIEKTY USŁUGOWO-HANDLOWE SPRZEDAŻ

PODGÓRZE - NOWOHUCKA - działka 12 ar, 460m², obiekt usługowo - użytkowo - produkcyjny, parterowy z zapleczem biurowo - socjalnym, telefon, - 470.000zł, of.1197 lub najem 4.500 zł

PODGÓRZE - WADOWICKA - 216m², lokal biurowy klasy B, parter, jedno pomieszczenie, telefon, - 576.000 zł, of.2041

KŁAJ - 486m²,działka 86,5ar, hala plus budynek administracyjno-biurowy -700.000 zł, of.2406

OCHOJNO - 420m², działka 18 arów, obiekt użytkowy, magazynowy z mieszkaniem na górze - 350.000 zł, of.801

KROWODRZA - DUNIN - WĄSOWICZA - 60m², lokal użytkowy w suterenie, dwa pomieszczenia plus zaplecze socjalne, po remoncie, tel., ogrzewanie elektryczne, odrębna księga wieczysta - 60.000zł, of.2121

GMINA KRYNICA - Działka 60 ar, powierzchnia użytkowa 500m², motel na 26 osób, z małą restauracją, 2 letni, w pełni wykończony i wyposażony, malownicze położenia - 650.000USD, of.2365

SKAWINA - Działka 28a, powierzchnia użytkowa 641 m², obiekt handlowo - usługowy, 3 kondygnacyjny, atrakcyjnie położony - 200.000USD, of.2559

ŻABINIEC - 145m, parterowy, nowy, jedno pomieszczenie, plus zaplecze socjalne, do odmalowania - 391.500zł, of.2358

KROWODRZA - KRÓLOWEJ JADWIGI - 56m, parter, nowy, przeznaczenia gabinet, kancelarię lub biuro - 165.000zł, of.2546

ŚRÓDMIEŚCIE - WIENIAWSKIEGO - 80m, parter, nowy, wysoki standard wykończenia - 240.000zł, of.2547

KROWODRZA - KONECZNEGO - 123m, parter, nowy, wysoki standard wykończenia, wyposażony; przeznaczenia handel - usługi - 340.000zł of.2573

CENTRUM - 80m, lokal handlowy, frontowy, po remoncie, witryny, wydzielony do odrębnej księgi wieczystej - 820.000zł, of.2662

KROWODRZA - 700m, budynek magazynowy - produkcyjny zapleczem socjalnym, wszystkie instalacje, parter 500m² i półpiętro 200m² - 1.000.000zł plus VAT of.1989

KAMIENICE I UDZIAŁY W KAMIENICACH

KAZIMIERZ - 1800m², działka 6a, wolne cztery lokale handlowe oraz pięć mieszkań, reszta zajęta, stan techniczny dobry - 630.000 USD, of.1431

ŚRÓDMIEŚCIE - RAKOWICKA - 1/3 udziału w kamienicy, w ramach tego udziału do zajęcia jest jedno mieszkanie 2 pokoje z kuchnią na parterze o pow. 55m² - 160.000zł, of.

CENTRUM - WIELOPOLE - 1077m², 280m lokali handlowych, wyremontowane piwnice dwupoziomowe, 170m lokale biurowe - 750.000 USD, of.1710

ŚRÓDMIEŚCIE - KLEMENSIEWICZA - 300m2 parter 60m, garaż, I piętro 2 mieszkania po 2 pokoje z jasną kuchnią, 2 i 3 piętro mieszkania 3 pokojowe - 305.000 USD of.2159

KAZIMIERZ - 800m², działka o pow. 7 ar, (możliwość dokupienia 4 ar za odrębną cenę) stan techniczny średni, po kupnie wolna w 99%, 5 mieszkań (w tym jedno zajęte o pow.50m), parter - lokale użytkowe - 690.000USD, of.2629

PODGÓRZE - TRAUGUTTA - 1/4 udziału, 100m2, działka 5,5 ara, w ramach udziału do zajęcia jest mieszkanie 2 pokoje z kuchnią na drugim piętrze i udział po 1/4 w działających lokalach użytkowych - 290.000 zł, of.2198

PODGÓRZE - BRODZIŃSKIEGO - 327m², działka o pow. 421m², parter lokal handlowy z magazynem o pow. 150m², wolne cztery mieszkania - 1.300.000 zł, of.2270

PODGÓRZE - 250m², działka o pow. 336m², parter lokal użytkowy 87m², piętro mieszkanie o powierzchni 100m2 - 525.000zł, of.2274

KAZIMIERZ - 600m, działka 10ar plus 4,5ar pod plombę, wolny 100m lokal na parterze, mieszkań 12 wszystkie zajęte - 405.000USD, of.816

CENTRUM - GARBARSKA - 450m, działka 2,61ar, osiem mieszkań i wszystkie zajęte, do zaadaptowania strych około 150m, prawomocne pozwolenie na nadbudowę - 179.000USD, of.600

ŚRÓDMIEŚCIE - GRZEGÓRZECKA - 413m, udział w kamienicy (510/1000), dwa lokale wolne (pow.30m i 32m), cztery lokale z lokatorami, strych po obrysie 160m do adaptacji - 445.000zł, of.2511

KROWODRZA - 230m, 1/2 udział w kamienicy, do zajęcia lokal o pow.170m na parterze, składający się z 7 pomieszczeń, dwóch łazienk, dwóch toaletl, wysokie piwnice o pow.80m, miejsce garażowe - 570.000zł, of.2639

GARAŻE SPRZEDAŻ LUB WYNAJEM

Sprzedaż: 18m i 16,5m - **SKŁADOWA -** 30.000zł, 17m - **ZAKĄTEK -** 30.000zł

Wynajem :16,5m - **SKŁADOWA** - 280zł, 14m- **RADZIKOWSKIEGO -** 200zł

OFERTA SPECJALNA

DOMY W BUDOWIE W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ REJON ALEI GROTTGERA

Powierzchnia całkowita 129m.kw, dwukondygnacyjne, salon z kuchnią, 3 sypialnie, dwie łazienki, garaż podpiwniczone, kryte blachą - termin odbioru II kwartał 2002 roku, do indyw. wykończenia - cena 150.000USD i 160.000 USD, of.2566

GRUPA AGENCJI NIERUCHOMOŚCI sp. z o.o.

GRUPA A.N.

JAMAR	**ul. Ogrodniki 2a**	**tel. 266-19-06, 267-47-64**
DĄBROWSKA	**ul. Topolowa 38**	**tel. 422-93-89, 429-60-20**
STANISZ	**ul. Krzywda 4**	**tel. 656-34-95, 656-53-13**
WAŁKOWIŃSKA S.C.	**ul. Komorowskiego 4**	**tel. 422-53-91, 429-37-07**
CENTRALA NIERUCHOMOŚCI	**ul. Grzegórzecka 27**	**tel. 429-23-13, 421-56-25**
CENTRUM	**ul. Floriańska 16**	**tel. 422-53-82, 422-92-95**
DANAX	**ul. Limanowskiego 1**	**tel. 656-21-33, 263-02-90**
KONOPKA	**ul. Kalwaryjska 17**	**tel. 656-15-55, 656-36-00**

Szanowni Klienci!

Jesteśmy siecią profesjonalnych krakowskich biur posiadających wspólną komputerową bazę danych. Po zgłoszeniu oferty w jednym z wymienionych biur znajdzie się ona błyskawicznie w bazie pozostałych

DOMY W KRAKOWIE SPRZEDAŻ

WOLA JUSTOWSKA - 100m2, piętro domu, odrębna klatka schodowa, garaż, 400.000 PLN, of.158/618

CECHOWA - 274 m2, komfort. 2 kond., dz. 27a, 1.100.000zł, of.150/630

GRZEGÓRZKI - 180m2, segment, dz. 3,6a, 310.000zł, of.150/584

WOLA DUCHACKA - 270m2, stan sur. zamkn., dz. 5a, 260.000zł, of.150/648

OLSZA - willa (3 osobne mieszkania), możliwość połączenia, 275 m2, działka 7a, 630.000zł, of.111/692

WINIARY - domek letniskowy, 50 m2, działka 4a, 97.000zł, of.111/688

BRONOWICE - 130m2, 4,65a dz, nowy, do wejścia, 92000USD, of.151/914

SKOTNIKI - 130m2, 13a dz, media, 2-garaże, do wejścia, of.151/909

BIEŻANÓW - 220m2, 10a dz, ogrodzony, garaż, media, of.151/911

PROKOCIM - 130m2, 3, 70a dz, garaż, media, komfortowy, zab. szer. - 122000USD, of.151/883

BOREK FAŁĘCKI - 120m2, zab.bliźniacza, działka 3a, 290.000 PLN, of.158/745

JUGOWICE - 200m2, 6a, do zamieszkania, cegła, media - 350000zł, of.151/776

RZĄSKA - nowy, st. surowy zam., 150 m2, 8,5 a działki, 260.000 zł, of.117/2118.

MARSZOWIEC - 400 m2, do zamieszkania, działka 4 a, 150.000 USD, of.117/2170

KATOWICKA - może być dwurodzinny, 280m2, działka 5,2a, superkofortowy dom, 8 pokoi, 3 kuchnie, 4 łazienki, 3 garaże, 599.000zł, of.111/678

OS. OFICERSKIE - 4 ary działki , dom 240 m^2 z lat międzywojennych, 500.000 zł, of.155/412

Ok. PARKOWEJ - 140m2, dz.1,11a, zabud. bliźniacza, do zamieszkania, 70 tys.USD, of.130/1450

SWOSZOWICE - wolno stojący 200m2, II-rodzinny, 16,49a, do zamieszkania, 420.000 PLN, of.158/738

WOLA DUCHACKA - 150m2, 5,2a dz., z cegły, do remontu, 185000zł, of.151/857

PRĄDNIK BIAŁY - 210m2, dz.4,3a, zabud. bliźniacza, do zamieszkania, 340.000zł, of.130/1940

PYCHOWICE - 126m2, dz.3a, zabud. szereg., 2-letni, do zamieszkania, 360.000zł, of.130/2016

PIASKI WIELKIE - 198m2, dz.1,5a, zabud. szereg.,1999r., dwukondygnacyjny, 400.000zł, of.130/1945

SOBONIOWICE - 270m2, dz.8a, wolno stojący, nowy, do zamieszkania, 360.000zł, of.130/1863

OJCOWSKA - mały domek 40m2 na 14a działce, z możliwością rozbudowy lub wybudowania nowego, WZ i ZT, media, 230.000zł, of.111/667

OLSZANICKA - szeregówka, działka 4,86, stan surowy zamknięty, pow. 180m2, garaż, kuchnia, salon, 3 sypialnie, 360.000zł, of.111/665

BOREK FAŁĘCKI, w cichej okolicy, 280 m^2 domu, wiata 100 m^2, działka 5 arów, 300.000zł, of.155/373

JUGOWICE - 160m2, stan surowy otwarty, działka 7,08a, 280.000 PLN, of.158/673

PROKOCIM - kamienica - 330 m2, 14 a dz., po remoncie, cz. zajęta, dobra lokaliz., 530000zł, 151/820

SIOSTRY FAUSTYNY - dom wielorodzinny do remontu, 7 mieszkań, 2 wolne, działka 7,75a, 300.000zł, of.117/2077

OK.KASZTANOWEJ - dom do generalnego remontu, 160 m2, działka 5,85 a, 85.000USD, of.117/2041

CHAŁUBIŃSKIEGO - 220m2, dz. 6,5a, dr. asfaltowa, nowy dom, 300.000zł, of.117/1878

SWOSZOWICE - 320 m2, 9 a dz., superkomfort, media, ogrodz., 600000 zł, 151/727

KOBIERZYN - wolno stojący 260m2, do zamieszkania, działka 11a, 460.000 PLN, of.158/509

LUSINA - 100m^2, 24a, do zamieszkania, stan bardzo dobry, nowy dach, 220.000zł, of.149/1089

SZKLARSKA - 190m2, bliźniak, działka 5,6a, 5 pokoi, parkiety + domek w oficynie ok. 50m2, garaż, 400.000zł, of.111/641

WOLA JUSTOWSKA - 4 apartamenty o pow. ok. 160 - 187m2, parter z poddaszem, działka, garaż, cena od 550.000zł, of.111/644

ANIELI KRZYWOŃ - 300m2, media, garaż, 3 kond., dz. 5a, 150.000USD, of.150/516

BIEŻANOWSKA - 150m2, 2 kond., po remoncie, ogród, taras, dz. 3 a, 345.000zł, of.150/597

WOLA DUCHACKA - 180m2, po remoncie, garaż, dz. 6a, 340.000zł, of.150/586

ZARZECZE - 200m2, segm. superkomfortowy, 2 kond., dziedziniec wewnętrzny 3a, 165.000USD, of.150/527

ZŁOTY RÓG - 130 m2, piętro domu, oraz mieszk. 40 m2 na parterze, garaż, dz. 5 a, 100.000USD, of.150/627

BRONOWICE - 510m^2, 15a, 2000 r., do częściowego wykończenia, wysoki standard, 1200.000zł, of.149/979

ŁAGIEWNIKI - 380m^2, 17a, do zamieszkania, bardzo jasny i przestronny, dwie linie telefoniczne, 250.000USD, of.149/1059

ok. PL. AXENTOWICZA - stylowa rezydencja, 300m2, działka 4,45a, idealna na siedzibę firmy, 500.000USD, of.158/653

LEA - 300m kw, działka 3,5a, 3 kondyg., podpiwn., garaż, również na dział. gosp., 200.000USD, 117/2036

WOLA JUSTOWSKA - 150 m2, 4.5 a, do zam., podpiw., otynk, ogrodz, media, 150000USD, 151/783

NOWA HUTA - 310 m2, 6 a, do zam,, wykończ,, może być 2-rodzinny, 450000zł, 151/778

WOLA JUSTOWSKA - 400m2, działka 8a, nowy, 260.000 USD, of.158/668

BOREK FAŁĘCKI - 130m2, stan surowy otwarty, działka 8,6a, 280.000 PLN of.158/673

OS.WIARUS - SYMPATYCZNE - 350 m2, szeregówki w stanie surowym zamkniętym, ogródek, garaż, salon z kominkiem, 4 pokoje, 4 łazienki, 380.000zł, of.155/337

OS.OFICERSKIE - szeregówka, 250 m2, 3 poziomy mieszkalne, garaż, taras, loggie, 520.000zł, of.155/88

KOBIERZYŃSKA - 210 m2, 4 a, szeregówka, do małego wykończenia, 470000 zł, of.151/672

PROKOCIM - 250 m2, 6 a, bliźniak, do zamieszkania, media, lokal handlowy - kawiarnia, pom. gosp. 63 m2 murowane, 310000 zł, of.151/686

ŁAGIEWNIKI - 200m2, dz. 4a ogrodzona, zabudowa szeregowa, 290.000zł, of.130/1659

KLINY - 280 m2, 4 a, bez podłóg, do wykończenia, bliźniak, ogrodzony, otynkowany, media, 430000 zł, 151/633,

KLINY - 178m2, dz. 3,8a, zabudowa szeregowa, 15 - letni, telefon, 377.000 zł, of.130/1453

MALBORSKA - 150m2, do remontu, projekt z pozwoleniem na rozbudowę do 210m2, dz. 13a, 240.000 zł, of.150/495

OLSZA - 220 m2, działka 6 a, 5 pokoi, częściowo po remoncie + pom. użytkowe, 550.000 zł, of.111/621

DOMY POZA KRAKOWEM SPRZEDAŻ

BĘCZYN - parterowy 120m2, po remoncie,70a, 185.000 PLN, of.158/725

KRYNICA - 400 m2, 4 kondygn., dz. 14 a, 400.000zł, of.150/649

KRYNICA - dom wczasowy, 1100m2, 65 miejsc noclег., dz. 14 a, 1.000.000zł, of.150/650

SZCZYRK - 220 m2, dz. 11,28 a, 2- poziom. living-room, 3 sypialnie, 2 pok., balkony, 300.000 DEM, of.150/680

WIELICZKA - motel - 367 m2, nowy, 3 kond., wyposażony, dz.9 a, 1.300.000zł, of.150/629

ZAKOPANE - Witów, 240 m2, 7 pokoi, media, dz. 8 a, 290.000zł, of.150/651

KOKOTÓW - 220m2, 12a dz., nowy, garaż, do wykończenia - 198000zł, of.151/583

NARAMA - 170m2, 11a dz., nowy, garaż, do wykończenia - 180000zł, of.151/904

ZABIERZÓW - 170 m2, do zamieszkania, działka 7a z możliwością powiększenia, 300.000zł, of.117/2148

DOBCZYCE - 250m2, 7,36a dz., media, ogrodzony, garaż - 180000zł, of151/478

LBERTÓW - 130m2, 17a dz., do wykończenia - 290000zł - of.151/895

LIBERTÓW - 200m2, 10a dz., media, 2 garaże, ładna działka - 690000zł, of.151/830

gm. WIELICZKA/ RACIBORSKO - Pięknie położony dom, stan surowy, 260m2, dz. 21a, 140.000zł. of.117/2176.

OŚWIĘCIM - 200m^2, 8,5a, do zamieszkania, ogród, garaż, dodatkowo dom 70m^2, 180.000zł, of.149/1116

ŚLEDZIEJOWICE - 380m^2, 15a, 1991r, do zamieszkania, nadaje się na działalność, 400.000zł, of.149/1117

WĘGRZCE - 400m2, 13a, stan surowy otwarty, 370.000zł, of.130/1318

BĘBŁO - dom wolno stojący 120m2, działka 72a, zab. gospodarcze, 220.000 PLN, of.158/733

POLANKA HALLERA - wolno stojący 220m2, działka 12a, do remontu, 260.000 PLN, of.158/742

MOGILANY - 123m2, dz.7a, wolnostojący, 2-letni, 255.000zł, of.130/2040

BĘCZARKA - 175m2, dz.17a, wolnostojący, do wykończenia, z 1999r., 230.000zł, of.130/1677

ZABIERZÓW - 220m2, 14a dz., media, ładna aranżacja wnętrz, 390000zł, of.151/832

KARNIÓW - 160m2, dz.7a, wolno stojący, częściowo podpiwniczony, 260.000zł, of.130/1649

RUDAWA - 160m2, dz.19a, wolno stojący, do zamieszkania, 160.000zł, of.130/1938

CIANOWICE - 86m2, 9a dz, nowy, ogrodzony, do wejścia, 220000zł, 151/860

MICHAŁOWICE - 200m2, 14a dz., media, do małego wykończenia, 250000zł, 151/858

SKAWINA - 230m2, dz.15,25a, rozpoczęta budowa, 123.000zł, of.130/2001

MODLNICZKA - 160m2, dz.8a, nowy, do wykończenia, 2 - kondygnacje, 370.000zł, of.130/1821

WIELICZKA - 260m2, 12a, jednorodzinny, do zamieszkania, 249.000zł, of.130/1895

MNIKÓW - 130m2, dz.37a bud., wolno stojący, 198.000zł, of.130/1738

KRYNICA - 1100m2, funkcjonujący pensjonat, po kapitalnym remoncie, z całkowitym wyposażeniem, dz. 12a, 2.000.000zł, of.150/608

ROŻNÓW - domek murowany, letniskowy, ok. 50m2, nad jeziorem, działka 9a, 60.000zł, of.111/655

LANCKORONA - domek murowano - drewniany o pow. 100m2, działka 20a, 6 pokoi, garaż, na skraju lasu, 350.000zł, of.111/651

ZAKOPANE - 120 m2, blisko Krupówek, 6 pok., dz. 2,5a, 330.000zł, of.150/626

LIBERTÓW - 263m^2, 17a, 1999 r., do zamieszkania, wysoki standard, klimatyzacja, 220.000USD, of.149/1060

ZAKOPANE - pensjonat, 750m^2, 20a, 550.000USD, of.149/1023

KLECZA DOLNA - 480m^2, 22a, może funkcjonować jako dom wielorodzinny lub pensjonat (korzystna lokalizacja), 610.000zł, of.149/1066

GRÓDEK NAD DUNAJCEM - 200m^2, 4,5a, blisko jeziora, pokoje przystosowane na kwatery, 60.000USD, of.149/1071

LIBERTÓW - 450m^2, 9a, 1999r, stan sur. otwarty, zadaszony, 320.000zł, of.149/321

KŁAJ - dom jednorodzinny, 120m2, 19 a działki, parter po gen. remoncie (panele na podłogach/flizy), piętro nowe (dach, okna, rynny), solidnie zrobiony, 220.000zł, of.117/1903

WYŻRAŁ - wolno stojący 175m2, działka 12a, stan surowy otwarty, media w budynku, 217.000 PLN, of.158/699

WŁOSAŃ GM.MOGILANY - 180m2, działka 6,6a, stan surowy zamknięty, 200.000 PLN, of.158/689

ŚWIŃCZÓW - dom parterowy,drewniano - murowany, 63m2, do remontu, działka 23,9a, 65.000 PLN, of.158/593

KOKOTÓW - 220 m2, 7 a, do zam., media, parter + piętro, 245000zł, 151/774

BRZEZIE - 170 m2, 23 a, nowy, typu dworek, ogrodzony, 800000 zł, 151/745

GROJEC - 300 m2, 10 a, nowy, do zam. i wykoń, ogrodzony, garaz, 280000 zł, 151/752

SMONIOWICE - 80 m2, 40 a, do zam., murowany, ogrodz., zagosp., media, 125000zł, 151/718

MICHAŁOWICE – 220m2, działka 9,3a, salon, 5 pokoi, 2 łazienki, do wykończenia łazienki, podłogi na piętrze, do wykorzystania ulga, 460.000zł, of.111/629

PAŁECZNICA - gospodarstwo rolne, dom 100m2, telefon, działka 2 ha 90a, budynki gospodarcze, 80.000 PLN, of.158/487

RABKA, dom ok. 100 m^2 + część na działalność, przy głównej ulicy, 4,2 ara działki, do remontu, 150.000 zł, of.155/294

LIBERTÓW - 150 m2, wolnost. nowy, garaż,dz. 12,6 a, 270.000 zł, of.150/545

LIBERTÓW - rezydencja 400m2, działka 44a, luksusowo wykończony, salon 45m2, 5 sypialni, 2 łazienki, 2 garaże, cena: 400000$, of.111/96

MAKÓW PODHALAŃSKI - piękna stylowa willa przedwojenna o pow.245 m^2, 24,2 ara działki, 260.000 zł, of.155/193

TARGOWISKO - dom wolnostojący o pow.240m, działka 60a, 5 pokoi, 2 łazienki, garaż, flizy, parkiety + budynek gospodarczy o pow. 105m2, 299.000zł, of.111/597

WIELICZKA - ul.Urocza, dom w zabudowie bliźniaczej o pow.150 m^2, dz. 4,5 ara, 250.000 zł, of.155/231

KAMIENICE SPRZEDAŻ

STARE MIASTO - 1800 m^2, cała wolna, plany przebudowy i rozbudowy, idealna na hotel, 1,8 mln USD, of.155/349

PODGÓRZE - Czarnieckiego, oficyna składająca się z 3 wydzielonych mieszkań, 138.000zł, of.155/348

ZYBLIKIEWICZA - 1050m2+ strych do adaptacji 360m2, wolne 5 mieszkań - 328m2, 3 kond., działka 5a, 700.000$, of.111/600

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

POSKWITÓW GM. IWANOWICE, 15 arów działki budowlanej, 30.000 zł, of.155/411

BRZEZIE - 14,6 a, bud-rolna, media, 5.000zł/a, of.150/643

KLINY - 17a, 27x62, bud, media, 15.000zł/m2, of.150/655

LIBERTÓW - działka 20 a, prąd, woda, telefon na działce, gaz w drodze, mały domek letniskowy, 260.000zł, of.150/642

PIASZCZYSTA - 22a, działka pod usługi komunikacyjne, media ok. 150 m, 330.000zł, of.111/689

BRZOSKWINIA - 35a, działka rolna, media ok. 50 m2, 25.000zł, of.111/690

CZERNICHÓW - 62a, działka rolno - budowlana, 130.000zł, of.111/683

KOSOCICKA - 9a, usługi publiczne, możliwość 19a za cenę 182.00zł, cena 72.000zł, of.111/553

PILTZA - działka 46a, 40 x 115, pod M3, media w drodze, 560.000zł, of.150/633

STANIĄTKI - 47a, bud-rol, media, 58.000 zł, of.150/684

MICHAŁOWICE - 8,06a - budowlana, media projekt - 66000zł, of.151/699

MOGILANY - BUKÓW - 14a, budowlano - usługowa, media w drodze - 68000zł, of.151/741

ZABIERZÓW - działki od 7 do 60 a, cena od 6000 do 8000zł za ar, budowlane, uzbrojone, of.117/2147

SKAWINA/KORABNIKI - 10 a, uzbrojona, z pozwoleniem na budowę i projektem domu, 45.000 zł, of.117/2162

NOWOHUCKA - 14,6 a, handel - usługi, 365.000zł. of.117/2175.

OK.ŁOKIETKA - działka budowlana 13,56a, szer. 42m, 225.000 PLN, of.158/739

SIEPRAW - działka budowlana 30a, szer. 30m, 85.000 PLN, of.158/169

GRABÓWKI - działka budowlana 11a, szer. 25m, 55.000 PLN, of.158/735

GRABÓWKI - działka 70a, budowlano - rolna, szer. 70m, widokowa, 280.000 PLN, of.158/734

GM. KOCMYRZÓW, PRUSY - 9a, budowlana, uzbrojona, dojazd dr. asfaltową, 54.000zł. of.117/1866.

OWCZARY - 27,89a bud - rol., prąd, woda, gaz, tel., przy asfalcie, 3000zł/a, of.130/1446

WĘGRZCE/gm. ZIELONKI - 8a z wszystkimi pozwoleniami na budowę, 83.000zł, of.117/32142

NARAMA - 13a bud., prąd, gaz, woda, tel., przy asfalcie, szer. 27m, 39.000zł, of.130/1859

DOBREGO PASTERZA, 21 arów, przeznaczenie M3 dla inwestora, w pełni uzbrojona, 835.000 zł, of.155/382

ZABIERZÓW - 10a, budowlana, uzbrojona, przy asfalcie, szer. 20m, 70.000zł, of.130/1820

NIEPOŁOMICE - 13,73a, budowlana, wszystkie media, przy asfalcie, szer.25m, 8000zł/a, of.130/1928

KORNATKA - działka rolno - budowlana 82a, przy drodze asfaltowej, 55.000 PLN, of.158/728

PRZYBYSŁAWICE - budowl., 20a, 25x77, wszystkie media w działce, otulina Ojc. P. Nar., 164.000zł, of.117/2121

SKOTNIKI - 11,50a, budow., media włącz. z kanalizacją w drodze, 138000zł, 151/834

KRZESZOWICE - Żbik - 22a, budowl., media w drodze, ogrodz., 55000zł, 151/735

KLINY - 6,6a, budowlana, w pełni uzbrojona, 165.000zł, of.149/1082

OPOLSKA - 20a, usługi komunikacyjne, 200.000$, of.111/668

SUŁKÓW GM.WIELICZKA, działka 1,26 ha, altana letniskowa, prąd, gaz, stok południowy, pod lasem, rolna z możliwością zabudowy, 1000zł/ar, of.155/380

MODLNICZKA - 10a bud., prąd, woda na działce, gaz - 30m, 10.000zł/a, of.130/1900

GARLICZKA - 19,16a, budowlana, szer. 26m, 89.000 PLN, of.158/114

BUKÓW - 8,4a, media, pozwol. na bud., 47.000zł, of.150/610

RYBITWY - Rączna, 55 arów działki z wylanymi fundamentami domu, 95.000zł, of.155/203

GIEBUŁTÓW, 15 arów działki budowlano - rolnej z ładnym widokiem, 105.000zł, of.155/368

KORDIANA, 24,5 ara, działka usługowa, 17.000zł/ar, of.155/372

KRAKÓW - SIDZINA - budowlana 18a + 4a, rozpoczęta budowa, 70.000 PLN, of.158/488

WRÓBLOWICE - budowlana 12,5a, szer. 26m2, 87.000 PLN, of.158/494

PÓŁŁANKI - 35 a, prąd, woda, 310.000,zł, of.150/571

PÓŁŁANKI - 20a, WZ i ZT, media, 180.000 zł, of.150/574

PÓŁŁANKI - działki o pow. do 3 ha, media, 11.000zł/ar, of.150/614

SKOTNIKI - 7a, uzbrojona, dojazd asfaltowy, 92.000zł, of.149/1080

MICHAŁOWICE - 26a w tym 16a budowlane, WZiZT, dojazd asfaltowy, piękna działka, 205.000zł, of.149/1077

TRZEMEŚNIA - 117a, uzbrojona, graniczy z lasem, 120.000zł, of.149/1070

MOGILANY - 112a, przeznaczenie mieszkalno - usługowe, WZiZT, widokowa, 2800zł/a, of.149/1024

MOGILANY - 16a, 18a, przeznaczenie mieszkalno - usługowe, widokowe, razem lub osobno, 58.000zł i 72.000zł, of.149/1025

BOCZÓW, GM.BOCHNIA - 8a, rozpoczęta budowa, widokowa, 45.000zł, 149/1021

SWOSZOWICE - 11a, ważne pozwolenie na budowę, projekt domu, fundamenty, 250.000zł, of.149/1019

UJAZD, GM.ZABIERZÓW - 44a, budowlana, uzbrojenie w drodze, 5500/a, of.149/946

ZAKAMYCZE - 2 działki po 8 arów, ogrodnicze z prawem zabudowy, 25.000zł/ar, of.155/351, 352

OK. MATECZNEGO, działka komercyjna, 25,27 ara, 240.000USD, of.155/353

RYBITWY - BOTEWA, 2 działki przemysłowe, 30 i 28 arów, 11.000zł/ar, of.155/362, 363

SWOSZOWICE - 21,5a, budowlana, uzbrojona, 215.000zł, of.117/1972

ZIELONKI - 33a, uzbrojona, budowlana, częściowo ogrodzona, 330.000zł, of.117/1907

SKOTNIKI - działka budowlano - rolna, 25 m szer., 36 arów, 90.000zł, of.155/234

CZORSZTYN, 9 arów, idealne na pensjonat, 27.000 USD, of.155/344

KOBIERZYŃSKA - 6,7 a, budowlana, media, płaska, droga beton, 186000 zł, 151/690

PIETRZEJOWICE - budowlano - rolna 50a, szer. 30m, przy drodze asfaltowej, 50.000 PLN, of.158/502

GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N.

MOGILANY - ładna działka budowlana, uzbrojona, 11,89 ara, 75.000zł, of.155/310

MOGILANY - 54a, budoowlano - rolna, prąd, woda, gaz w drodze, dojazd dr. asfaltową, 115.000zł, of.150/529

JANOWSKIEGO-KLINY, działki budowlane, uzbrojone, po ok. 4 ary, cena 20.000 zł/ar, of.155/280-284

GÓRA BORKOWSKA - 55 a, komercja przy ul.Zakopiańskiej, 100 $/m^2, of.155/23

GROTA ROWECKIEGO - działka M3 dla inwestora, 37,20 ara, 28.000 zł/ar, of.155/271

PRZEGORZAŁY - 2x8a, woda, prąd, gaz, 6.000 USD/ar, of.364

WIDOMA - 136 a, budowlano-rolna, media blisko, pod rezydencję, 154000 zł,

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

GARSONIERY, 1 POKOJOWE

OS.JAGIELLOŃSKIE - 24m2, IVp ost., standard, 55.000 PLN, of.158/741

MŁYŃSKA - 25m2,I/X, nowe flizy, parkiety, blok ocieplony - 66000zł, of.151/914

MŁYŃSKA - 25 m2, 1/10, po remoncie, 66.000, of.150/692

OS.DYWIZJONU 303 - 37 m2, 6/10, bardzo ustawne, 85.000 zł, of.150/685

OS.ZIELONE WZGÓRZE - 43 m2, 2/6, 124.000zł, of.150/628

BELINY - PRAŻMOWSKIEGO - 44m2, I/III, loggia, tel., parkiet, flizy, wł. hipot., 115.000zł, of.130/1960

KALWARYJSKA - 41m2, II/III, po rem., okna pcv, k - meble, flizy, 110.000zł, of.130/1912

OK.DASZYŃSKIEGO - 18,5m2, IIIp, hipoteka, parkiety, flizy, 65.000 PLN, of.158/740

ZUBRZYCKIEGO - 36m2, V/X, balkon, telefon, flizy, 74.000zł, of.130/2004

KOBIERZYŃSKA - 33m2, II/IV, loggia, telefon, parkiet, panele, flizy, 80.000zł, of.130/1971

CHOPINA - 33m2, IV/IV, plomba, telefon, parkiet, flizy, 90.000zł, of.130/1806

UL.SOŁTYKA - gars.18m2, I/IVp, udział, do remontu, loggia, 63.000 PLN, of.158/737

UL.LILLI WENEDY - 32,2m2, 0/Xp, standard, balkon, 59.200 PLN, of.158/736

OS.SZKOLNE - 29m2, parter w Vp, hipotek, telefon, 60.000 PLN, of.158/749

OS. 2 PUŁKU LOTNICZEGO - 38m2, parter, po kapitalnym remoncie, balkon, ogródek, 85.000 PLN, of. 158/750

UL.JERZMANOWSKIEGO - 25,7m2, I/IVp, telefon, standard, 62.000 PLN, of.158/720

AGUSTIAŃSKA - superkomfortowa garsoniera - 20m2, po gen. remoncie, II/IV, tel, 65.000zł. of.117/1847.

NA BŁONIE - 25m2, 0/IV, po remoncie, nowe okna, umeblowana kuchnia, spół. własn., 80.000zł, of.111/671

MIECHOWITY - 25m kw., III/IVp., do odświeżenia, standard, 72.000zł, of.117/2158

JERZMANOWSKIEGO - 30,20m2, standart, I/Xp, 58.000zł, of.117/2071

KURCZABA - 32,7m2, I/IV, loggia, telefon, wł. hipot., 71.000zł, of.130/1975

ARMII KRAJOWEJ - 39m2, II/IIIp, nowe, ładnie wykończone, z wyposażeniem, loggia, flizy, tel., osiedle ogrodzone z bramą na pilota, 140.000zł. of.117/2123.

OS.KALINOWE - 21m2, Xp ost, 58.000 PLN, of.158/731

ŻABINIEC - nowe 37m2, 1 pokój z kuchnią, duży balkon, bez białego montażu, 115.000 zł. Of.117/2129

MAŁA GÓRA - 36m2, 0p/X, balkon, standard, 59000zł, of.151/746

GROTA ROWECKIEGO - 30m2, IV/IV, loggia, telefon, 83000zł, of.151/882

UL.FRIEDLEINA - 40m2, Ip w kamienicy, po kapitalnym remoncie, telefon, 112.000 PLN, of.158/513

OS.DYWIZJONU 303 - 38m2, II/Xp, telefon, 82.000 PLN, of.158/719

KS. WINCENTEGO TURKA - nowe osiedle, 37m kw., I/IIIp, tel., założona KW, 88.000zł, of.117/2032

OS.TYSIĄCLECIA - 20m2, IV/IV, spół. własn., parkiety, flizy, tel., 55.000zł, of.111/664

KUŹNICY KOŁŁĄTAJOWSKIEJ - 38m2, II/II, hipoteka, parkiety, flizy, wraz z umeblowaną kuchnią, balkon, 120.000zł, of.111/661

KLINY, 31 m^2, do wykończenia, 67.000zł, of.155/366

OKÓLNA, IV/IV, 34,5 m^2, okna i instalacja CO po wymianie, 65.000 zł, of.12155/395

CHEŁMOŃSKIEGO - 24,5m^2, 5/10, parkiet, telefon, bardzo ładne, 72.000zł, of.149/1041

KORDIANA - 48 m2 + 6 m2, komfort. poddasze do zamieszk., 110.000zł, of.150/609

MICHAŁOWSKIEGO - 46 m2, 1500USD/m2, of.150/579

LILII WENEDY - 32,5m^2, 7/10, duża loggia, płatność w ratach, 68.000zł, of.149/1067

NA STOKU - 25,5m^2, 4/4, po remoncie, wymienione okna, nowe flizy, telefon, 67.000zł, of.149/1074

NEFRYTOWA - 26m^2, 0/1, 1996 r., kuchnia umeblowana, 59.000zł, of.149/1081

WROCŁAWSKA - 43m^2, 3/4, loggia, parkiet, telefon, 125.000zł, of.149/1085

SPÓŁDZIELCÓW - 24,5m^2, 7/10, korzystny rozkład, telefon, 62.000zł, of.149/1047

CELNA - RYNEK PODGÓRSKI - 19 m2, 0/III, po remoncie, nowe okna, 60000 zł, 151/801

SIEMASZKI - 23 m2, I/IV, parkiety, po remoncie, 73000 zł, 151/794

KUŹNICY KOŁŁĄTAJOWSKIEJ - 34m2, II/III, hipoteka, nowe, łazienka flizy, podłogi wylewki, ogrzew. elektryczne, 94.000zł, of.111/647

UGOREK - 23 m2, IV/IV, standard, do odnowienia, 62000 zł, 151/695

ŻYWIECKA - 31 m2, 0/II, po rem., flizy, terakota, parkiety, nowe okna, 82000 zł, 151/692

WYBICKIEGO - 32 m2, I/V, standard, sp. wł., odnowione, 90000zł, of.151/610

PODEDWORZE - 35 m2 - mieszkanie 1- pokojowe 65.000 zł, of.155/222

2 POKOJOWE

HEILA - 47m2, II/IV,po remoncie,balkon, telefon - 103000zł, of.151/922

DĘBNIKI - 68 m2, II/IV, loggia, stan surowy, miejsce parkingowe, 260.000 zł, of.111/686

BIAŁOPRĄDNICKA - 56 m2, 1/2, nowe, komfort, 163.000, of.150/657

GRENADIERÓW - 49 m2, 2/4, 200.000zł., of.150/639

MAZOWIECKA - 541 m2, 8/9, tel, balkon, 148.000zł, of.150/647

Os. DYWIZJONU 303 - 50 m2, 4/8, parkiety, tel. 118.000, of.150/675

OS.DYWIZJONU 303 - 53 m2, 2/4, loggia, po remoncie, 120.000zł, of.150/698

Os. WANDY - 45 m2, 1/3, 120.000 zł, of.150/654

IMBRAMOWSKA - 47m2,III/X, flizy, terakota, zadbane, bakon - 103000zł, of.151/884

UL.PODEDWORZE - 45m2, IX/Xp, telefon, loggia, 90.000 PLN, of.158/679

NA SZANIEC - 37m2, 0/IV, flizy, terakota, balkon, po remoncie, 105000zł, 151/855

BOH.WRZEŚNIA - 54m2, I/VI, loggia, flizy, terakota, parkiety - 124000zł, of.151/812

PILOTÓW - 45,5m2, 0/X, możliwość zrobienia 3 pokoi, nowe okna, po remoncie, kuchnia połączona z jadalnią, 125.000zł, of.111/680

WYSŁOUCHÓW - 48m2, I/X, balkon, telefon, flizy, 97.000zł, of.130/1901

WROCŁAWSKA - 40,5m2, VIII/VIII, balkon, telefon, parkiet, flizy, 105.000zł, of.130/2015

KURCZABA - 39m2, 0/X, jasna kuchnia, balkon, telefon, flizy, 77.000zł, of.130/2007

WÓJTOWSKA - 37m2, VIII/X, balkon, telefon, parkiet, flizy, 105.000zł, of.130/1633

OS.UROCZE - 47m2, I/III, balkon, telefon, parkiet, flizy, wł. hipot., 88.000zł, of.130/1913

GROTA - ROWECKIEGO - 35m2, III/IV, jasna kuchnia, loggia, telefon, wł. spółdz., 85.000zł, of.130/1395

OS.PIASTÓW - 42,5m2, 2 pok.+j.k., X/XI, częściowo umeblowane, 87000zł, of.117/1835

WEISSA - 37,4m kw., II/IVp, łazienka po remoncie,w kuchni meble na miarę, założona KW, 90000zł, of.117/2154

BROŻKA - 41m kw, 0/XIp., standard, loggia, telefon, 100.000zł, of.117/2072

OS.OGRODOWE - 48m2, I/IIIp, tel., ładne i po remoncie, 105.000zł, of.117/2159

OK. RONDA MOGILSKIEGO - 40m2, NOWE, 0/IIIp, z tel., wykończone pod klucz, parkiety, flizy, 163200zł, of.117/998

RÓŻYCKIEGO - 45m2, X/Xp, tel., cz. po remoncie, 109.000zł, of.117/2152

MEISSNERA - 40m2, II/VIII, telefon, flizy, wł. hipot., 95.000zł, of.130/1916

MŁYŃSKA BOCZNA - 0/IV, parkiety, flizy, blok ocieplony, 98000zł, 151/869

UL.BIEŻANOWSKA - 40m2, IX/Xp, telefon, loggia, 78.000 PLN, of.158/732

UL.GRZEGÓRZECKA - 36,5m2, II/IVp, jasna kuchnia, balkon, 119.000 PLN, of.158/630

AL.POKOJU - 37 m2, IV/IV, po remoncie, kuch., umebl., AGD, 115000zł, 151/825

CZEPCA - BRONOWICE - 37 m2, 0/X, mozaika, kuch., umebl., 95000 zl, 151/842

MAZOWIECKA, II/X, 40 m^2, 2 pok., j.k., po remoncie, 115.000zł, of.155/367

WITOSA, IV/X, 47 m^2, 2 pok., j.k., tel., 100.000zł, of.155/369

STAROWIŚLNA, I/IV, 77 m^2, 2 pok., j.k., do remontu, parkiet, 198.000zł, of.155/370

OS. SŁONECZNE - 51m2, IV/IV, parkiet, flizy, tel., okna pcv, wł. hipot., 90.000zł, of.130/1538

OS. DYWIZJONU 303 - 50m2, II/VII, balkon, tel., 110.000zł, of.130/1760

UL.CENTRALNA - 42m2, XIp ost., standard, loggia, 88.000 PLN, of.158/453

KROWODERSKICH ZUCHÓW- VIII/X, 30m^2, 2p, ćk, tel. balkon, 75.000 zł, of.155/391

OBOŹNA, IV/IV, w nowym budynku z ochroną i windą, niewykończone, balkon, 200.000 zł, of.155/398

OS.KALINOWE, X/X, 37m^2, 2p. ćk, tel, 80.000 zł, of.155/392

OS.WILLOWE - 47m2, 1/2, loggia, po remoncie, 106.000zł, of.619

ZACHODNIA - 48m^2, 1/5, z 1997 r., kuchnia umeblowana, panele, flizy, duży balkon, 140.000zł, of.149/888

OKÓLNA - 45m^2, 0/4, telefon, loggia, 99.000zł, of.149/323

NAD POTOKIEM - 47m^2, 3/3, flizy, terakota, telefon, ładny widok, cicho, 110.000zł, of.149/512

TEATRALNE - 26m^2, 3/3, parkiet, nowe flizy, 63.000zł, of.149/1062

OS.DYWIZJONU 303 - 51m2, IV/X, komfortowe z umeblowaną kuchnią, nowe okna, tel., 145.000zł., of.111/617

STACHIEWICZA - 37 m2, I/X, parkiety, flizy, drzwi antywłam, 88000 zł, 151/753

PRZYKOPY- 45 m2, IV/V, nowe z odpisem, b. b. montażu, 130000 zł, 151/756

OS. NA LOTNISKU - 46m2, I/IV spół., własn., tel., flizy, wykładziny, 100.000zł, of.111/568

UL. RAKOWICKA - 45m2, IV/IVp, loggia, własność hipoteczna, 150.000 PLN, of.158/638

KRZYWDY - 43 m2, III/IV, flizy, terakota, łuki, panele, 134000 zł, 151/671

UL.RYDLA - 52m2, parter, balkon, wysoki standard wykończenia, 185.000 PLN, of.158/596

SŁOMIANA - 40 m2 - IX/X, standard, telefon, balkon, hipoteka, 140000 zł,

3 POKOJOWE

RUCZAJ - 65 m2, X/XI, słoneczne, z balkonem, 2000zł/m2=130.000zł, of.117/2105

KONRADA WALLENRODA - 68 m2, 7/10, tel. balkon, 99.000zł, of.150/701

OS.CENTRUM E - 63 m2, 1/4, komfortowe, tel, balkon, meble, 180.000 zł, of.150/700

POWSTAŃCÓW - 52m2, 0/IV, parkiety, flizy, opomiarowane, 118000zł, 151/856

PRĄDNICKA - 47 m2, III/X, balkon, telefon, hipoteka, 118.000zł, of.111/693

WIŚNIOWA - 61 m2, VIII/X, loggia, spół. własn. po remoncie, nowe okna, 160.000zł, of.111/685

RUCZAJ - 66m2, III/IV, wys. standard, cegła, garaż, 235000zł, 151/706

SŁAWKOWSKA - 60m2,III/III, nowe, dwupoziomowe, 350000zł, of.151/910

UL.ARIAŃSKA - 72,9m2, IVp ost. nowe, do wykończenia, 235.000 PLN, of.158/730

ZŁOTEGO WIEKU - 48m2, I/IV, flizy, terakota, panele, balkon, 127000zł, of.151/349

ŚWIĘTOKRZYSKA - 67m^2, 1996r, wys.0/5, duży balkon, telefon, AGD, flizy, parkiet, 200.000zł, of.149/1104

OS. CENTRUM B - 60m^2, 2/5, parkiet, telefon, 90.000zł, of.149/898

GNIEŹNIEŃSKA - 45m2, VII/X, telefon, parkiet, flizy, 93.000zł, of.130/2018

PACHOŃSKIEGO - 59,5m2, VI/X, balkon, flizy, 130.000zł, of.130/1375

ROZRYWKA - 75m2, VIII/X, loggia, telefon, flizy, 165.000zł, of.130/2045

CEGIELNIANA - 67m2, X/XI, loggia, telefon, parkiet, flizy, k - meble, 150.000zł, of.130/2046

SŁOMIANA - 49m2, I/IV, balkon, telefon, panele, flizy, nowe okna pcv, 140.000zł, of.130/1980

BESKIDZKA - 62m2, III/X, loggia, panele, nowe okna pcv, wł. spółdz., 127.000zł, of.130/2022

ŁUŻYCKA - 57m2, IV/X, loggia, telefon, parkiet, flizy, wł. spółdz., 103.000zł, of.130/1874

BOHATERÓW WRZEŚNIA - 54,5m2, I/X, balkon, flizy, wł. spółdz., 109.000zł, of.130/1973

RUCZAJ UL.JAHODY - 63m2, blok 2-letni, wykończone, hipoteka, 195.000 PLN, of.158/748

UL.BROŻKA -48m2, loggia, 95.000 PLN, of.158/743

UL.ARIAŃSKA - 80,8m2, III/IVp, do niewielkiego wykończenia, 265.000 PLN, of.158/729

UL.KORDECKIEGO - 71m2, parter, do remontu, 191.700 PLN, of.158/727

OS.OFICERSKIE - 100m2, 3 pokoje po generalnym remoncie, nowa stolarka, meble kuchenne na wymiar, w cenie piwnice, część strychu, ogród.420.000 zł. Of.117/2131

Al. POKOJU - 82m2, superkomfort, łazienka i kuchnia wyposażone (hydromasaż, zmywarka, flizy hiszpańskie, meble na wymiar), 239.000zł, of.117/1927

OS.DYWIZJONU 303 - 64 m2, 2/4, 2 balkony, tel., mozaika, parkiet, 165.000zł, of.150/618

OS.KOLOROWE - 74m2, 3/4, po remoncie, komfortowe, parkiety, flizy, nowe okna, 165.000zł, of.150/583

GOŁAŚKA - 68m2, parter/III wraz z ogródkiem, spółdz. własn., parkiety, flizy, opuszczenie początek 2002 r., 175.000zł, of.111/662

GRZEGÓRZKI, II/III, 65 m^2, loggia, telefon, parkiet, widok na zieleń, 163.000zł, of.155/376

AZORY UL.JAREMY - 49m2, Xp ost., balkon, 110.000 PLN, of.158/717

REZEDOWA - 54 m2, I/III, cegła, meble, garaż, telef., 190000zł, 151/799

KOBIERZYŃSKA, IV/X, 63 m^2, tel, loggia, łaziena, WC osobno, 138.000 zł, of.155/394

MOGILSKA - 81m^2, 5/5, 1996 r., skosy, bardzo ładne, 210.000zł, of.149/1016

WILLOWE - 58m^2, 0/1, telefon, 100.000zł, of.149/781

SŁOMIANA - 45,5m^2, 2/4, balkon, korzystny rozkład, telefon, 150.000zł, of.149/1086

KRAKUSA - 60m^2, 0/2, 1992 r., kuchnia z jadalnią, flizy, parkiet, telefon, 155.000zł, of.149/854

ZAKOPIAŃSKA - 53m^2, 3/4, balkon, parkiet, telefon, płatność w ratach, 120.000zł, of.149/1031

KAPELANKA - 67m^2, 1/4, 1995 r., duży balkon i taras, nowe flizy, panele, telefon, 250.000zł, of.149/1088

DĄBIE - WIDOK, 46 m^2, IX/X, 3 pok. z ciemną kuchnią, tel., sp. wł., 95.000zł, of.155/229

BOCHEŃSKA - 50m2, I/IV, balkon, parkiety, flizy, tel., spół. własn., 155.000zł., of.111/648

MEISNERA - 60m2, VIII/X, loggia, tel., spół. własn., wykładziny dywanowe, flizy, 170.000zł., of.111/643

OŚWIECENIA - 75 m2, II/X, liczniki, 2 balkony, flizy, internet, 180000 zł, 151/757

CHOPINA - VI/X, 57 m^2, parkiet, loggia zabudowana, w cenie garaż, 250.000zł, of.155/404

STAROWIŚLNA – 75m2, II/IV, hipoteka, po remoncie, parkiety, flizy, umeblowana kuchnia z osprzętem, 255.000zł, of.111/438

HELENY - 70m2, III/IV, spół. własn., tel., parkiety, flizy, loggia, 175.000zł, of.111/615

ZAKOPANE UL.KS. STOLARCZYKA - 47 m2 - I/II spół. własn., po remoncie, tel., 2 balkony, 47.500$, of.111/599

KRZYWDA - 55 m2 - parter/IV, nowe mieszkanie, parkiety, flizy, balkon, spół. własn., 155.000zł do neg., of.111/608

ŁUŻYCKA - 56 m2 - I/X, standard, po remoncie, szafy wnękowe, zabudow. balkon, 114000 zł

4 POKOJOWE I WIĘCEJ

OS.BOH. WRZEŚNIA - 103 m2, 7/8, dwupoz., 2 balk., parkiety, terakota, flizy, tel., 258.000zł, of.150/606

MACKIEWICZA - 72,3m2, III/IV, loggia, tel., parkiet, flizy, wł. spółdz., 180.750zł, of.130/1946

OS. II PUŁKU LOTNICZEGO - 84m2, II/VII, społ. własn., parkiety flizy, internet, 230.000zł + garaż 20.000zł, of.111/603

WYSŁOUCHÓW - 145m^2, 1996r, dwupoziomowe, 6 pok., balkon, loggia, 300.000zł, of.149/1102

DAUNA - 80m^2, 4/4, balkon, bardzo słoneczne, może być z garażem, 175.000zł, of.149/1043

OS.DYWIZJONU 303 - 73 m2, 4/10, po remoncie, 200.000zł, of.150/622

OLSZAŃSKA - 116m2, I/IV hipoteka, po remoncie, ogrzew. elektryczne, nowa stolarka, 406.000zł, of.111/636

OS. SREBRNYCH ORŁÓW - 104 m2, wysoki standard, słoneczny taras 30m2, 2 balkony, parkiety, flizy, 333.000zł, of.117/2080

OLSZA II - nadbudowa, udział w domu, 100 m^2, 150.000zł, of.155/405

ZYBLIKIEWICZA - 93 m2, I/IV, parkiety, tel., flizy, 285000 zł, 151/816

HALSZKI - 85m2, 3/5, balkon, loggia, tel, 175.000zł, of.150/552

KAZIMIERZA WIELKIEGO - 150 m2, dwupoziomowe, V/VIp, salon, 4 pokoje, 2 łazienki, spółdz. własn., komfortowe, 445.000 zł, of.111/622

MIESZKALNE WYNAJEM

MOGILSKA - 1 pok., 37m kw., IV/Vp, nowe, lodówka, pralka, telewizor, meble, 700zł, of.117/2076

OBOZOWA, nowe, wyposażone, pralka, lodówka, balkon 56 m^2, 785 zł + media, of.155/384

UL.WIŚLISKO - apartament 3 pok. 75m2,Ip w kamienicy, wysoki standard wykończenia, garaż, 1900 PLN of.158/672

KOMANDOSÓW - 2 pok., jasna kuchnia, III/IVp, 38m kw., umeblowane, lodówka, 800zł, of.117/2108

UL.FAŁATA - 2 pok. 60m2, II piętro, umeblowane, telefon, 1500 PLN, of.158/193

ZAKOPIAŃSKA, 60 m^2, samodzielne 2-pokojowe mieszkanie na piętrze prywatnego domu, 1000 zł (całość opłat łacznie z mediami i ogrzewaniem), of.155/396

ŁAGIEWNIKI, I/II, 70 m^2, 3-pokojowe, nowe, tel., 1000zł + media, of.155/379

EMAUS - 3 pokoje o wysokim standardzie, umeblowane i wyposażone, 500USD/m-c, of.117/2042

PIASTOWSKA - 62m2 z ogródkiem, 2pokoje, z garażem, superkomfotowe, umeblowane, 500$, of.111/471

LOKALE UŻYTKOWE SPRZEDAŻ

BIEŻANÓW - hala produkcyjno - handlowa 830m2, działka 30a, 1.000.000 PLN, of.158/710

RUSZNIKARSKA - 44m^2, nowy, sklepowy, witryny, kraty, parking, 163.000zł, of.149/1034

BIAŁOPRĄDNICKA - 108 m2, lokal biur - handl - usług, komf., możliwość wynajmu, 335.800 zł, of.150/666

BIAŁOPRĄDNICKA - 66 m2, lokal biur - handl - usług, komfortowy, 2306 zł/m2, of.150/669

STARE MIASTO - piwnica do adaptacji 200 m2, wejście frontowe od ulicy, 60000USD, of.117/1985

OK.NIEPOŁOMIC - hala 550m2 + cz. budynku administracyjnego ok.146m2, działka 30a, 300.000 PLN, of.158/655

OS. PRZY ARCE - lokal handlowo - biurowy, nowe, 72,5m2, I p, stan surowy zamknięty, 159.500 PLN, of.158/588

PRĄDNIK BIAŁY - 69 m2, nowy, biurowo - handlowo - usług. zaplecze socjalne, 254.200 zł, of.150/543

LOKALE UŻYTKOWE WYNAJEM

OK.MOGILSKIEJ - 130m2, nowe biura, dow. aranż. wnętrza, możl. 2 biur 50 i 80m2, 15USD/m2, of.117/2122

WARSZAWSKA - 110m2, 3 pokoje, superkomfort, może być na biuro, I/IV, 2.500zł + media, of.111/679

KRÓLOWEJ JADWIGI - 54m2, 2 pokoje, nowy blok, kuchnia umeblowana, 1.300zł + media, of.111/676

ŚCISŁE CENTRUM - 53m2, lokal handlowo - usługowy, parter, witryna, front, 3000USD/m-c, of.117/2164.

ŁAGIEWNIKI, przyziemie, 160 m^2, na działalność gospodarczą, po remoncie, 2800zł, of.155/378

FLORIAŃSKA - reprezentacyjny lokal parter 90 m^2 + 39 m^2 piwnice (z opcją powiększenia), gastronomia wykluczona, 35.000 zł netto, 155/241

KOMOROWSKIEGO - SALWATOR - 20m2, lokal biurowy, parter w kamienicy, 800zł + media, of.111/317

OK. MATECZNEGO, lokale biurowe 425 i 420 m^2, od 25zł/m^2, of.155/259-260

STARE MIASTO - kamienica po remoncie 450 m2, 3 kondygnacje, ogrzewanie własne gazowe, 5 linii telefonicznych, 12USD/m2 + media, of.117/2114

PODGORZE ok. "Tandety" - 108 m2, lokal biur - handl - usług 25/m2 ; hala magaz. - 360m2, 10zł/m2; plac manewr. 3000m2, 2 zł/m2, garaże - 300zł, of.661

MYŚLENICE, hala 400 m^2, 3 m. wysoka, 7 zł/m^2 netto, of.155/400

DOBREGO PASTERZA, 360 m^2 nowego lokalu, pater i I piętro, mozliwość podziału na 3 części, 3000$ za całość, of.155/383

BASZTOWA - lokal biurowy 60m2, parter, 2 linie tel., alarm, możliwosc miejsc parkingowych, 2500zł + VAT + media, of.111/638

MODLNICZKA - vis a vis Kwitk'a 2 hale o pow. ok. 200m2, ogrzewanie, siła, 3.000zł + media, of.111/628

DOMY WYNAJEM

CHABROWA - nowy dom 350 m2, dz. 6 a, garaż, salon, 2 kuchnie, 4 sypialnie, 2 łazienki, 1200USD/m-c, of.117/1947

WOLA JUSTOWSKA - dom - 300m2, działka 19 a, garaż na 2 auta, 2.500USD, of.117/2153

BIAŁY PRĄDNIK – 400m2, działka 4,5, nieumeblowany komfortowy dom na mieszkanie lub biuro 1500$ +media, of.111/623

GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N.

FIRMA KONTRAKTY NIERUCHOMOŚCI

LICENCJA ZAWODOWA NR 215

31-060 Kraków
Pl. Wolnica 9

e-mail: biuro@fk-nieruchomosci.pl www.ceti.pl/fkn

tel. 2920014, 2920015, 2920016, fax 4305490

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

1 – POKOJOWE				
ZACZAROWANE KOŁO	37 m2	3p.	142.000 zł	FKN–2193
MŁYŃSKA	24,5 m2	1p.	63.000 zł	FKN–2648
ORZESZKOWEJ	28 m2	1p.	100.000 zł	FKN–2146
os. KLINY, nowe, odpis	31 m2	1p.	63.000 zł	FKN–2543
WYBICKIEGO	30 m2	1p.	91.000 zł	FKN–1874
KRASICKIEGO	31 m2	1p.	77.500 zł	FKN–2674
SALWATOR	29 m2	0p.	110.000 zł	FKN–2586
BATALIONU "SKAŁA"	36 m2	0p.	119.000 zł	FKN–2596
ZAKOPIAŃSKA	40 m2	3p.	92.000 zł	FKN–2621
2 – POKOJOWE				
GRENADIERÓW	50 m2	1p.	200.000 zł	FKN–2385
OS. STALOWE	50 m2	0p.	85.000 zł	FKN–2676
SAREGO	72 m2	0p.	235.000 zł	FKN–2264
CZARNOWIEJSKA	49 m2	3p.	155.000 zł	FKN–2120
MOGILSKA, dod. strych	64,5 m2	5p.	210.000 zł	FKN–2219
RAKOWICKA	43 m2	4p.	138.000 zł	FKN–2057
AL. KIJOWSKA	41 m2	1p.	135.000 zł	FKN–2339
PL. INWALIDÓW	50 m2	3p.	175.000 zł	FKN–1527
3 – POKOJOWE				
DYWIZJONU 303	63 m2	3p.	126.000 zł	FKN–2501
KRAKUSA	60,5 m2	0p.	150.000 zł	FKN–1632
SNYCERSKA	57 m2	3p.	110.000 zł	FKN–2500
BALICKA, nowe, możl.garaż	78 m2	2p.	260.000 zł	FKN–2199
os. OFICERSKIE, 2 garaże	104 m2	0p.	100.000USD	FKN–1482
BRODOWICZA, garaż	65 m2	2p.	250.000 zł	FKN–1966
KAZIMIERZA WLK.	63 m2	4p.	200.000 zł	FKN–2441
LEA	58 m2	3p.	173.000 zł	FKN–2407
JAHODY, garaż	70 m2	4p.	260.000 zł	FKN–2067
SENATORSKA	60 m2	4p.	210.000 zł	FKN–1817
PRYLIŃSKIEGO, poddasze	84 m2	2p.	165.000 zł	FKN–1085
AL. KIJOWSKA	56 m2	4p.	165.000 zł	FKN–1850
4 – POKOJOWE				
NUSZKIEWICZA	110 m2	3p.	377.000 zł	FKN–1806
SZAFERA, dwupoziomowe	100 m2	7p.	320.000 zł	FKN–2479
DOBREGO PASTERZA	93 m2	2p.	320.000 zł	FKN–2313
RUSZNIKARSKA, ew. garaż	95 m2	2p.	350.000 zł	FKN–1716
SNYCERSKA	57 m2	3p.	125.000 zł	FKN–2500
RADZIKOWSKIEGO	97 m2	2p.	350.000 zł	FKN–2207
DOBREGO PASTERZA,	78 m2	3p.	230.000 zł	FKN–2122
CHOCIMSKA, garaż	105 m2	2p.	420.000 zł	FKN–2600

UL.SMOCZA– MIESZKANIE O POW. 45m2,
DWA POKOJE, CENA: 290.000 zł, FKN–2605

UL. MONIUSZKI – MIESZKANIE O POW. 88m2,
TRZY POKOJE Z GARAŻEM, CENA 280.000 zł, FKN–2590

DOMY - SPRZEDAŻ

WOLA JUSTOWSKA	300 m2	7,7a	230.000USD	FKN–56
BRONOWICE MAŁE	320 m2	17 a	250.000USD	FKN–2189
WOLA JUSTOWSKA	300 m2	20 a	220.000USD	FKN–1968
LIBERTÓW	210 m2	12 a	270.000 zł	FKN–1607
TOMASZOWICE	180 m2	8 a	270.000 zł	FKN–2414
os. WIDOK ZARZECZE	150 m2	3,7 a	490.000 zł	FKN–1587
OK. KORBUTOWEJ	250 m2	7 a	800.000 zł	FKN–2438
WAŻEWSKIEGO	220 m2	10 a	325.000 zł	FKN–2374
os. ŁOKIETKA	350 m2	3,15 a	340.000 zł	FKN –2042
LIBERTÓW	180 m2	8 a	530.000 zł	FKN–1675
MODLNICZKA–RZĄSKA	210 m2	8 a	345.000 zł	FKN–2357
OK. EMAUS	200 m2	5,5 a	249.000 USD	FKN–2295
SZUMCA	400 m2	6,5 a	185.000USD	FKN–1654
os. WIRUS	240 m2	3 a	330.000 zł	FKN–1881
ok. ZAMOJSKIEGO	120 m2	1 a	390.000 zł	FKN–1083
BRONOWICE MAŁE	550 m2	15 a	1 200.000 zł	FKN–2068
OS. KLINY	400 m2	16 a	320.000USD	FKN–558
FORTECZNA	260 m2	6,5 a	155.000 USD	FKN–1653
WIEDEŃSKA	200 m2	3 a	490.000 zł	FKN–1649
WOLA JUSTOWSKA	250 m2	5 a	198.000 USD	FKN–220
WOŁOWICE	220 m2	21 a	160.000 zł	FKN–1872
OS. ŁOKIETKA	310 m2	3 a	460.000 zł	FKN–1705
ZABIERZÓW	200 m2	16 a	390.000 zł	FKN–186
DĄBROWA	100 m2	34 a	75.000 zł	FKN–2481
Gm. MOGILANY, rezydencja	270 m2	28 a	200.000 USD	FKN–2210
ZIELONKI – OS. AKORD	120 m2	3,7 a	490.000 zł	FKN–2423

WOLA JUSTOWSKA - WILLA
W UROCZEJ LOKALIZACJI Z PIĘKNĄ PANORAMĄ, pow. 600m2, dz. 12a.
WYNAJEM: 3500 USD, SPRZEDAŻ: 490.000 USD. FKN–2638.

OKAZJA! KOKOTÓW – DOM W STANIE SUROWYM ZAMKNIĘTYM
POW. 200m2, DZIAŁKA 11a, GARAŻ,
CENA: 175.000 zł. FKN–2636

DZIAŁKI - SPRZEDAŻ

TYNIECKA	58 a	450.000 zł	FKN–2573
WŁOSAŃ	13 a	40.000 zł	FKN–2545
MOGILANY	17 a	160.000 zł	FKN–2518
MOGILANY	14 a	55.000 zł	FKN–2507
BODZANÓW	80 a	240.000 zł	FKN–2458
BRZEZIE	23 a	175.000 zł	FKN–2452
KAMEDULSKA	14,6 a	365.000 zł	FKN–2427
BOLECHOWICE	50 a	400.000 zł	FKN–2367
MICHAŁOWICE	10,3 a	63.000 zł	FKN–2337
JEZIORZANY	12 a	28.000 zł	FKN–2243
CHEŁMOŃSKIEGO	12,6 a	63.000 USD	FKN–2331
PRZEMIARKI	130 a	299.000 zł	FKN–2284
PIESKOWA SKAŁA	114 a	190.000 zł	FKN–2287
PIESKOWA SKAŁA	57 a	130.000 zł	FKN–2240
OPATKOWICE	19,7 a	17.130 zł	FKN–2217
PĘKOWICE	28 a	93.000 zł	FKN–2191
TYNIEC	14 a	196.000 zł	FKN–2155
WOLA JUSTOWSKA	11 a	99.000 USD	FKN–2154
PIELGRZYMOWICE	10 a	62.000 zł	FKN–2095
PRZEGORZAŁY	47 a	480.000 zł	FKN–2061
SUCHA BESKIDZKA	8,3 a	30.000 zł	FKN–2008
WIERZCHOWIE	47,6 a	245.000 zł	FKN–1848
BRONOWICE MAŁE	17 a	440.000 zł	FKN–1842
TONIE	4,5 a	65.000 zł	FKN–1236
ok. MYŚLENICKIEJ	5,5 a	60.000 zł	FKN–1177
BALICKA	26 a	220.000 zł	FKN–1144
GIEBUŁTÓW	15 a	127.500 zł	FKN–1556
KLESZCZÓW	12 a	110.000 zł	FKN–1509
BOLECHOWICE	10 a	50.000 zł	FKN–1475
BOLECHOWICE	40 a	200.000 zł	FKN–1476
ZABIERZÓW	28 a	300.000 zł	FKN–1143

WYŁĄCZNOŚĆ
PRZEGORZAŁY– DZIAŁKA O POW. 15a,
OK.UL. KAMEDULSKIEJ, CENA: 365.000 zł. FKN–2427

KROWODRZA – DZIAŁKA UP O POW. 42,6a,
POD DOM SPOKOJNEJ JESIENI. CENA: 1.000.000 zł. FKN–2577

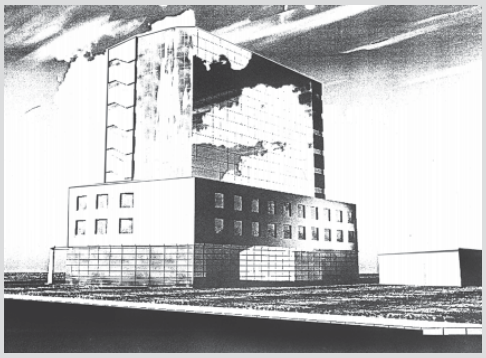
FIRMA KONTRAKTY NIERUCHOMOŚCI

LICENCJA ZAWODOWA NR 215

31-060 Kraków
Pl. Wolnica 9

e-mail: biuro@fk-nieruchomosci.pl www.ceti.pl/fkn

tel. 2920014, 2920015, 2920016, fax 4305490



OPOLSKA

DZIAŁKA 36,45 a,
WZiZT DLA OBIEKTU
HOTELOWO-KOMERCYJNEGO
O POW. 22.000 m2 WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ URZĄDZENIAMI TOWARZYSZĄCYMI PEŁNE UZBROJENIE.
CENA: 2.100.000 zł. FKN–2591

KAMIENICA – **STARE MIASTO,** POW. 2000m2, DZIAŁKA 8,86 a. CENA: 2.000.000 USD. FKN–2626.

