



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

31-011 Kraków, Plac Szczepański 5

tel. 4291942, 4223126, tel.kom. 0601465049

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: http://www.dots.krakow.pl/fp

Data rozpoczęcia działalności: 1 kwietnia 1990 r.

BIURA WŁASNE SIECI
FIRMA PROJEKT

Firma NIERUCHOMOŚCI
I. WRÓBLEWSKA
Sieć Agencji
FIRMA PROJEKT

Pl.Szczepański 5
tel.4227660, 4210762,
4231325
tel./fax 4231304
czynne pn.-pt.:8-18,
sobota: 9-14

Ul.Mazowiecka 4
tel. 6336666 w.322,
tel./fax 6340986
czynne pn.-pt.: 9-17

Ul.Starowińska 1
tel. 4223362,
tel./fax 4230825
tel.kom. 0602298984
czynne pn.-pt.: 9-17,
sobota: 9-14

Ul.Karmelicka 57
tel. 6322965,
6321266, 6321282,
6321532,
tel./fax 6336056,
czynne pn.-pt.: 8-18,
sobota 9-14

NIERUCHOMOŚCI
FIRMA PROJEKT
SIEĆ AGENCJI Sp. z o.o.

Ul. Lublańska 34
tel. 6162232
tel./fax 6162147
czynne pn.-pt.:8-16

Ul.Basztowa 23
tel., 4294225
tel./fax 4300297

DOMY POZA KRAKOWEM - SPRZEDAŻ

Ok.Podgórek Tynieckich, 6 km od autostrady, dom wolnost. jednorod. wykończony wysoki standard, kominek, telefon, garaż, p.c. domu: 240m2, cena: 360000zł K-22705, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

WIELCZKA !!!!!, dzielnica willowa, atrakcyjny dom wolnost. jednorod., 3-letni, 5-pokojowy, z garażem na dwa samochody, pow. domu: 210m2, pow. działki: 7a, cena: 270000 PLN, K-22030, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Gm. Dobczyce, nowy wykończony dom wolnostojący jednorodzinny, 6 pokoi, 2 loggie, kominek, tel., p.c. domu: 250m2, pow. działki: 288a, w tym 40a budowlana, 200a sad, cena: 100000USD, K-21483, tel. 6340986, 6336666 w.322 /FP/

Gm. Wieliczka, dom wolnost. jednorod. ładnie wykończony, na ogrodzonej i zagospodarowanej działce, pow. domu: 300m2, pow. działki: 12a, cena: 85000USD, K-17421, tel.6340986/FP/

OKAZJA !! Sułoszowa, dom wolnost. jednorod., pow. użytk.domu: 210m2, w cenie budynku gosP.dwukondygnacyjny o pow. 450 m2 /świetnie nadający się na wszelką działalność gospodarczą - np.produkcja/, działka: 67,5a, cena: 200000PLN, K-16762, tel.6340986/FP/

Okazja, Baczków, dom jednorod. do wykończenia, pow. domu: 80m2, cena: 69000PLN, K-23176, tel.4294015, 4230825/FP/

Gm. Wieliczka, dom wolnost. jednorod., doskonały do prowadzenia działalności, pow. domu 330m2, pow. działki 36a, cena: 330000PLN, K-23102, tel.4294015, 4230825/FP/

Rabka, dom wolnostojący jedno lub dwurodzinny, o pow.170m2, na działce 10a, cena: 230000PLN, K-23027, tel.4294015, 4230825/FP/

Gm. Mogilany, dom wolnost. jednorod.do remontu, pow. 220m2, pow.działki: 48a, działka widokowa w spokojnej okolicy, cena: 237000PLN, K-22993, tel.4294015, 4230825/FP/

Zakopane, dom wolnost. w atrakcyjnym miejscu, pow. 150m2, pow.działki: 10a, cena: 618000PLN, K-22918, tel. 4294015, 4230825/FP/

Skala, kamieniczka dwupiętrowa, z 3a ogródkiem, pow. całkow.220m2, na parterze ładne mieszkanie o pow. 78 m2 i lokal sklepowy o pow. 24 m2, pierwsze piętro stan surowy zamknięty, wszystkie media doprowadzone, strych do adaptacji, cena: 175000PLN, K-22883, tel.4294015, 4230825/FP/

Lusina, dom wolnost. jednorodzinny, nowy, ciekawa architektura, wysoki standard wykończenia, działka ogrodzona, zagospodarowana, pow. domu: 180m2, pow.działki: 9,5a, cena: 490000PLN, K-22089, tel. 4223362, 4230825/FP/

Węgrze Wilk, 5-letni dom wolnostojący, jednorodzinny, na ładnej zagospodarowanej działce, pow.domu: 180m2, pow.działki: 7,5a, cena: 350000 PLN, K-21968, tel. 4230825, 4294015/FP/

Gdów, dom wolnostojący, jednorodzinny, dziesięcioletni, pow.użytkowa domu: 200m2, pow.działki 8,5a, cena: 125000 PLN, K-20939, tel.4227660/FP/

Gm. Zielonki, dom wolnostojący jednorodzinny z budynkiem na działalność gospodarczą, pow.działki: 71a, cena: 270000PLN, K-23513, tel.4227660, 4231325/FP/

Gm. Wiśniowa, dom wolnost. jednorod., pow.domu: 150 m2, pow.działki: 12a, cena: 175000PLN, K-23023, tel. 4227660, 4231325/FP/

Gm. Zabierzów, dom wolnostojący jednorodzinny do wykończenia, budynek gospodarczy, garaż wolnostojący z częścią mieszkalną, idealny na działalność gospodarczą, duża, widokowa działka, pow. domu: 290m2, pow. budynku gospodarczego 94m2, pow. garażu 120m2, pow. działki 169a, cena: 300000USD, K-21111, tel.4231325, 4231304/FP/

Gm. Budzów, dom wolnostojący jedno lub dwurodzinny do wykończenia, położony na malowniczej działce nad rzeką, nadający się również na pensjonat, pow. domu: 240m2, pow. działki 26a, cena: 185000PLN, K-19908, tel. 4231325, 4231304/FP/

Bochnia, dom wolnostojący jednorodzinny po generalnym remoncie, wysoki standard wykończenia wnętrz, nowoczesne instalacje, możliwość sprzedaży wraz z meblami wykonanymi na zamówienie, pow. domu: 300m2, cena: 350000PLN /do negocjacji/, K-18749, tel.4231325, 4231304/FP/

Niepołomice, nowoczesny dom wolnostojący jednorod., wysoki standard wykończenia wnętrz, duża, ładnie zagospodarowana działka, pow.domu: 120m2, pow.działki: 11a, cena: 295000PLN, K-16889, tel.4231325, 4231304/FP/

Woj. tarnowskie, nowy dom wolnostojący jednorodzinny do zamieszkania, pow.domu: 195m2, pow.działki: 14a, cena: 200000PLN, K-16524, tel. 4231325, 4231304/FP/

Gm.Niepołomice, dom wolnostojący jednorodzinny, 6 pokoi, 2 salony, 3 łazienki, pow. domu: 540m2, pow. działki: 23a, cena 350000PLN, K-11701, tel.4231325, 4231304/FP/

Myślenice, dom wolnost. jednorod., wiek: 10, pow.domu: 250m2, pow.działki: 13a, cena: 350000PLN, K-23413, tel.6162232/FP/

Gm. Wieliczka, dom wolnost. jednorod., pow. domu: 211m2, pow.działki: 56a, cena: 320000PLN, K-23282 tel.6162232/FP/

Okolice Czchowa, ok. 80km od Krakowa, dom letniskowy, wiek: 5, pow.domu: 44m2, pow.działki: 70a, cena: 57000 PLN, K-23280 tel. 6162232/FP/

Gm. Mogilany, dom wolnost. jednorod., wiek: 15, pow.domu: 300m2, pow. działki: 6a, cena: 400000PLN, K-23279 tel.6162232/FP/

DOMY POZA KRAKOWEM - SPRZEDAŻ

Okolice Limanowej, dom wolnost. wielorodz., wiek: 2, pow.domu: 300m2, pow.działki: 7a, cena: 230000PLN, K-22428, tel.6162232/FP/

Miechów, dom dla celów mieszkalnych lub firmy, w pobliżu E-7, pow.domu: 210m2, pow.działki: 12a, cena: 500000 PLN, K-23270, tel.4227660, 4231325/FP/

Gm. Zabierzów, dom wiejski - chałupa drewniana, letniskowy sezonowy, pow.domu: 50m2, pow.działki: 1a, cena: 7200PLN, K-23729, tel.6321266, 6322965/FP/

Czchów, dom wolnost. jednorod. drewniany, pow.domu: 75m2, pow.działki: 153a, cena: 120000PLN, K-23401, tel.6321266, 6322965/FP/

Gm. Zabierzów, dom wolnost. jednorod., pow.domu: 160 m2, pow. działki: 3a, cena: 93000 PLN, K-22503, tel. 6321266, 6322965/FP/

WidoK - Zarzecze, dom jednorod. w zabudowie szeregowej, pow.280m2, pow. działki: 3,50a, cena: 630000PLN, K-20821, tel.6321266, 6322965/FP/

Kliny, segment w zabud. szereg., wiek: 17, pow.domu: 170m2, pow.działki: 3,5a, cena: 390000PLN, cena wynajmu: 4000PLN, K-22742, tel.6336056/FP/

Wschód powyżej 25 km, dom wiejski - chałupa, pow.domu: 80m2, pow.działki: 50a, cena: 32000 PLN, K-22919, tel. 6321266, 6322965/FP/

Gm. Myślenice, dom letniskowy, wiek: 18, pow.domu: 25m2, pow.działki: 19a, cena: 71000 PLN, K-23522, tel. 6321266, 6322965/FP/

Koźmice Wielkie, dom jednorod. 5-letni, pow.domu: 250m2, pow.działki: 12a, cena: 380000PLN, K-23242, tel. 4227660, 4231325/FP/

Gm. Proszowice, dom wolnost. jednorod., wiek: 23, pow.domu: 100m2, pow.działki: 120a, garaż 100m2, zabudowania gospod. 100m2, cena: 150000 PLN, K-22427, tel.6162232, 6162147/FP/

Gm. Skawina, dom wolnost. jednorod., nowy, pow. 420 m2, pow.działki: 14a, cena: 320000PLN, K-22353, tel. 6162232, 6162147 /FP/

Gm. Limanowa, dom wolnost. jednorod., wiek: 10, pow.domu: 160m2, pow. działki: 17a, cena: 80000PLN, K-22095, tel.6162147, 6162232/FP/

Gm. Niedźwiedź, dom letniskowy, wiek: 10, pow.domu: 75,60m2, pow.działki 9,66a, cena: 85000PLN, K-21715, tel.6162232 /FP/

Ok. Charsznicy, k/Miechowa, letniskowy domek z bali drewnianych o pow.60m2, położony na ogrodzonej działce 26a, z ogrodem, cena: 17000PLN, K-17945, tel.6162232, 6162147/FP/

Gm. Limanowa, dom wolnost. jednorod., wiek: 3, pow.domu: 100m2, pow.działki: 11a, cena: 100000PLN, K-21583, tel.6162232/FP/

Niepołomice, segment w zabud. szereg., pow.domu: 110m2, pow.działki: 7a, cena: 350000 PLN, K-21581, tel. 6162232/FP/

Gm. Myślenice, obiekt handlowo - usługowy o pow.100m2 z mieszkaniem o pow.120m2, warsztat: 150m2, szklarnia o pow.170m2, fundamenty pod 1000m2 halę, działka o pow. 1,5ha /w tym 90a komercyjne/, 3 linie telefoniczne, cena: 600000PLN, K-18192, tel. 4223362, 4230825/FP/

Zakliczyn, dom wolnost. jednorod., wiek: 3, pow.domu: 70m2, pow.działki 10a, cena: 120000 PLN, K-21575, tel. 6162232 /FP/

Gm. Raciechowice, dom wolnostojący, parterowy, drewniany, po generalnym remoncie, ładnie wykończony, flizy, terakota, deski, parkiet na podłogach, pow.domu: 120 m2, pow.działki: 150a w tym 140 ar owocującego sadu, cena: 280000PLN, możliwość kupienia domu na działce 10 ar, cena: 200000 PLN, K-23573, K-, tel.4227660, 4231325/FP/

Gm. Słomniki, dom wolnostojący, murowany, parter z poddaszem do adaptacji, 4 pokoje, kuchnia, łazienka z wc,

dodatkowo osobny budynek gosp., pow.domu: 110m2, pow.działki: 120a, cena: 67000 PLN, K-23430, tel.4227660, 4231325/FP/

Wieliczka, segment bliźniaka do zamieszkania, III - kondygnacyjny, niezależna klatka schodowa, możliwość dwóch samodzielnych mieszkań, dobrze wykończony, pow.domu: 350m2, pow.działki: 4,91a, cena: 280000PLN, K-21417, tel.4294015/FP/

Ustroń, dom w stylu amerykańskim, podpiwniczony, parter z mieszkalnym poddaszem, starannie wykończony, działka zagospodarowana, cena sprzedaży do uzgodnienia, K-20903, tel.4294015/FP/

Gm. Gdów, dom wolnostojący, 5-letni, typu rezydencja, do niewielkiego wykończenia, pow.domu: 560m2, pow.dz. 560a, cena: 380000PLN, K-20391, tel.4294015/FP/

Sucha Beskidzka, dom wolnost. jednorod., stan surowy zamknięty, piętrowy, p.c. domu: 300m2, pow. działki: 6,8a, cena: 160000PLN, K-18298, tel.4294015/FP/

ok.Bochni, dom wolnost. jednorodzinny, niepodpiwniczony, parterowy, do drobnego wykończenia, kuchnia, łazienka w pełni wykończona i urządzona, działka ogrodzona i zagospodarowana, p.c. domu: 104m2, pow. działki: 24 a, cena: 200000PLN, K-18050, tel. 4294015/FP/

Tarnowskie, odl. 80 km od Krakowa, dom drewniany, ocieplany, mogący pełnić rolę domu letniskowego całorocznego, p.c. domu: 80m2, pow. działki: 127a, możliwość kupienia mniejszej działki, cena: 60000 PLN, K-18048, tel. 4294015/FP/

Gm. Biskupice, trasa Wieliczka - Gdów, dom wolnostojący do wykończenia, 3 pokoje z kuchnią, p.c. domu: 90m2, pow. działki: 40a, cena: 120000 PLN, K-17958, tel. 4294015/FP/

Zawoja, dom letniskowy całoroczny, ładnie wykończony, 5 pokoi z kuchnią, 2 łazienki, zagospodarowana 15a działka,

p.c. domu: 200m2, cena: 250000 PLN, K-16445, tel. 4231325/FP/

Marszowiec, dom wolnost. jednorod. stan surowy zamknięty, tynki wewn., media rozprowadzone po budynku, ładna architektura, ciekawy rozkład pomieszczeń, znakomita lokalizacja, p.c. domu: 370m2, pow. działki: 13,16a, cena: 135000USD, K-14530, tel.4294015/FP/

Poronin, luksusowa rezydencja, pięknie położona w otoczeniu lasu i wspaniałym widokiem na Tatry, dobry dojazd, pow. 520 m2, pow. działki: 54a, cena: 450000USD, K-14332, tel.4231325/FP/

Dobczyce, obiekt handlowo-usługowy z działającą rzeźnią i sklepem, na piętrze dodatkowo część mieszkalna do wykończenia, cena: 100000 PLN, K-11728, tel.4231325/FP/

Międzybrodzie Bialskie, dom wolnostojący jednorodzinny z domkiem gościnnym, pow. domu: 280 m2, pow. działki: 11a, duży salon, kuchnia, 4 sypialnie, garaż, tel., bardzo ładnie wykończony, atrakcyjne położenie, cena: 600000 PLN, K-10819, tel.4231325/FP/

Zawada Lanckorońska, dom wolnostojący jednorodzinny, solidnie zbudowany, 6 pokoi z kuchnią, garaż, pow.działki 3,71a, pow.180m2, cena: 29000 USD, K-10292, tel. 4294015/FP/

Okolice Trzemeśni, dom wolnostojący na ładnej zagospodarowanej 15 arowej działce z dobrym dojazdem, pow.domu: 100m2, cena: 640000USD, K-23616, tel.6321266, 6322965/FP/

Gm. Raciechowice, dom wolnostojący, jednorodzinny, stan surowy zamknięty, częściowo podpiwniczony, z garażem, pow. 295m2, pow.działki: 8a, cena: 200000PLN, K-18112, tel. 6321266, 6322965/FP/

Ok. 80km na północ od Krakowa, dwór, obiekt stylowy, dwukondygnacyjne piwnice, wiek: 300, pow.domu: 650m2, pow.działki 3ha, cena: 550000 PLN, K-22312, tel.6321266, 6322965/FP/



Sprzedaż na zasadach wyłączności

Okolice ul. Mogiłskiej

Obiekt biurowy w stanie surowym, zamkniętym, IV kondygnacje i poddasze mieszkalne.

Parter: 2 lokale II-poziomowe, pow. ok.100 m2,

II piętro: 2 lokale biurowe, pow. ok.70 m2,

III piętro: 2 lokale mieszkalne - z możliwością przekwalifikowania na biurowe.

Poddasze: 2 lokale mieszkalne.

Media doprowadzone do budynku. Pow. użytkowa budynku ok. 670 m2, poddasze po pow. podłogi. Parking na 5 samochodów. Cena: 500.000USD, K-23697, tel. 4227660



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

31-011 Kraków, Plac Szczepański 5

tel. 4291942, 4223126, tel.kom. 0601465049

e-mail: fp@bci.krakow.pl

www: http://www.dots.krakow.pl/fp

Data rozpoczęcia działalności: 1 kwietnia 1990 r.

BIURA WŁASNE SIECI
FIRMA PROJEKT

Firma NIERUCHOMOŚCI
I. WRÓBLEWSKA
Sieć Agencji
FIRMA PROJEKT

Pl.Szczepański 5
tel.4227660, 4210762,
4231325
tel./fax 4231304
czynne pn.-pt.:8-18,
sobota: 9-14

Ul.Mazowiecka 4
tel. 6336666 w.322,
tel./fax 6340986
czynne pn.-pt.: 9-17

Ul.Starowińska 1
tel. 4223362,
tel./fax 4230825
tel.kom. 0602298984
czynne pn.-pt.: 9-17,
sobota: 9-14

Ul.Karmelicka 57
tel. 6322965,
6321266, 6321282,
6321532,
tel./fax 6336056,
czynne pn.-pt.: 8-18,
sobota 9-14

NIERUCHOMOŚCI
FIRMA PROJEKT
SIEĆ AGENCJI Sp. z o.o.

Ul. Lublańska 34
tel. 6162232
tel./fax 6162147
czynne pn.-pt.:8-16

Ul.Basztowa 23
tel., 4294225
tel./fax 4300297

DZIAŁKI POZA KRAKOWEM - SPRZEDAŻ

Gm. Wielka Wieś, budownictwo jednorodzinne, rolna, ogrodnicza, powierzchnia działki: 100a, cena: 90000PLN, K-20214, tel.6321266, 6321532/FP/

Gm. Skąta, atrakcyjna działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojona, ogrodzona, pow.31a, cena: 65000,00PLN, K-18965, tel. 6321266, 6322965/FP/

Gm. Kłaj, działka pod budownictwo jednorodzinne, handel - usługi, rekreacyjna, pow. 56 a, cena: 67000PLN, K-17795, tel. 6321266, 6322965/FP/

Gm. Zabierzów, działka pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, rekreacyjna, rolna, pow.działki: 52a, cena: 55000PLN, K-23619, tel.6321266, 6336056/FP/

Rej.Bochni, działka pod handel - usługi, pow.działki: 45a, cena: 45000USD, K-23210, tel.6321266, 6336056/FP/

Poręba, działka bud. - rekreacyjna, pow.działki: 17a, cena: 21000PLN, K-23126, tel.6321266, 6336056/FP/

Januszowice, bud. - rolna, cz.uzbrojona, zabudowana domem. mieszkalnym do remontu i stodołą, pow. działki: 102,56 a, cena: 110000PLN, K-14331, tel.4231325/FP/

Gm. Michałowice, działka budowlana, kształtna uzbrojona z rozpoczętą budową domu jednorodzinnego, pow.działki: 15,5a, cena: 150000PLN, K-23347, tel.4227660, 4231325/FP/

Gm. Zielonki, budownictwo jednorodzinne indywidualne, gaz i prąd w drodze, woda z sieci wodociągowej na działce, ładnie położona, dobry dojazd, pow.działki: 23,8a, cena: 85000PLN, K-22366, tel.4294015, 4230825/FP/

Gm. Wielka Wieś, budowlana, pow.działki: 48 a, uzbrojenie w drodze, cena: 120000PLN, K-14444, tel.4231325/FP/

OFERTA DLA INWESTORA! gm. Michałowice, działka pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, oraz wielorodzinne niskie, uzbrojona, widokowa, pow. działki: 814a, cena: 2280000PLN, 23457, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Gm. Iwanowice, budownictwo jednorodzinne, dwie drogi dojazdowe - asfaltowe, możliwy podział na dwie działki, prąd, woda, gaz, telefon, pow. działki: 120a, cena: 240000PLN, K-21410, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Gm. Michałowice, działka budowlana - rolna, zabudowana budynkiem gospodarczym, media woda i prąd, graniczy z lasem modrzewiowym, pow. działki: 230a, cena: 270000PLN, K-19548, tel.6340986/FP/

Gm. Michałowice, działka budowlana - rolna, zabudowana starym domem + garaż + stodoła, pow. działki: 85a, cena: 65000PLN, K-19547, tel.6340986/FP/

Okazja dla inwestora! Michałowice, pięknie położona działka pod budownictwo jednorodzinne, blisko lasu, możliwość budowy kilku domów, przy drodze E-7, uzbrojona, telefon, pow. działki: 150a, w tym 65a budowlane, cena: 320000PLN, K-17254, tel.6340986/FP/

Gm. Zielonki, pięknie położona pod lasem, budownictwo jednorodzinne, pow. działki: 27a, cena: 60000PLN, K-16033, tel.6340986/FP/

Okazja !!! Gm. Mogilany, 3 km od Zakopanek, działka rekreacyjna, pow.105a, całość podzielona na 14 odrębnych działek od 6a do 10a, /woda, prąd, ok. 50m od działek gaz ok. 200m/, cena: 45000 zł, jest możliwość budowy, K-15448, tel. 6340986/FP

Łuczyce, działka budowlana, ładnie położona, kształtna, pow.106a, cena: 64000PLN, K-15422, tel.6340986/FP/

Gm. Zielonki, atrakcyjna działka pod budownictwo jednorodzinne, pow. działki: 44a, cena: 185000PLN, K-14328, tel.6340986/FP/

Gm. Dobczyce, budowlana - rolna, z widokiem na zalew, pow. działki: 25a, cena: 25000PLN, K-13347, tel.6340986/FP/

Gm. Skąta, rolno - budowlana, atrakcyjna widokowo, pow. działki: 51,55a, cena: 80000PLN, K-13143, tel.6340986/FP/

Gm. Skąta, działka 28 km od Krakowa, z domem do rozbiórki, 30a sadu, pow.2 ha, cena: 39000PLN, K-12875, tel.6340986/FP/

Gm. Jerzmanowice - działka budowlana, pow. 23 a, widokowa, uzbrojona, z możliwością podziału, cena 30000 PLN; działka rolna, pow 57a, cena: 36000zł; działka rolna, pow 100a, cena: 32000zł; działka 12 a, z domem do remontu, cena: 75000zł, K-8767, tel.4231304/FP/

Niepołomice, działka budowlana o pow.: 23a, cena: 35000PLN, K-21652, tel.6162232, 6162147/FP/

Gm. Zabierzów, działka budowlana, pow.działki: 23a, cena: 115000PLN, K-21458, tel.6162232/FP/

Modlnica, działka pod budownictwo jednorodzinne, pow. działki: 105a, cena: 420000PLN, K-21354, tel.6162147/FP/

Gm. Zielonki, działka pod budownictwo jednorodzinne, pow.działki: 13a, cena: 30000PLN, K-21353, tel 6162232, 6162147 /FP/

Gm. Krzeszowice, działka budowlana, nieuzbrojona, pow. działki: 10a, cena: 16500PLN, K-20894, tel.6162232, 6162147/FP/

Gm.Zabierzów, działka budowlana, uzbrojona, pow.działki: 27a, cena: 75500PLN, K-20893, tel.6162232, 6162147/FP/

Gm.Trzyciąż, działka pod budownictwo jednorodzinne, pow.działki: 112a, uzbrojona, cena: 44800PLN, K-17811, tel.4223362, 4230825/FP/

Zelków, widokowa działka budowlana - rolna, pow.działki: 33a, cena: 165000PLN, K-23204, tel.4227660, 4231325/FP/

Wieliczka, działka przy trasie komunikacyjnej pod handel - usługi, pow.58,07a, cena: 1000000 PLN, K-21242, tel. 4231325/FP/

Wieliczka - Centrum, działka pod handel - usługi, pow.działki: 3,98a, cena: 420000PLN, K-21241 tel.4227660/FP/

Gm. Zabierzów, atrakcyjna działka pod usługi komercyjne, pow. 39 a, cena: 273000PLN, K-20819, tel.4210762/FP/

Gm. Michałowice, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojona, pow. 14 a, cena: 75000PLN, K-20220, tel.4210762/FP/

Gm. Michałowice, działka budowlana - rolna, pow. 64,8 a, cena: 64800PLN, K-19887, tel.4210762/FP/

DOMY W KRAKOWIE - SPRZEDAŻ

Bieżanów Nowy, garaż z kanałem, pow. 17m2, cena: 25000PLN, K-23432, tel. 6340986, 6336666 w. 322/FP/

Widok, nowoczesny dom wolnost. jednorod. do wykończenia, p.c. domu: 200m2, pow. działki: 4a, cena: 490000PLN, K-23173 tel. 6340986, 6336666 w. 322/FP/

Prądnik Biały, segment w zabud. szereg. do wykończenia, /podłogi/, p.c. domu: 230m2, pow. działki: 3a, cena: 360000zł, K-23146, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Bronowice, 50 letni parterowy, dom wolnost. jednorod. p.c.domu: 100m2 / jest zgoda na nadbudowę/, pow. działki: 3a, cena: 270000zł, K-22882, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Wola Justowska, segment w zabud.zwartej, stan surowy zamknięty, pow. domu: 250m2, pow. działki: 4,50a, cena: 100000USD, K-22475, tel. 6340986, 6336666 w. 322/FP/

Wola Justowska, dom wolnost.stan surowy zamknięty, p.całkowita domu: 400m2, pow. działki: 7,5a, cena: 150000 USD, K-22412, tel. 6340986, 6336666 w. 322/FP/

Bronowice - Zacisze, część domu, 6 pokoi, 2 kuchnie, 3 łazienki, osobne wejście, możliwa rozbudowa, p.c.części domu: ok. 250m2, pow. działki: 6a, cena: 600000zł, K-21409, tel. 6340986, 6336666 w. 322/FP/

Bronowice, os.Zarzecz, nowy, wykończony, atrakcyjny, dom wolnostojący, 10 pokoi, 3 kuchnie, 4 łazienki, mogą być trzy odrębne mieszkania, nadaje się również na siedzibę firmy, pow.domu: 400m2, pow.działki 6a, cena: 900000PLN, K-21408, tel. 6340986, 6336666 w. 322/FP/

Ul. Księcia Józefa, segment bliźniaka, wysoki standard wykończenia, 6 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, strych do ew. adaptacji, telefon, garaż z kanałem na 2 samochody, budynek gospodarczy 20m2, działka: 6,5a, pow. domu: 220m2, cena: 460000PLN, K-19602, tel. 6336666 w. 322 lub 6340986/FP/

Nowa Huta, dom wolnostojący, jedno lub dwurodzinny, 8 pokoi, 2 kuchnie, 3 łazienki, garaż, telefon, pow. domu: 250m2, pow. działki: 6, 2a, cena: 370000 PLN, K-17961, tel.6340986/FP/

Rejon ul. Rydla, dwa mieszkania każde o pow.po 77,3 m2 /3 pokoje/ + garaże + pom. gospodarcze stanowiące segment w zabud. szereg.na działce o pow. 2,75a, do sprzedaży oddzielnie lub w całości, cena całości: 145000USD, pojedynczego mieszkania: 72500USD, cena wynajmu mieszkania: 1000USD, K-16985, tel.6340986/FP/

Rej.Osiedla Na Stoku, dwa domy piętrowe w zabudowie bliźniaczej /nowe/, pow.całości 513m2, jeden 301m2 do zamieszkania, wysoki standard wykończenia, oraz drugi o pow.212m2 stan surowy zamknięty. Dwa garaże, pow. działki: 4,5a, cena: 370000PLN, K-14631, tel. 6340986/FP/

Bieżanów, dom wolnost. jednorod., posesja ogrodzona, budynek gospodarczy /7m*12m/, pow. domu: 130m2, pow. działki: 14a, cena: 250000PLN, K-13265, tel.6340986/FP/

Swoszowice, dom wolnostojący jednorod., ciekawa architektura, pow.domu: 300m2, pow.działki: 8a, cena: 150000USD, K-1213, tel.6340986/FP/

Jugowice, dom wolnostojący, stan surowy otwarty, zadaszony o pow.420m2, K-23029, tel.4294015, 4230825 /FP/

Borek Fałęcki, segment w zabudowie szeregowej o pow.200m2 w budowie, odbiór koniec 1999r, pow.działki: 3a, cena: 350000 PLN, K-22088, tel. 4223362, 4230825/FP/

Pychowice, dom wolnostojący, parterowy, zbudowany wg technologii amerykańsko - kanadyjskiej, bardzo ładnie wykończony, funkcjonalny rozkład pomieszczeń, pow.domu: 124m2, pow.działki: 5,26a, cena: 380000PLN, K-21486, tel.4294015/FP/

Mistrzejowice, nowy dom wolnostojący o pow. 540 m2, parter wykończony, piętro do wykończenia, działka 11a, cena wynajmu 2500USD, cena sprzedaży: 200000USD, K-21335, tel.4223362, 4230825/FP/

Os.Ruczaj, segment w zabudowie szeregowej, odpis podatkowy, odbiór II kwartał 99r, pow.domu: 214m2, cena 473400PLN K-20335, tel.4210762, 4231304 /FP/

Łagiewniki, kamienica po remoncie częściowo wolna, o powierzchni 346m2, działka 12a, cena: 465000 PLN, K-20004, tel.4210762, 4231304/FP/

Szczyglice, bliźniak na dużej widokowej działce, jeden segment wykończony w dobrym standardzie, drugi stan surowy zamknięty, pow. domu: 500m2, pow. działki 31a, cena: 250000 USD, K-21112, tel. 4231325, 4231304/FP/

Podgórze, kamieniczka po remoncie, wolna, 100-letnia. pow. miesz.100 m2, pow. działki: 2a, cena: 395000 PLN, K-23111 tel. 6162147 6162232 /FP/

Podgórze, rezydencja, pow.domu: 450m2, pow. działki 34a, cena: 500000 USD, K-23040, tel.6162232/FP/

Piaski, dom wolnost. jednorod., do remontu, drewniany, pow.70m2, pow. działki: 5a, cena: 70000PLN, K-22488, tel.6162232, 6162147/FP/

Kliny, segment w zabud. szereg., 6 pokoi, garaż, wiek: 12, pow.domu: 172m2, cena: 360000PLN, K-21649, tel.6162147/FP/

Sidzina, dom wolnost. jednorod., całkowicie wykończony, parkiety, flizy, p.c. domu: 300m2, pow. działki: 8a, cena: 85000USD, cena wynajmu: 800USD, K-20762, tel.4294015/FP/

Swoszowice, dom wolnost. jednorod., stan surowy otwarty, pow.domu: 200m2, pow.działki: 29,96a, cena: 240000PLN, K-18051, tel.4294015/FP/

Mateczny, dom wolnostojący, IV-kondygnacyjny w tym piwnica użytkowa, całość idealna dla prowadzenia działalności gospodarczej, lub na siedzibę firmy, p.c. domu: 600m2, pow. działki: 4a, cena: 700000PLN, K-13578, tel. 4231325/FP/

Łagiewniki, dom wolnostojący, jednorod., starannie wykończony, II-kondygnacyjny, 8 pokoi, pow. domu: 354, 5m2, pow.działki: 10,08a, cena: 140000USD, K-9255, tel.4231325/FP/

Jugowice, bliźniak dwupiętrowy, cztery sypialnie, salon, gabinet, dobry standard wykończenia, parkiety, flizy, ładnie zagospodarowana działka, pow. domu: 280m2, pow. działki: 3,5a, cena: 400000PLN, K-8564, tel.4294015/FP/

Prądnik Biały, dom wolnostojący jednorodzinny, stan surowy otwarty, powierzchnia: 340m2, powierzchnia działki: 5,50 a, cena: 202000PLN, K-21792, tel.6321266, 6321532/FP/

Wola Justowska, dom wolnost. jednorod. pow.domu: 300m2, pow.działki: 4a, cena: 145000USD, K-23217, tel.6321266, 6322965/FP/

Salwator, dom dwurodzinny, mieszkanie 3-pokojowe, pow.90m2, pow. działki 3,3a, cena: 320000PLN, K-23301, tel.4227660, 4210762 /FP/



NIERUCHOMOŚCI FIRMA PROJEKT **DOMLUX TADEUSZ BIGAJ**

KRAKÓW UL.KAZIMIERZA WIELKIEGO 6
TEL.(012) 632 77 88, 632 60 05 , TEL./FAX 423 43 14
KRAKÓW UL.ZWIERZYNIECKA 25 TEL. 422 41 17

Mieszkania do sprzedaży

garsoniery i 1 pokojowe

23 m2 – FILIPA – **65.000 ZŁ**, K-23663
24 m2 – LENTZA – **72.000 ZŁ**, K-21710
27 m2 – WARSZAWSKA – **64.000 ZŁ**, K-23654
30 m2 – LEA – **87.000 ZŁ**, K-22350
30 m2 – CELNA – **49.000 ZŁ**, K-23623
32 m2 – WARSZAWSKA – **89.000 ZŁ**, K-23656

34 m2 – JANA PAWŁA II – **98.000 ZŁ**, K-23249
37 m2 – LEA – **86.000 ZŁ**, K-23659
37 m2 – REJA nowe – **103.000 ZŁ**, K-23540
38 m2 – WITOSA – **90.000 ZŁ**,
39 m2 – LUBOMIRSKIEGO – **65.000 ZŁ**, K-23380
43 m2 – GRAMATYKA – **121.000 ZŁ**, K-21127

2 pokojowe

29 m2 – BERKA JOSELEWICZA – **89.000 ZŁ**, K-22574
38 m2 – NADRZECZNA – **108.000 ZŁ**, K-22506
47 m2 – LELEWELA – **122.000 ZŁ**, K-23660
45 m2 – ŻABINIEC – nowe, odpis **135.000 ZŁ**, K-235554
49 m2 – RUCZAJ ZABORZE, nowe – **160.000 ZŁ**, K-23599
60 m2 – POPLAWSKIEGO – **85.000 ZŁ**, K-23554
60 m2 – MOGILSKA – **152.000 ZŁ**, K-22505

51 m2 – UŁANÓW – nowe, odpis – **165.000 zł**, K-22929
60 m2 – GERTRUDY, poddasze – **194.000 ZŁ**,
84 m2 – PRAŻMOWSKIEGO – **206.000 ZŁ**, K-18012
84 m2 – GRADZKA – **120.000 USD**, K-23117
86 m2 – ŚLĄSKA – **240.000 ZŁ**, K-21821
94 m2 – PSZONA – **230.000 ZŁ**, K-21878
54 m2 – FILIPA – **167.000 ZŁ**,

3 pokojowe i większe

94 m2 – PSZONA, nowe – **235.000 ZŁ**, K-21878
65 m2 – KRÓLEWSKA – **230.000 ZŁ**, K-21540
50 m2 – AL.POKOJU – **140.000 ZŁ**, K-22054
55 m2 – LEA – **165.000 ZŁ**,
59 m2 – NAWOJKI – **170.000 ZŁ**, K-23 528
60 m2 – ŁOBZÓW – **200.000 ZŁ**, K-23549
70 m2 – ŻABINIEC – nowe odpis – **210.000 ZŁ**, K-23557

73 m2 – OS. II PUŁKU LOTNICZEGO – **180.000 ZŁ**, K-22356
82 m2 – FILIPA – **225.000 ZŁ**, K-22321
90 m2 – NARZYMSKIEGO – **412.000 ZŁ**, K-23315
100 m2 – STASZICA – **305.000 ZŁ**, K-18306
143 m2 – ZAMOYSKIEGO – **189.000 ZŁ**, K-23661
150 m2 – SYROKOMLI – **320.000 ZŁ**, K-19552

Działki budowlane

Wola Justowska, **129a** rolna – **1850000 ZŁ**, K-21876
Wola Justowska, **33a** rolna – **270.000 ZŁ**, K-21906
Wola Justowska, **21a** – **50.000 USD**, K-22041
Wola Justowska, **16a** – **90.000 USD**, K-21259
Wola Justowska, działki **ok.4a** – **8.000 USD/a**, K-23470
Borek Fałęcki, **100a** – **1.030.000 USD**, K-22216

Grzegórzecka, **4,6a**, pod plombę, M3, **345.000 ZŁ**, K-
Stojałowskiego, **25a** komercja – **450.000 ZŁ**,
Brzozkwinia, **42a**, **1300zł/a** – K-22900
Ok.ul.Radzikowskiego, **4,2a** – **120.000 ZŁ**, K-23035
Brzozówka, **13a** z pozwoleniem na budowę, **35.000 ZŁ**, K-23731
Babińskiego, dz.komercyjna, **14,65a** – **150.000 ZŁ**, K-23622

Domy do sprzedania

Do wykończenia

200 m2 – dz.4,5a – Wola Justowska – **340.000 ZŁ**, K-17046
270 m2 – dz.50a, Jerzmanowice **140.000 USD**, K-23165
200 m2 – dz.7a –Modlniczka, **250.000 ZŁ**, K-21020
220 m2 – dz.5a, Tonie, **330.000 ZŁ**, K-22868
150 – 250 m2 – Tomaszowice, dz.7a –**1400 zł/m2**, K-13936

Do zamieszkania

160 m2 – dz.4a – Azory **320.000 ZŁ**, K-20706
300 m2 – dz.8a –Krowdrza – **155.000 USD**, K-17813
400 m2 – dz.14a Swoszowice, **447.000 ZŁ**, K-13661
350 m2 – dz.7a – Kliny **140.000 USD**, K-21797
550 m2 – dz.9a Myślenice, **200.000 USD**, K-21204
240 m2 – dz.6a – Glogera **390.000 ZŁ**, K-20850
247 m2 – dz.5,8a Jugowice, **135.000 USD**, K-23073
250 m2 – dz.9a Zakopane, **220.000 USD**, K-17136

Obiekty, działki i obiekty przemysłowo - komercyjne

Starowiślna **56 m2** – udział **200.000 ZŁ**, K-23620
Lea **35 m2** – udział **105.000 ZŁ**, K-23621
Ok.Rynku Podgórskiego – frontowy, witryna – **19 m2**, **40.000 ZŁ**, K-23255
Ul.Lubicz – lokal biurowy 6 pomieszczeń **115 m2** – **300.000 ZŁ**, K-20012
Okolice ul. Dietla – lok. po rem. Piwnica **130 m2** – **190.000 ZŁ**, K-16109
Ok.Hali Targowej – kamienica po remoncie **1260m2**, **1.550.000 ZŁ**, K-19572

Ok.Motelu Krak – warsztat samochodowy, dom **100m2**, dz.8a – **800.000 ZŁ**, K-20441
Grzegórzki – lokal biurowy + **227m2** + **60m2** – **970.000 ZŁ**, K-21350
Podgórze – kamienica pow.**760 m2** w tym **200 m2** lok.użył. – **1.340.000 ZŁ**, K-21979
Kościszki – lokal handlowy pow.**48 m2** – **120 000 ZŁ**, k –22652
Ok.Limanowskiego – lokal o pow. **44 m2**, **95.000 ZŁ**, K-23254
Kościszki – lokal handl – usługowy pow.**20m2** – **100.000 ZŁ+ VAT**, K-19056

NIERUCHOMOŚCI FIRMA PROJEKT DOMLUX TADEUSZ BIGAJ

KRAKÓW UL.KAZIMIERZA WIELKIEGO 6
TEL.(012) 632 77 88, 632 60 05, TEL./FAX 423 43 14
KRAKÓW UL.ZWIERZYŃIECKA 25 TEL. 422 41 17



Oferty na wyłączność



ZABIERZÓW, UL.KRAKOWSKA – BLISKO WJAZDU NA AUTOSTRADĘ, OBIEKT O POW. 700 m² W TYM HALA PRODUKCYJNA WYS. 5,5m, GARAŻE I POMIESZCZENIA BIUROWE, NA TERENIE O POW. 18a, PEŁNE UZBROJENIE, ZEZWOLENIE NA UCIAŻLIWĄ DZIAŁALNOŚĆ.
CENA 700.000 Zł



DOM W ZIELONKACH,
OSIEDLE OGRODZONE, STRZEŻONE, KORT TENISOWY, PARK, POW. 170 m² + GARAŻ,
CENA 350.000 Zł

DOMY W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ DO WYKOŃCZENIA, **OS. TONIE,**
POW. 200 m² – GARAŻ, DZ. 2,2a
CENA 240.000 Zł + 7 % VAT K- 22865



MYŚLENICE – ZARABIE,
DOM LETNISKOWY – CAŁOROCZNY,
POW. 180 m², DZ. 4a,
MOŻE SPEŁNIAĆ FUNKCJĘ PENSONATU.
CENA 250.000 Zł K- 22941

OLSZA - DOM 150 m², DZ. 3,5a, MOŻLIWOŚĆ ROZBUDOWY, CENA 335.000 Zł, K- 22509

OS.PODWAWELSKIE - UL.TWARDOWSKIEGO, DZIAŁKI POD UP ok. 2.000 m², CENA – 1.070.000 Zł, K- 21900

WOLA JUSTOWSKA – SALWATOR, DZ. POD M3 – ROZPOCZĘTA BUDOWA REZYDENCJI, POW. 51a W TYM 17a BUDOWLANE, CENA –250.000 USD, K-23036

WOLA JUSTOWSKA – ATRAKCYJNA PARCELA BUDOWLANA, PEŁNE UZBROJENIE, POW.17a, CENA – 105.000 USD

UL.PRĄDNICKA nr 20A – DZ. KOMERCYJNA 25M x 100M, WZ i ZT, UZBROJONA, CENA 2.000.000 Zł, K-23037

ZIELONKI – MARSZOWIEC, 48a, DZ. BUDOWLANA, 10.000 Zł/a, MOŻLIWOŚĆ PODZIAŁU NA 4 DZ. ORAZ DZ. 26a, CENA 140.000 Zł, UZBROJENIE W DRODZE, K- 21933

SWOSZOWICE, DZ. BUDOWLANE PO ok. 10a, Ok. PARKU ZDROJOWEGO, CENA 10.000 Zł/a, K-23733

UL.JAREMY, DZ. 5,7a, HANDLOWO-USŁUGOWA, CENA 57.000 Zł, K-21875

BALICE, DZ.KOMERCYJNA, 50a, CENA 283.000 USD, K-21956

UL.ZDROWA, DZ. 6a BUD.JEDNORODZINNE, CENA 65.000 Zł, K-21874

LAS WOLSKI - UL.ASTRONOMÓW, DZ.80a, REKREACYJNA, CENA 80.000 Zł, K-23529

NOWY SĄCZ, DZ. KOMERCYJNA PRZY GŁÓWNEJ DRODZE, POW.48 a - CENA 8.500 Zł/a

OLSZANICA, DZ. 112a, DO PRZEKWALIFIKOWANIA, CENA 700.000 Zł K-20586

UL.GROTTGERA - OBOK RADIA KRAKÓW, LOKALE USŁUGOWO-HANDLOWE, POW. 100 m², CENA 300.000 Zł K-22507

WIELICZKA – OBIEKT ADMINISTRACYJNO-MIESZKALNY, POW.1300 m² + HALA PROD. 1100 m², APART.MIESZK. 350 m², DZ. 90a, OBIEKT STRZEŻONY, CENA WYNAJMU – 60.000 Zł. K-22901

**DLA WSPÓŁPRACUJĄCYCH FIRM POSZUKUJEMY CIEKAWYCH OFERT
KAMIENIC, DOMÓW, MIESZKAŃ, PARCEL.**

ZAPRASZAMY

pon. – piąt. 9.00 – 17.00

sobota 9.00 – 13.00



AGENCJA SALWATOR

NIERUCHOMOŚCI FIRMA PROJEKT MBN s.c.

Jarosław Zawadzki, Jacek Drzyzgiewicz

Kraków, ul. Kościuszki 36

Tel. 012/427 22 39 Tel./Fax 427 22 17

e-mail: fpmbn@nb.com.pl

Obiekty komercyjne sprzedaż

RONDO GRUNWALDZKIE, doskonała lokalizacja z dobrym dojazdem i możliwością parkowania samochodów. Dwukondygnacyjny, wolnostojący budynek do wykończenia, nadający się do prowadzenia wszelkiej działalności gospodarczej. Idealny na siedzibę firmy, przedstawicielstwo, a także do prowadzenia fitness klubu i gabinetu odnowy biologicznej. Pow. działki 538 m², pow. budynku 580 m². Sprzedaż na zasadach wyłączności. Cena sprzedaży 330.000 USD, możliwy wynajem: cena 8 USD/m², K-21693.

NOWY BIEŻANÓW, piętro w pawilonie osiedlowym, pow. całkowita 1.180 m², duża sala ekspozycyjna o wymiarach 12m x 60m z dużymi witrynami oraz 5 mniejszych pomieszczeń. Połączenie z parterem klatką schodową /dwa niezależne wejścia/ oraz windą towarową do wyłącznego użytku. Na parterze przy windzie magazyn o powierzchni ok. 50 m² z rampą załadunkową. Na piętrze pomieszczenia biurowe i socjalne. Istnieje możliwość dowolnego podziału na mniejsze powierzchnie. Wszystkie media, c.o. miejskie. Cena wynajmu całości: 18.000 zł plus VAT. Istnieje możliwość podnajmu części w cenie 20,00 zł/m² plus VAT. Możliwa sprzedaż. K-23567.

OKAZJA! MATECZNY, bardzo atrakcyjna lokalizacja, nowy wolnostojący pawilon handlowo-usługowy, pow. całkowita 300 m², 230 m² sala ekspozycyjna, 70 m² biuro z zapleczem socjalnym. Do wykończenia przez właściciela (w dobrym standardzie) pod konkretnego klienta. Dobry dojazd, własny parking. Obiekt idealny na salon sprzedaży lub siedzibę firmy. Cena wynajmu 12.000 zł, K-22988

Mieszkania sprzedaż

1 - pokojowe

NOWOHUCKA	38 m ² , II p, nowe	100.000 zł	K-21014
WYBICKIEGO	30 m ² , VI p	85.000 zł	K-23081

2 - pokojowe

PRUSA	65 m ² , II p, po remoncie	58.000 USD	K-20019
HELENY	50 m ² , II p, po remoncie	130.000 zł	K-21604

3 - pokojowe

CZARNOWIEJSKA	65 m ² , VIII p	190.000 zł	K-23330
JEZUITÓW	74,5 m ² , I p	280.000 zł	K-23051
BOGUSŁAWSKIEGO	84 m ² , parter	265.000 zł	K-23238
CENTRUM D	72 m ² , Vp	160.000 zł	K-23114

4 - pokojowe

KAZIMIERZA WIEL.	150 m ² , V p	110.000 USD	K-22983
KIJOWSKA	115 m ² , III p	350.000 zł	K-22965
MAJORA	66 m ² , V p	172.000 zł	K-22259
CHROBREGO	118 m ² , parter	410.000 zł	K-21169

MIESZKANIA WYNAJEM

STACHOWICZA	2 pok. 39 m ² , częściowo umebl.	800 zł	K-23385
JAZOWA	2 pok., 50 m ² , nowe, umeblowane	1400 zł	K-23331
KROWODERSKICH ZUCHÓW	2 pok., 55 m ²	1400 zł	K-23166
KRÓLEWSKA	2 pok., 42 m ² , częściowo umebl.	350 USD	K-22914
SMOLENIA	3 pok., 100 m ² , piętro willi	600 USD	K-21103
PL.SIKORSKIEGO	3 pok. 120 m ² , umeblowane	1000 USD	K-21089
KAZIMIERZA WIEL.	3 pok., 63 m ² , po remoncie	500 USD	K-21919
SMOCZA	5 pok., 170 m ² , apartament	3000 USD	K-15647

DOMY SPRZEDAŻ

KRÓLOWEJ JADWIGI	pow.230 m ² , działka 3 a	700.000 zł	K-23386
LIBERTÓW	pow.290 m ² , działka 10 a, nowy	450.000zł	K-23050
PRĄDNIK CZERWONY	pow.200 m ² , działka 3 a	440.000 zł	K-21696
CHOLERZYN	pow. 370 m ² , działka 21 a	450.000 zł	K-21343
PYCHOWICE	pow.124 m ² , działka 5,26 a, nowy	370.000 zł	K-21137
OK.WOLI JUSTOWSKIEJ	pow.100m ² , dz.14,5a	260.000 zł	K-20269
SWOSZOWICE	pow.320 m ² , działka 12,5 a	150.000 USD	K-19977
SWOSZOWICE	pow. 500 m ² , rezydencja	300.000 USD	
OPATKOWICE	pow. 220 m ² , działka 7,5 a	315.000 zł	K-19387

DOMY WYNAJEM

BIELANY	pow. 150 m ² , nowy, dobry standard	1.000 USD	K-23021
KLINY	pow.200 m ² , częściowo umebl.	800 USD	K-22913
SALWATOR	pow.220 m ² , nowy	1700 USD	K-16103

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

WOLA JUSTOWSKA	pow. 16,6 a	110.000 USD	K-21709
ZABIERZÓW	pow. 20 a	200.000 zł	K-19232
SWOSZOWICE	pow. 10 a	87.500 zł	K-17196
WOLA JUSTOWSKA	pow 16,4 a	8500 USD/a	K-23237

DZIAŁKI DLA INWESTORÓW

NOWA HUTA	pow.84 a, WZiZT na stację paliw	840.000USD	K-21994
MISTRZEJOWICE	pow. 24 a, UC	420.000 USD	K-16784
PODGÓRZE	pow. 200 a, UC	1.500.000 USD	K-16783

LOKALE BIUROWE WYNAJEM

ŚRÓDMIEŚCIE	138m ² , I p	6500 zł	K-23617
STARE MIASTO	70m ² , IIIp, 2 tel.	1700 USD	K-22344
ŚRÓDMIEŚCIE	80m ² , parter, 2 tel.	3500 zł	K-21664
PODGÓRZE	104m ² , parter, 2 tel.	1000 USD	K-21590

zapraszamy do naszego biura: pon. – pt. 9.00—18.00, soboty 10.00—14.00



KRÓLEWSKA

NIERUCHOMOŚCI FIRMA PROJEKT

Małgorzata Bobola, Elżbieta Guzik – zapraszają do swojego biura

Kraków, ul. Królewska 11

Tel.012/634-08-44 Tel./Fax.633-98-45



Do wynajęcia

lokale handlowo-usługowe:

o pow. od 150m2 do 750 m2

Odpisz 133 500,- złotych od dochodu !

Największa ulga podatkowa !

BUDUJ MIESZKANIE NA WYNAJEM

Mieszkania od 42 m2 do 83 m2

po 3250 zł/m2 (brutto z działką)

KAMIENICE SPRZEDAŻ

Łobzów – budynek biurowo – handlowy, pow.730 m2, 3–letni, idealny na siedzibę firmy, działka 7a, K–21672

Radziwiłłowska, kamienica w dobrym stanie technicznym, pow: 400 m2, strych 200m2 do adaptacji, cena: 510000PLN, K–22187

Łobzów, świetna lokalizacja, nowa kamienica, pow: około 500 m2, cena: 1230000PLN, K–22782

Stare Podgórze – atrakcyjna lokalizacja, 200 letni dom o pow: 270 m2, pow. działki: 2 a, do kapitalnego remontu cena: 320000zł, K–21395

Rondo Korlarskie, kamienica, lokale handlowe na parterze, jedno wolne mieszkanie oraz możliwość adaptacji strychu, pow.całkowita: 1144m2, pow.działki: 4,4a, cena: 900000PLN, K–16080,

MIESZKANIA – SPRZEDAŻ

1 - pokojowe

Lea, garsoniera, o pow.18m2 po remoncie, tel., cena: 68000PLN, K–23546

Łobzów, mieszkanie 1 – pokojowe, pow.40m2, I/IV, cena: 115000PLN, K–22860

Rejon – ul.Piastowskiej, mieszkanie 1 – pok., z j.k., parkiety, 3/IV,tel., pow.40m2, cena: 135000PLN, K–22032,

Okazja – Galla, mieszkanie 1 – pokojowe z dużą kuchnią, wysoki parter, pow. 45,8 m2, cena: 124000PLN, K–20480

Os. Krowodrza Górka, mieszkanie 1 – pokojowe, wiek:25, pow.30m2, cena: 79000PLN, K–23141

2 - pokojowe

Wrocławska, mieszkanie 2 – pok. – jk., pow. 44 m2 cena: 129000PLN, K–17587

Okolice Parku Krakowskiego, mieszkanie 2 – pokojowe – jk, pow. 47m2, cena: 150000PLN, K–23441

Królewska, mieszkanie 2 – 3 pok., międzywojenne, pow. 80 m2, cena: 265000PLN, K–23484

Al.Kijowska, 2 – pok–jk, pow.60m2 z poddaszem o pow.40m2, cena: 260000PLN, K–23415

Królewska, mieszkanie 2 – pok., kuchnia z jadalnią, łazienka, wc osobno, 2 przedpokoje, 5 spiżarek, loggia, telefon, pow. 78 m2, blok cofnięty od ulicy, dużo zieleni, cena: 258000zł, K–16610,

3 - 4 - 5 - pokojowe

Al.Kijowska, nowe mieszkanie 3, 4 – pokojowe dwupoziomowe, drugi poziom do adaptacji, taras 16m2 + balkon, wysokie piętro, widok na cały Kraków, pow. 100m2, cena: 280000zł, K–21387/2,

Kazimierza Wielkiego, mieszkanie 5 – pok., pow. 150 m2, dwupoziomowe, bardzo ładne funkcjonalne, dwie łazienki, dodatkowo wc, balkon, telefon, budynek 7 – letni, cena sprzedaży: 110000USD, K–22983

Urzędnicza, niepowtarzalna, 4 pokojowe, z garażem, pow.122,8m2, cena: 480000PLN, K–23698.

Łobzów, okolice ul.Kazimierza Wielkiego, luksusowe mieszkanie 4 – pokojowe, H, 1/II, telefon, kominek, balkon, ogród, pow.100m2, cena: 515000PLN, K–20591

DZIAŁKI - SPRZEDAŻ

Kurdwanów, działka M – 2, pow. 144 a, pełne uzbrojenie, cena 1900000PLN, K–23329

Wola Justowska – Chełm, działka budowlana – rolna, pow. 54a, pełne uzbrojenie, cena: 20000PLN/a, K–23482

Wola Justowska, działka budowlana – rolna, uzbrojona, pow. działki: 30a, cena: 180000USD, K–23481

Zakamycze, działka budowl., położona pod lasem, pow. działki: 10a, cena: 180000PLN, K–23190

Wola Justowska – Rejon Strzelnicy, pięknie położona działka budowlana, pełne uzbrojenie, pow. 10a, cena: 83000USD, K–23237

Rząska – atrakcyjnie położona działka, pełne uzbrojenie, pow. działki około 14 a, cena: 11000 zł/a, K–18894

Zakamycze, działka budowl., położona pod lasem, pow. działki: 10a, cena: 180000PLN, K–23190

Gm. Skala, działka kształtna z budynkami gospodarczymi do adaptacji na cele mieszkalne o pow. około 300 m2, pow. działki: 18a, cena: 120000PLN, K–22110

Szczodrkowice, ładna działka budowlana, uzbrojona, pow. działki: 100a, z budynkiem do rozbiórki, cena: 110000zł, K–21509





Nieruchomości Marek

® Ogólnopolska sieć biur nieruchomości  DRĄGOWSKI

APARTAMENTY - MIESZKANIA - WYNAJEM

* Trzy luksusowe mieszkania w jednym budynku:

- a). 175m.2 dwupoziomowe: 3 pokoje, kuchnia, 2 łazienki, garderoba, najem: 3.500 zł
- b). 65m.2 położone na drugim piętrze: 2 pokoje, kuchnia, łazienka, najem: 2.200 zł
- c). 42m.2, na drugim piętrze pokój z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka, najem: 1.800 zł



- * **OBOŻNA** – 52m2, nowe dwupokojowe mieszkanie w pełni umeblowane, garaż, cena najmu: 500 USD
- * **LEA** – 59 m2, 2 pokoje, mieszkanie w strzeżonym kompleksie, umeblowane i wyposażone, 700 USD
- * **LEA** – 66 m2, 3 pokoje, nowe mieszkanie w strzeżonym kompleksie mieszkaniowym, najem 1.000 USD
- * **UŁANÓW** – 68m2, nowe trzy pokojowe mieszkanie, kuchnia umeblowana i wyposażona, garaż, 550 USD
- * **BURSZTYNOWA** – 69m2, trzypokojowe nowe mieszkanie, I piętro, nie umeblowane, najem: 1.500 zł
- * **ŻABINIEC** – 70 m2, 3 pokojowe, kuchnia umeblowana, pierwsze piętro, cena najmu: 500 USD
- * **SMOLUCHOWSKIEGO** – 70m2, trzy pokojowe mieszkanie o wysokim standardzie wykończenia, z pełnym wyposażeniem kuchni, najem: 600 USD
- * **ARIAŃSKA** – 73m2, 3 pokojowe mieszkanie po generalnym remoncie, w pełni umeblowane, 750 USD
- * **NUSZKIEWICZA** – 77m2, trzy pokojowe, nowe, dwupoziomowe mieszkanie z wyposażeniem kuchni i łazienki, garaż, cena najmu: 500 USD
- * **OŚWIECENIA** – 79m2, dwupoziomowe, nowe mieszkanie na 3 i 4 piętrze, w pełni wyposażone, 700 USD
- * **GRZEGÓRZECKA** – 84 m2, 3 pokojowe mieszkanie, na I piętrze, garaż, cena najmu: 1.000 USD
- * **SZWEDZKA** – 86 m2, 3 pokoje, mieszkanie całkowicie wyposażone, (salon z kominkiem), garaż, 1.700 zł
- * **ŻABINIEC** – 81m2, mieszkanie czteropokojowe, nie umeblowane, na drugim piętrze, najem: 1.600 zł
- * **CHOCIMSKA** – nowe 3 pokojowe mieszkanie 85 m2, na II piętrze, w pełni wyposażone i umeblowane (wysoki standard), garaż, cena najmu: 1.000 USD
- * **PSZONA** – nowe 4 pokojowe mieszkanie 90 m2, na I piętrze w II budynku, w pełni umeblowane i wyposażone, garaż, cena najmu: 1.000 USD
- * **CHOPINA** – 90 m3, 3 pokoje, po generalnym remoncie, kuchnia nowocześnie wyposażona, pokoje umeblowane (antyki), cena najmu: 1.200 USD
- * **ARMII KRAJOWEJ** – nowe dwupoziomowe mieszkanie o pow. 100m2 z wyposażeniem kuchni i łazienki. I poziom: salon, kuchnia, dwie sypialnie, łazienka, II poziom: trzy sypialnie, łazienka, najem: 1.000 USD
- * **RETORYKA** – apartament 110 m2, salon, kuchnia, 3 sypialnie, po generalnym remoncie, najem: 1.300 USD
- * **GAUTYNA** Salwator – mieszkanie o pow. 113m2, całkowicie umeblowane i wyposażone, garaż, 1.500 USD
- * **LEA** – atrakcyjny dwupoziomowy apartament o pow. 135m2, (salon z kominkiem, trzy sypialnie, dwie łazienki), garaż. Obiekt całodobowo chroniony, najem 1.800 USD
- * **PL. AXENTOWICZA** – niezależne pierwsze piętro secesyjnej willi o pow. 185m2, po generalnym remoncie, w pełni umeblowane, (pięć pokoi), miejsce postojowe, najem 1.700 USD

Dom "POD ŻAGLAMI" ul. Smocza luksusowe apartamenty w wyjątkowej lokalizacji u stóp Wawelu, każdy po 175 m2, nie umeblowane z pełnym wyposażeniem kuchni. Najwyższy standard. Do każdego apartamentu dwa miejsca postojowe w podziemnym garażu. Całodobowa ochrona, najem: 3.500 USD



Czepiec pl. Szczepański 7/3

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

LOKALE BIUROWE – WYNAJEM

* Obiekt handlowo wystawieniczny w formie wolnostojącego pawilonu na STAŁEJ WYSTAWIE BUDOWNICTWA przy ul. Klimeckiego. Łączna pow. 144m² + antresola. Sprzedaż 1.200 USD za m², wynajem 20 USD za m². Obsługę sprzedaży i wynajmu prowadzi na zasadach wyłączości firma AD Nieruchomości Marek Czepiec.



- * **STAROWIŚLNA** – lokal biurowy o pow. 46,3 m², parter, po generalnym remoncie, (dowolna ilość linii telefonicznych), cena najmu: 20 USD za m² + VAT
- * **KALWARYJSKA** – lokal użytkowy o powierzchni 50m², parter, witryna, cena najmu: 80 zł za m² (brutto)
- * **SŁAWKOWSKA** – 90 m², trzy pomieszczenia, zaplecze socjalne, pierwsze piętro, cena najmu: 800 USD
- * **PL. WOLNICA** – lokal biurowy o pow. 102m², umeblowany, na pierwszym piętrze, cena najmu: 2.500 zł
- * **DIETLA** – lokal handlowy 130m², na parterze z witryną, o wysokim standardzie wykończenia, cena najmu: 50 zł za m² + VAT
- * **WRÓBLEWSKIEGO** – lokal o pow. 120m² na parterze, dwie linie telefoniczne, najem 3.000 zł
- * **STAROWIŚLNA** – lokal biurowy o pow. 107m², pierwsze piętro, dwie linie telefoniczne, najem 700 USD
- * **PLAC SZCZEPAŃSKI** – lokal o pow. 160 m² (na cele biurowe lub mieszkalne), po generalnym remoncie, trzecie piętro, cena najmu: 7.500 zł + VAT
- * **KRAKOWSKA** – lokal o pow. 170m², z możliwością dowolnego podziału, trzecie piętro w kamienicy, dwie linie telefoniczne, cena najmu: 8 USD za m² + VAT
- * **DIETLA** – lokal biurowy o pow. 200m², z możliwością podziału (150 i 50m²), pierwsze piętro, wysoki standard wykończenia, cena najmu: 35zł za m² +VAT
- * **WESTERPLATTE** – drugie piętro w kamienicy o pow. 262m², (7 pokoi, holl, zaplecze socjalne), cena najmu 3.000 USD
- * **STRADOM** – trzy zespoły pomieszczeń biurowych, każdy z nich ok. 130m², (o typowym rozkładzie: pokój konferencyjny ok. 35m², dwa pokoje biurowe po 15m², holl-recepcja, zaplecze socjalne, łazienka), cena najmu: 10 USD za m² + VAT
- * **AL. POKOJU** – lokale biurowe w biurowcu klasy "A", za 20 USD ZA m², łącznie 419 m², możliwość dowolnego podziału i aranżacji, do wynajęcia w całości lub w częściach po minimum 150 m².
- * **RADZIWIŁŁOWSKA** – kamienica 800 m², obejmująca trzy zespoły pomieszczeń po ok. 150 m², dodatkowo użytkowe poddasze i zaadaptowane sutereny, cztery linie telefoniczne, parking. Wynajem w całości na cele komercyjne, cena najmu: 7.500 USD miesięcznie. Istnieje możliwość wynajmu czterech oddzielnych umeblowanych mieszkań.

Reprezentacyjny obiekt na siedzibę firmy 500 m², 15 pokoi, ogrodzony teren o charakterze parku 90a. Możliwość urządzenia na wyższej kondygnacji luksusowych apartamentów mieszkalnych. Cena najmu: 3.500 USD





Nieruchomości Marek

® Ogólnopolska sieć biur nieruchomości AD DRĄGOWSKI

Pełna obsługa kredytowa

Dla wygody naszych klientów wprowadziliśmy pełną obsługę kredytową transakcji realizowanych za pośrednictwem naszego biura. Oferowany przez nas kredyt "LOCUM" może być przeznaczony na zakup:

- domu jednorodzinnego
- mieszkania tzw. "hipotecznego"
- mieszkania własnościowego spółdzielczego

UWAGA !!! UWAGA !!! UWAGA !!!

Zabezpieczeniem kredytu jest hipoteka na kredytowanej nieruchomości.

Do momentu uprawomocnienia się wpisu hipoteki wystarczy weksel oraz ubezpieczenie kredytu. Dotyczy to także spółdzielczych własnościowych mieszkań, które dotychczas nie mają założonej księgi wieczystej.

Wszystkie formalności związane z uzyskaniem kredytu załatwiamy Państwo w naszym biurze.

- wydanie decyzji kredytowej w ciągu 7 dni
- uruchomienie środków bezpośrednio po podpisaniu aktu notarialnego

TO NAPRAWDĘ MOŻLIWE

**Pilnie poszukujemy domów i mieszkań do sprzedaży.
Przyjmujemy zgłoszenia telefonicznie.**

**AD Nieruchomości – OTWIERAMY NOWE MOŻLIWOŚCI DLA
SPRZEDAJĄCYCH I KUPUJĄCYCH.**

**Transakcje na rynku nieruchomości z firmą AD Nieruchomości
Marek Czepiec – naprawdę warto !**

**ZAPRASZAMY DO SIEDZIBY FIRMY PL. SZCZEPAŃSKI 7/3
CODZIENNIE OD PONIEDZIAŁKU DO PIĄTKU W GODZ. OD 8 DO 19
ORAZ SOBOTY OD 9 DO 14**

Czepiec pl. Szczepański 7/3

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

OFERTA MIESZKAŃ OBJĘTYCH PEŁNĄ OBSŁUGĄ KREDYTOWĄ

KOBIERZYŃSKA – nowe mieszkanie o pow. 30m², kuchnia z pełnym umeblowaniem i wyposażeniem, cena 100.000 zł

ŻABINIEC – mieszkanie o pow. 32.6m², (pokój, jasna kuchnia, duży taras) na II piętrze w IV piętrowym budynku, do indywidualnego wykończenia, cena: 95.000 zł

NA BARCIACH – nowe jednopokojowe mieszkanie o pow. 34m², (jasna kuchnia, balkon), położone na I piętrze w III budynku, w pełni wykończone, 107.000 zł

NOWOHUCKA – nowe jednopokojowe mieszkanie na drugim piętrze, (biały montaż, wykładziny) o metrażu 38m², cena: 101.000 zł

PYCHOWICE – mieszkanie dwu pokojowe o pow. 49 m², na pierwszym piętrze w nowym dwupiętrowym budynku, (wylewki, bez białego montażu), 135.000 zł

ZACHODNIA – dwupokojowe mieszkanie 48,2 m², na IV piętrze w V piętrowym nowym budynku, ładnie wykończone, kuchnia umeblowana, cena 160.000 zł

WZGÓRZE LASSOTY – mieszkanie o pow. 80m², po remoncie, nowe instalacje, tynki gładź gipsowa, parkiet i kafelki. Pod mieszkaniem, pomieszczenie 38m² z wyprowadzoną instalacją C.O. które można łatwo zaadoptować na dodatkowy pokój lub garaż, cena: 235.000 zł

MYŚLIWSKA – mieszkanie trzy pokojowe o wysokim standardzie wykończenia, 66m², 180.000 zł

DAUNA – 4 pokojowe mieszkanie o pow. 79.6m², trzecie piętro w IV budynku, balkon, cena 189.000 zł

RUCAJ ZABORZE nowe mieszkania trzy pokojowe o pow. 69m² (parter, I, II piętro), oraz dwupoziomowe (3 i 4 piętro) o pow. od 67.64m² do 80.79m², natychmiastowy odbiór, własność hipoteczna, ulga podatkowa, cena: 2.650 zł za m² ostateczna.

Prądnik Czerwony **ul. KURZEJI** – nowe trzypokojowe mieszkanie o pow. 75.4m², niezamieszkałe, media opomiarowane, na pierwszym piętrze, cena: 200.000 zł

CHOCIMSKA – nowe trzy pokojowe mieszkanie o pow. 81m², komfortowo wykończone, wysoki parter w III budynku, garaż, cena: 95.000 USD

SERENO FENNA – trzy pokoje o pow. 117m², trzecie piętro w kamienicy z wydzieloną księgą wieczystą, cena 105.000 USD

CICHA – 100m², parter stylowego domu dwurodzinnego, typu "Rydłówka", (3 pokoje, kuchnia, 2 łazienki, taras) działka 6a, cena: 380.000 zł

SIEMIRADZKIEGO – atrakcyjna adaptacja strychu o pow. 100m², (salon z kominem, dwie sypialnie, kuchnia, łazienka, garderoba), trzecie piętro, cena 285.000 zł

ARMII KRAJOWEJ – atrakcyjne, piękne widokowo, czteropokojowe mieszkanie o pow. 75m², do indywidualnego wykończenia, z podziemnym garażem, 80.000 USD

OBOŻNA – nowe czteropokojowe mieszkanie o powierzchni 85 m², hipoteczne, (biały montaż, wylewki), parter z zejściem do ogródka. Dodatkowo miejsce postojowe w podziemnym garażu, piwnica, cena: 300.000 zł.

SREBRNYCH ORŁÓW – atrakcyjne nowe czteropokojowe mieszkanie o pow. 108m², usytuowane na pierwszym piętrze, wysoki standard wykończenia, cena: 324. 000 zł

SUCHA – 5 pokojowe mieszkanie o pow. 110 m², I piętro w III budynku (pięcioletnim), cena: 85.000 USD – obejmuje meble kuchenne i wyposażenie, oraz miejsce parkingowe.



SEWERYNA – interesujące, gustownie wykończone dwupoziomowe mieszkanie o powierzchni 125 m².

I poziom – kuchnia, łazienka, przestronny salon o pow. ok. 40 m². Z salonu efektowne drewniano– metalowe schody na drugi poziom,

II poziom – 3 sypialnie, łazienka, garderoba. Na każdej kondygnacji balkon. Możliwość zakupu garażu w przyziemiu budynku.

Cena mieszkania 3.000 zł/m²

WENECJA – atrakcyjne czteropokojowe mieszkanie o pow. 110m², na trzecim piętrze, (udział w kamienicy), cena 400.000 zł

STASZICA – unikatowy dwupoziomowy apartament w ścisłym centrum Krakowa 3 i 4 piętro – nadbudowa kamienicy. Łączna pow. 170 m². Apartament w pełni wykończony przy zastosowaniu najwyższej jakości materiałów. Cena 160.000 USD obejmuje meble kuchenne wraz z urządzeniami.

OFERTA SPECJALNA

Kasztel **ul. TURNIEJOWA** – nowe trzypokojowe mieszkanie hipoteczne o pow. 77.7 m², pełne wykończenie (terakota, flizy), usytuowane na II piętrze w III budynku, garaż pod budynkiem (pełny nadzór, wjazd z kartą magnetyczną). Obiekt całodobowo chroniony, cena 230.000 zł

BIURA ZRZESZONE W GRUPIE

"F. H. ŁODZIŃSCY"	Kalwaryjska 25	tel. 656-49-20, 656-34-59
"FLAT"	Starowiślna 19	tel. 4-214-914, 4-222-777
"KANCELARIA CZERNECKI - KUDYK"	Szewska 14	tel. 421-95-70
"KRAKOWSKIE BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI"	Piłudskiego 17	tel. 422-81-22, 422-68-66
"NIERUCHOMOŚCI HAJTO"	Sarego 19	tel. 422-58-27, 422-56-75
"BIURO OBROTU I WYCEN NIERUCHOMOŚCI"	Bronowicka 58	tel. 636-68-52, 636-69-94

Drodzy Klienci.

Jesteśmy siecią biur działającą w oparciu o komputerowy system wymiany informacji.

Po zgłoszeniu swojej oferty w jednym z w/w biur, trafi ona do ogólnopolskiej sieci bazy danych, co w znacznym stopniu zwiększy prawdopodobieństwo przeprowadzenia pomyślnej transakcji.

Zapraszamy do naszych biur.

