



Nieruchomości Marek

® Ogólnopolska sieć biur nieruchomości  DRĄGOWSKI

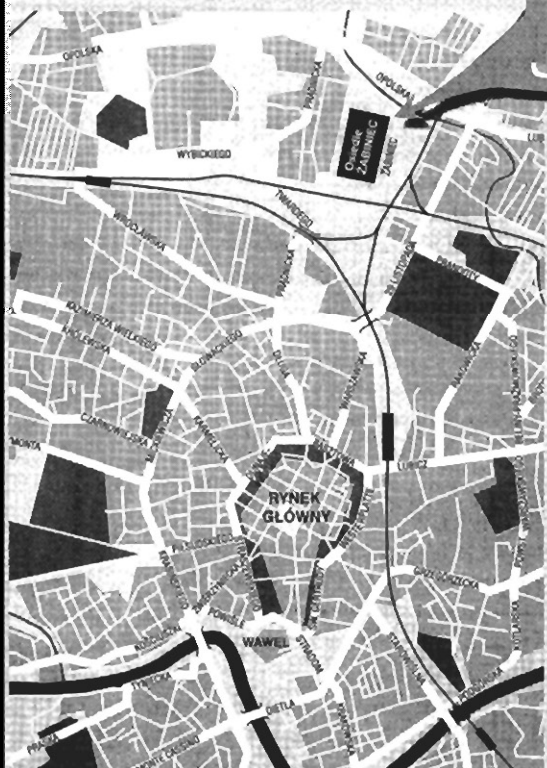
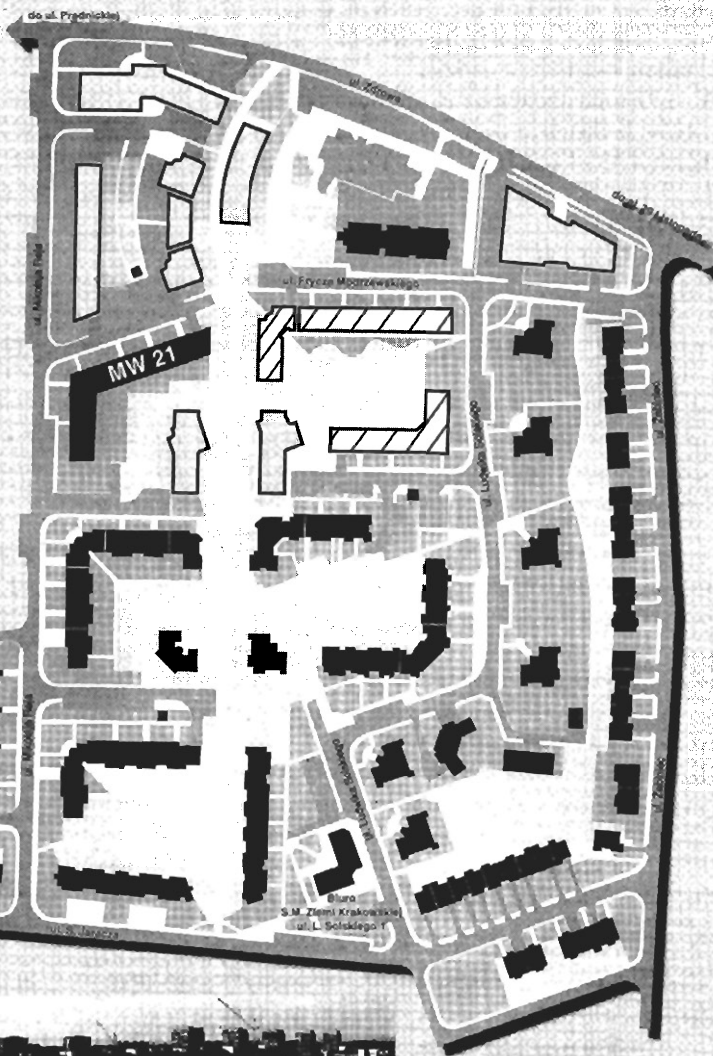
ZAPRASZAMY NA ŻABINIEC

Prowadzimy sprzedaż i rezerwację mieszkań w budynku MW 21. Pierwszym wysokim (8 kondygnacji) budynkiem na Żabincu, realizowanym z zastosowaniem technologii i rozwiązań technicznych, które tak doskonale sprawdzają się w zrealizowanych dotychczas budynkach.

Budynek wyposażamy w nowoczesny system grzewczy (własna zautomatyzowana kotłownia gazowa) i nowoczesny, bezpieczny system centralnej ciepłej wody. Nowoczesne, szybkie, bezpieczne windy wywiożą Państwa na wyższe kondygnacje skąd będzie można podziwiać panoramę starego centrum Krakowa odległego zaledwie w linii prostej o 1.5 km.

Oferujemy Państwu funkcjonalne i starannie zaprojektowane mieszkania na wszystkich kondygnacjach.

BUDYNEK MW 21 TU MOŻESZ ZAMIESZKAĆ



 obiekty zrealizowane

- 13 budynków wielorodzinnych
- 30 domków szeregowych

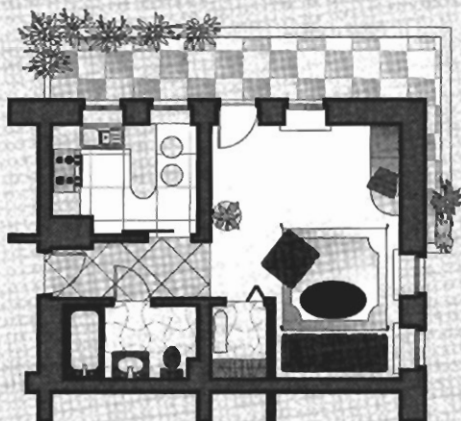
 obiekty w końcowej fazie realizacji

 obiekty planowane

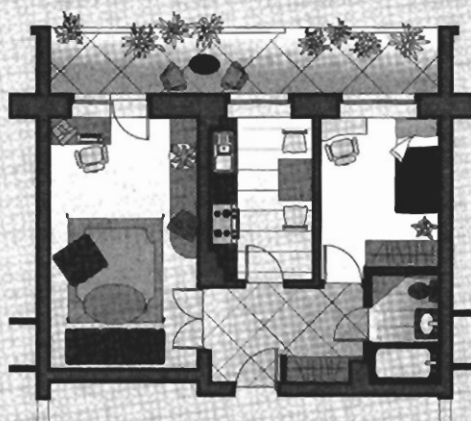
Czepiec pl. Szczepański 7/3

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

Prezentujemy przykładowe aranżacje wybranych typów mieszkań



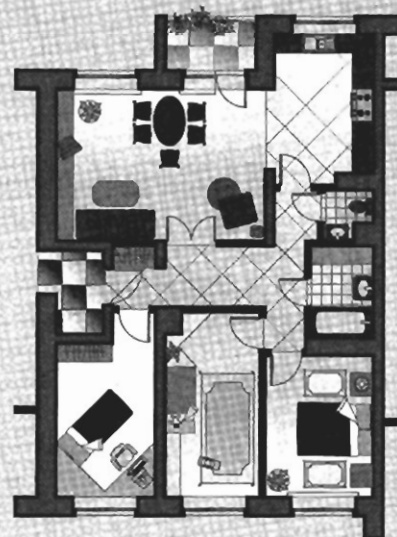
35,9 m² – 1 pokój (17,8), kuchnia (7,1), łazienka (4,4), garderoba (1,4), taras (11,2)



47,7 m² – 2 pokoje (19,0; 9,4), kuchnia (8,3), łazienka (3,7), loggia (12,00)



68,7 m² – 3 pokoje (18,0; 11,7; 13,7), kuchnia (9,7), łazienka (4,4), WC (1,4), loggia (7,6)



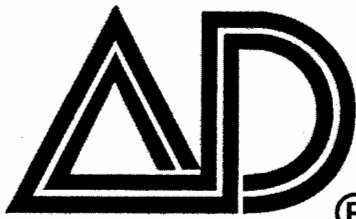
90,9 m² – 4 pokoje (23,9; 12,8; 13,1; 11,6), kuchnia (11,0), łazienka (4,8), loggia (3,5)

DLA WYGODY KLIENTÓW PRZYGOTOWALIŚMY TRZY WARIANTY FINANSOWANIA

1. wariant "tradycyjny" – 1 wpłata 25 % + raty miesięczne do grudnia 2000 r., cena m² będzie rewaloryzowana o współczynnik GUS wzrostu kosztów w budownictwie
2. wariant "przyjazny" – pierwsza wpłata 50 % + raty ustalone indywidualnie, cena stała gwarantowana, wariant szczególnie przydatny dla osób, które będą posiłkować się kredytem bankowym.
3. wariant "specjalny" – 100 % wpłaty, cena stała gwarantowana obniżona o specjalną bonifikatę, wariant specjalnie przygotowany dla tych, którzy dysponują całą kwotą, chcą kupić mieszkanie za korzystną cenę.

Cena metra kwadratowego wynosi 2.950 zł

SPRZEDAŻ MIESZKAŃ NA ŻABINCIE PROWADZI WYŁĄCZNIE FIRMA
AD NIERUCHOMOŚCI PL. SZCZEPAŃSKI 7/3
ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ KREDYTOWĄ INWESTYCJI W RAMACH
"ZŁOTEJ KARTY MIESZKANIOWEJ" BANKU ŚLĄSKIEGO.
ZAPRASZAMY



Nieruchomości Marek

® Ogólnopolska sieć biur nieruchomości  DRĄGOWSKI

DLA TYCH KTÓRYM BARDZIEJ SIĘ SPIESZY POLECAMY MIESZKANIA NA ŻABINCIE W REALIZOWANYCH JUŻ BUDYNKACH

BUDYNEK MW 19 TERMIN REALIZACJI I KWARTAŁ 2000

I. Bardzo atrakcyjne mieszkania na parterze małego trzy klatkowego budynku. Z tarasów tych mieszkań dostępne ogródki (trawniki) usytuowane na płycie stropowej podziemnego garażu.

- 38,6m² do 38,3m²: pokój, kuchnia, łazienka, balkon
- 63,7m² do 70,6 m²: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, balkon, taras

II. Ostatnie mieszkania na IV piętrze, pełnowartościowe bez skosów

- 63,4m² i 70,3m²: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, balkon

Do każdego mieszkania piwnica (w cenie mieszkania). Cena 2.750 zł za m² stała gwarantowana przy pełnej wpłacie lub 2.700 zł za m² rewaloryzowana przy spłacie ratalnej.

BUDYNEK MW 14 - TERMIN REALIZACJI III KWARTAŁ 1999

I. Pierwsze piętro w IV piętrowym budynku

- 56,4 m²: 2 pokoje, kuchnia, łazienka z oknem, garderoba, balkon, cena ostateczna: 2.600 zł za m²

II. dwupoziomowe 3 i 4 piętro: 114, 5m²: 5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, 2 garderoby, balkon, taras

Cena końcowa ostateczna 2.640 za m² (mieszkanie objęte bonifikatą)

BUDYNEK MW 20 - TERMIN REALIZACJI IV KWARTAŁ 1999

I. parter ostatnie mieszkania o powierzchni od 58.7 m² do 86.7 m².

Możliwość aranżacji wnętrza zgodnie z sugestiami Klienta.

Do każdego mieszkania piwnica (w cenie mieszkania). Cena końcowa ostateczna: 2.715 za m²

POLECAMY NOWE MIESZKANIA HIPOTECZNE NA OS. RUCZAJ ZABORZE DO NATYCHMIASTOWEGO ODBIORU

Proponujemy Państwu zakup gotowych mieszkań na os. Ruczaj Zaborze – jednym z najlepiej zlokalizowanych nowych osiedli. To w tym rejonie odległym zaledwie 4 km od historycznego centrum Krakowa w najbliższej przyszłości powstanie nowy campus UJ (powstały już pierwsze obiekty) wraz z nowym ogrodem botanicznym. Rezerwat przyrody i tereny rekreacyjne na Zakrzówku oraz Tyniecko – Bielański Park Krajobrazowy to bezpośrednie sąsiedztwo. W tym rejonie ze względu na doskonałą lokalizację i brak skażeń środowiska został zlokalizowany tzw. "Park Technologiczny" gdzie planują swoje inwestycje firmy informatyczne i tzw. "wysokich technologii" wyjątkowo uczulone na stan środowiska.



OFERUJEMY GOTOWE MIESZKANIA DO NATYCHMIASTOWEGO ODBIORU

- 68.4 m² – 3 pokoje (21.1; 12.1; 10.1), kuchnia (8.5), łazienka (4.3), WC (1.3), balkon – parter, I, II piętro
- 63.1 m² – 3 pokoje (21.3; 10.1; 10.3), łazienka (4.7), WC (1.1), balkon – I piętro

OFERUJEMY TAKŻE INTERESUJĄCE, NOWOCZESNE, DWUPOZIOMOWE (3 I 4 PIĘTRO) MIESZKANIA DO ODBIORU W CIĄGU MIESIĄCA!

- 55.56m² – 2 pokoje (12.6; 11.8), kuchnia (12.9), WC (2.6), garderoba (1.94), łazienka (3.5)
- 67.64m² – 3 pokoje (14.4; 13.8; 12.3), kuchnia (4.54), WC (2.7), garderoba (2.3), łazienka (3.5)
- 80.79m² – 3 pokoje (24.7; 12.9; 11.8), kuchnia (11.4), WC (2.6), garderoba (1.94), łazienka (3.5)

Cena mieszkań 2.650 zł/m² obejmuje biały montaż, drewniane schody wewnętrzne, pełne opomiarowanie mieszkań.

PROPONUJEMY PAŃSTWU PEŁNĄ OBSŁUGĘ KREDYTOWĄ ZAKUPU TYCH MIESZKAN.
ZABEZPIECZENIEM KREDYTU JEST KUPOWANE MIESZKANIE.

Czepiec pl. Szczepański 7/3

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

Pełna obsługa kredytowa

Dla wygody naszych klientów wprowadziliśmy pełną obsługę kredytową transakcji realizowanych za pośrednictwem naszego biura. Oferowany przez nas kredyt "LOCUM" może być przeznaczony na zakup:

- domu jednorodzinnego
- mieszkania tzw. "hipotecznego"
- mieszkania własnościowego spółdzielczego

UWAGA !!! UWAGA !!! UWAGA !!!

Zabezpieczeniem kredytu jest hipoteka na kredytowanej nieruchomości.

Do momentu uprawomocnienia się wpisu hipoteki wystarczy weksel oraz ubezpieczenie kredytu. Dotyczy to także spółdzielczych własnościowych mieszkań, które dotychczas nie mają założonej księgi wieczystej.

Wszystkie formalności związane z uzyskaniem kredytu załatwiamy Państwo w naszym biurze.

- wydanie decyzji kredytowej w ciągu 7 dni
- uruchomienie środków bezpośrednio po podpisaniu aktu notarialnego

TO NAPRAWDĘ MOŻLIWE

**Pilnie poszukujemy domów i mieszkań do sprzedaży.
Przyjmujemy zgłoszenia telefonicznie.**

**AD Nieruchomości – OTWIERAMY NOWE MOŻLIWOŚCI DLA
SPRZEDAJĄCYCH I KUPUJĄCYCH.**

**Transakcje na rynku nieruchomości z firmą AD Nieruchomości
Marek Czepiec – naprawdę warto !**

**ZAPRASZAMY DO SIEDZIBY FIRMY PL. SZCZEPAŃSKI 7/3
CODZIENNIE OD PONIEDZIAŁKU DO PIĄTKU W GODZ. OD 8 DO 19
ORAZ SOBOTY OD 9 DO 14**



Nieruchomości Marek

® Ogólnopolska sieć biur nieruchomości  DRĄGOWSKI

OFERTA MIESZKAŃ OBJĘTYCH PEŁNĄ OBSŁUGĄ KREDYTOWĄ wybrane oferty



ul. Seweryna – nowy efektowny, starannie wykończony budynek. Interesujące, gustownie wykończone dwupoziomowe mieszkanie o powierzchni 125 m².

I poziom – kuchnia, łazienka, przestronny salon o pow. ok. 40 m². Z salonu efektowne drewniano-metalowe schody na drugi poziom, II poziom – 3 sypialnie, łazienka, garderoba.

Na każdej kondygnacji balkon. Możliwość zakupu samodzielnego garażu w przyziemiu budynku. Cena mieszkania 3.000 zł/m²

Ruczaj Zaborze – nowe czteropokojowe mieszkanie do indywidualnego wykończenia, 86m², II piętro w IV piętrowym dwu klatkowym bloku, cena: 190.000 zł

Srebrnych Orłów – atrakcyjne nowe czteropokojowe mieszkanie o pow. 108m², usytuowane na pierwszym piętrze w dwu piętrowym budynku, wysoki standard wykończenia, cena: 324.000 zł

ul. Komandosów – trzy pokojowe mieszkanie o powierzchni 60 m², ładne, zadbane, położone na 8 piętrze w budynku X piętrowym, garaż, cena 180.000 zł

ul. Szlak – nowa adaptacja strychu (mieszkania o pow. 48 i 52 m²) w pełni wykończone, trzecie piętro w kamienicy, cena: 3.400 zł za m²

Kasztel ul. Turniejowa – trzypokojowe mieszkanie hipoteczne o pow. 77.7 m², pełne wykończenie (terakota, flizy), usytuowane na I piętrze w III budynku, garaż pod budynkiem (pełny nadzór, wjazd z kartą magnetyczną). Obiekt całodobowo chroniony, cena: 240.000 zł

ul. Myśliwska – mieszkanie trzy pokojowe o wysokim standardzie wykończenia, 66m², 180.000 zł

Oboźna – nowe czteropokojowe mieszkanie o powierzchni 85 m², hipoteczne, (biały montaż, wylewki), parter z zejściem do ogródka. Dodatkowo miejsce postojowe w podziemnym garażu, piwnica, cena: 300.000 zł.



Żabiniec – wyjątkowo atrakcyjny architektonicznie apartament o pow. 130m², na ostatnim piętrze małego, jedno klatkowego budynku. Salon z aneksem kuchennym (50m²), 2 sypialnie, duża łazienka z wanną narożną i prysznicem, garderoba, spiżarnia, WC osobno. Na antresoli dostępnej z salonu gabinet ok. 15 m². Cena (3.000 zł/m²) obejmuje nowe, efektowne meble kuchenne.

Żabiniec – 59 m², mieszkanie bez białego montażu, (pokój z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka, balkon), trzecie piętro w II budynku, cena: 165.000 zł

ul. Nowohucka – nowe jednopokojowe mieszkanie na drugim piętrze, (biały montaż, wykładziny) o metrażu 38m², cena: 101.000 zł

Prądnik Czerwony ul. Kurzeji – nowe trzypokojowe mieszkanie o pow. 75.4m², niezamieszkałe, media opomiarowane, na pierwszym piętrze, cena: 200.000 zł

ul. Cicha – 100m², parter stylowego domu dwurodzinnego, typu "Rydłówka", (3 pokoje, kuchnia, 2 łazienki, taras) działka 6a, cena: 380.000 zł

os. Handlowe – dwu pokojowe mieszkanie o pow. 40m², (po remoncie – wymiana instalacji), jasna kuchnia, balkon, V piętro w budynku z windą, cena: 95.000 zł

Górka Narodowa, **ul. Bursztynowa** nowe jednopokojowe mieszkanie o pow. 39m², bez białego montażu, IV piętro, cena: 109.000 zł

ul. Sucha – 5 pokojowe mieszkanie o pow. 110 m², I piętro w III budynku (pięcioletnim), cena: 85.000 USD – obejmuje meble kuchenne i wyposażenie, oraz miejsce parkingowe.



Staszica – unikatowy dwupoziomowy apartament w ścisłym centrum Krakowa 3 i 4 piętro – nadbudowa kamienicy. Łączna powierzchnia 170 m². Apartament w pełni wykończony przy zastosowaniu najwyższej jakości materiałów. Cena 160.000 USD obejmuje meble kuchenne wraz z urządzeniami.

Czepiec pl. Szczepański 7/3

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

OFERTY SPECJALNE

1. NOWE MAŁE MIESZKANIA W CENTRUM – oferujemy do sprzedaży sześć małych mieszkań w realizowanej nadbudowie (3 i 4 piętro) w kamienicy, mieszkania o metrażach od 39,7 m² do 39,9 m² składają się z: pokój dzienny z aneksem kuchennym (ok. 17m²), sypialnia (ok. 11m²), łazienki (5m²) i balkonu. Termin zakończenia inwestycji, realizowany przez wiarygodną firmę listopad 99, cena 2.900 zł za m².

2. MAŁA KAMIENICA POŁOŻONA W NAJWYŻSZYM PUNKCIE WZGÓRZA LASSOTY, Z PIĘKNYM WIDOKIEM NA KRAKÓW I OKOLICE – ostatnia kamienica przed parkiem i strefą ochronną zabytkowego fortu, dom z 1940r, po kapitalnym remoncie wszystkich instalacji, wymianie kanalizacji, nowy dach, rynny, obróbki blacharskie. Zamieszkały przez trzy rodziny, mieszkanie z własną księgą wieczystą o pow. 80m², po remoncie nowe instalacje, tynki, gładź gipsowa, przełożony parkiet, kafelki. Miedziana instalacja c.o. i c. w. u., piec Vaillant z zasobnikiem, kaloryfery Convector, programator ogrzewania. Zainstalowany telefon. Pod mieszkaniem, suterynie, pomieszczenie 38m² z wyprowadzoną instalacją C.O., które można łatwo zaadoptować na dodatkowy pokój z łazienką lub garaż, dodatkowo dwie piwnice o pow. 19 m², cena: 235.000 zł

3. rejon ul. RETORYKA MAŁY BUDYNEK MIESZKALNY z 1925r, pow. całkowita 286m² (trzy mieszkania wszystkie zajęte), cena: 120.000 USD

4. UDZIAŁ 50 % W MAŁEJ KAMIENICY (cztery mieszkania) w rejonie Parku Krakowskiego dwa mieszkania wolne o wysokim standardzie wykończenia, cena: 120.000 USD

5. os. PODWAWELSKIE – atrakcyjna, parterowa rezydencja o pow. 250 m², (salon, kuchnia, 4 sypialnie, 2 łazienki, garderoba, WC), garaż na dwa samochody. Działka o powierzchni 33.85a ogrodzona i zagospodarowana, cena: 500.000 USD



6. ARMII KRAJOWEJ – ZNAKOMITA LOKALIZACJA

Dwa nowe domy w zabudowie szeregowej po ok. 200 m² pow. całkowitej, segment środkowy i skrajny, do zakupu łącznie lub oddzielnie. Do wykonania pozostają: łazienki, podłogi i schody, ogrodzenie i zagospodarowanie terenu. Budynki wykonane w technologii tradycyjnej (docieplone styropianem), kryte dachówką ceramiczną.

7. NOWA OFERTA KAMIENIC DO SPRZEDAŻY:

- Rejon Poczty Głównej, dochodowa kamienica z wolnymi lokalami handlowymi i biurowymi.
- ul. Kościuszki – kamienica w bardzo dobrym stanie technicznym, wolne lokale użytkowe na parterze i dwa mieszkania.



Nieruchomości Marek

® Ogólnopolska sieć biur nieruchomości  DRĄGOWSKI

APARTAMENTY WYNAJEM

Dom "POD ŻAGLAMI" ul. Smocza luksusowe apartamenty w wyjątkowej lokalizacji u stóp Wawelu, każdy po 175 m², nie umeblowane z pełnym wyposażeniem kuchni. Najwyższy standard. Do każdego apartamentu dwa miejsca postojowe w podziemnym garażu. Całodobowa ochrona, najem: 3.500 USD



OFERTA SPECJALNA



Oferujemy do wynajęcia trzy luksusowe mieszkania w jednym budynku:

1). 175m² dwupoziomowe:
3 pokoje, kuchnia,
2 łazienki, garderoba,
najem: 3.500 zł

2). 65m² położone na drugim piętrze: 2 pokoje, kuchnia, łazienka, najem: 2.200 zł

3). 42m², na drugim piętrze pokój z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka,
najem: 1.800 zł



Reprezentacyjny obiekt na siedzibę firmy 500 m², 15 pokoi, ogrodzony teren o charakterze parku 90a. Możliwość urządzenia na wyższej kondygnacji luksusowych apartamentów mieszkalnych. Cena najmu: 3.500 USD

Czepiec pl. Szczepański 7/3

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

OFERTY DLA INWESTORA

Nowy Targ Renaissance Business Centre
(obiekt w realizacji)



Wygląd obiektu po modernizacji

Renaissance Business Centre znajduje się w centrum Nowego Targu przy przelotowej drodze Kraków–Zakopane oraz Chyżne–Nowy Sącz–Tarnów–Rzeszów. Istniejący obiekt jest poddawany gruntownej modernizacji i rozbudowie z zastosowaniem najnowszych technologii.

Oferujemy do sprzedaży wydzieloną część hotelową na 120–150 miejsc (4,5–6.000m²) z zapleczem restauracyjnym i konferencyjnym (4–kondygnacje.).

Oferujemy do wynajmu:

- pomieszczenia biurowe w najwyższym standardzie w dowolnej konfiguracji
- powierzchnie handlowe i usługowe łącznie 2.500m²

I. Działka komercyjna 1,17 ha przy **Jasnogórskiej** koło NICO. 92 a komercyjne, 25 a zarezerwowane pod budowę węzła autostrady, działka uzbrojona w prąd (zrobiony przyłącz) i wodę (w granicy działki), prawomocny WZ i ZT na budowę hali o pow. 4.800m² + 380 m² biur. Cena 110 zł za m².

II. Działka komercyjna przy **ul. Jasnogórskiej** łącznie 2 ha. Pełne uzbrojenie, dogodny dojazd, regularny kształt, bezpośrednia pełna ekspozycja z głównej drogi, cena: 70 DM za m²

III. Wola Justowska – działka o pow. 1.81 ha zlokalizowana bezpośrednio przy “rondzie chełmskim” w obszarze usług publicznych. Lokalizacja (1.5 km od lotniska, 7 km w linii prostej od Rynku), otoczenie i przeznaczenie w planie ogólnym preferują przeznaczenie pod motel lub pensjonat z zapleczem rekreacyjno–sportowym. **SPRZEDAŻ LUB WSPÓLNE PRZEDSIĘWZIĘCIE.**

IV. Podgórze działka komercyjna przy głównej drodze na dużym osiedlu 2.139 ha, np. świetnie nadająca się pod supermarket, cena: 75 USD/m²

V. Grzegórzki teren o pow. 1 ha, częściowo zabudowany obiektami przemysłowymi (hale 2.500 m²) i biurowymi ok. 1.200 m² na wszelką działalność produkcyjną i komercyjną, cena: 150 USD za m²

VI. Działki budowlane w rejonie **ul. Łokietka** o pow. 1.613 m² i 600 m² (przeznaczona na parking przylegająca do działki budowlanej). Aktualny WZ i ZT na budynek mieszkalny (ok. 35mieszkań), maksymalna pow. ogólna budynku 1.936 m².

VII. Kazimierz działka pod “plombę” 489 m² w pełni uregulowany stan prawny, regularny kształt, dobre miejsce, cena wywoławcza 200.000 USD. Zainteresowanych zapraszamy do zapoznania się z tą ofertą w biurze firmy i składania ofert zakupu z podaniem proponowanej ceny.

VIII. Działki o łącznej pow. 2.301 m² w strefie planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa o symbolu MZU 287 – obszar mieszkaniowo – usługowy o intensywności 1.2 do 1.7. Aktualne WZ i ZT na zespół mieszkaniowo – usługowy o pow. całkowitej wszystkich kondygnacji naziemnych ok. 3.900 m².





NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

31-011 Kraków, Plac Szczepański 5
tel. 4291942, 4223126, tel.kom. 0601465049
e-mail: fp@bci.krakow.pl www: http://www.dots.krakow.pl/fp

Data rozpoczęcia działalności: 1 kwietnia 1990 r.



BIURA WŁASNE SIECI FIRMA PROJEKT

Firma NIERUCHOMOŚCI
I. WRÓBLEWSKA
Sieć Agencji
FIRMA PROJEKT

Pl. Szczepański 5
tel. 4227660, 4210762,
4231325
tel./fax 4231304
czynne pn.-pt.: 8-18,
sobota: 9-14

Ul. Mazowiecka 4
tel. 6336666 w.322,
tel./fax 6340986
czynne pn.-pt.: 9-17

Ul. Starowiślna 1
tel. 4223362,
tel./fax 4230825
tel.kom. 0602298984
czynne pn.-pt.: 9-17,
sobota: 9-14

Ul. Karmelicka 57
tel. 6322965,
6321266, 6321282,
6321532,
tel./fax 6336056,
czynne pn.-pt.: 8-18,
sobota 9-14

NIERUCHOMOŚCI
FIRMA PROJEKT
SIEĆ AGENCJI Sp. z o.o.

Ul. Lublańska 34
tel. 6162232
tel./fax 6162147
czynne pn.-pt.: 8-16

Ul. Basztowa 23
tel., 4294225
tel./fax 4300297

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

Traugutta, nowe mieszkanie 3-pokojowe, wysoki standard, 2 piętro, loggia, telefon, + garaż blaszak, pow. 62,2 m², cena: 195000zł, 21358/2, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Podgórze, mieszkanie 2-pokojowe-jk, pow. 50m², cena: 130000PLN, K-23159, tel. 4300297, 4294225/FP/

Widok, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 60m², cena: 175000 PLN, K-23158, tel. 4300297, 4294225/FP/

Czarnowiejska, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 85m², cena: 275000PLN, K-23099, tel. 4227660, 4210762/FP/

Czarnowiejska, mieszkanie 2-pokojowe-jk po generalnym remoncie, pow. 55m², cena: 195000PLN, K-23098, tel. 4227660, 4210762/FP/

Os. Żabinec, nowe mieszkanie 2-pokojowe-jk o pow. 56m², stan surowy z białym montażem, cesja praw, ulga budowlana, odbiór IX.99, cena: 15000PLN, K-23100, tel. 4294015, 4230825/FP/

Stare Miasto, rejon Poczty Gł., bardzo atrakcyjne mieszkanie 2-pokojowe-jk, po remoncie generalnym, pow. 54m², cena: 80000 USD, K-13775, tel. 6321266, 6322965/FP/

Os. Strusia, garsoniera, pow. 25m², SWł, cena: 70000PLN, K-23151, tel. 6321266, 6322965/FP/

Prądnik Biały, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 52m², 8/X, cena: 145000zł, K-23025, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Bieńczyce, mieszkanie 2-pokojowe-ćk, pow. 37,5m², cena: 88000PLN, K-22974, tel. 6162232/FP/

Stare Miasto, mieszkanie 2-pokojowe-jk, pow. 82m², cena: 125000USD, K-22961, tel. 6321266, 6322965/FP/

Stare Podgórze, mieszkanie 2-pokojowe-jk (po remoncie, piękna okolica), wiek: 60, pow. 80m² + 58m² suteryny, cena: 240000PLN, K-22862, tel. 4227660, 4210762/FP/

Śródmieście, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 120m², cena: 150000PLN, K-22920, tel. 6162232/FP/

Podgórze, mieszkanie 2-pokojowe-jk, pow. 42m², cena: 150000 PLN, K-22932, tel. 6162232/FP/

Kurdwanów, mieszkanie 4-pokojowe, pow. 86m², cena: 180000PLN, K-23024, tel. 4227660, 4210762/FP/

Mistrzejowice, atrakcyjne mieszkanie 3-pokojowe, 1p/III, pow. 64m², cena: 165000 PLN, K-23150, tel. 6321266, 6322965/FP/

Bronowice Małe, 5-pokojowe, mieszkanie dwupoziomowe, w domu dwurodzinnym, pow. 150m², cena: 100000 USD, K-23071, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Olsza, mieszkanie 2-pokojowe-jk, pow. 44m², cena: 124000 PLN, K-22999, tel. 4294015, 4230825/FP/

Płaszów, mieszkanie 4-pokojowe, pow. 79m², cena: 200000 PLN, K-22992, tel. 4227660, 4210762/FP/

Łobzów, mieszkanie 5-pokojowe, pow. 115m², cena: 350000PLN, K-22965, tel. 6321266, 6322965/FP/

Olsza, mieszkanie 3-pokojowe, parter w domu dwurodzinnym, wiek: 17, pow. domu: 76,5m², pow. działki: 1,76a, cena: 335000PLN, K-21529/1, tel. 4227660, 4231325 /FP/

Nowa Huta, os. Centrum D, mieszkanie 3-pokojowe, SWł, 0/XI, pow. 53m², cena: 120000PLN, cena najmu: 1000PLN, K-22766, tel. 4227660/FP/

Łagiewniki, mieszkanie 5-pokojowe na pierwszym piętrze w nowoczesnym budynku, kuchnia w pełni umeblowana i wyposażona, dwie łazienki, balkon, ogrodzone miejsce parkingowe w pasażu, pow. 110m², wysoki standard wykończenia, cena: 87550 USD, ewentualnie wynajem za 800 USD miesięcznie, K-22770, tel. 4294015, 4230825/FP/

Prądnik Czerwony, mieszkanie 1-pok., pow. 32,7m², po remoncie, cena: 105000 PLN, K-22772, tel. 6321266, 6322965 /FP/

OKAZJA!!! Dębniki, mieszkanie 4-pokojowe w budowie, odbiór wrzesień '99, odpis bud, cesja praw, pow. 70,1m², cena udziałów: 85000PLN, K-22707, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Prądnik Czerwony, mieszkanie 2-pokojowe-jk, 4/VI, w budowie, cesja praw, odpis podatkowy, odbiór III-IV '99, pow. 58, 60 m², cena: 170000PLN, K-21477, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Os. Złocieniec, mieszkanie 1-pokojowe, pow. 30, 1m², II/IIp, cena: 71000PLN, K-22644, tel. 4227660, 4210762/FP/

Podgórze, adaptacja poddasza, do sprzedaży 5 mieszkań 2 pokojowych o powierzchni: 29m², 31m², 29m², 27,8m², 23,2m², III/IIp, mieszkanie 23,2m² cena: 69000PLN, K-22555, tel. 4227660, 4210762/FP/

Kurdwanów, mieszkanie 2-pokojowe-jk, stan surowy z białym montażem, pow. 45m², 4/Vp, cena: 120000 PLN, K-22498, tel. 4294015, 4230825 /FP/

Łobzów, mieszkanie 2-pokojowe-jk, 4/IV, pow. 49m², telefon, cena: 155000PLN, K-22454, tel. 4294015, 4230825/FP/

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

Wola Duchacka, mieszkanie 3-pokojowe-jk, pow.52m², cena: 127000PLN, K22487, tel.6162232, 6162147/FP/

Wola Duchacka, mieszkanie 1-pokojowe, pow.33,5m², cena: 82000PLN, K-22423, tel.6321266, 6322965/FP/

Os. Oświecenia, mieszkanie o wysokim standardzie, pow. 56m², cena: 160000PLN, K-22413, tel. 4294015, 4230825/FP/

Os. Dywizjonu 303, mieszkanie 3-pokojowe-jk, na parterze, pow.73m², cena: 180000 PLN, K-22284, tel. 4227660, 4210762/FP/

Zakątek, mieszkanie 3-pokojowe, pow.49,5m², cena: 165000 PLN, K-22265, tel. 6321266, 6322965/FP/

ul.Majora, mieszkanie 4-pokojowe, o pow.66, 6m², 5/Xp, tel, cena: 172000PLN, K-22259, tel.4227660, 4210762/FP/

Bronowice, mieszkanie 1-pokojowe z odpłsem budowlanym, odbiór natychmiast, pow.30m², cena: 105000PLN, K-21336/4, tel.4223362, 4230825/FP/

Prądnik Czerwony, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 60m², cena: 195000PLN, K-21161, tel.6162232/FP/

Kozłówek, mieszkanie 2-pokojowe-jk, 1/IV, pow.45m², cena: 110000PLN, K-22129, tel.4227660/FP/

Dębniaki, ul.Praska, mieszkanie 2-pokojowe-ćk, 1/II, pow.36m², cena: 22000USD, K-22085, tel.4227660/FP/

Mistrzejowice, nowe mieszkanie 4-pok, komfortowo wykończone, dwupoziomowe, VIII i VIIIp, pow.100m², cena: 206000PLN, K-22061, tel. 4227660/FP/

Ul.Łużycka, mieszkanie 2-pokojowe-jk, o pow.46m², 1/Xp, parkiety, telefon, cena: 110000 PLN, K-22035, tel. 4294015, 4230825/FP/

Cegielniana, mieszkanie 3-pokojowe, SW, 5/X, z telefonem, pow. 51 m², cena: 130000PLN, K-22029, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Łobzów, ok. ul.Plastowskiej, mieszkanie 1-pokojowe z jasną kuchnią, parkiety, tel., pow.40m², cena: 135000 PLN, K-22032, tel.4223362, 4230825 /FP/

Kliny, nowe mieszkanie 1-pokojowe, pow.26,4m², stan surowy otwarty, cena: 35000 PLN, K-21898, tel.6321266, 6321532 /FP/

Stare Miasto, apartament trzypokojowy, wysoki standard, okolice Rynku Głównego, pow. 192m², cena: 386000USD, cena wynajmu: 2500 USD, K-21759, tel. 4231325, 4231304/FP/

Jerzmanowskiego, mieszkanie 2-pokojowe, ciemna-kuchnia z tel,V/Xp.o pow. 32m², cena: 80000PLN, K-21789 tel.4227660, 4231325/FP/

Bronowice Małe, nowe mieszkania 3, 5 pokojowe, pow.od 79m² do 110m², odbiór marzec 1999r. cena: 3050zł/m², K-21754, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Prądnik Czerwony, nowe mieszkanie 2-pokojowe z jasną kuchnią, kuchnia umeblowana i wyposażona, pow. 60 m², cena: 195000 PLN, możliwość dokupienia ogrzewanego garażu za cenę 40000PLN, K-21708, tel.4231325, 4231304/FP/

Salwator, mieszkanie 2-pokojowe-ćk, pow.36 m², cena: 125000 PLN, K-21661, tel. 4231325/FP/

Krowoderskich Zuchów, mieszkanie 4-pokojowe, 1/IV, loggia, pow. 64m², cena: 168000PLN, K-21531, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Sienkiewicza, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 97m², cena: 250000 PLN, K-21284/2, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Os. Handlowe, mieszkanie 4-pokojowe, pow.89, 69 m², cena: 165000 PLN do dużej negocjacji, K-21571, tel. 6162147/FP/

Bronowice, nowe mieszkanie 3-pokojowe, dwupoziomowe, pow.87m², cena: 261000PLN, dodatkowo do dokupienia garaż, K-21482, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Prądnik Biały, nowy apartament dwupoziomowy z garażem, pow. 160m², cena: 400000 PLN, K-21444, tel. 6336056/FP/

Okazja! Kozłówek, 2-pok-ćk, pow.34,3m², cena: 75000 PLN, K-21454, tel.4300297/FP/

Kozłówek, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 54m², cena: 125000 PLN, K-21440 tel. 4227660/FP/

Okolice Kleparza, mieszkanie 3-pokojowe, pow.70m² z wyodrębnioną KW, cena: 200000 PLN, K-21223, tel. 4223362/FP/

Dąbie, mieszkanie 2-pokojowe-ćk, pow.37m², cena: 87000 PLN, K-21191, tel. 4294225, 4300297/FP/

Prądnik Czerwony, mieszkanie 3-pokojowe, o pow. 58m², komfortowe, VIIIp/X, telefon, cena: 160000PLN, K-21159, tel.4223362, 4230825/FP/

Os.Kalinowe, mieszkanie 2-pokojowe-ćk o pow.37m², po remoncie, telefon, cena: 85000PLN, K-21140 tel. 4223362, 4230825/FP/

Piaski, ul.Łużycka, mieszkanie 3-pokojowe, 10/X, Sw, pow.57,6m², cena: 125000 PLN, K-21118, tel.4227660/FP/

Karmelicka, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 108m², do bieżącego remontu, cena: 270000 PLN, K-21037, tel. 6321266, 6321532/FP/

Ruczaj, nowe mieszkanie 3-pokojowe, do odbioru, pow.68,9 m², cena: 172250 PLN, K-20931, tel.4227660/FP/

Ruczaj, nowe mieszkanie 3-pokojowe, do odbioru od zaraz, pow. 68,9 m², cena: 172250PLN, K-20930, tel. 4227660/FP/

Stare Miasto, mieszkanie 2-pokojowe-jk, pow. 89 m², cena: 280000PLN, K-20900, tel.4294225/FP/

Rakowice, mieszkanie 1-pokojowe, pow.37m², cena: 93000PLN, K-20846, tel. 4294225/FP/

Prądnik Czerwony, mieszkanie 3-pokojowe, bardzo ładnie wykończone, łazienka i kuchnia wyflizowane, tel., duży balkon, pow. 61m², cena: 150000PLN, K-20679, tel.4294015/FP/

Mistrzejowice, piękne nowe mieszkanie 4-pokojowe, wysoki standard wykończenia wewnątrz, pow.108m², cena: 334000 PLN, K-20652, tel. 4231325, 4231304/FP/

Os. Ruczaj, mieszkania w budowie z garażami, powierzchnia 55m² i 67m², cena: 2500/m², termin oddania: kwiecień-czerwiec 1999r., K-20627, tel.4227660/FP/

Podgórze, rejon ul.Kobierzyńskiej, mieszkania 1, 2 i 3-pokojowe w budowie, termin realizacji XII 99r, cena: 2200PLN/m², K-20529, tel.4294030/FP/

Stradom, apartament 3-pokojowy, pow.127m², cena: 100000USD, cena wynajmu: 900USD, K-20523, tel. 4231325, 4231304/FP/

Kozłówek, mieszkanie 2-pokojowe z jasną kuchnią, pow. 37m², cena: 85000PLN /do negocjacji/, cena wynajmu 1000PLN, K-20455, tel.4223362, 4230825/FP/

ul.Felicjanek, mieszkanie 4-pokojowe, pierwsze piętro, pow.111m², wys.4m, 2 antresole, cena: 308000PLN, K-20456, tel.6340986/FP/

Czyżyny, mieszkanie 3-pokojowe, pow.64m², cena: 145000PLN, K-20462, tel. 6321266, 6322965/FP/

Os.Cegielniana, mieszkanie 3-pokojowe, 10/X, SW, balkon, telefon, pow.49m², cena: 113500PLN, K-20398, tel.6162232, 6162147/FP/

Os.Wieczysta, mieszkanie 3-pokojowe, SW, 0/X, telefon, loggia, parkiet, (dodatkowo garaż), pow.67m², cena: 165000 PLN, K-20355, tel. 6162232, 6162147/FP/

Grzegórzki, okolice Hali Targowej, mieszkanie 1-pokojowe z loggia, 3/III, H, pow.46m², cena: 135000 PLN, K-20295, tel.4227660/FP/



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

31-011 Kraków, Plac Szczepański 5
tel. 4291942, 4223126, tel.kom. 0601465049
e-mail: fp@bci.krakow.pl www: http://www.dots.krakow.pl/fp

Data rozpoczęcia działalności: 1 kwietnia 1990 r.



BIURA WŁASNE SIECI
FIRMA PROJEKT

Firma NIERUCHOMOŚCI
I WRÓBLEWSKA
Sieć Agencji
FIRMA PROJEKT

Pl. Szczepański 5
tel. 4227660, 4210762,
4231325
tel./fax 4231304
czynne pn.-pt.: 8-18,
sobota: 9-14

Ul. Mazowiecka 4
tel. 6336666 w.322,
tel./fax 6340986
czynne pn.-pt.: 9-17

Ul. Starowiślna 1
tel. 4223362,
tel./fax 4230825
tel.kom. 0602298984
czynne pn.-pt.: 9-17,
sobota: 9-14

Ul. Karmelicka 57
tel. 6322965,
6321266, 6321282,
6321532,
tel./fax 6336056,
czynne pn.-pt.: 8-18,
sobota 9-14

NIERUCHOMOŚCI
FIRMA PROJEKT
SIEĆ AGENCJI Sp. z o.o.

Ul. Lublańska 34
tel. 6162232
tel./fax 6162147
czynne pn.-pt.: 8-16

Ul. Basztowa 23
tel., 4294225
tel./fax 4300297

DOMY POZA KRAKOWEM - SPRZEDAŻ

Gm. Wiśniowa, dom wolnost. jednorod., pow. domu: 150m², pow. działki: 12a, cena: 17500 PLN, K-23023, tel. 4227660, 4231325/FP/

Gm. Mogilany, dom wolnost. jednorod. do remontu, pow. 220m², pow. działki: 48a, działka widokowa w spokojnej okolicy, cena: 320000 PLN, K-22993, tel. 4294015, 4230825/FP/

Gm. Świątniki Górne, dom wolnost. jednorod. do wykończenia, nowy, pow. domu: 190m², pow. działki: 13a, cena: 215000 PLN, K-22956, tel. 4227660, 4231325/FP/

Krzyszkowice k/ Wieliczki, stylowy dom wolnost. jednorod., stan surowy, pow.: 200m², pow. działki: 13a, cena: 210000 PLN, K-22879, tel. 4227660 /FP/

Ok. Podgórek Tynieckich, 6 km od autostrady, dom wolnost. jednorod. wykończony wysoki standard, kominek, telefon, garaż p.c. domu: 240m², cena: 360000 zł, K-22705, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Gm. Zabierzów, dom wolnost. jednorod., pow. domu: 160m², pow. działki: 3a, cena: 93000 PLN, K-22503, tel. 6321266, 6322965/FP/

Gm. Skawina, dom wolnost. jednorod. (gustowne i ponadstandardowe wykończenie - szyby z folią antywłamaniową, zachodnie flizy i gresy, miejsce na kominek), wiek: 1, pow. domu: 310m², pow. działki: 98a, cena: 125000 USD, K-22486, tel. 4227660, 4231325/FP/

Gm. Wielka Wieś, dom wolnost. jednorod., wiek: 30, pow. domu: 120m², pow. działki: 108a, cena: 180000 PLN, K-22465, tel. 4227660, 4210762/FP/

Brzozówka, dom wolnost. jednorod. pow. 70 m², pozostała część do wykończenia, dach do przeróbki, wiek: 27, pow. działki: 13a, cena: 165000 PLN, K-22461, tel. 4227660, 4210762/FP/

Gm. Proszowice, dom wolnost. jednorod., wiek: 23, pow. domu: 100m², pow. działki: 120a, garaż 100m², zabudowanie gospod. 100m², cena: 150000 PLN, K22427, tel. 6162232, 6162147 /FP/

Niepolomice, bliźniak, wiek: 15, pow. 150m², pow. działki: 3.6a, cena: 220000 PLN, K22376, tel. 6162232, 6162147 /FP/

Karniowice (gm. Zabierzów), dom wolnost. jednorod., pow. domu: 60m², pow. działki: 6a, cena: 85000 PLN, K-22339, tel. 4227660, 4210762 /FP/

Gołuchowice (m. i gm. Skawina), dom wiejski - drewniana chałupa, wiek: 70, pow. domu: 70m², pow. działki: 2a, cena: 120000 PLN, K-22263, tel. 4227660, 4210762 /FP/

Lusina, dom wolnost. jednorodzinny, nowy, ciekawa architektura, wysoki standard wykończenia, działka ogrodzona, zagospodarowana, pow. domu: 180m², pow. działki: 9.5a, cena: 490000 PLN, K-22089, tel. 4223362, 4230825/FP/

Wieliczka, dzielnica willowa, atrakcyjny 3-letni, 5-ciopokojowy dom wolnost. jednorod. z garażem na dwa samochody, pow. domu: 210 m², pow. działki: 7a, cena: 270000 PLN, K-22030, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Węgrzce Wlk., gm. Wieliczka, 5-letni dom wolnostojący, jednorodzinny, na ładnej zagospodarowanej działce, pow. domu: 180m², pow. działki: 7.5a, cena: 350000 PLN, K-21968, tel. 4230825, 4294015/FP/

Jaśkowice (gm. Skawina), dom wolnostojący jednorodzinny, pow. domu: 110m², pow. działki: 132a, cena: 85000 PLN, K-21929, tel. 4227660, 4210762/FP/

Wieliczka, nowy dom wolnostojący, komfortowy, o pow. 340m², dwa garaże, piękny ogród, pow. działki: 9.3a, cena: 450000 PLN, K-21897 tel. 4223362, 4230825/FP/

Tenczynek (gm. Krzeszowice), dom wolnostojący jednorod., pow. 80m², pow. działki: 15a, cena: 180000 PLN, K-21833, tel. 4227660, 4210762/FP/

Wieliczka, segment w zabud. szeregowej i warsztat, pow. domu: 200m², cena: 320000 PLN, K-21819, tel. 4227660 /FP/

Niepolomice, segment w zabud. szereg., pow. domu: 110m², pow. działki: 7a, cena: 350000 PLN, K-21581, tel. 6162232/FP/

Gm. Zielonki, dom wolnost. jednorod., wiek: 15, pow. domu: 220m², pow. działki: 48a, cena: 200000 USD do negocjacji, K-21574, tel. 6162147/FP/

Gm. Dobczyce, nowy wykończony dom wolnost. jednorod., 6 pokoi, 2 loggie, kominek, telefon, p.c. domu: 250m², pow. działki: 288a, w tym 40a budowlane, 200a sad, cena: 100000 USD, K-21483, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Wieliczka, segment bliźniaka, III-kondygnacyjny, niezależna klatka schodowa, możliwość dwóch samodzielnych mieszkań, dobrze wykończony, pow. domu: 350m², pow. działki: 4,91a, cena: 280000 PLN, K-21417, tel. 4294015/FP/

Gm. Kocmyrzów-Luborzycza, dom wolnost. wielorodz. na widokowej działce do wykończenia, stan surowy otwarty o pow. 340m², pow. działki: 8,13a, cena: 258000 PLN, K-21129, tel. 6162232, 6162147 /FP/

Gm. Zabierzów, dom wolnostojący jednorodzinny do wykończenia, budynek gospodarczy, garaż wolnostojący z częścią mieszkalną, idealny na działalność gospodarczą, duża, widokowa działka, pow. domu: 290m², pow. budynku gospodarczego 94m², pow. garażu 120m², pow. działki 169a, cena: 300000 USD, K-21111, tel. 4231325, 4231304/FP/

Gdów, dom wolnostojący, jednorodzinny, dziesięcioletni, pow. użytkowa domu: 200m², pow. działki 8,5a, cena: 125000 PLN, K-20939, tel. 4227660/FP/

DOMY W KRAKOWIE - SPRZEDAŻ

Prądnik Biały, segment w zabud. szereg. do wykończenia, /podłogi/ p.c domu: 230m², pow. działki: 3a, cena: 360000zł, K-21360/2, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Wola Justowska, dom wolnost. jednorod. do zamieszkania, o pow. 300m², pow. działki: 12.30a, cena: 280000USD, cena wynajmu: 4500USD, K-21496 tel.6321266, 6322965/FP/

Bronowice, 50 letni parterowy, dom wolnost. jednorod. p.c domu: 100m² /jest zgoda na nadbudowę/ pow. działki: 3a, cena: 270000zł, K-22882, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Kliny, dom wolnost. jednorod., pow. domu: 240m², pow. działki: 6a, zagospodarowana, cena: 330000PLN, K-22851, tel.4227660, 4231325/FP/

Kliny, dom wolnostojący do wykończenia, 10-cio letni, o pow.220m², pow. działki: 9a, cena: 120000USD, cena wynajmu: 1000USD, K-22769, tel.4294015, 4230825/FP/

Kliny, segment w zabud. szereg., wiek: 17, pow. domu: 170m², pow. działki: 3.5a, cena: 390000PLN, cena wynajmu: 4000PLN, K-22742, tel.6336056/FP/

Wola Justowska, segment w zabud.zwartej, stan surowy zamknięty, pow. domu: 250m², pow. działki: 4.50a, cena: 100000USD, K-22475, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Wola Justowska, dom wolnost.stan surowy zamknięty, p.całkowita domu: 400m², pow. działki: 7.5a, cena: 150000USD, K-22412, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Kliny- Zachód, segment w zabud. szereg. wysoki standard wykończenia, garaż, taras, balkon, telefon, p.c. domu: 153m², pow. działki: 6a, cena: 360000zł, K-22244, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Okazja ! Kliny - dwa segmenty w zabud. szereg. p.c domu: 200m², pow. działki: 3a, cena 350000PLN, ulga budowlana, tel.4294225, K-22092 /FP/.

Kliny, bliźniak, o powierzchni: 200m², pow. działki: 3.66a, cena: 420000PLN, K-21892, tel.4210762, 4231304, /FP/

Kliny, segment w zabud. szereg., 6 pokoi, garaż, wiek: 12, pow. domu: 172m², cena: 400000PLN, K-21649, tel. 6162147/FP/

Os.Ruczaj, 30-letni dom wolnostojący, jedno lub dwurodzinny, do niewielkiego remontu, pow.domu: 200m², pow. działki: 4.42a /istnieje możliwość dokupienia większej działki/, cena: 310000PLN, K-21534, tel.4294030, 4223362/FP/

Pychowice, dom wolnostojący, parterowy, zbudowany wg technologii amerykańsko-kanadyjskiej, bardzo ładnie wykończony. funkcjonalny rozkład pomieszczeń, pow.domu: 124m², pow. działki: 5.26a, cena: 380000PLN, K-21486, tel.4294015/FP/

Bronowice, os.Zarzecze, nowy, wykończony, atrakcyjny, dom wolnostojący, 10 pokoi, 3 kuchnie, 4 łazienki, mogą być trzy odrębne mieszkania, nadaje się również na siedzibę firmy, pow. domu: 400m², pow. działki 6a, cena: 900000PLN, K-21408, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Mistrzejowice, nowy dom wolnostojący o pow.540m², parter wykończony, piętro do wykończenia, działka 11a, cena wynajmu 2500USD, cena sprzedaży: 200000USD, K-21335, tel.4223362, 4230825/FP/

Os.Łokietka, segment w zabudowie szeregowej wysoki standard wykończenia, pow.domu: 308m², pow. działki: 3.50a, cena: 150000USD, K-21218, tel.4227660, 42110762/FP/

Szczyglice, bliźniak na dużej widokowej działce, jeden segment wykończony w dobrym standardzie, drugi stan surowy zamknięty, pow. domu: 500m², pow. działki 31a, cena: 250000USD, K-21112, tel. 4231325, 4231304/FP/

Borek Fałęcki, nowy dom w zabud. szereg., pow.400m², pow. działki 4a, cena: 110000 USD, cena wynajmu: 1000USD, K-20942, tel. 6321266, 6322965/FP/

Widok-Zarzecze, dom jednorod. w zabudowie szeregowej, pow.280m², pow. działki: 3.50a, cena: 630000PLN, K-20821, tel.6321266, 6322965/FP/

Sidzina, dom wolnost. jednorod., całkowicie wykończony, parkiety, flizy, p.c. domu: 300m², pow. działki: 8a, cena: 85000USD, cena wynajmu: 800USD, K-20762, tel.4294015/FP/

Wola Justowska, dom wolnost. jednorod. do wykończenia, pow.210m², pow. działki: 5.5a, cena: 177000USD, K-20734, tel.6321266, 6322965/FP/

Bronowice, segment w zabud.szereg., 4 letni, wysoki standard wykończenia, garaż, telefon /ogrodzone strzeżone osiedle/, pow.domu: 180m², pow. działki: 2a, cena: 125000 USD, K-20527, tel. 6340986/FP/

Jugowice, segment bliźniaka, z odpisem podatkowym, pow.domu: 200m², pow. działki: 6.6a, cena: 509000PLN, K-20336, tel.4210762, 4231304/FP/

Os.Ruczaj, segment w zabudowie szeregowej, odpis podatkowy, odbiór II kwartał 99r, pow.domu: 214m², cena 473400 PLN, K-20335, tel. 4210762, 4231304/FP/

Jugowice, dom w zabudowie bliźniaczej o pow.350m², pow. działki: 3.5a, do sprzedaży osobno lub w całości z drugą połową, cena: 125000USD, K-20140, tel.4223362, 4230825/FP/

Wola Justowska, atrakcyjny, wyposażony dom, pow.domu: 330m², pow. działki 8 a, cena wynajmu: 3000USD, cena sprzedaży: 315000USD, K-20059, tel.4227660/FP/

Bieżanów, dwudziestokilkuletni dom do odnowienia, mogący stanowić dwa niezależne mieszkania, pow. domu: 300m², pow. działki: 3.29a, cena: 280000PLN, K-20033, tel.4294030, 4223362/FP/

Wola Duchacka, dom wolnost. jednorod., pow. 300m², pow. działki: 7a, cena: 700000PLN, K-19924, tel. 6321266, 6322965/FP/

Kliny, segment w zabudowie szeregowej, 3 pokoje, salon, kuchnia, dwie łazienki, poddasze do adaptacji, pow.domu: 300m², cena wynajmu: 1500USD, cena sprzedaży: 100000 USD, K-19861, tel. 4231325, 4231304FP/

Ul. Księcia Józefa, segment bliźniaka, wysoki standard wykończenia, 6 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, strych do ew. adaptacji, telefon, garaż z kanałem na 2 samochody, budynek gospodarczy 20m², działka: 6.5a, pow. domu: 220m², cena: 460000PLN, K-19602, tel. 6336666 w. 322 lub 6340986/FP/

Olsza, 1/2 domu wolnostojącego, jednorodzinny, parter, wspólna klatka schodowa, wszystkie media podłączone, pow.70m², pow. działki: 1.50a, cena: 165000PLN, K-19567 tel. 6321266, 6322965/FP/

Bronowice, dom wolnost. jednorod., nowy, ciekawie zaaranżowane wnętrza pow. 180m², pow. działki: 2.80a, cena: 180000 USD, tel. 6321266, 6322965/FP/

Bieżanów, dom wolnostojący, jednorodzinny, około 15-letni, jednokondygnacyjny, pow. domu: 220m², pow. działki: 7.5a, cena: 826000USD, K-19196, tel.4210762, 4231304/FP/

Bronowice Małe, dom wolnost.jednorod., może być sprzedawany osobno lub jako kompleks z domem sąsiednim pow.180m², pow. działki: 2.70a, cena: 150000USD, K-19118, tel. 6321266, 6322965/FP/

Prokocim, os.Górników, 10-letni bliźniak o łącznej powierzchni 640m² /490m²+150m²/, doskonale nadający się na siedzibę firmy i cichą działalność gospodarczą, możliwość sprzedaży pojedynczych segmentów, pow. działki: 10.90a, łączna cena: 650000PLN, K-19083, tel.4294015, 4294030/FP/

Wróblowice, dom wolnostojący jednorodzinny, o ciekawej nietypowej architekturze, częściowo wykończony w drewnie, działka 15.5a ogrodzona, pow. domu: 300 m², cena: 400000PLN, lub do wynajęcia: umeblowany z telefonem, cena wynajmu: 2500PLN, K-19042, tel.6340986/FP/

Zarudawie, dom wolnost. jednorod. do wykończenia, nowy, dobrze rozwiązany funkcjonalnie, pow domu: 263m², pow. działki: 6.5a, cena: 186000USD /do negocjacji/, K-18887, tel.4227660/FP/

Bronowice Wilk, dom typu "rezydencja", w stanie surowym zamkniętym, dach dwuspadowy, ciekawa architektura, pow.domu: 700m², pow. działki: 15a, cena: 550000 PLN, K-18913, tel. 4294030, 0602298984 /FP/

Grębatów, dom jednorod., gospodarstwo, pow.domu: 320m², pow. działki: 180a, cena: 600000PLN, K-18843, tel.4227660/FP/



AGENCJA SALWATOR

NIERUCHOMOŚCI FIRMA PROJEKT MBN s.c.

Jarosław Zawadzki, Jacek Drzyzgiewicz

Kraków, ul. Kościuszki 36

Tel. 012/427 22 39 Tel./Fax 427 22 17

e-mail: fpmbn@nb.com.pl

Mieszkania sprzedaż

garsoniery, 1 - pokojowe

| | | | |
|----------------|---------------------|---------------|---------|
| Wybickiego | - 30 m2 | - 85.000 zł | K-23081 |
| Kordiana | - 39 m2, nowe, IVp. | - 95.000 zł, | K-22910 |
| Armii Krajowej | - 26 m2, parter | - 87.600 zł, | K-22903 |
| Na Błonie | - 31 m2, lp. | - 95.000 zł, | K-22289 |
| Nowohucka | - 38 m2, IIp., nowe | - 100.000 zł, | K-21014 |

2 - pokojowe

| | | | |
|---------------|-----------------|----------------|---------|
| Wiślna | - 82 m2, lp. | - 125.000 USD, | K-22961 |
| Miechowity | - 45 m2, IIIp. | - 125.000 zł, | K-22466 |
| Nadbrzeźna | - 38 m2, parter | - 105.000 zł, | K-22460 |
| Praska | - 36 m2, lp. | - 98.000 zł, | K-22146 |
| Heleny | - 50 m2, IIp. | - 130.000 zł, | K-21604 |
| Czarnowiejska | - 48 m2, IIIp. | - 130.000 zł, | K-20539 |

3 - pokojowe

| | | | |
|--------------|------------------|----------------|---------|
| Centrum D | - 72 m2, 5p. | - 158.000 zł, | K-23114 |
| Sarego | - 97 m2, parter | - 300.000 zł, | K-22927 |
| Mieszczarska | - 120 m2, IVp. | - 350.000 zł, | K-22430 |
| Tomasza | - 90 m2, lp. | - 130.000 USD, | K-22184 |
| Witosa | - 50 m2, IIIp. | - 145.000 zł, | K-22046 |
| Barska | - 75 m2, parter | - 230.000 zł, | K-20410 |
| Zybkiewicza | - 109 m2, IIp. - | - 270.000 zł, | K-20268 |
| Jezuitów | - 74,5 m2, lp. | - 280.000 zł, | K-23051 |

4, 5 - pokojowe

| | | | |
|------------------|------------------|----------------|---------|
| Kazimierza Wik. | - 150 m2, Vp. | - 110.000 USD, | K-22983 |
| Kijowska | - 115 m2, IIIp. | - 350.000 zł, | K-22965 |
| Dobrego Pasterza | - 97 m2, IIp. | - 285.000 zł, | K-22462 |
| Oboźna | - 87 m2, parter | - 300.000 zł, | K-22355 |
| Majora | - 66 m2, Vp. | - 172.000 zł, | K-22259 |
| Chrobrego | - 118 m2, parter | - 410.000 zł, | K-21169 |

Mieszkania wynajem

| | | | |
|---------------------|-----------------------------------|------------|---------|
| Krowoderskich Zuch. | - 2 pok., 55 m2, nowe | - 1400 zł, | K-23166 |
| Centrum B | - 1 pok., 33 m2, po rem. | - 700 zł, | K-22905 |
| Bandurskiego | - 1 pok., 40 m2, po rem. | - 1000 zł, | K-22852 |
| Królewska | - 2 pok., 42 m2, częściowo umebl. | - 350 USD, | K-22914 |
| Dzielskiego | - 2 pok., 32 m2, częściowo umebl. | - 850 zł, | K-22877 |
| Lelewela | - 2 pok., 67 m2. | - 2200 zł, | K-22773 |
| Morawskiego | - 2 pok., 97 m2 | - 650 USD, | K-22616 |
| Wola Justowska | - 3 pok., 80 m2, apartament | - 700 USD, | K-22987 |
| Wola Justowska | - 3 pok., 60 m2, apartament | - 500 USD, | K-22911 |

| | | | |
|----------------------|--------------------------------|-------------|---------|
| Olszańska | - 3 pok., 120 m2 | - 980 USD, | K-22899 |
| pl. Sikorskiego | - 3 pok., 120 m2, apartament | - 1000 USD, | K-21089 |
| Kazimierza Wielkiego | - 3 pok., 63 m2, po rem. | - 500 USD, | K-21919 |
| Lea | - 4 pok., 135 m2, apartament | - 2000 USD, | K-22878 |
| Grodzka | - 4 pok., 110 m2, apartament | - 2000 USD, | K-22850 |
| Kmiotowicza | - 4 pok., 101 m2, parter domu | - 700 USD, | K-22802 |
| Bandurskiego | - 4 pok., 120 m2, dwupoziomowe | - 1000 USD, | K-22664 |
| Felicjanek | - 5 pok., 155 m2, apartament | - 2000 USD, | K-22740 |
| Smocza | - 5 pok., 170 m2, apartament | - 3000 USD, | K-15647 |
| Smocza | - 6 pok., 170 m2, apartament | - 3000 USD, | K-15647 |

Domy sprzedaż

| | | | |
|------------------|------------------|----------------|---------|
| Kliny | - 170 m2, 3,5a - | - 390.000 zł, | K-22742 |
| Swszowice | - 300 m2, 10a - | - 450.000 zł, | K-22569 |
| Prądnik Czerwony | - 200 m2, 5a | - 450.000 zł, | K-21696 |
| Pychowice | - 124 m2, 5,2a | - 370.000 zł, | K-21137 |
| Swalwator | - 210 m2, 5,5a | - 177.000 USD, | K-20734 |
| Olszanica | - 110 m2, 14,5a | - 290.000 zł, | K-20269 |
| Swszowice | - 320 m2, 12,5a | - 150.000 USD, | K-19977 |
| Opatkowice | - 220 m2, 7,5a | - 315.000 zł, | K-19387 |

Domy wynajem

| | | | |
|----------------|--------------------------------|-------------|---------|
| Bielany | - 150 m2, nowy, dobry, stand. | - 1000 USD, | K-23021 |
| Kliny | - 200 m2, umeblowany | - 1000 USD, | K-22913 |
| Salwator | - 200 m2, nowy | - 1400 USD, | K-22594 |
| Łepkowskiego | - 200 m2, częściowo umeblowany | - 1200 USD, | K-21696 |
| Prądnik Czerw. | - 260 m2, nowy | - 2500 USD, | K-20919 |
| Salwator | - 220 m2, częściowo umeblowany | - 1700 USD, | K-16103 |

Działki dla inwestorów

| | | | |
|---------------|----------------------------------|------------------|---------|
| Krowodrza | - 224 a, bud. wielorodzinne | - 5.400.000 zł, | K-19893 |
| Nowa Huta | - 84a, WZIZT, na stację paliw | - 840.000 USD, | K-21994 |
| Mistrzejowice | - 24a, UC, doskonała lokalizacja | - 420.000 USD, | K-16784 |
| Nowa Huta | - 47a, UC | - 800.000 USD, | K-17107 |
| Ruczaj | - 31a, UC | - 1.100.000 zł, | K-13834 |
| Podgórze | - 200a, UC | - 1.500.000 USD, | K-16783 |
| Podgórze | - 6,43a, pod zab. plombową | - 120.000 USD, | K-14717 |

Działki pod budownictwo jednorodzinne

| | | | |
|----------------|-----------------------------|----------------|---------|
| Bielany | - 50a, bud.-rolna | - 220.000 zł, | K-23093 |
| Bronowice Małe | - 30a, możliwość podziału | - 600.000 zł, | K-20246 |
| Chełm | - 14a, uzbrojona | - 185.000 zł, | K-22767 |
| Wola Justowska | - 17a, WZIZT, na rezydencję | - 110.000 USD, | K-21709 |
| Bielany | - 22a | - 330.000 zł, | K-20507 |
| Swszowice | - 10a, uzbrojona | - 120.000 zł, | K-22250 |
| Swszowice | - 10a, uzbr. w drodze | - 87.500 zł, | K-17196 |
| Podgórze | - 18a, fundament | - 75.000 zł, | K-19663 |

zapraszamy do naszego biura: pon. - pt. 9.00—18.00, soboty 10.00—14.00



KRÓLEWSKA

NIERUCHOMOŚCI FIRMA PROJEKT

Małgorzata Bobola, Elżbieta Guzik – zapraszają do swojego biura

Kraków, ul. Królewska 11

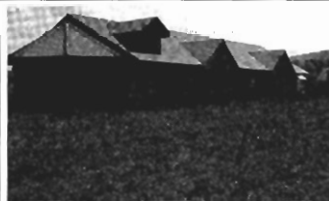
Tel.012/634-08-44 Tel./Fax.633-98-45



Wola Justowska, dom jedno lub dwurodzinny, pow: 370 m², pow. działki: 11,84 a, możliwość rozbudowy lub budowy drugiego domu, cena: 180.000 USD, K-22982



Rejon Łokietka, narożny segment, wykończony w wysokim standardzie, pow: 320m², działka ogrodzona 8a, cena: 550.000PLN, K-22099.



