AD NIERUCHOMOŚCI

31-011 Kraków, pl. Szczepański 7/3

NOWE MIESZKANIA DO NATYCHMIASTOWEGO ODBIORU

❒ KURDWANÓW

ostatnie mieszkania w zrealizowanym budynku
– 1 pokój z kuchnią 39.1 m2
– 2 pokoje z kuchnią 56.0 m2
– 3 pokoje z kuchnią 81 m2 (dwupoziomowe)
– 4 pokoje z kuchnią 101 m2 (dwupoziomowe)
cena mieszkań (bez białego montażu) 2.410 zł/m2, możliwość zakupu garażu cena 1.600 zł/m2

❒ BRONOWICE

atrakcyjne, hipoteczne mieszkania o powierzchniach:
– 3 pokojowe: 81,60 m2
dwupoziomowe mieszkania – trzecie i czwarte piętro
– 4 pokojowe: od 106,83 do 118 m2
– 5 pokojowe: 111, 13 m2
Budynki wykonane w technologii tradycyjnej, cena mieszkania 3.480 zł za m2, obejmuje pełny biały montaż, oraz komórkę lokatorską.

❒ os. ZŁOCIEŃ – ul. Nefrytowa

dwa ostatnie mieszkania 3 – pokojowe, powierzchnia całkowita – 74.82 m2, **cena 167.025** zł
Cena obejmuje biały montaż. Dodatkowo możliwość adaptacji części strychu na garderobę i poddasza nad mieszkaniem na pomieszczenia mieszkalne.
W budynku garaże w cenie 1.214 zł/m2

❒ ul. RUCZAJ

ostatnie, gotowe mieszkania z przynależnymi ogródkami w małym, ogrodzonym budynku mieszkalnym:
– 2 pokojowe: 46 do 50.3 m2
– 3 pokojowe: 65.1 m2
Cena mieszkania 2.610 zł za m2, istnieje konieczność wykupienia miejsca postojowego w podziemiu budynku za cenę 21.450 zł

POJEDYNCZE MIESZKANIA - RÓŻNE LOKALIZACJE

* **ŻABINIEC** – 32m2, mieszkanie jednopokojowe na parterze, komfortowo wykończone, cena 131.000 zł
* **ŻABINIEC** – 35.3m2, mieszkanie jednopokojowe, do ind. wykończenia, taras na stronę południową, cena 140.000 zł
* **RADZIKOWSKIEGO** – dwuletnie mieszkanie o pow. 33.6m2, w pełni wykończone, drugie piętro, garaż 28m2, cena 148.000 zł
* **NOWOHUCKA** – jednopokojowe komfortowo wykończone mieszkanie o pow. 35 m2, czwarte piętro, balkon, cena 95.000 zł
* **LIPSKA** – 34m2, mieszkanie jednopokojowe, trzecie piętro, balkon, cena 95.000 zł
* **Os. ZŁOCIEŃ** – 37m2, mieszkanie jednopokojowe, trzecie piętro, garaż 25m2, cena całości 100.000 zł
* **ŻABINIEC** – 38.2m2, mieszkanie jednopokojowe, odbiór grudzień br., ulga budowlana, czwarte piętro, cena 130.000 zł
* **AGATOWA** – dwupokojowe mieszkanie o pow. 30m2, na pierwszym piętrze, standard, cena 90.000 zł
* **ŻABINIEC** – 42.9 m2, hipoteczne mieszkanie jednopokojowe, w pełni wykończone, loggia na stronę południową, cena 140.000 zł
* **ŻABINIEC** – 45m2, komfortowe, dwupokojowe mieszkanie w pełni wykończone, cena 157.000 zł
* **LIPSKA** – 49m2, dwa pokoje, pierwsze piętro, mieszkanie w pełni wykończone, balkon, cena 138.000 zł
* **JAHODY** – dwupokojowe w pełni wykończone mieszkanie o powierzchni 53m2 na wysokim parterze w czteropiętrowym budynku, cena 140.000 zł
* **FIOŁOKOWA** – ostatnie mieszkania o pow. 50.7 i 57.3 m2, termin odbioru listopad br., ulga budowlana, cena 3.090 zł / m2
* **ŻABINIEC** – trzypokojowe poddaszowe mieszkanie o pow. 56.3 m2, kompletnie wykończone, cena 190.000 zł obejmuje także nowe meble kuchenne z osprzętem.
* **ŻABINIEC** – 57 m2, atrakcyjne mieszkanie dwupokojowe, usytuowane na trzecim piętrze, ulga budowlana, natychmiastowy odbiór, cena 199.000 zł
* **LEGNICKA** – 60m2, trzy pokoje, mieszkanie w pełni wykończone z umeblowaniem kuchni, cena 210.000 zł
* **ŻABINIEC** – 63m2, mieszkanie trzypokojowe w pełni wykończone, trzecie piętro, cena 240.000 zł
* **ŻABINIEC** – 67 m2, trzy pokoje, mieszkanie do ind. wykończenia, ulga budowlana, cena 201.000 zł
* **FIOŁKOWA** – 65m2, trzy pokoje, mieszkanie usytuowane na pierwszym piętrze, ulga budowlana, cena 208.000 zł
* **PRZEWÓZ** – trzypokojowe mieszkanie o pow. 66m2, do indywidualnego wykończenia, pierwsze piętro, ulga budowlana, cena 165.000 zł
* **ŻABINIEC** – powierzchnia 66,3m2, trzypokojowe mieszkanie z balkonem, usytuowane na piątym piętrze, cena 198.000 zł
* **Ks. TURKA** – 70.6m2, mieszkanie trzypokojowe do ind. wykończenia położone na drugim piętrze trzypiętrowego budynku, cena 200.000 zł
* **RUSZNIKARSKA** – 71m2, trzy pokoje, pierwsze piętro w 6 piętrowym budynku z windą, mieszkanie do ind. wykończenia, cena 235.000 zł
* **WOLA JUSTOWSKA** – 77m2, trzypokojowe mieszkanie w małym kameralnym budynku, w pełni wykończone, pierwsze piętro, cena 300.000 zł
* **KLINY** – 76m2, mieszkanie trzypokojowe do indywidualnego wykończenia, usytuowane na pierwszym piętrze, cena 190.000 zł
* **RADZIKOWSKIEGO** – dwa nowe mieszkania do ind. wykończenia o pow. 78 i 89m2, usytuowane na drugim piętrze, cena 2.300 zł / m2, możliwość kupna miejsca garażowego w cenie 25.000 zł
* **Ks. TURKA** – dwupoziomowe, komfortowo wykończone mieszkanie o pow. 84.3m2, 4 pokoje, cena 350.000 zł
* **os. NIEPODLEGŁOSCI** – dwupoziomowe mieszkanie o pow. 85m2, trzypokojowe, natychmiastowy odbiór, ulga budowlana, cena 2.432 zł za m2, istnieje możliwość kupna garażu
* **ŻABINIEC** – dwupoziomowe, efektowne mieszkanie o pow. 100 m2, cztery pokoje, kuchnia, łazienka, WC, duży taras o pow. 34m2, oraz balkon 10m2, cena 3.000 zł za m2, ulga budowlana
* **TURNIEJOWA** – atrakcyjne mieszkanie poddaszowe o pow. 140m2, trzypokojowe, komfortowo wykończone, cena 240.000 zł
* **RUCZAJ** – poddaszowe mieszkanie trzypokojowe o pow. 115m2, w pełni wykończone, cena 290.000 zł
* **DOBREGO PASTERZA** – dwupoziomowe mieszkanie do ind. wykończenia o pow. 116 m2, dodatkowo garaż o pow. 19 m2, cena całości 380.000 zł

Marek Czepiec

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

I NIECO PÓŹNIEJSZE INWESTYCJE - WSZYSTKIE OFEROWANE OBIEKTY W ZAAWANSOWANEJ REALZACJI

GRUDZIEŃ 2000r – CZYŻYNY

Dwa czteropiętrowe budynki wykonane w technologii tradycyjnej w pobliżu terenów rekreacyjnych.
Polecamy mieszkania:
– 2 pokojowe: od 54.2 do 55.8 m2
– 3 pokojowe: 62.5m2 do 69.9 m2
– 3 pokojowe dwupoziomowe: 84.5m2
Ceny mieszkań od 2.470 zł za m2

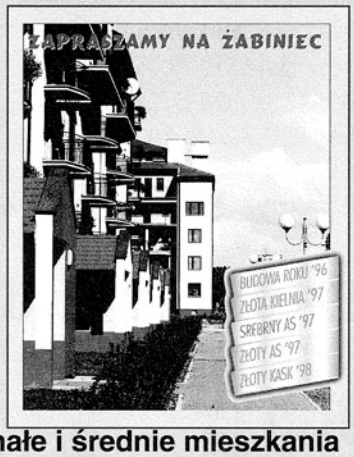
GRUDZIEŃ 2000r – Ruczaj ul. KWIECISTA

Ostatnie lokale mieszkalne usytuowane na parterze w dwupiętrowym budynku wielorodzinnym:
2 pokojowe – 52.40 m2
4 pokojowe – 71.70 m2
Cena 2.850 zł za m2

I kwartał 2001r – RUCZAJ ZABORZE

Oferujemy do sprzedaży ostatnie, atrakcyjne mieszkania i garaże w czterokondygnacyjnym budynku mieszkalnym, wykonanym w technologii tradycyjnej.
– 2 pokoje z kuchnią: od 51.0 do 58.4 m2
– 3 pokoje z kuchnią: od 57.5 do 72.0 m2
Ceny od 2.800 zł za m2

II KWARTAŁ 2001r – ŻABINIEC



Ostatnie małe i średnie mieszkania w realizowanych budynkach MW 21, MW 22.
Cena wstępna 2.800 zł za m2,
oferujemy mieszkania:
– 1 pokojowe: od 34.1 do 41.6 m2
– 2 pokojowe: od 43.3 do 47.1 m2
– 2 pokojowe: od 57,1 do 60.1m2
– 3 pokojowe: od 64.3 do 81.7 m2
– 4 pokojowe: 104.2 m2

I KWARTAŁ 2001r – KURDWANÓW UL. TURNIEJOWA

Polecamy szeroki wybór mieszkań hipotecznych:
– 1 pokojowe: od 27, 38 do 40,50 m2
– 2 pokojowe: od 51, 39 do 57,20 m2
– 3 pokojowe: od 78, 61 do 79.06 m2 – dwupoz.
– 4 pokojowe: 95.03 m2 – dwupoziomowe
Istnieje możliwość własnej aranżacji wnętrz, jak również łączenia lokali.
Cena 2.590 zł za m2 zawiera udział we współwłasności budynku, oraz działki wraz z jej pełnym uzbrojeniem i infrastrukturą. Istniej możliwość zakupu samodzielnego garażu w cenie 1.710 zł za m2.
Dysponujemy, także ofertą dla inwestorów w zakresie mieszkań na wynajem.

GRUDZIEŃ 2000 lub II KWARTAŁ 2001r ul. BIAŁOPRĄDNICKA

Ostatnie mieszkania trzypokojowe od 62.5 do 67.0m2 usytuowane w budynkach czterokondygnacyjnych, wykonanych w technologii tradycyjnej. Pełne opomiarowanie wszystkich mediów, możliwość zakupu garażu.
Cena 2.880 zł za m2

AD NIERUCHOMOŚCI

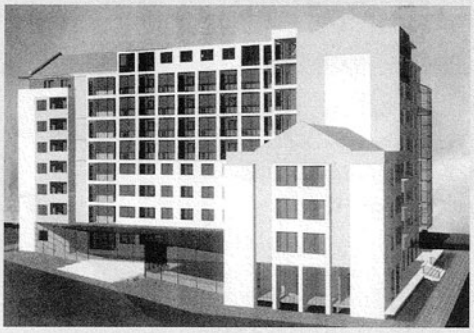
31-011 Kraków, pl. Szczepański 7/3

II KWARTAŁ 2001r – ul. NIEZAPOMINAJEK

Ekskluzywny zespół małych budynków mieszkalnych z zapleczem rekreacyjnym na Woli Justowskiej u stóp Sowińca. **Cena 2.900 zł za m2**
Nasza oferta obejmuje mieszkania:
– 1 pokojowe: od 34.94 do 41.84m2
– 2 pokojowe: od 44.33 do 62.09 m2
– 3 pokojowe: 75.00 do 83.76m2
– 4 pokojowe: 103.72 do 110m2

Polecamy atrakcyjne mieszkania z ogródkami po obniżonej cenie.

II KWARTAŁ 2001r ŻABINIEC - ATRAKCYJNE MIESZKANIA HIPOTECZNE



Budynek już na ostatniej kondygnacji !!!
Cena 3.000 za m2
Inwestycję realizuje jedna z największych budowlanych spółek giełdowych: MITEX S.A.

Grupa kapitałowa MITEX S.A. zatrudnia ok. 1500 pracowników. W 1998 roku osiągnęła przychód na działalności operacyjnej w wysokości 318.6 miliona złotych. Od 1998 roku firma posiada certyfikat na stosowanie systemu zapewnienia jakości ISO 9001. Posiada oddziały w Warszawie, Krakowie, Lublinie, Łodzi i w Niemczech. Poprzez osobę głównego akcjonariusza MITEX S.A. ściśle współpracuje ze spółkami **giełdowymi ECHO, INVESTMENT, CERSANIT S.A. i NOMI.**

Oferujemy mieszkania:
1 pokojowe z kuchnią: 38.8 m2 – I wpłata 26.400 zł + rata 840 zł miesięcznie*
2 pokojowe z kuchnią: 43.3 m2 – I wpłata 29.900 zł + rata 932 zł miesięcznie*
2 pokojowe z kuchnią: 48.9 m2 – I wpłata 46.700 zł + rata 900 zł miesięczna*
3 pokojowe z kuchnią: 64.3 m2 – I wpłata 52.900 zł + rata 1304 zł miesięczna*

* KREDYT DENOMINOWANY W EURO
- okres spłaty 20 lat
- oprocentowanie 9% (udział własny 30%)
- przyjęto 1 EURO = 4,0 PLN

KWOTA KREDYTU (EURO)	MIESIĘCZNA RATA KREDYTU (EURO)
10.000	90
15.000	135
20.000	180
22.500	202
25.000	225
30.000	280
35.000	326
40.000	360

DODATKOWO POLECAMY WYJĄTKOWO ATRAKCYJNE LOKALE HANDLOWO – USŁUGOWE DO DOWOLNEGO PODZIAŁU O ŁĄCZNEJ POW. 1.000 M2

IV KWARTAŁ 2001r KAPELANKA – BROŻKA

Oferujemy do sprzedaży mieszkania hipoteczne o podwyższonym standardzie:
1 pokojowe: od 35.4 do 36.5 m2 – cena 2.900 zł /m2
2 pokojowe: 55.2 m2 – cena 2.800 zł /m2
3 pokojowe: 74.5m2 – cena 2.700 zł /m2

Budynek bez gazu, centralna ciepła woda, pełne opomiarowanie, stała cena ostatecznie ustalona umową notarialną.

Marek Czepiec

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

OBIEKTY I LOKALE UŻYTKOWE

sprzedaż:

Dwie wydzielone kondygnacje (pierwsze i drugie piętro w nowym efektownym wolnostojącym budynku usługowo – biurowym (po ok. 360m2 każda).
Bardzo dobra lokalizacja, własny parking. Do sprzedaży w całości lub jako wydzielone kondygnacje z niezależną komunikacją. Wysoki standard wykończenia, obiekt „do wejścia".

- **RADZIKOWSKIEGO** – nowy lokal biurowy (wykończony, gotowy do zajęcia), parter 120m2 cena 2.500 zł/ m2 + piętro 120m2 cena 1.000 zł/m2 do sprzedaży tylko łącznie.
- **PRZEWÓZ** – lokal użytkowy o pow. 46 m2, usytuowany na parterze budynku mieszkalnego, cena 115.000 zł
- **ŚLEDZIEJOWICE** – obiekt o łącznej pow. 1.000m2. Obejmujący część produkcyjną: hala 650 m2, pomieszczenia biurowe, szatnia, jadalnia, sanitariaty, oraz część mieszkalną o pow. 130m2. Działka 57a, cena 250.000 USD
- **RADZIKOWSKIEGO –** nowa hala magazynowo – produkcyjna ok. 700m2, cena 1.300.000 zł + 22% VAT
- **WIELICKA** – działka o pow. 3.450 m2, zabudowana budynkami przemysłowymi tj. budynek produkcyjno biurowy o pow. użytkowej 1.600 m2, budynek magazynowy 319 m2, garaż 80 m2, cena 800.000 USD
- Lokal użytkowy łącznie 1000m2 (możliwy podział) w realizowanym budynku przy wjeździe na os. **ŻABINIEC – ul. ŻMUJDZKA**. Zakończenie inwestycji sierpień 2000r, możliwość dostosowania obiektu do potrzeb przyszłego właściciela.
- Ostatnie lokale użytkowe (po ok. 120 m2) w realizowanych budynkach tworzących centrum handlowo – usługowe "**RYNEK NA ŻABIŃCU**"

wynajem:

- **OPOLSKA** – reprezentacyjny budynek handlowo – usługowy o powierzchni ok. 1000m2, do wynajęcia w całości lub kondygnacjami po ok. 300 m2, znakomita lokalizacja, bezpośredni wgląd z ulicy Opolskiej, ceny najmu 90 zł/m2 (parter), 70 zł/m2 (piętro), 50 zł (II i III piętro), budynek do natychmiastowego objęcia, wysoki standard wykończenia pomieszczeń.
- **PACHOŃSKIEGO** – nowy budynek usługowo – biurowy (ok. 1000m2), własny parking, dowolna ilość linii telefonicznych. Na wyższych kondygnacjach apartamenty mieszkalne np. na mieszkania służbowe. Do wynajmu pozostała kondygnacja o pow. 200 m2 w cenie 50 zł m2
- **ALEJA POKOJU** – czterokondygnacyjny budynek biurowy klasy "A" o całkowitej pow. 2.700m2, do wynajmu dowolne powierzchnie, dodatkowo na parterze ok. 1000m2 pow. handlowo – usługowej, cena najmu 23 USD za m2
- **PŁK. DĄBKA** – 546m2 pow. biurowej w budynku o wysokim standardzie wykończenia, własny parking, obiekt całodobowo chroniony, cena najmu 40 zł za m2
- **GRZEGÓRZECKA** – lokal o pow. 500m2 z możliwością dowolnej adaptacji pomieszczeń, dowolna ilość linii telefonicznych, parking, cena najmu 35 zł za m2
- **SMOLENIA** – 300m2 pow. biurowej w budynku magazynowo – biurowym, ogrodzonym, całodobowo chronionym, duży parking, oraz nieograniczona ilość linii telefonicznych, cena najmu 22 zł za m2

- **Obiekt usługowo – biurowy przy ul. KRUPNICZEJ, o łącznej pow. 460 m2, aktualnie do wynajęcia ok. 150m2 powierzchni użytkowej na parterze w cenie 20 USD za m2, własny parking, wysoki standard wykończenia**
- **SŁAWKOWSKA** – lokal po generalnym remoncie o łącznej pow. 145m2, cena najmu 10 USD za m2
- **WIELOPOLE –** 240m2 pow. biurowej w budynku całodobowo chronionym, dowolna ilość linii telefonicznych, cena najmu 12 USD za m2
- **ARMII KRAJOWEJ** nowy lokal biurowo – usługowy o pow. 64m2, okratowany, dwie linie telefoniczne, cena najmu 2.100 zł
- **LUBOMIRSKIEGO –** pomieszczenia biurowe o łącznej pow. 210m2, komfortowo wykończone, cena najmu: 7.5 USD za m2
- **GRODZKA –** lokal na działalność biurową – finansową o pow. 130m2 z możliwością podziału na dwa niezależne, najem 60 zł za m2
- **Ks. MEIERA –** dwa lokale o pow. 95 i 125m2, usytuowane w nowym obiekcie biurowym, możliwość dowolnej adaptacji wnętrz, cena najmu 40 – 46 zł za m2
- **SAREGO –** lokal biurowy o pow. 121m2, po generalnym remoncie, drugie piętro, cena najmu 10 USD za m2
- **DIETLA** – superkomfortowy lokal biurowy o pow. 60m2, dwie linie telefoniczne, cena najmu 7 USD za m2
- **WESTERPLATTE** – atrakcyjne lokale handlowo – usługowe – (parter, witryna) o pow. 52m2 w cenie 1.500 USD i 175m2 w cenie 4.500 USD miesięcznie
- **UJEJSKIEGO** – parterowy lokal o pow. 97m2, z przeznaczeniem na biuro, cena najmu: 30 zł za m2
- **KARMELICKA** – lokal użytkowy o pow. 130m2, (pierwsze piętro), po generalnym remoncie na studio odnowy biologicznej, profesjonalna sala "fitness" obiekt nie używany do wejścia, wysoki standard
- **PLAC KOSSAKA** – lokal biurowy 68m2, pierwsze piętro, wysoki standard, cena najmu 800 USD miesięcznie
- **PLAC KOSSAKA** – lokal biurowy 49 m2, szóste piętro (winda), wysoki standard, cena najmu 400 USD miesięcznie
- **GERTRUDY –** 106m2, lokal biurowy o wysokim standardzie wykończenia, pierwsze piętro, (istnieje możliwość wyposażenia), cena najmu 5.000 zł miesięczne
- **CYBULSKIEGO** – 161m2, lokal biurowy, pierwsze piętro, (możliwość dowolnej adaptacji), cena najmu 5.500 zł
- **LUBOMIRSKIEGO** – komfortowy lokal biurowy 210 m2 (obecnie 9 pomieszczeń + zaplecze socjalne), cztery linie telefoniczne, cena najmu 8 USD za m2

AD NIERUCHOMOŚCI

31-011 Kraków, pl. Szczepański 7/3

WYBRANE OFERTY

POLANA ŻYWIECKA – dom w zabudowie szeregowej o pow. 240 m2, stan surowy zamknięty, działka 4a, garaż, cena 400.000 zł

* **ŁAGIEWNIKI** – dom częściowo podpiwniczony, 5–pokojowy o pow. 294m2, działka 11a, cena 850.000 zł
* **CHEŁM** – nowy dom wolnostojący, o pow. 500m2, działka 110a, szklarnie ok. 2000 m2, cena 5.000.000 zł
* **JUGOWICE** – nowy dom o pow. 200 m2, nowoczesna architektura, działka 6a, możliwość skorzystania z ulgi budowlanej, cena: 420.000 zł
* **TONIE –** dom wolnostojący o pow. 325m2, stan surowy zamknięty, podpiwniczony, działka 530 m2, cena 300.000 zł
* **WOLA JUSTOWSKA** – dom wolnostojący o pow. 220m2, działka 10 a, cena 275.000 USD
* **os. PODWAWELSKIE** – efektowna rezydencja o niepowtarzalnej architekturze, powierzchnia 250 m2, działka 33.85a, cena 500.000 USD
* **ZARZECZE** – skrajny dom w zabudowie szeregowej o pow. 220m2, w pełni wykończony, działka 9 a ogrodzona i zagospodarowana, 160.000 USD
* **PRĄDNIK CZERWONY** – dom trzykondygnacyjny wolnostojący o powierzchni. 200m2, działka 7a, cena 200.000 USD
* **SWOSZOWICE** – dom dwu piętrowy o pow. 260m2, garaż, działka 17a, cena 490.000 zł
* **WOLA DUCHACKA ul. Turniejowa** – dom wolnostojący o pow. 250m2, działka 7a, cena 145.000USD
* **WOLA DUCHACKA** – dom superkomfortowy o pow. 300m2, pow. działki 7a, 2 garaże, cena 700.000 zł
* **WOLA DUCHACKA –** połowa bliźniaka o pow. 185 m2, na działce 7.7 a, wysoki standard wykończenia, efektownie zagospodarowana działka, 103.000 USD
* **WOLA JUSTOWSKA** – dom wolnostojący z garażem, pow. 220m2, działka 10a, cena 275.000 USD
* **NOWY BIEŻANÓW** – komfortowy dom wolnostojący, pow. 450m2, działka 8a, cena 195.000 USD

ŁOKIETKA – dom w zabudowie szeregowej o pow. 400m2, do niewielkiego wykończenia, działka 3a, cena 600.000 zł

* **WOLA JUSTOWSKA** – bliźniak, trzy kondygnacje o pow. 400m2, działka 9a, cena 280.000 USD
* **WOLA JUSTOWSAKA** – dom po generalnym remoncie, powierzchnia. 300m2, działka 5a, cena 215.000 USD
* **WOLA JUSTOWSKA** – dwie szeregówki w stanie surowym zamkniętym o powierzchni. 170m2, na działkach 3,8a, 4,5a, cena 395.000 zł i 405.000 zł.
* **ZARECZE –** atrakcyjny dom wolnostojący o pow. 200m2, działka 4a, cena 450.000 zł
* **ZARZECZE** – dom w zabudowie szeregowej o pow. 150m2, działka 3a, cena 130.000 USD
* **WOLA JUSTOWSKA** – bliźniak o pow. 268m2, działka 2,6a, cena 100.000 USD.
* **PIASKI** – dom wolnostojący o pow. 320m2, działka 7a, cena 450.000 zł
* **KORNATKA** gm. Dobczyce – nowy dom o pow. 200m2, w pełni wykończony, garaż, cena 250.000 zł
* **WIELICZKA** – nowy dom wolnostojący o pow. 260m2, działka 6a, cena 275.000 zł
* **WOLA DUCHACKA –** dwuletni dom o pow. 280m2, wysoki standard wykończenia, działka 14a, efektownie ogrodzona i zagospodarowana, cena 250.000 USD
* **JERZMANOWICE** – nowy dom wolnostojący o pow. 275m2, działka 40a, cena 200.000 USD
* **LIBERTÓW** – nowy dom wolnostojący o pow. 170m2, działka 10a, cena 470.000 zł

* **PYCHOWICE –** atrakcyjna, całkowicie wykończona szeregówka o pow. 120 m2, działka 4 a zagospodarowana, cena 400.000 zł
* **BIAŁY KOŚCIÓŁ** – nowy atrakcyjny dom o pow. 190 m2, komfortowo wykończony, dz. 10a, cena 95.000 USD
* **KRYSPINÓW** – nowy parterowy dom o pow. 185m2, do indywidualnego wykończenia, działka 8a, cena 425.000 zł
* **LIBERTÓW –** atrakcyjny, nowy dom o pow. 300m2 wykończony w wysokim standardzie, usytuowany na 10a działce, cena 445.000 zł
* ok. **PIESKOWEJ SKAŁY** – nowy dom jednopiętrowy o pow. 300m2, pełne wykończenie, działka 9a, cena 195.000 zł
* **JERZMANOWICE –** dom stan surowy otwarty o pow. 260m2, działka 90 a, cena 460.000 zł
* **KRZESZOWICE** – dom wolnostojący o pow. 140m2, całkowicie wykończony, działka 9a, cena 240.000 zł
* **Os. WIRUS** – narożna szeregówka w stanie surowym zamkniętym o pow. 240m2, działka 3.3a, cena 339.000 zł
* **ZIELONKI –** dom w zabudowie szeregowej o pow. 308m2, o wysokim standardzie wykończenia, działka 3.46a, cena 120.000 USD

WOLA JUSTOWSKA – dwa nowe bardzo efektowne domy w znakomitej lokalizacji. Nowoczesne rozwiązania architektoniczne wnętrz, ciekawa architektura, najnowsze technologie, materiały najwyższej jakości. Działka w całości ogrodzona i efektownie zaaranżowana (oryginalna zieleń, podjazdy i komunikacja z kostki brukowej).

Marek Czepiec

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

DOMÓW DO SPRZEDAŻY

OFERTA SPECJALNA

ŻABINIEC – nowoczesne osiedle oddalone 2 km (w linii prostej) od historycznego centrum Krakowa

Dom w zabudowie szeregowej – segment skrajny o wysokim standardzie wykończenia. Powierzchnia użytkowa 268m2, działka ogrodzona, zagospodarowana o powierzchni 350 m2. Budynek jest obecnie wykorzystywany na pracownie projektową, istnieje jednak możliwość użytkowania, jako domu jednorodzinnego.
Konstrukcja budynku umożliwia wydzielenie dwóch samodzielnych lokali mieszkalnych lub użytkowych. Jednego na parterze, drugiego dwupoziomowego na piętrze.

* **ZIELONKI – nowy dom wolnostojący o pow. 160 m2 w pełni wykończony, działka 10 a, cena 150.000 USD**
* **POSKWITÓW** – nowy parterowy dom w pełni wykończony o powierzchni 250m2, działka 21a, cena 450.000 zł
* **POZOWICE** – okolice Skawiny, pięcioletni, dwukondygnacyjny dom o pow. 250m2, dz. 17a, cena 300.000 zł
* **RZĄSKA** – nowy dom typu rezydencja o powierzchni 415m2, działka 20a, cena 250.000 USD.
* **BACZKÓW** – okol. Bochni, dom w stanie surowym otwartym o powierzchni 220m2, działka 9a. Cena 123.000 zł
* **RZĄSKA** – dom w stylu rustykalnym po kapitalnym remoncie, pow. 180m2, działka 18a. Cena 380.000 zł
* **BIEŻANÓW** – nowa środkowa szeregówka o pow. 81m2, w pełni wykończona, działka 122m2, cena 250.000 zł
* **MYŚLENICE** – Zarabie, dwurodzinny dom o pow. 500m2, działka zagospodarowana o pow. 10a. Cena 140.000 USD.
* **SIERCZA** – dom o pow. 250m2, do indywidualnego wykończenia, garaż, działka 6 a, cena 320.000 zł
* **ZABIERZÓW** – nowy, parterowy dom wolnostojący o pow. 160m2, działka 14a, cena 410.000 zł
* **JURCZYCE** – nowy dom wolnostojący o pow. 420m2, działka 14a, cena 350.000 zł
* **SZARÓW** – okol. Puszczy Niepołomickiej, komfortowy dom o pow. 500m2, działka 23 a, cena 350.000 zł
* **POGÓRSKA WOLA** ok. Tarnowa nowy dom o pow. 300m2, w pełni wykończony, działka 1.40 ha (obejmująca: 40a ogrodu, 20a parku, oraz 40a lasu), cena 375.000 zł
* **SWOSZOWICE** – nowy efektowny dom wolnostojący o pow. 248m2, działka 8.77a, cena 465.000 zł
* **BOLECHOWICE** – wolnostojący dom o powierzchni 200m2, działka 56a. Cena 150.000 USD
* **SŁOMNIKI** – centrum, dom 240 m2, po remoncie, działka 2.5a, cena 220.000 zł
* **WIELICZKA** – wykończony dom o pow. 300m2, ogrodzona działka 8a. Cena 350.000 zł
* **ZAKOPANE** – atrakcyjny dom o powierzchni 200m2 , działka 10a. Cena 130.000 USD
* **RACIBORSKO** – stylowy, atrakcyjny dom o pow. 390 m2, działka 1.24 ha, cena 220.000 USD

* **RUCZAJ ul. KWIECISTA – domy w zabudowie szeregowej o pow. 134,9m2 i 141,2 m2. Cena 3.000 zł za m2, obejmuje: wylewki, tynki, stolarkę okienną i drzwiową, komplet instalacji, piec dwufunkcyjny. Termin odbioru – grudzień br.**

* **os. ZADWORZE – skrajny dom w zabudowie szeregowej o pow. 150 m2, działka 2.84a, termin odbioru III kwartał 2001r, cena 345.000 zł + inflacja (przy jednorazowej wpłacie, cena stała gwarantowana).**

MICHAŁOWICE

domy szeregowe lub wolnostojące do natychmiastowego odbioru.

Oferujemy Państwu zamieszkanie w komfortowych warunkach rezydencji podmiejskiej wybudowanej w nowoczesnej, bardzo ciepłej i zdrowej technologii, ogrodzonej, oświetlonej, z własną oczyszczalnią ścieków, oraz z terenem zielonym przeznaczonym na rekreację do dyspozycji mieszkańców.
Osiedle zlokalizowane jest w odległości 7 km od skrzyżowania ul. Opolskiej i 29 Listopada w kierunku Warszawy.
Ceny już od 330.000 zł, możliwość zakupu domów do indywidualnego wykończenia po obniżonej cenie.

GRUPA AGENCJI NIERUCHOMOŚCI sp. z o.o.

GRUPA A.N.

KONOPKA	**ul. Kalwaryjska 17**	**tel. 656-15-55, 656-36-00**
JAMAR	**ul. Ogrodniki 2a**	**tel. 266-19-06, 267-47-64**
DĄBROWSKA	**ul. Topolowa 38**	**tel. 422-93-89, 429-60-20**
STANISZ	**ul. Krzywda 4**	**tel. 656-34-95, 656-53-13**
WAŁKOWIŃSKA S.C.	**ul. Komorowskiego 4**	**tel. 422-53-91, 429-37-07**
CENTRALA NIERUCHOMOŚCI	**ul. Grzegórzecka 27**	**tel. 429-23-13, 421-56-25**
CENTRUM	**ul. Floriańska 16**	**tel. 422-53-82, 422-92-95**
DANAX	**ul. Limanowskiego 1**	**tel. 656-21-33, 656-17-04**
DRĄŻKIEWICZ	**ul. Olszańska 16**	**tel. 413-11-22, 632-60-19**

GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N.

Szanowni Klienci!

Jesteśmy siecią profesjonalnych krakowskich biur posiadających wspólną komputerową bazę danych. Po zgłoszeniu oferty w jednym z wymienionych biur znajdzie się ona błyskawicznie w bazie pozostałych

DOMY W KRAKOWIE SPRZEDAŻ

KLINY - 178m2, dz. 3,8a, zabudowa szeregowa, 15 - letni, telefon, 387.000 zł, of.130/1453

OS. ŁOKIETKA - 295m2, dz. 2,85a, 3 - letni, kryty dachówką, telefon, ogrzewanie gazowe, parkiet, flizy, terakota, parapety marmurowe, alarm, rolety antywłamaniowe, działka zagospodarowana, 580.000 zł, of.130/1504

PROKOCIM - bliźniak 220m2, dz. 4,6a, 290.000zł, of.150/315

PASTERNIK - 150 m2, 13 a, bliźniak, nadaje się na firmę, do zamieszkania, 300000 zł, of.151/487

OK. KASZTANOWEJ – wolnostojący, 160m2, działka 6.5a, ogrzew. gazowe, garaż, 600.000zł, of.111/614

UGOREK – 250m2, działka 3a, 6 pokoi, 2kuchnie, parkiety, flizy, ogrzew. gazowe, 125.000$, of.111/512

OK. PARKU DECJUSZA – wolnostojący superkomfortowy dom 180m2, 5,5a, z umeblowaniem kuchni, panele, flizy, ogrzw. gazowe, 200.000$, of.111/320

KORDYLEWSKIEGO - 270 m2, 14 a, super komfort, dla inwestora, z meblami, 1600000 USD, of.151/558

RYNEK DĘBNICKI - 214 m2, 7 a, kamienica, podział fizyczny, po cz. remoncie, 275000 USD, of.151/559

LESISKO - 410 m2, 8 a, do zamieszkania, super komfort, media, z meblami, 700000 zł, of, 151/565

BAGRY - 400 m2, 5 a, bliźniak, do zamieszkania, ogrodzony, media, 550000 zł, of.151/577

BIAŁA DROGA - 1/4 nieruchomości, 51 m2, garaż, taras, strych, pełne wyposażenie, 267.000zł, of.117/1753

BODZÓW - 220 m2, szereg. narożna, dz.5 ar, do zamieszkania, 115.000 USD, of.122/630

CZARNACHOWICE - 70 m2, 9 a dz., do zamieszk, media, ogrodzony, parterowy, 130000 zł, of.151/536

JUGOWICE - 300 m2, dz. 9a, bliźniak, salon, 6 pokoi, 3 łaz., 2 kuchnie luksusowo urządzone, 125.000 USD, of.111/450

ZIELONKI, domek ok. 40m2 pow mieszkalnej z lat 60 tych do remontu, prąd, gaz, działka 12 arów w tym ok. 10 arów nadaje się pod dodatkową zabudowę, 200.000 zł, of.155/291

RADZIKOWSKIEGO - 220 m2,w zab. szereg.2 kond. garaż, dz. 1,5 a, 380.000 zł, of.150/549

ZARZECZE - Piękny dom 200m2, superkomfortowy, 2 kondygnacyjny, media, 6 pokoi, dziedziniec wewnętrzny 3a, 140.000 USD, of.150/527

KLINY - 214 m2, 7 a, do zamieszkania, piętrowy, media, kanaliz. w realiz., 320000 zł. Of.151/462

KLINY - 185 m2, st. sur. zamkn., dz. 6,5 ar, 100.000 USD, of.114/1093

KŁAJ - 120 m2, 19 a dz., po remoncie, do zamieszk., ogrodzony, media, 206000 zł, of.151/506

ŁAGIEWNIKI - ładny dom, do zamieszkania, 150 m2 pow. mieszkalnej, działka ok.7 arów, 380.000 zł, of.155/210

ŁAGIEWNIKI - 220 m2, s.s.zamknięty, media rozprowadzone, dz. 4 a, 206000 zł, of.151/484

ŁĘG - 35 m2, 3,6 a, połowa domu, osobne wejście, media, ogrodzony, podpiwniczony, 73000 zł. Of.151/513

ŁĘKAWICA - 100 m2, 15 a dz. budowl. + 2 ha, rekreacyjne +1,8 ha rolnej, 88000 zł, of.151/542

MALBORSKA - 150m2, do remontu, projekt z pozwoleniem na rozbudowę do 210m2, dz. 13a, 270.000 zł, of.150/495

MARSZOWIEC - stan surowy zamknięty, 280 m2, półpoziomy, działka 6,7 a, cena 91.800 USD, of.158/387

MARSZOWIEC - 280 m2, dz. 6,7 ar, do wykończenia, 92.000 zł, of.122/586

MISTRZEJOWICE - 600 m2, dz.11 ar,do wykoń. częśc., 190.000 USD, of.114/

MISTRZEJOWICE - dom wolnost. wielorodz., basen, taras, 5 kondygnacji, 925 m2, stan surowy zamk., 877.000 PLN, of.117/1749

NIEWODNICZAŃSKIEGO - dom dwurodzinny do zamieszkania pow. 240 m2, 2 garaże, 2 poziomy mieszkalne, 12,8 ara, 330.000 zł, of.155/12

OK.KASZTANOWEJ - 420 m2, rezydencja, działka 16a, stan surowy, salon 80m2, media na działce, 362.000 USD, of.111/562

OK.UL.ŁANOWEJ - pow. ca 650m2, zabudowa bliźniacza, 12-letni, 2-rodzinny, 500.000zł, of.130/1461

OK.UL.PARKOWEJ - 196m2, zabudowa bliźniacza, 25-letni, ladny, zadbany, 105 tys.USD, of.130/1450

OLSZA - 300 m2, 9 letni, plus oficyna, 190.000 USD, of.114/1084

OS.CHEŁMOŃSKIEGO - 250 m2, w zab. szereg., do wykończenia, 298.000 zł, of.122/399

OS.OFICERSKIE - 160m2, 1/2 willi po remoncie, 125.000 USD, of.114/731

OS.WITKOWICE NOWE - 300 m2, dz. 5 ar, zagospod., superkomfort, 175.000 USD, of.114/1061

PIASKI WIELKIE - 195m^2, 7,11a; NOWY, SKOŃCZONY, 500.000Zł, of.149/846

RAJSKO - 270 m2, bliźniak, do wprowadzenia, dz. 10a, garaż, tel., 360.000 zł, of.158/49

SWOSZOWICE - 220 m2, nowy, do wykończenia, dz. 6,5 ar, 465.000 zł, of.114/1051

SWOSZOWICE - 800 m2, dz. 18a, salon z kominkiem 50m2, 4 syp., 3 łaz., super komfortowy, nowoczesny, garaż na 4 sam., sala gimnastyczna, 1.000.000 zł, of.111/521

TYNIECKA - dom 6-letni wolnostojący jednorodzinny o pow. 220 m2, na działce 9,15 ara, salon, kuchnia, jadalnia, gabinet, garaż, 4 sypialnie, 2 łazienki, 430.000 zł, of.155/219

UL.FAŁĘCKA - 1/2 domu, podział poziomy, 130m2, oddzielne wejście, działka 3,5a, 20-letni, 220.000zł, of.130/1486

WOLA JUSTOWSKA - wolno stojący, 306 m2, do wprowadzenia, wysoki standard wykończenia, 3 kondygnacje, wydzielony jeden niezależny apartament, działka 5,5 a, 215000 USD, of.158/132

WOLA JUSTOWSKA – MRÓWCZANA - rezydencja 600 m2, działka 22a, cena 600.000 USD, of.158/388

ZAKOPIAŃSKA - 400 m2, dz. 8, 5 ar, wolnostojąca, 400.000 zł, of.122/597

ŻMUJDZKA - 322 m2, po remoncie, do zamieszkania, dz, 2,5 a, 155000 USD, of.151/474

DOMY POZA KRAKOWEM SPRZEDAŻ

NARAMA GM. IWANOWICE - 180m2, II - kondygnacje, do wprowadzenia, cz. podpiwniczony, działka 12a, 360.000 PLN, of.158/475

CIECHOCINEK - dom o pow. 210 m2, na działce 6 a, w pobliżu obiektów sanatoryjnych i wypoczynkowych, 300.000 zł, of.117/1790.

LIBERTÓW - 70m2, w zabudowie bliźniaczej, działka 2,5a, 60-letni, w trakcie remontu, 110.000 zł, of.130/1512

GORLICE – wolnostojący 220m2, działka 13a, ogrzew. gzowe, parkiety, flizy 6 pokoi, 2 łazienki, 2 kuchnie, 320.000zł, of.111/616

RABKA, dom ok. 100 m^2 + część na działalność, przy głównej ulicy, 4,2 a dz., do rem., 150.000 zł, of.155/294

NIEPOŁOMICE - 151m2, stan surowy zamknięty, działka 10a, media na działce, 135.000zł, of.130/1470

BUDZYŃ - 340 m2, z warsztatem, st. sur. zamk., hala 160 m2 + biuro 90 m2, dz. 11a, 155.000 USD, of.111/422

WĘGRZCE - 400m2, dz. 15a, stan surowy otwarty, z cegły i pustaka, kryty dachówką, media na działce, 399.000 zł, of.130/1318

LIBERTÓW - 150 m2, wolnost. nowy, garaż,dz. 12,6 a, 270.000 zł, of.150/545

WĘGRZCE - 400 m2, 15 a, stan sur. otwarty, media na działce, ogrodzony, 420000 zł, of.151/576

LIBERTÓW - 60 m2, 5 a, bliźniak, do zamieszkania i rozbudowy, media, 120000 zł, of.151/574

BRZEZNICA – dom drewniano-murowany 80m2, 3 pokoje, działka 1ha, 75.000 PLN, Of.158/480

WRZĄSOWICE - 180 m2, 24 a, ogrodzony, do zamieszkania, media, 190000 zł, of.151/545

WIELICZKA - 200 m2, 4,5 a, bliźniak, do zamieszkania, media, podpiwniczony, 270000 zł, of.151/546

STANISŁAWICE - 200 m2, 31 a, nowy, do wejścia, z meblami, pilne, wszystkie media, 430000 zł, of.151/572

BIAŁY KOŚCIÓŁ - 360m2, komfortowa rezydencja, nowoczesne wykończenie, garaż, dz.14a, ogrodzona, zadbana, 600.000zł, of.150/111

JURCZYCE k. Radziszowa - 420m2, 3-kon., ogrodzony, garaż, wszystkie media, komfortowo wykończony, dz. 25a, 360.000zł, of.150/40

KOKOTÓW - 220 m2, 12 a, s.s.otwarty, media w domu, kryty dachówka, 240000 zł, of.151/583

DOBCZYCE - 250 m2, do zamieszkania, do wykończenia, dz. 7 a, 350000 zł, of.151/478

FILIPOWICE - 110 m2, do zamieszkania i odśw., dz. 16,5a – 110.000 zł. of.151/456

GŁOGOCZÓW - 400 m2, dz. 1,41 ha, rezydencja, 300.000 USD, of.155/10

GM.LISZKI -JEZIORZANY - 84m2, dom wiejski, chałupa, drewniana, dz. 29a., dr. asfaltowa, 62.000zł. of.117/1761.

GM.SIEPRAW - lokal "Disco-Klub" + 11 pokoi, dz. 80 ar, 390.000 zł, of.114/913

GM.PILZNO - zespół dworski, do remontu, park ok.400 ar, 150.000 zł, of.114/678

GOŁKOWICE K/ST.SĄCZA - 280 m2, dz.10 ar, zagospod, superkomfort, 90.000 USD, of.114/990

GOŁUCHOWICE - 360m2, nowy, wysoki standard wykończenia, 3 kondygnacje, 98a ogrodzone, zagospodarowane, ogrz. podłogowe, 100 000 USD, of.158/133

JANUSZOWICE GM.ZIELONKI - 260m2, dz. 23a, do wykończenia, ładna okolica, cena 350.000 PLN, of.158/85

KASZÓW - 150 m2, działka 10 a, dodatkowy budynek idealny na działalność gospodarczą, cena 300.000 PLN, of.158/198

KOKOTÓW - 340 m^2 domu w stanie surowym, działka 10 arów, z przewidzianym lokalem użytkowym o pow. 60 m2, ciekawa architektura, 285.000 zł, of.155/242

KRYSPINÓW - 185m2, dz.8a, nowy, do wykończenia podłogi i b.montaż, 392.000zł, of.151/376

KRZESZOWICE - 150 m2, 9 a, do zamieszkania, piętrowy, media, podpiwniczony, 265000 zł. Of.151/516

KSIĄŻNICE - 180 m2, 5-letni, do wykończenia, dz.10 ar, 165.000 zł, of.122/525

LIBERTÓW - 400 m2, do zamieszkania, luksusowy, dz. 45 a, 330000 USD, of.151/435

LIBERTÓW - 170m2, nowy, garaż, woda, prąd, gaz, CO, ogrodzony, dz. 10a, 480.000zł, of.150/479

LIBERTÓW - 130m2, dz.19a, rozpoczęta budowa, 170000 zł, of.130/1362

LIBERTÓW - 245 m2, dz. 8a, parterowy, komfort, ogrodzony, 530000 zł, of, 151/388

LIBERTÓW - rezydencja 400m2, działka 44a, luksusowo wykończony, salon 45m2, 5 sypialni, 2 łazienki, 2 garaże, cena: 400000$, of.111/96

ŁĘKI K/ ŁOSOSINY - 100 m2, nowy, dz. 12 ar, 105.000 zł, of.122/789

MAKÓW PODHALAŃSKI - piękna stylowa willa przedwojenna o pow.245 m², 24,2 ara działki, 260.000 zł, of.155/193

MARSZOWIEC - 300 m2, 10 a, stan sur. zamkn., podpiwniczony, media na działce, piętrowy, 35000 zł. Of.151/416

MICHAŁOWICE - 150 m2, 17 a, do wykończenia, do zamieszkania, na firmę, 170000 zł. Of.151/514

MICHAŁOWICE - 300 m2, st.sur.zamkn., dz. 40 ar, 430.000 zł, of.114/941

MODLNICA - 230m2, dz.7a, wolnostojący, stan surowy zamknięty, 2 kondygnacyjny, 365000 zł, of.130/1444

MOGILANY - pięknie położony, nowy dom, 270m² całk. 28a zagospodarowana działka z basenem, wysoki standard wykończenia, 200.000USD, of.149/755

NIEPOŁOMICE - stan surowy otwarty, 130m2, dz. 18,5a, wszystkie media, cena 150.000 zł, of.158/180

OLKUSZ - 1700 m2, 4 kond, na biura, dz.22 ar, 290.000 USD, of.114/387

PCIM - 400m2, działka 34a, tan surowy otwarty, bezpośrednio przy "Zakopiance", doskonały na działalność gospodarczą, 180.000 PLN, of.158/257

PISARY - 300 m2, do zamieszkania, ogrodzony, dz. 20 a, 258000 zł, of.151/479

PIWNICZNA - Dom wczasowy, działający, 98 miejsc, dz.54 ar, 800.000 zł, of.114/895

REGULICE GM.ALWERNIA - Dwór, wyremontowany, wysoki standard, 700m2, działka 2 ha w tym 80 arów ogrodzone, cena 295.000 USD, of.158/409

REJ.WOLBROMIA - ok.100 m2, zab, gosp, dz, 295 ar, 105.000 zł, of.114/837

SIERCZA - 300 m2, dz. 77 a, dom stylowy, 320.000 zł, of.155/8

SIERCZA K/WIELICZKI - stan surowy zamknięty, 220m2, działka 8a, cena 175.000 PLN, of.158/104

SŁOMNIKI - 80 m2, 3 a, do zamieszkania, murowany, media, nie podpiwniczony, otynkowany, 55000 zł. Of.151/425

ŚWINNA PORĘBA - 200 m2, 2 kond, st, sur, zamk, 140.000 zł, of.114/865

TARGOWISKO - dom wolnostojący o pow.240m, działka 60a, 5 pokoi, 2 łazienki, garaż, flizy, parkiety + budynek gospodarczy o pow. 105m2, 299.000zł, of.111/597

WĘGLÓWKA K/WISNIOWEJ - domek letniskowy pow. 100m2, działka 10a, 4 pokoje, kuchnia, łazienka 80.000zł, of.111/572

WIELICZKA - pow.ca. 246m2, działka 6a, zabudowa bliźniacza, cz. podpiwniczony, do zamieszkania, 250 tys.zł, of.130/1456

WIELICZKA - 140 m2, do zamieszkania, secesyjny, dz. 3,34 a, 206000 zł, of.151/464

WIELICZKA - ul.Urocza, dom w zabudowie bliźniaczej o pow.150 m², dz. 4,5 ara, 250.000 zł, of.155/231

WIELICZKA - 110 m2, do zamieszkania i remontu, dz. 11a – 250.000 zł. of.151/458

ZABIERZÓW - nowy dom 180 m2. dz. 14 a.wolnostojący, do zamieszkania, 410.000 zł. Of.117/1726.

ZABIERZÓW - 160 m2, dz. 14 ar, do zamieszk. 410.000 zł, of.122/783

ZAWADKA – JAWORZYNY - 70 m2, drewniany do remontu, 6 a, 35.000 zł, of.149/257

ZAWOJA - st.sur.otw., 6,14a, 120m², 75.000zł, of.149/93

ZAWOJA - 1000 m2, pensjonat, drewniany, piętrowy, media, do wejścia, 350000 zł. Of.151/494

ZIELONKI - 467 m2, rezydencja, dz. 20 ar, do wykończenia, 320.000 USD, of.122/757

KAMIENICE SPRZEDAŻ

JÓZEFIŃSKA - 384 m2, 2 kond, dz. 5, 5 ar, w 3/4 wolna, 650.000 zł, of.114/876

OLSZA - 250 m2, dz. 2 ar, po remoncie, wolna , 875.000 zł, of.122/816

CZARNOWIEJSKA - kamienica 200m2, do remontu, dz. 2,8a, możliwość nadbudowy 2 kond., 480.000zł, of.150/530

OK.KOPCA KRAKUSA - udział 3/4, 315m2, działka 6,8a, zajęta, 150.000 PLN, of.158/76

RYNEK GŁÓWNY - 10 % udziałów w dochodowej kamienicy, 500.000 USD, of.155/257

UL.KALWARYJSKA - (ok.Korony), pow. 2000m2, w tym 370m2 lokal handlowy bardzo dochodowy, 11 mieszkań, w tym 3 wolne do sprzedaży 50% udziałów, 700.000 USD, of.149/497

ZYBLIKIEWICZA - 1050m2+ strych do adaptacji 360m2, wolne 5 mieszkań – 328m2, 3 kond., działka 5a, 700.000$, of.111/600

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

AL. 29 LISTOPADA - 1600m2, komercja, pod hotel, biurowiec, usługi, cena 320 000 USD, of.158/410

DĄBIE, przy powstającym centrum Plaza, 1 ha z WZiZT na obiekt handlowy, 100$/mkw, of.155/21

BIEŻANÓW - 13,5a, prąd, woda, gaz w drodze, 139.000zł, of.150/346

BOLECHOWICE - 15a, woda i gaz na działce, prąd w drodze, 120.000zł, of.150/551

FOLWARCZNA - 40a, bud, woda - 50m, 13.000 zł, of.150/509

ZIELONKI - 2x9a, budowlana, woda, prąd, gaz w drodze, 9.300/ar, of.150/363

SKOTNIKI - UNRUGA działki rolna i budowlano-rolna, razem 57 arów, 200.000 zł za całość, of.155/234-235

WOLA JUSTOWSKA - 6,30 a, pięknie położona, w pełni uzbrojona, 63.000USD. of.117/1843.

GM. MICHAŁOWICE/ PIELGRZYMOWICE - 15,50a, bud. jednorodzinne, uzbrojona, dr. asfaltowa, dojazd MPK, 59.000zł. of.117/1836.

MOGILANY - 54a, budoowlano - rolna, prąd, woda, gaz w drodze, dojazd dr. asfaltową, 139.000zł, of.150/529

PÓŁŁANKI - 48 a, komercyjna, prąd, woda, 6000/a, of.150/531

JANOWSKIEGO-KLINY, działki budowlane, uzbrojone, po ok. 4 ary, cena 20.000 zł/ar, of. 155/280-284

SWOSZOWICE - działka 3,5 ara z fundamentami domu, 55.000 zł, of.155/285

WIELICZKA - 22a, komercyjna, kanal. na działce, prąd i woda - 40m, 250.000zł, of.150/532

KOSTRZE – działka 88a, budowlana, szer.26m, 264.000 PLN, of.158/476

GAJ – działka w trakcie przekwalifikowania na budowlaną 17a, szer.50m, 43.000 PLN, of.158/478

BIEŻANOWSKA - 5,53a, media w drodze, 83.000zł, of.149/752

OS.SPÓŁDZIELCÓW - działka 9,46a, aktualne WZIZT pod budynek mieszkalny IV-kondygnacyjny, 58.000 PLN, of.158/466

BODZANÓW GM.BISKUPICE - 2ha 68a, w tym 36a budowlane, cena 75.000 PLN, of.158/343

BRZĄCZOWICE GM.DOBCZYCE - 18,5 ara działki bud.-rol., uzbrojona, z pięknym widokiem na zalew, 55.000, of.155/247

BRZĄCZOWICE GM.DOBCZYCE - 19arów, całkowicie uzbrojona, ogrodzona, niepowtarzalny widok na zalew, cena 158.000 PLN, of.158/237

DĄBIE - ul.Dąbska, 80a UC z WZiZT na obiekt handlowy w sąsiedztwie planowanego centrum Plaza, 37.500 zł/a, of.155/21

GARLICZKA GM.ZIELONKI - działka budowlana, pięknie położona, uzbrojenie w granicy, cena 89.000 PLN, of.158/114

GŁOGOCZÓW - 18 a i/lub 60 a budowlana, uzbrojona, obie działki malowniczo położone, 40.000 zł i/lub 220.000 zł, of.117/1750,

GM.ZIELONKI/WĘGRZCE - 130a, rolne w trakcie przekw. na bud. uzbrojona, dr. asfaltowa, 180.000zł. Of.117/1683.

GÓRA BORKOWSKA - 55 a, komercja przy ul.Zakopiańskiej, 100 $/m², of.155/23

GRABÓWKI/PODSTOLICE - 37 arów, ogrodzona, starodrzew, całkowicie uzbrojona, działka dla konesera, cena 2000 PLN/ar, of.158/183

GROTA ROWECKIEGO - działka M3 dla inwestora, 37,20 ara, 28.000 zł/ar, of.155/271

JEZIORZANY GM.CZERNICHÓW - 97a działka budowlano-rolna, uzbrojona, przy drodze asfaltowej, cena: 33.000 PLN, of.158/460

KANTOROWICKA - 5a, 20x25m, pr. kanalizacja na działce, gaz w drodze, 60.000zł, of.150/461

KOSOCICKA - 20 a, usługi publiczne, media ok.60m2, 160.000 zł, of.111/553

LIBERTÓW - 16 a, budowlana, media 30m., 6.000 zł/a, of.149/338

LISZKI – MNIKÓW - 47 a, rolna z możliwością przekwalifikowania, obok działki media, piękny widok na Kraków, położona na wzgórzu, 21.000 zł, of.149/345

MIAROWA - 5,31 a, uzbrojenie przy drodze, 62.000 zł, of.149/314

MICHAŁOWICE - 4 x 10a, budowlana, media blisko, droga asfaltowa, 66000 zł

MICHAŁOWICE - 19a, budowlana, media na działce, droga asfaltowa, 83000 zł,

MICHAŁOWICE - działki 10 i 13 arów, częściowo uzbrojona, cena 4000 PLN/ar, of.158/158

MOGILANY - 33a z możliwością podziału, budowlana, media w drodze, 5.000zł/a, of.149/750

MOGILANY - 8,8a, szer. 29m, uzbrojona, dobry dojazd – 54.000 zł, of.151/422

MOGILANY - 14,5 a, uzbrojenie 40m., 29x44 m, 153.000 zł, of.149/334

OBOZOWA - działka M3 dla inwestora, 30 arów, 25.000 zł/ar, of.155/270

OCHOJNO - 43a wszystkie media, 160.000zł, of.150/482

PĘKOWICE - 8a, prąd i woda na działce, gaz i kanalizacja w drodze, WZiZT, 70.000zł, of.150/526

PRĄDNIK CZERWONY - działka ok.1ha przeznaczona pod zabudowę M3, cena 35.000 zł, of.155/75

PRZEGORZAŁY - 2x8a, woda, prąd, gaz, 6.000 USD/ ar, of.364

PRZEGORZAŁY - 5 a, budow. jednorodzinne, media ok.20 m2, 35.000 USD, of.111/533

RYBITWY-UL.RĄCZNA - 55 arów z rozpoczętą budowa domu z aktualnym pozwoleniem na budowę, 120.000 zł, of.155/203

RZĄSKA - 2x10 a, media przy działce, budowlane, 10000zł/ar, of.151/523

SIDZINA - dz. 22,3 a, nie ogrodzona, częściowo uzbrojona, 134000 zł, of.151/470

SIEPRAW - 30a, ładna widokowo, wszystkie media, cena 85.000 zł, of.158/169

STEPOWA - 41a, budowlana, media na działce, zabudowana wiatami magazynowymi, 320.000zł, of.111/578

SZCZODRKOWICE - 15 km od Krakowa, 30a, prąd, woda, gaz, dojazd dr. asfaltową, 44.000zł, of.150/524

TARNOBRZESKA - 7a, media 15m., 125.000zł, of.149/219

RZESZOTARY - 8a, budowlana, uzbrojenie na działce, dobra lokalizacja i dojazd, 26.000 zł., of.149/866

WĘGRZCE - 8 a budowlana, dojazd drogą utwardzoną, 9500 zł/a of.130/1424

WIDOMA - 136 a, budowlano-rolna, media blisko, pod rezydencję, 154000 zł,

WŁOSAŃ GM.MOGILANY - 65,5 a, w tym 50 a budowlane, ładna, uzbr. dz. łącznie z kanalizacją, dojazd dr. asfaltową, 2.100/a, of.155/105

WOLA JUSTOWSKA - 4,5 a, budowlana media blisko, prostokąt, 28000 USD, of.151/535

WOLA JUSTOWSKA - 6a, prąd, woda, gaz w działce, kanalizacja w ulicy, przy dr. asfalt., 7500 USD/a, of.130/625

ZAKOPIAŃSKA - 40 arów w drugiej kolejności od drogi, bud. jedn, 16.000 zł/ar of.155/276

MIESZKANIA SPRZEDAŻ GARSONIERY, 1 POKOJOWE

UL.DOBREGO PASTERZA - nowe, do wykończenia, 2/II, cena 105.000 PLN, of.158/266

SMOLUCHOWSKIEGO - 37 m2, 2/IV, balkon, telefon, 120.000 zł, of.122/833

LIPSKA - 37m², 3/4, 5-letnie, duża łazienka i przedpokój, balkon, telefon, 95.000 zł., of.149/860

OS. NIEPODLEGŁOŚCI - 40m², 3/4, nowe, bez białego montażu, spiżarnia, balkon, 120.000 zł. + 30.000 - garaż, of.149/861

RUSZNIKARSKA - 32m², 2/10, jasna kuchnia, bez fliz, do odświeżenia, 83.000 zł. of.149/871

LUBOMIRSKIEGO - 26m2 - I/III, parkiet, flizy, tel., 75.000zł, of.130/1017

POWSTAŃCÓW - 32 m2, 4/IV, balkon, telefon, 87.000 zł, of.122/800

LUBELSKA - 39m2 - III/III, parkiet, flizy, tel., umeblow. i wyposaż. kuchnia, 124.000zł, of.130/1514

BARSKA - 25 m2 - 0/III, kamienica, telefon, czynsz 70 zł, 65000 zł, of.151/554

URZĘDNICZA - 30 m2 - III/III, nowe, biały montaż, 110000 zł, of.151/580

BALICKA - 35 m2 - VII/VII, nowe z odpisem, hipoteka, 124000 zł, of.151/553

AL. POKOJU - 37 m2 - II/IV, po remoncie, parkiety, telefon, umeblowana kuchnia, 110000 zł, of.151/555

MAŁA GÓRA - 35 m2 - IV/IV, standard, sp. własnościowe, 75000 zł, of.151/573

DASZYŃSKIEGO - 21 m2 - II/IV, standard, hipoteka, 65000 zł, of.151/561

MOGILSKA - 37 m2 - III/IV, po remoncie, liczniki na wodę, flizy, terakota, 140000 zł, of.151/579

UŁANÓW - mieszkania 15m2, 16m2, 19m2, 21m2, 25m2, poziom 0, wykończone, po gen. remoncie, raty, 25000-74000zł. of.1713-18.

UL.ZŁOTY RÓG - 24m2, 0/XIp, sp.własnościowe, parkiety, 75.000 PLN, of.158/470

UL.SALWATORSKA - 18m2, wysoki parter w IVp, hipoteka, parkiety, 2 linie telefonicznej, 18.000 USD, of.158/118

STACHIEWICZA - 20 m2 - 7/10, parkiet, telefon, cena do negocjacji, 70.000zł, of.149/657

TRAUGUTTA - 37m2, mieszkanie po remoncie, parkiet, parter, oficyna, 96.000zł, of.117/1824

GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N.

SPÓŁDZIELCÓW - 20 m2 - 4/IV, po remoncie, 63.000 zł, of.114/1138

DASZYŃSKIEGO - 20,5 m2 - III/IV, parkiet, po remoncie, słoneczne, ciche – 70.000 zł, of.151/440

ZŁOTY RÓG - 24m2, 0/X, nowe instalacje,72.000 PLN, of.117/1813

MAZOWIECKA - 22 m2 - I/II, podłoga deskowa, ogrzew. elektryczne, hipoteczne, 65.000zł, of.130/1144

STACHIEWICZA - 23,36 m2 - 2/10, flizy, okno balkonowe, telefon, po remoncie,.62.000zł, of.149/696

AZORY - 24,4 m2 - 1/X, balkon, parkiet, telefon, 75.000 zł, of.114/1105

JERZMANOWSKIEGO - 25,5 m2 - 1/IV, standard, 66.000 zł, of.114/1095

SIEMASZKI - 25,7 m2 - 1/IV, cena 78.500 PLN, of.158/437

DOBREGO PASTERZA - 28 m2 - 2/2, nowe, odpis, 114.000zł, of.149/698

LUBLAŃSKA - 29 m2 - 2/X, standard podst, 87.000 zł, of.114/1078

WYBICKIEGO - 30 m2 - 6/X, balkon, 92.000 zł, of.114/1085

ZDROWA - 30 m2 - 5/10, loggia, flizy, telefon, 102.000zł, of.149/783

TURNIEJOWA /KASZTEL/ - 31,5 m2 - 0/III, loggia, superkomfort, 105.000 zł, of.114/1097

LILLY WENEDY - 32 m2 - VIII/X, telefon, loggia, 85000 zł, of.151/432

KETLINGA - 30.2 m2 - I/II, nowe, cena 91.000 PLN, of.158/420

ZŁOCIENIOWA - 32 m2 - mieszkanie 1 pokojowe, 89.000 zł, of.155/230

POWSTANCÓW - 32 m2 - I/IV, balkon, telefon, hipoteka, 98000 zł. Of.151/332

UL.MACKIEWICZA - 32,5 m2 - 2/IV, cena 115.000 PLN, of.158/264

ŁAGIEWNICKA - 33 m2 - 2/2, loggia, telefon, 92.000zł, of.149/730

KROWODRZA-RADZIKOWSKIEGO - 34 m2 - ładne mieszkanie 1 pokojowe z balkonem w nowym budownictwie, cena wraz garażem 24m^2 140.000 zł, of.155/221

WYSŁOUCHÓW - 34 m2 - 1-pok., 6/10, tel, loggia, 85.000, of.150/369

JABŁONKOWSKA - 34 m2 - 8/10, loggia, telefon, duża kuchnia, kablówka, 113.000zł, of.149/647

UL.WYSŁOUCHÓW - 34 m2 - 6/10, jasna kuch, tel., balkon-zabudowany, ładne, 85.000zł, of.149/567

UL.DIETLA - 34 m2 - 0/3, parkiet, z możliwością przerobienia na lokal handlowy, 123.000zł, of.149/611

AL.POKOJU - 34 m2 - 6/10, loggia, flizy, telefon, 95.000zł, of.149/790

ALEKSANDRY - 35 m2 - 1 pok+jasna kuchnia, ładne, odnowione w 1999 (nowe flizy, terakota i okna), 79600zł, of.117/1802.

UL.BARBARY - 35 m2 - 4/IV, cena 82.000 PLN, of.158/186

KORDIANA - 35 m2 + 3 m2 pom. gospod., II/III, nowe, z białym montażem, do wykończenia, 98.000 zł, of.151/392

PODEDWORZE - 35 m2 - mieszkanie 1- pokojowe 79.500 zł, of.155/222

WYSŁOUCHÓW - 35,4 m2 - 4/X, balkon, telefon, 89.000 zł, of.114/927

WŁODKOWICA - 37m2, 2/4, hip, parkiet, 99.000zł, of.150/537

KURDWANÓW - 37 m2 - 3/5, nowe, tel., balkon, 99.000zł, of.150/506

KOTLARSKA - 39,49 m2 - I/IV, balkon, tel., po remoncie, flizy, parkiety, 127.000 zł, of.151/351

KROKUSOWA - 40 m2 - 1pok.na poddaszu w nowym bloku, Vp/Vp. 115.000 zł. of.117/1734.

JASNA - 42 m2 - 0/III, nowe,superkomfort, 127.000 zł, of.122/805

STUDENCKA - 44 m2 - II/III, parkiet, telefon, ogrzewanie gazowe, hipoteczne, 204.000zł, of.130/1297

ULANÓW - 30m2, 2/5, balkon, tel, parkiet, 108.000zł, of.150/383

TRAUGUTTA - 44 m2 - 0/3, oficyna, parkiet, telefon, okno na ulicę, 135.000zł, of.149/727

BOBROWSKIEGO - 46 m2 - II/IV, parkiet, flizy, telefon, hipoteczne, 109.000zł, of.130/1492

GRZEGÓRZECKA - 50 m2 - 4/IV, cegła, 4-letnie, superkomfort, 180.000 zl, of.114/1108

GRZEGÓRZECKA - ok.50 m2 - 4/IV, nowe, superkomfort, 180.000 zł, of.114/1108

STARE PODGÓRZE - od 24,5 m2 do 30 m2 - 3/3, nowe, balkon, panele, terakota, flizy, co-gazowe, klatka po remoncie, cena od 84.000zł – 89.000zł, of.od 149/551 do 4

2 POKOJOWE

JERZMANOWSKIEGO, 39 m2, 9/XI, balkon, telefon, 93.000 zł, of.122/437

SZUWAROWA - 46 m2 - 0/VIII, parkiet, telefon, 155.000 zł, of.122/738

RYDLA - 48m2 - (po obrysie 58m2) poddasze/III, nowe, parkiet, flizy, tel.,wł.-spółdz, 162.000 zł, of.130/1463

MYŚLIWSKA - 55,2m2 - I/III, balkon, panele, flizy, telefon, bud. 2-letni, wł.-sp., 145.000 zł, of.130/1203

JAREMY - 42,5m2 - II/IV, telefon, ciemna kuchnia, budynek po remoncie, 98.000 zł, wł.-hipot., of.130/1377

BIAŁOPRĄDNICKA - 52 m2, 3/5, nowe, balkon, 156 600 zł, of.150/541

NAD POTOKIEM, 40m2, 3/10, balkon, tel, 104.000zł, of.150/459

WYSŁOUCHÓW - 55m2, 1/4, balkon, tel, 145.000zł, of.150/404

ZUBRZYCKIEGO - 36 m2, 3/10, loggia, tel, parkiet, 99.000 zł, of.150/539

RUCZAJ - 53m2, 1/5, tel, hip, parkiet, 145.000zł, of.150/507

FIOŁKOWA - 56 m2, 5/VII, balkon, nowe, do wykończ., 178.000 zł, of.122/811

SPÓŁDZIELCÓW - 30 m2 - IX/X, po remoncie, armatura nowa, 80000 zł, of.151/581

DĄBIE - 37 m2 - IX/X, flizy, terakota, telefon, standard, 93000 zł, of.151/570

WIELICKA - 48m2, 3/6, loggia, tel, 135.000zł, of.150/454

OKÓLNA - 35m^2, 3/4, telefon, nowe flizy, parkiet, wykończone w drewnie, bardzo ładne i zadbane, 95.000, of.149/863

CHOPINA - 67m^2, 3/3, kamienica, parkiet,, balkon, spiżarnia, do odświeżenia, 200.000 zł., of.149/864

KALWARYJSKA - 74,5m2 - I/II, parkiet, balkon, nowe instalacje, wł. hipoteczne, 223 500 zł, of.130/907

SADZAWKI - 37,4m2 - VIII/X, ć.k., balkon, telefon, wł. - sp., 93.000 zł, of.130/1227

SKAWINA – 49m2, IV/IV, po kapitalnym remoncie, 2 pok. z jasną kuchnią, 113.000 zł, of.117/1785.

LIPSKA - 49m2, I/IVp., 5-letnie, zadbane, b.jasne, duży balkon, telefon.123.000 zł. of.117/1779

Długa – 2 pok., 42,5 m2, bardzo jasne, III p., zadbane, tel., wszystkie instalacje nowe, 145.000 PLN, of.117/1804

OS. PIASTÓW - 42,5m2, 2 pok.+j.k., X/XI, częściowo umeblowane, z balkonem, 99000zł, of.117/1835

ok. KRUPNICZEJ - 80 m2, 0/III, 2 pokoje, po generalnym remoncie, z antresolą, na mieszkanie, biuro lub usługi, 320.000zł, of.117/1841

ODROWĄŻA - 42,2m2 - IV/IV, balkon, telefon, panele, 110.000 zł, of.130/1377

BROŻKA - 30,2m2 - I/X, ć.k., flizy, terakota, parkiet, telefon, wł. - sp., 75.000 zł, of.130/1437

UL. WIDOK - 37,1m2 - VII/X, telefon, flizy, terakota, 90.000 zł, of.130/1501

KOMBATANTÓW - 28,5 m2 - VI/VIII, cena 73.000 PLN, of.158/422

ODRZAŃSKA - 30 m2 - 2/IV, standard, sp.włas., 77.000 zł, of.122/609

JERZMANOWSKIEGO - 30,5 m2 - 6/X, telefon, 75.000 zł, of.114/1016

OS.DYWIZJONU 303 - 30,7 m2 - 0/IV, ogródek, sp.wł., 90.000 zł, of.111/478

UL.KLEMENSIEWICZA - 49m2, 0/IVp, sp.własnościowe, parkiety, telefon, loggia, 132.000 PLN, of.158/468

UL.OŚWIECENIA - 54m2, I/Xp, sp.własnościowe, loggia, 145.000 PLN, of.158/408

UL.ODRZAŃSKA - 38m2, II/Xp, telefon, balkon, sp.własnosciowe 104.000 PLN, of.158/459

UL.ODRZAŃSKA - 30,8 m2 - 8/XI, ciemna kuchnia, cena 77.000 PLN, of.158/197

WROCŁAWSKA - 32 m2 - jasna kuchnia, parter, tel., balkon, kraty, 100000PLN, of.117/1803

BRODOWICZA - 34 m2 - 0/IV, balkon, parkiet, telefon, 105.000 zł, of.114/1133

WÓJTOWSKA - 34 m2 - 0/X, tel., 120.000 zł, of.117/1641

NA LOTNISKU - 37 m2 - VII/X, podłogi korkowe, flizy, tel., po remoncie, 90.000zł, of.130/1495

MŁYŃSKA - 37 m2 - 7/X, parkiet,telefon, 98.000 zl, of.114/1102

KOTLARSKA - 37 m2 - IV/IVp na zaadaptowanym poddaszu, z białym montażem, wykończone pod klucz, 92.250. of.117/1765.

KALINOWE - 37 m2 - 3/IV, standard, 86.000 zł, of.122/624

AL. POKOJU - 37 m2 - 4/4, kuchnia połączona z pokojem, terakota, flizy, meble, 118.000zł, of.149/549

ODRZAŃSKA - 38 m2 - 10/XI, loggia, telefon, 115.000 zł, of.114/1139

OS.UGOREK - 39 m2 - jasna kuchnia, 0/IX, flizy, ogródek – 108.000 zł. of.151/448

KOTLARSKA - 40 m2 - parter, front, po gen. remoncie, 99.000zł. Of.117/1610.

SŁOMIANA - 40 m2 - IX/X, standard, telefon, balkon, hipoteka, 140000 zł,

OK.KRAKCHEMI - 40 m2 - IV/IV, tel., loggia, standard, 120.000 zł, of.151/398

KWARTOWA - 42 m2 - 8/X, balkon, po remoncie, 125.000 zł, of.122/766

CENTRALNA - 42 m2 - 11/11p, 105.000 zł, of.158/455

LUBLAŃSKA - 44 m2 - 2/4, parkiet, flizy, telefon, 132.000zł, of.149/780

OS.SPÓŁDZIELCÓW - 45 m2 - jasna kuchnia, 0/IV, po remoncie, telefon, panele, 115000 zł, of.151/455

OK.UL.ŻYWIECKIEJ - 45 m2 - nowe, bardzo ładne, I/II, cena 129.000 zł, of.158/178

OKÓLNA - 45 m2 - 0/4, telefon, loggia, 99.000, of, 149/323

RAKOWICKA - 45 m2 - 4/IV, balkon, cegła, telef, 140.0000 zł, of.122/792

UL.POWSTAŃCÓW - 46 m2 - 7/15, flizy, mozaika parkietowa, terakota, 144.000zł, of.149/516

POWSTAŃCÓW - 46 m2 - XV, spół. własn., tel., standard, 95.000zł, of.111/607

PAWLIKOWSKIEGO - 47 m2 - III/IV, parkiet, telefon, ogrzewanie węglowe, hipoteczne, 129.000zł, of.130/1482

UL.SZAFERA - 47 m2 - jasna kuchnia, 0/IV, po remoncie, telefon, 143000 zł, of.151/482

UL.DOŻYNKOWA - 47 m2 - 0/1, cena 130.000 PLN, of.158/272

UL.NAD POTOKIEM - 47 m2 - 3/3, flizy, terakota, telefon, ładny widok, cicho, 125.000zł, of.149/512

KAZIMIERZOWSKIE - 48 m2 - 3/10, 115.000zł, of.149/519

KOMBATANTÓW - 48 m2 - 3/VIII, loggia, 110.000 zł, of.122/780

CZARNOGÓRSKA - 48 m2 - 3/4, balkon, telefon, parkiety, flizy, 125.000zł, of.149/835

OLSZA - 48 m2 - 6/12, tel., logia, parkiet, 144.000zł, of.150/515

OS.KAZIMIERZOWSKI - 48 m2 - III/X, spół. własn. po remoncie, flizy, panele, tel., 125.000zł, of.111/589

PUŁASKIEGO - 49 m2 - 0/IV,balkon, parkiet, telefon, 147.000 zł, of.114/1106

AL. POKOJU - 49 m2 - V/X, telefon, parkiety, szafy wnękowe, 145000 zł. Of.151/521

WITOSA - 49 m2 - III/IV, parkiety, flizy, loggia, spół. własn. 119.000zł of. 111/610

NILA-FIELDORFA - 50 m2 - VI/VIII, cena 169.000 PLN, of.158/326

OS.HANDLOWE - 50 m2 - 3/VII, cena 120.000 PLN, of.158/251

UL.WITOSA - 50 m2 - 2/IV, cena 133.000 PLN, of.158/224

KURDWANÓW-BOJKI - 50 m2 - piękne mieszkanie 2-pokojowe po generalnym remoncie, wymienione wszystkie instalacje, zmodernizowane i przebudowane kuchnia i łazienka, duża loggia, meble na wymiar, sprzęt w zabudowie, 119.000 zł, of.155/214

ZUBRZYCKIEGO - 50 m2 - I/X, loggia, parkiety, flizy, tel., słoneczne, 126.000 zł, of.151/381

WYSŁOUCHÓW - 51 m2 - 0/IV, 3 letnie, superkomfort, 145.000 zł, of.114/1056

WROCŁAWSKA - 51 m2 - O/IV, spółdz.własn., telefon, parkiet, loggia, flizy, terakota, 135000 zł, of.130/1408

OLSZAŃSKA - 55 m2 - III/IV, balkon, parkiet, hipoteczne, 198.000 zł, of.130/1481

ŁOKIETKA - 55 m2 - III/IV, parkiety, tel., 3 balkony, możliwość kupna garażu blaszka, 175.000zł, of.111/590

GRAŻYNY - 59 m2 - I/II, pokoje przechodnie, hipoteka, flizy, deski na podłodze, balkon, tel, 145.000zł, of.111/592

GRAŻYNY - 60 m2 - I/II, kamienica, parkiety, telefon, flizy, terakota, 137000 zł. Of.151/528

UL.SZOPKARZY – 32m2, jasna kuchnia, I/IVp, parkiety, flizy, marmur, 115.000 PLN, of.158/481

FRIEDLEINA - 65 m2 - 3/III, parkiet, telefon, 160.000 zł, of.114/662

PĘDZICHÓW - 95 m2 - 1/III, balkon, parkiet, telefon, 350.000 zł, of.114/1107

3 POKOJOWE

OS.DYWIZJONU 303 - - 0/V, balkon, tel., blok ocieplony, flizy, terakota, PCV, 180.000 zł, of.151/342

STAROWIŚLNA -75m2, po generalnym remoncie, kuchnia urządzona, hipoteka, II/IV, ogrzew. gazowe 300.000zł, of.111/438

HELENY – 70m2, III/IV, spół. własn., tel., parkiety, flizy, loggia, 190.000zł, of.111/615

WÓJTOWSKA - 45 m2 - V/X, spół. własn., c.k., tel., 150.000 zł, of.111/545

WOLA JUSTOWSKA - nowe mieszkanie 92 m2, 3 pokoje, I p. 355.000 zł. of.117/1834

KURCZABA - 48m², 0/10, loggia, telefon, duży przedpokój, do remontu z wyjątkiem łazienki,110.000 zł., of.149/858

PRĄDZYŃSKIEGO - 60,6m2 + 10m2 loggia - II/IV, mozaika parkiet., telefon, flizy, wł.-sp., 163.000 zł, of.130/1518

PŁASZOWSKA - 55,3m2 - I/IV, balkon, flizy, tel., wyposaż. i umebl. kuchni na wymiar, bud. 9-letni, 119.000zł, wł.-spółdz., of.130/1419

os. OŚWIECENIA - 73m2, III/IVp, wykończone (flizy, terakota), nowe, cz. wyposażone, loggia, 200.000zł. of.117/1799.

FIOŁKOWA - 44m2, 3/5, tel, balkon, parkiet, 139.000zł, of.150/382

OKÓLNA - 79m2, 4/4, logia,tel, 178.000zł, of.150/466

TELIGI - 55m2, 2/4, loggia, tel, 145.000zł, of.150/463

BRONOWICKA - 45 m2 - ć.k., VI/X, spół. własn. tel., 140.000 zł, of.111/564

DĄBIE UL.WIDOK - 45,6 m2 - tel, 105.000 zł, of.155/229

ZŁOTEGO WIEKU - 47 m2 - 0/IV, standard podst., 110.000 zł, of.114/1074

UL.JAREMY – 55m2, II/Xp, loggia, telefon, 128.000 PLN, of.158/479

KURDWANÓW - 73 m2 - I/IV, parkiety, flizy, nowe instalacje gazowe, nowe piece, 165000 zł, of.151/571

HALSZKI - 76 m2 - 3-4/IV, dwupoziomowe, nowe, superkomfort, garaż, 263.000 zł, of.114/1151

SIEMASZKI - 76 m2 - dwupoziomowe, 125.000 zł, of.122/727

ZAKOPANE UL.KS. STOLARCZYKA - 47 m2 - I/II spół. własn., po remoncie, tel., 2 balkony, 47.500$, of.111/599

OS.ZŁOTEGO WIEKU - 47,6 m2 - I/IV, balkon, tel., 130.000 zł, of.151/349

KURCZABA - 48 m2 - V/X, tel, loggia, 135000PLN, of.117/1810

BIEŻANOWSKA - 50 m2 - III/Xp, 103.000 zł, of. 158/448

AL.KIJOWSKA - 71m2, X/Xip, balkon, telefon, parkiety, flizy, miejsce parkingowe, 230.000 PLN, of.158/473

GOŁAŚKI - 52 m2 - 0/IV, loggia, parkiet, 120.000 zł, of.114/1104

BESKIDZKA - 52 m2 - 0/4, loggia, tel, 135.000zł, of.150/470

STRZELCÓW - 54 m2 - IV/IVp., balkon, parkiet, flizy, telefon, 140.000 zł. Of.117/1766

OS.PIASTÓW - 54 m2 - II/IV, spół. własn., PCV, flizy, balkon, tel., 125.000zł, of.111/595

KRZYWDA - 55 m2 - parter/IV, nowe mieszkanie, parkiety, flizy, balkon, spół. własn., 155.000zł do neg., of.111/608

ŁUŻYCKA - 56 m2 - I/X, standard, po remoncie, szafy wnękowe, zabudow. balkon, 123000 zł

SPÓŁDZIELCÓW - 57 m2 - IX/Xp, telefon, balkon, PILNA SPRZEDAŻ, 110.000zł. Of.117/1619.

WROCŁAWSKA - 57 m2 - 0/7, parkiet, telefon, 150.000zł, of.149/763

UL.MIŁKOWSKIEGO - 57 m2 - I/IV, tel., duża loggia, żaluzje, rolety antywłamaniowe, 165.000 zł, of.151/413

PODWAWELSKIE - 58 m2 - IX/X, parkiety, flizy, telefon, podwójne drzwi, 175000 zł. Of.151/518

WILLOWE - 58 m2 - 0/1, telefon, 125.000zł, of.149/781

UL.ŁUŻYCKA - 58 m2 - 5/X, cena 130.000 PLN, of.158/277

UL.ZAKĄTEK - 59,7 m2 - 8/X, ładne, 185.000 PLN, of.158/254

KORDIANA - 60 m2 - 5/5, tel, komfortowe, 135.000zł, of.150/493

ALEKANDRY - 60 m2 - V/X, terakota, flizy nowe, tel., loggia zabudowana, 139.000 zł, of.149/517

UL.BORSUCZA - 60 m2 - 5/10, balkon, telefon, 145.000zł, of.149/543

RYDYGIERA - 60,4 - IV/IV, cena 150.000 PLN, of.158/421

UL.POTIEBNI - 60,5 m2 - plomba z cegły, parkiet, flizy, telefon, wł.sp., 150 tys.zł, of.130/1356

OS.SZKOLNE - 62 m2 - jasna kuchnia, IV/VI, łaz., osobno, parkiet, flizy, nowe instalacje – 120.000 zł. of.151/285

GARABARSKA - 63 m2 - parter, po remoncie, sp. wł, 310.000 zł, of.155/245

TELIMENY - 63 m2 - III/IV, spół. własn., 2 balkony, po remoncie, z umeblowaniem kuchni, 160.000zł, of.111/591

KORDIANA - 63 m2 - III/IV, nowe, parkiety, okna PCV, flizy, 178000 zł. Of.151/519

HELENY - 63 m2 - IV/IV, flizy, loggia duża, cegła + garaż 25.000 zł, blok ocieplony, 134.000 zł, of.149/416

SZKOLNE - 64 m2 - 1/III, deski,telefon, 140.000 zł, of.114/1073

KRÓLEWSKA - 64 m2 - IV/V, balkon, parkiet, tel., terakota, 227.000 zł, of.149/389

OS.PIASTÓW - 64,5 m2 - VIII/X, tel., loggia, standard, blok ocieplony, odnowiony, 139.000 zł, of.151/ 384

UL.MIESZCZAŃSKA - 65 m2 - III/IV, budynek z 2000r., ładne, panele, flizy, telefon, 265.000zł, of.130/1472

OŚWIECENIA - 65 m2 - 6/X, loggia, flizy, telefon, 160.000 zł, of.114/1040

UL.LILII WENEDY - 68 m2 - 4/X, cena 151.000 PLN, of.158/240

ŚCIEGIENNEGO - 68 m2 - VI/X, loggia, tel., flizy, terakota, parkiety – 145.000 zł, of.151/431

KOMUNY PARYSKIEJ - 70 m2 - parter z wyjściem na ogródek, parkiety, flizy, hipoteka, ogrzew. gazowe, 195.000zł, of.111/541

RUSZNIKARSKA - 71,5 m2 - O/VII, spółdz.własn. 1999 r., loggia, 200200 zł, of.130/1422

OŚWIECENIA - 72 m2 - 8/X, loggia, standard, 168.000 zł, of.122/549

WAWELSKA - 73 m2 - 1/III, loggia, parkiet, telefon, 210.000 zł, of.114/1066

UL.KS.KURZEI - 75 m2 - II/IV, spółdz.własn.1998r, cegła, panele, flizy, telefon, loggia, 210000 zł, of.130/1449

ROZRYWKI - 79 m2 - 1/X, loggia, parkiet, telefon, 195.000 zł, of.114/1126

KUŹNICY KOŁŁĄT. - 80 m2 **-** II/II, nowe – oddanie w X, okna PCV, bez białego mont., 205000 zł. Of.151/530

SOLWAJA - 83 m2 - 0/I, do zamieszkania, 268.000 zł, of.122/819

CZYSTA - 93 m2 - 0/II kam, parkiet, balkon, telefon, 270.000 zł, of.114/1017

DOBREGO PASTERZA - 116 m2 - 2 poziomy, nowe z ODPISEM, taras, balkon, możliwość garażu, 355000zł. of.117/1808

UL.J.LEA - 123 m2 - 3/IV, bardzo wysoki standard, 123.000 USD, of.158/259

4 POKOJOWE I WIĘCEJ

SZYMANOWSKIEGO - 60 m2 - XI/XII, nowe PCV, flizy, parkiety, słoneczne, 195000 zł, of.151/532

MAJORA - 66 m2 - 2/X, loggia, telefon, 170.000 zł, of.122/623

ŁUŻYCKA - 68 m2 - 9/X, loggia, parkiet, flizy, telefon, c. 155.000 zł, of.114/1032

MAJORA - 73 m2 - ładne mieszkanie z dużym tarasem 16 m² garaż w budynku, tel, parkiety, flizy, 300.000 zł, of.155/250

CEGIELNIANA - 73 m2 - ładne mieszkanie po remoncie i modernizacji, 169.000 zł, of.155/213

OS.II PUŁKU LOTNICZEGO - 85 m2 - z garażem spół. własn., II/VII, parkiety, tel., 300.000zł., of.111/603

SCHWEITZERA - 78m², 2/4, taras, parkiet, flizy, ciekawie wykończone, piękny widok, zadbane, 200.000 zł. of.149/850

KASZTELAŃSKA - 91 m2 - piętro w domu, garaż, odrębna księga wieczysta, kuchnia i łazienka

do zrobienia, 320.000 zł, of.111/468

UL.ŁAZARZA - 117m2, I/IIIp, hipoteka, parkiety, telefon, 3 balkony, 320.000 PLN, of.158/467

MOGILSKA - 97 m2 - dwupoziom.,balkon,telefon, 320.000 zł, of.122/812

WIELOPOLE - 100 m2 - apartament, b.ładny, tel, nowe,wyposażone, 90.000 USD, of.117/1259

HALSZKI - 85m2, 3/5, balkon, loggia, tel, 175.000zł, of.150/552

BOH.WRZEŚNIA - 102 m2 - VI/VII, dwupoziomowe, nowe, wykończone, 2 balkony, 280000 zł, of.151/502

KOCHANOWSKIEGO - 180 m2 - apartament, III/III, 6 pokoi, 2 kominki, kuchnia, 2 łazienki, 2 w-c, taras, 600.000 zł, of.117/665.

MIESZKALNE WYNAJEM

STAROWIŚLNA - 68m², dwupoziomowe, całkowicie wyposażone, telefon, dwie loggie, wysoki standard, 3000 zł., of.149/874

LIPSKA - 68m2, IV/IV, loggia, 3 pokoje, częściowo umebl., garaż, 900zł + opłaty, of.130/1404

SALWATOR - 2 pok. 60m2, II/IIIp, telefon, luksusowe, kominek, antyki, 1700 PLN, of.158/193

KLINY BORKOWSKIE - 98m2, 4 pok., ogródek, garaż w cenie wynajmu, kuchnia i łazienka wyposażone, z meblami, 1500zł, of.117/1819

TURNIEJOWA - 52m2, 2pok.+j.k., b. bezpieczne-obiekt chroniony, dostęp do odnowy biologicznej, garaż w cenie wynajmu, 1200+czynsz, of.117/1837

UI.Pijarska - apartament dwupoziomowy 4 pokojowy, umeblowany i wyposażony, telefon. Cena 1600 USD. of.117/499

STRZELCÓW - 48m2, 3pok.+j.k, IV/IV, umeblowane, w ładnej okolicy, z loggią, 1200 (w tym czynsz), of.117/1818

STAROWIŚLNA - 75m2, komfortowe 3 pokoje, kompletnie urządzone, 2.000zł + media, of.111/438

DIETLA - 150m2, 4 pokoje, IV/IV, umeblowane, parkiety, flizy, tel., 2.500zł + media, of.111/331

LEA - 146 m2, dwupoziomowe, 4 pokoje, 2 łazienki, superkomfort, całkowicie urządzone, garaż, 1.400$ + czynsz + media, of.111/548

LOKALE UŻYTKOWE SPRZEDAŻ

LORETAŃSKA - 80m2, biurowy, mieszkalny, po kap. remoncie, wyposażony, 0/3, tel, 330.000zł, of.150/555

PRĄDNIK BIAŁY - 69 m2, nowy, biurowo - handlowo - usług. zaplecze socjalne, 254.200 zł, of.150/543

UL.SALWATORSKA - lokal biurowy ok.18m2, wys. parter, hipoteka, 2 linie telefoniczne, możliwość wywieszenia tablicy reklamowej, 18.000 USD, of.158/118

OK. PLACU SERKOWSKIEGO - 78,5m2, lokal biurowy, parter, wysoki standard, 2 linie telefoniczne, możliwość parkowania, 300.000zł z VAT., of.130/1384

KAPELANKA - 58m2, użytkowo - magazynowy, parking, telefon, parter, 2000zł. of.117/1840.

UL.ARIAŃSKA - lokal 209m2, parter, 2 linie telefoniczne, 210.000 USD, of.158/161

GRZEGÓRZECKA - 200m2, 10 lokali użytkowych dobrze prosperujących, każdy odrębna własność, oficyna, możliwość nadbudowy, kamienica bardzo dobrze utrzymana, cena 840.000 PLN, of.158/327

KAZIMIERZ - 126m2, handlowo-usługowy, 460.000zł, of.150/477

WITOSA - 40m2, pawilon handlowo – usług., witryna, media, 130.000zł, of.150/497

LOKALE UŻYTKOWE WYNAJEM

FLORIAŃSKA - reprezentacyjny lokal parter 90 m² + 39 m² piwnice (z opcją powiększenia), gastronomia wykluczona, 35.000 zł netto, 155/241

KALWARYJSKA - 62m2, lokal na biuro, I piętro, okna i możliwość reklamy od ulicy, parkiet, telefon, 1300zł + media, of.130/1531

FLORIAŃSKA - 96m2, II/IIIp., w pełni umeblowane i wyposażone, 1000USD. Of.117/1774.

KOCHANOWSKIEGO - 130 m2 wysoki parter, 4 pomieszczenia, po remoncie, telefon, idealny na biuro, 900 USD/m-c. Of.117/1769

KRÓLOWEJ JADWIGI - lokal handlowo usługowy ok.160m2, parking 3 sam., siła, 2500zł + media, of.111/606

LELEWELA - 30m2, lokal usługowo magazynowy, parter, 2 pom., 800zł. Of.117/1782

MOGILSKA - 600 m², powierzchnia handlowa, parking, 9.600 zł, of.155/275

PŁASZÓW - hala o pow 530m², powierzchnia magazynowa i biurowa, możliwość placu utwardzonego, 14 zł/m², of.155/248

REJ. MATECZNEGO - atrakcyjne powierzchnie biurowe 425m² i 420m², of.155/259 i 260

SALWATOR - 300m2, 10 linii telefonicznych, parking, 9 pomieszczeń, do wykończenia pod własne potrzeby, 15 USD/m2 + media, of.111/586

CENTRALNA ULICA - 146m², handlowy, 4 pomieszczenia, doskonała lokalizacja, 4 witryny, alarm, szyby antywłamaniowe, 110 zł./m², of.149/873

SZLAK - 53m2, 2 linie tel, parter, 3 pomieszczenia, WC, 1800 PLN, of.117/1780

SZLAK - 100 m2, biurowy, 3 pomieszczenia, 2000 zł. of.117/1555

ZYBLIKIEWICZA - 100m2, biurowy, I/IVp, telefon, balkon, front. 2500zł. of.1575

DOMY WYNAJEM

KASZTANOWA - 240 m2, 6,5a, super lokalizacja, dla firmy lub prywatnie, 3000 USD

SABAŁY - nowa szeregówka, 240 m², do wykończenia wg wskazań najemcy, 2500 zł, of.155/272

JUGOWICKA - domek ok. 80 m2, działka 6 arów, 3p, k, ł, 1200 zł, of.155/102

ok. MALBORSKIEJ - 200m2, z ładnym ogrodem, 8-letni w b.dobrym stanie z garażem, 2500zł, of.117/1839

ŁUCZYŃSKIEGO - ok. 200 m2, dom luksusowy, bardzo ciepły, wyposażony, garaż na 2 samochody, 1100 USD, of.117/1758

STYKI - 120 m2 segment w zabudowie szeregowej, nieumeblowany, kuchnia i łazienka wyposazona, telefon, 3500 zł/m-c, of.117/1729.

WOLA JUSTOWSKA - 320 m2, dz. 6a, pokoje nie umeblowane, kuchnia kompletnie wyposażona i umeblowana, marmury, parkiety, ogrzewanie gazowe, garaż, 900 USD + media, of.130/1363

GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N. GRUPA A.N.

FIRMA MAŃKOWSKI

FIRMA JEST CZŁONKIEM MSPON

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

POKÓJ Z KUCHNIĄ I GARSONIERY

ŚRÓDMIEŚCIE - F.NULLO - 38,36m^2 - pokój z kuchnią, wysoki parter (8), zabezpieczony kratami, parkiety - 109.000zł, of.2237

KROWODRZA - LITEWSKA - 37m^2 - pokój z kuchnią spółdzielcze własnościowe, standardowe - 115.000zł, of.1847

ŚRÓDMIEŚCIE - RZEŹNICZA - 30m^2 - 2piętro(4), hipoteczne, parkiety, łazienka do remontu, tel. - 76.000zł, of.2254

KROWODRZA - FRIEDLEINA - 40m^2 - 2piętro(3), hipoteczne (udział w kamienicy), parkiety, tel. - 109.000zł, of.2263

KROWODRZA - ŻABINIEC - 29m^2 - 3piętro(4), spółdzielcze własnościowe, odbiór pierwszy kwartał 2000 roku., do wykończenia, możliwość skorzystania z ulgi budowlanej - 109.000 zł, of.1652

ŚRÓDMIEŚCIE - ALEJA POKOJU - 34m^2 - 6piętro(10), spółdzielcze własnościowe, flizy, tel. - 95.000 zł, of.2133

NOWA HUTA - ZIELONE - 40m^2 - 2piętro(4), hipoteczne, standardowe, tel., wolne po kupnie - 87.000 zł, of.1839

NOWA HUTA - OS. NA SKARPIE - 34m^2 - parter(3), spółdzielcze własnościowe, częściowo po remoncie, flizy - 85.000 zł, of.2225

NOWA HUTA - NOWOHUCKA - 33m^2 - 4piętro(4), spółdzielcze własnościowe, nowe, wykończone i wyposażone w wysokim standardzie, taras - 99.000zł, of.2078

ŚRÓDMIEŚCIE - NARZYMSKIEGO - 24m^2 - garsoniera, 3piętro(4), spółdzielcze własnościowe, parkiety - 75.000zł, of.2273

PODGÓRZE - LASÓWKA - 40m^2 - 2piętro(10), spółdzielcze własnościowe, parkiety, telefon - 100.000 of.2280

2 POKOJE Z KUCHNIĄ

PODGÓRZE - RUCZAJ - 73m^2 - dwa pokoje z dużą jasną kuchnią połączoną z jadalnią, 1piętro(2), hipoteczne, udział w kamienicy, po generalnym remoncie, gustownie urządzone i wyposażone, możliwe kupno w ratach, opuszczenie mieszkania październik, kominek, tel. - 149.000zł, of.1910

KROWODRZA - WROCŁAWSKA - 65m^2 - 1piętro(2), hipoteczne udział w kamienicy, parkiety, tel, w ramach tego udziału 40m2 strychu do adaptacji - 190.000 of.2177

PODGÓRZE - STOJAŁOWSKIEGO - 53m^2 - wysoki parter(4), spółdzielcze własnościowe, dwuletnie, parkiety, flizy, tel, korek w kuchni, duży balkon - 142.000zł, of.2115

ŚRÓDMIEŚCIE - SADZAWKI - 37m^2 - 8piętro(10), spółdzielcze własnościowe, telefon - 95.000zł, of.2234

KROWODRZA - PALACHA - 37m^2 - 1piętro(4), spółdzielcze własnościowe, panele, flizy telefon - 120.000zł, of.2264

PODGÓRZE - ŁAGIEWNICKA - 51m^2 - 1piętro(2), hipoteczne, standardowe, do drobnego remontu - 98.000zł, of.1691

KROWODRZA - CZARNOWIEJSKA - 34m^2 - 3piętro(4), hipoteczne, po remoncie, parkiety, flizy, tel - 130.000zł, of.2203

ŚRÓDMIEŚCIE - GRZEGÓRZECKA - 36m^2 - 1piętro(4), spółdzielcze własnościowe, parkiety, flizy, tel. - 110.000 zł, of.2265

CENTRUM - GARBARSKA - 63m^2 - wysoki parter(4), spółdzielcze własnościowe, parkiety, flizy, kuchnia wyposażona tel., 310.000zł, of.2233

ŚRÓDMIEŚCIE - ŻYTNIA - 50m^2 - 9piętro(10), spółdzielcze własnościowe, bardzo ładne, duży balkon - 139.000zł, of.2226

ŚRÓDMIEŚCIE - WIDOK - 37m^2 - 7piętro (10), standardowe, spółdzielcze własnościowe - 93.000zł, of.2242

PODGÓRZE - WYSŁOUCHÓW - 54m^2 - 6 piętro(10), spółdzielcze własnościowe, tel., balkon, nowe okna, panele, flizy - 125.000 zł, of.2160

PODGÓRZE - SPÓŁDZIELCÓW - 38m^2 - 2piętro(10), dwa pokoje z ciemną kuchnią, standardowe 88.000zł, of.2131

KROWODRZA - KAZIMIERZA WIELKIEGO - 34m^2 - 4piętro(4), spółdzielcze własnościowe, parkiety, flizy, tel - 119.000zł, of.2197

NOWA HUTA - OS. KALINOWE - 36m^2 - 7piętro(10), spółdzielcze własnościowe, do remontu - 72.000 zł of.2282

3 POKOJE Z KUCHNIĄ

PODGÓRZE - CZARNOGÓRSKA - 58m^2 - 3piętro(4), spółdzielcze własnościowe, telefon, mozaika parkietowa, boazeria - 142.000zł, of.2063

STARE MIASTO - JÓZEFA - 86m^2 - 1piętro(3), spółdzielcze własnościowe, parkiety, flizy, tel, kuchnia połączona z salonem (38m^2) - 370.000zł, of.2257

KROWODRZA - RADZIKOWSKIEGO - 90m^2 - 3piętro(3) hipoteczne do wykończenia, 3 pokoje, łazienka, WC, garderoba, kuchnia, miejsce parkingowe pod budynkiem za dodatkową cenę - 225000zł, of.1987

MISTRZEJOWICE - KUCZKOWSKIEGO - 76 m^2 - 2piętro(3),spółdzielcze własnościowe, flizy, terrakota, całkowicie umeblowane, garaż, dwuletnie, 365.000zł, of.2210

PODGÓRZE - KINGI - 57 m^2 - 1piętro(4), spółdzielcze własnościowe, parkiety, flizy, tel. - 185.000zł, of.2262

NOWA HUTA - DYWIZJONU 303 - 52 m^2 - 8 piętro(10), spółdzielcze własnościowe, panele, flizy, tel. - 130.000zł, of.1245

MISTRZEJOWICE - WAWELSKA - 72m^2 - wysoki parter (4), czteroletnie, spółdzielcze własnościowe, bardzo wysoki standard wykończenia, gustowna aranżacja wnętrza, duży taras, telefon, meble w kuchni - 280.000 zł, of.2179

PODGÓRZE - ALEKSANDRY - 64m^2 - 9piętro(10), spółdzielcze własnościowe, standardowe, tel. - 127.000zł, of.1860

KROWODRZA - BRONOWICKA - 46m^2 - 1piętro(10), spółdzielcze własnościowe, kuchnia pośrednio oświetlona, parkiety, tel. - 129.500zł, of.2240

PODGÓRZE - RŻĄKA - SCHWEITZERA - 76m^2 - 3piętro(3), spółdzielcze własnościowe, parkiety, flizy, telefon, ładna aranżacja wnętrza, mieszkanie 6 - letnie - 198.000zł, of.1750

KROWODRZA - ŻABINIEC - 63m^2 - 2piętro(4), spółdzielcze własnościowe, wysoki standard wykończenia, tel., dwuletnie - 250.000zł, of.2107

ŚRÓDMIEŚCIE - WIDOK - 46m^2 - 3piętro(10), spółdzielcze własnościowe, parkiety, flizy, miejsce parkingowe - 130.000, of.2209

KROWODRZA - NAWOJKI - 60m^2 - parter(7), spółdzielcze własnościowe, standardowe, garaż - 190.000 zł, of.1882

NOWA HUTA - STRUSIA - 54m^2 - 1piętro(4), spółdzielcze własnościowe, salon plus dwie sypialnie, po generalnym remoncie - 145.000zł, of.1998

KROWODRZA - ARMII KRAJOWEJ - 46m^2 - 3piętro(10), spółdzielcze własnościowe, parkiety, flizy, ciemna kuchnia, tel. - 130.000 zł of.2209

CENTRUM - STASZICA - 93m^2 - parter (3), po remoncie, hipoteczne, odrębna księga wieczysta, może być również na biura lub gabinety - 330.000zł, of.1991

4 POKOJE Z KUCHNIĄ

ŚRÓDMIEŚCIE - MAJORA - 73m^2 - 2piętro(2), spółdzielcze własnościowe, parkiety, garaż, taras 16m^2 - 280.000zł, of.2236

NOWA HUTA - CENTRUM E - 73m^2 - 2piętro(2), spółdzielcze własnościowe, wysoki standard wykończenia, ośmioletni dom, 230.000zł, of.2235

KROWODRZA - K. ZUCHÓW - 54m^2 - 4piętro (4), hipoteczne, telefon, duża loggia, panele w dużym pokoju - 160.000zł, of.1946

KROWODRZA - NAWOJKI - 63m^2 - 5piętro(7), spółdzielcze własnościowe, standardowe, tel. - 202.000zł, of.1589.