KAMIENICA – **UL. SZLAK**, POW. 1200m2, DZIAŁKA 6 a, wolna, po remoncie. CENA: 750.000 USD. FKN–2169

KAMIENICA – **PODGÓRZE,** POW. 350m2, DZIAŁKA 6,32 a, częściowo wolna, w oficynie domek 60m2 do remontu. CENA: 320.000 ZŁ. FKN–2598

KAMIENICA – **UL. SZLAK**, POW. 160m2, DZIAŁKA 2,5 a, cztery pokoje, do remontu. CENA: 260.000 ZŁ. FKN–2297

WYNAJEM

MIESZKANIA				
WYGODA, garaż	60 m2	1p.	1400 zł	FKN–2555
STRZELCÓW	60 m2	1p.	400 USD	FKN–2569
DALIOWA	62 m2	1p.	300 USD	FKN–2570
KAZIMIERZ	70 m2	2p.	2000 zł	FKN–2391
KOŁŁĄTAJA	70 m2	1p.	1400 zł	FKN–2669
KAZIMIERZ, dwupoziomowe	75 m2	4p.	2200 zł	FKN–2587
OK. PLANT	74 m2	3p.	700 USD	FKN–2332
OK. LEA, garaż	85m2	1p.	650 USD	FKN–2601
KROWODERSKA	100 m2	4p.	500 USD	FKN–2321
TOPOLOWA	110 m2	2p.	2500 zł	FKN–2604
TOPOLOWA	50 m2	1p.	1200 zł	FKN–2602
WESTERPLATTE	107 m2	3p.	800 zł	FKN–2646
KAZIMIERZ, poddasze	140 m2	3p.	500 USD	FKN–2632
OK. PLANT, apartament	128 m2	2p.	950 USD	FKN–1834
OK. PLANT, apartament	160 m2	3p.	1500 USD	FKN–2663
DOMY				
DARASZA, dom dla firmy	160 m2	6 a	2000 zł	FKN–2618
WOLA JUSTOWSKA	250 m2	6,5 a	2500 USD	FKN–2608
OK. LEA, nowy	280 m2	3 a	1500 USD	FKN–2494
WOLA JUSTOWSKA	350 m2	12 a	6000 zł	FKN–2170
KRÓLOWEJ JADWIGI	400 m2	6 a	2300 USD	FKN–2167
ZABIERZÓW–RZĄSKA, doskonały dla firmy	400 m2	9a	1500 USD	FKN–1523
LOKALE				
STARE MIASTO, frontowy	52 m2		3000 USD	FKN–2333
TOPOLOWA, handlowy	52 m2		1400 USD	FKN–2583
STARE PODGÓRZE, nowy	70 m2		2100 zł	FKN–2558
STARE PODGÓRZE, nowy	90 m2		2700 zł	FKN–2557
CYSTERSÓW, biurowy	130 m2		1430 USD	FKN–2568
STARE MIASTO, frontowy	196 m2		10.000 USD	FKN–2673
RONDO MATECZNY, biurowy	216 m2		8640 zł	FKN–2503
PŁASZÓW, magazynowy	222 m2		2442 zł	FKN–2527
PŁASZÓW, biurowy	250 m2		6250 zł	FKN–2526
STARE MIASTO, handlowy	420 m2		7500 USD	FKN–2662
KAZIMIERZ, kamienica	550 m2		4500 USD	FKN–2451

OK. PLANT - PIĘKNY APARTAMENT

pow. 185 m2, 5–pokoi, parking, wysoki standard wykończenia.
CENA: 2200 USD.
FKN – 2612

KAZIMIERZ W KAMIENICY NAD WISŁĄ

– MIESZKANIA DO WYNAJMU.
JEDNO–, DWU– I TRZYPOKOJOWE,
po remoncie, wysoki standard.
CENY: 1000 zł, 1500 zł, 2000 zł.
FKN–2532, 2533, 2531

GRODZKIE
BIURO NIERUCHOMOŚCI
mgr inż. Krzysztof Kowalczyk

31-038 Kraków, ul. Starowiślna 1/6
tel. 422-33-06, 422-33-31
tel./fax 422-32-21
pn.-pt. 9.00-17.00, e-mail: gbn@pro.onet.pl

Mieszkania do sprzedaży

Garsoniery:

Ul. Fiołkowa - 24,5m2 - 75.000 zł (5751)
Ul. Racławicka - 23m2 - 58.000 zł (5996)
Ul. Miechowity - 27m2 - 67.000 zł (4779)
Rej.ul.Kazimierza Wielkiego - 20m2 - 62.000 zł (5946)
Ul. Na Błonie - 24m2 - 70.000 zł (5741)
Ul. Na Szaniec - 24,5m2 - 75.000 zł (6052)
Kazimierz - 25m2 - 85.000 zł (6014)
Ul. Łąkowa - 23m2 - 65.000 zł (6105)
Ul. Meissnera - 24m2 - 60.000 zł (6117)
Ul. Zachodnia - 27m2 - **panele, meble, nowe** 75.000 zł (6164)

1 - pokojowe:

Os. Oficerskie - 34m2 - 102.000 zł (5728)
Ul. Pszczelna - Ruczaj - 30m2 - **nowe, wykończone, ulga,** 89.000 zł (5964)
Ul. Kotlarska - 40m2 - 113.000 zł (4957)
Ul. Św. Tomasza - 34m2 - 187.000 zł (6187)
Ul. Św. Benedykta - 35m2 - **Nowe**, 144.000 zł (5619)
Ul. Dunin -Wąsowicza - 35m2 - 98.000 zł (5975)
Ugorek - 38m2 - 115.000 zł (5993)
Ul. Radzikowskiego - 36m2 - **Nowe, wykończone**, 110.000 zł (5977)
Os. Oficerskie - 44,5m2 - 124.000 zł (6047)
Os. Widok - 34m2 - 90.000 zł (6186)
Ul. Grota Roweckiego - 33m2 - 82.000 zł (5951)
Ul. Sas-Zubrzyckiego - 36m2 - 79.000 zł (6029)
Ul. Łepkowskiego - 34m2 - 90.000 zł (6020)
Ul. Francesco Nullo - 39m2 - 110.000 zł (6181)
Kurdwanów - 39m2 - **nowe, odpis,** 95.000 zł (5906)
Ul. Syrokomli - 34m2 - 115.000 zł (5287)
Ul. Łużycka - 36m2 - 75.000 zł (5969)
Ul. Krowoderskich Zuchów - 30m2 - 72.000 zł (6172)
Ul. Ugorek - 35m2 - 89.000 zł (6166)
Ul. Powstańców - 33m2 - 65.000 zł (6160)
Ul. Miodowa - 42,5m2 - 130.000 zł (6180)
Ul. Młyńska - 25m2 - 66.000 zł (6171)
Ul. Krasickiego - 32,5m2 - 95.000 zł (5867)
Ul. Witosa - 34m2 - 87.000 zł (5733)
Ul. Prusa - 38m2 - 115.000 zł (5300)

2 - pokojowe:

Ul. Wileńska - 33m2 - 90.000 zł (6096)
Ul. Balicka - 49m2 - **nowe, ulga,** 150.000 zł (5788)
Ul. Sądowa - 46m2 - 129.000 zł (5882)
Ul. Kazimierza Wlk. - 37m2 - 122.000 zł (6211)
Ul. Halszki - 51m2 - **budynek 4-letni**, 110.000 zł (5795)
Os. Kalinowe - 38m2 - 85.000 zł (6044)
Rej. ul. Grottgera - 52m2 - 170.000 zł (6026)
Ul. Na Błonie - 46m2 - 127.000 zł (5513)
Ul. Na Szaniec - 46m2 - 134.000 zł (6011)
Ul. Nuszkiewicza - 42m2 - **nowe, wykończone, meble,**150.000 zł (6099)
Ul. Lenza - 38m2 - 80.000 zł (6095)
Ul. Miechowity - 53m2 - 135.000 zł (5776)
Ul. Powstańców - 50,5m2 - 115.000 zł (5905)
Os. Urocze - 48m2 - 96.000 zł (6061)
Al. Pokoju - 37m2 - 95.000 zł (6115)
Ul. Ułanów - 51m2 - 150.000 zł (5884)
Ul. Grota Roweckiego - 52m2 - 118.000 zł (5291)
Ul. Turniejowa - 43m2 - 112.000 zł (6082)
Ul. Wrocławska - 57m2 - 171.000 zł (5990)
Ul. Włodkowica - 51m2 - 120.000 zł (6122)
Os. Żabiniec - 45m2 - **nowe, wykończone**,155.000zł (5346)
Ul. Wysłouchów - 52m2 - 110.000 zł (6004)
Ul. Bobrowskiego - 48,5m2 - 126.000 zł (6054)
Ul. Boh. Wietnamu - 44m2 - 119.000 zł (5925)
Ul. Grota Roweckiego - 52m2 - 134.000 zł (5593)
Ul. Meissnera - 32m2 - 85.000 zł (5989)
Os. Ruczaj - 45,6m2 - **nowe, ulga,** 119.300 zł
Os. Oświecenia - 55,5m2 - 110.000 zł (6123)
Ul. Królewska - 43m2 - 128.000 zł (5970)
Prądnik Biały - 55m2 - 160.000 zł (5956)
Os. Cegielniana - 50m2 - 120.000 zł (6031)
Ul. Rusznikarska - 46,5m2 - **nowe,** 140.000 zł (5942)
Ul. Okolna - 46m2 - 98.000 zł (5698)
Ul. Salwatorska - 72m2 - 252.000 zł (5404)
Ul. Wrocławska - 66m2 - 165.000 zł (6125)
Ul. Mazowiecka - 42m2 - 115.000 zł (6138)
Ul. Francesco Nullo - 49m2 - 125.000 zł (6144)
Ul. Sądowa - 50m2 - **po remoncie** 168.000 zł (6156)
Olsza - 52m2 - 130.000 zł (6162)
Ul. Sarego - 72m2 - 190.000 zł (6194)
Ul. Kościuszki - 48m2 - 140.000 zł (6010)

3 - pokojowe:

Al. Pokoju - 82m2 - **5-letnie, wykończone,** 239.000 zł (5753)
Os. II Pułku Lotniczego - 63m2 - 139.000 zł (5566)
Ul. Zacisze - 89m2 - **po remoncie** 330.000 zł (6035)
Ul. Mackiewicza - 59,5m2 - 150.000 zł (5922)
Ul. Macedońska - 53m2 - 120.000 zł (6036)
Ul. Sądowa - 67m2 - 185.000 zł (5896)
Ul. Miodowa - 63m2 - 185.000 zł (6042)
Os. Oświecenia - 68m2 - **nowe, wykończone,** 164.000 zł (5468)
Ul. Nadrzeczna - 70m2 - **6-letnie**, 238.000 zł (5963)
Ul. Rusznikarska - 50m2 - 135.000 zł (6008)
Rej. ul. Karmelickiej - 75m2 - **luksusowe,** 420.000 zł (5462)
Ul. Grota Roweckiego - 65m2 - 160.000 zł (5930)
Ul. Zyblikiewicza - 74m2 - 225.000 zł (5894)
Os. Żabiniec - 67,5m2 - **nowe,** 210.000 zł (4179)
Ul. Estońska - 58m2 - **po remoncie** 130.000 zł (6091)
Ul. Dzielskiego - 53m2 - 145.000 zł (5611)
Ul. Bobrzeckiej - 47m2 - 130.000 zł (5921)
Ul. Królowej Jadwigi - 65m2 - **nowe, luksusowe,** 290.000 zł (6023)
Os. Żabiniec - 100m2 - 370.000 zł (5915)
Os. Kolorowe - 74m2 - 189.000 zł (5664)
Kazimierz - 70m2 - **nowe budownictwo,** 289.000 zł (5927)
Ul. Lea - 55m2 - 175.000 zł (5221)
Ul. Krakusa - 60,5m2 - **budynek 10-letni**, 155.000 zł (4938)
Ul. Senatorska - 91m2 - 380.000 zł (5081)
Ul. Bajeczna - 47m2 - 126.000 zł (6100)
Ul. Wysłouchów - 80m2 - 180.000 zł (6041)
Al. Słowackiego - 100m2 - 260.000 zł (4907)
Zwierzyniec - 71 m2 - 260.000 zł (4202)
Ul. Wrocławska - 58m2 - 130.000 zł (5968)
Ul. Lea - 123 m2 - **apartament**, 120.000 USD (2686)
Ul. Bronowicka - 46m2 - 110.000 zł (6086)
Os. Oświecenia - 72m2 - 151.000 zł (6067)
Ul. Kordeckiego - 71m2 - 192.000 zł (6129)
Ul. Młyńska - 46m2 - 100.000 zł (6135)
Ul. Mogilska - 82m2 - **budynek 6-letni,** 205.000 zł (5373)
Ul. Ściegiennego - 68m2 - 136.000 zł (5135)
Ul. Białoprądnicka - 54m2 - 125.000 zł (5991)
Ul. Stojałowskiego - 61,5m2 - 140.000 zł (5941)
Ul. Mazowiecka - 56m2 - 160.000 zł (5895)
Ul. Ariańska - 82m2 - **po remoncie** 265.000 zł (6150)
Os. Oświecenia - 64m2 - 150.000 zł (5668)
Ul. Mogilska - 67m2 - 219.000 zł (6056)
Ul. Fiołkowa - 81m2 - **nowe, odpis,** 255.000 zł (5090)
Ul. Żwirki i Wigury - 67m2 - 166.000 zł (6173)
Ul. Piekarska - 51m2 - **nowe** 200.000 zł (6176)
Ul. Litewska - 54m2 - 162.000 zł (6177)
Ul. Powstańców - 53m2 - 118.000 zł (6182)
Os. Srebrne Orły - 75m2 - 220.000 zł (6193)
Ul. Komandosów - 50m2 - 130.000 zł (6201)
Ul. Słomiana - 45,5m2 - 125.000 zł (6202)
Ul. Sądowa - 63m2 - 195.000 zł (6205)
Bieżanów - 68m2 - 99.000 zł (6206)
Os. Oswiecenia - 61m2 - 145.000 zł (6210)

4, 5, 6 - pokojowe:

Os. Żabiniec - 79m2 - 245.000 zł (6089)
Ul. Nuszkiewicza - 110m2 - **dodatkowo garaż,** 350.000 zł (5379)
Ul. Radzikowskiego - 97m2 - **nowe, wykończone,** 335.000 zł (5527)
Ul. Pilotów - 65,5m2 - 140.000 zł (5992)
Ul. Włoska - 68,5m2 - 138.000 zł (5821)
Ul. Majora - 73m3 - **dodatkowo garaż,** 240.000 zł (5171)
Ul. Kremerowska - 122m2 - **dodatkowo garaż,** 300.000 zł (5356)
Ul. Sienkiewicza - 94m2 - 340.000 zł (4463)
Ul. Halszki - 86m2 - 150.000 zł (5780)
Ul. Młyńska - 73,5m2 - 180.000 zł (6034)
Ul. Majora - 67m2 - 167.000 zł (5756)
Ul. Grota Roweckiego - 77m2 - 215.000 zł (5917)
Ul. Kobierzyńska - 86m2 - 180.000 zł (5732)
Ul. Dietla - 130m2 - 360.000 zł (5891)
Rej. ul. Podwale - 140m2 - 140.000 USD (6024)
Ul. Karmelicka - 140m2 - po remoncie 500.000 zł (5920)
Rej. ul. Kopernika - 117m2 - 350.000 zł (4660)
Ul. Lenartowicza - 98m2 - 370.000 zł (6081)
Ul. Batorego - 172m2 - 440.000 zł (6059)
Ul. Mackiewicza - 72,5m2 - 180.000 zł (6168)
Os. Dywizjonu 303 - 73m2 - 160.000 zł (6189)

GRODZKIE
BIURO NIERUCHOMOŚCI
mgr inż. Krzysztof Kowalczyk

31-038 Kraków, ul. Starowiślna 1/6
tel. 422-33-06, 422-33-31
tel./fax 422-32-21
pn.-pt. 9.00-17.00, e-mail: gbn@pro.onet.pl

Sprzedaż lub wynajem
Niepowtarzalna lokalizacja

Apartamenty o pow. 65 - 70 m2 z garażami, w stylowym, kameralnym budynku ośmiomieszkaniowym położonym na 17,5 arowej działce w zacisznym, malowniczym miejscu przy bulwarach wiślanych, z widokiem na Wawel, Kopiec Kościuszki, Klasztor Norbertanek. Mieszkania do wykończenia lub wykończone wg wskazówek przyszłego użytkownika. Cena do uzgodnienia.

Do wynajęcia: 200m2 w centrum Krakowa, atrakcyjna lokalizacja vis a vis Poczty Głównej, 1 piętro, na biura, gabinety lekarskie, kosmetyczne, szkołę itp., cena: 35 zł/m2 (do negocjacji)

Domy sprzedaż

Libertów
Pow. 170 m2 + 100 m2 strychu do adaptacji, do wykończenia w zakresie podłóg i białego montażu, działka 10 a, cena 470.000 zł

Wola Justowska
130 m2, 4 pokoje, 2 kuchnie, 2 łaz., częściowo po remoncie, działka 3,5 a, 120.000 USD

Widok-Zarzecze
Nowy, wolno stojący, pow. całkowita 300 m2,działka 6,5a, doskonały na działalność i mieszkanie.
Cena 185.000 USD

Os. Srebrne Orły
Parter domu dwurodzinnego, wykończony, 6 pokoi, 2 łazienki, 270m2, + garaż na 2 samochody, działka 11a,
Cena 460.000 zł

Zwierzyniec
Nowy, wolno stojący, 230 m2, do wykończenia w zakresie podłóg i białego montażu, działka 6a, 210.000 USD

Widok-Zarzecze
Szeregówka, 160 m2, 4 pokoje, kuchnia, garaż, atrium, działka 4a, 630.000 zł

Wola Duchacka
Polowa bliźniaka, pow całkowita. 42 m2, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, działka 2,5 a.
Cena 119.000 zł

Kryspinów
Nowy, wolno stojący, do niewielkiego wykończenia, 238m2, 6 pokoi, garaż, działka17a, Cena 95.000 USD

Zwierzyniec-Błonia
Wolno stojący, nowy, wykończony, 200 m2, 5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, garaż na 2 samochody, działka 5,5 a, 249.000 USD

Krowodrza-Azory
Zabudowa szeregowa, pow. 220 m2, działka 1,41 a. Do wykończenia w zakresie podłóg i białego montażu.
Cena 380.000 zł

Wola Duchacka
Nowa, stylowa willa, pow. całk. 360 m2, 7 pokoi, kuch., 2 łazienki, 3 wc, garaż na 2 sam., dz. 14a, całość podpiwniczona, wysoki standard wykończenia.
Cena 250.000 USD

Olszanica
jedno lub dwurodzinny, stan surowy zamknięty, częściowo wykończony, pow. 250 m2, działka 10a. Cena: 360.000 zł

Marszowiec
Wolno stojący, 280 m2, do wykończenia w zakresie c.o., podłóg i białego montażu, działka 6,7 a, cena 95.000 USD

Piaski
pow. całkowita 250 m2, działka 7,5a, pięknie zagospodarowana.
Cena 400.000 zł

Wola Justowska
Wolno stojący, 250m2, 6 pokoi, kuchnia, 3 łaz. 2 garaże, taras, atrakcyjna lokalizacja, działka 8,3 a, 180.000 USD

Pl. Axentowicza
pow. użytkowa 360 m2, po remoncie, działka 7 a.
Cena 220.000 USD

Gm. Zabierzów
Wolno stojący, 300 m2, stan surowy zamknięty, 6 pokoi, garaż na 2 sam. działka 33 a, cena: 89.000 USD

Płaszów
Pow. całk. 255 m2, salon, kuchnia, jadalnia, 4 sypialnie, strych do adaptacji, piwnica, całość po remoncie. Dz. 3a.
Cena 345.000 zł

Mieszkania wynajem

Kliny - 1 pok. - 35 m2 - Nowe, umeblowane - 450 zł/mies.
Ul. Retoryka - 1 pok. - 55 m2 - umeblowane - 1000 zł/mies.
Ul. Lwowska - 1 pok. - 31 m2 - Umeblowane, po remoncie - 700 zł/mies.
Ul. Moniuszki - 1 pok. - 50 m2 - Umeblowana kuchnia - 750 zł/mies.
Kliny - 2 pok. - 48 m2 - umeblowane - 700 zł/mies.
Żabiniec - 2 pok. - 54 m2 - Umeblowana kuchnia - 1100 zł/mies.
Kozłówek - 2 pok. - 37 m2 - Umeblowana kuchnia - 600 zł/mies.
Wola Justowska - 2 pok. - 54 m2 - Umeblowana kuchnia - 300 USD/mies.
Ul. Piastowska - 2 pok. - 35 m2 - Umeblowane - 1000 zł/mies.
Żabiniec - 3 pok. - 70 m2 - Umeblowana kuchnia - 400 USD/mies.
Ul. Traugutta - 3 pok. - 83 m2 - umeblowane - 1800 zł/mies.
Ul. Starowiślna - 3 pok. - 82 m2 - Wys. standard. umeblowana i wyposażona kuchnia i łazienka - 600 USD/mies.
Ul. Ariańska - 3 pok. - 70 m2 - Stylowo umeblowane - 2000 zł/mies.
Ul. Mały Płaszów - 4 pok. - 81 m2 - Umeblowana kuchnia - 1300 zł/mies.

BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

PÓŁNOC

LICENCJA ZAWODOWA NR 1220

Zapraszamy
pn. - pt. 9 - 17
sob. 9 - 13

Kraków, Balicka 35, tel./fax (012) 636-54-97, 638-48-88, (0501) 737 408

www.nieruchomosci-hit.krakow.pl e-mail: biuro@dzialki-hit.krakow.pl

NAJWIĘKSZY WYBÓR DZIAŁEK I DOMÓW

DZIAŁKI BUDOWLANE W KRAKOWIE

72.000 zł,	**N. HUTA-ŁUCZANOWICE**, 17 a
75.000 zł,	**BALICKA,** 4,5 a, media wszystkie w granicy
95.000 zł,	**TONIE,** 4,77 a, prąd, gaz 30 m, pozwolenie
100.000 zł,	**OLSZANICA**, 7,83 a, woda, prąd, gaz 90 m
105.000 zł,	**BIELANY**, 6,79 a, woda, prąd, kan., WZiZT
150.000 zł,	**ŁĘG**, 27 a, prąd, gaz; woda obok, pozwolenie
155.000 zł,	**BRONOWICE WLK.,** 8,11 a, prąd; gaz 100 m
156.000 zł,	**WOLA JUSTOWSKA/ZARZECZE,** 7,59 a
220.000 zł,	**BRONOWICE WIELKIE,** 8,8 a, woda, prąd, gaz
300.000 zł,	**PRZEGORZAŁY**, 14,4 a, media wszystkie
325.000 zł,	**OLSZANICA**, 21 a, woda, prąd, gaz obok
667.000 zł,	**BRONOWICE MAŁE**, 29 a, uzbrojona
13.000 zł/a,	**OLSZANICA**, 46,38 a, możliwość podziału
16.000 zł/a,	**BRONOWICE WLK.**, od 6 a do 7,23 a
39.000 zł,	**SIDZINA,** 10 a, media wszystkie ok. 40 m.
52.000 zł,	**SOBONIOWICE**, 10,5 a, woda, prąd, gaz
52.000 zł,	**SWOSZOWICE**, 5,4 a, media 65 m., O K A Z J A !!
53.000 zł,	**SIDZINA**, 8,3 a, prąd; woda, gaz, tel. 15 m.
59.000 zł,	**OPATKOWICE**, 7,12 a, uzbrojona, WZiZT
60.000 zł,	**KURDWANÓW**, 5,3 a, woda, prąd; gaz 40 m
60.000 zł,	**SWOSZOWICE**, 6 a, media 45 m., O K A Z J A !!
63.000 zł,	**SIDZINA**, 11 a, prąd, woda, gaz, pozwolenie
65.000 zł,	**RŻĄKA**, 16 a, woda; prąd, gaz 30 m.
73.000 zł,	**SIDZINA**, 13,5 a, woda, prąd, gaz, tel. 50 m
75.000 zł,	**WRÓBLOWICE**, 10 a, media ok. 30 m.
94.000 zł,	**KOSTRZE**, 14,5 a, woda, prąd, gaz, kanalizacja
97.000 zł,	**KLINY**, 6,9 a, woda, prąd, gaz ok. 10 m
98.000 zł,	**RAJSKO**, 14 a, woda, prąd, gaz, bud-rol.
103.000 zł,	**KURDWANÓW**, 14 a, woda, prąd, gaz
109.000 zł,	**SIDZINA**, 37 a, uzbrojona, bud-rolna
118.000 zł,	**BIEŻANÓW-DROŻDŻOWNIA**, 25,6 a, bud-rol.
120.000 zł,	**KURDWANÓW**, 11 a, prąd, gaz; woda, kan. 2001 r.
150.000 zł,	**PIASKI,** 11 a, woda, prąd, gaz 30 m., kan.
166.000 zł,	**SWOSZOWICE**, 13,3 a, media w zasięgu
168.000 zł,	**TYNIEC**, 14 a, woda, prąd, gaz w granicy
259.000 zł,	**SWOSZOWICE**, 22 a, woda, gaz, prąd 30 m.
492.000 zł,	**KOSTRZE**, 40 a, woda, prąd, gaz
18.000 zł/a,	**KLINY**, 4 - 5 a, prąd; woda, gaz, WZiZT

DZIAŁKI BUDOWLANE POZA KRAKOWEM

23.000 zł,	**ŚCIEJOWICE**, gm. Liszki, 8 a, media w zasięgu
25.000 zł,	**JEZIORZANY**, 44 a, bud-rolna, WZiZT
28.000 zł,	**CZERNICHÓW**, 9 a, prąd; woda, kan. w tym roku
30.000 zł,	**PIELGRZYMOWICE,** 49 a, woda, prąd, gaz
32.000 zł,	**SZCZODRKOWICE,** gm. Skała, 12,5 a, woda, gaz
34.000 zł,	**KOZIERÓW**, gm. Michałowice, 17 a
38.000 zł,	**BĘBŁO**, gm. Wlk. Wieś, 8 a, uzbr., widokowa
39.000 zł,	**MICHAŁOWICE-ZERWANA**, 9 a, woda, prąd, gaz
40.000 zł,	**WOŁOWICE**, gm. Czernichów, 46,7 a, WZiZT, bud-rol.
42.000 zł,	**ŁUCZYCE**, 20,8 a, woda, prąd, gaz w granicy
43.000 zł,	**TENCZYNEK**, 12 a, woda, prąd, gaz, telefon
45.000 zł,	**ŁUCZYCE**, gm. Kocmyrzów, 40 a, bud-rolna
46.500 zł,	**MICHAŁOWICE III,** 15 a, prąd, gaz; woda 30 m
52.000 zł,	**PIELGRZYMOWICE**, 100 a, woda, prąd, gaz, bud-rol.
54.000 zł,	**CZUŁÓW**, gm. Liszki, 27 a, woda, prąd, gaz, tel.
55.000 zł,	**NARAMA**, gm. Iwanowice, 18 a, woda, prąd, gaz
56.000 zł,	**ZABIERZÓW**, 8 a, prąd; woda, gaz 100 m.
58.000 zł,	**PIELGRZYMOWICE**, gm. Michałowice, 56 a, bud-rolna
60.000 zł,	**MODLNICA**, 7 a, woda, prąd, gaz, tel. obok
65.000 zł,	**BARBARKA**, gm. Skała, 200 a, woda, prąd, gaz, bud-rol.
66.000 zł,	**MICHAŁOWICE**, 8 a, woda, prąd, gaz-liczniki, WZiZT
70.000 zł,	**RĄCZNA**, gm. Liszki, 20 a, woda, prąd, gaz, tel.
75.000 zł,	**BRZOZÓWKA,** 28 a, uzbr., WZiZT, widokowa
75.000 zł,	**BALICE**, gm. Zabierzów, 30 a, media ok. 50 m.
75.000 zł,	**BIBICE,** gm. Zielonki, 10 a, woda, prąd, gaz
78.000 zł,	**SĄSPÓW**, gm. Jerzmanowice, 165 a, bud-rol.
79.500 zł,	**ZIELONKI,** 9 a, prąd, gaz; woda, kan. 200 m
79.900 zł,	**ZELKÓW,** gm. Zabierzów, 17 a, uzbrojona
84.000 zł,	**GARLICA MUROWANA**, 18 a, bud-rolna
84.000 zł,	**BOLECHOWICE**, 24 a, woda, prąd, gaz, tel., bud-rol.
84.000 zł,	**ZELKÓW**, 14 a, prąd, kanalizacja; woda, gaz obok
85.000 zł,	**WĘGRZCE**, 7 a + 1 a - droga, woda, prąd, gaz, kan.
87.000 zł,	**BURÓW**, 23 a, uzbrojona, projekt, WZiZT
89.000 zł,	**KRYSPINÓW**, gm. Liszki, 27 a, woda, prąd, telefon
90.000 zł,	**DĄBROWA SZLACHECKA**, 46 a, bud-rol.
93.000 zł,	**RZĄSKA**, 10 a + 7 a – droga, media w zasięgu
95.000 zł,	**ZABIERZÓW**, 14 a, woda; prąd, gaz, kan. 40 m
96.000 zł,	**KOCHANÓW**, 16,4 a, woda, prąd, gaz obok
96.000 zł,	**CZUŁÓW**, 48 a, media ok.100 m., bud-rol.
98.000 zł,	**MICHAŁOWICE,** przy E7, 25 a, budowlano-rolna
99.000 zł,	**BRZEZIE**, 22 a, prąd, tel., woda, gaz 80 m, bud-rol.
108.000 zł,	**BIBICE**, 12 a, prąd 15 m., woda 50 m., gaz 150 m.
112.000 zł,	**WOLA ZACHARIASZOWSKA**, 54,5 a, bud-rolna
112.000 zł,	**MICHAŁOWICE**, 19 a, woda, prąd, gaz, telefon
114.000 zł,	**KORZKIEW**, gm. Zielonki, 32,6 a, pozwolenie, bud-rol.
115.000 zł,	**RZĄSKA**, 9 a, woda, prąd, kan., tel. 90 m.
130.000 zł,	**SZCZYGLICE**, 18 a, uzbrojona
130.000 zł,	**MORAWICA**, gm. Liszki, 41 a, woda, prąd, gaz, bud-rol.
132.000 zł,	**MODLNICA**, 18 a, woda 120 m., prąd 100 m
150.000 zł,	**JERZMANOWICE**, 85 a, pozwolenie, bud-rol.
150.000 zł,	**BOLECHOWICE**, gm. Zabierzów, 25 a, widokowa
155.000 zł,	**ZIELONKI**, 14 a, woda, prąd, gaz ok. 40-50 m.
165.000 zł,	**ZABIERZÓW**, 15 a, woda, prąd, gaz, kan., pod lasem
170.000 zł,	**KOCHANÓW**, 33 a, woda, prąd, tel.; gaz 10 m
176.000 zł,	**UJAZD**, 24,5 a, woda, prąd, gaz, kanalizacja
184.000 zł,	**SZYCE**, gm. Wlk. Wieś, 30 a, pod lasem, pod rezydencję
192.000 zł,	**BOLECHOWICE**, 48 a, możliwość podziału
210.000 zł,	**TOMASZOWICE**, 36 a, woda, prąd, gaz, bud-rol.
240.000 zł,	**ZAGÓRZYCE**, gm. Michałowice, 2 ha, bud-rol.
275.000 zł,	**RZĄSKA,** 26,6 a, uzbrojona, widokowa
2.300 zł/a,	**SIEBOROWICE**, gm. Michałowice, 9,7 a do 16 a
4.600 zł/a,	**ZELKÓW**, gm. Zabierzów, 10 a, 20 a, pod lasem
5.500 zł/a,	**UJAZD**, 10-arowe, wszystkie media ok. 200 m.
5.700 zł/a,	**TOMASZOWICE**, gm. Wlk. Wieś, od 7 a do 7,6 a
7.500 zł/a,	**MODLNICZKA**, 2 x 8, 2 x 12 a, woda, prąd, gaz
21.000 zł,	**SIEPRAW**, gm. Siepraw, 14 a, media w zasięgu
28.000 zł,	**RADZISZÓW**, gm. Skawina, 10 a, rozpoczęta bud.
28.000 zł,	**RZESZOTARY**, 31 a, podzielna, widokowa, O K A Z J A!!
33.000 zł,	**SKAWINA**, 8,9 a, 2 km od Tyńca, woda, prąd, telefon 20 m
35.000 zł	**KONARY,** 20 a, prąd; woda, gaz ok. 150 m
35.000 zł,	**NIEPOŁOMICE**, 8 a, prąd; woda, kan., gaz 50 m.
35.000 zł,	**GOLKOWICE**, gm. Wieliczka, 7 a
35.000 zł,	**WIELICZKA**, 10,3 a, media ok. 60 m., bud-rolna
40.000 zł,	**BĘCZARKA**, gm. Myślenice, 50 a, woda, prąd, widokowa
47.000 zł,	**ŚWIATNIKI GÓRNE**, 17 a, media 100 m., widokowa
55.000 zł,	**LIBERTÓW**, gm. Mogilany, 7 a, widokowa
55.000 zł,	**KRZYSZKOWICE**, gm. Myślenice, 18 a, rozp. bud.
55.000 zł,	**SIEPRAW-BORZĘTA**, 22 a, rozpoczęta budowa
57.200 zł,	**MOGILANY**, 8,8 a, prąd; woda, gaz
59.900 zł,	**LUSINA**, 9 a, prąd, woda; gaz 60 m., WZiZT
64.000 zł,	**LIBERTÓW**, 8 a, woda, prąd; gaz 60 m.
65.000 zł,	**SKAWINA**, 24 a, zabudowana domkiem do rozbudowy
70.000 zł,	**STANIĄTKI**, gm. Niepołomice, 47 a, blisko lasu
70.000 zł,	**RZESZOTARY**, 88 a, budowlano-rolna
80.000 zł,	**GAJ**, 23 a, woda, prąd, gaz, tel., bud-rolna
81.000 zł,	**OLSZOWICE**, 30 a, prąd, gaz; woda 30 m
88.000 zł,	**MOGILANY**, 24,6 a, woda, prąd, gaz, widokowa
88.000 zł,	**LIBERTÓW**, 8 a, woda, prad, gaz na działce
99.000 zł,	**GAJ**, gm. Mogilany, 22 a, prąd na działce, woda, gaz
103.000 zł,	**LIBERTÓW**, 9,7 a, kształtna, uzbrojona, piękna
136.000 zł,	**MOGILANY**, 34 a, woda; prąd, gaz ok. 40 m
149.000 zł,	**WRZĄSOWICE**, gm. Św. Górne, 47 a, bud-rol.
155.000 zł,	**KONARY,** gm. Mogilany, 114 a, bud-rolna
160.000 zł,	**OLSZOWICE**, 186 a, woda, prąd, gaz, bud-rolna
199.000 zł,	**GŁOGOCZÓW,** gm. Myślenice, 200 a
206.000 zł,	**MYŚLENICE**, 39 a, woda, prąd, widokowa
220.000 zł,	**MOGILANY**, 99 a, woda, prąd, gaz
313.000 zł,	**MOGILANY,** 112 a, WZiZT na 6 bliźniaków
2.000 zł/a,	**WOLA BATORSKA**, gm. Niepołomice, 8 a do 13 a

DZIAŁKI POD ZABUDOWĘ WIELORODZINNĄ

105.000 zł,	**REJ. 29 LISTOPADA**, 4,64 a, M3U
225.000 zł,	**TONIE**, 13,5 a, woda, prąd, gaz, kanalizacja, M3
230.000 zł,	**BRONOWICE WLK.**, 23 a, prąd, tel., M4, M3
252.000 zł,	**GÓRKA NARODOWA/KUŹNICY K.,** 11,48 a, M3
306.000 zł,	**TONIE**, 17 a, woda, prąd, M2U
416.000 zł,	**BRONOWICE WLK.**, 31 a, media 100 m, M3
600.000 zł,	**RADZIKOWSKIEGO**, 12,5 a, pełne uzbrojenie, pozwolenie na budowę obiektu o pow. 1.200 m2
630.000 zł,	**TONIE,** 35 a, woda, prąd, telefon, M3
2.800.000 zł,	**REJ. OS. WIRUS**, 2 ha, M3
71.500 zł,	**OK. SASKIEJ/LASÓWKA**, 11,38 a, uzbr., M2 + KT
360.000 zł,	**KLINY**, 19,84 a, media w zasięgu, M3
476.000 zł,	**RUCZAJ,** 22,7 a, media wszystkie, M2
19.000 zł/a,	**KOBIERZYN,** ok. ul. Zawiłej, 78,5 a, M3
1.500.000 zł,	**RUCZAJ**, 137,6 a, media w zasięgu, M3 + UP
do negocjacji,	**RUCZAJ**, 250 a, M2

DZIAŁKI KOMERCYJNE

70.000 zł,	**ALEKSANDROWICE**, 13 a, media w zasięgu, UC
107.000 zł,	**MODLNICA**, ok. NICO, 15 a, usługowo-bud.
125.000 zł,	**WĘGRZCE/BOSUTÓW**, 31 a, budowlano-rolna
175.000 zł,	**MODLNICA**, gm. Wlk. Wieś, 21 a, przy trasie
190.000 zł,	**UL. JASNOGÓRSKA**, 9,4 a, prąd, gaz, M4U
230.000 zł,	**PORĘBA**, gm. Skała, 2,2 ha, WZiZT, PS
230.000 zł,	**MASŁOMIĄCA**, gm. Michałowice, 90 a, wszystkie media na działce, przemysłowo-usługowa
280.000 zł,	**BALICE**, 28 a, woda, prąd, gaz, tel., M4U
280.000 zł,	**OLSZANICA,** 24,3 a, komercyjno-rolna
299.000 zł,	**KOCMYRZOWSKA**, 33 a, uzbrojona, UC
300.000 zł,	**BIELANY**, 27,32 a, woda; prąd 60 m., UC
490.000 zł,	**ZIELONKI**, rej. os. Wiarus, 54 a, media ok. 200 m., UC, możliwość dokupienia działki budowlanej 39 a
700.000 zł,	**AL. JANA PAWŁA II**, 18 a, uzbrojona, UP
750.000 zł,	**BALICE**, 50 a, możl. dokupienia 1 ha roli, UC
980.000 zł,	**BALICE**, 70 a, UC, WZiZT na obiekt magazynowy
1.300.000 zł,	**ALEKSANDROWICE**, gm. Zabierzów, 114 a, przy autostradzie, pod motel, pod stację obsługową, paliw
65 USD/m2,	**KOCMYRZOWSKA**, 84 a, uzbr., pod stację paliw, UC
100 USD/m2,	**ALEJE JANA PAWŁA II**, 28 a, woda, gaz, kan., pod stację benzynową, serwis samoch., salon, myjnię
250.000 USD,	**BALICE**, 50 a, z możliwością dokupienia max 98 a, UC, w sąsiedztwie inwestycji komercyjnych
720.000 USD,	**REJ. OPOLSKIEJ**, 45 a, media w zasięgu, UC
850.000 USD,	**REJ. AL. POKOJU**, 85 a, UP
1.290.000 zł,	**MODLNICA**, rej. NICO, 110 a, WZiZT na obiekt magazynowo-biurowy o pow. 5.000 m2
1.440.000 zł,	**REJ. MOGILSKIEJ/FABRYCZNEJ**, 38,75 a, PS
30 zł/m2	**MIECHÓW**, 63 a, przy trasie E7, 40 km od K-wa
79.000 zł,	**SUŁKÓW**, gm. Wieliczka, przy trasie Kraków-Tarnów, 26 a, na siedzibę firmy, działalność
108.000 zł,	**GORZKÓW**, 49 a, uzbrojona, pod stację, WZiZT
150.000 zł,	**RYBITWY**, 29 a, woda, prąd, gaz, KU + M4
190.000 zł,	**GÓRA BORKOWSKA**, 18,5 a, media 15 m., UP
250.000 zł,	**LIBERTÓW**, 125 a, pod obsługę ruch kołowego
273.000 zł,	**BRZEZIE**, gm. Kłaj, 78 a, przy trasie Kraków –Tarnów, 12 km, pod stację benzynową, UC
277.000 zł,	**ZAKOPIAŃSKA**, 11 a, uzbr., utwardzona, usługowa
300.000 zł,	**WOJ. TARNOWSKIE**, 1,5 ha, przy trasie E4, pozwolenie na budowę stacji paliwowej, możl. dokupienia 4,5 ha, UC
325.000 zł,	**SKAWINA**, 58,2 a, prąd, gaz; woda, kan. ok. 200 m., PS
344.000 zł,	**ŁĘG,** 58 a, media ok. 90 m., UC
365.000 zł,	**NOWOHUCKA,** 14,6 a, WZiZT na stację gazową, woda, prąd 60 m., możliwość dokupienia 10 a obok
534.000 zł,	**ZAKOPIAŃSKA**, 10 a, zabudowana budynkiem
700.000 zł,	**ŁAGIEWNIKI/ZAKOPIAŃSKA**, 17,8 a, UC
750.000 zł,	**GM. KŁAJ**, 1,5 ha, przy trasie E4, UC
1.350.000 zł,	**BOREK FAŁĘCKI,** 54 a, zabudowana budynkiem produkcyjno-biurowym o pow. 400 m2, UC
2.990.000 zł,	**przy ZAKOPIANCE**, 98 a, pod salon samoch.
800.000 USD,	**WIELICKA**, 34,5 a, budynek biurowo-produkcyjny, PS
10.000 zł/a,	**RYBITWY**, 41 a, 44 a, 66 a, PS

HALE/MAGAZYNY/LOKALE

• SPRZEDAŻ

350.000 zł,	**ŁAGIEWNIKI**, 160 m2, lokal gastronomiczny
550.000 zł,	**SZYDŁOWIEC,** woj. mazowieckie, przy trasie Warszawa-Kraków, 3 hale + magazyn, 2,8 ha, PS
3.000 zł/m2,	**WROCŁAWSKA**, od 100 m2 do 300 m2
1.000.000 zł,	**BIEŻANÓW**, pawilon handlowy – 830 m2, 30,3 a

• WYNAJEM

1.200 zł,	**REJ. RONDA MOGILSKIEGO**, 52 m2, pod biuro
2.000 zł,	**ZAMOJSKIEGO**, 112 m2, dwupoziomowy, pod biuro
15 zł/m2,	**REJ. FABRYCZNEJ**, lokale biurowe, do 600 m2, również do adaptacji do 1500 m2, dwie windy towarowe
15 zł/m2,	**RŻĄKA**, 300 lub 400 m2, pawilon handlowy
15 zł/m2,	**REJ. WROCŁAWSKIEJ**, 540 m2, hala + pom. biurowe

BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

PÓŁNOC

LICENCJA ZAWODOWA NR 1220

Zapraszamy
pn. - pt. 9 - 17
sob. 9 - 13

Kraków, Balicka 35, tel./fax (012) 636-54-97, 638-48-88, (0501) 737 408
www.nieruchomosci-hit.krakow.pl e-mail: biuro@dzialki-hit.krakow.pl

POSZUKUJEMY DZIAŁEK I DOMÓW W KRAKOWIE I OKOLICZNYCH GMINACH
między innymi: ZIELONKI, WIELKA WIEŚ, ZABIERZÓW, LISZKI, MOGILANY, WIELICZKA, MICHAŁOWICE

SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NA ZASADACH WYŁĄCZNOŚCI

BIEŻANÓW, działka o pow. 1600 m2, WZiZT na 16 mieszkań, 2 budynki o wysokości dopuszczalnej dla terenu M4, uzbrojona, cena: **96.000 zł**

MOGILANY, pow. 200 m2, działka o pow. 12,7 a, do wykończenia, parter: salon, kuchnia z jadalnią, łazienka, pom. gospodarcze, garaż, poddasze: 4 pokoje, łazienka, **cena: 229.000 zł**

MOGILANY, pow. 140 m2, działka o pow. 7 a, do zamieszkania, parter: salon z kominkiem, kuchnia, łazienka, garaż, poddasze: 3 pokoje, łazienka, **cena: 252.000 zł**

RZESZOTARY, gm. Świątniki Górne, pow. 100 m2, działka o pow. 19 a, do małego wykończenia, parter: 2 pokoje, kuchnia, łazienka, poddasze: 3 pokoje + 3 pomieszczenia do zagospodarowania, **cena: 99.000 zł**

ŁOBZÓW rej. Piastowskiej, działka o pow. 4230 m2, M2U, idealna pod hotel, budownictwo mieszkaniowe, **cena: 155 USD/m2**, tel. 0501-737-411 **PILNE!**

GRABÓWKI, gm. Wieliczka, pow. 220 m2, działka o pow. 27,8 a, do wykończenia, parter: 2 pokoje, kuchnia, garderoba, łazienka, poddasze: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, **cena: 170.000 zł**

OPATKOWICE, pow. 280 m2, działka o pow. 10 a, do zamieszkania, parter: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, piętro: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, taras, **cena: 270.000 zł**

MOGILANY, pow. 135 m2, działka o pow. 14,5 a, do wykończenia, parter: salon, kuchnia z jadalnią, pom. gospodarcze, WC, poddasze otwarte: wg. projektu 3 pokoje, łazienka, **cena: 175.000 zł**

LISZKI, pow. 180 m2, działka o pow. 2,5 a, stan surowy zamknięty, przyziemie: lokal handlowy, pom. gospodarcze, parter: salon, kuchnia, łazienka, piętro: 3 pokoje, łazienka, **cena: 220.000 zł**

GM. SKAWINA, pow. 210 m2, działka o pow. 58 a, do zamieszkania, parter: kuchnia z jadalnią, salon, spiżarka, pom. gospodarcze, garaż, poddasze: 3 pokoje, łazienka, **cena: 380.000 zł**

KLINY, pow. 200 m2, działka o pow. 6,5 a, do zamieszkania, wysoki parter: pokój, kuchnia, łazienka, piętro: 3 pokoje, łazienka, taras, podpiwniczony, **cena: 80.000 USD**

KRAKÓW-BALICE, działka o pow. 2950 m2, z możliwością dokupienia od 3000 do 10000 m2. 100 m. od lotniska, dobrze widoczna z autostrady Kraków-Katowice, pilnie sprzedamy, **cena do uzgodnienia**

RZESZOTARY, gm. Świątniki Górne, pow. 150 m2, działka o pow. 11 a, stan sur. otwarty, parter: salon, 2 pokoje, kuchnia, garderoba, łazienka, poddasze: 3 pokoje, łazienka, **cena: 120.000 zł**

MNIKÓW, gm. Liszki, pow. 140 m2, działka o pow. 12 a z możliwością powiększenia, do wejścia, parter: salon, kuchnia, łazienka, WC, poddasze: 3 pokoje, łazienka, **cena: 199.900 zł**

KRZESZOWICE, pow. 220 m2, działka o pow. 12 a, parter do zamieszkania: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, piętro: do zrobienia, częściowo podpiwniczony, **cena: 179.000 zł**

GM. WIELKA WIEŚ, pow. 140 m2, działka o pow. 7,6 a, do niewielkiego wykończenia, parter: salon z kominkiem, pokój, kuchnia, łazienka, poddasze: 3 pokoje, łazienka, garderoba, **cena: 250.000 zł**

PIASKI, pow. 350 m2, działka o pow. 6 a, stan surowy otwarty, parter: salon, jadalnia, kuchnia, spiżarnia, garaż, poddasze: 4 pokoje, łazienka, podpiwniczony, **cena: 250.000 zł**

UJAZD, gm. Zabierzów, pow. 240 m2, działka o pow. 7 a, ½ bliźniaka, stan sur. zamknięty, parter: 2 pokoje, salon, kuchnia, łazienka, WC, poddasze: 4 pokoje, garderoba, 2 łazienki, **cena: 285.000 zł**

ŁAGIEWNIKI, pow. 140 m2, działka o pow. 3 a, do zamieszkania, parter: salon, kuchnia, pralnio-kotłownia, WC, taras, poddasze: 2 pokoje, garderoba, łazienka, **cena: 275.000 zł**

GOLKOWICE, gm. Wieliczka, pow. 64 m2, działka o pow. 12 a, drewniany na podmurówce, do remontu, parterowy, 3 pokoje, podpiwniczony, **cena: 95.000 zł**

GM. WIELICZKA, pow. 140 m2, działka o pow. 11 a, stan surowy zamknięty, salon, kuchnia, jadalnia, 3 pokoje, garderoba, łazienka, WC, **cena: 193.000 zł**

PILOTÓW, kamienica do remontu, pow. 350 m2, lokale mieszkalne i handlowe, cała wolna, działka o pow. 4 a, możliwość adaptacji poddasza, **cena: 490.000 zł**

WOLA JUSTOWSKA, ½ bliźniaka, pow. 220 m2, 3 pokoje, salon, kuchnia, jadalnia, dwie łazienki, garderoba, pralnia, garaż na 2 samochody, działka 7 a, **cena: 260.000 USD**

LIBERTÓW, dom jednorodzinny o pow. 240 m2, stan surowy otwarty, 3 pokoje, salon, możliwość adaptacji poddasza, działka o pow. 10 a, **cena: 255.000 zł**

DĘBNIKI, mieszkanie o powierzchni 51 m2, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, balkon, pierwsze piętro w dwupiętrowej kamienicy, **cena: 135.000 zł**

CHOPINA, mieszkanie jednopokojowe z jasną kuchnią o pow. 31,5 m2, położone na czwartym piętrze w czteropiętrowym bloku, **cena: 95.000 zł**

OS. KOMBATANTÓW, obiekt handlowo-mieszkalny o pow. 650 m2, działka 4 a, część handlowa prosperująca, część mieszkalna do wykończenia, **cena: 1.300.000 zł**

ZAPEWNIAMY pełną obsługę prawną, notarialną, geodezyjną oraz wycenę nieruchomości. Porady inwestycyjne.

Na zlecenie klientów poszukujemy wybranych nieruchomości.

domy

do 200.000 zł	od 200.000 zł do 300.000 zł	powyżej 300.000 zł
64.000 zł, **GM. WIELICZKA**, 50 m2, ½ domu, do rem., 19 a	200.000 zł, **GRĘBAŁÓW**, 370 m2, stan sur. zamk., 5,5 a	310.000 zł, **GM. WIELKA WIEŚ**, 240 m2, stan sur. zam., 7 a
69.000 zł, **GM. BISKUPICE**, 120 m2, do remontu, 33 a	210.000 zł, **GM. IWANOWICE**, 170 m2, gotowy, 6,2 a	320.000 zł, **ZABIERZÓW**, 220 m2, do zamieszkania, 22 a
110.000 zł, **BRZEGI**, 130 m2, stan sur. otwarty, 4 a	220.000 zł, **SOBONIOWICE**, 260 m2, do wyk., 53,8 a	339.000 zł, **JUGOWICE**, 210 m2, do zamieszkania, 6 a
110.000 zł, **GM. BISKUPICE**, 190 m2, stan sur., 13 a	230.000 zł, **GM. ZABIERZÓW**, 140 m2, do wejścia, 9 a	350.000 zł, **SKOTNIKI**, 360 m2, dwurodzinny, 8 a
115.000 zł, **GM. KOCMYRZÓW**, 80 m2, do rem., 70 a	230.000 zł, **PROKOCIM**, 90 m2, do cz. remontu, 7 a	350.000 zł, **PIASKI WLK.**, 280 m2, do zamieszkania, 7,5 a
115.000 zł, **GM. SKAWINA**, 220 m2, stan otwarty, 50 a	245.000 zł, **GM. ZIELONKI**, 260 m2, stan sur. otw., 5 a	359.000 zł, **KRZESZOWICE**, 280 m2 + szklarnia 800 m2, 36 a
130.000 zł, **PIASKI**, 85 m2, do remontu, 6,6 a	245.000 zł, **BIEŻANÓW**, 280 m2, stan sur. zamk., 10 a	360.000 zł, **BĘDKOWICE**, 220 m2, do wejścia, 40 a
159.000 zł, **SIDZINA**, 160 m2, do zamieszkania, 6,5 a	245.000 zł, **KLINY,** 220 m2, stan sur. zamknięty, 3 a	449.000 zł, **WOLA JUSTOWSKA**, 160 m2, ½ bliźniaka, 5 a
160.000 zł, **MOGILANY**, 130 m2, do wejścia, 6 a	245.000 zł, **KOKOTÓW**, gm. Wieliczka, 260 m2, 7,13 a	460.000 zł, **LIBERTÓW**, 230 m2, do wykończenia, 10 a
162.000 zł, **ZABIERZÓW**, 280 m2, st. sur. cz. zamk., 7 a	250.000 zł, **BOLECHOWICE**, 280 m2, do wejścia, 10 a	470.000 zł, **OS. ŁOKIETKA**, 258 m2, do wejścia, 3,5 a
175.000 zł, **GM. IWANOWICE**, 210 m2, stan otw., 10,9 a	280.000 zł, **ZABIERZÓW, 180 m2, do wejścia, 8a**	635.000 zł, **REJ. RADZIKOWSKIEGO**, 260 m2, gotowy, 3,7 a
195.000 zł, **RUDAWA**, gm. Zabierzów, 220 m2, 43 a	290.000zł, **KORZKIEW**, 260 m2, stan sur. otwarty, 10 a	299.000 USD, **LIBERTÓW**, 400 m2, do wejścia, 45 a
193.000 zł, **GM. WIELICZKA**, 140 m2, st. sur. zam., 11 a	300.000 zł, **RĄCZNA**, 130 m2, do wejścia, 14 a	1.350.000 zł, **MODLNICA**, 340 m2, do wejścia, 27 a

MAŁOPOLSKIE BIURO NIERUCHOMOŚCI

30–105 Kraków, ul. Kościuszki 36
tel./fax (012) 427 22 17, tel. (012) 427 22 39, (012) 292 75 03, (012) 292 75 04
e–mail: biuro@mbn.com.pl, www.mbn.com.pl
Zapraszamy do naszego biura w godz. 9.00 – 18.00, sob. 10.00 – 14.00

Polana Żywiecka - połowa bliźniaka w stanie sur. zamk. Pow. 220 m2, działka 4 a **Cena: 310.000 zł**, MBN-33237

Ok. Kryspinowa - nowy dom w stanie surowy zamkn, garaż Pow. 160 m2, działka 16 a, **Cena: 250.000 zł**, MBN-33676

Libertów - luksusowa rezydencja z klimatyzacją. Pow. 260 m2, działka 16 a, **Cena: 250.000 USD**, MBN-34320

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

PRĄDNIK CZ.	gars., 25 m2, 2p, nowa	78.000 zł	MBN–33016
AZORY	Gars, 24 m2, parter	58.000 zł	MBN–35268
STARE MIASTO	Studio, 25 m2, IV p	80.000 zł	MBN–35290
BALICKA	1 pok., 35 m2, 7p, nowe	117.000 zł	MBN–32946
RACŁAWICKA	1 pok, 31 m2, 4 p	108.000 zł	MBN–32604
KURDWANÓW	1 pok, 36 m2, 2 p, nowe, odpis	101.000 zł	MBN–34349
PARKOWA	1 pok, 23 m2, 1 p	74.000 zł	MBN–33898
NOWOWIEJSKA	1 pok., 34 m2, 3 p.	112.000 zł	MBN–33456
ŁOKIETKA	1 pok, 25 m2, po remoncie	85.000 zł	MBN–33792
SZUWAROWA	1 pok, 33 m2, nowe	113.000 zł	MBN–34575
BIELANY	2 pok, 36 m2, parter	**75.000 zł !!!**	MBN–33789
OK. Billi	2 pok., 60 m2, 1 p.	129.000 zł	MBN–31495
ODRZAŃSKA	2 pok, ćk, 31 m2, 3 p, po rem	80.000 zł	MBN–34847
ZAMIEJSKA	2 pok., 45 m2, 2 p, nowe	139.000 zł	MBN–33443
SEWERYNA	2 pok, 63 m2, 1 p, nowe, wyk.	183.000 zł	MBN–27333
ARMII KRAJOWEJ	2 pok, 36 m2, parter	105.000 zł	MBN–32901
SALWATOR	2 pok.,53 m2, 1 p	169.000 zł	MBN–28462
SALWATOR	2 pok, 55 m2, parter	**145.000 zł !!**	MBN–35078
KURDWANÓW	2 pok, 50 m2, 7 p, nowe, odpis	150.000 zł	MBN–34350
SALWATOR	3 pok, 102 m2, 3 p	275.000 zł	MBN–32812
KURDWANÓW	3 pok, 63 m2, 10 p	135.000 zł	MBN–34368
PSZONA	3 pok, 57 m2, 2 p, nowe	199 500 zł	MBN–33699
BOH. WRZESNIA	3 pok., 55 m2, 1 p.	**100.000 zł !!!**	MBN–32070
ŁOBZÓW	3 pok, 52 m2, 8 p, po remoncie	156.000 zł	MBN–31307
SALWATOR	3 pok, 90 m2, parter	300.000 zł	MBN–32278
KLINY	3 pok, 76 m2, 1 p, nowe	190.000 zł	MBN–31838
SZOPKARZY	3 pok, 60 m2, 3 p	155.000 zł	MBN–31799
KAZIMIERZ	3 pok, 92 m2, 1 p, garaż	**299.000 zł !!!**	MBN–32680
SERBSKA	3 pok, 54 m2, po remoncie, garaz	140.000 zł	MBN–34086
STARE MIASTO	3 pok, 100 m2, 4 p	380.000 zł	MBN–30048
SALWATOR	4 pok, 94 m2, 1 p, do rem	**260.000 zł**	MBN–34852
ŁOBZÓW	3 pok, 63 m2, 4 p	189.000 zł	MBN–34240
DĘBNIKI STARE	3 pok, 62 m2, parter, cegła	160.000 zł	MBN–34331
KOMANDOSÓW	3 pok, 50 m2, 4 p	**120.000 zł !!!!**	MBN–34313
KARMELICKA	4 pok, 140 m2 1 p	530.000 zł	MBN–34317
GRZEGÓRZKI	4 pok, 97 m2, 3 p, dwupoziomowe	320.000 zł	MBN–31885
ŻABINIEC	4 pok, 120 m2, 4 p, wyposażone	**360.000 zł !!!**	MBN–33056

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

CHEŁM	8 a	200.000 zł	MBN–34157
WOLA JUSTOWSKA	6 a, WZiZT	210.000 zł	MBN–34468
WOLA JUSTOWSKA	15 a, budowlano–rolna	100.000 USD	MBN–33496
WOLA JUSTOWSKA	11 a, WZiZT	99.000 USD	MBN–28578
ZAKAMYCZE	20 a, stary dom	160.000 USD	MBN–32246
ŚCIEJOWICE	17 a, rozp. Budowa	85.000 zł	MBN–33683
ZABIERZÓW	8 a, budowlana	80.000 zł	MBN–33586
SKOTNIKI	12 a, budowlana	145.000 zł	MBN–33584
SWOSZOWICE	15 a, budowlana	160.000 zł	MBN–34743
TOMASZOWICE	7 a, budowlana	42.000 zł	MBN–32833
CZERNICHÓW	25 a,	100.000 zł	MBN–33095
RYBNA	57 a, uzbrojona	45.000 zł	MBN–31210
MNIKÓW	25 a	75000 zł	MBN–34708
Os. RAJSKO	7 a, widokowa	56.000 zł	MBN–34571
RACIBORSKO	11,5 a	29.000 zł	MBN–34821
GM. WIELICZKA	8 a, pozw. na budowę	55.000 zł	MBN–33673
PRĄDNIK B.	11 a, uzbr, pozwolenie	250.000 zł	MBN–32719
TYNIEC	14 a, uzbrojona	196.000 zł	MBN–33659
SWOSZOWICE	10 a	110.000 zł	MBN–33163
SWOSZOWICE	25 a	170.000 zł	MBN–32244
WRZĄSOWICE	10 a	45.000 zł	MBN–32576
BRONOWICE M.	11 a, pełne uzbrojenie	210.000 zł	MBN–31234
BRONOWICE W.	25 a	350.000 zł	MBN–34623
RZĄSKA	27 a	300.000 zł	MBN–28339
LIBERTÓW	7a, uzbrojona	56.000 zł	MBN–33033
TYNIEC	21 a, uzbr., bud–rolna	220.000 zł	MBN–33236
RZESZOTARY	11 a	28 500 zł	MBN–34789
CHOLERZYN	20 a, pozw. na budowę	60.000 zł	MBN–35285
PODGÓRZE	5,5 a, budowlana	55.000 zł	MBN–35265
WOLA JUSTOWSKA	8 a, budowlana	64.000 USD	MBN–35282
TYNIEC	6,8, budowlana	88.000 zł	MBN–35128
SIDZINA	11 a, pozw. na budowę	65.000 zł	MBN–35087
GIEBUŁTÓW	10 a, budowlana, widokowa	100.000 zł	MBN–35034
OK. RUDAWY	23 a, budowlana	100.000 zł	MBN–34744
TOMASZOWICE	14 a, budowlana	88.000 zł	MBN–32057

OK. DĄBIA
Dla inwestora: Kompleks budynków przemysłowo–biurowych na działce UC o pow. 7 ha, pełne uzbrojenie, dobra lokalizacja. Cena: 4.000.000 USD

OK. KRAKCHEMII
Atrakcyjny lokal biurowy w nowym budynku o wysokim standardzie z klimatyzacją. Budynek chroniony, parking dla klientów, dowolna ilość linii telefonicznych. Pow.120 m2, Cena wynajmu: 4000 zł, MBN–34818

OKOLICE WIELICZKI
Dom w stanie surowy otwartym z dachem na ładnej widokowej działce, o atrakcyjnej architektu–rze. Pow. działki 2100 m2, pow. domu 250 m2, Cena: 149.000 zł, MBN–34218

PRĄDNIK BIAŁY
Działka budowlana z WZ i ZT na budowę budynku wielorodzinnego, atrakcyjna lokalizacja, pozwolenie na budowę w trakcie załatwiania. Pow. działki 5 a. Cena: 300.000 zł, MBN–33235

POLECAMY
ŁOBZÓW – lokal handlowy w atrakcyjnej lokalizacji, parter, witryny, aktualnie działające 3 lokale handlowe. Pow. 305 m2. Cena: 700.000 zł MBN–33689

NIERUCHOMOŚCI FUNDAMENT

tel. 632 12 26, tel./fax 623 73 25, 632 27 73

e–mail: fundam@bci.net.pl www.fundament.com.pl

30 – 052 KRAKÓW, Ul.J.Lea 22/2, ZAPRASZAMY pn. – pt. 9 – 18, sobota 9 – 13

KUPNO SPRZEDAŻ WYNAJEM POŻYCZKI POD ZASTAW NIERUCHOMOŚCI

LICENCJA ZAWODOWA NR 1459

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

1 - pokojowe

20m2 - Gnieźnieńska - 63.000 zł
20m2 - Nowowiejska,po kap.rem. - 70.000 zł
20m2 - Śląska - 56.000 zł po kap.rem.
21m2 - Łokietka - 64.000 zł
23m2 - Motyla - 45.000 zł
24m2 - Rynek Podgórski,nowe - 66.000 zł
24m2 - Spółdzielców - 47.000 zł
25m2 - Wrocławska - 72.000 zł
24,5m2 - Starowiślna - 71.000 zł
24m2 - Bronowicka - 69.000 zł
24m2 - Podgórska - 41.000 zł
24m2 - Os.Stalowe - 65.000 zł
25m2 - Ułanów - 55.000 zł
26m2 - Os.Na Stoku - 57.000 zł
26m2 - Podgórska - 44.000 zł
30m2 - Ketlinga - 98.000 zł
30m2 - Os.Centrum B - 63.000 zł
31m2, 33m2 - Daliowa - 2.200 zł/m2
31m2 - Śląska - 76.000 zł
32m2 - Zbrojów - 105.000 zł
33m2 - Ks.Turka - 100.000 zł
33m2 - Os.Sportowe - 63.000 zł
33m2 - Chopina - 93.000 zł
33m2 - Strzelców - 65.000 zł
34m2 - Syrokomli,po rem. - 120.000 zł
36m2 - Zaczarowane Koło - 120.000 zł
36m2 - Grzegórzecka,nowe - 115.000 zł
37m2 - Kobierzyńska - 82.000 zł
37m2 - Wiślisko - 83.000 zł – na sklep,biuro
37m2 - Smoluchowskiego,po gen.rem. - 115.000 zł
40m2 - Józefitów - 156.000 zł

2-pokojowe

35m2 - Nowosądecka - 80.000 zł
36m2 - Łokietka,po rem. - 106.000 zł
37m2 - Spółdzielców - 87.000 zł
37m2 - Celarowska - 89.000 zł
37m2 - Łokietka po rem. - 108.000 zł
38m2 - Os.Na Lotnisku - 92.000 zł
38m2 - Daszyńskiego - 120.000 zł
40m2 - Mazowiecka - 124.000 zł
40m2 - Odrzańska - 103.000 zł
43m2 - Krzywda,nowe - 134.000 zł
48m2 - Gurgacza - 195.000 zł
48m2 - Os.Urocze - 99.000 zł
48m2 - Os.Oświecenia - 130.000 zł
48m2 - Wileńska,do rem - 115.000 zł
48m2 - Miechowska - 128.000 zł
50m2 - Bieżanowska - 105.000 zł
53m2 - Konecznego,wys,stand. - 200.000 zł
54m2 - Jahody - 250.000 zł
56m2 - Śląska,po rem. - 156.000 zł
60m2 - Kaz.Wielkiego - 187.000 zł
64m2 - Langiewicza - 180.000 zł
64m2 - Składowa - 180.000 zł
68m2 - Ściegiennego - 144.000 zł
72m2 - Lea - 235.000 zł

3 - pokojowe i większe

52,5m2 - Powstańców - 125.000 zł
53m2 - Dobrego Pasterza - 121.000 zł
60m2 - Rynek Podgórski - 145 00 zł
61m2 - Os.Oświecenia - 130.000 zł
64m2 - Aleksandry - 128.000 zł
64,5m2 - Kordiana - 160.000 zł
65m2 - Os.Na Skarpie, po gen.rem. - 162.000 zł
66m2 - Jahody, nowe, garaż - 245.000 zł
68m2 - Urzędnicza - 175.000 zł
68m2 - Konrada Wallenroda - 99.000 zł
70m2 - Chopina - 195.000 zł
70m2 - os.Urocze - 105.000 zł
72m2 - Radziwiłłowska - 227.000 zł
73m2 - Obożna - 250.000 zł
81m2 - Fiołkowa - 243.000 zł
83m2 - St.Podgórze - 254.000 zł - 5cio letnie
86m2 - Gutenberga - 267.000 zł
86m2 - Radzikowskiego, NOWE - 189.000 zł
89m2 - Zacisze - 330.000 zł
90m2 - Solskiego - wyk.wys.stand. - 330.000 zł
95m2 - Filipa - 301.000 zł po remoncie
100m2 - Wola Justowska - 450.000 zł
101m2 - KONECZNEGO - dwupoz. - 325.000 zł
110m2 - Sarego - 412.000 zł
115m2 - Kadecka, 2 poziom - 100.000 USD
120m2 - Niemcewicza - 267.000 zł
170m2 - Freedleina, piętro - 340.000 zł
180m2 - Kalwaryjska - 378.000 zł

KAMIENICE

STUDENCKA - 1200m2, wolna po rem. Cena: 1.200.000USD

Ok.RYNKU GŁÓWNEGO - 1100m2, lokale, front, cena: 1.200.000USD

BASZTOWA - 1200m2,wolna, lokale front. Cena: 1.100.000USD

WIELOPOLE - 1200m2, lokale front. Cena: 750.000USD

MAZOWIECKA - 2200 m2, wolne 1200m2, działka 20a - do rozbudowy cena 1000.000 USD

DIETLA - pow.mieszk. 715m2, wolne mieszk. 200m2, wolne lokale użytk. 168m2, strych do adaptacji 350m2 - cena 310.000USD

ul. Nowowiejska - 600m2, strych do adaptacji - 590 tys.zł

OFERTA DLA INWESTORA

SALWATOR - działka 1,7 ha, pozwolenie na budowę dwóch domów cena: 500.000 USD

Ok.Mogilskiej - 1,8ha, WZiZT, zespół mieszkalno - usługowy o pow. 15.000m2, cena: 70USD/m2
Ok. Wybickiego - 1,2ha, WZiZT, M-1U, cena: 70USD/m2
KROWODRZA - Wybickiego - 20a, M-3 U, koncepcja - 110USD/m2
KROWODRZA - 12a, M-3U, pozwolenie na bud. - 1000 m2 cena: 600.000zł
KROWODRZA - dz.3a, komercja - cena 120.000zł
GÓRKA NARODOWA - 75a, M-3, 7 budynków, pow.ok. 6500m2 cena: 40USD/m2

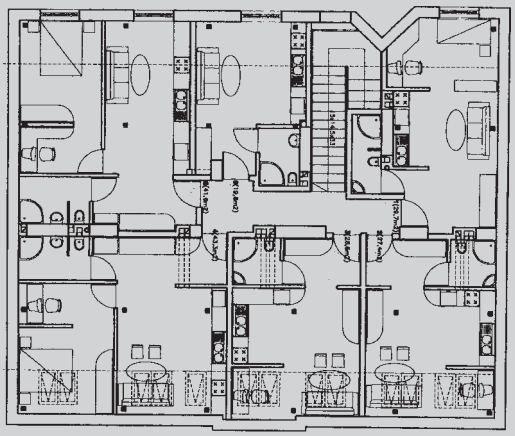
CHEŁM - szereg. 180 m2, dz.4a, cena: od **295.000 zł**, do wykończenia

DZIAŁKI BUDOWLANE

Olszanica - 11a, uzbrojane - 100.000 zł
Salwator - działka 53a, dom do rem., pow.120m2 - cena: 160.000USD
ZELKÓW - 2, 5ha oraz **BRZEZIE** - 3 ha - 3.000zł/a
Gm.Czernichów - 48ha - cena 500zł/a
BIEŻANÓW - 8a, uzbrojona, cena: 90.000zł
RZĄSKA - 10a, uzbrojona - 130.000zł
Zielonki - 7a, rozpoczęta budowa, cena: 180.000zł
BOLECHOWICE - cztery działki po 10a, budowlane, uzbrojenie w drodze, cena od 6000zł/a
BRZEZIE - 22a, budowlana przy drodze asfaltowej, cena 105.000zł

DOMY DO SPRZEDAŻY

OS.ŁOKIETKA – szeregówka 350 m2, dz.3,5a, do wykończ, cena: 380.000 zł
ZIELONKI MARSZOWIEC - pow. 300m2, dz.26a, stan surowy zamknięty, cena 450.000zł
OK.BIEŻANOWSKIEJ - dom o pow. ok. 120m2, dz.3a, do rem., cena: 130.000zł
ŁOBZÓW - powierzchnia 360m2, działka 7 a - cena 220.000USD
STAROWOLSKA - 300m2 do zamieszkania, dz.8a, cena 240.000USD
FIOŁKOWA - Prądnik Biały - 310m2, st. sur. otw., dz.3,5a, cena 350.000zł
Wola Justowska - EMAUS - 200m2, dz.5,5a, wysoki standard wykończ., cena: 249.000USD



UL.SEBASTIANA

- NOWA ADAPTACJA PODDASZA
- wykończenie pod klucz
- płatność w ratach
- własność hipoteczna
- co elektryczne
- pow.19,6 m2 - 43,3 m2
- możliwość łączenia
- cena za m2 - 3200 zł

elba

E. Borczak
A. Borczak

31–422 Kraków, ul. Majora 12 A
Licencja Państwowa nr 208

członek MSPON

Pełna obsługa w zakresie obrotu nieruchomościami

Kredyty mieszkaniowe **www.obn.pl**

Prezentujemy wybrane propozycje z naszej oferty

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

Garsoniery i 1-pokojowe

os. Ugorek - 23 m2 - p/IV - 61 tys.zł
Podgórze - 37 m2 - p/IV - 62 tys.zł
os. Zielone - 37 m2 - I/IV - 72 tys.zł
ul. Młyńska - 25 m2, I/IV - 67 tys.zł
os. Ruczaj - 27 m2 - IV/IV, 3-letnie - 72 tys.zł
ul. św. Tomasza - 34 m2 - p/IV - 190 tys.zł
ul. Centralna - 34 m2 - I/X - 69 tys.zł
II Pułku Lotniczego - 35 m2 - VII/X - 77 tys.zł
Al. Pokoju - 21 m2, VIII/X - 59 tys.zł
os. Zielone - 18 m2, I/II - 44 tys.zł
os. Tysiąclecia - 29 m2, X/X - 63 tys.zł
ul. Krowoderskich Zuchów 30 m2, VIII/X - 70 tys.zł
os. Słoneczne - 24 m2, p/IV - 50 tys.zł
os. Na Stoku - 26 m2, j.k., II/II - 64 tys.zł
ul. Wysłouchów - 36 m2, VII/X - 74 tys.zł
os. Centrum B - 30 m2, I/IV - 69 tys.zł
ul. Fatimska - 30 m2, II/IV - 71 tys.zł
ul. Różyckiego - 24 m2, VII/X - 59 tys.zł
os. Jagiellońskie - 28 m2, p/IV, po gen.rem. - 67 tys.zł
os. Na Stoku - 26 m2, IV/IV, po gen. rem. - 67 tys.zł
os. Prokocim - 33 m2, VIII/X - 67 tys.zł
os. Strusia - 26 m2, III/IV - 61 tys.zł
os. Wandy - 36 m2, I/III - 75 tys.zł
os. Tysiąclecia - 20 m2, IV/IV - 61 tys.zł

2-pokojowe

os. Albertyńskie - 41 m2 - I/IV - 87 tys.zł
os. Zgody - 48 m2 - III/III - 87 tys.zł
os. Podwawelskie - 46 m2 - IV/IV - 137 tys.zł
os. Kozłówek - 37 m2 - VI/X - 77 tys.zł
Azory - 37 m2 - IV/IV - 80 tys.zł
OKAZJA - ul. Powstańców - 46 m2 - XII/XV, loggia, po rem. - 85 tys.zł
os. Wzgórza Krzesławickie - 37 m2 - III/III - 76 tys.zł
os. Szkolne - 40 m2 - IV/IV - 77 tys.zł
os. Na Wzgórzach - 35 m2 - I/IV - 72 tys.zł
Azory - 43 m2, IV/IV, po rem. - 102 tys.zł
Ugorek - 33 m2, IX/IX - 84 tys.zł
os. Kazimierzowskie - 38 m2, p/X, po rem. - 77 tys.zł
os. Boh. Września - 40 m2, III/IV, po rem. - 100 tys.zł
ul. Lipska - 42 m2, p/III, 5-letnie - 132 tys.zł/
ul. Kwartowa - 43 m2, XIII/XIII - 95 tys.zł
os. Wandy - 48 m2, I/II, wys. stand. - 97 tys.zł
os. Wysokie - 43 m2, IX/X - 86 tys.zł
os. Stalowe - 50 m2, p/IV, po rem. - 93 tys.zł
os. Piastów - 46 m2, IX/X - 88 tys.zł
os. Rżąka - 50 m2, I/IV, 7-letnie - 105 tys.zł
os. Strusia - 45 m2, p/IV, po gen. rem. - 97 tys.zł
ul. Centralna - 42 m2, XI/XII, balk. - 87 tys.zł

3-pokojowe

ul. Strzelców - 53 m2 - III/IV - 125 tys.zł
os. Górali - 63 m2 - II/II - 107 tys.zł
OKAZJA - os. Prokocim - 68 m2 - VII/X - 99 tys.zł
os. Ruczaj - 56 m2 - I/IV - 142 tys.zł
B. Prądnik - 50 m2 - II/IV - 127 tys.zł
OKAZJA - os. Na Skarpie - 64 m2 - wys.p/II - 103 tys.zł
os. Boh. Września - 55 m2 - I/X - 107 tys.zł
os. Boh. Września - 54 m2, I/IV - 122 tys.zł
ul. Strzelców - 83 m2, II/VI, 5-letnie - 210 tys.zł
os. Centrum E - 64 m2, II/IV, 6-letnie 162 tys.zł
os. Tysiąclecia - 50 m2, III/IV - 103 tys.zł
ul. Strzelców - 53 m2, IV/IV - 117 tys.zł
ul. Pachońskiego - 60 m2, VIII/X - 138 tys.zł
os. Jagiellońskie - 55 m2, IV/IV - 97 tys.zł
ul. Pszona - poddasze, 94 m2, IV/IV - 180 tys.zł
ul. Rozrywki - 75 m2, VIII/X (8-letnie) - 173 tys.zł
os. Oświecenia - 64 m2, II/IV - 152 tys.zł
os. Słoneczne - 60 m2, I/IV - 132 tys.zł
os. Dywizjonu 303 - 63 m2, III/IX - 146 tys.zł

4-pokojowe

ul. Krowoderskich Zuchów - 77 m2 - I/IV - 168 tys.zł
ul. Młyńska - 74 m2 - VII/X - 183 tys.zł
os. Tysiąclecia - 65 m2, IV/IV - 162 tys.zł
os. Ruczaj - 72 m2, Ii/IV - 178 tys.zł
os. Dywizjonu 303 - 76 m2, IV/VIII - 178 tys.zł
os. Centrum E - 85 m2, 6-letnie, wys.stand., I/VI - 219 tys.zł
os. Oświecenia - 75 m2, II/X - 170 tys.zł
os. Kościuszkowskie - 60 m2, IV/X - 129 tys.zł
ul. Fertnera - 72 m2, wys.p/X - 192 tys.zł
os. II Pułku Lotniczego - 73 m2, IV/IV - 175 tys.zł

Mieszkania w nowym budownictwie

ul. Halszki - 46 m2 - wys.p/IV, wyk. - 140 tys.zł
ul. Rusznikarska - 47 m2, III/VI - 142 tys.zł
ul. Białoprądnicka - 52 m2, III/IV - 155 tys.zł
os. Górka Narodowa - 49 m2, p/II, wykończone, garaż - 160 tys.zł
os. Złocień - 39 m2, I/III - 92 tys.zł
Czerwony Prądnik - 35 m2, (2-pok.), p/III, wys.stand. - 113 tys.zł
os. Oświecenia - 46 m2, wyk., III/IV - 106 tys.zł

Domy sprzedaż

Mogilany - 145 m2, 7a, nowy, wykończony - 265 tys.zł
ok. Alwerni - 240 m2, 9,5a, basen, wys. stand., ciekawa architektura - 310 tys.zł
ok. Czernichowa - 360 m2 + bud. 600 m2, 65a, wykończony - 600 tys.zł
OKAZJA - **DOBRANOWICE ok. WIELICZKI** - 120 m2, murowany, 2,60 ha (las, strumyk) - 150 tys.zł
Wola Justowska - 245 m2, nowy, 5,8a - 208 tys. USD
Wola Justowska - 350 m2, 6a - 205 tys. USD
Chorągwica - 130 m2 p.u., 7-letni, wykończony, kominek, 18a - 190 tys.zł
Biały Kościół - 160 m2, 10a nowy, wykończony - 365 tys.zł
os. Stoki - 360 m2, 6a, 2-rodz. wykończony - 440 tys.zł
Michałowice - 170 m p.u., 10a, nowy, wykończony, odpis - 450 tys.zł
os. Marszowiec - 350 m p.c., 10a, wyk., ciekawa architektura - 150 tys. USD
ok. ul. Jerozolimskiej - 80 m2, po gen.rem., 5a - 230 tys.zł
Limanowa - 280 m2, nowy, wykończony (2-rodz.) 13a - 320 tys.zł
os. Na Stoku - 400 m2, st.zamk., (2-rodz.), 5a - 80 tys. USD
Alwernia - 350 m2, 1 ha, wys. stand. - 430 tys.zł
ok. Zakrzowa - 220 m2, ładny, wykończony, 13a - 255 tys.zł
Mistrzejowice - 600 m2, nowy, cz.wykończony, (2-rodz.), 11a - 170 tys. USD
ok. Libertowa - 400 m2, piękny nowy dworek, superkomfortowy, 44a
ok. Rżąki - 120 m p.u. - 3,3a, st.zamknięty - 250 tys.zł

Działki sprzedaż

Łuczyce - 26a bud., uzbr. - 36 tys.zł
Kokotów - 8a bud., uzbr. - 54 tys.zł
MODLNICZKA - 43A BUD.-ROL. - ZAMIANA NA INNĄ NIERUCHOMOŚĆ
Bosutów - 46a, rol. - 62 tys.zł
Miłocice - 20a, bud. uzb. - 30 tys.zł
k/Facimiecha - 1,04 ha - 1.200 zł/a rol.bud.
Staniątki - 47a bud.-rol., uzbr. - 57 tys.zł

ul. Powstańców - 18a - położona w obszarze mieszkaniowym M-4 uzbrojenie - energia elektryczna, wymiary 30x60 m, cena proponowana - 10,5 tys.zł/a

Michałowice - 30a - działka przemysłowa - utwardzona, zabudowana budynkiem (ok. 30 m), uzbrojenie w sąsiedztwie, cena proponowana - 6 tys.zł/a

Michałowice - 31a - z możliwością podziału, działka komercyjno-usługowa, zabudowana budynkiem magazynowym (ok. 30 m) i przylegającą wiatą, uzbrojenie - energia elektryczna, proponowana cena - 6 tys.zł/a

Mieszkania i lokale wynajem

os. Żabiniec - 75 m2, witryna - 1.800 tys.zł
os. Sportowe - 65 m2, bez mebli, (3 pok.) - 600 zł+opłaty
ok. ul. Nowohuckiej - budynek biurowo-mag. 400 m2, wys. standard
ok. Mogilskiej - 130 m2 lokal biurowy IIp., wys. standard
Al. Słowackiego - 39 m2 - lokal handlowy

tel./fax 413-07-87 **tel. 412-18-96** **tel. 0605 44 88 91**

NIERUCHOMOŚCI KRÓLEWSKA 11

Małgorzata Bobola, Elżbieta Guzik – zapraszają do swojego biura

Kraków, ul. Królewska 11

tel. 012/ 631–22–55, 631–22–56, fax: 012/ 631–22–50, e–mail: office@krolewska–11.com.pl

OFERTA SPECJALNA:

OKAZJA!! STARE MIASTO, mieszkanie 3, 4 – pokojowe, pow. 110 m2, do kapitalnego remontu, 2/II, cena: 185.000 zł, K–26943

KROWODRZA, do sprzedaży, rozpoczęta budowa bardzo atrakcyjnie położonego obiektu handlowo – usługowo – biurowego, pow. I – etap: 726 m2, II – etap 470 m2, działka: 1000 m2 cena: 599.000, K–26678

KLINY – BARDZO ATRAKCYJNA DZIAŁKA O POW.OKOŁO 120.000 m2 /12 ha/, M–2, UZBROJENIE W DRODZE, CENA: 150 zł/m2, tel: 0501/488–465

STARE MIASTO, lokal biurowy, handlowo – usługowy, front, witryna, 2 pomieszczenia + węzeł sanitarny, K–26916, pow. 50 m2, cena wynajmu: 4.500zł

DOMY

LIBERTÓW, atrakcyjny dom jednorodzinny, nowy, wykończony w wysokim standardzie, orginalny projekt, klimatyzacja, zagospodarowana działka 15a, cena: 250.000USD, K–26500

WOLA JUSTOWSKA, dom jednorodzinny, wolno stojący, pow: 250 m2, zagospodarowana działka 6,75a, cena: 175.000,USD, K–26818

WOLA DUCHACKA, dom wolno stojący, na osiedlu domków jednorodzinnych, pow: 250 m2, cena: 120.000USD, K–26820

WOLA JUSTOWSKA, budynek mieszkalny + magazyn, pow: 280 m2, dodatkowo 5 pomieszczeń przylegających do budynku, pow. działki: 7a, cena: 500.000zł, K–26811

MOGILANY, nowa rezydencja, luksusowo wykończona pow: 360m2, pow. działki: 84 a, cena: 295.000USD, K–26163

WOLA JUSTOWSKA, dom jedno lub wielorodzinny do wykończenia, pow: 280 m2, pow. działki: 7a, cena: 500.000zł, K–26811

REJON BŁON, nowy dom jednorodzinny do zamieszkania, pow: 200 m2, pow. działki: 5,5a, cena: 255.000USD, K–26433

WYBRANE MIESZKANIA

NOWY TARG, 3 pok., j. kuchnia, balkon z widokiem na góry, **pow. 63 m2, cena: 120.000zł**, K–26952

STARE MIASTO – ZYBLIKIEWICZA, atrakcyjnie położona garsoniera, **pow. 23 m2, cena: 60.000 zł**, K–26962,

REJ. BAGATELI, pokój z kuchnią do remontu, pow. 18 m2, cena: 55.000zł, K–26911

REJ. BAGATELI, 1, 2, 3, 4, 5–pok, pow. od 18 m2 – 137,5 m2, 2/III, cena: od 2800 m2, parkiety na podłogach, kuchnie i łazienki do zrobienia, K–26856

PIASKI – PODEDWORZE, 1 pok. z j. kuchnią, słoneczne, w pobliżu szybki tramwaj, z okien piękny widok na Kraków, balkon, **pow. 33,3 m2, cena: 69.000zł**, K–26950

ŁOBZÓW, UL.ZAKĄTEK, 1 pok., po remoncie, balkon, **pow. 29 m2, cena: 105.000zł**, K–26940

RADZIKOWSKIEGO, nowe 1 pok., pow. 42m2, do wykończenia, balkon, biały montaż, cena: 124.000 zł, K–26970,

CHOPINA, 1–pok, 2/4p, balkon, pow. 39 m2, cena: 120.000zł, K–26807

PRĄDNIK BIAŁY, 1 – pok z dużą j.k., łazienka po remoncie, pow. 30m2, cena: 68.000zł, K–26810

RUSZNIKARSKA, 1, 2 – pok – jk,pow. 39m2,5/VIII, nowe z b. montażem, balkon, 2 windy, cena: 108.000zł, K–26730

WROCŁAWSKA, 1 pok z dużą jasną kuchnią, loggia, pow. 43m2, cena: 105.000zł, K–26711

RADZIKOWSKIEGO, 2 pok., ćk, po remoncie, 4/IV, **pow. 37 m2, cena: 78.000 zł**, K–26967

RUCZAJ – POD PERGOLAMI, atrakcyjne nowe, z odpisem, 2 pok. z j.k., 1/IV,**pow. 51 m2, cena: 149.000 zł, garaż: cena: 23.000 zł,** K–26974

WROCŁAWSKA, 2 pok., j.k. otwarta na pokój, **pow. 40,5 m2, cena: 110.000zł**, K–26973,

OS.OFICERSKIE, 2 – pok – ćk, pow. 26m2, cena: 71.000zł,1/IV, podłogi parkiety, kuchnia i łazienka flizy, blok z cegły K–26865

OS.CENTRUM C, 2 pok.jk, 3/V, **pow. 52 m2, cena: 94.000 zł**, K–26949

KROWODRZA, nowe 2 – pok – jk, bez białego montażu, piętro I, II i III – ie, pow. 60 m2, cena: 186.000zł, K–26797

RYDLA, 2 pok, po gen. remoncie,nowe parkiety, nowe flizy, pow. 49 m2, cena: 143.000zł, K–26720

PSZONA, 3 – po, nowe, wykończone, balkon, pow. 57m2, cena: 195.000zł, K–26854

POLANA ŻYWIECKA, nowe bardzo ładne 3 – pok, pow. 52,50 m2, 1/II, K–26737, cena: 150.000zł

LITEWSKA, 3 – pok, pow. 54 m2, 2/IV, po remoncie, cena: 167.000zł, K–26899

KOBIERZYŃSKA, atrakcyjne poddasze z możliwością zrobienia antresoli, w nowym bloku, z garażem, pow. 40m2, cena: 115.000zł, K–26778

ŁOBZÓW – FREDLEINA, 3 pok., pow. 47 m2, , 1/IV, po remoncie, parkiety,, nowe okna**, pow. 47 m2, cena: 165.000 zł**, K–26955

ŁOBZÓW, atrakcyjne 3–pok, 2 balkony,miejsce parkingowe, możliwość kupna garażu, pow. 70 m2, cena: 270.000zł, K–26874

LEA JULIUSZA, 3 pok, wykończone w wysokim standardzie, parter z ogródkiem, miejsce postojowe w podziemiach, teren ogrodzony, monitorowany**, pow. 98 m2,cena: 490.000 zł**, K–26969

PROKOCIM – KONRADA WALLENRODA, okazja, 3 pok., j. kuchnia, loggia**, pow. 68 m2, cena: 99.000zł,** K–26947

WOLA JUSTOWSKA – KASZTANOWA, **nowy, superkomfortowo wykończony apartament 3 – pokojowy, pow.67m2, kuchnia umeblowana, teren ogrodzony, strzeżony, taras, kominek, cena: 360.000zł, K–24131**

REJ. KALWARYJSKIEJ, nowe 4 – pok., 1/II, w bloku 6 mieszkań, 2 balkony, na podłogach parkiety, flizy hiszpańskiej, pow. 83 m2, cena: 257.000zł + garaż 30.000zł, K–26852

OS.BOH. WRZEŚNIA, bardzo ładne 4 – pok, dwupoziomowe, 2 balkony, pow. 102,50 m2, blok 3 letni, cegła, możliwość dokupienia miejsca garażowego w podziemiu, cena: 230.000zł, K–26732

BIEŻANÓW – MAŁA GÓRA, atrakcyjne 4 pok. pow. **73 m2, 1/IV, cena: 165.000 zł, garaż**, K–26948,

KROWODERSKICH ZUCHÓW, 4 pok., duża loggia, **pow. 67,5m2, cena: 160.000 zł**, K–26964

STARE MIASTO, rej. Karmelickiej, 5–pok, kamienica w dobrym stanie technicznym., pow. 172 m2, cena: 440.000zł, K–26680

KARMELICKA, reprezentacyjne, 5 – pok., I.p w zadbanej kamienicy, możliwość podziału na 2 mieszkania, pow**. 140m2**, cena**: 560.000zł**, K–26510

OS.OFICERSKIE, 5 – pok., pow. **145 m2**, częściowo po remoncie, wysoki parter, duży balkon, działka: 8 a. cena: **460.000zł,** K–26144.

