

SZANOWNI CZYTELNICY

3 lutego br. postowicie przyjęli senackie poprawki do znowelizowanej 15 grudnia 2000 roku przez Sejm ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców. Nowelizacja znacznie ułatwi przedsiębiorcom z Unii nabywanie ziemi pod inwestycje. Kolejny krok w kierunku Unii mamy więc już za sobą.

W bieżącym numerze znajdą Państwo również aktualne informacje na temat prac Sejmu, skutków wejścia w życie ustawy o wykupie mieszkań zakładowych, a także prac Ministerstwa Finansów nad projektem ograniczenia wypłat premii gwarancyjnych.

Zapraszamy do lektury.
Czekamy na Państwa listy i telefony.

W numerze m.in.:

Oferty mieszkaniowe Spółdzielni Mieszkaniowych, Firm Budowlanych i Deweloperskich	1-45
„Łabędzie” jak nowe	46
Cudzoziemcy mogą nabywać	48
Styczeń w budownictwie.. ..	50
TBS w Krakowie	51
Oferty Biur Nieruchomości	52-122
Ogłoszenia drobne sprzedaż, kupno, zamiana, wynajem ...	123-129
Spis firm	130

www.abc-nieruchomosci.pl

NAJWIĘKSZE BRANŻOWE SERWISY INTERNETOWE

www.krakcenbud.com.pl

Lokale użytkowe na sprzedaż i wynajem



możliwość
adaptacji wewnątrz
do potrzeb
inwestorów

cena sprzedaży netto: 2400 zł/m²

Lokale użytkowe 57-637 m² na Osiedlu Tuchowska.

Oferujemy lokale użytkowe w nowym, II-kondygnacyjnym pawilonie o łącznej powierzchni użytkowej 1.264 m², przy ul. Tuchowskiej. Atrakcyjna lokalizacja w południowej części Krakowa (w bezpośrednim otoczeniu 50.000 mieszkańców), w sąsiedztwie nowych inwestycji mieszkaniowych. Bliskość sieci komunikacji miejskiej, linii szybkiego tramwaju oraz hipermarketu Hypernova. Łatwy dojazd od ul. Wielickiej, Kamieńskiego i Zakopiańskiej.

szczególności na stronie: www.convector.development.com.pl

Szczegółowe informacje:

Convector Development Sp. z o.o.
ul. Kantorowicka 400
tel.: 645 10 08
645 10 06
biuro@convector.development.com.pl



FIRMA MAŃKOWSKI

FIRMA JEST CZŁONKIEM MSPON

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

POKÓJ Z KUCHNIĄ I GARSONIERY

ŚRÓDMIEŚCIE - F.NULLO - 38,36m² - pokój z kuchnią, wysoki parter (8), zabezpieczony kratami, parkiety - 109.000zł, of.2237 (może być na lokal biurowy)

KROWODRZA - SKŁADOWA - 31,5m² - pokój z kuchnią, nowe, 1 piętro(3), parkiety, flizy, tel., hipoteczne - 125.000zł, of.2383

KROWODRZA - LITEWSKA - 37m² - pokój z kuchnią spółdzielcze własnościowe, standardowe - 118.000zł, of.1847

PODGÓRZE - JAGODOWA - 29m² - wysoki parter(2), hipoteczne, parkiety, tel., słoneczne - 69.500zł, of.2375

KROWODRZA - FRIEDLEINA - 40m² - 2 piętro(3), hipoteczne (udział w kamienicy), parkiety, tel. - 93.000zł, of.2263

KROWODRZA - ŁOKIETKA - 25m² - 4 piętro(4), spółdzielcze własnościowe, flizy, tel., po remoncie - 85.000zł, of.24002

ŚRÓDMIEŚCIE - RZEŹNICZA - 30m² - 2 piętro(4), hipoteczne, do remontu - 75.000zł, of.2254

NOWA HUTA - ZIELONE - 38m² - 2 piętro(4), hipoteczne, standardowe, tel., wolne po kupnie - 85.000zł, of.1839

ŚRÓDMIEŚCIE - MŁYŃSKA - 25m² - 1 piętro(4), spółdzielcze własnościowe, flizy, tel., panele - 75.000zł, of.2376

ŚRÓDMIEŚCIE - MOGILSKA - 36,6m² - wysoki parter(4), spółdzielcze własnościowe, pięcioletnie, telefon, flizy, parkiety - 140.000zł, of.2354

PODGÓRZE - LASÓWKA - 40m² - 2 piętro(10), spółdzielcze własnościowe, parkiety, telefon - 100.000 of.2280

PODGÓRZE - WYSŁOUCHÓW - 38m² - wysoki parter(4), 1 - roczne, spółdzielcze własnościowe, parkiety, flizy, tel., żaluzje - 110.000zł, of.1737

PODGÓRZE - NA KOZŁÓWCE - 27m - 3 piętro(4), hipoteczne, standardowe, tel. - 67.000zł, of.2415

2 POKOJE Z KUCHNIĄ

PODGÓRZE - SPÓŁDZIELCÓW - 37m² - dwa pokoje z ciemną kuchnią 2 piętro(10), spółdzielcze własnościowe, tel. - 79.500zł, of.2314

KROWODRZA - WROCŁAWSKA - 65m² - 1 piętro(2), hipoteczne udział w kamienicy, parkiety, tel., w ramach tego udziału 40m² strychu do adaptacji - 190.000zł, of.2177

CENTRUM - PĘDZICHÓW - 72m² - 2 piętro, hipoteczne, kamienica, parkiety, flizy, tel. - 196.000zł, of.2291

NOWA HUTA - ZIELONE - 53m² - wysoki parter(2), hipoteczne, telefon, lodża, standardowe - 109.000zł, of.2355

NOWA HUTA - 2 PUŁKU LOTNICZEGO - 52m² - 4 piętro(8), spółdzielcze własnościowe, PCV, flizy, telefon - 120.000zł, of.2361

PODGÓRZE - NOWOSĄDECKA - 35m² - 4 piętro(4), spółdzielcze własnościowe, parkiety, flizy, tel., ciemna kuchnia, pokoje przejściowe - 93.000zł, of.2323

NOWA HUTA - GÓRALI - 51m² - 1 piętro(2), hipoteczne, parkiety, tel. - 98.000zł, of.2412

NOWA HUTA - 1000 - IECIA - 46m² - wysoki parter(4), spółdzielcze własnościowe, parkiety, tel. - 115.000 of.2378

WIELICZKA - KOŚCIUSZKI - 46m² - 2 piętro (4), standardowe, hipoteczne, tel., parkiety, flizy, ogrzewanie elektryczne - 83.000zł, of.2388

KROWODRZA - LEGNICKA - 50m² - 4 piętro(4), spółdzielcze własnościowe, tel., balkon, nowe okna, panele, flizy, 3 - letnie - 150.000zł, of.2394

ŚRÓDMIEŚCIE - MIECHOWITY - 53m² - 4 piętro(4), hipoteczne, dwa balkony, parkiety, tel. - 140.000zł of.2384

RUCAJ - GROTA ROWECKIEGO - 51,4m² - ósme piętro(6), spółdzielcze własnościowe, parkiety, flizy, tel. - 110.000zł, of.2197

NOWA HUTA - KALINOWE - 36m² - 7 piętro(10), spółdzielcze własnościowe, do remontu - 72.000zł of.2282

PODGÓRZE - HELENY - 50m² - 1 piętro(4), spółdzielcze własnościowe, standardowe, tel. - 110.000, of.2391

KROWODRZA - PASTERNIK - 53,4m² - parter(3), hipoteczne, nowe, z białym montażem, do wykończenia podłogi, ściany - 185.000zł, of.2418

3 POKOJE Z KUCHNIĄ

KROWODRZA - PRĄDNICKA - 46,6m² - 7 piętro(10), spółdzielcze własnościowe, ciemna kuchnia, PCV, tel. - 105.000zł, of.2205

STARE MIASTO - KARMELICKA - 106m² - 3 piętro(4), oficyna, hipoteczne wydzielone do odrębnej KW, po częściowym remoncie - 299.000zł, of.2360

PODGÓRZE - JAHODY - 66m² - 3 piętro(4), nowe, wysoki standard wykończenia, garaż - 235.000zł, of.2400

STARE MIASTO - JÓZEFA - 86m² - 1 piętro(3), spółdzielcze własnościowe, parkiety, flizy, tel., kuchnia połączona z salonem (38m²) - 370.000zł, of.2257

ŚRÓDMIEŚCIE - POWSTAŃCÓW - 52m² - 2 piętro(10) spółdzielcze własnościowe, łazienka, wc, parkiety, flizy, 135.000zł, of.2369

ŚRÓDMIEŚCIE - ALEJA POKOJU - 76m² - 2 piętro(7), hipoteczne, pięcioletnie, flizy hiszpańskie, terrakota hiszpańska, parkiety, nowe urządzenie łazienkowe (wanna z hydromasażem), garaż, dodatkowo hol zabudowany 8m² - 315.000zł, of.2333

PODGÓRZE - KINGI - 57m² - 1 piętro(4), spółdzielcze własnościowe, parkiety, flizy, tel. - 185.000zł, of.2262

NOWA HUTA - KOLOROWE - 74m - 3 piętro(4), spółdzielcze własnościowe, parkiety, flizy, tel., dwa balkony, po remoncie i wymianie okien - 189.000zł, of.1512

MISTRZEJOWICE - WAWELSKA - 72m² - wysoki parter (4), czteroletnie, spółdzielcze własnościowe, bardzo wysoki standard wykończenia, gustowna aranżacja wnętrza, duży taras, telefon, meble w kuchni - 250.000zł, of.2179

KROWODRZA - NA BŁONIE - 55m² - 2 piętro(4), spółdzielcze własnościowe, parkiety, flizy, tel., lodża - 180.000zł, of.2313

KROWODRZA - FRIEDLEINA - 96m² - wysoki parter (2) hipoteczny udział w kamienicy parkiety, tel., po remoncie - 260.000zł, of.2377 (może być na lokal biurowy względnie gabinet)

SALWATOR - 59m - 4 piętro(4), winda, spółdzielcze własnościowe, parkiety, flizy, tel. - 215.000zł, of.1895

KROWODRZA - PACHOŃSKIEGO - 53m² - 2 piętro(10), hipoteczne, mozaika parkietowa, tel. - 16 5.000zł, of.2335

KROWODRZA - NAWOJKI - 60m² - parter(7), spółdzielcze własnościowe, standardowe, garaż - 190.000zł, of.1882

NOWA HUTA - STRUSIA - 54m² - 1 piętro(4), spółdzielcze własnościowe, salon plus dwie sypialnie, po generalnym remoncie - 145.000zł, of.1998

KROWODRZA - MODRZEWSKIEGO - 66m² - wysoki parter (3), nowe, hipoteczne, można wykorzystać ulgę budowlaną, do wykończenia - 181.000zł, of.2304

4 POKOJE Z KUCHNIĄ

ŚRÓDMIEŚCIE - MAJORA - 73m² - 2 piętro(2), spółdzielcze własnościowe, parkiety, garaż, taras 16m² - 280.000zł, of.2236

MISTRZEJOWICE - PARNICKIEGO - 105m² - 1 piętro(2), hipoteczne, budowa 1998r, parkiety, flizy, szafy wnękowe, garaż - 310.000zł, of.2362

CENTRUM - KREMEROWSKA - 122m² - wysoki parter (4), hipoteczne, do remontu - 360.000zł, of.2305

KROWODRZA - LEA - 160m² - 2 i 3 piętro, hipoteczne, dwupoziomowe, parkiety, flizy, dwie łazienki, tel. - 560.000zł, of.2279

PODGÓRZE - LIPSKA - 115m² - 0 i 1 piętro dwupoziomowe z garażem, hipoteczne, 4 letnie, parkiety, flizy dwie łazienki, dwie toalety, 370.000zł, of.2229

KROWODRZA - KONECZNEGO - 100m² - 3 i 4 piętro, hipoteczne, z salonu wyjście na duży taras, parkiety, wykładzina dywanowa, telefon, wysoki standard wykończenia - 385.000zł, of.2306

KURDWANÓW HALSZKI - 85m² - 4 piętro(4), spółdzielcze własnościowe, standardowe, tel. - 180.000zł, of.1014

ŚRÓDMIEŚCIE - DOBREGO PASTERZA - 114m² - 3 i 4 piętro, nowe, dwupoziomowe, bez białego montażu i do wykończenia, garaż - 345.000zł, of.2238

ZAKOPANE - 63m² - 2 i 3 piętro, nowe z możliwością odpisu, dwupoziomowe wykończone i wyposażone, po obrysie ma 80m² - 65.000USD, of.2295

KROWODRZA - ZAKĄTEK - 148m² - 3 i 4 piętro, dwupoziomowe, hipoteczne, wysoki standard wykończenia, budynek monitorowany, garaż w przyziemiu - 650.000zł, of.2404

5 POKOI Z KUCHNIĄ

CENTRUM - SIEMIRADZKIEGO - 139m² - 1 piętro(3), hipoteczne, 1/3 udziału w kamienicy, parkiety, ogrzewanie węglowe, tel. - 490.000zł, of.1390

PODGÓRZE - SEWERYNA - 126m² - 3 i 4 piętro, hipoteczne, dwupoziomowe, bardzo wysoki standard wykończenia, tel., garaż w przyziemiu budynku, ogrzewanie gazowe indywidualne - 325.000zł, of.1011



tel. 633-26-93
tel./fax 423-31-99
e-mail: jman@bci.net.pl

ul. Karmelicka 66
zapraszamy pon.-pt. 9 - 17

Kompleksowa obsługa w zakresie obrotu nieruchomościami,
regulacje stanów prawnych, prowadzenie inwestycji

WIDOK-ZARZECZE

Mieszkania i segmenty w zabudowie szeregowej o wysokim standardzie u zbiegu ulic Hamernia - Na Błonie:

- powierzchnia od 40 m² do 200m²
- cena 1m² od 3.150 zł
- garaże i miejsca postojowe
- obiekt ogrodzony i monitorowany
- jest prawomocne pozwolenie na budowę
- odbiór IV kw. 2001 roku



OFERTA SPECJALNA



Zakopane - rejon Doliny Białego - dwupoziomowe mieszkanie, nowe, całkowicie wykończone i umeblowane o pow. 63m po obrysie 80m - cena 64.000USD



OFERTA SPECJALNA

Gmina **KRYNICA** - motel o powierzchni 500m² na działce 60 ar. Wybudowany w systemie kanadyjskim w 1998 roku, dobrze prosperujący. 10 pokoi dwuosobowych z łazienkami, 2 pokoje trzyosobowe z łazienkami, restauracja na 26 osób. Cena 650.000 USD





FIRMA MAŃKOWSKI

FIRMA JEST CZŁONKIEM MSPON

DZIAŁKI PRZEMYSŁOWE USŁUGI KOMERCYJNE

RABKA - ZABORNIA - 61 ar, położenie bezpośrednio przy drodze do Chyżnego, działka leży w strefie mieszkalno - produkcyjno - usługowej - 915.000zł, of.1617

PODGÓRZE - KAMIENSKIEGO - 54 ar, położenie bezpośrednio przy ulicy, uzbrojenie: energia, gaz, woda, aktualne WZ i ZT możliwość wybudowania pawilonu 500m - 158.000USD, of.2403

MODLNICA - 29 ar, przy drodze do Olkusa, uzbrojenie pełne w drodze, szerokość 30m - 300.000zł, of.1314

PODGÓRZE - ŁAGIEWNIKI - 26 ar działka przemysłowa, uzbrojenie gaz, prąd, woda, kanalizacja, co. - 520.000zł, of.1063

NOWOHUCKA - 110 a, działka pod usługi komercyjne, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja, co. miejskie - 2.100.000USD, of.164

NOWA HUTA - FATIMSKA - 18a, mieszkaniowo - usługowa, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja w pobliżu - 400.000zł, of.2299

PODGÓRZE - ARMII KRAKÓW - 23 ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja szerokość 24m - 575.000zł, of.1689

PODGÓRZE - RYBITWY - okolice PÓŁANKI - 120ha, użytkowanie wieczyste do 2089r, przeznaczenie - obszar produkcyjny i zaplecza technicznego, możliwość podziału na mniejsze działki około 10 ha, cena działki nieuzbrojonej - 900USD/ar, po uzbrojeniu, które jest w trakcie realizacji, cena 1.900USD/ar, of.1743

KOCMYRZÓW - 150ar, usługowo - budowlana, uzbrojenie: gaz, prąd, woda - 390.000zł, of.1922

BALICE - 10ar, usługowo - budowlana, uzbrojenie: energia 24 kW, tel., wymiary 20m x 50m - 100.000zł, of.2301

ŚLEDZIEJOWICE - 107ar, komercyjna, uzbrojenie: gaz, prąd, woda - 690.000zł, of.2407

PODGÓRZE - KAMIENSKIEGO - 40,33ar, komercyjna, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 385.000USD, of.2408

DZIAŁKI - BUDOWNICTWO JEDNORODZINNE

RZAŚKA - 20ar, uzbrojenie: kanalizacja, gaz, prąd, woda, prawomocne pozwolenie na budowę, która jest już rozpoczęta - 200.000zł, of.1818

BIEŻANÓW KOLONIA - 8ar, pełne uzbrojenie 22 m szeroka, 35 m długa - 90.000zł, of.2364

ZABIERZÓW - 20ar, budowlano - rolna, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja, w pobliżu torów kolejowych - 120.000zł, of.1865

PODGÓRZE - RAKUŚ - 13ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 28.000USD, of.1743

CHEŁM - RACZKIEWICZA - 10 ar, szerokość: 22m, uzbrojenie: woda, gaz, prąd 15m od działki - 230.000zł, of.2268

KROWDRZA - KRÓLOWEJ JADWIGI - 6,5ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 290.000zł, of.2144

SIEDLEC - trzy działki po 15 i 18 ar, budowlane, uzbrojone: prąd, woda, pięknie położone na południowo zachodnim stoku z widokiem na las i skałki wapienne - 3.000zł/ar, of.1417

KROWDRZA - MACIEJKOWA - 11 ar, uzbrojenie: prąd, woda własna, gaz, prawomocne pozwolenie na budowę, rozpoczęta budowa - 250.000, of.2181

BOLECHOWICE - 10 a, budowlana, uzbrojenie: prąd, woda, gaz w odległości 50m - 60.000zł, of.2277

KOCMYRZÓW - LUBORZYCA - 40a, pod budownictwo jednorodzinne, można kupić po jednej działce po 10 ar, uzbrojenie: prąd, woda, gaz - 160.000zł, lub 40.000zł, of.2284

KROWDRZA - ŁOKIETKA - 14 ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja, wymiary: 20m x 70m - 280.000zł, of.2338

CZERNICHÓW - 9 ar, uzbrojenie: prąd w drodze, woda i kanalizacja w budowie szerokość 30m, na osiedlu domów jednorodzinnych - 31.500zł, of.2336

CZORSZTYN - HUBA - 11 arów, (druga działka taka sama obok), uzbrojenie tylko energia elektryczna, działka zlokalizowana na osiedlu domów letniskowych, panorama na całe Tatry, Pieniny i Zalew Czorsztyński - 66.000zł, of.1565

MODLNICA - 19a, szerokość 46m, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 180.000zł, of.2308

PYCHOWICE - WIDŁAKOWA - 14,97ar, kwadratowa, uzbrojenie: gaz, prąd, woda na działce, ładny widok - 224.550zł, of.2371

BUDZYŃ - 7ar, rozpoczęta budowa bliźniaka, uzbrojenie: prąd, gaz, woda, szambo - 90.000, of.2373

DZIAŁKI - BUDOWNICTWO WIELORODZINNE

PODGÓRZE - ARMII KRAKÓW - 23ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja pod zabudowę szeregową - 690.000zł, of.1689

PODGÓRZE - PIASKI - OBRONNA - 43,81 ar, pod zabudowę szeregową, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja w pobliżu - 660.000zł, of.1950

DOMY DO SPRZEDAŻY

PODGÓRZE - PIASKI - 3,5 ar, 220m² powierzchnia całkowita, połowa bliźniaka, do wykończenia - 370.000zł, of.1331

ZIELONKI - 3,5ar, 350m² powierzchnia całkowita, stan surowy otwarty, wybudowany z cegły - 350.000zł, of.2363

PYCHOWICE - 2ar, 160m², stan surowy otwarty w zabudowie szeregowej, wybudowany w technologii tradycyjnej, niepodpiwniczony, kryty blachą - 210.000zł, of.1727

PRZEGINIA - gm. CZERNICHÓW - działka ogrodzona 53ar, powierzchnia całkowita 110m², wolnostojący, cztery pokoje, kuchnia, łazienka, kominek, taras - 230.000zł, of.2337

KROWDRZA - KRÓLOWEJ JADWIGI - działka 5,5ar, powierzchnia całkowita 300m², trzykondygnacyjny wolnostojący, ładna architektura, 5pokoi, 3 łazienki, kuchnia - 215.000USD, of.1940

DOB CZYCE - SKRZYŃKA DOLNA - 40 ar, powierzchnia całkowita 170m², do zamieszkania, 5 pokoi, dwie łazienki, kryty dachówką, - 250.000zł, of.2185

GIEBUŁTÓW - 19ar, pow. całkowita 220m², 4 pokoje, kuchnia, dwie łazienki, dom wybudowany solidnie w latach 80 - tych - 395.000zł, of.1218

PODGÓRZE - KLINY - KADŁUBKA - pow. całkowita 220m², działka 7 arów, trzykondygnacyjny, 6 pokoi, kuchnia, dwie łazienki, garaż na dwa auta, filizy, parkiety, dodatkowo na działce niewielki budynek użytkowy - 495.000zł, of.1628

NOWE BRZESKO - HEBDÓW - 67ar, pow. całkowita 200m², 5 pokoi, kuchnia 2 łazienki, do wykończenia druga kondygnacja - 170.000zł, of.1674

KROWDRZA - WOLA JUSTOWSKA - 250m², działka 5,7ar, nowy dom dwukondygnacyjny, pięć pokoi w tym salon 40m, dwie łazienki, nie podpiwniczony, garaż wewnątrz do wykończenia bez białego montażu, kafelek, parkietu - 229.000USD, of.1616

LIBERTÓW - 200m², działka 10 ar, dodatkowo hala produkcyjna o pow. 450m² - 140.000USD, of.2165

KROWDRZA - ŻMUJDZKA - działka 8,71a, pow. całkowita 200m², dwurodzinny, nadaje się również na siedzibę firmy - 180.000USD, of.1057

WRZASOWICE - działka 57ar, pow. całkowita 140m², dwie sypialnie, dwie łazienki, kuchnia, jadalnia, salon, garaż na dwa auta, dodatkowo na działce jest hala 240m, plac manewrowy wybetonowany - 600.000zł, of.1490

KROWDRZA - KRÓLOWEJ JADWIGI - działka 2,20ar, pow. 74m² część domu jest to wyodrębnione piętro domu plus poddasze, wspólna klatka schodowa - 165.000zł, of.2145

ŁAPANÓW - BRZEZOWA - działka 6a, dom całoroczny murowany o pow. 150m², 3 sypialnie, garaż, wykończony 150 m od zalewu - 225.000zł, of.2037

TRZEBUNIA - działka 7 arów, 60 letnia chata wiejska z bali drewnianych, dojazd drogą polną - 65.000zł, of.1265

KROWDRZA - KRÓLOWEJ JADWIGI - działka 5,8 ar, pow. całkowita 160m², połowa bliźniaka, 6 pokoi, kuchnia, dwie łazienki - 200.000USD, of.1909

PODGÓRZE - BIEŻANÓW - Bogucicka - działka 15arów, 450m, dwukondygnacyjny, możliwość adaptacji poddasza, 5 pokoi kuchnia, dwie łazienki - 800.000zł, of.1606

PODGÓRZE - BIEŻANÓW - RAKUŚ - działka 13 arów, 5 pokoi, kuchnia, hol, łazienka, 3 pomieszczenia gospodarcze, budynek gospodarczy 150m² - 180.000USD, of.1735

PODGÓRZE - PRONASZKÓW - działka 3,9ar, 280m², nowy, 6 pokoi, kuchnia, dwie łazienki, garaż, taras - 430.000zł (do wykończenia), of.2303

KOSTRZE DĄBROWA - 15,5 arów, 280m², pięć pokoi, salon, dwie łazienki, garaż, dodatkowo pomieszczenia gospodarcze o pow. 130m² - 128.000USD, of.2000

KROWDRZA - WYRWY FURGALSKIEGO - działka 6,5ar, 300m², 6 pokoi, dwie kuchnie, 2 łazienki, na - 200.000USD, of.2193 lub wynajem 1.500USD

BRZEŹNICA - działka 50ar, 40m², pokój z kuchnią, łazienka, domek murowany - 63.000zł, of.1549

PODGÓRZE - KLINY - działka 1ar, 220m², dwukondygnacyjny, parter: lokal biurowo - handlowy, góra: lokal mieszkalny dwupoziomowy składający się z dwóch sypialni, kuchni, garderoby, łazienki i salonu, ogrzewanie indywidualne, dwuletni - 550.000zł, wynajem: 7.000zł, of.2099

STANISŁAWICA - działka 30ar ogrodzona, powierzchnia całkowita 227m², dwuletni, dwukondygnacyjny, bardzo ładnie położony, kuchnia, jadalnia, salon, trzy sypialnie, dwie łazienki, pomieszczenie gospodarcze - 460.000zł, of.2095



tel. 633-26-93
tel./fax 423-31-99
e-mail: jman@bci.net.pl

ul. Karmelicka 66
zapraszamy pon.-pt. 9 - 17

Kompleksowa obsługa w zakresie obrotu nieruchomości,
regulacje stanów prawnych, prowadzenie inwestycji

LOKALE I OBIEKTY UŻYTKOWE - NAJEM

ALEJA KRASIŃSKIEGO - 50m² lokal handlowy frontowy z witrynami na parterze, jedno pomieszczenie i zaplecze socjalne - 2.750zł plus 38m² magazyn 750zł, of.2253

CENTRUM - KROWODERSKA - 68m², lokal biurowy po remoncie na parterze, tel., trzy pomieszczenia - 2.100zł (netto), of.2416

CENTRUM - KROWODERSKA - 25m, lokal biurowy parter, po remoncie, ogrzewanie elektryczne - 850zł, of.2409

CENTRUM - SIEMIRADZKIEGO - 53m², lokal handlowy frontowy, parter, witryny tel., ogrzewanie elektryczne - 2.000zł, of.2393

ŚRÓDMIEŚCIE - DIETLA - 140m², lokal biurowy 1 piętro, 4 pokoje plus zaplecze socjalne, bardzo wysoki standard wykończenia - 5.600zł plus VAT, of.2312

CENTRUM - SIEMIRADZKIEGO - 80m² przyziemie, 3 pomieszczenia plus zaplecze socjalne, ogrzewanie elektryczne - 1.500zł, of.2292

ŚRÓDMIEŚCIE - KOCHANOWSKIEGO - 98m², 1 piętro 4 pomieszczenia z zapleczem socjalnym, do odświeżenia - 2.500zł, of.2339

CENTRUM - KREMEROWSKA - 53m², parter w kamienicy, do remontu i adaptacji na lokal użytkowy, koszt remontu odliczony od czynszu - 2.000zł, of.2194

CENTRUM - WESTERPLATTE - 175m², parter, lokal handlowy frontowy z witrynami, ogrzewanie elektryczne - 4.500USD + VAT, of.2230

PODGÓRZE - CIECHOCIŃSKA - 120m pawilon usługowy, parterowy, tel., ogrzewanie miejskie - 2.800zł, of.2413

KROWODRZA - KAZIMIERZA WIELKIEGO - 50m², lokal handlowo - biurowy, frontowy, witryny, tel. - 3.500zł, of.2294

KROWODRZA - LEA - 300m², lokal e biurowe, drugie piętro, 5 garaży, miejsca parkingowe, możliwość wynajmu mniejszych powierzchni - 13.290zł plus VAT, of.1448

CENTRUM - MARKA - 105m², parterowy lokal biurowy po remoncie, ogrzewanie elektryczne, dwie linie telefoniczne - 2.100USD, of.2340

CENTRUM - GARBARSKA - lokal użytkowy, parter, 50m², trzy pomieszczenia, zaplecze sanitarne, okna na ulicę, telefon - 2.000zł, of.2146

CENTRUM - STAROWIŚNA - 120m, frontowy lokal handlowo - biurowo - usługowy na parterze - 7.000zł, of.2411

DOMY DO WYNAJMU

KROWODRZA - CHABROWA - 220m², działka 6 ar, salon z częścią jadalną, trzy sypialnie, duża łazienka, garaż, pokoje bez mebli, kuchnia i łazienka wyposażona - 1.000USD, of.1704

WOLA JUSTOWSKA - KRÓLOWEJ JADWIGI - 150m², salon, 3 sypialnie, 2 łazienki, garaż na dwa auta, połowa bliźniaka, na cele mieszkalne lub biurowe, ogród 5 a - 2.000USD, of.1165

WOLA JUSTOWSKA - KASZTANOWA - 180m², nowy, salon z kominkiem, 3 sypialnie, 2 łazienki, ogród zagospodarowany 1.750USD, of.2191

MARSZOWIEC - 160m², nowy, kuchnia, salon, gabinet, cztery sypialnie, 2 łazienki, działka 12 ar - 1.000USD, of.2150

KROWODRZA - JARACZA - 330m², nowy, salon, 3 pokoje, 2 kuchnie, łazienka, garderoba, garaż na 2 samochody, 2 pomieszczenia gospodarcze, duże zaadaptowane poddasze - 3300USD.

KROWODRZA - KRÓLOWEJ JADWIGI - 170m², część domu 1 i 2 piętro, 3 sypialnie, salon, łazienka, toaleta, garaż, umeblowane, ogród - 1.100USD, of.2318

WĘGRZCE - 230m², połowa bliźniaka, salon, 4 sypialnie, 2 łazienki, ogrodzony - 2000zł, of.1415

MIESZKANIA DO WYNAJMU

30m - **SZUWAROWA** - 500zł (nowe), 45m - **LEA** - 900zł, 68m - **CELNA** - 950zł, 38m - **LITEWSKA** - 650zł, 83m - **SKŁADOWA** - 1.500zł, 35m - **TORUŃSKA (nowe)** - 900zł plus media, 45m - **TORUŃSKA (nowy, luksusowy apartament, miejsce postojowe na ogrodzonej posesji)** - 1400zł plus media, 150m - **PIJARSKA** - 1.600USD, 48m - **ARMII KRAJOWEJ** - 900zł, 68m - **AUGUSTYNKA WICHURY** (garaż) - 1.500zł, 25m - **RÓŻYCKIEGO** - 450zł, 52m - **CEGLARSKA (nowe)** - 1.000zł, 42m - **SPÓŁDZIELCÓW** - 700zł, 30 m - **LORETANSKA** - 750zł plus media, 95m - **KRÓLOWEJ JADWIGI** (nowe, ładne) - 800USD, 62m - **BIAŁA** (garaż, pralnia) - 1.500zł, 26m - **STRUSIA** - 500zł, 120m - **PODWALE** - 1.000USD, 30m - **LUBELSKA** - 700zł, 31m - **BIAŁOPRĄDNICKA** - 700zł (nowe), 59m - **POWSTAŃCÓW** - 900zł, 76m - **DUNIN WAŚOWICZA** - 1.800zł, 38m - **AL.POKOJU** - 650zł, 33m - **RETORYKA** - 800zł, 45m - **CZEPICA** - 1000zł, 62m - **HALSZKI** - 800zł, 58m - **RUSZNIKARSKA** - 1.000zł (nowe), 105m - **SUCHA** - 2.500zł, 95m - **CEGLARSKA** - 650USD, 70m - **OBOŻNA** (garaż) - 1600zł, 106m - **BOROWEGO** - 900USD (nowe z garażem), 30m - **DALIOWA** - 400zł (nowe), 65m - **SERENO FENNA** - 1.100zł, 45m - **UGOREK** - 1.000zł, 80m - **GRUNWALDZKA** - 1.200zł, 68m - **WIŚLIŚKO** - 2.000zł, 70m - **BALICKA** - 600USD (nowe), 62m - **ZUBRZYCKIEGO** - 800zł, 84m - **SKAWIŃSKA** - 800USD, 48m - **KRÓLOWEJ JADWIGI** - 500USD, 40m - **BIAŁOPRĄDNICKA** - 800zł (nowe), 41m - **TURNIEJOWA** (garaż, nowe) - 1000zł

STRYCHY DO ZAMIESZKANIA ZAADAPTOWANE

NOWA HUTA - UROCZE - 70m², 5piętro(5), hipoteczne, 3 pokoje, telefon, flizy, ładna aranżacja wnętrza - 118.000zł, of.1884

CENTRUM - KROWODERSKA - 89m², 3piętro(3), salon, 3 sypialnie, ogrzewanie elektryczne, tel. - 300.000zł, of.1377

ŚRÓDMIEŚCIE - MOGIŁSKA - 100m², 5 piętro(5), nowe, hipoteczne, salon, 3 sypialnie, ogrzewanie elektryczne, tel. - 290.000zł, of.1409

STRYCHY DO ZAADAPTOWANIA

CENTRUM - SIEMIRADZKIEGO - 100m², 4 kondygnacja, aktualne WZ i ZT, gotowy projekt mieszkania - 1.600zł/m², of.2167

CENTRUM - SIEMIRADZKIEGO - 400m², 4 kondygnacja, - 1.400zł/m², of.1390

CENTRUM - WESTERPLATTE - 383m², 4 kondygnacja, wydzielony z całej kamienicy do odrębnej księgi, wysoki 4m, ściana kolankowa 1,5m - 1.400zł/m², of.2309

OBIEKTY USŁUGOWO-HANDLOWE SPRZEDAŻ

RUDAWA - działka 14 ar, 1600m² hala i magazyn, wysokość ponad 3m na 2/3 długości, ogrzewanie elektryczne, duży przydział mocy - 250.000zł, of.1160

PODGÓRZE - NOWOHUCKA - Działka 11 ar, 460m², obiekt usługowo - użytkowy, parterowy z zapleczem biurowo socjalnym, telefon, - 560.000zł, of.1197

PODGÓRZE - WADOWICKA - 216m², lokal biurowy klasy B, parter, jedno pomieszczenie, telefon - 576.000zł, of.2041

KŁAJ - 486m², działka 86,5ar, hala plus budynek administracyjno - biurowy - 700.000zł, of.2406

NOWA HUTA - MISTRZEJOWICE - 240m², parter(5), spółdzielczy własnościowy lokal biurowy, 9 pomieszczeń plus zaplecze socjalno - sanitarne, ponad dwie linie telefoniczne - 330.000zł, of.1586

NOWA HUTA - MISTRZEJOWICE - 240m², parter(5), spółdzielczy własnościowy lokal handlowy, nadający się na aptekę lub inną działalność handlową - 330.000zł, of.1587

OCHOJNO - 420m², działka 18 arów, obiekt użytkowy, magazynowy z mieszkaniem na górze - 350.000zł, of.801

KROWODRZA - DUNIN - WAŚOWICZA - 60m², lokal użytkowy w suterenie, dwa pomieszczenia plus zaplecze socjalne, po remoncie, tel., ogrzewanie elektryczne, odrębna księga wieczysta - 60.000zł, of.2121

GMINA KRYNICA - Działka 60 ar, powierzchnia użytkowa 500m², motel, na 26 osób, z małą restauracją, 2 letni, w pełni wykończony i wyposażony, malownicze położenie - 650.000USD, of.2365

ŻABINIEC - 145m, parterowy, nowy, jedno pomieszczenie, plus zaplecze socjalne, do odmalowania - 391.500zł, of.2358

KAMIENICE I UDZIAŁY W KAMIENICACH

KAZIMIERZ - 1800m², działka 6a, wolne cztery lokale handlowe oraz pięć mieszkań, reszta zajęta, stan techniczny dobry - 630.000USD, of.1431

ŚRÓDMIEŚCIE - RAKOWICKA - 1/3 udziału w kamienicy, w ramach tego udziału do zajęcia jest jedno mieszkanie 2 pokoje z kuchnią na parterze o pow. 55m² - 160.000zł, of.

CENTRUM - WIELOPOLE - 1077m², 280m lokal i handlowy, wyremontowane piwnice dwupoziomowe, 170m lokal e biurowe - 800.000USD, of.1710

ŚRÓDMIEŚCIE - KLEMENSIEWICZA - 300m² parter 60m, garaż, 1 piętro 2 mieszkania po 2 pokoje z jasną kuchnią, 2 i 3 piętro mieszkania 3 pokojowe - 305.000USD, of.2159

ŚRÓDMIEŚCIE - WYGODA - 233m², działka o pow. 4,58 ar, zamieszkała, wolny lokal użytkowy - 120.000USD, of.1843

PODGÓRZE - TRAUGITTA - 1/4 udziału, 100m², działka 5,5 ara, w ramach udziału do zajęcia jest mieszkanie 2 pokoje z kuchnią na drugim piętrze i udział po 1/4 w działających lokalach użytkowych - 290.000zł, of.2198

PODGÓRZE - BRODZIŃSKIEGO - 327m², działka o pow. 421m², parter lokal handlowy z magazynem o pow. 150m², wolne cztery mieszkania - 1.300.000zł, of.2270

PODGÓRZE - 250m², działka o pow. 336m², parter lokal użytkowy 87m², piętro mieszkanie o powierzchni 100m² - 525.000zł, of.2274

KAZIMIERZ - 600m, działka 10ar plus 4,5ar pod plombę, wolny 100m lokal na parterze, mieszkań 12 wszystkie zajęte - 405.000USD, of.816

PODGÓRZE - PLAC BOH. GETTA - 700m, działka 16ar 500m lokal e użytkowe na parterze, 3 mieszkania wolne 4.000.000zł, of.2349

GARAŻY SPRZEDAŻ LUB WYNAJEM

Sprzedż: 18m i 16,5m - **SKŁADOWA** - 30.000zł, 17m - **ZAKĄTEK** - 30.000zł
Wynajem: 16,5m - **SKŁADOWA** - 280zł

Agencja Nieruchomości FLAT s.c.

ul. Starowiślna 19

tel./fax 4-214-914

tel. 4-222-777

e-mail: flat@bci.krakow.pl

www.flat.pl

czynne: pon.- pt. 9-17

DOMY DO SPRZEDAŻY



Libertów -
180 m², dz.
10 a, nowy,
typ „dwo-
rek”, cena
105.000 USD
of. 1207



Wieliczka -
130m², dz. 7,7a
do zamieszkania,
cena: 220.000 zł

of. 1060



Wieliczka
- 100 m²,
działka 14a,
do zamiesz-
kania, cena -
160.000 zł

of. 1270



Swoszowice
- 200 m²,
działka 9a,
do niewielkiego
wykończenia,
cena 380.000 zł,
of. 1366

Wola Duchacka
- 190 m², działka 7a,
cena 105.000 USD
of. 941

Wola Duchacka - stan surowy, dwurodzinny, 350 m², działka 7,5a - 360.000 zł, dobry na siedzibę firmy
of. 921

Bronowice Wlk. - 300 m², działka 22a, stan surowy zamknięty, rozprowadzone media, cena 515.000 zł
of. 1235

Śledziejowice - 300 m², dz. 48 a, do zamieszkania, ciekawa architektura, cena 150.000 USD
of. 1135

Biały Prądnik - 360 m², działka 5a, zabudowa bliźniacza, do wykończenia, dobry na siedzibę firmy. Cena 180.000 USD,
of. 613

Olsza - 70 m², działka 2 a, do zamieszkania, zab. bliźniacza, cena 195.000 zł
of. 1341

Piaski Wielkie - 400 m², działka 9a, stan surowy otwarty, ładna architektura, cena: 350.000 zł
of. 1105

Chełm - 340 m², stan surowy zamknięty, działka 6 ar, cena 100.000 USD
of. 884

Zakrzów - k/Niepołomic 130 m², działka 11 ar, nowy do wykończenia, cena 190.000 zł
of. 895

Piaski - dwurodzinny, st. surowy - 330 m², działka 7,48a, cena 75.000 USD
of. 882

Swoszowice - 238 m², działka 6,5 a, nowy, do wykończenia, budowany systemem Kanadyjskim, cena 480.000 zł
of. 1128

Kliny - 310 m², działka 16a, 6-letni, wysoki standard, idealny stan techniczny, cena: 380.000 USD
of. 1168

okolice KrakChemii - część domu/piętro - 2 mieszkania/ 180 m², działka 3a, cena 320.000 zł
of. 1225

Libertów - 180 m², dz. 10a, nowy typ „dworek”, cena 105.000 USD
of. 1207

Węgrzce - stan surowy otwarty, 400 m², działka 15a, cena 400.000 zł
of. 1324

Opatkowice - 370 m², działka 8,5a, stan surowy otwarty, dobra lokalizacja na siedzibę firmy, cena: 350.000 zł, of. 1170

Wola Justowska - 500 m², 2 x 1/2 bliźniaka, stan surowy, dz. 7 a
of. 1265

Wola Justowska - bliźniak, stan surowy zamknięty, 250 m², działka 5 ar, cena 229.000 USD
of. 986

Koszyce - 200 m², działka 20a, do zamieszkania, cena 160.000 zł
of. 1220

Bieżanów - 450 m², działka 8,5 a, cena 195.000 USD
of. 1250

Szczyglice - 500 m², działka 50a, stok południowy, dobry na siedzibę firmy. Cena 190.000 USD
of. 1290

Skawina - kamienica 180 m², działka 11 ar. Cena 260.000 zł
of. 279

Wola Justowska - 370 m² dz. 6 ar (może być dwurodzinny) + budynek 120 m² magazyn.-produkcyjny z możliwością przystosowania na cele mieszkaniowe. Cena 289.000 USD
of. 222

Dębniki - 200 m², działka 4,65a, zabudowa bliźniacza. Cena 115.000 USD
of. 1048

Kokotów - 110 m², działka 7 a, stan surowy zamknięty, cena 225.000 zł
of. 1066

Skawina - 150 m², działka 13a, zabudowa bliźniacza. Cena 200.000 zł,
of. 1055

Wola Batowska - 400 m², działka 21a, stan surowy otwarty, dom typu dworek. Cena 215.000 zł
of. 1084

Chełm - 240 m², dz. 6,87 a, nowy do wykończenia, z pięknym widokiem na Las Wolski i Kraków, cena 115.000 USD
of. 1130

Rakowice - 29 Listopada - kamienica, 350 m², częściowo zajęta, 4 mieszkania i poddasze wolne, cena 350.000 zł
of. 1330

Podolany - k/Gdowa, 180 m², działka 44 a, do zamieszkania, cena 210.000 zł
of. 1405



HALE I OBIEKTY PRZEMYSŁOWE

Podgórze - obiekt magazynowo-produkcyjny o pow. 450 m², zatwierdzony pod branżę spożywczą, dwie chłodnie, część biurowa, działka 7a, cena: 1500 USD/miesiąc, of. 1089

HALA - 890 m² - Wieliczka, przeznaczona pod przemysł spożywczy. Wysokość hali - 5 m, wysokość chłodni 3 m, cena wynajmu - 13.400 zł, of. 960

HALA - 400 m² - Wieliczka, produkcyjno-magazynowa, możliwość rozbudowy, wysokość 4 m, rampa, cena wynajmu - 2.800 zł, of. 961

HALA - Płaszów, pow. 700 m², cena 8 zł/m², of 1347

HALA 2500 m² - 30 km od Krakowa położona na działce 2,5 ha, dwunawowa. Wzdłuż hali część socjalno-administracyjna + 700 m² hala do remontu. Cena 850.000 zł



LOKALE BIUROWE I HANDLOWE

Bronowice - 150 m², samodzielny budynek, cena wynajmu: 1800 USD lub sprzedaży: 165.000 USD, of. 949

Śródmieście - 130 m², na biuro, 3 pokoje, cena: 3500 zł+VAT, of. 1015

Grzegórzki - 200 m², możliwość wynajęcia pojedynczych pokoi o pow. 17,5 lub 35 m², cena: 20 zł/m², of. 998

ul. Dietla - 34 m², parter, możliwość zrobienia bezpośredniego wejścia z ulicy, cena: 125.000 zł, of. 1033

ul. Lubelska - 14 m², lokal biurowy, wysoki standard, cena wynajmu: 250 USD, of. 1194

Śródmieście - 150 m², lokal handlowy, po remoncie, cena wynajmu: 3.000 USD, of. 1172

Wawrzyńca - 68 m², 3 pomieszczenia, lokal biurowy, po remoncie, koszt wynajmu 1500 zł + VAT

Rynek Podgórski - lokale biurowe o powierzchni 32 m², koszt wynajmu 19 zł/m²+VAT

DZIAŁKI W KRAKOWIE

Zabudowa wielorodzinna

Dębniki - 17,05a; prawomocne pozwolenie na budowę 6 mieszkań od pow. 348.78 oraz 6 garaży o pow. 83,04 cena - 100 USD/1 m², of. 1358

Bronowice Wielkie - 74,46a; prawomocna decyzja WZiZT, na budowę 10 budynków czterorodzinnych, pełne uzbrojenie, cena - 250 zł/m², of. 1368

Zabudowa szeregowa M-3

Bronowice - 130 ar - 15.000 zł/ar of. 694

ok. ul. Chrobrego - 6a, pełne uzbrojenie, cena - 420.000 zł

Komercyjne U.C

Krowodrza - 13 ar, 190 USD/m² of. 284

Stanisławice, gm. Kłaj - 56a - 56.000 zł, (usługi hotelarsko-gastronomiczne), of. 1051

Modlnica - 50a, UC+M4 - 150.000 zł, of. 588

Zabudowa jednorodzinna M-4

Wola Duchacka - 13,63 ar - 50.000 USD, of. 744

Swoszowice Centrum - 13a
- pełne uzbrojenie WZiZT - 8.900 zł/a, of. 683

Zabierzów - 19ar - 95.000 zł (pełne uzbr.) of. 1037

Michałowice - 15,5 ar (wraz z rozpoczętą budową) - 150.000 zł, of. 859

Michałowice - 8,97 ar - 35.000 zł, of. 911

Bieżanów - 7a, 63.000 zł of. 1111

Tyniec - 27 a, 245.000 zł of. 1134

Bielany - 11 a, 209.000 zł of. 1138

Rząska - 7a - 65.000 zł, of. 1147

Zawada, gm. Myślenice - 23a - 50.000 zł, of. 1158

Giebułtów - 9,5 a - 81.000 zł of. 1307





BIURO NIERUCHOMOŚCI

w w w . a m f i l a d a . c o m . p l

e-mail: biuro@amfilada.com.pl

tel.: (0 12) 638 50 69

tel. kom.: 0 501 350 620

tel./fax: (0 12) 633 17 60

ATRAKCYJNA OFERTA



KROWODRZA - nowy III kondygnacyjny dom w zabudowie szeregowej, w pełni wykończony, w wysokim standardzie, zagospodarowany ogródek, ogrodzona enklawa, pow. 350 m², działka 3,5 ar. (nadający się na siedzibę firmy)

WOLA JUSTOWSKA - nowy wolnostojący dom o pow. 200 m², na działce 7,5 ar, III kondygnacyjny, w atrakcyjnej lokalizacji, o estetycznie zaaranżowanym wnętrzu.

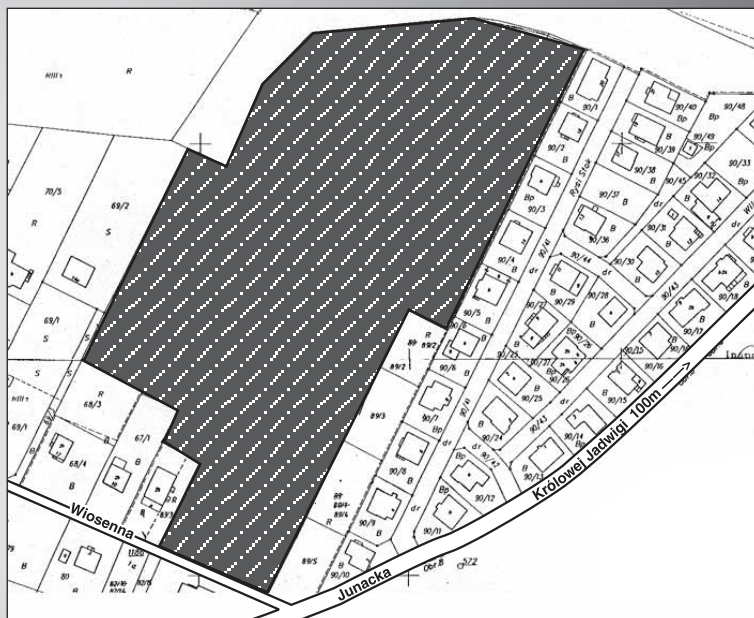


OS.ŻABINIEC - nowe poddasze o pow. 120 m² w kameralnym budynku, w pełni wykończone, do zamieszkania.

WYNAJMIEMY! Ekskluzywny nowy dom na Krowodrzy o pow. 350 m², działka 3,5 ar, III kondygnacyjny, podpiwniczony, aranżacja wnętrza pod gust klienta.

WOLA JUSTOWSKA - DZIAŁKA 250 ar

Położona w bezpośrednim sąsiedztwie parku krajobrazowego. Przeznaczona pod budownictwo jedno lub wielorodzinne





DRAŻKIEWICZ

Właściciele biura posiadają licencje zawodowe o numerach 239 i 240

ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ I NOTARIALNĄ. ZAŁATWIAMY NIEZBĘDNE FORMALNOŚCI. POŚREDNICZYMY W UZYSKIWANIU KREDYTU

Mieszkania - sprzedaż

1 - pokojowe

Wiślicko, 23 m2, 0/III kam., balkon, 72.000zł, 114/1195
Lipska, 32 m2, 0/IV, balkon, telefon, 84.000zł, 114/1288
Skawina, 20 m2, 2/IV, parkiet, flizy, telefon, 50.000zł, 114/1287
Szafera, 25 m2, 2/IV, telefon, 73.000zł, 114/
Lasówka, 38 m2, 2/X, telefon, 85.000zł, 114/1194
Dąbie, 25 m2, 9/X, telefon, 75.000zł, 114/1243
Mogilska, 37 m2, 0/IV, blok 4 - letni, cegła, flizy, 135.000zł, 114/1230
Łużycka, 33 m2, 7/X, loggia, po remoncie, 83.000zł, 114/1238
Zubrzyckiego, 37 m2, 11/XI, loggia, telefon, 78.000zł, 114/1229
Na Stoku, 26 m2, 4/IV, telefon, 73.000zł, 114/1226
Olszańska, 26 m2, 3/IV, balkon, parkiet, telefon, 80.000zł, 114/1225
Ugorek, 20 m2, 1/VIII, parkiet, telefon, 67.000 zł, 114/1222
Ugorek, 38 m2, 4/X, loggia, parkiet, po remoncie, 109.000zł, 114/1247
Okolna, 27 m2, 3/IV, telefon, 60.000zł, 114/1218
Na Kozłowie, 24,25 m2, 0/IV, po remoncie, 65.000zł, 114/1202
Wrzesińska, 29 m2, 3/III, adapt. strychu, superkomfort, 90.000zł, 114/1164
Prażmowski, 39 m2, 3/III, parkiet, 130.000zł, 114/1179
Siewna, 30 m2, 3/IV, loggia, telefon, 85.000zł/114/1170
Centrum A, 34,5 m2, 3/IV, parkiet, telefon, 86.000zł, 114/1158
Zygmuntowska, 25 m2, 3/IV, parkiet, telefon, 85.000zł, 114/1169
Turniejowa, Kasztel, 31,5 m2, 0/III, typu studio, 105.000zł, 114/1097
Jerzmanowski, 25,5 m2, 1/IV, standard, 66.000zł, 114/1095
Kielecka, 29,5 m2, 1/IV, parkiet, 100.000zł, 114/1262
Zaleskiego, 33 m2, 1/IV, parkiet, telefon, 105.000zł, 114/1134
Balicka, 35 m2, 7/VIII, do wykończenia, odpis, 118.000zł, 122/
Wysłouchów, 35 m2, 10/XI, loggia, telefon, 79.000zł, 122/871
Makowski, 24 m2, 0/IV, tel. parkiet, 65.000zł, 122/608
Powstańców, 32,5 m2, 4/IV, loggia, tel., 87.000zł, 122/800
Wileńska, 25 m2, 4/IV, parkiet, telefon, 78.000zł, 122/938
Bosaków, 30 m2, 2/VIII, standard, 85.000zł, 122/
Powstańców, 32 m2, 11/XIII, loggia, flizy, telefon, 85.000zł, 122/936
Zubrzyckiego, 41 m2, 0/X, balkon, flizy, telefon, 87.000zł, 122/937
Ugorek, 23 m2, 4/IV, parkiet, 65.000zł, 122/933
Lea, 36 m2, 1/IV, balkon, 120.000zł, 122/889
Łokietka, 25 m2, 4/IV, cegła, balkon, po remoncie, 82.000zł, 122/935
Piekarska, 29 m2, 0/IV, cegła, 87.000zł, 122/929
Zagrody, 26 m2, 0/IV, standard, 70.000zł, 122/852
Lipska, 36 m2, 2/IV, balkon, nowe, do zamieszkania, 92.000zł, 122/
Piwniczna, 27 m2, 1/III leśniczówka, 46.000zł, 122/781
Litewska, 26 m2, 2/X, sp. włas., 87.000zł, 122/
Nowowiejska, 33 m2, 3/IV, balkon, 114.000zł, 122/908
Pod Kopcem, 38 m2, 1/1 + możliw. adapt. strychu, 125.000zł, 122/910
Urocz, 35 m2, 1/III, balkon, parkiet, telefon, 90.000zł, 122/905

2 - pokojowe

Pędzichów, 95 m2, 1/IV, balkon, parkiet, hipot., 310.000zł, 114/1107
Komorowski, 52,5 m2, 1/III, loggia, parkiet, telefon, 172.000zł, 114/1246
Albertyńskie, 40 m2, 1/IV, balkon, parkiet, 110.000zł, 114/1274
Pszona, 44 m2, 0/III, balkon, parkiet, flizy, 150.000zł, 114/1270
Oświeceni, 47 m2, 1/IV, balkon, parkiet, 125.000zł, 114/1261
Włotowa, 46 m2, 3/IV, parkiet, telefon, 100.000zł, 114/1289
Bemaryńska, 55 m2, 0/II parkiet, telefon, 192.500zł, 114/1284
Pszona, 44 m2, 0/III, balkon, parkiet, flizy, telefon, 150.000zł, 114/1270
Grzegórzecka, ok.50 m2, 4/IV, nowe, 169.000zł, 114/1108
Wiślicko, 71 m2, 0/III kam, balkon, parkiet, 230.000zł, 114/1198
Ruczaj, 74 m2, 1/II, po remoncie, flizy, udział, 150.000zł, 114/1191
Wzgórz Krzesl., 41 m2, 6/VIII, loggia, parkiet, 117.000zł, 114/1189
Cegielniana, 38 m2, 10/XI, loggia, telefon, 103.000zł, 114/1139
Odrzańska, 40 m2, 10/XI, loggia, superkomfort, 120.000zł, 114/1183
Centrum A, 34 m2, 4/IV, parkiet, 85.000zł, 114/1180
Strzelców, 47 m2, 13/XV, loggia, flizy, 110.000zł, 114/1182
Bieżanowska, 42 m2, 7/X, loggia, telefon, 106.000zł, 114/1165
Borsucza, 59 m2, 0/III, nowe, pod wynajem, 197.000zł, 114/1135
Pułaskiego, 49 m2, 0/IV, balkon, parkiet, telefon, 147.000zł, 114/1106
Młyńska, 37 m2, 7/X, parkiet, telefon, 98.000zł, /114/1102
Wysłouchów, 51 m2, 0/IV, loggia, superkomfort, 145.000zł, 114/1056
Na Wzgórzach, 49,5 m2, 8/VIII, loggia, telefon, hipot., 100.000zł, 114/1059
Podwawelskie, 40 m2, 8/X, balkon, telefon, 120.000zł, 114/956
Kolorowe, 57,5 m2, 5/X, balkon, parkiet, tel., 139.000zł, 114/931
Ugorek, 51 m2, 7/IX, balkon, parkiet, telefon, 153.000zł, 114/842
Fredleina, 65 m2, 3/III, parkiet, telefon, hipot., 160.000zł, 114/662
2 Pułku Lotn., 51 m2, 7/X, loggia, telefon, 125.000zł, 114/1141
Fiołkowa, 54 m2, 2/VII, nowe, do zamieszk., 200.000zł, 114/1227
Jerzmanowski, 39 m2, 10/XI, loggia, telefon, 89.000zł, 122/437
Szafera, 33 m2, 3/IV, sp. włas., 115.000zł, 122/718
Prądyńskiego, 48 m2, 2/IV, parkiet, flizy, spł. włas., 123.000zł, 122/866
Szuwarowa, 46 m2, 0/IV, parkiet, 155.000zł, 122/738
Boh. Września, 55 m2, 1/IV, bud. z cegły, balkon, 150.000zł, 122/864
Wieliczka, 45 m2, 2/IV, telefon, 90.000zł, 122/748
Oświeceni, 59 m2, nowe, 0/IV, superkomfort, 170.000zł, 122/716
Na Stoku, 40 m2, 2/IV, parkiet, telefon, 110.000zł, 122/462
Rakowicka, 45 m2, 4/IV, cegła, balkon, 140.000zł, 122/792
Topolowa, 53 m2, 2/II, oficyna, 150.000zł, 122/
Kalinowe, 37 m2, 3/III, hipot. 86.000zł, 122/624
Stomiana, 40 m2, 6/X, balkon, 125.000zł, 122/857
Centrum D, 50 m2, 1/IV, balkon, telefon, 117.000zł, 122/931
Litewska, 43 m2, 0/IV, loggia, parkiet, flizy, 127.000zł, 122/884
Oś, Piastów, 46 m2, 9/XI, balkon, parkiet, telefon, 110.000zł, 122/934
Siewna, 52 m2, 0/IV, loggia, parkiet, 150.000zł, 122/818
K. Wallenroda, 45 m2, 6/X, loggia, standard, 108.000zł, 122/834

Rusznikarska, 48 m2, 1/II, nowe, superkomfort, 250.000zł, 122/821
Kwarłowa, 44,5 m2, 8/X, po remoncie, 125.000zł, 122/766
Fiołkowa, 51 m2, 7/VIII, nowe, do wykończenia, 155.000zł, 122/891
Lipińskiego, 53 m2, 4/IV, balkon, parkiet, 150.000zł, 122/773
Rydygiera, 51 m2, 1/IV, balkon, standard, 120.000zł, 122/859
Stalowa, 43 m2, 1/IV, parkiet, flizy, 119.000zł, 122/809
Azory, 37 m2, kuchnia, 5/X, 92.000zł, 122/874
Ruczaj, 46 m2, 3/IV, nowe, do wykończenia, 150.000zł, 122/928
Heila, 48 m2, 4/IV, balkon, po remoncie, z wyposaż., 135.000 zł, 122/927
Białoruska, 38 m2, 7/X, balkon, po remoncie, 112.000zł, 122/926
Kąkowa, 50 m2, 1/I kam, do remontu, 95.000zł, 122/923
Kordiana, 44 m2, 1/IV, balkon, superkomfort, 132.000zł, 122/916
Brog, 30 m2, 4/IV, telefon, 95.000zł, 122/922
Pużaka, 37 m2, 1/IV, po remoncie, 124.000zł, 122/920
Boh. Września, 55 m2, 1/IV, tel. loggia, 143.000zł, 122/864
Bronowicka, 36 m2, 0/X, c.k., spł.włas., 93.000zł, 122/860
Dunin - Wąsowicza, 49 m2, 1/IV, balkon, telefon, 155.000zł, 122/907

3 pokojowe

Powstańców, 52,5 m2, 6/XII, loggia, telefon, 140.000zł, 114/1232
Wysłouchów, 89 m2, 5/V, parkiet, telefon, 175.000zł, 114/1233
Klemensiewicz, 50 m2, 3/IV, loggia, parkiet, flizy, telefon, 140.000zł, 114/1290
Czarnowiejska, 68 m2, 1/IV, balkon, parkiet, po remoncie, 199.000zł, 114/1285
Narciarska, 54 m2, 5/X, loggia, parkiet, telefon, 150.000zł, 114/1273
Lea, 55 m2, 3/X, balkon, parkiet, flizy, 180.000zł, 114/1264
Zgody, 65 m2, 2/IV, balkon, panele, 160.000zł, 114/1260
Batalionu Skala, 57 m2, 9/X, balkon, telefon, 160.000zł, 114/1234
Stoneckiego, 49,5 m2, 0/XII, loggia, parkiet, telefon, 130.000zł, 114/1240
Centrum B, 55 m2, 2/IV, parkiet, telefon, 130.000zł, 114/1184
Łepkowski, 66 m2, 0/X, loggia, telefon, 160.000zł, 114/1083
Łobzowska, 70 m2, 0/III, parkiet, telefon, 315.000zł, 114/1174
Królewska, 90 m2, 1/III, balkon, parkiet, 350.000zł, 114/1111
Powstańców, 61 m2, 13/XIII, loggia, telefon, 150.000zł/114/1113
Górali, 62 m2, 2/II, telefon, 155.000zł, 114/1115
Złotego Wieku, 47 m2, 0/IV, standard, 110.000zł, 114/1074
Szkolne, 64 m2, 1/III, telefon, hipot., 140.000zł, 114/1073
Wawelska, 73 m2, 1/III, loggia, parkiet, telefon, 210.000zł, 114/1066
Czysta, 93 m2, 0/II kam., taras, parkiet, telefon, 275.000zł, 114/1017
Centrum C, 76,5 m2, 1/V, parkiet, flizy, telefon, 156.000zł, 114/995
Ogrodowe, 70 m2, 4/IV, parkiet, telefon, 160.000zł, 114/1099
Urocz, 70 m2, 5/V, adaptacja strychu, telefon, 118.000zł, 114/978
os. Tysiąclecia, 50 m2, 3/IV, balkon, telefon, 115.000zł, 122/917
Legnicka, 62 m2, 0/IV, nowe, hipot., 199.000zł, 122/714
Stomiana, 58 m2, 4/X, balkon, po remoncie, superkomfort, 45.000USD, 122/791