OFERTA SPECJALNA

Zakopane, ul. Na Wilcznik

połowa bliźniaka 120 m², 1,5ar działka,
cena 320.000 zł,

of. 119/342

DOMY I KAMIENICE DO SPRZEDAŻY



Rzawska, dom z 1984 r, 220 m², 15 arów, możliwość trzech niezależnych mieszkań, 105 tys. USD, of. 121/191



Wola Duchacka, nowy stan surowy zamknięty, solidnie zbudowany, 300 m², 5 arów, 270 tys. zł, of. 121/187



Ul. Praska, 1/2 domu, wydzielona fizycznie, pow.: 176m², 4 pok., garaż, lokal handl.-usług., 370.000 PLN, of. 102/295



Gm. Zabierzów - Rudawa, dom wolnostoj., do zamieszkania, pow. 250 m², dz. 7 ar, doskonale nadaje się na prowadzenie działaln.gospod., warsztat samochodowy, cena 350 tys. zł, of. 115/1446



ul. Pszczelna, pow. 300 m², dz. 4a, stan surowy, nadający się na prowadz. działaln. gosp., 380.000 zł, of. 119/158



Kobierzyn - nowy zabudowa bliźniacza, 300 m², działka 5,5 ar. Cena 135.000 USD of. 118/752



Mogilany-Lusina, nowy dom o pow. 180 m², ekskluzywnie wykończony, dz. 9,5a, ładnie zagospodarowana, cena 498 tys. zł, of. 115/894



Pogórze Wielickie, 700 m², działka 3 ha, do wynajęcia lub sprzedaży, of. 118/722



Wiśniowa dom - 150 m², działka - 12a, malownicza okolica, cena 160.000 PLN of. 102/350



Rabka, słoneczna, połowa domu 1939 r., położona na połud. stoku Bani, 112 m², dz. 7 a, cena 240.000 zł, of. 119/345



Kraków Os. Podwawelskie - 1/2 bliźniaka, pow. 250 m², dz. 4 a, nowy, do zamiesz., cena 640.000 zł



Zbydniowice, pow. całk. 300 m² (podpiwniczony w 1/2), działka zagospodarowana (iglaki, ogródki skalne) o pow. 31 a., of. 106/1528

Kraków-Kliny, nowy, atrakcyjnie wykończony dom, pow. 356 m², działka 5,5 a, cena 135 tys. USD
of. 115/1377

Królowej Jadwigi, rezydencja 450 m² + obiekt handlowo-biurowy 250 m², dz. 12,5 a, ogrodz., st. sur., wyjątkowa lokalizacja, doskonały na firmę, 230 tys. USD
of. 121/203

Libertów, nowy funkcjonalny dom 200 m², 10 arów, 120 tys USD
of. 121/212

Kraków - Bronowice, wolnostojący, do zamieszkania, pow. 350 m², działka 3 ar, cena 135 tys. USD
of. 115/1425

Mydlnicka, 1/2 bliźniaka do remontu, 150 m², 12 arów, atrakcyjna lokalizacja, 360 tys. zł,
of. 121/230

Kliny - zabudowa szeregowa, 200 m², działka 4 ar, cena 400.000 zł
of. 118/680

Bronowice - nowy, zabudowa szeregowa, 180m², działka 2 ar, cena 133.000 USD
of. 118/607

Wola Justowska - stan surowy zamknięty, 360m², działka 7,5 ar, cena 590.000 zł
of. 118/629

Płaszów - zabudowa bliźniacza, 250 m², działka 3 ar, cena 260.000 zł
of. 118/368

Chełm - zabudowa bliźniacza, 200 m², działka 4 ar, cena 350.000 zł
of. 118/416

Przebieczany gm. Biskupice, budynek wolno stojący, pow. 220 m², dz. 36 a, do zamieszkania, cena 330.000 PLN
of. 106/1538

Kraków - Zarzecze, zabudowa szeregowa, pow. 240 m², dz. 3,5 a, cena 630.000 PLN
of. 106/1339

Kraków - Kliny, zabudowa szeregowa, pow. 180 m², działka 3,5 a, ładnie zagosp., dom do zamieszkania, cena 90.000 USD,
of. 106/1532

Krynica Górská - Pensjonat - 16 pokoi, 60 miejsc nocleg., ogrzewany gazem, zakwalifikowany na "Zielone szkoły" i kolonie, 380 m², dz. 10a, 700.000 PLN, możliwość zawarcia długotermin. umowy dzierżawy, of. 119/363

Gm. Alwernia - Babice, rezydencja do zamieszkania, malowniczo położona, nadająca się na pensjonat, pow. 250 m², dz. 110 a, pięknie zagospodarowana i ogrodzona, cena 320 tys. zł,
of. 115/1422

Kraków-Azory, nowy, super komfortowy dom w zabudowie szeregowej, do zamieszkania, pow. 180 m², działka 2 ar, Cena 115.000 USD,
of. 115/1252

Trasa A4 (rej. Targowiska), nowy dom-pensjonat-restauracja, 400 m², możliwość rozbudowy, 33a, 500 tys. zł
of. 121/192

Kliny Borkowskie - 12 letni dom wolnostojący o pow. 240 m.kw., 6a działka, cena 420.000 zł
of. 102/342

Krzyszkowice k/ Wieliczki, stan surowy otwarty - zadaszony, pow. 200 m², dz. 13 a, cena 210.000 PLN
of. 106/1539

Marszowiec, segment w zabudowie szeregowej, do wykończenia, pow. 150 m², działka 2,5 ar, cena 360 tys. zł.
of. 115/ 1434

Zbydniowice, pow. 240 m², dz. 31 arów, 5 letni - budynek cena: 110.000 USD
of. 106/1528

ul. Szlak, KAMIENICA, 600 M², wolne 300 m², w tym lokale użytkowe, 260 tys. USD,
of. 121/83

Wieliczka - pow. 400 m², dz. 5 a, 1/2 bliźniaka, 10 pok. 2-lazienki, cena: 430.000 PLN
of. 106/1406

ul. Malborska - segment w zabudowie szeregowej o pow. 120m.kw. z lokalem handl.-usł. na parterze, cena 250.000zł
of. 102/338

Ryczów gm. Czernichów - pow. 80 m², dz. 5,5 a, po generalnym remoncie, 3- pok., cena: 110.000 PLN
of. 106/1450

Jaworzycza gm. Wiśniowa, dom wolno stojący, pow. 110 m², dz. 10 a, cena 300.000 PLN
of. 106/1448

Zabierzów - ul. Ślaska - pow. 350 m², dz. 16a, komfortowy, w pełni wykończony, może służyć jako dwurodzinny, ładna lokalizacja - 395.000 PLN
of. 119/308

Tenczyn - okolice góry Lubień - domek letniskowy o pow. 100 m², dz. 6a w pełni wyposażony, komfortowy - 20.000 USD
of. 119/184

Kraków - Azory - pow. 100 m², dz. 6a, w dobrym stanie tech., wszystkie media, ciekawa lokalizacja, możliwość prowadzenia działalności gosp. - 330.000 PLN
of. 119/318

Kraków - Kliny - dom w zab. szeregowej o pow. 220 m², wykończony, komfortowy, funkcjonalny, w bardzo dobrym stanie tech. - 340.000 PLN
of. 119/314

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

lokalizacja	metraż	piętro	własność	cena	krótki opis	Nr oferty
GARSONIERY I JEDNOPOKOJOWE						
Dereniowa	12,0	0/I	H	500 zł	telefon wspólny, pokój	119/355
Na Błonie	26,0	P/IV	SW	80.000 zł	garsoniera	121/241
Na Stoku	28,0	III/IV	SW	68.000 zł	parkiet, telefon	102/320
Ul. Szuwarowa	30,0	III/IV	H	99.000 zł	2 letnie, wykończone, z telefonem, loggia	115/1386
Piastowska	33,0	I/IV	SW	1500 zł	telefon, wynajem	119/344
Nowohucka	38,0	II/IV	SW	98.000 zł	nowe, telefon, sprzedaż	119/327
Ul. Łokietka	39,8	III/IV	H	115.000 zł	w trakcie realizacji - nadbudowa kamienicy	115/2398
Cybulskiego	40,0	I/III	H	1000 zł	telefon, wynajem	119/328
Starowiślna	40,0	I/III	H	110.000 zł	po gen remoncie, parkiet, flizy, balkon	121/221
DWUPOKOJOWE						
Ogrodowa	28,0	III/V	H	1000 zł	ładnie wykończone z antresolami, wynajem	119/336
Jerzmanowskiego	31,0	IX/XI	SW	85.000 zł	po remoncie	106/580
Os. Kalinowe	37,0	VIII/X	SW	82.000 zł	Ciemna kuchnia	118/795
Bronowicka	37,0	IV/X	SW	110.000 zł	atrakcyjne, po remoncie	121/261
Os. Na Lotnisku	38,0	0/X	SW	87.000 zł	Ciemna kuchnia, standard, telefon	115/1407
Bat. Skąta AK	39,5	P/X	H	110.000 zł	standard, loggia, tel	121/263
Ul. Centralna	40,0	IV/X	SW	103.000 zł	8 letnie, już wolne	115/1417
Wrocławska	44,0	VI/IX	SW	125.000 zł	standard, tel., balkon, 1 pok. przechodni	121/228
Ul. Spółdzielców	45,0	0/IV	SW	102.000 zł	Telefon, balkon, już wolne	115/1385
Miechowity	45,0	IV/IV	H	125.000 zł		118/662
Kryniczna	46,4	IV/IV	SW	148.000 zł	Po remoncie	118/715
Daszyńskiego	49,0	III/III	H	123.000 zł	Parkiety, budynek z cegły	118/804
Tuchowska	50,0	0/IV	H	80.000 zł	Stan surowy zamknięty	118/809
Zapolskiej	50,0	P/III	H	150.000 zł	loggia, tel.	121/193
Ul. Ułanów	51,0	I/IV	H	162.000 zł	Nowe, z odpisem, CO - gazowe - własne	115/1426
Ok. Kramelickiej	51,0	IV/IV	H	153.000 zł	luksusowa adaptacja poddasza	115/1299
Wysłouchów	51,0	I/IV	SW	159.900 zł	mieszkanie apartament, sprzedaż	119/123
Os. II Pułku Lotniczego	51,9	0/VII	SW	105.000 zł	standard, telefon	102/336
Grenadierów	56,0	IV/V	SW	2400 zł	umeblowany apartament, telefon, wynajem	119/357
Daszyńskiego	58,0	IV/V	przdział	1300 zł	wynajem	119/
Bałtycka	58,0	III/IV	SW	175.000 zł		118/713
Kwartowa	59,0	I/IV	H	195.000 zł	Nowe, możliwość dokupienia garażu	118/641
ul. Mogińska	62,0	III/IV	H	153.000 zł	parkiety, telefon	06/1463
Starowiślna	70,0	II/IV	H	1.400 zł	apartament, wynajem	119/341
Beliny-Prądmowskiego	70,0	II/III	H	250.000 zł	po remoncie, wydzielony fizycznie	102/292
Sarego	78,0	0/IV	H	200.000 zł	parkiet, telefon	102/135
Stare Podgórze	80,0	0/II	H	230.000 zł	Po generalnym remoncie, pięknie położone	115/1400
Beliny-Prądmowskiego	84,0	II/III	H	220.000 zł	do remontu, wydzielony fizycznie	102/333
Sebastiana	89,0	I/IV	H	280.000 zł		118/634
TRZYPOKOJOWE						
Starowiślna	46,3	II/VII	H	150.000 zł	Cegła, po remoncie, telefon, loggia	115/1440
Celarska	46,3	I/IV	H	110.000 zł	c. kuchnia, atrakcyjna lokalizacja	121/231
Lińska	47,0	III/X	SW	139.000 zł	balkon, tel.	121/254
Pachońskiego	52,5	IV/X	SW	134.000 zł	standard, tel, balkon	121/255
Królewska	56,0	VII/IX	SW	51.000 USD	słoneczne mieszkanie z loggią o ciekawym rozkładzie	119/98
Łużycka	57,0	III/X	SW	125.000 zł	telefon	106/1301
Armii Krajowej	58,5	VI/X	SW	150.000 zł		118/388
Nawojki	59,0	0/VII	H	170.000 zł	Cegła, ładne i zadbane mieszkanie, telefon	115/1433
Serbska	59,0	II/IV	SW	150.000 zł	Super - komfort możliwość dokupienia garażu	118/791
Ul. G. Zapolskiej	60,0	0/X	SW	155.000 zł	ładne, już wolne, telefon, cena do negocjacji	115/1441
Kurczaba	60,0	II/IV	SW	120.000 zł	standard, telefon	102/300
Lea	61,0	II/IX	SW	190.000 zł	parkiet, telefon	102/327
Ul. Mackiewicza	62,0	IV/IV	SW	155.000 zł	Zadbane, telefon, możliwość rat	115/1415
Kurczaba	62,0	0/IV	H	135.000 zł	ładne	106/1412
Aleksandry	63,0	IV/IV	SW	120.000 zł	tel., standard	106/1557
Os. Oświecenia	64,0	I/III	SW	165.000 zł	8 letnie, super komfortowe, telefon	115/1413
Piastowska	65,0	I/VI	SW	180.000 zł	wysoki standard, wyposażona kuchnia, telefon	119/277
Lipska	66,0	III/IV	SW	180.000 zł	3 letni blok	106/1527
K. Wallenroda	68,0	VII/X	SW	135.000 zł	parkiety	106/521
Żabiniec	70,0	I/IV	SW	500 USD	wynajem	119/190
Armii Krajowej	72,0	VII/X	SW	500 USD	telefon, wynajem	119/358
Solskiego	89,0	IV/V	H	220.000 zł	Nowe, do wykończenia	118/538
Żybkiewicza	100,0	II/II	H	309.000 zł	Udział ze wskazaniem	118/810
Dunin-Wąsowicza	100,0	II/IV	H	3000zł VAT	2 balkony, wysoki standard, po remoncie, wynajem	119/326
rej. Łobzowskiej	100,0	P/III	H	300.000 zł	tel, parkiet, nadaje się na biuro	121/93
Lea	123,0	III/IV	H	135000 USD		106/1019
Kalwaryjska	124,0	II/II	H	270.000 zł		106/974
Pędzichów	142,0	I/II	H	110.000USD	typu apartament o wys. stand. wykończ., po gen. rem.	119/186
Staszica	160,0	III/III	H	530.000 zł	wysoki standard	102/277
CZTEROPOKOJOWE I WIĘKSZE						
Królewska	81,0	II/IV	H	240.000 zł	parkiet, telefon,	121/218
Praska	85,0	I/III	H	370.000 zł	parkiet, telefon, garaż + lokal usługowy	102/301
Kawory	87,0	I/I	H	190.000 zł	udział w kamienicy	106/1322
Na Skarpie	91,0	III/III	H	200.000 zł	telefon	106/1546
Grochowa	100,0	III/III	H	220.000 zł	5 letni budynek	106/1400
Konecznego	102,0	III/IV	H	100.000USD	Nowe, dwupoziomowe, wysoki standard	118/788
Anieli Krzywoń	106,0	P/I	H	350.000 zł	telefon, garaż, nadaje się na biuro	121/213
Sucha	110,0	I/III	H	88.000 USD	5 pokoi	106/1498
Starowiślna	120,0	I/III	H	300.000 zł	możliwość biura, po gen remoncie	121/217

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

przeznaczenie	lokalizacja	pow.	cena	krótki opis	Nr oferty
budowlano-rolna	Rzqska	41	130.000 zł	plaska, częściowo uzbrojona, możliwość podziału	115/1380
budowlano-rolna	Czajowice	50a	50.000 zł	szer 19, dł 260, urokliwa okolica, 14 a budowlane	121/237
budowlano-rolna	Wola Justowska	16,5a	109.000USD	pełne uzbrojenie, atrakcyjna lokalizacja, 6a budowlane	121/243
rolno-budowlana	Rawatowice	54a	90.000 zł	EWGt	119/60
rolno-budowlana	Zakamycze	114a	1368000USD	media w drodze	119/346
budowlana	Marszowiec	12,5	125.000 zł	Uzbrojona, plaska	115/1435
budowlana	Bielany	8,23	80.000 zł	Bardzo ładnie położona, uzbrojenie 50 m od działki	115/1336
budowlana M.-4	Niepolomice	34	119.000 zł	Ubrojenie w drodze	118/706
budowlana M.-4	Swoszowice	15	120.000 zł	Uzbrojenie w drodze	118/683
budowlana M.-4	Przegorzały	16	400.000 zł	Uzbrojenie w drodze	118/739
budowlana M.-4	Michałowice	12a	2400 zł/a	trzy działki po 12 arów, EWG	119/237
budowlana M.-4	Bronowice	15a	35.000 USD	działka pod bliźniak	106/1266
budowlana M.-4	Bronowice	9,7a	40.000 USD	uzbrojenie w drodze	106/1166
budowlana M.-4	ok. Kamińskiego	8,5a	165.000 zł	media na działce	106/1464
budowlana M.-4	Bielany	6,6a	47.000 zł	media w drodze	106/1560
budowlana M.-4	Giebułtów	7a	55.000 zł	prąd, woda, kanalizacja, gaz	106/1502
budowlana M.-4	Wieliczka	24a	48.000 zł	media w drodze	106/1545
bud.jed. M4/RP	Chałubińskiego	86a	780.000 zł	możliwość podziału	102/274
produkcyjna (PS)	Nowa Huta	20	70.000 zł	uzbrojona	118/481
M2U	Radzikowskiego	4,2	135.000 zł	EW - na działce, GT - w drodze	119/366
komercyjne	Stróża	50a	66.000 USD	przeznaczenie pod gastronomię i usługi turystyczne, M-4	119/340
usługi nieuciążl.	Balice	70a	280.000 zł	szer 30, dł 220, rejon giełdy samoch.	121/233

LOKALE UŻYTKOWE I MIESZKALNE

Typ obiektu	lokalizacja	metraż	S/W	cena	Krótki opis	Nr oferty
apartament	Ul. Lea	135	wynajem	2000 USD	Nowy, luksusowo wykończony, telefon,	115/1382
apartament	Ul. Chocimska	54	wynajem	1800 zł	Super komfort, umeblowane, telefon	115/1410
apartament	Mazowiecka	91	wynajem	1000 USD/mc	4-pok., wys. standard,	121/252
apartament	Lea	80	wynajem	1000 USD/mc	3-pok., wys. standard, kompletnie wyposażony, garaż	121/102
apartament	Krow. Zuchów	75	wynajem	2200 zł/mc	3-pok., garaż, wys. standard, wyposażony, nowy	121/244
mieszkanie	Ok. ul. Retoryka	55	wynajem	1100 zł	2 pokojowe, z telefonem, ładne	115/1439
mieszkanie	Dyvizjonu 303	54	wynajem	900 zł	3 pok., umeblowane, wyposażone, z tel., 8p/10	115/1370
mieszkanie	Ul. Woronicza	80	wynajem	1400 zł	Nowe, dwupoziomowe, wykończone, bez mebli	115/1388
mieszkanie	Sarego	154	wynajem	1.600 USD	apartament	118/815
mieszkanie	Sebastiana	88	wynajem	1.700 zł	II/III po generalnym remoncie	118/787
mieszkanie	Zamkowa	52	wynajem	2.000 zł	2 pokoje III/III	118/801
mieszkanie	Lea	65	wynajem	2000 zł	3pokoje, wyposażone, garaż, telefon	102/182
mieszkanie	Lea	61	wynajem	1500 zł	3 pokoje, wyposażone, telefon	102/327
mieszkanie	Kazimierza Wlk.	50	wynajem	1100 zł	2 pokoje, wyposażone, telefon	102/255
mieszkanie	Kazimierza Wlk.	50	wynajem	1800 zł	3 pokoje, wyposażone, garaż, telefon	102/241
mieszkanie	Batalionu Skala	57	wynajem	1500 zł	3 pokoje, telefon	102/324
mieszkanie	Beliny-Prąmow.	70	wynajem	3000 zł	2 pokoje, wyposażenie do uzgodnienia	102/292
mieszkanie	Widna	100	wynajem	3500 zł	wyposażony apartament, telefon, garaż	102/321
biurowy	Ul. Westerpatte	263	wynajem	3000 USD	7 pokoi, 3 linie tel., w trakcie remontu,	115/1396
biurowy	Ul. Straszewskiego	120	wynajem	2000 zł	3 pomieszczenia, telefon, 4 p/4	115/1383
biurowy	Konecznego	84	wynajem	5.000 zł	parter	118/707
biurowy	Prądmowskiego	84	sprzedaż	206.000 zł	2 pokoje, parter	118/780
biurowy	Brogi	68	sprzedaż	180.000 zł	3 pokoje	118/813
biurowy	Dietla	110	wynajem	3.500 zł	parter	118/714
biurowy	Przybyszewskiego	150	wynajem	1.500 USD	parter	118/469
biurowy	Kościelna	70	wynajem	2300 zł	wysoki standard wykończenia, telefon	119/149
biurowy	Starowiślna	120	sprzedaż	300.000 zł	I/III, po gen remoncie, parkiet, flizy	121/217
biurowy	Starowiślna	80	sprzedaż	190.000 zł	I/III, po gen remoncie, parkiet, flizy	121/222
biurowy	Basztowa	59	wynajem	2360 zł + VAT	telefon, parter	119/365
biurowy	Krakusa	65	wynajem	11 2000 zł	powierzchnia biurowa + zaplecze	102/162
biurowy	Wenecja	97	wynajem	5800 zł	4 pomieszczenia, 2 linie telefoniczne	102/117
biurowy	Wenecja	110	wynajem	6800 zł	4 pomieszczenia, 2 linie telefoniczne	102/118
biurowy	Pędzichów	60	wynajem	1800 zł	2 pomieszczenia	102/188
biurowy	Pędzichów	40	wynajem	1500 zł	2 pomieszczenia	102/297
biurowy	Krasickiego	142		2500zł/mc	+ vat + media	106/1562
biurowy	Opolska	80	wynajem	3500zł/mc+vat	3 pok, kuchnia, atrakcyjna lokalizacja, lp, parking	121/262
handlowy	Dietla	130	wynajem	7150 zł	parter	118/823
handlowy	Snyderska	20	wynajem	800 zł	telefon	119/333
handlowy	Opolska	100	wynajem	9500zł/mc+vat	witryna, parking, monitoring	121/257
handlowy	Kalwaryjska	110		25USD/m2	+ vat + media	106/1189
handlowy	Dietla	185		90zł/m2	+ vat + media	106/1570
handel usługi	Mikołajska	80 + 40	wynajem	8 000 zł	sieć komputerowa, telefon	119/361
biurowy usługowy	Ehrenberga	100	wynajem	2000 zł		119/354
biurowy handlowy	Królowej Jadwigi	80	wynajem	2500 zł	telefon	119/349
handlowo-magaz.	Kalwaryjska	100		3000zł+vat	+ media	106/1028
gastronomia	Stare Miasto	160		17.000zł/mc	piwnice	106/1295



GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel./fax **422-32-21**, tel. **422-33-06**
tel. **422-33-31, 422-34-13**
pn.-pt. 10.00 - 18.00, e-mail: gbn@pro.onet.pl

We współpracy z bankiem specjalizującym się w udzielaniu kredytów hipotecznych oferujemy korzystne kredyty na zakup nieruchomości i mieszkań oferowanych przez nasze biuro.

Aktualne minimalne oprocentowanie – 16,95%.

Fachowa, kompleksowa obsługa przez doradcę kredytowego banku – bezpośrednio w naszym biurze.

Działki sprzedaż

os. Oficerskie - pod bud. jednorodzinne, 5a, całkowicie uzbrojona. Cena 150 tys. PLN

Bronowice - M-3, 2,7a, uzbrojona. Cena 40 tys. USD

Rej. Ronda Mateczny - komercyjna, 18a. Cena 120 tys. USD

ul. Zakopiańska - komercyjna, 24a. Cena 240 tys. USD

Przegorzały - pod bud. jednorodzinne, 6a. Cena 110 tys. PLN

Bronowice Małe - M-4, 55a. Cena 999 tys. PLN

Rybitwy - M-4, dop. nieuciążliwa produkcja, 57a. Cena 126 tys. PLN

Zarzecze - M-4, 16a. Cena 110 tys. USD

ul. Zakopiańska - M-4, UC, 7,3a. Cena 250 tys. PLN

Balice - komercyjna, 70a, dwa dojazdy. Cena 280 tys. PLN

Azory - M-4U, 4,2a. Cena 135 tys. PLN

Wola Justowska - M-4, 20a. Cena 100 tys. USD

Tonie - M-4, M-3, 35a. Cena 530 tys. PLN

Domy sprzedaż

Wola Justowska - wolnostojący, p.c. 300 m2, 12a, 3 garaże, ciche miejsce. Cena 280 tys.USD

Wola Justowska - wolnostojący, stan sur. otwarty, p.c. 500 m2, 10a, basen, garaż na 4 samochody. Cena 230 tys.USD

Wola Justowska - wolnostojący, jedno lub dwurodzinny, p.c. 400 m2, p.u. 300 m2, 9a, garaż na dwa samochody. Cena 390 tys. USD

Wola Justowska - wolnostojący, 110 m2, do remontu, działka 26a. Wszystkie media w tym kanalizacja miejska. Cena 280 tys. USD

Wola Justowska - półwolnostojący, p.c. 300 m2, p.u. 240 m2, 5a. Cena 135 tys. USD

Wola Justowska - zabudowa bliźniacza, p.c. 400 m2, 9a. Cena 280 tys. USD

Zarzecze - dom do remontu lub wyburzenia, p.c. 170 m2, 12 a, wszystkie media. Cena 360 tys. PLN

Chełm - połowa bliźniaka do niewielkiego wykończenia, p.c. 200 m2. Cena 330 tys. PLN

Zakamycze - wolnostojący, p.c. 500 m2, 1,20 ha, dwa dojazdy. Cena 1.440 tys. USD

Olszanica - wolnostojący, p.c. 100 m2, 14a. Cena 260 tys. PLN

Azory - wolnostojący, p.c. 300 m2, p.u. 200 m2, 6a. Cena 165 tys.USD

Azory - zabudowa szeregowa (naroża), p.c. 210 m2, 5,5a, basen. Cena 710 tys. PLN

os. Łokietka - zabudowa szeregowa, p.c. 308 m2, p.u. 258 m2, 3,5a. Cena 147 tys.USD

os. Łokietka - zabudowa szeregowa, stan sur. zamkn., p.c. 250 m2, p.u. 200 m2, 3a. Cena 210 tys. PLN

Prądnik Biały - stan sur. zamknięty, parterowy, wolnostojący, p.c. 220 m2, 8a. Cena 295 tys. PLN

Prądnik Biały - do zamieszkania od zaraz, p.c. 200 m2, działka 6a zagospodarowana, możliwość prowadzenia działalności gosp. Cena 370 tys. PLN

Prądnik Czerwony - zabudowa szeregowa, p.c. 240 m2, p.u. 180 m2, 3a. Cena 140 tys. USD

Prądnik Czerwony - zabud. szereg. narożna, p.c. 180 m2, p.u. 120 m2, 3,3a. Cena 350 tys. PLN

rej. ul. Mackiewicz - półwolnostojący, p.c. 360 m2, p.u. 240 m2, 5a. Cena 180 tys. USD

Olsza - stan sur. zamk., 600 m2, dz. 7a, doskonały na biura, siedzibę firmy. Cena 300 tys. USD.

os. Oficerskie - połowa domu po generalnym remoncie, 120 m2, 3a. Cena 135 tys. USD

os. Srebrnych Orłów - wolnostojący, parter 270 m2, wykończony, wysoki standard. Piętro 140 m2 i poddasze użytkowe do niewielkiego wykończenia. Garaż na 3 samochody, 11a. Cena 210 tys. USD

os. Na Stoku - dwurodzinny (dwa niezależne wejścia), p.c. 490 m2, 5a. Cena 370 tys. PLN

Kliny - połowa bliźniaka, p.c. 190 m2, 5a, w sąsiedztwie parku. Cena 100 tys. USD

Kliny - połowa bliźniaka, p.c. 160 m2, 3,7a. Cena 350 tys. PLN

Kliny - zabudowa szeregowa, pow. całkow. 210 m2, 6 pokoi, 3 łazienki, toaleta, działka 3a pięknie zagospodarowana. Cena 380 tys. PLN

ul. Zakopiańska - wolnostojący, p.c. 270 m2, w tym pomieszczenia warsztatu samochodowego 70 m2, 6a. Cena 450 tys. PLN.

ul. Obozowa - stan sur. otwarty, wolnostojący, p.c. 300 m2, 6,8a. Cena 300 tys. PLN

rej. ul. Kobierzyńskiej - zabudowa szeregowa 214 m2, 2a. Cena 458 tys. PLN (raty)

Wola Duchacka - wolnostojący, p.c. 240 m2, p.u. 160 m2, 11a. Cena 400 tys. PLN

Wola Duchacka - wolnostojący, p.c. 300 m2, p.u. 240 m2, zadbane, 7a, przepięknie zagospodarowane. Ciche miejsce. Cena 700 tys. PLN

os. Jugowice - zabudowa bliźniacza, p.c. 200 m2, 6a, interesująca archit.. Cena 495 tys. PLN

Piaski - stan sur. dwu lub trzyrodzinny, p.c. 500 m2, 7,5a. Cena 250 tys. PLN

Bieżanów - wolnostojący, stan sur. otwarty, p.c. 220 m2, p.u. 160 m2, dwa garaże (40 m2, 20 m2), doskonały na działalność, 30a. Cena 150 tys. PLN

Bieżanów - połowa bliźniaka, p.u. 100 m2, 6a. Cena 230 tys. PLN

rej. Tandety - wolnostojący, stan surowy, p.c. 200 m2, 5,5a, garaż na dwa samochody. Cena 190 tys. PLN

Bieżanów - wolnostojący, p.c. 280 m2, p.u. 200 m2, 7a. Cena 120 tys. USD

GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel./fax **422-32-21**, tel. **422-33-06**
tel. **422-33-31, 422-34-13**
pn.-pt. 10.00 - 18.00, e-mail: gbn@pro.onet.pl

Domy sprzedaż



Prokocim - wolnostojący, zadbane, p.c. 270 m², p.u. 180 m², 6a. Cena 320 tys. PLN



Swoszowice - wolnostojący, p.c. 260 m², p.u. 220 m², 17a, dwa wjazdy. Cena 135 tys. USD



Swoszowice - wolnostojący, p.c. 320 m², garaż na 3 samochody, 12,5a. Cena 140 tys. USD



Kliny - zabudowa bliźniacza, p.c. 300 m², p.u. 180 m², 5,8a, wysoki standard. Cena 450 tys. PLN

Domy poza Krakowem - sprzedaż

Brzesko - stan sur. zamknięty, przeznaczony na hotel z restauracją, p.u. 1000 m², 18a. Cena 450 tys. PLN

Libertów - wolnostojący, jedno lub dwurodzinny, pow. całkowita 320 m², pow. użytkowa 215 m², garaż na 3 samochody. Działka 9a. Cena 310 tys. PLN

Zawada Lanckorońska - pow. całkowita 200 m², działka 3,9a. Cena 29 tys. USD

Kamienice - sprzedaż

rej. ul. Grzegorzeckiej - 600 m², wolne ok. 320 m², wymienione wszystkie instalacje, 15 linii tel. Cena 1,600 tys. PLN

rej. ul. Długiej - 620 m², lokale użytkowe 110 m², wolne mieszkania 2x32 m². Cena 265 tys. USD

rej. Plant - 1500 m², 13,5a, doskonała na hotel, po sprzedaży cała wolna. Cena 1.850 tys. USD

Krowodrza - połowa kamienicy, p.c. 230 m², p.u. 160 m², 4 a. Cena 145 tys. USD

ul. Kościuszki - p.u. 870 m², lokale 78 m², 3,5a. Cena 200 tys. USD

Lokale sprzedaż

rej. ul. Zwierzynieckiej - 48 m², zaplecze sanitarnie, do niewielkiego wykończenia. Cena 370 tys. PLN

Zabierzów-ul. Krakowska - hale 240 m² + 80 m², biura 260 m², na dz. 20a, wszystkie media, dwie studnie głębinowe, dogodny dojazd TIR-em. Cena 650 tys. PLN.

Płaszów - 200 m², 2,7a, po generalnym remoncie, wszystkie media w tym kanalizacja miejska. Cena 450 tys. PLN.

Mieszkania i domy do wynajęcia

ok. Centrum Handlowego Zakopianka - dom 300 m², 2 linie tel. - 1500 USD

ok. Centrum Handlowego Zakopianka - piętro domu, umeblowane, tel. - 1500 PLN w tym media

ul. Św. Łazarza - 3 pok., 70 m², 3 linie tel., po remoncie - 1600 PLN+media

ul. Mikołajska - apartament 110 m², tel. - 1500 USD+media

ul. Kazimierza Wlk. - 39 m², 2 pok., umeblowane - 1000 PLN + 120 PLN czynsz + media

ul. Sebastiana - 3 pok., 85 m², po remoncie - 2000 PLN + media

Oferty specjalne

os. Oficerskie - połowa willi z lat 30-tych, po generalnym remoncie, w tym mieszkanie na I piętrze 80 m² (3 pokoje, kuchnia ze spiżarką, łazienka) i poddasze 40 m² (salonik z aneksem kuchennym, łazienka, toaleta). Działka 3a. Cena 135 tys. USD

Salwator-ul. Kościuszki - kamienica 870 m² pow. użytkowej, wolne dwa lokale mieszkalne o pow. 68 m² i 19 m², lokal użytkowy 78 m². Cena 200 tys. USD

GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel./fax 422-32-21, tel. 422-33-06
tel. 422-33-31, 422-34-13
pn.-pt. 10.00 - 18.00, e-mail: gbn@pro.onet.pl

We współpracy z bankiem specjalizującym się w udzielaniu kredytów hipotecznych oferujemy korzystne kredyty na zakup nieruchomości i mieszkań oferowanych przez nasze biuro.

Aktualne minimalne oprocentowanie – 16,95%.

Fachowa, kompleksowa obsługa przez doradcę kredytowego banku – bezpośrednio w naszym biurze.

Mieszkania do sprzedaży

OFERTA SPECJALNA

ul. Wójtowska - 38 m2, aneks kuchenny, po remoncie - 127.000 PLN (2888)

ul. Młyńska - 52 m2, 2 pok., 1-piętro, balkon - 130.000 PLN (2890)

os. Ruczaj - 52 m2, 2 pok., 3-piętro, loggia, tel. - 140.000 PLN (2916)

ul. Dauna - 62 m2, 3 pok., 2-piętro, balkon, tel. - 140.000 PLN (2564)

garsoniery

ul. Skarbińskiego - 25 m2 - 85.500 PLN (2862)

os. Kalinowe - 25 m2 - 67.000 PLN (2868)

os. Albertyńskie - 23 m2 - 69.000 PLN (2921)

ul. Wrocławska - 22 m2 - 78.000 PLN (2957)

ul. Ugorek - 20 m2 - 70.000 PLN (2959)

os. Strusia - 27,5 m2 - 70.000 PLN (2968)

ul. Racławicka - 22 m2 - 72.500 PLN (2986)

1 - pokojowe

ul. Przemyska - 39 m2 - 124.000 PLN (2408)

ul. Powstańców - 33 m2 - 89.000 PLN (2516)

ul. Starowiślna - 40 m2 - 113.000 PLN (2597)

ul. Halszki - 32 m2, nowe - 73.000 PLN (2719)

ul. Litewska - 27 m2 - 89.000 PLN (2730)

ul. Zygmuntowska - 36 m2, nowe - 87.500 PLN (2738)

ul. Szuwarowa - 33 m2, nowe - 86.500 PLN (2859)

ul. Zubrzyckiego - 36 m2 - 93.000 PLN (2873)

ul. Galla - 46 m2 - 124.000 PLN (2879)

ul. Rzeźnicza - 24 m2 - 88.000 PLN (2882)

os. Tysiąclecia - 29 m2 - 80.000 PLN (2905)

ul. Fr. Nullo - 35,5 m2 - 102.000 PLN (2913)

os. Zgody - 38 m2 - 87.500 PLN (2917)

ul. Krowoderskich Zuchów - 37 m2, nowe - 129.000 PLN (2919)

os. Przy Arce - 30 m2 - 80.000 PLN (2922)

ul. Wysłouchów - 38 m2, nowe - 98.000 PLN (2928)

ul. Rusznikarska - 30 m2 - 93.000 PLN (2937)

os. Sportowe - 47 m2 - 87.500 PLN (2938)

ul. Jerzmanowskiego - 32 m2 - 75.000 PLN (2941)

ul. Centralna - 42 m2 - 93.000 PLN (2948)

ul. Łokietka - 37 m2, nowe - 127.000 PLN (2950)

ul. Zubrzyckiego - 34 m2 - 80.000 PLN (2964)

Al. Jana Pawła II - 31 m2 - 87.500 PLN (2965)

os. Żabiniec - 32 m2, od. VI'99 - 109.000 PLN (2966)

ul. Friedleina - 39 m2 - 113.000 PLN (2976)

ul. Nowohucka - 38 m2, nowe - 95.000 PLN (2982)

ul. Heleny - 35 m2 - 77.500 PLN (2984)

2 - pokojowe

ul. Jadwigi z Łobzowa - 62 m2, garaż - 196.000 PLN (2244)

ul. Prażmowskiego - 84 m2 - 205.000 PLN (2338)

ul. Prądnicka - 38 m2, ciem.kuch. - 113.000 PLN (2388)

ul. Miechowity - 37 m2 - 103.000 PLN (2407)

ul. Felicjanek - 61 m2 - 185.000 PLN (2479)

os. Żabiniec - 59 m2, nowe - 170.000 PLN (2532)

ul. Traugutta - 65 m2 - 180.000 PLN (2546)

ul. Meiselsa - 65 m2 - 165.000 PLN (2643)

ul. Jaremy - 42 m2 - 99.000 PLN (2680)

ul. Starowiślna - 62 m2 - 165.000 PLN (2699)

ul. Witosa - 50 m2 - 119.000 PLN (2721)

ul. Siewna - 52 m2 - 134.000 PLN (2743)

ul. Mogińska - 60 m2 - 165.000 PLN (2755)

ul. Nadzeczna - 38 m2 - 102.000 PLN (2763)

ul. Praska - 36 m2 - 22.500 USD (2772)

ul. Grota Roweckiego - 57 m2, nowe, garaż - 236.000 PLN (2782)

ul. Komuny Paryskiej - 34 m2, nowe - 90.000 PLN (2787)

ul. Grodzka - 88 m2 - 123.000 USD (2800)

ul. Dąbrowskiego - 50 m2, ciem.kuch. - 135.000 PLN (2804)

ul. Stojalowskiego - 51 m2 - 103.000 PLN (2823)

ul. Turniejowa - 53 m2, nowe - 155.000 PLN (2825)

ul. Miechowity - 44 m2 - 120.000 PLN (2834)

Al. Słowackiego - 73 m2 - 230.000 PLN (2853)

ul. Wiślna - 82 m2 - 120.000 USD (2860)

os. Strusia - 45 m2 - 130.000 PLN (2863)

ul. Armii Krajowej - 40 m2, garaż - 155.000 PLN (2877)

ul. Zakątek - 38 m2 - 144.000 PLN (2884)

ul. Czarnowiejska - 60 m2 - 185.000 PLN (2885)

ul. Jerzmanowskiego - 40 m2 - 98.000 PLN (2886)

ul. Nowohucka - 50 m2, nowe - 128.000 PLN (2887)

ul. Wójtowska - 38 m2, ciem.kuch. - 127.000 PLN (2888)

os. Dyw. 303 - 52 m2 - 130.000 PLN (2889)

ul. Młyńska - 52 m2 - 130.000 PLN (2890)

ul. Jadwigi z Łobzowa - 43 m2 - 155.000 PLN (2891)

ul. Tuchowska - 50 m2, odb. XII'99 - 125.000 PLN (2892)

ul. Wesele - 49 m2, nowe - 152.000 PLN (2901)

ul. Armii Krajowej - 37 m2, ciem.kuch. - 113.000 PLN (2902)

os. Centrum C - 54 m3 - 115.000 PLN (2904)

ul. Lipińskiego - 52 m2 - 140.000 PLN (2916)

os. Oświecenia - 54 m2 - 132.000 PLN (2918)

ul. Makowskiego - 37 m2 - 103.000 PLN (2923)

ul. Zakopiańska - 38 m2 - 84.500 PLN (2924)

ul. Żwirki i Wigóry - 46 m2 - 128.000 PLN (2930)

ul. Siewna - 52 m2 - 155.000 PLN (2933)

ul. Grażyny - 59 m2 - 124.000 PLN (2934)

ul. Stachewicza - 37 m2, ciem.kuch. - 101.000 PLN (2936)

ul. Na Zjeździe - 53 m2 - 165.000 PLN (2942)

ul. Odrzańska - 40 m2 - 93.000 PLN (2944)

os. Centrum A - 47 m2 - 116.000 PLN (2946)

ul. św. Filipa - 45 m2 - 162.000 PLN (2953)

ul. Kurczaba - 39 m2 - 98.000 PLN (2954)

ul. Zyblikiewicza - 41 m2, ciem.kuch. - 140.000 PLN (2955)

ul. Racławicka - 43 m2 - 130.000 PLN (2958)

os. Boh. Września - 40 m2 - 103.000 PLN (2962)

ul. Komandosów - 39 m2 - 113.000 PLN (2969)

ul. Syrokomli - 75 m2 - 186.000 PLN (2971)

os. Na Skarpie - 47 m2 - 98.000 PLN (2972)

ul. Dojazdowa - 68 m2 - 299.000 PLN (2974)

ul. Wrocławska - 70 m2 - 51.500 USD (2975)

ul. Tuchowska - 50 m2, od. VIII'99 - 135.000 PLN (2987)

ul. Wrocławska - 44 m2 - 132.000 PLN (2556)



31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel./fax **422-32-21**, tel. **422-33-06**
tel. **422-33-31**, **422-34-13**
pn.-pt. 10.00 - 18.00, e-mail: gbn@pro.onet.pl

OFERUJEMY DO WYNAJĘCIA WYJĄTKOWO ATRAKCYJNY, LUKSUSOWY APARTAMENT Z PRZEPIĘKNYM WIDOKIEM NA PŁYTĘ RYNKU GŁÓWNEGO

3 - pokojowe

ul. **Staszica** - 100 m² - 290.000 PLN (1483)
ul. **Halczyzna** - 100 m², garaż - 340.000 PLN (1921)
ul. **Jagodowa** - 52 m² - 125.000 PLN (2053)
ul. **Wrocławska** - 54 m² - 160.000 PLN (2164)
ul. **Odrzańska** - 50 m² - 108.000 PLN (2279)
ul. **Nowohucka** - 63 m², **nowe** - 163.000 PLN (2328)
ul. **Powstańców** - 45 m² - 129.000 PLN (2331)
ul. **Kurczaba** - 61 m² - 123.000 PLN (2364)
ul. **Staszica** - 160 m², 2-poziomowe - 155.000 USD (2473)
ul. **Dzielskiego** - 52 m² - 155.000 PLN (2475)
ul. **Na Kozłowie** - 60 m² - 40.000 USD (2499)
ul. **Dauna** - 62 m² - 140.000 PLN (2564)
ul. **Cegielniana** - 63 m² - 154.500 PLN (2565)
ul. **Sowińskiego** - 120 m² - 270.000 PLN (2566)
ul. **Piastów** - 58 m² - 150.000 PLN (2571)
ul. **Podedworze** - 60 m² - 134.000 PLN (2592)
ul. **Starowiślna** - 80 m² - 195.000 PLN (2595)
ul. **Pachońskiego** - 60 m² - 163.000 PLN (2608)
ul. **Grabowskiego** - 95 m² - 299.000 PLN (2609)
ul. **Zakątek** - 53 m² - 190.000 PLN (2610)
ul. **Borsucza** - 60 m² - 130.000 PLN (2618)
ul. **Bojki** - 63 m² - 175.000 PLN (2669)
ul. **Opolska** - 45 m² - 118.000 PLN (2679)
ul. **Lea** - 120 m² - 140.000 USD (2686)
ul. **Strzelców** - 60 m², garaż - 190.000 PLN (2711)
rej. **Brogi** - 70 m² - 170.000 PLN (2712)
ul. **Białoruska** - 58 m² - 134.000 PLN (2714)
ul. **Bronowicka** - 45 m², ciem.kuch. - 119.000 PLN (2744)
ul. **Św. Gertrudy** - 100 m² - 460.000 PLN (2748)
ul. **Młyńska** - 47 m², ciem.kuch. - 120.000 PLN (2760)
Al. Pokoju - 50 m² - 139.000 PLN (2773)
ul. **Starowiślna** - 91 m² - 309.000 PLN po remoncie (2775)

ul. **Stożalskiego** - 63 m - 165.000 PLN, wys. standard (2781)

ul. **Lilii Wenedy** - 68 m² - 140.000 PLN (2790)
ul. **Meissnera** - 53 m² - 145.000 PLN (2807)
os. Żabiniec - 69 m², **nowe** - 190.000 PLN (2811)
ul. **Chopina** - 66 m² - 230.000 PLN (2830)
ul. **Sarego** - 97 m² - 288.000 PLN (2844)
ul. **Aleksandry** - 60 m² - 134.000 PLN (2847)
ul. **Sowińskiego** - 120 m² - 139.000 USD (2854)
os. Tysiąclecia - 56 m² - 144.000 PLN (2854)
ul. **Wiłosa** - 62 m² - 149.000 PLN (2855)
os. Piastów - 47 m² - 108.000 PLN (2861)
ul. **Młyńska** - 48 m², ciem.kuch. - 103.000 PLN (2867)
ul. **Centrum E** - 62 m² - 172.500 PLN (2876)
ul. **Ugorek** - 86 m² - 177.000 PLN (2878)
ul. **Gabrieli Zapolskiej** - 60 m² - 175.000 PLN (2881)
ul. **Okólna** - 54 m² - 123.000 PLN (2900)
ul. **Kijowska** - 49 m² - 150.000 PLN (2903)
ul. **Jezuitorów** - 74 m², **nowe** - 70.000 USD (2906)
os. 2 Pułku Lot. - 62 m² - 144.000 PLN (2907)
ul. **Nawojki** - 58,6 m² - 175.000 PLN (2912)
ul. **Wysłouchów** - 68 m² - 150.000 PLN (2920)
ul. **Stachewicza** - 44 m², ciem.kuch. - 128.000 PLN (2932)
rej. **Hotelu Ibis** - 75 m² - 226.000 PLN (2939)
os. Złoty Wiek - 50 m² - 128.000 PLN (2943)
ul. **Zaleskiego** - 90 m² - 350.000 PLN (2952)
ul. **Łużycka** - 55 m² - 128.000 PLN (2956)
os. Szkolne - 64 m² - 134.000 PLN (2960)
ul. **Zakątek** - 60 m² - 195.000 PLN (2963)
ul. **Zakopiańska** - 65 m² - 160.000 PLN (2967)
ul. **Bronowicka** - 44 m², ciem.kuch. - 142.000 PLN (2970)
ul. **Daszyńskiego** - 56 m² - 134.000 PLN (2979)
ul. **Mackiewiczza** - 62 m² - 155.000 PLN (2980)
ul. **Szymanowskiego** - 72 m² - 150.000 PLN (2981)
ul. **Rusznikarska** - 72 m², **nowe** - 208.000 PLN (2983)
ul. **Dauna** - 62 m², garaż - 174.000 PLN (2985)
ul. **Mazowiecka** - 51 m² - 160.000 PLN (2988)

4 - pokojowe

ul. **Misiółka** - 99 m² + lokal 50 m² - 380.000 PLN (1061)
ul. **Grabowskiego** - 120 m² - 100.000 USD (1556)
ul. **Felicjanek** - 110 m² - 310.000 PLN (2303)
ul. **Szlak** - 118 m², po remoncie - 309.000 PLN (2320)
ul. **Siewna** - 71 m² - 196.000 PLN (2353)
ul. **Królewska** - 100 m², wys. standard - 464.000 PLN (2413)
ul. **Kobierzyńska** - 85 m² - 216.000 PLN (2706)
ul. **Armii Krajowej** - 75 m², garaż, **nowe** - 330.000 PLN (2713)
ul. **Halszki** - 85 m² - 200.000 PLN (2818)
os. Na Skarpie - 91 m² - 200.000 PLN (2849)
ul. **Piastowska** - 205 m², 2-poziomowe **nowe** - 250.000 USD (2866)
ul. **Wielicka** - 80 m² - 206.000 PLN (2880)
ul. **Czarnogórska** - 68 m² - 155.000 PLN (2931)
ul. **Jabłonkowska** - 73 m² - 215.000 PLN (2977)
ul. **Sobieskiego** - 122 m² - 340.000 PLN (2978)

5 pokojowe

ul. **Lipska** - 120 m², 2-poziomowe **nowe** - 247.000 PLN (1964)
ul. **Św. Gertrudy** - 200 m² - 206.000 USD (2396)
ul. **Loretańska** - 180 m² - 195.000 USD (2613)

Poddasza

ul. **Meisselsa** - 111 m² do adaptacji - 122.000 PLN (2667)
ul. **Estery** - 105 m² do adaptacji - 90.000 PLN (2668)
ul. **Kalwaryjska** - 60 m² do wykończenia - 125.000 PLN (2526)
ok. Karmelickiej - 55 m², 65 m², zaadaptowane - 3000 PLN/m² (2812)
ul. **Lenartowicza** - 90 m² zaadaptowany - 324.000 PLN (2798)
ul. **Lenartowicza** - 80 m² zaadaptowany - 288.000 PLN (2799)

GRUPA AGENCJI NIERUCHOMOŚCI sp. z o.o.



GRUPA A.N.

KPG
STANISZ
WAŁKOWIŃSKA S.C.
CENTRALA NIERUCHOMOŚCI
CENTRUM
DANAX
DRAŻKIEWICZ
KONOPKA

ul. Stradomska 11
ul. Krzywda 4
ul. Komorowskiego 4
ul. Grzegórzecka 27
ul. Floriańska 16
ul. Limanowskiego 1
ul. Olszańska 16
ul. Kalwaryjska 17

tel. 422-85-41, 429-60-06
tel. 656-34-95
tel. 422-53-91, 429-37-07
tel. 429-41-39, 421-56-25
tel. 422-53-82, 422-92-95
tel. 656-21-77, 656-21-33
tel. 413-11-22, 632-60-19
tel. 656-15-55, 656-36-00

Szanowni Klienci!

Jesteśmy siecią profesjonalnych krakowskich biur posiadających wspólną komputerową bazę danych. Po zgłoszeniu oferty w jednym z wymienionych biur znajdzie się ona błyskawicznie w bazie pozostałych

DOMY W KRAKOWIE
SPRZEDAŻ

ŁAGIEWNIKI – kamienica częściowo wolna, dz. 12a, 450.000 zł. Of. 114/643

PODSKALE/KALWARYJSKA – domek o pow. 50m2, dz. 2,2a, może być na działalność gospodarczą, do remontu, 120.000zł, of. 111/448

KS. JÓZEFA – 90 m2, parterowy, dz. 6,5 ar, 220.000 zł, of. 114/780

SIDZINA – 100m2, działka 50a, parterowy z lat 40 - tych, częściowo po remoncie, 150.000 zł, of. 130/213

SOBONIEWICE – 100 m2, do kapitalnego remontu, dz. 33 a, 130.000 zł, of. 151/33

OK. KOBIERZYŃSKIEJ – 130 m2, segment w zabudowie szeregowej do wykończenia, dz. 6a, 300.000 zł, of. 143/115

WOLA DUCHACKA – 130 m2, dz. 5a, wolnostojący do wykończenia, salon, kuchnia, 3 sypialnie, 2 łazienki, na działce murowany warsztat 80 m2, 270.000 zł, of. 143/125

ZARZECZE – 140 m2, 3 kond, dz. 3.20 a, 120.000 USD, of. 122/348

OS. OFICERSKIE – 160m2, w 1/2 willi, lokal wydzielony, po remoncie, 155.000 USD, of. 117/731

OS. OFICERSKIE – 160m2, 1/2 willi, lokal wydz., po remoncie, 140.000 USD, of. 114/731

MYDLNICKA – 170m2, do remontu, działka 12 a, niedaleko Wisły, parter + piętro, 360.000 zł, of. 149/44

KLINY – 180 m2, w zab. szereg, 3 kond, dz. 3,19 ar, 300.000 zł, of. 114/769

WOLA JUSTOWSKA – okolice Parku Decjusza – 180 m2, dz. 5,5 a, parterowy, nowa technologia, luksusowo wykończony z umeblowaniem i osprzętem kuchni, dwie łazienki, garaż, 200.000 USD of. 111/320

WOLA DUCHACKA – 180 m2, 2 kond., dwurodzinny, dz. 10,5 ar, 450.000 zł, of. 114/728

RADZIKOWSKIEGO – 180 m2, szereg, do zamieszkania, wysoki standard, dz. 2a, cena 115.000 USD, of. 151/32

BIEŻANOWSKA – 190 m2 działka 5a, salon, 4 pokoje łazienka + odrębne mieszkanie 50 m2, 2 p+ j.k., 400.000 zł, of. 111/442

SKRZYDLANA – 192m2, 8,5 a, 50 km od Krakowa, nowosądeckie, stan surowy zamknięty, dom typu dworek, parter + piętro oraz 220m2 strych, 155.000 zł, of. 149/63

SKOTNIKI – 200 m2, działka 18a, ogrodzona, do wykończenia, 270.000 zł, of. 130/818

BIEŻANÓW – 200 m2, dz. 12,5a, wolnostojący do zamieszkania, 6 pokoi, garderoba, 2 kuchnie, 2 łazienki, wysoki standard, 350.000 zł, of. 143/134

KLINY – 200 m2, dz. 7,5 a salon 3 sypialnie, ogrzewanie gazowe, 110.000 USD, of. 111/6

SUCHARSKIEGO – 200 m2, dom wolnostojący, do zamieszkania dz. 15 a, 260.000 zł of. 151/35

WRÓBLOWICE – 200 m2, do zamieszkania, dz. 8,5 a, 265.000 zł., of. 151/21

BRONOWICE – segment w zabudowie szeregowej dwurodzinny, 210 m2, dz. 2,5 a, zadbane 550.000 zł, of. 143/46

WOLA DUCHACKA – 210 m2, działka 6,4a, stan surowy otwarty, 155.000 zł, of. 130/760

WOLA JUSTOWSKA – 210m2, dz. 5a, 1/2 bliźniaka, 150.000USD, of. 130/738

KOKOTÓW – 212 m2, stan surowy zamknięty, dz. 5,6 a, 145.000 zł, of. 151/48

KLINY – 220m2, dz. 8a, salon, 5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, garaż, 600.000zł, of. 111/278

WOLA DUCHACKA – 250 m2, dwurodzinny, dz. 7a, 120.000 USD, of. 114/248

RAPSZYŃSKA – wolnostojący, 250 m2, do wykończenia, cicha lokalizacja, 125.000 USD, of. 117/1212

WOLA JUSTOWSKA – dom jedno, dwu - rodzinny, 250m2, dz. 11a, 180.000 USD, of. 117/1192

OK. UL. KOBIERZYŃSKIEJ – 250m2, dz. 12a, 400.000zł, of. 130/322

SWOSZOWICE – 260m2, dz. 10a, nowoczesna architektura, trzyletni 400.000zł, of. 130/513

BOREK FAŁĘCKI – 280m2, dz. 8,5a, 520.000zł, of. 130/651

ZAKAMYCZE – działka 1ha20a wszystkie media, zabudowa M4 wraz z domem o pow. 300m2, 2 garaże ogrzewanie gazowe, szklarnie, 3 linie telefoniczne, cena 5.000.000 zł of. 111/434

WOLA JUSTOWSKA – 300m2, dz. 7,7a, wolnostojący, b. ładny, 230.000USD, of. 130/737

WOLA JUSTOWSKA – 300 m2 dz. 22 a, do remontu 500.000 zł of. 122/122

JUGOWICE – 300 m2 działka 9a, w układzie bliźniaczym, salon, sześć pokoi, trzy łazienki, dwie kuchnie luksusowo urządzone, cena 125.000 USD, of. 111/450

SWOSZOWICE – 320 m2 dom wolnostojący do zamieszkania, dz. 12,5 a, 150.000 USD, of. 151/15

WOLA JUSTOWSKA – 330 m2, stan surowy otwarty, dz. 43 a, 195.000 USD, of. 114/668

CHEŁMSKA – 340 m2, stan surowy otwarty, dz. 6 a, 100.000 USD, of. 122/255

KRÓLOWEJ JADWIGI – bliźniak, 400 m2, 9a, garaż, 280.000 USD, of. 117/946

WYŻYŃNA – dom stan surowy zamknięty, pow. 500 m2, działka 7 a, 12 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, cena 300.000 zł, of. 111/332

KLINY – luksusowa rezydencja o pow. 600m2, otwarty salon połączony z częścią kuchenną - 90m2, 4 sypialnie, 2 łazienki, sauna, 2 tel., 2 garaże, ze stylowym umeblowaniem, kompletnym wyposażeniem, dz. 18a, of. 111/418; do sprzedaży 450.000 USD lub wynajmu: 5.000 USD

DOMY POZA KRAKOWEM
SPRZEDAŻ

Gm. PILZNO – zespół dworski do remontu, park ok. 400 a, 250.000 zł, of. 114/678

BINAROWA – koło m. Biecz, 40a budowlane, 1 ha rolne, dookoła las, domek 35 m2, 11.000 zł, of. 149/74

BRODŁA – 40 m2, domek letniskowy, salon z aneksem kuchennym, poddasze: sypialnia, działka 5a – zagospodarowana, 80.000 zł, of. 111/463

KALWARIA ZEBRZYDOWSKA – 60m2, dz. 3a, dom całoroczny letniskowy, murowany – 70.000zł, of. 130/701

RZĄSKA – 60 m2, dom wolnostojący do zamieszkania, dz. 24a, 324.000 zł, of. 151/88

FACIMIECH – 68 m2, po gener. remoncie, dz. 18 ar, 130.000 zł, of. 114/767

CZCHÓW ZAPORA – 70 m2, drewniany, po remoncie, dz. 153a, 115.000 zł, of. 114/224

WIELICZKA – 70 m2, parterowy, do remontu, dz. 29 a, 125.000 zł, of. 114/752

MYŚLENICE - CHEŁM – 70 m2, dom wiejski, działka 5a, 35.000zł, of. 150/7

LIPNIK – 75 m2, parterowy, dz. 35 a, 110.000 zł, of. 122/349

STRÓŻA – 80 m2, domek typ Brda, dz. 9a, ogrodzona, 70.000 zł, of. 151/67

ŁAZY – 90 m2, jednorodzinny do remontu, 70.000 zł, of. 150/43

DAMIENICE – 90 m2, nowy parterowy dom, dz. 24 a 200.000 zł, of. 122/105

KŁAJ – 94,3 m2, dom wolnostojący do zamieszkania, dz. 1ha, 160.000 zł, of. 151/79

BRZĘZOWA - DOBCZYCE – 100 m2, letniskowy całoroczny, dz. 6,5a, 103.000 zł, of. 150/10

BOLECHOWICE – 140 m2, domek typu gospodarczego, przygotowany do budowy rdzennego domu, dz. 106a, 225.000 zł, of. 151/22

SŁOMNIKI – 140 m2, stan sur. zamk., dwukondygnacyjny, 14 a, 120.000 zł, of. 117/1165

GDÓW – 140 m2, dom wolnostojący do zamieszkania, dz. 4a, 80.000 USD, of. 151/85

OCHOJNO – 150 m2, działka 15a, do zamieszkania, 270.000 zł, of. 130/641

RZĄSKA – 155 m2, st. sur. otwarty, dz. 15 a ogrodz., 300.000 zł, of. 114/783

GWOŹDZIEC k./Brzeska – 160m2, dz. 1,24 ha, dom 20 - letni, do cz. wykończ., 85.000 zł, of. 130/699

WIELICZKA - ZABAWA – 164 m2, działka 8a, stan surowy otwarty, 120.000 zł, of. 130/735

ZABIERZÓW – 178 m2, do poważnego remontu, częściowo rozpoczętego, dz. 6a, 150.000 zł, of. 151/28

MARSZOWIEC – domy, NOWE 180m2, szeregowka z ODPISEM, 370.000zł, of. 117/1045

RZAŚKA – 200 m², wolnostojący do zamieszkania, dz. 15a, 105.000 USD, of. 151/72

STANIĄTKI – 200m², dz. 18a ogrodz., 190.000, of. 130/740

SKAWINKI gm. Lanckorona - 270m², dz. 10a, 140.000zł, of. 130/710

BUDZYŃ – dom z warsztatem stan surowy zamknięty, dom pow. 340 m², hala 160m² + biuro 90 m², działka 11a, 620.000zł, of. 111/422

GAJ – 350 m², dz. 7,15a ogrodzona, stan surowy otwarty, 150.000 zł, of. 143/152

SZARÓW – 360 m², dz. 23a, wolnostojący, salon, 6 pokoi, 2 łazienki, ładnie położony, 350.000 zł, of. 123/370

KOBYLANY – 372 m², nowy bardzo interesujący, dz. 44a, 160.000 USD, of. 114/710

KRYNICA GÓRSKA – 380 m², dz. 9,73a, pensjonat, 60 miejsc noclegowych, 730.000 zł, of. 150/12

BĘŁO KOLONIA – gm. Wielka Wieś do wykończenia 400 m², dz. 56 a, 280.000zł, of. 123/222

MYŚLENICE – 400m², dz. 10a, do wykończenia, dom nadający się na pensjonat, 100.000USD, of. 130/758

JURCZYCE – 3 km od Skawiny, 420 m², dz. 25a, jednorodzinny do zamieszkania, 270.000 zł, of. 150/40

MUSZYNA – 450 m², pensjonat do wykończenia i zamieszkania, dz. 5,5a, 300.000 zł, of. 151/71

SŁOMNIKI – 1170 m², kamienica do remontu, częściowo zajęta, 416.000 zł, of. 114/551

DOMY LETNISKOWE SPRZEDAŻ

KONINKI - 76 m², drewn., na podmur., całoroczny, dz. 7 ar, 35.000 USD, of. 114/648

LUBIEŃ - 80 m², murów. – drewn., dz. 8 ar, 150.000 zł, of. 114/742

STRÓŻA - 130 m², murów. – drewn., całoroczny, dz. 4 ar., 35.000 USD, of. 114/419

KAMIENICE - SPRZEDAŻ

GRZEGÓRZECKA – 1/2 kamienicy 370 m², podział fizyczny, wydzielone lokale do remontu, 214 m² wolne, 530.000 zł, of. 145/33

ŚRÓDMIEŚCIE, SAREGO - Udział w kamienicy 400m², 300.000zł, of. 150/6

GRZEGÓRZKI - 510m², wolne mieszkanie 137m² + strych do adaptacji, działka 6,4a z tego 3,8a pod plombę z zatwierdzoną koncepcją przez architekturę, 350.000 USD, of. 111/424

WĘGERSKA – 557 m², kamieniczka jednopiętrowa z oficyną, wolne mieszkanie na parterze o pow. 41 m², działka 6a, 220.000 USD, of. 111/346

RYNEK KLEPARSKI - 640 m², działka 7,92a, lokal użytkowy o pow. 118 m², część działki o pow. 4,5a z przeznaczeniem M2U, 500.000 USD, of. 111/460

KALWARYJSKA - kamienica, 800 m², po remoncie, częściowo zajęta z lokalami handlowymi, 600.000 USD, of. 117/1173

ŚRÓDMIEŚCIE - 1265m², działka 4,24a, w połowie wolna, nowe instalacje, stolarka po wymianie, po remoncie, 3 kondygnacje – 1,6 mln zł, of. 130/608

Ok. ul. DŁUGIEJ - 1500m², kamienica z dwoma oficynami, działka 30a, 370.000USD, of. 111/395

DZIAŁKI - SPRZEDAŻ

OCHOJNO DOLNE – budowlana, prąd, woda, gaz, tel. na działce, kanaliz. w realizacji, 2400zł/a, of. 130/801

WADOWICKA - ZAKOPIAŃSKA 3,40a. UC, Cena 30.000USD, of. 117/1014

WOLA DUCHACKA – 3,88a bud. M-3, kmpl. uzbr. w drodze, 12.000zł/a, of. 130/791

WIELICZKA - ŚRÓDMIEŚCIE - 4 ar, M2U, uzbrojona, 350.000 zł, of. 114/713

NA ZIELONKI – 4a, budowlana, częściowo uzbrojona, 45.500 zł, of. 151/65

WOLA JUSTOWSKA – 6a budowlana, prąd, woda, gaz na działce, kanaliz. w ulicy, 7.500USD/a, of. 130/625

PRZEGORZAŁY - 6a, budowlana, woda, gaz, prąd, 104.000 zł, of. 149/57

WOLA JUSTOWSKA – 6a bud., kmpl. uzbr., 7.500USD/a, of. 130/625

KWARTOWA – budowlana, 6,32 a, uzbrojenie 40 m z drogi, cena 120.000 zł, of. 151/5

JUGOWICE – 6,5a, budowlana, uzbrojona, kwadrat, pozwolenie na budowę, projekt, 105.000 zł, of. 149/72

POWSTAŃCÓW - budowlano - komercyjna, 7,5 a, pełne uzbrojenie, 150.000 zł, of. 117/1208

MODLINICZKA – 8a uzbrojona bud. jedno-rodzinne 80.000 zł, of. 111/432

BIBICE - 8a, budowl., cz.uzbr, szer. 22 m., 68.000 zł, of. 122/341

MALWOWA - bud. jednorodzinne, 8,5a; 8,8a; 9,2a, uzbrojone, 10.000 zł/a. of. 117/1145-1148

RADOMSKA - budowlana, 8,9 a, pełne uzbrojenie, cena 300.000 zł, of. 151/6

MASŁOMIĄCA – 9a, budowlana, częściowo uzbrojona, 26.000 zł, of. 151/69

KRÓLOWEJ JADWIGI - 9 a budowlana, uzbrojona, 76.500 USD, of. 117/1160.

LUBIEŃ - budowlana, 10a, telefon, prąd, gaz, łatwa możliwość przyt. wody, 18.000 zł, of. 150/30

KOKOTÓW – 10a, budowlana, częściowo uzbrojona, 32.000 zł, of. 151/74

BRONOWICE WIELKIE – 10,43a, budowlana, kompletne uzbrojenie, 12.000 zł/ar, of. 130/776

SIDZINA – 10,7a, budowlana, woda, prąd, gaz, 3.500 zł/a, of. 130/827

CZYŻYNY – 11,12a, M-4 z możliwością usług, prąd, woda, gaz w drodze, 190.000 zł, of. 130/802

TROJANOWICE - 11,5a, budowlana, uzbr. w odl. 45m., stok pd. – 4000zł/a, of. 130/631

BRONOWICE MAŁE – budowlana 13,48a, częściowo uzbrojona, cena 250.000 zł, of. 151/59

LEDNICA GÓRNA – budowlana, 14a, uzbrojona bez kanalizacji, cena 46.000 zł, of. 151/30

BOSUTÓW – budowlana 14a, uzbrojona, cena 57.500 zł, of. 151/54

MICHAŁOWICE – 15a budowlana, uzbrojenie obok, 3500zł/a, of. 130/540

TOMASZKOWICE – budowlana, 15 a, częściowo uzbrojona, cena 37.000 zł, of. 151/31

SKAWINA - 15a, budowlana, woda, gaz, prąd, 62.000 zł, of. 149/55

KRAKÓW - KOKOTÓW – 15a, budowlana, 30x40m, 25.000zł, of. 150/25

PREZEBIEZANY – przy drodze na Tarnów 16a przemysłowo budowlana 24.000 of. 111/381

ZAKRZOWIECKA – 16a, budowlana, bez uzbrojenia, 64.000 zł, of. 151/14

WOLA WIĘCŁAWSKA – 17,46a, budowlana, ogrodzona, woda, prąd na działce, gaz w realizacji, telefon w drodze, na terenie działki materiały budowlane (3.000zł) – 1800zł/a, of. 130/765

ZABIERZÓW UL. MOSTOWA – 18a, budowlana, uzbrojenie w drodze, 150.000 zł, of. 143/139

BRZYCZYNA - 18,5a, budowlana, prąd, gaz na działce, woda ze studni, 46.500 zł, of. 151/45

RUDAWA – 19 a, media w drodze, bud. jednorodzinne, 37.000 zł, of. 111/406

BOLEŃ – 19a, bud., woda, gaz, telefon, przy drodze asfaltowej, 3.700zł/a, of. 130/392

ŁĘŻKOWICE - 19a, budowlana, w kwadracie, woda, prąd, gaz, 19.000 zł, of. 149/56

ZIELONKI – 19a budowlana, uzbr., cz. ogrodz., 8000zł/a, of. 130/661

MIETNIÓW – 19,2a, budowlana, częściowo uzbrojona, 35.000 zł, of. 151/84

WRZAŚOWICE - 20a, prąd obok, woda-15m., gaz-20m, 1600zł/a, of. 130/335

KRÓLOWEJ JADWIGI - 20 ar, budowl., uzbrojona, 170.000 USD, of. 114/714

KORZKIEW – budowlano - rolna, 20 a, częściowo uzbrojona, cena 50.00 zł, of. 151/9

KASINA WIELKA – 20a, budowlana, energia na działce, źródło, 13.000 zł, of. 111/428

LIBERTÓW - 20a budowlana, 60a rolna, całość 124.000, of. 149/43

WIELICZKA - 22 a, szer.22 m., cz. uzbroj., 45.000 zł, of. 114/746

MICHAŁOWICE - 23a, budowlana, 23x100, woda, gaz prąd, zezwolenie na budowę, 50.000 zł, of. 149/45

BRZEWOWA - DOBCZYCE – 23a, rekreacyjna, na działce: woda i prąd, 37.000 zł, of. 150/11

SIDZINA – 23,8a, bud. jednorod., na działce: prąd, woda, gaz, 125.000 zł, of. 150/44

WIELKA WIEŚ - 24a - budowlana, 2,53 ha - rolna, woda, gaz, prąd, 34x55, plan domu w cenie, 206.000 zł, of. 149/46

WIELICZKA - 24a, budowlana, uzbrojenie w drodze, 26.000 zł, of. 149/65

OS. LESISKO - 26 ar, uzbr. blisko, ogrodzona, płaska, 100.000 zł, of. 114/654

BOLECHOWICE – 26a, na działce jest fundament 17x21m, uzbrojona, 90.000 zł, of. 111/404

RZAŚKA – budowlana 26,6 a, uzbrojona, cena 235.000 zł, of. 151/61

CHORĄGWICA - budowlana 28a, częściowo uzbrojona, cena 23.000 zł, of. 151/64

ŁAZY – 28a, budowlano - rolna, 30x90, 45.000 zł, of. 150/35

TWORKOWA – budowlana, 29 a, bez uzbrojenia, cena 35.000 zł, of. 151/47

STANIĄTKI - 35 ar, dz. budowl. - rolna, cz. uzbrój, 60.000 zł, of. 114/671

TOMASZOWICE – budowlana, 36a, pełne uzbrojenie, cena 180.000 zł, of. 151/38

ZAKRZÓW - 43 ar, bud. - rolna, szer. 21 m., uzbr. blisko, 22.000 zł, of. 114/782

KRYSPIŃÓW - 45a, możliwy podział, budowlana, prąd i gaz w drodze, wod.-kan. w realiz., 4000zł/a, of. 130/690

ŁAZY – 57a, budowlano-rolna, 67.000 zł, of. 150/42

WIELICZKA - przy E40, 58 ar, komercyjna, szer.ok.64m, 1.100.000 zł, of. 114/712

OJCOWSKA - 75 ar, M-3, wolnostojące, cz. uzbr., 750.000 zł, of. 114/689

GRĘBAŁÓW - 92 ar, M-4, cz. uzbr., szer.24 m, 230.000 zł, of. 114/293

ŁĘŻKOWICE – 100a, pod usługi turystyczne, 28.000 zł, of. 150/34

GARLICA MUROWANA - 164 a, ładna działka budowlano - rolna, dobry dojazd, 104.900zł, of. 117/1216.

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

1 pokojowe, garsoniery

OS. CENTRUM C - 15m², IV/V, telefon, 71.000 zł, of. 149/49

UGOREK – 20 m², IV/X, telefon, parkiet, 70.000 zł, of. 150/45

CELNA - garsoniera, 22m², po remoncie, 0/III, 49.000zł. of. 117/1184

WARSZAWSKA - 23 m², IV/IV, po remoncie, 69.000 zł, of. 117/1227

OS. ALBERTYŃSKIE - 23 m², I/VIII, spółdz. własn., flizy, 69.000 zł, of. 150/4



GRUPA A.N.



GRUPA A.N.



GRUPA A.N.



GRUPA A.N.



GRUPA A.N.



GRUPA A.N.

OS. KALINOWE – 24,3 m², VIII/X, standard podstawowy, tel., 66.000 zł, of. 145/71

ŻYTANIA – 25 m², 0/X, wł. sp., 85.000 zł, of. 145/64

SKARBIŃSKIEGO – 25,5 m², V/VII, parkiet, telefon, meble w kuchni, 85.000 zł, of. 123/381

TYSIĄCIECIA – 29 m², IX/X, balkon, telefon, 78.000 zł, of. 114/772

WÓJTOWSKA – 30 m², X/XI, loggia, telefon, 84.000 zł, of. 122/214

OS. CENTRUM C – 30m², III/IV, telefon, parkiet, filizy, 88.500 zł, of. 149/31

ŁOKIETKA – 30m², balkon, telefon, VI/X, 88.500 zł, of. 149/15

KUTRZEBY – 33m², I/IV, telefon, parkiet, filizy, 91.000 zł, of. 149/17

ZUBRZYCKIEGO – 33 m², XI/XI, loggia, telefon, 75.000 zł, of. 122/328

NA BARCIACH – 34 m², I/IV, balkon, filizy, 107.000 zł, of. 114/763

BESKIDZKA – 36 m², VII/X, loggia, telefon, 80.000zł, of. 122/314

WARSZAWSKA – 36 m², I/IV, po remoncie, 99.000 zł, of. 117/1226

PRĄDZYŃSKIEGO – 36 m², III/VII, loggia, telefon, 125.000 zł, of. 122/335

BARBARY – 36m², I/IV, balkon, telefon, filizy, 84.500 zł, of. 149/54

CZARNIECKIEGO – 36,6m², parter kamienicy, nadaje się również na gabinet, biuro, hipoteka – 69.500zł, of. 130/648

KS. TURKA – 37m², II/III, bud. roczny z cegły, loggia, wł.sp., 92.500zł, of. 130/840

ŁOKIETKA – 37m², I/IV, NOWE, + 3m² komórka, bez białego montażu i podłóg, 120.000 zł, of. 149/60

NOWOHUCKA – 38m², II/IV, NOWE, balkon, parkiet, 98.000 zł, of. 149/59

WITOSA – 38 m², V/X, telefon, loggia, 100.000 zł, of. 149/78

NOWOHUCKA – 38,5m², II/IV, balkon, nowe, bez białego montażu, wylewki, wł.sp., 92.000zł, of. 130/831

STAROWIŚLNA – 40m² po gen. remoncie z b. montażem, I/IV, 110.000zł, of. 117/1025.

CHOCIMSKA – 42m², telefon, parkiet, loggia, I/III, 134.000 zł, of. 149/16

CENTRALNA – 42,20, 0/X, balkon, 90.000 zł, of. 149/36

CELNA – jednopokojowe, 53m², po remoncie, 0/III, 99.000zł, of. 117/1187

2 pokojowe

SEWERYNA – 30 m², I/IV, telefon, balkon, 120.000 zł, of. 145/42

OS. NA WZGÓRZACH – 34m², 0/III, telefon, ciemna kuchnia, 88.000 zł, of. 149/52

ŻYTANIA – 35 m², 0/X, loggia, telefon, 98.000 zł, of. 145/65

OS. KAZIMIERZOWSKIE – 35 m², ć/k, telefon, 85.000 zł, of. 150/5

MIECHOWITY – 37 m², II/VIII, hipoteczne, jasna kuchnia, loggia, telefon, 105.000 zł, of. 123/331

NADRZECZNA – 38 m², 0/IV, sp.włas., 103.000 zł, of. 122/342

NADRZECZNA – 38m², 0/III, filizy, 107.000 zł, of. 149/10

WÓJTOWSKA – 38 m², VIII/X, balkon, filizy, parkiet, telefon, 127.000 zł, of. 143/143

ZYBLIKIEWICZA – 41 m², IV/V, ć/k, telefon, prąd 2-ga taryfa, 128.000 zł, of. 150/46

OS. WIDOK – 41 m², XI/XIII, nowe, wysoki standard, 160.000 zł, of. 151/76

JAREMY – 42 m², 0/IV, telefon, hipot., 98.000 zł, of. 122/259

MIECHOWITY – 44m², II/IV, po remoncie, 129.000 zł, of. 149/19

HETMAŃSKA – 44m², III/III kam., parkiet, terrakota, filizy, p.pok. pawlacze, telefon, ogrzew. elektr. II taryfa, hipoteka, 103.000zł, of. 130/836

WROCŁAWSKA – 44m², telefon, balkon, VI/VIII, 126.000 zł, of. 149/28

WROCŁAWSKA – 44m², telefon, balkon, filizy, boazeria, V/VIII, 142.000 zł, of. 149/20

OS. KOLOROWE – 44m², telefon, loggia, filizy nowe, II/IX, 99.000 zł, of. 149/24

LITEWSKA – 44m², 0/IV, telefon, parkiet, balkon, filizy, 155.000 zł, of. 149/12

STRUSIA – 44,5 m², III/IV, telefon, 128.000 zł, of. 122/344

SEWERYNA – 45m², 0/IV, loggia, telefon, 104.000 zł, of. 149/9

BOHATERÓW WRZEŚNIA – 45m², 0/VI, mozaika, telefon, 120.500 zł, of. 149/5

JAGIELLOŃSKIE – 45m², II/IV, standard, 101.000 zł, of. 149/27

OS. ZIELONE – 45m², I/II, ciemna kuchnia, telefon, 93.000 zł, of. 149/13

NOWOSADECKA – 46m², telefon, parkiet, balkon, III/IV, 109.000 zł, of. 149/25

FRIEDLEINA – 46m², 0/IV, filizy, parkiet, loggia, telefon, po remoncie, 145.000 zł, of. 149/50

SZLAK – 48 m², II/III, oficyna, 93.600 zł, of. 122/319

OS. KALINOWE – 48 m², j/k, IV/IV, po remoncie, telefon, sp. wł., 98.000 zł, of. 111/465

F. NULLO – 48m², VII, zaadaptowany strych, po generalnym remoncie, taras 48m², 175.000 zł, of. 149/29

ALBERTYŃSKIE – 48 m², V/X, loggia, parkiet, filizy, 115.000 zł, of. 114/749

CZARNOGÓRSKA – 49m², III/IV, balkon, parkiet, filizy nowe, 125.000 zł, of. 149/62

DASZYŃSKIEGO – 49 m², III/III, balkon, telefon, 123.000 zł, of. 123/341

BURSZTYNOWA – 49 m², 0/III, nowe, loggia, parkiet, terrakota, filizy, możliwość garażu, 140.000 zł, of. 143/153

WYSŁOUCHÓW – 50 m², II/IV, telefon, loggia, 128.000 zł, of. 149/79

UŁANÓW – 51 m², I/IV, nowe, bez podłóg i białego montażu, 163.000 zł, of. 149/77

KONECZNEGO – 52 m² II/III, telefon, superkomfort nowe, kuchnia całkowicie wyposażona 52.000 USD, of. 143/90

KUTRZEBY – 52 m², I/IV, hipoteka, balkon, telefon, 124.000 zł, of. 130/775

OS. DYWIZJONU 303 – 52m², IV/IV, loggia, telefon, 115.500 zł, of. 149/37

KORDIANA – 52,5, III/IV, NOWE, 124.000 zł, of. 149/58

MAZOWIECKA – 52,5 m², II/VIII, balkon, telefon, wysoki standard, 155.000 zł, of. 145/34

MEISSNERA – 53m², I/X, filizy, parkiet, telefon, 144.000 zł, of. 149/11

KONECZNEGO – 53 m² II/III, telefon, superkomfort nowe, kuchnia całkowicie wyposażona, 53.000 USD, of. 143/89

OS. KOLOROWE – 54m², II/VI, loggia, telefon, parkiet, 130.000 zł, of. 149/34

OSWIECENIA – 54 m², VIII/X, balkon, telefon, 130.000 zł, of. 122/343

OS. KOLOROWE – 54 m², II/IV, filizy, loggia, parkiet, telefon, 123.000 zł, of. 149/53

CHOPINA – 56 m², II/III, hipoteczne, c.o. miejskie, parkiet, telefon, 196.000 zł, of. 123/336

TOPOŁOWA – 57 m², I/II, kam., parkiet, telefon, 155.000 zł, of. 114/750

AL. POKOJU – 58 m², IV/IV, parkiet, filizy, loggia, telefon, 156.000 zł, of. 143/138

KALWARYJSKA – 63m², III/III kamienica, antresola, do wykończenia, 140.000 zł, of. 149/21

MEISELSA – 65m², I/III, balkon, parkiet, 185.000zł, of. 114/722

FRIEDLEINA – 65m², III/III, parkiet, telefon, 190.000 zł, of. 114/662

KETLINGA – 66 m², 0/II, nowe, do wykończenia, odpis, loggia, ogródek, 165.000 zł, of. 123/377

WIEŁOPOLE – 70 m², IV piętro, winda, do remontu, 62.000 USD, of. 117/1085.

KRZESZOWICE – 78 m², 1/3 domu, II/II, balkon, garaż, 140.000 zł, of. 114/561

LENARTOWICZA – 80m², IV/IV, zaadaptowane poddasze, okna dachowe, po remoncie, 290.000 zł, of. 149/41

SEBASTIANA – 90 m², I/III., tel, balkon, ogrz. elekt., 280.000 zł, of. 145/21

3 pokojowe

SADZAWKI – 46m², II/X, balkon, telefon, 120.000 zł, of. 114/726

CELAROWSKA – 47 m², I/IV, c. kuchnia, hipoteka, 110.000 zł, of. 151/56

JAGODOWA – 51 m², V/X, loggia, filizy, telefon, 125.000 zł, of. 130/762

GOŁAŚKA – 52m², IV/IV, mozaika parkietowa, filizy, telefon, kuchnia - meble, po remoncie, loggia, 125.000zł, of. 130/812

OS. CENTRUM D – 53 m², 0/XI, po remoncie, loggia, parkiet, telefon, 120.000 zł, of. 114/755

ŁUŻYCKA – 55m², I/X, loggia, boazeria, szafy wnękowe, 125.000zł, of. 130/844

ŁUŻYCKA – 57 m², j k VII/X, tel, wł. sp. 110.000 zł, of. 111/440

LEGIONÓW PIŁSUDSKIEGO – 58m², II/IV, balkon, filizy, plomba, 165.000 zł, of. 149/30

BIAŁORUSKA – 58m², VII/X, telefon, balkon, filizy, 134.000 zł, of. 149/48

PACHOŃSKIEGO – 60m², I/X, telefon, balkon, parkiet, 160. 000zł, of. 150/9

CEGIELNIANA – 60,50m², IX/XI, balkon, filizy, pełny sprzęt kuchenny, 155.000 zł, of. 149/32

KURCZABA – 62m², 0/IV, telefon, 135.000zł, of. 122/310

II PUŁKU LOTNICZEGO – 62 m², XV/XV, loggia, mozaika parkietowa, terrakota, filizy, boazeria, zabud. p.pok., 143.500 zł, of. 130/835

KOZIETULSKIEGO – 62m², 0/IV, taras z ogródkiem, 6-letni blok, 206.000 zł, of. 149/64

KURCZABA – 62m², 0/IV, telefon, filizy, parkiet, balkon, 129.000 zł, of. 149/40

HELENY – 63m², X/X, filizy nowe, telefon, 122.000 zł, of. 149/33

MOGILSKA – 63 m², II/XI, parkiet, filizy, loggia, telefon, możliwość dokupienia garażu, 180.000 zł, of. 143/137

STOJAŁOWSKIEGO – 66m², I/IV, telefon, balkon, ulga, odbiór maj 99, 149.000 zł, of. 149/35

MYŚLIWSKA – 66m², IV/IV, balkon, parkiet, filizy, terrakota, kuchnia - meble, telefon, wł.sp., 165.000 zł, of. 130/804

GURGACZA – 67 m², jasna kuchnia, I/IV hipoteka, telefon, garaż, 65.000 USD, of. 111/443

CHOPINA – 70 m², IV/X, parkiet, loggia, telefon, 220.000 zł, of. 123/380

CZYŻYNY – 72m², IX/XI, loggia, telefon, 165.000 zł, of. 114/724

CENTRALNA – 73 m², I/XI, loggia, telefon, parkiet, 177.000 zł, of. 149/75

WAWELSKA – 74 m², I/IV nowe, opomiarowane ciepło i woda dwa tarasy, 195.000 zł, of. 123/296

TURNIEJOWA – 78 m², II/IV, nowe, odpis, biały montaż, wykl. dywanowa, drzwi antywłamaniowe, okna PCV, miejsce garażowe, 230.000 zł, of. 145/69

STAROWIŚLNA – 80m², po gen. remoncie z b. montażem, I/IV, 180.000zł, of. 117/1026.

LENARTOWICZA – 90m², IV/IV, zaadaptowany strych, po remoncie, 325.000 zł, of. 149/42

GROTTGERA – 94,5 m², 0/II, balkon, parkiet, telefon, 370.000 zł, of. 114/761

KIELECKA - 100m2, I/III, loggia, telefon, 310.000 zł, of.114/639

ZAMOJSKIEGO - 100m2, II piętro w kamienicy, wyodrębnione hipotecznie, 200.000zł, of.111/374

DIETLA - 105 m2, III/III, udział ze wskazaniem, niewielkie skosy, parkiet, flizy, telefon, 350.000 zł, of.143/37

SŁOWACKIEGO - 107m2, III/IV, po remoncie, parkiety, 332.000 zł, of.122/207

WIELOPOLE - apartament, 115 m2, nowe, VI/VI, winda, 200.000 USD, of.117/1217

SYROKOMLI - 150 m2 IV/IV, skosy, tel, parkiet, udział ze wskazaniem 92.000 USD, of.123/245

STASZICA - 160 m2 strych po adaptacji, superkomfort, telefon ogrzewanie centralne, 135.000 USD do negocjacji, of.143/83

4 pokojowe

MEISSNERA - 66 m2, VII/X, loggia, telefon, 154.000 zł, of.114/745

TELIMENY - 71m2, III/IV, loggia, 155.000 zł, of.122/275

ZUBRZYCKIEGO - 74,4 m2, III/X, parkiet, terrakota, flizy, loggia, tel., 169.000 zł, of.123/374

PETOFIEGO - 75 m2, II/III, loggia, parkiet, 185.000 zł, of.114/778

WYSŁOUCHÓW - 90 m2, I/IV, loggia, superkomfort, 260.000 zł, of.114/737

BOJKI - 90 m2, I/X, balkon, flizy, telefon, 187.000 zł, of.122/253

KASZTELAŃSKA - 91 m2, piętro w domu, garaż, odrębna księga wieczysta, kuchnia i łazienka do zrobienia, 320.000 zł, of.111/468

GROTA ROWECKIEGO - 96 m2, IV/IV, balkon, parkiet, flizy, 258.000 zł, of.122/285

OKOLICE KALWARYJSKIEJ - 150 m2 I/II udział w kamienicy z możliwością wyodrębnienia, ogrzewanie II taryfa, 250.000 zł, of.111/451

MIESZKALNE - WYNAJEM

PYCHOWICE - cztery mieszkania jedno i dwupokojowe, nowe, kuchnia umeblowana, cena od: 950/mies. + opłaty, of.123/185

BORSUCZA - 31 m2, dwupokojowe, ciemna kuchnia, umeblowane, po generalnym remoncie, 750 zł/m-c, of.117/1141.