KROWODRZA - LEA - 160m^2 - 2 i 3 piętro, hipoteczne, dwupoziomowe, parkiety, flizy, dwie łazienki, tel. - 560.000zł, of.2279

PODGÓRZE - LIPSKA - 115m^2 - 0 i 1 piętro dwupoziomowe z garażem, hipoteczne, 4 letnie, parkiety, flizy dwie łazienki, dwie toalety 370.000 zł, of.2229

KROWODRZA - CHOCIMSKA - 107m^2 - parter(4), hipoteczne, z salonu wyjście na duży taras, panele, telefon, alarm, wysoki standard wykończenia, garaż w przyziemiu - 115.000 USD, of.1890

KURDWANÓW HALSZKI - 85m^2 - 4piętro(4), spółdzielcze własnościowe, standardowe, tel - 180.000zł, of.1014

ŚRÓDMIEŚCIE - DOBREGO PASTERZA - 114m - 3 i 4piętro, nowe, dwupoziomowe, bez białego montażu i do wykończenia, garaż - 400.000zł, of.2238

5 POKOI Z KUCHNIĄ

CENTRUM - SIEMIRADZKIEGO - 139m^2 - 1piętro(3), hipoteczne, 1/3 udziału w kamienicy, parkiety, ogrzewanie węglowe, tel. - 490.000 zł, of.1390

PODGÓRZE - SEWERYNA - 126m^2 - 3 i 4 piętro, hipoteczne, dwupoziomowe, bardzo wysoki standard wykończenia, tel., garaż w przyziemiu budynku, ogrzewanie gazowe indywidualne - 356.000zł, of.1011

tel. 633-26-93
tel./fax 423-31-99
e-mail: jman@bci.net.pl
ul. Karmelicka 46/24
zapraszamy pon.-pt. 10 - 18

Kompleksowa obsługa w zakresie obrotu nieruchomościami,
regulacje stanów prawnych, prowadzenie inwestycji

WIDOK-ZARZECZE

Mieszkania i segmenty w zabudowie szeregowej o wysokim standardzie u zbiegu ulic Hamernia - Na Błonie:

- możliwość mieszkań pod wynajem
- powierzchnia od 55 m^2 do 200m^2
- cena 1m^2 od 3.150 zł
- garaże i miejsca postojowe
- obiekt ogrodzony i monitorowany
- jest prawomocne pozwolenie na budowę
- odbiór IV kw.2001 roku

OFERTA SPECJALNA

ZABIERZÓW - działka ogrodzona 14ar, powierzchnia całkowita 160m2, wolnostojący, nowy, salon połączony z kuchnio - jadalnią, kominek, gabinet, trzy sypialnie, dwie garderoby, taras, dwie łazienki - 410.000zł, of.2021

MIESZKANIA W BUDOWIE

Ul.Rozdroże
odbiór I kwartał 2001 rok
czteropokojowe dwupoz. o pow. 94m2 Cena 1m2 - 2.900zł

Ul.Wybickiego
odbiór I kwartał 2001 roku
trzypokojowe o pow. 80m2
Cena 1m2 - 3.250zł

Ul.Królowej Jadwigi
do natychmiastowego odbioru,
czteropokojowe o pow. 92m2
Cena: 405.000zł

Ul. - Radzikowskiego
2 pokojowe o pow.78m2
cena 187.000zł do wykończenia,
3 pokojowe - o pow. 89m2
cena 214.000zł do wykończenia

FIRMA MAŃKOWSKI

FIRMA JEST CZŁONKIEM MSPON

DZIAŁKI PRZEMYSŁOWE USŁUGI KOMERCYJNE

RABKA - ZABORNIA - 61ar, położenie bezpośrednio przy drodze do Chyżnego, działka leży w strefie mieszkalno - produkcyjno - usługowej - 915.000zł, of.1617

PODGÓRZE - KAMIEŃSKIEGO - 56ar, położenie bezpośrednio przy ulicy, uzbrojenie: energia, gaz, woda, aktualne WZ i ZT możliwość wybudowania pawilonu 500m - 158.000USD, of.1014

MODLNICA - 29ar, przy drodze do Olkusza, uzbrojenie pełne w drodze, szerokość 30m - 250.000 zł, of.1314

PODGÓRZE - ŁAGIEWNIKI - 26 ar działka przemysłowa, uzbrojenie gaz, prąd, woda, kanalizacja, co. - 520.000 zł, of.1063

NOWOHUCKA - 110 a, działka pod usługi komercyjne, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja, co. miejskie - 2.100.000 USD, of.164

CHRZANÓW - 11,5a, produkcyjno - usługowa, przy autostradzie, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja w pobliżu - 36.000 zł, of.1001

PODGÓRZE - ARMII KRAKÓW - 20 ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja szerokość 24m - 800.000 zł, of.1293

PODGÓRZE - RYBITWY - okolice PÓŁŁANKI - 120ha, użytkowanie wieczyste do 2089r, przeznaczenie - obszar produkcji i zaplecza technicznego, możliwość podziału na mniejsze działki około 10 ha, cena działki nieuzbrojonej - 900USD/ar, po uzbrojeniu, które jest w trakcie realizacji cena - 1.900 USD/ar, of.1743

KOCMYRZÓW - 150ar, usługowo - budowlana, uzbrojenie: gaz, prąd, woda - 390.000zł, of.1922

DZIAŁKI - BUDOWNICTWO JEDNORODZINNE

RZĄSKA - 20ar, uzbrojenie: kanalizacja, gaz, prąd, woda, prawomocne pozwolenie na budowę, która jest już rozpoczęta - 220.000zł of.1818

RZĄSKA - 7ar, pełne uzbrojenie w drodze - 5 metrów od działki. 20 m szeroka, 35 m długa - 85.000 zł, of.1864

ZABIERZÓW - 20ar,budowlano - rolna, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja, w pobliżu torów kolejowych - 120.000zł, of.1865

PODGÓRZE - RAKUŚ - 13ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 28.000 USD, of.1743

CHEŁM - RACZKIEWICZA - 10 ar, szerokość: 22m, uzbrojenie: woda, gaz, prąd 15m od działki, - 230.000 zł, of.2268

KROWODRZA - KRÓLOWEJ JADWIGI - 6,5ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 290.000Zł, of.2144

SIEDLEC - trzy działki po 15 i 18 ar, budowlane, uzbrojone: prąd, woda, pięknie położone na południowo zachodnim stoku z widokiem na las i skałki wapienne - 3.000zł/ar, of.1417

KROWODRZA - MACIEJKOWA - 11 ar, uzbrojenie: prąd, woda własna, gaz, prawomocne pozwolenie na budowę, rozpoczęta budowa - 299.000 of.2181

BOLECHOWICE - 10 a, budowlana, uzbrojenie: prąd, woda, gaz w odległości 50m - 60.000 zł, of.2277

NOWY WIŚNICZ - 5,25a, pod zabudowę bliźniaczą, uzbrojenie: prąd, woda, gaz - 21.000 zł, of.1189

KLESZCZÓW - 12 ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, wymiary: 30m x 40m, prawomocne pozwolenie na budowę - 110.000 zł, of.2187

ZABIERZÓW - ŚLĄSKA - 27 ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, szerokość 15m - 67.500 zł, of.1300

CZORSZTYN - HUBA - 11arów, (druga działka taka sama obok), uzbrojenie tylko energia elektryczna, działka zlokalizowana na osiedlu domów letniskowych, panorama na całe Tatry, Pieniny i Zalew Czorsztyński - 66.000 zł, of.1565

TARNAWA - Gm. SKAŁA - 2,98 ha, budowlano rolna, szerokość 40m, uzbrojenie gaz, prąd, woda - 180.000 zł, of.1721

PIEKIEŁKO - Gm. TYMBARK - 2,21ha, budowlano rolna bardzo pięknie położona, uzbrojenie: prąd na działce, gaz w drodze, w pobliżu stacja kolejowa - 80.000zł, of.1835

DZIAŁKI - BUDOWNICTWO WIELORODZINNE

PODGÓRZE - ARMII KRAKÓW - 23ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja pod zabudowę szeregową - 690.000 zł, of.1689

PODGÓRZE - PIASKI - OBRONNA - 43,81ar, pod zabudowę szeregową, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja w pobliżu - 660.000zł, of.1950

DOMY DO SPRZEDAŻY

PODGÓRZE - PIASKI - 3,5 ar, 220m^2 powierzchnia całkowita, połowa bliźniaka, do wykończenia - 370.000zł, of.1331

PYCHOWICE - 4ar, 160m^2, stan surowy otwarty w zabudowie szeregowej, wybudowany w technologii tradycyjnej, niepodpiwniczony, kryty blachą - 210.000zł, of.1727

ZABIERZÓW - działka ogrodzona 14ar, powierzchnia całkowita 180m^2, wolnostojący, nowy, salon połączony z kuchnio - jadalnią, kominek, gabinet, trzy sypialnie, dwie garderoby, taras, dwie łazienki - 410.000zł, of.2021

KROWODRZA - KRÓLOWEJ JADWIGI - działka 1,67 ar, szeregówka, powierzchnia użytkowa 150m^2, dwukondygnacyjny, do wykończenia - 102.000 USD, of.2100

KROWODRZA - KRÓLOWEJ JADWIGI - działka 5,5ar, powierzchnia całkowita 300m^2, trzykondygnacyjny wolnostojący, ładna architektura, 5pokoi, 3 łazienki, kuchnia - 215.000USD, of.1940

DOBCZYCE - SKRZYNKA DOLNA - 40 ar, powierzchnia całkowita 170m^2, do zamieszkania, 5 pokoi, dwie łazienki, kryty dachówką, - 250.000 zł, of.2185

GIEBUŁTÓW - 19ar, pow. całkowita 220m^2, 4 pokoje, kuchnia, dwie łazienki, dom wybudowany solidnie w latach 80 - tych - 395.000zł, of.1218

PODGÓRZE - KLINY - KADŁUBKA - pow. całkowita 220 m^2, działka 7 arów, trzykondygnacyjny, 6 pokoi, kuchnia, dwie łazienki, garaż na dwa auta, flizy, parkiety, dodatkowo na działce niewielki budynek użytkowy - 525.000zł, of.1628

KROWODRZA - EMAUS - pow. całkowita 240m^2, działka 5 ar, dwukondygnacyjny, salon, kuchnio - jadalnia, trzy sypialnie, dwie łazienki, garaż na dwa auta, pomieszczenie gospodarcze - 240.000 USD, of.1610

NOWE BRZESKO - HEBDÓW - 67ar, pow. całkowita 200m2, 5 pokoi, kuchnia 2 łazienki, do wykończenia druga kondygnacja - 170.000zł, of.1674

KROWODRZA - WOLA JUSTOWSKA - 250m^2, działka 5,7ar, nowy dom dwukondygnacyjny, pięć pokoi w tym salon 40m, dwie łazienki, nie podpiwniczony, garaż wnętrze do wykończenia bez białego montażu, kafelek, parkietu - 229.000 USD, of.1616

LIBERTÓW - LIBERTÓW - 200m^2, działka 10 ar, dodatkowo hala produkcyjna o pow. 450m^2 - 140.000 USD, of.2165

KROWODRZA - ŻMUJDZKA - działka 8,71a, pow. całkowita 200m2, dwurodzinny, nadaje się również na siedzibę firmy - 180.000 USD, of.1057

WRZĄSOWICE - działka 57ar, pow. całkowita 140m2, dwie sypialnie, dwie, łazienki, kuchnia, jadalnia, salon, garaż na dwa auta, dodatkowo na działce jest hala 240m, plac manewrowy wybetonowany - 600.000 zł, of.1490

KROWODRZA - KRÓLOWEJ JADWIGI - działka 2,20ar, pow. 74m2 część domu jest to wyodrębnione piętro domu plus poddasze, wspólna klatka schodowa - 165.000zł, of.2145

ZABIERZÓW - działka 10 a, o pow. 350 m2, połowa bliźniaka, trzykondygnacyjny, wysoki standard wykończenia, kort tenisowy, możliwość prowadzenia działalności gospodarczej w przyziemiu - 650.000 zł, of.946

MYŚLENICE - CHEŁM - działka 5ar, 70m2, chata wiejska drewniana z 1944 roku, cztery pomieszczenia w domu tylko prąd - 45.000zł, of.2065

KONINKI - działka 6a pow. 100 m2, dom całoroczny murowany bardzo ładny, wysoki standard wykończenia - 250.000 zł, of.937

ŁAPANÓW - BRZEZOWA - działka 6a, dom całoroczny murowany o pow. 150m2, 3 sypialnie, garaż, wykończony 150 m od zalewu - 225.000 zł, of.2037

TRZEBUNIA - działka 7 arów, 60 letnia chata wiejska z bali drewnianych, dojazd drogą polną - 65.000 zł, of.1265

KROWODRZA - KRÓLOWEJ JADWIGI - działka 5,8 ar, pow. całkowita 160m2, połowa bliźniaka, 6 pokoi, kuchnia, dwie łazienki - 200.000 USD, of.1909

WĘGRZCE WIELKIE - działka 7,5ara, pow. 200m2, dom siedmioletni, murowany z pustaków żużlowych, 5 pokoi, kuchnia, łazienka - 320.000 zł, of.1171

PODGÓRZE - BIEŻANÓW - Bogucicka **-** działka 15arów, 450m, dwukondygnacyjny, możliwość adaptacji poddasza, 5 pokoi kuchnia, dwie łazienki - 800.000 zł, of.1606

PODGÓRZE - BIEŻANÓW - RAKUŚ - działka 13 arów, 5 pokoi, kuchnia, hol, łazienka, 3 pomieszczenia gospodarcze, budynek gospodarczy 150m2 - 180.000USD, of.1735

WIELICZKA - PIŁSUDSKIEGO - działka 7,5ar, 180m2, 13 letni, 6 pokoi, dwie kuchnie, dwie łazienki, duży taras - 400.000zł (do negocjacji), of.1459

PODGÓRZE - OPAŁKA - 10 arów, 180m2, stan surowy otwarty - 250.000zł, of.1460

KROWODRZA - WYRWY FURGALSKIEGO - działka 6,5ar, 300m2, 6 pokoi, dwie kuchnie, 2 łazienki, na - 200.000USD, of.2193 lub wynajem 1.500 USD

KOŚCIELISKO - KIRY - działka 10 ar, 450m2, stan surowy zamknięty, czterokondygnacyjny, wydzielona część na kuchnię, saunę, jadalnię oraz na prywatne mieszkanie, dom na około 50 miejsc noclegowych - cena do uzgodnienia, of.1637

BRZEŹNICA - działka 50ar, 40m2, pokój z kuchnią, łazienka, domek murowany - 63.000zł, of.1549

PODGÓRZE - KLINY - działka 1ar, 220m2, dwukondygnacyjny, parter: lokal biurowo - handlowy, góra: lokal mieszkalny dwupoziomowy składający się z dwóch sypialni, kuchni, garderoby, łazienki i salonu, ogrzewanie indywidualne, dwuletni - 550.000zł wynajem:7.000zł, of.2099

STANISŁAWICE - działka 30ar ogrodzona, powierzchnia całkowita 227m2, dwuletni, dwukondygnacyjny, bardzo ładnie położony, kuchnia, jadalnia, salon, trzy sypialnie, dwie łazienki, pomieszczenie gospodarcze - 460.000zł, of.2095

tel. 633-26-93
tel./fax 423-31-99
e-mail: jman@bci.net.pl
ul. Karmelicka 46/24
zapraszamy pon.-pt. 10 - 18

Kompleksowa obsługa w zakresie obrotu nieruchomościami, regulacje stanów prawnych, prowadzenie inwestycji

LOKALE I OBIEKTY UŻYTKOWE - NAJEM

RYNEK PODGÓRSKI - 65m, lokal użytkowy w oficynie na parterze, po remoncie, 2 6.000 pomieszczenia plus zaplecze socjalne - 1.200zł, of.2255

ALEJA KRASIŃSKIEGO - 50m^2 lokal handlowy frontowy z witrynami na parterze, jedno pomieszczenie i zaplecze socjalne - 2.750 zł plus 38m^2 magazyn 750 zł of.2253

KROWODRZA - SPOKOJNA - 40m^2, lokal biurowy po remoncie na parterze, tel, dwa pomieszczenia - 1.000zł, of.952

KROWODRZA - LEA - 56m^2, lokal biurowy, wysoki parter, tel - 800zł, of.1153

CENTRUM - KARMELICKA - 32m^2, parter, oficyna, po remoncie, alarm - 4.000zł, of.2272

CENTRUM - ŚW.MARKA - 300m^2 piwnice do zaadaptowania na lokal gastronomiczny, możliwość wykorzystania 250m^2 ogrodu - 3.300USD, of.1976 koszty adaptacji odliczone od czynszu

KROWODRZA - okolice WROCŁAWSKIEJ - 200m^2, magazyny, 2 piętro z dwoma windami towarowymi, z dużym placem manewrowym, ogrzewany, zaplecze sanitarne - 3.000zł plus VAT, of.1568

CENTRUM - KREMEROWSKA - 53m^2, parter w kamienicy, do remontu i adaptacji na lokal użytkowy, koszt remontu odliczony od czynszu - 2.000zł of.2194

CENTRUM - WESTERPLATTE - 175m^2, parter, lokal handlowy frontowy z witrynami, ogrzewanie elektryczne - 4.500 USD + VAT, of.2230

ŚRÓDMIEŚCIE - BOCIANA - lokale biurowe, możliwość wynajmu od 92m^2 do 552m^2 (w tym zaplecze socjalne) - 1m2 - 7,5USD netto, of.1550

KROWODRZA - KUNICKIEGO - (boczna od Lea) - 40 - 200m^2, lokale biurowe, magazynowe, pierwsze i drugie piętro tel., w po remoncie - 28 zł /m^2, of.1941

PODGÓRZE - ZAWIŁA - hala - 390 m^2; lokale magazynowe (20zł/m^2), biurowe (30zł/m^2) możliwość wynajęcia części, bogata infrastruktura, ogrodzona of.2211

KROWODRZA - LEA - 300 m^2, lokale biurowe, drugie piętro,5 garaży, miejsca parkingowe, możliwość wynajmu mniejszych powierzchni - 13.290zł plus VAT, of.1448

RYNEK GŁÓWNY - 251m^2, lokal biurowy we frontowej części kamienicy, ogrzewanie elektryczne - 10.060zł, of.1508

ŚRÓDMIEŚCIE, DOBREGO PASTERZA - 130m^2, lokal biurowy, 1 piętro, 9 pomieszczeń, dodatkowo pomieszczenia magazynowe 217m^2, 12zł /m^2 - 3.900zł +VAT of.2224

PODGÓRZE - PÓŁŁANKI - pomieszczenia magazynowe z dostępem rampy - 740 m^2 10zł/m^2 brutto, pomieszczenia biurowe 140 m^2 20 zł/m^2 brutto, gabinety lekarskie 28 m^2 20 zł/m^2 brutto, of.1421

PODGÓRZE - LIMANOWSKIEGO - lokal handlowy lub biurowy, parter,180m^2, pięć pomieszczeń, zaplecze sanitarne, okna na ulicę, ogrzewanie centralne, telefon - 8.000 zł + VAT

DOMY DO WYNAJMU

KROWODRZA - CHABROWA - 220m^2, działka 6 ar, salon z częścią jadalną, trzy sypialnie, duża łazienka, garaż, pokoje bez mebli, kuchnia i łazienka wyposażona - 1.000USD, of.1704

WOLA JUSTOWSKA - KRÓLOWEJ JADWIGI - 150m^2, salon, 3 sypialnie, 2 łazienki, garaż na dwa auta, połowa bliźniaka, na cele mieszkalne lub biurowe, ogród 5 a - 2.000 USD, of.1165

WOLA JUSTOWSKA - KASZTANOWA - 180m^2, nowy, salon z kominkiem, 3 sypialnie, 2 łazienki, ogród zagospodarowany 1.750USD, of.2191

MARSZOWIEC - 160m^2, nowy, kuchnia, salon, gabinet, cztery sypialnie, 2 łazienki, działka 12ar - 1.000USD, of.2150

WĘGRZCE - 100 m^2 parterowy, ogrodzony, 4 pokoje, kuchnia, łazienka, na cele mieszkalne lub biurowe, po remoncie, 2 garaże - 2.200 zł, of.2029

KROWADRZA - JARACZA - 330m^2,nowy, salon, 3 pokoje, 2 kuchnie, łazienka, garderoba, garaż na 2 samochody,2 pomieszczenia gospodarcze, duże zaadoptowane poddasze - 3300 USD.

MIESZKANIA DO WYNAJMU

50m - **JERZMANOWSKIEGO** - 800zł, 150m - **PIJARSKA -** 1.600USD, 99m - **KINGI** - 1.000zł, 53m - **AUGUSTYNKA WICHURY** (dawna Składowa, nowe) - 1.100zł, 70m - **SPOKOJNA** - 1.700zł, 49m - **WIELICKA -** 1.000 zł, 30m - **BALICKA** (nowe) - 850zł, 80 m - **MAZOWIECKA** - 500USD, 50m - **GRABOWSKIEGO** - 900 zł, 62m - **BIAŁA** (garaż, pralnia) - 1.500 zł, 25m - **ZAWIEJSKIEGO** - 600zł, 120m - **PODWALE -** 1.000USD, 98 m - **CYBULSKIEGO** - 3.000zł, 31m - **BIAŁOPRĄDNICKA -** 700 zł(nowe), 30m - **SZUWAROWA** - 650zł, 40m - **GAŁCZYŃSKIEGO -** 800zł (garaż 300zł), 76m - **DUNIN WĄSOWICZA -** 2.400zł, 38m - **AL.POKOJU** - 650zł, 100m - **BATOREGO -** 500 USD (może być na biuro), 35m - **LEA -** 800zł, 100 m - **DOBREGO PASTERZA -** 1.000USD, 62m - **HALSZKI -** 800ZŁ, 73m - **RUSZNIKARSKA** - 1.400 zł (nowe), 42m - **CHOCIMSKA** - 800 zł, 105m - **SUCHA** - 2.500 zł, 95m - **CEGLARSKA** - 650USD, 70m - **ŁANOWA** - 850 zł, 42m - **WROCŁAWSKA -** 1.500 zł, 66m - **ARMII KRAJOWEJ -** 1.300zł, 65m - **STALOWE - 650** zł, 46m - **WIELICKA** - 1.000zł(nowe), 65m - **SERENO FENNA** - 1.100zł, 45m - **UGOREK -** 1.000zł, 53m - **KOMBATANTÓW -** 700zł, 68m - **WIŚLISKO -** 2.000zł, 70m - **BALICKA -** 600USD(nowe), 62m - **ZUBRZYCKIEGO -** 800zł, 84m - **SKAWIŃSKA** - 800USD, 46m - **ZACHODNIA** - 800zł(garaż 200zł), 48m - **KRÓLOWEJ JADWIGI -** 500USD, 62m - **BIAŁA** (garaż) - 1.500zł,

STRYCHY DO ZAMIESZKANIA ZAADAPTOWANE

NOWA HUTA - UROCZE - 70m^2, 5piętro(5), hipoteczne, 3 pokoje, telefon, flizy, ładna aranżacja wnętrza - 118.000zł, of.1884

CENTRUM - KROWODERSKA - 89m^2, 3piętro(3), salon, 3 sypialnie, ogrzewanie elektryczne, tel. - 300.000 zł, of.1377

ŚRÓDMIEŚCIE - MOGILSKA - 100 m^2, 5 piętro(5), nowe, hipoteczne, salon, 3 sypialnie, ogrzewanie elektryczne, tel. - 290.000 zł, of.1409

STRYCHY DO ZAADAPTOWANIA

CENTRUM - SIEMIRADZKIEGO - 100m^2, 4 kondygnacja, aktualne WZ i ZT, gotowy projekt mieszkania - 1.750zł/m2, of.2167

CENTRUM - SIEMIRADZKIEGO - 400m^2, 4 kondygnacja, - 1.500zł/m2 of.1390

KROWODRZA - ŁOKIETKA - 126m, 4 kondygnacja, pozwolenie na budowę 3 mieszkań, projekty do wglądu w biurze - 150.000zł, of.2231

OBIEKTY USŁUGOWO-HANDLOWE SPRZEDAŻ

RUDAWA - działka 14 ar, 1600m^2 hala i magazyn, wysokość ponad 3m na 2/3 długości, ogrzewanie elektryczne, duży przydział mocy - 250.000zł, of.1160

KROWODRZA - KRÓLOWEJ JADWIGI - 37m^2, lokal biurowo - użytkowy, parter, telefon, dwa pomieszczenia z aneksem kuchennym, toaletą - 75.000zł, of.1683

PODGÓRZE - WADOWICKA - 216m^2, lokal biurowy klasy B, parter, jedno pomieszczenie, telefon, - 576.000 zł, of.2041

KROWODRZA - RADZIKOWSKIEGO - 700m^2 lokal magazynowo - produkcyjny, parter - 1.300.000 zł, of.1989

NOWA HUTA - MISTRZEJOWICE - 240m^2, parter(5), spółdzielczy własnościowy lokal biurowy, 9 pomieszczeń plus zaplecze socjalno - sanitarne, ponad dwie linie telefoniczne - 330.000 zł, of.1586

NOWA HUTA - MISTRZEJOWICE - 240m^2, parter(5), spółdzielczy własnościowy lokal handlowy, nadający się na aptekę lub inną działalność handlową - 330.000zł, of.1587

OCHOJNO - 420m^2, działka 18 arów, obiekt użytkowy, magazynowy z mieszkaniem na górze - 350.000 zł, of.801

NOWA HUTA - **MISTRZEJOWICE -** 174 m^2, działający pawilon handlowy dwukondygnacyjny, własność hipoteczna - 350.000 zł, of.1147

KROWODRZA - DUNIN - WĄSOWICZA - 60m^2, lokal użytkowy w suterenie, dwa pomieszczenia plus zaplecze socjalne, po remoncie, tel., ogrzewanie elektryczne, odrębna księga wieczysta - 60.000zł, of.2121

KAMIENICE I UDZIAŁY W KAMIENICACH

KAZIMIERZ - 1800m^2, działka 6a, wolne cztery lokale handlowe oraz pięć mieszkań, reszta zajęta, stan techniczny dobry - 630.000 USD, of.1431

ŚRÓDMIEŚCIE - **RAKOWICKA -** 1/3 udziału w kamienicy, w ramach tego udziału do zajęcia jest jedno mieszkanie 2 pokoje z kuchnią na parterze o pow. 55m^2 - 160.000zł, of.

CENTRUM - WIELOPOLE - 1077m^2, 280m lokali handlowych, wyremontowane piwnice dwupoziomowe, 170m lokale biurowe - 800.000 USD, of.1710

ŚRÓDMIEŚCIE - KLEMENSIEWICZA - 300 m^2 parter 60m, garaż, I piętro 2 mieszkania po 2 pokoje z jasną kuchnią, 2 i 3 piętro mieszkania 3 pokojowe - 305 000 USD, of.2159

ŚRÓDMIEŚCIE - WYGODA - 233m^2, działka o pow. 4,58 ar, zamieszkała, wolny lokal użytkowy - 120.000USD, of.1843

PODGÓRZE - TRAUGUTTA - 1/4 udziału, 100m2, działka 5,5 ara, w ramach udziału do zajęcia jest mieszkanie 2 pokoje z kuchnią na drugim piętrze i udział po 1/4 w działających lokalach użytkowych - 290.000 zł, of.2198

PODGÓRZE - BRODZIŃSKIEGO - 327m^2, działka o pow. 421m^2, parter lokal handlowy z magazynem o pow. 150m^2, wolne cztery mieszkania - 1.300.000 zł, of.2270

PODGÓRZE - 250m^2, działka o pow. 336m^2, parter lokal użytkowy 87m^2, piętro mieszkanie o powierzchni 100 m^2 - 525.000zł, of.2274

GARAŻE SPRZEDAŻ LUB WYNAJEM

Sprzedaż: 18m i 16,5m - **SKŁADOWA -** 30.000zł, 17m - **ZAKĄTEK -** 30.000zł

Wynajem : 16,5m - **SKŁADOWA** - 280zł

BIURA ZRZESZONE W GRUPIE

"BIURO OBROTU I WYCEN NIERUCHOMOŚCI"	**Bronowicka 58**	**tel. 636–68–52, 636–69–94**
"F. H. ŁODZIŃSCY"	**Kalwaryjska 25**	**tel. 656–49–20, 656–34–59**
"FLAT"	**Starowiślna 19**	**tel. 4–214–914, 4–222–777**
"KANCELARIA CZERNECKI – KUDYK"	**Szewska 14**	**tel. 421–95–70, 278–59–09**
"KRAKOWSKIE BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI"	**Piłudskiego 17**	**tel. 422–81–22, 422–68–66**

Drodzy Klienci.
Jesteśmy siecią biur działającą w oparciu o komputerowy system wymiany informacji.
Po zgłoszeniu swojej oferty w jednym z w/w biur, trafi ona do ogólnopolskiej sieci bazy danych, co w znacznym stopniu zwiększy prawdopodobieństwo przeprowadzenia pomyślnej transakcji.
Zapraszamy do naszych biur.

OFERTA SPECJALNA

Atrakcyjna działka budowlana, położona pod lasem, w Olszanicy, pow. 9, 5 ar. Cena 199 tys. zł. Of. 115/1797

Ul. Kobierzyńska, skrajny segment w zabudowie szeregowej, do wykończenia, pow. 180 m2, działka 3, 8 ar, cena 350 tys. zł. Of. 115/1208

DOMY I KAMIENICE DO SPRZEDAŻY

Tomaszowice, ok. Nico
rozpoczęta budowa, wykonane piwnice, płyta i ściany parteru, oryginalny projekt, pięknie położona 16 arowa działka, wszystkie media, cena 220 tys. zł
of.115/1924

Bieżanów
150 m2, działka 6 a, stan surowy otwarty, cena 130 tys. zł
of.118/1054

Wola Duchacka
190 m2, działka 7a, pięknie zagospodarowany ogród, cena: 105.000 USD
of. 118/941

Królowej Jadwigii
- rezydencja (450 m2), stan sur. + budynek użytkowy (250 m2), stan sur., dz. 12,43 a,wszystkie media, idealna lokalizacja na siedzibę firmy, 215 tys. USD
of 121/203

Kraków, ul Petrażyckiego – 360 m², 20 a, 250.000 USD, dom dwuletni. Z ogrodu widok na Tyniec i Bielany
of 106/2377

Rząska, gm Zabierzów, dom wolnostojący, stan surowy zamknięty, pow. 260 m2, działka 14,5 ar (ogrodzona), cena 270 tys.zł
of.115/1934

Libertów
180m2, działka 10a, piękny dom typu dworek, cena 105.000 USD
of.118/1207

Kryspinów
dom wolnostojący, parter do zamieszkania, piętro do remontu, pow. 200 m2, działka 7 ar, cena 210 tys. zł
of.115/1931

Libertów - 180 m2, działka 10a, typ dworek, cena 105.000 USD
of.118/1207

Dębniki, dom jednorodzinny 250 m2 + warsztat 130 m2 + wiata 50 m2, działka 15,5 ara, 130 tys. USD
of.121/466

Jurków nad Dunajcem
220 m2, działka 5 a, nowy całoroczny, cena: 145.000 zł,
of. 118/764

Wieliczka, os. Lekarka
dom jednorodzinny z 1939 r., 110 m2, działka 11,25 a, podpiwniczony, 250.000 zł
of.119/579

Raciechowice
dom drewniany, 70 m², działka 7 a, cena: 80.000 zł
of.106/2264

Biały Kościół,
kilkuletnia rezydencja (300 m2), ładnie wykończona, ogrodzona i zagospodarowana parcela 14 a, położona na wzniesieniu, 125 tys.USD
of.121/216

Wieliczka. Centrum: budynek wolnostojący stan surowy zamknięty, w 2 pok. z kuchnią i łazienką do zamieszkania, działka 5,5 a, cena 275 000 zł
of. 106/1806

Wola Duchacka, atrakcyjny 5-cio letni dom 3-poziomowy, 240 m2, (może pełnić rolę domu 2-rodzinnego), położony w cichym rejonie, działka 6 arów, 129.000 USD of.121/320

Podgórze ul. Snycerska
1/2 bliźniaka z 1940 r, po remoncie generalnym w 1985 r, 270 m2, działka 3 ary, 100 tys.USD
of.121/654

Libertów
dom wolnostojący (parter + użytkowe poddasze), stan surowy otwarty, pow. 185 m2, działka 8 ar, cena 340 tys.zł,
of.115/1941

Pychowice
5 letni dom w zabudowie bliźniaczej, do zamieszkania, pow. 120 m2, działka 4 ar, cena 380 tys.zł
of.115/1937

Wola Batowska
dom drewniany, ok. 100 m², 20 a działki, 45.000 zł
of.2422

Pogórze Wielickie, 700 m2, działka 3 ha, do wynajęcia lub sprzedaży
of 118/722

Czchów, nowy, 249m2, super komfortowo i w pełni wyposażony, dwukondyg., dz. 21a, zagospod. i ogrodzona, z tel., wszelkimi zabezpiecz., cena 330.000 zł, do neg. of. 119/473

Mistrzejowice
dom wolnost. jednorodz. o pow. 900 m2 z możliwością podziału na kilka lokali mieszk., stan sur. zamk., z basenem, na ogrodzonej 10a działce. Oferta atrakcyjna dla inwestorów, firm, of.119/657

Wieliczka/Lekarka
dom o pow. 160 m2, cena 270000 zł – do negocjacji, połowa bliźniaka z możliwością nadbudowy, dom ośmioletni, otynkowany
119-163/90

Wróblowice
dom murowany, 10-cio letni, 238 m², działka 8 a, cena: 250.000 USD
of.106/2269

Swoszowice
dziesięcioletnia rezydencja, (500 m2), zagospodarowana działka 16 arów, (możliwość znacznego powiększenia terenu działki), 200 tys. USD
of.121/251

Rudawa, gm. Zabierzów, dom wolnostojący do remontu, pow. 150 m2, działka 7 ar, cena 155 tys. zł.
of.115/1832

Zabierzów – dom wolnost. jednorodz. o pow. 180 m2, położony na 14a działce, ogrodzonej, można wykorzystać odpis podatkowy – inwestycja nie w pełni zakończona, cena 410.000 zł
of.119/637

okolice Rynku w Krakowie
kamienica, 1000 m², działka 2,75 a, cena: 1.300.000 USD
of.106/2238

ul. Mazowiecka
Kamienica pięciokondygnacyjna, częściowo zajęta o pow. całk. 1069 m2, cena 370.000 USD, dobry stan techniczny, oferta na wyłączność,
of.119/667

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

lokalizacja	metraż	piętro	własność	cena	krótki opis	Nr oferty
GARSONIERY I JEDNOPOKOJOWE						
Os. Urocze	23,0	IV/VI	H	65.000 zł		119/609
Bronowicka	24,0	P/X	SW	69.000 zł	mieszkanie po remoncie,	121/643
Siemaszki	25,0	I/IV	SW	78.000 zł	Do zamieszkania	119/664
Ul. Bajeczna	26,0	III/IV	SW	72.000 zł	Garsoniera, standard, telefon	115/1903
Wrocławska	30,0	III/IV	SW	103.000 zł	pokój z dużą ciemną kuchnią, telefon	121/533
Snycerska	30,0	II/IV	SW	88.000 zł	Telefon, loggia,	118/1183
Królewska	30.0	III/IV	SW	125.000 zł	Parkiety, flizy	118/966
Ul. Śliwkowa	31,0	II/IV	SW	74.000 zł	balkon, nowe instalacje, szybka sprzedaż	106/2418
Ul. Szklane Domy	32,0	0/VI	H	80.000 zł	po remoncie, balkon	106/2416
Ul. Reja	32,0	0/IV	SW	130.800 zł	balkon, hiszpańskie płytki, media opomiarowane	106/2419
Dietla	34,0	0/III	udział	125.000 zł	Telefon, możliwość zrobienia wejścia od ulicy	118/1033
Ul. Mała Góra	34,4	IV/IV	SW	79.000 zł	PCV, kuchnia umeblowana, balkon, telefon	106/2378
Balicka	34,8	VII/VII	H	124.000 zł	cesja praw, możliwość wyodrębnienia drugiego pokoju	121/648
Ul. Włodkowica	37,0	II/IV	SW	99.000 zł	domofon, piwnica, balkon, telefon	106/2395
Zakopiańska	39,0	IV/X	H	115.000 zł	Telefon, sufit wys. 3m, bardzo słoneczne,	118/1184
Łepkowskiego	40,0	I/IV	SW	3500 zł/m2	Nowe z odpisem, w trakcie wykańczania	119/683
Wrocławska	43,0	III/IV	SW	125.000 zł	Telefon	118/1178
Ul. Prusa	46,0	II/III	H	145.000 zł	Możliwa adaptacja na dwupokojowe	115/1890
Zapolskiej	46,2	P/ IX	H	146.000 zł	nowe mieszkanie typu studio, ładnie wykończone	121/ 362
DWUPOKOJOWE						
Wrocławska	32,0	P/IV	SW	100.000 zł	mieszkanie małe ale przytulne, jasna kuchnia, loggia	121/636
Ul. Seweryna	36,0	I/IV	SW	90.000 zł	balkon, blok w drzewach	106/2304
rej. Bronowickiej	37,0	I/X	SW	127.000zł	atrakcyjne, łazienka po remoncie, okna PCV,	
Ul. Bronowicka	37,0	II/X	SW	95.000 zł	telefon, domofon, szybka sprzedaż	106/2408
Aleja Pokoju	37,0	III/IV	SW	120.000 zł	Jasna kuchnia	119/661
Olsza	37,1	VII/X	SW	99.000 zł	rej. Dzielskiego/Młyńska, balkon, telefon, wolne	121/439
Ugorek	38,0	IV/X	SW	105.000 zł	loggia, wolne do 3 mieś. po umowie	121/653
Wójtowska	38,0	VII/X	SW	140.000 zł	Telefon, balkon	118/800
Ul. Spółdzielców	38,0	II/X	SW	88.000 zł	ciemna kuchnia, dobra komunikacja	106/2320
Os. Złotego wieku	38,0	III/IV	SW	129000 zł	Jasna kuchnia do odświeżenia,	119/666
Naukszewicza	42,0	O/IV	H	170.000 zł	Telefon, taras, jasna, zabudowana kuchnia,	118/1319
Ul. Borsucza	42,0	0/X	H	95.000 zł	standard	115/1751
Ul. Nuszkiewicza	42,0	I/IV	H	170.000 zł	2 letnie, pełne umeblowanie i wyposażenie, loggia,	115/1979
Długa	42,5	III/III	UDZIAŁ	145.000 zł	Telefon, jasna kuchnia, słoneczne mieszkanie	118/1299
Bohaterów Września	45,0	0/V	SW	120.000 zł	Telefon, ogrzewanie	118/1215
Balicka	49,1	I/IV	H	160.000 zł	nowe, duża ulga budowlana, loggia, do wykończenia	121/644
Żytnia	49,2	IX/X	SW	138.000 zł	zadbane, taras z ładnym widokiem na Kraków	121/638
Ul. Królewska	50,0	IV/IV	H	160.000 zł	b. ładne, po remoncie, loggia, telefon	115/1963
Baziaka	53,0	II/IV	SW	159.000 zł	Telefon, jasna kuchnia	118/1209
Bohaterów Września	54,0	I/VI	SW	135.000 zł	zadbane, rozkładowe, dobre połączenie komunik.	121/463
Os. Oświecenia	54,0	IX/X	SW	139.000 zł	Bardzo ładne, telefon, loggia, po remoncie	115/1758
Ul. Kordiana	54,0	I/IV	SW	158.000 zł	3 letnie, wysoki standard, loggia, telefon	115/1919
Ul. Kantora	56,0	II/III	H	135.000 zł	Bardzo ładne, balkon, telefon, dębowe parkiety	115/1701
Zakątek	57,0	III/III	H	245.000 zł,	Ew. wynajem 2000/msc, garaż, śliczne mieszkanie	119/678
Ul. Łobzowska	58,0	III/IV	H	210.000 zł	Po kapitalnym remoncie, lokal wydzielony fizycznie	115/1866
Ul. Strzelców	58,0	III/IV	SW	160.000 zł	Zadbane mieszkanie z telefonem i loggią, już wolne	115/1910
Ul. Grażyny	60,0	I/II	H	139.000 zł	kamienica, balkon, telefon, piwnica	106/2396
Składowa	63,8	II/IV	SW	187.000 zł	salon, duża kuchnia - jadalnia, loggia	121/388
Ul. Królowej Jadwigi	65,0	II/III	H	180.000 zł	Kamienica na Salwatorze, już wolne, do remontu	115/1894
Na Błonie	66,5	P/X	SW	210.000 zł	wys. parter, po remoncie, zadbane, duża loggia	121/605
Pędzichów	70,0	0/II	H	190.000 zł	Odrębny lokal + w cenie 30 m2 w przyz. na. lok. usług.	119/681
Loretańska	80,0	0/II	H	320.000 zł	Na działalność lub lokal mieszkalny	119/715
Sebastiana	89,0	I/III	H	300.000 zł	Telefon	118/634
TRZYPOKOJOWE						
Ul. Słomaina	45,5	II/IV	SW	135.000 zł	telefon, domofon, piwnica, balkon	106/2370
Ul. Wójtowska	46,0	VIII/X	SW	135.000 zł	Ciemna kuchnia, mieszkanie z balkonem, tel.	115/1880
Komandosów	48,0	0/IV	H	135.000 zł	Telefon, jasna kuchnia	118/1313
Komandosów	50,0	IV/IV	SW	180.000 zł	Ładne, zadbane, telefon	118/1259
Armii Krajowej	52,0	VIII/XI	H	160.000 zł	Telefon	118/1229
Narciarska	54,0	V/X	SW	155.000 zł	Balkon, piwnica, słoneczne, ładne	119/672
Konrada Wallenroda	55,0	IV/X	SW	135.000 zł	Telefon	118/1108
Łepkowskiego	57,0	0/IV	SW	145.000 zł	Cesja prawa, oddanie IV kw. 2000 r., duża loggia	119/671
Ul. Na Błonie	59,5	VI/X	SW	180.000 zł	Po remoncie, loggia, telefon, b, słoneczne	115/1836
Skawina /Bukowska	60,0	I/IV	SW	120.000 zł	Tel. Możliwość kupna garażu	119/630
Na Kozłówce	61,0	IV/IV	H	129.000 zł	Do odświeżenia	118/866
Rydla	64,0	P/IV	H	260.000 zł	nowe, wykończone, bez odpisu	121/486
Wysłouchów	64,0	I/IV	H	160.000 zł	Nowe, narożne, garaż	118/1074
Kijowska	64,5	V/VIII	H	225.000 zł	atrakcyjna lokalizacja, zabudowana loggia	121/640
Łobzowska	70,0	0/IV	H	320.000 zł	Telefon	119/604
Ul. Wysłouchów	73,0	I/IV	SW	160.000 zł	Słoneczne, flizy, parkiet, telefon, loggia	115/1985
Os. Oświecenia	73,0	III/IV	SW	200.000 zł	Nowe, wykończone, wysoki standard	115/1956
Łobzów	77,5	IIIIIV/IV	H	365.000 zł	ekskluzywnie wykończony dwupoz. apartament	121/454
Żabiniec	82,0	IV/IV	SW	200.000 zł	Nowe, do wykończenia, możliwość zrobienia antresoli	118/1195
Ul. Zyblikiewicza	92,0	I/III	H	230.000 zł	Wydzielone hipotecznie, do remontu	115/1949
Zyblikiewicza	98,0	II/III	KW	320.000 zł	Po remoncie, telefon	118/1237
CZTEROPOKOJOWE I WIĘKSZE						
Majora	72,9	II/II	SW	240.000 zł	atrakcyjne, taras z ładnym widokiem, możl. garażu	121/642
Roztworowskiego	75,0	I/III	SW	180.000 zł	Telefon	118/1067
Centrum E	77,8	II/III	SW	230.000 zł	Wysoki standard wykończenia mieszkania, telefon,	119/677
Konecznego	101,0	III/IV	H	435.000 zł	Dwupoziomowe, rewelacyjnie wyposażone, dwuletnie,	119/619
Konecznego	102,0	III/IV	H	100.000USD	Komfortowe, dwupoziomowe, telefon	118/788
Chocimska	105,0	II/III	H	1000 USD	Nowe, urządzone, lodówka, telefon, garaż w cenie	119/546
Królowej Jadwigi	108,0	I/I	H	432.000 zł	Po generalnym remoncie, piętro w kamienicy,	119/517
Ul. Ruczaj	115,0	II/II	H-udział	290.000 zł	poddasze do zamieszkania, domofon, balkon	106/2390
Dobrego Pasterza	116,0	III/IV	H	355.000 zł	Nowe, z odpisem bud., dwupoziomowe, z garażem	119/676
Księcia Józefa	120,0	I/II	H	369.000 zł	Piętro w domu, 3 pokoje, udział w działce	118/1156
Ul. Joselewicza Berka	180,0	III/III	H	1800 zł/m^2	strych do adaptacji - wysoki	106/2321
Krupnicza	224,0	IViV/V	H	800 USD/m2	Nowa, dwupoz. nadbudowa kamienicy, odrębny lokal	119/679

Telefony do Grupy GLOB str. 78

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

przeznaczenie	lokalizacja	pow.	cena	krótki opis	nr oferty
budolano-rolna	Sidzina	62,86 a	90.000 zł		119/663
budowlana	Węgrzce	111 a	832.500 zł	uzbrojona, możliwość podziału na działki o powierzchni min. 8 arów	121/369
budowlana	Szlak	15 a	1.000.000 $	możliwość zabudowy obiektem o powierzchni ca. 4000 m2	121/250
budowlana	Wieliczka	250 a	750.000 $	WZ i ZT -hotel/motel/sanatorium/handel/usługi/sport/rekreacja	121/464
budowlana	Siercza	19 a	55. 000 zł	prąd na działce, gaz i woda przy działce	106/2394
budowlana	Tomaszowice	7,64 a	42.000 zł	obok 5 działek po ok. 7,5 a	106/1624
budowlana	Libertów	10 a	140.000 zł	pełne uzbrojenie, pozwolenie na budowę, otoczenie nowych domków	106/
budowlana	Michałowice	12 a	45.000 zł	działka widokowa, lekko nachylona, pozwolenie na budowę	106/2237
budowlana	Bolechowice	38 a	185.000 zł	Woda, gaz, prąd,	163/14
budowlana	Libertów	26,7 a	190.000 zł	Media oprócz kanalizacji na działce,	119/605
budowlana	Raczkiewicza	10 a	215.000 zł	Pełne uzbrojenie praktycznie w drodze, ładna działka	119/693
budowlana	Zelków	28 a	168.000 zł	Ładna, poza gazem media na działce	119/689
budowlana	Masłomiąca	14,38 a	68.000 zł	Woda na działce, reszta mediów w drodze	119/629
budowlana	Rząska	11,72 a	188.000 zł	Wszystkie media na działce, prawie kwadratowa, bardzo ładne otocz.	119/577
budowlana	Ruczaj -Zaborze	27 a	25.000/a	Woda,elektryka, gaz, pod 7 domków – jest projekt	119/
budowlana	Rzaska	7 a	68.000zł	Media w drodze – ok. 5 m	119/636
budowlana KU/KT	29 Listopada	79,38 a	873.180 $	pod stację benzynową, z wydzielonym pasem włączającym	121/206
budowlana M-2	29 Listopada	40 a	1.200.000 zł	możliwość powiększenia terenu do 120 arów	121/207
budowlana M-4	29 Listopada	100 a	1.400.000 zł	WZ i ZT, możliwość powiększenia terenu do 200 - 250 arów	121/208
budowlana M-4	Niepołomice	33 a	115.500 zł	Uzbrojenie obok działki	118/706
budowlana M-4	Swoszowice	13 a	119.000 zł	Uzbrojenie obok działki, WZiZT	118/683
budowlana M-4	Przegorzały	16 a	430.000 zł	Uzbrojenie w drodze	118/739
budowlana M-4	Rząska	7 a	119.000 zł	Pełne uzbrojenie	118/1147
budowlana M-4	Bieżanów	7 a	63.000 zł	Uzbrojenie obok działki	118/1111
budowlana M-4	N.Huta-os. Lesisko	28 a	115.000 zł	Uzbrojona	118/1143
budowlana M-4	Piaski	10 a	106.000 zł	Uzbrojenie przy działce	118/36
budowlana M-4	Azory	6,8 a	240.000 zł	Uzbrojona	118/906
budowlana M-4	Zabierzów	20 a	100.000 zł	Uzbrojona	118/1036
budowlana M-4	Siepraw	17 a	35.000 zł	Uzbrojona, widokowa	115/1889
budowlana M-4	Konary	12 a	35.000 zł	Uzbrojona, położona na południowym stoku, widokowa	115/1816
budowlana M-4	Siedlec	15 a	48.000 zł	Bardzo ładnie położona	115/1828
budowlana M-4	Olszanica	9,5 a	199.000 zł	Uzbrojenie blisko działki, działka pięknie położona pod lasem	115/1797
budowlana M-4	Zabierzów	18 a	144.000 zł	Uzbrojenie w drodze	115/1618
budowlana ZS	Zawiła	108 a	2.500.000 zł	WZ i ZT - HOTEL/gastronomia/sport/rekreacja, uzbrojona	121/307
budowlano-rolna	Wiatowice	43 a	43.000 zł	uzbrojona, dojazd z dwóch stron drogą asfaltową	106/1856
komercyjna	Jasnogórska	10 a	190.000 zł	Częściowo uzbrojona	115/1376
komercyjna	Przewóz	16 a	185.000 zł	Media na działce, pod budownictwo wielorodzinne, usługi	119/695
komercyjna	Ok. Prądnickiej	550 a	15000USD/a	Z mediami, pod supermarket	119/581
komercyjna	Ul. Kąpielowa	14 a	129.000 zł	Prostokątna, gaz na działce, inne media w drodze	119/668

LOKALE UŻYTKOWE I MIESZKALNE

typ obiektu	lokalizacja	metraż	S/W	cena	krótki opis	nr oferty
apartament	Ul. Brzozowa	43	wynajem	1200 zł	3 pokojowe, umeblowane, telefon	115/1946
biur.-przem.- mag.	Płaszów	550	wynajem	20000zł/msc	Magazyny, plus luksusowe biura, nowe,	119/698
biurowo-mieszk.	Loretańska	80	sprzedaż	320.000 zł	Parter, dwupoziomowe, wysoki standard, telefon,	118/1318
biurowy	Rzemieślnicza	40 - 660	wynajem	35 zł + vat	ciekawa lokalizacja, ładnie wykończone	121/611
biurowy	Grodzka	130	wynajem	5900 zł	dwa niezależne wejścia, na kancelarie, gabinet	121/616
biurowy	Przybyszewskiego	150	wynajem	1800 USD	7 pok. na dwóch kondygnacjach,kilka linii tel., garaż,	118/949
biurowy	Grzegórzecka	200	wynajem	20 zł/m2	możliwość wynajmu mniejszych powierzchni	118/998
biurowy	Rzeźnicza	18	wynajem	840 zł	IV piętro, winda,	118/1142
biurowy	Konopnickiej	50	wynajem	750 zł	I piętro, telefon	118/1219
biurowy	Rynek Główny	230	wynajem	12 USD/m2	II piętro,	118/1329
biurowy	Rejon Matecznego	330	wynajem	35 zł/m^2	powierzchnia do wydzielenia	106/2400
biurowy	Ul. Kalwaryjska	67	wynajem	1300 PLN	lokal po remoncie na piętrze	106/232
biurowy	Batorego	106	wynajem	40zł/m2	Po remoncie, 1/3,	119/680
handl-biur-mieszk	Bronowicka	20 - 850	wynajem	25 - 80 zł/m2	atrakcyjna lokalizacja, biura, lokale, mieszkania	121/602
handlowy	Ul. Kalwaryjska	88	wynajem	15 USD/m^2	lokal frontowy, witryna	106/1189
handlowy	Ul. Kalwaryjska	50	wynajem	75 zł/m^2	lokal frontowy, telefon, opomiarowanie	106/
mieszkalny	Ul. Gardowskiego	60	wynajem	200 zł/os	mieszkanie dla pracowników	106/2077
mieszkalny	Ul. F. Nullo	40	wynajem	600 zł	umeblowane	106/2380
mieszkalny	Gazowa	42	wynajem	700 zł	Umeblowane – jednopokojowe	119/663
mieszkalny	Konarskiego	50	wynajem	1000 zł	Dwupokojowe	119/660
mieszkalny	Studencka	75	wynajem	2500 zł	Super apartament, po rem., może być umebl.,	119/658
mieszkalny	Sawickiego	50	wynajem	1200 zł	Samodzielne, w domu jedn., wyposażone	119/673
mieszkalny	Sarmacka	80	wynajem	1200 zł	1pok. w domu jednoro., samodzielne, wypos.	119/674
mieszkalny	ceglarska	95	wynajem	650 USD	Apartament, z garażem	119/642
mieszkanie	Ul. Kijowska	120	wynajem	700 USD	5 pokojowe, częściowo umeblowane, telefon	115/1898
mieszkanie	B. Wietnamu	45	wynajem	700 zł	2 pokojowe, bez mebli,telefon	115/ 1948
mieszkanie	Ul. Lublańska	53	wynajem	900 zł	2 pokojowe, po remoncie, częściowo umeblowane	115/1954
mieszkanie	Chodowieckiego	44	wynajem	1200 zł	2 pokojowe, umeblowane, telefon, balkon	115/1928

Telefony do Grupy GLOB str. 78

CZARNOWIEJSKIE BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Kraków , ul. Czarnowiejska 6

Tel./Fax 634–38–44

e–mail: skala@bikershop.com.pl

Kupno–sprzedaż–wynajem
Usługi geodezyjne + architektura

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

Zarząd i administrowanie nieruchomościami. Pośredniczymy w udzielaniu kredytów bankowych.

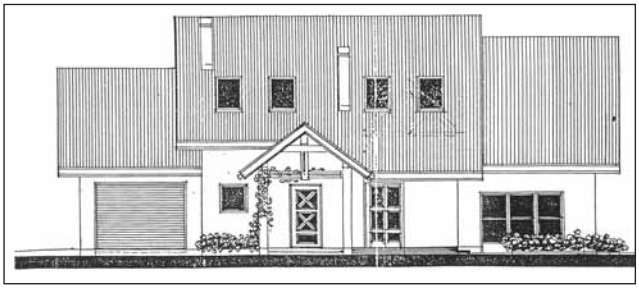
HARBUTOWICE

- **działka 18 ar**
- **dom drewniany 70 m2 z bali całorocznych**
- **teren ogrodzony**
- **pełne uzbrojenie**
- **wystawa południowa**
- **malowniczy krajobraz**
- **cena 120.000 zł**

Sprzedamy domek rekreacyjny do wy–kończenia na terenie P.O.D. – Balice cena 25.000 zł

ŻABINIEC, Mieszkanie 3 pok., IIp/Vp, 57 m2, 205.000 zł, odbiór IV kwartał 2000 r.

Poszukujemy pilnie hal produkcyjnych lub pomieszczeń po kurnikach o powierzchni ok. 1000 m2 do 25 km od Krakowa



DOM DO WYKOŃCZENIA OKOLICE KRZESZOWIC

- **działka 24 ar pod lasem**
- **droga dojazdowa asfaltowa**
- **pełne media**
- **powierzchnia całkowita 330,5 m2**
- **cena 380.000 zł**

36 ha ziemi, 15 km od Centrum Krakowa, możliwość nabycia w częściach /10 ha/ cena 2,5 USD/m2

CZARNOWIEJSKA 6 NIERUCHOMOŚCI

Kupno–sprzedaż–wynajem
Usługi geodezyjne + architektura

CZARNOWIEJSKIE BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

Kraków , ul. Czarnowiejska 6

Tel./Fax 634–38–44

e–mail: skala@bikershop.com.pl

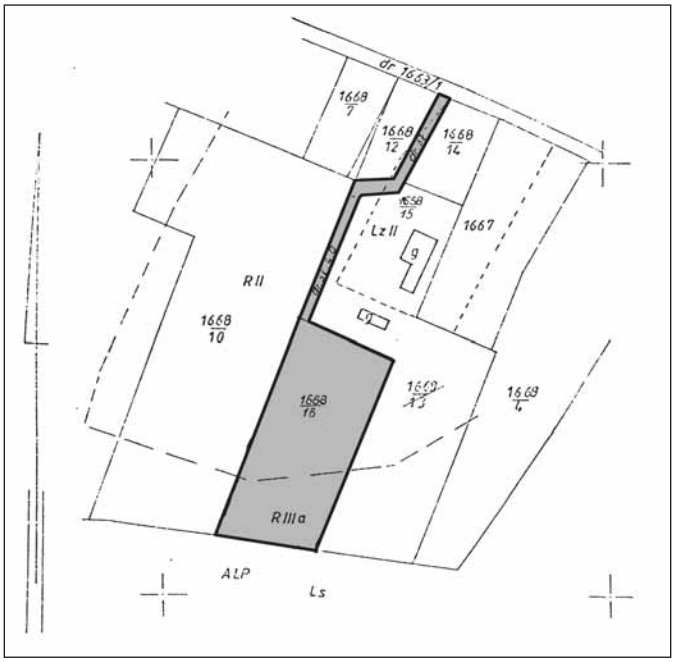
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

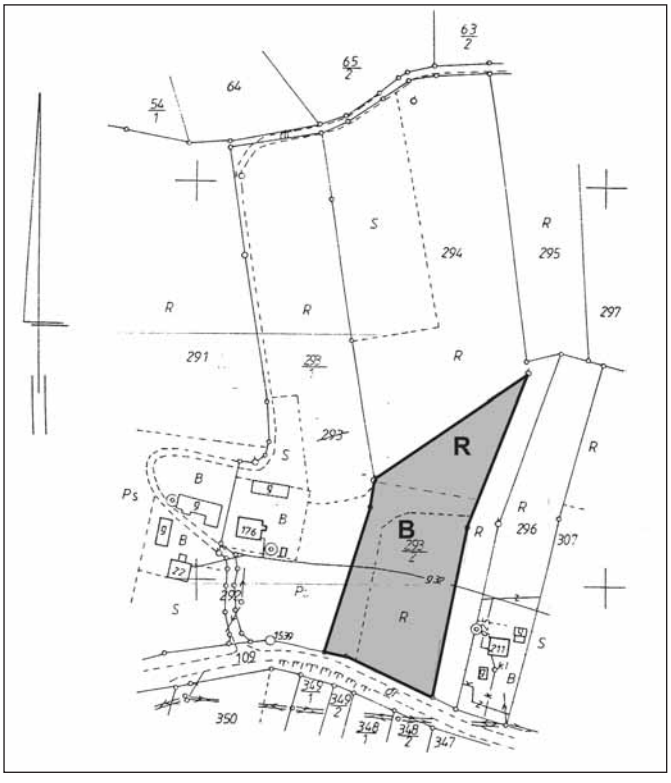
Zarząd i administrowanie nieruchomościami. Pośredniczymy w udzielaniu kredytów bankowych.

ATRAKCYJNE OFERTY

ZABIERZÓW

- 45 ar
- w trakcie przekwalifi–kowania na budowlaną
- zgoda na przyłącz mediów
- cena 7.000 zł/ar





WŁOSAŃ

- 65 ar (w tym 45 ar budowlane)
- uzbrojona
- wymiary 60 m x 170 m
- cena 160.000 zł

Agencja Nieruchomości FLAT s.c.

ul. Starowiślna 19

tel./fax 4–214–914
tel. 4–222–777
e–mail: flat@bci.krakow.pl
czynne: pon.– pt. 9–17

DOMY DO SPRZEDAŻY

Libertów - 180 m2, dz. 10 a, nowy, typ „dworek", cena 105.000 USD
of. 1207

Wieliczka - dom **z odpisem podatkowym** na nowym osiedlu domków jednorodzinnych, 160 m2 + garaż, dz. 8a - 270.000 zł

Wieliczka - 130m2, dz. 7,7a do zamieszkania, cena: 225.000 zł
of. 1060

Wróblowice - 200 m2, działka 10a, do zamieszkania, cena: 390.000 zł
of. 53

Wieliczka - 100 m2, działka 14a, do zamieszkania, cena - 160.000 zł
of. 1270

Wola Duchacka - 190 m2, działka 7a, cena 105.000 USD
of. 941

Wola Duchacka - stan surowy, dwurodzinny, 350 m2, działka 7,5a - 360.000 zł, dobry na siedzibę firmy
of. 921

Bronowice Wlk. - 300 m2, działka 22a, stan surowy zamknięty, rozprowadzone media, cena 515.000 zł
of. 1235

Śledziejowice - 300 m2, dz. 48 a, do zamieszkania, ciekawa architektura, cena 150.000 USD
of. 1135

Biały Prądnik - 360 m2, działka 5a, zabudowa bliźniacza, do wykończenia, dobry na siedzibę firmy. Cena 180.000 USD,
of. 613

Jurków nad Dunajcem - 220 m2, działka 5a, nowy, całoroczny, cena: 145.000 zł
of. 764

Piaski Wielkie - 400 m2, działka 9a, stan surowy otwarty, ładna architektura, cena: 350.000 zł
of. 1105

Chełm - 340 m2, stan surowy zamknięty, działka 6 ar, cena 100.000 USD
of. 884

Zakrzów - k/Niepołomic 130 m2, działka 11 ar, nowy do wykończenia, cena 190.000 zł
of. 895

Piaski - dwurodzinny, st, surowy - 330 m2, działka 7,48a, cena 75.000 USD
of. 882

Swoszowice - 238 m2, działka 6,5 a, nowy, do wykończenia, budowany systemem Kanadyjskim, cena 480.000 zł
of. 1128

Kliny - 310 m2, działka 16a, 6-letni, wysoki standard, idealny stan techniczny, cena: 380.000 USD
of. 1168

okolice KrakChemii - część domu/piętro - 2 mieszkania/ 180 m2, działka 3a, cena 320.000 zł
of. 1225

Bieżanów - 150 m2, działka 6a, stan surowy otwarty. Cena 130.000 zł,
of. 1054

Węgrzce - stan surowy otwarty, 400 m2, działka 15a, cena 400.000 zł
of. 1324

Opatkowice - 370 m2, działka 8,5a, stan surowy otwarty, dobra lokalizacja na siedzibę firmy, cena: 350.000 zł, of. 1170

Wola Justowska - 500 m2, 2 x 1/2 bliźniaka, stan surowy, dz. 7 a
of. 1265

Wola Justowska - bliźniak, stan surowy zamknięty, 250 m2, działka 5 ar, cena 229.000 USD
of. 986

Koszyce - 200 m2, działka 20a, do zamieszkania, cena 160.000 zł
of. 1220

Bieżanów - 450 m2, działka 8,5 a, cena 195.000 USD
of. 1250

Szczyglice - 500 m2, działka 50a, stok południowy, dobry na siedzibę firmy. Cena 190.000 USD
of. 1290

Skawina - kamienica 180 m2, działka 11 ar. Cena 260.000 zł
of. 279

Wola Justowska - 370 m2 dz. 6 ar (może być dwurodzinny) + budynek 120 m2 magazyn.-produkcyjny z możliwością przystosowania na cele mieszkaniowe. Cena 289.000 USD
of. 222

Dębniki - 200 m2, działka 4,65a, zabudowa bliźniacza. Cena 115.000 USD
of. 1048

Rabka - pensjonat 500 m2. działka 10 a, cena 65.000 USD
of. 916

Skawina - 150 m2, działka 13a, zabudowa bliźniacza. Cena 200.000 zł,
of. 1055

Wola Batorska - 400 m2, działka 21a, stan surowy otwarty, dom typu dworek. Cena 215.000 zł
of. 1084

Chełm - 240 m2, dz. 6,87 a, nowy do wykończenia, z pięknym widokiem na Las Wolski i Kraków, cena 115.000 USD
of. 1130

Rakowice - 29 Listopada - kamienica, 500 m2, cena 350.000 zł
of. 1330

Kokotów - 110 m2, działka 7a, stan surowy zamknięty, cena 225.000 zł
of. 1066

HALE I OBIEKTY PRZEMYSŁOWE

Podgórze - obiekt magazynowo-produkcyjny o pow. 450 m2, zatwierdzony pod branżę spożywczą, dwie chłodnie, część biurowa, działka 7a, cena: 1500 USD/miesiąc, of. 1089

HALA - 890 m2 - **Wieliczka**, przeznaczona pod przemysł spożywczy. Wysokość hali - 5 m, wysokość chłodni 3 m, cena wynajmu - 13.400 zł, of. 960

HALA - 400 m2 - **Wieliczka**, produkcyjno-magazynowa, możliwość rozbudowy, wysokość 4 m, rampa, cena wynajmu - 2.800 zł, of. 961

HALA-Łagiewniki, dwukondygnacyjna pow. 460 m2 oraz magazyn o pow. 440 m2, działka 26a z pełnym uzbrojeniem, cena - 1.300.000 zł, of. 1242

HALA - ul. Zakopiańska, pow. 600 m2, działka 30a, cena - 2.000.000 zł, of. 1258

HALA - Łęg, budynek hurtowo-magazynowy, budynek administracyjno-socjalny, 1000 m2, działka 40a

LOKALE BIUROWE I HANDLOWE

Bronowice - 150 m2, samodzielny budynek, cena wynajmu: 1800 USD lub sprzedaży: 165.000 USD, of. 949

Śródmieście - 130 m2, na biuro, 3 pokoje, cena: 3500 zł+VAT, of. 1015

Grzegórzki - 200 m2, możliwość wynajęcia pojedynczych pokoi o pow. 17,5 lub 35 m2, cena: 20 zł/m2, of. 998

ul. Dietla - 34 m2, parter, możliwość zrobienia bezpośredniego wejścia z ulicy, cena: 125.000 zł, of. 1033

ul. Lubelska - 14 m2, lokal biurowy, wysoki standard, cena wynajmu: 250 USD, of.1194

Śródmieście - 150 m2, lokal handlowy, po remoncie, cena wynajmu: 3.000 USD, of.1172

ul. Starowiślna - 95 m2, lokal biurowy, wysoki standard, I piętro, cena wynajmu - 3.800 zł, of.1296

DZIAŁKI W KRAKOWIE

Zabudowa wielorodzinna

ok. ul. Prądnickiej - 62a, prawomocne WZiZT na budowę, 14.000 m2 powierzchni użytkowej, w tym 11.500 m2 powierzchni mieszkalnej i 2.500 m2 powierzchni usługowo-biurowej, cena: 4.000.000 zł

ok. ul. 29 Listopada - 100a, WZiZT na jedno i wielorodzinne budownictwo, cena 55 USD/m2

Zabudowa szeregowa M-3

Bronowice - 130 ar- 15.000 zł/ar of. 694

Sidzina - 26,7a, aktualne WZiZT na budowę 10 domków w zabudowie szeregowej, cena: 120.000 zł, of.1177

Azory - 7a, WZiZT, pełne uzbr., cena 240.000 zł of. 906

Komercyjne U.C

Krowodrza (Usługi - Rzemiosło) 2 ha - 16.000 zł/ar

Krowodrza - 13 ar, 190 USD/m2 of. 284

Stanisławice, gm. Kłaj - 56a - 56.000 zł, (usługi hotelarsko-gastronomiczne), of. 1051

Modlnica - 50a, UC+M4 - 150.000 zł, of. 588

Zabudowa jednorodzinna M-4

Wola Duchacka - 13,63 ar - 50.000 USD, of. 744

Swoszowice Centrum - 13a - pełne uzbrojenie WZiZT - 8.900 zł/a, of. 683

Michałowice - 15,5 ar (wraz z rozpoczętą budową) - 150.000 zł, of. 859

Michałowice - 8,97 ar - 35.000 zł, of. 911

Niepołomice - 34a - 115.500 zł, of. 706

Zabierzów - 19ar - 95.000 zł (pełne uzbr.) of. 1037

Bieżanów - 7a, 56.000 zł of. 1111

Tyniec - 27 a, 245.000 zł of. 1134

Bielany - 11 a, 209.000 zł of. 1138

Zabierzów - 7a - 119.000 zł, of. 1147

Zawada, gm. Myślenice - 23a - 50.000 zł, of. 1158

Golkowice - 10a, uzbrojona - 59.000 zł of. 1188

Azory - 6,80a, cena: 240.000 zł of. 906

Swoszowice - 10a - 90.000 zł of.1276

KRAKOWSKA KONGREGACJA NIERUCHOMOŚCI

Agencja "Grand"
L.Poznański i B.Wosik
ul.Wrocławska 13a
(Licencja U.M.i R.M. Nr 474)
tel./fax (+4812) 633 79 08, 632 16 90
grand_paradise@poczta.onet.pl

ML s.c. – Wojciech Michalski
ul.Krowoderska 5
tel./fax (+4812) 430 03 09
0601/ 405 512

Agencja B. Kluziewicz
ul. Lea 11 B
(Licencja U.M.i R.M. Nr 415)
tel./fax (+4812) 633 65 61

ARCHIDOM - A. Świerczek
Bochnia, ul. Kazimierza Wielkiego 65
tel./fax (+4814) 611 93 10
0606 35 10 23
archidom@igloonet.bochnia.pl

Jesteśmy KONGREGACJĄ profesjonalnych Biur. Zapraszamy do współpracy Klientów i rzetelne Biura. Kontakt: tel./fax (+ 48 12) 633 79 08

P.W. EURO – DOM S.C.
J. i M. Ślusarek
Al. 29 Listopada 81
(Licencja UMiRM nr 463)
tel./fax 412–69–26, tel. 411–82–32
tel. kom. 602 22 77 16, 502 35 29 93

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

1 pokojowe

1/.**Konecznego** - 33.3m2, II/IV - 125.000zł
1/.**Królewska** - garsoniera, 29m2, I/VIII - 115.000zł
1/.**Piastowska** - 35m2, X/XI - 140.000zł
1/.**Albertyńskie** – garson., 26m2 - 85.000zł
1/.**Chopina** - 1p, 45m2, IV/V - 118.000zł
3/.**Nullo** - 1p, 42m2, parter/VI - 135.000zł
3/.**Lubelska** - 1p, 39m2, III/III - 127.000zł
3/.**Wybickiego** - 1p, 34m2, I/X - 95.000zł
3/.**Lipska - 1p, 32m2, I/IV - 100.000zł**
2/.**Piastowska** - 1p, 37m2 - 104.000zł
5/.**Pallacha** - 37m2, Ip - 95.000zł
4/.**Bochnia -** nowe, 30m2 - 47.750zł
4/.**Bochnia** - 34m2, Ip - 60.000zł
4/.**Bochnia** - 25m2, IIIp - 45.000zł

2 pokojowe

3/.**PL.Inwalidów** - 50m2, III/IV - 160.000zł
3/.**Lentza** - 37m2, III/IV - 115.000zł
3/.**Ruczaj -** 58m2, VIII/XI - 155.000zł - OKAZJA
3/.**Bujwida** - 74m2, Ip - 270.000zł
3/.**Kozłówek** - 38m2, II/X - 80.000zł
3/.**Kurdwanów** - 49m2, 0/IV - 102.000zł
3/.**Siemiradzkiego** - 50m2, 0/II - 200.000zł
3/.**Heleny** - 50m2, III/IV - 120.000zł
3 i 5/.**Wrocławska** - 32m2, 0/IV - 100.000zł
3/.**Lubelska -** 35m2, II/X - 142.000zł
3/.**Lipska - 42m2, parter/III - 120.000zł**
1/.**Kielecka -** 72m2, I/II - 225.000zł
1/.**Na Kozłówce** - 44m2, III/IV - 120.000zł
1/.**Wrocławska** - 32m2, 0/IV - 100.000zł
1/.**Włodkowica** - 37m2, II/IV - 99.000zł
1/.**Loretańska** - 80m2, wys. parter - 320.000zł
2/.**Stachiewicza -** 40m2, X/X - 95.000zł
2/.**Bieżanowska** - 42m2, VIII/X - 108.000zł
2/.**Radzikowskiego**: 83 - 92m2, II/III - 2.300zł/m2
5/.**Żytnia** - 50m2, IXp - 140.000zł
4/.**Bochnia** - 50m2 - 120.000zł - ulga bud.
4/.**Bochnia** - 46.5m2, Ip - 77.000zł
4/.**Bochnia** - nowe, 43m2 - 53.000zł
4/.**Bochnia** - 45.5m2, IVp - 100.000zł
3/.**Krowodrza** - mieszkanie z lok, 67m2 - cena okaz.

3 pokojowe

3/.**Beskidzka** - 70m2, parter - 215.000zł
1/.ul.**Widok** - 46m2, III/X - 135.000zł
1/.**Chopina** - 70m2, IV/IV - 220.000zł
1/.**Prusa** - 102m2, III/IV - 330.000zł
1/.**Bandurskiego** - 88m2, parter - 270.000zł
5/.**Rolnicza** - 60m2, parter - 165.000zł
5/.**Strzelców -** 46m2, IV/IV - 126.000zł
3/.**Mackiewicza -** 64m2, parter - 230.000zł
3/.**Pallacha** - 50m2, wys. parter - 130.000zł
3/.**Nowowiejska** - 77m2, II/II - 350.000zł
3/.**Łużycka** - 57m2, V/Xp - 35.000USD
3/.**os.Urocze** - 70m2, adapt. strychu - 120.000zł
3/.**W. Duchacka** - 60m2, 0/IV - 135.000zł
3/.**Laudańska** - 73m2, nowe w domku - 225.000zł
3/.**Gersona -** 57m2, VII/X - 150.000zł
2/.**Lwowska -** 100m2 - 190.000zł
2/.**Strzelców -** 61m2, II/IV - 140.000zł
2/.**Radzikowskiego** - nowe, 85 - 92m2, II/III - 2.300zł/m2
4/.**Bochnia** - 59m2, Ip - 130.000zł
4/.**Bochnia** - 62.4m2, IVp - 90.000zł
3/.**Żabiniec -** pow: 38 - 70m2, ok. 3.200zł/m2

4 pokojowe i 5 pokojowe

1/.**Królewska -** 83m2, parter - 270.000zł
5/.**Rydygiera** - 82m2, 0/IVp - 200.000zł
5/.**Armii Krajowej** - 113m2, II/II - 520.000zł
3/.**Krow. Zuchów - 4p, 67m2, IV/IV - 175.000zł**
3/.**Turniejowa** - 2 – poziom., 140m2 - 240.000zł
3/.**Turniejowa -** 2 – poziom., 75m2 - 195.000zł
3/.**Majora** - 73m2, 4pok., II/II - 255.500zł
3/.**Ruczaj** - strych po adapt, 106m2 - 290.000zł
3/.Nadrzeczna - 74m2, 4p, parter - 299.000zł
3/.**Lubostroń -** 98m2 - 2.760zł/m2
3/.**Lubostroń** - 144m2 - 1.970zł/m2

LOKALE HANDLOWE I UŻYTKOWE SPRZEDAŻ

1/.**Chodkiewicza -** 210m2, parter - 1.050.000zł
1 i 3/.**Tuchowska,** 1338 m2 - 2.500.000zł + VAT
2/.**Wadowicka**, 250m2 - 600USD/m2
2/.**Kurnik** - 1100m2 + mag., dz40a - 120.000zł
2/.**Dąbrowskiego**: 50 - 90m2, parter - 500USD/m2
2/.**Radzikowskiego**, hala 700m2 - 1.000.000zł
3/.**Rzemieślnicza** - 1,28ha, hala 3600 - 9.000.000zł
3/.**Żabiniec** - pow.biur. 393m2 - 2.300.000zł
3/.**Żabiniec** - pawilon 200m2 - 500.000zł
1/.**Jaremy -** garaż 15.5m2 - 20.000zł
1/.**Konecznego** - garaż w budynku, 19.5m2 - 38.000zł

DOMY - SPRZEDAŻ

4/.**Ujście Solne** - 85m2, dz.10a - 30.000zł
1/.**Witkowice Nowe -** 300m2, dz.4.8a - 819.000zł
1/.**Wieliczka** - 110m2, dz.3a, 4p - 200.000zł
1/.**Balice** - 218m2, dz.11a, stan sur. zam. - 299.000zł
1/.**ul.Lasogórska** - 270m2, dz.20.5a - 410.000zł
1/.**ul.Dąbrowa** - 260m2, dz.15.5a - 149.000USD
1/.**Roztoka** - 60m2 + bud. gosp., dz.7ha - 150.000zł
1/.**Gnieźnieńskiego** - 100m2, dz.4a - 380.000zł
4/.**Bochnia** - bud. gosp. do adapt., dz.6.2a - 49.000zł.
4/.**Brzesko -** mieszk + gospod., dz.42a - 65.000zł
4/.**Bochnia** - dz. z możl. bud. kam. - 180.000zł
4/.**Nowy Wiśnicz**, drewn., k.lasu - 23.000zł
4/.**Baczków** - do wykończ, 150m2 - 123.000zł
4/.**Bochnia** - dom stan sur. zam. - 149.000zł
4/.**Moszczenica**, drewn, dz.75a - 70.000zł
4/.**Bochnia** - 125m2, dz.5.5a - 110.000zł
4/.**Bochnia** - ul.Trudna - 170.000zł
4/.**Bochnia** - nowy, komf., 230m2 - 310.000zł
4/.**Dąbrowa** - 87m2, dz.14.7m2 - 160.000zł
4/.**Iwkowa -** nowy do wykoń., dz.8a - 65.000zł
4/.**Gorzków -** dom, dz.20a - 79.000zł
4/.**Rozdziele** - nowy, dz.1ha - 140.000zł
3/.**Poskwitów** - 141m2, dz.6.20a - 230.000zł
3/.**Ujazd -** 460m2, dz.1.5ha - 150.000zł
3/.**Skawina -** 160m2, dz.4a - 290.000zł
3/.**Zelków** - 70m2, dz.29a, strych do adapt. - 165.000zł
3/.**Polana Żywiecka** - 240m2, dz.5a - 400.000zł
3/.**Pychowice** - 122m2, dz.4a - 400.000zł
3/.**Niedzica** - 300m2, dz.13a - 400.000zł
3/.**Żabiniec** - 350m2, dz.5a - 700.000zł
3/.**Lednica Górna** - 170m2, dz.14a - 500.000zł
4/.**Niepołomice** – komf., k.lasu - 310.000zł
3/.**Książnice** - 130m2, dz.10a - 160.000zł
2/.**Płd. Kraków** - luksus, basen, dz.17a - 300.000USD
2/.**Zakliczyn -** 130m2, dz.27a - 110.000zł
2/.**Raciborsko** - gosp. rol. z zab. - 150.000zł
2/.**Czółów** - 200m2, dz.32a - 200.000zł
2/.**Michałowice** - nieruch. 140m2, dz.17a - 115.000zł
2/.**Jerzmanowice** - 400m2, 47a - 1.000.000zł
2/.**Kliny** - 300m2, dz.8a, 2 x garaż - 499.000zł
2/.**Bielany** - 40m2, rekreac., dz.7.5a - 70.000zł
2/.**Gorzków** - 1.2ha + 40a - 125.000zł
2/.**ok.Faustyny** - 350m2, dz.74a - 900.000zł
5/.**Łapczyca -** 120m2, dz.4ha - 110.000zł
5/.**Tokarnia** - 300m2, dz.24a - 250.000zł
5/.**Świniary** - 200m2, dz.10a - 330.000zł
5/.**Bochnia** - 160m2, dz.11a - 350.000zł
5/.**Nadzów** - 80m2, dz.4ha (do rem.) - 80.000zł
1/.**Radziszów** - 240m2, dz. 8a - 68.000USD
4/.**Gnojnik -** stan sur. otwarty - 67.000zł
4/.**Dobiesławice** - drew. + gosp, dz.6a - 45.000zł
4/.**Żegocina -** do wykończ, dz.16a - 108.000zł
4/.**Nieszkowice** - do wykończ. - 106.000zł

Posiadamy powierzchnie do sprzedaży i pod wynajem na banki, biura i szkoły w bardzo atrakcyjnych miejscach

KRAKOWSKA KONGREGACJA NIERUCHOMOŚCI

KAMIENICE

3/.**Os.Oficerskie** - piętro domu, 100m2 - 350.000zł
2/.**Wygody** - 240m2 - 110.000zł

MIESZKANIA WYNAJEM

3/.**Łokietka** - 1p, 30m2, IV/IV, umebl. - 800zł
3/.**Krowod.Zuchów** - 4p, 67m2, IV/IV - 1.300zł
3/.**Jerzmanowskiego** - 2p, 46m2, 0/X - 1.070zł
3/.**Wielicka** - 2p, 49m2, VI/IX, b.mebli, nowe - 1.108zł
3/.**Baziaka** - 2p, 54m2, I/IV, nie umebl. - 1.120zł
5/.**Al.29 Listopada** - 40m2, 1p, IIp, umebl. - 750zł
5/.**Al.29 Listopada** - 64m2, 2p, Ip, b. mebl. - 1.200zł
5/.**Al.29 Listopada** - 70m2, 2p, Ip, umebl. - 1.500zł
5/.**Brodowicza** - 65m2, 3p, IIp, umebl. - 1.300zł
5/.**Nowe Bronowice** - 70m2, 3p, 2 - poz - 600USD
5/.**Powstańców -** samodz. pokój, umebl. - 350zł
5/.**Al.29 Listopada** - 40m2, 1p, tel., do remontu
5/.**Biała** - 62m2, 2p, tel. - 1.500zł
5/.**os.Złotego Wieku** - samodz. pokój - 400zł
1/.**N.Bronowice** - 70m2, 2 - poz, 3p, umebl. - 600USD
1/.**Białoprądnicka** - 70m2, 3p, I/I, cz. umebl. - 1.700zł
1/.**Konarskiego** - 100m2, 4p, 2 - poz, cz - umebl. - 2.500 zł
1/.**Mitery/Mateczny/-** 2p, 40m2, II/IV, umebl. - 1.000zł
1/.**Konarskiego** - 4p, 2 - poz, cz. umebl., 100m2 - 2.500zł
3/.**Rusznikarska** - 2p, 45m2, nie umebl. - 1.450zł
3/.**Wrocławska** - 2p, 50m2, Ip, nie umebl. - 1.400zł
3/.**Nadrzeczna -** 3p, 74m2, parter/IV - 1.300zł
3/.**Fiołkowa** - 4p, 110m2, b. mebl. - 800USD
3/.**Ceglarska** - 4p, wys. parter/IV, cz. umebl. - 650USD
3/.**Wrocławska** - 3p, 64m2, IIp, b.meb. - 1.500zł + czynsz
3/.**Starowiślna** - 3p, 100m2, Ip, b.meb. - 35zł/m2 + czynsz
3/.**Solskiego -** 3p, 62m2, I/IV, umeb. - 1.500zł + czynsz
3/.**Kalinowe** - 2p, 38m2, I/IV, umeb. - 970zł
3/.**Solskiego** - 3p**,** 125m2, 2 – poz., 3p - 2.500zł
3/.**Starowiślna -** 2p, 70m, Ip - 1.100zł + czynsz
3/.**Kraszewskiego** - 2p, II/II, 60m2, umebl. - 1.400zł
4/.**Bochnia** - w domu, 3p + garaż - 1.000zł

LOKALE BIUROWE I UŻYTKOWE WYNAJEM

3/.**Bonarka** - 150m2, przyziemie - 16zł/m2 + VAT
3/.**Osterwy** - hala: 480m2 + mag. + mieszk. + biura - 4.000 zł
3/.**Opatkowicka** - hala: 275m2, magazyny - 3.200zł
3/.**Stradom** - lok. handl, 30m2, witryna - 40USD/m2
3/.**Stradom** - lok. biur, 45m2, 2 pom. - 10USD/m2
3/.**Armii Krajowej** - lok. 64m2, parter - 1.900zł
2/.**Radzikowskiego** - 80m2, parter, front - 3.200zł
2/.**Grzegórzecka** - 20m2, kiosk mur. - 1.400zł
2/.**Cystersów** - 130 - 240m2, Ip, biuro - 35zł/m2 z med.
5/.**Królowej Jadwigi** - 80m2, parter, 4 pom. - 2.000zł
5/.**Al.29 Listopada** - 100m2, parter - 8.000zł
5/.**Retoryka** - 100m2 - 1.250USD i 165m2 - 1.650USD
4/.**Bochnia** - parter 80m2, k. szpitala - 2.200zł
4/.**Bochnia** - lok. biur. - ul.Partyzantów - 15zł/m2
4/.**Bochnia** - lok. handl., 90m2 - 20zł/m2
1/.**Wieliczka** - os.Lekarka II - 360m2, dz.8a - 2.500zł
1/.**Królewska** - 70m2, parter, 3 pom. - 1.800zł
1/.**Al.Słowackiego** - 60m2, IIp, 3 pom. - 2.100zł
1/.Pawilon usł. - 1338m2, 1 - piętrowy - 35zł/m2
3/.**Wrocławska - 2 garaże, blaszaki: 200 - 300zł/szt**.

DOMY WYNAJEM

3/.**Królowej Jadwigi** - 160m2, cz - umebl. - 1.200USD
3/.**Wola Justowska** - 200m2, cz - umebl. - 1.900USD
3/.**Kuryłowicza** - 120m2, 1 – poz., cz - umebl. - 1.200zł
1/.**Królowej Jadwigi** - 180m2, cz - umebl. - 1.500USD
1/.Przyziemie domu - 33m2, węzeł sanit. - 600zł
4/.**Bochnia** - dom parterowy, 2p, 50m2 - 450zł
4/.**Bochnia** - nowy, 40m2 - 450zł
5/.os.**Marszowiec** - dom 200m2 - 1.000USD
2/.**Bielany** - parter domu, 90m2, 4p + k - 1600zł

DZIAŁKI BUDOWLANE SPRZEDAŻ

2/.**ul.Lipińskiego**, 12a, UP - 13.000USD/ar
2/.**Konary**, 13a - 2.500zł/m2
2/.**Michałowice**, 12a - 65.000zł
2/.**Masłomiąca**, 1.4ha - 43.000zł
2/.ok. sanktua. /**ul.Faustyny/ -** 73a, UC + M4 - 12.000 zł/ar
2/.**Sużyckiego**, 17.5a, PS + budynek - 310.000zł
5/.**Ojcowska** - 5a + 1.5a, uzbr. b. kan. - 130.000zł
2/.**Rzepichy okolice**, płd., widokowa, 7a - 190.000zł
2/.**Rzepichy okolice**, płd., widokowa, 9a - 245.000zł
1**/.Czernichów**, dz.10.5a - 7.000zł/ar
1/.**Radziszów,** 10a, uzbr. - 3.900zł/ar
1/.**Wola Justowska** - 1.6ha, M4, uzbr. - 90USD/m2
1/.**Balice - Borów**, 23a, uzbr. - 10.000zł/ar
1/.**Armii Kraków** (Jugowice), 21.5a, UP - 11.000zł/ar
3/.**Opatkowice**, 21a, media - 7.000zł/ar
3/.**Kleszczów**, 12a, uzbr., bud. - 110.000zł
3/.**Sidzina**, 63a(12a – bud.), nie uzbr. - 90.000zł
3/.**Ojcowska**, 8a, M4, uzbr. - 49USD/m2
3/.**Zbocze Gubałówki** - dz.36a - 200.000USD
3/.**Kameliowa**, dz.7a bud. - 10.000zł/ar
1/.**Radzikowskiego,** 1.9 ha, M2, uzbr. - 130USD/m2
5/.**Obronna**, 17.94a, M4 - 12.000zł/ar
5/.**Chełmońskiego**, udział w dział.(2.6a) - 45.000zł
5/.**Żabiniec,** 10a, M4, uzbr. - 28.000zł/ar
5/.**ul.Hamernia**, 29a, M4, uzbr. - 50USD/m2
2**/.Włosań**, 33a, widokowa - 110.000zł
2/.**Leśmiana - Chełm,** 12.5ar, uzbr. - 290.000zł
2/.**Rybitwy -** Sużyckiego, PS, do podziału, 3.5ha - 120 zł/ar
2/.**Kraków - Mateczny**, 81a, PS - 15.000zł/a
2/.**Raciborsko,** 34a, M4, uzbr. - 51.000zł
2/.**Libertów - Brzyczyna**, 2ha + dom - 300.000zł
2**/.Koźmice Wielkie**, 14a - M4 - 17.000zł
2/.**Cianowice** - 15a, M4 - 65.000zł
2/.**Janowice,** 10a - 24.000zł
2/.**Ściejowice**, 60a - 72.000zł
2/.**Rączna,** 14a - 46.000zł
2/.**Zabierzów**, 22a, M4 - 130.000zł
2/.**Przegorzały**, 8.5a, M4, szer. 19m - 220.000zł
2/.**Balice** /k.lotniska/- 50a, UC - 50USD/m2
2/.**Zabierzów - Brzezie**, 50a, UC - 10.000zł/ar
5/.**Balice**, 28a, M4U - 10.000zł/ar
5/.**Zielonki**, 16a, M4 - 13.500zł/ar
5/.**Marszowice**, 22a - 30.000zł
5/.**ul.Stawowa**, 85a, M3, WZ i ZT - 16.000zł/ar
5/.**Prusy**, 5 dz. od 12 - 17.5a, cena: 4.500zł/ar
5/.**Zabierzów,** 18a (2x9a), M4 - 8.000zł/ar
5/.**ul.Chełmońskiego**, 12a, M4 - 12.000zł/ar
5/.**ul.Słowicza**, 3.68a, M3 - 100.000zł
5/.**Pasternik**, 30a, KOMERCJA - 24.000zł/ar
5/.**ul.Wyżynna**, 1.17ha, M4 - 7.000zł/ar
5/.**ul.Reduta**, 15a, M2 - 25.000zł/ar
5/.**ul.Conrada** - 1.9ha, KOMERCJA - 50USD/m2
5/.**ul.Jasnogórska** - 1.15ha, KOMERCJA - 60USD/m2
5/.**ul.Wyżynna** - 1.4ha, KOMERCJA - 7.000zł/ar
5/.**Balice**, 1ha, KOMERCJA - 4.000zł/ar
5/.**Dąbrowa Szlachecka**, 19a, WZ i ZT - 32.000zł
5/.**Kleszczów**, 12a, pozw. na bud. - 110.000zł
5/.**Prandocin**, 80a - 35.000zł
5/.**Wołowice,** 12a - 30.000zł
5**/.ul.Łokietka**, 9a, M4, WZ i ZT - 30.000zł/ar
5/.**ul.Sosnowiecka**, 24a, KOMERCJA - 18.000zł/ar
5/.**ul.Conrada**, KOMERCJA - 50USD/m2
5/.**Brzezie - Zagórze**, 17ha, bud. jednorodz. - 2.000zł/ar
5**/.Bolechowice**, 10a - 60.000zł
4/.**Trzciana,** 17a - 13.000zł i 8a - 7.000zł
4/.**Bochnia** - ul.Brodzińskiego, 12a - 20.000zł
4/.**Bochnia** - ul.Wiśnicka, 9a - 27.000zł i 14a - 41.000zł
4/.**Bochnia** - ul.Ogrodowa, 3.4a - 10.000zł
4/.**Baczków** - 8a - 8.000zł
4/.**Łapanów**, dz. 8a nad zalewem - 14.000zł
4/.**Bochnia** - ul.Niepodległości, dz.13a - 41.000zł
4/.**Bochnia -** ul.Strzelecka, dz.8a - 9.900zł
4/.**Kłaj**, dz. 66a - 36.000zł
4/.**Dąbrowica**, dz.12a - 12.000zł, 36a - 27.000zł
4/.**Cikowice**, 7ar, uzbr. - 11.000zł
4/.**Pogwizdów,** 16a, widokowa - 20.500zł
4**/.Nowy Wiśnicz**, dz. bud.18a - 22.000zł
4/.**Damienice**, dz.32a - 22.000zł
4/.**Mały Wiśnicz**, 101a - 39.000zł
4/.**Proszówki**, dz.9.6a, uzbr. - 12.800zł
4/.**Bochnia** - ul.Podedworze, 18a - 22.000zł
4/.**Tymowa -** dz. w górach, 75a - 23.000zł
4/.**Moszczenica,** dz.35a - 15.000zł
4/.**Gorzków,** dz.40a - 35.000zł
4/.**Łapczyca** - dz.11a - 17.000zł
4/.**Dąbrówka**, 30a, 14a, 16a, uzbr.
5/.Duże tereny bud. M3/M4 - **Bronowice Wlk**.

DZIAŁKI REKREACYJNE I ROLNE SPRZEDAŻ

2/.**Kunice/k.Gdowa/- dz.6a, rekreac. - 11.000zł**
2/.**Zelków**, 96a, rolna, widokowa, 55.000zł
2/.**Pilica** - okolice, 5ha, rolna - 40.000zł
2/.**Konary**, 23a, widokowa - 30.000zł
2/.**Podolany -** 3.5ha, rolne - 35.000zł
2/.**Ściejowice** - 47a, rolne - 18.000zł
2/.**Mogilany**, 53a, uzbr., do przekw. - 65.000zł
2/.**Olszanica**, 50a, rolne - 2.600zł/ar
2/.**Bielany**, 62a, przy wyj. z autostrady - 160.000zł
2/.**Leńcze,** 53a + media - 8.000zł
2/.**Brzyczyna,** k. Libertowa, 97a - 60.000zł
2/.**Czułów** k. Kryspinowa, 67a - 38.000zł
2/.**45km od Krakowa** - 7ha + gosp. rolne - 190.000zł
2/.**ok.Tarnowa**, las 44a - 50.000zł
4/.**Stary Wiśnicz**, k.lasu, 23a - 8.000zł
4/.**Kopaliny**, rol. + las, b. ładna, 50a - 10.000zł
5/.Duży wybór działek rolnych i rolno - bud.
2/.Tanie nieużytki rolne
2/.Posiadamy w ofercie areały rolne 6 - 15ha

– Wykonujemy podziały fizyczne nieruchomości /wyodrębnianie lokali/ oraz wyceny !!!
– Oferujemy Firmy projektowe i wykonawcze o gwarantowanej renomie.
– Pośredniczymy w sprzedaży funkcjonujących firm. Posiadamy interesujące oferty.

BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

PÓŁNOC

Zapraszamy
pon. – pt. 9–17
sobota 9–13

Kraków, ul. Balicka 35, tel./fax (012) 636–54–97, 638–48–88, tel. (0501) 737–408, (0502) 911–017

e–mail: biuro@dzialki–hit.krakow.pl www. dzialki–hit.krakow.pl

PILNIE POSZUKUJEMY działek pod zabudowę jedno i wielorodzinną oraz domów na terenie Krakowa, między innymi: Kliny, Pychowice, Swoszowice, Bronowice, Bielany

ZAPEWNIAMY
pełną obsługę prawną, notarialną, geodezyjną oraz wycenę nieruchomości
Porady inwestycyjne

POSZUKUJEMY DZIAŁEK I DOMÓW:
na terenie okolic Krakowa, między innymi w gminach: Zielonki, Wielka Wieś, Zabierzów, Liszki, Mogilany, Michałowice

WYŁĄCZNOŚĆ - OKAZJA

BIEŻANÓW, pow. 160 m2,4,6 a, do wykończenia, 168.000 zł

OFERTA SPECJALNA

REJ.MOGILSKIEJ/FABRYCZNEJ, działka przemysłowa o powierzchni 3875 m2 uzbrojona, plus budynki biurowo-magazynowe o pow. 600 m2, dojazd asfaltem, cena: 320 zł/m2

Nowo wybudowane mieszkania hipoteczne, z balkonami. Radzikowskiego, o pow. 78; 89; 90,8 m2, 2.300 zł/m2, teren ogrodzony, możliwość dokupienia boksów garażowych

OKAZJA !- KOKOTÓW, gm. Wieliczka, pow. 100 m2, 7,3 a, do wykończenia, cena: 165.000 zł

OKAZJA!