Biuro nr 1 – ul. Olszańska 16 (ok. R. Mogińskiego)

tel. 413-11-22, fax 413-13-44

Biuro nr 2 – ul. Warszawska 20 (obok Politechniki)

tel. 632-60-19, fax 632-96-96

e-mail: pdraz@bci.krakow.pl

Biura czynne w godz. 9 – 18, sobota 9 – 13

LAUREAT WIELKIEGO KONKURSU KUPIECKIEGO „HERMES 2000” W KATEGORII „HANDEL NIERUCHOMOŚCIAMI

3 pokojowe

Ślomiąca, 48 m2, 0/IV, loggia, 150.000zł, 122/567
Jaremy, 59 m2, 0/IV, balkon, superkomfort, 155.000zł, 122/736
Handlowe, 70 m2, 1/IV, loggia, superkomfort, 170.000zł, 122/875
Oświecienia, 72 m2, 8/X, loggia, tel, 165.000zł, 122/549
rej. Placu Sikorskiego, 150 m2, adapt.strychu, 3/III, 400.000zł, 122/533
Łużycka, 56 m2, 2/X, loggia, po remoncie, superkomfort, garaż, 165.000zł, 114/881
Warszawska, 97 m2, 2/III, parkiet, balkon, 290.000zł, 122/845
Janowa Wola, 55 m2, 1/IV, loggia, superkomfort, 198.000zł, 122/815
Powstańców, 52,5 m2, 2/XI, parkiet, flizy, tel. 135.000zł, **Azory**, 74,5 m2, 2/III, nowe do wykończenia, 210.000zł, 122/
Morcinka, 66 m2, 0/III, cegła, loggia, parkiet, 146.000zł, 122/886
Pachońskiego, 59 m2, 6/X, loggia, parkiet, flizy, telefon, 150.000zł
Paulińska, 67 m2, 3p., cegła, balkon, parkiet, flizy, telefon, 268.000zł, 122/919
1000 - lecia, 49 m2, 3/IV, balkon, 115.000zł, 122/917
Wielicka, 66,5 m2, 4/IV, 184.000zł., 122/862
Mysłiwska, 64 m2, 4/IV, parkiet, balkon, 160.000zł, 122/
Jahody, 65 m2, 3/IV, superkomfort, nowe, garaż, 260.000zł, 122/899
Białopądnicka, 59 m2, 7/XI, balkon, parkiet, flizy, 145.000zł, 122/900
Mackiewicza, 59 m2, 4/IV, loggia, tel., 155.000zł, 122/901
Wiśniowa, 60 m2, 6/VI, loggia, parkiet, telefon, 170.000zł, 122/904

4 pokojowe i więcej

Łużycka, 68 m2, 9/X, loggia, parkiet, telefon, 155.000zł, 114/1032
Zakątek, 148 m2, garaż, taras, superkomfort, 650.000zł, 114/1280
Zubrzyckiego, 76 m2, 3/IV, loggia, telefon, 175.000zł, 114/1148
Parnickiego, 105 m2, 1/III, balkon, parkiet, flizy, 330.000zł, 114/1263
Gromady Grudziąż, 71 m2, 0/IV, loggia, telefon, 170.000zł, 114/1140
Oświecienia, 75 m2, 2/III, loggia, parkiet, telefon, 190.000zł, 114/1259
os.Krakowiaków, 100 m2, 2/II, apartament, balkon, 287.000zł, 122/751
Skawina, 84 m2, 2/IV, balkon, standard, 155.000zł, 122/715
Krowodersk.Zuchów, 64 m2, 4/IV, loggia, superkomfort, 180.000zł, 122/885
Solskiego, 86 m2, dwupoziomowe, balkon, telefon, do zam., 270.000zł, 122/411
os.Centrum E, 78 m2, 2/II, loggia, parkiet, tel. komfort, 230.000zł, 114/1013
Mogiłska, 97 m2, dwupoziomowe, nowe, do zamieszkania, 320.000zł, 122/812
Bojki, 90 m2, 1/X, loggia, parkiet, tel., 195.000zł, 122/898

Domy w Krakowie - sprzedaż

Olsza II, ok. 100 m2, do generalnego remontu, dz. 5 ar, 350.000zł, 114/1143
Prądnik Cz., 270 m2, 2 kond. + kond. usługowa, dz.4,5 ar, 150.000USD, 114/1204
Mistrzejowice, 600 m2, do wykończenia, do zamieszkania, 170.000USD, 114/1116
Borek Fałęcki, 250 m2, dwurodzinny, dz. ok.5 ar, 350.000zł, 114/1103

Olsza, 300 m2, 3 kond., do zamiesz., + bud. w oficynie, 190.000USD, 114/1084
Swoszowice, 220 m2, nowy, b.b. montażu, 465.000zł, 114/1051
Kliny, 185 m2, do wykończenia, dz. 6, 29 ar, 100.000USD, 114/1093
Witkowiec Nowe, 300 m2, dz. 5 ar, superkomfort, 175.000USD, 114/1061
rej. Lea, połowa domu, 3 pok., 64 m2, 230.000zł, 114/976
Kostrze, 200 m2, dz. 15 ar, + warsztat ok.200 m2, 127.000USD, 114/907
Olsza II, 1/2 domu, 77 m2, 3 pok., superkomfort, garaż, 300.000zł, 114/
Stelmachów, 200 m2, szereg., narożny, dz.5 ar, do zamiesz., 120.000USD, 122/517
Marszowiec, 280 m2, Dz.7 ar, stan surzamk., 92.000USD, 122/586
Chełmońskiego, 220 m2, w zab. szereg., do wykończenia, 296.000zł, 122/399
Bodzów, 220 m2, narożny w zab. szereg., do zamiesz., 115.000USD, 122/630
Kuźnicy Kołtątajowskiej, 200 m2, w zab. szereg., do wykończenia, 360.000zł, 122/
Łągiewniki, 300 m2, do zamiesz., superkomfort, 200.000USD, 122/756
Jugowice, 410 m2, dz.12 ar, mieszkalny lub na firmę, 700.000zł, 114/1000

Kamienice

Józefińska, 384 m2, kamienica 2 kond, cz. zajęta, 650.000zł, 114/876
rej.Pl.Boh.Gęta, 220 + 500 m2, kam. + lokale usług., dz. 16 ar, 3.500.000zł, 114/1239
Olsza, 250 m2, wolna, po gener. rem., 875.000zł, 122/816
Długa, udziały, 1300zł/m2, 122/

Domy poza Krakowem - sprzedaż

Gródek n/Dunajcem, pensjonat, ok. 200 m2, po remoncie, 79.000USD, 114/1150
Grabówki/Wieliczka, 210 m2, nowy do cz. wykończ., dz. 12, 6 ar, 520.000zł, 114/1216
Modlnica, 500 m2, dz. 9 ar, do wykończenia, 120.000USD, 114/1077
Osielec k/Jordanowa, 110 m2, dz. 6,5 ar, do zam, do wyk., 70.000zł, 114/1209
Marcyporeba, zabud. gospod., dz. ok.500 ar, 125.000zł, 114/1118
rej.Bochni, nieczynna cegielnia, dz. 149 ar, surowiec do prod., 200.000zł, 114/980
gm.Siepraw, Disco - lokal + 11 pokoi, dz.80 ar, 390.000zł, 114/915
Kołobrzeg, atrakcyjny hotel, pełne obłożenie, 12.000.000zł, 114/
rej. Piłzna, zespół dworski, do remontu, park ze starodrzewem - 400 ar, 150.000zł, 114/678
Olkusz, 1700 m2, 4 kond., na biura, bank, szkołę, 290.000USD, 114/
Golkowice k/Starego Sącza, ok.280 m2, superkomfort, 90.000USD, 114/990
Węgrzce Wielkie, 80 m2, bud. gospod., dz. 28 ar, 160.000zł, 114/997
Michałowice, 300 m2, st.sur. zamkn., dz. 40 ar, 430.000zł, 114/941
Balice, 180 m2, dz.10 ar, 10 - letni, do zam., 120.000USD, 114/1146
Zielonki, 467 m2, dz. 20 ar, rezydencja, 240.000USD, 122/757
Siercza, 220 m2, 2 kond., dz. 6 ar, do wykończenia, 300.000zł/122/425
Książnice, 150 m2, dz.10 ar, do wykończenia, 150.000zł, 122/525

Wielka Wieś, 200 m2, dz. 8 ar, do wykończenia, 270.000zł, 122/941
Tomaszowice, 260 m2, dz.8 ar, st. sur. zamkn., 170.000zł, 122/942
Harbutowice, 50 m2, drewniany /bale/, dz.17 ar, 105.000zł, 122/847
Klimontów, obiekt stylowy, dz.180 ar, 194.000zł, 122/880
Siekierczyzna k/Ciężkowic, 155 m2, dz.12 ar, st.sur. zamkn., 86.000zł, 122/853
Nowe Brzesko, 180 m2, dz. 6 ar, do wykończenia, 220.000zł, 122/939
Dąbrowa Tarnowska, 170 m2, dz. 173 ar, st.sur.zamkn., 20.000USD, 122/536
Szczawa, 300 m2, rozpocz. budowa, dz.8 ar, 85.000zł, 122/218
Kamienica k/Szczawy, 400 m2, dz. 33 ar, pensjonat, 20.000USD, 122/758
Węgrzce, 400 m2, dz. 15 ar, st.sur. zamkn., 420.000zł, 122/844

Zabierzów, 230 m2, dz.20 ar, hala 200 m2, dom do wykończenia, 660.000zł, 122/828
Zabierzów, 240 m2, dz. 15 ar, do wykończenia, 450.000zł, 122/829
Ulina k/Golczy, domek drewn., do zam., dz. 20 ar, 39.000zł, 122/631
Zabierzów, 160 m2, dz. 14 ar, nowy, do zamiesz., 350.000zł, 122/783
Łęki gm.Łososina, 100 m2, dz.12 ar, letnisk., całoroczny, 105.000zł, 122/789
Alwernia, 150 m2, dz. 14 ar, do zamiesz., 150.000zł, 122/740
Opalkowice, 400 m2, dz.8,5 ar, stan sur. zam., 400.000zł, 122/597

Lokale - sprzedaż

Prądnik Cz., czynny zakład kamieniarski, 300.000zł, 114/1199
Loretańska, 80 m2, gabinety, mieszkalny, 320.000zł, 122/787
Żabinięć, 145 m2, handl. - usług., parter, 399.000zł, 122/911

Lokale - wynajem

Prądnickiego, 40 m2, mieszkalny - 1 pok., superkomfort, 900zł, 122/902
Skłodowa, 62 m2, mieszkalny - 3 pok., superkomfort, garaż, 1700zł, 122/896
Daliowa, 2,5 pok, mieszkalne, nowy blok, superkomfort, 114/
Seweryna, ok. 58 m2, mieszkalny, garaż, 1100zł, 114/
Warszawska, 2 x po ok. 100 m2, biurowe, parter, 35zł/m2, 122/413
Pl. Matejki, 133, 70, 51 m2, biurowe, 10USD/m2, 114/

SUPEROFERTY:

sprzedaż:

Zakopane, pensjonat, 5 gwiazdkowy, nowy, superkomfort, 3.140.000USD, 114/1136
Ludwinów, dz. ok.5 ar, dok. pod bud hotelu ok. 1700 m2, 1.150.000zł, 114/1153
Aleksandry, 63 m2, 1/IV, loggia, superkomfort, 130.000zł, 122/912
Hutnicze, 3 pok., 64 m2, balkon, tel., 125.000zł, 122/894
Głogoczów, 11 ar, bud., uzbrojona, 4220zł/ar, 122/754
Sarego, 30 m2, parter, biurowy, po remoncie, 120.000zł, 122/813
rej. Al.Pokoju, mieszkania od 27,6 m2 /1 pok./ do 50 m2 /2 pok./, od 2500zł/m2, koniec inwest, 2 kw. 2001 r., 114/

Na zlecenie klientów poszukujemy do sprzedaży i wynajmu: mieszkań, kamienic, lokali użytkowych, domów na terenie Krakowa i okolic.

KRAKOWSKA KONGREGACJA NIERUCHOMOŚCI

KAMIENICE

- 3/.Os. Oficerskie - piętro domu, 100m² - 350.000zł
3/.ok. ul. Długiej - 1200m² - 3.558zł/m²
2/.ok. Pl. Kossaka - 240m² - 110.000USD

MIESZKANIA - WYNAJEM

- 3/.Łokietka - 1p, 30m², IV/IV, umebl. - 800zł
3/.Krowod. Zuchów - 4p, 67m², IV/IV - 1.300zł
3/.Jerzmanowskiego - 2p, 46m², 0/X - 1.070zł
3/.Kalinowe - garsoniera, 25m², I/X - 750zł
3/.Wielicka - 2p, 49m², VI/IX, b.mebli, nowe - 1.108zł
3/.Olszańska - 1p, 32m², parter - 750zł
3/.Lipska - 3p, 69m², I/IV, cz. - umebl. - 1.280zł
3/.Azory - garson., 26m², IV/IV, umebl. - 700zł
3/.Pszona - 3p, 57m², III/IV - 1.100zł
5/.Al.29 Listopada - 40m², 1p, IIp, umebl. - 750zł
5/.Al.29 Listopada - 54m², 2p, b.mebli - 900zł
5/.Al.29 Listopada - 40m², 1p, tel., do remontu
5/.Biała - 62m², 2p, tel. - 1.500zł
5/.Wietora - 38m², 1p, umebl. - 880zł
1/.N. Bronowice - 70m², 2 - poz, 3p, umebl. - 600USD
1/.Białoprowadnicka - 70m², 3p, I/I, cz. - umebl. - 1.700zł
1/.Konarskiego - 100m², 4p, 2 - poz., cz. - umebl. - 2.500zł
1/.II - Pułku Lot. - 2p, 64m², IV/X, cz. - umebl. - 1.150zł
1/.Głowackiego - 1p + k, 35m², IIp - 500zł + czynsz
1/.Dywizjonu 303 - 1p + k, 34m², Vp, b.mebli - 600zł
1/.Pod Kopcem - w domu, 2p, 50m², umebl. - 900zł
1/.Oboźna - 3p, 71m², V/X, umebl. - 1.600zł
3/.Nowohucka - 40m², umebl. - 900zł
3/.Wrocławska - 2p, 50m², I/p, nie umebl. - 1.400zł
3/.Kazimierzowskie - 2p, II/X, 38m², umebl. - 870zł
3/.Wrocławska - 3p, 64m², IIp, b.meb. - 1.500zł + czynsz
3/.Starowisna - 2p, 70m², I/p, b.meb. - 900zł
3/.Oboźna - studio, 40m², I/IV, cz. - umebl. - 400USD
3/.Ruczaj - garson., 22m², II/IV, umebl. - 750zł
3/.Siewna - 3p, 65m², IIp - 1.150zł
3/.W. Justowska - 106m², 2 - poz., parter/Ip/II - 900USD + czynsz
3/.Solskiego - 3p, 62m², I/IV, umebl. - 1.500zł + czynsz
3/.Kalinowe - 2p, 38m², I/IV, umebl. - 970zł
3/.Solskiego - 3p, 125m², 2 - poz, 3p - 2.500zł
3/.ok. Carrefoura - w domku, 3p, cz. - umebl. - 1.200zł
4/.Bochnia - w domu, 3p + garaż - 900zł
4/.Bochnia - ul. Proszowska, 40m² - 450zł
4/.Bochnia - w domu, 2p - 700zł
4/.Bochnia - 96m², nowe - 750zł + garaż
2/.Przy Arce - 2p, umebl. - 800zł
2/.Fiedorfa Nila - 2p - 1200zł
2/.Zdrowa - 45m², 1p + k - 800zł
2/.Bronowicka - 3p - 1.500zł + czynsz
2/.Królowej Jadwigi - 2p - 400USD

LOKALE BIUROWE I UŻYTKOWE WYNAJEM

- 3/.Bonarka - 150m², przyziemie - 16zł/m² + VAT
3/.Ostewy - hala: 310m² + miesz. + biura - 4.000zł
3/.Opatkowicka - hala: 275m², magazyny - 3.200zł
3/.Stradom - lok. biur, 45m², 2 pom. - 10USD/m²
3/.Armii Krajowej - lok. 64m², parter - 1.900zł
3/.Zerkowice - 300m², lok. biur., 2 hale - 3.000zł
3/.Centralna - lok. handl., 40m², parter - 50zł/m²
3/.Wroclawska - lok. biur., 18m², wys. parter - 800zł
3/.Radzikowskiego - 120m², parter, kanat, siła - 6000zł + VAT
3/.Pszona - lok. 30m², poddasze 15m², 2 pom. - 1.200zł + VAT
3/.Wrocławska - 50m², lok. biur., 2 pom., I piętro - 1.500zł
2/.Radzikowskiego - 80m², parter, na gabinet - 320zł/m²
2/.Żabiniec - 54m², nowy - 1.400zł
5/.Al.29 Listopada - lok. handl., 100m², parter - 8.000zł
4/.Bochnia - hala magaz. - prod., 400m² - 9zł/m²
4/.Bochnia - lok. handl., 90m² - 20zł/m²
1/.Wieliczka - os. Lekarka II - 360m², dz. 8a - 2.500zł

- 1/.Proszowice - lok. handl., pow. 511.5m², 30 - 50zł/m²
1/.Pawilon ust. - 1338m², 1 - piętrowy - 35zł/m²
1/.Żabiniec - lok. handl., 145m² - 2.700zł/m²
1/.Żabiniec - lok. biur., 41m² + 41m² - 2.700zł/m²
1/.Bronowicka - 15m², 1/2 pawilonu - 1.500zł
2/.Krowoderska - 120m², I/p - 2.000zł
3/.Wrocławska - 2 garaże, blaszaki: 200 - 300zł/szt.

DOMY - WYNAJEM

- 3/.Królowej Jadwigi - 160m², cz. - umebl. - 1.200USD
3/.Wola Justowska - 200m², cz. - umebl. - 1.900USD
3/.Kuryłowicza - 120m², 1 - poz, cz. - umebl. - 1.200zł
3/.Krochmalniki - część domu, 3p, 80m², b.mebli - 1.200zł
1/.Królowej Jadwigi - 180m², cz. - umebl. - 1.500USD
1/.Przyziemie domu - 33m², węzeł sanit. - 600zł
4/.Bochnia - dom parterowy, 2p, 50m² - 450zł
5/.os. Marszowiec - dom 200m² - 1.000USD
2/.Bielany - parter domu, 90m², 4p + k - 1600zł

DZIAŁKI BUDOWLANE - SPRZEDAŻ

- 2/.ul. Lipińskiego, 12a, UP - 13.000USD/ar
2/.Konary, 13a - 2.500zł/ar
2/.Michałowice, 12a - 65.000zł
2/.Masłomięca, 1.4ha, rolne - 43.000zł
2/.ul. Faustyny - 4działki - 2.000zł/ar
2/.Surzyckiego, dz. 17.5a, PS - 310.000zł
5/.Ojcowska - 5a + 1.5a, uzbr. b. kan. - 30.000zł/ar
2/.Rzepichy okolice, dz. 7a i 9a - 190.000zł
2/.Rzepichy, dz. 12.5a, M4 - 350.000zł
1/.Czemichów, dz. 10.5a - 7.000zł/ar
1/.Radziszów, 10a, uzbr. - 3.900zł/ar
1/.Wola Justowska - 1.6ha, M4, uzbr. - 90USD/m²
1/.Balice - Borów, 23a, uzbr. - 10.000zł/ar
1/.Krzyszowice, dz. 12a, uzbr. - 44.000zł
3/.Opatkowice, 21a, media - 7.000zł/ar
3/.Kleszczów, 12a, uzbr, bud. - 110.000zł
3/.Sizdina, 47a (12a bud.), nie uzbr. - 80.000zł
3/.Zbocze Gubalówki - dz. 36a - 200.000USD
3/.Kameliowa, dz. 7a bud. - 10.000zł/ar
3/.Zielonki, 24a, sz. 14m, b. uzbr. - 8.000zł/ar
3/.Bieżanów - kolonia, dz. bud. 800m², pełne uzbr. - 90.000zł
3/.Kaszów, dz. 46a rol. - bud., - rol. 1500zł/ar, bud. 3000zł/ar
1/.Radzikowskiego, 1.9 ha, M2, uzbr. - 130USD/m²
5/.Obrońska, 17.94a, M4 - 12.000zł/ar
5/.Chelmońskiego, udział w dział. (2.6a) - 45.000zł
5/.Żabiniec, 10a, M4, uzbr. - 28.000zł/ar
5/.ul. Hamernia, 29a, M4, uzbr. - 50USD/m²
2/.Włosz, 33a, widokowa - 110.000zł
2/.Lednica Górna, dz. 15a, M4 - 55.000zł
2/.Rybityły - Sużyckiego, PS, do podziału, 3.5ha - 135zł/m²
2/.Radziszów - dz. 43a - 600zł/ar
2/.Raciborsko, 34a, M4, uzbr. - 51.000zł
2/.Libertów - Brzyczyna, 2ha + dom - 300.000zł
2/.Kozmice Wielkie, 18a, M4 - 25.000zł
2/.Cianowice - 15a, M4 - 65.000zł
2/.Janowice, 60a - 72.000zł
2/.Ściejowice, 60a - 72.000zł
2/.Rączna, 14a - 46.000zł
2/.Bieżanów Stary, dz. 17a, M4 - 140.000zł
2/.Prze gorzaty, 8.5a, M4 - 220.000zł
2/.Giebułtów, dz. 13a, M4 - 125.000zł
2/.Wieliczka, 14a - 6.500zł/ar
2/.Chobof - Niepołomice, 36a, M4 - 50.000zł
2/.Łuczycze, dz. 4.28ha - 500zł/ar
2/.Mogilany, dz. 1.36ha, rolne - 3.000zł/ar
5/.Balice, 28a, M4U - 10.000zł/ar
5/.Zielonki, 16a, M4 - 13.500zł/ar
5/.Marszowice, 22a - 30.000zł
5/.ul. Stawowa, 85a, M3, WZ i ZT - 16.000zł/ar

- 5/.Prusy, 5dz. od 12 - 17.5a, cena: 4.500zł/ar
5/.Zabierzów, 18a(2x9a), M4 - 8.000zł/ar
5/.ul. Chelmońskiego, 12a, M4 - 12.000zł/ar
5/.ul. Słowicza, 3.68a, M3 - 100.000zł
5/.Pasternik, 30a, KOMERCJA - 24.000zł/ar
5/.ul. Wyżyna, 1.17ha, M4 - 7.000zł/ar
5/.ul. Reduta, 15a, M2 - 25.000zł/ar
5/.ul. Conrada - KOMERCJA - 50USD/m²
5/.ul. Jasnogórska - 1.15ha, KOMERCJA - 60USD/m²
5/.ul. Wyżyna - 1.4ha, KOMERCJA - 7.000zł/ar
5/.Balice, 1ha, KOMERCJA - 4.000zł/ar
5/.ul. Dąbrowa Szlachecka, 19a, WZ i ZT - 32.000zł
5/.Kleszczów, 12a, pozw. na bud. - 110.000zł
5/.Prandocin, 80a - 35.000zł
5/.Wołowice, 12a - 30.000zł
5/.ul. Sosnowiecka, 24a, KOMERCJA - 18.000zł/ar
5/.Niepołomice, 11a, wym. 26*30m - 7.000zł/ar
5/.Narama, 13a - 3.500zł/ar
5/.Rząska, dz. 95a, uzbr. - 8.000zł/ar
5/.Jerzmanowice, dz. 10a - 4.000zł/ar
5/.Brzezie - Zagórze, 17ha, bud. jednorod. - 2.000zł/ar
5/.Bolechowice, 10a - 60.000zł
5/.Jordanów, 22a - 35.000zł
5/.Michałowice I, 10a i 12a - 5.500zł/ar
5/.ul. Piaskowa, 45a, M4 - 15.000zł/ar
5/.Balice, dz. 9a, komercja - 80.000zł
4/.Trzciana, 17a - 13.000zł i 8a - 7.000zł
4/.Bochnia - ul. Brodzińskiego, 12a - 20.000zł
4/.Bochnia - ul. Wiśnicka, 9a - 27.000zł i 14a - 41.000zł
4/.Bochnia - ul. Ogrodowa, 3.4a - 10.000zł
4/.Baczków, 8a - 8.000zł
4/.Łapanów, dz. 8a nad zalewem - 14.000zł
4/.Bochnia - ul. Niepodległości, dz. 13a - 40.000zł
4/.Bochnia - ul. Strzelecka, dz. 8a - 9.900zł
4/.Kłaj, dz. 66a - 36.000zł
4/.Dąbrowica, dz. 12a - 12.000zł, 36a - 27.000zł
4/.Cikowice, 7ar, uzbr. - 11.000zł
4/.Pogwizdów, 16a, widokowa - 20.000zł
4/.Nowy Wiśnicz, dz. bud. 18a - 22.000zł
4/.Damieniec, dz. 32a - 22.000zł
4/.Mały Wiśnicz, 101a - 39.000zł
4/.Proszówki, dz. 15a, uzbr. - 12.000zł, 9.6a - 12.300zł
4/.Proszówki, dz. 24a, bud. - rol. - 18.000zł
4/.Dąbrowica, dz. 8a - 8.000zł, 17a - 17.000zł
4/.Tymowa - dz. w górach, 75a - 23.000zł
4/.Moszczenica, dz. 35a - 15.000zł
4/.Gorzaków, dz. 40a - 35.000zł
4/.Łapczyca - dz. 11a - 15.000zł
5/.Duże tereny bud. M3/M4 - Bronowice Wlk.

DZIAŁKI REKREACYJNE I ROLNE - SPRZEDAŻ

- 2/.Brzyczyna, dz. 97a, rolna - 60.000zł
2/.Konary, 23a, widokowa - 30.000zł
2/.Podolany - 2.1ha, rolne - 18.000zł
2/.Ściejowice - 47a, rolne - 18.000zł
2/.Radziszów, dz. 22 ha - 3.000zł/ar
2/.Mogilany, 53a, uzbr. do przekw. - 65.000zł
2/.Olszanica, 50a, rolne - 2.600zł/ar
2/.Leńcze, 53a + media - 8.000zł
2/.Mogilany, dz. 48a, pld. - 2.500zł/ar
2/.Czułów k. Krępinowa, 67a - 38.000zł
2/.45km od Krakowa - 7ha + gosp. rolne - 190.000zł
3/.Brzączowice - dz. 19a, rolna - 160.000zł
4/.Polom, 84a, rolne z lasem - 21.000zł
5/.Duży wybór działek rolnych i rolno - bud.
2/.Tanie nieużytki rolne
2/.Posiadamy w ofercie arealy rolne 6 - 15ha

- Wykonujemy podziały fizyczne nieruchomości / wyodrębnianie lokali/ oraz wyceny !!!
- Oferujemy Firmy projektowe i wykonawcze o gwarantowanej renomie.
- Pośredniczymy w sprzedaży funkcjonujących firm. Posiadamy interesujące oferty.

Małopolskie Stowarzyszenie Pośredników w Obrocie Nieruchomościami posiada millenijną ofertę dla Pośredników i Zarządców. Gwarantowana ochrona prawna oraz pełne OC. Ubezpieczenie prowadzi Biuro GRAND z siedzibą w Krakowie ul. Wrocławska 13A, tel./fax (012) 633 79 08, 632 16 90

„AGENCJA MAGIEROWSKA”

POŚREDNICTWO W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

• KUPNO • SPRZEDAŻ • WYNAJEM •
ZARZĄD I ADMINISTRACJA NIERUCHOMOŚCI

www.magierowska.com.pl, e – mail: office@magierowska.com.pl

Kraków, Plac Szczepański 3

III p., pok. nr 7 (winda)

tel./fax. (012) 292-63-63, 292-62-62

tel. kom. 0501 – 418 – 550

POŚREDNICZYMY W UZYSKIWIANIU KREDYTÓW

OFERUJEMY DUŻY WYBÓR KAMIENIC DO SPRZEDAŻY



WOLA JUSTOWSKA

Apartamenty w zabudowie szeregowej sprzedawane jako:

* domy w zabudowie szeregowej o powierzchni 160m - 188m w cenie: 2600zł/m² + pow. działki

- budowa zaawansowana w 80%
 - działki 2 - 4ar
 - budowane metodą tradycyjną z pustaka Max - a
 - zadane dachówką ceramiczną firmy Achat
 - stolarka okienna drewniana machoniowa firmy Urzędowski
 - osiedle ogrodzone, monitoring
 - ogrzewanie: piec dwufunkcyjny firmy Dival z kaloryferami
 - oddanie I kwartał 2001r
 - możliwość skorzystania z ulgi budowlanej; na zakup działki i budowę domu
- BONUS WIOSENNY!!! W CENIE APARTAMENTU NOWY VOLKSWAGEN POLO!!!**

NOWA INWESTYCJA!!! WOLA JUSTOWSKA UL BRZEGOWA SPRZEDAŻ NA ZASADACH WYŁĄCZNOŚCI

Apartament mieszkalne w kameralnym budynku

- budowane metodą tradycyjną
- zadany dachówką ceramiczną
- stolarka okienna drewniana
- piec dwufunkcyjny firmy Dival
- teren ogrodzony, monitoring
- powierzchnie mieszkalne 35 - 100m możliwość łączenia metraży
- cena gwarantowana 3700zł/m²
- apartament 100m - 490tys, z 100m tarasem, garaż, przynależna piwnica
- apartament 89m - 400tys, dwupoziomowy, balkony, garaż, przynależna piwnica
- oddanie II kw. 2002r
- możliwość skorzystania z ulgi budowlanej



OKAZJA!!! DUŻY WYBÓR LOKALI HANDLOWO - USŁUGOWYCH W CENTRUM DO SPRZEDAŻY !!!

APARTAMENTY - SPRZEDAŻ

rej. Rynku Głównego, 20m - 120m, w ekskluzywnej kamienicy, 2 windy, wejście przez recepcję, do własnej aranżacji

rej. Wielopola: 45m - 50tysUSD, taras z widokiem na Wawel, w kamienicy po gen. remoncie, winda

Os.Żabinec: 100m - 385tys, II poziomy, wykończone, super komfort

Armii Krajowej: 113m - 115tysUSD, 2/2, osiedle ogrodzone, 2 balkony, super komfort, garaż

Wola Justowska: 60 - 100m, 3800zł/m², zabudowa szeregowa, budowane metodą tradycyjną, stolarka okienna drewniana, piec dwufunkcyjny firmy Dival

Os.Widok: 70m - 320tys, dwupoziomowe, wysoki standard wykończenia, możliwość dokupienia garażu - odpis

NOWE MIESZKANIA - PEŁNY ODPIS

Kazimierz: nowe, oficyna, do własnej aranżacji, jednopiętrowe: 33,24m - 3800zł/m², dwupoziomowe: 71m - 75m 3500zł/m²

PODDASZA PO ADAPTACJI

rej Karmelickiej: dwupoziomowe, do własnej aranżacji; 50,1m - 132tys, 62,6m - 189tys, 97,5m - 238tys
Kazimierz: 101m powierzchni całkowitej - 183,6tys, 2 sypialnie, salon dzienny z balkonem, do wykończenia

Starowiślna: do własnej aranżacji, w kamienicy po generalnym remoncie; dwupoziomowe: 50,3m - 115tys, 51,1m - 116tys, 53,8m - 126tys, 55,4m - 122tys, 57,2m - 130tys, 77m - 169tys

Koźłarska: jednopiętrowe, wykończone; 18m - 60tys, 25m - 65tys, 28m - 70tys, 32m - 80tys, 34m - 83tys, 55m - 129tys lub bez wykończeń 18m - 56,4tys, 25m - 60tys, 28m - 64,4tys, 32m 73,6tys, 34m - 76,2tys, 55m - 118tys możliwość łączenia metraży



(w kamienicach po generalnych remontach tj: wymiana instalacji elektrycznej, wodno - kanalizacyjnej, zmiana połaci dachu. Sprzedawane jako mieszkania wykończone: flizy, terakoty, panele podłogowe, biały montaż lub do własnej aranżacji: wylewki, media rozprowadzone, ściany przygotowane pod ostatnie malowanie. Możliwość odpisu.)

Szlak: jednopiętrowe, wykończone; 40m - 3.000zł/m²

Rynek Podgórski: wykończone, balkony, okna lukarne, potłocowe; 24m - 66tys,

Ariańska: okna połaciowe, wykończone; 24,23m - 68tys

Diebla: okna połaciowe, do własnej aranżacji, antresole sypialne; 54,6m - 94tys, 78m - 159tys, 84,7m - 169tys

Utanów: wykończone, możliwość dokupienia II poziomu, cena: 2.400zł/m; 32m - 39m

Józefińska: wykończone, w kamienicy po generalnym remoncie, okna lukarne; 33m - 78tys, 37m - 88tys, 39m - 93tys, 43m - 100tys, 56m - 140tys

Płaszów: w kamienicy po generalnym remoncie, do własnej aranżacji, dwupoziomowe; 57m - 97tys, 61m - 104tys, 63m - 105tys, 68m - 119tys

okol. Hotelu Forum: w kamienicy po generalnym remoncie, do własnej aranżacji; 72,4m - 116tys

łokietka: w kamienicy po generalnym remoncie, wykończone, balkon: 36,3m - 123tys, 37,4m - 123tys, 37,6m - 124tys, bez wykończeń: 36,3m - 109tys, 37,4m - 112tys, 37,6m - 113tys

DOMY - SPRZEDAŻ

Zielonki Marszowiec: 300m - 150tys USD, 10ar, nowy, wykończony, działka zagospodarowana
Wieliczka: 140m - 220tys, działka 8ar, stan surowy zamknięty

Bolechowice: 70m - 85tys, działka 2ar, możliwość adaptacji poddasza

Skala: 80m - 120tys, 5ar, działka ogrodzona, dom po częściowym remoncie

Zielonki Marszowiec: 400m - 1 mln zł, wykończony, dom o charakterze dworku

Bronowice: 260m - 115tys USD, działka komercyjna 6 arów, wykończony, 10 pokoi, salon 40m, 3 łazienki, kotłownia, nadaje się na siedzibę na firmy, pensjonat

Brzesko: 220m - 260tys, 7ar, wykończony, budowany metodą tradycyjną, podpiwniczony

Mysłenice: 250m - 120tysUSD, pełne komfortowe wyposażenie, położony w bardzo widokowym miejscu

Poreba Wielka: 220m - 580tys, działka 10ar, wykończony, całoroczny

Brzączowice: 200m - 400tys, działka 9ar, 2 kondygnacje, wykończony

okol Górki Narodowej: 200m - 370tys, 3ar, nowy - odpis, zabudowa szeregowa, stan surowy

Biezańów: 250m - 375tys, 3ar, II kondygnacje, po generalnym remoncie, strych do adaptacji

Nowa Huta: 410m - 650tys, 8ar, III kondygnacje, wykończony, możliwość kupienia z wyposażeniem

Swożowice: 160m - 320tys, 6ar, parter wykończony, piętro - stan surowy, częściowo ogrodzony

Bronowice: 170m - 390tys, piętro do wykończenia, garaż

łokietka: 310m - 350tys, stan surowy otwarty, media w domu

„AGENCJA MAGIEROWSKA”

POŚREDNICTWO W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

• KUPNO • SPRZEDAŻ • WYNAJEM •
ZARZĄD I ADMINISTRACJA NIERUCHOMOŚCI

www.magierowska.com.pl, e – mail: office@magierowska.com.pl

Kraków, Plac Szczepański 3

III p., pok. nr 7 (winda)

tel./fax. (012) 292-63-63, 292-62-62

tel. kom. 0501 – 418 – 550

POŚREDNICZYMY W UZYSKIWIANIU KREDYTÓW

DWORKI - SPRZEDAŻ

okol.Proszowic: 300m - 200.000zł, drewniany dworek do remontu, media na parceli, 1,8ha parku**okol.Sandomierza:** 400m - 210tys, 0,5ha, po remoncie, wszystkie media**okol.Limanowej:** 330m - 900tys, 2,6ha, park, starodrzewie, częściowo zachowana sztuka**okol.Wadowic:** 900m - 250.000USD, 2,7ha, park, podpiwniczenie, wszystkie media, całość ogrodzona**okol.Leńcz:** 300m - 700.000zł, 6 ha, spichlerz, wozownia, starodrzewie**80km od Krakowa,** pałac z XVIIIw, 940m - 1.000.000zł, 8,5ha, parcela ogrodzona

MIESZKANIA 5 POKOJOWE

Kazimierz: 150m - 2500zł/m2, do remontu, w kamienicy po remoncie, 2 balkony

MIESZKANIA 4 POKOJOWE

Lea: 97,5m - 450tys, I/III, monitoring, ochrona, wykończone**Kremerowska:** 122m - 360tys, 0/3, do częściowego remontu**Szlak:** 93m - 220tys, 98m - 240tys, do remontu**Prądnik Czerwony:** 72,9m - 240tys, parkiety, terakota, filizy, taras-16m**Rusznikarska:** 95m - 100tysUSD, 0/4, telefon, wysoki standard wykończenia**Mistrzejowice:** 105m - 310tys, 1/3, garaż, wykończone, telefon

MIESZKANIA 3 POKOJOWE

Józefitów: 89m - 250tys, II/IV, w budynku winda, jasne, balkon, możliwość dokupienia garażu**Podwawelskie:** 50m - 134tys, 0/IV, do odświeżenia**Al.Pokoju:** 82m - 310tys, z garażem, wykończone, super komfort, balkon**Os.2 Półku Lotniczego:** 64m - 150tys, III/VIII, wykończone, balkon**rej Kazimierza:** 60m - 3.000zł/m, II piętro, w kamienicy po generalnym remoncie**Prokocim:** 90m - 240tys, IV/V, wykończone, pokoje do odświeżenia, balkon**Salwator:** 60m - 220tys, IV/IV, po generalnym remoncie**Prądnik Biały:** 52m - 145tys, telefon, wykończone, miejsce parkingowe**Halszki:** 73m - 227tys, II poziomowe, w nowym bloku, ulga**Os.Centrum C:** 58m - 130tys, 3/5, do odświeżenia**Os.Piastów:** 59m - 155tys, 0/4, wykończone**Piastów:** 48,4m - 98,6tys, do własnej aranżacji, w kamienicy po generalnym remoncie**Os.Kolorowe:** 74m - 189tys, III/IV, nowa stolarka okienna

MIESZKANIA 2 POKOJOWE

rej.Hotelu Forum: 30,9m - 62tys, 31,3m - 63tys, do własnej aranżacji, w kamienicy po generalnym remoncie**rej.Wielopola:** 60m - 169tys, do własnej aranżacji, w kamienicy po generalnym remoncie**Rydygiera:** 50,7m - 120tys, I piętro, wykończone, filizy, terakota, parkiety**Centrum D:** 53m - 155tys, V/VIII, wykończone, stolarka PCV**Os.2 Półku Lotniczego:** 56m - 120tys, VII/VIII, wykończone, 2 linie telefoniczne**Bronowice:** 64m - 160tys, do odświeżenia**Rusznikarska:** 58m - 215tys, V/V, po remoncie, wykończone**Kazimierz:** 60m - 3tys/m2, w kamienicy po generalnym remoncie, do własnej aranżacji**Pędzichów:** 40,2m - 130tys, w kamienicy po generalnym remoncie, wykończone**Białoprądnicka:** 52m - 160tys, 3/4, nowe, do wykończenia, biały montaż**Wysłouchów:** 38m - 113tys, 0/4, wykończone, rolety antywłamaniowe**Wileńska:** 50m - 137tys, IV/V, wykończone, przynależna piwnica**Stachewicza:** 37m - 105tys, I/X, ciemna kuchnia, wykończone**Os.Willowe:** 47m - 107tys, po generalnym remoncie, wykończone, możliwość dokupienia garażu

MIESZKANIA 1 POKOJOWE

Starowiślna: 18m - 46m - ok. 3000zł/m2, własnej aranżacji, w kamienicy po generalnym remoncie, nowa stolarka okienna**Litewska:** 25m - 89tys, II/IV, wykończone**Armii Krajowej:** 33m - 98tys, 0/VIII, wykończone, balkon**Kurdwanów:** 32m - 79tys, X/XI, wykończone, balkon, telefon**Azory:** 24m - 60tys, 0/X, do częściowego remontu**okol.Koszykarskiej:** 38m - 92tys, II/X, w pełni wykończone**Zygmuntowska:** 22,5m - 83tys, I/III, aneks kuchenny, wykończone**Krowodrza Górka:** 30m - 88tys, III/X, wykończone, przynależna piwnica**rej.Wielopola:** 20m - 69tys, do własnej aranżacji, w kamienicy po generalnym remoncie**Os.Urocze:** 35m - 90tys, I/III, nowa stolarka okienna, balkon**Szlak:** 32m - 96tys, po generalnym remoncie, wykończone, w kamienicy po remoncie**Os.Słoneczne:** 24m - 65tys, IV/IV, aneks kuchenny zabudowany, panele, filizy, terakota**Na Kozłowie:** 28m - 65tys, III/IV, wykończone, może być sprzedawane z wyposażeniem**Os.Strusia:** 26m - 70tys, do odświeżenia, aneks kuchenny**Ariańska:** 27m - 105tys, 0/III, telefon, antresola, wykończone**Piastów:** 26,8m - 61,2tys, 27,5m - 59,6tys, 30,7m - 84,6tys, 31,3m - 66,3tys, do własnej aranżacji, w kamienicy po generalnym remoncie

OFERTY DLA INWESTORÓW - SPRZEDAŻ

rej.Rynku Głównego: hotel w centrum Krakowa, 2800m2 - 4.800.000USD**Czechy:** 1.800.000USD, wysoki standard (***), kurort w uzdrowiskowej miejscowości**Rej.Rynku Głównego:** 300m - 1.500USD/m2, piwnice pod restaurację w ekskluzywnej kamienicy**Zakopane:** 300m - 850.000zł, dom nadający się na pensjonat, 10 pokoi, 5 łazienek, garaż**Międzyzdroje:** 130m - 650.000, lokal gastronomiczny, pełne wyposażenie, wysoka klasa lokalu, działalność całonocna**Centrum:** budynek wolnostojący, parterowy, po remoncie 563m - 2000zł/m2**Kazimierz:** 350m - 280tysUSD, drink bar i restauracja z częściowym wyposażeniem**Nowa Huja:** 17ar - 298tysUSD, bud - usługowa, media w drodze, WZiZT**Prokocim:** 30ar - 500tys, M4, pozwolenie na budowę**Armii Krajowej:** 12ar - 250USD.m2, UC, WZiZT, uzbrojona**Bronowice:** 54ar - uzbrojenie, WZiZT, 168USD/m2**Bronowice:** 5ha, uzbrojona, pod budownictwo wysokościowe, 128USD/m2**Bronowice:** 17ar - 25tys/ar, uzbrojenie, ogrodzona, M4**okol.Królowej Jadwigi:** 1,5ar - 150tys, uzbrojona, możliwość zabudowy do 4 kondygnacji**rej.Ronda Mogińskiego:** 1 ha - 1.500.000USD, bud. - komercyjna, ogrodzona, WZiZT**okol.Makro i Ikei:** 51,8ar - 4400USD/ar, pod usługi i budownictwo wielorodzinne**Wola Justowska:** 1350m - 140USD/m2, pełne uzbrojenie, M4**Starowiślna:** oko.700m - 1 200 000zł, piętro i poddasze w kamienicy, do remontu (pozwolenie na budowę) dobry stan techniczny, możliwość realizacji koncepcji architektonicznych nadbudowy i zaadaptowania na cele mieszkalne**Podgórze:** 1430m - 1.000.000zł, budynki warsztatowe - magazynowo - biurowe, wykończone**DUŻY WYBÓR DZIAŁEK PRZEMYSŁOWYCH, POD INWESTYCJE, STACJE BENZYNOWE, HOTELE.**

LOKALE SPRZEDAŻ

Starowiślna: 63m parter + 23m piwnic - 525tys, witryny**Kazimierz:** 200m - 120tysUSD, parter + piwnice, witryny, w kamienicy po generalnym remoncie**Diela:** 20m 60tys, 30m poziom parteru + 20m piwnic - 2500zł/m2, witryny, do remontu**Os.Żabiniac:** 81m, 145m - 2750zł/m2, parter, witryny, wykończone**Łagiewniki:** 160m - 3.000zł/m2, parter, wykończone, duże możliwości adaptacyjne**Prądnik Czerwony:** 31m - 85tys, przyziemie, telefon, wykończone

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

Bieżanów: 50ar, 80ar - 5.500zł/ar, uzbrojone, lekki stok, dobry dojazd**Alwernia:** 30ar, 50ar - 2.200zł/ar, pozwolenie na budowę, media w drodze, widokowa**Skotniki:** 10ar - 13tys/ar, budowlana, częściowo ogrodzona, media w drodze**Michałowice:** 10ar - 7tys/ar, budowlana, media w drodze, widokowa**Zielonki Marszowiec:** 14ar, 28ar - 15tys/ar, budowlana, widokowa, uzbrojenie 30m od parceli**Kleszczów:** 12ar - 110tys, uzbrojona, pozwolenie na budowę, projekt domu**Rząska:** 27ar - 280tys, uzbrojona, nie ogrodzona**Michałowice:** 8ar - 68tys, budowlana, w pełni uzbrojona**Łokietka:** 7ar - 150tys, projekt domku jednorodzinne, media w drodze**Bieżanów:** 8ar - 90tys, pełne uzbrojenie

GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI

mgr inż. Krzysztof Kowalczyk

31-038 Kraków, ul. Starowiślna 1/6

tel. 422-33-06, 422-33-31

tel./fax 422-32-21

pn.-pt. 9.00-17.00, e-mail: gbn@pro.onet.pl

Lokale do wynajęcia

Handlowe:

Grzegórzki - 37m², parter, front, 2 pomieszczenia, sanitariat, telefon, cena 1300zł

ul.Starowiślna - 48m², parter, witryna, cena 7000zł

Kurdwanów - 85m², w nowym kompleksie handlowym, zaplecze, podjazd, do indywidualnego wykończenia, cena 3000zł lub sprzedaż

Biurowe:

ul.Starowiślna - 200m², 3 piętro, na biuro lub pracownię, do indywidualnej aranżacji, cena 3000zł

ul.Sarego - 121m², biurowo - mieszkalny, luksusowy standard, cena 10USD/m²

ul.Grzegórzecka - 62m², parter, 4 pomieszczenia, niezależne wejście, telefon, ogrzewanie centralne, cena 3000zł

Plac Matejki - 115m², 4 pomieszczenia, parter, front, cena 37zł/m²

Apartamenty i domy do wynajęcia

Bronowice - 70m², salon, 2 sypialnie, nowe budownictwo, luksusowe wykończenie i umeblowanie, telefon, garaż, cena 650USD

ul.Kazimierza Wielkiego - 80m², 3 pokoje, stylowe umeblowanie, taras, telefon, miejsce parkingowe, cena 600USD

ul.Piłsudskiego - 130m², 4 pokoje, po remoncie, cena 1300USD

ul.Mikołajska - 120m², 3 pokoje, reprezentacyjna kamienica, telefon, cena 1500USD

Lokale handlowe - sprzedaż

Kliny - lokal handlowy o pow. 80m², piwnica 60m². Lokal połączony jest z mieszkaniem dwupoziomowym o pow. 150m². Cena całości 550.000zł

Działki - sprzedaż

Plaszów - bud. jednorodzinne, 5 a. Cena 100.000zł.

Bieżanów - Kolonia - bud. jednorodzinne, 8 a, uzbrojona. Cena 90.000zł

Libertów - bud. jednorodzinne, 10 a, projekt i pozwolenie na budowę, media na działce. Cena 140.000zł

Rajsko - bud. jednorodzinne, 8,6 a. Cena 86.000zł

Rajsko - bud. jednorodzinne, 21 a. Cena 168.000zł

Os.Strusia - komercyjna, 7 a. Cena 175.000zł

Domy - sprzedaż

OFERTA SPECJALNA
TRASA KRAKÓW - TARNÓW
(5 KM ZA WIELICZKĄ), DZIAŁKA
PRODUKCYJNO-USŁUGOWA,
POW. 1,45 HA (KWADRAT) ZE ZJAZDEM
Z DRUGI GŁÓWNEJ, IDEALNA
NA MOTEL, STACJĘ BENZYNOWĄ,
BAR SZYBKIEJ OBSŁUGI ITP.
CENA: 390.000,00 ZŁ



Płd. Obrzeża Krakowa - dworek o pow. 700 m², otoczony starodrzewem, staw rybny, kort tenisowy, działka 2ha, ogrodzona. Cena: 500.000 USD.

Podgórze - nowy, reprezentacyjny dworek, pow. użytkowa 300m², garaż 50m², działka 14a pięknie zagospodarowana. Cena: 250.000USD

Azory - pow. całkowita 150m², działka 4a, doskonały również na siedzibę firmy, biuro, hurtownię. Cena 340.000zł

Olszanica - reprezentacyjny, pow. całkowita 350m², działka 6a. Cena 270.000USD

Olszanica - jedno lub dwurodzinny, pow. całkowita 250m², działka 10a. Cena: 360.000zł

Łobzów - pow. użytkowa 360m², działka 7 a. Cena 220.000USD

Zarzecze - pow. całkowita 300m², działka 6,5a, doskonały na działalność i mieszkanie. Cena 185.000USD

Zarzecze - pow. użytkowa 160m², działka 4a. Cena 630.000zł

Bronowice - pow. całkowita 170m², działka 5 a. Cena 380.000zł

Bronowice Małe - pow. całkowita 175m², działka 3a. Cena 135.000USD /do negocjacji/

Azory - zab. szer.pow. 220m², działka 2,7 a. Do wykończenia w zakresie podłóg i białego montażu. Cena 490.000zł

Os.Łokietka - stan sur. otwarty, pow. 310m², działka 3,5 a. Cena 350.000zł

Marszowiec - pow. całkowita 280m², dz. 6,7a, do niewielkiego wykończenia. Cena 90.000USD

Marszowiec - wolnostojący, stan surowy, pow. całkowita 300m², działka 10 a. Cena 340.000zł

Os.Srebrnych Orłów - jedno lub dwurodzinny, pow. użytkowa 550m², działka 11a. Cena 170.000USD. (do negocjacji)

Wola Duchacka - pow. całkowita 250m², działka 7 a. Cena 470.000 zł

Wola Duchacka - połowa bliźniaka, pow. całkowita. 42m², działka 2,5 a. Cena 119.000zł

Kliny - Pow. całkowita 270m², działka 6 a. Dom po gen. remoncie do zamieszkania od zaraz. Cena 150.000USD.

Ruczaj - stan sur. otwarty, pow. całkowita 500m², działka 8 a, jedno lub dwurodzinny, doskonały również na siedzibę firmy. Cena 380.000zł

Dębniki - kamieniczka o pow. użytkowej 320m², wolne mieszkanie o pow. 82m² i 38m² oraz lokal użytkowy o pow. 25m². Działka 5a. Cena 110.000USD

Jugowice - pow. całkowita 300m², pow. użytkowa 180m², działka 6a. Cena 120.000USD

Jugowice - nowy, jedno lub dwurodzinny, pow. całkowita 450m², działka 8 a. Cena 250.000USD

Bieżanów - Drożdżownia - pow. użytkowa 220m², działka 7 a. Cena 225.000zł

Piaski - pow. całkowita 250m², działka 7,5a, pięknie zagospodarowana. Cena 400.000zł

Plaszów - zadbane, pow. domu 250m², pow. gospodarcza 160m², doskonała na hurtownię, cichą produkcję. Działka 8a. Cena 180.000USD.

Sidzina - pow. całkowita 270m², działka 12a. Cena 290.000 PLN.

Kryspinów - wolnostojący, pow. całkowita 185m², działka 8a. Do niewielkiego wykończenia. Cena 395.000zł.

Oferta specjalna

Plaszów - budynek biurowo produkcyjny o pow. użytkowej 1600m², bud. magazynowy o pow. 320m², garaże o pow. 80m², działka 35a. Cena 800.000USD.

Płd. obrzeża Krakowa - hala produkcyjna przystosowana do przetwórstwa spożywczego wg standardów Unii Europejskiej, pow. 1400m². Cena 1.500.000zł.

Wieliczka - salon samochodowy, pow. 190m², działka 5a. Cena 410.000zł.



FIRMA KONTRAKTY NIERUCHOMOŚCI

LICENCJA ZAWODOWA NR 215

31-060 Kraków
Pl. Wolnica 9

e-mail: fkn@ceti.pl

http://www.ceti.pl/fkn

tel./fax 4305490, 2920014, 2920015, 2920016

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

NOWE LUKSUSOWE APARTAMENTY

W PIĘKNIE ODRESTAUROWANEJ KAMIENICY W CENTRUM KRAKOWA. POWIERZCHNIE OD 32m2 DO 115m2, WINDA, OCHRONA BUDYNKU, SĄSIEDZTWO PARKU I PARKINGU. DOSKONAŁE NA MIESZKANIA LUB BIURA. FKN-2075, 2076, 2077.

1 - POKOJOWE				MŁYŃSKA				
SAS-ZUBRZYCKIEGO	37 m2	10p.	78.000 zł	FKN-1902	46 m2	1 p.	125.000 zł	FKN-2114
KWARTOWA	32,5 m2	1p.	93.000 zł	FKN-2038	ok. BAGRÓW, GLINIANA, ulga	47 m2	4 p.	129.000 zł
SYROKOMLI	34 m2	4p.	120.000 zł	FKN-1811	3 - POKOJOWE			
NOWOWIEJSKA	33 m2	3p.	109.000 zł	FKN-1883	ok. WARSZAWSKA	97 m2	2p.	310.000 zł
ok. RYNEK FAŁĘCKI	32 m2	0p.	97.000 zł	FKN-1805	ZACHODNIA, nowe	75 m2	3p.	257.000 zł
RACŁAWICKA	31 m2	4p.	98.000 zł	FKN-1829	ZYBLIKIEWICZA	92 m2	1p.	235.000 zł
WYBICKIEGO	30 m2	1p.	91.000 zł	FKN-1874	GRENADIERÓW, garaż	55 m2	2p.	275.000 zł
MICHAŁOWSKIEGO	32 m2	3p.	125.000 zł	FKN-1818	ŁOBZOWSKA	70 m2	0p.	300.000 zł
REJA	43 m2	3p.	125.000 zł	FKN-1896	os. OFICERSKIE, 2 garaże	104 m2	0p.	100.000 USD
OK. MIODOWEJ	33,5 m2	1p.	115.000 zł	FKN-2091	BRODOWICZA, garaż	65 m2	2p.	250.000 zł
ARMII KRAJOWEJ	42 m2	1p.	135.000 zł	FKN-2084	WROCLAWSKA	51 m2	1p.	175.000 zł
ZAUŁEK WILEŃSKI	27 m2	7p.	75.000 zł	FKN-2096	RADZIWIŁŁOWSKA	71 m2	0p.	220.000 zł
OK. PUŁASKIEGO	28 m2	4p.	96.000 zł	FKN-1332	OK. KARMEŁICKIEJ	94 m2	4p.	237.000 zł
KWARTOWA	32,5 m2	1p.	89.000 zł	FKN-2038	LEA	123 m2	3p.	130.000 USD
2 - POKOJOWE				OKÓLNA				
SKŁADOWA	41 m2	1p.	119.000 zł	FKN-1819	JAHODY, garaż	61 m2	2p.	117.000 zł
PĘDZICHÓW	70 m2	0p.	165.000 zł	FKN-1660	ZYBLIKIEWICZA	70 m2	4p.	260.000 zł
OK. KALWARYJSKIEJ	52 m2	4p.	125.000 zł	FKN-2039	OK. KOCHANOWSKIEGO	101 m2	2p.	268.000 zł
OLSZAŃSKA	55 m2	2p.	195.000 zł	FKN-1560	SAREGO	88 m2	1p.	340.000 zł
ŁOKIETKA	42 m2	1p.	160.000 zł	FKN-1939	WYBICKIEGO	110 m2	3p.	475.000 zł
OK. KARMEŁICKIEJ	43 m2	1p.	80.000 zł	FKN-2089	ok. LEA, garaż	49 m2	3p.	142.000 zł
PĘDZICHÓW	94 m2	1p.	260.000 zł	FKN-1777	4 - POKOJOWE			
SIĘMIRADZKIEGO	50 m2	0p.	206.000 zł	FKN-1479	NUSZKIEWICZA	110 m2	3p.	377.000 zł
FRIEDLEINA, garaż	36 m2	2p.	135.000 zł	FKN-1943	MOGILSKA	97 m2	4p.	320.000 zł
BRONOWICKA	37 m2	0p.	95.000 zł	FKN-1949	DOB. PASTERZA 2poziom. Garaż	116 m2	4p.	400.000 zł
RAKOWICKA	43 m2	4p.	138.000 zł	FKN-2057	os. RUCZAJ nowe	85 m2	0p.	278.000 zł
OK. KARMEŁICKIEJ	35 m2	-1p.	50.000 zł	FKN-2088	MAJORA, garaż, taras	73 m2	2p.	243.000 zł
OK. KARMEŁICKIEJ	43 m2	0p.	90.000 zł	FKN-2090	RUSZNIKARSKA, moźliwy garaż	95 m2	2p.	350.000 zł
LITEWSKA	37 m2	8p.	128.000 zł	FKN-2101	OK. KARMEŁICKIEJ	122 m2	0p.	360.000 zł
PUŻAKA	37 m2	4p.	85.000 zł	FKN-1593	SEBASTIANA	143 m2	1p.	420.000 zł
PL. INWALIDÓW	50 m2	3p.	175.000 zł	FKN-1527	OS. OFICERSKIE	200 m2	0p.-2 p.	136.000 USD
AL. DASZYŃSKIEGO	39 m2	3 p.	130.000 zł	FKN-1526	RUSZNIKARSKA, garaż	95 m2	0p.	103.000 USD
OK. WIELICKIEJ	44 m2	3 p.	103.000 zł	FKN-1734	GUTTENBERGA	85 m2	0p.	265.000 zł
				AL. SŁOWACKIEGO				
				120 m2				
				1p.				
				350.000 zł				
				FKN-2101				

AL. KJOWSKA - 3 POKOJOWE MIESZKANIE,
56m2, BARDZO WYSOKI STANDARD,
4 p. w tarasowcu, balkon, żaluzje antywłamaniowe.
Cena 190.000 zł. FKN-1850

OS. OFICERSKIE - PODDASZE PO ADAPTACJI,
wysoki standard wykończenia, 2 piętro, 91 m2.
Cena: 330.000 zł. FKN-2055

ul. FRIEDLEINA - 2 pokojowe MIESZKANIE,
WYSOKI STANDARD, parter, 40,5m2,
cena 155.000 zł. FKN-2058

NIERUCHOMOŚCI Z KRAKOWSKIEGO KAZIMIERZA

LOKALE I MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

ok. PLACU NOWEGO, nowe	34 m2	2p.	140.000 zł	FKN-503
ok. SKAWIŃSKIEJ	82 m2	1p.	268.000 zł	FKN-1892
ok. Miodowej	33,5 m2	1p.	115.000 zł	FKN-2091
GAZOWA	31 m2	1p.	75.000 zł	FKN-1955
ok. PLACU NOWEGO, wityryna	128 m2	0p.	420.000 zł	FKN-1604
ok. WIETORA	32 m2	1p.	98.000 zł	FKN-2078
PIEKARSKA	29 m2	0p.	83.000 zł	FKN-2105

LOKALE I MIESZKANIA - WYNAJEM

ok. PLACU WOLNICA, handlowy z wityryną	40 m2	400 USD	FKN-2052
ok. PLACU NOWEGO, lokal z wityryną	38 m2	2500 zł	FKN-1602
ESTERY, lokal biurowy	30 m2	900 zł	FKN-1725
PLAC WOLNICA -piwnice	300 m2	4500 zł	FKN-1511
ok. PLACU NOWEGO, garsoniera	35 m2	1000 zł	FKN-1990
PLAC WOLNICA, mieszk. 2pok.	63 m2	1000 zł	FKN-2051

OK. AUGUSTIAŃSKIEJ - NOWE 3 POKOJOWE, 136m2, III PIĘTRO PO
ADAPTACJI, WYSOKI STANDARD, DUŻY SALON Z PIĘKNYM TARASEM.
SPRZEDAŻ LUB WYNAJEM. CENA:300.000 zł. CENA WYNAJMU: 2000zł/mc.
FKN-2108.