ARMII KRAJOWEJ - 39 m2, telefon, umeblowane, II/IV, 1000 zł, of.117/1199

OS. BOHATERÓW WRZEŚNIA - 40 m2, 2 pokoje, j/k, umeblowane, telefon, II/IV, 800 zł + media, of.111/458

FLORIAŃSKA - 53 m2, dwupokojowe, I p., ciemna kuchnia, po generalnym remoncie, nieumeblowane, 850 USD/m-c, of.117/641.

ZDROWA - 58 m2, dwupokojowe typu apartament, wyposażona kuchnia, pokoje częściowo umeblowane z możliwością uzupełnienia wyposażenia, garaż na 2 samochody, telefon, 600 USD/mies + czynsz + opłaty, of.123/315

MOGILSKA - 60 m2, trzypokojowe, III/IV, telefon, umeblowane, 1300 zł/mies., of.117/692.

ALTANOWA - czteropokojowe 60 m2 całkowicie umeblowane i wyposażone, telefon. 450 USD/mies + 190 czynsz + media. of.143/68

ŻABINIEC - 63m2, trzypokojowe, I/IV garaż, telefon, nowe, kuchnia umeblowana, 550 USD/mies + opłaty, of.111/412

KAZIMIERZA WIELKIEGO - 63m2, IV/IV trzypokojowe, telefon, balkon, po remoncie, pralka, lodówka, umeblowanie na życzenie 550 USD + 200 czynsz + media/mies, of.123/325

REJ. MACKIEWICZA - 63 m2, 3 pok, mieszk., 350 USD, of.114/777

PIJARSKA - 65 m2, 3 pokoje po generalnym remoncie, nieumeblowane, 700 USD/m-c, of.117/1087.

FLORIAŃSKA - 67 m2, dwupokojowe, II p. po generalnym remoncie, lp. tel., 1000 USD/m-c, of.117/478.

WARSZAWSKA - 81 m2, mieszkanie, 4 pok., tel., 2700 zł, of.122/312

PIJARSKA - 85 m2, czteropokojowe, ładne mieszkanie z ładnym widokiem, II/IV, telefon, 1400 USD, of.117/1207

OS. OFICERSKIE - 87 m2, biurowy, mieszkalny, 4 pom., 800 USD, of.114/677

FIŁKOWA - 90 m2, mieszkalny, 3 pok, 2000 zł, of.114/724

DUKATÓW - 90 m2, mieszkanie, 2 pok, 1300 zł, of.122/311

KRÓLEWSKA - 98 m2 czteropokojowe, kuchnia umeblowana, tel., 2200 zł/mies, of.143/94

KROWODERSKA - 100 m2, poddasze, III/III, balkon, telefon, 900 USD, of.117/1180

SMOLEŃSK - 103 m2, 3 pokoje, 0/IV, nieumeblowane, telefon, po remoncie, 1.000 USD + media, of.111/456

ROGATKA - 115 m2, 4 pok., tel, garaż, umeblowane I/III, 500 USD/mies, of.117/712.

WESTERPLATTE - apartament 128 m2, 3 pokoje po generalnym remoncie, nieumeblowane, 1200 USD/m-c, of.117/1084.

SMOCZA - DOM POD ŻAGLAMI, 170 m2, superluksusowy apartament, strzeżony 24 h, parking w podziemnym garażu, nieumeblowany, III/IV, 3500 USD/mies.+ media, of.143/53

CZYŻYNY - 200m2, działka 6a, ogrzew. gazowe, tel., 5 pokoi, 800 USD + VAT + media of.111/413

SOBIESKIEGO - 200 m2, mieszkanie, 4 pok., 2000 USD, of.122/317

LOKALE UŻYTKOWE SPRZEDAŻ

OS.DYWIZJONU 303 - 8m2, parter, co., 1 pomieszczenie + pom.sanitarny., 30.000 zł, of.149/61

KURDWAŃÓW - sklepowy, 47 m2, st.sur.otw., 100.000 zł, of.114/765

STAROWIŚLNA - lok. handlowy, 56 m2, front, 200.000 zł, of.117/1221

CELNA - lokal użytkowo - usługowy, 72m2, wejście z ulicy, 170.000zł, of.117/1195

BRZÓZOWA - lok. użytkowo - usługowy, 104m2, piwnica, po remoncie, 190.000zł, of.117/796

KOBIERZYŃSKA - nowy lokal handlowo - usługowy, 165 m2, 500.000zł, wynajem 5.000zł, of.150/3

WOLA DUCHACKA - lokal handlowy 195m2, sala sprzedaży 100m2 + zaplecze 95m2, parter w pawilonie handlowym z rampą wyładawczą, spół. własną, możliwość sprzedaży wyposażenia sklepu mięsnego, 420.000zł, of.111/435

KALWARYJSKA - I piętro 208m2, 8 pomieszczeń, magazyn, 6 sanitariatów 220.000USD, of.111/339

JURCZYCE - 3 km od Skawiny, dz. 55a, handlowo - usługowy, hala, ogrodzony, 240.000 zł, of.150/41

PODGÓRZE ST. - 805 m2, użytkowy, ogrz, miejskie, 900.000 zł, 122/331

LANCKORONA - 1.634m2, zakład produkcji drzewnej kompletnie wyposażony (57 urządzeń), 2 komory suszarnicze, działka 16,5a, 800.000zł (płatność w 4 ratach), of.150/22

PRZYTKOWICE - 4000 m2, zespół budynków do remontu, dz. 230a, 680.000 zł, of.150/39

LOKALE UŻYTKOWE WYNAJEM

RYBITWY - część hali, nowiej, z rampą, placem manewrowym, parkingiem, całość ogrodzone i strzeżone, 6 USD/m2/m-c, of.117/1176.

SKRZYNECKIEGO - pomieszczenia gospodarcze 19 m2, 14 m2, 12 m2, nie są połączzone, podłogi betonowe, wysokość 2,5m, bez ogrzewania, 18 zł/m2, of.111/454

FLORIAŃSKA - lokal handlowy, 40 m2, parter, oficyna, witryny, 1100 USD/mies., of.117/1211

SIENNA - 67 m2, lokal biurowy, II/IV, telefon, meble biurowe, 700 USD, of.117/1198

STRADOMSKA - handlowo - biurowo - usługowy, 70m2, całe piętro oficyny na dowolną działalność do remontu, 700 USD/mies + opłaty, of.123/114

ZAMENCHOFFA - 73m2, parter, front. Cena 1460 zł, of.117/1077.

KRÓLEWSKA - 83 m2, 3 pomieszczenia, sanitariaty, telefon-3 linie, 1000 USD + VAT/mies, of.143/87

RAKOWICKA - 100 m2, I piętro w pawilonie, odrębne wejście, 4 pokoje, wykładziny dywanowe, 4 linie telefoniczne, 1000 USD, of.111/457

STAROWIŚLNA - lokal biurowy, 107 m2, I/IV, 2 linie telef, 700 USD, of.117/1190

RYNEK GŁ. - biurowy o wys. standardzie, 108 m2, front, 1p., 15USD/m2, of.117/970

DIETLA - lokal biurowy, 110 m2, parter, 4 pokoje, sanitariaty, 3000 zł/m-c, of.117/1152.

STUDENCKA - 130m2, I piętro w kamienicy, 2 tel, ogrzew. gazowe, cena: 3.800zł + media, of.111/421

Św. JANA - 140 m2, parter, front, witryny, telefon, 7000 USD/mies, of.117/1121

PIWNA - 140m2, wys. parter, lokal na biura, gabinety, telefon, 25zł/m2 + media/m-c, of.130/812

KONECZNEGO - handlowy 145m2, jedno duże pomieszczenie + sanitariaty + pomieszczenie socjalne, 8.500 zł/mies lub sprzedaż 406.000 zł, of.123/313

INNE - SPRZEDAŻ

STRÓŻA - ośrodek campingowy, budynek główny 10 pokoi 7 domków campingowych, restauracja, 500.000 zł, of.111/305

KOŚCIUSZKI - strych do adaptacji, 180m2, 150.000zł, of.117/1196.

KRYNICA GÓRSKA - funkcjonujący pensjonat, 380m2, 3 kondygnacje, 16 pokoi, 60 miejsc noclegowych, działka 9,7a, 730.000zł, of.150/12

DOMY - WYNAJEM

ŁAGIEWNIKI - 105m2, dz.10a, pokoje nieumeblowane, kuchnie i łazienka wyposażone, telefon, po rem., 500USD+media/m-c, of.130/360

OS. OFICERSKIE - 130 m2, dz. 3a, superkomfortowy, umeblowany dom, po generalnym remoncie, salon, 2 łazienki, garaż, 1.100 USD, of.111/467

OK. LEA - 200 m2, dz. 2,4a, ogrzew. gazowe, 6 pokoi, 2 tel., alarm, 1.100 USD, of.111/459

OS. OFICERSKIE - 200 m2, garaż, umeblowanie do uzgodnienia, 1200 USD, of.114/735

CZERNICHÓW - 200 m2, działka 16a, umeblowany, z telefonem, salon z jadalnią, 4 sypialnie, garaż na 2 samochody, 1.700 zł + media, of.111/455

WORONICZA - 240 m2 dz.12 a, wysoki standard, wykończony w stylu włoskim, w pełni wyposażony, pełne zabezpieczenia, 3.000 USD/mies., of.123/176

KRÓLOWEJ JADWIGI - wolnostojący, 280 m2, nowy, nieumeblowany, 3.000 USD/mies, of.117/935.

CZERWONY PRĄDNIK - 360 m2, garaż, nieumeblowany, superkomfort, 1.200 USD, of.114/770

KRÓLOWEJ JADWIGI - bliźniak, 400 m2, telefon, garaż, w pełni umeblowane, 3.000 USD/mies, of.117/946



FIRMA MAŃKOWSKI

FIRMA JEST CZŁONKIEM MSPON

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY:

GARSONIERY

KROWODRZA - SKARBIŃSKIEGO - 25m², 5piętro(7), spółdzielcze własnościowe, flizy, parkiety, tel. - 83.000 zł, of.1279

POKÓJ Z KUCHNIĄ

NOWA HUTA - ZGODY - 38m², 3 piętro (4), hipoteczne, parkiety, mały balkon - 85.000 zł, of.1333

ŚRÓDMIEŚCIE - PRĄDZYŃSKIEGO - 36m², 3piętro(8), spółdzielcze własnościowe, panele, tel. bardzo ładne meble kuchenne zrobione na wymiar - 126.000 zł, of.1273

NOWA HUTA - CENTRUM "B" - 38m², 4piętro(4), hipoteczne, flizy, parkiety, tel.- 80.000 zł, of.1258

PODGÓRZE - KUTRZEBY - 33m², 1piętro(4), parkiety, flizy, do objęcia w chwili zakupu, cena do negocjacji - 88.000 zł, of.1134

2 POKOJE Z JASNĄ KUCHNIĄ

CENTRUM - KREMEROWSKA - 48,5m², 4piętro(4), spółdzielcze własnościowe, parkiety, flizy, tel. - 168.000 zł, of.1325

ŚRÓDMIEŚCIE - FIOŁKOWA - 61,20m², 5piętro(6), mieszkanie w budowie termin oddania, czerwiec 2000 r, wpłata w 12 ratach - 140.000 zł, of.1344

NOWA HUTA - OGRODOWE - 48,13m², 1piętro(3), hipoteczne, standardowe, telefon, rozkładowe - 99.000 zł, of.1329

NOWA HUTA - OŚWIECENIA - 52,3m², 3piętro(10), mieszkanie w 5-letnim bloku, spółdzielcze własnościowe, tel., parkiety, flizy, możliwość kupna w ratach - 125.000 zł, of. 1306

OLSZA - NADRZECZNA - 38m², wysoki parter (4), spółdzielcze własnościowe, standardowe, wolne po kupnie - 107.000 zł, of.1274

KROWODRZA - BATALIONU SKAŁA - 39,5m², parter(10), flizy, tel., spółdzielcze własnościowe, możliwość kupna w ratach - 110.000 zł, of.1285

NOWA HUTA - CENTRUM D - 48,6m², hipoteczne, 2piętro(4), parkiety, flizy, tel., garaż w odległości 100m - 52.000 DM, of. 1239

ŚRÓDMIEŚCIE - BOBROWSKIEGO - 54m², 2 pokoje, kuchnia, 7 piętro (10), spółdzielcze własnościowe, bardzo wysoki standard wykończenia - 160.000 zł, of.1140

KAZIMIERZ - MEISELSA - 65m², 1 piętro, wszystkie okna wychodzą na podwórze, o. elektryczne II taryfa, po remoncie - 156.000 zł, of.1161

2 POKOJE Z KUCHNIĄ POŚREDNIO OŚWIETLONĄ

DĄBIE - WIDOK - 37m², 8 piętro(10) flizy, tel., nowe okna, spółdzielcze własnościowe - 96.000 zł, of.1340

KROWODRZA - STACHIEWICZA - 37m², 3piętro(4), parkiety, flizy, tel., hipoteczne - 99.000 zł, lub zamiana na dwa pokoje w Czyżnach, of.1338

3 POKOJE Z KUCHNIĄ

DĄBIE - AL.POKJU - 47m², 2piętro(4), ciemna kuchnia, spółdzielcze własnościowe, tel.- 125.000 zł, of. 1315

ŁAGIEWNIKI - BORSUCZA - 60m², 9 piętro(11), spółdzielcze własnościowe, tel, flizy w łazience, kuchni, możliwość kupna w ratach - 141.000 zł, of. 1272

NOWA HUTA - PIASTÓW - 65m², 7piętro(10), spółdzielcze własnościowe, rozkładowe z dużą loggią, wolne po kupnie, boazeria, flizy, tel., - 149.000 zł, of. 1236

KURDANÓW - TURNIEJOWA - 77,74m², 2piętro(4), hipoteczne, nowe, flizy, wykładzina podłogowa, miejsce do garażowania, dom ogrodzony siatką - 230.000 zł, of.1328

KROWODRZA - KONARSKIEGO - 59m², wysoki parter(1), odrębna księga wieczysta, parkiety, flizy, ogrzewanie elektryczne, do natychmiastowego zamieszkania - 167.000 zł, of. 1195

CENTRUM - GERTRUDY - 98 m², do remontu, 3 piętro(3), udział w kamienicy - 195.000 zł, of. 807

KROWODRZA - SKŁADOWA - 68,2 m², 1 (3)piętro, nowe do wykończenia hipoteczne - 192.000 zł, of.1131

ŚRÓDMIEŚCIE - CELAROWSKA - 46,31m², 1piętro(4), hipoteczne, standardowe, ciemna kuchnia, bez tel. - 109.000 zł, of.1310

WOLA DUCHACKA - BESKIDZKA - 70m², parter(4), taras 30m², parkiety, flizy, telefon, garaż - 160.000 zł, of. 934

KURDANÓW - TURNIEJOWA - 52 m², parter(4), budynek trzyletni z cegły, parkiety, flizy, tel.- 120.000 zł, of. 1007

KROWODRZA - SZYMANOWSKIEGO - 47m², 10piętro(10), kuchnia pośrednio oświetlona, spółdzielcze własnościowe, tel, parkiety, flizy w łazience - 135.000 zł, of.1146

ŁAGIEWNIKI - HOFFMANOWEJ - 80m², 1 piętro w domu dwurodzinnym, salon z kuchnią 40m², dwie sypialnie, przedpokój, łazienka, działka 1,5 ara - 220.000 zł, of. 1186

NOWA HUTA - SZKOLNE - 65m², 2piętro(4), parkiety, flizy, tel, garaż w odległości 500m do zasiedlenia w sierpniu możliwość kupna w ratach, hipoteczne - 143.000 zł, garaż 25.000 zł, of.1213

ŚRÓDMIEŚCIE - MŁYŃSKA - 47m², kuchnia połączona z dużym pokojem, dwie sypialnie, spółdzielcze własnościowe, parkiety, tel. - 120.000 zł, of.1231

CENTRUM - KARMELICKA - 110m², 2piętro, hipoteczne z odrębną księgą wieczystą, parkiety, tel., mieszkanie frontowe - 280.000 zł, of.1087

4 POKOJE Z KUCHNIĄ

CENTRUM - WENECJA - 105m², 3piętro(3), bardzo ładne z charakterem, świetna lokalizacja, udział w kamienicy która jest w bardzo dobrym stanie technicznym - 400.000 zł, of. 1327

ŚRÓDMIEŚCIE - MISIOŁKA - 106,5m², 4 pokoje z kuchnią łazienką, garażem, wysoki parter, odrębna księga wieczysta - 350.000 zł, of.809

6 POKOI Z KUCHNIĄ

SALWATOR - ŚW.BRONISŁAWY - 138m², pierwsze piętro, strych bezpośrednio nad tym mieszkaniem do zaadaptowania 57m², garaż w przyziemiu - 25m², duże piwnice, znakomita lokalizacja z widokiem na Kopiec Kościuszki i panoramę Krakowa - 650.000 zł, of.1216



tel. 633-26-93
tel./fax 423-31-99

ul. Karmelicka 46/24
zapraszamy pon.-pt. 10 - 18

Kompleksowa obsługa w zakresie obrotu nieruchomościami,
regulacje stanów prawnych, prowadzenie inwestycji

OFERTY SPECJALNE

DZIAŁKA

UL KAMIEŃSKIEGO

53 ara, prawomocna
decyzja WZiZT
Cena: równowartość
150.000 USD

UL. KROWODERSKA

- OFICyna

o pow. 36 m kw., dwa
pomieszczenia, możli-
wość nadbudowy,
wydzielone fizycznie,
sprzedaż - 59.000 PLN,
wynajem - 600 PLN

KROWODRZA,

ul. Konarskiego

mieszkanie 3 pok. z
kuchnią, pow. 59 m²,
wysoki parter, wydzie-
lone fizycznie, tel.,
ładnie zagospodaro-
wany ogródek, do
zamieszkania od za-
raz, cena 159.000 PLN

MIESZKANIA W BUDOWIE POD WYNAJEM

o pow. od 38 m² do 60 m² - **GAŁCZYŃSKIEGO** - cena od 2600 zł/m², moż-
liwość skorzystania z ulgi budowlanej 133.000 zł, odbiór gotowych miesz-
kań marzec 2000 rok, możliwość garażu.

MIESZKANIA W BUDOWIE

3 pokoje: - 82m² - **SKŁADOWA** - termin realizacji wrzesień 1999 r,
cena 1m² - 3000 zł

3 pokoje: od 60 m² do 72 m² - **GAŁCZYŃSKIEGO** - cena 1m² - od 2585 zł,
możliwość zakupu garażu - cena 25.000 zł plus VAT

Zakup w/w mieszka uprawnia do skorzystania z ulgi podatkowej i premii gwarancyjnej

LOKALE HANDLOWO - UŻYTKOWE W BUDOWIE - NAJEM

82m², 70m² - **ŁOKIETKA** - **SKŁADOWA** - termin realizacji październik 1999 r,
cena najmu - 40 zł/m²

DOMY W BUDOWIE

SIEDLEC - 15km od Motelu Krak, bardzo pięknie położone osiedle domów
jednorodzinnych o pow. 120 m² - 180 m², działka 7a - 10a, cena 1m.kw.
łącznie z działką 1.700 zł/m.kw., termin realizacji 12m - cy, technologia
tradycyjna.



FIRMA MAŃKOWSKI

FIRMA JEST CZŁONKIEM MSPON

DZIAŁKI PRZEMYSŁOWE, USŁUGI KOMERCYJNE:

MODLNICA - 29ar, przy drodze do Olkusza, uzbrojenie pełne w drodze, szerokość 30m - 450.000 zł, of.1314

PODGÓRZE - CHRISTO BOTEWA - 63 ary, działka przemysłowa, uzbrojenie w odległości 150m, drogę trzeba wykonać - 126.000 zł, of. 865

PODGÓRZE - ŁAGIEWNIKI - 26 a działka przemysłowa, uzbrojenie gaz, prąd, woda, kanalizacja, c.o. - 520.000 zł, of.1063

NOWOHUCKA - 110 a, działka pod usługi komercyjne, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja, c.o. miejskie - 1.100.000 USD, of.164

CHRZANÓW - 11,5a, produkcyjno - usługowa, przy autostradzie, uzbrojenie:

gaz, prąd, woda, kanalizacja w pobliżu - 36.000 zł, of. 1001

PODGÓRZE - ARMII KRAKÓW - 20 ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja szerokość 24m - 800.000 zł, of.1293

PODGÓRZE - ZAKOPIAŃSKA - 3,68 ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 104.000 zł, of. 1240

BALICE - BALICKA - 70 ar, uzbrojenie: prąd, woda, gaz, szeroka 30m - 280.000 zł, of.1254

DZIAŁKI - BUDOWNICTWO JEDNORODZINNE

KROWODRZA - EMAUS - 20 ar, rolno - budowlana, uzbrojenie w pobliżu - 100.000 USD, of. 1332

BIEŻANÓW - SZASTERA - działki 8,22a i 8,24a, uzbrojenie: gaz, prąd, woda na działce, kanalizacja w budowie, szerokość 27m - 65.000 zł, każda z nich of.1323 i 1324

BIBICE - 80 ar, budowlano - rolno, pełne uzbrojenie w drodze, szeroka na 40 m - 80.000 zł, of.1291

KROWODRZA - WOLA JUSTOWSKA - 25 arów budowlano rolno (6 arów budowlanego), uzbrojenie: gaz, prąd, woda - 100.000 USD, of.1290

KROWODRZA - WOLA JUSTOWSKA - 17 arów, szerokość 25m, długość 68m, uzbrojenie pełne - 127 500 USD, of.1277

PIASKI - 30 arów, 15 arów budowlane, 15 arów zieleni parkowa, uzbrojenie w trakcie realizacji, pozwolenie na budowę - 250.000 zł, of.1225

PODGÓRZE - BIEŻANÓW - 6 ar, rozpoczęta budowa dwóch bliźniaków, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 180.000 zł, of.1257

RZĄSKA - 13,4ara, działka położona na nowo powstającym osiedlu domów jednorodzinnych, budowlane 6 arów reszta rolne, uzbrojenie w trakcie realizacji szerokość 24m, długość 31m - 110.000 zł, of. 1154

PODGÓRZE - ŻELAZOWSKIEGO - 37,6 a, pod zabudowę szeregową, uzbrojenie w pobliżu - 50.000 USD, of. 986

ZIELONKI - BRZOZÓWKA - 13 ar, budowlane 7,5 ar reszta rolne, szerokość

22,5m, uzbrojenie: prąd na działce, gaz, woda w drodze - 35.000 zł, of.1341

NIEPOŁOMICE - 48a, budowlano - rolno, uzbrojenia: gaz, prąd, woda w drodze - 50.000 zł, of. 983

ŚWIĄTNIKI GÓRNE - 26 a, centrum Świątnik, uzbrojenie pełne: gaz, prąd woda, kanalizacja, bardzo ładna i kształtna działka - 52.000 zł, of. 721

SKAŁA - NOWA WIEŚ - 31 a, w całości budowlana, uzbrojenie: prąd, woda, gaz, kanalizacja - 81.000 zł, of.1079

GÓLKOWICE - 10a, uzbrojenie: prąd, gaz, woda, 26m szeroka - 35.000 zł, of. 625

NOWY WIŚNICZ - 5,25a, pod zabudowę bliźniaczą, uzbrojenie: prąd, woda, gaz, szerokość 16m, długość 33m - 21.000 zł, of.1189

WIELKA WIEŚ - PIETRASZÓWKA - dwie działki po 10 arów, szerokość 28m, uzbrojenie: gaz, prąd, woda - po 30.000 zł, każda z nich of.1321

DZIAŁKI - BUDOWNICTWO WIELORODZINNE

CENTRUM - KAZIMIERZ - 5a, pod budownictwo wielorodzinne, uzbrojenie pełne - 230.000 USD, of. 509

DOMY DO SPRZEDAŻY

GIEBUŁTÓW - działka 19a, pow.220m2, dwukondygnacyjny, z dużym przyziemiem, solidnie wybudowany - 115.000 USD, of.1218

KROWODRZA - ŻMUJDZKA - działka 8,71a, pow.całkowita 200m2, dwurodzinny, nadaje się również na siedzibę firmy - 180.000 USD, of. 1057

PODGÓRZE - PIASKI - działka 43 a, pow.350m2, bardzo pięknie położony do indywidualnego wykończenia - 180.000 USD, of.1042

ZABIERZÓW - działka 10 a, pow.350 m2, połowa bliźniaka, trzykondygnacyjny, wysoki standard wykończenia, kort tenisowy, możliwość prowadzenia działalności gospodarczej w przyziemiu - 650.000 zł, of. 946

ŁAPANÓW - działka 5 a, pow.180m2, 5 pokoi, kuchnia, dwie łazienki pięcioletni - 180.000 zł, of. 861

JERZMANOWICE - działka 12 a, pow.375m2, trzykondygnacyjny, budowany w latach 90 - 125.000 USD, of. 499

KONINKI - działka 6a, pow. 100 m2, dom całoroczny murowany bardzo ładny, wysoki standard wykończenia - 250.000 zł, of. 937

GDÓW - działka 60 a, dom drewniany pow.200m2, wysoki standard wykończenia, pięknie zagospodarowany ogród - 300.000 zł, of. 1174

TRZEBUNIA - działka 7 arów, 60 letnia chata wiejska z bali drewnianych, dojazd drogą polną - 65.000, of.1265

TRZEBUNIA - działka 14 arów, pow.150m2, dom parterowy z bali drewnianych, bardzo pięknie wykończony - 125.000 zł, of. 315

TRZEBUNIA - działka 25 arów, pow.100m2, dom parterowy, drewniany w trakcie remontu - 90.000 zł, of. 1149

WĘGRZCE WIELKIE - działka 7,5ara, pow. 200m2, dom siedmioletni, murowany z pustaków żużlowych, 5 pokoi, kuchnia, łazienka - 320.000 zł, of. 1171

DOMY - NAJEM

PYCHOWICE - 70 m2, 3 pokoje, kuchnia, garaż, nowy dom, wysoki standard wykończenia, umeblowane - 1900 zł

WOLA JUSTOWSKA - KRÓLOWEJ JADWIGI - 150m2, salon, 3 sypialnie, 2 łazienki, garaż na dwa auta, połowa bliźniaka, na cele mieszkalne lub biurowe, ogród 5 a - 2000 USD, of. 1165

WOLA JUSTOWSKA - KORBUTOWEJ - 150m2, 5 pokoi, garaż, 2 łazienki, ogród 10 a - 1300 USD, of.869

ŚRÓDMIEŚCIE - KASPROWICZA - 200 m2, salon, kuchnia, 3 sypialnie wysoki standard wyposażenia, garaż na dwa auta - 1200 USD

PRZEGORZAŁY - KAMEDULSKA - 200m2, salon, kuchnia, gabinet, trzy sypialnie, bardzo wysoki standard - 1000 USD, of.1326



tel. 633-26-93
tel./fax 423-31-99

ul. Karmelicka 46/24
zapraszamy pon.-pt. 10 - 18

Kompleksowa obsługa w zakresie obrotu nieruchomościami,
regulacje stanów prawnych, prowadzenie inwestycji

LOKALE UŻYTKOWE - NAJEM

CENTRUM - KROWODERSKA - 36m², lokal biurowy do małego remontu w oficynie na parterze, telefon - 900 zł, of. 1342
KROWODRZA - LEA - 56m², parter, lokal biurowy dwa pomieszczenia, telefon - 800 zł plus VAT of.1153
SZLAK - 50m², lokal biurowy, parter, dwa pomieszczenia, dwie linie telefoniczne po remoncie - 3500 zł plus 22 %VAT, of.1117
ŚRÓDMIEŚCIE - AL.POKOJU - 170m², 1 piętro, lokal biurowy nowy, do wynajmu od 1 marca - cena do ustalenia of.1156
SZYMANOWSKIEGO - 98m², lokal biurowy, pierwsze piętro, tel. w trakcie remontu - 1000 USD, of. 1102
CENTRUM - STRASZEWSKIEGO - 170m², zaadaptowany strych, na pracownię, mieszkanie, taras z widokiem na Wawel, wysoki standard wykończenia - 3500 zł, of.1167
ŚRÓDMIEŚCIE - AL.POKOJU - 212 m², lokal handlowo usługowy na parterze, nowy do wynajmu od marca - cena do ustalenia, of.1157
ŻABINIEC - 80m², parter, nowy lokal handlowo - usługowy, tel. - 1.120 USD, of. 1125
PLAC MATEJKI - 162 m², parter, 4 pom., po remoncie pod biura, bank względnie gastronomię - 9.000 zł, of. 1075
KRAKOWSKA - 260m², 1 piętro na cele biurowe lub inne, do remontu, który będzie odliczony od czynszu - 5.000 zł, of.1168
KOCHANOWSKIEGO - 186m², lokal użytkowo - handlowy w przyziemiu, dwa odrębne wejścia, ogrzewanie elektryczne odstępne 23.000 zł, - czynsz netto - 5.000 zł, lub sprzedaż 800.000 zł, of. 1033
LUBICZ - 366 m², (parter 166,6m + 200m² piwnice ogrzewane), przeznaczenie na restaurację, bank itp. - 5500 USD, of. 731
BERBERYSOWA - 140 m², lokal pod działalność usługową np: szwalnia na parterze, tel. - 6.000 zł, of. 1078
PODGÓRZE - 317m², parter, lokal pod hurtownię, magazyn, cichą i nieuciążliwą produkcję, energia 380V., telefon - 6500 zł + 22% Vat, of. 1148
KROWODRZA - LEA - 70m² lokal nadający się na magazyn, trzy pomieszczenia, 1 piętro - 1.000 zł, plus 22% VAT, of.1152
MIECHÓW - 750m², hala magazynowa, plus pomieszczenia biurowe 120m², 95m² mieszkanie - 12.000 zł, of. 1041
PODGÓRZE - SKRZYNECKIEGO - 40m² lokal handlowo - użytkowy, parter, jedno pomieszczenie plus w.c. - 1100 zł, of. 1283

MIESZKANIA DO WYNAJMU

180m - APARTAMENT - **WYSPIAŃSKIEGO** - 1700 USD, 47m - **SKŁADOWA** - 1000 zł, (nowe), 65m - **KROWODERSKICH ZUCHÓW** (garaż) - 1500zł, (nowe) 62m - **SIEMIRADZKIEGO** - 1400 zł, 110m - **ZEGADŁOWICZA** - 1000 USD, 56m - **G.ZAPOLSKIEJ** - 1200 zł, 70m - **ARMII KRAJOWEJ** (nowe) - 700 USD, 66m - **BURSZTYNOWA** - 1000zł, 60m - **ZAKĄTEK** - 1200 zł, 70m - **PRZEGON** - 2000 zł, 70 m - **SZLAK** - 1700 zł, 48m - **ZAMKOWA** - 800 zł, 90m - **MAZOWIECKA** - 2500 zł, 105m - **SUCHA** - 2500 zł, 70m - **ARIANNA** - 750 USD, 50m - **FILIPA** - 1500 zł, 52m - **BOH.WRZEŚNIA** - 900 zł, 32m - **ŻMUJDZKA** - 600 zł, 60m - **os.HANDLOWE** - 800 zł, 50m - **DASZYŃSKIEGO** - 1500 zł, 200m - **CZARNOWIEJSKA** - 1500 USD, 37m - **KAZIMIERZOWSKIE** - 700zł, 64m - **OŚWIECENIA** - 1.000 zł, 70m - **SOLSKIEGO** - 500 USD, 63m - **CENTRUM E** - 800zł, 70m - **ŁANOWA** - 850. 28m - **SZKOLNE** - 600zł

STRYCHY DO ZAMIESZKANIA ZAADAPTOWANE

CENTRUM - LENARTOWICZA - 85m², 95m² są to trzy pokoje z kuchnią, 4 piętro, bardzo ładnie zaadaptowany strych - 280.000 zł, (negocjacja) - of.1275
PODGÓRZE - 148m², trzy sypialnie, salon z aneksem kuchennym 52m², duża łazienka, toaleta, brzo wysoki standard wykończenia 3 piętro - 310.000 zł, of.1205

STRYCHY DO ADAPTACJI

KAZIMIERZ - 111 m², 3 piętro, wysokość w kalenicy 3,15m; ściana kolankowa 1,47m, WZIT, możliwość skorzystania z projektu technicznego - 123.000 zł, of.1163
KAZIMIERZ - 105m², 3 piętro, wysokość 2,6m, ściana kolankowa 1,11m - 90.000 zł, of.1168
KAZIMIERZ - 243m², 3piętro, wysokość w kalenicy 3,55m, ściana kolankowa 1,62 m - 268.000 zł, of.1178
KAZIMIERZ - 176,5m², 4 piętro, wysokość w kalenicy 3,53m, ściana kolankowa 1,10m - 176.500 zł, of.1177
KAZIMIERZ - 34,5m², wysokość w kalenicy 2,7m, ściana kolankowa 1m - 34.500zł, 48m², wysokość w kalenicy 2,75m, ściana kolankowa 1,1m - 48.000 zł of.1179

OBIEKTY USŁUGOWO - HANDLOWE - sprzedaż

NOWOHUCKA - 460m², działka 12 arów, parterowe pomieszczenia handlowo - usługowo - magazynowe w bardzo dobrym stanie technicznym - 399.000 zł, of.1197
KAZIMIERZ - 62m², lokal frontowy użytkowy, 3 pomieszczenia, zaplecze socjalne - 265.000 zł, of.1164
PODGÓRZE - OCHOJNO - 420m², działka 18 arów, obiekt użytkowy, magazynowy z mieszkaniem na górze - 350.000 zł, of.801
PODGÓRZE - KAMIEŃSKIEGO - 100m², działka 5,5ara przy samej ulicy, prowadzona jest działalność handlowa - 210.000 zł, of.1111
NOWA HUTA - MISTRZEJOWICE - 174 m², działający pawilon handlowy dwukondygnacyjny, własność hipoteczna - 350.000 zł, of. 1147
MYŚLENICE - ŁĘKI - 1584m², działka 100 a, budynek murowany, dwukondygnacyjny w znakomitym stanie technicznym, może służyć do produkcji, magazyn itp. - 700.000 zł, of. 795
RUDAWA - 1700m² - 3 hale, zaplecze socjalno magazynowe działka 90a - cena do ustalenia, of. 1166
RADYMNO - 1509 m², magazyny, budynek biurowy 600m², obiekt zlokalizowany jest 19 km od przejścia granicznego z Ukrainą, w pobliżu bocznica kolejowa działka 62 ary - 450.000 zł, of.1210

KAMIENICE I UDZIAŁY W KAMIENICACH

KROWODRZA - ŚLĄSKA - 1/2 kamienicy o pow. 300m², nie podziału fizycznego, wolne do zajęcia jest mieszkanie dwupoziomowe parter i pierwsze piętro o pow. około 130m², 350.000 zł, of. 1052
GRZEGÓRZKI - 367m², część kamienicy w całości wolna 1, 2, 3 piętro - poddasze po podziale fizycznym - 550.000 zł, of. 1143
KROWODERSKA - 145m², część kamienicy wyodrębnionej do oddzielnej księgi wieczystej, składa się z dwóch lokali na parterze, 36m² lokal użytkowy w oficynie - wolny po zakupie, 109m² lokal mieszkalny zajęty przez 1 osobę - 280.000 zł, of. 716



CZARNOWIEJSKIE BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Czarnowiejska 6

Tel. 634-38-44, Fax 423-32-58

e-mail: skala@bikershop.com.pl

Kupno-sprzedaż-wynajem
Geodezja + architektura

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

MIESZKANIA – SPRZEDAŻ

ul. Szlak – 118m², 4p + k, 300.000 zł, 0/I
Krowodrza – 87m², 4p + k, 200.000 zł, I/p
ul. Grota Roweckiego – 56,6m², 2p + k, + garaż, 240.000 zł, II i 1/2
Żabiniec – 73m², 3p + k, 370.000 zł, III/IV wysoki standard (całkowicie wyposażone)
ul. Staszica – 160m², mieszkanie dwukondygnacyjne, 140.000 USD, wysoki standard
Śródmieście – 48,8 m², 2p + k, 160.000 zł, II/III
ok. ul. Komuny Paryskiej – 66 m², 2p + k, 170.000 zł + 1 ar działki odpis
ul. Wrocławska – 43,5 m², 2p + k, 126.000 zł, VI/VIII
Kurdwanów – 85 m², 2p + k, + salon, 201.000 zł, III/IV
Nowa Huta – 58 m², 3p + k, 110.000 zł, 0/IV
ul. Powstańców – 52,5 m², 3p + k, 135.000 zł, VIII/X
ul. Misiółka – 100 m², 4p + k, 350.000 zł, I/II
Wola Duchacka – 122 m², dwupoziomowe, 366.000 zł, III i IV/IV
Al. Słowackiego – 73 m², 2p + k, 240.000 zł, III/IV, dodatkowo w cenie strych 200 m²
ul. Urzędnicza – 160 m², trzypoziomowe, 130.000 USD
ok. Ugorka – 51 m², 2p + k, 170.000 zł, I/VI
ul. Kobierzyńska – 36 m², 1p + k, 120.000 zł, I/IV
os. Cegielniana – 60 m², 3p + k, 135.000 zł, IX/XI
Łobzów – 100 m², 3p + k, 330.000 zł, I/I
Kurdwanów – 51 m², 2p + k, 129.000 zł, IV/IV z odpisem
Podgórze – 54 m², 2p + k, 26.000 USD, II piętro
Podgórze – 33 m², 1p + k, 17.000 USD, parter
Ul. Lea – 123 m², 3p + k, 131.000 USD, IIIp/IIIp
Wola Justowska – 78 m², 2p + k, 220.000 zł, Ip/IIp
Os. Oświecenia – 64,3 m², 3p + k, 165.000 zł, Ip/IVp
Ul. Kremerowska – 55 m², adaptacja strychu, 168.000 zł
Ul. Kremerowska – 65 m², adaptacja strychu, 199.000 zł
Prądnik, Czerwony – 66,6 m², 4p + k, 181.000 zł, VI p/X p
Ul. Krowoderskich Zuchów – 64 m², 4p + k, 173.000 zł, I p/IV p
Ul. Kolberga – zaadoptowany strych – 58 m², 2p + k, 140.000 zł, IV p
Prokocim – 48 m², 3p + k, 118.500 zł, VII/X
Ul. Syrokomli – 76 m², 2p + k, 243.000 zł, III/IV
Os. Kalinowe – 37 m², 2p + k, 85.000 zł, IV/XI
Ul. Kalwaryjska – 60,8 m², 3p + k, + jadalnia 135.000 zł, III p
Mistrzejowice – 90 m², dwupoziomowe, 210.000 zł, odpis
Mistrzejowice – 91,6 m², dwupoziomowe, 210.000 zł, odpis

LOKALE – SPRZEDAŻ

Mistrzejowice, 2 lokale handlowo – usługowe 2 x 240 m², cena za jeden lokal 330.000 zł

DOMY – SPRZEDAŻ

Zawoja – 200m², 18a rekr. – całoroczny, 250.000 zł.
Tokarnia – 70m², rekr. – całoroczny, 70.000 zł.
Olszanica – 120m², 14,5a, 250.000 zł,
Poronin – 250m², 10a, stan surowy, 80.000 USD
Modlnica – 170m², 9a, jednorodzinny, 80.000 USD
Ok. Szczawnicy – 100m², całoroczny, 85.000 USD
Szczawnica – 170m², 25a, jednorodzinny, 220.000 zł,
Ok. Szczawnicy – 180m², jednorodzinny, 120.000 USD
Szczawnica – 282m², stan surowy zamknięty, 200.000 zł
Tonie – 340m², stan surowy otwarty 200.000 zł
Wola Justowska – 300 m², 12,3 a, jednorodzinny, 280.000 USD
Gdów – 110 m², 4 a, jednorodzinny, 80.000 USD
Ul. Stoigniewa – 230 m², 6 a, stan surowy otwarty, 155.000 zł
Skawina – 240 m², jednorodzinny, 360.000 zł
Iwkowa – 600 m², 18 a, stan surowy zamknięty, 130.000 zł
Ul. Trzcina – 176 m², 7 a, stan surowy zamknięty, 65.000 zł
Ul. Głogera – 206 m², 6,5 a, jednorodzinny, 390.000 zł
Wola Justowska – 398 m², 9 a, rezydencja, 350.000 USD
Kliny – 365 m², 5,5 a, rezydencja, 536.000 zł
Gródek, – 80 m², 3 a domek, letniskowy, 100.000 zł

Kwaczała – 75 m², 20 a stan surowy zamknięty, 150.000 zł
Os. Kliny – 1/2 bliźniaka 3,66 a, jednorodzinny, 360.000 zł
Staniątki – 210 m², 17 a, jednorodzinny, 390.000 zł
Ok. Chrzanowa – 90 m², działka 15153 m², dom do remontu, 175.000 zł
Ok. Myślenic – motel + domki campingowe 500.000 zł
Krynica – 188 m², 4,5 a, jednorodzinny, 200.000 zł
Ok. Brzeska – 60 m², 8a, domek, drewniany, 10.000 zł
Kluskowce – 100 m², 10a, całoroczny, 63.000 USD
Kluskowce – 180 m², 10a, jednorodzinny, 114.000 USD
Azory – 300 m², 5,8a jednorodzinny 165.000 USD
Wola Justowska – 300 m², 7,5a, wolnostojący, 230.000 USD
Ok. Kostrza – 300 m², 15a, jednorodzinny, 200.000 USD
Ok. Gródka – 400 m², 1h, całoroczny, 700.000 zł
Zabierzów – 360 m², 16a, 1/2 bliźniak, 560.000 zł
Kaszów – 320m², 17a, jednorodzinny, 380.000 zł
Lusina – 180m², 9,5a, jednorodzinny, 500.000 zł
Mogilany – 400 m², 6a, wolnostojący 400.000 zł
Murowania – 90 m², 28a + 1 ha dom murowany, 175.000 zł
Zakopane – 400 m², 5,5a dom góralski, 370.000 zł
Mogilany – 600 m², 39a, dom dwurodzinny, 561.000 zł
Bronowice Małe – 180 m², 2a zabudowa szeregową 463.500 zł,
Jugowice – 200 m², 6,06a, jednorodzinny, 510.000 zł
Ruczaj – 208 m², segment w ciągu budowlanym, 2.255 zł/m²
Wola Justowska – 400 m², 9a, 1/2 bliźniaka, 280.000 USD, do negocjacji
Ul. Myślenicka – 320 m², 12,5a, wolnostojący, 150.000 USD
Kliny – 220 m², 4,5a, wolnostojący, 630.000 zł
Kliny – 180 m², 3,5a, zabudowa szeregową, 340.000 zł
Ul. Zakopiańska – 220 m² + 90 m², warsztat samochodowy, 6,28a, 463.000 zł
Kaszów – 110 m², 14a, wolnostojący, 258.000 zł
Ul. Berka Joselewicza – budynek, biurowy, 250 m², 600.000 zł
Ul. Berka Joselewicza – dworek, 400 m² + piwnica, 800.000 zł

KAMIENICE – SPRZEDAŻ

Ul. Wygody – 286m² – 600.000 USD
Ul. Kościuszki – 1200m², + działka 16,5a, cena 850.000 USD
Krynica – pensjonat – 2000m², cena 2.500.000 zł
Ul. Zamenhoffa – 1200m², wolna, na działce 7a, cena 850.000 USD
Ul. Limanowskiego – 760m², ze strychem do adaptacji, cena 1.300.000 zł
Ul. Starowiślna – 1260m², ok. 200m² – pow. handlowa, cena 600.000 USD
Ul. Kotlarska – 70% w kamienicy, cena 800.000 zł
Ul. Wielopole – 1200 m² – 1.000.000 USD
Ul. Misiółka – 488 m² – 950.000 zł
Leńcze – 310 m², 5 ha 31a – dwór XIX wiek, 650.000 zł
Roków – 900 m², 2 ha 77a – dwór 280.000 USD

WYNAJEM

ul.. Skotnicka – dom 200m², 800USD/mies. + media
ok. ul. Lea – mieszkanie, 107m², 1.200 USD/mies. + media
os. Kliny – dom 180m², 2.200 USD/mies. + media
Żabiniec – mieszkanie 65m², 650 USD/mies. + media
Stradom – mieszkanie 50m², 1.200 zł/mies. + media
Centrum – mieszkanie 160m², 1.500 USD/mies.
Ul. Lea – mieszkanie 123 m², 1.200 USD/mies.
Os. Srebrnych Orłów – dom 535 m², 2.500 USD/mies.
Ok. ul. Opolskiej – budynek, z halą 80 m², 15.000 zł/mies.
Wola Justowska – dom 330 m², 3.000 USD/mies.
Ul. Litewska – mieszkanie 2 pokoje, 800 zł/mies.
Ul. Floriańska – mieszkanie 150 m², 2000 USD/mies., od 01.09.99 r
Ok. ul. Komuny Paryskiej – dom 160 m², 3000 zł/mies.
Os. Albertyńskie – mieszkanie 53 m², 1200 zł/mies
Bielsko – Biała – magazyny – 510m² + biura 70m², 10,00 zł/m²
Ul. Zakopiańska – hala 288 m², 60, 00 zł/m²
Zabierzów – działka 37a, 3500 zł/mies.
Centrum – lokal biurowy, 70 m², 700 USD/mies.
Ul. Szafrana – dwa mieszkania, stan surowy zamknięty, (dla studentów), 88,4m², 3 pokoje, 68,6m², 2 pokoje, cena 250,00 zł/mies. + media od osoby

CZARNOWIEJSKIE BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Czarnowiejska 6

Tel. 634-38-44, Fax 423-32-58

e-mail: skala@bikershop.com.pl

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA



**Kupno-sprzedaż-wynajem
Geodezja + architektura**

DZIAŁKI – SPRZEDAŻ

Czajowice – 74a, bud. – rolna 74.000 zł
 Niedźwiedz – 3,5 ha, rolna, 63.000 zł
 Smardzowice – 25a, rolna, 650 zł/a
 Łazy – 28 a bud. – rolna 45.000 zł
 Mogilany – 103a bud. – rolna 800.00 zł/a
 Sidzina – 43,66a, rolna, 90.000 zł
 Małe Bronowice – 5610 m2, komercyjna, 100USD/m2
 Aleja Pokoju – 4957 m2, kom., WziZT, 150USD/m2
 Skala – 15ha, rekreacyjna, 350.000 zł
 Ul. Łokietka – 1613m2, i 600m2, budowlana, 1.100.000 zł
 Maszków – 120a, bud. – rolna, 2.500 zł/a
 Wola Justowska – 16,66a, budowlana, 120.000 USD
 ul. Jęczmienna – ok. 10a, budowlana, 6.000 zł/a
 ul. Za Skłonem – 1,20 ha, M4, 120 USD/m2
 ul. Łuczanowicka – 60a, budowlana, 2.900 zł/a
 Zakrzowiec – 38a, budowlana, 34.200 zł
 Podłęże – 57 a, bud. – rolna, 22.800 zł
 Dobczyce – 28 a, budowlana, 30.000 zł
 Brzączowice – 14 a, budowlana, 19.600 zł
 Skawina – 18 a, komercyjna, 62.000 zł
 Bębło – 1 ha 74a, z budynkiem – 1000 zł/a + 32.000 zł za budynek
 Poręba – Żegoty – 4 ha, rolna, 15.000/ha
 Libertów – 97 a, komercyjna, 150 USD/m2
 Ok. Myślenic – 23 a, budowlana, 1.500/a
 Ok. Myślenic – 14a, budowlana, 1.500/a
 Gdów – 1h 33a, bud. – rolna, 30.000 zł
 Myślenice – 7a, budowlana, 60.000 zł
 Nowa – Huta – 33a, kom. – budowlana, 500.000 zł, możliwość podziału
 Kluszkowce – ok. 8,5a, budowlana, 5150 zł/a
 Ok. Gródka – 122 a, budowlana, 70.000 zł
 Kościelniki – 77a, budowlana, 77.000 zł
 Bronowice Wielkie – 2,30 ha, z zabudowaniami, 240 USD/m2
 Wrocław – 12.316 m2, komercyjna, 100 DEM/m2
 Ul. Skotnicka – 19a, i 46a, działki pod M3 i M4, 70.000 zł, i 175.000 zł
 Pobiednik, Wielki – 90a, budowlana, 40.000 zł
 Ul. Ojcowska – 29a, budowlana, 7.100/a
 Ul. Zakopiańska – 1 ha, cena 103 USD/m2
 Marszowiec – 46a, budowlana, 10.300 zł/a
 Marszowiec 42a, budowlana, 507.000 zł
 Marszowiec – 1ha, budowlana, 10300 zł/a
 Mistrzejowice Nowe – 8,23a, budowlana, 82.400 zł
 Pobiednik, Wielki – 12a, budowlana, 20.000 zł
 Czernichów – 53a, bud – rolna, 50.000 zł
 Kaszów – 14a, budowlana, 36.000 zł
 Ok. Skawiny – 2 działki po 19a, budowlane, cena jednej działki 50.000 zł
 Polekarcice – 2,5ha, bud. – rolna, 50.000 zł
 Ok. ul. Ojcowskiej – 27a, budowlana, 278.500 zł

DO SPRZEDANIA LUB WYNAJĘCIA

ul. Estery – 83m2, zaadaptowana piwnica na PUB, cena sprzedaży 55.000 USD, wynajmu 20 USD/m2

KUPIMY

Dom do remontu do 30 km od Krakowa
 Mieszkanie na osiedlu Bielany lub Węgrzce
 Małe parcele budowlane do 10a
 Apartament – Kliny, Krowodrza, Żabiniec – ok. 100m2, do 350.000 zł
 Kamienicę z lokalami handlowymi 300.000 USD – 500.000 USD

STRYCHY SPRZEDAŻ

Podgórze – 360m2, cena 35.000 USD
 ul. Murowana – ok. 160 m2, cena 500.00/m2
 ul. Towarowa – ok. 120 m2, cena 500.00/m2
 Łagiewniki – ok. 144 m2, cena 118.600 zł

PILNIE SPRZEDAMY

działkę budowlaną 12a plus 1/2 domu za **hotelem Continental**,
 cena 360.000 zł,

BARDZO ATRAKCYJNE

Ojców – 20 ha w tym 14 arów budowlanego, budynek
 mieszkalny plus zabudowania gospodarcze, 6 ha lasu, prąd,
 woda, gaz, telefon, cena 250.000 USD

OKAZJA

Okolice Ojcowa – 8 ha, rolno-rekreacyjne, prąd, woda, gaz,
 cena 200.000 zł
 Skala – 1,2 ha, pełne media, przy drodze głównej, U.C.
 Cena 120.000 zł

ZESPÓŁ PAŁACOWY „GRODZIEC” ZABYTEK KL. „0” – 17ha. CENA DO UZGODNIENIA.

Podgórze –
 350 m2 na parterze
 oraz 350 m2 w
 wysokich piwnicach do
 wynajęcia w cenach
 15 USD/m2 parteru;
 12 USD/m2 piwnicy.
 Warunki wynajmu
 do ustalenia.



**WYDZIERŻAWIMY
NA OKRES MINIMUM
PIĘCIU LAT ZESPÓŁ
PAŁACOWO — DWORSKI
W KRZYWACZCE,
CENA DO USTALENIA**



**PROPONUJEMY DOMY I APARTAMENTY
NA RIWIERZE FRANCUSKIEJ JAKO OFICJALNI
PRZEDSTAWICIELE FRANCUSKIEGO BIURA
NIERUCHOMOŚCI “FRENCH RIVIERA”**





**NOWO POWSTAJĄCE I DZIAŁAJĄCE FIRMY NIERUCHOMOŚCI oraz
AGENTÓW I OSOBY PLANUJĄCE ROZPOCZĄĆ DZIAŁALNOŚĆ
na rynku Nieruchomości zapraszamy do współpracy w ramach
SIECI FRANCHISINGOWEJ Firmy NIERUCHOMOŚCI TRYJAŃSKI**



TRYJAŃSKI NIERUCHOMOŚCI

**KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 10 (11⁰⁰-18⁰⁰)
tel./fax 421-77-11, 429-42-38
e-mail: tryanski@bci.krakow.pl**

WOŹNIAK HALINA, Kraków, ul. Grota Roweckiego 57, tel. 637-62-59
ORAWSKIE BIURO NIER. PODWILK 146 k/Jablonki tel. (0-18) 28-529-75
NOWA HUTA, Bieńczycki Plac Targowy, Pawilon 3, tel. 644-89-66
„PLAN” Kraków ul. Kolonijna 18 tel./fax 658-38-56; 0603-23-58-23

WYCENA NIERUCHOMOŚCI - SPECJALIZACJA FIRMY W SPRZEDAŻY KAMIENIC - OFERTY VIDEO

KAMIENICE

- ul. Smoleńsk** - 1075 m2, dz. 784 m2, cena 1300.000 zł
- ul. Orzeszkowej** - pow. 850 m2, działka 4,5 a (wolne 130 m2) - cena 230.000 USD
- ul. Bonerowska** - udział w kamienicy, pow. 120 m2, 3/IIIp - cena 360.000 zł
- ul. Pędzichów** - dz. 30a, 23 mieszkania, pow. 1460 m2, (5 wolnych mieszkań) - cena 300.000 USD
- Plac Wolnica** - pow. 1600 m2, działka 913 m2, lokale użytkowe, cena 1.300.000 USD
- ul. Michałowskiego** - pow. 1700 m2 - cała wolna z lokalami użytk. - cena 1.100 tys. USD (możliwość podziału)
- ul. Łazarza** - pow. 590 m2, 300 m2 wolne, dz. 424 m2. Cena 1.600.000 zł
- ul. Mostowa** - powierzchnia 1500 m2, cena 630.000 USD
- ul. Dietla 13** - pow. 1900 m2, dz. 515 m2 - 400 tys. USD
- ul. Krakowska 3** - udział 1/3 - cena 90 tys. USD
- ul. Krakowska 49** - udział 1/3 - cena 100 tys. USD
- ul. Karmelicka 54** - udział 27% - cena 90 tys. USD
- al. Krasińskiego 9** - pow. 2807 m2, użytkowa - 1726 m2, 24 mieszkania (3 wolne) - cena 475.000 USD



KAMIENICA - ul. Orzeszkowej 4, pow. 850 m2, dz. 450 m2, **cena 230 tys. USD**



ul. Krakowska 49 udział 1/3 **cena 100 tys. USD**

DOMY - SPRZEDAŻ

- Lusina** - 220 m2, stan surowy zamknięty, dz. 32a, cena 250.000 zł
- Wola Justowska** - 370 m2, dz. 6,5a - 175 tys.USD
- os. Srebrnych Orłów** - pow. 535 m2, działka 11 arów, cena 200.000 USD
- os. Jugowice** - pow. 240 m2, dz. 12a, wysoki standard, pomieszczenia na działalność gospodarczą 220 m2, cena 1.000.000 zł
- Kraków-Krowodrza os. WIARUS w zabudowie szeregowej - narożny nowy 255 m2, działka 485 m2 - wysoki standard - cena 170.000 USD**

- ul. Anieli Krzywoń** - pow. 106 m2 (4+1)+garaż - wydzielony parter - cena 370.000 zł
- Kliny** - zab. szeregowa pow. 180 m2, dz. 3,5 a, cena 85.000 USD
- ul. Praska** - piętro domu + lok. użytk., pow. 170 m2 - 330.000 zł
- ul. Różana**, pow. 310 m2, dz. 485 m2 - 170.000 USD
- Zawada Lanckorońska** - letn.-cator., pow. 200 m2, dz. 3,9 a - 32.000 USD
- Za Skłonem/Rzepichy** - pow. 500 m2, działka pow. 1,2 ha - 1.440.000 USD
- ul. Stanisławskiego** - pow. 104 m2, 1/2 domu I p. - cena 265.000 zł
- Bieżanów-Kolonia**, pow. 280 m2, dz. 7 a, cena 110.000 USD
- Poręba k/Trzemeśnij**, pow. 80 m2, cena 150.000 zł
- ul. Gabrieli Zapolskiej** - pow. 180 m2 + piwnica, cena 150.000 USD
- Skawina, ul. Głowackiego** - pow. 120 m2 + piwn. + garaż, cena 200.000 zł

DOMY - WYNAJEM

- Wola Justowska** - pow. 190 m2, bliźniak, cena 3.000 USD/mies.
- ul. Justowska** - pow. 200 m2, bliźniak, cena 2.500 USD
- os. Srebrnych Orłów** - pow. mieszkalna 535 m2, działka 1100 m2 - 2.800 USD
- ul. Jezuitów** - pow. 115 m2 (szeregowiec), cena 800 USD
- ul. Kamedulska** - pow. 200 m2, bliźniak - 1000 USD
- ul. Rutkowskiego - Kliny** - pow. 240 m2, dz. 7 a - 5.000 zł/mies.



KAMIENICA ul. Smoleńsk, pow. 1075m2, dz. 784 m2, **cena: 1.300.000 zł**



Dietla 50 WYNAJEM
Lokale biurowe - **10 USD/m2**
Lokale sklepowe - **70 zł/m2**
1 mieszkanie 40m2 - **1200 zł/mies.**



Kamienica - **ul. Dietla** - pow. 1.900 m2, dz. 515 m2, **cena 400.000 USD**



ul. Karmelicka 54 - udział - 27% - 3 mieszkania wydzielone, zajęte - 273 m2, **cena 90 tys. USD**



Firma posiada LICENCJĘ
POŚREDNIKA W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI Nr 42
nadaną przez Urząd Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast.



TRYJAŃSKI

NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 10 (11⁰⁰-18⁰⁰)

tel./fax 421-77-11, 429-42-38

e-mail: tryjanski@bci.krakow.pl

WOŹNIAK HALINA, Kraków, ul. Grota Roweckiego 57, tel. 637-62-59
ORAWSKIE BIURO NIER. PODWILK 146 k/Jablonki tel. (0-18) 28-529-75
NOWA HUTA, Bieńczycki Plac Targowy, Pawilon 3, tel. 644-89-66
„PLAN” Kraków ul. Kolonijna 18 tel./fax 658-38-56; 0603-23-58-23

WYCENA NIERUCHOMOŚCI - SPECJALIZACJA FIRMY W SPRZEDAŻY KAMIENIC - OFERTY VIDEO

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

ul. Lipińskiego (Ruczaj) - 66 m², 0/X - 165.000 zł
ul. Miechowity - pow. 53 m² (2+1) 4/IV, cena 140.000 zł
ul. Staszica - pow. 165 m² (4+1) 3/III, b.wysoki stand., cena 135.000 USD
ul. Młyńska - pow. 47 m², 3 pokoje, VIII/X, cena 110.000 zł
ul. Urzędnicza - pow. 90 m², lp., 3 pokoje, cena 320.000 zł
os. Oświecenia - pow. 54 m², 11/11, (2+1), cena 115.000 zł
ul. Starowiślna - pow. 80 m² (3+1), 1/IV - cena 190.000 zł
ul. Miłkowskiego - pow. 55 m² (3+1) - cena 135.000 zł
ul. Friedleina - pow. 46 m² (2+1) - cena 140.000 zł
ul. Sucha - pow. 110 m² (5+1) - cena 85.000 USD
ul. Felicjanek - pow. 110 m² (4+1) - cena 308.000 zł
ul. Konrada Wallenroda - pow. 55 m², (3+1) - cena 108.000 zł
ul. Gryczana - pow. 39 m², (2+1), 0/II, cena 120.000 zł
ul. Starowiślna - pow. 41 m², (2+1), 0/IV, cena 140.000 zł
Alwernia - os. Chemików - pow. 54 m², (3+1), IV/IV, cena 60.000 zł
ul. Wójcowska - pow. 38 m², (2+1), 8/X - 125.000 zł
ul. Stachewicza - pow. 47 m², (3+1), 3/X - 120.000 zł
ul. Grota Roweckiego - pow. 29,4 m², (1+1), 2/IV - 81.000 zł
al. Jana Pawła II - pow. 18,6 m², 2/II - 65.000 zł
ul. Nowohucka - pow. 38,5 m², (1+1), 2/IV, nowe - 90.000 zł
ul. Wybickiego - pow. 30 m², (1+1), 6/X - 85.000 zł
al. Pokoju - pow. 58 m², (2+1), 4/IX - 160.000 zł
ul. Morawskiego - pow. 100 m², (2+1), 3/IV - 250.000 zł
ul. Wrocławska - pow. 44 m², (2+1), 6/VIII - 125.000 zł
ul. Mogilska - pow. 63 m² (3+1) - 185.000 zł
ul. Sowińskiego - pow. 112 m², (1/2 domu), 1/II - 265.000 zł
ul. Żytia - pow. 35 m², (2+1), 0/X - 100.000 zł

MIESZKANIA - WYNAJEM

ul. Raclawicka - pow. 45 m², 2/4, nieumebl. - cena 900 zł/mies.
Żabinec, ul. Konecznego, pow. 46 m², umeblowane, wys. standard 1/IV z garażem - 1500 zł/mies.
ul. Radzikowskiego - pow. 66 m² (4+1) - cena 1.500 zł
ul. Jasna - pow. 57 m² (2+1)+garaż, I/IV, cena 1200 zł
os. Jagiellońskie, pow. 45 m², (2+1), II/IV, cena 900 zł
ul. Młyńska, pow. 37,5 m², (2+1), I/X, cena 800 zł
ul. Zaczarowane Koło, pow. 68 m², (3+1), IV/IV, cena 1400 zł
ul. Wygoda/Retoryka - pow. 55 m² (2 + 1), cena 1100 zł
ul. Skawińska - pow. 85 m², 0/II - 750 USD/mies.
ul. Westerplatte - pow. 130 m², (3+1) - 1300 USD/mies.
os. Hutnicze - pow. 48 m², (2+1) - 700 zł/mies.
ul. Zamkowa - pow. 60 m², (3+1), 0/IV - 1200 zł/mies.
ul. Konecznego - pow. 63 m², (3+1), I/IV - 500 USD/mies.
Botaniczna - pow. 110 m², 1/III, nieumeblowane - 900 USD

LOKALE - WYNAJEM

ul. Dietla - lokale handlowe, front, pow. 60 m², 60 m², 112 m², cena 70 zł/m²
ul. Dietla - lokale biurowe, pow. 180 m², 1/IIIp, cena 10 USD/m²
ul. Dietla - lokal biurowy, pow. 50 m², 2/IIIp, cena 10 USD/m²
ul. Gertrudy - pow. 178 m², I piętro, telefon, cena 10 USD/m²
Ścisłe Centrum - PIWNICA - pow. 120 m² - 3,5 tys./mies.+odstępne 85.000 zł
okol. Opolskiej - HALE - pow. 320 m², dz. 9 ar, cena 115.000 USD, sprzedaż również z domem o pow. 175 m², (podział na lokale) + 120.000 USD

DZIAŁKI

ul. Ojcowska - powierzchnia 7500 m², M-4, cena 100 zł/m²
Michałowice-Wilczkowie - 2000 m², M-4 z planami budowy + 2600 m² rolne, cena 62 tys. zł
Kurdwanów - bud., 5,77 a + 5,76 a - 6.000 zł/ar
Czyżyny - M-2U, KT, pow. 17.180 m² - 40 USD/m²
Chorowice k/Mogilan - pow. 7,18 ha (2,20 ha bud.) projekt osiedla domów jednorodzinnych - prąd, gaz, woda, tel., dojazd drogą asfaltową - cena 550.000 zł
Stróża - pow. 0,5 ha, bud., cena 75.000 USD
Bieżanów - pow. 56 a, budowlana, cena 170.000 zł
Pawlikowice - pow. 3,3 ha, rolna, cena 70.000 zł
Rożnów - pow. 32 a, budowlano-rolna, dom do całkowitego remontu, cena 50.000 zł
ul. Kocmyrzowska - pow. 27 a, budowl.-cena 3100 zł/a
Siedzina - pow. 5x10 ar, bud, cena 3000 zł/a
Wzgórze Lassoty - M4, 500 m² - 95 USD/m²



CHOROWICE k/MOGILAN,
działka 7,18 ha
(2,2 ara budowlane), zabudowanie 537 m².
Cena 550 tys. zł

ORAWSKIE BIURO NIERUCHOMOŚCI - JERZY POLACZEK
Podwilk 146 k/Jablonki, tel. (018) 28-529-75; (012) 637-04-44

Działki

Orawka - 9,5a, rekreacyjna - cena 14.000 zł
Spytkowice - 12,8a, rekreacyjna - cena 20.000 zł
Zubrzyca Górna - 30a, rekreacja - cena 42.000 zł
Jablonka - 171a, usługowo-handlowa - cena 350.000 zł
Orawka - 100a, rolna (z możliwością przekwalifikowania) - cena 50.000 zł
Raba Wyżna - 15 a, 16 a, 18 a, budowl. - 1.200 zł/a
Podskarnie - 18 a, budowl. - 8000 zł
Zubrzyca Górna - 8,1 a, budowl. - 12.000 zł

Domy

Podwilk - 240 m², działka 10a, nowy - cena 55.000 USD
Podwilk - 350 m², działka 18a, częściowo wykończony (lokal użytkowe) - cena 230.000 zł
Lipnica Mała - 250 m², działka 27a - cena 28.000 USD
Orawa - domy drewniane z płazów do przeniesienia - cena 12.000 - 18.000 zł



Lipnica Mała na Orawie -
dom jednorodzinny,
pow. 250 m²,
3 + 3 pok.,
dz. 27 a



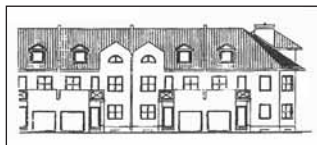
Podwilk
-dom jednorodzinny,
pow. 240 m²,
dz. 10 a
cena 55.000 USD

BIURA NIERUCHOMOŚCI KPG sp. z o.o.**Kraków, ul. Królewska 58/1 tel. 632-04-09, tel./fax 632-68-38****Kraków ul. Stradomska 11 tel/fax 422-85-41, 429-60-06****Kraków, ul. Królewska 1 tel/fax 634-17-10****Oferujemy:**

Soboniewice – dom dwurodzinny, trzyletni, budowany z cegły, dwukondygnacyjny, powierzchnia 280 m.kw., działka 17 a. Każde piętro 140 m.kw. zasilane osobno (elektryczność, gaz, c.o.). Strych do adaptacji. Wydzielona klatka schodowa. Możliwość odpisu podatkowego. Cena 380.000 PLN



Wieliczka Centrum – dom jednorodzinny do wynajęcia na mieszkanie lub działalność gospodarczą, 100 m2, działka 12a ogrodzona, 3 pokoje, wyposażona kuchnia i łazienka, garaż, telefon. Cena wynajmu 1.500 PLN/mies. (jeśli działalność gospodarcza to 2.000 PLN/mies.)



Ruczaj – segment w zabudowie szeregowej o pow. 208 m.kw., trzykondygnacyjny, garaż, odpis, odbiór II kwartał 1999, cena 468.000 PLN

Prądnik Czerwony – segment w zabudowie szeregowej o powierzchni 210 m.kw, trzyletni dwukondygnacyjny garaż, salon z kominkiem, kuchnia pięć pokoi, garderoba, łazienka, wc, dwa tarasy pomieszczenie gospodarcze. Cena 140.000 USD.



Nowa Huta – dom jednorodzinny 160 m2, działka 14 a, trzykondygnacyjny, 6 pokoi i 2 kuchnie, budowany z cegły, wszystkie media, budynek gospodarczy 100 m2 z 2 pomieszczeniami. Cena 280.000 PLN

Krynica – dom dwukondygnacyjny o pow. 190 m2 na działce 4,5 a, podpiwniczony, z garażem, budowany w technologii tradycyjnej. Na każdym piętrze 2 pokoje, kuchnia, łazienka, 2 balkony. Wewnątrz częściowo do wykończenia. Cena 200.000 PLN



Tomaszyna – dom wolnostojący, do wykończenia, **odpis podatkowy**, pow. 130 m2, działka 5a – częściowo ogrodzona. Salon, 3 pokoje, kuchnia, 2 łazienki, pomieszczenie gospodarcze, balkon. Rozprowadzone media, otynkowany, ocieplony wełną mineralną. Dodatkowo na działce warsztat murywany o pow. 80 m2. Cena za całość 260.000 PLN of. 143/125



Podgórze – dom jednorodzinny do remontu, 80 m2, działka 7,3a ogrodzona, o przeznaczeniu komercyjnym. Dach po remoncie dwuspadowy, kryty blachą. Dwa pokoje, sien, łazienka, kuchnia. Ogrzewanie gazowe, podłoga drewniana. Cena 250.000 PLN

Wieliczka – dom wolno stojący do wykończenia, 176 m2, działka 11a, budowany z pustaka maxa i cegły, ocieplany styropianem, dach kryty dachówką czeską. Parter ścianki działowe: salon, kuchnia, łazienka, 2 pokoje. Piętro do zrobienia. Działka ogrodzona siatką a od frontu murkiem z płotkiem drewnianym, brama stalowa. Cena 220.000 PLN



Gm. Zabierzów – chałupa do remontu, 60 m2, działka 6a, cegła, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, garaż. Możliwość adaptacji strychu. Konstrukcja bardzo solidna, podmurówka z kamienia jurajskiego, ładnie położony. Cena 85.000 PLN

Miękinia – dom jednorodzinny, 270 m2, działka 20a. Parter: 2 pokoje, kuchnia, łazienka /niewykończona/. Piętro: 3 pokoje, łazienka. 2 Piętro: 2 pokoje, łazienka /niewykończona/. Budynek jest przystosowany również pod działalność gospodarczą /rozprowadzona siła, w kilku miejscach oddzielnie zasilanie/. Cena 130.000 PLN



10 km od Krakowa (północ) – Dom jednorodzinny dla konesera 140 m2, działka 40a, uroczko położony, odosobniony, po remoncie. Przyziemie: 80m2, 1-sze piętro 80m2: salon, 2 pokoje, kuchnia, łazienka. Strych do adaptacji. Cena 350.000 PLN

Okolice Rynku Głównego – atrakcyjna, cała wolna kamienica nadająca się na bank, hotel, restaurację, lokale handlowe, biurowe. Nieruchomość obejmuje 9,75a, zabudowana jest budynkiem frontowym i oficynami z dużym podwórkiem, łączna powierzchnia 1360 m2, z możliwością dobudowania części oficyny ok. 600 m2. Kamienica wymaga generalnego remontu, posiada nową instalację gazu oraz wody.



Lusina – dom jednorodzinny 250 m2, podpiwniczony, działka 69a z czego 44 a – jest to ogród i sad z drzewami i krzewami owocowymi, resztę, tzn. 25 a stanowi las. Parter: dwa pokoje (jeden z kominkiem), kuchnia, jadalnia, WC i łazienka. I piętro: duża kuchnia z jadalnią, salon. II piętro - strych do adaptacji. Cena 300.000 PLN

Torfowa – dom w zabudowie szeregowej, do wykończenia, odpis podatkowy, 130 m2, działka 6a, technologia tradycyjna, niepodpiwniczony, kryty dachówką. Parter: salon z otwartą kuchnią (30m2 + 18 m2), toaleta, pomieszczenie gospodarcze, mała łazienka z prysznicem. Piętro: duża sypialnia 20 m2 z garderobą, mały 9 m2 pokój, oraz druga 14 m2 sypialnia z balkonem, duża łazienka. Cena 320.000 PLN

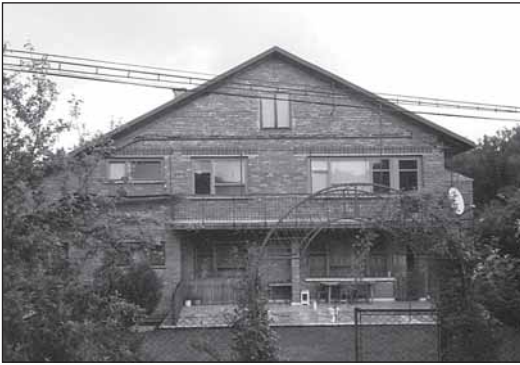


BIURA NIERUCHOMOŚCI KPG sp. z o.o.

Kraków, ul. Królewska 58/1 tel. 632-04-09, tel./fax 632-68-38

Kraków ul. Stradomska 11 tel/fax 422-85-41, 429-60-06

Kraków, ul. Królewska 1 tel/fax 634-17-10



Okolice Niepołomic - Okazja ! funkcjonalny piękny dom, położony w uroczym miejscu: las, spokój, cisza. Powierzchnia całkowita 360 m.kw. parter, łazienka, WC, trzy pokoje kuchnia oraz olbrzymi salon z kominem i jadalnią, piętro trzy pokoje łazienka, sauna, fitness room, garaż na dwa samochody, przyziemie przystosowane do działalności gospodarczej. Ogrodzona, zagospodarowana działka 23 a cena 350.000 PLN możliwe raty lub mieszkanie w rozliczeniu.



Krowodrza – dom jednorodzinny, 262 m2, działka 6,6a, budowany w technologii tradycyjnej, niepodpiwniczony, kryty dachówką. Nowoczesny projekt, piękna okolica. Parter: salon, kuchnia z jadalnią, sypialnia z własną łazienką i wc, garaż, kotłownia. Poddasze: salon, 3 sypialnie i łazienka. Do niewielkiego wykończenia – podłogi, flizowanie. Możliwość skorzystania z dużej ulgi budowlanej. Cena 165.000 USD do negocjacji.



Południe Krakowa – dom wolno stojący, 300 m2, działka 10a, budowany z pustaka maxa, podpiwniczony, kryty dachówką. Nowoczesny projekt z użytkowym poddaszem. Parter: salon, kuchnia-jadalnia, holl, mały pokój. Poddasze, 4 sypialnie, łazienka i garderoba. Garaż, ogrzewanie gazowe nawiewowe. Cena 440.000 PLN



Przy trasie tarnowskiej - 15 km od Krakowa – nowy budynek kawiarniano-hotelowy o pow. 324 m.kw., działka 28,4 a, ogrodzona z miejscami parkingowymi, garaż ogrzewany. Parter: kawiarnia z barem + pomieszczenie gospodarcze, piętro: sześć pokoi z pełnymi węzłami sanitarnymi. Cena 900.000 PLN.

ponadto:

Bronowice – segment w zabudowie szeregowej, działka 2,5a, piętnastoletni, dwa niezależne mieszkania (po trzy pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój) 100 m.kw., powierzchni całkowitej każde, ogród, dwa garaże, dwa niezależne numery telefonów – 555.000 PLN

Bieżanów – powierzchnia 200m.kw., dwudziestoletni, działka 12,5 kwadratowa (możliwość wybudowania jeszcze jednego domu) Parter hol, kuchnia, trzy pokoje, pomieszczenie gospodarcze, piętro trzy pokoje kuchnia, łazienka, holl, strych do adaptacji, cena 350.000 PLN.

Okolice Rynku Głównego – atrakcyjna, cała wolna kamienica nadająca się na bank, hotel, restaurację, lokale handlowe, biurowe. Nieruchomość obejmuje 9,75a, zabudowana jest budynkiem frontowym i oficynami z dużym podwórkim, łączna powierzchnia 1360 m2, z możliwością dobudowania części oficyny ok. 600 m2. Kamienica wymaga generalnego remontu, posiada nową instalację gazu oraz wody.

Agencja Nieruchomości FLAT s.c.
ul. Starowiślna 19
 tel./fax 4-214-914
 tel. 4-222-777
 czynne: pon. – pt. 9–18

DOMY DO SPRZEDAŻY



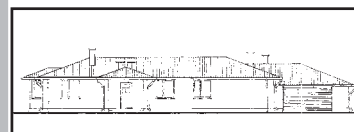
Wieliczka - dom z odpisem podatkowym - 175 m² + garaż, nowy budynek, materiały ceramiczne, cena 220.000 zł + dz. 9 a.