BALICE, pow. 130 m2, 4 a, do wykończ. cena: 164.000 zł

GM. KOCMYRZÓW, 138.000 zł, 80 m2, 70 a, 2 pokoje, do remontu

WYŁĄCZNOŚĆ

CENTRUM SŁOMNIK, 339.000 zł, kamienica, 337 m2, 5,53 a, do częściowego remontu

REJ. DOBREGO PASTERZA, 85.000 zł, 50 m2, 1,35 a, 2 pokoje, do remotu

RATAJÓW, gm. Słomniki, 129.000 zł, 130 m2, 28 a, 1/2 bliźniaka, 2 pok., do odnowienia

ZABIERZÓW, 410.000 zł, 150 m2, 14 a, 4 pokoje, salon, do zamieszkania

MARSZOWIEC, gm. Zielonki, 385.000 zł, 280 m2, 6,7 a, 6 pokoi, do wykończenia

MARSZOWIEC, 155.000 USD, 364 m2, 10 a, 4 pokoje, do zamieszkania

GM. CZERNICHÓW, 189.000 zł, 220 m2, 9,13 a, 6 pokoi, do wykończenia

GM. WIELKA WIEŚ, 250.000 zł, 140 m2, 7,6 a, 5 pokoi, do wykończenia

REJ. MOGILSKIEJ, 199.000 zł, 1/2 kamienicy, 95 m2, 6,9 a, do częściowego remontu

CZARNOWIEJSKA, 499.000 zł, kamienica, 300 m2, 2,9 a, do częściowego remontu

CZUŁÓW, gm. Liszki, 227.000 zł, 220 m2, 61 a, 6 pokoi, do wykonczenia

CHEŁM/WOLA JUSTOWSKA, domy w zabudowie szeregowej na działkach od 3 a do 5 a, stan surowy zamknięty, (w trakcie budowy), o pow.od 167-210 m2, cena: 390.000 zł

BOLECHOWICE, 154.000 USD, 201 m2, 56 a, 5 pokoi, salon, do wejścia

GM. WIELKA WIEŚ, 128.000 USD, 360 m2, 14 a, 4 pokoje, salon, do zamieszkania

GM. WIELKA WIEŚ, 205.000 USD, 230 m2, 80 a, rezydencja, widokowa okolica

DZIAŁKI BUDOWLANE W KRAKOWIE

37.000 zł, **BIEŻANÓW,** 5,6 a, media 150m.: prąd, woda, gaz
52.000 zł, **WOLA DUCHACKA,** 5,7 a, media ok. 20 m.
52.000 zł, **SOBONIOWICE**, 10,5 a, woda, prąd, gaz
65.000 zł, **SIDZINA**, 10,29 a, widokowa
69.000 zł, **JUGOWICE,** 5,75 a, pełne uzbrojenie
80.000 zł, **PROKOCIM**, 5,77 a, media przy działce
82.500 zł, **SIDZINA,** 50 a, (w tym 7 a – bud.), prąd, woda, gaz
89.000 zł, **SWOSZOWICE,** 13,6 a, woda,; prąd i gaz 70m.
95.000 zł, **TONIE**, 4,77 a, pozwolenie na budowę
95.000 zł, **BALICKA**, 4,5 a, media wszystkie przy działce
99.000 zł, **SIDZINA**, 18,3 a, uzbrojona
100.000 zł, **OLSZANICA**, 7,83 a, woda, prąd, gaz 90 m.
100.000 zł, **SWOSZOWICE**, 8,7 a, woda, gaz, prąd w granicy
100.000 zł, **WRÓBLOWICE**, 12,4 a, media ok. 40 m
103.000 zł, **WRÓBLOWICE,** 11,5 a, woda, prąd, gaz, tel.
105.000 zł, **BIEŻANÓW**, 25,6 a, uzbrojona, bud-rolna
109.000 zł, **SIDZINA**, 37 a, uzbrojona, bud-rolna
124.000 zł, **SIDZINA**, 22 a, woda, prąd, gaz
134.000 zł, **BIEŻANÓW DROŻDŻOWNIA,** 13 a
130.000 zł, **KOSTRZE**, woda, prąd, gaz w granicy, 10 a
139.000 zł, **WITKOWICE**, 7,56 a, woda, prąd, gaz, tel.
35.500 USD, **PRZEGORZAŁY,** 5,7 a, uzbrojona, do wydziel.
38.250 USD, **BRONOWICE WLK.**, 8,5 a, uzbrojona
155.000 zł, **BRONOWICE WLK.,** 8,11 a, cz. uzbrojona
156.000 zł, **WOLA JUSTOWSKA/ZARZECZE,** 7,59 a
165.000 zł, **CHEŁM-ZAKAMYCZE,** 8 a, uzbrojona
170.000 zł, **BIEŻANÓW**, 17 a, woda, pr., gaz, kanalizacja
199.000 zł, **PRZEGORZAŁY**, 8 a, pr., woda, gaz, WZiZT
62.000 USD, **WOLA JUSTOWSKA,** 5,4 a, media obok
300.000 zł, **PRZEGORZAŁY**, 14,41 a, media wszystkie
325.000 zł, **OLSZANICA**, 21 a, woda; prąd, gaz obok
85.000 USD, **WOLA JUSTOWSKA,** 11 a, media 40 m.
492.000 zł, **KOSTRZE**, woda, prąd, gaz przy działce, 40 a
250.000 USD, **BRONOWICE WLK.**, 60 a, prąd, gaz

DZIAŁKI BUDOWLANE KOŁO KRAKOWA

20.000 zł, **SZKLARY,** 5,9 a, gaz, tel; prąd i woda w zasięgu
23.000 zł, **PIELGRZYMOWICE, 9,7 a,** media w zasięgu
23.000 zł, **ŚCIEJOWICE**, 8 a, woda, prąd, gaz 40 m
31.200 zł, **NARAMA**, 12 a, woda, prąd; gaz ok. 80 m
32.000 zł, **SZCZODRKOWICE,** gm. Skała, 12,5 a
32.500 zł, **JERZMANOWICE,** 25 a, prąd, woda, gaz
37.000 zł, **PIELGRZYMOWICE**, 49,7 a, budowlano-rol.
39.000 zł, **MICHAŁOWICE-ZERWANA**, 9 a, uzbr.
42.000 zł, **ŁUCZYCE**, 20,8 a, woda, prąd, gaz
42.000 zł, **GM. KOCMYRZÓW**, 26 a, uzbr., bud-rol.
42.000 zł, **ŁUCZYCE**, gm. Kocmyrzów, 40 a, bud-rol.
42.500 zł, **BRODŁA,** gm. Alwernia, 26,4 a
44.000 zł, **SZCZYGLICE**, 12 a, woda, prąd, gaz obok
44.500 zł, **CZUŁÓW**, gm. Liszki, 15 a, woda, prąd, gaz
47.000 zł, **TENCZYNEK,** gm. Krzeszowice, 12 a
51.500 zł, **GARLICA MUROWANA,** 49 a, bud-rolna
52.000 zł, **KOCHANÓW,** 11 a, woda, prąd, gaz, tel.
55.000 zł, **MICHAŁOWICE,** 22 a, media w zasięgu
55.000 zł, **NARAMA**, gm. Iwanowice, 18 a
58.000 zł, **PIELGRZYMOWICE,** 56 a, budowlano-rolna
58.500 zł, **PĘKOWICE**, gm. Zielonki, 8 a, media 50 m
58.000 zł, **WIDOMA**, gm. Iwanowice, 57,6 a, bud-rol.
60.000 zł, **BIBICE-BOLEŃ,** 10 a, prąd, woda, gaz 20 m.
60.000 zł, **MODLNICA**, 7 a, media w zasięgu
64.000 zł, **BOLECHOWICE,** gm. Zabierzów, 30 a
67.000 zł, **BĘBŁO,** gm. Wielka Wieś, 43 a, bud-rolna
70.000 zł, **MICHAŁOWICE**, 10 a, media w zasięgu
72.000 zł, **RĄCZNA**, gm. Liszki, 72 a, cz. uzbrojona, bud-rol.
74.000 zł, **NARAMA**, gm. Iwanowice, 28,6 a, bud-rol.
75.000 zł, **JERZMANOWICE**, 80 a, uzbrojona, bud-rolna
75.000 zł, **BALICE**, 30 a, prąd, kwadrat
79.000 zł, **BIBICE**, 10 a, woda, prąd, gaz na działce
79.500 zł, **ZIELONKI,** 9 a, media w zasięgu
81.000 zł, **RZĄSKA**, 8,5 a, woda; prąd, gaz 50 m.
82.000 zł, **ZIELONKI**, 8 a, woda, prąd, gaz 120 m
87.500 zł, **BUDZYŃ-KRYSPINÓW**, 17 a
93.000 zł, **RZĄSKA**, 10 a, media w zasięgu
98.000 zł, **MICHAŁOWICE**, przy E7, 25 a, bud-rol.
102.000 zł, **RZĄSKA**, 11 a, media ok. 50 m.
105.000 zł, **MODLNICZKA,** 19 a, woda, prąd, gaz
108.000 zł, **BIBICE,** 12 a, media w zasięgu
108.000 zł, **BOLECHOWICE**, 24 a, uzbrojona, bud-rol.
108.000 zł, **GM. ZIELONKI**, 15 a, woda, prąd, gaz
112.000 zł, **WOLA ZACHARIASZOWSKA,** 54,5 a
113.000 zł, **KLESZÓW**, gm. Zabierzów, 12 a, poz. na bud.
116.000 zł, **BOLECHOWICE**, 15 a, woda, prąd, gaz
124.000 zł, **ALEKSANDROWICE**, 20 a
130.000 zł, **RZĄSKA**, 14,36 a, media ok. 70 m.
130.000 zł, **MORAWICA**, 41 a, budowlano-rolna
141.000 zł, **MARSZOWIEC**, 10,5 a, uzbrojona
149.000 zł, **SZCZYGLICE,** 18 a, uzbrojona
150.000 zł, **JERZMANOWICE**, 85 a, uzbrojona, bud-rol.
160.000 zł, **RZĄSKA**, gm. Zabierzów, 11 a, uzbrojona
160.000 zł, **KORZKIEW**, 32,6 a, pozwolenie, bud-rol.
160.000 zł, **TOMASZOWICE**, 32 a, budowlano-rolna
160.000 zł, **WIERZCHOWICE**, 98,9 a, budowlano-rolna
176.000 zł, **ZABIERZÓW**, 17 a, woda, prąd, gaz, tel.
199.000 zł, **GIEBUŁTÓW,** 61 a, media w zasięgu, bud-rol.
216.000 zł, **ZIELONKI,** 18 a, 25 x 75m., gaz, prąd 30 m
240.000 zł, **GM. MICHAŁOWICE**, 2 ha, budowlano-rolna
295.000 zł, **RZĄSKA,** 26,6 a, uzbrojona, widokowa
342.000 zł, **MODLNICZKA**, 57 a, media 120 m., bud-rol.
399.000 zł, **GIEBUŁTÓW**, gm. Wielka Wieś, 57 a
550.000 zł, **MODLNICA**, 115 a, budowlano-rolna
1.500 zł/a, **GM. TRZEBINIA**, działki od 10 a
TOMASZOWICE, działki od 7 a, cena od 40.000 zł
24.000 zł, **OLSZOWICE**, gm. Świątniki Górne, 9 a
24.800 zł, **WĘGRZCE WLK.**, gm. Wieliczka, 9,92 a
25.500 zł, **GŁOGOCZÓW**, gm. Myślenice, 24 a
35.000 zł, **WIELICZKA,** 10,3 a, media 60 m., bud-rol.
35.000 zł, **RZESZOTARY,** 15 a, uzbr., bud-rolna
39.000 zł, **KRZYSZKOWICE**, 15 a, woda, prąd, gaz
39.000 zł, **NIEPOŁOMICE**, 8 a, cz. uzbrojona
40.000 zł, **WRZĄSOWICE**, gm. Świątniki Górne, 10 a
52.000 zł, **WŁOSAŃ**, gm. Mogilany, 19,8 a
60.000 zł, **LIBERTÓW**, gm. Mogilany, 7 a, widokowa
65.000 zł, **JAWORNIK-BUGAJ**, 29 a, bud-rolna
66.000 zł, **GAJ**, 23 a, woda, gaz, budowlano-rolna
66.000 zł, **CHORĄGWICA,** gm. Wieliczka, woda, prąd, gaz, bud.-usługowa, WZiZT na piekarnie z częścią mieszkalną
69.000 zł, **MOGILANY**, 14 a, media obok, pozwol.
75.000 zł, **GAJ,** gm. Mogilany, 53 a, bud-rolna
78.300 zł, **LIBERTÓW**, 8,7 a, woda, prąd, gaz na działce
89.000 zł, **LIBERTÓW,** 15,4 a, woda, gaz 30 m, prąd 80 m.
93.000 zł, **OLSZOWICE**, 60 a, woda, prąd, gaz na działce
99.000 zł, **GAJ,** 18 a, woda, gaz, prąd, telefon
101.000 zł, **MOGILANY**, 24,6 a, woda, prąd, gaz
135.000 zł, **MOGILANY**, 27 a, uzbrojona, podzielona na 13 i 14 a, pozwolenia na dwa domy, widokowa
145.000 zł, **WŁOSAŃ**, gm. Mogilany, 65 a, bud-rolna
160.000 zł, **OLSZOWICE**, gm. Świątniki Górne, 186 a
199.000 zł, **GŁOGOCZÓW**, gm. Myślenice, 200 a
250.000 zł, **LUSINA,** 50 a, gaz; prąd, woda obok, bud-rol.
277.500 zł, **GAJ,** gm. Mogilany, 185 a, budowlano-rolna
2.000 zł/a, **WOLA BATORSKA**, od 8,23 a do 12,8 a
2.500 zł/a, **KONARY,** gm. Mogilany, 10-12 a, woda, gaz

BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

PÓŁNOC

Zapraszamy
pon. – pt. 9–17
sobota 9–13

Kraków, ul. Balicka 35, tel./fax (012) 636–54–97, 638–48–88, tel. (0501) 737–408, (0502) 911–017
e–mail: biuro@dzialki–hit.krakow.pl www. dzialki–hit.krakow.pl

NAJWIĘKSZY WYBÓR DZIAŁEK

DZIAŁKI DLA DEWELOPEROW

150.000 zł, **OK. 29 LISTOPADA,** 4,64 a, M3U
275.000 zł, **GÓRKA NARODOWA/KUŹNICY K.,** 11,48 a media 100m., M3, pod bliźniak
343.000 zł, **ZIELONKI,** przy os. Wiarus, 60 a, pod osiedle domów jednorodzinnych
350.000 zł, **SIDZINA**, 57,5 a, cz. uzbrojona, M3U
GÓRKA NARODOWA, 32,6 a, M2, M4, cena do negocj.
416.000 zł, **BRONOWICE WLK.**, 31 a, media 100 m, M3
432.000 zł, **SIDZINA,** 96 a, media ok. 50 m, M3U
435.000 zł, **REJ. OKULICKIEGO**, 12 a, uzbrojona, M1U
320.000 USD, **BRONOWICE WLK.,** 62,15 a, M3, M4
457.300 USD, **AZORY**, 35,45 a, media w zasięgu, M2
1.880.000 zł, **BRONOWICE MAŁE**, 120 a, pod osiedle domów jednorodzinnych
28.000 zł/a, **RUCZAJ**, 37,2 a, woda, prąd, gaz, kan., M3
28.000 zł/a, **RUCZAJ**, 138 a, media w zasięgu, M3, UP
2.000.000 zł, **GM. ŚWIĄTNIKI GÓRNE**, 8 ha, pod osiedle domów

DZIAŁKI KOMERCYJNE

40.000 zł, **GRĘBAŁÓW**, 12,7 a, woda, prąd 60 m.
78.000 zł, **ALEKSANDROWICE**, 13 a, UC, możliwość dokupienia do 50 a
107.000 zł, **MODLNICA**, ok. NICO, 15 a, bud-usługowa
190.000 zł, **JASNOGÓRSKA**, 9,4 a, prąd, gaz, WZiZT, idealne miejsce pod warsztat, przedstawicielstwo, M4U
280.000 zł, **BALICE**, 28 a, woda, prąd, gaz, tel., M4U
295.000 zł, **BIELANY**, 34 a, pod zajazd, motel, camping, możliwość dokupienia 34 a obok
300.000 zł, **BIELANY**, 27,3 a, woda; prąd 60 m., UC
349.000 zł, **LISZKI,** przy trasie, 73 a /28 a - UC/
410.000 zł, **CHOLERZYN**, 108 a, pod turystykę, sport
550.000 zł, **REJ. ŁOKIETKA,** 67 a, z możliwością dokupienia działki, UC
714.000 zł, **TONIE**, 70 a, prąd, gaz, UP
740.000 zł, **PASTERNIK**, 30 a, media ok. 60 m, RM
750.000 zł, **BALICE**, 50 a, UC, możliwość dokupienia 1 ha roli do przekwalifikowania po 6.000 zł/a
1.300.000 zł, **ALEKSANDROWICE**, 114 a, przy autostradzie, pod motel, stację obsługową, paliw
1.425.000 zł, **OS. PIASTÓW**, 150 a, PS, ZS
69 USD/m2, **BALICE,** 29,5 a, pod stację paliw, magazyny, parkingi, pawilon wystawowy, teren utwardzony, 100 m od lotniska, z możliwością dokupienia 30 a
72 USD/m2, **KOCMYRZOWSKA**, 84 a, pod stację paliw, UC
100 USD/m2, **AL. JANA PAWŁA II**, 28 a, UC
160 USD/m2, **REJ. OPOLSKIEJ**, 45 a, UC
850.000 USD, **AL. POKOJU,** 85 a, UP
80.000 zł, **NOWY PROKOCIM,** 9 a, cz. uzbr., UP
113.000 zł, **RYBITWY**, 55 a budowlano-przemysłowa
157.500 zł, **GORZKÓW,** gm. Bochnia, przy E4, 45 a, z możliwością dokupienia 50 a, pod stację, pawilony wystawowe, pozwolenia
1700 zł/a, **KRZYSZKOWICE**, 100 a, bud-komercyjna
190.000 zł, **GÓRA BORKOWSKA,** 18,5 a, UP
223.000 zł, **KOBIERZYN**, 36 a, media ok. 50 m., UP
250.000 zł, **LIBERTÓW**, 125 a, pod obsługę ruchu kołowego
332.000 zł, **OK. LIMANOWSKIEGO**, 12,8 a, UC
30 USD/m2, **GŁOGOCZÓW**, gm. Myślenice, przy trasie, 28,78 a, uzbrojona, pod stację benzynową, UC
400.000 zł, **REJ. RONDA MATECZNEGO,** 10 a, PS
500.000 zł, **PRZY E4,** 2 ha, cz. zagospodarowana, PS
200.000 USD, **REJ. NOWOHUCKIEJ**, 17 a, zabudowana, 2 dystrybutory, produkcja rozpuszczalników, czynna
858.000 zł, **OK. GÓRY BORKOWSKIEJ**, 21,5 a, UC
785.000 USD, **przy ZAKOPIANCE,** 98 a, uzbrojona, idealna pod salon samochodowy
1.500.000 USD, **GM. MOGILANY**, 3 km od granicy Krakowa 30 ha, teren pod zabudowę wielofunkcyjną, UC

ROZPOCZĘTE BUDOWY

44.000 zł, **BIEŻANÓW**, 5,17 a, woda, gaz; prąd 20 m
62.000 zł, **SIEPRAW-BORZĘTA**, 22 a, budowlano-rolna
65.000 zł, **ŚCIEJOWICE**, gm. Liszki, 12,7 a, media obok
67.000 zł, **WOLA RADZISZOWSKA**, gm. Skawina, 7 a
87.000 zł, **BOGUCICE**, gm. Wieliczka, 10, 8 a, uzbrojona

HALE/MAGAZYNY

12 zł/m2, **REJ. FABRYCZNEJ,** lokale magazynowe, 2,7 km od centrum, do 1200 m2 – II p, 2 windy towar. o udźwigu 2000 kG każda
20 zł/m2, **REJ. WROCŁAWSKIEJ**, 200 m2 oraz 2 x 400 m2
1.000 zł/m-c, **SKOTNIKI,** 90 m2, parter
1.200 zł/m-c, **GARLICA MUROWANA**, 120 m2
5.000 zł/m-c, **RAJSKO**, 460 m2, biuro 49 m2
395.000 zł, **MYŚLENICE,** 500 m2, budynek pod magazyn, hurtownię, 24 a
1.000.000 zł, **RADZIKOWSKIEGO**, hala magazynowo produkcyjna, 500 m2 + 200 m2 antresola

LOKALE

386.000 zł, **AL. POKOJU**, 138 m2, nowy, pod biuro
400.000 zł, **KURDWANÓW**, 156 m2, budynek dwukondygnacyjny, do wykończenia, idealny dla firmy
RADZIKOWSKIEGO, lokal biurowy, gotowy, parter, 120 m2, 2.500 zł/m2, piętro, 120 m2, 1.000 zł/m2, sprzedaż w całości

KAMIENICE

196.000 zł, **WROCŁAWSKA**, 225 m2,1/4 udziału
106.000 USD, **OK. RETORYKA**, 286 m2, CAŁA ZAJĘTA
1.000.000 zł, **OK. AL. SŁOWACKIEGO**, 1/2, 230 m2
785.000 USD, **ŚCISŁE CENTRUM**, 1200 m2, CZ. WOLNA
REJ. JÓZEFIŃSKIEJ, 1/2, ok. 1250 m2, do cz. remontu
REJ. CRACOVII, 500 m2, do częściowego remontu

DOMY- SPRZEDAŻ

90.000 zł, **GM. NIEPOŁOMICE**, 160 m2, stan sur. zam., 5 a
124.000 zł, **BIEŻANÓW**, 150 m2, stan sur. otwarty, 6 a
129.000 zł, **GRABIE**, gm. Wieliczka, 131 m2, st. sur., 8,5 a
150.000 zł, **WIELKIE DROGI**, gm. Skawina, 220 m2, stan surowy otwarty, 50 a
179.000 zł, **BRZYCZYNA,** 166 m2, stan sur. zamk., 48 a
199.000 zł, **REJ. GROMADZKIEJ**, 100 m2, 5 a, możliwość dokupienia 5 a obok, do zamieszkania
229.000 zł, **GM. IWANOWICE**, 170 m2, do wejścia, 6,2 a
230.000 zł, **DOBCZYCE**, 200 m2, do wejścia, 30 a
235.000 zł, **KOSTRZE**, 160 m2, do wykończenia, 2,8 a
248.000 zł, **REJ. BOLECHOWIC**, 219 m2, stan sur. zamk., 15 a
299.000 zł, **OS. WIRUS**, 256 m2, stan sur. zamknięty, 3,5 a
299.000 zł, **GM. LISZKI**, 150 m2, do zamieszkania, 18 a
299.000 zł, **SOBONIOWICE**, 260 m2, stan sur. zamk., 53,8 a
300.000 zł, **RĄCZNA**, gm. Liszki, 130 m2, do wejścia, 14 a
310.000 zł, **GÓRKA NARODOWA**, 180 m2, stan sur. zam., 1,9 a
345.000 zł, **BIELANY**, 100 m2, do zamieszkania, 16 a lub z działką 27 arową – 519.000 zł
360.000 zł, **WIELICZKA,** 350 m2, do wejścia, 5,4 a
370.000 zł, **BRONOWICE**, 240 m2, do wykończenia, 13 a
398.000 zł, **REJ. RONDA CZYŻYŃSKIEGO**, 220 m2, do wyk.
415.000 zł, **OK. KRYSPINOWA**, 238 m2, do wykończenia, 8 a
439.000 zł, **JUGOWICE**, 210 m2, stylowa willa, 14,3 a
448.000 zł, **KLINY**, 214 m2, do zamieszkania, 4,5 a
459.000 zł, **SWOSZOWICE**, 230 m2, do wykończenia, 6,3 a
484.000 zł, **BRONOWICE WLK.**, 285 m2, stan sur. zamk., 23 a
575.000 zł, **OS. WIARUS**, 280 m2, szereg., do wejścia, 3,46 a
618.000 zł, **BISKUPICE**, zespół dworsko-park., 620 m2, 123 a
113.000 USD, **SWOSZOWICE**, 220 m2, do wejścia, 22,8 a

DOMY – WYNAJEM

1.200 zł z mediami, **BIELANY**, II piętro domu, 64 m2, 2 pokoje, wyposażone, możliwość parkowania
1.800 zł, **REJ. PRĄDNICKIEJ**, 120 m2, 2 a
800 USD, **BIELANY**, 150 m2, szeregówka, 2 a
1.500 USD, **BIELANY,** 260 m2, 6,2 a
2.000 USD, **WOLA JUSTOWSKA**, 269 m2, 7,6 a

GM. BISKUPICE, 79.000 zł, 5 km od Wieliczki, 120 m2, 33 a, do odnowienia

WRZĄSOWICE, gm. Świątniki Górne, 268.000 zł, 250 m2, 32 a, stan surowy zamknięty

OK. SASKIEJ, 190.000 zł, 190 m2, 3,8 a, 3 pokoje, do zamieszkania

LIBERTÓW, gm. Mogilany, 278.000 zł, 140 m2, 12 a, 5 pokoi, do zamieszkania

SKAWINA
okolice centrum ,
mały dom
do zamieszkania
o pow. 62 m2, działka 1,37 a,
Cena: 70.000 zł

SKOTNIKI, 240.000 zł, 240 m2, 8,24 a, 5 pok., 2 salony, stan surowy otwarty

IZDEBNIK, gm. Lanckorona, 185.000 zł, 200 m2, 16 a, 4 pokoje, salon, do zamieszkania

LIBERTÓW, 118.000 zł, 60 m2, 5 a, 2 pokoje, do częściowego remontu

JAWORNIK, gm. Myślenice, 254.000 zł, 270 m2, stan surowy zamknięty, 10 a

LIBERTÓW, 320.000 zł, 208 m2, 12,6 a, 6 pokoi, stan surowy zamknięty

PIASKI WIELKIE, 400.000 zł, 280 m2, 6,48 a, 8 pokoi, do zamieszkania

GM. WIELICZKA, 235.000 zł, 275 m2, 9,45 a, 5 pokoi, salon, stan surowy zamknięty

MOGILANY, 290.000 zł, 155 m2, 7 a, 3 pokoje, salon, do wykończenia

OCHOJNO, gm. Świątniki Górne,185.000 zł, 420 m2, 18 a, bud. usług. z częścią mieszkalną

LIBERTÓW, 520.000 zł, 165 m2, 10 a, 3 pokoje, salon, do małego wykończenia

JUGOWICE, 412.000 zł, 200 m2, 3,8 a, 1/2 bliźniaka, 4 pok., salon, do zamieszkania

GM. WIELICZKA, 370.000 zł, 250 m2, 50 a, 2 pokoje, kuchnia z jadalnią, do zamieszkania

SKOTNIKI, 350.000 zł, 300 m2, 8 a, 5 pokoi, do zamieszkania

MYŚLENICE, 120.000 USD, pow. 220 m2, działka 6 a, domek zbudowany z unikalnych bali drewnianych, w pełni wyposażony, 2 pokoje, salon, do zamieszkania

„AGENCJA MAGIEROWSKA”

POŚREDNICTWO W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

• KUPNO • SPRZEDAŻ • WYNAJEM •

ZARZĄD I ADMINISTRACJA NIERUCHOMOŚCI

Kraków, Plac Szczepański 3
III p., pok. nr 7 (winda)
tel./fax. (012) 292–63–63, 292–62–62
tel. kom. 0501 – 418 – 550
www.magierowska.com.pl , e – mail: office@magierowska.com.pl

POŚREDNICZYMY W UZYSKIWANIU KREDYTÓW

OFERUJEMY DUŻY WYBÓR KAMIENIC DO SPRZEDAŻY

WOLA JUSTOWSKA

apartamenty w zabudowie szeregowej sprzedawane jako:
apartamenty o powierzchni:
60m - 100m w cenie 3.500zł/m
dom w zabudowie szeregowej o pow. 160m - 188m w cenie 2.700zł/m + pow. działaki
- **budowa zaawansowana w 50%,**
- **działki od 2 - 4 arów,**
- **budowane metodą tradycyjna z pustaka Max - a,**
- **zadaszone dachówka ceramiczna,**
- **stolarka okienna drewniana,**
- **oddanie I kwartał 2001r.,**
- **możliwość skorzystania z ulgi budowlanej; na zakup działki i budowę domu**

APARTAMENTY - okolice Rynku w ekskluzywnej kamienicy - sprzedamy 20m - 120m

DUŻY WYBÓR MIESZKAŃ, DOMÓW I LOKALI DO WYNAJĘCIA

NOWE MIESZKANIA - PEŁNY ODPIS

Kraków - Kurdwanów: garsoniery, mieszkania 1 - 3 pokojowe, dwupoziomowe, pow.: 28 - 95m2 cena od **2590/m2**
Wola Justowska: 60m - 100m 3.500zł/m apartamenty w zabudowie szeregowej, osiedle ogrodzone, monitoringowane

NADBUDOWA

- **rej. Kazimierza:** mieszkanie dwupoziomowe: 75m - 202.5 tys.
- **Urzędnicza:** 160m - 560tys. - mieszkanie w kamienicy instalacja gazowa nowa, ogrzewania własne

PODDASZA PO ADAPTACJI

Rej.Karmelickiej: dwupoziomowe do indywidualnej aranżacji, 50,1m - 139tys., 56,9m - 139tys., 62,6m - 209tys., 69,7m - 179tys., 97,5m - 249tys.
Rynek Podgórski: wykończone - super komfort, balkony, okna lukarne, połaciowe, 23m - 37m w cenie 2.760zł/m
Ariańska: okna połaciowe, wykończone; 24,23m - 84tys., 35,62m - 114tys.,
Traugutta: okna lukarne i połaciowe, wykończone, antresola sypialniana; 48,5m - 73,5tys.
Dietla: okna połaciowe, do indywidualnej aranżacji, antresole sypialne; 54,6m - 100,3tys., 78m - 167,45tys., 84,7m - 177,65 tys.
Kotlarska: poddasza po adaptacji, jedno poziomowe, w cenie: 18m - 60tys., 25m - 65tys., 28m - 70tys., 32m - 80tys., 34m - 83tys., 55m - 129tys.
Szlak: poddasza po adaptacji, cena 3.000zł/m, 22.1m, 23.7m, 24.9m, 26m, 28.6m, 29m
Ułanów: poddasza po adaptacji, 2.400zł/m, 32.58m, 34.78m, 39.19m
Józefińska: poddasze po adaptacji, wykończone, panele, flizy, bały montaż,: 33m - 78tys.,37m - 88tys., 39m - 93tys., 43m - 100tys., 56m - 140tys.
Rej.hotelu Forum: poddasza po adaptacji w kamienicy po remoncie, do indywidualnej aranżacji: 46m - 106 tys., 48m - 109 tys.

KAMIENICE - SPRZEDAŻ

Poselska: 2000m - 650tys.USD
Zyblikiewicza: 1050m, 700.000USD, wolne 328m, zajęte 360m
Brodzińskiego: 520m pow mieszkalnej, 320 tys.USD, częściowo zajęta
Okolice Małego Rynku: 358m, 2.500.000 PLN
Klemensiewicza: 300m, 300.000 PLN, 5 kondygnacji, cała wolna
Plac Wolnica: 1532m, 1.100.000USD, 8 lokali wolnych, 11 lokali zajetych
Retoryka: 1700m, 3.500.000USD, 4 kondygnacje, cała wolna
Pędzichów: 1050m, 550.000USD, możliwość nadbudowy
Barska: 170m, 250.000 PLN, 50% wolnej kamienicy
Czarnowiejska: 300m, 500.000 PLN, będzie cała pusta
Floriańska: ok. 1000m, 2.500.000USD
Sławkowska: 1000m, dwie kondygnacje, możliwość nadbudowy 220m
Sienna: 1150m, 1.200.000USD, 6 kondygnacji
Grodzka: 354m, 1.000.000USD
Grzegórzecka: 900m, 520.000USD, wolna w 600m, strych do adaptacji
Czarneckiego: 114m, 125.000
Rej. Al.Krasińskiego: 1037,5 kondygnacji, zajęta w 716m, możliwość adaptacji
Grodzka: 780m, 2.300.000USD
Grzegórzecka: 1100m, 540.000USD, 4 kondygnacje, piwnica

DWORKI - SPRZEDAŻ

Okol. Wadowic: 900m - 250.000USD, park 2,7ha, podpiwniczenie, wszystkie media, całość ogrodzona
21km od Krakowa: 700m - 2 500.000zł, 2 ha, ogrodzony, zarybione stawy, 2 garaże
okol. Libertowa: 1700m - 2.000.000USD, 90ar, budynek gospodarczy, zarybione stawy, korty
okol. Lencz: 300m - 760.000zł, 5 ha, spichlerz, wozownia, starodrzewie
80km od Krakowa: 940m - 250.000USD, pałac z XVIIIw, 8,5ha, ogrodzony

DOMY - SPRZEDAŻ

Bronowice: 450tys., wolnostojący, ogrodzony, dach kopertowy, dachówka ceramiczna,
Rej.Bochni: 200m - 200tys., 13ar, stan surowy do wykończenia
Bronowice: 260m - 115tys.USD, działka komercyjna 6 arów, wykończony, 10 pokoi, salon 40m, 3 łazienki, kotłownia, nadaje się na siedzibę na firmy, pensjonat
Swoszowice: 169m - 460tys., 8.77ar, stan surowy do wykończenia
Myślenice: 250m - 120 tys.USD, pełne komfortowe wyposażenie, położony w bardzo widokowym miejscu
Nowy Bieżanów: ok.81m, 1.2 ar, 250tys., zab. szeregowa, dwie kondygnacje, nie podpiwniczony, bez garażu, schody dębowe, szafy wnękowe INSDEKO, prąd 3 fazowy, kanalizacja miejska
Bronowice: 330m - 150tys.USD, działka 8,5ara,garaż, możliwość odpisu
Bolechowice: 200m - 150tys.USD, działka 56ar, stan surowy zamknięty, oryginalna architektura
Górka Narodowa: 200m - 370 tys., 3ar, dom w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty, możliwość odpisu
Dębniki: 260m - 595 tys., 15.5 ar, dom dwu kondygnacyjny + garaż + warsztat
Prokocim: 150m pow. użytk., 3ar, 375 tys., dom wolnostojący, dwu kondygnacyjny, po generalnym remoncie
Zielonki: 220m - 62tys.USD, działka 3 ar, stan surowy zamknięty
Marszowiec: 300m - 150tys.USD, 10ar, wolnostojący, budowany w '92r. metodą tradycyjną z pustaka Maxa

Suchoraba - pow. 200 m2, dz. 13 a - 200 tys. zł

Marszowiec - pow. całk. 300 m2, 10 a - 150 tys. USD

Kostrze - pow. 260 m2, dz. 15,5 a - 595 tys. zł

PEŁNY WYBÓR MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK, KAMIENIC, DWORKÓW I LOKALI DO SPRZEDAŻY, WYNAJMU

„AGENCJA MAGIEROWSKA”

POŚREDNICTWO W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

• KUPNO • SPRZEDAŻ • WYNAJEM •

ZARZĄD I ADMINISTRACJA NIERUCHOMOŚCI

Kraków, Plac Szczepański 3
III p., pok. nr 7 (winda)
tel./fax. (012) 292–63–63, 292–62–62
tel. kom. 0501 – 418 – 550
www.magierowska.com.pl , e – mail: office@magierowska.com.pl

POŚREDNICZYMY W UZYSKIWANIU KREDYTÓW

MIESZKANIA 4 POKOJOWE

Floriańska: 95m - 100tys.USD, mieszkanie 3 pokojowe na IIIp., widok na podwórko
Rej.Rynku Głównego: 20m - 120m, apartamenty w ekskluzywnej kamienicy, 2 windy, wejście przez recepcję
Mogilska: 81m - 280tys., mieszkanie na IVp, w cenę jest wliczony garaż
Os.Żabiniec: 100m - 100tys.USD, super komfort, dwupoziomowe, salon łazienkowy, garderoba
Os.Piastów: 56m - 125tys., w bloku, wykończone
Okolice Continentala: 113m - 520tys., super komfortowy apartament, w nowym budynku, z garażem
Szlak: 98m - 240tys., I piętro, do remontu
Szlak: 93m - 220tys., parter, do remontu,
Prądnik Czerwony: 72,9m - 240tys., parkiety, terakota, flizy, taras - 16m

MIESZKANIA 3 POKOJOWE

Salwatorska: 64m - 400tys., 3 pokoje, kuchnia, łazienka
Rej.Rynku Głównego: 20m - 120m, apartamenty w ekskluzywnej kamienicy, 2 windy, wejście przez recepcję
Ruczaj: poddasze po adaptacji 115m, 3pok., duży taras 10m, mieszkanie południowe
Rej.Kazimierza: 60m - 3.000zł/m, II piętro, w kamienicy po generalnym remoncie
Floriańska: 95m - 100.000USD, IIIp. ogrzewanie elektryczne, widok na podwórko
Rej.Wielopole: 101m - 210tys., do remontu, w kamienicy po remoncie
Telimeny: 64m - 124tys., mieszkanie w bloku na IV p.
Legnicka: 60m - 196tys., mieszkanie w bloku z cegły na III p.
Starowiślna: 65,4m - 285tys., II/V, super komfort, winda, miejsca parkingowe
Os.Strusia: 55m - 145tys.
Halszki: 73m - 227tys., II poziomowe, w nowym bloku, ulga
Sarego: 110m - 4,5tys./m, w kamienicy po generalnym remoncie, stolarka okienna drewniana, parkiety
Podwawelskie: 48m - 150tys., po kapitalnym remoncie
Wiśniowa: 62m - 170tys.
Al.Pokoju: 47m - 120tys.
Chocimska: ok.50m - 300 tys. FRF, mieszkanie, odświeżone, wyremontowane
Rej.Rynku Głównego: 50m, 2.000USD/m, apartamenty w ekskluzywnej kamienicy, dwie windy
Płaszów: 48m - 98.600zł, mieszkanie w kamienicy po remoncie, na parterze,
Garbarska: 63m - 300 tys.
Al.Słowackiego: 100m - 278 tys., mieszkanie na 3 piętrze, pokoje nie zależne
Os.Stalowe: 56m - 132 tys., mieszkanie na parterze, jasna kuchnia, mieszkanie do remontu

MIESZKANIA 2 POKOJOWE

Loretańska: 80m - 320tys., wysoki parter, elektryczne ogrzewanie, żaluzje antywłamaniowe
Rej.hotelu Forum: mieszkania do indywidualnej aranżacji, bez białego montażu, bez fliz i terakot: 29m - 75 tys., 31m - 79 tys., 38m - 109 tys., 39m - 109 tys.
Chopina: 67m 206tys., mieszkanie w kamienicy na IIIp.
Kuźnica Kołłątajowasa: 47m - 155tys., mieszkanie na parterze, 2 pok. z jasną kuchnią
Chrobrego: 40m, 140 tys., jasna kuchnia, na 10p/11p, loggia, przynależna piwnica
Wrocławska: 32m - 100tys., flizy, parkiety
Rej. Kazimierza: 75m, 202.500zł, mieszkanie w nadbudowie w kamienicy po remoncie
Rej.Kazimierza: 60m - 3.000zł/m, II piętro, w kamienicy po generalnym remoncie
Pędzichów: 39m - 124tys., 40m - 132tys., 50m - 153tys., w kamienicy po generalnym remoncie, wykończone: flizy, terakota, panele
Śląska: 43m - 132tys., udziały w kamienicy po generalnym remoncie, wykończone: flizy, terakota
Os.Piastów: 44m - 100tys., 0/10, panele, balkon, okna drewniane
Imbramowskiego: 60m - 145tys., w kamienicy po generalnym remoncie, balkon
Bieżanowska: 41m - 110tys., parkiety, balkon, flizy, terakota
Al.Pokoju: 37m - 105tys., wykończone
Białoprądnicka: 52m - 158tys., stan surowy do wykończenia
Rydla: 31m - 100tys., ciemna kuchnia, telefon, parkiety, łazienka wymalowana
Lipska: 49m - 140tys., I piętro, flizy, terakota, balkon
Ułanów: 32.58m - 78.200zł, 34.78m - 83.500zł, 39.19m - 94tys.
Żytnia: 50m - 136 tys., 9 piętro, duża słoneczna loggia, balkon w terakocie
Odrzańska: 40m - 110 tys., na 2piętrze, mieszkanie posiada loggie, piwnice
Płaszów: 64m - 104.550zł

MIESZKANIA 1 POKOJOWE

Józefińska: 37m - 96tys., wykończone, panele, flizy, terakota, biały montaż
Żabiniec: 32m - 130,8tys.,mieszkanie z jasną kuchnią na parterze, drzwi antywłamaniowe, kraty w oknach
Kotlarska: 38.8m - 105tys., parter, mieszkanie wyremontowane, w kamienicy po remoncie
Rej.Rynku Głównego: 20m - 120m, apartamenty w ekskluzywnej kamienicy, 2 windy, wejście przez recepcję
Os.Strusia: 26m - 66tys., 10/10, blok po remoncie
Dietla: 46,8m - 99tys., 54,6m - 118tys., nowe, do wykończenia
Ariańska: 24m - 79.800zł, 35m - 108.300zł poddasze po adaptacji, gotowe do zamieszkania w kamienicy po remoncie
Smoluchowskiego: 38m - 120 tys., mieszkanie w bloku, słoneczne, parkiet, flizy, terakota
Al.Pokoju: 25m - 67 tys., garsoniera w bloku z płyty na 10p.
Armii Krajowej: 26m - 87,5tys., aneks kuchenny, bez balkonu, telefon, domofon
Podgórska: 17,8m - 55tys., 18,6m - 57tys., 20,9m - 62tys.po kapitalnym remoncie
Kijowska: 37m - 125tys., balkon, telefon, parkiety
Ułanów: 19m - 59tys., 23,6m - 70tys., po generalnym remoncie
Wzgórza Krzesławickie: 22m - 57 tys., garsoniera do remontu, w bloku na 6p.
Podgórska: 17,8m - 55tys., 18,6m - 57tys., 20,9 - 62tys.
Ułanów: 32.58m - 78.200zł, 34.78m - 83.500zł, 39.19m - 94tys.
Płaszów: 29m - 61.200zł, 30m - 64.600zł, 31m - 66.300zł, 57m - 92.650zł, 63m - 104.550zł, 81m - 129.200zł: mieszkania w kamienicy po remoncie, do indywidualnej aranżacji, bez białego montażu, bez fliz i terakot

OFERTY DLA INWESTORÓW SPRZEDAŻ

Rej. Rynku: Hotel w centrum Krakowa, nowy, 2.800m - 4.800.000USD
Czechy: 1.800.000USD, wysoki standard (***), kurort w uzdrowiskowej miejscowości
Rej. Rynku Głównego: 300m - 3.500USD/m, piwnice pod restaurację lub pab, w ekskluzywnej kamienicy

LOKALE HANDLOWE

- **rej.Kazimierza** - 90m parter, 110m piwnice - cena 140tys.USD, mahoniowe witryny
- **Starowiślna** - 16m - 200m, 7tys.zł/m

DZIAŁKI

Rej. Ronda Mogilskiego: 2 hektary, 1.500tys.USD, działka budowlano - komercyjna, ogrodzona, WZZiT
Skotniki: 10 arów, 13tys./ar, działka budowlana, w połowie ogrodzona
Nowa Huta: 17ar, 298tys.USD, działka budowlano - usługowa
Michałowice: cztery działki po 10 ar, 7tys./ar, budowlana, uzbrojona, szambo
Ok.Chełmu: 10,12ar, 210tys.,budowlana, na płaskim terenie
Wola Justowska: 26ar, 1.250tys., budowlana, na działce dom do wyburzenia
Rząska: 7ar, budowlana, lekki stok, dojazd asfaltowy, 70tys.
Huta: 4.20ar - 60 tys., działka przemysłowa, na działce jest garaż 24m
Marszowiec: 14 arów, 15tys./ar, kanalizacja miejska, uzbrojenie 30m od działki, bardzo widokowa
Marszowiec: 28 arów, 15tys./ar, kanalizacja miejska, uzbrojenie 30m od działki, bardzo widokowa
Bronowice 25ar, uzbrojona,biurowiec 3550m2 - 6.900.000zł
Bronowice 54ar, uzbrojenie, WZTiT, 168USD/m2
Łapczyca: 46ar - 95tys., działka budowlana, na działce stoi dom o pow. 120m nie podpiwniczony
Bronowice: 5ha, uzbrojenie, pod budownictwo wysokościowe, 128USD/m2
Bibice: 29ar - 250tys., budowlana, uzbrojona
Rej.Białego Prądnika: 3.213m z kompleksem biurowo - magazynowym o pow. 1.016m
Kleszowice: 12ar - 110tys., uzbrojona, pozwolenie na budowę, projekt domu
Wola Justowska: 9ar - 6.500USD/ar, budowlana, nieuzbr.
Płaszów: 4ar - 129tys., komercyjna, uzbrojona
Śleszowice: 7,5ar - 9tys., uzbrojona, widokowa
Mogilany: 8,4ar - 55tys., budowlana, płaska
Kurdwanów: 13ar - 420tys., pod budownictwo wielorodzinne
Bielany: 11ar - 20tys./ar, budowlana, uzbrojona
Biskupice: 30ar - 1700zł/ar, uzbrojona, dojazd drogą asfaltową
Bieńczyce: 6ar - 105tys., uzbrojona, w kwadracie
okol. Macro i Ikei: 51,8ar - 4400USD/ar, pod usługi i bud. wielorodzinne o średniej gęstości zabudowy
Rej.Zakopianki: 24ar - 90USD/m, działka komercyjna
Stare Miasto: 3.11 ara - 60 tys./ar, ogrodzona, uzbr.
Cholerzyn: 34ar - 70 tys., w tym 50m - budowlana i 70m - rolna, nie ogrodzona
Niepołomska: 28.6 ar - 168 tys., lekko nachylona w kierunku południowym
Stare Wiślisko: 87ar - 179 tys., w tym 130m budowlana, reszta rolna, nie ogrodzona
Bodzów: 3.5 hektara, może być na komercje lub przemysł

LOKALE - SPRZEDAŻ

Rej. Rynku Głównego: 300m - 3.500USD/m, piwnice pod restaurację lub pab, w ekskluzywnej kamienicy
Podgórska: 12.5m - 21 tys., 20m - 33tys., lokal.użytkowy w suterenie
Wadowicka: 216m - 575,2tys., wykończony, witryny
Łagiewniki: 160m - 3.000zł/m, restauracja, z wyposażeniem lub bez
Rej.Rynku Głównego: 70m, lokal.kosmetyczno - perfumeryjny, renomowanej firmy
Podgórze: 270m, 120 zajmują piwnice, na parterze 150m - wysoki standard, 5 linii telefonicznych
Gertrudy: 106m - 4.500zł/m, lokal.biurowy, komfortowy, zabezpieczenia, miejsca parkingowe
Bronowice: 1.960m, 30ar, 3.450.000zł, kompleks magazynowo - biurowy
Starowiślna: 16m - 186m, 7tys./m, lokale na parterze z witrynami

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, LOKALI, STYLOWYCH BUDOWLI DO KUPNA LUB WYNAJMU

Gordon & Webster Poland Sp. z o.o.
Kraków, ul. Straszewskiego 6,
tel./fax (012) 429 13 21
poniedziałek – piątek
w godz. 10.00 – 17.00

GORDON & WEBSTER

Międzynarodowe Biuro Pośrednictwa w Obrocie Nieruchomościami
Licencja zawodowa nr 225

www.gordon–webster.com.pl

Grunty

Czyżyny, działka budowlana, 6,5 a, pozwolenie na budowę budynku wielopokoleniowego, o pow. 900 m2, rozpoczęta inwestycja, 450.000zł

Wielka Wieś, działka pod rezydencję, 108 a, pozwolenie na budowę, wyjątkowa lokalizacja, 50.000USD

Ruczaj, 60 a, M3, WZiZT na budowę trzech budynków wielorodzinnych, 2.150.000zł, of.165

Ul.Zakopiańska, 98 arów, M4U, 784.000USD, of.094

Wieliczka, 2,5 ha, WZiZT pod budowę hotelu, pełne uzbrojenie, 750.000USD, of.228

Gm. Mogilany, działka przy Zakopiance, 58 arów, UC, 350.000USD, możliwość kupna 3 ha, of.246

Mogilany, 27 a, z pozwoleniem na budowę dwóch domów, atrakcyjna lokalizacja, 139.000zł, of.181

Balice, 2950 m2, położona przy autostradzie, możliwość budowy stacji paliw, 205.000USD, of.162

Balice, 50 arów, UC, 250.000USD, of.191

Domy – sprzedaż

Bronowice ul.Tetmajera, 350m2, dz. 27a, nadający się także na siedzibę firmy, 290.000USD, of.370

Wola Justowska ul.Starowolska, dom z 1982r., 300m2, dz. 7,7a, 230.000USD, of.333

Wola Justowska, nowy dom 250m2, dz. 5,3 a, wykonany z nowoczesnych materiałów, ciekawa architektura, 229.000USD, of.090

Bielany, nowy dom, 290 m2, dz. 6,2 a, wysoki standard wykończenia, atrakcyjna lokalizacja, 165.000USD, of.387

Os.Srebrnych Orłów, dom wolnostojący, 660 m2, dz. 11 a., częściowo do wykończenia, 800.000zł, of.409

Marszowiec, nowy, wykończony dom w stylu góralskim, 300 m2, dz. 10 a, 155.000USD, of.148

Królowej Jadwigi, 300 m2, dz. 5,5 a, 215.000USD, of.318

Stróża k/Myślenic, domek letniskowy – całoroczny, 86 m2, dz. 6 a, 110.000zł, of.260

Domy i apartamenty

Wynajem

Żabiniec, 62 m2, 1800zł, of.412
Bronowice, 70 m2, nowe dwupoziomowe, 700USD, of.401
Ul.Lea, 71 m2, 1700zł, of.359
Ul.Dobrego Pasterza, 82m2, nowe dwupoziomowe, 700USD, of.427
Wola Justowska, 90m2, IIp – 13USD/m2, Ip – 15USD/m2, of.074
Wola Justowska, 100 m2, 1.000USD, of.316
Ul.Królowej Jadwigi, nowe mieszkanie 117m2, 1500USD, of.315
Ul.Bernardyńska, 120 m2, 1200USD, of.415
Ul.Podwale, 120 m2, 1000USD, of.324
Ul.Sarego, 121 m2, 1.200USD, of.306
Ul.Straszewskiego, 125 m2, 1000USD, of.413
Bielany, 130 m2, 1/2 bliźniaka, nowy, dz. 3,5 a, 1200USD, of.388
Ul.Skłodowskiej, 130 m2, 1000USD, of.358
Ul.Sarego, 156 m2, 1.560USD, of.305
Dębniki, dom 160 m2, 1.200USD, of.266
Wola Justowska, 200 m2 nowy dom, dz. 7,5 a, 2500USD, of.421
Wola Justowska, 1/2 bliźniaka, 230 m2, dz. 5 arów, 2.000USD, of.011
Al.Kasztanowa, 230 m2, dz. 6,5 a, 3000USD, of.400
Wola Justowska, nowy dom 250m2, dz. 7,5a, 2000USD, of.311
Dębniki ul.Patynów, dom w zab. szer., 280 m2, 3.000USD, of.300
Ul.Królowej Jadwigi, 440 m2, dz. 6,1 a., 3000USD, of.414
Libertów, nowy, atrakcyjny budynek wielorodzinny o pow. mieszkalnej 600m2, istnieje możliwość różnych kombinacji wnętrza od 75m2 do 2 x 300m2, of.375

Mieszkania – sprzedaż

Ul.Felicjanek, 19,5 m2, III/V, 117.000zł, of.408
Ul.Widok, 37,1 m2, VII/X, 93.000zł, of.417
Ul.Komandosów, 49,8 m2, IV/IV, 180.000zł, umeblowane, of.390
Pychowice, 50 m2, I/II, 134.000zł, of.410
Ul.Bandurskiego, 52 m2, III/III, 170.000zł, of.406
Ul.Królewska, 60m2, II/X, 206.000zł, of.428
Ul.Nuszkiewicza, 61 m2, dwupoziomowe, nowoczesna aranżacja wnętrz, 62.000USD, of.313
Ul.Kazimierza Wlk., 62 m2, IV/IV, 226.000zł, of.263
Ul.Nuszkiewicza, 82,7 m2, dwupoziomowe, 270.000zł, of.339
Widok, ul.Sołtyka – Dytmara, 90,4 m2, dwupoziomowe, 390.000zł, of.344
Ul.Balicka, 100 m2, I/I wysoki standard, 400.000zł, of.283

Obiekty i lokale użytkowe

Wynajem

Ul.Grodzka, 29 m2, handlowo – usługowy, 4.500zł
Ul.Św. Marka, 32 m2, biurowy, 1600zł, of.351
Rej, Karmelickiej, 70 m2, 17USD/m2 + VAT, of.343
Ul.Nowowiejska, 70 m2, biurowy, 500USD/m–c, of.393
Ul.Karmelicka, 100 m2, biurowy, 15USD/m2 + VAT, of.418
Ul.Dobrego Pasterza, 118 m2, biurowy, 30zł/m2 + VAT, of.422
Ul.Krupnicza, 150 m2, handlowo – usługowy, 100zł/m2 + VAT, of.205
Ul.Wenecja, 77 m2, 97,5 m2, 107, m2, biurowy, 15USD/m2, of.155
Stare Podgórze, 139 m2, witryny, handlowo – usługowy, 1200USD/m–c, of.398
Ul.Sławkowska, 145 m2, biurowy, wysoki standard, 12USD/m2 + VAT, of.366
Ul.Krupnicza, 150 m2, biurowy, 15USD/m2 + VAT, of.205
Ul.Karmelica, 170 m2, biurowy, 14USD/m2 + VAT, of.419
Rej. Dworca Głównego, 175m2, handlowo – usługowy, 4.500USD + VAT/m–c, of.429
Ul.Szewska 180 m2, handlowy, 11.000USD/m–c, of.307
Ul.Krupnicza 208 m2, handlowo – usługowy, 4.000USD/m–c, of.309
Ul.Wielopole, 240m2, handlowo – usługowy, 4.500USD + VAT/m–c, of.080
Ul.Limanowskiego, 260 m2, trzykondygnacyjny, handlowo – usługowy, od 5 do 15USD/m2, of.209
Ul.Dobrego Pasterza, 300 m2, biurowy, 3000USD/m–c, of.391

Obiekty i lokale użytkowe

Sprzedaż

Rej. Cichego Kącika, lokal frontowy, 12 m2, 80.000zł do negocjacji, of.206
Os.Srebrnych Orłów, dwa lokale handlowo – usługowe po 240 m2 każdy, 360.000zł/lokal, of.050
Wieliczka, nowy obiekt handlowo – usługowy, 190 m2 wykończony, parking, 430.000zł, możliwość płatności w ratach, of.227
Odrowąża, 65 m2, witryna, 127.000zł, of.348

Wiele możliwości na nieruchomości

GORDON & WEBSTER

Międzynarodowe Biuro Pośrednictwa w Obrocie Nieruchomościami
Licencja zawodowa nr 225

Gordon & Webster Poland Sp. z o.o.
Kraków, ul. Straszewskiego 6,
tel./fax (012) 429 13 21
poniedziałek – piątek
w godz. 10.00 – 17.00

e–mail: info@gordon–webster.com.pl

LUKSUSOWE APARTAMENTY DO SPRZEDAŻY

zlokalizowane w Krakowie przy ul.Kurkowej 3, w sąsiedztwie

- **Pałacu Mańkowskich**
- **Parku Strzeleckiego**
- **Centrum Biurowego LUBICZ**

To zaledwie kilka minut pieszo od Rynku !

- **idealne jako lokale mieszkalne lub biurowe**
- **wysoki standard wykończenia**
- **własność hipoteczna**
- **zróżnicowane powierzchnie od 32,5 m2 do 114,6 m2**

najmniejsze apartamenty wykończone pod klucz, w pozostałych wykonane podejście wod. – kan. w łazienkach i kuchniach.

We wszystkich apartamentach parkiet dębowy I klasy, okna i drzwi wysokiej jakości

- **ochrona budynku, winda**
- **piwnice**
- **w podwórku niewielki ogród do wspólnego użytku**
- **odbiór IV kw. 2000 roku**

Sprzedaż prowadzimy na zasadzie wyłączności.

Wiele możliwości na nieruchomości

GRODZKIE
BIURO NIERUCHOMOŚCI
mgr inż. Krzysztof Kowalczyk

31-038 Kraków, ul. Starowiślna 1/6
tel. 422-33-06, 422-33-31
tel./fax 422-32-21
pn.-pt. 9.00-17.00, e-mail: gbn@pro.onet.pl

OFERTA SPECJALNA

Rynek Główny - 220m2, reprezentacyjny lokal.frontowy na biuro lub mieszkanie, 5 pomieszczeń, parkiet, 2 piętro, cena 12USD/m2

Mieszkania nowe z odpisem:

ul.Dobrego Pasterza, 28m2, 1 pokój, 108.000zł (4823)
ul.Fiołkowa, 57m2, 2 pokoje, 179.000zł (5084)
Os.Żabiniec, 51m2, 2 pokoje, 163.000zł (4930)
ul.Ceglarska, 53m2, 2 pokoje, 190.000zł (4913)
ul.Balicka, 49m2, 2 pokoje, 175.000zł (4885)
Pychowice, 73,6m2, 3 pokoje, 189.000zł (5082)
Os.Żabiniec, 82m2, 3 pokoje, 200.000zł (4282)
ul.Fiołkowa, 65m2, 3 pokoje, 218.000zł (5083)
Prądnik Biały, 67m2, 3 pokoje, 200.000zł (5020)
ul.Fiołkowa, 70m2, 3 pokoje, **garaż,** 257.000zł (5027)

Mieszkania do sprzedaży

Garsoniery:

Olsza - 24,5m2, parkiet, flizy, telefon, umeblowana, spółdzielcze - własnościowe, cena 88.000zł (5249)
ul.Wójtowska, 20m2, 71.000zł (4934)
Grzegórzki, 21m2, 78.000zł (5097)
ul.Mogilska, 26m2, 78.000zł (5151)
ul.Starowiślna, 21m2, 83.000zł (5106)
ul.Krowoderskich Zuchów, 25m2, 78.000zł (5037)
Dębniki, 25m2, 85.000zł (5034)
Kazimierz, 36m2, 118.000zł (5142)
ul.Krowoderska, 21m2, 68.000zł (5290)

1 - pokojowe:

rej. WSP - 37m2, duży pokój z jasną kuchnią, łazienka po remoncie, meble kuchenne, telefon, cena: 102.000zł (3131)
ul.Włodkowica, 36,5m2, 99.000zł (5164)
ul.Kotlarska, 40m2, 125.000zł (4957)
ul.Aleksandry, 35m2, 79.000zł (5159)
os.Handlowe, 26m2, 73.000zł (4915)
ul.Ks. Turka, 39m2, 113.000zł (4798)
ul.Starowiślna, 30m2, 110.000zł (5077)
ul.Racławicka, 31m2, 106.000zł (5245)
ul.Wrocławska, 43m2, 125.000zł (5044)
os.Ruczaj, 34,5m2, **nowe, wykończone,** 128.000zł (4887)
ul.Rusznikarska, 30m2, 93.000zł (5030)
Plac na Stawach, 44,5m2, 157.000zł (5246)
ul.Friedleina, 40m2, 130.000zł (4632)
Salwator, 46m2, 150.000zł (4802)
ul.Lubomirskiego, 26m2, 78.500zł (3541)
ul.Krowoderskich Zuchów, 30m2, 108.000zł (5119)
ul.Ks. Blachnickiego, 27,4m2, 78.000zł (5104)
ul.Na Błonie, 34m2, 98.000zł (5146)
Prądnik Biały, 40m2, **nowe, wykończone,** 128.000zł (5144)
ul.Prądzyńskiego, 37m2, 113.000zł (5129)
Al.Kijowska, 37m2, 128.000zł (5296)
ul.Czarnowiejska, 34m2, 125.000zł (4691)
ul.Bracka, 40m2, 70.000USD (3707)
Al.Słowackiego, 38m2, 100.000zł (4170)
ul.Syrokomli, 34m2, 122.000zł (5287)
ul.Włoska, 33m2, 83.000zł (5105)
ul.Królewska, 37m2, 120.000zł (4851)
os.Żabiniec, 33m2, **nowe**, 125.000zł (5072)
ul.Sanocka, 37m2, 91.000zł (5253)

2 - pokojowe:

os.Oficerskie - 40m2, jasna kuchnia, widokowa loggia, budynek z cegły, telefon, cena: 140.000zł (5136)
ul.Żytnia, 50m2, 139.000zł (5117)
ul.Palacha, 40m2, 124.000zł (5167)
ul.Gdańska, 38m2, 118.000zł (5166)
ul.Łobzowska, 58m2, 225.000zł (4688)
ul.Królewska, 60m2, 200.000zł (4683)
Pychowice, 50m2, **nowe, wykończone,** 135.000zł (4458)
ul.Królowej Jadwigi, 49m2, 165.000zł (5235)
ul.Pachońskiego, 46m2, 139.000zł (4850)
ul.Słojałowskiego, 50m2, 113.000zł (5304)
ul.Zaułek Wileński, 48m2, 144.000zł (5042)
ul.Kwartowa, 42m2, 124.000zł (4935)
ul.Królowej Jadwigi, 65m2, 190.000zł (4834)
ul.Rusznikarska, 60m2, **nowe**, **wykończone**, 194.000zł (4844)
os.Kolorowe, 50m2, 134.000zł (5002)
Bronowice, 37m2, 128.000zł (5302)
Grota Roweckiego, 52m2, 128.000zł (5291)
Al.Kijowska, 39m2, 150.000zł (4988)
ul.Pędzichów, 77m2, 215.000zł (5009)
ul.Narzymskiego, 44m2, 123.000zł (4825)
Al.Pokoju, 37m2, 90.000zł (5161)
ul.Bronowicka, 38m2, 105.000zł (5124)
ul.Odrzańska, 40m2, 118.000zł (4654)
ul.Ściegiennego, 43m2, 95.000zł (5160)
ul.Czarnogórska, 48m2, 123.000zł (4642)
os.Na Stoku, 46m2, 96.000zł (4624)
Armii Krajowej, 40m2, 124.000zł (5281)
os.2 Pułku Lotniczego, 51m2, 134.000zł (5156)
ul.Żwirki i Wigury, 46m2, 138.000zł (5265)
ul.Szuwarowa, 47m2, **nowe, wykończone,** 155.000zł (4611)
ul.Nuszkiewicza, 61m2, **luksusowe**, 62.000USD (4492)
os.2 Pułku Lotniczego, 58m2, 144.000zł (5039)
Ugorek, 38m2, 108.000zł (5257)
ul.Włodkowica, 50m2, 124.000zł (5025)
o. 2 Pułku Lotniczego, 53m2, 150.000zł (5289
ul.Friedleina, 64m2, 187.000zł (4742)
ul.Loretańska, 80m2, 340.000zł (5169)
Prądnik Czerwony, 60m2, **nowe, wykończone**, 166.000zł (5153)
os.Strusia, 47m2, 106.000zł (5137)
Pl. Inwalidów, 50m2, 180.000zł (5108)
ul.Szafera, 47m2, 140.000zł (5059)
ul.Kazimierza Wielkiego, 34m2, 120.000zł (5063)
ul.Odrowąża, 67m2, 205.000zł (5267)
ul.Królewska, 52,5m2, 165.000zł (5125)
ul.Heleny, 50m2, 108.000zł (5219)

3 - pokojowe:

Aleja Kijowska - 71m2, parkiet, flizy, telefon, słoneczna loggia, ciekawy rozkład, do objęcia od zaraz, cena 237.000zł (5238)
ul.Ściegiennego, 68m2, 139.000zł (5135)
ul.Kluzeka, 52m2, 144.000 (5148)
ul.Telimeny, 64m2, 124.000zł (5134)
ul.Wesele, 69m2, **nowe,** 250.000zł (5046)
ul.Wrocławska, 53m2, 175.000zł (4921)
ul.Pigonia, 60m2, 150.000zł (4920)
ul.Floriańska, 95m2, 100.000USD (5074)
os.Dywizjonu 303, 61m2, 166.000zł (4898)
Os.Żabiniec, 66m2, **nowe,** 188.000zł (5240)
ul.Turystyczna, 58m2, 155.000zł (5095)
ul.Borsucza, 61m2, 140.000zł (5293)
os.Szkolne, 62m2, 124.000zł(5110)
Olsza, 60m2, 175.000zł (5236)
ul.Łokietka, 58m2, 165.000zł (5187)
ul.Czarnogórska, 58m2, 138.000zł (4659)
ul.Kobierzyńska, 100m2, **nowe, dwupoziomowe,** 300.000zł (5217)
ul.Kazimierza Wielkiego, 80m2, **luksusowe**, 93.000USD (4710)
ul.Na Błonie, 53m2, 132.000zł (4644)
ul.Wawelska, 75m2, **nowe, wykończone,** 247.000zł (5102)
ul.Strzelców, 46m2, 126.000zł (5041)
ul.Halszki, 67m2, **nowe, wykończone,** 225.000zł (5299)
os.Jagiellońskie, 59m2, 134.000zł (5049)
ul.Pszona, 56m2, **nowe, wykończone,** 184.000zł (5099)
ul.Komandosów, 60m2, 180.000zł (5280)
ul.Krakusa, 60,5m2, 227.000zł (4938)
ul.Senatorska, 91m2, 380.000zł (5081)
ul.Kijowska, 64,5m2, 226.000zł (5145)
os.Oświecenia, 65m2, 160.000zł (4581)
Al.Słowackiego, 100m2, 290.000zł (4907)
Zwierzyniec, 71 m2, 260.000zł (4202)
os.Oficerskie, 120 m2, 117.000USD (2852)
ul.Lea, 123 m2, **apartament**, 125.000USD (2686)
ul.Lea, 72 m2, 320.000zł (3646)
Cichy Kącik, 70 m2, **garaż**, 360.000zł (4268)
ul.Sarego, 116m2, 535.000zł (5222)
ul.Meissnera, 47m2, 128.000zł (5258)
ul.Meissnera, 68m2, 175.000zł (5123)
ul.Meissnera, 60m2, 155.000zł (4368)
ul.Słomiana, 49m2, 145.000zł (4855)
ul.Fatimska, 59m2, 144.000zł (4835)
ul.Senatorska, 60m2, 227.000zł (5070)
ul.Grota Roweckiego, 60m2, 165.000zł (5155)
ul.Słomiana, 45,5m2, 139.000zł (5138)
ul.Wiśniowa, 60m2, 159.000zł (4862)

4 - pokojowe:

ul.Meissnera - 66m2, loggia, telefon, spółdzielcze - własnościowe, cena: 159.000zł (3670)
ul.Majora, 73m3, **dodatkowo garaż,** 240.000zł (5171)
rej. Al.Pokoju, 70m2, 216.000zł (4896)
os.Boh. Września, 57m2, 140.000zł (5292)
ul.Mazowiecka, 100m2, **garaż,** 360.000zł (4824)
ul.Armii Krajowej, 112m2, **nowe, dodatkowo garaż,** 520.000zł (4444)
Ruczaj, 85m2, **nowe**, 280.000zł (4762)
ul.Majora, 90m2, **garaż**, 290.000zł (4491)
os.Oświecenia, 83m2, 210.000zł (4439)
ul.Krupnicza, 115m2, 290.000zł (5185)
ul.Sienkiewicza, 94m2, 350.000zł (4463)
ul.Królewska, 83m2, 268.000zł (4663)
ul.Mogilska, 81m2, **garaż**, 270.000zł (4410)
ul.Bałtycka, 80m2, 230.000zł (5033)
ul.Lea, 106m2, 375.000zł (4575)
ul.Fr. Nullo, 57m2, 206.000zł (4057)
ul.Mogilska, 100m2, 330.000zł (4951)
ul.Grabowskiego, 148m2, 155.000USD (4978)
ul.Majora, 67m2, 186.000zł (4912)
ul.Krowoderskich Zuchów, 67m2, 190.000zł (5051)
ul.Dobrego Pasterza, 66m2, 150.000zł (5284)

5 - pokojowe:

ul.Kochanowskiego, 180 m2, 650.000zł (4267)
ul.Siemiradzkiego, 139 m2, 380.000zł (3721)
rej. ul.Kopernika, 117m2, 390.000zł (4660)
ul.Sobieskiego, 155m2, 800.000zł (3772)

GRODZKIE
BIURO NIERUCHOMOŚCI
mgr inż. Krzysztof Kowalczyk

31-038 Kraków, ul. Starowiślna 1/6
tel. 422-33-06, 422-33-31
tel./fax 422-32-21
pn.-pt. 9.00-17.00, e-mail: gbn@pro.onet.pl

Lokale do wynajęcia

Handlowe:

ok. Małego Rynku, 100m2, parter i piwnice, wejście z ulicy, na gastronomię lub inną działalność handlową, cena 1700USD
ul.Długa, 48m2, po remoncie, parter, witryna, 2 pomieszczenia, telefon, cena 115zł/m2
ul.Starowiślna, 80m2, parter, witryna, wejście z ulicy, telefon, alarm, cena 6000zł
Kurdwanów, 85m2, w nowym kompleksie handlowym, zaplecze, podjazd, do indywidualnego wykończenia, cena 3000zł lub sprzedaż

Biurowe:

ul.Szewska, 1 piętro, 98m2 i 84m2, reprezentacyjny, po remoncie, cena 55zł/m2
ul.Sarego, 121m2, biurowo - mieszkalny, luksusowy standard, cena 10USD/m2
Plac Matejki, 190m2, 8 pomieszczeń, parter, front, cena 37zł/m2

Apartamenty i domy do wynajęcia

Bronowice, 70m2, salon, 2 sypialnie, nowe budownictwo, luksusowe wykończenie i umeblowanie, tel., garaż, cena 650USD
ul.Kazimierza Wielkiego, 80m2, 3 pokoje, stylowe umeblowanie, taras, telefon, miejsce parkingowe, cena 600USD
ul.Piastowska, 90m2, 4 pokoje, umeblowanie i wyposażenie, telefon, garaż, cena 800 USD
ul.Mikołajska, 120m2, 3 pokoje, reprezentacyjna kamienica, telefon, cena 1500USD
Os.Marszowiec, 200m2, nowy dom, 5 pokoi, całkowicie umeblowany, garaż, zagospodarowana działka, cena 1000USD

Lokale handlowe - sprzedaż

Kliny, lokal handlowy o pow. 80 m2, piwnica 60 m2. Lokal połączony jest z mieszkaniem dwupoziomowym o pow. 150 m2. Cena całości 550.000zł
Kliny, lokal handlowy całkowicie wykończony, pow. 60 m2. Cena 155.000zł

Działki - sprzedaż

Płaszów, bud. jednorodzinne, 5 a. Cena 100.000zł
Libertów, bud. jednorodzinne, 10 a, projekt i pozwolenie na budowę, media na działce. Cena 140.000zł

Domy - sprzedaż

Podgórze, nowy, reprezentacyjny dworek, pow. użytkowa 300 m2, garaż 50 m2, działka 14a pięknie zagospodarowana. Cena: 250.000USD
Wola Justowska, pow. całkowita 200 m2, działka 26 a widokowa. Cena 350.000USD.
Azory, pow. całkowita 150 m2, działka 4a, doskonały również na siedzibę firmy, biuro.Cena 380.000zł
Olszanica, reprezentacyjny, pow. całkowita 350 m2, działka 6a. Cena 270.000USD.
Olszanica, pow. całkowita 250 m2, działka 10a. Cena: 360.000zł
Łobzów, pow. użytkowa 360 m2, działka 7 a. Cena 220.000USD.

OFERTA SPECJALNA
TRASA KRAKÓW - TARNÓW (5 KM ZA WIELICZKĄ), DZIAŁKA PRODUKCYJNO-USŁUGOWA, POW. 1,45 HA (KWADRAT) ZE ZJAZDEM Z DROGI GŁÓWNEJ, IDEALNA NA MOTEL, STACJĘ BENZYNOWĄ, BAR SZYBKIEJ OBSŁUGI ITP.
CENA: 390.000,00 ZŁ

Płd. Obrzeża Krakowa – dworek o pow. 700 m2, otoczony starodrzewem, staw rybny, kort tenisowy, działka 2ha, ogrodzona. Cena: 500.000 USD.

Batowice gm. Zielonki - wolnostojący, pow. całkowita 300m2, pow. użytkowa 200m2, działka 22 a pięknie zagospodarowana, wszystkie media w tym kanalizacja miejska, 4 linie tel. Dom do zamieszkania od zaraz. Cena 590.000 zł.

Libertów – pow. użytkowa 170 m2, poddasze do adaptacji, działka 10 a. Cena 470 tys. zł

Zarzecze, pow. całkowita 300 m2, działka 6,5a, doskonały na działalność i mieszkanie. Cena 190.000USD.
Zarzecze, pow. użytkowa 160 m2, działka 4a. Cena 630.000zł
Bronowice Małe, pow. całkowita 175 m2, dz. 3a. Cena 135.000USD /do negocjacji/
Marszowiec, pow. całkowita 280 m2, dz. 6,7a, do niewielkiego wykończenia. Cena 90.000USD.
Tonie, stan sur. otwarty, pow. całkowita 140 m2, działka 7a. Cena 250.000zł
Marszowiec, wolnostojący, stan surowy, pow. całkowita 300 m2, działka 10 a. Cena 340.000zł
Os.Wirus, pow. użytkowa 220 m2, działka 3,7 a. Cena 650.000zł. Dom o wysokim standardzie wykończenia, do zamieszkania od zaraz.
Os.Oficerskie, połowa willi w tym dwa mieszkania 80 m2 i 40 m2, działka 3,5a. Cena 117.000USD.
Os.Oficerskie, połowa bliźniaka, pow. 250 m2, działka 3,5a. Cena 160.000USD.
Wola Duchacka, połowa bliźniaka, pow całkowita. 42 m2, działka 2,5 a. Cena 119.000zł
Wola Duchacka, pow. całkowita 300 m2, działka 7 a, ładnie zagospodarowana. Cena 650.000zł
Dębniki, kamieniczka o pow. użytkowej 320 m2, wolne mieszkanie o pow. 82 m2 i 38 m2 oraz lokal.użytkowy o pow. 25 m2. Działka 5a. Cena 110.000USD.
Jugowice, pow. całkowita 300 m2, pow. użytkowa 180 m2, działka 6a. Cena 120.000USD.
Bieżanów Drożdżownia, pow. całkowita 210 m2, działka 8,5a. Cena 320.000zł
Bieżanów Kolonia, pow. całkowita 280 m2, 8 pokoi, działka 7a.Cena 100.000USD.
Bieżanów Kolonia, pow. całkowita 200 m2, działka 8,4 a. Cena 300.000zł
Piaski, pow. całkowita 250 m2, działka 7,5a, pięknie zagospod. Cena 400.000zł
Płaszów, zadbany, pow. Domu 250 m2, pow. gospodarcza 160 m2, doskonała na hurtownię, cichą produkcję. Działka 8a. Cena 180.000USD.
Sidzina, pow. całkowita 270 m2, działka 12a. Cena 290.000 PLN.
Kryspinów, wolnostojący, pow. całkowita 185 m2, działka 8a. Do niewielkiego wykończenia. Cena 395.000zł
Nowy Bieżanów, pow. całk. 81 m2, działka 122 m2, dom ładnie wykończony. Cena 250.000 zł

Oferta specjalna

Płaszów, budynek biurowo produkcyjny o pow. użytkowej 1600 m2, bud. magazynowy o pow. 320 m2, garaże o pow. 80 m2, działka 35a. Cena 800.000USD.
Płd. obrzeża Krakowa, hala produkcyjna przystosowana do przetwórstwa spożywczego wg standardów Unii Europejskiej, pow. 1400 m2. Cena 1.500.000zł
Wieliczka, salon samochodowy, pow. 190 m2, działka 5a. Cena 430.000zł

FIRMA KONTRAKTY NIERUCHOMOŚCI

LICENCJA ZAWODOWA NR 215

31-060 Kraków
Pl. Wolnica 9
e-mail: fkn@ceti.pl
http://www.ceti.pl/fkn
tel./fax 4305490, 2920014, 2920015, 2920016

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

1 – POKOJOWE				
KROWODERSKA	36m2	1p.	119.000 zł	FKN–1533
OKÓLNA	24,14 m2	1p.	66.000 zł	FKN–1543
BRZOZOWA	22 m2	0p.	71.000 zł	FKN–1304
RUSZNIKARSKA	39 m2	5p.	122.000 zł	FKN–1715
DUŻA GÓRA nowe	42 m2	3p.	109.000 zł	FKN–3000
MYŚLIWSKA	37m2	1p.	105.000 zł	FKN–1343
2 – POKOJOWE				
OK. ZAPOLSKIEJ nowe	62 m2	0p.	175.000 zł	FKN–1269
PĘDZICHÓW	70 m2	0p.	175.000 zł	FKN–1660
PLAC INWALIDÓW	50 m2	3p.	175.000 zł	FKN–1527
OLSZAŃSKA	55 m2	2p.	198.000 zł	FKN–1560
OS. PODWAWELSKIE	35 m2	1p.	107.000 zł	FKN–1745
SIEMIRADZKIEGO	50 m2	0p.	206.000 zł	FKN–1479
3 – POKOJOWE				
NA BŁONIE	60 m2	6p.	190.000 zł	FKN–1746
KAZIMIERZ	70,5 m2	0p.	305.000 zł	FKN–1492
ZYBLIKIEWICZA	92 m2	1p.	270.000 zł	FKN–1547
GARBARSKA	63 m2	0p.	270.000 zł	FKN–1690
WESELE	69 m2	0 p.	250.000 zł	FKN–1540
B.–PRAŹMOWSKIEGO 2garaże	104 m2	0p.	100.000 USD	FKN–1482
4 – POKOJOWE				
KRÓLEWSKA	83 m2	0p.	270.000 zł	FKN–1571
MOGILSKA	97 m2	4p.	320.000 zł	FKN–1548
DOB. PASTERZA 2poziom. garaż	116 m2	4p.	400.000 zł	FKN–1614
OS. RUCZAJ nowe	85 m2	0p.	278.000 zł	FKN–1340
FLORIAŃSKA	94m2	3p.	100.000 USD	FKN–1537
MAJORA, garaż, taras	73 m2	2p.	263.000 zł	FKN–1647

DOMY - SPRZEDAŻ

KRYNICA. STYLOWY DOM GÓRALSKI z przeznaczeniem na PENSJONAT lub REZYDENCJĘ. Niedaleko wyciągu narciarskiego. Powierzchnia 330m2, dz.27a, cena 130.000USD. FKN–1693.

TYNIEC, 200 m2, 7,5a, 560.000 zł, FKN–1456

ZAKOPANE, 250 m2, 8,3a, 180.000 USD, FKN–1568

MYŚLENICE, 150 m2, 7a, 120.000 USD, FKN–1594

GOTOWE DOMY NA NOWYM, PIĘKNIE POŁOŻONYMI I ZAGOSPODAROWANYM OSIEDLU DOMÓW JEDNORODZINNYCH W MICHAŁOWICACH.
Powierzchnie 120/150/180 m2.
Cena: 2.250 zł/m2 domu,
65 zł/m2 działki (od 4a do 8a). FKN–1538

LIBERTÓW	210 m2	12 a	320.000 zł	FKN–1607
WĘGRZCE WIELKIE	140 m2	9 a	180.000 zł	FKN–1612
OS. ZARZECZE	150 m2	3,7 a	490.000 zł	FKN–1587
OJCOWSKA	60 m2	3 a	190.000 zł	FKN–1689
LIBERTÓW	170 m2	10 a	470.000 zł	FKN–1713
KOSTRZE	380 m2	15,5 a	595.000 zł	FKN–1169
OK. PARKU DECJUSZA	250 m2	8 a	280.000 USD	FKN–1360
LIBERTÓW	170m2	10 a	530.000 zł	FKN–1674
WOLA JUSTOWSKA	80 m2	3 a	250.000 zł	FKN–1546
WIDOK–ZARZECZE	160m2	4,5 a	130.000 USD	FKN–1581
SZUMCA	400 m2	6,5 a	185.000 USD	FKN–822
MODLNICA	250 m2	7 a	200.000 zł	FKN–1502
WIĘCKOWICE	150 m2	8 a	360.000 zł	FKN–1474
OK. KAMIEŃSKIEGO	80 m2	4,8 a	255.000 zł	FKN–1544
POSKWITÓW	165 m2	6,2 a	250.000 zł	FKN–837
OK. ZAMOJSKIEGO	120 m2	1 a	390.000 zł	FKN–1083
FORTECZNA	260m2	6,5a	155.000 USD	FKN–1653
KLINY	300m2	6,5a	205.000 USD	FKN–1650
WIEDEŃSKA	200m2	3a	120.000 USD	FKN–1649

DZIAŁKI

KLESZCZÓW	12a	110.000 zł	FKN–1509
KLESZCZÓW	12a	110.000 zł	FKN–1509
BOREK FAŁĘCKI	6,7a	110.000 zł	FKN–1243
ŁAGIEWNIKI	5,5a	60.000 zł	FKN–1177
PŁASZÓW	5a	111.000 zł	FKN–695
ZABIERZÓW – BOLECHOWICE	40a	200.000 zł	FKN–1476
TONIE	4,5a	65.000 zł	FKN–1236
WĘGRZCE WLK. k/WIELICZKI	21a	76.000 zł	FKN–941
SIEPRAW rozpoczęta budowa	20a	100.000 zł	FKN–1339
ZABIERZÓW	28a	300.000 zł	FKN–1143
ZABIERZÓW	18a	146.000 zł	FKN–48
UL. BIEŻANOWSKA	5,5a	72.000 zł	FKN–1697
WIELKA WIEŚ	19a	100.000 zł	FKN–528
RĄCZNA gm. LISZKI	22a	110.000 zł	FKN–1455
BĘDKOWICE – rolna	100a	100.000 zł	FKN–1250
GIEBUŁTÓW	15a	127.500 zł	FKN–1556
BIEŻANÓW	6,1a	70.000 zł	FKN–93
WOLA DUCHACKA	17a	280.000 zł	FKN–1464
WOLA JUSTOWSKA	26a	1.290.000 zł	FKN–1728
ZABIERZÓW–BOLECHOWICE	10a	85.000 zł	FKN–1744

WYNAJEM

LOKALE HANDLOWE			
DŁUGA	230 m2	2.500 USD/mc	FKN–1160
KAZIMIERZ	38 m2	2.500 zł/mc	FKN–1602
STARE MIASTO piwnice	400 m2	8.000 USD/mc	FKN–1413
GROTTGERA	36 m2	4.000 zł/mc	FKN–1528
KRUPNICZA	208 m2	4.880 USD/mc	FKN–986
STAROWIŚLNA	80 m2	6.000 zł/mc	FKN–1707
SZEWSKA	180 m2	14.000 USD/mc	FKN–984
OK. BASZTOWEJ	168 m2	3660 USD/mc	FKN–1187
STARE PODGÓRZE piwnice	350 m2	2800 USD/mc	FKN–1162
DOMY			
OK. BIEŻANOWSKIEJ	220 m2, 10a	2.500 USD/mc	FKN–363
OS. MARSZOWIEC	400 m2, 8a	2.000 USD/mc	FKN–680
ZABIERZÓW	400 m2, 9a	1500 USD/mc	FKN–1523
OS. WIDOK–ZARZECZE	220 m2, 4a	1.500 USD/mc	FKN–438
LIBERTÓW	400 m2, 45a	2.500 USD/mc	FKN–1229
OK. PARKU DECJUSZA	250 m2, 8a	2.200 USD/mc	FKN–1360
OK. ZIELNEJ	320 m2, 3a	2.500 USD/mc	FKN–1447
OK. WIELICKIEJ	250 m2, 5a	1700 USD/mc	FKN–1458
KLINY	260 m2, 6,5a	1700 USD/mc	FKN–1653
OK. WIELICKIEJ	250 m2, 5a	1700 USD/mc	FKN–1458

FIRMA KONTRAKTY NIERUCHOMOŚCI

LICENCJA ZAWODOWA NR 215

31-060 Kraków
Pl. Wolnica 9

e-mail: fkn@ceti.pl
http://www.ceti.pl/fkn
tel./fax 4305490, 2920014, 2920015, 2920016

SPRZEDAŻ NA ZASADACH WYŁĄCZNOŚCI

NOWE MIESZKANIA
lokale usługowe i garaże
w kameralnym zespole mieszkaniowym

TRZY KROTKA

przy ulicy DUŻA GÓRA w Krakowie
spokojna, cicha lokalizacja, a równocześnie w niedalekiej odległości funkcjonujące już pawilony handlowe, szkoła, przedszkole, linie autobusowe i tramwajowe.

TRZY
TRZY
TRZY

DOMY WOLNOSTOJĄCE BUDOWANE W TRADYCYJNEJ TECHNOLOGII
w każdym z nich:

PIĘTRA PRZEZNACZONE NA MIESZKANIA
parter: na garaże i lokale usługowe,
na każdym piętrze:

Mieszkania hipoteczne lub na wynajem
-możliwe powierzchnie: 40 / 60 / 80 / 100
120 / 180 / m^2 lub dwupoziomowe 176 m^2

pierwszy budynek już wybudowany i sprzedany,
drugi - oddanie - IV kwartał 2001 roku

cena: 2 640 zł/m^2 możliwa sprzedaż ratalna

solidny inwestor: FIRMA COMPLEX s.c. - jest właścicielem terenu
i posiada REKOMENDACJE P Z I i T B.

NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

DZIAŁKA M-2, W OK. 29 LISTOPADA, POWIERZCHNIA 40a WRAZ Z PROJEKTEM BUDYNKU MIESZKALNEGO O POW. OK. 3.500 m2 I POZWOLENIEM NA BUDOWĘ. CENA 55.000zł/a t.j. 2.200.000 zł. FKN-1721.

OKOLICE PLACU KOSSAKA – MAŁA, BARDZO ŁADNA KAMIENICZKA do remontu, stylowa elewacja, wolny lokal użytkowy. Powierzchnia 223m2. Cena 100.000USD. FKN-1751.

WOLNA KAMIENICZKA PO GENERALNYM REMONCIE W ZNAKOMITEJ LOKALIZACJI . Wysoki standard wykończenia i wyposażenia. Doskonała na siedzibę firmy i inne przeznaczenie np. lokale mieszkalne (aktualnie 5 wyodrębnionych, niezależnych mieszkań) lub lokale biurowe (8 linii telefonicznych). Zaciszny, kameralny ogródek. Łatwość parkowania samochodów.
Pow. 370m2, pow. działki 3,8a. Cena 300.000 USD. FKN–1615.
WYŁĄCZNOŚĆ.

WIELICZKA: **TEREN O POW. 2,5 ha** W BARDZO ATRAKCYJNEJ LOKALIZACJI, PEŁNE UZBROJENIE. W CAŁOŚCI BUDOWLANY, MOŻLIWOŚĆ BUDOWY OBIEKTU KOMERCYJNEGO LUB ZAKŁADU PRZEMYSŁOWEGO.
Cena 1. 500.000 zł. FKN– 1478.

DOSKONAŁA DZIAŁKA **NA STACJĘ BENZYNOWĄ** LUB INNE CELE USŁUGOWE PRZY TRASIE KRAKÓW–SANDOMIERZ–ZAMOŚĆ (70km od Krakowa).
ŚWIETNA LOKALIZACJA – W POBLIŻU PARKINGI, ZAJAZD, HOTEL, PROM NA WIŚLE. POWIERZCHNIA OD 0,5 ha DO 1 ha. MOŻLIWOŚĆ KORZYSTNEJ NEGOCJACJI CENY.
FKN–1749.

AZORY. NOWOWYBUDOWANA HALA MAGAZYNOWO-PRODUKCYJNA O POW. 700m2. CENA 1.000.000 ZŁ. FKN-1752.

GM. WOJNICZ KOŁO TARNOWA. HALA PRODUKCYJNA. Wys. 7m., szer. 24m., dł.60m. Cztery bramy wjazdowe usytuowane przelotowo, budynek socjalno–usługowy. Pow. terenu 2,2 ha. Usytuowanie w strefie przemysłowej w sąsiedztwie projektowanej autostrady KRAKÓW–LWÓW.
Cena 650.000 zł. FKN–1696.

LOKAL HANDLOWY DO SPRZEDAŻY LUB WYNAJMU W SĄSIEDZTWIE PLANT.
POW. 80m2. CENA 360.000 zł, wynajem 4500 zł/mc. FKN–1524.

OKOLICE KALWARYJSKIEJ – **LOKAL BIUROWY** DO SPRZEDAŻY TRZY POMIESZCZENIA BIUROWE, SEKRETARIAT, MIEJSCA PARKINGOWE OGÓLNODOSTĘPNE. POW. 78,5m2. CENA 280.000 zł. FKN–1486.

ZABYTKOWY ZESPÓŁ DWORSKO–PARKOWY do odbudowy, park opadający tarasowo, piękny starodrzew, własna rzeczka i 2 stawy, 5 źródeł dobrej wody, aleje – kasztanowa, lipowa i inne, z posiadłością związane są ciekawe fakty historyczne i legendy, położenie – 30km od Krakowa w stronę Warszawy (pow. proszowicki), bardzo dobry dojazd drogą asfaltową, możliwość dotacji finansowych z funduszu rewaloryzacji zabytków, pow. dz. 3,12 ha. Cena do negocjacji. FKN–1522

REAL ESTATE
ENGLISH SPEAKING STAFF

ZAPRASZAMY DO NASZEGO BIURA:
pon. – pt. 9 – 18, sobota 9 – 13

IMMOBILIER
ON PARLE FRANÇAIS

NIERUCHOMOŚCI FUNDAMENT

tel. 632 12 26, tel./fax 623 73 25, 632 27 73

e–mail: fundam@bci.net.pl www.fundament.com.pl

30 – 052 KRAKÓW, Ul.J.Lea 22/2, ZAPRASZAMY pn. – pt. 9 – 18, sobota 9 – 13

KUPNO
SPRZEDAŻ
WYNAJEM
POŻYCZKI
POD ZASTAW
NIERUCHOMOŚCI

DOMY DO SPRZEDAŻY

ZARZECZE - dom o pow. 200 m2, dz.4a, wykończony cena: **460.000 zł**

ZIELONKI - Dom do wykończenia o pow. 280 m2,dz.6,7 a, ogród, sad. CENA: **93.000 USD**

Najtańsze mieszkania w Krakowie, ul.MOTYLA - 1, 2, 3 - pokojowe, cena: od 1.700zł/m2 do 1.900zł/m2, nowe do indywidualnego wykończenia

WOLA JUSTOWSKA - dom o pow. 600m2, dz.12a, w pełni wyposaż., idealny na pensjonat, cena: **480.000 USD**, cena wyn. **4000 USD**

BRONOWICE - pow.175m2, bliźniak, dz.4a, wykończony cena: **137000USD**

WOLA JUSTOWSKA - rezydencja pow. 390m2, dz.6,5a, wys. stand. wyk. Cena **280.000USD**

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

1 - pokojowe

18m2 - Podgórska, po rem. - 55.000zł
23m2 - Ugorek - 77.000zł
24m2 - Rynek Podgórski, nowe - 66.000zł
24m2 - Al.Pokoju - 77.000zł
25m2 - Widok - 78.000zł
25m2 - Aleja Pokoju - 81.000zł
25m2 - Narzymskiego - 87.000zł
26m2 - Armii Krajowej - 88.000zł
26m2 - Lubomirskiego - 78.000zł
27m2 - Miechowity - 78 500zł
30m2 - Zyblikiewicza - 96.000zł
34m2 - Kaz.Wielkiego - 119.000zł po rem.
34m2 - Żabiniec - 109.000zł ulga
34m2 - Rydla - 103.000zł
35m2 - Aleksandry, po gen.rem. - 74.000zł
39 m2 - Bracka - 61.000USD

2 pokojowe

37m2 - Pl.Boh.Getta - 93.000zł
37m2 - Kalinowe - 73.000zł
37m2 - Bronowicka, po rem. - 99.000zł
37m2 - Włodkowica - 100.000zł
38m2 - Białoruska - 103.000zł
39m2 - Zakątek - 145.000zł
40m2 - Pędzichów - 132.000zł
43m2 - Śląska - 132.000zł
43m2 - Wrocławska - 125.000zł
44m2 - Na Lotnisku - 113.000zł
47m2 - Os.Zgody - 105.000zł
47m2 - Żabiniec - 155.000zł ulga
47m2 - Szuwarowa - 155.000zł
48m2 - Gurgacza - 195.000zł
48,5m2 - Traugutta - 73 500zł
48m2 - Litewska - 155.000zł
49m2 - Daszyńskiego - 175.000zł
49m2 - Daliowa - 139.000zł
49m2 - Słomiana - 125.000zł
50m2 - Królewska, po rem. - 165.000zł
50m2 - Żytnia - 141.000zł
55m2 - Ruczaj - 160.000zł
57m2 - Fiołkowa - 178.000zł nowe
60m2 - Kaz.Wielkiego - 187.000zł
62m2 - ok.G.Zapolskiej - 185.000zł nowe
65m2 - Dietla - 157.000zł
80m2 - Św.Marka - 515.000zł
72m2 - Lea - 235.000zł

3 - pokojowe i większe

56m2 - Mazowiecka - 154.000zł
56m2 - Lea - 180.000zł
57m2 - Lea - 173.000zł
57m2 - Os.Ruczaj - 165.000zł
59m2 - Strzelców - 155.000zł
60m2 - Legnicka, nowe, wyk. - 200.000zł
60m2 - Wola Duchacka - 129.000zł
61m2 - Zakątek - 205.000zł
64m2 - Królewska - 212.000zł
64m2 - Aleksandry - 128.000zł
65m2 - Jagodowa - 168.000zł
67m2 - Górka Narodowa, miejs. parking. - 225.000zł
68m2 - Lipska- OKAZJA !!! - 147.000zł
69m2 - Wesele - 248.000zł
70m2 - os.Urocze - 128.000zł
72m2 - Żabiniec - 230.000zł
72m2 - Radziwiłłowska - 227.000zł
73m2 - Cegielniana, superkomf. - 170.000zł
74m2 - Os.2 Płk.Lotn. - 165.000zł
77m2 - Garbarska - 287.000zł
86m2 - Żabiniec - 265.000zł
87m2 - Kuźnicy Kołłątajowskiej - 206.000zł
90m2 - Bojki - 157.000zł
94m2 - Szlak - 210.000zł
116m2 - Dobrego Pasterza - 340.000zł
120m2 - Niemcewicza - 267.000zł

LOKALE HANDLOWO - USŁUGOWE - SPRZEDAŻ

Ul.Szeroka - 210 m2 - po rem. - restauracja itp. - 120.000USD
Limanowskiego - FRONT - parter, 60m2, po rem. - 144.000zł
Białoprądnicka - FRONT - 35m2, nowy - 30.000USD
Żabiniec - FRONT - 120m2, nowy - 354.000zł
Os.Łokietka - FRONT, 60m2, nowy - 108.000zł
Starowiślna - FRONT, 30m2, 16m2, - 2000USD/m2
WYNAJEM - STAROWIŚLNA - 107m2, reprezentacyjne mieszkanie na kancelarię, biuro itp. - 3000zł

DZIAŁKI BUDOWLANE

Rząska - 43a - 200.000 zł
UJAZD - gm.Zabierzów - dz.20a, 1/2 bud. - cena: 83.000 zł
Olszanica - 11a, uzbrojane - 100.000 zł
Os.Oficerskie - dz.7,5a, WZiZT, 120.000 zł
Wola Justowska - 10a, pozw. na bud. - 120.000 USD
Gm.Zabierzów - Zelków - 45a, uzbr. - 2500zł/a
Bieżanów - ul.Kameliowa - 7a,WZiZT - 63.000 zł

KAMIENICE

OK. HALI TARGOWEJ - kamienica o pow. 550m2, wolna + rozpoczęta bud. plomby o pow. ok. 1000m2, do sprzedaży w całości - 800.000 USD

MAZOWIECKA - 2200 m2, wolne 1200m2, działka 20a - do rozbudowy cena 1000.000 USD
DIETLA - pow.715 m2 + lokale użytkowe 168 m2, 14 mieszkań, cena 350.000 USD
UL.KROWODERSKA, pow.936m2 + strych do adaptacji cena - 620.000zł
Ul.DŁUGA - pow.700m2, wolne lok. frontowe, cena 350.000 USD
UL.SIEMIRADZKIEGO - pow.850m2 + 280m2 strych do adapt. i wolne lok. użytk., cena 230.000 USD
UL.DIETLA - pow.900m2, strych do adapt., wolne lokale mieszk., cena: 230.000 USD

OFERTA DLA INWESTORA

OS.ŁOKIETKA - 8.000m2 - działka pod zabudowe szereg. M - 3, WZiZT, cena: 410.000 USD
KROWODRZA - działka M - 1, 200a, uzbrojona - 60 USD/m2
KAMIEŃSKIEGO - działka pod usługi komercyjne, 41a - cena: 420.000 USD
KROWODRZA - dz.4a, komercja - cena: 135.000 zł
ARMII KRAKÓW - dz. pod UP, 21 a - cena: 11.000 zł/a
GÓRKA NARODOWA - 75a, M - 3, 7 budynków, pow. ok. 6500 m2, cena: 55 USD/m2
OS.RUCZAJ - 80a, M-2, pozw.na bud.10.000 m2 - 65USD/m2
OS.RUCZAJ - 20a, pozw. na bud. 1.300 m2 - 80USD/m2
KROWODRZA - 82a, pozw.na bud.M - 1 - 108USD/m2
KROWODRZA - Azory - 21a, M-3Ucena: 120USD/m2
NOWOHUCKA - 15a, KT, WZiZT - pod stację gazową cena 250.000zł

DOMY DO SPRZEDAŻY

Ok.Kasztanowej - 420m2, dz.16a, stan.sur.zamkn. - 350.000 USD
Iwanowice - 170 m2, do zamieszk., dz.3a - 238.000 zł
Stelmachów - 230m2, dz. 3a, stan sur. zamk. - 330.000 zł
Wola Justowska - 300m2, dz.5, 5a - cena: 215.000 USD
Dobczyce - 140m2, dz.17a, wysoki standard - 99.000 USD
Mogilany - 140m2, dz.7a, nowy, ulga, do wykończenia - 290.000 zł
WOLA JUSTOWSKA - dz.5a,dom o pow.180m2, do rem., cena 440.000 zł
WOLA JUSTOWSKA - dz.430m2, dom o pow.600m2, cena 390.000 USD
WOLA JUSTOWSKA - pow.200m2, dz.4a, stan sur. zamk. - 395.000zł
ŁOBZÓW - powierzchnia 360m2, działka 7 a - cena 220.000USD

ZAKOPANE - 15km od centrum, 64 ary w tym 40 bud. + 15 a lasu - widok na całe Tatry - cena 25USD/m2

Ul.Sebastiana: 250 m2 - strych do adaptacji, wydzielony hipotecznie, cena: 290.000 zł

ul.Św.JANA - strych do adaptacji, pow. 500m2, cena 1000zł/m2 oraz mieszkania o pow.35m2, 53m2 - cena: 3500zł/m2, 116m2, 143m2 - cena: 1.100USD/m2

NIERUCHOMOŚCI
FUNDAMENT
tel. 632 12 26, tel./fax 623 73 25, 632 27 73
30 – 052 KRAKÓW, Ul.J.Lea 22/2, ZAPRASZAMY pn. – pt. 9 – 18, sobota 9 – 13

**KUPNO
SPRZEDAŻ
WYNAJEM
POŻYCZKI
POD ZASTAW
NIERUCHOMOŚCI**

Atrakcyjne mieszkania w nowo realizowanym budynku na „RYNKU - ŻABINIEC"

- cena 3.190 zł/m2
- powierzchnia od 31 m2 do 104 m2
- podwyższony standard wykończenia
- lokale handlowo – usługowe pow. od 30m2 – 900m2
- podziemny parking
- winda
- termin realizacji I kw. 2001 r.
- ulga budowlana

- ostatni lokal użytkowy do sprzedaży – 120 m2, cena 2950 zł/m2
- sprzedaż mieszkań również bezpośrednio w biurze

ZESPÓŁ MIESZKANIOWY *„OGRODY JUSTOWSKIE"*

termin realizacji I kw.2001 r.
– pow. od 55m2 – 190 m2,
osiedle ogrodzone, monitorowane,
działki 2 – 4a, garaże
ULGA BUDOWLANA
I NA ZAKUP DZIAŁKI
cena 2.600zł/m2 + działka

CENTRUM USŁUGOWO - BIUROWE ok.Wielickiej

PRZY DRODZE
WYLOTOWEJ
NA WIELICZKĘ

Do wynajęcia powierzchnie usługowo – handlowo – biurowe klasy "B"
- 60 miejsc parkingowych,
- dowolna aranżacja wnętrz

handlowo – użytkowe od 66 m2 do 300 m2
biurowe od 19 m2 do 300 m2 CENA 12 EUR/m2

FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Kalwaryjska 25, 30-504 Kraków

tel.: (012) **656-49-20, 656-34-59,**
656-22-33 w. 138, 139, 146, **140** fax: (012) **656-42-56**
e-mail: **lodzin@bci.krakow.pl**

www.loknet.com
www.lodzinscy.com.pl

Biuro posiada licencję zawodową Pośrednika w Obrocie Nieruchomościami nr 764

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

Ul. Litewska - garsoniera 25 m², 83.000 zł, of.2282
Os. Szkolne - 1 pokój 29 m², 70.000 zł, of.2350
Ul. Halszki - 1 pokój 34 m², 82.000 zł, of.2347
Ul. Mała Góra - 1 pokój 34,5 m², 79.000 zł, of.2378
Ul. Staszczyka - 1 pokój 36 m², 120.000 zł, of.2319
Ul. Ks. Turka - 1 pokój 39,44 m², 118.000 zł, of.2284
Ul. Pułaskiego - 2 pokoje/komfort/32 m², 124.000 zł, of.2323
Ul. Seweryna - 2 pokoje 36 m², 90.000 zł, of.2304
Ul. Spółdzielców - 2 pokoje 38 m², 88.000 zł, of.2320
Os. Kombatantów - 2 pokoje 48 m², 110.000 zł, of.2342
Os. Kazimierzowskie - 2 pokoje 48 m², 125.000 zł, of.2296
Ul. Daszyńskiego - 2 pokoje 49,5 m², 140.000 zł, of.2335
Ul. Talowskiego - 2 pokoje 50 m², 150.000 zł, of.2260
Ul. Słomiana - 3 pokoje 45,5 m², 135.000 zł, of.2370
Ul. Konecznego - 3 pokoje 63 m², 240.000 zł, of.2306
Ul. Krowoderskich Zuchów - 3 pokoje 64 m², 160.000 zł, of.2340
Ul. Jahody - 3 pokoje 70 m², 250.000 zł, of.2310
Ul.Włodkowica - 1 pokój 37 m², 99.000zł, of.2395

MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA

Ul. Rokitniańska - 1 pokój 26 m², 600 zł, of.2361
Os. Centrum A - 1 pokój 27 m², 500 zł, of.2359
Ul. Bohaterów Września - 1 pokój 33 m², 600 zł, of.2314
Os. Urocze - 1 pokój 34 m², 400 zł, of.2336
Al. 29 - Listopada - 1 pokój 40 m², 700 zł, of.2360
Ul. Lea - 1 pokój 42 m², 800 zł, of.2339
Ul. Dzielskiego - 2 pokoje 32 m², 850 zł, of.2324
Os. Kalinowe - 2 pokoje 37 m², 700 zł, of.2356
Ul. Heleny - 2 pokoje 50 m², 700 zł, of.2338
Ul. Teligi - 3 pokoje 55 m², 800 zł, of.2326
Ul. Heleny - 3 pokoje 63 m², 700 zł, of.2329
Ul. Zaczarowane Koło - 3 pokoje, 64 m², 1600 zł, of.2371
Ul.Francesco Nullo - 1 pokój, 33 m², 600zł, of.2380
Ul.Solskiego - 3 pokoje, 62 m², 1500zł, of.2382

LOKALE DO WYNAJĘCIA

Ul. Bandurskiego - lokal biurowy 18 m², 400 zł, of.2312
Ul. Halicka - lokal biurowy 26,5 m², 1060 zł, of.2332
Ul. Smocza - lokal biurowy 45 m², 1600 zł, of.2057
Ul. Felicjanek - lokal biurowy 63 m², 5000 zł, of.2355
Ul. Kobierzyńska - lokal biurowy 65 m², 1300 zł, of.2273
Ul. Kalwaryjska - lokal biurowy 67 m², 1300 zł, of.232
Pl. Kossaka - lokal biurowy 68 m², 800 USD, of.2276
Ul. Retoryka - lokal biurowy 100 m², 1500 USD, of.2214
Okolice Rynku Podgórskiego - lokal handlowy 139 m², 1200 USD, of.2341
Al. Pokoju - lokal biurowy 150 m², 17 USD/m², of.2316
Ul.Kalwaryjska - 50 m², front, 3750zł, of.2392

DOMY DO SPRZEDAŻY - KRAKÓW

Ul. Heltmana - 80 m², 4,78 a, 270.000 zł, of.2266
Ul. Sobótka - bliźniak 86 m², 9,42 a, 200.000 zł, of.2379
Ul. Gościnna - 238 m², 8 a, 250.000 USD, of.2269
Ul. Wyrwy - Furgalskiego - 250 m², 5 a, 210.000 USD, of.2292
Ul. Madalińskiego - 250 m², 2,83 a, 500.000 zł, of.2254
Ul. Górników - 300 m², 4,91 a, 400.000 USD, of.2280
Okolice Rynku - kamienica 1000 m², 2,75 a, 1.300.000 USD, of.2238
Ul.Petrażyckiego - 360 m², 20 a, 250.000USD, of.2377
Opatkowice - 400 m², 8,28 a, 240.000USD

DOMY DO WYNAJĘCIA - KRAKÓW

Ul. Królowej Jadwigi - 95 m², 1800 zł, of.2349
Ul. Królowej Jadwigi - 100 m², 3000 zł, of.2060
Ul. Zielonogórska - bliźniak 110 m², 2 a, 2500 zł, of.2354
Ul. Sarnie Uroczysko - 200 m², 6 a, 1700 USD, of.2241
Ul. Korbutowej - 200 m², 1300 USD, of.1832
Ul. Wyrwy - Furgalskiego - 250 m², 5 a, 2000 USD of.2292
Ul. Cisowa - 300 m², 8 a, 1500 USD, of.1621
Ul. Modrzewiowa - 300 m², 1800 USD, of.2366
Ul.Okólska - 150 m², 6 a, 600USD, of.2398

DOMY DO SPRZEDAŻY - OKOLICE

Libertów - 205 m², 9 a, 340.000 zł, of.1894
Gdów - 140 m², 51 a, 500.000 zł, of.1984
Wieliczka - 220 m², 15 a, 120.000 USD, of.2210
Jurczyce - 65 m², 7 a, 90.000 zł, of.2303
Gm. Raciechowice - 70 m², 7 a, 85.000 zł, of.2264
Skrzynka - 170 m², 40 a, 250.000 zł, of.2362
Siercza - 152 m², 12 a, 200.000zł, of.2402
Grabówki - 240 m², 13 a, 190.000zł, of.2391

DZIAŁKI - KRAKÓW

Ul. Taklińskiego - 49 a, 5000 zł/a, of.2139
Ul. Dąbrowskiego - 12,9 a, 322 500 zł, of.2263
Ul. Borowinowa - 20 a, 240.000 zł, of.2327
Ul. M. Żaka - 5,75 a, 60.000 zł, of.2183
Ul. Maciejkowa - 11 a, 299.000 zł, of.2375
Ul. Bogucicka - 5,50 a, 55.000 zł, of.2365
Ul. Królowej Jadwigi - 6,60 a, 220.000 zł, of.1708
Ul. Gromadzka - 9,65 a, 110.000 zł, of.2193
Ul. Bystra - 7,12 a, 150.000 zł, of.2035
Ul. Badurskiego - 9 a, 85.000 zł, of.1932

DZIAŁKI - OKOLICE

Libertów - 14 a, 84.000 zł, of.1957
Libertów - 15 a, 90.000 zł, of.1958
Libertów - 16 a, 96.000 zł, of.1959
Gdów - 9 a, 13.000 zł, of.1774
Pcim - 21,39 a, 45.000 zł, of.1895
Kokotów - 60 a, 4 500 zł/a, of.2149
Morawica - 80 a, 5.000 zł/a, of.2160
Janowice - 54 a, 81.000 zł, of.2226
Janowice - 14 a, 35.000 zł, of.1520
Janowice - 28 a, 12 500 zł, of.2276
Wiatowice - 43 a, 43.000 zł, of.1856
Krzyszkowice - 59 a, 60.000 zł, of.1947
Wieliczka - 11 a, 87.000 zł, of.2311
Lubień - 22 a, 50.000 zł, of.1854
Tomaszowice - 7,64, 42.000 zł, of.1624
Krzywaczka - 34 a, 43.000 zł, of.1459
Michałowice - 12 a, 45.000zł /pozwolenie na budowę/, of.2237
Zabierzów - 35 a, 3200zł/a, of.2300
Siercza - 19 a, 55.000zł, of.2394

Poszukujemy działek, domów, lokali do sprzedaży i wynajmu - /012/ 656 49 20, /012/ 656 34 59

STANISZ

BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

30-710 Kraków, ul. Krzywda 4

Tel: **656-53-13**

Tel / fax: **656-34-95**

www.stanisz.com.pl — Biuro czynne: pn. - pt. **9-17** — e-mail: stanisz@webmedia.pl

ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ NOTARIALNĄ I PRAWNĄ. POŚREDNICZYMY W UZYSKANIU KREDYTU

NALEŻYMY DO GRUPY AGENCJI NIERUCHOMOŚCI - WSPÓLNA KOMPUTEROWA BAZA DANYCH - NASZE OFERTY NA STRONACH "**GRUPY A.N.**"

STARE MIASTO- dwupoziomowy apartament 150 m2, 3/4, superkomfortowy, w pełni umeblowany i wyposażony. Cena: 1.600 USD/mies *of.558*

LIBERTÓW - ładny, nowy dom 150 m2, do wykończenia, garaż na dwa samochody, widokowa działka 12,6 a. Cena: 270 000 zł *of.545*

RADZIKOWSKIEGO- segmenty 220 m2 w zabudowie szeregowej, 2 kondygnacyjne, garaż, działki od 1,5 a do 3 a. Cena od 380.000 zł *of.549*

BIAŁY KOŚCIÓŁ - komfortowa rezydencja, 360m2, nowocześnie wykończona, garaż, działka14a - ogrodzona. Cena: 560.000zł *of. 111*

Garsoniery, 1 pokojowe - sprzedaż

OS. KAZIMIERZOWSKIE - 24m2, 3/4, tel, 65.000zł, of. 410
RÓŻYCKIEGO - 24m2, 7/10, tel, 72.000zł, of. 503
NAD POTOKIEM - 30m2, 9/10, tel, 73.000zł, of. 387
BOBROWSKIEGO - 46m2, 3/3, bal, hip, 130.000zł, of. 417
KORDIANA - 37m2, 0/4, balkon, tel, hip, 107.000zł, of. 416
LIMANOWSKIEGO - 24m2, 4/4, nowe, 90,000, of 520
ŁUŻYCKA - 34m2, 0/6, tel, 68.000zł, of. 559
BUJAKA - 37 m2, 3/5, nowe, tel, bal, 99.000zł, of. 506
WIELICKA - 32,5 m2, 1/4, hip, loggia, tel, 98.000zł, of. 446
RACŁAWICKA - 26m2, 1/4, log, tel, par, 98.000zł, of. 424
RUSZNIKARSKA - 30m2, 4/10, 92.000zł, of. 425
STASZCZYKA - 36m2, 0/4, hip, tel, 124.000zł, of. 462
UŁANÓW - 30m2, 2/5, balkon, tel, parkiet, 108.000zł, of. 383
WAŁOWA - 35m2, 0/3, parkiet, 88.000zł, of. 512
WIELICKA - 32,5 m2, 1/4, hip, loggia, tel, 98.000zł, of. 446
WŁODKOWICA - 37m2, 2/4, hip, parkiet, 99.000zł, of. 537
WYSŁOUCHÓW - 34m2, 10/11, balkon, 87.000zł, of. 434
WYSŁOUCHÓW - 33m2, 9/11, balkon, 77.000zł, of. 218
WYSŁOUCHÓW - 32m2, 4/5, tel, 83.000zł, of. 533

2 pokojowe - sprzedaż

AL. DASZYŃSKIEGO - 38m2, 3/3, tel, 149.000zł, of. 502
BIAŁOPRĄDNICKA - 52 m2, 3/5, nowe, 156. 000 zł, of.541
BRONOWICKA - 45m2, 1/10, tel, 135.000zł, of. 501
BORELOWKIEGO - 43m2, 0/4, hip, tel, 149.000zł, of. 403
BORSUCZA - 42m2, 0/10, tel, balkon, 100.000zł, of. 266
CENTRUM C - 44m2, 1/5, hip, tel, parkiet, 125.000zł, of. 489
LIMANOWSKIEGO - 50m2, 4/4, nowe, 169.000, of 519
NAD POTOKIEM, 40m2, 3/10, balkon, tel, 104.000zł, of. 459
OLSZA - 48m2, 6/12, tel, logia, parkiet, 144.000zł, of. 515
OS.PRZY ARCE - 41m2, 9/11, tel, hip, 155.000zł, of. 534
PUŻAKA - 37m2, 0/4, hip, tel, parkiet, 113.000zł, of. 538
RUCZAJ - 53m2, 1/5, tel, hip, parkiet, 145.000zł, of. 507
WAWRZYŃCA - 27m2, 1/3, tel, aneks, 83.000zł, of. 447
WIELICKA - 48m2, 3/6, loggia, tel, 135.000zł, of. 454
WYSŁOUCHÓW - 55m2, 1/4, balkon, tel, 145.000zł, of. 404
ZAKĄTEK - 39m2, 3/10, balkon, 150.000zł, of. 469
ZUBRZYCKIEGO - 36m2, 3/10, loggia, tel, parkiet, of.539

3 pokojowe - sprzedaż

BESKIDZKA - 52m2, 0/4, loggia, tel, 135.000zł, of. 470
KORDIANA - 60m2, 5/5, tel, 135.000zł, of. 493
FIOŁKOWA - 44m2, 3/5, tel, bal, parkiet, 139.000zł, of. 382
Al. POKOJU - 47m2, 0/5, tel, 110.000zł, of. 173
HELTMANA - 66,5 m2, 4/6, tel, balkon, 208.000zł, of. 250
KAZIMIERZA WLK- 60m2, 0/4, loggia, tel, 180.000zł, of. 476
KURCZABA - 70m2, 3/4, loggia, tel, 155.000zł, of. 471
ŁUŻYCKA - 56m2, 4/10, balkon,tel, 135.000zł, of. 465
OKÓLNA - 79m2, 4/4, logia,tel, 178.000zł, of. 466
PACHOŃSKIEGO - 52m2, 5/10, tel, bal, 134.000zł, of. 500
PALACHA - 50m2, 6/10/ loggia, tel, 149.000zł, of. 453
RUSZNIKARSKA - 70m2, 4/5, hip, tel, log,217.000zł, of. 452
SŁOMIANA - 47m2, 2/4, balkon, tel, 160.000zł, of.419
TELIGI - 55m2, 2/4, loggia, tel, 145.000zł, of. 463

4 pokojowe - sprzedaż

HALSZKI - 85m2, 3/5, balkon, loggia, tel, 175.000zł, of. 552
KRÓLEWSKA - 78m2, 0/4, hip, tel, 250.000zł, of. 366
ZYBLIKIEWICZA - 100m2, 1/4, tel, hip, 300.000zł, of. 473

Domy w Krakowie - sprzedaż

BOREK FAŁĘCKI - 350m2 jednorodz. + obiekt produkcyjny 350m2, wszystkie media, dz.11a, 850.000zł, of. 145
BRONOWICE - 198m2, dz.4a, 485.000zł, of. 116
CHĘCIŃSKA - 350m2, garaż, dz. 6a, 180.000USD, of. 478
CZARNOWIEJSKA - kamienica 200m2, do remontu, możliwość nadbudowy 2 pięter, dz. 2,8a, 480.000zł, of. 530
ANIELI KRZYWOŃ - 300m2, wszystkie media, garaż 50m2, 3 kond, dz. 5a, 150.000 USD, of. 516
MALBORSKA - 150m2, media, dz. 13a, 240.000zł, of. 495
MOGIŁA - budynek 1600m2 w bud, 30a, 1.150.000zł, of. 438
OPATKOWICE - 540m2, nowy, 2 kond. podpiwniczony, garaż na 2 samochody, dz 10a, 600.000zł, of. 234
PRĄDNIK CZERWONY - 150m2, 2 kond, wszystkie media, możliwość nadbudowy, dz. 5,3a, 450.000zł, of. 291
PROKOCIM - bliźniak 220m2, dz. 4,6a, 290.000zł, of. 315
RĄCZNA - 110m2, dz. 14a - ogrodzona, 350.000zł, of. 457
ZARZECZE - superkomfortowy segment 200m2, 2 kond, media, dz. 3a - ogrodzona, 165.000 USD, of. 527

Domy poza Krakowem - sprzedaż

BODZANÓW - 256m2, dz.22a, 430.000zł, of. 494
JURCZYCE k. Radziszowa - 420m2, 3-kon., ogrodzony, garaż, media, komfortowy, dz. 16a, 360.000zł, of.150/40
KOKOTÓW - 185m2, dz. 14a, 278.000zł, of. 414
LIBERTÓW - 170m2, nowy, garaż, woda, prąd, gaz, CO, ogrodzony, dz. 10a, 480.000zł, of. 479
LIBERTÓW - 180m2, nowy, garaż, woda, prąd, gaz, CO, ogrodzony, dz. 8a, 540.000zł, of. 460
LIBERTÓW - nowy 200m2, 2-kondyg, komfortowy, wszystkie media, dz.10a, 440.000zł, of. 267
MARSZOWIEC - 160 m2, superkomfort , garaż na 4 auta, poddasze ocieplone - przygotowane do adaptacji, dz. 10 a, 155 000 USD, of. 560
NIEPOŁOMICE - 246m2 w zabudowie szeregowej, media, garaż, dz.2,5a ogrodzoma, ,237.000zł *of. 379*
RZĄSKA - 600m2, rezydencja, st. surowy otwarty, dz. 20a, 430.000 DEM, of. 490
WIĘCŁAWICE - Gm. Michałowice, 175m2, stan surowy otwarty, działka 91a, 250.000zł, of. 536

Działki - sprzedaż

BIEŻANÓW - 13,5a, pr., w, gaz w drodze, 125.000zł, of. 346
BIEŻANÓW - DROŻDZOWNIA - 26a w tym 15a bud, w, pr. i gaz w drodze,+ budynek gosp. 80m2, 109.000zł, of. 221
BOLECHOWICE - 15a, woda i gaz, WZiZT, 120.000zł, of. 551
BRONOWICE - 8a, prąd, 135.000zł, of. 402
KANTOROWICKA - 5a, 20x25m, pr. kanalizacja na działce, gaz w drodze, 60.000zł, of. 461
KURDWANÓW - 14a, media w drodze, 227.000zł, of. 389
LIBERTÓW - 15a + 14a + 16a, media w drodze, możliwość kupna części, 6.500zł / ar, of. 436
LIBERTÓW - 8a, prąd, woda, gaz, 66.950zł, of. 411
LIBERTÓW - 8a, media, 105.000zł, of. 435
ŁAZY - 28a w tym 19a bud, prąd, 45.000zł, of.35
ŁOKIETKA - 12a, pr, wod, gaz, 276.000zł of. 367
MOGILANY- 54a bud.-rolna, media w drodze,dojazd drogą asfaltową, 49.000zł, of. 529
MOGILANY - 54a, rolna, prąd na działce, gaz i woda w drodze, 67.000zł, of. 491
MOGIŁA - 100a, rolna, media w drodze, 300.000zł, of. 427
PODOLANY - 53,5a, 75x70m, prąd, woda, gaz, 150.000zł, of. 150/535
OCHOJNO - 43a, bud-rolna, media, 125.000zł, 526
PĘKOWICE - gm. ZIELONKI - 8a, wszystkie media, pozwolenie na budowę, 65.000zł, of. 526
RYBITWY - PÓŁŁANKI - 40a, w, pr, gaz, 145.000zł, of. 175
STAWOWA - 61a, prąd, 40USD / m2, of. 406
SZCZODRKOWICE - 30a, prąd, woda, gaz, 44.000zł, of. 524
ŚLEDZIEJOWICE - 8,5a, media w odl. 30m, 37.000zł, of.213
ŚWIĄTNIKI GÓRNE- 15a, 42.000zł, of. 498
WĘGRZCE WIELKIE - 24,8a, komercyjna, 250.000zł, of. 412
WIELICZKA - 11a, pr. na działce, gaz w dr, 87.000zł, of. 440
WIELICZKA ul. BOGUCICKA - 30a, komercyjna, kanal.-na działce, prąd i woda -40m, 220.000zł, of. 532
WŁOSAŃ - 14a, media w drodze, 50.000zł, of. 528
ZIELONKI - 2x9a, woda, pr, gaz w drodze, 9.300 / ar, of. 363

Lokale - sprzedaż

BIAŁOPRĄDNICKA - nowe lokale biurowo-usług.109m2 - 335.000zł, 69m2 - 254.000zł, of. 542
BIEŻANOWSKA - 164m2, handlow-usług, 235.000zł, of. 483
KAZIMIERZ - 126m2, handlowo-usługowy, 440.000zł, of. 477
LORETAŃSKA - 80m2, 0/3, biurowy, mieszkalny, po kapitalny remoncie, wyposażony, tel, 330.000zł, of. 150/555
OK. MATECZNEGO - 700m2, obiekt prod.- usł.- magaz, ogrodzony, ogrzewany, dz 29 a, media, rampa, + 300 m2 magazynu bez ogrzewania, trafo 100KW, 1.900.000, of. 189
OK. PL. CENTRALNEGO - 200m2, wszystkie media, 2.800zł/m2, of. 481
WITOSA - 40m2, pawilon hand, witryna, 130.000zł, of. 497

Lokale - wynajem

BRONOWICKA - pawilon 150m2, parking, wszystkie media, 12.000zł, of. 302
KARMELICKA - 150m2, biurowy, po generalnym remoncie, parking, 2.250 USD, of. 372

Oferty dla inwestorów

KOBIERZYŃSKA - 30a pod M3, media, 25.000zł/ar, of. 472
NIEPOŁOMICE - 6 ha pod M4, prąd na działce, woda i gaz w drodze, możliwość kupna części, 1.300.000zł, of. 362
OLKUSZ - obiekty: motel z restauracją, stacja diagnostyki samochodów, warsztat sam., myjnia sam., salon sprzedaży sam., st. paliw, 2.559m2, dzi. 43a, 1.500.000 USD, of. 488
RYBITWY - 48a, komercyjna, prąd, woda, 6..000zł/ar, of.531
SIEWNA - 220a, pod KU, 150x150, 5.200USD / ar, of. 415

KONOPKA

TEL./FAX 656 15 55 TEL. 656 36 00
30-504 KRAKÓW, UL. KALWARYJSKA 17 PN. - PT. 9.00 – 17.30
CZŁONEK MSPON BIURO POSIADA LICENCJĘ ZAWODOWĄ

Wspólna komputerowa baza danych. Nasze oferty także na stronach „Grupy AN"
KOMPLEKSOWA OBSŁUGA W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI.