Wola Justowska, atrakcyjny, parterowy dom o pow. 400m², stan surowy otwarty, działka ogrodzona 40a, cena: 190.000 USD, K-22567



Swoszowice - Szybisko, atrakcyjny nowy dom do wykończenia, odpis budowlany, pow.całk.300 m², pow. działki 10 a, cena: 450.000 PLN, K- 22569



Plac Awentowicza, stylowa willa pow: 520 m², pow. działki: 7a, po remoncie, na działalność gospodarczą lub mieszkanie, cena: 1.000.000USD, K-23194



Biały Kościół, nowy atrakcyjny dom, typu- rezydencja, pow. 360 m², do zamieszkania , działka 14a, cena: 200.000 USD, K-22671



Czorsztyn, piękny, stylowy dom unikalnie położony na zboczu z widokiem na trzy pasma górskie, po generalnym remoncie, wysoki standard wykończenia, pow.domu 450m², pow dz.:20a, cena: 200.000 USD



Łobzów, świetna lokalizacja, udział w kamienicy, pow: około 500 m², lokale handlowe i mieszkania, cena: 1.230.000 PLN, K-22782

MIESZKANIA-SPRZEDAŻ:

- Lea**–rejon Kościoła, świetna lokalizacja, garsoniera, pow. 25 m², pakiety, cena: 82.000 PLN, K- 22816
- II Pułk Lotniczego** – mieszkanie 2 pok.-jk., 9/X, SWt, cena: 108.000zł, K-19741
- Os.Dywizjonu 303**, mieszkanie 2–pok–jk, I/IV, pow.52 m², cena: 135.000PLN, K-22801
- Stare Miasto** – adaptacja poddasza, mieszkanie– studio, pow.58m², IIIp, cena: 162.000PLN, K-22906
- Stare Miasto**, rejon Poczty Gł., mieszkanie 3pok–jk, pow.120m², IIIp, niewymagające remontu, cena: 380.000zł, K-22906
- Czyżyny** – ładne, rozkładowe, przestronne mieszkanie 3 pok. z jk, pow. 72 m², H, 9/X, cena: 163.000 PLN, K-22542
- Wielicka**, mieszkanie 4–pok., pow. 78 m², blok 7 letni, cena sprzedaży: 200000 PLN, K- 22818
- Łobzów**, bardzo atrakcyjne,nowe, mieszkanie 4–pok. oraz miejsce garażowe w parkingu podziemnym, telefon, do indywidualnego wykończenia, pow. 87,5 m², cena: 300.000 zł, K- 22355
- Rejon Kazimierza Wielkiego**, mieszkanie 5–pok., pow. 150 m², dwupoziomowe, bardzo ładne funkcjonalne, dwie łazienki, dodatkowo wc, balkon, telefon, budynek 7– letni, cena sprzedaży: 110.000 USD, K-22983
- Św.Tomasza**, wyjątkowa lokalizacja, atrakcyjne mieszkanie 3–pokojowe, pow.90m², I–piętro, reprezentacyjna kamienica z windą, nowa kotłownia gaz., cena: 130.000USD, K-221184
- Dębniki**, piękne, nowe mieszkanie dwupoziomowe, pow.120m² z pięknym widokowym tarasem o pow.60m² z widokiem na Wawel, Wisłę , cena: 350.000 PLN, K-22430

DZIAŁKI - SPRZEDAŻ:

- Gm. Zabierzów**, działka pod budowlana, pow. działki:19a, cena: 160.000 PLN, K-22826/10
- Wola Justowska** – Rejon Strzelnicy, pięknie położona działka budowlana, pełne uzbrojenie, możliwość podziału, pow. 19a, K-23200/10
- Bronowice**, działka budowlana, uzbrojona, pow.13,5 a, cena 20000zł/a, K-23075
- Bronowice**, działka budowlana M2, pow. działki: 14,7a, cena: 300.000 PLN, K-23192
- Bronowice Małe**, działka budowl., uzbrojona, ogrodzona, pow. działki: 4,2a, cena: 135.000 PLN, K-23191
- Zakamycze**, działka budowl., położona pod lasem, pow. działki: 10a, cena: 180.000PLN, K-23190
- Gm. Zielonki**, uzbrojona działka budowlano–rolna, z pięknymi starymi drzewami, potokiem i wzgórzem, idealna na rezydencję, pow. 202 a, cena: 158.000zł, K-22800
- Swoszowice**, ul.Szybisko, piękna działka budowlana, ogrodzona, obsadzona iglakami, pow. działki: 9,8a, uzbrojona, cena: 120.000 PLN, K-22250
- Gm. Skąła**, działka kształtna z budynkami gospodarczymi do adaptacji na cele mieszkalne o pow. około 300 m², pow. działki: 18a, cena: 120.000PLN, K-22110
- Szczodrkowice**, ładna działka budowlana, uzbrojona, pow. działki:100a, z budynkiem do rozbiorczy, cena: 110.000 zł, K-21509
- Bielany**, atrakcyjna, uzbrojona, pięknie położona działka budowlana, pow.: 22a, cena: 330.000 zł, K-20507
- Tomaszowice**, atrakcyjna działka budowlana, uzbrojona, położona przy drodze asfaltowej, pow. działki: 32a, cena: 240.000zł, K-20021



GRUPA AGENCJI NIERUCHOMOŚCI sp. z o.o.



GRUPA A.N.

WĄLKOWIŃSKA S.C.
CENTRALA NIERUCHOMOŚCI
CENTRUM
DANAX
DRAŻKIEWICZ
KONOPKA
KPG
STANISZ

ul. Komorowskiego 4
ul. Grzegorzewska 27
ul. Floriańska 16
ul. Limanowskiego 1
ul. Olszańska 16
ul. Kalwaryjska 17
ul. Królewska 1
ul. Krzywda 4

tel. 422-53-91, 429-37-07
tel. 429-41-39, 421-56-25
tel. 422-53-82, 422-92-95
tel. 656-21-77, 656-21-33
tel. 413-11-22, 632-60-19
tel. 656-15-55, 656-36-00
tel. 634-17-10, 632-04-09
tel. 656-34-95

Szanowni Klienci!

Jesteśmy siecią profesjonalnych krakowskich biur posiadających wspólną komputerową bazę danych. Po zgłoszeniu oferty w jednym z wymienionych biur znajdzie się ona błyskawicznie w bazie pozostałych

DOMY W KRAKOWIE
SPRZEDAŻ

ŁAGIEWNIKI – kamienica częściowo wolna, dz. 12a, 450.000 zł, of.114/643

PODSKALE/KALWARYJSKA - domek o pow. 50m², dz. 2,2a, może być na działalność gospodarczą, do remontu, 120.000zł, of.111/448

SIDZINA – 100m², działka 50a, parterowy z lat 40 - tych, częściowo po remoncie. 150.000 zł of.130/213

SOBONIEWICE – 100 m², do kapitalnego remontu, dz. 33 a, 130.000 zł, of.151/33

PASTERNIK – 100 m² dom wolnostojący do zamieszkania, dz. 4 a, 150.000 zł, of.151/16

ZARZECZE – 100 m², szeregówka, amfilda, lata 30 - te, do małego remontu, dz. 3,25 a, 197.000 zł, of.151/25

OK. KOBIERZYŃSKIEJ – 130 m², segment w zabudowie szeregowej do wykończenia, dz. 6a, 320.000 zł, of.143/115

PRZEWÓZ – 150m², dz. 4,46a, wolnostojący, 285.000zł, of.130/627

OS. OFICERSKIE – 160m², w 1/2 willi, lokal wydzielony, po remoncie, 155.000 USD, of.117/731

URZĘDNICZA – 160m², obiekt stylowy, wysoki standard, połowa domu, dz. 4a, 145.000 USD, of.151/27

OS. OFICERSKIE – 160 m², 1/2 willi, lokal wydz., po remoncie, 155.000 USD, of.114/731

JUGOWICE – 180m², dz. 5a, styl zachodni, wnętrze ładnie wykończone, 130.000 USD, of.130/557

MYDLNICKA – 170m², do remontu, działka 12 a, niedaleko Wisły, parter + piętro, 360.000 zł, of.149/44

WOLA JUSTOWSKA – okolice Parku Decjusza, 180 m², dz. 5,5 a, parterowy, nowa technologia, luksusowo wykończony z umeblowaniem i osprzętem kuchni, dwie łazienki, garaż, 200.000 USD, of.111/320

WOLA DUCHACKA – 180 m², 2 kond, dwurodzinny, dz. 10,5 ar, 450.000 zł, of.114/728

STACHIEWICZA – 180 m², szeregówka, bardzo dobry stan, do zamieszkania, dz. 5,2 a, 330.000 zł, of.151/4

WIDOK – ZARZECZE – 180m², dz. 3,2a, segment w zabudowie szeregowej, 110.000USD, of.130/797

RADZIKOWSKIEGO – 180 m², szereg. do zamieszkania, wysoki standard, dz. 2a, cena 118.000 USD, of.151/32

ZIELONKI - MARSZOWIEC - w zabudowie szeregowej, 187m², NOWY jest ODPIS! Odbiór k/czerwca 99. Możliwość rat, 2100zł/m², of.117/1045

BIEZANOWSKA – 190 m² działka 5a, salon, 4 pokoje łazienka + odrębne mieszkanie 50 m², 2p+ j.k., 400.000 zł, of.111/442

SKRZYDLANA - 192m², 8,5 a, 50 km od Kowa, nowosądeckie, stan surowy zamknięty, dom typu dworek, parter + piętro oraz 220m² strych, 155.000 zł, of.149/63

KLINY – 200 m², dz. 7.5 a, salon 3 sypialnie, ogrzewanie gazowe, 110.000 USD, of.111/6

BIEZANÓW, UL. POTRZASK - pow. 200m², dz. 6a, garaż, 250.000zł, of.111/410

RZEPICZY – 200 m², dom wolnostojący, stan surowy zamknięty, dz. 4,5 a, 340.000 zł, of.151/29

SUCHARSKIEGO – 200 m², dom wolnostojący, do zamieszkania dz. 15 a, 260.000 zł, of.151/35

WRÓBLOWICE – 200 m², do zamieszkania, dz. 8,5 a, 265.000 zł, of.151/21

SZKOLNA - 200m², 11a, do remontu, 40 lat, 2 kondygnacje, 165.000 zł, of.149/47

BRONOWICE – segment w zabudowie szeregowej dwurodzinny, 210 m², dz.2,5 a, zadbane 550.000 zł, of.143/46

WOLA DUCHACKA - 210 m², działka 6,4a, stan surowy otwarty, 155.000 zł, of.130/760

WOLA JUSTOWSKA – 210m², dz.5a, 1/2 bliźniaka, 150.000USD, of.130/738

KOKOTÓW – 212 m², stan surowy zamknięty, dz.56 a, 145.000 zł, of.151/48

KLINY - 220m², dz. 8a, salon, 5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, garaż, 600.000zł, of.111/278

KLINY - 220m², dz. 3a, zab. szereg., do niewielk. wykończ., 88.000 USD, of.130/635

SIOSTRY ZIMMER – wolnostojący, 240 m², 6a, 420.000 zł, of.117/1135

WOLA DUCHACKA – 250 m², dwurodzinny, dz. 7a, 120.000 USD, of.114/248

OK. UL. KOBIERZYŃSKIEJ - 250m², dz. 12a, 400.000zł, of.130/322

SWOSZOWICE - 260m², dz. 10a, nowoczesna architektura, trzyletni, 400.000zł, of.130/513

BOREK FAŁĘCKI – 280m², dz. 8,5a, 520.000zł, of.130/651

ZAKAMYCZE – działka 1ha 20a, wszystkie media, zabudowa M4 wraz z domem o pow. 300m², 2 garaże, ogrzewanie gazowe, szklarnie, 3 linie telefoniczne, cena 5.000.000 zł, of.111/434

WOLA JUSTOWSKA – 300m², dz. 7,7a, wolnostojący, b. ładny, 230.000USD, of.130/737

WOLA JUSTOWSKA – 300 m², dz. 22 a, do remontu 500.000 zł, of.122/122

OS. WIARUS, Zielonki – dom w zabudowie szeregowej, o pow. 305m² działka 3 a, superkomfort z kompletnym wyposażeniem kuchni, ogrzewanie gazowe, cena 160.000 USD, of.111/364

JUGOWICE – 300 m², działka 9a, w układzie bliźniaczy, salon, sześć pokoi, trzy łazienki, dwie kuchnie luksusowo urządzone, cena 125.000 USD, of.111/450

SWOSZOWICE - 320 m² dom wolnostojący do zamieszkania, dz. 12,5 a, 150.000 USD, of.151/15

WOLA JUSTOWSKA - 330 m², stan surowy otwarty, dz. 43 a, 195.000 USD, of.114/668

ZIELONKI - jednorod. stan surowy otwarty, 330m², działka 5,5a, 190.000zł, of.150/26

CHEŁMKA – 340 m², stan surowy otwarty, dz.6 a, 100.000 USD, of.122/255

KROWDRZA - przecz. ul. Bronowickiej, 340m², dz.3,5a, wolnostojący, 127.500 USD, of.130/224

BIEZANÓW - wielorodz. do zamieszkania, 420m², działka: 13a, hipoteka, 2 linie tel, garaż, na działce oddzielny budynek o pow. 80m², 460.000zł, of.150/8

URZĘDNICZA – kamieniczka o powierzchni 440 m², działka 7 a, 2 odrębne mieszkania, podwójny garaż, 450.000 USD, of.111/202

WYŻYNNĄ – dom stan surowy zamknięty, pow. 500 m², działka 7 a, 12 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, cena 300.000 zł, of.111/332

KLINY - luksusowa rezydencja o pow.600m², otwarty salon połączony z częścią kuchenną - 90m², 4 sypialnie, 2 łazienki, sauna, 2 tel., 2 garaże, ze stylowym umeblowaniem, kompletnym wyposażeniem, dz. 18a, do sprzedaży: 450.000 USD lub wynajmu: 5.000 USD, of.111/418

DOMY POZA KRAKOWEM
SPRZEDAŻ

GM. PILZNO – zespół dworski do remontu, park ok. 400 a, 250.000 zł, of.114/678

KALWARIA ZEBRZYDOWSKA - 60m², dz. 3a, dom całoroczny letniskowy, murowany 70.000zł, of.130/701

CZCHÓW ZAPORA – 70 m², drewniany, po remoncie, dz. 153a, 115.000 zł, of.114/224

MYŚLENICE - CHEŁM - Dom wiejski - chałupa, 400m od wyciągu i trasy narciarskiej, 70m², działka 500m², możliwość adaptacji strychu 50m², 30.000zł, of.150/7

DAMIENICE – 90 m², nowy parterowy dom, dz. 24 a, 200.000 zł, of.122/105

BARWAŁD ŚREDNI – 100 m², domek letniskowy, działka 13a, 4 pokoje, kuchnia, łazienka, odległość od Krakowa 47 km, 55.000 zł, of.111/453

BRZEZOWA - DOBCZYCE - letniskowy całoroczny, 100m², działka 650m², hipoteka, 103.000zł, of.150/10

MNIKÓW - wolnostojący 150 m.kw. na działce 12 arowej, możliwość dokupienia 18 a. Po remoncie do zamieszkania, 49.500 USD, of.117/368

GWOŹDZIEC K/BRZESKA - 160m², dz. 1,24 ha, dom 20 - letni, do cz. wykończ., 85.000 zł, of.130/699

MARSZOWIEC - domy, NOWE 180m², szeregowka z ODPISEM. Cena 370.000zł, of.117/1045

ŁAPANÓW - dom 200m², działka 6 a, 220.000zł, of.130/624

STANIĄTKI - 200m², dz. 18a ogrodz., 190.000, of.130/740

BISKUPICE - k.Wieliczki, 212m², działka 23a, do wykończenia, 37.000 USD, of.130/299

SKAWINKI - gm. Lanckorona, 270m², dz. 10a - 140.000zł, of.130/710

BUDZYŃ - dom z warształem stan surowy zamknięty, dom pow. 340 m², hala 160m² + biuro 90 m², działka 11a, 550.000zł, of.111/422

KOBYLANY - 372 m², nowy bardzo interesujący, dz. 44a, 160.000 USD, of.114/710

BĘBŁO KOLONIA, gm. Wielka Wieś - do wykończenia, 400 m², dz. 56 a, 280.000zł, of.123/222

SŁOMNIKI - 1170 m², kamienica do remontu, częściowo zajęta, 416.000 zł, of.114/551

DOMY LETNISKOWE SPRZEDAŻ

KONINKI - 76 m², drewn, na podmur., całoroczny, dz. 7 ar, 35.000 USD, of.114/648

LUBIEŃ - 80 m², murow. - drewn, dz. 8 ar, 150.000 zł, of.114/742

STRÓŻA - 130 m², murow - drewn, całoroczny, dz. 4 ar., 35.000 USD, of.114/419

PCIM - 200 m², drewn, na podmur., całoroczny, dz. 52 ar leśna, 50.000 USD, of.114/590

KAMIENICE - SPRZEDAŻ

KRZEMIONKI - 130m², kamieniczka po remoncie, działka 77m², 359.000 zł, of..130/809

BOLECHOWICE - 140 m², domek typu gospodarczy, przygotowany do budowy rdzennego domu, dz. 106a, 225.000 zł, of.151/22

ZABIERZÓW - 178 m², do poważnego remontu, częściowo rozpoczętego, dz. 6a, 150.000 zł, of.151/28

GRZEGÓRZECKA - 1/2 kamienicy, 370 m², podział fizyczny, wydzielone lokale do remontu, 214 m² wolne, 530.000 zł, of.145/33

ŚRÓDMIEŚCIE, SAREGO - Udział 400m² w kamienicy o pow 1.200m², działki 594m², 320.000zł, of.150/6

GRZEGÓRZKI - 510m², wolne mieszkanie 137m² + strych do adaptacji, działka 6.4a z tego 3.8a pod plombę z zatwierdzoną koncepcją przez architekturę, 350.000 USD, of.111/424

WĘGIESKA - 557 m², kamieniczka jednopiętrowa z oficyną, wolne mieszkanie na parterze o pow. 41 m², działka 6a, 220.000 USD, of.111/346

WIELOPOLE - kamienica po remoncie z lokalami handlowymi, częściowo zajęta, 1200 m², 850.000 USD, of.117/1118

ŚRÓDMIEŚCIE - 1265m², działka 4,24a, w połowie wolna, nowe instalacje, stolarka po wymianie, po remoncie, 3 kondygnacje, 1,6 mln zł, of.130/608

CENTRUM - ok. 1300m² z 4 lok. handlowymi i 3 garsonierami (wolne) + 200m² strychu do adaptacji, 870.000zł, of.117/930

OK. UL. DŁUGIEJ - 1500m², kamienica z dwoma oficynami, działka 30a, 370.000 USD, of.111/395

DZIAŁKI - SPRZEDAŻ

OCHOJNO DOLNE - budowlana, prąd, woda, gaz, tel. na działce, kanaliz. w realizacji, 2400zł/a, of.130/801

REJ. PARKU KRAKOWSKIEGO - ok. 3 ar, M2U, uzbrojona, 180.000 zł, of.114/711

WADOWICKA - ZAKOPIAŃSKA - 3,40a, UC, 30 000USD, of.117/1014

WIELICZKA - ŚRÓDMIEŚCIE - 4 ar, M2U, uzbrojona, 350.000 zł, of.114/713

WOLA JUSTOWSKA - 6a budowlana, prąd, woda, gaz na działce, kanaliz. w ulicy, 7.500USD/a, of.130/625

PRZEGORZALY - 6a, budowlana, woda, gaz, prąd, 104.000 zł, of.149/57

LESISKO - budowlana, 6 a, uzbrojenie 200m, 24.000 zł, of.151/7

KWARTOWA - budowlana, 6,32 a, uzbrojenie 40 m z drogi, cena 120.000 zł, of.151/5

PCIM - budowlana, 7 a, 13.900, of.117/839

RADZIKOWSKIEGO - 7,38 a, usługi komunikacyjne, pełne uzbrojenie, 70.000 zł, of.111/439

LUBORZYCA - budowlana 7,39 a, uzbrojona, cena 29.000 zł, of.151/8

MODLINICZKA - 8a uzbrojona bud. jedno-rodzinne, 95.000 zł, of.111/432

MAIWOWA - bud. jedno-rodzinne, 8,5a; 8,8a; 9,2a, uzbrojone, 10.000 zł/a, of.117/1145-1148

RADOMSKA - budowlana, 8,9 a, pełne uzbrojenie, cena 300.000 zł, of.151/6

LUBIEŃ - budowlana, 10a, telefon, prąd, gaz, łatwa możliwość przył. wody, 18.000zł, of.150/30

BRONOWICE WIELKIE - 10,43a, budowlana, kompletne uzbrojenie, 12.000 zł/ar, of.130/776

MARSZOWIEC - budowlana, 10,5 a, pełne uzbrojenie, 142.000 zł, of.151/39

TROJANOWICE - 11,5a, budowlana, uzbr. w odl. 45m., stok pd., 4000zł/a, of.130/631

MARSZOWIEC - działki budowlane o pow. 12,26 ar, pełne uzbrojenie, od 6000 do 9000 za ar, of.117/1048, 1040, 1049, 1048

GRABIE - 13a budowlana, uzbr. w drodze, 1200zł/a, of.130/531

ŚCIEJOWICE - 13 ar, cz. uzbroj, szer. 22 m, 28.600 zł, of.114/674

BRONOWICE MAŁE - budowlana 13,48a, częściowo uzbrojona, 250.000 zł, of.151/59

LEDNICA GÓRNA - budowlana, 14a, uzbrojona bez kanalizacji, 56.000 zł, of.151/30

BOSUTÓW - budowlana 14a, uzbrojona, 57.500 zł, of.151/54

MICHAŁOWICE - 15a budowlana, uzbrojenie obok, 3500zł/a, of.130/540

GAJ - budowlana - rolna, 15 a, uzbrojenie 100m, 26.000 zł, of.151/44

TOMASZOWICE - budowlana, 15 a, częściowo uzbrojona, 45.000 zł, of.151/31

SKAWINA - 15a, budowlana, woda, gaz, prąd, 62.000 zł, of.149/55

BIEŻANÓW - KOKOTÓW - budowlana, 15a, uzbrojenie przy działce, 25.000zł, of.150/25

PREZEBIECZANY - przy drodze na Tarnów 16a, przemysłowo - budowlana, 24.000, of.111/381

WOLA WIĘCŁAWSKA - 17,46a, budowlana, ogrodzona, woda, prąd na działce, gaz w realizacji, telefon w drodze, na terenie działki materiały budowlane (3.000zł), 1800zł/a, of.130/765

ZABIERZÓW UL. MOSTOWA - 18a, budowlana, uzbrojenie w drodze, 150.000 zł, of.143/139

RUDAWA - 19 a, media w drodze bud. jednorodzinne, 37.000 zł, of.111/406

ŁĘŻKOWICE - 19a, budowlana, w kwadracie, woda, prąd, gaz, 19.000 zł, of.149/56

ZIELONKI - 19a budowlana, uzbr., cz. ogrodz., 8000zł/a, of.130/661

WRZAŚOWICE - 20a, prąd obok, woda - 15m, gaz - 20m, 1600zł/a, of.130/335

KRÓLOWEJ JADWIGI - 20 ar, budowl., uzbrojona, 170.000 USD, of.114/714

KORZKIEW - budowlano - rolna, 20 a, częściowo uzbrojona, cena 50.000 zł, of.151/9

KASINA WIELKA - 20a, budowlana, energia na działce, źródelko, 13.000 zł, of.111/428

LIBERTÓW - 20a budowlana, 60a rolna, całość 124.000, of.149/43

MICHAŁOWICE - 23a, budowlana, 23x100, woda, gaz, prąd, zezwolenie na budowę, 50.000 zł, of.149/45

BRZEZOWA - DOBCZYCE - Rekreacyjna, 23a, woda, prąd, na działce stodoła o pow. 108m², 37.000zł, of.150/11

WIELKA WIEŚ - 24a - budowlana, 2,53ha - rolna, woda, gaz, prąd, 34x55, plan domu w cenie, 206.000 zł, of.149/46

WIELICZKA - 24a, budowlana, uzbrojenie w drodze, 26.000 zł, of.140/65

TRĄBKI - 26a (1/2 bud.), prąd, gaz, 800zł/a, of.130/103

OS.LESISKO - 26 ar, uzbr. blisko, ogrodzona, płaska, 100.000 zł, of.114/654

RZĄSKA - budowlana 26,6 a, uzbrojona, 235.000 zł, of.151/61

CHORAĞWICA - budowlana 28a, częściowo uzbrojona, cena 23.000 zł, of.151/64

TWORKOWA - budowlana, 29 a, bez uzbrojenia, 35.000 zł, of.151/47

STANIĄTKI - 35 ar, dz. budowl - rolna, cz. uzbroj, 60.000 zł, of.114/671

TOMASZOWICE - budowlana, 36a, pełne uzbrojenie, 180.000 zł, of.151/38

WINIARY - budowlana, 36 a, częściowo uzbrojona, 18.000 zł, of.151/43

GŁOGOCZÓW - 44 a budowlana., uzbrojenie: prąd, gaz, 60.000zł, of.130/161

KRYSPIŃÓW - 45a, możliwy podział, budowlana, prąd i gaz w drodze, wod. - kan. w realiz., 4000zł/a, of.130/690

KOCMYRZOWSKA - 50 a, uzbrojona, możliwość postawienia stacji benzynowej, 400.000zł, of.111/378

WIELICZKA - przy E40, 58 ar, komercyjna, szer. ok. 64m, 1.100.000 zł, of.114/712

OJCOWSKA - 75 ar, M-3, wolnostojące, cz. Uzbroj., 750.000 zł, of.114/689

GRĘBAŁÓW - 92 ar, M-4, cz. Uzbroj., szer. 24 m, 230.000 zł, of.114/293

OCHOJNO GÓRNE - budowlano - rolna 150a, 50.000 zł, of.117/1035

DZIAŁKI - WYNAJEM

J. CONRADA - vis a vis Ikea o pow. 39a, 6.500zł/miesięcznie, of.111/433

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

1 pokojowe, garsonieri

OS.CENTRUMC - 15m², V/V, tel., 71.000zł, of.149/49

BAŁUCKIEGO - 16 m², V/V, parkiet, 57.000 zł, of.143/106

DĄBRÓWKI - 23m², I/I kamienica, po remoncie, 65.000zł, of.122/296

OS. ALBERTYŃSKIE - garsoniera 23 m², I/VIIIp, spółdz. własn., 69.000zł, of.150/4

GRUPA A.N.

GRUPA A.N.

GRUPA A.N.

GRUPA A.N.

GRUPA A.N.

GRUPA A.N.

BERKA JOSELEWICZA - mieszkania jednopokojowe na poddaszu, III/III, 23 m2 - 31 m2, 69.000 zł - 89.000 zł, of. 117/1126-1130

SIEMASZKI - 25 m2, III/IV, parkiet, telefon, 75.000 zł, of. 114/744

AL. POKOJU - 26 m2, III/IV, telefon, sp. własn., 74.000 zł, of. 122/297

WÓJTOWSKA - 30 m2 X/XI, loggia, telefon, 84.000 zł, of. 122/214

OS. CENTRUM C - 30m2, III/IV, telefon, parkiet, flizy, 88.500 zł, of. 149/31

ŁOKIETKA - 30m2, balkon, telefon, VI/X, 88.500 zł, of. 149/15

TOPAZOWA - 30m2, II/II, balkon, garderoba, 72.000 zł, of. 149/26

WIELICKA - 30,5 m2, I/IV, loggia, parkiet, telefon, 74.000 zł, of. 114/764

KUTRZEBY - 33m2, I/IV, telefon, parkiet, flizy, 91.000 zł, of. 149/17

ZUBRZYCKIEGO - 33 m2, XI/XI, loggia, telefon, 75.000 zł, of. 122/328

ŚCIEGIENNEGO - 34 m2, V/X, wt. sp., loggia, mozaika parkietowa, flizy, 78.000 zł, of. 130/773

NA BARCIACH - 34 m2, I/IV, balkon, flizy, 107.000 zł, of. 114/763

BESKIDZKA - 36 m2 VII/X, loggia, telefon, 80.000zł, of. 122/314

BARBARY - 36m2, I/IV, balkon, telefon, flizy, 84.500 zł, of. 149/54

CZARNIECKIEGO - 36,6m2, parter kamienicy, nadaje się również na gabinet, biuro, hipoteka, 69.500zł, of. 130/648

ŁOKIETKA - 37m2, I/IV, NOWE + 3m2 komórka, bez białego montażu i podłóg, 120.000 zł, of. 149/60

NOWOHUCKA - 38m2, II/IV, NOWE, balkon, parkiet, 98.000 zł, of. 149/59

CZYŻYŃSKA - na poddaszu, 38 m2, z białym montażem, 70.000 zł, of. 117/1003

STAROWIŚLNA - 40m2 po gen. remoncie z b. montażem, I/IV, 180.000zł, of. 117/1025.

CHOCIMSKA - 42m2, telefon, parkiet, loggia, I/III, 134.000 zł, of. 149/16

CENTRALNA - 42,20, 0/X, balkon, 96.000 zł, of. 149/36

LWOWSKA - 45m2, II/II kamienica, parkiet, flizy, hipoteka, 110.000zł, of. 130/805

2 pokojowe

SZENWALDA - 27 m2, 2 pok., z aneksem kuchennym, po generalnym remoncie z białym montażem, 59.000 zł, of. 117/1092

OS. NA WZGÓRZACH - 34m2, 0/III, telefon, ciemna kuchnia, 88.000 zł, of. 149/52

OS. KAZIMIERZOWSKIE - 35m2, III/IVp, telefon, hipoteka, 85.000zł, of. 150/5

BRONOWICKA - 37 m2, ć.k., 0/X, tel., parkiet, 95.000, of. 143/67

MIECHOWITY - 37 m2, II/VIII, hipoteczne, jasna kuchnia, loggia, telefon, 105.000 zł, of. 123/331

KALINOWE - 37m2, VIII/X, 2 windy, telefon, PCV, po remoncie, nowe sanitariaty, 83.000 zł, of. 149/66

ZAKOPIAŃSKA - 38m2, VII/X, hipoteka, 87.500 zł, of. 130/697

NADREZNA - 38m2, 0/III, flizy, 107.000 zł, of. 149/10

MIECHOWITY - 44m2, II/IV, po remoncie, 129.000 zł, of. 149/19

WROCLAWSKA - 44m2, telefon, balkon, VI/VIII, 126.000 zł, of. 149/28

WROCLAWSKA - 44 m2, VI/VIII, balkon, telefon, 140.000 zł, of. 122/327

WROCLAWSKA - 44m2, telefon, balkon, flizy, boazeria, V/VIII, 142.000 zł, of. 149/20

OS. KOLOROWE - 44m2, telefon, loggia, flizy nowe, II/IX, 99.000zł, of. 149/24

LITEWSKA - 44m2, 0/IV, telefon, parkiet, balkon, flizy, 155.000 zł, of. 149/12

SEWERYNA - 45m2, 0/IV, loggia, telefon, 104.000 zł, of. 149/9

BOHATERÓW WRZEŚNIA - 45m2, 0/VI, mozaika, telefon, 120.500 zł, of. 149/5

JAGIELLOŃSKIE - 45m2, II/IV, standard, 101.000 zł, of. 149/27

KORDIANA - 45m2, IV/IV, okna PCV, balkon, 124.000 zł, of. 149/18

OS. ZIELONE - 45m2, I/II, ciemna kuchnia, telefon, 93.000 zł, of. 149/13

NOWOSADECKA - 46m2, telefon, parkiet, balkon, III/IV, 109.000 zł, of. 149/25

FRIEDLEINA - 46m2, 0/IV, flizy, parkiet, loggia, telefon, po remoncie, 145.000 zł, of. 149/50

SZLAK - 48 m2, II/III, oficyna, 93.600 zł, of. 122/319

F.NULLO - 48m2, VII, zaadoptowany strych, po generalnym remoncie, taras 48m2, 175.000 zł, of. 149/29

CZARNOGÓRSKA - 49m2, III/IV, balkon, parkiet, flizy nowe, 125.000 zł, of. 149/62

BOJKI - 50m2, 9/X, balkon, telefon, 105.000 zł, of. 114/690

CEGIELNIANA - 50 m2, 0/Xp, telefon, balkon, flizy, wt. sp., 120.000zł, of. 130/716

KRÓLOWEJ JADWIGI - 50 m2, jasna kuchnia wysoki parter spółdzielcze własnościowe, 50.000 USD, of. 111/449

KONECZNEGO - 52 m2, II/III, telefon, superkomfort nowe, kuchnia całkowicie wyposażona, 52.000 USD, of. 143/90

KUTRZEBY - 52 m2, I/IV, hipoteka, balkon, telefon, 124.000 zł, of. 130/775

KOTLARSKA - 52m2, 0/IV, tel., 135 000 zł, of. 117/1154

OS. DYWIZJONU 303 - 52m2, IV/IV, loggia, telefon, 115.500 zł, of. 149/37

KORDIANA - 52,5, III/IV, NOWE, 124.000 zł, of. 149/58

ZALEWSKIEGO - 53 m2, III/III, telefon, 138.000, of. 117/1109

MEISSNERA - 53m2, I/X, flizy, parkiet, telefon, 144.000 zł, of. 149/11

OS. DYWIZJONU 303 - 53 m2, VIII/X, telefon, mozaika parkietowa, flizy, loggia, bardzo ładne, nietypowe, 136.000 zł, of. 143/136

KONECZNEGO - 53 m2 II/III, telefon, superkomfort, nowe, kuchnia całkowicie wyposażona, 53.000 USD, of. 143/89

OS. KOLOROWE - 54m2, II/VI, parkiet, flizy, terakota, loggia, telefon, wt. sp., 120.000zł, of. 130/793

OS. KOLOROWE - 54m2, II/VI, loggia, telefon, parkiet, 130.000 zł, of. 149/34

HUTNICZE - 55 m2, 0/4, do częściowego remontu, tel., hipoteka, 105.000 zł, of. 151/36

CHOPINA - 56 m2, II/III, hipoteczne, c.o. miejskie, parkiet, telefon, 196.000 zł, of. 123/336

OŚWIECENIA - 56 m2, I/IV, loggia, telefon, 100.000 zł, of. 114/741

TOPOLOWA - 57 m2, I/II, kam., parkiet, telefon, 155.000 zł, of. 114/750

AL. POKOJU - 58 m2, IV/IV, parkiet, flizy, loggia, telefon, 160.000 zł, of. 143/138

STAROWIŚLNA - 63 m2, do remontu, IV/IV, 130.000, of. 117/1120

KALWARYJSKA - 63m2, III/III, kamienica, antresola, do wykończenia, 140.000 zł, of. 149/21

MEISELSA - 65m2, I/III, balkon, parkiet, 185.000zł, of. 114/722

FRIEDLEINA - 65m2, III/III, parkiet, telefon, 190.000 zł, of. 114/662

WIELOPOLE - 70 m2, lp, do remontu, 62.000 USD, of. 117/1027

KRZESZOWICE - 78 m2, 1/3 domu, II/II, balkon, garaż, 140.000 zł, of. 114/561

LENARTOWICZA - 80m2, IV/IV, zaadoptowane poddasze, okna dachowe, po remoncie, 290.000 zł, of. 149/41

SEBASTIANA - 90 m2, I/III, tel., balkon, ogrz. elekt, 280.000 zł, of. 145/21

3 pokojowe

SADZAWKI - 46m2, II/X, balkon, telefon, 120.000 zł, of. 114/726

CELAROWSKA - 47 m2, I/IV, c. kuchnia, tel., 120.000 zł, of. 151/56

CIEPLIŃSKIEGO - 48m2, III/X, telefon, balkon, 129.000 zł, of. 149/38

CIEPLIŃSKIEGO - 48 m2, III/X, balkon, 130.000 zł, of. 114/743

OS. ALEBRZYŃSKIE - 48,5 m2 III/IV, telefon, 125.000 of. 117/1106

JAGODOWA - 51 m2, V/X, loggia, flizy, telefon, 125.000 zł, of. 130/762

OS. CENTRUM D - 53 m2, 0/XI, po remoncie, loggia, parkiet, telefon, 120.000 zł, of. 114/755

ŁUŻYCKA - 57 m2, j.k., VII/X, tel., wt. sp., 120.000 zł, of. 111/440

WIELICKA, WINCENTEGO POLA - 57m2, 0/IVp, spółdz. własn., telefon, 120.000zł, of. 150/21

LEGIONÓW PIŁSUDSKIEGO - 58m2, II/IV, balkon., flizy, plomba, 165.000 zł, of. 149/30

BIAŁORUKA - 58m2, VII/X, telefon, balkon, flizy, 134.000 zł, of. 149/48

STRZELCÓW - 3 pok., 60 m2, II/IV, garaż, 185.000 zł, of. 117/1096

SPÓŁDZIELCÓW - 60m2, III/IV, tel, balkon, zadbane - 132.000 zł, of. 143/54

PACHOŃSKIEGO - 60m2, I/Xp, spółdz. własn., telefon, balkon, 164.000zł, of. 150/9

CEGIELNIANA - 60,50m2, IX/XI, balkon, flizy, pełny sprzęt kuchenny, 155.000 zł, of. 149/32

TYSIĄCLECIA - 61m2, IX/X, loggia, deski, flizy, telefon, 130.000 zł, of. 114/705

KURCZABA - 62m2, 0/IV, telefon, 135.000zł, of. 122/310

KOZIETULSKIEGO - 62m2, 0/IV, taras z ogródkiem, 6 - letni blok, 206.000 zł, of. 149/64

KURCZABA - 62m2, 0/IV, telefon, flizy, parkiet, balkon, 129.000 zł, of. 149/40

HELENY - 63m2, X/X, flizy nowe, telefon, 122.000 zł, of. 149/33

MOGILSKA - 63 m2, II/XI, parkiet, flizy, loggia, telefon, możliwość dokupienia garażu, 190.000 zł, of. 143/137

OS. OŚWIECENIA - 64m2, 3 pok, tel., 142 000zł, of. 117/1090.

STOJAŁOWSKIEGO - 66m2, I/IV, telefon, balkon, ulga, odbiór maj 99, 149.000 zł, of. 149/35

MYŚLIWSKA - 66m2, IV/IV, balkon, parkiet, flizy, terakota, kuchnia - meble, telefon, wt. sp., 165.000zł, of. 130/804

PODGÓRZE - WIELICKA - 67m2, 0/Vp, spółdz. własn., 110.000 DEM, of. 150/24

GURGACZA - 67 m2 jasna kuchnia, I/IV hipoteka, telefon, garaż 65.000 USD, of. 111/443

CZYŻYNY - 62m2, IX/XI, loggia, telefon, 165.000 zł, of. 114/724

WAWELSKA - 74 m2, I/IV nowe, opomiarowane ciepło i woda dwa tarasy, 195.000 zł, of. 123/296

STAROWIŚLNA - 80m2, po gen. remoncie z b. montażem, I/IV, 180.000zł, of. 117/1026.

LENARTOWICZA - 90m2, IV/IV, zaadoptowany strych, po remoncie, 325.000 zł, of. 149/42

GROTTGERA - 94,5 m2, 0/II, balkon, parkiet, telefon, 370.000 zł, of. 114/761

SAREGO - 97 m2, parter, telefon. Mieszkanie idealnie nadające się na kancelarie, gabinety lekarskie, biuro, 280 000 zł, of. 117/1139

KIELECKA - 100m2, I/III, loggia, telefon, 310.000 zł, of. 114/639

ZAMOJSKIEGO - 100m2, II piętro w kamienicy, wyodrębnione hipotecznie, 200.000zł, of. 111/374

DIETLA - 105 m2, III/III, udział ze wskazaniem, niewielkie skosy, parkiet, flizy, telefon, 350.000 zł, of. 143/37

SŁOWACKIEGO - 107m2, III/V, po remoncie, parkiety, 332.000 zł, of. 122/207

SYROKOMLI - 150 m2, IV/IV, skosy, tel., parkiet, udział ze wskazaniem, 92.000 USD, of. 123/245

STASZICA - 160 m2 strych po adaptacji, superkomfort, telefon, ogrzewanie centralne, 135.000 USD, do negocjacji, of. 143/83

4 pokojowe

PALACHA - 60m2, VI/X, loggia, parkiet, 150.000 zł, of. 114/666

CENTRUM C - 63m2, III/V, parkiet, flizy, 150.000 zł, of. 114/670

MEISSNERA - 66 m2, VII/X, loggia, telefon, 154.000 zł, of. 114/745

TELIMENY - 71m2, III/IV, loggia, 155.000 zł, of. 122/275

WYSŁOUCHÓW - 90 m2, I/IV, loggia, superkomfort, 260.000 zł, of. 114/737

BOJKI - 90 m2, I/X, balkon, flizy, telefon, 187.000 zł, of. 122/253

GROTA ROWECKIEGO - 96 m2, IV/IV, balkon, parkiet, flizy, 258.000 zł, of. 122/285

OKOLICE KALWARYJSKIEJ - 150 m2, I/II, udział w kamienicy z możliwością wyodrębnienia, ogrzewanie II taryfa, 250.000 zł, of. 111/451

MIESZKALNE - WYNAJEM

PYCHOWICE - cztery mieszkania jedno i dwupokojowe, nowe, kuchnia umeblowana, od 950/mies. + opłaty, of. 123/185

POMORSKA - 30 m2, 1 pok., j. kuchnia, telefon, 900 zł, of. 117/919

BORSUCZA - 31 m2, dwupokojowe, ciemna kuchnia, umeblowane, po generalnym remoncie, 750 zł/m-c., of. 117/1141

KONECZNEGO, Żabiniec - 2 pokoje, 52 m2, częściowo umeblowane z garażem, 1500 zł/m-c., of. 117/1088

KONECZNEGO - dwupokojowe, 52m2, I/IV, telefon, umeblowane, 1500PLN + 200 czynsz + media, of. 143/105

ZDROWA - 58 m2, dwupokojowe typu apartament, wyposażona kuchnia, pokoje częściowo umeblowane z możliwością uzupełnienia wyposażenia, garaż na 2 samochody, telefon, 600 USD/mies + czynsz + opłaty, of. 123/315

DASZYŃSKIEGO - 58 m2, dwupokojowe, nowe, IV/V, winda, nieumeblowane, 1400 zł, of. 117/1149

ALTANOWA - czteropokojowe 60 m2 całkowicie umeblowane i wyposażone, telefon, 450 USD/mies + 190 czynsz + media, of. 143/68

ŻABINIEC - 63m2 trypokojowe, I/IV garaż, telefon, nowe, kuchnia umeblowana, 550 USD/mies + opłaty, of. 111/412

KAZIMIERZA WIELKIEGO - 63m2, IV/IV, trypokojowe, telefon, balkon, po remoncie, pralka, lodówka, umeblowanie na życzenie, 550 USD + 200 czynsz + media/mies., of. 123/325

PIJARSKA - 65 m2.3 pokoje po generalnym remoncie, nieumeblowane, 1000 USD/m-c, of. 117/1087

PSZONA - 68 m2, mieszkalny, 3 pok., nieumeblowany, 600 USD, of. 114/588

LIPSKA - trypokojowe, 68m2, częściowo umeblowane, telefon + garaż, 900zł + czynsz 250zł + media/m-c, of. 130/60

BURSZTYNOWA - 3 - pokojowe, 70m2, I/II, nowe, częściowo umeblowane, 2000 zł/mies., of. 117/1107

DASZYŃSKIEGO - piękne trypokojowe, 77m2 nowe, świeżo wykończone, z możliwością umeblowania 1800 zł/mies + opłaty, of. 145/35

WARSZAWSKA - 81 m2, mieszkanie, 4 pok., tel., 2700 zł, of. 122/312

OS.OFICERSKIE - 87 m2, biurowy, mieszkalny, 4 pom., 800 USD, of. 114/677

FIŁKOWA - 90 m2, mieszkalny, 3 pok, 2000 zł, of. 114/724

DUKATÓW - 90 m2, mieszkanie, 2 pok, 1300 zł, of. 122/311

KRÓLEWSKA - 98 m2 czteropokojowe, kuchnia umeblowana, tel., 2200 zł/mies., of. 143/94

ROGATKA - 115 m2, 4 - pokojowe, tel., garaż, umeblowane I/III., 600 USD/mies., of. 117/712

PIJARSKA - apartament dwupoziomowy 4 pokojowy, 120 m2, umeblowany i wyposażony, tel., 2000 USD, of. 117/499

WESTERPLATTE - apartament 128 m2, 3 pokoje po generalnym remoncie, nieumeblowane, 1200 USD/m-c, of. 117/1084.

STUDENCKA - 130m2, I piętro w kamienicy, 2 tel., ogrzew. gazowe, 3.800zł + media, of. 111/421

SMOCZA - DOM POD ŻAGLAMI - 170 m2, superluksusowy apartament, strzeżony 24h, parking w podziemnym garażu, nieumeblowany, III/V, 3500 USD/mies. + media, of. 143/53

KOCHANOWSKIEGO - apartament w pełni umeblowany i wyposażony, 180 m2, tel., TV satelitarna, 6 pokoi, 2 łazienki, 2 w-c, 1300 USD/m-c, of. 117/665

CZYŻYNY - 200m2, działka 6a, ogrzew. gazowe, tel., 5 pokoi, 800 USD + VAT + media of. 111/413

SOBIESKIEGO - 200 m2, mieszkanie, 4 pok., 2000 USD, of. 122/317

LOKALE UŻYTKOWE SPRZEDAŻ

OS. DYWIZJONU 303 - 8m2, parter, co. 1 pomieszczenie + pom. sanitarne, 30.000 zł, of. 149/61

KURDWANÓW - sklepowy, 47 m2, st. sur. otw., 100.000 zł, of. 114/765

BRZÓZOWA - lok. użytkowe - usługowy, 130m2, piwnica, po remoncie, 220 000zł, of. 117/796

KOBIERZYŃSKA - Lokal handlowo - biurowy 165 m2, front, witryna, telefon, hipoteczny, 490.000zł, wynajem 5.000zł, of. 150/3

WOLA DUCHACKA - lokal handlowy 195m2, sala sprzedaży 100m2 + zaplecze 95m2, parter w pawilonie handlowym z rampą wyładowniczą, spół. włas., możliwość sprzedaży wyposażenia sklepu mięsnego, 420.000zł, of. 111/435

KALWARYJSKA - I piętro 208m2, 8 pomieszczeń, magazyn, 6 sanitariatów, 220.000 USD, of. 111/339

PODGÓRZE ST. - 805 m2, użytkowy, ogrz. miejskie, 900.000 zł, of. 122/331

LANCKORONA - Obiekt produkcyjno - biurowy, 1634m2. Czynny zakład produkcji drzewnej kompletnie wyposażony (57 urządzeń), 2 komory suszarnicze, działka 16,5a, 800.000zł (płatność w 4 ratach), of. 150/22

LOKALE UŻYTKOWE WYNAJEM

SKRZYNECKIEGO - pomieszczenia gospodarcze 19 m2, 14 m2, 12 m2, nie są połączone, podłogi betonowe, wysokość 2,5m, bez ogrzewania, 18 zł/m2, of. 111/454

ZIELONKI - lok. użytkowy (warsztat) - 2 garaże 45m2 + biuro 40m2 + dz. 3ar, ogrodzone, telefon, 1200zł, of. 117/985

ŚRÓDMIEŚCIE, UL. SZLAK - biurowy po remoncie, front, witryna, telefon, 50m2, 3.000zł, of. 150/23

STRADOMSKA - handlowo - biurowo - usługowy, 70m2, całe piętro oficyny na dowolną działalność do remontu, 700 USD/mies + opłaty, of. 123/114

ZAMENCHOFFA - 73m2, parter, front, 1460 zł, of. 117/1077

KRÓLEWSKA - 83 m2, 3 pomieszczenia, sanitariaty, telefon, 3 linie, 1000 USD + VAT/mies, of. 143/87

ZWIERZYŃSKA - 90 m2, partet/front, witryny, 2500 USD/mies., of. 117/1102

SUPNIEWSKIEGO - lokale o pow. 97m2 i 106m2 na KANCELARIĘ, BIURO itp., jest m. parkingowe. W nowym reprezentacyjnym budynku, 12USD/M2 na m-c, of. 117/997

RAKOWICKA - 100 m2, I piętro w pawilonie, odrębne wejście, 4 pokoje, wykładziny dywanowe, 4 linie tel., 1000 USD, of. 111/457

RYNEK GŁ. - biurowy o wys. standardzie, 108 m2, front, 1p., 15USD/m2, of. 117/970

DIETLA - lokal biurowy, 110 m2, parter, 4 pokoje, sanitariaty, 3000 zł/m-c, of. 117/1152

ŚW. JANA - 140 m2, parter, front, witryny, telefon, 7000 USD/mies., of. 117/1121

KONECZNEGO - handlowy 145m2, jedno duże pomieszczenie + sanitariaty + pomieszczenie socjalne, 8500 zł/mies. lub sprzedaż 355.000 zł, of. 123/313

INNE - SPRZEDAŻ

STRÓŻA - ośrodek campingowy, budynek główny 10 pokoi, 7 domków campingowych, restauracja, 500.000 zł, of. 111/305

KRYNICA GÓRSKA - Funkcjonujący pensjonat, 380m2, 3 kondygnacje, 16 pokoi, 60 miejsc noclegowych, działka 9,7a, 730.000zł, of. 150/12

DOMY - WYNAJEM

OS. OFICERSKIE - 130 m2, dz. 3a, superkomfortowy, umeblowany dom, po generalnym remoncie, salon, 2 łazienki, garaż, 1.100 USD, of. 111/460

OK. LEA - 200 m2, dz. 2,4a, ogrzew. gazowe, 6 pokoi, 2 tel., alarm, 1.100 USD, of. 111/459

BERBERSOWA - Wola Justowska, 200 m2 11a dz., może być umeblowany, 220 USD w tym media bez telefonu, of. 123/104

OS.OFICERSKIE - 200 m2, garaż, umeblowanie do uzgodnienia, 1200 USD, of. 114/735

JUSTOWSKA - bliźniak, 220 m2, telefon, garaż, 1500 USD, of. 117/1132

WORONICZA - 240 m2, dz. 12 a, wysoki standard, wykończony w stylu włoskim, w pełni wyposażony, pełne zabezpieczenia, 2500 USD/mies., of. 123/176

WOLA JUSTOWSKA - 250 m2, dz. 13 ar, umeblowany, superkomfort, 1000 USD, of. 114/634

GRUPA A.N.

GRUPA A.N.

GRUPA A.N.

GRUPA A.N.

GRUPA A.N.

GRUPA A.N.



FIRMA MAŃKOWSKI

FIRMA JEST CZŁONKIEM MSPON

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY:

GARSONIERY

KROWDRZA - SKARBIŃSKIEGO - 25m², 5piętro(7), spółdzielcze własnościowe, flizy, parkiety, tel. - 85.000 zł, of.1279

POKÓJ Z KUCHNIĄ

ŚRÓDMIEŚCIE - PRĄDZYŃSKIEGO - 36m², 3piętro(8), spółdzielcze własnościowe, panele, tel., bardzo ładne meble kuchenne zrobione na wymiar - 126.000 zł, of.1273

NOWA HUTA - CENTRUM "B" - 38m², 4piętro(4), hipoteczne, flizy, parkiety, tel. - 90.000 zł, of.1258

KROWDRZA - KROWODERSKICH ZUCHÓW - 37m², 1pokój z kuchnią, nowe z odpisem 1piętro (4), pięknie urządzone i wyposażone - 128.000 zł, of.1137

PODGÓRZE - KUTRZEBY - 33m², 1piętro(4), parkiety, flizy, do objęcia w chwili zakupu, cena do negocjacji - 88.000 zł, of.1134

2 POKOJE Z CIEMNĄ KUCHNIĄ

PODGÓRZE - SPÓŁDZIELCÓW - 37m², kuchnia pośrednio oświetlona, 7piętro(10) tel., standardowe - 78.000 zł, of.1012

2 POKOJE Z JASNĄ KUCHNIĄ

KROWDRZA - ŁOKIETKA - 44m², 4piętro(4), spółdzielcze własnościowe, flizy, tel. - 120.000 zł, of.1281

OLSZA - NADRZECZNA - 38m², wysoki parter (4), spółdzielcze własnościowe, standardowe, wolne po kupnie - 107.000 zł, of.1274

KROWDRZA - BATALIONU SKAŁA - 39,5m², parter(10), flizy, tel., spółdzielcze własnościowe, możliwość kupna w ratach - 110.000 zł, of.1285

KURDWANÓW - 50m², 2 piętro(4), spółdzielcze własnościowe, flizy, wykładzina dywanowa, tel., do zasiedlenia zaraz po kupnie - 129.000 zł, of.1193

NOWA HUTA - CENTRUM D - 48,6m², hipoteczne, 2piętro(4), parkiety, flizy, tel., garaż w odległości 100m - 62.000 DM, of.1239

ŚRÓDMIEŚCIE - BOBROWSKIEGO - 54m², 2 pokoje, kuchnia, 7piętro (10), spółdzielcze własnościowe, bardzo wysoki standard wykończenia - 160.000 zł, of.1140

KAZIMIERZ - MEISELSA - 65m², 2 pokoje z kuchnią 1 piętro, wszystkie okna wychodzą na podwórze, o. elektryczne II taryfa, po remoncie - 156.000 zł, of.1161

3 POKOJE Z KUCHNIĄ

ŁAGIEWNIKI - BORSUCZA - 60m², 9 piętro(11), spółdzielcze własnościowe, tel., flizy w łazience, kuchni, możliwość kupna w ratach - 141.000 zł, of.1272

NOWA HUTA - PIASTÓW - 65m², 7piętro(10), spółdzielcze własnościowe, rozkładowe z dużą loggią, wolne po kupnie, boazeria, flizy, tel., - 149.000 zł, of.1236

ŚRÓDMIEŚCIE - ŚLICZNA - 58m², 7 piętro(10), spółdzielcze własnościowe, tel., parkiety, flizy - 152.000 zł, of.1217

KROWDRZA - LEA - 60m², 2piętro(10), spółdzielcze własnościowe, parkiety, flizy, tel. - 195.000, of.1200

KROWDRZA - KONARSKIEGO - 59m², wysoki parter (1), odrębna księga wieczysta, parkiety, flizy, ogrzewanie elektryczne, do natychmiastowego zamieszkania - 167.000 zł, of.1195

KROWDRZA - SIEWNA - 62m², 3 piętro(4), parkiety, flizy, gustownie wykończenie mieszkanie, spółdzielcze własnościowe z garażem - 180.000 zł, of.1202

CENTRUM - GERTRUDY - 98 m², do remontu, 3 piętro (3), udział w kamienicy - 195.000 zł, of.807

KROWDRZA - SKŁADOWA - 68,2 m², 1(3) piętro, nowe do wykończenia hipoteczne - 206.000 zł, 17 m garaż w przyziemiu budynku - 32.000 zł, of.1131

CENTRUM - KARMEŁICKA - 110 m², 3 pokoje z kuchnią do remontu, parkiet, ogrzewanie elektryczne, oficyna, 2 piętro(4) - 215.000 zł, of.1123

PIASKI - ŁUŻYCKA - 60m², 3 pokoje z kuchnią, 5piętro(10), standardowe z telefonem - 127.000 zł, of.1071

WOLA DUCHACKA - BESKIDZKA - 70m², parter(4), taras 30m., parkiety, flizy, telefon, garaż - 160.000 zł, of.934

KURDWANÓW - TURNIEJOWA - 52 m², parter (4), budynek trzyletni z cegły, parkiety, flizy, tel. - 120.000 zł, of.1007

ŚRÓDMIEŚCIE - NUSZKIEWICZA - 96m², 4piętro(4), zaadaptowany strych, 3 sypialnie, salon, wysoki standard wykończenia - 250.000 zł, of.850

ŚRÓDMIEŚCIE - STRZELCÓW - 60m², 2piętro(4), spółdzielcze własnościowe, tel., garaż, dodatkowo miejsce do parkowania - 185.000 zł, of.1204

ŁAGIEWNIKI - HOFFMANOWEJ - 80m², 1 piętro w domu dwurodzinnym, salon z kuchnią 40m², dwie sypialnie, przedpokój, łazienka, działka 1,5 ara - 220.000 zł, of.1186

NOWA HUTA - SZKOLNE - 65m², 2piętro(4), parkiety, flizy, tel., garaż w odległości 500m do zasiedlenia w sierpniu możliwość kupna w ratach, hipoteczne - 143.000 zł garaż 25.000 zł, of.1213

ŚRÓDMIEŚCIE - CIEPLIŃSKIEGO - 48m², 3piętro(10), spółdzielcze własnościowe, standardowe, możliwość kupna w ratach - 130.000 zł, of.1223

ŚRÓDMIEŚCIE - MĘYŃSKA - 47m², kuchnia połączona z dużym pokojem, dwie sypialnie, spółdzielcze własnościowe, parkiety, tel. - 120.000 zł, of.1231

CENTRUM - KARMEŁICKA - 110m², 2piętro, hipoteczne z odrębną księgą wieczystą, parkiety, tel., mieszkanie frontowe - 280.000 zł, of.1087

4 POKOJE Z KUCHNIĄ

ŚRÓDMIEŚCIE - MISIOŁKA - 106,5m², 4 pokoje z kuchnią, łazienką, garażem, wysoki parter, odrębna księga wieczysta - 350.000 zł, of.809

6 POKOI Z KUCHNIĄ

SALWATOR - ŚW.BRONISŁAWY - 138m², pierwsze piętro, strych bezpośrednio nad tym mieszkaniem do zaadaptowania 57m², garaż w przyziemiu - 25m², duże piwnice, znakomita lokalizacja z widokiem na Kopiec Kościuszki i panoramę Krakowa - 650.000 zł, of.1216



tel. 633-26-93

tel./fax 423-31-99

ul. Karmelicka 46/24

zapraszamy pon.-pt. 10 - 18

Kompleksowa obsługa w zakresie obrotu nieruchomościami,
regulacje stanów prawnych, prowadzenie inwestycji

OFERTY SPECJALNE

DZIAŁKA**UL. KAMIENSKIEGO**

53 ara, prawomocna decyzja WZiZT pod centrum ogrodnicze, możliwość zabudowy do 500 m kw.

Cena: równowartość 150.000 USD

UL. KROWODERSKA**- OFICyna**

o pow. 36 m kw., dwa pomieszczenia, możliwość nadbudowy, wydzielone fizycznie, cena 67.000 PLN

CENTRUM -**KARMElicka**

lokal handlowy frontowy z witryną - 23 m² + 1,5 m² toaleta, wydzielony fizycznie - równowartość 98.500 USD, of. 737

**Dla współpracujących z nami
firm deweloperskich
poszukujemy do zakupu działek
pod budownictwo jedno i wielorodzinne**

MIESZKANIA W BUDOWIE

- 3 pokoje: - 82 m² - **SKŁADOWA** - termin realizacji listopad 1999 r, - cena 1 m² - 3000 zł
- 3 pokoje: 72 m² i 4 pokoje z kuchnią 89 m² - **GAŁCZYŃSKIEGO**
- cena 1 m² - 2585 zł, cena garażu 25.000 zł

Zakup w/w mieszkań uprawnia do skorzystania z ulgi podatkowej
i premii gwarancyjnej.

LOKALE HANDLOWO - UŻYTKOWE W BUDOWIE

82m², 70m² - **ŁOKIETKA - SKŁADOWA** - termin realizacji listopad 1999 r,
cena 1m.kw. - 3000 zł, lub najem 40 zł/m²

DOMY W BUDOWIE

SIEDLEC - 15km od Motelu Krak, bardzo pięknie położone osiedle domów jednorodzinnych o pow. 120 m² - 180 m², działka 7a - 10a, cena 1m.kw. łącznie z działką 1.600 zł/m.kw., termin realizacji 12m - cy, technologia tradycyjna.