Wieliczka - dom z odpisem podatkowym, na nowym osiedlu domków jednorod. - 160 m² + garaż, nowy budynek kryty dachówką, cena 240.000 zł



Sidzina - 220 m², działka 8 ar, cena 85.000 USD
 of. 594



Wola Justowska - 360 m², działka 7,5 ar. Stan surowy zamknięty. Cena 590.000 zł
 of. 629



Kliny - zabudowa bliźniacza, 300 m², działka 6a. Cena 450.000 zł
 of. 720



Modlnica - 170 m², działka 9a, nowy, cena 270.000 zł,
 of. 422



Kliny - zabudowa bliźniacza 450 m², działka 4 ar, cena 91.000 USD
 of. 396



Na pn. od Krakowa 16 km - 150 m², działka 18 ar, stan surowy zamknięty, cena 200.000 zł
 of. 659

Opatkowice
 - 250 m², działka 8,5 ar, cena 300.000 zł
 of. 102

Kobierzyn - nowy, zabudowa bliźniacza 300 m², działka 5,5 ar, cena 135.000 USD,
 of. 752

Podgórze-Przewóz
 - 130 m² + warsztat 90 m², działka 7 ar, cena 260.000 zł
 of. 484

Skawina - kamienica 180 m², działka 3 ar. Cena 210.000 zł
 of. 279

Płaszów - część domu o pow. ok. 120 m², działka 2,5a, cena: 110.000 zł
 of. 278

Kliny - 330 m², działka 4 ar, zab. bliźniacza stan surowy otwarty, cena - 55.000 USD
 of. 65

Plac Matejki - udział w dochodowej kamienicy, cena 350.000 zł
 of. 494

Płaszów
 do wykończenia., media miejskie, 250 m², działka 4,6 ar, cena - 100.000 USD
 of. 47

Prądnik Czerwony
 - kamienica 600 m², działka 4,6 ar z lokalem sklepowym, cena 650.000 zł
 of. 245

Bronowice - nowy, 180 m², działka 2 ar, zabudowa szeregowa - 133.000 USD
 of. 607

Sidzina - 100 m², działka 50 ar, cena 160.000 zł
 of. 760

Płaszów - zab. bliźniacza, 200 m², działka 5,6 ar + budynek 100 m², cena 390.000 zł,
 of. 405

ok. Makowa Podhalańskiego
 - letniskowy lub całoroczny - 100 m², działka 15 ar, cena 100.000 zł,
 of. 392

Biezanów - 80 m², działka 10 ar, cena 186.000 zł
 of. 224

Kliny
 - zabudowa szeregowa, 200 m², działka 3 ar, cena 400.000 zł,
 of. 680

Wola Justowska - 370 m², działka 6,5 ar, cena 175.000 USD
 of. 241

Ruczaj
 - dwurodzinny 300 m², działka 15 ar, cena 560.000 zł
 of. 206

Jugowice - 350 m², działka 12 ar, nowoczesna architektura, ciekawe wnętrze, oświetlenie zewnętrzne, garaż na dwa samochody, cena 1.000.000 zł, of. 676

Myślenice
 - 250 m², działka 54 ar, cena 420.000 zł
 of. 541

Prądnik Czerwony - nowy, zabudowa bliźniacza 210 m², działka 2,5 ar, cena 140.000 USD
 of. 515

Jugowice - dwurodzinny, 250 m², działka 6 ar. - 410.000 zł
 of. 611

Lubień - 45 km do Matecznego - stan surowy, zamknięty, 260 m², działka 7 ar, cena 60.000 USD,
 of. 129

Stary Biezanów
 - 150 m², działka 14 ar, cena 240.000 zł
 of. 122

Płaszów - 200 m², działka 8 ar, do wykończenia+budynek na działalność gospodarczą, cena 72.000 USD,
 of. 404

Biezanów - 250 m², działka 8 ar, cena 110.000 USD
 of. 334

Opatkowice-Lusina - nowy, 180 m², działka 10 ar, cena 520.000 zł
 of. 612

Prądnik Czerwony
 - zabudowa szeregowa 150 m², działka 3,5 ar, cena 412.000 zł
 of. 430

Wola Justowska - 370 m² dz. 6 ar (może być dwurodzinny) + budynek 120 m² magazyn.-produkcyjny z możliwością przystosowania na cele mieszkaniowe. Cena 289.000 USD
 of. 222

Prądnik Biały - dwurodzinny, do wykończenia 360 m², działka 5 ar, cena 200.000 USD
 of. 613

Biezanów - stan surowy zamknięty 180 m², działka 10 ar, cena 225.000 zł
 of. 736

Chełm - zabudowa bliźniacza 200 m², działka 4 ar, cena 350.000 zł
 of. 415

Bronowice - zabudowa szeregowa, narożna, 250 m², działka 5,5 ar, cena 125.000 USD
 of. 728

Płaszów - zabudowa bliźniacza - 130 m², działka 6 ar, cena 260.000 zł
 of. 352

Wola Duchacka
 - nowy, 300 m², działka 7 ar, cena 750.000 zł
 of. 617

Pychowice
 - 120 m², działka 2,63 ar, cena 220.000 zł
 of. 625

HALE I OBIEKTY PRZEMYSŁOWE

- HALA - 3500 m2** - 30 km od Krakowa, blisko autostrady, wysoka 15 m, dwie suwnice 3 i 5 tonowe. Cena 400.000 zł
- HALA - 204 m2 - Wola Justowska**, ogrzewana, wysoka 3,6 m, przeznaczona pod działalność biurową, magazynową, parking 3—5 samochodów, cena wynajmu - 10.000 zł
- HALE - 900 m2 i 450 m2**, nowe w **Wieliczce**, działka 50 ar, zaplecze administracyjno-socjalne 150 m2, cena 1.000.000 zł
- HALA - Łagiewniki**, dwukondygnacyjna pow. 470 m2, oraz magazyn o pow. 440 m2, działka 44 ar z pełnym uzbrojeniem, cena 1.300.00 zł

HALA 2500 m2 - 30 km od Krakowa położona na działce 2,5 ha, dwunawowa. Wzdłuż hali część socjalno-administracyjna + 700 m2 hala do remontu. Cena 750.000 zł



OFERTA DLA INWESTORA

- Śródmieście** - 500 m od Kleparza. Teren 60 ar z WZiZT pod budowę zespołu biurowego z usługami i mieszkaniami o łącznej powierzchni ok. 14.000 m2, cena 250 USD/m2
- Podgórze** - teren z przeznaczeniem pod Usługi Komercyjne o powierzchni 220 ar na dużym osiedlu mieszkaniowym, z pełnym uzbrojeniem, cena 70 USD/m2
- Krowodrza** - teren 70 ar przy wylotowej drodze z Krakowa pod stację benzynową z decyzją WZiZT, cena 105 USD/m2
- Nowa Huta** - teren 32 ar przy głównej drodze budynek mieszkalny z lokalami usługowymi o łącznej powierzchni 3.500 m2 w tym na usługi 1.300 m2 w formie dużego salonu wystawowego. Inwestycja na etapie projektu technicznego.
- Krowodrza** - (M-4) od 500 m2 do 2000 m2 z decyzją WZiZT, cena 12.000 zł/ar
- Pychowice** - (M-3), teren o pow. 1,15 ha z decyzją WZiZT, cena 1.610.000 zł

DZIAŁKI W KRAKOWIE

Zabudowa wysoka M-1, M-2		
Podgórze 2,5 ha (M2 pełne uzbrojenie)		
Zabudowa szeregowa M-3		
Bronowice - 132,6 ar	- 9000 zł/ar	of. 694
Dębniki - 17a, pozwolenie na budowę budynku mieszkalnego z czterema apartamentami o łącznej powierzchni mieszkalnej ok. 490 m2, z poddaszem do adaptacji i siedmioma garażami, cena 480.000 zł, P-243		
Śródmieście - 5 ar - 450.000 zł, pod plombę przy głównym ciągu komunikacyjnym		of. 692
Komercyjne U.C		
Krowodrza - 13 ar, 190 USD/m2		of. 284
Bieżanów - 210 ar - 75 USD/m2, teren w kształcie prostokąta przy ruchliwej ulicy		of. 558
Aleje Pokoju - 50 ar - 150 USD/m2		of. 696
Nowa huta (PS) - 19,18 ar - 70.000 zł - za całość		

Zabudowa jednorodzinna M-4	
Wola Duchacka - 20 ar, 239.000 zł (możliwość podziału na 3 działki)	of. 273
Wola Duchacka - 5a - 60.000 zł	of. 492
Swoszowice - 13 a - (pełne uzbrojenie) - 8.500 zł/a, of. 683	
Strumiany, gm. Wieliczka - 25a - 39.000 zł	of. 483
Węgrzce - 13 ar - 42.500 zł	of. 239
os. Wiarus - 28 ar, 140.000 zł	of. 305
Brzeźnica - 100 ar, 30.000 zł (5 działek pod domki letniskowe, teren uzbrojony, możliwość nabycia docelowo 2 ha (teren nad rzeczką)	of. 228
Skawina - 2,6 ha - 520.000 zł	of. 142
Wieliczka - 41 ar - 82.000 zł	of. 693
Przegorzały - 6 ar - 120.000 zł	of. 734
Przegorzały - 16 ar - 400.000 zł	of. 739
Kryspinów - 8 ar - 42.000 zł	of. 737
Wola Duchacka - 14 ar - 200.000 zł	of. 744
Rząska - 10 ar - 68.000 zł	of. 776
Sygneczów - 20 ar - 30.000 zł	of. 775
Bosutów - 14 ar - 60.000 zł	of. 751
Niepołomice - 34 ar - 119.000 zł	of. 706
Tonie - 14,5 ar - 100.000 zł	of. 774
Wola Duchacka - 13,63 ar - 50.000 USD	of. 744

of. 481



POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

30-212 KRAKÓW
ul. Królowej Jadwigi 154

"ABESTA - DOM"

tel. 425-25-17
fax 425-25-17
tel. 0602 24-97-97

K u p n o - S p r z e d a ż - W y n a j e m

DOMY DO SPRZEDANIA

Bieżanów - dom wolno stojący, 7a - 80.000 USD (spokojna okolica)

Krzeszowice koło Krakowa - piękna, stylowa willa lata 30, 400 m² pow. całkowitej, działka 31 arów, jeden poziom na 170 m², po remoncie - 150.000 USD

Krowodrza - Osiedle Zarzecze - dom parterowy, 250 m², wyposażenie kuchni, sypialni zostaje, duży salon z kominkiem - 630.000 zł

Wola Justowska (okolice Strzelnicy) - dom 200 m², 4,3 ara, dwudziestoletni - 110.000 USD (do negocjacji)

Bieżanów Podgórze - domek 100 m², 11 arów, wolno stojący, wszystkie media - 180.000 zł

Krowodrza - okolice Armii Krajowej - nowy do małego wykończenia, współczesna architektura, parterowy, 300 m², 6a, wolno stojący - 180.000 USD

Biały Kościół (droga na Olkusz) - nowy, do wykończenia, 53 ary, ładnie widokowo usytuowany - 250.000 zł

Olszanica (okolica Woli Justowskiej) - dom wolno stojący 200 m², 13 arów, budowany w latach 80 - 340.000 zł

Okolice Wieliczki (droga na Niepołomice) - dom 250 m², wolno stojący, dach spadzisty, salon 50 m², 4 sypialnie, 12 arów. Cena 280.000 zł

KAMIENICA DO SPRZEDANIA

Krowodrza-ulica Urzędnicza - 30 lata budowy, wolne mieszkania, strych, lokal - 400.000 zł

DZIAŁKI DO SPRZEDANIA

Okolice NICO (droga na Olkusz), 65a pod komercję - 240.000 zł

Czyżyny - Jana Pawła II - 35 arów pod UP

Podgórze - Wola Duchacka - 8,5 ara, budowlana, wszystkie media, szerokość 25 m - 150.000 zł (spokojna okolica)

Jasnogórska (na Olkusz) - 10 arów (kwadrat) na działalność - 250.000 zł

Okolice Kasztanowej - atrakcyjna działka 25 arów, szerokość 30 m, media - 1.100.000 zł (Wola Justowska).

**KROWODRZA-WOLA JUSTOWSKA
(CHEŁM) - 6,5 ARA, KWADRAT, BUDOW-
LANA, MEDIA, DOJAZD, 120.000 zł
(ŁADNA LOKALIZACJA)**

MIESZKANIA DO SPRZEDANIA

Huta - os. Stalowe - 71 m² (4 pokoje), II piętro, wolne, telefon, hipoteka (ładny rozkład) - 150.000 zł (po remoncie)

Krowodrza-Krowoderskich Zuchów - 2 pokoje, j.kuchnia, 45 m², telefon, lp., w IV piętrowym (cegła) - 120.000 zł

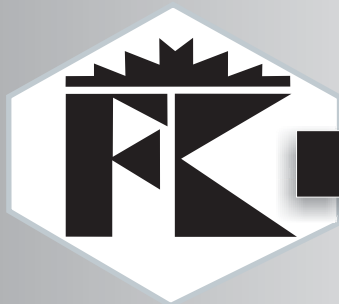
Kraków-Prokocim - nowe, wykończone, 60 m², III/III (może być z garażem), hipoteka - 155.000 zł

DLA INWESTORA

Działka 35 arów, Jana Pawła II (ok. Opla), na biura, sklepy

Okolice Kalwaryjskiej - budynek 300 m² na firmę (do remontu) - 320.000 zł

BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK, LOKALI



FIRMA KONTRAKT NIERUCHOMOŚCI

Plac Wolnica 9, tel./fax: (012) 422 24 74

DZIAŁKI DLA INWESTORÓW:

ŚRÓDMIEŚCIE – DZIAŁKA 33a– UC– możliwość realizacji obiektu o pow. 14 000m², WZiZT (hotel, biurowiec, bank, obiekt usługowo–mieszkaniowy z częścią mieszkalną ok. 7 000m²). Cena: równowartość 1.100.000USD.

POŁUDNIE KRAKOWA – DZIAŁKA 1,1 ha – WZiZT, centrum rekreacyjno–sportowe z zapleczem hotelowym. Cena: 3.000.000 zł .

DZIAŁKI – BUDOWNICTWO JEDNORODZINNE

TYNIEC – 32a – uzbrojenie w drodze – cena 97 000zł

ZELKÓW – 33a – budowlano–rolna, projekt i pozwolenie na budowę domu – cena 130.000zł

DOMY – WYNAJEM

Na siedzibę firmy –
okolice Motelu KRAK,
pow. 280m², cena
wynajmu – 1500USD/mc



Bronowice Małe – 10 pokoi– cena wynajmu – 5000zł/mc

DOMY – SPRZEDAŻ

REJON KRAKCHEMII – pow.250m², dz. 3,1a –
cena 515.000zł

KLINY – pow. 190m², dz. 3,66a – 320.000zł

JAWORNIK – pow. 180m², dz. 14a – cena 115.000USD

WOLA JUSTOWSKA – sprzedaż domu kondygnacjami,
każda kondygnacja posiada odrębne niezależne wejście,
kondygnacja dolna – 6 pokoi, kuchnia, 2 łazienki – cena
100.000USD, kondygnacja górna – 5 pokoi, kuchnia,
2 łazienki – cena 100.000USD

OS. OFICERSKIE – pow. 150m², dz. 4a – 155.000USD

SKAŁA – kamieniczka po remoncie, blisko Rynku,
pow. 220m², dz. 3a, ogródek – cena 164.000zł.

OFERTA SPECJALNA

ŚRÓDMIEŚCIE – WOLNA KAMIENICA

o pow. 400m² na działce 4,5a z możliwością
nadbu dowy i rozbudowy.

Cena – równowartość 300.000USD.



SPRZEDAŻ: RESTAURACJA – ZAJAZD PRZY TRASIE KRAKÓW – ZAKOPANE

- Powierzchnia obiektu ponad 140 m² na atrakcyjnej 31 arowej parceli
- Parter:** SALA KONSUMPCYJNA, TARAS z widokiem na TATRY, kuchnia z wiedeńskim wyposażeniem
- Piętro:** pięć małych pokoi (3 z balkonem)
- Przy zjeździe z drogi możliwość parkowania dla TIR–ów i autokarów
- Właściciel dysponuje projektem architektonicznym i ważnym zezwoleniem na rozbudowę części restauracyjnej i hotelowej

CENA: 330.000 zł DO NEGOCJACJI

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

1 pok.

Zubrzyckiego – 34m² – 81.000zł
Boh. Wietnamu – 37m² – 94.000zł
Rzeźnicza – 24m² – 88.000zł

2 pok.

Al. Pokoju – 58m² – 160.000zł
ok. Kościuszki – 68m² – 270.000zł
Zyblikiewicza – 42m² – 140.000zł
ok. Karmelickiej – 55m² – 165.000zł

3 pok..

Turniejowa – 77m² – 230.000zł
Cicha – 100m² – 380.000zł
Mogilska – 63m² – 185.000zł

4 pok.

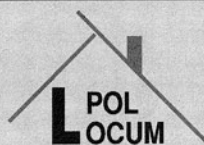
Jerozolimska – 78m² – 200.000zł

DLA KLIENTÓW NASZEGO BIURA PILNIE POSZUKUJEMY:

- mieszkań, kamienic, działek na KAZIMIERZU
- domów do remontu, gospodarstw rolnych – do 25 km od Krakowa
- działki pod budownictwo sakralne.

NAJSTARSZE POŚREDNICTWO W KRAKOWIE

NIERUCHOMOŚCI „STRONCZAK”**AL. SŁOWACKIEGO 58****tel./fax 633-22-67, 632-49-53****UL. DŁUGA 5****tel. 430-01-21****zapraszamy poniedziałek–piątek: 9–18, sobota 9–13****e-mail: eples@bci.krakow.pl****SUPER OFERTY****Apartament 180 m², ul. Loretańska - 5 pokojowe, salon, kuchnia, jadalnia, holl, 2 łazienki, pralnia, II piętro, superluksusowo wykończony, cena 190.000 USD****Restauracja nad jeziorem Rożnowskim - 240m², superkomfortowa, 7a działka, możliwość nabudowy na cele mieszkalne, cena 250.000 zł****ul. Langiewicza - 300m², kamienica w bardzo dobrym stanie technicznym, wolne suteryny, trzy mieszkania na I piętrze oraz strych, cena 150.000 USD****Miechów - kamienica 280 m², działka 5a, nowo wybudowana oficyna, cena 196.000 zł****Mieszkania sprzedaż****1 pokojowe i garsoniery****os. Centrum B - 38 m², 4/5parkiety, flizy, telefon, cena 90.000 zł****Mogilska - 37 m², 3p/5, NOWE, kompletnie komfortowo wykończone, balkon, parkiety, flizy, cena 144.000 zł****Prądyńskiego - 36 m², 3/8, pokój z jasną kuchnią, superkomfortowe, po generalnym remoncie****Barbary - 35 m², 0/4, telefon, balkon, pokój z jasną kuchnią, cena 78.000 zł****Franczesko Nullo - 37 m², 2/4, telefon, balkon, pokój z jasną kuchnią, standard, cena 100.000 zł****2 pokojowe****Wrocławska - 44m², 6/8, balkon, telefon, PCV, cena 125.000zł****ul. Filipa - 45m², 4/4, parkiety, telefon, PCV, cena 135.000zł****ul. Bronowicka - 37m², 1/10, parkiet, c. kuchnia, standard, cena 92.000zł****ul. Batalionu Skala - 39,5m², 0/10, loggia, PCV, standard wyposażenia, cena 110.000zł****Grota Roweckiego - 54 m², 4/4, telefon, loggia, osobno WC, standard, 2-pokoje z jasną kuchnią, cena 130.000 zł****Lipska - 42 m², 0/3, nowe, biały montaż, budynek z cegły, cena 120.000 zł****Na Zjeździe - 52,6 m², 4/5 z windą, parkiet, flizy, tel., cena 165.000 zł****3 pokojowe****Rzeźnicza - 60 m², 1p/4, osobna księga wieczysta, flizy, parkiety, telefon, cena 206.000 zł****Włoska - 56 m², 5p/10, parkiety, flizy telefon, loggia, miejsce parkingowe, cena 138.000 zł****Al. Słowackiego - 70m², parter, mieszkanie idealne na biura i gabinety, posiada dwa wejścia z klatki, telefon, ogrzewanie elektryczne, cena 160.000zł****Syrokomi - 92 m², 2/5, parkiety, telefon, miejsce parkingowe, ogrzewanie indywidualne gazowe, do remontu, cena 230.000 zł****Rusznikarska - 71,5 m², 0/6, nowe, blok z cegły bez białego montażu, loggia, okna PCV, cena 201.000 zł****Lipińskiego - 65 m², 8/10, loggia, parkiety, flizy, ciekawa aranżacja, telefon, cena 150.000 zł****Karmelicka - 108 m², 2/2, telefon, parkiety, osobna KW, do remontu, cena 208.000 zł****Żabiniec - 70,2 m², 1/4, nowe w budowie, odbiór IV kwartał 1999 r, cesja praw do SM, cena 135.000 zł + 3 raty do spółdzielni, możliwość dokupienia miejsca garażowego****Celarowska - 46 m², trzy pokoje z ciemną kuchnią, standard podstawowy, cena 110.000 zł****Dywigjonu 303 - 73 m², 0/4, loggia, podstawowy standard, cena 170.000 zł****Szkolne - 65 m², 1/3 standard podstawowy, cena 80.000 zł****4 i 5 pokojowe****os. Bohaterów Września - 89m², loggia, 6p/6, blok 10-letni z cegły, telefon, parkiety, flizy, cena 159.000 zł****Krowoderskich Zuchów - 67m², 3/4, parkiet, flizy, telefon, balkon, cena 200.000zł****Łużycka - 69m² - 5/10, parkiet, flizy, tel., loggia, cena 155.000zł****Sucha - 110m², 1/3, blok 5-cio letni, mieszkanie pięciopokojowe, parkiety, flizy, telefon, cena 87.000 USD (do sprzedania) lub 800 USD (do wynajęcia)****Sobieskiego - 123 m², 0/3, osobna KW, parkiety telefon, nowa instalacja gazowa i elektryczna w całym budynku, ogrzewanie elektryczne, cena 344.000 zł****Wynajem - lokale użytkowe****Lubelska - 35 m², 0/4p, terakota, 2 pomieszczenia, 2-4 linii telefonicznych, cena 1000 zł + refaktura za telefony****Szlak - 50 m², 0/4p, parkiety, świeżo po remoncie, bardzo wysoki standard, 2 wejścia, witryna cena 3500 zł + vat + media****Krupnicza - 130 m², suprkomfortowy lokal handlowy z witrynami, cena 15 USD/m²****Krupnicza - 150 m², wysoki standard wykończenia, witryny, przyziemie, cena 15 USD m²****Dywigjonu 303 - 70 m², pawilon wolnostojący, 35 m² parter + 35 m² piwnice zagospodarowane, witryny, pomieszczenia sanitarne, cena 1400 zł do wynajęcia lub 144.500 zł do sprzedaży****Plac Wolnica:****lokal 70 m², handlowy z witryną, telefon do łatwego uzyskania, ogrzewanie indywidualne, cena 35 zł/m² netto****lokal 40 m², handlowy z witryną, do odświeżenia, sanitariat, CO własne, cena 35 zł/m² netto****Wrocławska - 70m², parter z witrynami, sala handlowa, zaplecze z sanitariatami telefon, cena 3300zł****Oświęcienia - dwie hale po 180m² - do wykończenia pod indywidualnego klienta, ogrzewanie własne, wysokość 2,70 m, cena 30,00zł/m²****Mieszkania do wynajęcia /wybrane oferty/****Piastowska - 45 m², NOWE, 3/3, komfortowo wykończone i umeblowane, z telefonem, ogrzewanie podłogowe, teren strzeżony, cena 350 USD + opłaty****Turniejowa - 33 m², nowe, 2/3, umeblowane do rozmów, cena 700 zł + opłaty****Armii Krajowej - 60 m², superkomfortowy apartament, pełne wyposażenie AGD, cena 750 USD + media****os. Boh. Września - 69m², trzypokojowe, podstawowo umeblowane, telefon, nowe, cena 1000 zł + opłaty****Al. Słowackiego - 80 m², komfortowe, 2-pokojowe z j. kuchnią i służbówką, umeblowane i wyposażone, cena 500 USD + media****Żabiniec - 76m², trzypokojowe, umeblowane superluksusowe z telefonem i miejscem parkingowym, cena 500 USD****Żabiniec - 81m², 2/4, mieszkanie nowe, nieumeblowane, loggia, telefon, cena 1500 zł + opłaty****Lokale biurowe do wynajęcia:****Starowiślna - 107 m², 3 pomieszczenia, wysoki standard, instalacja alarmowa i komputerowa, cena 900 USD****Pl. Matejki - 162 m², tel., wejście od ulicy, dwie witryny, drzwi oszkłone, sufit podwieszany, ogrz. gazowe, alarm, cena 12.000 zł + media****Domy w Krakowie i okolicach - WYNAJEM wybrane oferty****Stoigniewa - 108 m², garaż, telefon, ogródek, spokojna ulica, cena 650 USD****Justowska - 120 m², parterowy, dwupoziomowy, wolny od września, cena 3000 zł****OFERUJEMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ, NOTARIALNĄ I GEODEZYJNĄ ORAZ KREDYTY NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI**



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI s.c.
31-042 Kraków
tel./fax (012) 421 18 14, tel. 428 05 50, tel. kom. 0602295002
e-mail: locum@pol-locum.com.pl
www.pol-locum.com.pl

Domy do sprzedaży

Kraków

Wola Justowska - pow. całk. 370 m², mieszk. 224 m², dz. 6,58a, do zamieszkania - 170.000 USD
Wola Justowska - pow. całk. 300 m², mieszk. 260 m², dz. 11,75a, do zamieszkania - 235.000 USD
Prądnik Czerwony - pow. całk. 210 m², mieszk. 176, nowa narożna szeregowka, atrakcyjne wykończenie wewnątrz - 135.000 USD
Kliny - 2 domy w zabudowie bliźniaczej (2x350 m²), do zamieszkania, dz. 7a - 840.000 zł (całość) lub segment - 420.000 zł
Borek Fałęcki - superkomfortowy 3 letni dom o pow. całkowitej 360 m², dz. 21a, ciekawa architektura, działka zagospodarowana, możliwość dokupienia działki sąsiedniej - 250.000 USD
Wola Justowska - dom 400 m² pow. całkowitej, 230 m² pow. użytk., dz. 8,5a, bliźniak - 280.000 USD



Sidzina - pow. użytk. 350 m², dz. 23a, nowy dom, ciekawa architektura - 720.000 zł

Łagiewniki - pow. użytk. 300 m², dz. 75 a, stan surowy zamknięty, dz. ogrodzona ze starodrzewiem - 200.000 USD
Łagiewniki - dom, pow. użytk. 280 m², budynek produkcyjny - 348 m², dz. 10,90a, możliwość zakupu z maszynami produkcyjnymi - 350.000 USD
Biały Prądnik - dom 200 m², dz. 6a, do zamieszkania - 170.000 USD

Marszowiec - pow. całk. 371 m², użytk. 340 m², działka 13a, autorski projekt architektoniczny, stan surowy zamknięty - 135.000 USD



okolice Krakowa



Droginia k. Myślenic - pow. mieszk. 220 m², dz. 16,8a, stan surowy zamknięty, dz. z lasiem brzoźowym - 250.000 zł



Bolechovice k. Krakowa - dz. 11a, pow. mieszkalna 220 m² (w tym 100 m² do wykończenia) - 250.000 zł

ok. Słomnik - pow. mieszk. 250 m², budynki gospodarcze, grunt rolny 3 ha I klasa - 100.000 USD
Rybna - pow. mieszk. 140 m², dz. 10a, dom z 1972 r. - 100.000 zł
Ryczów - 80 m², powojenny, po kapitalnym remoncie (3 pokoje, kuchnia, łazienka, ogrzew. gazowe, dz. 5,5a ogrodzona i zagospodarowana - 110.000 zł
Gm. Michałowice - gospodarstwo rolne, 2,80 ha, z zabudowaniami do remontu (dom do remontu - 2 pokoje, kuchnia, łazienka, 2 budynki murowane, stodoła) - 200.000 zł
Brzostkwinia - dom całoroczny 160 m², 1 ha gruntu, zabudowania gospodarcze - 200.000 zł

Inne miejscowości

Nowy Sącz - dom 220 m², hale warsztatowe 200 m², dz. 36a komercyjne położenie na działkałość gospod. - 120.000 USD
Zakopane - dom 350 m², dz. 6a - 260.000 USD
Bukowina Tatrzańska - dom 180 m², dz. 10a - 120.000 USD
Muszyń - woj. nowosądeckie - dom 260 m², dz. 6,5a, na pensjonat - 280.000 zł

Poszukujemy na zlecenia Klientów: kamienic wolnych i do remontu, domów, mieszkań, działek budowlanych i komercyjnych, magazynów i hal - do sprzedaży i wynajęcia

Skomielna Biała, k. Rabki - dom 360 m², dz. 16a, stan surowy zamknięty - 275.000 zł
gm. Żegocina - dom 340 m², parter do zamieszkania - 180.000 zł
gm. Wiśniowa - dom 200 m², dz. 6a (działalność gosp.) - 35.000 USD

Obiekty magazynowo-produkcyjne-sprzedaż

Zabierzów - budynek usługowo-mieszkalny 288 m², 2 hale magaz. - prod. (240, 90 m²), dz. 18,5a - 700.000 zł
ok. Niepołomic - hala prod.-magaz., 1600 m², dz. 70a, zaplecze biurowo-socjalne, wszystkie media, szambo - 900.000 zł
ok. Miechowa - kompleks magaz.-prod.-mieszkalny, ok. 3000 m², dz. 200a, stan surowy - 750.000 zł (do negocjacji)

KRAKÓW - RYBITWY - NIERUCHOMOŚĆ 1 ha, ZABUDOWANA BUDYNKIEM MAGAZ.-BIUROWYM, 1600 m² - 1.900.000 zł

Kraków ok. Nowej Huty, hale magaz.-prod. 900 m², 150 m², mały biurowiec 20 pokoi, suwnica 5t, stacja transformatorowa 250 kV, działka 2 ha uzbrojona - 1.290.000 zł
Chrzanów - hale magaz.-prod. 1400 m², dz. 2 ha, UP - 500.000 zł
Myślenice - hala prod. 150 m², blaszaki, dz. 10a - 180.000 zł
ok. Myślenic - hala magaz.-prod. 1300 m², budynek wolnostojący, dz. 70a - 450.000 zł
ok. Krakowa (40 km kier. Północ) hale magazynowe 5000 m², (5x1000 m²), dz. 17000 m² wynajem 3 zł/m², opcja sprzedaży
Gm. Liszki - dz. 2,80 ha + obiekt 400 m², wszystkie media oprócz kanalizacji, dobra lokalizacja na prywatną klinikę, dom spokojnej starości - 1.100.000 zł
ok. Krakowa, kier. południe: hala magazynowo-produkcyjna 1100 m², biurowiec 1000 m², wiatła, teren ogrodzony utwardzony 1 ha - 600.000 zł (lub wynajem 12.000 zł)
Dąbrowa Górnicza - dz. 2,4 ha, zabudowana budynkami: 120 m², 1011 m² (niedokończony), 300 m², 450 m² - wynajem budynki: 6 zł/m², plac: 1,5 zł/m², opcja sprzedaży (cena do ustalenia)
Kraków Kosocice - 2 hale magazynowo-produkcyjne 1000 m², dz. 0,5 ha, prąd, woda, gaz - 300.000 zł

Działki komercyjne - sprzedaż

4a - **Kraków Podgórze**, pod plombę, pełne uzbrojenie - 420.000 zł
 17 a - **Kraków Dębiki**, pozwolenie na budowę budynku 500 m² pow. mieszkalnej - 136.000 USD
 159 a, **Kraków Kurdwanów**, UC, uzbrojone - 90 USD/m²
 75a - **Kraków ok. Makro** - możliwość podziału (35/40) UP z możliwością przekwalifikowania na UC - 1.000.000 DM
 9,60 ha **ok. Krakowa** (15 km) - możliwość sprzedaży działki do 58 ha, działka rolna z możliwością zmiany przeznaczenia gruntu , gaz, prąd wzdłuż drogi, kanalizacji brak - 1000 zł/ar.
 76a - **Kraków Zabierzów**, dz. roln. z możliwością zmiany przeznaczenia gruntu - 3.700 zł/ar

Domy - wynajem

Wola Justowska, os. Klina, Jugowice, Prądnik Czerwony, Olsza, Kryspinów, inne...

Wynajem biura

17 m² - **Płaszów** - 350 zł (biurowiec, cena z mediami)
 45 m² - **Płaszów** - 1.300 zł (biurowiec, cena z mediami)
 70 m² - **ul. Łazarza** - 1700 zł (parter, 3 linie tel.)
 80 m² - **ul. Królowej Jadwigi** - 2.500 zł (parter)
 100 m² - **Rynek Główny** - 4000 zł (oficyna, I, II piętro)
 100 m² - **ok. Placu Boh. Getta** - 12 USD/m² (wysoki standard)
 100 m² - **ul. 29 Listopada** - 2.200 zł (I piętro)
 130 m² - **ul. Studencka** - 4000 zł (I piętro, po remoncie)
 180 m² - **ok. ul. Lea** - 1.000 USD (dom)
 160 m² - **ul. Lea** - 6 pokoi, w tym jedno ekspozycyjne na parterze 50 m² - 35 zł/m² + VAT (w tym media)
 200-600 m² **Grzegórzki** - pokoje 12-40 m² - 35 zł/m² + VAT+media

Wynajem magazynu

100 m² - **Grzegórzki** - 1.500 zł (magazynowe)
 108 m² - **Prądnik Biały** - 1836 zł (z mediami)
 170 m² - **Rybitwy** - 3.400 zł (z mediami, ogrzewaniem)
 220 m² - **Biały Prądnik** - 2.500 zł (na ekspozycję, salon sprzedaży)
 530 m² - **Rybitwy** - 4.770 zł (rampa)
 900 m² - **Rybitwy** - 2.700 USD (w tym 100 m² biura)
 1000 m² - **Rybitwy** - 20.000 zł (z mediami, ogrzewane)
 2200 m² - **Rybitwy** - 5 DEM/m² (poziom 0)



NIERUCHOMOŚCI

POŁUDNIE

Kraków, ul. Armii Kraków 3, tel./fax (012) 267-60-47, (0501) 458-499

Zapraszamy
poniedziałek - piątek
9 - 17
sobota 9 - 13

**SKUTECZNIE SPRZEDAJEMY DOMY, DZIAŁKI BUDOWLANE I KOMERCYJNE
W KRAKOWIE NA POŁUDNIE OD WISŁY W DZIELNICACH:
KLINY*SWOSZOWICE*JUGOWICE*PYCHOWICE*KOSTRZE*TYNIEC
KOBIERZYŃSKA*RUCAJ*SKOTNIKI*PIASKI*KURDWAŃÓW
WRÓBLOWICE*OPATKOWICE*PROKOCIM*BIEŻANÓW*RAJSKO
ORAZ NA POŁUDNIE OD KRAKOWA W MIEJSCOWOŚCIACH:
LIBERTÓW*MOGILANY*LUSINA*GAJ*WRZĄSOWICE*WIELICZKA/OKOLICE
zapewniamy:
Pełną obsługę notarialną, prawną i geodezyjną**



Opatkowiec, 390.000 zł
180 m², 5,35 a, 5 pok.,
nowy, do małego wyk.



Wróblowice, 265.000 zł
175 m², 10,5 a, 6 po-
koi, 5-leśni, do wejścia



Kliny, 520.000 zł
300 m², 5,5 a, 6 pokoi
luksusowy



Bieżanów, 199.000 zł
130 m², 10,7 a, 5 pok.,
nowy, stan. sur. zamkn.



Jugowice, 290.000 zł
200 m², 12 a, 6 pokoi
stan surowy zamkn.



Rejon Kalwarii, 650.000 zł
600 m², 5,5 ha, 7 pokoi
pałacowy do wejścia



Kliny, 320.000 zł
- 180 m², 3,5 a, 4 pokoje,
szeregowy, do wejścia



Kliny (nowe), 360.000 zł
200 m², 7 a, 5 pokoi
nowy, do zamieszkania



Kliny, 320.000 zł
190 m², 3,7 a, 7 pokoi
bliźniak, do wejścia



Ochojno, 279.000 zł
150 m², 15 a, 3 pokoje
poddasze do adapt.

DZIAŁKI KOMERCYJNE PRZY ZAKOPIANCIE

519.000 zł, 23 a, Kliny, na działce magazyn

92.000 zł, 3,68 a, Góra Borkowska, UC

125 USD/m², 50 a, Góra Borkowska, UC

180.000 zł, 18 a, Góra Borkowska, UP

136.000 zł, 39 a, Głogoców, obsługa aut

59.000 zł, 41 a, Gaj, budowlano-rolna

OBIEKTY KOMERCYJNE PRZY ZAKOPIANCIE

229.000 zł, Kliny, dom dla firmy, 7,5 a

480.000 zł, Kliny, dom + warsztat, 6 a

150.000 USD, Kliny, dom dla firmy, 21 a

HALE PRZY ZAKOPIANCIE DO WYNAJĘCIA

300 m², 400 m², 1300 m²,

1700 m², 2000 m²,

cena: od 5 USD/m²,
możliwość adaptacji na
biura i salony sprzedaży

DZIAŁKI BUDOWLANE POZA KRAKOWEM

17.000 zł, RZESZOTARY, 10 a, gaz, prąd

37.000 zł, MOGILANY, 1242 a, woda, gaz, prąd, tel.

42.000 zł, GAJ, 13 a, woda, gaz, prąd, tel.

42.000 zł, GAJ, 15 a, woda, gaz, prąd

49.000 zł, MOGILANY, 68 a, woda, gaz, prąd

62.000 zł, LIBERTÓW, 12 a, media 80 m

67.000 zł, GAJ, 22,5 a, woda, gaz, prąd, tel.

70.000 zł, LUSINA, 22 a, gaz, prąd, tel.

80.000 zł, MOGILANY, 100 a, gaz, prąd

91.500 zł, LIBERTÓW, 15 a, media 40 m

92.000 zł, MOGILANY, 46 a, woda, gaz, prąd

103.000 zł, LIBERTÓW, 17,54 a, woda, gaz, prąd, tel.

105.000 zł, LIBERTÓW, 19 a, media 100 m

115.000 zł, WRZĄSOWICE, 58 a, gaz, tel.

199.000 zł, LIBERTÓW, 47 a, woda, gaz, prąd, tel.



Zakopiańska, Opatkowiec
obiekt na działalność, parking 12 a, 400 m²
bezpośrednio przy Zakopiance **490.000 zł**



Jugowice, 365.000 zł
180 m², 4,6 a, 4 pok.
oryg. arch., do wejścia



Opatkowiec, 299.000 zł
210 m², 8,5 a, 5 pok., wys.
standard, do wejścia



Zakopiańska, 229.000 zł
80 m², 7,5 a, 2 pokoje
na działalność gosp.



Wróblowice, 489.000 zł
200 m², 12,5 a, 6 pokoi
ładny ogród, do wejścia



Kliny, 87.000 USD
220 m², 3 a, 5 pokoi
bliźniak, do wyk.



Swoszowice, 434.000 zł
226 m², 10 a, 5 pokoi
wysoki standard

"POŁUDNIE" TO NAJWIĘKSZY WYBÓR OFERT NA POŁUDNIE OD WISŁY



"RETORYKA 23"

Biuro Obrotu Nieruchomościami i Wycen Majątkowych

mgr inż. Ewa Piotrowska

31-107 Kraków tel./fax **423-05-04, 0501 741142**
ul. Retoryka 23

czynne: pn.-pt. 9.30-18.30, sob. 9.30-14.00

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

SUPEROFERTA! HOTEL, RESTAURACJA, SIŁOWNIA, SAUNA. CENA 850 tys. USD, WSZELKIE INFORMACJE W BIURZE

DZIAŁKI DLA INWESTORA

4a - ok. **Starowiślna** - 450 tys. zł, UC, projekt hotelu

6,43a - Stare Podgórze - 135 tys. USD, pod plombę

7,5a - ok. **Dekerta** - 75 tys. USD, M3

40a - **Ruczaj Zaborze** - 85 USD/m2, M1 + UC

60a - **Skotniki** - 6,5 tys. zł/a, bud. wielordzinne

77a - **Sidzina**, M4 - 230 tys. zł

120a - **ul. Jasnogórska** - 10 tys. zł/a

139a - **Kurdwanów** - 4 tys. zł/a pod bud. M4

400a - **ul. Nowohucka** - 70 USD/m2, UC

2 ha **Wola Justowska**, sportowo rekreacyjna, motel, możliwość przeklasyfikowania - 3 mln zł

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

BUDOWLANE

6a, Ruczaj, uzbrojona - 95 tys. zł

20a - **Aleksandrowice** - 4 tys. zł/a

25a - **Fałkowice** - 700 zł/a

26A, Mydlniki, 1/3 budowlana - 130 tys. zł do neg.

40a, **Ruczaj**, M1, 85 USD/m2

1,65 ha - **Niepołomice** - 60 tys. zł, dz. rolno-rekreacyjna, możliwość wybudowania budynku mieszkalnego

DOMY SPRZEDAŻ

Azory - 300 m2, dz. 5a - 200 tys. USD

Wola Justowska - dz. 5,5a; powierzchnia 300 m2 z piwnicami, stan sur. zam., termin oddania 06.1999, nowoczesna architektura (plany do wglądu w biurze), cena 100 tys. USD do negocjacji

Wola Justowska - 330 m2, dz. 8a, 3 kond., 2 garaże - 320 tys. USD

ul. Księcia Józefa - 180 m2, dz. 6a,

3 kond., 1/2 bliźniaka, 4 lata - 130 tys. USD

Wola Duchacka - 200 m2, dz. 6a, 3 kond., 20 lat - 300 tys. zł

Rząska - 200 m2, dz. 9a, 8-letni, 3 kond., garaż - 350 tys. zł

Prądnik Biały - 200 m2, dz. 6 a, nowy - 100 tys. USD

Salwator - 210 m2, dz. 5a, nowy - 178 tys. USD

ul. Radzikowskiego - 180 m2, dz. 2a, nowy, szereg. - 125 tys. USD

Kliny - 200 m2, dz. 3,6a; pół bliźniaka - 120 tys. USD

Luborzycza - 250 m2, dz. 50a - 300 tys. zł

Konary - 270 m2, dz. 1,2 ha; ok. 15 lat - 600 tys. zł

Zakopane - 120 m2, dz. 1,5a; pół bliźniaka - 290 tys. zł

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

1 POKOJOWE

33 m2 - **Kurdwanów**, Xp. - 73 tys. zł

37 m2 - **os. Zadworze**, I/IIIp. - 94 tys. zł

2 POKOJOWE

37 m2 - **os. Kazimierzowskie**, 10p. - 85 tys. zł

50 m2 - **Centrum A**, IIp. - 120 tys. zł

54 m2 - **Szklane Domy**, IIIp/Xp. - 120 tys. zł do neg.

50 m2, ul. Smoleńsk, I piętro, po remoncie, ogrzewanie gazowe - 175 tys. zł

50 m2 - **Kurdwanów**, nowe, termin oddania 08.99 - 135 tys. zł

52 m2 - **Wola Duchacka**, II/IIp. - 130 tys. zł

60 m2 - **ul. Kwartowa**, I p., kuchnia wyposażona - 193 tys. zł

3 POKOJOWE

65 m2 - **ul. Wystouchów**, II/Xp. - 150 tys. zł

61,5 m2 - ul. Wystouchów, II/IVp, loggia, parkiet - 2500 zł/m2

74 m2 - **ul. Piastowska**, VIIIp. - 320 tys. zł

84 m2 - **ul. Forteczna** - 200 tys. zł

85 m2 - **ul. Sobieskiego** - 250 tys. zł

120 m2 - **ul. Dietla**, IIIp. - 100 tys. zł

123 m2 - **ul. Lea**, IIIp. - 125 tys. USD

4 POKOJOWE

77 m2 - **Wola Duchacka** - 155 tys. zł

107 m2 - **ul. Łokietka** - 260 tys. zł

5 POKOJOWE

140 m2 - **ul. Siemiradzkiego** - 565 tys. zł

KAMIENCE SPRZEDAŻ

ul. Filipa, ok. Retoryka, ok. Plant - ceny od 220 tys. USD do 2 mln USD, informacje w biurze.

Oferta kamienic w Katowicach, Siemianowicach, Bielsku-Białej oraz Chrzanowie

WYNAJEM LOKALE BIUROWE-GABINETY

20 m2 - ul. Retoryka, lokal handlowy, możliwa działalność biurowa, 1 pomieszczenie + antresola, witrina - 900 zł (do negocjacji)

95 m2, **ul. Retoryka**, 3p. - 600 USD

95 m2 - **ul. Warszawska**, I p., 4 linie tel. - 3 tys. zł

100 m2 - **ul. Starowiślna**, 2p., 3 linie tel. - 3 tys. zł

400 m2 - **ul. Floriańska** - 4 tys. USD

APARTAMENTY WYNAJEM

68 m2 - **ul. Garbarska**, meble, telefon - 700 USD

73 m2 - **ul. Krowoderskich Zuchów**, II poziom. - 500 USD

80 m2 - **ul. Zaczarowane Koło**, nowe, II poziom. - 600 USD

90 m2 - **ul. Lea**, meble - 650 USD

110 m2 - **ul. Retoryka**, meble, garaż - 900 USD

110 m2 - **Żabiniec**, meble, garaż - 1200 USD

120 m2 - **Pl. Sikorskiego**, 3 pok., meble - 800 USD

135 m2 - **ul. Lea**, 3 sypialnie, 2 łazienki, klimatyzacja - 1900 USD

150 m2 - **ul. Starowiślna**, II poziom. - 1500 USD

150 m2 - **ul. Lea**, 2 łaz., 2 miejsca postojowe - 1600 USD

200 m2 - **ul. Czarnowiejska**, II poziom. - 1300 USD

200 m2 - **ok. Siemiradzkiego** - 2000 USD

MIESZKANIA WYNAJEM

40 m2 - **ok. Dobrego Pasterza**, 2 pok., meble - 900 zł+opłaty

52 m2 - **ul. Kołtąja**, 2 pok., meble, tel. - 1100 zł+opłaty

60 m2 - **ul. Mackiewicza**, 3 pok., meble, tel. - 1100 zł+opłaty

60 m2 - **ul. Żwirki i Wigury**, 3 pok., meble, tel. - 1000 zł+opłaty

60 m2 - **ul. Legnicka**, 3 pok., meble, tel. - 1700 zł+opłaty (do negocjacji)

62 m2 - **ul. Łokietka**, 3 pok., po remoncie - 1000 zł+opłaty

70 m2 - **ul. Cybulskiego** - 2 pok., meble, tel. - 1000 zł+opłaty

70 m2 - **ul. Mogilska**, 4 pok., meble - 1500 zł + opłaty

75 m2 - **Centrum E**, 4 pok., meble, tel. - 1500 zł+opłaty

DOMY WYNAJEM

Wola Justowska

- 240 m2, dz. 8a, meble, 4 pok. - 1400 USD

- 250 m2, dz. 13a, 5 pokoi - 1500 USD

- 400 m2, dz. 9a, meble, 8 pokoi - 3000 USD

i inne

Kliny - 200 m2, dz. 19a, bez mebli - 2000 USD

ul. Radzikowskiego - 100 m2, bez mebli - 1000 USD

Prokocim - 300 m2, dz. 10a bez mebli - 1000 USD

Piaski Wielkie - 300 m2, nowy, 10 pok. - 2500 USD

Przegorzały - 200 m2, dz. 3a, pół bliźniaka, meble - 1000 USD

ok. Macro - 130 m2, dz. 4a, bez mebli - 1200 USD

ok. Macro - 180 m2, nowy, szeregówka, 4 pokoje - 1500 USD

POSZUKUJEMY LOKALU NA TERENIE N. HUTY, POWIERZCHNIA 30-50 M2, Z WITRYNĄ, NA DZIAŁALNOŚĆ BANKOWĄ

PILNIE POSZUKUJEMY LOKALU BIUROWEGO NA TERENIE KRAKOWA O POWIERZCHNI 1000 M2 DLA KONKRETNIEGO KLIENTA

POSZUKUJEMY DZIAŁEK BUDOWLANYCH, M2, M3, M4 NA TERENIE KRAKOWA

§DOMiCYL®

Kraków, ul. Zwierzyniecka 5 (przy Filharmonii)
(pn. – pt. 9.00 – 17.00)
Krzeszowice, Rynek 7, tel. 282-26-66
(pn., czw. 15.00 – 17.30)

Kancelaria Prawnicza Pośrednictwo

B.S. Kozek s.c.

(Firma jest członkiem założycielem MSPON)

Rok zał. 1989

tel./fax 429-40-33, 421-16-05

Prowadzimy obrót nieruchomościami, doradztwo prawne, inwestycyjne. Zapewniamy kompleksową obsługę: regulowanie stanów prawnych, wyceny, podziały, umowy notarialne, pomoc w uzyskiwaniu kredytów m.in. w Banku Śląskim.

PILNIE POSZUKUJEMY ATRAKCYJNYCH DZIAŁEK BUDOWLANYCH I KAMIENIC W DZIELNICACH: KROWODRZA, ŚRÓDMIEŚCIE, DĘBNIKI - DLA POWAŻNYCH INWESTORÓW!!!

PILNIE KUPIMY ATRAKCYJNĄ DZIAŁKĘ BUDOWLANĄ 10—13 ARÓW, Z PEŁNYM UZBROJENIEM W DZIELNICACH: KROWODRZA (NAJCHĘTNIEJ WOLA JUSTOWSKA). ŚRÓDMIEŚCIE, DĘBNIKI!!!! (0602) 10-33-32, 429-40-33

POSZUKUJEMY KAMIENIC, LOKALI I MIESZKAŃ W CENTRUM

Kamienice i obiekty komercyjne

Kazimierz - atrakcyjna komercyjnie kamienica o powierzchni użytkowej 1660 m2, wolne lokale sklepowe i mieszkalne, działka 5,24 ara. **Cena 660 tys. USD**

Zwierzyniecka - wydzielona oficyna 260 m2, 1/3 wyremontowana, 2/3 do remontu, wolna, przeznaczenie komercyjne. **Cena 300 tys. zł !!!**

Krupnicza - 12 kamienicy o powierzchni 2130 m2. **Cena 180 tys. USD**

Krupnicza - 1/2 kamienicy pow. użytkowej ok. 1200 m2, działka 15,5 ara. **Cena 160 tys. USD**

Salwator - kamienica o powierzchni ok. 950 m2 w dobrym stanie technicznym. **Cena: 260 tys. USD**

Krzeszowice - świetnie zlokalizowany przy głównej trasie budynek użytkowo-mieszkalny o pow. 550 m2 na działce 30a. Idealny na usługi motoryzacyjne, motel, handel, produkcję. **Cena 330 tys. zł**

Domy do sprzedaży

Żabiniec - segment środkowy 220 m2 do wykończenia. Działka 2,8 ara ogrodzona. **Cena 100 tys. USD.**

k/Czernichowa - domek drewniano-murowany 80 m2 pow. użytkowej+strych, 3 pokoje, kuchnia, łazienka po kapitalnym remoncie. Działka 5,8 ara. **Cena 110 tys. zł**

Gm. Liszki - nowy, atrakcyjny dom, wysoki standard wykończenia wnętrza pow. całk. 313 m2 w tym 256 pow. użytkowa: salon 60 m2, kuchnia jadalnia 26 m2, 3 sypialnie, 2 łazienki, pralnia, 2 garaże. Działka 22 ary. **Cena 125 tys. USD**

Solec-Zdrój - nowy dom 115 m2 do niewielkiego wykończenia, działka 1,5 ha przy gł. trasie. **Cena 85 tys. zł**

Wola Justowska-Zarzecz - ładny dom wolnostojący 260 m2 do niewielkiego wykończenia, atrakcyjnie zlokalizowana działka 6,6 ara. **Cena 175 tys. USD**

Gm. Wiśniowa-Kobielnik - całoroczny dom letniskowy, murowany o pow. całkowitej ok. 180 m2. Działka 6 arów. **Cena 25 tys. USD**

Gm. Krzeszowice - dom o pow. 90 m2, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wszystkie media, do remontu na ładnej działce 1,10 ha. **Cena 95 tys. zł.**

Wybrane mieszkania do sprzedaży

36 m2 **Olsza**, 2 pokojowe IIIp/IV, balkon - **86 tys. zł**

31 m2 **Rydla**, 2 pokojowe, balkon - **105 tys. zł**

44 m2 - **Starowiślna**, 2 pokoje, parter, po remoncie - **140 tys. zł**

49 m2 **Krzeszowice**, 3 pokoje, loggia - **85 tys. zł**

50 m2 - **Lea**, 2 pokojowe, balkon. **Cena 165 tys. zł**

51 m2 - **os. Górali**, 2 pokojowe, parkiety, telefon IIIp/IV, hipoteczne, ładne - **105 tys. zł!**

51 m2 - **Ulanów**, nowe 2 pokojowe Ip/VI - **160 tys. zł**

51 m2 **Aleje** (parter) - **165 tys. zł**, 54 m2 dwupokojowe - **140 tys. zł**

55 m2 - **Bobrzeckiej** - 3 pokojowe, loggia, Ip/X, rozkładowe, ładne. **Cena 155 tys. + garaż**

57 m2 - **Podedworze** - 3 pokojowe, parkiety, loggia, Ip/X - **140 tys. zł**

90 m2 **Królewska** - 5 pok., balkon, Ip., solidne, hipoteczne - **310 tys. zł**

126 m2 - **Ariańska** - ładne mieszkanie czteropokojowe z dwoma wejściami, rozkładowe, nowe instalacje, ładna kamienica. Idealne na mieszkanie z gabinetem, kancelarią - **320 tys. zł**

160 m2 - **rej. Łobzowskiej** - apartament dwupoziomowy: salon, kuchnia, jadalnia, 2 sypialnie, 2 łazienki, wc, garderoba, po generalnym remoncie, bardzo wysoki standard - **140 tys. USD**

Do wynajęcia

Krzeszowice - 49 m2, 3-pokojowe, wysoki standard, telefon - **450 zł**

Asnyka - 49 m2, ładne, dwupokojowe, umeblowane - **1500 zł**

Mikołajska - 80 m2 lokal frontowy z witryną i piwnicą 40 m2 - **7600 zł**

Królowej Jadwigi (przy Salwatorze), wejście z ulicy lokal 80 m2 parter na kancelarię, gabinet, handel - **2500 zł**

Działki

Dekerta - działka 7,5 ara M-3 obszar strategiczny Zabłocie. **Cena 75 tys. USD**

Tetmajera - działka 30 arów (28x107) ładna, M-4 - **Cena 540 tys. zł**

Wola Justowska - działka 7 arów (29x23) M-4. **Cena 72 tys. USD**

Zabierzów - działka 6,75 ara (21x32). **Cena 38 tys. zł**

Zabierzów - działka 29 arów pod budownictwo jednorodzinne - **174 tys. zł**

Krzeszowice - 19, 18 arów budowlane, uzbrojone, ładne widokowo - **2000 zł/ar**

Wola Filipowska - działka 20a, uzbrojona, ładne położenie. **Cena 1200/ar**

Tenczynek - działka 23 ary ładnie położona. **Cena: 28 tys. zł**

pro active

POŚREDNICTWO

OBROTU

NIERUCHOMOŚCIAMI

31-050 Kraków

ul. Dietla 75/7

pn.-pt. 9⁰⁰-18⁰⁰

tel. (012) 429-29-12

(012) 429-23-24

fax (012) 429-27-50

Prezentacja wybranych ofert

DOMY DO SPRZEDAŻY



OS. KLINY

- nowy dom jednorodzinny, wykończony, pow. 365m², parter z poddaszem mieszkalnym, garaż, działka 5.5a, cena: 132 tys. USD



OK. ZAKOPANEGO

- rezydencja wkomponowana w piękne otoczenie lasów, z wodokiem na Tatrach. Po niewielkiej adaptacji może służyć jako pensjonat. Powierzchnia użytkowa 500m², działka 51.5a. Cena sprzedaży 520 tys.USD, możliwość wynajmu: 5 tys.USD/m-c



GMINA MOGILANY

- nowy, parterowy dom jednorodzinny, pow. 180m², komfortowo wykończony, garaż, działka 9.5a, cena: 500 tys.USD

DOMY DO SPRZEDAŻY:

Krynica - pensjonat, pełne wyposażenie, 400 m², dz. 10 a., 700 tys.USD

ul. Emaus - zab. bliźniacza, wykończony, 150 m², dz. 2.6 a., 145 tys.USD

ul. Emaus - wolnostojący, st. surowy, 225m², dz. 5.5a., 149 tys.USD

Prądnik Biały - zab. bliźniacza, 200m², dz. 6a., 390 tys.USD

Wola Justowska - wolnostojący, 300m², dz. 12.3a., 280 tys.USD

Wola Justowska - zab. bliźniacza, 400m², dz. 8.5a., 280 tys.USD

Wola Justowska - 2- apartamentowa rezydencja, 400m², dz. 9a., 420 tys. USD

Chelm - zab. bliźniacza, do wykończenia, 200m², dz. 4.5a., 350 tys.USD

Krowodrza - wolnostojący, nowy, komfortowy, 260m², dz. 15a., 250 tys.USD

os. Wirus - zab. szeregowy, st. sur. zamknięty, 171.5m², dz. 3a., 275 tys.USD

Modlniczka - w trakcie realizacji, 212m², dz. 7a., 285 tys.USD

os. Kliny - zab. bliźniacza, wykończony, 300m², dz. 5.85a., 450 tys.USD

Wola Duchacka - dwurodzinny, 320m², dz. 7a., 750 tys.USD

Śledziejowice - nowy, do wykończenia, 170m², dz. 8a., 300 tys.USD

Wieliczka - zab. bliźniacza, do wykończenia, 260m², dz. 7a., 290 tys.USD

os. Jugowice - wolnostojący, wykończony, 240m², dz. 4.5a., 110 tys.USD

Libertów - wolnostojący, 300m², dz. 10a., 440 tys.USD

Libertów - wolnostojący, 430m², dz. 16a., 520 tys.USD

Brzesko - dwurodzinny, wykończony, 270m², dz. 4.18a., 230 tys.USD

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY:

garsoniery:

al. Jana Pawła II - 18.6m², I/II, 65 tys.USD

os. Kazimierzowskie - 25m², VIII/X, 70 tys.USD

1 pokojowe:

ul. Zubrzyckiego - 34m², XI/XI, 81 tys.USD

ul. Galla - 46m², par./III, 124 tys.USD

2 pokojowe:

ul. Boh. Wietnamu - 37m², par./IV, 100 tys.USD

ul. Nadzeczna - 38m², par./IV, 105 tys.USD

ul. Armii Krajowej - 39m², IV/IV, garaż, 155 tys.USD

ul. Wrocławska - 44m², V/VIII, 130 tys.USD

Kurdwanów - 50m², nowe, par./IV, 135 tys.USD

ul. Czarnogórska - 50m², III/IV, 129 tys.USD

os. Ugorek - 51m², I/VI, 165 tys.USD

ul. Kremerowska - 55m² i 65m², poddasze, 3 tys.USD/m²

ul. Mogińska - 60m², III/IV, 156 tys.USD

ul. Dąbrowskiego - 68m², I/II, 139 tys.USD

ul. Wrocławska - 70m², par./III, 56 tys.USD

3 pokojowe:

ul. Rusznikarska - 51m², IV/X, 150 tys.USD

ul. Pachoskiego - 60m², I/X, 163 tys.USD

os. Centrum E - 62m², VI/VI, 170 tys.USD

os. Lipska - 62m², nowe, IV/IV, 170 tys.USD

ul. Mackiewicz - 62m², IV/IV, 155 tys.USD

os. II Pułku - 62.3m², XV/XVI, 150 tys.USD

ul. Aleksandry - 63m², par./IV, 126 tys.USD

os. Wandy - 64m², par./IV, 132 tys.USD

ul. Starowiślna - 91m², III/V, 300 tys.USD

4 pokojowe i większe:

os. Widok - 73m², II/X, 210 tys.USD

os. Widok - 75m², nowe, VII/X, 70 tys.USD

os. Boh. Września - 100m², VII i VIIIp., 206 tys.USD

ul. Urzędnicza - 160m², część domu, 130 tys. USD

ul. Loretańska - 180m², II/II, 200 tys.USD

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY:

ok. Alwerni - 137a, budowlana, 125 tys.USD

Balice - 28a., budowlana, 126 tys.USD

Brzozówka - 13.7a, 15a, 28a, 1ha, budowlane

Masłomica - 4 x 9a., budowlane, 2900 zł/a.

Firejów - 54a, budowlana, 120 tys.USD

Lednica Górna - 8.4a., budowlane, 2800 zł/a.

ul. Kocmyrowska - 27a, UC, 86 tys.USD

Marszowiec - 10- 42a, budowlane, 12 tys.USD/a

ul. Skotnicka - 20a. - 71 tys.USD., 50a. - 180 tys.USD., UC z możliwością M3 i M4

Wola Justowska - 1.6 ha., rolna z możliwością przekwalifikowania, 1650000 zł.

MIESZKANIA I DOMY DO WYNAJĘCIA:

2 pokojowe - **os. Kazimierzowskie**, telefon, umeblowane, 47m², IV/X, 700 zł/m-c

2 pokojowe - **ul. Zawiejskiego**, częściowo umeblowane, nowe, garaż, 1100 zł/m-c

3 pokojowe - **ul. Żwirki i Wigury**, telefon, umeblowane, 60m², par./X, 1200 zł/m-c

3 pokojowe - **ul. Piłarska**, umeblowanie częściowe, 70m², 650 USD/m-c

4 pokojowe - **os. Żabiniec**, nowe, umeblowanie częściowe, 140m², 800 USD/m-c

Piętro domu - **Libertów**, umeblowanie do uzgodnienia, telefon, garaż, 106 m², 1500 zł/m-c

Dom - **Wola Justowska**, 2 apartamenty, umeblowane, 2 linie telefoniczne, 395m², 3500 USD/m-c

Dom - **os. Srebrnych Orłów**, umeblowany, tel., garaż na 4 samochody, 660m², dz. 11a., 3000 USD/m-c

LOKALE DO WYNAJĘCIA:

biurowy - **ul. Zamojskiego**, 80m², telefon, 3 pokoje, II piętro, 2000 zł/m-c

biurowy - **ok. ul. Dietla**, 136m², telefon, 6 pokoi, parking, I piętro, oficyna, 3500 zł/m-c

biurowe - **ul. Starowiślna**, 100- 400m², telefon, I i II piętro, 10 USD/m²

magazynowy - **Stary Bieżanów**, 100m², ogrzewanie gazowe, zaplecze socjalne, 15 zł/m²

magazynowe - **ul. Zawila**, 270m², 2000m², ogrzewane, 15 zł/m² + VAT

WIELICZKA - DOMY W BUDOWIE
wykonane z materiałów ceramicznych
odbiór: VI / VII 1999r., cena: od 260 tys.USD.

BIURO NIERUCHOMOŚCI „PROINS” B.K.

30-544 KRAKÓW ul. WAPIENNA 2
tel./fax 656 01 17 lub 656 11 22 w. 20

Zapraszamy od pon. do pt. w godz. 8⁰⁰–16³⁰, sobota 9⁰⁰–12⁰⁰

Do wynajęcia**okolice Ronda Matecznego**

– dom parterowy z trzema pomieszczeniami,
 każde 19 m², kraty w oknach

Do sprzedania

Pensjonat w **Krynicy**, II piętra, 400 m²,
 pełne wyposażenie, działka 10a

**Do sprzedania
lub wynajęcia****Sklep w Nowej Hucie**

o powierzchni 168 m² z zapleczem,
 okna wystawowe okratowane, 3 telefony

NOWE MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA PRZY ul. T. SEWERYNA (os. KOZŁÓWEK)

OD MAJA '99 ROKU

1-pokojowe – poddasze – 46 m² – 900 zł
 1-pokojowe – poddasze – 47 m² – 900 zł
 1-pokojowe – II piętro – 47 m² – 900 zł
 2-pokojowe – poddasze – 42 m² – 900 zł
 2-pokojowe – poddasze – 50 m² – 900 zł
 2-pokojowe – poddasze – 46 m² – 900 zł
 2-pokojowe – parter – 67 m² – 900 zł
 2-pokojowe – parter – 53 m² – 700 zł
 2-pokojowe – parter – 53 m² – 700 zł

2-pokojowe – II piętro – 52 m² – 1000 zł
 2-pokojowe – II piętro – 52 m² – 1000 zł
 2-pokojowe – I piętro – 52 m² – 900 zł
 2-pokojowe – I piętro – 52 m² – 900 zł
 2-pokojowe – parter – 52 m² – 800 zł
 2-pokojowe – poddasze – 48 m² – 800 zł
 2-pokojowe – III piętro – 57 m² – 900 zł
 3-pokojowe – parter – 71 m² – 1100 zł
 3-pokojowe – II p. – 64 m² z garażem – 1500 zł

OFERTA DLA INWESTORA

Kamionka Wielka**(k. Nowego Sącza)**

– 4 km od obwodnicy
 – obiekty przemysłowe –
 hale 3800 m², działka 1,4 ha.

Cena 1.941,000 zł

Posiadamy również do sprzedaży i wynajmu**Domy:**

Kraków–Podgórze – (cicha lokalizacja), 2–kon-
 dygnacyjny o pow. 300 m² na parceli 5,5 ara, ga-
 raż na 2 samochody, telefon – cena 390.000 zł

Bochnia – centrum, ekskluzywny, 8 pokoi, 2 łazienki,
 2 wc, pralnia, garaż na 2 samochody – działka 10
 arów, OKAZJA – mimo, że cena nie jest niska

Bochnia – blisko centrum, 1–piętrowy o pow. 230
 m², z pięknym widokiem, super standard, zapro-
 jektowany i urządzony ze smakiem, garaż na 2
 samochody, dz. 8,48 a.

Łapczyca (koło Bochni) – wolnostojący, 5 pokoi,
 kuchnia, łazienka, co, gaz, kanalizacja, prąd, wraz
 z budynkami gospodarczymi na działce 1 ha.

Nowy Wiśnicz – (45 km od Krakowa), pow. 150
 m², blisko Rynku stan surowy zamknięty, 5 pokoi,
 2 łazienki, kuchnia, 2 garaże, na działce 7,5 ara,
 ogrodzony.

Domek letniskowy 5 km za **Rynkiem Dobczyckim**
Kraków – obok os. Ruczaj–Zaborze – pow. 120
 m² do wynajęcia – 1300 zł/miesiąc

Tenczynek – dom 3–kondygnacyjny – pow. ok. 250
 m² na działce 15a, cena 175.000 zł

Jurków k. Czchowa – do sprzedania, cena
 120.000 zł

Wieliczka – pow. 150 m², 2 garaże, działka 8 arów.
 Cena 320.000 zł

Wola Justowska – dom 350 m² do wynajęcia 5000
 USD/mies.

k/Krzeszowice – dom 270 m², cena 130.000 zł

Dom Na Klinach – 173 m² (15 letni), zabudowa
 szeregowa, 1 garaż, 3 kondygnacje, 3 ary działki,
 z telefonem – sprzedaż

Domy przy **os. Ruczaj** – częściowo do remontu,
 pow. 115 m², działka 12 arów, 5 pomieszczeń + 2
 korytarze, telefon, prąd, woda w studni, szambo,
 nie ma siły – wynajem

Do wynajęcia dom w **Swoszowicach** – 110 m²,
 tel., ogród – 2.400 m–c

Dom 500 m² **Wola Justowska**, piękne położenie
 – 300 tys.zł – sprzedaż

Gdów – dom do wynajęcia 100 m², wysokie podpiw-
 niczenie, piwnice + garaż 100 m² – 1000 zł do za-
 mieszkanie, firma do negocjacji, telefon, kanalizacja,
 woda, ogrzewanie gazowe – wynajem

Dom w **Bronowicach** – 1/2 domu, działka 1 ar, garaż, 2
 telefony, piwnica, 2 kondygnacje + stryszek – sprzedaż
 Dom 60 km **od Krakowa** – 250 m², działka 1 ha 75
 m² dwurodzinny, graniczy z lasem, II kondygnacje do
 sprzedania, 2a – 120 tys.zł

Mieszkania do wynajęcia

86 m² (4 pok.) – **okolice Krakchemii**

Garsoniera 29 m² – **Nowa Huta**

ul. Cegielniana – 2 pokojowe po generalnym remoncie

ul. Sarmacka – mieszkanie 3 pokojowe z telefonem,
 możliwość wykorzystania piwnic od 60 – 100 m²

Do wynajęcia apart. 5 pok, 185 m² **pl. Axentowicza**

os. Krakowiaków – 53 m², 3 pok.

Mieszkania do sprzedaży

Bochnia – 70 m² (3 pok.) ścisłe Centrum, 50 m
od Rynku – 110 tys. zł

os. Piastów – 52,30 m² (3 pok.) – Kraków

os. Oficerskie – 96 m² (3 pok.) – Kraków

ul. Pachofńskiego – 60 m² (3pok.) – Kraków

Działki

Kraków – ul. Rzącka – pow. 108,81 a. Przeznaczenie wg
 planu zagospodarowania miasta – UP. Cena – 333.000 zł
Osieczany – pow. 35 arów, 1500 m od Zbiornika Do-
 bczyckiego, budowlana, uzbr., tel., korzystne położe-
 nie, cena – 72.000 zł

Wielogłowy (woj. Nowy Sącz) – dz. budowlano–rolna
 o pow. 100 a, uzbr., zezwolenie na bud., – 164.000 zł

Mogila – działka 1 ha – 500.000 zł za całość

Zielonki – działka rolna 39a – 1.200 zł/a

Bibice – 62a – 2.500 zł/a, działka rolna

Mistrzejowice Nowe (budowlana) – 8,23 ara

Swoszowice – 10 arów – pełne uzbrojenie

Poszukujemy

KAMIENIC (z lokatorami) – ścisłe Centrum

Działki pod działalność przemysłową, ok. 2 ha, ka-
 nalizację, prąd, telefon, do 30 km od Krakowa

Do wynajęcia

część produkcyjna: ok. 500 m²,
wys. hali: 4,5–5 m, przydział mocy,
własna linia z transformatora, 4 bramy
wjazdowe: wys. 3 m, plac manewrowy,
parking, woda, kanalizacja, ogrzewanie,
telefon, podnośniki widtowe, pomiesz-
czenia: socjalne, biurowe, magazyno-
we, 3 km od trasy E–7
CENA: 3.000 zł/m–c

Hala magazynowa z regałami 100 m²
+ część biurowa 60 m² na pograniczu
Krakowa i Wieliczki

Pawilon mocno oszklony –
400 m² (wraz z pomieszczeniami
biurowymi i socjalnymi), 50 m od
Coca–Coli, cena 12 zł/m²/miesiąc

Do wynajęcia na Zabłociu budynek
IV–piętrowy – 2 tonowa winda towaro-
wa, plac manewrowy dla tirów, parking
strzeżony:

Parter: biuro 25 m² – 15 zł + VAT + media
I piętro: 110 m² – 10,50 zł + VAT + media
II piętro: 130 m² – 12 zł + VAT + media
IV piętro: biuro 23 m² – 13,50 zł + VAT +
media

Piwnice: 213 m² – 9,50 zł + VAT + media

hala 70 m², dz. 5 arów, bezpośrednio przy
Zakopiance, wynajem – 2.000 zł/m–c,
sprzedaż – 150 tys.zł

BIURO PRAWNE INTERWEST

RYNEK GŁÓWNY 7 tel. 422 39 28

Batorego 5 tel. 634 43 72

Obrót nieruchomościami, Regulacje Stanów Prawnych, Prowadzenie Inwestycji
www.kki.pl/interwest

interwest@kki.pl

NOWE DOSTĘPNIJSZE KREDYTY MIESZKANIOWE -LOCUM, AVANTE, POSSESOR

obejmują zakup mieszkań w trakcie realizacji, mieszkań z „drugiej ręki” oraz gruntu pod zabudowę jednorodzinną, uproszczona procedura, krótkie terminy -LG PetroBank

Sprzedaż

Mieszkania

oś. Kolorowe - 2 pok., 40 m, IIp., loggia., hip., cena: 97 tys. zł.
oś. Topolowa - 1 pok., 45 m, wys. parter, po remoncie, możliwość telefonu, cena: 95 tys. zł.
ul. Grzegorzewska - 2 pok., jasna kuchnia, 37 m, Ip/IVp, cena 89 tys. zł.
ul. F. Nullo - 2 pok., 49 m, VIIp, taras, wys. standard, cena 165 tys. zł.
ul. Kotlarska - 2 pok, 52 m, parter, telefon, parkiety, hip., cena: 125 tys. zł.
ul. Racławicka - 2 pok., 56 m, IIp/IVp, cena: 160 tys. zł.
ul. Łużycka - 2 pok., 46 m, VIIIp, loggia, telefon, parkiety, flizy, cena: 115 tys. zł.
Prądnik - 3 pok., 60 m, parter, balkon, telefon, standard, cena: 150 tys, zł.
oś. Oficerskie - 3 pok., 96 m, Ip., balkon, cena: 3.000 zł/m
ul. Bonerowska - 4 pok., 125 m, IIIp, hip., wysoki standard, cena: 350 zł.
ul. Ariańska - 4 pok., 126 m, IIp, telefon, rozkładowe, cena: 82 tys. USD
Al. Słowackiego - 3 pok., 107 m, IIIp z windą, tel., własne co, hip., cena: 79 tys. USD
ul. Felicjanek - 4 pok., 110 m, Ip, 2 antresole, parkiety, flizy, cena: 310 tys. zł.
ul. Zwierzyniecka - 3 pok., 110 m, IIp, mieszkanie z widokiem na ogród, cena: 310 tys. zł.
ul. Krupnicza - III piętro, mieszkania: 2 pok., 42 m, superkomfort, hip., tel. 3 pok, 90 m, superkomfort, hip. tel.; zaadaptowany strych, hip., tel.; lub całe piętro 220 m, cena: 3.500 zł./m

Domy

Kończyce k/Krakowa: 220 m, dz. 45a, cena: 195 tys. zł.
Wola Justowska - dom 380 m, dz. 6,5a, 9 pok., 3 łazienki, garaż, cena: 165 tys. USD
Libertów - dom 340 m, dwurodzinny, dz. 10a, możliwość prowadzenia działalności gospodarczej, cena: 296 tys. zł.
Zarzecz - 300 m, dz. 3,3a, wykończony, elegancki, cena: 175 tys. USD
Modlnica, dom 400 m, dz. 17a, stan surowy, cena: 300 tys. zł. (idealny na biura, klinikę)
OKAZJA - Centrum Zakopanego, mała willa z garażem 120 m, wykończona, cena 75 tys. USD !

Kamienice

ul. Floriańska - 1000 m, cena: 2,4 mln USD
okolice R. Głównego: 2400 m, cena 2,5 mln USD
Podgórze - centrum - 1300 m, cała wolna, własny parking, cena: 850 tys. USD
Kazimierz - kamieniczka 600 m z działką pod zabudowę plombową, cena: 540 tys. USD
Urzędnicza - piękna secesyjna willa o pow. 500m (8 pokoi) z 8 arową działką, cena 460 tys. USD

Wynajem

Mieszkania

oś. Strusia - 2 pok., 48 m, telefon, umeblowane, po malowaniu, cena: 850 zł. + opłaty eksploatacyjne
ul. Moniuszki - 1 pok., 50 m, bez mebli, Ip, telefon, cena: 1000 zł. +opł.
oś. Jagiellońskie - 2 pok., 45 m, IIp, umeblowane, telefon, cena: 900 zł. +opł.
Żabiniec - 2 pok., 50 m, Ip, umeblowane, telefon, garaż, cena: 1500 zł. +opł.
Żabiniec - 3 pok., 70 m, Ip, kuchnia umebl. i wyposażona, telefon, cena: 500 USD +opł.
ul. Łokietka - 2 pok., 49 m, kuchnia umeblowana, cena: 1350 zł. +opł.
ul. Basztowa - 2 pok., 50 m, IVp z windą, umeblowane, telefon, cena: 700 USD
ul. K. Wielkiego - 2 pok., 64 m, IV p, umeblowane, wyposażone, loggia, cena: 1600 zł. +opł.
ul. Batorego - 2 pok., 50 m, IIIp, telefon, kuchnia umeblowana, cena: 1500 zł. +opł.
ul. K. Zuchów - 3 pok., 52 m, IVp, loggia, telefon, kuchnia wyposażona, cena: 1200 zł +opł.
Kazimierz - 55 m, 2 pok., umeblowane, telefon, nowe, cena: 600 USD +opł.
ul. Pilotów - 3 pok., 60 m, balkon, umebl., wyposażone telefon, cena: 1.300 zł. +opł.
ul. Piastowska - 3 pok., 73 m, Vp, umeblowane, telefon, cena: 1400 zł. z czynszem
ul. Pszona - 4 pok., 92 m, Ip, wysoki standard, wyposażone, telefon, cena: 700 USD +opł.
ul. Mazowiecka - 4 pok., 90 m, taras, wyposażone, cena: 1000 USD z czynszem!

ul. Krzyża - 2 pok., 70 m, po remoncie, telefon, nie umeblowane, cena: 450 USD +opł.
ul. Retoryka - 3 pok., 130 m, umeblowane, telefon, cena: 1200 USD +opł.
ul. Grodzka - 3 pok., 100 m, dwupoziomowe, salon z kominkiem, 2 sypialnie, po generalnym remoncie, umeblowane, telefon, cena: 1500 USD +opł.
ul. Mikołajska - 100 m, IIIp, telefon, cena: 1500 USD +opł.
R. Główny - 217 m, 4 pokoje, I piętro, telefon, cena: 3500 USD
Pl. Axentowicza - 5 pok., piętro willi, wys. standard, umeblowane, wyposażone, cena: 1600 USD

Domy do wynajęcia:

Cichy Kącik - 108 m, salon, kuchnia, 3 sypialnie, 2 łazienki, telefon, cena: 2000 USD
Podgórze - 180 m, 4 pok., 2 łazienki, telefon, bez mebli, cena: 1300 USD
Kliny - dom 220 m, dz. 4a, 3 sypialnie, umeblowane, telefon, cena: 2000 USD
Radzikowskiego - dom 200 m, dz. 10a, salon, 5 pokoi, telefon, basen, umeblowane, cena: 2000 USD
Wola Justowska - 220 m, działka 6,5a, umeblowany, wyposażony, system alarmowy, ogrzewanie elektryczne i gazowe, salon z kominkiem z antresolą, sypialnia z garderobą, pokój gabinet, 3 łazienki, cena: 2500 USD
Wola Justowska - 450 m, stylizowany na dworek, działka 9a, sala do ćwiczeń, sauna, salon z kominkiem, 3 duże sypialnie z garderobami, 5 łazienek, cena: 4500 USD

Lokale

ul. Mikołajska - 80 m, parter, front, duża witryna, cena: 10000 zł. + VAT/m
ul. Kalwaryjska - 80m, parter, front, cena: 80 zł. + VAT/m
ul. Marka - 100 m, parter, front, cena: 10.000 zł.
ul. Odrowąża - lok.handlowy, 66 m, duże witryny, sprzedaż 2300 zł./m
Żabiniec - lok.handlowy, 145 m i 82 m, najem 60-70 zł./m, sprzedaż 2400 zł./m
R.Główny - 300 m, elegancka kawiarnia, cena 100 zł. +Vat/m
Biura:
ul. Zamenhoffa - 77 m, I piętro, 3 pokoje, telefon, cena: 25 zł./m + Vat
ul. Radziwiłowska - 110 m, 4 pok., Parter, telefon, cena: 25 zł./m + Vat
Floriańska - 215 m, II piętro, po remoncie, telefony, cena: 15 USD/m
Kalwaryjska-180 m i 120 m, po remoncie, cena: 10 USD/m

Działki

Nowy Wiśnicz - 5,25a, pod zabudowę, jednorodzinna, uzbrojona, cena 21 tys. zł.
Wola Justowska - 7a, pod zabudowę jednorodzinna, 182 tys. zł.
ul. Konopnicka - 80a, UC (hotel, biurowiec, centrum handlowe), cena: 300 USD/m
Wola Justowska, ul. Olszanicka - 2,1ha, pod zabudowę szeregową, pełne uzbrojenie, wstępne zezwolenia, cena: 5,5 mln zł.
Rzaska - 3,2ha, budowlana pod M4, cena 3500/a
Wola Justowska - Zakamycze - 1ha, cena: 70 USD/m

NOWA INWESTYCJA-BOREK FAŁECKI
Budynek 4-kondygnacyjny, technologia tradycyjna
Mieszkania od 38m-105m
Cena 1m mieszkań od 1950zł
Termin zakończenia: I etapu - IV kw. 2000 r.
Plany mieszkań, dokumentacja inwestycji oraz rezerwacje:
Biuro Prawne Interwest - Rynek Główny 7

Biznes

ok. Rynku Głównego - 450 m, eleganckie piwnice, renomowany pub do odstąpienia, czynsz najmu 1000 USD/mies + odstępné do uzgodnienia (umowa 10 lat).
Firma cukiernicza z pełnym wyposażeniem, posiadająca własne stoiska w hipermarketach cena sprzedaży: 200 tys. USD
Podgórze Centrum - lokal o pow. 270 m, dochodowa restauracja i dyskoteka z pełnym wyposażeniem, czynsz najmu 3600 zł./mies. + 190 tys. zł. za wyposażenie.



BRACIA STRZELCZYK

31-010 KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 30

TEL./FAX (012) 422-81-67, e-mail: brstkrak@kr.onet.pl

JASŁO (013) 446 28 98 KATOWICE (032) 253 07 81 OLSZTYN (089) 533 87 84 PŁOCK (024) 264 01 14 RADOM (048) 363 22 62 SZCZECIN (091) 488 27 59 WARSZAWA I (022) 625 15 15 WARSZAWA II (022) 625 66 61 WROCŁAW (071) 342 78 41

Mieszkania - sprzedaż

1 - pokojowe

25 m2. ul. Siemaszki, 75.000 PLN
33 m2 ul. Rękawka - 500 USD/m2
45 m2 ul. Topolowa - 93.000 PLN

2 - pokojowe

40 m2 ul. Ugorek - 114.000 PLN
41 m2 - ul. Starowiślna - 144.000 PLN
55 m2 ul. Rękawka - 500 USD/m2
60 m2 ul. Czarnowiejska, 195.000 PLN

3 - pokojowe

50 m2 - ul. Jagodowa - 123.000 PLN
60m2 - Białą Prądnik - 165.000 PLN
60m2 - ul. Strzelców, garaż - 200.000 PLN
61 m2 - ul. Lea - 196.000 PLN
72m2 - Centrum B - 180.000 PLN
84 m2, ul. Czarnowiejska, 270.000 PLN
92 m2, ul. Syrokomli, 230.000 PLN
97 m2 - ul. Św. Gertrudy - 125.000 USD
98 m2, ul. Sarego, 390.000 PLN
123 m2 - ul. Lea - 140.000 USD

4 - pokojowe

62 m2 Centrum C - 150.000 PLN
72 m2 ul. Ściegiennego - 139.000 PLN

Mieszkania poza Krakowem

30 m2, Zakopane, 108.000 PLN
42 m2, Szczawnica, 69.000 PLN
57,5 m2 - os. Kasprusie - 130.000 PLN

Kamienice

1900 m2 ok. Rynku Głównego, wolna z możliwością zabudowy - 2,2 mln USD
520 m2 - ok. Westerplatte udział w kamienicy w części wolny, stan dobry - 490.000 PLN
Poszukujemy kamienic do kupna

Strychy - sprzedaż

200 m2 ul. Krowoderska - 200.000 PLN
48 m2 - ul. Szlak - 165.000 PLN

Poszukujemy strychów do kupna

Działki - sprzedaż

18a, budownictwo M4 - Wieliczka - 120.000 PLN

40a, budownictwo M4, ul. Zakpiańska/Zawita - 1000.000 PLN

Lokale, obiekty - wynajem

17 m2 ul. Kazimierza Wilk., lokal biurowy 750 PLN/msc
80 m2 ul. Kochanowskiego, stara powozownia
419 m2, Aleja Pokoju, powierzchnie biurowe - 20 USD/m2
42 m2, ul. Św. Gertrudy, lokal biurowy, lp. - 1600 PLN
30 m2, ul. Fabryczna, lokal biurowy - 1220 PLN
21 m2 - ul. Stachowicza, lokal biurowy - 700 + VAT
25 m2 - ul. Lubelska, lokal biurowy - 1250 PLN
80 m2 - ul. Królowej Jadwigi, lok. biur-handl. - 2500 PLN

Mieszkania - wynajem

20 m2 - ul. Barska, garsoniera - 800 PLN
40 m2 ul. L.Staffa, 1 pok., 750 PLN
45 m2 - ul. Garczyńskiego, 1 pok. - 300 USD
46 m2 ul. Młyńska, 2 pok, 750 PLN
50 m2 - ul. Kazimierza Wilk., 3 pok. - 1250 PLN
60 m2 - ul. Bytomska, 2 pok. - 900 PLN
60 m2 ul. Żwirki i Wigury, 3 pok., 1300 PLN
60 m2 - ul. Armii Kraj., 3 pok. - 750 USD
61 m2 - ul. Zaleskiego, 2 pok. - 1100 PLN
72 m2 ul. Armii Krajowej, 3-pok, 650 USD/msc
80 m2 - ul. Siemaszki, 3 pok. - 1400 PLN
100 m2 ul. Bandurskiego, 2 poziom. 1000 USD/msc
106 m2 - ul. Chocimska, apartament - 1500 USD
135 m2 - ul. Pijarka, apartament - 1700 USD
105 m2 - ul. Sucha, 3 pok. - 2500 PLN
36 m2, ul. Seweryna, 2 pok. - 1000 PLN/msc
135 m2, ul. Lea, apartament, 2000 USD/msc
250 m2, ul. Sarego, 4 pok. - 1000 USD/msc

Domy - wynajem

70 m2 - ul. Aleksandry - 500 USD
105 m2 - ul. Huculska - 500 USD
178 m2, ok. ul.D. Pasterza - 1700 USD
180 m2, ul. Bąkowskiego, 1200 USD
190 m2, al. Kasztanowa - 3000 USD
200 m2, ul. Kamedulska, 1000 USD
300 m2, ul. Modrzewiowa - 2500 USD

Domy - sprzedaż

110 m2+60 m2 dom, budynek gospod.+garaż, Rudawa, dz. 8a.- 350.000 PLN
Chałupa drewnian(do remontu) Krzeszów k/ Suchej Beskid., dz. 1,8 ha - 40.000 PLN.
240 m2 - ul. Parkowa - 1000.000 PLN
276 m2 - Chelmski, stan surowy, dz. 10a - 300.000 PLN
377 m2 - Raba Wyżna, całoroczny, dz. 22a - 310.000 PLN
400 m2 - Falsztyn, dom, pensjonat, dz.14a - 600.000 PLN
185 m2 - Witowice Dln. dz. 65a - 140.000 PLN
350 m2 - Limanowa, dz. 18a - 140.000 PLN
358 m2 - Białe Kościół, dz. 13.20a - 180.000 USD-
Poszukujemy działek do kupna pod budownictwo mieszkaniowe !