Garsoniery i 1 pokojowe :

Wysłouchów - 34m², 6/10 - **87.000zł,** ***of.567***
Dietla - 34m², 0/3 - **123.000,** ***of.611***
Stachiewicza - 20m², 7/10 - **70.000zł,** ***of.657***
Jabłonkowska - 34m², 8/10 - **113.000zł,** ***of.647***
Mazowiecka - 21m², 9/9 **- 80.000zł,** ***of.648***
Na Błonie - 25,5m², 4/4 - **88.000zł,** ***of.641***
Powstańców - 32, 5m², 11/13 - **90.000zł,** ***of.624***
DOBR. PASTERZA - NOWE - 28m², 2/2 - **114.000zł,** ***of.698***
Traugutta - 44m², 0/3 - **135.000zł,** ***of.727***
Rydla - 34m², 0/3 - **108.000zł,** ***of.745***
Krowoderskich Zuchów - 30m², 1/10 - **97.000zł,** ***of. 748***
Turka - 40m., 2/3 - **118.000zł,** ***of.761***
ok.ul.Prądnickiej - 30m², 5/10 - **102.000zł,** ***of.783***
Al.Pokoju - 34m², 6/10 - **95.000zł,** ***of.790***
Łagiewnicka - 33m², 2/2 - **92.000zł,** ***of.730***
Aleja Pokoju - 34m², 6/10 - **95.000zł,** ***of.790***
Wrocławska - 43m², 3/4 - **125.000zł,** ***of.826***
rej.ul.Bronowickiej - 36m², 3/3 - **106.000zł,** ***of.772***
Bronowicka - 30m², 1/3, parkiet, telefon, do odświeżenia, **105.000zł,** ***of.857***
Czerwińskiego - 20m², 2/4, panele, tel., **65.000,** ***of. 847***
Wrocławska - 43m², 3/4, parkiet, tel., **125.000zł,** ***of. 826***
Białoprądnicka - 31m², NOWE, ODPIS, terakota, balkon, miejsce parkingowe, **105.000zł,** of.859
Rusznikarska - 32m², 2/10, standard, **83.000zł,** ***of.871***
Włodkowica - 37m², 0/4 - **103.000zł,** ***of.878***

2 pokoje:

Nad Potokiem - 47m², 3/3 - **125.000zł,** ***of.512***
Biernackiego - 38, 2m², 5/8 - **129.000zł,** ***of.577***
Wysłouchów - 52m², 4/10 - **134.000zł,** ***of.595***
Prądnicka - 66m², 1/3 - **185.000zł,** ***of.388***
2Pułku Lotniczego - 53m², 3/4 - **132.000zł,** ***of.649***
Czarnogórska - 53m², 4/4 - **138.000zł,** ***of.682***
Telimeny - 53m², 3/4 - **128.000zł,** ***of.686***
Topazowa - 39m², 0/3 - **95.000zł,** ***of.566***
Wysłouchów - 51m², 1/4 - **165.000zł,** ***of.742***
Podedworze - 57m², 5/10 - **125.000,** ***of.746***
Stojałowskiego - 49m², 0/4 - **105.000zł,** ***of.747***
Okólna - 45 m², 0/4 - 99.000zł, ***of.323***
Lublańska - 44m², 2/4 - **132.000zł,** ***of.780***
Jerzmanowskiego - 39m², 3/10 - **92.000zł,** ***of.806***
Czarnogórska - 48m², 3/4 - **125.000zł,** ***of.835***
Kazimierzowskie - 48m², 3/10 - **115.000zł,** ***of.519***
Jagodowa - 46, 5m², 11/11, panele, terakota, telefon, **89.000zł,** ***of.856***
Krasickiego - 52m², 2/4, parkiet, telefon, balkon, **165.000zł,** ***of.851***
Okólna - 35m², 3/4 - **93.000zł,** ***of.863***
Chopina - 67m², 3/3 - **200.000zł,** ***of.864***

3, 4 pokoje:

Witosa - 62m², 4/4 - **165.000zł,** ***of.199***
Kazimierzowskie - 45m², 10/10 - **90.000zł,** ***of.431***
K.Wielkiego - 53,5m², 4/10 - **195.000,** ***of.408***
Malborska - 57m², 1/2, NOWE - **160.000,** ***of.505***
Turniejowa - 52m², 2/4 - **159.000zł,** ***of.537***
Białoruska - 58m², 2/10 - **155.000zł,** ***of.617***
Wrocławska - 56m², 3/4 - **170.000zł,** ***of.540***
K.Wielkiego - 80m², 0/4 - 400.000zł, ***of.574***
Saska - 64m², 3/4 - **185.000zł,** ***of.664***
Wrocławska - 57m², 0/7 - **150.000zł,** ***of.763***
Komandosów - 50m², 3/4 - **180.000zł,** ***of.788***
Stróża Rybna - 64m², 3/4 - **170.000zł,** ***of.664***
Kliny - 71m², 1/1nowy domek - **225.000zł,** ***of.809***
Ujejskiego - 92m², 3/4 - **270.000zł,** ***of.830***
Willowe - 58m², 0/1 - **125.000zł,** ***of.781***
Grota - Roweckiego - 65m², 3/10 - **175.000zł,** ***of.815***
Nawojki - 48m², 6/7 - **159.000zł,** ***of.853***
Krakusa - 60m², 0/2 - **220.000zł,** ***of.854***
Lipska - 68m², 5/5 - **146.000zł,** ***of.565***
Pachońskiego - 66m², 7/10 - **180.000,** ***of.542***
Borsucza - 60, 5m², 5/10 - **145.000zł,** ***of.543***
Os.Niepodległości - 50m², 0/4 - **115.000zł,** ***of.877***
Brodowicza - 84m², 2/9 + garaż - **346.000zł,** ***of.862***

LOKALE DO SPRZEDAŻY

Wola Duchacka - 92m², pawilon handl., 200.000 zł, ***of.485***
Rybitwy - nowy, 57m² - **150.000zł,** ***of.793***
Stare Podgórze - 78, 50m², parter, lokal biurowy, nowy, **320.000zł,** ***of.786***

DOMY DO SPRZEDAŻY

Zawadka - Jaworzyny - 70m², 6a - 35.000zł, ***of.257***
Libertów - 450m², 9a - **345.000zł,** ***of.321***
Libertów - 184m² - **410.000zł,** ***of.349***
Libertów - 424m², 16a - **480.000,** ***of.67***
Libertów - 200m², 10a - **430.000,** ***of.68***
Mała Góra - 300m², 20, 5a - **100.000 USD,** ***of.290***
Pawlikowice - 160m², 16a - **100.000USD,** ***of.741***
Tarnawa - 40m², 12a, letniskowy - **40.000zł,** ***of.722***
Wola Justowska - dom w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty, **166m²** pow.całk., **4,5a, 390.000zł,** ***of.771***
Sidzina - 17a, drewniany dom do robudowy, dopuszczalne usługi, **170.000zł,** ***of.709***
Prokocim Stary - 223m², 7a, do zamieszkania, **420.000zł,** ***of.814***
Piaski Wielkie - 195m²;7, 11a, NOWY, SKOŃCZONY, **500.000zł,** ***of.846***
Sidzina - 270m², 12, 6a - **290.000zł,** ***of.427***

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY:

Piaski Nowe - komercyjna, 23,60a - **354.000zł,** ***of. 362***
Miarowa - 5,31a - **62.000zł,** ***of.314***
Mogilany - 27a - **153.000zł,** ***of.334***
Libertów - 14a, 15a, 16a - **6.000zł/a,** ***of.338***
Królowej Jadwigi - 7,75a - **75 USD/a,** ***of.393***
Firlejów - 13a, 11a, 10a - **3.000zł/a,** ***of.405***
Czajna - 30a - **250.000zł,** ***of.238***
Balicka – 9a - **20.000zł/a,** ***of.404***
Bieżanowska - 5,53a, media - **83.000zł,** ***of.572***
Tarnobrzeska - 17a, media - **15.000zł/a,** ***of.767***
Gm. Michałowice - 14,86a, częściowe uzbrojenie, **74.000zł,** ***of.766***
Swoszowice - 7a, WZiZT, projekt, **90.000zł,** ***of.794***
Masłomiąca - 15a, widok na Tatry, **74.000zł,** ***of.766***
Mogilany - 21a, bud. - rol. - **50.000zł,** ***of.828***
Swoszowice - 7, 9a, WZiZT, projekt domu, **90.000zł,** ***of.794***
Tarnobrzeska - 7a, media 15m, **125.000zł,** ***of.219***

LOKALE DO WYNAJĘCIA:

Starowiślna - lokal biurowy, 130m², 5 pomieszczeń, po remoncie, piękna kamienica, **6.500zł + VAT**
Centralna ulica - LOKAL NA GASTRONOMIĘ, parter, 100m², po kapitalnym remoncie, **15.000zł + VAT** z pełnym wyposażeniem (za odstępne)
Kalwaryjska - LOKAL HANDLOWY, 75m², front, **20USD/m2**
Os.Piastów - LOKAL HANDLOWY, witryna, 40m², **1500 zł.**
Szewska - LOKALE BIUROWE, 60M², wysoki standard, **60zł/m2**
Szczepańska - LOKAL BIUROWY, 110M², widok na Sukiennice, **5000zł**
ATRAKCYJNY LOKAL HANDLOWY Z WITRYNAMI, 146m², cena: 110zł/m²

STRYCH DO ADAPTACJI:

Sereno Fenna - Śródmieście - 98m², 5/5, 195.000zł, ***of.546***

ZAADAPTOWANE PODDASZA:

Dietla - 104m², 3/3, 3pok. - **300.000zł,** ***of.120***

KAMIENICA DO SPRZEDAŻY

KALWARYJSKA - ***OKOLICE KORONY*** **- POW. 2000m², W TYM 370M² LOKAL HANDLOWY, BARDZO DOCHODOWY, 11 MIESZKAŃ W TYM 3 WOLNE. DO SPRZEDAŻY 50%UDZIAŁU, OF.497**

ATRAKCYJNE DOMY DO SPRZEDAŻY

NOWE MIESZKANIA Z ODPISEM:
ŚRÓDMIEŚCIE, OS.ŻABINIEC
(1, 2, 3 - POKOJOWE)

WOLA JUSTOWSKA,
OS. NIEZAPOMINAJEK
(1, 2, 3, 4 - POKOJOWE)
ODBIÓR MIESZKAŃ - II KWARTAŁ 2001 R.

gm. MOGILANY
170 m2, 29 a,
200.000 USD

of. 755

LIBERTÓW
170 m2,
10 a,
470.000 zł,
of. 773

RUCZAJ
300 m2, 10 a,
segment
bliźniaka,
670.000 zł,
of. 318

BIURO OPRÓCZ W.W. POSIADA WIELE INNYCH CIEKAWYCH OFERT

POSZUKUJEMY DO SPRZEDAŻY : MIESZKAŃ , DOMÓW, KAMIENIC, DZIAŁEK !

GM BIURO NIERUCHOMOŚCI
mgr Marta Gruszecka, Kraków, ul. Grodzka 1
tel./fax: 421-92-99, tel.: 429-11-38, 421-10-00
www.gruszecka.com.pl, e-mail: office@gruszecka.com.pl

od pon. do pt. od 10.00 do 17.00, sobota od 10.00 do 14.00,
licencja zawodowa nr 191 URiRM

"PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA"

WYBRANE OFERTY

Mieszkania- sprzedaż

Śródmieście - Obręb Plant
ul.Św.Jana - strych - 400m2, cena 1200zł/m2
ul.Św.Jana - 140m2,4 pok., IIIp., cena 1100$/m2
ul.Św.Marka - 120m2, 3 pok., IIp., hip., cena1100$/m2
ul.Szewska - adaptacja strychu - 100m2, cena 1500$/m2
ul.Krupnicza - 220m2 - całe piętro, wydzielone hipotecznie - puste, cena 800$/m2

Śródmieście
ul.Kościuszki - 52 m2, 2 pok., Ip, hip., cena 159 tyszł
ul.Żuławskiego - 80 m2,2 pok., IIIp, cena 180tys.zł
ul.Pędzichów - 72 m2, 2 pok., II/II p, hip., cena 195 tys.zł
ul.Zyblikiewicza - 98 m2, 3 pok., IIp, hip., cena 300 tys.zł
ul.Długa - 100 m2, 3 pok., III/IIIp, cena 320tys.zł
ul.Wenecja - 90 m2, 3 pok., kuchnia., łazienka, cena 4500zł
ul.Asnyka - 150m2, 4 pok.,hip.,cena 490 tys.zł
ul.Wenecja - 130 m2, 4 pok., 2 łazienki, wys. standard, cena 1800 $
Al.Prażmowskiego - 82m2,4 pok.,IIp,hip. 2 pom.gosp.15m2 - 1/3 domu, dz. 2,2 ar, cena 290 tys.zł
ul.Kochanowskiego - 180 m2,6 pokoi,IIIp, cena 600 tys.zł
os.Żabiniec - 43m2,nowe,1pok + kuchnia,hip.cena: 130tys.zł

Podgórze
ul.Rękawka - 57m2 - nowe budownictwo, 3 pok. II/IVp,miejsce do garażowania, cena 165 tys.zł
ul.Wysłouchów - 64m2,3pok. I/IV, cena, 160tys.zł
ul.Łużycka - 68m2, 4pok., IX/X, cena 155tys.zł + garaż (28tys.zł)

Krowodrza
ul.Mazowiecka - 92m2, 4 pok., IVp., tel., cena: 290tys.zł
ul.Armii Krajowej - 113m2, 4 pok. IIp. 2 balkony, garaż, 2pomieszczenia gospodarcze, cena: 5400zł/m2
Bronowice - ul.Czepca - 48m2,3 pok.IV/Xp. cena 125tys.zł
Prądnik Czerw. - ul.Strzelców - 58 m2, 3 pok., IIIp,cena 160 tys.zł
Olsza - ul.Na Barciach - 87 m2, 3 pok., IIIp, 2 - poziomowe,cena 280tys.zł
N.Huta - os.Oświecenia - 54m2, 2 pok.V/VIIIp. cena 128tys.zł
Żabiniec - 43m2,nowe,1pok + kuchnia,hip.cena: 130tys.zł

Mieszkania - do wynajęcia

Obręb Plant
ul.Grodzka - 50 m2,1 pok., III p, cena 2000zł
ul.Szpitalna - 75m2, 2pok.,III p,winda, tel,umebl., cena 2300zł
ul.Mikołajska - 120 m2, 4 pok.,II p, cena 4500zł
ul.Podwale - 120 m2, 4 pok.,III p., cena 4500zł

Śródmieście
ul.Zwierzyniecka - 40 m2, 1 pok., Ip, umebl.
ul.Olszańska - 32 m2, 1 pok., II p, umebl., cena 950zł
ul.Zwierzyniecka - 80 m2, 2 pok., Ip, umebl.
ul.Meissnera - 40 m2, 2 pok., IIp, tel., cena 750
ul.Zwierzyniecka - 100 m2, 3 pok., II p, umebl.
ul.Szlak - 120m2, IIIp,3 pok., 2łazienki,kuchnia umebl. i wyposaż., cena 3000zł
ul.Brodowicza - 65 m2, 3 pok., IIp, umebl, cena 1800zł
ul.Rajska - 75 m2, 3 pok., umebl, wyposaż, cena 750USD
ul.Zaleskiego - 100 m2, 4 pok., parter,cena 2000zł
ul.Moniuszki - 83 m2, 4 pok., IIp,tel., umebl., cena 3000zł
Krowodrza - ul.Galla - 42 m2, 1 pok., III p, umebl., cena 900zł
ul.Galla - 45 m2, 2 pok., II p, umebl., cena 1200zł
ul.Siemiradzkiego - 65 m2, 2 pok., parter,tel, cena 1500zł
ul.Armii Krajowej - 70m2, 3pok., tel., garaż, cena 2300zł

Podgórze
ul.Myśliwska - 53 m2, 2 pok., IIp, tel, cena 800zł - nowe
ul.Estońska - 45 m2, 2 pok., II/IV p, umebl., cena 800zł
ul.Daliowa - 62 m2, 3 pok., I/III p, cena 1400zł - nowe
Nowa Huta - ul.Gałczyńskiego - 42 m2, 2 pok., cena 900zł - nowe
os.Szkolne - 50 m2, 2 pok., III/IV p, 650zł

Biura do wynajęcia

Budynek biurowy - reprezentacyjny - CENTRUM - powierzchnia 1400 m2, cena od 15USD - 10USD netto, obiekt strzeżony, dowolna ilość linii telefonicznych,klimatyzacja, winda, parking.
Budynek biurowy - ul.Lea, powierzchnia 1600 m2, cena 50zł/m2 + VAT, parking, obiekt strzeżony
ul.Batorego - 105m2, Ip., 4pok. cena: 40zł/m2 + VAT
okolica ul.Królewskiej - 1200m2, stan surowy, parking na 30 aut, wynajem lub sprzedaż

Lokale handlowe do wynajęcia

ul.Sienna - 80m2, parter, front, 50USD/m2 + VAT
ul.Grodzka - 130 m2, parter, front, 300zł/m2 + VAT
ul.Grodzka - 90m2, parter, front, 60USD/m2 + VAT
ul.Grodzka - 50 m2, parter, front, 6500zł + VAT
ul.Szewska - 220m2, parter, front, 50USD/m2 + VAT
ul.Zwierzyniecka - 87 m2, parter, front, 180zł/m2 + VAT
ul.Królewska - 380m2 - parter + 180m2 - piwnice, 24tys.zł + VAT
ul.Karmelicka - 360m2, parter, front, 200zł/m2 + VAT
ul.Karmelicka - 90 m2, parter, front, 175zł/m2 + VAT
ul.Westerplatte - 175 m2, 4500USD + VAT
os.Żabiniec - lokale handlowo - biurowe do sprzedania, od 95m2 do930m2, cena.2290zł/m2

Domy do wynajęcia

os.Kliny - 280m2 - salon, 5 sypialni, 2 łazienki, garaż, tel., cena: 1500USD
Dębniki - os.BUMA - Pychowice - domek,nowy - 100m2, umebl, garaż, tel.,cena: 600USD
ul.Ks.Józefa - 160m2, nowy, salon, kuchnia, 2 sypialnie, 2 łazienki, garaż, cena: 1000USD
Wola Justowska - 280 m2, salon, jadalnia, 3 sypialnie, cena: 3000USD
Wola Justowska - 350 m2, salon z kominkiem, 4 sypialnie, cena 4500USD

Domy do sprzedaży

Okolica KrakChemii - domek 160m2, dz.3ar, cena: 110tys.USD
Śródmieście - dom 250 m2, dz. 5 ar, cena 700 tys.zł
Podgórze - dom 180 m2, nowy, wysoki standard wykończenia, dz. 7 ar, cena 480 tys.zł
Borek Fałęcki - 120 m2, nowy, wysoki standard, dz. 6 ar, ogrodzony, cena 480 tys.zł
Wola Justowska - dom 360m2, nowy, dz.6ar., cena: 220tys.USD
Zabierzów - dom 160 m2, nowy, dz. 14 ar, ogrodzony, cena 410 tys.zł

Kamienice do sprzedania

ul.Floriańska - 1100m2, Rynek Główny - 2000 m2, ul.Dietla - 2000 m2, ul.Długa - 850 m2, Pl.Getta - 1500 m2, ul.Sienna - 1200 m2, ul.Krakowska - 380 m2

Działki komercyjne (biurowce, hotele, supermarkety)

Konopnickiej - ok. Hotelu Forum, 2ha - cena: 350USD/m2
ul.Mogilska - 33 ary z WZiZT na obiekt o pow.13.5 tys. m2 - cena: 300USD/m2
ul.Dobrego Pasterza - 1.80ha - 700zł/m2 (k/Geant)
ul.Mogilska - 19ar pod UC, k/projekt, Statoil. - 300USD/m2
ul.Jasnogórska - 1 ha pod UC - 120USD/m2
ul.Pasternik - 4 ha pod UC (supermarket WZiZT)

Działki budowlane

Rząska - 2 ha - cena: 10.000zł/ar, pod M-4
Stelli Sawickiego - 1ha - pod M-1, M-2, M-3 - cena 450zł/m2
Tenczynek - 18ar, pozwolenie na budowę. - cena 55tys.zł

ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z INNYMI OFERTAMI W BIURZE

Licencja Zawodowa nr 99

AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI "CENTRUM"

31-021 Kraków, ul. Floriańska 16
tel./fax 422-53-82, 422-92-95
e–mail: centrum@bci.krakow.pl

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami i Grupy AN

Nasze oferty również na stronach Grupy AN

Zapraszamy Państwa do siedziby naszej firmy codziennie od poniedziałku do piątku od 10.00 – 18.00, w soboty od 10.00 – 14.00

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

lokalizacja	l. pok.	metraż	piętro	własność	krótki opis	cena	Nr oferty
WOLA JUSTOWSKA	3	92	I/IV	H	NOWE , BEZ BIAŁEGO MONTAŻU	355.000 Zł.	1834
KOTLARSKA	2 ć. k.	37	IV/IV	H	na poddaszu, z b. montażem, wykończone pod klucz	92.250	1765
Kotlarska	2 ć k	40	0/IV	H	Wyremontowane i wyposażone	99.000zł	1610
SKAWINA	2 j. k.	49	IV/IV	Sp. wł.	po kapitalnym remoncie, z balkonem	113.000zł	1785
ZAKOPANE	3	47	II/IV	Sp. wł.	Mieszkanie do remontu (co w całym bloku po rem.),tel.	147.000 zł	1699
Piastowska	1	37	0/IV	Sp. wł.	Mieszkanie b.ładne po remoncie	107.000 zł	1794
Traugutta	1	37	0/IV	H	Po remoncie, parkiet, parter, oficyna	96.000 zł	1824
Aleksandry	1	35	X/X	Sp. wł.	1 pok+jasna kuchnia, ładne, odnowione w 1999	79 600 zł	1802
Al. Kljowska	1	37	0/IV	H	Mieszkanie b. Ładne rozkładowo, do remontu	97.000 zł	1795
Złoty Róg	1	24	0/X	Sp. wł.	Garsoniera, nowe instalacje, okna plastikowe	72.000 PLN	1813
Floriańska	3	95	III/IV	H	Telefon, kominek,	100.000USD	1613
Mickiewicza	3	94	IV/IV	H	Poddasze, nowe, og. Gazowe, ładny rozkład	310.000zł	1617
Loretańska	2	80	0/III	H	Po remoncie, z antresolą, na mieszkanie, biuro lub usługi	320.000zł	1841
Os. Piastów	**2**	**43**	**X/XI**	**Sp. wł.**	**W niedawno ocieplonym bloku, może być z wyposaż.**	**99.000zł**	1835
Os. Kazimierzowskie	**2 j.k.**	**39**	**0/IV**	**H**	**Mieszkanie odświeżone, łazienka po gen.remoncie, tel.**	**107.000 zł.**	1811
Lipska	**2**	**49**	**I/IV**	**Sp. wł.**	**Mieszkanie b. Jasne , duży balkon, telefon**	**123.000zł**	**1779**
Krokusowa	1,2	40	V/V	Sp.wł	Nowe poddasze b. jasne do własnego wykończenia	115.000 zł	1734
Strzelców	3	54	IV/IV	Sp. wł.	Mieszkanie zadbane, parkiety, flizy, balkon, telefon.	140.000 zł	1766
Os. Oświecenia	4	73	III/IV	Sp. wł.	Wykończone (flizy,terrakota).Nowe,wyposażone, loggia,	200.000zł	1799
Dobrego Pasterza	4	116	III/IV	H	Nowe z ODPISEM, taras, balkon, możłowość garażu	355.000zł	1808
Szlak	4	96	I/IV	H	Telefon, parkiet, balkon	240.000zł	1770
Kurczaba	3	48	V/X	Sp. wł.	tel, możl. wykonania remontu w cenie mieszkania	135.000	1810
Wrocławska	2	32	0/IV	Sp. wł.	Tel, kraty na balkonie,flizy,parkiet,piwnica	100.000pln	1803
Długa	2ć.k.	42,5	III/IV	Udz.	Tel, b. jasne, inst. w kamien. i mieszk. nowe, do wejścia	145.000pln	1804
Kochanowskiego	**6**	**180**	**III/III**	**H**	**Nadbudowa, 6 pok. 2 kominki, 2 łazienki, balkon, tel**	**580000 zł**	665
Urzędnicza	**5**	**160**	**II/III**	**H**	**2 poziomy, stolarka dębowa, kamienny kominek, bardzo jasne, wysoki standard, 3500PLN/m kw**	**560.000**	**1848**

DOMY W KRAKOWIE - SPRZEDAŻ

lokalizacja	metraż	działka	krótki opis	cena	nr of.
Mistrzejowice	925	10a	Rezydencja, stan surowy zamknięty, basen, 5 kondygnacji, taras 80m2	877.000PLN	1749
Centrum Podgórza	200	2 a	1/2 bliźniaka , salon 3 sypialnie, wszystkie media, c-o miejskie,telefon	100.000 USD	1852
Biała Droga	51		1/4 nier., 2 pok,kuchnia,łazienka,garaż 38m2, strych 22m2, wyposa.	220.000PLN	1753
Wielczka/os.Lekarka	69	7a	1/2 domu do remontu, 1 piętro,	95.000	1627

DOMY POZA KRAKOWEM - SPRZEDAŻ

Zielonki/Marszowiec	250	26	Stan surowy zamk. , dz. ogrodzona, dr. asfaltowa, ładna architektura	130.000USD	1784
Ciechocinek	210	6	W pobliżu obiektów sanatoryjnych i wypoczynkowych.. Stan idealny	300.000zł	1790
Zabierzów	180	14	Dom nowy, do zamieszkania ciekawa architektura,ULGA BUDOWLANA	410.000 zł	1726
gm. Liszki, Jeziorzany	84	29	dom wiejski, chałupa, drewniana, dr. asfaltowa, media, 17km. do centrum	63.000zł	1761
Giebułtów	220	20a	Murowany, ogrodzony , 10-letni, do zamieszkania	400.000zł	1601

DZIAŁKI - SPRZEDAŻ

przeznaczenie	lokalizacja	pow.	krótki opis	cena	nr of.
Bud. – rolna	Gm. Jerzmanowice	54 a	Uzbrojona ,18 a bud. przy drodze E-4	110.000 zł.	1552
Budowl – Rolna	Przybysławice	50 a	30 a budowlane , w pełni uzbrojona , możliwość podziału.	120.000 zł	1792
Budowlana	**MICHAŁOWICE**	15 a	Pełne uzbrojenie, dr. asfaltowa, kwadrat, dojazd MPK,	59.000zł	1836
Budowlana	Głogoczów	18 i 60a	Uzbrojone, pięknie położone, (60 a – 220.000 zł/ 18 a – 40.000 zł)		1750
Budowlana	Wola Justowska	6,30a	Piękne położenie, pełne uzbrojenie, kanalizacja, woda, prąd i gaz	63.000 USD	1843
Budowlana	Zielonki	25a	Uzbrojenie; prąd, gaz	160.000 zł	1410
Rola/ na budowl.	Gm. Niepołomice	48a	Rolna w trakcie przekw., 35 km od centrum Krakowa, b. ładna	25.000zł	1853
Rola/ na budowl.	**ZielonkiWĘGRZCE**	130a	Działka w trakcie przekwalifikowania. Dr. asfaltowa,uzbrojona,płaska	180.000zł	1683

LOKALE UŻYTKOWE, MIESZKANIA I DOMY WYNAJEM

typ obiektu	lokalizacja	metraż	krótki opis	cena	nr of.
HANDL-USŁUG	**OBRĘB PLANT**	877	parter front witryny, na dowolną działalność, umowa na 10 lat	3000 USD	1851
Biuro	Pijarska	117	II/IV, 2 wejścia 2 łazienki, możliwość podziału	750 USD	1787
Biuro	ok. rynku podgórs.	37	WC, prysznic, 1 pomieszcz. 27m kw, po remoncie, w cenie ogrz.,parter	1500 zł	1771
Biuro	Szlak	55	3 pokoje, WC, 2 linie tel. aneks kuch,parter	1800 zł	1780
Biuro	Szlak	100	Lokal frontowy, wejście z bramy, 3 pomieszczenia+sanitariaty	2.000 zł	1555
Dom jednorodz.	**ok. Malborskiej**	**200**	**8-letni w b.dobrym stanie, z garażem, z ładnym ogrodem, działka 7a**	**2500zł**	**1839**
Dom/Rezydencja	Borek Fałęcki	120	Luksusowy dom do zamieszkania/ umeblowany- b. Ładny	5000zł.	1736
Magazyn/Usługi	Kapelanka	58	użytkowo - magazynowy, parking, telefon, parter	2000zł	1840
Mieszk – Biuro	Wola Justowska	250	Piękne Miejsce, dom nowy nieumeblowany, kuchnia i łazienki wyposaż.	2100 USD	1846
Mieszk.- Biuro	Królowej Jadwigi	170	Dom nowy nieumeblowany idealny na siedzibę firmy.	1200 USD	1800
Mieszkanie	Turniejowa	52	II/III, nowe, obiekt chroniony, odnowa biol., garaż, 2 pokoje	1200zł	1837
Mieszkanie	Floriańska	96	Umeblowane i wyposażone w pełni 3 pokojowe.	1000USD	1774

KAMIENICE/OBIEKTY KOMERCYJNE

Kazimierz/ Szeroka	600m2	**KAMIENICA,** 2,5a dz, 4 kondygnacyjna, cz. zajęta, po remonciez lok.użytk.	250.000USD	1630
KAZIMIERZ	1500m2	**KAMIENICA,** 6 a dz, cz. po remoncie i cz. zajęta.	350.000USD	1684
PL. WOLNICA	2500m2	**KAMIENICA,** 5,24a, cz. zajęta, st. dobry, 4 kondygnacyjna – POLECAMY	650.000USD	1685

OPATKOWICKA-370 m2 – LOKAL MAGAZYNOWO- PRODUKCYJNY, parter, zaplecze biuro.parking, 2 linie tel. 4000 zł+ VAT/ m.-c Of 1682
PODGÓRZE – 450 m2 – LOKAL MAGAZYNOWO-PRODUKCYJNY – parter, zapl. biur. parking, telefon. 4500 zł/ m.-c Of.117/1768.
ul. STOCZNIOWCÓW – 560m2/ MAGAZYN + BIURO, Wys., Klasy, parter, h = 4,5m., ogrodzone, pełne media, pl. dla TIR-a, 20 900zł of. 1681
Rej. OKULICKIEGO, 4800m2, OBIEKT biurowo-magazynowo-produkcyjny, dz. 1,4ha, ogrodzone, stan idealny, pl. manewrowy. 5 500.000zł. of. 1661
STARE PODGÓRZE - mieszkania z lokatorami (kwaterunki) w cenie 1200zł/m2, pow. od 20m2 do 76m2, of. 1821-1827
CHRZANOW– obiekty przem.-mag.-biurowo-mieszk. o pow 11000m.kw, 5ha, bocznica kolejowa, rampa rozładowcza,pl. manewrowy dla TIR-ów

EKSPERCI NIERUCHOMOŚCI

UL. MAZOWIECKA 28 B

TEL./FAX 012/ 623–78–35, TEL. 012/623–79–77

ZAPRASZAMY
pn. – pt. 9 – 18
sobota 10 – 14

P R Z Y J M U J E M Y B U D Y N K I W Z A R Z Ą D I A D M I N I S T R A C J Ę

OFERTA DLA INWESTORA

Obiekt 12 domków camp. w Muszynie, pow. działki: 32a, cena: 190000 PLN, EN–2632

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

GARSONIERY - SPRZEDAŻ

Grzegórzki, ul. DASZYŃSKIEGO, 21,5 m2, 70000 PLN, EN-2852
Stare Podgórze, ul. DĄBRÓWKI, 23 m2, 79000 PLN, EN-2713
Azory, ul. GNIEŹNIEŃSKA, 24 m2, 69000 PLN, EN-2531
Olsza, ul. NARZYMSKIEGO, 24 m2, 75000 PLN, EN-2832
Azory, ul. CHEŁMOŃSKIEGO, 24 m2, nowe okna PCV, 68000 PLN, EN-2827
Bieńczyce, OS.KALINOWE, 25 m2, 60000 PLN, EN-2768
Grzegórzki, ul. BLACHNICKIEGO, 27 m2, jasna kuchnia, 75000 PLN, EN-2754
Olsza, ul. LUBLAŃSKA, 29 m2, 78000 PLN, EN-2283

1 - POKOJOWE - SPRZEDAŻ

Mistrzejowice, OS.PIASTÓW, 28,5 m2, 77000 PLN, EN-2788
Olsza, ul. BOSAKÓW, 30 m2, 80000 PLN, EN-2609
Os.Krowodrza Górka, ul. WYBICKIEGO, 30 m2, I piętro, 92000 PLN, EN-2863
Grzegórzki, ul. CHODKIEWICZA, 30 m2, 80000 PLN, EN-2865
Łobzów, ul. SZLACHTOWSKIEGO, 31m2, 110000 PLN, EN-2415
Łobzów, ul. RYDLA, 31 m2, I piętro, 96000 PLN, EN-2864
Czyżyny, ul.ŚLIWKOWA, 31 m2, 72000 PLN, EN-2859
Os.Krowodrza Górka, ul. RUSZNIKARSKA, 32 m2, 80000 PLN, EN-2854
Os.Oficerskie, ul. ZALESKIEGO, 33 m2, I piętro, 110000 PLN, EN-2589
Nowa Huta, OS.SŁONECZNE, 33 m2, 70000 PLN, EN-2855
Stare Miasto, ul. MICHAŁOWSKIEGO, 32 m2, 125000 PLN, EN-2866
Salwator, ul. FAŁATA, 33 m2, blok z cegy, 96000 PLN, EN-2846
Olsza, ul. MIECHOWITY, 33 m2, 95000 PLN, EN-2847
Stare Miasto, ul. KROWODERSKA, 36 m2, oficyna, 115000 PLN, EN-2593
Łobzów, ul. SMOLUCHOWSKIEGO, 37 m2, 120000 PLN, EN-2724
Łobzów, ul. PIASTOWSKA, 37 m2, 110000 PLN, EN-2501
Salwator, ul. PRUSA, 38 m2, 125000 PLN, EN-2826
Os.Krowodrza Górka, ul. RUSZNIKARSKA, nowe, biały montaż, 39 m2, 122000 PLN
Salwator, ul. KOMOROWSKIEGO, 44,5 m2, 153000 PLN, EN-2795

2 - POKOJOWE - SPRZEDAŻ

Łobzów, ul. FREDLEINA, 36 m2, plomba z cegły, II piętro, 120000 PLN, EN-2829
Azory, ul. ZYGMUNTOWSKA, 36 m2, nowe, wykończone, 110000 PLN, EN-1524
Łobzów, ul. MAZOWIECKA, 38 m2, nowe okna PCV, 130000 PLN, EN-2298
Mistrzejowice, OS. ZŁOTEGO WIEKU, 38 m2, 105000 PLN, EN-2800
Dębniki, ul. SŁOMIANA, 40 m2, 130000 PLN, EN-2586
Widok, ul. ARMII KRAJOWEJ, 40 m2, 120000 PLN, EN-2840
Stare Miasto, ul. DŁUGA, 42,5m2, 145000 PLN, EN-2758
Nowa Huta, OS.OGRODOWE, 44 m2, 100000 PLN, EN-1919
Nowa Huta, OS.ZIELONE, 46 m2, I piętro, 110000 PLN, EN-2861
Olsza, ul. ŻWIRKI I WIGURY, 46 m2, 135000 PLN, EN-2625
Olsza, ul. WILEŃSKA, 47m2, 141000PLN, EN-2468
Łobzów, ul. LITEWSKA, 48 m2, I piętro, 150000 PLN, EN-2489
Grzegórzki, ul. POKOJU AL., 49 m2, 140000 PLN, EN-2769
Bronowice, OS.WIDOK, 49 m2, I piętro, nowe, odpis, 160000 PLN, EN-1651
Łobzów, ul. WROCŁAWSKA, 50 m2, 136000 PLN, EN-1857
Olsza, ul. ŻYTNIA, 50 m2, 135000 PLN, EN-2556
Nowa Huta, OS.TEATRALNE, 50 m2, 103000 PLN, EN-2595
Łobzów, pl. INWALIDÓW, 50 m2, 175000 PLN, EN-2598
Łobzów, ul. KRÓLEWSKA, 53 m2, I piętro, 150000 PLN, EN-2578
Os.Oficerskie, ul. BELINY - PRAŻMOWSKIEGO, 55 m2, kamienica, 195000 PLN, EN-2726
Ugorek, ul. FIOŁKOWA, 56 m2, nowe, z odpisem, 179000 PLN, EN-2686
Bronowice, ul. ZAPOLSKIEJ, 59 m2, nowe, wykończone, niski blok, świetna lokalizacja, 167000 PLN, do negocjacji, EN-2058
Łobzów, ul. ODROWĄŻA, 67 m2, kamienica, 200000 PLN, EN-2839
Mateczny, ul. SZAFRANA, 68 m2, 129000 PLN, EN-2822

3 - POKOJOWE - SPRZEDAŻ

Dębniki, ul. SŁOMIANA, 45,5 m2, II piętro, 125000 PLN, EN-2697
Olsza, ul. MEISSNERA, 47 m2, 125000 PLN, EN-1662
Łobzów, ul. PIASTOWSKA, 51 m2, 153000 PLN, EN-2585
Bronowice, OS.WIDOK, 52 m2, 135000 PLN, EN-2678
Łobzów, ul. ZAKĄTEK, 52 m2, 166000 PLN, EN-2813
Prądnik Czerwony, ul. DOBREGO PASTERZA, 52,50 m2, 130000PLN, EN-2474
Olsza, ul. PSZONA, 56 m2, nowe, wykończone, 180000 PLN, EN-2644
Łobzów, ul. LEA, 56 m2, 175000 PLN, EN-2742
Prądnik Biały, ul. MACKIEWICZA, 59,5 m2, 150000 PLN, EN-2843
Stare Miasto, ul. ŁOBZOWSKA, 70 m2, po generalnym remoncie, 3200000 PLN, EN-2853
Os.Krowodrza Górka, ul. RUSZNIKARSKA, 71 m2, nowe, 230000 PLN, EN-2631

4 - POKOJOWE - SPRZEDAŻ

Łobzów, ul. KROWODERSKICH ZUCHÓW, 67 m2, 185000 PLN, EN-2555

DOMY SPRZEDAŻ

Dom wolnost. jednorodz. do niewielkiego wykończenia, Piaski Stare, ul. Czajna, okolica willowa, 219 m2, pow. działki: 9a, 425000 PLN, EN-1575

PRĄDNIK BIAŁY, segment w zabud. szereg. stan surowy zamknięty 215 m2, 290000 PLN, EN-828

WOLA DUCHACKA, dom wolnost. jednorodz., 200 m2, 355000 PLN, EN-1918

GRANICA KRAKOWA I WIELICZKI, dom wolnost. jednorodz. nowy, do zamieszkania, poddasze do adaptacji, 220 m2, pow. działki: 11,5 a, 375000 PLN, EN-1937

PIASKI, dom wolnost. jednorodz., 300 m2, pow. działki: 7 a, 430000 PLN, EN-1848

MARSZOWIEC, dom wolnost. jednorodz. do zamieszkania, 280 m2, Pow. działki: 6,7 a, 440000 PLN, EN-1930

WIELICZKA - SIERCZA, dom wolnost. jednorodz. do wykończenia, 200 m2, pow. działki: 6 a, 350000 PLN, EN-1832

SWOSZOWICE, dom wolnost. jednorodz. stan surowy otwarty, 200 m2, pow. działki: 6 a, 280000 PLN, EN-2627

LIBERTÓW, dom wolnost. jednorodz. stan surowy otwarty, 120 m2, pow. działki 16 a, 185000 PLN, EN-2628

WIELICZKA, segment w zabud. szereg. stan surowy zamknięty 150 m2, 200000 PLN, EN-2672

BRONOWICE, dom wolnost. jednorodz. do zamieszkania, 300 m2, pow. działki: 5a, 350000 PLN, EN-2679

TONIE, gm. Zielonki, bliźniak stan surowy zamknięty, 120 m2, pow. działki: 9a, 250000 PLN, EN-2721

OLSZANICA, segment w zabud. szereg. stan surowy zamknięty, 150 m2, pow. działki: 3a, 370000 PLN, EN-2729

PRĄDNIK BIAŁY, bliźniak do zamieszkania, 80 m2, pow. działki: 2a, 240000 PLN, EN-2749

LIBERTÓW, dom wolnost. jednorodz. stan surowy otwarty, 135 m2, pow. działki: 16a, 195000 PLN, EN-2779

STARY PROKOCIM, dom wolnost. jednorodz. do zamieszkania, 150 m2, pow. działki: 2,96a, 375000 PLN, EN-2783

KOKOTÓW, gm. Wieliczka, dom wolnost. jednorodz. stan surowy otwarty, 155 m2, pow. działki: 12a, 240000 PLN, EN-2787

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

TYNIEC, 8,5 a, 120000 PLN, EN-1694

BIAŁY KOŚCIÓŁ, 30a - budowlane, całość - 1,18 ha, 72000 PLN, EN-1893

OLSZANICA, 8 a, 100000 PLN, EN-1978

WRÓBLOWICE, 11,5 a, 100000 PLN, EN-1999

MICHAŁOWICE, 19 a, 114000 PLN, EN-2140.

WRZĄSOWICE, gm. Świątniki Górne14 a, 70000 PLN, EN-2179

LIBERTÓW, 15 a, 90000 PLN, EN-2209

RYBITWY, 11 a, 78000 PLN, EN-1808

MODLNICA, 7,5 a, 82000 PLN, EN-1887

PŁASZÓW, 9,6 a, 110000 PLN, EN-1622

SWOSZOWICE, 10 a, 90000 PLN, EN-1591

ŚLEDZIEJOWICE, gm. Wieliczka, 16 a, 48000 PLN, EN-2360

BRONOWICE, 4,5a, 95000 PLN, EN-2584

KLINY, 7a, 105000 PLN, EN-2603

WIELICZKA, 11 a, 87000 PLN, EN-2613

MOGILANY, 8,8a, 53000 PLN, EN-2733

MODLNICZKA, gm. Wielka Wieś, 23a, 125000 PLN, EN-2751

ZABIERZÓW, pełne uzbrojenie, 16a, 120000 PLN, EN-2760

JERZMANOWICE, budowlano - rolna, 51 a, część budowlana, 18 a, 65000 PLN, EN-2831

WĘGRZCE, gm. Zielonki, 15 a, pełne uzbrojenie, 150000 PLN, EN-2851

WĘGRZCE, gm. Zielonki, 7 a, 98000 PLN, EN-2848

RYBITWY, 8 a, pełne uzbrojenie, 120000 PLN, EN-2067.

ZABIERZÓW, 35a, 122000 PLN, EN-2765

WOLA ZACHARIASZOWSKA, 15a, 120000 PLN, EN-2776

MICHAŁOWICE, 22a, 55000 PLN, EN-2766

WĘGRZCE WIELKIE, 20a, kanalizacja na działce, 60000 PLN, EN-2767

KOBIERZYN, budownictwo wielorodzinne - M2, 10a, 180000 PLN, EN-2771

ŚWIŃCZÓW, gm. Skała, 37a, 74000 PLN, EN-2789

ZELKÓW, gm. Zabierzów, 62a, 184000 PLN, EN-2803

BIBICE, 9a, 90000 PLN, EN-2815

Gm. ZABIERZÓW, 10 a, 80000 PLN, EN-2821

POSIADAMY SZEROKĄ OFERTĘ MIESZKAŃ DO WYNAJĘCIA

KANCELARIA PRAWNO-RZECZOZNAWCZA
WYCEN I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
(LICENCJAT PAŃSTWOWY MGPiB)
„LEX–COMPUTER"

Radca Prawny
mgr Urszula KEMPF
Rzeczoznawca Majątkowy
mgr inż. Henryk KEMPF
Wyceny dla banków
Biegły Sądowy 0601 180–459

30–504 KRAKÓW, ul. KALWARYJSKA 48/26 lp. (wejście od tyłu kamienicy) (9–17) tel. 423–57–28, 656–43–56 lub 423–62–00
e–mail: lexcomp@bci.krakow.pl

O k a z j a !!!
K r a k ó w Prokocim Stary - okolica parku, bliźniak sześcioletni do szybkiego kupna 2 x po 300m2. Razem lub osobno.

O K A Z J A !!!
Kraków – Żabiniec !!! Nowe mieszkania do natychmiastowego odbioru, 2 pokojowe, 51m2, na raty!!! Pierwsza wpłata 60% i raty roczne rozłożone na 9 lat!!!
Kraków – Żabiniec, nowe, ul. Konecznego - 111m2 – 330.000zł. - dwupoziomowe z odpisem podatkowym za gotówkę.
Kraków - Podgórze tanie mieszkania dla studenta i nie tylko - Super Okazja !!!!

M I E S Z K A N I A - S P R Z E D A Ż

Rynek Podgórski poddasze: tanie pokoje z aneksami kuchennymi

G a r s o n i e r y / g a r a ż e:

Garaż murowany ocieplony 20m2, **ul. Ostatnia** - 31.000 zł.
ul. Litewska - 25m2 - 83.000 zł, I/4 p.
Ul.Siemaszki - 26m2 - I/4, 78000zł

J e d n o p o k o j o w e:

ul.Podgórska - 18,6m2 - pokój z aneksem kuch., łaz., antresola, 57.000zł
ul.Podgórska - 21m2 - pokój z aneksem kuchennym, łazienka, antresola, 62.000 zł
Rynek Podgórski - 23-25m2 - pokój z aneksem, łazienka 64.000 do 69.000zł
Górka Narodowa - 34m2 - nowe do wykończenia, 122.000 zł
ul.Czyżyńska - 29m2 - kamienica, 75.000 zł
ul.Żywiecka - 31m2 - piękne mieszkanie, widokowe, dużo zieleni, 83.000 zł
al.Pokoju - 34m2 - 6/10 z loggią, 90.000 zł
ul.Topazowa - 30m2 - II/II p., wykończone piękne z meblami - blok dwu letni z cegły - pełne nowe wyposażenie - 115.000 zł
Łużycka - 33m2 - po remoncie, 5/10, 86.000 zł
ul.Benedykta - 29m2 - Nowe, do wykończenia, I/3, 95.000zł

D w u p o k o j o w e:

Kraków ul. Wysłouchów - 51m2 - blok 3 letni zadbane, wykończone - loggia zabudowana - 150.000 zł.
N.Huta os.Kalinowe - 37m2 - 2p. z c.kuchnią, II p., 85.000 zł
ul.Józefińska - 43m2 - 2p. z aneksem kuch., przedp., łaz.,114.000zł
Rynek Podgórski - 37m2 - po remoncie, poddasze, 102.000zł
Kraków ul. L. Wenedy - 43m2 - 6/10p. z meblami kuchennymi, parkiet - 100.000 zł.
ul. Pędzichów - 43m2 - 2 pokoje + aneks kuch., łaz. po rem., 130.000 zł
ul.Pędzichów - 51,7m2 - front kamienicy, IIp. po remoncie, 180.000 zł
ul.Śląska - 43m2 - IIIp. kamienica ,130.000zł, po remoncie
ul.Włodkowica Olsza - 37m2 - mieszkanie na II/IV, cegła, 95.000 zł
u.Komandosów - 34,5m2 - I/IVp. mieszkanie, z c.kuchnią, 120.000 zł
ul.Wileńska - 47m2 - standard II/IV, blok z cegły, 145.000zł
ul.Litewska - 43m2 - standard, parter, parkiety, flizy, 150.000 zł
Ul.Traugutta - 41m2 - W kamienicy, aneks kuchenny, 103000zł
ul.Imbramowska - 43m2 - VII/Xp., piękne mieszkanie w cenie 124.000 zł
ul.Krokusowa - 49m2 - piękne mieszkanie, 145.000 zł
ul. Nuszkiewicza - 62m2 - piękne wykończone, wyposażone klasy "A" – 2 poziomy, 2 pok., 243.000 zł.
Ul.Kalwaryjska - - nowe mieszkania z odpisem 35, 40, 60 i 120m2 – apartament 3.200 zł/m2
ul.Siedleckiego - 50m2 - po remoncie/cegła/hipoteczne – 165,000 zł
ul.Ks.Turka - 55m2 - nowe, 150,000 zł
ul.Witosa - 50m2 - II/IV, cena 130000zł
Azory, ul.Lentza - 38m2 - 4/4, hip. cena 87500zł
ul. Grochowa - 64m2 - blok 5 letni z cegły wysoki parter, 155.000 zł, możliwość dokupienia lokalu handlowego 60 m2, za 65.000 zł
ul.Bujwida - - piękne mieszkania w kamienicy po remoncie 10 min. Od Rynku Gł.
Ul.Mała Góra - 42m2 - 10/10, ładne, po remoncie, cena 93000zł
Ul. Boh.Wietnamu - 44m2 - 4/4, cegła, cena 115000zł
Os.Ruczaj - 47m2 - Nowe, ładny rozkład, hipoteczne, do wykończenia, cena 141000zł
ulZagłoby - 45m2 - Nowe, wykończone, aneks kuchenny, z ogródkiem 1a i garażem, cena 145000zł
ul.Kobierzyńska - 40,5m2 - 2/4 cena 165.000 zł, nowe luksusowo wykończone, własność hipoteczna
Ul.Kazimierza Wielkiego - 34m2 - 4/4, po remoncie, cena 120000zł

T r z y p o k o j o w e:

Kraków ul. Fiołkowa - 81m2 - nowe z odpisem podatkowym VII/VII p. winda OTIS ładny układ arch. 255.000 zł.
Kraków Żabiniec ul. Konecznego - 63m2 - nowe – wykończone z meblami kuchennymi oraz sprzętem AGD + garaż podziemny na pilota – 280.000 zł.
Os. Podwawelskie ul. Słomiana - 47 m2, - II/IV p. – 155.000 zł.
ul.Litewska - 54m2 - standard, parter, parkiety, flizy 165.000 zł
ul. Kurczaba - 48 m2 - 7/10p. z meblami 140.000 zł.
Ul.Kordiana - 63 m2 - 3/4 p. ładne w bloku z cegły 4 letnie, 182.000 zł.
Ul. Wężyka - os. Czyżyny - 72 m2 - 9/10 p. – 165.000 zł.
Ul. Miłkowskiego – Ruczaj - 56 m2 - 1/4p., 165.000 zł
Nowa Huta os. Urocze - 70m2 - poddasze w bloku 5 piętro – 125.000 zł.
ul.Heila - 60m2 - piękne,wysoki standard, 160,000 zł
ul.Heleny - 63m2 - po remoncie zadbane, 2 loggie, cena 134.000 zł
ul. Telimeny - 64m2 - 4/4, dwa balkony – 130.000 zł.
Ruczaj ul. Jahody - 70m2 - nowe, 1p./4p. – 184.000 zł.
Wieliczka – centrum - 77m2 - w kamienicy 2 p. 123.000 zł.
ul.Kobierzyńska - 73m2 - 1/10,balkon – 189.000zł
ul. Lea - 123m2 - apartament, 3/IV – 130.000 USD
Kraków – Prokocim Nowy - 48m2 - z meblami, ul. Kurczaba, 7/X, 140.000 zł.
ul.Na Wiankach - 60m2 - 2/2, cena 200.000zł
ul.Lenartowicza - 60m2 - dwupoziomowe, 1/8 kamienicy, cena 200.000 zł
Aleksandry - 64m2 - 134.000 zł, 4/10 p., duże jasne pokoje, loggia
ul.Stróża Rybna - 64,30m2 - piękne mieszkanie 3p.duża loggia 165.000 zł
ul.Lenartowicza - 100m2 - cena 280000 zł, III p. piękne mieszkanie, winda
ul.Wójtowska - 44m2 - parter w wieżowcu 120.000 zł.
Sułkowice - 47m2 - 87.000 zł.
Os.Żabiniec - 67,5m2 - Nowe, do wykończ., z odpisem, cena 202.000 zł
ul.Bonerowska - 87m2 - W kamienicy, 3p. cena 196000zł
Ul.Krakusa - 60m2 - 8-letnia plomba, w okolicy parku, wysoki standard, cena 220000zł
ul. Zalewskiego - 99 m2 - w kamieniczce – parter – 330.000 zł.

C z t e r o p o k o j o w e:

Kraków ul. Zyblikiewicza - 2 x 110m2 - I p. w kamienicy 2 mieszkania razem lub osobno /hip./. 3.000 zł/m2
Kraków – Żabiniec
ul. Konecznego - 111m2 - nowe z odpisem, dwupoziomowe 3/4p., - 330.000 zł.
ul. Królewska - 64m2 - 4/5p., 52.000 USD
ul.Michałowskiego - 105m2 - w pięknej kamienicy, po remoncie, cena 310.000zł
Ruczaj ul. Gutenberga - 85 m2 - ładne, wysoki parter, wykończone, blok 2 letni z cegły – 270.000 zł.

M I E S Z K A N I A – W Y N A J E M.

ul.Wileńska - 2pok. 50m2, III/IX po remoncie 1.000 zł+media
ul. Kijowska - 70 m2, 3 pok. Wysoki standard, 10/XI – 1.500 zł + media i czynsz.
Ul. Lea - apartament 123 m2, 3 pok. – 1000 USD.
Ul.Stojałowskiego - piękne mieszkanie 3 – pokojowe, 1000 zł + czynsz + media, 68m2
Wieliczka - 3-pokojowe + garaż 1.000 zł z czynszem + media /mogą być studenci/
ul.Podwale - Piękny apartament 120m2 z widokiem na Planty, 1.000 USD
ul.Grodzka - apartament 120m2, luksusowy w kamienicy zabytkowej, cena do uzgodnienienia
ul. Grotgera - lokal użytkowy 150 m2, 3.000 zł

D O M Y D O W Y N A J E C I A

Kraków – Dębniki ul. Zagrody - 130m2, 4 pok. kuchnia, łazienka. I piętro w domu jednorodzinnym.- 500 USD.
Kraków Prokocim St. - 105m2,kuchn. wyposażona,3 sypialnie 500,-USD m-c
Kraków – Kliny - dom nowy z wyposażeniem 280m2 – 2,500 USD m-c.
Kraków Cichy Kącik - 150m2, z oddzielnym mieszkaniem, w pełni wyposażony, 2 miejsca parkingowe, willowa okolica, cena 700USD
Kraków – Jugowice - bliźniak, cały 700m2 lub 1/2 – 2.000 USD cały.
Kraków – Żabiniec - nowy piękny dom 270m2 - 1.200 USD/m-c.
Kraków - Modlnica - k/ Nico parter domu 100m2 2.500 zł.
Kraków Kliny - dom 300m2 – piękny, do wynajęcia, 1.500 USD.

L O K A L E U Ż Y T K O W E

Kraków – Azory nowy obiekt klasy "A" - lokal biurowo-handlowy 120/240m2, z witrynami, parking 16.000 zł.
Okolice Rynku Głównego - budynek biurowo- handlowy klasy A parter – 150m2, 22 USD/m2 miesięcznie.
Kraków Modlnica - k/Nico – warsztat mechaniczno-ślusarski 150m2, 2.500 zł. miesięcznie.
ul. Królowej Jadwigi - lokal sklepowy 80m2, cena najmu 2.000 zł.
Kraków ul. Krupnicza - lokal klasy A, parter 150m2, 22 USD/1m2.
ul.Grodzka - lp. 80m2 lokal biurowy, 50m2, lokal biurowy, oddzielne wejścia możliwość połączenia lokali
ul. Królowej Jadwigi - pawilon usługowo-biurowy 150m2, 2,500 zł.
ul.Bronowicka - lokal bankowo-biurowy / salon samochodowy - 150m2, 40 DM/m2 miesięcznie.
Rynek Główny - 200m2 I p. lokal handlowo – biurowy nadający się na ubezpieczenia, biuro podróży itp. cena 3.000 USD

D O M Y W K R A K O W I E - S P R Z E D A Ż

Kraków –ul. Przy Kuźni - Piękny dom na 7,5 a, 180m2, b.ładnie wykończ. **/Piaski Wielkie/ -** nie podpiwniczony z garażem 450,000 zł
Kraków – Kokotów - Nowy dom w stanie surowym otwartym 180m2. pow. całk.110m2 pow. mieszk.działka 13 ar. – 165.000 zł.
Kraków – Swoszowice - dom nowy konstr. drewniana kanadyjska 220m2. 470.000 zł. 6 ar.
Kraków-Swoszowice ul.Myślenicka - dom 280m2, 13 ar. – cena 140.000 USD.
Kraków – Wola Justowska - nowy piękny dom 380m2, dla 2 rodzin. – osobne wejścia, wysoki standard, 9 ar – 350.000 USD.
Kraków - Borkowska Góra - bliźniak cały lub 1/2, 700m2, 230.000 USD - cały.
Kraków – Kliny, - dom 3 letni, 250m2, 6 ar, 480.000 zł.
Węgrzce Wielkie - dom 5 letni, 170m2, działka 7,5a, blisko lasu i wody – 330.000 zł
Libertów - 212m2 pow.użytkowej, południowa str., dz. 16a – 475.000 zł

O F E R T A D L A I N W E S T O R A

ul.Sławkowska, luksusowe apartamenty 40m2, 120m2, 157m2, cena 3.000 USD/m2 - biura cena 2.500 USD/m2 - sprzedaż
ul.Sławkowska, restauracja, zabytkowe piwnice pod działalność gastronomiczną, ceny do uzgodnienia
Rynek Główny, 200m2, lokal biurowo - handlowy – piętro, cena 500.000 USD sprzedaż, najem 3.000 USD
Centrum os. Kliny, segment usługowo - handlowy z dwupoziomowym mieszkaniem – parking, 300m2, cena 550.000 zł do ewentualnego wynajmu
ul.Cystersów, nowy lokal w biurowcu obok Centrum Kongresowego, 130m2, 2 niezależne wejścia, 2 miejsca postojowe, 3.700/m2 brutto.

D O M Y P O Z A K R A K O W E M - S P R Z E D A Ż

Myślenice blisko - Rynku - osiedle. - dom 320m2 dwurodzinny działka 10 ar, zadbany 390.000 zł.
Czarnochowice k/ Wieliczki - dom dla firmy pod działalność gosp. 230m2 – 9 ar. z dużą ulgą budowlaną. – Cena 230.000 zł.
Węgrzce Wielkie - dom 5-letni 170m2, pięknie położony, 320.000 zł
Opatkowice - 1/2 domu, oddzielne wejście, 70m2, dz.5,86a, 90.000 zł
Szczucin - piękna rezydencja 300m2, w pełni umeblowana i wyposażona, 200.000 USD,działka 34a
Dwór wraz z parkiem k/ Wadowic - Dwór z cegły w trakcie remontu o pow. 900m2, działka 2,77 ha.cena 250.000 USD. Starodzewie.- Park.
Obiekt Hotelowy k/Cieplic Zdroju - dwa obiekty hotelowe o pow. 2500m2, - 80 miejsc noclegowych w pokojach 2,4 osobowych oraz apartamenty, restauracja, sauna, kawiarnia, + willa 300m2, działka 5000m2, /Nadaje się na klinikę itp./ 1.340.000 zł.
Poręba -Górna/Koninki/ - piękny dom 200m2, całoroczny, blisko wyciągi narciarskie, góry, las, działka 10 ar. - 520.000 zł.
Bochnia - ekskluzywna rezydencja 400m2, wysoki standard wykończenia, basen, działka 50a, ogrodzone, monitoring, atrakcyjna cena.
Miękinia k/Krzeszowic - dom z cegły 270m2, 20 ar, wraz z rzemiosłem - 135.000 zł.
Pozowice - 200m2, superkomfort, 11 a działka, 250.000 zł
Wieliczka - 300m2, dwurodzinny, dz.6a, cena 350000zł
Michałowice - domy wolnostojące i szeregowe 120m2 z gruntem 330.000 zł, 150m2 z gruntem 410.000 zł, 180m2 z gruntem 480.000 zł /działki od 4 do 8a/

D Z I A Ł K I

Bolechowice - budowlana uzbrojona 10 ar.
Burów k/ Balic - 23 ary budowlane wraz z projektem oraz zezwoleniem na budowę – 4000 zł./ ar. Ładne usytuowanie.
Kraków Śródmieście - działki komercyjne pod zabudowę handlowo-hotelową tylko poważni kontrahenci, indywidualne rozmowy.
Przegorzały - 8ar, budowlana, uzbrojona – cena do negocjacji.
Sieraków / Dziekanowice - 72 ary wraz z starymi zabudowaniami – 110.000 zł.
Kraków ul.Babińskiego - budowlana 13 ar. cena – 70.000 zł.
Biskupice - 12a i 13a, uzbrojone,w enklawie nowych domków jednorodzinnych, cena 2.500 zł/ar.
Prokocim Stary - działka komercyjna 12,5a 120.000 zł
Ochotnica Dolna - działka 6a uzbrojona /woda,prąd/ 20.000 zł
Brzeźnica - dz. 33,5 a /2100zł za ar/ 67.000 zł
Wola Duchacka - 17 a, piękna działka – 255.000 zł
Niepołomice - 23 a, cena 25.000 zł
Pozowice - 50 a
Głogoczów - 7a, WZiZT, cena 24000zł

AMFILADA
ul. Wybickiego 17

BIURO NIERUCHOMOŚCI
w w w . a m f i l a d a . c o m . p l
e-mail: biuro@amfilada.com.pl tel.: (0 12) 638 50 69
tel. kom.: 0 501 350 620 tel./fax: (0 12) 633 17 60

NOWE MIESZKANIA

Nowe apartamenty ul. Kremerowska centrum Krakowa. Mieszkania dla osób ceniących komfort i indywidualność. Proponujemy wysoki standard wykończenia z pełną możliwością dostosowania go do gustu naszych klientów:

- nowe instalacje
- flizy i terakota hiszpańskie
- parkiety
- armatura "KFA"
- kuchnia el. 320 V
- c.o gazowe
- biały montaż "Koło"
- balkony i okna panoramiczne

OFERTA SPECJALNA

Skuteczna reklama, tysiące potencjalnych klientów, miejsca parkingowe to zalety nowego pawilonu handlowo - wystawowego położonego w sąsiedztwie Hipermarketu Careffur, Castoramy i Multikina. Do wynajęcia od 250 m2 do 680 m2, duże witryny zewnętrzne.

Sprzedamy lub wynajmiemy powierzchnie w dwu piętrowym budynku handlowo - usługowo - biurowym w rejonie ul. Nowosądeckiej do 1340 m2. Możliwość podziału i aranżacji wnętrz, witryny, duży parking. Dogodne położenie, wysoki standard i estetyka mogą być wizytówką Państwa Firmy.

SPRZEDAMY bardzo atrakcyjną działkę położoną bezpośrednio przy ul. Pasternik, o pow. 1 hektara, uzbrojoną, płaską, w kształcie kwadratu, z bezpośrednim wjazdem na działkę z głównej ulicy. Cena 70 USD/m2 do negocjacji.

WYBRANE ATRAKCYJNE OFERTY BIURA DOSTĘPNE SĄ NA STRONIE INTERNETOWEJ www.amfilada.com.pl

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

GARSONIERY, 1-POKOJOWE

DOBR. PASTERZA	28M2	II/II	113000ZŁ
KRZYWY ZAUŁEK	21M2	III/III	83000ZŁ
OS. NA SKARPIE	35M2	I/II	83000ZŁ
ŁUŻYCKA	34M2	V/X	80000ZŁ
WAWRZYŃCA	28M2	I/II	83000ZŁ
OS.KALINOWE	25M2	VII/X	65000ZŁ
BOSAKÓW	30M2	VI/VIII	83000ZŁ
POWSTAŃCÓW	32M2	IV/IV	90000ZŁ
OS.ŻABINIEC	39M2	III/IV	142000ZŁ
NEFRYTOWA	28M2	O/I	85000ZŁ
RACŁAWICKA	31M2	IV/IV	111000ZŁ
KROW. ZUCHÓW	30M2	IX/X	108000ZŁ
BLACHNICKEGO	27M2	II/III	78000ZŁ
KRÓLEWSKA	38M2	IV/V	120000ZŁ
KRAKUSA	25M2	III/III	72000ZŁ
SMOLUCHOWSKIEGO	37M2	II/IV	124000ZŁ
PRUSA	46M2	II/III	140000ZŁ
SPÓŁDZIELCÓW	27M2	VI/X	62000ZŁ
JOSELEWICZA	36M2	I/III	119000ZŁ
JASNA	40M2	0/II	129000ZŁ
STAROWIŚLNA	21M2	IV/V	80000ZŁ
PRZEMYSKA	39M2	IV/V	114000ZŁ
NOWOHUCKA	35M2	IV/IV	95000ZŁ
DASZYŃSKIEGO	21M2	III/IV	75000ZŁ
OS.ZŁOCIEŃ	28M2	0/1	81000ZŁ
BRZOZOWA	30M2	III/III	120000ZŁ
SOLSKIEGO	37M2	II/IV	144000ZŁ
OS.KALINOWE	25M2	II/X	64000ZŁ

2-POKOJOWE

ŁOBZOWSKA	46M2	0/IV	250000ZŁ
KONECZNEGO	63M2	II/III	247000ZŁ
STACHIEWICZA	38M2	IV/IV	98000ZŁ
ZAMKOWA	49M2	I/III	180000ZŁ
MAZOWIECKA	38M2	VII/X	118000ZŁ
ZAUŁEK WILEŃSKI	48M2	VI/X	134000ZŁ
ZAWIEYSKIEGO	58M2	0/II	155000ZŁ
SIEMASZKI	43M2	0/IV	135000ZŁ
ARMII KRAJOWEJ	36M2	VI/XV	119000ZŁ
BIAŁOPRĄDNICKA	53M2	II/III	159000ZŁ
KOMANDOSÓW	35M2	I/IV	124000ZŁ
KAZ. WIELKIEGO	34M2	IV/IV	125000ZŁ
ŚLIWKOWA	52M2	III/IV	119000ZŁ
RUSZNIKARSKA	45M2	V/VII	154000ZŁ
AL.POKOJU	37M2	III/IV	124000ZŁ
SENATORSKA	37M2	0/IV	148000ZŁ
II PUŁKU LOTN.	51M2	VII/IX	129000ZŁ
BRONOWICE	32M2	I/IV	108000ZŁ
FIOŁKOWA	51M2	VII/VIII	160000ZŁ
OS.ŻABINIEC	46M2	II/IV	163000ZŁ
KREMEROWSKA	44M2	IV/IV	188000ZŁ
PĘDZICHÓW	70M2	O/II	175000ZŁ
ARMII KRAJOWEJ	35M2	VI/XV	108000ZŁ

3-POKOJOWE

STAROWIŚLNA	115M2	II/V	443000ZŁ
KREMEROWSKA	64M2	IV/IV	25900
FLORIAŃSKA	95M2	III/IV	103000 USD
MOGILSKA	97M2	IV/IV	330000ZŁ
KRUPNICZA	115M2	I/III	357000ZŁ
WAWELSKA	73M2	0/IV	280000ZŁ
LWOWSKA	109M2	I/II	390000ZŁ
WROCŁAWSKA	57M2	I/IV	186000ZŁ
MACKIEWICZA	52M2	III/IV	160000ZŁ
POTIEBNI	61M2	0/IV	175000ZŁ
WIŚNIOWA	60M2	VII/X	160000ZŁ
ELSNERA	48M2	VIII/X	108000ZŁ
NA BŁONIE	53M2	X/X	160000ZŁ
ŁUŻYCKA	57M2	II/X	130000ZŁ
FIOŁKOWA	65M2	I/VIII	220000ZŁ
KORDIANA	63M2	III/IV	185000ZŁ
AL.MICKIEWICZA	100M2	II/IV	247000ZL
ŁOKIETKA	51M2	I/IV	155000ZŁ
WIDOK	48M2	III/X	124000ZŁ
POWSTAŃCÓW	47M2	0/IV	129000ZŁ
ZAWODZIE	55M2	I/IV	175000ZŁ
SŁOMIANA	45M2	II/IV	143000ZŁ
PRĄDNICKA	47M2	VII/X	117000ZŁ
MEISSNERA	60M2	V/X	155000ZŁ
RUSZNIKARSKA	71M2	II/VII	237000ZŁ
WIDOK	45M2	0/X	144000ZŁ
KOMANDOSÓW	60M2	IX/IX	180000ZŁ
OS.NIEPODLEGŁOŚCI	49M2	0/IV	124000ZŁ
WAWELSKA	75M2	0/III	248000ZŁ

4/5 –POKOJOWE

PIASTOWSKA	139M2	I/II	300000USD
ARMII KRAJOWEJ	113M2	II/II	630000ZŁ
KROW. ZUCHÓW	54M2	IV/IV	170000ZŁ
RYNEK KLEPARSKI	133M2	III/IV	160000USD
MAJORA	67M2	V/X	186000ZŁ
AL.POKOJU	70M2	IV/IV	230000ZŁ
ŁAZARZA	117M2	II/IV	412000ZŁ
DASZYŃSKIEGO	80M2	O/III	295000ZŁ
KRÓLEWSKA	83M2	O/IV	265000ZŁ
ŁEPKOWSKIEGO	67M2	O/X	180000ZŁ
LEA	123M2	III/IV	530000ZŁ
GRZEGÓRZECKA	140M2	II/II	360000ZŁ
AL.POKOJU	70M2	IV/V	224000ZŁ
PROMIENISTYCH	67M2	VI/X	170000ZŁ
SUCHA	110M2	I/III	309000ZŁ
OS.II PUŁKU LOTN.	73M2	0/III	155000ZŁ
BAŁTYCKA	80M2	III/IV	230000ZŁ
OS.ŻABINIEC	111M2	III/IV	342000ZŁ
PILOTÓW	65M2	II/X	185000ZŁ
GDAŃSKA	58M2	IV/IV	175000ZŁ
NUSZKIEWICZA	110M2	IV/IV	380000ZŁ
RUCZAJ	115M2	II/II	299000ZŁ
MOGILSKA	97M2	IV/IV	330000ZŁ
WIDOK	78M2	V/XI	289000ZŁ

Niestandardowe, super komfortowe apartamenty w Śródmieściu i w Mistrzejowicach o pow. 140 m2 i 73 m2 z widokiem na Kopiec Kościuszki oraz panoramę Krakowa po okazyjnej cenie.

DOMY SPRZEDAŻ

180m2	WOLA JUSTOWSKA	stan surowy	395 tys.zł
350m2	BRONOWICE	do zamieszkania	290 tys.USD
260m2	JUGOWICKA	do wykończenia	380 tys.zł
80m2	SKAŁA	do zamieszkania	110 tys.zł
60m2	LIBERTÓW	do wykończenia	120 tys.zł
500m2	WOLA DUCHACKA	stan surowy	320 tys.zł
250m2	RONDO MATECZNE	do zamieszkania	360 tys. zł
280 m2	MARSZOWIEC	dom do wykończ.	405 tys.zł
300m2	MISTRZEJOWICE	do zamieszkania	155 tys.USD
206m2	BIEŻANÓW	do zamieszkania	310 tys.zł
300m2	OLSZA	do zamieszkania	195 tys.USD
220m2	TONIE	do zamieszkania	670 tys.zł
180m2	KLINY BORKOWSKIE	do zamieszkania	395 tys.zł
300m2	BIAŁY KOŚCIÓŁ	do zamieszkania	123tys.USD
300m2	KLINY BORKOWSKIE	do zamieszkania	550tys.zł
180m2	SKAWINA	do zamieszkania	300tys.zł
180m2	ŁAGIEWNIKI	do zamieszkania	470tys.zł
300m2	BIAŁY KOŚCIÓŁ	do zamieszkania	300tys.zł
300m2	BATOWICE	do zamieszkania	590tys.zł
300m2	MYŚLENICE	do zamieszkania	114tys.USD
160m2	BRZEZIE	do zamieszkania	270tys.zł
360m2	MOGIŁA	do zamieszkania	360tys.zł
350m2	OS.ŻABINIEC	do zamieszkania	620tys.zł
180m2	ŁAGIEWNIKI	do zamieszkania	450tys.zł
217m2	KŁAJ	do zamieszkania	460tys.zł

ATRAKCYJNE CENY SPRZEDAŻY!

115m2 Starowiślna – funkcjonalnie rozmieszczone pomieszczenia oraz możliwość własnej aranżacji wnętrza dają możliwość przeznaczenia na kancelarię lub powierzchnię biurową.

350m2 pod siedzibę Firmy w centrum Krowodrzy. Wysoki standard wykończenia, jak także sąsiedztwo ekskluzywnych budynków są jednymi z atutów zachęcających do kupna prezentowanej nieruchomości.

Nowoczesny, parterowy dom wraz z 14 arowa działką, w stanie surowym otwartym, położony na nasłonecznionym stoku OS. Marszowiec.

Dom o pow. 300 m2 z widokiem na panoramę Beskidu Myślenickiego. Dwu kondygnacyjny z możliwością adaptacji poddasza. Niepowtarzalna aranżacja wnętrza-całość wykonana z naturalnego drewna. Uroku dodaje specjalnie zaprojektowany kominek w 70 metrowym salonie. Dom posiada nowe okna, oświetlenie halogenowe oraz instalacje alarmową.

SPRZEDAŻ DZIAŁEK

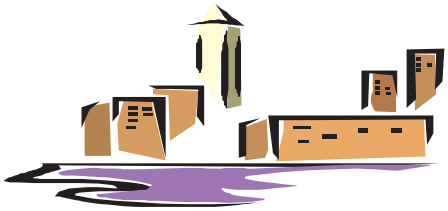
R. MATECZNE	10ar i 26 ar	KOMERCYJNA
ZAKOPIAŃSKA	1ha	KOMERCYJNA
KROWODRZA	35ar	KOMERCYJNA
KROWODRZA	115ar	BUDOWLANA
RUCZAJ	23ar	UP KOMERCYJNA
PODGÓRZE	1,32 ha i 1,24 ha	BUD. WIELOR., M2
WIELKA WIEŚ	39ar	SZER. POJ. KOMERC.

W SWOJEJ OFERCIE POSIADAMY RÓWNIEŻ SZEROKI WYBÓR DZIAŁEK POD BUDOWNICTWO JEDNORODZINNE.

LOKALE NA WYNAJEM:

150 M2 Z IDEALNYM PRZEZNACZENIEM NA USŁUGI BANKOWE LUB ZBLIŻONE W REJONIE KCH "ZAKOPIANKA" – WITRYNA ZEWNĘTRZNA, PARKING, SKUTECZNA REKLAMA, DUŻY RUCH POJAZDÓW I PIESZYCH.

Fidus



LICENCJONOWANE BIURO NIERUCHOMOŚCI
LICENCJA NR 211 UM I RM – CZŁONEK MSP
31 – 062 Kraków ul. Krakowska 32
tel./fax: (012) 430 – 59 – 63, tel. (012) 430 – 69 – 16
tel. kom. 0601 47 – 09 – 67
e – mail: fidus@nb.com.pl www.nb.com.pl/fidus

• PEŁNA OBSŁUGA PRAWNO– NOTARIALNA • POŚREDNICZYMY W ZAWIERANIU KREDYTÓW W BANKACH • PROWADZIMY ADMINISTRACJĘ NIERUCHOMOŚCI •

W naszym biurze KUPISZ !!!! każde mieszkanie wpłacając 20 % jego wartości pozostała wpłata – raty – oprocentowanie 9 %

PREZENTACJA WYBRANYCH OFERT

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

GARSONIERY

Bohaterów Września, IV/IV, 67 tys.zł
Kalinowe, 25m2, II/X, 62 tys.zł
Kazimierzowskie, 24m2, III/IV, 63 tys.zł
Lubomirskiego, 24 m2, I/IV, 78 tys.zł
Strusia, 26m2, X/X, 64 tys.zł
Spółdzielców, 27 m2, VI/X, 65 tys.zł
Tysiąclecia, 25 m2, I/IV, 73 tys.zł
Siemaszki, 26m2, I/IV, 77 tys.zł

JEDNOPOKOJOWE

Barbary, 36m2, IV/IV - 85 tys.zł
Teatralne, 38 m2, I/IV - 82 tys.zł
Dietla, 30 m2, 0/IV - 125 tys.zł - na biuro
Kijowska, 38 m2, III/IV, 115 tys.zł
Kotlarska, 40 m2, I/IV - 124 tys.zł
Krowoderskich Zuchów, 30m2, I/X, 96 tys.zł

II POKOJOWE

Zaułek Wileński, 49 m2, VI/X, 128 tys.zł
Centrum B, 45 m2, VI/VI, 93 tys.zł
Lublańska, 36 m2, IV/IV, 115 tys.zł
Dywizjomu 303, 55 m2, V/X - 137 tys.zł
Na Błonie, 44 m2, IV/IV, 125 tys.zł
Jaremy, 44 m2, VIII/X - 117 tys.zł
Kalinowe, 38 m2, VIII/X, 78tys.zł
Kazimierza Wielkiego, 35 m2, IV/IV - 119 tys.zł
Kotlarska, 52 m2, II/IV - 169 tys.zł
Lipska, 49 m2, I/IV - 115 tys.zł
Królewska, 53 m2, I/IV - 152 tys.zł
Mogilska, 50 m2, I/IV, 170 tys.zł
Pl. Inwalidów, 50 m2, III/IV - 175 tys.zł
Spółdzielców, 46 m2, 0/IV - 119 tys.zł
Strusia, 47m2, IV/IV, 100 tys.zł
Ściegiennego, 44 m2, I/X - 102 tys.zł
Włodkowica, 50m2, IV/IV, 130 tys.zł

III POKOJOWE

Beliny Prażmowskiego, 60 m2, I/VIII - 150 tys.zł
Bonerowska, 101 m2, 0/IV, 208 tys.zł
Dobrego Pasterza, 52 m2, III/IV - 135 tys.zł
Meissnera, 49 m2, IV/IV, 125 tys.zł
Heleny, 63 m2, III/IV, 130 - tys.zł
Komandosów, 61 m2, III/IV - 180 tys.zł
Kościuszkowskie, 50 VI/X, 125 tys.zł
Teligii, 68 m2, III/IV, 129 tys.zł
Nowohucka, 62m2, VII/VII, 180 tys.zł
Borsucza, 59 m2, 0/IV, 185 tys.zł możliwość ulgi bud.

IV - V POKOJOWE

Niemcewicza, 120 m2, II/II, 260 tys.zł nowe
Stojałowskiego, 85m2, I/IV, 200 tys.zł
Złoty Wiek, 72m2, IV/IV, 188 tys.zł

PODDASZA DO ZAMIESZKANIA

Ariańska, 36 m2 /pokój dzienny z aneksem kuchennym + łazienka/ 102.600 zł
Motyla, 57 m2 /dwupoziomowe/, 96.000 zł
Zatorska, 61 m2 /dwupoziomowe/, 121.500 zł

PIĘTRO DOMU

Garczyńskiego, 98 m2, parter, 295 tys.zł na mieszkanie lub biuro
Oficerskie, 90 m2, II/II, 100 tys.USD z garażem

DOMY WYBRANE OFERTY - SPRZEDAŻ

Bronowice Małe, 700 m2 + 14a do wyk., 230 tys.USD
Górka Narodowa, 180 m2 + 2a, 320 tys.zł st. sur. zam.
Niepołomice, 340m2 + 24 a, 320tys.zł miesz. - usługowy
Lubień, 80 m2 + 5a, 130 tys.zł domek całoroczny
Stelmachów, 215 m2 + 3a, 290 tys.zł szer. st. sur. otw.
Golkowice, 250 m2 + 11a, 140 tys.stan częściowo - zamknięty

KAMIENICE

Kamienica, 300 m2, rej. Matecznego cała wolna, 810 tys. zł
Kamienica rej. Limanowskiego, 760 m2 + 7,8 a, 200 m2, lokale handlowe + 400 m2, strych do adaptacji, 1050 tys.zł
Kamienica Murowana, 350m2 + 12a, 11 mieszkań zajętych - udział, 50%, 230 tys.zł z garażem
Kamienica Pędzichów, 1050m2 + 3a, 12 mieszkań w tym, 4 wolne, lokal handlowy, 100m2, 560 tys.USD
Udział w kamienicy, 1/4, Zamoyskiego z lokatorem w wieku powyżej 80 lat - 170.000 zł

OFERTY SPECJALNE DLA INWESTORA

Działka M2U, Ruczaj, 26 a, 19.000zł/1a
Działka, 58a, M1U, Ruczaj, 50 tys.zł/1a
Działka, 56 a, UP, Ruczaj, 27 tys.zł/1a /pod szkołę, klinikę, salon wystawowy oraz 20 % zabudowy mieszkań/
Działka, 98a M3, Bieżanów, 15 tys.zł/1a możliwość dokupienia, 7ha
Działka, Chełmońskiego, 62 a M-3, 310.000 USD
Działka NOWA - HUTA/CZYŻYNY, 7,5 ha, M1U, 82 USD/1m2, możliwość dokupienia ok. 1,5 ha
Działka, Obozowa, 11 a M-3, 275 tys.zł WZ i ZT
Działka, 130 a, Stelmachów, PS, 8000 zł/1a
Działka, Kliny, 1 ha WZ iZT pod hotel, 2,5 mln zł
Działka, Jasnogórska, 15 a UC, 230 tys.zł
Działka, Swoszowice, 14a UC, 220.000 USD z projektem na hotel
Działka, Balice 50a, Pasternik 47 a UC /hotel, zajazd/, 50USD/1m2
Działka, 23 ha, UCKU, zach. część Krakowa, ok. autostrady, 40USD/1m2
Działka, 5,5 ha, Śródmieście, UC, 160 USD/1m2
Działka, 4,2 ha, Krowodrza UC z magazynami, 118USD/1m2
Działka, 63 a Azory UC z magazynami, 3,5mln zł
Rybitwy hala, 1200 m2 + 63 a, utw. + WZ i ZT na bud. drugiej hali i biurowca, 300 m2, 500 tys.USD
Działka, 54 a UC Przebieczany, 2000/1a
Działka, 1,8 ha, Kroczyce, UC pod motel, stację paliw, 250 tys.zł
Lokal biurowy, 80m2, Podgórze, parter, 280 tys.zł
Lokal /na gabinet - kancelarię/ ok. Krupniczej, 80 m2, 0/4, 330 tys.zł
Biurowiec, 3550m2, Bronowice, 6.800.000 zł

DZIAŁKI BUDOWLANE

Wola Justowska Chełmska, 20a pod rezydencję, 420 tys.zł
Bieżanów, 6a bud., 70 tys.zł
Michałowice, 70 a, 2600 zł/a
Zakamycze, 9,5 a, 220 tys.zł bud. - rol.
Libertów, 11,5 a, 99 tys.zł bud.
Płaszów, 5a z poz. na bud., 100 tys.zł
Szczyglice, 18 a bud., 6500 zł/a
Skotniki, 12a, 149.000 bud. jed.
Pasternik, 14 a, 18.000 zł/a bud. – usł.
Kryspinów, 15 a bud., 4000 zł/a
Kokotów, 40 a, 3500zł/1a, bud., możliwy podział

DOMY I MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA

Mogilany, 350m2 + 100a, 1800 USD rezydencja
Saska, 180 m2 + 4 a, 2800 umeblowany
Zakrzówek, 2 – pok., 46 m2 + media, umeblowane, 1000 zł
Szlak, 3 – pok., na biuro - mieszkanie - 2000 zł

LOKALE BIUR. – PROD. - MAGAZYNOWE DO WYNAJĘCIA I SPRZEDAŻY

Hala mag, 660m2, **Łęg**, 12zł/1m2
Mag. – prod. + biura, 2000m2, **Płaszów** (spożywka), 12zł/m2, z ogrzewaniem
Hala prod. – mag., 1200 m2 + biura **Płaszów**, 12zł/1m2
Hala produkcyjna, 500m2, min. 5000 m2, ogrzewana, **Łęg**, plac man., suwnica, 9zł/1m2

OKAZJA !!!!!
WYBRANE OFERTY MIESZKAŃ DO SPRZEDAŻY Z REJONU PODGÓRZA
/zakup za gotówkę lub na raty/
MOTYLA, 27 m2, 59, 500zł, Ip - garsoniera; BONEROWSKA, 20 m2, 69.000, II p - garsoniera ; TRAUGUTTA, 48,54 m2, 73.500zł - poddasze

OKAZJA!!! DOM JEDNORODZINNY Z GARAŻEM Gm. Wieliczka, KOKOTÓW, Pow.: całkowitej 200m2, działki 13 ar
Cena: 185.000 PLN, STAN SUROWY ZAMKNIĘTY
MOŻLIWOŚĆ CAŁKOWITEGO WYKOŃCZENIA

BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK, LOKALI DO SPRZEDAŻY I WYNAJĘCIA

LICENCJONOWANE POLSKO-NIEMIECKIE BIURO POŚREDNICTWA
NIERUCHOMOŚCI KAWECKA & PARTNER
31-553 Kraków
ul. Cystersów 15
www.kaweckaipartner.hg.pl
tel. 004812/ 294-20-88
tel./fax 004812/ 294-20-87
e-mail: kaweckaipartner@inetia.pl

DOMY SPRZEDAŻ

Wieliczka - 420m², dz. 5a, do zamieszkania	- 395.000zł
K-ów/Wieliczka - 150m², dz. 11,5a, styl dworek	- 385.000zł
Obrońców Helu - 2 x 150m², dz. 8a, bliźniak	- 350.000zł
Kliny - 260m², dz. 6,14a, po remoncie	- 150.000USD
Jugowice - 450m², dz. 8a, superkomfort	- 250.000USD
Mogilany - 400m², dz. 38a, do zamieszkania	- 125.000USD
Libertów - 200m², dz. 10a, nowy, ulga	- 395.000zł
Krowodrza - 180m², dz. 1,5a, nowy, ulga	- 360.000zł
Domowa - 200m², dz. 8,25a, stan surowy	- 240.000zł
Rzepichy - 200m², dz. 5a, stan surowy	- 380.000zł
Modlnica - 230m², dz. 7a, stan surowy	- 365.000zł
Balice - 130m², dz. 4a, do wykończenia	- 164.000zł
Piski Wielkie - 300m², dz. 9,15a, do wykończenia	- 500.000zł
Wola Duchacka - 126m², dz. 5a, do remontu	- 200.000zł
Kurdwanów - 120m², dz. 17a, do remontu	- 200.000zł
Płaszów - 80m², dz. 5a, do remontu	- 200.000zł
Bronowice – 100m², dz 2a, do zamieszkania	- 270.000zł

LOKALE UŻYTKOWE

Rynek Główny i ścisłe centrum

90m² parter, front (gastronomia, handel, usługi)	- 8.000zł/mc
44m² + 70m² ogródek (gastronomia, usługi)	- 5.000zł/mc
50m² parter (gastronomia, handel, usługi)	- 1.300USD/mc
130m² I piętro (biura, usługi)	- 1.000USD/mc
100m² I piętro (biura)	- 1.000USD/mc
200m² I piętro (biura)	- 2.000USD/mc
44m² I piętro (biura, usługi, handel)	- 1.300DEM/mc
50m² I piętro (biura, usługi, handel)	- 2.500zł/mc
50m² parter front (biura, usługi, handel)	- 6.500zł/mc
Kapelanka - 70m² (biura, usługi)	- 2.000zł/mc
Szlak - 20m² (biura, usługi)	- 900zł/mc
Długa - 153m² + 52m² (bank, Tow. Ubezp.)	- 100zł/m²/mc
Mogilska - 40m² (biura, kancelaria)	- 1.400zł/mc
Mogilska - 230m² (bank, handel)	- 150zł/m²/mc
Krowodrza - 300m² (biura, siedziba firmy)	- 40zł/m²/mc
Krowodrza - 200m² (biura, siedziba firmy)	- 20USD/m²/mc
Salwator - 350m² (biura, siedziba firmy)	- 15USD/m²/mc
Dąbie - 380m² (biura, siedziba firmy)	- 18zł/m²/mc
ŚRÓDMIEŚCIE - CAŁA KAMIENICA	- 15USD/m²/mc
KIELCE centrum - 300m² (handel)	- 50zł/m²/mc

DZIAŁKI I OBIEKTY DLA INWESTORÓW

Rzeszów przy E-4, działka komercyjna UC, 74 a	(S)
Tarnów, obiekt komercyjny 800m2 + 300m2 działka	(W/S)
Katowice, ok.A-4 obiekt komercyjny 3700m2 + 1,4ha dz.	(W/S)
Kielce, obiekt komercyjny 800m2 + 1,6ha działka	(W)
Kraków, ok.A-4 od 30a do 16ha działki komercyjne UC, PS	(S)

HALE MAGAZYNOWO-PRZEMYSŁOWE

Kazimierz - 112m² (70m² hala + 2 pom. biur.)	- 35zł/m²/mc
Nowa Huta - 1100m² + 200m² (magaz.produk.)	- 22zł/m²/mc
Czyżyny - 1000m² (magazyny)	- 12zł/m²/mc
Dąbie - 690m² + 200m² (magazyny produkcja)	- 14zł/m²/mc
Krowodrza - 400m² (magazyny)	- 20zł/m²/mc
Widok - 1000m² +400m² (magazyny)	- 12zł/m²/mc
Rybitwy - 1500m² (do podziału/magazyny)	- 16zł/m²/mc
Płaszów - 1300m² (magazyny, produkcja)	- 12zł/m²/mc
Płaszów - 500m² (magazyny)	- 14zł/m²/mc

Łęg (nowoczesna hala) – 2400m2 + 600m2 + 63 a działka, (magazyny,produkcja) -20zł/m2, lub sprzedaż – 4,5 mln zł

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

Józefińska	0/III	- 18,60m²	1 pok.	- 46.000zł
Traugutta	4p/IV	- 48,00m²	1 pok.	- 73.000zł
Motyla	0/III	- 28,87m²	1 pok.	- 61.200zł
Motyla	1p/III	- 31,38m²	1 pok.	- 68.000zł
Krakusa	3p/III	- 25,70m²	1 pok.	- 60.000zł
Pułaskiego	4p/V	- 28,00m²	1 pok.	- 98.000zł
Łepkowskiego	4p/X	- 32,70m²	1 pok.	- 92.000zł
Miodowa	3p/IV	- 64,00m²	2 pok.	- 140.000zł
Zatorska	0/III	- 28,65m²	2 pok.	- 75.000zł
Zatorska	2p/III	- 45,97m²	2 pok.	- 106.000zł
Józefińska	0/III	- 34,60m²	2 pok.	- 86.000zł
Chocimska	1p/IV	- 41,00m²	2 pok.	- 140.000zł
Litewska	9p/X	- 38,00m²	2 pok.	- 140.000zł
Ruczaj	8p/XI	- 56,00m²	2 pok.	- 132.000zł
Zubrzyckiego	2p/IV	- 49,00m²	2 pok.	- 130.000zł
Witosa	3p/IV	- 49,50m²	2 pok.	- 115.000zł
L.Wenedy	6p/X	- 43,00m²	2 pok.	- 98.000zł
Łobzowska	0/VIII	- 60,00m²	3 pok.	- 180.000zł
Lea	0/IV	- 56,00m²	3 pok.	- 178.000zł
Lipska	5p/V	- 68,00m²	3 pok.	- 146.000zł
Na Wiankach	2-3p/III	- 100,00m²	3 pok.	- 300.000zł
Motyla	0/III	- 48,45m²	3 pok.	- 98.600zł
Ułanów	0/VII	- 109,00m²	4 pok.	-3.100zł/1m²

MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA

Floriańska - 100m², 1p.- 4 pok. cz. umeblowane	- 1.000USD/mc
Rusznikarska - 45m², 3p. – 2 pok. nie umeblowane	- 1.000zł/mc
Szwedzka - 54m², 2p. – 3 pok. nie umeblowane	- 1 400zł/mc
Rzeźnicza - 50m², 1p. – 3 pok. umeblowane	- 1.000zł/mc
Tuchowska - 40m² 2p. – 1 pok + aneks umeblowane	- 600zł/mc

DOMY WYNAJEM

Bielany (piętro domu) 70m² umeblowane- 1.200 zł/mc (z mediami)	
Kliny 260m² taras, parkiety, flizy, umeblowane	- 1.500USD/mc
Obrońców Helu 2 x 150m² bliźniak umeblowane	- 3.000zł/mc

JUGOWICE

WIELICZKA

MODLNICA

LIBERTÓW

DRĄŻKIEWICZ

rok. zał. 1991

Właściciele biura posiadają licencje zawodowe o numerach 239 i 240

Biuro nr 1 – ul. Olszańska 16 (ok. R. Mogilskiego) tel. 413–11–22, fax 413–13–44

Biuro nr 2 – ul. Warszawska 20 (obok Politechniki) tel. 632–60–19, fax 632–96–96

e–mail: pdraz@bci.krakow.pl Biura czynne w godz. 9 – 18, sobota 9 – 13

UŻYTKOWNIK SIECI „GRUPA A.N." – WSPÓLNA KOMPUTEROWA BAZA OFERT.

ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ I NOTARIALNĄ. ZAŁATWIAMY NIEZBĘDNE FORMALNOŚCI. POŚREDNICZYMY W UZYSKIWANIU KREDYTU

NASZE OFERTY TAKŻE NA STRONACH "GRUPY A.N."

Firma "Drążkiewicz" zdobyła II miejsce w kategorii "Handel Nieruchomościami" w Wielkim Konkursie Kupieckim "HERMES 2000" zorganizowanym w 590 rocznicę powstania Krakowskiej Kongregacji Kupieckiej

Mieszkania - sprzedaż

1 - pokojowe

Grzegórzecka, ok.50 m2, 4/IV, nowe, 180.000zł
Wrzesińska, 29 m2, 3/III, adapt. strychu, superkomfort, 110.000 zł
Prażmowskiego, 43 m2, 3/IV, parkiet, 125.000zł
Podedworze, 34 m2, 10/XI, loggia, telefon, 84.000zł
Stachiewicza, 25 m2, 1/X, balkon, parkiet, telefon, 75.000zł
Lubelańska, 29 m2, 2/X, standard, 87.000zł
Centrum A, 34,5 m2, 3/IV, parkiet, telefon, 86.000zł
Turniejowa, Kasztel, 31,5 m2, 0/III, typu studio, 105.000zł
Jerzmanowskiego, 25,5 m2, 1/IV, standard, 66.000zł
Wrocławska, 30 m2, 3/V, sp. własn, 103.000zł
Szenwalda, 14,5 m2, 0/I, 47.000zł
Wysłouchów, 35 m2, 4/X, balkon, telefon, 89.000zł
Łużycka, 37 m2, 0/X, telefon, 85.000zł
Zaleskiego, 33 m2, 1/IV, parkiet, telefon, 115.000zł
Makowskiego, 24 m2, 0/IV, tel., parkiet, 65.000zł
Powstańców, 32, 5 m2, 4/IV, loggia, tel., 87.000zł
Staszczyka, 36 m2, 0/IV, parkiet, telefon, 120.000zł
Czyżyńska, 17 m2, zadapt. strych, nowe, 58.000zł
Zagrody, 26 m2, 0/IV, standard, 78.000zł
Mogilska, 37 m2, 3/IV, balkon, parkiet, 140.000zł
Lipska, 36 m2, 2/IV, balkon, nowe, do zamieszkania, 192.000zł
Prusa, 46 m2, 2/III, parkiet, flizy, 145.000zł
Jasna, 42 m2, 0/III, nowe, superkomfort, 127.000zł
Zygmuntowska, 25 m2, 3/IV, parkiet, telefon, 85.000zł
Smoluchowskiego, 37 m2, 2/IV, balkon, telefon, 120.000zł
Piwniczna, 27 m2, 1/II leśniczówce, 46.000zł

2 - pokojowe

Pędzichów, 95 m2, 1/V, balkon, parkiet, hipot., 350.000zł
Cegielniana, 38 m2, 10/XI, loggia, telefon, 115.000zł
Centrum A, 34 m2, 4/IV, parkiet, 85.000zł
Strzelców, 47 m2, 13/XV, loggia, flizy, 110.000zł
Reja, 49 + 35 m2, 5/V, nowe, b, b, montażu, 160.000zł
Bieżanowska, 42 m2, 7/X, loggia, telefon, 106.000zł
Ściegiennego, 44 m2, 4/X, loggia, parkiet, telefon, 114.000zł
Borsucza, 59 m2, 0/III, nowe, pod wynajem, 197.000zł
Brodowicza, 34 m2, 0/IV, balkon, parkiet, telefon, 105.000zł
Pułaskiego, 49 m2, 0/IV, balkon, parkiet, telefon, 147.000zł
Młyńska, 37 m2, 7/X, parkiet, telefon, 98.000zł
Boh.Wietnamu, 44 m2, 4/IV, telefon, 129.000zł
Nowosądecka, 35 m2, 4/IV, standard, 87.000zł
Wysłouchów, 51 m2, 0/IV, loggia, superkomfort, 145.000zł
Na Wzgórzach, 49, 5 m2, 8/VIII, loggia, telefon, hipot., 105.000 zł
Jerzmanowskiego, 30, 5 m2, 6/X, telefon, 75.000zł
Podwawelskie, 40 m2, 8/X, balkon, telefon, 120.000zł
Kolorowe, 57, 5 m2, 5/X, balkon, parkiet, tel., 139.000zł
2 Pułku Lotn., 51 m2, 7/X, loggia, telefon, 125.000zł
Jerzmanowskiego, 39 m2, 10/XI, loggia, telefon, 92.000zł
Szafera, 33 m2, 3/IV, sp. własn., 115.000zł
Szuwarowa, 46 m2, 0/IV, parkiet, 155.000zł
Boh.Września, 55 m2, 1/IV, bud. z cegły, balkon, 150.000zł
Wieliczka, 45 m2, 2/IV, telefon, 90.000zł
Oświecenia, 59 m2, nowe, 0/IV, superkomfort, 170.000zł
Na Stoku, 40 m2, 2/IV, parkiet, telefon, 110.000zł
Ugorek, 51 m2, 7/IX, balkon, parkiet, telefon, 153.000zł
Friedleina, 65 m2, 3/III, parkiet, telefon, hipot., 160.000zł
Nuszkiewicza, 61 m2, 3/IV, studio, komfort, 62.000USD
Metalowców, 47 m2, 1/IV, parkiet, tel., 140.000zł
Rakowicka, 45 m2, 4/IV, cegła, balkon, 140.000zł
Topolowa, 53 m2, 2/II, oficyna, 150.000zł
Fiołkowa, 56 m2, 5/VII, nowe, do wykończenia, 175.000zł
Kalinowe, 37 m2, 3/III, hipot. 86.000zł
Kuźnicy Kołłątaj., 47 m2, 0/III, nowe, superkomfort, 155.000zł
Słomiana, 40 m2, 6/X, balkon, 125.000zł
Wileńska, 46, 5 m2, 3/IV, cegła, balkon, parkiet, 120.000zł
Siewna, 52 m2, 0/IV, loggia, parkiet, 150.000zł
K.Wallenroda, 45 m2, 6/X, loggia, standard, 115.000zł
Rusznikarska, 48 m2, 1/II, nowe, superkomfort, 250.000zł
Kwartowa, 44, 5 m2, 8/X, po remoncie, 125.000zł
Lipińskiego, 53 m2, 4/IV, balkon, parkiet, 150.000zł
Rydygiera, 51 m2, 1/IV, balkon, standard, 120.000zł
Żytnia, 50 m2, 9/X, loggia, po remoncie, 139.000zł
Stalowe, 43 m2, 1/V, parkiet, flizy, 119.000zł
Kombatantów, 48 m2, 3/VIII, loggia, parkiet, 110.000zł
Azory, 37 m2, kuchnia, 4/IV, standard, 97.000zł
Na Kozłówce, 37 m2, 0/IV, standard, hipot., 80.000zł

3 - pokojowe

Halszki, 76 m2, 3 - 4/IV, dwupoz., superkomfort, garaż, 263.000 zł
Łepkowskiego, 66 m2, 0/X, loggia, telefon, 160.000zł
Łobzowska, 70 m2, 0/III, parkiet, telefon, 315.000zł
Strzelców, 84 m2, 4/V, balkon, cegła, parkiet, telefon, 242.000zł
Królewska, 90 m2, 1/III, balkon, parkiet, 350.000zł
Powstańców, 61 m2, 13/XIII, loggia, telefon, 150.000zł
Zubrzyckiego, 62 m2, 6/X, loggia, parkiet, telefon, 138.000zł
Rozrywka, 79 m2, 1/X, loggia, parkiet, telefon, 195.000zł
Górali, 62 m2, 2/II, telefon, 155.000zł
Dąbie, 46 m2, 3/X, panele, telefon, 145.000zł
Złotego Wieku, 47 m2, 0/IV, standard, 110.000zł
Szkolne, 64 m2, 1/III, telefon, hipo.t, 140.000zł
Wawelska, 73 m2, 1/III, loggia, parkiet, telefon, 210.000zł
Meissnera, 59, 5 m2, 6/XI, loggia, parkiet, 175.000zł
Czysta, 93 m2, 0/II kam., taras, parkiet, telefon, 275.000zł
Barska, 75 m2, 2/III, balkon, parkiet, tel., udziały, 190.000zł
Centrum C, 76, 5 m2, 1/V, parkiet, flizy, telefon, 160.000zł
Ogrodowe, 70 m2, 4/IV, parkiet, telefon, 160.000zł
Narutowicza, 62 m2, 4/IV, loggia, 158.000zł
Urocze, 70 m2, 5/V, adaptacja strychu, telefon, 128.000zł
Strusia, 46 m2, 5/X, loggia, 120.000zł
Meissnera, 47 m2, 4/IV, logia, parkiet, telefon, 135, 000zł
Dobrego Pasterza, 52, 5 m2, 3/IV, balkon, telefon, 135.000zł
Na Błonie, 52, 5 m2, 2/X, balkon, standard, 145.000zł
Lea, 75 m2, 2/IV, nowy blok, loggia, 320.000zł
Legnicka, 62 m2, 0/IV, nowe, hipot., 199.000zł
Słomiana, 58 m2, 4/X, balkon, po rem., superkomfort, 45.000USD
Ułanów, 58 m2, 6/IX, balkon, sp. własn., 155.000zł
Słomiana, 48 m2, 0/IV, loggia, 150.000zł
Jaremy, 59 m2, 0/IV, balkon, superkomfort, 155.000zł
Jahody, 70, 5 m2, 1/IV, nowe, loggia, 189.000zł
Oświecenia, 72 m2, 8/X, loggia, tel, 165.000zł
Heleny, 63 m2, 3/X, 2 balkony, parkiet, 130.000zł
Oświecenia, 73 m2, 3/IV, nowe, superkomfort, 240.000zł
rej. Placu Sikorskiego, 150 m2, adapt.strychu, 3/III, 400.000zł
Łużycka, 56 m2, 2/X, loggia, po rem., superkomfort, garaż, 165.000 zł
Warszawska, 100 m2, 1/III, parkiet, balkon, 300.000zł
Janowa Wola, 55 m2, 1/IV, loggia, superkomfort, 198.000zł

4 - pokojowe

Łużycka, 68 m2, 9/X, loggia, parkiet, telefon, 155.000zł
Zubrzyckiego, 76 m2, 3/IV, loggia, telefon, 180.000zł
Gromady Grudziąż, 71 m2, 0/IV, loggia, telefon, 170.000zł
Lea, 106 m2, 3/IV, parkiet, telefon, 360.000zł
Oświecenia, 84 m2, 6/X, loggia, parkiet, telefon, 210.000zł
Bałtycka, 80 m2, 3/IV, loggia, parkiet, telefon, 220.000zł
os.Krakowiaków, 100 m2, 2/II, apartament, balkon, 287.000zł
Skawina, 84 m2, 2/IV, balkon, standard, 170.000zł
Armii Krajowej, 113 m2, /5 pokoi/, 2/II, superkomfort, 520.000zł
Nawojki, 64 m2, 5/VII, balkon, telefon, 196.000zł
Meissnera, 65 m2, 0/X, loggia, standard, 160.000zł
Solskiego, 86 m2, dwupoz., balkon, tel., do zam., 270.000 zł
Armii Krajowej, 70 m2, 5/XI, balkon, telefon, 260.000zł
os.Centrum E, 77 m2, 2/II, loggia, parkiet, tel. komfort, 230.000zł

5- pokojowe

Mogilska, 97 m2, dwupoziomowe, nowe, do zamieszkania, 320.000zł

Domy w Krakowie - sprzedaż

Os.Oficerskie, 160 m2, 1/2 willi po rem., 2 mieszk. 117.000 USD
Mistrzejowice, 600 m2, do wykończ., do zamieszk, 190.000 USD
Borek Fałęcki, 250 m2, dwurodzinny, dz. ok.5 ar, 420.000zł
Olsza, 300 m2, 3 kond, do zamieszk + bud. w oficynie, 190.000USD
Swoszowice, 220 m2, nowy, b.b. montażu, 465.000zł
Kliny, 185 m2, do wykończenia, dz. 6, 29 ar, 100.000USD
Witkowice Nowe, 300 m2, dz. 5 ar, superkomfort, 175.000USD
rej.Lea, połowa domu, 3 pok, 64 m2, 230.000zł
Kostrze, 200 m2, dz. 15 ar + warsztat ok.200 m2, 127.000USD
Olsza II, 1/2 domu, 77 m2, 3 pok., superkomfort, garaż, 300.000zł
Wola Just, 330 m2, dz.8 ar, st.sur.otw., 100.000USD
Stelmachów, 200 m2, szer, narożny, dz.5 ar, do zamieszk., 120.000 USD
Marszowiec, 280 m2, dz.7 ar, stan sur. zamk., 93.000USD
Chełmońskiego, 220 m2, w zab. szereg., do wykończ., 297.000 zł
Bodzów, 220 m2, narożny w zab.szereg, do zamieszk., 115.000 USD
Kuźnicy Kołłątajowskiej, 200 m2, w zab.szereg, do wykończenia, 360.000zł
Łagiewniki, 300 m2, do zamieszk, superkomfort, 200.000USD
Jugowice, 410 m2, dz.12 ar, mieszkalny lub na firmę, 700.000zł

Kamienice

Józefińska, 384 m2, kamienica 2 kond., cz. zajęta, 650.000zł
Olsza, 250 m2, wolna, po gener. remoncie, 875.000zł
rej.Długiej, 1200 m2, cz.wolna, 550.000USD

Domy poza Krakowem - sprzedaż

Modlnica, 500 m2, dz. 9 ar, do wykończenia, 120.000USD
Marcyporęba, zabud. gospod., dz. ok.500 ar, 125.000zł
rej.Bochni, nieczynna cegielnia, dz. 149 ar, surowiec do prod., 200.000zł
gm.Siepraw, Disco - lokal + 11 pokoi, dz.80 ar, 390.000zł
Kołobrzeg, atrakcyjny hotel, pełne obłożenie, 12.000.000zł
Olkusz, 1700 m2, 4 kond., na biura, bank, szkołę, 290.000USD
Gołkowice k/Starego Sącza, ok.280 m2, superkomf., 90.000 USD
Węgrzce Wielkie, 80 m2, bud, gospod, dz. 28 ar, 160.000zł
Wieliczka, 320 m2, wolnost, superkomf, dz. 13 ar, cz. komercja, 200.000USD
Michałowice, 300 m2, st.sur. zamkn., dz. 40 ar, 430.000zł
Piwniczna, działający pensjonat, 98 miejsc, dz.54 ar, 800.000zł
Zielonki, 467 m2, dz. 20 ar, rezydencja, 350.000USD
Siercza, 220 m2, 2 kond, dz. 6 ar, do wykończenia, 300.000zł
rej.Pilzna, zespół dworski, do remontu, park ze starodrzewem - 400 ar, 150.000zł
Książnice, 150 m2, dz.10 ar, do wykończenia, 165.000zł
Dąbrowa Tarnowska, 170 m2, dz. 173 ar, st.sur.zamkn., 20.000 USD
Szczawa, 300 m2, rozpocz. budowa, dz.8 ar, 85.000zł
Kamienica k/Szczawy, 400 m2, dz. 33 ar, pensjonat, 160.000zł
Węgrzce, 400 m2, dz. 15 ar, st.sur. zamkn., 420.000zł
Zawoja, 120 m2, dz. 6 ar, st. sur. otwarty, 85.000zł
Zakopane, rej. Doliny Kościeliskiej, 450 m2, st.sur.zamkn., 100.000 USD
Zabierzów, 230 m2, dz.20 ar, do wykończenia, 660.000zł
Zabierzów, 240 m2, dz. 40 ar, do wykończenia, 695.000zł
Jaszczurowa k/Suchej B., letniskowy, dz.40 ar, 150.000zł
Zabierzów, 160 m2, dz. 14 ar, nowy, do zamieszk, 410.000zł
Łęki gm.Łososina, 100 m2, dz.12 ar, letnisk., całoroczny, 105.000 zł
Alwernia, 150 m2, dz, 14 ar, do zamieszk., 150.000zł
Opatkowice, 400 m2. dz.8, 5 ar, stan.sur. zam., 400.000zł

Lokale - sprzedaż

Loretańska, 80 m2, gabinety, mieszkalny, 320.000zł
N.Huta, 45 m2, pawilon handlowy, 100.000zł

Lokale - wynajem

Rynek Kleparski, 100 m2, handlowo - usługowy, 7.000zł
Warszawska, 2 x po ok. 100 m2, biurowe, parter, 35zł/m2

SUPEROFERTY

sprzedaż:

Zakopane, pensjonat, 5 gwiazdkowy, nowy, superkomfort, 3.140.000 USD
Zubrzyckiego, 33 m2, 11/XI, spł.wł. 68.000zł
Ludwinów, dz. ok.5 ar, dok. pod bud hotelu ok. 1700 m2, 1.150.000 zł
Odrzańska, 30 m2, 6/VI, spł.wł., 79.000zł
Siemaszki, 3 pok., lokal.dwupoziomowy, 125.000zł
Sarego, 30 m2, parter, biurowy, po remoncie, 120.000zł
Ruczaj Zaborze, mieszkania pod wynajem, nowe, odpis, 2630zł/m2
Żabiniec, mieszkania od 30 m2 /1 pok./ do 64 m2 /3 pok./, od 2600zł/m2, koniec inwest. - poł. 2001 r.