NOWA INWESTYCJA NA KAZIMIERZU

MIESZKANIA I LOKALE UŻYTKOWE W NOWEJ STYLOWEJ KAMIENICY

- Termin odbioru - II kwartał 2002 r.
- 18 mieszkań od garsonieri 38 m2 po apartamenty dwupoziomowe 108 m2 w cenie od 4280zł/m2
- 12 miejsc postojowych w podziemnym garażu, ok.15m2 każde, w cenie 2250 zł/m2 (netto)
- 3 lokale użytkowe: 20 m2 i 2x120 m2 w cenie 4000 zł/m2 (netto)
- Świetna lokalizacja, wysoki standard, niepowtarzalna inwestycja!
- FKN-1950, 1951 mieszkania oraz FKN-1952 lokale użytkowe





FIRMA KONTRAKTY NIERUCHOMOŚCI

LICENCJA ZAWODOWA NR 215

31-060 Kraków

e-mail: fkn@ceti.pl

<http://www.ceti.pl/fkn>

Pl. Wolnica 9

tel./fax **4305490,**

2920014,

2920015,

2920016

DOMY

WOLA JUSTOWSKA	300 m2	7,7a	230.000 USD	FKN-56	POSKWITÓW	165 m2	6,2 a	230.000 zł	FKN-837
WOLA JUSTOWSKA	300 m2	20 a	220.000 USD	FKN-1968	ok. ZAMOJSKIEGO	120 m2	1 a	390.000 zł	FKN-1083
os. ZARZECZE	200 m2	5a	200.000 USD	FKN-1803	os. WIARUS	220 m2	2,8a	350.000 zł	FKN-1929
LIBERTÓW	210 m2	12 a	310.000 zł	FKN-1607	ok. KAZ. WIELKI EGO	360 m2	7a	210.000 USD	FKN-1688
WĘGRZCE WIELKIE	140 m2	9 a	180.000 zł	FKN-1612	BRONOWICE MAŁE	550 m2	15a	1 200.000 zł	FKN-2068
os. WIDOK ZARZECZE	150 m2	3,7 a	490.000 zł	FKN-1587	OK. LIBERTOWA	360 m2	2 ha	270.000 USD	FKN-2050
LIBERTÓW	170 m2	10 a	470.000 zł	FKN-1713	PODGÓRKI TYNIECKIE	360 m2	45 a	670.000 zł	FKN-1173
DĘBNIKI	380 m2	15,5 a	595.000 zł	FKN-1169	FORTECZNA	260m2	6,5a	155.000 USD	FKN-1653
ok. PARKU DECJUSZA	250 m2	8 a	250.000 USD	FKN-1360	KLINY	300m2	6,5a	165.000 USD	FKN-1650
LIBERTÓW	180m2	8 a	530.000 zł	FKN-1675	WIEDEŃSKA	200m2	3a	115.000 USD	FKN-1649
WOLA JUSTOWSKA	200m2	7,5a	240.000 USD	FKN-1965	WOLA JUSTOWSKA	250 m2	5a	198.000 USD	FKN-220
WIDOK-ZARZECZE	160m2	4,5 a	110.000 USD	FKN-1581	ok. LIBERTOWA	360 m2	2 ha	270.000 USD	FKN-2050
SZUMCA	400 m2	6,5 a	185.000 USD	FKN-1654	OS. ŁOKIETKA	350 m2	3a	360.000 zł	FKN-2042
os. WIRUS	240 m2	3a	330.000 zł	FKN-1881	ok. LIMANOWEJ	85 m2	12a	180.000 zł	FKN-2110
WIĘCKOWICE	150 m2	8 a	360.000 zł	FKN-1474	BIEŻANOWSKA 1/2 DOMU 150 m2, działka 7a, dodatkowo lokal sklepowy, lokal magazynowy, 2 garaże, cena 240.000 zł, FKN-1784				
ok. KAMIENSKIEGO	80 m2	4,8 a	230.000 zł	FKN-1544					

DOMY - WYNAJEM

KLINY	300m2	9a	1200 USD	FKN-1877
WOLA JUSTOWSKA	200 m2	7,5a	1800 USD	FKN-1965
PODGÓRZE	220 m2	10a	2500 USD	FKN-363
OK. PARKU DECJUSZA	250 m2	8a	2000 USD	FKN-1360
ZARZECZE	200 m2	5a	2000 USD	FKN-1803
KSIĘCIA JÓZEFA	150 m2	3,5a	800 USD	FKN-1521
FORTECZNA	260 m2	6,5a	1800 USD	FKN-1653
OK. GEANT	250 m2	5a	2000 USD	FKN-265
OK. KR. JADWIGI	300 m2	7a	4000 USD	FKN-366
SALWATOR	170 m2	5a	1300 USD	FKN-1232
OK. ZIELNEJ	320 m2	3a	2500 USD	FKN-1447

LOKALE - WYNAJEM

ŚW.GERTRUDY, lokal handlowy z witryną	90m2	7320 zł	FKN-1925
OK. TEATRU BAGATELA	150m2	2250 USD	FKN-1775
PLAC WOLNICA, handlowo-usługowy	300m2	2200 zł	FKN-1511
Ok. PLACU WOLNICA	40m2	400 USD	FKN-2052
PLAC SIKORSKIEGO, biurowy	107m2	2500 zł	FKN-2098
SZEWSKA, biurowy	45m2	1900 zł	FKN-2097
GRZEGÓRZECKA, biurowy	72m2	2800 zł	FKN-1897

MIESZKANIA - WYNAJEM

BIEŻANÓW, nowe, całkowicie umeblowane	42m2	800 zł	FKN-1996
DIETLA, wysoki standard	128m2	1000 USD	FKN-1886
WOLA JUSTOWSKA, wysoki standard	75 m2	750 USD	FKN-1642
WESELE, wysoki standard, 4 pokoje	91m2	800 USD	FKN-2041
ŻABINIEC, wybór mieszkań 1,2,3 pokojowych	37-58 m2	1000-1500 zł	FKN-1795
OK. RONDA GRZEGÓRZECKIEGO 3pokoje	70 m2	1500 zł	FKN-1490

DZIAŁKI

BOLECHOWICE	40a	200.000 zł	FKN-1476	PIELGRZYMOWICE	10a	62.000 zł	FKN-2095
ŁAGIEWNIKI	5,5a	60.000 zł	FKN-1177	GAJ, strumyk, las	74a	200.000 zł	FKN-1876
GM. LISZKI	22a	66.000 zł	FKN-1455	MOGILANY	14,5a	59.000 zł	FKN-1801
WIELICZKA	10a, 9a	4300 zł / a	FKN-898	MOGILANY	13a	71.000 zł	FKN-1802
KLESZCZÓW	12a	110.000 zł	FKN-1509	BRONOWICE WIELKIE	14a	160.000 zł	FKN-1962
TONIE	4,5a	65.000 zł	FKN-1236	ZABIERZÓW	18a	144.000 zł	FKN-48
WĘGRZCE WLK. k/WIELICZKI	21a	76.000 zł	FKN-941	MICHAŁOWICE	10a	70.000 zł	FKN-1970
BOLECHOWICE	10a	85.000 zł	FKN-1744	PYCHOWICE, M3, komerc.	24,5a	130.000USD	FKN-2109

NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

DZIAŁKA W STARYM PODGÓRZU:

- Powierzchnia 16 a • Przeznaczenie M1
- Dobra lokalizacja - bliskość Wisły, mostów, Kazimierza
- Częściowo zabudowana - kamienica z 4 mieszkaniami do remontu, 2 mieszkania wolne, lokale usługowe
- Wszystkie media • Cena 3 500.000 zł • FKN-1974

NOWOCZESNY OBIEKT PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY O POW. 4000m2 (m.in. hale o pow. 1500m2, 750m2, pom. socjalno-biurowe i inne), WYBUDOWANY NA POW. 1,2ha wg WSZELKICH EUROPEJSKICH STANDARDÓW. POŁOŻONY ok. 20km na południe od KRAKOWA, ZNAKOMITY DOJAZD. Cena wynajmu: 80.000zł/mc ewentualnie sprzedaż. FKN-2099.

OBIEKT MAGAZYNOWO-PRODUKCYJNY O POW. 1220m2, Z ZAPLECZEM SOCJALNO-BIUROWYM, DZ. 2ha, ok. WIELICZKI. PRZYSTOSOWANY DO PRODUKCJI SPOŻYWCZEJ - SPEŁNIAJĄCY WYMAGI UNII EUROPEJSKIEJ. CENA: 800.000DEM, CENA WYNAJMU 7.000DEM/mc. FKN-2100.

DZIAŁKA KOMERCYJNA KRAKÓW - BRONOWICE

- powierzchnia 11,98 a • WZIZT na salon samochodowy
- pełne uzbrojenie • kształt prostokątny
- cena 260 USD/m2 FKN-1760

ZMECHANIZOWANE GOSPODARSTWO ROLNE

GRUNT 10 ha, 300m2 DOMU + ZABUDOWANIA GOSPODARCZE. OKOLICE PROSZOWIC. CENA: 1.200.000 PLN, FKN-2026

DZIAŁKA M-2 W OK. 29 LISTOPADA, POW. 40a, POZWOLENIE NA BUDOWĘ BUDYNKU MIESZKALNEGO O POW. OK. 3.500 m2. CENA 55.000 zł/a. FKN-1721.

OBIEKT SKŁADAJĄCY SIĘ Z 250m2 DOMU I 350m2 BUDYNKU KOMERCYJNEGO na działce 11a. Dobra lokalizacja - ok. ul. Cegielnianej. Garaż na 3 samochody. Wysoki przydział mocy. Cena 650.000 zł. FKN-1844.

APTEKA! NOWY LOKAL DO SPRZEDAŻY, POW.103m2. CENA 240.000 zł.

**ENGLISH SPEAKING STAFF,
ON PARLE FRANÇAIS**

**ZAPRASZAMY DO NASZEGO BIURA:
pon. - pt. 9 - 18, sobota 9 - 13**

**WYCENY NIERUCHOMOŚCI,
PROJEKTY ARCHITEKTONICZNE**



Biuro licencjonowane

CZARNOWIEJSKIE BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI



Kraków, ul. Czarnowiejska 6

Tel./Fax 634-38-44

e-mail: skala@bikershop.com.pl

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

Zarząd i administrowanie nieruchomościami. Pośredniczymy w udzielaniu kredytów bankowych.

WILLA SECESYJNA W CENTRUM KRAKOWA

600 m² - cena 600.000USD
dodatkowe informacje
pod nr telefonu 0501 261 009

MIESZKANIA – SPRZEDAŻ

- ul. Lea – 123 m² – 3p + k, 1000 USD/m², III/III, of.113
- ul. Lea – 72 m² – 3p + k, 300.000 zł, IV, of.255
- ul. Kobierzyńska – 73 m² – 3p + k, 162.000 zł, I/X, of.287
- ul. Gutenberga – 85,1 m² – 3p + k, 275.000 zł, 0/IV, of.344
- Al. Adama Mickiewicza – 94 m² – adaptacja poddasza, 237.000 zł, of.346
- ul. Barbary – 70 m² – 3p + k, 160.000 zł, II/IV, of.354
- ul. Ariańska – 50 m² – 2p + k, 200.000 zł, I/III, of.366
- ul. Zyblikiewicza – 98 m² – 3p + k, 2.800 zł/m², II/III, of.367
- Przełajka Duchowna – 60 m² – 2p + k, 110.000 zł, parter, of.362
- ul. Zyblikiewicza – 101 m² – 3p + k, 260.000 zł, II/IV, of.368
- ul. Kijowska – 76,8 m² – 4p + k, 290.000 zł, IV/X, of.371
- ok. ul. Głowackiego – 55 m² – 3p + k + garaż, 275.000 zł III/III, of.373
- ul. Wystouchów – 38,1 m² – 1p + k, 113.000 zł, 0/IV, of.374
- ul. Czarnowiejska – 36 m² – 2p + aneks kuchenny, 115.000 zł I/IV, of.376
- ul. Krupnicza – 123 m² – 3p + k, 470.000 zł, I/II, of.377
- ul. Bitchana – 66 m² – 4p + k, 195.000 zł, VIII/XI,
- ul. Nuskiewiczicza – 110 m² – 4p – dwupoziomowe, III i IV, 360.000 zł.
- ul. Balicka – 70 m² – 3p – dwupoziomowe, 320.000 zł, III i IV
- ul. Konecznego – 101 m² – 4p – dwupoziomowe, 385.000 zł, III i IV
- ul. Jerzmanowskiego – 48 m² – 3p + k, 110.000 zł, VII/X, of.164

DOMY – SPRZEDAŻ

- ok. Gródka – 400 m², 1 ha, całoroczny, 700.000 zł, of.128
- Wola Justowska – 300 m², 7,5 ara, wolnostojący, 230.000 USD, of.125
- Wola Justowska – 400 m², 15 a, stan surowy zamknięty, 500.000 zł, cena gruntu 105 USD/m², of.274
- Płaszów – 850 m², 28 a, hala magazynowo–produkcyjna, 700.000 zł, of.282
- Raclawice – 3000 m², 2 ha, budynek komercyjny, 650.000 zł, of.284
- Kaszów – ok. 250 m², 1,5 ha, dom + hala, 450.000 zł,
- Wola Justowska – 245 m², 5,3 a, jednorodzinny, 198.000 USD, of.317
- Wola Justowska – 245 m², 5,8 a, jednorodzinny, 218.000 USD, of.317
- Chełm – 230 m², 7 a, wolnostojący, 115.000 USD, of.319
- ul. Sadka – 167 m², 8,5 a, jednorodzinny, 365.000 zł, of.327

- ul. Królowej Jadwigi – 300 m², 5,5 a, wolnostojący, 215.000 USD, of.338
- Kostrze – 250 m² + warsztat 180 m², 15,5 a, 150.000 USD, of.339

DZIAŁKI – SPRZEDAŻ

- Skala – 15 ha, rekreacyjna, 350.000 zł, of.310
- ok. Gródka – 122 ary, budowlana, 70.000 zł, of.130
- Stojowice – ok. 4 ha, bud.–rolna z domem do remontu, 350.000 zł, of.202
- Skawina – 29 arów, budowlana, 100.000 zł
- Dobczyce – 17 arów, rolna, 1.200 zł/ar, of.207
- Dobczyce – 27 arów, rolna, 1.400 zł/ar, of.207
- Dobczyce – 1,97 ha, rolna, 1.500 zł/ar, of.207
- Dobczyce – 60 arów, rekreacyjna, 1.000 zł/ar, of.207
- Łuczycze – 1 ha, bud.–rolna, 120.000 zł, of.208
- ok. ul. Limanowskiego – 13 arów, komercyjna, 25.000 zł/ar, of.212
- Przy trasie Kraków –Skala – 2,2 ha, przemysłowa, 1.100 zł/ar, możliwość podziału, of.226
- Iwanowice – 48,21 ara, rekreacyjna, 25.000 zł
- Pawlikowice – 70 arów, budowlana, 106.000 zł, of.295
- Zielonki – 1,18 ha, rekreacyjna, 2.000 zł/ar, of.301
- Węgrzce – 26 arów, budowlana, 210.000 zł, of.308
- Mogilany – 1,08 ha, rolna, 100.000 zł, of.316
- Będkowice – 9 ha, rolna, 1.000 zł/ar
- Alwernia – 11 ha, rolna, 320.000 zł, of.334
- ul. Fatimska – 50 arów, UP, 550.000 zł, of.341
- ul. Żeleńskiego – 10 arów, budowlana, 25.000 zł/ar, of.360
- Burów – 23 ary, budowlana, 10.000 zł/ar of.359
- Brzoskwinia – 25 arów, budowlana, 2.500 zł/ar, of.348
- Łazy – 55 arów, bud.–rolna, 100.000 zł, of.350
- Modlniczka – 25 arów, budowlana, 125.000 zł, of.365
- Szczodrkowice – 57 arów, bud.–rolna, 55.000 zł, of.369
- Prądnik Czerwony – 10,86 ara, komercja, 17.000 zł/ar, of.372
- Rybitwy – 2 ha, 15 arów, przemysłowa, możliwość wydzielenia dowolnej powierzchni, 11.000 zł/ar, of.379
- Wola Justowska – ok. 13 arów, budowlana, 140 USD/m²

ZAMIENIĘ MIESZKANIE CZTEROPOKOJOWE NA UL. RAJSKIEJ /SZCZEGÓLNY TRYB NAJMU/
NA 2 MNIJSZE W TEJ SAMEJ OKOLICY.

LOKAL DO WYNAJĘCIA OK. 120 m² + DZIAŁKA 6 ARÓW
POD KOMIS SAMOCHODOWY W OKOLICACH GIEŁDY SAMOCHODOWEJ W BALICACH,
CENA 3.000 ZŁ/MIES.



Biuro licencjonowane

CZARNOWIEJSKIE BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Kraków, ul. Czarnowiejska 6

Tel./Fax 634-38-44

e-mail: skala@bikershop.com.pl

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

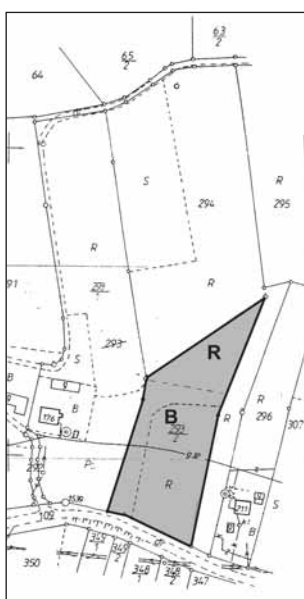
Zarząd i administrowanie nieruchomościami. Pośredniczymy w udzielaniu kredytów bankowych.



ATRAKCYJNE OFERTY

WŁOSAŃ

- 65 arów (w tym 45 arów budowlane)
- uzbrojona
- wymiary 60 m x 170 m
- cena 160.000 zł

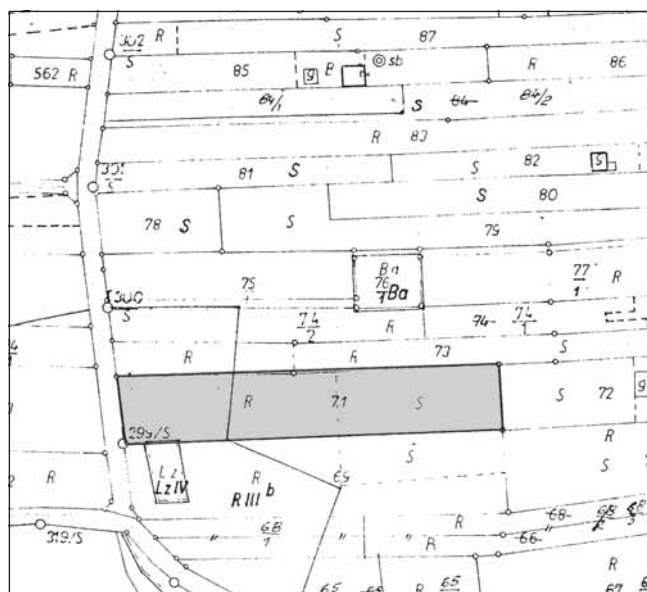


KUPIMY

od 1,5 do 2,5 ha
w miastach powyżej
30 tys. mieszkańców
parcelę
dla niemieckiej firmy
pod dom handlowy

ZELKÓW

- działka budowlana – 44 ary
- pełne uzbrojenie
- koncepcja architektoniczna budynku mieszkalnego o powierzchni użytkowej 566 m²
- zgoda na budowę
- istnieje możliwość podziału na dwie parcele
- cena 4.000 zł / ar



KONOPKA

TEL./FAX **656 15 55**TEL. **656 36 00****30-504 KRAKÓW, UL. KALWARYJSKA 17**

PN. - PT. 9.00 - 17.30

CZŁONEK M.S.P.O.N.

BIURO POSIADA LICENCJĘ ZAWODOWĄ

Wspólna komputerowa baza danych. Nasze oferty także na stronach „Grupy AN”

KOMPLEKSOWA OBSŁUGA W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI.

Garsoniery i 1 pokojowe :

Dietla - 34m², 0/3 - **123.000zł, of.611**DOBR. PASTERZA - NOWE - 28m², 2/2 - **114.000zł, of.698**Traugutta - 44m², 0/3 - **135.000zł, of.727**Turka - 40m², 2/3 - **118.000zł, of.761**Łagiewnicka - 33m², 2/2 - **92.000zł, of.730**Bronowicka - 30m², 1/3, parkiet, telefon, do odświeżenia, **105.000zł, of.857**Wrocławska - 43m², 3/4, parkiet, tel., **125.000zł, of. 826**Białoprądnicka - 31m², NOWE, ODPIS, terakota, balkon, miejsce parkingowe, **105.000zł, of.859**Włodkowica - 37m², 0/4 - **103.000zł, of.878**Litewska - 26m², 2/10, jasna kuchniaFatimska - 30m², 2/4, jasna kuchnia, balkon, **90.000zł, of.961**Milkowskiego - 32, 4m², 3/3, NOWE, **98.000zł, of.963**Sas - Zubrzyckiego - 37m², 10/10, loggia, telefon, **74.000zł, of.935**Niezapominajki - nowe, odbiór II kwartał 2001, **2.900zł/m², of.881**

2 pokoje:

Nad Potokiem - 47m², 3/3 - **125.000zł, of.512**Wysłouchów - 51m², 1/4 - **165.000zł, of.742**Podedworze - 57m², 5/10 - **125.000, of.746**Okólna - 45 m², 0/4 - **99.000zł, of.323**Czarnogórska - 48m², 3/4 - **125.000zł, of.835**Okólna - 35m², 3/4 - **93.000zł, of.863**Chopina - 67m², 3/3 - **200.000zł, of.864**Zachodnia - 48m², 1/5, 1997r. - **145.000zł, of.888**Włoska - 50m², 4/4, okna pcv - **125.000zł, of.890**
rej.ul.Prądnickiej - 47m², 1/8 - loggia, **139.000zł, of.896**os.Spółdzielcze - 50m², 3/4 - **105.000zł, of.899**Os.Strusia - 38m², 2/10, ciemna kuchnia, **87.500zł, of.937**Myśliwska - 54 m², 4/4, piękne, 1996 r. - **162.000 zł, of. 972**Nowosądecka - 46 m², 0/4, okna pcv, ładne - **105.000 zł, of. 882**Grota-Roweckiego - 52 m², okna pcv, loggia zab. - **139.000 zł, of. 978**Okólna - 37m², 0/4, ciemna kuchnia, przed oknem ogródek, **81.000zł, of.1012**Zamoyskiego - 54m², 3/3, parkiet, flizy, antresola, nadbudowa z 1990r., **188.000zł, of.995**

3, 4 pokoje:

Witosa - 62m², 4/4 - **165.000zł, of.199**Białoruska - 58m², 2/10 - **155.000zł, of.617**K.Wielkiego - 80m², 0/4 - **400.000zł, of.574**Saska - 64m², 3/4 - **185.000zł, of.664**Wrocławska - 57m², 0/7 - **150.000zł, of.763**Komandosów - 50m², 3/4 - **180.000zł, of.788**Stróża Rybna - 64m², 3/4 - **170.000zł, of.664**Os.Niepodległości - 50m², 0/4 - **115.000zł, of.877**Ujejskiego - 92m², 3/4 - **270.000zł, of.830**Grota - Roweckiego - 65m², 3/10 - **175.000zł, of.815**Nawojki - 48m², 6/7 - **159.000zł, of.853**Krakusa - 60m², 0/2 - **220.000zł, of.854**Lipska - 68m², 5/5 - **146.000zł, of.565**Pachońskiego - 66m², 7/10 - **180.000, of.542**Os.Niepodległości - 50m², 0/4 - **115.000zł, of.877**Brodowicza - 84m², 2/9 + garaż - **346.000zł, of.862**Willowe - 58m², 0/1 - **116.000zł, of.781**Szkolne - 64m², 2/3 - **137.000zł, of.889**os.Centrum B - 60m², 2/5 - **130.000zł, of.898**Blachnickiego - 60, 5m², 3/3, czyste, zadbane, **190.000zł, of.960**Mogilska - 66m², 5/5, możliwość adaptacji strychu ok.35m², 1996r., **227.000zł, of.1016**

LOKALE DO SPRZEDAŻY

Wola Duchacka - 92m², pawilon handl., **200.000 zł, of.485**Stare Podgórze - 81m², HANDLOWO - USŁUGOWY Z WITRYNA, do niewielkiego remontu, **165.000zł, of.261**Zakopiańska - LOKAL HANDLOWY, 384m², 7a, **967.000zł, of.891**

DOMY DO SPRZEDAŻY

Libertów - 184m² - **410.000zł, of.349**Libertów - 424m², 16a - **480.000, of.67**Mała Góra - 300m², 20, 5a - **100.000 USD, of.290**Iwkowa k/Czchowa - 220m², 5a, 1988 rok, **185.000zł, of.917**Ok.Bieżanowskiej - 1992 r., do zamieszkania, 223m², 8a działki, kominek z piaskowca, **395.000zł, of.814**

DOMY DO SPRZEDAŻY

Piaski Wielkie - NOWY DOM, 195m²; 7,11a; SKOŃCZONY, **500.000zł, of.846**

Zawadka - Jaworzyny - k/Jordanowa - ok. 50km od Krakowa, drewniany dom - **70m², 6a działki**, na polanie w pobliżu lasu, do kompletnego remontu, **widok na Tatry**, prąd, studnia, **29.000zł, of.257**

LIBERTÓW - rezydencja, stan sur. otw., 450m² pow.całk., 9a, media na działce, **345.000zł, of.321**

Bronowice Małe - NOWY, pow. całk. 510 m², parter wykończony, wysoki standard, kominek - **1.200.000 zł, of. 979**

SWOSZOWICE - DOM DO WYKOŃCZENIA, 200m², 9a działki, podwójny garaż, nowoczesna bryła, parter + poddasze, **cena: 380.000zł, of.nr 916**

Gm. Mogilany - NOWY, 170 m², 29a, wykończony, basen zew., działka zagospodarowana - **200.000 USD, of. 755**

BIURO OPRÓCZ W.W. POSIADA WIELE INNYCH CIEKAWYCH OFERT

POSZUKUJEMY DO SPRZEDAŻY: MIESZKAŃ, DOMÓW, KAMIENIC, DZIAŁEK!

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

ul. Królewska 26/3, 30-045 Kraków

tel. (012) 632-08-40, tel./fax (012) 421-85-39

Nasz adres internetowy: www.chmura.com.pl

LICENCJA ZAWODOWA

SUPERKOMFORTOWE MIESZKANIA DO WYNAJECIA**Na terenie nowoczesnych obiektów z całodobową ochroną i monitoringiem położonych w centrum Krakowa****Ul. Piastowska**

- * 1 pok., 33m2, I piętro, telefon, garaż, wyposażone, równ. 350USD + czynsz + media
- * 2 pok., 62m2, parter z wyjściem do ogródka, wyposażone, równ. 500USD + czynsz + media
- * 4 pok., 126m2, I piętro, telefon, garaż, wyposażone, równ. 1.500USD + czynsz + media

Ul. J. Lea

- * 4 pokoje, 97m2, IIIp., wyposażone, garaż, telefon: rów. 650USD + czynsz + media
- * 5 pokoi, 123m2, IIIp., telefon, garaż, wyposażone: rów. 700USD + czynsz + media
- * 5 pok., 150m2, parter z wyjściem do ogródka, wyposażone, telefon, garaż, równ. 1.400USD + czynsz + media
- * 5 pokoi, 163m2, dwa poziomy, garaż, wyposażone: rów. 1400USD + czynsz + media

Ul. Oboźna (ok. Wrocławskiej)

- * 1 pok., 33m2, IIIp., lub I p., telefon, wyposażone: od 1200zł. + czynsz + media
- * 3 pok., 57m2, wys. parter., tel., wyposażone, równ. 450USD + czynsz + media
- * 3 pok., 65m2, lp., telefon, wyposażone, garaż: rów. 650USD + czynsz + media

Do sprzedaży kamienica w Śródmieściu bardzo dobrym stanie.
Powierzchnia całkowita: 1200 m2
Wolne powierzchnie: lokale użytkowe o pow. ok. 415m2,
lokal mieszkalny o pow. 179m2
Strych: 59m2 do adaptacji
Piwnice: 190m2 do adaptacji
Cena: rów. 750.000USD

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

- Ul. Ks. Józefa** - budowlana, 6 arów, uzbrojona, 18.000zł/ar
- Ul. Potrzebowskiiego** - budowlana, 8 arów, uzbr., 90.000zł
- Kraków - Olszanica** - budowlana, 10 arów, częściowo uzbrojona, 220.000zł
- Podgórk Tynieckie** - budowlana, 15 arów, media w granicy działki, 15.000zł/ar
- Wola Justowska** - częściowo budowlana, 18 arów, nie-uzbrojona, 412.000zł
- Ul. Bielańska** - 24 ary, usługowo - komercyjna, nieuzbrojona, 12.000zł/ar

PODGÓRKI TYNIECKIE - BUDOWLANA (budownictwo jednorodzinne), 1 ha 6 arów, CZĘŚCIOWO UZBROJONA, ATRAKCYJNIE POŁOŻONA Z WIDOKIEM NA BIELANY I TYNIECKI PARK KRAJOBRAZOWY, CENA: 15.000ZŁ

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

- Ul. Litewska** - 25m2, garsoniera, IIIp., wł.spół., parkiet, tel., 89.000zł
- Olsza** - 25m2, garsoniera, lp., wł. spół., po remoncie, panele, tel., 72.000zł
- Ul. Sas - Zubrzyckiego** - 41m2, parter, wł.spół., 1 pok., panele, tel., 87.000zł
- Ul. Armii Krajowej** - 41m2, wys.parter, wł.hipot., 1 pok., parkiet, 130.000zł

- Azory** - 37m2, lp., wł.spół., 2 pok., parkiet, tel., 110.000zł
- Ul. Kazimierz Wielkiego** - 42m2, IVp., wł.hipot., 2 pok., parkiet, tel., 145.000zł
- Ok. Kobierzyńskiej** - pow. całkowita - 49m2, IIIp., wł.hipot., 2 pok., 140.000zł
- Ul. Białoprądnicka** - 52m2, IIIp., wł.hipot., 2 pok., do własnego wykończenia, 160.000zł
- Os. Ruczaj** - 65m2, wys.parter, wł.spół., 3 pok., parkiety, tel., 170.000zł
- Os. Ruczaj** - 66m2, IIIp., wł.hipot., 3 pok., parkiety, GARAŻ, 235.000zł
- Ul. Nuszkiewicz** - 80m2, IIIp., wł. hipot., mieszkanie dwupokojowe, 232.000zł. Garaż: 24.000zł
- Ul. Piastowska** - 88m2, IIIp. (windy), 4 pok., super komfort, GARAŻ, 500.000zł
- Ul. Juliusza Lea** - 97m2, I p., wł.hipot., 4 pok., superkomfort, budynek 3 - letni z całodobową ochroną i monitoringiem, 470.000zł

DOMY SPRZEDAŻ

- Wiłkowice** - Dom wolnostojący, stan surowy otwarty, podpiwniczony, działka o pow. 5ar, możliwość wykorzystania ulgi podatkowej, 400.000zł
- Górka Narodowa** - 80m2, 8 arów, do remontu, 150.000zł
- Pychowice** - 100m2, 3.6 arów, bliźniak, garaż, 380.000zł
- Os. Kliny** - 185m2, NOWY, do własnego wykończenia, instalacje rozprawdzone, działka 6,2 ara, równ. 100.000USD
- Ok. Opatkowic** - Atrakcyjny dom o pow. 350m2, 5 sypialni, salon, jadalnia, kuchnia, 3 łazienki, równ. 300.000USD
- Skawina** - 160m2, wolnostojący, garaż, rok budowy - 1993, działka 4 ary, 260.000zł

Zapraszamy od poniedziałku do piątku w godz. 9.00 - 18.00**e-mail: nieruchomosci@chmura.com.pl**

STANISZ

BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

30-710 Kraków, ul. Krzywda 4

Tel: 656-53-13

Tel / fax: 656-34-95

www.staniszczy.com.pl

Biuro czynne: pn. - pt. 9-17

e-mail: stanisz@webmedia.plZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ NOTARIALNĄ I PRAWNĄ. POŚREDNICZYMY W UZYSKANIU KREDYTU
NALEŻYMY DO GRUPY AGENCJI NIERUCHOMOŚCI - WSPÓLNA KOMPUTEROWA BAZA DANYCH - NASZE OFERTY NA STRONACH "GRUPY A.N."

WOLA DUCHACKA - dom 180m²,
3 kondygnacyjny, garaż na 2 samochody,
wszystkie media, działka 5,7a
cena: 340.000zł oferta nr 586

BOREK FAŁECKI - dom jednorodzinny
350m² z obiektem prod-usługowym 350m²,
wszystkie media, działka 11a
cena: 650.000zł oferta nr 145

OPATKOWICE - nowy dom 540m², 2 kond.
podpiwniczony, idealny na siedzibę firmy,
garaż na 2 samochody, działka 27a
cena: 620.000zł oferta nr 234

LIBERTÓW - do wykończenia dom wolnosto-
jący 2-kond. 150 m², duży garaż, prąd i
woda w budynku, działka ogrodzona 12,6 a
cena: 270 000 zł oferta nr 545

GARSONIERY, 1-POKOJOWE

LIMANOWSKIEGO - 24m², 4/4, hip, 83.000zł, of. 520
OS. KAZIMIERZOWSKIE - 24m², 3/4, tel, 65.000zł, of. 410
WYSŁOUCHÓW - 33m², 9/11, balkon, 77.000zł, of. 218
KURDWAŃ - 37 m², 3/5, nowe, tel, bal, 99.000zł, of. 383
ŁUŻYCKA - 34m², 0/6, tel, 68.000zł, of. 559
RACŁAWICKA - 26m², 1/4, loggia, tel, 98.000zł, of. 424
STASZCZYKA - 36m², 0/4, hip, tel, 124.000zł, of. 462
UŁANÓW - 30m², 2/5, balkon, tel, parkiet, 108.000zł, of. 383
WAŁOWA - 35m², 0/3, parkiet, 88.000zł, of. 512
WIELICKA - 32,5 m², 1/4, hip, loggia, tel, 98.000zł, of. 446
WŁODKOWICA - 37m², 2/4, hip, parkiet, 99.000zł, of. 537
WYSŁOUCHÓW - 34m², 10/11, balkon, 87.000zł, of. 434

2-POKOJOWE

BIAŁOPRĄDZICKA - 52m², 3/5, nowe, bal, 156 600 zł, of. 541
ZUBRZYCKIEGO - 36 m², 3/10, log, tel, 99 000 zł, of. 539
OS. KALINOWE - 38 m², ck., tel, 85 000 zł, of. 581
LIMANOWSKIEGO - 50m², 1/4, hip, 156.000zł, of. 519
MICHAŁOWSKIEGO - 50 m², 4/5, 1.500 USD/m² 578
OLSZA - 48m², 6/12, tel, loggia, parkiet, 144.000zł, of. 515
OS. PRZY ARCE - 41m², 9/11, tel, hip, 155.000zł, of. 534
OS. ZIELONE - 46m², 1/4, tel, 113.000zł, of. 561
WIELICKA - 48m², 3/6, loggia, tel, 135.000zł, of. 454
ZAKĄTEK - 39m², 3/10, balkon, 150.000zł, of. 469

3-POKOJOWE

WAWELSKA - 73 m², apartament, 0/4, wys. parter,
superkomfortowe, nowoczesne, taras, tel, 249 000zł, of. 572,
BESKIDZKA - 52m², 0/4, loggia, tel, 135.000zł, of. 470
FIOŁKOWA - 44m², 3/5, tel, balkon, 139.000zł, of. 382
BIEŻANOWSKA - 50 m², 6/10, meble kuchenne, tel, loggia,
125 000 zł, of. 580,
AI. POKOJU - 47m², 0/5, tel, 140.000zł, of. 173
KURCZABA - 70m², 3/4, loggia, tel, 155.000zł, of. 471
RADZIWIŁŁOWSKA - 71m², 0/3, tel, hip, of. 429
TELIGI - 55m², 2/4, loggia, tel, 145.000zł, of. 463

4-POKOJOWE

HALSZKI - 85m², 3/5, balkon, loggia, tel, 175.000zł, of. 552
OS. ŻŁOTEGO WIEKU - 57m², 4/4, log, 149.000zł, of. 102

DOMY W KRAKOWIE-SPRZEDAŻ

ANIELI KRZYWOŃ - 300m², media, garaż 50m², 3 kond., dz.
5a, 150.000 USD, of. 516
BRONOWICE - 198m², dz. 4a, 485.000zł, of. 116
MALBORSKA - 150m², bliźniak, dz. 13a, projekt i pozwol. na
rozbudowę do pow. 270 m², 240.000 zł, of. 495
PRĄDNIK CZERWONY - 150m², 2 kond, wszystkie media,
możliwość nadbudowy, dz. 5,3a, 450.000zł, of. 291
PROKOCIM - bliźniak 220m², dz. 4,6a, 290.000zł, of. 315

CHELM - 230 m², nowy, 3kond, dz. 7a, 120.000 USD, of. 304
RADZIKOWSKIEGO - 220 m² w zab. szereg. 2 kond, garaż,
dz. 1,5 a, 380 000 zł, of. 549
SARMACKA - 280m², garaż, media, dz. 3,8a, 550.000zł, of.
582
WOLA JUSTOWSKA - dwa budynki mieszk. 200m² + 90m²,
garaż, dz. 26a, wszystkie media, 360.000 USD, of. 326
ZARZECZE - Piękny segment 200m², superkomfortowy, 2
kondygnacyjny, media, 6 pokoi, dziedziniec wewnętrzny 3a,
165.000 USD, of. 527

DOMY POZA KRAKOWEM-SPRZEDAŻ

BIAŁY KOŚCIEL - 360m², komfortowa rezydencja,
nowoczesne wykończenie, garaż, dz. 14a, ogrodzona,
zadbana, 560.000zł, of. 111
JURCZYCE k. Radziszowa - 420m², 3-kon., ogrodzony,
garaż, wszystkie media, komfortowo wykończony, dz. 25a,
360.000zł, of. 40
LIBERTÓW - 170m², nowy, garaż, woda, prąd, gaz, CO,
ogrodzony, dz. 10a, 480.000zł, of. 479
LIBERTÓW - 170m², nowy, media, garaż, dz. 10a, 480.000zł,
of. 449
MARSZOWIEC - 160 m², do zamieszkania, superkomfortowy
, parterowy, podpiwniczony, kominek, garaż na 4
samochody, poddasze ocieplone z wyprawczonymi mediami
- przygotowane do adaptacji, dz. 10 a, 155 000 USD, of. 560
NIEPOŁOMICE - 246m², zab. szereg., wszystkie media,
dz. 2,5a - ogrozd, 237.000zł, of. 379
OK. RACLAWIC - 5-letni budynek, 2.000m², przeznaczenie:
hotel, rezydencja, zakład prod., stan surowy otwarty, dz.
250a, 800.000zł, of. 352

WIĘCŁAWICE - Gm. Michałowice, 175m², stan surowy otw,
dz. 91a, 250.000zł, of. 536

ZIELONKI ul. LAWENDOWA - 308m², komfortowy segment
3 kondygn., media, dz. 3,5a, 580.000zł, of. 562

DZIAŁKI-SPRZEDAŻ

ALEJA POKOJU - 58a, bud.-rolna, woda i prąd, na działce
budynek 35m², 20 USD / m², of. 356
BIEŻANÓW - 13,5a, media w drodze, 100.000zł, of. 346
BOLECHOWICE - 15a, 30x50woda i gaz na działce, prąd w
drodce, 96.000zł, of. 551
CHEŁMOŃSKIEGO - 62a, o wysokiej i średniej intens.
zabudowy, prąd na działce, 320.000 USD, of. 237
KOKOTÓW - 185m², dz. 14a, 278.000zł, of. 414
KUŹNICY KOLLĄTAJOWSIEJ - 11a M3, media w drodze,
226.000zł, of. 289
LIBERTÓW - 12a, bud, prąd, woda, gaz na działce,
100.000zł, of. 420
ŁOKIETKA - 12a, pr, wod, gaz, 220.000zł of. 367
MOGIŁANY - 54a, rolna, prąd na działce, gaz i woda w
drodce, 67.000zł, of. 491
MOGIŁANY - 54a, budoowlano-rolna, prąd, woda, gaz w
drodce, dojazd dr. asfaltową, 130.000zł, of. 529

MOGIŁA - 100a, rolna, media w drodze, 435.000zł, of. 427
OK. ŁOKIETKA - 11a, 33x33, media, pozwolenie na budowę,
257 000zł, of. 573
OLSZANICA - 29,5a, komercyjna, 205.000 USD, of. 394
PODOLANY - 53,5a, 75x70m, media, 150.000zł, of. 535
PÓŁŁANKI - 20a, usługi motoryzacyjne, stacje paliw i
gazowe, WZ i ZT, prąd i woda w drodze, CO na działce, 240
000zł, of. 574
PÓŁŁANKI - 35 a, usługi motoryzacyjne, stacje paliw, 360
000zł, of. 571
PÓŁŁANKI - 48 a, komercyjna, prąd, woda, 6000 /a, of. 531
PYTLASIŃSKIEGO - 8,7a, media w drodze, 103.000zł of.
393

RAJSKO ul. KURYŁOWICZA - 8,57 a, budowlana, gaz na
działce, woda, prąd, tel. w drodze, 90 000 zł, of. 565
RAJSKO ul. KURYŁOWICZA - 12 a, budowlana, gaz na
działce, woda, prąd, tel. w drodze, 125 000zł, of. 564
SKAWINA - 23a, przemysłowa, prąd i woda na działce, gaz w
pobliżu, 95.000zł, of. 216
STAWOWA - 61a, prąd, 40USD / m², of. 406

SZCZODRZKOWICE - 30a, prąd, woda, gaz, 40.000zł, of. 524
ŚLEDZIEJOWICE - 8,5a, budowlana, 24x35m, media w
odległości 30m., 37.000zł, of. 213
WIELICZKA - 22a, przy trasie A-4, kanal.-na działce, prąd i
woda-40m, 200.000zł, of. 532
WIELICZKA - komercyjna, 250a, wszystkie media, 3000
USD/ar, of. 355

ZIELONKI - 2x9a, budowlana, woda, prąd, gaz w drodze,
9.000 / ar, of. 363
ZIELONKI - 58a (23 bud.), prąd, gaz, 290.000zł, of. 368

LOKALE UŻYTKOWE-SPRZEDAŻ

BIEŻANOWSKA - 164m², handlowo-usług, hip, wszystkie
media, 235.000zł, of. 483
DWORCOWA - 98 m², lokal biurowo-usługowy, dwukond,
hip, wszystkie media, 110.000 USD, of. 254
KUCZKOWSKIEGO - nowy, handlowo usługowy, 250m²,
300.000zł, of. 345
LORETAŃSKA - 80m², biurowy, mieszkalny, po kap.
remontem, wyposażony, 0/3, tel, 330.000zł, of. 555
MYŚLIWSKA - handlowo-usług, 44m², 130.000zł, of. 445
PRĄDNIK BIAŁY - 69 m², nowy, biurowy, handlowo-usług,
zaplecze socjalne, 254 200 zł, of. 543
WARSZAWA - 126m², handlowo-usługowy, 460.000zł, of.
477
WAWELSKA - 11,5 m², biurowo-handlowy, parter, 28 000 zł,
of. 563

DOMY W KRAKOWIE-WYNAJEM

KLINY - 110m², po remoncie, wszystkie mediadz. 4a,
2.500zł, of. 455

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

Licencja nr 557
30-212 KRAKÓW
ul. Królowej Jadwigi 154

"ABESTA - DOM"

tel. 425-25-17
fax 425-25-17
tel. 0602 24-97-97

K u p n o - S p r z e d a ż - W y n a j e m**OFERTY GODNE PAŃSTWA UWAGI****Domy do sprzedania:**

Kraków (okolice lasu Wolskiego-Chełm) - dom do wykończenia, 250 m2 pow. całkowitej, 5 sypialni, salon, działka 7 arów - 98.000 USD

Zabierzów (okolice Krakowa) - dom nowy (idealny na produkcję, siedzibę firmy, hotel, restaurację, lub rodzinę wielopokoleniową) - działka 18 arów, przy głównej drodze w Zabierzowie (możliwość wydzielenia 3 mieszkań) - 700.000 zł (cena do negocjacji)

Kraków-Bielany (sąsiedztwo Lasu Wolskiego) - dom kilkuletni 200 m2, 6 arów (5 sypialni, salon, duży garaż) - 115.000 USD

Kraków-Przegorzały (okolice Lasu Wolskiego) - dom 180 m2, 3 sypialnie, salon, przyziemie, działka 3,5 ara, stok południowy - 95.000 USD

Kraków-Chełm - dom 250 m2, 5,5 ara, idealny dla 2 rodzin, zadbane - 200.000 USD

Kraków-Krowodrza (ul. Zarzecze) - dom 180 m2, działka 3 ary - 490.000 zł

Kraków-Krowodrza (Chełm) - domek 60 m2, działka 10 arów (idealna pod zabudowę domu typu bliźniak) - 350.000 zł

Kraków (gm. Zielonki, bliska odległość od Krakowa) - dom nowy 200 m2, 10 arów, do zamieszkania - 580.000 zł

Północ Krakowa - nowy, atrakcyjny, parterowy dom do zamieszkania, cicha i widokowa lokalizacja, 20 minut do Centrum Krakowa - 590.000 zł

Okolice Białego Kościoła - (droga na Olkusz) - 180 m2, 60 arów (widokowa działka), stan surowy otwarty - 90.000 USD

Okolice Białego Kościoła - (droga na Olkusz) - 150 m2, 10 arów, nowy do zamieszkania - 90.000 USD

Mieszkania do sprzedania:

Kraków (Centrum) - okolice Piastowskiej i Lea - 55 m2, 3 pokoje, jasna kuchnia, III piętro, winda, telefon - 175.000 zł

Kraków-Śródmieście - os. Żabiniec - nowe, 101 m2, dwupoziomowe, wykończone - 380.000 zł (cena do negocjacji)

Kraków-Krowodrza - os. Widok, nowe wykończone 70 m2, garaż (możliwość ulgi) - 320.000 zł + 30.000 zł za garaż

Kraków (Centrum) - okolice ul. Mazowieckiej - 38 m2, 2 pokoje, jasna kuchnia, loggia, telefon, po remoncie - 127.000 zł

Kraków - Osiedle Podwawelskie (ulica Komandosów) - 3 pokojowe, 61 m2, (po remoncie), I piętro w niskim budynku, jasna kuchnia, telefon, loggia, parkiety - 170.000 zł

Kraków (Krowodrza, Cichy Kącik, Reymonta) - 60 m2, 3 pokoje, loggia - 200.000 zł

Działki do sprzedania:

Kraków - okolica Lasu Wolskiego (Chełm) - 10 arów (pod bliźniak lub jednorodzinny), wszystkie media - 350.000 zł

Kraków ul. Olszanicka (Olszanica - droga na Balice i Kryspinów), 90 arów lub 60 arów - 5000 zł/za 1 ar

Udział w kamienicy sprzedamy:

1/2 udziału (z wyznaczeniem na lokale mieszkalne, strych, piwnicę, działkę) wolne mieszkanie 46 m2, 35 m2, strych - **ul. Prądnicka Kraków Śródmieście** - 240.000 zł



BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

PÓŁNOC

Zapraszamy
pn. - pt. 9 - 17
sob. 9 - 13

Kraków, Balicka 35, tel/fax (012) 636-54-97, 638-48-88, (0501) 737 408, (0502) 911 017
www.nieruchomosci-hit.krakow.pl e-mail: biuro@dzialki-hit.krakow.pl

OKAZJA



ZABIERZÓW, pow. 280 m², działka o pow. 7 a, stan surowy częściowo zamknięty, przyziemie, piętro i poddasze - 3 pokoje, kuchnia, 2 łazienki, 2 x WC, cena: 159.000 zł



SWOSZOWICE, pow. 195 m², działka o pow. 9 a, do wykończenia, parter: salon, kuchnia z jadalnią, łazienka, WC, poddasze: 3 pokoje, garderoba, łazienka, cena: 368.000 zł



BALICE, pow. 130 m², 4 a z możliwością dokupienia 3 a, do wykończenia, parter: salon 35 m², pokój, kuchnia, łazienka 10 m², poddasze do adaptacji otwarte lub 2-3 sypialnie, łazienka, cena: 154.000 zł



SIDZINA, pow. 160 m², działka o pow. 6,5 a, do zamieszkania, parterowy, 5 pokoi, kuchnia, spiżarnia, 2 łazienki, pomieszczenie gospodarcze, cena: 209.000 zł



KLINY, pow. 220 m², działka o pow. 3 a, stan surowy zamknięty, dwukondygnacyjny, 4 pokoje, salon, kuchnia, jadalnia, łazienka, WC, podpiwniczony, cena: 299.000 zł



GM. WIELKA WIEŚ, pow. 190 m², działka widokowa o pow. 10 a, do zamieszkania, parter + poddasze, 3 pokoje, salon, kuchnia z jadalnią, 2 łazienki, cena: 99.000 USD



MOGILANY, pow. 155 m², działka o pow. 7 a, do wykończenia, parter: duży salon z kuchnią, WC, piętro: 3 pokoje, łazienka, cena: 260.000 zł



GM. WIELKA WIEŚ, pow. 240 m², działka o pow. 7 a, stan surowy zamknięty, parter i poddasze, 5 pokoi, duży salon, kuchnia z jadalnią, 2 łazienki, WC, garaż na 2 samochody, cena: 335.000 zł



KRYSPINÓW, gm. Liszki, pow. 150 m², działka o pow. 6 a, do remontu, parter, możliwość adaptacji poddasza, 4 pomieszczenia, kuchnia, cena: 89.000 zł



LIBERTÓW, gm. Mogilany, pow. 200 m², działka o pow. 12,6 a, stan surowy zamknięty, parter i poddasze, 5 pokoi, salon, garaż na dwa samochody, cena: 270.000 zł



GM. CZERNICHÓW, pow. 220 m², działka o pow. 9,13 a, do wykończenia, parter i poddasze, 5 pokoi, duży salon z tarasem, kuchnia, 2 łazienki, WC, podpiwniczony, cena: 172.000 zł



SWOSZOWICE, pow. 500 m², działka o pow. 12 a, do zamieszkania, parter i poddasze, 6 pokoi, salon, jadalnia, 2 kuchnie, 3 łazienki, wysoki standard, wykończenia, cena: 156.000 USD



GM. WIELKA WIEŚ, pow. 140 m², działka o pow. 7,6 a, do wykończenia, parter: salon z kominkiem, pokój, kuchnia, łazienka, poddasze: 3 pokoje, łazienka, cena: 250.000 zł



SKOTNIKI, pow. 360 m², działka o pow. 8 a, do zamieszkania, dwurzędziny (dwa niezależne wejścia), możliwość adaptacji poddasza, 10 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, cena: 350.000 zł



SOBONOWICE, pow. 260 m², działka o pow. 53,8 a, stan surowy zamknięty, przyziemie, parter, piętro, 8 pokoi, 2 kuchnie, łazienka, WC, cena: 220.000 zł



GM. IWANOWICE, pow. 210 m², działka o pow. 10,9 a, stan surowy otwarty, parter: kuchnia, pokój, łazienka, WC, garaż, poddasze: 3 pokoje, łazienka, WC, cena: 175.000 zł

CHELM/WOLA JUSTOWSKA, dom w zabudowie szeregowej o powierzchni 180 m² położony w atrakcyjnej lokalizacji na działce o powierzchni 4,86 a, zbudowany w technologii tradycyjnej, częściowo podpiwniczony, stan surowy zamknięty, cena: od 370.000 zł



SKAWINA, pow. 160 m², działka o pow. 4 a, do zamieszkania, parter: pokój, salon, kuchnia, łazienka, WC, pralnia, spiżarnia, piętro: 4 pokoje, łazienka, cena: 250.000 zł

KALWARYJSKA, lokal dwupoziomowy, 112 m², idealny dla firmy pod biuro, 2.500 zł/miesiąc

Lokal pod gastronomię **KALWARYJSKA**, 150 m², cena: 12.000 zł/miesiąc

Widokowe

KRYSPINÓW, działki 12,5 a lub 25 a, prąd, gaz, telefon, kan., cena: 6.400 zł/a

OKAZJA

Dom, **WOLA JUSTOWSKA**, 160 m², 5 a, przy Królowej Jadwigi, pod działalność, do zamieszkania, cena: 450.000 zł

Rej. **RYDLA/RADZIKOWSIEGO**, nowo wybudowane mieszkanie 3-pokojowe, 86 m², budynek kameralny, cena: 2.300 zł/m²

KRYSPINÓW, obiekt biurowo-gastronomiczny, drink-bar, 400 m², hala 185 m², 44 a, przy jeziorze, cena: 650.000 zł

ZAPEWNIAMY pełną obsługę prawną, notarialną, geodezyjną oraz wycenę nieruchomości. Porady inwestycyjne.

Na zlecenie klientów poszukujemy wybranych nieruchomości.

oferta działek również w internecie
www.dzialki-hit.krakow.pl

	do 200.000 zł	200.000 zł do 300.000 zł	powyżej 300.000 zł
domy	129.000 zł RATAJÓW, gm. Słomniki, 130 m ² , 28 a 130.000 zł BRZYCZYNA, 90 m ² , do remontu, 16 a 150.000 zł NOWY BIEZANÓW, 150 m ² , stan otwarty, 6 a 150.000 zł GM. SKAWINA, 220 m ² , stan otwarty, 50 a 165.000 zł KOKOTÓW, 100 m ² , do wykończenia, 7,3 a 180.000 zł PŁASZÓW, 100 m ² , do wejścia, 5 a 195.000 zł RUDAWA, 220 m ² , do wejścia, 43 a	200.000 zł GRĘBAŁÓW, 370 m ² , stan sur. zamk., 5,5 a 210.000 zł GM. IWANOWICE, 170 m ² , gotowy, 6,2 a 230.000 zł WRZAŚOWICE, 250 m ² , stan sur. zamk., 32 a 255.000 zł LIBERTÓW, 140 m ² , do wejścia, 12 a 259.000 zł SIDZINA/LIBERTÓW, 80 m ² , 199 a 290.000 zł OPATKOWICE, 240 m ² , stan otwarty, 6,5 a 300.000 zł RAĆCZNA, gm. Liszki, 130 m ² , gotowy, 14 a	345.000 zł WOLA DUCHACKA, 200 m ² , gotowy, 6 a 360.000 zł PASTERNIK, 180 m ² , stan zamknięty, 4 a 385.000 zł OK. KRYSPINÓWA, 238 m ² , do wyk., 8 a 439.000 zł JUGOWICE, 210 m ² , do wejścia, 14,3 a 449.000 zł BRONOWICE, 285 m ² , stan sur. zamk., 23 a 469.000 zł LIBERTÓW, 230 m ² , do wyk., 10 a 650.000 zł ZARZECZE, 200 m ² , do wejścia, 2,5 a
działki	21.000 zł SIEPRAW, 14 a, media w zasięgu 24.000 zł OLSZOWICE, 9 a, woda, prąd, telefon 31.200 zł NARAMA, 12 a, woda, prąd; gaz 80 m 32.500 zł JERZMANOWICE, 25 a, woda, gaz, prąd 36.000 zł ŚCIEJOWICE, 39 a, budowlano-rolna 39.000 zł SIDZINA, 10 a, media ok. 40 m 39.000 zł KRZYŻKOWICE, 15 a, woda, prąd, gaz 40.000 zł TOMASZOWICE, 7 a, media ok. 80 m 42.000 zł BEBEO, 8 a, uzbrojona, widokowa 42.000 zł ŁUCZYCE, 40 a, budowlano-rolna 43.000 zł TENCZYNEK, 12 a, woda, prąd, gaz, tel. 44.000 zł SZCZYGLICE, 12 a, media obok 50.000 zł MICHAŁOWICE, 16 a, woda, prąd, gaz	55.000 zł LISZKI, 26 a, woda, prąd, gaz 58.000 zł OLSZOWICE, 39 a, budowlano-rolna 60.000 zł LIBERTÓW, 7 a, widokowa 67.000 zł MICHAŁOWICE, 8 a, WZIZT, projekt 72.000 zł LUSINA, 9 a, woda, prąd; gaz 100 m 75.000 zł BIBICE, 10 a, woda, prąd, gaz 75.000 zł WRÓBLOWICE, 10 a, media ok. 30 m 75.500 zł UJAZD, 14,5 a, woda, prąd, gaz, kanalizacja 79.500 zł ZIELONKI, 9 a, prąd, gaz; woda, kan. 200 m 83.000 zł BALICKA, 4,5 a, media w granicy, WZIZT 90.000 zł GAJ, 18 a, woda, gaz, prąd 100.000 zł OLSZANICA, 7,8 a, woda, prąd, gaz 90 m 100.000 zł BRONOWICE, 6 a, prąd, gaz na działce	105.000 zł JUGOWICE, 6 a, media ok. 40 m 105.000 zł BIELANY, 6,8 a, woda, prąd, kan., WZIZT 108.000 zł BOLECHOWICE, 24 a, budowlano-rolna 126.000 zł ZELKÓW-GACKI, 18 a, prąd, gaz; woda 60 m 130.000 zł KOSTRZE, 10 a, woda, prąd, gaz 155.000 zł KONARY, 116 a, woda, prąd, gaz 30 m, bud-rol 156.000 zł ZARZECZE/WOLA J., 7,6 a, media w zas. 170.000 zł KOCHANÓW, 33 a, woda, prąd, tel; gaz 10 m 195.000 zł MOGILANY, 48 a, woda, prąd, gaz, telefon 259.000 zł SWOSZOWICE, 22 a, woda, gaz; prąd 30 m 275.000 zł RZAŚKA, 26,6 a, uzbrojona, widokowa 490.000 zł RZAŚKA, 96 a, media w granicy, bud-rol 550.000 zł MODLNICA, 115 a, media 15 m, bud-rol.



Schmidt Górnicki Smaszcz

Inwestycje Finanse Nieruchomości Sp. z o.o.