KAZIMIERZA WIELKIEGO, 5 – pok., pow. 150 m2, dwupoziomowe, po remoncie, bardzo ładne funkcjonalne, dwie łazienki, dodatkowo wc, balkon, telefon, budynek 7 – letni, cena: 375.000zł, K–22920/10

STARE MIASTO, 7–pok, pow. 190.000 m2, cena: 200.000USD, 1/III, 2 – a odrębne wejścia, na podłogach parkiety, nowe okna, nowe flizy, 2 – a balkony, K–26864

ŻABINIEC – SOLSKIEGO, **II – poziomowe, nowe, pow. 100 m2, wykończone, taras 20m2, cena: 370.000zł**, K–26522,

DZIAŁKI

WOLA JUSTOWSKA, 29a, uzbrojona, z domem do rozbiórki, cena: 270.000USD, K–26695

WOLA JUSTOWSKA – CHEŁM, budownictwo jednorodzinne, uzbrojona, ogrodzona, pow. działki: 16a, cena: 190.000zł, K–26235

ZAKAMYCZE, działka budowlana, położona pod lasem, pow. działki: 30a, cena: 16.000zł/a, K–23190

SWOSZOWICE, bardzo atrakcyjna, widokowa działka w całości budowlana, uzbrojona, WZiZT, możliwość kupna części działki, na działce stare dęby, pow. 32a, cena: 460.000 zł, K–26320

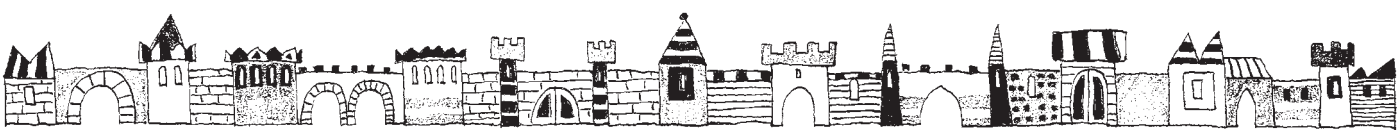
WYNAJEM

WOLA JUSTOWSKA – REJON RESTAURACJI STRZELNICA, bardzo atrakcyjne, superkomfortowe, nowe apartamenty do wynajęcia, pow. 54 m2 (500USD), 72 m2 (680USD), 108 m2 (900USD), 115 m2 (1100USD), kuchnie umeblowane, wyposażone, reszta do uzgodnienia, miejsca parkingowe w garażu, obiekt chroniony, monitorowany, cisza spokój, K–26127

OLSZA – WIENIAWSKIEGO – PRZY KRAKCHEMI, nowe, superkomfortowe, mieszkania 1,2–pok, pow. od **35 m2 do 48 m2**, wyposażone kuchnie, umeblowane lub nie cena wynajmu: **od 700 zł,** K–26538

WESELE, miesz. 3 – pokojowe, blok ogropow. 70 m2, cena wynajmu: 1400, K–26915

REJ. A. ROLNICZEJ, nowe mieszkanie 2 – pokojowe – jk, pow. 56 m2, cena wynajmu: 1100 z garażem, K–26902



42 9-41-39 LICENCJA PAŃSTWOWA CENTRALA ul. Grzegórzecka 27
42 9-23-13 NIERUCHOMOŚCI

pn. - pt. 10.00 - 18.00
sob. 9.00 - 13.00

NAJEM - KUPNO - SPRZEDAŻ - SZEROKA GAMA OFERT

GRUPA AGENCJI NIERUCHOMOŚCI. WSPÓLNA KOMPUTEROWA BAZA DANYCH. NASZE OFERTY TAKŻE NA STRONACH „GRUPY AN"

Mieszkania sprzedaż

POSIADAMY W OFERCIE SPRZEDAŻY PONAD 500 MIESZKAŃ

jednopokojowe, garsoniery

Kotlarska - 40m2, I/IV, balkon, po remoncie, 120000zł
Prądnicka - 27m2, 0/X, standard, odświeżone, 65000zł
Ketlinga - 30m2, II/II, (Kliny), nowe, parkiet, flizy, 98000zł
Lea - 38m2, II/IV, kamienica, flizy, terakota, 120000zł
Młyńska - 25m2, I/X, nowe flizy, parkiety, blok ocieplony, 66000zł
Kuźnica Kołłątajowska - 34m2, II/III, nowe, wylewki, osiedle monit., 90000zł
Kordeckiego - 26m2, 0/IV, kamienica, flizy, terakota, antresola, 70000zł
Prądnicka - 27m2, 0/X, pokój, aneks, panele, flizy, terakota, 65000zł
Os. II Pułku Lotniczego – 35,5 m2, XII /XVI, loggia, tel., zadbane – 103.000 zł.
Złoty Wiek - 29 m2, IV/IV, telefon, logia, standard, sp. wł., 77000zł
Urzędnicza - 30 m2, III/III, nowa nadbudowa kamienicy, standard, 110000zł
Topazowa - 30 m2, II/II, nowe, flizy, wykładziny dywanowa, 115000zł
Koszykarska - 38 m2, II/X, po rem., j. kuch, liczniki, ładne, 85000 zł
Armii Krajowej - 32 m2, O/VIII, po rem, balkon, telefon, 98000 zł
Ugorek - 23 m2, IV/IV, standart, do rem., 62000 zł
Kawiory - 30 m2, 0/III, parkiety, tel., 85000zł
Mała Góra - 36 m2, 0/X, standard, puste, 59000 zł
Na Błonie - 24 m2, III/IV, nowe sanitariaty, okna PCV, 72000 zł
Bronowice - 39 m2, 0/I, parkiety, piece kafl., hipoteka, 95000 zł
Górali - 36 m 2, I/II, flizy, terakota, meble, 89000 zł
Grzegórzecka - 30 m2, III/IV, po remoncie, okna PCV, 98000 zł
Daszyńskiego - 20 m2, IV/IV, w trakcie wykupu, 50000zł
Celna - 19 m2, 0/III, po remoncie, wykładziny, 60000zł
Kalinowe - 24 m2, I/X, standard, telefon, okna PCV, 59000 zł
Siemaszki - 23 m2, I/IV, parkiety, flizy, po remoncie, 73000 zł
Brzozowa - 16 m2, I/II, ofic. po remon., umebl., sprz. AGD, 56000zł
Łepkowskiego - 33 m2, VII/X, logia, telef., szafy zab., 83000zł

dwupokojowe

Azory - 38m2, IV/ IV, do odnowienia, 81000zł
Bałuckiego - 44m2, V/V, parkiety, flizy, terakota, 110000zł
Obopólna - 43m2, III/III, parkiety, balkon, jasne, 147000zł
Półkole - 40m2, 0/X, loggia, flizy, terakota, 113000zł
Przy Arce - 43m2, IX/X, loggia, po generalnym remoncie, 150000zł
os.Kościuszkowskie - 41m2, IV/X, flizy, terakota, opomiarowane, 95000zł
Kordeckiego - 50m2, 0/IV, kamienica, standard, 124000zł
Imbramowska - 47m2, III/X, flizy, terakota, balkon, zadbane, 103000zł
Grzegórzecka - 45m2, I/I, parkiety, balkon, do gen. remontu, 75000zł
Łazy - 63m2, I/I, balkon, panele, flizy, terakota, nowe okna, 160000zł
Kurczaba - 39m2, 0/X, balkon, do odświeżenia, 90000zł
Wysłouchów, 52m2, III/X, balkon, meble kuchenne, zadbane, 90000zł
Nad Potokiem – 39 m2, III/X, logia, tel., parkiet – 107.000 zł.
Palacha – 40 m2, IV/X, standard, telefon, loggia - 123000 zł
Topazowa - 43 m2, III/III, nowe, standard, balkon, 112000zł
Litewska - 44 m2, 0/IV, logia, telefon, parkiety, 140000zł
Spółdzielców - 45 m2, 0/IV, panele, flizy, balkon, tel., 115000zł
Litewska - 38 m2, X/XI, po remoncie, korek, balkon, 140000zł
Krzywdy - k/tandety, III/IV, nowe, balkon, panele łuki, 134000 zł
Na Szaniec - 37 m2, III/IV, parkiety, balkon, flizy, 120000 zł
Azory - 37 m2, I/IV, po rem., liczniki, tel., meble, 93000zł
Na Stoku - 41 m2, 0/III, standart, telefon, logia, 88000 zł
Turka - 52 m2, III/IV, meble w kuchni, blok chroniony, 165000 zł
Stachiewicza - 37 m2, I/X, parkiety, telefon, 88000 zł
Przykopy - 45 m2, IV/V, nowe z odpisem, 130000 zł
Mała Góra - 43 m2, X/X, po remoncie, sufity podwiesz., 83000zł
Kurasia - 34 m2, flizy, okna PCV, 90000zł
Turka - 38 m2, 0/II, flizy, balkon, żaluzje, ind, CO, 89000 zł
Boh. Września - 54 m2, I/VI, meble, parkiety, 124000 zł
Kazimierzowskie - 35 m2, 0/IV, panele, flizy, terakota, 73000zł
Al.Pokoju - 37 m2, IV/IV, po rem., meble + AGD, puste, 100000zł
Okólna - 45 m2, II/IV, telef., flizy, logia, 99000zł
Heleny - 51 m2, VIII/X, flizy, terak., parkiety, sp. wł., 108000zł

trzypokojowe, czteropokojowe

Bronowicka - 46m2, III/X, parkiety, flizy, zadbane, 115000zł
Centrum "A" - 65m2, 0/IV, wys.parter, po remocie, garaż, 190000zł
Jakuba Bojki - 91m2, I/X, fliz.ter.2 balkony, zadbane, 174000zł
Ściegiennego - 68m2, VI/X, loggia, fliz, parkiety, 125000zł
Oświecenia - 61m2, I/IV, loggia, flizy, terakota, pawlacze - 130000zł
Złotego Wieku - 48m2, I/IV, flizy, terakota, panele, balkon - 127000zł
Królowej Jadwigi - 64m2, 0/II, taras, balkon, flizy, panele, garaż, 295000zł
Dywizjonu 303 - 59m2, VI/X, flizy, terak., po remoncie, ładne wnętrza, 130000zł
Syrokomli - 51m2, V/V, adaptacja strychu, 200000zł
Aleksandry - 62m2, IV/X, parkiety, flizy, zadbane mieszkanie, 125000zł
Kobierzyńska - 73 m2, I/X, loggia, tel. - 164 tys.zł
Palacha - 60 m2, III/IX, loggia, tel., strych - 160 tys.zł
ul. Schweitzera - 84 m2, 0/III, tarasowiec, działka 1,5a - 190 tys.zł
Litewska - 54 m2, 0/IV, balkon, parking, zielono - 160 tys.zł
Dywizjonu 303 – 63 m2, III/IV, logia, tel., po kapit. remoncie – 150.000 zł.
ul. Miłkowskiego – 57 m2, I/IV, loggia, tel., żaluzje, rolety – 165.000 zł.
Łużycka – 56 m2, I/X, parkiety, telefon, szafy wnękowe, 114000 zł
Łobzowska - 70 m2, 0/IV, po rem., nowe okna, drzwi, flizy, parkiety, 290000zł
Boh. Września - 102 m2, VI/VII, nowe, dwupoz., parkiety, flizy, 280000zł
Konrada Walenroda - 56 m2, VII/X, logia, okna PCV, flizy, 145000zł
Cegielniana - 73 m2, VIII/X, parkiety, tel, flizy, super, 160000 zł
Ruczaj - 66 m2, III/IV, nowe, superkomfort, garaż, 235000zł
Oświecenia - 75 m2, II/X, liczniki, internet, 170000 zł
Rezedowa - 54 m2, I/III, nowe, umeblowane, własna kotłownia, 190000zł
Czyżyny - 69 m2, III/III, parkiety, korek, flizy, 160000 zł
Słomiana - 0/IV, standard, flizy, możl. garażu, 120000zł

Domy sprzedaż

POSIADAMY W OFERCIE SPRZEDAŻY PONAD 300 DOMÓW

Bronowice Małe - 350m2, 3, 5a dz., cegła, garaż, do wejścia, 600000zł
Giebutów - 210m2, 11a, wolnostojący, do wykończenia, 200000zł
Tenczynek - 70m2, 5a, letniskowy, cegła, ładny, 80000zł
Czajęczyce - 100m2, 12a, cegła, podpiwniczony, 44000zł
Śledziejowice - 185m2, 4a nowy, do wykończenia, 290000zł
Kryspinów - Budzyń - 655m2, 11a, dom + hala warsztatowa, 490000zł
Wola Filipowska - 100m2, 25a dz, (22a bud. - usług.), zab.gosp. - 95000zł
Bochnia - 300m2, 8,47a, garaż, do wejścia, 300000zł
Szarów - 220m2, 17a, garaż na 2 - samochody, media, do wejścia - 290000zł
Bolechowice - 240m2, 12a, ogrodzony, media, do wejścia - 650000zł
Bronowice - 130m2, 4, 65a dz, media, komfortowy, 92000USD
Braterska - 95m2, 5, 79a dz., bez dachu, projekt, garaż - fund. - 180000zł
Skotnicka - 130m2, 13a dz, media, 2 - garaże, działka zag. - 279000zł
Prądnik Biały - 60m2, 9a, ogrodzony, drewno - cegła, 200000zł
Laski Dworskie - 80m2, 10, 5a dz, ogrodzony, do remontu, 50000zł
Tomaszowice - 300m2, 8a dz., nowy, 2 garaże, do wykończenia, 350000zł
Wola Filipowska - 90m2, 30a dz., parterowy, media, do remontu, 55000zł
Filipowice – 110m2, 16 a, podpiwniczony, ogrodzony, media, 110000 zł
Wieliczka - 250 m2, 4,5a, do zamieszk., media, otynkowany, piętrowy - 270.000 zł
Stanisławice - 200m2, dz. 31a, do zamieszkania - 350000zł,
Zielonki - 60 m2, 6 a, do remontu - zamieszkania, ogrodzony, 135000 zł
ok. Wieliczki - 65 m2, 1,14 ha, do zamieszkania w trakcie remontu, 150000zł
Bębło - 160 m2, 40 a, s.s.o., media na działce, murowany, cz. ogrodzonyy, 170000 zł
Wrząsowice - 180 m2, 24 a, do wykończenia, media, murowany, 180000zł
Kliny - 280 m2, 4 a, ogr, otynk, do wykończ, 430000 zł
Azory - 228 m2, 3 a, odpis, do wykończ, 546000 zł
Lesisko - 410 m2, 8 a, komfort, nowy, meble, 550000 zł
Prokocim - 250 m2, 6 a, do wejścia, lokal handlowy, 310000zł
SZYCE - 100 m2, 23 a, po cz. remoncie, media, 200000zł
Bieżanów - 270 m2, 13 a, do zamieszk, media, ogrodz., raty, 385000zł
Piaski - 250 m2, 8 a, do zamieszk., media, ocieplony, 380000zł
Śledziejowice - 180 m2, 8 a, superkomfort, nowy, meble, 620000zł
Kliny - 200 m2, 6 a, do zam., ogrodz, media, 570000zł
Hufcowa - Skotniki - 150 m2, 6 a, do wyk., ulga budowl., 420000 z
Smoniowice - 80 m2, 40 a, do zam., media, murowany, ogrodz., 125000zł
Żbik - Krzeszowice - 200 m2, 10 a, do wykończ. + dz. 22a, 125000zł
Brzezie - 270 m2, 11 a, do zamieszkania, co-gazowe, 390000 zł
Śledziejowice - 100 m2, 8 a, po remoncie, media, 250000 zł,
Sanka - 1.10 ha, do remontu, las, media, z cegły, 150000 zł
Rudawa Pisary - 300 m2, 20 a, do zam, media, ogrodzony, 258000 zł

Działki sprzedaż

Tonie - 5a, budowlana, media, projekt domu, 80000zł
Rączna - 55a, media w drodze, projekt domu, 95000zł
Wieliczka - 8.07a, budowlana, uzbrojona+proj.+zezw. - 56 tys.zł
os. Krzyszkowice - 10,36a, bud-rolna, część. uzbroj., zezwolenie - 39 tys.zł
Chrosna – 23 a, media na działce, droga asfaltowa, 35.000 zł
Mogilany – 8,8a, szer. 29m, częściowo uzbrojona – 54.000 zł.
Giebułtów – 11a, uzbrojenie w sąsiedztwie, szer. 36m – 88.000 zł.
Siedlec k/Rudawy - 12a, 13a, 18a, pozwolenie na budowę, 3500zł za ar
Ujazd - 22a, budowlana, lub 2 x 11a, 70000zł lub 140000zł
Karniowice - 8 a, budowlana ładna, media, 65000 zł
Krzywaczka - 11,6 a, budowlana, media blisko, 15000 zl
Torfowa - k/Kobierzyńskiej, 6 a - 195000zł, 5,5 a - 174000 zł, budow. media
Mogilany - Buków - 14 a, budowlana, media, 68000zł

Oferta specjalna

GROJEC - K/Tenczynka, 300m2, 10a, nowy, garaż, ogrodzony, do weścia - 280000zł

Lokia

ZARZĄD • ADMINISTRACJA • POŚREDNICTWO

Plac Wolnica 10 I p.
tel. 431-19-47, 422-27-94
0501 185-085

www.lokia.krakow.pl
e–mail: administracja@lokia.krakow.pl

NOWA SIEDZIBA FIRMY: PLAC WOLNICA 10

Mieszkania sprzedaż

KAZIMIERZ
- 23 m2 - 1 pok. - 0/IV - 67 tys.zł
- 44 m2 - 2 pok. - II/IV - 120 tys.zł
- 46 m2 - 1 pok. - II/IV - 125 tys.zł
- 64 m2 - 2 pok. - III/III - 130 tys.zł

STRYCH DO ADAPTACJI - 184 m2 - 165 tys.zł

Młyńska - 1p. - 25 m2 - 66 tys.zł
os. Na Stoku - 1p. - 26 m2 - 57 tys.zł
Na Kozłówku - 2p. - 45 m2 - 83 tys.zł
Łepkowskiego - 1p. - 33 m2 - 83 tys.zł
Wzgórza Krzesł. - 1p. - 26 m2 - 65 tys.zł
Aleja Pokoju - 1p. - 21 m2 - 58 tys.zł
Kotlarska - 1p. - 40 m2 - 89 tys.zł
Młyńska - 1p. - 25 m2 - 66 tys.zł
Okólna - 2p. - 46 m2 - 105 tys.zł
Kluczborska - 2p. - 47 m2 - 145 tys.zł
Mogilska - 2p. - 37 m2 - 132 tys.zł
Wysłouchów - 2p. - 52 m2 - 130 tys.zł
Kanonicza - 2p. - 70 m2 - 950 tys.zł
Kalinowe - 2p. - 37 m2 - 71 tys.zł
Wlotowa - 2p. - 45 m2 - 83 tys.zł
Kraszewskiego - 3p. - 96 m2 - 400 tys.zł
os. Złoty Wiek - 3p. - 48 m2 - 100 tys.zł
Kwiecista - 3p. - 55 m2 - 240 tys.zł
Skawina - 3p. - 60 m2 - 110 tys.zł
Konrada Wallenroda - 3p. - 68 m2 - 110 tys.zł
Miłkowskiego - 3p. - 80 m2 - 220 tys.zł
II Pułku Lotniczego - 3p. - 63 m2 - 140 tys.zł
Powstańców - 3 pok. - 53 m2 - 115 tys.zł
Moniuszki - 3p. - 88 m2 - 295 tys.zł
Żabiniec - 4 pok. - II poziomy - 101 m2 - 385 tys.zł
Cegielniana - 4 pok. - 80 m2 - 210 tys.zł
Kremerowska - 4p. - 122 m2 - 295 tys.zł
Rydygiera - 4p. - 82 m2 - 190 tys.zł
Dom - gm. Zielonki - 86 m2 - 9 ar - 220 tys.zł
Mogilany - dom - 123 m2 - 245 tys.zł

Lokale użytkowo-biurowe - wynajem

KAZIMIERZ
- 13 m2 + 300 m2 - piwnice - 3000 zł
- 25 m2 - lp - biuro -850 zł
- 42 m2 - oficyna - 800 zł
- 50 m2 - lp. biuro - 1200 zł
- 85 m2 - front - 5000 zł
- 50 m2 - front - 3000 zł

DOM - PARK JURAJSKI - PRĄDNIK KORZKIEWSKI

- **jedyny w Polsce dom wbudowany w skałę**
- **20 km od Krakowa**
- **2 piętra, przyziemie, 2 tarasy, ogrzew. elektr.,**
- **działka 30,5 ar**
- **powierzchnia domu - 75 m2**
- **cena 800.000 zł**

Dworcowa - 50 m2 - lp. - 1200 zł
Rzeźnicza - 14 m2, 21 m2 - biuro
Ułanów - 20 m2 - front - 750 zł
Dobrego Pasterza - 105 m2 - 2500 zł
Zakopiańska - 200 m2 - 6 tys.zł
Tarłowska - 80 m2 - biuro - 2200 zł
Chocimska - 107 m2, lp. - 1000 USD
Focha - 115 m2, IIp. - 1000 USD
Wielopole - 60 m2 - 5000 zł
Zwierzyniecka - 56 m2 - 5500 zł
Floriańska (pasaż) - 30 m2 - 3000 zł
Straszewskiego - 125 m2 - 3500 zł (biuro)
Żabiniec - 148 m2 - 3000 zł

Mieszkania wynajem

Pokoje dla studentów wynajem - Łagiewniki

Krowoderska - 1p. - 26 m2 - 750 zł
Zalewskiego - 30 m2 - 1p. - 600 zł
Parkowa - 30 m2 - 1p. - 700 zł
Wola Justowska - 30 m2 - 1p. - 800 zł
Kalwaryjska - 30 m2 - 1p. - 800 zł
Białoprądnicka - 31 m2 - 1p. - 600 zł
Bronowicka - 28 m2 -1p - 600 zł
Żółkiewskiego - 37 m2 - 1p. - 900 zł
Estery - 50 m2 - 2p. - 1150 zł
Szujskiego - 50 m2 - 2p. - 850 zł
Żelińskiego - 45 m2 - 2p. - 1300 zł
Racławicka - 47 m2 - 2p. - 1000 zł
Kościuszkowskie - 50 m2 - 3p. - 700 zł
Starowiślna - 40 m2 - 2p. - 1000 zł
Wrocławska - 56 m2 - 2p. - 900 zł
Siewna - 52 m2 - 2p. - 800 zł
Łokietka - 42 m2 - 2p. - 750 zł
Siemaszki - 45 m2 - 2p. - 600 zł
Na Lotnisku - 38 m2 - 2p. - 600 zł
Radzikowskiego - 50 m2 - 2p. - 800 zł
Praska - 36 m2 - 2p. - 600 zł
Konfederacka - 65 m2 - 2p. - 1300 zł
Fiołkowa - 46 m2 - 2p. - 800 zł (nowe)
Strzelców - 3p. - 82 m2 - 1700 zł
Grabowskiego - 83 m2 - 3p. - 2000 zł
os. Oświecenia - 65 m2 - 3p. - 800 zł
Sławskowska - 70 m2 - 3p. - 2000 zł
Żytnia - 65 m2 - 3p. - 1100 zł
Dobrego Pasterza - 82 m2 - II poziomy - 1800 zł (nowe)
Ariańska - 70 m2 - 3p. - 2000 zł
Składowa - 64 m2 - 3p. - 1500 zł
Floriańska - 100 m2 - 3p. - 2500 zł (poddasze)
Straszewskiego - 168 m2 - 5p. - 2600 zł (remont)
Nuszkiewicza - II poziomy - 100 m2 - 5p. - 2000 zł

Domy Wynajem

Kliny - 300 m2 - 7 ar - 1000 USD
Bronowice - 280 m2 - 5 ar - 1500 USD - super komfort, meble
Rząska - 417 m2 - 20 ar - 1000 USD
Libertów - 400 m2 - 45 ar - 2500 USD
Cienista - 1 piętro - 64 m2 - 1500 zł

NOWE BRZESKO - RYNEK
BUDYNEK W CAŁOŚCI PUSTY
DO GENERALNEGO REMONTU
cena 270.000 zł

Do sprzedania działki rolne
- Przenosza k/Wiśniowej
+ las sosnowy

KOMERCEL

NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

KRAKÓW, UL. KARMELICKA 48 tel./fax (012) 632 – 54 – 82

WYBRANE OFERTY

Kupimy sklep lub kamienicę dla poważnego i zdecydowanego klienta

KAMIENICE SPRZEDAŻ

Zwierzyniecka - 1400 m2, 8 ar, pozwolenie na nadbudowę strychu, parking, bardzo duże lokale handlowe 850 tys. USD - OKAZJA

Grodzka - 1400 m2, 6 ar - 1,5 mln USD, 300 m2 sklepy

Karmelicka - 1800 m2 - 2 mln USD, WOLNA

Karmelicka - 1600 m2 - 2 mln USD

Mały Rynek - 1100m2 - 1,1 mln USD

Stare Miasto - 1800 m2- 2 mln USD, wolna, dobry punkt handlowy

ok. Wawelu - 7200 m2 - 3,5 mln USD, lokale handlowe, dobra na hotel lub biurowiec

Stradom - 700 m2 - 460 tys.USD, WZiZT, wolna.

Stradom - 970 m2 - 1,585 mln PLN ze sklepami

Kazimierz - 40-letnia dzierżawa, hotel

ok. Karmelickiej - 1800 m2, 18ar - 1,8 mln USD

Kalwaryjska - 650 m2, 5ar - 230 tys.USD Okazja

Szlak - 1500 m2 3,7 ara - 550 tys.USD

Szlak - 1200 m2 (950m2 wolne) - 750 tys.USD

Zwierzniecka - 1/6 udziałów - 550 tys.PLN

Kr. Jadwigi - 40% udziały, 145 m2, 8 ar - 300 tys. PLN

Garbarska- 1000 m2 - 2 mln PLN

Garbarska - 1200 m2, 7ar - 900 tys.PLN

Ok. św. Filipa - 350 m2 - 700 tys.PLN

Zakrzówek - 340 m2 - 100 tys.USD

Krynica - pensjonat 1200m2 3,5 mln PLN

Zakopane - pensjonat- 280m2, 11a, 230 tys.USD

Wadowice - hotel -300m2, 34ar, 135 tysUSD

Dekerta - 380 m2- 450tys.PLN (hurt, prod.)

Bronowicka - 500 m2, 10 ar- 850 tys. PLN, doskonała na bank, siedzibę firmy.

HANDLOWE SPRZEDAŻ

Grodzka- 165 m2 - 800 tys. USD, pod prestiżowy sklep, restauracja

Karmelicka - 80 m2 - 800 tys. PLN, front

Stradomska - 150 m2 - 900 tys.PLN, front

Stradomska - 310 m2 - 300 tys.PLN, piwnica

Krakowska - 70 m2 - 450 tys.PLN, front

Krakowska - 142 m2 - 850 tys.PLN, front

Krakowska - 500 m2 - 1,126 tys.PLN

Krakowska - 100 m2 - 100 tys.USD

Kalwaryjska - 80 m2 - 120 tys.USD, front

Ok. Kalwaryjska - 270 m2 - 700 tys.PLN, nowe

Ok. Starowiślnej - 95 m2 - 85 tys.USD, front

Kazimierz - 126 m2 - 450 tys.PLN, front

Kazimierz - 20 m2 - 100 tys. PLN, front

29- listopada - 17, 23 - od 17 tys.USD, front

29- listopada - 200 m2 - 80 tys.USD, front

Nowa Huta - 300 m2, 2ar - 750 tys.PLN front

HANDLOWE WYNAJEM

Grodzka - 94 m2 - 20 tys. PLN

Grodzka - 200 m2 - 220 PLN /m2

Grodzka - 58 m2 - 19 tys.PLN

Grodzka - 70 m2 - 24 tys.PLN

Sienna - 100 m2 - 15 USD/ m2

Sienna - 220 m2 - 6,8 tys.USD

Szewska - 180 m2 - 11 tys.USD

Stradomska - 145 m2 - 90 PLN /m2

Sławkowska - 430 m2 - 4,5 tys.USD, piwnice

Floriańska - 160 m2 - 3 tys.USD, piwnice

Szczepańska - 250 m2 - 16 tys.PLN, piwnica

Wiślna - 150 m2 - 7,5 tys.PLN, piwnica

Starowiślna - 95 m2 - 4 tys.PLN remont

ok. św. Filipa - 130 m2 - 20USD/m2

Krupnicza - 170 m2- 15USD/m2

Dębniki - 127 m2 - 40 PLN/m2

Kazimierza Wielkiego - 60 m2 - 4 tys.PLN

Bronowicka - 150 m2 - 30 PLN /m2

Ok. Krakchemia - 94 m2 - 21 PLN/m2

Kujawska - 70 m2 - okazyjnie pod pub

Kobierzyńska - 215 m2 - 13 tys.PLN spożywcze

ok. Giganta - 25, 100 m2 od 1,8 tys.PLN

ok. Rakowickiej - 61 m2- 2,4 tys.PLN

ok. Mazowieckiej - do 221 m2- 26USD/m2 LUX

BIURA (MIESZKANIA) SPRZEDAŻ

Ok. Grzgórzeckiej BIUROWIEC 3,5 tys.m2, 8 ar - 6.7 mln PLN, parking

Wola Justowska od 30 do 180 m2 - 4tys. PLN/m2 LUX

Sławkowska - lux apartamenty- od 1tys.USD/m2

Karmelicka - lux apartamenty- od 1tys.USD/m2

św Gertrudy - 200 m2 apartament do remontu- 3tys.PLN/m2

Stradomska- od 44 m2 do 500m2 - 2,1 tys.PLN/m2

Stradomska - 110 m2 - 300 tys.PLN, I piętro

Dietla - 37 do 131 m2 - od 100 tys.PLN

29- listopada - 70 m2 - 120 tys.PLN

Zaczarowane Koło - 125 tys.PLN

Krakowska - 77 m2 - 230 tys.PLN

Zwierzyniecka - 160 m2 - 550 tys.PLN

Łobzowska - 70 m2 - 290 tys.PLN

Loretańska - 80 m2 - 300 tys.PLN, parter

Zyblikiewicza - 23 m2 - 80 tys.PLN

Sołtyka - 18 m2 - 70 tys.PLN,I piętro

BIURA WYNAJEM

ok. św Filipa - BIUROWIEC 750 m2 + 130 sklep + parking - 10USD

ok. Mazowieckiej - BIUROWIEC kl A- do 1600m2, 18 USD/M2, parking, winda, s. konferencyjna.

Grodzka, Sławkowska Floriańska- LUX - od 18 USD/m2

Wiślna - od 70 do 140 m2 - od 2,5 tys.PLN

Wiślna 1- 40 m2 - 3tys.PLN

Ok. Wiślnej- od 80 do 240 m2- 40 PLN/m2

Rynek Gł. - 220m2- 10 USD/m2

Rynek Gł. - 252 m2 - 17 USD/m2

Rynek Gł - od 90 do 200 m2 - od 13 USD/m2

Karmelicka - do 200 m2- 40 PLN/m2

Karmelicka - 90 m2 - 2,5 tys. PLN

Al. Słowackiego - 150m2 -11 USD/m2

Librowszczyzny od 25 do 70 m2 -35 PLN/m2

Lea - 350m2 - 12 tys.PLN, parking

Lea - 180, 600 m2 - 50 zł/m2, parking

Szczepańska - wysoki parter -60 m2 - 3,5 tys. PLN

Grotgera - 60 m2 - 3,5 tys.PLN LUX

św Gertrudy - 200 m2 - 9 USD/ m2

św. Gertrudy - 100m2 - 9 USD/m2

Retoryka - 100, 165 m2 - od 1250 USD

Dietla - 100 m2 - 9 USD/m2

WYNAJEM i SPRZEDAŻ MAGAZYNY I HALE PRODUKCYJNE

Kazimierz - 1000 m2 - do wynajęcia OKAZJA

Duże obiekty produkcyjne Jaworzno, Chrzanów, Trzebinia - sprzedaż

ok. Zakopiańskiej - 800 m2, 1,5 ha - 9,6 tys. PLN

Nowohucka - 1000 m2+120m2 biur - 26 tys. PLN

ok. Nowohuckiej - 1000 m2 lub mniej 12 PLN/m2, sprzedaż 600 tys. PLN

ok. Grzegórzeckiej - 90 m2- 2tys.PLN/m2

Ok. Nowohuckiej - 400 m2 biur + magazyn 200 m2 - ochrona, parking TIR, b. wysoki standard 12,5 tys. PLN

Ok. Nowohuckiej - 200 m2, 160 m2, - 19PLN / m2 NOWY

OK. Balickiej - 150 m2 lub 400 m2 - 13 PLN / m2

Płaszów od 380 do 800 m2 - 12 PLN/m2

Brzesko - 1,1 ha + zabudowania pod centrum handlowe - 190 PLN/m2

DZIAŁKI

ok. Starego Miasta - 18 ar - 1,8 mln USD, M2U, WZIZT projekt budowy

Pasternik 3 ha, WZIZT pod centrum handlowe

Zakopane - widokowa blisko Tatr widokowa 21 ar- 80 tys. USD, (320 tys.PLN)

Balice - lotnisko 30 ar - 620 tys.PLN

Bibice - 38 ar 700 tys.PLN z pozwolenie na bud. pawilonu handlowo usługowego

Ok. Kobierzyńskiej - M3 - 30 USD/m2

Zakopianka 53 ar UC - 20 tys.PLN /ar

Ok. Wadowickiej - 34 ar - 200 USD/m2

ok. Kalwaryjskiej - 5ar - 50 tys. USD

centrum Podgórza - 5ar - 1,1 mln PLN plomba

nieruchomości
B.W. Taraba
31-116 Kraków ul. Studencka 4
tel. 411-18-96, 422-95-18
fax 429-12-91

Mieszkania - sprzedaż

Garsoniery

17 m2 - **ul. Lea** - II/IV, kuchnia z oknem, po remoncie - 54 tys. zł, of.0/2203
20,5 m2 - **ul. Bronowicka** I/X, po remoncie - 69 tys. zł, of.0/2262
24,5 m2 - **Rynek Podgórski** - III/III - nowe, odpis ok.50 % - 63 tys. zł
25 m2 - **ul. Kryniczna** - 0/IV - 68 tys. zł, of.0/1846
25,7 m2 - **ul. Podgórska** - przyziemie po remoncie - 44 tys. zł

1 - pokojowe

29 m2- **ul. Włóczków -** 0 wysoki/III j. k po remoncie 110 tys. zł
33 m2 - **ul. Zbrojów** - IV/IV, j.k., loggia - 100 tys. zł, of.1/1850
34 m2 - **ul. Łepkowskiego** - III/X, j.k. - 75 tys. zł, of.1/2164
34 m2 - **ul. Jabłonkowska** - V/X, loggia - 90 tys. zł, of.1/2204
34m2 - **ul. Tomasza -** 0/IV, oficyna k. j - 187 tys. zł, of.1/2266
35,5 m2 - **Al. Pokoju** - III/IV, balkon - 90 tys. zł, of.1/1614
36 m2 - **ul. Mogilska** - II/IV, 5 letnie, j.k., balkon - 99 tys. zł, of.1/2093
36 m2 - **ul. Łokietka** - poddasze/III - odpis, ok. 3000 zł/m2
37 m2 - **ul. Dąbrowskiego -** 0/I - c. k - do remontu - 60 tys. zł
38 m2 - **ul. Chodkiewicza -** I/I, j.k., po remoncie - 110 tys. zł, of.1/2210
38 m2 + strych - **Al. Pod Kopcem** - I/I + nad mieszkaniem strych z pozwoleniem - 110 tys. zł of.1/1925
42.5 m2 - **ul. Miodowa -** I/I - k. j - frontowe, po remoncie - 130 tys. zł
43 m2 - **ul. Wójtowska** - III/IV, loggia - 99 tys. zł, of.1/1152

2 - pokojowe

37 - 56 m2 **- ul. Józefińska** - poddasze/III, nowe - odpis, do wykończenia - ok. 2400 zł/m2
38 m2 - **ul. Łokietka** - III/X, j.k., balkon - 102 tys. zł, of.2/2267
40,2 m2 - **pl. Na Groblach** - III/III, aneks kuchenny, antresola, do remontu - 148 tys. zł
42 m2 - **ul. Chocimska** - 0/IV - 140 tys. zł, of.2/2147
43 m2 - **ul. Litewska** - O/IV, loggia - 115 tys. zł, of.2/2115
43 m2 **- ul. Kremerowska** - IV/IV adaptacja poddasza, wykończone - 160 tys. zł, of.2/2106
43,5 m2 - **RACIBOROWICE** - 7 km od Centrum Krakowa, przyziemie po remoncie - 69,5 tys. zł
44 m2 - **ul. Kurczaba** - IV/IV, j.k., balkon - 80 tys. zł, of.2/2224
45 m2 - **ul. Konrada Wallenroda** - VI/X, loggia - 90 tys. zł, of.2/1615
46 m2 - **ul. Na Błonie** - II/IV - 123 tys. zł, of.2/1935
46 m2 - **ul. Radzikowskiego** - III/III - 149 tys. zł, of.2/2220
47,3 m2 - **ul. Ruczaj** - III/III, j.k., balkon, nowe - odpis - 125tys. zł, of.2/1943
48,5 m2 - **ul. Francesco Nullo** - IV/IV, do remontu - 115 tys. zł, of.2/2175
49 m2 - **Al. Pokoju** - III/IV, j.k., loggia - 115 tys. zł, of.2/2191
49 m2 - **ul. Balicka** - I/IV, nowe - odpis - 140 tys. zł, of.2/1564
51 m2 - **Os. Zielone Wzgórza** - II/III, nowe - odpis, do wykończenia - 125 tys. zł, of.2/2233
66 m2 - **ul. Wrocławska -** III/IV, do wykończenia - 165 tys. zł, of.2/1956
68 m2 - **-ul. Mieszczańska -** II/II, nowe odpis, do wykończenia - 270 tys. zł
77 m2 - **ul. Pędzichów** - II/III, po remoncie - 225 tys. zł, of.2/1553

3 - pokojowe

48 m2 - **ul. Cieplińskiego -** O/X, wyp. - 127 tys. zł, of.3/2242
50 m2 - **ul. Bieżanowska -** VIII/X, po rem. - 105 tys. zł, of.3/2254
53 m2 - **ul. Powstańców** - VIII/X - 110 tys. zł, of.3/2079
57 m2 - **ul. Seweryna** - 0/IV - 118 tys. zł, of.3/1639
57 m2 - **Cichy Kącik** - IX/X, duża loggia, widokowe - 180 tys. zł, of.3/1969
60 m2 - **os. Ruczaj** - nowe, garaż, I/I, kameralny budynek - 230 tys. zł, of.3/1637
61 m2 - **Skawina ul. Bukowska** - I/IV - 90 tys. zł, of.3/2183
61 m2 - **Krzeszowice** - IV/IV - 85 tys. zł, of.3/2245
64 m2 - **ul. Miłkowskiego** - IV/IV - 150 tys. zł, of.3/2122
64,4 m2 - **RACIBOROWICE** - 7 km od Centrum Krakowa - przyziemie po remoncie - 97 tys. zł
64,6 m2 - **os. Oświecenia -** VII/X, założona KW - 130 tys. zł, of.3/2052
67 m2 - **ul. Kapelanka -** przy Banku - I/IV, 240 tys. zł - of3/2258
67,9 m2 - **ul. Łobzowska** - 0/III, po rem. - 265 tys. zł, of.3/1791
68 m2 - **os. Oświecenia** - 0/IV, 2 letnie, bardzo ładne - 160 tys. zł, of.3/1949
68 m2 - **ul. Konrada Walenroda -** VII/X - 99 tys. zł
70 m2 - **Kazimierz - pl. Bawół** - III/III, plomba 7 lat - 280 tys. zł, of.3/2037
80 m2 - **ul. Miłkowskiego** - III/IV, do wykończenia, 2 balkony - 210 tys. zł, of.3/2139
87,8 m2 - **os. Oficerskie - ul. Moniuszki** - wys. Parter/II - 280 tys. zł z garażem, of.3/2241
100 m2 + garaż + 5a ogródek - **Wola Justowska** - II kondygnacja - 360 tys. zł, of.3/2251

4 - 5 - pokojowe

72,2 m2 - **ul. Mackiewicza** - III/IV - 180 tys. zł
97,5 m2 - **ul. Radzikowskiego** - II/III, 1,5 roczne, wysoki standard, rozkładowe - 310 tys. zł, of.4/2185
ok.102 m2 - **os. Ruczaj** - poddasze/I, adaptacja z tarasem - 275 tys. zł, of.4/1744
112 m2 + garaż - **ul. Odlewnicza** - II/II, luksusowy apartament, 2 balkony, 2 piwnice - 470 tys. zł
190 m2 - **ul. Studencka -** I/III, frontowe, ładny rozkład - 200 tys. zł
Mieszkania z lokatorami - atrakcyjne lokalizacje - sprzedamy.

Garaże

14 m2 - **ul. Wodna** - murowany - 4 tys. zł

Mieszkania do wynajęcia

Garsoniera 24 m2 - **ul. Fiołkowa -** umeblowana - 650 zł + media
1 pok. 31 m2 - **Kazimierz ul. Piekarska -** umeblowane, taras - 700 zł + czynsz + media
1 pok 33 m2 - **Ruczaj ul. Raciborska -** nowe, częściowo umeblowane - 550 zł + czynsz + media
1 pok. 33 m2 - **Dębniki ul. Pawlickiego** - po remoncie, nie umeblowane - 800 zł z mediami
2 pok. 37 m2 - **ul. Armii Krajowej** - umeblowane - 170 USD + czynsz -
3 pok. 100 m2 - **ul. Batorego** - po remoncie, nie umeblowane - 500 USD + media
4 pok. 170 m2 - **ul. Radziwiłłowska** - kuchnia wyposażona - 1000 USD + media
4 pok. 93 m2 - **ul. Zielony Mostek** - nowe, do wykończenia - 1500 zł + czynsz + media

Lokale użytkowe - sprzedaż

40 m2 - parter + 80 m2 piwnica i garaż - **ok. Królewskiej** - wejście z ulicy - 240 tys. zł
75 m2 - **ul. Obożna** - parter, 3 pomieszczenia - na biura, gabinety - 250 tys. zł
160 m2 - **ul. Sucha** - parter/IV- 352 tys. zł

Lokale użytkowe - wynajem

20 m2 front + 25 m2 piwnica - **ok. Matecznego -** po remoncie - 1000 zł + media
25 m2 - **ul. Karmelicka -** front - 100 zł / m2
40 m2 - **ul. Radziwiłłowska -** dwa pom. - 0/III - 900 zł + media
40 m2 - **ul. Wielopole** - frontowy, wysoki standard - 4800 zł + VAT
46 m2 - **ul. Dunin - Wąsowicza** - frontowy - 2400 zł
ok. 70 m2 - **ul. Jadwigi z Łobzowa** - nowe do indywidualnej aranżacji - 2000 zł
100 m2 - **ul. Batorego** - po rem., I piętro, na kancelarię, biuro - 500 USD
120 m2 - **Prądnik Czerwony** - lokal na fittnes club, caffe internet - 2500 zł
160 m2 - **ul. Rajska** - 5 pokoi, I piętro - 1100 USD
175 m2 - **ul. Radziwiłłowska** - 4 pok., III piętro, po remoncie - 1000 USD

Domy do wynajęcia

120 m2 - **ul. Jugowicka** - nowy, umeblowany - 2500 zł
160 m2 - **Wola Duchacka** - nowy - 1200 USD
220 m2 - **ul. Jontkowa Górka** - nowy - 1500 USD
250 m2 - **os. Oficerskie** - z ogrodem, umeblowany - 1100 USD

Domy - sprzedaż

Dom do remontu + 61 a - **Rudawa** -180 tys. zł
80 m2 + 21 a - **Libertów** - drewniany, całoroczny - 220 tys. zł
80 m2 + 80 m2 poddasze + 6a - **Wieliczka - Bogucice** - do wykończenia - podłogi i łazienka - 270 tys. zł
100 m2 + 12 a - **Łęki k. Myślenic** - całoroczny, drewniano - murowany - 120 tys. zł
100 m2 + 10 a - **Biały Kościół** - wolnostojący, murowany - 230 tys. zł
130 m2 + 9 a - **Tonie** - stan surowy otwarty - 225 tys. zł
139,6 m2 + 3,65 a - **Kliny** szeregówka, skrajny, wysoki standard - 400 tys. zł
170 m2 + poddasze + 86 a - **Gołuchowice k. Skawiny** - stan surowy zamknięty - 210 tys. zł
174 m2 + 12 a - **Wyźrał Gm. Liszki** - wolnostojący, stan surowy otwarty - 240 tys. zł
175 m2 + 5a - **Węgrzce** - wolnostojący, wykończony - 430 tys. zł
200 m2 + 5 a - **Zakamycze** -szeregówka, stan surowy zamknięty - 80 tys. USD
200 m2 + 53 a - **Bolechowice** - ciekawa architektura, widokowa działka - 149 tys. USD
210 m2 + 3 a - **Płaszów ok. Bagrów** - zabudowa szeregowa - 400 tys. zł
215 m2 + 9 a - **Bieżanów Drożdżownia ul. Zolla** - stan surowy zamknięty - 330 tys. zł
240 m2 + 3,23 a - **os. Wirus** - szeregówka, skrajny, do wykończenia - 310 tys. zł
244 m2 + 98 a - **Gołuchowice** - 2 letni, wykończony - 105 tys. USD
250 m2 + 10 a - **Radziszów** - 5 letni, działający pensjonat - 380 tys. zł
260 m2 + 3,77 a - **ul. Podkowińskiego** - szeregówka, nowy, wykończony - 650 tys. zł
320 m2 + 5 a - **Prądnik Czerwony** - wolnostojący, z ogrodem, może być dwurodzinny - 180 tys. USD

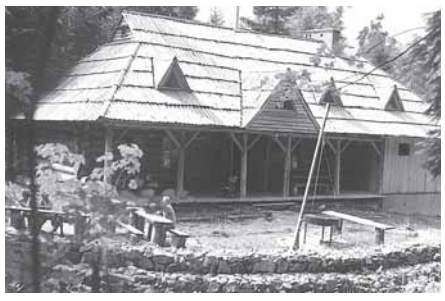
OFERTA SPECJALNA:
DOM - 300 m2 - OPATKOWICE
- luksusowa rezydencja na 11a działce z możliwością powiększenia o kolejne 11a
- wersja z dużą działką 260 tys. USD

Kamienice - strychy - udziały - sprzedaż

31,3 - 55,8 m2 - **ul. Śląska** - I i II p., mieszkania 1 - 2 pokojowe - ok. 2300 zł/m2
112 m2 - **ul. Sołtyka** - (1/6 udziału) - 34 m2 wolne - 210 tys. zł
673 m2 + strych - **ul. Traugutta** - udział 1/4 z wolnym mieszkanie 58 m2 - 240 tys. zł

Działki - sprzedaż

7 a - **Ściejowice** - budowlana - 28 tys. zł
7 a - **Budzyń** - z fundamentem - 90 tys. zł
3 x 7 a - **Modlnica** - budowlana, przy drodze olkuskiej - 8 tys. zł/a
7,8 a - **Konary -** budowlana, widokowa - 29 tys. zł
8,5 a - **Górna Wieś -** bud., uzbrojona - 68 tys. zł
9 a - **Czarnochowice** - z pozwoleniem na bud. uzbrojona - 70 tys. zł
10,7 a - **Skotniki** - budowlana, uzbrojona - 165 tys. zł
10,7a - **Tonie ok. kościoła** - budowlana, uzbrojona - 20 tys. zł/a
11 a - **Sidzina** - budowlana z WZ i ZT, 2x11a - 124 tys. zł
12 a - **Jeziorzany Gm. Liszki** - budowlana, WZ i ZT - 26 tys. zł
13,7 a - **Wola Justowska - Panieńskie Skały** - pełne uzbrojenie, możliwość podziału - 130 USD/m2
16 a - **Szczyglice**- budowlana, pełne uzbrojenie, widokowa - 125 tys. zł
19 a - **Sipraw** - budowlana, uzbrojona - 41,8 tys. zł
20 a - **Libertów** - budowlana, uzbrojona, ogrodzona, ładna - 190 tys. zł
20 a - **Czajowice** - budowlana, w otulinie Parku Ojcowskiego - 60 tys. zł
22,2 a - **Olszanica -** budowlana, uzbrojona - 400 tys. zł
36,5 a - **Kostrze** - budowlana, z możliwością zmniejszenia do ok. 26 a - 398 tys. zł
37 a - **Janowice k /Rzeszotar** - budowlana, uzbrojona - 56tys. zł
45 a - **Włosań** - 17 a budowlane, ładna, widokowa - 78 tys. zł
47 a - **Staniątki** - budowlana, uzbrojona, z możliwością podziału - 1500 zł/a
56 a - **Konary** - budowlano - rolna - 85tys. zł
57,5 m2 - **Głęboka Gm. Kocmyrzów - Luborzyca** - budowlano - rolna - 35 tys. zł
66 a - **Soboniowice** - rolna - 66 tys. zł
100 a - **Pisary** - budowlano - rolna, uzbrojona, widokowa - 200 tys. zł
134 a - **Mogilany przy Zakopiance** - komercyjna, uzbrojona - 60 USD/m2
15 ha - **Skała** - rolna - 350 tys. zł



OERTA SPECJALNA
ZAWOJA - WIDŁY - Atrakcyjna karczma z bali drewnianych, pięknie położona, nowa, działająca, z wyposażeniem, duży parking, działka 36 a - 1 .100.000 zł

OFERTA SPECJALNA:
RUCZAJ - dom 200 m2 + 400 m2 hala + działka 36 a w części ok. 25 a możliwość budowy min.
8 domów w zabudowie szeregowej z projektem
- cena: 300 tys. USD (całość)
25 a pod zabudowę szeregową - 650 tys. zł

OFERTA SPECJALNA:
OPATKOWICE - działka 18 a uzbrojona, ogrodzona, utwardzony dojazd - TIR-y też przy Zakopiance, do wydzierżawienia - 3500 zł/m-c

DOMLUX NIERUCHOMOŚCI TADEUSZ BIGAJ

Kraków, ul. Kazimierza Wielkiego 6, tel. (012) 631 06 20, 631 07 80, fax 631 23 50
Licencja nr 662 e-mail: nieruchomosci@domlux.krakow.pl www.domlux.krakow.pl

ZIELONKI - domy w zabudowie szeregowej pow. 160 m2 - cena 310.000 zł + VAT; pow. 210 m2 - cena 350.000 zł + VAT; bez białego montażu i podłóg, technologia tradycyjna, dz. 2,7 - 3 a

WOLA JUSTOWSKA - dom o pow. 270 m2, pow. działki 6a, cena 750.000zł

SWOSZOWICE - ciekawy dom o pow. użyt. ok. 500 m2, parcela 12 a, ogród angielski, wysoki standard wykończenia - cena 175.000 USD

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

Garsoniery i jednopokojowe

18 m2 - **Wrocławska** - 62.000 zł
20 m2 - **Bonerowska** - 69.000 zł
20 m2 - **Śląska** - 56.000 zł
23 m2 - **Zyblikiewicza** - 60.000 zł
31 m2 - **Śląska** - 76.000 zł
32 m2 - **Starowiślna** - 85.000 zł
33 m2 - **Józefińska** - 78.000 zł
35 m2 - **Balicka** - 125.000 zł
36 m2 - **Grzegórzecka** - 90.000 zł
36 m2 - **Mogilska** - 110.000 zł
37 m2 - **Salwatorska** - 135.000 zł
37 m2 - **Józefińska** - 88.000 zł
39 m2 - **Prądnicka** - 123.000 zł
44 m2 - **Komorowskiego** - 145.000 zł
44 m2 - **os. Oficerskie** - 120.000 zł

2 - pokojowe

37 m2 - **Spółdzielców** - 68.000 zł
37 m2 - **Palacha** - 89.000 zł
37 m2 - **Stachiewicza** - 88.000 zł
37 m2 - **Wójtowska** - 105.00 zł
39 m2 - **Starowiślna** - 114.000 zł
40 m2 - **Pędzichów** - 128.000 zł
41 m2 - **Wrocławska** - 113.000 zł
41 m2 - **Warszawska** - 113.000 zł
42 m2 - **Chocimska** - 140.000 zł
44 m2 - **Bałuckiego** - 120.000 zł
44 m2 - **Litewska** - 130.000 zł
45 m2 - **Brogi** - 145.000 zł
46 m2 - **Młyńska** - 130.000 zł
47 m2 - **Imbramowska** - 103.000 zł
47 m2 - **Kwiecista** - 140.000 zł
50 m2 - **Sebastiana** - 203.000 zł
51 m2 - **Starowiślna** - 149.000 zł
53 m2 - **Miechowity** - 115.000 zł
56 m2 - **Śląska** - 145.000 zł
59 m2 - **Rusznikarska** - 182.000 zł
63 m2 - **Dietla** - 132.000 zł
72 m2 - **ok. Karmelickiej** - 288.000 zł
72 m2 - **Krasickiego** - 235.000 zł
75 m2 - **Mazowiecka** - 259.000 zł

3 - pokojowe i większe

50 m2 - **Danka** - 145.000 zł
50 m2 - **Słomiana** - 155.000 zł
52 m2 - **Dobrego Pasterza** - 143.000 zł
53 m2 - **Kazimierza Wielkiego** - 145.000 zł
55 m2 - **Pachońskiego** - 155.000 zł
58 m2 - **Prądnik Biały** (do remontu) - 125.000 zł
59 m2 - **Dzielskiego** - 170.000 zł
68 m2 - **Łobzowska** - 265.000 zł
70 m2 - **Lea** (nowe) - 175.000 zł
70 m2 - **Obopólna** + garaż - 310.000 zł
71 m2 - **os. Oficerskie** - 210.000 zł
73 m2 - **Ariańska** - 235.000 zł
82 m2 - **Mogilska** + 35m2 - 227.000 zł
82 m2 - **Al. Pokoju** - 239.000 zł
82 m2 - **Ariańska** - 265.000 zł
82 m2 - **Aleksandry**, garaż - 270.000 zł
83 m2 - **Brodowicza** - 216.000 zł
89 m2 - **Kochanowskiego** - 230.000 zł
101 m2 - **Konecznego** - 385.000 zł
101 m2 - **Zyblikiewicza** - 250.000 zł
104 m2 - **Westerplatte** - 350.000 zł
126 m2 - **Wrzesińska** - 395.000 zł

WYBRANE DOMY

WOLA JUSTOWSKA - 170m2, dz. 6a **1.500 USD**
KIWERSKIEGO - dom w zabud. szeregowej 220 m2, dz. 3a - **520.000zł**
LAWENDOWA - dom w zabud. szeregowej, 258 m2, dz. 3,5a, meble kuchenne, kominek, garaż - **470.000 zł**
OLSZA - dom pow. 220 m2 dz. 5a - **600.000zł**
RADZIKOWSKIEGO - nowy dom w zabud. szeregowej 260 m2, dz. 5a - **650.000 zł**
Ok. PARKU DECJUSZA - 250 m2, dz. 7a, nowy - **250.000USD**
Ul. OJCOWSKA - dom o pow. 38 m2, dz. 15a, WZiZT - **200.000USD**
JUGOWICE - bliźniak 246 m2, dz. 5,8a, wysoki standard wykończenia - **105.000USD**
JUGOWICE - bliźniak po generalnym remoncie, 200m2, ogród 420m2, garaż, wysoki standard, w cenie wypos. kuchni - **100.000 USD**
OPATKOWICE - dom pow. 320m2, dz. 900 m2 - **300.000 USD**
MISTRZEJOWICE - nowy, narożny dom w zabud. szeregowej, wysoki standard wykończenia, pow. 282 m2, dz. 3,40 a - **667.000zł**
BIEŻANÓW - nowy narożny dom w zabud. szeregowej, na zamkniętym osiedlu, wysoki standard wykończenia, zadbany ogród, pow. domu 130 m2, dz. 5a - **122.000 USD**
Os. OFICERSKIE - bliźniak o pow. 180 m2, dz. 5a - **500.000 zł**
SIDZINA - atrakcyjny dom letniskowy całoroczny, urządzony w wysokim standardzie, pow. 200m2, dz. 34a - **250.00 zł**
WOLA JUSTOWSKA - 1/2 nowego domu, pow. 130 m2, dz. 5a - **400.000 zł**
CIANOWICE - nowe dom typu kanadyjskiego, pow. 86m2, dz. 9a - **220.000 zł**
PIASKI - dom 346 m2, do wykończenia, ciekawy architektonicznie, dz.9.5a - **430.000zł**
CZASŁAWICE - dom pow. 90 m2, dz. 3 ha, drewniany, ekologiczny, dobra lokalizacja, Cena: **480.000 zł**

WYBRANE KAMIENICE

KAZIMIERZ - 4 kondygnacje, wolne lokale użytkowe i sklepowe, duży strych do adaptacji, dobry stan techniczny - **397.00 USD**
Ok. HALI TARGOWEJ - pow. 1300 m2, strych do adaptacji 340 m2, wolne mieszkania, po remoncie - **400.000 USD**
STARE MIASTO - pow. 1050 m2, możliwość adaptacji poddasza lub nadbudowy - **590.000 USD**
KROWODRZA - Kamienica - 640 m2, po remoncie, strych do adaptacji.

WYBRANE DZIAŁKI:

PIASTOWSKA - 4,33 a, cena 52.000 USD
ZAKAMYCZE - 50 a, cena 100.000 USD
RZĄSKA - 10 a, cena 150.000 zł
RZĄSKA - 27 a, cena 150.000 zł
BRONOWICE - 16a, cena 191.000 zł
PĘKOWICE - 13,5 a, cena 270.000 zł
Gm. SIEPRAW - 10 a, cena 30.000 zł
WIERZCHOWIE - 99 a, cena 125.000 zł
BALICE - komercja, 29a, cena 435.000 zł
BALICE - komercja, 50a, cena 5.000 USD/a
WOLA JUSTOWSKA - 7a, uzbr., cena 92.000zł

ZATRUDNIMY AGENTÓW SPRZEDAŻY
tel. 501-422-077
e-mail: Bigajt@domlux.krakow.pl

"RETORYKA 24"

Biuro Obrotu Nieruchomościami

mgr inż. Ewa Piotrowska

31–107 Kraków, ul. Retoryka 24
tel./fax 423–05–04, 0501 741142 tel. 292–05–04
e–mail: BNretoryka24@inetia.pl

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA — **czynne: pn.-pt. 9.30-18.00**

KAMIENICE SPRZEDAŻ (wybrane oferty)

ok. Podwala, ok.1000m2, dz.450m2, wolna, 1,1 mln USD
ok. Długiej, 2100m2, dz.11a, cała wolna, 1,7 mln USD
ok. Zwierzynieckiej, 900m2, częściowo wolna,
ul. Szlak, częściowo wolna, 750 tys.USD
posiadamy ofertę kamienic w centrum Krakowa w cenie od 150 tys.USD do 1,5 mln USD
SZERSZE INFORMACJE W BIURZE

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

1 - pokojowe

27m2 - **os. Strusia**, V/Xp., c. k. 70 tys.zł
31m2 - **Urzędnicza**, poddasze, 100 tys.zł
32m2 - Czarnowiejska, VIIIp., 85 tys.zł
33m2 - **Ruczaj,** IIp., balkon, b. ładne
34m2 - **Dobrego Pasterza,** 110 tys.zł
36m2 - **Mogilska,** II/IVp., 105 tys.zł
40m2 - **ul. Kotlarska**, Ip,117 tys.zł
40m2 - **Studencka,** 1000 USD/m2
40m2 - **Lea**, II/IVp., 120 tys.zł

2 - pokojowe

35m2 - **ul. Piastowska,** X/Xp., 140 tys.zł
44m2 - **Dębniki,** pow. po obrysie 60m2,120 tys.zł
40m2 - **Nuszkiewicza,** parter, 135 tys.zł
41m2 - **ul. Racławicka,** parter, 120 tys.zł
46m2 - **Kobierzyńska**, parter, 135 tys.zł
47m2 - **Ruczaj**, nowe, III piętro, 125 tys.zł
47m2 - **Traugutta**, Ip., 120 tys.zł
49m2 - **Al. Pokoju**, X/XIp.,130 tys.zł
50m2 - Balicka, nowe, I/IVp., 145 tys.zł
50m2 - **Rękawka,** parter, po remoncie,145 tys.zł
50m2 - **ul. Siemiradzkiego,**180 tys.zł
50m2 - **Kurdwanów**, II/IV, 110 tys.zł
52m2 - **Wysłouchów,** III/Xp., 92 tys.zł
52m2 - **Grenadierów**, nowe, wykończone, 180 tys.zł
65m2 - **Królewska,** Ip.,hip., nowe 210 tys.zł
68m2 - **ul. Wiślisko**, IIIp., po remoncie, 240 tys.zł
75m2 - **ul. Prażmowskiego,** II/IIIp., 205 tys.zł do neg.