OFERTA SPECJALNA OBIEKT HOTELOWY MURZASICHLE gm. Poronin 10 km od Zakopanego



Piękny widok na Tatry, pow. użytk. 536m2, III kondygnacja z antresolami, funkcjonująca restauracja, obiekt może pełnić funkcje hotelu jak również domu, pow. dz. 1025 m2. Na działce znajduje się pięknie zagospodarowany ogród oraz parking.
Cena 385.000 USD (do negocjacji). z możliwością dokupienia następnych działek.

NOWA INWESTYCJA - SPRZEDAŻ MIESZKAŃ W NOWO BUDOWANYM OBIEKCIE Wieliczka ul. Słowackiego (ściśle centrum). Inwestor: INWEST S.A. Sprzedaż prowadzi firma "Bracia Strzelczyk" tel. 422-81-67



Budynek usługowo-mieszkalny, parter - sklepy, I piętro - biura, II piętro - mieszkania.

Rozpoczęcie inwestycji: luty 1999 r., zakończenie budowy: grudzień 1999 r.

Cena 1 m kw. mieszkania z pełnym wykończeniem (panele podłogowe, flizy, biały montaż): 2400 PLN (wraz z udziałem w użytkowaniu wieczystym działki).

Cena gwarantowana. Wielkość mieszkań 32 - 58 m kw (9 mieszkań).

Pierwsza wpłata 5-25% ceny mieszkania, ostatnia wpłata po odbiorze mieszkania 30 %. **ZAPRASZAMY !**

7 BONUS & INTER-ESTATE

Kraków, ul. Studencka 7 ul. Karmelicka 58
Zapraszamy 10-19 9-18

tel/fax 422-42-89
tel/fax 634-00-70
tel. kom. 0501 429-786

KAMIENICE – sprzedaż

rejon Rynku Głównego – 2000m², działka 11 arów, wolna, **2.400.000 USD**
rej. Rynku Głównego – 1600m², działka 5a, większość wolna, do kupna udział
większościowy; informacje /0501/ 429-786, /0501/ 721- 943
Stare Miasto /handlowa ulica/ – 1700m², działka 4,9 ara, wolna, **1.050.000 USD**
ul. Wielopole – 1200m², działka 6 arów, pow. handlowe 240m², **850.000 USD**
ul. Zwierzyniecka – oficyna 200m², działka 2 ary, wolna, po częściowym remoncie,
300.000 zł

ZAKŁAD PRODUKCYJNY położony przy południowej granicy Polski – wód wysoko
zmineralizowanych z własnych ujęć. Powierzchnie pomieszczeń: biurowo – socjalne **710m²**,
magazynowo – produkcyjne **5250m²**, wiaty **390m²**, własna stacja trafo. **Cena: 800.000 zł**
Informacje: /0501/ 429-786, /0501/ 721- 943

DZIAŁKI KOMERCYJNE – sprzedaż

KROWODRZA – 7 ha, aktualne WZiZT, cena: rów. 300 DEM za 1 m²
ul. JASNOGÓRSKA – 1,17 ha, częściowo uzbrojona, WZiZT, **110 zł za 1m²**
KROWODRZA – 40 arów, uzbrojona, 170 USD za 1m²
KAPELANKA – 12 arów, uzbrojona, 440.000 zł
NOWA HUTA – 24 ary do 40a, uzbrojona, 150 USD za 1 m²
BIEŻANÓW – 2,15 ha, usługi komercyjne, 75 USD za 1m²

DZIAŁKI POD ZABUDOWĘ WIELORODZINNA

BRONOWICE – 56 arów, do 13m wysokości, częściowo uzbrojona, 200 zł/m²
ul. ŁOKIETKA – 40 arów, do 13m wysokości, częściowo uzbrojona, 150 zł/m²
RUCZAJ ZABORZE – 40 arów, M1, uzbrojona, 1.500.000 zł całość
ok. ul. WROCŁAWSKIEJ – 22 ary, M2, WZiZT, 1.000.000 zł za całość
RUCZAJ ZABORZE – 17 arów, M3, uzbrojona, 180 zł/m²
OLSZANICA – jednorodzinna, uzbrojona bez kanalizacji, 7500 zł za ar
RZESZOTARY – działki 9 a do 14 a, szerokość 25m, 1600 zł za ar
NOWA HUTA – od 3 ha do 9 ha, zabudowa przemysłowa, cena: 3.000 zł za ar, do negocjacji

DOMY – sprzedaż

ul. Kamińskiego – 100m², 5,5 ara, wolnostojący, przedwojenny, **210.000 zł**
Kliny – 200m², 3,6 ara, szeregówka, wykończona, 330.000 zł
Swoszowice – 260m², 10 lub 17 arów, wolnostojący, 440.000 zł
Libertów – 300m², 10 arów, wolnostojący, nowy, 450.000 zł
Wola Justowska – 370m², 6,5 ara, wolnostojący, 185.000 USD
Wola Justowska – 350m², 5,6 ara, wolnostojący, 125.000 USD

KROWODRZA – USŁUGI MEDYCZNE powierzchnia **500m²** przygotowana łącznie
z rentgenem, parter, I piętro, wykończona, dla jednego najemcy.
Cena wynajmu: 30 zł/m² + vat i media

LOKALE HANDLOWE – wynajem

26m² – ul. Czarnowiejska, front, podnajem, 1500zł/msc + vat
37m² – ul. Kalwaryjska, parter front, 3000 zł/msc + media
48m² – ul. Grodzka, parter front, podnajem, 190 zł/m² + vat i media
67m² – ul. Wrocławska, parter, front, 3300 zł/msc
70m² – ul. Rusznikarska, parter, front, 3500zł/msc + vat i media
80m² – ul. Dietla, parter, front, 3500 zł/msc
165m² – Wola Duchacka, I piętro handlowe, 40 zł/m² brutto + media
168m² – Nowa Huta, parter, 30 zł/m² + media
232m² – Kazimierz, parter, 2500 USD/msc +vat i media

HALE MAGAZYNOWO – PRODUKCYJNE – wynajem

5000 m² – okolice KRAKOWA /ok. 30 km/, wysokość 10m, bardzo dobry stan techniczny, przy bocznicy kolejowej, cena: 6 zł/m² + media
3680m² – rej. autostrady, wysokość 18 do 24m, 1,5ha działka, cena: 10 zł/m² + vat
2400m² – ŁĘG, wysokość 7m, zaplecze 600m², cena: 10zł/m² + vat
2000m² – BOREK FAŁĘCKI, wysokość 6,5m, ogrzewana, cena: 20 zł/m² + vat i media
2000m² – MISTRZEJOWICE, wysokość 8m, parter, ogrzewana, cena: 15 zł/m² + vat i media
1200m² – NOWA HUTA, wysokość 4 m, biura, cena: 23zł/m² + vat

1038m² – ŁĘG, wysokość 4m, ogrzewana, biuro 100m², cena: 15 zł/m² + media
750m² – RYBITWY, wysokość 6m, ogrzewana, cena: 15,5 zł/m² + vat i media
660m² – KURDWAŃÓW, wysokość 5m, ogrzewana, siła kw, 18 zł/m² z mediami + vat
630m² – ŁAGIEWNIKI, wysokość 3m, ogrzewana, cena: 11 zł/m² + media
620m² – KURDWAŃÓW, wysokość 4,5m, ogrzewana, siła 250 kw, cena: 15 zł/m² + vat
500m² – KROWODRZA, I piętro, wysokość 6m, cena: 20 zł/m² z mediami + vat
350m² – KOZŁÓWEK, parter, wysokość 5m, ogrzewana, cena: 15 zł/m² + media
270m² – BOREK FAŁĘCKI, parter, wysokość 4m, cena: 15 zł/m² +vat i media
250m² – PRĄDNIK BIAŁY, parter, wysokość 3m, cena: 15 zł/m² + vat i media
245m² – PŁASZÓW, działka 11a, warsztat samochodowy, 2500 zł/msc +vat
213m² – NOWA HUTA, parter, rampa, cena: 7 zł/m² + vat i media
200m² – KURDWAŃÓW, wysokość 4,5m, ogrzewana, cena: 15 zł/m² z mediami + vat
180m² – WOLA JUSTOWSKA, wysokość 3,5m, ogrzewana, cena: 3.500 zł + media

CENTRUM – ok. ul. Studenckiej – pow. 187m² + taras 40m², czteropokojowe mieszkanie z możliwością piątego pokoju, położony na pierwszym piętrze kamienicy, garderoba 6,5m², spiżarka, pokoje: 8m², 30m², 37m², 41m², kuchnia 15m², łazienka 7m², miejsce parkingowe, własność hipoteczna, cena: równowartość 200.000 USD

MIESZKANIA SPRZEDAŻ – wybrane oferty biura

garsoniery i jednopokojowe

18,6m², **ul. J. Pawła II, Ip, 65.000 zł**
25m², **ul. Skarbińskiego, Ip, 85.000 zł**
30m², **ul. Miechowity, IIIp, 77.000 zł**
32m², **ul. Krokusowa, nowe, 79.500 zł**
33m², **ul. Ściegiennego, IIIp, 90.000 zł**
35,5m², **ul. Heleny, IVp, 77.000 zł**
36m², **os. Hutnicze, Vp, 92.700 zł**
38m², **os. Zgody, IIIp, 85.000 zł**
46m², **ul. Fr. Nullo, IIIp, 100.000 zł**
46m², **ul. Galla, parter, 123.600 zł**

2 pokojowe

35m², **os. Kazimierzowskie, IIIp, 84.000 zł**
35,5m², **ul. Miechowity, IIIp, 89.000 zł**
37,5m², **os. Kazimierzowskie, p, 85.000 zł**

38m², **Olsza II, p, 103.000 zł**

38m², **ul. Odrzańska, VIp, 113.000 zł**

40m², **ul. Jerzmanowskiego, IVp, 92.700 zł**

40m², **ul. Szlak, p, 97.000 zł**

43m², **ul. Rydla, Ip, 154.500 zł**

44m², **ul. Wrocławska, Vp, 133.900 zł**

46m², **ul. Kmiecia, Ip, 139.000 zł**

51m², **ul. Ułanów, nowe, Ip, 162.000 zł**

54m², **ul. Kielecka, Ip, 160.000 zł**

65m², **ul. Lipińskiego, VIIIp, 155.000 zł**

3 pokojowe

46m², **ul. Spółdzielców, VIIIp, 98.000 zł**
48m², **ul. Myńska, VIp, 110.000 zł**
48m², **os. Albertyńskie, IIIp, 119.000 zł**
50m², **ul. Zakątek, p, 170.000 zł**
52m², **ul. Pachocińskiego, III p., 145.000 zł**
55m², **Widok, parter, 133.900 zł**
55m², **os. Handlowe, 128.000 zł**
62,5m², **ul. Mackiewicz, IVp, 152.000 zł**
63m², **ul. Aleksandry, IVp, 122.000 zł**
65m², **os. Ogrodowe, IIp, 150.000 zł**
68m², **ul. Wysłouchów, IXp, 147.000 zł**
70m², **os. Oświęcienia, IIIp, nowe, 175.000 zł**
72m², **ul. Bajeczna, nowe, 223.200 zł**
74m², **Ruczaj, nowe IIIp, 165.000 zł**
75m², **Prądnik Czerwony, IIIp, 200.000 zł**
96m², **ul. Sarego, parter, 288.000 zł**
100m², **ul. Długa, IIIp, 320.000 zł**
108m², **ul. Karmelicka, IIp, 288.500 zł**

4 pokojowe

67m², **ul. Promienistych, VIIp, 170.000 zł**
67m², **ul. Majora, VIp, 175.000 zł**
68m², **ul. Czarnogórska, IVp, 154.500 zł**
73m², **os. Widok, IIIp, 216.000 zł**
75m², **ul. Armii Krajowej, garaż, 85.000 USD**
87m², **ok. ul. Nawojki, Ip, 190.000 zł**
100m², **ul. Królewska, Ip, 450.000 zł**
106m², **ul. Kijowska, XIp, 278.000 zł**
110m², **ul. Felicjanek, Ip, 308.000 zł**
160m², **Swoszowice, parter domu, 50.000 USD**

**PILNIE KUPIMY NA ZLECENIE INWESTORA
DZIAŁKI pod zabudowę wielorodzinną typu – M3, M2, M1 !!!
RUCZAJ, BRONOWICE, ŚRÓDMIEŚCIE**

GWARANTUJEMY KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĘ PRAWNO-NOTARIALNĄ



Grunt®



BIURO NIERUCHOMOŚCI, RUSZNIKARSKA 32 – WEJŚCIE OD STRONY PARKINGU DH **GIGANT**

SPECJALIZACJA - POŚREDNICTWO

W OBRODZIE GRUNTAMI

tel. / fax 633-99-98

tel. 632-88-38

PRZYJMUJEMY DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

DZIAŁKI USŁUGOWE*:

- ca 74a, PRĄDNIK BIAŁY, działka komercyjna, równa, 26m szerokości, uzbrojenie w działce sąsiedniej, dojazd drogą gruntową, bardzo dobra na lokatę kapitału, 6 000 zł / ar
- 11a, REJON RONDY MOGILSKIEGO – **ŚRÓDMIEŚCIE**, przylega do ulicy frontem o szerokości 17m, pełne uzbrojenie w ulicy, bardzo dobra lokalizacja, 265 000 zł
- 23a, UL. JASNOGÓRSKA, bezpośrednio przy drodze, szerokość frontu – 19m, działka pod zabudowę mieszkaniową lub nieuciążliwą działalność gospodarczą, podstawowe media w zasięgu, 12 000 zł / ar
- 117a lub 200a, RYBITWY / BIEŻANÓW, szerokość : 50m do 90m, długość : 200m, w zasięgu : prąd, woda, ciepłociąg, linia teletechniczna, **ATRAKCYJNA CENA – 1 800 zł / ar**
- ca 2ha, UL. JASNOGÓRSKA, na granicy Krakowa , **DOSKONAŁA LOKALIZACJA**, przylega do drogi, wymiary działki : około 95m x 200m, działka równa, uzbrojenie częściowe w zasięgu, 7 500 zł / ar
- ca 5a, KOSOCICKA / WIELICKA, kwadrat, prąd, woda, gaz w ulicy, zabudowa typu M4, 28 000 zł

DZIAŁKI POD ZABUDOWĘ WIELORODZINNĄ*:

- 13,5a, BRONOWICE WIELKIE – WSCHÓD, działka pod zabudowę mieszkaniową, wielorodzinną z usługami, do IV kondygnacji, **DOSKONAŁA NA LOKATĘ KAPITAŁU**, 105 000 zł
- ca 70a, PRĄDNIK BIAŁY, działka ze wskazaniem pod zabudowę szeregową – **OKOŁO 20 SEGMENTÓW**, z wjazdami od strony północnej, blisko Centrum, uzbrojenie niepełne przy granicy, 450 000 zł za całość

DZIAŁKI POD ZABUDOWĘ JEDNORODZINNĄ*:

- 50a, POMIĘDZY RYBITWAMI A PRZEWOZEM , 50m X 100m, pod zabudowę mieszkaniową lub nieuciążliwą : rzemiosło, usługi i produkcję, doskonały dojazd, woda, gaz, prąd, 160 000 zł za całość
- ca 62a, ŻABINIEC – KROWODRZA, działka mieszkaniowo-usługowa, szerokość : 25m, prąd przy granicy, pozostałe media w osiedlu, cena za całość : 239 000 zł
- 14,5a, BRONOWICE, ładnie położona, prąd, gaz w zasięgu, wodociąg i kanalizacja w trakcie, szerokość ok. 15m, zgoda sąsiada na budowę w granicy, ładna okolica, 115 000 zł za całość
- ca 11,5a, MARSZOWIEC, działka bardzo atrakcyjna, z widokiem na Kraków, Tatry, ekskluzywne sąsiedztwo, woda, gaz, prąd, kanalizacja przy granicy działki, wymiary : 27m x 42m, 11 000 zł / ar
- 24a, BRONOWICE WIELKIE, prawomocne WZiZT na budowę domu jednorodzinnego, dwa dojazdy, 22m szerokości, **możliwość wydzielienia ok. 10 arów**, 9 900 zł / ar
- ca 50a, SIDZINA, z domem do gruntownego remontu i sadem, w całości pod zabudowę mieszkaniową M4, ładnie położona, 35m–50m szerokości, przy drodze asfaltowej, media w zasięgu, 160 000 PLN
- ca 5a, NIEPOŁOMICE, dogodny dojazd , 19mx27m, podst. media przy granicy, 23 000 PLN

TEREN DO WYDZIERŻAWIENIA*:

- 50a – 100a, PRĄDNIK BIAŁY, dojazd do działki drogą asfaltową, dogodny dla samochodów dostawczych, działka równa, w poziomie drogi, nie zabudowana, możliwość wieloletniej dzierżawy, 2 000 zł / miesiąc

OFERTA SPECJALNA*:

1/2 KAMIENICY NAROŻNEJ PRZY UL. KRÓLEWSKIEJ 8, wydzielone lokale o łącznej powierzchni – 620m², w tym około 180m² powierzchni wolnych : frontowy lokal użytkowy w parterze, garsoniera na piętrze i poddasze użytkowe, pozostała powierzchnia to 6 mieszkań zajętych na podstawie umów kwaterunkowych, kamienica z lat 30-tych, architektura typowa dla okresu międzywojennego, V kondygnacji, 850 000 zł

*) wszelkich informacji na zasadzie wyłączności udziela firma Grunt codziennie z wyjątkiem sobót i niedziel w godz. od 9.00 do 17.00

... MY JESTEŚMY SKUTECZNI !





Interdom - Nieruchomości Barbary Krakowiak

Kraków ul. Dobrego Pasterza 68

Tel./fax (0-12) 413-24-74, tel. (0-12) 413-15-56, e-mail: agencja@interdom.krakow.pl

Tel. (012) 413-25-79, tel. (0-12) 413-24-69, <http://www.interdom.krakow.pl>
 "Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami"

**KOMPLEKSOWA, FACHOWA OBSŁUGA W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
 ORAZ ADMINISTRACJI I ZARZĄDU**

PRZEDSTAWIONE OFERTY SĄ JEDYNIEM WYBRANYMI Z BAZY DANYCH FIRMY „INTERDOM”

Mieszkania sprzedaż

jednopokojowe i garsoniery

Os. Słoneczne, garsoniera 20 m², lp/IV, hipot., cena 69.500 zł
Os. Kazimierzowskie, garsoniera 25 m², VIIIp/X, hipot., 67.500 zł
Ul. Celarowska, garsoniera 26 m², IIIp/IV, hipot., cena 72 tys. zł
Ul. Bosaków, garsoniera, 30 m², lp/VIII, wł.spółdzielcze, cena 82 tys. zł

dwupokojowe

Ul. Żwirki i Wigury, 2p.+jk, VIp/XI, wł.spółdzielcze, cena 126 tys. zł
Ul. Świętoborskiej, 2p.+jk, 45 m², IVp/IV, wł.spółdzielcze, cena 120 tys. zł
Ul. Powstańców, 2p.+ck, 38 m², XIp/XI, wł.spółdzielcze, cena 82 tys. zł
Os. Kazimierzowskie, 2p.+ck, 35 m², IIIp/IV, hipoteka, cena 83 tys. zł
Os. Kalinowe, 2p.+ck, 37 m², IVp/X, spółdz., cena 85 tys. zł
Os. Przy Arce, 2p.+jk, 41 m², lp/X, spółdz., cena 111 tys. zł

trypokojowe

Os. Piastów, 3p.+jk, 65 m², VIIp/X, wł.spółdzielcze, 149 tys. zł
Ul. Łużycka, 3p.+jk, 56 m², IIp/X, spółdz., cena 125 tys. zł
Ul. Kozietulskiego, 3p.+jk, 62 m², parter/IV, spółdz., taras, ogródek, cena 180 tys. zł
Ul. Widok, 3p.+jk, 48 m², VIIp/X, spółdz., cena 130 tys. zł
Ul. Królewska, 3p.+jk, 65 m², IIIp/IV, spółdz., 220 tys. zł

czteropokojowe i większe

Ul. Zyblikiewicza, 4p.+jk, 110 m², lp/IV, hipoteka, cena 350 tys. zł
Ul. Pawlikowskiego, 4p.+jk, 100 m², IIIp/IV, wł.spółdzielcze, cena 315 tys. zł
Ul. Jabłonkowska, 4p.+jk, 73 m², IIIp/X, spółdz., cena 210 tys. zł

Mieszkania nowe

ul. Turniejowa, p.+j.k., 35m², 0/IV, miejsce parkingowe, hipot., Cena 115 tys. zł
ul. Szuwarowa, p.+j.k., 30m², III/IV, hipot. Cena 100 tys. zł
os. Żabiniec, dwupokojowe, 3p.+j.k., 70m², III/III, hipot., Cena 195 tys. zł
Os. Boh. Września, 3p.+jk, 100 m², dwupokojowe, wykończone, VIIp/VII, wł.spółdzielcze, cena 200 tys. zł
ul. Jezuitów, 3p.+jk, 74 m², lp/III, wykończone, wyposażone, hipoteka, cena 70 tys. USD
Ul. Turniejowa ("Kasztel") 3p.+jk, 77 m², IIp/IV, hipot., nowe, wykończone, odpis, miejsce garażowe, cena 230 tys. zł
Ul. Nowohucka, 2p.+jk, 50 m², lp/IV, spółdz., nowe, wykończone, cena 130 tys. zł

Domy do wynajęcia

Wola Justowska, 300m², wolnostojący, luksusowo wykończony, reprezentacyjny, cena 3000 USD/miesiąc
Prądnik Czerwony (rejon "Geant"), pow.260m², wolnostojący, luksusowo wyposażony, umeblowany, cena 1500 USD + media

Domy do sprzedaży

Ul. Radzikowskiego, szeregówka, 180 m², działka 2a, wykończony, Cena 130 tys. USD.
Kliny, szeregówka, 180 m², działka 3,5 a, wykończony, Cena 95 tys. USD.
Prądnik Czerwony, 250 m², wolnostojący, działka 6,7a, wykończony. Cena 200 tys. USD
Ul. Żmujdzka, 360 m², wolnostojący, działka 9a, wykończony, Cena 180 tys. USD

Oferta Specjalna

Agencja Nieruchomości INTERDOM na zlecenie inwestora Firmy "PLOMBA" s.c. rozpoczyna na zasadzie wyłączności rezerwację mieszkań, garaży oraz lokali użytkowych, w noworealizowanym czteropiętrowym budynku wielorodzinnym o pow. 2636 m², usytuowanym w Krakowie-Nowej Hucie w os. Krakowiaków.



- Termin rozpoczęcia inwestycji – maj 1999r.
- Planowany okres realizacji inwestycji - 12 miesięcy.
- Mieszkania jedno-, dwu-, trypokojowe o pow. od 38m² do 63m²
- Cena wraz z udziałem w gruncie – 2400 zł/m²
- Garaże w podziemiach, miejsca parkingowe, komórki lokatorskie
- Obiekt zamknięty, monitorowany
- Lokale usługowe na parterze o pow. od 60m² do 100 m² (istnieje możliwość połączenia oraz adaptacji w/g indywidualnego życzenia nabywcy).
- I wpłata 25% wartości lokalu
- Własność hipoteczna

Na zlecenie firmy "Eternal" Sp. z o.o. Nasza Agencja prowadzi sprzedaż mieszkań w noworealizowanym osiedlu przy ul. Kamieniarskiej. Zespół budynków jednopiętrowych w atrakcyjnej lokalizacji 300 m. od Zalewu na Zakrówku. Mieszkania parterowe z własnymi ogródkami, mieszkania na poddaszu z antresolą gratis. Oferujemy ostatnie 8 z 19 mieszkań.

- Termin rozpoczęcia inwestycji - maj'99
- Mieszkania od 42 m² do 116 m²
- Termin realizacji 12 miesięcy
- Cena wraz z udziałem w gruncie - 2710zł/m²
- Garaże, miejsca parkingowe, piwnice
- I wpłata - 25% wartości lokalu
- Własność hipoteczna

Pilnie poszukujemy: terenów pod budownictwo wielorodzinne i komercyjne, kamienic, mieszkań o pow. powyżej 80 m²

Zapraszamy do naszego Biura

pon. - sob 8.00-19.00

421-56-25

429-23-13

CENTRALA
NIERUCHOMOŚCI

ul. Grzegórzecka 27

NAJEM - KUPNO - SPRZEDAŻ - SZEROKA GAMA OFERT

pn. - pt. 10.00 - 18.00, sob. 9.00 - 13.00

Mieszkania sprzedaż

jednopokojowe, garsoniery

ul. **Odróża** - 32 m2, II/IV, balkon, tel. - 90 tys. zł
Fr. **Nullo** - 37 m2, II/IV, balkon, tel. - 95 tys. zł
Barbary - 35 m2, 0/IV, balkon, tel. - 75 tys. zł
Celarska - 26 m2, III/IV, standard - 71 tys. zł
os. Kazimierzowskie - 25 m2, VIII/X, standard - 68 tys. zł
ul. **Chocimska** - 42 m2, II/III, loggia, tel. - 145 tys. zł

dwupokojowe

A. Krajowej - 37 m2, IV/XV, tel., wł.sp. - 110 tys. zł
Skarbińskiego - 43,5 m2, VIII/VIII, tel. - 135 tys. zł
os. Hutnicze - 55 m2, 0/III, tel., bez balkonu - 105 tys. zł
al. Pokoju - 60 m2, IV/IV, tel., 2 balkony - 140 tys. zł
ul. **Wrocławska** - 44 m2, VI/VIII, balkon, tel. - 125 tys. zł
Kurdwanów - 53 m2, II/III, balkon, nowe - 150 tys. zł
Boh. Września - 56 m2, 0/III, 2 balkony, tel., nowe - 144 tys. zł
Tuchowska - 50 m2, 0/IV, nowe - 80 tys. zł
Nowohucka - 50 m2, I/IV, balkon, nowe - 125 tys. zł
Centrum C - 54 m2, II/V, balk., tel. - 120 tys. zł
os. Widok - 41 m2, XI/XIII, loggia - 160 tys. zł
Witosa - 50 m2, IV/IV, loggia, tel. - 120 tys. zł
Radzikowskiego - 42 m2, IV/IV, tel. - 95 tys. zł

trypokojowe, czteropokojowe

ul. **Strzelców** - 58 m2, IV/XIV, tel., loggia - 150 tys. zł
Majora - 67 m2, V/X, tel., loggia - 160 tys. zł
os. Wandy - 63 m2, 0/II, tel. - 140 tys. zł
Kurdwanów - 63 m2, III/IV, balkon, tel. - 160 tys. zł
Podwawelskie - 60 m2, 0/X, balkon - 138 tys. zł
Rydla - 63 m2, III/V, bez balkonu - 220 tys. zł
G. Roweckiego - 96 m2, IV/IV, tel., balkon - 250 tys. zł
os. Widok - 75 m2, VII/XI, balkon, tel., garaż - 85 tys. USD
ul. **Wielicka** - 66 m2, 0/IV, balkon, wys. standard - 120 tys. DM
II Pułku Lotniczego - 63,8 m2, IX/X, loggia, tel. - 135 tys. zł
Stojalskiego - 62 m2, III/IV, balkon, tel. - 160 tys. zł
ul. **Żółkiewskiego** - 79 m2, II/III, zaadaptowany strych - 210 tys. zł
ul. **Dauna** - 64 m2, wys.0/IV, balkon, tel. (ew. garaż) - 154 tys. zł
os. Boh. Września - 52 m2, II/IV, loggia, tel. - 135 tys. zł
ul. **Na Błonie** - 55 m2, wys. 0/IV, loggia - 153 tys. zł

Mieszkania wynajem

gars. 29 m2 - **ul. Stachiewicza**, umeblow., tel. - 650 zł+opłaty/m-c
1 pok. - 22 m2, **Centrum A**, umeblowane - 585 zł+opłaty/m-c
1 pok., 35 m2 - **os. Na Stoku**, umeblowane - 700 zł/mc
1 pok. 36 m2 - **ul. Rydygiera**, bez mebli, tel. - 750 zł+opłaty/m-c
1pok. 38 m2 - **ul. Radzikowskiego**, umeblowane - 800 zł+opłaty/mies.
2 pok. 70 m2, **ul. Krowoderska**, umeblowane - 2000 zł + opłaty/m-c
2pok. 35 m2 - **ul. Łuszczkiewicza**, bez mebli - 900 zł+opłaty/mies.
2 pok. 52 m2 - **ul. Lenartowicza**, cz.umebl. - 1150 zł+media/3m-ce
2 pok. 65 m2 - **ul. Szlak**, umebl., tel. - 1.200 zł+opłaty/3m-ce
2 pok. 38 m2 - **ul. Mogińska**, umebl., tel. - 1.200 zł+opłaty/m-c
2 pok. 45 m2 - **ul. L. Wenedy**, umebl., tel. - 650 zł+opłaty/m-c
3pok. 63 m2 - **ul. K. Wielkiego**, bez mebli - 550 USD+opłaty/mies.
3 pok. 56 m2 - **ul. Krowoderskich Zuchów**, umebl. - 900 zł+opłaty/m-c
3 pok. 60 m2 - **al. Pokoju**, umebl., tel. - 1.100+opłaty/m-c
4 pok. 78 m2 - **os. Przy Arce**, umebl., tel. - 1.200 zł+opłaty/m-c
6 pok. 160 m2, **ul. Szpitalna**, umebl. (ew. biuro) - 1500 USD+opłaty/m-c
DOM - **Wola Justowska**, 220 m2, dz. 13a, cz. umebl., tel. - 1.100 USD/m-c
DOM - **Dulowa** - 150 m2 + dz. 4a, umeblowane - 2200 zł/mc

Domy sprzedaż

ul. **Kmiećowicza** - 320 m2, dz. 3,5a - 140 tys. USD
Azory - 190 m2, dz. 5a - 330 tys. zł
Radzikowskiego - 180 m2, dz. 2a - 125 tys. USD
Krzywoń - 106 m2, 1/2 domu - 300 tys. zł
Soboniowice - 100 m2, dz. 33a - 130 tys. zł
Jugowice - 240 m2, dz. 4,5a - 350 tys. zł
Libertów - 200 m2, dz. 10a - 450 tys. zł
W. Justowska - 350 m2, dz. 5,9a - 120 tys. USD
W. Justowska - 370 m2, dz. 7a - 185 tys. USD
Bolechowice - 140 m2, dz. 106a - 220 tys. zł
Zabierzów - 178 m2, dz. 6a - 150 tys. zł
Skala - 90 m2, dz. 5a - 115 tys. zł
Myślenice - 340 m2, dz. 10a - 120 tys. USD
Jordanów - 350 m2, dz. 34a - 350 tys. zł
Kokotów - 212 m2, dz. 56a - 145 tys. zł

Szarów - 240 m2, dz. 23a - 90 tys. USD
Marszowiec - 371 m2, dz. 13 a - 135 tys. USD
Żuławska -320 m2, dz. 3,6a - 600 tys. zł
ul. **Forteczna** - 300 m2, dz. 6a, 1/2 bliźniaka - 450 tys. zł
Modlnica - 170 m2, dz. 9a, nieodebrany - 280 tys. zł
Stróża - dz. 9a, domek letniskowy, drewniany - 70 tys. zł
Bieżanów - 130 m2, dz. 15a - 260 tys. zł
Przylasek Rusiecki - 176 m2, dz. 7a, stan sur.zamkn. - 65 tys. zł
Chelm - 200 m2, dz. 4,5a - 340 tys. zł
Trojanowice - 270 m2, dz. 13a, stan surowy zamkn. - 220 tys. zł
Zarzeczce - 210 m2, dz. 4a ogrodzona - 470 tys. zł
Krzeszowice - 240 m2, dz. 12a do wykończenia piętro - 200 tys. zł
Balice - 260 m2, dz. 11a do remontu - 165 tys. zł
Rząska - 200 m2, dz. 15a ogrodzona - 105 tys. USD
Królowej Jadwigi - 360 m2, dz. 7,5a, stan sur. zamkn. - 590 tys. zł
Naprawa k/Rabki - 150 m2, dz. 15a, całoroczny - 110 tys. zł
Krzeszowice - 60 m2, dz. 21a, do zamieszkania - 125 tys. zł
Gdów - 130 m2, dz. 4a, całoroczny - 80 tys. zł
Wieliczka - 220 m2, dz. 4a, nowy - 310 tys. zł
Wieliczka - 230 m2, dz. 8a - 280 tys. zł
Pychowice - 150 m2, dz. 2a. rozpoczęta budowa - 80 tys. zł
Lusina - 180 m2, dz. 9,5a, nowy wykończony - 500 tys. zł
Libertów - 180 m2, dz. 3,5a, nowy, szeregówka - 420 tys. zł
ul. **Wesele** - 100 m2, dz. 1a, połowa bliźniaka - 210 tys. zł
Rząska - 60 m2, dz. 24a, do zamieszkania - 324 tys. zł

Działki sprzedaż

ul. **Górna** - 2,7a, uzbrojona - 40 tys. USD
Radomska - 8,9a, uzbrojona - 300 tys. zł
ul. **Blacharska** - 14a, uzbroj. 20 m - 3 tys. zł/ar
ul. **Łąbedzia** - 8,5a, uzbrojona - 16 tys. zł/ar
ul. **Kosocicka** - 16a, uzbrojona - 4 tys. zł/ar
Kurdwanów - 10,3a, uzbroj. w okol. - 8 tys. zł/ar
Pychowice - 16a, uzbroj. 500 m - 4 tys. zł/ar
Garlica Murowana - 21a, uzbroj. 20 m - 2 tys. zł/ar
Łuczycze - 106a, uzbrojona - 85 tys. zł
Korzkiew - 20a, uzbrojona - 50 tys. zł
Rzeszotary - 10a, uzbroj. 5 m - 1,5 tys. zł/ar
Świątniki - 27a, uzbroj. - 75 tys. zł
Skawina - 11a, cz.uzbroj. - 2,5 tys. zł/ar
Mogilany - 13a, uzbrojenie - 3 tys. zł/ar
Bibice - 19a, uzbrojona - 6 tys. zł/ar
Myślenie - 10a, uzbrojona - 85 tys. zł
Zabierzów - 9a, uzbrojona - 10 tys. zł/ar
Rząska - 6,8a, uzbrojona - 100 tys. zł
Morawica - 34a, uzbrojona - 3 tys. zł/ar
Kryspinów - 14a, uzbrojona - 3 tys. zł/ar
Niepołomice - 23a, cz.uzbroj. - 25 tys. zł
Niepołomice - 34a, uzbroj. - 1,5 tys. zł/ar
Bieżanów - 9,5a, uzbrojona - 47 tys. zł
Zabierzów - 24a, uzbroj., w okolicy - 53 tys. zł
Michałowice III - 22a, uzbrojenie w drodze - 57 tys. zł
Łucznanowice - 21a, uzbrojenie 50 m - 48 tys. zł
Bosutów - 14a, pełne uzbrojenie - 56 tys. zł
Rząska - 26,6a pełne uzbrojenie ,ogrodzona - 235 tys. zł
Chorągiewica - 28a, częściowo uzbrojona - 23 tys. zł
Bronowice Małe - 13,48a, uzbrojenie w drodze - 250 tys. zł
Chrosna - 23a, uzbrojona - 32 tys. zł
Mistrzejowice - 8,23a, uzbrojenie w drodze, w dzierz. - 83 tys. zł
Masłomięca - 9a, częściowo uzbrojona - 26 tys. zł
Winiary - 36a, częściowo uzbroj., widokowa - 18 tys. zł
Lednica Górna - 14a, uzbrojona, proj, rozw. 46 tys. zł
Tomarzkowice - 15a, częściowo uzbrojona - 37 tys. zł
Miełniów - 19a, częściowo uzbrojona - 35 tys. zł
Kokotów - 12a, częściowo uzbrojona - 43,5 tys. zł

Działki komercyjne sprzedaż

Pasternik - 15a, uzbrojona - 40 tys. USD
Swozowice - 30a, uzbrojona - 8 tys. zł/ar
Wola Duchacka - 5,6a, uzbrojona - 60 tys. zł
okolica Rynku Podgórskiego - 3,7a, uzbrojona, pod M2U - 370 tys.USD
Podgórze-Zabłocie - 7,44a, częściowo uzbr. pod M3 - 79 tys. USD

OFERTA SPECJALNA
MOTEL - STRÓŻA 400 m2, dz. 42 a - 500 TYS. ZŁ

nieruchomości

B.W. Taraba

31-116 Kraków ul. Studencka 4
tel. 411-18-96, 422-95-18
fax 429-12-91

Mieszkania – sprzedaż

garsonieri

23 m2 - os. **Albertyńskie** - I/VII - 66tys. zł
25 m2 - os. **Kalinowe** - IX/X - 70tys. zł
26 m2 - ul. **Armii Krajowej** - 0/IV - 85tys. zł
28 m2 - **Azory** - 0/IV - 76tys. zł

1 - pokojowe

30 m2 - ul. **Wybickiego** - VI/X - 83tys. zł
33 m2 - ul. **Kobierzyńska** - 0/IV - 84tys. zł
35,5 m2 - ul. **Wysłouchów** - IV/IV, nowe - 95tys. zł
37 m2 - ul. **Halszki** - I/IV, loggia - 89tys. zł
37 m2 - ul. **Francesco Nullo** - II/IV, balkon - 98tys. zł
47 m2 - ul. **Fiolkowa** - I/VIII, odbiór II kw 2000, z odpisem - 115tys. zł

2 - pokojowe

34 m2 - **Kliny** - parter w segmencie, nowe, wykończone - 92tys. zł
35 m2 - ul. **Armii Krajowej** - VI/XV - 95tys. zł
35,4 m2 - ul. **Miechowity** - III/IV, c.k. - 95tys. zł
37m2 - ul. **Miechowity** - II/VII, j.k., loggia - 103tys. zł
39 m2 - os. **Podwawelskie** - III/IV - 110tys. zł
40 m2 - os. **Boh. Września** - III/IV - 100tys. zł
42 m2 - ul. **Radzikowskiego** - IV/IV, c.k. - 95tys. zł
45 m2 - ul. **Włotowa** - III/IV - 115tys. zł
53 m2 - **Kurdwanów (KASZTEL)** - II/III, nowe - 150tys. zł
58 m2 + garaż - ul. **Seweryna** - I/IV, odbiór I kw. '99 z odpisem - 155tys. zł + 28tys. zł garaż
60 m2 + garaż - ul. **Kwartowa** - I/III - 50tys. USD + 9tys. USD garaż
64,6 m2 + pom.gosp. + garaż - ul. **Jadwigi z Łobzowa** - I/I w domku - 175tys. zł
78 m2 - rej. **Pl. Lassoty** - wysoki 0/I, w ogrodzie, po remoncie - 230tys. zł

3 - pokojowe

47 m2 - ul. **Młyńska** - VII/X, c.k. - otwarta na pokój - 110tys. zł
48 m2 - os. **Albertyńskie** - III/IV - 119tys. zł
52,5 m2 - ul. **Powstańców** - V/X - 135tys. zł
57 m2 - ul. **Łużycka** - VII/X - 110tys. zł
58 m2 - ul. **Białoruska** - VII/X - 130tys. zł
58 m2 - ul. **Strzelców** - VII/X - 150tys. zł
60 m2 - ul. **Zapolskiej** 0/X - 155tys. zł
62 m2 - ul. **Strzelców** - II/IV - 185tys. zł
60 m2 - ul. **Traugutta** - II/IV - 195tys. zł
66 m2 - ul. **Mysliwska** - IV/IV, nowe, wykończone - 179tys. zł
66 m2 + garaż - ul. **Gurgacza** - I/III, superkomfort z garażem - 260tys. zł
68 m2 + garaż - os. **Lipska** - V/V - 165tys. zł + 25tys. zł garaż
69 m2 - os. **Żabiniec** - III, IV/IV, dwupoziomowe, nowe - 190tys. zł
71 m2 - ul. **Rusznikarska** 0/IV, odbiór VI '99 - 200tys. zł
78,5 m2 - ul. **Bracka** - III/III - 480tys. zł
84 m2 - ul. **Salwatorska** - 0/I - 280tys. zł
160 m2 - ul. **Staszica** - dwupoziomowe, III/III, superkomfort - 140tys. USD

4 - 5 - pokojowe

58 m2 - **ZAKOPANE** - 0/III - 145tys. zł
75 m2 - ul. **Por. Halszki** - II/IV - 168tys. zł
87 m2 - ul. **Kawiory** - I/I, udział - 190tys. zł
100 m2 - **Kliny** - dwupoziomowe w segmencie, nowe, odpis - 250tys. zł
100 m2 - ul. **Mazowiecka** - X i XI/XI dwupoziomowe, do adaptacji - 250tys. zł
108 m2 - ul. **Lea** - I/III - 350tys. zł

108 m2 + garaż - ul. **Praska** - superkomfort - 330tys. zł
122 m2 - os. **Lipska** - dwupoziomowe, IV i V/V - 260tys. zł

OFERTA SPECJALNA

KURDWANÓW

mieszkania w budowie: 1 - 4 pokojowe
odbior wykończonych mieszkań I kw 2000 r., odpis

Mieszkania do wynajęcia

2 pok. 36m2 - os. **Albertyńskie** - umebl + tel - 800 zł + czynsz + media
2 pok. 52 m2 - os. **Albertyńskie** - umebl + tel - 1200zł + media
3 pok. 61 m2 - ul. **Żytia** - część umebl. - 380 USD
3 pok. 64 m2 - ul. **Zamkowa** - nowe, kuchnia umebl., tel - 1100 zł + czynsz + media
3 pok. 120 m2 - ul. **Retoryka** - umebl. + tel. - 1200 USD
6 pok. 160 m2 - ul. **Szpitalna** - umebl. lub nie, ew. na gabinety - 1500 USD

Umeblowane apartamenty w CENTRUM:

2 pok. 84 m2 - 950 USD
3 pok. 75 m2 - 850 USD
4 pok. 160 m2 dwupoziomowe - 2000 USD

HALE magazynowo - produkcyjno - biurowe

rejon ul. **Kobierzyńskiej**
wysoki standard, dojazd dla TIR - ów

Lokale użytkowe - wynajem

21 m2 - **Salwator** - biuro, parter - 700 zł + VAT
30 m2 - ul. **Studencka** - na gabinet lekarski - 2000 zł
34 m2 - ok. ul. **Zwierzynieckiej** - parter, front - 2050 zł
36 m2 - **Czyżyny** - biuro - 1200 zł
70 m2 - **Cichy Kącik** - biuro, magazyn - 2000 zł
80 m2 - ul. **Szewska** - biuro, I piętro - 4000 zł
84 m2 - ul. **Zacisze** - biuro, kancelaria, gabinety, parter - 3500 zł
85 m2 - ul. **Królowej Jadwigi** - 2500 zł
90 m2 - **Żabiniec** - frontowy + tel. - 14 USD/m2
90 m2 - ul. **Balicka** - na biura - 2000 zł
92 m2 - ul. **Grodzka** - biuro, kancelaria, po remoncie + tel. - 6000 zł
100 m2 - ok. **Mazowieckiej** - piwnice na hurtownię - 1800 zł
220 m2 - **Nowa Huta** - na siłownie - 2000 + VAT

OFERTA DLA FIRMY:

DO WYNAJĘCIA 200 m2 powierzchni biurowej w rej. ul. **Na Zjeździe** - kamienica po remoncie
● możliwość adaptacji wg życzenia klienta
● nowa infrastruktura techniczna
● 5 linii telefonicznych
● miejsca parkingowe
● stały nadzór

MAGAZYN - 5000 m2 - do wynajęcia

● 30 km od Krakowa
● bocznicza kolejowa
● plac manewrowy dla TIR-ów
● ogrodzona
● 3 DM/m2

Domy do wynajęcia

140 m2 - **Kliny** - 600 USD
180 m2 - **Przegorzały** - 1500 USD
450 m2 + 150m2 poddasze - **Libertów** - nowy, dla firmy - 2000 USD

Domy sprzedaż

120 m2 + 30a - **Łętownia** - całoroczny - 85tys. zł
120 m2 + 14a - **Bieżanów** - dworek - 230tys. zł
128 m2 + 12a - **Niepołomice** - nowy, ekologiczny - 295tys. zł
175 m2 + 3,5 a - ul. **Kobierzyńska** - segment, stan surowy - 235tys. zł
180 m2 - **Łapanów ok. Gdowa** - 150tys. zł
90m2 + 90m2 (do wykończenia) + 25a - **Trzebnia** - całoroczny - 85tys. zł
200 m2 + 48 a - **Rzeszotary** - stan surowy - 150tys. zł
200 m2 - **Prądnik Biały** - nowy, wykończony - 400tys. zł
220 m2 + 33a - **Jadowniki k/Brzeska** - 165tys. zł
220 m2 - **Zakopane - Parcele Urzędnicze** - 250tys. USD
220 m2 + 100 m2 bud. gosp. + 31 a - **Zbądnio** - 420tys. zł
290 m2 + 11a - **Zelków** - 250tys. zł
350 m2 - **Michałowice** - stan surowy otwarty, dwurodziny - 200tys. zł
450 m2 + 9a - **Niepołomice** - do wykończenia - 400tys. zł

Kamienice - sprzedaż

270 m2 - ok. **Retoryka** - 120tys. USD
324 m2 + strych - ul. **Królowej Jadwigi** - 565tys. zł

Działki - sprzedaż

6 a - **Lesisko** - 30tys. zł
10 a - **Rząska** - budowlana - 70tys. zł
9 a lub 12 a - **Rząska** - budowlana, uzbrojona - 8500/ar
10 a - **Pękowice** - budowlana - 70tys. zł
12,5 a - **Trzemesz** - budowlana - 35tys. zł
13 a - **Przebieczany** - budowlana - 10tys. zł
14 a - **Bielany** - budowlana - 140tys. zł
16 a - **Grębałów** - przemysłowa - 32tys. zł
19 a - **Bibice** - budowlana - 114tys. zł
2 x 19 a - **Libertów** - budowlana - 50tys. zł
19,6 a - **Skotniki** - budowlano - komercyjna - 70tys. zł
21 a - **Modlnica** - bud. - komercyjna - 168tys. zł
28 a - rejon **Kobierzyńskiej** - pod M-3 - 240tys. zł
34 a - **Morawica** - budowlana - 102tys. zł
35 a - **Bodzanów** - budowlana - 24,5tys. zł
39 a - **Rzeszotary** - budowlana, uzbrojona - 58,5tys. zł
43 a - **Bębło** - bud. - rol. - 43tys. zł
46,7 a - **Skotniki** - budowlano - komercyjna - 175tys. zł
47 a - **Raciborsko** - bud. - leśna - 55tys. zł
53 a - **Brzeźnica za Skawiną** - budowlana - 50tys. zł
70 a - **Balice** - komercyjna - 280tys. zł
80 a - **Posądz** - bud. - usług. - 80tys. zł
98 a - **Niepołomice** - przemysłowo - usługowa - 100tys. zł
103 a - **Mogilany** - bud. - rol., również pod usługi - 82,5tys. zł
136 a - **Jazdowiczki** - przemysłowa - 125tys. zł
15 ha - **Skała** - rolna - 300tys. zł

Oferta specjalna:

RZESZOTARY - 7 działek po 10 arów pod budownictwo jednorodzinne - 15tys. zł każda działka



KLINY

Działka 5,5 ara, dom o pow. 365 m2, nowoczesna technologia, salon 65 m2, pokój z tarasem, 4 sypialnie, 2 łazienki, garaż na 2 samochody.
Cena: 550 tys. zł



KANCELARIA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI I OBSŁUGI INWESTYCJI

656-21-77
656-21-33

Członek **MSPON**
i sieci **Grupy Agencji Nieruchomości**
ul. Limanowskiego 1

Mieszkania sprzedaż

Garsoniery i 1-pokojowe

21 m2 - **ul. Wodna**, po rem. - 57 tys. zł
36,6 m2 - **ul. Czarnieckiego**, do rem. - 69,5 tys. zł
45 m2 - **ul. Lwowska**, parkiet - 110 tys. zł
40 m2 - **ul. Centralna**, balk., tel., park. - 103 tys. zł
37,8 m2 - **ul. Bocheńska**, park., tel. - 135 tys. zł
38,5 m2 - **ul. Nowohucka**, nowe - 92 tys. zł
37 m2 - **ul. Ks. Turka**, bud. roczny, loggia - 92.500 zł

2 - pokojowe

52 m2 - **ul. Kutrzeby**, balkon - 124 tys. zł
52,6 m2 - **Plac Zgody**, balk., park., tel. - 165 tys. zł
55 m2 - **os. Kazimierzowski**, balk., tel. - 130 tys. zł
46 m2 - **ul. Suwarowa**, terakota, filizy - 145 tys. zł
44 m2 - **ul. Hetmańska**, park., tel. - 103 tys. zł
54,5 m2 - **os. Oświecenia**, loggia, tel. - 120.000 zł

3-4 - pokojowe

90 m2 - **ul. Bojki**, balk., tel. - 185 tys. zł
71,4 m2 - **ul. Gromady Grudziądz**, balk. - 177,5 tys. zł
51 m2 - **ul. Jagodowa**, loggia, tel. - 125 tys. zł
66 m2 - **ul. Myśliwska**, park., balkon, tel. - 165 tys. zł
122 m2 - **ul. Seweryna**, hipot., tel., bal. - 366 tys. zł
90 m2 - **ul. Bobrowskiego**, cz. zaadapt., strych - 125 tys. zł
69 m2 - **ul. Grzegorzewska**, balk., tel., park. - 200 tys. zł
62 m2 - **os. 2-go Plk. Lotniczego**, loggia, mozaika - 143,5 tys. zł
55 m2 - **ul. Łużycka**, loggia - 125.000 zł
52 m2 - **ul. Gołaska**, po rem., tel., loggia - 125.000 zł

Mieszkania wynajem

Gars. 24 m2 - **ul. Wrocławska**, umebl., tel. - 600 zł+opłaty/m-c
1 pok. 36 m2 - **os. Na Skarpie**, umebl., tel. - 500 zł+opłaty/m-c
1 pok. 35 m2 - **ul. Mała Góra**, nieumebl., tel. - 500 zł+opłaty/m-c
2 pok. 49 m2 - **ul. Śliczna**, umebl., tel. - 600 zł+opłaty/3m-c
2 pok. 42 m2 - **ul. Kwartowa**, kuchnia-meble, tel. - 700 zł+opłaty/m-c
2 pok. 35 m2 - **ul. Starowiślna**, nieumebl. - 800 zł+opłaty/m-c
2 pok. 45 m2 - **ul. Makowskiego**, kuchnia-meble, tel. - 800 zł+opłaty/m-c
2 pok. 38 m2 - **ul. Spółdzielców**, umebl., tel. - 650 zł+opłaty/m-c
2 pok., 40 m2 - **ul. Boh. Wienamu**, umebl., tel. - 900 zł+opłaty/mc2pok.
2 pok. - 40 m2 - **ul. Odrzańska**, kuch., meble, tel. - 800 zł+opłaty/m-c
2 pok. - 62 m2 - **ul. Kalwaryjska**, kuchn. umebl. - 1000 zł + opłaty/m-c
2 pok. 45 m2 - **ul. Łużycka**, umebl., tel. - 1000 zł+media/m-c
2 pok. 50 m2 - **os. Centrum B**, umebl., tel. - 750 zł+opłaty/m-c
3 pok. 68 m2 - **ul. Jerzmanowskiego**, nieumebl., tel. - 800 zł+opłaty/m-c
3 pok., 62 m2 - **ul. Legnicka**, nieumebl., tel. - 900 zł+opłaty/mc
3 pok., 88 m2 - **ul. Lenartowicza**, umebl., tel. - 800 USD+media/mc
3 pok. 61 m2 - **ul. Lea**, umebl., tel. - 1400 zł+media/m-c
3 pok., 90 m2 - **ul. Jesionowa**, k-meble, tel. - 1500 zł + media/m-c
4 pok. 100 m2 - **ul. Mazowiecka**, umebl., tel.+garaż - 500 USD+opłaty/m-c
Pokoje z używalnością łazienki, kuchni - 300 - 500 zł/m-c
DOM 105 m2 - **Łagiewniki**, dz. 10a, pokoje nieumebl., kuchnia i łazienka wyposażone, telefon - 500 USD+media/m-c
DOM 220m2 - **Wola Justowska**, dz. 13a ogródz., umeblow., tel., garaż - 1000USD/m-c

Domy sprzedaż - wybrane oferty

of.331. 300 m2 - **os. Na Stoku**, dz. 4a - 350 tys. zł
of.231. 211 m2 - **Biskupice k/Wieliczki**, dz. 23a - 37 tys.USD
of.224. 340 m2 - **ok. ul. Bronowickiej**, dz. 3.5a - 127,5 tys.USD
of.193. 450 m2 - **Luborzyca**, dz. 50a - 95 tys.USD
Of.500. 285 m2 - **Lubomierz**, dz. 1.22 ha - 300 tys. zł
Of.191. 260 m2 - **Zbądnów**, dz. 22a - 120 tys. USD
Of.213. 100 m2 - **Sidzina**, dz. 50a - 150 tys. zł
Of.204. 320 m2 - **Kliny**, dz.8a - 150 tys.USD
Of.583. 220 m2 - **Goszcza**, dz. 50a (do wykony.) - 230 tys. zł
Of.322. 250 m2 - **okol. ul. Koberzyńskiej**, dz. 12a - 400 tys. zł
Of.577. 300 m2 - **Grajów**, dz.96a - 330 tys. zł
Of.223. 180 m2 - **Olsza**, dz. 4a (bliźn.) - 120 tys.USD
Of.598. 300 m2 - **Kokotów**, dz. 10a - 400 tys. zł
Of.651. 280 m2 - **Borek Fałęcki**, dz. ok. 8,5a - 520 tys. zł
Of.627. 150 m2 - **Przewóz**, dz. 4.46a - 285 tys. zł
Of.687. 250 m2 - **Sierpaw**, dz. 20a - 85 tys. USD
Of.696. 160 m2 - **Gwoździec k/Brzeska**, dz. 1.42 ha - 85 tys. zł
Of.710. 270 m2 - **Skawinki**, dz. 10a - 140 tys. zł
Of.513. 260 m2 - **Swoszowice**, dz. 10a - 400 tys. zł

Of.557. 246 m2 - **os. Jugowice**, dz. 5a - 130 tys. USD
Of.711. 206 m2 - **Jaśkowice**, dz. 15a, st.sur. - 78 tys. zł
Of.735. 164m2 - **Zabawa**, dz.8a (st.sur.) - 120 tys. zł
Of.737. 300m2 - **Wola Justowska**, dz.7.7a - 230 tys.USD
Of.738. 210m2 - **Wola Justowska**, dz.5a - 150 tys.USD
Of.753. 200m2 - **Staniątki**, dz. 18a - 190 tys. zł
Of.701. 60m2 - **Kalwaria Zebrzydowska**, dz.3a - 70 tys. zł
Of.483. 60m2 - **Chodenice**, dz.2a, letnisk. - 26 tys. zł
Of.587. 230 m2 - **Wieliczka**, dz. 8a - 300 tys. zł
Of.760. 210 m2 - **Wola Duchacka**, dz. 6.4a (st.sur.) - 155 tys. zł
Of.209. 230 m2 - **Targowisko**, dz. 7a (st.sur.) - 180 tys. zł
Of.770. 240 m2 - **Kliny**, dz. 5.85a, 1/2 bliźn. - 450 tys. zł
Of.689. 220 m2 - **Dobczyce**, 5.5a (st.sur.) - 75 tys. zł
Of.807. 270 m2 - **ul. Zakopiańska**, dz. 22a - 150 tys.USD
Of.818. 200 m2, **Skotniki**, dz. 18a, do wykończ. - 270.000 zł
Of.641. 150 m2, **Ochojno**, dz. 15a - 270.000 zł
Of.809. 130 m2 - **Krzemionki**, dz. 77 m2 - 395 tys. zł
Of.783. 350 m2 - **Jerzmanowice**, dz. 12a - 120 tys. USD
Of.758. 400 m2 - **Myślenice**, dz. 10a, pensjonat - 100 tys. USD

Działki - wybrane oferty

Of.531. 13a - **Grabie** - 1200 zł/a
Of.532. 18,5a - **Libertów/Brzyczyna** - 2500 zł/a
of.335. 20a - **Wrząsowice** - 1600 zł/a
of.161. 44a - **Głogoców** - 60 tys. zł
Of.103. 26a - **Trąbki k/Wieliczki** - 800 zł/a
Of.544. 25a - **Trojanowice** - 3500 zł/a
Of.570. 9a - **Dobczyce** - 40 tys. zł
Of.540. 15a - **Michałowice** - 3500 zł/a
Of.575. 38a - **Rajsko** - 100 tys. zł
Of.593. 10a - **Łazany** - 1800 zł/a
Of.621. 27a - **Bronowice** - 11 tys. zł/a
Of.631. 11,5a - **Trojanowice** - 4000 zł/a
Of.632. 16,13a - **Skawina** - 2500 zł/a
Of.625. 6a - **Wola Justowska** - 7,5 tys.USD/a
Of.602. 10a - **Libertów** (WZiZT, projekt) - 80 tys. zł
Of.661. 19a - **Zielonki** (zezwn. na bud., proj.) - 8000 zł/a
Of.658. 20a - **Wilczkowice** - 35 tys. zł
Of.670. 12a - **Rząska** - 10 tys. zł/a
Of.690. 45a - **Kryspinów** (podz.) - 4 tys. zł/a
Of.691. 14,5a - **Sidzina** - 28 tys. zł
Of.754. 6a - **Myślenice** - 2700USD
Of.776. 10,43a - **Bronowice Wielkie** - 12000 zł/a
Of.772. 57a - **Bronowice Małe** - 10.000 zł/a
Of.801. 14a - **Ochojno Dolne** - 2400 zł/a
Of.791. 3,88a - **Wola Duchacka**, M-3 - 12.200 zł/a
Of.354. 20a - **Grajów** - 800 zł/a
Of.598. 26a - **Tomaszkowice** - 1700 zł/a
Of.765. 17,5a - **Wola Więclawska** - 1800 zł/a
Of.638. 20,4a - **Wróblowice** - 5000 zł/a
Of.830. 57a - **Balice** (podz.) - 2700 zł/a
Of.827. 10,7a - **Sidzina** - 3500 zł/a
Of.841. 10a - **Kalwaria** - 45 tys. zł
Of.358. 56,4a - **Grębałów** - 125 tys. zł
Of.78. 32a - **Goszcza** - 28 tys. zł

Biznes oferty

Of.555. dział. 16a - **Przebieczany**, prod.-usług. - 25 tys. zł
Of.648. Lokal na gabinety, biura, pow. 36,6 m2, **ul. Czarnieckiego**, parter - cena 69,5 tys. zł
Of.608. Kamienica **Śródmieście**, pow. całk. 1265 m2, po remoncie, dz. 4,24a - 1,6 mln zł.
Of.65. Lokal na biuro, cichą produkcję, pow. 20 m2, **ul. Kącik**, tel. - 700 zł+media/m-c
Of.812. Lokal handlowo-biurowy, **ul. Dietla**, pow. 130 m2, parter, wi-tryna, telefon - 60 zł/m2+VAT+media/mc
Of.813. Lokal biurowo-usługowy, **ul. Dietla**, pow. 200 m2, lp., 7 pomieszczeń, 3 wc, zaplecze socjalne, 2 linie tel., inst. komputer., po rem. - 35 zł/m2+VAT+media/mc
of.67. Kiosk handlowy, 9 m2, w zabudowie handl.-targowej na dzierżawionej działce - 11.000 zł
Of.812. Lokal na biura, gabinety, **ul. Piwna**, pow. 140 m2, wys. parter, telefon - 25 zł/m2+media/m-c
Of.75. 300—600 m2 lokal biurowy, **rejon ul. Nowohuckiej**, telefon, dozór - 15 zł+VAT/m-c
Of.826. 107,6a działka, usługi komercyjne, **rejon ul. Nowohuckiej**, uzb. - 430.000 USD

NASZE OFERTY RÓWNIEŻ - STRONY GRUPY A.N.



FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) **656-49-20, 656-34-59**,
656-22-33 w. 138, 139, 146, 140 fax: (012) **656-42-56**

e-mail: **lodzi@bci.krakow.pl**

www.dots.krak.pl

Mieszkania

jednopokojowe

32 m2 - ul. Powstańców, 0/4p, cena: 85.000 PLN

dwupokojowe

30 m2 - ul. Jerzmanowskiego, 9p/10p, cena: 85.000 PLN

59 m2 - ul. Kwartowa, 1p/4p, cena: 50.000 USD

62 m2 - ul. Mogilska, 3p/4p, cena: 153.000 PLN

trypokojowe

57 m2 - ul. Łużycka, 3p/10p, cena: 120.000 PLN

63 m2 - ul. Aleksandry, 0/4p, cena: 133.000 PLN

63 m2 - ul. Aleksandry, 4p/4p, cena: 120.000 PLN

63 m2 - ul. Heleny, 10p/10p, cena: 120.000 PLN

66 m2 - ul. Lipska, 3p/5p, cena: 180.000 PLN

83 m2 - ul. Kalwaryjska, 3p/4p, cena: 180.000 PLN

87 m2 - ul. Kawior, 1p, cena: 190.000 PLN

123 m2 - ul. Lea, 3p/4p, cena: 135.000 USD

124 m2 - ul. Kalwaryjska, 2p/2p, cena: 270.000 PLN

czteropokojowe

91 m2 - os. Na Skarpie, 3p/3p, cena: 200.000 PLN

100 m2 - ul. Grochowa, 3p/3p, cena: 220.000 PLN

pięciopokojowe

110 m2 - ul. Sucha, 1p/3p, cena: 88.000 USD

122 m2 - ul. Lipska (dwupoziomowe), 4p, cena: 280.000 PLN

Działki do sprzedaży

Kraków: M-4, pow. 6,61, Bielany; cena: 47.000 PLN

Kraków: M-4, i UC pow. 8,15a, ok. Kamińskiego; cena: 165.000 PLN

Kraków: - M-4 i UC pow. 6a, ok. Kamińskiego; cena: 210.000 PLN

Kraków: M-4 - pow. 15a (pod zabudowę bliźniaczą) ul. Ks. Truszkowskiego; cena: 35.000 USD

Kraków: M-4 - 9a Bronowice Wielkie, cena: 41.000 USD

Kraków: M-3, pow. 17a - ul. Czarodziejska, cena: 141.000 USD

Gdów: (budowlano-rolna), pow. 103a, cena: 75.000 PLN

Krzywaczka: (budowlano-rolna) - pow. 34a, cena: 43.000 PLN

Klaj: gm. Łęzkowice: M-4, pow. 19a, cena: 29.000 PLN

Gaj: (budowlano-rolna), pow. 78a, cena: 120.000 PLN

Janowice gm. Wieliczka: M-4, pow. 31a, cena: 46.500 PLN (można kupić 17 lub 14a - 1500 PLN/ar)

Janowice gm. Wieliczka: M-4 (budowlano-rolna), pow. 78a; cena: 85.000 PLN

Grabie gm. Wieliczka: M-4, pow. 24a, cena: 25.600 PLN

Grabie gm. Wieliczka: M-4, pow. 16a, cena: 18.000 PLN

Tomaszowice: M-4, pow. 36a; cena: 180.000 PLN

Głogoców: 3 ha, 1000 PLN/ar (w trakcie przekwalifikowania na budowlane)

Giebułtów - M-4, pow. 7a; cena: 55.000 PLN

Wieliczka - M-4, 24a, ul. Lednicka, cena: 48.000 PLN

Domy do sprzedaży

Kraków. Kliny (zab. szeregowa), pow. 180 m2, dz. 3,5a; cena: 90.000 USD

Kraków: Bronowice, (zab. bliźniacza), 250 m2, dz. 4a, cena 400.000 PLN (stan surowy zamknięty, z mediami)

Kraków: Zarzecz (zab. szeregowa), pow. 240 m2, dz. 3,5a, cena: 630.000 PLN

Kraków. Os. Podwawelskie, 1/2 bliźniaka, pow. 250 m2, dz. 4,5a; cena: 640.000 PLN

Zbydniowice: pow. 300 m2, dz. 31a, cena: 110.000 USD

Zabrzeż k/Łącka: pow. 150 m2, dz. 5a; cena: 170.000 PLN (blisko wyciągów narciarskich)

Zakopane, ul. Kiry, pow. 220 m2, dz. 7a; cena: 135.000 USD

Przebieczany gm. Biskupice: pow. 220 m2, dz. 36a; cena: 330.000 PLN

Krzyszkowice k/Wieliczki: pow. 200 m2, dz. 13a, cena 210.000 PLN (stan surowy otw. zadaszony)

Nowy Wiśnicz: pow. 40 m2, dz. 11a, cena: 24.000 PLN (do remontu)

Ryczów za Czernichowem: pow. 80 m2, dz. 5,5a, cena: 110.000 PLN

Jaworzca gm. Wiśniowa: pow. 110 m2, dz. 10a, (całoroczny), cena: 300.000 PLN

Kamienice do sprzedaży

Podgórze, ul. Limanowskiego: pow. 770 m2, dz. 8a, częściowo zajęta, cena: 1.400.000 PLN

Podgórze: pow. 220 m2, dz. 3,5a, możliwość nadbudowy piętra, całkowicie zajęta; cena: 260.000 PLN

Wola Duchacka: 110 m2, dz. 5,5a, możliwość nadbudowy piętra, WOLNA - na działalność gospodarczą, cena: 45.000 USD

Lokale do wynajęcia

ul. Kalwaryjska: pow. 34 m2 (oficyna, 1 piętro), cena: 400 PLN + VAT + media

ul. Kalwaryjska: pow. 100 m2 (lokal handlowo-magazynowo-produkcyjny), cena: 3000 PLN+VAT i media - OFICyna

ul. Kalwaryjska: pow. 110 m2 front, parter, cena: 25 USD/m2+12 m2

pow. biurowej na 1 piętrze, cena: 30 USD/m2

ul. Kalwaryjska: 50 m2, lokal handlowy, cena: 80 PLN/m2+media i vat

(cena do negocjacji)

Grzegorzki - pow. 46 m2, lokal handlowy, cena: 4000 PLN/m-c+vat i media

ul. Dietla - pow. 142 m2, piwnice do adaptacji, cena: 7100 PLN + vat + media

ul. Dietla - pow. 185 m2, lokal handlowy, cena: 90 PLN/m2+vat+media

(możliwość wynajęcia dodatkowo 255 m2 - 70 PLN/m2+vat i media)

OFERTA SPECJALNA:

160 m2 - Stare Miasto - zaadaptowane piwnice (na elegancką restaurację), cena: 17.000 PLN/m-c

Domy w Wieliczce i okolicach (powiat Wieliczka) - wybrane oferty



Wieliczka - Centrum - 104 m2, 1/2 domu do remontu, NA FIRMĘ - **140.000 zł**



Wieliczka - 250 m2 + 4,7 ar (do wykońc.) - **200.000 zł**



Wieliczka - dom o pow. 230 m2 (7 pok.) + bud. warszt. z kanałem o pow. 76 m2 + 8,1 a - **310.000 zł**



Mielniów gm. Wieliczka - 300 m2 + 14 ar, nowy dom do wykońc., styl „góralski” - **200.000 zł**



Niepołomice - 190 m2 + 3,67 a, 5 pok., garaż, tel. - **240.000 zł**



Śledziejowice gm. Wieliczka - 330 m2 + 27 a, dwurodz. - **260.000 zł**



Wieliczka - 1/2 domu podzielona poziomo, 1 p. + część przyziemia o pow. ok. 130 m2 (3 pok., kuchn., łaz) + 3 a - **170.000 zł**



Wieliczka - 165 m2 + 4,5 ar, 1/2 bliźniaka, komfort - **230.000 zł**



Wieliczka - 167 m2 + 11 ar, stan sur. zamkn., 5 pok., **200.000 zł**



Wieliczka - dom wolno stojący z przyziemiem gospodarczym, 3 x garaż, szklarnia - 300 m2 + 26 ar, cena **260.000 zł**

Poszukujemy domów: Wieliczka i powiat Wieliczka
tel. 0601 45-74-79 (8-18), tel. 288-07-93 (18-22)

ZRZESZONE POŚREDNICTWA W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI



E. Boreczak
A. Boreczak

„ELBA” s.c.