FIRMA MAŃKOWSKI

FIRMA JEST CZŁONKIEM MSPON

DZIAŁKI PRZEMYSŁOWE, USŁUGI KOMERCYJNE

- PODGÓRZE - CHRISTO BOTEWA** - 63 ary, dz. przemysłowa, uzbrojenie w odległości 150m, drogę trzeba wykonać - 126.000 zł, of.866
- PODGÓRZE - ŁAGIEWNIKI** - 26 a działka przemysłowa, uzbrojenie gaz, prąd, woda, kanalizacja, c.o. - 520.000 zł, of.1063
- NOWOHUCKA** - 110 a, działka pod usługi komercyjne, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja, c.o. miejskie - 1.100.000 USD, of.164
- CHRZANÓW** - 11,5a, prod.- usługowa, przy autostradzie, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja w pobliżu - 36.000 zł, of.1001
- PODGÓRZE - ARMII KRAKÓW** - 20 ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja szerokość 24m - 800.000 zł, of.1293
- PODGÓRZE - ZAKOPIAŃSKA** - 3,68 ar, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 104.000 zł, of.1240
- BALICE - BALICKA** - 70 ar, uzbrojenie: prąd, woda, gaz, szeroka 30m - 280.000 zł, of.1254

DZIAŁKI - BUDOWNICTWO JEDNORODZINNE

- BIBICE** - 80 ar, budowlano - rolna, pełne uzbrojenie w drodze, szeroka na 40 m - 80.000 zł, of.1291
- KROWDRZA - WOLA JUSTOWSKA** - 25 arów budowl. rolna (6 arów budowlanego), uzbrojenie: gaz, prąd, woda - 100.000 USD, of.1290
- KROWDRZA - WOLA JUSTOWSKA** - 17arów, szerokość 25m, długość 68m, uzbrojenie pełne - 127.500 USD, of.1277
- PIASKI** - 30 arów, 15 arów budowl., 15 arów zieleni parkowa, uzbrojenie w trakcie realizacji, pozwolenie na budowę - 250.000 zł, of.1225
- PODGÓRZE - BIEŻANÓW** - 6 ar, rozpoczęta budowa dwóch bliźniaków, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 180.000 zł, of.1257
- RZAŚKA** - 13,4ara, działka położona na nowo powstającym osiedlu domów jednorodzinnych, budowlane 6 arów reszta rolne, uzbrojenie w trakcie realizacji szerokość 24m., długość 31m - 110.000 zł, of.1154
- PODGÓRZE - PRZYKOPY** - 9,33 a, dz. pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 75.000 zł, of.997
- PODGÓRZE - SKOTNICKA** - 10 a działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojenie: gaz, prąd, woda w drodze - 40.000 zł, of.1070
- PODGÓRZE - ŻELAZOWSKIEGO** - 37,6 a, pod zabudowę szeregową, uzbrojenie w pobliżu - 50.000 USD, of.986
- KROWDRZA - ORNA** - 13 a, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojenie: woda, kanalizacja, prąd, gaz w pobliżu - 260.000 do negocjacji, of.1120
- NIEPOŁOMICE** - 48a, budowlano - rolna, uzbrojenia: gaz, prąd, woda w drodze - 50.000 zł, of.983
- ŚWIĄTNIKI GÓRNE** - 26 a, centrum Świątnik, uzbrojenie pełne: gaz, prąd woda, kanalizacja, bardzo ładna i kształtna dz. - 52.000 zł, of.721
- SKAŁA - NOWA WIEŚ** - 31 a, w całości budowlana, uzbrojenie: prąd, woda, gaz, kanalizacja - 81.000 zł, of.1079
- GOLKOWICE** - 10a, uzbrojenie: prąd, gaz, woda, 26m szeroka - 35.000 zł, of.625
- NOWY WIŚNICH** - 5,25a, pod zabudowę bliźniaczą, uzbrojenie: prąd, woda, gaz, szerokość 16m, długość 33m - 21.000 zł, of.1189

DZIAŁKI - BUDOWNICTWO WIELORODZINNE

- CENTRUM - KAZIMIERZ** - 5a, pod budownictwo wielorodzinne, uzbrojenie pełne - 230.000 USD, of.509

DOMY DO SPRZEDAŻY

- GIEBUŁTÓW** - działka 19a, pow. 220m2 dwukondygnacyjny, z dużym przyziemem, solidnie wybudowany - 115.000 USD, of.1218
- MARSZOWIEC** - działka 26 a, pow.280 m2, dwukondygnacyjny z użytkowym poddaszem, stan surowy otwarty - 300.000 zł, of.843
- NOWA HUTA - OS.LESISKO** - działka 26a, dwa domy w stanie surowym otwartym o pow po 260m2 każdy, budowane z materiałów tradycyjnych - 240.000 zł, of.340
- KROWDRZA - ŻMUJDKA** - dz. 8,71a, pow.całkowita 200m2, dwurodzinny, nadaje się również na siedzibę firmy - 180.000 USD, of.1057
- PODGÓRZE - PIASKI** - działka 43 a, pow.350m2, bardzo pięknie położony do indywidualnego wykończenia - 150.000 USD, of.1042
- ZABIERZÓW** - działka 10 a, pow 350 m2, połowa bliźniaka, trzykondygnacyjny, wysoki standard wykończenia, kort tenisowy, możliwość prowadzenia działalności gospodarczej w przyziemiu - 650.000 zł, of.946
- ŁAPANÓW** - działka 5 a, pow.180m2, 5 pokoi, kuchnia, dwie łazienki pięcioletni - 180.000 zł, of.861
- JERZMANOWICE** - działka 12 a, pow 375m2, trzykondygnacyjny, budowany w latach 90 - tych - 125.000 USD, of.499
- KONINKI** - działka 6a pow. 100 m2, dom całoroczny murowany bardzo ładny, wysoki standard wykończenia - 250.000 zł, of.937
- GDÓW** - dz. 60 a, dom drewniany o pow 200m2, wysoki standard wykończenia, pięknie zagospodarowany ogród - 300.000 zł, of.1174
- TRZEBUNIA** - działka 14 arów, pow.150m2, dom parterowy z balii drewnianych, bardzo pięknie wykończony - 125.000 zł, of.315
- TRZEBUNIA** - działka 25 arów, pow 100m2, dom parterowy, drewniany w trakcie remontu - 90.000 zł, of.1149
- WĘGRZCE WIELKIE** - działka 7,5ara, pow. 200m2, dom siedmioletni, murowany z pustaków żużlowych, 5 pokoi, kuchnia, łazienka - 320.000 zł, of.1171

LOKALE UŻYTKOWE - NAJEM

- CENTRUM - GERTRUDY** - 42m2, lokal biurowy w bardzo dobrym stanie, pokój 36m2, wspólny z drugim biurem przedpokój, telefon, 1piętro - 1600 zł, of.1220
- KROWDRZA - LEA** - 56m2, parter lokal biurowy dwa pomieszczenia, telefon - 800 zł plus VAT, of.1153
- SZLAK** - 50m2, lokal biurowy, parter, dwa pomieszczenia, dwie linie telefoniczne po remoncie - 3500 zł plus 22 %VAT of . 1117
- ŚRÓDMIEŚCIE - AL.POKOJU** - 170m2, 1 piętro, lokal biurowy nowy, do wynajmu od 1 marca - cena do ustalenia, of.1156
- SZYMANOWSKIEGO** - 98m2, lokal biurowy, pierwsze piętro, tel., w trakcie remontu - 1000 USD, of.1102
- CENTRUM - STRASZEWSKIEGO** - 170m2, zaadaptowany strych, na pracownię, mieszkanie, taras z widokiem na Wawel, wysoki standard wykończenia - 3500 zł, of.1167



tel. 633-26-93

tel./fax 423-31-99

ul. Karmelicka 46/24

zapraszamy pon.-pt. 10 - 18

Kompleksowa obsługa w zakresie obrotu nieruchomościami,
regulacje stanów prawnych, prowadzenie inwestycji

LOKALE UŻYTKOWE - NAJEM

- ŚRÓDMIEŚCIE - AL.POKOJU** - 212 m², lokal handlowo usługowy na parterze, nowy do wynajmu od marca - cena do ustalenia, of.1157
ŻABINIEC - 80m², parter, nowy lokal handlowo - usługowy, tel. - 1120 USD, of.1125
PLAC MATEJKI - 162 m², parter, 4 pom., po remoncie pod biura, bank względnie gastronomię - 9.000 zł, of.1075
KRAKOWSKA - 260m², 1 piętro na cele biurowe lub inne, do remontu, który będzie odliczony od czynszu - 5.000 zł, of.1168
KOCHANOWSKIEGO - 186m², lokal użytkowo - handlowy w przyziemiu, dwa odrębne wejścia, ogrzewanie elektryczne odstępné 23.000 zł - czynsz netto - 5.000 zł lub sprzedaż 800.000 zł, of.1033
LUBICZ - 366 m², (parter 166,6m + 200m² piwnice ogrzewane), przeznaczenie na restaurację, bank itp. - 5.500 USD, of.731
BERBERYSOWA - 140 m², lokal pod działalność usługową np: szwalnia na parterze, tel. - 6.000 zł, of.1078
PODGÓRZE - 317m², parter, lokal pod hurtownię, magazyn, cichą i nieuciążliwą produkcję, energia 380V., telefon - 6.500 zł + 22% Vat, of.1148
KROWODRZA - LEA - 70m² lokal nadający się na magazyn, trzy pomieszczenia, 1 piętro - 1.000 zł plus 22% VAT, of.1152
MIECHÓW - 750m², hala magazynowa, plus pomieszczenia biurowe 120m², 95m² mieszkanie - 12.000 zł, of.1041
PODGÓRZE - SKRZYNECKIEGO - 40m² lokal handlowo - użytkowy, parter, jedno pomieszczenie plus w.c. - 1100 zł, of.1283

DOMY - NAJEM

- PYCHOWICE** - 70 m², 3 pokoje, kuchnia, garaż, nowy dom, wysoki standard wykończenia, umeblowane - 2.500 zł
WOLA JUSTOWSKA - KRÓLOWEJ JADWIGI - 150m², salon, 3 sypialnie, 2 łazienki, garaż na dwa auta, połowa bliźniaka, na cele mieszkalne lub biurowe, ogród 5 a - 2000 USD, of.1165
WOLA JUSTOWSKA - KORBUTOWEJ - 150m², 5 pokoi, garaż, 2 łazienki, ogród 10 a - 1300 USD, of.869
ŚRÓDMIEŚCIE - KASPROWICZA - 200 m², salon, kuchnia, 3 sypialnie wysoki standard wyposażenia, garaż na dwa auta - 1 200 USD

MIESZKANIA DO WYNAJMU

- 180m - **APARTAMENT - WYSPIAŃSKIEGO** - 1700 USD, 47m - **SKŁADOWA** - 1000 zł (nowe), 65m - **KROWODERSKICH ZUCHÓW** (garaż) - 1500zł (nowe) 62m - **SKŁADOWA** z garażem - 1200 zł (nowe), 110m - **ZEGADŁOWICZA** - 1000 USD, 56m - **G.ZAPOLSKIEJ** - 1200 zł, 62m - **STOJAŁOWSKIEGO** - 650 zł, 66m - **BURSZTYNOWA** - 1000zł, 60m - **ZAKĄTEK** - 1200 zł, 70m - **PRZEGON** - 2000 zł, 70 m - **SZLAK** - 1700 zł, 34m - **Os.KALINOWE** - 650 zł, 75m - **KROWODERSKA** - 1200 zł, 90m - **MAZOWIECKA** - 2 500 zł, 105m - **SUCHA** - 2500 zł, 70m - **ARIAŃSKA** - 750 USD, 50m - **FILIPA** - 1500 zł, 1000 zł, 52m - **BOH.WRZEŚNIA** - 900 zł, 32m - **ŻMUJDZKA** - 600 zł, 60m - **os.HANDLOWE** - 800 zł, 50m - **DASZYŃSKIEGO** - 1500 zł, 200m - **CZARNOWIEJSKA** - 1500 USD, 37m - **KAZIMIERZOWSKIE** - 700 zł, 21m - **LITEWSKA** - 550 zł, 64m - **OŚWIECENIA** - 1.000 zł, 70m - **SOLSKIEGO** - 500 USD, 63m - **CENTRUM E** - 800zł, 70m - **ŁANOWA** - 850

STRYCHY DO ZAMIESZKANIA ZAADAPTOWANE

- CENTRUM - LENARTOWICZA** - 85m², 95m² są to trzy pokoje z kuchnią, 4 piętro, bardzo ładnie zaadaptowany strych - 280.000 zł, (negocjacja), of.1275
PODGÓRZE - 148m², trzy sypialnie, salon z aneksem kuchennym 52m², duża łazienka, toaleta, bardzo wysoki standard wykończenia, 3 piętro - 310.000 zł, of.1205

STRYCHY DO ADAPTACJI

- KAZIMIERZ** - 111 m², 3 piętro, wysokość w kalenicy 3,15m; ściana kolankowa 1,47m, WZIT, możliwość skorzystania z projektu technicznego - 123.000 zł, of.1163
KAZIMIERZ - 105m², 3 piętro, wysokość 2,6m, ściana kolankowa 1,11m - 90.000 zł, of.1168
KAZIMIERZ - 243m², 3 piętro, wysokość w kalenicy 3,55m, ściana kolankowa 1,62 m - 268.000 zł, of.1178
KAZIMIERZ - 176,5m², 4 piętro, wysokość w kalenicy 3,53m, ściana kolankowa 1,10m - 176.500 zł, of.1177
KAZIMIERZ - 34,5m², wysokość w kalenicy 2,7m, ściana kolankowa 1m - 34.500zł, 48m², wysokość w kalenicy 2,75m, ściana kolankowa 1,1m - 48.000 zł, of.1179

OBIEKTY USŁUGOWO - HANDLOWE - sprzedaż

- NOWOHUCKA** - 460m², działka 12 arów, parterowe pomieszczenia handlowo - usługowo - magazynowe w bardzo dobrym stanie technicznym - 399.000 zł, of.1197
KAZIMIERZ - 62m², lokal frontowy użytkowy, 3 pomieszczenia, zaplecze socjalne - 265.000 zł, of.1164
KAZIMIERZ - 59,44m², front działający pub plus 99 m² piwnicy do zaadaptowania (wysokość 2,2m) - 214.000 zł, piwnica 99.000 zł, of.1162
PODGÓRZE - OCHOJNO - 420m², działka 18 arów, obiekt użytkowy, magazynowy z mieszkaniem na górze - 350.000 zł, of.801
PODGÓRZE - KAMIEŃSKIEGO - 100m², działka 5,5ara przy samej ulicy, prowadzona jest działalność handlowa - 210.000 zł, of.1111
NOWA HUTA - MISTRZEJOWICE - 174 m², działający pawilon handlowy dwukondygnacyjny, własność hipoteczna - 350.000 zł, of.1147
MYŚLENICE - ŁĘKI - 1584m², działka 100 a, budynek murowany, dwukondygnacyjny w znakomitym stanie technicznym, może służyć do produkcji, magazyn itp. - 700.000 zł, of.795
RUDAWA - 1700m - 3 hale, zaplecze socjalno magazynowe działka 90a, - cena do ustalenia, of.1166
RADYMNO - 1509m magazyny, budynek biurowy 600m², obiekt zlokalizowany jest 19 km od przejścia granicznego z Ukrainą, w pobliżu boczna kolejowa działka 62 ary - 450.000 zł, of.1210

KAMIENICE I UDZIAŁY W KAMIENICACH

- KROWODRZA - ŚLĄSKA** - 1/2 kamienicy o pow. 300m², nie podziału fizycznego, wolne do zajęcia jest mieszkanie dwupoziomowe parter i pierwsze piętro o pow. około 130m² - 350.000 zł, of.1052
GRZEGÓRZKI - 367m², część kamienicy w całości wolna 1, 2, 3 piętro - poddasze po podziale fizycznym - 550.000 zł, of.1143
KROWODERSKA - 145m², część kamienicy wyodrębnionej do oddzielnej księgi wieczystej, składa się z dwóch lokali na parterze, 36m² lokal użytkowy w oficynie - wolny po zakupie, 109m² lokal mieszkalny zajęty przez 1 osobę - 280.000 zł, of.716

BIURA ZRZESZONE W GRUPIE

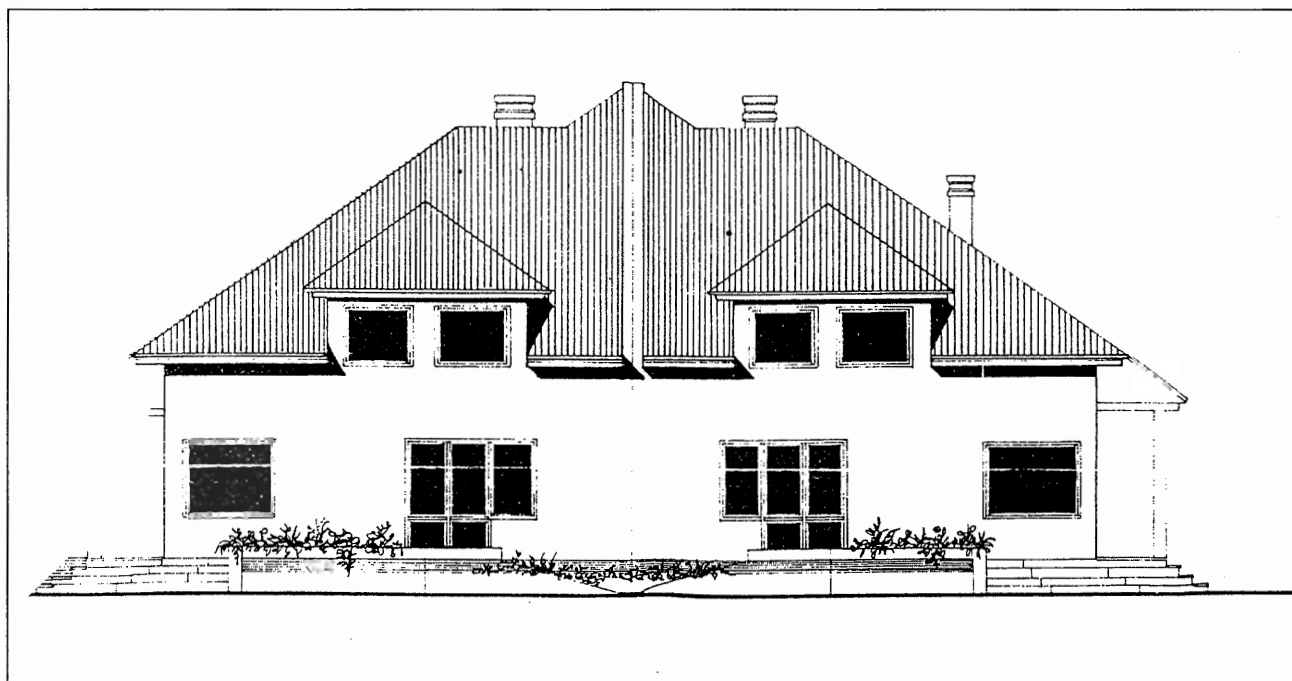
| | | |
|--|----------------|---------------------------|
| "KANCELARIA CZERNECKI – KUDYK" | Szewska 14 | tel. 421-95-70 |
| "KRAKOWSKIE BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI" | Piłudskiego 17 | tel. 422-81-22, 422-68-66 |
| "NIERUCHOMOŚCI HAJTO" | Sarego 19 | tel. 422-58-27, 422-56-75 |
| "BIURO OBROTU I WYCEN NIERUCHOMOŚCI" | Bronowicka 58 | tel. 636-68-52, 636-69-94 |
| "F. H. ŁODZIŃSCY" | Kalwaryjska 25 | tel. 656-49-20, 656-34-59 |
| "FLAT" | Starowiślna 19 | tel. 4-214-914, 4-222-777 |

Drodzy Klienci.

Jesteśmy siecią biur działającą w oparciu o komputerowy system wymiany informacji.

Po zgłoszeniu swojej oferty w jednym z w/w biur, trafi ona do ogólnopolskiej sieci bazy danych, co w znacznym stopniu zwiększy prawdopodobieństwo przeprowadzenia pomyślnej transakcji.

Zapraszamy do naszych biur.

OFERTA SPECJALNA**WOLA JUSTOWSKA – 250 m², działka 4 ar**

Domy w trakcie realizacji. Termin oddania – czerwiec 1999 r.

Cena – 100.000 USD

- Podpiwniczenie – garaż, pomieszczenie gospodarcze
- Parter – kuchnia, salon, pokój, łazienka, garderoba
- Poddasze użytkowe – dwa pokoje, garderoba, łazienka

Of. 118/796

DOMY I KAMIENICE DO SPRZEDAŻY



Rząska, dom z 1984 r, 220 m2, 15 arów, możliwość trzech niezależnych mieszkań, 105 tys. USD, of. 121/191



Wola Duchacka, nowy stan surowy zamknięty, solidnie zbudowany, 300 m2, 5 arów, 270 tys. zł, of. 121/187



Ul. Praska, 1/2 domu, wydzielona fizycznie, pow.: 176m2, 4 pok., garaż, lokal handl.-usług., 370.000 PLN, of. 102/295



Włosań gm. Mogilany, pow: 300 m2, parcela 33 a; 8 pok., 3 laz., całkowicie wykończony, 500.000 PLN - 106/1424



Rejon Matecznego, dom do zamieszkania w zabudowie szeregowej, pow. 220 m2, działka 5,2 a, cena 310 tys. zł, of. 115/1355



Kobierzyn - nowy zabudowa bliźniacza, 300 m2, działka 5,5 ar. Cena 135.000 USD of. 118/752



Mogilany-Lusina, nowy dom o pow. 180 m2, ekskluzywnie wykończony, dz. 9,5a, ładnie zagospodarowana, cena 498 tys. zł, of. 115/894



Pogórze Wielickie, 700 m2, działka 3 ha, do wynajęcia lub sprzedaży, of. 118/722



Wiśniowa dom - 150 m2, działka - 12a, malownicza okolica, cena 160.000 PLN of. 102/350



Rabka, słoneczna, połowa domu 1939 r, położony na połud. stoku Bani, 112 m2, dz. 7 a, cena 240.000 zł, of. 119/345



Kraków Os. Podwawelskie - pow. 500 m2, dz. 17 a, dwa bliźniaki, nowe, do zamiesz. cena: 700.000 DM - 106/1454



Tylawa, 800 m2, działka 115a, przy międzynarodowej trasie, cena 590.000 zł, of. 118/723

Kraków-Kliny, nowy, atrakcyjnie wykończony dom, pow. 356 m2, działka 5,5 a, cena 135 tys. USD
of. 115/1377

Królowej Jadwigi, rezydencja 450 m2 + obiekt handlowo-biurowy 250 m2, dz. 12,5 a, ogrodz., st. sur., wyjątkowa lokalizacja, doskonały na firmę, 230 tys. USD
of. 121/203

Libertów, nowy funkcjonalny dom 200 m2, 10 arów, 125 tys USD
of. 121/212

Kraków-Plaszów, dwurodzinny, wolnostojący dom, pow. 250 m2, działka 5,60ar, doskonały na prowadzenie działalności biurowej. Cena 380.000 zł.
of. 115/901

Mydnicka, 1/2 bliźniaka do remontu, 150 m2, 12 arów, atrakcyjna lokalizacja, 360 tys. zł,
of. 121/230

Kliny - zabudowa szeregowa, 200 m2, działka 4 ar, cena 400.000 zł
of. 118/680

Bronowice - nowy, zabudowa szeregowa, 180m2, działka 2 ar, cena 133.000 USD
of. 118/607

Wola Justowska - stan surowy zamknięty, 360m2, działka 7,5 ar, cena 590.000 zł
of. 118/629

Plaszów - zabudowa bliźniacza, 250 m2, działka 3 ar, cena 260.000 zł
of. 118/368

Chełm - zabudowa bliźniacza, 200 m2, działka 4 ar, cena 350.000 zł
of. 118/416

Zabłocie gm. Biskupice, pow: 210 m2, parcela 30 arów, stan sur.zamknięty, cena: 130.000 PLN
of. 106/1411

Barłkowa gm. Gródek n/Dunajcem, pow: 330 m2 z częścią usługową (gastro 28 miejsc), parcela 8 arów - stan sur. otwarty, cena: 155.000 PLN
of. 106/1425

Zbrzeź gm. Łącko, pow: 150 m2, parcela 5,5 ara, kompletnie wykończony do zamieszkania, cena: 170.000 PLN
of. 106/1328

Wieliczka, pow: 340 m2, parcela 10 arów, 5 pokoi, 2 łazienki, wykończony do zamieszkania, cena: 450.000 PLN
of. 106/1444

Raciborsko gm. Wieliczka, parcela 124 ary, 6 pokoi, 2 łazienki - dom o charakterze rezydencji.
of. 106/1202

Kraków-Azory, nowy, super komfortowy dom w zabudowie szeregowej, do zamieszkania, pow. 180 m2, działka 2 ar, Cena 130.000 USD.
of. 115/1252

Trasa A4 (rej. Targowiska), nowy dom-pensjonat-restauracja, 400 m2, możliwość rozbudowy, 33 a, 500 tys. zł
of. 121/192

Kliny Borkowskie - 12 letni dom wolnostojący o pow. 240 m.kw., 6a działka, cena 420.000 zł
of. 102/342

Wola Justowska, dom wolnostojący o pow. 300 m2 (możliwość podziału na trzy samodzielne mieszkania), dz. 6a. Cena 120 tys USD.
of. 115/1105

Swoszowice, nowy wolnostojący dom dwurodzinny o pow. 420 m2, wysoki standard wykończenia wnętrz, pow. działki 16a. Cena 450 tys. zł.
of. 115/1203

Zbydniowice: pow. 240 m2, dz. 31 arów, 5 letni - budynek cena: 110.000 USD
of. 106/1528

Biały Kościół, nowa rezydencja 300 m2, zagospodarowana działka 14 arów, atrakcyjna lokalizacja, 195 tys. USD
of. 121/216

Wieliczka - pow. 400 m2, dz. 5 a, 1/2 bliźniaka, 10 pok. 2-łazienki, cena: 430.000 PLN
of. 106/1406

ul. Malborska - segment w zabudowie szeregowej o pow. 120m.kw. z lokalem handl.-usł. na parterze, cena 250.000zł
of. 102/338

Ryczów gm. Czernichów - pow. 80 m2, dz. 5,5 a, po generalnym remoncie, 3-pok., cena: 110.000 PLN
of. 106/1450

Kraków - ul. Pszczelna - pow. 300 m2, dz. 4a, stan sur. zamk. nadający się na prowadzenie działalności gosp. (Częścią nieruchomości jest lokal użytkowy) - 380.000 PLN
of. 119/158

Zabierzów - ul. Śląska - pow. 350 m2, dz. 16a, komfortowy, w pełni wykończony, może służyć jako dwurodzinny, ładna lokalizacja - 395.000 PLN
of. 119/308

Tenczyn - okolice góry Lubień - domek letniskowy o pow. 100 m2, dz. 6a w pełni wyposażony, komfortowy - 20.000 USD
of. 119/184

Kraków - Azory - pow. 100 m2, dz. 6a, w dobrym stanie tech., wszystkie media, ciekawa lokalizacja, możliwość prowadzenia działalności gosp. - 330.000 PLN
of. 119/318

Kraków - Kliny - dom w zab. szeregowej o pow. 220 m2, wykończony, komfortowy, funkcjonalny, w bardzo dobrym stanie tech. - 340.000 PLN
of. 119/314

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

| lokalizacja | metraż | piętro | własność | cena | krótki opis | Nr oferty |
|-----------------------------------|--------|----------|----------|------------|---|-----------|
| GARSONIERY I JEDNOPOKOJOWE | | | | | | |
| Olsza | 24,6 | P/VIII | SW | 75.000 zł | j. kuchnia, 5 lat po remoncie | 121/240 |
| Na Błonie | 26,0 | P/IV | SW | 82.500 zł | garsoniera | 121/241 |
| Mazowiecka | 29,0 | III/VIII | SW | 94.000 zł | j. kuch., tel., balkon | 121/242 |
| Os. Ruczaj- Zaborze | 30,0 | III/IV | H | 99.000 zł | Nowe, b. ładne, loggia, telefon, już wolne | 115/1386 |
| Piastowska | 33,0 | I/IV | SW | 1500 zł | telefon, wynajem | 119/344 |
| Dauna | 34,0 | I/IV | SW | 102.000 zł | wysoki standard | 102/341 |
| Jana Pawła II | 34,0 | VII/X | H | 99.000 zł | Nowe, stolarka okienna aluminiowa, miejsce parking. | 118/749 |
| Azory | 37,0 | VIII/X | SW | 110.000 zł | sprzedaż | 119/321 |
| Nowohucka | 38,0 | II/IV | SW | 98.000 zł | nowe, telefon, sprzedaż | 119/327 |
| Ul. Łokietka | 39,8 | I/IV | H | 115.000 zł | Do remontu | 115/1399 |
| Cybulskiego | 40,0 | I/III | H | 1000 zł | telefon, wynajem | 119/328 |
| Starowiślna | 40,0 | I/III | H | 110.000 zł | po gen remoncie, parkiet, flizy, balkon | 121/221 |

DWUPOKOJOWE

| | | | | | | |
|--------------------------|------|--------|----|------------|--|----------|
| Ogrodowa | 28,0 | III/V | H | 1000 zł | ładnie wykończone z antresolami, wynajem | 119/336 |
| ul. K. Wielkiego | 33,0 | IV/IV | SW | 115.000 zł | pok. przejściowe | 106/1529 |
| Bronowicka | 36,7 | P/X | H | 97.000 zł | standard | 121/179 |
| Ul. Miechowity | 37,0 | II/IV | H | 105.000 zł | z jasną kuchnią, telefon | 115/1326 |
| Os. Kalinowe | 37,0 | VIII/X | SW | 82.000 zł | Ciemna kuchnia | 118/795 |
| Os. Na Lotnisku | 38,0 | 0/X | SW | 87.000 zł | Ciemna kuchnia, standard, telefon | 115/1407 |
| Ul. Centralna | 40,0 | IV/X | SW | 103.000 zł | Nowe, już wolne | 115/1417 |
| Wrocławska | 44,0 | VI/IX | SW | 125.000 zł | standard, tel., balkon, 1 pok. przechodni | 121/228 |
| Ul. Spółdzielców | 45,0 | 0/IV | SW | 102.000 zł | Telefon, balkon, już wolne | 115/1385 |
| W. Duchacka ul. Kordiana | 45,0 | IV/IV | SW | 120.000 zł | nowe, słoneczne, z białym montażem, loggia | 115/1375 |
| Miechowity | 45,0 | IV/IV | H | 125.000 zł | | 118/662 |
| Okólna | 45,0 | IV/IV | SW | 115.000 zł | Parkiety, flizy, loggia | 118/730 |
| Kryniczna | 46,4 | IV/IV | SW | 148.000 zł | Po remoncie | 118/715 |
| Zapolskiej | 50,0 | P/III | H | 155.000 zł | loggia, tel. | 121/193 |
| Ok. Kramelickiej | 51,0 | IV/IV | H | 153.000 zł | luksusowa adaptacja poddasza | 115/1299 |
| Wysłouchów | 51,0 | I/IV | SW | 159.900 zł | mieszkanie apartament, sprzedaż | 119/123 |
| Os. II Pułku Lotniczego | 51,9 | 0/VII | SW | 105.000 zł | standard, telefon | 102/336 |
| Os. Dywizjonu 303 | 52,0 | IV/I | SW | 115.000 zł | Telefon, loggia, piwnica | 115/1384 |
| Praska | 54,0 | II/III | SW | 1200 zł | telefon, wynajem | 119/359 |
| Bałtycka | 58,0 | III/IV | SW | 175.000 zł | | 118/713 |
| Kwartowa | 59,0 | I/IV | H | 195.000 zł | Nowe, możliwość dokupienia garażu | 118/641 |
| ul. Kwartowa | 60,0 | I/III | H | 190.000 zł | wysoki standard wykończenia, 2 letni budynek | 106/1385 |
| ul. Mogińska | 62,0 | III/IV | H | 163.000 zł | parkiety, budynek z cegły | 106/1463 |
| Starowiślna | 70,0 | II/IV | H | 1.400 zł | apartament, wynajem | 119/341 |
| Beliny-Prażmowskiego | 70,0 | II/III | H | 250.000 zł | po remoncie, wydzielony fizycznie | 102/292 |
| Sarego | 78,0 | 0/IV | H | 200.000 zł | parkiet, telefon | 102/135 |
| Stare Podgórze | 80,0 | 0/II | H | 230.000 zł | Po generalnym remoncie, pięknie położone | 115/1400 |
| Beliny-Prażmowskiego | 84,0 | II/III | H | 220.000 zł | do remontu, wydzielony fizycznie | 102/333 |
| Sebastiana | 89,0 | I/IV | H | 280.000 zł | | 118/634 |

TRZYPOKOJOWE

| | | | | | | |
|--------------------|-------|---------|----|-------------|--|----------|
| Celarowska | 46,3 | I/IV | H | 110.000 zł | c. kuchnia, atrakcyjna lokalizacja | 121/231 |
| Miłokowskiego | 55,3 | III/IV | SW | 139.000 zł | Z tarasem | 118/793 |
| Królewska | 56,0 | VII/IX | SW | 51.000 USD | słoneczne mieszkanie z loggią o ciekawym rozkładzie | 119/98 |
| Łużycka | 57,0 | III/X | SW | 120.000 zł | tel. wykładziny | 106/1301 |
| Armii Krajowej | 58,5 | VI/X | SW | 150.000 zł | | 118/388 |
| Serbska | 59,0 | II/IV | SW | 150.000 zł | Super - Komfort możliwość dokupienia garażu | 118/791 |
| Nowy Targ | 60,0 | 0/IV | SW | 120.000 zł | telefon, wys. standard | 102/349 |
| Ul. Mackiewicza | 62,0 | IV/IV | SW | 155.000 zł | Zadbane, telefon, możliwość rat | 115/1415 |
| 2 Pułku Lotniczego | 62,0 | VII/VII | SW | 140.000 zł | parkiety, tel | 106/1489 |
| Os. Oświecenia | 64,0 | II/IV | SW | 165.000 zł | Nowe, super komfortowe, telefon | 115/ |
| Ul. Kordiana | 64,0 | IV/IV | SW | 164.000 zł | 5 letnie, super komfortowe, z telefonem | 115/1360 |
| Piastowska | 65,0 | I/VI | SW | 180.000 zł | wysoki standard, wyposażona kuchnia, telefon | 119/277 |
| Zabinec | 70,0 | I/IV | SW | 500 USD | wynajem | 119/190 |
| Armii Krajowej | 72,0 | VII/X | SW | 500 USD | telefon, wynajem | 119/358 |
| Okalna/Kozłówek | 80,0 | I/IV | SW | 200.000 zł | 2 łazienki, możliwość 2 mieszkań 2-pok. | 121/225 |
| Staszica | 80,0 | P/III | H | 300.000 zł | | 118/643 |
| Kalwaryjska | 83,0 | III/IV | H | 180.000 zł | parkiety, flizy | 106/978 |
| Dunin-Wąsowicza | 100,0 | II/IV | H | 3000zł VAT | 2 balkony, wysoki standard, po remoncie, wynajem | 119/326 |
| rej. Łobzowskiej | 100,0 | P/III | H | 300.000 zł | tel, parkiet, nadaje się na biuro | 121/93 |
| Szłak | 118,0 | 0/IV | H | 328.000 zł | parkiety, flizy | 106/1162 |
| ul. Lea | 123,0 | III/IV | H | 135000 USD | parkiety, flizy do zamieszkania ładne! | 106/1019 |
| Lubelska | 126,0 | 0/II | H | 328.000 zł | na cele mieszkalne lub biurowe | 102/337 |
| Pędzichów | 142,0 | I/II | H | 110.000 USD | typu apartament o wys. stand. wykończ., po gen. rem. | 119/186 |
| Staszica | 160,0 | III/III | H | 530.000 zł | wysoki standard | 102/277 |

CZTEROPOKOJOWE I WIĘKSZE

| | | | | | | |
|----------------|-------|---------|----|------------|--|----------|
| Łępkowskiego | 66,6 | V/X | SW | 170.000 zł | | 118/668 |
| Królewska | 81,0 | II/IV | H | 240.000 zł | parkiet, telefon, | 121/218 |
| Praska | 85,0 | I/III | H | 370.000 zł | parkiet, telefon, garaż + lokal usługowy | 102/301 |
| ul. Kawłory | 87,0 | I/I | H | 200.000 zł | udział w kamienicy | 106/1322 |
| os. Na Skarpie | 91,0 | III/III | H | 200.000 zł | telefon, parkiety, | 106/1546 |
| Lipska | 100,0 | III/III | H | 230.000 zł | parkiety, flizy, terakoty, marmur. | 106/1400 |
| Lipska | 100,0 | IV/IV | SW | 220.000 zł | dwupoziomowe | 106/995 |
| Anieli Krzywoń | 106,0 | P/I | H | 350.000 zł | telefon, garaż, nadaje się na biuro | 121/213 |
| Sucha | 110,0 | I/III | SW | 88.000 USD | | 106/1498 |
| Starowiślna | 120,0 | I/III | H | 300.000 zł | możliwość biura, po gen remoncie | 121/217 |
| Wielopole | 155,0 | II/II | H | 550.000 zł | dwupoziomowe | 118/671 |

Telefony do Grupy GLOB str. 60

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

| przeznaczenie | lokalizacja | pow. | cena | krótki opis | Nr oferty |
|------------------|-----------------|-------|------------|---|-----------|
| budowlana M-4 | Michałowice | 12a | 2400 zł/a | trzy działki po 12 arów, EWG | 119/237 |
| budowlana M-4 | Bronowice | 15a | 35.000 USD | działka pod bliźniak, wszystkie media. | 106/1266 |
| budowlana M-4 | Bronowice | 9.72a | 41.000 USD | działka w kompleksie nowych budynków. | 106/1166 |
| budowlana M-4 | ul. Łabędzia | 8,5a | 165.000 zł | prąd, gaz, elektr. na działce | 106/1464 |
| budowlana M-4 | Chełm/Rzepichy | 6,5a | 97.000 zł | szer. 22, dł. 30, atrakcyjna, uzbrojona, | 121/234 |
| budowlana M-4 | Giebułtów | 7,5a | 45.000 zł | szer.30, dł. 25, pełne uzbrojenie | 121/196 |
| budowlana M-4 | Niepołomice | 34a | 119.000 zł | Uzbrojenie w drodze | 118/706 |
| budowlana M-4 | Swoszowice | 15a | 120.000 zł | Uzbrojenie w drodze | 118/683 |
| budowlana M-4 | Przegorzalę | 16a | 400.000 zł | Uzbrojenie w drodze | 118/739 |
| budowlana M-4 | Opatkowice | 22a | 68.000 zł | Uzbrojenie w drodze | |
| budowlana M-4 | Tomaszowice | 36a | 180.000 zł | prąd, woda, gaz | 106/ 1465 |
| budowlana M-3 | Bronowice | 2,5a | 40.000 USD | działka pod plombę. | 106/1268 |
| budowlana M-3 | Dębniki | 17a | 141000 USD | działka pod budynek apartamentowy (WZiZT) | 106/1220 |
| budowlana-rolna | Rawalowice | 54a | 90.000 zł | EWGt | 119/60 |
| budowlano-rolna | Zakamycze | 114a | 1368000USD | media w drodze | 119/346 |
| budowlano-rolna | Rząska | 41a | 130.000 zł | plaska, częściowo uzbrojona, możliwość podziału | 115/1380 |
| budowlano-rolna | Bęblo | 50a | 70.000 zł | szer. 59, dł. 100, 30 a budowlane | 121/223 |
| budowlano-rolna | Czajówice | 50a | 50.000 zł | szer. 19, dł. 260, urokliwa okolica, 14 a budowlane | 121/237 |
| budow.M-4 UC | Podgórze | 6a | 210.000 zł | działka położona frontem do głównej arterii komunikacyjnej | 106/1422 |
| budow M-4 UC | Gm. Skawina | 80a | 120.000 zł | prąd, woda, gaz | 106/ 1460 |
| budow M-1 UC | Kapelanka | 31a | 400000 USD | działka pod bank lub budynek biurowy wielokondygnacyjny | 106/1289 |
| UC | Wilcza | 6,38a | 80.000. zł | uzbrojenie, regularny kształt | 102/274 |
| UC | Krowodrza | 13a | 250000 USD | działka pod bank lub budynek ekspozycyjno-biurowy. | 106/1185 |
| komercyjne | Stróża | 50a | 66.000 USD | przeznaczenie pod gastronomię i usługi turystyczne, M-4 | 119/340 |
| mieszk.-usługowa | Ul. Jasnogórska | 10a | 250.000 zł | aktualne pozwolenie na budowę obiektu mieszkalno- warsztatowego | 115/1376 |
| usługi nieuciąż. | Balice | 70a | 280.000 zł | szer. 30, dł. 220, rejon giełdy samoch. | 121/233 |

LOKALE UŻYTKOWE I MIESZKALNE

| Typ obiektu | lokalizacja | metraż | S/W | cena | Krótki opis | Nr oferty |
|------------------|--------------------|--------|----------|---------------|--|-----------|
| biurowy handlowy | Królowej Jadwigi | 80 | wynajem | 2500 zł | telefon | 119/349 |
| biurowo-magazyn. | Ul. Kobierzyńska | 64 | wynajem | 1200 zł + VAT | przyziemie domu jednorod., wysoki standard, tel. | 115/1253 |
| handl.-usługowy | Kocmyrzowska | 300 | wynajem | 4.500 zł/mc | doskonaly na salon samochodowy (do wykoń.) | 121/176 |
| handl.-usługowy | Chodkiewicza | 240 | sprzedaż | 680.000zł+VAT | parter, witryna | 121/190 |
| biurowy | Kościelna | 70 | wynajem | 2300 zł | wysoki standard wykończenia, telefon | 119/149 |
| biurowy | Ul. Wawelska | 80 | sprzedaż | 138.000 | 3 pokoje, parter | 118/636 |
| biurowy | Konecznego | 84 | wynajem | 5.000 | parter | 118/707 |
| biurowy | Prążmowskiego | 84 | sprzedaż | 206.000 | 2 pokoje, parter | 118/780 |
| biurowy | Ul. Westerplatte | 263 | wynajem | 3000 USD | 7 pokoi, 3 linie tel., w trakcie remontu, | 115/1396 |
| biurowy | Ul. Straszewskiego | 120 | wynajem | 2000 zł | 3 pomieszczenia, telefon, 4 p/4 | 115/1383 |
| biurowy | Grzegórzki | 419 | wynajem | 8380USD | + media, dwa miejsca parking., Budynek Klasy "A" | 106/1421 |
| biurowy | Dietla | 110 | wynajem | 3.500 | parter | 118/714 |
| biurowy | Przybyszewskiego | 150 | wynajem | 1.500USD | parter | 118/469 |
| biurowy | Krakusa | 83 | wynajem | 670USD | 4 pomieszczenia | 162/102 |
| biurowy | Pędzichów | 40 | wynajem | 379USD | 2 pomieszczenia | 297/102 |
| biurowy | Krakusa | 65 | wynajem | 11 2000 zł | powierzchnia biurowa + zaplecze | 102/162 |
| biurowy | Wenecja | 97 | wynajem | 5800 zł | 4 pomieszczenia, 2 linie telefoniczne | 102/117 |
| biurowy | Wenecja | 110 | wynajem | 6800 zł | 4 pomieszczenia, 2 linie telefoniczne | 102/118 |
| biurowy | Starowiślna | 120 | sprzedaż | 300.000 zł | I/III, po gen remoncie, parkiet, flizy | 121/217 |
| biurowy | Starowiślna | 80 | sprzedaż | 190.000 zł | I/III, po gen remoncie, parkiet, flizy | 121/222 |
| handlowy | Snycerska | 20 | wynajem | 800zł | telefon | 119/333 |
| apartament | Ul. Chocimska | 54 | wynajem | 1800 zł | Super komfort, umeblowane, telefon | 115/1410 |
| apartament | Ul. Lea | 135 | wynajem | 2000 USD | Nowy, luksusowo wykończony, telefon, | 115/1382 |
| apartament | Ul. Retoryka | 94 | wynajem | 550 USD | 5 pok., umebl. i wypos. kuch., tel., garaż, | 115/1364 |
| apartament | Lea | 80 | wynajem | 1000 USD/mc | wys. standard, kompletnie wyposażony, 3-pok | 121/102 |
| mieszkanie | Ul. Barska | 75 | wynajem | 950 zł | 2 pokojowe, z telefonem, ładne | 115/1353 |
| mieszkanie | Dywizjonu 303 | 54 | wynajem | 900 zł | 3 pok., umeblowane, wyposażone, z tel., 8p/10 | 115/1370 |
| mieszkanie | Os. Kolorowe | 40 | wynajem | 800 zł | 2 pokoje, wys. stand. | 102/345 |
| mieszkanie | Batalionu Skata | 57 | wynajem | 1500 zł | 3 pokoje, telefon | 102/324 |
| mieszkanie | Beliny-Prązmow. | 70 | wynajem | 3000 zł | 2 pokoje, wyposażenie do uzgodnienia | 102/292 |
| mieszkanie | Widna | 100 | wynajem | 3500 zł | wyposażony apartament, telefon, garaż | 102/321 |
| mieszkanie | Mazowiecka | 40 | wynajem | 800 | 1 pokój, parer, umeblowane | 118/748 |
| mieszkanie | Lea | 65 | wynajem | 1500 zł | 3pokoje, wyposażone, garaż, telefon | 102/182 |
| mieszkanie | Sebastiana | 88 | wynajem | 2000zł | II/III po generalnym remoncie | 118/787 |
| mieszkanie | Ul. Woronicza | 80 | wynajem | 1400 zł | Nowe, dwupoziomowe, wykończone, bez mebli | 115/1388 |
| hala przemysłowa | Krosno | 1600 | sprzedaż | 1200000 | obiekt magazynowy z pełną infrastrukturą | 106/1013 |
| hala przemysłowa | Krowodrza | 10000 | sprzedaż | 6000000 | obiekt prod.-magaz. lub do adapt., pełna infrastr. tech. | 106/1303 |
| hala przemysłowa | Rybitwy | 1674 | wynajem | 8.370 DM/mc | suwnica 3t, wys min 8m | 121/202 |



GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
 tel./fax 422-32-21, tel. 422-33-06
 tel. 422-33-31, 422-34-13
 pn.-pt. 10.00 - 18.00, e-mail: gbn@pro.onet.pl

We współpracy z bankiem specjalizującym się w udzielaniu kredytów hipotecznych oferujemy korzystne kredyty na zakup nieruchomości i mieszkań oferowanych przez nasze biuro.

Aktualne minimalne oprocentowanie – 16,95%.

Fachowa, kompleksowa obsługa przez doradcę kredytowego banku – bezpośrednio w naszym biurze.

Działki sprzedaz

Bronowice - M3, 2,7a, uzbrojona. Cena 40 tys. USD

rej. Ronda Mateczny - komercyjna, 13a. Cena 120 tys. USD

ul. Zakopiańska - komercyjna, 5a. Cena 150 tys. zł

Przegorzaty - M4, 6a. Cena 110 tys. zł

rej. ul. Kobierzyńskiej - M3, 32a. Cena 260 tys. zł

Stare Podgórze - plomba, 6a. Cena 130 tys. USD

ul. Zakopiańska - komercyjna, 24a. Cena 160 tys. USD

Tonie - M-4, 21a. Cena 140 tys. zł

Piaski - M-4, 9,3a. Cena 120 tys. zł

Podgórze - M-2, U, 3,7a. Cena 370 tys. USD

Bronowice Małe - M-4, 55a. Cena 999 tys. PLN

Rybitwy - M-4, dop. nieuciążliwa produkcja, 57a. Cena 126 tys. PLN

Zarzeczce - M-4, 16a. Cena 110 tys. USD

ul. Zakopiańska - M-4, UC, 7,3a. Cena 250 tys. PLN

Balice - komercyjna, 70a, dwa dojazdy. Cena 280 tys. PLN

Azory - M-4U, 4,2a. Cena 135 tys. PLN

Wola Justowska - M-4, 20a. Cena 100 tys. USD

Zielonki - M-4, 12a, całkowicie uzbrojona. Cena 120 tys. PLN

Domy sprzedaz

Wola Justowska - wolnostojący, p.c. 300 m², 12a, 3 garaże, ciche miejsce. Cena 280 tys. USD

Wola Justowska - wolnostojący, stan sur. otwarty, p.c. 500 m², 10a, basen, garaż na 4 samochody. Cena 230 tys. USD

Wola Justowska - wolnostojący, jedno lub dwurodzinny, p.c. 400 m², p.u. 300 m², 9a, garaż na dwa samochody. Cena 390 tys. USD

Wola Justowska - wolnostojący, 110 m², do remontu, działka 26a. Cena 280 tys. USD

Wola Justowska - półwolnostojący, p.c. 300 m², p.u. 240 m², 5a. Cena 135 tys. USD

Zarzeczce - dom do remontu lub wyburzenia, p.c. 170 m², 12 a, wszystkie media. Cena 360 tys. PLN

Chelm - połowa bliźniaka do niewielkiego wykończenia, p.c. 200 m². Cena 330 tys. PLN

Zakamycze - wolnostojący, p.c. 500 m², 1,20 ha, dwa dojazdy. Cena 1.440 tys. USD

Olszanica - wolnostojący, p.c. 100 m², 14a. Cena 260 tys. PLN

Azory - wolnostojący, p.c. 300 m², p.u. 200 m², 6a. Cena 165 tys. USD

Azory - zabudowa szeregowa (naroża), p.c. 210 m², 5,5a, basen. Cena 710 tys. PLN

os. Łokietka - zabudowa szeregowa, p.c. 308 m², p.u. 258 m², 3,5a. Cena 147 tys. USD

os. Łokietka - zabudowa szeregowa, stan sur. zamkn., p.c. 250 m², p.u. 200 m², 3a. Cena 210 tys. PLN

Prądnik Biały - stan sur. zamknięty, parterowy, wolnostojący, p.c. 220 m², 8a. Cena 295 tys. PLN

Prądnik Biały - do zamieszkania od zaraz, p.c. 200 m², działka 6a zagospodarowana, możliwość prowadzenia działalności gosp. Cena 370 tys. PLN

Prądnik Czerwony - zabudowa szeregowa, p.c. 240 m², p.u. 180 m², 3a. Cena 140 tys. USD

Prądnik Czerwony - zabud. szereg. narożna, p.c. 180 m², p.u. 120 m², 3,3a. Cena 350 tys. PLN

rej. ul. Mackiewiczza - półwolnostojący, p.c. 360 m², p.u. 240 m², 5a. Cena 180 tys. USD

os. Marszowiec - zabudowa szeregowa (narożny), p.c. 185 m², 4,5a. Odbiór III kwartał '99 r. Cena 375 tys. PLN (raty)

os. Marszowiec - zabudowa szeregowa (środkowy), p.c. 180 m², 2,5a. Odbiór III kwartał '99 r. Cena 370 tys. PLN (raty)

Olsza - stan sur. zamk., 600 m², dz. 7a, doskonały na biura, siedzibę firmy. Cena 300 tys. USD.

Olsza - parter domu, 106 m², 5a, garaż, pralnia, taras 54 m². Cena 350 tys. PLN.

os. Srebrnych Orłów - wolnostojący, parter 270 m², wykończony, wysoki standard. Piętro 140 m² i poddasze użytkowe do niewielkiego wykończenia. Garaż na 3 samochody, 11a. Cena 210 tys. USD

os. Na Stoku - dwurodzinny (dwa niezależne wejścia), p.c. 490 m², 5a. Cena 370 tys. PLN

Kliny - połowa bliźniaka, p.c. 190 m², 5a, w sąsiedztwie parku. Cena 100 tys. USD

Kliny - połowa bliźniaka, p.u. 300 m², p.u. 180 m², 5,8a, wysoki standard. Cena 450 tys. PLN

Kliny - połowa bliźniaka, p.c. 160 m², 3,7a. Cena 385 tys. PLN

Kliny - zabudowa szeregowa, p.c. 160 m², 6a. Cena 350 tys. PLN

ul. Zakopiańska - wolnostojący, p.c. 270 m², pomieszczenia warsztatu samochodowego 90 m², 6a. Cena 470 tys. zł

rej. ul. Kobierzyńskiej - zabudowa szeregowa 214 m², 2a. Cena 458 tys. PLN (raty)

Wola Duchacka - wolnostojący, p.c. 240 m², p.u. 160 m², 11a. Cena 400 tys. PLN

Wola Duchacka - wolnostojący, p.c. 300 m², p.u. 240 m², zadbane, 7a, przepięknie zagospodarowane. Ciche miejsce. Cena 700 tys. PLN

os. Jugowice - zabudowa bliźniacza, p.c. 200 m², 6a, interesująca archif.. Cena 495 tys. PLN

Piaski - stan sur. dwu lub trzyrodzinny, p.c. 500 m², 7,5a. Cena 250 tys. PLN

Bieżanów - wolnostojący, stan sur. otwarty, p.c. 220 m², p.u. 160 m², dwa garaże (40 m², 20 m²), doskonały na działalność, 30a. Cena 150 tys. PLN

Bieżanów - połowa bliźniaka, p.u. 100 m², 6a. Cena 230 tys. PLN

rej. Tandety - wolnostojący, stan surowy, p.c. 200 m², 5,5a, garaż na dwa samochody. Cena 190 tys. PLN

Bieżanów - wolnostojący, p.c. 280 m², p.u. 200 m², 7a. Cena 120 tys. USD

Soboniowice - wolnostojący, p.c. 76 m², 56a. Cena 120 tys. PLN



GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
 tel./fax 422-32-21, tel. 422-33-06
 tel. 422-33-31, 422-34-13
 pn.-pt. 10.00 - 18.00, e-mail: gbn@pro.onet.pl

Domy sprzedaż



Prokocim - wolnostojący, zadbane, p.c. 270 m², p.u. 180 m², 6a. Cena 320 tys. PLN



Bieżanów - wolnostojący, interesująca aranżacja, p.c. 250 m², p.u. 150 m², 5,8a. Cena 230 tys. PLN



Swoszowice - wolnostojący, p.c. 260 m², p.u. 220 m², 17a, dwa wjazdy. Cena 135 tys. USD



Swoszowice - wolnostojący, p.c. 320 m², garaż na 3 samochody, 12,5a. Cena 140 tys. USD



Pychowice - wolnostojący, p.c. 226 m², p.u. 102 m², 5,2a. Cena 370 tys. PLN



Lusina - wolnostojący, bardzo wysoki standard, p.c. 180 m², p.u. 150 m². Możliwość adaptacji poddasza, 9,5a. Cena 500 tys. PLN

Domy poza Krakowem - sprzedaż

Brzesko - stan sur. zamknięty, przeznaczony na hotel z restauracją, p.u. 1000 m², 18a. Cena 450 tys. PLN

Niepołomice - parterowy, p.u. 160 m², 24a. Cena 240 tys. PLN

Kamienice - sprzedaż

rej. ul. Grzegórzeckiej - 600 m², wolne ok. 320 m², wymienione wszystkie instalacje, 15 linii tel. Cena 1,600 tys. PLN

rej. ul. Długiej - 620 m², lokale użytkowe 110 m², wolne mieszkania 2x32 m². Cena 265 tys. USD

rej. Plant - 1500 m², 13,5a, doskonała na hotel, po sprzedaży cała wolna. Cena 1,850 tys. USD

Krowodrza - połowa kamienicy, p.c. 230 m², p.u. 160 m², 4 a. Cena 145 tys. USD

ul. Kościuszki - p.u. 870 m², lokale 78 m², 3,5a. Cena 200 tys. USD

Lokale sprzedaż

rej. ul. Zwierzynieckiej - 48 m², zaplecze sanitarne, do niewielkiego wykończenia. Cena 120 tys.

ul. Kalwaryjska - do sprzedaży lokale z najemcami lub bez, p.c. 230 m², p.u. 208 m². Cena 220 tys. USD

Zabierzów-ul. Krakowska - hale 240 m² + 80 m², biura 260 m², na dz. 20a, wszystkie media, dwie studnie głębinowe, dogodny dojazd TIR-em. Cena 650 tys. PLN.

Płaszów - 200 m², 2,7a, po generalnym remoncie, wszystkie media w tym kanalizacja miejska. Cena 450 tys. PLN.

Mieszkania i domy do wynajęcia

ul. Zawila - dom 300 m², 2 linie tel. - 1200 USD

ul. Żwirki i Wigury - 3 pok., 60 m², meble, tel. - 1300 zł + 210 zł czynsz+media

ul. Kordiana - 2 pok., 50 m², tel. - 800 zł + 180 zł czynsz+media

os. Kalinowe - 2 pok., 34 m², meble, tel. - 650 zł + 160 zł czynsz+media

os. Jagiellońskie - 2 pok., 45 m², meble, tel. - 900 zł + 170 zł czynsz + media

ZATRUDNIMY AGENTÓW NIERUCHOMOŚCI, MILE WIDZIANE DOŚWIADCZENIE.



GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
 tel./fax 422-32-21, tel. 422-33-06
 tel. 422-33-31, 422-34-13
 pn.-pt. 10.00 - 18.00, e-mail: gbn@pro.onet.pl

We współpracy z bankiem specjalizującym się w udzielaniu kredytów hipotecznych oferujemy korzystne kredyty na zakup nieruchomości i mieszkań oferowanych przez nasze biuro.

Aktualne minimalne oprocentowanie – 16,95%.

Fachowa, kompleksowa obsługa przez doradcę kredytowego banku – bezpośrednio w naszym biurze.

Mieszkania do sprzedaży

OFERTA SPECJALNA:

ul. Spokojna - 31 m², garsoniera, II piętro, telefon, cena - 96.000 PLN

ul. Kordiana - 52 m², 2-pokojowe, nowe do wykończenia - 123.000 PLN, 3-piętro

ul. Stojalowskiego - 51 m², 2 pok., loggia, tel. - 103.000 PLN

Garsoniery

ul. Jaremy - 28 m² - 77.000 PLN (2553)

ul. Kochanowskiego - 18 m² - 73.000 (2704)

ul. Gnieźnińska - 24 m² - 77.500 PLN (2731)

ul. Bosaków - 27 m² - 72.500 PLN (2838)

ul. Spokojna - 31 m² - 96.000 PLN (2842)

ul. Dworcowa - 26 m² - 72.500 PLN (2856)

ul. Skarbińskiego - 25 m² - 87.500 PLN (2862)

os. Kalinowe - 25 m² - 67.000 PLN (2868)

1-pokojowe

ul. Przemyska - 39 m² - 124.000 PLN (2408)

ul. Śliczna - 37 m² - 88.000 PLN (2446)

ul. Ściegiennego - 34 m² - 83.000 PLN (2478)

ul. Powstańców - 33 m² - 89.000 PLN (2516)

ul. Starowiśna - 40 m² - 113.000 PLN (2597)

ul. Halszki - 32 m² - nowe - 73.000 PLN (2719)

ul. Litewska - 27 m² - 89.000 PLN (2730)

ul. Zygmuntońska - 36 m² - nowe - 103.000 PLN (2738)

ul. Łokietka - 30 m² - 87.500 PLN (2746)

ul. Kuźnicy Kołtąjowskiej - 34 m², odb. XII'99 - 73.000 PLN (2776)

os. Żabiniec - 37 m², odb. VII'99 - 103.000 PLN (2822)

os. Kombatantów - 28 m² - 74.000 PLN (2839)

os. Centrum C - 22 m² - 70.000 PLN (2848)

ul. Aleksandry - 35 m² - 72.000 PLN (2851)

ul. Szuwarowa - 33 m² - nowe - 86.500 PLN (2859)

ul. Wybickiego - 30 m² - 78.000 PLN (2871)

ul. Zubrzyckiego - 36 m² - 93.000 PLN (2873)

ul. Galla - 46 m² - 124.000 PLN (2879)

ul. Rzeźnicza - 24 m² - 88.000 PLN (2882)

2-pokojowe

ul. Jadwigi z Łobzowa - 62 m², garaż - 196.000 PLN (2244)

ul. Okólna - 36 m², clem. kuch. - 80.000 PLN (2317)

ul. Prażmowskiego - 84 m² - 205.000 PLN (2338)

ul. Rydla - 54 m² - 195.000 PLN (2344)

ul. Prądnicka - 38 m², clem. kuch. - 113.000 PLN (2388)

ul. Miechowity - 37 m² - 103.000 PLN (2407)

ul. Felicjanek - 61 m² - 185.000 PLN (2479)

ul. Ulanów - 52 m², nowe - 149.000 PLN (2484)

os. Żabiniec - 59 m², nowe - 170.000 PLN (2532)

os. Kolorowe - 54 m² - 119.000 PLN (2537)

ul. Traugutta - 65 m² - 180.000 PLN (2546)

ul. Wrocławska - 44 m² - 138.000 PLN (2556)

os. Kolorowe - 40 m² - 96.000 PLN (2579)

ul. Meiselsa - 65 m² - 156.000 PLN (2643)

ul. Jaremy - 42 m² - 108.000 PLN (2680)

ul. Kordiana - 52 m², nowe - 123.500 PLN (2694)

ul. Starowiśna - 62 m² - 165.000 PLN (2699)

ul. Witosa - 50 m² - 124.000 PLN (2721)

ul. Rusznikarska - 52 m² - 128.000 PLN (2726)

ul. Bałtycka - 58 m² - 154.500 PLN (2728)

ul. Wystouchów - 51 m², nowe - 131.000 PLN (2734)

ul. Wybickiego - 38 m² - 102.000 PLN (2740)

ul. Oboźna - 46 m² - 144.000 PLN (2742)

ul. Siewna - 52 m² - 134.000 PLN (2743)

ul. Mogilska - 60 m² - 165.000 PLN (2755)

ul. Kordiana - 45 m², nowe - 123.000 PLN (2756)

os. Żabiniec - 56 m², nowe - 180.000 PLN (2757)

os. Centrum C - 50 m² - 133.000 PLN (2759)

ul. Nadrzeczna - 38 m² - 102.000 PLN (2763)

Al. Słowackiego - 53 m², garaż - 226.000 PLN (2764)

ul. Praska - 36 m² - 22.500 USD (2772)

ul. Wrocławska - 44 m² - 128.000 PLN (2780)

ul. Grota Roweckiego - 57 m², nowe, garaż - 236.000 PLN (2782)

os. Kombatantów - 49 m² - 121.000 PLN (2783)

os. Oświecenia - 56 m² - 155.000 PLN (2784)

os. Hutnicze - 55 m² - 113.000 PLN (2785)

ul. Komuny Paryskiej - 34 m², nowe - 90.000 PLN (2787)

ul. Daszyńskiego - 49 m² - 140.000 PLN (2789)

ul. Witosa - 50 m² - 134.000 PLN (2796)

Al. Pokoju - 46 m² - 143.000 PLN (2797)

ul. Grodzka - 88 m² - 123.000 USD (2800)

os. Jagiellońskie - 45 m² - 103.000 PLN (2802)

ul. Dąbrowskiego - 50 m², clem.kuch. - 155.000 PLN (2804)

ul. Spółdzielców - 45 m² - 113.000 PLN (2808)

ul. Miechowity - 35 m², clem.kuch. - 103.000 PLN (2819)

os. Dyw. 303 - 53 m² - 155.000 PLN (2821)

ul. Stojalowskiego - 51 m² - 103.000 PLN (2823)

os. Centrum D - 53 m² - 123.000 PLN (2824)

ul. Turniejowa - 53 m², nowe - 155.000 PLN (2825)

ul. Starowiśna - 41 m² - 144.000 PLN (2832)

ul. Miechowity - 45 m² - 116.000 PLN (2835)

os. Kazimierzowskie - 38 m², clem.kuch. - 90.000 PLN (2836)

ul. Friedleina - 46 m² - 145.000 PLN (2850)

Al. Słowackiego - 73 m² - 230.000 PLN (2853)

os. Piastów - 42 m² - 100.000 PLN (2858)

ul. Wiśna - 82 m² - 120.000 USD (2860)

os. Strusia - 45 m² - 130.000 PLN (2863)

ul. Gdańska - 38 m² - 115.000 PLN (2864)

os. Na Stoku - 40 m² - 103.000 PLN (2869)

os. Na Lotnisku - 45 m² - 105.000 PLN (2870)

ul. Okólna - 37 m², clem.kuch. - 85.000 PLN (2874)

ul. Armii Krajowej - 40 m², garaż - 155.000 PLN (2877)

os. Kalinowe - 37 m², clem.kuch. - 83.000 PLN (2883)

ul. Zakątek - 38 m² - 144.000 PLN (2884)

ul. Czarnowiejska - 60 m² - 195.000 PLN (2885)

ul. Jerzmanowskiego - 40 m² - 98.000 PLN (2886)

ul. Nowohucka - 50 m², nowe - 128.000 PLN (2887)



GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
 tel./fax 422-32-21, tel. 422-33-06
 tel. 422-33-31, 422-34-13
 pn.-pt. 10.00 - 18.00, e-mail: gbn@pro.onet.pl

3-pokojowe

ul. Staszica - 100 m² - 290.000 PLN (1483)
 ul. Halczyna - 100 m², garaż - 340.000 PLN (1921)
 ul. Jagodowa - 52 m² - 125.000 PLN (2053)
 ul. Armii Krajowej - 58 m² - 160.000 PLN (2121)
 ul. Wrocławska - 54 m² - 160.000 PLN (2164)
 ul. Śliczna - 67 m², garaż - 185.000 PLN (2201)
 ul. Odrzańska - 50 m² - 108.000 PLN (2279)
 ul. Nowohucka - 63 m², nowe - 163.000 PLN (2328)
 ul. Powstańców - 45 m² - 129.000 PLN (2331)
 ul. Kurczaba - 61 m² - 134.000 PLN (2364)
 ul. Saska - 72 m², odb. X'99 - 145.000 PLN (2451)
 ul. Staszica - 160 m², 2-piętrowe - 155.000 USD (2473)
 ul. Dzińskiego - 52 m² - 155.000 PLN (2475)
 ul. Na Kozłowie - 60 m² - 40.000 USD (2499)
 ul. Dauna - 62 m² - 150.000 PLN (2564)
 ul. Cegielniana - 63 m² - 154.500 PLN (2565)
 ul. Sowińskiego - 120 m² - 270.000 PLN (2566)
 os. Piastów - 58 m² - 150.000 PLN (2571)
 ul. Podedworze - 60 m² - 134.000 PLN (2592)
 ul. Starowiślna - 80 m² - 195.000 PLN (2595)
 ul. Pachońskiego - 60 m² - 163.000 PLN (2608)
 ul. Grabowskiego - 95 m² - 299.000 PLN (2609)
 ul. Zakątek - 53 m² - 190.000 PLN (2610)
 ul. Pachońskiego - 52 m², garaż - 190.000 PLN (2612)
 ul. Borsucza - 60 m² - 130.000 PLN (2618)
 ul. Chocimska - 50 m² - 180.000 PLN (2654)
 ul. Bojki - 63 m² - 175.000 PLN (2669)
 ul. Opolska - 45 m² - 118.000 PLN (2679)
 ul. Traugutta - 54 m² - 155.000 PLN (2683)
 ul. Lea - 120 m² - 140.000 USD (2686)
 ul. Odrzańska - 52 m² - 133.000 PLN (2687)
 ul. Palacha - 50 m² - 133.000 PLN (2688)
 os. Tysiąclecia - 56 m² - 144.000 PLN (2689)

ul. Strzelców - 60 m², garaż - 190.000 PLN (2711)
 rej. Brogi - 70 m² - 170.000 PLN (2712)
 ul. Białoruska - 58 m² - 134.000 PLN (2714)
 ul. Teligi - 52 m² - 123.000 PLN (2725)
 ul. Bronowicka - 45 m², ciem.kuch. - 119.000 PLN (2744)
 ul. Św. Gertrudy - 100 m² - 460.000 PLN (2748)
 ul. Młyńska - 47 m², ciem.kuch. - 120.000 PLN (2760)
 ul. Łużycka - 56 m² - 118.000 PLN (2700)
 Al. Pokoju - 50 m² - 139.000 PLN (2773)
 ul. Starowiślna - 91 m² - 309.000 PLN - po remoncie (2775)
 ul. Stojałowskiego - 63 m² - 165.000 PLN, wys. standard (2781)
 ul. Lilii Wenedy - 68 m² - 140.000 PLN (2790)
 os. 2 Pułku Lot. - 64 m² - 38.000 PLN (2792)
 ul. Meissnera - 53 m² - 145.000 PLN (2807)
 os. Żabiniec - 69 m², nowe - 195.000 PLN (2811)
 ul. Chopina - 66 m² - 230.000 PLN (2830)
 ul. Sarego - 97 m² - 288.000 PLN (2844)
 ul. Kordiana - 64 m², nowe - 165.000 PLN (2845)
 ul. Aleksandry - 60 m² - 134.000 PLN (2847)
 os. Piastów - 47 m² - 108.000 PLN (2861)
 ul. Młyńska - 48 m², ciem.kuch. - 103.000 PLN (2867)
 ul. Centrum E - 62 m² - 172.500 PLN (2876)
 ul. Ugorek - 86 m² - 177.000 PLN (2878)
 ul. Gabrieli Zapolskiej - 60 m² - 175.000 PLN (2881)

4-pokojowe

ul. Misiółka - 99 m² + lokal 50 m² - 380.000 PLN (1061)
 ul. Bojki - 90 m² - 187.500 PLN (1429)
 ul. Grabowskiego - 120 m² - 100.000 USD (1556)
 os. Srebrnych Orłów - 10 m², nowe - 335.000 PLN, wys. standard (2257)
 ul. Gutenberga - 86 m², nowe - 200.000 PLN (2300)
 ul. Felicjanek - 110 m² - 310.000 PLN (2303)
 ul. Szlak - 118 m², po remoncie - 309.000 PLN (2320)
 ul. Siewna - 71 m² - 196.000 PLN (2353)

ul. Królewska - 100 m², wys. standard - 450.000 PLN (2413)
 os. Boh. Września - 100 m², 2-piętrowe nowe - 206.000 PLN (2685)
 os. Złotego Wieku - 79 m² - 175.000 PLN (2700)
 ul. Kobierzyńska - 85 m² - 216.000 PLN (2706)
 ul. Armii Krajowej - 75 m², garaż, nowe - 350.000 PLN (2713)
 ul. Zakątek - 62 m² - 205.000 PLN (2723)
 ul. Kordiana - 75 m² - 200.000 PLN (2739)
 ul. Gabrieli Zapolskiej - 90 m², nowe, garaż - 340.000 PLN (2788)
 os. 2 Pułku Lot. - 73 m² - 180.000 PLN (2810)
 ul. Halszki - 85 m² - 200.000 PLN (2818)
 os. Złotego Wieku - 57 m² - 134.000 PLN (2826)
 os. Na Skarpie - 91 m² - 200.000 PLN (2840)
 ul. Piastowska - 205 m², 2-piętrowe nowe - 250.000 USD (2866)
 ul. Wielicka - 80 m² - 206.000 PLN (2880)

5-pokojowe

rej. ul. Pileckiego - 106 m², garaż - 350.000 PLN (1955)
 ul. Lipska - 120 m², 2-piętrowe nowe - 267.000 PLN (1964)
 ul. Św. Gertrudy - 200 m² - 206.000 USD (2396)
 ul. Lea - 150 m², garaż - 400.000 PLN (2541)
 ul. Loretańska - 180 m² - 195.000 USD (2613)

Poddasza

ul. Bożego Ciała - 176 m² do adaptacji - 176.500 PLN (2655)
 ul. Bożego Ciała - 243 m² do adaptacji - 268.000 PLN (2666)
 ul. Meiselsa - 111 m² do adaptacji - 122.000 PLN (2667)
 ul. Estery - 105 m² do adaptacji - 90.000 PLN (2668)
 ul. Kalwaryjska - 60 m² do wykończenia - 125.000 PLN (2526)
 ul. Dieńca - 120 m² luksusowe - 360.000 PLN (2192)
 ok. Karmelickiej - 55 m², 65 m², 67 m², zaadaptowane - 3000 PLN/m² (2812)
 ul. Lenartowicza - 90 m², zaadaptowany - 324.000 PLN (2798)



NOWO POWSTAJĄCE I DZIAŁAJĄCE FIRMY NIERUCHOMOŚCI oraz
AGENTÓW I OSOBY PLANUJĄCE ROZPOCZĄĆ DZIAŁALNOŚĆ
na rynku Nieruchomości zapraszamy do współpracy w ramach
SIECI FRANCHISINGOWEJ Firmy NIERUCHOMOŚCI TRYJAŃSKI



TRYJAŃSKI NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 10 (11⁰⁰-18⁰⁰)
tel./fax 421-77-11, 429-42-38
e-mail: tryanski@bci.krakow.pl

WOŹNIAK HALINA, Kraków, ul. Grota Roweckiego 57, tel. 637-62-59
ORAWSKIE BIURO NIER. PODWILK 146 k/Jablonki tel. (0-18) 28-529-75
NOWA HUTA, Bieńczycki Plac Targowy, Pawilon 3, tel. 644-89-66
„PLAN” Kraków ul. Kolonijna 18 tel./fax 658-38-56; 0603-23-58-23

WYCENA NIERUCHOMOŚCI - SPECJALIZACJA FIRMY W SPRZEDAŻY KAMIENIC - OFERTY VIDEO

KAMIENICE

- ul. Czarnowiejska - pow. 322 m², dz. 316 m² - 450.000 zł
- ul. Smoleńsk - 1075 m², dz. 784 m², cena 1300.000 zł
- ul. Orzeszkowej - pow. 850 m², działka 4,5 a (wolne 130 m²) - cena 230.000 USD
- ul. Bonerowska - udział w kamienicy, pow. 120 m², 3/IIIp - cena 360.000 zł
- ul. Pędzichów - dz. 30a, 23 mieszkania, pow. 1460 m², (5 wolnych mieszkań) - cena 380.000 USD
- Plac Wolnica - pow. 1600 m², działka 913 m², lokale użytkowe, cena 1.300.000 USD
- ul. Michałowski - pow. 1700 m² - cała wolna z lokalami użytł. - cena 1.100 tys. USD (możliwość podziału)
- ul. Legionów Piłsudskiego - pow. 850 m², dz. 421 m². Cena 500 tys. zł
- ul. Łazarza - pow. 590 m², 300 m² wolne, dz. 424 m². Cena 1.600.000 zł
- ul. Mostowa - powierzchnia 1500 m², cena 630.000 USD



KAMIENICA ul. Smoleńsk,
pow. 1075m², dz. 784 m²,
cena: 1.300.000 zł



Dietla 50 WYNAJEM
Lokale biurowe - 10 USD/m²
Lokale sklepowe - 70 zł/m²
1 mieszkanie 40 m² -
1200 zł/mies.