3 - pokojowe

45m2 - **Azory**, X/XIp., 105 tys.zł
56m2 - **ul. Retoryka**, IIIp., do remontu, 210 tys.zł
59m2 - **Cichy Kącik,** IX/Xp., 185 tys.zł
60m2 - **Rynek Podgórski**, parter, 210 tys.zł
61m2 - **os. Oświecenia,** I/IVp., 130 tys.zł
63m2 - **Wola Justowska**, garaż, 295 tys.zł
63m2 - **Kazimierza Wielkiego,** IV/IVp., 180 tys.zł
65m2 - Królewska, Ip.,hip., kameralny 5 letni budynek, 210 tys.zł
65m2 - **Mistrzejowice Nowe,** wys. parter/IVp., 135 tys.zł
65m2 - **Centrum E,** Ip., 160 tys.zł
66m2 - **Ruczaj,** III/IVp., nowe, wykończone, 250 tys.zł
67m2 - **Żabiniec,** nowe, parter, odpis 220 tys.zł
68m2 - **ul. Białoprądnicka,** I/IIIp., 280 tys.zł
68m2 - Prokocim, K. Walenroda, VII/Xp., 99 tys.zł
70m2 - **ul. Łobzowska**, parter, po remoncie, 295 tys.zł
70m2 - **Ruczaj,** IV/IVp., nowe, garaż, 260 tys.zł
73m2 - **ul. Ariańska**, poddasze,235 tys.zł
74m2 - **Al. Pokoju**, Ip., nowe, 2 łazienki, 267 tys.zł
80m2 - **ul. Starowiślna,** II poziomowe, 320 tys.zł
85m2 - **ul. Lenartowicza**, poddasze, 225 tys.zł
86m2 - **Radzikowskiego**, nowe, IIIp., 2300 zł/m2
97m2 - ul. Lea, I piętro, nowe, wyk., garaż, 420 tys.zł
96m2 - **ul. Sarego,** parter, hip., 230 tys.zł
118m2 - **Przegorzały,** I piętro., działka 10a, 350 tys.zł

4 - pokojowe

72m2 - **Mackiewicza,** III/IVp., 180 tys.zł
76m2 - **Wola Duchacka**, II/IVp., 155 tys.zł,
79m2 - **ul. Kapelanka,** nowe, IIp., 230 tys.zł + garaż
86m2 - **Czyżyny**, III/IVp.,190 tys.zł + garaż
93m2 - **Dobrego Pasterza,** II/IIIp., m. postojowe, 310 tys.zł
90m2 - **Królewska**, do remontu, 310 tys.zł
114m2 - **Grodzka**, IVp., 2700 USD/m2
114m2 - **Lipska,** II poziomowe, możliwość podziału na dwa oddzielne mieszkania, 270 tys.zł
142m2 - Al. Słowackiego, III piętro, winda, 430 tys.zł
148m2-**Zakątek**, II poziomowe,kuchnia salon,3 sypialnie balkon, taras 70m2, 610 tys.zł

APARTAMENTY DO SPRZEDAŻY

Podgórze, od 60 - 200m2, cena 1200 USD/m2
Wola Justowska, od 40 - 110m2, cena 1000 USD/m2

LOKALE NAJEM

Biurowe

1000m2, os. Widok, 19 USD/m2
520m2, Podgórze, 10 USD/m2
Zakopianka: budynek biurowy 450m2, dz. 1,3ha, - 2,5 mln zł lub najem 20 tys.zł/msc
300m2, ul. Królewska, 40 zł/m2
300m2, ul. Kalwaryjska, 17 USD/m2
250 m2, ul. Wielicka, 13 USD/m2
240m2, widok na Wawel, 16 USD/m2
230m2, ok. Retoryka, 40 zł/m2
150m2, al. Słowackiego, 9 USD/m2
120m2, ul. Sarego, 1000 USD
120m2, Rynek Główny, 11 USD/m2
120 m2, Zwierzyniecka, 19 USD/m2
125m2, Pl. Matejki, 2500 zł
100m2, Królowej Jadwigi, przyziemie, 1500 zł
36m2, ok. Wrocławskiej, parter, 1000 zł
Lokal pod gabinet stomatologiczny, ok. Królewskiej 65m2, cena 300 tys.zł

Handlowe

53m2, Kobierzyńska, lokal frontowy, 2 wejścia, 45 zł/m2
61m2, Topolowa, lokal frontowy, 2400 zł/msc
200m2, ok. Podwala, witryna, 22 USD/m2
95 m2, Kazimierza Wielkiego, parter, z witrynami, chroniony, 4200 zł netto/msc

Magazynowe

- 80m2, dz.4a, **Bielany**, hala magazynowa + biura, 900 zł
- 500m2, **Wieliczka**, nowa, komfortowa, 5 tys.zł/msc
- 1000m2, okol. **Wieliczki**, nowa, 5 tys.zł/msc
- 540m2, ok. **Prądnickiej**, 17 zł/m2
- 855m2, **Grzegórzki**, biurowo-magazynowe

MIESZKANIA NAJEM (wybrane oferty)

1pok. - **Zakrzówek,** 1000 zł + opłaty
1pok. - **Kurdwanów,** 600 zł + opłaty
2pok.- Armii Krajowej, nowe, 400 USD
2pok. - **Emaus**, nowe, wyposażone, 1700 zł
2pok. - Kijowska, 750 zł + opłaty
2pok. - **Ceglarska**, umeblowane, garaż, 1000 zł + opłaty
2pok.- **Składowa**, umeblowane,1100 zł + opłaty
2pok. - **Ruczaj,** umeblowane, 1000 zł + opłaty
2pok. - **Kapelanka,** meble, 1100 zł + opłaty
2pok. - **Radzikowskiego,** nowe, garaż, 1000 zł + opłaty
2pok.- **Kurdwanów,** meble, 800 zł + opłaty
2pok - **Królowej Jadwigi,** nowe,1500 zł + opłaty
2pok. - **Żabiniec**, meble, garaż, 1500zł + opłaty
3pok. - **Sebastiana,** 1500 zł + opłaty
3pok - **Kapelanka**, nowe, umeblowane,1500 zł,
3pok. - **G. Zapolskiej**, umeblowane, 500 USD
3pok. - **Kazimierz**, meble, 1700 zł + opłaty
3pok. - **Kurdwanów**, b. mebli, 800 zł + opłaty
4pok. - **Skawińska,** meble, 600USD
4pok. - **Smoleńsk,** bez mebli, 2200 zł

APARTAMENTY NAJEM

180m2, **Smocza,** 2600 USD
165m2, **ok. Rynku Głównego**, II poziomowe,
160m2, **Karmelicka,** 1500 USD
160m2, **Asnyka,** częściowo wyposażony
160m2, **ul. Kościuszki,** wysoki standard
160 m2, **Limanowskiego**, 500 USD
150m2, **ul. Armii Krajowej,** I poziomowe, 1000 USD
150m2, **ul. Lea,** 1200 USD
115m2, **Grodzka**, 1500 USD
107m2, **Chocimska** 800 USD
107m2, **ok. Lea,** 800 USD
100m2, **Wola Justowska,** pełne wyposażenie 900 USD
97m2, **ul. Lea,** pełne wyposażenie, 700 USD
95m2, Salwator, nowy, nowoczesna architektura, taras ogrodowy 3000 m2, 1500 USD,
84m2, **Mazowiecka,** pełne wyposażenie, 600 USD
80m2, Kijowska, pełen wyposażenie, 500 USD
80m2, **Grodzka**, 800 USD
80m2, ok. Studenckiej, bardzo wysoki standard, 800 USD,
70m2. **Salwator** pełne wyposażenie, 600 USD
70m2, **ok. Podwala**, IIp., 400 USD
65m2, **Lea**, wyposażone, 550 USD
40m2, **ok. Rynku Głównego**, 300 USD
POSIADAMY BOGATĄ OFERTĘ DOMÓW DO WYNAJĘCIA W CENIE OD 600 USD DO 4000 USD

DOMY SPRZEDAŻ

MOGILANY, dz.7a, 150m2, nowy dom, wykończony, salon, kuchnia, 3 sypialnie, 2 łazienki, 255 tys.zł
Azory, 260m2, dz. 3,7a, zabudowa szeregowa, salon, kuchnia, 4 sypialnie, gabinet, 2 łazienki, garderoba, 650 tys.zł
Ok. Piastowskiej, 180m2, wykończony, 4 sypialnie, 2 łazienki, kuchnia z salonem, wysoki standard wykończenia, 170 tys.USD
Os. Wirus, dz. 3a, 200m2, stan surowy 290 tys.zł
Wola Duchacka, dz.6a, 200m2, 100 tys.USD
Jerzmanowice, dom 135m2, dz. 1,5ha, 320 tys.zł
Kliny, dz.4a, 220m2, 600 tys.zł
Swoszowice, dz. 12a, 350m2, cicha, spokojna okolica, 150 tys.USD
Brzezie, dz.11a, 220m2, 400 tys.zł
Os. Łanowa, dz.5a, 250m2, 490 tys.zł
Libertów, dz. 45a, 250m2, 290 tys.USD
Wola Justowska, dz. 5a,180 m2, nowy, 810 tys.zł
Borek Fałęcki, rezydencja dz. 15a, 300m2, 190 tys.USD
Radzikowskiego, 105 m2, 85 tys.USD
Południowe obrzeża Krakowa rezydencja, dz. 80a; 400m2, 290 tys.USD
Wola Justowska, dz.9a, 300m2, 790 tys.zł
WOLA JUSTOWSKA - domy w zabudowie szeregowej, pow. ok. 160m2 + piwnice + garaż, cena 598 tys.zł

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

Budownictwo jednorodzinne

10a, **Modlniczka,** 80 tys.zł
11a, **Wola Justowska** 95 tys.USD
6,5a;7a ; **Wola Justowska,** 120 USD/m2
9a - 50 a, **Bronowice,** 60 USD/m2
12a, **Goszyce,** 25 tys.zł
14a, Swoszowice, bardzo ładna, widokowa, 16 tys.zł/a
28a, **Chełmska**, 450 tys.zł
38a, Rząska, pełne uzbrojenie, dojazd drogą asfaltową, szerokość 30m, 6 tys.zł/a

Oferta dla inwestora

okol. Krakowa dobrze prosperujący hotel, 30 miejsc noclegowych z łazienkami, restauracja, 500 tys.USD
30ha, **płd. obrzeża Krakowa**, 3,3 mln zł
1ha, **Zakopiańska**, 120 USD/m2
60a, **Zakopiańska**, 150 USD/m2
1,05 ha, ok. Matecznego, pod wszelkiego rodzaju usługi, urządzenia sportowe, parki technologiczne, obiekty mieszkalne z usługami publicznymi, 60 USD/m2
1,6 ha, **ok. Kapelanki**, 200 USD/m2
1ha - 4ha, **Skawina**, 1 mln zł/ha
1ha, **Olszanica,** rolna, 3 tys.zł/a
1,3 ha; **Wola Justowska**, 100 USD/m2 do neg.
23a, **Jugowice,** UP, 23 tys.zł/a

POSZUKUJEMY DO KUPIENIA DOMÓW DO 600 TYS. ZŁ NA WOLI JUSTOWSKIEJ; LOKALI HANDLOWYH DO WYNAJĘCIA W CENTRUM KRAKOWA

BIURO POŚREDNICTWA D.S. NIERUCHOMOŚCI

„STRADOM" Hejnar Janusz

31-068 Kraków, ul. św. Agnieszki 2
tel. 421-21-35, 422-21-91, 422-76-29

Mieszkania

PILNIE SPRZEDAMY:

Kazimierz - 34m2 - 1/IV - 100.000 zł0
ul.Krasickiego - 32m2 - 3/IV - 90.000zł
os.Dywizjonu - 58.5m2 (ładne) - 6/X - 129.000
os.Oświecenia - 68m2(2 - letnie) - 156.000zł
os.1000 - lecia - 50m2 - 3/IV - 100.000zł
os.Kościuszkowskie - 33m2 - 6/X - 72.000zł
os.Słoneczne - 51m2 - 4/IV - 87.000zł
ul.Fatimska - 30m2 - 2/IV - 70.000zł
ul.Heleny - 62m2 - 4/IV - 105.000zł
ul.L.Wenedy - 32m2 - 0/X - 59.000zł
ul.K.Wallenroda - 68m2 - 7/X - 99.000zł

garsoniery

Al.Daszyńskiego - 22m2 - 3/V - 60.000zł
Dąbie - 24.6m2 - 2/IV - 59.000zł
ul.Młyńska - 24.4m2(ładna) - 1/X - 60.000zł
ul.Prądnicka - 25.5m2 - 2/X - 60.000zł
Dąbie - 20m2 - 1/X - 57.000zł
Kozłówek - 20m2 - 2/X - 52.000zł
Prokocim - 25.7m2 - 1/IV - 57.000zł
Os.Szklane Domy - 19m2 - 1/VII - 53.000zł

1-pokojowe

Zyblikiewicza - 23m2 - 5/V - 65.000zł
os.Widok - 24m2 - 3/IV - 72.000zł
ul.Wrocławska - 43m2 - 3/IV - 99.000
ul.Krowod.Zuchów - 30m2 - 9/X - 79.000zł
Al.Pokoju - 35m2 - 3/IV - 89.000zł
Os.Kolorowe - 32m2 - 3/3 - 75.000
os.Mistrzejowice - 36m2 - 4/IV - 85.000zł
ul.Dauna - 34m2 - 1/IV - 70.000
ul.Sas - Zubrzuckego - 36m2 - 2/X - 70.000zł
ul.Wysłouchów - 36m2 - 3/X - 68.000zł
ul.Aleksandry - 32m2 - 10/X - 62.000zł
ul.L.Wenedy - 32m2 - 7/X - 62.000zł
ul.Kurczaba - 34m2 - 4/IV - 67.000zł
os.Złocień - (2-letnie) - 31m2 - 2/III - 70.000zł

2-pokojowe

ul.Ariańska - 49m2 - 1/II - 180.000zł
ul.Lentza - 38m2 - 4/IV - 80.000zł
ul.Litewska - 44m2 - 1/IX - 120.000
ul.Białoprądnicka (nowe) - 52.5m2 - 2/III - 155.000zł
Grzegórzki - 51m2 - 4/X - 119.000zł
ul.Fiołkowa - 34m2 - 1/IV (j.kuch) - 83.000zł
os.Olsza - 36.5m2 - 1/X - (j.kuch) - 85.000zł
os.Olsza - 39m2 - 2/IV - 100.000zł
ul.Powstańców - 50m2 - 2/X - 105.000zł
ul.Kantora - 53m2 - 2/IV - 108.000
os.Kalinowe - 37m2 - 4/X - 70.000zł
os.Strusia - 38m2 - 8/X - 72.000zł
os.Albertyńskie - 41m2 - 1/IV - 85.000zł
os.Strusia - 46.5m2 - 0/IV(ładne) - 94.000zł
os.Spółdzielcze - 50m2 - 2/III - 106.000zł
os.Kolorowe - 52m2 - 2/III - 115.000zł
os.Piastów - 46m2 - 5/X - 92.000zł
os.Dywizjonu303 - 51m2 - 2/VIII - 110.000zł
os.Dywizjonu303 - 50m2(ładne) - 5/X - 115.000zł
os.Oświecenia - 54m2 - 7/X - 115.000zł
ul.Krasickiego - 52m2 - 0/IV - 114.000zł
ul.Kobierzyńska - 52m2 - 0/IV - 109.000zł
ul.Spółdzielców - 37m2 - 4/X - 73.000zł
ul.Jerzmanowskiego - 41m2 - 11/XI - 75.000zł
ul.Jerzmanowskiego - 43m2 - 0/X - 80.000zł
ul.Kurczaba - 50m2 - 2/IV(ładne) - 100.000zł.
ul.Kordiana - 42.5m2 - 1/IV - 118.000zł
ul.Bojki - 50m2 - 5/10(ładne) - 108.000zł
ul.Aleksandry - 50m2 - 8/X - 93.000zł
ul.Heleny - 50m2 - (ładne)0/IV - 95.000zł

3-pokojowe

ul.Bogusławskiego - 98m2 - 1/IV - 240.000zł
ul.Zyblikiewicza - 101m2 - 2/IV - 250.000zł
ul.Warszawska - 98m2 - 2/III - 260.000zł
ul.Ariańska - 81m2 - 3/IV - 265.000zł
ul.Starowiślna - 67m2 - 2/VI - 220.000zł
ul.Krowod.Zuch. - 51m2(ładne) - 1/IV - 139.000zł
ul.Palacha - 50m2 - 0/IV - 95.000zł
ul.Mackiewicza - 52m2 - 3/IV - 140.000zł
ul.Szopkarzy - 52.5m2 - 3/IV - 139.000zł
ul.Powstańców - 60m2 - 4/IV - 125.000zł
ul.Wężyka - 69m2 - 3/III - 150.000zł
os.Przy Arce - 50m2 - 3/IV(ładne) - 105.000zł
os.Boh.Września - 54m2 - 1/X - 105.000zł
os.Boh.Września - 51m2 - 3/IV - 113.000zł
os.Piastów - 61m2 - 2/IV - 135.000zł
os.1000 - lecia - 50m2 - 4/IV - 95.000zł
os.1000 - lecia - 60m2 - 5/X - 120.000zł
os.Dywizjonu 303 - 62.5m2 - 2/IV - 150.000zł
ul.G.Roweckiego - 65m2 - 3/X - 135.000zł
os.Kozłówek - (5 - letnie) - 83m2 - 1/IV - 200.000zł
Os.Kozłówek - 47m2 - 4/IV(ładne) - 100.000zł
ul.Teligi - 51,5m2 - 3/X(ładne) - 99.000zł
ul.Jerzmanowskiego - 48m2 - 7/X - 94.000zł
ul.Jerzmanowskiego - 57m2 - 1/X - 102.000zł
ul.Okólna - 50m2 - 1/IV - 98.000zł
ul.Seweryna - 57m2 - 0/IV(ładne) - 123.000zł
ul.Aleksandry - 70m2 - 3/X - 135.000zł
ul.Barbary - 60m2 - 1/IV - 125.000zł
os.Rżąka - 79m2(taras) - 3/3 - 164.000zł

4-pokojowe

os.Oświecenia - 83m2 - 6/X - 180.000zł
ul.Ściegiennego - 70m2 - 2/X - 125.000zł
ul.Wysłouchów - 80m2 - 4/IV - 160.000zł
ul.Kordiana - (5-letnie)83m2 - 3/IV - 220.000zł
ul.Snycerska - 57m2 - 3/IV - 115.000zł

Działki

Pilnie sprzedamy

Wola Justowska 4,16 a - 160.000zł
Wola Justowska 23 a - 780.000zł
Wola Justowska 9.92a 440.000zl
Wola Justowska 15.00a - 600.000zł
Przegorzały - 8,22a - 190.000zł
Przegorzały 15,00a - 375.000zł
Marszowiec 49,00a - 686.000zł
Jerzmanowice (rej.Parku - widokowa) 89a - 180.000zł

KOMERCYJNE

ul.Opolska - **11,73**a - 13 tys USD/a
ul.Opolska - **4,29**a - 13 tys USD/a
ul.Grzegórzecka - **10,26**a - 40 tys USD/a
ul.Bora - Komorowskiego - **103**a - 8200/a
al.Pokoju - **32**a 13 tys USD/a
ul.Lublańska - **7a+budynek** - 150 tys USD

Kraków

Olszanica/Chełm - 10,00 a - 200.000zł
Biały Prądnik - 6,51a - 159.000zł
Tonie - 10,76a - 210.000zł
Ruczaj - Zaborze - 10,00a - 200.000zł
Sidzina (widokowe) - 10,29a - 67.000zł
- 11,90a - 77.500zł
Skotniki - 6,11a - 90.000zł
6,76a - 100.000zł
Wróblowice - 10,58a - 100.000zł
12,50a 90.000zł
Kurdwanów - 7,51a - 94.000zł
5,75a - 55.000zł
Bieżanów - 6,14a - 65.000zł
Grębałów - 6,69a - 59.000zł
11,44a - 75.000zł
Soboniowice - 10,5a - 35.000zł
Kosocice - 10a - 50.000zł
Rajsko - 14a - 125.000zł

Okolice Krakowa

Wieliczka - 22a (rozp.budowa) - 150.000zł
11a (rozp.budowa) - 87.000zł
25,00a - 125.000zł
10,36a - 34.000zł
8,07a - 55.000zł
Lednica Grn. (rozp.budowa)- 8,30a - 55.000zł
57a - 142.000zł
12a - 36.000zł
Lednica Grn - 10a - 30.000zł
14a - 56.000zł (pozwolenie)
11a - 33.000zł (widokowe)
Zabawa - 10a - 50.000zł
Mała Wieś - 9a - 30.000zł
Węgrzce Wlk. - 10a 40.000zł
Mietniów - 3x11a - 3x22.000zł
Chorągwica - 12a - 22.000zł
Koźmice Wlk - 22a - 40.000zł
Libertów - 11,50a - 100.000zł
17,54a - 190.000zł
15,00a - 90.000zł
Brzyczyna - 35,00a - 140.000zł
Modlniczka - 8,00a - 80.000zł
17,00a - 136.000zł
Giebułtów - 15,00a - 120,000zł
9,51a - 76.000zł
Tomaszowice - 7,64a - 45.000zł
Brzezie - 16,00a - 112.000zł
8,00a - 48.000zł
21,10a - 116.000zł
Bolechowice - 10,00a - 52.000zł
15,00a - 120.000zł
Szczyglice - 18,00a - 110.000zł
Ujazd - 10,23a - 85.000zł
Zabierzów - 10,00a - 80.000zł
20,00a - 130.000zł
Rząska - 27,00a - 300.000zł
9,00a - 108.000zł
10,40a - 125.000zł
Zielonki - 18,20a - 230.000zł
Dziekanowice - 14,35a - 143.000zł
Pękowice - 28,00a - 100.000zł
Boleń - 21,00a - 130.000zł
Wrząsowice - 23,00a - 95.000zł

Gordon & Webster
NOWA SIEDZIBA
30–040 Kraków, ul. Królewska 8/9
tel./fax (012) 632–25–38
poniedziałek – piątek
w godz. 10.00 – 17.00

GORDON & WEBSTER

Międzynarodowe Biuro Pośrednictwa w Obrocie Nieruchomościami

Licencja zawodowa nr 225

www.gordon–webster.com.pl, e–mail: info@gordon–webster.com.pl

Grunty

BRONOWICE WIELKIE, 85a, M3, WZiZT, 42 USD/m2

KS. MEIERA, 49a, M4 – M2, of.579

ARMII KRAJOWEJ, 36,41a, UC, 3.800.000zł, of.556

TONIE, rej. ul. Łokietka, 11a, M4, pozwolenie, 249.000zł, of.463

UL. PODGÓRKI, 1,23ha, ZS, 75zł/m2, of.559

RYBITWY, 21a wraz z magazynem 395m2, PS, 370.000zł

GM. ZABIERZÓW, 65 ha doskonałe pod pola golfowe, baseny, park rozrywki, atrakcyjna cena

BRZESKO Centrum 1,114 ha, UC, 150 zł/m2, of.505

RYBITWY, 42a, PS, uzbrojenie, 440.000zł, of.512

WIELKA WIEś, atrakcyjna działka 108a, pozwolenie na budowę, 50.000 USD, of.475

STELLI–SAWICKIEGO 1,2ha lub 40a UC, 200 USD/m2, of.435

DĄBIE, 80a, UC, WZiZT na budowę obiektu 2000m2, 100 USD/m2, of.465

GM. MOGILANY, działka przy Zakopiance, 58 arów, UC, 350.000 USD, możliwość kupna 3ha, of.246

BALICE, 2950 m2, położona przy autostradzie, możliwość budowy stacji paliw, 620.000 zł, of.162

BALICE, 50 arów, UC, 250.000 USD, of.191

Domy – sprzedaż

OLSZA, dom w zabudowie bliźniaczej 300m2, dz. 4,9a, 665.000zł, of.373

MOGILANY nowy, wykończony dom w zab.bliźniaczej, pow. 143m2, dz. 7a. 245.000zł, of.589

WOLA JUSTOWSKA nowoczesny dom 250m2, indywidualny projekt, dz. 5,5a, wysoki standard wykończenia, basen w ogrodzie, of.525

UL. ŁOKIETKA dom w stanie surowym zadaszonym, bliźniak, pow. 150m2, dz. 9a, 250.000 zł, of.480

OS. ŁOKIETKA dom w zab. szeregowej, w stanie surowym, pow. 310m2, dz. 3,5a, 350.000 zł, of.468

WOLA JUSTOWSKA, nowy dom 250m2, dz. 5,3 a, wykonany z nowoczesnych materiałów, ciekawa architektura, 198.000 USD, of.090

MARSZOWIEC, nowy, wykończony dom w stylu góralskim, 300 m2, dz. 10 a, 155.000 USD, of.148

STRÓŻA K/MYŚLENIC, domek letniskowy – całoroczny, 86 m2, dz. 6 a, 87.000zł, of.260

UL. LEA dom 300m2, dz. 3,5a, 210.000 USD, of.529

KAMIENICA – REJ. KRÓLEWSKIEJ, pow.606m2, 8 mieszkań, w tym jedno wolne, 570.000zł, of.581

Domy i apartamenty

Wynajem

UL. EMAUS, 47m2, garaż, nowe, 475 USD, of.574
UL. FLORIAŃSKA, 74m2, 900 USD, of.103
KAZIMIERZ, ul. Warszauera 77m2, dwupoziomowe, 2500zł, of.550
UL. KRÓLOWEJ JADWIGI, 80m2, 2500zł, of.564
UL. FRIEDLAINA, 89m2, 600 USD, of.573
AL. POKOJU, 90m2, nowe, 750 USD, of.508
WOLA JUSTOWSKA, 90m2, I i IIp–11USD/m2, of.074
WOLA JUSTOWSKA, 100m2, 1000 USD z wszystkimi opłatami, of.562
WOLA JUSTOWSKA, apartamenty dwu, trzy, cztero–pokojowe, of.583
UL. SAREGO, 121m2, 1200 USD, of.306
UL. LEA, 123m2, 800 USD, of.572
UL. STRASZEWSKIEGO, 125m2, 1000 USD, of.413
UL. DIETLA, 128m2, 1100 USD, of.440
UL. WESTERPLATTE, 130m2, 1000 USD, of.518
DĘBNIKI, dom 160m2, 1200 USD, of.266
UL. SZPITALNA, 170m2, 2300 USD, of.548
UL. RADZIWIŁŁOWSKA, 175m2, 8 USD/m2, of.530
UL. WIEDEŃSKA, 180m2, dz.3a, zab.szer.1200 USD, of.570
AL. KASZTANOWA, 230 m2, dz. 6,5 a, 2000 USD, of.400
DĘBNIKI, UL. PATYNÓW, dom w zab. szer., 280 m2, 3.000 USD, of.300
KROWODRZA UL. CHABROWA, 300m2, nowy, dz. 6a, 1200 USD, of.486
UL. LEA, 300m2, dz.3,5a, 1500 USD + Vat, of.529
UL. KRÓLOWEJ JADWIGI, 440m2, dz. 6a, 3000 USD, of.414
LIBERTÓW, nowy, atrakcyjny budynek wielorodzinny o pow. mieszkalnej 600m2, istnieje możliwość różnych kombinacji wnętrza od 75m2 do 2x300m2, of.375

Mieszkania – sprzedaż

UL. FIOŁKOWA, os. Łokietka, 42m2, I/II, 155.000zł, of.582
UL. SMOCZA, 44m2, II/IV, 286.000zł, of.524
UL. DOBREGO PASTERZA, 48m2, II/II, 150.000zł, of.592
UL. KORDIANA, zaadaptowane poddasze, 48,8m2 + ok.6m2 skosów, V/V, 108.000zł, of.533
UL. CZARNOWIEJSKA, 49m2, III/IV, 154.000zł, of.523
PYCHOWICE, TBS, 49m2, I/II, odbiór 09.2001, 50.000zł, of.593
UL. BALICKA, 70m2, dwupoziomowe, 340.000zł + garaż, of.457
UL. KRÓLEWSKA, 73m2, V/V, 125.000zł
PYCHOWICE, poddasze 84m2, 175.000zł, of.244
ARMII KRAJOWEJ, 112 m2, II/III, 480.000 zł, of.314
UL. LEA, 123m2, III/IV, 475.000 zł, of.572
UL. ZAKĄTEK, dwupoz. 150m2, 750.000zł, of.489
KURDWANÓW, nowe mieszkania dwupoziomowe do odbioru natychmiastowego

Obiekty i lokale użytkowe

Wynajem

UL. GŁOWACKIEGO, 60m2, biurowo–usługowy, parter, witryna, alarm, 1300zł, of.577
AL. SŁOWACKIEGO, 70m2, handlowo–usługowy, witryna, of.501
UL. DŁUGA, 85m2, biurowy, 2500zł, of.547
RYNEK GŁÓWNY, **90m2, biurowy, 14 USD/m2+Vat, of.543**
UL. STRASZEWSKIEGO, 98m2, biurowy, 2500zł+Vat, of.591
UL. KRUPNICZA, 108m2, biurowy, parter, 18 USD/m2+Vat, of.455
UL. STRASZEWSKIEGO, 125m2, biurowy, parter, 4.200zł+Vat, of.461
UL. LUBICZ, 148m2,biura klasy B 20 USD/m2, of.561
UL. KRUPNICZA, 150m2, handlowo–usługowy, 22 USD/m2+Vat, of.205
KROWODRZA, lokal biurowy klasy A 150m2 (lub 90+60m2), of.586
RYNEK GŁÓWNY, 200m2, biurowy, 13 USD/m2+Vat, of.544
UL. KRUPNICZA, 208 m2, handlowo–usługowy, 4.000 USD/m–c, of.309
REJ. MATECZNEGO, 216m2, biura klasy B, 40zł/m2 +Vat, of.554
RYNEK GŁÓWNY, 252m2, biurowy, 17USD/m2+Vat, of.542
UL. DOBREGO PASTERZA, 350m2, biurowy, 3.000USD, of.391

Obiekty i lokale użytkowe

Sprzedaż

SKAWINA, hala parterowa, biurowo–magazynowo–produkcyjna o pow. 573m2, dz. 1310m2, 490.000zł, of.483

ZIELONKI, atrakcyjny budynek biurowo– usługowy 1000m2, dz.15a, wysoki standard wykończenia, of.511

POŁUDNIOWE OBRZEŻA KRAKOWA, przy trasie A–4, działający obiekt wielofunkcyjny o pow. 1700m2, dz.2096m2, 1.500.000 DEM, of.153

GM. ZABIERZÓW – KOCHANÓW, atrakcyjna nieruchomość składająca się z dwóch domów w stanie surowym położonych na dz. 86a (w tym 66a budowlanego), idealna na hotel, zajazd, 350.000 USD

USTKA, atrakcyjna nieruchomość, zabytkowy hotel przy samym morzu, częściowo do wykończenia, dz. 3600m2, of.502

Wiele możliwości na nieruchomości

AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
"CENTRUM"
31-021 Kraków, ul. Floriańska 16
tel./fax 422-53-82, 422-92-95
Licencja Zawodowa nr 99
e–mail: centrum@bci.krakow.pl

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami i Grupy AN

Nasze oferty również na stronach Grupy AN

Zapraszamy Państwa do siedziby naszej firmy codziennie od poniedziałku do piątku od 10.00 – 18.00, w soboty od 10.00 – 14.00

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

lokalizacja	l. pok.	metraż	piętro	własność	krótki opis	cena	nr of.
AGUSTIAŃSKA	garson	20	II/IV	Sp. wł.	superkomfort, po gen. remoncie, tel,. loggia	65.000zł	1847
AL. POKOJU	garson	21	VIII/XI	Sp. wł.	Niski czynsz, mieszkanie – standard, telefon	58.000zł	2116
MIECHOWITY	gars.	25	III/IV	Sp. wł.	standard, do odświeżenia, telefon	72.000zł	2158
FILARECKA	1	25	II/II	H	Poddasze zaadoptowane, parkiety, antresola, lukarny.	90.000 zł	2157
ŻABINIEC	1	31	II/III	H	Nowe, duża logia, ładny rozkład, bez białego montażu.	115.000zł	2129
KS. TURKA	1	37	I/III	Sp. wł.	nowe osiedle, jasna kuchnia, telefon, założona KW,	88.000zł	2032
BAŁUCKIEGO	1	46,5	I/III	H	udział w działce 4,6a,możl. 2 jasnych pokoi i jasnej kuchni	150.000zł	2024
JERZMANOWSKIEGO	2 c. k.	30,2	I/X	Sp. wł.	standard	58.000zł	2071
RONDO MOGILSKIE	2 j. k.	40	0/III	H	NOWE, tel., wys. standard wykończenia, parkiety, flizy,	162.000zł.	998
BROŻKA	2 j. k.	41	0/XI	Sp. wł.	standard, telefon, loggia	100.000zł	2072
OS. PIASTÓW	2 j. k.	42,5	X/XI	Sp. wł.	W odnowionym bloku, z balkonem,	84.000zł	1835
FILARECKA	2	43	II/II	H	Poddasze zaadoptowane, parkiety, okna normalne	143.000zł	2156
ŻABINIEC	2	43,7	IV/VII	Sp. wł.	Nowe, bez białego montażu, odbiór wrzesień 2001r	146.000zł	2096
DYWIZJONU 303	2	50	I/IV	Sp. wł.	mieszkanie po remoncie, duży balkon, blok ocieplony	130.000zł	2117
FILARECKA	2	55	II/II	H	Poddasze do zami., parkiety, biały montaż, duże okna.	200.000 zł	2155
SZEROKA	2 j. k.	93	III/III	H	Po gen. remoncie, pięknie rozkładowo, nowa stolarka	230.000zł.	1913
POWSTAŃCÓW	3	53	VIII/X	Sp. wł.	standard, mieszkanie do odświeżenia, duża loggia	120.000zł	2017
LILII WENEDY	3	59	VII/X	Sp. wł.	mieszkanie po remoncie, flizy, telefon, oszklona loggia	125.000zł	1966
MŁYŃSKA	3	63	V/X	Sp. wł.	telefon, balkon, do wejścia wiosną	160.000zł	1856
RUCZAJ	3	65	X/XI	Sp. wł.	Słoneczne, z balkonem, 2000 zł/m2, telefon	130.000zł	2105
OK. SZEROKIEJ	3	70	III/IV	Sp. wł.	plomba(1994), parkiety, częśc. wyposażone, duży balkon	289.000zł	1976
SCHWEITZERA/ HIT	3	79	III/III	Sp. wł.	Nowe, tel., taras 10m kw, w pobliżu komunik, szkoła	175.000zł	1909
OS. OFICERSKIE	3	100	0/1	H	Po gen. rem., nowe okna, ogród, miejsce parkingowe	420.000zł	2131
RUCZAJ	3	115	II/II	H	Poddasze ciekawie zaadoptowane, taras, telefon .	275.000zł	1783
os. SREBRNYCH Orłów	4	104	I/III	H	Wys. standard, piękny, słoneczny taras - 30 m2 i 2 balkony	333.000zł	2080
NUSZKIEWICZA	5	109	III i IV	Sp. wł.	2 poziomowe, tel., balkon, garaż, parkiety, od zaraz	332.000zł	2046

DOMY W KRAKOWIE - SPRZEDAŻ

lokalizacja	metraż	działka	krótki opis	cena	nr of.
RZĄSKA	150	8,5	St. surowy zam. z garażem, widokowa działka !!!	260.000zł	2118
CHAŁUBIŃSKIEGO	220	6,5a	Nowy dom do wykończenia wg. gustu klienta, dr. asfaltowa, ODPIS-**PILNE**	300.000zł.	1878
ŁAGIEWNIKI	220	7,75a	Dom wielorodzinny, pięknie położony do remontu, wolne 2 mieszkania	300.000zł	2077
TYNIEC	250	25a	Dom st. sur. otwarty, położony pod lasem	300.000zł	2100
LEA	300	3,5a	6-cio letni, 2 linie tel, do zamieszkania, dobry również na dział. gosp	200.000USD	2039
W. ŁOKIETKA	305	3,5a	segment w zab. szeregowej, ogród ładnie zagospodarowany, taras,	485.000zł.	2115
MARSZOWIEC	400	4a	Do zamieszkania, z wyposażeniem, ładny ogródek	150.000USD	2170

DOMY POZA KRAKOWEM - SPRZEDAŻ

JAWORNIK/k. Myślenic	53	50a	Nowy murowany domek na słonecznym stoku. – dz. ogrodzona	75.000zł.	1892
JORDANÓW/k. RABKI	100	13,8a	Dom drewniany,na południowym stoku, k/ lasu, dr. asfaltowa, dz. ogrodzona	80.000zł	1413
KŁAJ	120	19a	Parter po gen remoncie-wykończony i urządzony, piętro i dach - nowe	198.000zł	1903
MYŚLENICE	150	10a	Nowy, do zamieszkania, elegancki, garaż, kuchnia i łazienka wyposażone	95.000 USD	2018
ZABIERZÓW	180	7a	Dom 15-letni, z możliwością kupna większej działki	300.000zł	2148
WIELICZKA RACIBORSKO	260	21	Pięknie położony dom, stan surowy, w pobliżu LAS	140.000zł	2176
ŻEGOCINA	260	13	Całoroczny, pięknie położony,otoczony zielenią, ogrodzony,wszystkie media	290.000zł	2045
WĘGLÓWKA	430	15a	stan sur. zamk., media w działce, dojazd drogą asfaltową	90.000 DEM	1859

DZIAŁKI - SPRZEDAŻ

BESKIDZKA	Budowlana	4,24a	uzbrojona, dr. asfaltowa – w otoczeniu domów jednorodzinnych	120.000zł.	2138
WĘGRZCE/gm. ZIELONKI	Budowlana	8a	działka z wszystkimi pozwoleniami na budowę, ładna	83.000zł	2142
SKAWINA/Korabniki Górne	Budowlana	10a	z pozwoleniem na budowę domu, uzbrojona	45.000zł	2162
SWOSZOWICE	Budowlana	21,5a	uzbrojona dojazd dr. asfaltową szer. 37m, dł. .57m	215.000zł	1972
BIAŁY PRĄDNIK	Budowlana	32 a	WZ i ZT na Obiekt Hotelowo-Biurowo- Komercyjny	2.100.000	2151
ZIELONKI	Budowlana	33a	uzbrojona, częściowo ogrodzona, dojazd dr. asfaltową	330.000zł	1907
NOWOHUCKA	Hand-usługi	14,6	może być na stację paliw	365.000zł	2175

LOKALE UŻYTKOWE, MIESZKANIA I DOMY WYNAJEM

OK. MOGILSKIEJ	BIURO	130	nowe, możl. dowolnej aranżacji, możl. 2 biur 50 i 80 m kw.	15 USD/m kw	2122
WADOWICKA	Biurowy	216	W biurowcu klasy B, okablowanie strukturalne, parking, windy	40zł/m2/m-c	2097
ok. Zwierzynieckiej	Gastronomiczny	60	Działający pub/kawiarnia, po remoncie	1400 zł/m-c	2160
STARE MIASTO	Mieszkanie	73	Bardzo ładnie urządzone, kuchnia wyposażona - lodówka, TV	650 USD/m-c	2163
EMAUS	Mieszkanie	56	3 pok.z aneksem kuch., umeblowane i wyposażone, wys. standard.	500USD/m-c	2042
KOMANDOSÓW	Mieszkanie	38	2 pok., III/IV p, umeblowane, lodówka, standard, loggia, winda	800 zł	2108
Dywizjonu 303	Mieszkanie	51	2 pok. częściowo umeblowane, kuchnia i łazienka wyposażona,tel.,	700 zł	2099
Pl. Sikorskiego	Mieszkanie,biuro	120	3 pok. Ip/II,kuch., łaz. nowe,flizy,pok. w dobrym stanie, częśc.umebl.	750 USD	2178
WOLA Justowska	Rezydencja	300	5 sypialni, 3 łazienki, działka 19 a, garaż na 2 samochody	2 500 USD	2153

KAMIENICE/OBIEKTY KOMERCYJNE

ŚCISŁE CENTRUM - 53m2, lokal handlowo - usługowy, parter, witryna, front, 3000USD/m-c, of. 117/2164.
PŁASZÓW - hala: 80 m2, zadaszenie: 120 m2, biura: 120 m2, zbiorniki paliwowe na 60 tys. litrów, działka 18,3 a, 800.000 zł, of. 117/2173
PL. WOLNICA. - kamienica, 2500m2, częściowo zajęta, dz. 5,24, st. dobry. 750.000USD. of. 117/1685.
ok. STRASZEWSKIEGO - kamienica ok. 2000m2, dz. 5,50a, częściowo po remoncie, częściowo zajęta – może być cała wolna, 6 mln. of. 117/2139
rej. OKULICKIEGO - 4800m2, biurowo- magazynowo-produkcyjny OBIEKT na 1,4ha, ogrodzone, pl. manewrowy, 3.000.000zł. of.117/1661.
OK. Al. JANA PAWŁA II – hala 4900 m2 + biurowiec 450 m2, działka 84 a, sprzedaż - 3,9 mln zł, wynajem – 48.000 zł/m-c, of. 117/2136
STARE MIASTO- kamienica 450m2, na siedzibę firmy, szkołę, wszystkie media, własne ogrzewanie, 5 linii telefonicznych. 12$/m2 Of.117/2114
BRONOWICE- pow. biurowa 730 m2.ok. 30 pokoi biurowych, wszystkie media, co. miejskie, telefony, własny parking. 23000 zł/m-c. Of.117/ 2113.
STARE MIASTO – piwnica do adaptacji z wejściem frontowym od ulicy 200 m2. 60.000 USD.Of.117/1985.

POLSKO - NIEMIECKIE

NIERUCHOMOŚCI KAWECKA & PARTNER Sp. z o.o.

LICENCJA ZAWODOWA UM i RM nr 1005

31-553 Kraków
ul. Cystersów 15
www.kaweckaipartner.hg.pl
e-mail: kaweckaipartner@inetia.pl

tel. 004812/ 294-20-88
tel./fax 004812/ 294-20-87
Niemcy tel./fax 0049/ 7136-23244

ZAPEWNIAMY PROFESJONALNE USŁUGI POŚREDNICTWA W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI, ZARZĄDZANIA, WYCENY, OBSŁUGĘ PRAWNĄ I GEODEZYJNĄ, PROWADZIMY PRAKTYKI ZAWODOWE, PROJEKTOWANIE WNĘTRZ

HALE MAGAZYNOWO-PRODUKCYJNO-WARSZTATOWE

P.CZERWONY - 70m² + 30m²	1.500zł	H206
P.CZERWONY - 130m² 8zł/m²; 342m² , 5zł/m²		H214
PODGÓRZE - 250m²	12 zł/m²	H200
PODGÓRZE - 1000m² - ew. podział	15zł/m²	H227
ZAKOPIAŃSKA - 250m²	10 zł/m²	H201
KAZIMIERZ - 112m²	30 zł/m²	H203
WIELICKA - 400m² 35zł/m²; 600m² , 20zł/m²		H205
RYBITWY - 540m² + 1000m² ew. podział	10 zł/m²	H209
PŁASZÓW - 400m²; 160m², 1300m²	12 zł/m²	H11,H12
PŁASZÓW - 560m²; 140m²	12zł/m²	H22,H23
PŁASZÓW - 800m²	10 zł/m²	H213
ŁĘG - od 500m² do 1000m²	15zł/m²	H221
AŻORY - 350m²	19zł/m²	H220
SIEDLISKA - 800m² + 700m² + działka 80a	5zł/m²	H244
HUTA - 240m²; 160m²; 480m²; 360m² możl. łączenia	10zł/m²	H42,H41
HUTA - 1200m²; 280m²; 320m²	12zł/m²	H49,H47
ok. AL. POKOJU - 2000m²	35zł/m²	H245
KROWODRZA - 1200m²	3,5$/m²	H237
BOREK FAŁĘCKI - 350m² + działka 10a	530.000 zł	HS9
ok. ZAKOPIAŃSKIEJ - 470m² + działka 15a	850.000 zł	HS8
RYBITWY - 1600m² + biurowiec 500m² + działka 1ha	1.700.000 zł	HS1
RYBITWY - 1050m² + działka 32a	791.000 zł	HS3
RYBITWY - 173m² + działka 5a	106.000 zł	HS5
PODGÓRZE - 150m² + działka 10a	800.000 zł	HS6
ok. AL. POKOJU - 2000m² + działka 40a	560.000 $	HS7

PLACE DO ZAGOSPODAROWANIA

B.Komorowskiego - 6000m² cz. utwardzony	1,80zł/m²	P10
ok. Mogilskiej - 1200m² utwardzony	1,40zł/m²	P11
Proszowice - 1000m² utwardzony	1zł/m²	P12
Sidzina (przy autostradzie) **-** 1ha ew. podział	100zł/a	P13

DZIAŁKI - wybrane oferty

Nowy Bieżanów - 17a budowlana WZ i ZT	7.000zł/a	G324
Michałowice I - 4 x 10a, budowlane	7.000zł/a	G304
Narama - 56a budowlana	3.000zł/a	G307
Libertów - 8a budowlana	60.000zł	G322
Bibice - 73a budowlano - rolna	4.000zł/a	G358
Kobierzyn - 1,25ha budowlano - rolna	12.000zł/a	G318
Rybitwy - 28a komercyjna	334.000zł	G346
Wieliczka - 8a budowlana	6.000zł/a	G317
Wieliczka/Pasternik - 3 x 10a, 12a, 5a budowlane	4.000zł/a	G334
Biskupice/Wieliczka - 47a budowlano - rolna	55.000zł	G306
Iwanowice - 4 x 20a budowlane	2.000zł/a	G312
Modlniczka - 19a budowlana	4.000zł/a	G325
Górka Narodowa - 7a budowlano - komercyjna	140.000zł	G330
Rząska - 10a budowlana	12.000zł/a	G320
Wola Filipowska - 11a budowlana, pozw. na budowę	50.000zł	G314
Raciechowice - 1,3ha bud. - rolna widokowa z lasem	300 zł/a	G355
Wola Zachariaszowska - 29a bud. - rolna	120.000zł, 58a rolna 35.000zł	G302
Raciechowice - 84a - 650zł/a, 45a - 450zł/a, 80a - 400zł/a, 16a - 650zł/a		

DOMY SPRZEDAŻ / WYNAJEM - wybrane oferty

K/KIELC !!!	**460m²**	**1,5ha**	**129.000 zł**	**D52**
MOGILANY	125m²	7a	245.000 zł	D67
ZABIERZÓW	250m²	16a	365.000 zł	D51
WIELICZKA - ulga	150m²	7a	250.000 zł	D38
BISKUPICE	I - 540m² + II - 200m²	65a	890.000 zł	D41
PROKOCIM	140m²	4a	280.000 zł	D39
WOLA JUSTOWSKA	320m²	6,5a	300.000 $	D28
UL. ŁOKIETKA	215m²	3a	290.000 zł	D58
WĘGRZCE	250m²	5a	250.000 zł	D55
RUCZAJ	200m²	8a	240.000 zł	D4
MODLNICZKA	150m²	21a	300.000 zł	D33
K/KRZESZOWIC - ulga	150m²	11a	250.000 zł	D34
KURDWANÓW	120m²	17a	200.000 zł	D27
SKOTNICKA	130m²	13a	320.000 zł	D45
PORĘBA GÓRNA	200m²	10a	400.000 zł	D42
MOGILANY	450m²	70a	250.000 $	D15
BIEŻANÓW	215m²	9a	330.000 zł	D48
EMAUS	230m²	6a	249.000 $	D61
RUCZAJ	300m²	8a	350.000 zł	D5
KLINY	260m²	6a (ew. wynajem)	150.000 $	D13
DĘBNIKI	130m²	5a	2.000zł/mc	DW3

SUPER OKAZJA !!!!! NOWE LOKALE HANDLOWE, GASTRONOMICZNE, USŁUGOWE, BIUROWE - 50m² - 400m² - 2100zł/m²

LOKALE UŻYTKOWE - wybrane oferty

Miodowa - 80m² front - handel usługi	**40zł/m²**	**L138**
Szeroka - 120m² parter - gastronomia	**600 $**	**L124**
ok. Długiej - 250m² - pub dyskoteka	**4.000zł**	**L152**
Rynek Główny - 40m², 50m² lp. handl - usł.	**50zł/m²**	**L137**
Dąbie - od 15m² do 1600m² - biura, usługi	40zł/m²	L160
Nowowiejska - 110m² - gabinety, kancelarie	50zł/m²	L159
ok. Ronda Mogilskiego - 31m²; 50m², 110m² biura usługi	26zł/m²	L155
Wola Duchacka - od 70m² do 380m² handl - usł.	14Euro/m²	L141
Zwierzyniecka - 175m² biura kl. A	20 $/m²	L145
Szlak - 45m² lp. 21m² lp. biura usługi	25 zł/m²	L106
Krupnicza - 108m² biura	17 $/m²	L118
Królewska - pow. od 30m² do 300m² biura	38 zł/m²	L143
Nowa Huta - 190m² biura kl. A	30 zł/m²	L144
Nowa Huta - 200m² biura możl. podziału	20 zł/m²	L146
Dobrego Pasterza - 50m² lp. kl. B	30 zł/m²	L140
ok. 29 Listopada - 170m² usługi i inne	10zł/m²	L156
ok. Ronda Mogilskiego - 220m² handl - usł.	70zł/m²	L158
Mazowiecka - 45m² biura	35zł/m²	L105
Królewska - 30m² biura	38zł/m²	L143
Wielicka - 220m² lp. biura usługi	25 zł/m²	L125
Kazimierz - 126m² parter - handel, usługi	420.000 zł	LS3
Kurdwanów - 5 lokali od 58m² do 130m² hand. - usł.	2.400zł/m²	LS6
P. Czerwony - 50m² parter - hadlowy	90.000zł	LS9
Brożka/Kapelanka - 3 lokale po 62m², handl. - usług.	2.400zł/m²	LS5
Żabiniec - lokale od 100m² do 920m² handl. - usług.	1.400zł/m²	LS4
ok. Witosa - nowe lokale użytkowe od 50m² - 400m²	2.200zł/m²	LS11

WYBRANE OFERTY SPECJALNE Z POLSKI

Mazury atrakcyjna DZIAŁKA nad jeziorem 35a (S)
ok. Kamieńskiego 1,7ha DZIAŁKA UC (S)
ok. Wawelu 2ha DZIAŁKA UC (S)
Balice ok. A - 4 od 30a do 16ha DZIAŁKI UC, PS (S)
DZIAŁKI POD MAGAZYNY - Wrocław, Tychy, Bytom, Kraków, Poznań (S)
DZIAŁKI POD STACJE PALIW - Płock, Toruń, Kępno, Gdańsk, Opole (S)
DZIAŁKI POD MARKETY - Warszawa, Radom, Kielce, Tarnów, Lublin (S)
Krowodrza - BIUROWIEC 3500m², działka 40a
Dąbie - BIUROWIEC 1600m², działka 6a (S)
ok. Krakowa - DWÓR + zabudowania + park 12ha (S)
ZESPÓŁ PAŁACOWO - PARKOWY + hala 1000m² + park 8,5ha (S)

KAMIENICE

PĘDZICHÓW - 1050m² dz. 370m² (hotel bank)	**500.000$**
STAROWIŚLNA - dochodowa 2000m² dz. 5a	**1.390.000$**
STARY KLEPARZ - 850m² udział dz. 6a	**350.000$**
ŚW. TOMASZA - dochodowa - udział 50% dz. 5a	**1.190.000zł**
WADOWICE - 620m² + dz. 20a (hotel)	**750.000zł**
NOWOWIEJSKA - 600m² + dz. 4a	**579.000zł**
OLSZA - ok. 300m² + dz. 4a	**490.000zł**

OKAZJA MIESZKANIOWA !!!!

Narciarska III/IV 86m² 4 pokoje	**215.000 zł**
Złoty Wiek I/IV 50m² 3 pokoje	**109.000 zł**
Łużycka IV/X 57m² 3 pokoje	**118.000 zł**
II Pułku Lotniczego V/VII 86m² 4 pokoje	**180.000 zł**
os. Strusia I/IV 27m² umeblowane z garażem	**600 zł/mc**

NOWE MIESZKANIA

UL. KORDIANA - RÓŻNE POW. Z MIEJSCAMI GARAŻOWYMI 2790PLN/m²
KATOWICE (BRYNÓW) - RÓŻNE POW. Z MIEJSCAMI GARAŻOWYMI 2800PLN/m²

APARTAMENTY DO WYNAJĘCIA

Dietla, Chocimska, Wersteplatte, Moniuszki, Emaus, Pijarska, Piastowska, Lea, Konecznego, Zakopiańska, Kazimierz, Lelewela, Tuchowska

GRAŻE SPRZEDAŻ

II PUŁKU LOTNICZEGO, OS. STRUSIA - ATRAKCYJNE CENY

BISKUPICE

KAMIENICA

ZABIERZÓW

WOLA JUSTOWSKA

BIEŻANÓW

WIELICZKA

DWÓR

ZESPÓŁ PAŁACOWY

Licencja zawodowa nr 26

STRONCZAK NIERUCHOMOŚCI

MSPON

Al. Słowackiego 58
30-004 Kraków

tel./fax (012) 632 49 53
tel./fax (012) 633 22 67

e-mail: eples@bci.krakow.pl

Oferta specjalna !

Do wynajęcia apartamenty w nowym budynku, Bronowice, garaż, ogródek, cena: 800zł - 1100zł

Działki budowlane, uzbrojone, pięknie położone - Bolechowice, Boleń

Działki komercyjne z aktualną decyzją WZiZT, pow.4033m2, przy trasie Rondo Mateczny - HIT, uzbrojone, z dojazdem, otoczenie nieprzemysłowe

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

1 - pokojowe

Kotlarska - 52m2 - 4p/4 - 103.000zł
Kotlarska - 40m2 - 3p/6 - 122.000zł
Paulińska - 35m2 - 2p/3 - 120.000zł
Grzegórzecka - 43m2 - 1p/3 - 138.000zł
Prądnicka - 24m2 - 2p/10 - 78.000zł
Krow. Zuchów - 30m2 - 8p/10 - 72.000zł
Wybickiego - 30m2 - 1p/10 - 70.000zł
Wrocławska - 28m2 - 4p/4 - 79.000zł
Wrocławska - 43m2 - 3p/4 - 125.000zł
Racławicka - 26m2 - 0p/4 - 75.000zł
Litewska - 25m2 - 6p/10 - 79.000zł
Łepkowskiego - 33m2 - 9p/11 - 96.000zł
Kuźnicy K. - 34m2 - 0p/4 - 75.000zł
Dunin Wąsowicza - 33m2 - 1p/4 - 92.000zł
Chopina - 33m2 - 4p/4 - 93.000zł
Al.29 - go Listopada - 33m2 - 2p/3 - 100.000zł
Spółdzielców - 24m2 - 10p/11 - 53.500zł
Włoska - 33m2 - 3p/4 - 80.000zł
Myśliwska - 37m2 - 0p/4 - 90.000zł
Ks. Turka - 37m2 - 1p/4 - 88.000zł
Kurczaba - 34m2 - 4p/4 - 66.000zł
Lilli Wenedy - 32m2 - 7p/10 - 70.000zł
Lilli Wenedy - 32m2 - 0p/10 - 58.000zł
Jerzmanowskiego - 26m2 - 4p/4 - 62.000zł
Jerzmanowskiego - 26m2 - 1p/4 - 63.000zł
Mała Góra - 36m2 - 0p/10 - 65.000zł
Widok - 25m2 - 4p/10 - 68.000zł
Albertyńskie - 25m2 - 2p/4 - 85.000zł
Na Stoku - 27m2 - 11p/11 - 55.000zł
Willowe - 31m2 - 1p/2 - 85.000zł
Siemińskiego - 35m2 - 3p/4 - 140.000zł

2 - pokojowe

Chopina - 70m2 - 1p/3 - 257.000zł
Pędzichów - 70m2 - 0p/4 - 175.000zł
Wileńska - 49m2 - 6p/10 - 130.000zł
Wileńska - 50m2 - 4p/5 - 136.000zł
Boh. Wietnamu - 44m2 - 3p/4 - 126.000zł
Miechowity - 52m2 - 0p/4 - 135.000zł
Siemaszki - 44m2 - 1p/4 - 100.000zł
Siemaszki - 40m2 - 3p/3 - 120.000zł
Rusznikarska - 59m2 - 182.000zł
Rusznikarska - 32m2 - 7p/7 - 110.000zł
Al. Kijowska - 50m2 - 3p/4 - 165.000zł
Bronowicka - 37m2 - 2p/10 - 90.000zł
Powstańców - 45,5m2 - 2p/10, 128.000zł
Kazimierza Wlk. - 37m2 - 1p/8 - 124.000zł
Wójtowska - 37m2 - 7p/10 - 108.000zł
Friedleina - 40m2 - 0p/2 - 135.000zł
Ujejskiego - 63m2 - 0p/4 - 170.000zł
Litewska - 44m2 - 1p/11 - 130.000zł
Stachiewicza - 37m2 - 1p/10 - 88.000zł
Opolska - 53m2 - 10p/ 10 - 120.000zł
Imbramowska - 46m2 - 3p/10 - 103.000zł
Rynek Podgórski - 60m2 - 1p/3 - 155.000zł
Rydygiera - 51m2 - 2p/2 - 110.000zł
Jerzmanowskiego - 30m2 - 1p/10 - 65.000zł
Jerzmanowskiego - 38m2 - 0p/10 - 85.000zł
Jerzmanowskiego - 30m2 - 2p/10 - 77.000zł
Jerzmanowskiego - 40m2 - 0p/4 - 91.000zł
Heleny - 50m2 - 7p/10 - 105.000zł
Łużycka - 46m2 - 9p/10 - 100.000zł
Os. Górali - 51m2 - 1p/2 - 98.000zł
Os. Albertyńskie - 36m2 - 1p/4 - 83.000zł
Boh. Września - 64m2 - 3p/4 - 145.000zł
Tysiąclecia - 46m2 - 0p/10 - 95.000zł
Lipska - 49m2 - 1p/4 - 123.000zł
Ks. Turka - 51m2 - 3p/3 - 130.000zł
Bajeczna - 37m2 - 1p/4 - 99.000zł
Bronowicka - 37m2 - 2p/10 - 90.000zł
Krzeszowice - 50m2 - 0p/4 - 90.000zł

3 - 4 - pokojowe

Łobzowska - 70m2 - 0p/3 - 290.000zł
Chopina - 70m2 - 4p/4 - 196.000zł
Nawojki - 70m2 - 0p/8 - 175.000zł
Friedleina - 47m2 - 1p/4 - 150.000zł
Friedleina - 65m2 - 0p/4 - 175.000zł
Szymanowskiego - 73m2 - 0p/3 - 260.000zł
Litewska - 54m2 - 0p/4 - 165.000zł
Rynek Kleparski - 133m2 - 3p/3 - 665.000zł
Piastowska - 65m2 - 1p/6 - 200.000zł
Ok. Kazimierza Wlk. - 65m2 - 1p/2 - 240.000zł
Narutowicza - 65m2 - 4p/4 - 147.000zł
Pachońskiego - 60m2 - 9p/10 - 155.000zł
Opolska - 52m2 - 1p/10 - 110.000zł
Prądnicka - 47m2 - 4p/10 - 118.000zł
Prądnicka - 47m2 - 4p/10 - 132.000zł
Nad Sudołem - 60m2 - 3p/4 - 135.000zł
Strzelców - 67m2 - 2p/4 - 180.000zł
Powstańców - 45m2 - 2p/10 - 128.000zł
Powstańców - 52m2 - 2p/10 - 125.000zł
Powstańców - 52m2 - 0p/4 - 118.000zł
Powstańców - 52m2 - 8p/10 - 127.000zł
Żabiniec - 70m2 - 5p/5 - 206.000zł
Pszona - 96m2 - 4p/4 - 188.000zł
Pszona - 57m2 - 3p/4 - 190.000zł
Ugorek - 51m2 - 2p/8 - 125.000zł
II płk. Lotniczego - 65m2 - 2p/9 - 139.000zł
Al. Pokoju - 82m2 - 2p/7 - 259.000zł
Ks. Turka - 70m2 - 2p/3 - 180.000zł
Rżąka - 74m2 - 2p/4 - 195.000zł
Heleny - 62m2 - 9p/10 - 130.000zł
Przewóz (garaż) - 67m2 - 2p/3 - 240.000zł
Komandosów - 50m2 - 4p/4 - 120.000zł
Słomiana - 46m2 - 2p/4 - 148.000zł
Miłkowskiego - 80m2 - 3p/4 - 210.000zł
Miłkowskiego - 56m2 - 0p/4 - 130.000zł
Jahody - 66m2 - 3p/4 - 230.000zł
Zakopiańska - 93m2 - 0p/4 - 200.000zł
Heila - 60m2 - 0p/4 - 125.000zł
Boh.Września - 54,5m2 - 1p/10 - 122.000zł
Boh.Września - 54,5m2 - 9p/10 - 130.000zł
Dywizjonu 303 - 73m2 - 3p/4 - 180.000zł
Złotego Wieku - 48m2 - 0/4 - 95.000zł
Mistrzejowice - 70m2 - 2p/3 - 230.000zł
Piastów - 65m2 - 9p/10 - 145.000zł
Na Skarpie - 70m2 - 3p/3 - 155.000zł
Tysiąclecia - 52m2 - 0p/4 - 103.000zł
Słoneckiego - 49m2 - 0/10 - 140.000zł
Majora - 66m2 - 2p/10 - 175.000zł
Gutenberga - 85m2, 0/4 - 275.000zł

DZIAŁKI

Rudnik/ Dobczyc - 35a - 55.000zł
Bolechowice - 11a - 66.000zł
Myślenice - 9a - 48.000zł
Chełmońskiego - 37a - 38USD/m2
Siewna - 9a - 120.000zł
Wróblowice - 8a - 64.000zł
Słomniki - 30a bud.rol. - 84.000zł
Kocmyrzów - 18a - 91.000zł
Wielka Wieś - 13a - 120.000zł
Gm.Zielonki - 81a bud.rol. - 67.000zł
Skała - 15a - 56.000zł
Cechowa - 10a - 155.000zł
Żabiniec - 20a - 400.000zł
Boleń - 10a - 60.000zł
Rybitwy - 13a - 63.000zł
Beskidzka - 4a - 100.000zł

WYNAJEM - MIESZKANIA

Straszewskiego - 125m2 - 900USD
Szopkarzy - 34m2 - 700zł
Na Wiankach - 36m2 - 800zł
Zakątek - 40m2 - 1300zł
Krowoderska - 70m2 - 1100zł
Królowej Jadwigi - 53m2 - 350USD
Polana Żywiecka - 40m2 - 850zł
Wielicka - 48m2 - 800zł
Chrobrego - 70m2 - 1200zł
Miłkowskiego - 32m2 - 500zł
Marszowiec (nowy dom) - 130m2 - 500USD
Karmelicka - 100m2 - 2500zł
Ariańska - 70m2 - 2000zł
Boh. Września - 32m2 - 550zł
Wielicka - 50m2 - 1100zł
Złotego Wieku - 38m2 - 700zł
Żabiniec - 120m2 - 1500zł
Retoryka - 94m2 - 2500zł
Głowackiego - 82m2 - 600USD
Rydla - 47m2 - 300USD
Armii Krajowej - 50m2 - 1000zł

DOMY

Tomaszowice - 300m2, 8a - 380.000zł
Narama - 170m2, 11a - 170.000zł
Aleksandry - 130m2, 4a - 126.000 USD
Słomniki - 80m2, 16a - 125.000zł
Skarbińskiego, 1/2 domu - 100m2, 1a - 240.000zł
Marszowiec - 160m2, 10a - 150.000 USD
Grębałów - dwurodzinny - 260m2, 6a - 490.000zł
Kokotów - 106m2, 7a - 180.000zł
Wola Justowska - 400m2, 8a - 260.000 USD
Kobierzyńska - 320m2, 10a - 450.000zł
Kliny - 280m2, 3a - 470.000zł
Kliny - 150m2, 4,5a - 300.000zł
Marszowiec - 120m2, 15a - 258.000zł
Radziemice - 80m2, 48a - 150.000zł
Ryczów k/Wadowic - 80m2, 5a - 115.000zł
Stróża - letniskowy - 40m2, 4a - 70.000zł
Igołomia - 160m2, 3a - 315.000zł
Przegorzały - 200m2, 4a - 125.000 USD
Stróża k.Myślenic - 140m2, 9a - 155.000zł
Praska - 280m2, 7a - 300.000 USD
Przy Kuźni - 180m2, 7a - 500.000zł
Janowskiego/ Kliny - 220m2, 7a - 115.000 USD
Tuchowska - 200m2, 1,5a - 420.000zł
Łapanów - 300m2, 11a - 175.000zł

POLECAMY SZCZEGÓLNIE

Stare Miasto - strych do adaptacji, 110m2, 180.000zł
Rej. ul.Krupniczej - część kamienicy obejmująca 3 pok. mieszkanie 110m2 (wolne), lokal użytkowy 25m2, 2 pok. mieszkanie 68m2 (z lokatorami) oraz 1/4 część nieruchomości, po podziale fizycznym, cena 700.000zł
Do wynajęcia - superkomfortowe apartamenty, 120m2, 4 pok. - rej. Nowego Kleparza

„AGENCJA MAGIEROWSKA”

POŚREDNICTWO W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

• KUPNO • SPRZEDAŻ • WYNAJEM •

ZARZĄD I ADMINISTRACJA NIERUCHOMOŚCI

Kraków, Plac Szczepański 3, II p.
tel./fax. (012) 292–63–63, 292–62–62
tel. kom. 0501 – 418 – 550
www.magierowska.com.pl , e – mail: office@magierowska.com.pl

POŚREDNICZYMY W UZYSKIWANIU KREDYTÓW

SUPER OFERTA

UI KOGUCIA

- 350m pow. całkowitej
- przynależna działka 10ar
- cena: 500.000zł
- dom budowany metodą tradycyjną
- zadaszony dachówką ceramiczną
- stan surowy otwarty
- możliwość oddania "pod klucz"

ZAKOPANE

- 1/2 bliźniaka
- 150m pow. całkowitej
- przynależna 5ar działka
- cena: 350.000zł
- budowany metodą tradycyjną
- częściowe wykończenie w drewnie

KAMIENICE SPRZEDAŻ (wybrane oferty)

Pl. Wolnica: 1530m2 - 800.000USD, lokale użytkowe, częściowo wolna
Mały Rynek: 1000m2 - 1.300.000USD, lokale użytkowe, częściowo wolna
rej Wawelu: 1000m2 (bez metrażu piwnic i poddasza) 2.000.000USD, działka 12ar
rej Małego Rynku: 1150m - 1.000.000USD, lokale użytkowe, częściowo wolna
Floriańska: ok. 1000m2 - 2.500.000USD, lokale użytkowe
rej. Pl. Matejki: 2000m2 - 7.000.000zł, cała wolna
Dębniki: 300m - 400.000zł, działka 5,4ar, częściowo wolna
Podgórze: 350m - 350.000zł, do remontu, lokale użytkowe
Nowowiejska: 606m - 556.000zł, działka 334m, poddasze do adaptacji
Wielopole: 1077m2 - 750.000USD, lokale handlowe i biurowe, po remoncie
Siemiradzkiego: 810m - 300.000USD, poddasze do adaptacji, lokale użytkowe
Zamoyskiego: 892m - 150.000USD, poddasze do adaptacji, częściowo wolna
Długa: 800m - 300.000USD,poddasze do adaptacji, lokale użytkowe
Dietla: 622m - 220.000USD, poddasze do adaptacji, lokale użytkowe
Rej. Karmelickiej: 1500m2 - 3.000.000zł, możliwość rozbudowy, poddasze do adaptacji

PODDASZA PO ADAPTACJI

Os. Żabiniec: 120m - 2600zł/m2, w pełni wykończone, umeblowana kuchnia;
Kremerowska: wykończone, wysoki standard, balkony; 43,07m - 160tys, 68,4m - 260tys, 69,4m - 250tys;
Starowiślna: do własnej aranżacji, w kamienicy po generalnym remoncie; jednopoziomowe: 45,8m - 139.000zł,dwupoziomowe:50,3m - 104tys, 51,1m - 105tys, 53,8m - 113tys, 55,4m - 110tys, 56,4m - 116tys;
Warszawska: wykończone, okna lukarne i połaciowe; jednopoziomowe: 32m - 86tys, 46,5m - 125,5tys, dwupoziomowe: 41m - 123tys, 48m - 144tys;
Kotlarska: jednopoziomowe, wykończone: 55m;
Rynek Podgórski: wykończone, balkony, okna lukarne: 24,2m - 62tys, 24,5m - 63tys;
Dietla: okna połaciowe, do własnej aranżacji, antresole sypialne; 52,8m2 - 85tys, 62,9m - 129tys, 73,5m - 145tys;
Józefińska: wykończone, w kamienicy po generalnym remoncie, okna lukarne; 33m - 78tys, 37m - 88tys, 39m - 93tys, 43m - 100tys, 56m - 140tys
Płaszów: w kamienicy po generalnym remoncie, do własnej aranżacji, dwupoziomowe; 57m - 90tys, 63,9m - 99tys, 66,5m - 104tys;
Łokietka: w kamienicy po generalnym remoncie, balkon; wykończone: 36m - 106tys, 37,3m - 108tys
Rej Karmelickiej: jednopoziomowe: 27,79m - 92tys, dwupoziomowe: 40,85m - 127tys, 47,99m - 157tys, 48,73m - 158tys, 66m - 220tys;
Kazimierz: 91m2 - 235tys, dwupoziomowe, forma nadbudowy, przeznaczone do własnej aranżacji
Krowoderska: wykończone, jednopoziomowe: 21,5m - 64tys,dwupoziomowe: 59m - 177tys, 69m - 207tys, 85m - 255tys, 95,5m - 286tys;
Borek Fałęcki: dwupoziomowe, od 30m do 70m - 2200zł/m2, w pełni wykończone
Kazimierz: metraże od 37m2 do 69m2, jednopoziomowe i dwupoziomowe

PODDASZA DO ADAPTACJI

Stradom: 550m - 180.000USD **Westerplatte**: 384m - 500.000zł **Wiślna**: 181m - 1300zł/m2 **Rej.Karmelickiej:** 160m - 110.000zł

DOMY - SPRZEDAŻ

Rej Wieliczki: 120m2 powierzchni całkowitej - 65tys, drewniano - murowany, do remontu, działka 19ar
Gm Kłaj: 220m - 300tys, działka 14ar, w pełni wykończony
Myślenice: 170m2 - 250tys, działka 6ar, do wykończenia
Myslenice: 173m2 - 250tys, działka 32ar, stan surowy otwarty
Bronowice: 220m - 250tysUSDdziałka 17ar, wykończony, super komfort
Bronowice: 350m - 1.200.000zł, działka 15ar,wykończony
Wola Justowska: 250m - 250tysUSD, działka 7ar, wysoki standard wykończenia
Pachońskiego: 220m - 550tys, II kondygnacje, dom nadaje się na siedzibę firmy
Myślenice: 340m - 150tys, działka 5,5ar, 3 kondygnacje, stan surowy zamknięty
Wola Filipowska: 120m - 250tys, działka 11ar - widokowa, nowy, do zamieszkania
Bronowice: 260m - 115tys USD, działka komercyjna 6 arów, wykończony, 10 pokoi, salon 40m, 3 łazienki, kotłownia, nadaje się na siedzibę na firmy, pensjonat
Wola Justowska: 235m - 215tysUSD, działka 9ar, wykończony
Bieżanów: 130m - 122tysUSD, działka 3,77ar, zabudowa szeregowa, wykończenie super komfort
Zielonki Marszowiec: 300m - 150tys USD, 10ar, nowy, wykończony, działka zagospodarowana
Marszowiec: 120m - 260tys, stan surowy otwarty
Os. Łokietka: 350m - 350tys, działka 3,5ar, zabudowa szeregowa, stan surowy zamknięty
Bronowice: 260m - 440tys, działka 22ar, stan sur. zamknięty
Prądnik Czerwony: 210m - 490tys, do zamieszkania
Krzywaczka: dom jednorodzinny + dom letniskowy - 400tys, działka 38ar
ok. Radzikowskiego: 260m - 650tys, działka 3,77ar, zabudowa szeregowa, wysoki standard wykończenia

NOWE MIESZKANIA PEŁNY ODPIS- SPRZEDAŻ

Krowodrza - ul Wybickiego: metraże od 28m2 do 105m2, dogodny system ratalny, garaże i lokale użytkowe, cena: 2700zł/m2 + koszty manipulacyjne; termin realizacji III kw. 2002
Os. Żabiniec: metraże od 35m2 do 70m2, miejsca postojowe pod budynkiem, pełny odpis, odbiór sierpień 2001
Kurdwanów: 53m - 94m; cena: 2495zł/m2 - 2670zł/m2, jedno i dwupoziomowe, odbiór natychmiastowy, mieszkania do własnej aranżacji
Kliny: 64m - 158,7tys,93,3m - 229,5tys odpis, do własnej aranżacji
Al. 29 Listopada: metraże od 30m2 do 83m2, budowane metoda tradycyjna, przeznaczone do własnej aranżacji, cena: 3900zł/m2 - możliwość 5% rabatu przy zakupie większych mieszkań
Kapelanka: mieszkania gotowe, 46m2 - 126,5tys, 61,2m2 + 58,2m2 taras - 224.940zł, 65,8m2 + 46,6m2 taras - 233.860zł
Bronowice - Pasternik: metraże od 34m2 do 60m2, cena: 3200zł/m2, do odbioru
Bronowice Os. Widok: metraże od 52,1m2 do 126,7m2; cena: 2667zł/m2

MIESZKANIA 3 POKOJOWE

rej Karmelickiej: 98,7m - 316tys, do własnej aranżacji
rej Wielopola: 101m2 - 239tys, do remontu
Kazimierz: 91m - 235tys, mieszkanie dwupoziomowe, forma nadbudowy, przeznaczone do własnej aranżacji

MIESZKANIA 2 POKOJOWE

Starowiślna: 32,2m - 85tys, 39,3m - 114tys, 40,8m - 118tys, 42,7m - 112tys, 51,2m - 149tys, w kamienicy po generalnym remoncie, do własnej aranżacji
rej. Karmelickiej: 70,18m - 209tys, do remontu
Szlak: 48m - 125tys, do remontu
Kazimierz: 78m2 - 2500zł/m2, do remontu
rej. Wielopola: 55,15m2 - 149tys, do własnej aranżacji
Augustiańska: 54,3m2 - 147tys, do remontu, z widokiem na Wawel
Zyblikiewicza: 49,8m2 - 125tys, 66m2 - 170tys, do odświeżenia

MIESZKANIA 1 POKOJOWE

Rej Wielopola: 18m - 59tys, 19,1m - 58tys, 20,12m - 66tys,
Starowiślna: 28,3m - 75tys, w kamienicy po generalnym remoncie, do własnej aranżacji
Kazimierz: 35m2 - 3tys/m2, przeznaczone do własnej aranżacji

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

Salwator: 1,7ha pozwolenie na budowę dwóch domów jednorodzinnych; doskonała lokalizacja, widokowa, - 2.000.000zł
rej. Pl.Bohaterów Getta: działka pod budynek biurowy, aktualne pozwolenie na budowę - 250.000USD
Rybitwy: działka przemysłowo - budowlane, 2,3ha - 9.000zł/ar
Pradnik Czerwony: działka ok. 50ar + dom + hala produkcyjno - usługowa, cena: 1.260.000zł
Os. Bieżanów: 108ar - 12,5tys/ar, pod zabudowę jednorodzinną z WZiZT, otoczenie ekskluzywnych domów i rezydencji
Krowodrza - Radzikowskiego: 230ar, pod zabudowę wielorodzinną
Borek Fałęcki : 42ar, działka pod zabudowę wielorodzinną z prawomocnym pozwoleniem na budowę dwóch budynków mieszkalnych wraz z infrastrukturą; położona w cichym, zielonym otoczeniu
Krowodrza: projekt przewidziany na 12 mieszkań o łącznym metrażu 820m2 wraz z lokalami handlowymi o powierzchni 300m; atrakcyjna lokalizacja
Nowa Huta: 17ar - 298tysUSD, bud - usługowa, media w drodze, WZiZT
Armii Krajowej: 12ar - 250USD.m2, UC, WZiZT, uzbrojona
rej Ronda Mogilskiego: 1 ha - 1.500.000USD, budowlano - komercyjna, ogrodzona, WZiZT
okol Makro i Ikei: 51,8ar - 4400USD/ar, pod usługi i budownictwo wielorodzinne
Wola Justowska: 1350m - 140USD/m2, pełne uzbrojenie, M4
Rej. Geanta: 1ha - 180USD/m2, w pełni uzbrojona, pod zabudowę komercyjną
Rej. Błoń Krakowskich: 18ar - 350.000USD, pod zab. M3
Krowodrza: 10ar, komercyjna, pozwolenie na budowę
Wielicka: 34ar - 800.000USD, 3 budynki
Wola Justowska: 22,88ar - 85USD/m2, uzbr., droga asfaltowa
Bibice: 38ar - 699.000zł, pozw. na budowę, pełne uzbrojenie
Rej Makro: 10,2ar, pozwolenie na budowę + budynek w stanie surowym
Krowodrza: 16ar - 350.000USD, uzbrojona, prostokąt
Wybickiego: ok.4ar - 95.000zł, budowlano - komercyjna
Tonie: 4,6ar - 69tys, 5,3ar - 78,9tys, bud., cz. uzbrojona
Tonie: 58ar - 600tys, budowlana, częściowo uzbrojona
Myślenice: 76ar - 400tys, UW2, uzbrojona
DUŻY WYBÓR DZIAŁEK PRZEMYSŁOWYCH, POD INWESTYCJE, STACJE BENZYNOWE, HOTELE

LOKALE SPRZEDAŻ

DUŻY WYBÓR LOKALI HANDLOWYCH W KRAKOWIE

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, LOKALI, STYLOWYCH BUDOWLI DO KUPNA LUB WYNAJMU

GRODZKIE
BIURO NIERUCHOMOŚCI
M a r i a M a l a d a

31-072 KRAKÓW, WIELOPOLE 17
tel. 422-34-13, 422-32-14
pn.-pt. 9-17

Domy do sprzedaży

KLINY, połowa bliźniaka, (25-cio letni), po remoncie, dach płaski, działka 4 ary. Cena 295.000zł

SKOTNIKI, **OKAZJA**, dom o pow. 170m2, na działce 13 arowej - ładnie zagospodarowanej; Parter- pokój 22m2, kuchnia, łazienka, kotłownia, pom. gospodarcze;
Piętro- 3 pokoje, kuchnia ,łazienka, p/pokój
Na działce wolnostojący garaż i budynek gospodarczy. CENA 285.000Zł !!

MISTRZEJOWICE, trzy-letni dom wolnostojacy o pow. 660m2, na działce 10,5a. 8 pokoi, 3 garderoby, 3 łazienki, 2 WC. pom. gospodarcze, garaż na 3 samochody, Cena 170 tys. USD

BOREK FAŁĘCKI, dom wolnostojacy, przedwojenny po generalnym remoncie. Pow. domu 120m2, działka 5,5ara. Na działce budynek gospodarczy o pow. ok.50m2. Do posesji przylega działka 10 arowa dzierżawiona od gminy. Cena 270 tys.zł (do negocjacji)

CHEŁM, dom w zabudowie szeregowej o pow. 200m2 na działce 5 lub 3 arowej, stan surowy. Budowany w technologii tradycyjnej, wszystkie media miejskie. Cena domu z większą działką 350 tys.zł. Z działką 3 arową - 320 tys.zł

ORŁA BIAŁEGO - MISTRZEJOWICE, apartament w dwupiętrowym budynku. Pow. 104m2. Pięknie wykończony. Cena 333 tys.zł

KLINY, narożna szeregówka o pow. 260m2, działka, 6 a. Cicha ładna okolica. Cena 550tys.zł

KLINY, kilkuletni, stan surowy zamknięty. O pow. 220m2, na działce, 3 a. Podpiwniczony. Cena 275 tys.zł

KLINY, dom wolno stojący o pow. 180m2, na działce, 6,5a. Do wykończenia w zakresie podłóg i b. montażu. Cena ok. 90 tys.USD

KLINY - ZACISZE, dom w zabudowie szeregowej o pow. 180m2, na działce, 4,56 arowej. W pełni wykończony. Cena 370 tys. zł

PYCHOWICE, nowy dom wolno stojacy o pow. ok.180m2, na działce 6a, do wykończenia poddasze. Technologia tradycyjna. Cena 550 tys.zł

SWOSZOWICE, nowy dom wolno stojacy o pow. 250m2, na działce, 13,5a. Może być dwurodzinny. Do zrobienia tylko podłogi. Cena 130 tys.USD

OPATKOWICE, nowy dom typu dworek, pow. 180m2, działka, 6,5a. Stan surowy zamknięty. Cena ok. 290 tys.zł

OPATKOWICE, kilkuletni dom o pow. 300m2, na działce, 10a (mozliwość dokupienia przylegających 10a), nadaje się na prowadzenie działalności, Cena ok. 150 tys.USD

JUGOWICE, 10-letni dom wolno stojacy o pow. 350m2, na działce, 12 a, dwa wjazdy na posesję, plac manewrowy dla samochodów dostawczych. Przystosowany do prowadzenia działalności. Cena ok. 160 tys.USD

SKOTNIKI (rejon CAMPUSU UJ), domki w zabudowie szeregowej o pow. ok. 155m2, na działce, 4,5a. DUŻA ULGA BUDOWLANA. Ładna okolica, Cena poniżej 400tys.zł za segment wykończony.