31-422 Kraków, ul. Majora 12 A
tel. 413-07-87, 412-18-96

„TWÓJ DOM”

31-941 Kraków, os. Centrum E 21
tel. 643-76-60



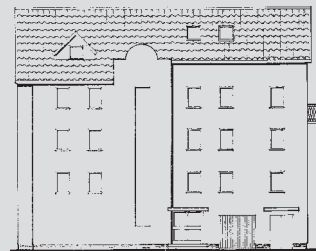
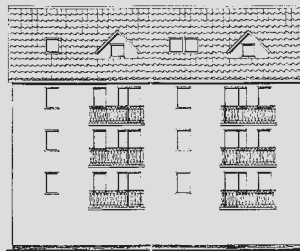
Prowadzimy pełną obsługę prawną-notarialną, pośredniczymy w zawieraniu kredytów mieszkaniowych szybko i skutecznie w oddziałach Banku PKO

OFERTA SPECJALNA

OFERUJEMY DO SPRZEDANIA NOWE MIESZKANIA I GARAŻE BIAŁY PRĄDNIK - ul. ZAWODZIE

- OSTATNIE WOŁONE MIESZKANIA - 57, 66, 80 m²
- PEŁNA WŁASNOŚĆ HIPOTECZNA
- GARAŻE o pow. ok. 16 m² - w przyziemiu
- TRADYCYJNA TECHNOLOGIA I MATERIAŁY
- INDYWIDUALNY SYSTEM GRZEWczy
- TERMIN REALIZACJI XII.99
- CENA - 2,5 tys./m²

SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE I REZERWACJA W BIURZE „ELBA”



Prezentujemy wybrane propozycje z naszej oferty

Mieszkania sprzedaż

garsoniery i 1-pokojowe

- ul. Łokietka - 30 m², VI/X - 84 tys. zł
- os. Centrum C - 30 m², III/VI - 82 tys. zł
- Rusznikarska - 30 m², I/X - 87 tys. zł
- ul. Śliczna - 35 m², IV/X - 88 tys. zł
- ul. Skarbińskiego - 25 m², V/VII - 88 tys. zł
- Centrum B - 20 m², I/V - 62 tys. zł
- os. Ugorek - 20 m², IV/IV - 67 tys. zł
- ul. Koberzyńska - 33 m², II/IV - 89 tys. zł
- os. Armii Krajowej - 26 m², p/IV - 85 tys. zł
- ul. Miechowity - 29 m², III/X - 76 tys. zł
- os. Strusia - 26 m², VI/X - 65 tys. zł
- os. Górali - 20 m², p/IV - 73 tys. zł
- ul. Celarowska - 26 m², III/IV - 72 tys. zł

2 - pokojowe

- ul. Brogi - 45 m², III/IV - 128 tys. zł
- os. Centrum C - 50 m², II/IV - 120 tys. zł
- os. Na Skarpie - 52 m², 0/IV - 113 tys. zł
- os. Teatralne - 50 m², III/III - 98 tys. zł
- os. Piastów - 47 m², XI/XI - 92 tys. zł
- os. Jagiellońskie - 42 m², II/IV - 91 tys. zł
- ul. Kordiana - 52 m², III/IV - 125 tys. zł
- ul. Promienistych - 42 m², XI/XI - 92 tys. zł
- ul. Wrocławska - 44 m², VI/X - 128 tys. zł
- ul. Siewna - 52 m², 0/IV - 134 tys. zł
- ul. Miechowity - 44 m², II/IV - 128 tys. zł
- ul. Fredleina - 46 m², 0/IV - 149 tys. zł
- os. Kurdwanów - 50 m², III/IV - 133 tys. zł
- os. Prokocim - IV/IV - 98 tys. zł
- ul. Ulanów - 51 m², I/VI - 170 tys. zł + ulga bud.
- os. Dąbie - 37 m², VIII/X - 89 tys. zł
- ul. Grażyny - 59 m², I/II - 124 tys. zł
- ul. Mazowiecka - 44 m², V/VIII - 130 tys. zł
- Stachewicza - 37 m², III/IV - 103 tys. zł
- Nowohucka - 50 m², I/IV - 128 tys. zł
- os. Hutnicze - 55 m², 0/III - 112 tys. zł
- os. Strusia - 45 m², III/IV - 128 tys. zł
- os. Kazimierzowskie - 42 m², III/IV - 98 tys. zł
- os. Kalinowe - 48 m², II/IV - 113 tys. zł
- os. Wandy - 45 m², II/II - 92 tys. zł
- ul. Kurczaba - 50 m², XI/XI - 108 tys. zł
- ul. Miechowity - 37 m², II/VIII - 105 tys. zł
- ul. Miechowity - 35 m², III/IV - 88 tys. zł
- os. Widok - 40 m², IV/IV - 128 tys. zł + garaż

os. Łokietka - 39 m², p/III - 113 tys. zł

Azory - 42 m², p/IV - 99 tys. zł

Na Wzgórzach - 34 m², p/III - 87 tys. zł

ul. Heleny - 50 m², p/IV - 108 tys. zł

3 - pokojowe

- os. Na Stoku - 57 m², X/XI - 118 tys. zł
- os. Centrum E - 62 m², VI/VI - 168 tys. zł
- ul. Chocimska - 50 m², 0/X - 180 tys. zł
- os. Szkolne - 65 m², II/IV - 133 tys. zł
- Centrum D - 70 m², p/V - 133 tys. zł
- ul. Opolska - 45 m², II/X - 113 tys. zł
- ul. Dzielskiego - 53 m², II/IV - 155 tys. zł
- ul. Chopina - 70 m², IV/X - 215 tys. zł
- os. Handlowe - 55 m², IV/VI - 138 tys. zł
- os. Strusia - 48 m², III/IV - 108 tys. zł
- ul. Dauna - 64 m², p/IV - 156 tys. zł
- os. Prokocim - 55 m², VIII/X - 110 tys. zł
- ul. Aleksandry - 60 m², VI/X - 133 tys. zł
- N. Bieżanów - 60 m², IX/X - 128 tys. zł

4 - pokojowe - 5 - pokojowe

- ul. Lea - 108 m², III/IV - 350 tys. zł
- Plac Inwalidów - 130 m², II/V - 105 tys. USD
- os. Sładowe - 71 m², II/III - 155 tys. zł
- ul. Kawiory - 87 m², I/II - 200 tys. zł
- os. Przy Arce - 64 m², I/IV - 140 tys. zł
- ul. Felicjanek - 110 m², I/III - 310 tys. zł
- os. Boh. Września - 82 m², VI/VII - 155 tys. zł
- ul. Niemcewicz - 120 m², I/I - 300 tys. zł
- os. Oświecenia - 75 m², V/X - 179 tys. zł
- ul. Telimieny - 72 m², III/IV - 153 tys. zł
- os. Żabiniec - 77 m², II/IV - 230 tys. zł
- ul. Seweryna - 122 m², III/IV - 369 tys. zł
- os. Kurdwanów - 76 m², IV/IV - 204 tys. zł
- os. Prokocim - 82 m², p/IV - 175 tys. zł

Domy sprzedaż

- Czernichów - 80 m², 6 a - 128 tys. zł
- Zarzecz - 140 m², 4 a - 155 tys. USD
- Marszowiec - 370 m², 8 a - 140 tys. USD
- Skala - 100 m², 5 a - 105 tys. zł
- Zabierzów - 150 m², 8 a - 210 tys. zł
- Podgrabie - 120 m², 5 a - 97 tys. zł
- Iwanowice - 165 m², 15 a - 210 tys. zł
- Murownia - 100 m², 30 a - 178 tys. zł
- Kamionna - 96 m², 4,3 a - 55 tys. zł
- Biały Kościół - 120 m², 15 a, st. sur. - 205 tys. zł

Biurków Mały - 240 m² - 195 tys. zł

Modlniczka - 90 m², 10 a - 170 tys. zł

Krzyszewice - 120 m², 1,20 ha - 255 tys. zł

Wróblowice - 200 m², 10 a - 270 tys. zł

Wieliczka - 78 m², 5 a - 123 tys. zł

Biskupice - 219 m², 18 a, st. sur. - 125 tys. zł

Zarzyce - 100 m², 22 a - 50 tys. zł

Radziszów - 100 m², 20 a - 75 tys. zł

ok. Zakopianki - ok. 80 m², 5 a - 42 tys. zł

Bardzo duży wybór mieszkań do wynajęcia

Domy, apartamenty wynajem

- ul. Królewska - 95 m², lp. - 1700 USD
- ul. Św. Tomasza - 94 m², part. - 1000 USD
- ul. Lea - 96 m², lp. - 2700 zł + opłaty
- Salwator - 200 m² - 1500 USD
- Borek Fałęcki - 80 m² - 1500 zł
- ul. Balicka - 160 m² - 800 USD
- Olsza - 120 m² - 800 USD
- ul. Zakopiańska - 100 m² - 2000 zł
- os. Sportowe - 61 m², II/III - 900 zł + opłaty

Lokale sprzedaż, wynajem

- ul. Starowiślna - 20 m², sklep - 60 tys. USD
- ul. Dobrego Pasterza - 20 m² - 1.000 zł
- Pl. Wolnica - 100 m² - 2500 zł
- Plac Centralny - 66 m² - 10 zł/m²
- Niepołomice - 500 m² - 12 zł/m²
- ul. Skrzyneckiego - 40 m² - 1100 zł
- ul. Wielopole - 36 m² - 3.500 zł

Działki sprzedaż

- Michałowice - 35 a, 15 a - 3.300 zł/a
- Łuczanie - 31,5 a - 45 tys.; 34,5 a - 46 tys. - bud.
- Michałowice - 14 ha; 9 ha; 4,5 ha - 2 tys./ar
- Zielonki - 8 a, 12 a - 7,5 tys. zł/a
- Kozierów - 28 a - 35 tys. zł
- gm. Wieliczka - 7 a, 10 a - 2,9 tys. zł/a
- Narama - 10 a - 2800/ar-bud.
- Szczodrkowice - 16 a - 2100/ar-bud.
- Cianowice - 1,30 ha - 70 tys.-bud.
- Brzozówka - 15 a, uzb. - 80 tys. zł
- Przybysławice - 27 a - 88 tys. zł
- Przybysławice - 20 a - 105 tys. zł
- Bieżanów - 156 a, bud. - 99 tys. zł
- ok. Wieliczki - 9,6 a, bud. - 20 tys. zł

Poszukujemy do sprzedaży i wynajmu - działek, domów, mieszkań, lokali, kamienic

**F.H. BUSCH****AGENCJA NIERUCHOMOŚCI - ELŻBIETA BUSCH-KARKOSZKA****tel./fax 422-63-22, 422-40-90**

e-mail: busch@kr.onet.pl

pn.-pt. 9.00 - 19.00, sob. 10.00 - 14.00, 31-008 Kraków, ul. św. Anny 4/7**PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA****PONIŻSZE PROPOZYCJE NIERUCHOMOŚCI SĄ JEDYNI WYBRANYMI Z WIELU OFERT NASZEGO BIURA****Sprzedaż****Domy w Krakowie****Zwierzyniec, okol. kina „Kijów” – dom (dworek podmiejski) o pow. 160 m2, 6 pokoi, kuchnia, łazienka, 2xwc, oryginalnie zagospodarowana działka, cena równ. zł. 150.000 USD****Wola Justowska okol. ul. Kasztanowej – 300 m2, dz. 12 ar – 280.000 USD****Prądnik Biały – 250 m2, 6 ar, wys. stand. – 150.000 USD****Wola Justowska – 250 m2, dz. 11 ar – 250.000 USD****Wola Justowska – 450 m2, 9 ar, lux. rezyden. – 320.000 USD****Wola Justowska – 370 m2, 7 ar – 190.000 USD****Swoszowice – 280 m2, dz. 12,5 ar, garaż na 3 samoch., piękny ogród – 150.000 USD****Widok-Zarzeczce – zabudowa szeregową 280 m2, P.C., 6 pok., częściowo wyposażony, atrium, wyjątkowo ciekawy układ pomieszczeń, cena: 160.000 USD (równ. zł.)****os. Oficarskie – 110 m2, dz. 6a, wys. standard wewnątrz, cena: 150.000 USD****os. Oficarskie – 2/3 willi, w tym 4 mieszkania (jedno wolne – 58 m2) i lokal użytkowy 100 m2, dz. 8a, cena: 400.000 zł****os. Oficarskie – willa, 300 m2, 2 kondygnacje, garaż, lokal użytkowy, 3 mieszkania – wszystkie wolne, dobrze nadaje się na siedzibę firmy, cena: 900.000 zł****Swoszowice – 280 m2, dz. 12,5 a, garaż na 3 samochody, piękny ogród, cena 140.000 USD****UWAGA: OKAZJA – Tyniec – piękny dom w otoczeniu lasów, pow. 120 m2, działka 1 ha (ogrodzona) – 1,5 ha – całość, ciekawa architektura i położenie, cena: 450.000 zł****Krowodrza – dom w zabudowie szeregowej, nowy, 180 m2, 5 pok., garaż, cena: 115.000 USD****Wola Justowska – dom w zabud. bliźniaczej, nowy, 150 m2, 4 pok., duży garaż, dz. 2,6 a, cena: 145.000 USD (odpis podatkowy)****Wola Justowska – nowy dom w zabud. bliźniaczej, 150 m2, 4 pok., duży garaż, dz. 3,5 a, cena: 155.000 USD (odpis podatkowy)****STRYCHY I MIESZKANIA, LOKALE UŻYTKOWE, PIWNICE NA KAZIMIERZU****Mieszkania****1-pokojowe****okol. ul. Lubicz – 1-pok., 45 m2, parter, cena: 100.000 zł****rejon Plant – garsoniera 15 m2, llp., cena: 50.000 zł****ul. Szlak – 1-pok., 48 m2, cena: 60.000 zł****ul. Rusznikarska – 1 pok., 40 m2, cena: 86.000 zł****Śródmieście – 1 pok., 39 m2, cena: 100.000 zł****okol. Poczty Gł. – 1 pok., 58 m2 (adaptacja poddasza), po remoncie, cena: 160.000 zł****2-pokojowe****84 m2, garaż, w doskonałej lokalizacji dzielnicy Podgórze, cena: 240.000 zł****ul. Armii Krajowej – 37 m2, lvp., cena: 110.000 zł****Salwator – 68 m2, lp., wysoki standard, cena: 290.000 zł****okol. ul. Łobzowskiej – 90 m2, llp., cena: 220.000 zł****okol. Plant – 41 m2, lvp., cena: 135.000 zł****Al. 29 Listopada – 40 m2, lp., cena: 125.000 zł****Ul. Felicjanek – łączna sprzedaż dwóch mieszkań (wydzielonych) przyległych do siebie – 2 pok. + k. – 58 m2 – wolne, 42 m2 – zajęte z możliwością szybkiego opróżnienia, cena: 220.000 zł****3-pokojowe****okol. ul. Rydla – 108 m2, lp., garaż, cena: 350.000 zł****ul. Zyblikiewicza – 90 m2, llp., po kapitalnym remoncie, wydzielone, cena: 252.000 zł****ul. Zamojskiego – 100 m2, llp., wydzielone, do remontu, cena: 200.000 zł****ul. Lea – 123 m2, llp., wysoki standard, odrębne KW, cena: 130.000 USD****Ul. Felicjanek – łączna sprzedaż dwóch mieszkań (wydzielonych) przyległych do siebie – 2 pok. + k. – 58 m2 – wolne, 42 m2 – zajęte z możliwością szybkiego opróżnienia, cena: 220.000 zł****okol. Billi – 62,5 m2, lvp., cena: 155.000 zł****Olsza – 52 m2, llp., 150.000 zł****okol. Poczty Gł. – 120 m2, llp., po remoncie, cena: 390.000 zł****4-pokojowe i większe****ul. Zyblikiewicza – 4 pok., 110 m2, llp., po remoncie, odrębne KW, cena: 341.000 zł****os. Oficarskie – 4 pok., 110 m2, lp., garaż, wydzielone, cena: 350.000 zł****Olsza – 4 pok., 100 m2, lp., cena: 350.000 zł****okol. ul. Krowoderskiej – 4 pok., 120 m2, wysoki parter, front, 2 wejścia, wys. standard, idealne na gabinet, kancelarię – 320.000 zł****okol. ul. Lea – 120 m2, 5 pok., parter i piętro willi, wydzielone hipotecznie, 390.000 zł (do negocjacji)****Bronowice – wydzielone hipotecznie piętro kamienicy, 130 m2 (dwa mieszkania – 3 pok. i 1 pok.) + garaż na dwa samochody, cena: 310.000 zł****Działki budowlane****Przegorzały – bud. M-4, 6 ar, uzb., zatw. plan bud. – 110.000 zł****ok. ul. Chełmońskiego – bud. M-4, 46 ar – 12.000 zł/ar****Tyniec – bud., M-4, 32 a, uzb. blisko lasu – 100.000 zł****Pychowice, 10 ar, bud., działka widokowa, pełne uzb. (darmowy projekt wielobranżowy wraz z zezwoleniem na budowę) – 140.000 zł****Rząska – 7a, z pełnym uzbrojeniem, projektem domu jednorodzinnego, pozw. na bud. i rozpoczętą budową, cena: 100.00 zł****Bronowice – 13,5a, M4, cena: 265.000 zł****Wola Justowska – 21a, M4, uzbrojenie pełne, proj. domu i pozw. na budowę, cena: 200.000 zł****Bielany – 5a, M4, częściowo uzbrojona****Bielany – 7a, M4, częściowo uzbrojona, cena: 50.000 zł****Tyniec – 26 a (13 a – budowlane, uzbrojenie pełne za wyj. kanalizacji, cena: 130.000 zł)****Wola Justowska – 2 x 9a, regularny kształt, cena 70 USD/m2****Wola Justowska – 34 a, z domkiem w stanie surowym zamkniętym, cena 130.000 USD****Kamienice****Kazimierz, kamienica ok. 2000 m2, lok. użytkowe, parter – świetny punkt handlowy****okol. Karmelickiej – 600 m2, wolna, lok. handl. – 150 m2 – 550.000 USD****Podgórze (Stare) – 900 m2, hale prod.+biura, 800.000 zł****Olsza II – 440 m2, 4,6a, większość lokali wolnych, cena 120.000 USD****os. Oficarskie – 2/3 kamienicy, w tym 4 mieszkania (jedno wolne – 58 m2) i lokal użytkowy o pow. 100 m2, dz. 8a, cena: 400.000 zł****Olsza – 400 m2, część lokali wolna, dz. 4,6a, cena: 280.000 USD****Wynajem****Biura****okol. Plant – 250 m2, 7 pom., llp., cena: 3.000 USD (równ.)****Starowiślna – 107 m2, lp., wys. standard, cena: 700 USD****przecznica z ul. Karmelickiej – od 25 do 170 m2, lp., wysoki standard, cena: 20 zł/m2****Wola Justowska – 100 m2, parter, spokojna okolica, cena: 1700 zł****okol. Dworca Głównego – 4 pok., 85m2, parter, tel., alarm, cena: 3.500 zł****ul. Bronowicka – 3 pok., 88m2, parter, tel., cena: 1.500 zł****Olsza – lokal biurowy 90 m2, parter, cena 3.000 zł****Lokale handlowe i gastronomiczne****ścieś Centrum – piwnice, 160 m2, cena: 17.000 (do negocjacji)****Olsza – 90 m2, parter, lokal nadający się na aptekę, cena: 3.000 zł****Centrum Kazimierza, frontowe lokale handlowe, 15 – 60 m2, cena 50 zł/m2 + VAT****POSIADAMY SZEROKĄ OFERTĘ LUKSUSOWYCH APARTAMENTÓW I DOMÓW DO WYNAJĘCIA W PRESTIŻOWYCH REJONACH KRAKOWA, W CENACH OD 500 DO 7.000 USD.****FIRMA ZAJMUJE SIĘ:**

- * obrotem nieruchomościami
- * wyceną nieruchomości
- * podziałami fizycznymi nieruchomości
- * pracami projektowymi (architektura, konstrukcja)
- * inwentaryzacjami projektowymi

- * zarządzaniem i administrowaniem nieruchomościami
- * ekspertyzami budowlanymi i opiniami
- * zastępstwem inwestycyjnym
- * wykonawstwem robót budowlanych wszelkiego typu
- * nadzorami technicznymi uprawnionych konstruktorów
- specjalność obiekty zabytkowe

POSZUKUJEMY NIERUCHOMOŚCI DO KUPNA, SPRZEDAŻY, ZARZĄDU I ADMINISTROWANIA

NIERUCHOMOŚCI FIRMA KUMALA

31-135 Kraków ul. Bałtorego 2
pon. - piątek. 9.00-17.00

Członek MSPON

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

tel. 633-50-24

tel./fax 634-43-09

GSM 0602 358-404

e-mail: kumala@pro.onet.pl

OFERTA SPECJALNA

KRAKÓW - ściśle centrum - rezydencja o pow. 700 m²: piwnice 200 m², wys. 3 m, parter - 200 m², wykończony, w tym garaż na dwa samoch., wys. 3 m, lp.-200 m², st.sur. zamk., wys. 3-5 m, Poddasze mieszk.-100 m² - wys. 2,80 m (skosy), st.sur.zamk., Dz. 15 ar (M-2), możl. zab., i doku-pienia ok. 8 ar. Dodatkowo na działce 3 garaże. Idealna na siedzibę firmy. Cena: 450 tys.USD

Działki bud. jednorodzinne

7,5a - **Opatkowice** - M-4, uzb. - 8 tys.zł/a
18a - **Mogilany** - M-4, uzb. - 2.200 zł/a
23a - **Balice** - M-4, uzb. - 5 tys.zł/a
29a - **Zabierzów** - M-4, uzb. - 5 tys.zł/a
9,12a - **Wróblowice** - M-4, prąd, gaz - 3 tys.zł/a
32a - **Siepraw** - M-4/R, uzb. - 18 tys.zł
30a - **Ujazd** - M-4, uzb. - 2 tys.zł/a
30a - **Piaski** - M-4, uzb. WZiZT - 250 tys.zł
44a - **ok. Makro** - M-4, p.w.g. - 8 tys.zł/a
2,18 ha - **gm. Michałowice**, M-4/R uzb. - 160 tys.zł
13,5a - **Bronowice Małe**, M-4, uzb. - 19 tys.zł/a
12a - **ok. Piastowskiej**, M-4, uzb. - 30 tys.zł/a
84a - **Brzostkonia**, M-4/R, p.w.g. - 60 tys.zł
11—20a - **Libertów**, M-4 - 4,0-6,5 tys.zł/ar
40a - **Tyniec** - M-4/R, p.w.g. - 120 tys.zł
10a - **Marszowiec** - M-4, p.w.g. k. tel. - kwadrat - 13.500 zł/ar
40a - **Myślenice** - M-4, uzb. - 4,5 tys.zł/ar
9,75a - **Tyniec** - M-4, uzb. - 7 tys.zł/ar

Oferta dla Inwestora

PODGÓRZE - hala 600 m²+biura 200 m², dz. 20 ar, b.wys.standard. Na siedzibę dużej firmy - 550 tys. USD

Działki

7,5a - **Zabłocie** - M-3, uzb. - 330 tys.zł
20a - **Kobierzyn**, M-3, media ok. 50 m - 6 tys.zł/a
27a - **N. Huła** usługi - 3.100 zł/a
27a - **gm. Mogilany** - UC - uzb. - 8 tys.zł/a
50a - **Skołniki** - M-3/M-4, uzb. - 3,5 tys.zł/a
40a - **ok. Makro**, M-3 p.w.g. - 8 tys.zł/a
50a - **tonie** - M-4, uzb. - 15 tys.zł/a
50a - **N. Huła** - pod usługi, uzb. - 6 tys.zł/a
60a - **ok. Wielickiej** - UC-uzb. - 12 tys.zł/a
1 ha - **Mogila** - usługi, uzb. - 500 tys.zł
6 ha - **gm. Mogilany**, UC/R, uzb. - 200 tys.zł
46 ha - **gm. Słomniki** - rolna przy trasie - 50 tys.zł/ha

122 ha - **gm. Słomniki**, rolna do przekw. - cena do uzg.
1,17 ha - **ok. Makro**, UC uzb. - 10 tys.zł/a
19,3a - **Wola Justowska** - możliwość podziału, uzb. - 8.000 USD/ar
1,5 ha - **ok. Myślenic** przy „Zakopiance” - UC/PS - 600 tys.zł
41,5 a - **Podgórze** - M1 + UC - pełne uzbr. - 30 tys. zł/a
22a - **N.Huła** - UP, uzb. - 8 tys.zł/a
7 ha - **Krowodrza** - UC, uzb. - 160 USD/m²
2,2 ha - **Wola Justowska** - WZ i ZT, uzb. - 23 tys. zł/ar
8a - **Krowodrza** - UC (zabudowane) - 800 tys.zł
20a - **Borek Fałęcki** - PS, uzb. - 10 tys.zł/m²
2 ha - **Podgórze** - UC - uzb. - 75 USD/m²
1,1 ha - **Rybitwy** - UP - uzb. - 1600 zł/ar
11,34a - **Radzikowskiego** - KU, uzb. - 70 USD/m²
6,3a - **Podgórze** - M3U, WZiZT, uzb. - 130 tys. USD
1,85 ha - **Prądnik Biały**, uzb. - 110 USD/m²
30+60 ar - **Dąbie** - UC, uzb., cena do uzg.
30 ar - **Azory**, UC, uzb. - 16 tys.zł/ar
1 ha - **Podgórze**, WZ i ZT pod hotel - 3 mln zł
15 ar - **Kobierzyn**, UC, hala 250 m² - 400 tys.zł
10 ar - **ok. Makro**, zezw.+projekt na hale 200 m² + 50 m² biura - 245 tys.zł
30a - **Swoszowice**, UP, szer. 50 m - 8 tys.zł/ar
54 ar - **os. Kliny**, M3, uzb. - 12 tys.zł/ar
28 ar - **ok. Kobierzyńskiej**, p.w.g - 8 tys.zł/ar
225 ar - **Krowodrza**, pełne uzbr., WZiZT - 5 mln zł
15 ar (+ ok. 8 ar) - **Śródmieście** - M-2, uzb. - 1,5 mln zł
17,46 ar - **Krowodrza**, M-1, uzb. - 120 USD/m²

Kamienice - wybrane oferty

os. Oficerskie - rok bud. 1937 - 7 mieszkań (350 m²), w tym 4 wolne, przyziemie 85 m², dz. 3,5a - stan b.dobry - 900 tys.zł

ok. ul. Starowiśnej - rok bud. 1937 - lokale handlowe, biurowe - łącznie 12 mieszkań, po remoncie - 950 tys. USD

ul. Szlak - 930 m², dz. 3,85 ar - 550 tys.zł - 50% udziału, 9 mieszkań - 3 wolne + strych 200 m² do adaptacji, z 1920 r.

POSZUKUJEMY: DZIAŁEK, KAMIENIC, LOKALI, MIESZKAŃ do sprzedaży i wynajęcia

**KANCELARIA PRAWNO-RZECZOZNAWCZA
WYCEN I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI**
(LICENCJAT PAŃSTWOWY MGPIB)

„LEX-COMPUTER”

KALWARYJSKA 48/26 Ip. (wejście od tyłu kaminicy) (9-17) tel. 656-43-56 lub 269-15-41

Atrakcyjny apartament!!! (może być na biuro), ul. Westerplatte, 130 mkw sprzedam lub wynajmę

Nowe mieszkania z odpisem podatkowym!!! Żabiniec - dwupoziomowe, cena 2420 zł/mkw

Kamienice:

Okazja! ul. Barska, secesyjna kamienica, udział 1/5, 100mkw (3 pokoje) + 30mkw biuro, z ogrodem, cena 290000zł

ul. Ślaska, 400mkw, udział 1/2 w kamienicy, cena 340000zł

ok. Parku, "Solway", kamienica z wolnym lokalem handlowym 730m2, cena 210000zł!!!!

29 Listopada - 1/3 kamienicy - wolne, 3 mieszkania po 41 m2 wolne, cena - 250.000zł

Centrum Podgórze - 550 mkw, 13 mieszkań w tym 3 mieszkania wolne. Istnieje możliwość nadbudowy. Cena 580000zł

Lokal handlowy - ścisłe centrum, 60mkw, oficyna, witryny frontowe, cena 390000zł

Mieszkania - Sprzedaż

garsoniery

ul. Westerplatte - 27mkw, 2/3 + antresola, cena 88.000zł

os. Kalinowe - 24mkw, 8/10mkw, cena 70000zł

ul. Litewska - 26mkw, 4/4, cena 85000zł

1 - pokój

ul. Wysłouchów - 34mkw, 2/10, cena 75000 zł

ul. Prusa - 40 mkw, 0/2, cena 110 000zł

ul. Krasickiego - 32mkw, cena 83000zł

ul. Przemyska - 39mkw, cena 105000zł

Gdańsk ul. Długa - 34mkw, 1/4, cena 100000 zł

2 - pokoje

Rondo Czyżyńskie - 51m2, 3/3, cena 117000zł

os. Ruczaj - nowe dwupokojowe, 34mkw, 3/3, cena 107000zł

ul. Turniejowa /w Kasztelu/ 53 m2, 2/3, cena 145.000 zł

ul. Witosa, 53 m2, 4/4, cena 125.000 zł

ul. Wójtowska, 38 m2, 8/10, 129.000 zł

ul. Ułanów, 52mkw, 1/4, nowe, odpis, cena 165000zł

ul. Nadrzeczna, 38mkw, 0/4, cena 106000zł

ul. Włodkowica, 38mkw I, cena 103000zł

os. Kazimierzowskie - 36 mkw, 3/4, cena 78000 zł

ul. Podlesie - 52 mkw, 2/4, nowe, cena 140000 zł

os. Kazimierzowskie - 47 mkw, 7/10, cena 97000 zł

os. Krakowiaków - 47 mkw, 0/2, cena 95000 zł

ul. Strzelców - 46 mkw, 7/10, 110000 zł

Żabiniec - 60 mkw, 3/4, nowe, cena 170000 zł

os. Dywizjonu 303 - 52m2, 1/3, cena 130000zł

ul. Kolberga, nowa nadbudowa, 58m2, 3/3, cena 140000zł

ul. Zyplikiewicza, 45m2, 4/4, cena 140000zł

3 - pokoje

ul. Cicha - apartament 102 mkw, 0/2, cena 110000 USD

ul. Na Błonie - 53 mkw, 0/10, cena 140000zł

ul. Spółdzielców - 46mkw, cena 101000zł

os. Oświecenia - 64 mkw, 1/3, cena 169000 zł

ul. Nad Potokiem /blok z cegły/, 3/3, 61 m2, 187.000 zł /157.000 zł z garażem lub bez/

4 - pokoje

ul. Bojki Jakuba - odnowione, 91 mkw, 1/10, cena 186000 zł

ul. Felicjanek - 111 mkw, ~, cena 308000 zł

ul. Starowiślna - 2 mieszkania 40mkw + 80mkw, cena 290.000zł

ul. Solskiego - 77 mkw, 0/4, cena 220000 zł

ul. Halszki - 85mkw, I, cena 195000zł

Wynajem :

Mieszkania:

ul. Widna - apartament, 125mkw, 3000 zł

ul. Batorego - apartament 48 mkw, cena 700 USD/miesiąc

ul. Zamojskiego, piękny apartament 80 mkw, 1500zł/miesiąc

Domy :

Kamienica ul. św Filipa, 850 mkw, idealna na Bank, szkołę, 15000 zł/miesięcznie

okolica Carrefour'a - 350 mkw, piękny całkowicie wyposażony z sauną dom, 1200 USD/miesiąc

Borek Fałęcki - 130 mkw, wysoki standard, 2800 zł/miesiąc

Magazyny:

Kurdwanów - 800 mkw, 5000 zł/miesiąc

ul. Siewna, hala 655mkw, plac manewrowy, cena do uzgodnienia

Lokale:

ul. Kalwaryjska, 110mkw, lokal handlowy, cena do uzgodnienia

Lokale sprzedaż:

Chłodnie - Kraków - Rybitwy, kompletnie wyposażone, 2x150mkw, cena całości 150000zł

Domy - sprzedaż:

Skąła - murowany parterowy, 80m2, 5a, cena 120000zł

Tenczyn - nowy ładny dom 14 ar, blisko Zakopianki, cena 260.000 zł

**Radca Prawny
mgr Urszula KEMPF**

**Rzecznawca Majątkowy
mgr inż. Henryk KEMPF
ZAPRASZAMY !**

Kupujemy nieruchomości za gotówkę.

Kraków, Wola Duchacka - dom do zamieszkania 178m2, działka 3a, cena 210000zł

Kraków, ok. ul. Czarnowiejskiej - 74m2, cena 230000zł

Tokarnia, 2 domy dz. 25 ar, /dla 3 rodzin lub na pensjonat, ładne z kominkami itp., 300 m2 + 80 m2, cena 260.000 zł

Kobielnik k/Wiśniowej - dom, letniskowy, całoroczny, 75mkw, cena 125000zł

Myślenice - dom, dwurodzinny 320mkw, 10a, 125000USD

Jordanów/Łętownia, pensjonat 300mkw, 17a, cena 240000zł

Rybitwy - nowy dom pow. 170 mkw, z lokalem 100 mkw na działalność gospodarczą, cena 235000 zł, 92000 USD

Okolica Matecznego - atrakcyjna szeregówka 220 mkw, cena 300000 zł

Kryspinów, 400mkw, 12a, ciekawa architektura, cena 92 000USD

Myślenice/Zarabie, rezydencja 450mkw, 11a, cena 600000 zł

Kraków - Podgórze - kamienica 529mkw - 3mieszkania wolne, cena 580000zł

Kraków.Stoigniewa - dom 210mkw, stan surowy otwarty, cena 155000zł

Bolechowice - 7km od Krakowa, dom 140mkw, 30ar, cena 190.000zł

Swoszowice - rezydencja + studio, 840mkw, 30a, cena 300000USD

Wola Justowska - bliźniak 220mkw ,cena 150000USD

Chrzanów - willa z ogrodem 180 mkw, cena 210000 zł

Kraków - Myślenice (przy Zakopiance) – dom + obiekty komercyjne + działka 1,5ha, cena 630000zł

Czyżów gm.Gdów - dom 250 mkw, 1ha (przy E7), cena 206000zł

Działki :

Bieżanów - 139a, M2, M3, cena 310000zł

Rząka - 10a, kwadrat, cena 125000zł

Bieżanów - działka bud. 15a, cena 80000zł

ul. Radzikowskiego - przeznaczenie infrastruktura techniczna 6 a, cena 99000zł

Myślenice Zarabie - atrakcyjna działka budowlana z pozwoleniem na budowę, 17 a, 9000zł/a

Bibice gm. Zielonki - 32a, (M4), cena 70000zł

Wola Justowska - 8a, cena 100000USD

Krzeszowice - 19a, cena 30000zł

Prezentujemy tylko wybrane oferty, do zapoznania się z pełną ofertą zapraszamy do naszego biura

PILNIE SZUKAMY!!! Poszukujemy mieszkań, domów, działek do szybkiej sprzedaży!!!

KRAKOWSKA KONGREGACJA NIERUCHOMOŚCI

Agencja B. Kluziewicz, ul. Lea 11 B

ARCHIDOM – A. Świerczek, ul. K. Wielkiego 29, Bochnia

“EXDOM” – B. Warot, ul. Raclawicka 54

P.P.H.U. “Pollandia” – A. Adamczyk, ul. Krowoderska 15

KREDYT & LEAS Biuro Obrotu Nieruchomościami – J. Adam, ul. Kościuszki 44, Krzeszowice

Agencja “Grand” – L. Poznański i B. Wosik, ul. Wrocławska 13a

tel./fax (+4812) 633 65 61

tel. (+4814) 611 86 61

tel. (+4812) 632 61 88

tel. (+4812) 423 15 99

tel./fax (+4812) 282 24 81

tel./fax (+4812) 633 79 08

*Jesteśmy Korporacją profesjonalnych Biur. Zapraszamy do współpracy Klientów i rzetelne Biura.
Kontakt: Biuro organizacyjne “GRAND” tel./fax (+48 12) 633 79 08*

SPRZEDAŻ

Garsoniery i jednopokojowe

Ul. Mazowiecka – 22 m kw., IX/IX – 72.000 zł
Kozłówek – 30 m kw. VII/X – 75.000 zł
Ul. F. Nullo – 37 m kw. II/IV, balkon, - 98.000 zł, wł./hipot.
Kurdwanów – 34 m kw. IX/X, tel. - 90.000 zł
Ul. Rusznikarska – 30 m kw. VIII/X, tel. - 86.000 zł
Ul. Barbary – 35 m kw., parter, 78.000 zł
Ul. Wójcowska – 28 m kw. VIII/X – 125.000 zł wł./spółdz.

2 pokojowe

Os. Kalinowe – 37 m kw., parter/X – 80.000 zł, wł./spółdz.
Ul. Stachiewicza – 37 m kw. IV/IV – 93.000 zł, wł./hipot.
Ul. Mackiewicza – 61 m kw. IV/IV – 150.000 zł, wł./spółdz.
Ul. Łanowa – 44 m kw. IV/IV – 97.000 zł, wł./spółdz.
Os. Zgody – 50 m kw. IV/IV – tel. - 120.000 zł, wł./hipot.
Ul. Czarnowiejska – 55 m kw. - II/II, wysoki standard, 185.000 zł, wł./hipot.
Ul. Wrocławska – 44 m kw. - V/VIII, 130.000 zł, wł./spółdz.
Ul. Raclawicka – 43 m kw. - II/VIII, 126.000 zł
Ul. Szopkarzy – 34 m kw. - parter/IV, 85.000 zł
Ul. Szenwala – 40 m kw. - poddasze po adaptacji, 72.000 zł
Kurdwanów – 52 m kw. - IX/X, 120.000 zł

3 pokojowe

ul. Zakątek – 60, 4 m kw., X/X – 190.000 zł, wł./spółdz.
os. Złotego Wieku – 50 m kw. - VII/IX – 109.000 zł, wł./spółdz. - raty!!
BOCHNIA – 62 m kw. + garaż bl., IV/IV – 84.000 zł, wł./spółdz.
Os. Oświecenia – 64 m kw. - I/IV – 160.000 zł, wł./spółdz.
Ul. Karmelicka – 108 m kw. - II/III – 285.000 zł, wł./hipot. - remont
Ul. Gertrudy – 100 m kw. - III/III – 450.000 zł, wł./hipot. - su-perkomfort
Ul. Nawojki – 60 m kw. - 172.000 zł
Ul. Bał. Skala – 58 m kw. - 150.000 zł
Żabinec – 60 m kw. - IV/IV – nowe – 160.000 zł
Ul. Strzelców – 58 m kw. IX/X – 135.000 zł
Ul. Wrocławska – 75 m kw. - parter/IV, - 200.000 zł
Ul. Szopena – 70 m kw., IV/X – tel., balkon, 210.000 zł
Ul. Opolska – 45 m kw., VI/X – tel. Ks. Wicz., 120.000 zł
Ul. Skarbińskiego – 46 m kw., VIII/X, tel., 125.000 zł

4 pokojowe i 5 pokojowe

ul. Majora – 62 m kw. - V/X, 180.000 zł
os. Oficerskie – ok. 100 m kw., z antresolą /piętro domu/ , II/II – 350.000 zł, wł./hipot., wysoki standard
os. Oświecenia – 75 m kw. VI/X, 180.000 zł, wł./spółdz.
Ul. Sucha – 110 m kw. I/III, 87.000 USD
Ul. Sobieskiego – 122 m kw. wysoki parter, po remoncie, 3500 USD/m², wł./hipot.
Ul. Kochanowskiego – 144 m kw. II/II – b. wysoki standard, wł. hipot. - 225.000 USD
Ok. Pl. Biskupiego – 172 m kw. - 445.000 zł
Mieszkania w Krzeszowicach, Alwerni, Chrzanowie, Trzebini – od 60.000 zł do 80.000 zł

SPRZEDAŻ - LOKALE HANDLOWE I UŻYTKOWE

Ul. Rusznikarska – 1700 m kw. poziom 0 - oddanie grun-dzień 1999, 3200 zł/m kw. + VAT (cena gwarantowana do końca 1999), pierwsza wpłata 30%, pozostała kwota w ratach.
Ul. Pilotów – sklep z zapleczem i magazynem- parter ok. 300 m kw., z klimatyzacją, piwnice ok. 300 m kw. - 1.500.000 zł do negocjacji
ul. Powst. Wielkopolskich – obiekt magazynowo biurowy z działką 40 a, 1.450.000 zł, do negocjacji. Stacja obsługi sa-mochodów – 20 km od Krakowa – 360.000 zł
Lokal Handlowy – 82 m kw. dobre miejsce, frontowy z witrzyną, parter – 425.000 zł

Obiekt hotelowy
k/Karpacza –
w budowie - 550.000 zł



Pensjonat w Krynicy Górskiej – 220.000 USD
Pensjonat (do wykończenia), 20 km od Krakowa – 70.000 USD
Budynek dwukondygnacyjny wraz ze sprzętem nagłośnią-jącym, aktualnie prowadzona działalność kulturalno - roz-rywkowa - 1.500.000 DM

SPRZEDAŻ - DOMY

Ul. Krucza – wolnostojący, ok. 60 m kw. (możliwość nadbu-dowy), działka 7 a, cena: 270.000 zł
Stróża – dom całoroczny, ok. 260 m kw. działka 9 a, tele-fon. Cena: 210.000 zł
Kornatka – dom letniskowy, ok. 120 m kw., drewniano - murowany z garażem, działka 6a, cena: 85.000 zł
Bronowice – parterowy do remontu, ze strychem do ada-ptacji, pow. domu ok. 130 m kw., działka 16 a, cena: 75.000 USD do neg.
Ul. Spiska – 1/2 jednopiętrowego domu do remontu, ok. 80 m kw., strych do adaptacji lub nadbudowy, działka 1,5 a, cena: 23.000 USD
Modnicza – stan surowy zamknięty, technologia ener-gooszczędna, 210 m kw. parter + 210 m kw. poddasze użyt-kowe, częściowo podpiwniczony, media wewnątrz budy-nku nierozprowadzone, telefon, działka 24 a ogrodzona, cena: 350.000 zł
Kliny – segment szeregowy – 172 m kw., cena 410.000 zł
Gaj – w budowie, działka 40a, media – cena 225.000 zł
Kręczków k/Bochni – nowy (użytkowany rok) – 150 m kw. - działka 7 a, telefon, 165.000 zł
Połom k/Zegociny (dom w górach), dwukondygnacyjny, działka 53 a, widokowa, 150.000 zł
KOPALINY – 3 km od Bochni – drewniany, 70 m kw. - k/lasu, media, działka 15 a + budynek gospodarczy, 60.000 zł
Łąpczyca – k/Bochni – wolnostojący połączony z bud. go-spod. wysoki strych, dz. 52 a – 55.000 zł
Domy w: Krzeszowice, Miechów, Regulice, Jerzmanowi-ce, Pila Kościeliska - od 90.000 zł do 280.000 zł

Rej. ul. Kamińskiego -
ok. 250 m², działka 20
ar - piwnice do ada-
ptacji, możliwość pro-
wadzenia działalności
usługowo-biurowo-
handlowej. Cena 460
tys. PLN



KAMIENICE

Ul. Pędzichów – 50% udziałów - 320.000 zł
Pędzichów – ok. 400 m kw. - 700.000 zł
Urzędnicza – 400 m kw. piękna secesyjna willa - 460.000 USD
Ul. 29 - go listopada – dwupiętrowa, w 20 % zajęta + dz. 4,6 a, strych do adaptacji, pow. całkowita ok. 500 m kw. - stan techniczny b. dobry - 220.000 USD

MIESZKANIA WYNAJEM

Ul. Batorego, 90 m. kw., 3 pokoje + j. kuchnia, umeblowa-ne, I p., 2700 zł + media
ul. Ulanów, 30 m. kw. pokój + kuchnia, I p., umeblowane, 860zł + media
Ul. Wrocławska – pokój z j. kuchnią, umeblowane, telefon, 24 m kw., parter/IV, od 1-go lipca 99, cena 700 zł + media
os. Kalinowe – 2 pokoje z c. kuchnią, umeblowane, tele-fon, 34 m kw. II/IV, 800 zł + media + jednorazowa zwrotna kaucja
Os. Strusia – 3 pokoje, j. kuchnia, łaz. z WC, całkowicie ume-blowane, tel., 1200 zł + media + jednorazowa zwrotna kau-cja – na długi czasokres
Ul. Aleksandry – 3 pokoje + j. kuchnia + łaz. +WC + taras + garaż + piwnica, I-szy poziom domu, nowe, superkomfort, całkowicie umeblowane, telefon, od 30.06.99 - 500 USD + media

Os. Oświecenia – 3 pokoje, j. kuchnia, łaz. + WC, całko-wicie umeblowane, telefon, II/IV, wolne, 1000 zł + media
Ul. Retoryka – jednopokojowe do remontu, na długo, tel., 700 zł + media
Ul. F. Nullo – jednopokojowe, ok. 40 m kw., tel., umeblo-wane, 1000 zł + opłaty
Ul. Warszaucera – dwupokojowe, 49 m kw., 2 telefony, nowe, luksusowe, winda – 650 USD
Ul. Grenadierów – dwupokojowe - 58 m kw. tel., pełne wyposażenie, komfortowe – 1800 zł
Św. Łazarza – trzypokojowe – 70 m kw., parter – cel miesz-kanioowy lub biuro, 2 tel. - 1600 zł
Os. Ruczaj – trzypokojowe - 55 m kw., I/IV, balkon, pełne wyposażenie - 1100 zł
Ul. Bobrowskiego – czteropokojowe – 70 m kw. III/X, bez tel., bez mebli – 13000 zł
Ul. Wrocławska – czteropokojowe, dwupoziomowe, 107 m kw., garaż, 2 telefony – 3500 zł

LOKALE BIUROWE WYNAJEM

Ul. Batorego – parter 132 m. kw., 4 pokoje, telefon - 4000zł + Vat
Rynek Gł. – 208 m. kw. I p. - 2 linie telef. - 15USD/m.kw. + media
Ul. Floriańska - 56 m kw. I p. po remoncie, pokój + zaple-cze socjalno-sanitarne - 60 zł/m kw. + media
Ul. Floriańska – 56 m kw., II p., po remoncie, pokój + za-plecze socjalno-sanitarne - 40 zł/m kw. + media
ul. Floriańska - 96 m kw., II p. po remoncie, 2 pokoje + zaplecze socjalno- sanitarne - 40 zł/m kw. + media
Ul. Zawila – hale magazynowo - produkcyjne z zapleczem socjalno - biur. Pow. 2000 m kw. i 270 m kw., dogodny dojazd dla TIR-ów, plac manewr. teren dozorowany, cena: 20 zł/m kw. + VAT + media, od lipca 1999r.
ul. Kielecka – 32 m kw., przyziemie, okratowane okna, pokój ok. 22 m kw. węzeł socjalny, łazienka z kabiną na-tryskową, telefon, wymalowane, wykładzina dywanowa, cena: 1000 zł + media
CHYZANÓW – parter pawilonu handlowego (najlepsze na placówkę banku - 40 zł/m kw. +VAT + media

DOMY WYNAJEM

Wola Justowska – 150 m/kw, 3 poziomy, umeblowane lub nie- 1000 USD + media
Kliny, Armii Kraków, Wola Justowska, Os. Oficerskie i inne

DZIAŁKI

Chrzanów i Krzeszowice – 25 ha – działki pod zabudowę jednorodzinną.
Łapanów - 96 a, bud./uzbr., całość 37.000 zł
gm. Iwanowice 56 a, bud./uzbr. 3500 zł/ar
Proszówki k/Bochni - 7,5 a uzbr. - całość - 8000zł
Krzyżanowice k/Bochni – 55 a uzbr. nad Rabą, całość 40.000 zł
Stary Wiśnicz – 66 a, koło lasu z możliwością podziału na 4 działki – prąd, woda- 40.000 zł całą
Proszówki k/Bochni – 8a – k/Puszczyc Niepołomickiej woda, prąd, gaz - 10.000 zł
Bochnia, ul. Hutnicza – usługowo - rzemieślnicza – 30 a – 24.000 zł
Bochnia, ul. Urbana – 2 x 6,7 a – mieszkaniowe - 1.600 zł/ar
Gorzków – przy E-4 – 34 a, komercyjna, 40.000 zł za całość
Zabierzów -20 a bud. - 7000zł/ar
Ujazd – 89 a, bud.-rol. -całość 180000zł
Giebułtów - 35 a – bud.-rol. -4000 zł/ar
Kopaliny k/Bochni – budowlana z lasem – 40 a, prąd, gaz - 30.000 zł za całość.

Posiadamy umowy z Bankami udzielającymi korzystnych kredytów !!!!!!!

Prowadzimy administrowanie budynków.

POSZUKUJEMY NIERUCHOMOŚCI DO OBROTU W ZAKRESIE KUPNA I SPRZEDAŻY, NAJMU I WYNAJMU

AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

EMAR

Kraków, ul. Cieszyńska 2

tel./fax: 634 40 91

tel.: 634 23 22 w. 33

tel.: (0-601) 48 41 25

OFERUJEMY BEZPŁATNE PORADY I KONSULTACJE

OFERTA SPECJALNA**SPRZEDAŻ****ATRAKCYJNY HOTEL - OKOLICE KRAKOWA - BARDZO DOBRA LOKALIZACJA****WYSOKI STANDARD - IDEALNY DLA WYCIECZEK AUTOKAROWYCH – ZAGRANICZNYCH
dojazd do Centrum ok. 20 min.****WYBRANE DOMY DO SPRZEDAŻY**

okolice Błoń, Wola Justowska - atrakcyjny bliźniak, 150 m ² , działka 3a, cena 145 tys. USD	os. Kliny - atrakcyjny bliźniak w centrum osiedla, 160 m ² , działka 3,7 a, 350 tys. zł	okolice Łokietka - szeregówka, 200 m ² , 250 tys. zł, ODPIS PO- DATKOWY	Bronowice Małe - dom wolnostojący, 310 m ² , działka 3 a, cena 135 tys. USD
--	--	---	---

WYBRANE MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY**Garsoniery**

ul. Wasilewskiego - 17 m² - p/3 - 55 tys. PLN
 os. Alberyńskie - 23 m² - 1/8 - 66 tys. PLN
 ul. Gnieźnińska - 24 m² - 8/10 - 75 tys. PLN
 ul. Skarbińskiego - 25 m² - 5/7 - 83 tys. PLN
 ul. Armii Krajowej - 26 m² - p/4 - 83 tys. PLN

1- pokojowe

os. Centrum C - 30 m² - 3/5 - 83 tys. PLN
 ul. Wójtowska - 30 m² - 9/10 - 82 tys. PLN
 ul. Anusi - 34 m² - p/2 - 95 tys. PLN
 os. Zgody - 38 m² - 3/4 - 85 tys. PLN

2-pokojowe

ul. Cegielniana - 31 m² - 4/9 - 78 tys. PLN
 ul. Miłkowskiego - 34 m² - 4/4 - 105 tys. PLN, NOWE
 ul. Miechowity - 35 m² - 3/4 - 90 tys. PLN
 ul. Stachewicza - 37 m² - 8/10 - 98 tys. PLN
 ul. Zyblikiewicza - 38 m² - 4/4 - 135 tys. PLN
 ul. Nadzeczna - 38 m² - p/4 - 103 tys. PLN
 ul. Komandosów - 39 m² - 3/4 - 110 tys. PLN
 ul. Jaremy - 42 m² - p/4 - 98 tys. PLN
 ul. Miechowity - 44 m² - 2/4 - 120 tys. PLN
 ul. Wrocławska - 44 m² - 5/8 - 130 tys. PLN
 ul. Kordiana - 44 m² - p/3 - 145 tys. PLN
 ul. Brogi - 45 m² - 3/4 - 126 tys. PLN
 ul. Włotowa - 46 m² - 3/4 - 110 tys. PLN

ul. Daszyńskiego - 49 m² - 3/3 - 125 tys. PLN
 ul. Cegielniana - 50 m² - p/10 - 120 tys. PLN
 ul. Ulanów - 51 m² - 1/4 - 160 tys. PLN, ODPIS
 PODATKOWY
 ul. Kołarska - 52 m² - 4/4 - 155 tys. PLN
 ul. Grota Roweckiego - 57 m² - 2/4 - 190 tys. PLN,
 możliwy garaż
 ul. Okólna - 37 m² - 4/4 - 85 tys. PLN
 ul. Kalwaryjska - 60 m² - poddasze/3 -
 125 tys. PLN
 Al. Kijowska - 60 m² + pracownia 40 m² -
 11/11 - 257 tys. PLN
 ul. Fiołkowa - 61 m² - 5/7 - 141 tys. PLN, ODPIS
 PODATKOWY, możliwy garaż
 ul. Dojazdowa - 68 m² - 1/3 - 290 tys. PLN

3-pokojowe

ul. Opolska - 45 m² - 2/10 - 112 tys. PLN
 ul. Spółdzielców - 46 m² - 8/10 - 98 tys. PLN
 os. Na Błonie - 55 m² - p/4 - 125 tys. PLN
 ul. Konrada Wallenroda - 55 m² - 8/10 -
 115 tys. PLN
 ul. Strzelców - 58 m² - 7/14 - 148 tys. PLN
 ul. Białoruska - 58 m² - 7/10 - 125 tys. PLN
 ul. Nawojki - 58 m² - p/7 - 170 tys. PLN
 ul. Zakątek - 60 m² - 10/10 - 185 tys. PLN
 ul. G. Zapolskiej - 60 m² - p/10 - 165 tys. PLN
 ul. Witosa - 62 m² - 1/4 - 150 tys. PLN
 ul. Kozińskiego - 62 m² - p/4 - 180 tys. PLN

ul. Dauna - 64 m² - p/4 - 160 tys. PLN
 ul. Chopina - 65 m² - 4/10 - 220 tys. PLN
 ul. Królewska - 65 m² - 3/4 - 220 tys. PLN
 os. Oświecenia - 70 m² - 3/3 - 170 tys. PLN,
 NOWE
 ul. Rusznikarska - 71 m² - p/6 - 200 tys. PLN
 ul. Lipińskiego - 71 m² - 1/4 - 180 tys. PLN
 ul. Jezuitów - 75 m² - 1/3 - 280 tys. PLN,
 NOWE
 ul. Jezuitów - 75 m² - 3/3 - 202 tys. PLN,
 NOWE
 ul. Słazica - 100 m² - wp/3 - 290 tys. PLN
 ul. Lea - 123 m² - 3/3 - 135 tys. USD

4 - pokojowe

os. Widok - 72 m² - 3/10 - 210 tys. PLN
 ul. Halszki - 85 m² - 3/4 - 195 tys. PLN
 ul. Szlak - 118 m² - p/2 - 320 tys. PLN
 ul. Kobierzyńska - 85 m² - 2/4 - 210 tys. PLN
 ul. Dobrego Pasterza - 100 m² - 2/4 -
 270 tys. PLN
 ul. Armii Krajowej - 100 m² - 7/11 -
 70 000 USD
 ul. Niemcewicz - 120 m² - 2/2 -
 290 tys. PLN
 ul. Seweryna - 122 m² - 3-4/4 - 366 tys. PLN
 ok. ul. Lea - 150 m² - mieszkanie + niekrę-
 pujący pokój, w willi, 2 garaże -
 390 tys. PLN

POSIADAMY SZEROKĄ OFERTĘ MIESZKAŃ DO WYNAJMU

Grupa Agencji Nieruchomości „Grupa A.N.” Sp. z o.o.

/Wspólna, komputerowa baza danych/



(rok. zał. 1991)

firma **Drażkiewicz**

Biuro nr 1 “Olsza” /ok. R.Mogilskiego/ ul.Olszańska 16

tel. 413-11-22, fax 413-13-44

Biuro nr 2 /obok Politechniki/ ul.Warszawska 20

tel. 632-60-19, fax 632-96-96

Nasze oferty także na stronach “Grupy A.N.”

Biuro czynne w godz. 9-18. sob. 9-13.

ZAKUP — SPRZEDAŻ — WYNAJEM — SPADKI I REGULACJE STANU PRAWNEGO

Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną, staramy się załatwić wszelkie formalności .

Zapraszamy

Mieszkania - sprzedaż**1 - pokojowe**

Na Barciach, 34 m2, 1/IV, flizy, hipot., nowe, 107.000 zł
Wójtowska, 30 m2, 10/XI, balkon, telefon, sp.włas., 82.000 zł
Beskidzka, 36 m2, 7/X, loggia, telefon, sp. włas., 80.000 zł
Tysiąclecia, 29 m2, 9/X, loggia, telefon, sp. włas., 78.000 zł
Zubrzyckiego, 33 m2, 11/XI, loggia, telefon, 75.000 zł
Prądyńskiego, 36 m2, 3/VII, loggia, telefon, 125.000 zł

2 - pokojowe

Topolowa, 57 m2, 1/II kam., parkiet, telefon, hipot., 155.000 zł
Albertyńskie, 48 m2, 5/X, loggia, parkiet, sp.włas., 115.000 zł
Strusia, 38, 5 m2, 7/X, flizy, telefon, sp.włas., 95.000 zł
Jaremy, 42 m2, 0/IV, telefon, hipot., 98.000 zł
Na Łońsku, 45 m2, 2/IV, sp. włas., 102.000 zł
Friedleina, 65 m2, 3/III, parkiet, telefon, hipot., 190.000 zł
Meiselsa, 65 m2, 1/III kam, balkon, parkiet, hipot., 185.000 zł
Włoska, 48 m2, 4/IV, balkon, telefon, sp. włas., 115.000 zł
Lea, 53 m2, 4/IV, zaadopt strych, hipot., 175.000 zł
Prążmowskiego, 85 m2, parter/II, parkiet, 206.000 zł
Krzyszowice, 78 m2, balkon, garaż, udziały, 140.000 zł
Spółdzielców, 37 m2, 7/X, mogą być raty, sp. włas., 80.000 zł
Nadrzeczna, 38 m2, 0/IV, hipot., 135.000 zł
Oświęcienia, 54 m2, 8/X, balkon, telefon, 130.000 zł

3 - pokojowe

Centrum D, 53 m2, 0/XI, loggia, parkiet, tel., po remon., sp. włas., 120.000 zł
Grotfgera, 94 m2, 0/II kam., balkon, telefon, 370.000 zł
Rusznikarska, 71 m2, 0/VI, b. b. montażu, loggia, sp.włas., 195.000 zł
os.Oficerskie, 100 m2, 1/II, loggia, parkiet, telefon, 310.000 zł
Czyżyny, 72 m2, 9/XI, loggia, telefon, hipot., 165.000 zł
Sadzawki, 46 m2, 2/X, balkon, telefon, 120.000 zł
Łużycka, 57 m2, 3/X, loggia, telefon, sp. włas., 125.000 zł
Kurczaba, 54 m2, 1/IV, loggia, telefon, sp. włas., 125.000 zł

4 - pokojowe

Telimeny, 71 m2, 3/IV, parkiet, loggia, sp.włas., 155.000 zł
Petőiego, 75 m2, 2/III, loggia, parkiet, ew. garaż, 185.000 zł + 25.000 zł
Meissnera, 66 m2, 7/X, loggia, telefon, sp. włas., 154.000 zł
Szlak, 118 m2, 0/III, parkiet, po remoncie, 320.000 zł
Grota Roweckiego, 91 m2, 4/IV, loggia, standard, 258.000 zł
Bojki, 90 m2, 1/X, flizy, telefon, sp. włas., 187.000 zł

Domy w Krakowie - sprzedaż

Wola Duch., 180 m2, dwurodzinny, bud. gosp.-garażowy, dz. ok. 11 ar, 450.000 zł
Oficerskie, 160 m2, 1/2 willi, po remoncie, 140.000 USD
Łagiewniki, kamienica część, zajęta, dz. 2 ar, 450.000 zł
Wola Justowska, ok. 330 m2, wolnostojący, st. sur. otwarty, dz. 43 ar, 205.000 USD
Chełmska, 340 m2, 3 kond, st. sur. otwarty, dz. 6 ar, 100.000 USD
Kliny, 180 m2, w zab szereg, 3 kond., dz. 3,19 ar, 300.000 zł
Ks. Józefa, 90 m2, parterowy, dz. 6,5 ar, 220.000 zł
Kliny, 120 m2, w zab. zwartej, 2 kond., dz. 4 ar, 400.000 zł
Zarzeczce, 140 m2, 3 kond., dz. 3,20 ar, 120.000 USD

Domy poza Krakowem - sprzedaż

Skawina/Tyniec, 260 m2, 2 kond, dz. 4 ar, 360.000 zł
Rzqška, 155 m2, st. sur. otwarty, dz. 15 ar ogrodz., c. 300000 zł
Wieliczka, 70 m2, parterowy, do remontu, dz. 29 ar, 125.000 zł
rej. Pilzna, zespół dworski, do remontu, park ze starodrzewem-400 ar, 250.000 zł
Mała Wieś/Wieliczka, 300 m2, 3 kond, dz. 12 ar, 290.000 zł
Damienice, 90 m2, parterowy, nowy, dz. 24 ar, 200.000 zł
Lipnik, 75 m2, parterowy, dz. 35 ar, 110.000 zł
Rudawa, 230 m2, 2 kond, dwurodzinny, dz. 8 ar, 198.000 zł
Słomniki-Rynek, 1160 m2, kamienica, cz. zajęta, 416.000 zł
Facimiech, 68 m2, 1/2 bliźniaka, po remoncie gener, dz. 18 ar, 130.000 zł
Czchów Zapora, drewn, po remoncie, dz. 153 ar, 115.000 zł
rej. Jordanowa, 160 m2, st. sur. zamkn., dz. 3,5 ar, 80.000 zł
Skala - Rynek, ok. 150 m2, kamienica, do remontu, 130.000 zł
Stróża, letn.-całor., 130 m2, mur.-drewn., dz. 4 ar, 35.000 USD
Koninki, letn.-całor., 76 m2, drewn na podm., dz. 7 ar, 35.000 USD
Lubień, letn., 80 m2, mur.-drewn., dz. 8 ar, 150.000 zł

Działki - sprzedaż

Wola Justowska, 20 ar, uzbrojona, 170.000 USD
Grębałów, 92 ar, bud, M.-4, szer, 24 m, 230.000 zł
Wieliczka (przy E40), 58 ar, komercyjna, 1.100.000 zł
Wieliczka - Centrum, 4 ar, uzbrojona, M2U, 350.000 zł
Rzqška, 13,39 ar, uzbrojenie w trakcie realiz., 120.000 zł
Wieliczka, 22 ar, bud.-rol., cz. Uzbr., 45.000 zł
Siepraw, 2179 ar, budowlano - rolna, 2.179.000 zł
Wieliczka - Centrum, 9 ar, M3U, 135.000 zł
Głogoców, 197 ar, rolna (młody sad), możliwość przekwalifik, 118.000 zł
Staniłki, 35 ar, uzbrojona, budowl. - rolna, 70.000 zł
Ojcowska, 75 ar, częściowo uzbrojona, M4, 750.000 zł

Lokale - sprzedaż

Zwierzyniecka, 50 m2, frontowy, witryna, do wykończenia - 115.000 USD
Myślenice, zakład rzemieślniczy, ok. 1400 m2, kotł., oczyszczalnia - 500.000 zł

Lokale - wynajem

Bieńczyce, 45 m2, sklepowy, I piętro, 1.100 zł
Straszewskiego, 120 m2, biurowy, 4 pom., 700 USD
Oficerskie, 45 m2, parter, biurowy, telefon, 700 zł
Oficerskie, biurowy, 120 m2, parter, 4 pomieszczenia - 1.000 USD

Oferta godna polecenia :**sprzedaż :**

Wysłouchów, 90 m2, 4 pok, 1/IV, nowe, superkomfort, 260.000 zł
Al. Słowackiego, 107 m2, 3 pok, 3/V, parkiet, po remoncie, 332.000 zł
Kobylany, 372 m2, nowy, superkomfort, wspaniała panor., dz. 44 ar, 160.000 USD

wynajem :

Warszawska, biura: 81m2, 106m2, 119m2, parter, 33 zł/m2
Al. Słowackiego, biurowy, 107 m2, 3 piętro, winda, po remoncie, 3.500 zł
Kobierzyńska, 175 m2, dom, szereg, skrajny, różne usługi, 1500 USD

Na zlecenie klientów poszukujemy do sprzedaży i wynajmu: mieszkań, kamienic, lokali użytkowych, domów na terenie Krakowa i okolic.

Agencja Pośrednictwa Nieruchomości „DT”

31-519 Kraków, ul. Idzikowskiego 2
tel./fax (012) 413-43-01, tel. 0602 487 620

KUPNO – SPRZEDAŻ – WYNAJEM

zapraszamy pn-pt 9-17



Mieszkania sprzedaż

ul. Brogi - 30 m2, 1 pok., I/IVp. - 85 tys. zł
ul. Wrocławska - 2 pok., 40 m2, parter - 115 tys. zł
ul. Sądowa - 50 m2, 2 pok., III/IV, hip. - 170 tys. zł
ul. Piastowska - 44 m2, 2 pok., III/IX - 137 tys. zł
os. Kolorowe - 54 m2, 2 pok., II/IV - 132 tys. zł
ul. Piastowska/Lea - 61 m2, 3 pok., II/X, hip. - 192 tys. zł
os. Dywizjonów 303 - 64 m2, 3 pok., wys. parter - 140 tys. zł
ul. Kalwaryjska, nadbudowy, stan surowy, IIIp., 63 m2 - 135 tys. zł, 60 m2 - 125 tys. zł
os. Oficerskie - 112 m2, lp. (do remontu) - 265 tys. zł
ul. Żybkiewiczza - 92 m2, 3 pok., IIIp, wysoki standard - 305 tys. zł
ul. Misiółka - 100 m2, lp, 4 pok. - 345 tys. zł
ul. Szlak - 118 m2, 4 pok., wys. parter - 320 tys. zł

ul. Bojki - 90 m2, 4 pok., I/X - 186 tys. zł
ul. Łokietka (rejon) - 140 m2, dwu-piętrowy, lp, nowe, hip., garaż, odpis podatkowy - 400 tys. zł
ul. Batalionów „Skala” AK (Krowodrza) - 58 m2, 3 pok., IX/X - 150 tys. zł

Domy sprzedaż

Kraków-Witkowice - rezydencja 400 m2, dz. 17a, piwnice 200 m2, parter 200 m2 (salon 90 m2, pokój, 3 sypialnie itp.), lp. - 200 m2 - 170 tys. USD
Grajów - przy trasie Wieliczka-Dziankowice, bliźniak 2xpo 180 m2, dz. 60a - 600 tys. zł
Kraków-Sidzina - 250 m2, salon 6 pok., dz. 9a - 85 tys. USD
Piaski Nowe - stan sur. zamk., 330 m2, dz. 7.5a - 79 tys. USD
Kraków-Jugowice - 200 m2, (salon, 3 sypialnie, 2 garaże, 2 łazienki, ciekawa architektura, dz. 4.5a - 120 tys. USD
Wiśnicz Nowy - stan sur. zamk., 250 m2, dz. 8a - 170 tys. zł
Wiśnicz Nowy - 200 m2, 10-letni, dz. budowl. 80a + 150a rolna (mająłowniczko położony) - 140 tys. zł

os. Kliny - 200 m2 (do remontu) piętrowy, dz. 10a - 200 tys. zł

Libertów - 200 m2, nowy, dz. 10a (salon, 5 pok., garaż, wysoki standard - 450 tys. zł

Tokarnia k. Jordanowa - 300 m2 (po remoncie) 9 pok., 3 łazienki, 2 garaże, dz. 24a (pięknie, pod lasem) - 250 tys. zł

Kraków-Rybitwy - 200 m2, dz. 20a, 3 poziomy x 3 pokoje z kuchnią, nowy, sprzedaż lub wynajem

ul. Motyla - 300 m2, stan sur. zamkn., ok. 4a - 290.000 zł

Działki sprzedaż

Wola Duchacka (okolica Altkau) przy ulicy, komercyjna, 23a - 90 USD/m2 do negocjacji
ul. Kapelanka - 64a, kat. M1+UC - cena do negocjacji
ul. Kobierzyńska - 40a, (kat. M1+UC) - 100 USD/m2
rejon ul. Łokietka (Tonie) - 28a (w tym 12a budowl.) - 150 tys. zł
Rabka - działki 10, 8, 8a, budowl. uzbrojone - 12 USD/m2
Rejon ul. Pachonńskiego - 17a, UC - 200 zł/m2

Obiekty przemysłowe do sprzedaży

Hala mag.-produk.-biurowa - 1080 m2, **Krowodrza** - 1.200.000 zł

Obiekty przemysłowo-handlowe do wynajęcia

Hale magazynowe, 210 m2, 530 m2 - **Krowodrza**; 320, 1600 m2 - **Nowa Huta**

Niepołomice - budynek parterowy 400 m2 na Hurtownię, kawiarnię, klub itp., działka 35a, teren ogrodzony - 5.000 zł/m-c

Do wynajęcia - inne

Apartament 116 m2 - **ul. Grodzka** - 1500 USD/m-c

Biura 42 m2 **ul. Gertrudy**, 106 m2, **ul. Starowiślna** - 80 m2, **ul. Ujaśtek** (Nowa Huta)

ul. Teligi - 1 pok., 37 m2, umeblowane - 800 zł/m-c

Biura - **ul. Stachowicza** - 21 m2 - 700 zł/m-c

Uwaga: sprzedamy pałac koło Gorlic, pow. 2500 m2, park 17 ha - cena 370 tys. USD

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, KAMIENIC ORAZ DZIAŁEK DO SPRZEDAŻY

BIURO NIERUCHOMOŚCI Krzysztof Zawadzki

30-085 Kraków, ul. Grenadierów 9 c

tel.: (012) 636-22-44, tel. GSM 0 602 32-17-26, tel./fax 012 635-88-82



Kamienice do sprzedaży

Szlak królewski - w całości wolna pow. 700 m2 - 2.200.00 USD
Retoryka - 50% udziałów, pow. 1500 m2 - 140.000 USD
os. Oficerskie - po sprzedaży wolna, pow. 400 m2 - 230.000 USD
Piśniskiego - po sprzedaży wolna, pow. 400 m2 - 350.000 USD

Działki pod zabudowę jednorodzinną

8000 USD/a - 5,2a; 8,5a; 9,4a; gaz, prąd, woda, kanalizacja - **W. Justowska**
7000 USD/a - 17a; gaz, prąd, woda; pozwolenie na budowę - **W. Justowska**
10000 zł/a - 27a; prąd, gaz - **Bronowice Wielkie**
18000 zł/a - 6a; gaz, woda, prąd - **Przegorzały**
7000 zł/a - 10a; gaz, prąd, woda, kanalizacja - **Pękowiec**
3300 zł/a - 15a; prąd, woda, gaz w sąsiedztwie - **Wola Zachariaszowska**
1900 zł/a - 36a; gaz, prąd, woda - **Owczary**
5000 zł/a - 23a; gaz, prąd, woda, pozwolenie na budowę - **Korzkiew**
10.000 zł/a - 14a; gaz, prąd, woda, **Bronowice Wielkie**
16.000 zł/a - 4,3a; gaz, woda, prąd, kanalizacja; **Księcia Józefa**
5.500 zł/a - 7a; gaz, prąd, woda; **ul. Olszanicka**
6.000 zł/a - 12a; woda, gaz, prąd, **Januszowice**
11000 zł/a - 10a; prąd, woda, gaz, kanalizacja - **ul. Balicka**
10000 zł/a - 30a; prąd, woda, gaz, kanalizacja - **ul. Balicka**
7500 zł/a - 12a; szer. 17 m, prąd, woda, gaz, kanalizacja - **Rząska**
11000 zł/a - 10,4a; prąd, woda, gaz, kanalizacja - **Bronowice Wielkie**

2000—1500 zł/a - 38a; budowlano-rolna; prąd, woda, gaz - **Tenczynek**

1000 zł/a - 60a; budowlano-rolna; prąd, woda, gaz - **Grębyńce**
10000 zł/a - 75a; budowlana M4, pod inwestycję - **Bronowice Wielkie**

Działki pod zabudowę komercyjną

15000 zł/a - 30a; UC, prąd, woda, gaz, kanalizacja - **ul. Radzikowskiego**
18000 zł/a - 56a; UC, prąd, woda, gaz, kanalizacja - **ok. ul. Bronowickiej**
12000 zł/a - 54a; UC, prąd, woda, gaz, kanalizacja - **ul. Balicka**

Lokale do wynajęcia

370 m2 - **os. N. Biezanów**, lokal handl. z możliwością podziału
160 m2 - **Rynek Główny**, lokal biurowy (1 piętro)
90 m2 - **Karmelicka**, lokal biurowy (1 piętro)
115 m2 - **W. Justowska**, piętro lokal biurowy lub pracownia
400 m2 - **k. Jadwigi**, parter + 2 kondygnacje do wykończenia
290 m2 - **ok. Krakowii**, lokal wolnostojący, nadający się na salon samochodowy, fitness, bank, siedzibę firmy
75 m2 - **ul. Kalwaryjska**, lokal handlowy frontowy
250 m2 - **ul. Gertrudy**, lokal parterowy frontowy
120 m2, frontowy, wityrna - **ul. Floriańska**
190 m2, frontowy, wityrna - **ul. Szewska**
180 m2, frontowy, wityrna - **okol. Stradomskiej**
440 m2, frontowy, wityrna - **ok. Stradomskiej**
270 m2, frontowy, wityrna - **okol. Karmelickiej**
120 m2, frontowy, wityrna - **okol. Karmelickiej**

Domy i mieszkania do sprzedaży



pow. całk. 275 m2 - **Libertów**, stan surowy zamknięty, dz. 8a - 240 tys. zł
pow. całk. 220 m2 - **okol. ul. Łokietka**, dz. 8,3a, stan surowy zamknięty - 300 tys. zł
pow. całk. 400 m2 - **Olsza**, po remoncie, dz. 4a z możliwością zabudowy - 520 tys. zł
pow. całk. 310 m2 - **os. Łokietka**, szeregówka, stan surowy zamknięty, dz. 3a - 285 tys. zł
pow. całk. 150 m2 - **Bronowice W.** - szeregówka, stan surowy zamknięty, dz. 2,5a - 250 tys. zł
os. Oficerskie - 1 piętro, kamienica - 99,6 m2 - 350 tys. zł
okolice ul. Bronowickiej - 1 piętro, 156 m2, dwupiętrowe - 400 tys. zł
pow. całk. 200 m2 - **Biezanów/Wieliczka**, stan surowy zamknięty, dz. 11a - 199 tys. zł
pow. całk. 150 m2 - **Bronowice W.**, szereg, stan surowy zamknięty, dz. 3,5a - 260 tys. zł

PILNIE POSZUKUJEMY LOKALI O POW. 80-150 m2 POD FILIĘ BANKU W GŁÓWNYCH CIAGACH PIESZYCH I NA OSIEDLACH



POLSKIE PROJEKTY INWESTYCYJNE

Spółka Akcyjna

31-042 Kraków, Rynek Główny 6, III p.

tel. 421-67-61, 422-99-36, 422-59-24, fax 422-16-64

RT GALICJA*** - ul. Rzemieślnicza 4;

tel. 012/269-07-72; fax: 012/269-15-60

Hotel szczególnie uwzględniający potrzeby grup zorganizowanych

- zlokalizowany przy trasach wlotowych do Krakowa (okolice Ronda Mateczny) od strony Tarnowa, Zakopanego i Katowice (obwodnica autostrady A4) tylko 15 minut od centrum Starego Miasta
- pokoje gościnne 2, 3 i 4 osobowe, apartamenty, pokoje dla niepełnosprawnych wszystkie wyposażone w TVSAT, telefon, radio
- restauracja, kawiarnia, kiosk z pamiątkami
- parking dla samochodów i autokarów

Ceny aktualne od 01.04.1999 r.

Apartament	- 115 USD
Pokój 1 osobowy	- 60 USD
Pokój 2 osobowy	- 85 USD
Pokój 3 osobowy	- 127 USD
Pokój 4 osobowy	- 153 USD

Lokale do wynajęcia:

- biurowy: przy ul. Kalwaryjskiej
- przy ul. Podskale (wejście od ul. Kalwaryjskiej lub Podskale)
- przy ul. Zwirzyńczej
- restauracyjny w budynku hotelowym: przy ul. Boże Ciało

HOTEL REZYDENT***

ul. Grodzka 9,

tel. 012/429-50-18,

012/429-54-95, 429-54-10,

fax 012/429-55-76

Zapraszamy gości indywidualnych, grupy turystyczne oraz **Rezydentów** na pobyty długoterminowe.

- Lokalizacja - centrum Starego Miasta przy Trakcie Królewskim
- Luksusowe apartamenty (1 do 6 osobowe) i pokoje gościnne 2 i 3 osobowe, wszystkie wyposażone w TVSAT, telefon i lodówkę
- Sala Konferencji i Spotkań dla 40 osób z nowoczesnym sprzętem multimedialnym

Aktualne ceny obowiązujące od 01.04.1999 r.:

Pokój 1 osobowy	- 70 USD
Pokój 2 osobowy	- 100 USD
Pokój 3 osobowy	- 125 USD
Apartament dla 1 osoby	- 100 USD
Apartament dla 2 osób	- 145 USD
Apartament dla 4 osób	- 200 USD

Zostań naszym REZYDENTEM



GEOFORMAT s.c.

Zapraszamy
10.00 – 18.00

NIERUCHOMOŚCI KRAKOWSKIE

mgr Krystyna Paszkowska

KRAKÓW - ul. Lublańska 34 pok. 220; Budostal 2

tel. (012) 412 54 24; tel./fax 413 72 07

CZŁONEK MAŁOPOLSKIEGO STOWARZYSZENIA POŚREDNIKÓW W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI

Mieszkania

PILNA SPRZEDAŻ! 3 POK., 49 M2, KRZESZOWICE, PARTER/4P, BALKON, STANDARD, 75 TYS.ŻŁ NR 221

Garsoniera, **Alwernia**, 25 m2, 1/4p, standard, hip. - 39.900 zł Nr 224
Garsoniera, **Jerzmanowski**, 26 m2, 3/4p, PCV, flizy - 75 tys. zł Nr 220
1 pok., 43 m2, **ok. Lea**, wys. parter, j.kuch., udział w kamienicy, ogrz.elekt. - 100 tys.żł Nr 204
2 pok., 39 m2, **Komandosów**, 0/4p, loggia, standard - 115 tys.żł, Nr 230
2 pok., 46 m2, **Komandosów**, 0/4p, loggia, standard, 125 tys.żł, Nr 229
3 pok., 45 m2, **Opolska**, 2/10p, hip. - 110 tys.żł Nr 212
3 pok., 54 m2, **Traugutta**, 2/4p, parkiet - 140 tys.żł, Nr 177
3 pok., 62 m2, **Zubrzyckiego**, 2/4p, loggia, parkiet, flizy, tel. - 140 tys.żł, Nr 176

Do wynajęcia

2 pok. **Strusia**, umebl., pralka, lodówka, tel. - 700 zł, Nr 147

Domy

Chaty wiejskie, do remontu, w gm. **Iwanowice, Koniusza, Skąta, Słaboszów** - od 36 tys.żł
ok. Rudawy, murowany, 50 m2, do rem., stodoła, sad, 110a - 83 tys.żł, Nr 215
Golkowice, gm. Wieliczka, drewniany, 60 m2, 2 pok., kuch., łaz., 5a - 60 tys.żł Nr 200
Alwernia, dom drewniany, 64 m2, do rem., 3 ha (kwadrat) - 70 tys.żł Nr 238
Krzeszowice, gospodarstwo, dom murowany, 3 pok., kuch., łaz., P.W.G., stodoła, 110a, sad ogrodzony - 100 tys.żł, Nr 238
Powiat Miechów, murowany, 100 m2, 4 pok., kuch., łaz., garaż, 3 ha, sad - 100 tys.żł Nr 217

Czernichów - 100 m2, dz. 2,5a, 4 pok., 2 łaz. - 110 tys.żł lub zamiana na 2-pokojowe w Krakowie, Nr 207

Libertów, 8-letni, 2 kondygn., do wykończenia, 48a, p.w.g, tel. - 220 tys.żł Nr 239

Gm. Babice, dom 130 m2, 4 pok., kuch., łaz., bud.gosp. 150a - 155 tys.żł, Nr 232

Gm. Alwernia, dom. 150 m2, częściowo do wykończenia, 20a - 120 tys.żł, nr 233

gm. Trzyciąż, 200 m2, 8 pok., 2 kuch., dz. 8 ha - 155 tys.żł, Nr 211

Wola Justowska, 180 m2, dz. 5a - 109 tys. USD, Nr 206

Działki

Januszowice - 12a, uzbrojona - 72 tys.żł, Nr 219

Chelm - 13a, szer. 26 m, rozpoczęta budowa - fundamenty - 90 tys.żł, Nr 193

Węgrzce - 136a, szer. 30 m, P.W.G.T. - 1500 zł/a, Nr 216

Brzostwinia, 92a, uzbrojenie w pobliżu - 45 tys.żł, Nr 222

OKAZJA! BRZEZIE, 2 ha, szer. 110 m, p.w.g. - 25 tys.żł za całość Nr 38
Garlica, gm. Zielonki, 164a, szer. 30 m2, 30a - bud. p.w.g, tel. 100 tys.żł Nr 240

Łuczycze gm. Kocmyrów - 70a, szer. 45 m, uzbrojona - 60.000 tys.żł

Pilnie kupimy dom w Krzeszowicach, okolicy

KOMPLEKSOWA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA, PODZIAŁY GEODEZYJNE, WYCENY, POŚREDNICZYMY W UZYSKANIU KREDYTU W PKO BP ORAZ LG PETRO BANK

ENGLISH SPEAKING STAFF!

Biuro Nieruchomości **FIDUS**

Kraków, ul. Krakowska 32
zapraszamy pn-pt. 9⁰⁰-17⁰⁰
e-mail: fidus@nb.com.pl, www.nb.com.pl/fidus

tel./fax **656-44-74**
0601 47-09-67

● Pełna obsługa prawno-notarialna
● Pośredniczymy w zawieraniu: kredytów w Bankach

Mieszkania do sprzedaży**GARSONIERY**

23 m2 - os. **Albertyńskie**, 68.000zł.
23 m2 - ul. **Warszawska**, 69.000zł
30 m2 - ul. **Celna**, 49.000zł

JEDNOPOKOJOWE

34 m2 - ul. **Łużycka**, 74.000zł
38 m2 - ul. **Koszykarska**, 98.000zł
28 m2 - ul. **Warszawska**, 75.000zł

II POKOJOWE

38 m2 - os. **Kazimierzowskie**, 84.000zł
38 m2 - ul. **Celarska**, 95.000zł
38 m2 - ul. **Wrocławska**, 125.000zł
40 m2 - ul. **Armii Krajowej** + garaż, 153.000 zł
40 m2 - os. **Kazimierzowskie**, 92.000zł - raty
60 m2 - ul. **Kwartałowa**, 196.000zł wysoki standard + garaż, 39.000zł nowe
60 m2 - os. **Ruczaj**, 230.000zł z garażem wyp. kuch.
64 m2 - os. **Oświecenia**, 163.000zł

III POKOJOWE

68 m2 - ul. **Lipska**, 169.000zł
60 m2 - ul. **Meissnera**, 170.000zł
100 m2 - ul. **Zamojskiego**, 210.000zł
100 m2 - **Dębinki**, 450.000zł z garażem

IV POKOJOWE

74 m2 - os. **Dywyżonu 303**, 165.000zł
67 m2 - ul. **Promienistych**, 172.000zł
90 m2 - ul. **Bojki Jakuba**, 185.000zł

75 m2 - ul. **Wysłouchów**, 180.000zł z ogródkiem
80 m2 - os. **Złoty Wiek**, 175.000zł
100 m2 - ul. **Halczyzna**, 320.000zł z garażem
106 m2 - ul. **Widna**, 335.000zł z garażem
100 m2 - ul. **Misiółka**, 355.000zł z garażem

DWUPOZIOMOWE

100 m2 - os. **Bohaterów Września**, 206.000zł
100 m2 - ul. **Zakopiańska**, 228.000zł
95 m2 - ul. **Pszona**, 237.000zł
Turniejowa, 65m2+40m2 - anteresola 165.000zł

STRYCH

120 m2 - ul. **Wrocławska**, 154.000zł

GARAŻ

16 m2 - ul. **Brodowicza**, 32.000zł

DOMY wybrane oferty - sprzedaż

220 m2 + 2,3a. **Prądnik Czerwoný** 120.000USD, do zam. wys. standard /1052
160 m2 + 5a, **Kraków - Azory**, 340.00,0 do zam./2389
160 m2 + 2,3a, **Tonie**, szeregowka, nowa z odpiśmem, 279.000zł do wykończenia /2554
280 m2 + 15a, **Tenczynek**, do zam., 180.000zł /2171
450 m2 + 4a, **Na Stokach**, dwurodzinny, 380.000zł, do zam. /2180
180 m2 +9,5a, **Opatkowice**, 127.000USD, styl dworcu, do zam., nowy /2307
260 m2 +4,6a, **Podgórk Tynieckie**, 370.000zł, do zam./1538

BIURO OFERUJE NOWE MIESZKANIA W BUDOWIE Z ULGĄ BUDOWLANĄ IV KWARTAŁ 2000 ROKU PRZY ULICY PADŁĘSKIEJ, RÓWNIEŻ NA WYNAJEM, SPRZEDAŻ BEZ PROWIZYJNA.

350 m2 + 10a, **Zakopanka**, 105.000USD, do wyk. /2332
180 m2 + 3,5a **Kliny**, szereg śród. 85.000USD/2616
240 m2 + 12a, **Przegorzały**, 395.000zł
150 m2 + 20a, **Radziszów**, 72.000zł
600m2 - **Pasternik**, do wyk., nowoczesna architektura + 14a działka 550.000zł/1968

OFERTY SPECJALNE DLA INWESTORA

Pensjonat Rabka, 250 m2, sprzedaż 350.000zł, wyn. 3000 zł.