DOMY

- Lusina - 220 m², stan surowy zamknięty, działka 32a, cena 250.000 zł
- Niepołomice - dom jednorodzinny, 400 m², super komfort, cena - 150.000 USD
- Wola Justowska - 370 m², dz. 6,5a - 175 tys.USD
- ul. Sabaty - pow. 210 m², dz. 2,4a, zab. szeregowa, cena 140.000 USD
- os. Srebrnych Orłów - pow. 535 m², działka 11 arów, cena 200.000 USD
- os. Jugowice - pow. 240 m², dz. 12a, wysoki standard, pomieszczenia na działalność gospodarczą 220 m², cena 1.000.000 zł

Kraków-Krowdrza os. WIARUS w zabudowie szeregowej - narożny nowy 255 m², działka 485 m² - wysoki standard - cena 170.000 USD

ul. Anieli Krzywoń - pow. 106 m² (4+1)+garaż - wydzielony parter - cena 370.000 zł

Wola Justowska - działka 10 ar, pow. 500 m², stan surowy otwarty - cena 235.000 USD, tel. 637-62-59

ul. Norwida - działka 175 m², pow. 90 m², 1/2 domu, cena 350.000 zł, tel. 637-62-59

Kliny - ul. Smaragdowa - pow. 180 m², dz. 35a, cena 85.000 USD

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

- ul. Lipińskiego (Ruczaj) - 66 m², 0/X - 165.000 zł
- ul. Koniecznego (Żabiniec) - pow. 73 m², dwupoz., cena 310.000 zł
- ul. Miechowity - pow. 53 m² (2+1) 4/IV, cena 160.000 zł
- ul. Wielicka - pow. 67 m², (3+1), 0/IV, wys. standard, cena 110.000 DM
- ul. Staszica - pow. 165 m² (4+1) 3/III, b.wysoki stand., cena 135.000 USD
- ul. Młyńska - pow. 47 m², 3 pokoje, VIII/X, cena 110.000 zł
- ul. Urzędnicza - pow. 90 m², lp., 3 pokoje, cena 320.000 zł
- os. Oświecenia - pow. 54 m², 11/11, (2+1), cena 115.000 zł
- ul. Starowiśna - pow. 80 m² (3+1), 1/IV - cena 190.000 zł
- ul. Miłkowskiego - pow. 55 m² (3+1) - cena 135.000 zł
- ul. Friedleina - pow. 46 m² (2+1) - cena 148.000 zł
- ul. Strzelców - pow. 60 m² (3+1) - cena 185.000 zł
- ul. Sucha - pow. 110 m² (5+1) - cena 85.000 USD
- ul. Felicjanek - pow. 110 m² (4+1) - cena 308.000 zł
- ul. Konrada Wallenroda - pow. 55 m², (3+1) - cena 120.000 zł
- ul. Gryczana - pow. 39 m², (2+1), 0/II, cena 120.000 zł
- ul. Starowiśna - pow. 41 m², (2+1), 0/IV, cena 140.000 zł
- Centrum B - pow. 55 m², (2+1), 1/V, cena 130.000 zł
- Alwernia - os. Chemików - pow. 54 m², (3+1), IV/IV, cena 60.000 zł
- ul. Cieplickiego - pow. 48 m², (3+1), III/X, cena 125.000 zł

DOMY - WYNAJEM

- ul. Sabaty - pow. 210 m², dz. 2,4a, zab. szeregowa, cena 1500 USD
- Wola Justowska - pow. 190 m², bliźniak, cena 3.000 USD/mies.
- ul. Justowska - pow. 200 m², bliźniak, cena 2.500 USD
- os. Srebrnych Orłów - pow. mieszkalna 535 m², działka 1100 m² - 2.800 USD
- ul. Jezuitów - pow. 115 m² (szeregowiec), cena 800 USD

MIESZKANIA - WYNAJEM

- ul. Chocimska - 106 m², apartament umeblowany ładnie z garażem, cena 1200 USD/mies.
- ul. Raclawicka - pow. 45 m², 2/4, nieumebl. - cena 900 zł/mies.
- ul. Lwowska - pow. 31 m², 2/2, umeblowane - cena 800 zł/mies.
- Żabiniec, ul. Koniecznego, pow. 46 m², umeblowane, wys. standard 1/IV z garażem - 1500 zł/mies.
- os. Centrum „E” - pow. 65,2 m², 3 pokoje, 1/IV, cena 900 zł
- ul. Nowowiejska - pow. 55 m², 2 pokoje, II/III, cena 450 USD
- os. Oświecenia - pow. 64 m², 3 pokoje, IV/X, cena 1.000 zł
- ul. Wygody - pow. 55 m² (2+1) - cena 1100 zł
- ul. Radzikowskiego - pow. 66 m² (4+1) - cena 1.500 zł
- Centrum „D” - pow. 53 m² (3+1) - cena 1.000 zł
- ul. Jasna - pow. 57 m² (2+1)+garaż, 1/IV, cena 1200 zł
- ul. Ptasia, pow. 37 m², (1+1), cena 600 zł
- ul. Blachnickiego, pow. 25 m², samodzielne, cena 600 zł
- os. Jagiellońskie, pow. 45 m², (2+1), II/IV, cena 900 zł
- ul. Młyńska, pow. 37,5 m², (2+1), 1/X, cena 800 zł
- ul. Zaczarowane Koło, pow. 68 m², (3+1), IV/IV, cena 1400 zł
- ul. Radzikowskiego - pow. 66 m², (4+1), cena 1500 zł

LOKALE - WYNAJEM

- ul. Dietla - lokale handlowe, front, pow. 60 m², 60 m², 112 m², cena 70 zł/m²
- ul. Dietla - lokale biurowe, pow. 180 m², 1/IIIp, cena 10 USD/m²
- ul. Dietla - lokal biurowy, pow. 50 m², 2/IIIp, cena 10 USD/m²
- ul. Gertrudy - pow. 178 m², I piętro, telefon, cena 10 USD/m²
- os. Oficerskie, parter domu, 92 m², 4 pokoje, cena 2.500 zł/mies.



Firma przestrzega zaleceń KODEKSU ETYKI I STANDARDÓW ZAWODOWYCH,
jest członkiem założycielem Małopolskiego Stowarzyszenia
i Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.



TRYJAŃSKI

NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 10 (11⁰⁰-18⁰⁰)

tel./fax 421-77-11, 429-42-38

e-mail: tryanski@bcj.krakow.pl

WOŹNIAK HALINA, Kraków, ul. Grota Roweckiego 57, tel. 637-62-59
ORAWSKIE BIURO NIER. PODWILK 146 k/Jablonki tel. (0-18) 28-529-75
NOWA HUTA, Bieńczycki Plac Targowy, Pawilon 3, tel. 644-89-66
„PLAN” Kraków ul. Kolonijna 18 tel./fax 658-38-56; 0603-23-58-23

WYCENA NIERUCHOMOŚCI - SPECJALIZACJA FIRMY W SPRZEDAŻY KAMIENIC - OFERTY VIDEO

KAMIENICE



KAMIENICA

ul. Krowoderska, pow. 930m², dz. 350 m², **cena: 400.000 zł** za 1/2 udziału



KAMIENICA

ul. Orzeszkowej 4, pow. 850 m², dz. 450 m², **cena 230 tys. USD**



Zakopane, bliźniak, pow. 120 m², dz. 150 m², cena 300.000 zł



Kamienica - **ul. Dietla** - pow. 2.200 m², dz. 515 m², cena 400.000 USD

DZIAŁKI

ul. **Astronautów** - pow. 49,57a rolno-budowl. - cena 99.000 USD

Bielany - pow. 11,14a, rolna, cena 12.000 USD

ul. **Ojcowska** - powierzchnia 7500 m², M-4, cena 100 zł/m²

Michałowice-Wilczkowie - 2000 m², M-4 z planami budowy + 2600 m² rolne, cena 62 tys. zł

Cianowice - rolna, powierzchnia 25.000 m² - cena 65.000 zł

Wieliczka-Bogucice - pow. 40a, rolno-budowlana, cena 85.000 zł, tel., 637-62-59

Niepołomice - pow. 97a, przemysł., cena 120.000 zł, tel. 637-62-59

okol. **Opolskiej** - HALE - pow. 320 m², dz. 9 ar, cena 115.000 USD, sprzedaż również z domem o pow. 175 m², (podział na lokale) + 120.000 USD

„PLAN” BIURO NIERUCHOMOŚCI I USŁUG ARCHITEKTONICZNYCH

Kraków, ul. Kolonijna 18

tel./fax 658-38-56, 0603-23-58-23

DOMY

Bieżanów-Kolonia, pow. 280 m², dz. 7a, cena 110 tys. USD

Nowa Huta-Krzyszawice, pow. 480 m², dz. 4,5a, cena 370 tys. zł

Poręba k/Trzemeszki, pow. 80 m², cena 150 tys. zł

ul. **Garbali Zapolskiej** - pow. 180 m²+piwnica, cena 150.000 USD

Skawina, ul. Głowackiego - pow. 120 m²+piwn.+garaż, cena 200.000 zł

MIESZKANIA

ul. **Friedleina** - pow. 39 m², 2p.+jk., 2/4, cena 117 tys. zł

Centrum D - pow. 53 m², (3+1), 0/VIII, cena 120.000 zł

ul. **Okolna**, pow. 46 m², (2+1), cena 110.000 zł

DZIAŁKI

Bieżanów - pow. 56 ar, budowlana, cena 170 tys. zł

Pawlikowice - pow. 3,3 ha, rolna, cena 70 tys. zł

Rożnów - pow. 32 ar, budowlano-rolna, dom do całkowitego remontu, cena 50.000 zł

Rożnów - pow. 19 ar, pozwolenie na budowę domu, cena 30.000 zł

POSZUKUJĘ DZIAŁEK I DOMÓW DO REMONTU

ORAWSKIE BIURO NIERUCHOMOŚCI - JERZY POLACZEK

Podwilk 146 k/Jablonki, tel. (018) 28-529-75; (012) 637-04-44

Działki

Orawka - 9,5a, rekreacyjna - cena 14.000 zł

Spytkowice - 12,8a, rekreacyjna - cena 20.000 zł

Spytkowice - 118a, rolna, w tym 30a budowlane - cena 75.000 zł

Zubrzyca Górna - 20,7a, budowlana - cena 25.000 zł

Zubrzyca Górna - 30a, rekreacja - cena 42.000 zł

Zubrzyca Górna - 108a, rolna, kwadrat, otoczona lasem świerkowym - cena 30.000 zł

Jablonka - 171a, usługowo-handlowa - cena 350.000 zł

Orawka - 100a, rolna (z możliwością przekwalifikowania) - cena 50.000 zł

Rudnik k/Sułkowic - 70a, budowlana - cena 75.000 zł

Domy

Podwilk - 240 m², działka 10a, nowy - cena 55.000 USD

Podwilk - 350 m², działka 18a, częściowo wykończony (lokale użytkowe) - cena 230.000 zł

Lipnica Mała - 250 m², działka 27a - cena 28.000 USD

Orawa - domy drewniane z płazów do przeniesienia - cena 12.000 - 18.000 zł



Lipnica Mała na Orawie - dom jednorodzinny, pow. 250 m², 3 + 3 pok., dz. 27 a



Podwilk - dom jednorodzinny, pow. 240 m², dz. 10 a **cena 55.000 USD**

Agencja Nieruchomości FLAT s.c.

ul. Starowiślna 19

tel./fax 4-214-914

tel. 4-222-777

czynne: pon.- pt. 9-18

DOMY DO SPRZEDAŻY



TYŃCIEC - 120 m², działka 1,5 ha, cena 290.000 zł

of. 759



Piászów - zabudowa bliźniacza, 250 m², działka 3 ar, cena 260.000 zł

of. 368



Wróblowice - 200 m², działka 10,5 ar, dodatkowo budynek 70 m² - sklep + mieszkanie, cena 320.000 zł

of. 53



Wola Justowska - 360 m², działka 7,5 ar. Stan surowy zamknięty. Cena 590.000 zł

of. 629



Kliny - zabudowa bliźniacza, 300 m², działka 6a. Cena 450.000 zł

of. 720



Modlnica - 170 m², działka 9a, nowy, cena 270.000 zł,

of. 422



Kliny - zabudowa bliźniacza 450 m², działka 4 ar, cena 91.000 USD

of. 396



Na pn. od Krakowa 16 km - 150 m², działka 18 ar, stan surowy zamknięty, cena 200.000 zł

of. 659

Opatkowice - 250 m², działka 8,5 ar, cena 300.000 zł

of. 102

Zabierzów - 340 m², działka 16 ar, nowoczesna architektura, ciekawe wnętrze, kort tenisowy, cena 650.000 zł

of. 571

Podgórze-Przewóz - 130 m² + warsztat 90 m², działka 7 ar, cena 260.000 zł

of. 484

Skawina - kamienica 180 m², działka 3 ar. Cena 210.000 zł

of. 279

Piászów - część domu o pow. ok. 120 m², działka 2,5a, cena: 110.000 zł

of. 278

Kliny - 330 m², działka 4 ar, zab. bliźniacza stan surowy otwarty, cena - 55.000 USD

of. 65

Plac Matejki - udział w dochodowej kamienicy, cena 350.000 zł

of. 494

Piászów do wykończenia., media miejskie, 250 m², działka 4,6 ar, cena - 100.000 USD

of. 47

Prądnik Czerwony - kamienica 600 m², działka 4,6 ar z lokalem sklepowym, cena 650.000 zł

of. 245

Bronowice - nowy, 180 m², działka 2 ar, zabudowa szeregowa - 133.000 USD

of. 607

Sidzina - 100 m², działka 50 ar, cena 160.000 zł

of. 760

Piászów - zab. bliźniacza, 200 m², działka 5,6 ar + budynek 100 m², cena 390.000 zł,

of. 405

ok. Makowa Podhalańskiego - letniskowy lub całoroczny - 100 m², działka 15 ar, cena 100.000 zł,

of. 392

Biezanów - 80 m², działka 10 ar, cena 186.000 zł

of. 224

Kliny - zabudowa szeregowa, 200 m², działka 3 ar, cena 400.000 zł,

of. 680

Wola Justowska - 370 m², działka 6,5 ar, cena 175.000 USD

of. 241

Ruczaj - dwurodziny 300 m², działka 15 ar, cena 560.000 zł

of. 206

Jugowice - 350 m², działka 12 ar, nowoczesna architektura, ciekawe wnętrze, oświetlenie zewnętrzne, garaż na dwa samochody, cena 1.000.000 zł, of. 676

of. 541

Myślenie - 250 m², działka 54 ar, cena 420.000 zł

of. 541

Stare Podgórze kamienica o pow. 370 m², strych do adaptacji o pow. 120 m², cena - 240.000 zł,

of. 156

Jugowice - dwurodziny, 250 m², działka 6 ar. - 410.000 zł

of. 611

Lubień - 45 km do Matecznego - stan surowy, zamknięty, 260 m², działka 7 ar, cena 60.000 USD,

of. 129

Stary Biezanów - 150 m², działka 14 ar, cena 240.000 zł

of. 122

Piászów - 200 m², działka 8 ar, do wykończenia+budynek na działalność gospodarczą, cena 72.000 USD,

of. 404

Biezanów - 250 m², działka 8 ar, cena 110.000 USD

of. 334

Opatkowice-Lusina - nowy, 180 m², działka 10 ar, cena 520.000 zł

of. 612

Prądnik Czerwony - zabudowa szeregowa 150 m², działka 3,5 ar, cena 412.000 zł

of. 430

Wola Justowska - 370 m² dz. 6 ar (może być dwurodziny) + budynek 120 m² magazyn.-produkcyjny z możliwością przystosowania na cele mieszkaniowe. Cena 289.000 USD

of. 222

Prądnik Biały - dwurodziny, do wykończenia 360 m², działka 5 ar, cena 200.000 USD

of. 613

Prokocim - 200 m², działka 3,8a, zabudowa bliźniacza, stan surowy otwarty, cena - 120.000 zł

of. 475

Chełm - zabudowa bliźniacza 200 m², działka 4 ar, cena 350.000 zł

of. 415

Bronowice - zabudowa szeregowa, narożna, 250 m², działka 5,5 ar, cena 125.000 USD

of. 728

Piászów - zabudowa bliźniacza - 130 m², działka 6 ar, cena 260.000 zł

of. 352

Wola Duchacka - nowy, 300 m², działka 7 ar, cena 750.000 zł

of. 617

Pychowice - 120 m², działka 2,63 ar, cena 220.000 zł

of. 625



HALE I OBIEKTY PRZEMYSŁOWE

HALA - 2800 m² - do wynajęcia wraz z terenem, obok bocznica kolejowa, 3 suwnice - blisko centrum Krakowa. Wysokość 7- 10 m, kanalizacja, siła

HALA - 3500 m² - 30 km od Krakowa, blisko autostrady, wysoka 15 m, dwie suwnice 3 i 5 tonowe. Cena 400.000 zł

HALA - 204 m² - Wola Justowska, ogrzewana, wysoka 3,6 m, przeznaczona pod działalność biurową, magazynową, parking 3—5 samochodów, cena wynajmu - 10.000 zł

HALE - 900 m² i 450 m², nowe w **Wieliczce**, działka 50 ar, zaplecze administracyjno-socjalne 150 m², cena 1.000.000 zł

HALA - Łagiewniki, dwukondygnacyjna pow. 470 m², oraz magazyn o pow. 440 m², działka 44 ar z pełnym uzbrojeniem, cena 1.300.00 zł

HALA 2500 m² - 30 km od Krakowa położona na działce 2,5 ha, dwunawowa. Wzdłuż hali część socjalno-administracyjna + 700 m² hala do remontu. Cena 750.000 zł



OFERTA DLA INWESTORA

Śródmieście - 500 m od Kleparza. Teren 60 ar z WZiZT pod budowę zespołu biurowego z usługami i mieszkaniami o łącznej powierzchni ok. 14.000 m², cena 250 USD/m²

Podgórze - teren z przeznaczeniem pod Usługi Komercyjne o powierzchni 220 ar na dużym osiedlu mieszkaniowym, z pełnym uzbrojeniem, cena 70 USD/m²

Krowodrza - teren 70 ar przy wylotowej drodze z Krakowa pod stację benzynową z decyzją WZiZT, cena 105 USD/m²

Nowa Huta - teren 32 ar przy głównej drodze budynek mieszkalny z lokalami usługowymi o łącznej powierzchni 3.500 m² w tym na usługi 1.300 m² w formie dużego salonu wystawowego. Inwestycja na etapie projektu technicznego.

Krowodrza - (M-4) od 500 m² do 2000 m² z decyzją WZiZT, cena 12.000 zł/ar

Pychowice - (M-3), teren o pow. 1,15 ha z decyzją WZiZT, cena 1.610.000 zł

DZIAŁKI W KRAKOWIE

Zabudowa wysoka M-1, M-2

Kurdwanów (M-1 pełne uzbrojenie) - 35 ar - 19.500 zł/ar
of. 695

Podgórze 2,5 ha (M2 pełne uzbrojenie)

Zabudowa szeregowa M-3

Bronowice - 132,6 ar - 9000 zł/ar of. 694

Dębniki - 17a, pozwolenie na budowę budynku mieszkalnego z czterema apartamentami o łącznej powierzchni mieszkalnej ok. 490 m², z poddaszem do adaptacji i siedmioma garażami, cena 480.000 zł, P-243

Śródmieście - 5 ar - 450.000 zł, pod plombę przy głównym ciągu komunikacyjnym of. 692

Pychowice - 1,15 ha - 14.000 zł/ar of. 632

Komercyjne U.C

Krowodrza - 13 ar, 190 USD/m² of. 284

Bieżanów - 210 ar - 75 USD/m², teren w kształcie prostokąta przy ruchliwej ulicy of. 558

Aleje Pokoju - 50 ar - 150 USD/m² of. 696

Nowa huta (PS) - 19,18 ar - 70.000 zł of. 481

Zabudowa jednorodzinna M-4

Wola Duchacka - 20 ar, 239.000 zł
(możliwość podziału na 3 działki) of. 273

Wola Duchacka - 5a - 60.000 zł, of. 492

Swoszowice - 13 a - (pełne uzbrojenie) - 8,500 zł/a, of. 683

Strumiany, gm. Wieliczka - 25a - 39.000 zł, of. 483

Węgrzce - 13 ar - 42.500 zł of. 239

os. Wiarus - 28 ar, 140.000 zł of. 305

Brzeźnica - 100 ar, 30.000 zł (5 działek pod domki letniskowe, teren uzbrojony, możliwość nabycia docelowo 2 ha (teren nad rzeczką) of. 228

Skawina - 2,6 ha - 520.000 zł of. 142

Wieliczka - 41 ar - 82.000 zł of. 693

Przegorzały - 6 ar - 120.000 zł of. 734

Przegorzały - 16 ar - 400.000 zł of. 739

Kryspinów - 8 ar - 42.000 zł of. 737

Wola Duchacka - 14 ar - 200.000 zł of. 744

Rząska - 10 ar - 68.000 zł of. 776

Sygneczów - 20 ar - 30.000 zł of. 775

Bosufów - 14 ar - 60.000 zł of. 751

Niepołomice - 34 ar - 119.000 zł of. 706

Opatkowice - 20 ar - 68.000 zł of. 777

Tonie - 14,5 ar - 100.000 zł of. 774

Wola Duchacka - 13,63 ar - 50.000 USD of. 744





CZARNOWIEJSKIE BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Czarnowiejska 6

Tel. 634-38-44, Fax 423-32-58

e-mail: skala@bikershop.com.pl

Kupno-sprzedaz-wynajem
Geodezja + architektura

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

MIESZKANIA – SPRZEDAŻ

Szczawnica – 38 m2, 2p, (duży pokój z wnęką kuchenną) – 55.000 zł, II piętro
Szczawnica – 60 m2, 3p+k. – 100.000 zł, 0/I
ul. Szlak – 118 m2, 4p+k. – 300.000 zł, 0/I
Krowodrza – 87 m2, 4p+k. – 200.000 zł, Ip.
ul. Grota Roweckiego – 56,6 m2, 2p+k+garaż – 240.000 zł, II i 1/2
ul. Grabowskiego – 95 m2, 3p+k. – 290.000 zł, II/II
Pl. Serkowskiego – 28 m2, 1p+k. – 80.000 zł, parter – wysoki standard
Pl. Serkowskiego – 52 m2, 2p+k. – 140.000 zł, I piętro – wysoki standard
Żabinec – 73 m2, 3p+k. – 370.000 zł, III/IV, wysoki standard (całkowicie wyposażone)
ul. Staszica – 160 m2, mieszkanie dwukondygnacyjne – 140.000 USD, wysoki standard
Śródmieście – 48,8 m2, 2p+k. – 160.000 zł, II/III
ul. Ketlinga – 66 m2, 2p+k. – 170.000 zł
ul. Wrocławska – 43,5 m2, 2p+k. – 126.000 zł, VI/VIII
Kurdwanów – 85 m2, 2p+k+salon. – 201.000 zł, III/IV
ul. Sarego – 26 m2, garsoniera – 78.000 zł, IV/IV
Nowa Huta – 58 m2, 3p+k. – 110.000 zł, 0/IV
ul. Powstańców – 52,5 m2, 3p+k. – 135.000 zł, VIII/X
ul. Zakopiańska – 100 m2, apartament – 235.000 zł, II/II
ul. Misiółka – 100 m2, 4p+k. – 350.000 zł, I/II
Wola Duchacka – 122 m2 dwupoziomowe – 366.000 zł, IIIiIV/IV
Al. Słowackiego – 73 m2, 2p+k. – 240.000 zł, III/IV dodatkowo w cenie strych 200 m2
ul. Urzędnicza – 160 m2, trzypoziomowe – 130.000 USD
ul. Ugorek – 51 m2, 2p+k. – 180.000 zł, I/VI
ok. Czarnowiejskiej – 123 m2 apartament – 139.000 USD, III/III

ul. Kobierzyńska – 36 m2, 1p+k. – 120.000 zł, I/IV
os. Cegielniana – 60 m2, 3p+k. – 140.000 zł, IX/XI
Łobzów – 100 m2, 3p+k. – 330.000 zł, I/I
Kurdwanów – 51 m2, 2p+k. – 129.000 zł, IV/IV z odpisem
Podgórze – 54 m2, 2p+k. – 26.000 USD, II piętro
Podgórze – 32 m2, 1p+k. – 17.000 USD, parter

DOMY – SPRZEDAŻ

Zawoja – 200 m2, 18a, rekr.-całoroczny – 250.000 zł
Tokarnia – 70 m2, rekr.-całoroczny – 70.000 zł
Gródek n/Dunajcem – 65 m2, 4a rekreacyjny – 85.000 zł
Olszancja – 120 m2, 14,5a – 250.000 zł
Poronin – 250 m2, 10a, stan surowy – 80.000 USD
Modlnica – 170 m2, 9a jednorodzinny – 80.000 USD
ok. Szczawnicy – 100 m2, całoroczny – 85.000 USD

Szczawnica – 170 m2, 25a jednorodzinny – 220.000 zł
ok. Szczawnicy – 180 m2, jednorodzinny – 120.000 USD
Szczawnica – 282 m2, stan surowy zamknięty – 200.000 zł
Tonie – 340 m2, stan surowy otwarty – 200.000 zł
Wola Justowska – 300 m2, 12,3a jednorodzinny – 280.000 USD
Gdów – 110 m2, 4a jednorodzinny – 80.000 USD
ul. Stoigniewa – 230 m2, 6a stan surowy otwarty – 155.000 zł
Skawina – 240 m2, jednorodzinny – 360.000 zł
Iwkowa – 600 m2, 18a stan surowy zamknięty – 130.000 zł
ul. Trzcinowa – 176 m2, 7a, stan surowy zamknięty – 65.000 zł
ul. Glogera – 206 m2, 6,5a jednorodzinny – 390.000 zł
Wola Justowska – 398 m2, 9a rezydencja – 350.000 USD
Kliny – 365 m2, 5,5a rezydencja – 536.000 zł
Gródek – 80 m2, 3a domek letniskowy – 100.000 zł
Kwaczała – 75 m2, 20a stan surowy zamknięty – 150.000 zł
os. Kliny – 1/2 bliźniaka, 366a jednorodzinny – 360.000 zł
Staniątka – 210 m2, 17a jednorodzinny – 390.000 zł
Wrocław – 90 m2, działka 15153 m2 do remontu – 185.000 zł
ok. Myślenic – motel+domki campingowe – 500.000 zł
Krynica – 188 m2, 4,5a jednorodzinny – 200.000 zł
ok. Bochni – 60 m2, 8a domek drewniany – 10.000 zł
Kluszkowce – 100 m2, 10a całoroczny – 63.000 USD
Kluszkowce – 180 m2, 10a jednorodzinny – 114.000 USD
Azory – 300 m2, 5,8a jednorodzinny – 165.000 USD
Wola Justowska – 300 m2, 7,5a wolnostojący – 230.000 USD
ok. Kostrza – 300 m2, 15a jednorodzinny – 200.000 USD
ok. Gródka – 400 m2, 1 ha całoroczny – 700.000 zł
Zabierzów – 360 m2, 16a, 1/2 bliźniak – 560.000 zł
Kaszów – 320 m2, 17a jednorodzinny – 380.000 zł
Lusina – 180 m2, 9,5a jednorodzinny – 500.000 zł

KAMIENICE – SPRZEDAŻ

ul. Wygody – 286 m2 – 600.000 USD
ul. Kościuszki – 1200 m2 + działka 16,5a, cena 850.000 USD
Krynica – Pensjonat – 2000 m2, cena 2.500.000 zł
ul. Zamenhoffa – 1200 m2, wolna, na działce 7a, cena 850.000 USD
ul. Limanowskiego – 760 m2, ze strychem do adaptacji, cena 1300.000 zł
ul. Starowiślna – 1260 m2, ok. 200 m2, pow. handlowa, cena 600.000 USD
ul. Kotlarska – 70% w kamienicy, cena 800.000 zł
ul. Wielopole – 1200 m2 – 1.000.000 USD
ul. Misiółka – 488 m2 – 950.000 zł
Leńcze – 310 m2, 5a, 31a, dwór XIX wiek – 650.000 zł
Roków – 900 m2, 2 ha 77a, dwór – 280.000 USD



CZARNOWIEJSKIE BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Czarnowiejska 6

Tel. 634-38-44, Fax 423-32-58

e-mail: skala@bikershop.com.pl

Kupno-sprzedaz-wynajem

Geodezja + architektura

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

DZIAŁKI - SPRZEDAŻ

Przytkowice - 25a, budowlana - 10.000 zł
 Czajowice - 74a, bud.-rolna - 74.000 zł
 Niedźwiedz - 3,5h, rolna - 63.000 zł
 Smardzowice - 25a, rolna - 650 zł/a
 Łazy - 28a, bud.-rolna - 45.000 zł
 Krościenko - 8987 m2, budowlana - 70.000 zł
 Łącko - 3500 m2, budowlana - 35.000 zł
 Szczawnica - 2068 m2, budowlana - 60.000 zł
 Mogilany - 103a, bud.-rolna - 800 zł/a
 Małe Bronowice - 5610 m2, komercyjna - 100 USD/m2
 Aleja Pokoju - 4957 m2, kom. WZiZT - 150 USD/m2
 Skala - 15h, rekreacyjna - 350.000 zł
 ul. Łokietka - 1613 m2 i 600 m2 budowlana - 1.100.000 zł
 Maszków - 120a, bud.-rolna - 2.500 zł/a
 Wola Justowska - 16,66a budowlana - 120.000 USD
 ul. Jęczmienna - ok. 10a budowlana - 6.000 zł/a
 ul. Za Skłonem - 1,20 ha, M4 - 120 USD/m2
 ul. Łuczanowicka - 60a, budowlana - 2.900 zł/a
 Zakrzewiec - 38a, budowlana - 34.200 zł
 Podłęże - 57a, bud.-rolna - 22.800 zł
 Dobczyce - 28a, budowlana - 30.000 zł
 Brzączowice - 14a, budowlana - 19.600 zł
 Skawina - 18a, komercyjna - 62.000 zł
 Zabierzów - 6,5a, ogródek działkowy - 4.000 zł
 Bębło - 1 ha, 74a z budynkiem - 1000 zł/a+32.000 zł za budynek
 Poręba-Żegoty - 4 h, rolna - 15.000/h
 Libertów - 97a, komercyjna - 150 USD/m2
 Myślenice - 23a, budowlana - 1.500/a
 Myślenice - 14a, budowlana - 1.500/a
 Gdów - 1h, 33a bud.-rolna - 30.000 zł
 Myślenice - 7a, budowlana - 60.000 zł
 Nowa Huta - 33a, kom.-budowlana - 500.000 zł, możliwość podziału
 ok. Gródka - 122a, budowlana - 70.000 zł
 Siepraw - 30a, budowlana - 36.000 zł

WYNAJEM

ul. Skotnicka - dom 200 m2 - 800 USD/mies.+media
 ok. ul. Lea - mieszkanie 107 m2 - 1.200 USD/mies.+media
 os. Kliny - dom 180 m2 - 2.200 USD/mies.+media
 Żabinek - mieszkanie 65 m2 - 650 USD/mies.+media
 Stradom - mieszkanie 50 m2 - 1.200 zł/mies.+media
 ok. Kleparza - lokal użytkowy 60 m2 - 2.500 zł/mies.
 Centrum - mieszkania 160 m2 - 1.500 USD
 Bielsko-Biała - magazyny 510 m2 + biura 70 m2 - 10.00 zł/m2
 ul. Szafrana - dwa mieszkania stan surowy zamknięty (dla studentów) 88,4 m2, 3 pokoje; 68,6 m2, 2 pokoje, cena 250.000 zł/mies.+media od osoby
 ul. Estery - 83 m2 zaadaptowana piwnica na PUB, cena sprzedaży - 55.000 USD wynajmu 20 USD/m2

KUPIMY

Dom do remontu do 30 km od Krakowa
 Mieszkanie na osiedlu Bielany lub Węgrzce
 Małe parcele budowlane do 10a
 Apartament - Kliny, Krowodrza, Żabinek - ok. 100 m2 do 350.000 zł

PILNIE SPRZEDAMY działkę budowlaną 12a plus 1/2 domu - za hotelem Continental, cena 360.000 zł

STRYCHY - SPRZEDAŻ

ul. Długa - 300 m2, cena 105.000 USD
 Podgórze - 360 m2, cena 35.000 USD
 ul. Kalwaryjska - dwa mieszkania do wykończenia (60,1 m2; 60,8 m2) mniejszy metraż, pod klucz - 125.000 zł; większy metraż pod klucz - 135.000 zł
 ul. Dietla - 110 m2, cena 1000 zł/m2

BARDZO ATRAKCYJNE

Ojców - 20 ha w tym 14 arów budowlanego, budynek mieszkalny plus zabudowania gospodarcze, 6 ha lasu, prąd, woda, gaz, telefon, cena 250.000 USD

OKAZJA

Okolice Ojcowa - 8 ha, rolno-rekreacyjne, prąd, woda, gaz, cena 200.000 zł
 Skala - 1,2 ha, pełne media, przy drodze głównej, U.C. Cena 120.000 zł

ZESPÓŁ PAŁACOWY „GRODZIEC”

ZABYTEK KL. „0” - 17ha. CENA DO UZGODNIENIA.

Podgórze -
 350 m2 na parterze
 oraz 350 m2 w
 wysokich piwnicach do
 wynajęcia w cenach
 15 USD/m2 parteru;
 12 USD/m2 piwnicy.
 Warunki wynajmu
 do ustalenia.



**WYDZIERŻAWIMY
 NA OKRES MINIMUM
 PIĘCIU LAT ZESPÓŁ
 PAŁACOWO - DWORSKI
 W KRZYWACZCE,
 CENA DO USTALENIA**



PROPONUJEMY DOMY I APARTAMENTY
 NA RIWIERZE FRANCUSKIEJ JAKO OFICJALNI
 PRZEDSTAWICIELE FRANCUSKIEGO BIURA
 NIERUCHOMOŚCI "FRENCH RIVIERA"





KRAKOWSKA KONGREGACJA NIERUCHOMOŚCI

P.P.H.U. "Pollandia" – A. Adamczyk, ul. Krowoderska 15
 Agencja "Grand" – L. Poznański i B. Wosik, ul. Wrocławska 13a
 Biuro Nieruchomości – W. Jednaki, ul. Kielecka 2
 Agencja B. Kluziewicz, ul. Lea 11 B
 ARCHIDOM – A. Świerczek, ul. K. Wielkiego 29, Bochnia
 "EXDOM" – B. Warot, ul. Raclawicka 54

tel. (+4812) 423 15 99
 tel./fax. (+4812) 633 79 08
 tel. (+4812) 413 60 27
 tel./fax. (+4812) 633 65 61
 tel. (+4814) 611 86 61
 tel. (+4812) 632 61 88

*Jesteśmy Kongregacją, skupiającą Biura Nieruchomości. Zapraszamy Klientów do skorzystania z oferty, a Biura Nieruchomości do współpracy.
 Kontakt: Biuro organizacyjne "GRAND" tel./fax (+4812) 633 79 08*

Mieszkania do sprzedaży

garsonieri i 1 pokojowe

Mazowiecka - 22 m2, IX/IX - 72 tys. zł
 Mazowiecka - 31 m2, I/IV - 105 tys. zł
 Kozłówek - 30 m2, VII/X - 75 tys. zł

2 pokojowe

Lenartowicza, ok. 75 m2 - 3.300 zł/m2
 Czarnowiejska ok. 60 m2 - 200.000 zł
 Urzędnicza 1 lub 2 pok. studio 53 m2 - 3.300 zł/m2
 Bracka - 77 m2, oficyna - 1000 USD/m2
 Szlak - 53 i 55 m2, cena 3500 zł/m2
 Wrocławska - 44 m2, V/VIII - 130 tys. zł
 Szenwalda - 41 m2, II/III - 89 tys. zł
 Szenwalda - poddasze po adaptacji, 40 m2 - 79 tys. zł
 Kurdwanów - 52 m2, IX/X - 120 tys. zł

3 pokojowe

os. Piastów - 45,5 m2 - 97.000 zł
 Lenartowicza - ok. 90 m2 - cena 3300 zł/m2
 Litewska - 47 m2, III/X - 132 tys. zł
 Złotego Wieku - 49,9 m2, VIII/X - 110 tys. zł - możliwość rat
 os. Widok - 60 m2, IX/X - 150 tys. zł z meblami
 ul. Gertrudy - 100 m2, III/III - 450 tys. zł, b. wysoki standard
 ul. Zakątek - 60,4 m2, X/X - 190 tys. zł
 Bochnia os. Niepodległości - 62 m2+garaż
 Ruczaj Zaborze - 55,3 m2, III/IV - 135 tys. zł
 Żabiniec - 60 m2, V/V, nowe - 180 tys. zł
 Jagodowa - 51 m2, V/X - 120 tys. zł
 Strzelców - 58 m2, IX/X - 135 tys. zł
 Wrocławska - 75 m2, 0/4 - 200 tys. zł

4 pokojowe i więcej

Krowoderska - 172 m2, 5 pokoi, tel., cena - 120.000 USD
 os. Oświecenia - 75 m2, VI/X - 180 tys. zł
 Majora - 62 m2, V/X - 180 tys. zł

Kamienice

ok. Kleparza - 2000 m2 - 1000 USD/m2
 Grzegorzeczka - 1200 m2 - 500.000 USD
 Pędzichów - ok. 400 m2 - 700.000 PLN
 Urzędnicza - 400 m2, piękna willa secesyjna - 460.000 USD
 Grzegorzeczka - 1200 m2 - 500.000 USD
 ok. Dworca Głównego - ok. 1100 m2 - 1.800.000 zł

Domy sprzedaż

Kliny - 172 m2, segm. szereg., cena 430.000 zł
 Gaj - dom w bud., duża działka, cena 225.000 zł
 Wola Justowska - ok. 220 m2 - 130.000 USD
 Wola Justowska - ok. 550 m2, cena 450.000 USD
 Starowska - ok. 300 m2, działka 7a, cena 230.000 USD
 Stróża - ok. 260 m2, działka 9a - 210.000 PLN
 Modnicza - 400 m2, 24a działka, stan surowy zamkn. - 350.000 PLN
 Komałka - letniskowy+garaż, działka 6a - 85.000 PLN
 Centrum Bochni, może być pensjonat - 350.000 PLN
 Łapczyca - dom murowany działka 52a - 55.000 PLN



Rej. ul. Kamińskiego - ok. 250 m2, działka 20 ar - piwnice do adaptacji, możliwość prowadzenia działalności usługowo-biurowo-handlowej. Cena 460 tys. PLN

Działki sprzedaż

Januszowice - 12 a, budowl. - 50 tys. zł
 Zabierzów - 20a, budowl. - 7.000 PLN/a
 Ujazd - 89a - 180 tys. zł
 Łapanów - 96 a budowl. - 37 tys. zł
 Giebułtów - 35a - 4.000 PLN/a
 Kosocice - 28a budowl. - 2.200 PLN/a
 Bochnia ul. Hutnicza - 30a - 24 tys. zł
 Łapczyca - budowl. rolna - 40a - 30 tys. zł
tereny przemysłowe: 2,6 i ok. 3 ha

Działki dla inwestora

Ruczaj M1-UC, 40a - 37.500/a
 Rybitwy - M-3 - 72a
 Krowodrza M2-UC, 24a z WZIZT
tereny pod pola golfowe

Mieszkania najem

Ulanów - 30 m2, 1 pok., umebl. - 860 zł + media
 Bałorego - 90 m2, 3 pok., nieumebl., tel. - 2.700 zł + media
 Garczyńskiego - 44 m2, 1 pok., umebl. - 600 DM + media + kaucja
 Wola Justowska - 57 m2, 2 pok. umebl. 350 USD + media + kaucja

Basztowa - 47 m2, 2 pok., z aneksem, HQ - 650 USD

Garbarska - 68 m2, 3 pok. - 550 USD

Szwedzka - 82 m2, 3 pok., puste, tel., garaż - 650 USD

Kościuszki - 56 m2, 3 pok., meble, tel., garaż - 350 USD

Wielicka - 57 m2, 3 pok., nowe, parking - 300 USD

os. Oficerskie - 107 i 98 m2, 4 pok., puste - 10 USD/m2

os. Oficerskie - 165 m2, 6 pokoi, puste - 1500 USD

Wynajem domy

Wysokie standardy, dobre lokalizacje - od 3000 zł

Wola Justowska - 500 m2, duża działka - 3500 USD

Lokale biurowe wynajem

Ścisłe Centrum - pow. biurowe: 15 USD+VAT/m2

Radziwiłłowska - 113 m2, 4 pok., tel., parter - 20 zł/m2

Bałorego - 132 m2, parter, 4 pomieszczenia, telefon. - 4.000 + VAT

Rynek Gł. 208 m2, lp., 2 tel. - 15 USD+VAT/m2 - mc

Królewska - 83 m2, parter 3 pomieszczenia, 2 linie telef. 1000 USD+VAT+media

Kielecka 22 m2 przyziemie - 1.000 PLN + media

Lokal handlowo usługowo produkcyjny

okolice ul. Pędzichów - 300 m2, dźwig towarowy 2 poziomy - 5.000 PLN+media

Mikołajska - 120 m2 - 5000 zł+VAT

Rusznikarska - 3500 m2, lokal usługowo-handlowy w całości lub części - parter - 3200 zł/m2, lp. - 3150 zł/m2

obiekt magazynowo-biurowy dz. 40a - Powst. Wielkopolskich. Cena 1.500.000 zł - do negocjacji

Pilotów - sklep z zapleczem 600 m2 - 1.500.000 zł do negocjacji

Magazyny, warsztaty, hale

Rejon Grzegórzek - różne metraże - 15 zł+VAT/m2

Niepołomice - pawilon 400m2 - 12 zł + VAT/m2

Posiadamy do sprzedaży poddasza po adaptacji okolice ul. Miodowej, ul. Filipa

Poszukujemy działek komercyjnych i pod budownictwo wielomieszkaniowe.

Pośredniczymy w uzyskiwaniu kredytów mieszkaniowych.

POSZUKUJEMY NIERUCHOMOŚCI DO OBROTU W ZAKRESIE KUPNA I SPRZEDAŻY, NAJMU I WYNAJMU



F.H. BUSCH

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI - ELŻBIETA BUSCH-KARKOSZKA

tel./fax 422-63-22, 422-40-90

e-mail: f-busch@hotmail.com
www:http://come.to/busch

pn.-pt. 9.00 - 19.00, sob. 10.00 - 14.00, 31-008 Kraków, ul. św. Anny 4/7

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

PONIŻSZE PROPOZYCJE NIERUCHOMOŚCI SĄ JEDYNIEM WYBRANYMI Z WIELU OFERT NASZEGO BIURA

Wynajem

Biura

okol. Karmelickiej - lp., 90, 250 m², cena 15 USD/m²
okol. Nowego Kleparza - lp., 360 m², cena 20 USD/m²
Starowiślna - 107 m², lp., wys. standard - 900 USD
Ścisłe Centrum - lokal biurowy, 5 pokoi, po remoncie, cena: 7.500 zł (do negocjacji.)
okol. Plant - 250 m², 7 pom., llp., cena: 3.000 USD (równ.)
Przeznica z ul. Karmelickiej - pomieszczenia biurowe o pow. 170 m², wys.stand., 8 pok., lp., cena: 4.200 zł (do wynaj., od sierpnia)

Lokale handlowe i gastronomiczne

okol. Karmelickiej - lok. frontowy, parter, 60 m² - cena 50 USD/m²
okol. Nowego Kleparza - parter, 75 m², 280 m², cena 20 USD/m²
Centrum Kazimierza - frontowe lokale handlowe 18-60 m², cena 70 zł/m²

Apartamenty i mieszkania

okol. Karmelickiej - 120 m², 3 pok., umebl., wys.stand. - 2800 DM
Pl. Axentowicza - 5 p.-160 m², lp., tel., umebl. - 1800 USD
okol. Karmelickiej - 6 pok. - 180 m², umebl., wys. stand. 2000 USD/m-c
Dębniki - pow. 200 m² nie umeblowany wys. standard, cena 2500 USD
okol. Kleparza - 4 pok., 100 m², lp., umebl. - 3000 zł
Wola Justowska - 2 piętra w willi po 120 m² (po 4 pok.), umebl. Każde w cenie 800 USD
ok. ul. Kijowskiej - 4 pok., 106 m², lux. apartam. pełne wyposaż., wys. parter, garaż, alarm, ochrona, cena: zależna od czasokresu wynajmu, może być biuro
Ścisłe Centrum - 4 pok., 150 m², wys. stand., II poziom, umebl. - 1500 USD
Wola Justowska - 100 m², 3p.+k. (wyposaż.), garaż, cena 1200 USD

Domy do wynajęcia

Wola Justowska - 450 m², dz. 9 ar, 7 pok., 2 kuch., 2 łaz., umeblow., tel. - 3 linie - 4000 USD
Wola Justowska - 300 m², 12 ar, umebl., wys.stand. - 4500 USD
Salwator - 240 m², dz. 5 ar, pełne wyposaż., wys.stand. - 2500 USD
os. Cegielniane - 150 m² + 40 m² gosp., 10 ar - 800 USD
Wola Justowska - 250 m², 7 ar, 6 pok., 2 kuch., 2 łaz., garaż, nie umeblowane, ładnie zagosp. działka - 2500 USD
Wola Justowska - rezydencja, 600 m², dz. 45 ar, doskonałe położenie - 7000 USD
Wola Justowska ok. ul. Piastowskiej - 200 m², 8 ar, piękny ogród, garaż - 1000 USD - nadaje się również na działalność biurową
Wola Justowska - 250 m², 6 pok., kuchnia, 2 łaz., duża działka, umebl. do uzgodnienia - 2200 USD (z med.)
Wola Justowska - luksusowa willa wolnostojąca, dz. 7a, cena: równ. zł 3000 USD/mies.
Wola Justowska - 2x1/4 bliźniaka po 198 m², alarm, ogród, cena 2500 USD
Wola Justowska - pół bliźniaka, 230 m², garaż, wys. standard, cena 2500 USD
os. Kluny - 180 m², garaż, ogród, alarm, wys.stand., cena 2200 USD
ok. Kopernika - kamienica 700 m², parter użyt., możliwość wynaj. piętrami - 10 USD/m²

Poszukujemy do wynajęcia domów na Woli Justowskiej oraz w innych prestiżowych rejonach Krakowa dla stałych klientów naszego biura

Sprzedaż

Domy w Krakowie

Zwierzyniec, okol. kina „Kijów” - dom (dworek podmiejski) o pow. 160 m², 6 pokoi, kuchnia, łazienka, 2xwc, oryginalnie zagospodarowana działka, cena równ. zł. 150.000 USD
Wola Justowska okol. ul. Kasztanowej - 300 m², dz. 12 ar - 280.000 USD
Prądnik Biały - 250 m², 6 ar, wys.stand. - 150.000 USD
Wola Justowska - 250 m², dz. 11 ar - 250.000 USD
Wola Justowska - 450 m², 9 ar, lux. rezyden. - 320.000 USD
Wola Justowska - 370 m², 7 ar - 190.000 USD
Swoszowice - 280 m², dz. 12,5 ar, garaż na 3 samoch., piękny ogród - 150.000 USD
os. Oficerskie - 2/3 secesyjnej willi, w tym 1 wolne mieszk. (63 m²), oraz 100 m² lokalu użytkowego, strych do adaptacji, garaże, dz. 8a, cena: 400.000 zł
Widok-Zarzeczce - zabudowa szeregowa 280 m², P.C., 6 pok., częściowo wyposażony, atrium, wyjątkowo ciekawy układ pomieszczeń, cena: 160.000 USD (równ. zł.)

Mieszkania i apartamenty

Olśza - 4 pok., - 100 m², lp. - 350.000 zł
okol. ul. Rydla - 3 pok., 108 m², lp, garaż - 350.000 zł
Ugórek - 4 pok., 110 m², nowe, parter, garaż - 320.000 zł
ok. ul. Krowoderskiej - 4 pok. 120 m², parter (wys.), front, 2 wejścia, wys. stand., idealne na gabinet, kancelarię - 320.000 zł
Prądnik Czerwony - 3 pok., 53 m², lp., loggia - 130.000 zł
Dębniki - 3 pok. + k. + 2 x łaz., 73 m², wys. stand., wydz. hipot. - 230 tys. zł (do negocjacji)
ok. ul. Krowoderskiej - apartament dwupoziomowy, 160 m², 3 i 4p., 4 pok., cena 155.000 USD
ok. ul. Królewskiej - 130 m², 4 pok., llp. - 100.000 USD
ul. Smoleńsk - 3 pok., 78 m², llp, wydzielone hipotecznie, cena 240.000 zł
2 pok., 84 m², garaż, w doskonałej lokalizacji dzielnicy Podgórze, cena 240.000 zł
ul. Armii Krajowej - 2 pok., 37 m², IVp., cena: 110.000 zł
okol. Łobzowskiej - 2 pok., 90 m², llp., cena: 240.000 USD (równ.)

STRYCHY I MIESZKANIA, LOKALE UŻYTKOWE, PIWNICE NA KAZIMIERZU

Działki przemysł. i usług.

ok. ul. J. Wybickiego - komerc. - 13,1 a, uzbr., 150 USD/m²
okol. Nico - komerc. 85 ar, 7000 USD/ar

Działki budowlane

Przegorzaty - bud. M-4, 6 ar, uzbr., zatw. plan bud. - 110.000 zł
ok. ul. Chelmońskiego - bud. M-4, 46 ar - 12.000 zł/ar
Tyniec - bud., M-4, 32 a, uzbr. blisko lasu - 100.000 zł
Pychowice, 10 ar, bud., działka widokowa, pełne uzbr. (darmowy projekt wielobranżowy wraz z zezwoleniem na budowę) - 140.000 zł
Rząska - 7a, z pełnym uzbrojeniem, projektem domu jednorodzinne, pozw. na bud. i rozpoczętą budową, cena: 100.00 zł

Kamienice

Kazimierz, kamienica ok. 2000 m², lok. użytkowe, parter - świetny punkt handlowy
2/3 kamienicy - os. Oficerskie, wolne mieszk., dz. 8a, lok. użytkowy w part., cena 400.000 PLN
okol. Karmelickiej - 600 m², wolna, lok.handl. - 150 m² - 550.000 USD
Podgórze (Stare) - 900 m², hale prod.+biura, 800.000 zł
os. Oficerskie - 400 m², 4,6 ar - 280.000 USD
Olśza II - 440 m², 4,6a, większość lokali wolnych, cena 120.000 USD

FIRMA ZAJMUJE SIĘ:

- obrotem nieruchomości
- wyceną nieruchomości
- podziałami fizycznymi nieruchomości
- pracami projektowymi (architektura, konstrukcja)
- inwentaryzacjami projektowymi

- zarządzaniem i administrowaniem nieruchomościami
- ekspertyzami budowlanymi i opiniami
- zastępstwem inwestycyjnym
- wykonawstwem robót budowlanych wszelkiego typu
- nadzorami technicznymi uprawnionych konstruktorów - specjalność obiekty zabytkowe

POSZUKUJEMY NIERUCHOMOŚCI DO KUPNA, SPRZEDAŻY, ZARZĄDU I ADMINISTROWANIA

**KANCELARIA PRAWNO-RZECZOZNAWCZA
WYCNEN I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI**

(LICENCJAT PAŃSTWOWY MGPIB)

„LEX-COMPUTER”
**Radca Prawny
mgr Urszula KEMPF**
**Rzecznik Majątkowy
mgr inż. Henryk KEMPF**
ZAPRASZAMY !
Kupujemy nieruchomości za gotówkę.

RYNEK GŁ. 28 (10-17) tel/fax 421-56-23 lub 411-97-08, KALWARYJSKA 48 (9-17) tel. 656-43-56 lub 269-15-41
Prowadzimy zarząd i administrację kamienic. Nasze oferty prezentujemy w Konsorcjum Agencji Nieruchomości

pilnie kupimy wolną lub zajętą kamienicę !!!
pilnie kupimy zabytkowy dworek, zamek, młyn, cegielnię !!!
Atrakcyjny apartament!!! (może być na biuro) ul. Westerplatte - 130 mkw, 140000USD
**Nowe mieszkania
z odpisem podatkowym !!!**
Żabiniec, dwupoziomowe, cena 2420zł/mkw

Kamienice:
Okazja! ul. Barska, secesyjna kamienica, udział 1/5, 100mkw (3 pokoje) + 30mkw biuro, z ogrodem, cena 290000zł

ul. Śląska, 400mkw, udział 1/2 w kamienicy, cena 340000zł

Centrum Podgórze - 550 mkw, 13 mieszkań w tym 3 mieszkania wolne. Istnieje możliwość nadbudowy. Cena 600000zł

Lokal handlowy - ścisłe centrum, 60mkw, oficyna, witryny frontowe, cena 390000zł

Mieszkania - Sprzedaż
garsoniery
ul. Bałuckiego - 23 mkw, 4/4, cena 72000zł

ul. Westerplatte - 27mkw, 2/3, antresola
ul. Młyńska Boczna - 27mkw, 1/4, cena 77000zł

os. Kalinowe - 24mkw, 8/10, cena 70000zł

ul. Litewska - 26mkw, 4/4, cena 85000zł

1 - pokojowe
ul. Zakopiańska - 38 mkw, 3/4, cena 93000zł

ul. Wysłouchów - 34mkw, 2/8, cena 75000zł

ul. Wysłouchów - 37 mkw, 4/4, cena 85000zł

ul. Prusa - 40 mkw, 0/2, cena 1 35000zł

ul. Krasickiego - 32mkw, cena 83000zł

ul. Łokietka - 32 mkw, 6/10, cena 90000zł

ul. Siewna - 34 mkw, 4/4, cena 93000zł

ul. Starowiślna - 39 mkw, 1/3, cena 114000zł

ul. Przemyska - 39mkw, cena 105000zł

Gdańsk ul. Długa - 34mkw, 1/4, cena 100000zł

os. Ruczaj - nowe z odpisem, 37mkw, 1/2, cena 68000zł

2 - pokojowe
ul. Witosza - 48mkw, 0/10, cena 90000zł

ul. Ułanów - 52mkw, 1/4, nowe, odpis, cena 179000zł

ul. Nadrzeczna - 38mkw, 0/4, cena 106000zł

ul. Włodkowica - 38mkw, 3/4, cena 103000

ul. Friedleina - 46mkw, parter, 149500zł

ul. Miechowitz - 38 mkw, 2/8, cena 105000zł

ul. Konrada Wallenroda - 45 mkw, 5/10, cena 105000

ul. Lilli Wenedy - 60mkw, cena 122000zł

os. Kazimierzowskie - 36 mkw, 3/4, cena 78000zł

ul. Wysłouchów - 51mkw, 9/10, cena 108000zł

ul. Podlesie - 52 mkw, 2/4, nowe, cena 140000zł

os. Kalinowe - 37mkw, cena 83000zł

os. Kazimierzowskie - 47 mkw, 7/10, cena 97000zł

os. Krakowiaków - 47 mkw, 0/2, cena 95000zł

ul. Strzelców - 46 mkw, 7/10, 110000zł

ul. Na Kozłowie - 47 mkw, 0/4, cena 118000zł

os. Jagiellońskie - 47 mkw, 2/4, cena 95000zł

Żabiniec - 60 mkw, 3/4, nowe, cena 170000zł

ul. Kordiana - 46 mkw, 4/4, cena 124000zł

3 - pokojowe
ul. Chocimska - 52 mkw, 0/4, luksusowe wykończenie, cena 180000zł

ul. Rydla - apartament 102 mkw, 0/2, cena 110000 USD

ul. Łużycka - 57 mkw, 6/10, cena 144000zł

ul. Na Błonie - 53 mkw, 0/10, cena 140000zł

ul. Guttenberga - 74 mkw, 3/4, cena 165000zł

ul. Barska - 60 mkw, 1/4, cena 185000zł

ul. Wężyka - 72 mkw, 9/10, cena 165000zł

ul. Bojki - 62 mkw, 8/10, cena 133000zł

ul. Kobierzyńska - 80mkw, cena 192000zł

ul. Spółdzielców - 46mkw, cena 101000zł

ul. Pigonia - 46 mkw, 5/10, cena 139000zł

os. Oświecenia - 64 mkw, 1/3, cena 169000

4 - pokojowe
ul. Guttenberga - nowe, 86 mkw, 2/4, cena 200000zł

ul. Bojki Jakuba - odnowione, 91 mkw, 1/10, cena 186000zł

ul. Felicjanek - 111 mkw, 1/2, cena 308000zł

ul. Starowiślna - 2 mieszkania 40mkw + 80mkw, cena 300000zł

ul. Solskiego - 77 mkw, 0/4, cena 220000zł

ul. Narciarska - 86 mkw, 2/4, cena 190000zł

ul. Halszki - 85mkw, 3/4, cena 195000zł

Wynajem:
Mieszkania:
ul. Widna - apartament, 125mkw, 3000zł

ul. Batorego - apartament, 40 mkw, cena 700 USD/miesiąc

ul. Zamojskiego - piękny apartament 80 mkw, 1500zł/miesiąc

ul. Zamkowa - 52mkw, cena 600 USD/miesiąc

os. Boh. Września - cena 1000zł/mies

Domy:
Kamienica - ul. św. Filipa, 850 mkw, idealna na bank, szkołę, 15000zł/mies.

okolica Carrefour'a - 350 mkw, piękny całkowicie wyposażony z sauną dom, 1200 USD/mies.

Borek Fałęcki - 130 mkw, 2000zł/mies.

Magazyny:
Kurdwanów - 800 mkw, 5000zł/mies.

ul. Siewna - hala 655mkw, plac manewrowy, cena do uzgodnienia

Lokale:
Żabiniec - 88 mkw, 6000zł/mies.

Śródmieście - bankowo - handlowy, salon samochodowy, 266 mkw, 16000zł/mies.

Rynek Główny - 2 lokale biurowe, po remoncie, parter 40mkw, 2 - gie - piętro, 60 mkw, cena 2500zł/mies.

Al. 29 Listopada - 50mkw, parter, na gabinet, cena do uzgodnienia

Al. 29 Listopada - 40mkw 2/2, na biuro, cena 1300zł

ul. Kalwaryjska - 110mkw, lokal handlowy, cena do uzgodnienia

Lokale - sprzedaż:
Żabiniec - 24000zł

Chłodnie - Kraków - Rybitwy, kompletnie wyposażone, 2x150mkw, cena całości 150000zł

Domy - sprzedaż:
Brogi - 110mkw z garażem, wyposażony, 330000USD

Kobielnik k/Wiśniowej - dom letniskowy, całoroczny, 75mkw, cena 125000zł

Myślenice - dom, dwurodzinny, 320mkw, 10a, 125000USD

Jordanów/Łętownia - pensjonat 300mkw/17a, cena 240000zł

Rybitwy - nowy dom pow.170 mkw, z lokalem 100 mkw na działalność gospodarczą, cena 235000zł, 92000 USD

Prokocim - dom 180 mkw, 7 a dz., cena 370000

Pcim - stylowy dom całoroczny, działka 20 a, pow.180 m2, cena 180000zł

Tenczyn - dom do wykończenia, 10a, cena 200000zł

Okolice Matecznego - atrakcyjna szeregówka 220 mkw, cena 300000zł

Myślenice - przy "Zakopiance" pod zajazd, 200000zł

Kryspinów - 400mkw/12a, ciekawa architektura, cena 920000USD

Myślenice/Zarabie, rezydencja, 450mkw/11a, cena 600000zł

Kraków - Borkowska/Góra - nowy ekologiczny/drewniano - murowany, 250mkw, cena 350000zł

Kraków - Podgórze - kamienica 529mkw - 3 mieszkania wolne, cena 580000zł

Kraków-Stoigniewa - dom 210mkw, stan surowy otwarty, cena 155000zł

Bolechowice - 7km od Krakowa, dom 140mkw, 106a, cena 227000zł

Swoszowice - rezydencja + studio, 840mkw, 30a, cena 300000USD

Wola Justowska - bliźniak 220mkw, cena 150000USD

Chrzanów - willa z ogrodem 180 mkw, cena 210000zł

Kraków - Myślenice (przy Zakopiance) - dom + obiekty komercyjne + działka 1,5ha, cena 630000zł

Czyżów gm.Gdów - dom 250 mkw, 1ha (przy E7), cena 206000zł

Tokarnia - 2 domy, 24a, cena 250000zł

Działki:
ul. Siewna - 14a, cena 200zł/m2

Bieżanów - 139a, M2, M3, cena 310000zł

Prokocim - działka budowlana M4, uzbrojona 9a, cena 125000zł

Rżaka - 10a, kwadrat, cena 125000zł

Ruczaj - 16a, cena 50000USD

Prokocim - działka bud.15a, cena 80000zł

ul. Radzikowskiego - przeznaczenie infrastruktura techniczna 6 a, cena 99000zł

Myślenice Zarabie - atrakcyjna działka budowlana z pozwoleniem na budowę, 17 a, 9000zł/a

Bibex gm. Zielonki - 32a, (M4), cena 70000zł

Bieżanów ul.Flanka - 15a, cena 80000zł

Wola Justowska - 8a, cena 100000 USD

Krzyszowice - 19a, cena 30000zł

Prezentujemy tylko wybrane oferty, do zapoznania się z pełną ofertą zapraszamy do naszych biur
PILNIE SZUKAMY!!! Poszukujemy mieszkań, domów, działek do szybkiej sprzedaży !!!

AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

EMAR

Kraków, ul. Cieszyńska 2

tel./fax: 634 40 91

tel.: 634 23 22 w. 33

tel.: (0-601) 48 41 25

OFERUJEMY BEZPŁATNE PORADY I KONSULTACJE

OFERTA SPECJALNA**SPRZEDAŻ**

ATRAKCYJNY HOTEL - OKOLICE KRAKOWA - BARDZO DOBRA LOKALIZACJA
WYSOKI STANDARD - IDEALNY DLA WYCIECZEK AUTOKAROWYCH – ZAGRANICZNYCH
 dojazd do Centrum ok. 20 min.

WYBRANE MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

ul. Królewska – luksusowy apartament, I piętro, 100 m² + lokal handlowy z witryną, parter, 90 m²

ul. Niemcewiczka - mieszkanie 4-pokojowe, II piętro, 120 m², położone przy parku – okolica Carrefoura

ul. Staszica - mieszkanie 3-pokojowe, wysoki parter, 100 m², możliwość adaptacji na biuro

ul. Grota Roweckiego - mieszkanie 2-pokojowe, II piętro, 57 m², luksusowo wykończone, w atrakcyjnym nowym bloku, duży garaż

Garsonieri

ul. Łobzowska - 23 m² – 7/10 - 80 tys. PLN
 ul. Gnieźnińska - 24 m² – 8/10 - 75 tys. PLN
 ul. Armii Krajowej - 26 m² – p/4 - 85 tys. PLN
 ul. Spokojna - 31 m² – 2/3 - 96 tys. PLN

1-pokojowe

ul. Gramatyka - 43 m² – p/4 - 116 tys. PLN

2-pokojowe

ul. Cegielniana - 31 m² – 4/9 - 78 tys. PLN
 ul. Miechowity - 35 m² – 3/4 - 100 tys. PLN
 ul. Stachiwicza - 37 m² – 8/10 - 105 tys. PLN
 ul. Okólna - 37 m² – 4/4 - 85 tys. PLN
 ul. Nadrzeczna - 38 m² – p/4 - 103 tys. PLN
 os. Na Stokach - 40 m² – 1/4 - 100 tys. PLN
 ul. Chmiela - 41 m² – 4/4 - 123 tys. PLN, garaż
 ul. Miechowity - 44 m² – 2/4 - 120 tys. PLN
 ul. Wrocławska - 44 m² – 5/8 - 134 tys. PLN
 ul. Kordiana - 44 m² – p/3 - 145 tys. PLN
 ul. Brogi - 45 m² – 3/4 - 126 tys. PLN
 ul. Skłodowskiej - 45 m² – 3/3 - 95 tys. PLN
 ul. Friedleina - 45 m² – p/4 - 145 tys. PLN
 ul. Siedleckiego - 49 m² – 2/3 - 170 tys. PLN
 ul. Daszyńskiego - 49 m² – 3/3 - 130 tys. PLN

os. Komendantów - 49 m² – 8/10 - 118 tys. PLN
 ul. Komuny Paryskiej - 50 m² – 1/1 - 100 tys. PLN
 ul. Ułanów - 51 m² – 1/4 - 175 tys. PLN
 ul. Wysłouchów - 51 m² – 4/4 - 125 tys. PLN, ODPIS PODATKOWY
 ul. Koflarska - 52 m² – 4/4 - 155 tys. PLN
 os. Hutnicze - 55 m² – p/3 - 105 tys. PLN
 ok. ul. Kościuszki - 68 m² – 1/3 - 300 tys. PLN

3-pokojowe

ul. Opolska - 45 m² – 2/10 - 110 tys. PLN
 ul. Meissnera - 53 m² – 1/10 - 140 tys. PLN
 os. Widok - 55 m² – p/4 - 145 tys. PLN
 ul. K. Wallenroda - 55 m² – 8/10 - 115 tys. PLN
 ul. Strzelców - 58 m² – 7/14 - 155 tys. PLN
 ul. Białoruska - 58 m² – 7/10 - 125 tys. PLN
 ul. Kozielskiego - 62 m² – p/4 - 190 tys. PLN
 ul. Wawelska - 62 m² – 1/4 - 150 tys. PLN
 ul. Kalwaryjska - 63 m² – 3/3 - 135 tys. PLN
 os. Oświecenia - 64 m² – 4/11 - 140 tys. PLN
 ul. Chopina - 64 m² – 4/10 - 230 tys. PLN
 ul. Królewska - 65 m² – 3/4 - 220 tys. PLN
 ul. Gurgacza - 66 m² – 1/3 - 265 tys. PLN
 ul. K. Wallenroda - 70 m² – 7/10 - 135 tys. PLN
 os. Oświecenia - 70 m² – 3/3 - 170 tys. PLN

ul. Prusa - 81 m² – p/1 - 100 tys. USD, 1/2 lokalu użytkowego w cenie

4-pokojowe

ok. ul. Kapełnka - 70 m² – 1/3 - 195 tys. PLN, ODPIS PODATKOWY, możliwość garażu
 ul. Halszki - 85 m² – 3/4 - 195 tys. PLN
 ul. Kobierzyńska - 85 m² – 2/4 - 210 tys. PLN
 ul. Kawory - 87 m² – 1/1 - 190 tys. PLN
 ul. Bojki - 90 m² – 1/10 - 180 tys. PLN
 ul. Pawlikowskiego - 100 m² – 3/4 - 315 tys. PLN

os. Kliny - bliźniak, 160 m², działka 3,7 a
 Marszowiec - nowy dom jednorodzinny w zabudowie szeregowej, 150 m², działka 3,7 a
 okolice pawilonu IKEA - szeregówka, 200 m², stan surowy zamknięty, odpis podatkowy
 okolice pawilonu IKEA - dom jednorodzinny, 240 m², działka 15 a, wysoki standard
 Wola Justowska - dom dwurodzinny (150 m²) + lokal użytkowy (87 m²), działka 9 a
 Cieżkowice - dom jednorodzinny ok. 200 m², działka 26 a + 14 a lasu, woda, gaz, telefon, pięknie położony w okolicy rezerwatu przyrody

WYBRANE MIESZKANIA DO WYNAJMU

ul. Młyńska Boczna – dwupokojowe, 35 m² – p/4 – 800 PLN/mies. + opłaty, umeblowane

ul. Siedleckiego - dwupokojowe, 49 m² - 1/2 - 1000 PLN/mies. + opłaty, nieumeblowane, po remoncie, nadające się na gabinet lub biuro

ul. Krowoderskich Zuchów - dwupokojowe, 63 m² – 1/4 - 1300 PLN/mies. + media, nieumeblowane, nowe

- ➔ Poszukujemy mieszkań na specjalne życzenie Klientów
- ➔ Pilnie kupimy kamienice w atrakcyjnym miejscu
- ➔ Poszukujemy działek komercyjnych i pod wysoką zabudowę

Grupa Agencji Nieruchomości „Grupa A.N.” Sp. z o.o.

/Wspólna, komputerowa baza danych/

firma **Drażkiewicz**

Biuro nr 1 "Olsza" /ok. R.Mogilskiego/ ul.Olszańska 16

tel. 413-11-22, fax 413-13-44

Biuro nr 2 /obok Politechniki/ ul.Warszawska 20

tel. 632-60-19, fax 632-96-96

(rok. zał. 1991)

Nasze oferty także na stronach "Grupy A.N."

Biuro czynne w godz. 9-18. sob. 9-13.