SKOTNIKI, dom wolno stojacy o pow, 300m2, na działce, 120-AROWEJ !!!!. Przepiękne, widokowe miejsce, 8 km do Rynku Głównego. Cena 230 tys.USD (do negocjacji)

os.OBOZOWA, reprezentacyjny dom wolno stojacy o pow. ok. 300m2. Na działce 7a. Do małego wykończenia. Cena 120 tys.USD

KURDWANÓW, przepiękny, reprezentacyjny nowy dom o pow. 400m2, na działce 28a. Do zamieszkania od zaraz. Cena do uzgodnienia.

BRONOWICE MAŁE, połówka bliźniaka o pow. 175m2, działka, 3a. Do wejścia, ładne wykończenie. Cena 620 tys.zł

BRONOWICE MAŁE, połówka bliźniaka o pow. 175m2, działka, 3a. Ślicznie wykończony. Cena 580 tys.zł

WIDOK - ZARZECZE, nowy dom wolno stojacy o pow. ok. 300m2, na działce, 6,5a. Znakomicie nadajacy się na mieszkanie i prowadzenie działalności. Cena 185 tys.USD

BIEZANÓW, narożna szeregówka, działka, 4,5a. Dom o pow. 150m2. Ślicznie wykończony, teren osiedla ogrodzony. Cena 490 tys.zł. Warto zobaczyć.

WITKOWICE - MARSZOWIEC, ciekawa oferta. INFORMACJA W BIURZE.

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

SIDZINA, działka budowlana 13,5 arów, kształtna, w drugiej lini zabudowy. Media miejskie (kanalizacja w budowie). Cena 75 tys.zł (DO NEGOCJACJI)

OŚWIĘCIM, działka UP, 43a. Cena 5 tys.zł/ar

SOBONIOWICE, działka M4, 18 arów, cena 5 tys.zł/ar

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

garsoniery, 1 - pokojowe

Jerzmanowskiego ,32,5m2, cena 63.000zł
Racławicka, 32m2, cena 78.000zł
Mogilska, 36m2, cena 82.000zł
Oswiecenia ,40m2, cena 100.000zł
Kremerowska, 21m2, cena 74.000z
Heleny, 35m2, cena 69.000zł
Mała Góra, 36m2, cena 60.000zł
Barbary, 35m2, cena 63.000zł
Huta, 25,5m2, cena 53.000zł
Lilli Wenedy, 32,5m2, cena 65.000zł
Chopina, 40m2, cena 120.000zł
Podgórze, 41m2, cena 116.000zł
Olsza, 27m2, cena 27m2, cena 65.000zł
Zaleskiego, 33m2, cena 100.000zł
Kuźnicy Kołł., 34,3m2, cena 92.000zł
Wrocławska, 43m2, cena 110.000zł
Kazimierzowskie, 24,5m2, cena 56.000zł
Racławicka, 23m2, cena 77.000zł
Pasternik, 34m2, ODPIS, 117.000zł
Kazimierz, 33,5m2, cena 110.000zł
Kazimierz, 30m2, cena 100.000zł

2 - pokojowe

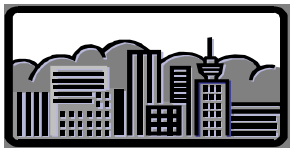
Smolki, 67m2, cena 220.000zł
Strzelców, 54m2, cena 140.000zł
Borsucza, 39m2, cena 89.000zł
Zaułek Willeński, 36,5m2, cena 85.000zł
Os. Piastów, 46m2, cena 88.000zł
Mazowiecka, 40m2, cena 120.000zł
Kuźnicy Kołł., 48,5m2, cena 132 tys., garaż - 25 tys.zł
Wrocławska, 41m2, cena 130.000zł
Azory, 37m2, cena 85.000zł
Dębniki, 38m2, cena 110.000zł
Powstańców, 46m2, cena 126.000zł
Hutnicze, 52m2, cena 100.000zł
Zwierzyniec, 63m2, cena 168.000zł
Boh. Września, 64m2, cena 140.000zł
Okolica Wawelu, 54m2
Bieżanów, 52,5m2, cena 120.000zł
Daszyńskiego, 53m2, cena 178.000zł
Lea, 72m2, cena 280.000zł EKSTRA
Wrocławska, 66m2, cena 180.000zł
Siemiradzkiego, 50m2, cena 180.000zł
Huta, 43m2, cena 86.000zł
Rydla, 52m2, cena 150.000zł
Podwawelskie, 40m2, cena 90.000zł
Kordiana, 43m2, cena 115.000zł
Pszona, 45m2, cena 150.000zł
Salwator, 48m2, cena 155.000zł
Żabiniec, 47,5m2, cena175.000zł

3 - pokojowe

Powstańców, 53m2, cena 110.000zł
Konrada Wallenroda, 68m2. cena 99.000zł
Różyckiego, 45m2, cena 100.0000zł
Wiśniowa, 61m2, cena 175.000zł
Wrocławska, 58m2, cena 130.000zł
Kazimierz, 63m2, cena 175.000zł
Złotego Wieku ,50m2, cena 115.000zł
Pachońskiego, 60m2, cena 145.000zł
Oświecenia, 61m2, cena 130.000zł
Os. Oficerskie, 90m2, cena 270.000zł
Bojki, 64m2, cena 140.000zł
Kwartowa, 60m2, cena 135.000zł
Saska, 64,5m2, cena 140.000zł
Strzelców, 52m2, cena 120.000zł
Stojałowskiego, 61m2, cena 165.000zł
Balicka, 67m2, cena 350.000zł
Sarego, 110 m2, cena 400.000zł
II Pułku, 63m2, cena 140.000zł
Os. Oficerskie, 103m2, cena 300.000zł
Cichy Kącik, 58m2, cena 190.000zł
Radziwiłłowska, 72m2, cena 250.000zł
Radzikowskiego, 71m2, cena 230.000zł
Salwator, 90m2, cena 320.000zł
Senatorska, 60m2, cena 215.000zł
Senatorska, 93m2, cena 290.000zl
Oświecenia, 68m2, cena 180.000zl
Szwedzka, 73m2, cena 240.000zl
Podwawelskie, 51m2, cena 100.000zł
Kordiana, 64,5m2, cena 160.000zł
Komandosów, 50m2, cena 115.000zł
Kazimierza Wlk., 63m2, 190.000zl
Krakusa, 60,5m2, cena 1550.000zł

4 - pokojowe

Krow. Zuchów, 67m2, cena 165.000zl
Czyżyny, 87m2, cena 190.000zł
Bronowicka, 157m2, cena 165 tys. USD
Borek Fałęcki, 112m2, cena 250.000zł
Mazowiecka, 82m2, cena 270.000zł
Mazowiecka, 74m2, cena 250.000zł
Złoty Róg, 160m2, cena 370.000zł
Dywizjonu 303, 73m2, 175.000zł
Armii Krajowej, 80m2, 300.000zł
Orła Białego, 104m2, cena 333.000zł
Żabiniec, 101m2, cena 385.000zł
Oficerskie, 107m2, cena 350.000zł
Galla, 180m2, cena 150 tys.USD



BIURO NIERUCHOMOŚCI
KONOPKA

30-504 Kraków, ul.Kalwaryjska 17 **tel./fax 656 36 00, 656 15 55**
www.nieruchomosci-konopka.pl
e-mail: konopka@nieruchomosci-konopka.pl Pn. - Pt. od 9^{30} do 17^{30}

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami i Grupy A.N. - LICENCJA ZAWODOWA

Nasze oferty również na stronach Grupy A.N.

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY:

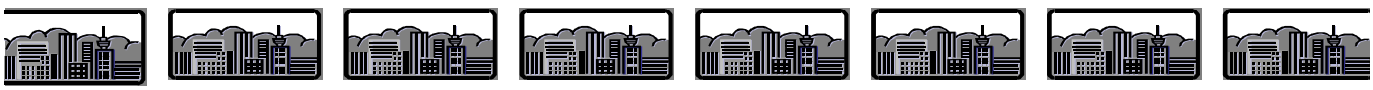
LOKALIZACJA	IL.POK.	M^2	PIĘTRO	WŁASNOŚĆ	OPIS	CENA	NR OF.
JERZMANOWSKIEGO	G	25,6	4/4	SP.WŁ.	PO REMONCIE, FLIZY	65.000zł	1098
SPÓŁDZIELCÓW	G	24,3	10/10	SP.WŁ,	PO REMONCIE, FLIZY	55.000zł	1099
LILII WENEDY	1	32,5	7/10	SP.WŁ.	FLIZY, PCV, LOGGIA	62.000zł	1067
NA STOKU	1	25,4	4/4	SP.WŁ.	PO REM., MEBLE, FLIZY	67.000zł	1074
ZAMOYSKIEGO	2	57,0	3/3	UDZIAŁ	NADBUDOWA, 10 LAT	160.000zł	995
ZACHODNIA	2	48,2	1/5	SP.WŁ.	NOWE, MEBLE, FLIZY	130.000zł	888
WILLOWE	3	58,0	0/1	H	DO REMONTU	100.000zł	781
CENTRUM B	3	60,0	2/5	H	PARKIETY, FLIZY	90.000zł	898
MOGILSKA	2, 3	82,0	5/5	SP.WŁ.	MEBLE, SKOSY	210.000zł	1016
KAPELANKA	3	67,0	1/4	SP.WŁ.	FLIZY, PANELE, ŁADNE	250.000zł	1088

DOMY DO SPRZEDAŻY:

LOKALIZACJA	M^2	DZIAŁKA	OPIS	CENA	NR OF.
LUSINA	**100**	**24a**	**50-letni, do zamieszkania**	**220.000zł**	**1089**
LIBERTÓW	263	17a	2-letni, cegła klinkier. parterowy	220.000 USD	1060
ŁAGIEWIKI	380	17a	8-letni, parkiety, marmur, ogród, garaż	250.000 USD	1059
GAJ	250	28a	roczny, wykończony, basen	200.000 USD	755
ZAKOPANE	750	20a	PENSJONAT, 3 BUDYNKI	550.000 USD	1023
SIDZINA	**56**	**17a**	**60-letni, drewniany na podmurówce**	**155.000 zł**	**709**
BOCHNIA	280	8,5a	8-letni, parkiet, marmur	150.000 USD	855
KOBIERZYN	450	10a	5-letni, segment bliźniaka	669.000zł	318

MIESZKANIA DO WYNAJECIA:

DYSPONUJEMY DUŻĄ ILOŚCIĄ MIESZKAŃ DO WYNAJĘCIA



KRAKOWSKA KONGREGACJA NIERUCHOMOŚCI

Agencja B. Kluziewicz
ul. Lea 11 B
(Licencja U.M.i R.M. Nr 415)
tel./fax (+4812) 633 65 61
e–mail: kluziewicz@interia.pl

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

1 - pokojowe

1/.**Celna** - gars., 19m2, parter/III - 70.000zł
1/.**Chopina** - 1p, 32m2, IV/V - 90.000zł
1/.**Wrocławska** - gars, 27m2, IV/IV - 83.000zł
1/.**Narzymskiego** - gars, 24.5m2, IV/IV - 75.000zł
1/.**Lea** - gars, 30m2, I/X - 95.000zł
1/.**Armii Krajowej** - 1p, 33m2, parter - 100.000zł
1/.**Lasówka** - 1p+k, 37m2, IX/X - 100.000zł
3/.**Lipska - 1p, 32m2, I/IV - 90.000zł**
3/.**Rydla** - 1p+k, 34m2, II/IV - 105.000zł
3/.**Młyńska** - 25m2,po rem.I/X - 68.000zł
3/.**Azory** - 24m2,0/IVp - 66.000zł
3/.**os..Na Stoku** - 26m2,II/IIp - 57.000zł
3/.**Siemaszki** - 1p, 23m2, I/II - 73.000zł
3/.**Na Błonie** - 1p, 24m2, III/IV - 72.000zł
3/.**Zaczarowane Koło** - 40m2,parter - 135.000zł
3/.**Kuźnica Kołłątajowska** - 1p,34m2,II/IIIp - 90.000zł
2/.**Bochnia** - 34m2, Ip - 55.000zł,
1/.**Os.Złocień** - 30m2,I/III - 65.000zł;25,6m2,0/I - 80.000zł;20,5m2,parter - 60.000zł do negoc.

2 - pokojowe

3/.**Zakopane**/ok. Równi Krupowej/ - 54m2, IV/IV - 150.000zł
3/.**Piastowska** - 56m2, IVp - 190.000zł
3/.**Zakopane** - apartament 60m2 - 55.000USD
3/.**Majora** - 2p,43m2,sp.włas.,wolne - 105.000zł
3/.**Wrocławska** - 43m2, I/VIII - 140.000zł
1/.**Kielecka -** 72m2, I/II - 225.000zł
1/.**Wrocławska** - 41m2,VII/X - 130.000zł
1/.**Łokietka** - 41.6m2,IV/IV - 110.000zł
1/.**Na Kozłówce** - 44m2, III/IV - 120.000zł
1/.**Białoprądnicka** - 50m2,1/4 nieruch.wydz. - 130.000zł
1/.**Gromady Grudziąż** - 48.5m2, VII/XI - 102.000zł
1/.**Szopkarzy** - 32m2, IV/IV - 80.000zł
1/.**Czarnowiejska** - 49m2, III/IV - 150.000zł
1/.**Bohaterów Wietnamu** - 44m2,III/IV - 116.000zł
1/.**Racławicka** - 70m2,II/III - 250.000zł
2/.**Bochnia** - 37,7m2,parter - 70.000zł;38m2,parter - 58.000zł

3 - pokojowe

1/.**Chopina** - 70m2, IV/IV - 205.000zł
1/.**Grota Roweckiego** - 65m2, wys.partr - 165.000zł
1/.**Białoprądnicka** - 70m2,1/4 nieruch.wydz.+garaż - 180.000zł
1/.**Lili Wenedy** - 59m2, VII/X - 120.000zł
2/.**Bochnia** - 62.4m2,+garaż blaszak,IVp. - 88.000zł,lub 69m2,Ip - 99.000zł
3/.**Nowowiejska** - 77m2, II/II+strych - 70m2 - 350.000zł
3/.**Kijowska** - 71m2, X/XI - 230.000zł
3/.**os..Złotego Wieku** - 49m2,zab.loggia - 115.000zł
1 i 3/.**II - Pułku Lot.** - 63m2, VIII/XI - 139.000zł
3/.**Krynica** - 58m2, III/IV - 105.000zł
3/.**Pszona** - 57m2, III/IV - 200.000zł
3/.**Zacisze** - 89m2, III/III - 340.000zł
3/.**Komorowskiego** - 100m2, IV/IV - 80.000 USD
3/.**Mogilska** - 65m2, V/V - 210.000zł
3/.**Lea** - 123m2, III/IV, balkon - 117.000 USD
3/.**Łużycka** - 57m2, IV/X - 117.000zł
3/.**Powstańców** - 60m2, IV/IV - 180.000zł
2/.**Bochnia** - 69m2,Ip - 99.000zł,lub 62m2+garaż,IVp - 85.000zł
2/.**Bochnia** - 52,5m2,Ip - 76.000zł
3/.**Skarbińskiego** - 46m2,I/X - 120.000zł
3/.**Bieżanowska** - 41m2,V/X - 87.000zł
3/.**Mackiewicza** - 64m2,0/IV - wys.stand. - 230.000zł
3/.**Księcia Józefa** - 118m2,I/II+garaz - 350.000zł
3/.**Różyckiego** - 45m2,X/Xp - 109.000zł
3/.**Lubelska** - 56m2,I/IVp - 166.000zł

4 - pokojowe

1/.**Widok** - 2 - poziom, 70m2, III i IVp - 320.000zł
1/.**Hetmańska** - 4p, 83m2, Ip - 230.000zł
1/.**Żabiniec** - 108m2, 4p+garder.+2łaz. - 385.000zł
2/.**Bochnia** - 69m2,4p,Ip - 99.000zł
3/.**Krow. Zuchów - 4p, 67m2, IV/IV - 170.000zł**
3/.**Turniejowa -** 2 - poziom, 75m2 - 182.000zł
3/.**Nawojki** - 69m2, 4p, parter - 200.000zł
3/.**Kremerowska** - 122m2, wys. parter - 360.000zł
3/.**Nadrzeczna** - 74m2, 4p, parter - 299.000zł

ARCHIDOM - A. Świerczek
Bochnia, ul. Kazimierza Wielkiego 65
tel./fax (+4814) 611 93 10
0606 35 10 23
archidom@igloonet.bochnia.pl

LOKALE HANDLOWE I UŻYTKOWE SPRZEDAŻ

3/.**Rzemieślnicza** - 1,28ha, hala 3600 - 9.000.000zł
3/.**Gdańska** - lok. handl., 140m2, parter - 470.000zł
3/.**Oboźna -** 73m2, wys. parter, 3 pom.+pom. gosp. - 250.000zł
1 i 3/.**Żabiniec** - lok. handl., 145m2, parter - 2.700zł/m2+Vat,lub lok. biur., 41m2+41m2 - 2.700zł/m2
2/.**Bochnia** - gabinety lekarskie - 650zł/mc

DOMY - SPRZEDAŻ

1/.**Witkowice Nowe -** 300m2, dz.4.8a - 819.000zł
1/.**Balice** - 218m2, dz.11a, stan sur. zam. - 299.000zł
1/.**ul. Lasogórska** - 270m2, dz.20.5a - 410.000zł
1/.**Roztoka** - 60m2+bud. gosp., dz.7ha - 150.000zł
1/.**Gnieźnieńskiego** - 100m2, dz.4a - 380.000zł
1/.**Kalwaria Zebrzyd.** - dz.5.5a, ok. 60m2 - 230.000zł
1/.**Opatkowice** - 300m2, dz.8a - 200.000 USD
1/.**Smorniowice** - 86m2, dz.20a - 120.000zł
1/.**Szarów** k/puszczy Niepołomickiej,220m2+2 garaże,działka 17a - 270.000zł
1/.**Krzeszowice** - 65m2,działka 21a - 150.000zł
2/.**Nowy Wiśnicz**, drewn., k.lasu - 19.000zł
2/.**Baczków** - do wykończ, 160m2 - 110.000zł
2/.**Bochnia** - 160m2, stan sur., dz.3.3a - 85.000zł
2/.**Łapczyca** - bud. gosp., dz.25a - 18.000zł
2/.**Iwkowa -** nowy do wykoń, dz.8a - 63.000zł
2/.**Gorzków -** dom, dz.20a - 70.000zł
2/.**Nieszkowice** - do wyk. - 99.000zł
2/.**Łąkta Górna** - dz.49ar,w lesie - 220.000zł
3/.**Wola Filipowska** - 120m2, do wejścia, dz.11a - 250.000zł
3/.**ok.Łącka** - 120m2,mur.działka 4a,ogrz.podłogowe,200m od Dunajca - 105.000zł
3/.**Kocmyrzów** - 200m2,3 kond.stan sur.zmak.działka 22a+bud.gosp. - 230.000zł
1/.**Radziszów** - 240m2, dz. 8a - 68.000 USD
2/.**Gnojnik -** stan sur. otwarty - 67.000zł
2/.**Dobiesławice** - drew.+gosp, dz.6a - 43.000zł
2/.**Żegocina -** do wykończ, dz.16a - 88.000zł
2/.**Nieszkowice** - do wykończ. - 106.000zł
2/.**Waryś** - drew., dz.13a - 25.000zł
2/.ok. **N. Wiśnicza** - bar z dyskoteką - 290.000zł
2/.**Bochnia** - segment bliźniaka, 150m2 - 170.000zł
2/.**Nowy Wiśnicz** - dom z widokiem na zamek - 220.000zł
2/.**Jastew** - dom murowany,85m2,dz.39a - 65.000zł
2/.**Moszczenica** - dom drew.40m2,dz 75a - 70.000zł
2/.**Sobolów**—dom,stan sur.,3.5ha - 95.000zł
2/.**Niepołomice** - dom k.lasu - 310.000zł
2/.**Bochnia** - seg.blizniaka - 166.000zł
2/.**gm.Drwinia** - dom+sklep czynny - 82.000zł
2/.**gm.Drwinia** - bar+sklep - 100.000
2/.**Żegocina** - dom nowy ładny,dz.16ar - 92.000zł
2/.**Ujście Solne** - dom mur.,dz.14a - 75.000zł
2/.**Bochnia** - dom do rozb.dz.32a - 62.000zł
2/.**Dom letniskowy** - stan sur.nad zalewem w Łapanowie - 90.000zł

KAMIENICE

3/.**Os. Oficerskie** - piętro domu, 100m2+garaż,wys.stand. - 286.000zł
3/.ok. **ul. Długiej** - 1200m2 - 3.558zł/m2

MIESZKANIA - WYNAJEM

3/.**Wójtowska** - 1p+k, 24m2, IV/IX, cz - umebl. - 750zł
1/.**Królowej Jadwigi** - 1p.+k,30m2,umebl.,wys.parter,nowe - 900zł
1/.**Konarskiego** - 2p,50m2,IIp,kuch.umebl.+tel. - 1260zł+media
3/.**Celarowska** - gars., 24m2, umebl. - 650zł
3/.**Strzelców** - 46m2, 3p, parter/IV, umebl. - 1.050zł
3/.**Wrocławska** - 1p,umebl.,parter/IV, - 800zł z czynszem
3/.**Rewedowa** - 2p,39m2,umebl.,wys 0/IIp - 1050zł z czynszem
3/.**Wileńska** - 2p,49m2,kuch.umebl - 950zł z czynszem
3/.**Starowiślna** - 2p,70m2,Ip - 900zł z czynszem
1/.**II - Pułku Lot.** - 2p, 64m2, IV/X, cz - umebl. - 1.150zł
1/.**Białoprądnicka** - 1p,Ip,umebl,tel50m2,tel+garaż - 1.200zł
1/.**Dywizjonu 303** - 1p+k, 34m2, Vp, b.mebli - 600zł
1/.**Pod Kopcem** - w domu, 2p, 50m2, umebl. - 900zł
1/.**Oboźna** - 3p, 71m2, V/X, umebl. - 1.600zł
1/.**Os..Przy Arce** - 3p,49m2,IX/X,umebl,tel,lodówka - 800zł +media
1/.**F.Nullo** - 40m2,Ip,umebl,lod,tel - 900+200zł czynsz+media
2/.**Bochnia** - apartamenty 100m2,umebl. - 750zł/mc
3/.**Friedleina** - 1p+k, 28m2, IIp - 20zł/mc
3/.**Kwiecista** - 2p,53m2,wys.parter,umebl.kuch., **NOWE**,ochrona - 1.166zł
3/.**Ruczaj** - garson., 22m2, II/IV, umebl. - 750zł
3/.**Żytnia** - 3p,65m2,I/II,tel.flizy,kuch.umebl. - 1.100zł+media
3/.**Cegielniana** - 3p, 68m2, X/XI - 1.400zł

Agencja "Grand"
L.Poznański i B.Wosik
ul.Wrocławska 13a
OC – K.U. "FILAR"(Licencja U.M.i R.M. Nr 474)
tel./fax (+4812) 633 79 08, 632 16 90
grand_paradise@poczta.onet.pl

3/.**Kazimierzowskie** - 2p, 38m2, II/X, umebl. - 800zł
3/.**Wlotowa** - 2p, 35m2, parter/IV, cz - umebl. - 720zł
3/.**Fiołkowa** - 70m2 I/IV,nowe,flizy parkiety - 2.000zł+280zł media
3/.**Centrum C** - 1p+k, 26m2, IV/IV, umebl. - 780zł
3/.**Celna** - 2p,62m2 - 1000+160+media
3/.**Bronowicka** - 2p,57m2,Ip. - 1200+media
3/.**Wrocławska** - 1p,22m2,IIp,częśc.umebl. - 500zł
3/.**Ściegiennego** - 3p,68m2,IX/Xp,umebl. - 1.200zł
3/.**Lubelska** - 2p,56m2,I/IVp - 1.200zł
3/.**Al.Modrzewiowa** - 1p,20m2,z łaz.+taras(Ip w willi) - 600zł
3/.**Lubelska** - apartam., 13 - 30m2, cena:80 - 200 USD

LOKALE BIUROWE I UŻYTKOWE WYNAJEM

1/.**Cystersów** - 130m2,nowy bud.biur,b.wys.stand,2 wejś. - 7.000+VAT/m - c
3/.**Centralna** - lok. handl., 40m2, parter - 50zł/m2
3/.**Straszewskiego** - parter, 4 pom, nowe - 4.000zł+Vat
3/.**Radzikowskiego** - 120m2, parter, kanał, siła - 6000zł+Vat
3/.**Wrocławska** - ok. 100m2,Ip - 3.000zł
3/.**Ehrenberga** - 24m2,parter,w domu - 500zł+(możliwe przyzi.16m2)
2/.**Bochnia** - lok. biur. - 400zł
1/.**Wieliczka** - os. Lekarka II - 360m2, dz.8a - 2.500zł
1/.**ul.Cystersów** - 130m2 - 7000zł+VAT
1/.**Proszowice** - lok.. handl., pow.511.5m2, 30 - 50zł/m2
1/.**Żabiniec -** lok. handl., 145m2 - 35zł/m2
1/.**Żabiniec** - lok. biur.,41m2+41m2 - 35zł/m2
1/.**Bronowicka** - 15m2, 1/2 pawilonu - 1.500zł
3/.**Wrocławska - 2 garaże, blaszaki:200 - 300zł/szt**.

DOMY - WYNAJEM

3/.Wola Justowska - ok. 400m2, 3 - poz., cz - umebl.piękny ogród - 900USD.
3/.**ok.Lublańskiej** - w domku,3p,80,2 - 1.500zł
3/.**ok.Carrefoura** - w domku,3p,cz - umebl. - 1.200zł
3/.**os. Widok - Zarzecze** - 3 kondyg.umebl.kuchnia - 1200USD
1/.**Królowej Jadwigi** - 180m2, cz - umebl. - 1.500 USD
1/.Przyziemie domu - 33m2, węzeł sanit. - 600zł

DZIAŁKI BUDOWLANE - SPRZEDAŻ

1/.**Czernichów**, dz.10.5a - 7.000zł/ar
1/.**Radziszów,** 10a, uzbr. - 3.900zł/ar
1/.**Wola Justowska**,1.6ha, M4, uzbr. - 90 USD/m2
1/.**Balice - Borów**, 23a, uzbr. - 10.000zł/ar
1/.**Krzeszowice**, dz.12a, uzbr. - 44.000zł
1/.**Ruczaj** - ,uzb.M3,pow.1656m2 - 23.000/ar
1/.**ok. ul. Pilotów**, dz.31.5a komer., pow. zab.1200m2 - 1.400.000zł
3/.**Zielonki,** 24a, sz.14m, b.uzbr. - 8.000zł/ar
3/.**ul. Maciejkowa** - dz.11a, bud. - 235.000zł
3/.**ul. Ostafina**,dz.20a, bud., media - 3.500zł/ar
3/.**Kamień** - dz.11a, sz. 25m - 38.000zł
3/.**Wielka Wieś**, dz.1.8 ha,uzb. - 200.000zł
1/.**Radzikowskiego,** 1.9 ha, M2, uzbr. - 130 USD/m2
2/.**Trzciana,** 18ar,k.lasu - 11.000zł
2/.**Chełm** - 6a z wid.na Rabę - 8.000zł
2/.**Proszówki** - 23a - 16.000zł,9.6a - 12.000zł
2/.**Bochnia** - ul. Brodzińskiego, 12a - 20.000zł; ul. Wiśnicka, 14a - 9.25a - 3.000zł/ar; ul. Ogrodowa, 3.4a - 9.000zł
2/.**Cikowice**, 7ar, uzbr. - 9.000zł
2/.**Pogwizdów,** 16a, widokowa - 20.000zł
2/.**Mały Wiśnicz**, 101a - 39.000zł
2/.**Proszówki**, dz.23a - 16.000zł
2/.**Bochnia**, dz. z pozw. na bud.pawilonu - 180.000zł
2/.**Dąbrowica**, dz.8a - 8.000zł, 17a - 16.000zł
2/.**Łapczyca**,dz.11a - 13.000zł
2/.**Bochnia** - Chodenicka - 8.5a - 13,000, 14,5a - 18.000, 17.5a - 21.000zł; Chodenice - 25a - 30.000zł
2/.**Siedlec** - 40a - 30.000zł
2/.**Lipnica** - 70ar - nad rzeką - 25.000zł
2/.**Damienice** - 40ar lub mniej - 1.300zł
1/.**Staniątki** - 60a - 1.500zł
3/.**Muszyna**,9a,pełne uzb.50.000zł
3/.**Jawornik Bugaj** - malownicza działka,uzb,94a - 6a bud - 40.000zł.**CAŁOŚĆ**

DZIAŁKI REKREACYJNE I ROLNE SPRZEDAŻ

1/.**Wieszkowice/Bochni** - 58a - 21.000zł
3/.**ul.Na Zielonki** - 60a,rolne - 10.000a
3/.**os..Branice**(**N.Huta**) - 180a - 500zł/a
2/.**Łomna** - 58a,bud - rek. - 30.000zł

Wykonujemy podziały fizyczne nieruchomości /wyodrębnianie lokali/ oraz wyceny !!!

NIERUCHOMOŚCI

Krystyna i Ryszard Paszkowscy

32–080 KRAKÓW–ZABIERZÓW, ul. Polna 13

tel. (012) 285 15 22, 285 44 28, 0502 088 982, fax (012) 285 44 27

LICENCJA NR 214

CZŁONKOWIE MAŁOPOLSKIEGO STOWARZYSZENIA POŚREDNIKÓW W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

SPRZEDAM MIESZKANIE

GARSONIERY, 1 - POKOJOWE

24,3m2, **KALINOWE,** 2/10p, 63 tys zł, of.2179
24,4m2, **MŁYŃSKA,** 8/10p, 69 tys zł, of.2389
24,4m2, **MŁYŃSKA**, 1/10p, 66 tys zł, of.2871
24,5m2, **STACHIEWICZA**, 3/4p, 67 tys zł, of.1273
27m2, **KLINY-BOREK**, 1/2p, 90 tys.zł, of.2073
29m2, **SZKOLNE,** 0/4p, 67 tys zł, of.2392
30m2, **KROWODERSKICH ZUCHÓW**, 9/10p, 82.400 zł, of.2115
30m2, **FATIMSKA**, 2/4p, 75 tys zł, of.2836
32m2, **BLACHNICKIEGO**, 2/4p, 105 tys.zł, of.2086
32m2, **CENTRUM C**, 3/5p, 69 tys zł, of.1951
32m2, **CENTRUM A,** 2/4p, 72 tys zł, of.2426
32m2, **ALEKSANDRY**, 10/10p, 62 tys zł, of.2331
32m2, **SZKLANE DOMY,** 0/4p, po remoncie, balkon, 75 tys zł, of.709
33m2, **DYWIZJONU**, 7/10p, 80 tys zł, of.1983
34m2, **KUŹNICY KOŁŁĄTAJ**, 2/3p, 90 tys zł, of.2191
34m2, **L. WENEDY,** 2/10p, 65 tys zł, of.2855
35m2, **ŁUŻYCKA,** 8/10P, 69 tys zł, of.2519
36m2, **ALEKSANDRY**, 9/10p, 86 tys.zł, of.1913
36m2, **HELENY,** 1/4p, 77.500 zł, of.2094
37m2, **TRAUGUTTA,** 1/2p, 81 tys zł, of.2806
38m2, **CENTRUM C,** 4/4p, 77 tys zł, of.2342
38m2, **ZŁOTY WIEK,** 3/4p, 75 tys zł, of.2804
43m2, **WROCŁAWSKA**, 3/4p, 118.500 tys.zł, of.1530
44m2, **STUDENCKA**, 2/2p, 176 tys.zł, of.1823
49m2, **KOTLARSKA,** 2/4p, balkon, 100 tys zł, of.1493

2 - POKOJOWE

32,5m2, **RUSZNIKARSKA,** 0/10p, 88 tys zł, of.2823
34,6m2, **NOWOSĄDECKA,** 1/4p, 76 tys zł, of.2538
35m2, **KOZŁÓWEK**, 2/4p, 86 tys.zł, of.2052
35m, **PIASTOWSKA,** 10/11p, 120 tys zł, of.1642
37m2, **KALINOWE,** 9/10p, 75 tys zł, of.2479
37m3, **AZORY**, 10/10p, 86 tys zł, 1372
38m2, **JAGIELLOŃSKIE,** 4/4p, 79 tys zł, of.2478
40m2, **ODRZAŃSKA,** 2/10p, 105 tys zł, of.2065
40m2, **SŁOMIANA,** 9/10p, 115 tys zł, of.2514
42m2, **NUSZKIEWICZA,** 1/4p, 155 tys zł, of.2752
44m2, **SZUWAROWA**, 1/3p, 139 tys zł, of.2377
45m2, **LIMANOWSKIEGO,** 1/1p, 149 tys zł, of.2835
45m2, **NA LOTNISKU,** 3/4p, 90 tys zł, of.2891
47,5m2, **RUCZAJ**, 3/4p, 125 tys zł, of.2372
48m2, **WANDY**, 1/2p, umebl, wys std, 132 tys zł, of.2184
48m2, **KOZŁÓWEK,** 0/4p, 98 tys zł, of.1947
48,5m2, **CENTRUM A,** 3/4p, 100 tys zł, of.2825
48,5m2, **FR NULLO,** 4/4p, 120 tys zł, of.2834
48,6m2, **ŻABINIEC**, 7/7p, ulga, VII 2001, 146 tys.zł of.2102
48m2, **KOŚCIUSZKI,** 0/4p, 140 tys zł, of.2807
49m2, **WITOSA**, 3/4p, 115 tys.zł, of.2085
49m2, **IMBRAMOWSKA,** 6/10p, 130 tys zł, of.2196
49m2, **PRZY ARCE,** 9/10p, 100 tys zł, of.2819
50m2, **NA WZGÓRZACH**, 8/10p, 89 tys.zł, of.1882
50m2, **HANDLOWE,** 3/8p, 118 tys zł, of.2165
50m2, **ZIELONE,** 1/4p, 113 tys zł, of.2167
50m2, **STALOWE,** 0/4p, 85 tys zł, of.2947
52m2, **KOLOROWE,** 2/3p, 118 tys zł, of.2826
54m2, **SKAWINA**, 0/2p, 93 tys zł, of.1901
57m2, **MOGILSKA,** 2/3p, 160 tys zł, of.2379
58m2, **SREBRNYCH ORŁÓW**, 0/2p, 138 tys zł, of.2370
60m2, **ŁOKIETKA,** 5/10p, 155 tys zł, 2540
65m2, **FRIEDLEINA**, 3/3p, 155 tys zł, of.2091
76m2, **B-PRAŻMOWSKIEGO**, 2/3p, 212 tys.zł, of.1919

3 - POKOJOWE

46m2, **ALBERTYŃSKIE**, 0/4p, 95 tys.zł, of.1319
46m2, **ODRZAŃSKA,** 9/10p, 105 tys zł, of.1795
50m2, **STRUSIA**, 4/4p, jasna kuch, 103 tys zł, of.2265
50m2, **PACHOŃSKIEGO,** 4/4p, 118 tys zł, of.2854
53m2, **STRZELCÓW**, 4/4p, 115 tys zł, of.2194
53m2, **NA LOTNISKU,** 0/10p, 110 tys zł, of.2671
55m2, **JAGIELLOŃSKIE**, 2/4p, 110 tys zł, of.2890
58m2, **CHODOWIECKIEGO,** 9/10p, 200 tys zł, of.2691
60m2, **SENATORSKA**, 4/5p, 215 tys zł, of.1678
60m2, **STRZELCÓW,** 3/4p, 145 tys zł, of.2720
60m2, **BARBARY,** 1/4p, 129 tys zł, of.2572
61m2, **STALOWE,** 2/5p, po gen remoncie, 160 tys zł, of.2680
62m2, **PACHOŃSKIEGO,** 8/10p, 139 tys zł, of.2133
63M2, **REJ KARMELICKIEJ**, 0/2P, 260 tys zł, of.2198
64m2, **HELENY**, 6/10p, 120 tys.zł, of.2077
64m2, **SZKOLNE**, 2/3p, 120 tys zł, garaż 20 tys zł, of.2168
64m2, **ŻABINIEC**, 1/7p, ulga, do oddania w lipcu, 194 tys.zł, of.2104
65m2, **OŚWIĘCENIA**, 8/10p, 180 tys zł, of.2375
65m2, **KRÓLEWSKA,** 1/2p, wys std, 206 tys zł, of.2270
65m2, **GROTA-ROWECKIEGO,** 0/10p, 140 tys zł, of.2732
68m2, **OGRODOWE,** 0/3p, 135 tys zł, of.2731
68m2, **KONRADA WALLENRODA,** 7/10p, 99 tys zł, of.2885
70m2, **ŁOBZOWSKA**, 0/4p, 265 tys.zł, of.2061
71m2, **RUSZNIKARSKA**, do wykończ, 0/6p, 195 tys.zł, of.674
71m2, **KIJOWSKA**, 0/4p, 190 tys zł, of.2730
72m2, **SZKOLNE,** 4/5p, 135 tys zł, of.1546
72m2, **ŁAGIEWNIKI,** rej Suchej, 1/3p, 149 tys zł, of.1691
80m2, **STALOWE**, 1/5p, 150 tys zł, of.1123
89m2, **ŻABINIEC,** parter domu, ogródek, 350 tys zł, of.2376
92m2, **ZYBLIKIEWICZA**, 1/3p, 247 tys.zł, of.1961
92m2, **REJ SKAWIŃSKIEJ**, 1/4p, 350 tys zł, of.2175
100m2, **DŁUGA,** 3/3p, udział, 249 tys zł, of.319
110m2, **SAREGO**, 3/4p, 490 tys.zł, of.2049

4 - POKOJOWE

57m2, **ZŁOTY WIEK,** 4/4p, 130 tys zł, of.2180
58m2, **ZŁOTY WIEK,** 2/4p, 124 tys zł, of.2687
60m2, **KOŚCIUSZKOWSKIE,** 4/10p, 125 tys zł, of.2549
67m2, **PROKOCIM**, 10/11p, 145 tys.zł, of.2053
73m2, **MAJORA,** 2/2p, 309 tys zł, of.1915
76m2, **ZUBRZYCKIEGO**, 2/4p, 155 tys zł, of.2798
82m2, **BIEŻANÓW,** 0/4p, 190 tys zł, of.618
84m2, **ARMII KRAJOWEJ,** 6/10p, 284 tys zł, garaż 30 tys zł, of.2623
85m2, **DAUNA,** 4/4p, 180 tys zł, of.2460
90m2, **BOJKI,** 1/10p, 175 tys zł, of.2349
93m2, **DOBREGO PASTERZA**, 2/4p, , 310 tys zł, of.2574,
94m2, **RUSZNIKARSKA,** 2/4p, 330 tys zł, garaż 30 tys zł, of.2458
97m2, **RADZIKOWSKIEGO,** 2/3p, 300 tys zł, of.2872
102,5m2, **BOH WRZEŚNIA,** dwupoziomowe, 215 tys zł, of.2734
111m2, **KAZIMIERZ, REJ MIODOWEJ**, 2/2p, 350 tys zł, of.7
125m2, **SŁOWACKIEGO,** 1/4p, 320 tys zł, of.2362

SPRZEDAM DOM

POW. MIECHÓW, 80m2, 3 ha, ogrodzone, 130 tys zł, of.217
KRZĘSZOWICE-GWOŹDZIEC, 88m2, do wykończenia, dz. 1 a, 52 tys zł, of.2482
GDÓW, murowany, 90m2, 4 pok, kuch, prąd, gaz, 52a, 52 tys zł, of.2429
ZABIERZÓW, 120m2, 5 pokoi, 8a, 275 tys zł, of.2024
WIĘCKOWICE, gm Zabierzów, 120m2, nowy, wykończony, 4 pok, salon z kominkiem, 2 łaz, 230 tys zł, of.2781
GM SKAWINA, 220m2, stan sur otw, 50a, 100 tys zł, of.1045
SKAŁA, 90m2, 3 pok, kuchnia, łaz, 5a, 100 tys zł, of.1859
KRZESZOWICE, 230m2, do wykończenia, do zamieszkania, 12a, 179 tys zł, of.250
REJ RUDAWY, 220m2, 20a, dwurodzinny, 200 tys zł, 2423
ZABIERZÓW, 250m2, nowy, wykończony, 16a, nadaje się na działalność, 380 tys zł, of.1542
GM NIEPOŁOMICE, 200m2, 13a, , 190 tys zł, of.1930
WIDOK-ZARZECZE, 200m2, 3a, 490 tys.zł, of.2067
ZABIERZÓW, 300 m2, 13a, 90 tys USD, nowy, wykończ, nadaje się na działalność of.1169
GM SKAWINA, 260m2, 31 a, 190 tys.zł, of.910
BOLECHOWICE, 280m2, dwurodzinny, 9a, 280 tys zł, of.2418
WIELICZKA, 512m2, międzywojenna willa, 3 kondygnacje po 120m2, piwnica, strych, 16a, nadaje się na hotel, pensjonat, biurowiec, mieszkania, 490 tys.zł, of.1927
KRYSPINÓW, dom, hala, magazyn, 650m2, 11a, 490 tys zł, of.1234

SPRZEDAM DZIAŁKĘ

MODLNICZKA, 8a, uzbr, kan, 56 tys zł, of.2829
SWOSZOWICE, 10a, uzbr, 110 tys zł, of.2827
BOLECHOWICE, 10a, uzbr blisko, 49 tys zł, of.2127
BOLECHOWICE, 12a, 68 tys zł, of.2747
MODLNICZKA, 12a, uzbr, kan, 84 tys zł, of.2830
WIELICZKA-KRZYSZKOWICE, 14,5a, uzbr, 87 tys zł, of.2821
SZCZODRKOWICE, GM SKAŁA, 16a, 56 tys zł, of.2832
TENCZYNEK, 16 a, p, w, g, kan, 40 tys zł, of.2884
UJAZD, 20a, uzbr blisko, 80 tys.zł, of.1670
ZABIERZÓW, 20a, uzbr blisko, 100 tys.zł, of.1277
BRZEZIE, GM ZABIERZÓW, 20a, kanal, 100 tys zł, of.2831
BURÓW, 23 a, uzbr blisko, 92 tys.zł, of.2066
NIELEPICE, 23a, szer 27m, 184 tys zł, of.2744
KOCHANÓW, 33a, uzbrojona, 170 tys zł, of.2367
KOCHANÓW, 33a, uzbr, pod lasem, 214 tys zł, of.2828
ZABIERZÓW, 35a, uzbr, blisko, 115 tys zł, of.2126
MICHAŁOWICE, 37a, uzbr blisko, 67 tys zł, of.1818
KRZESZOWICE, 41a, uzbr blisko, 100 tys zł, of.2946
BOLECHOWICE 48a, do podziału, 4000 zł/a, of.2799
WOLA FILIPOWSKA, 49a, uzbr, 40 tys zł, of.2364
GM MICHAŁOWICE, 51,4a, uzbr, 58 tys.zł, of.2039
NAWOJOWA GÓRA, 104a, uzbr blisko, 100 tys zł, of.2945
SZYCE, GM WIELKA WIEŚ, 107a, p,w, t, 200 tys zł, of.2844

Agencja Nieruchomości FLAT s.c.

ul. Starowiślna 19

tel./fax 4–214–914
tel. 4–222–777

e–mail: flat@bci.krakow.pl
www.flat.pl
czynne: pon.– pt. 9–17

DOMY DO SPRZEDAŻY

Libertów - 180 m2, dz. 10 a, typ „dworek", cena 105.000 USD of. 1207

Piaski - dwurodzinny, st, surowy - 330 m2, działka 7,48a, cena 70.000 USD of. 882

Dębniki - 200 m2, działka 4,65a, zabudowa bliźniacza. Cena 115.000 USD of. 1048

Kiwerskiego - 220 m2, do zamieszkania, działka 3a, cena - 520.000 zł of. 1439

Rakowice - 29 Listopada - kamienica, 350 m2, częściowo zajęta, 4 mieszkania i poddasze wolne, cena 350.000 zł of. 1330

HALE I OBIEKTY PRZEMYSŁOWE

HALA - Płaszów, pow. 700 m2, cena 8 zł/m2, of 1347

HALA - produkcyjno-magazynowa **Rybitwy**, wys. 7m; pow. 1100 m2, cena 12 zł/m2, of 1347

HALA 2500 m2 - 30 km od Krakowa
położona na działce 2,5 ha, dwunawowa. Wzdłuż hali część socjalno-administracyjna + 700 m2 hala do remontu. Cena 850.000 zł

MIESZKANIA

Wielopole - jednopokojowe, 26 m2, wysoki parter, cena - 67.000 zł

DZIAŁKI

Zabudowa szeregowa M-3

ok. ul. Chrobrego - 6a, pełne uzbrojenie, cena - 420.000 zł

Komercyjne U.C

Łęg - 45 ar, cena 400.000 zł, WZiZT na budowę bud. hurtowo-magaz. z zapleczem of. 1428

Stanisławice, gm. Kłaj - 56a - 56.000 zł, (usługi hotelarsko-gastronomiczne), of. 1051

Modlnica - 50a, UC+M4 - 200.000 zł, of. 588

Monte Cassino - 33 ar, cena 250 USD/m2, pełne uzbrojenie, możliwość wybudowania motelu lub hotelu of 1233

Zabudowa jednorodzinna M-4

Wola Duchacka - 13,63 ar - 50.000 USD, of. 744

Swoszowice Centrum - 13a - pełne uzbrojenie WZiZT - 99.000 zł, of. 683

Zabierzów - 19ar - 95.000 zł (pełne uzbr.) of. 1037

Michałowice - 8,97 ar - 40.000 zł, of. 911

Tyniec - 10 ar - 59.000 zł

Giebułtów - 9,5 a - 75.000 zł of.1307

ul. Olszanicka - 12,70 ar - cena 130.000 zł, of. 1484

Sidzina - 10 ar - cena 40.000 zł of. 1408

EKSPERCI NIERUCHOMOŚCI

UL. MAZOWIECKA 28 B
TEL. 012/ 623–78–35, TEL./FAX 012/ 623–79–77
e–mail: eksperci@wp.pl www.eksperci.gratka.pl

ZAPRASZAMY
pn. – pt. 10 – 18
sobota 10 – 14

PRZYJMUJEMY BUDYNKI W ZARZĄD I ADMINISTRACJĘ

DOMY DO SPRZEDAŻY

MOGILANY, 130 m2, działka 7 a, nowy, wykończony, do wejścia, 245000 PLN, EN-3461

OK. MOGILAN, dom - rezydencja, do zamieszkania, 360 m2, 1 ha, 295.000USD, EN-3409
LIBERTÓW, dom - rezydencja, do zamieszkania, 250m2, 45 a, 320.000USD, EN-3412
LIBERTÓW, dom - rezydencja, do zamieszkania, 220m2, 16 a, 220.000USD, EN-3410
MARSZOWIEC, do zamieszkania, 280 m2, 6,7 a, 440000 PLN, EN-1930
SWOSZOWICE, stan surowy otwarty, 200 m2, 6 a, działka widokowa, 255000 PLN, EN-2627
WIELICZKA, segment w zabud. szereg. stan surowy zamknięty150 m2, 200000 PLN, EN-2672
TONIE, gm. Zielonki, bliźniak stan surowy zamknięty, 120 m2, 9a, 250000 PLN, EN-2721
OLSZANICA, segment w zabud. szereg. stan surowy zamknięty, 150 m2, 3a, 370000 PLN, EN-2729
KOKOTÓW, gm. Wieliczka, stan surowy otwarty, 155 m2,12a, 240000 PLN, EN-2787
BRZEZIE gm. Zabierzów, stan surowy otwarty, 214 m2, 7,5 a, 250000 PLN, EN-3105
BRZEZIE gm. Zabierzów,stan surowy zamknięty, 320 m2, 8 a, 320000 PLN, EN-3106
OPATKOWICE, stan surowy otwarty,180 m2, pow. działki: 6,3 a, 280000 PLN, EN-3109
BIAŁY KOŚCIÓŁ, do zamieszkania, 160m2, 10 a, 90.000USD, EN-3327
WOLA JUSTOWSKA, 250m2, pow.działki 7 a, 175.000USD, EN-3328
BIELANY, segment w zabud. szereg. do niewielkiego wykończenia, 160 m2, 400.000PLN, EN-3331
ZARZECZE, segment w zabud. szereg. do zamieszkania, 200 m2, 4,3 a, 400000 PLN, EN-3333
WIELICZKA, granica Krakowa, do zamieszkania, 200m2, 15 a, 495.000PLN, EN-3340
STARY PROKOCIM, bliźniak do zamieszkania, 150m2, 2,5 a, 400.000PLN, EN-3354
WOLA JUSTOWSKA, do zamieszkania, 350 m2, 23 a, 300.000USD, EN-3356
DĘBNIKI, segment w zabud. szereg. do zamieszkania, 254m2, 2,7 a, 670.000PLN, EN-3383
DĘBNIKI, bliźniak do zamieszkania, 220m2, 4,85 a, 476.000PLN, EN-3384
KRYSPINÓW, do wykończenia, 190m2, 10 a, 380.000PLN, EN-3387

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

MOGILANY, rolno - budowlana, 22 a,70.000 PLN, EN-3464,
MOGILANY, rolno - budowlana, 68 a, 80.000 PLN,EN-3463,
WĘGRZCE, gm. Zielonki, 7 a, pełne uzbr., 85.000 PLN, EN-3462
LIBERTÓW, 15 a, 90000 PLN, EN-2209
RYBITWY, 11 a, 78000 PLN, EN-1808
MODLNICA, 7,5 a, 82000 PLN, EN-1887
MOGILANY, 12 a, rozpoczęta budowa, podpiwniczenie z płytą,180000 PLN, EN-3080
RYBITWY, 8 a, pełne uzbrojenie, 120000 PLN, EN-2067.
WĘGRZCE WIELKIE, 20a, kan. na działce, 60000 PLN, EN-2767
WOLA JUSTOWSKA, 5,3 a, 365000 PLN, EN-734
KOSTRZE, 8 a, kanalizacja, 100000 PLN, EN-2900
LIBERTÓW, 6 a, z rozpoczętą budową, 170000 PLN, EN-2945
RZĄSKA, 8,5 a, 80000PLN, EN-3000
OPATKOWICE, 15 a, 110000 PLN, EN-2999
LIBERTÓW, 8 a, 85000 PLN, EN-3295
SWOSZOWICE, 10 a, 110000 PLN, EN-3296
WOLA JUSTOWSKA, 5 a, 50000 USD, EN-3314
WOLA JUSTOWSKA, 7 a, 60.000USD, EN-3355
SWOSZOWICE, 8.5 a, 78.000PLN, EN-3416

DO WYNAJĘCIA

Podgórze, ul. Wielicka, okolica stacji benzynowej Shell, 3 - pokojowe, nowe, I piętro, 57 m2, 650 PLN

WYBRANE OFERTY MIESZKAŃ DO SPRZEDAŻY

GARSONIERY - SPRZEDAŻ

Łobzów, ul. NOWOWIEJSKA, 20 m2, po remoncie, 68.000PLN, EN-3250
Nowa Huta, OS. KALINOWE, 21 m2, 48000 PLN, EN-3440
Stare Miasto, ul. KREMEROWSKA, 21 m2, z balkonem, 72000 PLN, EN-3431
Ugorek, ul. MEISSNERA, 22,5m2, I piętro, 59000 PLN, EN-3291
Ugorek, ul. UGOREK, 23 m2, 60000 PLN, EN-3030
Azory, ul. JAREMY, 24,5 m2, 59000 PLN, EN-3184
Olsza, ul. MŁYŃSKA, 25 m2, I piętro, po remoncie, 66000 PLN, EN-3389

1 - POKOJOWE - SPRZEDAŻ

Łobzów, ul. ZAKĄTEK, 29 m2, po remoncie, zabudowa kuchni ze sprzętem AGD, 105000 PLN, do negocjacji, EN-3104
Łobzów, ul. NAWOJKI, 30 m2, 95000 PLN, EN-3435
Podgórze, ul. KRASICKIEGO, 31 m2, I piętro, niski blok, 77 500 PLN, EN-3443
Os. Krowodrza Górka, ul. KROWODERSKICH ZUCHÓW, 30 m2, 74000 PLN, EN-3229
Salwator, ul. SYROKOMLI, 34 m2, 119000 PLN, kamienica międzywojenna, EN-3038
Bronowice, ul. RYDLA, 35 m2, II piętro, cegła, 92000 PLN, EN-3182
Łobzów, ul. KRÓLEWSKA, 35,50 m2, po remoncie, 107.000 PLN, EN-3204
Os. Krowodrza Górka, ul. RUSZNIKARSKA, 37 m2, nowe, 89000 PLN, EN-3278
Łobzów, ul. LEA JULIUSZA, 38,3 m2, II piętro, niski blok, przy parku Polewki 110000 PLN, do negocjacji, EN-3441
Stare Podgórze, ul. KALWARYJSKA, 41 m2, po remoncie, 105000 PLN, EN-3242
Łobzów, ul. WROCŁAWSKA, 43 m2, cegła, ciche miejsce, 105000 PLN, EN-3156
Kazimierz, ul. GAZOWA, 46 m2, 115000 PLN, EN-3121

2 - POKOJOWE - SPRZEDAŻ

Azory, ul. PUŻAKA, 37 m2, I piętro, po remoncie, aneks kuchenny, 93000 PLN, EN-3153
Łobzów, ul. WÓJTOWSKA, 37 m2, ć.k., 105000 PLN, EN-3086
Łobzów, ul. CHOCIMSKA, 40m2, I piętro, po generalnym remoncie, zabudowa kuchni, 150.000PLN, EN-3404
Os. Krowodrza Górka, ul. ŁOKIETKA, 40 m2, 95000 PLN, do negocjacji, EN-3159
Łobzów, ul. MAZOWIECKA, 43 m2, cegła, 110000 PLN, EN-3452
Grzegórzki, ul. RZEŹNICZA, 46 m2,108000 PLN, EN-2962
Os. Krowodrza Górka, ul. RUSZNIKARSKA, 46,5 m2, nowe, 142000 PLN, EN-3108
Krowodrza, ul. RADZIKOWSKIEGO, 46,5 m2, nowe, wykończone, 160000 PLN, EN-2979
Bronowice, OS. WIDOK, . 49 m2, I piętro, nowe, odpis, 145000 PLN, EN-1651
Grzegórzki, ul. NULLO FRANCESCO, 49 m2, 125000 PLN, EN-3122
Łobzów, ul. Grenadierów, 50 m2, nowe, wysoki standard wykończenia, 195000 PLN, EN-3146
Rakowice, ul. ŚLICZNA, 50m2, 120.000PLN, EN-3285
Grzegórzki, ul. BOBROWSKIEGO, 50m2, 120.000PLN, EN-3305
Prądnik Biały, ul. BIAŁOPRĄDNICKA, 52 m2, nowe, 149000 PLN, EN-3148
Stare Podgórze, ul. KUTRZEBY, 53 m2, 123000 PLN, I piętro, możliwość kupienia garażu, EN-3450
Łobzów, ul. ZAPOLSKIEJ, 58,6 m2, nowe, wykończone, kuchnia zabudowana, II piętro,193000 PLN, EN-3013
Os. Krowodrza Górka, ul. RUSZNIKARSKA, 59,5 m2, nowe, II piętro, 185000 PLN, EN-3103
Łobzów, ul. KADECKA, 65 m2, nowe, wykończone, I piętro, 205000 PLN, EN-2975

3 - POKOJOWE - SPRZEDAŻ

Łobzów, ul. MAZOWIECKA, 48 m2, 130000 PLN do negocjacji, EN-3117
Stary Prokocim, ul. NAD POTOKIEM, 48 m2, 89000 PLN, EN-3138
Kazimierz, ul. BOCHEŃSKA, 50 m2, I piętro, plomba z cegły,155000 PLN do negocjacji, EN-3233
Prądnik Czerwony, ul. STRZELCÓW, 53 m2, 110.000 PLN, EN-3222
Grzegórzki, ul. SOŁTYKA, 59 m2, plomba z cegły, 180000 PLN, do negocjacji, EN-3129
Łobzów, ul. KIJOWSKA, 56 m2, w tarasowcu, po remoncie, wyposażenie kuchni, miejsce parkingowe, 160000 PLN do negocjacji, EN-2933
Prądnik Czerwony, ul. STRZELCÓW, 60 m2, niski blok, 140000 PLN, EN-1621
Os. Krowodrza Górka, ul. ŁOKIETKA, 60m2, 138.000,00 PLN, EN-3215
Prądnik Czerwony, ul. ŁEPKOWSKIEGO, 65 m2, możliwość kupna garażu, 150000 PLN, EN-3100
Grzegórzki, ok. al. Daszyńskiego, 65m2, II piętro, cegła, 150000PLN, EN-3411
Grzegórzki, ul. MOGILSKA, 68 m2, możliwość kupna garażu, 155000 PLN, EN-3428
Kazimierz, ul. WIETORA, 74 m2, I piętro, Kazimierz, ul. WIETORA, 74 m2,270000PLN, z garażem, EN-2398

4 - POKOJOWE - SPRZEDAŻ

Olsza, ul. GDAŃSKA, 57 m2, 140.000 PLN, EN-2876
Os. Krowodrza Górka, ul. KROWODERSKICH ZUCHÓW, 67 m2, I piętro, 168000 PLN, EN-3451
Prądnik Biały, ul. MACKIEWICZA, 72 m2, 180000 PLN, EN-3155
Krowodrza, OS. ŻABINIEC, 77,5 m2, nowe, wykończone, 240.000 PLN, EN-3208,
Stare Podgórze, ul. ŚLISKA, 82 m2, nowe, możliwość kupna garażu, 250000 PLN, EN-3050

5 - POKOJOWE - SPRZEDAŻ

Stare Miasto, ul. KARMELICKA, 140 m2, I piętro, 490000, do dużej negocjacji, EN-3429

POSIADAMY SZEROKĄ OFERTĘ MIESZKAŃ DO WYNAJĘCIA

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

ul. Królewska 26/3, 30-045 Kraków

tel. (012) 632-08-40, tel./fax (012) 421-85-39

Nasz adres internetowy: www.chmura.com.pl

LICENCJA ZAWODOWA

OK. UL. PRĄDNICKIEJ - UL. PIELĘGNIAREK

Powstanie tu nowoczesny budynek z mieszkaniami od 26m2 do 200 m2 (z możliwością indywidualnej aranżacji wnętrz) w cenie:

2.500 zł/m² !!!!!!*

Lepszej propozycji w tak doskonałej lokalizacji nie znajdziesz. Przyjdź lub zadzwoń, udzielimy Ci szczegółowych informacji.

*** - cena 1m2 zostanie powiększona o wskaźnik inflacji.**

DZIAŁKA DLA KONESERA - BIELANY

37 arów, aktualne pozwolenie na budowę 2 domów, piękny widok na zakole Wisły, rów. 75 USD/m2

NIETUZINKOWA OFERTA!!!

Ogłaszamy przetarg na ostatnie mieszkanie dwupoziomowe 94 m2, całkowicie wykończone z wyposażoną kuchnią przy ul. Oboźnej 11.

Cena wywoławcza: 350.000 zł

DO SPRZEDAŻY SUPER KOMFORTOWE MIESZKANIE Z CAŁODOBOWĄ OCHRONĄ - UL.ŁOBZOWSKA: 144 m2, IIIp (winda), klimatyzacja, cena: 800.000 zł ODPIS PODATKOWY !!!!!!!

OSTATNIE MIESZKANIA W KAMERALNYM BUDYNKU PRZY UL.PŁASZOWSKIEJ !!!!

- Mieszkanie o pow: 42,3 m2 - **101.500 zł**
- 49m2 - ~~**137.200 zł**~~

CENA PROMOCYJNA 127.400 zł

- 54 m2 - ~~**151.200 zł**~~

CENA PROMOCYJNA 140.400 zł

- **odpis podatkowy, komórka lokatorska**

SPRZEDAŻ MIESZKAŃ:

2 POKOJOWE:

ul.Palacha - 37 m2, IIIp/IVp, 2 pokoje: 103.000 zł
ul.Białoprądnicka - 52m2, IIIp., NOWE, 2 pok., 149.000 zł
ok.Lubicz - 73 m2, IVp, mieszkanie do własnego wykończenia, nowa nadbudowa: 235.000 zł

3 POKOJOWE:

ul.Gołaśka - 52 m2, IVp, 3 pokoje, kuchnia, piwnica: 130.000 zł
ul.Na Błonie - 45m2, VIp., 3 pok., 120.000 zł
ul.Brożka - 48m2, VIp., 3 pok., loggia, tel., 106.000 zł
os.Szkolne - 62 m2, IIp, 3 pokoje, po remoncie 155.000 zł
ul.Szopkarzy - 60m2, parter, 3 pok., 138.000 zł
Prokocim - 68 m2, VIIp, 3 pokoje, loggia, 99.000 zł
Salwator - 71 m2, Ip, 3 pokoje, po remoncie: 250.000 zł
Kurdwanów - pow.całk. 89m2, Vp., wysoki standard wykończenia, 165.000 zł
ul.J.Lea - 76m2, Ip., 3 pok., GARAŻ, strzeżony obiekt, równ.90.000 USD
ul.Ariańska - 82m2, IIIp., 3 pok., balkon, 265.000 zł

4 POKOJOWE:

os.Dywizjonu 303 - 73m2, IVp., wł. sp., parkiety, flizy, duża loggia 10m2, 200.000 zł.
os.Żabiniec - 101m2, dwa poziomy, wysoki standard wykończenia, 324.000 zł.
ul.Chocimska - 105m2, IIp., salon + 3 pok., 2 balkony, GARAŻ, 412.000 zł
ul.Zakątek - 148m2, III+IVp., alarm, taras (ok.70m2), 700.000 zł

LOKALE WYNAJEM

UL.KROWODERSKA - handlowy, 15m2, parter, front, witryna, 1.300zł+media

Salwator - biurowy, 20 m2, parter, po remoncie, 650 zł netto + media

Ul. Friedleina - dwa zespoły gabinetów lekarskich po37 m2, parter, 40 zł/m2

UL.KOBIERZYŃSKA - handl. - biurowy, 30m2, parter, front, tel., 1.200zł+media

AL.SŁOWACKIEGO - handl. - usługowy, 38m2, parter, front, parking, równ. 40EUR/m2+media

Ul. Syrokomli - biurowy 85m2, Ip, 5 pokoi, równ. 10 USD/m2 netto+media

OK.BASZTOWEJ - mieszkanie + biuro, 123m2, Ip., 4 linie tel., 3.000zł netto

SUPERKOMFORTOWE MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA

Na terenie nowoczesnych obiektów z całodobową ochroną i monitoringiem położonych w centrum Krakowa.

Ul.Łobzowska

- 1 pok., 36m, Ip., garaż, wyposażone, równ.350USD+czynsz+media
- 2 pok., 47m2, I piętro lub parter z wyjściem do ogródka, garaż, wyposażone, równ. 450USD+czynsz+media

Ul. Piastowska

- 1 pok., 32m2, I piętro, kompletnie umeblowane, garaż, telefon, 1.200zł+czynsz+media

ul. J. Lea

- 1 pok., 40m2, parter, umeblowane, garaż, równ. 350USD+czynsz+media
- 3 pok., 76m2, Ip., umeblowane, garaż, tel., równ.700USD+czynsz+media
- 3 pok., 85m2, Ip., umeblowane, garaż, tel., równ. 700USD+czynsz+media
- 4 pok., 150m2, parter z wyjściem do ogródka, umeblowane, wyposażone, telefon, garaż, równ.1.000USD+czynsz +media
- 5 pokoi, 163m2, dwa poziomy, garaż, wyposażona kuchnia: rów. 1200 USD+czynsz+media

Ul. Oboźna (ok. Wrocławskiej)

- 1 pok., 33m2, IVp., lub I p., telefon, wyposażone, od 1000 zł+czynsz+media
- 3 pok., 57m2, wys. parter., tel., wyposażone, równ.450USD+czynsz+media
- 3 pok., 65m2, Ip., telefon, wyposażone, garaż, rów. 650USD+czynsz+media

DO SPRZEDAŻY DOM W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ - OLSZA
Pow. całkowita 171 m2, użytkowa 135 m2, 4 - kondygnacyjny z garażem, ogrodzony cena 400.000 zł

NOWE MIESZKANIA - BRONOWICE WIELKIE

12 mieszkań jedno i dwu pokojowych **o pow. od 34 m2 do 60 m2**. Mieszkania usytuowane są na parterze, piętrze i poddaszu, do własnego wykończenia, **cena 3200 zł/m2**

Zapraszamy od poniedziałku do piątku w godz. 9.00 - 18.00
e-mail: nieruchomosci@chmura.com.pl

ARTUS s.c. AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

31-529 Kraków, ul. Sołtyka 10/1 tel. 429-46-23, 423-21-36, 423-00-21 fax. 423-10-69

502 589 881 502 127 379 http://www.artus.pointblue.com.pl./ e - mail: artus @ pointblue.com.pl

Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną. Pośredniczymy w uzyskaniu kredytów bankowych.

Mieszkania - sprzedaż:

Garsoniery:

Nowy Prokocim - 26m2 - 58.000 zł
Os.Teatralne - 26m2 - 57.000 zł
Al.Pokoju - 26m2 - 59.000 zł
Os.Kalinowe - 22m2 - wyremontowane, wyposażone - 48 .000 zł
Os.Hutnicze - 26 m2 - 55.000zl
Os.Strusia - 26m2 - 55.000 zł
Os.Na wzgórzach - 28m2 - 55.000 zł
Ul.Salwatorska - 19m2 - 70.000 zł
Ul.Spółdzielców - 21m2 - 52.000zł
Ul.Racławicka - 24m2 - 58.000 zł
Ul.Młyńska - 25m2 super komfort - 66.000zł

Jednopokojowe:

Os.Tysiąc lecia - 30m2 - 68.000zł
Ul.Urzędnicza - 33m2 98.000zł
Ul.Zakątek - 30m2 - wyremontowane - 95.000zł
Dębniki - 32m2 - wyremontowane - 95.000 zł
Ugorek - 38m2 - 115.000 zł
Os.Dywizjonu 303 - 33m2 - 84.000 zł
Ul.Kobierzyńska - 33m2 - wyremontowane - 82.000 zł
Os.Złocień - 35m2 - nowe, wyposażone - 75.000 zł
Krowodrza Górka - 30m2 - 85.000 zł
Ul.Wielicka - 32m2 - 75.000 zł
Os.Wzgórza Krzesławickie - 26m2 - 65.000 zł
Ul.Łepkowskiego - 33m2 - 84.000 zł
Ul.Witosa - 38m2 - 82.000 zł
Ul.Wysłouchów - 36m2 - 70.000 zł
Ul.Sołtyka - 37m2 - 100.000zł
Ul.Grzegórzecka - 36m2 NOWE wykończone - 115.000zł
Ul.Kotlarska - 40m2 - 89.000 zł

Dwupokojowe:

Os.Oświecenia - 54m2 - wyremontowane - 138.000 zł
OsTysiąclecia - 32m2 70.000zł
UL.Brodowicza - 38m2 - 85.000zł
Os.Spółdzielcze - 50m2 - 110.000zł
Os.Urocze - 48m2 - 80.000zł
Ul.Okolna - 46m2, wyremontowane - 98.000zł
Ul.Okolna - 38m2 - 67.000zł
Os.II Pułku Lotniczego - 58m2 - zadbane - 116.000zł
Os.Łokietka - 44m2Nowe wykończone - 125.000zł
Ul.Dąbrowskiego - 42m2 - 100.000zł
Ul.Miłkowskiego - 46m2, nowe - 121.000zł
Ul.Słomiana - 40m2 - 100.000zł
Ul.Bujwida - 73m2 - luksusowo wykończone, kominek - 270.000zł
Ul.Bieżanowska - 40m2 - 76.000zł
Ul.Smocza - 45m2, wys.standard, wyposażone - 290.000zł
Ul.Ks.Turka - 52m2, NOWE wykończome, wł.c.o. - 158.000zł
Os.Spółdzielcze - 50m2 - 90.000 zł
Al. Daszyńskiego - 38m2 - wyremontowane wyposażone - 100.000 zł
Ul.Grota Roweckiego - 48m2 - 95.000 zł
Nowy Prokocim - 41m2 - wyposażone - 70.000 zł
Ul.Elsnera - 38m2 wyrem. - 76.000 zł
Ul.Bronowicka - 38m2 - 89.000zł
Ul.Warmińska - 38m2 - wyremontowane, nowe instalacje, jasna kuchnia, balkon - 120.000zł
Ul.Złoty Róg - 38m2 - 83.000zł
Ul.Wrocławska - 66m2 - wyremontowane - 193.000 zł
Ul.Miechowska - 47m2 - 135.000zł
Dąbie - 46m2, wyposażone - 125.000zł
Ul.Spółdzielców - 38m2 - wyremontowane - 87.000 zł
Ul.Królewska - 43m2 - wyremontowane - 125.000 zł
Ul.Litewska - 42m2 - 123.000 zł
Ul.Litewska - 35m2 - 90.000 zł
Ul.Litewska - 48m2 - 146.000 zł
Ul.Kordiana - 52m2 - nowe - 148.000 zł
Ul.Wysłouchów - 52m2 - 98.000 zł
Ul.Zubrzyckiego - 50m2 - 105.000 zł
Ul.Powstańców - 52m2 - 107.000zł
Ul.Friedleina - 41m2 - wyremontowane, wyposażone - 135.000 zł
Os.Na Lotnisku - 38m2 - 75.000 zł
Os.Podwawelskie - 40m2 - 115.000 zł
Ul.Boh. Wietnamu - 44m2 - 112.000 zł
Os.Piastów - 42m2 - 87.000 zł
Prądnik Czerwony - 47m2 - 120.000 zł
Ul.Mogilska - 57m2 - 160.000 zł
Ul.Młyńska - 38m2 - 84.000zł
Os.Strusia - 38m2 - 72.000 zł
Os.Oświecenia - 55m2 - 125.000 zł
Ul.Zaułek Wileński - 48m2 - 122.000 zł
Ul.Witosa - 50m2 - 96.000 zł
Ul.Racławicka - 41m2 - 107.000 zł
Ul.Jabłonowska - 46m2 - 125.000 zł
Ul.Teligi - 40m2 - 80.000 zł
Ul.Jerzmanowskiego - 40m2 - 66.000zł
Ul.Barbary - 50m2 - 115.000 zł
Ul.Fiołkowa - 48m2 - 169.000 zł nowe
Ul.Chodkiewicza - 54m2 - 140.000 zł
Ul.K.Wielkiego - 38m2 - 120.000 zł

Trzypokojowe:

Ul.Kijowska - 72m2 - 190.000zł
Ul.Friedleina - 65m2 - 170.000 zł
Ul.Kobierzyńska - 65m2 - 199.000 zł
Ul.Sołtyka - 60m2 - 180.000 zł
Os.Dywizjonu - 50m2 - 106.000 zł
Os.Złoty Wiek - 50m2, wyremontowane, wyposażone, 110.000 zł
Os.Piastów - 54m2 - 120.000zł
Os.Boh.Września - 53m2 - 110.000zł
Os.Szkolne - 52m2 - 99.000zł
Ul.Narciarska - 64m2 - 166.000zł
Ul.Petoflego - 65m2 - wyrem. - 165.000zł
Os.II Pułku Lotniczego - 64m2 - 129.000 zł
Ul.Imbramowska - 65m2 - 150.000 zł
Os.Łokietka - 72m2, nowe wyk. - 175.000zł
Ul.Spółdzielców - 46m2 - wyrem. - 96.000 zł
Ul.Wybickiego - 50m2 - wyremontowane - 145.000 zł
Ul.Opolska - 52m2 - 125.000zł
Ul.Krowoderskich Zuchów - 48m2 - 118000 zł
Ul.Mazowiecka - 57m2 wyrem. - 130.000zł
Łagiewniki - 74m2 - 140.000zł
Ul.Akacjowa - 54m2 - 139.000zł
Ul.Nad Potokiem - 50m2 - wyrem. - 100.000 zł
Ul.Wallenroda - 68m2, wyrem. - 99.000zł
Ul.Na Błonie - 46m2 - 125.000 zł
Ul.Lea - 53m2 - 170.000 zł
Os.Centrum B - 60m2 - wyrem. - 119.000 zł
Os.Cegielniane - 50m2 - wyposażone - 130.000 zł
Os.Jagiellońskie - 52m2 - 95.000zł
Ul.Wysłouchów - 75m2 - 138.000 zł
Ul.Chodowieckiego - 60m2 - 187.000 zł
Ul.Witosa - 93m2 - 330.000 zł
Os.Tysiąc - lecia - 50m2 - 98.000 zł
Ul.Pallacha - 50m2 - 110.000 zł
Ul.Komandosów - 63m2 - 140.000zł
Ul.Jerzmanowskiego - 58m2 - 95.000zł
Ul.Sanocka - 63m2 - 120.000zł
Ul.G.Roweckiego - 65m2 wyrem. - 140.000zł
Ul.Warszawska - 100m2 - 270.000 zł

Czteropokojowe:

Al.Kijowska - 78m2 - parking zamknięty - 270.000 zł
Ul.Śląska - 140m2 - 490.000 zł
Ul.Krowoderskich Zuchów - 68m2 - 173.000 zł
Ul.Bojki - 90m2 - 200.000 zł
Ul.Seweryna - 125m2 - 299.000zł
Ul.Narciarska - 86m2 - 200.000zł
Os.Widok - 80m2 - garaż - 320.000 zł
Ul.Kremerowska - 122m2 - 295.000 zł
Ul.Aleksandry - 81m2 - 160.000 zł
Ul.Mazowiecka - 88m2 - 270.000 zł
Ul.Nawojki NOWE - 70 m2 - 160.000zł
Ul.Rusznikarska - 95m2 - nowe, wyposażone - 350.000 zł
Ul.Armii Krajowej - 113m2 - ogrodzone, wysoki standard - 475.000 zł
Ul.Urzędnicza - 130m2 - garaż, ogródek - 630.000 zł

Mieszkania - wynajem:

Centrum B - 3 pok. - 60m2 - 600 zł
Ul.Praska - 2 pok. - 36m2 - wyposażone - 650 zł
Ul.Powstańców - 1pok. - 450zł
Os.Oświecenia - 1 pok. - 35m2 - 500 zł
Ul.Lea - 2 pokojowe 52 m2 - 800zł
Ul.Dobrego Pasterza - 2 pok. - 46m2 - wyposażone - 1100 zł
Ul.Wrocławska - 3 pok. - 58m2 - wyposaż.- 1000 zł

Lokale - wynajem

Os.Piastów - 90 m2, NOWE zabezpieczone, cena do uzg.
Ul.Sławkowska - biurowy - 95m2 - zabezpieczony - 5.000zł

Kamienica -centrum - sprzedaż

1400m2, pow.użytkowej, 7 lokali mieszkalnych - wolne, lokale handlowe - cena do uzgodnienia.