Krynica, dom 190 m2 + 4,5a, 195.000zł /2464
Czorsztyn, dom 100 m2 + 10a, 62.000USD /2603
Kamienica, 160 m2, biura l-p. wys stand., 15USD/m2, ok. **Jubilatu**, do wynajęcia

Dom Zakopane, 230 m2 + garaż, wysoki standard, umeblowane, 3000zł dla rodziny lub firmy do wynajęcia/1998

Działka 4,2a, **Radzikowskiego**, 125.000zł, M2U szer. 15/dl.28m, z WZ i ZT

Działka 145a, **Wieliczka**, 2000zł/1a, przy trasie E4, na stację benzynową, motel, salon samochodowy, restaurację/2205

Działka 7,44a, **Kraków - Zabłocie**, plomba, 250.000PLN, pod M-3 do wys. 13m/2398

Działka plomba, 6,34a, **Podgórze**, 140.000USD /1522

Działka komercyjna 5ha, **Śródmieście**, 155USD/1m2

Działka przemysłowa tęg, 24a i 52a, 5.200zł/a

Działka 40a, **Ruczaj M-1 UC**, pełne uez., współ. zab. 1,2-1,6, 1400.000zł

Działka 3ha, **Nowa Huta**, M3U, 5000/1a uez

Działki komercyjne Rybitwy, 2 ha -12 ha, 6.900zł/a

Kamienica Śródmieście 1000 m2, 150 m2 - wolne, strych do adaptacji, cena 350.000USD/2174

Kamienica Podgórze, 580 m2 + 11a, 113.000USD wolne - 2 mieszkania i lokal 80 m2 /2514

Obiekt przemysłowy, 560 m2 + 30a **Będzin/mag.** 300 m2, garaże 120 m2 ,biuro 40 m2, mieszkanie 66 m2 /2590

DZIAŁKI

63a, **Kocmyrzów**, uez. przy drodze, 129.000zł
6,51a, **Wola Justowska**, uez. bud. ind. 8.200USD/1a
5,71a, **Przegorzały**, bud. uez., 21.000zł/a
149a, **Barbarki** gm. Skała, bud. rolna, 26.000zł
10a, **Pychowice**, /projekt, pozwolenie na budowę/, bud. uez., 140.000zł
36a, **Bielany**, 8.500zł/a, bud. uez., możliwy podział
55a, **Wrzósowice**, 1900zł/a, bud.
8,23a, **Mistrzejowice** M-3, 85.000zł
30a, **Kurdwanów**, pod szereg, 250.000zł
9,32a, **Piaski Wielkie**, bud. uez., 125.000zł
10a, **Swożowice**, bud. uez., 100.000zł

LOKALE BIUR.-PROD.-MAGAZYNOWE DO WYNAJĘCIA

Hala 1600 m2, ok. **Niepolomic**, 6zł/1m2
Hala 1000 m2, **Nowa Huta**, 10zł/m2
Pawilon 400 m2, 12zł/m2, **Niepolomic**
Hala 960 m2, **Centralna**, 10zł/m2
Hala 600 m2 + 700 m2 + 150 m2 biur, **Kurdwanów**, 18zł/m2
100 m2 **Oficerskie** ,biuro lub mieszkanie, wy.s stand., 2500zł

BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK, LOKALI DO SPRZEDAŻY I WYNAJĘCIA

**„LUX-HOUSE NIERUCHOMOŚCI”**

czynne pn-pt. 9-18, sob. 9-14
KRAKÓW ul. św. Gertrudy 3

tel. 012/ 421-92-64
tel./fax 012/ 421-63-57

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

Ugorek - 1p., 19,5 m2, IV/X - 70.000 zł
ul. **Miechowity** - 1p., 25 m2, IV/IV - 81.000 zł
ul. **Miechowity** - 1p., 30 m2, VI/X - 85.000 zł
ul. **Miechowity** - 2p., 45 m2, III/IV - 120.000 zł
ul. **Miechowity** - 2p., 45 m2, II/IV - 125.000 zł
ul. **Daszyńskiego** - 2p., 49 m2, III/III - 125.000 zł
os. **Na Skarpie** - 2p., 47 m2, 0/II - 95.000 zł
ul. **Sarego** - 2p., 74 m2, 0/III - 205.000 zł
ul. **Powstańców** - 2p., 44,5 m2, XIII/XIII - 110.000 zł
ul. **Lipska** - 3p., 68 m2, IV/IV - 165.000 zł
ul. **Grzegorzeczka** - 3p., 69 m2, I/III - 216.000 zł
ul. **Beskidzka** - 3p., 70 m2, 0/IV - 160.000 zł
ul. **Bojki** - 3p., 90 m2, I/X - 185.000 zł
ul. **Wielopole** - 3p., 120 m2, II/II - 450.000 zł

DOMY KRAKÓW - SPRZEDAŻ

Olsza - 170 m2, 3 ar - 70.000 USD
Bieżanów - 150 m2, 14,5 ar - 280.000 zł
Prokocim Stary - 130 m2, 4 ar - 235.000 zł
Wola Justowska - 260 m2, 7,35 ar - 135.000 USD

Olsza - 200 m2, 3,2 ar - 115.000 USD
Olsza - 106 m2, 6 ar - 350.000 zł
Prokocim Stary - 332 m2, 14 ar - 330.000 zł
Krowodrza - 100 m2, 1/4 z 5,8 ar - 330.000 zł

DOMY POZA KRAKOWEM - SPRZEDAŻ

Kościelniki - 180 m2, 11 ar - 220.000 zł
Węgrzce Wielkie - 180 m2, 7,5 ar - 350.000 USD
Szczepanowice - 100 m2, 1,5 ha - 100.000 zł
Czernichów - 100 m2, 6 ar - 80.000 zł
Kasinka Mała - 138 m2, 4 ar - 200.000 zł
Zakopane - 200 m2, 10 ar - 600.000 zł
Zakopane - 120 m2, 1,5 ar - 290.000 zł
Rząska - 60 m2, 24 ar - 310.000 zł
Rząska - 230 m2, 15 ar - 105.000 USD
Wiśniowa - 140 m2, 14,5 ar - 160.000 zł
Klaj - 120 m2, 5 ar - 165.000 zł
Ubrzeż - 240 m2, 8 ar - 226.000 zł
Krynica Górska - 198 m2, 4,5 ar - 200.000 zł
Zielonki - 250 m2, 14 ar - 150.000 USD

DZIAŁKI - KRAKÓW - SPRZEDAŻ

Pasternik - 13 ar - 13.500 zł/ar
Skołniki - 18 ar - 7.000 zł/ar
Wola Justowska - 10 ar - 18.000 zł/ar

Olszanica - 7 ar - 7.000 zł/ar
Zakamycze - 7,69 ar - 26.000 zł/ar

DZIAŁKI POZA KRAKOWEM - SPRZEDAŻ

Rzeszotary - 10 ar - 1.800 zł/ar
gm. **Mogilany** - 18,5 ar - 2.500 zł/ar
Rząska - 6,8 ar - 100.000 zł
Żegiestów Zdrój - 1,20 ha - 53.000 zł
Zielonki - 12 ar - 11.000 zł/ar
Zielonki - 22 ar - 6.000 zł/ar
Zakliczyn - 8 ar - 20.000 zł
Zabierzów - 9 ar - 10.000 zł/ar
Michałowice - 36 ar - 2.800 zł/ar
Burów - 23 ar - 6.500 zł/ar

OKAZJA**SPRZEDAMY:**

120,4 m2 PIWNIC ul. PROCHOWA, CENA 21.000 USD
WYNAJMIEMY:
Lokal 400 m2 w NIEPOŁOMICACH - 12 zł/m2
Lokal 600 m2 w MIECHOWIE
Lokal 50 m2 + 50 m2 - PIWNICA W PROKOCIMIU - 1500 zł - idealny na aptekę, gabinety

POSZUKUJEMY DOMÓW, MIESZKAŃ, DZIAŁEK

Firma Handlowa

GŁOWACKI

BIURO NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Karmelicka 52

tel. (012) 633-74-11

tel./fax 632-84-86

Radca Prawny mgr Genowefa Cieślik

Mieszkania – sprzedaż

ul. Jagodowa – 3 pok., 52 m2, Vp, cena – 120 tys.zł

os. Ruczaj – 2 pok., 56,6 m2 + garaż 30,6 m2, parkiety, flizy, wys. stand., cena – 240 tys.zł

ul. Bałtycka – 2 pok., 56 m2, IIIp, duża loggia, flizy, tel., cena – 168 tys.zł

ul. Strzelców – 3 pok., 60 m2, IIp., duża loggia, flizy, tel., boazeria, garaż, cena – 185 tys.zł

al. Pokoju – 3 pok., 50 m2, IVp., flizy, tel. po remoncie, cena – 140 tys.zł

ul. Borsucza – 3 pok., 57 m2, IXp, duża loggia, flizy, wolne od IX/99, cena – 130 tys.zł (dwie raty)

os. Widok – 1 pok., 26 m2, parter, po remoncie, cena – 85 tys.zł

ul. Spółdzielców – 2 pok., 46 m2, IVp, balkon, parkiet, tel. cena – 110 tys.zł

ul. Halszki – 3 pok., 64 m2, IVp, loggia, tel., boazeria, cena – 130 tys.zł

ul. Lea – 1 pok., 17,5 m2, IVp., po rem., parkiet, wł.spół., cena – 65,5 tys.zł

os. Kalinowe – 2 pok., 37 m2, VIIIp, ciemna kuchnia, cena – 81,4 tys.zł

Mieszkania najem

ul. Smocza – apartament 180 m2, 4 pok.+salon, tel., cena – 3.500 USD/mc + media

ul. Lea – 4 pok., 82 m2, Ip, tel., garaż, wys. standard, cena (500 DM + 300 USD/mc) + media

Kozłówek – 2 pok., 45 m2, IVp, meble, tel., cena – 700 zł/mc+opłaty

ul. Armii Krajowej – 4 pok., 74 m2, Ip, loggia, wys. stand., cena – 1700 zł/mc + opłaty

os. Żabiniec – Apartament 4 pok. 140 m2, IIIp, tel., garaż, cena – 800 USD/mc + opłaty

os. Azory – garson. 20 m2, IVp, tel., meble, cena 590 zł/mc+opłaty

ul. Makowskiego – 2 pok., 37 m2, IIp, tel., cena 800 zł/mc+opłaty

os. Jagiellońskie – 2 pok., 45 m2, IIp, tel., meble, cena – 900 zł/mc+opłaty

os. Żabiniec – 3 pok., 58 m2, Ip, tel., meble w kuchni, wys. standard, cena – 1200 zł/mc+opłaty

ul. Łokietka – 2 pok., 41 m2, IIIp, tel. loggia, meble, cena – 800 zł/mc + opłaty

Borek Fałęcki – komfortowy dom 4 pok., 105 m2 + pom. gospod. 40 m2, tel. TV–satelit., cena – 500 USD/mc+media

Domy sprzedaż

os. Widok – segment 180 m2, cena – 130 tys.USD

Zakopane – bliźniak 120 m2, dz. 1,5a, 5 pok., cegła, cena – 290 tys.zł

Zabierzów – dom mieszkalno–produkcyjny 440 m2, działka 8a ogrodz., cena – 500 tys.zł

ul. Reduta – nowy 210 m2, taras, luksus. wykończ., garaż, cena – 140 tys.USD

Raciborsko – 160 m2, dz. 20a, cena – 120 tys.zł

gm. Iwanowice – 140 m2, dz. 6,5a, nowy, cena – 200 tys.zł

gm. Iwanowice – 169 m2, dz. 15a, stan sur.zamkn., cena – 200 tys.zł

Biezańów – 170 m2, dz. 6a, wolnostoj., cena 240 tys.zł

ul. Kuźstonia – 240 m2, dz. 4,5a, wolnostoj. 91 r., cena – 400 tys.zł

Biezańów – 420 m2, dz. 13a, wolnostoj., warsztat 80 m2, cena – 500 tys.zł

Wola Justowska – 260 m2, dz. 7,4a, 1991 r., cena – 135 tys. USD

k/Liszek – 137 m2, dz. 30a, flizy, terrakota, moz., parkiet, 2 garaże, bud.gospod., cena – 250 tys.zł

ul. Saska – 75 m2, dz. 4a, nowy, 3 pok., tel., telew. satelit., cena – 850 zł/mc (z góry za rok)+media

Jugowice – bliźniak 220 m2, dz. 3,65a, do wykończ., cena – 280 tys.zł

Czchów – dom nowy do wykończ. 130 m2, dz. 24a, cena – 82 tys.zł

Działki

Rączna k/Liszek – 1 ha (40a budowl.), siła, gaz, woda, bud.gospod. 16x10 m, cena – 90 tys.zł

Zarzyce k/Kalwarii – 30a, budowl. uzbroj. cena – 20 tys.zł

Wieliczka – 96a przy trasie A4, pod usługi, cena – 700 tys.zł

Zielonki – 21a budowl. uzbroj. cena – 170 tys.zł

Mydlniki – 47 a budowl.– uzbrojona, tel., cena – 205 tys.zł

Wrząsowice – 20a, budowl. prąd, woda, gaz, cena – 32 tys.zł

Stomniki – 28a, komercyjna, uzbrojona, cena – 168 tys.zł

k/Wieliczki – 8a, pozw. na bud., cena – 2.700 zł/ar

Bronowice Wlk. – 27a, pod M–4, cena – 11 tys.zł/ar

za Wieliczką – 147 a produkc.–usługowa, cena – 1 tys.zł/ar

Rząska – 13,4a, budowl., cena – 100 tys.zł

k/Krzeszowice – 31a, budowl., gaz, prąd, woda, cena – 46,5 tys.zł

k/Skały – 13a, budowl., prąd, gaz, woda, pozwol. na budowę, cena – 35 tys.zł

Lokale

ul. 29 Listopada – sklep frontowy 20 m2, cena – 1150 USD/m2

ul. Sławkowska – biurowo do wynajęcia 4 pom. 90 m2, 3 tel. c.o, cena – 800 USD/mc

ul. Starowiślna – 4 pok., 107 m2, Ip, 2 tel., cena – 850 USD/mc+media

Mogilany – magazyn 200 m2, dobry dojazd, cena – 5 zł za 1 m2 miesięcznie + VAT

os. Kozłówek – Hala z zapl. 250 m2, tel., parking, teren strzeż., czynsz – 15 zł/m2

ul. Kazimierza Wkl. – sklep do wynajęcia 20 m2, cena – 1500 zł netto/ mc+media

ul. Limanowskiego – parter, 3 pom., 62,2 m2+piwnica 17 m2, wł.hipot., cena – 160 tys.zł

ul. Królowej Jadwigi – do wynajęcia 80 m2, parter, 4 pomieszczenia, cena – 2500 zł/mc+media

ul. 29 Listopada – sklep frontowy, 11,3 m2 – 65 tys. USD

ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ I NOTARIALNĄ

NIERUCHOMOŚCI HEJNAR JANUSZ

Kraków, ul. Kapucyńska 3/3

tel. 421-21-35

tel./fax 422-76-29

Mieszkania

1-pokojowe

ul. Przemyska – 39 m2 - 107 tys.zł

Olsza – 25 m2 (jasna kuchnia) - 83 tys.zł

ul. Żywiecka – 31 m2 - 77 tys.zł

2 pokojowe

ul. Kwartowa – 60 m2 - 183 tys.zł

ul. Brogi – 45 m2 - 126 tys.zł

ul. Łokietka – 45 m2 - 140 tys.zł

ul. Stojalowskiiego 51 m2 - 110 tys.zł

Olsza – 35 m2 (po remoncie) - 105 tys.zł

3 pokojowe

os. Widok – 55 m2, wys. parter/4p. standard - 128 tys.zł

ul. Słazica – 100 m2 - 280 tys.zł

ul. Powstańców – 54 m2 - 135 tys.zł

ul. Siewna – 62,5 m2 (atrakcyjne) - 165 tys.zł

os. Dywizjonu 303 – 59 m2 - 130 tys.zł

ul. Pachorńskiego – 52,5 m2 - 135 tys.zł

Domy sprzedaż

Olsza – 250 m2, dz. 3 ar, II kond. - 260.000 zł

Przylasek Rusiecki – stan surowy 176 m2 + strych, dz. 7a - 65 tys.zł

Zabierzów – 300 m2, dz. 13a, III kondygn., atrakcyjny na działalność gospod. - 110 tys. USD

Zabłocie gm. Trąbki – 190 m2, dz. 36a, wysoki standard, II kondygn. - 330 tys.zł

Pychowice - 102 m2, dz. 5,26a, parterowy - 370 tys.zł

Sidzina – 270 m2, dz. 14a, II kondygn. - 290 tys.zł

Olsza – 200 m2, dz. 4a, III kondygn. - 400 tys.zł

ul. Łągiwnicka – 250 m2, dz. 2a, zab.szereg. - 300 tys.zł

Jugowice – 200 m2, dz. 12a, II kondygn. - 290 tys.zł

Granica Krakowa i Wieliczki - 160 m2, dz. 13a, atrakcyjne położenie, st. sur. otwarty - 210 tys.zł

Bębło gm. Wlk. Wieś – dom, pensjonat, nowy, 400 m2, dz. 56a, atrakcyjne położenie - 280 tys.zł

os. Oficerskie - 250 m2, dz. 3a, zab. szereg. - 150 tys. USD

Dębniki - 1/2 domu - 160 m2 + garaż + lokal użytkowy, dz. 3,5a, stan bardzo dobry. Cena 330 tys.zł

Wola Justowska – 320 m2 (2 apartamenty) + 2xgaraż, dz. 9a, wysoki standard - 320 tys. USD

Kliny - 220 m2, dz. 8a, II kond., 10-letni - 125 tys. USD

Działki

Krowodrza – 45a (UC) pełne uzbrojenie. Cena: 17 tys. USD/a

Krowodrza – 5,6 ha (UC), pełne uzbrojenie. Cena: 150 USD/m2

Zabierzów – 39a - 280 tys.zł, usl.-mieszk.

Zabierzów – 9a - 72 tys.zł

Stomniki – 28a (usługi) - 170 tys.zł

Mistrzejowice Nowe – 8,5a - 82 tys.zł

Biskupice – 12a - 9 tys.zł

Dzieskanowice – 11a - 40 tys.zł

Grajów – 20a - 20 tys.zł

okol. Wieliczki – 28a - 50 tys.zł

Michałowice I - 10a - 50 tys.zł

Ściejowice – 30a (wielokowa) - 43 tys.zł

Kokołów – 7a - 35 tys.zł

Pasternik – 10,5a - 130 tys.zł

Azory (UC) 19—30a - 15 tys.zł/a

Niepołomice – 7,7a - 26 tys.zł

Kostrze – 20a - 65 tys.zł

Cheim – 7,5a lub 14,5a - 20 tys.zł/a

Bębło gm. Wlk. Wieś – 10/20a - 2.200 zł/a

Biały Kościół – 26a - 52 tys.zł

Kr. Jadwigi – 12a - 8 tys. USD/a

Raciborsko k/Wieliczki - 10-20a - 1300 zł/a

Prokocim – 6,70a - 84 tys.zł

Januszowice – 12a - 84 tys.zł

Rząska – 12a - 96 tys.zł

Jerzmanowice – 30a (wielokowa) - 48 tys.zł

os. Piaski - 9,32a - 120 tys.zł

Przegorzały – 3,6a (zezwolenie) - 75 tys.zł

Michałowice I – 20—25a - 3,5 tys.zł/a

NIERUCHOMOŚCI



KUPNO SPRZEDAŻ WYNAJEM

Hotel Forum (obok parkingu podziemnego)
30–302 Kraków, ul. Konopnickiej 28

zapraszamy: pon.– pt. 10–17
sobota 9–14

tel. 012/ 266–09–10

Biuro jest członkiem Konsorcjum Agencji Nieruchomości KAN

Mieszkania wynajem

Włotowa, garsoniera, 20 m2, 0/IVp., umebl., tel. - 550 PLN
29 Listopada, garsoniera, 21 m2, I/IIp., standard - 550 PLN
Złocieniowa, 1 pok., 29 m2, parter w segm., wys. standard - 500 PLN
Zielńska - 2 pok., 36 m2, IV/IVp., komfort - 1.000 PLN
Szopena - 1 pok., 40 m2, III/Xp., tel. - 900 PLN
Pl. Centralny, 2 pok., 42 m2, tel., umebl. - 800 PLN
Biernackiego, 2 pok., 42 m2, po remoncie - 850 PLN (w tym czynsz)
Reja - 2 pok., 42 m2, I/IVp., nowe, umebl. - 1.000 PLN
os. Kolorowe, 2 pok., 50 m2, I/IVp., po rem. - 850 PLN (w tym czynsz)
Zbrojów, 2 pok., 50 m2, IV/IVp., standard - 1.000 PLN:
Prusa, 2 pok., 53 m2, I/IIp. - 1.400 PLN
Kutrzeby, 2 pok., 56 m2, III/IVp., standard - 700 PLN
Ciepła - 2 pok., 60 m2, piętro w domku jedn. - 1.200 PLN
Żwirki i Wigury, 3 pok., 60 m2, 0/IVp., standard - 1.000 PLN
Szwedzka, 3 pok., 77 m2, II/IIp., komfort - 600 USD
Chrobrego, 2 pok., 78 m2, parter w domku jedn., część umebl., parking - 1.200 PLN całość
Piłotów - 3 pok., 80 m2, piętro w domku jedn. - 800 PLN
Sebastiana, 3 pok., 87 m2, I/IIp., po rem. - 1.100 PLN

Mieszkania sprzedaż

Składowa, 1 pok., 37 m2, I/IVp., nowe - 120.000 PLN
Kordiana, 2 pok., 38 m2, I/IVp., nowe - 105.000 PLN
Nowohucka, 1 pok., 38 m2, II/IVp., nowe - 97.000 PLN
Kordiana, 1 pok., 39 m2, I/IVp., nowe - 120.000 PLN
Złocien, 2 pok., 42 m2, I/IIp., nowe - 120.000 PLN
Wrocławska, 2 pok., 44 m2, VI/IXp., standard - 128.000 PLN
Boh. Września, 1 pok., 45 m2, VIII/Xp., nowe - 110.000 PLN
Zakrzówek, 2 pok., 47 m2, I/IVp., odb. IX'99 - 145.000 PLN
Bukowska, 2 pok., 48 m2, 0/IVp., po rem., do neg.
Golańska, 3 pok., 52 m2, IV/IVp., standard - 100.000 PLN
Ruczaj, 2 pok., 60 m2, I/p, segment, nowe - 135.000 PLN
Cienista, 3 pok., 61,5 m2, III/Vp., standard - 144.000 PLN
Starowińska, 2 pok., 62 m2, I/II, po rem. - 160.000 PLN
Majora, 3 pok., 66 m2, V/Xp., komfort - 160.000 PLN

Kamienica sprzedaż

Karmelicka - 856 m2, 4,31 ar, po rem. - 410.000 USD

Domy sprzedaż

Wola Justowska, woln. jedn., 370 m2, 6,55 ar - 185.000 USD/1.000 USD wynajem
Tenczynek, woln., jedn., 200 m2, 15 ar - 185.000 PLN
Skawina, woln. jedn., 240 m2, 5 ar - 100.000 USD
gm. Dobra, woln. jedn., 200 m2, 17 ar - 258.000 PLN
Świątniki, leśn., 70 m2, 5,30 ar - 100.000 PLN
Tokarnia, woln. jedn., 300 m2, 24 ar, 300 m2 - 250.000 PLN
Płaszów, woln. jedn., 330 m2, 5,6 ar - 110.000 USD
Myślenice, woln. jedn., 230 m2, 13 ar - 350.000 PLN
Lubień, leśn., 150 m2, 8 ar - 100.000 PLN
Zakopianka, woln. jedn., 80 m2, 7,35 m2 - 250.000 PLN - możl. wykorz. na komercję, przebudowy.

Domy wynajem

Junacka, woln. jedn., 600 m2, 40 ar, do neg.

Działki sprzedaż

ok. Swoszowic, 39 ar, bud., uzbr. - 35.000 PLN
gm. Bochnia, 71 ar, bud., nieuzbr., cena do neg.
gm. Bochnia, 36 ar, uzbr., możl. przekw. na bud. - 11.000 PLN
Kr. Jadwigi, 7,32 ar, bud., uzbr. - 120.000 PLN
Czajna, 30 ar, bud., uzbr. - 250.000 PLN
Rabka, 24 ar, bud., uzbr. - 62.000 PLN
Gm. Bochnia, 289 ar w tym 16 ar bud., nieuzbr. - 38.000 PLN
Modnicza, 7 ar z zaawans. bud. dom. jedn. 220 m2 - do neg.
Modnicza, 10 ar z zaawans. bud. dom. jedn. 220 m2, do neg.
Bochnia, 23 ar, bud.; uzbr., pod lasem, 23.000 PLN
Sobolów, 130 ar kompleksu leśnego - 65.000 PLN

OFERTA DLA INWESTORA

Działka 32a, doskonała ekspozycja przy głównym ciągu komunikacyjnym, sugerowana zabudowa wysoka z dolnymi kondygnacjami komercyjnymi, możliwość współinwestowania, skrzyżowanie Kapelanka, Brozka.

Lokale wynajem

Starowińska, biurowy, 106 m2, I/IVp. - 2.800 PLN
św. Tomasza, handl.-ust., 104 m2, 0/IIp. - 10.000 PLN
Piwna, biurowy, 150 m2, parter, 3.000 PLN
Westerplatte, biurowy, 270 m2, po rem. - 3.000 USD
Al. 3 Maja, biuro, 90 m2, IV/IV, winda, 3.600 PLN

Lokale sprzedaż

Podgórze, handl.-ust., 160 m2, parter w bud. jedn. - 791.000 PLN
Siedleckiego, obiekt handl.-ust., 17 m2, parter - 26.000 PLN
Białoprdnicka, obiekt mag., 328 m2 - 110.000 USD
Krzyszkowice, obiekt handl.-ust., 350 m2 - 500.000 PLN

31–128 KRAKÓW
ul. KARMEŁICKA 62/3
tel./fax 632 77 60

BIURO NIERUCHOMOŚCI
KORONA

- szybkie kredyty
- doradztwo budowlane
- wyceny
- pełna obsługa prawna i notarialna

Wybrane mieszkania sprzedaż

33 m2 - ul. **Kutrzeby** - 90 tys. zł
33 m2 - ul. **Grażyny** - 100 tys. zł (nowe)
35 m2 - ul. **Barbary** - 91 tys. zł
37 m2 - ul. **Mitery** - 110 tys. zł
37 m2 - ul. **Francesco Nullo** - 105 tys. zł
39 m2 - ul. **Łokietka/Tonie** - 114 tys. zł (nowe)
42,4 m2 - ul. **Centralna** - 90 tys. zł
48 m2 - ul. **Friedlaina** - 150 tys. zł
51 m2 - ul. **Smoluchowskiego** - 175 tys. zł
51 m2 - ul. **Ulanów** - 163 tys. zł (nowe, odpis)
54 m2 - **Kliny** - 145 tys. zł
57 m2 - **rejon ul. Zamajskiego** - 165 tys. zł
57 m2 - ul. **Łużycka** - 125 tys. zł
58 m2 - ul. **Myśliwska** - 150 tys. zł (nowe, wykończone)
59,5 m2 - ul. **Szopkarzy** - 150 tys. zł
61 m2 - ul. **Nad Połokiem** - 155 tys. zł
64 m2 - ul. **Felicjanek** - 179 tys. zł
70 m2 - ul. **Jad. z Łobzowa** - 195 tys. zł
75 m2 - **os. Oświecenia** - 310 tys. zł
120 m2 - ul. **Stradom** - 360 tys. zł
180 m2 - ul. **Loretańska** - 220 tys. USD
ul. **Kremerowska**, mieszkanie 78 m2 (z lokatorem) - 120 m2
stych do adaptacji, cena za całość 180 tys. zł za całość
ul. **Lenartowicza**: mieszkania od 20 m2 do 90 m2 z
lokatarami, cena 1500 zł/m2

Wynajem mieszkania

30 m2 - ul. **Wielicka** - 700 zł; 37 m2 - ul. **Młyńska** - 800 zł; 50 m2 - ul. **Zbrojów** - 1200 zł; 60 m2 - ul. **Bracka** - 700 USD; 64 m2 - ul. **Turniejowa** - 800 zł; 66 m2 - ul. **św. Tomasza** - 700 USD; 68 m2 - ul. **Garbarska** - 900 USD;; 72 m2 - ul. **Armii Krajowej** - 550 USD; 80 m2 - ul. **Rękawka** - 1800 zł; 91 m2 - ul. **Pszona** - 700 USD

Kamienice

Podgórze - dz. pow. 7,36a, 10 mieszkań o pow. 346 m2, w tym 2 wolne, + dz. o pow. 4,5a do zabud., cena: 450 tys. zł
ul. **Lenartowicza** - udział w kamienicy - 4 mieszkania: 20, 45, 75 i 90 m2, cena: 350 tys. zł
ul. **Karłowicza** - 1/2 kamienicy, pow. 200 m2 z lokatarami, cena 1000 zł/m2
Rej. Placu na Groblach - 1/2 kamienicy - pow. 400 m2, z lokatarami, cena 1500 zł/m2

ZAKOPANE
3 OSTATNIE MIESZKANIA
o powierzchni
28,50 m2; 31,50 m2; 48 m2
w nowoczesnym kompleksie
mieszkalnym z widokiem na Tatry



- możliwość wykorzystania ulgi budowlanej
- wysoki standard wykończenia
- możliwość zakupu na raty
- stała, gwarantowana cena

Wynajem lokale

ul. **Bracka** - 80 m2 - I piętro, na biura, gabinety - 3000 zł/mies
ul. **Straszewskiego** - lokale biurowe: I p. 80 m2, II p. 100 m2, zaadaptowany strych 170 m2
Plac Matejki - 160 m2, parter, 4 pomieszczenia, po remoncie, cena 4 tys. USD
Rej. ul. Szlak - lokal biurowy po generalnym remoncie 50 m2, cena 70 zł/m2+VAT+media
ul. **Lubelska** - 25 m2, lokal biurowy, 1000 zł + opłaty
Niepolomice - nowy budynek parterowy o pow. 450 m2, dz. 35a ogrodzona, przeznaczenie: produkcja, hurtownia, wszystkie media, cena 12 zł/m2

Domy sprzedaż

Prądnik Biały - pow. 340 m2 (trzy niezależne mieszkania), dz. 4,5a, do wykończenia, cena 180 tys. USD
Okolice Wieliczki - rozpoczęta budowa domu, na działce 17,5 ara z pięknym widokiem, cena 160 tys. zł
Brzezina k/Wieliczki - stansurowy, pow. 200 m2, dz. 35a, cena 65 tys. zł
Piaski Wielkie - dom stan sur. zamknięty o pow. 700 m2 wykonany z materiałów najnowszej technologii, dz. 43a, cena 200 tys. USD
Krzyszowice - nowy dom, pow. całk. 240 m2, dz. 12a, cena: 210 tys. zł
Gaj - rozpoczęta budowa domu (o wymiarach 12x12 m) na ogrodzonej działce 7,15a, cena 150 tys. zł

Działki

ul. **Radzikowskiego** - 4,2a - 120 tys. zł
Czajowice - 14 km od MACRO 25a - 38 tys. zł
Michalowice - 15a - 3500 zł/a
Kostrze - 16a - 110 tys. zł
Aleja Pokoju - 50a - 15000 USD/a - UC
147a - przy trasie E-4 - 1000 zł/ar - UC
Piaski Wielkie - 30a, z pozwoleniem na budowę dwóch budynków, cena 250 tys. zł
Sidzina - działka 50a, nieogrodzona, dzierżawa na okres 10 lat, cena 2000 zł/mies.
Rej. ul. Bronowickiej - 2,65a, przeznaczenie M-3, cena 42 tys. USD
Pasternik - 13a - 175 tys. zł



Administracja Domów

**PROWADZIMY ZARZĄD
I ADMINISTRACJĘ BUDYNKÓW**

**ul. Dietla 47 (pasaż)
31-054 Kraków
tel./fax 421-83-11
tel. 422-27-94**

Kamienice sprzedaż

ul. Studencka - pow. 800 m², wolna adaptacja strychu ok. 200 m², mieszkania: 34 m², 35 m², 40 m², 170 m². Zgoda na budowę oficyny - 5 mieszkań o pow. 550 m². Cena do uzgodnienia.

Domy sprzedaż

100 m² - **Olkusz, Podlesie Rabsztyńskie**, dz. 300 ar, budowlano-rolna w tym 100 ar lasu. Cena 120 tys. zł

Mieszkania sprzedaż

ul. Meiselsa 9 - 65 m², hip. 2 pok., I/IIIp. po remoncie - 165 tys. zł

Mieszkania wynajem

Apartament - **ul. Podwale** - 67 m², Ip/IIIp. - 2000 zł

Lokale użytkowe sprzedaż

ul. Bożego Ciała - 63 m² parter front, wł. hip., cena 265 tys. zł

Lokale wynajem

ul. Podwale - 50 m², parter oficyna - 1800,00 zł/mc

ul. Podwale - 70 m², parter - 2700,00 zł/mc

ul. Floriańska - 240 m², IIp. - 14000,00 + VAT/mc

ul. Dietla - Pasaż - 30 m², parter - 1000,00 + VAT/mc - od 1.05.99 r.

ul. Dietla - Pasaż - 60 m², parter - 1500,00 + VAT/mc - od 1.05.99 r.

ul. Krakowska - 145 m², piwnica do remontu (odliczenie)

ul. Floriańska - 84 m², parter (wejście z bramy), cena 13 tys. netto

ul. Krakowska - 170 m², Ip, do remontu (odliczenie)

Strychy sprzedaż - hipoteczne

Bożego Ciała - 177 m², 48 m², 243 m²

Estery - pow. 105 m²

Meiselsa - 110 m² - WZIT



**ul. Westerplatte 13
tel./fax 423-06-20
ul. Radomska 8
tel./fax 411-83-64**

kupno - sprzedaż - wyceny: pon.-pt. 9.00 - 17.00

Pilnie kupimy działki pod budownictwo wielorodzinne indywidualne, zabud. szeregowa, oraz domy i mieszkania o każdym metrażu.

Mieszkania

ul. Kottarska - gars., 18,5 m², I/IV, po gen. rem., sp. wł. - 69 tys. zł
Olsza - 38 m², 3/IV, 2 pok., j.k., wł. hip. - 110 tys. zł
ul. Grażyny - nowe, pracownia-mieszkanie ze skosami, 57 m², 4/IV - 100 tys. zł
ul. Prusa - strych 130 m², rozpoczęta adaptacja - 150 tys. zł
ul. Powstańców - 32,5 m², 1 pok., j.k., I/IV, loggia, filzy, pcv, tel. - 90 tys. zł
ul. Jaremy - 37 m², 5/X, 2 pok., c.k., stand. - 90 tys. zł
ul. Wrocławska - 43 m², 2/X, 2 pok., garderoba, po remoncie - 133 tys. zł
Kurdwanów - mieszk. w budowie - termin oddania: VIII'99
- 50 m², 2 pok., wys. parter - 80 tys. zł
Krzyszowice - 49 m², 3 pok., j.k., I/IV, wł. hip. - 90 tys. zł

Działki

Libertów - uzbrojona 16a - 1000 USD/ar
Głogoców - 2,5 ha budowlana - 1000 zł/ar
Będkowice - działki pow. 1 ha z prawem zabudowy, uzbrojone w granicy z szosą - od 1000 zł/ar
Stróża k. Myślenic - 17a budowlana, domek do remontu - 42 tys. zł
Krzyszowice - 1,12 ha, ogrodzona, sad 10-12 letni; możliwość podziału - 900 zł/ar
Tyniec - rekreacyjna, 1,5 ha - 200 tys. zł
Mydlniki - rekreacyjna w trakcie przekształc. 27,5a, zagospod., widokowa - 70 tys. zł
ul. Chelmońskiego - 6 działek, 2 ha pod bud. mieszkaniowe, komercję

Domy

rej. Wielickiej - dom nadający się na działalność gosp., 400 m² - 620 tys. zł

Łągowniki - 1/2 domu, ok. 120 m², super luksusowy, umeblowane i urządzona kuchnia, zabezpieczenia antywłamaniowe
rej. ul. Zbrojarzy - st. sur. otw., 180 m², dz. 17a - 150 tys. zł
ul. Urzędnicza - willa 480 m² (2 mieszkania, lokal), stan bardzo dobry - 415 tys. USD
Salwator - 1/2 domu mieszk., 6 pok. - 138 m², strych - 57 m², piwnica z lukowym sklepieniem - 50 m², garaż - 30 m² - 650 tys. zł
Lanckorona - dom drewniany, b. ładny, do zamieszkania, dz. 4 ha, cena do uzgodnienia
Zakopane - dom z 38 r. - 3 mieszkania częściowo do remontu, dz. 1,1 ha w centrum - 550 tys. zł
Lubień - letniskowy, całoroczny, 200 m² na dz. 16a - 160 tys. zł
Winiary - domek letniskowy - 40 m², dz. 6a - 55 tys. zł
Głogoców - dom nadający się na motel, restaurację przy trasie Kraków-Zakopane - 550 tys. zł
Łapanów - 200 m², b. ładny na dz. 6a - 220 tys. zł
Wieliczka - stary spichlerz z zabud., dz. 1,28 ha - 550 tys. zł
Skawina - do wykończenia 260 m², dz. 9,5a - 160 tys. zł
Regulice - dwór 800 m², zab. gosp., dz. 2 ha, po gen. remoncie
Tokarnia - ok. 300 m², 2 mieszkania, dz. 24a - 250 tys. zł
Grajów - 1/2 bliźniaka, ok. 180 m², 4p., dz. ok. 20a - 200 tys. zł
Ubrzeż - 220 m², 4p., dz. 8a ogrodzona, zagospodarowana - 170 tys. zł
Opatkowice - 400 m², superkomfort, dz. 21a ogrodzona, zagospodarowana, basen - 250 tys. USD

Komercyjne - sprzedaż

Krynica - pensjonat przy deptaku, do remontu, dz. 7,72a, pow. użytk. 1600 m², 6 kondygn. - 2.500.000 zł
Zakopane - dz. 1,1 ha w centrum + dom z 38 r. - 3 mieszkania częściowo do remontu - 550 tys. zł
Wyjazd na Zakopane - restauracja 2x450 m² + mieszkanie 130 m² + garaż na 2 sam., dz. 23a ogrodzona, zagospodarowana - 600 tys. USD

Siepraw - bud. adm. 1000 m², hala 1000 m², wiatła, przydz. mocy 250 kW, dz. 1 ha

Wynajem

ul. Siewna - 53 m², 2 pok., j.k., po remoncie, umeblowane, parkiet, filzy, terrakota, tel. - cena 900 zł/mc
ul. Mazowiecka - 93 m² - 700 USD/mc
ul. Wesele - nowe, 79 m², 3 pok. + garaż, umeblowane, wyposażone lub nie
Ugorek - 51 m², 3 pok., umebl., wyposażone - cena 900 zł/mc
ul. Starowiślna - 65 m², dwa poziomy, umeblowane, wyposażenie, parking - cena 600 USD/mc
Gaj - dom 300 m², dz. 30a, superkomfort, cena 2000 USD/mc
ul. Zapolskiej - dom 300 m², wysoki standard, cena 2000 USD/mc+media
Wola Justowska - dom 220 m², superkomfort, 5-letni, ogród 13a, cena 1100 USD/mc
Wola Justowska - dom 2x198 m², superkomfortowy, zadbane ogród, cena 3000 USD/mc
Wola Justowska - dom 200 m², superkomfort, zadbane ogród, cena 2500 USD/mc
Kliny - dom 450 m², 2 mieszkania, 2 garaże na 4 samochody, dz. 6a ogrodz. zagosp., cena 1300 USD/mc
Kliny - dom 180 m², superkomfort, ogród 2a, cena 2000 USD/mc
ul. Św. Wawrzynca - lokal biurowy, 2 pok., 40 m², cena 35 zł/m² z czynszem i mediami
ok. Tandely - na terenie skł. bud. dz. 12a+pom. biurowe, na cele komercyjnej działalności ogrodniczej (materiały, sadzonki, sprzęt)
ul. Kopernika - magazyny, biura, oficyna 600 m², cena 20 zł/m²/mc
ul. Dunajewskiego - biura ok. 45 m², Ip., 2 pok., cena 1500 zł/mc z czynszem i mediami
ul. Spokojna - biura 40+40 m², cena 2500 zł/mc
Wola Duchacka - magazyny, biura 100 m², siła, dz. 9a utwardzona, suwnica do 1 t - cena 2500 zł/mc

Najem mieszkań

ul. Głowackiego - 90 m2 apartament luksusowo umebl. z telef. - 1500 USD

38 m2 - **ul. Karłowicza**, ok. Parku Kr. - 1 pok. z kuch. - 700 zł

ul. Nowowiejska - 2 pok. b. ładne, z telef. umebl. - 1500 zł + media

ul. Prądnicka - 2 pok. umebl. - 1200 + media

ul. J. Lea - 27 m2, oficyna - 300 zł + media

ul. Piastowska - 43 m2 nowe z garażem, telefon - 500 USD + media

ul. Smoleńsk - 103 m2 meblowane z telefonem - 3.500 + media

ul. Mikołajska - 110 m2 apartament nowy - 1500 USD + media

Najem domów

okol. ul. Łokietka - 160 m2 dom umeblowany - 2000 USD + media

ul. Wilczyńskiego - 160 m2 dom ogrodzony nie umeblowany, telefon alarm - 1500 USD + media

Wola Justowska - 140 m2 - 900 USD + media

okolice „MACRO” - 220 m2, dom - 1300 USD

ul. Stoigniewa (Wielicka) - dom 108 m2, ogrodzony - 750 USD + media

Sprzedaż domy

Okazja! 1/2 bliźniaka Bielany 200 m2 z telef. ogrodzony - 430 tys. zł

ul. Sabatki, dom w zab. szeregowej 210 m2 - 135 tys. USD

Pasternik - 280 m2, 50a działka pod firmę i mieszkanie, całość ogrodzona 2 linie tel. - 200 tys. USD

Bronowice Małe - 2 domy bliźniacze nowe - 180 tys. USD - cena 1 domu

Zabierzów - piękny dom z firmą 16a działka - 195 tys. USD

Poskwiłów - 180 m2, dom stan sur. zam. - 200 tys. zł

Dwór - **koło Wadowic**, XIX wieczny 900 m2, 2,77 ha - 280 tys. USD

1/2 kamienicy z lokalem handl. - **Bronowice** - 520 tys. zł

Kamienica około 400 m2 **ul. 29 Listopada** - 2 mieszkania wolne i strych do adaptacji - 500 tys. zł

Dom 300 m2, zabud. szereg. **Bronowice** - 145 tys. USD

okolice ul. Głowackiego - piętro 100 m2 w domu wolno stojącym z garażem i pomieszczeniem gospodarczym, z dużym tarasem - 330 tys. zł

Krynica-Zdrój - dom 198 m2 podpiwniczony, pod firmę, lub pensjonat 4,5a działka, 5 pokoi, kuchnia, wc - 200 tys. złotych

Tokarnia - 24a, 1 dom 300 m2, przedwojenny, drewniano-mur.; 2 domek letniskowy - styl zakopiański. Całość 250 tys. zł

Sprzedaż mieszkań

46 m2 - 1p. - **ul. Galla**, parter - 124 tys. zł

58 m2, 3p. - **ul. Nawojki**, parter - 1m2/3100 do negocjacji

Azory - 44 m2, 3 pok., z telefonem - 120 tys. zł

Prądnik Biały - 53 m2, 2 pok., kuchnia z aneksem - 150 tys. zł

Najem lokali

Lokal biurowy **ok. ul. Kościuszki** - 21 m2, 2 linie telefoniczne, biurka oraz szafy wymalowane - 700 zł + VAT + media, parter

Garaże: **Borek Fałęcki, Bronowice Małe, Mateczny** - w cenie 170 zł/m2

Sprzedaż działek

23a **Burów** - budowlana - 1a/7000 zł

13a - **Brzozówka**, ok. Parku Ojcowskiego - całość 35 tys. zł

40,43 a - **Niżowa** z domem drewnianym, sad owocowy - 75 tys. zł



ul. Juliusza Lea 16 b/1

tel. 0601 477 009

tel. 633 04 09, 632 78 67

Ewa Hawlena

**SPRZEDAŻ KUPNO
WYNAJEM** pełna obsługa
prawna i notarialna

**szukasz swego
gniazda ?
jesteśmy !**



**os. Bronowice Małe,
ul. Ks. Truskowskiego**

Sprzedaż wzorcowych domów jednorodzinnych w stanie surowym zamkniętym, wspaniała lokalizacja. Najlepsze materiały budowlane.

Biurowe Obsługi Klienta czynne od 11⁰⁰—13⁰⁰
ul. J. Lea 16.B/1.

Ceny, jakość terminy – gwarantowane przez firmę „Piaśt”

KUPNO SPRZEDAŻ WYNAJEM

BIURO NIERUCHOMOŚCI „GOLDENMAJER”

Kraków, ul. Basztowa 15/3b
tel./fax (012) 421-42-20
423-13-42

Mieszkania do sprzedaży

Garson. 26 m², parter, tel., **ul. Armii Krajowej** - 83.000 zł

Garsoniera 20 m², 6p., hipot., **ul. Elsnera** - 60.000 zł

Jednopak. 27 m², parter, hipot., **ul. Warszawska** - 64.000 zł

Jednopak. 32 m², lp., hipot., **ul. Warszawska** - 89.000 zł

M-3, 37 m², 3p., tel., hipot., **ul. Stachewicza** - 99.000 zł

M-3, 49 m², 3p., tel., balkon, **ul. Daszyńskiego** - 120.000 zł

M-3, 46 m², parter, tel., loggia, **ul. Friedleina** - 145.000 zł

M-3, 59 m², 3p., tel., **ul. Mogilska** - 170.000 zł

M-3, 37 m², 2 p., tel., **ul. Miechowity** - 100.000 zł

Piękne M-4, 100 m², 3 p., po remoncie, komfort, **ul. św. Gertrudy** - 450.000 zł

Mieszkania do wynajęcia

Piękne 3-pok. 76 m², komfort, tel., umebl., garaż, **ok. Krakchemii** - 1.400 zł/mies.

M-3, 45 m², umebl., tel., **Pl. Centr.** - 600 zł/mies. + płatn.

M-4, 92 m², parter, tel., **ul. św. Tomasza** - równ. 900 USD/mies.

Domy do wynajęcia

Piękny dom 120 m², umebl., tel., garaż, **ok. Krakchemii** - równ. 1.200 USD + płatn.

B. wys. standard! 270 m², tel., umeblow., garaż, **ul. Łokietka** - równ. 1.200 USD/mies. + płatności

Dom 170 m², 5 pok., umebl., garaż, tel., **Rondo Mogilskie** - równ. 1.300 USD/mies. + media

Piękny stylowy dom 400 m², umebl., tel., super komfort, **Wola Justowska** - równ. 3.000 USD/mies. + media

Dom 200 m², 5 pokoi, tel., umeblow., wys. standard, **Przegorzały** - równow. 1000 USD

ok. Rakbki Piętro domu 75 m², 3 pok., kuch., umebl. - 300 zł

Domy do sprzedaży

Okazja! Odpis! Tanie domy - tylko 1450 zł/m2, stan surowy zamkn., w cenie uzbr. dz. 8a, realizacja - wrzesień 1999, znakomita lokalizacja - okolice NICO!

Ok. Nico! Piękny dom 200 m², dz. 5 a, stan sur. zamkn., garaż, tel., ogrodzone - 250.000 zł

Prądnik Biały! Piękny dom 210 m², super komfort, garaż, dz. 6 a - 390.000 zł

Os. Widok! Piękny dom 280 m², 4 kond., wysoki standard, dz. 3,5 a - 650.000 zł

Piękny dom 240 m², 3-kond., dz. 26 a, zagospod., **Gdów** - 250.000 zł

Bieżanów - dom 2-kondygn. 420 m² + pawilon 100 m², dz. 13 a, stan sur. garaż - 400.000 zł

os. Jugowice! Dom 2-kondygn. 220 m², 7 pokoi, dz. 3,7a - 280.000 zł

Krzeszowice! Dom 3-kondygn., 200 m², 6 pokoi, stan sur. zamkn. - 178.000 zł

Ok. Rakbki! Piękne położ. dom letni, 90 m², piętrowy, dz. 6,5a, ogrozd. - 78.000 zł

Do wynajęcia lokale, hale

Piękne M-4, 130 m², 2 p., tel., **ul. Westerplatte** - równ. 1.000 USD/mies. + płatności

Centrum! Super atrakcyjny lokal handl.-biur. 170 m², parter, witryna - 12.000 zł/mies. + VAT

Inne nieruchomości do sprzedaży

Kamienica 850 m², dz. 4,21 a, ok. **ul. Staromostowej** - 450.000 zł

OKAZJA! Kamienica 3-piętr., pow. uż. 400 m², wolne lokale, strych, piwn., dz. 2,8 a, **ul. Grzegorzeczka** - równ. 150.000 USD

Kamienica 3-kond., 1400 m², dz. 5,3 a, wolne lokale, ok. **Pl. Wolnica** - równ. 630.000 USD

Lokal handl. 35 m², parter, front, **ul. Lea** - 105.000 zł

Lok. handl. 56 m², parter, front, **ul. Starowiślna** - 200.000 zł

Działki budowlane

Michalowice! - dz. bud. 10 a, uzbr. - 50.000 zł

Hamernia! 22 a, pełne uzbr. - 250.000 zł

Kurdwanów - dz. bud. 144 a, M2 - 12.500 zł/a

Niepołomice - dz. bud. 34 a, uzbr. - 3.500 zł/a

Okazja! Ok. ul. Wileńskiej, dz. 8 a, uzbr. - 300.000 zł

Ok. ul. Ojcowskiej - 27 a, M4 - 10.000 zł/a

NIERUCHOMOŚCI

AGENCJA - STAROWIŚLNA 20
kupno, sprzedaż, wynajmowanie

ul. STAROWIŚLNA 20, II p. tel. 421-08-76

Pośrednictwo
w obrocie
nieruchomościami

zapraszamy
od 10 do 18

Mieszkania wynajem

II Pułku Lotniczego - 1 pokój, j.kuchnia, łaz., balkon, 37 m2, III/Xp, cena: 600 zł

św. Jana - 1 pokój, j.kuchnia, łaz., meble, telefon, 37 m2, IIp, cena: 500 USD

Librowszczyna - 1 pok., j.k., cz.umebl., 37 m2, IIIp, cena: 800 zł

Starowiślna - 2 pok., j.kuchnia, łaz., cz.umebl., 50 m2, II/IVp, cena: 1100 zł

Piłotów - 2 pok., j.k., łaz., meble, tel., 40 m2, IX/Xp, cena: 1000 zł

Kazimierza Wielkiego - 2 pok., j.k., łaz., meble, tel., 50 m2, cena: 1250 zł

Wielicka - 3 pok., j.k., łaz., nowe, wykończone, umeblowane, tel., 57 m2, III/IVp, cena: 350 USD

II Pułku Lotniczego - 3 pok., j.k., łaz., wc, meble, tel., 68 m2, I/VIIp, cena: 700 zł

Grota Roweckiego - 3 pok., j.k., łaz., wc, pełne wyp., 74 m2, cena: 1200 zł w tym czynsz

Woronicza - 4 pokoje, j.k., 2 łaz., II poz., nowe, b/mebli, miejsce parkingowe, teren dozorowany, 80 m2, II i IIIp, cena: 1400 zł do neg.

Szpitalna - 4 pokoje, j.kuchnia, salon, łaz., meble, tel., I p, 170 m2, cena: 1500 USD

Floriańska - 4 pok., kuchnia, łaz., antyki, 85 m2, II/IIIp, od maja, cena: 2000 USD do neg.

os. Kliny - dom 350 m2 pow. cał., cena: 600 USD

Celarska - dom 250 m2, parking na 5 samochodów, 1000 USD do neg.

Mieszkania sprzedaż

Dębni - garsoniera, 25 m2, I/IVp, cena: 75.000 zł

Lea - 1 pok., j.k., łaz., tel., 30 m2, p/II kamienicy, cena: 87.000 zł do neg.

Aleksandry - 1 pok., j.k., łaz., po remoncie, 35 m2, p/IVp, cena: 79.000 zł do neg.

Miechów - 2 pok., c.k., łaz. z oknem, 2 balk., 35,4 m2, III/IVp, cena: 95.000 zł

Dąbie - 2 pok., c.k., łaz., po remoncie, 38 m2, IV/Xp, cena: 100.000 zł

Rydla - 2 pok., 48 m2, III/IVp, standard, cena: 125.000 zł

Wyslouchów - 3 pok., 61,40 m2, III/IVp, cena: 135.000 zł

Lipska/Mysliwska - 3 pok., j.k., łaz., nowe, wykończone, b.wys.stand., 66 m2, IV/IV, cena: 185.000 zł do neg.

Zamojskiego - 3 pokoje, j.kuchnia, łaz., spiżarnia, 98,77 m2, IIp/IIp, cena: 190.000 zł do negocjacji

Sucha - 5 pok., j.k., 2 łaz., 110 m2, I/IIp, miejsce parkingowe pod bud., cena: 88.000 USD

Lokale

Kalwaryjska - lokal biurowy, po remoncie, 150 m2 z możliwością podziału i wykończenia na życzenie Najemcy, IIp, front - 10 USD/m2

Diebla - lokal handlowy, parter, front, wykończony, 130 m2, cena: 60 zł/m2

Gromadzka - budynek III kond., prod.-biur., 1407 m2, dz. 3058 m2, cena: 1.800.000 zł

Niepołomice - budynek I kond., 400 m2, dz. 35 ar, wjazd dla TIR-ów, wszystkie media, cena: 12 zł/m2

Bocheńska - 65 m2, parter, 3 pom., wc, do remontu, cena: 1200 zł/msc

Diebla - lokale biurowe, I p, wys.stand.wyk., 200 m2 w całości lub części, cena: 35-40 zł/m2

Centrum Miasta - piwnice do adaptacji na lokal gastronomiczny, 122 m2, cena: 2500 USD

Działki

Czchów - 2,73 ha, działka rolno-rekreacyjna, studnia na źródle, widokowa, cena: 500 zł/ar

Balice - 40 ar w całości lub w części, budowlana, bardzo ładnie poł., cena: 3600 zł/ar

Balicka - 7 ar, UC, uzbrojona, cena: 70.000 zł

Chełm - 1 ha 10ar, budowlana, cena: 70 USD/m2

ks. Józefa - 10 ar, komercyjna, do wynajęcia, cena: 3500 zł/msc. do neg.

Swoszowice - 30 ar, pod Usługi Publiczne, cena: 8000 zł/ar

Domy

Wieliczka - dom murowany, wolnostojący, 360 m2, dz. 30ar, nowy, wykończony, cena: 150.000 USD

Urzędnicza - dom wolnostojący, III kond., 425 m2, do sprzedania w całości lub w części, cena: 420.000 USD do neg.

Czorsztyn - nad zalewem 2 domy wolnostojące z bali drewnianych, 180 m2 - 110.000 USD; 100 m2 - 65.000 USD do neg.

Brzesko - dom wolnostojący 200 m2, dz. 2,5 ar, cena: 135.000 zł

Tokarnia - dom wolnostojący 300 m2, dz. 24a, wykończony, cena: 250.000 zł

POSIADAMY KAMIENICE DO SPRZEDAŻY W CENIE OD 190.000 USD - 600.000 USD



Biurowo czynne:

pon., śr.-pt. 7.30-15.30

wtorek 8.00-18.00

SPÓŁDZIELCZE BIURO NIERUCHOMOŚCI

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „CZYŻYNY”

31-871 Kraków, os. Dywizjonu 303 paw. 1 pok. nr 3
tel. 647-10-14, tel./fax 647-10-15

KUPNO-SPRZEDAŻ-NAJEM-ZAMIANY Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną

Sprzedaż mieszkań

M-1 - **os. Kalinowe**, pow. 24,34 m2, VIII/Xp., telefon, cena: 67.000 zł

M-2 - **ul. Lea**, pow. 30,00 m2, wysoki parter, cena: 83.000 zł

M-2 - **ul. Bursztynowa**, pow. 40,4 m2, IV/IV, nowy budynek, cena: 115.000 zł

M-3 - **os. Kalinowe**, pow. 37,00 m2, I/Xp, ciemna kuchnia, cena: 85.000 zł

M-3 - **os. 2 Pułku Lotniczego**, pow. 50,20 m2, I/Xp, loggia, cena: 130.000 zł

M-3 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 52,20 m2, IV/IVp, loggia, cena: 125.000 zł

M-3 - **os. Albertyńskie**, pow. 48,00 m2, V/X, loggia, cena: 120.000 zł

M-3 - **os. Zgody**, pow. 38,00 m2, IVp, ciemna kuchnia, cena: 85.000 zł

M-4 - **os. Albertyńskie**, pow. 48,00 m2, parter/IVp, cena: 120.000 zł

M-4 - **ul. Centralna**, pow. 72,80 m2, I/XI p, nowy blok, loggia, cena: 173.000 zł

M-4 - **os. 2 Pułku Lotniczego**, pow. 63,00 m2, parter, loggia, cena: 130.000 zł

M-4 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 58,60 m2, I/Xp., loggia, cena: 145.00 zł

M-4 - **os. 2 Pułku Lotniczego**, pow. 63,00 m2, VII/IXp, loggia, cena: 155.000 zł

M-5 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 73 m2, parter/IVp, loggia, cena: 170.000 zł

M-5 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 73,00 m2, IV/IVp, loggia, cena: 165.000 zł

Sprzedaż domów

Rząska - pow. 320 m2, do zamieszkania, działka 5,5a, cena: 150.000 USD

Bielany - pow. 550 m2, stan surowy zamknięty, działka 4,5a, cena: 300 tys. zł

Szczawnica - pow. 280 m2, stan surowy zamknięty, cena: 200.000 zł

Krzyszkowice - pow. 100 m2, działka 3 ha, cena: 75.000 zł

Dojazdów - pow. 340 m2, stan surowy otwarty, cena: 260.000 zł

Sprzedaż działek

Rekreacyjna: **Piaski k/Czchowa**, 6 ar, cena: 5500 zł

Budowlana: **Mogiła**, 14 ar, cena: 35.000 zł

DZIERŻAWA: działki budowlanej o pow. 17 ar pod lokal użytkowy, możliwość późniejszego wykupu, os. 2 Pułku Lotniczego

Sprzedaż garaży

ul. Ujastek, pow. 21,00 m2, murowany, cena: 15.000 zł

os. Dywizjonu 303, ul. M. Dąbrowskiej, parter, cena: 27.000 zł

Sprzedaż lokali

os. 2 Pułku Lotniczego, pow. 32,80 m2, XVI/XVIIp., cena: 55.200 zł

Szeroki wybór ofert zamiany mieszkań

ZAPRASZAMY

Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami.

Doradztwo inwestycyjne

30-406 Kraków, ul. Kołobrzeska 13, tel./fax (012) 266 54 52, tel. 266 69 10

EXPEDITE

Domy do sprzedaży

Tonie - 210 m² - 190.000 PLN
 os. Kliny - 200 m² - 420.000 PLN
 os. Kliny - 300 m² - 200.000 USD
 Biały Prądnik - 206 m² - 100.000 USD
 os. Widok - 200 m² - 120.000 USD
 Wola Justowska - 370 m² - 180.000 USD
 Wola Justowska - 350 m² - 130.000 USD
 Pychowice - 130 m² - 175.000 PLN
 Dębniaki - 190 m² - 350.000 PLN
 Piaski - 400 m² - 200.000 USD
 Królowej Jadwigi - 260 m² - 590.000 PLN
 Czerwony Prądnik - 220 m² - 180.000 USD
 Niepołomice - 150 m² - 240.000 PLN

Mieszkania jednopokojowe

ul. Miechowity - 30 m² - 75.000 PLN
 Armii Krajowej - 26 m² - 83.000 PLN
 os. Na Wzgórzach - 23 m² - 55.000 PLN
 ul. Szuwarowa - 30 m² - 84.000 PLN
 ul. Ślachewicza - 25 m² - 75.000 PLN
 ul. Heleny - 35,5 m² - 75.000 PLN
 ul. Bobrowskiego - 32 m² - 87.000 PLN
 ul. Nowohucka - 38 m² - 97.000 PLN

Mieszkania dwupokojowe

ul. Prądnicka - 38 m² - 90.000 PLN
 ul. Jaremy - 43 m² - 96.000 PLN
 ul. Żwirki i Wigury - 46 m² - 125.000 PLN
 os. Krakowiaków - 52 m² - 100.000 PLN
 os. Handlowe - 55 m² - 120.000 PLN
 ul. Nadrzeczna - 38 m² - 103.000 PLN
 ul. Siewna - 52 m² - 130.000 PLN
 ul. Bronowicka - 37 m² - 100.000 PLN
 ul. Nowosądecka - 35 m² - 85.000 PLN
 ul. Włotowa - 46 m² - 110.000 PLN
 ul. Witosza - 50 m² - 120.000 PLN
 ul. Na Błonie - 55 m² - 155.000 PLN

Mieszkania trzypokojowe

ul. Kobierzyńska - 80 m² - 170.000 PLN
 ul. Heleny - 63 m² - 120.000 PLN
 ul. Mackiewicz - 62 m² - 150.000 PLN
 ul. Borsucza - 63 m² - 140.000 PLN
 ul. Siemaszki - 93 m² - 90.000 USD
 ul. Daszyńskiego - 56 m² - 130.000 PLN
 ul. Dobrego Pasterza - 75 m² - 200.000 PLN
 ul. Bojki - 90 m² - 180.000 PLN
 ul. Krowodrza Górka - 55 m² - 140.000 PLN
 ul. Powstańców - 45 m² - 105.000 PLN
 ul. Siemaszki - 93 m² - 90.000 USD
 ul. Opolska - 45 m² - 112.000 PLN

Działki pod budownictwo jednorodzinne

Bieżanów - 8a - 64.000 PLN
 Kurdwanów - 10a - 80.000 PLN
 ul. Korzeniowska - 5a - 35.000 USD
 Zakamycze - 8a - 176.000 PLN
 Bronowice - 15a - 40.000 USD
 ul. Tejmajera - 22a, 20a, 48,62a - 6000 USD/ar
 Wola Justowska - 20a - 200.000 PLN
 ul. Pod Sikornikiem - 14a - 320.000 PLN
 ul. Fabiańskich - 12a - 84.000 USD
 Pod Sikornikiem - 17a - 102.000 USD
 Kostrze - 9a - 80.000 PLN
 Rząska - 9a, 11a - 10.000 PLN/ar
 ul. Kamieniarska - 13a - 260.000 PLN
 ul. Kobierzyńska - 17a - 12.000 PLN/ar
 ul. Chlebiczna - 10a - 60.000 PLN

Szeroki wybór działek budowlanych poza Krakowem

Działki komercyjne

ul. Kamińskiego - 50a - 40.000 PLN/a
 os. Podwawelskie - 2,5a - 35.000 PLN
 ul. Kamińskiego - 5,8a - 104.000 PLN
 ul. Kocmyrowska - 50a - 250.000 PLN
 Bibice - 18a - 270.000 PLN
 ul. Wielicka - 58a - 696.000 PLN
 ul. Darwina - 19a - 30.000 PLN
 ul. Łuczanowicka - 35a - 40.000 PLN
 ul. Kocmyrowska - 27a - 94.500 PLN
 ul. Zakopiańska - 56a - 200.000 PLN
 ul. Olszanicka - 60a - 4000/ar
 ul. Siemaszki - 5,5 ha - 150 USD/ar

Działki pod budownictwo wielorodzinne

Prądnik Czerwony - 100a - 20.000 PLN/ar
 ul. Podhalańska - 200a - 6000 PLN/ar
 Stare Podgórze - 7,5a - 95.000 PLN
 ul. Chlebowa - 4,6a - 130.000 PLN
 Krowodrza - 2,5a - 180.000 PLN
 Olsza - 4a - 80.000 PLN
 Bronowice - 2,6a - 40.000 USD
 Podgórze - 6,4a - 130.000 USD

Do wynajęcia mieszkania superkomfortowe

ul. Mogińska - 60 m² - 600 USD
 ul. Solskiego - 140 m² - 900 USD
 ul. Nowowiejska - 63 m² - 550 USD
 ul. Pszona - 80 m² - 1500 PLN
 ul. Zakątek - 60 m² - 1200 PLN
 ul. Zaczarowane Koło - 64 m² - 1500 PLN

Sprzedamy działki budowlane z WZiZT, Centrum - 24 ary, Wola Justowska - 56 arów.

Szeroka gama ofert mieszkań i lokali do wynajęcia



POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

31-049 Kraków

ul. Św. Sebastiana 22/1

tel./fax: 421-20-50

tel.: 429-54-00

tel.: 429-54-11, 429-22-20

OFERTY SPECJALNE

Wola Justowska - 8a, dz. pod zabudowę mieszkań pod wynajem, szer. 40 m, cena 100.000 USD całość

DOMY DO SPRZEDAŻY

206 m², Prądnik Biały, wys. standard, cena 400.000 zł
 350 m² - os. Kliny, wysoki standard, cena 560.000 zł
 Rybna (miejscowość), 170 m², działka 6a, dom z 1918 r. po remoncie, cena 140.000 zł
 300 m² - 150.000 USD, Wola Justowska, stan surowy zamknięty, działka 22a
 260 m² - 175.000 zł, Jerzmanowice, stan surowy otwarty, duża działka.

LOKALE DO SPRZEDAŻY

80 m², 5.000 zł/m² - ul. Grzegórzecka
 Wola Duchacka, w ciągu handl. 200 m², 2000 zł/m²

DZIAŁKI POD STACJE PALIW

Mogilany - 8600 m² - 120 USD/m²
 N. Sącz - 19.963 m² - 80 USD/m²
 Tychy - 67.000 m² - 16 DM/m²
 Brzesko - 52.200 m² - 20 USD/m²
 Bochnia - 4.500 m² - 35 zł/m²
 Czechowice-Dziedzice - od 9700 do 14.000 m² - 20 USD/m²
 Bielsko B. - 3.000 m² - 800.000 zł całość
 Kr. ok. Kocmyrówkiej - 8.400 m² - 100 USD/m²

Przy Zakopiance - 30.800 m² - 150 zł/m²**DZIAŁKI KOMERCYJNE**

Kr. Jasnogórska - 19.322 m² - 170 USD/m²
 Kr. Bieżanów - 21.300 m² - 75 USD/m²
 Kr. Borek F. - 10.800 m² - 2.700.000 zł całość
 Kr. ok. Łokietka - 18.500 m² - 130 USD/m²
 Przy Zakopiance - 30.800 m² - 150 zł/m²
 3,68a - Kraków, skrzyżowanie z Zakopiańską, UC - 25.000 zł/a

DZIAŁKI POD M1, M2, M3

Kr. Kurdwanów - 14.400 m² - 125 zł/m²
 Kr. Ruczaj - 4.000 m² - 363 zł/m²
 W. Justowska - 64a - 2.500.000 zł
 ok. Bronowickiej - 2,65a - 40.000 USD
 ok. Armii Krajowej, pod M3, 15a - 300.000 zł
 40a - Kraków, Prokocim, M1, uzbrojenie w granicy - 20.000/a

DZIAŁKI PRZEMYSŁOWE

Kr. Borek F. - 15a - 400.000 zł
 Zborzyce - 20.000 m² z halami - 180.000 zł
 Tychy - 67.000 m² - 16 DM/m²

DZIAŁKI POD M4

Bronowice - 15a - 140.000 zł
 Przegorzały - 6a - 20.000 zł/a
 ul. Balicka - 12a, prąd, woda, gaz i kan. 25 m, piękna panorama - 8.500 zł/a

ul. Balicka - 12a, pełne uzbr., płaska - 6.000 zł/a
 Koszykarska - 4,57a, uzbrojona, z projektem domu ok. 130 m², cena 68 USD/m
 ul. Łokietka - 7a, z projektem - 110.000 zł
 Marszowiec - od 10,5a do 24a, cena od 12.000 zł/a do 13.500 zł/a
 Marszowiec - 19a - 8000 zł/a
 Mników - 83a, budowlano-rolna, piękna okolica - 1000 zł/a
 W. Justowska - 8a - 8500 USD/a
 117a, 15 minut od Kleparza, 125.000 zł
 5a - 30.000 USD, 16a - 400 tys. zł, Przegorzały, uzbrojone, widokowe
 50a Rybitwy, uzbrojona - 4.000 zł/a
 Duży wybór lokali handlowych do sprzedaży i wynajęcia

Oferty specjalne

Lokal handlowy - 125 m², narożny, II obwodnica, cena 1000 zł/m²
 Mieszkania z odpisem, od 34 m² do 98 m²
 200 m², 160.000 zł, Gdów, działka 8a, do zamieszkania
 Okolice Krakowa, przy E4, duży dom idealny na agencję towarzyską, 3.000 USD
 36a ok. Szczyglic, uzbrojona, widokowa - 3.000 zł/a

Zapraszamy do biura w godz. 8—18, soboty 9—13. Posiadamy duży wybór ofert.



**BIURO
OBROTU
NIERUCHOMOŚCIAMI**
czynne pn. - pt. 9.00 - 16.00

**ul. Piłsudskiego 6
31-109 Kraków**
tel./fax 012/ 430-10-13
tel. kom. 090 248-537

Działki sprzedaż

Mogilany - 23 ha PS, możliwość podziału - 15 USD/m2
Królowej Jadwigi - 28 arów - 7.500 USD/ar
ul. Jasnogórska - od 2-9,5 ha UC - 150 USD/m2 - możliwość podziału
Chelm - 54 ar, z rozpoczętą budową 200.000 zł
Al. Jana Pawła - 2 ha UP/ZP - 70 USD/m2
Al. Pokoju - 4-15 ha UC - cena do negocjacji
Prądnicka - 20 ar UC (WZiZT pod hotel) - 500.000 USD
Łokietka (Zielonki) - M-3, 1,21 ha - 15.000 zł/ar
Zielonki - 20 ar - bud. - 8.000 zł/ar

Mieszkania sprzedaż

al. Słowackiego - 131 m2, 4 pok., lp., c.o., udział w kamienicy - cena 530 USD/m
Widok - 31 m2, pok., z kuch., tel., lp. - 3.000 zł/m2
Opolska - 52 m2, 3 pok., tel., lp. - 175.000 zł
Armii Krajowej - 37 m2, 2 pok., IV/XIV, tel. - 125.000 zł
Dietla - 3 piętro, 120 m2, po remoncie - 100.000 USD
Kurczaba - II/IVp, 3 pok., j.kuchnia, tel., 68,5 m2 - 150.000 zł
Mała Góra - IV/Xp., 62,5 m2, 3 pok. po remoncie, tel. - 130.000 zł
okol. Al. Pokoju - strych z projektem zatwierdzonym (mieszkanie 90 m2) - 130.000 zł

Domy sprzedaż

Kliny - dom 120 m2, działka 6 ar, tel. - 300.000 zł
Widok-Zarzecz, zabudowa szer., 180 m2 - 150.000 USD

Kamienice sprzedaż

Retoryka - 350.000 USD; Kalwaryjska - 150.000 USD
Dwernickiego - kamienica 800 m2 wolne 250 m2 (mieszkania), strych do adaptacji + działka 3,5 ara, WZiZT + projekt zabudowy działki kamienicą o pow. około 1000 m2 - 500.000 USD (do negocjacji)

Sobieskiego - 200.000 USD

Kościuski - 350.000 USD

Królowej Jadwigi - 1/2 domu, 364 m2, lok., mieszk., wolne - 78 m2 i 57 m2 + użytk. 53 m2+24 m2 garaż - 350.000 PLN

Do wynajęcia

Św. Krzyża - 60 m2, 2 pok. z kuch., tel., c.o. - 600 USD+kaucja 1 m-c
Westerplatte - lp., 3 pok., 1230 m2, wysoki standard, tel. - 1.200 USD
Ujejskiego - 80 m2 umeblowane, tel. - 1800 zł+czynsz+media+kaucja
Wypiańskiego - 110 m2, garaż, tel. - 1.500 USD+media+kaucja 1 m-c
os. Widok - 2 pok., kuch. - umeblowane, tel. - 1.000 zł+media
Żabiniec - 3 pok., 63 m2 + garaż (kuchnia umeblow.), wysoki standard - 500 USD+media+czynsz
Żabiniec - wysoki standard: 1 pok. 33,4 m2 - 1.000 zł; 2 pok. 51,4 m2 - 1.200 zł; 3 pok. 63,1 m2 - 1.500 zł+media+kaucja
Łagiewnicka - dom 164 m2, 5 pok., 3 łaz. - 3.000 zł+media+kaucja - na mieszkanie lub dział.gosp.
Tonie - dom 220 m2 umeblow. - 1.200 USD+media
Wola Justowska - mieszk. w willi 93 m2, tel., parter, garaż, po remoncie - 800 USD+media
Wola Justowska - mieszk. 60 m2, lp., tel. - 600 USD+media
Ulanów - 65 m2, lp., garaż, obiekt strzeżony - 650 USD
okolice Billi - 70 m2, 3 pok., garaż - 500 USD
Cybulskiego - 45 m2, 1 pok. z kuch., tel. - 800 zł/mc+media+kaucja
Smoleńsk - 40 m2, 1 pok. - 1.000 zł+media+kaucja

Do wynajęcia - użytkowe

Wielopole - biurowy lp., 110 m2 - 4.500 zł+VAT+media
Smoleńsk - piwnice do adaptacji, 130 m2 - 10 zł/m2

Użytkowe - sprzedaż

lokal handlowy, centrum, ok. 60 m2 - 150.000 USD

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ADMINISTROWANIE NIERUCHOMOŚCI



**Polskie Koleje Państwowe
ZAKŁAD NIERUCHOMOŚCI**
31-516 Kraków ul. Mogilska 1

Sprzeda następujące nieruchomości:

Kraków Nowa Huta - Ruszcza ul. Organki 2, budynek o p.u. 758 m2 na działce 3769 m2
Krynica ul. Słowackiego 17, budynek o p.u. 218 m2 na działce 340 m2
Jasło ul. Krasińskiego, nieruchomość składająca się z 8 działek o łącznej powierzchni 8711 m2
Dębica ul. Sandomierska - wiata o konstrukcji stalowej o p.u. 470 m2 na działce o pow. 9668 m2

Wynajmienie następujące nieruchomości

Kraków ul. Prokocimska 4, I piętro lokal o p.u. 209 m2, II piętro lokal o p.u. 205 m2
Kraków ul. Wielicka 28A plac utwardzony 5000 m2, w całości lub części
Tarnów ul. Kassali, byłe gospodarstwo ogrodnicze, 2 budynki o łącznej p.u. 455 m2, 4 szklarnie o łącznej p.u. 1132 m2, teren 33402 m2, w całości lub części
Chabówka ul. Kolejowa - lokal o p.u. 219 m2
Dębica (obok Dworca PKP) - lokal o p.u. 463 m2, w całości lub części
Dębica ul. Słoneczna 1 - pomieszczenia w budynku parterowym o p.u. 167,53 m2
Sucha Beskidzka - pomieszczenia części dworca PKP o p.u. parteru - 265,12 m2, I piętra - 213 m2

**Informacje: tel. 624-53-09, 624-34-49,
fax 624-55-65**

POŚREDNICTWO

31-049 Kraków, ul. Sebastiana 5



tel. 422-55-00, 429-52-06
tel. kom. 0501 43-30-40

REGULACJA PRAWNA NIERUCHOMOŚCI
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

Zapraszamy pon. - piątek 9.00-17.00, sobota 9.00-13.00

OFERTY SPECJALNE

KLINY - dom wolnostojący, 25-letni, pow. 220 m2, III kondygnacja, duży taras, ogrzewane, dwa garaże, działka 7,2a, bardzo dobra lokalizacja, cena 100.000 USD
BOREK FAŁĘCKI - dom wolnostojący, pow. 205 m2, III kondygnacja, dwa garaże, 15-letni, działka 6a, cena 100.000 USD
CHEŁM - dom nowy, stan surowy, działka 10a, cena 300 tys. zł

Wynajem

Olsza, dwie niezależne kondygnacje w domu jednorodzinnym, 2x60 m2, 8 linii telefonicznych, garaż, 5 miejsc parkingowych, idealny na biuro, przedstawicielstwo itp. Cena 1000 USD

Działki

Tonie - 14,5a, budowlana, wszystkie media, cena 100.000 zł
Bielany - 16a, cena 15.000 zł/a
Bielany - 27a, zabudowa M-4, wszystkie media, cena 9.500/a
Bielany - 35a, zabudowa M-4, wszystkie media, cena 9.500/a
Bielany - 9a, budowlana, cena 110.000 zł
Zakamycze - cztery działki budowl. o pow. 6a każda, cena 20.000/a
Zakamycze - 13a, budowlana w całości, rozpoczęta budowa (fundamenty), prąd na działce, woda i gaz. 80 m od działki, cena 90.000 zł
Skotniki - 2 dz. po 34a, budowlano-rolne, cena 75.500 zł za każdą
Bielany - 13 i 14a, widokowe, 10.000 zł/a

Działki komercyjne

Balice - 3 ha, obok portu, cena 5000 zł/a
Balice - 1 ha, cena 4000 zł/a

LOKAL HANDLOWO-USŁUGOWY, PRĄDNIK CZERWONY (UL. ŁEPKOWSKIEGO), NOWY, POW. 61 M2, 2 LINIE TEL., DWA WEJŚCIA, WYSOKI STANDARD, CENA SPRZEDAŻY 149.000 ZŁ/CENA WYNAJMU: 2000 ZŁ/MIES

KAMIKUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA
Kraków, ul. Studencka 1/7a

pn. - pt. 11.00 - 17.00

tel. 422-86-17, fax. 423-07-51

Sprzedaż**mieszkania**

Prądnik Czerwony – 44 m² – 110 tys. zł
os. Oficerskie – 37 m² – 110 tys. zł
Urzędnicza – 38 m² – 97 tys. zł
Olsza – 35 m² – 92 tys. zł
Wrocławska – 24 m² – 72 tys. zł
Wrocławska – 46 m² – 115 tys. zł
Kurdwanów – 51 m² – 120 tys. zł
Mazowiecka – 51 m² – 155 tys. zł
Grochowska – 53 m² – 168 tys. zł
Zakątek – 60 m² – 180 tys. zł
Mała Góra – 61 m² – 125 tys. zł
Cegielniane – 63 m² – 150 tys. zł
Na Skarpie – 91 m² – 200 tys. zł

Domy

Nowohucka – 170 m² – 100 tys. USD
Swoszowice – 350 m² – 400 tys. zł
Tokarnia – 300 m² – 250 tys. zł
Wieliczka – 300 m² – 105 tys. USD
Koninki – 100 m² – 35 tys. zł

Działki

Bielany, **Wola Just.**, **Kurdwanów**,
Siepraw

komercyjne

Czyżyny – 1,2 ha; 2,5 ha
Bronowice – 7,5 ha
Al. Pokoju – 3,4 ha
Czyżyny – 32 a
Conrada – 10 a

Wynajem**Mieszkania**

2pok. **Królewska** – 54 m² – 400 USD
Sienkiewicza – 73 m² – 1000 zł
2pok. **Straszewskiego** – 75 m² – 500 USD
2pok. **Krowoderska** – 70 m² – 2000 zł
2pok. **Starowiślna** – 90 m² – 700 USD
3pok. **Kaz. Wik.** – 50 m² – 1250 zł
3pok. **Olsza** – 62 m² – 1000 zł
3pok. **Łazarza** – 70 m² – 1700 zł
3pok. **Kasztanowa** – 115 m² – 800 USD
4 pok. **Mazowiecka** – 76 m² – 500 USD
4 pok. **Szewska** – 110 m² – 2500 USD

Domy

Wola Justowska – 180 m² – 1200 USD
Wola Justowska – 200 m² – 2500 USD
Czerwony Pr. – 170 m² – 1500 USD
Goszczyńskiego – 200 m² – 1400 USD
Dębni – 190 m² – 2500 DM
Zakopane – 150 m²

Biura

Dębni – 34 m² – 650 zł
Dębni – 40 m² – 800 zł
Miodowa – 60 m² – 2000 zł
Grodzka – 118 m² – 1500 DM
Karmelicka – 138 m² – 9000 zł
Rynek Gł. – 160 m² – 7000 zł

Lokale handlowe

Friedleina – 107 m² – 2500 zł
Królewska – 380 m² + 200 m² piwnic – 22.000 zł

Kazimierza Wik. – zakład produkcyjno-usługowy – 7100 m², działka 2 ha 24a

Belmar Real Estate

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM

Kraków ul. Lwowska 26
tel./fax 656 55 99
0601 423 564

ZAPRASZAMY pn.-pt. 9.00 - 17.00

OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA**Mieszkania – sprzedaż**

Spółdzielców, 20 m² gars., 58.000 zł
Koszykarska, 38 m² / 1pok., 97.000 zł
Lenza, 37 m² / 2pok., 88.000 zł
Siewna, 52 m² / 2pok., 130.000 zł
II Pułku Łończego, 52 m² / 2pok., 118.000 zł
Kotlarska, 52 m² / 2pok., 130.000 zł
Gdańska, 38 m² / 2 pok., 115.000 zł
Jadwigi z Łobzowa, 42,5 m² / 2 pok., 150.000 zł
Os. Kazimierzowskie, 38 m² / 2pok., 82.000 zł
Promienistych, 46 m² / 3pok., 120.000 zł
Traugutta, 54 m² / 3pok., 150.000 zł
Wrocławska, 60 m² / 3pok., 185.000 zł
Zyblikiewicza, 95,5 m² / 3 pok., 300.000 zł
Miłkowskiego, 56,3 m² / 3 pok., 135.000 zł
II Pułku Łończego, 62 m² / 3pok., 139.500 zł
Pużaka, 48 m² / 3pok., 110.000 zł
Łępkowskiego, 67 m² / 4pok., 170.000 zł
Bojki, 90 m² / 4pok., 180.000 zł

Mieszkania – wynajem

Os. Bohaterów Września, 2 pok., 800 zł
29-go Listopada, 2 pok., 1000 zł (z czynszem)
os. Hutnicze, 2 pok., 700 zł
Duża Góra, 2 pok., 600 zł
Włoska, 2 pok., 750 zł
Młoty, 2 pok., 1000 zł (z czynszem)
Widna, 2 pok. / apart., 2500 zł (z czynszem)
Krowoderska, 2 pok., 2.000 zł (z czynszem)
Zdrowa, 2 pok., 1000 zł (z czynszem)

Jerzmanowskiego, 2 pok., 850 zł. (z czynszem)
Facimiech, 2 pok., 800 zł.
Spółdzielców, 2 pok., 650 zł
Krzywyd, 2 pok., 800 zł. (z czynszem)
Os. Jagiellońskie, 2 pok., 850 zł.
Lea, 2 pok., 450 USD (z czynszem)
Racławicka, 2 pok., 1200 zł
Chocimska, 2 pok., 2000 zł (z czynszem)
Nowosądecka, 2 pok., 700 zł
Łazarza, 3 pok., 1600 zł (z czynszem)
Os. Tysiąclecia, 3 pok., 1000 zł
Os. Stalowe, 3 pok., 1000 zł
Modrzejewskiej, 3 pok., 1200 zł (z czynszem)
Idzikowskiego, 3 pok. / apart., 2500 zł (z czynszem)
Smolenia, 3 pok., 600 USD
Pl. Sikorskiego, 3 pok. / apart., 1000 USD
Grodzka, 3 pok. / apart., 1500 USD
Armii Krajowej, 3 pok., 650 USD
Os. Zielone, 3 pok., 1000 zł. (z czynszem)
Bandurskiego, 4 pok. / apart., 1000 USD
Starowiślna, 4 pok., 900 USD
Retoryka, 4 pok., 2000 USD

Działki budowlane

Brzegi, 8a – 10a, 1100 zł/a
Brzegi, 12,5a pod segment bliźniaka, 2600 zł/a
Rzeplin, 52a (5 km od Parku Ojcowskiego), 600 zł/a

FIRMA „WIKALF”czynne w godz. 10⁰⁰-18⁰⁰30-532 KRAKÓW
UL. DĄBROWSKIEGO 11
tel./fax 656-01-73

Roków k/Wadowic,
Zabytkowy dwór –
nadający się na
hotel, rezydencję;
z parkiem 2,77 ha
starodrzew,
do sprzedania lub
wyzdierżawienia.
Cena 280.000 USD



Okolice Al. Kasztanowej - Wola Justowska, rezydencja
300 m² z ogrodem 12,3 ara. Garaż na 3 samochody.
Cena 280.000 USD

Międzybrodzie Bialskie - dom stan surowy otwarty 215
m² na działce 9 ar. Niedaleko jeziora Międzybrodzkie-
go. Cena: 45.000 zł

Nowa Huta ul. Rzepakowa, działka budowlana, prze-
znaczenia pod produkcję, z możliwością zmiany prze-
znaczenia pod budowę domków jednorodzinnych.
Uzbrojenie w ulicy

Stary Wiśnicz - 2 działki budowlane 6 i 15 arów. Cena:
1500 zł/ar

Wola Justowska - działka 3000 m² z możliwością po-
dziálu z projektem na budowę 14 mieszkań. Pełne
uzbrojenie.

os. Żabiniec - luksusowe nowe mieszkanie, pow. 42 m²
z dużym balkonem. Cena: 140.000 zł

Działki pod działalność gospodarczą przy **ul. Jasnogór-
skiej**, niedaleko „Makro”

Pośrednictwo Handlu Nieruchomościami
“OMEGA” s.c.32-080 Zabierzów, ul. Cmentarna 6 – Centrala
Szczyglice 219 – Filiatel. 285 – 23 – 45
tel. 423 – 76 – 18

Zapewniamy pełną obsługę prawną, notarialną i wycenę nieruchomości.