ZAKUP — SPRZEDAŻ — WYNAJEM — SPADKI I REGULACJE STANU PRAWNEGO

Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną, staramy się załatwić wszelkie formalności.

Zapraszamy

Mieszkania - sprzedaż**1 - pokojowe**

Wielicka, 30,5 m2, 1/IV, loggia, parkiet, telefon, sp.włas., 74.000 zł
Na Barciach, 34 m2, 1/IV, balkon, nowe, hipot., 107.000 zł
Zubrzyckiego, 33 m2, 11/XI, telefon, sp.włas., 75.000 zł
Prądnicka, 36 m2, 3/VII, loggia, telefon, 125.000 zł
Siemaszki, 25 m2, 3/IV, parkiet, telefon, sp.włas., 75.000 zł
Al.Pokoju, 26 m2, garsoniera, 3/IV, telefon, 74.000 zł

2 - pokojowe

Topolowa, 57 m2, 1/II kam., parkiet, telefon, hipot., 155.000 zł
Na Stoku, 40 m2, 1/IV, flizy, telefon, hipot., 100.000 zł
Wrocławska, 44 m2, 6/VIII, balkon, sp.włas., 140.000 zł
Na Stoku, 40 m2, 1/IV, loggia, telefon, hipot., 100.000 zł
Bojki, 49 m2, 2/IV, loggia, sp.włas., 115.000 zł
Oświęcienia, 55 m2, 1/IV, loggia, flizy, telefon, sp.włas., 160.000 zł
Na Lotnisku, 45 m2, 2/IV, sp.włas., 108.000 zł
Friedleina, 65 m2, 3/III, parkiet, telefon, hipot., 190.000 zł
Meiselsa, 65 m2, 1/III, kam., balkon, parkiet, hipot., 185.000 zł
Włoska, 48 m2, 4/IV, balkon, telefon, sp.włas., 115.000 zł
Lea, 53 m2, 4/IV, zaadapt strych, hipot., 175.000 zł
Prąmowski, 85 m2, parter/II, parkiet, 206.000 zł
Krzyszowice, 78 m2, balkon, garaż, udziały, 140.000 zł
Spółdzielców, 37 m2, 7/X, mogą być raty, sp.włas., 80.000 zł

3 - pokojowe

Centrum D, 53 m2, 0/XI, loggia, parkiet, tel, po remon, sp.włas., 120.000 zł
Grotfgera, 94 m2, 0/II, balkon, parkiet, telefon, 370.000 zł
Rusznikarska, 71 m2, 0/VI, b.b.montażu, loggia, sp.włas., 195.000 zł
Cieplińskiego, 48 m2, 3/X, balkon, sp.włas., 125.000 zł
os.Oficerskie, 100 m2, 1/II, loggia, parkiet, telefon, 310.000 zł
Czyżyny, 72 m2, 9/XI, loggia, telefon, hipot., 165.000 zł
Sadzawki, 46 m2, 2/X, balkon, telefon, 120.000 zł
Łużycka, 57 m2, 3/X, loggia, telefon, sp.włas., 125.000 zł
Tysiąclecia, 61 m2, 9/X, loggia, telefon, sp.włas., 130.000 zł
Kurczaba, 54 m2, 1/IV, loggia, telefon, sp.włas., 125.000 zł

4 - pokojowe

Wysłouchów, 90 m2, 1/V, loggia, nowe, superkomfort, 258.000 zł
Pszona, 94 m2, nowe, dwupoziomowe, do wykończenia, 235.000 zł
Telimeny, 71 m2, 3/IV, parkiet, loggia, sp.włas., 155.000 zł
Bojki, 90 m2, 1/X, loggia, flizy, telefon, sp.włas., 187.000 zł
Centrum C, 63 m2, 3/IV, parkiet, flizy, hipot., 150.000 zł
Meissnera, 66 m2, 7/X, loggia, telefon, sp.włas., 154.000 zł
Szak, 118 m2, 0/III, parkiet, po remoncie, 320.000 zł
Grota Roweckiego, 96 m2, 4/IV, loggia, standard, 258.000 zł

Domy w Krakowie - sprzedaż

Wola Duch., 180 m2, dwurodzinny, bud. gosp-garażowy, dz. ok.11 ar, 450.000 zł
Wola Justowska, ok.330 m2, wolnostojący, st.sur.otwarty, dz.43 ar, 205.000 USD
Wola Justowska, 300 m2, wolnostojący, do remontu, dz.22 ar, 490.000 zł
Chelmska, 340 m2, 3 kond., st.sur.otwarty, dz.6 ar, 100.000 USD

Domy poza Krakowem - sprzedaż

Skawina/Tynec, 260 m2, 2 kond, dz. 4 ar, 360.000 zł
Wieliczka, 70 m2, parterowy, do remontu, dz.29 ar, 125.000 zł
Rej. Pilzna, zespół dworski, do remontu, park ze starodrzewem - 400 ar, 250.000 zł
Mała Wieś/Wieliczka, 300 m2, 3 kond, dz.12 ar, 290.000 zł
Rudawa, 230 m2, 2 kond, dwurodzinny, dz.8 ar, 198.000 zł
Stomniki-Rynek, 1160 m2, kamienica, cz.zajęta, 416.000 zł
Czchów Zapora, drewn, po remoncie, dz. 153 ar, 115.000 zł
rej.Jordanowa, 160 m2, st.sur.zamkn., dz.3,5 ar, 80.000 zł
Skala-Rynek, ok. 150 m2, kamienica, do remontu, 130.000 zł

Domy letniskowe

Lubień, 80 m2, murow.-drewn., dz. 8 ar, 150.000 zł
Koninki, 76 m2, drewn. na podmur., całoroczny, dz.7 ar, 35.000 USD
Stróża, 130 m2, murow.-drewn., całoroczny, dz. 4 ar, 35.000 USD
Pcim, 200 m2, drewn na podmur., całoroczny, dz.52 ar łącznie, 50.000 USD

Działki - sprzedaż

Wola Justowska, 20 ar, uzbrojona, 170.000 USD
Grębałów, 92 ar, M-4, cz.uzbr., szer. 24 m., 230.000 zł
rej.Parku Krakowskiego, 2,47 ar, uzbrojona, M2U, 180.000 zł
Wieliczka (przy E40), 58 ar, komercyjna, 1.100.000 zł
Wieliczka-Centrum, 4 ar, uzbrojona, M2U, 350.000 zł
Rząska, 13,39 ar, uzbrojenie w trakcie realiz., 120.000 zł
Wieliczka, 22 ar, bud-rol, cz. uzbr, 45.000 zł
Ściejowice, 13 ar, uzbrojona, budowlana, 28.600 zł
Siepraw, 2179 ar, budowlano-rolna, 2.179.000 zł
Wieliczka-Centrum, 9 ar, M3U, 135.000 zł
Głogoców, 197 ar, rolna (młody sad), możliwość przekwalifik., 118.000 zł
Staniątki, 35 ar, uzbrojona, budowl.-rolna, 70.000 zł
Ojcowska, 75 ar, częściowo uzbrojona, M3, 750.000 zł

Lokale - sprzedaż

Zwierzyniecka, 50 m2, frontowy, witryna, do wykończenia, 115.000 USD
Kurdwanów, 47 m2, frontowy, st.sur.otwarty, 100.000 zł
Grzegórzki, 240 m2, parter, nowe, do adaptacji, 1.200.000 zł
Myślenice, zakład rzemieślniczy, ok.1400 m2, kotł, oczyszczalnia, 600.000 zł

Lokale - wynajem

Bieńczyce, 45 m2, sklepowy, I piętro, 1.100 zł
Królowej Jadwigi, biurowy, 80 m2, parter w kamienicy, 2.500 zł
Oficerskie, biurowy, 120 m2, parter, 4 pomieszczenia, 1.000 USD

Oferta godna polecenia:**sprzedaż:**

Pallacha, 60 m2, 4 pok, 6/X, loggia, parkiet, sp.włas. z załoz. KW, 150.000 zł
Wysłouchów, 90 m2, 4 pok, 1/IV, nowe, superkomfort, 260.000 zł
Al.Słowackiego, 107 m2, 3 pok, 3/V, parkiet, po remoncie, 332.000 zł
Kobylany, 372 m2, nowy, superkomfort, wspaniała panor, dz.44 ar, 160.000 USD

wynajem:

Warszawska, biura: 81m2, 106m2, 119m2, parter, 33 zł/m2
Al.Słowackiego, biurowy, 107 m2, 3piętro, winda, po remoncie, 3.500 zł
Kobierzyńska, 175 m2, dom, szereg, skrajny, na dłuższy okres, 1500 USD

Na zlecenie klientów poszukujemy do sprzedaży i wynajmu: mieszkań, kamienic, lokali użytkowych, domów na terenie Krakowa i okolic.

OFERTA SPECJALNA
KAMIENICA NA TARNOWSKIM RYNKU



Powierzchnia całkowita: 900 m²
 Powierzchnia użytkowa: 610 m²
 Powierzchnia zabudowy: 300 m²

Powierzchnia działki: 457 m²
 Kubatura: 2.700 m³
 Typ własności: hipoteka

Cena: 250.000 USD

Proponujemy Państwu zakup w całości wolnej kamienicy położonej w centrum Tarnowa. Obiekt pochodzi z przełomu XVIII i XIX-go wieku. Usytuowanie budynku oraz jego podział funkcjonalny pozwalają na nieograniczone możliwości adaptacyjne: np. siedziba banku, firmy ubezpieczeniowej, hotel-pensjonat lub inne.

W celu uzyskania bliższych informacji prosimy o kontakt z biurami, które na zasadach wyłączności zajmują się sprzedażą niniejszej nieruchomości.



Krakowskie Biuro Obrotu Nieruchomościami s.c.
 Ul. Piłsudskiego 17 Kraków
 e-mail: kbon@bci.krakow.pl

tel. 422 68 66
 tel. 422 81 22
 fax 430 10 17



Czarnowiejskie Biuro Obrotu Nieruchomościami
 Ul. Czarnowiejska 6 Kraków
 e-mail: skala@bikershop.com.pl

tel. 634 38 44
 fax 423 32 58

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

30-212 KRAKÓW
ul. Królowej Jadwigi 154

"ABESTA - DOM"

tel. 425-25-17
fax 425-25-17
tel. 0602 24-97-97

Kupno - Sprzedaż - Wynajem

DOMY DO SPRZEDANIA

Bieżanów - dom wolno stojący, 7a - 80.000 USD (spokojna okolica)

Krzeszowice koło Krakowa - piękna, stylowa willa lata 30, 400 m² pow. całk., działka 31 arów, jeden poziom na 170 m², po remoncie - 150.000 USD

Krowdrza - Osiedle Zarzecze - dom parterowy, 250 m², wyposażenie kuchni, sypialni zostaje, duży salon z kominkiem - 630.000 zł

Wola Justowska (okolice Strzelnicy) - dom 200 m², 4,3 ara, dwudziestoletni - 135.000 USD (do negocjacji)

Krowdrza ul. Lea - budynek 100 m², (3 pokoje, łazienka, kuchnia do zamieszkania, lub na firmy-biuro) - 197.000 zł

Bieżanów Podgórze - domek 100 m², 11 arów, wolno stojący, wszystkie media - 180.000 zł

Krowdrza - okolice Armii Krajowej - nowy do małego wykończenia, współczesna architektura, parterowy, 300 m², 6a, wolno stojący - 180.000 USD

Biały Kościół (droga na Olkusz) - nowy, do wykończenia, 53 ary, ładnie widokowo usytuowany - 250.000 zł

Olszanica (okolica Woli Justowskiej) - dom wolno stojący 200 m², 13 arów, budowany w latach 80 - 340.000 zł

KAMIENICA DO SPRZEDANIA

Krowdrza-ulica Urzędnicza - 30 lata budowy, wolne mieszkania, strych, lokal - 400.000 zł

DZIAŁKI DO SPRZEDANIA

Okolice NICO (droga na Olkusz), 65a pod komercję - 240.000 zł

Czyżyny - Jana Pawła II - 35 arów pod UP

Podgórze - Wola Duchacka - 8,5 ara, budowlana, wszystkie media, szerokość 25 m - 150.000 zł (spokojna okolica)

Jasnogórska (na Olkusz) - 10 arów (kwadrat) na działalność - 250.000 zł

Okolice Kasztanowej - atrakcyjna działka 25 arów, szerokość 30 m, media - 1.100.000 zł (Wola Justowska).

LOKAL DO SPRZEDANIA

Okolice Ronda Czyżyńskiego - teren osiedla - 50 m², wszystkie media - 125.000 zł. Lokal frontowy, parter.

MIESZKANIA DO SPRZEDANIA

Huta - os. Stalowe - 71 m² (4 pokoje), II piętro, wolne, telefon, hipoteka (ładny rozkład) - 150.000 zł (po remoncie)

Krowdrza-Krowodersich Zuchów - 2 pokoje, j.kuchnia, 45 m², telefon, lp., w IV piętrowym (cegła) - 125.000 zł

DLA INWESTORA

Działka 35 arów, Jana Pawła II (ok. Opla), na biura, sklepy

Okolice Kalwaryjskiej - budynek 300 m² na firmę (do remontu) - 320.000 zł

**BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ, DOMÓW,
DZIAŁEK, LOKALI**

BIURA NIERUCHOMOŚCI KPG sp. z o.o.

Kraków, ul. Królewska 58/1 tel. 632-04-09, tel./fax 632-68-38

Kraków ul. Stradomska 11 tel/fax 422-85-41, 429-60-06

Kraków, ul. Królewska 1 tel/fax 634-17-10

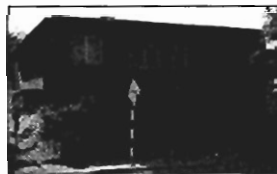


Oferujemy:



Soboniowice - dom dwurodzinny, trzyletni, budowany z cegły, dwukondygnacyjny, powierzchnia 280 m.kw., działka 17 a. Każde piętro 140 m.kw. zasilane osobno (elektryczność, gaz, c.o.). Strych do adaptacji. Wydzielona klatka schodowa. Możliwość odpisu podatkowego. Cena 380.000 PLN

Wieliczka Centrum - dom jednorodzinny do wynajęcia na mieszkanie lub działalność gospodarczą, 100 m2, działka 12a ogrodzona, 3 pokoje, wyposażona kuchnia i łazienka, garaż, telefon. Cena wynajmu 1.500 PLN/mies. (jeśli działalność gospodarcza to 2.000 PLN/mies.)



Ruczaj - segment w zabudowie szeregowej o pow. 208 m.kw., trzykondygnacyjny, garaż, odpis, odbiór II kwartał 1999, cena 468.000 PLN

Wieliczka przy trasie tarnowskiej - nowy budynek kawiarniano-hotelowy o pow. 324 m.kw., działka 28,4 a, ogrodzona z miejscami parkingowymi, garaż ogrzewany. Parter: kawiarnia z barem + pomieszczenie gospodarcze, piętro: sześć pokoi z pełnymi węzłami sanitarnymi. Cena 270.000 USD.



Przylasek Wyciąski - dom jednorodzinny 160 m2, działka 14 a, trzykondygnacyjny, 6 pokoi i 2 kuchnie, budowany z cegły, wszystkie media, budynek gospodarczy 100 m2 z 2 pomieszczeniami. Cena 300.000 PLN

Krynica - dom dwukondygnacyjny o pow. 190 m2 na działce 4,5 a, podpiwniczony, z garażem, budowany w technologii tradycyjnej. Na każdym piętrze 2 pokoje, kuchnia, łazienka, 2 balkony. Wewnątrz częściowo do wykończenia. Cena 200.000 PLN



Tomasza Zana - dom wolnostojący, do wykończenia, pow. 130 m2, działka 5a - częściowo ogrodzona. Salon, 3 pokoje, kuchnia, 2 łazienki, pomieszczenie gospodarcze, balkon. Rozprowadzone media, otynkowany, ocieplony wełną mineralną. Dodatkowo na działce warsztat mурowany o pow. 80 m2. Cena za całość 280.000 PLN of. 143/125

Torfowa - dom w zabudowie szeregowej, do wykończenia, odpis podatkowy, 130 m2, działka 6a, technologia tradycyjna, niepodpiwniczony, kryty dachówką. Parter: salon z otwartą kuchnią (30m2 + 18 m2), toaleta, pomieszczenie gospodarcze, mała łazienka z prysznicem. Piętro: duża sypialnia 20 m2 z garderobą, mały 9 m2 pokój, oraz druga 14 m2 sypialnia z balkonem, duża łazienka. Cena 320.000 PLN



Zakopińska - dom jednorodzinny do remontu, 80 m2, działka 7,3a ogrodzona, o przeznaczeniu komercyjnym. Dach po remoncie dwuspadowy, kryty blachą. Dwa pokoje, sień, łazienka, kuchnia. Ogrzewanie gazowe, podłoga drewniana. Cena 250.000 PLN

Libertów - dom wolno stojący, 300 m2, działka 10a, budowany z pustaka maxa, podpiwniczony, kryty dachówką. Nowoczesny projekt z użytkowym poddaszem. Parter: salon, kuchnia-jadalnia, hall, mały pokój. Poddasze, 4 sypialnie, łazienka i garderoba. Garaż, ogrzewanie gazowe nawiewowe. Cena 440.000 PLN



Wieliczka - dom wolno stojący do wykończenia, 176 m2, działka 11a, budowany z pustaka maxa i cegły, ocieplany styropianem, dach kryty dachówką czeską. Parter ścianki działowe: salon, kuchnia, łazienka, 2 pokoje. Piętro do zrobienia. Działka ogrodzona siatką a od frontu murkiem z płotkiem drewnianym, brama stalowa. Cena 220.000 PLN

Karniowice - chałupa do remontu, 60 m2, działka 6a, cegła, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, garaż. Możliwość adaptacji strychu. Konstrukcja bardzo solidna, podmurówka z kamienia jurajskiego, ładnie położony. Cena 85.000 PLN



Miękinia - dom jednorodzinny, 270 m2, działka 20a. Parter: 2 pokoje, kuchnia, łazienka /niewykończona/. Piętro: 3 pokoje, łazienka. 2 Piętro: 2 pokoje, łazienka /niewykończona/. Budynek jest przystosowany również pod działalność gospodarczą /rozprowadzona siła, w kilku miejscach oddzielnie zasilanie/. Cena 130.000 PLN

Krowodrza - dom jednorodzinny, 262 m2, działka 6,6a, budowany w technologii tradycyjnej, niepodpiwniczony, kryty dachówką. Nowoczesny projekt, piękna okolica. Parter: salon, kuchnia z jadalnią, sypialnia z własną łazienką i wc, garaż, kotłownia. Poddasze: salon, 3 sypialnie i łazienka. Do niewielkiego wykończenia - podłogi, flizowanie. Możliwość skorzystania z dużej ulgi budowlanej. Cena 165.000 USD do negocjacji.



Będkowice - Dom jednorodzinny dla konesera 140 m2, działka 40a, uroczo położony, odosobniony, po remoncie. Przyziemie: 80m2, 1-sze piętro 80m2: salon, 2 pokoje, kuchnia, łazienka. Strych do adaptacji. Cena 350.000 PLN

Okolice Rynku Głównego - atrakcyjna, cała wolna kamienica nadająca się na bank, hotel, restaurację, lokale handlowe, biurowe. Nieruchomość obejmuje 9,75a, zabudowana jest budynkiem frontowym i oficynami z dużym podwórkiem, łączna powierzchnia 1360 m2, z możliwością dobudowania części oficyny ok. 600 m2. Kamienica wymaga generalnego remontu, posiada nową instalację gazu oraz wody.



Lusina - dom jednorodzinny 250 m2, podpiwniczony, działka 69a z czego 44 a - jest to ogród i sad z drzewami i krzewami owocowymi, reszta, tzn. 25 a stanowią las. Parter: dwa pokoje (jeden z kominkiem), kuchnia, jadalnia, WC i łazienka. I piętro: duża kuchnia z jadalnią, salon. II piętro - strych do adaptacji. Cena 300.000 PLN



**BIURO
NIERUCHOMOŚCI**

31-141 KRAKÓW, UL. KROWODERSKA 11

Tel / fax 430-00-02, 0601 953 963, 0601 953 956

KUPNO SPRZEDAŻ WYNAJEM

Jesteśmy nie tylko profesjonalni i skuteczni
ale również bardzo sympatyczni !!!!



**CHATY GÓRALSKIE
Z BALI DREWNIANYCH**

**BUDUJEMY SZYBKO I SOLIDNIE
(Z DZIAŁKĄ LUB BEZ).**

Oferujemy domy z bali świerkowych, jodlowych
i modrzewiowych, o grubości min. 20 cm, mszone
ZADZWON PO BEZPŁATNY FOLDER !!!

UWAGA !! OFERTA SPECJALNA !!! UWAGA !!

MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA W ŚCISŁYM CENTRUM - OKAZYJNE CENY, REMONT DO ODLICZENIA OD CZYNYSZU.

UL. SZLAK - dwupokojowe, 55 m², III piętro, duża jasna kuchnia, przestronne, ogrzewanie elektryczne, II taryfa. Do remontu do odliczenia od czynszu. Właściciel może pokryć koszty materiałów. Duże możliwości negocjacji.

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

Garsonieri

Ul. Dąbrówki; 23m², I/IV, aneks kuchenny, cena: 63 tys. zł

Ul. Dąbrówki; 22m², I/IV aneks kuchenny, filzy, cena: 65 tys. zł

Ul. Kurczaba; 30 m², VII/X, wł. spółdzielcze, loggia, tel., cena: 75 tys. zł

Jednopokojowe

Ul. Zubrzyckiego; 36m², VI/X, wł. spółdzielcze, telefon, balkon, filzy, cena: 85 tys. zł

Ul. Widok; 25m², wł. spółdzielcze, telefon, cena: 74 tys. zł

Dwupokojowe

Ul. Kwartowa; 60m², hipoteczne, telefon, filzy, cena: 190 tys. zł

Ul. Miechowity; 42m², II/IV, hipoteczne, tel., loggia, cena: 110 tys. zł

Ul. Metalowców; 47m², I/IV, hipoteczne, balkon, tel., cena: 135 tys. zł

Ul. Miechowity; 48m², II/IV, wł. spółdzielcze, telefon, balkon, cena: 115 tys. zł

MIESZKANIA - WYNAJEM

Jednopokojowe

ul. Stachiewicza - 30 m², w pełni wyposażone, cena: 600 zł+ opłaty

ul. Praska - 30 m², umeblowane, telefon, cena: 750 zł+opłaty

ul. Skorupki - ok. 30 m², umebl., parter, cena: 700 zł + media

Dwupokojowe

ul. Krowoderska - 70 m², pełne wyposażenie, cena: 2000 zł (neg. ceny)

ul. Lubicz - umeblowane, cena: 700 zł+czynsz

ul. Krowoderskich Zuchów - umeblowane, nowe, może być na biuro, cena: 1500 zł (neg. ceny)

ul. Skorupki - z antresolą ok. 40 m², umeblowane, nowe, cena: 850 zł+media

Trzypokojowe

os. Bohaterów Września - 56 m², umeblowane, cena: 900 zł + czynsz + opłaty

os. Tysiąclecia - 54 m², umebl., cena: 900 zł + czynsz + opłaty

ul. Meissnera - 58 m², umeblowane, cena: 1200 zł+czynsz

Czteropokojowe

ul. Pszona - 90 m², umeblowane, tel., cena: 700 USD+130 zł czynsz

DOMY - WYNAJEM

Borek Fałęcki (rejon Carrefour), 200m², 2 kondygnacyjny, wyposażona kuchnia i łazienka, nieumeblowane, ogród, garaż, Cena: 1000 USD

Skotniki; 200m², 2 kondygnacyjny, zaadaptowane poddasze (2 sypialnie), garaż, piękny ogród, taras, cena: 3500zł

Ul. Tuwima; 120m², 2 kondygnacyjny, po generalnym remoncie, nieumeblowany, garaż. Cena: 750 USD + opłaty (możliwość negocjacji)

LOKALE BIUROWE - WYNAJEM

Ul. Starowiślna; 110 m², I piętro, 4 pomieszczenia, 3 linie telefoniczne, wysoki standard, cena: 9 USD/m²

Ul. Lubelska; 25m², 2 pomieszczenia, parter, 4 linie telefoniczne, cena: 1500zł + VAT + kaucja za 3 m-ce

Ul. Grodzka; 300 m², I piętro, wysoki standard, do wynajęcia całość. Cena 30 zł/m²

ul. Piłsudskiego - 60 m², I piętro, do wynajmu pokoje, cena: 2000 zł

ul. Zacisze - 80 m², wejście z ulicy, 2 pomieszczenia, I linia tel., cena 1500 zł+kaucja 2 m-ce

DZIAŁKI BUDOWLANE -

SPRZEDAŻ

Wola Justowska; 25a (możliwość podziału na 3 części), całkowicie uzbrojona, cena: 120 USD/m².

Jugowice, Ul. Armii Krajowej, Kraków, 6 a uzbrojona, cena: 60 tys. zł

Wysoka, k. Jordanowa, 6,7a, prąd, cena: 2 tys. zł

Żegiestów Zdrój, 1ha, woda, kanalizacja, cena: 64 tys. zł

Pewel Wielka k.Żywca, 2ha, nieuzbrojona, cena 7 zł/m²

Bielsko-Biała, 90a (możliwość podziału na działki o pow. 5a), uzbrojona, cena: 19 zł/m²

Bielsko-Biała Komorowice, 20a, całkowicie uzbrojona, cena: 25 zł/m².

Bielsko Biała, 17a, gaz, wodkan, ogrodzona, cena: 20000 zł

DOMY - SPRZEDAŻ

BIELSKO - BIAŁA, SZCZYRK, ZAKOPANE



BIELSKO - BIAŁA, JASINICA
bliźniak drewniany,
2 kondygnacyjny,
położony w spokojnej
willowej dzielnicy z pięknym
widokiem na Bielsko.
Cena : 270 tys.zł



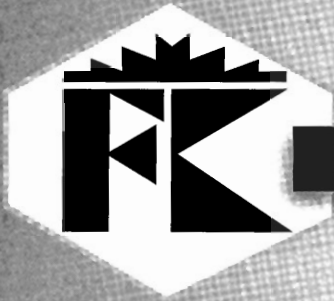
SZCZYRK
Dom drewniany, całoroczny,
po remoncie.
Powierzchnia : 100m²
Cena : 65 tys. zł
Blіsze informacje:
tel. 0601 41 42 56

ZAKOPANE

chata górska z bali drewnianych, mszona na zboczu góry, działka 6a, woda, prąd, oczyszczalnia biologiczna
Parter - salonik z kominkiem, łazienka, kuchnia. I piętro - 2 sypialnie.
Piękny widok na Giewont.
Cena 45 000 USD.

BIELSKO - BIAŁA,

2 kondygnacyjna willa, 220m², nowa, garaż, ogród, kominek, działka 13a.
200 m. od granic Bielska.
Bardzo wysoki standard. **Cena : 450 tys. zł**



FIRMA KONTRAKT NIERUCHOMOŚCI

Plac Wolnica 9, tel./fax: (012) 422 24 74

ATRAKCYJNY DLA FIRMY DOM DO WYNAJMU LUB SPRZEDAŻY

- W wyjątkowej lokalizacji – 3 min. od MAKRO w kierunku Zabierzowa, w okolicy wjazdu na autostradę.
- Dom wolno stojący o pow. 280 m², na działce 15 a z pięknym ogrodem
- Ogrodzony, zadbane, z wszystkimi niezbędnymi instalacjami, zabezpieczeniami i wyposażeniem
- Dwie linie telefoniczne, garaż na dwa samochody, dwie kondygnacje, piwnica, strych
- Możliwość parkowania dla około 20 samochodów
- Możliwość umieszczenia dużej reklamy przy trasie – Kraków – Zabierzów
- W oparciu o tę nieruchomość możliwość przeprowadzenia z właścicielem wspólnej inwestycji

CENA WYNAJMU: 1200 USD

CENA SPRZEDAŻY: 190.000 USD

UWAGA ! PILNA SPRZEDAŻ: RESTAURACJA – ZAJAZD PRZY TRASIE KRAKÓW – ZAKOPANE



- Powierzchnia obiektu ponad 140 m² na atrakcyjnej 31 arowej parceli
- Parter:** SALA KONSUMPCYJNA, TARAS z widokiem na TATRY, kuchnia z wiedeńskim wyposażeniem
- Piętro:** pięć małych pokoi (3 z balkonem)
- Przy zjeździe z drogi możliwość parkowania dla TIR-ów i autokarów
- Właściciel dysponuje projektem architektonicznym i ważnym zezwoleniem na rozbudowę części restauracyjnej i hotelowej



CENA: 330.000 zł DO NEGOCJACJI

OSIEDLE OFICERSKIE

SPRZEDAŻ – DOM W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ

- Powierzchnia ok. 150 m², luksusowe wykończenie wnętrz, nowoczesne meble kuchenne, lodówka, zmywarka, parkiety, flizy, telefon
- Ogrzewany garaż, ogródek

CENA: 155.000 USD

OFERTA SPECJALNA

WOLA JUSTOWSKA

- dom do generalnego remontu lub wyburzenia na działce 3,5 ara.

Atrakcyjna lokalizacja

m.in. dla prowadzenia działalności gospodarczej

CENA: 95.000 zł

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

KRAKÓW, rejon ul. JERUZOLIMSKIEJ

- mieszkanie typu M-5,
- 4 pokojowe o powierzchni całkowitej 78,6 m²,
- II piętro, znakomity rozkład pomieszczeń,
- mieszkanie przestrzenne
- z widokiem na KRZEMIONKI

CENA: 200.000 zł

CHRZANÓW – os. PÓLNOĆ

- mieszkanie 2 pokojowe, jasna kuchnia, balkon, parkiety, telefon, III piętro

CENA: 45.000 zł

DLA KLIENTÓW NASZEGO BIURA PILNIE POSZUKUJEMY:

- Mieszkania w KROWODRZY na parterze
- Mieszkań w centrum, do kwoty 300.000 zł
- Apartamentów 150 – 200 m²
- Domu na południe od Krakowa (może być w stanie surowym), w cenie ok. 300.000 zł
- Działki pod budowę hotelu

NAJDŁUŻEJ ISTNIEJĄCE POŚREDNICTWO W KRAKOWIE

NIERUCHOMOŚCI „STRONCZAK”**AL. SŁOWACKIEGO 58**
UL. DŁUGA 5

tel./fax 633-22-67, 632-49-53

tel. 430-01-21

zapraszamy poniedziałek-piątek: 9-18, sobota 9-13

e-mail: eples@bci.krakow.pl

SUPER OFERTY**Apartament 180 m2, ul. Loretańska - 5 pokojowe, salon, kuchnia, jadalnia, holl, 2 łazienki, pralnia, II piętro, superluksusowo wykończony, cena 190.000 USD****ul. Lea - 1/2 kamienicy po podziale - 450 m2, wolne: dwa lokale handlowe oraz trzy mieszkania, strych, kamienica w bardzo dobrym stanie technicznym cena 350.000 USD****ul. Langiewicza - 300m2, kamienica w bardzo dobrym stanie technicznym, wolne suteryny, trzy mieszkania na I piętrze oraz strych, cena 150.000USD****Miechów centrum miasta - 280 m2, całkowicie wolna, lokal użytkowy 90 m2, mieszkanie na I piętrze 90 m2 + 100 m2 do wykończenia + oficyna, działka 5a, cena 196.000 zł****Mieszkania - sprzedaż****1 pokojowe i garsoniery****Raclawicka, 22 m2**, standard, 8/10, cena 70.000 zł.
Okólna, 20m2, garsoniera, 3/4, telefon, cena 57.000zł
Armii Krajowej, 26m2, 0/4, pokój z ciemną kuchnią, wolne od zaraz, cena 90.000zł
Żelechowskiego - 37m2, I, pokój z jasną kuchnią, parkiety, flizy, telefon, cena 100.000zł
Witosa, 34 m2, 10/10, balkon, telefon, PCV, cena 75.000 zł.
os. Centrum B, 38 m2, 4/5, parkiety, flizy, tel., cena 90.000 zł.
Mogilska, 37 m2, 3p/5, NOWE kompletnie komfortowo wykończone balkon, parkiety, flizy, cena 144.000 zł.
Prusa, 39m2, 0/4, pokój z jasną kuchnią, po remoncie, cena 123.000zł**2 pokojowe****Promienistych, 41 m2**, 11/11, telefon, standard, 93 000 zł
os. Kolorowe, 40m2, 2/9, po remoncie, tel., loggia, cena 98.000zł
Wrocławska, 44m2, 6/8, balkon, tel., PCV, cena 125.000zł
Kujawska, 55,5m2, 4/5, atrakcyjna lokalizacja, duża jasna kuchnia ok.14m2, dwa balkony, parkiet, telefon, cena 160.000zł**3 pokojowe****Rzeźnicza, 60 m2, 1p/4**, osobna księga wieczysta, flizy, parkiety, telefon, cena 206.000 zł
Radzikowskiego, 60 m2, parkiety, flizy, telefon, balkon, garaż, cena 206.000 zł
Włoska, 56 m2, 5p/10, parkiety, flizy telefon, loggia, miejsce parkingowe, cena 138.000zł
Al. Słowackiego, 70m2, parter, mieszkanie idealne na biura i gabinety, posiada dwa wejścia z klatki, telefon, ogrzewanie elektryczne, cena 160.000zł
Strzelców, 60m2, 2/4, telefon, loggia, flizy, cena 155.000zł + garaż 30.000zł**4 i 5 pokojowe****os. Bohaterów Września, 89m2**, loggia, 6p/6, blok 10-letni z cegły, telefon, parkiety, flizy, cena 159.000 zł.
Krowoderskich Zuchów, 67m2, 3/4, parkiet, flizy, telefon, balkon, cena 200.000zł
Łużycka, 69m2, 5/10, parkiet, flizy, tel., loggia, cena 155.000 zł
Sucha, 110m2, 1/3, blok 5-cio letni, mieszkanie pięcio pokojowe, parkiety, flizy, telefon, cena 87.000 USD /do sprzedania lub 800 USD do wynajęcia/**Wynajem- lokale użytkowe****Mazowiecka 90 m2**, 0/6, przyziemie 2,5m wysokie, telefon, cena 1900zł**Lubelska, 150 m2**, 0/4, handlowy, 2 witryny, 3 wejścia, telefon, cena 15.000 zł**Krupnicza, 130 m2**, przyziemie handlowe, superkomfortowe wykończenie, cena 15 USD/m2, 2 linie telefoniczne**Krupnicza, 150 m2**, przyziemie handlowe, witryny, wysoki standard wykończenia, cena 15 USD / m2, możliwość korzystania z kilku linii telefonicznych**Os. Oświecenia, 2 x 180 m2**, pawilon handlowy, wysokość 2,7 m, telefon, cena 30 zł/m2**Mieszkania do wynajęcia /wybrane oferty/****Nowosądecka, 35m2**, umebl., parkiet, tel., 600zł + czynsz+media
Armii Krajowej, 33 m2, superkomfortowe, pełne wyposażenie AGD, bardzo ładne cena 450 USD + opłaty.**Armii Krajowej, 60 m2**, superkomfortowy apartament, pełne wyposażenie AGD, cena 750 USD + media**Konecznego, 35 m2**, 1-pokojowe + j.kuchnia, umeblowane, balkon cena 850 + czynsz + media**os. Boh. Września, 69m2**, trzypok., podstawowo umeblowane na dłuższy okres, telefon, nowe, cena 1000zł + opłaty**Lea, 96m2**, trzypokojowy apartament, superkomfortowo umeblowany z telefonem, cena 2000zł + opłaty**Żabinię, 76m2**, trzypokojowe, umeblowane superluksusowe z telefonem i miejscem parkingowym, cena 500USD**Sienkiewicza, 60m2**, dwupokojowe, umeblowane, z telefonem cena 1500zł + media**Lubelska, 75 m2**, 2p/6, 3 pokojowe, umeblowane, telefon, cena 1400 zł. + media**Żabinię, 81m2**, 2/4, mieszkanie nowe nieumeblowane, loggia, telefon, cena 1500zł + opłaty**Aleja Pokoju, 50m2**, 3/4, dwupokojowe, po remoncie, parkiety, flizy, telefon, cena 1000zł + opłaty**Krowoderska, 70m**, 3/3, dwupokojowe, umeblowane i wyposażone całkowicie, telefon, parkiet, flizy, co-elekt, cena 2000zł + media**Nowowiejska, 55m2**, dwupokojowe, telefon, flizy, parkiety, cena 1500zł + media**Lokale biurowe do wynajęcia:****rej. Karmelickiej, 100m2**, 5 pom. + 2x wc, II piętro w kamienicy, co- elektr. do remontu, cena 1000USD + media.**Starowiślna, 107 m2**, 3 pomieszczenia, wysoki standard, instalacja alarmowa i komputerowa, cena 900 USD.**Kielecka, 78m2**, po remoncie, 3 pomieszczenia + sanitariaty, cena 2600 zł**Chałpnika, pięć lokali po: 24 m2, 35 m2, 38 m2, 55m2, 77 m2**, cena 19.50 zł./m2 + prąd + telefon, własne grzewanie, centrala telefoniczna, na biura, magazyny, produkcję.**Pl. Matejki, 162 m2**, telefon, wejście od ulicy, dwie witryny, drzwi oszklone, sufit podwieszany, ogrzewanie gazowe, alarm, cena 12.000 zł. + media.**Krupnicza, 150 m2**, 2/5, winda, w kamienicy biurowej, wysoki standard wykończenia, kilka linii telefonicznych.**Domy w Krakowie i okolicach - WYNAJEM****rej. Helimana, 108 m2**, garaż, telefon, ogródek, spokojna ulica, cena 650 USD.**ul. Justowska - 120m2**, umebl., parterowy, II-poz., 3000 zł + media**OFERUJEMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ, NOTARIALNĄ I GEODEZYJNĄ ORAZ KREDYTY NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI**



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI s.c.
31-042 Kraków
tel./fax (012) 421 18 14, tel. 428 05 50, tel. kom. 0602295002
e-mail: locum@pol-locum.com.pl
www.pol-locum.com.pl

Domy do sprzedaży

Kraków

Wola Justowska - pow. całk. 370 m², mieszk. 224 m², dz. 6,58a, do zamieszkania - 170.000 USD
Wola Justowska - pow. całk. 150 m², mieszk. 110 m², dz. 9,5a, do remontu lub przebudowy - 400.000 zł
Wola Justowska - pow. całk. 300 m², mieszk. 260 m², dz. 11,75a, do zamieszkania - 235.000 USD
Prądnik Czerwony - pow. całk. 210 m², mieszk. 176, nowa narożna szeregówka, atrakcyjne wykończenie wewnątrz - 135.000 USD
Kliny - 2 domy w zabudowie bliźniaczej (2x350 m²), do zamieszkania, dz. 7a - 840.000 zł (całość) lub segment - 420.000 zł
Borek Fałęcki - superkomfortowy 3 letni dom o pow. całkowitej 360 m², dz. 21a, ciekawa architektura, działka zagospodarowana, możliwość dokupienia działki sąsiedniej - 250.000 USD



Sudzina - pow. użytk. 350 m², dz. 23a, nowy dom, ciekawa architektura - 720.000 zł

Łagiewniki - pow. użytk. 300 m², dz. 75 a, stan surowy zamknięty, dz. ogrodzona ze starodrzewiem - 200.000 USD

Łagiewniki - dom, pow. użytk. 280 m², budynek produkcyjny - 348 m², dz. 10,90a, możliwość zakupu z maszynami produkcyjnymi - 350.000 USD

Biały Prądnik - dom 200 m², dz. 6a, do zamieszkania - 170.000 USD

Marszowiec - pow. całk. 371 m², użytk. 340 m², działka 13a, autorski projekt architektoniczny, stan surowy zamknięty - 135.000 USD



okolice Krakowa



Droginia k. Myślenic - pow. mieszk. 220 m², dz. 16,8a, stan surowy zamknięty, dz. z laskiem brzoźowym - 250.000 zł

Bolechowice k. Krakowa - dz. 11a, pow. mieszkalna 220 m² (w tym 100 m² do wykończenia) - 250.000 zł



ok. Stomnik - pow. mieszk. 250 m², budynki gospodarcze, grunt rolny 3 ha I klasa - 100.000 USD

Rybna - pow. mieszk. 140 m², dz. 10a, dom z 1972 r. - 100.000 zł

Ryczów - 80 m², powojenny, po kapitalnym remoncie (3 pokoje, kuchnia, łazienka, ogrzew. gazowe, dz. 5,5a ogrodzona i zagospodarowana - 110.000 zł

Gm. Michałowice - gospodarstwo rolne, 2,80 ha, z zabudowaniami do remontu (dom do remontu - 2 pokoje, kuchnia, łazienka, 2 budynki murowane, stodoła) - 200.000 zł

Inne miejscowości

Nowy Sącz - dom 220 m², hale warsztatowe 200 m², dz. 36a komercyjne położenie na działalność gospod. - 120.000 USD

Zakopane - dom 350 m², dz. 6a - 260.000 USD

Bukowina Tatrzańska - dom 180 m², dz. 10a - 120.000 USD

Muszyna - woj. nowosądeckie - dom 260 m², dz. 6,5a, na pensjonat - 280.000 zł

Skomielna Biała, k. Rabki - dom 360 m², dz. 16a, stan surowy zamknięty - 275.000 zł

gm. Żegocina - dom 340 m², parter do zamieszkania - 180.000 zł
gm. Wiśniowa - dom 200 m², dz. 6a (działalność gosp.) - 35.000 USD

Obiekty magazynowo-produkcyjne-sprzedaż

Zabierzów - budynek usługowo-mieszkalny 288 m², 2 hale magaz. - prod. (240, 90 m²), dz. 18,5a - 700.000 zł

ok. Niepołomic - hala prod.-magaz., 1600 m², dz. 70a, zaplecze biurowo-socjalne, wszystkie media, szambo - 900.000 zł

ok. Miechowa - kompleks magaz.-prod.-mieszkalny, ok. 3000 m², dz. 200a, stan surowy - 750.000 zł (do negocjacji)

KRAKÓW - RYBITWY - NIERUCHOMOŚĆ 1 ha, ZABUDOWANA BUDYNKIEM MAGAZ.-BIUROWYM, 1600 m² - 1.900.000 zł

Kraków ok. Nowej Huty, hale magaz.-prod. 900 m², 150 m², mały biurowiec 20 pokoi, suwnica 5t, stacja transformatorowa 250 kV, działka 2 ha uzbrojona - 1.290.000 zł

Chrzanów - hale magaz.-prod. 1400 m², dz. 2 ha, UP - 500.000 zł

Myślenice - hala prod. 150 m², blaszaki, dz. 10a - 180.000 zł

ok. Myślenic - hala magaz.-prod. 1300 m², budynek wolnostojący, dz. 70a - 450.000 zł

ok. Krakowa (40 km kier. Północ) hale magazynowe 5000 m², (5x1000 m²), dz. 17000 m² wynajem 3 zł/m², opcja sprzedaży

Gm. Liszki - dz. 2,80 ha + obiekt 400 m², wszystkie media oprócz kanalizacji, dobra lokalizacja na prywatną klinikę, dom spokojnej starości - 1.100.000 zł

ok. Krakowa, kier. południe: hala magazynowo-produkcyjna 1100 m², biurowiec 1000 m², wiatła, teren ogrodzony utwardzony 1 ha - 600.000 zł (lub wynajem 12.000 zł)

Dąbrowa Górnicza - dz. 2,4 ha, zabudowana budynkami: 120 m², 1011 m² (nieukończony), 300 m², 450 m² - wynajem budynki: 6 zł/m², plac: 1,5 zł/m², opcja sprzedaży (cena do ustalenia)

Działki komercyjne - sprzedaż

4a - **Kraków Podgórze**, pod plombę, pełne uzbrojenie - 420.000 zł

17 a - **Kraków Dębniki**, pozwolenie na budowę budynku

500 m² pow. mieszkalnej - 136.000 USD

159 a, **Kraków Kurdwanów**, UC, uzbrojone - 90 USD/m²

75a - **Kraków ok. Makro** - możliwość podziału (35/40) UP z możliwością przekwalifikowania na UC - 1.000.000 DM

9,60 ha **ok. Krakowa** (15 km) - możliwość sprzedaży działki do 58 ha, działka rolna z możliwością zmiany przeznaczenia gruntu ,gaz, prąd wzdłuż drogi, kanalizacji brak - 1000 zł/ar.

76a - **Kraków Zabierzów**, dz. roln. z możliwością zmiany przeznaczenia gruntu - 3.700 zł/ar

Domy - wynajem

Wola Justowska, os. Kliny, Jugowice, Prądnik Czerwony, Olsza, Kryspinów, Inne...

Wynajem biura

17 m² - **Płaszów** - 350 zł (biurowiec, cena z mediami)

45 m² - **Płaszów** - 1.300 zł (biurowiec, cena z mediami)

70 m² - **ul. Łazarza** - 1700 zł (parter, 3 linie tel.)

80 m² - **ul. Królowej Jadwigi** - 2.500 zł (parter)

100 m² - **Rynek Główny** - 4000 zł (oficyna, I, II piętro)

100 m² - **ok. Placu Boh. Getta** - 12 USD/m² (wysoki standard)

100 m² - **ul. 29 Listopada** - 2.200 zł (I piętro)

130 m² - **ul. Studencka** - 4000 zł (I piętro, po remoncie)

180 m² - **ok. ul. Lea** - 1.300 zł (dom)

Wynajem magazynu

100 m² - **Grzegórzki** - 1.500 zł (magazynowe)

108 m² - **Prądnik Biały** - 1836 zł (z mediami)

170 m² - **Rybitwy** - 3.400 zł (z mediami, ogrzewaniem)

220 m² - **Biały Prądnik** - 2.500 zł (na ekspozycję, salon sprzedaży)

530 m² - **Rybitwy** - 4.770 zł (rampa)

900 m² - **Rybitwy** - 2.700 USD (w tym 100 m² biura)

1000 m² - **Rybitwy** - 20.000 zł (z mediami, ogrzewane)

2200 m² - **Rybitwy** - 5 DEM/m² (poziom 0)

Poszukujemy na zlecenia Klientów: kamienic wolnych i do remontu, domów, mieszkań, działek budowlanych i komercyjnych, magazynów i hal - do sprzedaży i wynajęcia



POŚREDNICTWO
NIERUCHOMOŚCI
"POŁUDNIE"

Zapraszamy
poniedziałek – piątek 9–17
sobota 9–13

Kraków, ul. Armii Kraków 3, tel./fax (012) 267-60-47, (0501) 458-499

NOWE MIESZKANIA – Z ULGĄ I NA RATY

Kliny

ostatnie mieszkania
osiedle w trakcie rozbudowy
1-pok.: 26, 30 m², 1347 zł/m²;
2-pok.: 43 m², 1207 zł/m²
3-pok.: 68 m², 1347 zł/m²
Gabinety lekarskie: 26–136 m²
termin oddania: grudzień 1999

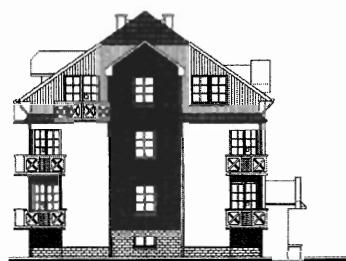
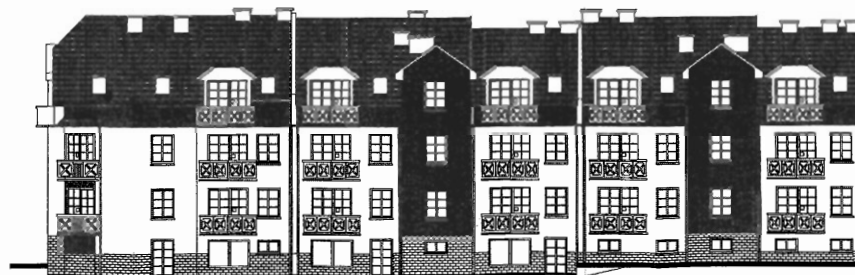
Pychowice

ostatnie 2 mieszkania
nowe osiedle
1-pok.: 31 m², 1928 zł/m²

termin oddania: grudzień 1999

Obozowa

jeszcze 7 mieszkań
nowe osiedle
1-pok.: 31 m², 1257–1397 zł/m²
2-pok. 42–53 m², 1297 zł/m²
termin oddania: połowa 2000 r.



Fasada bloków na osiedlach Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stanisława Staszica przy ul. Komuny Paryskiej, ul. Sodowej i ul. Obozowej

Poszukujemy

Działek i domów dla stałych klientów:
**KLINY, SWOSZOWICE, PYCHOWICE,
KOSTRZE, TYNIEC, KOBIERZYŃSKA**

Zapewniamy

Pełną obsługę prawną i geodezyjną
Rynkową wycenę nieruchomości
Przeprowadzenie transakcji od A do Z

Poszukujemy

Działek i domów dla stałych klientów:
**LIBERTÓW, WIELICZKA, LUSINA,
MOGILANY, GAJ, GŁOGOCZÓW**



Swoszowice - 100 m²,
2,7a, połowa bliźniaczka, po remoncie,
3 pokoje, **149.000 zł**



Mogilany - 350 m²,
8,5a, stan surowy
otwarty, 6 pokoi -
187.000 zł



Kliny, 365 m², 5,5a,
6 pokoi, wys. standard
- **520.000 zł**



Gaj, 1 km od Zakopianki,
nowy, 220m², 12a
370.000 zł

Nieruchomości przy Zakopiance

Dziela 23a + magazyn, za Górą Borkowską
Obiekt na dział., 12a, Opatkowice, 490.000 zł
Dom na dział.+warsztat, 6a, Kliny, 480.000 zł
Dom na działalność, 21a, Kliny, 150.000 USD
Dom na działalność, 7,5a, Jugowice, 229.000 zł
Działka 18a, UP, Góra Borkowska, 180.000 zł
Działka 18a, UC, Rondo Mateczny, 430.000 zł
Działka 39a, Głogoczów, 117.000 zł
Działka 1 ha, UC, Kraków, 150 USD/m²
Działka 4 ha, UC, Kraków, 100 USD/m²

**POSIADAMY DUŻE POWIERZCHNIE
MAGAZYNOWO-PRODUKCYJNE
Z MOŻLIWOŚCIĄ ADAPTACJI NA SKLEPY
I BIURA PRZY UL. ZAKOPIAŃSKIEJ**

Działki budowlane w Krakowie

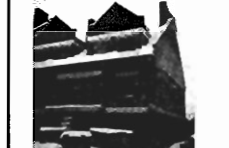
1200 zł/a, 67a, woda, gaz, prąd, bud.-rolna, **Sidzina**
2200 zł/a, 22a, woda, prąd, ul. Zolla, **Bieżanów Stary**
3000 zł/a, 14a, prąd, woda, gaz, tel., **Kosocice**
3000 zł/a, 32,3a, uzbr., bud.rol., **Tyniec**
3500 zł/a, 40a, media w zasięgu, bud.-rol. **Tyniec**
3900 zł/a, 22,6a, woda, gaz, pr., bud.-rol. **Opatkowice**
7480 zł/a, 11,5a, media w zasięgu, **Rajsko**
8300 zł/a, 30a, woda, gaz, prąd, tel., **Piaski**
9000 zł/a, 8,7a, woda, gaz, prąd, **Kostrze**
9100 zł/a, 6a, woda, prąd, gaz, tel., **Jugowice**
11.000 zł/a, 3,3a, WZIZI, media 50 m, **Kliny**
12000 zł/a, 10,46a, pełne uzbrojenie, **Kliny**
12800 zł/a, 9,32, kwadrat, uzbrojona, **Piaski**
19000 zł/a, 8,5a, uzbr., **Wola Duchacka**



Zakopiańska, 400 m²,
12 a, parking, dobry
na dział., **490.000 zł**



Jugowice - 180m², 4,6a
ciekawa arch., 4 pok.
do wejścia - **365.000 zł**



rejon Kobierzyńskiej -
175 m², 3,4a, szereg.,
st. sur.otw. - **230.000 zł**



Opatkowice - 210 m²,
8,5a, 5 pokoi, do zamieszkania,
wysoki standard, **299.000 zł**



Jugowice - 200m², 12a,
stan surowy zamkn.,
6 pokoi - **290.000 zł**



Mogilany - 250 m², 10a,
do niewielkiego wykończenia,
6 pok. - **209.000 zł**



Piaski, 350 m², wys.
standard, 6,5a -
495.000 zł



Kobierzyńska - 200m²,
7a, wynajem: **700 USD**,
sprzedaż: **360.000 zł**



Bieżanów Stary, 130 m²,
14,5 a, przedwojenny, do
odnowienia **230.000 zł**



Zakopianka - 80m², 7,5a,
dobry na działalność gospodarczą,
229.000 zł



Tyniec, 100 m², 10a,
strach do adaptacji,
2 pokoje, **104.000 zł**



Kraków-Jugowice
stan surowy otwarty
340 m², **180.000 zł**



"RETORYKA 23"
Biuro Obrotu Nieruchomościami
i Wycen Majątkowych
mgr inż. Ewa Piotrowska

31-107 Kraków tel./fax 423-05-04, 0601 454794, 0501 741142
ul. Retoryka 23

czynne: pn.-pt. 9.30-18.30, sob. 9.30-14.00

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

SUPEROFERTA! HOTEL, RESTAURACJA, SIŁOWNIA, SAUNA. CENA 850 tys. USD, WSZELKIE INFORMACJE W BIURZE

DZIAŁKI DLA INWESTORA

4a - ok. Starowiśnej - 450 tys. zł, UC, projekt hotelu
6,43a - Stare Podgórze - 135 tys. USD, pod plombę
 7,5a - ok. Dekerta - 75 tys. USD, M3
 40a - Ruczaj Zaborze - 85 USD/m2, M1 + UC
 60a - Skotniki - 6,5 tys. zł/a, bud. wielorodzinne
 77a - Sidzina, M4 - 230 tys. zł
 120a - ul. Jasnogórska - 10 tys. zł/a
 139a - Kurdwanów - 4 tys. zł/a pod bud. M4
 400a - ul. Nowohucka - 70 USD/m2, UC do 15 ha, ok. Balic - 10 USD/m2, częściowo uzbrojona
 2 ha Wola Justowska, sportowo rekreacyjna, motel, możliwość przeklasyfikowania - 3 mln zł
2 ha - Wola Justowska, aktualnie WZiZT do 31.XII.1999 - zabudowa wielorodzinna z usługami i garażami, aktualny projekt osiedla - 5 mln zł

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

BUDOWLANE

5,5a - Bielany, rekreacja - 60 tys. zł
 20a - Aleksandrowice - 4 tys. zł/a
 25a - Falkowice - 700 zł/a
 26A, Mydlniki, 1/3 budowlana - 130 tys. zł do neg.
 40a, Ruczaj, M1, 85 USD/m2
 55a - Zakamycze, bud.-rol., 8 tys. zł/a
 1,65 ha - Niepołomice - 60 tys. zł, dz. rolno-rekreacyjna, możliwość wybudowania budynku mieszkalnego

DOMY SPRZEDAŻ

75 m2, dz. 11a, PCIM, domek letniskowy, drewniany - 35 tys. USD
 Prądnik Czerwony - 200 m2, dz. 7a, 3 kond., 20 lat - 180 tys. USD
 Prądnik Biały - 200 m2, dz. 6a, nowy, 3 kond., garaż, wykończony - 140 tys. USD
 Azory - 300 m2, dz. 5a - 200 tys. USD
Wola Justowska - dz. 5,5a; powierzchnia 300 m2 z piwnicami, stan sur. zam., termin oddania 06.1999, nowoczesna architektura (plany do wglądu w biurze), cena 100 tys. USD do negocjacji
 Wola Justowska - 830 m2, dz. 8a, 3 kond., 2 garaże - 320 tys. USD
 ul. Księcia Józefa - 180 m2, dz. 6a, 3 kond., 1/2 bliźniaka, 4 lata - 130 tys. USD
 Wola Duchacka - 200 m2, dz. 6a, 3 kond., 20 lat - 300 tys. zł

Rząska - 200 m2, dz. 9a, 8-letni, 3 kond., garaż - 350 tys. zł
 Kostrze - 335 m2, dz. 36a, 3 kond., garaż - 200 tys. USD - do neg.
 Prądnik Biały - 200 m2, dz. 6 a, nowy - 100 tys. USD
 Salwator - 210 m2, dz. 5a, nowy - 178 tys. USD
 ul. Radzikowskiego - 180 m2, dz. 2a, nowy, szereg. - 125 tys. USD
 Kliny - 200 m2, dz. 3,6a: pół bliźniaka - 120 tys. USD
 Swoszowice - 270 m2, dz. 13a - 130 tys. USD
 Wieliczka - 500 m2, dz. 17a - 370 tys. zł
 Luborzycza - 250 m2, dz. 50a - 300 tys. zł
 Konary - 270 m2, dz. 1,2 ha; ok. 15 lat - 600 tys. zł
 Zakopane - 120 m2, dz. 1,5a; pół bliźniaka - 290 tys. zł

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

1 POKOJOWE

33 m2 - Kurdwanów, Xp. - 73 tys. zł
 34 m2 - ok. Łokietka, parter ter. oddania 12,99 - 89 tys. zł
 38 m2 - ul. Koszykarska, nowe, Ilp. - 95 tys. zł

2 POKOJOWE

37 m2 - os. Kazimierzowskie, 10p. - 85 tys. zł
 37 m2 - ul. Stachewicza, VIII/Xp. - 105 tys. zł
 37 m2, os. Kalinowe - 85 tys. zł
 43 m2 - ul. Łanowa - 93 tys. zł
50 m2, ul. Smoleńsk, I piętro, po remoncie, ogrzewanie gazowe - 175 tys. zł
 52 m2 - Pl. Geffa - 160 tys. zł
 52 m2 - Wola Duchacka, II/Ilp. - 130 tys. zł
 53 m2 - ul. Piastowska, I/IVp. - 185 tys. zł
 60 m2 - ul. Kwartowa, lp., kuchnia wyposażona - 193 tys. zł

3 POKOJOWE

54 m2 - ul. Wrocławska, 0/IVp. - 155 tys. zł
 56 m2 - ul. Podedworze, 6p., filizy - 116 tys. zł
72 m2, ul. Lea, nowe, wykończone, I piętro, miejsce parkingowe - 290 tys. zł
 74 m2 - ul. Piastowska, VIIIp. - 320 tys. zł
 95 m2 - ul. Retoryka - 270 tys. zł
 100 m2 - ul. Sobieskiego - 250 tys. zł
 100 m2 - os. Oficerskie, wysoki parter - 290 tys. zł
 120 m2 - ul. Dieffla, IIIp. - 100 tys. USD
 123 m2 - ul. Lea, IIIp. - 125 tys. USD

4 POKOJOWE

108 m2 - ul. Orla Białego, nowe - 330 tys. zł
 160 m2 - ul. Staszica, II poziomowe - 150 tys. USD

5 POKOJOWE

140 m2 - ul. Siemiradzkiego - 565 tys. zł

KAMIENICE SPRZEDAŻ

ul. Filipa, ok. Retoryka, ok. Plant - ceny od 220 tys. USD do 2 mln USD, informacje w biurze.
 Oferta kamienic w Katowicach, Siemianowicach, Bielsku-Białej oraz Chrzanowie

WYNAJEM LOKALE BIUROWE-GABINEY

20 m2, ul. Retoryka, lokal handlowy, możliwa działalność biurowa, 1 pomieszczenie + antresola, witryna - 1000 zł
 55 m2 - Łagiewniki, 3p. - 1500 zł
 95 m2, ul. Retoryka, 3p. - 600 USD
 95 m2 - ul. Warszawska, lp., 4 linie tel. - 3 tys. zł
 100 m2 - ul. Starowiśna, 2p., 3 linie tel. - 3 tys. zł
 400 m2 - ul. Floriańska - 4 tys. USD

APARTAMENTY WYNAJEM

73 m2, ul. Krowoderskich Zuchów, II poziom - 500 USD
 90 m2 - ul. Lea, meble - 900 USD
 110 m2 - ul. Retoryka, meble, garaż - 900 USD
 110 m2, Żabinec, meble, garaż - 1200 USD
 120 m2 - Pl. Sikorskiego, 3 pok., meble - 800 USD
 135 m2 - ul. Lea, 3 sypialnie, 2 łazienki, klimatyzacja - 2300 USD
 150 m2 - ul. Starowiśna, II poziom. - 1500 USD
 200 m2 - ul. Czarnowiejska, II poziom. - 1300 USD
 200 m2 - ul. Siemiradzkiego - 2000 USD

MIESZKANIA WYNAJEM

38 m2, ul. Retoryka, 1 pok. meble, tel. I piętro - **850 zł+opłaty**
 40 m2, ok. Dobrego Pasterza, 2 pok., meble - **900 zł+opłaty**
 70 m2, ul. Cybulskiego, 2 pok., meble, tel. - **1000 zł+opłaty**
 70 m2, ul. Mogilska, 4 pok., meble - **1500 zł + opłaty**
 75 m2, Centrum E, 4 pok., meble, tel. - 1500 zł+opłaty

DOMY WYNAJEM

Wola Justowska
 - 240 m2, dz. 8a, meble, 4 pok. - 1400 USD
 - 250 m2, dz. 13a, 5 pokoi - 1500 USD
 - 400 m2, dz. 9a, meble, 8 pokoi - 3000 USD
 - 600 m2, dz. 20a, nowy, bez mebli - 4000 USD
i inne
 Kliny - 200 m2, dz. 19a, bez mebli - 2000 USD
 ul. Radzikowskiego - 100 m2, bez mebli - 1000 USD
 Prokocim - 300 m2, dz. 10a bez mebli - 1000 USD
 ok. Makro - 130 m2, dz. 4a, bez mebli - 500 USD
 Piaski Wielkie - 300 m2, nowy, 10 pok. - 2500 USD
 Bronowice - 400 m2, nowy, 6 pokoi, 3 łazienki - 4000 USD
 ok. Makro - 180 m2, nowy, szeregówka, 4 pok. - 1500 USD

POSZUKUJEMY LOKALU NA TERENIE N. HUTY, POWIERZCHNIA 30-50 M2, Z WITRYNĄ, NA DZIAŁALNOŚĆ BANKOWĄ
PILNIE POSZUKUJEMY LOKALU BIUROWEGO NA TERENIE KRAKOWA O POWIERZCHNI 1000 M2 DLA KONKRETNIEGO KLIENTA
POSZUKUJEMY DZIAŁEK BUDOWLANYCH, M2, M3, M4 NA TERENIE KRAKOWA

§DOMiCYL®
 Kraków, ul. Zwierzyniecka 5 (przy Filharmonii)
 (pn. - pt. 9.00 - 17.00)
 Krzeszowice, Rynek 7, tel. 282-26-66
 (pn., czw. 15.00 - 17.30)

**Kancelaria Prawnicza Pośrednictwo
 B.S. Kozek s.c.**
 (Firma jest członkiem założycielem MSPON)
 Rok zał. 1989

tel./fax **429-40-33, 421-16-05**

Prowadzimy obrót nieruchomościami, doradztwo prawne, inwestycyjne. Zapewniamy kompleksową obsługę: regulowanie stanów prawnych, wyceny, podziały, umowy notarialne, pomoc w uzyskiwaniu kredytów m.in. w Banku Śląskim.

Wola Justowska/Zarzeczce - ul. Hamernia

Atrakcyjny architektonicznie segment zewnętrzny w budynku trójsegmentowym.

Lokalizacja: wyjątkowo urokliwy zakątek miasta, enklawa zieleni i terenów rekreacyjnych, a zarazem blisko centrum Krakowa.

Technologia: budynek wykonany całkowicie z materiałów ceramicznych najwyższej jakości, elewacja zewnętrzna akrylowa, teren ogrodzony, dojazd i chodniki wybrukowane.

Nowoczesne instalacje wewnętrzne: kanalizacja, woda, gaz, prąd, centralne ogrzewanie wykonane z miedzi, instalacja alarmowa, telewizyjna, satelitarna, domofon.

Budynek dwukondygnacyjny: Powierzchnia całkowita 185 m² + 2 tarasy (22 i 9 m²), działka ogrodzona 4,8 ara - odrębna księga wieczysta. Dom do niewielkiego wykończenia: bez podłóg, glazury, armatur. **Cena 125 tys. USD**

**PILNIE POSZUKUJEMY ATRAKCYJNYCH DZIAŁEK
 BUDOWLANYCH I KAMIENIC W DZIELNICACH:
 KROWDRZA, ŚRÓDMIEŚCIE, DĘBNIKI
 - DLA POWAŻNYCH INWESTORÓW!!!**

Kamienice i obiekty komercyjne

Krupnicza - 1/2 atrakcyjnej kamienicy o powierzchni 2100 m². **Cena 180 tys. USD**

Salwator - atrakcyjna kamienica o powierzchni ok. 1100 m². **Cena 300 tys. USD**

Kazimierz - atrakcyjna komercyjnie kamienica o powierzchni użytkowej 1660 m², wolne lokale sklepowe i mieszkalne, działka 5,24 ara. **Cena 660 tys. USD**

Zwierzyniecka - wydzielona oficyna 260 m², 1/3 wyremontowana, 2/3 do remontu, wolna, przeznaczenie komercyjne. **Cena 300 tys. zł !!!**

Krzeszowice - świetnie zlokalizowany obiekt komercyjno-mieszkalny pow. 550 m² na działce 30a. **Cena 390 tys. zł**

Domy do sprzedaży

Wola Justowska/Zarzeczce - ładny dom wolnostojący 260 m² do niewielkiego wykończenia, działka 6,6 ara. **Cena 180 tys. USD**

Żabiniec - segment środkowy 220 m² do wykończenia. Działka 2,8 ara ogrodzona. **Cena 100 tys. USD.**

k/Czernichowa - domek drewniano-murowany 80 m² pow. użytkowej+strych, 3 pokoje, kuchnia, łazienka po kapitalnym remoncie. Działka 5,8 ara. **Cena 110 tys. zł**

Gm. Liszki - nowy, atrakcyjny dom, wysoki standard wykończenia wnętrza pow. całk. 313 m² w tym 256 pow. użytkowa: salon 60 m², kuchnia jadalnia 26 m², 3 sypialnie, 2 łazienki, pralnia, 2 garaże. Działka 22 ary. **Cena 125 tys. USD**

Solec-Zdrój - nowy dom 115 m² do niewielkiego wykończenia, działka 1,5 ha przy gł. trasie. **Cena 85 tys. zł**

Rej. Gdowa - piękna, stylowa rezydencja 560 m², widokowa działka 5,6 ha. **Cena 110 tys. USD**

Wybrane mieszkania do sprzedaży

16 m² Dębniaki, centrum, garsoniera - **55 tys. zł**

32 m² rej. Józefińskiej, jednopokojowe z jasną kuchnią - **80 tys. zł**

35 m² os. Urocze - jednopokojowe - **78 tys. zł**

36 m² Olsza - 2 pokoje, ładne - **90 tys. zł**

44 m² Starowiślna - 2 pokoje, parter, po remoncie - **140 tys. zł**

45,5 m² rej. Wrocławskiej, 2 pokoje - **140 tys. zł**

49 m² Michałowskiego - 2 pokoje atrakcyjne, lp. - **160 tys. zł**

50 m² Krzeszowice, 3 pokoje, loggia - **90 tys. zł**

55 m² os. Widok, 3 pokoje, standard - **152 tys. zł**

60 m Łobzowska, 3 pokoje, loggia, 0p. - **165 tys. zł**

60 m² Prądnik Czerwony - ładne! 3 pokoje, loggia, garaż, 2 piwnice, 2 piętro, meble - **185 tys. zł**

70 m² Wola Duchacka - 4 pokoje, po remoncie - **155 tys. zł**

90 m² Królewska - 5 pok., balkon, lp., solidne, hipoteczne - **310 tys. zł**

126 m² Ariańska - ładne mieszkanie, czteropokojowe z dwoma wejściami, rozkładowe, po remoncie, nowe instalacje, ładna kamienica. Idealne na mieszkanie z gabinetem, kancelarią - **82 tys. USD**

160 m² rej. Łobzowskiej - apartament dwupoziomowy: salon, kuchnia, jadalnia, 2 sypialnie, 2 łazienki, wc, garderoba, po generalnym remoncie, bardzo wysoki standard - **140 tys. USD**

Do wynajęcia

Wola Justowska superkomfortowy dom 330 m², ogród 7,5 ara. **Czynsz 3600 USD**

Rej. Zwierzynieckiej garsoniera 14 m² po remoncie - **650 zł**

Krzeszowice 50 m² - 3 pokoje wysoki standard, tel. - **500 zł**

os. Widok 45 m² - 3 pokoje, ładne - **1000 zł**

Rejtana 35 m² - po remoncie - **800 zł**

al. Daszyńskiego 40 m² - 2 pokoje, telefon - **1000 zł**

Działki

Tetmajera - działka 30 arów (28x107) ładna, M-4. **Cena 540 tys. zł**

Zabierzów działka 29 arów pod budownictwo jednorodzinne - **174 tys. zł**

Krzeszowice - 19, 18 arów budowlane, uzbrojone, ładne widokowo - **2000 zł/ar**

Wola Filipowska - działka 20a, uzbrojona, ładne położenie. **Cena 1200/ar**

pro active

POŚREDNICTWO

OBROTU

NIERUCHOMOŚCIAMI

31-050 Kraków

tel. (012) 429-29-12

(012) 429-23-24

ul. Dietla 75/7

pn.-pt. 9⁰⁰-18⁰⁰

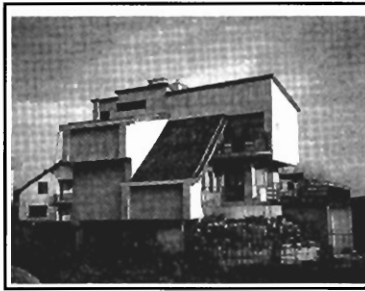
fax (012) 429-27-50

Prezentacja wybranych ofert
DOMY DO SPRZEDAŻY



OS. KLINY

- nowy dom jednorodzinny, wykończony, pow. 365m², parter z poddaszem mieszkalnym, garaż, działka 5.5a, cena: 132 tys. USD



OS. JUGOWICE

niespełna 10-letni dom jednorodzinny o ciekawej architekturze, wysoki standard wykończenia, 2 garaże, pow. 240m², dz. 4.5a, cena 110 tys. USD



GMINA MOGILANY

- nowy, parterowy dom jednorodzinny, pow. 180m², komfortowo wykończony, garaż, działka 9.5a, cena: 500 tys. zł.