Domy - sprzedaż

Podgórze - segment 130m2 dwie kondygnacje, działka 4ary zagospodorowana, garaż zamknięte osiedle - 488.000zł
Pychowice - dom 175m2, wykończony plus strych 100m2 bud.tradycyjne, wszystkie media, działka 6,5a ogrodzony, 500.000zł
Prokocim - dom 120m2 - parterowy, poddasze mieszkalne, działka ogrodzona - 4a, zagospodarowana, pomieszczenia gospodarcze i garaż - 285.000 zł
Kraków, Podgórze - 130m2, działka 13a - 320.000 zł
Swoszowice - Kraków, superkonfortowy - 300m2, działka 10a, ogrodzona - 600.000 zł

Działki - sprzedaż

Okolice Ronda Matecznego - 25a, komercyjna - 950.000 zł
Dolina Kobylańska - 38a budowlana media w działce, cena do uzg.
Kurdwanów - 14a, budowlana, 100.000zł
Niepołomice - 21a,bud., uzbr., 46.000zł
Wieliczka - 11a, budowa rozpoczęta - 87.000 zł
Olszanica - 58a - 290.000 zł
Wola Justowska ok. - 15a - 75.000 USD
Gm.Zabierzów - 1hektar bud - rolna widokowa - 200.000

Zapraszamy do zapoznania się z pełną ofertą naszej firmy
pon. - piąt. od 9.00 do 18.00, sob. od 9.00 do 13.00.

KANCELARIA PRAWNO-RZECZOZNAWCZA
WYCEN I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
(LICENCJAT PAŃSTWOWY MGPiB)
„LEX–COMPUTER"

Radca Prawny
mgr Urszula KEMPF
Rzeczoznawca Majątkowy
mgr inż. Henryk KEMPF
Wyceny dla banków
Biegły Sądowy 0601 180–459

30–504 KRAKÓW, ul. KALWARYJSKA 48/26 lp. (wejście od tyłu kamienicy) (9–17) tel. 423–57–28, 656–43–56 lub 423–62–00
e–mail: lexcomp@bci.krakow.pl **Nr licencji 1172 i 1173**

Okazja !!!
Kraków Prokocim Stary - okolica parku piękny dom.Tanio!!!

O K A Z J A !!!
Tanie mieszkania dla studentów Warszawska, Śląska, Krowoderska !!!!!
Kraków - Prądnik Czerwony i Żabiniec nowe mieszkania do natychmiastowego odbioru. Raty !!!!!!!!!!

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

Jednopokojowe:

ul. Krowoderska, 21,50m2 pokój z aneksem kuch., łazienka, przedp., 64.000 zł
ul.Śląska, 20,40m2 po remoncie pokój z aneksem kuch., łaz., balkon, 57.000zł
ul. Józefińska, 37m2 poddasze pokój z aneks.kuch.przedpokój, łaz., 88.000zł
ul.Józefińska, 33m2, 78.000 zł
ul. Jerzmanowskiego, 26 m2, po remoncie, 65.000 zł.
Rynek Podgórski - 24m2 - pokój z aneksem, łazienka, 66.000
ul.Śląska - 31,3m2 - przedpokój z aneksem kuchennym, pokój i łazienka, 76000zł
ul.Żywiecka - 31m2 - piękne mieszkanie, widokowe, dużo zieleni, 72.000 zł
ul.Topazowa - 30m2 - II/II p., wykończone, z meblami - blok 2 letni z cegły - pełne nowe wyposażenie, 115.000 zł.
ul.Konecznego - Żabiniec, nowe, wykończone od 35,6 m2, odbiór po wpłacie 60 % wartości mieszkania.
ul. Warszawska od 48m2 do 32m2 ceny zróżnicowane

Dwupokojowe:

okolice Saskiej, Mały Płaszów, 55m2, Ip, nowe, 125.000 zł
ul. Wójtowska - 37 m2, 8/10, 105.000 zł.
Os. Strusia, 45 m2, 0/4 p. po remoncie z wyposażeniem - 105.000 zł.
Os.Podwawelskie - 46m2 - 4p/4, ładne, loggia, cena 113000zł do negocjacji
ul.Konecznego - Żabiniec, nowe, **wykończone od 44 m2, odbiór po wpłacie 60 % wartości mieszkania.**
ul. Mogilska - 66/82 - blok z cegły, 82 m2 po obrysie, ładne 5/5 + do zagospodarowania 35 m2 na strychu w układzie 2 poziomów - 210.000 zł.
ul. Nuszkiewicza - 62m2 - piękne wykończone, wyposażone - 2 poziomy, 2 pok., 243.000zł.
Huta, os.CentrumC - 52m2 - 4/5, winda, ładne, pilnie, 103.000zł
ul.Ruczaj - 48m2 - 3/3, nowe, do wykończenia, z odpisem, cena 125.000zł
Azory, ul.Lentza - 38m2 - 4/4, hip. cena 87.500zł
Ul.Mała Góra - 42m2 - 10/11, ładne, po remoncie, 83.000zł
Os.Ruczaj,ul.Kobierzyńska - 47m2 - nowe, ładny rozkład, hipoteczne, do wykończenia, 136.000zł
ul.Zagłoby - 45m2 - Nowe, wykończone, z ogródkiem 1a i garażem, 140.000zł
Ul.Słomiana 39m2, wys.parter/4, j.kuchnia, loggia, zadbane, 105.000zł

Trzypokojowe:

ul. Krowoderska dwupoziomowe od 95,50 - 59m2, cena od 286.000 do 177.000zł
ul. Snycerska, 4/4, 58 m2, zadbane - 115.000 zł.
ul.Józefa, plomba, 289.000 zł
Al.Pokoju - 82 m2 - blok z cegły 5-cio letni, ładne, z meblami kuchennymi, 2p. 260.000 zł.
ul. Bieżanowska, 50 m2, po remoncie - 108.000 zł.
ul. Reja - 76 m2 - do częściowego wykończenia 273.000 zł.
Prądnik Czerwony - 55,9m2 - nowe mieszkania na raty, pierwsza wpłata 117.390 zł, odbiór kwiecień
II Pułku Lotniczego - 63m2 - 8/11p. loggia piękne mieszkanie 150.000 zł
ul. Fiołkowa - 81m2 - nowe VII/VIIp ładny układ arch., 245.000 zł.
ul. Słomiana - 47m2 - II/IV p., 155.000 zł.
ul.Litewska - 54m2 - standard, parter, parkiety, flizy, 165.000 zł
ul. Kurczaba - 48m2 - 7/10p. z meblami, 110.000 zł.
ul. Łepkowskiego - 64m2 - piękne mieszkanie, garaż na 2 samochody, koszt bez garażu, 150.000 zł
os. Urocze - 70m2 - poddasze w bloku 5 piętro, 105.000 zł.
ul.Heila - 60m2 - piękne, wysoki standard, zabudowa kuchni, 125,000 zł
Wieliczka - centrum - 77m2 - w kamienicy 2p., 123.000 zł.
ul. Lea - 123m2 - apartament, 3/IV, 130.000 USD
ul.Stróża Rybna - 64,3m2 - piękne mieszkanie 3p., duża loggia, 149.000zł
Ok.ul.Prostej - 90m2 - ładne, 10-letnia nadbudowa kamienicy, 2p/3, 2 loggie, 240.000zł
Ul.Zyblikiewicza - 74m2 - 2p/3, w ładnej kamienicy, cena 3000zł/m2
Ul.Królewska, **65m2, 1p, 5-letnia kamienica, 230000zł do negocjacji**
os.Dywizjonu 303, Ip., 63m2, parkiety, 2 balkony, 150.000 zł
ul.K.Wallenroda, 68m2, 7/10, loggia, 99000zł
ul.Czarnogórska, 58m2, 3/4, loggia, cicha okolica, 105000zł
ul.Heleny, 62m2, 4/4 loggia, zadbane, 103000zł

Czteropokojowe:

Nad Potokiem - 74m2 - blisko parku, wc i łazienka oddzielnie, 160.000zł.
os.Żabiniec, ul.Solskiego 79m2, 2p/4, 2 balkony, ładny rozkład, 250000zł
ul. Kordiana 83 m2 + garaż piękne, 3/4p. blok z cegły 5 letni. - 235.000 zł.
Wysłouchów - 68,5m2 - zaadaptowany strych, niebanalny rozkład pomieszczeń pow. po podłodze 89m2, 170.000 zł bogate wyposażenie
ul.Konecznego - 101m2 - dwupoziomowe, wysoki standard, kuchnia zabudowana, wyposażona w sprzęt wysokiej klasy, parkiety, 2 łazienki
Prądnik Czerwony - 66m2 - 165,000 zł piękne mieszkanie z pełnym wyposażeniem 8p/11.
ul. Zyblikiewicza - 2 x po 100m2 - I p. w kamienicy 2 mieszkania razem lub osobno /hip./, 2.300 zł/m2 bez lokatorów. Z lokatorem 1.200 zł/ m2.
ul. Królewska - 64m2 - 4/5p., 52.000 USD
ul.Michałowskiego - 105m2 - w pięknej kamienicy, po remoncie, 310.000zł
Żabiniec - 100m2 - piękne mieszkanie dwupoziomowe, duży taras 370.000zł
ul. Gutenberga - 85m2 - ładne, wysoki parter, wykończone, blok 2 letni z cegły, 265.000 zł.

Pięciopokojowe:

Nuszkiewicza - 110m2 - mieszkanie 2 - poziomowe, wysoki standard wykończenia, 5 pokoi, 2 łazienki 340.000 zł

MIESZKANIA - WYNAJEM

ul. Ariańska - II piętro, 3pok.70m2, umeblowane 2.000 zł.
os. Żabiniec ul. Konecznego nowe mieszkanie 50 m2, - 1.300 zł.
ul. Na Barciach, 63 m2, + garaż, 1.300 zł.
Ul.Krowoderska - 78m2,piękne, umeblowane, 500USD
ul.Grodzka - apartament 120m2, luksusowy w kamienicy zabytkowej, cena do uzgodnienienia
ul. Starowiślna, 45m2, piękne mieszkanie umeblowane /ciche/ 400 USD
ul. Stolarska, 64m2 dwupokojowe,kompletnie wyposażone 800 +czynsz 220 + media
ul.Lubomirskiego, 45m - 300 USD

DOMY DO WYNAJĘCIA

Kraków - Modlnica - k/ Nico parter domu 100m2 2.500 zł.
Kraków Kliny - dom 300m2 - do wynajęcia, 1.500 USD.
Kraków - Żabiniec nowy dom 270 m2, - wykończony 1.500 USD/m-c.

LOKALE UŻYTKOWE

Kraków os. Żabiniec - lokale pod biura lub np. przychodnię lekarską 2.500 z/ m2, wykończone powierzchnia 2 x 217 m2,
Żabiniec - lokale użytkowe sprzedaż cena w granicach 1.600 zł - 2.500 zł za m2. Różny metraż.
Azory - nowy obiekt, lokal biurowo - handlowy 120/240m2, z witrynami, parking - Cena najmu 55 zł./ m2. zł. Do wykończenia pod wymogi klienta.
Okolice Rynku Głównego - budynek biurowo - handlowy parter - 150m2, - 18 USD/m2.
Kraków Modlnica - k/Nico - warsztat mechaniczno - ślusarski, 150m2, 2.500 zł. mies.
Nowosądecka, Zielińska, Obozowa różne metraże - sprzedaż

DOMY W KRAKOWIE - SPRZEDAŻ

Wola Justowska dz.8a, piękna rezydencja na wzgórzu 400m2 260.000 USD
Piękna rezydencja na wzgórzu rewelacyjne widoki, super okazja 400m2, 46a Kraków.
Prądnik Czerwony - monitorowane osiedle nowych domów w zabudowie szeregowej 113m2 i 130m2 /3000zł za m2/
Modlnica k/ Nico - Nowy - dom stan surowy zamknięty - ładna architektura7 ar. 300.000
Wieliczka / Zabawa - 1/2 bliźniaka 210 m2, 6 ar, podwójny garaż, 230.000 zł.
Podgórze - kamienica po remoncie 680 m2 - 300.000 USD.
Piaski Wielkie - nie podpiwniczony z garażem, 450,000 zł
Kokotów - Nowy dom w stanie surowym otwartym 180m2. pow. całk.110m2 pow. mieszk. działka 13 ar., 165.000 zł.
Swoszowice ul.Myślenicka - dom 220m2, 12 ar., 425.000 zł., zadbany, nadaje się dla 2 rodzin.
Giebułtów 5 km od Nico - nowy dom 300 m2 pow. całkowitej stan surowy otwarty, 11 ar. cena 240.000 zł. lub z 24 arami 290.000 zł.
Wola Justowska - nowy piękny dom 380m2, dla 2 rodzin. - osobne wejścia, wysoki standard, 9 ar, 330.000 USD.
Ul.Cechowa - nowa piękna rezydencja 300m2, luksusowe wykończenie dz.28a, 220.000USD
Pałac /mini/ 109 lat, po generalnym remoncie + bud.gospodarczy 25 km od Krakowa /północ/ cena 250.000 USD
Mogilany 150m2, dz.7a, nowy w pełni wykończony dom, wysoki standard, 250000zł

OFERTA DLA INWESTORA

Kraków - Centrum handlowo - usługowe / hotel - biura - salon handlowy /przy Alejach Trzech Wieszczy pow. zabudowy 2.544 m2, użytkowa 11.800 m2, pow. inwestycji - 0.31 ha. 2 mln. USD.
oś. Żabiniec - lokal 900 m2, pod salon np. samoch. wynajem.
Rynek Główny, 200m2, lokal biurowo - handlowy - piętro, cena 500.000 USD sprzedaż, najem 3.000 USD.

DOMY POZA KRAKOWEM - SPRZEDAŻ

Myślenice blisko - Rynku - osiedle - dom 320m2 dwurodzinny działka 10 ar, zadbany 370.000 zł.
Czarnochowice k/ Wieliczki - dom dla firmy pod działalność gosp. 230m2 - 9 ar. z dużą ulgą budowlaną. 230.000 zł.
Węgrzce Wielkie - dom 5 - letni 170m2, pięknie położony, 320.000zł
Szczucin - piękna rezydencja 300m2, w pełni umeblowana i wyposażona, 160.000 USD, działka 34a
Poręba - Górna /Koninki/ - piękny dom 200m2, całoroczny, blisko wyciągi narciarskie, góry, las, działka 10 ar., 450.000 zł.
Myślenice - Zarabie 340m2,połowa bliźniaka, do wykończenia, dz.6a, 150000zł

DZIAŁKI

Wola Justowska - Działka budowlana 8 ar. 100 USD/ m2 .
Bolechowice - działki budowlane 13 i 10 arowe 8.500 zł. za ar.
Przegorzały - 8ar, budowlana, uzbrojona - cena do negocjacji.
Sieraków / Dziekanowice - 72 ary wraz z starymi zabudowaniami, 110.000 zł.
Biskupice - 12a i 13a, uzbrojone,w enklawie nowych domków jednorodzinnych, cena do uzgodnienia
Bieżanów - Drożdżownia 6,5 a cena 70.000 zł
Brzeźnica - dz. 33,5 a budownictwo mieszkaniowe, usługowe
Tokarnia - 88a rolna, 44.000 zł
Piaski Wielkie 11,5 a uzbrojona 250.000 zł /negocjacja/
Węgrzce ok. 40a cena za ar 13.000 zł /możliwość negocjacji/
Sidzina 16a, 59a - uzbrojona cena za 1a/4.000

NIERUCHOMOŚCI MIRAGE

Pośrednictwo przy kupnie, sprzedaży
i wynajmowaniu nieruchomości

Hotel Sofitel (dawny Forum)
30–302 Kraków, ul. Konopnickiej 28
(obok parkingu podziemnego)

tel. 012/ 269 45 21
tel./fax 012/ 266 09 10
tel. 0501/ 71–78–93
e–mail: nieruchomosci@mirage.pl

Zapraszamy: pn. – pt. 8–18, sob 9–14

Odwiedź nas: *www.mirage.pl/nieruchomosci*

KAPELANKA 34 + 50 ARÓW, KOMERCYJNE, WZiZT - WYSOKA ZABUDOWA, HOTEL, BIUROWIEC ITP

DWÓR 1930 rok; 635m2, park 2.25ha; 30 km od Krakowa, możliwość adaptacji na zajazd, siedzibę firmy itp 1 mln zł.

Mieszkania sprzedaż

1 - pokojowe

Fiołkowa - 42m2, 1/2p., taras, hipoteka
Os.Górali - 38,8 m2 - 70 tys.zł lub wynajem
Mała Góra - 35m2, 0/10p., 61 tys.zł
Kr.Jadwigi - nowe, "studio", 43m2, 1/3p., 3200zł/m.
Wiślisko - 38m2, 0/4p., tel., 80 tys.zł
Na Stoku - 27 m2, 2 lub 11p., balkon i taras - 55 tys.zł do 57 tys.zł

2 - pokojowe

Kuźnicy Kołłątajowskiej - 48,5m2, 0/2p., 138 tys.zł
Jerzmanowskiego - 40m2, 2/4p., 89 tys.zł
Ugorek - 40m2, 1/10p., 120 tys.zł
Komandosów - 46 m2, 2/2p., 110 tys.zł
Starowiślna - 40,1m2, 0/4p., 160 tys.zł
Jagodowa - 49m2, 11/11., nowe, parkiet, 103 tys.zł, balkon, widokowe
Kordiana - 48m2+6m2 do 190cm, 5/5p., strych, ogrzewanie podłogowe, 118 tys.zł
Dietla - nowe apartamenty, 45-65m2, 3900/m2
Lubomirskiego - 39m2, 0/4p., 160 tys.zł

3 - pokojowe

Wysłouchów - 63m2, 4/4p., 125 tys.zł
Dietla - nowe apartamenty, 3900/m2
Mogilska - 63m2, 1/4p., palele, doskonała lokalizacja na biuro, kancelarię, możl. umieszcz. reklamy, 190 tys.zł
Okólna - 50m2, 4/4p., 95 tys.zł
Komandosów - 62m2, 4/4p., parkiet, 148 tys.zł
Słomiana - 59,8m2, 9/10p., 148 tys.zł
Pachońskiego - 66m2, 7/10p., 180 tys.zł
Konrada Wallenroda - 62m2, 7/10p., 99 tys.zł
Beskidzka - 62m2, 2/10p., 127 tys.zł
Tatarska - 70m2, 1/2p., 240 tys.zł

4 - pokojowe

Armii Krajowej - 113m2, 2/2p., umeblowane, wyposażone, dwie linie telefoniczne, 4200zł/m2
Kazimierza Wielkiego - 80m2, 0/4p., 350 tys.zł
Majora - 72,9m2 - 2/2p., 240 tys.zł

Mieszkania - wynajem

Syrokomli - 90m2, 3/3p., 1500zł
Żeleńskiego - nowe apartamenty, 56 m2, częściowo umeblowane i wyposażone, 1200 zł
Wola Justowska - nad Rudawą, od 56 m2, umeblowane i wyposażone, 350USD
Lea - nowe 70 m2 - 3 pok. 1/4p., winda, wyposażone, bardzo wysoki standard, 500 USD
Dobrego Pasterza - 33m2, 1/10p., umeblowane i wyposażone z garażem, 600 zł
Dobrego Pasterza - 82m2, 3/3p., dwa poziomy, 1800zł
Szuwarowa - 50m2, 2/4p., umeblowane i wyposażone, monitoring, dostęp do basenu, 850 zł
Obozowa - 35m2, nowe z białym montażem, 450 zł
Aleksandry - 70m2, umeblowane, tel., 400 USD
Felicjanek - 150m2, 80m2 lub 36m2, dwupoziomowe, umeblowane, wyposażone, piękny widok, 1500 USD, 200 zł, 1200 zł
Ok. Rynku Głównego - 75m2, 700 USD, 130m2, tel., 1200 USD, winda
Os. Widok - apartament, 70m2, dwa poziomy, taras, balkon, luksusowo wykończone., 600 USD
Grodzka - 80m2, 1/4p., winda, wyposażone, umebl., wykończenie w marmurze, 1300 USD
Dietla - 128 m2, wyposażone, możliwość umeblowania, 700 USD
Smocza - 63 m2, 2/3p., umebl., wyposażone, 800 USD
Św.Tomasza - 50 m2, wyposażone, umebl., 500 USD/mies.
Kazimierza Wielkiego - 80m2, 1/4p., wyposażone i umeblowane, 700 USD

Domy - sprzedaż

Kraków

Jugowice - 180m2, 10,5 a, umeblowany i wyposażony dom, oranżeria, w ogrodzie starodrzew, 750 tys.zł
Siostry Faustyny - 220m2, do remontu, lokalizacja atrakcyjna handlowo, 250 tys.zł
Rajsko - rezydencja, 36 a, 750 m2, wykonczenie w marmurze, basen, sauna, 500 tys.USD
Os.Wiarus - (Łokietka) - OKAZJA - 307m2, wysoki standard wykończenia, 460 tys.zł
Szczęśliwa - 220m2, 6,38 a, super. komf., 550 tys.zł
Opatkowice - 500m2, 9a, 650 tys.zł., z możliwością dokupienia dwóch działek
Ul.29-Listopada - boczna - 340 m2 z przeznaczeniem na biura + 2 miejsca garażowe, 300 tys.USD
Płaszów - 180m2, 7,4a, 8 letni, dwie kondygnacje, 320 tys.zł, spokojna okolica, aneks biurowy
Jugowice - 350m2, dz.6a+ew.5a, wysoki standard, część na dział. gospod., 520 tys.zł (+130 tys.działka)
Łuczanowice - (Grębałów) - OKAZJA, działka 50a, rezydencja, stan surowy 500 m2 + drugi dom rozpoczęty, 75 tys.USD, teren ogrodzony, uzbrojony

Okolice Krakowa

Libertów - REZYDENCJA - 16a, 261 m2, 250 tys.USD, luksusowo wykończony i wyposażony, nowoczesna technologia, umeblowany, prof. zagospodarowany ogród
Rudawa - po rem. 170 m2, 7 ar, duży garaż, 250 tys.zł
Skała - 80m2, 5a, cegła, do zamieszkania, 120 tys.zł
Przesławice - 240m2 pow. mieszkalnej, 360m2 pow. użytkowej, 16,5a, nowy dom, do zamieszkania, 300 tys.zł
Proszowice - 600m2, 2 ha starodrzewia, dworek, do remontu, 200 tys.zł
Libertów - rezydencja w stanie surowym zamkniętym, 150 tys.USD, widokowa działka
Raciborsko - OKAZJA - gm.Wieliczka 8 km od Krakowa - 180m2, 21a, stan surowy otwarty, 139 tys.zł, nowoczesna technologia, widokowa działka
Łosie - 11a, 200m2, do wykończenia, 130 tys.zł
Węgrzce - OKAZJA, 170m2, 7 ar, 2 letni, 360 tys.zł
Cianowice Małe - 95m2, 7a, 220 tys.zł
Maciejowa - 260 m2, 14a, stan sur. zamknięty, 140 tys.zł
Lubień - 260 m2, 7a, pod lasem, do wyk. 200 tys.zł
Łapanów - 180m2, 8a, 75tys.zł, stan surowy otwarty
Grajów - gm.Wieliczka, 180m2, 130a, możliwość wydzielenia mniejszych działek budowlanych, 500 tys.zł

Domy - wynajem

Kraków

RAJSKO - (Swoszowice) - REZYDENCJA - b.wysoki standard, 700m2, 36 ar, 2000 USD/mies.
Grochowa - 240m2, 6,5a, 3000zł, nowy dom, do adaptacji wg życzeń klienta
Sosnowa - 300m2, biurowo - mieszkalny, 1200USD
Skotniki - 200m2, 5a, bliźniak, 2000zł
Królowej Jadwigi - 180m2, 13a, 1000USD
Gnieźnieńska - 140m2, 3000 zł
Rzepichy - 500m2, 8a, rezydencja, 4500USD
Chełmska - 400m2, 20a, rezydencja, 3800zł
Cisowa - 300m2, 1300 USD
Wiedeńska - 180m2, komfortowo wyposażony, 1500USD
Grabówki Górne - parter domu wynajem w zamian za opiekę nad domem

Działki budowlane i rolne

Kraków

Rajsko - 14 a, media w granicy, widokowa, 125 tys.zł
Kostrze 18a, fundamenty pod trzy domki o pow. 150m2, uzbrojona, 550 tys.zł
Ruczaj - M3, uzbrojone, 12a, 350 tys.zł
Maciejkowa - 5,5a, uzbr. WZiZT, 115 tys.zł
Obozowa - 140a, 10 tys.zł/a, M-3
Olszanica - działki od 8 - 35a, media w granicy, 15 tys./a
Olsznicka - 30 a, rolna, 290 tys.zł
Bieżanowska - 5,5a, 600 zł/a

Okolice Krakowa

ZAKOPANE - KOŚCIELISKO - działki budowlane 10 - 42 a
Modlnica - 18a komercyjne +50 rolno - budowlane
Lednica Górna - 57a, budowlana uzbrojona, 2500zł/a
Mogilany - 54a., cz.uzbr., 75 tys.zł, widokowa
Mogilany - 136 ar, z możliwością podziału, 2000/a
Tyniecka - boczna - gm.Skawina, OKAZJA, dwie działki budowlane po 8a, 3 tys.zł/a, media na działce
Korabniki - 16a, uzbrojona, widokowa, 10,5 tys.zł/a
Podstolice - działki budowlane do 34a, 2050zł/a
Ściejowice - działki budowlane 15,16, 17a, 2000zł/a
Zamłynie - gm.Skała, piękna ok., 100a, 60a, 30a,1200zł/a
Włosań - 65 a, budowlane, 189 tys.zł, media w granicy
Radziszów - 29 arów (14a budowlane), widokowe, na górce, media w granicy, 29 tys.zł
Mucharz - 20a, dwie działki rolne, przy trasie Sucza Beskidzka - Żywiec, w planie zagospodarowania przestrzennego przewidziana działalność komercyjna, 50 tys.zł
Rybna - 67a, 65 tys.zł

Działki komercyjne

Kapelanka - 34 a + 50 a WziZT - wysoka zabudowa - biurowiec, hotel itp
Beskidzka - 4,5a, uzbr., 160 tys.zł
Jasnogórska - 10a, 180 tys.zł
Radzikowskiego - 4a, 240 tys.zł
Radzikowskiego - 21a+17a,WZiZT, komercyjno - przemysłowe, uzbrojone, 22 tys.zł/a
Swoszowice - 80a, rekreacyjno - komercyjna, hotel, camping, korty itp., 150 tys.zł
Kliny - 108a, cz.uzbr., 2.500.000zł
Wieliczka - 2,5 ha uzbr., 35USD/m2
Rybitwy - 40a, 66a, 50a, 11 tys.zł/a
Os. Ruczaj - 40a, 40% zabudowa wielorodzinna, przy drodze, 29 tys.zł/a

Lokale handlowe

Karmelicka - 150m2 przeszklonego pasażu, 100zł/m2
Stradom - 200m2, 0/4p., front, witryna, wykończenie w marmurach, 25 tys.zł
Kalwaryjska - 60m2, 0/4., front, wiryna, 4500 zł
Kazimierza Wielkiego - 60m2, parter, front, tel., 1000USD
Józefińska - 600m2, piwnica 300m2, parter 350 m2, na gastronomię
Ok.Żwierzynieckiej - 50m2 - 3000 - zł, 34m2 - 2500 zł
Os.Widok - do sprzedania obiekt handl. 125 m2, 3500zł/m2
Centrum handlowe - pow.handlowa od 20 zł/m2

Lokale biurowe

Okolice Rynku Głównego - 70m2, 130m2, lokale biurowe reprezentacyjne, 15USD/m
Karmelicka - 110+170m2, dwa lokale na pierwszym piętrze do odnowienia, cena 3000 i 6000 zł
Brodowicza - 94m2, 1/3m2, 3000 zł
Barska - 50m2, 0/4p., 250 USD
Studencka - 60 m2, 0/4p., alarm + inne zab., 1500zł
Racławicka 400m2 miejsca parkingowe, ochrona

Powierzchnie handl. - biur. - mag.

Podgórze - 4km od Rynku Głównego - Centrum Handlowe pow.450m2 pow.handlowej + 450m2 pow.magazynowej lub biurowej, profil wiodący wyposażenie mieszkań
Obiekt handlowo - wystawienniczy ok. Makro - 1200m2, 50zł/m2
Ok.Wrocławskiej - 250m2 na hurt. lub magazyn, 25 zł/m2

Obiekty przemysłowo - produkcyjne

Zakopiańska - boczna - Obiekt produkcyjny lub hurtownia, 200m2 - 5000zł/mies.
Podgórze - serwis samochodowy, 232 m2 + myjnia + sklep, wyposażony, działający, stali klienci, działka 19,5 a, możliwość zabudowy wolnej powierzchni, 923 tys.zł
Radzikowskiego - 17 + 21 a, WZiZT przem. - komerc., uzbrojone, 22 tys./ar
Sucha Beskidzka - 120a, 400m2 tartak, 420m2, stolarnia, 25m2 suszarnia, 130m2 parterowy dom z poddaszem, 1.200.000 zł

Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami.
Doradztwo budowlano–inwestycyjne

EXPEDITE

30–406 Kraków, ul. Kołobrzeska 13, tel./fax (012) 266 54 52, tel. 266 69 10
e–mail: expedite@expedite.pl www.expedite.pl

JEDNOPOKOJOWE SPRZEDAŻ

Ul.Łokietka - 21m.kw. - 59.000zł
Ul.Celarowska - 25m.kw - 70.000zł
Ul.Krowoderskich Zuchów - 25m.kw. - 63.000zł
Al. Pokoju - 23m.kw. - 65.000zł
Ul.Gnieźnieńska - 20m.kw. - 53.000zł
Ul.Wrocławska - 28m.kw. - 80.000zł
Ul.Lubelska - 30m.kw. - 80.000zł.
Ul.Wileńska - 26m.kw. - 72.000zł
Ul.Urzędnicza - 38m.kw. - 105.000zł
Ul.Lilii Wenedy - 34m.kw. - 68.000zł.
Ul.Mazowiecka - 23m.kw. - 60.000zł
Ul.Młyńska - 25m.kw. - 60.000zł
Ul.Staszczyka - 34m.kw. - 105.000zł
Ul.Turka - 37m.kw. - 95.000zł
Ul.Wrocławska - 22m.kw. - 75.000zł
Ul.Heleny - 35m.kw. - 69.000zł
Ul.Nawojki - 30m.kw. - 95.000zł
Ul.Praska - 29m.kw. - 80.000zł
Ul.Ugorek - 38m.kw. - 105.000zł
Ul.Łepkowskiego - 34m.kw. - 90.000zł
Os.Bohaterów Września - 27m.kw. - 64.000zł
Ul.Francesko Nullo - 39m.kw. - 100.000zł
Ul.Blachnickiego - 32m.kw. - 93.000zł
Ul.Wybickiego - 30m.kw. - 83.000zł
Ul.Nowowiejska - 33m.kw. - 110.000zł
Ul.Bałuckiego - 32m.kw. - 80.000zł
Ul.Narzymskiego - 24m.kw. - 74.000zł
Ul.Meissnera - 23m.kw. - 73.000zł
Ul.Zubrzyckiego - 37m.kw. - 65.000zł
Ul.Topazowa - 32m.kw. - 85.000zł
Ul.Aleksandry - 35m.kw. - 65.000zł
Ul.Al.Pokoju - 26m.kw. - 70.000zł
Ul.Wysłouchów - 39m.kw. - 95.000zł
Ul.Siewna - 33m.kw. - 110.000zł
Os.Albertyńskie - 33m.kw. - 77.000zł
Ul.Krasickiego - 31m.kw. - 77.000zł
Ul .Spółdzielców - 20m.kw - 52.000zł

SPRZEDAŻ DWUPOKOJOWE

Ul.Palacha - 41m.kw. - 97.000zł
Ul.Rusznikarska - 32m.kw. - 95.000zł
Ul.Spółdzielców - 37m.kw. - 70.000zł
Ul.Łużycka - 47m.kw. - 94.000zł
Ul.Imbramowska - 47m.kw. - 100.000zł
Ul.Borsucza - 40m.kw. - 92.000zł
Ul.Boh.Wietnamu - 44m.kw. - 120.000zł
Ul.Na Błonie - 46m.kw. - 130.000zł
Ul.Opolska - 46m.kw. - 110.000zł
Ul.Barbary - 50m.kw. - 123.000zł
Ul.Zapolskiej - 50m.kw. - 140.000zł
Ul.Litewska - 48m.kw. - 148.000zł
Ul.Powstańców - 50m.kw. - 120.000zł
Ul.Wysłouchów - 52m.kw. - 120.000zł
Ul.Grenadierów - 50m.kw. - 195.000zł
Ul.Lea - 50m.kw. - 151.000zł
Ul.Wójtowska - 38m.kw. - 105.000zł
Ul.Litewska - 48m.kw - 148.000zl
Al. Daszyńskiego - 37m.kw. - 130.000zł
Ul.Kazimierza Wlk. - 37m.kw. - 120.000zł
Ul.Szopkarzy - 32m.kw. - 90.000zł
Ul.Wójtowska - 37m.kw. - 105.000zł
Ul.Zaułek Wileński - 48m.kw. - 117.000zł
Ul.Siewna - 52m.kw. - 120.000zł
Ul.Powstańców - 50m.kw. - 110.000zł
Ul.Litewska - 45m.kw. - 145.000zł
Powstańców - 46m.kw. - 100.000zł
Ul.Młyńska - 37m.kw. - 100.000zł
Ul.Słomiana - 40m.kw. - 105.000zł
Ul.Różyckiego - 37m.kw. - 90.000zł
Ul.Boh. Wietnamu - 44m.kw. - 98.000zł
Ul.Złoty Róg - 36m.kw. - 80.000zł
Ul.Bobrowskiego - 51m.kw. - 125.000zł
Ul.Armii Krajowej - 39m.kw. - 110.000zł
Ul.Bosaków - 47m.kw. - 109.000zł
Ul.Chełmońskiego - 37m.kw. - 98.000zł
Ul.Mazowiecka - 43m.kw. - 110.000zł
Ul.Słomiana - 38m.kw. - 100.000zł
Ul.Odrzańska - 41m.kw. - 84.000zł
Ul.Boh. Wietnamu - 44m.kw. - 126.000zł
Ul.Młyńska - 47m.kw. - 110.000zł
Ul.Celarowska - 38m.kw. - 100.000zł
Ul.Bronowicka - 44m.kw. - 128.000zł
Ul.Litewska - 43m.kw. - 141.000zł
Ul.Racławicka - 41m.kw. - 130.000zł
Ul.Ułanów - 51m.kw. - 150.000zł
Ul.Bronowicka - 38m.kw. - 92.000zł
Ul.Królewska - 43m.kw. - 125.000zł

SPRZEDAŻ TRZYPOKOJOWE

Ul.Brożka - 48m.kw. - 105.000zł
Ul.Kazimierza Wlk - 63m.kw. - 190.000zł
Ul.Gnieźnieńska - 48m.kw. - 99.000zł
Ul.Kurczaba - 48m.kw. - 105.000zł
Ul.Wrocławska - 45m.kw. - 125.000zł
Ul.Na Błonie - 55m.kw - 145.000zł
Ul.Łokietka - 57.mkw. - 145.000zł
Ul.Bronowicka - 46m.kw. - 125.000zł
Ul.Heila - 60m.kw. - 125.000zł
Ul.Szopkarzy - 60m.kw. - 145.000zł
Ul.Słoneckiego - 50m.kw. - 120.000zł
Ul.Miłkowskiego - 56m.kw. - 150.000zł
Ul.Bronowicka - 46,5m.kw. - 125.000zł
Ul.Pachońskiego - 60m.kw. - 150.000zł
Ul.Komandosów - 63m.kw. - 120.000zł
Ul.Grottgera - 50m.kw - 160.000zł
Ul.Bobrzeckiej - 47m.kw. - 130.000zł
Ul.Komandosów - 60m.kw. - 150.000zł
Ul.Palacha - 51m.kw. - 115.000zł
Ul.Mazowiecka - 48m.kw. - 130.000zł
Ul.Komandosów - 49m.kw. - 155.000zł
Ul.Wrocławska - 58m.kw. - 150.000zł
Ul.Bronowicka - 60m.kw - 165.000zł
Ul.Łużycka - 57m.kw. - 118.000zł
Ul.Litewska - 56m.kw. - 157.000zł
Ul.Słomiana - 47m.kw. - 150.000zł
Ul.Krowoderskich Zuchów - 52m.kw - 150.000zł
Ul.Bronowicka - 46m.kw. - 120.000zł
Ul.Akacjowa - 52m.kw. - 140.000zł
Ul.Lea - 51m.kw. - 178.000zł
Ul.Powstańców - 52m.kw. - 135.000zł
Ul.Barbary - 60m.kw - 135.000zl
Ul.Bronowicka - 44m.kw. - 136.000zł
Ul.Odrzańska - 50m.kw - 125.000zł
Ul.Łokietka - 60m.kw. - 145.000zł
Ul.Na Błonie - 46m.kw - 125.000zł

SPRZEDAŻ CZTEROPOKOJOWE

Ul.Rusznikarska - 94m.kw - 310.000zł (nowe)
Ul.Księdza Ściegiennego - 70m.kw. - 175.000zł
Ul.Mazowiecka - 74m.kw. - 255.000zł
Ul.Gdańska - 58m.kw. - 140.000zł
Ul.Promienistych - 66m.kw. - 170.000zł
Ul.Łepkowskiego - 66m.kw. - 158.000zł
Ul.Krowoderskich Zuchów - 67m.kw. - 180.000zł
Os.Srebrnych Orłów - 140m.kw. - 350.000zł
Ul.Halszki - 86m.kw - 168.000zł
Ul.Skarbińskiego - 100m.kw. - 300.000zł

SPRZEDAŻ PIĘCIOPOKOJOWE

Ul.Karmelicka - 140m.kw. - 518.000zł
Ul.Siemiradzkiego - 140m.kw. - 380.000zł
Ul.Chrobrego - 125m.kw. - 500.000zł

SPRZEDAŻ DWUPOZIOMOWE

UL.Konecznego - 101m.kw. - 385.000zł
Ul.Starowiślna - 67m.kw. - 270.000zł
Ul.Seweryna - 122m.kw. - 300.000zł
Ul.Balicka - 70m.kw. - 320.000zł (z odpisem)
Ul.Nuszkiewicza - 110m.kw - 340.000zł
Os.Bohaterów Września - 102m.kw. - 255.000zł
Ul.Ułanów - 110m.kw. - 368.000zł

SPRZEDAŻ DOMY

Wola Justowska - 236m.kw. - 850.000zł
Ul.Włodarska - 270m.kw. - 450.000zł
Wola Justowska - 250m.kw 7a - 250.000USD
Ul.Zakopiańska - 400m.kw. - 550.000zł
Wola Justowska - 280m.kw - 250.000USD
Kliny - 375m.kw. - 800.000zł
Os.Piaski Wielkie - 100m.kw. - 160.000zł
Os.Ruczaj - 180m.kw. - 300.000zł
Ul.Łokietka - 280m.kw. szeregówka - 130.000USD
Libertów - 270m.kw. 16a - 250.000USD (rezydencja)
Os.Kliny - 260m.kw. - 130.000 USD
Opatkowice - 150m.kw. - 320.000zł
Brzezie - 215m.kw. - 265.000zł
Skotniki - 150m.kw. - 160.000zł
Lusina - 200m.kw. 70 a - 260.000zł
Zabierzów - 300m.kw - 400.000zł
Pychowice - 122m.kw. - 380.000zł
Os.Łokietka - 215m.kw. - 293.000zł
Os.Łokietka - 308m.kw. - 550.000zł
Os.Łokietka - 350m.kw. - 340.000zł
Ul.Łokietka - 120m.kw - 250.000zł
Ul.Sadka - 167m.kw. - 350.000zł
Tomaszowice - 180m.kw.8a - 270.000zł
Zabierzów - 220m.kw. 22a - 350.000zł
Libertów - 400m.kw. 16a - 480.000zł

SPRZEDAŻ DZIAŁKI BUD. JEDNORODZINNE

Wola Justowska - 7a - 45.000zł/ar
Wola Justowska - 10a - 12.000USD/ar
Wola Justowska - 9.75 - 65.000USD
Zakamycze - 3x10a - 29.000zł/ar
Skotniki - 5,5ar - 13.000zł/ar
Wróblowice - 7,2 - 15.000zł/ar
Rajsko - 14a - 115.000zł
Skotniki - 18,5a - 10.000zł/ar
Pychowice - 15a - 15.000zł/ar
Szyce - 1ha - 220.000zł
Bronowice - 8a - 16.000zł/ar
Swoszowice - 32a - 350.000zł
Kopiec Kościuszki - 32a - 400.000USD
Rząska - 8,5a - 80.000zł
Pasternik - 6a - 120.000zł
Ul.Skotnicka - 1ha - 14.000zł/ar
Ul.Żeleńskiego - 10a - 25.000zł/ar
Mogilany - 10a - 7.000zł/ar
Libertów - 11a - 85.000zł
Libertów - 7a - 56.000zł
Wróblowice - 12a - 90000zł
Mogilany - 25a - 90.000zł
Zakamycze - 15a - 25.000zł/ar
Przegorzały - 15a - 28.000zł/ar
Kostrze - 3x12a - 13.000zł/ar
Pychowice - 2x8a - 18.000zł/ar
Ul.Opatkowicka - 19a - 8.000zl/ar

SPRZEDAŻ DZIAŁKI BUD. WIELORODZINNE

Pychowice - 25a - 130.000USD
Ul.Obozowa - 138a - 18.000zł/ar
Ul.Ks. Meiera - 40a - 55.000zł/ar
Al.Jana Pawła II - 23a - 345.000zł
Marszowiec - 51a - 17.500zł/ar
Kobierzyn - 78a - 18.000zł/ar

SPRZEDAŻ DZIAŁKI KOMERCYJNE

Rejon skrzyż. Mateczny - 36a - 1.100.000zł
Ul.Okulickiego - 47a - 15.000zł/ar
Ul.Wąwozowa - 36a - 750.000zł
Ul.Babinskiego - 26a - 8.000zł/ar
Ul.Armii Krajowej - 12a - 21.500USD/ar
Ul.Fatimska - 50a - 10.000zł/ar
Ul.Kamieńskiego - 80a - 1.300.000zł
Ul.Kąpielowa - 14a - 215.000USD
Ul.Nowohucka - 15a - 25.000zł/ar
Zabłocie - 10a - 800.000zł (zabudowana)
Os.Łęg - 107a - 1.400.000zł
Ul.Rzepakowa - 70a - 90.000zł
Ul.Zakopiańska - 60a - 20.000USD/ar
Bronowice - 10a - 190.000zł
Zabierzów - 50a - 5.000zł/ar

Do wynajęcia lokale biurowe 34m.kw i 70 m2 ul. Piłsudskiego
Do wynajęcia dom superkomfortowy 170m.kw. - os.Ruczaj

W SWOJEJ OFERCIE POSIADAMY RÓWNIEŻ ATRAKCYJNE LOKALE I MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA
ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ, POŚREDNICZYMY W UZYSKANIU KREDYTU.

BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
Licencja Pośrednika nr 219

DANAX

tel. 656–21–33
tel./fax 263–02–90
e–mail: danax@bci.krakow.pl

Członek *MSPON*
i sieci *Grupy Agencji Nieruchomości*
ul. Limanowskiego 1

Mieszkania sprzedaż

Garsoniery i 1-pokojowe

25m2 - **ul. Litewska** - VI/X, jasna kuchnia, balkon - 77 tys.zł
26m2 - **ul. Kryniczna** - I/IV, cegła, tel., parkiet, flizy - 69 tys.zł
34m2 - **os. Słoneczne -** IV/IV, balkon, parkiet - 70 tys.zł
36m2 - **ul. Zubrzyckiego** - V/X, balkon, telefon, flizy - 74 tys.zł
24,3m2 - **ul. Lentza** - IV/IV, telefon - 55 tys,zł
34m2 - **ul. Heleny** - X/X, loggia, parkiet, flizy - 62 tys.zł
32,4m2 - **ul. Racławicka** - IV/IV, telefon, parkiet, flizy - 86 tys.zł
34,5m2 - **ul. Heleny** - II/IV, balkon, tel., k - zabud., flizy - 67 tys.zł
32m2 - **ul. Aleksandry** - X/X, loggia, telefon - 62 tys.zł
26m2 - **ul. Dworcowa** - III/IV, telefon, nowa stolarka okienna - 62 tys.zł
24m2 - **ul. Parkowa** - I/IV, blok z cegły, parkiet, flizy, tel. - 60 tys.zł
33m2 - **ul. Kobierzyńska** - II/IV, loggia, tel., panele, parkiet, flizy - 80 tys.zł
25,4m2 - **ul. Krowoderskich Zuchów** - III/IV, c.k., tel., panele - 68 tys.zł
32,7m2 - **ul. Kurczaba** - I/IV, loggia, telefon - 71 tys.zł
36m2 - **ul. Barbary** - 0/IV, balkon - 70 tys.zł
44m2 - **ul. Beliny Prażmowskiego** - I/III, loggia, tel., parkiet, flizy - 115 tys.zł
41m2 - **ul. Kalwaryjska** - II/III, po rem., okna pcv, k - meble - 110 tys.zł
39m2 - **os. Centrum A -** III/IV, telefon, parkiet, flizy - 78 tys.zł
26m2 - **ul. Jerzmanowskiego** - I/IV, telefon - 59 tys.zł
33m2 - **ul. Chopina** - IV/IV, telefon, parkiet, flizy - 90 tys.zł
39m2 - **ul. Lubelska** - III/III, balkon, tel., parkiet, k - meble - 114,5 tys.zł

2 - pokojowe

37m2 - **ul. Wójtowska** - VIII/X, balkon, telefon, parkiet, flizy - 105 tys.zł
35m2 - **os. Kazimierzowskie** - 0/IV, telefon, panele, flizy - 70 tys.zł
47m2 - **os. Zgody** - III/III, telefon, flizy - 82,5 tys.zł
52m2 - **os. Górali** - 0/II, telefon, panele, flizy, nowe okna pcv - 85 tys.zł
37m2 - **ul. Pużaka** - II/IV, telefon, po rem., mozaika, flizy - 79 tys.zł
49m2 - **ul. Bojki** - IV/IV, balkon, telefon, panele, flizy - 105 tys.zł
77m2 - **ul. Fredleina** - I/III, balkon, telefon, parkiet, flizy - 225 tys.zł
37m2 - **ul. Spółdzielców** - VI/X, telefon, flizy, panele - 78 tys.zł
35m2 - **ul. Grota Roweckiego** - III/IV, j.k., loggia, telefon - 85 tys.zł
39m2 - **ul. Kurczaba** - 0/X, balkon, telefon, flizy - 77 tys.zł
44,5m2 - **ul. Jaremy** - VI/X, loggia, telefon, flizy - 119 tys.zł
40,5m2 - **Wrocławska** - VIII/VIII, balkon, tel., parkiet, flizy - 105 tys.zł
38m2 - **os. Złotego Wieku** - III/IV, loggia, tel., flizy - 78 tys.zł
50m2 - **os. Dywizjonu 303** - II/VII, balkon, telefon - 110 tys.zł
39m2 - **os. Szkolne** - IV/IV, jasna kuchnia, parkiet, telefon - 73 tys.zł
47,4m2 - **os. Szkolne -** II/III, loggia, tel., panele, flizy - 87 tys.zł
37m2 - **os. Kalinowe** - IX/X, telefon, flizy - 72 tys.zł
47m2 - **os. Urocze -** I/III, balkon, tel., flizy, parkiet, k - meble - 88 tys.zł
60m2 - **os. Wandy** - III/II, tel., parkiet, panele, flizy - 110 tys.zł
45,5m2 - **ul. Janowa Wola** - wys.parter/V, loggia zabud., tel.,flizy - 119 tys.zł
45,6m2 - **os. Willowe** - 0/II, telefon, parkiet, flizy, po rem. - 81 tys.zł
52m2 - **ul. Pomorska** - I/IV, parkiet, flizy - 150 tys.zł
45,6m2 - **ul. Limanowskiego** - I/I, tel., parkiet, flizy, nowe inst. - 150 tys.zł
40m2 - **ul. Meissnera** - II/VIII, telefon, flizy - 95 tys.zł
48m2 - **ul. Wysłouchów** - I/X, balkon, telefon, flizy - 97 tys.zł
51m2 - **os. Słoneczne** - IV/IV, parkiet, flizy, tel., nowe okna pcv - 90 tys.zł
52,4m2 - **ul. Opolska** - X/X, balkon, telefon, flizy - 110 tys.zł
60m2 - **ul. Barska** - I/III, balkon, telefon, parkiet - 135 tys.zł
30m2 - **Odrzańska** - III/X, telefon, flizy - 70 tys.zł
60m2 - **Rynek Podgórski** - I/II, balkon, telefon, parkiet, flizy - 135 tys.zł
49 - 54m2 - **ul. Płaszowska** - nowe, do zasiedlenia, odpis - 2550zł/m2
53m2 - **ul. Gustawa Morcinka** - 0/IV, balkon, tel., parkiet, flizy - 99 tys.zł

3-4 - pokojowe

48m2 - **ul. Składowa** - IV/IV, loggia, telefon, panele, flizy - 119 tys.zł
75m2 - **ul. Rozrywka** - VIII/X, loggia, telefon, flizy - 165 tys.zł
67m2 - **ul. Cegielniana** - X/XI, loggia, telefon, parkiet, flizy - 150 tys.zł
58m2 - **ul. Czarnogórska** - III/IV, loggia, telefon - 105 tys.zł
45m2 - **ul. Gnieźnieńska** - VII/X, telefon, parkiet, flizy - 93 tys.zł
62m2 - **ul. Beskidzka** - III/X, loggia, panele, nowe okna pcv - 127 tys.zł
54,5m2 - **os. Bohaterów Września** - I/X, balkon, telefon - 109 tys.zł
61,4m2 - **ul. Witosa -** IV/IV, loggia, tel., panele, flizy - 110 tys.zł
70m2 - **ul. Chopina** - IV/IV, tel., parkiet, flizy - 190 tys.zł
60m2 - **ul. Łokietka** - V/X, loggia, tel., parkiet, flizy - 142 tys.zł
45,5m2 - **ul. Spółdzielców** - X/X, tel., park., flizy, k - meble, okna pcv - 79 tys.zł
52m2 - **ul. Rusznikarska** - VI/X, loggia, tel., flizy - 125 tys.zł
57m2 - **ul. Jerzmanowskiego** - I/X, loggia, tel., parkiet, flizy - 103 tys.zł
69m2 - **ul. Wężyka** - III/III, loggia, tel., mozaika, flizy - 145 tys.zł
75m2 - **ul. Lasówka** - III/X, balkon, tel., flizy - 126 tys.zł
78m2 - **os. II Pułku Lotniczego** - 0/X, balkon, tel., flizy - 147,5 tys.zł
72m2 - **os. Oświecenia** - IV/IV, balkon, telefon - 149 tys.zł
72m2 - **ul. Mackiewicza** - III/IV, loggia, tel., parkiet, flizy - 180,7 tys.zł
55m2 - **ul. Płaszowska** - I/IV, balkon, telefon, flizy, k - meble - 125 tys.zł
59,5m2 - **ul. Pachońskiego** - VI/X, balkon, flizy - 130 tys.zł
71m2 - **ul. Barbary** - 0/IV, 2loggie, standard - 125 tys.zł
90m2 - **ul. Bojki** - I/X, 2balkony, telefon, flizy - 168 tys.zł
48m2 - **ul. Jerzmanowskiego** - VII/X, loggia, telefon, flizy - 96 tys.zł
55,4m2 - **os. Oświecenia** - IV/IV, balkon, flizy - 105 tys.zł
52m2 - **ul. Gołaśka** - IV/IV, balkon, telefon - 94 tys.zł
57m2 - **ul. Łużycka** - IV/X, loggia, telefon, parkiet, flizy - 103 tys.zł
57m2 - **ul. Konrada Wallenroda** - V/X, balkon, tel., flizy - 110 tys.zł
51m2 - **ul. Seweryna** - 0/IV, telefon, flizy - 103 tys.zł
77m2 - **ul. Halszki** - 0/X, loggia, telefon, flizy - 155 tys.zł

Domy sprzedaż - wybrane oferty

Of.687. 250m2 - **Siepraw** - dz.20a, do zamieszkania - 220 tys.zł
Of.1821. 160m2 - **Modlniczka** - dz.8a, nowy, do wykończenia - 370 tys.zł
Of.2040. 123m2 - **Mogilany** - dz.7a, nowy, do zamieszkania - 255 tys.zł
Of.2016. 126m2 - **Pychowice** - dz.3a, zabud. szereg.,2 - letni - 360 tys.zł
Of.2005. 113m2 - **Łęg** - dz.7,6a, wolnostojący, do zamieszkania - 175 tys.zł
Of.2000. 100m2 - **Sidzina** - dz.6,5a, parterowy, do zamieszkania - 145 tys.zł
Of.1938. 160m2 - **Rudawa** - dz.19a, do zamieszkania - 160 tys.zł
Of.1945. 198m2 - **Piaski** - dz.1,5a, zabud. szereg., 1999r. - 400 tys.zł
Of.1738. 130m2 - **Mników** - dz.37a bud., wolnostojacy - 198 tys.zł
Of.1940. 210m2 - **Prądnik Biały** - dz.4,3a, zabud. bliźniacza - 300 tys.zł
Of.1450. 196m2 - **okol. ul. Parkowej** - dz.1,1a, 25 - letni - 70 tys.USD
Of.1453. 178m2 - **os. Kliny** - dz.3,8a,15 - letni, zab. szereg. - 377 tys.zł
Of.753. 200m2 - **Staniątki** - dz.18a, z cegły, kryty dachówką - 190 tys.zł
Of.1631. 300m2 - **Niepołomice** - dz.10a, do zamieszkania - 350 tys.zł
Of.1642. 160m2 - **Skawina** - dz.4a, 7 - letni - 290 tys.zł
Of.1659. 200m2 - **Kraków - Łagiewniki**, dz.4a, zabud. szereg. - 290 tys.zł
Of.1677. 175m2 - **Bęczarka** - dz.17a, do częściowego wykończ.., roczny - 230 tys.zł
Of.331. 300m2 - **os. Na Stoku** - dz.4a, wolnostojący - 75 tys.USD
Of.1470. 151m2 - **Niepołomice** - dz.10a, st.sur.zam., nie zadaszony - 105 tys.zł
Of.1183. 170m2 - **Poskwitów** - dz.6,2a, do zamieszkania, z 1999r. - 210 tys.zł
Of.1413. 163m2 - **Opatkowice** - dz.6,3a, st. sur. częściowo zam. - 180 tys.zł
Of.1002. 360m2 - **Skawina** - dz.9a, stan surowy - 150 tys.zł
Of.1783. 230m2 - **Giebułtów** - dz.11a, stan surowy - 200 tys.zł
Of.1444. 230m2 - **Modlnica** - dz.7a, stan surowy zamknięty - 310 tys.zł
Of.1863. 270m2 - **Soboniowice** - dz.8a, nowy, do zamieszkania - 360 tys.zł
Of.1868. 120m2 - **Rudawa** - dz.7a, wolnostojący - 120 tys.zł
Of.1879. 270m2 - **Dobczyce** - dz.2ha, 3 - letni, do zamieszkania - 350 tys.zł
Of.1895. 260m2 - **Wieliczka** - dz.12a, do zamieszkania - 249 tys.zł
Of.1882. 240m2 - **Podgórki Tynieckie** - dz.16a, do wykończ. - 200 tys.zł
Of.1649. 160m2 - **Karniów** - dz.7a, do zamieszkania - 260 tys.zł
Of.1318. 300m2 - **Węgrzce** - dz.13a, st. sur. otwarty - 370 tys.zł
Of.205. 130m2 - **Zakliczyn** - dz.3,8a, do zamieszkania - 28 tys.USD

Działki - wybrane oferty

Of.2037. 12,7a - **Węgrzce Wielkie** - pełne uzbrojenie - 32 tys.zł
Of.2047. 18a - **Swoszowice** - media w drodze, przy asfalcie - 5000zł/a
Of.2026. 10a - **Czajowice gm. Wielka Wieś -** media obok - 3500zł/a
Of.1970. 14,6a - **Łuczyce** - uzbrojona, szer.23m - 2000zł/a
Of.1964. 18a - **Biskupice** - media obok, szer.32m - 38 tys.zł
Of.1953. 63a - **Pietrzejowice** - media, szer.30m - 31,5 tys.zł
Of.1952, 24a - **Czułów** - media, szer.30m, przy asfalcie - 30 tys.zł
Of.1894. 5a - **Ugorek** - pełne uzbr., przy asfalcie - 120 tys.zł
Of.1900. 10a - **Modlniczka** - prąd, woda na działce, gaz - 30m - 103 tys.zł
Of.1914. 13,5a - **Sidzina** - uzbr. obok, kwadrat - 5500zł/a
Of.1889. 12a - **Sławkowice** - media obok, przy asfalcie - 2000zł/a
Of.1321. 25a - **Bodzanów** - prąd, woda, przy asfalcie - 30 tys.zł
Of.1446. 27,9a - **Owczary -** uzbrojona, przy asfalcie - 3000zł/a
Of.1548. 46a - **Nawojowa Góra** - media obok, przy asfalcie - 50 tys.zł
Of.1697. 7,8a - **Sidzina** - media obok, kwadrat - 6000zł/a
Of.1790. 11,2a - **Rybitwy** - media w granicy, szer.24a - 78 tys.zł
Of.1739. 20a - **Pielgrzymowice** - woda, gaz, prąd, przy asfalcie - 70 tys.zł
Of.1702. 10,8a - **Kurdwanów** - bud. - rol., prąd, gaz, wod.w realiz. - 35 tys.zł
Of.1263. 18,9a - **Niepołomice** - uzbrojona, przy asfalcie - 30 tys.zł
Of.1860. 18,19a - **Mogilany** - uzbr. obok, szer.22m - 89 tys.zł
Of.1859. 13a - **Narama** - uzbr., szer.27m, przy asfalcie - 39 tys.zł
Of.1820. 10a - **Zabierzów** - uzbr., szer.20m, przy asfalcie - 70 tys.zł
Of.1886. 24a - **Kryspinów** - cz. uzbr. na dz., cz. obok - 75 tys.zł
Of.1189. 8,5a - **Michałowice** - media, pozwolenie na bud. - 70 tys.zł
KOMERCYJNA - of.1908. 3,25a - **Zakopiańska** - bud. z pozwoleniem na pawilon handlowy o pow.240m2 - 125 tys.zł

NASZE OFERTY RÓWNIEŻ - STRONY GRUPY A.N.

POMAGAMY W WYBORZE I UZYSKANIU KREDYTU.

Kupujesz, Sprzedajesz lub Wynajmujesz Nieruchomość

OBER HAUS
AGENCJA NIERUCHOMOŚCI

Sprawdź Nasze Oferty w Internecie: www.ober-haus.pl

Tel.: 428 17 00 — *Ober-Haus - Pracujemy, aby Państwa zadowolić.* — Czerwiec 2001

OFERTA SPECJALNA

Piwniczna

pensjonat, 42 miejsca hotelowe na 20 a działce, 800 m
cena od 1.600.000 PLN 0-503 022 056

Wąwóz Bolechowicki

działka 1,5ha z zaakceptowanym projektem domu i założonym dziennikiem budowy
cena od 150.000 USD 0-503 588 700

Poronin

pensjonat 520 m², 50 a działka
cena 450.000 USD 0-503 022 056

Szpitalna

apartament 170 m2, po generalnym remoncie, umeblowany, do wynajęcia
2500 USD 0-600 345 233

Sławkowska

lokale w kamienicy
sprzedaż - 1750 USD/m²
wynajem - 12 USD/m²
0-503 588 700

Trasa Kraków-Sandomierz

obiekt do dzierżawy w obrębie Krakowa z 1930 r., nadający się na zajazd, restaurację, motel, 713 m², działka 1,6 ha
0-602 468 024

Balice
działka z bezpośrednim zjazdem z autostrady

działka z przeznaczeniem na usługi komercyjne, 8ha
49 USD/m2 0-503 022 056

Kasztanowa
w sąsiedztwie Willi Decjusza

obiekt 1000 m², możliwość adaptacji na hotel lub centrum kongresowe, na sprzedaż lub wynajem
0-503 022 056

Jeleśnia

chata z bali, działka 20a na pięknym stoku z rozległą panoramą
100 000 PLN 0-502 035 390

Rybitwy - działka 47a
pod zabudowę magazynową lub przemysłową, uzbrojona, z dojazdem
680 000 PLN 0-602 468 024

Zielonki
rezydencja do niewielkiego wykończenia, 467 m², 21a
atrakcyjna cena 0-502 207 015

PRZYJMIEMY DO SPRZEDAŻY I WYNAJĘCIA LOKALE UŻYTKOWE

SPRZEDAŻ

MIESZKANIA 1-POKOJOWE

Parkowa	24 m²	63.000 PLN
Zygmuntowska	22,5 m²	83.000 PLN
Lubostroń	35 m²	85.000 PLN
Grzegórzecka	37 m²	95.000 PLN
Kobierzyńska	31 m²	98.000 PLN
Orzeszkowej	30 m²	100.000 PLN
Fabryczna	25 m²	105.000 PLN
Kijowska	37 m²	108.000 PLN
Kotlarska	40 m²	118.000 PLN
Prusa	40 m²	122.000 PLN

MIESZKANIA 2-POKOJOWE

Bronowicka	37m²	90.000PLN
Wójtowska	38 m²	120.000 PLN
Strzelców	47 m²	120.000 PLN
Wrocławska	40 m²	124.000 PLN
Al.Pokoju	60 m²	125.000 PLN
Dąbie	45 m²	129.000 PLN
Pędzichów	70 m²	160.000 PLN
Biały Prądnik	53m²	165.000PLN
Bogusławskiego	50 m²	175.000 PLN
Wodociągowa	52,5 m²	185.000 PLN
Kazimierza Wielkiego	54 m²	189.000 PLN
Prażmowskiego	70 m²	68.000 USD

MIESZKANIA 3-POKOJOWE

Mackiewicza	52 m²	145.000 PLN
Wrocławska	51 m²	170.000 PLN
Syrokomli	70m²	200.000 PLN
Mogilska	65 m²	210 000 PLN
Kijowska	70 m²	220.000 PLN
Sebastiana	70m²	250.000 PLN
Al. Pokoju	83 m²	259.000 PLN
Bogusławskiego	98m²	260.000 PLN
Józefa	70 m²	289 000 PLN
Kazimierza Wielkiego	80m²	320.000 PLN
Czarnowiejska	85m²	340.000 PLN
Lea	123 m²	117.000 USD

MIESZKANIA I APARTAMENTY

Ruczaj	115 m²	270.000 PLN
nowa adaptacja poddasza, 2 piętro		
Zyblikiewicza	100 m²	280.000 PLN
Wola Justowska	139 m²	1.350.000 PLN
obiekt strzeżony, dwa garaże		
Studencka	190m²	220.000 USD

DZIAŁKI

Stawowa	6a	90.000 PLN
Węgrzce	11 a	120.000 PLN
uzbrojona		
Piaski Wielkie	11 a	150.000 PLN
uzbrojona		
Chełm	22a	400.000 PLN
uzbrojona		

DZIAŁKI DLA INWESTORÓW

Zabłocie	1,4 ha	150 USD/m²
Skała	15 ha	400.000 PLN
Kobierzyn	96,6 a	965.700 PLN
Kamieńskiego	51a	2.000.000 PLN
Rzeszotary	8,19 ha	2 047.500 PLN
Modlniczka	2,5 ha	2.500.000 DM
Dobczyce	23 ha	1.150.000 USD

DOMY

Rząska	190 m²	370.000 PLN
z garażem, monitorowany teren, działka 8a		
Kożmice Wlk	180 m²	380.000 PLN
Stoki	240 m²	420.000 PLN
6 pokoi, kominek, działka 6a		
Pcim	200 m²	500.000 PLN
Jugowice		550.000 PLN
15-letni, dwa kominki, działka 5,5a		
Kochanów		68.000 USD
30a działka, stan surowy zamknięty		
Polana Żywiecka	240 m²	99.000 USD
stylowy, 5 pokojowy dom, działka 4a		
Wola Justowska	300 m²	115.000 USD
stan surowy zamknięty		
Opatkowicka	300 m²	160.000 USD
stylowy, 9 pokojowy domek, możliwość dokupienia działki 9,5a za		69.000 PLN
Zawoja	210 m²	170.000 USD
całoroczny dom, działka 80a		
Emaus	200 m²	250.000 USD
działka 5,5a, wykończony, wolnostojący dom		
Libertów	260 m²	250.000 USD
Opatkowicka	470 m²	200.000 USD
podpiwniczony dom 6 pokojowy wraz z lokalem usługowym		

PENSJONATY

Borek Fałęcki	1500 m²	3.500.000 PLN
80 miejsc hotelowych, działka 58a		
Wola Justowska	300 m²	600.000 USD
pięciokondygnacyjny, wykończony pensjonat w idealnym stanie		

POLECAMY LOKALE UŻYTKOWE I APARTAMENTY DO WYNAJĘCIA

KRAKÓW, ul.Sławkowska 6, tel. 428 17 00; fax 428 19 00; ul.Armii Krajowej 6/2, tel. 623 90 90; fax 637 75 70

SchmidtGórnickiSmaszcz
inwestycje finanse nieruchomości

Schmidt Górnicki Smaszcz
Inwestycje Finanse Nieruchomości Sp. z o.o.

30-102 Kraków, ul. Morawskiego 10/1A
tel./faks: +48 (12) 294 01 40, 294 01 41, 294 01 42
e-mail: ifn@ifn.pl

OFERTA SPECJALNA

KSIĘCIA JÓZEFA, mieszkanie 3 – pokojowe o pow. 118 m2, pow. działki 38 a, garaż, udział, cena: 350.000 PLN
OK. KOŚCIUSZKI – piękna adaptacja poddasza o pow. 90 m2, cena 330.000zł. IFN–341
KOŚCIUSZKI, STRYCH do adaptacji 160 m2, możliwość nadbudowy – docelowo 240 m2, widok na Wawel 300.000zł. IFN–10
CHOCIMSKA – mieszkanie 4–pokojowe, 105 m2, w pełni umeblowane, garaż, cena wynajmu 800USD, możliwa sprzedaż
LEA – mieszkanie 3–pokojowe, 90 m2, wyposażona kuchnia, garaż, cena wynajmu 800USD, możliwa sprzedaż
WORONICZA – do wynajmu – 4 mieszkania o pow. od 49 m2 do 62 m2. Cena 19zł/m2 + opłaty eksploatacyjne i media
WOLA JUSTOWSKA – do wynajmu 4–mieszkania na o pow. od 43 m2 do 100 m2 w cenie od 1.500zł do 2.800zł
OSIEDLE OFICERSKIE – do wynajmu mieszkanie o pow. 98 m2, nowe z garażem, cena 3000zł. IFN–696

STARE MIASTO – DZIAŁKA O POW. 1.200 m2, częściowo zabudowana, powierzchnia do zabudowy ok. 600 m2. BARDZO CIEKAWA LOKALIZACJA. KONTAKT 0501 048–225

NOWA INWESTYCJA – OK. UL. KOBIERZYŃSKIEJ, 9 DOMÓW W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ O POW. 135 m2, POW. DZIAŁKI OK. 300 m2

OS.OFICERSKIE
– cicha lokalizacja, 3–pokojowe, 100 m2, słoneczne, 6a – udział w działce, cena: 420.000zł

NOWA INWESTYCJA – SPRZEDAŻ MIESZKAŃ GRZEGÓRZKI – PROCHOWA, MIESZKANIA 1, 2, 3 POKOJOWE, MIESZKANIA 2 POZIOMOWE – ODPIS

DZIAŁKA O POW. 100A Z POZWOLENIEM NA BUDOWĘ STACJI BENZYNOWEJ PRZY DRODZE KRAJOWEJ – WYLOT Z KRAKOWA. SPRZEDAŻ: 1.400.000 ZŁ. ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ DZIERŻAWY LUB WSPÓLNEJ INWESTYCJI. TEL. 0501 048225

RAJSKO
widokowa działka budowlana o pow. 13,79a. Cena: 125.000zł. IFN–766

KOMERCJA

OBIEKTY BIUROWE DO SPRZEDANIA

BUDYNEK BIUROWY KL. "B" BLISKO CENTRUM, POW. 5000 m2, CAŁKOWICIE WYNAJĘTY informacja – tel. 0501 048–225
OK. KAZIMIERZA WIELKIEGO – OBIEKT BIUROWY o pow. 825 m2, działka 3,29a, cena sprzedaży 1.800.000zł. IFN–716
KROWODRZA – BIUROWIEC 3550 m2, działka 50a, 1.950.000USD. IFN–30

DZIAŁKI

OK. MAKRO – UC, DZIAŁKA o pow. 3 ha, sprzedaż: 110 DM/m2, lub wspólna inwestycja. Teren nadający się na centrum handlowe lub siedzibę firmy. Kontakt 0501 048–225
OK. NICO – UC, DZIAŁKA o pow. 1,15 ha, z WZiZT na budowę obiektu magazynowo – biurowego, cena: 1.700.000 PLN
RYBITWY – działka przemysłowa o pow. 2,3 ha, WZiZT na budowę hali magazynowej, cena 10.000zł/a. IFN–598
RYBITWY – ok. Garbarni, działka przemysłowa o pow. 1,5 ha, cena: 1.350.000 PLN. IFN–767
SKAŁA – działka przemysłowa 2,2 ha, 240.000zł IFN–271
KROWODRZA – przemysłowa 1,30ha, 754.000USD. IFN–34
OK. 29 LISTOPADA działka o pow. 40a, pozwolenie na budowę budynku 3.500 m2, 2.200.000zł. IFN–63
BALICE – LOTNISKO działka UC 30a, 620000zł, możliwość dokupienia 60a. IFN–9
OK. RONDA MOGILSKIEGO działka o pow. 33a, WZiZT budynek usł. – mieszk. o pow. 13500 m2, 1.000.000USD. IFN–78
OS.OFICERSKIE działka o pow. 7,61a, WZiZT na budynek 3 – kondygnacyjny z przeznaczeniem na obiekt mieszkalny lub siedzibę firmy. Cena 155.000USD. IFN–234

LOKALE – SPRZEDAŻ

RONDO GRZEGÓRZECKIE – lokal magazynowo – usługowy, do remontu 90 m2, 180.000zł. IFN–72
STAROWIŚLNA – lokal handlowy – witryna 65 m2, 105.000USD. IFN–225
ŻÓŁKIEWSKIEGO – lokal handlowo – usługowy 90 m2, 180.000zł. IFN–72

LOKALE – WYNAJEM

OK. WAWELU – powierzchnie biurowe – klimatyzacja, ochrona, sala, konferencyjna, powierzchnie od 30 do 300 m2. Cena 20USD + VAT/mc
OK. STAREGO MIASTA – do wynajęcia powierzchnie biurowe w nowym budynku w niewielkiej odległości od Starego Miasta. Możliwość wynajmu powierzchni od 370 m2 do 1500 m2. Cena 18USD + VAT/mc. IFN–474
OK. RONDA MOGILSKIEGO – lokal.biurowy w nowym budynku o pow. 130 m2, 3 pomieszczenia (80m2, 22m2, 20m2), zaplecze socjalne, telefony (Netia, TP S.A., internet), miejsce parkingowe cena wynajmu: 1950USD/mc. IFN–706
RADZIWIŁOWSKA – parter 100 m2 + piwnice, na biuro, gabinety, cena wynajmu 2500zł/mc. IFN–785

KAMIENICE

OK. GRODZKIEJ – kamienica 1400 m2, 6a, 1.500.000USD. IFN–512
SZLAK – kamienica 1200 m2, 750.000USD. IFN–241
LWOWSKA – kamienica o pow. 470 m2, pow. Działki 1.22a, cena 155.000USD. IFN–500
WIELOPOLE – kamienica 1078m2, działka o pow. 1,8a, lokale handlowe, cena: 750.000USD

DOMY

Wola Justowska	550 m2	30a	560.000USD	IFN–739
Ok. Piastowskiej – część domu	160 m2	1,5a	410.000zł	IFN–752
Os.Wiarus	310 m2	3,5	350.000zł	IFN–191
Bronowice Małe	320 m2	17a	250.000USD	IFN–162
Żeleńskiego	530 m2	15a	1.200.000zł	IFN–202
Ok. Piastowskiej	360 m2	18a	360.000USD	IFN–188
Ok. Grottgera	360 m2	7,80a	220.000USD	IFN–49
Ok. 28 Lipca 1943 r	250 m2	7a	250.000USD	IFN–64
Ok. Starowolskiej	400 m2	8a	260.000USD	IFN–83
Ok. Kasztanowej	420 m2	16a	270.000USD	IFN–88
Ok. Parku Decjusza	240 m2	5,30a	210.000USD	IFN–89
Ok. Parku Decjusza	413 m2	8a	320.000USD	IFN–99
Wola Justowska	500 m2	15a	1.200.000zł	IFN–202
Wola Justowska	350 m2	5a	220.000USD	IFN–450
Swoszowice	160 m2	7a	280.000zł	IFN–121
Sabały – szeregówka	210 m2	2,3a	450.000zł	IFN–516
Lea	300 m2	3,5a	200.000USD	IFN–402
Zabierzów	200 m2	18a	385.000zł	IFN–261
Skotniki – stan sur. zamkn	200 m2	8,25a	250.000zł	IFN–674
Emaus	230 m2	5,5a	249.000USD	IFN–667
Prądnik Czerwony	210 m2	2,3a	450.000zł	IFN–516
Witkowice	230 m2	4,2a	1.200.000zł	IFN–653
Jugowice	200 m2	10a	780.000zł	IFN–678
Jugowice	420 m2	6,5a	550.000zł	IFN–765
Jugowice – st. sur. otw.	220 m2	4,5a	300.000zł	IFN–68
Zarzecze	160 m2	4a	600.000zł	IFN–532
Alwernia	240 m2	8a	320.000zł	IFN–737

BOREK FAŁĘCKI
Dom 2 kondygnacyjny o pow. 120 m2 na działce ok. 300 m2 z garażem wolnostojącym na 2 samochody, po remoncie (nadbudowa). Cena 275.000zł. IFN–518

WOLA JUSTOWSKA
OK. WIOSENNEJ – działka budowlana o pow. 600 m2. Cena 210.000zł. IFN–534

SZPITALNA, apartament do wynajęcia 5 – pokojowy, pow. lokalu: 174 m2, cena: 2.300USD IFN–462

RYNEK GŁÓWNY – do wynajęcia lokal.biurowy, pow. lokalu: 250m2, cena: 9.200 PLN (jako mieszkanie 7.500 PLN) IFN–735

Zapraszamy do zapoznania się z pełną ofertą nieruchomości w siedzibie firmy od poniedziałku do piątku w godzinach 9.00 - 18.00

Interdom – Nieruchomości Barbary Krakowiak

Kraków ul. Dobrego Pasterza 68

Tel./fax (0–12) 413–24–74, tel. (0–12) 413–15–56, e–mail:agencja@interdom.krakow.pl
Tel. (012) 413–25–79, tel. (0–12) 413–24–69, http://www.interdom.krakow.pl
"Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami"

KOMPLEKSOWA, FACHOWA OBSŁUGA W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI ORAZ ADMINISTRACJI I ZARZĄDU

Firma posiada LICENCJĘ NR 218 POŚREDNIKA W OBROCIE NIERUCHOŚCIAMI nadaną przez Urząd Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast

PRZEDSTAWIONE OFERTY SĄ JEDYNIE WYBRANYMI Z BAZY DANYCH FIRMY „INTERDOM"

Mieszkania sprzedaż

Ul. Dunin Wąsowicza, 1p+ck, 36m2, I/IV, wł. spółdz., cena 97 tys.zł
Os. Kalinowe, garsoniera, 24m2, VIII/X, wł. spółdz,. cena 53 tys.zł
Ul. Młyńska, garsoniera. 24m2, I/X, wł. spółdz., cena 62 tys.zł
ul.Łepkowskiego, 1p + jk, 32m2, VII/X, wł. spółdz., cena 80 tys.zł
Prądnik Czerwony, 2p + jk, 50m2, VI/X, wł. spółdz., cena 110 tys.zł
os.Złocień, 2p + jk, 36m2, I/I, wł. spółdz., cena 87 tys.zł
ul.Legnicka, 3p + jk, 54m2, wys. parter/IV, wł. spółdz., cena 156 tys.zł
ul.Powstańców, 3p + jk, 52m2, II/X, wł. spółdz., cena 115 tys.zł
ul.Promienistych, 4p + jk, 66m2, V/X, hipot., cena 130 tys.zł

Mieszkania nowe

Os.Krakowiaków, od 41m2 do 63m2, III piętro, odpis, cena 2600zł/m2
Prądnik Czerwony, 3p + jk, 78m2, III i IV, garaż, hipot., cena 275 tys.zł
Os.Pychowice, 3p + jk, miejsce postojowe, II/II, hipot., cena 165 tys.zł
ul.Rusznikarska, 4p + jk, 94m2, II/IV, superkomfort, garaż, cena 340 tys.zł
Prądnik Czerwony, 4p + jk, 80m2, III i IV, hipot., cena 230 tys.zł

Domy do sprzedaży

Kliny, komfortowy, ekskluzywnie wykończony dom o pow. 215m2, działka 6a, cena 610 tys.zł
Wola Justowska, rezyd. o pow. 500m2 z zapl. rekreacyjnym na dz. 20a, cena 450 tys. USD
Marszowiec, dom nowy, wolno stojący, pow. 160m2, dz. 10a, wykończony, cena 150 tys.USD
Brzezie, pow. 180m2, wolno stojący, nowy, superkomf., dz. 23a, cena 850 tys.zł
Poskwitów, nowy dom wolno stojący, pow. 165m2, dz. 6,5a, cz. wykończony, cena 190 tys.zł
Bosutów, wolno stojący o pow. 260m2, stan surowy, dz. 5a, cena 250 tys.zł
Witkowice, w zabudowie bliźniaczej o pow. 60m2, dz. 10a, cena 200 tys.zł
Wola Justowska, nowe szeregówki o pow. 180m2, do indywidualnego wykończenia, działka ok. 3a, cena od 590 tys.zł do 640 tys.zł
Tonie, szeregówka w stanie sur. zamk. o pow. 350m2, działka 3,5a, cena 340 tys.zł
Skotniki, nowoczesny dom o pow. 300m2, do indywidualnego wykończenia, na działce 1,20 ha, cena 230 tys.USD
Bibice, dom do remontu o pow. 60m2 na działce 10a, cena 120 tys.zł
Michałowice, 3 nowe domy, wolno stojące o pow. od 140m2 do 180m2, do indywidualnego wykończenia, na działce od 8a do 10a, cena od 400 tys.zł do 450 tys.zł

Działki jednorodzinne i inne – sprzedaż

Marszowiec, 28a, uzbrojona, cena 12 tys. zł/ar
Dziekanowice, 14a, uzbrojona, cena 10 tys.zł
Przybysławice, 19a, uzbrojona z pozw. na budowę, cena 8500zł/ar
Michałowice, 8a, uzbrojona, cena 66 tys.zł
Ujazd, 32a, uzbrojona, cena 5000zł/ar
Bolechowice, 31a, uzbrojona, cena 5100zł/ar
Szczyglice, 16a, uzbrojona, cena 125 tys.zł
Brzoskwinia, 50a, rolna w trakcie przekwalifikowania, cena 2500zł/ar
Tonie, od 8a do 11a, częściowo uzbrojone, cena 22.000zł/ar
Więcławice - 15a, uzbrojona, cena 3000 zł/ar
Prądnik Biały, 3,70a, uzbrojona, cena 100 tys.zł

Oferta dla inwestorów

Krowodrza, ul.Nad Sudołem, projekt Centrum Biurowo - Garażowego o pow. 13.000m2, budynek 8 - kondygnacyjny z parkingiem w przyziemiu, z przeznaczeniem na sklepy, biura, gastronomię, cena działki i projektu do uzgodnienia

- **Działka M2U pow. 0.26 ha, Ruczaj ul. Turonia**
- **Działki PS - Rybitwy - od 22a do 66a, cena - 12 tys.zł/ar**
- **Budynek wielorodzinny o pow. 1000 m2, działka 10a, stan surowy zamknięty, 8 apartamentów, basen, garaże, os. Srebrnych Orłów**

zapraszamy do naszego Biura **pon. - pt. 8.00-19.00, sobota 9.00-14.00**

Biuro posiada licencję nr 1225

CZARNOWIEJSKIE BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Kraków , ul. Czarnowiejska 6

Tel./Fax 634–38–44

e–mail: skala@bikershop.com.pl

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

Zarząd i administrowanie nieruchomościami. Pośredniczymy w udzielaniu kredytów bankowych.