30-102 Kraków, ul. Morawskiego 10/1A
 tel./faks: +48 (12) 294 01 40, 294 01 41, 294 01 42
 e-mail: ifn@ifn.pl

MIESZKANIA

MIESZKANIA 1 POKOJOWE

Lipska	33m2	0/4	87000zł	IFN-219
Prusa	38m2	3/4	130000zł	IFN-67
Łepkowskiego	33m2	9/11	96000zł	IFN-154
Zaułek Wileński	27m2	7/10	76000zł	IFN-220
Wiślisko	24m2	2/4	79000zł	IFN-226
Zabiniac	32m2	0/4	119000zł	IFN-125
Pańskiego	28m2	4/5	99000zł	IFN-112
Daszyńskiego	22m2	3/4	70000zł	IFN-43
Dietla	31m2	3/5	93000zł	IFN-98
Wrocławska	43m2	3/4	124000zł	IFN-91
Grzegorzeczka	37m2	2/3	139000zł	IFN-228
Syrokomla	34m2	4/5	120000zł	IFN-65

MIESZKANIA 2 POKOJOWE

Zaułek Wileński	37m2	1/10	113000zł	IFN-199
Fredlaina	36m2	2/4	113000zł	IFN-178
Odrzańska	40m2	2/10	103000zł	IFN-197
Rakowicka	45m2	4/4	155000zł	IFN-193
Ok. Grottgera	50m2	1/4	165000zł	IFN-108
Chopina	67m2	3/3	200000zł	IFN-51
Rusznikarska	58m2	5/5	212000zł	IFN-185
Łokietka	39m2	1/4	165000zł	IFN-179
Aleja Pokoju	37m2	3/4	113000zł	IFN-133
Prażmowskiego	55m2	2/4	195000zł	IFN-68
Młyńska	46m2	1/4	125000zł	IFN-104
Dunin - Wąsowicza	48m2	1/5	155000zł	IFN-227
Grzegorzeczka	37m2	2/4	124000zł	IFN-224

MIESZKANIA 3 POKOJOWE

Kazimierz - Wietora	82m2	1/4	330000zł	IFN-69
Grota Roweckiego	63m2	2/4	170000zł	IFN-44
Potiebni	61m2	0/4	145000zł	IFN-223
Lea	51m2	4/4	180000zł	IFN-171
Dębniaki	50m2	4/4	155000zł	IFN-172
Ruczaj	66m2	3/4	247000zł	IFN-173
Kochanowskiego	87m2	1/3	340000zł	IFN-129
Wesele	69m2	0/3	250000zł	IFN-93
Łobzowska	70m2	0/4	320000zł	IFN-17
Bronowicka	60m2	4/4	165000zł	IFN 42
Brodowicza	65m2	2/7	247000zł	IFN-183
Dietla	115m2	4/5	288000zł	IFN-97
Jahody	66m2	3/4	240000zł	IFN-173

MIESZKANIA 4 POKOJOWE

Krowoderskich Zuchów	65m2	4/4	169000zł	IFN-132
Os. Oficerskie	145m2	0/3	465000zł	IFN-194
Bojki	90m2	1/10	206000zł	IFN-177
Mazowiecka	90m2	4/4	315000zł	IFN-160
Dietla	140m2	2/2	90000USD	IFN-146
Al. Słowackiego - winda	140m2	2/4	448000zł	IFN-80
Mogilska	97m2	4/4	320000zł	IFN-115
Rusznikarska	95m2	4/4	350000zł	IFN-74
Konecznego	101m2	3/4	385000zł	IFN-222
Pszona	100m2	4/4	260000zł	IFN-84
Zybkiewiczza	99m2	3/4	270000zł	IFN-70
Torfowa	100m2	2/2	265000zł	IFN-66



CHODKIEWICZA 22

Garsoniera - pow. 31m2, 0/3,
115000zł
 Mieszkanie 2 pok. - 2 poziomy:
40m2 + 50m2, 3/3, 190000zł
 Lokal handlowo - biurowy, 40m2,
0/3, 196000zł

OFERTA SPECJALNA

TYNIEC
NAJŁADNIEJSZA DZIAŁKA
SPRAWDŹ SAM

DOMY

Os. Wiarus	310m2	3,5a	350000zł	IFN-191
Bronowice Małe	320m2	17a	250000USD	IFN-162
Zeleńskiego	530m2	15a	120000zł	IFN-202
Ok. Piastowskiej	360m2	18a	360000USD	IFN-188
Ok. Grottgera	360m2	7,80a	220000USD	IFN-49
Ok. 28 Lipca 1943 R.	250m2	7a	250000USD	IFN-64
Ok. Starowolskiej	400m2	8a	260000USD	IFN-83
Ok. Kasztanowej	420m2	16a	270000USD	IFN-88
Ok. Parku Decjusza	240m2	5,30a	210000USD	IFN-89
Ok. Parku Decjusza	413m2	8a	320000USD	IFN-99
Swoszowice	160m2	7a	300000zł	IFN-121

DZIAŁKI

Wola Justowska	4a	48000USD	IFN-205
Wola Justowska	15a	90000USD	IFN-119
Wola Justowska	14a	110000USD	IFN-27
Wola Justowska	5,30a	82500USD	IFN-47
Libertów	22a	105000zł	IFN-28
Swoszowice	UC, 14a	215000USD	IFN-62
Rząska	7a	65000zł	IFN-180
Skotniki	7a	105000zł	IFN-187
Skotniki	6a	95000zł	IFN-186
Zabierzów	19a	167000zł	IFN-116

KOMERCJA

Chodkiewicza - pod plombę, pozwolenie na budowę, 1,80a, 300000zł, IFN-7
Krowodrza - przemysłowa, 1,30ha, 754000USD, IFN-34
Ok. 29 Listopada - działka, pozwolenie na budowę budynku o pow. 40a, 3500m2, 2200000zł, IFN-63
Balice - lotnisko, działka UC 60a, 410000USD, IFN-9
Ok. Ronda Mogińskiego - WZiZT budynek usł. - mieszk. o pow. 13500m2, 33 a, 1000000USD, IFN-78
Krowodrza - biurowiec 3550m2, 50a, 1950000USD, IFN-30
Wieliczka - hala, obiekt biurowy, możliwość wynajmu, 1200m2, 70000 DEM, IFN-31
Krowodrza - obiekt biurowy, 2000m2, 60a, 644000USD, IFN-32
Krowodrza - obiekt mag. 970m2, 41a, 334000USD, IFN-33
Krowodrza - 3868m2, 1,90ha, 1600000USD, IFN 35
Rondo Grzegorzeczkie - lokal mag. - usług. do remontu, 90m2, 180000zł, IFN-72
Kościszki - strych do adaptacji, 160m2, docelowo 240m2, widok na Wawel, 300000zł, IFN-10

KAMIENICE

Pędzichów	1050m2	570000USD	IFN-148
Pl. Serkowskiiego - cz. zajęta	853m2	250000USD	IFN-6
Piłsudskiego	1800m2	3500000USD	IFN-13
Ok. Królewskiej - cz. wolna	540m2	700000zł	IFN-37
Wielopole	1080m2	750000USD	IFN-189

Zapraszamy do zapoznania się z pełną ofertą nieruchomości w siedzibie firmy
 od poniedziałku do piątku w godzinach 9.00 - 18.00



EKSPERCI NIERUCHOMOŚCI

UL. MAZOWIECKA 28 B

TEL./FAX 012/ 623-79-77, TEL. 012/623-78-35

PRZYJMujemy BUDYNKI W ZARZĄD I ADMINISTRACJĘ

ZAPRASZAMY

pn. – pt. 10 – 18

sobota 10 – 14

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

GARSONIERY - SPRZEDAŻ

Grzegórzki, ul. DASZYŃSKIEGO, 21,5 m², 70000 PLN, EN-2852

Łobzów, ul. SPOKOJNA, 22 m², 60000 PLN, EN-2965

Azory, ul. CHEŁMOŃSKIEGO, 24 m², nowe okna PCV, 62000 PLN, EN-2827

Grzegórzki, ul. WIŚLIKO, 24,3 m², z loggią, 79000 PLN, EN-3004

Olsza, ul. MEYŃSKA, 25 m², 69000 PLN, EN-2284

Grzegórzki, ul. SZAFERA, 25 m², 73000 PLN, EN-2986

Krowodrza, ul. SIEMASZKI, 26 m², I piętro w niskim bloku, cegła, 77000 PLN, EN-2880

Olsza, ul. MIECHOWITY, 30 m², 73000 PLN, EN-2949

1 - POKOJOWE - SPRZEDAŻ

Os.Krowodrza Górka, ul. WYBICKIEGO, I piętro, 30 m², 86000 PLN, EN-3015

Krowodrza, ul. PRADNICKA, 30 m², 69000 PLN, EN-2951

Os.Krowodrza Górka, ul. KROWODERSKICH ZUCHÓW, 30 m², 87000 PLN, EN-2574

Prądnik Biały, ul. BIAŁOPRADNICKA, 31 m², nowe, częściowo wykończone, z ulgą, 98000 PLN, EN-2905

Łobzów, ul. RYDLA, 31 m², I piętro, 96000 PLN, EN-2864

Grzegórzki, ul. BLACHNICKIEGO, 32 m², po remoncie, 10300 PLN, EN-2958

Łobzów, ul. NOWOWIEJSKA, 33 m², cegła, 110000 PLN, EN-2921

Łobzów, ul. Zbrojów, 33 m², 105000 PLN, EN-2883

Prądnik Biały, ul. KUŹNICY KOŁĄTAJOWSKIEJ, 34,5 m², nowe, II piętro, 110.000,00 PLN, EN-2894

Bronowice, ul. BALICKA, 35 m², nowe, odpis, 120000 PLN, EN-2792

Os.Krowodrza Górka, ul. BATALIONU "SKAŁA", 36 m², nowe, wykończone, 120000 PLN, EN-2927

Łobzów, ul. KIJOWSKA, 37 m², 115000 PLN, EN-2481

Stare Podgórze, AL. POD KOPCEM, 38 m², I piętro, możliwość adaptacji strychu, 120000 PLN, EN-3016

Os.Krowodrza Górka, ul. RUSZNIKARSKA, 39,6 m², nowe, z odpisem, 130000 PLN, EN-2919

Salwator, ul. KOMOROWSKIEGO, 44,5 m², 153000 PLN, EN-2795

2 - POKOJOWE - SPRZEDAŻ

Prądnik Czerwony, ul. DOBREGO PASTERZA, 34 m², 4 - letni blok, 110000 PLN, EN-2953

Łobzów, ul. FRIEDLEINA, 36 m², ć.k., plomba z cegły, II piętro, 118000 PLN, EN-2829

Dębniaki, ul. DĘBOWA, 37 m², II piętro, cegła, 108000 PLN, EN-2973

Łobzów, ul. LITEWSKA, 37 m², po remoncie, 125000 PLN, EN-3014

Łobzów, ul. KAZIMIERZA WIELKIEGO, 42 m², po remoncie, plomba z cegły, nowe okna PCV, 146000 PLN, EN-2932

Widok, ul. NA BŁONIE, 46 m², 125000 PLN, EN-2956

Stare Podgórze, ul. JANOWA WOLA, 46 m², II piętro, plomba z cegły, 125000 PLN, EN-2914

Prokocim Stary, ul. NAD POTOKIEM, 47 m², 8 - letni blok z cegły, 120000 PLN, EN-1153

Bronowice, OS.WIDOK, 49 m², I piętro, nowe, odpis, 160000 PLN, EN-1651

Grzegórzki, UL.FRANCESCO NULLO, 50 m², I piętro, cegła, 150000 PLN, EN-3018

Stare Podgórze, ul. KUTRZEBY, 52 m², 130000 PLN, EN-2974

Os.Oficerskie, ul. BELINY - PRAŻMOWSKIEGO, 55 m², kamienica, 195000 PLN, EN-2726

Os.Krowodrza Górka, ul. RUSZNIKARSKA, 56 m², nowe, wysoki standard wykończenia, wyposażona kuchnia, sprzęt AGD, 179000 PLN, EN-2920

Olsza, ul. FIOŁKOWA, 57 m², nowe, z odpisem, 175000 PLN, EN-2923,

Łobzów, ul. ZAPOLSKIEJ, 58,6 m², nowe, wykończone, II piętro, 210000 PLN, EN-3013

Stare Miasto, ul. GARBARSKA, 63 m², wysoki standard wykończenia, sprzęt AGD, 250000 PLN, EN-2799

Krowodrza, ul. BATALIONU SKAŁA AK, 71 m², nowe, wykończone, 249000 PLN, EN-3019

3 - POKOJOWE - SPRZEDAŻ

Os.Podwawelskie, ul. SŁOMIANA, 49 m², 120000 PLN, EN-756

Łobzów, ul. ZBROJÓW, 50 m², 160000 PLN, EN-2902

Os.Krowodrza Górka, ul. KROWODERSKICH ZUCHÓW, 51,5 m², 150000 PLN, EN-2871

Bronowice, OS.WIDOK, 52 m², 135000 PLN, EN-2678

Olsza, ul. AKACJOWA, 52,4 m², po remoncie, 145000 PLN, EN-2995

Bronowice, OS.WIDOK, 56 m², 150000 PLN, EN-2939

Łobzów, ul. RACŁAWICKA, 56 m², plomba z cegły, 179000 PLN, EN-2936

Prądnik Biały, ul. MACKIEWICZA, 59,5 m², 150000 PLN, EN-2843

Stare Podgórze, ul. POTIEBNI, 60,5 m², plomba z cegły, 145000 PLN, do negocjacji, EN-2288

Olsza, ul. PSZONA, 52 m², nowe poddasze, 80 m² podłogi, wykończone, wyposażona kuchnia, 142000 PLN, EN-2645

Łobzów, ul. KADECKA, 65 m², nowe, wysoki standard wykończenia, 290000 PLN, EN-2975

Olsza, ul. MEISSNERA, 66 m², I piętro, 165000 PLN, EN-2930

Os.Krowodrza Górka, ul. RUSZNIKARSKA, 71 m², nowe, 230000 PLN, EN-2631

Łobzów, ul. LEA, ok. Parku Krakowskiego, 77 m², plomba z cegły, z garażem, 290000 PLN, EN-3008

Stare Miasto, ul. WARSZAWSKA, 96 m², 288000 PLN, EN-2984

4 - POKOJOWE - SPRZEDAŻ

Olsza, ul. MEISSNERA, 65 m², 135000 PLN, EN-2698

Łobzów, ul. KROWODERSKICH ZUCHÓW, 68 m², 185000 PLN, EN-2454

Łobzów, ul. ARMII KRAJOWEJ, 80 m², nowe, z garażem, zamknięte osiedle, 330000 PLN, EN-2938

Prądnik Czerwony, ul. DOBREGO PASTERZA, 114 m², nowe, z garażem, 345000 PLN, EN-2943

DOMY SPRZEDAŻ

PIASKI, 300 m², pow. działki: 7 a, 430000 PLN, EN-1848

MARSZOWIEC, do zamieszkania, 280 m², Pow. działki: 6,7 a, 440000 PLN, EN-1930

WIELICZKA - SIERCZA, do wykończenia, 200 m², pow. działki: 6 a, 350000 PLN, EN-1832

ŚWOSZOWICE, stan surowy otwarty, 200 m², pow. działki: 6 a, działka widokowa, 255000 PLN, EN-2627

LIBERTÓW, stan surowy otwarty, 120 m², pow. działki 16 a, 185000 PLN, EN-2628

WIELICZKA, segment w zabud. szereg. stan surowy zamknięty 150 m², 200000 PLN, EN-2672

TONIE, gm. Zielonki, bliźniak stan surowy zamknięty, 120 m², pow. działki: 9a, 250000 PLN, EN-2721

OLSZANICA, segment w zabud. szereg. stan surowy zamknięty, 150 m², pow. działki: 3a, 370000 PLN, EN-2729

LIBERTÓW, dom stan surowy otwarty, 135 m², pow. działki: 16a, 195000 PLN, EN-2779

STARY PROKOCIM, do zamieszkania, 150 m², pow. działki: 2,96a, 375000 PLN, EN-2783

KOKOTÓW, gm. Wieliczka, stan surowy otwarty, 155 m², pow. działki: 12a, 240000 PLN, EN-2787

OLSZANICA, do wykończenia, 250 m², pow. działki: 10,5 a, 400000 PLN, EN-2944

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

TYNIEC, 8,5 a, 120000 PLN, EN-1694

WRÓBLOWICE, 11,5 a, 100000 PLN, EN-1999

LIBERTÓW, 15 a, 90000 PLN, EN-2209

RYBITWY, 11 a, 78000 PLN, EN-1808

MODLNICA, 7,5 a, 82000 PLN, EN-1887

PLĄSZÓW, 9,6 a, 110000 PLN, EN-1622

ŚLEDZIEJOWICE, gm. Wieliczka, 16 a, 48000 PLN, EN-2360

BRONOWICE, 4,5a, 80000 PLN, EN-2584

WIELICZKA, 11 a, 87000 PLN, EN-2613

MODLNICZKA, gm. Wielka Wieś, 23a, 125000 PLN, EN-2751

ZABIERZÓW, pełne uzbrojenie, 16a, 120000 PLN, EN-2760

JERZMANOWICE, budowlano - rolna, 51 a, część budowlana, 18 a, 65000 PLN, EN-2831

WĘGRZCE, gm. Zielonki, 15 a, pełne uzbrojenie, 150000 PLN, EN-2851

WĘGRZCE, gm. Zielonki, 7 a, 82000 PLN, EN-2848

RYBITWY, 8 a, pełne uzbrojenie, 120000 PLN, EN-2067.

WĘGRZCE WIELKIE, 20a, kanalizacja na działce, 60000 PLN, EN-2767

ZABIERZÓW, 7a, 70000 PLN, EN-2884

WOLA JUSTOWSKA, 5,3 a, 365000 PLN, EN-734

KOSTRZE, 8 a, kanalizacja, 100000 PLN, EN-2900

LIBERTÓW, 6 a, z rozpoczętą budową, 170000 PLN, EN-2945

JUGOWICE, 6a, 120000 PLN, EN-2963

RZAŚKA, 8,5 a, 80000 PLN, EN-3000

OPATKOWICE, 15 a, 110000 PLN, EN-2999

POSIADAMY SZEROKĄ OFERTĘ MIESZKAŃ DO WYNAJĘCIA

GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI

M a r i a M a l a d a

31-072 KRAKÓW, WIELOPOLE 17
tel. 422-34-13, 422-32-14

pn.-pt. 9-17

UL.SZWEDZKA - atrakcyjne mieszkanie, 3 - pokojowe, 62m2, połączone schodami wewnętrznymi z trzydziesto metrowym mieszkaniem na parterze, mieszkanie na parterze ma również niezależne wejście z klatki schodowej. Całość ładnie wykończona. Mieszkanie idealnie nadaje się na zamieszkanie i prowadzenie działalności typu biuro, gabinet. Cena 260.000zł

Mieszkania do sprzedaży

Garsoniery, 1 pokojowe

Rusznikarska, 35,5m2, cena 128.000zł
Miechowity, 29m2, cena 70.000zł
Białoprądnicka, 31m2, cena 96.000zł
Nowowiejska, 33m3, cena 112.000zł
Barbary, 36m2, cena 77.000zł
Krowoderskich Zuchów, 30m2, cena 88.000zł
Jagiellońskie, 25m2, cena 66.000zł
Wrocławska, 23m2, cena 69.000zł
Os.Urocze, 35m2, cena 90.000zł
Daszyńskiego, 21,5m2, cena 70.000zł
Kościuszkowskie, 34m2, cena 80.000zł
Kijowska, 37m2, cena 120.000zł
Os.Strusia, 25m2, cena 58.000zł
Na Błonie, 30,4m2, cena 85.000zł
Szenwalda, 23m2, cena 53.000zł
Zalewskiego, 33m2, cena 110.000zł
Staszcyka, 34,5m2, cena 103.000zł

2 pokojowe

Przy Arce, 41m2, cena 96.000zł
Legnicka, 50m2, cena 163.000zł
Wiślicko, 68m2, cena 272.000zł
Kordiana, 42m2, cena 120.000zł
Celarowska, 37,5m2, cena 100.000zł
Kazimierzowskie, 47m2, cena 93.000zł
Grota Roweckiego, 52m2, cena 127.000zł
Teatralne, 48m2, cena 90.000zł
Dunin Wąsowicza, 49m2, cena 153.000zł
Os.Piastów, 39m2, cena 92.000zł
Loretańska, 80m2, cena 330.000zł
Willeńska, 47,8m2, cena 127.000zł
Górali, 51m2, cena 100.000zł
Ruczaj, ODPIŚ, 47,3m2, cena 128.000zł
Gromady Grudziąż, 48m2, 96.000zł
Naczelną, 56m2, cena 183.000zł
Złotego Wieku, 39m2, cena 95.000zł
Kuźnicy Kółtąj., ODPIŚ, cena 123.000zł
Al.Pokoju, 45m2, cena 125.000zł
Os. Hutnicze, 52m2, cena 100.000zł

3 pokojowe

Wiśniowa, 60m2, cena 151.000zł
Nadbrzeźna, 75m2, cena 210.000zł
Zyblikiewicza, 101m2, cena 265.000zł
Raclawicka, 56m2, cena 179.000zł
Kochanowskiego, 88m2, cena 335.000zł
Strzelców, 82m2, cena 240.000zł
Łużycka, 57m2, cena 108.000zł
Kordiana, 62,8m2, cena 170.000zł
Grota Roweckiego, 73m2, cena 177.000zł
Zawodzie, 74m2, ładne, 250.000zł
Balicka, 70m2, cena 350.000zł
Siewna, 63m2, cena 165.000zł

Balicka, 64m2, garaż, cena 288.000zł
Lea, 72m2, cena 325.000zł
Stachewicza, 45m2, cena 120.000zł
Bajeczna, 50m2, cena 115.000zł
Al.Pokoju, 82m2, cena 310.000zł
Niepodległości, 50m2, cena 103.000zł
Os.Oficerskie, 103m2, cena 300.000zł
Al.Kijowska, 56m2, cena 192.000zł

4 - 5 pokojowe

Dobrego Pasterza, 114m2, cena 345.000zł
Piastów, 58m2, cena 115.000zł
Mogilska, 97m2, cena 345.000zł
Majora, 67m2, cena 170.000zł
Żabinec, 101m2, LUX, cena 385.000zł
Zygmuntowska, 110m2, garaż, 345.000zł
Ruczaj, 99m2, LUX, garaż, 288tys.zł

Domy do sprzedaży

Widok - Zarzeczce, wolnostojący, 200m2, działka, 4a, parterowy z użytkowym poddaszem, częściowo do wykończenia. Cena 455 tys.zł
Kliny, zabudowa szeregowa, kilkuletni, 300m2, działka, 4 a zagospodarowana, wybudowany w technologii tradycyjnej, cena 560 tys.zł
Podłęże, domek wolnostojący nowy o pow., 220m2, działka, 15a, do częściowego wykończenia. Cena 230 tys.zł
Pychowice, kilkuletni dom w zabudowie szeregowej, pow., 125m2, działka, 3a, w całości wykończony. Cena 385 tys.zł
Os.Wiarus, zabudowa szeregowa, pow., 270m2, działka, 3a, media miejskie, podpiwniczony, 4 sypialnie, salon, 3 łazienki, 2 pokoje w poddaszu. Cena 600tys.zł - do negocjacji
PASTERNIK, NADAJĄCY SIĘ DLA FIRMY, wolnostojący, pow., 300m2, działka, 6a stan surowy zamknięty, technologia tradycyjna. Cena 600tys.zł - do negocjacji
Skawina, domek wolnostojący o pow. 200m2, działka, 4a, kilkuletni, do zamieszkania od zaraz. CENA ATRAKCYJNA, 250 TYS.Zł
Skotniki - Rejon Campusu UJ, 7 km od Rynku Głównego, Domki w zabudowie szeregowej o pow., 135, 145m2, działki, 4,5 ara, tradycyjna technologia, ładny rozkład, 3, 4 sypialnie, salon, kuchnia, 2 łazienki, garaż. Odbiór w połowie roku 2001. Cena ok., 2,6 tys/m2 +VAT 7%
Kliny, ładny nowoczesny dom wolnostojący na działce, 6,5a, pow. ok. 200m2, 4 sypialnie, 2 łazienki, salon, kuchnia, gabinet, garaż dla 2 samochodów. Do wykończenia w zakresie podłóg, białego montażu. Cena ok. 100 tys.USD

Libertów, dom wolnostojący o pow. ok.300m2 (w tym pełne podpiwniczenie), działka, 10arów, dom nowy, ładnie wykończony, 4 sypialnie, 2 łazienki, garderoba, kuchnia, salon, gabinet. ATRAKCYJNA CENA 370 tys.zł

Osiedle OBOZOWA, dom wolnostojący o pow., 300m2, działka, 7a, do wykończenia w zakresie podłóg i białego montażu. Cena 115 tys.USD

Kliny Zacisze, segment szeregówki, pow. 180m2, działka, 6a, ładnie wykończony, technologia tradycyjna, 3 sypialnie, salon, kuchnia, garderoba, 2 łazienki, pralnia, pokój w poddaszu, garaż. Cena 105 tys. USD

Balicka, dom o pow. ok.70m2, działka, 10a, idealne dla firmy. Cena 390.000zł

Os.Wiarus, dom w stanie surowym otwartym o pow. 310m2, działka ok. 350m2, wszystkie media miejskie w domu. Cena ok. 350.000zł

Bronowice Małe, dom wolnostojący o pow. 200m2, działka 4,5a, podpiwniczony. Budowany z ceramiki. Do wykończenia w zakresie podłóg i białego montażu. DUŻA ULGA BUDOWLANA. cena ok. 550 tys.zł

Bronowice Małe, połowa bliźniaka, o pow. ok. 180m2 na działce 4,5a. Stan surowy zamknięty, Technologia tradycyjna. DUŻA ULGA BUDOWLANA. cena ok. 350 tys.zł

LIBERTÓW, dom wolnostojący o pow. 200m2, na pięknej widokowej ogrodzonej działce o pow. 12,5a, budowany z wysokiej jakości materiałów ceramicznych. Stan surowy zamknięty. CENA 275 TYS.Zł

SKOTNIKI, DOM DO WYKOŃCZENIA, DZIAŁKA 120 A R Ó W !!!, NA PANORAMĘ KRAKOWA, BIELANY, KOPIEC KOŚCIUSZKI, 8 kilometrów do Rynku Głównego, sąsiedztwo Campusu. Cena 250 tys USD /do negocjacji/

Skotniki, dom wolnostojący o pow. ok. 200m2, działka 8 a zagospodarowana. Piękne ciche widokowe miejsce. Blisko do centrum Krakowa. Cena 470 tys. zł



ładnie wykończony i utrzymany dom wolnostojący na działce 22 a, zagospodarowanej. Pow. całkowita domu 300 m2, dwa niezależne wejścia, dom może być dwurodzinny. Dom położony jest w odległości 5 km od pl. Imbramowskiego. Cena 540 tys. zł

Gordon & Webster Poland Sp. z o.o.
Kraków, ul. Straszewskiego 6,
tel./fax (012) 429 13 21
poniedziałek – piątek
w godz. 10.00 – 17.00

GORDON & WEBSTER

Międzynarodowe Biuro Pośrednictwa w Obrocie Nieruchomościami
Licencja zawodowa nr 225

www.gordon-webster.com.pl, e-mail: info@gordon-webster.com.pl

Grunty

Rej. ul.Łokietka, 11a, M4, kwadrat, pozwolenie na budowę, sąsiedztwo nowych domów, 249.000zł, of.463
Rej. ul.Łokietka, 1,85ha, UC, 65USD/m², of.451
Bieżanów, ok.8a, M4, pełne uzbrojenie, 90.000zł, of.467
Wielka Wieś, działka pod rezydencję, 108 a, pozwolenie na budowę, wyjątkowa lokalizacja, 50.000USD, of.475
Ul.Zakopiańska, 98 arów, M4U, 784.000USD, of.094
Centrum, 12a, M2U, WZiZT na budowę budynku mieszkalno – usługowego, of.466
Czyżyny, 1,2 ha, UC w całości, w przyszłości bezpośrednie sąsiedztwo dużego węzła komunikacyjnego, 250USD/m², of.435
Dąbce, 80a, UC, WZiZT na budowę obiektu 2000m², 100USD/m², of.465
Wieliczka 2,5 ha, WZiZT pod budowę hotelu, pełne uzbrojenie, 750.000USD, of.228
Gm. Mogilany, działka przy Zakopiance, 58 arów, UC, 350.000USD, możliwość kupna 3 ha, of.246
Mogilany, 27 a, z pozwoleniem na budowę, atrakcyjna lokalizacja, istnieje możliwość podziału na 2 działki 127.000zł, of.181
Balice, 2950 m², położona przy autostradzie, 620.000zł, of.162
Balice, 50 arów, UC, 250.000USD, of.191

Domy – sprzedaż

Tonie ul.Łokietka, dom w stanie surowym otwartym, pow. 150m², dz.9a, 255.000zł, of.480
Tonie os.Wiarus, dom w zab. szeregowej, w stanie surowym, pow. 310m², dz. ok.350m², 350.000zł, of.468
Swoszowice nowy, atrakcyjny dom, pow. całk. 195m², dz. 9a, do wykończenia, sąsiedztwo nowych domów, 380.000zł, of.447
Wola Justowska ul.Starowska, dom z 1982r. 300m², dz. 7,7a, 230.000USD, of.333
Zabierzów, nowy dom wolnostojący 160 m², dz. 14 a, 410.000zł, of.399
Wola Justowska, nowy dom 250m², dz. 5,3 a, wykonany z nowoczesnych materiałów, ciekawa architektura, 198.000USD, of.090
Os.Srebrnych Orłów, dom wolnostojący, 660 m², dz. 11 a., częściowo do wykończenia, 800.000zł, of.409
Marszowiec, nowy, wykończony dom w stylu góralskim, 300 m², dz. 10 a, 155.000USD, of.148

Domy i apartamenty

Wynajem

ul.Armi Krajowej, 40m², 1200zł, of.492
ul.Cegielniana 69m², 1200zł, of.459
Żabinec 70m², 400USD, of.458
Bronowice, 70 m², nowe dwupoziomowe, 600USD, of.457
Ul.Dobrego Pasterza, 82m², nowe dwupoziomowe, 700USD, of.427
Wola Justowska, 90m², parter – 15USD/m², 86m², lp – 15USD/m², 80m², IIp – 13USD/m², of.074
Wola Justowska, 100 m², 1.000USD, of.316
Ul.Bernardyńska, 120 m², 1200USD, of.415
Ul.Podwale, 120 m², 1000USD, of.324
Ul.Sarego, 121 m², 1.200USD, of.306
Ul.Straszewskiego, 125 m², 1000USD, of.413
Ul.Dietla, 128m², 1200USD, of.440
Ul.Lenartowicza, 150 m², 1.4000USD, of.491
Dębniaki, dom, 160 m², 1.200USD, of.266
Wola Justowska, 200 m² nowy dom, dz. 7,5 a., 2500USD, of.421
Wola Justowska, 1/2 bliźniaka, 230 m², dz. 5 arów, 2.000USD, of.011
Al.Kasztanowa, 230 m², dz. 6,5 a., 3000USD, of.400
Wola Justowska, nowy dom 250m², dz. 7,5a, 2000USD, of.321
Dębniaki, ul.Patynów dom w zab. szer. 280 m², 3.000USD, of.300
Krowodrza ul.Chabrowa, 300m², nowy, dz.6a, 1.200USD, of.486
Ul.Królowej Jadwigi, 440 m², dz. 6,1 a., 3000USD, of.414
Libertów, nowy, atrakcyjny budynek wielorodzinny o pow. mieszkalnej 600m², istnieje możliwość różnych kombinacji wnętrza od 75m² do 2x300m², of.375

Mieszkania – sprzedaż

ul.Widok, 37,1 m², VII/X, 93.000zł, of.417
ul.Pachońskiego, 45,5m², III/X, 122.000zł, of.446
ul.Gustawa Morcinka, 54m², 0/IV, 127.000zł
ul.Królewska, 60m², II/X, 206.000zł, of.428
os.Ruczaj, 66m², III/IV z wyposażeniem i garażem, 235.000zł. of.490
ul.Balicka 70m², dwupoziomowe, 350.000zł, of.457
Mistrzejowice, 73m³, 0/IV, nowoczesna aranżacja wnętrza, 249.000zł, of.464
Żabinec, 101m², dwupoziomowe, wysoki standard, 385.000zł, of.456
ul.Dobrego Pasterza, 116 m², dwupoziomowe, nowe, do wykończenia, 310.000zł, of.434
ul.Zakątek, apartament dwupoziomowy, 150m², 750.000zł, of.489

Obiekty i lokale użytkowe

Wynajem

Prądnik Biały, 55 m², biurowy, 610USD, of.424
Os.Kliny, 60m², handlowo – usługowy, możliwość wynajęcia lub sprzedaży, 2.000zł lub 139.000zł, of.480
ul.Dietla, 67m², biurowy, 600USD, of.473
ul.Starowiślna, 70m², handlowy, 7.000zł + VAT, of.493
ul.Basztowa 91m², biurowy, 13USD/m² + VAT, of.341
ul.Krupnicza 100m², biurowy, parter, 20USD/m² + VAT, of.455
ul.Straszewskiego 125m², biurowy, parter, 4.200zł + VAT, of.461
ul.Westerplatte 130m², biurowy, 11USD/m² + VAT, of.454
ul.Krupnicza 150m², biurowy, 15USD/m² + VAT, of.311
Ul.Krupnicza, 150 m², handlowo – usługowy, 22USD/m² + VAT, of.205
Ul.Wenecja 97,5 m²,biurowy, 15USD/m², of.155
Ul.Karmelica, 170 m², biurowy, 14USD/m² + VAT, of.419
Rej. Dworca Głównego, 175m², handlowo – usługowy, 25USDm² + VAT, of.429
Ul.Szewska 180 m², handlowy, 11.000USD/m-c, of.307
Ul.Krupnicza 208 m², handlowo – usługowy, 4.000USD/m-c, of.309
Ul.Dobrego Pasterza, 350 m², biurowy, 3000USD/m-c, of.391
Ul.Dietla, 400m², restauracja, pub, 12.000zł/m-c, of.443
Śledziejowice, 4 km od granic Krakowa, hala murowana 979m², dz.50a ogrodzona, 7zł/m² + VAT, of.460
Wieliczka, hala 1000m², dz.16a, 6zł/m² + VAT, of.484
Zielona Góra – Centrum, zróżnicowane powierzchniowo – usługowe w nowopowstającym centrum handlowym

Obiekty i lokale użytkowe

Sprzedaż

Skawina, obiekt parterowy, biurowo – magazynowo – produkcyjny w atrakcyjnej lokalizacji o pow. 573m², dz. 1310m², 500.000zł + VAT, of.483
ul.Wielicka, działka 34,5a zabudowana budynkami biurowo – magazynowymi, 800.000USD, of.472
Wieliczka, nowy obiekt handlowo – usługowy, 190 m² wykończony, parking, 430.000zł, możliwość płatności w ratach lub wynajęcia, of.227

Wiele możliwości na nieruchomości

Kupujesz,
Sprzedajesz
lub Wynajmujesz
Nieruchomość

OBER HAUS
AGENCJA NIERUCHOMOŚCI

Sprawdź
Nasze Oferty
w Internecie:
www.ober-haus.pl

Tel.: 428 17 00

Ober-Haus - Pracujemy, aby Państwa zadowolić.

Luty 2001

OFERTA SPECJALNA



Dom koło Krzypinowa 180 m² na 8 a
działce, bez podłóg i białego montażu
cena 370.000 PLN



Tyniec stylowy domek z kominkiem
przy rezerwacie przyrody, 260 m², 60 a,
4 pokoje, dwie łaźienki
do wynajęcia, cena 1500 USD.



Zielonki rezydencja do niewielkiego
wykończenia, 467 m², 21a, częściowo
ogrodzona, atrakcyjna
cena: 268 000 USD.

Wąwóz Bolechowicki,

rozpoczęta budowa domu w stylu dworskim
na 8 ha widokowej działce,

cena 300.000 USD

Kraków, ul. Powstańców Śląskich, działka

56 a z rozpoczętą budową obiektu handlowo-
usługowego o pow. użyt. 6.600 m²,
4 kondygnacje, 90 miejsc parkingowych,
w sąsiedztwie obiektów komercyjnych

Łagiewniki, SWŁ lokal gastronomiczny

160 m², możliwość zmiany przeznaczenia
i aranżacji wnętrz,

cena 480.000 PLN

PRZYMIEMY DO SPRZEDAŻY I WYNAJĘCIA LOKALE UŻYTKOWE

SPRZEDAŻ

MIESZKANIA 1-POKOJOWE

Salwator	44 m ²	156.000 PLN
do remontu		
Nowowiejska	33 m ²	113.000 PLN
Fabryczna	25 m ²	105.000 PLN
Zygmuntowska	22,5 m ²	83.000 PLN
nowa, wykończona garsoniera		
Lubostroń	35 m ²	85.000 PLN
Łokietka	25 m ²	72.000 PLN
po generalnym remoncie		

MIESZKANIA 2-POKOJOWE

Pędzichów	70 m ²	160.000 PLN
do remontu		
Rusznikarska Deptak	48 m ²	220.000 PLN
urządzone i wyposażone		
Bogusławskiego	50 m ²	175.000 PLN
wysoki parter, do odnowienia		
Prażmowskiego	70 m ²	75.000 USD
po remoncie, 2 balkony		
Chopina	67 m ²	200.000 PLN
do remontu, funkcjonalny rozkład		
Długa	42 m ²	127.000 PLN
po remoncie		
Kazimierza Wielkiego	42 m ²	143.000 PLN
Kazimierza Wielkiego	54 m ²	189.000 PLN
Dunin Wąsowicza	48,5 m ²	155.000 PLN
Grenadierów	52 m ²	191.000 PLN
Olśzańska	55 m ²	196.000 PLN
Bronowicka	37 m ²	90.000 PLN
Dąbie	38 m ²	120.000 PLN

MIESZKANIA 3-POKOJOWE

Lea	123 m ²	117.000 USD
po remoncie		
Lea	55 m ²	175.000 PLN
Lenartowicza	100 m ²	250.000 PLN
Al. Pokoju	83 m ²	280.000 PLN
nowe, wykończone		
Łobzowska	69 m ²	315.000 PLN
Mackiewiczza	52 m ²	145.000 PLN
Wrocławska	51 m ²	170.000 PLN
po remoncie		
Kobierzyńska	65 m ²	155.000 PLN
Lipińskiego	64 m ²	165.000 PLN
Mogilska	65 m ²	227 000 PLN
indywidualna aranżacja		
Kazimierza Wielkiego	80 m ²	320.000 PLN
parter		

**MIESZKANIA
I APARTAMENTY**

Mistrzejowice,	105 m ²	330.000 PLN
nowe z garażem		
Floriańska	180 m ²	270.000 USD
Wola Justowska	139 m ²	1.350.000 PLN
obiekt strzeżony, dwa garaże		
Ruczaj	115 m ²	270.000 PLN
nowa adaptacja poddasza, 2 piętro		
Zyblikiewicza	100 m ²	280.000 PLN
Al. Słowackiego	125 m ²	350 000 PLN
Piastowska	90 m ²	450.000 PLN
obiekt strzeżony, garaż		

DZIAŁKI

Biały Kościół	1,23 ha	65.000 PLN
w otulinie Ojcowskiego Parku Narodowego		

Tyniec	13 a	250.000 PLN
ogrodzona i uzbrojona		
Szczodrkowice	57 a	55.000 PLN
15 km od Krakowa		
Węgrzce	11 a	120.000 PLN
uzbrojona		

DOMY

Łokietka	147 m ²	250.000 PLN
9 a działka, stan surowy zamknięty		
Rząska	190 m ²	370.000 PLN
z garażem, monitorowany teren, działka 8 a		
Polana Żywiecka	240 m ²	99.000 USD
stylowy, 5 pokojowy dom, działka 4 a		
Wola Justowska	300 m ²	115.000 USD
stan surowy zamknięty		
Opatkowicka	300 m ²	160.000 USD
stylowy, 9 pokojowy domek, możliwość dokupienia działki 9,5 a za 69.000 PLN		
Wola Justowska	250 m ²	250.000 USD
dom dwupoziomowy z garażem, działka 7 a, wynajem 1.800 USD		
Opatkowicka	470 m ²	200.000 USD
podpiwniczony dom 6 pokojowy wraz z lokalem usługowym		

KAMIENICE

Stare Miasto	1200 m ²	7.000.000 PLN
11 mieszkań, lokal użytkowy, widok na Wawel, możliwość adaptacji piwnic i poddasza, działka 5,5 a		
Stare Miasto	1350 m ²	
cała wolna, z możliwością rozbudowy o dalsze 1300 m ² , działka 18 a		

POLECAMY LOKALE UŻYTKOWE I APARTAMENTY DO WYNAJĘCIA

KRAKÓW, ul. Sławkowska 6, tel. 428 17 00; fax 428 19 00



**BIURO
OBROTU
NIERUCHOMOŚCIAMI**
czynne pn. - pt. 9.00 - 16.00

**ul. Piłsudskiego 6
31-109 Kraków**

tel./fax 012/ 430-10-13, 292-76-28

tel. kom. 0501 248-537

e-mail: bonatt@poczta.fm

Działki sprzedaż

Łokietka - 1,34 ha, M4 - 110 zł/m2
Stawowa - 60 ar, M4 - 40 USD, M2, możliwość podziału
Wieliczka - 11a, projekt-rozpoczęta budowa (odpis) - 87.000 zł
Wielicka/Nowosądecka - 2,5 ha UP/UC - 120 USD/m2
Bieżanów Stary - 175a w tym 100a bud., M4 uzbroj. - 450.000 zł
Żeleńskiego - 20a zezwolenie na budowę kamienicy - 6 mieszkań - 650.000 zł
Górka Narodowa - 74a, M3 - 40 USD/m2
Prądnicka - 25a UC (WZiZT pod hotel) - 300.000 USD
Bielsko-Biała - 25a Centrum, pod hotel - 500.000 USD
Nawojowa Góra - 34a uzbroj. bud. (dom do remontu) - 60.000 zł
Kamińskiego - 53a, UC - 40.000 zł/ar
Gromadzka - 9,65a M4 - 110.000 zł
Michałowice - 4x11 arów - 6000 zł/ar
Szczyglice - 18a, uzbrojona - 7700 zł/ar
Kozierów - 2x53a, uzbrojona, rolno-budowlana - 3500 zł/ar
Zaborze - okolice Świątnik 29 ar bud. częściowo uzbrojona - 60.000 zł
Kleszczów - 12a+proj.+pozwolenie na bud. - 110.000 zł

Mieszkania do sprzedaży

Garsoniery i 1-pokojowe

24,3 m2 - **Złoty Róg** - 68.000 zł
 25 m2 - **os. Wysokie** - 70.000 zł
 28,5 m2 - **os. Złocień** - 85.000 zł
 30 m2 - **Centrum B** - 78.000 zł
 30 m2 - **os. Piastów** - 78.000 zł
 31 m2 - **os. Willowe** - 85.000 zł
 35 m2 - **Piaski Nowe** - 75.000 zł
 35 m2 - **os. Na Skarpie** - 80.000 zł
 36,5 m2 - **Aleja Pokoju** - 100.000 zł
 43 m2 - **Wrocławska** - 125.000 zł

2-pokojowe

32 m2 - **Wrocławska** - 100.000 zł
 34 m2 - **Kazimierza Wielkiego** - 125.000 zł
 35,5 m2 - **Armii Krajowej** - 115.000 zł
 45 m2 - **Centrum C** - 125.000 zł
 54 m2 - **Centrum B** - 123.000 zł
 60 m2 - **Strzelców** - 135.000 zł
 70 m2 - **Pędzichów** - 175.000 zł

3-pokojowe i większe

47 m2 - **Kozłówek** - 110.000 zł
 48 m2 - **os. Strusia** - 115.000 zł
 49 m2 - **os. Niepodległości** - 125.000 zł
 49 m2 - **os. 1000-lecia** - 128.000 zł
 58 m2 - **Centrum C** - 130.000 zł
 60 m2 - **Prądnik Czerwony** - 148.000 zł
 64 m2 - **1000-lecia** - 155.000 zł
 100 m2 - **Torfowa + garaż** - 295.000 zł
 140 m2 - **Siemiradzkiego** - 390.000 zł

Mieszkania do wynajmu

Dolnych Młynów - 87 m2, 2 pok., j.kuch., umebl. - 700 USD+media
Senatorska - 38 m2 umeblowane - 1.500 zł+media

Gabrieli Zapolskiej - 65 m2 (nowe), 2 pok., j.kuch., umebl., garaż - 500 USD+media+czynsz

Krzywda - 51 m2, 2 pok., j.kuch. - 800 zł+czynsz (200 zł)+media

Białoruska - 52 m2, 3 pok. umeblowane - 1200+media+kaucja

Olsza - 77 m2, 3 pok. cz.umebl. - 1500 + czynsz (320)+media

Dunin-Wąsowicza - 95 m2, 3 pok., cz.umebl. - 2000+media

Strzelców - 54 m2, 3 pok.j.kuch., umeblowane, IV/IV - 1000 zł+czynsz (340)+media

Łokietka - 50 m2, 3 pok., j.kuch., tel., umeblowane - 1000 zł+czynsz (200)+media

Zdrowa - 50 m2, 2 pok., j.kuch. umeblowane - 1600 zł+czynsz (500)+media

os. Oficerskie - 105 m2, 4 pok., j.kuch. umeblowane - 1.500 USD+media

os. Oficerskie - dom 275 m2 umeblowane - 2.500 USD

Domy sprzedaż

Widok-Zarzeczce - zabudowa szeregową 150 m2 - 140.000 USD

Kobierzyńska okolica - dz. 5,85a, dom 360 m2 - 160.000 USD

Pasternik - dz. 13a, dom 300 m2, stan surowy zamknięty - 350.000 zł

Bielany - dz. 4,5a, dom 550 m2, stan surowy - 270.000 zł

Swoszowice - dz. 12a, dom 220 m2, stan surowy zamknięty - 100.000 USD

Żeleńskiego - dz. 3a, dom 175 m2 (połowa bliźniaka) - 140.000 USD

Fiszera - dz. 8a, dom 250 m2 - 155.000 USD

Kamienice sprzedaż

Floriańska - 1100 m2 (wolna 3 miesiące) - 2.200.000 USD

Mostowa - 3600 m2 (1200 m2 - pow. użytkowej) - 1.500.000 USD

Lwowska - 1687 m2 (wolna) - 800.000 USD

Sobieskiego - 681 m2 - 100.000 GBP (około 150.000 USD)

Kalwaryjska - lokale użytk., wolne mieszk., proj.rozbudowy - 270.000 USD

Rejtana - lok.użytk., możliwość nadbudowy dwóch kondygnacji - 250.000 USD

29 Listopada - 2 domy na sąsiednich dz. o pow. 5,16 i 5,04a - 150.000 USD

Dolnych Młynów - 600 m2, dz. 8a - 330.000 USD

Brzozowa - 130.000 USD

Nowy Sącz-Lwowska - (lokale użytkowe) - 170.000 USD

Do wynajęcia użytkowe

Królowej Jadwigi - 440 m2 (lokal handlowy, parking), na siedzibę firmy - 3000 USD

Dietla - 360 m2 piwnice po remoncie, klimatyzacja - do indywid. wykończenia na pub, restaurację (proj. zatwierdzony przez Sanepid) - cena do negocjacji

Niska - 170 m2 lokal biurowy (7 pokoi, 2 WC, kuchnia, łazienka), centrala telefoniczna 2 linie zewn., 8 wewn., parking - 2.200 USD+vat

Do sprzedaży użytkowe

Stradom - piwnice, hipoteka, 309 m2 - 1.000 zł/m2

Stradom - lokal użytk. (oficyna) - 33,72 m2 hipoteka - 1.200 USD/m2

Stradom - lokal użytk. (oficyna) - 72 m2 hipoteka - 800 USD/m2

Loretańska - lokal użytk., parter - 80 m2 hipoteka - 320.000 zł

Okolice Kalwarii - obiekt produkcyjno-magazynowy, działka 2,10 ha - 1.400.000 zł

Prądnicka - garaż murowany, w zabudowie szeregowej - 25.000 zł



BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Licencja Pośrednika nr 219

tel. **656-21-33**

Członek **MSPON**

tel./fax **656-17-04**

i sieci **Grupy Agencji Nieruchomości**
ul. Limanowskiego 1

e-mail: **danax@bci.krakow.pl**

Mieszkania sprzedaż

Garsonieri i 1-pokojowe

27m2 - **ul. Zakopiańska** - III/III, aneks kuch., telefon - 60 tys. zł
39 m2 - **ul. Lubelska** - III/III - telefon, parkiet, filizy, terakota, balkon, pawlacze, zabudowa kuchni ze sprzętem - 124 tys. zł
32m2 - **ul. Aleksandry** - X/X, loggia, telefon - 67 tys. zł
28,5m2 - **ul. Benedykta** - I/III, nowe, cegła, wt. spóldz. - 93 tys. zł
24m2 - **ul. Litewska** - III/IV, telefon, parkiet - 77 tys. zł
22,2m2 - **ul. Mazowiecka**, I/II, ciemna kuchnia - 65 tys. zł
25,4m2 - **ul. Na Błonie** - 0/IV, telefon, wt. spóldz. - 70 tys. zł
36,6m2 - **ul. Lipska** - I/IV, blok 4 - letni, tel., balkon - 90 tys. zł
37,8m2 - **ul. Bocheńska** - II/III, tel., parkiet, hipot. - 128 tys. zł
37,8m2 - **ul. Nad Potokiem** - XI/XI, panele, filizy - 70.000zł
35m2 - **ul. Aleksandry** - VIII/IX, telefon, balkon - 79.000zł
38m2 - **os. Zielone** - II/IV, nowa instalacja gazowa, telefon - 85 tys. zł
36,4m2 - **os. Wandy** - I/III, telefon, biała podłoga - 82.000zł
30m2 - **ul. Rusznikarska** - X/X, balkon, tel. - 79 tys. zł
35,4m2 - **ul. Heleny** - I/IV, telefon, balkon - 68 tys. zł
33,3m2 - **ul. Czarnogórska** - 0/IV, balkon, telefon - 73 tys. zł
32,8m2 - **ul. Dauna** - I/IV, loggia, telefon - 78 tys. zł
32m2 - **ul. Lipska** - 0/IV, loggia, telefon - 84 tys. zł
32,5m2 - **ul. Powstańców** - XIII/XIII, tel., nowe okna - 80 tys. zł

2 - pokojowe

52m2 - **ul. Koberzyńska**, loggia, filizy - 115 tys. zł
74,5m2 - **ul. Kalwaryjska** - I/II, balkon, parkiet, nowe instalacje, wt - hipot. - 223,5 tys. zł
42,2m2 - **ul. Odrowąża** - parkiet, tel., balk., aneks kuch. - 110 tys. zł
37m2 - **Dąbie** - VII/X, c.k., filizy, tel. - 90 tys. zł
55m2 - **ul. Olszańska** - II/IV, parkiet, balkon, wt - hipot. - 196 tys. zł
43 m2 - **ul. Lili Wenedy** - VI/X, loggia, telefon, filizy, terakota, wt. - sp. - 98 tys. zł
51 m2 - **os. Słoneczne** - IV/IV, tel., parkiet, filizy, terakota, nowe okna PCV - 110 tys. zł
55m2 - **os. Szklane Domy**, IV/IV, loggia, tel., parkiet, filizy - 120 tys. zł
31m2 - **ul. Jana Pawła II**, VI/X, blok z 1994r., balkon, tel., teren ogrodzony, dozorowany, wt. spóldz. - 100 tys. zł
50m2 - **ul. Legnicka** - IV/IV, blok z 1997r., loggia, tel., nowe wyposażenie kuchni, umobl. pokoje - 165 tys. zł
37m2 - **ul. Wójtowska** - VIII/X, tel., parkiet, filizy, balk. - 125 tys. zł
46m2 - **os. Strusia** - IX/X, loggia, filizy - 95 tys. zł
53m2 - **ul. Gustawa Morcinka** - 0/IV, balkon, tel., parkiet - 110 tys. zł
45,9m2 - **ul. Janowa Wola** - II/IV, blok z cegły, tel., zabud. loggia - 130 tys. zł
45m2 - **os. Na Łotnisku** - 0/IV, tel., kuchnia meble - 95 tys. zł
51m2 - **ul. Śliwkowa** - III/IV, telefon, balkon - 103 tys. zł
43m2 - **ul. Wrocławska** - I/VIII, balkon, tel., filizy, nowa stolarka drzwiowa i okienna, nowe drzwi antywłamaniowe - 138 tys. zł
52,4m2 - **ul. Opolska** - X/X, balkon, filizy - 110 tys. zł
35m2 - **ul. Grota Roweckiego** - III/IV, telefon, loggia - 100 tys. zł
37m2 - **ul. Litewska** - VIII/XI, balk., tel., panele, filizy, nowe okna - 125 tys. zł
37m2 - **ul. Spółdzielców** - II/X, telefon - 72 tys. zł
50m2 - **ul. Francesco Nullo** - I/IV, tel., loggia, parkiet, laz. po rem. - 155 tys. zł
39m2 - **ul. Ugorek** - 0/VIII, telefon, parkiet, terakota - 105 tys. zł
50,6m2 - **ul. Heleny** - I/IV, tel., loggia, filizy, terakota - 103 tys. zł
59m2 - **ul. Mogilska** - III/III, cegła, tel., parkiet, filizy, terakota - 180 tys. zł
40m2 - **os. Albertyńskie** - I/IV, tel., loggia, parkiet - 100 tys. zł
47,5m2 - **ul. Żytnia** - 0/X, tel., kuchnia meble, po rem. - 134 tys. zł
52m2 - **ul. Wysłouchów** - III/IV, 3 - letni, z mat. ceramicznych, tel., parkiet, balkon, zabudowa kuchni - 137 tys. zł

3-4 - pokojowe

63,8m2 - **ul. Składowa** - II/IV, filizy, terakota - 186 tys. zł
65m2 - **ul. Mieszczarnańska** - III/IV, nowe, panele, filizy, tel. - 265 tys. zł
58m2 - **os. Centrum C**, III/IV, parkiet, hipoteka - 135 tys. zł
60m2 - **ul. Komandosów**, III/IV, telefon, wt. spóldz. - 170 tys. zł
59,5m2 - **ul. Pachońskiego** - VI/X, balkon, deski, wt. spóldz. - 150 tys. zł
56,9m2 - **os. Jagiellońskie** - I/X, tel., parkiet, balkon - 113 tys. zł
50m2 - **ul. Komandosów** - IV/IV, tel., mozaika parkiet., balkon - 144 tys. zł
50m2 - **os. Złotego Wieku** - I/X, telefon, balkon - 115 tys. zł
65m2 - **os. Zgody** - II/IV, tel., balk., nowa stolarka - 160 tys. zł
60,5m2 - **ul. Potiebnia** - 0/IV, piombka z cegły, parkiet, filizy, tel. - 145 tys. zł
72m2 - **ul. Wężyka** - IX/X, loggia, telefon, filizy - 160 tys. zł
57m2 - **ul. Borsucza** - IX/XI, balkon zabud., telefon - 137 tys. zł
60,6m2 - **ul. Prądzynskiego** - II/IV, mozaika, filizy, loggia, tel. - 155 tys. zł
73m2 - **ul. Wysłouchów** - I/IV, tel., parkiet, łazienka po rem., loggia - 149 tys. zł
52m2 - **ul. Opolska** - X/X, telefon, balkon, parkiet, łazienka po rem., filizy, nowa stolarka okienna pcv - 129 tys. zł
57m2 - **ul. Na Błonie** - 0/X, mozaika, filizy, balkon, okna pcv - 152 tys. zł
71m2 - **ul. Barbary** - 0/IV, dwie loggie - 129 tys. zł
73m2 - **ok. Krupniczej** - I/II, parkiety, filizy, telefon - 180 tys. zł
85m2 - **ul. Halszki** - I/IV, loggia, parkiet, filizy, telefon - 175 tys. zł

90m2 - **ul. Bojki** - I/X, 2 balkony, filizy, telefon - 190 tys. zł
54m2 - **ul. Litewska** - 0/IV, tel., parkiet, filizy, terakota - 160 tys. zł
48m2 - **ul. Jerzmanowskiego** - VII/X, tel., loggia, filizy, terakota - 103 tys. zł
63m2 - **ul. Halszki** - II/IV, tel., parkiet, filizy, terakota, loggia - 139 tys. zł
65m2 - **ul. Grota Roweckiego** - 0/XI, tel., loggia, parkiet, filizy, terakota - 165 tys. zł
47,5m2 - **Wieliczka, ul. Wincentego Pola** - I/IV, loggia, tel. - 96 tys. zł

Domy sprzedaż - wybrane oferty

Of. 1052. 220m2 - **Mogilany**, dz. 6a - 340 tys. zł
Of. 1233. 100m2 - **Bielany**, dz. 22a, do zamieszkania - 400 tys. zł
Of. 1279. 180m2 - **Garlica Murwana** - dz. 7a, st. sur. zamknięty - 120 tys. zł
Of. 1324. 300m2 - **Michałowice** - 12,4a, do wykończenia - 550 tys. zł
Of. 983. 150m2 - **Czarnochowice** - 8a, do wykończenia - 180 tys. zł
Of. 1376. 280m2 - **Bielany** - 6,3a, zab. bliźniacza, do zamieszkania - 125 tys. USD
Of. 1434. 200m2 - **Szczodrkowice**, dz. 33 - 245 tys. zł
Of. 1450. 196m2 - **okoł. ul. Parkowej** - dz. 1,1a, 25 - letni - 100 tys. USD
Of. 1318. 400m2 - **Węgrzce** - dz. 15a, ładna lokalizacja, ciekawa architektura, stan surowy - 399 tys. zł
Of. 1453. 178m2 - **os. Kliny** - dz. 3,8a, 15 - letni, zab. szereg. - 377 tys. zł
Of. 1428. 280m2 - **Koźniki** - dz. 5,5a, 30 - letni - 320 tys. zł
Of. 1413. 163m2 - **Opatkowice** - dz. 6,3a, stan sur. zamknięty - 195 tys. zł
Of. 1362. 130m2 - **Libertów** - dz. 19a, rozpoczęta budowa - 170 tys. zł
Of. 1456. pow. ca 246m2 - **Wieliczka** - dz. 6a, zab. bliźniacza - 250 tys. zł
Of. 753. 200 m2 - **Staniątki** - dz. 18a, z cegły, kryty dachówką - 190 tys. zł
Of. 627. 240m2 - **Przewóz** - dz. 4,46a, z 1982r., z pustaka i cegły, filizy, terakota, dojazd droga asfaltową - 285 tys. zł
Of. 1470. 151m2 - **Niepolomice** - dz. 10a, stan surowy - 135 tys. zł
Of. 1486. 130m2 - **Kraków - Borek Fałęcki** - dz. 3,5a, 1/2 domu, podział poziomym, z cegły, podpiwniczony, ogrzewanie gazowe - 220 tys. zł
Of. 1545. 150m2 - **Koźmice Wilk.** - 1,24ha, gospodarstwo rolne - 99 tys. zł
Of. 1574. 90m2 - **Libertów - Brzyczyna** - dz. 16a, murowany, 60 - letni - 120 tys. zł
Of. 1512. 72m2 - **Libertów** - dz. 5a, zab. bliźniacza, 60 - letni, remontowany - 100 tys. zł
Of. 1586. 173m2 - **Pychowice**, dz. 6,27a, nowy, ładny - 540 tys. zł
Of. 1631. 300m2 - **Niepolomice** - dz. 10a, do zamieszkania - 350 tys. zł
Of. 1642. 160m2 - **Skawina** - dz. 4a, 7 - letni - 290 tys. zł
Of. 1659. 200m2 - **Kraków - Łagiewniki**, dz. 4a, zabud. szereg. - 290 tys. zł
Of. 1677. 175m2 - **Bęczarka** - dz. 17a, do częściowego wykończ., roczny - 230 tys. zł
Of. 1674. 60m2 - **Podłęże** - dz. 9a, murowany - 80 tys. zł
Of. 1444. 230m2 - **Modlnica** - dz. 7a, stan surowy zamknięty - 342 tys. zł
Of. 1696. 64m2 - **Okleśna gm. Alwernia** - dz. 10a, murowany z 1964r. - 30 tys. zł

Działki - wybrane oferty

Of. 1139. 10a - **Wieliczka** - uzbrojenie przy działce - 5000 zł/a
Of. 1232. 11a - **Bielany** - uzbrojona - 220 tys. zł
Of. 1268. 10 - 11a - **Węgrzce Wilk.** - uzbr. w dr., otocz. nowych domów, 2,5 tys. zł/a
Of. 1314. 15a - **Rzeszotary** - uzbrojona - 30 tys. zł
Of. 1321. 25a - **Bodzanów** - prąd, woda - 30 tys. zł
Of. 1345. 6,14a - **Biezanów** - prąd, woda, gaz, tel. w drodze, kanalizacja 40m, cz. ogrodz. - 13,5 tys. zł/a
Of. 1359. 68a - **Biskupice** - bud. - rol., prąd, woda - 35 tys. zł
Of. 1426. 62,86a - **Sidzina** - budowl. - rolina, uzbrojenie w drodze - 90 tys. zł
Of. 942. 25a - **ul. Myślenicka** - (WZiZT), mieszkalno - usługowa - 210 tys. zł
Of. 1389. 7,6a - **Tomaszowice** - uzbrojenie w drodze - 42 tys. zł
Of. 1433. 16a - **Koźmice Małe** - pozwol. na budowę, uzbr. w drodze - 40 tys. zł
Of. 1446. 27,9a - **Owczary** - budowl., uzbrojenie na działce - 3 tys. zł/a
Of. 1475. 6,4a - **Swszowice** - uzbrojenie obok, przy dr. asfalt., ładna - 75 tys. zł
Of. 1424. 8a - **Węgrzce** - uzbrojenie w drodze, szer. 30m - 9500zł/a
Of. 625. 6a - **Wola Justowska** - uzbrojenie na działce, przy drodze asfaltowej, szer. 20m - 7500USD/a
Of. 1396. 14,5a - **Wieliczka** - pełne uzbrojenie z kanalizacją na działce (liczniki), ogrodzona, pozwol. na budowę, projekty, przy drodze asfalt. - 134 tys. zł
Of. 1246. 9,65a - **Soboniowice** - uzbrojenie w drodze, szer. 30m - 45 tys. zł
Of. 1464. 10a - **Wróblowice** - szer. 21m, widokowa - 10 tys. zł/a
Of. 1053. 9,3a - **Wieliczka** - szer. 24m, uzbr. w drodze - 5500zł/a
Of. 1394. 14a - **Zabierzów** - komplet uzbrojenia obok, szer. 24m - 90 tys. zł
Of. 1516. 6,62a - **Kraków ul. Łęzec** - uzbrojenie obok - 13 tys. zł/a
Of. 1529. 27a - **Koźmice Wielkie** - uzbroj. przy dr. asfaltowej, szer. 30m - 26 tys. zł
Of. 1541. 7a - **Zabierzów** - prąd + woda na działce, cz. ogrodz., szer. 22,5m - 68 tys. zł
Of. 1543. 13a - **Modlniczka** - pełne uzbrojenie, szer. 21m - 10 tys. zł/a
Of. 1454. 14a - **Borek Fałęcki** - komplet uzbrojenia w drodze - 16 tys. zł/a
Of. 1537. 102a - **Brzoskwinia** - bud. - ogrodz., prąd, gaz, woda - 1200zł/a
Of. 1548. 46a - **Nawojowa Góra** - bud., uzbr. w drodze - 50 tys. zł
Of. 1640. 12a - **Goszyce k/Kocmyrzowa** - bud., uzbrojona - 18 tys. zł
Of. 1634. 11a - **Tonie** - budowlana, prąd, gaz na działce - 253 tys. zł
Of. 1572. 7,12a - **Opatkowice** - bud., uzbr. szer. 65m - 8000zł/a
Of. 1587. 9a x 2 szt. - **os. Kościelniki** - bud. - 2600zł/a
Of. 1701. 20a - **Maciejowice** - bud., gaz, woda, w drodze prąd - 1100zł/a
Of. 1702. 10,79a - **Swszowice** - bud. - rol., prąd, gaz, szer. 30m, wod. wrealiz. - 35 tys. zł
Of. 1697. 7,8a - **Sidzina** - kwadrat, prąd, inne media w drodze - 6000zł/a

NASZE OFERTY RÓWNIEŻ - STRONY GRUPY A.N.

POMAGAMY W WYBORZE I UZYSKANIU KREDYTU.



rok. zał. 1995

Biurowo Obrotu Nieruchomościami "Twój Dom" s.c.

31-941 Kraków, os. Centrum E 21

tel./fax 643-76-60, 0501 406-227

e-mail: biuro@twojdom.icenter.pl www.twojdom.icenter.pl

Prezentujemy wybrane propozycje z naszej oferty

Garsoniery, 1 - pokojowe

Szklane Domy - 31m² - p/6 - 69000zł.
 Szkolne - 30m² - p/5 - 74000zł.
 Kościuszkowskie - 34m² - 6/10 - 85000zł.
 Powstańców - 32m² - 4/4 - 85000zł.
 Gliniana - 36m² - nowe - 92000zł.
 G.Narodowa - 34m² - nowe - 112000zł.
 Lubostron - 34m² - nowe - 120000zł.
 Miechowity - 29m² - 3/10 - 76000zł.
 Bosakow - 30m² - 6/10 - 77000zł.
 Prochowa - 30m² - 2/4 - 86000zł.
 Kalinowe - 25m² - 2\10 - 62000zł
Zielone - 38m² - 2p., po rem. - 85000zł
 Jaremy - 25m² - 10/10 - 68000zł.
 Ulanow - 25m² - 68000zł.
 Lubelska - 39m² - 3p - 125000zł.
 Lubomirskiego - 42m² - wp - 112000zł.
 Chocimska - 32m² - 123000zł.
 Sloneczne - 25 m² - 4/4 - 62.000 zł
 Urocz - 25 m² - 2/4 - 65.000 zł
 Stalowe - 25 m² - 1/4 - 69.000 zł (1p.+j.k.)
 Lasowka - 37,6 m² - 9/10 - 100.000 zł
 Kobierzyńska - 33 m² - 3/4 - 78.000 zł
 Jagiellońskie - 25 m² - 1/4 - 65.000 zł
 Na Stoku - 25 m² - 4/4 - 72.000 zł
 Prądnicka - 30 m² - 1/1 - 67.000 zł
 Szkolne - 20 m², 1/4, n.okna, panele - 62.000 zł
 Strusia - 26 m², 2/4 - 72.000 zł
 Sloneczne - 30 m², 4/4 - 70.000 zł
 Siemaszki - 25 m², 1/4 - 82.000 zł

2 - pokojowe

Centrum.A - 47m² - 3\5 - 93000zł
 Albertyńskie - 39m² - 1/4 - 94000zł.
 Albertńskie - 36m² - 4/4 - 83000zł.
 Szklane Domy - 36m² - 3/6 - 89000zł.
 Na Lotniku - 35m² - 4/4 - 76000zł.
 Piastów - 46m² - 3/10 - 112000zł.
 Na Lotniku - 44m² - 4/4 - 105000zł.
 Na Skarpie - 52m² - 2/3 - 97000zł.
 Handlowe - 47m² - 3\5 - 115000zł.
 Centrum C - 52m² - 4/6 - 112000zł.
 Sloneczne - 51m² - 4/4 - 113000zł.
 Oświecenia - 55m² - 6/10 - 138000zł. - RATY

2 Pułk Lotniczy - 52m² - 3/10 - 125000zł.
 Dywizjonu - 52m² - 4/10 - 125000zł.
 Stachewicza - 38m² - 1\10 - 87000zł
 Olsza - 50m² - 9/10 - 125000zł.
 Ugorek - 38m² - 4/10 - 115000zł.
 Włodkowica - 37m² - 2/4 - 95000zł.
 Rusznikarska - 46m² - nowe - 155000zł.
 Jerzmanowskiego - 40m² - 10/10 - 76000zł.
 Dąbie - 37m² - 9/10 - 95000zł.
 Kurdwanów - 49m² - 3/4 - 116000zł
 Oświecenia - 54m² - 1\10 - 164000zł\raty.
 Złoty Wiek - 38 m² - 1/4 - 96.000 zł
 Celarowska - 38 m² - 3/4 - 98.000 zł
 Al. Pokoju - 37 m² - 2/4 - 102.000 zł
 Al. Pokoju - 45 m² - 3/10 - 120.000 zł
 Kazimierzowskie - 44 m², 3/10 - 94.000 zł
 Kościuszkowskie - 42 m², 8/10 - 100.000 zł
 Kozłówek - 37 m², 4/10 - 82.000 zł
 Warmijska - 39 m², 1/10 - 100.000 zł
 Łokiećka - 40 m², 9/10 - 110.000 zł
 Elsnera - 38 m², 9/10 - 83.500 zł, po rem.