OS. KLINY

- połowa bliźniaka, pow. 300m², działka 5.85a, podpiwniczony, wykończony, 2 garaże, cena: 450 tys. zł.

Domy do sprzedania

Krynica - pensjonat, pełne wyposażenie, 400 m², dz. 10a - 700 tys. zł
ok. ul. Zamojskiego - kamienica jednorodzinna, 135 m² - 395 tys. zł
ul. Emaus - zab. bliźniacza, wykończony, 150 m², dz. 2.6a - 145 tys. USD
ul. Emaus - wolnostojący, st. surowy, 225 m², dz. 5.5a - 149 tys. USD
Prądnik Biały - zab. bliźniacza, 300 m², dz. 6a - 390 tys. zł
Wola Justowska - 2-apartamentowa rezydencja, 400 m², dz. 9a - 420 tys. USD
Wola Justowska - wolno stojący, 300 m², dz. 12.3 a - 280 tys. USD
Chelm - zab. bliźniacza, do wykończenia, 200 m², dz. 4.5a - 350 tys. zł
Krowodrza - wolnostojący, nowy, komfortowy, 260 m², dz. 15a - 250 tys. USD
os. Wirus - zab. szeregowa, st. sur. zamknięty, 171.5 m², dz. 3a - 276 tys. zł
os. Srebrnych Orłów - dwurodzinny, 660 m², dz. 11a - 200 tys. USD
Wola Duchacka - dwurodzinny, 320 m², dz. 7a - 700 tys. zł
os. Kliny - zab. szeregowa, 153 m², dz. 6.5a - 350 tys. zł
Jugowice - wolnostojący, 325 m², wysoki standard, ok. 12a - 800 tys. zł
Wieliczka - domy w trakcie realizacji, o pow. 140-230 m², dz. 6.9-9.12a - ceny od 255 tys. zł
Balechowice - wolnostojący, do wykończenia, 310 m², dz. 11a - 250 tys. zł
Dojazdów - wolnostojący, st. surowy otwarty, 286 m², dz. 8a - 250 tys. zł
Libertów - wolnostojący, 300 m², dz. 10a - 450 tys. zł
Libertów - wolnostojący, 430 m², dz. 16a - 490 tys. zł
Brzesko - dwurodzinny, wykończony, 270 m², dz. 4.18a - 230 tys. zł
Poronin - pięknie położona rezydencja (pensjonat), powierzchnia użytkowa 500 m², działka 51.54a - 550 tys. USD

Działki do sprzedaży

ok. Alwerni - 137a, budowlana - 125 tys. zł
Balice - 26a, budowlana - 36 tys. USD
Balice - 28 a, budowl. - 126 tys. zł
Rzaska - 10a, budowlana - 70 tys. zł
Brzozówka - 13.7a, bud.-rolna - 40 tys. zł
Frlejów - 54a, budowlana - 120 tys. zł
ul. Kocmyrzowska - 27a, UC - 86 tys. zł
ul. Skotnicka 20a, UC z możliwością M3 i M4 - 71 tys. zł
ul. Skotnicka - 50a, UC z możliwością M3 i M4 - 180 tys. zł

Mieszkania do sprzedaży

1 pokójowe

os. Komendantów - 28m², IV/VIII - 74 tys. zł
ul. Prusa - 39 m², par./IV - 123 tys. zł
ok. ul. Lea - 43 m², par. - 125 tys. zł
ul. Galla - 46 m², par./III - 124 tys. zł
os. Ugorek - 47 m², nowe, I/VII - 115 tys. zł
ul. Na Barciach - 50 m², par./III - 125 tys. zł

2 pokójowe

ul. Armii Krajowej - 35 m², VI/XV - 98 tys. zł
ul. Miechowity - 35 m², III/IV - 98 tys. zł
os. Kalinowe - 37 m², I/X - 85 tys. zł
ul. Langiewicza - 43 m², I/I - 102 tys. zł
os. Jagiellońskie - 45 m², II/IV - 103 tys. zł
os. Strusia - 45 m², III/IV - 129 tys. zł
ul. Rusznikarska - 45 m², IV/V - 140 tys. zł
ul. Friedleina - 46 m², par./IV - 148 tys. zł
ul. Fr. Nullo - 49 m², garaż, taras - 175 tys. zł
ul. Nowohucka - 50 m², nowe, I/IV - 129 tys. zł
os. Ugorek - 51 m², I/VI - 180 tys. zł
os. Kurdwanów - 52 m², nowe, III/IV - 120 tys. zł
os. Hutnicze - 55 m², par./III - 105 tys. zł
ul. Kremerowska - 55 m² i 65 m², poddasze - 3 tys. zł/m²
ul. Dąbrowskiego - 68 m², I/III - 139 tys. zł

3 pokójowe

ul. Rusznikarska - 51 m², IV/X - 155 tys. zł
ul. K. Wallenroda - 55 m², VIII/X - 115 tys. zł
ul. Aleksandry - 60 m², VI/X - 134 tys. zł
ul. Pachonńskiego - 60 m², I/X - 163 tys. zł
ul. Strzelców - 60 m², II/IV, garaż - 185 tys. zł
os. Lipska - 62 m², nowe, IV/IV - 170 tys. zł
os. Oświeceni - 64 m², IV/XI - 145 tys. zł
os. Oświeceni - 64 m², I/III - 165 tys. zł
os. Cegielińska - 80 m², piętro domu - 201 tys. zł
os. Stalowe - 80 m², I/IV - 190 tys. zł
ul. Starowiśna - 91 m², III/V - 300 tys. zł

4 pokójowe i większe

ul. Szlak - 118 m², par./I - 330 tys. zł
ul. Urzędnicza - 160 m², część domu - 145 tys. USD
ul. Loretańska - 180 m², II/II - 200 tys. USD

Mieszkania i domy do wynajęcia

2 pokójowe - **os. Żabiniec**, telefon, umeblowanie częściowe, telefon, 52 m², II/IV - 1500 zł/mc
 3 pokójowe - **os. Żabiniec**, telefon, częściowo umeblowane, 70 m², I/III - 400 USD/mc
 3 pokójowe - **ul. Pijarska**, umeblowanie częściowe, 70 m² - 850 USD/mc
 4 pokójowe - **os. Żabiniec**, nowe, umeblowanie częściowe, 140 m² - 800 USD/mc
 Piętro domu - **Libertów**, umeblowanie do uzgodnienia, telefon, garaż, 106 m² - 1500 zł/mc
 Dom - **Wola Justowska**, 2 apartamenty, umeblowane, 2 linie telefoniczne, 395 m² - 3500 USD/mc
 Dom - **os. Srebrnych Orłów**, umeblowany, telefon, garaż na 4 samochody, 660 m², dz. 11a - 3000 USD/mc
 Dom - **Libertów**, nowy, 4 sypialnie, 2 salony, garaż na 2 samochody, ok. 400 m² - 1700 USD/mc

Lokale do wynajęcia

biurowy - **ul. Zamojskiego**, 80 m², telefon, 3 pokoje, II piętro - 1500 zł/mc
 biurowy - **ul. Ujastek**, 91 m², 3 linie telefoniczne wewnętrzne, parter - 20 zł/m²
 biurowy - **ok. ul. Dietla**, 136 m², telefon, 6 pokoi, parking, I piętro, oficyna - 3500 zł/mc
 biurowy - **ul. Dietla**, ok. 200 m², telefon, po remoncie, od kwietnia - 35 zł/m²
 biurowe - **ul. Starowiśna**, 100-400 m², telefon, I i II piętro - 10 USD/m²
 magazynowy - **Stary Bieżanów**, 100 m², ogrzewanie gazowe, zaplecze socjalne - 15 zł/m²
 magazynowy - **Płaszów**, 754 m², ogrzewany, telefon - 16.8 zł/m²

PILNIE KUPIMY:

- garsionery i mieszkania jednopokojowe
 - działki budowlane 10-20a, działkę UC o pow. ok. 5 ha na obrzeżach Krakowa

BRACIA STRZELCZYK

31-010 KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 30

TEL./FAX (012) 422-81-67, e-mail: brstkrak@kr.onet.pl

JASŁO
(013) 446 28 98

KATOWICE
(032) 253 07 81

OLSZTYN
(089) 533 87 84

POŁÓC
(024) 264 01 14

RADOM
(048) 363 22 62

SZCZECIN
(091) 488 27 59

WARSZAWA I
(022) 625 15 15

WARSZAWA II
(022) 625 66 61

WROCLAW
(071) 342 78 41

Mieszkania - sprzedaż

1 - pokojowe

33 m2 ul. Rękawka - 500 USD/m2
45 m2 ul. Topolowa - 93.000 PLN

2 - pokojowe

40 m2 ul. Ugorek - 114.000 PLN
41 m2 - ul. Starowiślna - 144.000 PLN
55 m2 ul. Rękawka - 500 USD/m2

3 - pokojowe

50 m2 - ul. Jagodowa - 123.000 PLN
58m2 - Prądnik Czerwony - 142.000 PLN
60m2 - Biały Prądnik - 165.000 PLN
60m2 - ul. Strzelców, garaż - 200.000 PLN
61 m2 - ul. Lea - 196.000 PLN
72m2 - Centrum B - 180.000 PLN
84 m2 - ul. Czarnowiejska, 270.000 PLN
97 m2 - ul. Św. Gertrudy - 125.000 USD
98 m2, ul. Sarego, 290.000 PLN
123 m2 - ul. Lea - 140.000 USD

4 - pokojowe

62 m2 Centrum C - 150.000 PLN
72 m2 ul. Ściegiennego - 139.000 PLN

Mieszkania poza Krakowem

30 m2, Zakopane, 108.000 PLN
42 m2, Szczawnica, 69.000 PLN

Kamienice

1900 m2 ok. Rynku Głównego, wolna z możliwością zabudowy - 2,2 mln USD
520 m2 - ok. Westerplatte udział w kamienicy w części wolny, stan dobry - 590.000 PLN
Poszukujemy kamienic do kupna

Strychy - sprzedaż

30 m2 - ul. Pawia - 55.000 PLN
200 m2 ul. Krowoderska - 200.000 PLN
48 m2 - ul. Szlak - 165.000 PLN
50 m2 ul. Pawia, 70.000 PLN
Poszukujemy strychów do kupna

Działki - sprzedaż

40a, budownictwo M4, ul. Zakpiańska/Zawiła - 1000.000 PLN
4,8a, z rozpoczętą budową domu, os. Witkowice, 115.000 PLN

Lokale, obiekty - wynajem

17 m2 ul. Kazimierza Wilk., lokal biurowy 750 PLN/msc
80 m2 ul. Kochanowskiego, stara powozownia
419 m2, Aleja Pokoju, powierzchnie biurowe - 20 USD/m2
42 m2, ul. Św. Gertrudy, lokal biurowy, lp. - 1600 PLN
20 m2, ul. Michałowskiego, lokal biurowy, I p., 2 tel. - 1500 PLN
30 m2, ul. Fabryczna, lokal biurowy - 1220 PLN

Mieszkania - wynajem

20 m2 - ul. Barska, garsoniera - 800 PLN
50 m2 - ul. Mikołajska, 2 pok. - 1600 PLN
52 m2 - ul. Pilotów, 2 pok. - 2000 PLN
60 m2 - ul. Armii Kraj., 3 pok. - 750 USD
61 m2 - ul. Zaleskiego, 2 pok. - 1100 PLN
66 m2 - ul. św. Tomasza, 3 pok. - 800 USD
68 m2 - ul. Garbarska, 3 pok. - 900 USD
72 m2 - ul. Smoleńsk, 2 pok. - 1500 PLN
72 m2 ul. Armii Krajowej, 3-pok, 650 USD/msc
100 m2 ul. Bandurskiego, 2 poziom. 1000 USD/msc
106 m2 - ul. Chocimska, apartament - 1500 USD
135 m2 - ul. Pijarka, apartament - 1700 USD
105 m2 - ul. Sucha, 3 pok. - 2500 PLN
30,5 m2, ul. Borsucza, 2 pok., 750 PLN/msc
36 m2, ul. Seweryna, 2 pok. - 1000 PLN/msc
135 m2, ul. Lea, apartament, 2000 USD/msc
250 m2, ul. Sarego, 4 pok. - 1000 USD/msc

Domy - wynajem

178 m2, ok. ul. D. Pasterza - 1700 USD
190 m2, al. Kasztanowa - 3000 USD
300 m2, ul. Modrzewiowa - 2500 USD

Domy - sprzedaż

110 m2+60 m2 dom, budynek gospod.+garaż, Rudawa, dz. 8a.- 350.000 PLN
Chatupa drewnian(do remontu) Krzeszów k/ Suchej Beskid., dz. 1,8 ha - 40.000 PLN.
240 m2 - ul. Parkowa - 1000.000 PLN
276 m2 - Chełm, stan surowy, dz. 10a - 300.000 PLN
377 m2 - Raba Wyżna, całoroczny, dz. 22a - 310.000 PLN
400 m2 - Falsztyn, dom, pensjonat, dz. 14a - 600.000 PLN
185 m2 - Witowice Dln. dz. 65a - 140.000 PLN
350 m2 - Limanowa, dz. 18a - 140.000 PLN
358 m2 - Biały Kościół, dz. 13,20a - 195.000 USD
Poszukujemy działek do kupna pod budownictwo mieszkaniowe!

OFERTA SPECJALNA OBIEKT HOTELOWY MURZASICHLE gm. Poronin 10 km od Zakopanego



Piękny widok na Tatry, pow. użytk. 536 m2, III kondygnacje z antresolami, funkcjonująca restauracja z pełnym wyposażeniem, obiekt może pełnić funkcje hotelu jak również domu, pow. działki 1025 m.2 + działka budowlana 938 m2. Na działce znajduje się pięknie zagospodarowany ogród. **Cena: 555.000 USD** (do negocjacji)

NOWA INWESTYCJA - SPRZEDAŻ MIESZKAŃ W NOWO BUDOWANYM OBIEKCIE

Wieliczka ul. Słowackiego (ściśle centrum). Inwestor: INWEST S.A.

Sprzedaż prowadzi firma "Bracia Strzelczyk" tel. 422-81-67



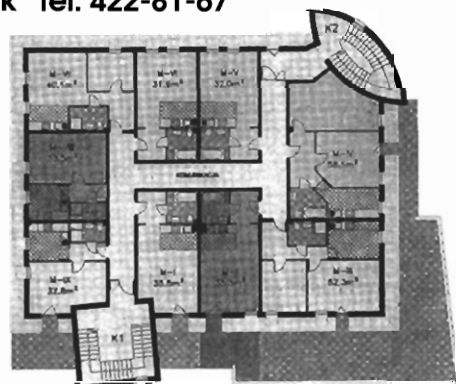
Budynek usługowo-mieszkalny, parter - sklepy, I piętro - biura, II piętro - mieszkania.

Rozpoczęcie inwestycji: luty 1999 r., zakończenie budowy: grudzień 1999 r.

Cena 1 m kw. mieszkania z pełnym wykończeniem (panele podłogowe, flizy, biały montaż): 2400 PLN (wraz z udziałem w użytkowaniu wieczystym działki).

Cena gwarantowana. Wielkość mieszkań 32 - 58 m kw (9 mieszkań).

Pierwsza wpłata 5-25% ceny mieszkania, ostatnia wpłata po odbiorze mieszkania 30 %. **ZAPRASZAMY!**



INTERWEST

Biurowe Prawne rok zał. 1989

Rynek Główny 7, tel./fax: (012) 421-92-99, tel. 422-39-28, ul. Batoiego 5, tel. (012) 634-43-72

Obrót Nieruchomościami, Regulacje Stanów Prawnych, Prowadzenie Inwestycji

www.kki.pl/interwest

e-mail: interwest@kki.pl

NOWE DOSTĘPNIJSZE KREDYTY MIESZKANIOWE - LOCUM, AVANTE, POSSESSOR

obejmują zakup mieszkań w trakcie realizacji, mieszkań „z drugiej ręki” oraz gruntu pod zabudowę jednorodzinna, uproszczona procedura, krótkie terminy - LG PetroBank

Mieszkania sprzedaż

- os. Kolorowe - 2 pok., 40 m², l.p., loggia, hip., cena: 97 tys. zł
- ul. Topolowa - 1 pok., 45 m², wys. parter, po remoncie, możliwość telefonu, cena: 95 tys. zł
- ul. Grzegorzewska - 2 pok., jasna kuchnia, 37 m², l.p./IVp, cena: 89 tys. zł
- ul. F. Nullo - 2 pok., 49 m², VIIp, taras, wys. standard, cena: 165 tys. zł
- ul. Koflarska - 2 pok., 52 m², parter, telefon, parkiety, hip., cena: 125 tys. zł
- ul. Racławicka - 2 pok., 56 m², l.p./IVp, cena: 160 tys. zł
- ul. Łużycka - 2 pok., 46 m², VIIIp, loggia, telefon, parkiety, filzy, cena: 115 tys. zł
- Prądnik - 3 pok., 60 m², parter, balkon, telefon, standard, cena: 150 tys. zł
- os. Oficerskie - 3 pok., 96 m², l.p., balkon, cena: 3.000 zł/m²
- ul. Bonerowska - 4 pok., 125 m², IIIp, hip., wysoki standard, cena: 350 zł
- ul. Ariańska - 4 pok., 126 m², l.p., telefon, rozkładowe, cena: 82 tys. USD
- Al. Słowackiego - 3 pok., 107 m², IIIp z windą, tel., własne co, hip., cena: 79 tys. USD
- ul. Felicjanek - 4 pok., 110 m², l.p., 2 antresole, parkiety, filzy, cena: 310 tys. zł
- ul. Zwierzyniecka - 3 pok., 110 m², l.p., mieszkanie z widokiem na ogród, cena: 310 tys. zł
- ul. Krupnicza - III piętro, mieszkania: 2 pok., 47 m², superkomfort, hip., tel. - 3 pok., 90 m², superkomfort, hip., tel., zaadaptowany strych 90 m², hip., tel., lub całe piętro 220 m², cena: 3.500 zł/m²

Mieszkania do wynajęcia

- ul. Kapelanka - 2 pok., 42 m², tel., umeblowane, wyposażone, cena: 1200 zł+opt.
- ul. Moniuszki - 1 pok., 50 m², bez mebli, l.p., telefon, cena: 1000 zł+opt.
- os. Jagiellońskie - 2 pok., 45 m², l.p., umeblowane, tel. cena: 900 zł+opt.
- Żabiniec - 2 pok., 50 m², l.p., umeblowane, telefon, garaż, cena: 1500 zł+opt.
- Żabiniec - 3 pok., 70 m², l.p., kuchnia umebl. i wyposażona, telefon, cena: 500 USD+opt.
- ul. Łokietka - 2 pok., 49 m², IIIp, kuchnia umebl. i wyposażona, telefon, cena: 1350 zł+opt.
- ul. Baszłowa - 2 pok., 50 m², IVp z windą, umeblowane, tel., cena: 700 USD
- ul. K. Wielkiego - 2 pok., 64 m², IVp, umeblowane, wyposażone, loggia, cena: 1600 zł+opt.
- ul. Batoiego - 2 pok., 50 m², IIIp, telefon, kuchnia umeblowana, cena: 1500 zł+opt.
- ul. K. Zuchów - 3 pok., 52 m², IVp., loggia, telefon, kuchnia wyposażona, cena: 1200 zł+opt.
- Kazimierz - 55 m², 2 pok., umeblowane, telefon, nowe, cena: 600 USD+opt.
- ul. Pilotów - 3 pok., 60 m², balkon, umebl., wyposażone, telefon, cena: 1.300 zł+opt.
- ul. Piastowska - 3 pok., 73 m², Vp, umeblowane, telefon, cena: 1400 zł z czynszem
- ul. Pszona - 4 pok., 91 m², l.p., wysoki standard, wyposażone, telefon, cena: 700 USD+opt.
- ul. Krzyża - 2 pok., 70 m², po remoncie, telefon, nie umeblowane, cena: 450 USD+opt.
- ul. Mazowiecka - 4 pok., 90 m², taras, wyposażone, cena: 1000 USD z czynszem!
- ul. Retoryka - 3 pok., 130 m², umeblowane, telefon, cena: 1200 USD+opt.
- ul. Grodzka - 3 pok., 100 m², dwupoziomowe, salon z kominkiem, 2 sypialnie, po generalnym remoncie, umeblowane, telefon, cena: 1500 USD+opt.
- ul. Mikołajska - 100 m², IIIp, telefon, cena: 1500 USD+opt.
- Rynek Główny - 217 m², 4 pokoje, I piętro, telefon, cena: 3.500 USD
- Pl. Axentowicza - 5 pok., piętro willi, wys. standard, umeblowane, wyposażone, cena: 1600 USD

Domy do wynajęcia

- Cichy Kącik - 180 m², salon, kuchnia, 3 sypialnie, 2 łazienki, tel., cena: 2.000 USD
- Podgórze - 180 m², 4 pok., 2 łazienki, telefon, bez mebli, cena: 1300 USD
- Kliny - dom 220 m², dz. 4a, 3 sypialnie, umebl., tel., cena: 2000 USD
- Radzikowskiego - dom 200 m², dz. 10a, salon, 5 pokoi, tel., basen, umebl., cena: 2000 USD
- Wola Justowska - 220 m², działka 6,5a, umeblowany, wyposażony, system alarmowy, ogrzewanie elektr. i gazowe, salon z kominkiem z antresolą, sypialnia z garderobą, pokój gabinet, 3 łazienki, cena: 2500 USD
- Wola Justowska - 450 m², stylizowany na dworek, działka 9a, sala do ćwiczeń, sauna, salon z kominkiem, 3 duże sypialnie z garderobami, 5 łazienek, cena: 4.500 USD

Domy sprzedaż

- Kończyce k. Krakowa - 220 m², dz. 45a, cena: 195 tys. zł
- Wola Justowska - dom 380 m², dz. 6,5a, 9 pok., 3 łazienki, garaż, cena: 165 tys. USD
- Kryspinów - dom 500 m² dwurodzinny, dz. 8a, wykończony, możliwość adaptacji strychu, cena: 500 tys. zł
- Zarzecze - 300 m², dz. 3,3a, wykończony, elegancki, cena: 175 tys. USD
- Modlnica - dom 400 m², dz. 17a, stan surowy, cena: 300 tys. zł. (idealny na biura, klinikę).
- OKAZJA - Centrum Zakopanego, mała willa z garażem 120 m², wykończona, cena: 75 tys. USD!

Działki

- Nowy Wiśnicz - 5,25a, pod zabudowę jednorodzinna, uzbrojona, cena: 21 tys. zł
- Wola Justowska - 7a, pod zabudowę jednorodzinna, 182 tys. zł
- ul. Konopnickiej - 80a, UC (hotel, biurowiec, centrum handlowe), cena: 300 USD/m²
- Wola Justowska ul. Olszanicza - 2,1 ha, pod zab. szeregową, pełne uzbrojenie, wstępne zezwolenia, cena: 5,5 mln zł
- Rząska - 3,2 ha, budowlana pod M4, cena: 3500 zł/a
- Wola Justowska - Zakamycze - 1 ha, cena: 70 USD/m²

Kamienice sprzedaż

- ul. Floriańska - 1000 m², cena: 2,4 mln USD
- okol. Rynku Głównego - 2400 m², cena: 2,5 mln USD
- Podgórze-centrum - 1300 m², cała wolna, własny parking, cena: 850 tys. USD
- Kazimierz - kamieniczka 600 m² z działką pod zab. plombową, cena: 540 tys. USD
- Urzędnicza - piękna secesyjna willa o pow. 500 m² (8 pokoi) z 8 a dz., cena: 460 tys. USD

Lokale

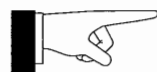
- ul. Mikołajska - 80 m², parter, front, duża witryna, cena: 10.000 zł+VAT
- ul. Kalwaryjska - 80 m², parter, front, cena: 80 zł+VAT/m²
- ul. Grodzka - piwnice 150 m, cena 20 USD/m²
- ul. Odrowąża - lok. handlowy, 66 m², duże witryny, sprzedaż 2300 zł/m²
- Żabiniec - lok. handlowy, 145 m² i 82 m, najem 60-70 zł/m, sprzedaż - 2400 zł/m²
- R. Główny - 300 m², elegancka kawiarnia, cena 100 zł+VAT/m²

Biura

- ul. Zamenhoffa - 77 m², I piętro, 3 pokoje, telefon, cena: 25 zł/m²+VAT
- ul. Radziwiłłowska - 110 m², 4 pok., parter, telefon, cena: 25 zł/m²+VAT
- Floriańska - 215 m, II piętro, po remoncie, telefony, cena: 15 USD/m²
- Kalwaryjska - 180 m² i 120 m², po remoncie, cena: 10 USD/m²

Biznes

- ok. Rynku Głównego - 450 m², eleganckie piwnice, renomowany pub do odstąpienia, czynsz najmu 1000 USD/mies.+odstępne do uzgodnienia (umowa 10 lat)
- Firma cukiernicza z pełnym wyposażeniem, posiadająca własne stoiska w hipermarketach, cena sprzedaży 200 tys. USD
- Podgórze Centrum - lokal o pow. 270 m - dochodowa restauracja i dyskoteka z pełnym wyposażeniem, czynsz najmu 3600 zł/mies.+190 tys. zł za wyposażenie
- Nowa inwestycja - BOREK FALECKI
- Budynek 4-kondygnacyjny, technologia tradycyjna
- Mieszkania od 38 m² - 105 m²
- Cena 1 m² mieszkania od 1950 zł
- Termin zakończenia: I etapu - IV kw. 2000 r
- Plany mieszkań, dokumentacja inwestycji oraz umowy rezerwacyjne w Biurze Prawnym Interwest - Rynek Główny 7



Grunt®



BIURO NIERUCHOMOŚCI, RUSZNIKARSKA 32 – WEJŚCIE OD STRONY PARKINGU DH GIGANT

SPECJALIZACJA - POŚREDNICTWO

W OBROTCIE GRUNTAMI

tel. / fax 633-99-98

tel. 632-88-38

PRZYJMujemy DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

TEREN DO WYDZIERŻAWIENIA*:

– 50a – 100a, PRĄDNIK BIAŁY, dojazd do działki drogą asfaltową, dogodny dla samochodów dostawczych, działka równa, w poziomie drogi, nie zabudowana, możliwość wieloletniej dzierżawy, 2 000 zł / miesiąc

DZIAŁKI USŁUGOWE*:

– 11a, REJON RONDA MOGILSKIEGO – ŚRÓDMIEŚCIE, przylega do ulicy frontem o szerokości 17m, pełne uzbrojenie w ulicy, ze wskazaniem pod usługi komunikacyjne, 269 000 zł

– 23a, UL. JASNOGÓRSKA, szerokość frontu – 19m, działka pod zabudowę mieszkaniową lub nieuciążliwą działalność gospodarczą, podstawowe media w zasięgu, 12 000 zł / ar

– ca 2ha, UL. JASNOGÓRSKA, na granicy Krakowa, **DOSKONAŁA LOKALIZACJA**, przylega do drogi, wymiary działki : około 95m x 200m, działka równa, uzbrojenie częściowe w zasięgu, 7 500 zł / ar

– 50a, REJON CHRISTO BOTEWA / PÓLLANKI, 50m X 100m, pod zabudowę mieszkaniową lub nieuciążliwe : rzemiosło, usługi i produkcję, doskonały dojazd, woda, gaz, siła w zasięgu, **199 000 zł – RATY !**

– 117a lub 200a, RYBITWY / BIEZANÓW, przylega do drogi frontem o szerokości 50m, w zasięgu : prąd, woda, ciepłociąg, linia teletechniczna, **ATRAKCYJNA CENA – 1 800 zł / ar**

– 90a lub 125a, REJON GIELDY NA RYBITWACH, z bardzo dobrym dojazdem, wymiary : ca 60m x 200m, równa, w poziomie drogi, uzbrojenie niepełne przy granicy działki, cena : 3 400 zł / ar do negocjacji

DZIAŁKI POD ZABUDOWĘ WIELORODZINNA*:

– 13,5a, BRONOWICE WIELKIE – WSCHÓD, działka pod zabudowę mieszkaniową, wielorodzinną z usługami, do IV kondygnacji, DOSKONAŁA NA LOKATĘ KAPITAŁU, 102000 zł

– ca 70a, PRĄDNIK BIAŁY, działka ze wskazaniem pod zabudowę szeregową – **OKOŁO 20 SEGMENTÓW**, z wjazdami od strony północnej, blisko Centrum, uzbrojenie niepełne przy granicy, 450 000 zł za całość

DZIAŁKI POD ZABUDOWĘ JEDNORODZINNA*:

– ca 62a, ŻABINIEC – KROWODRZA, szerokość : 25m, prąd przy granicy, cena za całość : 245 000 zł

– 23,5a, BRONOWICE – PO WSCHODNIEJ STRONIE UL. JASNOGÓRSKIEJ, szerokość działki – 23m, przylega do drogi asfaltowej, prąd przy granicy działki, pod jeden lub więcej domów, 8 200 zł / ar

– ca 11,5a, MARSZOWIEC, działka bardzo atrakcyjna, z widokiem na Kraków, Tatry, ekskluzywne sąsiedztwo, woda, gaz, prąd, kanalizacja przy granicy działki, wymiary : 27m x 42m, 11 000 zł / ar

– 37a, MODLNICA, rolne – budowlana (ok. 17 arów pod zabudowę), woda, gaz, prąd, 95 000 zł za całość

– 24a, BRONOWICE WIELKIE, prawomocne WZIT na budowę domu jednorodzinnego, dwa dojazdy, 22m szerokości, możliwość wydzielenia ok. 10 arów, 9 900 zł / ar

– ca 50a, SIDZINA, z domkiem do remontu i sadem, M4, ładnie położona, media w zasięgu, 179 000 PLN

– ca 5a, NIEPOŁOMICE, dogodny dojazd, 19m x 27m, podst. media przy granicy, 23 000 PLN

– ca 7a, STARY BIEZANÓW, kwadrat, woda, gaz, prąd w drodze, dogodny dojazd, 30 000 PLN

OFERTA SPECJALNA*:

– 1/2 KAMIENICY NAROŻNEJ PRZY UL. KRÓLEWSKIEJ 8, wydzielone lokale o łącznej powierzchni – 620m², w tym około 180m² powierzchni wolnych : frontowy lokal użytkowy w parterze, garsoniera na piętrze i poddasze użytkowe, pozostała powierzchnia to 6 mieszkań zajętych na podstawie umów kwaterunkowych

*) Wszelkich informacji na zasadzie bezinteresowności udziela firma Grunt codziennie z wyjątkiem sobót i niedziel w godz. od 9.00 do 17.00

... MY JESTEŚMY SKUTECCZNI !

7 BONUS

pn-pt 9-19
31-116 Kraków, ul. Studencka 7

tel/fax

422-42-89

tel. kom.

0501 429-786

KAMIENICE - sprzedaż

rejon Rynku Głównego - 2000m², działka 11 arów, wolna, 2.400.000 USD
rejon Rynku Głównego - 1600m², działka 5 arów, większość wolna, do kupna udział większościowy;
Stare Miasto /handlowa ulica/ - 1700m², działka 4,9 ara, wolna, 1.050.000 USD
ok.ul.Starowiślniej-1200m², działka 6 arów, handlowe 240m², 840.000 USD
ul.Zwierzyńska - oficyna 200m², działka 2 ary, wolna, po częściowym remoncie, 350.000 zł

DZIAŁKI - sprzedaż

KROWODRZA - 7 ha, usługi komercyjne, WZ i ZT, cena: rów. 300 DEM za 1 m²

ul.GRZEGÓRZECKA - 5 arów, uzbrojona, zabudowa M3, cena: 345.000 zł
KAPELANKA - 12 arów, usługi komercyjne, uzbrojona, cena: 440.000 zł
PRĄDNIK CZERWONY - 14 arów, zabudowa typu M3, pełne uzbrojenie, WZiZT, cena: 360.000 zł
OLSZANICA - jednorodzinna, uzbrojona, możliwość podziału na dwie działki, 7500 zł za ar
BRONOWICE - 56 arów, zabudowa wielorodzinna do 13m wysokości, uzbrojona, cena: 20.000 zł za ar
NOWA HUTA - 24 ary do 40a, usługi komercyjne, uzbrojona, 15.000 USD za 1 ar
BIEŻANÓW - 2,15 ha, usługi komercyjne, 7500 USD za 1 ar
NOWA HUTA - od 3 ha do 9 ha, zabudowa przemysłowa, cena: 3.000 zł za ar do negocjacji

DOMY - sprzedaż

ul.Kamińskiego - 100m², 5,5ara, wolnostojący, przedwojenny, 210.000 zł
Kliny - 200m², 3,6 ara, szeregówka, wykończona, 330.000 zł
Bieżanów - 200m², 5,8a, wolnostojący, powojenny po remoncie, 250.000 zł
Prądnik Biały - 206m², 6 arów, wolnostojący, wykończony, 130.000 USD
Swoszowice - 260m², 10 lub 17arów, wolnostojący, 440.000 zł
Libertów - 300m², 10 arów, wolnostojący, nowy, 450.000 zł
Wola Justowska - 370m², 6,5 ara, wolnostojący, 185.000 USD
Samborek - 300m², 4,7 ara, wolnostojący, dwunastoletni, 370.000 zł
Wola Justowska - 350m², 5,6 ara, wolnostojący, 125.000USD

LOKALE HANDLOWE - wynajem

26m² - ul.Czarnowiejska, front, 1500zł/msc + vat
48m² - ul.Grodzka, parter, front, 190 zł/m² + vat i media
50m² - ul.św.Jana, parter, 4000 zł/msc + vat i media
70m² - ul.Rusznikarska, parterowy, frontowy, 3500zł/msc + vat i media
78m² - Pl.Dominikański, I piętro, 3200 zł/msc + vat i media
80m² - Pl.Boh.Getta, front, 1000 USD/msc + vat i media
82m² - Kazimierz, front, do remontu, 2000zł/msc + media
82m² - Żabiniec, frontowy, dwupoziomowy, 70zł/m² + media
84m² - Nowa Huta, I piętro, 30 zł/m² + media
90m² - Żabiniec, front, 1000 USD/msc + media
105m² - Kazimierz, na gastronomię, 42 zł/m² + vat i media
105m² - ul.św.Tomasza, frontowy, 100 zł/m² + media
120m² - Pl.Boh.Getta, parter, 5000 zł/msc + media
168m² - Nowa Huta, parter, 30 zł/m² + media

HALE MAGAZYNOWO - PRODUKCYJNE wynajem

5000 m² - okolice KRAKOWA /ok.30 km/, wysokość 10m, bardzo dobry stan techniczny, przy bocznicy kolejowej, cena: 6 zł/m² + media
3680m² - rej.autostrady, wysokość 18 do 24m, 1,5ha działka, cena: 10 zł/m² + vat
2400m² - ŁĘG, wysokość 7m, biura 50m², cena: 10zł/m² + vat
2200m² - RYBITWY, wysokość 8m, biura 250m², cena: rów.5 DEM/m²
1200m² - NOWA HUTA, wysokość 4 m, biura, cena: 23zł/m² + vat
1038m² - ŁĘG, wysokość 4m, ogrzewana, biuro 100m², cena: 15 zł/m² + media
900m² - RYBITWY, wysokość 5m, część ogrzewana, cena: 7 zł/m² + vat i media
750m² - RYBITWY, wysokość 5m, cena: 15 zł/m² + vat
660m² - PODGÓRZE, wysokość 5m, ogrzewana, siła kw, 18 zł/m² z mediami + vat
620m² - PODGÓRZE, wysokość 4,5m, ogrzewana, siła 250 kw, cena: 15 zł/m² + vat

500m² - PRĄDNIK CZERWONY, bez ogrzewania, cena: 5 zł/m² + vat i media
500m² - KROWODRZA, I piętro, wysokość 6m, cena: 20 zł/m² z mediami + vat
400m² - NIEPOŁOMICE, ogrzewane, parkingi, cena: 12 zł/m² + vat i media
350m² - KOZŁÓWEK, ogrzewana, wysokość 5m, cena: 15 zł/m² + vat
286m² - ul.NOWOHUCKA, wysokość 7m, cena: 20 zł/m² + vat i media
250m² - NOWA HUTA, wysokość 3,8m, cena: 20 zł/m² + vat
245m² - PŁASZÓW, działka 11a, warsztat samochodowy, 2500 zł/msc + vat
200m² - KURDWAŃÓW, wysokość 4,5m, ogrzewana, cena: 15 zł/m² z mediami + vat
180m² - WOLA JUSTOWSKA, wysokość 3,5m, ogrzewana, cena: 3.500 zł + media

CENTRUM - ok.ul.Studenckiej - pow.187m² + taras 40m², czteropokojowe mieszkanie z możliwością piątego pokoju, położony na pierwszym piętrze kamienicy, garderoba 6,5m², spiżarka, pokoje: 8m², 30m², 37m², 41m², kuchnia 15m², łazienka 7m², miejsce parkingowe, własność hipoteczna, cena: równowartość 200.000 USD

MIESZKANIA SPRZEDAŻ - wybrane oferty biura**garsoniery i jednopokojowe**

22m², Centrum C, IIIp, 17.500 USD
24m², ul.Sarego, IVp, 82.500 zł
25m², Olsza II, parter, 75.000 zł
26m², Olsza, Ip, 77.000zł
26m², Widok, parter, 83.000 zł
32m², ul.Krokusowa, nowe, odpis, 79.500 zł
36m², os.Hutnicze, Vp, 92.700 zł
38m², ul.Nowohucka, IIp, nowe 98.000 zł
39m², Salwator, parter, 123.000 zł
40m², ul.Starowiślna, Ip, 113.000 zł
41m², Al.Pokoju, IIIp, nowe, 93.000 zł

2 pokojowe

35m², os.Kazimierzowskie, IIIp, 86.000 zł
35m², Wola Duchacka, IVp, 82.400 zł
37m², Al.Pokoju, IVp, 99.900 zł
37,5m², ul.Prądnicka, IIp, 95.000 zł
38m², ul.Odrzańska, VIp, 113.000 zł
38m², os.Podwawelskie, parter, 113.000 zł
40m², os.Na Stoku, Ip, 100.000 zł
40m², ul.Jerzmanowskiego, IVp, 98.000zł
40m², os.Kolorowe, IIp, 97.800 zł
44m², ul.Wrocławska, VIp, 125.000 zł
45m², ul.Miechowity, IIIp, 116.000 zł
46m², ul.Friedleina, parter, 145.000 zł
48m², Centrum A, IIp, 103.000 zł
51m², ul.Ułanów, Ip, 175.000 zł
51m², Al.Pokoju, nowe, 115.000 zł
52m², Dywizjonu 303, IVp, 115.000 zł
54m², os.Kolorowe, IIp, 122.000 zł
55m², os.Hutnicze, parter, 105.000 zł
59m², ul.Grażyny, Ip, 125.000 zł
75m², Olsza, Ip, 225.000 zł
82m², ul.Wisłna ,Ip, 123.600 USD

3 pokojowe

45m², ul.Opolska, IIp, 113.000 zł
46m², os.Podwawelskie, parter, 128.000 zł
46m², ul.Spółdzielców, VIIIp, 98.000 zł
48m², ul.Młyńska, VIp, 110.000 zł
50m², Al.Pokoju, IVp, 139.000 zł
52m², ul.Odrzańska, IIIp, 125.000 zł
55m², Widok, parter, 148.000 zł
56m², ul.Teligi, IVp, 114.000 zł
60m², ul.Strzelców, IIp, garaż, 185.000 zł
60m², ul.Jerzmanowskiego, IIp, 118.000 zł
60,5m², os.Cegielniana, IXp, 134.000 zł
62,5m², ul.Mackiewicza, IVp, 155.000 zł
63m², ul.Nowohucka, IIIp, 162.000 zł
63m², II Pułku Lotn. Ip, 149.000 zł
64m², os.Oświęcienia, Ip, 165.000 zł
65m², ul.Królewska, IIIp, 216.000 zł
70m², Olsza, parter willi, 170.000 zł
74m², Ruczaj Zaborze, nowe, 165.000 zł
75m², Prądnik Czerwony, IIIp, 210.000 zł
91m², ul.Starowiślna, IIIp, 300.000 zł
96m², ul.Sarego, parter, 288.000 zł
100m², ul.Długa, IIIp, 320.000 zł

4 pokojowe

57m², os.Złotego Wieku, IIIp, 133.900 zł
67m², ul.Promienistych, VIIp, 170.000 zł
67m², ul.Majora, VIp, 175.000 zł
70m², Zakrzówek, cesja, 85.000 zł + raty
75m², ul.Armi Krajowej, VIIp, 85.000 USD
87m², ok.ul.Nawojki, Ip, 190.000 zł
107m², Swoszowice, parter domu, 50.000 USD
110m², ul.Felicjanek, Ip, 308.000 zł

PILNIE KUPIMY NA ZLECENIE INWESTORA DZIAŁKI pod zabudowę wielorodzinną typu - M3, M2, M1 !!!

421-56-25
429-23-13

CENTRALA
NIERUCHOMOŚCI

ul. Grzegorzewska 27

NAJEM - KUPNO - SPRZEDAŻ - SZEROKA GAMA OFERT

pn. - pt. 10.00 - 18.00, sob. 9.00 - 13.00

Mieszkania sprzedaj

Jednopokojowe, garsoniery

al. Daszyńskiego - 21 m2, III/IV, tel., parkiet - 75 tys.żł
os. Na Stoku - 25,5 m2, III/IV, tel., parkiet - 70 tys.żł
Zamojskiego - 22 m2, 0/III, antresola, po rem. - 65 tys.żł
ul. Nowohucka - 38 m2, II/III, balkon, Nowe - 99 tys.żł
ul. Odrowąża - 32 m2, II/IV, balkon, Tel. - 90 tys.żł

dwupokojowe

Czyżyny - 52 m2, IX/X, balkon, tel. - 110 tys.żł
A. Krajowej - 37 m2, IV/XV, tel., wł.sp. - 110 tys.żł
Skarbińskiego - 43,5 m2, VIII/VIII, tel. - 135 tys.żł
os. Hutnicze - 55 m2, 0/III, tel., bez balkonu - 105 tys.żł
al. Pokoju - 60 m2, IV/IV, tel., 2 balkony - 140 tys.żł
ul. Wrocławska - 44 m2, VI/VIII, balkon, tel. - 125 tys.żł
Kurdwanów - 53 m2, II/III, balkon, nowe - 150 tys.żł
Brożka - 31 m2, IV/IX, bez balkonu - 78 tys.żł
os. Kazimierzowskie - 38 m2, ciemna kuchnia, tel., 0/X - 86 tys.żł
Boh. Września - 56 m2, 0/III, 2 balkony, tel., nowe - 144 tys.żł

trypokojowe, czteropokojowe

ul. Strzelców - 58 m2, IV/XIV, tel., loggia - 150 tys.żł
ul. Spółdzielców - 46 m2, VIII/X, tel. - 98 tys.żł
Majora - 67 m2, V/X, tel., loggia - 160 tys.żł
os. Jagiellońskie - 56 m2, III/IV, balkon, tel. - 120 tys.żł
os. Wandy - 63 m2, 0/II, tel. - 140 tys.żł
Kurdwanów - 63 m2, III/IV, balkon, tel. - 160 tys.żł
Kurdwanów - 66 m2, I/IV, balkon, nowe z odpisem - 159 tys.żł
Podwawelskie - 60 m2, 0/X, balkon - 138 tys.żł
Rydla - 63 m2, III/V, bez balkonu - 220 tys.żł
Celarowska - 47 m2, I/IV, c.kuchnia - 110 tys.żł
II Pułku Lotniczego - 73 m2, II/III, tel., balkon - 170 tys.żł
G. Roweckiego - 96 m2, IV/IV, tel., balkon - 250 tys.żł

Mieszkania wynajem

gars. 29 m2 - **ul. Stachiewicza**, umeblow., tel. - 650 zł+opłaty/m-c
1 pok., 35 m2 - **os. Na Stoku**, umeblowane - 700 zł/mc
1 pok., 32 m2 - **Prokocim**, umeblowane - 700 zł+opłaty/mc
1 pok. 36 m2 - **ul. Rydygiera**, bez mebli, tel. - 750 zł+opłaty/m-c
1pok. 38 m2 - **ul. Radzikowskiego**, umeblowane - 800 zł+opłaty/mies.
2 pok. 30 m2, **ul. Borsucza**, umeblowane, tel. - 880 + opłaty/m-c
2 pok. 37 m2, **ul. Dzielskiego**, umeblowane, tel. - 920 + opłaty/m-c
2 pok. 54 m2, **ul. Miłkowskiego**, nowe - 1000 zł + opłaty/m-c
2 pok. 70 m2, **ul. Krowoderska**, umeblowane - 2000 zł + opłaty/m-c
2pok. 35 m2 - **ul. Łuszczkiewicza**, bez mebli - 900 zł+opłaty/mies.
2 pok. 52 m2 - **ul. Lenartowicza**, cz.umebl. - 1150 zł+media/3m-ce
2 pok. 65 m2 - **ul. Szlak**, umebl., tel. - 1.200 zł+opłaty/3m-ce
2 pok. 50 m2 - **ul. Estońska**, umebl., tel. - 1.000 zł+opłaty/m-c
2 pok. 38 m2 - **ul. Magińska**, umebl., tel. - 1.200 zł+opłaty/m-c
2 pok. 45 m2 - **ul. L. Wenedy**, umebl, tel. - 650 zł+opłaty/m-c
2 ok. 52 m2 - **ul. Konecznego**, umebl. - 1.500 zł+opłaty/m-c
3pok. 63 m2 - **ul. K. Wielkiego**, bez mebli - 550 USD+opłaty/mies.
3 pok. 56 m2 - **ul. Krowoderskich Zuchów**, umebl. - 900 zł+opłaty/m-c
3 pok. 60 m2 - **al. Pokoju**, umebl., tel. - 1.100+opłaty/m-c
3 pok. 66 m2 - **os. Boh. Września**, cz.umebl., tel. - 1.200 zł+opłaty/m-c
4 pok. 62 m2 - **ul. Altanowa**, apartament - 400 USD+opłaty/3m-ce
4 pok. 78 m2 - **os. Przy Arce**, umebl., tel. - 1.200 zł+opłaty/m-c
4 pok. 150 m2, **Rząska**, umeblowane - 1600 zł + opłaty/m-c
6 pok. 160 m2, **ul. Szpitalna**, umebl. (ew. biuro) - 1500 USD+opłaty/m-c
DOM - **Wola Justowska**, 220 m2, dz. 13a, cz. umebl., tel. - 1.100 USD/m-c
DOM - **Dulowa** - 150 m2 + dz. 4a, umeblowane - 2200 zł/mc

Domy sprzedaj

ul. Kmiotowicza - 320 m2, dz. 3,5a - 140 tys. USD
Azory - 190 m2, dz. 5a - 330 tys.żł
Radzikowskiego - 180 m2, dz. 2a - 125 tys. USD
Krzywoń - 106 m2, 1/2 domu - 300 tys.żł
Soboniowice - 100 m2, dz. 33a - 130 tys.żł
Jugowice - 240 m2, dz. 4,5a - 350 tys.żł
Libertów - 200 m2, dz. 10a - 450 tys.żł
Podgórze - 330 m2, dz. 5,6a - 380 tys.żł
W. Justowska - 350 m2, dz. 5,9a - 120 tys. USD
W. Justowska - 300 m2, dz. 22a - 480 tys.żł
W. Justowska - 370 m2, dz. 7a - 185 tys. USD
Pasternik - 100 m2, dz. 4a - 130 tys.żł
Płaszów - 140 m2, dz. 19a - 220 tys.żł

Zarzecze - 100 m2, dz. 3,25a - 197 tys.żł
Bolechowice - 140 m2, dz. 106a - 220 tys.żł
Zabierzów - 178 m2, dz. 6a - 150 tys.żł
W. Zachariaszowska - 160 m2, dz. 9a - 120 tys.USD
Skala - 90 m2, dz. 5a - 115 tys.żł
Korzkiev - 260 m2, dz. 10a - 220 tys.żł
Myślenice - 340 m2, dz. 10a - 120 tys. USD
Jordanów - 350 m2, dz. 34a - 350 tys.żł
Kokotów - 212 m2, dz. 56a - 145 tys.żł
Szarów - 240 m2, dz. 23a - 90 tys. USD
Marszowiec - 371 m2, dz. 13 a - 135 tys. USD
Żuławska - 320 m2, dz. 3,6a - 600 tys.żł
ul. Forteczna - 300 m2, dz. 6a, 1/2 bliźniaka - 450 tys.żł
Modlnica - 170 m2, dz. 9a, nieodebrany - 280 tys.żł
Stróża - dz. 9a, domek letniskowy, drewniany - 70 tys.żł
Biezanów - 130 m2, dz. 15a - 260 tys.żł
Przylasek Rusiecki - 176 m2, dz. 7a, stan sur.zamkn. - 65 tys.żł
Chełm - 200 m2, dz. 4,5a - 340 tys.żł
Trojanowice - 270 m2, dz. 13a, stan surowy zamkn. - 220 tys.żł
Zarzecze - 210 m2, dz. 4a ogrodzona - 470 tys.żł
Krzyszowice - 240 m2, dz. 12a do wykończenia piętro - 200 tys.żł
Balice - 260 m2, dz. 11a do remontu - 165 tys.żł

Działki sprzedaj

ul. Górna - 2,7a, uzbrojona - 40 tys. USD
Radomska - 8,9a, uzbrojona - 300 tys.żł
ul. Blacharska - 14a, uzbroj. 20 m - 3 tys.żł/ar
ul. Łabędzia - 8,5a, uzbrojona - 16 tys.żł/ar
ul. Kosocicka - 16a, uzbrojona - 4 tys.żł/ar
ul. Chlebiczna - 10a, uzbroj. 10 m - 4 tys.żł/ar
Kurdwanów - 10,3a, uzbroj. w okol. - 8 tys.żł/ar
Luborzycza - 7,4a, uzbrojona - 29 tys.żł
Lesisko - 6a, uzbroj. 200 m - 4 tys.żł/ar
Pychowice - 16a, uzbroj. 500 m - 4 tys.żł/ar
Przegorzały - 6a, uzbroj. - 20 tys.żł/ar
Salwator - 7a, uzbrojona - 6 tys.USD/ar
Zielonki - 6a, uzbrojona - 42 tys.żł
Garlica Murowana - 21a, uzbroj. 20 m - 2 tys.żł/ar
Łuczycze - 106a, uzbrojona - 85 tys.żł
Korzkiev - 20a, uzbrojona - 50 tys.żł
Rzeszotary - 10a, uzbroj. 5 m - 1,5 tys.żł/ar
Świątniki - 27a, uzbroj. - 75 tys.żł
Krzywaczka - 18a, uzbroj. - 20 tys.żł
Skawina - 11a, cz.uzbroj. - 2,5 tys.żł/ar
Brzyczyna - 18,5a, uzbrojona - 2,5 tys.żł/ar
Gaj - 15a, bez uzbrojenia - 28 tys.żł
Mogilany - 13a, uzbrojenie - 3 tys.żł/ar
Bibice - 19a, uzbrojona - 6 tys.żł/ar
Myślenice - 10a, uzbrojona - 85 tys.żł
Zabierzów - 9a, uzbrojona - 10 tys.żł/ar
Rząska - 6,8a, uzbrojona - 100 tys.żł
Morawica - 34a, uzbrojona - 3 tys.żł/ar
Kryspinów - 14a, uzbrojona - 3 tys.żł/ar
Balice - 12a, uzbrojona - 10 tys.żł/ar
Niepołomice - 23a, cz.uzbroj. - 25 tys.żł
Niepołomice - 34a, uzbroj. - 1,5 tys.żł/ar
Lednica Góra - 26a, uzbroj. - 2 tys.żł/ar
Biezanów - 9,5a, uzbrojona - 47 tys.żł
Lednica Góra - 14a, uzbroj., proj., zezw. - 56 tys.żł
Zabierzów - 24a, uzbroj., w okolicy - 53 tys.żł
Michałowice III - 22a, uzbrojenie w drodze - 57 tys.żł
Łucznanowice - 21a, uzbrojenie 50 m - 48 tys.żł
Bosutów - 14a, pełne uzbrojenie - 56 tys.żł
Tomaszkowice - 15a, częściowo uzbrojona - 39 tys.żł
Rząska - 26,6a pełne uzbrojenie ,ogrodzona - 235 tys.żł
Chorągwicka - 28a, częściowo uzbrojona - 23 tys.żł
Bronowice Małe - 13,48a, uzbrojenie w drodze - 250 tys.żł

Działki komercyjne sprzedaj

Pasternik - 15a, uzbrojona - 40 tys. USD
ul. Torowa - 4,8a, cz.uzbroj. - 55 tys.żł
Swoszowice - 30a, uzbrojona - 8 tys.żł/ar
Wola Duchacka - 5,6a, uzbrojona - 60 tys.żł
Lubocza - 43,5a, częściowo uzbrojona - 59 tys.żł

OFERTA SPECJALNA

MOTEL - STROŻA 400 m2, dz. 42 a - 500 TYS.ŻŁ



Interdom - Nieruchomości Barbary Krakowiak

Kraków ul. Dobrego Pasterza 68

Tel./fax (0-12) 413-24-74, tel. (0-12) 413-15-56, e-mail: agencja@interdom.krakow.pl

Tel. (012) 413-25-79, tel. (0-12) 413-24-69, <http://www.interdom.krakow.pl>

"Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami"

KOMPLEKSOWA, FACHOWA OBSŁUGA W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI ORAZ ADMINISTRACJI I ZARZĄDU

PRZEDSTAWIONE OFERTY SĄ JEDYNIEM WYBRANYMI Z BAZY DANYCH FIRMY „INTERDOM”

Mieszkania sprzedaż

Jednopokojowe i garsoniery

- ul. **Witosa**, p.+j.k., 34m2, X/X, spółdz. Cena 75 tys. zł
- ul. **Mogilska**, p.+j.k., 37 m2, 0/IV, spółdz. Cena 100 tys. zł
- ul. **Bosaków**, garsoniera, 30m2, I/VIII, spółdz. Cena 80 tys. zł
- ul. **Krowoderskich Zuchów**, p.+j.k., 30 m2, VIII/X, hipot. Cena 83 tys. zł
- os. **Złotego Wieku**, p.+j.k., 29m2, I/IV, spółdz. 74 tys. zł

dwupokojowe

- ul. **Miechowity**, 2p.+c.k., 35m2, III/IV, hipot. Cena 100 tys. zł
- ul. **Miechowity**, 2p.+j.k., 37m2, II/VIII, hipot. Cena 105 tys. zł
- ul. **Chopina**, 2.+j.k., 59m2, III/IV, hipot. Cena 200 tys. zł
- ul. **Friedleina**, 2p.+j.k., 46m2, 0/IV, spółdz. Cena 138 tys. zł
- ul. **Czarnogórska**, 2p.+j.k., 48m2, III/IV, spółdz. Cena 115 tys. zł
- os. **Strusia**, 2p.+j.k., 47m2, 0/X, spółdz. Cena 91 tys. zł
- os. **Kazimierzowskie**, 2p.+c.k., 38m2, VIII/X, spółdz. Cena 88 tys. zł

trypokojowe

- ul. **Promienistych**, 3p.+j.k., 47m2, VIII/X, spółdz. Cena 115 tys. zł
- ul. **Opolska**, 3p.+j.k., 47m2, VI/X, spółdz. Cena 110 tys. zł
- os. **Cegielniane**, 3p.+j.k., 52m2, III/X, spółdz. Cena 125 tys. zł
- ul. **Heleny**, 3p.+j.k., 63m2, X/XI, spółdz. Cena 118 tys. zł
- ul. **Królewska**, 3p.+j.k., 65m2, III/IV, spółdz. Cena 210 tys. zł

czteropokojowe i większe

- ul. **Zybkiewicza**, 4-pok, 110 m2, I/IV, hipot. Cena 350 tys. zł
- ul. **Piłsudskiego**, 4-pok, 128m2, II/II, hipot. Cena 360 tys. zł
- os. **Żabinec**, 4-pok, dwupoziomowe, 90m2, IV/IV, spółdz. Cena 360 tys. zł (w tym garaż)
- ul. **Pawlikowskiego**, 4-pok, 100m2, III/IV, spółdz. cena 315 tys. zł

Mieszkania nowe

- ul. **Kuźnicy Kottłajowskiej**, p.+j.k., II/III, hipot. Cena 79 tys. zł
- ul. **Turniejowa**, p.+j.k., 35m2, 0/IV, miejsce parkingowe, hipot. Cena 115 tys. zł
- ul. **Szuwarowa**, p.+j.k., 30m2, II/IV, hipot. Cena 100 tys. zł
- ul. **Ułanów**, 2p.+j.k., 51 m2, I/IV, spółdz. 160 tys. zł
- ul. **Chocimska**, 3p.+j.k., 85m2, 0/III, taras, garaż, luksusowo wykończone, hipot. Cena 95 tys. USD.
- Prądnik **Czerwony**, 3p.+j.k., 74m2, III/III, hipot. Cena 200 tys. zł
- os. **Żabinec**, dwupoziomowe, 3p.+j.k., 70m2, III/III, hipot. Cena 195 tys. zł

Domy do wynajęcia

- Prądnik **Czerwony**, pow. 360m2, szeregówka narożna, nieumeblowany, cena 1200 USD/miesiąc
- Wola Justowska**, 300m2, wolnostojący, luksusowo wykończony, reprezentacyjny, cena 3000 USD/miesiąc

Domy do sprzedaży

- Wola Justowska**, 260m2, działka 5a, wykończony, cena 150 tys. USD
- Ul. **Radzikowskiego**, szeregówka, 180 m2, działka 2a, wykończony, Cena 130 tys. USD.
- Wola Justowska**, 370m2, działka 6.5 a, wykończony, Cena 190 tys. USD
- Kliny**, szeregówka, 180 m2, działka 3.5 a, wykończony, Cena 95 tys. USD.

Oferta Specjalna

Agencja Nieruchomości INTERDOM na zlecenie inwestora Firmy "PLOMBA" s.c. rozpoczyna na zasadzie wyłączności rezerwację mieszkań, garaży oraz lokali użytkowych, w noworealizowanym czteropiętrowym budynku wielorodzinnym o pow. 2636 m2, usytuowanym w Krakowie-Nowej Hucie w os. Krakowiaków.

- Termin rozpoczęcia inwestycji – maj 1999r.
- Planowany okres realizacji inwestycji - 12 miesięcy.
- Mieszkania jedno-, dwu-, trypokojowe o pow. od 38m2 do 63m2
- Cena wraz z udziałem w gruncie – 2400 zł/m2
- Garaże w podziemiach, miejsca parkingowe, komórki lokatorskie
- Obiekt zamknięty, monitorowany
- Lokale usługowe na parterze o pow. od 60m2 do 100 m2 (istnieje możliwość połączenia oraz adaptacji w/g indywidualnego życzenia nabywcy).
- I wpłata 25% wartości lokalu
- Własność hipoteczna

Zakrzówek 300 m od zalewku.

Atrakcyjne architektonicznie, nowe osiedle

- Termin rozpoczęcia inwestycji maj '99
- Mieszkania od 38 m2 do 116 m2
- Termin realizacji 12 miesięcy
- Cena wraz z udziałem w gruncie - 2710 zł/m2
- Garaże, miejsca parkingowe, piwnice
- I wpłata 25% wartości lokalu
- Własność hipoteczna.