Na zlecenie klientów poszukujemy do sprzedaży i wynajmu: mieszkań, kamienic, lokali użytkowych, domów na terenie Krakowa i okolic

NIERUCHOMOŚCI MIRAGE

Pośrednictwo przy kupnie, sprzedaży
i wynajmowaniu nieruchomości

Hotel Forum
30–302 Kraków, ul. Konopnickiej 28
(obok parkingu podziemnego)
Zapraszamy: pn. – pt. 8–18, sob 9–14

tel. 012/ 269 45 21
tel. 012/ 266 09 10
tel. 012/ 261 92 79
tel./fax 012/ 261 92 67
e–mail: nieruchomosci@mirage.pl

Odwiedź nas: *www.mirage.pl/nieruchomosci*

DYSPONUJEMY SZEROKĄ GAMĄ OFERT MIESZKAŃ, LOKALI, DOMÓW, KAMIENIC, DZIAŁEK

POSZUKUJEMY DZIAŁEK M-2, M-3, M-4 LOKALI USŁUGOWYCH W ŚRÓDMIEŚCIU

Mieszkania sprzedaż

Garsoniery

Bałuckiego - 24,5 - 4/4p., tel., umebl., 83 tys.zł
os.Urocze - 20m2 - 2/4p. tel., balkon, 65 tys.zł
Stachiewicza - 24,5m2 - 3/4, 70 tys.zł

1-pokojowe

Al. Pokoju - 34m2 - 4/10p., tel., flizy, 95 tys.zł
Włodkowica - 37m2 - 2/4p., tel, pakiet, terakota. 99 tys.zł
Grzegórzecka - 36m2 - 0/4p., tel. nowe, 115 tys., zł
Wielicka - 43m2 - 3/7p., w trakcie realiz., 110 tys.zł
Brzozowa - 30m3 - 2/3p., wyposażone 120tys., zł
Centralna - 42m2 - 1/11p., balkon, 120 tys.zł
Wrocławska - 43m2 - 3/5p., parkiet, 125 tys.zł
Czarnowiejska - 34m2 - 3/4, po remoncie, 1535 tys.zł
Łokietka - 47m2 - 0/2p. nowe wykończ., 150 tys.zł
Kasztanowa - 35m2 - adapt. poddasza, 170 tys.zł

2-pokojowe

Masarska - 34m2 - 1/4p., 110 tys.zł
Kazimierza Wielkiego - 34m2 - 4/4p., 120tys.zł
Brożka - 30m2 - 1/10p. 85tyszł
Kobierzyńska - 52m2 - 0/4 p., 120 tys.zł
Słomiana - 38m2 - 2/4p., tel. 130 tys., zł
Lipska - 49m2 - 1/4p., 123 tys.zł
Prądnicka - 51m2 - 3/4p., 140 tys.zł
Żywiecka - 45m2 - 1/2p., 140 tys.zł
Al. Słowackiego - 60m2; 80m2; 90m2 - adapt. poddasza, 3000 zł/m2
Aleksandry - 70m2 - 5/11p., 2 loggie, 150 tys.zł

3-pokojowe

Białoruska - 58m2 - 2/10 148tys zł
Meissnera - 48m2 - 4/4p. parkiet, flizy, 140 tys.zł
Borsucza - 61m2 - 5/10p., 139 tys.zł
Mały Płaszów - 65m2 - 4/5p.,balkon, 140 tys.zł
Łepkowskiego - 56m2 - 7/10p. po rem., 160 tys.zł
Gołaśka - 52m2 - 4/4p., 160 tys.zł
Borsucza - 60m2 - 7/11p., wys. stand., 80 tys.DEM
Czarnogórska - 56m2 - 2/4p., 170 tys.zł
Pachońskiego - 72m2 - 7/10p., 180 tys.zł
Rolnicza - 59m2 - 0/10p., loggia, 182 tys.zł
Mackiewicza - 61m2 - 0/4p., bardzo wys. stand. wykończ., 200 tys.zł
Armii Krajowej - 60m2 - 11/15p., 210 tys.zł
Ruczaj - 65m2 - 3/4p., nowe, luksus.wykończ., garaż, 220 tys.zł
Os. Dywizjonu 303 - 64m2 - 3/10., 160 tys.zł
Mieszczańska - 63m2 - 3/4p., nowe,wykończ., 280 tys.zł
Wawelska - 73m2 - 0/3., komfort. 280 tys.zł

4-pokojowe

Cegielniana - 73m2 - 10/10 165 tys.zł
Waleregо Sławka - 72m2 - 6/10, 180 tys.zł
Rygiera - 82m2 - 0/4p., 190 tys.zł
Majora - 72,9m2 - 2/2p., 240 tys.zł
Zaczarowane Koło - 76m2 - 0/4p., 308 tys.zł
Daszyńskiego - 89m2 - 4/5p., 300 tys.zł
Promienistych - 70m2 - 0/10p., 170 tys.zł
Meissnera - 65m2 - 0/10p., do remontu, 159 tys zł
Kr.Jadwigi - 108m2 - 2/3p., 430 tys.zł

Mieszkania wynajem

Armii Krajowej - 40m2., 3/4p., tel, umebl. 300 USD
Solskiego - 62m2., 1/5p., tel umebl. 1500 zł
Dobrego Pasterza - 70m2, 1/4p., nie umebl., kuchnia wyposaż, 1,5 tys.zł
Stachiewicza - 24m2, 2/10p., umebl., 600zł
Rydygiera - 50m2, 4/4p., balkon, tal., umebl., 700 zł
Podwale - 120m23/4p., umebl, tel. 1000 USD
Centrum C - 52m2, 5/5p., umebl, tel, 800 zł
Zwierzyniecka - 4p. 108m2, 4/4p., umebl., 800 USD
Kazimierza Wielkiego - 80m2, tel., komfort, 600 USD
Chocimska - 107m2, jednopoziom., nowe, luksus. wykończ., 1 tys.USD

Domy-sprzedaż

Kraków

Obozowa - 240m2, 4a do zamieszkania 600 tys
Szczęśliwa - 220m2, 6,38 a, super. Komf. 550 tys
Podgórze - 240m2, zab. szereg. 2 garaże, 380 tys.zł
Szyllinga - 400m2, 12a, super.komf., 800 tys zł
Wielkotyrnowska - 150m2 +200m2 lok. użytk., 4a, do zam., komfort. wykończ., 250 tys.USD
Powały z Taczewa - 320m2, 6.5a do zamieszkania 425 tys zł
Jugowice - 350m2, 7a, bliźn., do zam., 250 tys.USD
Balicka - 180m2, 10a, do zam., 270 tys.USD
Kliny - 360m2, 16a, wolnost., nowy, wykończ. luksus., 500 tys.USD

Okolice Krakowa

Falniów - 50m2, 20a, murowana chałupka do niewielkiego remontu, 30 tys.zł
Skała - 80m2, 5a, cegła, do zamieszkania, 120 tys.zł
Pozowice - 170m2, 18a, do zamieszkania, 200 tys.zł
Wielkie Drogi - 160m2, 1,6 ha, dom murow., do zam., 300 tys.zł
Lanckorona - 250m2, 20a, 350 tys.zł

Domy-wynajem

Kraków

Cisowa - 300m2, 2- kondygnacje, 1000USD
Wieliczka - 120m2, 1/2 domu, 5 pok., 2 tys.zł
Olszanicka - 70m2, 3 pokoje, umebl., garaż, 350 USD
Zakopiańska - 72m2, 4 pok., garaż, parking, 3 tys. zł
Radzikowskiego - 105m2, szereg. nowy, wykończ., umeblow, 1 tys.USD
Balicka - 180m2, 10a, 1 kondygn., 3 linie tel., 2,5 tys.USD
Kr.Jadwigi - 160m2, 6a,cz. umebl., garaż, 3,5 tys.zł
Szumca - 500m2, 8a, nowa rezyd. wykończ. umebl., 3 tys.USD
Marszowiec - 200m2, 11a, 1000 USD

Działki budowlane

Kraków

Sławowa - 14a, uzbr., prostokąt, 168 tys.zł
Żeleńskiego - 10a, cz. uzbr., 220 tys.zł
Czajna - 20a, uzbr., 280 tys.zł
Goszczyńskiego - 17a, uzbr., 25 tys.zł./a
Kokotów - 1 ha lub 30a 3tys/a
Maciejkowa - 11a, uzbr. WZiZT, 290 tys.zł do neg.
Rajsko - 11a., cz. Uzb 150 tys.zł
Zielonki - 50a, 30a budowlane, 14tys./a

Okolice Krakowa

Rząska - 38a, kwadrat,
Owczary - 18a, 10a budowlane,uzbr. 81 tys zł
Koźmice Wielkie - 20a, cz. uzbr., widok., prost., 20 tys.zł
Kocmyrzów - 10a, cz. uzbr. kwadrat, ogrodz., 45 tys. zł
Kłaj - 27a, 54 tys, zł
Pozowice - 50a., 20 budowlane, 23 tys.zł
Ok.Balic - 19a, cz.uzbr., ogrodz., 133 tys.zł
Cholerzyn - 50a, uzbr., 140 tys.zł
Zabierzów - 18a, uzbr., 144 tys.zł
Narama - 56a, uzbr., 168 tys.zł

Działki komercyjne

Beskidzka - 4,5a, uzbr., 160 tys.zł
Jasnogórska - 10a, uzbr. WZiZT, 200 tys.zł
Rondo Grunwaldzkie - 7a, uzb wynajem 4 tys ./ trapez
Ruczaj - 10a, uzbr., 500 tys.zł
Kliny - 108a, cz.uzbr., 2.500 tys.zł
Wieliczka - 2,5 ha uzbr., 35USD/m2
Chełmońskiego - 63a, nie uzbr., 320 tys.USD

Lokale handlowe

Kalwaryjska - 50m2, front. witr., 3,5 tys.zł
Barska - 50m2., front, witr 500USD
Chodkiewicza - 70m2, 0/2., 4 tys.zł
Starowiślna - 150m2, piwnice, pod gastron., 2 tys. USD
Stradom - 280m2, 0/4p., witr., 8 tys.USD
Grodzka - 15m2, 0/4, witr, front, 800 USD
Kurdwanów - 40m2, pawilon, 0/1, 2 tys.zł lub sprzedaż
Kalwaryjska - 53m2, oficyna, 800 DM
Szczepańska - 110m2, 1p., 5 tys.zł

NIERUCHOMOŚCI

POŁUDNIE

Zapraszamy
poniedziałek – piątek
9 –17

Kraków, ul. Kraszewskiego 36 (biurowiec "Miastoprojektu", parter)
tel./fax (012) 422–31–61
e–mail: poludnie@pnet.pl

LICENCJA ZAWODOWA NR 152

ZAPEWNIAMY
Pełną obsługę prawną, notarialną i geodezyjną, a także rynkową wycenę nieruchomości

TYLKO SZEŚĆ MIESZKAŃ

Nowe mieszkania, nadbudowa, os. Teatralne, 25-67 m kw., 2550 zł/m kw., spółdzielcze-własnościowe, przygotowana inwestycja, obsługa kredytowa

DZIAŁKI BUDOWLANE W KRAKOWIE

59.000 zł, **SIDZINA**- OPATKOWICE, 8,3 a, prąd, woda, gaz
63.000 zł, **BIEŻANÓW**, 7 a, szer. 23 m
66.000 zł, **RAJSKO**, 7,4 , media, ogrodzona
68.000 zł, **JUGOWICE**, 5,8 a, woda, prąd, gaz.
74 .000 zł, **SIDZINA/LIBERTÓW**, 10, 3 a, widokowa
85.000 zł, **RAJSKO**, 13,8 a, woda, prąd, gaz, szer.16m
89.000 zł, **SWOSZOWICE** 13,6 a, płaska
99.000 zł, **NOWA HUTA**, 80,50 a, media
103.000 zł, **WRÓBLOWICE**, 11,5 a, woda, prąd, gaz
119.000 zł, **SIDZINA**, 18,3 a, prąd, woda, gaz
119.000 zł, **RYBITWY**, 55 a, rozpoczęta bud.
139.000 zł, **SWOSZOWICE**, 12 a, szer. 24 m
139.000 zł, **TYNIEC/SKAWINA**, 35 a, szer. 23 m, prąd, woda, gaz
147.000 zł, **SIDZINA**, 37 a, uzbrojona, szer. 23 m
148.000 zł, **BIELANY**, 7 a, prąd, woda, gaz
180.000 zł, **BRONOWICE**, 8,5 a, uzbrojona.
190.000 zł, **TONIE**, 16 a, prąd, gaz
199000 zł, **PRZEGORZAŁY**, 8 a, uzbr.
250.000 zł, **PIASKI STARE**, 30 a, pozwolenie.
269.000 zł, **PODGÓRKI TYNIECKIE,** 36 a, uzbrojona
62.000 USD, **WOLA JUSTOWSKA**, 5,4 a
62.650 USD, **WOLA JUSTOWSKA**, 6,6 a
299.000 zł, **PRZEGORZAŁY**, 14,41 a, uzbr
299.000 zł, **KRAKÓW/LIBERTÓW**, 199 a, plus dom, las
349.000 zł, **WOLA JUSTOWSKA**, 11,08 a, trójkąt
380.000 zł, **SWOSZOWICE**, 41 a, możliwość podziału
385.000 zł, **KOSTRZE**, 25 a, płaska, stary dom
399.000 zł, **PRZEGORZAŁY**, 16 a, prąd, woda, gaz
572.000 zł, **WOLA JUSTOWSKA**, 18 a

DZIAŁKI BUDOWLANE KOŁO KRAKOWA

31.000 zł, **BODZANÓW**, 26 a, szer. 30 m
45.000 zł, **RUDAWA**, 30 a, woda, prąd, gaz
55.000 zł**, MICHAŁOWICE**, 22 a, woda, prąd, gaz
66.000 zł, **KOCHANÓW**, 11 a, szer. 22 m.
66.000 zł**, GAJ**, 23 a, szer. 35 m, bud-rol
69.000 zł, **LIBERTÓW**, 8,3 a, szer. 24 m
69.000 zł, **MOGILANY**, 14 a, pozwolenie na bud., las,
73.000 zł, **GAJ**, 22,5 a, woda, gaz, prąd, tel.
73.000 zł, **LIBERTÓW**, 8,1 a, uzbrojona, szer 23 m
75.000 zł, **GAJ**, 53 a, woda, prąd, gaz, tel, bud-rol
75.000 zł, **WRZĄSOWICE**, 112 a, szer. 50 m
78.000 zł**, LIBERTÓW,** 9 a, uzbrojona, szer. 26 m
79.000 zł, **MOGILANY**, 13 a, uzbr, pozwolenie, las
87.000 zł**, WIELICZKA**, 10,8 a, rozpoczęta bud.
89.000 zł, **LIBERTÓW**, 15 a, media 40 m
89.000 zł, **GAJ**, 18 a, bud-rol, ładne miejsce
89.000 zł, **RZĄSKA**, 7 a, uzbrojona
99.000 zł, **MICHŁOWICE**, 25 a, przy E-7
105.000 zł, **MODLNICZKA**, 19 a, prąd, woda, gaz
110.000 zł, **KLESZCZÓW/KOCHANÓW**, 12 a, pozwolenie
110.000 zł, **WRZĄSOWICE**, 47 a, woda, gaz, prąd 80 m
120.000 zł, **RZĄSKA**, 12 a, szer. 23 m, media 40 m
135.000 zł, **MOGILANY**, 27 a, pozwolenie na bud., las, uzbr.
145.000 zł, **GIEBUŁTÓW**, 27 a, bud-rol
186.000zł, **MOGILANY**-centrum, 61a, budowlana
199.000 zł, **LIBERTÓW**, 47 a, media, bud-rolna
209.000 zł, **BURÓW**, 23 a, możliwość podziału
220.000 zł, **MOGILANY**, 99 a, widokowa
269.000 zł, **LIBERTÓW**, 45 a, 60 x 70, płaska
299.000 zł, **RZĄSKA**, 26 a, uzbrojona, nowe sąsiedztwo
342.000 zł, **MODLNICZKA**, 57 a, bud-rol

DZIAŁKI DLA DEWELOPEROW

12.000 zł/a, **RUCZJ**, 2 ha, M3, M4
275.000 zł, **RUCZAJ**, 11 a, M3, WZ i ZT
330.000 zł, **rej. KIJOWSKIEJ**, 6,5 a, M1
700.000 zł, **RUCZAJ**, 20 a, M3, pozwolenie na bud.
750.000 zł, **BRONOWICE**, 50 a, M3
320.000 USD, **BRONOWICE**, 62,15 a, pod 18 domów.
457.300 USD, **AZORY**, 35,45 a, M2 (bloki).
828.000 zł, **ZIELONKI**, 46 a, pod os. domów
2100.000 zł, **RUCZAJ**, 60 a, M3, uzbrojona
1.890.000 zł, **BRONOWICE**, 120 a, pod os. domów
2.250.000 zł, **WOLA JUSTOWSKA, 100 a**, M4.

DZIAŁKI KOMERCYJNE

190.000 zł, **JASNOGÓRSKA**, 9,4 a, M4U
250.000 zł, **ZAKOPIAŃSKA**, 125 a, rolna na lokatę
335.000 zł, **ZABŁOCIE**, 12,8 a, WZiZT na pawilon
410.000 zł, **WIELICKA**, 12,5 a, PS
857.000 zł, **ZAKOPIAŃSKA**, 21,5 a, UC
890.000 zł, **KRAKÓW**/BALICE, 29,5 a, vis a vis lotniska
648.000 USD, **AL. POKOJU**, 50 a, pod pawilon handlowy
3.400.000 zł, **ZAKOPIANKA**, 100 a, M4U

KAMIENICE

450.000 zł, rej. **ul. LIMANOWSKIEGO,** 5 mieszkań wolnych
385.000 zł**, MAZOWIECKA**, 1/4 udziału, lokale sklepowe
550.000 zł, **WZGÓRZE LASOTY**, 2/3 udziału
849.000 zł, **rej. CMENTARZA RAKOWICKIEGO**, 450 m2, na firmę
900.000 zł, **KALWARYJSKA**, 600 m2, 6,2 a, 100 % udz.

MIESZKANIA W KRAKOWIE

16,6 m2, **DĄBIE**, 57.900 zł, 1/I, garsoniera
25,4 m2, **AZORY**, 72.900 zł, 4/IV, garsoniera
25 m2, **LITEWSKA**, 83.000 zł, 1/IV, garsoniera
28,5 m2, **KRÓLEWSKA**, 113.000 zł, 5/VIII, gars.
29,3 m2, **KLINY**, 76.000 zł, 2/II, 1-pok
34 m2, **AL.POKOJU**, 95.000 zł, 6/X, 1-pok
37 m2, **UGOREK**, 99.000 zł, 2/II, 2- pok
37 m2, **BRONOWICKA**, 109.000 zł, 6/X, 2-pok
41,6 m2, **BORSUCZA**, 100.000 zł, 0/X, 2-pok
42 m2, **BIEŻANÓW**, 93.000 zł, 10/X, 2-pok
49,5 m2, **WOLA DUCHACKA**, 115.000 zł, 0/IV, 2-pok
52 m2**, OPOLSKA**, 124.000 zł, 9/X, 3-pok
57 m2, **PIASKI**, 129.000 zł, 1/X, 3-pok
57 m2, **RUCZAJ**, 150.000 zł**,** 1/IV, 3-pok
65 m2, **MACKIEWICZA**, 199.000 zł, 0/IV, 3-pok
64,5 m2, **PŁASZÓW**, 149.000 zł, 0/IV, 3-pok
70 m2, os. **SPORTOWE**, 139.000 zł, 1/I, 3-pok
123 m2, **LEA**,126.000 USD, 3/IV, ładnie wyk.

DOMY SPRZEDAŻ

49.000 zł, **WRZĄSOWICE**, 70 m2, 4 a, do remontu
118.000 zł, **LIBERTÓW**, 60 m2, 5 a, do wykończenia
164.000 zł, **KRAKÓW**/BALICE, 130 m2, 4 a, do wyk.
199.000 zł, **BIAŁY KOŚCIÓŁ**, 150 m2, 30 a, do remontu
250.000 zł, **rej. BOLECHOWIC**, 220 m2, 15 a, st. sur.
254.000 zł, **JUGOWICE**, 180 m2, 5,8 a, do wykończenia
287.000 zł, **SKAWINA**, 160 m2, 4 a, do zamieszkania
295.000 zł, **MOGILANY**, 114 m2, 7,3 a, nowy, gotowy
349.000 zł, **MOGILANY/ZAKOPIANKA**, 300 m2, 6 a
350.000 zł, **PASTERNIK**, 240 m2, 13 a, dobry na firmę
365.000 zł, **KRAKÓW**/WIELICZKA, 130 m2, nowy
369.000 zł, **RUCZAJ**, 300 m2, 5,2 a, ulga bud.
395.000 zł, **BIEŻANÓW**, 350 m2, stan surowy zamknięty
395.000 zł, **OLSZANICA**, 170 m2, 4,8 a, sur. zamknięty
399.000 zł, **PIASKI**, 350 m2, 7 a, do zamieszkania
420.000 zł**, rej. KRYSPINOWA**, 198 m2, 12 a, do wyk.
480.000 zł, **LIBERTÓW**, 400 m2, 16 a, 8 pokoi
480.000 zł, **BRONOWICE**, 285 m2, 22 a, stan sur. zamknięty
130.000 USD, **WOLA JUSTOWSKA**, 240 m2, 6 a
595.000 zł, **KOSTRZE**, 200 m2, 15,5 a, gotowy

DOMY, MIESZKANIA WYNAJEM

2900 USD, **W. JUSTOWSKA**, 270 m2, umeblowany
1690 USD, **ZARZECZE**, 219 m2, umeblowany

KRZESZOWICE, 199.000 zł
200 m2, 12 a, 5 pok.
nowy, parter do zamieszk.

BIEŻANÓW, 249.000 zł,
200 m2, 9,8 a, 5 pokoi
do wykończenia

BIEŻANÓW, 320.000 zł
175 m2, 7 a, 5 pokoi
nowy, do zamieszkania

PŁASZÓW, 198.000 zł
120 m2, 5 a, 3 pokoje
do zamieszkania

LIBERTÓW, 278.000zł
170 m2, 12 a, 5 pokoi
do zamieszkania

BALICE, 164.000 zł
130 m2, 4 a, ogrodzone
do małego wykończenia

KRYSPINÓW, 209.000.zł
160 m2, 12 a, 6 pokoi
parter do zamieszkania

LIBERTÓW, 470.000 zł
170 m2, 10 a, 4 pokoje
nowy, typ "dworek"

LIBERTÓW, 395.000 zł
200 m2, 10 a, 6 pokoi
nowy, do zamieszkania

WRÓBLOWICE, 239.000 zł
350 m2, 10 a, 6 pokoi
stan surowy otwarty

OKAZJA !
KRAKÓW/LIBERTÓW
299.000 zł, 199 a
w tym 70 a lasu, dom murowany, 100 m2, do zamieszkania lub rozbudowy, idealna pod rezydencję

SWOSZOWICE, 365.000 zł,
230 m2, 4 pok.+80 m2 poddasza,19a do zamieszkania,luksusowe sąsiedztwo

BIEŻANÓW 169.000 zł
160 m2, 4,6 a, nowe sąsiedztwo, nowy dom, do wykończenia

www.nif.pl

największy serwis nieruchomości w polskim internecie

GRODZKIE
BIURO NIERUCHOMOŚCI
M a r i a M a l a d a

31-072 KRAKÓW, WIELOPOLE 17
tel. 422-34-13, 422-32-14
pn.-pt. 9-17

Bieżanów Drożdżownia, dom wolno stojący, jednorodzinny, 5 - cio letni, zagospodarowana i ogrodzona działka 8,5 arowa, sąsiedztwo domów jednorodzinnych., cicha i piękna okolica.
Dom o pow. 210m2 pow całkowitej.
PARTER: Salon (kominek) z wyjsciem do ogrodu, kuchnia z wyjściem do ogrodu, duża łazienka, pokój gościnny, pom. gospodarcze.
PIĘTRO: 3 sypialnie z balkonami, łazienka, garderoba.
Całość wykończona, ogrzewanie podłogowe oraz ogrzewanie centralne gazowe.
ATRAKCYJNA CENA 320 TYS. ZŁ

Domy do sprzedaży

Ładnie wykończony i utrzymany dom wolnostojący na działce 22 a, zagospodarowanej. Pow. całkowita domu 300 m2, dwa niezależne wejścia, dom może być dwurodzinny. Dom położony jest w odległości 5 km od pl. Imbramowskiego. Cena 590 tys. zł

ZARZECZE-WIDOK, nowy dom wolnostojący, pow.cał. 300m2, do niewielkiego wykończenia, działka 6,5a nadaje się dla dwóch rodzin, lub na mieszkanie i biuro, cena 185 tys. USD
SIDZINA, dom wolnostojący jedno lub dwu rodzinny, pow. 270m2, działka 12,5a, cena 290 tys.zł
BRONOWICE MAŁE, dom wolnost. o pow. ok.180m2, dz. 4,3a, ULGA BUDOWL., cena 480.000 zł
WOLA JUSTOWSKA, dom stan surowy o pow. 400m2, działka 16arów, piękna okolica, cena ok. 270 tys. USD
LIBERTÓW, nowy dom wolnostojacy o pow. ok. 300m2, w całosci podpiwniczony, działka 10a, wykończony, jeszcze niezamieszkały. Cena ok. 410 tys.zł
OKOLICA BILLI, dom wolnostojacy, w całości podpiwniczony, na działce 17a, kilkuletni, ładnie, nowocześnie wykończony, cena 155tys. USD
SKOTNIKI - domki w zabudowie szeregowej 7 km od centrum Krakowa, tradycyjna technologia, działki ok. 5a, powierzchnia domku 135 - 145m2, termin realizacji II kwartał 2001r., płatność ratalna, ULGA BUDOWLANA, cena około 2675zł/m2
SKAWINA (12km do Centrum), kilkuletni dom wolnostojący o pow. ok. 200m2, działka 4a, ogrodzony, ładnie rozplanowany, cena 275 tys.zł.
Kliny - dom 300 m2, działka 4a zagospodarowana, ładne sąsiedztwo reprezentacyjnych domów. Cena 560 tys.zł
Kliny Zacisze - szeregówka o pow. 180 m2, ładnie wykończony, działka 2,5a. Cena 110 tys. USD
Wola Justowska - dom jednorodzinny w zabudowie szeregowej o pow. 250 m2, na działce 5a. Cena 220 tys. USD
OLSZANICA, dom wolnostojacy 250m2, działka 10,5A, częściowo podpiwniczony, do drobnego wykończenia użytkowe poddasze. Cena 390tys.zł
Rejon CAMPUSU UJ, wolnostojący, 250m2, działka 7,5A, dwurodzinny, niezależne wejscia. Cena 360 tys. zł
BRONOWICE MAŁE, połowa bliźniaka, pow.162m2, plus garaż, działka 4ary, stan surowy, zadaszony, media miejskie doprowadzone. Cena 255 tys.zł ULGA BUDOWLANA
BRONOWICE MAŁE, połowa bliźniaka, pow. 170m2, działka 3a, 3 - letni, komfortowo wykończony, 3 sypialnie, jadalnia, salon, 2 łazienki, garaż. Cena 135tys.USD
WIDOK ZARZECZE, zabudowa szeregowa, pow. 200m2, działka 3a, dom 10 - cio letni. Cena 500tys.zł
PYCHOWICE, zabudowa szeregowa, pow. ok. 140m2, działka 3a, wykończony, wyposażony. Cena 385tys.zł
PASTERNIK, dom wolnostojący o pow. 300m2, działka 6a, stan surowy zamknięty, do niewielkiego wykończenia, nadajacy się znakomicie dla firmy. Wszystkie media miejskie.
Cena do negocjacji ok. 600tys.zł
ZABIERZÓW, domek jednorodzinny, na działce 14a, 4 pokoje, salon z kominkiem, 2 łazienki, kuchnia z jadalnią, ślicznie położony, pełne wykończenie, technologia tradycyjna. Cena ok. 410 tys.zł

Działki do sprzedaży

CENTRUM, 12a, budowlana WZ i ZT, 1 mln USD
Balice, działka 28a, budowlana, wymiary 34/86m, cena 280 tys.zł
Skotniki, rejon Campusu UJ, z widokiem na Wawel, Bielany i Kopiec **Kościuszki**, 8a, cena 14,5tys. zł/ar
Zabierzów, budowlane 22a i 24a (obok siebie). Cena 5,5tys. zł/ar, do negocjacji
Ul. Balicka, działka budowlana 4,5a, WZiZT na dom wolnostojacy, wszystkie media miejskie. Cena 75.000 zł

Mieszkania sprzedaż

garsoniery, 1 pokojowe

Na Skarpie, 36m2, cena 86.000zl
Kuźnicy Kołłątajowskiej, 34m2, cena 120.000zł
Os. Tysiąclecia, 26m2, cena 67.000zł
Na Szaniec, 25,4m2, cena 76.000zł
Na Błonie, 25,4m2, cena 78.000zł
Kalinowe - 25 m2, cena - 60.000 zł
Wrocławska - 43 m2, cena 125.000 zł
Os.Słoneczne, 33m2, cena 79.000zł
Prusa, 46m2, cena 148.000zł
Pychowice, 33m2, cena 91.000zł
Os.Widok, 34m2, cena 96.000zł
Balicka, 35m2, cena 125.000 - ODPIS
Daszyńskiego, 27m2, cena 76.000zł
Smoluchowskiego, 37m2, cena 123.000zł
Witosa, 34m2, cena 77 tys.zł
Prusa, 38m2, cena 128tys.zł
Bosaków, 30m2, cena 81 tys.zł
Daszyńskiego, 21,5m2, cena 71 tys.zł
Os.Albertyńskie, 26m2, cena 79 tys.zł
MICHAŁOWSKIEGO, 32m2, cena 127 tys.zł

2 pokojowe

Pszona, 45m2, cena 153.000zł
Armii Krajowej, 35,5m2, cena 118.000zł
Rydla, 31m2, cena 105.000zł
Balicka, 49m2, cena 163.000zł ODPIS
Fiołkowa, 61m2, cena 205.000zł ODPIS
Pędzichów, 77m2, cena 240.000zł
Imbramowska, 44,6m2, cena 120.000zł
Łokietka, 38m2, cena 102.000zł
Słomiana, 40m2, cena 132.000zł
Biernackiego, 38m3, cena 128.000zł
Grota Roweckiego - 56 m2, cena 140.000 zł
Pl. Inwalidów - 50 m2, cena 178.000 zł
Albertyńskie - 40 m2, cena 98.000 zł
Królewska - 52 m2, cena 159.000 zł
Dąbie, 37m2, cena 91.000zł
Gdańska, 38m2, cena 117.000zł
Os.Strusia, 38m2, cena 77.000zł
Daszyńskiego, 38m2, cena 138.000zł
Fiołkowa, 57m2, cena 150.000zł, ODPIS
Olsza, 50m2, cena 138.000zł
Al.Pokoju, 45m2, cena 128 tys.zł
Powstańców, 50,5m2, cena 133 tys.zł
LORETAŃSKA, 80M2, cena 330 tys.zł
Przy Arce, 38m2, cena 77 tys.zł
CHOPINA, 67m2, cena 205 tys.zł
Celarowska, 38m2, cena 100 tys.zł

3 pokojowe

Zubrzyckiego, 62m2, cena 135.000zł
Żabiniec, 67m2, cena 205.000zł
Os. Piastów, 52m2, cena 128.000zł
Srebrnych Orłów, 60m2, cena 183.000zł
Babinicza, 70m2, cena 200.000zł
Pszona, 90m2, cena 195.000zł
Heleny, 63m2, cena 129.000zł
Os. Widok, 45m2, cena 127.000zł
Czarnogórska, 57,7m2, cena 137.000zł
Ruczaj - 112 m2, cena 290.000 zł
Okólna - 49 m2, cena 98.000 zł
Zygmuntowska - 110 m2, cena 260.000 zł
os. Szkolne - 62 m2, cena 123.000 zł
Fiołkowa, 81m2, 250tys., ODPIS
Powstańców, 47m2, cena 117.000zł
MAJORA, tarasowiec, GARAŻ, 300tys.
RUCZAJ, 99m2, GARAŻ, 300tys.zł
BALICKA, 64m2, cena 288tys.
Dąbie, 46m2, cena 113.000zł
LEA, 72m2, cena 310 tys.zł
Kliny, 76m2, cena 209 tys.zł
Starowiślna, 115m2, cena 400tys.zł
Meissnera, 70m2, ODPIS, cena 215tys.zł
ŁOBZOWSKA, 70m2, cena 320 tys.zł
CZYSTA, 94M2, cena 265 tys.zł

4 pokojowe

Bałtycka, 80m2, cena 215.000zł
Krow. Zuchów, 68m2, cena 189.000zł
Kalwaryjska, 120m2, cena 270.000zł
Centrum E, 78m2, cena 238.000zł
Salwatorska - 103 m2, cena 405.000 zł
Tysiąclecia - 65 m2, cena 168.000 zł
Szuwarowa, 93m2, 2 poziomy, 260tys. ODPIS
Torfowa, 100m2, 2 poziomy, 288tys.
Boh. Wrzesnia, 57m2, cena 143 tys.zł
Piastów, 58m2, cena 118 tys.zł

5 pokojowe

Stojałowskiego, 85m2, cena 198.000zł
Sobieskiego, 155m2, cena 800.000zł
Siemiradzkiego, 139 m2, cena 380.000zł

Do wynajęcia

OKOLICA CARREFOUR'A - Piętro w domu, niezalezne wejście, 3 pokojowe, kuchnia, łazienka, telefon. Umeblowane, wyposażone. Cena 1500zł (w tym media i ogrzewanie)
CZARNOWIEJSKA - 90m2, 3 sypialnie, pokój gościnny, umeblowane, wyposażone (MOŻE BYĆ DLA KILKU STUDENTÓW). Czynsz 2000zł

MAŁOPOLSKIE BIURO NIERUCHOMOŚCI

30–105 Kraków, ul. Kościuszki 36

tel./fax (012) 427 22 17, tel. (012) 427 22 39, (012) 292 75 03, (012) 292 75 04

e–mail: mbn@nb.com.pl

Zapraszamy do naszego biura w godz. 9.00 – 18.00, sob. 10.00 – 14.00

WOLA JUSTOWSKA
Nowa szeregówka, stan surowy zamknięty, odpis budowlany ! Pow.180 m2, działka 4 a. Cena: 380.000 zł, MBN–32476

SOBONIOWICE
Nowy dom wolnostojący. Hall, salon, kuchnio–jadalnia, 3 sypialnie, 2 łazienki Pow. 250 m2, działka 15 a. Cena: 390.000zł, MBN–30703

WOLA JUSTOWSKA
LUKSUSOWE APARTAMENTY, w atrakcyjnych lokalizacjach, pow. od 55 do 160 m2, strzeżone, nowe, Cena wynajmu 10 USD/m2

ZARZECZE
Nowy dom, kompletnie wyposażony, salon, kuchnia, 4 sypialnie, 2 łazienki Garaż, ogródek, pow. 220 m2. Cena wynajmu 2500 USD, MBN–31326

LOKALE WYNAJEM

SŁAWKOWSKA	220 m2, biurowy	3.000 USD	MBN–32383
GERTRUDY	106 m2, biura, po remoncie	3.950 zł	MBN–31039
KOŚCIUSZKI	40 m2, biurowy	800 zł	MBN–32737
STAROWIŚLNA	100 m2, biurowy	2.000 zł	MBN–32179
STARE MIASTO	128 m2, biurowy, gabimety	1.000 USD	MBN–31761
WIDOK	64 m2, biurowo–handlowy	1.900 zł	MBN–30026
STARE MIASTO	17 m2, handlowy	580 USD	MBN–32641
GERTRUDY	89 m2, biuro, oficyna	2.500 zł	MBN–31763
STARE MIASTO	30 m2, handlowy	1000 USD	MBN–32646
STARE MIASTO	80 m2, handlowy	2400 USD	MBN–32478
PODGÓRZE	380 m2, lokal biurowy, dobry standard	25 zł/m2	MBN–32645

DOMY WYNAJEM

BRONOWICE	220 m2, 4 a	1.000 USD	MBN–31189
BRONOWICE	220 m2, 6a	1.250 USD	MBN–28322
WOLA JUSTOWSKA	250 m2, 6a	1.700 USD	MBN–25258
ŁOBZÓW	220 m2, nowy segment	1 250 USD	MBN–32288
ŁOBZÓW	200 m2, 3,5a, nowy, super	2.500 USD	MBN–31326
CICHY KĄCIK	120 m2, 3 a	700 USD	MBN–28762
OS. WIARUS	200 m2, 4 a, nowy	900 USD	MBN–31790
ZABIERZÓW	140 m2,	2.000 zł	MBN–32293
WOLA JUSTOWSKA	380 m2, 7a, 6 mieszkań, nowy	2.600 USD	MBN–31661
SWOSZOWICE	150 m2, 5a, nowy	1.000 USD	MBN–25563

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

BIELANY	11 a, M4, pełne uzbrojenie.	220.000 zł	MBN–30252
BIELANY	5,5 a, M4, pełne uzbrojenie	110.000 zł	MBN–31458
WOLA JUSTOWSKA	11 a, WZiZT	100.000 USD	MBN–28578
BALICE	7 a, M4	55.000 zł	MBN–30215
TYNIEC	10 a, M4	125.000 zł	MBN–30063
NOWA HUTA	47 a, UP, obok szpitala	240.000 USD	MBN–28280
PODGÓRZE	18 a, WZiZT	100.000 zł	MBN–31794
TOMASZOWICE	7 a, budowlana	42.000 zł	MBN–32833
ŚCIEJOWICE	10 a, budowlana, WZiZT	57.000 zł	MBN–32902
WIELICZKA	34,5 a, b. wielorodzinne	180.000 zł	MBN–32747
CZARNOCHOWICE	15 a, budowlana	50.000 zł	MBN–32903
WOLA JUSTOWSKA	7,8 a, , uzbrojenie	155.000 zł	MBN–32720
SWOSZOWICE	13,5 a	125.000 zł	MBN–26819
BRONOWICE	11 a, pełne uzbrojenie	210.000zł	MBN–31234
PRZEGORZAŁY	16 a, WZiZT	400.000 zł	MBN–24360
LIBERTÓW	15 a	83.000 zł	MBN–27083
KURDWANÓW	25 a	310.000 zł	MBN–32244
RZĄSKA	27 a	300.000 zł	MBN–28339

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

AZORY	gars. 25 m2, 4p,	65.500 zł	MBN–31564
BRONOWICKA	gars., 21 m2, 9 p	72.000 zł	MBN–32276
OS. WIDOK	gars., 25 m2, 2p	82.000 zł	MBN–32275
SALWATOR	1 pok, 33 m2 parter	103.000 zł	MBN–32909
RACŁAWICKA	1 pok, 31 m2, 4 p	108.000 zł	MBN–32604
KORDIANA	1 pok, 35 m2, 2p, nowe	99.000 zł	MBN–29285
KAZIMIERZ	2 pok, ć.k. 55 m2, 2p	125.000 zł	MBN–32905
ARMII KRAJOWEJ	2 pok, 36 m2, parter	105.000 zł	MBN–32901
BRONOWICKA	2 pok, 37 m2, 4p	97.000 zł	MBN–32866
ŁOKIETKA	2 pok, 38 m2, 10p	108.000 zł	MBN–31745
AZORY	2 pok, 47 m2, 4p	140.000 zł	MBN–32247
SALWATOR	2 pok. ,53 m2, 1 p	178.000 zł	MBN–28462
SALWATOR	3 pok, 102 m2, 3 p	330.000 zł	MBN–32812
ŁOBZÓW	3 pok, 52 m2, 8 p, po rem.	156.000 zł	MBN–31307
ODRZAŃSKA	3 pok, 45 m2,10p	105.000 zł	MBN–32897
ŁUŻYCKA	3 pok, 56 m2, 9 p	122.000 zł	MBN–29767
PODWAWELSKI	3 pok, 50 m2, 1p	160.000 zł	MBN–31797
SALWATOR	3 pok, 90 m2, parter	300.000 zł	MBN–32278
ŚRÓDMIEŚCIE	3 pok, 62 m2, 7p	170.000 zł	MBN–30053
KLINY	3 pok, 76 m2, 1 p, nowe	190.000 zł	MBN–31838
SZOPKARZY	3 pok, 60 m2, 3 p	155.000 zł	MBN–31799
STARE MIASTO	3 pok, 100 m2, 4 p	380.000 zł	MBN–30048
FLORIAŃSKA	3 pok, 95 m2, 3p	100.000 USD	MBN–32242
MEISSNERA	4 pok, 65 m2	159.000 zł	MBN–32895
GRZEGÓRZKI	4 pok, 97 m2, 3 p, dwupoz.	320.000 zł	MBN–31885
STARE MIASTO	4 pok, 150 m2, 2 p	150.000 USD	MBN–31832
SIENKIEWICZA	4 pok, 94 m2, 5 p, winda	350.000 zł	MBN–30517

MIESZKANIA, APARTAMENTY WYNAJEM

WROCŁAWSKA	1 pok., 36 m2, umeblowane	800 zł	MBN–31653
POWSTAŃCÓW	1 pok, 32,5 m2, umeblowane	650 zł	MBN–32379
LEA	1 pok, 33 m2, komfort	380 USD	MBN–28760
SALWATOR	2 pok, 60 m2, umeblowane	1.500 zł	MBN–31152
WESELE	2 pok, 80 m2, umeblowane	1.800 zł	MBN–32746
OLSZA	2 pok., 53 m2,	1.000 zł	MBN–32277
OLSZA	2 pok, 55 m2, garaż	1.350 zł	MBN–28231
FLORIAŃSKA	2 pok, 65 m2	900 USD	MBN–27266
MAZOWIECKA	3 pok, 80 m2, pełne wyposaż.	2000 zł	MBN–32352
OS. WIDOK	3 pok, 68 m2, nowe, garaż	600 USD	MBN–30450
GARBARSKA	3 pok, 68 m2, umeblowane	750 USD	MBN–26363
WOLA JUSTOWSKA	3 pok, 90 m2, apartament	900 USD	MBN–26908
WOLA JUSTOWSKA	4 pok,.106 m2, apartament	1000 USD	MBN–32617
STARE MIASTO	5 pok., 170 m2, apartament	3000 USD	MBN–15647
LEA	5 pok, 123 m2, apartament	1000 USD	MBN–32270

DOMY SPRZEDAŻ

WOLA JUSTOWSKA	245 m2, dz. 5 a, nowy	250.000 USD	MBN–29400
PIASKI WIELKIE	220 m2, dz. 9 a, nowy, do wykończ.	425.000 zł	MBN–29803
KOBIERZYN	135 m2, dz.3,5 a, segment	405.000 zł	MBN–31328
SWOSZOWICE	540 m2, 18 a	250.000 USD	MBN–30079
KROWODRZA	350 m2, dz. 20 a	200.000 USD	MBN–25966
GM. WIELICZKA	200 m2, dz. 6 a	300.000 zł	MBN–26661
GM. MYŚLENICE	270 m2, dz. 80 a	480.000 zł	MBN–31930
LIBERTÓW	180 m2, dz.6 a, st. sur. zamkn.	380.000 zł	MBN–29402
BIAŁY KOŚCIÓŁ	160 m2, dz.10 a	470.000 zł	MBN–29024
PISARY	200 m2, wolnostojący	250.000 zł	MBN–28685
KRYSPINÓW	185 m2, dz. 12 a, nowy	435.000 zł	MBN–30881
LISZKI	183 m2, dz. 2,7 a, st. surowy	187.000 zł	MBN–31650
KRZESZOWICE	420 m2, dz. 84 a, st. surowy	360.000 zł	MBN–30702
CZERNICHÓW	250 m2, dz. 20 a,	120.000 USD	MBN–26378
CZERNICHÓW	160 m2, dz. 6a,	150.000 zł	MBN–30615
WOLA JUSTOWSKA	300 m2, dz. 5,5 a, po rem	215.000 USD	MBN–30464
CHRZĄSTOWICE	120 m2, dz.11 a, po remoncie	150.000 zł	MBN–31600

DLA INWESTORA

SKAWINA – teren przeznaczony na przemysł i komercję, przy głównej drodze, możliwość podziału, wszystkie media dostępne, pow. 4 ha, Cena 50 DM/m2

SKAWINA – hala przemysłowa w dobrym stanie technicznym, suwnica, pow. 8450 m2, pow. działki 1,82 ha, Cena sprzedaży: 1.000.000 USD, wynajem 12 zł/m2

BRONOWICE – atrakcyjna działka pod szeregówkę, pow. 62 a, Cena 320.000 USD, MBN–28586

CZYŻYNY – działki pod budownictwo wielorodzinne o dużej intensywności. Powierzchnia całego terenu 8 ha, możliwość kupna części. Cena 80 USD/m2, MBN–32285

OKULICKIEGO – działka UP, idealna na klinikę, pow. 47 a, Cena 240.000 USD, MBN–28280

WIELICZKA – działka pod budownictwo wielorodzinne w bardzo atrakcyjnej lokalizacji, pow. działki 34,5 a, Cena: 180.000 zł, MBN–32747

POLECAMY

SALWATOR – mieszkanie 2–pokojowe w kamienicy, j.kuchnia, pow. 65 m2, II piętro, cegła, wydzielone hipotecznie, do remontu. Cena : 176.000 zł, MBN–28462

POSZUKUJEMY DZIAŁEK POD BUDOWNICTWO WIELORODZINNE

Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami.
Doradztwo budowlano–inwestycyjne

EXPEDITE

30–406 Kraków, ul. Kołobrzeska 13, tel./fax (012) 266 54 52, tel. 266 69 10
e–mail: expedite@expedite.pl www.expedite.pl

SPRZEDAŻ JEDNOPOKOJOWE

ul.Różyckiego - 20m.kw. - 62.000zł
ul.Ułanów - 24m.kw. - 69.000zł
ul.Daszyńskiego - 21 - 5m.kw. - 70.000zł
ul.Racławicka - 31m.kw. - 105.000zł
ul.Bronowicka - 20m.kw. - 78.000zł
ul.Na Błonie - 25m.kw. - 82.000zł
ul.Ułanów - 19m.kw. - 55.000zł
ul.Wrocławska - 25m.kw. - 95.000zł - nowe
ul.Sienkiewicza - 27m.kw. - 94.000zł
ul.Narzymskiego - 24m.kw. - 75.000zł
ul.Bałuckiego - 24m.kw. - 86.000zł
ul.Siemaszki - 25m.kw. - 85.000zł
Aleja Pokoju - 25m.kw. - 75.000zł
ul.Szlachtowskiego - 31m.kw. - 110.000zł
ul.Krzywy Zaułek - 21m.kw. - 80.000zł
al.Pokoju - 37m.kw. - 80.000zł
ul.Balicka - 35m.kw. - 123.000zł
ul.Dobrego Pasterza - 28m.kw. - 95.000zł
ul.Ketlinga - 34m.kw. - 90.000zł
ul.Kuźnicy Kołłątajowskiej - 34m.kw. **-** 110.000zł
ul.Smoluchowskiego - 37m.kw. - 120.000zł
ul.Urzędnicza - 30m.kw. - 110.000zł
ul.Reja - 42m.kw. - 150.000zł
ul.Wysłouchów - 33m.kw. - 80.000zł
ul.Wybickiego - 30m.kw. - 92.000zł
ul.Joselewicza - 36m.kw. - 115.000zł
ul.Jasna - 40m.kw. - 125.000zł
ul.Rusznikarska - 32m.kw. - 80.000zł
ul.Powstańców - 33m.kw. - 87.000zł
ul.Zaleskiego - 33m.kw. - 110.000zł
ul.Zygmuntowska - 35m.kw. - 96.000zł
al.Kijowska - 37m.kw. - 125.0000zł
ul.Włodkowica - 37m.kw. - 105.000zł
ul.Krorwoderska - 35m.kw. - 120.000zł
ul.Staszczyka - 36m.kw. - 120.000zł
ul.Lipińskiego - 33m.kw. - 88.000zł

SPRZEDAŻ DWUPOKOJOWE

OKAZJA - dwupokojowe - 39m.kw. - ul.Kazimierza Wielkiego - 125.000zł - winda 3 - piętro - **przy Placu Axentowicza**
ul.Jasna - 64m.kw. - 210.000zł
ul.Grażyny - 60m.kw. - 139.000zł
ul.Wlotowa - 35m.kw. - 86.000zł
ul.Racławicka - 41m.kw. - 130.000zł
ul.Żytnia - 50m.kw. - 136.000zł
ul.Ścieigiennego - 43m.kw. - 92.000zł
ul.Zubrzyckiego - 49m.kw. - 130.000zł
ul.Rusznikarska - 48m.kw. - 250.000zł
ul.Halszki - 44m.kw. - 125.000zł
ul.Widok - 46m.kw. - 119.000zł
ul.Olszańska - 55m.kw. - 195.000zł
ul.Bronowicka - 37m.kw. - 104.000zł
ul.Cegielniana - 50m.kw. - 117.000zł
ul.Kobierzyńska - 52m.kw. - 165.000zł
ul.Chopina - 67m.kw. - 200.000zł
ul.Wrocławska - 32m.kw. - 100.000zł
ul.Litewska - 38m.kw. - 140.000zł
ul.Lea - 53m.kw. - 195.000zł
ul.Puławskiego - 49m.kw. - 147.000zł
ul.Dekerta - 51m.kw. - 110.000zł
ul.Powstańców - 50m.kw. - 130.000zł
ul.Okólna - 37m.kw. - 85.000zł
ul.Spółdzielców - 38m.kw. - 85.000zł
ul.Imbramowska - 46m.kw. - 115.000zł
ul.Stojałowskiego - 48m.kw. - 132.000zł
ul.Rydla - 48m.kw. - 170.000zł
ul.Starowiślna - 37m.kw. - 140.000zł
ul.Szuwarowa - 55m.kw. - 203.000zł
ul.Zaułek - 48m.kw. - 140.000zł
ul.Grenadierów - 52m.kw. - 200.000zł
ul.Lea - 50m.kw. - 170.000zł
ul.Komandosów - 35m.kw. - 120.000zł
ul.Fiołkowa - 58m.kw. - 150.000zł
ul.Sołtysa - Dytmara - 63m.kw. - 185.000zł
al.Pokoju - 70m.kw. - 225.000zł
ul.Wysłouchów - 54m.kw. - 122.000zł
al.Kasztanowa - 67m.kw. - 395.000zł
ul.Wileńska - 47m.kw. - 140.000zł
ul.Litewska - 48m.kw. - 150.000zł
ul. Armii Krajowej - 36m.kw. - 115.000zł
ul.Żwirki i Wigury - 46m.kw. - 135.000zł
ul.Młyńska - 37m.kw. - 98.000zł
ul.Rusznikarska - 46m.kw. - 156.000zł z odpisem
ul.Zakątek - 39m.kw. - 145.000zł
ul.Łobzowska - 58m.kw. - 232.000zł
ul.Wielicka - 49m.kw. - 150.000zł z odpisem
ul.Sienkiewicza - 55m.kw. - 190.000zł
ul.Ugorek - 38m.kw. - 115.000zł
ul.Królowej Jadwigi - 65m.kw. - 179.000zł
OKAZJA - Warszawa - ul.Górczewska - 40m.kw. - 145.000zł
ul.Zubrzyckiego - 49m.kw. - 130.000zł
ul.Sienkiewicza - 50m.kw. - 185.000zł
ul.Piastowska - 35m.kw. - 140.000zł
ul.Kwartowa - 42m.kw. - 130.000zł
ul.Królewska - 50m.kw. - 155.000zł
ul.Fiołkowa - 51m.kw. - 166.000zł
ul.Wójtowska - 37m.kw. - 100.000zł
ul.Krokusowa - 50m.kw. - 150.000zł
ul.Grota Roweckiego - 56m.kw. - 150.000zł

SPRZEDAŻ TRZYPOKOJOWE

ul.Lea - 58m.kw. - 170.000zł
ul.Litewska - 55m.kw. - 183.000zł
ul.Łobzowska - 70m.kw. - 320.000zł
ul.Fiołkowa - 81m.kw. - 195.000zł
ul.Heleny - 62m.kw. - 125.000zł
ul.Krowoderskich Zuchów - 52m.kw. - 150.000zł
ul.Nadbrzeżna - 75m.kw. - 220.000zł
ul.Strzelców - 60m.kw. - 155.000zł
ul.Lea - 56m.kw. - 175.000zł
ul.Bronowicka - 46m.kw. - 118.000zł
ul.Senatorska - 60m.kw. - 220.000zł
ul.Fiołkowa - 65m.kw. - 208.000zł
ul.Wesele - 69m.kw. - 240.000zł
ul.Widok - 45m.kw. - 140.000zł
ul.Stojałowskiego - 63m.kw. - 135.000zł
al.Mickiewicza - 94m.kw. - 280.000zł
ul.Komandosów - 60m.kw. - 170.000zł
ul.Kobierzyńska - 73m.kw. - 162.000zł
ul.Strzelców - 53m.kw. - 145.0000
ul.Fatimska - 59m.kw. - 135.000zł
ul.Floriańska - 95m.kw. - 100.000USD
ul.Wrocławska - 53m.kw. - 165.000zł
ul.Gnieźnieńska - 49m.kw. - 120.000zł
ul.Słomiana - 47m.kw. - 150.000zł
Al.Pokoju - 65m.kw. - 200.000zł
ul.Komandosów - 60m.kw. - 170.000zł
ul.Piastowska - 59m.kw. - 160.000zł
ul.Łokietka - 51m.kw. - 155.000zł
ul.Wysłouchów - 63m.kw. - 130.000zł
ul.Strzelców - 53m.kw. - 155.000zł
ul.Piastowska - 52m.kw. - 153.000zł
ul.Pachońskiego - 52m.kw. - 130.000zł
ul.Grota Roweckiego - 65m.kw. - 180.000zł
ul.Powstańców - 62m.kw. - 150.000zł
ul.Radziwiłłowska - 72m.kw. - 220.000zł
ul.Borsucza - 61m.kw. - 160.000zł
ul.Armii Krajowej - 50m.kw. - 150.000zł
ul.Bobrzeckiej - 56m.kw. - 150.000zł
ul.Celarowska - 46m.kw. - 130.000zł
ul.Białoruska - 58m.kw. - 145.000zł
ul.Heila - 60m.kw. - 125.000zł
ul.Pachońskiego - 60m.kw. - 163.000zł
ul.Fiołkowa - 65m.kw. - 215.000zł
ul.Litewska - 54m.kw. - 165.000zł
ul.Skarbińskiego - 46m.kw. - 160.000zł
ul.Pawlikowskiego - 100m.kw. - 300.000zł
Łagiewniki - 98m.kw. - z garażem - 240.000zł
Skawina - 60m.kw. - 120.000zł

SPRZEDAŻ CZTEROPOKOJOWE

ul.Nadrzeczna - 58m.kw. - 185.000zł
ul.Cegielniana - 73m.kw. - 165.000zł
ul.Łepkowskiego - 68m.kw. - 170.000zł
ul.Krowoderskich - 68m.kw. - 185.000zł
ul.Armii Krajowej - 113m.kw. - 525.000zł
ul.Bojki - 73m.kw. - 160.000zł
ul.Kordiana - 84m.kw. - 240.000zł
ul.Promienistych - 65m.kw. - 165.000zł
ul.Niemcewicza - 120m.kw. - 260.000zł
ul.Lea - 106m.kw. - 380.000zł
ul.Filarecka - 136m.kw. - 545.000zł
al.Słowackiego - 140m.kw. - 560.000zł
ul.Szlak - 96m.kw. - 255.000zł
ul.Piastowska - 140m.kw. - 1.300.000zł

SPRZEDAŻ PIĘCIOPOKOJOWE

os. 2 - Pułku Lotniczego - 85m.kw. - 190.000zł
ul.Św. Łazarza - 117m.kw. - 400.000zł
ul.Kochanowskiego - 180m.kw. - 650.000zł

SPRZEDAŻ DWUPOZIOMOWE

ul.Dobrego Pasterza - 116m.kw. - 370.000zł
ul.Salwatorska - 103m.kw. - 400.000zł
ul.Idzikowskiego - 97m.kw. - 300.000zł
ul.Mogilska - 97m.kw. - 320.000zł
ul.Ułanów - 110m.kw. - 340.000zł
ul.Nuszkiewicza - 110m.kw. - 385.000zł
ul.Pszona - 100m.kw. - 260.000zł

SPRZEDAŻ DOMY

Wola Justowska - nowy suprekomfortowy dom pow. - 300m.kw. - 270.000USD
Libertów - 170m.kw. - 470.000zł
Rząska - 160m.kw. - 500.000zł
os.Łokietka - 215m.kw. - 293.000zł
os.Łokietka - 220m.kw. - 400.000zł
ul.Łokietka - 120m.kw. - 250.000zł
ul.Sadka - 167m.kw. - 350.000zł
os.Zarzecze - 180m.kw. - 520.000zł
os.Zarzecze - 120m.kw. - 110.000USD
os.Zarzecze - 200m.kw. - 450.000zł
Bronowice - 300m.kw. - 520.000zł
ul.Kołaczy - 155m.kw. - 310.000zł
Łagiewniki - 200m.kw. - 400.000zł
ul.Zamiejska - 250m.kw. - 270.000zł
Prądnik Czerwony - 430m.kw. - 650.000zł
ul.Żolla - 217m.kw. - 190.000zł
Wola Justowska - 280m.kw. - 160.000USD
Wola Justowska - 400m.kw. - 600.000USD
Swoszowice - 200m.kw. - 120.000USD
Kryspinów - 220m.kw. - 200.000zł
Kryspinów - 360m.kw. - 400.000zł
Rząska - 180m.kw. - 650.000zł
Libertów - 200m.kw. - 330.000zł
Skawina - 160m.kw. - 290.000zł
Pychowice - 122m.kw. - 380.000zł

SPRZEDAŻ DZIAŁKI - BUD. JEDNORODZINNE

Zakamycze - 7 - 8a - 20.000zł/ar
Zakamycze - 17a **-** 38.000zł/ar
Zakamycze - 5x10a - 22.000zł/ar
Zakamycze - 8a - 22.000zł/ar
Wola Justowska - 7a - 45.000zł/ar
Wola Justowska - 14a - 11.000USD/ar
Wola Justowska - 8a - 100.000USD
ul.Gościnna - 11 - 5a - 9.000zł/ar
ul.Mieczysława Wrony - 9a - 5.000zł/ar
ul.Truskawiecka - 6 - 4a - 12.000zł/ar
ul.Goszczyńskiego - 10a - 16.000zł/ar
ul.Na Błonie - 10 - 5a - 10.000USD/ar
ul.Kosocicka - 8a - 12.000zł/ar
Podgórki Tynieckie - 13 - 5a - 9.500zł/ar
Rząska - 10a - 160.000zł
Kostrze - 3x12a - 13.000zł/ar
ul.Stawowa - 14a - 170.000zł/ar
Balice - Burów - 23a - 230.000zł
Mogilany - 12a - 4.000zł/ar
Tyniec - 13a - 25.000zł/ar
Skotniki - 11a - 15.000zł/ar
Zielonki - 9a - 80.000zł
ul.Rączna - 16 - 5a - 125.000zł
Kliny - 2x7a - 15.000zł/ar
Mogilany - 13a - 82.000zł

SPRZEDAŻ DZIAŁKI - BUD. WIELORODZINNE

ul.ks. Meiera - 40a - 55.000zł/ar
Aleja Jana Pawła II - 23a - 345.000zł
ul.Chopina - 12a - 150.000USD
ul.Podgórki Tynieckie56a - 7.000zł/ar
ul.Sołtys.a Dytmara - 50a - 19.000USD/ar
Marszowiec - 51a - 17.500zł/ar

SPRZEDAŻ DZIAŁKI - KOMERCYJNE

ul.Nowohucka - 14 - 6a - 25.000zł/ar
ul.Lipowa - 10a zabudowana - 800.000zł
os.Łęg - 107a - 1.400.000zł
39a przy trasie na Olkusz - 6.000zł/ar
Mogilany - 1ha - 100.000zł
Zabierzów - 50a - 5.000zł/ar
ul.Zakopiańska - 60a - 20.000USD/ar
ul.Tetmajera - 30a - 25.000zł/ar
Pleszów - 65a - 80.000zł
ul.Kocmyrzowska - 33a - 10.000zł/ar
ul.Fatimska - 47a - 16.000zł/ar

POŚREDNICZYMY W UZYSKANIU KREDYTÓW
ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OPBSŁUGĘ PRAWNĄ I NOTARIALNĄ

BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
Licencja Pośrednika nr 219

DANAX

tel. 656–21–33
tel./fax 656–17–04
e–mail: danax@bci.krakow.pl

Członek *MSPON* i sieci *Grupy Agencji Nieruchomości*
ul. Limanowskiego 1

Mieszkania sprzedaż

Garsoniery i 1-pokojowe

26m2 - **ul.Lubomirskiego -** tel., parkiet, flizy, po remoncie - 75 tys.zł
25m2 - **os.Kalinowe**, telefon – 65 tys.zł
22,2m2 - **ul.Mazowiecka** - 65 tys.zł
26m2 - **os.Bohaterów Września** - IV/IV, wł.hipot. - 66 tys.zł
34m2 - **ul.Konrada Wallenroda -** VI/X, spółdz własn. flizy, terakota, telefon - 84 tys.zł
34m2 - **os. Centrum C** - IV/V, parkiet, tel., wymienione instalacje - 85 tys.zł
27m2 - **ul.Zakopiańska -** III/III, aneks kuch., telefon - 64 tys.zł
33m2 - **ul.Lipińskiego** - II/III, balkon, wł. - sp. - 85 tys.zł
34m2 - **os.Willowe** - wysoki parter/II, tel. - 67 tys.zł
46m2 - **ul.Bobrowskiego** - II/IV, tel., flizy, terakota, parkiet, wł. - hipot. - 109 tys.zł
44m2 - **ul.Studencka** - II/III, tel., parkiet, ogrzewanie gazowe, wł. - hipot. - 204 tys. zł
34,5m2 - **ul.Włoska** - 0/IV, balkon, tel. - 68 tys.zł
19,9m2 - **ul. Krakusa -** poddasze, nowe, panele, flizy, wł. - hipot. - 55 tys.zł
37,8 m2 - **Os. Zielone -** II/IV, nowa instalacja gazowa, tel, wł. - hipot. - 88 tys. zł
36,5 m2 - **ul. Mały Płaszów** - II/IV, telefon, balkon, flizy, wł. spółdz. - 95 tys.zł
39 m2 - **ul. Lubelska** - III/III - telefon, parkiet, flizy, terakota, balkon, pawlacze, zabudowa kuchni ze sprzętem - 124 tys.zł

2 - pokojowe

54,5 m2 - **ul. Myśliwska**, II/III, tel., balk., flizy, nowe, ładnie zrobione - 144 tys.zł
37,4m2 - **ul.Sadzawki**, balkon, telefon, wolne - 93 tys.zł
52m2 - **ul.Kobierzyńska**, logia, flizy - 115 tys.zł
49,2m2 - **ul.Stojałowskiego** - telefon, logia - 110 tys.zł
74,5m2 - **ul. Kalwaryjska** – I/II, balkon, parkiet, nowe instalacje, wł - hipot. - 223,5 tys. zł
42,2m2 - **ul.Odrowąża** - parkiet, tel., balk., aneks kuch. - 110 tys.zł
70m2 - **ul.Nadbrzeżna -** boazeria, telefon - 200 tys.zł
51m2 - **ul.Wrocławska -** 0/IV, spółdz.własn.parkiet, flizy, terakota, tel.- 135 tys.zł
63,8m2 - **ul. Składowa** - II/IV, spółdz. własn, loggia, flizy, terakota - 186tys.zł
46,3m2 - **os.Strusia** - IX/X, spółdz.własn., loggia, flizy - 105 tys.zł
44,6m2 - **os.Oświecenia** - XI/XI, balkon, tel., spółdz. własn. - 104 tys.zł
37m2 - **ul. Wlotowa** - I/IV, ć.kuchnia, telefon, spółdz.własn. - 82tys.zł
38m2 - **os. Kalinowe** - VIII/X, spółdz.własn., flizy – 82,5 tys.zł
55m2 - **os.Szklane Domy**– IV/VI, loggia, parkiet, flizy, tel., nowa instal. gazowa, hipot. - 120 tys.zł
35m2 - **ul. Grota Roweckiego** - III/IV, budynek 9 - letni, loggia, jasna kuchnia, telefon, spółdz.własn. - 105tys.zł
37m2 - **Dąbie** - VII/X, ć.k., flizy, tel. - 90 tys.zł
37m2 - **os.Na Lotnisku -** VII/X, ć.k., tel., flizy, terakota, część okien wymienionych, wł. - sp. - 90 tys.zł
55m2 - **ul.Olszańska** - II/IV, parkiet, balkon, wł. - hipot. - 198 tys.zł
47m2 - **ok. ul.Karmelickiej** - III/IV, ć.k., telefon, parkiet, balkon, wł. - hipot. - 129 tys. zł
50,2m2 - **os.II Pułku Lotniczego** - II/X, loggia, wł. - sp. - 129 tys.zł
47m2 - **Wlotowa** - III/IV, loggia, telefon, parkiet, wł. - sp. - 108 tys.zł
46m2 - **os.Bohaterów Września -** IV/X, panele, flizy, terakota, loggia - 100 tys.zł
39m2 - **Lubelska** - III/III, balkon, parkiet, nowe flizy, umebl. i wyposaż. kuchnia - 124 tys. zł
42,5 m2 - **ul. Jaremy** - II/IV, telefon, wymienione instalacje, wł. - hipot. - 98 tys.zł
43 m2 - **ul. Lilii Wenedy** - VI/X, loggia, telefon, flizy, terakota, wł. - sp. - 98 tys.zł
51 m2 - **Os. Słoneczne -** IV/IV, tel., parkiet, flizy, terakota, nowe okna PCV - 110 tys.zł
50,4 m2 - **Os. Spółdzielcze** - IV/IV, tel., loggia, flizy, parkiet wł. - sp. - 113 tys.zł
51 m2 - **ul. Śliwkowa** - III/IV, balkon, telefon, wł. - sp. - 112 tys.zł
43,5 m2 - **rej. Batowice - Raciborowice** - nowe, flizy, panele, biały montaż, teren ogrodzony, dojazd MPK, hipot. - 74 tys.zł

3-4 - pokojowe

75m2 - **ul.Ks.J.Kurzei,** II/IV, nowe, tel., log., terakota, panele - 210 tys.zł
48m2 - **os.Kazimierzowskie** - telefon, balkon - 103 tys.zł
52,5m2 - **ul.Dobrego Pasterza** - I/IV, telefon, balkon, wyposażenie kuchni - 155tys.zł
60,5m2 - **ul.Potiebni** - 0/IV, telefon, parkiet, cegła,flizy, terakota - 150 tys.zł
63,8m2 **- ul.Składowa** - II/IV, flizy, terakota - 186tys.zł
71,5m2 - **ul.Rusznikarska** - 0/VII, spółdz. własn.1999 r., 200200 zł
55m2 **- ul.Zawiszy** - 0/I,własn.hipot.2000r. - 167 tys.zł
70m2 - **ul. Aleksandry -** V/X, 2 loggie, flizy, tel. - 135 tys.zł
55,3m2 - **ul.Płaszowska** - I/IV, balkon, bud. 9 - letni, flizy, meble kuch. na wymiar, telefon, spółdz.własn. - 119 tys.zł
65m2 – **ul. Mieszczańska** – III/IV, nowe, panele, flizy, tel. – 265 tys.zł
59,8m2 - **ul.Nawojki -** 0/VII, tel., wł. - sp., możliwość kupna garażu - 170 tys.zł
80m2 - **ok. ul.Karmelickiej -** (poddasze, 100m2 po podłodze), wysoki standard, umeblowanie i wyposażenie kuchni - 300 tys.zł
54m2 - **ul.Litewska -** 0/IV, flizy, terakota, parkiet, tel., wł. - sp. - 163 tys.zł
48m2 - **ul.Jerzmanowskiego -** VII/X, flizy, terakota, loggia, tel., wł. - sp. z zał. KW - 110 tys.zł
64,4m2 - **rej. Batowice - Raciborowice** - Nowe, flizy, panele, biały montaż, hipot. - 98,8 tys.zł
58,5m2 - **ul. Fatimska** - I/IV, loggia, flizy, terakota, telefon, wł. - sp. - 130 tys.zł
56m2 - **os. Boh. Września** - I/IV, balkon, telefon, flizy, wł. - sp. - 114 tys.zł
60,6m2 - **ul.Prądzyńskiego** - II/IV, loggia, telefon, moz., parkiet., flizy,wł. - sp. - 170 tys.zł

Domy sprzedaż - wybrane oferty

Of.1052. 220m2 - **Mogilany**, dz. 6a – 340 tys.zł
Of.1233. 100m2 - **Bielany**, dz. 22a, do zamieszkania - 400 tys.zł
Of.1276. 150m2 - **ul.Zakopiańska -** 10a, do zamieszkania - 300 tys.zł
Of.1279. 180m2 - **Garlica Murowana -** dz. 7a, st. sur. zamkniety - 120 tys.zł
Of.1324. 300m2 - **Michałowice** - 12,4a, do wykończenia – 550 tys.zł
Of.983. 150m2 - **Czarnochowice** - 8a, do wykończenia – 180 tys.zł
Of.1193. 410m2 – **Jugowice**, dz. 12a, rezydencja do zamieszkania, wysoki standard, cicha okolica – 700 tys. zł
Of.1376. 280m2 - **Bielany** - 6,3a, zab. bliźniacza, do zamieszkania - 130 tys.USD
Of.1434. 200m2 **- Szczodrkowice,** dz.33 - 245tys.zł
Of.1450. 196m2 - **okol.ul. Parkowej** - dz.1,1a, 25 - letni - 105 tys.USD
Of.1318. 400m2 - **Węgrzce -** dz.15a, ładna lokalizacja, ciekawa architektura, stan surowy - 399 tys.zł
Of.1453. 178m2 - **os. Kliny -** dz. 3,8a, 15 - letni, zab. szereg. - 387 tys.zł
Of.1428. 280m2 - **Skotniki -** dz. 5,5a, 30 - letni - 320 tys.zł
Of.1413. 163m2 - **Opatkowice** - dz. 6,3a, stan sur. zamknięty - 205 tys.zł
Of.1362. 130m2 - **Libertów** - dz.19a, rozpoczęta budowa - 170 tys.zł
Of.1444. 230m2 - **Modlnica -** dz.7a, stan sur. zamknięty - 365 tys.zł
Of.1007. 260m2 - **Zakrzowiec** (za Wieliczką) - dz.15a, do wykończ. - 220 tys.zł
Of.1456. pow. ca 246m2 - **Wieliczka** – dz. 6a, zab. bliźniacza - 250 tys.zł
Of.1461. 650m2 - **Kraków, okolice ul.Łanowej -** dz. 6a, bliźniak z 1988r., częściowo podpiwniczony, z cegły i pustaka, telefon, ogrzewanie węglowe i gazowe - 500 tys.zł
Of.753. 200 m2 - **Staniątki -** dz. 18a, z cegły, kryty dachówką - 190 tys.zł
Of.627. 240m2 - **Przewóz -** dz. 4,46a, z 1982r., z pustaka i cegły, flizy, terakota, dojazd droga asfaltową - 285 tys.zł
Of.193. 450m2 - **Luborzyca -** dz. 50a, z 1996r., z cegły, ocieplony, ogrzewanie węglowe i gazowe, na działce jest budynek gospodarczy o pow. 80m2 - 320 tys.zł
Of.1470. 151m2 - **Niepołomice** - dz.10a, stan surowy - 135 tys.zł
Of.1504. 295m2 - **os.Łokietka -** dz. 2,85a, 3 - letni, z cegły i pustaka, kryty dachówką, ogrzewanie gazowe, parkiet, flizy, terakota, parapety marmurowe, alarm, rolety antywłamaniowe, telefon, ogrodzony, działka ładnie zagospodarowana - 580 tys.zł
Of.1512. 72m2 - **Libertów -** dz. 2,5a, zab. bliźniacza z 1939r., z pustaka i cegły, kryty dachówką, telefon, dojazd droga asfaltowa - 110 tys.zł
Of.1525. 100m2 - **Cholerzyn**, dz. 31a, wolnostoj., dwa osobne wejścia - 180 tys. zł
Of.1486. 130m2 - **Kraków - Borek Fałęcki -** dz. 3,5a, 1/2 domu, podział poziomy, z cegły, podpiwniczony, ogrzewanie gazowe - 220 tys.zł
Of.1545. 150m2 - **Koźmice Wlk.** - 1,24ha, gospodarstwo rolne - 99 tys.zł

Działki - wybrane oferty

Of.861. 40,7a – **Łuczyce** – 40 tys.zł
Of.1139. 10a - **Wieliczka** - uzbrojenie przy działce - 5000 zł/a
Of.1232. 11a - **Bielany** - uzbrojona - 220 tys.zł
Of.1268. 10 - 11a - **Węgrzce Wlk. -** uzbr. w dr., otocz. nowych domów, 2,5 tys. zł/a
Of.1314. 15a - **Rzeszotary** - uzbrojona - 35 tys.zł
Of.1321. 25a - **Bodzanów** - prąd, woda - 30 tys.zł
Of.1345. 6,14a – **Bieżanów** - prąd, woda, gaz, tel. w drodze, kanalizacja 40m, cz. ogrodz. – 13,5 tys. zł/a
Of.1359. 68a - **Biskupice** - bud. - rol., prąd, woda - 35 tys.zł
Of.1426. 62.86a **- Sidzina -** budowl. - rolna, uzbrojenie w drodze - 90tys.zł
Of. 942. 25a - **ul. Myślenicka -** (WZiZT), mieszkalno - usługowa - 210 tys. zł
Of.1389. 7,6a - **Tomaszowice -** uzbrojenie w drodze - 42tys.zł
Of.1433. 16a, **- Koźmice Małe -** pozwol. na budowę, uzbr. w drodze - 40tys.zł
Of.1446. 27,9a - **Owczary -** budowl., uzbrojenie na działce - 3tys.zł/a
Of.1448. 18a - **Narama** - uzbrojenie w drodze - 3100zł/a
Of.1447. 14a - **Siepraw -** uzbrojenie w drodze - 33 tys. zł
Of.1475. 6,4a – **Swoszowice** – uzbrojenie obok, przy dr. asfalt., ładna - 75 tys.zł
Of.1498. 40a - **Szczodrkowice -** uzbrojenie w drodze, woda na działce, dojazd drogą asfaltową, szer. 20m - 60 tys.zł
Of.1424. 8a - **Węgrzce -** uzbrojenie w drodze, szer. 30m - 9500zł/a
Of.1302. 8 i 12a - **Więcławice k/Michałowic -** uzbrojenie w drodze, prąd na działce, przy drodze asfaltowej - 2500zł/a
Of.625. 6a - **Wola Justowska -** uzbrojenie na działce, przy drodze asfaltowej, szer. 20m - 7500USD/a
Of.570. 9,09a - **Dobczyce -** uzbrojenie na działce, z dwóch stron ogrodzona, szer. 23m - 38 tys.zł
Of.1160. 5,27a - **okol. ul.Malborskiej -** uzbrojenie na działce - 93 tys.zł
Of.1396. 14,5a - **Wieliczka -** pełne uzbrojenie z kanalizacją na działce (liczniki), ogrodzona, pozwol. na budowę, projekty, przy drodze asfalt. - 134 tys.zł
Of.1246. 9,65a - **Soboniowice** - uzbrojenie w drodze, szer. 30m - 45 tys.zł
Of.1464. 10a - **Wróblowice -** szer. 21m, widokowa - 10 tys.zł/a
Of.1053. 9,3a - **Wieliczka** - szer. 24m, uzbr. w drodze - 5500zł/a
Of.1394. 14a - **Zabierzów** - komplet uzbrojenia obok, szer. 24m - 90 tys.zł
Of.1516. 6,62a - **Kraków ul.Łężec** - uzbrojenie obok - 13 tys.zł/a
Of.1528, 20a - **Michałowice** - uzbroj., nachyl. południowe, szer: 30m - 65 tys.zł
Of.1507, 4,5a - **Prokocim** - prąd, woda, gaz, kanaliz., szer: 24m - 60 tys.zł
Of.1529, 27a - **Koźmice Wielkie** - uzbroj, przy dr. asfaltowej, szer: 30m - 26 tys.zł
Of.1541, 7a - **Zabierzów** - prąd + woda na działce, cz. ogrodz., szer: 22,5m - 70 tys.zł
Of.1543, 13a - **Modlniczka** - pełne uzbrojenie, szer: 21m - 10 tys.zł/a

NASZE OFERTY RÓWNIEŻ - STRONY GRUPY A.N.

POMAGAMY W WYBORZE I UZYSKANIU KREDYTU.

SchmidtGórnickiSmaszcz
inwestycje finanse nieruchomości

Schmidt Górnicki Smaszcz
Inwestycje Finanse Nieruchomości Sp. z o.o.

30-102 Kraków, ul. Morawskiego 10/1A
tel./faks: +48 (12) 294 01 40, 294 01 41, 294 01 42
e-mail: ifn@ifn.pl

CHODKIEWICZA 22

Mieszkania oraz lokale handlowo–usługowe

- 10 minut spacerem do Rynku Głównego
- budynek po generalnym remoncie
- własność hipoteczna
- mieszkania wykończone "pod klucz"
- 2 lata gwarancji wykonawcy
- wyposażenie: pełne opomiarowanie, c.o. i c.w.u. z własnej nowej kotłowni, biały montaż, flizy, terakota, stolarka drewniana.

Do sprzedania pozostały jeszcze następujące lokale:

– Parter: Garsoniera o pow. 25 m2 – cena 100.000 zł
– III piętro: mieszkanie 2–poziomowe – pow. całk. 90 m2 – cena 251.000 zł
– III piętro: mieszkanie 2–poziomowe – pow. całk. 115 m2 – cena 325.000 zł
– Parter: Lokal handlowy, 40 m2 – 5000 zł/m2 netto

OFERTY DLA INWESTORA

DZIAŁKA POD ZAB. PLOMBOWĄ – CHODKIEWICZA 22

- powierzchnia 180 m2
- ważne WZiZT – pow. zabudowy 150 m2, planowany budynek – 4 kondygnacje
- możliwość przyłączenia c.o. i c.w.u. do nowej kotłowni olejowej w sąsiednim budynku
- **cena 300.000 zł** IFN–7

KAMIENICA W REJONIE PLACU SERKOWSKIEGO

- powierzchnia całkowita 1000 m2, 6 lokali wolnych; możliwość nadbudowy około 400 m2 powierzchni mieszkalnej
- **cena: 250.000 USD** IFN–6

DZIAŁKA KOMERCYJNA KRAKÓW–BALICE

- powierzchnia 60 a
- położona 100 m od lotniska
- teren płaski utwardzony
- media 70 m od granicy działki
- teren widoczny od drogi będącej bezpośrednim połączeniem z lotniskiem i autostradą Kraków–Katowice
- **cena: 69 USD/m2** IFN–9

KAMIENICZKA KAZIMIERZ

- powierzchnia 150 m2, cała wolna do remontu
- **cena: 75.000 USD** IFN–16

KAMIENICA KAZIMIERZ

- powierzchnia 400 m2 + 300 m2 budynków gospodarczych. Możliwość wybudowania plomby frontowej o powierzchni ok. 600 m2. Bardzo atrakcyjne położenie – bliskość bulwarów wiślanych, w sąsiedztwie nowej zabudowy.
- **cena: 520.000 USD**

PODDASZE DO ADAPTACJI ULICA KOŚCIUSZKI

- powierzchnia 170 m2, IV/IV
- planowana powierzchnia mieszkalna po adaptacji 260 m2
- ważne WZiZT
- **cena: 300.000 zł** IFN–10

Okolice Zakopanego – rezydencja – pow. 500 m2, dz. 5400 m2, wykończona, wyposażona; piękny widok na panoramę Tatr. – 400.000 USD IFN–11

INNE WYBRANE OFERTY:

Łobzowska – 70 m2, 3–pok. – 320.000 zł IFN–17
Kazimierz – 33 m2, 1–pok., do remontu – 66.000 zł IFN–21
Wielicka – 44 m2, 2–pok. – 130.000 zł IFN–22
Os. Oficerskie – 1/2 domu, pow. całk. 170 m2 – 100.000 USD IFN–29
Libertów – działka bud.–rolna – 22 ar – cena 105.000 zł IFN–28

Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną. Pośredniczymy w uzyskiwaniu kredytów.
Wykonujemy: wyceny nieruchomości, prace projektowe (architektoniczne, konstrukcyjne).
Zapraszamy do zapoznania się z pełną ofertą nieruchomości w siedzibie firmy od poniedziałku do piątku w godzinach 9.00 - 18.00

Interdom – Nieruchomości Barbary Krakowiak

Kraków ul. Dobrego Pasterza 68

Tel./fax (0–12) 413–24–74, tel. (0–12) 413–15–56, e–mail:agencja@interdom.krakow.pl
Tel. (012) 413–25–79, tel. (0–12) 413–24–69, http://www.interdom.krakow.pl
"Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami"

KOMPLEKSOWA, FACHOWA OBSŁUGA W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI ORAZ ADMINISTRACJI I ZARZĄDU

Firma posiada LICENCJĘ NR 218 POŚREDNIKA W OBROCIE NIERUCHOŚCIAMI nadaną przez Urząd Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast

PRZEDSTAWIONE OFERTY SĄ JEDYNIE WYBRANYMI Z BAZY DANYCH FIRMY „INTERDOM"

Mieszkania sprzedaż

jednopokojowe i garsoniery

ul. Powstańców, 1p. + j.k., 32m2, II/IV, wł. spółdz., cena 99 tys. zł
os.Kalinowe, garsoniera, 24m2, IV/X, wł. spółdz., cena 70 tys.zł
os.Strusia, garsoniera, 24m2, IV/IV, wł. spółdz., cena 65 tys.zł
os.Jagiellońskie, garsoniera, 24m2, parter/IV, hipot., cena 72 tys.zł
ul.Młyńska, garsoniera, 25m2, parter/IV, wł. spółdz., cena 70 tys.zł
ul.Narzymskiego, garsoniera, 24m2, IV/IV, wł. spółdz., cena 85 tys.zł

dwupokojowe

os. II Pułku Lotniczego - 2p.+jk, 50 m2, VII/X, wł.spółdz. - cena 120 tys.zł
ul. Lentza, 2p + ck, 37m2, IV/IV, wł. spółdz., cena 95 tys. zł
ul.Żytnia, 2p + jk, 50m2, IX/X, wł. spółdz., cena 135 tys.zł
ul.Jaremy, 2p + ck, 43m2, II/IV, hipot., cena 105 tys.zł
ul.Grota Roweckiego, 2p + jk, 56m2, VIII/XI, wł. spółdz., cena 135 tys.zł
os.Centrum B, 2p + jk, 51m2, IV/IV, hipot., cena 97 tys.zł
os.Spółdzielcze, 2p + jk, 50m2, IV/IV, hipot., cena 125 tys.zł
ul.Seweryna, 2p + jk, 46m2, III/IV, wł. spółdz., cena 106 tys.zł
ul.Majora, 2p + jk, 44m2, IV/X, wł. spółdz., cena 130 tys.zł

trzypokojowe

ul. Armii Krajowej, 3p + jk, 51m2, VIII/X, wł. spółdz., cena 165 tys. zł
ul. Pachońskiego, 3p + jk, 52m2, V/X, wł. spółdz., cena 130 tys. zł
ul. Słomiana, 3p + jk, 58m2, IV/X, wł. spółdz., cena 202 tys. zł (**superkomfort**)
os.Złoty Wiek, 3p + jk, 48m2, III/IV, wł. spółdz., cena 118 tys.zł
ul.Garbarska, 3p + jk, 63m2, parter/II, wł. spółdz., cena 300 tys.zł
ul.Lipska, 3p + jk, 68m2, V/V, wł. spółdz., cena 146 tys.zł

czteropokojowe i większe

os. Złoty Wiek, 4p + jk, 60m2, IV/IV, wł. spółdz., cena 135 tys. zł
ul. Nadrzeczna, 4p + jk, 58m2, III/IV, wł. spółdz., cena 174 tys. zł
ul.Dobrego Pasterza, 4p + jk, 55m2, IX/X, hipot., cena 155 tys.zł
ul.Meissnera, 4p + jk, 66m2, parter/X, wł. spółdz., cena 160 tys.zł

Mieszkania nowe

Ul. Fiołkowa, 3p + jk, 81m2, parter/IV, wł. spółdz., cena 220 tys. zł
Os. Srebrnych Orłów, 3p + jk, 73m2, parter/III, wł. spółdz. (**superstandard**), **cena 280 tys. zł**
ul. Kwartowa, 3p + jk, 76m2, II/III, hipot., cena 288 tys. zł
os.Oświecenia, 2p + jk, 56m2, VII/IX, cesja, odpis, cena 164 tys.zł
os.Widok, 4p + jk, 79m2, V/X, wł. spółdz., cena 284 tys.zł
os.Pychowice, 3p + jk + miejsce postojowe, 84m2, II/II, hipot., cena 175 tys.zł
os.Kliny, 2p + aneks kuchenny, 41m2, parter/II, hipot., cena 120 tys.zł
Os.Widok, 1p + jk, 35m2, VII/VII, cesja, odpis, cena 120 tys.zł
Ul.Mogilska, 1p + jk, 37m2, III/IV, wł. spółdz., cena 140 tys.zł

Domy do sprzedaży

Batowice, pow. 300m2, wolnostojący, wysoki standard wykończenia, dz. 22a, cena 160 tys. USD
Zielonki - Marszowiec, 150m2, stan surowy otwarty, dz. 15a, widokowa, cena 260 tys. zł
Michałowice, pow. 150m2, wolnostojący, do wykończenia, cena 406 tys. zł
Komora k/Michałowic, pow. 150 m2 lub 170m2, stan surowy, cena 390 tys. zł
ul. Żmujdzka, dom wolnostojący o pow. 360m2, działka 9a, wykończony, cena 180 tys. USD – idealny na firmę
Marszowiec, dom wolno stojący o pow. 160m2, wykończony, działka 10a, cena 155 tys.USD

Działki jednorodzinne i inne – sprzedaż

Libertów, 10a, uzbrojona, cena 65 tys.zł
Tonie, 11a, uzbrojona, z projektem i pozw. na budowę rezydencji, cena 299 tys. zł
Michałowice, 12a, uzbrojona z pozwoleniem na budowę, cena 8000 zł/ar
Skawina, 20a, uzbrojona, cena 4000zł/ar
Skotniki, 10a, częściowo uzbrojona, cena 30USD/m2
Ujazd, 35a, częściowo uzbrojona, cena 3000zł/ar
Tonie, od 8a do 11a, częściowo uzbrojone, cena 22.000zł/ar

Wynajem

Prądnik Czerwony, atrakcyjny nowy lokal 300m2 z wykończeniem wg życzeń klienta z możliwością adaptacji na gabinety lekarskie, cena 10 USD/m2

Oferta dla inwestorów

- **Działka UC pow. 0.32 ha, os. Podwawelskie, cena 300 USD/m2**
- **Działka UC pow. 5.5 ha, Kraków – Krowodrza, cena 160 USD/m2**
- **Działka UC pow. 1.39 ha, ul. Wyżynna,** (**w trakcie przekwalifikowywania**), **cena 7000 zł/a**
- **Działka M3 pow. 0.60 ha, zezwolenie na budowę trzech budynków wielorodzinnych każdy o pow. 1100m2, Ruczaj, cena 2.160.000 zł**
- **Działka M3 po 0.37 ha, ul. Grota - Roweckiego, pełne uzbrojenie, cena 30.000 zł/a**
- **Działka M2U pow. 0.26 ha, Ruczaj ul. Turonia**

Gaj, nowy, wykończony, ekskluzywny dom z basenem o pow. 270m2, na widokowej 28a działce, cena 200.000 USD

Prądnik Czerwony, dom o pow. 200m2, do modernizacji, idealny na siedzibę firmy, działka 5,5a, cena 100.000 USD

Dom w Jerzmanowicach, pow. 100m2, wykończony, działka 15a ogrodzona i zagospodarowana, cena 260.000zł

Wola Justowska – budynek wolnostojący, pow. 250 m2, parter wys. 3 m, poddasze, działka 5,3 a, zagospodarowana, ogrodzona, cena 229.000 USD

Dom w Zielonkach – Osiedle Marszowiec – stan surowy zamknięty, otynkowany, pow. 280 m2, działka 6,7 a, cena 94.000 USD

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI "INTERDOM" oferuje do sprzedaży ostatnie mieszkanie w nowo realizowanym budynku wielorodzinnym na:

ul.Dobrego Pasterza

- **76 m2, czteropokojowe, cena 2950 zł/m2**
- **odbiór IV kwartał 2000 r.**

Pilnie poszukujemy: terenów pod budownictwo wielorodzinne i komercyjne, kamienic, mieszkań o pow. powyżej 80 m²

zapraszamy do naszego Biura **pon. - pt. 8.00-19.00, sobota 9.00-14.00**

BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
czynne pn. - pt. 9.00 - 16.00

ul. Piłsudskiego 6
31-109 Kraków
tel./fax 012/ 430-10-13, 292-76-28
tel. kom. 090 248-537, 0501 248-537
e-mail: bonatt@poczta.fm

Działki sprzedaż

Zakopianka (**Mogilany**) - 5 ha - 10.000zł/ar
Modlnica - 1,12 ha - UC - 30USD/m^2
Jasnogórska - 1,34 ha - UC - 200zł/m^2
Prądnicka - 25 a - UC - (WZiZT pod hotel) - 300.000USD
Kamińskiego - 53 a - UC - 40.000zł/a
Wielicka/Nowosądecka - 2,5 ha - UP/UC - 120USD/m^2
Podgórki Tynieckie - 57,5 a M3U (uzbrojona) - 350.000zł
Kliny - 16,5 a M4 - 165.000zł
29 - Listopada - 70 a - PS - 50USD/m^2
Łokietka - 1,34 ha, M4 - 110zł/m^2
Stawowa - 60 a, M4 - 40USD/m^2
Wieliczka - 11 a, projekt - rozpoczęta budowa (odpis) - 87.000zł
Bieżanów Stary - 1,75 ha 100 a bud. M4, uzbroj. - 450.000zł
Bielsko - Biała - 25 a Centrum, pod hotel - 800.000USD
Nawojowa Góra - 34 a uzbr. bud (dom do rem) 80.000zł
Gromadzka - 9,65 a M4 - 110.000zł
Michałowice - 4 x 11 arów - 6000zł/ar
Szczyglice - 18 a - uzbrojona - 7700zł/ar
Kozierów - 2 x 53 a - uzbrojona, rolno - budowlana - 3500zł/ar
Zaborze - okolice Świątnik - 29 a - bud. częściowo uzbrojona - 60.000zł
Kleszczów - 12 a + proj + pozwolenie na bud. - 110.000zł

Mieszkania do sprzedaży

Garsoniery i 1 - pokojowe

24 m^2 - **Stachiewicza** - 85.000zł
24,3 m2 - **Złoty Róg** - 68.000zł
25 m^2 - **os.Wysokie** - 70.000zł
28,5 m^2 - **os.Złocień** - 85.000zł
30 m^2 - **Centrum B** - 78.000zł
30 m^2 - **os.Piastów** - 78.000zł
31 m^2 - **os.Willowe** - 85.000zł
35 m^2 - **Piaski Nowe** - 75.000zł
35 m^2 - **os.Na Skarpie** - 80.000 z
43 m^2 - **Daliowa** - nowe - 100.000zł
43 m^2 - **Wrocławska** - 125.000zł

2 - pokojowe

32 m^2 - **Wrocławska** - 100.000zł
34 m^2 - **Kazimierza Wielkiego** - 125.000zł
35,5 m^2 - **Armii Krajowej** - 115.000zł
37 m2 - **Włodkowica** - 99.000 zł
42 m^2 - **Dąbie** - 130.000zł
42 m^2 - **Odrzańska** - 115.000zł
45 m^2 - **Żywiecka** - 120.000zł
45 m^2 - **Centrum C** - 125.000zł
50 m^2 - **Handlowe** - 120.000zł
50 m^2 - **Czarnogórska** - 115.000zł
51 m^2 - **Olsza** - 135.000zł
54 m^2 - **Centrum B** - 123.000zł

3 - pokojowe i większe

47 m^2 - **Kozłówek** - 110.000zł
48 m^2 - **os.Strusia** - 115.000zł
49 m^2 - **os.Niepodległości** - 125zł
49 m^2 - **os.1000 - Lecia** - 128.000zł
51 m^2 - **Palacha** - 140.000zł
53 m^2 - **Widok** - 155.000zł
53 m^2 - **Wieliczka os.Sienkiewicza** - 110.000zł
64 m^2 - **1000 - Lecia** - 155.000zł
100 m^2 - **Torfowa** + garaż - 295.000zł
126 m^2 - **Stradomska** - 2800zł/m^2
140 m^2 - **Siemiradzkiego** - 390.000zł

Mieszkania do wynajmu

Dolnych Młynów - 87 m^2 2 pok. j kuch umebl. - 700USD + media
Gabrieli Zapolskiej - 65m^2 (nowe) 2 pok. j. kuch. umebl., garaż 500USD + media + czynsz
Krzywda - 51 m^2 2 pok. j. kuch. - 800zł + czynsz (200zł) + media
Białoruska - 52 m^2 3 pok umeblowane - 1200 + media + kaucja
Olsza - 77 m^2 3 pok., cz. umebl. - 1500 + czynsz (320) + media
Dunin - Wąsowicza - 95 m^2, 3 pok., cz. umebl., 2000 + media
Łokietka - 50 m^2 3 pok., j. kuch., tel., umeblowane - 1000zł + czynsz (200) + media
Zdrowa - 50 m^2 2 pok., j. kuch., umeblowane - 1600zł + czynsz (50) + media
Os.Oficerskie - 105 m^2, 4 pok., j. kuch. umeblowane - 1 500USD + media
Pędzichów - 120 m2 - 3 pok., 2 łazienki, j. kuch. - 3000zł + media
Os.Oficerskie - dom 275 m^2, umeblowane - 2 500USD

Domy sprzedaż

Widok - Zarzecze - zabudowa szeregowa 150 m^2 - 140.000USD
Pychowice - dz.5 a, dom 220 m^2 - 120.000USD
Kobierzyńska/Popiela - dz 5,85 a, dom 360 m^2 - 160.000USD
Pasternik - dz 13 a, dom 300 m^2 - stan surowy zamknięty - 350.000zł
Bielany - dz 4,5 a, dom 550 m^2 - stan surowy - 270.000zł
Swoszowice - dz. 12a, dom 220 m^2 - stan sur. zamkn. - 100.000USD
Jugowice - działka 3,5 a, 1/2 bliźniaka 350 m^2 - 125.000USD

Kamienice sprzedaż

Floriańska - 1100 m^2 /wolna 3 miesiące/ - 2 200.000USD
Lwowska - 1687 m^2 /wolna/ - 800.000USD
Sebastiana - 1000 m^2, 3 lokale użytkowe - 370.000USD
Sobieskiego - 681 m^2 - 150.000 GBP /około 150.000USD/
Krakowska - 2 kamienice 4443 i 1450 m^2 - lok. handl., użytkowe, pustostany - udziały 350.000USD
Kalwaryjska - lokale użytk., wolne mieszk., proj. rozbudowy - 360.000USD
Rejtana - lok. użyt., możliwość nadbudowy 2 - ch kondygnacji - 275.000USD
29 - Listopada - 2 domy na sąsiednich dz. o pow. 5,16 i 5,04 a - 150.000USD
Brzozowa - 130.000USD
Stradomska - oficyna - 670 m^2 - cała wolna - 450.000USD

Do wynajęcia użytkowe

Armii Krajowej - lokal.użytkowy - 64 m^2 - 1 900zł/miesiąc
Dietla - 360 m^2, piwnice po remoncie, klimatyzacja - do indywid. wykończenia na pub, restaurację (proj. zatwierdzony przez Sanepid) - cena do negocjacji
Azory - 200 m2, lokal biurowy, 4 linie tel., parking - 2200 USD+VAT
Marka - 57 m2 i 79 m2 - lokale handlowe - 17 USD/m2

Do sprzedaży użytkowe

Stradom - piwnice, hipoteka - 309 m^2 - 800zł/m^2
Stradom - lokal. użytk. (oficyna) - 33,72 m^2, hipoteka - 1 200USD/m^2
Stradom - lokal. użytk. (oficyna) - 72 m^2, hipoteka - 800USD/m^2
Okolice Kalwarii - obiekt produkcyjno – magazynowy, działka 2,10 ha – 1.400.000zł
Prądnicka - garaż - murowany, w zabudowie szeregowej - 25.000zł
Rakowice - grobowiec - 40.000 zł
Podgórze - grobowiec - 30.000 zł

42 1-56-25 LICENCJA PAŃSTWOWA CENTRALA NIERUCHOMOŚCI 42 9-23-13

ul. Grzegórzecka 27
pn. - pt. 10.00 - 18.00
sob. 9.00 - 13.00

NAJEM - KUPNO - SPRZEDAŻ - SZEROKA GAMA OFERT

GRUPA AGENCJI NIERUCHOMOŚCI. WSPÓLNA KOMPUTEROWA BAZA DANYCH. NASZE OFERTY TAKŻE NA STRONACH „GRUPY AN"

Mieszkania sprzedaż

POSIADAMY W OFERCIE SPRZEDAŻY PONAD 500 MIESZKAŃ

jednopokojowe, garsoniery

Powstańców - 32 m2, I/IV, balkon, tel. - 98 tys.zł
Nowosądecka - 20 m2, I/IV, tel. - 70 tys.zł
os. Zielone - 37,5 m2, II/IV, tel., nowe okna PCV - 90 tys.zł
Wójtowska - 20 m2, IX/X, balkon, tel., parkiety, flizy - 69 tys.zł
Wysłouchów - 34 m2, VI/X, loggia, tel., zabudowa szwedzka - 89 tys.zł
os. Kolorowe - 20 m2, IV/IV, nowe okna, standard, tel. - 65.000 zł
Kordiana - 35 m2, II/III, nowe, balkon, biały montaż, okna PCV - 98.000 zł
Ściegiennego - 32,5 m2, 0/X, loggia, standard, tel. - 76.000 zł
Łużycka - 35 m2, V/X, duża loggia, zadbany standard, tel. - 77.000 zł
Wrocławska – 43 m2, III/IV, parkiet, tel., logia, wys. standard – 129.000 zł.
Kotlarska - 30,5 m2, I/IV, balkon po remoncie 120.000 zł
ul. Lilii Wenedy – 32,2 m2, VIII/X, loggia, tel., do małego remontu – 85.000 zł.
ul. Stachiewicza – 23,5 m2, II/X, po remoncie, flizy, terakota – 65.000
ul. Radzikowskiego – 33,6 m2, II/III, nowe, wykończone, balkon, tel., garaż – 148.000 zł.
Miechowity – 27 m2, III/VIII, po remoncie, żaluzje, tel. – 80.700 zł.
Teligi – 32 m2, VIII/X, balkon, tel., flizy, boazeria – 80.000 zł.
Os. II Pułku Lotniczego – 35,5 m2, XII /XVI, loggia, tel., zadbane – 103.000 zł.
Al. Pokoju – 34 m2, VI/X, flizy, terakota, telefon - 90000 zł
Czarnowiejska – 34 m2, po remoncie, nowa stolarka, hipoteka, 135000 zł
Staszczyka - 36 m2, III/IV, po remoncie, parkiety, meble, 126000 zł
Miechowity - 27 m2, III/VIII, hipoteka, standard, telefon - 78.000 zł
Złoty Wiek - 29 m2, IV/IV, telefon, logia, standard, sp. wł., 77000zł
Grzegórzki - 27 m2, II/III, telefon, parkiet, kabl., 75000zł
Al.Pokoju - 27m2, II/IV, telefon, po remoncie - 110000zł
Bieżanów - 35m2, IV/IV, tel. - 75000zł
Daszyńskiego - 21m2, II/IV, tel. - 65000zł
Mogilska - 37m2, III/IV, tel., po remocie - 140000zł

dwupokojowe

Telimeny - 52 m2, III/IV, balkon - 120 tys.zł
Krowoderskich Zuchów - 38 m2, IX/X, balkon, tel. - 120 tys.zł
Odrzańska - 42 m2, 0/X, balkon, flizy, terrakota, panele - 115 tys.zł
Zubrzyckiego - 50 m2, I/X, loggia, tel., parkiety, flizy, bardzo ładne - 126.000 zł
Dywizjonu 303 – 51 m2, V/VI, logia, tel., flizy, terak. – 125.000 zł.
Nad Potokiem – 39 m2, III/X, logia, tel., parkiet – 107.000 zł.
Ok. Pilotów – 40,50 m2, IV/IV, loggia, telefon, suszarnia, 120.000 zł
Seweryna – 30 m2, 0/IV, telefon, bez balkonu, 85.000 zł
Sołtysa Dytmara – 62,3 m2, 0/IV, nowe, telefon, drzwi antywłamaniowe, zamki GERDA, kraty, 180.000 zł
os. Strusia – 46 m2, IX/X, duża loggia, standard – 110.000 zł.
al. Daszyńskiego – 39 m2, III/III, standard, tel., słoneczne – 155.000 zł.
ul. Meisnera – 32 m2, VIII/X, standard, tel., zielona okolica – 105.000 zł.
os. Ugorek – 39 m2, 0/IX, taras, flizy, terakota, standard – 108.000 zł.
os. Albertyńskie – 35 m2, IV/IV, po remoncie, ze sprzętem AGD i meblami – 100.000 zł.
Szafera – 47 m2, 0/IV, po remoncie, flizy, szafy wnękowe, - 130000 zł
Palacha – 40 m2, IV/X, standard, telefon, loggia - 123000 zł
Bohaterów Wietnamu – 44 m2, IV/IV, standard, cegła, 125000 zł
Biernackiego - 38 m2, V/VIII, telefon, parkiety - 120.000 zł
Imbramowska - 60 m2, I/II, telefon, flizy, terakota - 137.000 zł
Al. Pokoju - 49 m2, VII/X, standard, loggia, telefon - 145.000 zł
Boh. Września - 54 m2, IV/IV, panele, flizy, nowe, strych, 134000zł
Rydla - 48,m2, IV/IV, super komfort, flizy, parkiety, barek, 180000zł
Kozłówek - 35 m2, flizy, mozaika, telefon, PCV, 93000zł
Odrzańska - 30 m2, VIII/X, standard, amfilada, 73000zł
Spółdzielców - 30m2, telefon - 80000zł
Pychowice - 54m2, 0/III, nowe z odpisem - 156.600zł

trzypokojowe, czteropokojowe

Kobierzyńska - 73 m2, I/X, loggia, tel. - 164 tys.zł
Palacha - 60 m2, III/IX, loggia, tel., strych - 160 tys.zł
os. Na Lotnisku - 52,5 m2, III/X, tel., loggia - 140 tys.zł
Spółdzielców - 46 m2, IV/X, ciemna kuchnia - 115 tys.zł
ul. Schweitrera - 84 m2, 0/III, tarasowiec, działka 1,5a - 210 tys.zł
ul. Wrocławska - 51 m2, III/III, NOWE, bez podłóg - 166 tys.zł
Litewska - 54 m2, 0/IV, balkon, parking, zielono - 175 tys.zł
Ściegiennego - 68 m2, VI/X, loggia, tel., wysoki standard - 139 tys.zł
Szkolne - 64 m2, IV/V, winda, parkiety, flizy, po remoncie - 120 tys.zł
Mazowiecka - 56 m2, 0/X, tel., standard, ładna okolica - 150.000 zł
Powstanców - 46 m2, IV/IV, loggia, tel., parkiety, flizy - 125.000 zł
os. Piastów - 64,5 m2, VIII/X, loggia, tel., flizy, standard - 145.000 zł
Dywizjonu 303 – 63 m2, III/IV, logia, tel., po kapit. remoncie – 170.000 zł.
Oświecenia – 64 m2, 0/IV, parkiet, flizy, balkon, tel. – 160.000 zł.
Celarowska – 47 m2, IV/IV, parkiety, flizy, tel., zadbane – 129.000 zł.
ul. Miłkowskiego – 57 m2, I/IV, loggia, tel., żaluzje, rolety – 165.000 zł.
Kobierzyńska – 85 m2, 0/IV, standard, loggia, hipoteka - 212500 zł
Złotego Wieku – 55 m2, II/X, telefon, loggia, zamykane piętra, 135000 zł
Łużycka – 56 m2, I/X, parkiety, telefon, szafy wnękowe, 123000 zł
Kordiana - 63 m2, III/IV, nowe, okna PCV, parkiety, cegła - 178.000 zł
Łobzowska - 70 m2, 0/IV, hipoteka, po remoncie, nowe okna, drzwi, flizy, parkiety, 320000zł
Kuźnica Kołłątaj. - 60m2, II/II, PCV, oddanie w X, możl. garażu, 205000zł
Oświecenia - 65 m2, II/IV, parkiety, flizy, telef, logia, po remon., 165000zł
Ruczaj - 115 m2, strych, kamienica, taras, nowe wykończenia, 295000zł
Szymanowskiego - 60 m2, XI/XII, nowe PCV, parkiety, flizy, super, 195000zł
Boh. Września - 102 m2, VI/VII, nowe, dwupoziomowe, parkiety, flizy, ew. zamiana na dom, 280000zł
Kurdwanów - 73m2, telefon - 165.000zł

Domy sprzedaż

POSIADAMY W OFERCIE SPRZEDAŻY PONAD 300 DOMÓW

Dziekanowice - 270 m2, dz. 8a, do zamieszkania - 220 tys.zł
ul. Kminkowa - 400 m2, dz. 15a, dwurodzinny 20 lat po rem. - 460 tys.zł
Skała - 90m 2, 5a działka do zamieszkania - 110 tys.zł
Piaski - 320 m2, dz. 6a, 14-letni, rozlokowany na półpiętrach, duży salon, wygodny, ładna działka - 450 tys.zł
Libertów - 166 m2, dz. 8a, stan surowy zamknięty - 310.000 zł
Tyniecka – 80 m2, 3 a dz., do zamieszkania lub do rozbudowy, 258.000 zł
Słomniki – ok. 100m, dz. 3a, połowa bliźniaka, do remontu – 55.000 zł.
Kryspinów – 185 m2, dz. 8a, nowy, wykończony, do wejścia – 412.000 zł.
Wieliczka – 110 m2, dz. 11a, do zamieszkania i małego remontu – 250.000 zł.
Wieliczka – 150 m2, dz. 3a, secesyjny, po kapit. remoncie – 206.000 zł.
Łagiewniki – 220 m2, dz. 4 a, media, s.s.zamk., ogrodzony, 206000 zł
Swoszowice – 200 m2, dz. 17 a, nowy, ogrodzony, media, 450000 zł
Lubień – 220 m2, dz. 15 a, do zamieszkania, media, działka - 350000 zł
Dobczyce –250 m2, dz. 7 a, do zamieszkania, media, telefon, garaż, 350000 zł
Filipowice – 110m2, 16 a, podpiwniczony, ogrodzony, media, 110000 zł
Niepołomice - 300 m2, 10a, do zamieszkania, garaż, media, ogrodzony, zagosp. działka, oczko wodne - 400.000 zł
Wieliczka - 250 m2, 4,5a, do zamieszk., media, otynkowany, piętrowy - 270.000 zł
Czarnochowice - 72 m2, 9a, do zamieszkania, parterowy, otynkowany, media - 130.000 zł
Zakopianka - 350 m2, 6a, do zamieszkania, media, ogrodzony, piętrowy, super - 650.000 zł
Prokocim - 400 m2, 5a, do zamieszk., 2-rodz., media, piętrowy, otynk. - 620.000 zł
Stanisławice - 200m2, dz. 31a, do zamieszkania - 430000zł,
Budzyń - 655m2, dz. 11a, stan surowy zamknięty - 150000USD
Lesisko - 410m2, 8a, do zamieszkania, super wykończenie - 700000zł
Bieżanów - 140m2, dz. 15a, do remontu, dworek - 350000zł

Działki sprzedaż

Wieliczka - 8.07a, budowlana, uzbrojona+proj.+zezw. - 56 tys.zł
Rząska - 6,8a, uzbrojona, budowlana+proj.+zezw. - 110 tys.zł
Kliny - 4,37a, rozpoczęta budowa 112 m2, fundamenty - 110 tys.zł
Zabierzów - 18a - budowl. uzbrojona - 144 tys.zł
Rudawa - 13a budowl. uzbrojenie w drodze - 35 tys.zł
os. Krzyszkowice - 10,36a, bud-rolna, częśc. uzbroj., zezwolenie - 39 tys.zł
Piaski - 7a budowlane, uzbrojenie obok - 75 tys.zł
Wołowice - 12a, szer. 24 m, częściowo uzbrojona - 30.000 zł
Chrosna – 23 a, media na działce, droga asfaltowa, 35.000 zł
Kleszczów – 12a, uzbrojenie na działce, projekt, zezwolenie – 115.000 zł.
Mogilany – 8,8a, szer. 29m, częściowo uzbrojona – 54.000 zł.
Giebułtów – 11a, uzbrojenie w sąsiedztwie, szer. 36m – 88.000 zł.
Michałowice – 12a, uzbrojenie ok. 30m, szer. 30m – 60.000 zł.
Sidzina – 22 a, nie ogrodzona, częściowe media, 134000 zł,
Michałowice – 53 a, media, 15 a budowlanej, 85000 zł
Rząska – 38 a, w trakcie przekwalifikowania, uzbr., droga asfaltowa, 304000 zł
Wola Justowska - 4,68 a, media blisko, budowlana, 127000zł
Tenczynek - 16 a, budowlana, media blisko, 40000zł
Krzywaczka, 26 a, budowlana, media, 23400zł
Wrząsowice - 23 a, media, budowlana, widokowa, 106000zł
Skotniki - 12 a, budowlana, media w drodze - 150000zł
Kościelniki - 49a, rolno - budowlana, media blisko - 130000zł
Lesisko - 4, 5a, pod połowę bliźniaka, 40000zł
Samborek - 16a, rolno - budowlana, prąd - 83000zł
Siedzina - 6, 5a, media, budowlana, 45000zł
Marszowiec - 7a, budowlana, media, z małym domkiem - 140000zł
Libertów - 12a, budowlana, media blisko, 99000zł
Siedlec k/Rudawy - 12a, 13a, 18a, pozwolenie na budowę, 3500zł za ar
Ujazd - 22a, budowlana, lub 2 x 11a, 70000zł lub 140000zł

Oferta specjalna:
Kordylewskiego - 270 m2, 14a, Kraków, dla inwestora, super wykończenie, meble - 1600000USD

tel. 633-43-16
292-60-66
tel./fax 292-60-65

e-mail: bracia_witek@inetia.pl

OFERTA DLA FIRM BUDUJĄCYCH MAŁYCH, ŚREDNICH I DUŻYCH INWESTORÓW ORAZ DLA FIRM DEVELOPERSKICH:

1.Wyszukiwanie ziemi pod inwestycje na konkretne zlecenie.
2.Pełna obsługa geodezyjna i prawna.
3.Pośrednictwo w sprzedaży mieszkań, domów

POŚREDNICTWO I OPIEKA NAD TWOJĄ NIERUCHOMOŚCIĄ TO NASZA SPECJALNOŚĆ

LUSINA

Działka pod budownictwo jednorodzinne, w pełni uzbrojona, piękna okolica, reprezentacyjne miejsce, pow. 20a, cena: 10.000zł/a

WYNAJEM

Wola Justowska, reprezentacyjny dom na siedzibę firmy, pow.440m2, cena: 2.600 USD/msc + media
Stare Podgórze, dom, nieumeblowany, pow.104 m2, cena: 500 USD/msc
Stare Miasto, lokal biurowy, 1 piętro, 6 pomieszczeń, wejście od frontu, pow.118m2, cena: 3.500zł/msc
Wola Justowska - wykończony, sauna, sala gimnastyczna, pow. 380 m2, cena: 4.500 USD/msc+media

STARY PROKOCIM

Mieszkanie 3 pokojowe w domu wielorodzinnym, na pierwszym piętrze. Duże, słoneczne pokoje, jasna kuchnia, łazienka z wc, dodatkowo osobne wc, loggia, balkon, telefon. W cenę wliczony garaż z dwoma stanowiskami oraz ogródek. Pow. 92m2, cena: 215.000 zł.