Domy		Działki		Mieszkania	
Ochojno - stan sur. zamk. 240 m2, działka 10 arów 290.000 zł, of.396	**Mogilany** - jednorodzinny 123 m2, działka 7 arów 245.000 zł, of.405	**Zelków** - 44 ary budowlana 4.000 zł/ar	**ul. Rydla** 31,7 m2, 1p +k I/IIIp, 95.000 zł, of.404	**ul. Zyblikiewicza** 101 m2, 3 p + k II/IVp, 260.000 zł, of.368	**ul. Na Błonie** 45,4 m2, 3 p + k VI/Xp, 130.000 zł, of.394
Wola Justowska - jednorodzinne 245 m2, działka 5,3 ara, 198.000USD 245 m2, działka 5,80 ara, 218.000 USD, of.392	**ul. Emaus** - wolnostojący 200 m2, działka 5,43 ara 249.000 USD, of.392	**Iwanowice** - 48,21 ara rekreacyjna 25.000 zł	**ul. Karmelicka** 140 m2, 5 p + k II/IIIp, 500.000 zł, of.398	**ul. Mazowiecka** 56,5 m2, 3 p + k 0/Xp, 149.000 zł, of.397	**ul. Krupnicza** 123 m2, 3 p + k I/IIp, 470.000 zł, of.377
Wynajmiemy reprezentacyjne pomieszczenia w willi w okolicach Pl. Axentowicza, powierzchnia ok. 250 m2 **dodatkowe informacje pod nr telefonu 0501-261-009**		**Włosań** - 65 arów rolno - budowlna 160.000 zł		**PARCELA BUDOWLANA W CENTRUM KRAKOWA 10 arów, zabudowana domem wolnostojącym o pow. 220 m2, cena 550.000 USD, tel. 0501 262 009**	

OPOKA
POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

31-049 Kraków
ul. Św. Sebastiana 22/1
tel./fax: 429-22-20
tel.: 429-54-00, 0502 257 304

Mieszkania do sprzedaży

Zyblikiewicza - garsoniera - 18,5 m2 - 65.000 PLN
os. Ruczaj - 65 m2 - 3 pok. - 150.000 PLN
os. Ruczaj - 54 m2 - 2 pok. - 125.000 PLN
Wieliczka - 45 m2 - 2 pok. - połowa domu z garażem - lp. - 130.000 PLN
Kliny - 60 m2 - 3 pok. - 150.000 PLN
Mazowiecka - 88 m2 - 4 pok. - lp. - z garażem - 300.000 PLN
ok. Siewnej - 52 m2, 2 pok., wys.parter - 135.000 PLN
Blachnickiego - 61 m2, 3 pok., IIIp. - 180.000 PLN
Krupnicza - 115 m2, 4 pok., do rem., lp. - 280.000 PLN
Klemensiewicza - 50 m2, 2 pok., parter - 125.000 PLN
Centrum D - 29 m2, IVp. - 65.000 PLN
Młyńska - 35 m2, lp. - 100.000 PLN

Mieszkania do wynajęcia

Konarskiego - 2 pok. - 50 m2 - 1000 PLN/m-c
2 pok., j.kuchnia - **ul. Składowa** - 52 m2 - 1000 PLN+150+kaucja

Lokale do wynajęcia

Dietla - frontowe - od 36 do 150 m2 - różne kwoty najmu
Grzegórzecka - 35 m2, 40 m2 - 2000 - 2500 PLN/m-c
Lokal frontowy - 150 m2 - **Limanowskiego** - 50 PLN/m2
ok. Dietla - 130 m2, frontowy - 55 PLN/m2 (netto)
Dietla - 45 m2, frontowy, 2 pomieszczenia - 2,200 PLN
Kobierzyńska - 54 m2 - front - nowy - 45 PLN/m2

Domy do sprzedaży

Jugowice - 180 m2 - dz. 4,5a - 100.000 USD
160 m2 - **Wola Justowska** - szeregówki - do wejścia - dz. 2—4a - 450.000 PLN
145 m2 - **Skotniki** - szeregówki - do wejścia - dz. 4,5a - 2700 PLN/m2
Okolice Krakowa - stany surowe zamknięte, tanio!
ok. Zatora - 150 m2, dz. 16a - 150.000 PLN
Wieliczka - zab.szeregowa lub wolnostojące, stany surowe, tanio!
Jugowice - 240 m2 - dz. 7a - 500.000 PLN

Działki pod staje paliw:

Rondo Czyżyńskie - 34,5a - 150 USD/m2

Działki komercyjne:

70a - **Dąbie** - 150 USD/m2
Mogilska - 12a - 600.000 PLN
Kapelanka-ok. Tesco - 34a, 63a - 200 USD/m2
ul. Monte Casino-ok. Ronda - 32a - 1.000.000 USD
Kraków-Wieliczka UC - 60a - 20.000 PLN/a
Ruczaj-Kamieniarska - UP - 50a - 40.000 PLN/a

Działki pod M4

Okolica ul. Odlewniczej - 4,16a - 130.000 PLN - 25x17m
Pawlikowice ok. Wieliczki - 74a - 600 PLN/a - bud.-rolna
Jugowice - 5,8a - 13.000 PLN/a
Bielany - 12a i 25a - uzbr. - z projektem i pozwoleniem - 28.000 PLN/a
Cholerzyn - 20a - projekt+pozwolenie - 60.000 PLN
Libertów - 8a - 10.000 PLN/a
Tyniec - 14a - 12.000 PLN/a
Tyniecka - 52a, uzbr. - 10.000 PLN/a
Tyniecka - 15a, uzbr. - 14.00 PLN/a
Jugowice - 5,8a, uzbr. - 10.000 PLN/a
ok. Klin - 8a, uzbr. - 20.000 PLN/a
Skotniki - 10a, uzbr. - 155.000 PLN
Wieliczka - 14a - 6.500 PLN/a
Wola Justowska - 15a - 78.000 USD
Swoszowice - 5,5a - 85.000 PLN

Działki pod M1, M2, M3

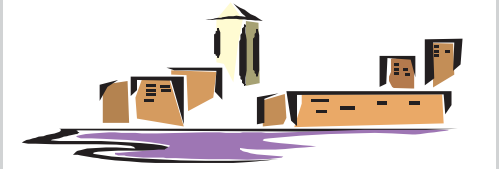
Ruczaj - 58a - 50.000 PLN/a
Ruczaj - 37a - 26.000 PLN/a
Ruczaj - 140a - M3UP - 10.000 PLN/a

Oferty specjalne

Pawlikowice - 140a - budowlano-rolna - cena 600 PLN/a
Domy do sprzedaży: Modlniczka, Tomaszowice, Brzezie, Wieliczka - stany surowe - różne metraże, różne ceny!

Poszukujemy mieszkań, domów oraz działek z terenu Krakowa i okolic
tel. (012) 429-22-20

Fidus



BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
LICENCJE NR 211 i 3612 UM I RM – CZŁONEK MSP
ZARZĄD I ADMINISTRACJA LICENCJA PAŃSTWOWA
KAMIENICE PRYWATNE WSPÓLNOTY MIESZKANIOWE
31–062 Kraków, ul.Kościuszki 58/2
tel. 431–06–88, 429–20–67 tel. kom. 0604 460–805
e–mail: fidus@nb.com.pl www.nb.com.pl/fidus

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNO – NOTARIALNA. POŚREDNICZYMY W ZAWIERANIU KREDYTÓW W BANKACH

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

GARSONIERY

Spółdzielców, 26m2, VI/X - 53 tys.zł
Gnieźnieńska, 24m2, II/X - 62 tys.zł
Daszyńskiego, 22m2, III/V - 67 tys.zł
Na Groblach, 18m2, 0/IV - 77 tys.zł
Pana Tadeusza, 21m2, I/II - 60 tys.zł
oś.Strusia, 24m2, X/X - 53 tys.zł

I POKOJOWE

Dietla, 30m2, 0/ IV - 125 tys.zł - na biuro
Kotlarska, 40m2, I/IV - 124 tys.zł
Dauna, 33m2, I/IVp - 69 tys.zł
Chocimska, 30m2, 0/2 - 95 tys.zł

II POKOJOWE

Centrum B, 45m2, VI/VI - 93 tys.zł
Lotnicza, 37m2, III/IV - 89 tys.zł
Lublańska, 36m2, IV/IV - 105 tys.zł
Stachiewicza, 37m2, I/X - 80 tys.zł
Dąbie, 36m2, IV/IV - 115 tys.zł
Mogilska, 50m2, I/IV - 170 tys.zł
Pl. Inwalidów, 50m2, III/IV - 175 tys.zł
Dębniki, 52m2, I/IV - 145 tys.zł, cegła
Słomiana, 40m2, IX/X - 105 tys.zł
Willowe, 47m2, I/II - 106 tys.zł, po rem. - możliwość garażu
Na Błonie, 44m2, II/IV - 128 tys.zł

III POKOJOWE

Złoty Wiek, 50m2, II/IV - 115 tys.zł
Urocze, 68m2, IV/IV - 140 tys.zł, po remoncie
Bronowicka, 45m2, I/X - 105 tys.zł
Konrada Wallenroda, 68m2, VIII/X - 99 tys.zł
Oświecenia, 68m2, I/III - 193 tys.zł, nowe
Białoprądnicka, 46m2, IV/X - 120 tys.zł
Wrocławska, 53m2, VII/VIII - 159 tys.zł
Łużycka, 57m2, V/X - 120 tys.zł
Szafera, 62m2, 0/IV - 163 tys.zł, cegła
Białoprądnicka, nowe, superkomfort, 68m2, I/IV - 260 tys.zł
Żabiniec ul.Reja, 67m2 I/IV - 178 tys.zł, nowe
Słomiana, 57m2, VII/X - 140 tys.zł

IV - V POKOJOWE

Niemcewicza, 120m2, II/II - 260 tys.zł, nowe
Rusznikarska, 94m2, II/IV - 347 tys.zł, nowe wykończone
Stojałowskiego, 85m2, I/IV - 200 tys.zł
Oświecenia, 74m2, II/X - 190 tys.zł
Mazowiecka, 100m2, I/IV - 280 tys.zł, możl. dokupienia garażu

DOMY WYBRANE OFERTY - SPRZEDAŻ

Łobzów, 360m2 + 7a - 220 tys.USD
Ruczaj, 300m2 + 7a - 120 tys.USD, dom do wykończenia
Kokotów, 200m2 + 13a - 185 tys., stan surowy zamknięty - możliwość wykończenia
Swoszowice, 120m2 + 10a - 295 tys.zł
Żmujdzka, 240m2 + 11a - 160 tys.USD, dom nadający się na firmę

KAMIENICE

Kamienica, 300m2, rej Matecznego, cała wolna - 610 tys.zł
Kamienica, 1200m2, Szlak /wolne 950m2/ - 750.000 USD, kamienica dobra na hotel lub biurowiec
Kamienica rej Limanowskiego, 760m2 + 7,8a /200m2 lokale handlowe + 400m2 strych do adaptacji/ - 1050 tys.zł
Kamienica, Murowana, 350m2 + 12a, 11 mieszkań zajętych - udział 50%, - 200 tys.zł z garażem
Kamienica Pędzichów, 1050m2 + 3a 12 mieszkań w tym 4 wolne ,lokal handlowy 100m2 560 tys USD
Udział 1/4 w kamienicy Dietla, 245m2 /w tym wolne 75m2/ - 250 tys. zł, strych do adaptacji, piwnice

OFERTY SPECJALNE DLA INWESTORA

Działka M3, Grota - Roweckiego, 40a, 28 000zł/1a, możliwość dokupienia 40a
Działka, 56a, UP Ruczaj, 27 tys.zł/1a /pod szkołę, klinikę, salon wystawowy oraz 20% zabudowy mieszkań
Działka, 98a, M3, Bieżanów, 15 tys.zł/1a, możliwość dokupienia 7ha
Działka, NOWA–HUTA / CZYŻYNY 7, 5 ha, M1U, 82 USD/1m2, możliwość dokupienia ok. 1,5 ha
Działka, 130a, Stelmachów, PS, 8000 zł/1a
Działka, Kliny 1ha, WZ iZT, pod hotel, 2,5 mln zł
Działka, Swoszowice, 14a, UC, 220 000 USD, z projektem na hotel
Działka, Balice, 50a, Pasternik, 47a UC /hotel, zajazd/, 50USD/1m2
Działka, 54a, UC, Przebieczany, 2000/1a
Działka, Rybitwy, 50a-100a /rej. cegielni/, PS 4000zł/1a
Działka, Rybitwy, 40a, PS, 3500 zł/1a
Działka, Wrobella - Rybitwy, 18,29a - PS, 3700zł/1a
Działka, Rączna, 55a, M-4, UR, 99 tys.zł z pozwoleniem na bud.
Lokal /na gabinet - kancelarię/, ok. Krupniczej 80m2, 0/4, 330 tys.zł

DZIAŁKI BUDOWLANE

Wola Justowska Chełmska, 20a, pod rezydencję, 420 tys.zł
Bieżanów, 6a, bud., 70 tys.zł
Giebułtów, 15a, bud., 8000zł/1a - możliwy podział
Michałowice, 70a, 2600 zł/a
Zakamycze, 9,5a, 220 tys.zł, bud.-rol.
Libertów, 11,5a, 99 tys.zł, bud.
Skotniki, 12a, 149.000 bud. jed.
Kokotów, 40a, 3500zł/1a, bud., możliwy podział

DOMY I MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA

Mogilany, 350m2 +,100a, 1800 USD, rezydencja

LOKALE BIUR. - PROD. - MAGAZYNOWE DO WYNAJĘCIA I SPRZEDAŻY

Lokale handlowe i biurowe od 15m2 do 165m2, ul.Długa, stałe łącze telefon.
Lokale handlowe i biurowe oraz mieszkalne, ul.Zwierzyniecka
Mag - prod + biura, 2000m2, **Płaszów** (spożywka), 12zł/m2 z ogrzewaniem
Hala produkcyjna, 2 x 1800m2, ogrzewana, **Łęg,** plac man., suwnica, 8zł/1m2

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE
EURO - DOM
31-406 Kraków Al. 29 Listopada 81
tel/fax (012) 412-69-26
tel.kom. 602 227 716, 606 661 190
e-mail : euro.dom@interia.pl

LICENCJONOWANE BIURO NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

ul.Konrada Wallenroda - 68m2 - 3p - 99.000 zł
ul.Różyckiego - 45m2 - śl.kuch. - 3p - 109.000 zł
Ściegiennego, 20m2 - 1p + aneks - 55.000 zł
os.Szklane Domy, 31m2 - 1p - 65.000 zł
os.II Płk.Lotniczego, 35m2 - 1p - 79.000 zł
os.Na Wzgórzach, 42m2 - 2p - 110.000 zł
Boh.Wietnamu, 44m2 - 2p - 116.000 zł
os.Węgrzce, 46m2 - 2p - 80.000 zł
os.Górali, 53m2 - 2p - 130.000 zł
Jerzmanowskiego, 48m2 - 3p - 105.000 zł
Armii Krajowej, 73m2 - 4p - 210.000 zł
Rydygiera, 82m2 - 4p - 180.000 zł
Rusznikarska, 95m2 - 4p - 350.000 zł
Konecznego, 100m2 - 2poz - 294.000 zł
Chopina, 120m2 - 4p - 390.000 zł
Konwisarzy, (nowe) od 42-113m2 - 3150-3400/m2
Polana Żywiecka, (nowe) 77m2 + garaż 16m2 - 233.000 zł

MIESZKANIA WYNAJEM

ul.Wileńska - 50m2, n.umebl. - 700 zł
Helcléw, 23m2, umebl. - 700 zł
al.29 Listopada, 40m2, umebl - 750 zł
al.29 Listopada, 70m2, n/umebl - 1500 zł

LOKALE WYNAJEM

Cystersów, 10-15m2 biurowe - 35 zł/m2
Andersa, 50m2, handlowy - 3500 zł
al.29 Listopada, 100m2, handlowy - 8000 zł
Cystersów, 130m2, biurowy - 15 USD/m2
al. Powst.Warszawskiego, 100 - 400m2 biur./handl. - 80 zł/m2

SPRZEDAŻ DOMY KRAKOW

Bielany, 40m2 (rekr.) dz. 7.5a - 70.000 zł
Czerwonego Prądnika, 80m2 - do remontu - 50.000 USD
Żywiecka, 176m2 (1/2 bliźniaka, st.sur.) - 340.000 zł
Kliny, 300m2, dz. 8a - 499.000 zł
Kliny, 500m2, luksus. dom - 300.000 USD

SPRZEDAŻ DOMY POZA KRAKOWEM

Wisła, 520m2, 40 miejsc noclegowych - 1 mln zł
Tęgoborze, 50m2 letniskowy, dz.4a - 30.000 zł
Raciborsko, 70m2 do remontu, dz.1,4 ha - 140.000 zł
Kalwaria, 100m2, dz.1,5 ha - 42.000 USD
Wrząsowice, 100m2, dz.22a - 150.000 zł
Raciborsko, 180m2, st.sur, dz.23a - 150.000 zł
Czułów, 200m2, dz.32a - 200.000 zł
Świniary, 200 m2, dz.10a - 330.000 zł
Grębienice, 240m2, dz.24a - 390.000 zł
Niepołomice, 300m2, dz.10a - 300.000 zł
Rząska, 450m2, dz.17a - 500.000 USD
Poręba, drewniany, dz.28a - 25.000 zł
Jordanów, sur.otw, dz.22a - 35.000 zł

DZIAŁKI BUDOWLANE KRAKOW

Słowicza, 3.68a, M3, szer.25m - 100.000 zł
Sosnowiecka, 5.01a, M4, WZiZT - 20.000/a
okolice Rzepichy, 2x8a, szer 35m - 25.000/a
Chełmońskiego, 8.34, szer. 22m - 15.000/a
Przegorzały, 8.5a, szer.19m - 220.000 zł
Żabiniec, 10a, M4, szer.15m - 28.000/a
Maciejkowa, 11a, WZiZT - 235.000 zł
Chełmońskiego, 12a, M4, szer.22m - 12.000/a
Leśmiana, 12.5a, szer. 40m - 300.000 zł
Koprowa, 16a, M4, szer.30m - 10.000/a
Zielonki, 16a, M4 - 13.500/a
Hamernia, 29a, szer.50m - 50 USD/m2
Piaskowa, 45a (możl.podz.) - 15.000/a
Stelmachów, 64a (możl.podz.) - 15.000/a
Stawowa, 85a (możl.podz.) M3, WZiZT - 16.000/a
Marszowiec 1 ha - 10.000/a

DZIAŁKI BUD. i ROL.-BUD OKOLICE KRAKOWA

Kleszczów, 12a + pozw.bud. - 92.000 zł
Tonie, 40a - 17.000 zł/a
Konary, 13a - 2.800 zł/a
Niepołomice, 7 i 8a - 4500/a
Ustroń, 10a - 12.000/a
Niepołomice, 11a, szer. 26m - 7000/a
Michałowice, 12a, szer. 34m - 65.000 zł
Prusy, 12 i 17a, szer 46m - 5500/a
Szczodrkowice, 12.5a - 3000/a
Niepołomice, 14a - 6500/a
Ujazd, 17a - 3500/a
Narama, 17a - 3500/a
Koźmice Wielkie, 18a - 25.000 zł
Dąbrowa Szlachecka, 19a, WZiZT - 32.000 zł
Michałowice, 22a, WZiZT+ pozw. - 9000/a
Marszowice, 22a - 30.000 zł
Brzezie, 22 i 24a - 110.000 zł
Podolany, 24 i 50a (możl. podz.) - 750/a
Włosań, 33a szer. 30m - 110.000 zł
Chrosna, 43a - 80.000 zł
Trąbki, 47a - 1250/a
Janowice, 52 i 58a, - 1250/a
Szczodrkowice, 56a, szer.16m - 500/a
Ściejowice, 70a - 1000/a
Rząska, 95a możl.podz - 8000/a
Garlica Murowana, 96a - 185.000 zł
Masłomiąca, 1.4 ha szer. 22m - 43.000 zł
Sułkowice, 1.88 ha - 2000/a
Brzezie - Zagórze, 17 ha - 2000/a

TERENY KOMERCYJNE

Zagórzyce, dom 200m2 + hala 500 m2 + 2 ha - 600.000 zł
Conrada, 5 do 20a - 60 USD/m2
Balice, 9a + budynek 35m2 - 80.000 zł
Lipińskiego, 12a - 130 USD/m2
Miechów, 16a i 47a - 30 zł/m2
Sosnowiecka, 24a - 18.000/a
Brzezie, 50 i 83a WZiZT - 6500/a
Oświęcim, 50a - 50 USD/m2
Nowohucka 64a - 100 USD/m2
Pękowicka 85a - 150zł/m2
Ruczaj Zaborze 99a - 80 USD/m2
Balice, 1ha - 4000/a
Jasnogórska, 1.15 ha - 60 USD/m2
Sosnowiecka, 1.41 ha - 55 USD/m2
Stelmachów, ok.2 ha - 60 USD/m2
Chełmońskiego, ok.1 ha - 60 USD/m2
Zabierzów i Krzeszowice 1.5 ha + budynki - 900.000 zł

UWAGA: Duże tereny komercyjne - Tyniec, Bieżanów, Bronowice Wielkie, Sosnowiec, Gliwice, Katowice, Szczecin, Wrocław.

DZIAŁKI ROLNE

Jawczyce /las/, Trąbki, Rajsko, Wielka Wieś, Biały Kościół, Przeginia

---

NIERUCHOMOŚCI

AGENCJA - STAROWIŚLNA 20
Ewa Jurek - Klonowska
ul. STAROWIŚLNA 20, I p.

Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami
Licencja nr 725
e–mail:
starowislna20@kki.pl
pn.-pt. 10-18
tel. 422-69-20
tel. 421-08-76

MIESZKANIA SPRZEDAŻ:

Os. NA STOKU - 26m2, 1p., 57.000 zł.
KOMOROWSKIEGO - 32m2, 1p., 105.000 zł.
DĄBIE - 40m2, 2p., 115.000 zł.
WÓJTOWSKA - 37m2, 2p., 105.000 zł.
ŚCIEGIENNEGO - 43m2, 2p, 110.000 zł
Os. II PUŁKU LOTNICZEGO - 52m2, 2 p., 115.000 zł.
TURNIEJOWA - 50m2, 2p., 110.000 zł,
WYSŁOŁUCHÓW - 51m2, 2p., 119.000 zł.
AZORY - 45m2, 3p., 95.000 zł,
KOMANDOSÓW - 60m2, 3p., 150.000 zł.
CZARNOGÓRSKA - 58m2, 3p., 105.000 zł.
DYWIZJONU 303 - 59m2, 3p., 129.000 zł.
PRASKA - 66m2, 3p., 198.000 zł.
LIPSKA - 86m2, 4p., dwupoziomowe, garaż, 258.000 zł.

BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ DO WYNAJMU I SPRZEDAŻY

DOMY SPRZEDAŻ:

WIELICZKA - 2 x 8 arów, bliźniak w budowie lub część, 170000 zł.

KAMIENICE SPRZEDAŻ:

ŻÓŁKIEWSKIEGO - kamieniczka do remontu, idealna na siedzibę firmy, 200 m2, 100.000 USD.

KALWARIA ZEBRZYDOWSKA - 375 m2 p. użytk.., dz. 15arów, wolna - 50.000 USD

MIESZKANIA WYNAJEM:

OK. GRZEGÓRZECKIEJ - 18m2, 500 zł
ŁEPKOWSKIEGO - 22m2, 550 zł,
GUTENBERGA - 24m2, 1p, 550 zł.
WITOSA - 34m2, 1p., 600 zł,
JERZMANOWSKIEGO - 35m2, 1p., 500 zł,
AZORY - 37m2, 2p., 650 zł.
WIETORA - 65m2, 2p., 1000 zł,
SIEDLECKIEGO - 50m2, 2p., 900 zł,
DYWIZJONU 303 - 60m2, 3p., 850 zł.
UGOREK - 51m2, 3p, 1000 zł.
MYŚLIWSKA - 66m2, 3p., 800 zł,
WIELICKA - 64m2, 3p., 1200 zł.
KAZIMIERZ - 70 m2, 3p., 2500 zł.

W ofercie także szereg innych mieszkań

LOKALE WYNAJEM:

LIBROWSZCZYZNA - 2 pom., parter, po remoncie, 1700 zł.
Ok. WIELICKIEJ - 200m2, bud. wolnostojący, idealny na usługi medyczne, przedstawicielstwo, klinikę, po odbiorze SANEPIDU, 5000 zł.
RYNEK GŁÓWNY - 400 m2, lokal idealny na bank, przedstawicielstwo, I i IIp, 20.000 + VAT.
RYNEK GŁÓWNY - 52m2, parter, 6.000 zł + VAT

DZIAŁKI:

JERZMANOWICE - 85 arów, 165.000 zł.
CIANOWICE - 38 arów, 77000 zł.
MODLNICA - 10 arów, 87500 zł.
RYBITWY - 11 arów, 84.000 zł.
WĘGRZCE - 18 arów, 8500 zł /ar.

BIURO NIERUCHOMOŚCI
KRZYSZTOF ZAWADZKI

Zapewniamy pełną obsługę prawną i geodezyjną, oraz rynkową wycenę nieruchomości.

BIURO NIERUCHOMOŚCI ZAWADZKI

30-085 Kraków; ul. Grenadierów 9c
tel. 012/636-22-44, tel/fax 635-88-82

Biuro czynne: Pon. - Pią.: 9^{00}-17^{00}; Sob.: 9^{00}-13^{00}

DOMY:

WIDOK ZARZECZE
szereg. skrajna, z lat '80
p.c. ~210m2, działka: 4,2a
400 000zł

WOLA JUSTOWSKA
wolnostojący, z lat '90
p.c. ~230m2, działka: ~7a
150 000USD

WIDOK ZARZECZE
szereg. skrajna, z lat '80
p.c. ~190m2, działka: 3,5a
440 000zł

BRONOWICE MAŁE
1/2 bliźniaka, 3letni, wys. standard
p.c. ~170m2, działka: 2,2a
135 000USD

WIDOK ZARZECZE
szereg., z lat '90, wielopozomowy
p.c. ~200m2, działka: 3a
440 000zł

BRONOWICE MAŁE
1/2 bliźniaka, 3letni, wys. standard
p.c. ~170m2, działka: 2,2a
130 000USD

WIDOK ZARZECZE
wolnostojący, nowy, do wyk.
p.c. ~360m2, działka: 10a
650 000zł

OLSZANICA CHEŁM
zab. szereg., nowe, stan surowy, ulga
p.c. ~180m2, działka: od 3 do 5,5a
od 300 000zł

WIDOK ZARZECZE
szereg., z lat '80
p.c. ~200m2, działka: 3,8a
550 000zł

Os. WIARUS
szereg., z lat '90, surowy otwarty
p.c. ~270m2, działka: 3,2a
300 000zł

BRONOWICE WIDOK
wolnostojący, z lat '90, do wyk. dla firmy
p.c. ~270m2, działka: 5,8a
110 000USD

Os. WIARUS
szereg., z lat '90, b. wys. standard
p.c. ~270m2, działka: 3,2a
470 000zł

DZIAŁKI KOMERCYJNE:

Prądnik Czerwony:
5,2a, pozwolenie
M3, 460m² pum **320 000 zł**

KROWODRZA
- 45a, przy drodze, UC 150USD/m
- 36a, przy drodze, UC 200USD/m
- 20a, przy drodze, KU 110USD/m
- 235a, M1/UC 180USD/m

- 30a, KU, przy drodze, dzierżawa - 3USD/m

ZAKOPIANKA
- 200a, zabudowania - 2 000 000 zł

BRONOWICE MAŁE
43 ARY
pełne uzbrojenie
szer. 27m przy drodze
21000zł/a

OLSZA
szereg., z lat '80
p.c. ~360m2, działka: 3,2a
160 000USD

OLSZA RAKOWICE
szereg. skrajna, z lat '90
p.c. ~300+60m2, działka: 3,5a
180 000USD

OFICERSKIE
szereg., z lat '80
p.c. ~320m2, działka: ~3a
195 000USD

DOMY:

OFICERSKIE
szereg., po gen. rem., b. wys. standard
p.c. ~180m2, działka: ~2a
620 000zł

RADZIKOWSKIEGO
szereg. skrajny, nowy, b. wys. stand.
p.c. ~260m2, działka: 3,8a
650 000zł

PRĄDNIK CZERWONY
wolnostojący, z lat '70, dla firmy
p.c. ~260m2, działka: 4,5a
500 000zł

DZIAŁKI:

BRONOWICE WIELKIE
- 5a, uzbr. ~20m 90 000zł
- 6a, uzbr. ~50m 105 000zł

BRONOWICE MAŁE
- 17a, uzbr. przy 420 000zł

CHEŁM
- 12a, uzbr. ~20m 23 000zł/a
- 10a - 32a, uzbr., podział 26 000zł/a

OLSZANICA
- 22a, uzbr., podział 400 000zł

WOLA JUSTOWSKA
- 5,8a, uzbr.przy 12 000USD/a
- 6,5a, uzbr.przy 12 000USD/a
- 7,7a, uzbr.przy 12 000USD/a
- 7a, uzbrojona 13 500USD/a
- 14a, uzbr.przy 8 000USD/a

TONIE
- 5,5a, woda.prąd. 110 000zł
- 11a, woda.prąd. 235 000zł
- 17a, uzbrojona 340 000zł

POSZUKUJEMY: gruntów pod zabudowę wielorodzinną i komercyjną domów i działek: Bronowice, Wola Justowska, Prądnik, Oficerskie, Olsza **POSZUKUJEMY:**

31–916 Kraków
os. Ogrodowe 14/17
tel/fax: (012) 644–00–59
www.loknet.com
e–mail:tara@bci.net.pl

Tara
Agencja Nieruchomości
mgr inż. Bożena Zaczek – Licencja nr 230

Zapewniamy kompleksową obsługę w zakresie :
– pośrednictwa w kupnie , sprzedaży , wynajmie
– umów notarialnych
– wyceny nieruchomości
– usług geodezyjnych
– usług remontowo budowlanych
– aranżacji wnętrz
– pośrednictwa w udzielaniu kredytów mieszkaniowych
– zarząd i administracja nieruchomości

garsoniery, 1-pokojowe
Na Stoku - 26 m2 - 57.000 zł
Stalowe - 50 m2 - 85.000 zł
Piastów - 28 m2 - 64.000 zł
Stalowe - 25 m2 - 60.000 zł
Szkolne - 29 m2 - 55.000 zł
Kolorowe - 34 m - 70.000 zł
II Pułku -38 m2 - 95.000 zł
Centrum C - 34 m2 - 66.000 zł
Kościuszkowskie - 34 m2 - 72.000 zł
Na Skarpie - 37 m2 - 75.000 zł
Centrum A - 40 m2 - 75.000 zł
Kalinowe - 24 m2 - 52.000 zł
Dąbie - 26 m2 - 56.000 zł
Centrum B - 30 m2 - 63.000 zł
Na Wzgórzach - 34 m2 - 65.000 zł
Centrum A - 26 m2 - 62.000 zł

2-pokojowe
Teatralne - 41 m2 - 78.000 zł
Krakowiaków - 47 m2 - 78.000 zł
Centrum E - 52 m2 - 150.000 zł
Górali - 53 m2 - 98.000 zł
Prokocim - 30 m2 - 70.000 zł
Na Skarpie - 52 m2 - 90.000 zł
Strusia - 38 m2 - 69.000 zł
Kalinowe - 37 m2 - 71.000 zł
Kazimierzowskie - 35 m2 - 75.000 zł
Szklane Domy - 36 m2 - 72.000 zł
Kolorowe - 54 m2 - 115.000 zł
Jagiellońskie - 43 m2 - 80.000 zł
Szklane Domy - 55 m2 - 99.000 zł
Zgody - 55 m2 - 110.000 zł
Centrum D - 43 m2 - 98.000 zł
Ogrodowe - 50 m2 - 105.000 zł
Piastów - 37 m2 - 80.000 zł
Piastów - 42 m2 - 85.000 zł
Słoneczne - 51 m2 - 85.000 zł
Teatralne - 50 m2 - 90.000 zł
II Pułku Lotniczego - 50 m2 - 95.000 zł
Centrum B - 44 m2 - 78.000 zł
Urocze - 48 m2 - 89.000 zł

3-pokojowe
Centrum A - 53 m2 - 100.000 zł
Centrum E - 65 m2 - 158.000 zł
Jagiellońskie - 56 m2 - 95.000 zł
Oświecenia - 64 m2 - 120.000 zł
Szkolne - 72 m2 - 140.000 zł
Zielone - 68 m2 - 135.000 zł
Piastów - 50 m2 - 89.000 zł
Złotego Wieku - 48 m2 - 108.000 zł
Tysiąclecia - 50 m2 - 95.000 zł
Na Skarpie - 64 m2 - 110.000 zł
Szkolne - 65 m2 - 130.000 zł
Górali - 64 m2 - 130.000 zł
Dywizjonu 303 - 65 m2 - 160.000 zł

4-pokojowe
Spółdzielcze - 83 m2 - 170.000 zł
Handlowe - 90 m2 - 170.000 zł
Bohaterów Września - 102 m2 - 230.000 zł
Dywizjonu - 73 m2 - 205.000 zł (garaż)
Złotego Wieku - 59 m2 - 130.000 zł

domy
Zabierzów - 160 m2, 8a - 300.000 zł
Skotniki - 180 m2, 8a - 450.000 zł
Skotniki - 200 m2 - 8a - 240.000 zł
Ks. Turka - 140 m2, 3a - 350.000 zł
Bieńczyce - 280 m2, 3a - 380.000 zł
Kuźnicy Kołłątajowskiej - 220 m2, 3a - 350.000 zł
Dojazdów - 150 m2, 7a - 340.000 zł
Mistrzejowice - 220 m2, 3a - 430.000 zł
Srebrnych Orłów - 400 m2, 3a - 480.000 zł
Niepołomice - 150 m2, 6a - 200.000 zł
Podgórki Tynieckie - 170 m2, 5a - 315.000 zł
Kochanów - 200 m2, 11a - 200.000 zł
ok. Wieliczki - 250 m2, 8a - 175.000 zł

działki:
Zabierzów - 33a - 75.000 zł
Wadów - 10a - 30.000 zł
Tropiszów - 8a - 35.000 zł

PROPONOWANE CENY SĄ DO NEGOCJACJI!!!

ARKANA

POŚREDNICTWO W OBROCIE NIREUCHOMOŚCIAMI
ADMINISTRACJA DOMÓW
Kraków, ul.Piłsudskiego 6
tel./fax 012/429 23 61, tel. 012/430 10 03
kom. 0502 144 011, 0502 647 500
www.arkana.com.pl e–mail: posrednictwo@arkana.com.pl

Mieszkania sprzedaż

Dietla - nowe mieszkania od 46 do 80 m2, dwupoziomowe - 3.400/m2

Rynek Podgórski - Ip. 60 m2, 2 pok., po remoncie - 140.000 PLN

Św. Filipa - blok z cegły, II p. 45 m2, po remoncie - 165.000 PLN

Olsza - IIIp, blok z cegły, 45 m2, rozkładowe - 112.000 PLN

F.Nullo - 1 pok., parter, b. ładne - 117.000 PLN

Prażmowskiego - 1-pok., Ip., 44,5 m2, tel., ogrzew. elektr. - 125.000 PLN

Domy sprzedaż

Przegorzały - część domu, 118 m2, działka 10ar., południowa strona - 350.000 PLN

Wieliczka - działka 22 ary, dom 120 m2 - cena 250.000 PLN

Gaj - dom 220m2 do rem., dz. 25ar (sad +drzewostan iglasty) stok poł. - 300.000 PLN

Do wynajęcia użytkowe

Wiślna - IIp., 90 m2, 3 pokoje, telefon, dobry standard. - 3.500 PLN + VAT

Piłsudskiego - II piętro, 80 m2 - 1.400 PLN.

Librowszczyzna - 25 m2, Ip - 40 PLN/m2 (ogrzewanie. w czynszu)

Działki

Przegorzały - 862 m2, budowl. - 230.000PLN

Gaj - bud. 14 ar. i 16 ar., poł. stok - 4.000PLN/ar, 1.8 ha (bud. 0.5 ha) - 1.500PLN/ar

Miechów - 0,63 ha, przy trasie nr 7, pod stację benzyn., motel - 30 PLN/m2

Staniątki - 47 a, uzbr. - 55.000 PLN

Strych do adaptacji - Prądnicka, 48m2 - 72.000 PLN

BIURO NIERUCHOMOŚCI ADAMSKA&PODGÓRSKA
KRAKÓW, UL.STAROWIŚLNA 12
tel/fax 4232559, 4230029
e–mail: kapital@bci.krakow.pl

Najtańsze mieszkania w Krakowie!!!

37 m2 - 2 pokojowe w otoczeniu zieleni - 75000zł
48 m2 - dwupokojowe, w bloku z cegły, Olsza - 119000zł
58 m2 - 3 pokojowe, Wola Duchacka - 99000zł
68 m2 - 3 pokojowe, Prokocim - 99000zł
58 m2 - 3 pokojowe, os.Willowe - 105000zł.

Garsoniery i 1 pokojowe

25m2 – **Królewska** – zadbana, z balkonem – 72000zł
20m2 – **Kazimierz** – plomba z cegły – 70000zł
23m2 – **Ugorek**, w pokoju dwa okna – 62000zł.
19m2 – **2 minuty od Rynku**, parking – 68000zł
22m2 – **Daszyńskiego**, cegła – 67000zł.
32 m2 – **Zakopiańska** – nowy blok – 67000zł

2 pokojowe

37m2 – **Grzegórzecka** – blok z cegły – 90000ZŁ.
42 m2 – **2 min od Rynku**, koło Wawelu – 158000zł.
48m2 – **Bronowice, cegła kameralny blok** – 120000zł
48 m2 – **Siedleckiego**, 5 min od Rynku – 125000zł.
45m2 – **Legnicka** – nowe, super – urządzone – 139000zł.
48 m2 – Kobierzyńska – nowy blok – 132000zł.
48m2 – **Olsza**, blok z cegły – 119000zł
46 m2 – Stare Miasto – Filipa – 163000zł !!!

3 pokojowe i 4 pokojowe

59m2 – **Sołtyka**, budynek z cegły – 180000zł.
47m2 – **Słomiana,** po remoncie – 125000zł.
84,5m2 – **Majora**, kameralny budynek parking – 240000zł
74m2 – Prądnik Czerwony – nowy blok – 215000zł.
93m2 – **Dobrego Pasterza**, super komfort, kompleks chroniony, miejsce parkingowe – 315000zł.
90 m2 – **Dębniki** – z widokiem na Wawel – 400000zł.

Domy

Borek Fałęcki – 300 m2,6,5a działka – nowy dom do wykończenia, 510000zł.
Os.Wiarus – 190 m2 + 3a, do wyk. – 380000zł – ODPIS
Jugowice – 250 m2, 6a działka, 329000 zł.
Olsza – 200m2, 7a, wolnostojący, 480000zł
Kryspinów – nowy dom – 185m2 – 15a – doskonały projekt, 385000zł
Os.Łokietka – 320m2 – 3,5a – 480000zł, ciekawa aranżacja, wys. standard

Działki

Skotniki – 9a – 95000zł, 5 min od TESCO
Rajsko – 8a lub 20a – 6000za ar
Chełm – 8a – kwadrat, 199000zł
Bronowice Wielkie – 10a, komercyjne z proj., 165000zl

WYNAJEM - wybrane oferty

Starowiślna – Mieszkania 1,2 pok. – 700 – 1000zł
Żabiniec – 2 pok. – 54m2 wysoki standard – 1000zł
Radzikowskiego – 56m2 –, umeblowane – 1500zł.
Rejon Wawelu – 170 m2, biuro lub mieszkanie – 3000zł
Stare Miasto – apartament – 200m2, dwupoziomowe – 1600USD

OFERTA DLA KONESERA
Rejon Gdowa – posiadłość – 3 ha, las, ogród, potok, stylowy dom i stajnia – 450.000zł

DOMINTER s.c.- Biuro Obrotu Nieruchomościami

ul. Szlak 8 , tel. 428-16-30 tel./fax 428-16-31
www.dominter.galicja.pl e-mail: dominter@galicja.pl

OKAZJA!!! - ul.Tuchowska - ostatnie - mieszkania z ulgą, dwupoziomowe - od 81 do 93 m.kw, w cenie od 178.704zł do 204.765zł

Domy sprzedaż

Zabierzów – do zamieszk. 300m2, dz.10a, zagosp, garaż 2 sam., 400.000 zł.

Mieszkania Sprzedaż

ul. Boh. Wietnamu - 44m2, 116.000 zł
ul. Balicka - nowe, dwup., 70m2, 320.000 zł
ul. Bajeczna - 37m2, 99.000zł
ul. Czarnogórska - 54m2, 120.000 zł
ul. Gustawa Morcinka - 53m2, 122.000 zł
Os. Kalinowe - 25m2, 62,500 zł
ul. Konecznego - dwup. wys.stand., 101m2, 380.000 zł
Kazimierz - wys. stand, 70 m2, 289.000 zł
ul. Łużycka - typu "studio", 57m2, 110.000 zł
ul. Łepkowskiego - 67m2, 158.000 zł
ul. Wileńska - 48m2, 120.000 zł
ul. Nuszkiewicza - 30m2, 100.000 zł
ul. Palacha - 50,1m2, 125.000 zł
ul. Promienistych - 65,6m2, 140.000 zł
ul. Tuchowska - 70m2, 180.000 zł
Os.2 Pułku Lotniczego - 63m2, 145.000 zł
ul. Rusznikarska + garaż, 95m2, 360.000 zł
ul. Stojałowskiego - budynek 3-letni, 53 m2, 135.000 zł
ul. Sebastiana - /do remontu/ 140m2, cena do uzgodnienia
ul. Św Tomasza - 48m2, 260.000 zł

Działki Sprzedaż

Wola Duchacka - /uzbr., stary dom/, 13,2a, 180.000 zł
Łokietka - /uzbrojona/, 12,5a, 180.000 zł
Huta - /kom. uzbr./, 2 x 24a, 430.000 zł
Azory - /budowlana/, 3,75a, 75.000 zł
Czernichów - 7 ha lasu, 100.000 zł
Ratajów - 15a, 38.000 zł
Osieczany - centr., /uzb./, 32a, 160.000 zł

Lokale użytkowe sprzedaż

OKAZJA !! Lokale usług. - handl., nowe - Kurdwanów - od 58 m kw. - 2.350zł/m2

Apartamenty wynajem

ul.Ułanów - umebl. - wys. stand., garaż - 98m2 - cena do uzg.

Mieszkania wynajem

ul.Witosa, wys. st., umeb., 37m2, 700zł/mc
Centrum, 34m2, 1000zł/mc

BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI „ZOOM"

MARIA ŁODZIŃSKA
KRAKÓW, ul. Zwierzyniecka 10
tel. 012/422-82-60, fax 012/422-41-43
ZAPRASZAMY - pn.-pt. 10—19

Roków k/Wadowic
- zabytkowy dwór nadający się na hotel, rezydencję z parkiem, 2,77 ha
cena 250.000 USD

Domy

okolice Limanowej - dwór 1752 r., czteroalkierzowy, drewniany 350 m2, dz. 2,6 ha - 650.000 zł
k/Zatoru - zamek obronny, 700 m2, dz. 8 ha - 650.000 USD
okolice Andrychowa - dom letniskowy wykończ., 150 m2, dz. 7a - 250.000 zł
Węgrzce - domy - 100 m2, 135 m2, 400 m2
Szczyrk - chaty góralskie, nadające się na pensjonaty - 150.000 i 100.000 zł
Wola Duchacka - do remontu, 150 m2, dz. 5a - 180.000 zł
Wola Justowska - 400 m2, dz. 8a - 260.000 USD
Zakamycze - 350 m2, dz. 20,5a - 190.000 USD
Łagiewniki - 270 m2, dz. 3,7a - 450.000 zł
Świniary k. Nowego Brzeska - dz. 6a, ogród 16a - 95.000 zł
Charsznica - drewniany, zab. gosp., dz. 21,45a - 30.000 zł

Działki

Brzózka k/Zielonek - bud., 15a - 3500 zł/a
Pękowice - dz. bud. 12x2a - 8000 zł/a
Rybitwy - dz. bud.-rol.-usł 55a WziZT, plany domu - 1700 zł/a
Rybitwy - dz. rol. z moż. przekszt., 20a - 2000 zł/a
Rajsko - dz. bud. 14a - 125.000 zł
Pierzchów - dz. rol.-bud. 99a - 19000 zł
Przegorzały - dz. bud. 8,2a - 24000 zł/a
Ruczaj - dz. bud. 7,5a i 12a - 14000 zł/a
Stary Wiśnicz - 2 dz. bud. 15a i 6a - 1500 zł/a
Bronowice - dz. rol. 5,7a - 18000 zł/a
Jerzmanowice - rol.-bud. 50a - 1600 zł/a

Mieszkania

1-pok. **- II Pułku Lotniczego** - 37 m2 - 74.000 zł
2-pok. - **Radzikowskiego** - 37 m2 - 75.000 zł
2-pok. - **Czarnogórska** - 49 m2 - 90.000 zł
2-pok. - **os. Oficerskie** - 43 m2 + lokal usł. 25 m2 - 125.000 zł
3-pok. - **Słomiana** - 50 m2 - 120.000 zł
3-pok. - **Ariańska** - 82 m2, 75 m2 - 3200/m2 + lokal. usł. 80 m2

Kupimy działki, domy, mieszkania, kamienice i udziały oraz przyjmiemy lokale i mieszkania do wynajmu.
Pożyczki pod zastaw nieruchomości.

BIURO POŚREDNICTWA W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

"FRED" SA, ul. Sikorskiego 5, 33-100 Tarnów

Tel./fax 0-14 627 50 77; tel. 621 74 01 w. 211;
Poniedziałek - piątek: w godz. 9.00 - 17.00; Sobota: w godz. 9.00 - 13.00.
- Tarnów, ul. Sikorskiego 5 (II p., pok. nr 25)
- Tarnów, ul. Kościuszki 1 (parter - przy Biurze Ogłoszeń TEMI)
e-mail: biuro@nieruchomosci.ip.pl

ZAPEWNIAMY OBSŁUGĘ PRAWNĄ I NOTARIALNĄ

WYBRANE OFERTY

Sprzedaż :
Brzesko : dom murowany, w pełni wykończony, 250 m2, wysoki standard, działka 26 a 500.000 zł
Pleśna k/Tarnowa : nowy dom murowany, wykończony, wysoki standard, 240 m2, działka 8,5 a 250.000 zł
Tarnów : dom murowany, wykończony, wysoki standard, 170 m2, działka 8,5 a, projektowany ogród 70.000 USD
Tarnów : 2 budynki handlowo-usługowe: pow. 185 m2 wykończony cena 120.000 zł; pow. 400 m2 stan surowy otwarty cena 160.000 zł
Tarnów : magazyn 550 m2 165.000 zł/ wynajem 5000 zł/m-c/
Tarnów : komfortowy apartament 3-pokojowy z pełnym wyposażeniem, 85 m2, II p. (blok) 150.000 zł
Tarnów centrum : atrakcyjna działka budowlana (wszystkie media) z przeznaczeniem na budowę budynku mieszkalno-usługowego 2-kondygnacyjnego, pow. 558 m2 99 zł/m2

Wynajem :
Tarnów : lokal sklepowy o pow. 600 m2, całodobowa ochrona, parking 22 zł/m2
Tarnów : atrakcyjne lokale biurowe i handlowe różnej wielkości czynsz od 15 do 45 zł/m2
Kraków Wola Justowska : dom z ogrodem 270 m2, częściowo umeblowany 1.600 USD/m-c do negocjacji
Tarnów : nowa hala magazynowo-produkcyjna, 440 m2 4.800 zł/m-c

KUPNO–SPRZEDAŻ –WYNAJEM

Biuro Nieruchomości „HELENKA-DOM"

Zabierzów, ul. Śląska 44
tel./fax 285-21-63,
tel. 285-43-91, kom. 0604 479-971

Czynne od poniedziałku do piątku w godz. od 10–tej do 17–tej,
Biuro zapewnia pełną obsługę geodezyjną, notarialną i prawną.

Helena Księżyc – licencja zawodowa nr 220 mgr inż. Marta Małek – licencja zawodowa nr 1183

Domy - sprzedaż

Pisary - 110 m2 na działce 19-arowej - 200.000 zł
Pisary - 120 m2 na działce 20-arowej - 180.000 zł
Filipowice - 76 m2 na działce 20-arowej - 98.000 zł
Więckowice - 110 m2 na działce 10-arowej - 280.000 zł
Zabierzów - 110 m2 na działce 8-arowej - 280.000 zł
Zabierzów - 160 m2, stan surowy zamknięty, 7 arów działka - 395.000 zł
Tenczynek - 110 m2 na 23-arowej działce (pod lasem) - 198.000 zł
Burów - stary dom + stodoła + działka 12 arów - 98.000 zł
Bolechowice - 70 m2 na 10-arowej działce - 170.000 zł

Działki budowlane atrakcyjne

Kraków, ul. Zawiła - 44a, M-4 - 15.000/ar
Dziekanowice k/Węgrzc - 3x12 arów - 6500/ar
Rząska - 21 arów (lub dwie odrębne) - 14.000/ar
Brzezie - 20 arów - 95.000 zł
Zabierzów - komercyjna 110 arów - 3.000/ar
Pisary - bud.-rolna 128 arów, uzbrojona - 130.000 zł
Kleszczów - 63 ary, bud.-rolna - 130.000 zł
Zabierzów - 4x10 arów (z jednej działki) - 6.000/ar
Zabierzów - 16 arów (pod lasem) - 11.000/ar
Zabierzów - 47 arów bud.-rolna - 260.000 zł
Zabierzów - 19 arów - 140.000 zł
Zabierzów - 2x8 arów - 6.500/ar
Zabierzów (boczna ul.) - 83.000 zł
Zabierzów - 33 ary bud.-rolna - 75.000 zł
Bolechowice - 30 arów (możliwość podziału) - 10.000/ar
Bolechowice - 48 arów bud.-rolna - 3.800 zł/ar
Bolechowice - 4x10 arów - 7.000 zł/ar
Bolechowice - 12 arów, uzbrojona - 75.000 zł
Bolechowice - 78 arów, bud.-rolna - 170.000 zł
Kochanów - 33 ary, bud.-rolna - 180.000 zł
Kochanów - 38 arów, bud.-rolna - 250.000 zł
Kochanów - 10 arów bud., uzbrojona - 10.000 zł/ar
Kochanów - 3x10 arów - 5.000/ar
Ujazd - 33 ary bud.-rolna - 4000/ar
Zelków - 23 ary bud. - 95.000 zł
Brzoskwinia - 37 arów bud.-rolne - 3000/ar
Balice - 53 ary komercyjne - 300.000 zł
Duży wybór działek rolnych w: Zelków, Radwanowice, Pisary, Brzezinka, Rząska, Krzywaczka, Filipowice

BIURO NIERUCHOMOŚCI FORBIS

Ul.WILEŃSKA 9, 31–413 KRAKÓW
TEL.: 417 33 70, 413 90 44 TEL./FAX: 4131977
forbis@wp.pl. forbis@pro.onet.pl

KUPNO – SPRZEDAŻ – NAJEM – ZAMIANY PROJEKTY BUDOWLANE – WYKONAWSTWO

DZIAŁKI
KRAKÓW
al. Jana Pawła – handel, usługi – 34a
Pilotów – 5a – 115.000 zł
Babińskiego – 35a – 735.000 zł
Moszyńskiego – 27a – 165.000 zł
Zakarczmie – 14,5a – 145.000 zł
Wrobela – 10a – 80.000 zł
Zakamycze – 12a – 280.000 zł
Leśmiana – 12,5a – 275.000 zł
POZA KRAKOWEM:
Rząska – 10,5a – 100.000 zł
Giebułtów – 10a – 85.000 zł
Głogoczów – 15a – 20.000 zł
Mogilany – 57a – 171.000 zł
Węgrzce Wielkie – 20a – 120.000 zł
Michałowice II – 20a – 110.000 zł
Muniakowice – 30a – 12.000 zł
Rączna – 55a – 95.000 zł
Trybuny Ludów – 4a – 70.000 zł

LOKALE BIUROWE – WYNAJEM:
Topolowa – 52 m2, 31 m2, 110 m2
Cystersów – 130 m2
Warszawska – 20 m2
Emaus – 220 m2

LOKALE HANDLOWO–USŁUGOWE – WYNAJEM:
Plac Wolnica – 40 m2
Makuszyńskiego – 80 m2, 400 m2
Miodowa – 33 m2
os. Niepodległości – 55 m2
Lelewela – 18 m2

MIESZKANIA – SPRZEDAŻ
Jednopokojowe
Wileńska – 25 m2 – 70.000 zł 4/4
Siewna – 29 m2 – 85.000 zł, 0/4
Wrocławska – 43 m2 – 108.000 zł, 3/4
Zyblikiewicza – 27 m2 – 84.000 zł, 0/2
Wrocławska – 24 m2 – 83.000 zł, 2/10
Powstańców – 33 m2 – 85.000 zł, 0/4
Gnieźnieńska – 37 m2 – 100.000 zł, 1/4
Dwupokojowe
Kwartowa – 42 m2 – 90.000 zł, 13/13
os. Górali – 37 m2 – 85.000 zł, 4/4
Witosa – 50 m2 – 100.000 zł, 2/4
Wrocławska – 40,5 m2 – 120.000 zł, 8/8
Grzegórzecka – 47 m2 – 83.000 zł, 1/1
Duża Góra – 51 m2 – 90.000 zł, 9/10
Wysłouchów – 52 m2 – 100.000 zł, 3/10
Trzypokojowe
Syrokomli – 70 m2 – 200.000 zł, 5/5 –
dwupoziomowe
Roztworowskiego – 64 m2 – 160.000 zł, 1/4
Opolska – 46 m2 – 120.000 zł, 2/10
Nad Potokiem – 50 m2 – 120.000 zł, 7/10
Wysłouchów – 62 m2 – 160.000 zł, 2/4
Krowoderskich Zuchów – 64 m2 – 145.000 zł, 0/4
Meissnera – 66 m2 – 165.000 zł, 1/10

Biuro Nieruchomości **"ARCHITEKTOR"** S.C.
31–503 Kraków ul.Lubicz 23 (Centrum Biurowe Lubicz)
tel. 295–67–61, tel./fax: 295–67–62, tel.kom. 0501–480–358
www. architektor.krakow.pl

WYBRANE OFERTY DO SPRZEDAŻY:

DOMY:

Kliny – zab. bliźniacza, 260 m2, dz. 6a, piękny ogród, dobry standard, cena – 550.000 zł

Bronowice Małe – zab. bliźniacza 175 m2, dz. 3a, bardzo dobry standard, cena – 620.000 zł

Okolice Krakowa – wolnostojący, stan surowy zamk., ciekawa architektura, dz. 30a, widokowa, cena – 180.000 zł

DZIAŁKI:

Okolice Krakowa – działki budowlane od 6 do 10a z pozwoleniem na budowę, cena – 42.000 zł/za działkę

Rondo Mateczny – 3.480 m2, budowlana, komercyjna, aktualne WZiZT, cena – 350.000 USD

Swoszowice – 12a, budowlana, cena – 250.000 zł

MIESZKANIA:

Centrum – 60 m2, w kamienicy po remoncie, Ip., cena – 190.000 zł

II Płk. Lotniczego – 51 m2, 2 pok., cena – 120.000 zł

os. Oficerskie – 25 m2, garsoniera, III/IV, jasna kuchnia, cena – 80.000 zł

WYBRANE OFERTY MIESZKAŃ DO WYNAJĘCIA:

Pl. Wolnica – apartament 2 pok., IVp. w kamienicy po generalnym remoncie, 50 m2, cena – 500 USD/msc

ul. Wenecja – apartament 4 pok. 90 m2, po remoncie, cena – 800 USD/msc

ul. Wenecja – apartament 4 pok., 130 m2 po remoncie, cena – 1.200 USD/msc

OFERTA SPECJALNA!!!
ZAKOPANE – ostatnie 4 nowe apartamenty w kameralnym budynku, odbiór „pod klucz", odpis podstawowy, widok na panoramę Tatr

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI „HEJNAR"
ARCHITEKTURA I DOM S.C.
mgr inż. arch. A. Hejnar, mgr inż. J. Brożek
30-018 Kraków, Al. SŁOWACKIEGO 48/ I p.
tel. 633-48-88, 292-72-50, 0501 216-810, 292-72-49
e-mail: archdom@hoga.pl

Wyłączna sprzedaż
NIE POBIERAMY PROWIZJI !!!

TBS

MIESZKANIA OD 27 m2 DO 72 m2
Nowe osiedle mieszkaniowe
„Familijne nad Stawem"
doskonała lokalizacja – ul. Gromadzka – BAGRY
Termin ukończenia inwestycji III kwartał 2002 r.
Gwarantowana stała cena w dniu oddania inwestycji – 2890 zł/m2
Płacisz tylko 30% – resztę pokrywa Krajowy Fundusz Mieszkaniowy!!!
Jedyna w TBS możliwość późniejszej odsprzedaży oraz dziedziczenia partycypacji!!!
Mieszkania wykończone ,,pod klucz"!

NIE PRZEPŁACAJ – MIESZKAJ W TBS!!!

Lokale użytkowe – wynajem
Lokal handlowy, możliwa gastronomia, 100 m2 – ok. ul. Basztowej – 5000 zł/mies.
Biura: 70 m2 – ul. Lubicz – 1500 zł/mies; 100 m2 – ul. Lea – 2000 zł/mies
12 m2 – al. Słowackiego – 400 zł/mies.

Działki – sprzedaż
Działki 12 i 18 arów, widokowa – płn. zach. ok. Krakowa – uzbrojenie na działce – 4500 zł/ar
OFERTA DLA INWESTORÓW!!!
DUŻY WYBÓR DZIAŁEK KOMERCYJNYCH I PRZEMYSŁOWYCH
doskonałe lokalizacje na terenie MAŁOPOLSKI

Mieszkania sprzedaż
Mieszkania na raty! Pokój z kuchnią – 25 m2, wpłacasz tylko 1/2 wartości mieszkania tj. 37 tys.zł i mieszkasz, reszta w dogodnych ratach, pierwsza rata dopiero w 2003 roku!
Natychmiastowy odbiór!

POLSKIE PROJEKTY INWESTYCYJNE

Spółka Akcyjna

31-042 Kraków, Rynek Główny 6, III p.
tel. 421-67-61, 422-99-36, 422-59-24, fax 422-16-64

OFERUJEMY:

Sprzedamy lub zamienimy komfortowy dom **w Skawinie** - o pow. 300 m2, w pełni umeblowany i wyposażony, z trzema garażami

Do wynajmu:

- Lokale użytkowe przy **ul. Podbrzezie**
- Lokale biurowe - przy **ul. Kalwaryjskiej 69**

Do sprzedaży w Krakowie:

- **Mieszkania** o pow. od 40 - 80 m2 przy **ul. Kalwaryjskiej**
- **Lokale użytkowe - przy ul. Podbrzezie**
- **Działki komercyjne - Węgrzce** (przy trasie na Warszawę) od 10 ar do 2,5 ha - cena 16000 zł/ar

Do sprzedaży w Graboszycach
- 40 km od Krakowa (w stronę Oświęcimia):
- XIX wieczny dworek, położony na działce o pow. 8 ha, zabudowanej domkami campingowymi, typu BRDA - 11 szt. (6-cio osobowe)

KUPIMY - Poddasze z widokiem na panoramę Krakowa, z możliwością adaptacji

Poszukujemy do wydzierżawienia hotelu lub ośrodka wczasowego - doinwestujemy.
Lokalizacja: - południe Polski, - Wrocław, - Poznań.

SPÓŁDZIELCZE BIURO NIERUCHOMOŚCI

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „CZYŻYNY"

Biuro czynne:
pon., śr.–pt.
7.30–15.30
wtorek 8.00–18.00

BIURO POSIADA LICENCJĘ ZAWODOWĄ

31–871 Kraków, os. Dywizjonu 303 paw. 1 pok. nr 3
tel. 647–10–14, tel./fax 647–10–15

KUPNO-SPRZEDAŻ-NAJEM-ZAMIANY Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną

Sprzedaż mieszkań

M-1 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 27 m2, X/Xp. - cena 65 tys.zł
M-2 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 32,6 m2, II/Xp. - cena 85 tys.zł
M-2 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 37 m2, VIII/Xp. - cena 90 tys.zł
M-2 - **os. Urocze**, pow. 35 m2, I/IIIp. - cena 90 tys.zł
M-2 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 32,6 m2 - cena 92 tys.zł
M-3 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 52,5 m2, parter/IVp. - cena 118 tys.zł
M-3 - **os. 2 Pułku Lotniczego**, pow. 51 m2, VII/Xp. - cena 125.000 zł
M-3 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 50,2 m2, IV/IV - cena 120 tys.zł
M-3 - **os. Na Lotnisku**, pow. 38 m2, I/IV p.c. kuchnia - cena 90 tys.zł
M-3 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 50 m2, II/VIIp. - cena 125 tys.zł
M-3 - **ul. Grażyny**, pow. 60 m2, I/Ip. - cena 145.000 zł
M-3 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 52,3 m2, IX/Xp. - cena 127 tys.zł
M-3 - **os. Kalinowe**, pow. 37 m2, parter/IVp. - cena 88 tys.zł
M-3 - **os. Strusia**, pow. 46,3 m2, IX/Xp. - cena 98 tys.zł
M-3 - **os. Teatralne**, pow. 50 m2, II/IIIp. - cena 110 tys.zł
M-3 - **os. Strusia**, pow. 46 m2, VIII/Xp. - cena 105 tys.zł
M-4 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 64,0 m2, II/IVp. - cena 160 tys.zł
M-4 - **os. 2 Pułku Lotn.**, pow. 63,0 m2, VIII/Xp. - cena 125 tys.zł
M-4 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 62,7 m2, III/IVp. - cena 150 tys.zł
M-4 - **os. 2 Pułku Lotniczego**, pow. 63 m2, III/Xp. - cena 145 tys.zł
M-4 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 63,8 m2, VII/Xp. - cena 125 tys.zł
M-4 - **os. Kościuszkowskie**, pow. 52,5 m2, IV/Xp. - cena 135 tys.zł
M-4 - **os. Nowy Prokocim**, pow. 68 m2, IX/Xp. - cena 150 tys.zł
M-4 - os. Dywizjonu 303, pow. 64 m2, IV/IVp. - cena 135 tys.zł lub zamiana na M-2

Sprzedaż domów

Krzyszkowice k/Kazim.W-kiej - pow. 100 m2, działka 3 ha, cena - 75 tys.zł
Zawoja - pow. 120 m2, stan surowy otwarty, działka 6,14 ar, cena ; 70 tys.zł
Mędrzechów - gosp. rolne 3,5 ha w tym 14 ar budowlane, cena 44 tys.zł
ok. Libertowa - pow. 166 m2, działka 5 arów, cena: 315 tys.zł lub zamiana na M-5

Sprzedaż działek

Zelków - 20 ar, budowlana, widokowa, cena - 7 tys./ar
Czerwony Prądnik - 50 ar - cena 720.000 USD

Sprzedaż garaży

9 nowych boksów garażowych bezpośrednio od Spółdzielni!!!
os. 2 Pułku Lotniczego przy bł. 2 pow. 16,80 m2, cena: 28.000 zł

Wynajem

ul. Sarego - pow. 121 m2 na biuro, mieszkanie, przedstawicielstwo
Szeroki wybór ofert zamiany mieszkań

Genesis®

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO - HANDLOWE
Spółka z o.o.
31-159 Kraków, Al. J. Słowackiego 29

Biuro Obrotu Nieruchomościami
Kraków, ul. Bieńczycka 168
tel. 643-00-25, fax 643-67-55

LOKALE HANDLOWE
sprzedaż - najem
w Centrum Handlowym "TOMEX"

Poszukujemy

- Mieszkania 2 pok./3 pok. do kupienia – **Prądnik Biały, Prądnik Czerwony**
- Garsoniera w atrakcyjnym pkt. Krakowa – może być do remontu – najchętniej **Krowodrza**
- Garsoniery do wynajęcia

Do sprzedaży

- Dom stan surowy w zabudowie szeregowej na **os. Łokietka** na dział–ce 7a
- Lokale użytkowe na terenie **N. Huty** o pow. 290 m2, 40 m2, 230 m2
- Hala 3000 m2 z działką 0,5 ha na magazyn lub produkcję **blisko Krakowa**
- Bardzo atrakcyjna działka na **Woli Justowskiej** z pozwoleniem na budowę
- Atrakcyjne, superkomfortowe 2 pok., mieszkanie **przy ul. Królewskiej**
- 22a budowlane – **w Zabierzowie**
- Dwór wraz z zabudowaniami **– 20 km od Krakowa** – do sprzedaży lub wynajęcia

Do wynajęcia

- Lokal 125 m2 – przy ul. Konopnickiej – do wynajęcia od zaraz
- Superkomfortowe umeblowane, dwupokojowe mieszkanie **– okolice Królewskiej**
- Miejsca w pokojach dla studentów
- Mieszkanie dwupokojowe w **Nowej Hucie**

Nawiążemy współpracę z biurami turystycznymi - dysponujemy bazą noclegową z zapleczem rekreacyjnym i gastronomicznym na terenie Krakowa i Nowej Huty

pełna obsługa prawna i notarialna

POŚREDNICTWO FORUM nieruchomości
LICENCJA nr 657

31–049 Kraków,ul.Sebastiana 5
tel. 422–55–00, 429–52–06
tel. kom. 0501 43–30–40, 0501 23–24–65
REGULACJA PRAWNA NIERUCHOMOŚCI
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

DOMY

Rzozów - 16 km od TESCO, nowy dom wolnostojący, działka 98a, całk. wykończony, pow. 244 m2, wszystkie media, dobry dojazd. Cena 330.000 zł, idealny na Siedlisko!

Maciejowice - gosp. rolne, pow. 4,5 ha (1,5 ha budowlane), nowy dom, pow. 200 m2, 2 hale - pow. 600 m2, wszystkie media, cena - 800.000 zł

WIĘCŁAWICE - dom stan surowy otwarty, działka 92a, na działce można wybudować 2 inne budynki (są plany architektoniczne), cena - 180.000 zł

OLSZA - (os. Oficerskie) - dwa wyodrębnione lokale mieszkalne po 125 m2 - cena za każdy 450.000 zł (pierwsze i drugie piętro), na parterze lokal użytkowy do wynajmu 95 m2 cena 5000 zł (pom. wysokie z klimatyzacją)

WIELKIE DROGI - dom wolnostojący, działka 18a, 120 m2 pow. użytkowej, 80 m2 - na pracownię itp., garaż - 22 m2, możliwość zaadaptowania strychu ok. 180 m2, bez podnoszenia - stan bardzo dobry !!!, 180 tys. zł

Działki

Wieliczka (przy trasie E-40) - UC, 22a - cena 170.000 zł
Mogilany - 22a, w pełni uzbrojona, niedaleko „Zakopianki'', przeznaczenie: zabudowa zagrodowa, jednorodzinna i usługowa o małym stopniu uciążliwości, cena 75.000 zł
Pychowice - 40a, 27a, działki rolne do przekwalifikowania, przy Kampusie UJ, cena - 4.000 zł/a
Rybitwy - UC, 20a - cena 150.000 zł (jest możliwość dokupienia 2x20a)

Wybrane oferty mieszkań

2-pokojowe
ul. Kielecka - 72 m2 - cena 180.000 zł (I-sze piętro)

3-pokojowe
Odrzańska - 50 m2 - cena 109.000 zł (bardzo ładne)

WYNAJEM!!!

Do wynajmu lokal użytkowy, frontowy, **ul. Nuszkiewicza 7**, wolny pow. 56 m2, idealny na biuro, gabinet lekarski (jest zgoda Sanepidu), wszystkie media opomiarowane, dwie linie telefoniczne, cena - 1400 zł/mies. (możliwość sprzedaży lokalu - cena do uzgodnienia)
Kurdwanów (przy nowej pętli tramwajowej) - frontowy lokal użytkowy, działalność dowolna, pow. 131 m2, cena 2900 zł (za całość), stan surowy zamknięty, właściciel na własny koszt przystosuje lokal do profilu prowadzonej w nim działalności!!!