Oferta specjalna:

Szyce (przy drodze głównej na Olkusz - 6 km
od Motelu Krak.) - do wynajęcia nowy dom
ok. 200 m², może być na hotel lub biura,
cena 3.000 zł + opłaty

Mieszkania na sprzedaż:

Kraków, ul. Felicjanek - 64 m² - c. 180.000 zł
Kraków, ul. Felicjanek - 111 m² - c. 308.000 zł
Kraków, ul. Siewna - 62 m² - umebłowana
kuchnia, pawilacze w przedpokoju, filiz na
balkonie - c. 165.000 zł
Kraków, ul. Myśliwska - 58 m² - nowe, wy-
posażenie - c. 145.000 zł
Krzyszowice - 47,8 m² - c. 82.000 zł
Krzyszowice - 62 m² - c. 120.000 zł

Działki budowlane:

Rzaska - 10 ar - 74.000 zł
Zabierzów (pod lasem) - 2 x 9 ar, uzbrojenie
w działce obok - 75.000 zł (jedna działka)
Zabierzów - 16 ar (pod lasem), szerokość
16 m - 80.000 zł
Zabierzów - 16 ar - komercyjna - 93.000 zł
Zabierzów - 18 ar (2 x 9 ar), uzbrojona -
75.000 zł (jedna działka)
Zabierzów - 20 ar, uzbrojona - 44.000 zł
Zabierzów - 20 ar, uzbrojona (pod lasem) -
10.000 zł/ar
Zabierzów - 22 ar (2 x 11 ar), uzbrojona -
75.000 zł (jedna działka)
Zabierzów - 24 ar, uzbrojenie w działce obok
- 50.000 zł
Zabierzów - 33 ar, uzbrojenie w działce obok
- 60.000 zł
Zabierzów - 39 ar, uzbrojona (komercyjna) -
5.000 zł/ar (całość 195.000 zł)
Zabierzów - 76 ar - 40.000 zł
Zabierzów - 2,5 h (pod usługi rzemieślnicze i
budownictwo jednorodzinne) - 2.000 zł/ar
Bolechowice - 9 ar, uzbrojona - 36.000 zł
Bolechowice - 41 ar, uzbrojona - 66.000 zł
(lub 2 x 20,5 ar)

Bolechowice - 27 ar, uzbrojona + projekt -
80.000 zł
Kleszczów - 21 ar, uzbrojona - 72.000 zł
Ujazd - 3 x 8 ar, uzbrojone - 63.000 zł (za jedną
działkę)
Balice - 2 x 14 ar, uzbrojona - 63.000 zł (jed-
na działka)
Balice - 15 ar, (uzbrojenie w działce obok)
- 5.500 zł/ar
Szczyglice - 10 ar - 80.000 zł
Szczyglice - 13,5 ar, uzbrojona - 8.500 zł/ar
Rudawa - 42 ar, uzbrojona - 1000 zł/ar
Brzostkwinia - 32 ar, uzbrojenie w działce
obok - 32.000 zł (w tym 15 ar budowlane)
Brzostkwinia - 53 ar, uzbrojona - 1500 zł/ar
(w tym 37 ar budowlane)
Balice / Burów - 45 ar, uzbrojona - 140.000 zł
Balice / Burów - 22 ar, uzbrojona - 75.000 zł
Więckowice - 99 ar, uzbrojona - 27000 zł/ar
Zelków - 33 ar, uzbrojona + projekt + ze-
zwolenie na budowę - 165.000 zł
Karniowskie Góry - 49 ar, budowlana,
uzbrojona - 3.000 zł/ar
Kraków - Bronowice Małe - 55,5 ar, uzbro-
jona M-4 - 20.000 zł i 1 ar
Burów - 2 x 12 ar, 13 ar, uzbrojone - 3.500 zł / ar

Domy na sprzedaż:

Zabierzów - 250 m², dz. 13 ar, super komfort
- 105.000 USD
Zabierzów - 250 m², dz. 16 ar, super komfort
- 360.000 zł
Zabierzów - 70 m², dz. 6 ar (w trakcie re-
montu) - 135.000 zł
Zabierzów - 140 m², dz. 7 ar, super komfort
- 165.000 zł (do negocjacji)
Zelków / Gacki k. Blechowic - 220 m², dz.
11 ar - 250.000 zł
Dąbrowa Szlachecka / k. Liszek - 140 m²,
dz. ok. 30 ar, super komfort - 280.000 zł (do
negocjacji)
Będkowice - 80 m² pow. użytkowej,
dz. 40 ar - 350.000 zł
Rzaska - 240 m², dz. 15 ar - 105.000 USD



**PRZEDSIĘBIORSTWO
USŁUGOWO - HANDLOWE**
Spółka z o.o.

31-159 Kraków, Al. J. Słowackiego 29

Biurowo Obrotu Nieruchomościami
Kraków, ul. Bieńczyńska 168
tel. 643-00-25, fax 643-67-55

LOKALE HANDLOWE
sprzedaż - najem
w Centrum Handlowym "TOMEX"

Do sprzedaży

- 21a w **Grębałowie**
- Atrakcyjna działka 43a w **Modlnicy** (wjazd bezpośredni z drogi Olkuskiej)
- 2,5 ha lasu w okolicach **Kalwarii Zebrzydowskiej**
- Ciepły dom w **Zakliczynie**
- Superkomfortowe, dwupokojowe mieszkanie z garażem na **os. Lesisko**
- Parcela 8,5a, ogrodzona, rozpoczęta budowa w **Wieliczce**
- 40a - **Bielany**

Do wynajęcia

- Superkomfortowa garsoniera z garażem w atrakcyjnym miejscu **Krakowa**
- Pomieszczenia na gabinety lekarskie w ruchliwym miejscu
- Gospodarstwo rolne wraz z dworkiem i zabudowaniami **20 km od Krakowa** do sprzedaży lub wdzierżawienia
- 100 m2 na cichą produkcję, bezproblemowy dojazd, w **Grębałowie**
- 2,3 osobowe pokoje do wynajęcia
- Bar i restauracja na terenie **Krakowa i N. Hut**

Poszukujemy

- Dwupokojowe do wynajęcia - **Prądnik, Azory i Stare Miasto**
- Chałupy wiejskie z gruntem do 30 km od **Krakowa** do kupienia
- Pomieszczeń na biura 30 m2 - 40 m2 w **Podgórzu** do wynajęcia
- Działki do 20a w pld. rejonie **Krakowa**

Nawiążemy współpracę z biurami turystycznymi

pełna obsługa prawna i notarialna

Pośrednictwo Nieruchomości

"GMACH"

Kraków, ul. Zyblikiewicza 2/6 p. 101, 102

tel. (012) 423-06-05 tel./fax 423-06-02

tel. kom. 0601 87 53 58

Mieszkania sprzedaż

dwupokojowe

ul. **Sądowa** - 47 m2, I/IV - 130 tys. zł
os. Krakowiaków - 52 m2, I/II - 115 tys. zł
os. Strusia - 45 m2, III/IV - ciekawe
os. Centrum C - 54 m2, II/VI - 114 tys. zł
Albertyńskie - 48 m2, III/IV - 115 tys. zł
os. Centrum D - 55 m2, V/VIII - 104 tys. zł
os. Niepodległości - 42 m2, IV/IV - 100 tys. zł
os. Przy Arce - 41 m2, I/X, bardzo ładne - 110 tys. zł
os. Szkolne - 52 m2, I/IV - 95 tys. zł
Olśa - 37 m2, j.k., II/VIII - 98 tys. zł
os. Zielone - 45 m2, I/II - 85 tys. zł

Lea - 60 m2 + garaż + działka 1,1 ara, I/II wł. hip. - 185 tys. zł

trypokojowe

Kielecka - 1/2 willi, 120 m2, I piętro, działka 8 arów, stan bardzo dobry, cena - 140 tys. USD

Garaż 16,5 m2, nowy, ul. **Kwartowa** - 28 tys. zł

Domy do sprzedaży

Wola Duchacka - szeregowka 100 m2 + sklep 50 m2. Cena 299 tys. zł

ok. Alwerni - 136 m2 + bud. gosp. 35 m2, działka, 10 arów. Cena 145 tys. zł d.n.

Rząska - 200 m2, działka 15 arów, cena 105 tys. USD

Węgrzce - 180 m2, nowy, wykończony, cena 90 tys. USD

Modlnica - 400 m2, do wykończenia, dz. 15 arów. Cena 290 tys. zł

Szeregówka - 120 m2, garaż, 2 letnia, cena 440 tys. zł

ok. Myślenic - 120 m2, 2-letni, cena 110 tys. zł

Nieruchomość dla firmy, lekarzy, dwa budynki 450 m2 + 150 m2 + sklep, działka 11 arów, dobry dojazd. Cena 650 tys. zł, **ok. ul. Wielickiej**

50 arów z dwoma budynkami po 500 m2, ogrodzony, utwardzony. Cena 300 tys. zł **Kraków-Kurdwanów**

Oferta specjalna

Dworek XIX wieku 300 m2 murowany, 1,5 ha parku, 40 km od Krakowa - 650.000 zł

Tereny budowlane i komercyjne

Centrum - 5 ha i 2,3 ha, **Krowodrza** - 48 arów, **Huta** - 98 arów, **Zabierzów** - 39 arów, 12 arów **ok. Makro** - uzbrojone

Domy do wynajęcia

Kurdwanów - 300 m2 na firmę, hurtownię, produkcję - 1300 USD

Kurdwanów - 260 m2, nowy - 1400 USD

POSZUKUJEMY DLA NASZYCH KLIENTÓW MIESZKAŃ I LOKALI UŻYTKOWYCH

KUPIMY 4 POK. MIESZKANIE W BLOKU Z CEGŁY

Mieszkania do sprzedaży

ul. **Zakątek** - 53 m2, II/X, cena 185 tys. zł

Al. Kijowska - 118 m2, 5 pok. + garderoba, III/Xp, 4 balkony, 2 piwnice, telefon, garaż murowany w okolicy. Cena 350 tys. zł do neg.

ok. Kościuszki - 2 pok., 68 m2, lp. po remoncie, cena 290 tys. zł bez negocjacji

LOKALE BIUROWE I PIWNICE DO WYNAJĘCIA W PRESTIŻOWEJ KAMIENICY W RYNKU GŁÓWNYM, ceny od 8—18 USD/m2

MAGAZYNY DO WYNAJĘCIA, NATERENIE NOWEJ HUTY, ZABŁOCIA, RYBITW, KROWODRZY w cenie od 7—18 zł/m2

DOM - BIELANY POW. OK. 200 M2, DO DROBNEGO WYKOŃCZENIA, CENA 100 TYS. USD

PORĘBA ŻEGOTA - dom letni do wykończenia, dz. 24 a, cena 8 tys. zł

Działki do sprzedaży

ul. **Łokietka** - 1,85 ha, UC, cena 130 USD/m2

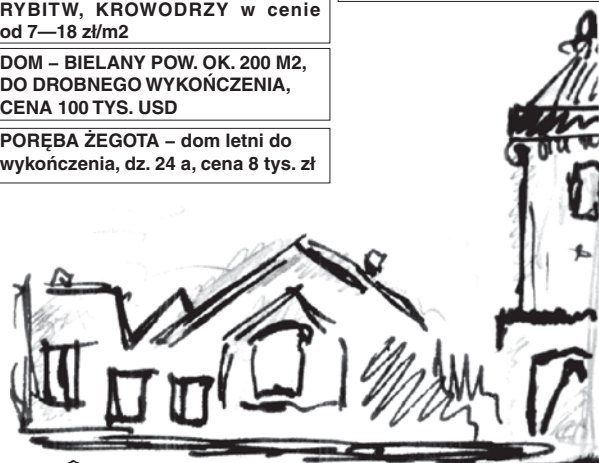
ul. **Powstańców** - 12,77a, UP, cena 13 tys. zł/a

ok. Matecznego - 18a, UC, cena - 25 tys. zł/a

ul. **Wielicka** - 70a, UC, cena - 20 tys. zł/a

BOGATA OFERTA APARTAMENTÓW DO WYNAJĘCIA

ul. **Szpitalna** - 165 m2, lp. w zabytkowej kamienicy na mieszkanie lub biuro. Cena 1300 USD/m-nie + media



31-103 KRAKÓW, ul. Tatarska 5

Tel./Fax: 422-32-08, tel. 0501 423 074



PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE S.C.

EURO-DOM

31-406 Kraków al. 29 Listopada 81

tel./fax (012) 412-69-26, 090 36-15-14, 0602 22-77-16

WYBRANE OFERTY

Działki budowlane Kraków

ul. **Pasternik** - 10a - 11.000/a
 ul. **Chelmońskiego** - 12a - 10.000/a
 ul. **Szarotki** - 27a - 11.000/a
 ul. **Sosnowiecka** - 1,4 ha - 15.000/a
 ul. **Czajna** - 15+15a - 250.000 zł
Tonie - 5,6a+6a - 16.000/a
 ul. **Fieldorfa-Nila** - 2,2 ha - 100 USD/m2

Domy Kraków

Witkowice - st. zerowy, 10a - 150.000 zł
Witkowice - st. surowy otw., 10a - 65.000 USD
Wola Justowska - 90 m2, 9a - 110.000 USD
Olśa - 80 m2 do rem., 1,56a - 40.000 USD

Mieszkania sprzedaż

ul. **Kłuzeka** - 51 m2, M4 - 140.000 zł
 ul. **Stachiewicza** - 44 m2, M4 - 120.000 zł
 ul. **Nowohucka** - 38 m2, M2 - 97.000 zł
 ul. **Jerzmanowskiego** - 42 m2, M3 - 93.000 zł

Tereny komercyjne

ul. **Jasnogórska** - 9,5 a - 250.000 zł
 ul. **Jasnogórska** - 1,15 ha - 60 USD/m2
Rząska - 17a - 200.000 zł
Staniątki - 42a - 35.000 zł
Rejon Makro - 7,7 ha - 150 USD/m2

Działki budowlane poza Krakowem

Michałowice - 15a, 35a - 3.500/a
Januszowice - 12a - 6500/a
Marszowice - 22a - 30.000 zł
Luborzycza - 7,39a - 29.000 zł
Prusy - 7 dz. 12-17a - ok. 3500 zł/ar
Węgrzce - 1,30 ha - 7.000 zł/ar

Domy poza Krakowem

Wieliczka - nowy 300 m2, 13a - 400.000 zł
Łąpczyca - 120 m2 - 90.000 zł
Tokania - 300 m2, 24a - 250.000 zł
Nadzwów - 80 m2, do rem., 4 ha - 80.000 zł

Mieszkania i lokale do wynajęcia

ul. **Zdrowa** - 55 m2, M3 - 1000 zł/msc
 Dom - **Nowy Sącz** - 1500 zł/msc
 Dom - ul. **Wilczy Stok** - 1000 USD/msc
 lokal - ul. **Kr. Jadwigi** - 80 m2 - 2500 zł/msc
 lokal - ul. **Starowiślna** - 107 m2 - 900 USD/msc

Działki rolne i rolno-budowlane

Posiadamy duży wybór działek o różnej powierzchni między innymi w: **Ochojno, Rajska, Zakliczyn, Giebułtów, Wielka Wieś, Biały Kościół, Michałowice, Pękowice** i inne.

BIURO NIERUCHOMOŚCI I POŚREDNICTWA S.C.

ul. Karmelicka 17
tel. (012) 422-80-45
tel. (012) 422-83-11

czynne: pon.-pt. w godz. 10-18

Wynajem

Rejon N. Kleparza - mieszkanie 75 m², 2 pokoje, podstawowe umeblowanie, telefon, cena 500 USD/mies.

ul. Starowiślna - mieszkanie 24 m² do remontu. Remont rozliczony w czynszu. Czynsz miesięczny 650 zł

Działki budowlano mieszkaniowe

Bronowice Małe - bardzo ładna działka 55 ar, kwadrat, uzbrojenie bez kanalizacji. Na działce mały dom w stanie surowym zamkniętym, cena 18.000 zł/ar

os. Kliny - działka 11,5 ar, możliwość podziału na dwie, pełne uzbrojenie, cena 12.000 zł/ar

Azory, rejon Radzikowskiego - działka z WZiZT, 4,2 ar pod budownictwo jednorodzinne i usługowe, cena 135.000 zł

Bielany - działka 34,6 ar ładnie położona, cena 9800 zł/ar

ul. Stelmachów - działka 32,11 ar, w tym 20 ar pod zabudowę, cena 280.000 zł

Działki i obiekty usługowe

Kosocice - 0,5 ha komercyjno-przemysłowe, 2 obiekty po 500 m², całość ogrodzona, cena 300.000 zł

Podgórze ul. Dworska - działka usługowa 2 ar. Pozwolenie na budowę małego pawilonu, cena 60.000 zł

Działki rekreacyjne

Bielany - 28 ar, możliwość podziału, cena 52.000 zł

Zabierzów - 8 ar piękne położenie - 21.000 zł

Swoszowice - 31 ar - 30.000 zł

Domy

Domy z odpisem podatkowym południe i północ Krakowa, termin realizacji - 1999/2000 rok

Olszanica - dom 100 m², 30 letni, betonowe stropy - możliwość adaptacji poddasza, cena 250.000 zł

Olsza - segment 120 m² po generalnym remoncie, nadający się na siedzibę firmy. Cena 92.000 USD



NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Radzikowskiego 37
tel./fax 636-05-30; 0501 712-444
0501 499-987

OFERTA SPECJALNA „WYNAJEM”

Biurowiec klasy „A” w pobliżu dużego supermarketu, klimatyzacja, parking, pow. 600 m² do wykończenia wnętrza pod przyszłego najemcę. Najem długoterminowy - 15 USD/m²

Działki sprzedaż

ul. Łokietka - 29a - 150 tys., dobra lokalizacja, możliwość budowy 4 domów

Bronowice - 13,5 ara - 220 tys., dobre sąsiedztwo

Bronowice - 28 arów - 230 tys. - wjazd na działkę z dwóch stron

Korzkiew - 2x14a - okolice zamku, ładne domy obok - 100 tys. - 14 arów

Domy sprzedaż

Bronowice - nowy dom do indywidualnego wykończenia - 250 tys. zł

Żabinec - wykończona szeregówka - 550 tys. zł

Olsza - 4,5 ara, pow. 296 m² - 450 tys. zł

Mieszkania sprzedaż

Garsoniery:

Stachewicza - 24 m², balkon - 75 tys. zł

Ugorek - 24 m² - 65 tys. zł
os. Górali - 20 m² - 70 tys. zł

Trzypokojowe:

bliskie sąsiedztwo z **Błonia-mi**, 80 m² - 1000 USD/m²

Trzypokojowe z garażem, **Azory**, 2500 zł/m² + 20 tys. garaż



31-223 Kraków
ul. Pachocińskiego 5
tel. 415-00-20, tel./fax 415-00-25
e-mail: kubik.bci.krakow.pl

Biurowie jest członkiem KAN

BEZPŁATNA POMOC W ARANŻACJI WNĘTRZ WYKORZYSTUJĄC ZASADY FENG-SHUI

Domy sprzedaż

Przybyławice - 80 m² - 200.000 zł
Gdów - 110 m² - 80.000 USD

okolice Racławic Kościuszkowskich - stan surowy zamknięty, na hotel, rezydencję, ponad 2000 m² + poddasze użytkowe

Pensjonat w Krynicy - stylowy budynek w centrum miasta, 1600 m², po pięć apartamentów na trzech kondygnacjach, ogrzewanie gazowe. Wygodny parking, działka 25 arów.

Lubień k./Mszany Dln. - 200 m², działka 8a. Cena 150.000 zł

Mieszkanie - sprzedaż

ul. Szlak - 4 pok., 118 m², cena 320.00 zł
ul. Limanowskiego - 2-pokojowe, cena 165.000 zł

ul. Wielicka - 2 pokojowe, ciekawie zaaranżowane, bogato wyposażona kuchnia, tel., miejsce parkingowe, cena 250.000 zł
ul. Pachocińskiego - 3 pokoje, cena 150.000 zł, balkon, telefon

Mieszkania - wynajem

ul. Kazimierza Wielkiego - 3-pokojowe, umeblowane, wyposażone, telefon, cena 1250 zł

ul. Biernackiego - 2-pokojowe, po generalnym remoncie, może być umeblowane, cena 1200 zł

ul. Armii Krajowej - 3-pok., cena 600 USD, umebl. i wyposażone, tel., balkon

ul. Lubelska, cena 50 zł/doba (w cenę wliczone wszystkie media), apartament, umeblowany i wyposażony, telefon

Lokale - wynajem

ul. Friedleina - 57 m², ogrzewana piwnica na magazyn - 9 zł/m².

ul. Lubelska - biurowy 25 m², 2 pokojowe, cena 1000 zł, trzy linie telefoniczne

ul. Lubelska - biurowy, 12 m², 1-pokojowe, cena 700 zł (media wliczone), dwie linie telefoniczne

Działki budowlane

Jurzyce k/Skawiny - 30a - 27.000 zł
Wołowice (gmina Czernichów) - 12a - 20.400 zł

Krasieniec (gmina Michałowice) - 122a - 22.000 zł

Smardzowice (gm. Skala) - 62a - 25.000 zł

Janowice k/Wieliczki - 78a - 101.000 zł

Kraków ul. Piaskowa - 53a - 10.500 zł/ar

Kraków ul. Wyżyna - 117a - 4.000 zł/ar

Balice - 57a, bud.-rolna, cena 3.500 zł/ar

Wilków gm. Kocmyrzów - 24a, cena 24.000 zł

Masłomięca - 25a, cena 82.300 zł - w trakcie przekwalifikowania

Zielonki - 33a, cena 6.000 zł/ar

Liszki - 39a, cena 2.500 zł/ar

Pewel Mała k./Żywca - 29a - 1.200 zł/ar

Działki komercyjne

Bolechowice - 106a, cena 210.000 zł

FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLANA „HEJNAR” POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

mgr inż. arch. Anna Hejnar

Kraków, Al. SŁOWACKIEGO 48/17 I p.

tel. 633-48-88, 0602 294 371, 0602 452 691, 0602 644-638

Hale wynajem

120 m², parter, na magazyn lub produkcję, **Podgórze** - czynsz do uzgodnienia

250 m², parter - **Krowodrza** - 2000 PLN/mies.

550 m², parter - **Krowodrza** - 14 PLN/m²

Hale sprzedaż

Obiekt 2000 m², 3 kondygnacje, działka 0,5 ha, nowe, zach. ok. **Krakowa** - 1200 tys. PLN

ok. **ul. Opolskiej** - 300 m², działka 9 arów, do remontu - 110 tys. USD

Lokale użytkowe - sprzedaż

ok. **ul. Grzegorzeckiej** - 140 m², lokale sklepowe + biura na lp., cena - 5000 PLN/m²

Mieszkania sprzedaż

Krowodrza - 32 m², 1 pok., z kuchnią - 103 tys. PLN

Krowodrza - nowe, z odpisem, 60 m² i 70 m², odbiór 2000 r., cena ok. 2700 PLN/m²

OKAZJA! - KROWODRZA, MIESZKANIA Z ODPISEM, 100 m² i 110 m² odbiór czerwiec 1999 rok, cena: 2500 PLN/m²

Lokale użytkowe - wynajem

Sklepy:

Podgórze - 40 m² - 3000 PLN/mies.

ok. **Plant** - 40 m² - 3500 PLN/mies.

Ścisłe Centrum - 20 m² - 1500 PLN/mies.

Krowodrza - 20 m² - 1500 PLN/mies.

PIWNICE DO SPRZEDANIA!

ŚCISŁE CENTRUM, 220 m², WYDZIELONA HIPOTECZNIE, 120 tys. USD. DO ADAPTACJI

Dzierżawa

2 ha - **Rejon Swoszowic**, polana w otoczeniu lasów - stadnina koni, korty tenisowe, golf, camping - cena do uzgodnienia media w pobliżu

OKAZJA!
LOKAL NA KANCELARIĘ, PRZEDSTAWICIELSTWO, ŚCISŁE CENTRUM, GŁÓWNA ULICA II PIĘTRO, 130 m², WYSOKI STANDARD. CENA: 1 TYS. USD/M2

PROJEKTOWANIE - WYKONAWSTWO

SPRZEDAŻ

Sprzedam działkę bud. 22 a, 2000 zł/a, pełne uzbrojenie, Biezanów – Kaim, tel. 032/ 256-25-45

Sprzedam 1 pok., hipot., nowe, 34 m2, wysoki parter, ulga budowlana, pilnie, 84.000 zł do uzg., tel. 090/ 21-44-00

Sprzedam nowy dom całor., wykończony, 4 pok. + salon, tel., ogrz. gaz., garaż, blisko las i Dunajec, 130m2, Zawada Lanck. k/Zakliczyna, 28.000 USD, tel. 649-89-83, 425-76-66 w.151

Działkę bud.-rolną, 80,5 a, w Skale, częściowo uzbrojoną, 80 tys. zł, tel. 266-60-25, 0604/ 61-35-69

Dom letn.-całoroczny 100 m2, za Myślenicami, 4 pok., kuch., łazienka, kominek, ogrodzona działka 14 a, tel. sprzedam, 85.000, tel. 012/ 425-56-69

Sprzedam budynek 1-kond. 100 m2, z rampą do rozładunku, uzbrojony w wodę i prąd, ogrodzona dz. 10 a, 27 tys., Szczepanki k/Proszowic, Stanisław Łanecki, Pieczonogi 48

Ładnie położoną działkę 47 a, w trakcie przekwalif. na budowlaną, okol. Wieliczki sprzedam, 1300 zł/a, tel. 090/ 33-02-97

Okazja! Sprzedam działki budowlane 12-30 a, uzbrojone, widokowe, Niedźwiedź k/Stomnik, 1000 zł/a, tel. 012/ 654-50-65

Sprzedam mieszkanie 3 pok., 46 m2, ul. Bronowicka, po remoncie, 145.000 zł, tel. 637-97-29 po 18-tej

Działka budowlana 12 a, 1,5 km od Sucheju Beskidzkiej, blisko rzeka, góry, 8000 zł, tel. 0601/ 59-91-94

Koło Alkauf-a, 52 m2, 3 pok., blok 5-letni, filizy, parkiety, parter, 115.000, możliwe raty, tel. 654-52-21

Sprzedam, 180 tys. lub wynajmę mieszkanie, II Pułku Lotn., 4 piętro, 63 m2 + garaż, sprzedam mieszkanie 38 m2, pok. + kuchnia, 90 tys., tel. 262-02-44, 0601/ 39-73-55

Sprzedam działkę UC, 70 a, wraz z projektem i zezwoleniem na budowę pawilonu 5000 m2, 155 USD/m2, tel. 090/ 38-35-16 p. Piotr lub 012/ 625-40-74

Całoroczny, komfortowy domek nad jeziorem, 80 m2 sprzedam lub zamienię na mieszkanie w Krakowie, 100 tys. zł, tel. 014/ 612-70-67 wieczorem

Sprzedam działkę bud. 13 a w Szczeglicach, 300 m od granicy z Krakowem, prąd, woda, kanalizacja, tel., pozwolenie na budowę, 140 tys. zł, tel. 267-29-92

Kraków, Nowy Prokocim, 2 pok., 39 m2, jk, loggia, tel., terakota, filizy, 9p/ 11, 97.000 zł, tel. 012/ 278-45-76

Dom do wykończenia 270 m2, podpiwniczony, media, Jerzmanowice, dz. 98 a, 30 a lasu, słoneczna, 175.000 zł, tel. 032/ 203-01-15 wieczorem

Sprzedam atrakcyjne mieszkanie 1 pok. 35 m2, Nowy Biezanów, lp/IV, spót. wt., tel., 83 tys. zł, tel. 032/ 275-27-31 po 19-tej

Olśna, 45 m2, 2 pok., III/IV sprzeda właściciel, 126 tys., tel. 012/ 411-60-25

Działka budowlana 28 a, Wielka Wieś, 10 km od Makro, projekt, wstępne prace, media, materiały bud., 170.000 zł, tel. 012/ 636-05-60, 0602/ 72-54-95

Nowy dom, 240 m2, 12 a, ładny, wszystkie media, tel., Krzeszowice sprzedam, 199.000 zł do neg., lub zamienię na mieszkanie w Krakowie, tel. 012/ 282-55-00

Sprzedam działkę bud. 9 a, Węgrzce, 9 tys./a, wynajmę lokal 40 m2, Węgrzce, 700 zł/mc, tel. 285-82-62

Sprzedam działkę bud. 26 a, M4 w tym 30% usług komercyjnych, w Płaszowie, uzbrojenie w drodze, 3500/a, tel. 012/ 653-00-43

Domek letniskowy typu "Lubogoszcz", drewniany, ocieplony 75 m2 z instalacją, 18.000 do neg., tel. 012/ 423-62-05, 0601/ 40-55-12

Sprzedam działkę rekreac.-widokową, bud., ogrodzoną, 10 a, w Lubniu za Myślenicami, 16.000 zł, tel. 414-17-92

Ul. Misiółka, os. Oficerskie, 4 pok., 100 m2, wysoki standard + lokal użytkowy 55 m2, hipot., 380.000 zł, tel. 411-15-17

Sprzedam 4 pok. + jk, 66,7 m2, Prądnik Czerwony, wysoki standard, loggia, Vlp/Xp, 175.000 zł, tel. 012/ 412-72-91 wieczorem

Okolice pl. Inwalidów, 97 m2, II/V, superkomfort, 3 pok., parkiety, co, filizy, służbówka z oknem, wc osobno, 350.000 zł, tel. 0602/ 57-13-64

Sprzedam dom 1-rodzinny, ok. 200 m2, z bud. gosp., ogrodzoną działką 15 a, Kraków, ul. Mokra 7 a, ok. 415 tys. zł, tel. 633-28-27

Działka bud., 40 a Beskid Wyspowy na pograniczu gm. Łapanów, Raciechowice, w pobliżu rzeka, las, możliwość podziału, dojazd drogą asf., 700 zł/a, tel. 012/ 653-27-25

3 pok. + kuchnia, balkon, 60 m2, 6/Xp, parkiet, filizy, dogodna komunikacja, Pachorńskiego, Krowodrza, 154.000 zł, tel. 012/ 632-47-69

Atrakcyjny dom, Kraków – Wieliczka, st. sur., 200 m2, dz. 13 a, ciekawa architektura, antresola, salon, kuch., 2 łaz., 4 pok., garaż na 2 sam. sprzedam, 210.000, tel. 655-68-80, 0501/ 18-81-26

1/2 domu, 95 m2, 1/2 ogrodu 6 a, woda, gaz, prąd, tel., 180.000 zł, kon-takt: Kraków, ul. Żdunów 23

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI „ZOFIA” 34-500 ZAKOPANE

ul. Kasprowieca 31a, pon.-pt. 13.00-17.00

tel./fax 018/20-68-109, 0601/407-320

**DOMY, PENSJONATY, MIESZKANIA, DZIAŁKI W REJONIE ZAKOPANEGO I OKOLIC
OFERTA SPECJALNA:**

Segmenty mieszkalne w centrum Zakopanego i mieszkania w Zakopanem:
42 m2, 48 m2, 52 m2, 54 m2, 63 m2, 70 m2, 91 m2, 120 m2

Nowy Wiśnicz, dom częściowo do wykończenia, 200 m2, wraz z zabudowaniami gosp. na działce 2,5 ha, 150.000 zł, tel. 0603/ 18-11-98

Sprzedam udział w spółdzielni, os. Kłiny, 52 m2, 30.000 zł, z ulgą budowlaną, tel. 0604/ 77-55-42

Gospodarstwo 2,7 ha, dom w stanie surowym zamkniętym + stodoła w podgórskiej miejscowości sprzedam, 120.000 zł lub zamienię na mieszkanie w Krakowie, tel. 012/ 411-33-66

Komfortowy dom, ogród, sad 40 a, przy Dolinie Kobylańskiej sprzedam, 350.000 zł lub zamienię na duże mieszkanie w Krakowie, tel. 419-31-10

Michałowice, sprzedam działkę bud. 10 a, z rozpoczętą budową, piwnica, 400 m od gł. trasy, na stoku, dojazd drogą asf., prąd, woda, gaz 20 m, 82 tys. zł, tel. 032/ 291-09-42

Sprzedam ładne mieszkanie w Prokocimiu, 26 m2, filizy, boazeria, nowe meble, 75 tys. zł, tel. 657-64-26 wieczorem

Sprzedam działkę 28 a, 8 tys./a, Kraków, ul. Wł. Żeleńskiego, pełne media, tel. 012/ 636-39-76

Rondo Mogiłskie, budynek 2-piętrowy 400 m2, dz. 4,7 a, dowolna możliwość adaptacji wnętrza, po kupnie cały wolny do 60 dni, 260.000 USD, tel. 012/ 413-70-29 lub 411-15-17 wieczorem

Pilnie sprzedam mieszkanie 2 pok., 44 m2, jk, Vp/VIII, po remoncie, filizy, parkiet, boazeria, tel., ul. Wrocławska, 128.000 zł, tel. 012/ 632-37-71

Mieszkanie 3 pok. 62 m2, IV/IV, ul. Mackiewiczą sprzedam, z odroczonego o 5 miesięcy terminem wprowadzenia, 150.000 zł, tel. 415-53-71

Dom, 136 m2, możliwość adaptacji strychu, odliczenie od podatku, siła, woda, szambo, co gaz., dz. 7,5 a, 50 km od Krakowa, 160.000 zł, tel. 012/ 637-57-40

Okolice Jordanowa, pięknie położony pod lasem superkomf., nowy dom 240 m2 + garaż, dz. 17 a, 190 tys. zł, tel. 018/ 277-32-92

Krowodrza, mieszkanie wt. 42 m2, 2 pok., jk, loggia, tel., 9p, 120.000 zł, do neg., tel. 636-95-23

Działka bud. 14 a, media, dojazd drogą asfalt., atrakcyjne widokowo, 30 km od Krakowa, 25.000 zł, tel. 012/ 283-11-34

Piękne działki budowlane 19 i 24 a, 3.000 zł/a, woda, gaz, prąd, Krzeszowice, 17 km od Krakowa, tel. 012/ 282-20-98

Sprzedam dom, Olkusz, 250 m2 + garaż, dz. 6 a, możliwość adaptacji strychu, do małego wykończenia, 280.000 do neg., tel. 012/ 649-36-95

Sprzedam M-4, 64 m2, Olkusz, lp/IV, Komfortowe, parkiety, boazeria, filizy, terakota, 90.000 zł, tel. 012/ 648-84-65 po 18-tej

Kornatka k/Dobczyc, dom 250 m2, stan surowy zamknięty, pustak max, okna al.-drewn., dz. 7 a, 73.000 zł, tel. 272-12-24 po 20-tej

Trąbki k/Wieliczki, sprzedam 3 dz. rolne, 8, 15, 34 a, 250 zł/a, tel. 0601/ 48-90-57

Sprzedam garsonierę 18,6 m2, 1 piętro, Śródmieście, blisko parku, po kapitalnym remoncie, 65.000 zł, tel. 0604/ 12-95-86

Działka bud. 28 a, widokowa, przy Dolinie Będkowskiej, Łazy, 20 km od Krakowa, 45.000 zł, tel. 022/ 789-56-56 lub 0501/ 41-43-82

Sprzedam mieszkanie 36 m2, 2 pok., ciemna kuchnia, II piętro, tel., os. Kaszowiec, 74.000 zł, tel. 411-96-01

Wola Justowska, atrakcyjną działkę 16,5 a wraz z domem do remontu lub rozbiórki sprzedam, 105 tys. USD, tel. 0501/ 95-05-11

Sprzedam działkę bud.-rol., 40 a, os. Kośniki, Nowa Huta, 50 tys. zł, tel. 645-07-50

Krzeszowice, sprzedam mieszkanie 49 m2, po remoncie, 3 pok., duży balkon, tel., zabudowane meblami na wymiar, 115.000 zł, tel. 282-19-24, pon.-pt. od 10-17

Sprzedam mieszkanie 3 pok. na os. Ruczaj – Zaborze, 125.000 zł, tel. 266-76-80

Os. Widok, atrakcyjne, nowe, 4 pok., biały montaż, 75 m2, balkon, wideodomofon, 70.000 USD, tel. 012/ 282-20-98

70 a, nieruchomość na superposiadłość z sarnami, lasem i strumykiem, z zabudowaniami, sąsiad 400 m, Wawel w 15 min., 1 mln zł, tel. 012/ 276-39-78

Sprzedam 31 m2, wt. hipot., Czyżyny, blok ogrodzony, 86.000 zł, tel. 643-11-99

Siepraw, obiekt przemysłowy 1 ha, hala prod. 1000 m2, wiatła 400 m2, 3 kondygnacyjny nowy budynek 900 m2, 700.000 zł, tel. 429-73-19

FUX-N

pn. – pt. 9.00–17.00

KUPNO – SPRZEDAŻ – NAJEM
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

Kraków, ul. Balicka 100

tel. 012/638-03-77, 0601 890-310

Mieszkania i domy

Bronowice - dom, 250 m2, dz. 25a - 400 tys. zł

Bronowice - szeregówka st. sur. zamkn. - 240 tys. zł

Zabierzów - dom 200 m2 - 170 tys. zł

1/2 domu - rejon Rydla - 270 tys. zł

1/2 domu - rejon Lea - 380 tys. zł

1/2 kamienicy - ul. Królewska - 185 tys. USD

Szczyglice - stan surowy - 185 tys. zł

Urzędnicza - 60 m2 - 185 tys. zł

Królewska - 90 m2 - 300 tys. zł

Majora - 67 m2, 4 pokoje - 155 tys. zł

Czarnowiejska - 70 m2 - 215 tys. zł

Działki

Bronowice Małe - M-4, 27a, uzbrojona - 10.000 zł/ar

Jasnogórska - 17.5a komercyjna - 500 tys. zł

Zabierzów - 15a, uzbrojenie w działce obok (pod lasem) - 10 tys./ar

Do sprzedaży

Poręba Wielka (k/Koninek)

komfortowy dom z bali drewnianych,
180 m2, dz. 34 a, malowniczo położony,
tel. 012/ 413-84-66, 0602/ 76-21-90

DZIAŁKI NA SPRZEDAŻ od 2 do 12 ha

STREFA PRZEMYSŁOWA RYBITWY

Teren w okolicy ulic Półlanki i Nad Drwiną, przewidziany pod zabudowę przemysłową, powierzchnia ok. 12 ha, możliwość podziału. Dogodny dojazd, w pobliżu dworzec towarowy Kraków Prokocim oraz bocznicą kolejową. W sąsiedztwie powstanie węzeł komunikacyjny południowej obwodnicy Krakowa.

Zapraszamy do współpracy

Super Krak S.A. tel. (0-12) 415-04-42, (0-12) 415-04-46, w. 303, 208 Fax: (0-12) 415-02-75

finestra

reynolds
architectural systemsOKNA
PCV i ALUMINIUMdrzwi
rolety
fasady

FINESTRA

31-988 Kraków, ul. Glinik 95A, tel./fax: (012) 645-32-12, 644-44-95, 644-43-76
 Krakceramic s.c., ul. Ractawicka 60, tel. (012) 632-75-75, 632-90-37
 ul. Łużycka 63, tel: (012) 658-26-70, www.finestra.pl; e-mail: finestra@finestra.pl
 Stała Wystawa Budownictwa, Kraków,
 ul. Klimeckiego 14, paw. 11, tel. (012) 656-04-75
 32-050 Skawina, ul. Mickiewicza 29/2, tel: (012) 276-33-92
 43-300 Bielsko-Biała, ul. 1 Maja 21, tel: (033) 278-65; 00-446
 Warszawa, ul. Fabryczna 2 tel./fax: (022) 622-47-95, 622-47-36

NYCZ-INTERTRADE s.c.

Biuro handlowe i hurtownia:
 30-716 Kraków, ul. Albatrosów 1
 tel./fax 658 64 65, 655 32 83
 centertel. (090) 33 01 24

Sklep patronacki NYCZ-INDUSTRIES Sp. z o.o.:
 ul. Grzegorzewska 79 (stary odcinek)
 tel. 411 59 08, 411 84 17,
 411 75 64, 411 68 09
 tel./fax 411 18 19

Sklep patronacki:
 31-946 Kraków, os. Teatralne 33
 (budynek XI L.O.)
 tel. kom. 0601 44 72 78

Sklep patronacki:
 „DOMOTEX”
 ul. Brodzińskiego 3
 tel./fax 656 08 34

ODDZIAŁ Nowy Sącz
 ul. Krakowska 28
 tel. (018) 443 03 16

OFERUJE w sprzedaży hurtowej i detalicznej:

- ✓ śruby, nakrętki, podkładki
- ✓ gwoździe
- ✓ wkręty do metalu i drewna
- ✓ blachowkręty i nity
- ✓ pilniki, art. ścierner
- ✓ narzędzia, zamki, kłódki
- ✓ elektrody, druty spawalnicze
- ✓ wiertła, narzynki, gwintowniki
- ✓ elektronarzędzia
- ✓ brzeszczyty, piły, tarcze do metalu i betonu
- ✓ druty wiążalkowe
- ✓ zawiasy, szpachle, szczotki, łopaty, style drewniane
- ✓ kołki rozporowe, kotwy
- ✓ pojemniki plastikowe

Możliwość dostawy własnym transportem.

Dla stałych odbiorców korzystne terminy płatności.

Kompletacja dostaw pod zamówienie.

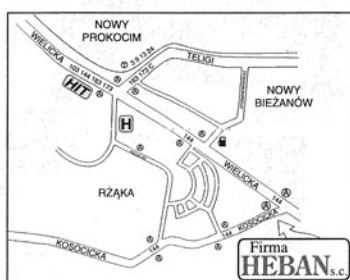


Kraków, ul. Kosocicka 7

☎ 657-95-01

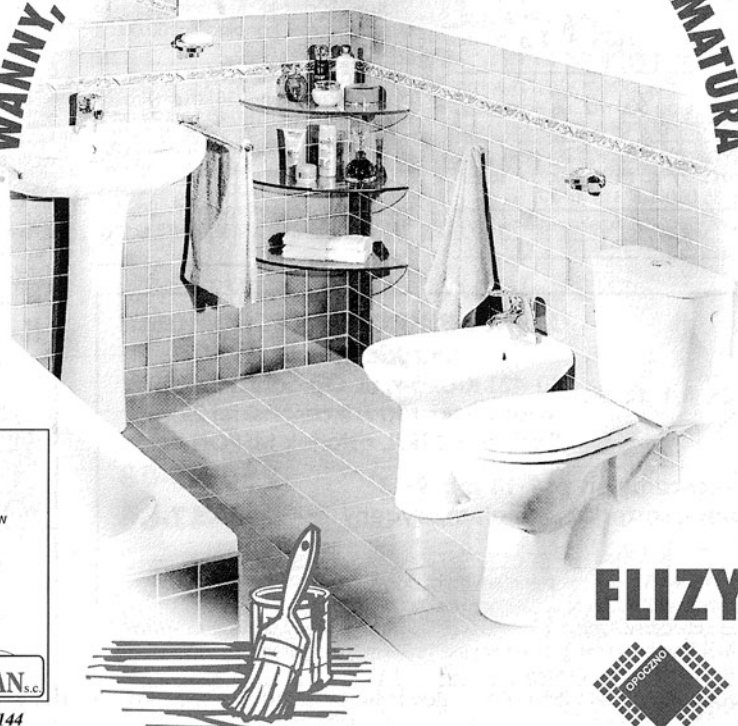
pon.-pt. 8⁰⁰-18⁰⁰, sob. 8⁰⁰-13⁰⁰Zaprasza do
samoobsługowego pawilonu

- CERAMIKA
- TAPETY
- KASETONY
- KLEJE
- FARBY



Bezpośredni dojazd autobusem linii 144

DETAL WANNY, BRODZIKI, KABINY NATRYSKOWE, ARMATURA HURT



FLIZY



AGENCJA NIERUCHOMOŚCI JERZY ZIELIŃSKI

Kraków, ul. Cybulskiego 10 tel./fax 429-24-74

e-mail: jz@bci.krakow.pl.

SPRZEDAMY

ul. Nad Potokiem, 2 pok., wł. spół., 30,2m2	cena 77.000 zł
os. Ogrodowe, 3 pok., hipot., 62,5m2,	cena 125.000 zł
ul. Hełdów, 3 pok., wł. spół., 56m2,	cena 120.000 zł
ul. Lipińskiego - Ruczaj, 2pok., wł. spół., 53m2,	cena 140.000 zł
ul. Łobzowska, 2 - pok., wł. spół., 47m2,	cena 140.000 zł
ul. Gnieźnińska, 3 pok., ck., wł. spół., 45m2,	cena 105.000 zł
ul. Krowderska, lokal użytk., suterena, 24m2,	cena 20.000 zł

15 min. samochodem od Wawelu - 70 arowa nieruchomość

na superposiadłość z codziennym kontaktem z sarnami, bażantami w zakolu lasu, obsadzona dodatkowo sosnami kanadyjskimi, świerkiem i modrzewiem, granica strumyk. Tarasowe południowe zbocze góry z pięknym widokiem, miejscem na dom, basen, kort tenisowy. Do dokupienia ok. 3 ha nieużytków np. na pole golfowe. Zabudowa: stary dom, przeszklony pawilon, bud. gosp., z garażem na pilota, sąsiad ok. 400 m. Cena 1.000.000. **tel. 012-276 39 78.**

Sprzedam rozpoczętą budowę bliźniaka, lub połowę, N. Biezanów, gaz, siła, woda, kanalizacja w budynku, 90 tys. zł, do neg., tel. 012/ 634-15-39 Marszowiec, działka bud. 19 a, uzbrojona, komplet dokumentacji bud. i zezwoleń na budowę sprzedam, 8000 zł/a, tel. 637-54-26

3,4 ha, woj. kieleckie, stary dom drewn., rozpoczęta budowa - fundamenty, prąd, siła, wodociąg, studnia sprzedam, tel. 0603/ 93-20-74

Działka 18 a, kwadrat, Wieliczka, ul. Kraszewskiego, pod zabudowę jednorodzinną, bliźniaczą, szeregową, komercyjną sprzedam, 6800 zł/a, tel. 012/ 657-23-18

Kraków, Radziwiłłowska, ścisłe centrum, mieszkanie 3 pok., 100 m2, 1 piętro, tel., co - sprzedam bez pośredników, 340.000 zł, tel. 0604/ 46-38-46

Sprzedam mieszkanie, Charsznica k/ Miechowa, 55 m2, lp, oraz garaż murowany i działkę 3,5 a, 60.000 zł, tel. 012/ 413-49-77

Tenczynek k/Krzeszowic, 25 km od Krakowa, sprzedam dom piętrowy, budynek gospod., dz. 15 a, media, miejscowość atrakcyjna, 190 tys. zł, tel. 012/ 282-22-10

3 pok., 56 m2, superkomf., tel., parter, ul. Daszyńskiego, 130.000 zł, tel. 012/ 267-46-52

Sprzedam dom, 150 m2, dz. 20 a, garaż, co, tel., 30 km od Krakowa, przy trasie Kraków - Oświęcim, 170.000, tel. 012/ 283-15-10

0,5 ha, komer.-przemysł., z dwoma obiektami po 500 m2, ul. Koszutki 2, 300 tys., tel. 656-24-14 od 7-16

Mieszkanie 1 pok., ok. 32 m2, wł. spół., parter, przy ul. Powstańców sprzedam, 85.000, tel. 415-44-79

Bielany, działka widokowa 14 i 13 a, uzbr., 10.000 zł/a, tel. 429-73-19

Sprzedam dom jednorodzinny wraz z bud. gosp., garażem i ogrodzoną działką 24 a, w Kantorowicach k/ Nowej Huty, ok. 150 tys. zł, tel. 429-62-64 po 20-tej

Sprzedam 2 pok., 96 m2, Stare Miasto, 1 piętro, do remontu, współwłasność w kamienicy, 250.000 zł, tel. 413-73-36 po 20-tej

Krowodrza - Tonia, 41 6 a przy ul. Na Zielonki, WZ i ZT, 11000/a, tel. 649-07-48, 415-39-53

Dąbrowa Tarnowska, dom 270 m2, 200 tys., nowy, działki 2 x 40 a, 800 zł/a, tel. 014/ 681-96-77

Sprzedam nowe mieszkanie, wł. hipot., 49 m2, Bronowice, bez pośredników, ok. 3000 zł/m2, tel. 012/ 633-50-72 po 17-tej

Sprzedam 2 pok., 37,2 m2, standard, Villp/Xp, tel., 83.000 zł, tel. 641-11-82

Dobczyce, działka bud. 15,5 a, uzbrojona, asfaltowy dojazd, widok na zalew, pld. stok, 24.000 zł, tel. 0601/ 42-29-38

Działka bud., uzbr., 8 a, Pawlikowice k/Wieliczki, przy gł. drodze na Dobczyce, 18.500, do neg., tel. 647-54-22, 0602/ 17-31-43

Sprzedam działkę bud.-rolną, 127 a, media w zasięgu, dogodny dojazd, 15 km od Krakowa, 50.000 zł, gm. Michałowice, tel. 388-57-86

Skotniki, 2 działki bud.-rolne, po 34 a, uzbrojenie + kanalizacja, 80.000 zł jedna, tel. 429-73-19

Sprzedam działkę rolno-rekreac., w okol. Ojcowa, 1 ha, 18 km od Krakowa, 650 zł/a, tel. 012/ 633-12-74, 389-23-98

Sprzedam mieszkanie 3 pok. 48 m2, jk, filizy, spół. wł. hipot., 7p/X, Nowy Prokocim, Jerzmanowskiego, 110.000 zł, tel. 012/ 657-39-97 po 18-tej

Sp z o.o. sprzeda nieruchomość o pow. 86 a z rozpoczętą inwestycją - hala magazynowa o pow. 1200 m2, wys. 6 m - położoną przy ul. Półhanki 33 w Krakowie. Cena 1.000.000 zł

Tel. 0602 293 222**PLAC GETTA**

- LOKAL PO REMONCIE - parter - na przychodnie, biura,
- SKLEP - do wynajęcia.

OS. PIASKI - 2 działki po 10 a - sprzedam**KURDWAŃÓW - działka 35 a, M2 - sprzedam****„STYLBUD” 637-98-45, 637-66-07, 0601-42-41-21**

Sprzedam mieszk. hipot. 50 m2, w budowie, st. sur., 80.000 zł, Kurdwanów, termin 31.08.99, blok 4 piętr., cegła, może być również zamiana na mniejsze 1 pok., tel. 654-62-85 wieczorem

Dom drewniany z bali sosnowych, rozzebrany, kompletny, do złożenia wraz z projektem, 12.000, tel. 0601/ 44-53-44

Os. Widok, mieszkanie 73 m2, wł. spół., 4 pok., Ilp/X, 2 loggie, 215.000 zł, tel. 636-54-31

Sprzedam działkę rekreac.-rolną, pięknie położoną, Wierzchowice, ok. 49 a, 1500/a, tel. 654-23-27

Sprzedam mieszk. w prywatnej kamienicy, wł. hipot., po kapitalnym remoncie, 2 pok., 50 m2, 135 tys., do neg., tel. 423-50-52

Okazja! Działka rol.-bud. 56 a, dojazd asfaltem, dużo przestrzeni, prąd, wodociąg w budowie, gm. Słomniki, 20.000 zł, tel. 389-94-30

Wola Justowska, okol. Kasztanowej, ekskluzywna rezydencja, ok. 300 m2, dz. 12,3 a, garaż na 3 samoch., parking, 280.000 USD, lub wynajem 3500 USD/mc, tel. 090/ 33-04-56

Nowy dom, p.c. 220 m2, p.u. 150 m2, ładne rozmieszczenie wnętrz, do zamieszkania, dz. 4 a, ogrodzona, 310 tys. zł, tel. 288-08-40

Sprzedam dz. bud., pld. stok, 28 a, 1600 zł/a, Szczodrkowice, 16 km od Krakowa, uzbr., woda, tel., prąd, gaz, tel. 658-39-88

Nowy dom, 250 m2, dz. 13 a, Kraków - Marszowiec, 150.000 USD, tel. 012/ 645-73-63

Krowodrza Górka, 3 pok. + loggia, 55 m2, słoneczne, widokowe, 10p/X, 140.000, lub zamienię na dom, obrzeża Krakowa, tel. 633-13-11

Właściciel sprzeda 2 pok., 30,5 m2, ul. Borsucza, Ilp/X, po generalnym remoncie, filizy, terakota, wykładziny, instalacje sanitarne - nowe, 90.000 zł, tel. 0603/ 26-91-81, 656-57-07

Wola Duchacka, mieszk. 2-piętrowe, 100 m2, wysoki standard, hipoteczne, 200.000 zł, tel. 633-35-50 wieczorem

Sprzedam działkę rolno-bud., 53 a, 2 km od centrum Wieliczki, 18.000 zł, do uzgodnienia, tel. 012/ 278-44-23

Krynica, 68 m2, superkomfort, 3 pok., kompletnie umebl., 8 m2 strych, po remoncie, hipoteka, 165.000, w rozliczeniu możliwe mieszkanie w Krakowie do 40 m2, tel. 012/ 415-12-56

Garsoniera 20,6 m2 + 5,4 m2 pom. gosp., standard, wł. hipot., parter w domu parter., po kapit. rem., umebl., wszystko nowe + m. parking, przed domem, 60 tys., tel. 0501/ 47-38-08

Sprzedam mieszkanie w Hucie, 2 pok., Ilp, 30 m2, 75.000 zł, tel. 282-09-93 po 18-tej

Działki budowlane 2 x 11 a, Wielka Wieś, 30 x 36 m, uzbrojone, ładny widok na południe, 3000 zł/a, tel. 012/ 632-90-00 wieczorem

Dom użytkowo-mieszkalny do wykończenia, obrzeża Biezanowa, 400 m2, dz. 7,5 a, 270.000 zł, odpis podatkowy, tel. 012/ 656-53-21

Dom + 3,9 ha, 25 km na południe od Krakowa, media, możliwość działek, 390.000, tel. 012/ 451-10-43

Sprzedam mieszk. wł., 45 m2, superkomfort, Śródmieście, ul. Miechowity, 113 tys. zł, tel. 012/ 413-83-32

Lokal usługowy, 25 m2, wolno stojący, w Prokocim Nowym, 2 stan. fryzjerskie, stan. kosmetyczne, działający 6 lat, z powodu wyjazdu sprzedam, 35.000 zł, tel. 657-96-97

Zabinec, mieszkanie 59 m2, Ilp, do własnej aranżacji, 165.000, tel. 012/ 645-73-63

Roków k/Wadowic, dwór XVIII - XIX w., ok. 900 m2, otoczony pięknym parkiem - starodrzew, 2,77 ha sprzedam, 280.000 USD, lub wydzierżawię, tel. 090/ 33-04-56

**JAMAR BIURO NIERUCHOMOŚCI**

mgr Jacek Czerwiak

30-421 Kraków, ul. Ogrodniki 2a

(Łagiewniki, róg Zakopiańskiej 22)

Certyfikat PFRN, członek MSPON

Zapraszamy pn-pt 9-18 sob. 9-13

266-19-06

Kupno, sprzedaż, wynajem, wyceny

267-47-64

Specjalizacja działki: komercyjne, mieszkaniowe, przemysłowe, rolne

Przeogorzał, 3,5 a z pozwoleniem na budowę, 75.000 PLN

Pychowice, 42 a, budown. jednorod., 6000 PLN/ar

Góra Kalwaria k/Warszawy, mieszkaniowo-usługowa, 2,66 ha, 10 USD/m2

Ul. Wrocławskiej, obiekty produkcyjne 10500 m2, magazynowe 1200 m2,

1,5 ha, cena do negocjacji

Poszukujemy działek komercyjnych pod markety i stacje benzynowe we wszystkich miastach Polski powyżej 20 tys. mieszkańców

Z NAMI PO SUKCES**Kraków/Wieliczka - 2 km od HIT-u**

Dom parterowy z poddaszem, stan surowy, pow. 200 m2, działka 13 ar, ciekawa architektura, antresola, całość ceramika (POROTERM). Cena 210.000 zł

SPRZEDAM

tel. 655-68-80, 0501-188-126

**BIURO ZARZĄDZANIA I ADMINISTROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI**

Piotr Małek

31-279 Kraków, ul. Łokietka 59/14

tel. 012/633 92 80, GSM 0602 69 44 91

* administracja i zarząd nieruchomości

* pozyskiwanie nieruchomości

* obsługa techniczna (usługi porządkowe, konserwatorskie)



DOBRA k/ Mszany Dolnej
Dom piętrowy, ok. 340 m² na działce 30a.
19 pomieszczeń, do adaptacji na dom,
pensjonat, działalność gospodarczą,
cena 130.000 zł.
ew. zamiana na małe mieszkanie w Krakowie
/w cenie dodatkowo 1 ha, w tym 70a lasu/
SPRZEDAMY AGENCJA ZIELIŃSKI
tel. 429-24-74

ARCHITEKTURA WNĘTRZ

**H-studio - projekt; realizacja
wnętrza domów dla wymagających klientów;
tel. (012) 415 40 94; 0601 48 17 42**

Ok. Rabki, luksusowy dom z bali
drewnianych, podpiwniczony, 160
m², 5 pok., 2 łaz., wyposażona kuch-
nia, siła, gaz, tel., dz. 11 a, 239.000 zł,
tel. 012/ 266-68-51

Sprzedam działki roln.-bud., 5 km od
Wieliczki, 54 a ok. 500 zł/a, 20 a ok.
1500 zł/a, dz. rekreacyjna 28 a ok. 300
zł/a, tel. 012/ 278-67-37, 425-88-92,
267-07-91

Zakopane, parcelę, dom 350 m²,
komfort, taras, balkony, sauna, ła-
zienki, ogród, garaż, 800 tys. zł, tel.
0603/ 24-56-82

Sprzedam dom murowany, całorocz-
ny, 60 m², dz. 83 a, z zabudowania-
mi, k/Ojcowa, 63.000 zł, kontakt: G.
Furman, Sęspów 106 (Dąbrowka)

Nowy dom 2-rodzinny, 310 m², 7 a,
w Zabierzowie sprzedam, 400.000 zł,
tel. 285-30-53

Mogilany, działka 1,08 ha, obok Za-
kopianki, przylegająca do lasu, w
trakcie przekwalifikowania, media,
65.000 zł, tel. 012/422-82-20, 0501/ 42-
27-19

KUPNO

Zdecydowanie kupię niedużą dział-
kę, południe Krakowa, bez pośred-
ników, tel. 012/ 411-75-40

Działkę budowlaną do 10 a, na pół-
noc od Krakowa, do 15 km kupię bez
pośredników, tel. 012/ 632-22-88 w.
725 od 9-17

Dom jednorodzinny do zamieszkania,
do 100 m², lub niewielkiego remon-
tu, do 20 km od Krakowa, bez po-
średników, tel. 012/ 647-29-34

Kupię dom do 200 m², może być do
wykończenia, Wola Justowska,
Chelm, Olszanica, Przegorzały, Wola
Duchacka, Borek Fałęcki, do 300.000
zł, tel. 055/ 234-08-43

Prywatnie kupię atrakcyjnie położo-
ny, działający pensjonat, dom wczaso-
wy do 50 miejsc, w górach, tel.
089/ 533-36-51

Zdecydowanie kupię działkę budowl-
ną w Krakowie lub okolicach, tel.
012/ 658-31-42

Krowodrza, pilnie kupię mieszkanie z
garażem, tel. 656-07-69 wieczorem

Kupię szeregowiec w stanie sur., naj-
chętniej os. Łokietka, okolice, lub
dom w stanie sur., Prądnik Biały, bez
pośredników, tel. 032/ 767-01-24

Pilnie kupię mieszkanie 4-5 pok., tel.
654-50-05 wieczorem

Kupię mały dom do remontu lub roz-
poczętą budowę w Krakowie lub
okolicach, tel. 423-18-52

Kupię 1 lub 2 pok., najlepiej nowe,
parter, wieżowiec, ck wykluczone,
tel. 012/ 655-04-12

Spółdzielnia Mieszkaniowa kupi uzbrojone tereny inwestycyjne pod budownictwo mieszkaniowe.

Minimalna pow. 10 ar

Oferty prosimy składać ul. Dzielskiego 2 pok. 215.

Tel. 411-82-60

Zdecydowanie, bez pośredników kupię
działkę budowlaną do 5 a, najchętniej
w Krowodrzy, tel. 012/ 637-67-07

Kupię atrakcyjne 2 pok. mieszkanie,
nie parter i nie N. Huta, od właści-
ciela, tel. 012/ 413-85-10

Kupię dom jednorodzinny w gminie Za-
bierzów lub Wielka Wieś, do 15 km od
Krakowa, bez pośredników, do 120 tys.
zł, tel. 012/ 634-56-20, 0501/ 13-98-01

Kupię działkę budowlaną, min. 8-10
a, w okolicach Krakowa, do 20 km,
tel. 012/ 422-07-91, 0601/ 44-09-38

Okolice Krakowa, domek do za-
mieszkania, do 80.000 zł kupię, tel.
012/ 429-60-41 wieczorem

Dom lub budowę do 30.000 zł kupię,
tel. 012/ 429-28-51

Kupię domek rekreacyjny, letnisko-
wy, Zarabie Gdów lub Zarabie My-
ślenice, tel. 0602/ 80-21-37

Kupię małe 2 pok. mieszkanie z j.
kuchnią, tel. 647-97-05

Kupię małe 3 lub 4 pok., bez pośred-
ników, w Krakowie, tel. 012/ 425-08-
90 pon.-pt.

Kupię mieszcz. 3-4 pok., ok. Ruczaj-Zabo-
rze, bez pośredników, tel. 012/ 267-46-52

Lokal handlowy, parter - front, do
100.000 zł, tel. 266-63-60 od 19-21

Chałupę wiejską, ew. do niewielkie-
go remontu, max. 25 km od centrum
Krakowa, tel. 0601/ 73-36-16 po 18-tej

Młode małżeństwo pilnie kupi małe
mieszkanie lub domek do remontu
w Krakowie lub okolicy, ok. 60 tys.
zł, tel. 0604/ 43-07-55

Wolno stojący domek, ew. do małe-
go remontu, w pln.-zach. części lub
okolice Krakowa, tel. 633-34-57

Kupię dom wolno stojący w zach.
okolicach Krakowa, na działce pół-
leśnej lub widokowej, Zakamycze,
Olszanica, Dolinki Podkrakowskie,
Kryspinów, tel. 012/ 412-64-52

Kupię mieszkanie 2 pok., do 40 m²,
w N. Hucie, najchętniej w Mistrzejo-
wicach lub zamienię garsonierę 25
m² na 2 pok., wysokość dopłaty do
uzgodnienia, tel. 647-68-11

Kupię dom ok. 150 m², Dębniki, Ru-
czaj - Zaborze, Borek Fałęcki, Kliny,
Wola Duchacka, Swoszowice, Wró-
błowice, do 350.000 zł, tel. 014/ 611-
20-43 po 16-tej

Kupię dużą działkę komer.-budowl-
ną, lub komer., pole orne wraz z dz.
bud., w Bochni, Brzesku lub okoli-
cach, przy drodze, tel. 014/ 612-84-
87

Kupię mieszkanie, część domu, 1
pok. z j. kuchnią, w pld. części Kra-
kowa lub do 15 km od Krakowa, np.
w Skawinie, tel. 267-51-97, 0601/ 34-
99-55

Mieszkanie 2 pok., do 40 m², chętnie
blisko centrum zdecydowanie
kupię, bez pośredników, tel. 013/ 432-
11-66

Działkę 5 do 10 a, okolice Krakowa,
przy drodze dojazdowej, do 25.000,
tel. 012/ 422-79-80, 0601/ 47-11-17

Kupię duże mieszkanie w ścisłym cen-
trum, gotówka oraz wysoka doży-
wotnia renta, tel. 0602/ 23-03-73 lub
Kraków, Solskiego 14/13

Kupię działkę do przekwalifikowania,
na pln. lub pld. obrzeżach Krakowa,
tel. 012/ 641-12-63 po 18-tej

Zdecydowanie kupię mieszkanie 38-
50 m², nowe, w budowie, używane,
do remontu, Krowodrza, najchętniej
okol. ul. Armii Krajowej, os. Widok, tel.
012/ 636-28-21 wieczorem

Dom wiejski, gospodarstwo do
100.000 w okolicach Krakowa kupię,
tel. 0601/ 91-29-36

BEZPŁATNE OGŁOSZENIA DROBNE OD OSÓB PRYWATNYCH (nie prowadzących działalności gospodarczej)
PRZYJMujemy **WYŁĄCZNIE NA KUPONACH DRUKOWANYCH W „KRAKOWSKIM RYNKU NIERUCHOMOŚCI”**

K U P O N

10/99

na 2 krotne

BEZPŁATNE OGŁOSZENIE DROBNE - PRYWATNE

☐ SPRZEDAŻ

☐ KUPNO

☐ ZAMIANA

☐ WYNAJEM

Treść ogłoszenia:

(do 20 słów)

Uwaga!

W ofercie: – lokalizacja, powierzchnia, standard, kontakt

– przy sprzedaży i wynajmie konieczne jest podanie **ceny** (ogłoszenia bez cen nie będą publikowane)

Redakcja zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów oraz nie zamieszczania ogłoszeń bez podawania przyczyn.

ADRES REDAKCJI: 30-015 KRAKÓW, ul. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/807



NIERUCHOMOŚCI

wycena – kupno – sprzedaż – wynajem

SUCHA BESKIDZKA, ul. Rynek 20,

tel./fax (0-33) 874-36-48

pn.-pt 8.00 – 16.00

ZAMIANA

Pilnie gars. wł. 26 m2, Prokocim N., parter/4p, przerobiona na 2p., po rem., panele, filizy, ck umebł., tel., na ok. 50 m2, 2 pok., jk, spół., tel. 012/ 657-37-83 po 18-tej, 0602/ 39-09-23

Zamienię mieszk. we Wrocławiu, 4 pok., 99 m2, l/p/V, lokatorskie, PGM, kuchnia, łaz., osobno wc, tel. na Kraków, do 55 m2, tel. 012/ 421-30-21

Atrakcyjna działka bud., 6,9 a, Kraków zamienię na mieszkanie lub lokal sklepowy, tel. 012/ 266-51-32

3 pok. 60 m2, spół., Prokocim zamienię na 2 mniejsze, tel. 644-43-68 po 17-tej, 0501/ 71-54-10

Zamienię 2 mieszkania lokatorskie w prywatnej kamienicy: garsoniera – 1 piętro, parter 69 m2 na mały domek na obrzeżach Krakowa, tel. 423-22-90

Zamienię 2 pok., jk, balkon, logia, 49 m2, kwaterek, Krowodrza na 2 garsoniery lub 1 z dopłatą, tel. 0501/ 47-11-16

50 m2, własnościowe, 3 pok., 4p/IV, ul. Nad Sudółem zamienię na 2 oddzielne, mniejsze lub dom, z dopłatą, tel. 415-32-59

4 pok. 120 m2, kwaterek, Podgórze zamienię na 20-30 m2, również kwaterek, 1 pok. lub garsoniera, tel. 423-62-05, 0601/ 40-55-12

Zamienię superkomf., 97 m2, II/V, okol. al. Słowackiego, parkiety, co, winda na wielorodzinny dom w Krowodrzy, tel. 0602/ 57-13-64

Superkomfortową garsonierę 16 m2, II piętro, cegła, tel., boczna z Daszyńskiego zamienię na większe za dopłatą, tel. 422-35-97

Zamienię 3-pok., 53 m2, w Leżajsku, wł. na podobne lub większe w Krakowie, tel. 0195/ 42-05-93

Zamienię 2 pok., jk, 41 m2, IXp/XI, ul. Jagodowa na większe, 3 pok., do 60 m2, tel. 012/ 266-11-10

Zamienię 2 pok., c. kuchnia, 37 m2, wł. spół., tel., l/p/X, os. Kalinowe na większe, tel. 643-68-09

Zamienię 2 pok., 38 m2, własn., po remoncie, ul. Bronowicka na garsonierę, za dopłatą, tel. 012/ 636-64-73, 0604/ 79-17-81

Zamienię dom 110 m2, dz. 1250 m2, w łożu na duży strych lub mieszkanie w Krakowie, tel. 012/ 632-38-82

Gliwice, mieszkanie wł. spół., 37 m2, l/p, balkon, tel., blisko centrum zamienię na podobne w Krakowie, tel. 032/ 230-17-77

Zamienię 2 mieszkania własnościowe 1 pok. Łokietka, 2 pok. Wójtowska na jedno duże, rejon Mazowieckiej, parter, winda, możliwa dopłata, tel. 633-78-45

Zamienię garsonierę 25 m2 na 2 pok., wł., w Nowej Hucie, do 40 m2, najchętniej w Mistrzejowicach lub kupię 2 pok., do 88.000 zł, nie parter, tel. 647-68-11

Zakopane, zamienię mieszkanie z widokiem na Giewont i Tatry na mały domek do zamieszkania w Rabce lub okol. Krakowa, w obrębie komunik. miejskiej, tel. 018/ 267-70-97

Rzeszów – Nowe Miasto, 53,5 m2, wł. spół. 3 pok., XI/XI zamienię na 2 pok. w Krakowie lub sprzedam, 88 tys., tel. 012/ 421-64-68 po 20-tej

Zamienię garsonierę własn., l/p, tel., Dąbie na 3 pok., wyłącznie na Dąbiu, dopłata, tel. 012/ 414-19-82

Okolice Otwocka, 30 km od Warszawy, zamienię niewielką stylową willę na działkę półśrodk na podobną, do 15 km na zachód od Krakowa, tel. 012/ 412-64-52

Własnościowe, pok. kuch. 25 m2, Kozłówek zamienię na domek, Wieliczka - okolice lub Bochnia, może być stan sur. zamknięty, tel. 0601/ 42-29-38

Katowice, 45 m2, wieżowiec obok rynku, zamienię na Kraków, chętnie mniejsze, tel. 012/ 634-53-73 po 18-tej

2 pok. 50 m2, kwaterek, j.k., l/p, winda, Nowa Huta, os. Centrum D zamienię na podobne, 2, 3 lub 4 pok., tel. 644-99-57 po 15-tej, 616-03-66 do 15-tej

Zamienię mieszk. 3 pok., 48 m2, Nowy Prokocim na podobne na Azorach lub w okolicy, tel. 012/ 657-39-97 po 18-tej

Zamienię 2 pok., 37 m2, wł. spół., ul. Spółdzielców na większe, tel. 655-18-60

Zamienię 2 pok. 44 m2, kwaterek, Nowa Huta na 3-4 pok. w Nowej Hucie, do 58 m2, tel. 641-23-61 po 17-tej

Dom 130 m2, garaż 80 m2, ogród 14,5 a, wszystkie media, Kraków – Bieżanów, na dwa mieszkania, inne propozycje, 012/ 659-02-14 wieczorem

Wrocław, mieszkanie 3 pok., kuchnia, komfort, dobra lokalizacja, 2 piętro, hipot. zamienię na podobne w Krakowie lub sprzedam, tel. 637-28-76

APARTAMENTY DLA FIRM NA KILKA DNI LUB DŁUŻEJ

w pełni wyposażone i umeblowane, TV Sat, telefon, sprząatanie
ul. Św. Tomasza, 3-pok, 66 m2, 750 USD/m-c + opłaty
ul. Lubelska: studio z aneksem kuchennym od 100 USD/tydzień
0-602 24 74 38 (pełna oferta na życzenie przesyłana faksem)

Mieszkania do wynajęcia



**2/3 domu wolnostojącego z dobudową,
pow. ok. 500 m2,
(pomiędzy Krakowem,
a Wieliczką)**

- 3 mieszkania po 110-160 m2,
- 3 garaże
- 2 linie telefoniczne
- kompletne wyposażenie kuchni
- c.o.

- działka 14a
- 12 km od centrum Krakowa
- dobry dojazd
- idealny na prywatną klinikę, gabinety, biura, mieszkania

Kontakt: Christ Sp. z o.o. Czarnochowice 171
32-020 Wieliczka tel./fax 012/ 278-26-82

Orientacyjna cena
od 20-24 zł/m2

Centrum Zakopanego, superkomfortową garsonierę 22 m2, tel., domofon, osobna księga wieczysta zamienię na równorzędną w centrum Krakowa, tel. 018/ 201-55-13

Mieszkanie 3 pok., superkomfort, tel., 60 m2, Czerwony Prądnik na mały dom w Krakowie lub do 10 km, tel. 012/ 412-79-91

WYNAJEM

Wieliczka, ul. Reformacka, 2 pok., 48,5 m2, ogródek 200 m2, superkomf., parter, również na gabinet lekarski lub biuro, 1100/mc + media, tel. 012/ 415-03-36

Dieta, lokal frontowy 44 m2, 60 zł/m2, tel. 429-23-37

Wynajmę dom ok. 30 km od Krakowa, 1-piętrowy, ładny widok, tel., garaż, taras, ogród, 1500 zł, tel. 414-22-47, 415-06-21 wieczorem

Superkomfortowe pokoje do wynajęcia, nowe mieszkanie 100 m2, ul. Mogilska 121/106 kl. J, 250 zł od osoby + media, tel. grzechn. 655-82-03 po 14-tej

Okazja – Żabiniec, 3 pok., 70 m2, I piętro, balkon, tel., komfort, kuchnia, łazienka – umebł., 350 USD + czynsz + media, gwar. ceny przez 3 lata, tel. 012/ 654-04-36, 00495118250363

Poszukuję do wynajęcia lokalu na gastronomię (może być z wyposażeniem) o pow. min. 130 m2, ścisłe centrum, również do niewielkiego remontu. tel. 0604/ 55-79-60

Wynajmę mieszk. 2 pok. 52 m2, blisko centrum, spokojna okolica, umebł., sprzęt AGD, RTV, tel., 1100 zł + czynsz + media, tel. 633-84-07

Apartament luksusowy, umeblowany, nowy, 60 m2, 2 pok. + kuchnia z jadalnią, przy Skalkach Twardowskiego, 700 USD/mc + media, tel. 0602/ 61-96-02

Parter domu, 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, wc + garaż 45 m2, magazyn – produkcja, 13 km od Rynku Gł., pod lasem, staw, basen, Libertów, k/autostrady, 700-1000 zł, tel. 270-33-70

Wynajmie właściciel 2 pok., umeblowane, ładne mieszkanie, tel., Śródmieście, dla osób niepalących i odpowiadających, 1000 zł/mc + kaucja i media, tel. 012/ 413-85-10

Nowe mieszkanie na poddaszu w kamienicy, 2 pokoje + garderoba, 58 m2, wysoki standard, parkiet, ogrzewanie podłogowe, bez mebli, ul. Pędzichów, okol. Długiej, 370 USD/mc + kaucja, tel. 0604/ 50-38-30

Mieszkanie do wynajęcia na biuro, kancelarię, 67 m2, koło D.H. Jubilat, II piętro, 3000 zł/mc, tel. 012/ 422-07-91, 0601/ 44-09-38

Lokale biurowe 24,4 m2, Pędzichów, linie tel., wynajmę bez pośredników od zaraz, 8 USD netto za metr, tel. 0604/ 46-38-46

Lokal 100 m2, Żółkiewskiego, na hurtownię, sklep, zakład produkcyjny, wynajmę bez pośredników, ok. 8 USD netto za metr, tel. 0604/ 46-38-46

Właściciel wynajmie 2 pok. 30,5 m2, ul. Borsucza, l/p/X, po gen. rem., filizy, terakota, wykładziny, urz. sanitarne, 750 zł + czynsz 130 zł + media, tel. 656-57-07, 0603/ 26-91-81

Do wynajęcia magazyn wolno stojący, 50 m2, przy kamienicy, blisko tandy, dobre zabezpieczenie 500 zł/mc, tel. 423-50-52

Wynajmę lokal 23 m2 w centrum, na biuro, produkcję, usługi, oficyna, prąd, woda, tel., 600 zł/mc, tel. 012/ 633-70-12

Do wynajęcia dom 250 m2, 2 niezależne kondygnacje, dz. 4 a, przecznicza ul. Bronowickiej, po rem. kapit. wnętrza, nowoczesne ogrz. gaz, tel., 5 tys. zł/mc + media, tel. 032/ 255-32-36

Wynajmę, ul. Lea, nowe, 4 pok., kuch., łaz., superkomfort, umeblowane, tel., garaż, na rok, 700 USD/mc + media, tel. 633-21-04 po 15-tej

Tarnów – centrum, okol. Krakuchemii, bezpośrednio wynajmę lokal ok. 350 m2, 22 zł/m2, tel. 0601/ 48-02-76

Prenumerata krajowa przyjmowana jest przez jednostki "RUCH" S.A. właściwe dla miejsca zamieszkania

z odbiorem w wyznaczonym kiosku lub innym punkcie sprzedaży.

Zamówienia należy składać w niżej podanych terminach

na I kwartał następnego roku – do 5 grudnia,

na II kwartał – do 5 marca, na III kwartał – do 5 czerwca

na IV kwartał – do 5 września.

Prenumeratę można również zamówić bezpośrednio

w redakcji dwutygodnika "Krakowski Rynek Nieruchomości"

OPRACOWANIA GRAFICZNE REKLAM SĄ WŁASNOŚCIĄ WYDAWCY I NIE MOGĄ BYĆ WYKORZYSTYWANE BEZ JEGO ZGODY

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI

WYDAWCA: KRN Sp. z o.o.

ADRES REDAKCJI: Kraków, ul. Świętokrzyska 12/807

TEL.: (012) 632-92-37, 634-20-55 wew. 219, tel./fax (012) 632-55-71

e-mail: krn@bci.krakow.pl

DZIAŁ REKLAMY: TEL.: (012) 634-20-55 w. 219, TEL./FAX: (012) 632-55-71, 632-92-37

DRUK: "COLONEL" Z.G. ul. Dąbrowskiego 16

ZA TREŚĆ ZAMIESZCZONYCH REKLAM I OGŁOSZEŃ REDAKCJA NIE ODPOWIADA

Przygotowanie do druku: Fabryka Grafiki s.c.