1 - POKOJOWE

rej. os.WIECZYSA, 4-letnie, flizy, parkiet, cena do negocjacji	37m2	155.000zł	B-174
os. CENTRUM A - parkiet dębowy, flizy, terakota	34 m2	86.000 zł	B-192
ŻABINIEC - wykończone, ładne, cena do negocjacji	32 m2	127.000 zł,	B-220

2 - POKOJOWE

DŁUGA, po remoncie, flizy, terakota, słoneczne	42m2	145.000zł	B-189
PIASTOWSKA, po remoncie generalnym, godne polecenia	35m2	140.000zł	B-78
rej. RYDLA, nowe, wykończone, godne polecenia	**52m2**	**200.000zł**	**B-161**
KRÓLEWSKA, po remoncie, godne polecenia	**50m2**	**165.000zł**	**B-180**
WROCŁAWSKA, parkiet, terakota, flizy	32m2	100.000zł	B-183
UGOREK, nowe z odpisem, biały montaż	**56m2**	**185.000zł**	**B-163**
ARMII KRAJOWEJ, z aneksem kuchennym, wyposażone	36m2	125.000zł	B-145
LUBLAŃSKA, blok z cegły, słoneczne, godne polecenia	**45m2**	**135.000zł**	**B-141**
OLSZA, wykładzina, terakota, flizy, sympatyczne	50m2	136.000zł	B-178
rej. Bagateli - po remoncie gen., ciekawie zaprojektowane wnętrze	**80 m2**	**330.000 zł**	**B-191**
CHOPINA - parkiet, jasna kuchnia, do remontu	67 m2	206.000 zł	B-194
UGOREK - parkiet, flizy, mieszkanie do odświeżenia	37 m2	103.000 zł	B-190
rej. KRÓLEWSKIEJ - bardzo ładne, słoneczne	**34 m2**	**122.000 zł**	**B-167**

3, 4 - POKOJOWE

os.CENTRUM A, parkiet, blok z cegły	72 m2	155.000zł	B-175
RUSZNIKARSKA, nowe, wykończone	70m2	268.000zł	B-87
RUSZNIKARSKA, nowe, do wykończenia	71m2	212.000zł	B-146
rej. KAZIMIERZA WIELKIEGO, parkiet, flizy, terakota	**56m2**	**185.000zł**	**B-94**
NA BŁONIE, po generalnym remoncie, panele, flizy	53m2	175.000zł	B-114
rej. AK. EKONOMICZNEJ, do remontu	53m2	150.000zł	B-105
os.CEGIELNIANE, do remontu	60m2	135.000zł	B-162
KS. TURKA, do wykończenia, bez białego montażu	70m2	190.000zł	B-179
PRĄDNIK CZERWONY, parkiet, flizy, terakota, garaż	73m2	240.000zł	B-181
RUSZNIKARSKA - wysoki standard wykończenia, godne polecenia	95 m2	388.000 zł	B-195
LEA - mozaika parkietowa, flizy, tapety	55 m2	185.000 zł	B-196
STARE MIASTO - 8-letnia plomba, wykończone	63 m2	283.000 zł	B-219

LOKALE - WYNAJEM - ŚCISŁE CENTRUM KRAKOWA

lokal handlowo-usługowy, parter, witryny, dowolna ilość linii tel, monitoring, pow.149m2, cena: 20 USD/m2
lokal handlowo-usługowy, parter, witryny (idealny na sklep, bank), pow.176m2, cena: 10.000zł/m-c

parter, idealne na fitness club, 120 m2	B-119
parter, biurowy 40 m2 i 20 m2	B-120
parter, idealny na gabinet odnowy biologicznej lub stomatologiczny, 100 m2	B-121
I piętro, 50 m2, 35 m2, 100 m2, 25 m2, 400 m2 (2x200 m2)	B-123

ZAUFAJ NAM JAK BRACIOM

ZAPRASZAMY OD PONIEDZIAŁKU DO PIĄTKU W GODZ 9.00-17.00

BRACIA STRZELCZYK

31-010 KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 30

TEL./FAX (012) 422-81-67, e-mail: brstkrak@kr.onet.pl, www.braciastrzelczyk-krakow.w.pl

CIECHANÓW	JASŁO	KATOWICE	ŁÓDŹ	OLSZTYN	PŁOCK	PUŁAWY	RADOM	SZCZECIN	WARSZAWA	WROCŁAW
(081) 673 40 80	(013) 446 28 98	(032) 253 07 81	(042)639 72 69	(089) 533 87 84	(024) 264 01 14	(081)886 39 75	(048) 363 22 62	(091) 488 27 59	(022) 625 15 15	(071) 342 78 41

SPRZEDAŻ

Mieszkania Kraków

Barska	26m2	gars.	55.000PLN
Klemensiewicza	28m2	gars	85.000 PLN
Spółdzielców	20m2	gars.	61.000 PLN
Wrocławska	43m2	1pok	124.000PLN
II Płk Lotniczego	35,5m2	1pok.	98.000 PLN
Lubelska	39m2	1pok.	127.000 PLN
Włodkowica		2pok.	102.000 PLN
Loretańska	80m2	2pok.	327.000PLN
Wrocławska	32m2	2pok	100.000 PLN
Polana Żywiecka	45m2 nowe	2pok.	124.000 PLN
Dietla	50m2	2pok.	178.000 PLN
Al.Słowackiego	52,5m2	2pok.	130.000 PLN
Grażyny	60m2	2pok.	138.000 PLN
Żytnia	50m2	2 pok.	132.000 PLN
Słojałowskiego	52,8m2	2 pok.	142.000PLN
Królewska	60m2	2 pok	206.000PLN
Wola Duchacka	50m2	2 pok.	115.000 PLN
Kozłówek	37m2	2 pok.	78.000 PLN
Śliczna	49m2	2pok	150.000PLN
Piastowska	35m2	2 pok.	145.000 PLN
Kozłówek	37m2	2 pok.	90.000 PLN
Al. Pokoju	47m2	2 pok.	145.000 PLN
Ok. Długiej	39m2	2 pok.	145.000 PLN
Kazimierza Wlk.	34m2	2 pok.	119.000PLN
Wawelska	73m2	3 pok.	280.000 PLN
Armii Krajowej	51,1m2	3 pok.	160.000 PLN
Komandosów	60m2	3 pok.	195.000 PLN
Al. Mickiewicza	94m2	3 pok., strych	285.000 PLN
Wola Duchacka	58m2	3 pok,	155.000 PLN
Bracka	79m2	3pok	485.000PLN
Słomiana	46m2	3pok	155.000PLN
Strzelców	52m2	3pok	145.000PLN
II Pułku Lot.	63m2	3pok	160.000PLN
Skawińska	295m2	3pok	295.000PLN
os Urocze	70m2	3 pok.	124.000 PLN
Górka Narodowa	67m2, nowe	3 pok	195.000 PLN
Meissnera	68m2	3 pok	177.000PLN
Majora	73m2	3pok.	240.000 PLN
Wiśniowa	62m2	3pok.	186.000 PLN
Krow. Zuchów	51,5m2	3pok.	145.000 PLN
Łepkowskiego	67m2	4pok	166.000PLN
Armii Krajowej	112m2	4 pok	520.000PLN
II Płk. Lotniczego	73m2	4 pok.	160.000 PLN
Meissnera	65m2	4pok.	159.000 PLN
Ruczaj	110m2	strych zaadap.	295.000 PLN
Aleksandry	83m2	szeregówka	250.000 PLN

Mieszkania poza Krakowem

Szczawnica	27m2	1pok	79.000PLN
Zakopane	100m2	apart.	160.000USD
Warszawa Bagno	27m2	gars.	119.000PLN
Warszawa Ursynów	70m2		310.000PLN
Krynica	48,5m2	2 pok.	82.000 PLN
Limanowa	57m2	3 pok.,	90.000 PLN

Domy

Bukowina T. 280m2, 8.5a - 500.000 PLN
Kościelisko 250m2, 8.7a - 300.000 USD
Osiedle Oficerskie, 400m2 dz, 3a, 1.100.000 PLN
Muszyna 240m2, 9a, basen -260.000 PLN
Witowice Dol. 185m2, 65a - 140.000 PLN
Raba Wyżna 337m2, 22a - 310.000 PLN
Kasina Wlk, chał. drewniana, dz. 6a -55.000 PLN.
Ok.Libertowa, 195m2, 350.000 PLN
Golkowice, dom drew., do rem. dz.12ar., 94.000PLN
Zabierzów, nowy 160m2, 14a, 410.000 PLN
Os Oświecenia, 660m2, 10,8a, 200.000 USD
Opatkowice, 470m2, dz. 8,28a, 200.000USD
Nowa Huta, pow. całk. 410m2, dz. 8a, 750.000 PLN

Bieżanów St., st. surowy zam, pow. cał. 490m2, dz. 11a, 395.000 PLN

Bochnia, pow. użyt. 230m2, dz. 6a, 330.000 PLN

Kliny, nowy, 240 m2, 5 a, 155.000 USD

Dom k/Nowego Sącza, pow. całk. 500m2, dz. 3,68 ha, 220.000 USD

Obiekty komercyjne

k/Miechowa obiekt przemysłowo-magazynowy, 6200m2, 1.53ha, możliwośc dzierżawy 30.000 PLN/msc. - **250.000 USD**
Gromadzka, budynek produkcyjno - socjalny z rampą, 3 kondyg., pow 1407m2, dz. 3058m2, cena: **1.250.000 PLN**
ul. Fabryczna, 30m2, lokal biurowy - 120.000 PLN

Działki

Rajsko 14a, projekt domu - 8.000 PLN/a
Chełm 16a, budowlana - 325.000 PLN
Golkowice 8.5a,6.7a,7a - 4.200PLN/a
Zakopiańska 40a, M-4 - 1.000.000 PLN
Wieliczka, 11 a, rozpoczęta bud. – 87.000 PLN
Ok. Słomnik, 2,5ha, 35.000 PLN
Krowodrza, 11a, 299.000 PLN

Kamienice

Mazowiecka kamienica, 12 mieszkań, 4 wolne - 37, 48, 49, 76 m2 , pow. uż. 666m2, działka 6.27a, możliwość zabudowy bud. 3 kondygnacyjnym. cena **1.200.000 PLN**

Mazowiecka 1/2 udziału - 300m2, 3.27a, lokal sklepowy, 7 mieszkań - szczególny tryb najmu - **300.000 PLN**

Bonerowska, 830m2, dz.4,8a, strych do adapt., 1.000.000 PLN

WYNAJEM

Mieszkania, domy

Dauna 52m2, 2pok - 1000 PLN
Królowej Jadwigi 70m2, apart. -800 USD
Wesele 80m2, 3pok - 700 USD
Strzelców 83m2, 3 pok - 350 USD
Beskidzka 32m2, 1pok - 700 PLN
Grzegórzecka 60m2, 2 pok - 1400 PLN
Lea 100m2, 4pok - 1500 USD
Łepkowskiego 35m2, 1pok - 700 PLN
Narutowicza 62 m2, 3pok - 1600 PLN
Cichy Kącik 30m2, 2pok - 300 USD
Teligi 62m2, 4pok - 1300 PLN
ok. Matecznego, 40m2, 2 pok 1000 PLN
Pędzichów,80m2, 2 pok., 2000PLN
Cherwina Piątka, 350m2, dz. 5a. 2500 USD
Kozłówek, 37 m2, 2 pok. - 800 PLN
Kordiana 50m2, 2 pok. 850 PLN
Turniejowa, 55m2, 2 pok, 1300 PLN
Mały Płaszów. 54m2, 2 pok. 800 PLN
Al. Kasztanowa, 250m2, 6,5a, 3000USD
Grodzka, 50m2, 2 pok., 2000 PLN
Komandosów, 60m2, 3 pok., 1500PLN
Os. Szkolne, 50m2, 2 pok., 700 PLN
Prokocim, 46m2, 2 pok., 800 PLN
Salwator, 70m2, 3 pok., 400USD
Piastowska, 35m2, 2 pok., 900 PLN
Os. Widok, 30m2, 800 PLN
Żabinieć, 62m2, 1500 PLN
Polana Żywiecka, 70m2, 3pok., 400USD
Wiśniowa, 62m2, 3pok., 1300 PLN
Krzeszowice, 300m2, dz.6,5a, 2000 PLN
Wola Justowska, 270m2, dz.4ar, 1600USD
Borek Fałęcki, 370m2, dz.6a, 1500USD

Lokale biurowe

Wenecja, 77m2, 107m2, 97m2, 15USD/m2
Karmelicka 300m2, parter - 19 USD/m2
Stachowicza, 20m2, 700 PLN
Bronowice 325m2, budynek - 4.500 USD
Król. Jadwigi 80m2, biur-handl-2.500PLN
Grzegórzecka 500m2 - 35 PLN/m2
Retoryka, 100m2, 4 pok, 1500 USD
Sarego, 160, 120 m2 - 10 USD/m2
Lea, 25m2, biur. - handl., 1200 PLN
Prokocim, lokal magaz. - produk., 200m2, 1000 PLN

Lokale handlowe

Wieliczka, od 12 do 60 m2, 55PLN/m2
Podgórze, 139m2, witryny, 1200 USD

MIESZKANIA

HIPOTECZNE I POD WYNAJEM

Lokalizacja: Kurdwanów Turniejowa/Wysłouchów
Garsoniery, 1-3 pokojowe
Powierzchnia: 28-95m2 Ceny od 2590zł/m2
Termin oddania IV kwartał 2000
Podziemne garaże, osiedle ogrodzone i monitorowane
Płatności ratalne. Lokale użytkowe

Działka pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne
- **lokalizacja Prądnik Czerwony**
- **przeznaczenie M2,intensywność zabudowy 0,85 - 1,2**
- **powierzchnia 54ar**
- **pełne uzbrojenie**

Cena 1 800.000 PLN
Możliwość zabudowy działki budynkiem 5 - kondygnacyjnym wielorodzinnym o powierzchni ok. 6000m2

NIERUCHOMOŚCI KRÓLEWSKA 11

Małgorzata Bobola, Elżbieta Guzik – zapraszają do swojego biura

Kraków, ul. Królewska 11; tel. 012/634-08-44 tel./fax 633-98-45

OFERTA SPECJALNA:

KURDWANÓW – atrakcyjna działka budowlana M1–U (współcz. 1,4 – 1,9), pow. działki 100 – 130a, pełne uzbrojenie, aktualne WZ i ZT, możliwość prowadzenia wspólnej inwestycji.

FLORIAŃSKA – atrakcyjne mieszkanie, frontowe, IIp, po kapitalnym remoncie, luksusowo wykończone, pow.180m2, cena: 270.000USD

KAZIMIERZ, działka o pow. 6,13 a z oficyną po remoncie – obiekt mieszkalny, magazynowy i sklepowy, pow. około 600 m2, możliwość budowy frontowej plomby, cena 400.000 USD, K–24738

REJON KARMELICKIEJ, atrakcyjny strych do rozbudowy i adaptacji, pow. 320 m2, WZZiT, projekt, cena: 99.000 USD, K–25531/10

KRÓLOWEJ JADWIGI, parter kamieniczki, idealny na firmę lub pod lokatę, pow: 115 m2, miejsca parkingowe, cena: 320.000 zł,K–25711

WOLA JUSTOWSKA, atrakcyjny dom jednorodzinny, pow. 280 m2, pięknie zagospodarowana działka, pow. 8a, cena: 160.000 USD, K–25514

MYŚLENICE, atrakcyjnie położony dom wolnostojący jednorodzinny. do remontu, pow: 150 m2, działka 19 a, cena: 310.000 zł, K–25607

OSIEDLE ŁOKIETKA – segment w zabud. szereg. do zamieszkania, z garażem, pow. 300 m2, działka 3a, cena: 129.000 USD, K–25831

BRONOWICE MAŁE, dom wolnostojący jednorodzinny, podpiwniczony, pow. 180 m2 + 80 m2 piwnic, stan surowy zamknięty, okna drewniane, instalacje rozprowadzone, kanalizacja, dachówka, pow. działki 426 m2, cena: 495.000 zł, K–25654

WOLA JUSTOWSKA – domy w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty, segment środkowy, pow. 180 m2, dz. 4,9a, cena: 380.000 zł, K–25825

BRZEZIE – dom jednorodzinny, stan surowy zamknięty, niepodpiwniczony, kryty dachówką, pow. uż. 160 m2, pow. działki 7a, cena: 260.000 zł, K–25832

os. WIARUS – segment w zabud. szereg., okna, tynki wewnętrzne, media rozprowadzone, pow. 240 m2, pow. działki: 2,8a, cena: 400.000 zł, K–25744

ZELKÓW, piękna działka budowlana, nad Doliną Kluczwody, uzbrojona (łącznie z kanalizacją), widokowa, szer. 35 m, pow.28a, cena 168.000 zł, K– 25809

WĘGRZCE, świetnie zlokalizowana działka budowlana pod bliźniaka, pow. 5a, cena: 93.000 zł, K– 25881

STARY PROKOCIM, ładny dom jednorodzinny, do zamieszkania, pow: 150m2, strych do adaptacji, pięknie zagospodarowana działka: 3a, po kapitalnym remoncie, nowoczesne ogrzewanie gaz., cena: 375.000zł, K-25628/10

WOLA JUSTOWSKA, nowy, bardzo atrakcyjny dom do sprzedaży lub wynajmu,pow. użytkowa: 250 m2, garaż na dwa samochody, działka: 780 m2, cena sprzedaży: 270.000USD, cena wynajmu: 2500USD, K-25665/10.

MISTRZEJOWICE, nowy dom w zabudowie szeregowej, do niewielkiego wykończenia, pow. 430 m2, pow. działki 4,5a, cena: 670.000zł, K-25620

KRYSPINÓW - BUDZYŃ, nowy, atrakcyjny dom jednorodzinny, do własnego wykończenia, rozprowadzone media, ładnie położony wśród zieleni, w pobliżu jeziora, pow: 185 m2, działka: 8a, cena: 390.000zł.

REJ. WIELICZKI, dworek o pow. 700 m2, malowniczo położony na ogrodzonej 2,5h działce ze starodrzewem, oryginalną roślinnością, stawem, kortem tenisowym, cena sprzedaży: 500.000 USD, wynajem: 2500 USD.

WOLA JUSTOWSKA, narożny segment w zabudowie szeregowej, stan surowy zamknięty, pow: 200 m2, działka 4 a, garaż, cena: 400.000zł, K-25713.

Hala produkcyjna z zapleczem socjalno-biurowym, pow. 1200 m2, do produkcji spożywczej, kosmetycznej, spełniająca wymogi Unii Europejskiej, teren o pow. 2h, ogrodzony, strzeżony, cena sprzedaży 1500.000 zł, wynajmu 15.000 zł/mc

WYBRANE MIESZKANIA

RYDLA, ładne, ustawne mieszkanie 1 – pok., po remoncie, 1/3, parkiety, flizy, pow. 34 m2, cena: 118.000zł, K–25741

BIAŁY PRĄDNIK – nowe, wykończone, wysoki standard, miejsce parkingowe, budynek ogrodzony pow. 64 m2, cena: 218.000 zł, K–25806

ŁOBZÓW–SKARBIŃSKIEGO – do wejścia, odnowione, mieszkanie 2 pok. pow. 37 m2, 8/X, cena: 109.000 zł, K–25826

rej. LEA – superkomfortowe, po generalnym remoncie, IV/IV, panele, flizy, loggia, w kuchni meble na wymiar pow. 53 m2, cena: 178.000 zł, K–25833

BRONOWICE – 1 pok., z dużą jasną kuchnią, nowe, z odpisem, balkon, pow. 35 m2, 7/7, cena: 125.000 zł, K–25814

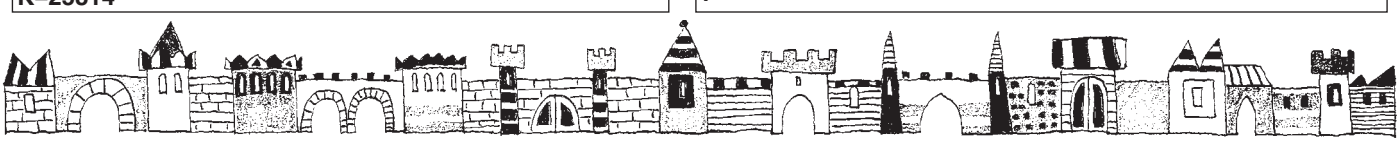
REJON BRONOWICKEJ, 1–pok. z jasną kuchnią, 1/III, pow. 30 m2, cena: 99.000 zł, K–25874/10,

RUCZAJ – ZABORZE, superkomfortowe, nowe, dwupoziomowe, mieszkanie 3 pok. pow. 75 m2, po podłodze 95 m2, cena: 265.000 zł

ŚRÓDMIEŚCIE, atrakcyjny parter domu, ogródek, balkon, garaż, pow. 94m2, cena: 260.000 zł, K–25804,

WESELE, nowe mieszkanie 3–pokojowe, do wykończenia, parter, z tarasem, budynek strzeżony, pow. 78 m2, cena: 290.000 zł, K–25800

DĘBNIKI, 2 pok., nowe, możliwosc zrobienia antresoli, pow. 68 m2, cena: 133.000zł, K– 25758/10



KOMERCEL

NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

KRAKÓW, UL. KARMELICKA 48 tel./fax (012) 632 – 54 – 82

KAMIENICE SPRZEDAŻ

ZWIERZYNIECKA - 1140m2 + oficyna, działka 8.5 ara, są duże możliwości rozbudowy, lokale handlowe, idealna dla potrzeb biznesu, cena super atrakcyjna, szczegóły na zasadach wyłączności w biurze Komercel.

Stradom - 660m2 - 450 tys.USD, WOLNA, możliwość nadbudowy, idealna np. na hotel.
Kalwaryjska - 650m2, 5 arów - 230 tys.USD
Kalwaryjska - 770 m2, 6 ar - 450 tys.USD
Centrum Kazimierza - 350m2 - 200 tys.USD
Czarnowiejska - ok. 250 m2 - 480 tys.zł
Krzemionki - 120 m2, po remoncie - 385 tys.zł
ul.Szlak - 1050 m2, 3,7 ara - 550 tys.USD
ok. Rynku Dębnickiego i Zakrzówek
Radziwiłłowska i Augustiańska
Krupnicza i Grzegórzecka
Poselska - 354m2, 3,5a - 650tys.USD
Zwierzyniecka - 1/6 udziałów - 550tys.zł
Kr. Jadwigi - 145 m2, 8ar - 300 tys.zł
Blisko centrum - 270 i 670 tys.zł
Garbarska - 1000 m2 - 2 mln zł
Garbarska - 1200m2,7a - 1 mln 300tys.zł
Mazowiecka - 2020m2 - 3 mln 800tys.zł
Rynek Główny - na bank, hotel

HANDLOWE SPRZEDAŻ

OBIEKT USŁUGOWO - HANDL.
Zakopiańska - 1200m2, 23a - 400tys.USD

Ścisłe centrum atrakcyjne sklepy OKAZJE
ok. Limanowskiego - 53m2 - 94 tys.zł
SŁAWKOWSKA - 65M2 - 2tys.USD/m2
ZWIERZYNIECKA - 40m2 + 40 - 120tys.USD
ZWIERZYNIECKA - 75m2 + 75 - 120tys.USD
STAROWIŚLNA - 65m2 - 100tys.USD, front
SZPITALNA - 145m2 - od 2,5tys.zł
GARBARSKA - 83m2 - front
DEKERTA - 200m2 - 250tys.zł
KALWARYJSKA - 80m2 1,1 tys./m2
ok.Kalwaryjskiej - 270m2 - 700tys.zł
Stradom - 310m2 - 310 tys.zł, piwnica.
Stradom - 34 m2 - 35 tys.USD
Stradom - 73 m2 - 220 tys.PLN
Kazimierz - 126 m2 - 450 tys.zł, front, nowy
29 Listopada - 17 i 23m2 - 1,1 tys.USD/m2
29 Listopada - 200m2 - 100tys.USD, front
29 Listopada - 90m2 + strych - 17 tys.USD
Biały Prądnik - 100m2, 2,2ary - 320 tys.zł
Przy trasie do Warszawy: 380 m2, 13 ar
Zakopiańska - 160 m2 - 350 tys.zł, restauracja
Kliny - 60 m2 - 155 tys.PLN
Myślenicka - 980 m2, 19 arów - 1,7 mln zł
Mistrzejowice - 260 m2, 28 ar - 155 tys.USD
Opolska - 5tys.m2, 70 a od 500USD/m2

OBIEKT KOMERCYJNY - handlowo – usługowy - SŁUBICE g. Polsko - Niemiecka - ok. 18tys. m2, 46 ha

HANDLOWE WYNAJEM

Stradom - 20, 30, 80 m2- 40USD/m2
Ok. Rynku Gł. - 100m2 - 5000USD
Sławkowska - lokale handlowe
Pl. Matejki - 250m2 - 6tys.zł PUB
św. Marka - 80 m2 - 80zł/m2, front
Podwale - 170m2 - 200zł/m2
Pl.Szczepański - 100m2 - 10tys.zł
Wiślna - piwnice 150zł - 50zł/m2
Stradom - 145 m2 - 110zł/m2, front
Długa - piwnica 200m2, 10USD/m2
Ok. Poczty Gł. - 178m2 - 4500USD
Karmelicka - 130 m2 lub 170 m2 - od 10 tys.zł
Karmelicka - 150 m2 - od 17USD/m2, b. wys.st.
Szewska - 180 m2 - 11 tys.USD
Krupnicza - 170 m2 - 15USD/m2,front,lux
Ok. Karmelickiej - 50 m2 - 4000zł, front
Kalwaryjska - 80 m2 - 15USD/m2
Ok. Ryn. Dębnick. 42m2 - 500USD PUB
Ok. Ryn. Podgórsk. 140m2 - 1200USD
Grodzka - 200m2 - 130zł/m2, np. restauracja
Zwierzyniecka - restauracja 100m2 - 150zł/m2
ok. Zwierzynieckiej - 83 m2 - 6 tys.zł, front
Ok. Retoryka - 50 m2 - 800 PLN, PUB
Krowoderska - 170 m2 - 3 tys.USD
Bronowicka - 150 m2 - 30zł/m2 usł. medyczne
ok. Krakchemii - 30m2 - 1tys.zł
ok.Alkaufu - 72m2 - 1500zł
29 listopada - 90m2 - 3tys.zł
ok. Miodowej - 82 m2 - 13USD/m2, front
Ok. hotelu Cracovia - 380 m2 - 6tys.USD PUB
os.Podwawelskie - 30 m2 - 1,5 tys.PLN
Nowa Huta - 113m2 - 2 tys.zł, spożywczy
Brogi - 300m2 - dz.spoż. - produkcyjna
Zakopiańska - do 600m2 - 50zł/m2
Zakopianska - 160m2 - 50zł/m2
Kujawska - 70 m2 - Pub, bar itp.
ok. Ronda Mogilsk. - 180m2, alkohol

BIURA (lub mieszkania) SPRZEDAŻ

SŁAWKOWSKA różne pow.
LORETANSKA - 80m2 - 320tys.zł,po rem.
Zwierzniecka - 110m2 + 50m2 - 550tys.zł
CENTRUM - 50m2 - 70tys.USD. luks.
Wrocławska - 50 m2 parter - 159 tys.zł
Salwatorska - 18 m2 parter - 99 tys.zł - do neg.
św. Marka - 80m2 - 640tys.zł, lp., efektowny
Dieatla - 100 m2 - 4 tys./m2
Dietla - 130 m2 - 3,2 tys.zł, 2/2p, piękne
Stradom - 200 m2 - 3 tys.zł/m2, 2 piętro.
Stradom - różne pow., 3 tys.zł/m2
Kazimierza Wielkiego - 61 m2 - 210 tys., parter
Sarego - 74 m2 - 200 tys.zł, parter, oficyna
Centrum Podgórza - 78 m2, 4 tys./m2
św.GERTRUDY - 90m2 - 110tys.zł lokatorzy
29 Listopoda - 70m2 - 120tys.zł
Bronowicka - 48m2 - 120tys.zł
ok. Karmelickiej - 49m2 - 145tys.zł

BIURA (lub mieszkania) WYNAJEM

GRODZKA, SŁAWKOWSKA - różne pow.
Wiślna - 100 m2, 140 m2 - 30zł/m2 front
Gołębia - 30 i 70m2 od 400USD, luks.
św. Tomasza - 50 m - 600USD
Wielopole - 120 m2, 2 tys.zł
Pl. Szczepański - 60 m2 3,5 tys.zł
Garbarska - 27m2 – 1 tys.zł z mediami
Stradom - 52 m2 - 1,8 tys.zł, parter
Zwierzyniecka - 110 m2 - 700USD, 3 linie tel.
Starowiślna - 50, 100 m2 - od 1,3 tys.USD, lp
Ok. Jubilatu - 60, 64 m2 - 1,3 tys.zł
Kalwaryjska - dwa lok. po 56 m2 - 2 tys.
Karmelicka - od 150m2 - od 17USD/m2, Lux
Kleparz - 90 m2 - 13USD/m2, b. duży ruch
Retoryka - 100 m2, 165 m2 - od 1250USD
ok. Miodowej - od 39m2 - 8USD/m2 parter
Grodzka - 122m2 - 200DM/doba
os.Oficerskie - 83 i 100m2 od 700USD, apart.
ok. Karmelickiej - 75 m2 - 950USD, apart.
Wola Justowska - 90m2 - 10USD/m2, apart.
Dietla - 100m2 po remoncie
św. Gertrudy - 170 m2 - 10USD/m2

WYNAJEM I SPRZEDAŻ MAGAZYNY I HALE PRODUKCYJNE

ok.GRZEGORZECKIEJ - 90m2 - 2tys.zł/m2
Wola Justowska - 160 m2 - 3 tys.
Ok. Wieliczki - 1000 m2, 2 ha na żywność
Rejon Tandety - 380 m2, 35 ar - 800 tys.zł
Ok. Klimeckiego 875 m2, 48 ar.
Myślenicka - 980 m2, 19 arów - 1,7 mln PLN

DZIAŁKI

ZAKOPANE CENTRUM, WIDOKOWA BLISKO TATR 20 ar, 95 tys.USD – OKAZJA
Balice lotnisko - 30ar - 70SD/m2
ok. Kobierzynskiej - 1,4 ha - 30 $/m2, M3
Dr. Pilca - 15 ar, **Lubostron -** 10 ar
Zakopianka - 53 a i 12a, UC, - 20 tys.zł/ar
ok. Wadowickiej - 34 ar - 200USD za 1m2
29 - Listopada - 10 ar - 40 tys.zł/ar
Mateczny - 10, 25, 35 ar, idealne na handel
ok. Kalwaryjskiej - 5 arów - 60 tys.USD
Mogilany - 1 ha - 350 tys.zł, pod domki
Ok. Makro - 44 ary, UC - 6 tys.USD/ar
Skotniki - 36 ar - 5 tys.zł/ar, UP
Trasa do Tarnowa - 29 ar - 5,5 tys.zł
Skotniki 33a - 180 tys.zł (rezydencja)
Łokietka - 11 ar - 299tys.zł
Górka Narodowa - 74 a, 6 tys.USD/a
N. Huta - 4ar PS - 60 tys.zł OKAZJA

Okolice Starego Miasta - 38 arów - 1,8 mln USD

Licencja zawodowa nr 26

STRONCZAK NIERUCHOMOŚCI

MSPON

Al.Słowackiego 58 **tel./fax (012) 632 49 53**
ul.Długa 5 **tel./fax (012) 430 01 21**

e-mail: eples@bci.krakow.pl

Oferta specjalna !

OKAZJA: mieszkania 110, 118, 140 m2, Al. Słowackiego, 3–4 pokoje, udział w kamienicy, 2700/m2

Stare Miasto – powierzchnie biurowe i lokale użytkowe w zabytkowych wnętrzach kamienicy do wynajęcia, ceny do negocjacji

Paszkówka k/ Wadowic w sąsiedztwie Pałacu Wężyków, rezydencja 400m2, działka 30 arów, ogrodzona, stan surowy częściowo zamknięty, idealny na hotel, zajazd, ekskluzywny klub, malownicze położenie, cena 199.000zł

MIESZKANIA – SPRZEDAŻ

1 - pokojowe

Żabiniec	43m2	3p/4	140 000zł
Spółdzielców	25m2	1p/10	67.000zł
Pl. Na Groblach	15,6m2	0p/3	100.000zł
Prądnicka	30m2	1p/1	83.000zł
Al. Słowackiego	38m2	5p/5	97.000zł
Kotlarska	40m2	3p/6	120.000zł
Kordiana	35m2	2p/3	98.000zł
Albertyńskie	25m2	2p/4	85.000zł
Szklane Domy	32 m2	0p/4	80.000zł

2 - pokojowe

Oświecenia	54m2	5p/8	135.000zł
Pędzichów	70m2	0p/4	175 000zł
Friedleina	36m2	2p/3	118 000zł
Sadzawki	38m2	8p/10	103.000zł
Zaleskiego	54m2	2p/3	160 000zł
Radzikowskiego	51m2	0p/10	170.000zł
Nad Sudołem	38m2	3p/4	110 000zł
Prądnicka	45m2	1p/3	130 000zł
Warmijska	44m2	0p/4	165.000zł
Wysłouchów	51m2	1p/4	165.000zł
Kolberga	64m2	2p/5	188.000zł
Dytmara	62m2	0p/4	180 000zł
Bandurskiego	56m2	1p/4	224.000zł
Lipska	49m2	1p/4	130.000zł
Salwator	65m2	2p/3	190.000zł
Tysiąclecia	46m2	0p/10	100.000zł
Łokietka	59m2	4p/4	200.000zł
Komandosów	47,7m2	4/10	165.000zł
Łepkowskiego	33m2	9p/10	99 000zł

3-4 - pokojowe

Ugorek	52m2	6p/10	130.000zł
Aleksandry	50m2	4p/10	110.000zł
Boh.Września	54.5m2	1p/10	134.000zł
Strzelców	67m2	2p/4	180.000zł
Solskiego	70m2	5p/5	238.000zł
Mistrzejowice	70m2	2p/3	250.000zł
Czarnowiejska	90m2	3p/3	220.000zł
Ruczaj Zaborze	85m2	1p/4	275.000zł
M. Bobrzeckiej	56m2	3p/10	150.000zł
Centrum D	72,5m2	3p/5	188.500zł
Narciarska	64m2	1p/4	170.000zł
Ks. Turka	70m2	2p/3	190 000zł
Szymanowskiego	73m2	0p/3	260.000zł
Malborska	57m2	1p/2	154.000zł
Litewska	54m2	0p/4	165 000zł
Spółdzielców	38m2	11p/11	80.000zł

DZIAŁKI BUDOWLANE

Wieliczka	11a	70.000zł
Czajowice	30a	85,000zł
Michałowice	19a	105.000zł
Zakrzów	10a	20.000zł
Jerzmanowice	25a	32.500zł
Wilczkowice	19a	48.000zł
Zielonki	7a	91.000zł
Wróblowice	8a	66.000zł
Jugowice	6,63a	77.000zł
Głogoczów	8a	81.000zł

WYNAJEM - MIESZKANIA

Mazowiecka	30m2	800zł
Miechowity	35m2	800zł
Os.Stalowe	56m2	1200zł
Kingi	32m2	750zł
Wielicka	33m2	1200zł
Bronowicka	30m2	850zł
Kobierzyńska	50m2	1500zł
Brodowicza	52m2	450USD
Kliny	56m2	500zł
Mackiewicza	52m2	1200zł
Lubostroń	56m2	1200zł
Jerzmanowskiego	70m2	1000zł
Boh. Września	54m2	750zł

WYNAJEM- LOKALE

Sławkowska/biurowe/	145m2	6000zł
Jaremy/biurowe	55m2	1800zł
Górna/biurowe/	17m2	550zł
Prażmowskiego	50m2	1300zł
Kapelanka/handlowe	58m2	2000zł
Krowoderska/biurowe	118m2	3500zł
Królewska/handlowe	120m2	2500zł
Proszowicka/biur.miesz.	60m2	1500zł
Limanowskiego/handl.	180m2	8000zł
Wrocławska/magazyny	400m2	20zł/m2
Wadowicka/biurowe	1000m2	26/m2

POLECAMY SZCZEGÓLNIE

Michałowice - dworek, do niewielkiego wykończenia, 270m2, działka 31arów, ogrodzona, malowniczo położony, nowoczesna technologia wykończenia, materiały najwyższej jakości, ciekawe rozwiązania architektoniczne wnętrz, cena 200.000USD

Kobierzyńska - 320m2, nowy wolnostojący dom do zamieszkania, działka 10arów ogrodzona, wysoki standard wykończenia, cena 490.000zł

Biuro Obrotu Nieruchomościami "Twój Dom" s.c.

rok. zał. 1995

31–941 Kraków, os. Centrum E 21
tel./fax 643–76–60, 0501 406–227, 0501 776–553
e–mail: biuro@twojdom.icenter.pl www.twojdom.icenter.pl **od 10.00–17.00**

Prezentujemy wybrane propozycje z naszej oferty

Garsoniery i 1 pokojowe - sprzedaż

Młyńska - 26 m2, 7/10 - 79.000 zł
Azory - 25 m2, IV/X - 68.000 zł
Boh. Września - 26 m2, III/IV - 76.000 zł
Centrum A - 39 m2 - 77.000 (remont)
Strusia - 26 m2 - 5/10 - 75.000zł
Lubelska - 36 m2 - b.ładne - 125.000zł
Lubomirskiego - 42 m2 - 112.000zł
Stoki - 30 m2, 1/4 - 78.000 zł
Albertyńskie - 28 m2, 1/4 - 76.500 zł
Centrum - 32 m2 - 80.000 zł

2 pokojowe - sprzedaż

Kalinowe - 38 m2, I/X - 87.000 zł
Albertyńskie - 35 m2, 4/4 - 85.000 zł
Szklane Domy - 36 m2, 3/6 - 91.000 zł
Strusia - 38 m2, 4/10 - 92.000 zł
Kazimierzowskie - 38 m2, 5/10 - 88.000 zł
Kazimierzowskie - 38 m2, 3/4 - 92.000 zł
Kazimierzowskie - 46 m2, 10p. - 92.000 zł
Piastów - 38 m2, 4/4 - 96.000 zł
Ogrodowe - 46 m2, 1/4 - 98.000 zł
Centrum B - 46 m2, 5/6 - 96.000 zł
II Pułk Lotniczy - 52 m2, 5/10 - 123.000 zł
Ugorek - 40 m2, 4/10 - 117.000 zł
Stachiewicza - 39 m2, 1/4 - 115.000 zł
Elsnera - 38 m2, 9/10 - 98.000 zł
Celarowska - 39 m2, 1/4 - 98.000 zł
K. Wielkiego - 36 m2, 4/4 - 127.000 zł
Litewska - 39 m2, 9/10 - 136.000 zł
Kurdwanów - 52 m2, 2/4 - 115.000 zł
Albertyńskie - 36 m2, 1/4 - 2 POK. + J.K. - 98.000zł
Centrum A - 50 m2, 1/4 - 125.000zł
Na Lotnisku - 38 m2, 7/10 - 90.000 zł

3 i 4 pokojowe - sprzedaż

Niepodległości - 50 m2 - 120.000 zł
Złoty Wiek - 50 m2, 3/4 - 114.000 zł
Piastów - 49 m2, 1/4 - 124.000 zł
Bohaterów Września - 52 m2, 1/10 - 135.000 zł (raty)
Tysiąclecia - 49 m2, 3/4 - 127.000 zł
Strusia - 48 m2, 4/4 - 118.000 zł
Petofiego - 68 m2 - 170.000 zł
Zesławice - 68 m2, 3/3 - ładne - 165.000 zł
Ogrodowe - 68 m2, 4/4 - 143.000 zł
Willowe - 68 m2, 1/3 - 170.000 zł
Majora - 73 m2, 2/2 - taras - 265.000 zł + garaż
Koszykarska - 88 m2, II poz. - 280.000 zł
Złoty Wiek - 60 m2, 4/4 - 142.000zł
Prądnik - 60 m2, 4/4 - 160.000zł
Podgórze - 85 m2, 4/4 - 280.000zł
Centrum E - 63 m2 - 180.000 zł
Bieńczyce - 60 m2, 1/4 - 140.000 zł
Żabiniec - 68 m2, 2 balkony - 185.000 zł

Domy - wyłączność - duży wybór - fotooferty

Michałowice I - 6 km od Al. 29 Listopada.
Gotowe domki jednorodzinne z garażem o pow. 150 m², dz. 9,5a; ściana dwuwarstwowa, dachówka, BRASS, okna drew. 1:1, w st.sur.zamkn., odpis - raty, cena 350.000 zł
Podgrabie - 160 m2, 7a, st.sur. zamknięty, kryty blachą teflonową, okna drew. ,,Włoszczowa'', może być jako II rodzinny - 90.000 zł
Bieżanów - 250 m2, 10a - st.sur.zam. - ładny projekt - 365.000 zł
Wieliczka - nowy 250 m2, 6a - do zamieszkania - 300.000 zł
Balice - 130 m2, dz. 4 ary - do wykończenia - 165.000 zł
Korzkiew - 180 m2, dz. 47a - 205.000 zł
Wolica - 200 m2, dz. 8a - 200.000 zł

Huta - stylowy dom, nowoczesna aranżacja wnętrza, 350 m2, 8a,. piwnice + 2 garaże, możliwość prowadzenia dział. gosp., - 750.000 zł

Niepołomice - 250 m2, 8a, 2 rodzinny, do zamieszkania, usytuowany w centrum - 340.000 zł

Rezydencja **Zielonki** - 424 m2, 21a, częściowo wykończona, duży garaż, pom.odnowy biologicznej, fontanna, tarasy, malowniczo położona - 320.000 USD

nieruchomości
B.W. Taraba
31-116 Kraków ul. Studencka 4
tel. 411-18-96, 422-95-18
fax 429-12-91

Mieszkania – sprzedaż

garsoniery

24,5 m2 - **ul. Spółdzielców** - VI/X - 63 tys. zł, of.0/1805
24,5 m2 - **ul. Narzymskiego** - III/IV - 70 tys. zł, of.0/1803

1 - pokojowe

31 m2 - **ul. Śliwkowa** - II/IV, kj - 72 tys. zł, of.1/1820
31 m2 - **os. Piastów** - 0/IV, kj, balkon - 73 tys. zł, of.1/1824
31 m2 - **ul. Sabały** - III/III, nowe, wyk. - 77 tys. zł, of.1/1465
32,5 m2 - **ul. Powstańców** - IV/IV, balkon - 85 tys. zł, of.1/1799
32,6 m2 - **os. Dywizjonu 303** III/X, balkon, po remoncie - 92 tys. zł, of.1/1607
33 m2 - **ul. Łagiewnicka** - II/II, loggia - 85 tys. zł,, of.1/1798
33 m2 - **ul. Zaleskiego** - I/IV - 110 tys. zł, of.1/1745
35,5 m2 - **al. Pokoju** - III/IV, balkon - 100 tys. zł, of.1/1614
36,7 m2 - **ul. Piastowska** - 0/X - 90 tys. zł, of.1/1665
37 m2 - **ul. Włodkowica** - II/IV - 99 tys. zł, of.1/1818
44,4 m2 - **ul. Komorowskiego** - III/III, balkon - 153 tys zł, of.1/1795

2 - pokojowe

36 m2 - **ul. Lipska** - IV/IV, nowe z aneksem kuch., balkon - 87 tys. zł, of.2/1823
37 m2 - **ul. Lentza** - 0/IV, c.k. - 75 tys. zł, of.2/1453
38 m2 - **os. Na Skarpie** - II/II, aneks kuch.- 97 tys. zł, of.2/1677
38 m2 - **ul. Słomiana** - II/IV, k.j, loggia, po remoncie - 130 tys. zł, of.2/1588
42 m2 - **ul. Kwartowa** - VIII/XII, loggia, po gen. rem. - 125 tys. zł, of.2/1592
42 m2 - **ul. Na Szaniec** - II/IV, loggia - 125 tys. zł, of.2/1775
42,5 m2 - **ul. Długa** - III/III, oficyna, aneks kuch. - 145 tys. zł, of.2/1777
45 m2 - **ul. Konrada Wallenroda** - VI/X, loggia - 110 tys. zł, of.2/1615
46 m2 - **ul. Żwirki i Wigury** - I/X, loggia - 128 tys. zł, of.2/1809
48 m2 - **ul. Zaułek Wileński** - VI/X - 128 tys. zł, of.2/1673
48 m2 + skosy - **ul. Rydla** - IV/IV, nowe, wykończone - 162 tys. zł, of.2/1682
49 m2 - **ul. Balicka** - I/IV, nowe z odpisem - 160 tys. zł, of.2/1564
49 m2 - **ul. Lipska** - I/IV, nowe, wykończ. - 123 tys. zł, of.2/1657
49 m2 - **ul. Pułaskiego** - 0/IV, balkon - 147 tys. zł, of.2/1620
50 m2 - **pl. Inwalidów** - II/IV - 170 tys. zł, of.2/1680
50 m2 - **ul. Aleksandry** - VIII/X - 120 tys. zł, of.2/1776
50 m2 - **ul. Witosa** - II/IV - 125 tys. zł, of.2/1544
63,2 m2 - **ok. G. Zapolskiej** - wys. parter /IV, dwuletnie, wyk. - 175 tys. zł, of.2/1467
77 m2 - **ul. Pędzichów** - II/III, po remoncie - 235 tys. zł, of.2/1553
77,9 m2 - **ul. Radzikowskiego** - II/III, nowe, do wyk - 180 tys. zł, of.2/1585

3 - pokojowe

51 m2 - **os. Piastów** - III/IV - 120 tys. zł, of.3/1738
52,4 m2 - **ul. Dobrego Pasterza** - III/IV - 140 tys. zł, of.3/1822
55 m2 - **os. Dąbie** - III/IV, po remoncie - 165 tys. zł, of.3/1703
57 m2 - **ul. Lea** - II/IV, balkon - 165 tys. zł, of.3/1780
57 m2 - **ul. Seweryna** - 0/IV - 131 tys. zł, of.3/1639
60 m2 - **ul. Hejla** - 0/IV - 134 tys. zł, of.3/1631
60 m2 - **ul. Mackiewicza** - IV/IV, do remontu - 154 tys. zł, of.3/1789
60 m2 - **os. Podwawelskie** - III/IV - 175 tys. zł, of.3/1696
60 m2 - **os. Ruczaj** - nowe, garaż, I/I, kameralny budynek - 240 tys. zł, of.3/1637
60,6 m2 - **ul. Prądzyńskiego** - II/IV - 170 tys. zł, of.3/1782
62 m2 - **os. Szkolne** - IV/V z windą - 120 tys. zł, of.3/1398
63 m2 - **ul. Garbarska** - 0/II, po remoncie, balkon - 270 tys. zł, of.3/1781
64,3 m2 - **Czyżyny ul. Narciarska -** I/IV - 190 tys. zł, of.3/1580
64,5 m2 - **ul. Rozrywka** - X i XI/XI, dwupoziomowe - 157 tys. zł, of.3/1541
67,9 m2 - **ul. Łobzowska** - 0/III, po remoncie - 320 tys. zł, of.3/1791
70 m2 - **os. Ruczaj** - I/IV, nowe - 175 tys. zł, of.3/1026
88 m2 - **ul. Siemiradzkiego** - II/II, bardzo ładne, po remoncie - 90 tys. USD, of.3/1751

4 - 5 - pokojowe

67,5 m2 - **ul. Łużycka** - IX/X - 150 tys. zł, of.4/1321
73 m2 - **os. II Pułku Lotniczego -** I/XI - 170 tys. zł, of.4/1096
80 m2 + garaż - **ul. Bałtycka** - III/IV - 215 tys. zł + 18 tys. zł za garaż, of.4/1710
100 m2 + garaż - **os. Ruczaj** - II i III/II, nowe dwupoziomowe, wykończone-275tys.zł+20tys.zł, of.4/1778
ok.102 m2 - **os. Ruczaj** - poddasze/I, adaptacja z tarasem - 280 tys. zł, of.4/1744

Mieszkania z lokatorami - atrakcyjne lokalizacje - sprzedamy.

Garaże

14 m2 - **ul. Dobrego Pasterza** - podziemny -25 tys. zł
19 m2 - **ul. Siewna** - murowany, w szeregu - 18 tys. zł

Mieszkania do wynajęcia

1 pok. 37 m2 - **ul. Czarnowiejska** - kuch. umebl. - 800 zł + media
2 pok. 52 m2 - **ul. Dobrego Pasterza** - umebl., komfortowe - 1200 zł + media
2 pok. 70 m2 - **ul. Studencka** - po remoncie nie umeblowane- 500 USD + media
3 pok. 66 m2 - **ul. Św. Tomasza -** umeblowane - 900 USD + media
3 pok. 70m2 - **ul. Lea** - kuch.- umebl.- 300 USD + czynsz + media
3 pok. 100 m2 - **ul. Batorego** - po remoncie, nie umeblowane - 500 USD + media
3 pok. 120 m2 - **pl. Sikorskiego** - częściowo umebl. - 800 USD + media
4 pok. 120 m2 - **ul. Podwale** - superkomfort, umebl., zabezpieczenia - 1000 USD + media

Lokale użytkowe - wynajem

65 m2 + 65 m2 piwnica - **rej. pl. Szczepańskiego** - sklep, biuro, po remoncie - 11 tys. zł + media
ok. 70 m2 - **ul. Jadwigi z Łobzowa** - nowe do indywidualnej aranżacji - 2000 zł
90 m2 - **ul. Balicka** - na biura - 2000 zł
100 m2 - **ok. Mazowieckiej** - piwnice na hurtownię - 1800 zł
100 m2 - **ul. Batorego** - po remoncie, I piętro - 500 USD
120 m2 - **Prądnik Czerwony** - lokal na fittnes club lub caffe internet - 2500 zł

Domy do wynajęcia

130 m2 - **os. Kliny** - szeregówka skrajna - 500 USD
160 m2 - **Wola Duchacka** - nowy - 1200 USD
220 m2 - **ul. Jontkowa Górka** - nowy - 1500 USD
250 m2 - **os. Oficerskie** - z ogrodem, umebl. - 1700 USD

Domy - sprzedaż

60 m2 + 50 a budowlane - **Gruszów -** letniskowy, drewniany - 90tys. zł
80 m2 + 21 a - **Libertów** - drewniany, całoroczny - 220 tys. zł
100 m2 + 12 a - **Łęki** - całoroczny, drewniano-murowany - 120 tys. zł
109 m2 + 21 a - **Bochnia** - blisko centrum - 290tys. zł
120 m2 +5,5 a - **Bieżanów Drożdżownia** - stan surowy zamk. - 190 tys. zł
130 m2 + 6 a - **Tonie** - stan surowy otwarty - 250 tys. zł
170 m2 + poddasze + 86 a - **Gołuchowice k/Skawiny** - stan surowy zamknięty - 70tys. USD
170 m2 + 10 a - **Libertów** - nowy, wolnostojący, typu dworek - 470 tys. zł
175 m2 + ok.2 a - **ul. Kobierzyńska** - szeregówka, stan surowy zamknięty - 297tys. zł
200 m2 + 4,5 a - **Chełm** - szeregówka - stan surowy zamknięty - 95 tys. USD
200 m2 + 5 a - **Zakamycze** - stan surowy zamknięty - 80 tys. USD
200 m2 + 53 a - **Bolechowice** - ciekawa architektura, widokowa działka - 149tys. USD
200 m2 + 4 a - **Zarzecze ul. Trawiasta** - wolnostojący, trzyletni - 470tys. zł
200 m2 + 3 a - **Górka Narodowa** - szeregówka, stan surowy zamknięty - 360 tys. zł
210 m2 + 3 a - **Płaszów ok. Bagrów** - zabudowa szeregowa - 400tys. zł
244 m2 + 98 a - **Gołuchowice** - 2 letni, wykończony - 105 tys. USD
250 m2 + 10 a - Radziszów - 5 letni, działający pensjonat - 380 tys. zł
300 m2 + 9,5 a - **Libertów -** wolnostojący, do wyk. - 105 tys. USD
320 m2 + 5 a - **Prądnik Czerwony** - wolnostojący, z ogrodem, może być dwurodzinny - 180 tys. USD
350 m2 + 3,5 a - **Jugowice -** bliźniak, sześcioletni - 125tys. USD
360 m2 + 3 a - **Bukowina Tatrzańska** - na pensjonat - 500tys. zł

OFERTA SPECJALNA:
WĘGRZCE - DOM PARTEROWY WOLNOSTOJĄCY - WYKOŃCZONY
175 m2 + 5 a działka
Cena: 430tys. zł

OFERTA SPECJALNA:
DOM - 300 m2 - OPATKOWICE
- luksusowa rezydencja na 11a działce z możliwością powiększenia o kolejne 11a
- wersja z dużą działką 260 tys. USD

OFERTA SPECJALNA:
DO SPRZEDANIA - os. WIDOK
Budynek dwu kondygnacyjny + piwnice + działka 6,5 a - na działalność gospodarczą
Cena: 130 tys. USD

Kamienice - strychy - sprzedaż

112 m2 - **ul. Sołtyka** - (1/6 udziału) 34 m2 wolne - 210 tys. zł
270 m2 + strych - **ok. Retoryka** - wolny lokal 65 m2 - 100 tys. USD
300 m2 + 123 m2 strych - (1/2 kamienicy - wydzielone) - **ul. Beliny - Prażmowskiego** - 420tys. zł
439 m2 + strych - **ul. Konarskiego -** 205 m2 wolne - 240 tys. USD
673 m2 + strych - **ul. Traugutta** - udział 1/4 z wolnym mieszkanie 58 m2 - 240 tys. zł
Strych - ok.126 m2 - **okolica ul. Łokietka** - pozwolenie na budowę trzech mieszkań - 150 tys. zł

Działki - sprzedaż

4,37 a - **Kliny** - z rozpoczętą budowa, pozwolenie - 110 tys. zł
5 a - **Tonie** - budowlana - 90 tys.zł
7 a - **Budzyń** - z fundamentem - 100 tys. zł
2 x 7 a - **Zaborze k. Widomej** - budowlana - 20,5 tys. zł
3 x 7 a - **Modlnica** - budowlana, przy drodze olkuskiej - 8 tys. zł/a
7,8 a - **Konary -** budowlana, widokowa- 29 tys. zł
8,5 a - **Górna Wieś -** bud., uzbrojona - 68 tys. zł
8,5 a + 10a - **Tonie** - budowlane, atrakcyjne, możliwość połączenia - 20 tys. zł/a
9 a - **Czarnochowice** - z pozwoleniem na bud. uzbrojona - 70 tys. zl
10,7 a - **Skotniki** - budowlana, uzbrojona - 165 tys. zł
12,5 a - **Trzemeśnia** - rekreacyjna - bud. - 25tys. zł
2 x 13 a - **Węgrzce** - budowlana - 7500/a
13 a - **Winiary** - rolna w tym 6a budowlane - 35 tys. zł
20 a - **Michałowice -** budowlana - 65 tys. zł
20 a - **Libertów** - bud., uzbr., ogrodz., ładna - 190 tys. zł
22a - **Sidzina** - bud. z WZ i ZT, 2x11a - 124 tys. zł
35,7 a - **Zaborze k/Widomej -** bud.(8a) - rolna - 34 tys. zł
36,5 a - **Kostrze** - budowlana, z możliwością zmniejszenia do ok. 26 a - 398 tys. zł
37 a - **Janowice k/Rzeszotar** - budowlana, uzbrojona - 56tys. zł
45 a - **Włosań** - 17 a budowl., ładna, widokowa - 78 tys. zł
55,75 a - **Kobierzyn** - komercyjna - 4000zł/a
56 a - **Konary** - bud.-rol. - 85tys. zł
80 a - **Posądza** - bud. - usług. - 80tys. zł
134 a - **Mogilany przy Zakopiance** - komercyjna, uzbroj.- 60USD/m2
15 ha - **Skała** - rolna - 350tys.zł

OFERTA SPECJALNA:
UL. ZAWIŁA - 18 a z WZ i ZT na budowę pensjonatu o pow. ok. 300 m2 + 30a do dokupienia obok - 288 tys. zł

OFERTA SPECJALNA:
RUCZAJ - dom 200 m2 + 400 m2 hala + działka 36 a w części ok. 25 a możliwość budowy min. 8 domów w zabudowie szeregowej z projektem - cena: 300 tys. USD (całość)
25 a pod zabudowę szeregową - 650 tys. zł

LICENCJA Nr 42

PFRN
złota odznaka

CERTYFIKAT Nr 992013
ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ TUiR Warta

TRYJAŃSKI NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 10
tel./fax 421-77-11, 429-42-38
e-mail: tryanski@bci.krakow.pl
http://www.loknet.com/tryanski

Firma prowadzi PRAKTYKI ZAWODOWE w formie indywidualnej i warsztatowej

Pilnie kupię garaż lub działkę - okolice Kleparza - 421-77-11

KAMIENICE - oferty wybrane

Ul. Dietla - 1900 m2, dz.5a, lokale użytkowe, strych do adaptacji - 260.000 $
Al. Krasińskiego - 1726 m2, 24 mieszkania (3wolne) - 475.000 $
Ul. Karmelicka - udziały 27% (wydzielony) - 85.000 $
Ul. Łobzowska - 900 m2, 3 mieszkania zajęte - 850.000 $
Ul. Spokojna - 360 m2, 40 m2 wolne - 125.000 $
Wieliczka - pow.512 m2, dz. 1650 m2, cała wolna - 150 000 $
Słomniki - Rynek - pow.1.170 m2, całe wolne, dochodowe - 450.000 zł
Ul. Urzędnicza - pow. 946 m2 - 275.000 $

DOMY - SPRZEDAŻ - oferty wybrane

Lesko - pow. 450 m2, dz. 15 a, rezydencja lub pensjonat - 1.200.000 zł
Ul. Barbary - pow. 350 m2, dz. 7 a, do zamieszkania - 100.000 $
Balice - pow. 130 m2, dz. 4 a, do wykończenia - 158.000 zł
Zakopane - pow. 220 m2, dz. 12 a, góralski z płazów - 182.000 zł
Cichy Kącik - pow. 200 m2, działka 6 a - 199.000 $
Libertów - 150 m2, dz. 12a, do zamieszkania - 400.000 zł
Siercza, gm. Wieliczka - pow. 70 m2, dz. 72a, drew - murowany, do rem. - 250.000 zł
Alwernia - pow. 220 m2, dz. 8a, komfortowy, do zamieszkania - 350.000 zł
Jugowice - pow. 240 m2, dz. 12a, b.wysoki standard - 700.000 zł
Kliny - pow. 270 m2, dz.5a - 190.000 $
Myślenice Chełm - 70 m2, dz. 5a, do remontu - 40.000 zł
Myślenice - 110 m2, dz. 7 a, połowa bliźniaka - 250.000 zł

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ - oferty wybrane

Ul. Na Błonie - 46 m2, (2+1), 2/X - 124.000 zł
Ul. Towarowa - 22 m2, garsoniera, I piętro - 65.000 zł
Ul. Towarowa - 32 m2 (1+1), parter - 75.000 zł
Ul. Towarowa - 38 m2, (2+1), I piętro - 90.000 zł
Os. Centrum E - 78 m2, (4+1), 2/II - 230.000 zł
Os. Na Skarpie - 34 m2, (1+1), 0/II - 85.000 zł
Os. Kalinowe - 38 m2, (2+1), 3/IV - 99.000 zł
Ul. Śliwkowa - 50 m2, (2+1), 0/IV - 98.000 zł
Ul. Królewska - 60 m2, (2+1), I piętro - 210.000 zł
Ul. Grodzka - 114 m2, apartament, superkomfort, IV piętro - winda - 2500 $/m2
Myślenice - 48 m2, (2+1), 3/IV - 100.000 zł
Ul. Biała Droga - 1/4 domu, 109 m2, parter, garaż - 267.000 zł

MIESZKANIA WYNAJEM - oferty wybrane

Ul. Brodowicza - 61 m2, (3+1), 1/III - 1700 zł
Ul. Pijarska - apartament - 150 m2 - 1600 $/mc
Ul. Lipska - 92 m2, (4+1), 1/IV, garaż - 1400 zł/mc
Ul. Smolenia - 80 m2, (3+1), piętro domu - 1200 zł
Ul. Umińskiej - 80 m2, (4+1), I piętro, umeblowane - 2500 zł/mc
Ul. Grodzka - 44 m2, 2pok, 1/III - 1.900 zł
Ul. Włoska - 54 m2, 2+1 - 800 zł
Ul. Józefitów - 90 m2, 3+1 - 2200 zł
Ul. Dietla - 148 m2, apartament, 3 sypialnie, 3/III - 1000 $
Ul. Podwale - apartament, 120 m2, (4+1), 3/III, kamienica - 1000 $
Ul. Wesele - 90 m2, (3+1), 2/II, nowe, superkomfortowe - 1000 $
Ul. Rydla - 65 m2, (3+1), wysoki parter, garaż - 1800 zł
Ul. Balicka - 70 m2, (3+1), dwupoziomowe, 3,4/IV - 800 $
Ul. Gertrudy - 106 m2, (3+1), 1/II - 5000 zł

LOKALE - WYNAJEM - oferty wybrane

Ul. Sławkowska - biurowe, 120 m2, I piętro - 1200 $/mc
Ul. Karmelicka - biurowe, 90 m2, II piętro - 2500 zł
Ul. Jana - handl.usł, biurowe, front, oficyna, od 20 - 60 zł/m
Ul. Krupnicza - biurowe, 400 m2 (do podziału) - od 15 - 20 $/m2
Ul. Karmelicka - biurowe, 170 m2, II piętro - 14 $/m2
Ul. Dietla - handl.usł., 60 m2, parter - 60 zł/m2
Ul. Dietla - biurowe, 60 m2, III piętro - 7 $/m2
Ul. Pułaskiego - 100 m2, parter, po remoncie - 3500 zł/mc
Ul. Staromostowa - handlowo - usł., 139 m2, parter, front - 1200 $/mc
Ul. Dietla - mieszkalno - biurowe, 140 m2, II piętro - 4000 zł/mc

DZIAŁKI - oferty wybrane

ul. Podskale - Zamojskiego - 17a z zatwierdzonym projektem i pełną dokumentacją - 320.000 $
Okolice Makro - pow. 1ha, WZ i ZT oraz koncepcja zab., cena - 550.000 $
Niedzica - działki rekreacyjne, widokowe (19a, 19a, 18a, 15a, 14a) - 3500 zł/a
Sącspów - 54 a, w tym 18a budowlana, uzbrojona - 110.000 zł
Kraków ul. Tarnobrzeska - 17a, bud. jednorodzinne, pełne uzbr.- 340.000 zł
Zakopane - 14,5 a, w pobliżu wyciągu narciarskiego - 130.000 zł
Sosnowice gm. Wielkie Drogi - 50 a, (8.5 a - bud.), uzbrojona - 85.000 zł

Cichy Kącik, pow. 200 m2, dz. 6 a - 199.000 $

Ul. Śliwkowa, mieszkanie - 100.000 zł

Kamienica ul. Krakowska/Augustiańska - cena 950.000 USD

Libertów pow. 151 m2, dz. 12a - cena 400.000 zł

os. Kalinowe, mieszkanie - 99.000 zł

Ul. Barbary, pow. 350 m2, dz. 7 a - cena 100.000 $

Zarządcy Nieruchomości - Pośrednicy

Pełnomocnik Domu Brokerskiego Saga Brokers, który z TUiR "Warta" wprowadził na rynek polski Ubezpieczenie Zawodowej OdpowiedzialnościCywilnej (OC) i Ochrony Prawnej Pośrednika w Obrocie Nieruchomościami i Zarządcy Nieruchomości

poleca ubezpieczenie OC.
Roczna stawka już od 500 zł
Ubezpieczenia grupowe już od 175 zł
Dla członków Stowarzyszenia zniżka 10% + 10% za licencję
Kontakt: tel./fax 421-77-11, 0-604 530-850

WYCENA NIERUCHOMOŚCI - SPECJALIZACJA FIRMY W SPRZEDAŻY KAMIENIC - OFERTY VIDEO

NIERUCHOMOŚCI

Krystyna i Ryszard Paszkowscy

32–080 KRAKÓW–ZABIERZÓW, ul. Polna 13

tel. (012) 285 15 22, 285 44 28, 0502 088 982, fax (012) 285 44 27

LICENCJA NR 214

CZŁONKOWIE MAŁOPOLSKIEGO STOWARZYSZENIA POŚREDNIKÓW W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

sprzedam mieszkanie

garsoniery, 1-pokojowe

24,6m2, **STACHIEWICZA**, 3/4p, 70 tys.zł, of.1273
26m2, **ALBERTYŃSKIE**, 1/4p, 75 tys.zł, of.2062
27m2, **KLINY-BOREK**, 1/2p, 90 tys.zł, of.2073
31m2, **RYDLA**, 1/3p, 95 tys.zł, of.1564
33m2, **CHOPINA**, 4/4p, 115 tys.zł, of.1612
36m2, **ALEKSANDRY**, 9/10p, 86 tys.zł, of.1913
35m2, **ALEKSANDRY**, 10/10p, 76 tys.zł, of.2064
35m2, **HELENY**, 10/10p, 72 tys.zł, of.2054
38m2, **FILIPOWICZA**, **KURDWANOW**, 3/4p, 97 tys.zł, of.2072
40m2, **NIEPODLEGŁOŚCI**, 3/3p, garaż, 145 tys.zł, of.2051
43m2, **WROCŁAWSKA**, 3/4p, 125 tys.zł, of.1530
44m2, **STUDENCKA**, 2/2p, 176 tys.zł, of.1823

2-pokojowe

35m2, **KOZŁÓWEK**, 2/4p, 86 tys.zł, of.2052
39,4m2, **BOH. WRZEŚNIA**, 2/4p, 125 tys.zł, of.1929
40m2, **ODRZAŃSKA**, 2/10p, 110 tys.zł, of.2065
40m2, **NIEPODLEGŁOŚCI**, 1/10p, 120 tys.zł, of.2012
46,5m2, **NA SKARPIE**, 1/2p, 95 tys.zł, 0f 2025
50m2, **NA WZGÓRZACH**, 8/10p, 103 tys.zł, of.1882
51m2, **RUSZNIKARSKA**, 0/4p, wykończ, 160 tys.zł, of.1388
52m2, **WIELICZKA**, 2/2p, nowe, wys std 135 tys.zł, of.2063
55m2, **BOH. WRZEŚNIA**, 1/4p, 150 tys.zł, of.1987
59m2, **BORSUCZA**, 0/3p, ulga bud, 185 tys.zł, of.2057
63m2, **CEGIELNIANA**, 5/10p, 149 tys.zł, of.1997
67m2, **KASZTANOWA**, 1/3p, taras, 400 tys.zł, of.1905
76m2, **B-PRAŻMOWSKIEGO**, 2/3p, 212 tys.zł, of.1919

3-pokojowe

45m2, **WÓJTOWSKA**, 2/10p, 129 tys.zł, of.1925
46m2, **ALBERTYŃSKIE**, 0/4p, 100 tys.zł, of.1319

46m2, AL. POKOJU, 9/10p, 115 tys.zł, of.1932

50m2, **NIEPODLEGŁOŚCI**, 0/4p, 119 tys.zł, of.1935
50m2, **BAJECZNA**, 0/4p, 130 tys.zł, of.2069
58m2, **TURYSTYCZNA**, 0/10p, 142 tys.zł, of.2071
63m2, **ZACZAROWANE KOŁO**, 0/4p, wykończ, 253 tys.zł, of.1667
70m2, **ŁOBZOWSKA**, 0/4p, 309 tys.zł, of.2061
71m2, **RUSZNIKARSKA**, do wykończ, 0/6p, 206 tys.zł, of.674
72m2, **CHOPINA**, 4/4p, 260 tys.zł, of.1612
76m2, **KLINY**, do wyk, 1/2p, 185 tys.zł, garaż 23 tys.zł, of.2050
100m2, **DŁUGA**, 3/3p, ogrz gaz, 250 tys.zł, of.319
100m2, **KOBIERZYŃSKA**, dwupoz, wykończ, 2/2p, garaż, 300 tys.zł, of.2068
110m2, **SAREGO**, 3/4p. po remoncie, 490 tys.zł, of.2049

4-5-pokojowe

57m2, **BOH. WRZEŚNIA**, 3/4p, 140 tys.zł, of.2070
67m2, **PROKOCIM**, 10/11p, 145 tys.zł, of.2053
105m2, **CHOPINA**, 4/4p, 2 łaz, 375 tys.zł, of.1612

Strych do adaptacji, 1 piętro, REJ. KOŚCIUSZKI, 150 tys.zł, of.2048

mieszkanie do wynajęcia

34m2, **BORSUCZA**, umebl, wyposaż, 1000 zł, of.2059
45m2, **RUSZNIKARSKA**, nie um, 1150 zł, of.2056
46m2, **EMAUS**, apartament, garaż, 700 USD, of.1922
55m2, **BRODOWICZA**, umebl, 1200 zł, of.377
54m2, **KRONIKARZA GALLA**, umebl, 1200, of.2043
85m2, **BORSUCZA**, 4 pok, nie umebl, 2200 zł, of.2058
86m2, **PSZONA**, może być umebl i wyposaż, 1800 zł, of.2047

lokal do wynajęcia

50m2, PRAŻMOWSKIEGO, biuro,kancelaria, 1100 zł, of.1172

76m2, **PRAŻMOWSKIEGO**, biuro, mieszkanie, 1200 zł, of.1919
okazja! 110m2, **ZŁOTEGO WIEKU**, biuro, usługi, prod, 2000 zł, of.708
110m2, **WOLA JUSTOWSKA**, parter, wys. standard, 3000 zł, of.781

dom do wynajęcia

PRĄDNIK CZERWONY, 3 kondyg, kuchnia umebl, 700 USD, of.455

sprzedam dom

TENCZYNEK, letniskowy, 60m2, dz 6,2a, 45 tys.zł, of.1808
BIAŁY KOŚCiół, murowany, 40m2, 134a, 95 tys.zł, of.1904
ŁOBZOWSKA, 49m2, biuro z garażem, 103 tys.zł, of.1215
ZABIERZÓW, 120m2, 8a, wykończony, 330 tys.zł, of.2024

WIDOK-ZARZECZE, 120m2, szeregówka, 4a, 105 tys.USD, of.2011

BALICE, 130m2, dz 4a, 164 tys.zł, of.2023

ŁOBZÓW, 1/2 bliźniaka, 200m2, 7a, 220 tys.USD, of. 2040

WIDOK-ZARZECZE, 200m2, 3a, 500 tys.zł, of.2067
ZABIERZÓW, stan sur zamkn, 200m2, 15a, 400 tys.zł, of.2045
OK BOLECHOWIC, stan sur zamkn, 220m2, dz 15a, 220 tys.zł, of.1476
ZABIERZÓW, 250m2, wykończony, 16a, 400 tys.zł, of.1542

atrakcyjny dom 260m2, GM. SKAWINA, stan sur zamknięty, działka 31 a, 190 tys.zł, of.910

KRZESŁAWICE, 360m2, 3 kuch, 3 łaz, 8 pok, dz 20a, garaż, 360 tys.zł, of.1207

GM BISKUPICE, obiekt stylowy, do remontu, na pensjonat, zajazd, 430m2, dz 123a, 600 tys.zł, of.1254
KRYSPINÓW, obiekt magazyn-prod, hala, 650m2, 11a, 145 tys.USD, of.1234

sprzedam działkę

WOLA DUCHACKA, 5,2a, uzbr, 93 tys.zł, of.1209
GM ZABIERZÓW, **REJ RUDAWY**, 18a, uzbr, 60 tys.zł, of.1362
GM. ZABIERZÓW, REJ BOLECHOWIC, 20a, uzbr blisko, 80 tys.zł, of.1670
ZABIERZÓW, 20a, uzbr blisko, 100 tys.zł, of1277
okazja ! **GM MICHAŁOWICE**, 51a, uzbr, 60 tys.zł, of.2039
GM ZIELONKI, 8a, uzbr blisko, 66 tys.zł, of.2060
BURÓW, 23 a, uzbr blisko, 92 tys.zł, of.2066

AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

CURSUS A&R

30–062 Kraków ul. Krakowska 1

tel. 431–15–54 tel./fax 431–18–48 tel. 423–18–66, 0502 127–379, 0602 636–559

POSIADAMY LICENCJĘ ZAWODOWĄ NR 540
POŚREDNICZYMY W UZYSKANIU KREDYTÓW BANKOWYCH

www.cursus.pointblue.com.pl **e–mail: cursus@pointblue.com.pl**

WOLA JUSTOWSKA - Królowej Jadwigi - Pow. 340 m2, /możliwość dodatkowych 150 m2/, wolno stojący, 10 arów, atrakcyjna architektura, wysoki standard wykończenia - CENA DO UZGODNIENIA! Doskonały na dom jedno lub dwurodzinny, a także na przedstawicielstwo firmy, klinikę!

KROWODRZA - wolnostojący, 200m2 ocieplony, tynk szlachetny, dach wielospadowy (dachówka), działka ok. 4a, ogrodzona, zagospodarowana. Polecamy na dom jednorodzinny lub siedzibę firmy /możliwość najęcia lub zakupu oddzielnej powierzchni parkingowej znajdującej się obok domu/. ATRAKCYJNA CENA!

MIESZKANIA WYNAJEM

Prokocim - 1 pok. 34m2, wyposażone 540zł
Nuszkiewicz - 1 pok. nowe 37m2, pełne wypozażenie, 750zł
Czarnowiejska - 1 pok. 35 m2 . wyremontowana, wyposażone lub puste, telefon - 750 zł.
Wrocławska - 3pok. 58m2 - 1200zł
Centrum A - 2 pok. 48 m2, umeblowane, telefon - 600 zł.
Ok. Lea - 2 pok. 67 m2, wysoki standard, telefon, nowe - 1200 zł.
Olsza - ul. Dzielskiego 3pok. / 52m2 umeblowane, wyposażone, telefon - 1100zł.
Senatorska - 3 pok. 66 m2, 2-poziomowe, wyposażone - 1800 zł
Radzikowskiego - 3 pok/80 m2, NOWE, wyposażone - 1400 zł
Mazowiecka - 3 pok./ 60m2, wyposażone, telefon - 1300 zł
Żabiniec - 3pok/63 m2, NOWE, wyposażone, garaż - 1800 zł
Ok. Ronda Mogilskiego - 3 pok. 80 m2, plomba, wyposażone - 500USD.
Nuszkiewicza - 6 pok. 105 m2, 2 - poziomowe, garaż - 2000zł.
Pl.Sikorskiego - 3 pok. 120m2 - częściowo umeblowane wysoki standard - 750USD

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

1POKÓJ

Azory - 1 pok. jasna kuchnia /24 m2 - 70000 zł.
Os. Widok - 1 pok. / 26 m2 - 87000 zł.
Litewska - 1 pok. 26m2, balkon - 84000 zł.
Królewska - 1 pok. 29 m2 - 108000 zł.
Aleja Pokoju - 1 pok. jasna kuchnia, loggia - **75000zł**
Dywizjonu 303 - 1 pok. 32,6 m2, 98000 zł.
Telimeny - 1 pok. 36 m2 - 75000zł.
Lea - 1 pok. / 37 m2 balkon, - 135.000zł.
Kijowska - 1 pok. 38 m2,loggia, 125.000 zł.
Wysłouchów - 1 pok. 36m2 - 87.000zł
Rusznikarska - 1 pok. 31m2 - 90.000zł

2 POKOJE

os.Cegielniana - 2 pok. - 30m2 - 70.000zł
Kozłówek - 2 pok. 37m2, po remoncie - 85.000zł
Bronowicka - 2pok. 38 m2 - 97.000zł
Kopernika - 2 pok. 56m2 - 130.000zł
Os. Podwawelskie - 2 pok. 40 m2 - 122.000 zł.
Os. Podwawelskie - 2 pok. 36 m2 - 103.000zł
Os. Oficerskie - 2 pok. 44 m2 - 123.000 zł.
Obożna - 2 pok. 52 m2 - 164.000 zł.
Litewska - 2 pok.43 m2, - 145000 zł.
II Pułku Lotniczego - 2 pok. 52m2 - 119.000zł
Czyżyny - 2pok. 52m2, - 109.000zł
Os. Dabie 2 pok. 45 m2 - 130.000 zł.
Os. Dabie 2 pok. 38 m2 - 95.000 zł.
Wójtowska - 2pok. 38m2 - 110.000zł
Pilotów - 2 pok. 46 m2 - 135000 zł.
Witosa - 2pok. 50m2 - 120.000zł
Grzegórzki - 2 pok. 47 m2 - 135000zł.
Daszyńskiego - 2 pok. 46m2 - 160.000zł
Królewska 2 pok. 53 m2, 148.000zł.
Lea - 2pok, 53m2, - 175.000zł
Os. Oficerskie 2 pok. 55m2, 205000 zł.
Os. Tysiąclecia - 2pok.46m2 - 11000 zł.
Os. Strusia - 2 pok. 38 m2 - 92000 zł.
Os.Piastow - 2 pok. 40m2 105.000zł
Os. Kazimierzowskie 2 pok. 49 m2. - 110.000 zł.
Os. Oświecenia - 2 pok. 54,3 m2 - 150000zł.
Os. Dywizjonu 303 - 2 pok./ 51m2 - 120.000zł
Wola Duchacka - 2 pok. / 48m2 - 103.000 zł.
Jerzmanowskiego - 2 pok. - 40 m2 - 78.000zł
Kurdwanów - 2 pok. 50 m2 114.000zł.
Olsza - 2 pok. 50m2, 127.000zł
Rusznikarska - 2 pok. / 48 m2,nowe, wykończone - 159000zł.
Loretańska - 2 pok., 80m2, po remoncie - 320.000zł
Armii Krajowej - 2 pok. - 38m2, 98.000zł

3 POKOJE

Lea - 3 pok. 53 m2 - 175.000 zł
Kijowska - 3 pok. 55m2 - 185.000zł
Dąbie, ul.Widok - 3 pok. - 47m2 - 130.000
Os.Złotego Wieku - 3 pok. 48m2 - 116.000 zł.
Os.Boh.Września - 3pok - 56m2 - 110.000zł
Os.Szkolne - 3 pok. 62m2, po remoncie - 120.000zł
Os. Piastów - 3 pok. 56 m2 - 123.000 zł.
Piastowska 3 pok. 51,5 m2 - 150.000 zł.
Rydla - 3 pok. / 64 m2 - 248.000 zł.
Litewska - 3 pok. - 54m2 - 158.000zł
Bronowicka - 3 pok. 46m2 - 125.000, po rem.
Prądnik Czerwony - 3 pok. 46 m2 - 126.000 zł.
Senatorska - 3 pok. / 60m2, 2 - poziomowe, - 210.000 zł.
Os. Oficerskie 3 pk. 59 m2 140.000zł.
Os Oficerskie 3 pok. 60m2, nowe, 210.000 zł.
Al. Pokoju - 3 pok. 65 m2, wysoki standard, - 220000 zł.
Os. Oświecenia - 3 pok. / 72 m2 - 179000 zł.
Os. Zgody 3 pok. 65m2, po rem., 170.000zł
Jerzmanowskiego - 3pok. 57 m2 - 120000 zł.
Os. Piaski 3 pok. 58 m2 - 120.000 zł.
Wola Duchacka - 3 pok. / 54 m2 - 130000 zł
Wola Duchacka - 3 pok. /58m2 - 143000zł!
Lea - 3 pok. / 76 m2, nowe - 320.000 zł.
ZYBLIKIEWICZA - 3 pok. 92 m2, 2 balkony - 280000 Zł
Floriańska - 3 pok. 95 m2 - 100000 USD
Lipska - 3 pok, 68m2 - 146.000zł
Nawojki - 3 pok. 49m2 - 159.000zł
Meissnera - 3 pok. 60m2 –154.000zł
Armii Krajowej - 3 pok. 50m2, 140.000zł
Litewska - 3 pok. 55m2 - 177.000zł

4 POKOJE

Os. Ruczaj - 4 pok. 125m2, dwupoziomowe - 280.000zł
Mogilska - 4 pok.,nowe, dwupoziomowe - 99m2 - 320.000zł
Kurdwanów - 4 pok. - 73m2 - po remoncie - 160.000zł
Ok. Karmelickiej - 4 pok. 104 m2 - 330000zł.
LEA - 4 pok.106 m2 - po remoncie, - 380.000.
Os. Oficerskie - 1/2 domu, 4 pok., 3 balkony, pralnia, garaż, miejsce parkingowe, ogródek - 100000 USD /do negocjacji/
Ok. Królewskiej - 4 pok. 150 m2,taras, salon z kominkiem, 2 łazienki, garaż, ogródek, cisza i zieleń - cena do uzgodnienia
Armii Krajowej - nowe, ogrodzone, b. wysoki standard, 115m2 - 500.000zł
Kazimierza Wielkiego - 3 pok. / 52 m2 - 16000 zł.

LOKALE - WYNAJEM

CENTRUM - LOKALE : piwnice, parter,I piętro, / cena do uzgodnienia/.
KARMELICKA - handlowy, frontowy - 65 m2 - 35USD / M2
STRADOM - wysokie piwnice pod każdą działalność, cena do uzgodnienia (tanio)
Centrum - okolice Wawelu - lokal 150 m2, zabezpieczony, / kancelaria, gabinety, biuro, usługi,/ –Atrakcyjne miejsce i cena!
RETORYKA - biurowy 150 m2, 5 pokoi - możliwość podziału, parter - cena do uzgodnienia
Floriańska - biurowy - Pow. 100 m2, 1 p. wyremontowany, ekskluzywny - 11 USD/m2
Karmelicka - biurowy, 240m2, wysoki standard - 14 USD/m2
Grodzka - biurowy - 130 m2,2 linie telefoniczne, I piętro, zadbany 7800 zł.

Bardzo duży wybór domów i działek w Krakowie i Okolicy

NIERUCHOMOŚCI
FIRMA KUMALA

31-136 Kraków ul. Sobieskiego 5
pon. - piątek. 9.00-17.00

tel./fax 634-43-09
tel. 632-86-27
tel. 0602 358-404

Członek MSPON

e-mail: kumala@pro.onet.pl

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

Oferta specjalna dla developera

WOLA JUSTOWSKA - 157 a pod zabudowę jednorodzinną oraz 112 a części rekreacyjnej. Teren całkowicie uzbrojony pod osiedle w atrakcyjnej lokalizacji - cena całości 5,5 mln zł.
LOKAL - ścisłe centrum, parter, pow.80 m2, własna KW, do wejścia - idealny na gabinet lekarski, kancelarie ewentualnie mieszkanie - cena 320 tys.zł
LOKATA:
Mieszkania z lokatorami, Krowodrza, Śródmieście, mieszkania posiadają własne KW. Pow. od 21 - 160 m2, cena: 1,2 - 1,5 tys. zł/m2

DOMY DO SPRZEDAŻY

W.JUSTOWSKA - 200 m2, dz.4,9 a - zab.szereg - st.sur.otw, ODPIS - 395 tys.zł
Wola Justowska - 250m2, dz.5a, bliźniak - 165 tys.USD
Kokotów - 110m2, dz. 7,5a, do częściowego wykończenia - 185 tys. zł
Borek Fałęcki - 90 m2, dz. 4a, do remontu - 205 tys. zł
Węgrzce Wielkie - 90 m2, dz.15 ar, po rem. kap. - 220 tys.zł
Olszanica - 200 m2, dz. 15,5a, stan sur. otw. - 350 tys. zł
Mogilany - 280/140 m2, dz. 39a, dwurodzinny - 490 tys. zł
Wrząsowice - dom do rem kap, dz.2,9 ha - 270 tys.zł
Zabierzów - 250 m2, dz.16a (os.willowe) - 100 tys. USD
Ok.Swiątnik Górnych - 80 m2/drewniany/, p,w,g, dz.1,2 ha - 130 tys.zł
Morawica - 250m2, dz.30a, stan sur. otw. - 250 tys. zł
Piaski - 250/170 m2, dz.7,5 a - po remoncie - 400 tys.zł /raty/
Zabierzów - 300/200 m2, dz.13 a+bud.gosp - 90 tys.USD
Bieżanów - 220/175 m2/ dz.8,5a /5-letni/ - 320 tys.zł
Libertów - 300/200 m2, dz.10 a /nowy/ - 395 tys.zł
Myślenice - 160 m2, dz.6 a - do zamieszkania - 300 tys.zł.
Biały Kościół - 280 m2, dz.32 ar /do wykończ/ - 300 tys.zł
Os.Podwawelskie - 240 m2, dz.1,7a - kamieniczka - 160 tys.zł
Słomniki - 600 m2, dz.10 a - kamienica - 210 tys.zł
Ok.ul.Starowiślnej - 1200 m2, dz.4 a - kamienica - 900 tys.USD
Ul.Kalwaryjska - 1000 m2, dz.6 a - kamienica - 470 tys.USD

Lokale - najem

Rynek Główny - 180 m2 - handlowy - 90 usd/m2+VAT+media
Ul.Armii Krajowej - 400 m2, 15 pokoi, tel, parking - 9000+VAT
UL.Wielopole - 60 m2 - 4 pok, parter - 37 zł/m2+ VAT
Ul.Szlak - 100 m2 - 4 pok.+łaz, tel, II p - 3000 zł+media
UL.Grabowskiego - 75 m2, 4 pokoje, parter, tel - 2500 zł+media
Ul.Starowiślna - 38 m2 - 2 pok+wc,tel,II p - 1300zł+vat+media
Ul.Św.Tomasza - 95 m2 - 3 pok+łaz, tel, parter - 1000 USD+media
Ok.Szpitalnej - 90 m2 - handl - witryna - 100 zł/m2+media
Ul.Felicjanek - 65 m2 - 3 pom+wc, tel, parter - 1700 zł+media
Ul.Starowiślna - 150 m2 /gastronomia/ - 2000 USD+k+media
Ul.Sobieskiego - 35 m2, 2 pom+wc, tel - 1000 zł+media
Ul. Starowiślna - 100 m2 - 4pom, lp - 2000 zł+media
Ul.Dietla - 60 m2 - 2 pom, kilka lini tel - 1800 zł+vat+medi
Ul.Lubicz - 72 m2 - 1p+tel, 2 pom - 1500 zł+media
Ul.Lea - 215 m2 /3 poziomy/ - 45 zł/m2+vat+media
Ul.Basztowa - 91 m2 - parter - 13 USD/m2+VAT+media
Ul.Józefa - 80 m2 - lp - 1500 zł - do remontu /do odlicz./
Ul.Karmelicka - 2x150 m2, front, - 19 USD/m2+vat+media
HALA - Zabierzów - 850m2, dz.70a - 5tys. zł + VAT+media

Działki bud. jednorodzinne

Mogilany - 9, 12, 14, 24, 30 a - 2,8 - 6 tys.zł/ar
Libertów - 7, 8, 9, 12, 15, 16, 17, 18, 23 a - 5-10 tys.zł/ar
Libertów - 11,5 a - p,w,g,tel, /widokowa/ - 10 tys.zł/ar
Włosań - 15, 18 lub 65 a - p,w,g, - 2,8 tys.zł/a
Mogilany - 29a, p,w,g, tel - 4 tys.zł/a /w trakcie przekw./
Mogilany - 12,25a - widokowa, ogrodz, p,w,g,tel - 75 tys.zł !
Libertów - 10 a /25x40/ p,w,g, tel, kan - 140 tys.zł
58 a - **Olszowice** - p,w,g - 1,5 tys.zł/ar
12 a - **Swoszowice** - media 30 m - 105 tys.zł
11,5a - **Wróblowice** - p,w,g - 100 tys.zł
19,3 a - **W.Justowska** - p,w,g,k - 95 USD/m2/podział/
50 a - **Olszanica** - B/R, p,w,g - 500 tys.zł
25 a - **Sidzina** - B/R - w,g,p - 70 tys.zł
26 a - **Prądnik Biały** - M-4, uzb - 26 tys.zł/ar
46 a - **W.Justowska** - rolna - g,p - 10tys.zł/ar
13 a - **Tyniec** - p,w,g,tel - 17 tys.zł/ar
13,79 a - **Rajsko** - WZiZT - 100 TYS.ZŁ
2x12 a - **Lusina** - p,w,g - 5 tys.zł/a
1,5 ha - **Polanka Haller** - B/R - p,w,g - 55 tys,zł
2x15 a - **Gaj** - p,w,g,tel - 5,5 tys. zł/ar
56 a - **Konary** - B/R - p,w,g,tel - 85 tys.zł
80 a - **gm.Liszki** - B/R, p,g,w - 85 tys.zł
91 a - **Gaj** - rola - media ok.100 m - 1,3 tys.zł/a
37 a - **Grabówki** /gm.Wieliczka/ - 95 tys.zł
100 a - **Kokotów** - M-4, p,w,g - 3 tys,zł/ar
2 ha - **Głogoczów** - B/R,p.w.g.tel - 200 tys.zł
5x10 a - **Bibice** - p,w,g,tel - 7 - 12 tys.zł/ar
8,8, 10, 10,5, 11 a - **WIELICZKA** - WZiZT, p,w,g,kan - 6,5 tys.zł/a
13 i 16 a - **Michałowice III** - p.w.g. tel. - 3,3 tys. zł/ar
49 a - **Głogoczów** - bud. p.w.g.tel. - 1,5 tys. zł/
118 a - **Biały Kościół** - B/R, w,p,g - 85 tys.zł
175 a - **Mogilany** - rola, p,g - 110 tys.zł

Oferta dla Inwestora

12 a - **KRAKÓW** /centrum/ - WZiZT /hotel, biura, apartamenty/ - 1 mln USD
2,9 a - **KRAKÓW** /centrum/ WZiZT, /biura,apartamenty/ - 570 tys.USD
2,9 a - M2U - **OK.PLANT** - 300 tys.USD
1,8 ha - **ok. Piastowskiej**, UC - pełne uzb. - 3 mln USD
1,57 ha - **W.Justowska** - M-4, p,w,g,k - 80 USD/m2
23 a - **Łobzów** - M-2U, WZiZT, projekt - 600 tys.USD
100 a - **Olszanica** - M-4, R,p,w,g,k - 60 USD/M2
11 a - **ok.Kobierzyńskiej** - M-3, WZiZT, uzb - 250 tys.zł
1,5 ha - **Krowodrza** - PS, uzb /budynki/ - 5 mln zł.
42 ha - UC, "**trasa warszawska**" - p.w.g. - 5 tys. zł/a
7-14 a - **Ruczaj** - UP - p,w,k,g - 30 tys zł/ar
1 ha - **Grzegórzki** - UC, uzb - 175 USD/m2
88a - **ok.IKEI** - M2U /M3, p,w,g /do podc./ - 18 tys.zł/ar
32 a - **ok.Kobierzyńskiej** - M-2, media w zasięgu - 25 tys.zł/ar
1,6 ha - **Mogilany** - UC/R, uzb.do podc. - 6 tys.zł/ar
98 a - **Bieżanów** - M-3 media do podc. - 10 tys. zł/ar
1 ha - **Podgórze**, WZiZT (hotel) - 2,4 mln.zł
61 a - **ok.Kobierzyńskiej** - WZiZT+projekt, p,w,g,k - 36 tys.zł/ar
2,8 ha - **Mogilany** - rolna - p,w,g,tel - 170 tys.zł
90a - **ok.Czyżyn** - M-3, - p,w,g - 6 tys.zł/a
23a - **N.Huta** - UP, uzb - 7 tys.zł/ar
23 a - **Prądnik Czerwony** - M-3 U, pełne uzbr, - 28 tys.zł/ar
118 a - **Sidzina** - M-3/M-4, uzb - 6,5 tys,zł/ar
10 ha - **Rybitwy** - PS, uzb - 20 USD/m2
9 ha - **gm.Zabierzów** - rolna - p,w,g,tel - 1 tys.zł/ar
2,6 ha - **ok. Zakopianki** - B/R - 150tys.zł
1,2 ha - M-4 - **Bronowice** - uzb - 20 tys.zł/ar
2,5 ha - **Podgórze** - M-2 - 45 USD/m2
38 i 122 ha - **gm. Słomniki** - rolna - 60 - 100 zł/a
26 - **Głogoczów** /przy Zakopiance/ - UC - p.w.g. - 6 tys. zł/ar
40a - **Kraków - Wieliczka**, UC, uzb. - 4 tys. zł/a
17a - **Pasternik**, M-4 U, p,w,g,kan. - 20 tys. zł/a

POSZUKUJEMY: DZIAŁEK, KAMIENIC, LOKALI, MIESZKAŃ do sprzedaży i wynajęcia

elba

E. Borczak
A. Borczak

31–422 Kraków, ul. Majora 12 A
Licencja Państwowa nr 208

członek MSPON

Pełna obsługa w zakresie obrotu nieruchomościami

Kredyty mieszkaniowe **www.obn.pl**

Prezentujemy wybrane propozycje z naszej oferty

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

Garsoniery i 1-pok.

ul. Bronowicka - 24 m2, III/X - 78 tys.zł
ul. Powstańców - 33 m2, IV/IV - 91 tys.zł
ul. Siemaszki - 25 m2, I/IV - 75 tys.zł
os. Zgody - 30 m2, II/VII - 70 tys.zł
os. Centrum C - 34 m2, (wys. 3,5 m2), IV/V - 75 tys.zł
os. Na Skarpie - 37 m2, I/IV - 78 tys.zł
os. Prokocim - 33 m2, (po gen. rem.), V/X - 78 tys.zł
ul. Ułanów - 24 m2, I/II - 65 tys.zł
ul. Łagiewnicka - 33 m2, II/IV - 90 tys.zł
os. Dywizjonu 303 - 35 m2, p/X - 90 tys.zł
os. Piastów - 29 m2, II/IV - 77 tys.zł
os. Kalinowe - 25 m2, X/X - 64 tys.zł
ul. Heleny - 36 m2, I/IV - 87 tys.zł
os. Centrum A - 34 m2, III/IV, po rem. - 86 tys.zł
Al. Daszyńskiego - 22 m2, III/IV - 70 tys.zł
os. Albertyńskie - 25 m2, j.k., IV/IV - 62 tys.zł
os. Szklane Domy - 31 m2, p/VI - 75 tys.zł
os. Słoneczne - 30 m2, VI/VII - 75 tys.zł

2-pokojowe

ul. Kwartowa - 42 m2, VIII/X - 120 tys.zł
ul. Pallacha - 40 m2, III/X - 110 tys.zł
ul. Grażyny - 60 m2, I/II - 138 tys.zł
ul. Brogi - 45 m2, p/IV - 125 tys.zł
os. Albertyńskie - 34 m2, IV/IV - 83 tys.zł
Al. Pokoju - 37 m2, III/IV - 122 tys.zł
os. Teatralne - 50 m2, II/IV - 100 tys.zł
os. II Pułku Lotniczego - 51 m2, II/X - 130 tys.zł
os. Oświecenia - 51 m2, III/IV - 135 tys.zł
os. Strusia - 47 m2, IX/X - 100 tys.zł
os. Czyżyny - 51 m2, III/IV - 120 tys.zł
os. Oświecenia - 34 m2, III/X - 78 tys.zł
os. Na Skarpie - 46 m2, I/II - 95 tys.zł
ul. Powstańców - 50 m2, VI/XIII - 130 tys.zł
Olsza - 34 m2, IV/IV - 85 tys.zł
ul. Lipska - 37 m2, IV/IV - 86 tys.zł
os. Kazimierzowskie - 39 m2, III/IV - 92 tys.zł
os. Przy Arce - 41 m2, VII/X - 103 tys.zł
os. Centrum A - 34 m2, j.k., IV/IV - 87 tys.zł
os. Boh. Września - 40 m2, po rem., p/IV - 115 tys.zł
os. Zielone - 46 m2, I/IV - 110 tys.zł
os. Kozłówek - 35 m2, po rem., II/IV - 86 tys.zł

3-pokojowe

os. 1000-lecia - 50 m2 - IIIp/X - 120 tys.zł
ul. Meisnera - 52 m2, VI/X - 130 tys.zł
ul. Armii Krajowej - 53 m2, VIII/X - 165 tys.zł
os. Jagiellońskie - 59 m2, VIII/X - 130 tys.zł
os. Ruczaj - 56 m2, I/IV - 170 tys.zł
os. Niepodległości - 49 m2, p/IV - 120 tys.zł
os. Złotego Wieku - 48 m2, III/IV - 120 tys.zł
os. Piastów - 58 m2, IV/X - 123 tys.zł
ul. Powstańców - 47 m2, p/IV - 115 tys.zł
os. Przy Arce - 64 m2, III/IV - 130 tys.zł
os. Zielone - 67 m2, I/IV - 140 tys.zł
os. Szkolne - 57 m2, I/III - 130 tys.zł
os. Tysiąclecia - 49 m2, III/IV - 123 tys.zł
Borek Fałęcki - 47 m2, XI/XI - 89 tys.zł
os. Złotego Wieku - 62 m2, III/IV - 140 tys.zł
os. Centrum B - 60 m2, II/V - 130 tys.zł
os. Boh. Września - 56 m2, po rem., IV/IV - 140 tys.zł

4-pokojowe

ul. Bojki - 73 m2 - II/IV - 170 tys.zł
os. Centrum E - 78 m2, II/II - 235 tys.zł
os. Ruczaj - 115 m2, II/II - 295 tys.zł
ul. Cegielniana - 73 m2, X/X - 170 tys.zł
os. Złotego Wieku - 57 m2, IV/IV - 140 tys.zł
os. Piastów - 58 m2, p/IV - 115 tys.zł

Mieszkania w nowym budownictwie

ul. Balicka - 49 m2 - I/IV - 160 tys.zł - odpis
ul. Fiołkowa - 65 m2 - I/VIII - 215 tys.zł - odpis
ul. Nuszkiewicza - 82 m2 - III/IV - 270 tys.zł
ul. Halszki - 76 m2 - 2 poz. - wykończone z garażem - 255 tys.zł
ul. Rusznikarska - 49 m2, IV/VI - 162 tys.zł
ul. Radzikowskiego - 34 m2, II/IV z garażem - 148 tys.zł
ok. Halszki - 34 m2, III/IV - 92 tys.zł
ul. Wielicka - 49 m2, VIII/X - 150 tys.zł
ul. Pszona - 45 m2, p/IV - 150 tys.zł
ul. Wawelska - 75 m2, p/III - 240 tys.zł
ul. Torfowa - 100 m2, II/III, 2-poz. - 285 tys.zł
os. Oświecenia - 40 m2, I/IV - 115 tys.zł
os. Mistrzejowice Nowe - 43 m2, p/IV - 116 tys.zł
ul. Pszona - 56 m2, III/IV - 179 tys.zł
ul. Pszona - 80 m2, IV/IV - 216 tys.zł
os. Żabiniec - 63 m2, (wys.stand.), II/IV - 240 tys.zł
ul. Dobrego Pasterza - 116 m2, 2-poz., IIIiIV - 355 tys.zł
ul. Twardowskiego - 86 m2, 2-poz., III i IV - 344 tys.zł
os. Oświecenia - 46 m2, III/IV - 118 tys.zł
ul. Lipska - 51 m2, p/IV - 115 tys.zł
ul. Szuwarowa - 50 m2, III/IV - 180 tys.zł
ul. Strzelców - 83 m2, IV/IV - 242 tys.zł
ul. Lipska - 68 m2, V/V - 146 tys.zł

Domy i działki sprzedaż

Libertów - 3x15a, WZiZT - 6 tys.zł/a
Iwanowice - 12,5a - 24x50 - 25 tys.zł
Mogilany - 12a - 48 tys.zł
ok. Zielonek - 260 m2, 10a - 300 tys.zł, st.sur.
ok. Zabierzowa - 12a, bud. - 110 tys.zł
ok. Zabierzowa - 200 m2, 20a, 2-rodz. - 230 tys.zł
os. Bieżanów - 200 m2, 8,5a, 2-rodz. - 300 tys.zł
os. Piaski - 170 m2, 7,5a - 350 tys.zł
ul. Grota Roweckiego - 37a,bud. M3
ul. Obozowa - 29a, bud. M3
Korzkiew - 175 m2, 47a - 195 tys.zł
Wieliczka - 420 m2, 5a - 390 tys.zł
Michałowice - 170 m2, p.u., 10a, nowy, wykończony, odpis - 450 tys.zł
Krzeszowice - 200 m2, 12a - 199 tys.zł
Kozierów - 56a, rol. - 84 tys.zł
os. Marszowiec - 350 m2, p.c., wykończony, ciekawa architektura, 10a - 150 tys. USD - do neg.