BRZOSKWINIA GMINA ZABIERZÓW

Sprzedam działkę budowlaną o powierzchni 120 a. z możliwością podziału. Media w zasięgu. Piękny widok. Cena 2000 zł / ar

tel. 012/ 28 39 186 (wieczorem), **0502/ 312 759**

Biały Kościół
nowy dom, 100 m2, do zamieszkania, dz. 14a, 250.000 zł
tel. 012/ 633-12-34

Hank Goodwill NIERUCHOMOŚCI
Tel. (012) 416 36 22
fax: (012) 292 05 44
Agencja ŻABINIEC
31-216 Kraków, ul. Konecznego 2

DO WYNAJĘCIA:

OBOŹNA – 3 pok., kuchnia umebl., nowe – 1.200 zł + opłaty
ALEJA POKOJU – 2 pok., umebl., telefon, garaż – 1.260 zł+media
GŁOWACKIEGO – 2 pok., k.umebl., nowe – 1.000 zł+media
ŻABINIEC – 1 pok., umeblowane – 900 zł+opłaty
ŻABINIEC – 2 pok., kuchnia umebl. – 1.000 zł+media
ŻABINIEC – 3 pok., umebl., komfortowe – 1.500 zł+opłaty
RYNEK GŁÓWNY – 2 pok., kuchnia umebl. – 1.200 USD+media

DO SPRZEDAŻY:

OK. RONDA MOGILSKIEGO – 36 m2, parkiety – 80.000 zł
OLSZA – 3 pokoje, po remoncie, komfortowe – 120.000 zł
STAROWIŚLNA – 4 pokoje, 80 m2, dwupoz. – 320.000 zł
ŻABINIEC – 2 pokoje, k.umebl., łazienka–flizy – 150.000 zł
ŻABINIEC – NOWE, 1, 2, 3 pokojowe – 2.700/m2
OFERTA SPECJALNA – do sprzedania – ŻABINIEC – 100 m2, 4 pokoje, parkiety, superkomfortowe, kuchnia umeblowana, płyta, zmywarka, lodówka, zamrażarka, łazienka flizy, hydromasaż, nowe, balkon, telefon, strona południowa, hipoteczne – 340.000 zł

OFERTA SPECJALNA: do sprzedania – ŻABINIEC – 100 m2, 4 pokoje, parkiety, super–komfortowe, kuchnia umebl, płyta, zmywarka, lodówka, zamrażarka, łazienka flizy, hydromasaż, nowe, balkon, telefon, strona południowa, hipoteczne – 340.000 zł

SPRZEDAŻ

Apartament 3 pok., ścisłe centrum Krakowa, 3 min. do Rynku Gł., 75 m2, b. wysoki standard, 420.000 zł, tel. 419-10-71 lub 0606/ 189-319

Dom - połowa, Śródmieście, jednorodzinny, piętro 55 m2, niezależne, komfortowe, ładne, przyziemie 20 m2, działka 3 a, 1.000 USD/m2, tel. 012/ 412-29-62

Dom 120 m2, Stanisław Górny k/ Kalwarii Z., 3 pok., poddasze do adaptacji, media, garaż, dz. 1,04 ha, dojazd asfaltowy, 135.000 zł, tel. 033/ 82-337-91

Dom 135 m2 p.u., Łazany, trasa Wieliczka-Gdów, stan sur. zamkn., widokowa działka 13 a, 110 tys. zł, tel. 012/ 657-17-76 wieczorem lub 0601/ 49-16-34

Dom 140 m2, pięknie położony, z płazów, Gorce, woda źródlana, las, nad potokiem, ładny ogród, 180 tys. zł., tel. 018/ 262-47-87

Dom 180 m2, Kraków-Śródmieście, 6 pok., 2 kuchnie, 3 łazienki, garaż, działka z iglakami 5,3 a, 470.000 zł, tel. 0601/ 48-02-07

Dom 200 m2, Kokotów-Brzegi, stan surowy zamknięty, media, działka 11 a - pilnie sprzedam za 185.000 zł, do neg., tel. 012/ 292-15-24 lub 0603/ 948-717

Dom 220 m2, Kliny, stan sur. zamkn., 4 pok., salon, rozpoczęta budowa w 88 r., działka 3 a - sprzedam pilnie za 240.000 zł, tel. 0602/ 76-14-23

Dom 220 m2, Kraków, ul. Kuźnicy Kołłątajowskiej, szeregowy, do wyk. wewnątrz, dz. 3 a, odpis - sprzeda właściciel za 1530 zł/m2, tel. 0501/ 350-477

Dom 220 m2, Krzeszowice, nowy, ładny rozkład, media, telefon, parter do zamieszkania, piętro do adapt., dz. 12a, 175 tys. zł, tel. 012/ 282-55-00

Dom 220 m2, Wadowice, murowany, kryty dachówką, 2 kondygnacje, do wykończenia, warsztat stolarsko-tapicerski, działka 35 a, 200.000 zł, tel. 033/ 823-37-91

Dom 234 m2, ul. Kuźnicy Kołłątajowskiej, stan surowy zamknięty, działka 6,5 a, stolarka drewniana, blacha Lindab, Porotherm, 430.000 zł, tel. 0502/ 02-77-33

Dom 280 m2, Krzeszowice, z lat 80-tych, 9 pok., 2 kuch., 3 łaz., w b. dobrym stanie, dodatkowo basen w ogrodzie, działka 36 a, szklarnia 800 m2, 340.000 zł, tel. 0602/ 76-14-23

Dom 290 m2 do wykończenia, Szczyglice, 2 bud. gosp., wszystkie media zainstalowane, dz. 47a, zadrzewiona, 800 tys. zł, tel. 0502/ 988-352

Dom 2-poziomowy, Radziszów, z cegły, stan surowy zamknięty, garaż, tel., prąd, gaz, wodociąg, 70.000 USD, do neg., tel. 012/ 412-48-79

Dom 80 m2, Wadowice, do remontu, 4 pomieszczenia, łazienka, piece kaflowe, dz. 5,3a, 55 tys. zł, tel. 033/ 823-37-91

Dom 300 m2, Librantowa, 7 km od rynku w N. Sączu, mur., ociepl., ogr., góra 100 m2 do adapt., tani w eksploat., dz. 14 a, wszystkie media, 200.000 zł, tel. 018/ 441-77-13 od 10-22

Dom 350 m2, ul. Rzepichy, wolno stojący, 7 pok., 3 łazienki, 2 kuchnie, działka 20 a - sprzeda właściciel za 190.000 USD, tel. 012/ 425-31-63 lub 0604/ 55-45-35

Dom 350 m2, Zakamycze, dz. 23 a, ogrodzona, zagospodarowana, 300.000 USD, tel. 0503/ 035-214

F.H. Pośrednictwo Nieruchomości Ewa Szlązak
ul. Salwatorska 14 p. 304
tel. 427-33-97, 0501 424-902

Wybrane oferty mieszkań
Wynajem
Siemiradzkiego - 76 m2 - 1800 zł
Sprzedaż
Wola Justowska - 1/2 bliźniaka - 410 tys.zł
Miłkowskiego - 44 m2 - 115 tys.zł (nowe)
Grzegórzecka - 37 m2 - 130 tys.zł (nowe)
Grzegórzecka - 55 m2 - 160 tys.zł (nowe)
os. Oficerskie - 100 m2 - 350 tys.zł
Sebastiana - 84 m2 - 270 tys.zł
Sebastiana - 70 m2 - 220 tys.zł
Szymanowskiego - 76 m2 - 260 tys.zł
Lenartowicza - 95 m2 - 260 tys.zł

Działki budowlane
Bronowice - 24a - 20 tys.zł/ar
Pękowice - 12a - 96 tys.zł/ar

Lokale biurowe wynajem
Śródmieście - nowe 130 m2 - 15 dol./m2 + VAT + media
Salwator - 140 m2 (10 pokoi) - 38 zł/ m2+VAT
KAMIENICA PUSTA, 420-600 m2, do wynajęcia

www.abc-nieruchomosci.pl
Największy branżowy serwis internetowy: tysiące aktualnych ofert: kupna, sprzedaży, wynajmu i zamian nieruchomości

OFERTA SPECJALNA

ul. Krowoderska

kamienica z lokalem sklepowym

o pow. całkowitej 480 m2, wolne mieszkanie, działka 4-ary, możliwość nadbudowy; pozostałe mieszkania, szczególny tryb najmu

sprzedaż na zasadach wyłączności prowadzi „Eurodom" Mazowiecka 25 pn-pt. 10.00 - 17.00 tel/fax: 623 75 22, 0601-488071

NIERUCHOMOŚCI WIELICKIE

Licencja zawodowa nr 664

TEL. 0605 42–65–66 (11–18)

TEL. 288–07–93 (9–11, 19–21)

Mieszkania do sprzedaży: Wieliczka, oraz południowo wschodnia część Krakowa:

1–pok.: 26 m2 – os. Złocień – 0p/1p. – czteroletnie – 61.000 zł
1 pok.: 32,2 m2 – Prokocim N. – 6p/10p. – wolne – 60.000 zł
1 pok.: 32,2 m2 – Prokocim N. – 1p/10p. – zab. loggia – 62.000 zł
1 pok.: 34 m2 – Kurdwanów, 2p/10p. – stand. – 68.000 zł
1 pok.: 35,4 m2 – Bieżanów N. – 0p/10p. – wolne – 60.000 zł
1 pok.: 35,4 m2 – Bieżanów N. – 3p/4p. – parkiety – 69.000 zł
2 pok.: 30,2 m2 – Prokocim N. – 2p/10p. – standard – 60.000 zł
2 pok.: 34,5 m2 – Wieliczka – 3p/4p. – ciemna kuchnia – 55.000 zł
2 pok.: 37 m2 – Kozłówek – 2p/10p. – ładne – 70.000 zł
2 pok.: 43 m2 – Bieżanów N. – 10p/10p. – po remoncie – 80.000 zł
2 pok.: 39 m2 – Prokocim N. – 0/10p. – standard – 68.000 zł
2 pok.: 50 m2 – Bieżanów N. – 9p/10p. – nowe okna – 90.000 zł
3 pok.: 48 m2 – Prokocim N. – 7p/10p. – zadbane – 90.000 zł
3 pok.: 45,5 m2 – Kozłówek – 10p/10p. – parkiety – 83.000 zł
3 pok.: 55 m2 – Prokocim N. – 10p/10p. – zadbane – 100.000 zł
3 pok.: 61 m2 – Bieżanów N. – 10p/10p. – ładne – 95.000 zł
3 pok.: 67 m2 – Wieliczka – 0p/3p. – zadbane – 110.000 zł

Domy do sprzedaży: Wieliczka, okolice
200 m2 – 5 ar, Wieliczka, dwurodzinny + biura – 250.000 zł
165 m2 – 4,5 ar, Wieliczka, po remoncie, 4 pok. – 240.000 zł

Dom 400 m2 w stylu dworku, Mazury ok. Ruciane-Nida, nowy, wyk., dz. 45a, ulga budowlana, 300 tys. zł, tel. 090/ 351-865, 0501/ 736-962

Dom 5 km od Krakowa, dz. 44a (lub 5a), cena 180 tys. zł, ew. zamienię na mieszkanie, tel. 012/ 645-87-10

Dom bliźniak, Olszanica, 100 m2, dz. 3a, wszystkie media, ogrodzony, 210 tys. zł, tel. 0608/ 700-655

Dom drewniany, dz. 3 a, cena 20 tys. zł, lub murowany dz. 6a, cena 50 tys. zł, Michałowice I 16, k/ Krakowa przy E-7, tel. 388-58-02

Dom drewniany, letniskowy, całoroczny, 90m2, Tenczynek k/ Krzeszowic, 10a, zagospod.: gaz, prąd, woda, tel., meble, ogrodzony, 198 tys. zł., tel. 012/ 262-22-72

Dom drewniany, Żdżary, działka budowlana (rekreacyjna) 46a, możliwość powiększenia, media, 22 tys. zł, tel. 014/ 676-14-93

Dom duży wielofunkcyjny, gm Zielonki, stan sur. zamk., media rozprowadzone, 500 tys. zł., lub segment 900 zł, tel. 419-41-36, 0501/ 517-037

Dom dwurodzinny lub połowa 130 m2, Zielonki, do wejścia, 2 garaże, piwnice, osobne wejścia, działka 8 a, 400 tys. zł, tel. 415-08-42, 632-09-54 wieczorem lub 0502/ 977-910

Dom jednorodzinny, os. Piaski, dz. 7,5a, pełne uzbrojenie, 350 tys. zł, tel. 264-81-62, 0604/ 261-570

Dom murowany na Roztoczu, 3 pok., łaz., kuch. w dobrym stanie, garaż w budynku, media, dz. 12a, ładna okolica, 120 tys. zł., tel. 016/ 631-96-49, 0608/ 627-289

Dom nowoczesny 440 m2, z lokalem w Rynku Ustronia, nad potokiem, ogród 9a, szyby pancerne, cena 1,65 mln zł, pisemne of. na adres: Galeria, 43-450 Ustroń, Rynek 3A

Dom nowy 145 m2 z garażem, Mogilany, dz. 7a, ekskluzywnie wykończony, z powodu wyjazdu pilnie sprzedam, 245 tys. zł, tel. 647-07-02, 0601/ 430-198

Dom nowy, Zakliczyn n/Dunajcem, blisko lasu, ekologiczny, podpiwniczony, garaż, telefon, poł. na wzgórzu, 98.000 zł do neg., tel. 012/ 649-89-83, 274-83-03 do 22-ej

Dom piękny 200 m2, parterowy, wykończony (wys. standard), dz. 20a, ogrodzona, zagospod., gm. Iwanowice, 600 tys. zł, tel. 012/ 423-62-72, 501/ 444-903

Dom piętrowy, ul. Jaworskiego w Krakowie, zamieszkały, 1/2 własność, brak podziału, strych do zabudowy, działka 266 m2, 75 tys. zł, tel. 0605/ 677-021

Dom podpiwniczony 180 m2, strych do adapt., po remoncie, pom. gospod., garaż, dz. 1,25 ha, Szczepanek, 350 tys. zł., tel. 077/ 461-45-26

Dom szeregowy (narożny segment), nowy, ok. Radzikowskiego, 260 m2, wysoki standard wykończenia, garaż na 2 samochody, dz. 3,8a, 650 tys. zł., tel. 0605/ 296-969

Dom w Sulechowie, 6 km od Krakowa, z zabudowaniami, działka 38 a, 60 tys. zł, tel. 012/ 655-86-12 lub 653-10-91 po 17-tej

Dom w Wieliczce, ładnie zagospodarowana działka - okazyjnie sprzedam za 250.000 zł, tel. 012/ 288-00-90 lub 0604/ 578-445

Dom z bali, całoroczny, działka widokowa 6a, ogrodzona, media, dojazd, Zubrzyca pod Babią Górą, 100 tys. zł, tel. 033/ 845-41-06, 0603/ 249-769

Działka 120a, Szczyglice, widokowa, płd. - zach. stok, media w granicy, możliwość podziału, 10 tys. zł/a, tel. 0502/ 988-352

Działka 180 a, bud. - rolna, przy szosie Zakopane - Bielsko, 2.500 zł/ a, 20 km od Krakowa, tel. 0502/ 299-210

Działka 23 a, Libertów, widokowa, atrakcyjna, media ok. 30 m, 150.000 zł, tel. 649-68-58

Działka 60a, Kobylany - Więckowice, piękny widok na Skałki doliny Będkowskiej, możliwość podziału po 15-20a, 5 tys. zł/a, tel. 419-10-71, 0606/ 189-319

Działka 8 i 7 a, centrum Tylicza k/Krynicy, dom drewniany, stodoła, garaż, miejscowość turystyczna, wyciągi narciarskie, ogółem ok. 190 tys. zł, tel. 018/ 471-11-26

Działka bud. - rekreacyjna 44 a, uzbrojona, atrakcyjna widokowo, 14 km od Krakowa w Świńczowie, przy drodze, 75 tys. zł., tel. 645-23-59

Działka budowlana 10 a, os. Chełm-Rzepichy 18 - pilnie sprzeda właściciel za 290.000 zł, tel. 012/ 425-31-63 lub 0604/ 55-45-35, 79-56-75

Działka budowlana 13,41a, Nowa Huta Łuczanowice, uzbrojenie w odl. 45m, 5.200 zł/a, tel. 0600/ 309-193

Działka budowlana 14 a, Kraków-Rajsko, widokowa, uzbrojona, projekt domu, nowe sąsiedztwo - sprzeda właściciel za 125 tys. zł, tel. 012/ 411-08-87 lub 0501/ 449-549

Działka budowlana 14a, w Mietniowie, uzbrojona, 3 tys. zł/a, tel. 251-10-98, 0606/ 121-072

MGR INŻ.

Licencja Państwowa nr 539
Rzeczoznawca Majątkowy nr 379

AREK BOCHENEK

BIURO: 33–100 TARNÓW, ul. Krakowska 11/4 I p.
tel.(014) 627–22–55, tel/fax (014) 627–47–74
e/mail: bochenek@mail.zetosa.com.pl

KUPNO-SPRZEDAŻ-WYNAJEM-ZAMIANY - WYCENY NIERUCHOMOŚCI

Krynica – kompleks działek o pow. 257 ara wraz z projektem na budowę hotelu. Teren pięknie położony w malowniczej okolicy w pobliżu wyciągów narciarskich.
Nowy Targ – działka komercyjna o pow. 2.300 m kw., z obiektem basenu o pow. 2.176 m kw.
Tarnów – działka przemysłowa, dogodne położenie o pow. 1,20 ha – pełne uzbrojenie
Tarnów – działka usługowa w centrum o pow. 585 m kw., pod budynek usługowo – biurowy
Trasa Tarnów – Rzeszów – działka usługowa o pow. 90 arów
Tarnów – tereny pod bud. wielorodzinne – atrakcyjna lokalizacja – w pobliżu dużych centrów handlowych
Tarnów – lokale usługowe – sprzedaż, wynajem
Tarnów i okolice – hale magazynowe, biurowe, różne powierzchnie, do kupna i wynajmu
Kamienica w **centrum Tarnowa** z lokalem użytkowym w parterze, częściowo zasiedlona, cena – 380 tys. zł

W ofercie biura duży wybór mieszkań, domów, działek z Tarnowa i okolic

AGENCJA MIESZKAŃ I NIERUCHOMOŚCI
BARBARA KLUZIEWICZ

Licencja UM i RM nr 415

30–046 Kraków, ul. Lea 11 B (wejście od ul. Konarskiego)
tel./fax: (012) 633–65–61
e–mail: kluziewicz@interia.pl

SPRZEDA:

- 1/2 domu w okolicy Dworku Białoprądnickiego dwa niezależne mieszkania: 2 pok. + kuchnia oraz 3 pok. + kuchnia
cena: 300.000 zł

- działka M3 na os. Ruczaj - 16 a
cena: 23.000 zł/a

- mieszkanie 4 pok. + kuchnia (83 m2) - ul. Hetmańska
cena: 230.000 zł

Największy w Krakowie Internetowy Serwis Budowlany

www.krakcenbud.com.pl

- *materiały budowlane • aktualne ceny • promocje • szczegółowe kalkulacje*
- *informacje o dystrybutorach i producentach*
- *wyprzedaże – gdzie kupić materiały budowlane po niezwykle niskich cenach ...*

Art-Presse Wydawca Krakowskiego Przeglądu Budowlanego Krakowskiego Cennika Materiałów Budowlanych i Krakowskiego Informatora Budowlanego

www.abc-nieruchomosci.pl

www.abc-nieruchomosci.pl

LIBERTÓW sprzedam dom o pow. 300 m2

tel. 0602 755 654

NAŁĘCZÓW

Willa - pensjonat w centrum miejscowości uzdrowiskowej. Sąsiedztwo Parku Zdrojowego, wspaniały mikroklimat. Pow. 330 m2, działka 9 arów ze starodrzewiem, cena 440.000 zł

Nieruchomości - tel. 012/6254175

RESIDO

inż. Małgorzata Głąbińska
tel. (012)414 17 35
0501 451 943

Sebastiana, 100m2, Ip, 250.000 zł (negocjacja)
Dom, Olsza, 350 m2, dz. 8a, 650.000 zł (negocjacja)
Łobzowska, 53 m2, 2 pok., IIIp, 160.000 zł (negocjacja)
Daszyńskiego, 51 m2, 2 pok., parter, 121.000 zł (negocjacja)
Fiołkowa, 38 m2, 2 pok., 88.000 zł
Lea, do wynajęcia, 38 m2, 1 pok., 800 zł + czynsz + media
Urzędnicza, 39 m2, 1 pok., parter, 96.000 zł

Działka budowlana 16 a, Bębło, 10 km od Krakowa, wszystkie media, widokowa, 52.000 zł, tel. 012/ 415-72-12 od 10-16

Działka budowlana 20 a, Rząska, nie uzbrojona, okolice domków Phenix, 150.000 zł, tel. 636-47-30

Działka budowlana 21 a, Zakopane, ul. Bogdańskiego, przecznica z ul. Strążyskiej, 350.000 zł, tel. 012/ 648-56-89 po 21-ej lub 0501/ 451-144

Działka budowlana 24 a, Rudawa, prąd, woda, gaz na miejscu, położenie południowe, możliwość podziału, 4.000 zł/a do negocjacji, tel. 012/ 658-32-52

Działka budowlana 28 a, Wieliczka, ul. Niepołomska, 50 zł/m2, tel. 01033/ 94-365-24-37 lub 0606/ 898-433

Działka budowlana 28a, Bronowice Małe ul. w. Żeleńskiego, uzbrojona, 20 tys. zł/a, sprzedam lub inne propozycje, tel. 0608/ 700-458

Działka budowlana 29 a, okolica ul. Łokietka, uzbrojona, WZ i ZT, płd. stok, szer. 16,5 m - sprzedam za 250.000 zł lub zamienię na mieszkanie, tel. 012/ 423-13-26

Działka budowlana 30 a, Targowisko, gm. Kłaj, woda, gaz, prąd, wraz z domem drewnianym do remontu, 3 tys. zł/a, tel. 012/ 422-26-59 lub 0605/ 720-351

Działka budowlana 30 a, Wola Zachariaszowska, gm. Zielonki, z sadem owoc., prąd, woda, gaz, tel. na działce, 4.000 zł/a, tel. tel. 012/ 413-11-62 lub 0604/ 587-070

Działka budowlana 30-105 a, Szyce, gm. Wielka Wieś, widokowa, uzbrojona, ok. 200.000 zł, tel. 0601/ 411-086

Działka budowlana 68a, 800 zł/a, Wiśnicz k/ Bochni, sprzeda właściciel, tel. 012/ 648-18-41 po 18.00

Działka budowlana 8 a, na Zarabiu, uzbrojona, atrakcyjna, częściowo zagospodarowana, 70 USD/m2, tel. 633-63-65

Działka budowlana 8,9 a, Kraków Wola Duchacka, uzbrojenie 20m od działki, 150 tys. zł., tel. 0601/ 875-358

Działka budowlano - rolna 47 a, w Trąbkach za Wieliczką, 1300 zł/a, tel. 012/ 250-67-83

Działka budowlano-rolna 1 ha, w tym 24 a budowlane, 55 km na płd. od Krakowa, zezwolenie na budowę, atrakcyjna okolica, 24 tys. zł, tel. 27-15-857 lub 0606/ 91-57-71

Działka budowlano-rolna 72 a, Brzozówka, gm. Zielonki, media na działce, 120.000 zł, tel. 647-02-97

Działka komercyjna 4,85a, pięknie położona, Wola Justowska ul. Cedrowa 11, media blisko, 130 tys. zł., tel. 415-13-93

Działka rekreacyjna 102 a, Owczary gm. Zielonki, 11 km od Kleparza, ze strumieniem i lasem, asfalt, pełne uzbr., 600 zł/a, tel. 266-80-15 lub 0602/ 150-739

Działka rolna 44 a, Suchoraba, z możliwością przekwalifikowania, 1.000 zł/a, tel. 288-08-99 po 14-tej

Działka rolna 47 a, w Gierczycach gm. Bochnia, przy głównej drodze, 500 zł/a, tel. 012/ 422-26-59 lub 0605/ 720-351

Działka rolna 58 a, gm. Zielonki, w trakcie przekwalif., uzbr. 80 m, 35.000 zł, tel. 012/ 413-11-62 lub 0604/ 587-070

Działka rolno - rekreacyjna 1,3 ha, gm. Zielonki, z możliwością przekwalifikowania, media 50m, 120 tys. zł., tel. 419-41-36, 0501/ 517-037

Działki 8; 12 arowe (droga na Zabierzów), Modlniczka, media w drodze, 7 tys. zł/a, tel. 636-01-20

Działki bud.-rolne 30 a lub większe, Ujazd gm. Zabierzów, 4.000 zł/a, do neg., tel. 012/ 285-29-03

Działki budowlane 4 x 10 a, Michałowice I, uzbrojone, stok południowy, widokowe, 6.500 zł/a, tel. 012/ 616-06-46 lub 0602/ 43-85-89

Działki budowlane, uzbr., z projektem budynku i zezwoleniem, 4,3a; 4,15a, może być sprzedana w całości po 12 tys. zł/a, os Grębałów, tel. 012/ 656-52-22, 0609/ 521-038

Działki M-4 w Krowodrzy, do wydzielenia - sprzeda właściciel za 30.000 zł/a, tel. 429-72-71

Kamienica na Kazimierzu w Krakowie, 350 m2, świetna lokalizacja, lokal użytkowy, 500.000 USD, do neg., tel. 422-58-83

Lokal gastronomiczny na ul. Balickiej 2, możliwa inna działalność, wolno stojący, parking, ogródek, ogrodzone, 500.000 zł, tel. 637-58-27

BIURO NIERUCHOMOŚCI LICENCJA UMiRM 669
34-100 WADOWICE, UL. PODGÓRSKA 16
http://republika.pl/ma_dej/ tel./fax 033/82-337-91

GŁĘBOWICE
K. ANDRYCHOWA
– obiekt przemysłowy o pow. 1184 mkw, magazynowy–murowany o pow. 200 mkw., trafo, media, 17 ha – grunt przemysłowy i orny, stawy rybne, **cena 800.000 zł**

SPRZEDAM DOM LETNI
Powierzchnia 50 + 70 m2. Położony 30 km od Krakowa, pod lasem, 4,5 km od zbiornika dobczyckiego. Cena do uzgodnienia.
INFORMACJE: 012 411 05 43, 421 85 49, 0602 68 28 96

Biuro Pośrednictwa „ARCHIDOM" - Bochnia
tel./fax (0-14) 611-93-10, 0602 44 75 24 SPRZEDA

- Dom drewn. k.lasu Nowy Wiśnicz - 19.000zł, Waryś - 20.000zł
- Działki bud. k.lasu - Dąbrowica - 35km od Krakowa - 16ar - 16.000zł
- Działka budowlano - rol. 1,8ha z lasem 50ar - Dąbrówka - 31.000zł - ładna!
- Działka bud - rol. 70ar nad rzeką - Lipnica Dolna - 25.000zł
- Dom drewniane - Dobiesławice - 45km od Krakowa - 43.000zł
- Dom drewniany - działka 1,9ha wąska - Rajbrot - 65.000zł
- Dom murowany nowy Iwkowa - 63.000zł - OKAZJA
- Dom w lesie w górach k. Zegociny /gaz,co,tel/ - 65km od Krakowa - 89.000zł
- Dom nowy do małego wykończenia na szczycie góry - Żegocina - 92.000zł
- Dom murowany - Jastew k. Brzeska,dz. 39ar - 64.000zł
- Sklep z mieszkaniem - 40km od Krakowa - Drwinia - 82.000zł
- Pawilon handlowy + bar - dz. 16ar - 45km od Krakowa - 99.000zł
- Domy nowy do wykończenia k. Bochni - Nieszkowice - 106.000zł
- Dom k. Bochni - Gawłów - dz. 40ar - 125,000zł
- Dom murowany - 40km od Krakowa Ujście Solne - dz. 14ar - 72.000zł
- Bochnia - centrum - dom nowy - 300.000zł
- Dom stan surowy k.Puszczy Niepołomickiej - Baczków - 110,000zł,
- Dom z widokiem na zamek w Nowym Wiśniczu - 220.000zł
- Bochnia - segment blizniaka - 150m2 - 165.000zł
- Bochnia - mieszkania M-2: 34m2 - 55.000zł, M-3 centrum 38m2
- Bochnia - mieszkanie M-4 - 52m2 - 75.000zł, 69m2 - 99.000zł
- Bochnia - dom stan surowy - 85.000zł
- Bochnia - lokal pod aptekę lub gabinety lekarskie - wynajem
- Apartamenty - 100m2 w parku - k. Bochni - 750zł/mc - wynajem

ZSM

ZWIĄZKOWA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
30-347 Kraków, ul. Kapelanka 1A
tel. 266-62-40, 266-46-43

ZWIĄZKOWA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
OFERUJE
PRZY UL. RADZIKOWSKIEGO

- **GARAŻE w zabudowie szeregowej o pow. 15,0 m2 - usytuowane przy budynku nr 81**
- **LOKALE UŻYTKOWE o pow. 74 m2 i 79 m2 - usytuowane w budynku nr 77**

ŚRÓDMIEŚCIE

do sprzedaży
nowe lokale handlowo - usługowo - biurowe,
pow. od 80 m2 do 1400 m2,
właściciel - tel.: 0501/ 488-440, 631-22-66

Najpiękniejsze 70 arów, jak z bajki - 15 km od Wawelu

Miejsce na super rezydencję, agencję lub siedzibę organizacji. Południowe, 2-kaskadowe zbocze, strumyk w granicy działki; obsadzone: świerkami, modrzewiami, czarną sosną, jałowcami (drzewa powyżej 10 m) w zakolu lasu, na końcu ulicy. Kontakt z sarnami, bażantami, zającami, dzikami. Miejsce na basen, kort tenisowy. Zabudowania: dom nad garażami - 60 m2, pawilon przeszklony 100 m2 + stary dom. Cena 500 tys. zł. - **sprzeda właściciel**, tel. (012) 276-56-56, kom. 0607-614-257

Nowy piękny dworek
(3 km od HIT–u), 160 m2 + 35 m2 garaż, salon z antresolą, 4 pokoje, wszystkie media, wysoki standard
Cena 495 tys. zł

tel. 0501/ 188–126

MOGILANY – atrakcyjnie położony, wśród zieleni; 2001 r., pow. 200 m2, działka 12,7 ara, do wykończenia, pilnie sprzedamy. CENA: 229.000 zł

BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
„PÓŁNOC" s.c.
Kraków, ul. Balicka 35
www.nieruchomosci–hit.krakow.pl
tel. (012) 638-48-88

Mieszkania, całe IIIp, hipot. z udziałami, wolne, ul. Friedleina, 170 m2, 2 x pokój z kuch. i łaz., przylegający strych, 340 tys. zł, tel. 0502/ 988-352

Mieszkanie - lokal 4 pok., ul. Nawojki, 70 m2, nowe, bezp. wejście, wys. standard, doskonałe na mieszk. dla osób niepełnospr., ew. biuro, kancelarię itp., 2.190 zł/m2, tel. 0606/ 996-829

Mieszkanie 1 pok., ok. Wawelu, 30 m2, po kapitalnym remoncie, wyposażone, b. atrakcyjne, antresola, pralka, lodówka, 90 tys. zł., tel. 0608/ 887-966

Mieszkanie 1 pok., ul. Fatimska, 30 m2, parter, umeblowane, tel., tv kabl., 78.000 zł, tel. 041/ 263-34-40

Mieszkanie 1 pok., ul. Krzywdy, 35 m2, 2 letnie, j.kuchnia, balkon, słoneczne, I/IIIp, piec dwufunkcyjny, 88 tys. zł, tel. 656-21-07, 0503/ 022-604

Mieszkanie 1 pok., ul. Mazowiecka, 30 m2, I piętro, cegła, komfortowe, flizy, mozaika, tel., 99.000 zł, do neg., tel. 012/ 632-77-72 lub 0604/ 87-99-46

Mieszkanie 1 pok., ul. Myśliwska, 32 m2, j. kuchnia, loggia, 5 letnie, 69.900 zł, możliwe raty lub zamiana, tel. 0608/ 700-458

Mieszkanie 1 pok., ul. Racławicka, 32 m2, kuchnia - sprzeda właściciel za 86.000 zł, tel. 0602/ 614-010

Mieszkanie 1 pok., ul. Turka, 34 m2, jasna kuchnia, nowe, 34 m2, balkon, panele, własne ogrzewanie gazowe, niski czynsz, tel., Ip/IIIp, 100 tys. zł, tel. 290-50-58 lub 0607/ 599-107

Mieszkanie 1 pok., ul. Wysłouchów, 34 m2, własn., ładne, balkon, flizy, terakota, boazeria, tel., 85.000 zł, tel. 654-89-74

Mieszkanie 104 m2, 3 pok., Stare Miasto, ogrzewanie gazowe, 280 tys. zł., tel. 0502/ 072-489, 632-15-57

Mieszkanie 19 m2, os. Kazimierzowskie, odnowione, kompl. wyposażone i umeblowane, telefon, do zamieszkania, 55 tys. zł do negoc., tel. 0609/ 999-993

Mieszkanie 2 pok., (ok. ul. Karmelickiej), 44 m2, 100 tys. zł., tel. 012/ 633-12-34

Mieszkanie 2 pok., 38 m2, po remoncie, os. Strusia N.Huta, sprzedam lub zamienię na większe w tej samej okolicy, cena 85 tys. zł, tel. 641-28-52 po 21.00, 608/ 308-764

Mieszkanie 2 pok., 44 m2, 3p/IV, j.k., tel., rej. Olsza, do zamieszkania od zaraz, drzwi antywłam., szafa wnękowa, 116 tys. zł, do neg., tel. 646-37-69 lub 0603/ 079-673

Mieszkanie 2 pok., 46,5 m2, IX/Xp, j. kuchnia, loggia, nowe flizy i terakota, wł. spółdz., wolne od zaraz, 90 tys. zł., tel. 012/ 276-56-56, 0607/ 614-257

Mieszkanie 2 pok., 63 m2, ul. Wrocławska, hipot., cz. umeblowane, ogrzewanie własne, telefon, sprzeda właściciel, 50 tys. USD, tel. 634-56-20, 0605/ 825-142

Mieszkanie 2 pok., Dywizjonu 303, 50 m2, superkomf., wyk., do zamieszk. od zaraz, meble w kuch., łaz. - sprzeda właściciel za 117 tys. zł, tel. 414-32-79 po 18-tej lub 0602/ 43-88-33

Mieszkanie 2 pok., Kliny, 63 m2, kuchnia, łazienka, antresola sypialna, superkomfort, parkiet, schody dębowe, flizy, ogrzew. własne, piec 2-funkcyjny, piwnica, 185.000 zł, tel. 262-47-53

Mieszkanie 2 pok., Kraków, ul. Orkana, 43 m2, I/IV, parkiet, flizy, blok z cegły, własn., zadbane, 105.000 zł, warunki do uzgodnienia, tel. 643-39-24

BEZPŁATNE OGŁOSZENIA DROBNE OD OSÓB PRYWATNYCH (nie prowadzących działalności gospodarczej) PRZYJMUJEMY **WYŁĄCZNIE NA KUPONACH DRUKOWANYCH W** „KRAKOWSKIM RYNKU NIERUCHOMOŚCI"

KUPON na 2 krotne **14/2001**

(**jeden kupon – jedna oferta**)

BEZPŁATNE OGŁOSZENIE DROBNE - PRYWATNE

☐ SPRZEDAŻ ☐ KUPNO ☐ ZAMIANA ☐ WYNAJEM

Treść ogłoszenia:

(do 20 słów)

Uwaga!
W ofercie: – lokalizacja, powierzchnia, standard, kontakt
– przy sprzedaży i wynajmie konieczne jest podanie **ceny** (ogłoszenia bez cen nie będą publikowane)

Redakcja zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów oraz nie zamieszczania ogłoszeń bez podawania przyczyn.

ADRES REDAKCJI: 30-015 KRAKÓW, ul. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/807

www.abc-nieruchomosci.pl

Największy branżowy serwis internetowy: tysiące aktualnych ofert: kupna, sprzedaży, wynajmu i zamian nieruchomości

DEVELOPER SPRZEDA MIESZKANIA:

(nowe III piętro
ulga budowlana)
Rynek Podgórski
1-pokojowe 24,2 m2 62.000zł
1-pokojowe 24,5 m2 63.000zł
okolice Wrocławskiej
2-pokojowe 36,0 m2 106.000zł
2-pokojowe 37,3 m2 108.000zł

(po kapitalnym remoncie,
parter I i II piętro, udziały)
okolice Kleparza
1-pokojowe 20,4 m2 56.000zł
1-pokojowe 20,4 m2 57.000zł
1-pokojowe 31,3 m2 76.000zł
2-pokojowe 55,8 m2 145.000zł
2-pokojowe 45,0 m2 117.000zł

(po kapitalnym remoncie)
Kazimierz
1-pokojowe 23,8 m2 41.000zł
1-pokojowe 25,7 m2 44.000zł

(nowe III piętro,
ulga budowlana)
okolice Limanowskiego
1-pokojowe 33,0 m2 78.000zł
1-pokojowe 37,0 m2 88.000zł
1-pokojowe 39,0 m2 93.000zł
2-pokojowe 43,0 m2 100.000zł
2-pokojowe 56,0 m2 140.000zł
do remontu:
lokal użytkowy 60,0 m2144.000zł

(nowe IV piętro,
ulga budowlana)
okolice pl. Matejki
jednopoziomowe:
2-pokojowe 32,0 m2 86.000zł
2-pokojowe 46,5 m2 125.500zł
dwupoziomowe:
2-pokojowe 41,0 m2 123.000zł
2-pokojowe 48,0 m2 144.000zł
Krowoderska
jednopoziomowe:
1-pokojowe 21,5 m2 64.000zł
dwupoziomowe:
3-pokojowe 59,0 m2 177.000zł
3-pokojowe 69,0 m2 207.000zł
4-pokojowe 85,0 m2 255.000zł
4-pokojowe 95,5 m2 286.000zł
(parter udział)
Lubicz
Lokal użytkowy 36 m2 l00.000zł

TEL. 633-12-50 godz. 10-19

OFERTA DLA INWESTORA
Sprzedam działkę w Krakowie - Płaszowie
o powierzchni 76 a, pod zabudowę M-3,
wraz z dokumentacją i pozwoleniem na budowę:
2 budynki, 108 mieszkań, 4405 P.U.M.
tel. 0601 406-768

Wieliczka - Centrum

Nowe mieszkania od 35 do 110 m2
I piętro - wys. pom. 3 m, możliwość
wykorzystania na usługi
II piętro - mieszkania dwupoziomowe
tel. 605/ 095-076

Mieszkanie 2 pok., Krowoderskich Zuchów, 38 m2, IX/Xp, jasna kuchnia, komfort, 120.000 zł, tel. 012/ 632-17-91

Mieszkanie 2 pok., Nowy Bieżanów, 50,5 m2, IXp, balkon, loggia, nowe okna, jasna kuchnia - pilnie sprzedam za 90.000 zł, do neg., tel. 0607/ 456-650

Mieszkanie 2 pok., Olsza II, 3/4p, j.kuchnia, umeblowane, wbudowana szafa, obok "Krakchemii", sprzeda właściciel, 110 tys. zł., tel. 012/ 654-91-28

Mieszkanie 2 pok., os. Dywizjonu 303, 50 m2, loggia zabud., V/VIp, blok ocieplony, wys. standard, sprzeda właściciel, cena ok. 110 tys. zł, tel. 641-49-87

Mieszkanie 2 pok., os. Na Kozłówce, ul. Okólna, 37,1 m2, jasna kuchnia, IV/IVp, hipot., tel., niski czynsz - sprzeda właściciel za 75.000 zł, do neg., tel. 012/ 654-39-43 lub 0601/ 412-611

Mieszkanie 2 pok., Prądnik Czerwony, ul. Strzelców, 54 m2, I/IVp, 5-letnie, meble w kuchni, flizy, tel., 140.000 zł, tel. 415-34-50

Mieszkanie 2 pok., Prokocim, 43 m2 + loggia, V/X, flizy, panele, szafa wnęk. - sprzedam za 97.000 zł lub zamienię na większe, tel. 658-94-24 lub 0605/ 672-558

Mieszkanie 2 pok., rej. Jubilata, 64 m2, parter, cena 163 tys. zł., tel. 012/ 262-74-29

Mieszkanie 2 pok., ul. Friedleina, nowoczesna aranżacja, jasne, wysoki parter, hipot., 135.000 zł, tel. 638-48-92 lub 0602/ 510-964

Mieszkanie 2 pok., ul. Gwieździsta - Obozowa, nowe, 51,5 m2, II/IIIp, balkon 10,5 m2, słoneczne, ładne, ciche, 152 tys. zł + garaż, tel. 0600/ 204-415

Mieszkanie 2 pok., ul. Imbramowska, 47 m2, IIIp, spółdz. własn., po rem., komfortowe, umebl., loggia, jasna kuchnia, 103.000 zł, tel. 415-34-82

Mieszkanie 2 pok., ul. Ks. Turka, 52 m2, nowe, z garderobą, ładnie wykończone, c.o. indywidualne, niski czynsz, tel., słoneczne, balkon, 159.000 zł, tel. 653-22-37

Mieszkanie 2 pok., ul. Praska, okol. Skałek Twardowskiego, 10 min. od ścisłego centrum Krakowa, jasna kuchnia, parkiet, piwnica, tel., 2.000 zł/m2, do neg., tel. 417-31-15

Mieszkanie 2 pok., ul. Topazowa, os. Złocień, 38 m2, I/III, parkiet, flizy, tel., balkon, zabudowy wnękowe, galeria, domofon, nowe, 100.000 zł, tel. 653-93-82 wieczorem

Mieszkanie 2 pok., ul. Wileńska (Śródmieście), 48 m2, p/4p, j. kuchnia, loggia, parkiety, flizy, telefon, 130 tys. zł., oraz garaż 30 tys. zł., tel. 411-62-12

Mieszkanie 2-3 pok., Krowodrza, 64 m2, sp. własn., KW, osobno WC, loggia, do zamieszkania od zaraz, 180 tys. zł, tel. 0502/ 988-352

Mieszkanie 3 pok., 53 m2, Prądnik Czerwony, podwyższony standard (cegła, d. balkon), 123 tys. zł lub wynajmę 1200 zł/mies., tel. 422-27-10, 0606/ 131-560

Mieszkanie 3 pok., 60 m2, nowe do zamieszkania, garaż, I/Ip, taras, teren ogrodz., ok. Carrefour'a, ul. Zbrojarzy, 240 tys. zł., tel. 264-91-96, 0605/ 042-725

Mieszkanie 3 pok., al. Pokoju, 82 m2, hipot., blok 5-letni, z cegły, flizy, parkiet, szafa Komandor, tel., 229.000 zł, tel. 012/ 413-28-13

Mieszkanie 3 pok., Nowy Bieżanów, 61 m2, X/XIp, 2 loggie, standard, okna PCV, 98.000 zł, tel. 0602/ 244-735

Mieszkanie 3 pok., os. Dywizjonu, 60 m2, superkomfort, parkiet, flizy, duża łazienka, 129.000 zł, tel. 012/ 649-80-31 lub 0600/ 488-600

Mieszkanie 3 pok., os. Górali, 62 m2, 2/2p, 105 tys. zł., tel. 641-18-37

Mieszkanie 3 pok., os. Handlowe, 45 m2, VI/Xp, jasna kuchnia, południowe, balkon, hipot., 95.000 zł, tel. 643-47-43

Mieszkanie 3 pok., os. Oświecenia, 61 m2 - sprzedam za 145.000 zł lub zamienię na 2 pok., tel. 649-00-54

Mieszkanie 3 pok., os. Piastów, IIIp, z dużym balkonem, superkomfort, 115 tys. zł, tel. 645-73-63

Mieszkanie 3 pok., Prądnik Czerwony, 55 m2, VIII/Xp, blok ocieplony, ind. opomiarowanie CO, sprzeda właściciel, cena ok. 110 tys. zł, tel. 641-49-87

Mieszkanie 3 pok., ul. Heleny, 63 m2, 2/IV, 110.000 zł, tel. 659-05-51

Mieszkanie 3 pok., ul. J. Lea, spółdz. własn., 58 m2, IIIp, winda, parkiet, flizy, loggia, tel., 165.000 zł, tel. 637-15-12

Mieszkanie 3 pok., ul. Kobierzyńska, 63,4 m2, wysoki standard, parkiet, flizy, zabudowana, jasna kuchnia, loggia, tel., 205.000 zł, do neg., tel. 012/ 637-73-07 lub 0605/ 720-537

Mieszkanie 3 pok., ul. Łobzowska, 70 m2, po remoncie, parter, świetne na gabinet lub kancelarię, możliwość osobnego wejścia, 260.000 zł, tel. 634-11-18 lub 0503/ 107-444

Mieszkanie 3 pok., ul. Łużycka, 57 m2, superkomfort, wc osobno, balkon, IIIp, winda - pilnie sprzedam za 115.000 zł, tel. 0602/ 76-14-23

Mieszkanie 3 pok., ul. Sądowa, 63 m2, I piętro, jasna kuchnia, 195.000 zł, tel. 658-27-52 lub 090/ 324-333

Mieszkanie 3 pok., ul. Wiśniowa, 61 m2, loggia, flizy, parkiet, nowa kuchnia, 155.000 zł, tel. 0501/ 33-34-33

Mieszkanie 3 pok., własnościowe, Nowa Huta, 67 m2, Ip, superkomfortowe, flizy, ładna kuchnia, dobra lokalizacja, 120 tys. zł., tel. 012/ 644-99-11

Mieszkanie 4 pok., al. Kijowska, 76 m2, spółdz. własn., telefon, IVp, winda, loggia, parkiet, flizy, zamk. parking, 250 tys. zł, tel. 012/ 423-33-83, 607/ 493-358

Mieszkanie 4 pok., os. Dywizjonu 303 bl. 43, 76 m2 + balkon 11 m2, komfortowe, schowek, osobno wc, 4 piętro, winda, 175.000 zł, z garażem 200.000 zł, tel. 012/ 649-47-40 wieczorem

POŚREDNICTWO J. SAŃKA, J. WRZEŚNIAK tel./fax 643–58–21
os. Spółdzielcze 14/16, Kraków tel. 643–34–76

Złocień	1–pok.	50.000 zł	Oświecenia	2–pok.	90.000 zł
Mistrzejowice	2–pok.	60.000 zł	Nowa Huta	3–pok.	99.000 zł
Prokocim	2–pok.	67.000 zł	Grzegórzki	2–pok.	100.000 zł
Nowa Huta	2–pok.	70.000 zł	Oświecenia	3–pok.	100.000 zł
Wzgórza Krzesł.	2–pok.	75.000 zł	Bandurskiego	2–pok.	120.000 zł
Bieńczyce	3–pok.	81.000 zł	Prokocim	3–pok.	125.000 zł
Bieżanów	2–pok.	83.000 zł	Czyżyny	2–pok.	130.000 zł
Mistrzejowice	3–pok.	85.000 zł	Prądnik Biały	3–pok.	180.000 zł

Węgrzce Wielkie k. Wieliczki.

Dwie działki budowlane o pow: 760 m2 i 740 m2 – pełne uzbrojenie, komplet dokumentacji + pozwolenie na budowę, cena 8.500 zł za ar – bardzo dobry dojazd
tel.: 0601 400 623

TENIA
www.tenia.com.pl
e-mail: biuro@tenia.com.pl

''TENIA'' s.c.
NIERUCHOMOŚCI I ARCHITEKTURA
31–052 KRAKÓW, UL. STAROWIŚLNA 75
tel./fax (0–12) 631–12–61 tel. (0–12) 422–84–88

Mogilska – 3 pok., 68 m2 – 160 tys.zł (dodatkowo garaż) Oświecenia – 3 pok., 73 m2 – 175 tys.zł
BIURO PROWADZI DZIAŁALNOŚĆ W ZAKRESIE
OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI (DUŻY WYBÓR OFERTY)
USŁUG ARCHITEKTONICZNYCH (PROJEKTY, INWENTARYZACJE, PODZIAŁY NIERUCHOMOŚCI)
POŚREDNICTWA INWESTYCYJNEGO
OBSŁUGI PRAWNEJ NIERUCHOMOŚCI
POSZUKUJEMY KAMIENIC, DOMÓW, MIESZKAŃ, DZIAŁEK DO SPRZEDAŻY

APARTAMENT
w kompleksie apartamentów ul. J.Lea, 3 pokoje, 98 m2, wysoki standard wykończenia, parter z ogródkiem, miejsce postojowe w podziemiach, telefon, teren ogrodzony, monitoring, ochrona
(SPRZEDA WŁAŚCICIEL!!!)
tel. 0–501 40–95–70

Agencja Nieruchomości ,,ZOFIA''
mgr Zofia Pecuch - licencja 549, Członek M.S.P. w O.N.
e-mail: pecuch@zofianieruchosci.com.pl www.zofianieruchomosci.com.pl
34-500 **ZAKOPANE, ul. Kasprowicza 31a,** od pn.-pt. 13.00 - 17.00
tel./fax (018) 20-68-109, kom. 0601-407-320
DZIAŁKI, DOMY, MIESZKANIA W ZAKOPANEM I OKOLICY
WYBRANE OFERTY SPRZEDAŻY

Działki
Zakopane - 6058 m2 - media, rozległy widok na góry - r. 65 USD/m2
Zakopane - 547 m2 - media - 95.000 zł
Kościelisko - 900 m2, 1200 m2 - media, widok - r. 70 USD/m2
Poronin - 600 m2, 650 m2 - media - r. 50 USD/m2
Bukowina Tatrzańska - 695 m2, 900 m2, 1600 m2 - r. 35 USD/m2

Domy
Zakopane - centrum, pensjonat 300 m2, dz. 600 m2, - r. 180.000 USD
Kościelisko - 100 m2, stary, dz. 850 m2 - 150.000 zł
Nowe Bystre na Gubałówce - 110 m2, dz. 1 ha - 310.000 zł
Poronin - 210 m2, dz. 700 m2 - r. 90.000 USD
Pod Turbaczem w Gorcach - pięknie położony, nowy - 300 m2, dz. 1050 m2 - r. 100.000 USD

Mieszkania
Zakopane - nowe budownictwo - od r. 950 USD/m2 - 1300 USD/m2
Zakopane - komfortowy apartament - 120.000 zł
Zakopane-Szymony - 48 m2, 3p., k, ł. - 155.000 zł
Nowy Targ - 48 m2, 3 p., k, ł. - lp. - 100.000 zł
Nowy Targ - 34 m2, 2p. ś.k., ł. - lp. - 65.000 zł

Mieszkanie 4 pok., ul. Czarnogórska, 70 m2, 0/4, loggia, ogródek, zadbane, flizy, okna PCV, blok ocieplony, cicha okolica, 155.000 zł, tel. 655-45-30 wieczorem

Mieszkanie 48 m2, os. Krowodrza-Górka, koło parku, 48 m2, lp, 2-letni blok, parkiet, flizy, ładny balkon, duża piwnica, 185.000 zł, do neg., tel. 012/ 415-93-69

Mieszkanie 52 m2, 3 pok., IV/IVp, ul. Gołaśka, j. kuchnia, wc, łazienka, parkiet, tarasowiec, 2 balkony, sp. własn., 130 tys. zł (do negoc.), tel. 655-89-57

Mieszkanie 52 m2, ul. Wieczysta, po remoncie łazienki, niski blok, 138.000 zł, tel. 0606/ 78-65-57

Mieszkanie 55,5 m2, os. Oświecenia, spółdz. własn., do remontu, 100.000 zł, możliwa płatność w ratach, tel. 643-42-48

Mieszkanie 70 m2, 3 pok., VI/VIIp, Śródmieście, odpis, sprzeda właściciel, 210 tys. zł, tel. 0049-228/ 324-08-49

Mieszkanie 90 m2, Kraków-Kurdwanów, ładne, słoneczne, I piętro - sprzeda właściciel z powodu wyjazdu, 175 tys. zł, do neg., tel. 654-38-86

Mieszkanie 96 m2, 3 pok., lp, Śródmieście ul. Moniuszki, bardzo ładne, wł. hipot., sprzeda właściciel, 350 tys. zł, tel. 0049-228/ 324-08-49

Mieszkanie gars. własn., 25 m2, os. Kalinowe, sprzeda właściciel, cena 55 tys. zł, tel. 0503/ 013-868

Mieszkanie ok. 75 m2, ul. Dobrego Pasterza, 2-poz., skosy, garaż, strzeżone, infrastruktura przyjazna dla rodzin z dziećmi, 260 tys. zł, tel. 0502/ 25-34-62

Mieszkanie ul Borsucza, 32 m2, ładne, ustawne 2 pok., lp, telefon, może być częściowo umebl., sprzeda właściciel, 69 tys. zł., tel. 0502/ 911-195, 012/ 632-62-69

Mieszkanie własnościowe 79 m2, 4 pok., 0/4p, Prądnik Biały ul. Bursztynowa, zadbane, słoneczne, 2 loggie, szafy wnękowe, flizy, duża piwnica, 190 tys. zł., tel. 415-55-06

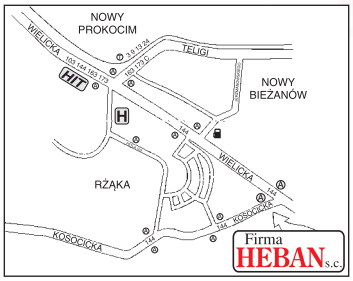
Mieszkanie z poddaszem użyt.ponad 75 m2, skosy, ochrona, wspaniały plac zabaw, dosk. lokalizacja, 230 tys. zł + garaż 30 tys. zł., Dobrego Pasterza 99D, tel. 421-34-19

Mieszkanie, garsoniera, Azory, 24 m2 - sprzeda właściciel za 55.000 zł, tel. 292-67-93 lub 0501/ 731-051

Mieszkanie, gars., os. Kalinowe, 25 m2, 8/10p, zadbane, panele, flizy - aneks kuchenny, tel., po remoncie, 53.000 zł, tel. 012/ 641-56-02

Mieszkanie, garsoniera, os. Szklane Domy, 19 m2, hipot., lp, winda, po rem., zabud. z lodówką, nowe inst. wod.-kan., elektr., siła, tv kabl., flizy, 53.000 zł, tel. 012/ 412-45-46

FIRMA HEBAN s.c.
Kraków, ul. Kosocicka 7
657-95-01
www.hebansc.pl
pon.-pt. 8⁰⁰-18⁰⁰, sob. 8⁰⁰-13⁰⁰
Zaprasza do samoobsługowego pawilonu
• CERAMIKA
• TAPETY
• KASETONY
• KLEJE
• FARBY



Bezpośredni dojazd autobusem linii 144

DETAL HURT
WANNY, BRODZIKI, KABINY NATRYSKOWE, ARMATURA

FLIZY
OPOCZNO

WOLA JUSTOWSKA – OSIEDLE UL. MORELOWA

NOWE, GOTOWE APARTAMENTY DO SPRZEDAŻY LUB WYNAJMU

- *wynajem:* *ul. Symfoniczna* ***– 20 m², 1–pokojowe, 600,00 zł + media***
  ul. Staffa ***– 37 m², 2– pokojowe, 800,00 zł + media***
- *sprzedaż:* *os. Na Skarpie* ***– 35 m², 1– pokojowe, balkon, telefon, 70.000 zł***
  os. Tysiąclecia ***– 73 m², 4 – pokojowe, balkon, telefon, 160.000 zł***
  Krotoszyn ***– dom 160 m², działka 30 a, 140.000 zł***

Mieszkanie, garsoniera, ul. Bronowicka, 24 m2, parkiet, flizy, zabudowana kuchnia i przedpokój, tel., 78.000 zł, tel. 012/ 637-73-07 lub 0605/ 720-537

Mieszkanie, garsoniera, ul. Wrocławska 28 m2, IV/IV, nowe okno, zamknięty parking, tel., słoneczne, spokojne sąsiedztwo, 80.000 zł, tel. 632-26-77 lub 0606/ 613-293

Posiadłość 28 ha, dawny dwór, zabudowania, pięknie położona, 25 km od Krakowa, k. Zalewu Dobcz., dogodny dojazd, 1,2 mln zł, do neg., tel. 033/ 814-48-97, 012/ 274-33-78

Rozpoczęta budowa małego domu w Krakowie, działka 5,5 a, gaz, prąd w domu, kanalizacja w realizacji, cena 180.000 zł., tel. 0602/ 748-407

Teren komercyjny ul Dekerta, 45a, z halą i biurem, 2000 m2, sprzedaż - 700 tys. zł; wynajem - 6 tys. zł, tel. 0602/ 220-500

KUPNO

Dom z dużą działką w okolicach Krakowa, Opatkowic, Liszek, Zabierzowa, tel. 654-50-05 wieczorem lub 0601/ 875-358

Domek z działką w rej. Zielonek i Batowic do 200 tys. zł lub samą działkę tylko od właściciela, warunek - dobra komunikacja z Krakowem, tel. 0600/ 267-642

Działka budowlana 5-12 a lub rozpoczęta budowa, w Krakowie, przy drodze (ulicy), uzbrojona, tel. 012/ 294-21-48 lub 0601/ 40-91-82

Działka budowlana lub rolna w Wieliczce, tel. 012/ 657-23-18

Działkę bud. lub rozpoczętą bud. domu, dz. ok. 9a, bliżej centrum w Krakowie, kupię, pisemne of. z ceną na adres: Galeria, 43-450 Ustroń, Rynek 3A

Działkę komercyjną w okolicy Makro, Jasnogórskiej, Pasternika, tel. 012/ 412-81-68

Kamienicę z lokatorami kupię, tel. 0501/ 322-317

Lokal sklepowy do 40 m2, w centrum, tel. 0605/ 065-777

Mieszkanie 1 pok. lub garsonierę kupię na raty, chętnie w rej. Krowodrzy, tel. 0501/ 095-196

Mieszkanie 2 pok., chętnie na Grzegórzkach, 35-38 m2, tel. 090/ 324-333

Mieszkanie 2 pok., nowo budowane, bez parteru, do ok. 120 tys. zł, bezpośrednio kupię (Ruczaj, Krowodrza, Kurdwanów, Prądnik), tel. 0609/ 532-987

Mieszkanie 3 pok., ok. 60 m2, Ipiętro, z udziałem w kamienicy, w Krakowie do 150 tys. zł, tel. 654-38-86

Mieszkanie na poddaszu w centrum Krakowa - pilnie kupię, 28-35 m2, do zamieszkania, do 60.000 zł, ew. mały dom do zamieszkania, ok. 50 m2, tel. 017/ 856-07-28

Mieszkanie, garsoniera, w okolicy ul. Grzegórzeckiej - Daszyńskiego, parter, ew. I piętro, tel. 090/ 324-333

WOLA JUSTOWSKA ul. Starowolska

Nowy dom - 330 m2, 8 ar
SPRZEDAM - 280.000 USD
lub WYNAJMĘ
0501 / 741 340

WOLA JUSTOWSKA
atrakcyjny, wyremontowany dom, pow. 350 m2, dz. 5,5a, 220.000 USD

DORADZTWO INWESTYCYJNE i POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI LIC. NR 1009
KRAKÓW, al. KASZTANOWA 73
(012) 625-47-16, śr.-czw. do 13.00, 0601 160 904, 0502 294 433

- **al. KASZTANOWA**: prestiżowe osiedle, mieszkanie 68 m2, 2 pok. + salon z kominkiem, parking, taras, 330.000 zł
- **UL. K. WIELKIEGO**: dwupoziomowe mieszkanie 150 m2, 3 pok. + salon, 430.000 zł

ZAMIANA

Dom - połowa, jednorodzinny, Śródmieście, niezależne piętro 55 m2, komfortowe, ładne, przyziemie 20 m2, działka 3 a - zamienię na chronione mieszkanie, tel. 412-29-62

Dom 200 m2, ul. Bieżanowska, 2 oddzielne mieszkania hipot. + lokal na działalność + ogród zamienię na mieszkanie w nowym domu do 60 m2, najchętniej Centrum - Kazimierz, tel. 658-06-24

Dom 400 m2, Michałowice II, 2 oddzielne wejścia, instalacje wew. pełne, działka 16 a, ogr. - zamienię na mniejszy w Krakowie lub mieszkanie powyżej 130 m2, tel. 0609/ 533-656

Dom w Libiążu, superkomf., garaż, gaz, tel., c.o., ogród 12 a, w pięknej okolicy - zamienię na 4 lub 3 pok. w Krakowie, tel. 012/ 633-43-38

Działka budowlana 14 a, 20 km od Krakowa, ogrodzona, z domkiem letniskowym, media, piękna okolica - zamienię na mieszkanie lub sprzedam za 90.000 zł, tel. 422-17-09

Mieszkania dwa na Krowodrzy zamienię na dom poza Krakowem do 20 km, tel. 012/ 423-41-37 po 18.00

Mieszkania dwa własnościowe w Krakowie Podgórzu 35 i 40 m2 zamienię na 4 pokojowe powyżej 75 m2, tel. 656-21-07, 0503/ 022-604

Mieszkanie 2 pok., 66 m2, balkon, telefon, Ip, zamienię na ok. 35 m2 z balkonem, telefonem, I-IIp, Śródmieście, tel. 012/ 413-54-43

Mieszkanie 2 pok., jasna kuchnia, balkon, 37 m2, IIp, kwaterunkowe, Krowodrza, zamienię na 2 garsoniery, tel. 0606/ 141-830

Mieszkanie 2 pok., ul. Wallenroda, 43 m2, środkowe, 1/10p, zamienię na 3 pok., w okolicy, tel. 657-23-18

Mieszkanie 2 pok., w Skawinie, 30 m2 - zamienię na 2 pok., ok. 40 m2 w Krakowie, tel. 276-72-41

Mieszkanie 2 pok., z kuchnią, 70 m2, ok. Rynku Głównego, ogrzewanie elektryczne, zamienię na mniejsze (chętnie N. Huta), tel. 012/ 423-23-34, 0607/ 262-270

Mieszkanie 3 pok., Azory, 63 m2, łazienka, wc, 2p/3, nowy blok z cegły, własn. spółdz. - zamienię na dom, tel. 636-91-13 po 20-tej lub 0603/ 78-70-15

Mieszkanie 4 pok., ul. Dobrego Pasterza, 93 m2, bez czynszu, chronione - zamienię na dom, tel. 012/ 413-85-41

Mieszkanie garsoniera własnościowa zamienię na mały domek murowany lub drewniany do 20 km od Krakowa, możliwa dopłata, tel. 0503/ 013-868

Mieszkanie M-6, 85 m2, Ip, w Wadowicach zamienię na Kraków, może być mniejsze, tel. 033/ 873-70-11

Mieszkanie własnościowe 49 m2, os. Podwawelskie zamienię na domek ok. Krakowa, tel. 012/ 266-11-60 wieczorem

Mieszkanie własn. na duże komunalne w centrum Krakowa, tel. 0502/ 072-489, 632-15-57

Mieszkanie, garsoniera, Azory, 24 m2, własn. spółdz. - zamienię na większe, może być kwaterunek, tel. 292-67-93 lub 0501/ 731-051

Największy w Krakowie Internetowy Serwis Budowlany

www.krakcenbud.com.pl

- *materiały budowlane • aktualne ceny • promocje • szczegółowe kalkulacje*
- *informacje o dystrybutorach i producentach*
- *wyprzedaże – gdzie kupić materiały budowlane po niezwykle niskich cenach ...*

Art-Presse Wydawca Krakowskiego Przeglądu Budowlanego Krakowskiego Cennika Materiałów Budowlanych i Krakowskiego Informatora Budowlanego

ŚRÓDMIEŚCIE

nowe, superkomfortowe
lokale handlowo - usługowo - biurowe,
pow. od 80 m2 do 1400 m2
wynajmie właściciel - tel.: 0501/ 488-440, 631-22-66

LOKAL
110 m2 + antresola 20 m2, o charakterze biurowym, ul. Nowowiejska (róg K.Wielkiego) na parterze od frontu, atrakcyjnie wykończony, klimatyzowany, szyby antywłamaniowe, telefon, alarm, monitoring. 50,00 zł za m2 (bez VAT) + czynsz z eksploatacją (średnio 1.300,00 na m–c), **tel. 0–501 40–95–70**

DO WYNAJĘCIA
PAWILON HANDLOWO - USŁUGOWY
AZORY 250 m2, działka 6a
możliwość dowolnej adaptacji i podziału powierzchni.
tel. 413 37 44, 413 19 47

www.MieszkaniaHotelowe.pl

SODISPAR, ul. Lubelska 12; 43I-II-I9 (II-I5), 0602 635-077

WYNAJEM

Apartament 4 pok., os. Oficerskie, 83 m2, kuch., łaz., umebl., wyp., podwyższony stand., tel., tv kabl., parking, 2.600 zł + media, tel. 012/ 411-49-29 lub 041/ 357-11-33 po 18-tej

Biuro 300 m2, parking 15 samochodów, ul. Krakowska w Wieliczce przy drodze, cena 4000 zł, tel. 0602/ 220-500

Dom - parter, Swoszowice, 50 m2, 2 pok. + k. i ł., dobry dojazd, wys. stand., cz. umebl., tel., duży ogród - wynajmę rodzinie z małym dzieckiem za 500 zł/mc + media, tel. 0502/ 113-596

Dom 90 m2 w centrum Bolechowic, 3 pok., kuchnia, łazienka, ogrodzona dz. 16 a, do użytku rekreacyjnego, 700 zł, tel. 41-91-317

Dom w Libertowie, 1,5 km od autostrady, 13 km od Rynku Gł., parter, 2 pok., kuchnia, łazienka + 45 m2 garażu, pod lasem, staw, 700-1.000 zł/mc, tel. 270-33-70

Działka 10 a, Zakopane-Cyrhla, z możliwością przekwalifikowania, z dojazdem, widokowa, uzbrojenie za ulicą, graniczy z lasem, 80.000 zł, tel. 018/ 207-02-08

Działka 23 a, Batowice, budynek produkcyjno-magazynowy 200 m2, kanalizacja, wszystkie media, tel., pozwolenie na piekarnię do aktualizacji, 350.000 zł, tel. 012/ 388-20-82

Garaż na ul. Tuchowskiej, nowy, 250 zł/mc + prąd, tel. 0604/ 910-882

Kamienica 300 m2, okol. Miodowej, na siedzibę firmy, biura, apartamenty, inne, stan b. dobry, parking, sieć komputerowa, telefony, 10.000 zł/mc, tel. 012/ 429-56-52

Lokal - mieszkanie, ul. Nawojki, 4 pok. + kuch., wys.standard, niski parter, bezp. wejście, dosk. na lokal biur., 1.500 zł + media, możl. ogródka przymieszk., tel. 0606/ 99-68-29

Lokal biurowy 80 m2, w pawilonie przy ul. Meissnera, dowolny podział pomieszczeń, wykończenie do uzgodnienia, tel., parking, 3.200 zł, tel. 0502/ 123-880

Lokal reprezentacyjny 229 m2, Rynek Główny 39, 3 pok., IIp, wysoki standard, 7.500 zł, tel. 429-54-46

Lokal użytkowy 35 m2, ul. Galla 17, przy ul. Królewskiej, ok. 1.000 zł/mc, tel. 638-42-82 lub 032/ 258-74-58

Mieszkanie 1 pok. + kuchnia, nowe, ul. Emaus, b. wysoki standard, balkon, garaż, 47 m2, 1300 zł + media, tel. 0602/ 494-959

Mieszkanie 1 pok., 37 m2, jasna kuchnia po rem., bez mebli, pralka, lodówka, al. Dembowskiego, IIIp, 600 zł + media, tel. 0602/ 816-986

Mieszkanie 1 pok., Kraków, ul. Radziwiłłowska, 34 m2 - wynajmę studentom, 500 zł/mc, płatne z góry, tel. 0049/ 2233100669

Mieszkanie 1 pok., ul. Obozowa 24, 34 m2, nowe, wysoki stand., kuchnia, wc, łaz., balkon, piwnica, 2p - wynajmie właściciel za 500 zł + media, tel. 012/ 649-43-83 lub 0501/ 285-808

Mieszkanie 1 pokojowe (garsoniera) lub pokój do wynajęcia poszukuję, tel. 0602/ 679-035

Mieszkanie 2 pok., centrum, ul. Zyblikiewicza, 75 m2, jasna kuchnia, umebl., pralka, lodówka, tel., 1.200 zł/mc + opłaty, tel. 012/ 266-69-69 lub 0501/ 371-696

Mieszkanie 2 pok., Kazimierz, 81 m2, z kominkiem, 1.500 zł + media/ mc, tel. 0602/ 230-873

Mieszkanie 2 pok., os. Strusia, 38 m2, całe umeblowane, wynajmę od zaraz, 700 zł + opłaty, tel. 641-28-52 po 21-ej lub 0608/ 308-764

Mieszkanie 3 pok. + kuchnia, N. Prokocim, ul. Ściegiennego, 68 m2, kompletnie umebl., IX/Xp, 800 zł/ mc + media, tel. 012/ 657-18-49, 0501/ 422-874

Mieszkanie 3 pok. + salon z kuchnią, ul. Wesele ok. Bronowickiej, 1400 zł + gaz, prąd, wł. ogrzewanie, bez czynszu, tel. 636-31-14, 0603/ 314-854

Mieszkanie 3 pok., atrakcyjne, Al. Pokoju, 70 m2, od zaraz wynajmę, 1200 zł + czynsz + media, tel. 641-18-37

Mieszkanie 43 m2, os. Boh. Września, nowe, umeblowane, ładnie położone, 650 zł + czynsz + media, tel. 644-34-75 lub 0601/ 74-29-35

Mieszkanie 55 m2, ok. Tesco, firmy wykluczone, 2 pok., nowe, umeblowane, wyposaż., garaż, balkon, IIp., 1000 zł/msc + media, min. na rok, kaucja 1000 zł, tel. 012/ 633-21-04 po 15.00

Mieszkanie 70 m2, ul. Podwale, IIp, 2 pok. (40; 10 m2), jasna kuchnia, łazienka, komfortowe, tel., cz. umeblowane, 1500 zł + opłaty, tel. 022/ 771-93-30 wieczorem

Mieszkanie 96 m2 + taras 30 m2, Bielany, samodzielne, tv sat., opomiarowanie, garaż, umeblowane, tel., AGD, wysoki standard, 2.000 zł, tel. 429-73-19 lub 0501/ 380-916

Mieszkanie dwupoziomowe, umeblowane, 300 m od Wawelu przy Bulwarach Wiślanych, 1200 zł mies., tel. 0501/ 358-084

Mieszkanie garsoniera, atrakcyjna, umeblowana, ul. Sebastiana, 800 zł / miesięcznie, tel. 0501/ 358-084

Obiekt 400 m2, superkomfort, dz. 80a, starodrzew, blisko Carrefour'a, ok. 5.000 zł + VAT, wynajmę na hotel, restaurację, bank, siedzibę firmy, do zamieszk., tel. 0504/ 875-393

KAMIENICA

DO WYNAJĘCIA 420-600 m2
cała pusta (na szkołę języków,
przedstawicielstwo firmy itp.)
tel. 427-33-97, 0501 424-902

Prenumerata krajowa przyjmowana jest przez jednostki "RUCH" S.A. właściwe dla miejsca zamieszkania z odbiorem w wyznaczonym kiosku lub innym punkcie sprzedaży. Zamówienia należy składać w niżej podanych teminach na I kwartał następnego roku – do 5 grudnia, ·na II kwartał – do 5 marca, ·na III kwartał – do 5 czerwca ·na IV kwartał – do 5 września. Prenumeratę można również zamówić bezpośrednio w redakcji dwutygodnika "Krakowski Rynek Nieruchomości"

OPRACOWANIA GRAFICZNE REKLAM SĄ WŁASNOŚCIĄ WYDAWCY I NIE MOGĄ BYĆ WYKORZYSTYWANE BEZ JEGO ZGODY

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI
WYDAWCA: KRN Sp. z o.o.
ADRES REDAKCJI: Kraków, ul. Świętokrzyska 12/807
TEL.: (012) 632-92-37, 634-20-55 wew. 219, tel./fax (012) 632-55-71
e-mail: krn@bci.krakow.pl

www. abc-nieruchomosci.pl
DZIAŁ REKLAMY: TEL./FAX: (012) 632-55-71, 632-92-37
DRUK: "COLONEL" Z.G. ul. Dąbrowskiego 16
ZA TREŚĆ ZAMIESZCZONYCH REKLAM I OGŁOSZEŃ REDAKCJA NIE ODPOWIADA
Przygotowanie do druku: Fabryka Grafiki s.c.

www.abc-nieruchomosci.pl

Największy branżowy serwis internetowy: tysiące aktualnych ofert: kupna, sprzedaży, wynajmu i zamian nieruchomości

ABI. BO 14
ADAMSKA - PODGÓRSKA 106
AGENCJA ŻABINIEC 109
AGMEN 50
ALTKRAK INVESTMENT 42
ARCHIDOM 90, 112
ARCHITEKTOR 107
ARCHITEKTURA I DOM 108
ARKANA 106
ARTUS 95
B.M.R.-IMPORT-EKSPORT 43
B.P.R. INWESTYCJA 48
B.W.TARABA 79
BARBARA KLUZIEWICZ 110
BIURO ZARZĄDZANIA I ADM. NIERUCH. 116
BOCHENEK 110
BONARKA 53
BSM 15
BUDMAN 33
BUDOMAT 25
BUDOPOL 39
BUDREM 11
BUMA 30
CENTRALA NIERUCHOMOŚCI 76
CENTRUM 28, 84
CENTRUM BIUROWE LUBICZ 36
CHMURA 94
CONVECTOR DEVELOPMENT 41
CZARNOWIEJSKIE B.O.N. 102
CZERNECKI - KUDYK 19
DANAX 99
DAVIES 32
DOCTOR Q BUD 17
DOM 119
DOM-BUD 24
DOMICYL 3
DOMINTER 106
DOMLUX 11, 80
DOMY POLSKIE 45
EKSPERCI NIERUCHOMOŚCI 93
ELBA 74
EURODOM 110
EURO-DOM 104
EUROMARKET 120
EXPEDITE 98
FIDUS 103
FILAR 40
FIRMA HEBAN 115
FIRMA KONTRAKTY NIERUCHOMOŚCI 29, 66, 67
FIRMA MAŃKOWSKI ..... 58 - 61
FIRMA SOBOL'A 8
FLAT 92
FORBIS 107
FORUM 109
FRED - NIERUCHOMOŚCI 107
FUNDAMENT 34, 73
GENESIS 108
GEO, MIESZKANIE I DOM 6, 7
GEOFORMAT 91
GORDON & WEBSTER 83
GRAND 90
GRODZKIE B.N. - M. MALADA 88
GRODZKIE BN - KOWALCZYK 68, 69
GRUNT 50
GRUPA A.N. ..... 62 - 65
HELENKA 107
HYDROTREST S.A. 16
IFN 101
IMMOKRAK 20
IMPOL 10
INTERBUD 2
INTERDOM 102
INVESTOR PRO DOMO 35
INWEST TOJ 13
KAWECKA & PARTNER 85
KLUZIEWICZ 90
KOMERCEL 78
KONOPKA 89
KRAKOIN 35
KRAKOWSKI DOM INWESTYCYJNY 23
KRÓLEWSKA 11 75
LEOPARD 48
LEX-COMPUTER 96
LIWIA 38
LOBOS 18
LOKIA 77
MAGIEROWSKA 14, 46, 47, 87
MBN 47, 72
MIRAGE 97
MONTIN 31
MTR 44
NAFTO-ACTIV INVESTMENT 22
NIERUCHOMOŚCI WIELICKIE 110
OBER HAUS 100
OPOKA 103
POD FORTEM DEVELOPMENT 27
PÓŁNOC 70, 71
POLSKA GIEŁDA NIERUCHOMOŚCI 9
POLSKIE PROJEKTY INWESTYCYJNE 108
PRĄDNICKIE CENTRUM INWESTYCYJNE 1
PRĄDNICKIE CENTRUM INWESTYCYJNE 45
PREMBUD 39
PROINS 26
REALNOŚĆ 20, 48
RESIDENCE 4, 5
RESIDO 112
RETORYKA 24 81
RETRO / S.M. POSESJA 31
S.M. CZYŻYNY 108
S.M. INWESTYCJA 43
S.M. ODJ 19
S.M. OŚWIECENIA 12
S.M. SALWATOR 10
S.M. ZADWORZE 13, 51
S.M. ZIEMI KRAKOWSKIEJ 21
S.M. ZWIĄZKOWA 28, 112
SAŃKA 114
SKANSKA 37
SODISPAR 117
STAROWIŚLNA 20 104
START 38
STRADOM 82
STRONCZAK 86
SZLĄZAK EWA 8, 109
TARA 105
TBS SALWATOR 18
TENIA 115
WAWEL SERWICE 40
ZAWADZKI 105
ZOFIA - ZAKOPANE 115
ZOOM 106
ZWIERZYNIECKA SM 49