Pilnie poszukujemy: terenów pod budownictwo wielorodzinne i komercyjne, kamienic, mieszkań o pow. powyżej 80 m²

Zapraszamy do naszego Biura

pon. - sob 8.00-19.00



KANCELARIA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI I OBSŁUGI INWESTYCJI

656-21-77
656-21-33

Członek **MSPON**
i sieci *Grupy Agencji Nieruchomości*
ul. Limanowskiego 1

Mieszkania sprzedaż

Garsoniery i 1-pokojowe

36,6 m2 - ul. **Czarnieckiego**, do rem. - 69,5 tys. zł
34 m2 - ul. **Ściegiennego**, loggia, park. - 78 tys. zł
45 m2 - ul. **Lwowska**, parkiet - 110 tys. zł
40 m2 - ul. **Centralna**, balk., tel., park. - 103 tys. zł

2 pokojowe

46 m2 - ul. **Podedworze**, loggia, tel. - 125 tys. zł
38 m2 - ul. **Zakopiańska**, pok. - 125 tys. zł
50 m2 - ul. **Cegielniana**, tel., balkon - 120 tys. zł
52 m2 - ul. **Kutrzeby**, balkon - 124 tys. zł
52,6 m2 - **Plac Zgody**, balk., park., tel. - 165 tys. zł
54 m2 - os. **Kolorowe**, loggia, park., tel. - 120 tys. zł
55 m2 - os. **Kazimierzowska**, balk., tel. - 130 tys. zł
46 m2 - ul. **Szuwarowa**, terakota, flizy - 145 tys. zł
59,14 m2 - ul. **Kwartowa**, balk., tel., park. - 199 tys. zł

3-4 pokojowe

90 m2 - ul. **Bojki**, balk., tel. - 185 tys. zł
71,4 m2 - ul. **Gromady Grudziądz**, balk. - 177,5 tys. zł
51 m2 - ul. **Jagodowa**, loggia, tel. - 125 tys. zł
72 m2 - **Chrzanów**, balk., tel., park. - 100 tys. zł
66 m2 - ul. **Myśliwska**, park., balkon, tel. - 165 tys. zł
122 m2 - ul. **Seweryna**, hipot., tel., bal. - 366 tys. zł
90 m2 - ul. **Bobrowskiego**, cz. zaadopt., strych - 125 tys. zł
69 m2 - ul. **Grzegorzcka**, balk., tel., park. - 200 tys. zł

Mieszkania wynajem

Gar. 29 m2 - os. **Kombatantów**, cz. umebl., tel. - 500 zł+opłaty/m-c
2pok., 45 m2 - ul. **Zakopiańska**, pok. nieumebl., tel. - 800 zł+media/mc
2pok., 40 m2 - ul. **Boh. Wietnamu**, umebl., tel. - 900 zł+opłaty/mc2pok.
2 pok., 52m2 - os. **Zabiniec**, tel. + garaż - 1500zł+opłaty/m-c
2pok. - 40 m2 - ul. **Odrzańska**, kuchn.,-meble, tel. - 800 zł+opłaty/m-c
2 pok. - 62 m2 - ul. **Kalwaryjska**, kuchn. umebl. - 1000 zł + opłaty/m-c
2 pok. 45 m2 - ul. **Łużycka**, umebl., tel. - 1000 zł+media/m-c
2 pok. 45 m2 - ul. **Ściegiennego**, piętro domu z osobnym wejściem, umeblow., tel. - 700 zł+media/m-c
2 pok. 45 m2 - ul. **Zygmuntowska**, kuchn., meble - 800 zł+opłaty/m-c
2 pok. 50 m2 - os. **Centrum B**, umebl., tel. - 750 zł+opłaty/m-c
2pok. 54 m2 - ul. **Myśliwska**, umebl., tel. - 1000 zł+media/mc
2pok. 46 m2 - ul. **Dworcowa**, nieumebl., tel. - 700 zł+opłaty/mc
2pok. 46 m2 - os. **Stoneczne**, k-meble, tel. - 800 zł+opłaty/mc
3pok. 68 m2 - ul. **Lipska**, cz. umebl., tel. - 800 zł+opłaty/mc
3pok. 68 m2 - ul. **Jerzmanowskiego**, nieumebl., tel. - 1500 zł+media/mc
3 pok. 63 m2 - os. **Centrum E**, nieumebl. - 900 zł+opłaty/m-c
3pok., 62 m2 - ul. **Legnicka**, nieumebl., tel. - 900 zł+opłaty/mc
3pok., 88 m2 - ul. **Lenartowicza**, umebl., tel. - 800 USD+media/mc
3pok.-53 m2 - ul. **Altanowa**, umebl., tel. - 1000 zł+opłaty/m-c
3pok. 61m2 - ul. **Lea**, umebl., tel. - 1400zł+media/m-c
3 pok., 90 m2 - ul. **Jesionowa**, k-meble, tel. - 1500 zł + media/m-c
Pokoje z używalnością łazienki, kuchni - 300 - 500 zł/m-c
Domek pow. 90 m2, przecz. z **Heltmana**, 3 pokoje, 2 łazienki, kuchnia, garaż, tel., umebl. - 2000 zł/mc
DOM 220m2 - ul. **Wola Justowska**, dz.13a ogrodz., umeblow., tel., garaż - 1000USD/m-c
DOM 150 m2 - **Gaj**, umebl., tel., garaż - 1000 USD+media/m-c

Domy sprzedaż - wybrane oferty

of.331. 300 m2 - os. **Na Stoku**, dz. 4a - 350 tys. zł
of.237. 300 m2 - **Kliny**, dz. 3,5a (st.sur.) - 180 tys. zł
of.231. 211 m2 - **Biskupice k/Wieliczki**, dz. 23a - 37 tys.USD
of.224. 340 m2 - ok. ul. **Bronowickiej**, dz. 3,5a - 127,5 tys.USD
of.193. 450 m2 - **Luborzycza**, dz. 50a - 95 tys.USD
Of.500. 285 m2 - **Lubomierz**, dz. 1,22 ha - 300 tys. zł
Of.191. 260 m2 - **Zbydniowice**, dz. 22a - 120 tys. USD
Of.213. 100 m2 - **Sidzina**, dz. 50a - 150 tys. zł
Of.204. 320 m2 - **Kliny**, dz.8a - 150 tys.USD
Of.583. 220 m2 - **Goszcza**, dz. 50a (do wykon.) - 230 tys. zł
Of.322. 250 m2 - okol. ul. **Kobierzyńskiej**, dz. 12a - 400 tys. zł
Of.577. 300 m2 - **Grajów**, dz.96a - 330 tys. zł
Of.223. 180 m2 - **Olsza**, dz. 4a (bliźn.) - 120 tys.USD
Of.598. 300 m2 - **Kokotów**, dz. 10a - 400 tys. zł
Of.623. 200 m2 - **Łapanów**, dz. 6a - 220 tys. zł
Of.651. 280 m2 - **Borek Fałęcki**, dz. ok. 8,5a - 520 tys. zł
Of.627. 150 m2 - **Przewóz**, dz. 4,46a - 285 tys. zł

Of.687. 250 m2 - **Sierpaw**, dz. 20a - 85 tys. USD
Of.696. 160 m2 - **Gwoździec k/Brzeska**, dz. 1,42 ha - 85 tys. zł
Of.710. 270 m2 - **Skawinki**, dz. 10a - 140 tys. zł
Of.513. 260 m2 - **Swoszowice**, dz. 10a - 400 tys. zł
Of.557. 246 m2 - os. **Jugowice**, dz. 5a - 130 tys. USD
Of.711. 206 m2 - **Jaśkowice**, dz. 15a, st.sur. - 78 tys. zł
Of.735. 164m2 - **Zabawa**, dz.8a (st.sur.) - 120 tys. zł
Of.737. 300m2 - **Wola Justowska**, dz.7,7a - 230 tys.USD
Of.738. 210m2 - **Wola Justowska**, dz.5a - 150 tys.USD
Of.753. 200m2 - **Staniątki**, dz.18a - 190 tys. zł
Of.701. 60m2 - **Kalwaria Zebrzydowska**, dz.3a - 70 tys. zł
Of.483. 60m2 - **Chodnice**, dz.2a, letnisk. - 26 tys. zł
Of.587. 230 m2 - **Wieliczka**, dz. 8a - 300 tys. zł
Of.760. 210 m2 - **Wola Duchacka**, dz. 6,4a (st.sur.) - 155 tys. zł
Of.209. 230 m2 - **Targowisko**, dz. 7a (st.sur.) - 180 tys. zł
Of.770. 240 m2 - **Kliny**, dz. 5,85a, 1/2 bliźn. - 450 tys. zł
Of.797. 180 m2 - **Widok-Zarzeczce**, dz. 3,17a, szereg. - 110 tys.USD
Of.689. 220 m2 - **Dobczyce**, 5,5a (st.sur.) - 75 tys. zł
Of.807. 270 m2 - ul. **Zakopiańska**, dz. 22a - 150 tys.USD

Działki - wybrane oferty

Of.531. 13a - **Grabie** - 1200 zł/a
Of.532. 18,5a - **Libertów/Brzeczyna** - 2500 zł/a
of.506. 23a - **Chrosna** - 35 tys. zł
of.335. 20a - **Wrzawowice** - 1600 zł/a
of.336. 28a - **Wołowice** - 10 tys. zł
of.161. 44a - **Głogoczów** - 60 tys. zł
Of.103. 26a - **Trąbki k/Wieliczki** - 800 zł/a
Of.544. 25a - **Trojanowice** - 3500 zł/a
Of.570. 9a - **Dobczyce** - 40 tys. zł
Of.540. 15a - **Michałowice** - 3500 zł/a
Of.575. 38a - **Rajsko** - 100 tys. zł
Of.593. 10a - **Łazany** - 1800 zł/a
Of.78. 32a - **Goszcza** - 25 tys. zł
Of.621. 27a - **Bronowice** - 11 tys. zł/a
Of.631. 11,5a - **Trojanowice** - 4000 zł/a
Of.632. 16,13a - **Skawina** - 2500 zł/a
Of.625. 6a - **Wola Justowska** - 7,5 tys.USD/a
Of.602. 10a - **Libertów** (WZIZT, projekty) - 80 tys. zł
Of.661. 19a - **Zielonki** (zezwn.na bud., proj.) - 8000 zł/a
Of.658. 20a - **Wilczkowice** - 35 tys. zł
Of.670. 12a - **Rzyska** - 10 tys. zł/a
Of.690. 45a - **Kryspinów** (podz.) - 4 tys. zł/a
Of.691. 14,5a - **Sidzina** - 28 tys. zł
Of.754. 6a - **Myślenie** - 2700USD
Of.634. 103a - **Mogilany** - 800zł/a
Of.776. 10,43a - **Bronowice Wielkie** - 12000 zł/a
Of.772. 57a - **Bronowice Małe** - 10.000 zł/a
Of.802. 11,12 - **Czyżyny** - 190 tys. zł
Of.801. 14a - **Ochojno Dolne** - 2400 zł/a
Of.791. 3,88a - **Wola Duchacka**, M-3 - 12.200 zł/a
Of.354. 20a - **Grajów** - 800 zł/a
Of.598. 26a - **Tomaszkowice** - 1700 zł/a
Of.765. 17,5a - **Wola Więclawska** - 1800 zł/a
Of.392. 19a - **Boleń** - 3700 zł/a
Of.638. 20,4a - **Wróblowice** - 5000 zł/a
Of. 552. 15 a - **Kobyłany**, rekreacyjna - 25.000 zł

Biznes oferty

Of.555. dział. 16a - **Przebieczany**, prod.-usług. - 25 tys. zł
Of.648. Lokal na gabinety, biura, pow. 36,6 m2, ul. **Czarnieckiego**, parter - cena 69,5 tys. zł
Of.608. Kamienica **Śródmieście**, pow. całk. 1265 m2, po remoncie, dz. 4,24a - 1,6 mln zł.
Of.650. Lokal usługowo-biurowy, pow. 48 m2, ul. **Bieżanowska**, parter, telefon, możliwość parkowania - 600 zł+media/m-c
Of.563. Parter domu, pow. 120 m2 - **Libertów** - 2 pokoje z kuchnią, łazienka, wc, holl, garaż 45 m2, cz. umebl., telefon - 1000 zł+prąd/m-c
Of.65. Lokal na biuro, cichą produkcję, pow. 20 m2, ul. **Kącik**, tel. - 700 zł+media/m-c
Of.809. Kamieniczka, **Krzemionki**, pow. mieszk. 130 m2, po rem., dz. 77 m2 - 395 tys. zł
Of.812. Lokal handlowo-biurowy, ul. **Dietla**, pow. 130 m2, parter, witryna, telefon - 60 zł/m2+VAT+media/mc
Of.813. Lokal biurowo-usługowy, ul. **Dietla**, pow. 200 m2, lp., 7 pomieszczeń, 3 wc, zaplecze socjalne, 2 linie tel., inst. komputer., po rem. - 35 zł/m2+VAT+media/mc

NASZE OFERTY RÓWNIEŻ - STRONY GRUPY A.N.

nieruchomości 31-116 Kraków ul. Studencka 4
 B.W. Taraba **tel. 411-18-96, 422-95-18**

Mieszkania sprzedaż

garsoniery

- 23 m2 - os. **Albertyńskie** - I/VII - 68tys zł
- 23 m2 - ul. **Łobzowska** - VII/X - 80tys zł
- 25,5 m2 - os. **Na Stoku** - III/IV - 69tys zł
- 26 m2 - **Olsza** - I/IV - 75tys zł
- 26 m2 - ul. **Armii Krajowej** - O/IV - 85tys zł
- 28 m2 - **Azory** - O/IV - 76tys zł

1 - pokojowe

- 30 m2 - ul. **Wybickiego** - VI/X - 83tys zł
- 33 m2 - ul. **Kobierzyńska** - O/IV - 84tys zł
- 34 m2 - **Piaski** - VI/X - 72tys zł
- 35,5 m2 - ul. **Wysłouchów** - IV/IV, nowe - 95tys zł
- 47 m2 - ul. **Fiolkowa** - I/VIII ,odbiór koniec'99 z odpisem - 115tys zł

2 - pokojowe

- 35 m2 - ul. **Armii Krajowej** - VI/XV - 95tys zł
- 35,4 m2 - ul. **Miechowity** - III/IV, c.k. - 95tys zł
- 37 m2 - **Wieliczka** - IV/IV, j.k., po remoncie - 78tys zł
- 37m2 - ul. **Miechowity** - II/VII, j.k., loggia - 103tys zł
- 38 m2 - ul. **Słomiana** - O/IV - 110tys zł
- 45 m2 - ul. **Włotowa** - III/IV - 115tys zł
- 46 m2 - ul. **Friedleina** - O/IV - 145tys zł
- 48 m2 - os. **Centrum A** - II/IV - 100tys zł
- 50 m2 + 50 m2 taras - ul. **Francesco Nullo** - VII/VII, po remoncie - 170tys zł
- 50 m2 - ul. **Chocimska** - O/IV - 175tys zł
- 52,2 m2 - os. **Dywisjonu 303** - IV/IV - 112tys zł
- 53 m2 - **Kurdwanów (KASZTEL)** - II/III, nowe - 150tys zł
- 58 m2 + garaż - ul. **Seweryna** - I/IV, odbiór I kw'99 z odpisem - 155tys zł + 28tys zł garaż
- 60 m2 + garaż - ul. **Kwartowa** - I/III - 50tys USD + 9tys USD garaż
- 64,6 m2 + pom.gosp. + garaż - ul. **Jadwigi z Łobzowa** - I/IV w domku - 195tys zł
- 78 m2 - rej. **Pl.Lassoty** - wysoki 0/1, w ogrodzie, po remoncie - 230tys zł

3 - pokojowe

- 45 m2 - ul. **Opolska** - II/X, j.k. - 110tys zł
- 47 m2 - ul. **Młyńska** - VIII/X, c.k. - otwarta na pokój - 110tys zł
- 48 m2 - os. **Albertyńskie** - III/IV - 125tys zł
- 52,5 m2 - ul. **Powstańców** - V/X - 135tys zł
- 53 m2 - ul. **Meissnera** - I/X - 140tys zł
- 56 m2 - **Wieliczka** - II/IV - 95tys zł
- 56 m2 - os. **Ruczaj** - II/X - 125tys zł
- 57 m2 - ul. **Łużycka** - IV/X - 120tys zł
- 58 m2 - ul. **Białoruska** - VII/X - 130tys zł
- 58 m2 - ul. **Strzelców** - VII/X - 150tys zł
- 60 m2 - ul. **Strzelców** - II/IV - 185tys zł
- 64 m2 - ul. **Daliowa** - nowe, I/IV - 140tys zł
- 66 m2 - ul. **Mysłowska** - IV/IV, nowe, wykończone - 179tys zł
- 66 m2 + garaż - ul. **Gurgacza** - I/III, superkomfort z garażem - 67tys USD
- 68 m2 + garaż - os. **Lipska** - V/V - 165tys zł + 25tys zł garaż
- 69 m2 - os. **Żabinięć** - III, IV/IV, dwupiętrowe, nowe - 190tys zł
- 160 m2 - ul. **Staszica** - dwupiętrowe, III/III, superkomfort - 140tys USD

4 - 5 - pokojowe

- 58 m2 - **ZAKOPANE** - O/III - 145tys zł
- 70 m2 + garaż - **Zakrzówek** - O/III, odbiór IX 99, odpis - 225tys zł

- 75 m2 - ul. **Por. Halszki** - II/IV - 168tys zł
- 86 m2 - **Ruczaj** - nowe, II/IV - 190tys zł
- 90 m2 - ul. **Bojki** - I/X, superkomfort - 182tys zł
- 108 m2 - ul. **Lea** - I/III - 350tys zł
- 108 m2 + garaż - ul. **Praska** - superkomfort - 340tys zł
- 118 m2 - ul. **B.Chrobrego** - wys.parter/2, superkomfort - 500tys zł
- 122 m2 - os. **Lipska** - dwupiętrowe, IV i V/V - 260tys zł

Mieszkania do wynajęcia

- 2 pok. 36m2 - os. **Albertyńskie** - umebl + tel - 800 zł + czynsz + media
- 2 pok. 55 m2 - + garaż - ul. **Grzegorzeczka** - umebl. - 600 USD
- 3 pok. 61 m2 - ul. **Żytunia** - część umebl. - 380 USD
- 3 pok. 80 m2 - ul. **Dobrego Pasterza** - nowe, kuchnia umebl. - 1200 zł + media
- 3 pok. 120 m2 - ul. **Retoryka** - umebl. + tel. - 1200 USD
- 6 pok. 160 m2 - ul. **Szpitalna** - umebl. lub nie, ew. na gabinety - 1500 USD

Umeblowane apartamenty w CENTRUM :

- 2 pok. 84 m2 - 950 USD
- 3 pok. 75 m2 - 850 USD
- 4 pok. 160 m2 dwupiętrowe - 2000 USD

Lokale użytkowe - wynajem

- 34 m2 - ok. ul. **Zwierzynieckiej** - parter, front - 2050 zł
- 36 m2 - **Czyżyny** - biuro - 1200 zł
- 70 m2 - **Cichy Kącik** - biuro, magazyn - 2000 zł
- 85 m2 - ul. **Królowej Jadwigi** - 2500 zł
- 90 m2 - **Żabinięć** - frontowy + tel. - 14 USD/m2
- 92 m2 - ul. **Grodzka** - biuro, kancelaria, po remoncie + tel. - 6tys zł
- 100 m2 - ok. **Mazowieckiej** - piwnice na hurtownię - 1800 zł
- 220 m2 - **Nowa Huta** - na silownię - 2000 + VAT

OFERTA DLA FIRMY :

DO WYNAJĘCIA 200 m2 powierzchni biurowej

w rej. **ul. Na Zjeździe** - kamienica po remoncie

- możliwość adaptacji wg życzenia klienta
- nowa infrastruktura techniczna
- 5 linii telefonicznych
- miejsca parkingowe
- stały nadzór

MAGAZYN - 5000 m2 - do wynajęcia

- 30 km od Krakowa
- bocznica kolejowa
- plac manewrowy dla TIR-ów
- ogrodzona
- 3 DM/m2



KLINY

Działka 5,5 ara, dom o pow. 365 m2, nowoczesna technologia, salon 65 m2, pokój z tarasem, 4 sypialnie, 2 łazienki, garaż na 2 samochody.

Cena: 550 tys. zł

Domy do wynajęcia

- 140 m2 - **Kliny** - 600 USD
- 180 m2 - **Przegorzały** - 1500 USD
- 360 m2 - **Wola Justowska** - nowy, luksusowy - 4000 USD
- 450 m2 + 150m2 poddasze - **Libertów** - nowy, dla firmy - 2000 USD

Domy sprzedaż

- 120 m2 + 30a - **Łętownia** - całoroczny - 85tys zł
- 120 m2 + 14a - **Bieżanów** - dworek - 230tys zł
- 128 m2 + 12a - **Niepołomice** - nowy, ekologiczny - 295tys zł
- 180 m2 - **Łapanów** ok. Gdowa - 150tys zł
- 90m2 + 90m2 (do wykończenia) + 25a - **Trzebnia** - całoroczny - 85tys zł
- 185 m2 + 4,8 a - **Hamernia** - do małego wykończenia - 125tys USD
- 200 m2 - **Prądnik Biały** - nowy, wykończony - 400tys zł
- 220 m2 + 33a - **Jadowniki k/Brzeska** - 165tys zł
- 220 m2 - **Zakopane - Parcele Urzędnicze** - 250tys USD
- 250 m2 + 16a - **Bolechowice** - dwurodzinny, do wykończenia - 180tys zł
- 290 m2 + 11a - **Zelków** - 250tys zł
- 300 m2 + 9,5a - ok. ul. **Opolskiej** - stan surowy - 280tys zł
- 350 m2 - **Michałowice** - stan surowy otwarty ,dwurodzinny - 200tys zł
- 450 m2 + 9a - **Niepołomice** - do wykończenia - 400tys zł

Kamienice - sprzedaż

- 270 m2 - ok. **Retoryka** - 120tys USD
- 324 m2 + strych - ul. **Królowej Jadwigi** - 565tys zł

Działki - sprzedaż

- 6 a - **Lesisko** - 30tys zł
- 9 a - **Rząska** - budowlana - 90tys zł
- 10 a - **Pękowice** - budowlana - 70tys zł
- 10 a - **Rząska** - budowlana - 70tys zł
- 12,5 a - **Trzemeszka** - budowlana - 35tys zł
- 13 a - **Przebieczany** - budowlana - 10tys zł
- 14 a - **Bielany** - budowlana - 140tys zł
- 16 a - **Grębałów** - przemysłowa - 30tys zł
- 19 a - **Bibice** - budowlana - 114tys zł
- 21 a - **Modlnica** - bud. - komercyjna - 168tys zł
- 28 a - **rejon Kobierzyńskiej** - pod M.-3 - 240tys zł
- 34 a - **Morawica** - budowlana - 102tys zł
- 35 a - **Bodzanów** - budowlana - 24,5tys zł
- 47 a - **Raciborsko** - bud. - leśna - 55tys zł
- 53 a - **Brzeźnica za Skawiną** - budowlana - 50tys zł
- 80 a - **Posądzka** - bud. - usług. - 80tys zł
- 98 a - **Niepołomice** - przemysłowo - usługowa - 100tys zł
- 103 a - **Mogilany** - bud. - rol., również pod usługi - 82,5tys zł
- 134 a - **Przebieczany** - budowlana - 80tys zł
- 136 a - **Jazdowiczki** - przemysłowa - 125tys zł
- 15 ha - **Skala** - rolna - 300tys.zł

Oferta specjalna:

RZESZOTARY - 7 działek po 10 arów pod budownictwo jednorodzinne - 15tys zł każda działka

Oferta specjalna dla inwestorów:

6,15 a - ul. Bronowicka - pod M-1 - max.pow.mieszkalna 984 m2, 3,5 kondygnacji - 380 tys zł

ZRZESZONE POŚREDNICTWA W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

E. Borczak
A. Borczak

„ELBA” s.c.

31-422 Kraków, ul. Majora 12 A
tel. 413-07-87, 412-18-96

„TWÓJ DOM”

31-941 Kraków, os. Centrum E 21
tel. 643-76-60

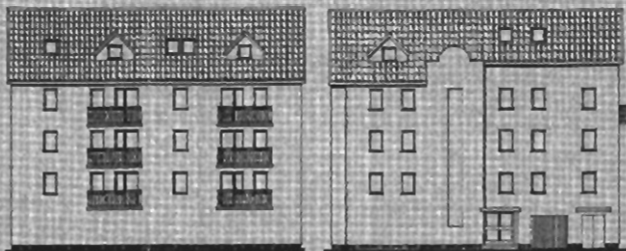
Prowadzimy pełną obsługę prawną-notarialną, pośredniczymy w zawieraniu kredytów mieszkaniowych szybko i skutecznie w oddziałach Banku PKO

OFERTA SPECJALNA

OFERUJEMY DO SPRZEDANIA NOWE MIESZKANIA I GARAŻE BIAŁY PRĄDNIK - ul. ZAWODZIE

- OSTATNIE WOLONE MIESZKANIA - 57, 66, 80 m²
- PEŁNA WŁASNOŚĆ HIPOTECZNA
- GARAŻE o pow. ok. 16 m² - w przyziemiu
- TRADYCYJNA TECHNOLOGIA I MATERIAŁY
- INDYWIDUALNY SYSTEM GRZEWCZY
- TERMIN REALIZACJI XII.99
- CENA - 2,5 tys./m²

SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE I REZERWACJA W BIURZE „ELBA”



Prezentujemy wybrane propozycje z naszej oferty

Mieszkania sprzedaz

garsoniery i 1-pokojowe

- os. Strusia - 28 m², II/IV - 72 tys. zł
- ul. Łokietka - 30 m², VI/X - 84 tys. zł
- ul. Bosaków - 29 m², I/VIII - 83 tys. zł
- os. Szkolne - 30 m², 0/III - 76 tys. zł
- os. Jagiellońskie - 28 m², 0/IV - 71 tys. zł
- os. Centrum C - 30 m², III/VI - 82 tys. zł
- ul. Lea - 30 m², 0/II - 90 tys. zł
- Podgórze - 32 m², III/IV - 80 tys. zł
- Rusznikarska - 30 m², I/X - 87 tys. zł
- ul. Śliczna - 35 m², IV/X - 88 tys. zł
- os. Kazimierzowskie - 19 m², I/IV - 60 tys. zł
- ul. Młyńska - 26 m², I/IV - 78 tys. zł
- ul. Skarbińskiego - 25 m², V/VII - 88 tys. zł
- ul. Na Błonie - 25 m², I/IV - 76 tys. zł
- os. Kombatantów - 28 m², VI/VIII - 72 tys. zł

2 pokojowe

- ul. Łokietka - 43 m², IV/IV - 130 tys. zł
- ul. Brogi - 45 m², III/IV - 128 tys. zł
- os. Centrum C - 50 m², II/IV - 120 tys. zł
- os. Dąbie - 37 m², VII/X - 87 tys. zł
- ul. Brożka - 30 m², IX/XI - 80 tys. zł
- ul. Miłery - 37,5 m², I/IV - 112 tys. zł
- os. Dywizjonu 303 - 47 m², 0/VIII - 114 tys. zł
- os. Oświecenia - 54 m², XI/XI - 118 tys. zł
- os. Na Skarpie - 52 m², 0/IV - 113 tys. zł
- os. Teatralne - 50 m², III/III - 98 tys. zł
- os. Piastów - 47 m², XI/XI - 92 tys. zł
- Kozłówek - 37 m², III/X - 82 tys. zł
- ul. Okólna - 47 m², 0/IV - 115 tys. zł
- ul. Wystouchów - 50 m², IV/IV - 108 tys. zł
- ul. Kurczaba - 30 m², VII/X - 82 tys. zł
- os. Jagiellońskie - 42 m², II/IV - 91 tys. zł
- ul. Kordiana - 52 m², III/IV - 125 tys. zł
- os. Promienistych - 42 m², XI/XI - 92 tys. zł
- ul. Miechowity - 37 m², II/VIII - 108 tys. zł
- ul. Wrocławska - 44 m², VI/X - 128 tys. zł
- os. Centrum A - 48 m², II/IV - 103 tys. zł
- Centrum A - 46 m², II/IV - 113 tys. zł
- ul. Siewna - 52 m², 0/IV - 134 tys. zł
- ul. Miechowity - 44 m², II/IV - 128 tys. zł
- ul. Fredleina - 46 m², 0/IV - 149 tys. zł
- os. Kalinowe - 37 m², VIII/X - 83 tys. zł
- os. Kurdwanów - 50 m², III/IV - 133 tys. zł
- os. Prokocim - IV/IV - 98 tys. zł

3 pokojowe

- ul. Długa - 100 m², III/III - 330 tys. zł
- ul. Spółdzielców - 46 m², V/X - 97 tys. zł
- os. Strusia - 46 m², 0/IV - 118 tys. zł
- ul. Starowiśna - 74 m², II/IV - 240 tys. zł
- os. Stalowe - 60 m², II/III - 113 tys. zł.
- os. Na Stoku - 57 m², X/XI - 117 tys. zł
- os. Jagiellońskie - 58 m², VIII/X - 123 tys. zł
- os. Na Stoku - 57 m², X/XI - 118 tys. zł
- os. Centrum E - 62 m², VI/VI - 168 tys. zł
- ul. Kurczaba - 62 m², 0/IV - 133 tys. zł
- Meissnera - 53 m², I/X - 143 tys. zł
- II Pułku Lotn. - 63 m², I/VII - 148 tys. zł
- ul. Izaaka - 110 m², I/III - 350 tys. zł
- ul. Chocimska - 50 m², 0/X - 180 tys. zł
- os. Szkolne - 65 m², II/IV - 133 tys. zł

4 pokojowe - 5 pokojowe

- ul. Lea - 108 m², III/IV - 350 tys. zł
- ul. Serbska - 68 m², II/IV - 155 tys. zł
- Plac Inwalidów - 130 m², II/V - 105 tys. USD
- ul. Królewska - 100 m², I/III - 505 tys. zł
- ul. Piłsudskiego - 130 m², II/II - 365 tys. zł
- os. Stalowe - 71 m², II/III - 155 tys. zł
- ul. Kawory - 87 m², I/II - 200 tys. zł
- os. Przy Arce - 64 m², I/IV - 140 tys. zł
- ul. Felicjanek - 110 m², I/III - 310 tys. zł
- os. Boh. Września - 82 m², VI/VII - 155 tys. zł
- ul. Niemcewicz - 120 m², I/I - 300 tys. zł
- os. Bohaterów Września - 82 m², VI/VII - 155 tys. zł
- Prądnik Czerwony - 100 m², II/IV - 280 tys. zł
- os. Oświecenia - 75 m², V/X - 179 tys. zł
- Nowy Bieżanów - 72 m², III/IV - 153 tys. zł

Domy sprzedaz

- Czernichów - 80 m², 6 a - 128 tys. zł
- Zarzecz - 140 m², 4 a - 155 tys. USD
- Marszowiec - 370 m², 8 a - 140 tys. USD
- ul. Obozowa - 1/2 domu + 19a - 185 tys. zł
- Biskupice - 219 m², 18 ar, st. sur. - 155 tys. zł
- Skala - 100 m² - 5a - 105 tys. zł
- Zabierzów - 150 m², 8a - 210 tys. zł
- Podgrable - 120 m², 5a - 97 tys. zł
- Iwanowice - 165 m², 15a - 210 tys. zł
- ul. Brogi (Olsza) - 130 m², 2a - 330 tys. zł
- rej. Michałowice - motel + restauracja - 520 tys. zł

- Murownia - 100 m², 30a - 178 tys. zł
- Kamionna - 96 m², 4,3a - 55 tys. zł
- Biały Kościół - 120 m², 15a, st. sur. - 205 tys. zł
- Biurków Mały - 240 m² - 195 tys. zł
- gm. Zielonki - 60 m², 13a - 100 tys. zł
- Kuleszów - 40 m², 10a - 57 tys. zł
- Modniczka - 90 m², 10a - 170 tys. zł
- gm. Zielonki - ok. 60 m², 13a - 100 tys. zł
- os. Lesisko - 130 m², 10a - 210 tys. zł
- Krzyszlawice - 120 m², 1,20 ha - 255 tys. zł
- Zarzyce - 100 m², 22a - 50 tys. zł

Bardzo duży wybór mieszkań do wynajęcia

Domy, apartamenty wynajem

- ul. Królewska - 95 m², lp. - 1700 USD
- ul. Św. Tomasza - 94 m², parf. - 1000 USD
- ul. Lea - 96 m², lp. - 2700 zł+opłaty
- Salwator - 200 m² - 1500 USD
- Borek Fałęcki - 80 m² - 1500 zł
- ul. Balicka - 160 m² - 800 USD
- Olsza - 120 m² - 800 USD
- ul. Zakopiańska - 100 m² - 2000 zł
- os. Sportowe - 61 m², II/III - 900 zł+opłaty

Lokale sprzedaz, wynajem

- ul. Starowiśna - 20 m², sklep - 60 tys. USD
- ul. Dobrego Pasterza - 20 m² - 1.000 zł
- ul. Wielopole - 36 m² - 2.500 zł
- Pl. Wolnica - 100 m² - 2500 zł
- ul. 29-Listopada - 100 m² - 2000 zł
- Plac Centralny - 66 m² - 10 zł/m²
- Niepołomice - 500 m² - 12 zł/m²
- ul. Skrzyneckiego - 40 m² - 1100 zł

Działki sprzedaz

- Michałowice - 35a, 15a - 3.300 zł/a
- Łuczanowice - 31,5a - 45 tys.; 34,5a - 46 tys. - bud.
- Michałowice - 14 ha; 9 ha; 4,5 ha - 2 tys./ar
- Zielonki - 12a - 5 tys. zł/ar
- Giebułtów - 14a - 65 tys. - bud.
- Zielonki - 8a, 12 a - 7,5 tys. zł/a
- Kozierów - 28a - 35 tys. zł
- gm. Wieliczka - 7a, 10a - 2,9 tys. zł/a
- Zborczyca - 20a - 48 tys. zł
- Narama - 10a - 2800/ar-bud.
- Szczodrkowice - 16a - 2100/ar-bud.
- Cianowice - 1,30 ha - 70 tys.-bud.

Poszukujemy do sprzedaży i wynajmu - działek, domów, mieszkań, lokali, kamienic



FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH
 ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) **656-49-20, 656-34-59,**
656-22-33 w. 138, 139, 146, 140 fax: (012) **656-42-56**

e-mail: lodzin@bci.krakow.pl

www.dots.krak.pl

MIESZKANIA

Dwupokojowe:

59 m² - ul. **Kwartowa**, 1p/4p., cena: 190.000 PLN
 62 m² - ul. **Mogilska**, 3p/4p., cena: 163.000 PLN

Trzypokojowe:

57 m² - ul. **Łużycka**, 3p/10p., cena: 120.000 PLN
 66 m² - ul. **Lipska**, 3p/5p., cena: 180.000 PLN
 83 m² - ul. **Kalwaryjska**, 3/3 cena: 180.000 PLN
 123 m² - ul. **Lea**, 3p/4p., 3p/4p. cena: 135.000 USD
 124 m² - ul. **Kalwaryjska**, 2 piętro, cena: 100000 USD, biuro-usługi

Czteropokojowe:

100 m² - ul. **Grochowa**, 3p/3p., cena: 230.000 PLN
 87 m² - ul. **Kawory**, udział w kamienicy, cena: 200.000 PLN
 118 m² - ul. **Szlak**, parter, cena: 328.000 PLN
 91 m² - os. **Na Skarpie**, 3p/3p., cena: 200.000 PLN

Pięciopokojowe:

110 m² - ul. **Sucha** /5 letni budynek/ - super komfort, cena: 88.000 USD
 100 m² - ul. **Lipska**, /mieszkania dwupoziomowe/, cena: 220.000 PLN
 122 m² - ul. **Lipska**, /mieszkanie dwupoziomowe/, cena: 280.000 PLN

DOMY DO SPRZEDAŻY:

Kraków, Kliny, zab. szeregowa 180 m², cena: 90.000 USD
Kraków, Bronowice Wlk., pow. 286, st. sur.zam., cena: 460.000 PLN
Kraków, ul. Słomiana 500 m², dz. 17 a, cena: 700.000 DEM
Krzyszkowice, pow. 200 m², dz. 13 a, cena: 210.000 PLN
Zbydniowice, pow. 240 m², dz. 31a, cena: 110.000 USD
Zabrzeż k/łącka, pow 150 m² dz. 5 a, cena: 175.000 PLN /Blisko ośrodków narciarskich/
Sucha Beskidzka, pow. 350 m², stan sur. zamk., cena: 160.000 PLN
Zakopane, ul. Kiry, pow. 220 m², dz. 7a, cena: 135.000 USD
Nowy Wiśnicz, pow. 40 m², /remont/, dz. 11 a, cena: 24.000 PLN

KAMIENICE DO SPRZEDAŻY:

Podgórze, 220 m² działka 3,5 ara, możliwość nadbudowy piętra plus użytkowe poddasze (razem ok. 200 m²) cena: 270.000 PLN do Negocjacji

Wola Duchacka, 110 m², działka 5,5 ara możliwość nadbudowy piętra plus użytkowe poddasze (razem ok. 180 m²), WOLNA! Cena: 64.000 USD

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY:

Kraków: M-4 i UC - **8,15 a**, ok. Kamińskiego, cena: 165.000 PLN
Kraków: M-4 i UC - **6 a**, ok. Kamińskiego, cena: 210.000 PLN
Kraków: M-4 - **15a** - ul. Ks.Truszkowskiego, cena: 35.000 USD
Kraków: M-4, **9 a**, Bronowice Wielkie, cena: 41.000 USD
Kraków: M-3 - **17 a** - ul. Czarodziejska, cena: 141.000 USD
Giebułtów: M-4, **7 a**, cena: 55.000 PLN
Tomaszowice: M-4, **36 a**, cena: 180.000 PLN
Gdów: /budowlano-rolna/, **103 a**, cena: 75.000 PLN
Krzywaczka: /budowlano-rolna/, **34 a**, cena: 43.000 PLN
Klaj gm. Łęzkowice: M-4, **19 a**, cena: 29.000 PLN
Gaj: /budowlano-rolna/: **78 a**, cena: 120.000 PLN
Janowice k/ Wieliczki, /budowlano-rolna/, **78 a**, cena: 95.000 PLN
Janowice k/Wieliczki: M- 4 - **31 a**, cena: 46.500 PLN
Głogoczów - **3,5 ha**, /w trakcie przekwalifikowania, cena: 1000 PLN/ar

OBIEKTY DO SPRZEDAŻY:

Restauracja, (na trasie Kraków - Myślenice), czynna, o pow. 120 m², nad restauracją mieszkanie o pow. 120 m² (6 pok. 2 łazienki i kuchnia), pow. dz. 16 a. CENA: 120.000 USD
Kraków, ul. Limanowskiego - Lokal handlowy o pow. **35 m²**, front, parter, cena: 120.000 PLN
Kraków, ul. Pszona - lokal usługowo - handlowy, **40 m²** + poddasze, cena: 90.000 PLN
Kraków - Krowodrza budynek produkcyjno - usługowy, 3 kondygnacje o pow. 10.000 m², parcela 78 arów, cena: 6.000.000 PLN do negocjacji. Atrakcyjna lokalizacja. Bardzo dobra infrastruktura techniczna
Kraków - restauracja przy ul. Zakopiańskiej, z wyposażeniem, pow. **120 m²**, cena: 400.000 PLN

Domy w Wieliczce i okolicach (powiat Wieliczka) - wybrane oferty



Wieliczka - Centrum - 104 m², 1/2 domu do remontu, NA FIRMĘ - **140.000 zł**



Wieliczka - 250 m² + 4,7 ar (do wykoń.) - **200.000 zł**



Wieliczka/Kraków - 340 m² + 10 ar, nowy, komfortowy - **450.000 zł**



Raciborsko - 160 m² + 11 ar, stan sur. część zamkn., ładnie położony, dobry dojazd - **120.000 zł**



Wieliczka - 165 m² + 4,5 ar, 1/2 bliźniaka, komfort - **230.000 zł**



Wieliczka - 167 m² + 11 ar, stan sur. zamkn., 5 pok., **200.000 zł**

55.000 zł - 1/2 domu do remontu: 60 m² + 4 ar, 2 pok., kuchnia, łazienka - **Mietniów**
75.000 zł - drewniany dom: 72 m² + 13 ar, 2 pok., kuchnia, woda prąd - **Staniątki**
95.000 zł - stan surowy otw., pow.: 150 m² + garaż blaszak + 12,8 ar - **Lednica G.**
100.000 zł - 1/2 domu z mieszkaniem: 3 pok., 51,3 m² + 1.08 ha + zabud. - **Wieliczka**
130.000 zł - dom do remontu z 79 r., 3 pok. + kuchnia, pow. 90 m² + 95 ar - **Raciborsko**
37.000 USD - dom do wykończenia, 250 m² + 23 ar, 7 pok., brak wody - **Biskupice**
150.000 zł - 100 m² + 2 ha + zab. gospod., 3 pok., kuchnia, łazienka - **Trąbki**
155.000 zł - 1/2 domu (podział poziomy), 1-sze piętro + 1/2 przyziemia gosp. - **Wieliczka**
170.000 zł - 200 m² + 1,7 ha, część domu do wykończenia, garaż + zab. gosp. - **Raciborsko**
200.000 zł - 250 m² + 12 ar, budynek warszt.-mieszk. do wykończenia - **Wieliczka**
200.000 zł - 300 m² + 14 ar, 5 pok., garaż, styl „góralski” do wykończenia - **Mietniów**
220.000 zł - 1/2 bliźniaka, 200 m² + 3,64 ar, 5 pok. + garaż, z 1989 r. - **Niepołomice**
240.000 zł - 1/2 bliźniaka, 190 m² + 3,67 ar, 5 pok., garaż - **Niepołomice**
250.000 zł - 220 m² + 4,23 a, 6 pok., 3 kuchnie, 3 łazienki, garaż - **Wieliczka**
250.000 zł - 280 m² + 5,17 a, 4 pok., garaż, tel., komfort - **Niepołomice**
250.000 zł - dom dwurodzinny, pow. 260 m², komfortowy z 93 r. - **Gdów**
260.00 zł - dom do wykończenia o pow. 350 m² + 24 ar + szklarnia: 300 m² - **Wieliczka**
260.000 zł - dom dwurodzinny: 330 m² + 27 ar, nadający się na działalność gosp. - **Śledziejowice**
310.000 zł - 1/2 bliźniaka: 230 m² + 76 m² warsztat + 8,1 ar (7 pok.) - **Wieliczka**
350.000 zł - 360 m² + 9 ar, dwurodzinny, garaż, nadający się na działalną. - **Lenica G.**
430.000 zł - 1/2 bliźniaka: 420 m² + 5 ar, 10 pok., garaż, telefon - **Wieliczka**
110.000 USD - przedwojenna willa o pow.: 210 m² (komfort) + 36 ar - **Szarów**

Poszukujemy domów: Wieliczka i powiat Wieliczka
 tel. 0601 45-74-79 (8-18), tel. 288-07-93 (18-22)

NIERUCHOMOŚCI FIRMA KUMALA

31-135 Kraków ul. Batorego 2
pon. - piątek. 9.00-17.00

Członek MSPON

tel. 633-50-24
tel./fax 634-43-09
GSM 0602 358-404

e-mail: kumala@pro.onet.pl

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

OFERTA SPECJALNA

KRAKÓW - ściśle centrum - rezydencja o pow. 700 m²: piwnice 200 m², wys. 3 m, parter - 200 m², wykończony, w tym garaż na dwa samoch., wys. 3 m, lp.-200 m², st.sur. zamk., wys. 3-5 m, Poddasze mieszk.-100 m² - wys. 2,80 m (skosy), st.sur.zamk., Dz. 15 ar (M-2), możl. zab., i doku-pienia ok. 8 ar. Dodatkowo na działce 3 garaże. Idealna na siedzibę firmy. Cena: 450 tys.USD

Działki bud. jednorodzinne

- 7,5a - **Opatkowice** - M-4, uzb. - 8 tys.zł/a
- 10-15a - **Gaj** - M-4, uzb. - 2.300-3.000 zł/a
- 18a - **Mogilany** - M-4, uzb. - 2.200 zł/a
- 40a - **Libertów** - M-4/R, uzb. - 70 tys.zł
- 23a - **Balice** - M-4, uzb. - 5 tys.zł/a
- 29a - **Zabierzów** - M-4, uzb. - 5 tys.zł/a
- 9,12a - **Wróblowice** - M-4, prąd, gaz - 3 tys.zł/a
- 32a - **Siepraw** - M-4/R, uzb. - 18 tys.zł
- 30a - **Ujazd** - M-4, uzb. - 2 tys.zł/a
- 40a - **Tyniec** - M-4/R, uzb. - 140 tys.zł
- 30a - **Piaski** - M-4, uzb. WZiZT - 250 tys.zł
- 44a - **ok. Makro** - M-4, p.w.g. - 8 tys.zł/a
- 2,18 ha - **gm. Michałowice**, M-4/R uzb. - 160 tys.zł
- 13,5a - **Bronowice Małe**, M-4, uzb. - 19 tys.zł/a
- 12a - **ok. Piastowskiej**, M-4, uzb. - 30 tys.zł/a
- 2x15 - **Libertów**, M-4, uzb. - 5,5 tys.zł/a
- 2x12a - **Libertów**, M-4, uzb. w pobl. - 4 tys.zł/a
- 84a - **Brzostkwinia**, M-4/R,p.w.g. - 60 tys.zł

Oferta dla inwestora

PODGÓRZE - hala 600 m²+biura 200 m², dz. 20 ar, b.wys.standard. Na siedzibę dużej firmy - 550 tys. USD

Działki

- 7,5a - **Zabłocie** - M-3, uzb. - 330 tys.zł
- 20a - **Kobierzyn**, M-3, media ok. 50 m - 6 tys.zł/a
- 27a - **N. Huta** usługi - 3.100 zł/a
- 27a - **gm. Mogilany** - UC - uzb. - 8 tys.zł/a
- 50a - **Skotniki** - M-3/M-4, uzb. - 3,5 tys.zł/a
- 40a - **ok. Makro**, M-3 p.w.g. - 8 tys.zł/a
- 50a - **tonie** - M-4, uzb. - 15 tys.zł/a
- 50a - **N. Huta** - pod usługi, uzb. - 6 tys.zł/a
- 60a - **ok. Wielickiej** - UC- uzb. - 12 tys.zł/a
- 1 ha - **Mogila** - usługi, uzb. - 500 tys.zł
- 3 ha - **gm. Mogilany**, UC, uzb. - 16 tys.zł/a

- 6 ha - **gm. Mogilany**, UC/R, uzb. - 200 tys.zł
- 46 ha - **gm. Słomniki** - rolna przy trasie - 50 tys.zł/ha
- 122 ha - **gm. Słomniki**, rolna do przekw. - cena do uzg.
- 1,17 ha - **ok. Makro**, UC uzb. - 10 tys.zł/a
- 2,25 ha - **Krowodrza**, pełne uzb. M1U, WZiZT - 4 mln zł
- 19,3a - **Wola Justowska** - możliwość podziału, uzb. - 8.000 USD/ar
- 1,5 ha - **ok. Myślenic** przy „Zakopiance” - UC/PS - 600 tys.zł
- 41,5 a - **Podgórze** - M1 + UC - pełne uzbr. - 30 tys. zł/a
- 22a - **N.Huta** - UP, uzb. - 8 tys.zł/a
- 45a - **Ruczaj** - M3, uzb. - 8 tys.zł/a
- 7 ha - **Krowodrza** - UC, uzb. - 160 USD/m²
- 2,2 ha - **Wola Justowska** - WZ i ZT, uzbr. - 23 tys. zł/ar
- 8a - **Krowodrza** - UC (zabudowane) - 800 tys.zł
- 20a - **Borek Fałęcki** - PS, uzb. - 10 tys.zł/m²
- 2 ha - **Podgórze** - UC - uzb. - 75 USD/m²
- 1,1 ha - **Rybitwy** - UP - uzb. - 1600 zł/ar

140 ar - Borek Fałęcki, bud. wiel. niskie, pełne uzb., 8 tys.zł/ar - pod osiedle mieszk.

- 45,2 ar - **Kliny**, uzb. - 65 USD/m²
- 11,34a - **Radzikowskiego** - KU, uzb. - 70 USD/m²
- 6,3a - **Podgórze** - M3U, WZiZT, uzb. - 130 tys. USD
- 1,85 ha - **Prądnik Biały**, uzb. - 110 USD/m²
- 30+60 ar - **Dąbie** - UC, uzb., cena do uzg.
- 30 ar - **Azory**, UC, uzb. - 16 tys.zł/ar
- 1 ha - **Podgórze**, WZ i ZT pod hotel - 3 mln zł
- 15 ar - **Kobierzyn**, UC, hala 250 m² - 400 tys.zł
- 10 ar - **ok. Makro**, zezw.+projekt na hale 200 m² + 50 m² biura - 245 tys.zł

Kamienice - wybrane oferty

os. Oficerskie - rok bud. 1937 - 7 mieszkań (350 m²), w tym 3 wolne, przyziemie 85 m², dz. 3,5a - stan b.dobry - 950 tys.zł

ok. ul. Czarnowiejskiej - rok bud. 1935 - 6 mieszkań (zajęte), 1 lok. biurowy, 2 lok. handlowe, dz. 3a - stan dobry - 550 tys.zł

ok. ul. Starowiślniej - rok bud. 1937 - lokale handlowe, biurowe - łącznie 12 mieszkań, po remoncie - 950 tys. USD

POSZUKUJEMY: DZIAŁEK, KAMIENIC, LOKALI, MIESZKAŃ do sprzedaży i wynajęcia

Firma Handlowa
GŁOWACKI
BIURO NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Karmelicka 52
tel. (012) **633-74-11**
tel./fax **632-84-86**
Radca Prawny mgr Genowefa Cieślak

Mieszkania - sprzedaż

- ul. Jagodowa - 3 pok., 52 m2, Vp, cena - 120 tys. zł
- os. Kurdwanów - 3 p., 64 m2, IVp., tel., loggia, cena - 135 tys. zł
- os. Ruczaj - 2 pok., 56,6 m2 + garaż 30,6 m2, parkiety, flizy, wys. standard, cena - 240 tys. zł
- ul. Józefińska - 1 pok., 32 m2, IIIp, parkiety, wł.spół., cena - 80 tys. zł
- ul. Lilli Wenedy - 1 pok., 32 m2, Ip., loggia, wys. standard, cena - 80 tys. zł
- ul. Bałtycka - 2 pok., 56 m2, IIIp, duża loggia, flizy, tel., cena - 168 tys. zł
- ul. Strzelców - 3 pok., 60 m2, IIp., duża loggia, flizy, tel., boazeria, garaż, cena - 185 tys. zł
- al. Pokoju - 3 pok., 50 m2, IVp., flizy, tel. po remoncie, cena - 140 tys. zł
- ul. Borsucza - 3 pok., 57 m2, IXp, duża loggia, flizy, wolne od IX/99, cena - 130 tys. zł (dwie raty)
- os. Widok - 1 pok., 26 m2, parter, po remoncie, cena - 85 tys. zł
- ul. Spółdzielców - 2 pok., 46 m2, IVp, balkon, parkiet, tel. cena - 110 tys. zł
- ul. Halszki - 3 pok., 64 m2, IVp, loggia, tel., boazeria, cena - 130 tys. zł

Mieszkania najem

- ul. Smocza - apartament 180 m2, 4 pok.+salon, tel., cena - 3.500 USD/mc + media
- ul. Królewska - 2 pok., 55 m2, IIp, meble do uzgodn., cena - 1550 zł/mc + opłaty
- ul. Lea - 4 pok., 82 m2, Ip, tel., garaż, wys. standard, cena (500 DM + 300 USD/mc) + media
- os. Azory - garson. 24 m2, IIIp, tel., meble, cena 500 zł/mc (za 1 rok z góry) + opłaty
- Kozłówek - 2 pok., 45 m2, IVp, meble, tel., cena - 700 zł/mc + opłaty
- ul. Armii Krajowej - 4 pok., 74 m2, Ip, loggia, wys. stand., cena - 1700 zł/mc + opłaty
- os. Zabinięc - Apartament 4 pok. 140 m2, IIIp, tel., garaż, cena - 800 USD/mc + opłaty

- os. Azory - garson. 20 m2, IVp, tel., meble, cena 590 zł/mc + opłaty
- ul. Makowskiego - 2 pok., 37 m2, IIp, tel., cena 800 zł/mc + opłaty
- os. Jagiellońskie - 2 pok., 45 m2, IIp, tel., meble, cena - 900 zł/mc + opłaty
- ul. Mackiewicza - 3 pok., 62 m2, IVp, loggia, flizy, tel., cena 150 tys. zł (raty) wolne od września '99.

Domy sprzedaż

- Liszki - dom 500 m2, dz. 26a ogrodz., garaż 100 m2, murywane pom. gospodar. 300 m2, cena - 500 tys. zł
- os. Widok - segment 180 m2, cena - 130 tys. USD
- Zakopane - bliźniak 120 m2, dz. 1,5a, 5 pok., cegła, cena - 290 tys. zł
- Zabierzów - dom mieszkalno-produkcyjny 440 m2, działka 8a ogrodz., cena - 500 tys. zł
- ul. Reduta - nowy 210 m2, taras, luksus. wykończ., garaż, cena - 140 tys. USD
- Raciborsko - 160 m2, dz. 20a, cena - 120 tys. zł
- gm. Iwanowice - 140 m2, dz. 6,5a, nowy, cena - 200 tys. zł
- gm. Iwanowice - 169 m2, dz. 15a, stan sur.zamkn., cena - 200 tys. zł
- Bieżanów - 170 m2, dz. 6a, wolnostoj., cena 240 tys. zł
- ul. Kustronia - 240 m2, dz. 4,5a, wolnostoj. 91 r., cena - 400 tys. zł
- Bieżanów - 420 m2, dz. 13a, wolnostoj., warsztat 80 m2, cena - 500 tys. zł
- Wola Justowska - 260 m2, dz. 7,4a, 1991 r., cena - 135 tys. USD
- k/Liszek - 137 m2, dz. 30a, flizy, terrakota, moz., parkiet, 2 garaże, bud.gospod., cena - 250 tys. zł
- ul. Saska - 75 m2, dz. 4a, nowy, 3 pok., tel., telew. satelit., cena - 850 zł/mc (z góry za rok) + media

Działki

- Rączna k/Liszek - 1 ha (40a budowl.), siła, gaz, woda, bud.gospod. 16x10 m, cena - 90 tys. zł
- Zarzyce k/Kałwarii - 30a, budowl. uzbroj. cena - 20 tys. zł
- Wieliczka - 96a przy trasie A4, pod usługi, cena - 700 tys. zł

- Zielonki - 21a budowl. uzbroj. cena - 170 tys. zł
- Mydlniki - 47 a budowl. - uzbrojona, tel., cena - 205 tys. zł
- Wrząsowice - 20a, budowl. prąd, woda, gaz, cena - 32 tys. zł
- Słomniki - 28a, komercyjna, uzbrojona, cena - 168 tys. zł
- k/Wieliczki - 8a, pozw. na bud., cena - 2.700 zł/ar
- Bronowice Wlk. - 27a, pod M-4, cena - 11 tys. zł/ar
- za Wieliczka - 147 a produk. - usługowa, cena - 1 tys. zł/ar
- Rząska - 13,4a, budowl., cena - 100 tys. zł

Lokale

- ul. 29 Listopada - sklep frontowy 20 m2, cena - 1150 USD/m2
- ul. Sławkowska - biurowy do wynajęcia 4 pom. 90 m2, 3 tel. c.o., cena - 800 USD/mc
- ul. Sławkowska - biurowy 235 m2, IIIp, kilka linii telef. cena - 5 tys. zł + media
- ul. 29 Listopada - sklep frontowy 111,3 m2, cena - 73 tys. USD
- ul. Starowiślna - 4 pok., 107 m2, Ip, 2 tel., cena - 850 USD/mc + media
- Świątyniki - pawilon gastronom. - handlowy, 465 m2, wolnostojący, działka 23a, cena - 200 tys. zł
- Mogilany - magazyn od 100 do 700 m2, dobry dojazd, cena - 5 zł za 1 m2 miesięcznie + VAT
- os. Kozłówek - Hala z zapl. 250 m2, tel., parking, teren strzeż., czynsz - 15 zł/m2
- ul. Kazimierza Wkl. - sklep do wynajęcia 20 m2, cena - 1500 zł netto/mc + media
- ul. Gertrudy - lokal handlowy 23 m2 z zapleczem, tel., do wynajęcia, cena - 1800 zł/mc + media

Kamienie

- Mielec - Centrum - bud. 1280 m2 + piwnice i strych handlowo-biurowy lub mieszkalny, w całości wolny, cena - 2.100 tys. zł

ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ I NOTARIALNĄ



NIERUCHOMOŚCI
Kraków, ul. Radzikowskiego 37
tel./fax 636-05-30; 0501 712-444
0501 422-655; 0501 499-987

Działki dla inwestora

- Azory - 30a, uzbrojona, pod zabudowę komercyjną lub budynek wielorodzinny - 420.000 zł
- Zabinięc - 64a, 40% działki pod budynek wielorodzinny - 400.000 zł
- Tonie - od 44a do 7,5 ha uzbrojenie w granicy - 9000/a
- Niepołomice - od 60a do 5 h uzbrojona - 7000/a
- Słomniki - 2 ha, uzbrojona, świetna lokalizacja - 2000/a
- Konary - 3 ha, budowlano rolna - 230.000 zł
- Siepraw - 2,2 ha, uzbrojona

Działki sprzedaż

- ok. Radzikowskiego - 4,2a, WZiZT, dom+usługi - 135.000 zł
- Rząska - 17a, obok salonu meblowego - 200.000 zł
- Zabierzów - 54a, przód komercja, z tyłu ładny dom w stanie surowym otwartym - 400.000 zł
- Mistrzejowice - 8,2a, zabudowa jednorodzinna - 81.000 zł

- Nowa Huta - 32a, budowlano-rekreacyjna, M-3 - 100.000 zł
- Trojanowice - 79a, dochodzi do rzeki 24a budowlana - 100.000 zł
- ok. Obserwatorium - działki rekreacyjne z możliwością przekwalifikowania

Domy sprzedaż

- Bronowice - 150 m2, 4,5a stan surowy zamknięty, zabudowa bliźniacza, ładna architektura - 260.000 zł
- ul. Królowej Jadwigi - 250 m2, 4,5a stan surowy zamknięty, zabudowa bliźniacza - 400.000 zł
- Olsza - 300 m2, 4,5a, 15-letni - 450.000 zł
- ul. Sarmacka - 120 m2, 9a, dodatkowo budynek gospodarczy - 200.000 zł
- ok. Dywizjonu 303 - 120 m2 pawilon handlowy i 70 m2 mieszkanie do wykończenia - 230.000 zł
- ul. Dietla - kamienica 1000 m2, parter 280 m2 lokale handlowe - 330.000 USD

OFERTA SPECJALNA

OK. BRONOWICKIEJ - 1/2 udziału 156 m2 po kapitalnym remoncie apartament dwupokojowy i 55 m2 lokal biurowy, wszystko wykończone w wysokim standardzie.

Sprzedaż mieszkań - wybrane oferty

- ul. Młyńska - 38 m2, 2 pokoje, III/IV - 92.000 zł
- os. Widok - 42 m2, 2p. + garaż, IV/IV - 140.000 zł
- ul. Rusznikarska - 51 m2, 3 pokoje, IV/X - 140.000 zł
- ul. Strzelców - 60 m2 + garaż, 3 pokoje, II/IV - 175.000 zł
- ul. Krowoderskich Zuchów - 67 m2, 4 pokoje, III/IV - 185.000 zł
- ul. Promienistych - 67 m2, 4 pokoje, VII/X - 175.000 zł
- ul. Bohaterów Września - 82 m2, 4 pokoje, VI/VI - 140.000 zł

Wynajem

- Zabłocie - duże powierzchnie magazynowe - 12 zł/m2
- Bronowice - 55 m2 lokal biurowy, wys. standard - 1500 zł
- Nowa Huta - pawilon ekspozycyjny - 400 m2
- Długa - sklep 106 m2 - 10.000 zł
- Pin. obrzeże Krakowa - dom wycieczkowy na 50 miejsc funkcjonujących - 4.000 zł

ZAPEWNIAMY POMOC W UZYSKANIU KREDYTU W PKO

NIERUCHOMOŚCI

AGENCJA - STAROWIŚLNA 20
kupno, sprzedaż, wynajmowanie

ul. STAROWIŚLNA 20, II p. tel. 421-08-76

Pośrednictwo
w obrocie
nieruchomościami

zapraszamy
od 10 do 18

Mieszkania wynajem

os. Kalinowe - garsoniera, 24 m2, V/Xp, cena: 400 zł
Prądnicka - garsoniera, 27 m2, VIII/Xp, cena: 550 zł (6 msc. z góry)
Dwernickiego - garsoniera, 20 m2, I/IIp, cena: 650 zł
Sądowa - 1 pokój, c.kuchnia, łaz., b/mebl., 25 m2, III/IVp, cena: 600 zł
II Pułku Łończego - 1 pok., j.kuchnia, łaz., balkon, 37 m2, III/Xp, cena: 600 zł
Librowszczyzna - 1 pok., j.k., łaz., b/mebl., 40 m2, IIIp, cena: 800 zł
Krasickiego - 2 pok., c.kuchnia, łaz., meble, 34 m2, III/IVp, cena: 700 zł
Milkowskiego - 2 pok., kuchnia z jadalnią - meble, tel., 55,5 m2, p/IVp, cena: 900 zł
Starowiślna - 2 pok., j.kuchnia, łaz., cz.umebl., 50 m2, II/Vp, cena: 1100 zł
Pilotów - 2 pok., j.k., łaz., meble, tel., 40 m2, IX/Xp, cena: 1100 zł
Królewska - 2 pok., j.k., łaz., cz.umebl., 56 m2, III/IVp, cena: 1000 zł
Milkowskiego - 2 pok., j.k., jadalnia, 56 m2, IV/IVp, cena: 1000 zł (nowe)
Chocimska - 3 pok., j.k., łaz., balkon, tel., meble, 50 m2, I/IVp, cena: 1500 zł
os. 1000-Lecia - 3 pok., j.k., łaz., balkon, kuchnia umebl., po rem., tel., 51 m2, VIII/X, cena: 900 zł
Wielicka - 3 pok., j.k., łaz., nowe, wykończone, umeblowane, tel., 57 m2, III/IVp, cena: 350 USD
Grota Roweckiego - 3 pok., j.k., łaz., wc., pełne wyp., 74 m2, cena: 1200 zł, w tym czynsz
Wronicza - 4 pokoje, j.k., 2 łaz., II poz., nowe, b/mebl., miejsce parkingowe, teren dozorowany, 80 m2, II IIIp, cena: 1400 zł
Salwator - 4 pokoje, j.kuchnia, łaz., wc., cz.umeblowane, IIpoz., 100 m2, IV/IVp, cena: 2500 zł
Szpitalna - 4 pokoje, j.kuchnia, salon, łaz., meble, tel., lp, 170 m2, cena: 1500 USD
FLORIAŃSKA - 4 pok., kuchnia, łaz., antyki, 85 m2, II/IIIp, od maja, cena: 2000 USD do neg.

Mieszkania sprzedaż

Lea - 1 pok., j.k., łaz., tel., 30 m2, p/II kamienicy, cena: 87.000 zł do neg.
Aleksandry - 1 pok., j.k., łaz., po remoncie, 35 m2, p/IVp, cena: 80.000 zł do neg.
Miechowlity - 2 pok., c.k., łaz. z oknem, 2 balk., 35,4 m2, III/IVp, cena: 95.000 zł

Dąbki - 2 pok., c.k., łaz., po remoncie, 38 m2, IV/Xp, cena: 100.000 zł
Rydla - 2 pok., 48 m2, III/IVp, standard, cena: 125.000 zł
Szlak - 2 pok., 48 m2, II/IIIp, oficyna, cena: 115.000 zł
Kwartowa - 2 pok., 48 m2, IV/IVp, nowe, wykończone, cena: 140.000 zł, do neg.
II Pułku Łończego - 3 pok., j.k., łaz., wc, loggia, tel., standard, 68,07 m2, I/VIIIp, cena: 145.000 zł, do neg.
Lipska/Mysłowska - 3 pok., j.k., łaz., nowe, wykończone, b.wys.stand., 66 m2, IV/IV, cena: 185.000 zł, do neg.
Zamojskiego - 3 pokoje, j.kuchnia, łaz., spiżarnia, 98,77 m2, IIp/IIp, cena: 195.000 zł do negocjacji
Pawlikowskiego - 3 pok., j.k., salon, łaz., wc, spiżarnia, 100 m2, III/IVp, cena: 335.000 zł do neg.
Sucha - 5 pok., j.k., 2 łaz., 110 m2, I/IIIp, miejsce parkingowe pod bud., cena: 88.000 USD

Lokale

Kalwaryjska - lokal biurowy, po remoncie, 150 m2 z możliwością podziału i wykończenia na życzenie Najemcy, IIp, front - 10 USD/m2
Dietla - lokal handlowy, parter, front, wykończony, 130 m2, cena: 60 zł/m2
Dietla - lok. biurowe, IIp, wykończone, 200 m2 w całości lub części, cena: 30-35 zł/m2
Gromadzka - budynek III kond., prod.-biur., 1407 m2, dz. 3058 m2, cena: 1.800.000 zł
Niepołomice - budynek I kond., 400 m2, dz. 35 ar, wjazd dla TIR-ów, wszystkie media, cena: 12 zł/m2
Bocheńska - 65 m2, parter, 3 pom., wc, do remontu, cena: 1200 zł/msc

Działki

Modnicza - 49 arów, budowlana, uzbrojona - 74.000 zł
Przybysławice - 40 ar, budowlana, uzbrojona, 2 projekty domu, zezwolenie na budowę, 225.000 zł
Czchów - 2,73 ha, działka rolno-rekreacyjna, studnia na źródle, widokowa, cena: 500 zł/ar
Miodziejowice - 21,54 ar, budowlana, cz.uzbrojona, cena: 55.000 zł do neg.
Balice - 40 ar w całości lub w części, budowl., bardzo ładnie pol., cena: 3600 zł/ar
Balicka - 7 ar, UC, uzbrojona, cena: 70.000 zł
ks. Józefa - 10 ar, komercyjna, do wynajęcia, cena: 4000 zł/msc. do neg.
Chełm - 1 ha 10 ar, budowlana, cena: 70 USD/m2
Swoszowice - 30 ar, pod usługi publiczne, cena: 8000 zł/ar

Domy

Wieliczka - dom murowany, wolnostojący, 360 m2, dz. 30 ar, nowy, wykończony, cena: 150.000 USD
Urzędnicza - dom wolnostojący, III kond., 425 m2, do sprzedania w całości lub w części, cena: 420.000 USD do neg.
Czorsztyn - nad zalewem 2 domy wolnostojący z bal. drewnianych, 180 m2 - 110.000 USD; 100 m2 - 65.000 USD do neg.
Brzesko - dom wolnostojący 200 m2, dz. 2,5 ar, cena: 135.000 zł



POŚREDNICTWO
W HANDLU
NIERUCHOMOŚCIAMI

ul. Westerplatte 13
tel./fax 423-06-20
ul. Radomska 8
tel./fax 411-83-64

kupno - sprzedaż - wyceny: pon.-pt. 9.00 - 17.00

Pilnie kupimy działki pod budownictwo wielorodzinne indywidualne, zabud. szeregowa, oraz domy i mieszkania o każdym metrażu.

Mieszkania

ul. Koftarska - gars. 18,5 m2, I/IV, po gen. rem., sp.wł. - 69 tys. zł
ul. Grażyny - nowe, pracownia - mieszkanie ze skosami, 57 m2, 4/IV - 100 tys. zł
ul. Prusa - strych 130 m2, rozpoczęta adaptacja - 150 tys. zł
Olsza - 38 m2, 3/IV, 2 pok., j.k. wł.hip. - 110 tys. zł
ul. Kazimierza Wilk. - 63 m2, 3 pok., parter/IV - 181 tys. zł
Krzyszowice - 49 m2, 3 pok., j.k., I/IV, wł.hip. - 90 tys. zł

Działki

Libertów - uzbrojona 16a - 1000 USD/ar
Głogoczów - 2,5 ha budowlana - 1.000 zł/a
okol. Będkowska - działki pow. 1 ha z prawem zabudowy, uzbrojone w granicy z szosą - 1.000 zł/a
ul. Chełmońskiego - 6 działek, 2 ha pod bud. mieszkaniowe, komercję
Stróża k/Myślenic - 17a budowlana, domek do remontu - 42 tys. zł

Domy

rej. Wielickiej - dom nadający się na działalność gosp. 400 m2 - 560 tys. zł
Lubień - 200 m2 na dz. 12a - 160 tys. zł
Głogoczów - dom nadający się na motel, restaurację przy trasie Kraków-Zakopane - 550 tys. zł
Łapanów - 200 m2, b.ładny na 6a dz. - 220 tys. zł
Wieliczka - stary spichlerz z zabud. dz. 1,28 ha - 550 tys. zł
Łagiewniki - 1/2 domu, ok. 120 m2, super luksusowy, umeblowane i urządzone na kuchnia, zabezpieczenia antywłamaniowe
Azory - dz. 3a, ok. 200 m2 - 320 tys. zł
Łanckorona - dom drewniany, b.ładny, do zamieszkania, dz. 4 ha, cena - do uzgodnienia

Krynica - pensjonat przy deptaku, do remontu, dz. 7,72a, pow. użytk., 1600 m2, 6 kondygn., cena 2.500.000 zł
rej. ul. Zbrojarzy - st.sur.otw., 260 m2, dz. 9,5a
Skawina - do wykończenia 260 m2, dz. 9,5a - 160 tys. zł
ul. Urzędnicza - willa 480 m2 (2 mieszkania, lokal), stan bardzo dobry - 415 tys. USD
Regulice - dwór, 800 m2, zabudowania gosp., dz. 2 ha, po gen. remoncie

Wynajem

ul. Zapolskiej - dom - 300 m2 - wysoki standard - 2000 USD/mc + media
ok. Tandety - część składu mat.bud. - hale ok. 1600 m2, biura ok. 120 m2, teren utwardzony, parking, świetny dojazd.
ul. Ujejskiego - 2-poziomowe 120 m2, cena 1500 zł/mc+media
Kliny - 180 m2, umebl., wypos., wysoki standard
ul. Kopernika - magazyny, biura, oficyna 600 m2 - cena 20 zł/m2
ul. Dunajewskiego - biura ok. 45 m2, lp., 2 pok., 1500 zł/mc z czynszem i mediami
Wola Duchacka - magazyny, biura 100 m2, siła, dz. 9a utwardzona, suwnica do 1t, cena 2500 zł/m-c
ul. Spokojna - biura 40+40 m2, cena 2500 zł/mc
Wola Justowska - dom superkomfort, 5-leśni, ogród 13a - cena 1100 USD/m-c
Kliny - dom 180 m2 superkomfort, ogród 2a - cena 2200 USD/m-c
Gaj - dom 300 m2, dz. 30a, superkomfort - 2000 USD/mc

Zamiany

Zakątek - 10/X, 56 m2, 3 pok., j.k., po gen. remoncie, filiz, parkiety, loggia - na domek z możliwością adaptacji na 2 mieszkania (Krowodza, Widok, Balice, Rzęska)
Koftarska - wł.hip., 4/IV, 60 m2, 2 pok., j.k., parkiety, balkon na 3-4 pok., do 80 m2 do IV p. (Kazimierz, Podgórze, Dębniaki, Salwator)
Krzyszowice - 49 m2, 3 pok., j.k., I/IV, wł.hip., na 2 pok., ok. 40 m2, parter lub I p. (Krowodza)



POLSKIE PROJEKTY INWESTYCYJNE

Spółka Akcyjna

31-042 Kraków, Rynek Główny 6, III p.

tel. 421-67-61, 422-99-36, 422-59-24, fax 422-16-64

RT GALICJA*** - ul. Rzemieślnicza 4;

tel. 012/269-07-72; fax: 012/269-15-60

- Hotel szczególnie uwzględniający potrzeby grup zorganizowanych
- zlokalizowany przy trasach wlotowych do Krakowa (okolice Ronda Mateczny) od strony Tarnowa, Zakopanego i Katowice (obwodnica autostrady A4) tylko 15 minut od centrum Starego Miasta
 - pokoje gościnne 2, 3 i 4 osobowe, apartamenty, pokoje dla niepełnosprawnych wszystkie wyposażone w TVSAT, telefon, radio
 - restauracja, kawiarnia, kiosk z pamiątkami
 - parking dla samochodów i autokarów

Ceny aktualne od 01.04.1999 r.

| | |
|-----------------|-----------|
| Apartament | - 115 USD |
| Pokój 1 osobowy | - 60 USD |
| Pokój 2 osobowy | - 85 USD |
| Pokój 3 osobowy | - 127 USD |
| Pokój 4 osobowy | - 153 USD |

Lokale do wynajęcia:

- biurowy: przy ul. Kalwaryjskiej
przy ul. Podskale (wejście od ul. Kalwaryjskiej lub Podskale)
przy ul. Zwierzynieckiej
- restauracyjny w budynku hotelowym: przy ul. Boże Ciało

HOTEL REZYDENT***

ul. Grodzka 9,
tel. 012/429-50-18,
012/429-54-95, 429-54-10,
fax 012/429-55-76

- Zapraszamy gości indywidualnych, grupy turystyczne oraz Rezydentów na pobyty długoterminowe.
- Lokalizacja - centrum Starego Miasta przy Trakcie Królewskim
 - Luksusowe apartamenty (1 do 6 osobowe) i pokoje gościnne 2 i 3 osobowe, wszystkie wyposażone w TVSAT, telefon i lodówkę
 - Sala Konferencji i Spotkań dla 40 osób z nowoczesnym sprzętem multimedialnym

Aktualne ceny obowiązujące do 01.04.1999 r.:

| | |
|------------------------|-----------|
| Pokój 1 osobowy | - 70 USD |
| Pokój 2 osobowy | - 100 USD |
| Pokój 3 osobowy | - 125 USD |
| Apartament dla 1 osoby | - 100 USD |
| Apartament dla 2 osób | - 145 USD |
| Apartament dla 4 osób | - 200 USD |

Zostań naszym REZYDENTEM



Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami.