Lokale wynajem

os. Żabiniec - 75 m2, witryna - 2 tys.zł
os. Prokocim - 100 m2, lp. - 2,5 tys.zł

POSZUKUJEMY GARSONIER I 1-POKOJOWYCH MIESZKAŃ - OK. ŚRÓDMIEŚCIA

tel./fax 413-07-87 **tel. 412-18-96** **tel. 0605 44 88 91**

Znak Towarowy R – 121043

NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Agencja FIRMA PROJEKT

Licencja zawodowa nr 205

31–011 Kraków Pl. Szczepański 5, tel. (+ 48 12) 429 19 42, 421 07 62, fax 422 31 26, e–mail: fp@bci.krakow.pl

Data założenia firmy: 01.04.1990rok

OFERTY MOJEJ FIRMY PREZENTOWANE SĄ W INTERNETOWYCH BAZACH (SIECIACH) NIERUCHOMOŚCI

POD ADRESAMI: 1) baza (sieć) ogólnoświatowa – adres: www.fpw.com.pl, www.trader.com

2) baza (sieć) ogólnopolska – adres: www.loknet.com/fp

PREZENTOWAĆ TAM BĘDĘ RÓWNIEŻ ZDJĘCIA OFERT ZGŁOSZONYCH DO MOJEJ FIRMY NA ZASADACH WYŁĄCZNOŚCI

WYBRANE OFERTY SPRZEDAŻY

SPRZEDAŻ	SPRZEDAŻ	SPRZEDAŻ	SPRZEDAŻ	SPRZEDAŻ
OFERTA SPECJALNA **OS. PYCHOWICE** **nad Wisłą, obok lasu i pięknych skał, blok z cegły, 2p (56m2), parter. Odbiór po zapłaceniu całej ceny. Ulga budowlana. Trwa oddawanie kolejnych mieszkań.**	**Os. Bieżanów**, rezydencja, do zamieszkania, pow. 360m2, pow. dział. 65a CENA 795.000zł **K–3169 /wyłączność/**	**Powiat Żywiecki**, dom wolnostojący, pow. 300m2, pow. dział. 11a, CENA 180.000USD **K–3277 /wyłączność/**	**Gm. Alwernia**, dom wolnostojący, pow. 120m2, pow. dział. 12a, CENA 130.000zł **K–3029 /wyłączność/**	**Gm. Sułkowice**, dom letniskowy, pow.80m2, pow. dział. 13a, CENA 80.000zł **K–2893 /wyłączność/**
	Gm. Dobczyce, dom wolnostojący, pow. 200m2, pow. dział. 7a CENA 250.000zł **K–1971 /wyłączność/**	**Os. Azory**, segment bliźniaka, pow. 116m2, pow.dział. 1,70a, CENA 320.000zł **K–1907 /wyłączność/**	**Gm. Mogilany**, dom wolnostojący, pow. 300m2, pow. dział.10a, CENA 450.000zł **K–1869 /wyłączność/**	**Os.Kliny**, dom wolnostojący, pow. 250m2, pow. dział. 5a, CENA 160.000USD **K–1439 /wyłączność/**
Gm. Wieliczka, dom wolnostojący, pow. 140m2, pow. dział. 7a, CENA 82.000USD **K–788 /wyłączność/**	**Gm. Wieliczka, rejon Rynku**, działka budowlana, pow. dział. 12,5a CENA 20.000USD **K–3280 /wyłączność/**	**Gm. Wieliczka,** działka budowlana, pow. dział. 8a CENA 40.000zł **K–3144 /wyłączność/**	**Gm. Wieliczka,** działka budowlana, pow. dział. 25a CENA 35.000zł **K–3065 /wyłączność/**	**Wola Justowska**, działka budowlano–rolna, pow. dział. 26a CENA 580.000zł **K–2920 /wyłączność/**
Gm. Zielonki, działka rekreacyno– rolna, pow.dział. 130a CENA 170.000zł **K–2864 /wyłączność/**	**Gm. Wieliczka**, działka budowlana, pow. dział. 92a CENA 92.000zł **K–1229 /wyłączność/**	**Gm. Zabierzów**, działka budowlana, pow. dział. 140a CENA 250.000zł **K–404 /wyłączność/**	**Os. Borek Fałęcki,** mieszk. 3–pok., 2/IIIp pow. 77m2, CENA 205.000zł **K– 3153 /wyłączność/**	**Os. Piaski,** mieszk. 2–pok., 2/Xp pow. 48m2, CENA 120.000zł **K–3171 /wyłączność/**
Rej. Parku Krakowskiego, dwupoziomowe, 6–pok. pow. 209m2, 2/IIp, CENA 560.000zł **K–3281**	**Wola Justowska**, miesz. 3–pok. z kominkiem i garażem, pow. 92m2, ulga budowlana CENA 355.000zł **K–810**	**Salwator**, apartament 3–pok., 4/IVp, pow. 100m2 CENA 90.000USD **K–3244**	**Os. Ruczaj Zaborze,** mieszk. 3–pok., 2/IIp, pow. 115m2 CENA 290.000zł **K–3246**	**Łagiewniki**, piętro kamieniczki, o pow. 98,9m2 (36m2 zajęte przez lokatora) CENA 150.000PLN, **K–3271**
Os. Azory, dwupoziomowe, 5–pok. 3/IVp, pow.100m2 CENA 350.000zł **K– 3245**	**Wola Justowska**, mieszk. 2–pok., pow. 65m2, CENA 186.000zł **K–3240**	**Ul. Łokietka**, strych do adaptacji, pow. 126m2, CENA 155.000zl **K–3239**	**ul. Majora**, mieszkanie 4–pok., z garażem, pow. 73m2 CENA 300.000zł **K–3243**	**Os. Tysiąclecia**, mieszk. 3–pok., 3/IVp, pow. 49,5m2 CENA 118.000zł **K–3247**
Gm. Wielka Wieś, dom wolnostojący, pow. 200m2, pow. dział. 50a CENA 200.000USD **K–3180**	**Os. Oficerskie**, dom wielorodzinny, stan sur. otwarty, pow. 347m2, pow. dział.3,7a CENA 1.150.000zł **K–3174 /wyłączność/**	**Gm. Łapsze Niżne**, dom wolnostojący, pow. 204m2, pow. dział. 3,5a CENA 180.000zł **K–2859 /wyłączność/**	**Wola Justowska**, rezydencja z basenem, pow. 550m2, p. dz. 20a CENA 490.000USD **K–1778**	**Gm. Zabierzów**, rezydencja z basenem, p. d. 507m2, p.dz. 95a CENA 750.000USD /do negocjacji/ **K–3272**
KAZIMIERZ, KAMIENICA, pow. u. 500m2, stan techniczny dobry, stropy drewniane CENA 500.000USD /do negocjacji/ **K–3122 /wyłączność/**	**KAZIMIERZ, KAMIENICA** pow.1600 m2, wolne około 35% w tym 400m2 pow. sklepowej, działka 9,13a. CENA 1.350.000 USD **K–450**	**KAZIMIERZ, KAMIENICA** stan techniczny bardzo dobry pow.1000m2 wolna w 20%, ok. 80m2 lokali użytkowych., pow.działki: 3,9a, CENA 600.000USD, **K–588**	**KAZIMIERZ, KAMIENICA** pow.użytkowa:1447m2 w tym wolne około 250m2 lokali handlowych pow.działki:5,24a, CENA 650.000USD **K–553**	**REJON RYNKU GŁÓWNEGO, KAMIENICA** po remoncie kapitalnym pow.c.900m2, w tym wolne 400m2, pow.działki: 2,73a, CENA 1.300.000USD **K–2936**
REJON JUBILATA, KAMIENICA do remontu kapitalnego, pow.całk. 233m2, pow.dz.: 1,98a, CENA 100.000USD /do negocjacji/ **K–601**	**REJON POCZTY GŁÓWNEJ, KAMIENICA** pow.1077m2, wolna w 70%, z lokalami handlowymi, CENA 750.000USD **K–602**	**GRZEGÓRZKI, KAMIENICA** po remoncie, pow. 590m2 w tym 320 m2 wolne, strych o pow.330m2 do adaptacji. Działka o pow.4,24a, CENA 430.000 USD, **K–1517**	**ALEJE MICKIEWICZA,** zatwierdzone WZiZT, na nadbudowę 2 pięter w kamienicy o łącznej pow. 430m2, CENA 401.000zł **K–780**	**REJON AL. 29 LISTOPADA, KAMIENICA** w całości wolna, pow. mieszkalna 350m2 pow.działki: 2a, CENA 305.000USD **K–3146**

BIURO POŚREDNICTWA D.S. NIERUCHOMOŚCI

„STRADOM" Hejnar Janusz

31-068 Kraków, ul. św. Agnieszki 2
tel. 421-21-35, 422-21-91, 422-76-29

Mieszkania

PILNIE SPRZEDAMY:

ul. Lublańska - 29 m2, 2/8p. - 78.000 zł
ul. Witosa - 34 m2, 5/10p. - 78.000 zł
ul. Bieżanowska - 39 m2, 7/10p. - 86.000 zł
R. Czyżyńskie - 31 m2, 2/4p. - 73.000 zł
ul. Nowosądecka - 45 m2, 2/4p. - 105.000 zł
os. Piastów - 65 m2, 10/11p. - 125.000 zł

garsoniery

ul. Krowoderskich Zuchów - 25,5 m2, 1/4p. - 75.000 zł
ul. Różyckiego - 20 m2 (ładne), 7/10p. - 63.000 zł
ul. Młyńska - 24,5 m2, 8/10p. - 71.000 zł
os. Kalinowe - 24 m2, 6/10p. - 63.000 zł
os. Strusia - 26 m2, 4/4p. - 63.000 zł
Kozłówek - 26,5 m2, 1/4p. - 68.000 zł

1-pokojowe

ul. Wyki - 30 m2, 11/11p (ładne) - 75.000 zł
os. Kombatantów - 29 m2, 6/10p. - 73.000 zł
os. 1000-lecia - 26 m2 (c.kuchnia), 1/4p. - 67.000 zł
os. Na Skarpie - 35 m2, 1/3p. - 80.000 zł
Stare Podgórze - 26 m2 (j. kuchnia), 3/3p. - 60.000 zł
ul. K. Wallendroda - 34 m2 (ładne), 6/10p. - 90.000 zł
ul. Sas-Zubrzyckiego - 36 m2, 2/10p. - 82.000 zł
al. Pokoju - 35 m2, 3/4p. - 95.000 zł
ul. Parkowa - 26 m2 (do remontu), 1/4p. - 62.000 zł

2-pokojowe

ul. Brzozowa - 63 m2, 3/4p. - 150.000 zł
ul. Powstańców - 50 m2, 2/12p. - 130.000 zł
os. Kazimierzowskie - 48 m2 (ładne) - 115.000 zł
os. Strusia - 47 m2, 3/10p. - 105.000 zł
os. Strusia - 38 m2, 10/10p. - 78.000 zł
os. Na Lotnisku - 37 m2 (ładne), 7/10p. - 91.000 zł
os. Albertyńskie - 40 m2, 1/4p. - 98.000 zł
os. Oświecenia - 54 m2, 8/9p. - 125.000 zł
os. Szkolne - 50,5 m2, 4/4p. (ładne) - 95.000 zł
ul. Borsucza - 42 m2, 0/10p. - 100.000 zł
ul. Wlotowa - 47 m2, 3/4p. - 108.000 zł
ul. Okólna - 37 m2, 1/4p. - 85.000 zł
ul. Okólna - 48 m2, 0/4p. - 99.000 zł
ul. Jerzmanowskiego - 41 m2 (ładne), 11/11p. - 88.000 zł
ul. Heleny - 50 m2, 1/4p. - 125.000 zł
ul. Białoprądnicka - 52,5 m2 (nowe), 2/3p. - 158.000 zł
os. Dywizjonu 303 - 35 m2, 0/10p. - 93.000 zł
os. Piastów - 42 m2, 9/10p. - 95.000 zł

3-pokojowe

ul. Mackiewicza - 52 m2, 3/4p. - 150.000 zł
ul. Pachońskiego - 65 m2, 7/10p. - 175.000 zł
ul. Szopkarzy - 52,5 m2, 3/4p. - 151.000 zł
ul. Kluzeka - 52 m2, 7/10p. - 140.000 zł
os. Oświecenia - 65 m2, 6/10p. - 160.000 zł
os. 1000-lecia - 50 m2, 3/4p. - 125.000 zł
os. Złotego Wieku - 48 m2, 3/4p. - 118.000 zł
os. Złotego Wieku - 52 m2, 10/11p. - 110.000 zł
os. Boh. Września - 55 m2, 4/4p. - 132.000 zł
os. Piastów - 51 m2, 3/4p. - 120.000 zł
os. Piastów - 60 m2, 4/10p. - 129.000 zł
ul. Borsucza - 65 m2, 5/10p. - 140.000 zł
ul. Teligi - 56 m2, 2/4p. - 129.000 zł
ul. Jerzmanowskiego - 48 m2 (ładne), 7/10p. - 110.000 zł
ul. Aleksandry - 60 m2, 4/10p. - 130.000 zł
ul. Prądzyńskiego - 61 m2, 2/4p. - 165.000 zł

4-pokojowe

ul. Łepkowskiego - 66 m2, 4/10p. - 170.000 zł
Rynek Podgórski - 60 m2, 0/4p. - 160.000 zł
os. Oświecenia - 83 m2, 6/10p. - 200.000 zł
ul. Kurczaba - 89 m2, 4/4p. - 211.000 zł

Działki

Pilnie sprzedamy

Bronowice Wlk. - 8a - 136.000 zł
Azory - 7,17a - 285.000 zł
Tonie - 11a - 230.000 zł
Lednica Grn. - 9-11a - 33.000 zł
Libertów - 8,33a - 68.000 zł
Wieliczka - 10a - 50.000 zł
Zabawa - 10 a - 50.000 zł
Jerzmanowice (rozp.bud. Rej. Parku - widokowa) - 85a - 170.000 zł

Kraków

Wola Justowska - 15a - 600.000 zł
Wola Justowska - 4,16a - 160.000 zł
Przegorzały - 7-25a - 6000 USD/1a
Kurdwanów - 5.8a - 50.000 zł
Wola Duchacka - 5.27 a - 90.000 zł
Borek Fałęcki - 14a - 260.000 zł
Skotniki - 11a - 100.000 zł
Grębałów - 6.61a - 59.000 zł
Grębałów - 11.44a - 75.000 zł
Rajsko - 11,5a - 150.000 zł
Bronowice Małe - 10a - 250.000 zł

Okolice Krakowa

Modlniczka - 8a - 80.000 zł
Modlniczka (ładna) - 13a - 130.000 zł
Giebułtów - 10a - 90.000 zł
Giebułtów - 15a - 120.000 zł
Rząska - 10a - 120.000 zł
Rząska - 12a - 180.000 zł
Rząska - 27a - 290.000 zł
Zabierzów - 8a - 50.000 zł
Zabierzów - 18a - 144.000 zł
Bolechowice - 15a - 127.000 zł
Kleszczów (Zabierzów) - 12a, WZiZT - 110.000 zł
Brzezie (Zabierzów) - 21a - 120.000 zł
Szczyglice - 18a - 110.000 zł
Zelków - 20a - 100.000 zł
Kryspinów - 27a - 135.000 zł
Michałowice - 20a - 75.000 zł
Michałowice III - 65a (rozbud. widokowa) - 90.000 zł
Boleń - 21a - 130.000 zł
Libertów - 15a - 90.000 zł
Libertów - 17,5a - 185.000 zł
Libertów/Brzyczyna - 33a (widok.) - 140.000 zł
Libertów - 22a (ogrodzona) - 55.000 USD
Wieliczka - 11a - 66.000 zł
Wieliczka (rozp.bud.) 11a - 87.000 zł
Lednica Grn. (pozw. na bud.) 14a - 56.000 zł
Lednica Grn. - 25a - 130.000 zł
Lenica Grn. (rozp.bud.) - 8.30a - 68.000 zł
Chorągwica - 12a - 20.000 zł
Mała Wieś - 19a - 57.000 zł
Kokotów - 10a - 62.000 zł
Koźmice Wlk. - 22a - 40.000 zł
Pawlikowice Wlk. - 35a (rol-bud.) - 50.000 zł
Węgrzce Wlk. - 10-12a - 36.000 zł
Sułków - 16a - 45.000 zł

Wynajem

Dom - **Wola Justowska** - 160 m2 - 1200 USD
Lokal biurowy **Centrum** - 18 m2, parter - 700 zł

Belmar Real Estate
KUPNO-SPRZEDAŻ-WYNAJEM

Kraków ul. Lwowska 26
Tel. (012) 656 55 99; (012) 292 81 24; fax (012) 292 81 25
e–mail: belmar@pro.onet.pl

ZAPRASZAMY pon. – pt. 9^{00} – 17^{00}

OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

POŚREDNICZYMY W UDZIELANIU KREDYTÓW MIESZKANIOWYCH

Lokale biurowe - wynajem

ul.Szczepańska, I piętro 110 m², 1500USD
ul.Skłodowskiej, II piętro 140 m², 1000USD
Rybitwy, parter i I piętro 95 m², 35zł/m²
ul.Królewska, łączna powierzchnia 850 m² do wynajmu w całości lub częściach, 40zł/m²
ul.Retoryka, kamienica po remoncie w bardzo dobrym stanie 1000 m² do wynajmu w całości lub częściach
ul.Krupnicza, 150 m² z możliwością powiększenia do 300m²parter, wysoki standard, cena 20USD/m²

Mieszkania - sprzedaż

Garsoniery i 1 - pokojowe

Os.Strusia, 26 m²/gars., 67.000zł, of.333
Stachiewicza, 25 m²/gars., 70.000zł, of.312
Litewska, 25 m²/gars., 83.000zł, of 315
Na Błonie, 25 m²/gars., 77.000zł, of.309
Mazowiecka, 21 m²/gars., 75.000zł, of.305
Miechowity, 27 m²/gars., 79.000zł, of.311
Jaremy, 25 m²/gars., 65.000zł, of.328
Krzywy Zaułek, 21 m²/gars., 80.000zł, of.329
Talowskiego, 50 m²/1 pok., 140.000zł, of.332
Os.Niepodległości, 33 m²/1pok., 86.000zł, of.327
Na Błonie, 35 m²/1pok., 120.000zł, of.306
Aleja Pokoju, 34 m²/1pok., 95.000zł, of.326
Kalwaryjska, 40m²/1pok., 128.000zł (nowe), of.302
Dobrego Pasterza, 28 m²/1pok., 105.000zł (nowe, odpis), of.313
Os.Szkolne, 29 m²/1pok., 75.000zł, of.318
Janowa Wola, 30 m²/1 pok., 88.000zł (nowe), of.303
Piastowska, 37 m²/1 pok., 110.000zł, of.334
Konecznego, 33 m²/1 pok., 120.000zł, of.335
Os.Spółdzielcze, 32 m²/1 pok., 82.000zł, of.304
Ściegiennego, 32.5 m²/1 pok., 74.000zł, of.319
Barbary, 35 m²/1 pok., 84.000zł, of.301
Barbary, 36 m²/1 pok., 86.000zł, of.324
Staffa, 37 m²/1 pok., 137.000zł, of.320
Powstańców, 33 m²/1 pok., 87.000zł, of.337
Os.Wandy, 37 m²/1 pok., 85.000zł, of.338
Piastowska, 37 m²/1 pok., 99.000zł, of.339
Reja, 33 m²/1 pok., 125.000zł, of.344
Jasna, 38 m²/1 pok., 120.000zł, of.342

2 - pokojowe

Bronowicka, 36 m²/2 pok., 124.000zł, of.480
Al.Daszyńskiego, 38 m²/2 pok., 145.000zł, of.481
Daliowa, 52 m²/2 pok., 130.000zł (nowe), of.482
Jerzmanowskiego, 42 m²/2 pok., 80.000zł, of.484
Fiołkowa, 61 m²/2 pok., 190.000zł (nowe, odpis, cesja), of.485
Os.Złotego Wieku, 38 m²/2 pok., 95.000zł, of.486
Odrzańska, 31 m²/2 pok., 81.000zł, of.449
Stojałowskiego, 49 m²/2 pok., 101.000zł, of.428
Zbrojów, 48 m²/2 pok., 155.000zł, of.425
Os.Kazimierzowskie, 48 m²/2 pok., 125.000zł, of.426
Witosa, 50 m²/2 pok., 130.000zł, of.418
Stojałowskiego, 52 m²/2 pok., 140.000zł (dwuletnie), of.414
Jezuitów, 42 m²/2 pok., 140.000zł + garaż 33.000zł (nowe), of.415
Rusznikarska, 60 m²/2 pok., 190.000zł, of.416
Centrum B, 45 m²/2 pok., 95.000zł, of.417
Bohaterów Wietnamu, 44 m²/2 pok., 125.000zł, of.420
Meissnera, 32 m²/2pok., 97.000zł, of.436
Os.Zgody, 37 m²/2 pok., 95.000zł, of.434
Lenza, **38 m²/2 pok., 76.000zł, of.441**
Os.Strusia, 47m²/2pok., 105.000zł, of.450
Rydla, 31m²/2pok., 110.000zł, of.437
Kalwaryjska, 60m²/2pok., 174.000zł (nowe), of.404
Rzeźnicza, 47m²/2pok., 159.000zł, of.438
Kluczborska, 38m²/2pok., 110.000zł, of.439
Wielicka, 48m²/2pok., 140.000zł, of.458
Zakątek, 38m²/2pok., 145.000zł, of.451
Radzikowskiego, 50m²/2pok., 140.000zł (nowe, odpis), of.440
Celarowska, 46 m²/2 pok., 110.000zł, of.461
Rydla, 37 m²/2 pok., 135.000zł, of.454
Lenza, 37 m²/2pok., 105.000zł, of.452
Lea, 44 m²/2pok., 155.000zł, of.410
Os.Jagiellońskie, 39 m²/2 pok., 115.000zł, of.402
Borsucza, 42 m²/2 pok., 95.000zł, of.443
Os.Na Stoku, 42 m²/2 pok., 95.000zł, of.413
Agatowa, 45 m²/2 pok., 115.000zł, of.448
Nad Potokiem, 38 m²/2 pok., 100.000zł, of.401
Nad Potokiem, 38 m²/2 pok., 95.000zł, of.429
Radzikowskiego, 52m²/2pok., 170.000zł, of.442
Gersona, 42 m²/2 pok., 120.000zł, of.408
Armii Krajowej, 46 m²/2 pok., 150.000zł, of.456
Aleja Pokoju, 48 m²/2 pok., 145.000zł, of.445
Balicka, 50 m²/2 pok., 160.000zł (nowe, odpis), of.444
Wrocławska, 50 m²/2 pok., 155.000zł, of.403
Grota Roweckiego, 52 m²/2 pok., 160.000zł (nowe), of.457
Heleny, 52 m²/2 pok., 110.000zł, of.460
Armii Krajowej, 53 m²/2 pok., 210.000zł + garaż 30.000zł, of. 459
Os.Oświecenia, 54 m²/2 pok., 135.000zł, of.446
Na Kozłówce, 35 m²/2 pok., 87.000zł, of.462
Biernackiego, 38 m²/2 pok., 125.000zł, of.463
Staffa, 38 m²/2 pok., 147.000zł, of.464
Wysłouchów, 55m²/2 pok., 138.000zł, of.465
Cegielniana, 50 m²/2 pok., 195.000zł, of.466
Kordiana, 54 m²/2 pok., 158.000zł, of.467
Mały Płaszów, 57m²/2 pok., 155.000zł, of.468
Os.Strusia, 36 m²/2 pok., 88.000zł, of.469
Bojki, 49 m²/2 pok., 130.000zł, of.470
Wielicka, 49 m²/2 pok., 140.000zł, of.471
Bohaterów Wietnamu, 44 m²/2 pok., 120.000zł, of.472
Bohaterów Września, 38 m²/2 pok., 130.000zł, of.473
Lea, 71 m²/2 pok., 57.000USD, of.475
Aleja Pokoju, 37 m²/2 pok., 122.000zł, of.476
Os.Jagiellońskie, 45 m²/2 pok., 112.000zł, of.477
Barbary, 50 m²/2 pok., 123.000zł, of.478
Wiślisko, 78 m²/2 pok., 220.000zł + garaż 30.000zł, of.406
Bronowicka, 36 m²/2 pok., 124.000zł,of.480
Al.Daszyńskiego, 38 m²/2 pok., 145.000zł, of.481
Daliowa, 52 m²/2 pok., 130.000zł, of.482
Fiołkowa, 61 m²/2 pok., 190.000zł, (nowe), of.485
Fieldorfa Nila, 46 m²/2 pok., 169.000zł, of.488
Os.Dąbie, 45 m²/2 pok., 140.000zł, of.489
Królewska, 50 m²/2 pok., 160.000zł, of.490
Ściegiennego, 43 m²/2 pok., 93.000zł, of.492
Dobrego Pasterza, 34 m²/2 pok., 110.000zł, of.493 (nowe)
Bohaterów Września, 46 m²/2 pok., 100.000zł, of.494
Ks.Turka, 54 m²/2 pok., 145.000zł, of.495(nowe)
Armii Krajowej, 35 m²/2 pok., 105.000zł, of.496

3 - pokojowe i większe

Kordiana, 60 m²/3 pok., 130.000zł, of.548
Fiołkowa, 70 m²/3 pok., 250.000zł (nowe, odpis, garaż), of.552
Kalwaryjska, 70 m²/3pok., 203.000zł (nowe), of.512
Bronowicka, 47 m²/3pok., 120.000zł, of.524
Zakątek, 50 m²/3pok., 165.000zł, of.523
II Pułku Lotniczego, 63 m²/3pok., 150.000zł, of.522
Czarnogórska, 58 m²/3pok., 150.000zł, of.515
Zawieyskiego, 70 m²/3pok., 300.000zł (nowe z garażem, odpis), of.521
Komandosów, 47 m²/3 pok., 135.000zł, of.534
Strzelców, 60 m²/3pok., 165.000zł + garaż 23.000zł, of.503
Lilii Wenedy, 68 m²/3pok., 150.000zł, of.514
Lipska, 68 m²/3pok., 146.000zł, of.509
Białoruska, 58 m²/3 pok., 142.000zł, of.540
Komandosów, 60 m²/3pok., 170.000zł, of.542
Stróża Rybna, 64 m²/3pok., 153.000zł, of.543
Czarnogórska, 57 m²/3pok., 135.000zł, of.544
Komandosów, 50 m²/3pok., 150.000zł, of.545
Widok, 45 m²/3pok., 150.000zł, of.547
Pszenna, 59 m²/3 pok., 130.000zł, of.506
Heleny, 63 m²/3 pok., 130.000zł, of.530
Os.Dąbie, 55 m²/3 pok., 165.000zł, of.553
Kurczaba, 48 m²/3 pok., 135.000zł, of.555
Wrocławska, 45 m²/3 pok., 135.000zł, of.556
Ketlinga, 76 m²/3pok., 194.000zł (nowe), of.531
Augustynka Wichury, 75 m²/3 pok., 280.000zł (nowe) + garaż 35.000zł, of.507
Os. Złotego Wieku, 57 m²/4 pok., 145.000zł, of.538
Lea, 106 m²/4 pok., 360.000zł, of.502
Armii Krajowej, 113 m²/4 pok., 610.200zł, of.511
Mazowiecka, 92 m²/4 pok., 80.000USD, of.504
Os. Złotego Wieku, 60 m²/4 pok., 148.000zł, of.533
Palacha, 60 m²/4 pok., 160.000zł, of.516
Majora, 67 m²/4 pok., 180.000zł, of.537
Ułanów, 109 m²/4 pok., 330.000zł + garaż 25.000zł, of.536
Płaszowska, 75 m²/4pok., 180.000zł, of.541
Żabiniec, 111 m²/4 pok., 325.000zł (nowe, dwupoziomowe, odpis), of.513
Fertnera, 72 m²/4 pok., 186.000zł, of.554
Mogilska, 100 m²/4 pok., 320.000zł, of.557
Meisnera, 65 m²/4 pok., 160.000zł, of.558
Filarecka, 136 m²/5 pok., 525.000zł (nowe), of.535
Wybickiego, 49 m²/3 pok., 100.000zł, of.560

Mieszkania - wynajem

Nuszkiewicza, gar., 800zł, of.4
Pl.Sikorskiego, 1pok., 250USD (z czynszem), of.9
Stradomska, 1 pok., 1400zł (z czynszem), of.7
Lea, 1pok., 1500zł (z czynszem), of.6
Dywizjonu 303, 1 pok., 600zł, of.35
Ugorek, 1pok., 700zł, of.36
Prokocim, 1pok., 600zł, of.46
Szuwarowa, 1pok., 1000zł, of.45 (nowe)
Traugutta, 1pok., 1000zł (z czynszem), of.19
Spokojna, 1 pok., 1200zł (z czynszem), of.1
Białoprądnicka, 1pok., 1000zł, of.40
Lipska, 2 pok., 900zł, of.122
Starowiślna, 2 pok., 1200zł (z czynszem), of.112
Nuszkiewicza, 2 pok., 1200zł (nowe z garażem), of.111
Studencka, 2 pok., 700USD (z czynszem), of.108
Józefitów, 2pok., 600USD (z czynszem), of.126
Kazimierza Wielkiego, 2pok., 400USD (z czynszem) of.113
Pszona, 2pok., 400USD, of.129
Os.Strusia, 2pok., 700zł, of.133
Armii Krajowej, 2pok., 1300zł, of.134
Ułanów, 2pok., 750zł, of.145
Rusznikarska, 2pok., 1150zł, of.146
Fieldorfa Nila, 2pok., 1150zł, of.147
Żeleńskiego, 2pok., 1500zł (z czynszem i mediami), of.148
Zbrojarzy, 2 pok., 1150zł (nowe z garażem), of.137
Głowackiego, 2 pok., 1000zł, of.156
Os.Kalinowe, 2 pok., 600zł, of.155
Os.Widok, 2 pok., 2500zł, of.154 (wysoki standard, nowe)
Rynek Podgórski, 2pok., 1000zł, of.159
Urzędnicza, 2pok., 1000zł, of.158
Os.Kazimierzowskie, 2pok., 700zł, of.157
Os.Przy Arce, 2pok., 700zł, of.160
Wysłouchów, 3 pok., 1000zł, of.242
Balicka, 3 pok., 600USD (z czynszem), of.243
Kwartowa, 3 pok., 1000zł, of.246
Pl. Sikorskiego, 3 pok., 700USD (z czynszem), of.202
Żywiecka, 3pok., 800zł (nowe), of.205
Żabiniec, 3pok., 1600zł (dwupoziomowe), of.206
Al.Kasztanowa, 3 pok., 1200 - 1400USD (nowe z garażem), of.207
Pachońskiego, 3 pok., 1000zł, of.211
Zapolskiej, 3 pok., 750USD, of.212
Heila, 3 pok., 1500zł (z czynszem), of.213
Kordiana, 3 pok., 800zł, of.138
Królowej Jadwigi, 3 pok., 1800zł, of.252 (domek)
Os.Tysiąclecia, 3 pok., 1000zł (z czynszem), of.250
Os.Złotego Wieku, 3 pok., 850zł, of.256
Rusznikarska, 3 pok., 1200zł, of.255
Fiołkowa, 3 pok., 1300zł, of.254 (nowe, garaż)
Armii Krajowej, 3 pok., 1300zł, of.253
Żabiniec, 3 pok., 1500zł, of.249
Kazimierza Wielkiego, 3pok., 700USD, of.218
Zawieyskiego, 3 pok., 1200zł, of.201
Grabowskiego, 3 pok., 1800zł (z czynszem), of.226
Straszewskiego, 4 pok., 1100USD (z czynszem), of.210
Podwale, 4pok., 1000USD, of.220
Piastowska, 4pok., 1000USD (nowe z garażem), of.219
Jordanowska, 4pok., 500USD (nowe z garażem), of.217
Skłodowskiej, 4 pok., 1000USD (z czynszem), of.209

WE SPEAK ENGLISH

Lokia

ZARZĄD ADMINISTRACJA POŚREDNICTWO

ul. Dietla 47 (pasaż), 31-054 Kraków, tel. 431-19-47, 422-27-94

Mieszkania sprzedaż

KAZIMIERZ

- 23 m2 - 0/IV - 70 tys.zł
- 44 m2 - II/IV - 130 tys.zł
- 53 m2 - III/III - 130 tys.zł
- 64 m2 - III/III -135 tys.zł

Kamienica - **Studencka** - 1100 tys. USD

Szklane Domy - 32 m2 - 85 tys.zł

Kobierzyńska - 52 m2 - 115 tys.zł

Piastów - 42 m2 -95 tys.zł

Lokale użytkowe

KAZIMIERZ

- 30 m2 - parter - 900 zł (oficyna)
- 62 m2 parter, witryna - 3,5 tys. zł
- 310 m2 - piwnice +13 m2 - 3 tys. zł

Dietla - 225 m2 - 35 zł/m2

Dietla - 90 m2 - 6 tys.zł

Warszawska - 115 m2 - 35 zł/m2

Floriańska - Pub - 7 tys.zł

Kazimierz - Pub - 450 USD

Barska - 70 m2 - 700 zł (piwnice)

Krótka - 42 m2, parter - 500 zł

Pędzichów - 30 m2 - 1100 zł

Mieszkania wynajem

Wielicka - 32 m2 - 600 zł

Aleja Pokoju - 20 m2 - 500 zł

Centrum E - 50 m2 - 950 zł

Rakowicka - 100 m2 - 1000 zł

Brożka - 35 m2 - 750 zł

Woronicza - 80 m2 - 1200 zł

Azory - 38 m2 - 750 zł

OFERTA SPECJALNA

Wynajem budynku biurowego - Prądnicka - 250 m2

- **budynek wolnostojący, dwie kondygnacje**
- **11 pomieszczeń, 4 łazienki, kuchnia**
- **instalacja alarmowa, wideodomofon**
- **10 linii telefonicznych, sieć komputerowa**
- **wewn. centrala telefoniczna**

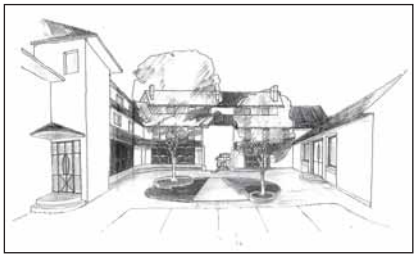
cena - 10 USD/m2

BIURO NIERUCHOMOŚCI FORBIS

Al. Beliny Prażmowskiego 71, 31–514 Kraków
tel. 413 90 44, tel./fax 417 24 70, 0 606 414 684

KUPNO – SPRZEDAŻ – NAJEM – ZAMIANY PROJEKTY BUDOWLANE – WYKONAWSTWO

MIESZKANIA WŁASNOŚCIOWE KRAKÓW okolice klasztoru w Mogile



Cena od 2200 zł/m2 - 2300 zł/m2

SPRZEDAŻ NA ZASADZIE WYŁĄCZNOŚCI

Działki

Michałowice - 12a - 42.000 zł
Bibice - 12a - 108.000 zł
Bibice - 9a - 90.000 zł
Tomaszów - 7a - 42.000 zł
Zamłynie - 25a - 37.000 zł
Bolechowice - 10a - 60.000 zł
Zelków - 70a - 175.000 zł
Jerzmanowice - 10a - 50.000 zł
Brzezinka - 33a - 83.000 zł
Igołomia - 43a - 47.300 zł
Brzoskwinia - 15a - 22.500 zł
Brzoskwinia - 26a - 20.800 zł
Siepraw - 72a - 27.000 zł
Węgrzce Wielkie - 9a - 27.000 zł
Bieżanów - 17a - 144.500 zł
Cholerzyn - 36a - 126.000 zł
Rzeszotary - 15a - 30.000 zł
Łuczyce - 50a - 60.000 zł
Kaszów - 9a - 20.000 zł
Zabierzów - 48a - 25.000 zł
Podgrabie - 5a - 17.000 zł
Kozierów - 31a - 50.000 zł
Czajowice - 43a - 215.000 zł

Sprzedaż mieszkań:

1 - pokojowe:

Olsza II - 35 m2, IV/IVp, 80.000 zł
ul.Tischnera - 32 m2, VI/Xp, 82.000 zł
os. Szklane Domy - 32 m2, p/VI, 85.000 zł
ul.Królewska - 20m2, 0/IV, 80000zł
ul.Zdrowa - 30m2, V/X, 93000zł
ul. Bracka - 39 m2, I/II
ul. Powstańców - 32 m2, IV/IV - 87.000 zł
Urzędnicza, 30 m2, II/III - 103.000 zł
Powiśle - 40 m2, I/II - 100.000 zł

2 - pokojowe:

ul.Łobzowska - 53 m2, III/IVp, 180.000 zł
ul.Traugutta - 58m2, 100.000 zł
ul. Składowa - 63 m2, II/IVp, 187.000 zł
Dąbie - 37m2, IX/X, 90000zł
ul.Piastowska - 35m2, X/XI, 140000zł
os.Złocień - 38m2, II/III, 110000zł
ul.Sadzawki - 37m2, VIII/X, 96000zł
ul.Wysłouchów - 51m2, VIIX, I 15000zł
ul.Bronowicka - 37m2, IV/X, 110000zł
ul.Fiołkowa - 57m2, VII/X, nowe, 175000 zł
ul.Radzikowskiego - 37m2, II/IV, 97000 zł
ul.Urzędnicza - 57m2, II/IV
os. Strusia - 36 m2, IV/IV - 86.000 zł
ul. Jasna - 64 m2, 0/III - 210.000 zł
Żytnia - 50 m2, IX/XI - 134.000 zł
Siewna - 54 m2, III/IV - 150.000 zł
Niśnieńska - 45 m2, II/V - 108.000 zł
Zielony Jar - 48 m2, II/IV - 142.000 zł

3 - pokojowe:

ul.Potiebni - 60m2, 0/III, 160000zł
ul.Opolska - 52m2, VII/X, 140000zł
ul.Piastowska - 51m2, VIII/XI, 153000zł
ul.Kijowska - 64m2, V/X, 220000zł
ul.Dunajewskiego - 90 m2, II/III, 80000 USD
ul. Powstańców - 52 m2, VIII/X - 119.000 zł
Komandosów - 50 m2, IV/IV - 145.000 zł
Zyblikiewicza - 92 m2, 0/III - 247.000 zł
Łepkowskiego - 67 m2 - 168.000 zł

dwupoziomowe

ul. Dobrego Pasterza - 116 m2 - 350.000 zł

Sprzedaż domów:

ul. Norwida - 1/2 domu, garaż, 98 m2, 6 a
Wola Justowska - zab. szeregowa, st. sur. zamk., 150m2, 395000zł
ul.Karpińskiego - 240 m2, 7a, wysoki. standard, 520000zł
ul.Klasztorna - 200 m2, 400000zł
Górka Narodowa - segment, III i IV - 155 m2 - 308.000 zł

Sprzedaż działek budowlanych:

Kokotów - 10 a, 2400 zł/ar
Bodzanów - 20 a,10 a, 1300zł/a
Emaus - 10 a,150.000 USD
Krzywaczka - 26 a, 900 zł/a
Bulwarowa - 10 a, 100.000zł, komerc.
ok. Zielonek - 12a, 18a, 4500zł/a
Biskupice - 68a, 35.000zł, bud. - rolna
Mietniów - 18a, 2000zł/a
gm. Zabierzów - 16a - 10.000 zł/a
Czajowice - 43a - 5.000 zł/a
Bibice - 9a - 10.000 zł/a
Pietrzejowice - 10a - 1300 zł/a

Wynajem

ok.ul.Wielickiej - dom 250m2, nowy
Kozłówek - dom 90m2 -1500 zł/msc
Wola Justowska - dom 95m2 -1800zł/msc

MISTRZEJOWICE

Budynek 230 m + 30 m garaż, wolnostojący na działce 28,5 a, nadający się na siedzibę firmy, przedstawicielstwo, z dogodnym dojazdem, parkingiem, 150.000 USD

Biuro Pośrednictwa Nieruchomości KT INVEST

30-074 Kraków, ul. Kazimierza Wielkiego 110
tel./fax (012) 636 67 33, tel. 0601 23 89 91

Oferta specjalna

ul. WESELE - 78 m2 - 3 pokojowe nowe + taras + balkon + garaż - 320.000 PLN - do neg.
ul. PIASTOWSKA - 72 m2 - 3 pokojowe luksusowo wykończone - parter - 210.000 zł do neg.
os. WIDOK - 54 m2 - 3 pokojowe po generalnym remoncie, kuchnia nowa wyposażona - 153.000 PLN
ul. FIOŁKOWA - 70 m2 - 3 pokojowe nowe z odpisem - 210.000 PLN

Mieszkania jednopokojowe- nowe

ul. Rusznikarska - 40 m2 - 118.000 PLN
ul. Jasna - 39 m2 - 115.000 PLN
ul. Turniejowa - 37 m2 - 105.000 PLN
os. Żabiniec - 39 m2 - 135.000 PLN
ul. Rydla - 40 m2 - 130.000 PLN
ul. Urzędnicza - 30 m2 - 110.000 PLN
ul. Zaczarowane Koło - 38 m2 - 140.000 PLN
ul. Dobrego Pasterza - 25 m2 - 75.000 PLN
ul. Zygmuntowska - 37 m2 - 108.000 PLN

Mieszkania dwupokojowe

ul. Chopina - 67 m2 - 195.000 PLN
ul. Racławicka - 41 m2 - 125.000 PLN
ul. Odrzańska - 40 m2 - 100.000 PLN (po remoncie)
ul. Armii Krajowej - 39 m2 - 100.000 PLN
ul. Bronowicka - 40 m2 - 97.000 PLN
ul. Rydla - 54 m2 - 150.000 PLN
ul. Strzelców - 47 m2 - 100.000 PLN
os. Żabiniec - 49 m2 - 150.000 PLN
ul. Rusznikarska - 60 m2 - 170.000 PLN (nowe wykończ.)
ul. Zakątek - 40 m2 - 135.000 PLN
ul. Kazimierza Wlk. - 40 m2 - 120.000 PLN
os. Azory - 37 m2 - 98.000 PLN
ul. Rydla - 48 m2 - 160.000 PLN (nowe wykończ.)
ul. Grenadierów - 50 m2 - 180.000 PLN (nowe wykończ.)
ul. Kobierzyńska - 50 m2 - 140.000 PLN (nowe wykończ.)
ul. Balicka - 48 m2 - 150.000 PLN (nowe)

mieszkania trzypokojowe

ul. Piastowska - 72 m2 - 210.000 PLN (luksusowo wykończ.)
ul. Rusznikarska - 67 m2 - 250.000 PLN (nowe)
ul. Fiołkowa - 70 m2 - 210.000 PLN (odpis)
ul. Fiołkowa - 81 m2 - 190.000 PLN (nowe)
ul. Halszki - 67 m2 - 220.000 PLN (nowe wykończone - piękne widokowo)
os. Widok - 54 m2 - 153.000 PLN
os. Widok - 57 m2 - 145.000 PLN
ul. Dobrego Pasterza - 53 m2 - 135.000 PLN
ul. Siewna - 63 m2 - 150.000 PLN
ul. Bajeczna - 50 m2 - 127.000 PLN
ul. Łobzowska - 70 m2 - 300.000 PLN
ul. Czepca - 37 m2 - 115.000 PLN
ul. Pszona - 100 m2 - 240.000 PLN
ul. Senatorska - 60 m2 - 200.000 PLN
os. Żabiniec - 64 m2 - 235.000 PLN (nowe wykończ.)
ul. Kwartowa - 76 m2 - 290.000 PLN
Zaczarowane Koło - 63 m2 - 240.000 PLN (nowe)
ul. Białoprądnicka - 64 m2 - 200.000 PLN (nowe)
os. Cegielniane - 63 m2 - 145.000 PLN
os. Oficerskie - 76 m2 - 220.000 PLN

Mieszkania czteropokojowe

ok. Continentalu - 115 m2 + garaż + 2 piwnice - cena do uzgodnienia - atrakcyjne
ok. Dobrego Pasterza - 116 m2 - II poziomowe (nowe z odpisem) - cena do uzgodnienia
ul. Rusznikarska - 95 m2 - 360.000 PLN
os. Widok - 78 m2 + garaż - 320.000 PLN (nowe)
ul. Mogilska - 97 m2 - 280.000 PLN (nowe wykończ.)
ul. Lea - 106 m2 - 360.000 PLN

Działki

ok. Zarzecza - 4,2a - 160.000 PLN
Swoszowice - 7a - 70.000 PLN
Prądnik Czerwony - 36a - bud.jednorodz. - 12 tys./a

Domy

Zarzecze - szeregówka - 210 m2 - 120 tys. USD
Zielonki - 180 m2 - 380.000 PLN (nowy)
Swoszowice - 210 m2 - 360.000 PLN (nowy)
Pychowice - 120 m2 - 350.000 PLN (nowy)
Libertów - 210 m2 - 400.000 PLN (nowy)
os. Łokietka - 210 m2 - 110 tys. USD
os. Łokietka - 270 m2 - 120 tys. USD

Wynajem nowych mieszkań wyposażonych

Żabiniec - 1 pok. - 800 zł
Żabiniec - 2 pok. - 1000
Fiołkowa - 3 pok. - 1500 zł
Rusznikarska - 2 pok. - 1200 zł
Rydla - 2 pok. - 1400 zł

Szeroka oferta nowych mieszkań wyposażonych do wynajmu
Zapraszamy KT INVEST

Firma Handlowa GŁOWACKI
BIURO NIERUCHOMOŚCI

Stowarzyszone w MSPON **Licencja zawodowa nr 242**

Kraków, ul. Karmelicka 52
tel. (012) **633–74–11**
tel./fax **632–84–86**

Radca Prawny mgr Genowefa Cieślik

Mieszkania – sprzedaż

ul. Kochanowskiego – 3 pok., 90 m2, parter, udział, cena – 240 tys.zł
ul. Przy Rondzie – 2 pok., 56 m2, IIIp, wł.hipot., cena –169.800 zł
ul. Przy Rondzie – 2 pok., 55,4 m2, Ip. z lokatorem, wł. hipot., cena – 101.900 zł
os. Stalowe – 3 pok., 80 m2, Ip., parkiety, flizy, wł.hipot., cena – 175 tys.zł
os. Żabiniec – 4 pok., 111 m2, IIIp., 2 poziomy, do wykończenia, cena – 333 tys.zł
ul. Kobierzyńska – 1 pok., 34 m2, IIp., loggia, balkon, nowe, cena – 105 tys.zł
ul. Litewska – 2 pok., 38 m2, Ip., wł.spółdz., cena – 117 tys.zł
ul. Grota Roweckiego – 2 pok., 56 m2, VIIIp., wł.spółdz., cena 155 tys.zł
ul. Grażyny – 2 pok., 60 m2+strych 12 m2, Ip., balkon, cena – 138 tys.zł
os. Kozłówek – 2 pok., 47 m2, IIIp., tel., cena – 110 tys.zł
ul. Legnicka – 3 pok., 60 m2, IIIp., nowe, balkon, wł.spółdz., cena – 210 tys .zł
ul. Królewska – gars., 42 m2, IIp., loggia, tel., c.kuch., parkiet, hipot., cena – 138 tys.zł
ul. Łepkowskiego – 4 pok., 66 m2, VIp, wł.spółdz., cena – 159 tys.zł
ul. Kazimierza Wlk. – 2 pok., 34 m2, IVp, wł.spółdz., cena – 125 tys.zł
ul. Armii Krajowej – 3 pok., 51 m2, VIIIp, cena – 156 tys.zł
ul. Kazimierza Wlk. – 2 pok., 34 m2, IVp., spółdz., cena – 125 tys.zł
ul. Zakątek – 2 pok., 39 m2, IIIp, balkon, cena – 144 tys.zł
Myślenice – 3 pok., 93,5 m2, IIIp, hipot., cena – 140 tys.zł
al. Pokoju – garson., 25 m2, Xp., wł.spółdz., cena – 65 tys.zł
ul. Kingi – 3 pok., 56 m2, Ip., balkon, tel., wł.spółdz., cena – 185 tys.zł
ul. Witosa – 1 pok., 34 m2, Xp., balkon, wł.spółdz., cena – 88 tys.zł
ul. Krowod. Zuchów – 1 pok., 30 m2, IXp., balkon, hipot. – cena 94 tys.zł
ul. Zakątek – 3 pok., 50 m2, VIp., wł. spółdz., cena – 155 tys.zł
ul. Krowod. Zuchów – 1 pok., 30 m2, IXp., hipot., cena – 94 tys.zł
ul. Włodkowica – 2 pok., 52 m2, Ip., balkon, tel., cena – 139 tys.zł
ul. Prusa – 3 pok., 102 m2, IIIp., hipot., cena – 347 tys.zł

Mieszkania – najem

Wrząsowice – 180 m2, dz. 23a, garaż do wykończ., cena – 186 tys.zł

Domy – sprzedaż

Wieliczka (centrum) – 180 m2 pow. mieszk.+120 m2 pod działaln., dz. 7,5a, cena – 400 tys.zł
ul. Łokietka – 325 m2, wolnostojący, dz. 5,3a, stan surowy zamkn., cena – 300 tys.zł
ul. Heltmana – 80 m2, dz. 5a, dom drewniany po rem., cena – 235 tys.zł
Kostrze – 210 m2+warsztat 230 m2, dz. zadbana 15a, cena – 595 tys. zł
Kościelisko – 450 m2, dz. 10a, stan surowy zamknięty – cena 100 tys. USD
ul. Fredry – 160 m2, dz. 7a, do rem., strych do adapt., cena – 250 tys.zł
Krzeszowice – 150 m2, dz. 13a, 5–letni, wolnostoj., cena – 270 tys.zł
Szczodrkowice – 200 m2, dz. 33a, 5–letni, wolnostoj., cena – 330 tys.zł
Poręba Żegoty – 190 m2, dz. 23a, st.sur.otwarty, cena 120 tys.zł
Zabierzów – 180 m2, dz. 14a, nowy, wolnostoj., odpis, cena – 410 tys.zł
Wola Justowska – 500 m2 mieszk. – 280 m2 warszt., dz. 7a, stan sur.zamkn., cena – 220 tys. USD
Wieliczka – 150 m2, dz. 13a, stan sur.zamk., wolnostoj., cena – 195 tys.zł
ul. Na Błonie – 195 m2, dz. 4a, wolnostoj., cena – 450 tys.zł
Pychowice – 122 m2, dz. 4a, garaż, ogrodz., cena – 380 tys.zł
Poskwitow – 145 m2, dz. 6a, częśc. wykończ., cena – 218 tys.zł

Kamienice

Sosnowiec – 750 m2 (częściowo wolna), dz. 14a, międzywojenna, cena do uzgodn.

Działki

Wieliczka – 96a przy trasie A4, pod usługi, cena – 700 tys.zł
ul. Kamińskiego – 5,8a, budowlana, uzbrojona, cena – 139.500 zł
Swoszowice – 25a, ogrodzona, stary dom drewniany, cena – 280 tys.zł
Skotniki – 33a, uzbroj., cena – 180 tys.zł
Niedźwiedź – 7a, woda, prąd, cena – 19 tys.zł
Niedźwiedź – 32a, woda, prąd, cena – 32 tys.zł
Chełm – 30a, uzbroj., cena – 480 tys.zł
Chełm – 10a, uzbroj., cena – 180 tys.zł
Kleszczów – 12a, uzbroj., pozwolenie na budowę, cena – 110 tys.zł
Bieżanów – 5,5a, budowlana, uzbrojona, cena – 55 tys.zł

Lokale

ul. Armii Krajowej – 63 m2, handlowo–biurowy, 2 tel,. cena – 2300 zł/mc+media
ul. Stradom – 32 m2, gastronomiczny, cena – 32 tys. USD
Wola Justowska – 115 m2, parter, tel., parking, c.o., cena – 320 tys.zł

ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ I NOTARIALNĄ

BIURO PRAWNE INTERWEST

RYNEK GŁÓWNY 7 tel./fax 422 39 28, tel. 431 21 64

Obrót Nieruchomościami, Regulacje Stanów Prawnych, Prowadzenie Inwestycji

www.kki.pl/interwest **interwest@kki.pl**

Sprzedaż

Mieszkania

garsoniery

Al. Pokoju – 26 m2, gars. po rem., wł.hipot., III/IV – 88 tys.zł

1 – pokojowe

Prokocim – 32,5 m2, 1 pok., wł.spółdz., wys.parter – 79 tys.zł
Piaski – 34 m2, 1 pok., wł.spółdz., wys. parter – 88 tys.zł
Al. Pokoju – 35 m2, 1 pok., j.k., hip. II/IV – 110 tys.zł
Mogilska – 36 m2, 1 pok., wł.hipot., III/IV – 113 tys.zł
ul. Centralna – 42 m2, 1 pok.+aneks syp., hip. – 105 tys.zł

2–pokojowe

Odrzańska – 40 m2, 2 pok., wł.sp., wys.stand., X/XI – 119 tys.zł
Kurdwanów – 34 m2, 2 pok., wł.hip., nowe (podd.) – 91 tys.zł
rejon Lea – 39 m2, pok., z kuch., hip., I/III – 137 tys.zł
Topolowa – 53 m2, 2 pok., hip., II/II – 142 tys.zł
Łobzowska – 53 m2, 2 pok., j.k., hip., III/IV, kam. – 189 tys.zł
Bronowice – 63 m2, pok. j.k., hip., 0/IV, nowy bud. – 200 tys.zł

3–pokojowe

Kurczaba – 57 m2, 3 pok., wł.spółdz., IX/X – 120 tys.zł
Wola Duchacka – 59,5 m2, 3 pok., wł.hipot., II/IV – 140 tys.zł
Olsza – 60 m2, 3 pok., wł.spółdz., II/IV – 173 tys.zł
Bieżanów – 64 m2, 3 pok., j.k., 2 loggie, garaż, IX/X – 121 tys.zł
Armii Krajowej – 72 m2, 3 pok., wł.spółdz., VIII/X – 230 tys.zł

4–pokojowe

Żabiniec – 101 m2, 4 pok., j.k., 2 poz., hip., III/IV, wys.tand. – 450 tys.zł
Floriańska – 180 m2, luksus.apart., IIp., wł.hip. – 320 tys. USD

rej. ul. Studenckiej – 80 m2, parter, 2 pokoje, luksusowo urządzone, idealne na gabinet lekarski – 325 tys. zł

Codziennie nowe oferty wynajmu mieszkań dla studentów i osób pracujących. MINIMALNA PROWIZJA!

Domy

Wola Justowska – willa o pow. 280 m2 (3 poz. mieszk., 4 syp., salon, living room, kuch. z aneks., jad., 2 łaz.,+2 poz. użytk.: garaże, pralnia) zagosp. ogród, dz. 6a – 235 tys. USD
Stróża k/Myślenic – całoroczny, dwukond. dom z mieszkal. pod–daszem (4 pok.+salon z kuch., łaz., 2 kominki) o pow. 86 m2, ogrz.elektr. dz. 6a – 150 tys.zł
Kraków–Rząska – rezydencja o pow. 415 m2, oryg. archit,. (wydz. 2 niezależne miesz. po 143 m2 i 272 m2 – wykończ. wnętrz w zach. stand., garaże, 2 lin. tel., monitoring, alarm, dz. zagosp. o pow. 20a z możl. dalszej zabud., teren ogrodzony – 250 tys. USD – możl.zapłaty w ratach
Wieliczka – centrum miasta – dom wybudowany w 1930 r. 100 m2 na dz. o pow. 9,23a, możl. adaptacji na biuro, usługi, itp., duży ogród, lokator – tylko 120.000 zł
Chełmek – dom w stan. sur., otwartym o pow. 220 m2 (3 kon–dygn.), media na dz. o pow. 13a, możl. dobud. od ulicy pawilonu handlowego – 75 tys.zł
Węgrzce Wielkie – 100 m2, dz. 8a+bud.gosp. – 300 tys.zł
Kryspinów – 600 m2+hala prod., dz. 11a, stan surowy – 645 tys. zł
Tonie – 325 m2, dz. 5,3a, stan surowy zamk. – 300 tys.zł

Kamienice

Floriańska – zabytkowa kamienica, 1000 m2, cała wolna – 2,5 mln USD
Lubicz – kamienica front. zajęta, 2 bud. w of. (wolne), dz. 10a – 450 tys. USD
Kazimierz – kamieniczka 450 m2 wolna + 2 bud. ok. 200 m2 (ga–raże, pom. magazynowe), dz. 6a, front działki pod zabudowę plomb. (800–1100 m2) – 580 tys. USD
rejon Grodzkiej – pow. 350 m2, wolny, lokal na parterze – 720 tys. USD

Wynajem

Mieszkania – wybrane oferty

Biskupia – 105 m2, 4 pok., kuch., balkon, tel. – 800 USD
Emaus – 54 m2, balkon, miejsce park. ogrodz., oświetlone – 1900 zł
Skawińska – 86 m2, 4 pok., kuch., tel., łaz., w.c, wys. standard, miejsce post. – 600 USD
Lenartowicza – 80 m2, eleg., 2 pok. apart. na Ip, kuch. z jad., osobno łaz. i w.c, umebl. antykami, wys. stand. wyposażenia – 500 USD
Floriańska – 72 m2, apart. jednopok. z wyp. kuchnią, tel. – 900 USD
Floriańska – 130 m2, apart. z możl. aranżacji biura lub mieszk. – cena do negocjacji

Działki

Wola Justowska – dz. o pow. 9a, plany budynku, zezw. na budowę – 48 tys. USD
rejon Płaszowskiej – 9,65a, media w obr. działki (pod siedzibę firmy lub na dz. produkc. o nie–uciążliwym charakterze) – 110 tys.zł
ul. Bronowicka – 12a – UC – handel detaliczny, WZiZT – 1,5 mln zł
Rząska – 20a, rozpocz. budowa domu – 262 tys.zł
rej. Placu Boh. Getta – 4a, zabud. plomb. – 120 tys. USD
Lanckorona – 24a, działka bud., w pełni uzbrojona – 67 tys.zł –
NOWA INWESTYCJA – mieszkania hipoteczne, ulga – **rejon Saskiej** – 2750 zł/m2

OPOKA

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

31-049 Kraków
ul. Św. Sebastiana 22/1
tel./fax: 429-22-20
tel.: 429-54-11, 429-54-00

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

Zaadaptowane poddasze **al. Mickiewicza** - 94 m2, IV piętro, cena 2700 PLN/m2

ok. Carrefour - 120 m2, 4 pok., cena 260.000 PLN

Rydla - 54 m2, 1 piętro, cena 155.000 PLN

Małe poddasza w centrum, cena od 2500 PLN/m2

Tanie mieszkania z ulgą, różne metraże - **Kurdwanów**

Dwupokojowe 40 m2, z ogródkiem - **Kliny** - cena 120.000 PLN

Trzypokojowe - 68 m2, III/IVp. - **Prokocim** - cena 130.000 PLN

DOMY DO SPRZEDAŻY

Wola Batorska - 160 m2, dz. 7a, cena 120.000 PLN

ok. Opolskiej - 228 m2, szeregówka, dz. 2,7 a, cena 2500 PLN/m2

DZIAŁKI POD STACJE PALIW

Zakopiańska - Góra Borkowska - 40a, cena 1.200.000 USD

Kraków-Wadowice - 69a, cena 10.000 PLN/a

Igołomska - 100a, cena: 2.000.000 PLN

DZIAŁKI KOMERCYJNE

Zakrzówek - 50a, cena ok. 40.000 PLN/a

Konrada, ok. IKEA - 3a i 45a, cena 150 USD/m2

Mogilska - 12a, cena 600.000 PLN!

Kapelanka, okolice TESCO, działki 34a i 63a, cena - 200 USD/m2

ul. Monte Casino - okolice Ronda - 32a, cena 1.000.000 USD

DZIAŁKI POD M4

Tyniecka - 52a, uzbrojona, cena - 10.000 PLN/a

Jugowice - 5,8a, uzbrojona, cena - 10.000 PLN/a

Tyniecka - 15 arowa, uzbrojona, cena - 14.000 PLN/a

ok. Klin - 8a uzbr., cena - 20.000 PLN/a

ok. Lasku Wolskiego - 7,78a, uzbrojona, cena 155.000 PLN

DZIAŁKI POD M1, M2, M3

Ruczaj - 14a, 50a, 46a, 62a, 1.40 ha, ceny od 25.000 PLN/a

LOKALE DO WYNAJĘCIA

Dom 220 m2 - **ok. Kapelanki**, superkomfort, cena 1200 USD/mies.

Apartament - **Mazowiecka** - 500 USD/mies.

OFERTY SPECJALNE

os. Widok - dom, pow. całkowitej 330 m2, dz. 5,8a, cena 105.000 USD

Libertów - 120 m2, dz. 16a, uzbrojona, cena - 200.000 PLN

Lokal frontowy 80 m2 - ok. 29 Listopada - do wynajęcia, cena - 6.000 PLN/m-c

Lokal frontowy 70 m2 - ok. ul. Dietla do wynajęcia, cena - 3.500 PLN/brutto

Lokal biurowy 50 m2 centrum - cena 1.400 PLN/m-c

Zapraszamy do biura od pn. do pt. w godz. 9-17. Posiadamy duży wybór ofert.

§DOMiCYL® – NIERUCHOMOŚCI

B.S. Kozek s.c. (licencje zawodowe nr 166 i 675)

✉Kraków, ul.Zwierzyniecka 5 ☎ fax 429 40 33, 421 16 05

✉Krzeszowice, Rynek 7 ☎ 282 26 66

Domy sprzedaż

k/Michałowic - dom o pow. ok. 300 m2 do niewielkiego wykończenia, działka 83a (sad). Dom wykonany z cegły ceramicznej, kryty blachą, piwnice, przyziemie, dwie kondygnacje mieszkalne, wykonane instalacje elektryczne, co, woda w budynku, tynki wewnętrzne. Cena 155.000 zł

Wola Justowska - atrakcyjny segment 200 m2, stan surowy zamknięty. **Cena 395.000 zł**

Rejon Zarzecza - nowy, wolnostojący dom 260 m2 na działce 6,6 ara. **Cena: 165 tys. USD**

Wola Justowska - wolnostojący o pow. 250 m2, dz. 5a, garaż. **Cena 220 tys. USD**

Węgrzce Wlk. - nowy dom 100 m2, 2 pokoje, kuchnia, poddasze. **Cena: 215 tys.zł**

gm. Krzeszowice - dom 260 m2 po remoncie, garaż wolnostojący, działka 7,8a, dwie kondygnacje mieszkalne, trzecia do wykończenia. **Cena 150 tys.zł**

gm. Krzeszowice - dom 100 m2, podpiwniczony, 3 pok., kuchn., łaz., dz. 30 a, pod lasem - **Cena 190 tys. zł**

gm. Krzeszowice - dom 250 m2, przyziemie + 2 kondygnacje mieszkalne, do remontu, działka 20 ara. **Cena 130.000 zł**

Tenczynek - dom drewniany 60 m2 działka 7,8 ara - **Cena 70 tys.zł**

Działki sprzedaż

Wola Justowska - atrakcyjna działka 11a (M-4) w zacisznym miejscu, WZZiT. **Cena 100.000 USD**

Zakamycze - działki 7a, 9a. **Cena 26.000zł/ar**

Tenczynek: bardzo ładna działka, na wzgórzu pod lasem 19,3 ara. Cena: 78.000 zł

Kochanów - działka 28a uzbrojona, ładna. **Cena: 8000/ar**

k/Michałowic - ładne uzbrojone działki 10, 12, 14 arów. **Cena: 4000/ar**

Mieszkania sprzedaż

32 m2 Wrocławska - dwupokojowe z jasną kuchnią, parkiety, flizy - **100 tys.zł**

34 m2 Kazimierza Wielkiego - dwupokojowe, po generalnym remoncie, zabudowa kuchenna - **125 tys.zł**

35,5 m2 Armii Krajowej - dwupokojowe z ciemną k. **- 111 tys.zł**

37 m2 Piastowska - jednopokojowe, po remoncie - **102 tys.zł**

38 m2 Krzeszowice - dwupokojowe, loggia, I/IV - 80.000 zł

38 m2 - Staffa - dwupokojowe, I/IV balkon - **138 tys.zł**

39 m2 Lubelska - jednopokojowe po remoncie, wyposażone - **125.000 zł**

48 m2 Wieliczka - centrum, trzypokojowe, standard podstawowy, I/IV - **95 tys.zł**

51 m2 Wrocławska - dwupokojowe, po remoncie, 0/V - **150 tys.zł**

53 m2 Królewska - dwupokojowe, parkiety - **154 tys.zł**

63 m2 Zaczarowane Koło - nowe, atrakcyjne, trzypokojowe, wykończone - **259 tys.zł**

81 m2 Fiołkowa - trzypokojowe, nowe, biały montaż, odpis - **255 tys.zł**

97 m2 Mogilska - nowe, dwupoziomowe, wykończone - **330 tys.zł**

Do wynajęcia

Wola Justowska okolice Kasztanowej - dom wolnostojący 300 m2, 6 pokoi, wyposażona kuchnia, jadalnia, sypialnia, wysoki standard, działka 8 arów, świetna lokalizacja - 1200 USD

42 m2 - Chocimska - jednopokojowe - **800 zł**

54 m2 Galla - dwupokojowe, po remoncie - **1100 zł**

61 m2 Kliny - trzypokojowe, nowe - **900 zł (w tym czynsz)**

64 m2 Ruczaj - nowe, trzypokojowe, wyposażone - **1500 zł**

70 m2 Krzeszowice - niezależne piętro domu - **700 zł**

104 m2 Królewska - apart. 3 pokoje, nowy budynek, w pełni wyposażone - 700 USD

Przyjmiemy zlecenia kupna, sprzedaży, wynajmu. Gwarantujemy rzetelną, prefesjonalną obsługę oraz doradztwo prawne.

NIERUCHOMOŚCI

Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami

AGENCJA - STAROWIŚLNA 20

kupno, sprzedaż, wynajmowanie

zapraszamy od 10 do 18

ul. STAROWIŚLNA 20, I p. tel. 421-08-76

MIESZKANIA – SPRZEDAŻ:

DĘBNIKI - garsoniera, 24m2, tel., wnęka kuch., IV/IVp., 75.000zł.
ŻABINIEC - 1 pok., j. kuch., balkon, zabezpieczenia antywłamaniowe, parter/IV, 130.000zł.
SZUWAROWA - 1 pok., c. kuch., balkon, tel., panele, 28 m2, II/IVp., 90.000zł
WŁODKOWICA - 2 pok., c. kuch., II/IVp., balkon, po remoncie, 99.000zł.
AL.POKOJU - 2 pok., j. kuch., balkon, tel., parkiet, 49m2, V/Xp., 150.000zł.
SPÓŁDZIELCÓW - 2 pok., c. kuch. umeblowana, 37m2, VI/Xp., 87.000zł.
GRAŻYNY - 2 pok., j. kuch., 60m2, I/IIp., 139.000zł.
KOZŁÓWEK - 2 pok., c. kuch., 38 m2, flizy, parkiet, tel., III/IV, 102.000zł.
TURKA - 2 pok., j. kuch., 52m2, nowe, b/podłóg, b/b. montażu, IIp., 150.000zł.
Os.BOH. WRZEŚNIA - 2 pok, j.k., balkon, 44 m2, IV/IV - 110.000zł
ARMII KRAJOWEJ - 3 pok., j. kuch., WC, łaz., mozaika park., flizy, 8/10p., 160.000zł.
OS.PODWAWELSKIE - 3 pok., j. kuch., loggia, 48m2, IV/Xp, 142.000zł.
BORSUCZA - 3 pok., j. kuch., 61m2, flizy, parkiet, 160.000zł.
MYŚLIWSKA - 3 pok., j. kuch., tel., balkon, parkiety, flizy, IV/IVp., 160.000zł.
MYŚLENICE - 93 m2, 3 pokoje, j. kuch., spiżarnia, po remoncie, m. parkingowe, 142.000zł.
DŁUGA - 3 pok., j.k., łaz., wc, spiżarnia, służbówka, 100m2, III/IIIp, - 290.000zł
LIPSKA - 3 pokoje, w tym salon połączony z kuchnią, garaż, 68m2, 146.000zł.
WAWELSKA - salon z kuch., po przebud., taras, 2 pok., 73m2, tel., 280.000zł.
NUSZKIEWICZA - 2 syp., kuch. z salonem, 2 balkony, WC, łaz., IV i Vp., 270.000zł.
KURDWANÓW - 4 pokoje, j. kuch., łaz., WC, III/IVp., 175.000zł.
ŚRÓDMIEŚCIE: MISIOŁKA - 4 pok., j. kuch., garaż, wys. parter/II, 106,50 m2, 360.000zł.
RUCZAJ - strych po adaptacji, 115m2, pracownia + część mieszkalna, oddzielne wejścia, taras, o, gazowe, nowe instalacje, II p., 115m2, 290.000zł.
LORETAŃSKA - 80m2, 2 poziomy, 2 pokoje, antresola, kuchnia, WC, łazienka, rolety, videodomofon, wysoki parter, idealny na gabinety lek., 320.000zł.
KOCHANOWSKIEGO
- 87m2, 3p., j. kuchnia, łazienka, Ip., 350.000zł.
- 80m2, przyziemie, lokal handlowo - magazynowy, 2 wejścia, 4 pomieszczenia, łazienka, 160.000zł.

DOMY SPRZEDAŻ:

PRZEGORZAŁY - wolnost., garaż, 240 m2, parkiety, flizy, działka 4 ary - 105.000USD
WIELICZKA, 8 arów, uzbr., rozpoczęta budowa części bliźn. z podpiwn., 85000zł.

KAMIENICE SPRZEDAŻ:

ŻÓŁKIEWSKIEGO - mała kamieniczka do gen. rem., 200 m2, w całości wolna - 100.000USD
KAZIMIERZ - Brzozowa, Wietora, Szeroka - od 300.000USD
KALWARIA ZEBRZYDOWSKA - 375 m2 pow. użytkowej, działka 15 arów, piętrowa, wolna - 50.000 USD

MIESZKANIA WYNAJEM:

OGRODOWE - 30m2, 1 pok., j. kuch., tel., Ip., 600zł.
IZAAKA - 29m2, 1 pok., j. kuch., do malowania, 500zł.
RUCZAJ - 24m2, 1 pok. j. kuch., nowe, 800zł.
STRZELCÓW - 48m2, 2 pok., j. kuch., umebl., XI/XVp., 550zł.
ZDROWA - 45m2, 2 pokoje, j. kuch., I/IIp., miejsce parkingowe, 1400zł.
SIEWNA - 52m2, 2 pokoje, j. kuch., parter/IV, loggia, 1000zł.
KORDIANA - 40m2, 2 pok., j. kuch., tel., parter, 800zł.
BIEŻANOWSKA - 42m2, 2 pok., j. kuch., tel., 800zł.
WIETORA - 40m2, 2 pok., kuch., parter, 800zł.
OS.TYSIĄCLECIA - 50 m2, 2 pok., j. kuch., III/IVp., 800zł.
TURKA - 52m2, 2 pok., j. kuch., nowe, III/IVp., 800zł.
PARKOWA - 80m2, 3 pok., j. kuch., IIp., 1200zł.
STAROWIŚLNA - 58m2, salon z aneksem kuch., 2 syp., wys. standard, Vp., 2000zł.
OS.WIDOK - 70m2, 3 pok., nowe, dwupoziomowe, garaż, tel., III i IVp., 600USD.
SŁAWKOWSKA - 100 m2, 3 pok., dwupoziomowe w reprezentacyjnej kamienicy, 2 łaz., WC, stały monitoring, ubezpieczone, taras, po remoncie, III/IIIp., 1850USD.
SKŁODOWSKIEJ - 130m2, 4 pok., j. kuch., balkon, 2 łaz., IIp, tel., 1000USD.
CHOCIMSKA - 65m2, 4 pok., j. kuch., tel., 2000zł - do negocjacji.

W ofercie także szereg innych mieszkań

LOKALE WYNAJEM:

RYNEK GŁÓWNY - IIp., 230m2, 4 pokoje, łazienka, kuchnia, 12USD/m2.
BOCHEŃSKA - lok. biur., parter, 65m2, 800zł.
WIŚLNA - lok. biur. - 150m2, 5 pom., IIp, 11USD/m2.
WIŚLNA - lok. biur. - 90 m2, 3 pom., IIp., 11USD/m2.
SKŁODOWSKIEJ - 130m2, 4 reprezentacyjne pokoje, lokal.po remoncie, j. kuchnia, balkon, 2 łazienki, o. gazowe, parkiety, flizy, IIp, tel., 1000USD.
OK. LIMANOWSKIEGO - lok. biur., 2 pom., WC, Ip. 100 m2, cena: 2000zł/msc + media.

HALE MAGAZYNOWO - PROD. I LOKALE SPRZEDAŻ:

GROMADZKA - 1400m2, dz.30ar, bud. prod. - biur., III kond., 1.300.000zł.
WIELICZKA - 407 m2, wyposaż. warsztat sam. lub same bud., teren ogrodz., działka 30 arów, 650.000 zł.

DZIAŁKI:

WOLA JUSTOWSKA - 6,3 arów, uzbrojona, 63.000USD.
BIBICE - 2 x 5,5 ara, budow., uzbr., 8.000zł/ar.
OK. ŁOKIETKA - 11 arów, pozwolenie na bud., uzbr., 299.000zł.
LIBERTÓW - 14 arów, rekreac., uzbr., widok na Kraków, 65.000zł.
CIANOWICE - 38 arów, bud., uzbr., 77000zł.
GIEBUŁTÓW – 56 ar, bud., uzbr., 10.000zł/ar.
OK. DZIEKANOWIC - 72 ary, bud., pom. gosp. z dopr. mediami - 50 m2, staw, 120.000zł.
OK. BOCHNI - 76 arów, ew. do podziału, bud., media w drodze, widok na dolinę, 46.000zł.

Duży wybór działek budowlanych i rekreacyjno - budowlanych pomiędzy Kalwarią Zebrzydowską, a Wadowicami.

BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ DO WYNAJMU I SPRZEDAŻY

POŚREDNICTWO W HANDLU NIERUCHOMOŚCIAMI

ul. Westerplatte 13
tel./fax 423-06-20
tel. 0501 402 315, 430 29 39
e–mail: mtrbiuro@poczta.wp.pl **www.emarket.com.pl**

Mieszkania:

Barska - 1 pok. + aneks. k. - 69 tys.zł
Brodowicza - 34m2, 1 pok. - 103 tys.zł.
Os.Willowe - 31m^2, 1 pok. - 86 tys.zł
Al.Pokoju - 33m^2, 1 pok. - 95 tys.zł
Powstańców - 33m^2, 1 pok., rem.gen. - 110 tys.zł
Meissnera - 32m^2, 2 pok. - 96 tys.zł
Wola Duchacka - 33 m^2, 2 pok.z wnęką kuch. - 66 tys.zł
Kozłówek - 37m2, 2 pok. c.k. - 85500zł
Kurdwanów - 49m^2, 2 pok. - 114 tys.zł
Kazimierza Wielkiego - 34m^2, 2 pok. z aneks. kuch. - 125tys.zł
Wysłouchów - 51m^2, 2 pok. - 165 tys.zł
Garncarska - 65m^2, 2 pok - 203 tys.zł
Prażmowskiego - 76,2m^2 - 2 pok. - 215 tys.zł
Ugorek - 37 m2, 2 pok. - 99 tys.zł
ok. Kobierzyńskiej - 115 m2, 3 pok. - 290 tys.zł
Os.Urocze - 70m^2, 3 pok. - 128 tys.zł
Wola Duchacka - 57m^2, 3 pok. - 135 tys.zł
Biały Prądnik - 58m^2, 3 pok. - 145 tys.zł
Stojałowskiego - 62m^2, 3 pok. - 155 tys.zł
Meissnera - 47m^2, 3 pok. - 165 tys.zł
Kobierzyńska - 64m$_2$, 3 pok. - 170 tys.zł
Kurdwanów - 70m^2, 3 pok. - 173 tys.zł
Bieżanów - 70m^2, 3 pok. - 175 tys.zł
Garncarska - poddasze 3 pok. - 400 tys.zł
Emaus - 92m^2, 3 pok. - nowe - 125 tys.USD
Sądowa - 62,5m2, 3 pok. - 189 tys.zł
Ruczaj - 115m2, strych, 3 pok. - 290 tys.zł
Wysłouchów - 60m2, 3 pok. - 125 tys.zł
Schweizera - 60m2, 3 pok. - 170 tys.zł
Św.Teresy - 100m^2, 4 pok. - 300 tys.zł
Armii Krajowej - 113m^2, 4 pok. - 610 tys.zł
Piastowska - 140m^2, 4 pok., ekskluzywne - 1.300 tys.zł
Os.Oficerskie - 1/3 kamienicy w tym 200 m2 mieszkanie - 140 tys.USD

Działki

Gaj - 40 a, bud., uzbr., cz. ogrodz. - 115 tys.zł
Bielany - 10a, bud., uzbr., ogr. - 120 tys.zł
Raciborska - 3,21 a bud. - 95 tys.zł
Osieczany - 32 a bud., - 165 tys.zł
Zielonki - 31 a, bud. - 5 tys.zł/a
Przybysławice - 15 a, bud. - 8,5 tys.zł/a
Biskupice - 28 a, bud. - 5 tys.zł/a
Biskupice - 60 a, bud. - 1,2 tys.zł/a
Kleszczów - 12a, bud., proj., pozwol. - 114 tys.zł

Domy

Mogilany-Głogoczów - rezydencja - 400 m2, dz. 80a - 295 tys. USD
Park Jurajski - ,,dom w skale'' - 100 m2, dz. 30a - 290 tys. USD
Wola Justowska - 2 domy (mur. - do wyk., drewn. - do rem.) dz.26a - 350 tys.USD
Pogorzany - letniskowy ~120m^2, 3 kondygn. dz. 4,5a ogrodz., basen - 127 tys.zł
ul.Raciborska - dom, 85m2, dz.7,5 a - 300 tys.zł
Bochnia - dom 300m2, dz.7a - 360 tys.zł
Regulice - dwór - 800m2, po rem. gen. 500m2 - 350 tys. USD

Komercyjne - sprzedaż

ul.Św.Teresy - ~100m^2, P/III, wł.hip., 4 pok., ł, wc, na biura, gabinety - 300 tys.zł
Loretańska - biura, gabinety, 80 m2, wys.p/III, wł.hip., 2 pok., wielopoziom. - 320 tys.zł

Wynajem

Focha - 68m2, 2 pok., ogród, wiata na 2 sam. - 550USD + media
Oboźna - 65m2, 3 pok, wys. stand., garaż - 800USD + media
Nowe Bronowice - 70m2, 3 po., garaż, nowe - 650USD + czynsz + media + kaucja
Mazowiecka - 80m2, 3 pok., wys. stand. - 500USD + media + kaucja
Emaus - 41,5m2, 1 pok. z aneksem k., garaż - 600USD + media
Emaus - 92 m2, 3 pok, taras - ogród, klimatyz., 2 tel., b. wys. stand. - 2500USD + media + kaucja
Gryfity/Emaus - 44m2, 2 pok. - 1000zł
Powstańców - 45,5m2, 3 pok. - 800 zł + czynsz + media + kaucja
Os.Cegielniana - 40m2, 2 pok. (studenci) - 900zł + czynsz + media
Oboźna - 58m2, 3 pok.,aneks k., garaż - 600USD + media
Traugutta - 70m2, 2 pok., wys. stand., garaż - 2000 zł + media
Serbska - 65m2, 3 pok. - 1000zł + czynsz + media
Lipska - 37m2, 1 pok., min. rok - 750zł + czynsz + media
Urocze - 70m2, 3 pok., poddasze - 600zł + czynsz + media
Prądnik Czerwony - 62m2, 3 pok., garaż - 1400 zł + czynsz + media
Wiślisko - 68m2, 2 pok., wys. stand. - 2000zł + media + kaucja
Ceglarska - 74m2, 3 pok., kuchnia umebl., nowe - 2000zł + opłaty
Aleksandry - 70m2, 3 pok, taras, garaż - 450USD + czynsz + media
Okol. 29 - Listopada - 32m2, 2 pok. - 300USD + VAT + media
Dębniki - 50m2, 1 pok., nie umebl. - 850zł + media
Kobierzyńska - 3 pok., garaż - 600USD + czynsz + media
Chocimska - 4 pok., garaż - 1000USD + media

Zamiany

Bogata oferta zamiany mieszkań.
ZAPRASZAMY DO BIURA OD PN DO PT – 9 - 16
POSIADAMY DUŻY WYBÓR OFERT

NIERUCHOMOŚCI KRAKOWSKIE s.c.

31-128 Kraków, ul. Karmelicka 57
tel. 623 77 55, 623 77 50, fax 632 29 65
e-mail: karmelicka57@kki.net.pl
wycena i obsługa geodezyjna

Nowe apartamenty na Woli Justowskiej:
- najnowsza technologia
- osiedle ogrodzone i monitorowane
- ulga budowlana
- indywidualne ogrzewania
- od 55m2 do 190m2
- w cenie od 2600 - 3500zł/m2

DZIAŁKI - POD BUD. JEDNORODZINNE:

Bronowice Wielkie	12,76a	cena: 16000 PLN/a
Bronowice Małe	60a	cena: 1.000.000PLN
Balice	20a	cena: 120.000PLN
Os.Łokietka	45a	cena: 470.000PLN
Wola Justowska	16a	cena: 180.000USD
Modlniczka	23a	cena: 160.000PLN
Włosań	18a	cena: 52.000PLN
Przegorzały	8, 10, 16	cena: 6000USD/a
Szczyglice	19a	cena: 155.000PLN
Bielany	11a	cena: 225.000PLN
Grabówki	37a	cena: 89.000 PLN
Skotnik	33a	cena: 180.000PLN

DZIAŁKI KOMERCYJNE:

OS.PODWAWELSKIE - 6,6a, pod M2U, cena 155.000USD
PODGÓRZE /Plomba/ - 1,82a, pod M2U, cena 160.000PLN
MATECZNY - 36a, cena 1.100.000 PLN
AL.29 LISTOPADA - 250a, cena: 55USD/m2

DOMY:

Ok. Ojcowskiej - 300m2 - 20a, cena: 500.000 PLN
Os.Oficerskie - 300m2 - 2,5a, cena: 195.000USD
Wola Justowska - nowy, 400m2 - 8a, cena: 260.000USD
Chełm - stan surowy zamknięty - 230m2 - 7a, cena: 115.000USD
Gm. Mogilany - Nowa Rezydencja 400m2 - 1,5ha, cena: 1300.000 PLN
Swoszowice - 800m2 - 18a, cena: 250.000USD
Swoszowice - 300m2 - 15a, cena: 390.000 PLN
Libertów - 200m2 - 10a, cena: 395.000 PLN
Libertów - 400m2 - rezydencja - 50a, cena: 330.000USD
Libertów - 212m2 - 16a, cena: 480.000 PLN
Libertów - 170m2 - 10a, cena: 470.000PLN
Jugowice - 350m2 - 12a, cena: 700.000 PLN
Jugowice - 400m2 - 8a, cena 280.000USD
Wieliczka - nowy - 150m2 - 11a, cena: 395.000 PLN
Modlnica - stan surowy zam., 230m2 - 7a, cena 385.000 PLN
Skotniki - 160m2 - 6a, cena: 380.000 PLN

WYNAJEM:

Wola Justowska - rezydencja 430m2, 28a, cena: 4500USD lub 2 apartamenty 160m2 - 2200USD, 230m2 - 2700USD
Wola Justowska - apartament całkowicie umeblowany, w nowym zamkniętym kondominium z garażem 95m2, trzy sypialnie, kominek cena: 900USD
Marszowiec - dom 180m2, 12a cena: 1500USD
Prądnik Biały - dom na cele mieszkalne lub biurowe, 380 m2 cena: 1500USD
Bronowice - apartament 70 m2 z garażem, cena: 650USD
Stare Miasto - apartament 50 m2 z garażem, cena: 500USD

REJON - KAPELANKA
- nowe mieszkania hipoteczne od 35,2 do 74,5 m2
- najnowsza technologia
- pełne opomiarowanie
- stała cena
- piwnice i miejsca postojowe
- obiekt zamknięty (możliwość dozorowania)
- cena mieszkań już od 2600 zł/m2

31–916 Kraków
os. Ogrodowe 14/17
tel/fax: (012) 644–00–59

Tara
Agencja Nieruchomości
mgr inż. Bożena Zaczek – Licencja nr 230

Zapewniamy kompleksową obsługę w zakresie :
– pośrednictwa w kupnie , sprzedaży , wynajmie
– umów notarialnych
– wyceny nieruchomości
– usług geodezyjnych
– usług remontowo budowlanych
– aranżacji wnętrz
– pośrednictwa w udzielaniu kredytów mieszkaniowych

Garsoniery, 1-pokojowe

os. Na Skarpie - 36 m2 - 80.000 zł
os. Szklane Domy - 36,5 m2 - 85.000 zł
os. Dywizjonu 303 - 33 m2 - 85.000 zł
os. Górali - 27 m2 - 62.000 zł
os. Kościuszkowskie - 31 m2 - 77.000 zł
os. Słoneczne - 33 m2 - 77.000 zł
os. Szkolne - 37 m2 - 75.000 zł
os. Wandy - 37 m2 - 83.000 zł
ul. Grzegórzecka - 52 m2 - 180.000 zł
ul. Lea - 30 m2 - 110.000 zł

2-pokojowe

os. Kolorowe - 50 m2 - 130.000 zł
os. Dywizjonu 303 - 52 m2 - 127.000 zł
os. Oświecenia - 55 m2 - 135.000 zł
ul. Ułanów - 42 m2 - 120.000 zł
os. Ogrodowe - 44 m2 - 100.000 zł
os. Kazimierzowskie - 45 m2 - 105.000 zł
os. Centrum A - 50 m2 - 130.000 zł (po remoncie)
os. Centrum B - 50 m2 - 98.000 zł
os. Ogrodowe - 51 m2 - 120.000 zł (po remoncie)
os. Handlowe - 53 m2 - 120.000 zł
os. Kazimierzowskie - 38 m2 - 85.000 zł
os. Ogrodowe - 56 m2 - 120.000 zł
os. Kolorowe - 53 m2 - 125.000 zł
os. Szklane Domy - 55 m2 - 120.000 zł
os. Wandy - 60 m2 - 115.000 zł
os. Teatralne - 50 m2 - 103.000 zł
os. Wandy - 47 m2 - 112.000 zł (po remoncie)
os. Jagiellońskie - 43 m2 - 110.000 zł
os. II Pułku - 50 m2 - 130.000 zł
os. Zgody - 48 m2 - 110.000 zł
os. Centrum C - 52 m2 - 120.000 zł
os. Szkolne - 49 m2 - 95.000 zł
os. Albertyńskie - 36 m2 - 90.000 zł
os. Niepodległości - 40 m2 - 120.000 zł
os. Przy Arce - 42 m2 - 115.000 zł
os. Tysiąclecia - 46 m2 - 100.000 zł
os. Piastów - 42 m2 - 95.000 zł

3-pokojowe

os. Oświecenia - 64 m2 - 160.000 zł
os. Kościuszkowskie - 51 m2 - 120.000 zł
os. Górali - 65 m2 - 125.000 zł
os. Dywizjonu 303 - 63 m2 - 150.000 zł
os. Niepodległości - 49 m2 - 120.000 zł
os. Krakowiaków - 63 m2 - 130.000 zł
os. Stalowe - 80 m2 - 150.000 zł
os. Na Skarpie - 63 m2 - 145.000 zł
os. Piastów - 60 m2 - 123.000 zł
ul. Petofiego - 64 m2 - 175.000 zł
os. Urocze - 70 m2 - 118.000 zł
os. Zielone - 67 m2 - 135.000 zł
os. Ogrodowe - 68 m2 - 140.000 zł
os. Stalowe - 57 m2 - 115.000 zł
os. Jagiellońskie - 56 m2 - 130.000 zł
os. Dywizjonu 303 - 52 m2 - 130.000 zł
os. Centrum B - 58 m2 - 130.000 zł
os. Centrum D - 59 m2 - 140.000 zł
ul. Fatimska - 59 m2 - 130.000 zł

PILNIE POSZUKUJEMY MIESZKAŃ I DOMÓW DO SPRZEDAŻY I WYNAJĘCIA

4-pokojowe

os. Tysiąclecia - 67 m2 - 160.000 zł (po remoncie)
os. Złotego Wieku - 72 m2 - 175.000 zł
os. Piastów - 58 m2 - 120.000 zł
os. Piastów - 68 m2 - 150.000 zł
os. II Pułku Lotniczego - 73 m2 - 170.000 zł
Os. Centrum B - 90 m2 - 200.000 zł
os. Centrum E - 78 m2 - 225.000 zł

OFERTA SPECJALNA
os. Lesisko - nowe 45 metrowe mieszkanie z ogródkiem i garażem

Domy

Skotniki - 300m2 - 8a - 320.000zł
Batowice - 300 m2 - 22 a - 630.000 zł (wys. standard)
os. Krzesławice - 280 m2 - 22a - 380.000 zł
Pleszów - 90 m2 - 60a - 200.000 zł
ul. Balicka - 180 m2 - 10a - 400.000 zł
Libertów - 65 m2 - 6a - 150.000 zł
ok. Liszek - 150 m2 - 30a - 350.000 zł
Dojazdów - 350 m2, 8a - 200.000 zł
Soboniowice - 250 m2 - 12a - 390.000 zł
Węgrzce - 400 m2 - 15a - 410.000 zł
ul. Bieżanowska - 200 m2 - 5a - 350.000 zł
ok. Wieliczki - 250 m2 - 8a - 175.000 zł
ok. Zabierzowa - 200 m2 - 11 a - 250.000 zł

Działki

Zabierzów - 33a - 75.000 zł
Łęg - 27a - 6000 zł/a
Michałowice - 12a - 35.000 zł
Bibice - 10a - 7500 zł/a

31–128 KRAKÓW ul. KARMELICKA 62/3
tel./fax 632 77 60
0501/ 458 370

KORONA
LICENCJONOWANE BIURO NIERUCHOMOŚCI
LICENCJA NR 212

Mieszkania sprzedaż

jednopokojowe

24 m2 - **Bronowice** - 80 tys.zł
24 m2 - **ul. Parkowa** - 80 tys.zł
27 m2 - **ul. Wawrzyńca** - 80 tys.zł
32 m2 - **al. Pokoju** - 92 tys.zł
32 m2 - **os. Szklane Domy** - 85 tys.zł
38 m2 - **al. Słowackiego** - 119 tys.zł
47 m2 - **ul. Królewska** - 130 tys.zł

dwupokojowe

34 m2 - **ul. Kazimierza Wielkiego** - 125 tys.zł
37 m2 - **ul. Na Kozłówce** - 86 tys.zł
37 m2 - **Al. Pokoju** - 120 tys.zł
37 m2 - **ul. Włodkowica** - 99 tys.zł
38 m2 - **os. Strusia** - 92 tys.zł
47 m2 - **ul. Żwirki i Wigury** - 135 tys.zł
47 m2 - **os. Bohaterów Września** - 110 tys.zł
50 m2 - **ul. Powstańców** - 125 tys.zł
50 m2 - **Pychowice** (nowe) - 150 tys.zł
52 m2 - **ul. Stojałowskiego** (nowe) - 142 tys.zł
80 m2 - **ul. Loretańska** - 320 tys.zł

trzypokojowe

48 m2 - **os. Strusia** - 98 tys.zł
53 m2 - **os. Na Lotnisku** - 125 tys.zł
71 m2 - **Salwator** - 260 tys.zł
84 m2 - **Pychowice** - 175 tys.zł
100 m2 - **ul. Asnyka** - 350 tys.zł

czteropokojowe i większe

110 m2 - **ul. Królowej Jadwigi** - 395 tys.zł
114 m2 - **Czyżyny** - 350 tys.zł (5 pokoi, wykończone)
115 m2 - **Ruczaj** - strych po adaptacji - 290 tys.zł
150 m2 - **ul. Asnyka** - 550 tys.zł
183 m2 - ul. Starowiślna - strych do adaptacji - 250 tys.zł

Domy, kamienice, lokale - sprzedaż

Michałowice - dom położony w osiedlu nowych domów, działka 8,5 ara na wzniesieniu z pięknym widokiem na południe, pow. 180 m2 + garaż na 2 samochody, ściany dwuwarstwowe z cegły, nowoczesne metody wykończeniowe, do zamieszkania, cena 100 tys. USD

ul. Kalwaryjska - kamienica 820 m2; 2 lokale handlowe, 2 kondygnacje (300 m2) - powierzchnia biurowa, 4 mieszkania, po remoncie, cena 450.000 USD
Prądnik Czerwony - dom wolnostojący, działka 5a zagospodarowana, pow. 320 m2, dwurodzinny, do zamieszkania, cena - 170 tys. USD
gmina Kamienica k/Szczawy - budynek 400 m2 na malowniczo położonej 33 arowej działce, doskonały na pensjonat, stan surowy, cena 160 tys.zł
rejon Gór Świętokrzyskich - (100 km od Krakowa), domek letniskowy, murowany, działka 11a, w okolicy jezioro, las, cena - 45 tys.zł
Krzeszowice - działka 12a, pow. 220 m2, parter do zamieszkania, piętro do wykończenia, cena 200 tys.zł
Wola Justowska - nowy dom, pow. 420 m2, działka 8a, dwurodzinny, doskonały na siedzibę firmy, gabinety, hotel, działalność gospodarczą, cena - 310 tys. USD
ul. Zawiła - nowy dom, pow. 420 m2, działka 10a, do niewielkiego wykończenia, z należną częścią usługowo-biurową - cena 650 tys.zł
ul. Kalwaryjska - lokal handlowy, front, pow. 82 m2 + 60 m2 zaplecza, cena - 150 tys. USD

Działki

Kliny - 8a - 110.000 zł, M4
Piwniczna - 30 a - 30 zł/m2, M4
ul. Rzepichy - 6,5a - 155 tys.zł, M4
Opatkowice - 118a - 7 tys.zł/a, M3
Michałowice - 56a - 7000 zł/ar, M4
Michałowice - 9a - 10.000 zł/ar, M4
Bibice (przy E-7) - 23a - 9 tys.zł/ar, M4U
ul. Kamińskiego - 40a - 105 USD/m2 (WZiZT)
ul. Przewóz - 15a - 4,5 tys.zł/m2, UC
ul. Jasnogórska - 44a - 20 tys.zł/ar, UC
ul. Agatowa - 9a - 6 tys.zł/ar, UC

Do wynajęcia

LOKALE

Krowodrza - 470 m2, pomieszczenia prod.-biur. o wysokim standardzie, w tym: klimatyzowana hala (360 m2), pokoje biurowe, zaplecze socjalne, cena 32 zł/m2
Rajsko - 480 m2 - 1200 USD/mies. (produkcyjne z chłodnią)
ul. Dauna - 300 m2 - wolnostojący budynek (2 kondygnacje) z dużym parkingiem, 3 linie telefoniczne,cena 1.000 USD/mies.
ul. Daszyńskiego - 100 m2 handlowo-usługowy, wysoki standard, cena 4.000 zł/miesiąc
ul. Bonarka - nowy, samodzielny wolnostojący budynek usługowo-biurowy o wysokim standardzie, pow. 330 m2 - 8 pomieszczeń biurowych + zaplecze socjalne, parking, 10 linii telefonicznych, wejście od ulicy, cena - 35 zł/m2 + VAT

Licencjonowane Biuro Pośrednictwa NIERUCHOMOŚCI NORTH

pn. – pt. 9–17, s. 9–13

32–087 Zielonki ul. Krakowskie Przedmieście 87
tel./fax (012) **285 00 07** ***(602) 321 162***

31–011 Kraków, Plac Szczepański 3
tel. (012) **421 81 25**

http://republika.pl/north_cracow e–mail:north_cracow@poczta.onet.pl

Działki budowlane - TANIE!!!

Kraków, ok. Borku Fałęckiego - 6a - 83.000 zł
Małsomiąca - 11a - 33.000 zł
Małsomiąca - 12a - 38.000 zł
Owczary - 23a - 25.000 zł
Owczary - 7a - 33.000 zł
Posądza - 21a - 29.000 zł
Szczodrkowice - 27a - 35.000 zł
Szczodrkowice - 27a - 40.000 zł

Działki budowlane

Boleń - 17a - 75.000 zł
Brzozówka - 20a - 120.000 zł
Cianowice - 38a - 79.000 zł
Garliczka - 87a - 95.000 zł
Garlica - 12a - 63.000 zł
Grębynice - 109a - 90.000 zł
Michałowice - 18a - 62.000 zł
Kozierów - 31a - 55.000 zł
Narama - 28a - 65.000 zł
Narama - 18a - 55.000 zł
Naprawa, grań Lubonia - 13a, budowlana, widok na Tatry, uzbrojona - 50.000 zł
Przybysławice - 15a - 92.000 zł
Przybysławice - 23a - 85.000 zł
Smardzowice - 115a - 75.000 zł
Szczodrkowice - 54a - 44.000 zł
Szczodrkowice - 56a - 54.000 zł
Trojanowice - 36a - 125.000 zł
Zielonki - 10a - 100.000 zł
Zielonki - 8a - 80.000 zł

Oferta dla Inwestora

Michałowice - 190a, bud. - 1.000.000 zł
Wielka Wieś - 52a, piękna działka komercyjna - 300.000 zł
Trojanowice - 826 m2, 28a - 460.000 zł

Mieszkania sprzedaż

os. 1000-lecia - 47 m2, 3p.+j.k. - 125.000 zł
ul. Grażyny - 60 m2 - 137.000 zł
Biały Prądnik - 50 m2, nowe - 160.000 zł
os. Kazimierzowskie - 39m2, III/IV, 2p.,j.k. - 92.000zł
Dębniki -1/4 nieruchomości - mieszkanie, garaż, ogród - 270.000 zł
Kazimierza Wielkiego - 34 m2, IV/IV, 2p.+a.k., balkon - 117.000 zł
Al. Pokoju - 34 m2 - 1p.+j.k., VI/X - 87.000 zł
ul. Zakopiańska - 27 m2, 1p+j.k., III/IIIp. 63.000 zł
ul. Chrobrego - 40 m2, 2p+k., X/XI - 140.000 zł
ul. Heleny - 50 m2, 2p+k., VII/X - 107.000 zł
ul. Dobrego Pasterza - 116 m2, III i IV, nowe, do wykończenia, ulga bud., garaż - 380.000 zł

Domy sprzedaż

Kraków os. Wiarus - 308 m2, 4a - 139.000 USD
Marszowiec - 230 m2, 10a - 365.000 zł
Biały Kościół - 200 m2, 15a - 110.000 USD
Owczary - 260 m2, 15a - 315.000 zł
Milówka k/Żywca - 360 m2, 6a - 580.000 zł

10 km od Krakowa, gm. Zielonki, 260 m2, 15a,pięknie położony, do wejścia, 330.000 zł (z-1)

Ekskluzywna dzielnica Krakowa, 230 m2, 10a, nowy, do wykończenia, 365.000 zł (z-2)

Milówka k/Żywca
Dom nadający się na pensjonat, do wejścia, powierzchnia 360 m2, działka 6 arów, cena 580.000 zł

Owczary - 70 m2, do wejścia, 7a - 205.000 zł

Bardzo szeroka oferta wynajmu apartamentów, mieszkań i pow. biurowych

Poszukujemy mieszkań z terenu całego Krakowa, tel. (012) 421-81-25. Pilnie poszukujemy działek z terenu Krakowa i okolic, tel. (012) 421-81-25.

ARKANA

Administracja Domów i Pośrednictwo

31–109 Kraków ul. Piłsudskiego 6
tel./fax 12/430-10-03; tel. 12/431-20-63; kom. 0502 144 011
www.arkana.com.pl e-mail: biuro@arkana.com.pl

Mieszkania sprzedaż

Żabiniec - 43 m2, 3 pok., Vp., stan surowy zamknięty. Nad mieszkaniem dodatkowe pomieszczenie z oknami połaciowymi nie wliczone do pow.
Ruczaj - mieszkanie powstałe z adaptacji strychu, IIp, 115 m2, taras 10 m2, wysoki standard, c.o. gazowe, siła, udział w budynku - 290.000 PLN
Zakopiańska - 66 m2, VIIIp/V, 3 pok., wysoki standard, wł. hipot. - 180.000 PLN
Zalesie - 60 m2, I piętro, 3 pokoje, wysoki standard, garaż 24 m2, wł. hipot. - 240.000 PLN
Dauna - 52 m2, 2 pok.,. kuchnia, tel., parter - 114.000 PLN

Domy sprzedaż

Lanckorona - dzielnica willowa, przy bocznej drodze publicznej. Dom wg indywidualnego projektu, pow. 250 m2, kominek, poddasze użytkowe, garaż, pełne uzbrojenie, siła. Działka 21 arów - 350.000 zł

Kamienice sprzedaż

Sobieskiego - 100.000 GBP;
Lwowska - użytkowa - 800.000 USD

Do wynajęcia

Św. Tomasza - 2 pok., Ip., tel., c.o. - 1.400 zł
Krowoderskich Zuchów - mieszkanie 4-pok., 67 m2, umeblowane, telefon - 1.400 PLN +opłaty + kaucja
Bursztynowa - 3-pokojowe, wysoki standard, kuchnia wyposażona, pełne opomiarowanie mediów, teren ogrodzony (możliwość bezpiecznego parkowania samochodu) - 1.400 PLN + opłaty+ kaucja
Kotlarska - IIp., pok. z kuchnią - 550 PLN+opłaty
Zyblikiewicza - 130 m2, 4 pok., po kapitalnym remoncie, wysoki standard, tel., ogrzewanie co.o. gazowe, wysoki parter - na mieszkanie, biuro, gabinet - 700 USD+VAT (jeśli użytkowy)

Do wynajęcia użytkowe

Św. Tomasza - frontowy lokal sklepowy, 26,88 m2, tel. - 500 USD + kaucja
Smoleńsk - lokal biur., II p., 22,5 m2, tel., ogrzew. elektr. - 550 PLN

Genesis®

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO - HANDLOWE
Spółka z o.o.
31-159 Kraków, Al. J. Słowackiego 29

Biuro Obrotu Nieruchomościami
Kraków, ul. Bieńczycka 168
tel. 643-00-25, fax 643-67-55

LOKALE HANDLOWE
sprzedaż - najem
w Centrum Handlowym "TOMEX"

Poszukujemy

- Mieszkania do kupienia w ścisłym centrum w rejonie I lub II obwodnicy (może być z lokatorami)
- Mieszkania 2 pok., 40–50 m2 z dwoma miejscami garażowymi do kupienia (najchętniej Żabiniec, Prądnik Biały, Prądnik Czerwony).