3 - pokojowe

Boh.Września - 55m² - p\4 - 117000zł.
 Tysiaclecia - 50m² - 3/4 - 125000zł.
 Boh.Września - 55m² - 1/10 - 125000zł.
 Złoty Wiek - 48m² - 3/4 - 116000zł.
 Centrum A - 65m² - 2/5 - 135000zł.
 Willowe - 64m² - 1/3 - 154000zł.
 Ogrodowe - 69m² - 4/4 - 145000zł.
 Hutnicze - 65m² - 5/5 - 160000zł.
 Sportowe - 56m² - 96000zł.
 Boh.Września - 51m² - 4/4 - 125000zł.
 Oświecenia - 73m² - 2/4 - 205000zł.
 Pr.Czerwony - 68m² - 145000zł.
 Fiołkowa - 81m² - nowe - 248000zł.
 Bronowice - 56m² - 8/10 - 150000zł.
 Majora - 76m² - 265000zł.
 Podwawelskie - 47m² - 2/4 - 150000zł.
 Kozłówek - 54m² - 1/4 - 117000zł.
 Ruczaj - 56m² - 8/10 - 132000zł.
 Zbrojarzy - 60m² - nowe - 230000zł.
 Kurczaba - 52m² - p\10 - 112000zł
Teatralne - 82m² - 2\3 - 184000zł
 Żabiniec - 102m² - 2poz., wyk. - 385000zł
 Sloneczne - 60 m² - 1/4 - 140.000 zł

II Pułk. Lotnicz. - 63 m² - 8/10 - 150.000 zł
 Kijowska - 76 m² - 4p. - 280.000 zł
 Centrum E - 85 m² - 1p. - 250.000 zł
 Centrum C - 56 m² - 3p. - 130.000 zł
 Centrum B - 60 m² - 2p. - 123.000 zł
 Złoty Wiek - 52 m², 10/10 - 106.000 zł
 Centrum E - 63 m², 1/6 - 178.000 zł
 Na Błonie - 60 m², 6/10 - 180.000 zł
 Lea - 56 m², 3/10 - 178.000 zł
 Oświecenia - 73 m², 2/4 - 178.000 zł

DOMY

Michałowice - 150 - 170m² - 10ar - nowe - odpis! - 370000zł - 390000zł.
 Zabierzów - 250m² + ogród - 400000zł.
 Kuźnica Koł. - 200m² - 4ar - zab. szer. - 360000zł.
 Zielonki - 460m² - 21ar - 920000zł.
 Wola Bał. - 175m² - 19ar - 300000zł.
 Huta - 250m² - 4ar - 350000zł.
 Wieliczka - 160 m², 6 ar, st.sur.zam. - 270.000 zł
 Mogilany - 114 m², do wykończenia indyw. - 280.000 zł
 Libertów - 250 m², 10 arów do wykończ.indyw. - 370.000 zł
 Biezanów - 250 m², II-rodzinny - 330.000 zł
 Lekarka - 220 m², 5 arów wykończony - 300.000 zł
 Wieliczka - w stylu dworku, II-rodzinny do zamiesz. - 450.000 zł
 Biezanowska - 250 m² do wykończ.indyw. - 350.000 zł
 Łokiećka - 250 m², 4a, nowy - 350.000 zł
 Niepołomice - 250 m², 4a szer. - 245.000 zł
 Niepołomice - 250 m², 10a, 2-rodz. - 340.000 zł
 Niepołomice - 150 m², 8a - 210.000 zł
 Mogiła - 300 m², 8a nowy - 520.000 zł

WYNAJMY

Centrum A - 500zł; Centrum C - 600zł;
 Czyżyny - 600zł + garaż; Pszona - 1100zł;
 Teatralne - 1200zł; Centrum E - 900zł;
 Biezanów - 850zł; Piastów - 1000zł;
 Paulinska - 1500 zł; Dywizjonu - 700 zł;
 Teatralne - 550 zł; II Pułk.Lotn. - 1000 zł

**Dysponujemy dużym wyborem domów w okolicach Krakowa.
 Wszystkie nasze oferty znajdziecie Państwo
 na naszej stronie internetowej
 ZAPRASZAMY!**



MAŁOPOLSKIE BIURO NIERUCHOMOŚCI

30-105 Kraków, ul. Kościuszki 36

tel./fax (012) 427 22 17, tel. (012) 427 22 39, (012) 292 75 03, (012) 292 75 04

e-mail: mbn@nb.com.pl, www.mbn.com.pl

Zapraszamy do naszego biura w godz. 9.00 – 18.00, sob. 10.00 – 14.00



Gm. MOGILANY – nowa rezydencja, komfortowo wykończona i wyposażona.
Pow. 360 m², działka 72 a
Cena: 295000 USD, MBN-32860



Ok. Krynów – nowy dom w stanie surowym zamkniętym, garaż
Pow. 160 m², działka 16 a,
Cena: 250.000 zł, MBN-33676



Czernichów – dom do małego remontu, 4 pok., kuchnia, łazienka, garaż wolnostojący.
Pow. 140 m², działka 6 a,
Cena: 150.000 zł, MBN-30615

MIESZKANIA, APARTAMENTY WYNAJEM

FAŁATA	1 pok., 33 m ²	800 zł	MBN-33520
RADZIKOWSKIEGO	1 pok., 30 m ²	700 zł	MBN-83556
OBOZOWA	1 pok., 33 m ²	750 zł	MBN-33261
LEA	1 pok., 33 m ² , komfort	380 USD	MBN-28760
SKŁADOWA	2 pok., 52 m ² , komfort	1200 zł	MBN-23421
SALWATOR	2 pok., 60 m ² , umeblowane	1500 zł	MBN-31152
RUCZAJ	2 pok., 50 m ²	800 zł	MBN-33511
WIELICKA	2 pok., 50 m ²	800 zł	MBN-33014
OLSZA	2 pok., 53 m ² ,	1.000 zł	MBN-32277
FLORIAŃSKA	2 pok., 30 m ²	350 USD	MBN-33394
SIEWNA	3 pok., 62 m ¹	800 zł	MBN-33445
MAZOWIECKA	3 pok., 80 m ² , pełne wyposażenie	2000 zł	MBN-32352
G. ZAPOLSKIEJ	3 pok., 60 m ² , umeblowane	1200 zł	MBN-33621
STARE MIASTO	3 pok., 120 m ²	2500 zł	MBN33259
OS. WIDOK	3 pok., 68 m ² , nowe, garaż	600 USD	MBN-30450
GARBARSKA	3 pok., 68 m ² , umeblowane	750 USD	MBN-26363
WOLA JUSTOWSKA	3 pok., 90 m ² , apartament	900 USD	MBN-26908
STARE MIASTO	4 pok., 125 m ²	900 USD	MBN-33337
SŁOWACKIEGO	4 pok., 130 m ²	2000 zł	MBN-33675
MYŚLIWSKA	4 pok., 87 m ²	1200 zł	MBN-32812
WOLA JUSTOWSKA	4 pok., 106 m ² , apartament	1000 USD	MBN-32617
STARE MIASTO	5 pok., 170 m ² , apartament	3000 USD	MBN-15647
RADZIKOWSKIEGO	5 pok., 120 m ²	500 USD	MBN-32907

LOKALE WYNAJEM

SŁAWKOWSKA	220 m ² , biurowy	3.000 USD	MBN-32383
SALWATOR	lokale biurowe, po remoncie	35 zł/m ²	MBN-33230
KOŚCIUSZKI	40 m ² , biurowy	800 zł	MBN-32737
STAROWIŚLNA	100 m ² , biurowy	2.000 zł	MBN-32179
STARE MIASTO	128 m ² , biurowy, gabimety	1.000 USD	MBN-31761
WIDOK	64 m ² , biurowo-handlowy	1 900 zł	MBN-30026
SALWATOR	42 m ² , biurowo-usługowy	1350 zł	MBN-33415
GERTRUDY	89 m ² , biuro, oficyna	2 500 zł	MBN-31763
STARE MIASTO	30 m ² , handlowy	1000 USD	MBN-32646
STARE MIASTO	80 m ² , handlowy	2400 USD	MBN-32478
PODGÓRZE	220 m ² , biurowo-handlowy, nowy	6000 zł	MBN-32408
PODGÓRZE	380 m ² , lokal biurowy, dobry standard	25 zł/m ²	MBN-32645

OLSZA
Działka o pow. 17 a z WZ i ZT na budynek mieszkalno-usługowy o pow. całkowitej 3.500 m².
Cena: 1.000.000 zł,
MBN-33601

PRĄDNIK BIAŁY
Działka o pow. 5 a z WZiZT na budynek wielomieszkaniowy o pow. mieszkalnej 450 m².
Cena: 300.000 zł,
MBN-33235

WOLA JUSTOWSKA
Nowa szeregówka, stan surowy zamknięty, odpis budowlany!
Pow. 180 m², działka 4 a.
Cena: 380.000 zł, MBN-32476

RUCZAJ
Nowy, narożny segment w zabudowie szeregowej, do zamieszkania,
do 3 mieszkań, działka 3,8 a.
Cena: 470.000zł, MBN-32166

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

KRAKUSA	gars. 26 m ² , 2p	52.000 zł	MBN-33356
AZORY	gars. 25 m ² , 2p,	63 500 zł	MBN-31564
PRĄDNIK CZ.	gars., 25 m ² , 2p, nowa	78.000 zł	MBN-33016
ŻABINIEC	1 pok., 43 m ² , 3p, nowa	129.000 zł	MBN-33093
BALICKA	1 pok., 35 m ² , 7p, nowe	117.000 zł	MBN-32946
RACŁAWICKA	1 pok., 31 m ² , 4 p	108.000 zł	MBN-32604
KORDIANA	1 pok., 35 m ² , 2p, nowe	99.000 zł	MBN-29285
SALWATOR	1 pok., 34 m ² , 4 p	120.000 zł	MBN-32928
NOWOWIEJSKA	1 pok., 34 m ² , 3 p.	112.000 zł	MBN-33456
SALWATOR	2 pok., 49 m ² , 1 p	155.000 zł	MBN-33333
ARMII KRAJOWEJ	2 pok., 36 m ² , parter	105.000 zł	MBN-32901
OK. Billi	2 pok., 60 m ² , 1 p.	129.000 zł	MBN-31495
KAZIMIERZ	2 pok., 32 m ² , 1 p, po remoncie	110.000 zł	MBN-33623
ZAMIEJSKA	2 pok., 45 m ² , 2 p, nowe	139.000 zł	MBN-33443
AZORY	2 pok., 47 m ² , 4p	140.000 zł	MBN-32247
SALWATOR	2 pok., 53 m ² , 1 p	169.000 zł	MBN-28462
SALWATOR	3 pok., 102 m ² , 3 p	330.000 zł	MBN-32812
ŁÓBZÓW	3 pok., 52 m ² , 8 p, po remoncie	156.000 zł	MBN-31307
ODRZAŃSKA	3 pok., 45 m ² , 10p	105.000 zł	MBN-32897
DYWIZJONU 303	3 pok., 64 m ² , 8 p.	130.000 zł	MBN-33663
WYSŁOUCHÓW	3 pok., 62 m ² , 2 p	160.000 zł	MBN-33205
SALWATOR	3 pok., 76 m ² , 3 p	280.000 zł	MBN-33258
ŚW. KINGI	3 pok., 58 m ² , 1 p	155.000 zł	MBN-33395
PODWAWELE	3 pok., 50 m ² , 1p	160.000 zł	MBN-31797
SALWATOR	3 pok., 90 m ² , parter	300.000 zł	MBN-32278
ŚRÓDMIEŚCIE	3 pok., 62 m ² , 7p	170.000 zł	MBN-30053
KLINY	3 pok., 76 m ² , 3 p, nowe	190.000 zł	MBN-31838
SZOPKARZY	3 pok., 60 m ² , 3 p	155.000 zł	MBN-31799
TORFOWA	3 pok., 70 m ² , 1 p, nowe	175.000 zł	MBN-32168
STARE MIASTO	3 pok., 100 m ² , 4 p	380.000 zł	MBN-30048
BOH. WRZESNIA	3 pok., 55 m ² , 1 p.	114.000 zł	MBN-32070
ŻYWIECKA	4 pok., 110 m ² , parter	260.000 zł	MBN-33239
HALSZKI	4 pok., 73 m ² , 1 p	160.000 zł	MBN-33316
ŁEPKOWSKIEGO	4 pok., 66 m ² , 1 p	159.000 zł	MBN-23971
GRZEGÓRZKI	4 pok., 97 m ² , 3 p, dwupoz.	320.000 zł	MBN-31885
STARE MIASTO	4 pok., 150 m ² , 2 p	150.000 USD	MBN-31832
SIENKIEWICZA	4 pok., 94 m ² , 5 p, winda	350.000 zł	MBN-30517
ZYGMUNTOWSKA	5 pok., 90 m ² , 3 p, nowe	320.000 zł	MBN-33377

OFERTA DLA INWESTORA

STARE MIASTO – atrakcyjna kamienica, wolna z WZiZT na rozbudowę. Idealna lokalizacja na hotel, apartamenty. Powierzchnia do uzyskania po rozbudowie do 3800 m² pow.

Pow. działki 18 a, M2U, Cena: 1.800.000 USD

NIERUCHOMOŚCI FUNDAMENT

tel. 632 12 26, tel./fax 623 73 25, 632 27 73

e-mail: fundam@bci.net.pl

www.fundament.com.pl

30 - 052 KRAKÓW, UL.J.Lea 22/2, ZAPRASZAMY pn. - pt. 9 - 18, sobota 9 - 13

**KUPNO
SPRZEDAŻ
WYNAJEM
POŻYCZKI
POD ZASTAW
NIERUCHOMOŚCI**

DOMY DO SPRZEDAŻY



ZARZECZE - dom o pow. 200 m², dz.4a, wykończony
cena: **420.000 zł**

OGRODY JUSTOWSKIE -
domy 160-190m²
cena **2600zł/m²**
+ działka;
apartamenty
55 - 110m²,
cena **3500zł/m²**
"PRZY ZAKUPIE SEGMENTU
- OPEL ASTRA GRATIS"



WOLA JUSTOWSKA
- 400 m², dz. 17 a,
cena: **190.000 USD**
do wykończenia



CHEŁM - szereg.
180 m², dz.4a, cena:
385 000 zł, do wykończenia



ZIELONKI - MAR-SZOWIEC - 240 m², dz.26a
cena: **450 000 zł**

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

1 - pokoje

20m² - Bonerowska, po rem. - 69.000zł
24m² - Rynek Podgórski, nowe - 66.000zł
25m² - Starowiślna, po rem. - 74.000zł
27m² - Miechowity - 78 500zł
29m² - Kotlarska - ulga - 59.000zł
33m² - Królowej Jadwigi, nowe - 140.000zł
34m² - Kazimierza Wielkiego - 119.000zł po rem.
34m² - Syrokomli, po rem. - 120.000zł
34m² - Krakusa - 50.000zł
35m² - Al.Kasztanowa - 165.000zł
35m² - Balicka, ODPIS - 118.000zł
36m² - Grzegórzecka, nowe - 115.000zł
37m² - Smoluchowskiego, po gen. rem. - 123.000zł
40m² - Kotlarska - 120.000zł

2 pokoje

32m² - Szlak, po rem. - 96.000zł
36m² - Bronowicka - 92.000zł
36m² - Zaczarowane Kolo - 135.000zł
37m² - Pl.Boh.Getta - 93.000zł
37m² - Spółdzielców - 87.000zł
37m² - Celarowska - 89.000zł
37m² - Włodkowica - 100.000zł
37m² - Łokietka, nowe - 111.000zł

38m² - Os.Na Lotnisku - 92.000zł
38m² - Wystouchów, nowe - 115.000zł
40m² - Pędzichów - 124.000zł
42m² - Centralna - 119.000zł
43m² - Wrocławska - 125.000zł
43m² - Krzywda, nowe - 134.000zł
47m² - OLSZA - po rem., taras!! - 115.000zł
48m² - Gurgacza - 195.000zł
48m² - Litewska - 155.000zł
48m² - Os.Oświecenia - 130.000zł
48m² - Włoska - 125.000zł
49m² - Daszyńskiego - 175.000zł
50m² - Starowiślna - 115.000zł
50m² - Legnicka - 164.000zł
51m² - Os.Górali - 98.000zł
51m² - Św.Jana - 179.000zł
52m² - Grenadierów, nowe, wyk. - 190.000zł
56m² - Kotlarska - ulga - 112.000zł
60m² - Kazimierza Wielkiego - 187.000zł
72m² - Lea - 235.000zł

3 - pokojowe i większe

52m² - Zbrojów - 164.000zł
57m² - Os.Ruczaj - 150.000zł
59m² - Strzelców - 155.000zł

61m² - Zakątek - 205.000zł
64m² - Królewska - 212.000zł
64m² - Aleksandry - 128.000zł
65m² - Os.Na Skarpie, po gen.rem. - 162.000zł
66m² - Meissnera, do rem. - 139.000zł
66m² - Jahody, nowe, garaż - 245.000zł
70m² - os.Urocz - 128.000zł
72m² - Żabiniec - 230.000zł
72m² - Radziwiłłowska - 227.000zł
74m² - Os.2 Plk.Lotn. - 165.000zł
75m² - Al.Kasztanowa - 360.000zł
80m² - Pszona, nowe, wyk. - 144.000zł
86m² - Gutenberga - 267.000zł
90m² - os.Handlowe, po rem. - 198.000zł
90m² - Szeroka, po rem.do wyk. - 245.000zł
86m² - Radzikowskiego, NOWE - 198.000zł
94m² - Szlak - 210.000zł
101m² - KONECZNEGO - dwupoz. - 385.000zł
119m² - Św.Jana - 119.000USD
120m² - Niemcewiczka - 267.000zł
122m² - Kremerowska - 370.000zł
125m² - Seweryna - 356.000zł
130m² - ok.Parku Decjusza, apart. - 533.000zł
146m² - Starowiślna - 365.000zł

LOKALE HANDLOWO - USŁUGOWE - SPRZEDAŻ

Ul.Szeroka - 210 m² - po rem. - restauracja itp. - 120.000USD
Limanowskiego - FRONT - parter, 60m², po rem. - 144.000 zł
Żabiniec - FRONT - 120m², nowy - 354.000zł
Os.Łokietka - FRONT, 60m², nowy - 108.000zł
ŚW.MARKA - lokal handlowy do remontu 52m² + 32m² piwnica - 95.000USD
PLAC NOWY - 16m², front, wynajem 1000 zł/mc

DZIAŁKI BUDOWLANE

UJAZD - gm.Zabierzów - dz.20a, 1/2 bud. - cena: 83.000 zł
Olszanica - 11a, uzbrojone - 100.000 zł
Bieżanów - ul.Kameliowa - 7a,WZIZT - 63.000 zł
Salwator - działka 53a, dom do rem., pow.120m² - cena: 160.000USD
ZELKÓW - 2, 5ha oraz BRZEZIE - 3 ha - 3.000zł/a
Gm.Czemichów - 48ha - cena 500zł/a

KAMIENICE

OK. HALI TARGOWEJ - kamienica o pow. 550m², wolna + rozpoczęta bud. płomby o pow. ok. 1000m², do sprzedaży w całości - 800.000 USD

MAZOWIECKA - 2200 m², wolne 1200m², działka 20a - do rozbudowy cena 1000.000 USD
DIETLA - pow.715 m² + lokale użytkowe 168 m², 14 mieszkań, cena 310.000 USD
UL.KROWODERSKA, pow.936m² + strych do adaptacji cena - 620.000zł
Ul.DŁUGA - pow.700m², wolne lok. frontowe, cena 350.000 USD
UL.SIEMIRADZKIEGO - pow.850m² + 280m² strych do adapt. i wolne lok. użytk., cena 230.000 USD
UL.DIETLA - pow.900m², strych do adapt., wolne lokale miesz., cena: 230.000 USD
UL. ŚW. JANA - 800 m² - wolna - cena 1.500.000 USD
SZEROKA - pow.600m², wolne mieszkania, lokal handl.usług. - 220 000 USD

OFERTA DLA INWESTORA

OS.ŁOKIETKA - 8.000m² - działka pod zabudowę szereg. M - 3, WZIZT, cena: 350.000 USD
KROWODRZA - działka M - 1, 200a, uzbrojona - 300 zł/m²
KAMIEŃSKIEGO - działka pod usługi komercyjne, 41a - cena: 420.000 USD
NOWOHUCKA - 15a, KT, WZIZT - pod stację gazową cena 250.000zł
KROWODRZA - 41a, M-1, pozwolenie na budowę - 550zł/m²
KROWODRZA - Wybickiego - 20a, M-3 U, koncepcja - 110USD/m²
CZERWONY PRĄDNIK - dz.54a, M-2,WZIZT, uzbrojona - 33.000zł/a
KROWODRZA - 12a, M-3U, pozwolenie na bud. - 1000 m² cena: 600.000zł
SEBASTIANA - 250m² strych do adaptacji, wydzielony hipotecznie cena: 270.000zł
KROWODRZA - dz.3a, komercja - cena 120.000zł
GÓRKA NARODOWA - 75a, M-3, 7 budynków, pow.ok. 6500m² cena: 40USD/m²

DOMY DO SPRZEDAŻY

OK.KASZTANOWEJ - 420m², dz.16a, stan.sur.zamkn. - 270.000 USD
STELMACHÓW - 230m², dz. 3a, stan sur. zamk. - 330.000 zł
WOLA JUSTOWSKA - pow.200m², dz.4a, stan sur. zamk. - 395.000zł
ŁÓBZÓW - powierzchnia 360m², działka 7 a - cena 220.000USD
WOLA JUSTOWSKA - dom o pow.430m², dz.7a, cena 390.000USD
WOLA JUSTOWSKA - nowy 300 m², dz. 10a, cena: 260.000USD
WOLA JUSTOWSKA - st.surowy 350m², dz. 16a, cena 270.000USD
STAROWOLSKA - 300m² do zamieszkania, dz.8a, cena 240.000USD
FIOŁKOWA - Prądnik Biały - 310m², st. sur. ołw., dz.3,5a, cena 350.000zł

STAROWIŚLNA - 64m², atrakcyjny lokal frontowy, wifryna.
CENA: 125.000USD

OKAZJA!!! DALIOWA - 31m², 33m², 41 m² - mieszkania w nowym bloku, cena: 2000zł/m² - hipoteczne

WOLA JUSTOWSKA - Pod Sikornikiem, bardzo atrakcyjna działka 15a, WZIZT, cena: 85.000USD

Ok.LEA - bardzo ładne mieszkanie po rem., 1 pokój, j.kuchnia, w cenie meble kuchenne oraz sprzęt firmy BOSCH, cena: 123.000zł

Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami.

Doradztwo budowlano-inwestycyjne

30-406 Kraków, ul. Kołobrzeska 13, tel./fax (012) 266 54 52, tel. 266 69 10

e-mail: expedite@expedite.pl

www.expedite.pl

EXPEDITE

JEDNOPOKOJOWE SPRZEDAŻ

Ul. Krowoderskich Zuchów - 22m.kw. - 80.000zł
 Ul. Szenwalda - 23m.kw. - 53.000zł
 Ul. Wiślicko - 25m.kw. - 79.000zł
 Ul. Szafera - 25m.kw. - 73.000zł
 Ul. Siemaszki - 25m.kw. - 80.000zł
 Ul. Młyńska - 25m.kw. - 70.000zł
 Ul. Na Błonie - 25m.kw. - 72.000zł
 Ul. Zaulek Wileński - 27m.kw. - 72.000zł
 Ul. Rusznikarska - 30m.kw. - 80.000zł
 Ul. Na Błonie - 30m.kw. - 99.000zł
 Ul. Urzędnicza - 30m.kw. - 110.000zł
 Ul. Wybickiego - 30m.kw. - 92.000zł
 Ul. Aleksandry - 32m.kw. - 68.000zł
 Ul. Reja - 32m.kw. - 115.000zł
 Ul. Żywiecka - 32m.kw. - 99.000zł
 Ul. Blachnickiego - 32m.kw. - 102.000zł
 Ul. Okólna - 32m.kw. - 85.000zł
 Ul. Kobierzyńska - 33m.kw. - 95.000zł (nowe)
 Ul. Łepkowskiego - 33m.kw. - 92.000zł
 Ul. Nowowiejska - 33m.kw. - 110.000zł
 Ul. Słazczyka - 34m.kw. - 105.000zł
 Ul. Kobierzyńska - 34m.kw. - 100.000zł
 Ul. Daliowa - 34m.kw. - 82.000zł
 Ul. Wybickiego - 34m.kw. - 150.000zł (nowe)
 Ul. Wysłouchów - 35m.kw. - 79.000zł
 Ul. Mała Góra - 35m.kw. - 73.000zł
 Ul. Krzywda - 35m.kw. - 100.000zł
 Ul. Heleny - 36m.kw. - 80.000zł
 Ul. Batalionów Skala - 36m.kw. - 128.000zł
 Ul. Śliczna - 36m.kw. - 120.000zł
 Ul. Ugorek - 37m.kw. - 110.000zł
 Ul. Ugorek - 38m.kw. - 105.000zł
 Ul. Lasówka - 38m.kw. - 100.000zł
 Ul. Kottarska - 40m.kw. - 110.000zł
 Ul. Kottarska - 40m.kw. - 110.000zł
 Ul. Rusznikarska - 40m.kw. - 132.000zł

SPRZEDAŻ DWUPOKOJOWE

Ul. Zielińska - 32m.kw. - 90.000zł
 Ul. Okólna - 35m.kw. - 85.000zł
 Ul. Czepca - 36m.kw. - 95.000zł
 Ul. Prądnicka - 37m.kw. - 100.000zł
 Ul. Makowskiego - 37m.kw. - 100.000zł
 Ul. Stachiewiczza - 37m.kw. - 105.000zł
 Ul. Litewska - 37m.kw. - 125.000zł
 Ul. Spółdzielców - 37m.kw. - 75.000zł
 Ul. Białoruska - 38m.kw. - 95.000zł
 Ul. Elsnera - 38m.kw. - 82.000zł
 Os. Podwawelskie - 38m.kw. - 125.000zł
 Ul. Odrzańska - 40m.kw. - 105.000zł
 Ul. Zakątek - 40m.kw. - 143.000zł
 Ul. Raclawicka - 41m.kw. - 130.000zł
 Ul. Litewska - 43m.kw. - 141.000zł
 Ul. Krzywda - 44m.kw. - 130.000zł
 Ul. Szuwarowa - 44m.kw. - 138.000zł
 Ul. Bronowicka - 44m.kw. - 128.000zł
 Ul. Majora - 45m.kw. - 129.000zł
 Os. Żabiniec - 45m.kw. - 140.000zł
 Ul. Wrocławska - 45m.kw. - 150.000zł
 Ul. Kazimierza Wlk - 45m.kw. - 165.000zł
 Ul. Królewska - 46m.kw. - 180.000zł
 Ul. Janowa Wola - 46m.kw. - 125.000zł
 Ul. Włoska - 47m.kw. - 113.000zł
 Ul. Gliniana - 47m.kw. - 127.000zł
 Ul. Kuźnicy Kołatajowskiej - 47m.kw. - 120.000zł (nowe)
 Ul. Fieldorfa Nila - 47m.kw. - 140.000zł
 Ul. Młyńska - 47m.kw. - 110.000zł
 Ul. Siedleckiego - 48m.kw. - 165.000zł
 Ul. Młyńska - 48m.kw. - 130.000zł
 Ul. Półkole - 48m.kw. - 144.000zł
 Ul. Gromady Grudzią - 48m.kw. - 95.000zł
 Al. Pokoju - 49m.kw. - 130.000zł
 Ul. Balicka - 49m.kw. - 160.000zł (nowe)
 Ul. Fr. Nullo - 50m.kw. - 150.000zł
 Ul. Witos - 50m.kw. - 120.000zł
 Ul. Wysłouchów - 51m.kw. - 137.000zł
 Ul. Rydla - 52m.kw. - 170.000zł

Al. Pokoju - 52m.kw. - 155.000zł
 Ul. Gen. Kutrzeby - 52m.kw. - 130.000zł
 Ul. Opolska - 53m.kw. - 160.000zł
 Ul. Zapolskiej - 58m.kw. - 210.000zł
 Ul. Łepkowskiego - 58m.kw. - 140.000zł (nowe)
 Ul. Józefitów - 59m.kw. - 270.000zł
 Ul. Zakopiańska - 60m.kw. - 200.000zł (nowe z garażem)
 Kliny - 60m.kw. - 155.000zł (nowe)
 Ul. Armii Krajowej - 60m.kw. - 190.000zł (nowe)
 Ul. Królewska - 60m.kw. - 190.000zł

SPRZEDAŻ TRZYPOKOJOWE

Ul. Pachonńskiego - 45m.kw. - 120.000zł
 Ul. Bronowicka - 46m.kw. - 125.000zł
 Ul. Odrzańska - 46m.kw. - 110.000zł
 Ul. Bronowicka - 46.5m.kw. - 125.000zł
 Ul. Kazimierza Wlk - 50m.kw. - 200.000zł
 Ul. Grotgera - 50m.kw. - 160.000zł
 Ul. Lea - 51m.kw. - 178.000zł
 Ul. Krowoderskich Zuchów - 52m.kw. - 150.000zł
 Ul. Powstańców - 52m.kw. - 135.000zł
 Ul. Akacjowa - 53m.kw. - 145.000zł
 Ul. Krowoderskich Zuchów - 54m.kw. - 150.000zł
 Ul. Majora - 55m.kw. - 150.000zł
 Ul. Łepkowskiego - 55m.kw. - 140.000zł
 Ul. Litewska - 56m.kw. - 157.000zł
 Ul. Mała Góra - 60m.kw. - 123.000zł
 Ul. Prądnickiego - 60m.kw. - 150.000zł
 Ul. Zakątek - 60m.kw. - 200.000zł
 Ul. Pachonńskiego - 60m.kw. - 150.000zł
 Ul. Bronowicka - 60m.kw. - 165.000zł
 Ul. Ul. Szopkarzy - 60m.kw. - 155.000zł
 Ul. Barbary - 60m.kw. - 135.000zł
 Ul. Strzelców - 60m.kw. - 150.000zł
 Ul. Konecznego - 63m.kw. - 230.000zł
 Ul. Wysłouchów - 63m.kw. - 125.000zł
 Ul. Halszki - 63m.kw. - 189.000zł
 Ul. Grota Roweckiego - 63m.kw. - 180.000zł
 Ul. Mazowiecka - 63m.kw. - 206.000zł
 Ul. Siewna - 63m.kw. - 170.000zł
 Ul. Kobierzyńska - 64m.kw. - 215.000zł
 Ul. Łepkowskiego - 65m.kw. - 160.000zł
 Ul. Cegielniana - 68m.kw. - 160.000zł
 Ul. Rozrywka - 69m.kw. - 160.000zł
 Ul. Wawelska - 73m.kw. - 250.000zł
 Os. Bohaterów Września - 80m.kw. - 190.000zł
 Ul. Królowej Jadwigi - 92m.kw. - 370.000zł
 Ul. Balicka - 100m.kw. - 400.000zł

SPRZEDAŻ CZTEROPOKOJOWE

Ul. Biczana - 66m.kw. - 220.000zł
 Ul. Krowoderskich Zuchów - 68m.kw. - 185.000zł
 Ul. Księża Ściegiennego - 70m.kw. - 175.000zł
 Ul. Cegielniana - 73m.kw. - 180.000zł
 Ul. Halszki - 86m.kw. - 168.000zł
 Ruczaj - 89m.kw. - 270.000zł (nowe z odpisem)
 Ul. Bojki - 90m.kw. - 200.000zł
 Ul. Armii Krajowej - 113m.kw. - 525.000zł
 Ul. Łazarza - 117m.kw. - 325.000zł
 Ul. Niemcewicz - 120m.kw. - 260.000zł
 Ul. Grotgera - 120m.kw. - 350.000zł

SPRZEDAŻ PIĘCIOPOKOJOWE

Ul. Siemiradzkiego - 140m.kw. - 380.000zł
 Ul. Kochanowskiego - 180m.kw. - 650.000zł

SPRZEDAŻ DWUPOZIOMOWE

Ul. Zachodnia - 75m.kw. - 250.000zł
 Ul. Kuźnicy Kołatajowskiej - 80m.kw. - 240.000zł
 Ul. Pszona - 100m.kw. - 260.000zł
 Os. Bohaterów Września - 102m.kw. - 270.000zł
 Ul. Miłery - 106m.kw. - 230.000zł
 Ul. Zygmuntońska - 110m.kw. - 340.000zł (nowe wykończ.)
 Ul. Dobrego Pasterza - 114m.kw. - 310.000zł
 Ul. Seweryna - 122m.kw. - 300.000zł

SPRZEDAŻ DOMY

Wola Justowska - 236m.kw. - 850.000zł
 Wola Justowska rejon al. Kasztanowej - 300m.kw. - 270.000USD

Ul. Balicka - 60m.kw. - 380.000zł (pod dział. gospod.)
 Skotniki - domy szeregowe 150m.kw. - 390.000zł
 Wola Justowska - 180m.kw. - 160.000USD
 Wieliczka - 270m.kw. 14a - 400.000zł (nowy)
 Kliny - (szereg.) 230m.kw. - 550.000zł
 Libertów - 210m.kw. - 480.000zł
 Biezanów - 360m.kw. - 420.000zł
 Os. Ruczaj - (szereg.) 180m.kw. - 380.000zł
 Balice - 90m.kw. - 164.000zł
 Opatkowice - 150m.kw. - 320.000zł
 Rząska - 160m.kw. - 500.000zł
 Os. Zarzecz - 200m.kw. - 447.000zł
 Skawina - 220m.kw. - 410.000zł
 Zabierzów - 300m.kw. - 400.000zł
 Pychowice - 122m.kw. - 380.000zł
 Os. Łokietka - 215m.kw. - 293.000zł
 Os. Wiarus - 308m.kw. - 550.000zł
 Os. Łokietka - 220m.kw. - 400.000zł
 Ul. Łokietka - 120m.kw. - 250.000zł
 Ul. Sadka - 167m.kw. - 350.000zł
 Os. Zarzecz - 180m.kw. - 520.000zł
 Prądnik Czerwony - 430m.kw. - 650.000zł
 Zielonki - Rezydencja 480m.kw. - 1.000.000zł
 Ul. Olszanicka - 180m.kw. - 340.000zł

SPRZEDAŻ DZIAŁKI BUD. JEDNORODZINNE

Wola Justowska - 7a - 45.000zł/ar
 Wola Justowska - 10a - 12.000USD/ar
 Wola Justowska - 14a - 11.000USD/ar
 Zakamycze - 4x10a - 22.000zł/ar
 Wola Justowska - 60a (rolna) - 16.000zł/ar
 Tonia - 14a - 20.000zł/ar
 Ul. Chełmońskiego - 12a - 5.000USD/ar
 Skotniki - 18.5a - 10.000zł/ar
 Pychowice - 15a - 15.000zł/ar
 Kliny - 6.8a - 14.500zł/ar
 Tyniec - 31a - 14.500zł/ar
 Rząska - 27a - 280.000zł
 Skotniki - 10a - 130.000zł
 Rząska - 8.5a - 80.000zł
 Pasternik - 6a - 120.000zł
 Ul. Skotnicka - 1ha - 14.000zł/ar
 Ul. Żeleńskiego - 10a - 25.000zł/ar
 Bielany - 7a - 200.000zł
 Libertów - 10a - 140.000zł
 Libertów - 7a - 56.000zł
 Skawina - 14a - 4.000zł/ar
 Mogilany - 25a - 90.000zł
 Ul. Maciejkowa - 11a - 260.000zł
 Os. Ruczaj - 5a - 28.000zł/ar
 Kostrze - 3x12a - 13.000zł/ar
 Zielonki - 39a - 120.000zł
 Ul. Opatkowska - 19a - 8.000zł/ar

SPRZEDAŻ DZIAŁKI BUD. WIELORODZINNE

Ul. Zawodzie - 5a - 300.000zł
 Ul. Turystyczna - 7.5a - 360.000zł
 Ul. Obozowa - 138a - 18.000zł/ar
 Ul. Ks. Meiera - 40a - 55.000zł/ar
 Al. Jana Pawła II - 23a - 345.000zł
 Marszowiec - 51a - 17.500zł/ar

SPRZEDAŻ DZIAŁKI KOMERCYJNE

Niepolomice - centrum - 21a - 250.000zł
 Rejon skrzyż. Mateczny - 36a - 1.100.000zł
 Ul. Okulickiego - 47a - 15.000zł/ar
 Ul. Wąwózowa - 36a - 750.000zł
 Ul. Babinskiego - 26a - 8.000zł/ar
 Ul. Armii Krajowej - 12a - 21.500USD/ar
 Ul. Fatimska - 50a - 10.000zł/ar
 Ul. Kamińskiego - 80a - 1.300.000zł
 Ul. Kąpielowa - 14a - 215.000USD
 Ul. Nowohucka - 15a - 25.000zł/ar
 Zablocie - 10a - 800.000zł (zabudowana)
 Os. Łęg - 107a - 1.400.000zł
 Ul. Rzepakowa - 70a - 90.000zł
 Ul. Zakopiańska - 60a - 20.000USD/ar
 Bronowice - 10a - 190.000zł
 Zabierzów - 50a - 5.000zł/ar

Do wynajęcia hala w Nowej Hucie 300m.kw. + 100m.kw. biura, plac utwardzony - 500m.kw

Do wynajęcia pawilon handlowy Ul. Zakopiańska - 384m.kw + parking

W SVOJEJ OFERCIE POSIADAMY RÓWNIŻ ATRAKCYJNE LOKALE I MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA.

ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ, POŚREDNICZYMY W UZYSKANIU KREDYTU.

NIERUCHOMOŚCI

tel. 012/ 269 45 21

tel./fax 012/ 266 09 10

tel. 0501/ 71-78-93

e-mail: nieruchomosci@mirage.pl

Zapraszamy: pn. – pt. 8–18, sob 9–14

Pośrednictwo przy kupnie, sprzedaży i wynajmowaniu nieruchomości

Hotel Sofitel (dawny Forum)
30–302 Kraków, ul. Konopnickiej 28
(obok parkingu podziemnego)Odwiedź nas: www.mirage.pl/nieruchomosci**KAPELANKA działka komercyjna
34a WZiZT na hotel, handel, usługi,
biurowiec****Reprezentacyjny lokal handlowy
270m2, Stradomska****Mieszkania sprzedaż****1-pokojowe**

Stachiewicza - 24m2 - 3/10, tel., parkiet, 70tys.żł
 Witosza - 34m2 - 8/10m2, 85 tys.żł
 Na Stoku - 26m2 - 4/4, tel., parkiet umebł., 72,5tys.żł
 Os.Sirusia - 26m2 - 5/10, tel, 70 tys.żł
 Łępkowskiego - 33m2 - 11/11p., tel., 96tys.żł
 Grzegorzewska - 34m2 - 0/4p., 115tys.żł

2-pokojowe

Stachiewicza - 38m2 - 7/10p., park., flizy, tel., 99 tys.żł
 Seweryna - 64m2 - 1/3p., 3000żł/m2
 Na Łońsku - 38m2 - 3/4p., flizy, tel., 92 tys.żł
 Złocieniowa - 45m2 - 2/2p., 120tys.żł + strych do adaptacji w cenie
 Os.Kościuszki - Wieliczka - 45m2 - 2/5p., tel., 83 tys.żł
 Pachońskiego - 43m2 - 11/11p., 100 tys.żł
 Brożka - 30m2 - 1/10m2., 85 tys.żł
 Komandosów - 46m2 - 3/10p., 130tys.żł
 Jagodowa - 49m2 - 11/11., nowe, parkiet, 103.tys.żł, balkon, widokowe

3-pokojowe

Ściegiennego - 68m2 - 6/10p., tel. 136 tys.żł
 Mogińska - 63m2 - 1/4p., palele, doskonała lokalizacja na biuro, kancelarię, możl. umieszcz. reklamy
 2 Pułku Lotniczego - 63m2 - 7/11, 150 tys.żł
 Okólna - 50m2 - 4/4p., 95 tys.żł
 Komandosów - 57m2 - 5/10p., tel., 170 tys.żł
 Mogińska - 82m2 - 5/5p., 227 tys.żł
 Pachońskiego - 66m2 - 7/10p., 180 tys.żł
 Mackiewicz - 61m2 - 0/4p., bardzo wys. stand. wykończ., 200 tys.żł
 Mieszkańska - 63m2 - 3/4p., nowe, wykończ., 250 tys.żł
 Wawelska - 73m2 - 0/3., komfort. 280 tys.żł

4-pokojowe

Majora - 92m2 - 0/1, wysoki parter + garaż pod mieszkanie + duży taras, spokojna okolica, 280 tys.żł
 Seweryna - 122m2 - 3/4p., umebł. wyposaż., 300tys.żł
 Dobrego Pasterza - 112m2 - 3/4p., nowe, 310tys.żł
 Majora - 72,9m2 - 2/2p., 240 tys.żł
 Os.Zabiniac - 101m2 - 3/4p. dwupoziomowe, luksusowo wyposażone: kuchnia Bosch, hydromasaż, miejsce parkingowe, tel, 4pokojowe + garderoba, alarm, 380 tys.żł
 Meissnera - 65m2 - 0/10p., 136 tys.żł

Mieszkania wynajem

Ulanów - 40m2, nowe, częściowo urządzone 2p., 800żł/mies.
 Włodkowica - 37m2, 2/4p., 650żł
 Na Szaniec - 37m2, 1/4p., 700żł
 Starowiślna - 80m2, 2/4p., 1500żł
 Zwierzyniecka - 90m2, 1/4, 2500żł
 Królowej Jadwigi - 49m2, 3/3p., 400USD
 Syrokomla - 90m2, 3/3p., 1500żł
 Garbarska - 52m2, 2/3 p., 1500 żł, umebł. wyposaż.
 Arińska - 50m2, komfortowo wyposażone, 1800 żł
 Turniejowa - 2/4p., 53m2, 1300 żł

Apartamenty - wynajem

Felicjanek - 150m2, dwupoziomowe, umebłowane, wyposażone, piękny widok, 1500 USD
 Os. Widok - apartament, 70m2, dwa poziomy, taras, balkon, luksusowo wykończone, 600 USD
 Okolice Rynku Głównego - 130m2, tel, 2000 USD
 Chocimska - 107m2, wysoki parter, ogródek, garaż, komfortowe, 850 USD

Domy - sprzedaż**Kraków**

Obozowa - 240m2, 4a do zamieszkania, 600 tys.
 Szczęśliwa - 220m2, 6,38 a, super. komf., 550 tys.
 Opatkowice - 500m2, 9a, 650tys.żł., z możliwością dokupienia dwóch działek
 Zielonki - 140m2, 8a, 434 tys.żł
 Prądnik Czerwony - 150m2, 510 tys.żł, lokalizacja na siedzibę firmy itp.
 Piaski Wielkie - 320m2, 6,5 a, wysoki standard, działka ładnie zagospodarowana, 425 tys.żł
 Zarzeczce - 140m2, 4a, luksusowo wykończone, 150 tys.USD
 Balicka - 180m2, 10a, do zam., 270 tys.USD
 Ul.29-Listopada - boczna - dom 340 m2 z przeznaczeniem na biura + 2 miejsc garażowe, 300 tys.USD

Okolice Krakowa

Ok. Niepołomic - 40m2, 4a, murowany, 40 tys.żł
 Skąta - 80m2, 5a, cegła, do zamieszkania, 120 tys.żł
 Kokołów - 300m2, stan surowy zamknięty, 240 tys.żł
 Zielonki - 310m2, 3,5 a, stan surowy, 350 tys.żł
 Polanka Hallera - 80m2, 26a, do zamieszkania, 140 tys.żł
 Proszowice - 600m2, 2 ha starodrzewia, dworek do remontu

Domy - wynajem**Kraków**

Przybysławice - 70m2 + garaż, 750żł
 Piąszów - 240m2, 10a, 1000USD
 Marszowiec - 200m2, 11a, umebł. 900 USD
 Grochowa - 240m2, 6,5a, nowy, 3000 żł
 Zwierzyniec - pół domu 150m2 stan surowy, wynajem w zamian za wykończenie
 Bielany - 140m2, 3a, garaż, 1000USD
 Sosnowa - 300m2, biurowo-mieszkalny, 1200USD
 Kokołowska - 140m2, usługowo-mieszkalny, 2000żł

Działki budowlane**Kraków**

Cheim - 33a, budowlane, 7.000 USD/a
 Ruczaj - M3, uzbrojone, 12a, 350 tys.żł
 Babińskiego - 35a, 20,5tys./a, M4, uzbrojona,
 Czajna - dwie działki po 10a, budowlane, uzbrojone, 12,5 tys.żł/a
 Goszczyńskiego - 17a, uzbr., 25 tys.żł/a
 Myślenicka - 6a, uzbr, 51,5 tys.żł
 Maciejkowa - 11a, uzbr. WZiZT, 290 tys.żł do negocjacji
 Bieżanowska - 5,5a uzbrojona, 5000żł/a
 Grębarów - 4,78a, M3, uzbrojona 10 tys.żł/a

Okolice Krakowa

Radziszów - 7a, budow., 19,900żł
 Owczary - 2 razy 9a, budow., 38 tys.żł
 Koźmice Wielkie - 40a, cz. uzbr., widok., prost., 20 tys.żł
 Radziszów - 22 a, uzbrojone, 22 tys.żł
 Tyniecka (boczna) - 16a, budowlana, 64 tys.
 Ok.Balic - 19a, cz.uzbr., ogrodz., 133 tys.żł
 Tyniec - 16,5, budowlane, uzbr., 48,900żł
 Tyniec ok. - 113 ar., rolne, 600żł/ar
 Brzeźnica - 35a, budowlana, 700żł/ar
 Korabniki - 16a, uzbrojona, widokowa, 10,5 tys.żł/a
 Młodziejowice - 60a, rolne, w tym 14a budowlane, 30 tys.żł
 Mogilany (gmina) - 43a, 45 tys.żł

Zielonki - Dwa razy 9a, budowlane, 115 tys.żł
 Skawina - 1,13 ha, rolne, 600żł/a, widokowa,
 Tomaszowice - 7 razy 7 a, uzbrojenie w drodze, po 42 tys.żł

Działki komercyjne

Pcim - 14, 14, 15a, wzdłuż Zakopiarki do wynajęcia, cena do uzgodnienia, możliwy montaż banerów reklamowych
 Kapelanka - 34a.WZiZT wysoka zabudowa, hotel, biurowiec itp., 250 USD/m2
 Beskidzka - 4,5a, uzbr., 160 tys.żł
 Jasnogórska - 10a, 180tys.żł
 Radzikowskiego - 4a, 240 tys.żł
 Swoszowice - 80a, rekreacyjno - komercyjna, 150tys.żł
 Kliny - 108a, cz.uzbr., 2,500.000.żł
 Wieliczka - 2,5 ha uzbr., 35USD/m2
 Os. Ruczaj - 4,5a, z warsztatem, 120 tys.żł
 Os.Podwawelskie - 6,9a, 300 tys.żł
 Kraków - Podgórze - DZIAŁKI PRZEMYSŁOWE od 41 - 150 a, media w granicy - 11tys.żł/a

Lokale handlowe

Łługa - 100m2, 200żł/m2
 Stradomska - 66m2, 60żł/m2
 Karmelicka - 90m2, witryna, front, 200żł/m2 + 150m2 przeszklonego pasażu, 100żł/m2
 Karmelicka - 150m2, 100żł/m2
 Stradom - 280m2, 0/4p., witr., 8 tys.USD
 Grodzka - 15m2, 0/4, witr, front, 800 USD
 Stare Miasto - 90m2 0/4, front, witryna, 2500żł
 Kazimierza Wielkiego - 60m2, parter, front, tel., 1000USD
 Ok.Rynku Gł. - 130m2, lp., bardzo wysoki standard, na gabinet kosmetyczny, kancelarię itp.

Lokale biurowe

Okolice Rynku Głównego - 70m2, 130m2, lokale biurowe reprezentacyjne, 15USD/m
 Stadomska - 66m2, 2/4p., 1500żł
 Karmelicka - 110 i 170m2 i piętro, 30żł/m2
 Diefla - 65m2 parter, możl. umieszczenia reklamy w oknie, 600 USD/m
 Retoryka - 100 do 400m2, 13USD/m2

Powierzchnie handlowo - biurowo - magazynowe

Podgórze-4km od Rynku Głównego - centrum handlowe pow.450m2 pow.handlowej + 450m2 pow. magazynowej lub biurowej, profil wiodący wyposażenie mieszkań
 Balicka - 400-1000m2, 12 żł/m2 - magazynowo - hurtowe
 Obiekt handlowo -wystawienniczy ok. Makro - 1200m2, 50żł/m2,
 Ok.Wrocławskiej - 250m2 na hurtownię lub magazyn, 25 żł/m2
 Dobrego Pasterza - 150m2 - hurt. - mazynowe, 13,5żł/m2

Obiekty przemysłowo - produkcyjne

Podgórze - 1450m2, 44a,ogrodzone, obiekt murowany magazynowo-produkcyjny, rampy TIR, wiaty TIR stanowiska serwisowe dla sam.osob. i ciężarowych, zaplecze biurowe, 40kW, 10.000żł/mies. - możliwość zakupu
 Zakopiańska - boczna - Obiekt produkcyjny lub hurtownia 200m2, 5000żł/mies.

Lokia

www.lokia.krakow.pl

e-mail: administracja@lokia.krakow.pl

**ZARZĄD
ADMINISTRACJA
POŚREDNICTWO**
ul. Dietla 47 (pasaż), 31-054 Kraków
tel. 431-19-47, 422-27-94

Mieszkania sprzedaż

KAZIMIERZ

- 23 m² - 1 pok., - 0/IV - 70 tys. zł
- 44 m² - 2 pok., - IIp. - 123 tys. zł
- 50 m² - 1 pok., - IIp. - 140 tys. zł
- 64 m² - 2 pok., - IIIp. - 135 tys. zł
- 70 m² - 2 pok., - I p. - 210 tys. zł

**STRYCH DO ADAPTACJI - 184 m²
- 165 tys. zł**

Kazimierz- garaż do wynajęcia - 200 zł

Wauszauera-Kupa - mieszkania z lokatorami

Kraszewskiego - parter, 3 pok., 96 m² - 360 tys. zł

os. Złoty Wiek - parter, 3 pok., 48 m² - 100 tys. zł

Lipska - parter, 1 pok., 32 m² - 85 tys. zł

Żabiniec - 101 m², II poziomy, 4 pok. - 385 tys. zł

Żabiniec - 70 m², II poziomy, 3 pok. - 320 tys. zł

Wąsowicza - I p., 2 pok., 50 m² - 150 tys. zł

Centralna - XI p., 2 pok., 42 m² - 105 tys. zł

Słomiana - III p., 2 pok., 40 m² - 110 tys. zł

Kobierzyńska - parter, 2 pok., 52 m² - 115 tys. zł

os. Piastów - IX p., 2 pok., 42,5 m² - 95 tys. zł

Odrzańska - X p., 2 pok., 38 m² - 103 tys. zł

Wieliczka - II p., 2 pok., 50 m² - 100 tys. zł

OKAZJA

**LILLI WENEDY - 67 m² - 4 pokoje
- 130 tys. zł**

Lokale użytkowe wynajem

KAZIMIERZ

- 30 m² - oficyna - 900 zł
- 25 m² - I p. - biuro - 900 zł
- 62 m² - parter - 3.000 zł
- 13 m² + 300 m² piwnice - 3.000 zł

Plac Wolnica - 80 m² - 4 tys. zł (witryna)

ul. Łużycka - 200 m², dom - 800 USD

Prażmowskiego - 40 m² - 1600 zł (witryna)

Rusznikarska - 45 m² - 2.800 zł (witryna)

Łużycka - 20 m² - 400 zł (kiosk)

Dauna - 16 m² - 500 zł (kiosk)

Topolowa - 32 m² - 1600 zł (witryna)

Kobierzyńska - 26 m² - 600 zł (kiosk)

Barbary - 33 m² - 600 zł (parter)

Floriańska - 225 m² - (biura, II piętro)

Krótką - 42 m² - 500 zł (remont, oficyna)

Pędzichów - 35 m² - 1100 zł (II p., biuro)

Dietla - 225 m² - 35 zł/m² (III p. biuro)

Dietla - 140 m² - 40 zł/m² - (I p. biuro)

Warszawska - 115 m² - 35 zł/m² (parter, biuro)

Starowiślna - 107 m² - 3 tys. zł (I p. biuro)

Wysłouchów - 65 m² - 60 zł/m² (witryna)

Szlak - 86 m², 120 m² - 7 USD/m² (biuro)

Augustiańska - 170 m² - 9 tys. zł (witryna)

Podwale - 100 m² - 2300 zł (II p., biuro)

Dobrego Pasterza - 105 m² - 2500 zł (dom)

Krowoderska - 85 m² - 25 zł/m² (I p., biuro)

Świątniki Górne - 20 m² - 600 zł (witryna)

Ariańska - 72 m² I p. (biuro) - 1200 zł

Długa - 153 m² - parter - 100 zł/m² + 52 m², I p. - 40 zł/m²

Zakopiańska - 250 m² - 1500 USD (dom)

KAZIMIERZ - PUB - 64 m² - 3.000 zł + odstępné 15.000 zł

Mieszkania wynajem

Miodowa - 30 m², 1 pok. - 800 zł

Bosaków - 30 m², garson. - 550 zł

Topolowa - 31 m², 1 pok. - 800 zł

Balicka - 35 m², 1 pok. - 1000 zł

Rogańska - 30 m², 1 pok. - 600 zł

Żółkiewskiego - 37 m², 1 pok. - 900 zł

Kazimierza Wlk. - 54 m², 2 pok. - 1200 zł

Składowa - 55 m², 2 pok. - 1000 zł

Bujaka - 48 m², 2 pok. - 800 zł

Na Szaniec - 37 m², 2 pok. - 700 zł

os. Słoneczne - 48 m², 2 pok. - 700 zł

Radzikowskiego - 42 m², 2 pok. - 650 zł

Pszona - 57 m², 2 pok. - 1200 zł (nowe)

Lubostroń - 52 m², 2 pok. - 1000 zł

Rękawka - 48 m², 2 pok. - 800 USD

os. Złoty Wiek - 38 m², 2 pok. - 700 zł

Żabiniec - 52 m², 2 pok. - 1500 zł

Pędzichów - 56 m², 2 pok. - 1500 zł

Lipska - 70 m², 3 pok. + garaż - 1000 zł

Twardowskiego - 72 m², 3 pok. - 1200 zł

św. Marka - 100 m², 3 pok. - 2500 zł

Parkowa - 81 m², 3 pok. - 1300 zł

Królewska - 96 m², 3 pok. - 2000 zł

Mackiewicza - 52 m², 3 pok. - 1100 zł

Garbarska - 66 m², 3 pok. - 1500 zł

Rękawka - 84 m², 4 pok. - 2500 zł

Kliny - 110 m² - 2500 zł

os. Strusia - 45 m², 2 pok. - 600 zł

DOM - PARK JURAJSKI - PRĄDNIK KORZKIEWSKI

- jedyny w Polsce dom wbudowany w skałę
- 20 km od Krakowa
- 2 piętra, przyziemie, 2 tarasy, ogrzew. elektr.,
- działka 30,5 ar
- powierzchnia domu - 75 m²
- cena 1.130.000 zł



WYNAJEM BUDYNKU BIUROWEGO - PRĄDNICKA - 250 M²



- budynek wolnostojący,
- dwie kondygnacje
- 11 pomieszczeń, 4 łazienki, kuchnia
- instalacja alarmowa, wideodomofon
- 10 linii telefonicznych, sieć komputerowa
- wewn. centrala telefoniczna
- cena - 10 USD/m²

Do wynajęcia

Augustiańska 24/Węglowa vis-a-vis BRE

lokal użytkowy - 170 m² - sale sprzedaży 95 m², 35 m², 20 m², zaplecze socjalne, wjazd na podwórko, rampa rozładunkowa, ogrzewanie elektryczne

lokale biurowe - I piętro ok. 400 m² (piętro całe wolne), 12 pokoi biurowych od 8 m² - 80 m² - dowolny wybór

lokale biurowe II piętro ok. 400 m² (piętro całe wolne) pokoje biurowe od 20 m² - 140 m², 180 m² (np. fitness) - cena 35 zł/m²

obiekt chroniony, portiernia, dwie klatki komunikacyjne, wjazd na podwórko, rampa rozładunkowa, winda towarowa

DOM - KLINY

rozpoczęta budowa domu o pow. 197 m² + 18 m² garażu, parter z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony, na działce o pow. 8,28 ar, stan obecny: surowy bez dachu, na działce - prąd w odległości 30 m, gaz, woda - cena 300.000 zł

421-56-25
429-23-13

LICENCJA PAŃSTWOWA

CENTRALA
NIERUCHOMOŚCI

ul. Grzegórzecka 27

pn. - pt. 10.00 - 18.00
sob. 9.00 - 13.00**NAJEM - KUPNO - SPRZEDAŻ - SZEROKA GAMA OFERT****GRUPA AGENCJI NIERUCHOMOŚCI. WSPÓLNA KOMPUTEROWA BAZA DANYCH. NASZE OFERTY TAKŻE NA STRONACH „GRUPY AN”****Mieszkania sprzedaż****POSIADAMY W OFERCIE SPRZEDAŻY PONAD 500 MIESZKAŃ****jednopokojowe, garsoniery**

Powstańców - 32 m2, I/IV, balkon, tel. - 98 tys.żł
Kordiana - 35 m2, II/III, nowe, balkon, biały montaż, okna PCV - 98.000 żł
Ściegiennego - 32,5 m2, 0/X, loggia, standard, tel. - 76.000 żł
Koźlarska - 30,5 m2, I/IV, balkon po remoncie 120.000 żł
ul. Lili Wenedy - 32,2 m2, VIII/X, loggia, tel., do małego remontu - 85.000 żł.
ul. Stachiewicza - 23,5 m2, II/X, po remoncie, filizy, terakota - 65.000
Os. II Pułku Lotniczego - 35,5 m2, XII /XVI, loggia, tel., zadbane - 103.000 żł.
Złoty Wieś - 29 m2, IV/IV, telefon, logia, standard, sp. wł., 77000żł
Grzegórzecki - 27 m2, II/III, telefon, parkiet, kabl., 75000żł
Bieżanów - 35m2, IV/IV, tel. - 75000żł
Daszyńskiego - 21m2, II/IV, tel. - 65000żł
Urzędnicza - 30 m2, III/III, nowa nadbudowa kamienicy, standard, 110000żł
Strykomy - 34 m2, IV/V, telefon, balkon, parkiety, 120000żł
Aleksandry - 35 m2, III/IV, balkon, telefon, standard, 80000żł
Topazowa - 30 m2, II/II, nowe, filizy, wykładziny dywanowa, 115000żł
Balicka - 35 m2, VII/VII, nowe z odpisem, biały montaż, 118000żł
Krowodskich Zuchów - I/IV, odnowione, standard, 90000 żł
Falała - 33 m2, 0/III, bez balkonu, hipoteka, parkiety, 90000żł
Siewna - 30 m2, IV/IV, logia, po remoncie, czynsz - 141żł, 86000żł
Kijowska - 37 m2, III/IV, ładne, zadbane, czynsz - 150 żł, 125000żł
Rzeźnicza - 25 m2, VII/VIII, anex, pusze, standard, 82000 żł
Koszykarska - 38 m2, II/X, po rem., j. kuch, liczniki, ładne, 85000 żł
Żabnic - 43 m2, III/IV, nowe, filizy, żaluzje, 120000 żł
Armii Krajowej - 32 m2, 0/VIII, po rem, balkon, telefon, 98000 żł
Praska - 29 m2, I/II, parkiety, filizy, ładne, piwnica, garaż, 105000żł
Ugorek - 23 m2, IV/IV, standard, do rem., 62000 żł
Złocien - 24 m2, 0/I, nowe, rolety, panele, płyta cer., 75000żł

dwupokojowe

Krowodskich Zuchów - 38 m2, IX/X, balkon, tel. - 120 tys.żł
Wywizjonu 303 - 51 m2, V/VI, logia, tel., filizy, terak. - 125.000 żł.
Nad Potokiem - 39 m2, III/X, logia, tel., parkiet - 107.000 żł.
ul. Daszyńskiego - 39 m2, III/III, standard, tel., słoneczne - 155.000 żł.
ul. Meisnera - 32 m2, VIII/X, standard, tel., zielona okolica - 98.000 żł.
os. Ugorek - 39 m2, 0/IX, taras, filizy, terakota, standard - 108.000 żł.
os. Albetyskie - 35m2, IV/IV, po remoncie, ze sprzętem AGD i meblami - 100.000żł.
Palacha - 40 m2, IV/X, standard, telefon, loggia - 123000 żł
Imbramowska - 60 m2, I/II, telefon, filizy, terakota - 137.000 żł
Boh. Września - 54 m2, IV/IV, panele, filizy, nowe, strych, 134000żł
Rydla - 48m2, IV/IV, super komfort, filizy, parkiety, barek, 180000żł
Kozłowska - 35 m2, filizy, mozaika, telefon, PCV, 93000żł
Spółdzielców - 30m2, telefon - 80000żł
Żółkiewskiwo - 45 m2, I/I, oficina, standard, kominek, 120000żł
Topazowa - 43 m2, III/III, nowe, standard, balkon, 112000żł
Dąbie - 37 m2, IX/X, standard, telefon, sp. wł., 93000żł
Kazimierza Wielkiego - 33 m2, IV/IV, balkon, po kapitalnym remoncie, filizy, parkiety, 119000żł
Sołtyka - 56 m2, III/III, parkiety, filizy, udział w kamienicy, 160000żł
Litewska - 44 m2, 0/IV, logia, telefon, parkiety, 150000żł
Starowiślna - 51 m2, 0/III, kamienica, do remontu, 105000żł
Strusia - 46 m2, IX/X, logia, filizy, standard, 95000żł
Spółdzielców - 45 m2, 0/IV, panele, filizy, balkon, tel., 115000żł
Litewska - 38 m2, X/XI, po remoncie, korek, balkon, 140000żł
os. Kazimierzowskie - 38 m2, IV/X, do odnowienia, 75000 żł
Wyśouchów - 38 m2, 0/IV, balkon, telefon, panele, 115000 żł
Krzywdy - k/tandety, III/IV, nowe, balkon, panele łuki, 134000 żł
Na Szaniec - 37 m2, III/IV, parkiety, balkon, filizy, 120000 żł
Armii Krajowej - 26 m2, 0/IV, telefon, po kap. remoncie, 90000 żł
Karniowice - 40 m2, I/II, super wyk, panele, garaż działka, 100000 żł
Azory - 37 m2, IV/IV, do odnowienia, 93000żł
Miechowitz - IV/IV, standart, telefon, hipoteka, 100000żł
Grota Rowcekiego - 52 m2, VI/VI, panele, filizy, terak., balkon, 135000żł
Azory - 37 m2, I/IV, po rem., liczniki, tel., meble, 118000żł
Na Stoku - 41 m2, 0/III, standart, telefon, logia, 88000 żł
Plastów - 38 m2, I/IV, parkiety, filizy, logia, 120000żł

trypokojowe, czteropokojowe

Kobierzyńska - 73 m2, I/X, loggia, tel. - 164 tys.żł
Palacha - 60 m2, III/IX, loggia, tel., strych - 160 tys.żł
Spółdzielców - 46 m2, IV/X, ciemna kuchnia - 115 tys.żł
ul. Schweiterra - 84 m2, 0/III, tarasowiec, działka 1,5a - 210 tys.żł
Litewska - 54 m2, 0/IV, balkon, parking, zielono - 160 tys.żł
Ściegiennego - 68 m2, VI/X, loggia, tel., wysoki standard - 139 tys.żł
Szkolne - 64 m2, IV/IV, winda, parkiety, filizy, po remoncie - 120 tys.żł
Dywizjonu 303 - 63 m2, III/IV, logia, tel., po kapit. remoncie - 170.000 żł.