Do sprzedaży

- Hala 3000 m2 z działką 0,5 ha na magazyn lub produkcję blisko **Krakowa**
- Bardzo atrakcyjna działka na **Woli Justowskiej** z pozwoleniem na budowę mieszkań pod wynajem
- Parcela 8,5a z rozpoczętą budową w **Wieliczce** – część budynku I piętro, parter, piwnice pow. ok. 700 m2 – na mieszkania, działalność gospodarczą w NH
- Działka 10a budowlano–komercyjna w bardzo atrakcyjnym pkt. **Krakowa**
- Mieszkanie dwupokojowe z garażem pow. 52 m2 taras, własność hipoteczna, superkomfortowe na **os. Lesisko**
- Atrakcyjne, superkomfortowe 2 pok., mieszkanie przy **ul. Królewskiej**
- 22a budowlane w **Zabierzowie**
- Dwór wraz z zabudowaniami **20 km od Krakowa** do sprzedaży lub wynajęcia
- Ogrodzone, budowlane, uzbrojone 1,3 ha z domkiem w **Gaju**

Do wynajęcia

- Dwa pokoje do wynajęcia na terenie **Nowej Huty**
- Miejsca w pokojach dla studentów

Nawiążemy współpracę z biurami turystycznymi - dysponujemy bazą noclegową z zapleczem rekreacyjnym i gastronomicznym na terenie Krakowa i Nowej Huty

pełna obsługa prawna i notarialna

KAMI

KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA
Kraków, ul. Studencka 1/7a
pn. - pt. 11.00 - 17.00 **tel. 422-86-17, fax. 423-07-51**

Sprzedaż

Mieszkania

Olsza - 25 m2 - 75 tys.zł
Kozłówek - 38 m2 - 90 tys.zł
Al. Pokoju - 49 m2 - 125 tys.zł
Daszyńskiego - 52 m2 - 145 tys.zł
Olsza - 61 m2 - 170 tys.zł
Zapolskiej - 62 m2 - 175 tys.zł
Czerwony Prądnik - 65 m2 - 165 tys. zł
Żabiniec - 76 m2 - 245 tys.zł
Kijowska - 77 m2 - 245 tys.zł
Westerplatte - 105 m2 - 405 tys.zł

Domy

Azory - 120 m2 - 380 tys.zł
Wola Justowska - 250 m2 - 250 tys. USD
Starowolska - 400 m2 - 260 tys. USD
Oficerskie - 200 m2 - 700 tys.zł
Kliny - 185 m2 - 100 tys. USD
Radzikowskiego - 180 m2 - 120 tys. USD
Bielany - 230 m2 - 165 tys. USD

Działki

Chełm - 10a - 180 tys.zł
Goszczyńskiego - 5 a - 86 tys.zł
Ojcowska - 8a - 120 tys.zł
Wola Justowska - 15a - 120 tys. USD
Budzyń - 7a - 68 tys.zł
Zielonki - 17a - 240 tys.zł
kamienica - Madalińskiego - 300 m2 - 100 tys. USD

Działki komercyjne

Czyżyny, Bieńczyce, Aleja Pokoju, Conrada, Jasnogórska, Stawowa

Wynajem

Mieszkania

Kozłówek - 37 m2 - 600 zł
Prądnik Czerwony - 38 m2 - 800 zł
Siemaszki - 42 m2 - 850 zł
Al. Kijowska - 63 m2 - 1000 zł
Friedleina - 67 m2 - 1400 zł
Kolberga - 72 m2 - 1000 zł
Sienkiewicza - 75 m2 - 2000 zł
Wesele - 80 m2, garaż - 700 USD
Czerwony Pr. - 85 m2, garaż - 1500 zł
Wenecja - 90 m2 - 800 USD
Al. Prażmowskiego - 100 m2 - 2000 zł
Wenecja - 120 m2 - 1500 USD
Friedleina - 195 m2 - 800 USD

Domy

Królowej Jadwigi - 95 m2 - 1800 zł
Bielany - 135 m2 - 1200 USD
Widłakowa - 180 m2 - 2500 DM
Wola Justowska - 250 m2 - 1800 USD
Berberysowa - 280 m2 - 1000 USD
Tyniec - 160 m2 - 750 USD

Biura i usługi

Friedleina - 37 m2 - 1500 zł
Nowowiejska - 70 m2 - 560 USD
Pijarska - 100 m2 - 6000 zł
Rynek Gł. - 100 m2 - 1200 USD
Krakowska - 120 m2 - 950 USD
Wenecja - 130 m2 - 900 USD
Krupnicza - 140 m2 - 1100 USD
Karmelicka - 147 m2 - 5000 zł
Krupnicza - 150 m2 - 15.000 zł
Sarego - 170 m2 - 1300 USD

Sklepy

Grodzka - 15 m2 - 3000 zł
Grodzka - 50 m2 - 6500 zł
Olsza - 53 m2 - 1800 zł
Karmelicka - 80 m2 - 14.500 zł
Zwierzyniecka - 80 m2 - 14.500 zł
Królewska - 380 m2+190 m2 piwnice - 20.000 zł

BIURO POŚREDNICTWA W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

SPÓŁKA AKCYJNA FRED NIERUCHOMOŚCI

"FRED" SA, ul. Sikorskiego 5, 33-100 Tarnów

Tel. 0-14 627 50 77, 621 74 01 w. 111, 211, 214; Fax 0-14 627 50 77
Poniedziałek - piątek: w godz. 9.00 - 17.00; Sobota: w godz. 9.00 - 13.00.
- Tarnów, ul. Sikorskiego 5 (II p., pok. nr 25)
- Tarnów, ul. Kościuszki 1 (parter - przy Biurze Ogłoszeń TEMI)

ZAPEWNIAMY OBSŁUGĘ PRAWNĄ I NOTARIALNĄ

WYBRANE OFERTY

DO WYNAJĘCIA:

Tarnów centrum lokal użytkowy 93 m2, 4500 PLN/m-c do negocjacji
Tarnów, centrum 2-poziomowy lokal handlowy czynsz parter (60m2) 3500 PLN/m-c, podziemie (60m2) 1200 PLN/m-c
Kraków, Wola Justowska dom 2-kondygnacyjny, 6-pokoi, wysoki standard 270 m2, 1600 USD/m-c
Kraków Wola Justowska komfortowe apartamenty (90 m2), wysoki standard, całodobowa ochrona, parter, I p. 15 USD/m2, II p. 13 USD/m2
Kraków centrum mieszk. 2-pok., 75 m2, wysoki standard 700 USD do negocjacji (możliwość - sprzedaży)
Kraków Os. Żabiniec 2-poziomowe mieszk. 3-pok., 70 m2, 1600 PLN/m-c do negocjacji

DO SPRZEDAŻY:

Kraków okolice Plant kamienicy z możliwością zasiedzenia drugiej połowy, pow.całości 1116 m2, wysoki standard, lokale mieszkalne i użytkowe 465 000 USD do negocjacji

Domki letniskowe:

Tęgoborza nad J. Rożnowskim domek drewniany, całoroczny 100 m2, 4-pok., blisko wody, wykończony w drewnie 70 000 PLN
Rożnów (nad Zaporą), domek całoroczny, 80m2, 3-pok., blisko lasu, działka 4a (z możliwością dokupienia) 100 000 PLN
Gródek, 2 domki campingowe 35 m2, 3-pok., nad samym jeziorem 30 000 PLN
Gródek domek drewniany 30 m2, z tarasem, 3-pok., w samym lesie blisko plaży 15 000 PLN
Żurowa /45 km od Tarnowa/ - 2 domki campingowe, wśród lasu, drewniane 1-pok., działka 10a 13 000 PLN
Szczepanowice, domek murowany 50 m2, 2-pok., duży salon, działka 14a, nad Dunajcem 40 000 PLN

Biuro Nieruchomości „HELENKA"

KUPNO–SPRZEDAŻ –WYNAJEM

Helena Księżyc
Zabierzów, ul. Śląska 44
tel./fax 285-21-63,
tel. 285-43-91, kom. 0604 479-971

Czynne od poniedziałku do piątku w godz. od 10–tej do 17–tej,
Biuro zapewnia pełną obsługę geodezyjną, notarialną i prawną.

Biuro posiada licencję pośrednika w obrocie nieruchomościami nr 220 UM i RM

Domy sprzedaż

Zabierzów - 140 m2, dz. 8a (możliwa zamiana na mieszkania) - 330.000 zł
Zabierzów - 240 m2 (nowy), dz. 15a - 450.000 zł
Zabierzów - 170 m2 (nowy), dz. 14a (ogrodz. i zagosp.) - 410.000 zł
Filipowice - 76 m2, dz. 14a - 110.000 zł
Więckowice - 150 m2, dz. 10a - 290.000 zł
Pisary - 150 m2, dz. 20a - 200.000 zł

Działki

Pisary - 1 ha 28a, bud.rol. - 130.000 zł
Tomaszowice - 86a, bud.-rol. - 180.000 zł
Kleszczów - 63a bud.-rol. - 130.000 zł
Rząska - 11a i 10a bud.uzbr. - 18.000 zł/ar
Zabierzów - 19a, bud. - 7.500 zł/a
Zabierzów - 2x8a bud. - 6.000 zł/a
Zabierzów - 15a bud. - 105.000 zł
Zabierzów - 33a bud.-rol. - 75.000 zł
Bolechowice - 30a (możliwość podziału) - 10.000 zł/a
Bolechowice - 48a bud.rol. (możliwość podziału) - 3.800 zł/a
Bolechowice - 4x10a - po 8.500 zł/a
Bolechowice - 25a bud.-rol. - 75.000 zł
Kochanów - 38a bud. (możl.podz.) - 300.000 zł
Zelków - 22a bud. (uzb.) - 50.000 zł
Zelków - 46a bud.-rol. - 4.000 zł/a
Brzoskwinia - 53a bud-rol.- 64.000 zł
Brzoskwinia - 42a i 60a bud.rol. - 1.100 zł/a
Balice - 53a bud-kom. - 300.000 zł
Balice - 15a bud. - 7.500 zł/a
Brzezie - 17a - (możl. podz.) 63.000 zł
Kryspinów - 30a - 200.000 zł
Paczółtowice - 30a, bud.rol. - 75.000 zł

Działki rolne w cenie od 500 zł do 1000 zł/a

FUX–N

www.fuxn.com.pl
pn. – pt. 9.00–17.00

KUPNO – SPRZEDAŻ – NAJEM
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA
Kraków, ul.Lea 203
tel. 012/638–03–77, 0601 890–310

Licencja zawodowa nr 226 nadana przez UM i RM

Mieszkania sprzedaż

Axentowicza - 50 m2, 2 pokojowe - 195 tys. PLN
rej. ul. Lea - 70 m2, do wykończenia, 3 pokojowe - 240 tys. PLN
Litewska - 48 m2 - 2 pokoje - 155 tys. PLN
Lea - 57 m2 - 3 pokoje - 180 tys. PLN
Kremerowska - super atrakcyjne - 97 m2 - 310 tys. PLN
Racławicka - 100 m2 + garaż - 360 tys. PLN
Wrocławska - 50 m2 - 150 tys. PLN
os. Widok - 53 m2 - 3 pokoje - 132 tys. PLN
Friedleina - 64 m2 - 186 tys. PLN
Salwator - 60 m2 - 3 pokoje, dwupoziomowe - 220 tys. PLN
Głowackiego - 63 m2 - nowe, wykończone - 254 tys. PLN
Żabiniec - 63 m2 - nowe, wykończone - 245 tys. PLN

Domy sprzedaż

Bronowice - dom 200 m2, dz. 25a - 400 tys. PLN
Zabierzów - dom 300 m2, dz. 17a - 100 tys. USD
Szczyglice - dom stan sur., dz. 15a - 210 tys. PLN
Wola Justowska - bungalow 270 m2, dz. 7a - 175 tys. USD
Rząska - nowy dom 250 m2 - 500 tys. PLN
Zarzecze - atrakcyjny dom 200 m2 - 160 tys. USD

Działki sprzedaż

Wola Justowska - 70a - 10 tys. PLN/ar
Wola Justowska - 16,5a - 550 tys. PLN
Wola Justowska - 15,8a - 20 tys. PLN/ar
Zabierzów - 15a, budow., ogrodz. (pod lasem), media w dz. - 180 tys. PLN
Bronowice - 8a - 17 tys. PLN/ar
Zarzecze - 4,16a, pełne uzbr. - 165 tys. PLN
rej. ul. Łokietka - 80a, usługi publiczne - 15 tys. PLN/ar

Do wynajęcia

ul. Sławkowska - 43 m - 1200 PLN/m-c

OFERTA SPECJALNA

Wola Justowska - widokowa - 23a - 30 tys. PLN/ar
Kazimierza Wielkiego - 74 m2 - 200 tys. PLN
Krowodrza, kondygnacja kamienicy - 170 m2 - 370 tys. PLN
rej. Karmelickiej - 100 m2, komercyjne - 240 tys. PLN
Centrum - strych - 100 m2 - 190 tys. PLN

POŚREDNICZYMY W UDZIELANIU KREDYTU

LUKA
POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI
mgr Beata Żołądź-Kominiak

31-214 Kraków
ul. Bałtycka 12
tel. (012) 415 58 41
tel.kom. 0501/864-503

Mieszkania sprzedaż

1 pok. - **os. Albertyńskie** - 26 m2 - 65.000 zł
1 pok. - **Rusznikarska** - 30 m2 - 90.000 zł
1 pok. - **os. Willowe** - 31 m2 - 83.000 zł
1 pok. - **Krowoderskich Zuchów** - 30 m2 - 94.000 zł
1 pok. - **Daszyńskiego** - 27 m2 - 75.000 zł
1 pok. - **Lipska** - 43 m2 - 95.000 zł
1 pok. - **Barbary** - 32 m2 - 76.000 zł
2 pok. - **Nad Potokiem** - 39 m2 - 95.000 zł
2 pok. - **os. Górali** - 40 m2 - 95.000 zł
2 pok. - **os. Strusia** - 38 m2 - 76.000 zł
2 pok. - **Bronowicka** - 37 m2 - 95.000 zł
2 pok. - **Topazowa** - 43 m2 - 107.000 zł
2 pok. - **Kwartowa** - 42 m2 - 120.000 zł
2 pok. - **Imbramowska** - 50 m2 - 135.000 zł
3 pok. - **Nad Potokiem** - 49 m2 - 135.000 zł
3 pok. - **Stróża Rybna** - 65 m2 - 128.000 zł
3 pok. - **Spółdzielców** - 48 m2 - 109.000 zł
3 pok. - **os. Kazimierzowskie** - 48 m2 - 92.000 zł

Działki sprzedaż

Marszowiec - 10a, 50a, bud. - 15.000 zł/ar
Bibice - 14 ar, bud./rolna - 20.000 USD
Bibice - 24 ar bud. - 6500 zł/ar
Bibice - 24 ar rolna - 4000 zł/ar
Boleń - 13 ar, 9 ar, bud. - 6000 zł/ar
Brzozówka - 12 ar bud. - 6000 zł/ar
Trojanowice - 30 ar bud. - 6800 zł/ar
Wola Zachariaszowska - 20 ar bud. - 8500 zł/ar
Jerzmanowice - 50 ar, bud./rolna - 3000 zł/ar
Owczary - 26 ar bud. - 3500 zł/ar, 124a - 1000 zł/a
Wola Justowska - 10 ar - 10.000 USD/ar
Wola Justowska - 20 ar - 6.000 USD/ar
Zabierzów - 20 ar, 46 ar bud. - 5000 zł/ar

Oferta dla inwestora:
48 ha Czernichów (20 km od Błoń)
- cena: 200 USD/ar

DOMINTER s.c.- Biuro Obrotu Nieruchomościami
ul. Św. Tomasza 22/10 , tel. 428-16-30 tel./fax 428-16-31
www.dominter.galicja.pl e-mail: dominter@galicja.pl

Działki sprzedaż

Burów - dz. bud 23 a - 9 tys./ar
Wola Batorska - 30 a - 15.000zł
Zakopane Stare Krzeptówki - 8,45 a + projekt - 60.000USD
Wołowice - 50 ha rolna - 400zł/a
Mszana - 57,2 a uzbr. - 2.000zł/a
Czernichów - 7 ha, 44 a - 150.000 zł

Mieszkania sprzedaż

Ul.Łazarza - 37 m2 - 93.000zł
Ul.Łużycka - 32 m2 - 85.000zł
Os.Złocień - 28,5 m2 - 82.000zł
Ul.Lipska - 31,8 m2 - 90.000zł
Ul.Lipska - 68 m2 - 146.000zł
Os.Kozłówek - 49 m2 - 105.000zł
Ul.Promienistych - 65,6 m2 - 165.000 zł
Ul.Heleny - 61,7 m2 - 130.000zł
Ul.Tuchowska - 64 m2 158.940zł /nowe z ulgą/
Ul.Włodkowica - 37 m2 - 99.000zł
Ul.Wlotowa - 35 m2 - 86.000zł
Zakopane – 30 m2 - 110.000zł

Domy wynajem

Niepołomice - dworek 350 m2 - 2.500zł
Zabierzów - piętro domu ok. 200 m2, b.wys. stan. - mieszk. lub dla firmy

Domy sprzedaż

Czarny Dunajec - ok. 200 m2, dz. 12a - 80.000USD
Marszowiec - ok. 500 m2, dz. 17a - 155.000USD
Gdów - st. sur. zamk. 200 m2, dz. 12 a, cena do uzg.
Dol. Bętkowska - dworek 200 m2, dz. 30 a
Mszana - 350 m2, dz. 6 a - 400.000 zł
Ostrów k/Tarnowa - bliźniak ok. 400 m2, dz. 17 a - 190.000zł /do cz. wyk./

Apartamenty wynajem

Ul.Sławkowska - 200m2, I p
Ul.Pijarska - wys. stand., 150m2, II p
Olsza - wys. stand., 86m2, I p

Mieszkania wynajem

Ul.Królewska - 2 pok., 35 m2 - 600 zł
Ul.Staffa - 1 pok., 40 m2 - 1.200zł
Ul.Radzikowskiego - 2 pok., 52 m2 - 1.000zł
Ok. Pl. Axentowicza - garson., 20 m2 - 600zł

Lokale biurowe wynajem

Wielicka - 300 m2, z możliwością podziału - 35zł/m2
Kochanowskiego - parter 60 m2, I p, 98 m2 - 24zł/m2
Plac Dominikański - 93 m2, I p - 1500USD/mc

BIURO NIERUCHOMOŚCI
ADAMSKA&PODGÓRSKA
KRAKÓW, UL.STAROWIŚLNA 12
tel/fax 4232559, 4230029
e–mail: kapital@bci.krakow.pl

Oferta Miesiąca

SALWATOR - 90 m2 - 260.000 zł.
WOLA JUSTOWSKA - dom pod wynajem - 1000USD/msc
KOZŁÓWEK – 48 m2 z garażem - 107.000 zł.

Garsoniery i 1 pokojowe

23 m2 – **Dąbrówki** – 79.000zł
35 m2 – **Wzgórza Krzesławickie** – 68.000zł
30 m2 – **Snycerska** – 90.000zł
24 m2 – **Ułanów** – 69.000zł.
40 m2 – **Traugutta** – z ulgą, 96.000zł
24 m2 – **Ułanów – po remoncie** – 69.000zł

2 pokojowe

38 m2 – **Stachiewicza** – 95.000zł.
37 m2 – **Agatowa – nowy blok** – 74.000zł
37 m2 – **Stachiewicza** – 96000zł.
48 m2 – **Seweryna** – 106.000zł.
47 m2 – **Borek Fałęcki – po remoncie** – 92.000zł.
48 m2 – **Kobierzyńska – z odpisem** – 130.000zł.
50 m2 – **Fieldorfa Nilla** – 171.000zł
52 m2 – **Radzikowskiego – nowe** – 158.000zł.
50 m2 – **Chodkiewicza** – 165.000zł
74 m2 – **Rejon Kopernika** – 280.000zł
62 m2 – **Zapolskiej, wys. standard** – 179.000zł

3 i 4 pokojowe

46 m2 – **Bronowice** – 145.000zł.
48m2 – **Aleja Pokoju** – 116.000zł
58 m2 – **Prądnik Czerwony** – 92.000zł
60 m2 – **Os. Szkolne** – 125.000zł
92 m2 – **Królowej Jadwigi** – 225.000zł.
80 m2 – **Turniejowa** – 240.000zł.
99 m2 – **Zyblikiewicza–** – 260.000zł.
105 m2 – **Konfederacka** – 305.000zł.

Domy

Soboniowice – 150 m2, 7a działka, 300.000zł.
Kryspinów – 180 m2, 8a działka, 385.000zł
Widok Zarzecze – 220 m2, 3,5a dz., 110.000USD
Marszowiec– z ulga budowlana – 300 m2, 10a działka, 305.000zł.
Brzezie – nowy dom – 160 m2, 11a działka – 260.000zł.
Modlnica – rezydencja – 220 m2, 50a działka, 200.000USD
Libertów – nowy dom – 300m2 – 9a – 100.000USD.

Działki

Michałowice – 10a – 50.000zł – OKAZJA
Zabierzów – 15a – 105.000zł.
Gaj – 18a – 85.000zł
Wieliczka – 11a rozpoczęta budowa – 48.000zł.
Biały Prądnik – 5a z pozw. na budowę – 95.000zł.
Narama – 15a – z możliwością zakupu większej pow. – 52.000zł.
Kosocice – 30 a z rozpoczętą budową – 165.000 zł

WYNAJEM - wybrane oferty

Dietla – 50 m2 – 2 pokoje + parking – 900zł.
Rejon Lubicz – 50m2 – 1500zł
Cybulskiego – 96 m2 – 500USD
Skłodowskiej – 130 m2 – 4pokoje – 1000USD

OFERTA DLA INWESTORA
1 ha 40 a, M-3, RUCZAJ ZABORZE

PPHU „LUX"
ul. Fiszera 34
tel. 415-35-71, 0501 499 987
tel./fax 636 05 30

OFERTA SPECJALNA
Kamienica - ul. Dolnych Młynów.
Działka 8 arów. Cena: 300.000 USD

SPECJALIZACJA - SPRZEDAŻ DOMÓW

Bronowice Małe - ekskluzywna rezydencja. Działka 15 arów. Cena: 220.000 USD
Bronowice Małe - Żeleńskiego - elegancki, mały dom. Działka 3 ary. Cena: 130.000 USD
Bronowice Małe - stan surowy zamknięty 180 m2. Zabudowa bliźniacza. Działka około 4 ary. Cena: 450.000 PLN
Widok-Zarzecze - zabudowa atrialna. Super elegancki dom około 200 m2. Działka 3 ary. Cena: 660.000 PLN
Okolice Ikei - zabudowa szeregowa 200 m2. Działka około 3 ary. Komfortowo wykończony. Cena: 650.000 PLN - do negocjacji
Żabiniec - duży, komfortowy dom 320 m2. Działka 4 ary. Cena: 750.000 PLN
Olszanica - stan surowy zamknięty 180 m2. Działka 4 ary. Cena: 380.000 PLN
Węgrzce - duży dom dwurodzinny 400 m2. Działka 15 arów. Cena; 400.000 PLN
ul. Fatimska - stan surowy zamknięty 240 m2. Działka 4 ary. Cena: 290.000 PLN
ul. Forteczna - dom, zabudowa szeregowa, narożny 200 m2. Działka około 4 ary. Cena: 600.000 PLN. Ciekawe rozwiązanie architektoniczne.
Góra Borkowska - 500 m2, działka 8 arów. Komfortowy. Cena: 220.000 USD

NIERUCHOMOŚCI MAŁOPOLSKIE s. c.

małopolskie NIERUCHOMOŚCI
Licencja zawodowa nr 554

Kraków, ul. Rakowicka 1
Tel. 4310623, 4310649
www.nmk.pl e mail: biuro@nmk.pl
Zapraszamy pn.–pt. 9.00–17.00

KUPIMY KAMIENICE W KRAKOWIE - UDZIAŁY
- STRYCHY DO ADAPTACJI
POSZUKUJEMY DZIAŁEK POD STACJE PALIW

Mieszkania – sprzedaż:

1 - pokojowe

Stare Miasto - st.sur., bez białego montażu, 20 m2 - 69.000 zł, NM-175
Salwator - 44 m2 - 158.000 zł, NM-150
Krowodrza - nowe, 39 m2 - 119.500 zł, NM-123
Prądnik Czerwony - nowe z odpisem, 37 m2 - 110.000 zł, NM-124
Centrum A - 34 m2 - 86.000 zł, NM-122
Płaszów - 31 m2 - 66.300 zł, NM-110

Dwupokojowe

Mistrzejowice - przystosowane dla osób niepełnosprawnych, 45 m2 - 130.000 zł, NM-176
Stare Miasto - 60 m2 - 169.000 zł, NM-173
Mistrzejowice - 31 m2, cena - 890.000 PLN, NM-168
Ruczaj-Zaborze, nowe, biały montaż, odpis, 41 m2 - 121.000 zł, NM-153
Łobzów - 67 m2 - 195.000 zł, NM-149
Pędzichów - 70 m2 - 155.000 zł, NM-140
Cegielniana - 40 m2 - 113.300 zł, NM-133

Trzypokojowe

Kleparz - 118 m2 - 2700 PLN/m2, NM-161
Ruczaj-Zaborze - nowe, 90 m2 - 266.000 PLN, NM-156
os. Podwawelskie - 43 m2 - 123.600 zł, NM-126
Płaszów - 49 m2 - 98.600 zł, NM-107
Aleje Mickiewicza - 94 m2 - 280.000 zł, NM-64

Czteropokojowe

Majora - 67 m2 - 174.000 zł, NM-120
Kleparz - 144 m2 - 2700 PLN/m2, NM-162
Stare Miasto - 100 m2 - 275.000 zł, NM-164

Domy sprzedaż

Prądnik Biały - segment, st.sur.zamkn., pow.użytk.150 m2 + 60 m2 strychu do adaptacji, pow. dz. 3a - 350.000 PLN, NM-137
Olszanica - segment, st.sur.zamkn. - 170 m2, pow.dz. 2,7a - 395.000 PLN, NM-80
Bronowice Małe - wolnostojący, 220 m2, pow.dz. 17a - 250.000 USD, NM-75
Libertów - st.sur.zamkn., 200 m2, pow. dz. 12,5a - 270.000 PLN, NM-70

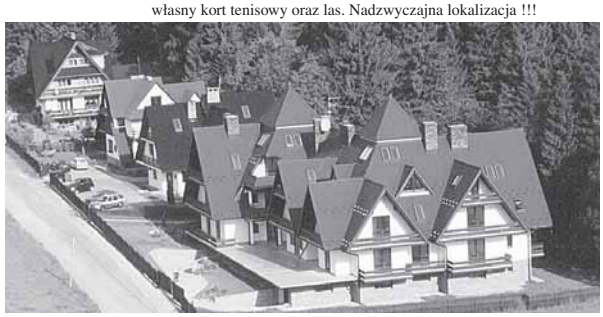
Biuro Nieruchomości "ARCHITEKTOR" S.C.

31–503 Kraków ul.Lubicz 23 (Centrum Biurowe Lubicz)

tel. 295–67–61, tel./fax: 295–67–62, tel.kom. 0501–480–358

SPECJALNA OFERTA DLA INWESTORA:

ZAKOPANE – nowy obiekt, przeznaczenie: hotel z apartamentami, parking w przyziemiu, własny kort tenisowy oraz las. Nadzwyczajna lokalizacja !!!



ZAKOPANE – apartamenty narciarskie, bardzo dobra lokalizacja, dowolny metraż, odpis podatkowy !!!!

WYBRANE OFERTY SPRZEDAŻY:

DOMY :

- ✓ **Os.KLINY** – dom w zabudowie bliźniaczej , 260 m^2 , działka 6a , po remoncie , piękny ogród ; 150.000 USD
- ✓ **Os.JUGOWICE** – rezydencja otoczona murem , 450 m^2 , działka 8a , wysoki standard wykończenia ; 250.000 USD
- ✓ **BRONOWICE MAŁE** – dom w zabudowie bliźniaczej , 175 m^2 , działka 3 a , bardzo dobry standard ; 135.000USD
- ✓ **Rejon SKAWINY** – dom wolnostojący , stan surowy zamknięty , ciekawa architektura , 270 m^2, działka 30 a ; 220.000 zł.

MIESZKANIA :

- ✓ okolice **RYNKU PODGÓRSKIEGO** – trzypokojowe, wysoki parter, 60 m^2, cicha uliczka; 150.000 zł.
- ✓ **OLSZA II** – dwupokojowe , 50 m2 , 9p. , loggia 8 m2 z widokiem na panoramę Krakowa; 135.000 zł.
- ✓ **ŚRÓDMIEŚCIE** – trzypokojowe , 72 m^2, parter , 220.000 zł.

KUPNO – SPRZEDAŻ – WYNAJEM PEŁNA OBSŁUGA NOTARIALNA I PRAWNA

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI „HEJNAR"
ARCHITEKTURA I DOM S.C.

mgr inż. arch. A. Hejnar, mgr inż. J. Brożek
30-018 Kraków, Al. SŁOWACKIEGO 48/ I p.
tel. 633-48-88, 292-72-50,
0501 216-810, 0501 216-821, 0501 216-820, 0503 910-494

Hale - wynajem

5000 m2 - **Podgórze**, hala wysokiego składowania - 12 PLN/m2

Magazyn 600 m2 - **płn. Krakowa** - 13 PLN/m2

Magazyn, 200 m2 - **Krowodrza** - 15 PLN/m2

Hala 800 m2, ogrzewana - **płn. ok. Krakowa** - moc 55 KW, 5 PLN/m2

400 m2 magazyn - **Podgórze** - 10 PLN/m2

Hale sprzedaż

Obiekt użytkowy 500 m2, działka 20a - **Zabłocie** - 200 tys. USD

Lokale użytkowe - wynajem

ok. Kleparza - 100 m2, może być gastronomia - 7000 PLN/mies.

ok. Nowego Kleparza - 100 m2 - 10 tys. PLN/mies.

Lokal 25 m2, parter - **ok. ul. Karmelickiej** - 1200 PLN/mies.

Biura 90 m2, 4 pomieszczenia - **ok. Plant** - 2500 PLN/mies.

Śródmieście - lokal 140 m2, parter, front, wysoki standard - 110 PLN/m2

Domy sprzedaż

Okazja! Nowy dom w Jugowicach - 200 m2 - 370 tys. PLN

Mieszkania sprzedaż

ul. Teligi - 70 m2, 3 pok. - Okazja!

Krowodrza - 63 m2, nowe, wykończone, 2900 PLN/m2 - **Okazja tanio!**

Aleje Słowackiego - 120 m2, superkomfort, na biuro, mieszkanie

Działki sprzedaż

Działka 30 arów, M-3 - **ok. ul. Kobierzyńskiej** - 16 tys. PLN/ar

Działki 40 arów (5000 PLN/ar) oraz 37 arów (3000 PLN/ar) - **zach. ok. Krakowa - piękne, widokowe!**

PROJEKTOWANIE - WYKONAWSTWO

Biuro Nieruchomości SEZAM s.c.

Biuro posiada licencję zawodową nadaną przez UM i IRM

30–150 KRAKÓW
UL. ARMII KRAJOWEJ 93/4
tel./fax (012) 636 93 54
tel. 636 94 44
tel. kom. 0603 895 809

JEDNOPOKOJOWE - SPRZEDAŻ

ul. G. Zapolskiej - 46 m.kw, 0/X, nowe, wł.hip., wyk. - 145.000 zł.

A1. Słowackiego - 38 m.kw., V/V, kamienica, wł.hip., po remoncie - 100.000 zł.

os. Złocień - 31 m.kw., II/II, nowe, wł.sp., wyk. umebl. - 110.000 zł.

DWUPOKOJOWE - SPRZEDAŻ

os. Widok - 46 m.kw., VIII/X, wł.sp. - 135.000 zł

os. Widok - 50 m.kw., I/IV, nowe, odpis - 160.000 zł

ul. Śliczna - 37 m.kw., X/X, wł.sp. - 99.000 zł

ul. Śliczna - 50 m.kw., VIII/X, wł.sp. - 160.000 zł.

ul. Kobierzyńska - 37 m.kw., II/V nowe, wyk., wł.hip. - 145.000 zł.

TRZYPOKOJOWE - SPRZEDAŻ

ul. Królewska - 65 m.kw., II/IV, wł.hip. - 190.000 zł.

ul. Palacha. - 50 m.kw., X/XI, wł.sp. - 135.000 zł.

os. Widok - 50 m.kw., 0/IV, wł.sp. - 140.000 zł.

ul. Wrocławska - 61 m.kw., III/VIII, wł.sp. - 175.000 zł

CZTEROPOKOJOWE - SPRZEDAŻ

os. Widok - 79 m.kw., VI/X, NOWE, wł.sp., dwie wyk. łazienki, garaż - 290.000 zł.

ul. Armii Krajowej - 113 m.kw., II/II, NOWE, wł.sp., wyk. garaż - 525.000 zł.

DOMY

Rajsko - 270 m.kw., 10 AR, nowy do zam. - 320.000 zł.

OFERTA SPECJALNA

dom na Woli Justowskiej Al. Kasztanowa, stan surowy zamknięty, działka 6 ar ogrodzona, parter + poddasze, podpiwniczony bardzo atrakcyjny, pięknie położony, ciekawa architektura, cena 830.000 zł.

ul. Juliusza Lea 16 b/1
30–048 Kraków
tel./fax 632–78–67, tel. 423–32–95
GSM 0601 477–009

Zapraszamy do Bronowic Małych - ul. Ks. Truszkowskiego

OFERUJEMY:

- **Dom jednorodzinny podpiwniczony z garażem o pow. 180 m2, wolnostojący**
- **Dom jednorodzinny parterowy w zabudowie bliźniaczej o pow. 162 m2 z garażem**

- w stanie surowym, lub wykończone,
- budowane metodą tradycyjną - energooszczędną,
- kanalizacja miejska,
- ujęcie wody oligoceńskiej,
- własność hipoteczna,
- odpisy podatkowe

Sprzedaż domu

Zakopane - 1/2 bliźniaka 110 m2, dom piętrowy na działce 300 m2 - 135 tys. USD

Sprzedaż działek

Michałowice - bud. 13 a, uzbr. - 68 tys. zł
Garlica Duchowna - 116a, szer. 22m w tym 30 a budowlane - 120 tys.zł

Posiadamy oferty mieszkań do sprzedaży, kupna i najmu.

POLSKIE PROJEKTY INWESTYCYJNE

Spółka Akcyjna

31-042 Kraków, Rynek Główny 6, III p.
tel. 421-67-61, 422-99-36, 422-59-24, fax 422-16-64

OFERUJEMY:

Do wynajmu:

- Komfortowy dom **w Skawinie** - o pow. 300 m2, w pełni umeblowany i wyposażony, z trzema garażami

Do sprzedaży w Krakowie:

- **Apartamenty mieszkalne** o pow. od 40 - 80 m2 przy ul. Kalwaryjskiej
- **Lokale użytkowe i mieszkalne - przy ul. Podbrzezie**
- **Działki komercyjne - Węgrzce (przy trasie na Warszawę)** od 10 ar do 3 ha - cena 16000 zł/ar

Do sprzedaży w Graboszycach - 40 km od Krakowa (w stronę Oświęcimia):
- XIX wieczny dworek, położony na działce o pow. 8 ha, zabudowanej domkami campingowymi, typu BRDA - 11 szt. (6-cio osobowe)

KUPIMY - Poddasze z widokiem na panoramę Krakowa, z możliwością adaptacji

---

POŚREDNICTWO FORUM nieruchomości
LICENCJA nr 657

31–049 Kraków,ul.Sebastiana 5
tel. 422–55–00, 429–52–06
tel. kom. 0501 43–30–40, 0501 23–24–65

REGULACJA PRAWNA NIERUCHOMOŚCI
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

DOMY

ZABIERZÓW - dom wolnostojący pow. 220 m2, działka 40a, nowy, częśc.ogrodzony, stan surowy zamkn. media rozprowadzone, do wykończenia podłogi (jest wylewka), jest instalacja c.o. z piecem, cena 660.000 zł, możliwość zakupu z mniejszą działką - wtedy cena odpowiednio niższa.
ZABIERZÓW - nowy dom o pow. 220 m2, działka 25a, dodatkowo pom.gospodarcze (pow. 140 m2), z możliwością urządzenia pracowni artystycznej lub sauny i basenu, 3 garaże o pow. 72 m2 - wszystkie media, cena 650.000 zł
WOLA JUSTOWSKA - nowy bliźniak, do wykończenia, pow. 500 m2, działka 7a, cena 990.000 zł
Bieżanów - stan surowy otwarty, pokryty dachówką, pow. 150 m2, trzypokojowy, cena 120.000 zł !!!
Olsza - stan surowy 350 m2, działka 4a, cena 950.000 zł - idealny na firmę, parter przygotowywany na działalność biurową, usługową itp.
Kosocice - dom wolnostojący pow. 220 m2, dz. 19a, sześciopok. nowe parkiety, urządzenia, w przyziemiu dodatkowa kuchnia i łaz., cena 490.000 zł

Działki

Rybitwy - UC, 24a - cena 7000 zł/a
Zakopiańska - 19a - cena 165.000 USD
os. Ruczaj - M1-U, 58a - cena 40.000 zł/a

Wybrane oferty mieszkań

1-pokojowe
ul. Narciarska - 28 m2, cena 98.000 zł - nowe, bez ulgi, stan idealny!!!

2-pokojowe
ul. Kielecka - 72 m2 - cena 225.000 zł (I-sze piętro)
os. Urocze - 48 m2 - cena 98.000 zł

3-pokojowe
ul. Sarego - 96 m2 - cena 260.000 zł (parter)
ul. Rusznikarska - 66 m2 - cena 260.000 zł, nowe, stan idealny (mogą pozostać meble nowe robione na wymiar)!!!

4-pokojowe
ul. Sebastiana - 143 m2, cena 360.000 zł, pierwsze piętro w kamienicy III p.
os. Ruczaj - strych w kamienicy, świeżo po adaptacji, do wejścia, pow. 115 m2, cena 290.000 zł

Agencja Nieruchomości „ZOFIA"

mgr Zofia Pecuch - licencja 549
Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami
34-500 **ZAKOPANE ul. Kasprowicza 31a**
tel./fax (018) 20-68-109, kom. 0601-407-320
od pn.-pt. 13.00 - 17.00

DZIAŁKI, DOMY, MIESZKANIA W ZAKOPANEM I OKOLICY

WYBRANE OFERTY SPRZEDAŻY

Działki

Zakopane - centrum - 1118 m2, wszystkie media - r. 85.000 USD

Zakopane - 845 m2 z pozwoleniem na budowę - r. 60.000 USD

Zakopane - obrzeża - 547 m2 - komerc. - 120.000 PLN

Kościelisko - 1100 m2 - z pozwoleniem na budowę - 120.000 PLN

Kościelisko - 2252 m2, widoki - r. 100.000 USD

Murzasichle - 682 m2, 1000 m2, 1420 m2, 2196 m2 - r. 25 USD/m2

Domy

Zakopane - 110 m2 - murowany ze sklepem, dz. 500 m2 - 500.000 PLN

Zakopane - 140 m2, drewniany - dz. 110 m2 - r. 160.000 USD

Zakopane - 80 m2, drewniany, dz. 600 m2 - 220.000 PLN

Zakopane - 240 m2, murowany, dz. 600 m2 - r. 175.000 USD

Poronin - murowany, 180 m2, dz. 600 m2 - 360.000 PLN

Jabłonka - murowany, 300 m2, dz. 2200 m2 - 250.000 PLN

Mieszkania

Zakopane - 40 m2, udział 1/6 w kamienicy, widok na góry - 39.000 USD

Zakopane - 28 m2, po remoncie, z wyposażeniem - 110.000 PLN

Zakopane - nowe osiedle - 43 m2 - r. 53.000 USD

Zakopane - 63 m2 z garażem - 225.000 PLN

SPÓŁDZIELCZE BIURO NIERUCHOMOŚCI

Biuro czynne:
pon., śr.–pt.
7.30–15.30
wtorek 8.00–18.00

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „CZYŻYNY"

31–871 Kraków, os. Dywizjonu 303 paw. 1 pok. nr 3

tel. 647–10–14, tel./fax 647–10–15

KUPNO-SPRZEDAŻ-NAJEM-ZAMIANY Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną

Sprzedaż mieszkań

M-1 - **os. Kalinowe** , pow. 24,5 m2, X/Xp, cena 70 tys.zł
M-1 - **os. Teatralne**, pow. 25,20 m2, III/III, cena 70 tys.zł
M-2 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 32,6 m2, VII/Xp, cena 85 tys.zł
M-2 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 32,6 m2, VII/Xp, cena 90 tys.zł
M-2 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 37 m2, VIII/Xp, cena 90 tys.zł
M-2 - **os. Szklane Domy**, pow. 36 m2, V/Vp, cena 93.000 zł
M-3 - **os. Tysiąclecia**, pow. 46,5 m2 parter, cena 122 tys.zł
M-3 - **os. Centrum „B"**, pow. 54 m2, I/IVp, cena 150 tys.zł
M-3 - **ul. Okólna**, pow. 33 m2, c.kuchnia, parter/IVp, cena 75 tys.zł
M-3 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 50,7 m2, V/Xp.+garaż, cena 160 tys.zł
M-3 - **os. Wysokie**, pow. 44,5 m2, III/IV, cena 105 tys.zł
M-3 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 52,5 m2, parter/IVp, cena 130 tys.zł
M-3 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 50,9 m2, IV/Xp, cena 130 tys.zł
M-3 - **os. 2 Pułku Lotniczego**, pow. 49 m2, IX/XVIp, cena 130 tys.zł
M-3 - **os. 2 Pułku Lotn.**, pow. 50,7 m2, IX/Xp, cena 130 tys.zł
M-3 - **os. 2 Pułku Lotniczego**, pow. 51 m2, VII/Xp, cena 125.000 zł
M-3 - **ul. Grażyny**, pow. 60 m2, I/Ip., cena 145.000 zł
M-3 - **ul. Litewska**, pow. 47 m2, I/IVp, cena 150 tys.zł
M-4 - ul. Słoneckiego, pow. 53 m2, wys. parter/XIIIp., super komfort, cena 145 tys. zł
M-4 - **os. 2 Pułku Lotn.**, pow. 63,0 m2, VIII/Xp, cena 157 tys.zł
M-4 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 62,7 m2, III/IVp, cena 165 tys.zł
M-4 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 60 m2, X/Xp, cena 143 tys.zł
M-4 - **os. 2 Pułku Lotniczego**, pow. 63 m2, II/XIp, cena: 165.000 zł
M-4 - os. Dywizjonu 303, pow. 63,8 m2, VII/Xp, cena 130 tys.zł

Sprzedaż domów

Krzyszkowice k/Kazim.W-kiej - pow. 100 m2, działka 3 ha, cena - 75 tys.zł
Zawoja - pow. 120 m2, stan surowy otwarty, działka 6,14 ar, cena ; 80 tys.zł
Mszana Dolna - pow. 50 m2, parcela 1300 m2, cena 80 tys.zł
Mędrzechów - gosp.rolne, 3,5 ha w tym 14 ar budowlane - cena 44 tys.zł

Sprzedaż garaży

os. 2 Pułku Lotniczego przy bl. 2 pow. 16,80 m2, cena: 28.000 zł

11 nowych boksów garażowych bezpośrednio od Spółdzielni!!!

Wynajem

ul. Saregо - pow. 156 m2 i pow. 121 m2 na biuro, mieszk., przedstawic.

Szeroki wybór ofert zamiany mieszkań

AG - lomerat s.c.

Biuro Pośrednictwa Nieruchomości Real Estate
Kraków, Rynek Podgórski 2
tel./fax /012/ 423–52–24
0602–639–951
0605–059–327
e–mail: aglomerat@poczta.onet.pl

Zapraszamy pn. pt. 9.00 – 17. 00 WE SPEAK ENGLISH

Apartamenty do sprzedaży:

187 M2, 5–POK. – STARE MIASTO – 1p/3p, cena: 630.000 PLN

140 m2, 4–pok. – Ok. ŁOBZOWSKIEJ – 3p/3p, cena: 550.000 PLN – SUPERKOMFORT !!!

204 m2, 5–pok. – Os. OFICERSKIE – 1p/2p, cena: 653.000 PLN

4–pok. – SIENKIEWICZA – 5p/5p, cena: 350.000 PLN

Domy do sprzedaży:

PROKOCIM – pow. 230 m2, dz. 7a, salon, kuch., gabinet, 4 sypialnie, garaż, do zamieszkania, cena: 420.000 PLN

JUGOWICE – pow. 300 m2, dz. 12a, do zamieszkania, cena: 550.000 PLN

LIBERTÓW – pow. 200 m2, dz. 9a, do zamieszkania, cena: 103.000 USD

WITKOWICE – pow. 300 m2, dz. 17a, do zamieszkania, cena: 150.000 USD

SWOSZOWICE – Pow. 250 m2, dz. 12a, nowy do wykończenia, cena: 130.000 USD

Działki do sprzedania:

JUGOWICE – Pow. 7a M–4, uzbr., cena: 115.000 PLN

SKOTNIKI – Pow. 8a M–4, uzbr., cena: 80.000 PLN

JUGOWICE – Pow. 23a UP, uzbr., **możli. podziału na 2 działki, cena: 25.000 PLN/a**

ZAKOPIAŃSKA – Pow. 3a, WZiZT, uzbr., cena: 150.000 PLN

KLINY – Pow. 14a M–4, uzbr., cena: 250.000 PLN

MOGILANY – Pow. 30a M–4, częściowo uzbr., cena: 125.000 PLN

ZAWIŁA – Pow. 1,5 ha UC, uzbr., cena: 25.000 PLN/a

WIELICKA – Pow.6ha UC, uzbr., cena: 2 500.000 PLN

PRĄDNIK BIAŁY – Pow. 67a, M–2, M–3 cena: 100 USD/ m2

ŁOKIETKA – Pow. 1,8 ha UC, cena: 65 USD/m2

ZAKAMYCZE – Pow. 17a, cena: 656.000 PLN

Duży wybór lokali biurowych do wynajęcia o wysokim standardzie

Oferty specjalne:

DO WYNAJĘCIA pow. 250 m2, dz. 11 a, piękny dom Wola Justowska częśc. umebl., nadający się na siedzibę firmy oraz mieszkanie, tel., TV–sat, alarm, cena: 1000 USD

Kamienica do sprzedania Kraków – CENTRUM. Pow. 2000 m2, dz. 20 a, 16 mieszkań – 8 mieszkań wolnych, 8 mieszkań z lokatorami, 2 lokale użytk. wolne o łącznej pow. 250 m2, kamienica w dobrym stanie techn., cena: 3 500.000 PLN

Sprzedaż

Kazimierz - nowe mieszkania z odpisem, oddanie XII 2000 r.
Kazimierz - do remontu I/IVp, KW, 150 m2 z możliwością podziału
2 pok. - **ul. Kobierzyńska**, 37 m2 nowe wykończone, cena - 148 tys.zł
2 pok. - **ul. Bojki**, I/IVp, pow. 49 m2, cena 103 tys.zł lub zamiana na garsonierę z dopłatą
3 pok. - **ul. Mogilska**, blok 5-letni, II-poziomowe z garderobą, cena 230 tys.zł
3 pok. - **Kazimierz**, strych po adaptacji do wykończenia, KW, cena 240 tys.zł
Wola Justowska - nowy dom, cena 250 tys. USD
Wieliczka - nowy stan surowy zamknięty, dz. ogrodzona, cena 210 tys.zł

Wynajem

Pow. biurowe
Batorego - w trakcie remontu - lp. w pięknej kamienicy
Czarnowiejska - cała kamienica
ok. 29-Listopada - monitorning, dozór
Kościuszki - cała kamienica
Wenecji - parter i piętro w komercyjnej kamienicy

Niepołomice - dz. 12,45a z aktualnym WZiZT - cena 45 tys.zł

@kr

31-103 Kraków, ul. Tatarska 5
tel./fax 422-32-08, 431-23-40
tel. 0605 631-579, 0605 631-578
e-mail: biuro@akr.maxi.pl
www.akr.maxi.pl

NIERUCHOMOŚCI WIELICKIE

Licencja zawodowa nr 664
TEL. 0605 42–65–66
288–07–93
(8–11, 19–21)

POSZUKUJEMY DOMÓW MIESZKAŃ

Wieliczka
- 100 m2 + garaż, po remoncie, zab. szeregowa - 200.000 zł

Mieszkania do sprzedaży: Wieliczka, os. Prokocim Nowy, os. Bieżanów Nowy, os. Kurdwanów, os. Wola Duchacka:

1 pok.: 32,2 m2 – **Prokocim N.** – 8p/10p – loggia, tel., meble – 73.000 zł
1 pok.: 35,4 m2 – **Bieżanów** – 4p/4p – wolne, balkon, tel. – 77.000 zł
1 pok.: 34 m2 – **Kurdwanów** – 5p/10p. – panele, flizy, loggia – 76.000 zł
1 pok.: 34,5 m2 – **Bieżanów N.** – 4p/4p. – wolne, balkon, tel. – 75.000 zł
2 pok.: 36,1 m2 – **Wieliczka** – 2p/4p. – jasna kuchnia, balkon – 71.000 zł
2 pok.: 45 m2 – **Wieliczka** – 2p/4p. – ładne, hipoteczne – 81.500 zł
2 pok.: 34,5 m2 – **Wieliczka** – 3p/4p. – ciemna kuchnia – 65.000 zł
2 pok.: 43 m2 – **Bieżanów N.** – 10p. – ładne, c. kuchnia – 86.000 zł
2 pok.: 43 m2 – **Prokocim N.** – 6p/10p. – loggia, zadbane – 99.000 zł
2 pok.: 50 m2 – **Bieżanów N.** – 1p/4p. – loggia, meble – 110.000 zł
2 pok.: 44 m2 – **Prokocim Nowy** – 4p/10p – ładne, parkiety – 110.000 zł
2 pok.: 45 m2 – **os. Złocień** – 2p/2p – zadbane z 1998 r. – 110.000 zł
3 pok.: 60,5 m2 – **Bieżanów N.** – parter – ładne, 2xloggia – 120.000 zł
3 pok.: 68,5 m2 – **Prokocim N.** – 3p/4p – zadbane, loggia – 135.000 zł
3 pok.: 48 m2 – **Prokocim Nowy** – 7p/10p. – ładne – 110.000 zł
3 pok.: 64 m2 – **Kurdwanów** – 1p/4p. – nowe, zadbane – 170.000 zł
3 pok.: 68,3 m2 – **Prokocim N.** – parter, do odświeżenia – 132.000 zł
3 pok.: 72,5 m2 – **Wieliczka** – 3p/3p. – zadbane, balkon, tel. – 130.000 zł
3 pok.: 57,1 m2 – **Wola Duch.** – 3p/4p – wolne, parkiety – 125.000 zł
3 pok.: 67 m2 – **Wieliczka** – 0p/3p – zadbane, hipoteczne – 120.000 zł
3 pok.: 52 m2 – **ul. Gołaśka** – wysoki parter/4p. – ładne – 112.000 zł!
4 pok.: 81,1 m2 – **Aleksandry** – 1p/4p. – b.ładne, 2xloggia – 180.000 zł

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI „GMACH" Licencja nr 228

Kraków ul. Zyblikiewicza 2/6, pok. 207. tel./fax 423–06–02, tel. 423–06–05

Pełna obsługa prawna i notarialna. Pośredniczymy w uzyskaniu kredytu

Mieszkania nowe

1 pok. – **Zabiniec** – 29 m2, III/IV, nowe – 115.000 zł
Centrum – nowa nadbudowa, dogodne płatności
Krowodrza – nowe 2–poziomowe, Vp., winda – 2800/1 m2

OFERTA SPECJALNA

Centrum – 74 m2, Ip., wysoki standard mieszkania i kamienicy – 280.000 zł

UWAGA OKAZJA!!!

3–pok. – **Złotego Wieku** – 48 m2, II/IV – 115.000 zł
2–pok. – **II–Pułku Lotn.** – 51 m2, V/X – 110.000 zł
2–pok. – **Kozłówek** – 40 m2, ładne – 77.000 zł tylko dla rencisty
1–pok. – **Krowodrza** – 30 m2, ładne IX/X – 88.000 zł

EKSTRA OKAZJA

os. Oficerskie – 1/2 kamienicy, mieszkanie dwupoziomowe ekstra wykończone – 3200/1 m2.

Domy - okazja

Bronowice – szeregówka, 140 m2, garaż – 580.000 zł
Widok – nowy, 210 m2 z garażem – 450.000 zł
ok. Alwerni – 140 m2, dz. 10a – 160.000 zł
Wola Justowska – nowe domy 220 m2 i 250 m2, dz. 6a – 220.000 USD

SUPER OKAZJA

ok. Dobrego Pasterza – dom 210 m2, dz. 7a

Działki budowlane

Michałowice – dz. budowlana 30a
Wola Justowska – 6a, pięknie położona
ok. Zielonek – 52a, uzbr. – 65.000 zł
ok. Krzywaczki – 15 i 20a
os. Widok – 3a pod plombę
ok. Dębnik – 72 – 140.000 zł

Tereny komercyjne

Działka przemysłowa **ok. Prądnik Czerwony** – 11.000 zł/ar, do neg.
Teren komercyjny, 2 ha, uzbr. – **Prądnik Biały**
ok. ul. Mogilskiej – 12a, media – 450.000 zł

Do wynajęcia

2–pok., nowe – **Zabiniec** – meble, garaż, cena do uzgodn.

Obiekt gospodarczo – mieszkalny 1.000 m2, dz. 29 ar, stan surowy, 10 km od centrum Krakowa. Dostosowany do ogrzewania energią słoneczną. Cena 540.000 zł

tel. 428-16-30, 428-16-31

BIAŁY KOŚCIÓŁ

kilkuletnia rezydencja 300 m2 na zagospodarowanej działce 14 arów, atrakcyjna lokalizacja, cena 125.000 USD, of.216

Biuro Obrotu i Wycen Nieruchomości tel. 636-68-52, tel./fax 636-69-94

SPRZEDAŻ

Dom koło Starego Sącza 160 m2, działka 10a, superkomfort, 5 sypialni, 2 łazienki, sauna. 400 000 zł. Tel. 633 49 95

Azory, notarialne, 38 m2, Xp, c. kuchnia - sprzedam za 85 tys., mogą być raty, tel. 012/ 413-91-85, 412-59-74 wieczorem

Nowy Prokocim, ładne mieszkanie 48 m2, 3 pok. + j.k., loggia, tel., VIIp/X, 109.000 zł sprzeda właściciel, tel. 0602/ 324-398 lub 012/ 657-39-97 po 18-tej

Wola Duchacka, dom superkomfortowy, 198 m2, na działce 7 a - pilnie sprzedam za 530 tys., tel. 012/ 654-31-58

Działka budowlano-usługowa, nie uzbr., media 150 m, 12 km od centrum Krakowa, Kokotów, obok lasku, 57 a, 2000 zł/a, do neg., tel. 0502/ 329-864

Działka budowlano-rolna, 19 a, ul. Opatkowicka, cz. ogrodzona, z drewnianym domkiem, 10 tys./a, do neg., tel. 0501/ 270-056, 0502/ 866-937

Atrakcyjne 2 pok., jasna kuchnia, 52 m2, Kobierzyńska, loggia, tel., 165.000 zł, do neg., tel. 012/ 637-73-07, 0605/ 720-537

N. Huta, os. Zgody, piękne 3 pok. z loggią, 65 m2, własn. hipot., 2 piętro, po generalnym remoncie, sprzedam za 175 tys., do neg., tel. 425-70-66, 0601/ 519-066

Atrakcyjne 1 pok., 28 m2, IV/V, ul. Pułaskiego, okolice Rynku Dębnickiego, 98 tys. zł, tel. 012/ 266-74-77 wieczorem

Bolechowice, 39 a, uzbrojona, widok na Kraków i góry, WZ i ZT, możliwość podziału, bezp. z wejściem do Doliny Bolechowickiej, 5 tys./a, tel. 427-04-70, 0606/ 147-538

Mieszkanie M-4, 63 m2, 3 pok., oddzielna ubikacja, łazienka, tel., 2 piętro, Nowy Bieżanów w Krakowie, 125.000, tel. 012/ 658-34-85

Radziszów, dz. 28 a, dom z cegły, 2-poziomowy, stan surowy zamknięty, garaż, tel., prąd, gaz, wodociąg, 80.000 USD, do neg., tel. 012/ 412-48-79

Pilnie sprzedam 40 a działkę, pięknie położoną na os. Kościelniki k. Nowej Huty, 50.000 zł, tel. 64-50-750

Pilnie sprzedam działkę budowlaną 30 a, 1500zł/a i rekreacyjną 25 a, 1000 zł/a, w okolicy Ojcowa, tel. 0502/ 84-89-33

Mieszkanie 3-pokojowe, nowa adaptacja poddasza, w Śródmieściu, wysoki standard, 94 m2, 250.000 zł sprzeda właściciel, tel. 012/ 262-47-68 lub 0607/ 514-262

Kraków, ul. Kuźnicy Kołłątajowskiej, nowy dom szereg. 200 m2, ocieplony, media odebrane, dachówka, ocieplone poddasze, ulga, sprzeda właściciel za 360 tys. zł, tel. 0501/ 350-477

Krowodrza, sprzedamy atrakcyjne 3 pok. z kuchnią, 52 m2, 172.000 zł, do neg., tel. 012/ 415-83-82 po 21-szej

Krowodrza, ul. Palacha, 3 pok., 50 m2, zadbane, 145.000 zł, tel. 636-47-30, 0501/ 13-80-86

Rząska, działka budowlana 20 a, nie uzbr., ogrodzona, zagospodarowana, domek letniskowy, 150.000, tel. 636-47-30, 0501/ 13-80-86

Teren pod budowę hal magazynowych lub produkcyjnych, 77 a, Nowa Huta, ul. Rzepakowa, 90.000 zł, tel. 0501/ 330-456

Roków k. Wadowic, dwór XVIII-XIXw., ok. 900 m2, otoczony parkiem - starodrzew, 2,77 ha, 250.000 USD, tel. 0501/ 330-456

Mieszkanie 90 m2 w kamienicy, własn. hipot., 3 pok., balkon + loggia, komfortowe, 240.000 zł, tel. 658-52-80, 0606/ 450-965

Atrakcyjna garsoniera, Bronowicka, 24 m2, parkiet, flizy, boazeria, zabudowana kuchnia, tel., 84.000 zł, tel. 012/ 637-73-07, 0605/ 720-537

Ruczaj, 3 pok., 64,2 m2, II/XIp, loggia, w pełni opomiarowane, parkiet, flizy, sprzedam za 165.000 zł, tel. 012/ 266-66-94 po 17-tej

37 m2, 1 pok., Kijowska, III/IV, jasna kuchnia, tel., własność hipot., 125.000 zł, tel. 012/ 292-15-24, 0603/ 948-717

Wadowice, przy trasie, budynek st. sur. otwarty, cegła, kryty dachówką, podpiwn., parterowy, 150 m2, z poddaszem użytk., garaż + 13 a pod działalność, 140.000 zł, tel. 033/ 823-37-91

Lipska, 2 pok., 47,5 m2, II piętro, jasna kuchnia, loggia, wykończone, do zamieszkania, 145.000 zł, tel. 012/ 655-75-75, 653-15-92 wieczorem

Sprzedam działkę 801 m2, 839 m2, 941 m2, płaską, media, droga, blisko Raby i centrum Gdowa, 10 zł/m2, tel. 451-73-50 po 16-tej

Okolice Zielonek, dom, stan surowy, zadaszony, 295.000 zł, tel. 0601/ 476-252

Kurdwanów, ładne mieszkanie 90 m2, I piętro, w pobliżu pawilonów wielobranżowych - sprzeda właściciel za 210 tys. zł, tel. 654-38-86

Bochnia, sprzedam dom w stanie sur. zamkn., 326 m2, media: prąd, woda i gaz, stolarka drewniana, działka 7 a, dzielnica willowa, 150 tys. zł, tel. 032/ 781-76-62, 0501/ 77-82-72

Nowy dom całor., z cegły, 4 pok. + salon, podł. z desek, tel., ogrz. gaz., garaż, 200m2, 28.000 USD, do neg., Zawada Lanck. k. Zakliczyna, tel. 012/ 649-89-83 rano i wieczorem, 012/ 425-76-66 w. 151 do 15-tej

Kliny, atrakcyjny dom 300 m2, 3 kondygnacje, cz. podpiwniczony, ciekawa architektura, dz. 6,5 a, garaż wolno stojący na 2 samochody, 200 tys. USD, tel. 0501/ 190-701

Petofiego, 66 m2, 3 pokoje, 2p/IIp, ładny rozkład, 9-letnie, cegła, parkiety, n. flizy, słoneczne, balkon, opomiarowane, wc i łazienka osobno, 170 tys., tel. 0501/ 865-073 wieczorem

Granica Kraków-Wieliczka, nowy dom w stylu dworku, max. ceramika, zagospodarowana działka 11,3 a - sprzeda właściciel za 385.000, tel. 012/ 278-31-98

Krzeszowice, pilnie sprzedam nowy dom, ładna architektura, 220 m2, 12 a, cz. wykończony, do zamieszkania, 193.000 zł, tel. 012/ 282-55-00

Kliny, sprzedam atrakcyjny dom za 550 tys. zł, tel. 012/ 262-00-69, 0603/ 926-507

Dworek 400 m2 na działce 0,5 ha - pilnie sprzedam za 210 tys., po rem., wszystkie media, 2 km od trasy Kraków - Sandomierz, Błonie 76, 27-660 Koprzywnica, tel. 0607/ 236-447

Rajsko, 11,5 a, bardzo ładna działka budowlana, zagospodarowana, dużo nasadzeń, stylowa altana, kamienna brama, 12 km od Rynku Gł., 130.000, tel. 632-07-12

Działka budowlana ok. 7 a, 1500/a, Muszyna-Złockie, blisko las, potok, tel. 018/ 444-63-88

50 a, rekreacyjna, asfaltowa droga, blisko media, gm. Zielonki, 10 km od Kleparza, 49.000 zł, tel. 266-80-15

OKAZJA

OKAZJA

BALICE, dom o pow. 130 m2. do wykończenia, dz. 4 ary (ogrodzona), salon 35 m2 CENA 164.000 zł

Tel. 0602-219-539

LIBERTÓW - NOWY DOM

Powierzchnia całkowita 245 m2, parter 170 m2 wykończony, działka 10 ar tel. 0602 78-37-17

FIRMA HEBAN s.c.

Kraków, ul. Kosocicka 7

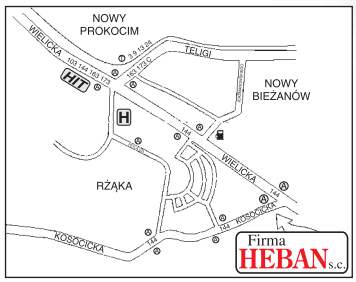
657-95-01

www.hebansc.pl

pon.-pt. 8⁰⁰-18⁰⁰, sob. 8⁰⁰-13⁰⁰

Zaprasza do samoobsługowego pawilonu

- CERAMIKA
- TAPETY
- KASETONY
- KLEJE
- FARBY



Bezpośredni dojazd autobusem linii 144

DETAL HURT

WANNY, BRODZIKI, KABINY NATRYSKOWE, ARMATURA

FLIZY

OPOCZNO

Atrakcyjne 3 pok., 62,4 m2, Kobierzyńska, wysoki standard, parkiet, flizy, zab. jasna kuchnia, loggia, tel., 215.000 zł, do neg., tel. 012/ 637-73-07, 0605/ 720-537

Sprzedam mieszkanie 52,4 m2, III/IV, 3 pokoje, kuchnia, loggia, tel., ul. Dobrego Pasterza, 140 tys. zł, tel. 411-42-12

Wola Zachariasz., gm. Zielonki, sprzedam działkę bud., uzbr. + sad owocowy, zagospod., 29 a, WZ i ZT, bud. jednorodz., 4500 zł/ a, tel. 0604/ 587-070 lub po 16-tej 012/ 413-11-62

Krowodrza, 1 pok., jasna kuchnia, 30 m2, balkon, IX/X, 90.000 zł, pilnie, tel. 0601/ 875-358

Gm. Michałowice, 11 km do ul. Opolskiej i 29 Listopada, 15 a, budowlana, dojazd drogą asfalt., MPK, pełne uzbr. na działce, 59.000 zł, tel. 012/ 647-45-18, 0604/ 252-617

Myślinska, 1 pok., 37 m2, rok budowy 1996, słoneczne, cegła, balkon, 103.000 zł, tel. 421-66-20 po 17-tej

1-pokojowe 37,7 m2, III/VIII, os. Oświecenia, odbiór II kwartał 2001, ulga budowlana, 105.000 zł, tel. 081/ 883-68-01, 603/ 266-391

Dom murowano-drewniany, do remontu, 2 pok., kuchnia, gaz, prąd, siła, woda, działka 1 ha 10 a, malownicza okolica, peryferie Bochni, 60.000 zł, tel. 611-68-04

Sprzedam działkę 13 a, WZ i ZT, Opatkowice, Ważewskiego, uzbrojenie obok w drodze, wystawa południowa, 8000 zł/a, tel. 0501/ 22-75-25

Sprzedam mieszkanie 2-poziomowe, Kliny, nowe, wykończone, parkiety, schody dębowe, 185.000, tel. 262-47-53

Działka 11 a, rozpoczęta budowa, Wieliczka, ul. Wygoda, fundament, ława, ulga bud. – sprzeda właściciel za 87.000 zł, tel. 012/ 267-35-04 wieczorem

Nowa Huta, Bieńczyce, 3 pok., 58,5 m2, I/IV, tel., flizy, boazeria, loggia – sprzeda właściciel za 130.000, tel. 641-39-71 po 20-tej lub 0605/ 092-636

25 m2, nowe mieszkanie, umeblowane, ul. Halszki, 85.000 zł, tel. 0603/ 314-173

Sprzedam nowe mieszkanie 3 pok. + garderoba, superkomf., wykończone, parkiety, flizy, siła, tel., 67 m2, najładniejsze miejsce na Kurdwanowie, 220 tys. zł, tel. 635-92-24

Lokal użytkowy 32 m2, w ciągu handlowo-usługowym, os. Kurdwanów, wys. lokalu 3,3 m, 80.000 zł, tel. 654-22-65

3-pokojowe, 60 m2, 3-letnie, superkomf., 200.000 zł, tel. 012/ 415-46-51, 041/ 357-25-87

10 a, zezwolenie na budowę, plany budowy, media na działce – sprzedam za 140.000, tel. 0602/ 78-37-17

Opatkowice, sprzedam dom typu dworek, stan sur. otwarty, 180 m2, 6,3 a, 320.000 zł, tel. 0606/ 262-794

Wrząsowice, granica Krakowa, budynek parterowy, mieszk.-biur.-mag., 230 m2, tel., plac manewrowy 500 m2, 33 a, także na działalność, 260.000 zł, tel. 0501/ 37-33-26

Żabiniec, nowe, komfortowo wykończone, 1 pok. + j.k., balkon, p/IV, zabezp. antywłamaniowe, szafa wnękowa, 127.000, do neg., tel. 0602/ 55-80-62

Działka rolna 58 a, szer. 37 m, 35.000 zł, Wola Zachariaszowska, gm. Zielonki, media w pobliżu, możliwość przekwalifik. 2002 r., tel. 0604/ 587-070 lub po 16-tej 012/ 413-11-62

6 x 10 a, działki rolne, bud. za 12 miesięcy, w Modlniczce, na terenie nowego osiedla domków 1-rodzinnych, 7500 zł/a, do neg., tel. 419-10-71

Okazyjnie sprzedam dom 400 m2, stan surowy, działka 32 ary – Paszkówka k/Wadowic, cena 199.000zł, tel. 602/ 65-72-20

Sprzedam superkomfortowe mieszkanie 110 m2, udział w kamienicy- Krowodrza, cena 2700 zł/m2, tel. 602/ 65-72-20

1-pokojowe, ul. Łepkowskiego, 32,7 m2, standard podstawowy, 95.000 zł, tel. 415-66-26

Działka budowlana do 37 a, 2100 zł/a, Tuchów, Tarnowska, tel. 012/ 415-47-96 po 20-tej

- **ŁADNY DOM** w Myślenicach, pow. ok. 300 m2, działka 10 arów, atrakcyjna cena.
- Nowy dochodowy **MAŁY MOTEL**, k/ Myślenic, dobra lokalizacja.
- **DZIAŁKA BUDOWLANA** ok. 2 ha + dom dodatkowo, k/ Skawiny

poleca

REZYDENCJA – NIERUCHOMOŚCI

tel. 032/ 256 34 44, Katowice, ul. Sowińskiego 9

NOWY DOM – Wola Justowska

ul. Starowolska, wysoki standard (bez podłóg), działka 8a ogrodzona, pow. 400 m2 – cena 260.000 USD możliwość odpisu podatkowego

tel. 0501/ 741–340

BIURO USŁUG W ZAKRESIE BUDOWNICTWA I NIERUCHOMOŚCI

AREK BOCHENEK

BIURO: 33–100 TARNÓW, ul. Krakowska 11/4 I p.
tel.(014) 627–22–55, tel/fax (014) 627–47–74
e/mail: bochenek@mail.zetosa.com.pl

KUPNO-SPRZEDAŻ-WYNAJEM-ZAMIANY

– UMOWY PRZEDWSTĘPNE I WŁAŚCIWE
– WYCENY NIERUCHOMOŚCI
– POSZUKIWANIE NIERUCHOMOŚCI NA ZLECENIE

OFERUJEMY USŁUGI BIURA W TARNOWIE

Tarnów – lokal w centrum, wraz z placem, idealny na salon samochodowy

Tarnów – nowoczesny budynek, doskonała lokalizacja, pow. biurowe, wraz z parkingiem

Tarnów – kamienica w centrum, pow. 560 m2, działka 8 arów, wolna

Działka o pow. 96 arów, usługowo–budowlana, przy trasie **Tarnów–Rzeszów**

Tarnów – budynek produkcyjno–usługowy, świetna lokalizacja, pow. 2000 m2, działka 35 arów

SPRZEDAMY LOKALE:

Śródmieście –lokale 40m2 na biura, gabinety mieszkanie
przy ulicy wylotowej od 65.000zł – udziały

21 m2 ul. Krowoderska hipoteczne, na biuro, gabinet 66.000 zł

68 m2 ul. Kościuszki hipoteczne, parter kamienicy 180.000zł

429 24 74 AGENCJA ZIELIŃSKI licencja nr 182

BIURO ZARZĄDZANIA I ADMINISTROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI
30–015 Kraków, ul. Świętokrzyska 12/706
tel./fax (012) 634–45–10 lub 0602 69–44–91

● ***prywatne kamienice*** ● ***wspólnoty mieszkaniowe*** ● ***obiekty komercyjne*** ●

sprzedaż: ***os. Na Stoku*** *– 35 m2, 1–pokojowe, balkon, telefon – 78.000 zł*
Wola Justowska *– działka 26,5a, rol.–bud., – 8.500 USD/a*
Siemiradzkiego, Długa, Dietla, Zamoyskiego *– kamienice, 800.000 USD*

● ***biuro przyjmie nieruchomości do zarządu i administracji*** ●

11,75 a, budowlana, WZ i ZT, nie uzbrojona, gm. Świątniki Górne, 7 km od granic Krakowa, 2600/a, tel. 012/ 266-74-77

Os. Kliny, działkę 3,3 a, pod bliźniak, w terenie przeznaczonym pod budowę osiedla domków jednorodzinnych, jeszcze nie uzbr., 29.000 zł, tel. 422-44-85 wieczorem

Sprzedam atrakcyjne, nowe, 3 pok. mieszkanie, w wolno stojącym budynku, 60 m2, I piętro, działka, garaż, ul. Zalesie, 240.000 zł, tel. 0502/ 028-710

Balice, sprzedam utwardzoną działkę o pow. 2950 m2, położona 100 m od lotniska, pod usługi wielofunkcyjne, 69 USD/m2, możliwość dokupienia 3000 m2, tel. 0501/ 737-411

Mogilany, sprzedam pilnie atrakcyjną, kształtną działkę przy lasku, 14 lub 27 a, WZ i ZT, pozwolenie, uzbrojenie, 69.000 zł lub 135.000 zł, tel. 0501/ 458-493

Balice, pilnie sprzedam dom 130 m2, do wyk., salon 35 m2, pokoj, kuch., łaz., poddasze do cz. adaptacji, działka 4 a z możliwością dokupienia 2 a, ogrodz., 164.000zł, tel. 0602/ 219-539

Sprzedam lub zamienię na mieszkanie lokal użytkowy 50 m2, oficyna, własność hipoteczna, woda, prąd, tel., wc, 100.000 zł, tel. 012/ 633-70-12

Sprzedam mieszkanie spół. własn., zadbane, 2 pok., 43 m2, VI piętro, Nowy Prokocim, 99.000, tel. 012/ 657-22-53

Żabiniec, 2 pok., komfortowe, nowe, sprzedam, 3500 zł/m2, tel. 0501/ 755-412

Działkę 47 a, rolno-bud. w połowie, Trąbki k/Wieliczki - sprzedam w całości za 1200 zł/a, tel. 0501/ 330-297, 0502/ 330-297

Mieszkanie 25,5 m2, pokój z jasną kuchnią, os. Albertyńskie, wszystkie media, 65.000 zł, tel. 012/ 283-84-73

Wieliczka-Gdów, przy trasie, dom - stan sur. zamkn., p.u. 130 m2, p.c. 190 m2, na pięknej, widok., 13a działce, idealny dojazd, 122 tys., tel. 0601/ 49-16-34 lub 012/ 657-17-76 po 16-tej

Pilne! 3 pok., 46 m2, c.k., Azory, ul. Elsnera, VIII/X, tylko 100.000 zł, także w ratach, tel. 0606/ 96-99-83, 0605/ 575-011

Ugorek, Ułanów 54, w 2-letnim bloku, 109 m2 + garaż - sprzedam za 3100/m2, lub zamienię na mniejsze w tym samym rejonie, dopłata, tel. 012/ 417-31-98

Wola Duchacka - Zachód, 2 pok., 49 m2 + loggia, tel., tv kabl., cz. wypos., po remoncie, ciekawa aranżacja wnętrz, 130.000 zł, tel. 655-60-78 lub 292-47-62

Mieszkanie 86 m2, 4 pok., Kurdwanów, 175.000, tel. 0501/ 498-059

Sprzedam nowy dom, do wejścia, w Libertowie, p.u. 200 m2, 10 a, widokowa, zagospodarowana działka, ulga bud., 385.000 zł, tel. 656-03-11 lub 0601/ 49-45-39

Kuźnica Kołłątajowska, nowe, 50 m2, garaż, cesja, wysoki standard, osobne wejście, świetne pod działalność, 170.000, tel. 012/ 412-62-12

Działkę budowlano-rolną 56 a, w Szczodrkowicach - sprzedam za 36.000 zł, przy drodze asfaltowej, w pobliżu gaz, prąd, woda, tel., tel. 012/ 389-28-39

Katowice-Centrum, 3 pok., 60 m2, tel., sprzedam za 100 tys. lub zamienię na mniejsze w Krakowie, tel. 013/ 435-25-14

Łapanów, dom 214 m2, do wyk., 8 a, 178 tys. zł lub zamiana na mieszkanie w Krakowie, tel. 012/ 643-70-51, 0501/ 489-422

Bodzanów za Wieliczką, działka bud.-rolna, 25 a, 25 m x 100 m, przy drodze asfaltowej, dogodny dojazd, 29.000 za całość, tel. 0601/ 49-16-34 lub 012/ 657-17-76 wieczorem

Sprzedam mieszkanie 73 m2 na Ruczaju, 3 pok. + jasna kuchnia, garderoba, loggia, łazienka, wc osobno, tel., lp, 160.000 zł, tel. 012/ 413-08-04

Bardzo ładny, superkomfortowy dom do zamieszkania, 90 m2, podpiwniczony, 15 a działka bud., ogrodzona, zagospodarowana, 215.000 zł, tel. 657-45-43

Sprzedam własnościowe 68 m2, 3 pok. + jasna kuchnia, z meblami, łazienka, wc osobno, loggia, parkiet, terakota, włoskie flizy, tel., Nowy Prokocim, 148.000 zł, tel. 012/ 657-23-07

Sprzedam mieszkanie na ul. Widok, Kraków-Śródmieście, 45 m2, 3 pok., superkomfort, wysoki parter, 140.000 zł, tel. 012/ 411-72-17 lub 0608/ 47-45-16

Biuro Pośrednictwa „ARCHIDOM" - Bochnia
tel./fax (0-14) 611-93-10, 0602 44 75 24 SPRZEDA

- Dom murowany nowy w górach - **Iwkowa** - 65.000zł - OKAZJA
- **Brzesko** - dom drewniany - gaz, prąd, woda, tel - działka 42ary - 65.000zł
- **Nowy Wiśnicz** - dom drewniany k. lasu - dz. 11 ar - 23.000zł
- Dom drewniany - stan dobry - 95 m2 - **Dobiesławice** - 44.000zł
- Dom - **Gorzków k. Bochni** - woda,prąd,tel - dz. 20ar - 79.000zł
- Dom stan surowy dz. 8ar - **Gnojnik** - 67.000zł
- Dom nowy w górach - **Żegocina** - 107.000zł
- Dom do małego wykończenia - **Nieszkowice k. Bochni** - 107.000
- Dom - **k. Puszczy Niepołomickiej** do wykończenia - 124.000zł
- **Bochnia** - dom nowy stan surowy otwarty - 105.000zł
- **Bochnia** - dom stan surowy zamkniety - 149.000zł
- Dom nowy w górach - k.lasu - gaz, woda, tel, co - **Żegocina** - 140.000zł
- **Dąbrowa - k.Niepołomic** - dom 87m2 - 160.000zl
- Dom nowy komfortowy - **centrum Bochni** - dz 10ar - 310.000zł
- **Bochnia** - dom obok banku - pod lokale handlowe - 170.000zł
- **Bochnia** - M-2 - 25m2 - 45.000zł, M-2 - 34m^2 - 60.000zł, 62m2 - 90.000zł
- **Bochnia** - działki budowl. - ul. Brodzińskiego, Ogrodowa, Niepodległ. Podedw.
- **Tymowa** - działka bud. widokowa - 72ar - w górach - 23.000zł,
- Duże działki - 40km od Krakowa - **Mały Wiśnicz** - 101ar - z potokiem - 39.000zł,
- Działka bud. k.lasu - 50ar - **35km od Krakowa** - 36ar - 26.000zł, 12ar - 12.000zl
- Działka **Nowy Wiśnicz** - 18ar - 22.000zł, **Proszówki** - 9,6ar - 12.800zł
- **Bochnia** - działki pod pawilon handl. z pozwoleniem na bud. - 70.000zł/segm
- Lokal pod aptekę lub gabinety - **Bochnia** - 80m^2 - 2.300zł/mc - wynajem
- Hala magazynowo - produkcyjna - 400m2 - **Bochnia** - 9zł/m2

Agencja Nieruchomości NAWIGATOR

31-511 Kraków, ul. Rakowicka 3/2
tel./fax 430-33-86, tel. kom. 0-501-460-068
e-mail: sokolnawigator@poczta.wp.pl
Zapraszamy: pn . -pt. od 10.00 do 18.00

Firma jest laureatem konkursu "Wokulski" Fundacji Bankowej im. Leopolda Kronenberga

Zarządzanie i administracja budynkami.
Organizacja wspólnot mieszkaniowych.
Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami

Wybrane oferty

Sprzedaż:

ul. St. ze Skalbmierza – 2–pokojowe, 41 m2 –115.000 zł
ul. Grażyny – 2–pokojowe, 59 m2 – 135.000 zł
ul. Majora – 4–pokojowe z garażem, 73 m2 – 300.000 zł

Wynajem

ul. Armii Krajowej – 2–pokojowe z garażem, 55 m2, wysoki standard wykończenia – 1600 zł

"TENIA" s.c. NIERUCHOMOŚCI
e–mail: tenia@cracow.pl
31–052 KRAKÓW UL. STAROWIŚLNA 75
TEL./FAX (0–12) 431–12–61, 0602–230–873

Działki z pozwoleniem na budowę
Michałowice – pow. 23a
Czyżyny – pow. 6,5a

Nowe mieszkania – atrakcyjna cena
Krowodrza Górka – 3–pokojowe, 64 m2, 4–pokojowe – 72 m2

LIBERTÓW
Stan surowy, pow. całkowita 450 m2, 2 garaże, ciekawa architektura, działka 9a widokowa, możliwość dokupienia terenu.
Cena 345.000 zł.
Tel. (012) 266 77 57, 0604 724 115

OFERTA DLA INWESTORÓW
Do sprzedania teren ok. 32ary /obszar M2/
WZiZT – budynek hotelowo–komercyjny wielokondygnacyjny
Krowodrza – Prądnik Biały pełne uzbrojenie
429 24 74 AGENCJA ZIELIŃSKI licencja nr 182

Oferta dla inwestora
DZIAŁKA 30 a, PROJEKT, POZWOLENIE NA BUDOWĘ M4, 1200 m2 + 600 m2 STARY PROKOCIM
TEL. 0602 26 50 27

Ruczaj, 56 m2, VIII piętro, superkomf., 132 tys. zł, tel. 012/ 266-36-15 lub 0601/ 44-14-02

Grębałów, sprzedam działkę 28,31 a, szer. 40 m, prąd, woda, gaz, kanalizacja, tel., całość budowlana, 7 tys./a, możliwość podziału, tel. 041/ 352-99-88

Sprzedam za 78.000 lub wynajmę za 500 zł + media mieszkanie 31 m2 w centrum Nowej Huty, tel. 416-28-61

4-pokojowe, 2-poz., 116 m2, z tarasem i balkonem, jasną kuchnią, do wykończenia, Kraków, ul. Dobrego Pasterza, Śródmieście, 340.000, tel. 0607/ 484-508

Atrakcyjne mieszkanie, Kraków-Krowodrza, ul. Fieldorfa, 2 pok., jasna kuchnia, ok. 50 m2, zabudowana loggia - sprzeda właściciel za 169.000 zł, do neg., tel. 012/ 633-99-22

Nowy dom 220 m2, 6 a, Wieliczka-Siercza, 18 km od centrum Krakowa - sprzedam za 300 tys. zł, w rozliczeniu może być mieszkanie 3-4 pok., tel. 0501/ 520-413

J. Lea, spółdz. własn., 55 m2, 3 pok., IIIp, parkiet, balkon, tel. - sprzedam za 185.000 zł, tel. 012/ 637-15-12

Michałowice I, 4 działki budowlane, 10-arowe, uzbrojone, w okolicy nowe domki, 7000 zł/a, tel. 616-06-46 do 16-tej lub 388-50-80 po 18-tej

Dwupokojowe + j.k., zabudowana loggia, 48 m2, superkomfortowe, os. Kazimierzowskie - sprzedam za 118 tys. zł lub zamienię na większe, tel. 012/ 647-96-21, 603/ 389-646

Absolutna okazja! Sprzedam działkę budowlano-rolną, uzbrojoną, widokową, 30 a, gm. Michałowice, 50.000 zł, tel. 012/ 654-50-65

Radziemice, własn. 3 pok., 78 m2, łazienka, wc, loggia, II piętro, działka rolna 5 a, 120 tys., tel. 012/ 385-62-06 po 19-tej lub 0606/ 205-234

Wieliczka, sprzedam działki budowlano-usługowe, 10 a, gaz, woda, tel., 8 tys./a, ładnie usytuowane, tel. 411-54-73

Ul. Kuźnicy Kołłątajowskiej, 61 m2 + 27 m2 poddasza, nowe, bez podłóg i białego montażu, 200.000, tel. 0605/ 95-83-83

Sprzedam prosperujący sklep 82 m2, 3 pom., dz. 1320 m2, użytk. wiecz. działki, może być przeznaczony pod inną działalność, 80 tys. zł, możl. zamiany na mieszk., tel. 041/ 352-16-88

Garsoniera 26 m2, os. Strusia, 5p/10, tel., 75 tys. zł, tel. 0603/ 910-325

Rozpoczętą budowę domku jednor. na Woli Radziszowskiej, na dz. 7 a jest prąd i tel., obok 10 m - gaz, wodociąg w realizacji, 70.000zł, tel. 012/ 423-07-82 wiecz. lub 0501/ 180-899

Dom w Krowodrzy, ul. Biernackiego, 400 m2, 5 pok., komfortowy, dz. 7 a, 220.000 USD, tel. 632-25-78, 632-77-72, 0604/ 87-99-46

Krowodrza, dom wolnostojący 200 m2, ocieplony, tynk szlachetny, dach wielosp., dachówka, dz. ok. 4 a, ogr., zagosp. sprzedam za 447.000 zł lub zamienię na mieszk., tel. 012/ 637-53-30

Ul. Prądnicka, 3 pok., ciemna kuchnia, wł. hipot., 47,5 m2, VII/X, 110.000 zł, tel. 0605/ 25-03-03

Lipska, okazja! Właściciel pilnie sprzeda 3-pok. 68 m2, atrakcyjna aranżacja, parkiety, tel., osobno wc, słoneczne, zadbane, 146 tys., dodatkowo garaż, tel. 653-19-33

Modlnica, dom stan sur. zamkn., 230 m2, ciekawa architektura, dz. 7 a, dogodny dojazd, 365.000 zł, tel. 0607/ 478-119

Węgrzce-Sudół, dom, stan surowy, p.c. 200 m2, działka 13 a + media, 250.000 zł, tel. 033/ 873-81-23

Sprzedam mieszkanie, 2 pok., 43 m2, III/IIIp, standard, os. Złocień, 107.000, tel. 0602/ 417-920 lub 0603/ 312-283

Bibice, bud.-rolna 30 a + 48 a, uzbrojona, przylegająca do E7, szer. ok. 22 m, 200 tys., tel. 285-92-61

Stary domek drewniany, do remontu, na działce 15 a, prąd, studnia, przy drodze asfalt., 25 km od Krakowa, Paszkówka, 43.000 zł, tel. 0602/ 34-11-85

Działka budowlana, Kochanów, 33 a, uzbrojona, 5000/a, przy szosie, 63 x 50 m, tel. 282-03-20 od 10-16 lub 0605/ 635-407

BEZPŁATNE OGŁOSZENIA DROBNE OD OSÓB PRYWATNYCH (nie prowadzących działalności gospodarczej)
PRZYJMUJEMY **WYŁĄCZNIE NA KUPONACH DRUKOWANYCH W** „KRAKOWSKIM RYNKU NIERUCHOMOŚCI"

K U P O N 22/2000

na 2 krotne

BEZPŁATNE OGŁOSZENIE DROBNE - PRYWATNE

☐ SPRZEDAŻ ☐ KUPNO ☐ ZAMIANA ☐ WYNAJEM

Treść ogłoszenia:

(do 20 słów)

Uwaga!
W ofercie: – lokalizacja, powierzchnia, standard, kontakt
– przy sprzedaży i wynajmie konieczne jest podanie **ceny** (ogłoszenia bez cen nie będą publikowane)

Redakcja zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów oraz nie zamieszczania ogłoszeń bez podawania przyczyn.

ADRES REDAKCJI: 30-015 KRAKÓW, ul. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/807

Grunt®
632-88-38
633-99-98
SPECJALIZACJA
POŚREDNICTWO W OBROCIE GRUNTAMI
LICENCJA #222 PAŃSTWOWA
POŚREDNIKA W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI
POSZUKUJEMY DZIAŁEK
W KRAKOWIE
I NA OBRZEŻACH PÓŁNOCNYCH
... JESTESMY SKUTECZNI !
Siedziba Firmy : Kraków , ul. Mazowiecka 4, VI piętro.
Zapraszamy od Poniedziałku do Piątku w godz. od 9:00 do 17:00.

Sprzedam działkę w Ściejowicach, 8a bud. 2700 zł/a, 40 a bud.-rol. 900 zł/a, tel. 655-58-83

Sprzedam działkę w Podstolicach, 16 a, budowlana, droga asfaltowa, 2100 zł/a, tel. 012/ 292-41-44

Węgrzce, działka budowlana, 7,19 a, 26 x 27, kanalizacja, gaz, woda, ogrodzona, zagospodarowana, asfalt, lekki stok płd., 102.000 zł, tel. 012/ 656-55-52 wiecz.

Sprzedam dwa domki letniskowe 55 m2, 65 m2, na działce 6 a, w pięknej okolicy nad rz. Sławą k/Wadowic, 150 tys., tel. 0602/ 10-90-43

Pilnie sprzedam 25 m2, własn. hipot., poddasze – skosy, flizy, terakota, tel., Stare Podgórze, 60.000, tel. 0501/ 922-339

Nawojowa Góra, dom 90 m2, media, ogród 32 a, zadrzewione, dojazd busami, 190.000, tel. 012/ 282-64-47 po 16-tej

KUPNO

Dom letniskowy, blisko lasu, na działce 5 a lub większej, tel. 012/ 412-98-54

Kupię mieszkanie 3 lub 4 pok., w Mistrzejowicach, ponad 50 m2, parter wykluczony, tel. 0602/ 76-30-23, 012/ 649-22-47 po 20-tej

Kupię mieszkanie 2 pok., 40-45 m2, rejon Prądnika Cz. i B., Dobrego Pasterza, Ruczaju, parter wykluczony, może być do remontu, tel. 012/ 648-23-59

Kupię 2 pok. mieszkanie 40-45 m2, Ruczaj, Śródmieście, 90-100 tys. zł, może być do remontu, najchętniej poddasze, tel. 0605/ 52-02-16

Kupię mały dom na granicach lub w okolicach Krakowa, nadający się do zamieszkania lub małego remontu, do 50.000 zł, tel. 041/ 387-4185, 0503/ 931-114

Kupię dom do zamieszkania, okolice Krakowa, do 30 km, tel. 0608/ 627-289

Kupię pilnie 2-3 pokoje, 50-65 m2, Krowodrza, Wola Justowska, może być nowe, tel. 0604/ 306-799

Kupię widokową działkę budowlaną w okolicach Wieliczki, ok. 10-15 a, tel. 281-62-00 po 17-tej lub 0603/ 693-384

Domek lub gospodarstwo do 40 km od Krakowa, najchętniej w pobliżu Lanckorony, Woli Radziszowskiej, Mogilan, Ochmanowa itp. - kupię, tel. 0602/ 26-58-48

Dom do 200 m2 lub mieszkanie 4 pok. w spokojnym miejscu, hipot., nowe, Krowodrza, Zielonki, Bronowice, tel. 637-55-63

Lokal handlowy 30-100 m2, tel. 0601/ 597-624

Kupię dom do remontu lub działkę rolno-bud., do 20 km od Krakowa, tel. 012/ 430-63-18 wieczorem

Kupię mały dom do remontu, Kraków, okolice, do 50.000 zł, tel. 0602/ 219-539

Kupię 4 pok., do 80 m2, I-II piętro, tel. 012/ 648-67-56

Kupię 2-pokojowe w Nowej Hucie, do 90.000, nie parter, najchętniej w okolicy Mistrzejowic, tel. 012/ 647-68-11

Pilnie kupię działkę 20 a, Kurdwanów, Piaski Wielkie, przy głównej drodze, tel. 0601/ 87-53-58

ZAMIANA

Mazowiecka 50 m2 i Skarbińskiego 46 m2, obydwa własn. - na 4-5 pok. w tej samej okolicy, tel. 634-28-35 wieczorem

Zamienię 36 m2, ogrody, Skawina - na mniejsze w Krakowie, okolice Prądnika, Widoku, tel. 0604/ 612-112

Bydgoszcz, zamienię na Kraków mieszkanie własn. spółdz., 2 pok., wnęka, komfort, garaż, na I piętro lub wyżej z windą, tel. 052/ 341-38-29, 341-40-64

Nowy, ładny dom 240 m2, 12 a, Krzeszowice, ciekawa architekt., media, tel., cz. wykończ. zamienię na mieszkanie w Krakowie, Śródmieście, Krowodrza, tel. 012/ 282-55-00

Cegielniana, ul. Borsucza, 40 m2, 2 pok., własn. - zamienię na os. Podwawelskie, 30-40 m2, tel. 012/ 267-06-73

Prądnik Biały, 2 pok., 39 m2, jasne, z balkonem, komfortowe - zamienię na mniejsze w pobliskiej okolicy, za dopłatą do uzgodnienia, tel. 415-12-82

Superkomfortowe, notarialne, Azory, 38 m2, Xp, c. kuchnia, 2 windy - zamienię na mniejsze w okolicy Ronda Mogilskiego, ul. Rakowickiej, tel. 012/ 413-91-85, 412-59-74

1-pokojowe, ciemna kuchnia, 26 m2, 3/4 piętro, ul. Dworcowa, południowe, spółdz. własn. zamienię na większe do 38 m2 za dopłatą, tel. 655-34-39

Ładny dom, superkomf., tel., ogr., duża działka, 20 km od Nowej Huty - zamienię na dom 100 m2, w obrębie komunikacji MPK, z tel., blisko kościół, szkoła, tel. 012/ 386-96-92 wieczorem

Kalinowe, garsonierę własnościową 25 m2, Vp zamienię na 2-pokojowe, własn. w Nowej Hucie, nie parter, wysokość dopłaty do uzgodn., tel. 012/ 647-68-11

Zamienię 2 pok., jasna kuchnia, balkon, 39 m2, IIp/IV, superkomfortowe na dwa mniejsze, os. Biały Prądnik, w pobliskiej okolicy, bez dopłaty, tel. 632-53-02 wieczorem lub 0502/ 072-585

Dwa mieszkania 2 pok. w Nowej Hucie, z garażem - zamienię na dom w okolicach N. Huty lub Krakowa, tel. 644-13-50

MIESZKANIA W BUDYNKACH PRYWATNYCH Z LOKATORAMI, KAMIENICE LUB UDZIAŁY – KUPIĘ
informacje: tel. 0501/ 80-26-85
fax 012/ 430-31-78

Firma remontowo - budowlana
KUPI ZA GOTÓWKĘ MIESZKANIA W KRAKOWIE DO REMONTU
Mogą być zadłużone lub do wykupu
TEL. 012/ 623 75 35, 0605 200 055

Kupię dom wolno stojący
lub niewielką kamienicę
400m2 - 450 m2
tel. (012) 422-71-03

APARTAMENTY DLA FIRM
na kilka dni lub dłużej

Garbarska – 68 m2; **Św. Tomasza –** 66 m2;
Lubelska – 13–70 m2
– pełne umeblowanie i wyposażenie (telefony, TV–Sat)

0–602 24 74 38 (pełna oferta na życzenie przesyłana faksem)

ŚRÓDMIEŚCIE – DO WYNAJĘCIA
(najchętniej firmom)

Mieszkania i lokale użytkowe
w kamienicach po generalnym remoncie.

- Bardzo wysoki standard.
- Automatyczne sterowanie mediami.
- Kilka linii telefonicznych, stały dostęp do internetu
- Obiekt monitorowany i chroniony.

Możliwość zawarcia umowy najmu już od 1 tygodnia do kilku lat (wymagana kaucja)

Informacje: tel. 0501/ 80–26–85
fax 012/ 430–31–78

WYNAJEM

Do wynajęcia 2 pok. domek w centrum Krakowa, oficyna, na mieszkanie lub działalność gospodarczą, 800 zł + media, tel. 636-60-83, 637-99-61

Poszukuję domu na obrzeżach Krakowa, ok. 150 m2, na ogrodzonej działce, do wynajęcia lub kupna, tel. 0601/ 922-932

Do wynajęcia piętro domu 100 m2, 4 pok., kuchnia, łazienka, wc, balkon, 20 km od Krakowa, 650 zł + media, tel. 012/ 389-55-42

Całe piętro kamienicy w centrum Krakowa okazyjnie wynajmę na biuro, szkołę, gabinety itp., 220 m2, 8000 zł, tel. 0602/ 12-77-14

Wynajmę atrakcyjny dom na Salwatorze, 3 sypialnie, kuchnio-jadalnia, salon, 2 łazienki, wc, pomieszczenia gospod., tel., alarm, 850 USD + media/mc, tel. 427-21-01, 0602/ 552-447

Kraków, blisko Rynku Gł., 118 m2, 6 pok., lp, tel., ogrz. gaz. - wynajmę na biuro lub mieszkanie, kaucja, 3500 zł/mc + opłaty, tel. 266-51-32 po 20-tej lub 632-33-40 do 15-tej

Wynajmę mieszkanie 2 pok., 51 m2, na os. Ruczaj, ul. Raciborska, nowe, garaż, 900 zł, tel. 413-49-77, 0602/ 345-910

Lokal handl.-użytk. 90 m2 za 2500 zł oraz biurowy 92 m2, I piętro, front za 1800 zł, strefa C - do wynajęcia, tel. 421-44-68

Prenumerata krajowa przyjmowana jest przez jednostki "RUCH" S.A.
właściwe dla miejsca zamieszkania
z odbiorem w wyznaczonym kiosku lub innym punkcie sprzedaży.
Zamówienia należy składać w niżej podanych teminach
na I kwartał następnego roku – do 5 grudnia,
·na II kwartał – do 5 marca, ·na III kwartał – do 5 czerwca
·na IV kwartał – do 5 września.
Prenumeratę można również zamówić bezpośrednio
w redakcji dwutygodnika "Krakowski Rynek Nieruchomości"

RYNEK GŁÓWNY (LINIA A - B)

Firma oferuje wynajem pomieszczeń na gabinety lekarskie, kancelarie adwokackie, biura notarialne lub inną działalność.
Informacje: tel. 012/ 422 31 38, 012/ 421 73 73
w godzinach 13.00 - 14.30

CENTRUM – UL. CYBULSKIEGO

rej. Krupniczej – vis a vis Konsulatu Austrii

do wynajęcia 160m2

lokal doskonały na biuro, gabinety, kancelarię lub mieszkanie
429 24 74 1200 USD/mc 0 602 250 361

O K A Z J A !!! rej. ul.Kamieńskiego
DOM NA SIEDZIBĘ FIRMY

część biurowa /mieszkalna/ 210m2
część magazynowo – warsztatowa 200m2
4 linie tel., własny parking, 1.000 USD/mc
429 24 74 AGENCJA ZIELIŃSKI licencja nr 182

Wynajmę 3 pok., jasna kuchnia, umebl., III piętro, zabudowany balkon, flizy, tel., 56 m2, os. Złoty Wiek, 800 zł + opłaty, tel. 643-36-08

Ułanów-Śródmieście, 1 pok., 40 m2, 1000 + media, 3 pok. z garażem 68 m2, 2100 + media, nowe, cz. umebl., b. wys. standard, tel. 0604/ 758-608

Wynajmę kamienicę do małego remontu, ok. 300 m2, Tarnów, ul. M. Fatimskiej, najchętniej bank, firmy ubezpieczeniowe, 8000 zł, tel. 014/ 627-22-90, 014/ 622-18-77, 0606/ 35-36-54

2-pokojowe, c. kuchnia, Azory, Xp, windy, pralka, lodówka, wynajmę za 650 zł + media i kaucja, tel. 012/ 412-59-74 wieczorem

Do wynajęcia nowe, 2 pok. mieszkanie, j. kuchnia, loggia, Kraków-Krowodrza, ul. Rusznikarska, 1050 zł/mc, tel. 012/ 633-99-22

Wynajmę lokal użytkowy 53,7 m2, Żabiniec, wykończony, zaadaptowany na kawiarnię, 1500 zł + czynsz + media lub zamienię na mieszkanie, tel. 0602/ 46-17-25

Ul. Ks. Turka, 34 m2, 1 pok. z jasną kuchnią, bez mebli, tel., od 1 grudnia, 700 zł + opłaty, tel. 012/ 648-48-87, 0501/ 358-057

Kraków-Krowodrza, wynajmę nowe mieszkanie 2-poziomowe, całkowicie wykończone, teren ogrodzony, p.c. 125 m2, p.u. 80 m2, 500 USD + media, tel. 635-92-24

Nowy dom w Płaszowie, wysoki standard, 350 m2, 9 pok., 2 apartamenty, 80 m2 garaż - magazyn – wynajmę w całości lub apartamentami, za całość 1400 USD, tel. 012/ 653-01-71

Wynajmę mieszkanie, Kraków, ul. Dunin-Wąsowicza, okolice hotelu Cracovia, lp, 2 pokoje, 58 m2, po remoncie, bez mebli, 400 USD, tel. 0604/ 533-622

Wynajmę mieszkanie, pok. + j. kuchnia, 30 m2, VIp, ul. Mazowiecka, tel., umebl., 700 zł + czynsz + media + kaucja, tel. 633-17-53

Do wynajęcia nowe, superkomf., 2 pok. + kuchnia, lp, 50 m2, nie umebl., ul. Akacjowa, Olsza, 1200 zł + media, dodatkowo garaż, tel. 0603/ 955-936

Poszukuję domu do wynajęcia, do 20 km od Krakowa w kierunku Olkusza, Katowic, Warszawy, tel. 0501/ 430-567

Do wynajęcia piękne mieszk. 3 pok., 70 m2, I piętro, w budynku 2-piętrowym, superkomfort, parkiet, balkon, tel., ul. Bursztynowa, teren ogr., 1500 zł/mc, tel. 411-72-17, 0608/ 47-45-16

Ul. Powstańców, lokal użytkowy, 280 m2, działka 20 a, bezpośredni wjazd z ulicy, 1700 USD, tel. 0601/ 55-55-09

Lokal biurowy, ul. Mazowiecka, na parterze bank, windy, VII piętro, wysoki standard, 46 m2, ok. 7 USD/m2, tel. 0601/ 74-30-60

Czyżyny, ul. Narciarska, do wynajęcia ładne 3 pok. z kuchnią, 64 m2, IIp, tel., umebl., od 1 grudnia, najchetniej firmie, na dłużej, 1300 zł + opłaty, tel. 267-67-55, 0604/ 809-743

Kraków, ul. Długa, II piętro, lokal do adaptacji na biura, gabinety, 65 m2, cena najmu 1600 zł, tel. 601/ 506-198

OPRACOWANIA GRAFICZNE REKLAM SĄ WŁASNOŚCIĄ WYDAWCY I NIE MOGĄ BYĆ WYKORZYSTYWANE BEZ JEGO ZGODY

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI
WYDAWCA: KRN Sp. z o.o.
ADRES REDAKCJI: Kraków, ul. Świętokrzyska 12/807
TEL.: (012) 632-92-37, 634-20-55 wew. 219, tel./fax (012) 632-55-71
e-mail: krn@bci.krakow.pl
www. abc-nieruchomosci.pl
DZIAŁ REKLAMY: TEL.: (012) 634-20-55 w. 219, TEL./FAX: (012) 632-55-71, 632-92-37
DRUK: "COLONEL" Z.G. ul. Dąbrowskiego 16
ZA TREŚĆ ZAMIESZCZONYCH REKLAM I OGŁOSZEŃ REDAKCJA NIE ODPOWIADA
Przygotowanie do druku: Fabryka Grafiki s.c.

ACCORD 54
AD M.CZEPIEC ..... 8, 9, 64 - 69
ADAMSKA - PODGÓRSKA 144
AG-LOMERAT 147
AGMEN 52
AKR 147
ALTKRAK INVESTMENT 21
AMFILADA 107
ARCHETON 35
ARCHIDOM 86, 87, 150
ARCHITEKTOR 145
ARCHITEKTURA I DOM 145
ARKADA 25
ARKANA 142
ATT 119
B.M.R.-IMPORT-EKSPORT 53
B.W.TARABA 127
BELMAR 135
BGŻ 16
BIURO ZARZĄDZANIA I ADM. NIERUCH. 150
BOCHENEK 150
BRACIA STRZELCZYK 122
BRACIA WITEK 121
BSM 23, 56
BUDMAN 37
BUDOMAT 156
BUDOPOL 17
BUDREM 13
BUMA 46
CBD 48
CENTRALA NIERUCHOMOŚCI 120
CENTRUM 104
CHMURA 10, 11
CONVECTOR DEVELOPMENT 14
CURSUS 130
CZARNOWIEJSKIE B.O.N. 82, 83
CZERNECKI - KUDYK 47
DANAX 116
DAVIES POLSKA 28
DOCTOR Q BUD 4, 5
DOM 155
DOM-BUD 38
DOMICYL 139
DOMINTER 144
DOMY POLSKIE 58
DRĄŻKIEWICZ 110
DUDA & KRAUS 56
DUKAT 22
EKSPERCI NIERUCHOMOŚCI 105
ELBA 132
EURO-DOM 86, 87
EUROMARKET 32
EXPEDITE 115
FIDUS 108
FILAR 48
FINESTRA 59
FIRMA HEBAN 149
FIRMA KONTRAKT 96, 97
FIRMA MAŃKOWSKI ..... 74 - 77
FIRMA PROJEKT 133
FIRMA SOBOL'A 29
FLAT 84, 85
FORBIS 136
FORUM 146
FRED - NIERUCHOMOŚCI 143
FUNDAMENT 98, 99
FUX-N 143
GENESIS 142
GEO, MIESZKANIE I DOM 6, 7
GEOFORMAT 129
GEOINFO 56
GLOB ..... 78 - 81
GŁOWACKI 137
GMACH 147
GORDON & WEBSTER 92, 93
GRAND 86, 87
GRODZKIE B.N. – M.MALADA 113
GRODZKIE BN - KOWALCZYK 94, 95
GRUNT 57, 152
GRUPA A.N. ..... 70 - 73
HELENKA 143
IFN 117
IMMOKRAK 20
IMPOL 42
INTERBUD 2
INTERDOM 39, 118
INTERWEST 138
INVESTOR PRO DOMO 17
INWEST - KRAK 29
INWEST AKORD 42
INWEST TOJ 15
KAMI 143
KAWECKA & PARTNER 109
KLUZIEWICZ 86, 87
KOMERCEL 124
KONOPKA 102
KONSMET 19
KORONA 141
KRAKCHEMIA 55
KRAKOIN 40
KRAKOWSKI DOM INWESTYCYJNY 27
KRÓLEWSKA 11 123
KT INVEST 137
KUMALA 131
LEX-COMPUTER 106
LIWIA 31
LOBOS 18
LOKIA 136
LUKA 144
LUX 144
ŁODZIŃSCY 100
MAGIEROWSKA 90, 91
MARDIMEX 15
MARTA GRUSZECKA B.N. 103
MBN 114
MIRAGE 111
MK 19
ML 86, 87
MONTIN 47
MTR 50, 51, 140
NAFTO-ACTIV INVESTMENT 24
NAWIGATOR 150
NIERUCHOMOŚCI KRAKOWSKIE 140
NIERUCHOMOŚCI MAŁOPOLSKIE 145
NIERUCHOMOŚCI WIELICKIE 147
NORTH 142
OBER HAUS 41
OPOKA 138
PIAST 146
POD FORTEM DEVELOPMENT 26
POLSKIE PROJEKTY INWESTYCYJNE 146
POŁUDNIE 112
PÓŁNOC 88, 89
PREMBUD 20
PROINS 1, 34
REALNOŚĆ 43
RE-BAU 13
REZYDENCJA 149
S.M. CZYŻYNY 147
S.M. INWESTYCJA 52
S.M. KRAKUS 36
S.M. OŚWIECENIA 30
S.M. POSESJA, RETRO 44
S.M. SALWATOR 45
S.M. ŚNIEŻKA 58
S.M. ZADWORZE 12, 54
S.M. ZIEMI KRAKOWSKIEJ 33
SEZAM 145
SKANSKA 49
STANISZ 101
STAROWIŚLNA 20 139
START 40
STRADOM 134
STRONCZAK 125
TARA 141
TENIA 151
TRAD-BUD 59
TRYJAŃSKI NIERUCHOMOŚCI 128
TWÓJ DOM 126
WAWEL SERWICE 18
ZIELIŃSKI 150, 151, 152
ZOFIA 146