Celarowska - 47 m2, IV/IV, parkiety, filizy, tel., zadbane - 129.000 żł.
ul. Miłkowskiego - 57 m2, I/IV, loggia, tel., żaluzje, rolety - 165.000 żł.
Kobierzyńska - 85 m2, 0/IV, standard, loggia, hipoteka - 212500 żł
Łuzycza - 56 m2, I/X, parkiety, telefon, szafy wnękowe, 144000 żł
Łobzowska - 70 m2, 0/IV, po rem., nowe okna, drzwi, filizy, parkiety, 320000żł
Kuźnica Kołtąj - 60m2, II/II, PCV, oddanie w X, możł. garażu, 205000żł
Ruczaj - 115 m2, strych, kamienica, taras, nowe wykończenia, 295000żł
Szymanowskiego - 60 m2, XI/XII, nowe PCV, parkiety, filizy, super, 195000żł
Boh. Września - 102 m2, VI/VII, nowe, dwupoziomowe, parkiety, filizy, ew. zamiana na dom, 280000żł
Konrada Waleńroda - 56 m2, VII/X, logia, okna PCV, filizy, 145000żł
Łepkowskiego - 68 m2, 0/X, standard, kuchnia z meblami, logia, 170000żł
Kliny - 76 m2, I/II, 2 balkony, bez b. mont. garaż, 185000 żł
Słomniki - 48 m2, III/IV, standard, balkon, garaż, 100000 żł
Cegielniana - 73 m2, VIII/X, parkiety, tel, filizy, super, 180000 żł
Oświeciana - 75 m2, II/IV, nowe, bez podłóg, wylewki, 206000żł
Ruczaj - 66 m2, III/IV, nowe, superkomfort, garaż, 235000żł
Pszona - 57 m2, III/IV, balkon, liczniki, filizy, 205000żł

Domy sprzedaż**POSIADAMY W OFERCIE SPRZEDAŻY PONAD 300 DOMÓW**

Dziekanowice - 270 m2, dz. 8a, do zamieszkania - 220 tys.żł
ul. Kminkowa - 400 m2, dz. 15a, dwurodzinny 20 lat po rem. - 460 tys.żł
Kryspinów - 185 m2, dz. 8a, nowy, wykończony, do wejścia - 412.000 żł.
Wieliczka - 150 m2, dz. 3a, secesyjny, po kapit. remoncie - 206.000 żł.
Filipowice - 110m2, 16 a, podpiwniczony, ogrodzony, media, 110000 żł
Wieliczka - 250 m2, 4,5a, do zamiesz. , media, otynkowany, piętrowy - 270.000 żł
Kacza - 400 m2, 5a, do zamiesz., 2-rodz., media, piętrowy, otynk. - 550.000 żł
Stanisławice - 200m2, dz. 31 a, do zamieszkania - 430000żł.
Węgrce - 70 m2, 14 a, do zamieszkania, ocieplony, media, 200000żł
Zielonki - 60 m2, 6 a, do remontu - zamieszkania, ogrodzony, 150000 żł
Brzyczyna - 90 m2, 16 a, bliźniak, do remontu, media, 130000 żł
ok. Wieliczki - 65 m2, 1,14 ha, do zamieszkania w trakcie remontu, 150000żł
Bęblo - 160 m2, 40 a, s.s.o., media na działce, murywany, cz. ogrodzony, 170000 żł
Kokotów - 170 m2, 12 a, do zamieszkania, ogrodzony, otynkowany, 175000żł
Rząsko - 60 m2, 4 a, ogrodzony, do zamieszkania, media, 150000żł
Wrząska - 180 m2, 24 a, do wykończenia, media, murywany, 190000żł
Niepołomice - 300 m2, 10 a, do zam., garaż, ogr. dz, zag, 400000 żł
Pasternik - 200 m2, 13 a, s.s.z., otynk, media, 320000 żł
P. Biały - 70 m2, 7 a, otynk, nie kofn, do nisk, rozob, 140000 żł
Kliny - 280 m2, 4 a, ogr. otynk, do wykończ, 430000 żł
Azory - 228 m2, 3 a, odpis, do wykończ, 546000 żł
Rynek Dębnicki - 214 m2, udział, do zam, i wyk, 275000 USD
Lesisko - 410 m2, 8 a, komfort, nowy, meble, 550000 żł
Kryspinów Budzyń - 655 m2, 11 a, wyk, + hala, 650000 żł
Michałowice - 300 m2, 13 a, do wyk, + sklep, 420000 żł
Zabierzów - 280 m2, 26 a, do wejścia, wysoki standard, 540000żł
Szarów - 80 m2, 12 a, po remoncie, media, 120000żł
Pokoć - 250 m2, 6 a, do wejścia, lokal handlowy, 310000żł
SZYCE - 100 m2, 23 a, po cz. remoncie, media, 200000żł
Borek Fałęcki - 400 m2, 8 a, do wykończenia, media, ogrodz. 500000żł
Bieżanów - 270 m2, 13 a, do zamiesz. media, ogradz., raty, 385000żł
Piaski - 250 m2, 8 a, do zamiesz. , media, ocieplony, 380000żł
Srebrn, Orłow - do zamiesz. , super komfort, 360 m2, 4 a, 194000USD
Okolice Miechowa - 40 m2, 12 a, do zamieszkania, 23000żł
Śledziejowice - 180 m2, 8 a, superkomfort, nowy, meble, 620000żł

Działki sprzedaż

Wieliczka - 8,07 a, budowlana, uzbrojona+proj.+zew. - 56 tys.żł
Rząsko - 6,8a, uzbrojona, budowlana+proj.+zew. - 110 tys.żł
Zabierzów - 18a - budowl. uzbrojona - 144 tys.żł
os. Krzyszkowice - 10,36a, bud-rolna, część. uzbroj., zezwolenie - 39 tys.żł
Mogilana - 23 a, media na działce, droga asfaltowa, 35.000 żł
Mogilany - 8,8a, szer. 29m, częściowo uzbrojona - 54.000 żł.
Giebułtów - 11a, uzbrojenie w sąsiedztwie, szer. 36m - 88.000 żł.
Michałowice - 12a, uzbrojenie ok. 30m, szer. 30m - 60.000 żł.
Siedzina - 22 a, nie ogrodzona, częściowe media, 134000 żł,
Michałowice - 53 a, media, 15 a budowlanej, 85000 żł
Tenczynek - 16 a, budowlana, media blisko, 40000żł
Wrząskowice - 23 a, media, budowlana, widokowa, 106000żł
Skotniki - 12 a, budowlana, media w drodze - 150000żł
Kościełniki - 49a, rolno - budowlana, media blisko - 130000żł
Lesisko - 4, 5a, pod połowę bliźniaka, 40000żł
Libertów - 12a, budowlana, media blisko, 99000żł
Siedlec k/Rudawy - 12a, 13a, 18a, pozwoleństwo na budowę, 35000żł za ar
Ujazd - 22a, budowlana, lub 2 x 11a, 700000żł lub 1400000żł
Karniowice - 8 a, budowlana ładna, media, 65000 żł
Krzyszczka - 11,6 a, budowlana, media blisko, 15000 żł
Torfowa - k/Kobierzyńskiej, 6 a - 195000żł, 5,5 a - 174000 żł, budowl. media
Torfowa - 7 a, budowlana, media, płaska, 168000 żł

NIERUCHOMOŚCI KRÓLEWSKA 11

Małgorzata Bobola, Elżbieta Guzik – zapraszają do swojego biura

Kraków, ul. Królewska 11; tel. 012/634-08-44 tel./fax 633-98-45

OFERTA SPECJALNA:

OKAZJA!!! POJEDŹ ZOBACZ – KROWDRZA – ul. WESELE, apartament 3 lub 4 pok., luksusowo wykończony, kuchnia umeblowana z pełnym wyposażeniem, 110 m² pięknie zagospodarowany ogródek oraz dodatkowo taras, piwnica, parking podziemny – 2 miejsca, enklawa kilku domów, całodobowa ochrona, monitoring, K-26202

WESELE – piękne mieszkanie 5-pokojowe – II poziomowe, pow. 140 m², wykończone w wysokim standardzie, do sprzedaży i wynajmu, kuchnia umeblowana, wyposażona, z garażem, cena sprzedaży: 770.000 zł, cena wynajmu: 1.000 USD, K-25986

DOMY

WOLA JUSTOWSKA, nowy, bardzo atrakcyjny dom do sprzedaży lub wynajmu, pow. użytkowa: 250 m², garaż na dwa samochody, działka: 780 m², cena sprzedaży: 270.000USD, cena wynajmu: 2500USD, K-25665

WOLA JUSTOWSKA – OLSZANICA, dom jednorod., do rem., pow: 120 m² parter, strych do adaptacji, pow. dz.: 10a, cena 320.000zł, K-26180

AZORY – dom wraz z lokalem użytkowym, pow. lokalu: 200m², pow. mieszkalna: 100m², pow. działki: 3,5 a, cena: 760.000 PLN, K-26037

WOLA JUSTOWSKA – rejon Piastowskiej, atrakcyjny, nowy dom, do wykończenia, pow: 236m², pow. działki: 5 a, cena: 880000zł, K-26134.

KLINY – segment w zabud. szereg., do zamieszkania, pow: 260 m², pow. działki 6a, cena: 560.000 zł, K-26220

OK. BRONOWICKIEJ, dom jednorodzinny do lekkiego remontu, pow: 170 m², pow. działki: 5 a, garaż, cena: 380.000zł, K-25970.

REJON BIEŻANOWSKIEJ, dom wolnostojący, 5 pok., garaż, 2 telefony, podpiwniczony, pow: 220 m², działka: 400 m², cena: 400.000zł, K-33087

MYŚLENICE – całoroczny dom letniskowy, pow. 120 m², pięknie położony, dz. ładnie zagospod., ogrodzona, pow. 7a, piękny widok, pełne media (też kanalizacja), wystawa południowa, cena: 240.000 zł, K-26205

OPATKOWICE, bardzo ładny dom wolnost. do zamieszkania, pięknie zagospodarowany ogród z basenem, drzewa i krzewy ozdobne, oczko wodne, pow: 300 m², pow. działki: 21 m², cena: 300.000USD, K-25921

BOLECHOWICE, dom jednorodzinny do remontu, murywany, podpiwniczony, pow. 70 m², pow. działki 2a, cena: 90.000zł, K-25733.

PROKOCIM, ładny dom jednorodzinny, pow: 150m², po kapitalnym remoncie, może być na siedzibę firmy, działka zagospodarowana: 3a, cena: 365.000zł, K-25628.

KRYSPIŃÓW - BUDZYN, nowy, atrakcyjny dom jednorodzinny, do własnego wykończenia, rozproszony wśród zieleni, w pobliżu jeziora, pow: 185 m², działka: 8a, cena: 390.000zł.



TOMASZOWICE, ładny, funkcjonalny dom wolnostojący stan surowy zamknięty, pow: 285m², pow. działki: 8a, cena: 380.000zł, K-26115



MOGILANY, nowa rezydencja, parterowa, pow. 360 m², luksusowo wykończona, klimatyzacja, wyposażona kuchnia pięknie położona na dużej 84a widokowej działce, na lekkim południowym stoku, cena: 295.000USD, K-26163.



WYBRANE MIESZKANIA

ŁOBZÓW – bardzo atrakcyjne komfortowe, 2 balkony, blok ogrodzony i monitorowany, pow. 97,50 m², cena: 450.000 zł, możliwość dokupienia garażu za cenę: 30.000 zł, K-26121

KROWDRZA – bardzo atrakcyjne mieszkanie 4 pok., meble na wymiar z wbudowanym sprzętem AGD, nowe, pow. 97 m², cena – 398.000 zł, K-26050

NULLO FRANCESCO – łazienka po remoncie, loggia, blok z cegły, I/IV, pow. 50 m², cena: 155.000 zł, K-26251

OK. KALWARYJSKIEJ – 2 pok., j.k., atrakcyjne, blok z cegły, 2 balkony, pow. 53 m², cena: 125.000 zł, K-26250

BATALIONU „SKAŁA” – nowe, wykończone, wysoki parter, pow. 71 m², cena: 255.000 zł, K-26249

ŚRÓDMIEŚCIE – mieszkanie 3-pokojowe, budynek z cegły, loggia, nowe okna, flizy, pow. 50 m², cena – 140.000 zł, K-26247

BIAŁY PRĄDNIK – nowe wykończone mieszkanie 1 pokojowe, balkon, teren ogrodzony, pow. 32,3 m², cena – 100.000 zł, K-26244

MAZOWIECKA – mieszkanie 4-pokojowe, standardowe, 1/IV, pow. 100 m², cena – 270.000 zł, K-26243

OS. ZGODY – bardzo ładne mieszkanie 3-pokojowe, po kapitalnym remoncie, 2/IV, cegła, pow. 65 m², miejsce parkingowe, cena: 157.000 zł, K-26242

ARMII KRAJOWEJ – mieszkanie 2-pokojowe, jk. + garderoba, II poziomowe, bardzo ładnie wykończone pow. 60 m², cena: 195.000 zł, K-26241

REJ. LUBELSKIEJ – mieszkanie 2-pokojowe, jk., pow. 50 m², po remoncie, 2/III, cena: 178.000 zł, K-26231

WROCŁAWSKA – atrakcyjne po gen. remoncie, meble na wymiar, pow. 51 m², cena: 175.000 zł, K-26216

PRĄDNIK BIAŁY – bardzo atrakcyjne, nowe, w kameralnym bloku, wykończone, meble kuchenne, możliwość dokupienia garażu za cenę 20.000 zł, blok ogrodzony pow. 70 m², cena: 250.000 zł, K-26214

LITEWSKA – bardzo ładne mieszkanie 2-pokojowe, ck., po remoncie, 7/X, pow. 37 m², cena: 135.000 zł

KAZIMIERZ – atrakcyjny apartament w nowej plombie, pow. 70 m², cena: 345.000 zł, K-26207

SZUWAROWA – nowe mieszkanie 2-pokojowe, jk., otwarta na salon, garderoba, balkon z widokiem na zagospodarowany skwerek, w kuchni pozostają meble na wymiar, na podłodze panele, łazienka wyflizowana z wanną, pow. 44 m², 1/IV, cena: 145.000 zł, K-26206

GROTA-ROWECKIEGO – mieszkanie 2-pok., pow. 51 m², 6/VI, po remoncie, F,L,T, cena: 135.000 zł, K-26211





E. Borczak
A. Borczak

31-422 Kraków, ul. Majora 12 A Licencja Państwowa nr 208

członek MSPON

Pełna obsługa w zakresie obrotu nieruchomościami

Kredyty mieszkaniowe

www.obn.pl

Prezentujemy wybrane propozycje z naszej oferty

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

Garsoniery i 1-pokojowe

ul. Bronowicka - 24 m², III/X - 78 tys.zł
ul. Powstańców - 33 m², IV/IV - 85 tys.zł
os. Na Skarpie - 37 m², I/IV - 74 tys.zł
os. Kalinowe - 25 m², X/X - 62 tys.zł
os. Słoneczne - 30 m², VI/VII - 75 tys.zł
ul. Rzeźnicza - 25 m², VII/VIII - 80 tys.zł
ul. Na Szaniec - 26 m², p/IV - 70 tys.zł
os. Na Stoku - 26 m², wys. stand., IV/IV - 70 tys.zł
ul. Na Błonie - 30 m², VIII/X - 89 tys.zł
os. II Pułku Lotniczego - 35 m², VII/X - 80 tys.zł
ul. Łużycka - 33 m², VII/X, po rem. - 80 tys.zł
ul. Armii Krajowej - 26 m², p/IV, wys. stand. - 85 tys.zł
os. Strusia - 27 m², II/IV po rem. - 70 tys.zł
os. Strusia - 27 m², p/X - 60 tys.zł
os. Kolorowe - 33 m², I/III - 76 tys.zł
os. Boh. Września - 26 m², I/IV - 74 tys.zł
os. Tysiąclecia - 25 m², III/IV - 70 tys.zł
os. Jagiellońskie - 25 m², (po rem.), I/IV - 65 tys.zł
ul. Powstańców - 33 m², XIII/XIII - 83 tys.zł
ul. Olszańska - 25 m², III/IV - 76 tys.zł
ul. Zaulek Wileński - 27 m², VII/X - 75 tys.zł
os. Urocze - 25 m², II/II - 65 tys.zł
os. Jagiellońskie - 28 m³, (po gen.rem., meble), p/IV - 70 tys.zł
ul. Mała Góra - 36 m², p/X - 71 tys.zł

2-pokojowe

ul. Brogi - 45 m², p/IV - 125 tys.zł
os. Teatralne - 50 m², II/IV - 100 tys.zł
os. Centrum A - 34 m², i.k., IV/IV - 87 tys.zł
os. Piastów - 46 m², V/X - 105 tys.zł
os. Na Lotnisku - 36 m², IV/IV - 75 tys.zł
os. Przy Arce - 41 m², IV/IV - 95 tys.zł
ul. Wileńska - 47 m², II/IV - 115 tys.zł
ul. Złotego Wieku - 38 m², I/IV - 99 tys.zł
os. Piastów - 44 m², II/X - 115 tys.zł
ul. Fatimska - 50 m², (3-letnie, meble), III/III - 140 tys.zł
os. Kazimierzowskie - 47 m², VII/X - 94 tys.zł
os. Strusia - 38 m², II/X - 84 tys.zł
os. Niepodległości - 40 m², I/VI, wys. stand. - 115 tys.zł
ul. Odrzańska - 40 m², II/X - 105 tys.zł
os. Kościuszkowskie - 42 m², VIII/X - 100 tys.zł

ul. Powstańców - 46 m², XII/XV po rem. - 110 tys.zł

ul. Grzegorzeczka - 38 m², I/IV, po rem. - 135 tys.zł

os. Na Wzgórzach - 34 m², III/III - 83 tys.zł

os. Oświecenia - 55 m², VI/XI - 115 tys.zł

os. Prokocim - 43 m², p/IV, po rem. - 99 tys.zł

ul. Dworcowa - 36 m², III/IV - 85 tys.zł

ul. Fr. Nullo - 50 m², I/IV - 154 tys.zł

os. Ruczaj - 51 m², VI/VI - 135 tys.zł

os. Urocze - 48 m², (po rem.), V/V - 83 tys.zł

os. Na Stoku - 40 m², p/III - 85 tys.zł

3-pokojowe

os. 1000-lecia - 50 m², IIIp/X - 120 tys.zł
os. Piastów - 58 m², IV/X - 123 tys.zł
os. Centrum B - 60 m², II/V - 130 tys.zł
os. Tysiąclecia - 49 m², p/X - 110 tys.zł
os. Stalowe - 80 m², I/IV - 165 tys.zł
ul. Krowoderskich Zuchów - 54 m², I/IV - 152 tys.zł
ul. Meissnera - 66 m², I/X (+jadalnia) - 165 tys.zł
os. Jagiellońskie - 57 m², I/X - 110 tys.zł
os. Szkolne - 62 m², IV/V - 120 tys.zł
os. Szkolne - 72 m², IV/V - 158 tys.zł
os. Azory - 45 m², II/X - 120 tys.zł
os. Kolorowe - 46 m², II/IV - 110 tys.zł
os. Zgody - 65 m², II/IV, wys. stand. - 160 tys.zł
os. II Pułku Lotniczego - 64 m², VIII/XI - 150 tys.zł
os. Prokocim - 48 m², VII/X - 102 tys.zł
ul. Strzelców - 60 m², z garażem, II/IV - 174 tys.zł
ul. Bajeczna - 50 m², p/IV - 120 tys.zł
os. Złotego Wieku - 50 m², p/IV - 93 tys.zł
os. Boh. Września - 54 m², III/X - 122 tys.zł

4-pokojowe

ul. Bojki - 73 m² - II/IV - 170 tys.zł
ul. Cegielniana - 73 m², X/X - 170 tys.zł
os. Piastów - 58 m², p/IV - 115 tys.zł
os. Centrum E - 85 m², wys. stand., I/VI - 250 tys.zł
ul. Meissnera - 66 m², p/X - 138 tys.zł

Mieszkania w nowym budownictwie

ul. Rusznikarska - 49 m², IV/VI - 162 tys.zł
ok. Halszki - 34 m², III/IV - 92 tys.zł

ul. Wielicka - 49 m², VIII/X - 150 tys.zł
ul. Dobrego Pasterza - 116 m², 2-poz., III i IV - 310 tys.zł
ul. Lipska - 68 m², V/V - 146 tys.zł
os. Oświecenia - 46 m², III/IV - 118 tys.zł
os. Azory - 100 m², wykończone z garażem, 5 pok., III/IV - 340 tys.zł
os. Boh. Września - 64 m², (wykończony), III/V - 140 tys.zł
ul. Szuwarowa - 44 m², (wykończony), I/IV - 138 tys.zł
ul. Dobrego Pasterza - 78 m², (wykończony, meble, garaż), I/IV - 300 tys.zł
ul. Szuwarowa - 34 m², (wykończony), wys.p/III - 99 tys.zł

Domy i działki sprzedaż

Michałowice - 170 m², p.u., 10a, nowy, wykończony, odpis - 450 tys.zł
Kozierów - 56a, rol. - 84 tys.zł
os. Marszowiec - 350 m², p.c., wykończony, ciekawa architektura, 10a - 150 tys. USD - do neg.
ok. ul. Jerolimskiej - 80 m², (po gen.rem.), 5a - 230 tys.zł, do neg.
Miliocice - 20a bud. - 30 tys.zł
Czarnochowice - połowa domu do remontu, 7a - 55 tys.zł (do negoc.)
Alwernia - 240 m², nowy, wykończony z basenem 9,5a - 180 tys.zł (do negoc.)
Limanowa - 280 m², 5-letni wykończony (2-rodz.) - 320 tys.zł (do neg.)
os. Na Stoku - 400 m², 2-rodz., sf.zamk., 5a - 330 tys.zł
os. Bieżanów - 8a, bud., uzbr. - 90 tys.zł
os. Rząska - 7a, bud., uzbr. - 65 tys.zł
Giebułtów - 300 m², 11a, sf.sur. - 240 tys.zł
Alwernia - 350 m², 1 ha, wys. stand. - 430 tys.zł - do neg.
ul. Powstańców - 18a bud. M-4, WZI ZT - 15 tys.zł/a - do neg.
os. Wola Duchacka - 250 m², 7a, wykończony - 475 tys.zł
ok. Alwerni - 28a bud. - 25 tys.zł

Mieszkania i lokale wynajem

os. Żabiniec - 75 m², wityryna - 2 tys.zł
os. Szklane Domy - 38 m², meble (1 pok.) - 550 zł+media
os. Sportowe - 65 m², bez mebli, (3 pok.) - 700 zł+media
ul. Nuszkievicza - 80 m², 2-poz., meble, nowe (5 pok.) - 1800 zł+media

**POSZUKUJEMY GARSONIER I 1-POKOJOWYCH
MIESZKAŃ - OK. ŚRÓDMIEŚCIA**

tel./fax 413-07-87

tel. 412-18-96

tel. 0605 44 88 91

LICENCJA Nr 42



złota odznaka

CERTYFIKAT Nr 992013

ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ TUiR Warta



TRYJAŃSKI

NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 10

tel./fax 421-77-11, 429-42-38

e-mail: tryanski@bci.krakow.pl

http://www.loknet.com/tryanski

Firma prowadzi PRAKTYKI ZAWODOWE w formie indywidualnej i warsztatowej

KAMIENICE - oferty wybrane

- Ul. Dietla - 1900 m2, dz.5a, lokale użytkowe, strych do adaptacji - 260.000 \$
- Ul. Krakowska - Augustyńska - 950.000 \$
- Ul. Kawory - 167 m2, udział, dz. 210 m2, do remontu - 25.000 \$
- Al. Krasińskiego - 1726 m2, 24 mieszkania (3wolne) - 475.000 \$
- Ul. Karmelicka - udziały 27% (wydzielony) - 85.000 \$
- Wieliczka - pow.512 m2, dz. 1650 m2, cała wolna - 150.000 \$
- Ul. Urzędnicza - pow. 946 m2, bud. międzywojenne - 275.000 \$

DOMY - SPRZEDAŻ - oferty wybrane

- Ul. Tęczowa - pow. 120 m2, dz. 6 a, nowy - 100.000 \$
- Ul. Barbary - pow. 350 m2, dz. 7 a, do zamieszkania - 100.000 \$
- Balice - pow. 130 m2, dz. 4 a, do wykończenia - 158.000 zł
- Siercza, gm. Wieliczka - pow. 70 m2, dz. 72a, drewno - murowany, do rem. - 250.000 zł
- Jugowice - pow. 240 m2, dz. 12a, b. wysoki standard - 700.000 zł
- Kliny - pow. 270 m2, dz.5a - 190.000 \$
- Myślenice Chełm - 70 m2, dz. 5a, do remontu - 40.000 zł
- Myślenice - 110 m2, dz. 7 a, połowa bliźniaka - 250.000 zł

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ - oferty wybrane

- Ul. Na Błonie - 46 m2, (2+1), 2/X - 124.000 zł
- Ul. Oboźna - 72 m2, 2/II, superkomfort, garaż - 300.000 zł
- Os. Strusia - 46 m2, (2+1), 8/X - 99.000 zł
- Ul. Na Kozłowie - 61 m2, (2+1), IV/IV - 120.000 zł
- Ul. Balicka - 70 m2, (4+1), dwupoziomowe, 3,4/IV - 320.000 zł
- Ul. Konecznego - 101 m2, (4+1), dwupoziomowe, 3,4/IV - 385.000 zł
- Ul. Towarowa - 22 m2, garsoniera, I piętro - 65.000 zł
- Ul. Towarowa - 32 m2 (1+1), parter - 75.000 zł
- Os. Na Skarpie - 34 m2, (1+1), 0/II - 85.000 zł
- Os. Kalinowe - 38 m2, (2+1), 3/IV - 99.000 zł
- Ul. Królewska - 60 m2, (2+1), II piętro - 210.000 zł
- Ul. Grodzka - 114 m2, apartament, superkomfort, IV piętro, winda - 2500 \$/m2

MIESZKANIA WYNAJEM - oferty wybrane

- Ul. Konecznego - 50 m2, (2+1), 2/III - 1200 zł/mc
- Ul. Dobrego Pasterza - 83 m2, dwupoziomowe, superkomfort - 700 \$/mc
- Ul. Supniewskiego - 100 m2, superkomfortowy apartament - 1100 \$/mc
- Ul. Pijarska - reprezentacyjny apartament - 150 m2 - 1600 \$/mc
- Ul. Lipska - 92 m2, (4+1), 1/IV, garaż - 1400 zł/mc
- Ul. Smoleń - 80 m2, (3+1), może być biurowy, piętro domu - 1200 zł
- Ul. Umińskiej - 80 m2, (4+1), I piętro, umeblowane - 2500 zł/mc
- Ul. Włoska - 54 m2, (2+1) 1/X - 800 zł
- Ul. Józefitów - 90 m2, (3+1)1/III - 1800 zł
- Ul. Dietla - 148 m2, apartament, 3 sypialnie, 3/III - 1000 \$
- Ul. Rydla - 65 m2, (3+1), wysoki parter, garaż - 1800 zł

LOKALE - WYNAJEM - oferty wybrane

- Ul. Dietla - biurowe, 140 m2, I piętro, superkomfort - 40 zł/m2
- Ul. Daszyńskiego - biurowe, 90 m2, I piętro, superkomfort - 15 zł/m2

- Ul. Pułaskiego - 100 m2, parter, po remoncie - 3500 zł/mc
- Swoszowice - 130 m2, handlowo - biurowy, parter - 2000 zł/mc
- Ul. Jana - 105 m2, handlowo - biurowy, front, parter - 20 \$/mc
- Ul. Stawkowska - biurowe, 120 m2, I piętro - 1200 \$/mc
- Ul. Karmelicka - biurowe, 90 m2, II piętro - 2500 zł/mc
- Ul. Zachodnia - 45 m2, handlowo - usługowy - sprzedaż - 2900 zł/m2 lub wynajem - 700 zł/mc

DZIAŁKI - oferty wybrane

- Ul. Podskale - Zamojskiego - 17a z zatwierdzonym projektem i pełną dokumentacją - 320.000 \$
- Okolice Makro - pow. 1ha, WZiZT oraz koncepcja zab. - 550.000 \$
- Wola Justowska - 7 a, budowlana, uzbrojona - 380.000 zł
- Sąsypów - 54 a, w tym 18a budowlana, uzbrojona - 110.000 zł
- Kraków Wola Duchacka - 17a, bud. jednorod., uzbrojona - 340.000 zł
- Skotniki - 10 a, budowlana - 125.000 zł
- Ul. Kijowska - 17,5 a - 2000 zł/mc - Działka do wydzierżawienia
- Komercyjna Uc 304 - Dąbie - pow. 2,3 ha z WZiZT - 80 USD/m2

OFERTY z Polski

- Warszawa centrum - kamienica 1000 m2, dz.400 m2 - 1.000.000 USD
- Lesko - dom - pow. 450 m2, dz. 15 a, rezydencja lub pensjonat - 1.200.000 zł
- Zakopane - dom - pow. 220 m2, dz. 12 a, góralski z plażów - 182.000 zł
- Niedzica - działki rekreacyjne, widokowe (19a, 19a, 18a, 15a, 14a) - 3500 zł/a
- Zakopane - działka - 14,5 a, w pobliżu wyciągu narciarskiego - 130.000 zł
- Łązy - domek rekreacyjny nad jeziorem Jamno - 165.000 zł
- Wybrzeże - 300 m2, lokal gastronomiczny 150 m od morza przy ulicy wjazdowej na plażę - cena 380.000 zł
- Myślenice - mieszkanie, 48 m2, (2+1), 3/IV - 100.000 zł

DZIAŁKI:

- Warszawa - Piaseczno - 5 ha pełne uzbrojenie M - 4 - cena 80 USD/m2
- Warszawa - rej. ul Pułaskiego - 2 ha - zabudowa szeregowa - cena 130USD/m2
- Warszawa - Ursynów - ok.6 ha - zab. wielorodz. z pozwoleniem - 230 USD/m2
- Warszawa - centrum rej ul. Leszczyńskiej - 350 m2 - cena do uzgodnienia
- Warszawa - centrum rej ul. Karłkowej - 5500 m2 - cena 650 USD/m2
- Warszawa - Ursynów - 5 - 10 ha bud. wielorodzinne - od 100 - 230 USD/m2
- Warszawa - okolice Piaseczna - 20 ha, bud. jednorodzinne - cena 10 USD/m2



ul. Dietla - ekskluzywne lokale biurowe - wynajem

os. Kalinowe, mieszkanie - cena 99.000 zł



Ul. Daszyńskiego - ekskluzywny lokal biurowy



Swoszowice - Lokal handlowo - biurowy



Ul. Na Kozłowie - 61 m2, cena 120.000zł



Ul. Barbary, pow. 350 m2, dz. 7 a - cena 100.000 \$



Zarządcy Nieruchomości - Pośrednicy

Pełnomocnik Domu Brokerskiego Saga Brokers, który z TUiR "Warta" wprowadził na rynek polski Ubezpieczenie Zawodowej Odpowiedzialności Cywilnej (OC) i Ochrony Prawnej Pośrednika w Obrocie Nieruchomościami i Zarządcy Nieruchomości poleca ubezpieczenie OC.

Roczna stawka już od 500 zł

Ubezpieczenia grupowe już od 175 zł

Dla członków Stowarzyszenia zniżka 10% + 10% za licencję

Kontakt: tel./fax 421-77-11, 0-604 530-850



Interdom - Nieruchomości Barbary Krakowiak

Kraków ul. Dobrego Pasterza 68

Tel./fax (0-12) 413-24-74, tel. (0-12) 413-15-56, e-mail: agencja@interdom.krakow.pl

Tel. (012) 413-25-79, tel. (0-12) 413-24-69, <http://www.interdom.krakow.pl>

“Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami”

KOMPLEKSOWA, FACHOWA OBSŁUGA W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI ORAZ ADMINISTRACJI I ZARZĄDU

Firma posiada LICENCJĘ NR 218 POŚREDNIKA W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI nadaną przez Urząd Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast

PRZEDSTAWIONE OFERTY SĄ JEDYNIEM WYBRANYMI Z BAZY DANYCH FIRMY „INTERDOM”

Mieszkania sprzedaż

jednopokojowe i garsoniery

os. **Kalinowe**, garsoniera, 24m², IV/X, wł. spółdz., cena 70 tys. zł
 ul. **Narzymskiego**, garsoniera, 24m², IV/IV, wł. spółdz., cena 85 tys. zł
 ul. **Zaleskiego**, 1p + jk, 33m², I/IV, hipot., cena 103 tys. zł
 ul. **Miechowity**, 1p + jk, 29m², III/VIII, hipot., cena 75 tys. zł
 ul. **Rzeźnicza**, garsoniera, 25m², VII/VIII, wł. spółdz., cena 80 tys. zł
 rej. **Urzędniczej**, garsoniera, 22m², parter/II, hipot., cena 66 tys. zł
 os. **Jagiellońskie**, garsoniera, 25m², I/IV, wł. spółdz., cena 65 tys. zł
 ul. **Młyńska**, garsoniera, 25m², I/IV, wł. spółdz., cena 72 tys. zł
 os. **Tysiąclecia**, garsoniera, 26m², III/IV, wł. spółdz., cena 70 tys. zł
 Al. **Kijowska**, garsoniera, 26m², III/IV, hipot., cena 89 tys. zł

dwupokojowe

os. **II Pułku Lotniczego** - 2p + jk, 50 m², VII/X, wł. spółdz. - cena 120 tys. zł
 ul. **Majora**, 2p + jk, 44m², IV/X, wł. spółdz., cena 130 tys. zł
 os. **Przy Arce**, 2p + jk, 41m², IV/IV, wł. spółdz., cena 96 tys. zł
 ul. **Powstańców**, 2p + jk, 45m², XII/XV, wł. spółdz., cena 110 tys. zł
 Al. **Pokoju**, 2p + jk, 45m², IV/IV, wł. spółdz., cena 125 tys. zł
 ul. **Zaułek Wileński**, 2p + jk, 48m², VI/X, wł. spółdz., cena 120 tys. zł
 ul. **Wójtowska**, 2p + jk, 42m², I/X, wł. spółdz., cena 120 tys. zł
 ul. **Prądnicka**, 2p + jk, 47m², I/VIII, wł. spółdz., cena 135 tys. zł
 Al. **Kijowska**, 2p + jk, 39m², I/VIII, hipot., cena 135 tys. zł
 ul. **Stomiana**, 2p + jk, 38m², II/IV, wł. spółdz., cena 125 tys. zł
 os. **Centrum C**, 2p + jk, 48m², I/IV, hipot., cena 87 tys. zł

trypokojowe

ul. **Garbarska**, 3p + jk, 63m², parter/II, wł. spółdz., cena 300 tys. zł
 ul. **Dobrego Pasterza**, 3p + jk, 52m², III/IV, wł. spółdz., cena 140 tys. zł
 ul. **Powstańców**, 3p + jk, 52m², II/X, wł. spółdz., cena 140 tys. zł
 ul. **Mackiewiczza**, 3p + jk, 60m², IV/IV, wł. spółdz., cena 150 tys. zł
 os. **Jagiellońskie**, 3p + jk, 57m², I/X, hipot., cena 110 tys. zł
 ul. **Stoneckiego**, 3p + jk, 49m², parter/XI, hipot., cena 130 tys. zł
 ul. **Palacha**, 3p + jk, 50m², X/X, wł. spółdz., cena 120 tys. zł
 ul. **Warszawska**, 3p + jk, 100m², II/III, hipot., cena 300 tys. zł
 os. **II Pułku Lotniczego**, 3p + jk, 65m², VIII/X, wł. spółdz., cena 155 tys. zł

czteropokojowe i większe

os. **Złoty Wiek**, 4p + jk, 60m², IV/IV, wł. spółdz., cena 135 tys. zł
 ul. **Nadrzeczna**, 4p + jk, 58m², III/IV, wł. spółdz., cena 174 tys. zł
 ul. **Meissnera**, 4p + jk, 65m², parter/X, wł. spółdz., cena 135 tys. zł
 ul. **Bałtycka**, 4p + jk, 80m², III/IV, wł. spółdz., cena 215 tys. zł

Mieszkania nowe

Os. **Srebrnych Orłów**, 3p + jk, 73m², parter/III, wł. spółdz. (superstandard), cena 280 tys. zł
 os. **Oświęcienia**, 2p + jk, 56m², VII/IX, cesja, odpis, cena 164 tys. zł
 os. **Widok**, 4p + jk, 79m², V/X, wł. spółdz., cena 284 tys. zł
 Os. **Widok**, 1p + jk, 35m², VII/VII, cesja, odpis, cena 120 tys. zł

ul. **Fiołkowa**, 3p + jk, 81m², parter/VII, wł. spółdz., cena 227 tys. zł
Prądnik Czerwony, garsoniera, 25m², II/III, cesja, cena 78 tys. zł
Azory, garsoniera, 22m², I/III, hipoteka, cena 84 tys. zł
 ul. **Kwartowa**, 3p + jk, 76m², II/III, hipot., cena 270 tys. zł
Żabinec, 4p + jk, dwupoziomowe, 101m², piętro III i IV/IV, hipot., cena 385 tys. zł
 Os. **Widok**, 3p + jk, dwupoziomowe, 70m², III i IV/IV, hipot., odpis, garaż, cena 350 tys. zł
 Os. **Srebrnych Orłów**, 3p + jk, garaż, 105m², I/III, hipot., cena 330 tys. zł
 Os. **Pychowice**, 3p + jk, miejsce postojowe, II/II, hipot., cena 165 tys. zł

Domy do sprzedaży

Batowice, pow. 300m², wolnostojący, wysoki standard wykończenia, dz. 22a, cena 160 tys. USD
Zielonki - Marszowiec, 150m², stan surowy otwarty, dz. 15a, widokowa, cena 260 tys. zł
Komora k/Michałowic, pow. 150 m² lub 170m², stan surowy, cena 390 tys. zł
 ul. **Zmujdzica**, dom wolnostojący o pow. 360m², działka 9a, wykończony, cena 180 tys. USD - idealny na firmę
Krowodrza, szeregówka o pow. 270m², wykończona, działka 5a, cena 600.000zł
Olza, dom wolno stojący, pow. 300m², działka 4a, wykończony, idealny na firmę, cena 625 tys. zł
Wola Justowska, rezydencja 500m² z basenem, działka 20a, stan surowy zamknięty, cena 490 tys. USD
 Os. **Pychowice**, szeregówka, 122mw, wykończona, działka 3a, cena 380 tys. zł

Działki jednorodzinne i inne - sprzedaż

Michałowice, 12a, uzbrojona z pozwoleniem na budowę, cena 8000 zł/ar
Skawina, 20a, uzbrojona, cena 4000zł/ar
Skotniki, 10a, częściowo uzbrojona, cena 30USD/m²
Tonie, od 8a do 11a, częściowo uzbrojone, cena 22.000zł/ar
Tonie, 11a, częściowo uzbrojona, z projektem i pozwoleniem na budowę rezydencji, cena 260 tys. zł
Marszowiec, 28a, uzbrojona, cena 15.000zł/ar
Michałki, 9a, 11a, 19a, częściowo uzbrojone, cena 8500zł/ar
Michałowice - Komora, 23a, uzbrojona, z pozwoleniem na budowę i projektem domu, cena 13500zł/ar
Ujazd, 14a, uzbrojona, cena 80 tys. zł

Wynajem

Prądnik Czerwony, atrakcyjny nowy lokal 300m² z wykończeniem wg życzeń klienta z możliwością adaptacji na gabinety lekarskie, cena 10 USD/m²

Oferta dla inwestorów

- Działka UC pow. 0.32 ha, os. Podwawelskie, cena 300 USD/m²
- Działka UC pow. 5.5 ha, Kraków - Krowodrza, cena 160 USD/m²
- Działka UC pow. 1.39 ha, ul. Wyżynna, (w trakcie przekwalifikowania), cena 7000 zł/a
- Działka M2U pow. 0.26 ha, Ruczaj ul. Turonia



Marszowiec, dom wolno stojący 160 m², parterowy, wys. standard wykończenia, działka 10 a, widokowa, cena 150 tys. USD



Wola Justowska - budynek wolnostojący, pow. 250 m², parter wys. 3 m, poddasze, działka 5,3 a, zagospodarowana, ogrodzona, cena 229.000 USD



Prądnik Czerwony, dom o pow. 200m², do modernizacji, idealny na siedzibę firmy, działka 5,5a, cena 100.000 USD

Pilnie poszukujemy: terenów pod budownictwo wielorodzinne i komercyjne, kamienic, mieszkań o pow. powyżej 80 m²

Zapraszamy do naszego Biura

pon. - pt. 8.00-19.00, sobota 9.00-14.00

Licencja zawodowa nr 26

STRONCZAK

NIERUCHOMOŚCI



Al. Słowackiego 58
30-004 Kraków

tel./fax (012) 632 49 53
tel./fax (012) 633 22 67

e-mail: eples@bci.krakow.pl**Oferta specjalna !**

OKAZJA: mieszkania
110,118,140 m², Al.Słowackiego, 3 - 4
pokoje, udział w kamienicy, 2500/m²

Stare Miasto - powierzchnie
biurowe i lokale użytkowe
w zabytkowych wnętrzach
kamienicy do wynajęcia,
ceny do negocjacji

Lokale handlowe do sprzedaży
- 1400zł/m² parter z witryną
w bloku na nowym osiedlu,
od 150m²

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

1 - pokojowe			
Żabinec	43m ²	3p/4	140.000zł
Kwartowa	33m ²	1p/4	94.000zł
Widok	25m ²	4p/10	72.000zł
Prądnicka	24m ²	2p/10	78.000zł
Al. Słowackiego	38m ²	5p/5	97.000zł
Kotlarska	40m ²	3p/6	122.000zł
Kordiana	35m ²	2p/3	98.000zł
Alberłyńskie	25m ²	2p/4	85.000zł
Szklane Domy	32m ²	0p/4	80.000zł
Wrocławska	43m ²	3p/4	125.000zł
Friedleina	40m ²	2p/3	109.000zł
ok. Daszyńskiego	24m ²	2p/4	85.000zł
Włoska	33m ²	2p/4	85000zł
2- pokojowe			
Oświęciana	54m ²	5p/8	135.000zł
Pędzichów	70m ²	0p/4	175.000zł
Friedleina	36m ²	2p/3	118.000zł
Jerzmanowskiego	44m ²	0p/10	90.000zł
Oboźna	53m ²	2p/4	240.000zł
Topazowa (garaż)	40m ²	1p/4	103.000zł
Chopina	70m ²	1p/3	257.000zł
Turka	51m ²	3p/3	145.000zł
Friedleina	36m ²	2p/3	118.000zł
Oś. Górali	51m ²	1p/2	98.000zł
Kolberga	64m ²	2p/5	188.000zł
Dytmar	62m ²	0p/4	180.000zł
Rydygiera	51m ²	2p/2	120.000zł
Lipska	49m ²	1p/4	123.000zł
Staffa	49m ²	3p/4	170.000zł
Tysiąclecia	46m ²	0p/10	95.000zł
Łokietka	59m ²	4p/4	200.000zł
Imbramowska	46m ²	8p/10	115.000zł
Alberłyńskie	35m ²	1p/4	95.000zł
Jerzmanowskiego	30m ²	2p/10	77.000zł
Ks. Turka	54m ²	3p/3	145.000zł
Litewska	43m ²	0p/4	148.000zł
Jerzmanowskiego	40m ²	0p/4	95000zł
Rynek Podgórski	60m ²	1p/3	155000zł
Wileńska	50m ²	4p/5	136000zł
Łofnicza	45m ²	0p/4	125000zł
Nuszkiewiczza	50m ²	2p/3	180000zł
Boh. Września	64m ²	3p/4	145.000zł
3-4 - pokojowe			
Czarnowiejska	68m ²	1p/4	200.000zł
Palacha	51m ²	8p/10	138.000zł
Boh. Września	54.5m ²	1p/10	122.000zł
Strzelców	67m ²	2p/4	180.000zł
Solskiego	70m ²	5p/5	238.000zł
Mistrzejowice	70m ²	2p/3	230.000zł
Czarnowiejska	90m ²	3p/3	220.000zł
Ruczaj Zaborze	85m ²	1p/4	275.000zł
Ok. Meiselsa	67m ²	3p/5	268.000zł
Słoneckiego	49m ²	0p/10	140.000zł
Wrocławska	60m	3p/8	185.000zł
Ks. Turka	70m ²	3p/3	180.000zł
Szymanowskiego	73m ²	0p/3	260.000zł
Przewóz (garaż)	67m ²	2p/3	240.000zł
Litewska	54m.2	0p/4	165.000zł
Parnickiego	105m ²	1p/3	310.000zł
Wawejska	73m ²	1p/3	257.000zł
Schweitzera	74m ²	2p/4	195.000zł
Jahody	66m ²	3p/4	260.000zł
Zawieskiego (garaż)	70m ²	2p/3	250.000zł
Dobrego Pasterza	60m ²	0p/4	133.000zł
Narciarska	64m ²	1p/4	170.000zł
Piastowska	65m ²	1p/6	250.000zł
Majora + garaż	83m ²	1p/2	340.000zł
Zakopiańska (garaż)	93m ²	0p/4	250.000zł
Krzyszowice	63m ²	2p/2	120.000zł

DZIAŁKI		
47a rola		75.000zł
5a		135.000zł
8a		90.000zł
10a		155.000zł
7a		125.000zł
37a		38USD/m ²
8a		64.000zł
30a bud.rol.		84.000zł
55a rola		2000zł/a
13a		120.000zł
11a		257.000zł
15a		56.000zł
100a		1000zł/a
12a		100.000zł

WYNAJEM - MIESZKANIA

Straszewskiego	125m ²	900USD
Zakątek	40m ²	1300zł
Krowoderska	58m ²	1200zł
Kingi	32m ²	750zł
Al.29-go Listopada	29m ²	800zł
Bronowicka	30m ²	850zł
Kobierzyńska	50m ²	1500zł
Okólna	37m ²	650zł
Karmelicka	100m ²	2500zł
Mackiewiczza	52m ²	1200zł
Lubostroń	56m ²	1200zł
Jerzmanowskiego	70m ²	1000zł
Kliny	66m ²	1000zł
Brożka	41m ²	800zł
Złotego Wieku	38m ²	700zł
Żabinec	120m ²	1500zł
Głowackiego	82m ²	600USD
Rydl	47m ²	300USD

DOMY

Tomaszowice	300m ² , 8a	380.000zł
Skarbińskiego 1/2 domu	100m ² , 1a	240.000zł
Marszowiec	160m ² , 10a	155.000USD
Sobonowice	150m ² , 7a	320.000zł
Fatimska	220m ² , 4a	310.000zł
Kokotów	106m ² , 7a	180.000zł
Żabinec	236m ² , 2.5a	350.000zł
Wola Justowska	400m ² , 8a	260.000USD
Kobierzyńska	320m ² , 10a	490.000zł
Kliny	280m ² , 3a	470.000zł
Kostrze	410m ² , 15a	600.000zł
Marszowiec	120m ² , 15a	258.000zł
Pychowice	220m ² , 5a	115.000USD

POLECAMY SZCZEGÓLNIE

Michałowice - dworek, do niewielkiego wykończenia, 270m², działka 31arów, ogrodzona, malowniczo położony, nowoczesna technologia wykończenia, materiały najwyższej jakości, ciekawe rozwiązania architektoniczne wnętrz, cena 200.000USD



Kobierzyńska - 320m², nowy wolnostojący dom do zamieszkania, działka 10arów ogrodzona, wysoki standard wykończenia, cena 490.000zł

Czarnowiejska - 3pok., 1p/4 w bloku, dwa balkony, po remoncie, okna PCV, parkiet, cena 200.000zł



Znak Towarowy R – 121043

NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Agencja FIRMA PROJEKT

Licencja zawodowa nr 205

Data rozpoczęcia działalności firmy: 1.04.1990 r.

31-011 Kraków Pl. Szczepański 5, tel. (+ 48 12) 429 19 42, fax 422 31 26

e-mail: fp@bci.krakow.pl, www.loknet.com/fp

ubezpieczenie WARTA, nr 110600003363

**WYBRANE OFERTY SPRZEDAŻY DOMÓW, działek, mieszkań
(wszystkie ceny są cenami do negocjacji)**

<p>Kraków cz.środkowa. KAMIENICA W CAŁOŚCI WOLNA – funkcja mieszkalna. Stan techniczny bardzo dobry. Pu.305m2, dz.200m2. Cena 250.000USD. K-3146</p>	<p>Kraków cz.środkowa KAMIENICA W CAŁOŚCI WOLNA – luksusowo wykończona. Pu.350m2, dz.200m2. Cena 500.000USD. K-2065</p>	<p>Kraków – ścisłe centrum. KAMIENICA W CAŁOŚCI WOLNA – funkcja mieszkalna. Pu.570m2, dz.300m2. Cena 850.000USD. K-1596</p>	<p>Kraków – ścisłe centrum. KAMIENICA PO REMONCIE KAPITAŁNYM. Pu.900m2 w tym wolne 400m2. dz.273m2. Cena 1.300.000USD. K-2936.</p>
<p>Gm.Zielonki – KORZKIEW. Działka rekreacyjna o pow.2600m2 z sadem wieloowocowym, w otoczeniu działek. Cena 30.000zł. K-3405</p>	<p>Gm.Zabierzow – RZĄSKA. Pieknie położona działka pod budowę rezydencji. Pow.2660m2. Cena 280.000zł. K-3380.</p>	<p>Miasto Wieliczka. Działka bud.na osiedlu domów. Pow. dz.1255m2 w tym droga dojazdowa. Cena 20.000USD. K-3280.</p>	<p>Obrzeża Krakowa – gm.Skała Dom stan sur.zamknięty Pc.310m2, dz.9700m2. Zgromadzone mat.wyk. Cena 350.000zł. K-3383</p>
 <p>Kraków – Krowodrza Pc.116m2 + garaż Cena 300.000zł. K-1907</p>	 <p>Kraków – Salwator Pc.500m2, dz.779m2. Cena 416.000USD. K-887/888/</p>	 <p>Kraków – Krowodrza Pc.350m2, dz.700m2 Cena 210.000USD. K-891</p>	 <p>Kraków – Krowodrza Pc.280m2, dz.750m2. Cena 1.400.000zł. K-3401</p>
 <p>Kraków – Krowodrza Pc.600m2, dz.1500m2. Cena 200.000USD. K-2013.</p>	 <p>Kraków – Krowodrza Pc.300m2, dz.1100m2. Cena 150.000USD. K-3364</p>	 <p>Kraków – Krowodrza Pc.500m2, dz.2000m2. Cena 500.000USD. K-1146</p>	 <p>Kraków – Krowodrza Pc.400m2, dz.600m2. Cena 1.000.000zł. K-1033</p>
 <p>Rejon ul.Zakopiańskiej. Pc.300m2, dz.1000m2. Cena 450000zł. K-1869</p>	 <p>Rejon ul.Zakopiańskiej Pc.400m2, dz.1060m2. Cena 650.000zł. K-2020.</p>	 <p>Rejon ul.Zakopiańskiej Pc.300m2, dz.1950m2. Cena 190.000USD, K-60.</p>	 <p>Rejon ul.Zakopiańskiej. Pc.400m2, dz.4500m2. Cena 316.000USD. K-3407/638/</p>
 <p>Rejon ul.Zakopiańskiej Pc.217m2, dz.643m2. Cena 165.000USD. K-3388</p>	 <p>Rejon ul.Zakopiańskiej. Pc.220m2, do wykończ., dz.650m2. Cena 400.000zł. K-3404.</p>	 <p>Rejon ul.Zakopiańskiej Pc.300m2, dz.800m2. Cena 140.000USD. K-914.</p>	 <p>Rejon ul.Zakopiańskiej Pc.200m2, st. sur.zam., dz.1260m2. Cena 270.000zł. K-3267</p>
 <p>Kraków – Krowodrza Pc.200m2, dz.400m2. Cena 450.000zł. K-1055.</p>	 <p>Kraków – Rej. Pychowic Pc.250m2, dz.1546m2. Cena 595.000zł. K-846.</p>	 <p>Kraków – Krowodrza. Rezydencja z basenem. Pc.550m2, dz.2024m2. K-1778.</p>	 <p>Kraków – Płaszów Pc.85m2, dz.500m2. Cena 170.000zł. K-831.</p>
 <p>Gm.Liszki. Domek letnisk., pc.70m2, dz.3900m2 Cena 80000zł. K-3058</p>	 <p>Obrzeża Krakowa, Gm.Wieliczka. Pc.220m2, dz.2300m2. Cena 105.000USD. K-3198.</p>	 <p>Obrzeża Krakowa, Gm.Wieliczka. Pc.160m2, dz.1500m2. Cena 140.000USD. K-884.</p>	 <p>Obrzeża Krakowa, Gm.Wieliczka Pm.140m2, dz.700m2 Cena 75.000USD. K-788.</p>
<p>BRONOWICE NOWE Działka o pow.500m2, kwadrat, rolna z drogą dojazdową, nieuzbrojona. Cena: do uzgodnienia.</p>	<p>WOLA DUCHACKA Mieszkanie o pow.68m2, 3p, na parterze w tarasowcu. Cena 170.000 zł</p>	<p>SALWATOR Mieszkanie 3p. o pow.96m2, na parterze w kamienicy. Cena 400.000zł.</p>	<p>KOZŁÓWEK. Garsoniera o pow.28m2. Cena 65000zł do negocjacji. Umeblowanie za cenę 2000zł.</p>

SPECJALIZACJA: DOPY W KRAKOWIE I OKOLICY

BIURO POŚREDNICTWA D.S. NIERUCHOMOŚCI

„STRADOM”

Hejnar Janusz

31-068 Kraków, ul. św. Agnieszki 2
tel. 421-21-35, 422-21-91, 422-76-29

Mieszkania

PILNIE SPRZEDAMY:

ul. Topolowa - 34 m2 (do remontu) - 85.000 zł
 ul. F. Nila - 47 m2, 1/VIII - 139.000 zł
 ul. Imbramowska - 49 m2, 6/X - 118.000 zł
 ul. Prądnicka - 36 m2, (ładne) - 95.000 zł
 os. Oświecenia - 68 m2, (2-letnie) - 185.000 zł
 os. 1000-lecia - 50 m2, 4/IV - 115.000 zł
 Al. Kijowska - 38 m2, 1/IV - 105.000 zł
 ul. Aleksandry - 36 m2 (bardzo wysoki standard) - 85.000 zł

garsoniery

Dąbie - 20 m2, 1/X - 60.000 zł
 Al. Daszyńskiego - 21,5 m2, 3/IV - 68.000 zł
 Olsza - 25 m2, 1/IV - 72.000 zł
 ul. Krowod. Zuchów - 25,5 m2, 1/IV - 70.000 zł
 ul. Prądnicka - 25,5 m2, 2/X - 65.000 zł
 Kozłówek - 24 m2, 0/IV - 62.000 zł
 Kozłówek - 24 m2, 2/X - 53.000 zł

1-pokojowe

os. Widok - 24 m2, 3/IV - 78.000 zł
 Olsza - 29 m2, 6/VIII - 77.000 zł
 ul. Krowod. Zuchów - 30 m2, 9/X - 87.000 zł
 ul. Rusznikarska - 30 m2, 10/X - 80.000 zł
 Al. Pokoju - 35 m2, 3/IV - 95.000 zł
 os. 1000-lecia - 25,5 m2, 3/IV - 72.000 zł
 os. Wandy - 37 m2, 1/III - 80.000 zł
 ul. K. Wallenroda - 34 m2 (ładne), 6/X - 85.000 zł
 ul. Telimny - 35 m2, 1/IV - 75.000 zł
 ul. Okólna - 33 m2, 0/IV - 75.000 zł
 ul. Sas-Zubrzyckiego - 36 m2 - 82.000 zł
 ul. Wystouchów - 35 m2, 10/XI - 78.000 zł
 os. 2 Plk. Lotniczego - 35 m2, 7/XV - 80.000 zł
 os. Mistrzejowice - 36 m2, 4/IV - 85.000 zł

2-pokojowe

ul. Stachewicza - 38 m2, 5/X - 90.000 zł
 ul. Wrocławska - 43 m2, 1/VIII - 150.000 zł
 ul. Wileńska - 50 m2, 0/IV - 115.000 zł
 Olsza - 47 m2, 0/X (ładne) - 135.000 zł
 ul. Białooprądnicka (nowe) - 52,5 m2, 2/III - 158.000 zł
 ul. Powstańców - 50 m2, 2/XII - 130.000 zł
 os. Strusia - 38 m2, 10/X - 78.000 zł
 os. Na Lotnisku - 38 m2, 1/IV - 92.000 zł
 os. Piastów - 46 m2, 5/X - 99.000 zł
 os. Zielone - 49 m2, 1/II - 99.000 zł
 os. II Pułku Lot. - 50 m2, 2/X - 115.000 zł
 ul. Borsucza - 42 m2, 0/X - 98.000 zł
 ul. Wielicka - 44 m2, 2/IV - 103.000 zł
 ul. Na Kozłowie - 37 m2, 2/IV - 87.000 zł
 ul. Spółdzielców - 38 m2, 5/X - 88.000 zł
 ul. Włotowa - 47 m2, 3/IV - 95.000 zł
 ul. Okólna - 48 m2, 0/IV - 98.000 zł
 ul. Jerzmanowskiego - 41 m2, 11/XI - 88.000 zł
 ul. Heleny - 50 m2, 1/IV - 105.000 zł
 ul. Kordiana - 42,5 m2, 1/IV - 128.000 zł
 ul. Ariańska - 49 m2, 1/II - 180.000 zł
 ul. F. Nullo - 50 m2, 1/IV - 150.000 zł
 ul. Kwartowa - 42 m2, 8/X (ładne) - 110.000 zł
 os. Oświecenia - 54 m2, 5/VIII - 120.000 zł
 ul. Spółdzielców - 37 m2, 2/X - 75.000 zł
 ul. Kurczaba - 50 m2, 2/IV (ładne) - 120.000 zł
 Wola Duchacka - 48,5 m2, 7/X - 94.000 zł

3-pokojowe

ul. Barska - 75 m2, 2/III - 180.000 zł
 ul. Prądyńskiego - 61 m2, 2/IV - 150.000 zł
 ul. Meissnera - 67 m2, 1/X - 165.000 zł
 ul. Strzelców - 60 m2, 2/IV - 140.000 zł
 ul. Palacha - 50 m2, 0/IV - 105.000 zł
 ul. Kluzeka - 52 m2, 7/X - 140.000 zł
 ul. Mackiewicza - 52 m2, 3/IV - 148.000 zł
 ul. Szopkarzy - 52,5 m2, 3/IV - 149.000 zł
 os. Złotego Wieku - 48 m2, 4/IV - 105.000 zł
 os. Złotego Wieku - 52 m2, 10/XI - 100.000 zł
 os. 1000-lecia - 50 m2, 3/IV - 125.000 zł
 os. Przy Arce - 52 m2, 2/IV (ładne) - 134.000 zł
 os. Dywizjonu 303 - 62,7 m2, 3/IV - 150.000 zł
 os. II Pułku Lotn. - 64 m2, 3/VIII - 150.000 zł
 os. Oświecenia - 68 m2, wys.0/IV (ładne-2-letnie) - 185.000 zł
 os. Zesławice - 67,8 m2, 3/III (5-letnie) - 165.000 zł
 Kozłówek - 47 m2, 4/IV (ładne) - 108.000 zł
 ul. Jerzmanowskiego - 48 m2, 7/X - 102.000 zł
 ul. Okólna - 50 m2, 1/IV (do remontu) - 100.000 zł
 ul. Seweryna - 57 m2, 0/IV (ładne) - 130.000 zł
 ul. Mała Góra - 62 m2, 2/IV - 119.000 zł
 ul. Aleksandry - 70 m2, 3/X - 140.000 zł
 ul. Barbary - 71 m2, 0/IV - 132.000 zł
 os. Złotego Wieku - 49 m2, 0/IV - 90.000 zł

4-pokojowe

ul. Łazarza - 117 m2, 1/IV - 340.000 zł
 Rynek Podgórski - 60 m2, 0/IV - 150.000 zł
 os. Oświecenia - 83 m2, 6/X - 200.000 zł
 ul. Kurczaba - 89 m2, 4/IV - 190.000 zł
 ul. Halszki - 85 m2, 3/IV - 173.000 zł
 os. Złotego Wieku - 72 m2, 4/IV - 155.000 zł

Działki

Pilnie sprzedamy

Wola Justowska - 4,16a - 160.000 zł
 Wola Justowska - 14,30a - 715.000 zł
 Wola Justowska - 9,92a - 440.000 zł
 Wola Justowska - 15,00a - 600.000 zł
 Przegorzały - 8,22a - 190.000 zł
 Przegorzały - 15,00a - 375.000 zł
 Bielany - 6,00a - 108.000 zł
 Bronowice - 10,00a - 250.000 zł
 Marszowiec - 49,00a - 686.000 zł
 Jerzmanowice (rej. Parku - widokowa) - 89a - 180.000 zł
 Biały Prądnik (komercyjna) - 5,63a - 190.000 zł

Kraków

Olszanica/Chełm - 10,00a - 200.000 zł
 Olszanica/Chełm - 12,00a - 210.000 zł
 Biały Prądnik - 6,51a - 190.000 zł
 Tonie - 10,76a - 210.000 zł
 Ruczaj-Zaborze - 10,00a - 200.000 zł
 Sidzina (widokowa) - 10,29a - 67.000 zł
 Sidzina (widokowa) - 11,90a - 77.500 zł
 Skotniki - 6,11a - 90.000 zł
 Skotniki - 6,76a - 100.000 zł
 Wróblowice - 10,58a - 100.000 zł

Wróblowice - 12,50a - 90.000 zł
 Kurdwanów - 7,09a - 88.500 zł
 Kurdwanów - 6,62a - 82.700 zł
 Kurdwanów - 5,75a - 55.000 zł
 Bieżanów - 6,14a - 65.000 zł
 Bieżanów - 7,00a - 70.000 zł
 Grębatów - 6,69a - 59.000 zł
 Grębatów - 11,44a - 75.000 zł

Okolice Krakowa

Wieliczka - 22a (rozp. budowa) - 150.000 zł
 - 11a (rozp. budowa) - 87.000 zł
 - 25,00a - 125.000 zł
 - 13,83a - 110.000 zł
 - 9,23a - 45.000 zł
 - 10,36a - 34.000 zł
 - 8,07a - 55.000 zł
 Lednica Grn. (rozp. budowa) - 8,30a - 55.000 zł
 - 57a - 142.000 zł
 - 12a - 36.000 zł
 Lednica Grn. 10a - 30.000 zł
 - 14a - 56.000 zł (pozwolenie)
 - 11a - 33.000 zł (widokowe)
 Zabawa - 10a - 50.000 zł
 Mała Wieś - 9a - 30.000 zł
 Węgrzce Wlk. - 10a - 40.000 zł
 Mietniów - 3x11a - 3x 22.000 zł
 Chorągiewca - 12a - 22.000 zł
 Koźmice Wlk. - 22a - 40.000 zł
 Libertów - 10,00a - 140.000 zł
 - 11,50a - 100.000 zł
 - 17,54a - 190.000 zł
 - 15,00a - 90.000 zł
 Brzeczyna - 35,00a - 140.000 zł
 Modlniczka - 8,00a - 80.000 zł
 - 13,00a - 130.000 zł
 - 17,00a - 136.000 zł
 Giebułtów - 15,00a - 120.000 zł
 - 9,51a - 80.000 zł
 - 10,00a - 95.000 zł
 Tomaszowiec - 7,64a - 45.000 zł
 Brzezie - 16,00a - 128.000 zł
 - 8,00a - 65.000 zł
 - 21,10a - 116.000 zł
 Bolechowice - 10,00a - 52.000 zł
 - 15,00a - 120.000 zł
 Szczyglice - 18,00a - 110.000 zł
 Ujazd - 10,23a - 85.000 zł
 Zabierzów - 10,00a - 80.000 zł
 - 20,00a - 130.000 zł
 Rząska - 27,00a - 300.000 zł
 - 9,00a - 108.000 zł
 - 25,00a - 300.000 zł
 - 10,40a - 125.000 zł
 Zielonki - 18,20a - 230.000 zł
 Dziekanowice - 14,35a - 143.000 zł
 - 12,00a - 85.000 zł
 Pękowice - 28,00a - 100.000 zł
 Boleń - 21,00a - 130.000 zł
 Wrząsowice - 23,00a - 95.000 zł
 Rzeszotary - 15,00a - 30.000 zł



NIERUCHOMOŚCI

Krystyna i Ryszard Paszkowscy

32-080 KRAKÓW-ZABIERZÓW, ul. Polna 13

tel. (012) 285 15 22, 285 44 28, 0502 088 982, fax (012) 285 44 27

LICENCJA NR 214

CZŁONKOWIE MAŁOPOLSKIEGO STOWARZYSZENIA POŚREDNIKÓW W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

SPRZEDAM MIESZKANIE

GARSONIERY, 1-POKOJOWE

- 20m2, **HUTNICZE**, 0/6p, 55 tys.żł, of.2193
 24.3m2, **KALINOWE**, 2/10p, 63 tys.żł, of.2179
 25.5m2, **NA STOKU**, 0/4, 58 tys.żł, of.2268
 27m2, **KLINY-BOREK**, 1/2p, 90 tys.żł, of.2073
 28m2, **NA STOKU**, 2/4p, 73 tys.żł, of.1130
 30m2, **KROWODERSKICH ZUCHÓW**, 9/10p, 90 tys.żł, of.2115
 32m2, **BLACHNICKIEGO**, 2/4p, 105 tys.żł, of.2086
 32m2, **BLACHNICKIEGO**, 0/4p, 93 tys.żł, of.2290
 32m2, **CENTRUM C**, 3/5p, 69 tys.żł, of.1951
 33m2, **DYWIZJONU**, 7/10p, 88 tys.żł, of.2181
 34m2, **KUŹNICY KOLŁATAJ**, 2/2p, 110 tys.żł, of.2191
 36m2, **ALEKSANDRY**, 9/10p, 86 tys.żł, of.1913
 38m2, **CENTRUM C**, 4/4p, 87 tys.żł, of.2342
 41.5m2, **PRUSA**, 2/3p, udział, 140 tys.żł, of.2359
 43m2, **WROCŁAWSKA**, 3/4p, 125 tys.żł, of.1530
 44m2, **STUDENCKA**, 2/2p, 176 tys.żł, of.1823
 49m2, **KOTLARSKA**, 2/4p, balkon, 120 tys.żł, of.1493

2-POKOJOWE

- 35m2, **KOZŁÓWEK**, 2/4p, 86 tys.żł, of.2052
 36m2, **KALINOWE**, 2/10p, 80 tys.żł, of.2096
 37m2, **AL. POKOJU**, 8/10p, 86 tys.żł, of.2182
 37m2, **AZORY**, 10/10p, 86 tys.żł, 1372
 37m2, **SPÓŁDZIELCÓW**, 2/10p, 78 tys.żł, of.2363
 37m2, **LITEWSKA**, 7/10p, 125 tys.żł, of.2378
 37m2, **KAZIMIERZOWSKIE**, 0/10p, 76 tys.żł, of.2083
 38m2, **STRUSIA**, 5/10p, 80 tys.żł, of.2314
 39.4m2, **ZŁOTY WIEK**, 1/4p, 99 tys.żł, of.2365
 40m2, **ODRZAŃSKA**, 2/10p, 105 tys.żł, of.2065
 44m2, **SZUWAROWA**, 1/3p, 140 tys.żł, of.2377
 47.5m2, **RU CZAJ**, 3/4p, 130 tys.żł, of.2372
 48m2, **WANDY**, 1/2p, umebl, wys. std, 140 tys.żł, of.2184
 48.6m2, **ŻABINIEC**, 7/7p, ulga, VII 2001, 146 tys.żł, of.2102
 49m2, **WITOSA**, 3/4p, 115 tys.żł, of.2085
 49m2, **IMBRAMOWSKA**, 6/10p, 130 tys.żł, of.2196
 50m2, **NA WZGÓRZACH**, 8/10p, 89 tys.żł, of.1882
 50m2, **DUŻA GÓRA**, 2/4p, 120 tys.żł, of.2189
 50m2, **KOLOROWE**, 4/4p, 130 tys.żł, of.1023
 50m2, **HANDLOWE**, 3/8p, 118 tys.żł, of.2165
 50m2, **ZIELONE**, 1/4p, 113 tys.żł, of.2167
 51m2, **RUSZNIKARSKA**, 0/4p, 160 tys.żł, of.1388
 55m2, **TEATRALNE**, 2/3p, 110 tys.żł, of.2183
 55m2, **BOH WRZEŚNIA**, 1/4p, 144 tys.żł, of.1987
 57m2, **MOGILSKA**, 2/3p, 160 tys.żł, of.2379
 58m2, **SREBRNYCH ORŁÓW**, 0/2p, 150 tys.żł, of.2370
 59m2, **ŻABINIEC**, ulga VII 2001, 177 tys.żł, of.2103
 65m2, **FRIEDLEINA**, 3/3p, 155 tys.żł, of.2091
 67m2, **KASZTANOWA**, 1/3p, wys standard wykończenia, kominek, taras, miejsce parkingowe, 360 tys.żł, of.1905
 72m2, **BUJWIDA**, 1/3p, 280 tys.żł, of.1854
 76m2, **B-PRAŻMOWSKIEGO**, 2/3p, 212 tys.żł, of.1919

3-POKOJOWE

- 45m2, **BRONOWICKA**, 1/10p, standard, 125 tys.żł, of.2374
 46m2, **ALBERTYŃSKIE**, 0/4p, 95 tys.żł, of.1319
 46m2, **BRONOWICKA**, 3/10p, 135 tys.żł, of.1855
 47m2, **KRAKOWIAKÓW**, 4/110p, 110 tys.żł, of.2360
 48m2, **ZŁOTEGO WIEKU**, 1/10p, 109 tys.żł, of.2264
 53m2, **STRZELCÓW**, 4/4p, 120 tys.żł, of.2194
 55m2, **TELIGI**, 2/4p, 128 tys.żł, of.2195
 58m2, **TURYSTYCZNA**, 0/10p, 142 tys.żł, of.2071
 59m2, **SZOPKARZY**, 4/4p, 155 tys.żł, of.2114
 60m2, **SENATORSKA**, 4/5p, 215 tys.żł, of.1678
 62m2, **WITOSA**, 4/4p, 165 tys.żł, of.1238
 62m2, **PACHOŃSKIEGO**, 8/10p, 154 tys.żł, of.2133

- 63m2, **SIEWNA**, 2/4p, 167 tys.żł, of.2084
 63m2, **REJ KARMELICKIEJ**, 0/2p, 260 tys.żł, of.2198
 64m2, **HELENY**, 6/10p, 134 tys.żł, of.2077
 64m2, **SZKOLNE**, 2/3p, 148 tys.żł, of.2168
 64m2, **ŻABINIEC**, 1/7p, ulga, do oddania w lipcu, 194 tys.żł, of.2104
 65m2, **OŚWIECENIA**, 8/10p, 180 tys.żł, of.2375
 66m2, **RU CZAJ**, wys std wykończ. i wyposaż., garaż, 235 tys.żł, of.2368
 68m2, **CENTRUM A**, 2/4p, 145 tys.żł, of.2166
 70m2, **ŁOBZOWSKA**, 0/4p, 309 tys.żł, of.2061
 71m2, **RUSZNIKARSKA**, do wykończ. 0/6p, 206 tys.żł, of.674
 71.7m2, **ŻABINIEC**, 4/7p, ulga VII 2001, 216 tys.żł, of.2105
 76m2, **KLINY**, 1/2p, 185 tys.żł, garaż 23 tys.żł, of.2050
 89m2, **ŻABINIEC**, parter domu, ogródek, 350 tys.żł, of.2376
 92m2, **ZYBLIKIEWICZA**, 1/3p, 247 tys.żł, of.1961
 92m2, **REJ SKAWIŃSKIEJ**, 1/4p, 368 tys.żł, of.2175
 94m2, **MICKIEWICZA**, 4/4p, 240 tys.żł, of.2174
 100m2, **DŁUGA**, 3/3p, udział, 260 tys.żł, of.319
 110m2, **SAREGO**, 3/4p, 490 tys.żł, of.2049

4-POKOJOWE

- 57m2, **ZŁOTY WIEK**, 4/4p, 140 tys.żł, of.2180
 67m2, **PROKOCIM**, 10/11p, 145 tys.żł, of.2053
 95m2, **MOGILSKA**, nowe, dwupoziom, 320 tys.żł, of.2046
 105m2, **SREBRNYCH ORŁÓW**, 1/3p, garaż, 330 tys.żł, of.2374
 111m2, **KAZIMIERZ, REJ MIODOWEJ**, 2/2p, 350 tys.żł, of.7
 114m2, **DOBREGO PASTERZA**, 3/4p, garaż, 345 tys.żł, of.2188
 125m2, **SŁOWACKIEGO**, 1/4p, 350 tys.żł, of.2362

MIESZKANIE DO WYNAJĘCIA

- 50m2, 2 pok, **RUSZNIKARSKA**, 800 zł, of.2381
 54m2, 2 pok, **GALLA**, umebl, 1200, of.2043
 67m2, 3 pok, **PAULIŃSKA**, umebl, 1500 zł, of.895
 86m2, 4 pok, **PSZONA**, może być umebl i wyposaż, 1700 zł, garaż 200 zł, of.2047
 110m2, **WOLA JUSTOWSKA**, parter, wys standard, 2900 zł, of.781
 142m2, 6 pok, **KANTORA**, 2-poziom., wys standard wyposaż, 750 USD, wolne od 25.03.01

SPRZEDAM DOM

- GM SKAWINA**, 220m2, stan sur otw, 50a, 100 tys.żł, OF.1045
SKAŁA, 90m2, 3 pok, kuchnia, łaz, 5a, 115 tys.żł, of.1859
BALICE, do wykończenia, 4a, 154 tys.żł, of.2023
KRZESZOWICE, 230m2, do wykończenia, do zamieszkania, 12a, 199 tys.żł, of.250
MORAWICA, 150m2, nowy, wykończony, 1 ha, 320 tys.żł, of.256
ZABIERZÓW, 380m2, do wykończenia, 15a, 380 tys.żł, of.2045
ZABIERZÓW, 250m2, nowy, wykończony, 16a, nadaje się na działalność, 380 tys.żł, of.1542
GM NIEPOŁOMICZE, 200m2, 13a, 175 tys.żł, of.1930
WIDOK-ZARZECZE, 200m2, 3a, 490 tys.żł, of.2067
GM.SKAWINA, 260m2, 31 a, 190 tys.żł, of.910
OS. WIARUS, 310m2, 3.5a, stan sur otw, 350 tys.żł, of.2369
WIELICZKA, 512m2, kamienica, 3 mieszkania po 120m2, 16a, 490 tys.żł, of.1927
KRYSPIŃÓW, dom, hala, magazyn, 650m2, 11a, 500 tys.żł, of.1234

SPRZEDAM DZIAŁKĘ

- BOLECHOWICE**, 10a, uzbr, 52 tys.żł, of.2127
GM ZIELONKI, 8a, uzbr blisko, 66 tys.żł, of.2060
GM ZABIERZÓW, 18a, uzbr, 60 tys.żł, of.1362
GM. ZABIERZÓW, 20a, uzbr blisko, 80 tys.żł, of.1670
ZABIERZÓW, 20a, uzbr blisko, 100 tys.żł, of.1277
BURÓW, 23 a, uzbr blisko, 92 tys.żł, of.2066
KOCHANÓW, 33a, uzbrojona, 170 tys.żł, of.2367
ZABIERZÓW, 35a, uzbr, blisko, 115 tys.żł, of.2126
WOLA FILIPOWSKA, 49a, uzbr, 40 tys.żł, of.2364
GM MICHAŁOWICE, 51a, uzbr, 60 tys.żł, of.2039
NARAMA, 56a, uzbr blisko, 155 tys.żł, of.252
ZABIERZÓW, 64a, piękna, widokowa, szer 44m2, uzbr blisko, 200 tys.żł, of.2313

§ DOMiCYL® - NIERUCHOMOŚCI

B.S. Kozek s.c. (licencje zawodowe nr 166 i 675)

✉ Kraków, ul. Zwierzyniecka 5 ☎ fax 429 40 33, 421 16 05

✉ Krzeszowice, Rynek 7 ☎ 282 26 66

Oferty szczególnie polecane:

Zagórzycze k/Michalowic 20 km od Krakowa - dom o pow. ok. 350 m² do wykończenia, działka 83 ar. Dom wykonany z cegły ceramicznej, kryty blachą, piwnice, przyziemie, dwie kondygnacje mieszkalne, wykonane instalacje elektryczna, co, woda w budynku.

Atuty: ładna okolica, działka zagospodarowana kilkunastoletnim sadem, duża powierzchnia, atrakcyjna cena. **Cena 155.000 zł**

Tenczynek - 23 km od Krakowa - solidny dom z lat 70-tych o pow. ok. 250 m², w tym pow. mieszkalna ok. 150 m² na działce 23 ar. Pomieszczenia: 6 pokoi, kuchnia, 2 łazienki

Atuty: unikalnie położona działka bezpośrednio przy lesie, dojazd drogą asfaltową, wszystkie media. **Cena 250 tys. zł**

Malownicze obrzeża Krzeszowic 24 km od Krakowa - nowy dom typu „wiejska rezydencja” o pow. ok. 400 m² (częściowo do wykończenia) na pięknej 17-arowej działce na stoku pod lasem. Tradycyjna solidna technologia, wszystkie instalacje, wykończone w wysokim standardzie salon, kuchnia, 2 sypialnie, łazienka.

Atuty: urokliwe położenie, solidne wykonanie, wszystkie media. **Cena 300 tys. zł**

Krzeszowice centrum - domek 70 m², drewniany, częściowo podpiwniczony po remoncie. Parter - 2 pokoje, aneks kuchenny, łazienka, poddasze - pokój z łazienką, działka 5 arów.

Atuty: doskonała infrastruktura, niskie koszty mieszkania. **Cena 125 tys. zł**

gm. Krzeszowice ok. 30 km od Krakowa - murowany dom ok. 80 m², przyziemie - 2 pokoje, kuchnia, poddasze - do wykorzystania, działka 57 arów.

Atuty: przystępna cena, duża działka, nieograniczone możliwości rozbudowy. **Cena 88 tys. zł**

gm. Krzeszowice ok. 30 km od Krakowa - wolnostojący trzydziestoletni dom o pow. 240 m² po remoncie kapitalnym, 5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, garaż, działka 7,8a. **Atuty:** stosunkowo wysoki standard i duża powierzchnia, niedrogi. **Cena - 150 tys. zł**

Mieszkania

33 m² - Nowowiejska - 1 pokój, jasna kuchnia, III piętro - 107 tys. zł

49 m² - Krzeszowice - 3 pokoje, loggia, llp., dobra lokalizacja i budynek - 100 tys. zł (ewentualna zamiana na jednopokojowe)

52 m² - Wrocławska - 1 pokój, kuchnia, łazienka, loggia, atrakcyjna kamienica - 3000 zł/m²

57 m² - os. Widok - 3 pokoje, loggia do remontu. Dobry rozkład, widok, budynek po remoncie - 150 tys. zł

60 m² - Królewska - 2 pokoje, jasna kuchnia, loggia, II piętro - 195 tys. zł

61 m² - Szafera - 3 pokoje, duża loggia 6 m², parkiety, cegła, hipoteczne. Doskonała lokalizacja do zamieszkania lub na kancelarię (bliskość sądów) - 165 tys. zł

65 m² - Wrocławska - 2 pokoje, kuchnia, łazienka, loggia, atrakcyjna kamienica - 3000 zł/m²

98 m² - Zyblikiewicza - 3 pokoje, po remoncie, II piętro - 282 tys. zł

Działki

Wola Justowska - działka 11 arów w zacisznym miejscu, WZiZT - 100.000 USD

Tenczynek - bardzo atrakcyjnie zlokalizowana widokowa działka 19,3 ara, położona na wzgórzu pod lasem, piękna panorama, pełne uzbrojenie, WZiZT - 78.000 zł

Tenczynek - 2 działki po 12 arów, bardzo atrakcyjnie zlokalizowane, pełne uzbrojenie - 3700 zł/ar

Biały Prądnik - 7,35 ara, M-2 uzbrojona - 280.000 zł

Niedroga do wynajęcia: ul. Piastowska - atrakcyjne umeblowane 70 m² - 1300 zł ul. Chocimska - atrakcyjne, umeblowane 70 m² - 1200 zł

NIERUCHOMOŚCI

KRAKOWSKIE S.C.

31-128 Kraków, ul. Karmelicka 57
tel. 623 77 55, 623 77 50, fax 632 29 65

e-mail: karmelicka57@kki.net.pl

wycena i obsługa geodezyjna

Wybrane oferty NOWYCH mieszkań:

1 - pok.:	
25m2 ul. Dobrego Pasterza	79.000zł
27m2 ul. Mołyła	70.000zł
34m2 ul. Daliowa	85.000zł
35m2 ul. Krzywdy	97.000zł
35m2 ul. Balicka	118.000zł
36m2 ul. Grzegórzecka	119.000zł
38m2 ul. Filipowicza	99.000zł
38m2 ul. Tuchowska	115.000zł
40m2 ul. Rusznikarska	127.000zł
2 - pok.:	
42m2 ul. Kwartowa	119.000zł
47m2 ul. Szuwarowa	147.000zł
47m2 ul. Konecznego	180.000zł
47m2 ul. Gliniana	123.000zł
47m2 ul. Ruczaj	135.000zł
50m2 ul. Garbarska	139.000zł
50m2 ul. Balicka	159.000zł
50m2 ul. Fiołkowa	165.000zł
50m2 ul. Legnicka	160.000zł
50m2 ul. Tuchowska	129.000zł
51m2 ul. Mały Piąszów	129.000zł
52m2 ul. Białooprądnicka	160.000zł
54m2 ul. Dieła	100.000zł
56m2 ul. Józefińska	140.000zł
57m2 ul. Koberzyńska	208.000zł
63m2 ul. Seweryna	190.000zł
67m2 ul. Szafrana	129.000zł
3 - pok.:	
60m2 ul. Torfowa, garaż	255.000zł
63m2 ul. Kordiana	168.000zł
64m2 ul. Białooprądnicka	240.000zł
66m2 ul. Jahody, garaż	250.000zł
66m2 ul. Solskiego	189.000zł
67m2 ul. Konecznego	215.000zł
79m2 ul. Turniejowa	90.000USD
81m2 ul. Fiołkowa	220.000zł
84m2 ul. Dieła	180.000zł
89m2 ul. Wysłouchów	175.000zł

4 - pok.:

85m2 ul. K. Kołtąjowskiej	240.000zł
95m2 ul. Rusznikarska, garaż	385.000zł
100m2 ul. Torfowa, garaż	275.000zł
116m2 ul. D. Pasterza, garaż	365.000zł

5 - pok.:

110m2 ul. Nuszkievicza	363.000zł
110m2 ok. Wybickiego, garaż	350.000zł

Wybrane oferty NOWYCH Domów:

Wola Justowska - 250m ² - 7a	cena: 255.000USD
Wola Justowska - 200m ² - 7a	cena: 230.000USD
Wola Justowska - 400m ² - 8a	cena: 260.000USD
Bronowice - 300m ² - 22a	cena: 480.000zł
Libertów - 200m ² - 10a	cena: 375.000zł
Libertów - 170m ² - 10a	cena: 470.000zł
Opatkowice - 180m ² - 6a	cena: 290.000zł
Swoszowice - 300m ² - 15a	cena: 390.000zł
Wieliczka - 150m ² - 11,5a	cena: 385.000zł
Os. Oficerskie - 300m ² - 2,5a	cena: 195.000USD
Os. Wiarus - 270m ² - 3a	cena: 600.000zł
Jugowice - 400m ² - 8a	cena: 250.000USD

Ekskluzywne apartamenty do WYNAJĘCIA w nowo wybudowanym, luksusowym kompleksie mieszkaniowym na Woli Justowskiej. Obiekt zamknięty, monitorowany, miejsca garażowe, możliwość umeblowania (na życzenie klienta): 54m², 108m², 126m² w cenie 10USD/m²

Nowe apartamenty na Woli Justowskiej:
- najnowsza technologia - osiedle ogrodzone i monitorowane - ulga budowlana - indywidualne ogrzewania - od 55m² do 190m² - w cenie od 2600-3500 zł/m²

WOLA JUSTOWSKA - sprzedaż
Dom po odnowieniu elewacji zewnętrznej przy ul. KASZTANOWEJ o pow. 160m² na działce 5a, cena 750.000zł - do negocjacji

OKAZJA - ŻABINIEC - sprzedaż
Nowe mieszkanie z odpisem 3 pokoje z jasną kuchnią 85m² cena 2600zł/m² - do negocjacji (pełna sprzedaż)

OKAZJA - LEA - wynajem
Super komfortowy apartament w zamkniętym i strzeżonym kondominium o pow. 95m² - trzy sypialnie, salon z kuchnią oraz miejsce garażowe tylko za cenę 2900 zł



REJON - KAPELANKA

- nowe mieszkania hipoteczne od 35,2 do 74,5 m²
- stała cena w PLN nie podlegająca inflacji gwarantowana umową notarialną
- biały montaż
- pełne opomiarowanie
- piwnica i miejsce parkingowe w cenie
- obiekt zamknięty (możliwość dozoru)
- cena mieszkań od 2800 zł / m²



Kraków, ul. Karmelicka 35
 tel. 632 89 22
 tel./fax 632 04 02
 e-mail: teresap@bci.net
 www.posesja.net
 Biuro licencjonowane

Najtańsze mieszkania

os. Jagiellońskie - gars., SWt, 2/IV, 19 m² - 55.000 PLN, of.297
 Wola Duchacka - 1-pok., SWt, 11/XI, 36,95 m² - 78.000 PLN, of.385
 ul. Ugorek - 1-pok., SWt, 4/VIII, 38 m² - 105.000 PLN, of.481
 ul. Wystouchów - 1-pok., 34 m², SWt, 10/X - 70.000 PLN, of.540
 ul. Kolarska, mieszkanie 1 - pokojowe, H, 1/IV, pow.: 40m²,
 cena: 120.000 PLN, of.567.
 ul. Zubrzyckiego, mieszkanie 1 - pokojowe, j.k, SWt, 0/X,
 pow.41,6m², cena: 88000 PLN, of.590
 Bielany, mieszkanie 2 - pokojowe - jk, H, 0/II, pow.: 35,6m²,
 cena: 85.000 PLN, of.228.
 os. Piastów, mieszkanie 2 - pokojowe, j.kuchnia, SWt, 5/X,
 pow.46m², cena: 101000 PLN, of.560.
 ul. Heleny, mieszkanie 2 - pokojowe, j.k, SWt, 0/IV, pow.36m²,
 cena: 76.000 PLN, of.598
 ul. Fredry - 2-pok., jk., H, 0/I, 41 m² - 79.500 PLN, of.107
 ul. Strzelców - 2 pok., 2/IV, 60 m² - 140.000 PLN, of.129
 ul. Dwarcowa - 2 pok., SWt, 3/IV, 44 m² - 98.000 PLN, of.196
 os. Strusia - 2 pok., SWt, 10/X, 38 m² - 78.000 PLN, of.260
 ul. Bronowicka - 2 pok., 0/4, SWt, 38 m² - 95.000 PLN, of.371
 ul. Okólna - 2 pok., jk., H, 4/IV, 46 m² - 88.000 PLN, of.449
 os. Górali - 2 pok., H, 1/II, 51 m² - 98.000 PLN, of.478
 ul. Nad Potokiem - 2 pok., 9/X, 41 m² - 93.000 PLN, of.501
 ul. Gromady Gr. - 2 pok., 48,5 m², H, 7/XI - 94.000 PLN, of.531
 os. Jagiellońskie - 2 pok., H, 1/X, 56 m² - 103.000 PLN, of.541
 ul. Miechowity - 2 pok., H, 4/IV, 53 m² - 130.000 PLN, of.552
 ul. Odrzańska - 3 pok., SWt, 10/X, 46 m² - 115.000 PLN, of.125
 os. Kozłówek - 3 pok., SWt, 4/IV, 47 m² - 105.000 PLN, of.136
 ul. Okólna - 3-pok., 1/IV, H, 49 m² - 96.000 PLN, of.261
 ul. Wiśniowa - 3 pok., SWt, 6/VI, 61 m² - 148.000 PLN, of.347
 os. Centrum C - 3 pok., H, 3/V, 58 m² - 130.000 PLN, of.461
 ul. Nad Potokiem - 3 pok., SWt, 7/X, 50 m² - 125.000 PLN, of.546
 ul. Opolska - 3 pok., SWt, 2/X, 45,5 m² - 130.000 PLN, of.550
 ul. Mała Góra - 3 pok., SWt, 0/IV, 60 m² - 117.500 PLN, of.548
 ul. Łużycka, mieszkanie 3 - pokojowe, j.k, SWt, 1/X,
 pow.57m², cena: 117.000 PLN, of.588
 Al. Słowackiego, mieszkanie 4 - pokojowe, 1/IV, H, znako-
 micie nadające się na biura, gabinety, pow.: 125m², cena:
 350.000 PLN, of.584.
 ul. Halszki - 4 pok., SWt, 3/IV, 86 m² - 174.000 PLN, of.515
 ul. Bojki - 4 pok., SWt, 1/X, 90 m² - 206.000 PLN, of.443

Pilnie poszukujemy do sprzedaży domów poza Krakowem oraz innych nieruchomości.



Marszowiec - nowoczesny dom wolnostojący, jednorodzinny do zamieszkania, pow.: 350 m², pow. dz. 10a, cena: 150.000 USD, of. 94



Kraków - Olsza, doskonała, cicha lokalizacja, dom wielorodzinny do zamieszkania i bieżącego remontu, 3 niezależne mieszkania, nadający się na siedzibę firmy, możliwość wynajmu poszczególnych niezależnych kondygnacji, pow. domu: 320 m², pow. dz. 4a, cena: 625.000 PLN, cena wynajmu za całość: 4.000 PLN +media, 1 kondygnacji: 1.000 PLN+media, of. 458.



Zabierzów - dom pod lasem w stanie surowym zamkniętym, pow. 230 m², działka 15a (możliwość dopięcia do 35a), cena - 390.000 PLN, of. 513.



Gm. Niepolomice - dom wolnostojący, jednorodzinny w stylu „dworku staropolskiego”, stan surowy otwarty, zadaszony, pow.: 324,51 m², pow. dz.: 13a, cena: 190.000 PLN, of. 293

KRAKÓW, Swoszowice, obiekt po remoncie nadający się na siedzibę firmy, biura, pensjonat lub inne o pow.: 450m², położony na 78 arowej działce z przeznaczeniem pod PS, cena: 350.000USD, of.578

Ojcowski Park Narodowy - wspaniała posiadłość składająca się z drewnianego, stylowego domu wraz z budynkami gospodarczymi, położona na 20 hektarowej działce w malowniczej Dolinie Zachwytu, pow. domu: 150 m², (możliwość rozbudowy), cena: 150.000 USD, of. 409

Disponujemy ofertami tanich i atrakcyjnych mieszkań w Nowej Hucie i Podgórzu



FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Kalwaryjska 25, 30-504 Kraków

tel.: (012) 656-49-20, 656-34-59,
 656-22-33 w. 138, 139, 146, 140 fax: (012) 656-42-56
 e-mail: lodzin@bci.krakow.pl

www.loknet.com
 www.lodzinscy.com.pl

Biuro posiada licencję zawodową Pośrednika w Obrocie Nieruchomościami nr 764

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

Ul. Ściegiennego - 1 pokój 19,7 m², 60.000 zł, of.2492
 Ul. Na Szaniec - 1 pokój 26 m², 69.000 zł, of.2469
 Ul. Wietora - 2 pokoje 32 m², 100.000 zł, 2487
 Os. Strusia - 2 pokoje, 46,5 m², 97.900 zł, of.2504
 Ul. Nowosądecka - 2 pokoje 45 m²,
 105.000 zł, of.2446
 Ul. Ruczaj - 2 pokoje 46,30 m², 150.000 zł, of.2491
 Ul. Krowoderska - 3 pokoje 88,58 m²,
 133.000 zł /kwaterunek/, of.2450
 Ul. Wawelska - 3 pokoje 73 m², 250.000 zł, of.2443
 Ul. Łepkowskiego - 3 pokoje, 65 m², 155.000 zł,
 of.2511
 Ul. Lea - 4 pokoje 100 m², 450.000 zł, of.2483
 Ul. Nowosądecka, Ul. Obozowa - nowe mieszkania
 w cenie budowy 1 i 2 pokoje, cena od 2700 zł/m²

MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA

Ul. Różyckiego - garsoniera 25 m², 600 zł /całość/,
 of.2513
 Ul. Krowoderska - 1 pokój 25 m², 550 zł, of.2494
 Ul. Miłkowskiego - 1 pokój 32 m², 600 zł, of.2478
 Ul. Jerzmanowskiego - 1 pokój 34 m², 600 zł, of.2466
 Ul. Myśliwska - 2 pokoje 57 m², 700 zł, of.2475

Aleja Pokoju - 2 pokoje 50 m², 1100 zł, of.2486
 Ul. Ruczaj - 2 pokoje 36 m², 750 zł, of.2497
 Ul. Wystouchów - 2 pokoje 41 m², 1000 zł, of.2502
 Ul. Wielicka - 2 pokoje 49 m², 1000 zł, of.2499
 Ul. Racławicka - 3 pokoje 58 m², 1200 zł, of.2444
 Ul. Smoleńsk - 3 pokoje 103 m², 2200 zł, of.2455
 Ul. Konecznego - 3 pokoje 64 m², 800 zł, of.2464
 Wola Justowska - 3 pokoje 80 m², 700 zł, of.2495
 Ul. Ruczaj - 3 pokoje 54 m², 700 zł, of.2496
 Ul. Kierzkowskiego - 3 pokoje 100 m², 1200 zł, of.2474
 Os. Złotego Wieku - 3 pokoje 49 m², 750 zł, of.2482

LOKALE DO WYNAJĘCIA

Ul. Kalwaryjska - handlowy 80-120 m², 85 zł/m²
 Ul. Zwierzyniecka - handlowy 87 m², 27 USD/m², of.2447
 Ul. Fabryczna - handlowy 375 m², 3750 zł, of.2484
 Ul. Rajska - handlowy 43,20 m², 3500 zł, of.2477
 Ul. Sławkowska - biurowy 43 m², 1680 zł, of.2472
 Ul. Sławkowska - biurowy 35 m², 1533 zł, of.2471
 Ul. Zwierzyniecka - biurowy 86 m², 3500 zł, of.2461
 Ul. Zwierzyniecka - biurowy 40 m², 1700 zł, of.2451
 Ul. Targowa - biurowy 130 m², 1900 zł, of.2470
 Ul. Jerzmanowskiego - handlowy 50 m², 1500 zł, of.2500

DOMY DO SPRZEDAŻY

Ul. Pajdaka - 150 m², 7 a, 320.000 zł, of.2456
 Ul. Gościnną - 238 m², 7,50, 250.000 USD, of.2479
 Radziszów - 350 m², 28,5 a, 200.000 USD, of.2459
 Głogoców - 360 m² + poddasze, 82 a, 295.000 USD,
 of.2489
 Ok. Lanckorony - 1350 m², 13 h, 1000.000 USD,
 of.2454
 Zakamycze - 440 m², 55 a działki, 350.000 USD,
 of.2509
 Ul. Ehrenberga - zadbane bliźniak, 116 m², 1,7 a,
 320.000 zł, of.1934

DOMY DO WYNAJĘCIA

Ul. Zolla Frydryka - 50 m², 1000 zł, of.2448
 Ul. Radzickowskiego - 120 m² /magazyn/,
 6000 zł, of.2493
 Ul. Mogilki - 140 m², 500 USD, of.2449
 Biskupice - 150 m², 25 a, 1800 zł, of.2463
 Wola Justowska - 200 m², kompletnie wyposażony,
 1100 USD, of.2508
 Ul. Kuryłowicza - 110 m², 5 a, 800 zł/m-c, of.2505
 Brzozówka - 250 m², 15 a, 2000 zł/m-c, of.2498

Poszukujemy działek, domów, lokali do sprzedaży i wynajmu - /012/ 656 49 20, /012/ 656 34 59

31-128 KRAKÓW ul. KARMEŁICKA 62/3
tel./fax 632 77 60
0501/ 458 370

KORONA
LICENCJONOWANE BIURO NIERUCHOMOŚCI
LICENCJA NR 212

Mieszkania sprzedają

jednopokojowe

18 m2 - Wrocławska - 62 tys.żł
38 m2 - al. Słowackiego - 119 tys.żł

dwupokojowe

34 m2 - ul. Kazimierza Wielkiego - 125 tys.żł
37 m2 - os. Kalinowe - 82 tys.żł
37 m2 - ul. Włodkowica - 99 tys.żł
38 m2 - os. Na Łońniku - 92 tys.żł
44 m2 - ul. Krzywda (nowe) - 135 tys.żł
45 m2 - ul. Włotowa - 100 tys.żł
47 m2 - ul. Na Szaniec - 149 tys.żł
47 m2 - os. Bohaterów Września - 110 tys.żł
50 m2 - ul. Żytńia - 135 tys.żł
50 m2 - ul. Powstańców - 125 tys.żł
50 m2 - Pychowice (nowe) - 150 tys.żł
52 m2 - ul. Włodkowica - 130 tys.żł
52 m2 - ul. Grota Roweckiego - 135 tys.żł
80 m2 - ul. Loretańska - 320 tys.żł

trypokojowe

53 m2 - os. Na Łońniku - 125 tys.żł
70 m2 - os. Widok (odpis, garaż) - 320 tys.żł
80 m2 - ul. Kazimierza Wielkiego - 320 tys.żł
84 m2 - Pychowice - 175 tys.żł
100 m2 - ul. Asnyka - 350 tys.żł

czteropokojowe i większe

89 m2 - ul. Lubostroń (odpis) - 270 tys.żł
101 m2 - os. Żabiniec (wykończone) - 380 tys.żł
110 m2 - ul. Królowej Jadwigi - 395 tys.żł
114 m2 - Czyżyny - 350 tys.żł (5 pokoi, wykończone)
115 m2 - Ruczaj - strych po adaptacji - 290 tys.żł
150 m2 - ul. Asnyka - 550 tys.żł
183 m2 - ul. Starowiślna - strych do adaptacji - 250 tys.żł
Zakopane - Kościelisko - apartamenty od 42 - 98 m2, pełne wykończenie „pod klucz”, cena: 1.200 USD/m2

Domy, kamienice, lokale - sprzedaż



Michałowice - dom położony w osiedlu nowych domów, działka 8,5 ara na wzniesieniu z pięknym widokiem na południe, pow. 180 m2 + garaż na 2 samochody, ściany dwuwarstwowe z cegły, nowoczesne metody wykończeniowe, do zamieszkania, cena 490 tys. żł

ul. Michałowskiego - 1/4 kamienicy - (udział), 320 m2, w tym wolny lokal handlowo-usługowy 60 m2 i mieszkanie 80 m2, cena - 600 tys.żł
Olsza II (rejon Krak-Chemil) - garaż, hipoteczny, murowany, w ciągu garaży, cena - 25 tys.żł
ul. Kalwaryjska - kamienica 820 m2: 2 lokale handlowe, 2 kondygnacje (300 m2) - powierzchnia biurowa, 4 mieszkania, po remoncie, cena - 450.000 USD
ul. Traugutta - 1/2 kamienicy, pow. 410 m2 - mieszkania z lokatorami, cena - 360 tys.żł
Prądnik Czerwony - dom wolnostojący, działka 5a zagospodarowana, pow. 320 m2, dwurodzinny, do zamieszkania, cena - 170 tys. USD
gmina Kamienica k/Szczawy - budynek 400 m2 na malowniczo położonej 33 arowej działce, doskonały na pensjonat, stan surowy, cena - 90 tys.żł
rejon Gór Świętokrzyskich - (100 km od Krakowa), domek letniskowy, murowany, działka 11a, w okolicy jezioro, las, cena - 45 tys.żł

Krzeszowice - działka 12a, pow. 220 m2, parter do zamieszkania, piętro do wykończenia, cena - 200 tys.żł
Wola Justowska - nowy dom, pow. 420 m2, działka 8a, dwurodzinny, doskonały na siedzibę firmy, gabinety, hotel, działalność gospodarczą, cena - 310 tys. USD
Wierzchnonia - dom do remontu murowany, działka 43 ary, cena - 165 tys.żł

Działki

OFERTA SPECJALNA

działka 80a w bezpośrednim sąsiedztwie nowobudowanego Centrum Komercyjnego „PLAZA”, aktualne WZiZT na pawilon handlowo-usługowy

Do wynajęcia

LOKALE

Krowodrza - 470 m2, pomieszczenia prod.-biur. o wysokim standardzie, w tym: klimatyzowana hala (360 m2), pokoje biurowe, zaplecze socjalne, cena 32 zł/m2
ul. Dauna - 300 m2 - wolnostojący budynek (2 kondygnacje) z dużym parkingiem, 3 linie telefoniczne, cena 1.000 USD/mies.
ul. Bonarka - nowy, samodzielny wolnostojący budynek usługowo-biurowy o wysokim standardzie, pow. 330 m2 - 8 pomieszczeń biurowych + zaplecze socjalne, parking, 10 linii telefonicznych, wejście od ulicy, cena - 35 zł/m2 + VAT
ul. Prądnicka - 250 m2, biura, gabinety, parter, front, po remoncie, cena - 35 zł/m2+media+VAT

MIESZKANIA

ul. Piastowska - 65 m2, 3 pok. - 1800 zł/mies.
ul. Bursztynowa - 58 m2, 2 pok. - 1000 zł/mies.
ul. Młyńska - 38 m2, 2 pok. - 800 zł/mies.
Olsza - 54 m2, 2 pok.+garaż - 1000 zł/mies.
Wola Justowska - 54 m2, 2 pok.+garaż - 540 USD/mies.
Wola Justowska - 108 m2, 4 pok.+2 garaże - 1080 USD/mies.

Biuro Pośrednictwa Nieruchomości KT INVEST

30-074 Kraków, ul. Kazimierza Wielkiego 110
tel./fax (012) 636 67 33, tel. 0601 23 89 91

Oferta specjalna

ul. Pszona - 57 m2, 3 pokojowe, nowe, wykończone - 190.000 PLN
ok. ul. G. Zapolskiej - 60 m2, 2 pokojowe, nowe, wykończone - 210.000 PLN
ul. Zaczarowane Koło - 56 m2, 2 pokojowe, nowe, wykończone - 210.000 PLN
ul. Piastowska - 72 m2, 3 pokojowe, wykończone luksusowo - 185.000 PLN

Garsonieri

ul. Szafera - 25 m2 - 73.000 PLN
os. Azory - 25 m2 - 57.000 PLN
ul. Kijowska - 26 m2 - 80.000 PLN
ul. Daszyńskiego - 25 m2 - 69.000 PLN
ul. Łokietka - 24 m2 - 68.000 PLN
os. Widok - 22 m2 - 73.000 PLN
ul. Powstańców - 32 m2 - 80.000 PLN
ul. Krowoderskich Zuchów - 24 m2 - 75.000 PLN

Mieszkania jednopokojowe

ul. Nowowiejska - 34 m2 - 100.000 PLN
ok. ul. Bronowickiej - 35 m2 - 100.000 PLN
ul. Królewska - 42 m2 - 108.000 PLN
ul. Kazimierza Wlk. - 37 m2 - 95.000 PLN
ul. Lea - 30 m2 - 90.000 PLN
ul. Rusznikarska - 38 m2 - 95.000 PLN - nowe, wykończone
ul. Raclawicka - 31 m2 - 85.000 PLN
ul. Ba Błonie - 30 m2 - 90.000 PLN

Mieszkania dwupokojowe

ul. Urzędnicza - 72 m2 - 280.000 PLN
ul. Lea - 78 m2 - 270.000 PLN
ul. G. Zapolskiej - 60 m2 - 210.000 PLN - nowe, wykończone

ul. Kazimierza Wlk. - 46 m2 - 150.000 PLN
ul. Lea - 55 m2 - 157.000 PLN
ul. Litewska - 37 m2 - 120.000 PLN
ul. Zakątek - 40 m2 - 135.000 PLN
ul. Czarnowiejska - 50 m2 - 147.000 PLN
ul. Rydla - 54 m2 - 150.000 PLN
ul. Wąsowicza - 49 m2 - 145.000 PLN
ul. Zaczarowane Koło - 56 m2 - 210.000 PLN - nowe, wykończone
ul. Fiołkowa - 57 m2 - 175.000 PLN - nowe z odpisem
ul. Szuwarowa - 44 m2 - 135.000 PLN - nowe, atrakcyjne
Al. Pokoju - 60 m2 - 160.000 PLN
ul. Koflarska - 60 m2 - 150.000 PLN
ul. Fr. Nullo - 50 m2 - 150.000 PLN - po remoncie
ul. Wrocławska - 48 m2 - 140.000 PLN
ul. Chodkiewicza - 53 m2 - 145.000 PLN
os. Widok - 46 m2 - 125.000 PLN

Mieszkania trypokojowe

ul. Piastowska - 72 m2 - 185.000 PLN (b. ładne)
al. Kijowska - 55 m2 - 190.000 PLN
ul. Bronowicka - 44 m2 - 110.000 PLN
ul. Zaczarowane Koło - 67 m2 + garaż - 300.000 PLN
ul. Pszona - 57 m2 - 190.000 PLN (nowe wykończone)
ul. Fiołkowa - 81 m2 - 200.000 PLN (nowe z odpisem)
ul. Raclawicka - 60 m2 - 200.000 PLN
os. Widok - 54 m2 - 135.000 PLN (po remoncie)
ul. Litewska - 54 m2 - 150.000 PLN
ul. Barbary - 62 m2 - 102.000 PLN
ul. Królewska - 64 m2 - 175.000 PLN
ul. Łokietka - 50 m2 - 148.000 PLN
os. Żabiniec - 67 m2 - 220.000 PLN (nowe)
ul. Krowoderskich Zuchów - 54 m2 - 148.000 PLN
ul. Szuwarowa - 58 m2 - 170.000 PLN
ul. Królewska - 60 m2 - 190.000 PLN

Mieszkania czteropokojowe

ul. Dobrego Pasterza - 80 m2 - 290.000 PLN (nowe)
ok. Grotgera - 120 m2 - ok. 350.000 PLN
os. Widok - 80 m2 - 280.000 PLN
os. Żabiniec - 110 m2 - 330.000 PLN
ul. Rusznikarska - 98 m2 - 350.000 PLN z garażem
ok. Łazarza - 120 m2 - ok. 300.000 PLN
ul. Wesele - 110 m2 + garaż + taras - 520.000 PLN
ul. Zygmuntowska - 110 m2 - 310.000 PLN (nowe)
ul. Pszona - 100 m2 - 330.000 PLN (nowe)

Domy

os. Łokietka - 220 m2 - 360.000 PLN
Pychowice - 120 m2 - 330.000 PLN
os. Zarzecze - 220 m2 - 550.000 PLN
Tomaszowice - 210 m2 - 350.000 PLN
Wielka Wieś - 200 m2 - 350.000 PLN
Bronowice Małe - 350 m2 - 15a - ok. 300 tys. USD

Działki

Wola Justowska - 6a - 250.000 PLN
Zielonki - 6a - 48.000 PLN
Tonie - 8.6a - 70.000 PLN
Krowodrza - 4a - 100.000 PLN (rozpoczęta budowa)

Wynajem

Zaczarowane Koło - 50 m2 - 1200 zł - nowe
Lea - 34 m2 - 900 zł - nowe
Rydla - 54 m2 - 850 zł (2 pokoje urzędzone)
Żabiniec - 50 m2, 2 pok. - 1100 zł - nowe
Żabiniec - 40 m2 - 1 pok. - 850 zł - nowe
ul. Piastowska - 48 m2, 2 pok. 1000 zł - nowe

Okazja! Rydla - garaż sprzedamy

Szeroka oferta nowych wyposażonych mieszkań do wynajmu **Zapraszamy KT INVEST**

DOMINTER s.c.- Biuro Obrotu Nieruchomościami

ul. Św. Tomasza 22/10 , tel. 428-16-30 tel./fax 428-16-31
www.dominter.galicja.pl e-mail: dominter@galicja.pl

Działki sprzedaż

Karniowice, bud., uzbr. 10 a, 80.000zł
Wola Batorska 30 a - 15.000zł
Zakopane, Stare Krzeptówki 8, 45 a + projekt, 60.000USD
Tyniec, 49 arów, 1ha, cena do uzgodn.
Mszana, 57, 2 a uzbr. - 2.000zł/a
Czernichów, 7 ha, 44a las - 120.000zł

ul.Promienistych - 65, 6m2, 155.000zł
ul.**Gustawa Morcinka**, 53m2, 122.000zł
ul.**Balicka**, nowe, dwup. 70m2, 320.000zł
ul.**Konecznego**, nowe, dwup., wys. stan. 101m2, 380.000zł

Domy wynajem

Niepolomice - dworek 350m2 - 2.500zł
Zabierzów, wolnostojący na działalność 400m2, 1500USD/mc

Apartamenty wynajem

ul.**Pijarska** - wys. stand., 150m2, 1 p
Olsza - wys. stand., 86m2, 1 p
Podwale wys.stan., 70m2, 400USD/mc

Mieszkania wynajem

ul.**Królewska** - 2 pok., 35m2 - 600zł
ok. Pl. Axentowicza, garsoniera 20m2, 600zł
ul.**Siemomysła /ok. Wielickiej/**, 35m2, i 47m2, wys. stand. + garaż

Lokale biurowe wynajem

Wielicka - 300m2, z możliwością podziału - 30zł/m2
Kochanowskiego - parter 60m2, 1 p 98m2 - 24zł/m2
Plac Dominikański - 93m2, 1 p - 1500USD/mc

Mieszkania sprzedaż

Borek Fałęcki, 52m2, 100.000zł
ul.**Królewska**, 37m2, 135.000zł
ul.**Celarowska**, 36, 4m2, 112.000zł
ul.**Wileńska**, 48.m2, 120.000zł
ul.**Czarnogórska**, 54m2, 115.000zł
ul.**Palacha**, 50, 1m2, 125.000zł
ul.**Mała Góra**, 43m2, 85.000zł
ul.**Rusznikarska**, 95m2, 380.000zł
ul.**Kazimierza Wielkiego**, 34m2, 119.000zł
ul.**Na Błonie**, 35m2, 110.000zł
Os.Kalinowe, 25m2, 62.500zł
Os.2 Pułku Lotniczego 63m2, 145.000zł
ul.**Łużycka** - 32m2, 85.000zł
ul.**Łużycka**, typu " studio" 57m2, 120.000zł
ul.**Lipska** - 31, 8m2, 90.000zł
Garsoniera - Kozłówek 24m2, 60.000zł



Gdów - 200 m2 - 170.000 zł, dz. 12a do wykończenia, media w domu



ok. Borku Fałęckiego - 220.000 USD - 300m2, dz. 15,5a wraz z wyposażeniem - wys. standard, otoczony murem



Bolechowice - 150.000 USD - 200 m2, dz. 30a obok lasu, piękny widok, osobno - podwójny garaż



Czarny Dunajec - 80.000 USD - 200 m2, dz. 12a, na pensjonat, gastronomię



Gm. Zielonki - 540.000 zł - obiekt mieszk.-usług., nadający się na siedzibę firmy, motel - 1000 m2, dz. 36a, stan surowy otwarty

Węgrzce - 420.000 zł - 400 m2, dz. 15, stan surowy, wszystkie media

Bodzanów - dom - stan surowy zamkn., 120m2, dz. 30a - 185.000 zł

NIERUCHOMOŚCI

AGENCJA - STAROWIŚLNA 20
Ewa Jurek - Klonowska

ul. STAROWIŚLNA 20, 1 p.

Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami
Licencja nr 725

pn.-pt. 10-18

tel. 422-69-20

tel. 421-08-76

MIESZKANIA SPRZEDAŻ:

Parkowa - 24 m2, 1 pok., j.k., lp. - 74.500 zł
Kozłówek - 28 m2, garsoniera, III/IVp. - 65.000 zł
Szuwarowa - 1 pok., c.k., 28 m2, II/IVp. - 88.000 zł
Ks. Turka - 38 m2, 2 pok., aneks, 0/IIIp. - 109.000 zł
Witosa - 49 m2, 2 pok., j.k., III/IVp. - 110.000 zł
Ks. Turka - 2 pok., j.k., 52 m2, III/III. - 150.000 zł
Zamoyskiego - 2 pok., antresola, j.k., kominek, IIIp. - 47.000 USD
Mogilska - 65 m2, (+skosy 85 m2), 2 pokoje, strych, V/VP. - 227.000 zł
Daszyńskiego - 70 m2, 3 pok., j.k., garaż, lp. - 260.000 zł
Narciarska - 54 m2, 3 pok., j.k., V/Xp. - 150.000 zł
Kochanowskiego - 87 m2, 3p., j.k., lp. - 350.000 zł
Wawelska - 3 pok., j.k., taras, 73 m2, tel. - 250.000 zł
Krupnicza - 130 m2, 3p., j.k., lp. - 450.000 zł
Halszki - 86 m2, 4 pokoje, j.k., łaz., WC, III/IVp. - 175.000 zł
Żabinek - 101 m2, 4 pok., dwupoz., wykończone, III/IVp. - 385.000 zł
Myślenice - 93 m2, 3 pok., j.k., łaz., WC, balkon, III/IIIp. - 142.000 zł
ok. al. Mickiewicza - 234 m2, pozwolenie i projekt na nadbudowę dwóch kondygnacji mieszkalnych, pełna dokumentacja - 350.000 zł

BIURO POSZUKUJE DLA SWOICH KLIENTÓW MIESZKAŃ OD 40 m2 W DZIELNICACH: ZWIERZYNEC, NOWA WIEŚ, ŁOBZÓW, BRONOWICE

DOMY SPRZEDAŻ:

PRZEGORZAŁY - wolnost., garaż, 240 m2, parkiety, fizy, działka 4 ary - 105.000USD
WIELICZKA, 8 arów, uzbr., rozpoczęta budowa części bliźn. z podpiwn., 85000zł.
ok. Nowego Sącza - 50 arów, 350 m2, kominek, górski potok, podpiwniczony - 380.000 zł

KAMIENICE SPRZEDAŻ:

ŻÓŁKIEWSKIEGO - kamieniczka do generalnego remontu, 200 m2, wolna - 100.000USD
KALWARIA ZEBRZYDOWSKA - 375 m2 powierzchni użytkowej, działka 15arów, wolna - 50.000USD

MIESZKANIA WYNAJEM:

ok. Grzegórzeckiej - 18 m2, lp. - 600 zł
Mitery - 32 m2, 1 pok., umebl. - 750 zł
Guttenberga - 24 m2, 1 pok. j.k., nowe - 550 zł
Ogrodowe - 30 m2, 1 pok., j.k., lp. - 600 zł
Witosa - 34 m2, 1 pok., j.k. - 600 zł
Zachodnia - 35 m2, 1 pok., j.k., lp. - 650 zł
Wola Duchacka - 40 m2, 1 pok., j.k. - 500 zł
Szlachtownskiego - 37 m2, 1 pok., j.k. - 900 zł
Bieżanowska - 42 m2, 2 pok., j.k. - 600 zł
Ceglarska - 50 m2, 2 pok., j.k. - 1000 zł
Grota-Roweckiego - 65 m2, 3 pok., j.k. - 750 zł
Pszona - 57 m2, 3 pok., j.k., IIIp. - 1200 zł
Starowiślna - 80 m2, 3 pok., j.k. - 1500 zł

APARTAMENTY: Widok, Floriańska, Chocimska, Wola Justowska
W ofercie także szereg innych mieszkań.

LOKALE WYNAJEM:

OK. SOŁTYKA - 40m2, parter, lokal.biurowo - handl., 2 pom., WC, 1100 zł.
WIŚLNA - lok. biur. - 90 m2, 3 pom., IIp., 11USD/m2.
Rynek Główny - 400 m2, lokal idealny na bank, IIIp., ew. IIIp. - 20000+VAT
Rynek Główny - 52 m2, lokal handlowy, parter - 6.000 zł+VAT

HALE MAGAZYNOWO - PROD. I LOKALE SPRZEDAŻ:

WIELICZKA, 407 m2, wyposaż. warsztat sam. lub bud., 30 arów, 365.000zł.

DZIAŁKI:

Os. MOCHNANIEC - 11 arów, uzbrojona, 160.000zł.
JERZMANOWICE - 85 arów, pozwolenie na budowę, widokowa, 165.000zł.
OK. ŁOKIETKA - 11 arów, pozwolenie na bud., uzbr., 250.000zł.
CIANOWICE - 38 arów, bud., uzbr., 77000zł.
Piastowska - 6,7 arów, bud. - 8000 USD/ar

BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ DO WYNAJMU I SPRZEDAŻY

BIURO PRAWNE INTERWEST

RYNEK GŁÓWNY 7 tel./fax 422 39 28, tel. 431 21 64

Obrót Nieruchomościami, Regulacje Stanów Prawnych, Prowadzenie Inwestycji
www.kki.pl/interwest interwest@kki.pl

Sprzedaż

Mieszkania – wybrane oferty

Oficerskie – 25 m2, parkiet, flizy, tel., IV/IV – 85 tys. zł
Al. Daszyńskiego – 22 m2, gars. po remoncie, parkiet, okna PCV, III/IV – 70 tys. zł
os. Szklane Domy – 32 m2, 1 pok., po rem., tel., 0/IV – 80 tys. zł
Piaski – 34 m2, 1 pok., wł.spółdz., wys. parter – 88 tys. zł
Al. Pokoju – 49 m2, 2 pok., hip., XI/XI – 155 tys. zł
Odrzańska – 40 m2, 2 pok., wł.spółdz., wys. standard, XI/XI – 119 tys. zł
Chopina – 67 m2, 2 pok., parkiet, hipot., III/III – 210 tys. zł
Bronowicka – 44 m2, 3 pok., c.kuch., parkiet, flizy, spółdz., VI/X – 128 tys. zł
Paulińska – 70 m2, 2 pok., balkon, hipot., I/IV – 210 tys. zł
Meissnera – 65 m2, 3 pok., loggia, 0/XI – 135 tys. zł
Garbarska – 63 m2, 3 pok., wyp. kuchnia, spót., 0/IV – 290 tys. zł
Studencka – 80 m2, 2 pok., antresola, kuchnia, idealne na gabinet, hipot., 0/IV – 320 tys. zł

Azory – 55 m2, 3 pok., loggia, nowe okna, IX/X – 128 tys. zł
Warszawska – 96 m2, 3 pok., III/III – 288 tys. zł
os. Widok – 2 poziomy, 70 m2, 2 balkony, garaż, tel., super luz – 350 tys. zł
Floriańska – 180 m2, luksusowy apartament, IIp., wł.hip. – 320 tys. USD
Królewska – 60 m2, 2 pok., loggia, wł.spółdz., II/VIII – 195 tys. zł
Młyńska – 82 m2, 4 pok., balkon, 0/X – 240 tys. zł
Kremerowska – 122 m2, 4 pok., wys.parter, możl. garażu – 360 tys. zł
Zwierzyniecka – piwnica 220 m2, do adaptacji, własne wejście od frontu – 57 tys. USD

Domy – wybrane oferty

Wielińska – centrum miasta – dom wybudowany w 1930 r. 100 m2 na dz. o pow. 9,23a, możl. adaptacji na biuro, usługi, itp., duży ogród, lokator bez tyt. prawnego – **tylko 120.000 zł**
Kraków-Bronowice – działka 6a, dom 170 m2, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, strych do adaptacji, garaż, zadbane ogród – 397 tys. zł

Kraków – Zarzecze, działka 4 ary, willa 200 m – zagospodarowany parter – 455 tys. zł
rej. Głogoczowa – luksusowa, stylowa rezydencja 480 m2, 141 arów pięknego zadbanego ogrodu z oczkiem wodnym – 280 tys. USD

rejon Brzeska – mały (100 m2) komfortowy dom do zamieszkania z budynkiem gospodarczym na pięknej 39 arowej działce z ogrodem – tylko za 95.000 złotych!

Kamienice

Floriańska – zabytkowa kamienica, 1000 m2, cała wolna – 2,9 mln USD
Kazimierz – 450 m2 wolna + 2 bud. ok. 200 m2, dz. 6a, front działki pod zabudowę plomb. – 580 tys. USD
Szeroka – 480 m2 do rem. – 1200 tys. zł
Poselska – pow. 350 m2, wolny lokal na parterze – 720 tys. USD
Podgórze (centrum) – działka 6,5 a kamieniczka frontowa o pow. 400 m2 + oficyna do remontu, cena 455 tys. zł
Lubicz – kamienica front, 850 m2, 2 budynki w oficynie (wolne), działka 10 a – 450 tys. USD

Wynajem

Mieszkania – biura w centrum

Lenartowicza – 80 m2, eleg., 2 pok. apart. na lp, kuch. z jad., osobno łaz. i w.c., meubl. antykami, wys. stand. wyposażenie – 500 USD
Floriańska – 130 m2, apart. z możl. aranżacji biura lub mieszk. – cena do negocjacji
Krupnicza – 76 m2, dwupokojowe, po remoncie, I piętro w eleganckiej kamienicy – 580 USD
Sławkowska – oficyna, parter, 60 m2, 2 pokoje, poczekalnia, sanitariat – 2000 zł
Gertrudy k/hotelu Monopol – 110 m2, po remoncie, 4 pokoje, III piętro – 2800 zł
Bogata oferta mieszkań do wynajęcia – już od 550 złotych!
Stradom – strych do adaptacji (możliwość budowy 11 mieszkań) – 220 tys. USD

Lokale

Floriańska – 36 m2, lokal w pasażu handlowym, reklama na froncie – 1200 USD/mies.
Rynek Główny – lokal frontowy, 1 witryna, 116 m2, możliwość zbudowania antresoli – 55 USD za 1 m2
Zwierzyniecka – 100 m2, lokal frontowy po remoncie, witryny – 15.000/mies.
Floriańska – 80 m2, dwupoziomowy lokal w oficynie, gabłota reklamowa na froncie – 1700 USD/mies.
Karmelicka – 60 m2, samodzielny lokal w parterze z witrynami – 6000 zł/mies.
Grodzka – lokal frontowy, 70 m2 – 3500 USD/mies.+VAT
ULGA BUDOWLANA nowe podkrakowskie osiedle willowe budowane w technologii tradycyjnej w **Bibicach** – 15 minut do Krakowa miejskim autobusem – własny dom, własny garaż, własny ogród z pięknym widokiem – **tylko za 289 tys. zł!**
Podgórze – mieszkania w pobliżu ośrodka rekreacyjnego **Bagry**, technologia tradycyjna, ciekawa architektura, wysoki standard wykończenia, pow. od 35 do 92 m2 w cenie – **2.750 zł za metr!**



POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

31-049 Kraków

ul. Św. Sebastiana 22/1

tel./fax: 429-22-20

tel.: 429-54-11, 429-54-00

Mieszkania do sprzedaży

ok. Carrefour – 120 m2, 4 pok. – 260.000 PLN
Kurdwanów – tanie mieszkania z ulgą, różne metraże
Al. Mickiewicza – 94 m2, poddasze, IVp. – 2500 PLN/m2
ok. Siewnej – 52 m2, 2 pok., wys.parter – 135.000 PLN
Blachnickiego – 61 m2, 3 pok., IIIp. – 180.000 PLN
Dębniaki – 48 m2, 1 pok., lp. – 120.000 PLN
Żabiniec – 101 m2, 4 pok., dwupozom. – 385.000 PLN
Brzozowa – 30 m2, 1 pok., poddasze – 100.000 PLN
Kupa – 35 m2, 1 pok., IIp. – 140.000 PLN
Salwatorska – 18 m2, garsoniera, wys. parter – 79.000 PLN
ok. Rydla – 36 m2, 1 pok., parter – 120.000 PLN
Kazimierza Wik. – 42 m2, 2 pok., IVp. – 150.000 PLN

Piastowska – 35 m2, 2 pok., Xp. – 140.000 PLN
Milkowskiego – 56 m2, 3 pok., I p. – 160.000 PLN
os. Urocz – 70 m2, 3 pok., Vp. – 115.000 PLN
Krupnicza – 115 m2, 4 pok., do rem., lp. – 280.000 PLN
Klemensiewicza – 50 m2, 2 pok., parter – 125.000 PLN
Al. Kijowska – 78 m2, 4 pok., 2p. – 245.000 PLN

Mieszkania do wynajęcia

Garsoniera – **Centrum D** – 500 PLN/m-c

Lokale do wynajęcia

ok. Starowiśnej – 140 m2, lp., 6 pomieszczeń – 40 PLN/m2 + VAT
ok. Dietla – 115 m2, lp., do adaptacji – 3000 PLN
Grzegórzecka – 35 m2, 40 m2 – 2000 – 2500 PLN/m-c

Domy do sprzedaży

ok. Opolskiej – 228 m2, szereg., dz. 2,7a – 2500 PLN/m2
Jugowice – 200 m2, dz. 6a, nowy – 420.000 PLN
ok. Bieżanowskiej – 105 m2, dz. 4,5a, dwupoz. – 350.000 PLN
Ruczaj – bliźniak – 2x180 m2, dz. 6a – 2x280.000 PLN
Libertów – 120 m2, dz. 16a – 200.000 PLN
Okolice Krakowa – stany surowe zamknięte, tanio!

Działki pod staję paliw:

Zakopiańska-Góra Borkowska – 40a – 1.200.000 USD
Igolomska – 100a – 2.000.000 PLN
Rondo Czyżyńskie – 34,5a – 150 USD/m2

Działki komercyjne:

Zakrzówek – 50a – 40.000 PLN/a
Conrada – 3a; 45a; 1ha – 150 USD/m2
Mogilska – 12a – 600.000 PLN
Kapelanka-ok. Tesco – 34a, 63a – 200 USD/m2
ul. Monte Casino-ok. Ronda – 32a – 1.000.000 USD
Kraków-Wieliczka UC – 60a – 20.000 PLN/a
Ruczaj-Kamieniarska – UP – 50a – 40.000 PLN/a
Krowdrza-Pękowicka – 1,37 ha – 40 USD/m2

Działki pod M4

Tyniecka – 52a, uzbr. – 10.000 PLN/a
Tyniecka – 15a, uzbr. – 14.000 PLN/a
Jugowice – 5,8a, uzbr. – 10.000 PLN/a
ok. Klin – 8a, uzbr. – 20.000 PLN/a
Skotniki – 10a, uzbr. – 155.000 PLN
ok. Lasku Wolskiego – 11a, uzbr. – 29.000 PLN/a
Wieliczka – 14a – 6.500 PLN/a
Bielany – piękna, widokowa, 37a, z pozwoleniem na budowę i projektem – 30.000 PLN/a
Wola Justowska – 15a – 78.000 USD

Działki pod M1, M2, M3

Ruczaj – 14a, 50a, 46a, 62a, 1,40 ha – 25.000 PLN/a
Swoszowice – 40a – 13.000 PLN/a

Oferty specjalne

os. Widok – 70 m2, 3 pok., z garażem – 350.000 PLN
ok. Pl. Wolnica – 100 m2, gastr. – 10.000 PLN/m-c
Centrum – lokal biurowy – 25 m2 – 800 PLN/m-c

Poszukujemy mieszkań, domów oraz działek z terenu Krakowa i okolic
tel. (012) 429-22-20



NIERUCHOMOŚCI KOLOSEUM

Tel. /014/ 627-75-25

Biurowo Pośrednictwa w Obrocie Nieruchomościami Koloseum s.c.
33-100 Tarnów ul. Rogoyskiego 2
www.koloseum.okay.pl koloseum@zetosa.com.pl

Wybrane nieruchomości z oferty Naszego Biura:

Do sprzedania lub wynajęcia w Słubicach hala produkcyjna o powierzchni 11 000 m², budynek biurowy, stacja paliw, kilkaset metrów od przejścia granicznego.

Działki sprzedaż:

- ✓ Działka przy trasie Gorzów Wlk. - Berlin, WZiZT - pod stacją paliw.
- ✓ Michałowice, budowlana 39 ar, przy trasie Kraków - Warszawa.
- ✓ Krynica, 3 ha, 150 000 zł, rekreacyjna, atrakcyjna okolica, nie uzbrojona
- ✓ Janowice, 1 ha, 20 000 zł w pobliżu wyciągu narciarskiego na Lubince
- ✓ Zawada Lanckorońska, 90 ar, 98 000 zł, rekreacyjna, na stoku, z widokiem na Dunajec.
- ✓ Głogoczów k/Myślenic, 2 ha, 200 000 zł do negocjacji, rekreacyjna.

Atrakcyjna działka w Tarnowie róg ul. Klikowskiej i Elektrycznej, 25 ar, pod inwestycje.

Do sprzedania zakład produkcyjny w Tarnowie, hala 1600 m² + 800 m², idealny dojazd do zakładu

Do wynajęcia lokale handlowe:

- ✓ Tarnów - centrum, 600 m², parter, parking,
- ✓ Tarnów, ul. Krakowska, 180 m², 80 zł/m²

Do wynajęcia w centrum Tarnowa kamienica o pow. 500 m² idealna na bank, restaurację, przychodnię, gabinety lekarskie, po remoncie. Cena do negocjacji!



**PRZEDSIĘBIORSTWO
USŁUGOWO - HANDLOWE**
Spółka z o.o.

31-159 Kraków, Al. J. Słowackiego 29

Biurowo Obrotu Nieruchomościami
Kraków, ul. Bieńczycka 168
tel. 643-00-25, fax 643-67-55

LOKALE HANDLOWE
sprzedaż - najem
w Centrum Handlowym "TOMEX"

Poszukujemy

- Dom do remontu w **Toniach**
- Mieszkania 2 pok. Do kupienia – **Prądnik Biały, Prądnik Czerwony**
- Garsoniera w atrakcyjnym **pkt. Krakowa** – może być do remontu

Do sprzedaży

- Dom stan surowy w zabudowie szeregowej na **os. Łokietka** – na działce 7a
- Lokale użytkowe na terenie **N. Huty** o pow. 290 m², 40 m², 230 m²
- Hala 3000 m² z działką 0,5 ha na magazyn lub produkcję blisko **Krakowa**
- Bardzo atrakcyjna działka na **Woli Justowskiej** z pozwoleniem na budowę
- Mieszkanie dwupokojowe z garażem pow. 52 m², taras, własność hipoteczna, superkomfortowe na **os. Lesisko**
- Kamienica – ścisłe centrum **Krakowa**
- Atrakcyjne, superkomfortowe 2 pok., mieszkanie przy **ul. Królewskiej**
- 22a budowlane w **Zabierzowie**
- Dwór wraz z zabudowaniami 20 km **od Krakowa** do sprzedaży lub wynajęcia
- Ogródzone, budowlane, uzbrojone 1,3 ha z domkiem w **Gaju**

Do wynajęcia

- Miejsca w pokojach dla studentów

Nawiązujemy współpracę z biurami turystycznymi - dysponujemy bazą noclegową z zapleczem rekreacyjnym i gastronomicznym na terenie Krakowa i Nowej Huty

pełna obsługa prawna i notarialna



BIURO POŚREDNICTWA W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI

"FRED" SA, ul. Sikorskiego 5, 33-100 Tarnów

Tel. 0-14 627 50 77, 621 74 01 w. 111, 211, 214; Fax 0-14 627 50 77

Poniedziałek - piątek: w godz. 9.00 - 17.00; Sobota: w godz. 9.00 - 13.00.

- Tarnów, ul. Sikorskiego 5 (II p., pok. nr 25)

- Tarnów, ul. Kościuszki 1 (parter - przy Biurze Ogłoszeń TEMI)

ZAPEWNIAMY OBSŁUGĘ PRAWNĄ I NOTARIALNĄ

WYBRANE OFERTY

Sprzedaż:

- Jaworze Górne : dom letniskowy, drewniany, 60 m², działka 15 a, 29 000 zł
Nowe Żukowice : dom letniskowy, murowany, 70 m², poddasze do adaptacji, działka 7a, 55 000 zł
Nowa Jastrząbka : dom letniskowy, drewniany, 70 m², w pełni wyposażony, działka 130 a, 65 000 zł do negocjacji
Rożnów : dom letniskowy, murowany, wykończony w drewnie, 75 m², blisko lasu, 100 000 zł
Pstrągówka (26 km od Krosna) : dom drewniany, 60 m², działka 18 a, 19 800 zł
Porąbka Uszewska k/Brzeska : dom drewniany, 65 m², działka 3,80 ha w tym las, 29 000 zł
Brzeziny /Podkarpacie/: dom drewniano-murowany, 70 m², działka 3,70 ha, 37 000 zł
Jodłowa : dom drewniany, 60 m², do kapitalnego remontu, działka 1,30 ha, 18 000 zł
Grudna Dolna /10 km za Pilznem/: dom drewniany, 80 m², działka 90 a, 17 000 zł

Wynajem:

Tarnów centrum : do wynajęcia powierzchnia handlowa /różnej wielkości/ w nowoczesnym domu handlowym

- Kraków Podgórze : mieszkanie 1-pokojowe, 43 m², nieumeblowane, wysoki standard, całodobowa ochrona, 1500 zł/m-c + media /do negocjacji/
Kraków Wola Justowska : komfortowe apartamenty, 90 m², całodobowa ochrona, 15 USD/m²/m-c + opłaty
Kraków Os. Zabiniac : mieszkanie 3-pokojowe, 70 m², kuchnia wyposażona, 1600 zł/m-c + media (do negocjacji)

FUX-N

godz. otwarcia: pn. - pt. 9.00-17.00
www.fuxn.com.pl

KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

Kraków, ul. Lea 203
tel. 012/638-03-77, 0601 890-310

Licencja zawodowa nr 226 nadana przez UM i RM

Mieszkania sprzedaż

- Jadwigi z Łobzowa** - 140 m², 5 pokojowe, komfortowe - 360 tys. PLN
Axenowicza - 50 m², 2 pokojowe - 190 tys. PLN
rej. ul. Lea - 70 m², do wykończenia, 3 pokojowe - 240 tys. PLN
Łitewska - 48 m², 2 pokoje - 155 tys. PLN
rej. ul. Bronowickiej - 70 m², dwupokojowe, odpis+garaż - 350 tys. PLN
Kremerowska - super atrakcyjnie 97 m² - 310 tys. PLN
Mazowiecka - 63 m², 3 pok. - 210 tys. PLN
Chopina - 68 m² - 198 tys. PLN
Friedleina - 64 m² - 186 tys. PLN
Salwator - 60 m² - 3 pokoje, dwupokojowe - 215 tys. PLN
Głowackiego - 63 m², nowe, wykończone - 250 tys. PLN
Żabiniac - 63 m², nowe, wykończone - 245 tys. PLN
Lea - 60 m² - 3 pokoje - 180 tys. PLN
Kazimierz - 50 m² - 3 pokojowe, komfortowe - 210 tys. PLN
Rydla - 55 m² - nowe, wykończone + garaż - 275 tys. PLN

Domy sprzedaż

- Centrum Krakowa** - międzywojenna rezydencja 400 m², dz. 10a - 4 mln. PLN
Zabierzów - dom 300 m², dz. 17a - 100 tys. USD
Wola Justowska - bungalow 270 m², dz. 8a - 175 tys. USD
Zarzecze - atrakcyjny dom 200 m² - 150 tys. USD
rej. ul. Bronowicka - dom pod działalność, dz. 11a - 380 tys. PLN

Działki sprzedaż

- Wola Justowska** - 70a - 10 tys. PLN/ar
Wola Justowska - 16,5a - 550 tys. PLN
Wola Justowska - 15,8a - 20 tys. PLN/ar
Zabierzów - 15a, budow., ogrodz. (pod lasem), media w dz. - 180 tys. PLN
Bronowice - 8a - 17 tys. PLN/ar
Zarzecze - 5,2a, pełne uzbr. - 200 tys. PLN
rej. ul. Łokietka - 80a, usługi publiczne - 15 tys. PLN/ar
rej. Parku Ojcowskiego - 2300a, zalesiona z domem - 650 tys. PLN
Biały Kościół - 120a, widokowe - 150 tys. PLN
Brzeziny - 10a - 8 tys. PLN/ar

OFERTA SPECJALNA

- Wola Justowska - widokowa** - 20a - 30 tys. PLN/ar
Krowodrza, kondygnacja kamienicy - 170 m² - 330 tys. PLN
rej. Karmelickiej - 100 m², komercyjne - 240 tys. PLN
Centrum - strych - 100 m² - 180 tys. PLN
Garcarska - kamienica, działka 11a - 300 tys. USD

POŚREDNICZYMY W UDZIELANIU KREDYTU

ARKANA

POŚREDNICTWO W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI
ADMINISTRACJA DOMÓW

Kraków, ul. Piłsudskiego 6
 tel./fax 012/429 23 61, tel. 012/430 10 03
 kom. 0502 144 011, 0502 647 500
 www.arkana.com.pl e-mail: biuro@arkana.com.pl

Mieszkania sprzedają:
 Ruczaj - mieszkanie powstałe z adaptacji strychu, II p., 115 m², taras 10 m², wys. stand., c.o. gazowe, siła, (indywidualny projekt), dwa niezależne wejścia - możl. wykonania oddzielnych lokali mieszkalnych lub lokalu mieszkalnego i użytkowego. udział w budynku - 290.000 PLN
Bursztynowa - 64,5m², 3 pok., wys. stand., kuchnia wyposażona, pełne opom. mediów, tel., drzwi antywłamaniowe, teren ogrodzony - 225.000 PLN
Łępkowskiego - 33m², 1 pok., zabrane, tel, balkon - 96.000 PLN
Kremerowska - 122m², 4 pok., wys. parter, 2 łoz., flizy, parkiet, piec dwuobiegowy gazowy, możl. kupna garażu. (40.000 PLN) - 360.000 PLN

Kamienice sprzedają:
Sobieskiego - 100.000 GBP,
Lwowska - użytkowa, wolna - 600.000 USD

Domy sprzedają:
Dobczyce - 300m², dz. 300m², wszystkie media, c.o, garaż-100.000USD (ew. wynajem 1000 USD m-c)
Wieliczka - dz. 22 ary, dom 120 m² - 250.000 PLN

Gaj - dom 220m² do rem., dz. 25ar.(sad+drzewostan iglasty) stok poł. - 300.000 PLN

Do wynajęcia:
Pawła Włodkowica - 37 m², 2 pok., c.kuch., tel., II./IV, 650 PLN +opłaty
Rzeźnicza - garsoniera, 25 m², tel. - 600 PLN + opłaty ok. 125 PLN. + kaucja 1 m-c
Moniuszki - 70m², 3 pok., tel., pełne wyp., wys. stand., 2000PLN + kaucja 1 m-c+media

Do wynajęcia użytkowe:
Piłsudskiego - II piętro, 80 m², ogrz. elektr.-jasne, np. na biuro projektów, agencję reklamową - 1.800 PLN.
Moniuszki - 20m², wc, tel., ciepła+zimna woda- 400PLN (ogrz. c.o. w cenie czynszu)
Armii Krajowej - 53m² (koło PKO), wityna, 2 linie tel., c.o., parking - 40PLN/m²

Działki:
Przegorzały - 862 m², budowlana - 230.000 PLN
Gaj - budowlane, 14 ar. i 16 ar., poł. stok - 4.000 PLN/ar
Gaj - 1.8 ha (budowlana 0.5 ha) - 1.500 PLN/ar

Działki dzierżawa:
Kraków-Jugowice - 70ar (18 ar. PS, 52 ar. ZP) - 3.500 PLN/m-c

POŚREDNICTWO FORUM
 Licencja nr 657

31-049 Kraków, ul. Sebastiana 5
 tel. 422-55-00, 429-52-06
 tel. kom. 0501 43-30-40, 0501 23-24-65
 REGULACJA PRAWNA NIERUCHOMOŚCI
 PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

DOMY

ZABIERZÓW - dom wolnostojący, pow. 220 m², działka 15a, nowy, część. ogrodzony, stan surowy zamkn., media rozprawdzone, do wykończenia podłogi (jest wylewka), jest instalacja c.o. z piecem, cena: 399.000 zł, możliwość zakupu z większą działką - do 40a, cena dodatkowo - 7500, a **ZABIERZÓW** - nowy dom o pow. 220 m², działka 25a, dodatkowo pom. gospodarcze (pow. 140 m²) z możliwością urządzenia pracowni artystycznej lub sauny i basenu, 3 garaże o pow. 72 m² - wszystkie media, cena - 590.000 zł
PIELGRZYMOWICE - dom stan surowy otwarty, działka 92a, na działce można wybudować 2 inne budynki (są plany architektoniczne), cena - 199.000 zł
OLSZA (os. Oficerskie) - stan surowy 350 m², działka 4a, cena 920.000 zł - idealny na firmę, parter przygotowujemy na działalność biurową, usługową itp.
KOSOCICE - dom wolnostojący pow. 220 m², działka 19a, sześciopokojowy, nowe parkiety, urządzenia, w przyziemiu dodatkowa kuchnia i łazienka, cena - 390.000 zł

Działki
Wieliczka (przy trasie E-40) - UC, 22a - cena 195.000 zł
Mogilany - 22a, w pełni uzbrojona, niedaleko „Zakopianki”, przeznaczenie: zabudowa zagrodowa, jednorodzinna i usługowa o małym stopniu uciążliwości, cena 75.000 zł
os. Ruczaj - M1-U, 58a - cena 38.000 zł/a
Rybitwy - UC, 24a - cena 7000 zł/a
Pychowice - 40a, 27a, działki rolne do przekwalifikowania, przy Kampusie UU, cena - 4.000 zł/a

Wybrane oferty mieszkań

1-pokojowe	3-pokojowe
ul. Lipska - 34 m ² - cena 79.000 zł	os. II Pułku Lotniczego - 63 m ² - cena 149.000 zł
2-pokojowe	4-pokojowe
os. Oświęcienia - 55 m ² - cena 129.000 zł	ul. Sebastiana - 143 m ² - cena 380.000 zł, pierwsze piętro w kamienicy IIIp
ul. Kielecka - 72 m ² - cena 205.000 zł (I-sze piętro)	

WYNAJEM!!!

Do wynajmu lokal użytkowy, frontowy, ul. Nuszkiewicz 7, wolny pow. 56 m², idealny na biuro, gabinet lekarski (jest zgoda Sanepidu), wszystkie media opomiarowane, dwie linie telefoniczne, cena - 1400 zł/mies. (możliwość sprzedaży lokalu - cena do uzgodnienia)
Kurdwanów (przy nowej pętli tramwajowej) - frontowy lokal użytkowy, działalność dowolna, pow. 131 m², cena 2900 zł (za całość), stan surowy zamknięty, właściciel na własny koszt przystosuje lokal do profilu prowadzonej w nim działalności!!!

„Kancelaria Prawna „Realność”
 Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami s.c.
 Kraków, ul. Mazowiecka 117

oferuje:

DO SPRZEDAŻY

- Lokale mieszkalne w nowopowstającej inwestycji przy ul. Kazimierza Wielkiego w Krakowie vis-a-vis Banku BPH o pow. 37 - 98 m² w kameralnym budynku, technologia tradycyjna, wysoki standard wykończenia, miejsca postojowe na samochody, raty, odpis podatkowy, sprawdzony inwestor, inwestycja w toku.
- Budynek mieszkalny jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej o pow. 179 m² na 4 arowej działce, aktualnie użytkowany, osiedle Kliny - cena 350.000 PLN
- 90 m², 4 pokoje, tarasowiec, ul. Mazowiecka, tel., IV/IV, cena 300.000 PLN (do negocjacji)

DO WYNAJMU

- Atrakcyjne 105 m², 4 pokojowe I/IVp. - ul. Radzikowskiego

Tel/faks: (012) 632-37-96 oraz (012) 633-15-49
 pn.-pt. (11.00 - 18.00)

Kraków, ul. Madalińskiego 11A
 tel./fax (012) 269 22 56,
 tel. 0604 37 10 37

LUPEX
 www.nieruchomosci-lokale.com biuro@nieruchomosci-lokale.com

S P R Z E D A Ż

JEDNOPOKOJOWE		DWUPOKOJOWE	
ul. Kijowska	37 m ² 110.000 zł	ul. Powstańców	46 m ² 118.000 zł
ul. Armii Krajowej	42 m ² 140.000 zł	ul. Królewska	60 m ² 190.000 zł
ul. Krowoderskich Zuchów	30 m ² 87.000 zł	ul. Pałacha (Azory)	50 m ² 120.000 zł
ul. Zakopiańska	32 m ² 78.000 zł	ok. Nowego Kleparza	50 m ² 175.000 zł
os. Górali	20 m ² 50.000 zł	Dębniki	50 m ² 170.000 zł
		ul. Grzegórzecka	38 m ² 130.000 zł
TRZYPOKOJOWE		CZTEROPOKOJOWE	
ul. Kazimierza Wlk.	50 m ² 200.000 zł	ok. Nowego Kleparza	140 m ² 448.000 zł
ul. Lea (z garażem)	77 m ² 290.000 zł	ul. Lilii Wenedy	67 m ² 134.000 zł z garażem
apartament - ul. Turniejowa	79 m ² 90.000 USD		
ul. Wrocławska	51 m ² 168.000 zł		
ul. Telimery	63 m ² 130.000 zł		
LOKALE - SPRZEDAŻ		LOKALE - WYNAJEM	
Atrakcyjne pawilony i kioski		Lokal na Kazimierzu 80 m ²	
Lokal z piwnicami, ul. Starowiślna		Dom na siedzibę firmy, ok. MAKRO	
Fitness Club z wyposażeniem ,Ruczaj		Lokal na aptekę 100 m ²	
Lokal 83m ² + 60 do adaptacji ,Kurdwanów		ul. Starowiślna ok. 90 m ²	
INNE - SPRZEDAŻ			
Działka pod inwestycję w specjalnej strefie ekonomicznej oraz wykonanie projektu. Kamienica w Dębnikach. Pałac w centrum Warszawy.			

Biuro Nieruchomości "ARCHITEKTOR" S.C.
31-503 Kraków ul. Lubicz 23 (Centrum Biurowe Lubicz)
tel. 295-67-61, tel./fax: 295-67-62, tel.kom. 0501-480-358



JUGOWICE – rezydencja otoczona murem, 450 m², dz. 8a, wys. stand. wyk.; 250.000 USD

WYBRANE OFERTY DO SPRZEDAŻY:

DOMY:

Widok – Zarczecz – 200 m², dz.3a, zabudowa atrakcyjna, b.dobry standard !!!

KLINY – zab. bliźniacza, 260 m², dz. 6a, po rem., piękny ogród; 135.000 USD lub wynajem 1.500 USD/msc

BRONOWICE MAŁE – zab. bliźniacza, 175 m², dz. 3 a, b.dobry stand.; 135.000 USD

Rejon SKAWINY – wolnostojący, stan sur. zamk., ciekawa arch., 270 m², dz. 30 a; 220.000 zł.

DZIAŁKI:

Niepołomice – 12a, budowlana – 90.000 zł

Jeziorzany – działki budowlane – 3.900 zł/a

Tomaszowice – dz. budowlane – 6.000 zł/a

MIESZKANIA:

UL.SZAFERA / ŚRÓDM. – dwupoziom. z garażem, 100 m², wys. stand. wyk. (w cenie stylowe meble); 100.000 USD

OFERTY DLA INWESTORA :

ZAKOPANE – do sprzedania nowy obiekt hotelowy, kort tenisowy, las, nadzwyczajna lokalizacja !!!

KRAKÓW – CENTRUM – do sprzedania 1/2 kamienicy z lok.handlowymi (1140 m²) !!!



31-214 Kraków, ul. Bałtycka 12
tel. (012) 415 58 41
tel.kom. 0501/864-503
e-mail: nieruchomosci_luka@poczta.onet.pl

Mieszkania sprzedaż

trzypokojowe

Garsoniery

Krow. Zuchów – 25 m² – 75.000 zł
Daliowa – 29 m² – 68.000 zł
Zaulek Wileński – 27 m² – 69.000 zł
os. Kalinowe – 26 m² – 57.000 zł
Salwatorska – 18 m² – 79.000 zł
Siemaszki – 25 m² – 79.900 zł
Siewna – 27 m² – 70.000 zł

jednopakojowe

Miechowity – 30 m² – 69.000 zł
Kliny zaciszne – 31 m² – 75.000 zł
Skarbińskiego – 18 m² – 63.000 zł
Fredleina – 40 m² – 96.000 zł
Wybickiego – 30 m² – 85.000 zł
Wysłouchów – 35 m² – 71.000 zł
Pod Kopcem – 38 m² – 120.000 zł
Bronowicka – 24 m² – 84.000 zł

dwupokojowe

Lubańska – 54 m² – 145.000 zł
Białoprądnicka – 53 m² – 160.000 zł (nowe)
Majora – 44 m² – 120.000 zł
Złotego Wieku – 40 m² – 99.000 zł
Wileńska – 47 m² – 127.000 zł
Rusznikarska – 46 m² – 154.000 zł (nowe)
Długa – 43 m² – 127.000 zł
Spółdzielców – 37 m² – 95.000 zł
Kwartowa – 42 m² – 108.000 zł
Wrocławska – 39 m² – 125.000 zł
Zielńska – 38 m² – 89.000 zł
Żeźniczka – 46 m² – 120.000 zł (raty)
os. Tysiąclecia – 46 m² – 95.000 zł
Szafrana – 68 m² – 129.000 zł

Czteropakojowe

Rusznikarska – 95 m² – 450.000 zł (nowe z garażem)
Kremerowska – 120 m² – 360.000 zł
os. Handlowe – 90 m² – 180.000 zł
os. Srebrnych Orłów – 105 m² – 310.000 zł

Działki

Wola Justowska – 20 ar – 114.000 USD
Bibice – 8 ar – 79.000 zł
Zielonki – 8 ar – 72.000 zł

BIURO NIERUCHOMOŚCI KRAKÓW, UL.STAROWIŚLNA 12
ADAMSKA&PODGÓRSKA tel/fax 4232559, 4230029

e-mail: kapital@bci.krakow.pl

Oferta Miesiąca

- **WOLA JUSTOWSKA - 4a - 54000USD**
- **92 m² - REJON STAREGO MIASTA - 199000zł.**
- **50m² - DWUPOKOJOWE - ul. FILIPA - 200000zł**

Garsoniery i 1 pokojowe

23 m² – Rejon Grzegorzeczki – 83000zł
25m² – Lokietka – super wykończona – 74900zł
29m² – Miechowity – 70000zł.
35 m² – St. Podgórze – 75000zł
33m² – Rejon Kopernika – cegła, plomba – 110000zł
35m² – Bronowice – nowy blok, odpis – 115000zł

2 pokojowe

37m² – Stachiewiczza – 95000zł.
37m² – Zaulek Wileński – 110000zł.
50m² – Wileńska, cegła – 127000zł
50 m² – Lubelska, cegła, superkomfort – 180000zł.
47 m² – Nowosądecka – 95000zł.
48 m² – Koberzyńska – nowy blok – 135000zł.
48 m² – Kozłówek – 88000zł
50 m² – Heleny – Bieżanów – 105000zł
60m² – Wrocławska, cegła, superkomfort – 230000zł
80m² – Stare Podgórze, po remoncie – 278000zł.

3 pokojowe i 4 pokojowe

47m² – Stomiana – 138000zł.
49m² – Gnieźnierska – 112000zł.
53m² – Olszall – 150000zł.
64m² – Mistrzejowice – nowy blok – 175000zł
74m² – Prądnik Czerwony – nowy blok – 265000zł.
64m² – Mazowiecka – 210000zł.
77 m² + garaż – Lea – 299000zł.
104 m² + 2 garaże – Beliny Prażmowskiego – 410000zł.

130m² – Rejon Kopernika – 360000zł.
115 m² – Królowej Jadwigi – 309000zł.

Domy

Swoszowice – 220 m², 6,5a działka – nowy dom, 440000zł.
Os. Kliny – 180 m², 6,5a działka, 90000USD
Widok Zarczecz – 300 m², 3,5a działka, 105000 USD
Marszowiec – z ulgą budowlaną – 300 m², 10a działka, 305000zł!!!!
Bieżanów – 150m², 3a działka – 375000zł.
Wola Justowska – 130 m², 5,5a – stan surowy zamknięty – 395000zł
Kryspinów – nowy dom – 185m² – 8a – 385000zł

Działki

Lusina – 10a – 70000zł
Rajsko – 8,6a – 89000zł
Kozmice Małe – 16a z WZIZT, projekt domu, 37000zł
Bronowice Wielkie – 10a, komercyjne, 165000zł
WYNAJEM - wybrane oferty
Dietla – 2 pokojowe + parking – 300USD.
Żabiniec – 2 pokojowe – 54m², wysoki standard – 1000zł
Zaczarowane Koło – 65m² – wys standard – 1500zł.

Wola Justowska – Dom z garażem, 13 a dz. – 1000USD
Os. Podwawelskie – 44 m², umeblowane – 1000zł.

Oferta dla Inwestora

Grota Rowckiego – 36a M1U – 45000zł/a
Rybitwy – 41 a – WZIZT na budowę hali 1500m²

Sprzedaj

ul. Daliowa – nowe mieszkania – cena od 2500 do 2000 zł/m²

ul. Mogilska – II-pokojowe, 3 pok., raty – cena 230 tys.zł

ul. Koberzyńska – 2 pok., 37 m² – cena 4 tys.zł/m²

ul. Koberzyńska – 3 pok., 63 m² – cena 140 tys.zł

os. Podwawelskie – 3 pok. 50 m² – cena 130 tys.zł

Kazimierz – nowe mieszkania w oficynie przy Pl. Nowym – 35, 76, 78 m²

Kazimierz – adaptacja strychu 68 m², cena 240 tys.zł

Kazimierz – 150 m² do remontu

Azory – dom z lokatorami 80 m² – cena 1000 zł/m², dz. 4a ogrodzona

Wieliczka – dom st.surowy zam., dz. 10a, cena 210 tys.zł

Wielka Wieś – dom 2 rodzinny, cena 600 tys.zł

Kurdwanów – dz. 1,85a pod pawilon usługowy – cena 53 tys.zł

Niepołomice – dz. 12,45a – aktualne WZIZT – cena 43 tys.zł

ul. Wileńska – garsoniera 23 m², I/IVp, cena – 71 tys.zł

Kamienica po remoncie dochodowa – ok. Piłsudskiego – cena 3,5 mln USD

Poszukujemy mieszkania 1 i 2 pokojowego w rejonie Salwatora

Wynajem

Powierzchnie biurowe użytkowe: ul. Batorego, Basztowa, Warszawska, Wenecja, Lubelska, Karmelicka, Kościuszki, Kazimierz



31-103 Kraków, ul. Tatarska 5
tel./fax 422-32-08, 431-23-40
tel. 0605 631-579, 0605 631-578
e-mail: biuro@akr.maxi.pl
www.akr.maxi.pl



SPÓŁDZIELCZE BIURO NIERUCHOMOŚCI

Biuro czynne:
pon., śr.-pt.
7.30-15.30
wtorek 8.00-18.00

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „CZYŻYNY”

31-871 Kraków, os. Dywizjonu 303 paw. 1 pok. nr 3

tel. 647-10-14, tel./fax 647-10-15

KUPNO-SPRZEDAŻ-NAJEM-ZAMIANY Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną

Sprzedaż mieszkań

M-1 - os. **Kalinowe**, pow. 24,5 m², VI/Xp., cena 62 tys. zł
M-1 - os. **Słuska**, pow. 26 m², V/Xp., cena - 75 tys. zł
M-1 - os. **Dywizjonu 303**, pow. 27 m², X/Xp., cena - 65 tys. zł
M-2 - os. **Dywizjonu 303**, pow. 32,6 m², VII/Xp., cena - 85 tys. zł
M-2 - os. **Dywizjonu 303**, pow. 37 m², VIII/Xp., cena - 90 tys. zł
M-2 - os. **Uroczysko**, pow. 35 m², I/IIIp., cena - 90 tys. zł
M-2 - os. **Szklane Domy**, pow. 36 m², V/IIIp., cena - 93 tys. zł
M-2 - ul. **Mały Płaszów**, pow. 36,5 m², II piętro, cena - 90 tys. zł
M-3 - ul. **Okólna**, pow. 33 m², c.kuchnia, parter/IVp., cena 75 tys. zł
M-3 - os. **Dywizjonu 303**, pow. 52,5 m², parter/IVp., cena 118 tys. zł
M-3 - os. **2 Pułku Łotniczego**, pow. 51 m², II, VII/Xp., cena - 125.000 zł
M-3 - os. **Na Łotnisku**, pow. 38 m², I/IV p.c.kuchnia, cena 90 tys. zł
M-3 - os. **Dywizjonu 303**, pow. 50 m², II/VIIIp., cena 125 tys. zł
M-3 - ul. **Grażyny**, pow. 60 m², I/lp., cena 145.000 zł
M-3 - os. **Dywizjonu 303**, pow. 52,3 m², IX/Xp., cena 127 tys. zł
M-4 - os. **Dywizjonu 303**, pow. 64 m², II/Xp., cena 155 tys. zł
M-4 - ul. **Stoneckiego**, pow. 53 m², wys. parter/XIIIp., super komfort, cena - 145 tys. zł
M-4 - os. **2 Pułku Łotn.**, pow. 63,0 m², VIII/Xp., cena - 157 tys. zł
M-4 - os. **Dywizjonu 303**, pow. 62,7 m², III/IVp., cena - 165 tys. zł

M-4 - os. **Dywizjonu 303**, pow. 60 m², X/Xp., cena - 135 tys. zł
M-4 - os. **2 Pułku Łotniczego**, pow. 63 m², III/Xp., cena - 145 tys. zł
M-4 - os. **Dywizjonu 303**, pow. 63,8 m², VII/Xp., cena - 130 tys. zł
M-4 - os. **2 Pułku Łotn.**, pow. 63 m², VIII/Xp., cena - 145 tys. zł
M-4 - os. **Kościuszkowskie**, pow. 52,5 m², IV/Xp., cena - 135 tys. zł
M-4 - os. **Nowy Prokocim**, pow. 68 m², IX/Xp., cena - 150 tys. zł
M-5 - os. **Kościuszkowskie**, pow. 60 m², X/Xp., cena - 148 tys. zł

Sprzedż domów

Krzyszkowice k/Kazim.W-kiej - pow. 100 m², działka 3 ha, cena - 75 tys. zł
Zawoja - pow. 120 m², stan surowy otwarty, działka 6,14 ar, cena; 80 tys. zł
Mszana Dolna - pow. 50 m², (parcela 1300 m²) cena 80 tys. zł
Mędzichów - gosp. rolne 3,5 ha w tym 14 ar budowlane, cena 44 tys. zł

Sprzedż garaży

9 nowych boksów garażowych bezpośrednio od Spółdzielni!!!
os. **2 Pułku Łotniczego** przy bl. 2 pow. 16,80 m², cena: 28.000 zł

Wynajem

ul. **Sarego** - pow. 121 m² na biuro, mieszkanie, przedstawicielstwo
Szeroki wybór ofert zamiany mieszkań
SUPER OFERTA: wynajem lokalu handlowego na warsztat samochodowy, hurtownię, magazyn - pow. 150 m², atrakcyjna lokalizacja przy al. Jana Pawła II, cena 3000 zł

POLSKIE PROJEKTY INWESTYCYJNE



Spółka Akcyjna

31-042 Kraków, Rynek Główny 6, III p.

tel. 421-67-61, 422-99-36, 422-59-24, fax 422-16-64

OFERUJEMY:

Sprzedamy lub zamienimy komfortowy dom w **Skawinie** - o pow. 300 m², w pełni umeblowany i wyposażony, z trzema garażami

Do wynajmu:

- Lokale użytkowe przy ul. **Podbrzezie**
- Lokale biurowe - przy ul. **Kalwaryjskiej 69**

Do sprzedaży w Krakowie:

- **Mieszkania** o pow. od 40 - 80 m² przy ul. **Kalwaryjskiej**
- Lokale użytkowe - przy ul. **Podbrzezie**
- **Działki komercyjne - Węgrzce** (przy trasie na Warszawę) od 10 ar do 2,5 ha - cena 16000 zł/ar

Do sprzedaży w Graboszycach

- **40 km od Krakowa (w stronę Oświęcimia):**
- **XIX wieczny dworek, położony na działce o pow. 8 ha, zabudowanej domkami campingowymi, typu BRDA - 11 szt. (6-cio osobowe)**

KUPIMY - Poddasze z widokiem na panoramę Krakowa, z możliwością adaptacji

Poszukujemy do wydzierżawienia hotelu lub ośrodka wczasowego - doinwestujemy.

Lokalizacja: - południe Polski, - Wrocław, - Poznań.



tel./fax 632-78-67

GSM 0601 477-009

OFERTA SPECJALNA

Domy parterowe w Bronowicach Małych, przy ul. ks. Truskowskiego o pow. 162 m² z garażami, własność hipoteczna, na małym kameralnym osiedlu czterech domków, całość ogrodzona, kanalizacja miejska, odpisy podatkowe, domy można nabyć w stanie surowym, lub wykończone.

SPRZEDAŻ

Działki

Michałowice - bud. 13 a, uzbr. - 68 tys. zł
Zamłynie k. Skaty - budowlana 15a - 56 tys. zł
Tenczynek k. Krzeszowic - budowl. 12a - 48 tys. zł

Domy

Wola Justowska - luksusowy nowy dom umeblowany, 26 m², z garażem na 2 auta, kanalizacja miejska, działka 5 arów, cena do uzgodnienia

Posiadamy oferty mieszkań do sprzedaży, kupna i najmu.

Mieszkania

Mieszkanie nowe - ul. **Seweryna**, II-poziomowe, 122 m² z garażem - 330 tys. zł

ok. „**KRAKCHEMII**” - 4 pokojowe, 65 m², parter - 138.000 zł

WYNAJEM

ul. **J. Lea** - lokal biurowy z telefonem. Reklamy na fasadzie budynku, cena najmu - 800 zł+VAT

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI „HEJNAR” ARCHITEKTURA I DOM S.C.

mgr inż. arch. A. Hejnar, mgr inż. J. Brożek
30-018 Kraków, Al. SŁOWACKIEGO 48/ I p.
tel. 633-48-88, 292-72-50,

0501 216-810, 0501 216-821, 0501 216-820, 0503 910-494

Hale - wynajem

600 m² - **Dąbie**, hala wysokiego składowania - 3,5 USD/m²

Magazyn 600 m² - **plin. Krakowa** - 13 PLN/m²

Magazyn 200 m² - **Krowodrza** - 15 PLN/m²

400 m² magazyn - **Zabtocie** - 10 PLN/m²

1000 m² - **Rybitwy** - 12 PLN/m²

Hale sprzedaż

Pawilon handlowo-biurowy 500 m², działka 14a - **pld. Krakowa** - 215 tys. USD

Lokale użytkowe - wynajem

ok. **Nowego Kleparza** - 100 m² - 10 tys. PLN/mies.

Prokocim - 300 m², parter, front - 10 USD/m²

Nowa Huta - centrum handlowe, 100 m², lokal idealny pod bank

Domy sprzedaż

Okazja! Nowy dom w Jugo-wicach - 200 m² - 380 tys. PLN

Nowy dom 1/2 bliźniaka 220 m² - **plin.-zach. okolice Krakowa** - do wykończenia - 250 tys. PLN

Mieszkania sprzedaż

ul. **Teligi** - 70 m², 3 pok. - **Okazja!**

Krowodrza - 70 m², nowe, dwa poziomy, wykończone w wysokim standardzie - **Okazja!**

Żabiniec - 110 m², nowe, dwa poziomy, wykończone w wysokim standardzie - 385.000 PLN

Aleje Słowackiego - 120 m², superkomfort, na biuro, mieszkanie, możliwość podziatu

ul. **Długa** - 2 pok., 42 m², po generalnym remoncie - **Okazja!**

Śródmieście - atrakcyjne poddasza

Działki sprzedaż

Działki 20 ar (6200 PLN/ar) - **zach. ok. Krakowa - piękne widokowe!**

Okazja! - działka 17 arów - **Krowodrza** - 12 tys./ar

PROJEKTOWANIE - WYKONAWSTWO


BIURO ZARZĄDZANIA I ADMINISTROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI

30-015 Kraków, ul. Świętokrzyska 12/706
tel./fax (012) 634-45-10 lub 0602 69-44-91
Licencja UMiRM nr 3487

● prywatne kamienice ● wspólnoty mieszkaniowe ● obiekty komercyjne ●

sprzedaż: os. Na Skarpie – 35 m², 1-pokojowe, balkon, telefon – 78.000 zł
Wola Justowska – działka 26,5a, rol.-bud., – 8.500 USD/a

● biuro przyjmie nieruchomości do zarządu i administracji ●

Dom, może być do kapitalnego remontu, mały, okolice Krakowa, do 10 km, do 50.000 zł, tel. 0602/ 219-539

Dom, nowy, ptn.-zach. Krakowa, najchętniej Krowodrza, wykończony, do 600 tys. zł, tel. 422-59-42

Dom, segment lub duże mieszkanie, może być do wykupienia, w rozliczeniu 3 pokoje hipoteczne, lp, tel. 411-35-21 po 16-tej

Domek całoroczny, ok. 100 m², działka min. 10 a, do 70 km od Krakowa, tel. 0604/ 965-432

Domek do 80 m², komfortowy, na działce do 30 a, poza Krakowem, do 30 km, tel. 012/ 658-72-55

Domek do zamieszkania ok. 120 m², w ptn.-zach. obrzeżach Krakowa, Zabierzów, Brzezie, trasa na Olkusz, do 140 tys. zł, tel. 012/ 634-56-20 lub 0605/ 825-142

Domek, pensjonat, gospodarstwo na agroturystykę, Radziszów, Lanckorona, Rabka itp. - kupię lub wydzierżawię, tel. 0602/ 26-58-48

Działka budowlana 5-12 a lub rozpoczęta budowa w Krakowie, tel. 0501/ 434-474

Działka budowlana ok. 7 a, uzbrojona, w Krakowie, tel. 0601/ 40-91-82 wieczorem

Działka budowlana, uzbrojona, 6-10 a, w ptn. części Krakowa, tel. 0605/ 224-888 wieczorem

Działka budowlano-rolna, budowlana, Libertów, Gaj, Mogilany, ładnie położona, uzbrojona, tel. 012/ 270-11-58 po 17-tej lub 0602/ 358-404

Działka pod budownictwo wielorodzinne lub zabudowę płombową, tel. 0602/ 358-404

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "WSPÓLNOTA"

KUPI TEREN INWESTYCYJNY

POD BUDOWNICTWO WIELORODZINNE
W KRAKOWIE – ŚRÓDMIEŚCIU
LUB KROWODRZY MIN. POW. 10 ARÓW.

OFERTY PROSIMY SKŁADAĆ W SIEDZIBIE:
KRAKÓW UL. AKACJOWA 3/1

Działka rolno-bud., duża, w ptn.-zach. okolice Krakowa, tel. 635-19-54 lub 0602/ 22-11-64

Działka widokowa o minimalnej szerokości 25 m, w pld., ptn., zach. obrzeżach Krakowa - kupię, tel. 427-04-70 po 16-tej

Gospodarstwo rolne, małe, do 30 km od Krakowa, właściciele mogą w nim pozostać - mieszkać, tel. 012/ 421-21-57

Mieszkanie 1 pok., w Krakowie, na os. Piaski Nowe, Wola Duchacka - Wschód, parter wykluczony, tel. 0607/ 571-579

Mieszkanie 3 pok., 60-70 m², duży pokój 22-25 m², do remontu, budynek do V kondygnacji, tel. 012/ 656-44-05 od 9-16

Mieszkanie 4 pok., 70-80 m², I-II piętro, tel. 012/ 648-67-56

Mieszkanie do 30 m², PILNIE, może być N. Huta, okolice Pl. Centralnego, tel. 632-67-04 wieczorem

Mieszkanie do remontu, małe, okolice Nowej Huty lub mały domek do remontu, tel. 012/ 642-24-53 wieczorem

Mieszkanie lub piętro do nadbudowy w kamienicy, min. 120 m², chętnie do remontu, do 2600 zł/m², Śródmieście, Krowodrza, tel. 0601/ 090-381

Mieszkanie ok. 100 m², na Starym Mieście, tel. 633-87-60, 0501/ 520-160

Mieszkanie z lokatorem, w kamienicy, w dobrym stanie technicznym, tel. 0602/ 358-404

Mieszkanie, garsonierę lub większe, ok. 33 m², okolice ul. Fredleina, Wrocławskiej, Kazimierza Wielkiego, Lea, tel. 634-53-73

Sklep do 50 m², w Centrum Krakowa, tel. 0600/ 39-49-79

ZAMIANA

Działka bud. 14 a, Dolina Mniowska, skałki, rzeczka, modrzewie, domek letnisk., wyp., media + 9 arów rekreac. - zamienię na pokój z kuch. lub sprzedam za 85.000, tel. 421-17-09

Działki budowlano-rolne 54 oraz 72 a - zamienię na mieszkanie w Krakowie, tel. 0606/ 51-96-18

Mieszkania, dwa 1 pok., po 32 m², parter i 2 piętro, ul. Myśliwska - zamienię na działkę budowlaną lub rozpoczętą budowę, tel. 638-62-92, 0608/ 700-458

Mieszkanie 1 pok., 25,4 m², kuchnia, 0/IV, własn. spółdz., Kozłówek - zamienię na 3 pok., spółdz. lokatorskie, tel. 0606/ 703-326

Mieszkanie 1 pok., j.k., IIIp, balkon, 30 m², udział w kamienicy, przy H. Targowej - zamienię na 2 pokoje + j.k., ok. 40 m², z loggią, I-II p, N. Huta wykluczona, tel. 0501/ 045-054

Mieszkanie 1 pok., Prokocim, jasna kuchnia, 30,2 m², własn., superkomf., parter, loggia - zamienię na garsonierę, okol. Krowodrzy lub Olszy, tel. 423-34-77 po 20-tej

Mieszkanie 2 pok., 36m², balk., tel., własn., Olkusz, cz. 120 zł - zamienię na Kraków-okolice, musi być kuch., spół., kwater., bez dopłaty, tel. 032/ 643-08-05 wiecz., 0503/ 995-277

Mieszkanie 2 pok., 38 m², II/X, odnowione, duży balkon, os. Cegielniana, ul. Borsucza - zamienię na podobne w Dębnikach, Bronowicach, na Salwatorze, tel. 0602/ 265-848

Mieszkanie 2 pok., 41 m², superkomfort, parter, ul. Fredleina - zamienię na 3-4 pok., ok. 100 m², 1-3 piętro, Krowodrza, Śródmieście, dopłata, tel. 423-45-43 lub 0602/ 510-964

Grunt®

632-88-38
633-99-98

SPECJALIZACJA
POŚREDNICTWO W OBROTCIE GRUNTAMI



POSZUKUJEMY DZIAŁEK

W KRAKOWIE I NA OBRZEŻACH

... my jesteśmy skuteczni 

Siedziba Firmy : Kraków , ul. Mazowiecka 4, VI piętro.
Zapraszamy od Poniedziałku do Piątku w godz. od 9:00 do 17:00.

Największy w Krakowie Internetowy Serwis Budowlany

www.krakcenbud.com.pl

Art-Presso Wydawca Krakowskiego Przeglądu Budowlanego Krakowskiego Cennika Materiałów Budowlanych i Krakowskiego Informatora Budowlanego

- materiały budowlane
- aktualne ceny
- promocje
- szczegółowe kalkulacje
- informacje o dystrybutorach i producentach
- wyprzedaże – gdzie kupić materiały budowlane po niezwykle niskich cenach ...

www.MieszkaniaHotelowe.pl**SODISPAR, ul. Lubelska 12; 431-II-19 (II-15), 0602 635-077**

POŻYCZKI POD NIERUCHOMOŚCI

O.T.I. Sp. z o.o. tel. 012/ 429-48-74

Mieszkanie 2 pok., własn. spółdz., wnęka, komfort, garaż, w Bydgoszczy - zamienię na Kraków, 1 piętro lub wyżej z windą, tel. 052/ 341-38-29, 341-40-64

Mieszkanie 3 pok., 72 m2, hipot., 1 piętro - zamienię na dom, segment lub większe mieszkanie, okolice centrum, do wykupienia, tel. 411-35-21 po 16-tej

Mieszkanie 3 pok., 72 m2, hipot., 1 piętro - zamienię na mniejsze, dopłata, chętnie Dębniaki, Ruczaj, Grzegórzki, okolice centrum, tel. 411-35-21 po 16-tej

Mieszkanie 3 pok., bardzo ładne, własn., 64 m2, w Gdyni - zamienię na mieszkanie w Krakowie, tel. 012/ 421-86-00, 058/ 622-48-84

Mieszkanie 3 pok., Kraków - Piaski, nowe, 58,7 m2, superkomfort - zamienię na większe, dwupokojowe lub dom w Krakowie z dopłatą, tel. 012/ 658-44-83

Mieszkanie 3 pok., Krowodrza Górka, 56 m2, loggia - zamienię na dom do 20 km, w ptn.-zach. rejonach Krakowa, min. 12 a, tel. 633-13-11

Mieszkanie 3 pok., własn. spółdz. w Krowodrzy - zamienię na większe w centrum, może być do remontu, tel. 012/ 632-38-82

Mieszkanie 4 pok. 93 m2, Dobrego Pasterza, 2-letnie, bez czynszu, ogrz. gaz. - zamienię na dom, tel. 413-85-41

Mieszkanie 74 m2, Krowodrza - Prądnik B., III/IV, 3 pok., salon, kominek, loggia, parkiety, filizy, tel., może być z garażem - zamienię na 2 pok., z wyjątkiem N. Huty, tel. 415-06-31

Mieszkanie 90 m2, Kraków - Kurdwanów, ładne, słoneczne, 1 piętro - zamienię na dom w Krakowie, do 180 tys. zł, tel. 654-38-86

Mieszkanie 96 m2, lokatorskie, superkomfortowe, garaż z biurem, własność hipot. - zamienię na mieszkanie własn., tel. 012/ 633-70-12

Mieszkanie kwater., superkomfortowe, do wykupu, 105 m2, 3 pok., Śródmieście, parter - zamienię na własnościowe, ok. 70 m2, Śródmieście, parter, tel. 634-59-56

Mieszkanie w Warszawie, 53 m2, 2 pok., IIp/IIIp, taras, własnościowe - zamienię na nowy dom ok. 160 m2, może być do wykończenia, w okolicach Krakowa, tel. 022/ 649-72-29

Przenumerata krajowa przyjmowana jest przez jednostki "RUCH" S.A. właściwe dla miejsca zamieszkania

z odbiorem w wyznaczonym kiosku lub innym punkcie sprzedaży.

Zamówienia należy składać w niżej podanych terminach

na I kwartał następnego roku - do 5 grudnia,

- na II kwartał - do 5 marca, - na III kwartał - do 5 czerwca

- na IV kwartał - do 5 września.

Przenumeratę można również zamówić bezpośrednio

w redakcji dwutygodnika "Krakowski Rynek Nieruchomości"

Centrum - ul. Cybulskiego do wynajęcia lokal 160m2

/6 pomieszczeń + zaplecze sanitarne/
na biuro, kancelarie, gabinety, mieszkanie
429 24 74 AGENCJA ZIELINSKI licencja nr 182

WYNAJEM

Apartament 3 pok., 78 m2, 1,5 łazienki, wysoki standard, garaż, taras, tel., domofon, drzwi i rolety antywłamaniowe, 500 USD + media, tel. 012/ 288-19-24, 0602/ 828-080

Apartament 4 pok., 106 m2, 1,5 łazienki, umeblowany, garaż, taras, monitoring, tel., domofon, ul. Chocimska, 850 USD + media, tel. 012/ 288-19-24, 0602/ 828-080

Apartament 4 pok., 83 m2, kuchnia, łaz., os. Oficerskie, umeblowany, podwyższony standard, tel., tv kabł., parking, 600 USD + czynsz + media, tel. 012/ 411-49-29 lub 041/ 357-11-33

Apartamenty nowe, komfortowe, Krynica Górka k/Gondoli, TV kabł., kuchnia, 4-osobowe 200 zł/dobę, 2-osobowe 100 zł/dobę, tel. 0601/ 57-16-65

Dom 170 m2, przy "zakopiance", w Mogilanach, superkomfort, tel., parking, pod działalność gospodarczą, usługi, handel, ekspozycje, inne, 3000 zł/mc, tel. 012/ 273-75-06

Dom 700 m2, w Płaszowie, nowy, wysoki standard - wynajmę w całości, połowę lub w części, 2500 USD za całość, tel. 012/ 653-01-71

Dom, mały, Kraków-Centrum + samodz. miesz. 135 m2, 3pok. + 2pok., superkomf., umebl., mały ogród, działnica willowa Błonia Kr., 750 EUR + media, tel. 656-21-62, 0602/ 535-317

Hala do wykończenia - do wynajęcia, nadająca się na produkcję, fabrykę, magazyn lub komis samochodowy, 10 zł/m2 lub zamiana za dokończenie inwestycji, tel. 012/ 415-39-74

Hala produkcyjno-usługowa w Wadowicach, 642 m2, kotłownia, sanitariaty, media, działka 10a, 4500 zł/mc + VAT, tel. 033/ 823-37-91

Lokal 13 m2, w oficynie - podwórku, Kraków - Śródmieście, tel. 415-28-06

Lokal 220 m2, przy ul. Wielickiej, 1 piętro, 30 zł/m2 netto, tel. 0600/ 39-49-79

Lokal biurowy - poszukuję, ok. 15 m2, w okolicy ulic Kościuszki i Focha, tel. 0602/ 358-404

Lokal biurowy do wynajęcia, 95 m2, 1 piętro, front, ul. Sławkowska 23, Kraków, 5000 zł/mc, tel. 0603/ 914-199

Lokal na automyjnię - poszukuję, tel. 0502/ 588-800

Lokal usługowo - biurowo - handlowy, nowy, 100 m2, w Ustrzykach Dolnych, 30 zł/m2, w tym c.o., tel. 013/ 461-21-29

Lokal użytkowy 53,7 m2, Żabinek, nowy, wykończony, zaadaptowany na kawiarnię, 1300 zł + media, tel. 0602/ 46-17-25

Lokal użytkowy do wynajęcia 150 m2, wszystkie media, 1200 zł, Węgrzce, tel. 012/ 285-82-62

Lokale biurowe blisko rynku, 118 m2, 6 pok., 1p, ogrz. gaz., tel., sieć komputerowa, 2300 zł + media, tel. 012/ 632-33-40

Mieszkanie 1 pok. wynajmie właściciel, umeblowane, wysoki standard wykończenia, nowe, ul. Gliniana, 4 piętro, winda, cicha okolica, balkon, tel., 700 zł, tel. 0608/ 230-528

Mieszkanie 100 m2, Chopina, IIp, umeblowane, wyposażona kuchnia, filizy, podłogi świerkowe, balkon, tel., 2200 zł/mc, tel. 632-51-72

Mieszkanie 3 pok., 65 m2, tel., umebl. kuchnia, ul. Szwedzka, Dębniaki, 1350 zł/mc + opłaty, tel. 0608/ 64-62-13

Mieszkanie luksusowe do wynajęcia 71 m2, Warszawa, 1 piętro, tel., osiedle monitorowane, całodobowa ochrona, 400 USD + media, tel. 012/ 415-39-74

Mieszkanie, garsoniera 25 m2, do wynajęcia, tel., ul. Spółdzielców, 500 zł + media, tel. 647-54-92 lub 0603/ 813-127

Segment 104 m2, do wynajęcia na mieszkanie, 3 syp., salon, kuchnia, 2 łazienki, garaż, c.o. umebl., Śródmieście, przy ul. Lublańskiej, 2000 zł/mc + media, tel. 032/ 787-27-62

OPRACOWANIA GRAFICZNE REKLAM SĄ WŁASNOŚCIĄ WYDAWCY I NIE MOGĄ BYĆ WYKORZYSTYWANE BEZ JEGO ZGODY

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI

WYDAWCA: KRN Sp. z o.o.

ADRES REDAKCJI: Kraków, ul. Świętokrzyska 12/807

TEL.: (012) 632-92-37, 634-20-55 wew. 219, tel./fax (012) 632-55-71

e-mail: krn@bci.krakow.pl

www.abc-nieruchomosci.pl

DZIAŁ REKLAMY: TEL./FAX: (012) 632-55-71, 632-92-37

DRUK: "COLONEL" Z.G. ul. Dąbrowskiego 16

ZA TREŚĆ ZAMIESZCZONYCH REKLAM I OGŁOSZEŃ REDAKCJA NIE ODPOWIADA

Przygotowanie do druku: Fabryka Grafiki s.c.

www.abc-nieruchomosci.pl

Największy branżowy serwis internetowy:
tysiące aktualnych ofert: kupna, sprzedaży,
wynajmu i zamian nieruchomości

ABESTA - DOM	79	GRUPA A.N.	56 - 59
ABI. BO	42	HELENKA	122
ADAMSKA - PODGÓRSKA	120	IFN	82
AGENCJA ŻABINIEC	126	IMMOKRAK	35
AGMEN	44	INTERBUD	2
AKR	120	INTERDOM	14, 101
ALTKRAK INVESTMENT	21	INTERWEST	116
AMFILADA	62, 63	INVESTOR PRO DOMO	17
ARCHIDOM	66, 67, 126	INWEST AKORD	6
ARCHITEKTOR	120	INWEST TOJ	35
ARCHITEKTURA I DOM	121	KAMI	117
ARKANA	119	KAWECKA & PARTNER	95
ATT	87	KLUZIEWICZ	66, 67
AZBUD	13	KOLOSEUM	118
B.M.R.-IMPORT-EKSPORT	40	KOMERCEL	102
B.W.TARABA	103	KONOPKA	76
BELMAR	105	KORONA	113
BGŻ	16	KRAKOIN	10
BIURO ZARZĄDZANIA I ADM. NIERUCH.	127	KRAKOWSKI DOM INWESTYCYJNY	31
BOCHENEK	126	KRÓLEWSKA 11	97
BONARKA	49	KT INWEST	113
BSM	25	LEOPARD	42
BUDMAN	38	LEX-COMPUTER	80
BUDOMAT	11	LIWIA	8
BUDOPOL	17	LOBOS	19
BUDREM	37	LOKIA	94
BUMA	22	LUKA	120
CBD	41	LUPEX	119
CENTRALA NIERUCHOMOŚCI	96	ŁODZIŃSCY	111
CENTRUM	106	MAGIEROWSKA	10, 68, 69
CHMURA	9, 77	MBN	90
CONVECTOR DEVELOPMENT	3, 13	MIRAGE	93
CZARNOWIEJSKIE B.O.N.	74, 75	ML	66, 67
CZERNECKI - KUDYK	29	MODOM	123
DANAX	88	MONTIN	6
DAVIES	36	MTR	1, 39
DOCTOR Q BUD	23	NAFTO-ACTIV INVESTMENT	27
DOM	131	NIERUCHOMOŚCI KRAKOWSKIE	110
DOM-BUD	30	NIERUCHOMOŚCI WIELICKIE	124
DOMICYL	110	NORTH	114
DOMINTER	115	OBER HAUS	86
DOMY POLSKIE	41	OPOKA	116
DRAŹKIEWICZ	64, 65	PIAST	121
DREWEX	132	POD FORTEM DEVELOPMENT	28
EKSPERCI NIERUCHOMOŚCI	83	POLSKIE PROJEKTY INWESTYCYJNE	121
ELBA	98	POSESJA	111
EURO-DOM	66, 67	PÓŁNOC	81
EUROMARKET	34	PREMBUD	18
EXPEDITE	92	PROINS	32
FAMA	123	REALNOŚĆ	42, 119
FIDUS	112	RETORYKA 24	99
FILAR	37	S.M. CZYŻYNY	121
FINESTRA	49	S.M. INWESTYCJA	40
FIRMA HEBAN	49	S.M. OŚWIECENIA	26
FIRMA KONTRAKTY NIERUCHOMOŚCI	72, 73	S.M. POSESJA, RETRO	12
FIRMA MAŃKOWSKI	52 - 55	S.M. SALWATOR	24
FIRMA PROJEKT	107	S.M. ŚNIEŻKA	44
FIRMA SOBOL'A	19	S.M. WSPÓLNOTA	127
FLAT	60, 61	S.M. ZADWORZE	20
FORBIS	114	S.M. ZIEMI KRAKOWSKIEJ	33
FORUM	119	S.M. ZWIĄZKOWA	45
FRED - NIERUCHOMOŚCI	118	SAŃKA	124
FUNDAMENT	10, 29, 91	SKANSKA	7
FUX-N	118	SODISPAR	129
GENESIS	118	STANISZ	78
GEO, MIESZKANIE I DOM	4, 5	STAROWIŚLNA 20	115
GEOFORMAT	109	START	18
GŁOWACKI	112	STRADOM	108
GMACH	117	STRONCZAK	104
GORDON & WEBSTER	85	TARA	117
GRAND	66, 67	TENIA	127
GRODZKIE BN - KOWALCZYK	70, 71	TRYJAŃSKI NIERUCHOMOŚCI	100
GRODZKIE BN - M.MALADA	84	TWÓJ DOM	89
GRUNT	43, 127	WAWEL SERWICE	8
		ZIELIŃSKI	124, 129
		ZOFIA - ZAKOPANE	126