Doradztwo inwestycyjne

30-406 Kraków, ul. Kołobrzeska 13, tel./fax (012) 266 54 52, tel. 266 69 10

EXPEDITE

Domy do sprzedaży

Tonie - 210 m² - 190.000 PLN
os. Kliny - 200 m² - 420.000 PLN
os. Kliny - 300 m² - 200.000 USD
Biały Prądnik - 206 m² - 100.000 USD
os. Widok - 200 m² - 120.000 USD
Wola Justowska - 370 m² - 190.000 USD
Wola Justowska - 350 m² - 130.000 USD
Pychowice - 130 m² - 175.000 PLN
Wola Justowska - 170 m² - 150.000 USD
Swoszowice - 260 m² - 470.000 PLN
Azory - 70 m² - 330.000 PLN
Biały Kościół - 200 m² - 200.000 PLN
Czerwony Prądnik - 220 m² - 180.000 USD

Mieszkania jednopokojowe

ul. Łokietka - 36 m² - 85.000 PLN
ul. Wysłouchów - 34 m² - 75.000 PLN
os. Uroczę - 35 m² - 80.000 PLN
ul. Szuwarowa - 30 m² - 100.000 PLN
ul. Heleny - 35 m² - 80.000 PLN
ul. Zubrzyckiego - 34 m² - 77.000 PLN
ul. Witosy - 34 m² - 80.000 PLN
ul. Beskidzka - 36 m² - 79.000 PLN

Mieszkania dwupokojowe

ul. Zalewskiego - 53 m² - 137.000 PLN
ul. Odrzańska - 40 m² - 110.000 PLN
Al. Pokoju - 45 m² - 110.000 PLN
os. Kolorowe - 54 m² - 119.000 PLN
ul. Gdańska - 38 m² - 115.000 PLN
Azory - 37 m² - 105.000 PLN
ul. Siewna - 52 m² - 130.000 PLN
ul. Bronowicka - 37 m² - 100.000 PLN
Olsza - 45 m² - 126.000 PLN
os. Ruczaj - 57 m² - 230.000 PLN (nowe!!!)
ul. Witosy - 50 m² - 120.000 PLN
ul. Łanowa - 43 m² - 95.000 PLN

Mieszkania trzypokojowe

ul. Łużycka - 57 m² - 132.000 PLN
ul. Kurczaba - 60 m² - 110.000 PLN
Ruczaj - 63 m² - 135.000 PLN
ul. Borsucza - 48 m² - 120.000 PLN
Al. Pokoju - 62 m² - 140.000 PLN
ul. G. Zapolskiej - 60 m² - 170.000 PLN
ul. Dobrego Pasterza - 75 m² - 200.000 PLN
ul. Bojki - 90 m² - 180.000 PLN
ul. Kobierzyńska - 85 m² - 210.000 PLN
os. Cegielniana - 63 m² - 150.000 PLN
ul. Lea - 61 m² - 190.000 PLN
ul. Teligi - 56 m² - 107.000 PLN

Działki pod budownictwo jednorodzinne

Bieżanów - 8a - 64.000 PLN
Kurdwanów - 10a - 80.000 PLN
ul. Korzeniowska - 5a - 35.000 USD
Pychowice - 36a - 180.000 PLN
Zakamycze - 8a - 176.000 PLN
Bronowice - 15a - 40.000 USD
ul. Tejmajera - 22a, 20a, 48,62a - 6000 USD/ar
Wola Justowska - 20a - 200.000 PLN
ul. Pod Sikornikiem - 14a - 320.000 PLN
ul. Fabiańskich - 12a - 84.000 USD
Pod Sikornikiem - 17a - 102.000 USD
ul. 28-go Lipca - 33a - 247.500 USD
Kurdwanów - 7a - 80.000 PLN
os. Łokietka - 7a - 120.000 PLN
Piaski - 30a - 150.000 PLN
Kostrze - 9a - 80.000 PLN
os. Marszowiec - 10 a - 12.500 zł/a
Szeroki wybór działek poza Krakowem.

Działki komercyjne

ul. Kamieńskiego - 50a - 40.000 PLN/ar
os. Podwawelskie - 2,5a - 35.000 PLN
ul. Kamieńskiego - 5,8a - 104.000 PLN
ul. Kocmyrzowska - 50a - 250.000 PLN
Biały Prądnik - 74a - 407.000 PLN
Bibice - 18a - 270.000 PLN
ul. Wielicka - 58a - 696.000 PLN
ul. Darwina - 19a - 30.000 PLN
ul. Łucznanowicka - 35a - 40.000 PLN
ul. Kocmyrzowska - 27a - 94.500 PLN
ul. Skońska - 20a - 80.000 PLN
ul. Skońska - 276a - 550.000 PLN
ul. Zakopiańska - 56a - 200.000 PLN

Działki pod budownictwo wielorodzinne

Prądnik Czerwony - 100a - 20.000 PLN/ar
ul. Podhalańska - 200a - 6000 PLN/ar
Stare Podgórze - 7,5a - 95.000 PLN
ul. Chlebowa - 4,6a - 130.000 PLN
Krowodrza - 2,5a - 180.000 PLN
Olsza - 4a - 80.000 PLN
Bronowice - 2,6a - 40.000 USD
Podgórze - 6,4a - 130.000 USD

Do wynajęcia mieszkania superkomfortowe

ul. Mogińska - 60 m² - 600 USD
ul. Solskiego - 140 m² - 900 USD
ul. Nowowiejska - 63 m² - 550 USD
ul. Łobzowska - 35 m² - 1100 PLN
ul. Borsucza - 38 m² - 900 PLN
ul. Pszona - 80 m² - 1500 PLN
ul. Zakątek - 60 m² - 1200 PLN
ul. Zaczarowane Koło - 64 m² - 1500 PLN

Sprzedamy działki budowlane z WZiZT, Centrum - 24 ary, Wola Justowska - 56 arów.

Szeroka gama ofert mieszkań i lokali do wynajęcia

Najem mieszkań

ul. Głowackiego - 90 m² apartament luksusowo umebl. z telef. - 1500 USD

Wola Justowska - nowe 85 m² 3 pok. z telef. - 900 USD + media

70 m² - **ul. Brodowicza** - 3p.z tel., umebl. - 1300 + media bez czynszu

ul. J. Lea - 96 m² - apartament umeblowany - 2.700 zł

38 m² - **ul. Karłowicza**, ok. Parku Kr. - 1 pok. z kuch. - 700 zł

ul. Nowowiejska - 2 pok. b. ładne, z telef. umebl. - 1500 zł + media

ul. Prądnicka - 2 pok. umebl. - 1200 + media

Najem domów

okol. **ul. Łokietka** - 160 m² dom umeblowany - 2000 USD + media

ul. Wilczyńskiego - 160 m² dom ogrodzony nie umeblowany, telefon alarm - 1500 USD + media

Wola Justowska - 140 m² - 900 USD + media

okolice „MACRO” - 220 m², dom - 1300 USD

ul. Stożniowa (Wielicka) - dom 108 m², ogrodzony - 750 USD + media

Sprzedż domy

Okazja! 1/2 bliźniaka Bielany 200 m² z telef. ogrodzony - 430 tys. zł

ul. Saboty, dom w zab. szeregowej 210 m² - 135 tys. USD

Pasternik - 280 m², 50a działka pod firmę i mieszkanie, całość ogrodzona 2 linie tel. - 200 tys. USD

Bronowice Małe - 2 domy bliźniacze nowe - 180 tys. USD - cena 1 domu

Zabierzów - piękny dom z firmą 16a działka - 195 tys. USD

Dwór - **koło Wadowic**, XIX wieczny 900 m², 2,77 ha - 280 tys. USD

Poskwitów - 180 m², dom stan sur. zam. - 200 tys. zł

1/2 kamienicy z lokalem handl. - **Bronowice** - 520 tys. zł

Kamienica około 400 m² **ul. 29 Listopada** - 2 mieszkania wolne i strych do adaptacji - 500 tys. zł

Dom 300 m², zabud. szereg. **Bronowice** - 145 tys. USD

okolice ul. Głowackiego - piętro 100 m² w domu wolno stojącym z garażem i pomieszczeniem gospodarczym, z dużym tarasem - 330 tys. zł

Krynica-Zdrój - dom 198 m² podpiwniczony, pod firmę, lub pensjonat 4,5a działka, 5 pokoi, kuchnia, wc - 200 tys. złotych

Tokarnia - 24a, 1 dom 300 m², przedwojenny, drewniano-mur.; 2 domek letniskowy - styl zakopiański. Całość 250 tys. zł

Sprzedż mieszkań

46 m² - 1p. - **ul. Galla**, parter - 124 tys. zł

58 m², 3p. - **ul. Nawolki**, parter - 1m²/3100 do negocjacji

Azory - 44 m², 3 pok., z telefonem - 120 tys. zł

Prądnik Biały - 53 m², 2 pok., kuchnia z aneksem - 150 tys. zł

Sprzedż działek

Balice - 28a, budowlana - 1a/4000 zł

Dzianowice - 43a, bud-rolna - 1a/1000 zł

ok. Chorągwy - 6 działek z projektem budowlanym od 6 do 10 ar. Cena 1 ar/2700 zł

Morawica - 40a, budowlana - 1a/1500 zł

Michalowice - 1 ha - 80 tys. zł

Zielonki - 79a działka budowlano-rolna - 90 tys. zł

Brzozów - 14a, działka budowlana - 28.000 zł

To tylko niektóre oferty naszego Biura



ul. Juliusza Lea 16 b/1

tel. 0601 477 009

tel. 633 04 09, 632 78 67

Ewa Hawlena

SPRZEDAŻ KUPNO WYNAJEM pełna obsługa prawna i notarialna

szukasz swego gniazda ? jesteśmy !

SUPER OFERTA

Dom 200 m² z ogrodem 4a przy ul. Piastowskiej pod restaurację, firmę, biura, z możliwością adaptacji wg własnych koncepcji na dłuższy okres - wynajmiemy - 7.000 zł

Wynajmiemy lokal 100 m² ul. Sławkowska - 1 m²/42 zł.



Biuro czynne:

pon., śr.-pt. 7.30-15.30

wtorek 8.00-18.00

SPÓŁDZIELCZE BIURO NIERUCHOMOŚCI

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „CZYŻYNY”

31-871 Kraków, os. Dywizjonu 303 paw. 1 pok. nr 3
tel. 647-10-14, tel./fax 647-10-15

KUPNO-SPRZEDAŻ-NAJEM-ZAMIANY Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną

Sprzedż mieszkań

M-1 - **os. Kalinowe**, pow. 24,34 m², VIII/Xp, telefon, cena: 67.000 zł

M-1 - **ul. Widok**, pow. 25,00 m², I/Xp, cena: 74.000 zł

M-1 - **ul. Fiołkowa**, pow. 24,50 m², I/IVp, cena: 75.000 zł (do negocjacji)

M-2 - **ul. Lea**, pow. 30,00 m², wysoki parter, cena: 83.000 zł

M-3 - **os. Kalinowe**, pow. 37,00 m², I/Xp, ciemna kuchnia, cena: 85.000 zł

M-3 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 52,20 m², I/IVp, cena: 135.000 zł

M-3 - **os. 2 Pułku Lotniczego**, pow. 50,20 m², I/Xp, loggia, cena: 130.000 zł

M-3 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 32,00 m², parter/VIp, loggia, cena: 85.000 zł

M-3 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 52,20 m², IV/IVp, loggia, cena: 125.000 zł

M-3 - **os. Alberyńskie**, pow. 48,00 m², V/X, loggia, cena: 125.000 zł

M-4 - **os. 2 Pułku Lotniczego**, pow. 63,00 m², parter, loggia, cena: 130.000 zł

M-4 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 58,60 m², I/Xp, loggia, cena: 145.000 zł

M-4 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 58,80 m², IX/Xp, loggia, cena: 130.000 zł

M-4 - **os. 2 Pułku Lotniczego**, pow. 63,00 m², VII/IXp, loggia, cena: 155.000 zł

M-5 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 76,00 m², parter/IIIp, loggia, cena: 160.000 zł

M-5 - **os. Dywizjonu 303**, pow. 73 m², parter/IVp, loggia, cena: 170.000 zł

Sprzedż domów

Rzęska - pow. 320 m², do zamieszkania, działka 5,5a, cena: 150.000 USD

Bielany - pow. 550 m², stan surowy zamknięty, działka 4,5a, cena: 300 tys. zł

Szczawnica - pow. 280 m², stan surowy zamknięty, cena: 200.000 zł

Krzyszkwice - pow. 100 m², działka 3 ha, cena: 75.000 zł

Dojazdów - pow. 340 m², stan surowy otwarty, cena: 260.000 zł

Sprzedż garaży

ul. Ujastek, pow. 21,00 m², murowany, cena: 15.000 zł

os. Dywizjonu 303, ul. M. Dąbrowskiej, parter, cena: 27.000 zł

Sprzedż lokali

os. 2 Pułku Lotniczego, pow. 32,80 m², XVI/XVIIp., cena: 55.200 zł

Szeroki wybór ofert zamiany mieszkań

ZAPRASZAMY

FIRMA **Łekawski**
rok założenia 1991
NIERUCHOMOŚCI

e-mail: biuro@lekawski.com.pl
<http://www.lekawski.com.pl>

**Zapraszamy do naszego biura
przy ul. Józefitów 6
od poniedziałku do piątku 9-17
tel. 632 72 37, 423 47 03**

WYBRANA OFERTA MIESZKAŃ I DOMÓW

Mieszkania - Sprzedaż

- 21 m² - **ul. Ułanów**, 9p/9p., - 65.000 PLN
- 24 m² - **ul. Na Błonie**, 2p/4p., tel. - 73.000 PLN
- 26 m² - **ul. Armi Krajowej**, 0p/4p. - 82.000 PLN
- 46 m² - **ul. Sądowa**, 9p/9p., tel. - 155.000 PLN
- 48 m² - **os. Albertyńskie**, 2p/4p., tel. - 125.000 PLN
- 51 m² - **ul. Karłowicza**, 3p/3p., adap. strych - 128.000 PLN
- 51 m² - **ul. Mazowiecka**, 3p/9p., parkiet, tel. - 155.000 PLN
- 55 m² - **ul. Pachoskiego**, 4p/10p., tel. - 130.000 PLN
- 60 m² - **ul. Mogilska**, 2p/4p., parkiet, tel. - 150.000 PLN
- 61 m² - **ul. Kurczaba**, 0p/4p. tel. - 130.000 PLN
- 60 i 63 m² - **ul. Kalwaryjska**, strychy w stanie surowym /możliwość połączenia w jedno mieszkanie - 125.000 PLN/135.000 PLN
- 97 m² - **ul. Sienkiewicza**, 3p/3p., (do wykupu), parkiet, tel. - 250.000 PLN

Domy - Sprzedaż

- 144 m² - **os. Stelmachów - Chelmońskiego**, stan surowy zamknięty, działka 2,03a /środkowy/, 2,6a /skrajny/, cena: 257.000 PLN /odpis/
- 250 m² - **Słomniki**, stan surowy zamknięty, działka 7a, cena: 150.000 PLN
- 250 m² - **os. Podwawelskie**, 1/2 bliźniaka, działka 8 a, cena: 320.000 DEM /istnieje możliwość kupna drugiej połowy, cena całości 700.000 DEM/, idealnie nadające się na siedzibę lub przedstawicielstwo firmy.

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA
POSZUKUJEMY MIESZKAŃ I DOMÓW DO SZYBKIEJ SPRZEDAŻY

**KUPNO
SPRZEDAŻ
WYNAJEM**

BIURO NIERUCHOMOŚCI
„GOLDENMAJER”

Kraków, ul. Basztowa 15/3b
tel./fax (012) 421-42-20
423-13-42

Mieszkania do sprzedaży

Centrum! Atrakcyjne mieszk. po remoncie, typu M-2 i M-4, 23 - 70 m², wias. hipot., **ul. św. Filipa** - ceny od 66.000 zł

Garson. 23 m², 7 p., tel., **ul. Łobzowska** - 80.000 zł

Garson. 26 m², parter, tel., **ul. Armii Krajowej** - 83.000 zł

M-2, 32 m², 2 p., tel., **ul. Odrowąża** - 100.000 zł

M-3, 35 m², 6 p., tel., **ul. Armii Krajowej** - 95.000 zł

M-3, 37 m², 2 p., tel., **ul. Miechowity** - 100.000 zł

M-3, 37 m², 2 p., tel., **ul. Jaremy** - 86.000 zł

M-3, 48 m², 2 p., tel., **os. Centrum A** - 100.000 zł

M-4, 63 m², 10 p., tel., **ul. Heleny** - 118.000 zł

M-4, 60 m², II p., komfort, **ul. Jerzmanowskiego** - 115.000 zł

Piękne M-4, 100 m², 3 p., po remoncie, komfort, **ul. św. Gertrudy** - 450.000 zł

Mieszkania do wynajęcia

Piękne 3-pok. 76 m², komfort, tel., umebl., garaż, **ok. Krakchemii** - 1.400 zł/mies.

M-3, 55 m², 2 p., umebl., tel., **ul. Nowowiejska** - 1.500 zł/mies.

M-4, 50 m², 4 p., umebl., tel., **ul. K. Wielkiego** - 1.200 zł/mies.

M-3, 45 m², parter, umebl., tel., **os. Na Skarpie** - 500 zł/mies. + opłaty

M-4, 92 m², parter, tel., **ul. św. Tomusza** - równ. 900 USD/mies.

Domy do wynajęcia

Piękny dom 120 m², umebl., tel., garaż, **ok. Krakchemii** - równ. 1.200 USD + płatn.

B. wys. standard! 270 m², tel., umeblow., garaż, **ul. Łokietka** - równ. 1.200 USD/mies. + płatności

Dom 170 m², 5 pok., umebl., garaż, tel., **Rondo Mogiłskie** - równ. 1.300 USD/mies. + media

Piękny stylowy dom 400 m², umebl., tel., super komfort, **Wola Justowska** - równ. 3.000 USD/mies. + media

Domy do sprzedaży



Okazja! Odpis! Tanie domy - tylko 1450 zł/m², stan surowy zamkn., w cenie uzbr. dz. 8a, realizacja - wrzesień 1999, znakomita lokalizacja - okolice NICO!

Ok. NICO! Piękny dom 200 m², dz. 5 a, stan sur. zamkn., garaż, tel., ogrodzone - 250.000 zł

Prądnik Biały! Piękny dom 210 m², super komfort, garaż, dz. 6 a - 390.000 zł

Os. Widok! Piękny dom 280 m², 4 kond., wysoki standard, dz. 3.5 a - 650.000 zł

Piękny dom 240 m², 3-kond., dz. 26 a, zagospod., **Gdów** - 250.000 zł

Bieżanów - dom 2-kondygn. 420 m² + pawilon 100 m², dz. 13 a, stan sur. garaż - 400.000 zł

Do wynajęcia lokale, hale

Piękne M-4, 130 m², 2 p., tel., **ul. Westerplatte** - równ. 1.000 USD/mies. + płatności

Centrum! Super atrakcyjny lokal handl.-biur. 170 m², parter, witryna - 12.000 zł/mies. + VAT

Inne nieruchomości do sprzedaży

Kamienica 850 m², dz. 4.21 a, **ok. ul. Staromostowej** - 450.000 zł

OKAZJA! Kamienica 3-piętr., pow. uż. 400 m², wolne lokale, strych, piwn., dz. 2.8 a, **ul. Grzegorzeczka** - równ. 150.000 USD

Kamienica 3-kond., 140 m², dz. 5.3 a, wolne lokale, **ok. Pl. Wolnica** - równ. 630.000 USD

Czyżyny! Nowy lokal 50 m², parter, front, witryna, wys. standard - 120.000 zł

Działki budowlane

Michałowice! - dz. bud. 10 a, uzbr. - 50.000 zł

Hamernia! 22 a, pełne uzbr. - 250.000 zł

Kurdwanów - dz. bud. 144 a, M2 - 12.500 zł/a

Niepołomice - dz. bud. 34 a, uzbr. - 3.500 zł/a

Okazja! **Ok. ul. Wileńskiej**, dz. 8 a, uzbr. - 300.000 zł

Ok. ul. Ojcowskiej - 27 a, M4 - 10.000 zł/a

BIURO NIERUCHOMOŚCI Krzysztof Zawadzki

30-085 Kraków, ul. Grenadlerów 9 c
tel.: (012) 636-22-44, tel. GSM 0 602 32-17-26, tel./fax 012 635-88-82



Okolice ul. Wrocławskiej – działka o pow. 25a w części zabudowana halami, o przeznaczeniu UC z dogodnym dojazdem, nadająca się pod produkcję, handel – 130.000 USD

Działki pod zabudowę jednorodzinną

8000 USD/a – 5,2a; 8,5a; 9,4a; gaz, prąd, woda, kanalizacja – **W. Justowska**
7000 USD/a – 17a; gaz, prąd, woda; pozwolenie na budowę – **W. Justowska**
12000 zł/a – 10a; gaz, prąd, woda, kanalizacja – **Bronowice Wielkie**
10000 zł/a – 27a; prąd, gaz – **Bronowice Wielkie**
18000 zł/a – 6a, gaz, woda, prąd – **Przegorzały**
10000 zł/a – 9a; gaz, prąd, woda, kanalizacja – **ul. Balicka**
3000 zł/a – 40a; woda, 20 m, gaz, prąd – **Modlnica**
7000 zł/a – 10a; gaz, prąd, woda, kanalizacja – **Pękowice**
3300 zł/a – 15a; prąd, woda, gaz w sąsiedztwie – **Wola Zachariaszowska**
3000 zł/a – 87a; gaz, prąd, woda w sąsiedztwie – **Bibice**
1900 zł/a – 36a; gaz, prąd, woda – **Owczary**
5000 zł/a – 23a; gaz, prąd, woda, pozwolenie na budowę – **Korzkiew**
10.000 zł/a – 14a; gaz, prąd, woda, **Bronowice Wielkie**
16.000 zł/a – 4,3a; gaz, woda, prąd, kanalizacja; **Księża Józefa**
5.500 zł/a – 7a; gaz, prąd, woda; **ul. Olszanicka**
6.000 zł/a – 12a; woda, gaz, prąd, **Januszowice**

Działki pod zabudowę wielorodzinną i komercyjną

Zabłocie – 7,5a, zabudowa plombowa, M3
Czyżyny – 90a, na dz. gaz w sąsiedztwie, prąd, woda, kanalizacja, M2U, KT
Bronowice Wielkie – 75a, gaz, prąd, woda, M4

Podgórze – 4a, zabudowa plombowa, UC
Balicka – 54a, UC
Krowodrza – 56a, przeznaczenie UC

Kamienice do sprzedaży

Szlak królewski – w całości wolna pow. 700 m² – 2.200.00 USD
Retoryka – 50% udziałów, pow. 1500 m² – 140.000 USD
os. Oficerskie – po sprzedaży wolna, pow. 400 m² – 230.000 USD
Piśsudskiego – po sprzedaży wolna, pow. 400 m² – 350.000 USD

Lokale do wynajęcia

130 m² – **ul. Grodzka**, lokal handlowy frontowy
370 m² – **os. N. Bieżanów**, lokal handl. z możliwością podziału
65 m² – **Stradom**, lokal handlowy frontowy
47 m², 120 m² – **ul. Karmelicka**, lokale handlowe
160 m² – **Rynek Główny**, lokal biurowy (1 piętro)
90 m² – **Karmelicka**, lokal biurowy (1 piętro)
115 m² – **W. Justowska**, piętro lokal biurowy lub pracownia
400 m² – **k. Jadwigi**, parter + 2 kondygnacje do wykończenia
ul. Szewska – kamienica, piwnice 140 m², parter 180 m², piętro 180 m²
ul. Basztowa – kamienica cała wolna
290 m² – **okolice Cracovii**, lokal wolnostojący, nadający się na salon samochodowy, fitness, bank, siedzibę firmy
75 m² – **ul. Kalwaryjska**, lokal handlowy frontowy
250 m² – **ul. Gertrudy**, lokal parterowy frontowy

Domy i mieszkania do sprzedaży



pow. całk. 275 m² – **Libertów**, stan surowy zamknięty, dz. 8a – 240 tys. zł

pow. całk. 220 m² – **okol. ul. Łokietka**, dz. 8,3a, stan surowy zamknięty – 300 tys. zł

pow. całk. 400 m² – **Olsza**, po remoncie, dz. 4a z możliwością zabudowy – 520 tys. zł

pow. całk. 310 m² – **os. Łokietka**, szeregówka, stan surowy zamknięty, dz. 3a – 285 tys. zł

pow. całk. 150 m² – **Bronowice W.** – szeregówka, stan surowy zamknięty, dz. 2,5a – 240 tys. zł

os. Oficerskie – 1 piętro, kamienica – 99,6 m² – 350 tys. zł

ul. Głowackiego – parter, 77 m² – 255 tys. zł

okolice ul. Bronowickiej – 1 piętro, 156 m², dwupoziomowe – 400 tys. zł

ul. Królewska – 2 piętro, 81 m² – 235 tys. zł

**PILNIE POSZUKUJEMY LOKALI
O POW. 80-150 m² POD FILIĘ BANKU
W GŁÓWNYCH CIĄGACH PIESZYCH
I NA OSIEDLACH**



Administracja Domów
**PROWADZIMY ZARZĄD
I ADMINISTRACJĘ BUDYNKÓW**

ul. Dietla 47 (pasaż)
31-054 Kraków
tel./fax 421-83-11
tel. 422-27-94

Kamienice sprzedaż

ul. Studencka - pow. 800 m², wolna adaptacja strychu ok. 200 m², mieszkania: 34 m², 35 m², 40 m², 170 m². Zgoda na budowę oficyny - 5 mieszkań o pow. 550 m². Cena do uzgodnienia.

Domy sprzedaż

100 m² - **Olkusz, Podlesie Rabsztyńskie**, dz. 300 ar, budowlano-rolna w tym 100 ar lasu. Cena 120 tys. zł

Mieszkania sprzedaż

ul. Meiselsa 9 - 65 m², hip. 2 pok., I/IIIp. po remoncie - 165 tys. zł

Mieszkania wynajem

Apartament - **ul. Podwale** - 67 m², Ip/IIIp. - 2000 zł

Lokale użytkowe sprzedaż

ul. Bożego Ciała - 63 m² parter front, wł. hip., cena 265 tys. zł

Lokale wynajem

ul. Podwale - 50 m², parter oficyna - 1800,00 zł/mc

ul. Podwale - 70 m², parter - 2700,00 zł/mc

ul. Floriańska - 240 m², IIp. - 14000,00 + VAT/mc

ul. Dietla - Pasaż - 30 m², parter - 1000,00 + VAT/mc - od 1.05.99 r.

ul. Dietla - Pasaż - 60 m², parter - 1500,00 + VAT/mc - od 1.05.99 r.

ul. Krakowska - 145 m², piwnica do remontu (odliczenie)

ul. Floriańska - 84 m², parter (wejście z bramy), cena 13 tys.netto

ul. Krakowska - 170 m², IIp. do remontu (odliczenie)

Strychy sprzedaż - hipoteczne

Bożego Ciała - 177 m², 48 m², 243 m²

Estery - pow. 105 m²

Meiselsa - 110 m² - WZIZT



POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

31-049 Kraków
ul. Św. Sebastiana 22/1
tel./fax: 421-20-50
tel.: 429-54-00
tel.: 429-54-11

OFERTY SPECJALNE

Domy w zabudowie szeregowej, Krowczyca, od 160 m², stany surowe zamknięte z zewnętrzną elewacją, możliwość wykończenia pod kupującego, w najbliższym czasie wykonane drogi dojazdowe, ceny od 240.000 PLN

Wola Justowska - 8a, dz. pod zabudowę mieszkań pod wynajem, szer. 40 m, cena 100.000 USD całość

Mieszkanie dwupokojowe rozkładowe 38 m², lp/IVp, ul. Łokietka blisko Wrocławskiej, bez telefonu, terakota na podłodze w łazience, jest instalacja telefoniczna, cena równoważność 50.000 DM

DOMY DO SPRZEDAŻY

206 m², Prądnik Biały, wys. standard, cena 400.000 zł
350 m² - os. Kliny, wysoki standard, cena 560.000 zł

Gródek n/Dunajcem - domek letniskowy, 62 m², na podmurówce, działka 4 ary, dysponujemy zdjęciami, cena 75.000 zł

Rybna (miejscowość), 170 m², działka 6a, dom z 1918 r. po remoncie, cena 140.000 zł

DZIAŁKI POD STACJE PALIW

Mogilany - 8600 m² - 120 USD/m²

N. Sącz - 19.963 m² - 80 USD/m²

Tychy - 67.000 m² - 16 DM/m²

Brzesko - 52.200 m² - 20 USD/m²

Bochnia - 4.500 m² - 35 zł/m²

Czechowice-Dziedzice - od 9700 do 14.000 m² - 20 USD/m²

Bielsko B. - 3.000 m² - 800.000 zł całość

Kr. ok. Kocmyrzowskiej - 8.400 m² - 100 USD/m²

Przy Zakopance - 30.800 m² - 150 zł/m²

DZIAŁKI KOMERCYJNE

Kr. Jasnogórska - 19.322 m² - 170 USD/m²

Kr. Bieżanów - 21.300 m² - 75 USD/m²

Kr. Borek F. - 10.800 m² - 2.700.000 zł całość

Kr. 29 Listopada - 2000 m² - 150 zł/m²

Kr. ok. Łokietka - 18.500 m² - 130 USD/m²

Przy Zakopance - 30.800 m² - 150 zł/m²

DZIAŁKI POD M1, M2, M3

Kr. Dekerta - 700 m² - 70.000 USD całość

Kr. Kurdwanów - 14.400 m² - 125 zł/m²

Kr. Ruczaj - 4.000 m² - 363 zł/m²

Kr. Piastowska - 1.100 m² - 200 USD/m²

W. Justowska - 64a - 2.500.000 zł

ok. Bronowickiej - 2,65a - 40.000 USD

DZIAŁKI PRZEMYSŁOWE

Kr. Borek F. - 15a - 400.000 zł

Zborczyce - 20.000 m² z halami - 180.000 zł

Tychy - 67.000 m² - 16 DM/m²

DZIAŁKI POD M4

Tonie - 21a - 150.000 zł

Rząska - 9a - 10.000 zł/a

ul. Balicka - 17a - 6000 zł/a

Bronowice - 15a - 140.000 zł

Chełm - 13a - 90.000 zł

Czyżyny - 4a - 10.000 zł/a

Olszanica - 6a - 15.000 zł/a

Olszanica - 13a - 17.000 zł/a

Prądnik Cz. - 14,5a - 15.000 zł/a

Przegorzały - 6a - 20.000 zł/a

W. Justowska - 21a - 50.000 USD

W. Justowska - 22a - 250.000 zł

W. Justowska - 8a - 5800 USD/a

Zapraszamy do biura w godz. 8—18, soboty 9—13. Posiadamy duży wybór ofert.



GEOFORMAT s.c.

Zapraszamy
10.00 - 18.00

NIERUCHOMOŚCI KRAKOWSKIE

mgr Krystyna Paszkowska

KRAKÓW - ul. Lublańska 34 pok. 220; Budostal 2

tel. (012) 412 54 24; tel./fax 413 72 07

CZŁONEK MAŁOPOLSKIEGO STOWARZYSZENIA POŚREDNIKÓW W OBROCE NIERUCHOMOŚCIAMI

Do sprzedaży**mieszkania**

1 pok. 35 m², **Aleksandry**, 10p, tel. - 72 tys. zł

1 pok. 43 m², **ok. Lea**, wys. parter, j. kuch., udział w kamienicy, ogrzew. elektr. - 116 tys. zł

1 pok. 42 m², **Topolowa**, wys. parter, ogrzew. elektr. - 103 tys. zł

1 pok. 32 m², **Targowa**, 3/4p, parkiet - 77 tys. zł

OKAZJA, 40 m², **ok. Pl. Imbramowskiego**, parter, do rem. - 70 tys. zł

2 pok. 47 m², **pow. Miechów**, 1/4p, loggia, garaż blaszak - 55 tys. zł, Nr 200

2 pok. 52 m² **Kutrzeby**, 1/4p, tel. balkon - 125 tys. zł, Nr 182

3 pok. 45 m² **Opolska**, 2/10p, IIIp. - 110 tys. zł

3 pok. 54 m², **Traugutta**, 2/4p, parkiet - 140 tys. zł, Nr 177

3 pok. 62 m², **Zubrzyckiego**, 2/4p, loggia, parkiet, flizy, tel. - 140 tys. zł, Nr 176

Domy

Chaty wiejskie do remontu, w **gminach Koniusza, Skala, Staboszów**. od 36 tys. zł

Gm. Babice, 72 m² parterowy, działka 15a, P.W.G. - 70 tys. zł, Nr 179

ok. Rudawy, 60 m², 2 pok. brak łaz., stajnia, stodoła, P.W.G, sad - 85 tys. zł

Czernichów - 40 m², dom parterowy, dz. 74a - 70 tys. zł Nr 33

Czernichów - 90 m², dz. 2,5a, 4 pok., łaz. - 110 tys. zł

gm. Krzeszowice - 80 m², 2 pok., do rem., dz. 150 ha - 80 tys. zł

gm. Kocmyrzów - 100 m², dz. 5,5 ha, garaż zabud. gosp. - 110 tys. zł (z inwentarzem 160 tys. zł)

Gm. Trzyciąż - 200 m², 8 pok., 2 kuch. dz. 8 ha - 155 tys. zł

Działki

Chełm - 13a, rozpoczęta budowa, fundamenty, szer. 26 m - 90 tys. zł

OKAZJA BRZEZIE - 2 ha, szer. 110 m, P.W.G. - 25 tys. zł za całość

Węgrzce, 136a, szer. 30m, P.W.G.T - 1500 zł/a

KOMPLEKSOWA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA, PODZIAŁY GEODEZYJNE, WYCENY, POŚREDNICZYMY W UZYSKANIU KREDYTU W PKO BP

ENGLISH SPEAKING STAFF!

31-128 KRAKÓW
ul. KARMELICKA 62/3
tel./fax 632 77 60

BIURO NIERUCHOMOŚCI
KORONA

- szybkie kredyty
- doradztwo budowlane
- wyceny
- pełna obsługa prawna i notarialna

Wybrane mieszkania sprzedaż

33 m2 - ul. Kutrzeby - 90 tys. zł
37 m2 - ul. Miłery - 110 tys. zł
39 m2 - ul. Łokietka/Tonie - 114 tys. zł (nowe)
42.4 m2 - ul. Centralna - 90 tys. zł
48 m2 - ul. Friedlaina - 150 tys. zł
51 m2 - ul. Smoluchowskiego - 175 tys. zł
52 m2 - ul. Siewna - 130 tys. zł
57 m2 - ul. Fialkowa - 149 tys. zł (4 pokoje)
57 m2 - ul. Łużycka - 120 tys. zł
57 m2 - rejon ul. Zamojskiego - 160 tys. zł
58 m2 - ul. Słomiana - 167 tys. zł
59.5 m2 - ul. Szopkarzy - 150 tys. zł
62 m2 - ul. Siewna - 165 tys. zł + garaż
64 m2 - ul. Felicjanek - 179 tys. zł
69 m2 - ul. Łużycka - 152 tys. zł
70 m2 - ul. Jadwigi z Łobzowa - 195 tys. zł
75 m2 - os. Oświecenia - 170 tys. zł
111 m2 - ul. Felicjanek - 310 tys. zł
118 m2 - ul. Szlak - 325 tys. zł
120 m2 - ul. Stradom - 370 tys. zł
120 m2 - ul. Grzegorzeczka - 250 tys. zł
180 m2 - ul. Loretańska - 220 tys. USD
86 m2 - ZAKOPANE - 272 tys. zł
ul. Kremerowska - mieszkanie 78 m2 (z lokatorem)
+ 120 m2 strych do adapt., cena za całość - 180 tys. zł
ul. Lenartowicza: mieszkania od 20 m2 do 90 m2
z lokatorami, cena 1500 zł/m2

Wynajem mieszkania

37 m2 - ul. Bronowicka - 700 zł
37 m2 - ul. Młyńska - 800 zł
50 m2 - ul. Zbrojów - 1200 zł
64 m2 - ul. Turniejowa - 800 zł
66 m2 - ul. Sw. Tomasza - 700 USD
68 m2 - ul. Garbarska - 900 USD
72 m2 - ul. Armii Krajowej - 550 USD
91 m2 - ul. Pszona - 900 USD

Działki

Czajowice - 14 km od MACRO, 25a - 38 tys. zł
Michalowice, 15a - 3500 zł/a
Kostrze, 16a - 110 tys. zł
Aleja Pokoju, 50a - 15000 USD/a - UC

ZAKOPANE OSTATNIE MIESZKANIA

w nowoczesnym kompleksie mieszkalnym w spokojnej pośród natury okolicy z widokiem na Tatrzy



- ciekawe rozwiązania architektoniczne
- budynki dwukondygnacyjne
- powierzchnia apartamentów od 27—45 m2
- tradycyjna technologia
- wysoki standard wykończenia
- stała, gwarantowana cena
- możliwość zakupu na raty
- ulgi budowlane

Wynajem lokale

150 m2 - ścisłe centrum, piwnice doskonale na lokal gastronomiczny - 3 tys. USD/mies.
ul. Bracka - 80 m2 - I piętro, na biura, gabinety - 5 tys. zł/mies.
ul. Straszewskiego - lokale biurowe: lp. 80 m2, lp. 100 m2, zaadaptowany strych 170 m2
Plac Matejki - 160 m2, parter, 4 pomieszczenia, po remoncie, cena 4 tys. USD
Rej. ul. Szlak - lokal biurowy po generalnym remoncie 50 m2, cena 70 zł/m2+VAT+media
ul. Warszawska - lokale do wynajęcia 60 m2, 119 m2, cena 30 zł/m2
ul. Kalwaryjska - 241 m2, lokal frontowy, cena 37 zł/m2 + media+VAT
ul. Lubelska - 25 m2, lokal biurowy, cena 1250 zł
Niepołomice - nowy budynek parterowy o pow. 450 m2, dz. 35a ogrodzona, przeznaczenie: produkcja, hurtownia, wszystkie media, cena 12 zł/m2
KAMIENICA - Podgórze - działka pow. 7,36a, 10 mieszkań o pow. 346 m2 w tym 2 wolne, dodatkowo działka o pow. 4,5a do zabudowy, cena: 450 tys. zł

ul. Lenartowicza - udział w kamienicy, 4 mieszkania: 20, 45, 75 i 90 m2 - cena 350 tys. zł

Domy sprzedaż

Prądnik Czerwony - dz. 2,4 ara, pow. 210 m2, wysoki standard, cena 140 tys. USD
Prądnik Biały - pow. 340 m2 (trzy niezależne mieszkania), dz. 4,5a, do wykończenia, cena 180 tys. USD
Skala - domek 60 m2, niepodpiwniczony, dz. 3a, do remontu, cena 40 tys. zł
ul. Zakopiańska - budynek usługowo-biurowy o pow. 400 m2, dz. 12a, utwardzona, cena 500 tys. zł
Okolice Wieliczki - rozpoczęta budowa domu, na działce 17,5 ara z pięknym widokiem, cena 160 tys. zł
Bziesiek/Wieliczki - stansurwy, pow. 200 m2, dz. 35a, cena 65 tys. zł
Krzyszowice - nowy dom, pow. całk. 240 m2, dz. 12a, cena 210 tys. zł

NIERUCHOMOŚCI HEJNAR JANUSZ

Kraków, ul. Kapucyńska 3/3

tel. 421-21-35
tel./fax 422-76-29

Mieszkania

1-pokojowe

ul. Przemyska - 39 m2 - 107 tys. zł
ul. Łokietka - 30 m2 - 90 tys. zł
ul. Śliczna - 35 m2 - 85 tys. zł
ul. Targowa - 32 m2 - 76 tys. zł
Olsza - 25 m2 (jasna kuchnia) - 73 tys. zł

2 pokojowe

ul. Kwartowa - 60 m2 - 183 tys. zł
ul. Brogi - 45 m2 - 126 tys. zł
ul. Łokietka - 45 m2 - 140 tys. zł
ul. Bronowicka - 50 m2 - 160 tys. zł
Al. Pokoju - 47 m2 - 135 tys. zł
ul. Stojalowskiego 51 m2 - 110 tys. zł

3 pokojowe

ul. Staszica - 100 m2 - 280 tys. zł
ul. Powstańców - 54 m2 - 135 tys. zł
ul. Mazowiecka - 50 m2 - 160 tys. zł
ul. Siewna - 62,5 m2 (atrakcyjne) - 165 tys. zł

Domy sprzedaż

Olsza - 250 m2, dz. 3 ar, II kond. - 260.000 zł
Przylasek Rusiecki - stan surowy 176 m2 + strych, dz. 7a - 65 tys. zł

Zabierzów - 300 m2, dz. 13a, III kondygn., atrakcyjny na działalność gospod. - 110 tys. USD

Niepołomice - nowy, wys. standard wykończenia, 150 m2, dz. 7,30a, II kondygnacje - 280 tys. zł
Zabłocie gm. Trąbki - 190 m2, dz. 36a, wysoki standard, II kondygn. - 330 tys. zł

Siepraw - 250 m2, dz. 20a, atrakcyjne położenie, III kondygn. - 85 tys. USD

Pychowice - 102 m2, dz. 5,26a, parterowy - 370 tys. zł

Siadzina - 270 m2, dz. 14a, II kondygn. - 290 tys. zł

Biały Prądnik - 200 m2, dz. 8a, II kond. - 105 tys. USD

Libertów - 240 m2, dz. 9a, atrakcyjne położenie, nowy do wykończenia - 280 tys. zł

Olsza - 200 m2, dz. 4a, III kondygn. - 400 tys. zł

ul. Łagiewnicka - 250 m2, dz. 2a, zab. szereg. - 300 tys. zł

Jugowice - 200 m2, dz. 12a, 5-letni, II kondygn. - 290 tys. zł

Granica Krakowa i Wieliczki - 160 m2, dz. 13a, atrakcyjne położenie, st. sur. otwarty - 210 tys. zł

Bębło gm. Wilk. Wieś - dom, pensjonat, nowy, 400 m2, dz. 56a, atrakcyjne położenie - 280 tys. zł

Przybysławice gm. Zielonki - 80 m2, dz. 15a - 200 tys. zł

os. Oficerskie - 250 m2, dz. 3a, zab. szeregowa - 150 tys. USD

Działki

ul. Ks. Józefa (Bielany) - 12,68a - 95 tys. zł

Zabierzów - 39a - 280 tys. zł, usl.-miesz.

Zabierzów - 9a - 72 tys. zł

Słomniki - 28a (usługi) - 170 tys. zł

Przegorzaty - 6a - 110 tys. zł

Mistrzejowice Nowe - 8,5a - 85 tys. zł

Biskupice - 12a - 9 tys. zł

Dziankowice - 11a - 40 tys. zł

Grajów - 20a - 20 tys. zł

okol. Wieliczki - 28a - 50 tys. zł

Michalowice I - 10a - 50 tys. zł

Ściejawice - 30a (widokowa) - 43 tys. zł

Kokotów - 7a - 35 tys. zł

Rząska - 2x9a - 10 tys. zł/a

Pasternik - 10,5a - 130 tys. zł

ok. Kobierzyńskiej - 5,25a - 52,5 tys. zł

Azory (UC) 19-30a - 15 tys. zł/a

Niepołomice - 7,7a - 26 tys. zł

ul. Okulickiego (UP) 25,5a - 250 tys. zł

Kostrze - 20a - 65 tys. zł

Chełm - 7,5a lub 14,5a - 20 tys. zł/a

Bębło gm. Wilk. Wieś - 10/20a - 2.200 zł/a

Biały Kościół - 26a - 52 tys. zł

Kr. Jadwigi - 12a - 8 tys. USD/a

Raciborsko k/Wieliczki - 10-20a - 1300 zł/a

Prokocim - 6,70a - 87 tys. zł

Biuro Nieruchomości **FIDUS**

Kraków, ul. Krakowska 32
zapraszamy pn-pt. 9⁰⁰-17⁰⁰
e-mail: fidus@nb.com.pl, www.nb.com.pl/fidus

tel./fax **656-44-74**
0601 47-09-67

● Pełna obsługa prawno-notarialna

● Pośredniczymy w zawieraniu: kredytów w Bankach

Prezentacja wybranych ofert

Mieszkania do sprzedaży

GARSONIERY

28m² - ul. Jaremy, 76.000zł
23 m² - os. Alibertyskie, 68.000zł

JEDNOPOKOJOWE

34 m² - ul. Lilii Wenedy, 80.000zł
34 m² - ul. Łużycka, 74.000 zł
38 m² - ul. Koszykarska, 98.000zł
38 m² - ul. Bocheńska, 127.000zł

II POKOJOWE

38 m² - os. Kalinowe, 85.000zł
30m² - ul. Brożka, 79.000zł
38m² - ul. Wrośławska, 125.000zł
40 m² - ul. Armi Krajowej + garaż, 153.000zł
53 m² - os. Stalowe, 107.000zł
60m² - ul. Kwartowa, 196.000zł, wysoki standard + garaż 39.000zł, nowe
60m² - os. Ruczaj, 230.000zł z garażem, wyp. kuch.
51m² - ul. Wysłuchów, 129.000zł z ulgą bud.

III POKOJOWE

56 m² - os. Ruczaj, 130.000 zł
68m² - ul. Lipska, 169.000zł
55m² - ul. Pachoskiego, 139.000zł
64m² - os. Oświecenia, 163.000zł

IV POKOJOWE

74 m² - os. Dywizjonu 303, 165.000zł
90 m² - ul. Bojki Jakuba, 185.000zł
75 m² - ul. Wysłuchów, 180.000zł z ogródkiem
80m² - os. Złoty Wiek, 175.000 zł
100m² - ul. Halczyzna, 320.000 zł z garażem
106m² - ul. Widna, 335.000 zł z garażem

DWUPOZIOMOWE

100 m² - os. Bohaterów Września, 206.000zł
100m² - ul. Zakopiańska, 228.000zł
95 m² - ul. Pszona, 237.000 zł
65m² + 40m² - Tumiejowa, anteresola, 165.000zł

DOMY wybrane oferty - sprzedaż

220m² + 2,3a, Prądnik Czerwony, 140.000 USD do zam., wys. standard /1052
120 m² - Prokocim Stary, działka 4a, do zam., 240.000zł + pom gosp./2314
160m² + 5a, Kraków-Azory, 340.000, do zam./2389
160 m² + 2,3a, Tonie, szeregówka, nowa z odpisem, 279.000 zł, do wykończenia /2554
280 m² + 15a, Tenczynek, do zam., 180.000 zł /2171
450m² + 4a, Na Stokach, dwurodzinny, 380.000 zł, do zam. /2180
180 m² + 9,5 a, Opatkowice, 127.000 USD, styl dworku, do zam., nowy /2307
260m² + 4,6 a, Podgórk Tynieckie, 370.000zł, do zam. /1538

BIURO OFERUJE NOWE MIESZKANIA W BUDOWIE Z ULGA BUDOWLANĄ IV KWARTAŁ 2000 ROKU PRZY ULICY PADŁEJSKIEJ, RÓWNIEŻ NA WYNAJEM, SPRZEDAŻ BEZ PROWIZYJNA.

260 m² + 15a, Tonie, super komfort, 250.000 USD /2555

350m² + 10a, Zakopianka, 105.000 USD, do wyk. /2332

200m² + 6 a, Glogera, 102.000 USD, bliż. super komfort /1607

252m² - Opolska + dz. 9a, 285.000zł, st. sur./2465
600m² - Pasternik, do wyk., nowoczesna architektura + 14a działka, 550.000zł/1968

OFERTY SPECJALNE DLA INWESTORA:

Pensjonat Rakba, 250 m², sprzedaż 350.000 zł, wyn., 3000 zł.

Krynica, dom 190 m² + 4,5a, 195.000zł /2464
Czorsztyn, dom 100 + 10a, 62.000 USD /2603

Kamienica, 160m², biura i p. wystand., 15USD/m², ok Jubilat do wynajęcia

Dom Zakopane, 230m²+garaż, wysoki standard, umeblowane, 3000zł, dla rodziny lub firmy do wynajęcia/1998

Działka 4,2a, Radzikowskiego, 139000 zł, M2U szer. 15/dł. 28 m., z WZiZT

Działka 145a, Wieliczka, 2000zł/1a, przy trasie E4, na stację benzynową, motel, salon samochodowy, restaurację /2205

Działka 7.44 a, Kraków -Zabłocie, plomba, 70.000 USD, pod M3 do wys 13 m /2398

Działka plomba, 6,34a, Podgórze, 140.000USD /1522

Działka przemysłowa, 1ha, Niepołomice, 110.000zł

Działka komercyjna, 5ha, Śródmieście, 155 USD/1m²

Działka przemysłowa, Łęg, 24a i 52a, 5200zł/a

Działka 40a, Ruczaj, M1 UC, pełne uez., współ. zab. 1,2-1,6, 1400.000zł

Działka 3ha, Nowa Huta, M3U, 5000/1a, uez.
Kamienica Śródmieście, 1000 m², 150m² - wolne, strych do adaptacji, cena 350.000 USD /2174
Kamienica Podgórze, 580m² + 11a, 113.000 USD wolne - 2 mieszkania i lokal 80 m² /2514
Obiekt przemysłowy 560 m² + 30a Będzin, mag. 300 m², garaż 120 m², biuro 40 m², mieszkanie 66 m² /2590

DZIAŁKI

63a, Kocmyrzów, uez. przy drodze, 129.000zł 1,18ha, Modlnica, rolna, szer 30 m, 120.000zł 6,5a, Wola Justowska, uez., bud. ind., 8200USD/1a

5,71a, Przegorzały, bud., uez., 21.000zł/a

149a, Barbarki gm Skala, bud.rolna, 26.000zł

10a, Pychowice /projekt, pozwolenie na budowę/, bud. uez., 140.000zł

36a, Bielany, 8500zł/a, bud., uez., możliwy podział

55a, Wrzqsowice, 1400zł/a, bud.rol.

8,23a, Mistrzejowice, M-3, 85.000zł

30a, Kurdwanów, pod szreg, 250.000zł

9,32a, Piaski Wielkie, bud. uez., 125.000zł

19,3a, Łęg, M-4, uez., 140.000zł

LOKALE BIUR.-PROD.-MAGAZYNOWE DO WYNAJĘCIA

120m², 1-piętro, Centralna, 15zł/1m², biura

Hala, 1600m², ok. Niepołomic, 6zł/1m²

Pawilon, 400 m², 12zł/m², Niepołomice

Hala, 960m², Centralna, 10zł/m²
BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK, LOKALI DO SPRZEDAŻY I WYNAJĘCIA



BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI
czynne pn. - pt. 9.00 - 16.00

ul. Piłsudskiego 6
31-109 Kraków
tel./fax 012/ 430-10-13
tel. kom. 090 248-537

Działki sprzedaż

Mogilany - 23 ha PS, możliwość podziału - 15 USD/m²
Królowej Jadwigi - 28 arów - 7.500 USD/ar
ul. Jasnogórska - od 2-9,5 ha UC - 150 USD/m² - możliwość podziału
Chelm - 54 ar, z rozpoczętą budową 200.000 zł
Al. Jana Pawła - 2 ha UP/ZP - 70 USD/m²
Al. Pokoju - 4-15 ha UC - cena do negocjacji
Prądnicka - 20 ar UC (WZiZT pod hotel) - 500.000 USD
Łokiełka (Zielonki) - M-3, 1,21 ha - 15.000 zł/ar
Zielonki - 20 ar - bud. - 8.000 zł/ar

Mieszkania sprzedaż

al. Słowackiego - 131 m², 4 pok., lp., c.o., udział w kamienicy - cena 530 USD/m
Widok - 31 m², pok. z kuch., tel., lp. - 3.000 zł/m²
Opolska - 52 m², 3 pok., tel., lp. - 175.000 zł
Armii Krajowej - 37 m², 2 pok., IV/XIV, tel. - 125.000 zł
Dielta - 3 piętro, 120 m², po remoncie - 100.000 USD
Kurczaba - il/IVp, 3 pok., j.kuchnia, tel., 68,5 m² - 150.000 zł
Mała Góra - IV/Xp., 62,5 m², 3 pok. po remoncie, tel. - 130.000 zł
okol. Al. Pokoju - strych z projektem zatwierdzonym (mieszkanie 90 m²) - 130.000 zł

Domy sprzedaż

Kliny - dom 120 m², działka 6 ar, tel. - 300.000 zł
Widok-Zarzecz, zabudowa szer., 180 m² - 150.000 USD

Kamienice sprzedaż

Retoryka - 350.000 USD; Kalwaryjska - 150.000 USD
Dwernickiego - kamienica 800 m² wolne 250 m² (mieszkania), strych do adaptacji + działka 3,5 ara, WZiZT + projekt zabudowy działki kamienicą o pow. około 1000 m² - 500.000 USD (do negocjacji)

Sobieskiego - 200.000 USD

Kościuszki - 350.000 USD

Królowej Jadwigi - 1/2 domu, 364 m², lok., mieszk., wolne - 78 m² i 57 m² + użytk. 53 m²+24 m² garaż - 350.000 PLN

Do wynajęcia

Św. Krzyża - 60 m², 2 pok. z kuch., tel., c.o. - 600 USD+kaucja 1 m-c
Westerplatte - lp., 3 pok., 1230 m², wysoki standard, tel. - 1.200 USD
Ujejskiego - 80 m² umeblowane, tel. - 1800 zł+czynsz+media+kaucja
Wyspiańskiego - 110 m², garaż, tel. - 1.500 USD+media+kaucja 1 m-c
os. Widok - 2 pok., kuch. - umeblowane, tel. - 1.000 zł+media
Żabiniac - 3 pok., 63 m² + garaż (kuchnia umeblow.), wysoki standard - 500 USD+media+czynsz
Żabiniac - wysoki standard: 1 pok. 33,4 m² - 1.000 zł; 2 pok. 51,4 m² - 1.200 zł; 3 pok. 63,1 m² - 1.500 zł+media+kaucja
Łągiwnicka - dom 164 m², 5 pok., 3 laz. - 3.000 zł+media+kaucja - na mieszkanie lub dział.gosp.
Tonie - dom 220 m² umeblow. - 1.200 USD+media
Wola Justowska - mieszk. w willi 93 m², tel., parter, garaż, po remoncie - 800 USD+media
Wola Justowska - mieszk. 60 m², lp. tel. - 600 USD+media
Ulanów - 65 m², lp., garaż, obiekt strzeżony - 650 USD
okolicie Billi - 70 m², 3 pok., garaż - 500 USD
Cybulskiego - 45 m², 1 pok. z kuch., tel. - 800 zł/mc+media+kaucja
Smoleńsk - 40 m², 1 pok. - 1.000 zł+media+kaucja

Do wynajęcia - użytkowe

Wielopole - biurowy lp., 110 m² - 4.500 zł+VAT+media
Smoleńsk - piwnice do adaptacji, 130 m² - 10 zł/m²

Użytkowe - sprzedaż

lokal handlowy, centrum, ok. 60 m² - 150.000 USD

Pośrednictwo Nieruchomości

"GMACH"

Kraków, ul. Zyblikiewicza 2/6 p. 101, 102
tel. (012) 423-06-05 tel./fax 423-06-02
tel. kom. 0601 87 53 58

Mieszkania do sprzedaży:

Dwupokojowe:

ul. Sądowa - 47 m2, II/IV - 130 tys. zł
ok. Kieleckiej - 53 m2, III/III - 140 tys. zł
os. Dywizjonu 303 - 52 m2, I/IV - 125 tys. zł atrakcyjne
os. Strusia - 45 m2, III/IV - ciekawe - cena do uzgodnienia
os. Wandy - 46 m2, I/II - 95 tys. zł
os. Niepodległości - 42 m2, IV/IV - 100 tys. zł
os. Zielone - 45 m2, I/II - 86 tys. zł
os. Centrum B i C - I/VI - 50 m2 - 110 tys. zł
os. Kalinowe - 47 m2, 0/IV - 95 tys. zł

Kozłówek - 45 m2, 0/IV - 93 tys. zł wysoki standard

Krowodrza - 60 m2 + garaż + działka 1,1 ara, I/I, wł. hip. - 185 tys. zł

Trzypokojowe:

Kordiana - 64 m2, IV/IV - 160 tys. zł - luksusowe
Kielecka - 1/2 willi, 120 m2, piętro, działka 8 arów - 140 tys. USD

Czteropokojowe:

Majora - 96 m2, II/III, NOWE - 270 tys. zł + garaż
Garaż 16,5 m2, nowy, ul. Kwartowa - 28 tys. zł

Domy do sprzedaży:

ok. Alwerni - 136 m2, działka 10 arów + budynek gosp. 35 m2. Cena 145 tys. zł

Rząska - 200 m2, działka 15 arów, cena 105 tys. USD

Węgrzce - 180 m2, nowy, wykończony. Cena 90 tys. USD

Zielonki - 200 m2, nowy, dz. 6 arów. Cena 400 tys. zł

Modlnica - 400 m2, do wykończenia, dz. 15 arów. Cena 290 tys. zł

Szeregówka - 120 m2, garaż, 2 letnia. Cena 440 tys. zł

ok. Myślenic - 120 m2, 2-letni. Cena 110 tys. zł

Wola Duchacka - szeregówka 100 m2 + sklep 50 m2. Cena 310 tys. zł

Nieruchomość dla firmy, lekarzy, dwa budynki 450 m2 + 150 m2 + sklep, działka 11 arów, dobry dojazd. Cena 700 tys. zł. ok. ul. Wielickiej

Tereny budowlane i komercyjne:

Centrum - 5 ha i 2,3 ha, Krowodrza - 48 arów, Huta - 98 arów, Zabierzów - 39 arów, Michałowice - 2,3 ha.

Domy do wynajęcia:

Kurdwanów - 300 m2 na firmę, hurtownię, produkcję - 1400 USD

Kurdwanów - 260 m2, nowy - 1200 USD

Poszukujemy dla naszych klientów mieszkań i lokali użytkowych



PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE S.C.

EURO-DOM

31-406 Kraków al. 29 Listopada 81

tel./fax (012) 412-69-26, 090 36-15-14, 0602 22-77-16

WYBRANE OFERTY

Działki budowlane Kraków

ul. Pasternik - 10a - 13.000/a
ul. Chełmońskiego - 12a, szer. 22 m - 10.000/a
ul. Szarotki - 27a, szer. 30 m - 11.000/a
ul. Chełmońskiego 80a (4 działki) - 10.000/a
ul. Radzikowskiego - 80a - 28.000/a
os. Marszowiec - 1 ha + 50a - 10.000/a
Kurdwanów - 1,17 ha - 5.000/a
Piaski Wielkie - 30a - 250.000 zł

Domy Kraków

Wola Justowska - 90 m2, 9a (do robót) - 130.000 USD
Wilkowice
- 1 stan sur. otw. z dachem - 100.000 USD
- 2 stan sur. otw. bez dachu - 75.000 USD
ul. Chełmońskiego (stan zero) 12a - 150.000 zł
ul. Czerwonego Prądnika - 1,5a, 80 m2 - 35.000 USD
ul. Praska - 8a, 138 m2 - 480.000 zł

Działki rolne i rolno-budowlane

Michałowice - 14a i 23 a - 1700/a
Giebułtów - 1 ha - 400/a
Dąbrowa Szlachecka - 1,2 ha - 500/a
Rajska - 2,14 ha - 700/a
Garlic Murowana - 96 a - 150.000 zł

**NAJLEPSZA LOKATA TO ZIEMIA
ZAINWESTUJ W NIĄ!**

Mieszkania sprzedaż

M2, 32 m2 - ul. Lilii Wenedy - 80.000 zł
M3, 42 m2 - ul. Jerzmanowskiego - 93.000 zł
M3, 65 m2 - ul. Limanowskiego - 165.000 zł
M4, 48 m2 - ul. Cieplickiego - (od X.99) - 125.000 zł
M5, 87 m2 - ul. Kwiaty, lp. kamienica - 200.000 zł

Działki budowlane poza Krakowem

Michałowice - 15a, i 34a - 3.500/a
Marszowice - 22a - 30.000 zł
Cianowice - 27a - 1.500/a
Prusy - 1,2 ha (prawie kwadrat) - 1000/a
Ochojno - 1,04 ha - 140.000 zł
Stomniki-Prandocin - 80a - 400/a
Biurków Wlk. - 1 ha - 150.000 zł
Kocmyrzów - 7,39a - 29.000 zł

Domy poza Krakowem

Nadzów - 80 m2 + 4 ha - 80.000 zł
Trzemeszka - rekreacyjny-caroloczny, pow. 60 m2, cena 110.000 zł
Zabłocie za Wieliczką - 180 m2, 36a - 330.000 zł
Myślenice - 250 m2 p.c. (willa drewn.) - 250.000 zł
Tokarnia - 300 m2 i obiekty, 24 a - 250.000 zł

Tereny i obiekty komercyjne

Sosnowiecka - 24a, szer. 22 m - 50 USD/m2
ul. Fieldora - 2 ha - 1,8 mln USD
Stomniki - 28a - 6000/a
Brzezie - 20a i 90a - 2500-3000/a
Jawornik - 1,50 ha + bud. - do uzgodn.
Rząska - 17a - 200.000 zł
Staniątki - 42a - 35.000 zł
ul. Jasnogórska - 1,15 ha - 60 USD/m2
Rejon Makro - 7,7 ha - 160 USD/m2
Jasnogórska - 9,5a - 250.000 zł
Czerwony Prądnik - 2,20 ha + bud. - do uzgodn.
Wieliczka - 2,20 ha z bud. socjalnymi - 30 USD/m2

Mieszkania i lokale do wynajęcia

107 m2, 4 pok. - ul. Starowińska - 900 USD/msc
dom 300 m2 - Nowy Sącz - 1000-1500/msc
80 m2, 4 pok. - ul. Królowej Jadwigi - 2500/msc
30 m2, 2 pok. - ul. Ogrodowa - 1000/msc
200 m2, 6 pok. (dom) - ul. Wiczy Stok - 100 USD/msc



PRZEDSIĘBIORSTWO
USŁUGOWO - HANDLOWE
Spółka z o.o.

31-159 Kraków, Al. J. Słowackiego 29

Biurowo Nieruchomości
Kraków, ul. Bieńczycka 168
tel. 643-00-25, fax 643-67-55

LOKALE HANDLOWE
sprzedaż - najem
w Centrum Handlowym "TOMEX"

Do sprzedaży

- 21a w **Grębałowie**
- Atrakcyjna działka 43a w **Modlnicy** (wjazd bezpośrednio z drogi Olkuskiej)
- 2,5 ha lasu w okolicach **Kalwarii Zebrzydowskiej**
- Domek w **Zakliczynie**
- Superkomfortowe, dwupokojowe mieszkanie z garażem na os. **Lesisko**
- Parcela 8,5a, ogrodzona, rozpoczęta budowa w **Wielicze**

Do wynajęcia

- Superkomfortowa garsoniera z garażem w atrakcyjnym miejscu **Krakowa**
- Pomieszczenia na gabinety lekarskie w ruchliwym miejscu
- Gospodarstwo rolne wraz z dworkiem i zabudowaniami **20 km od Krakowa** do sprzedaży lub wydzierżawienia
- 100 m2 na cichą produkcję, bezproblemowy dojazd, w **Grębałowie**
- 2,3 osobowe pokoje do wynajęcia

Poszukujemy

- Chałupy wiejskiej z gruntem do 30 km od **Krakowa** do kupienia
- Pomieszczeń na biura 30 m2 - 40 m2 w **Podgórzu** do wynajęcia
- Działki do 20a w pld. rejonie **Krakowa**

Nawiążemy współpracę z biurami turystycznymi - dysponujemy bazą noclegową na terenie Krakowa i N. Hut

pełna obsługa prawna i notarialna

Belmar Real Estate

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM

Kraków ul. Lwowska 26

tel./fax 656 55 99

0601 423 564

ZAPRASZAMY pn.-pt. 9.00 - 17.00

OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

Mieszkania - sprzedaż

Zamojskiego, 24 m² /gar., 65.000 zł
Starowińska, 40 m² /1pok., 110.000 zł
Lwowska, 47 m² /1pok., 130.000 zł
Siewna, 52 m² /2pok., 130.000 zł
Praska, 36 m² /2pok., 86.000 zł
Kutrzeby, 52 m² /2pok., 130.000 zł
Metalowców, 47 m² /2pok., 135.000 zł
Limanowskiego, 65 m² /2pok., 165.000 zł
II Pułku Lotniczego, 52 m² /2pok., 118.000 zł
Kotlarska, 52 m² /2pok., 130.000 zł
Os. Złocieniec, 60 m² /3pok., 200.000 zł
Promienistych, 46 m² /3pok., 120.000 zł
Traugutta, 54 m² /3pok., 150.000 zł
Kasprowicza, 87 m² /3pok., 300.000 zł
Wrocławska, 60 m² /3pok., 185.000 zł
Fiołkowa, 57 m² /4pok., 145.000 zł
Łępkowskiego, 67 m² /4pok., 170.000 zł
Bojki, 90 m² /4pok., 180.000 zł
Felicjanek, 110 m² /4pok., 330.000 zł
Szlak, 118 m² /4pok., 320.000 zł

Nowe mieszkania i apartamenty przy ul. Królowej Jadwigi od 51 m² do 117 m², nowa technologia, termin oddania czerwiec 2000 rok bezproblemowy sprzedaż.

Mieszkania - wynajem

Os. Szkolne, 0 pok., 550 zł
Smoleńsk, 1 pok., 1200 zł
Jerzmanowskiego, 1 pok., 550 zł

Krowoderskich Zuchów, 1 pok., 600 zł
Os. Centrum A, 1 pok., 700 zł
Os. Urocze, 1 pok., 450 zł
Os. Bohaterów Września, 2 pok., 800 zł
Rygiera, 2 pok., 750 zł (z czynszem)
29-go Listopada, 2 pok., 1000 zł (z czynszem)
os. Centrum B, 2 pok., 800 zł
os. Hulnicze, 2 pok., 700 zł
Duża Góra, 2 pok., 600 zł
Włoska, 2 pok., 750 zł
Między, 2 pok., 1000 zł (z czynszem)
Widna, 2 pok/apart., 2500 zł (z czynszem)
Krowoderska, 2 pok., 2.000 zł (w tym czynsz)
Siemiana, 2 pok., 850 zł
Os. Tysiąclecia, 3 pok., 1000 zł
Os. Stalowe, 3 pok., 1.000 zł
Modrzejskiej, 3 pok., 1.200 zł (w tym czynsz)
Idzikowskiego, 3 pok/apart., 2.500 zł (z czynszem)
Smolenia, 3 pok., 600 USD
Bandurskiego, 4 pok/apart., 1000 USD
Pszona, 4 pok., 2.000 zł
Starowińska, 4 pok., 900 USD
Retoryka, 4 pok., 2.000 USD

PILNIE POSZUKUJEMY MIESZKANIA
HIPOTECZNEGO DO KUPIENIA
W ŚRÓDMIEŚCIU



Polskie Koleje Państwowe
ZAKŁAD NIERUCHOMOŚCI
31-516 Kraków ul. Mogilska 1

Sprzedza następujące nieruchomości:

Kraków Nowa Huta - Ruszcza ul. Organki 2, budynek o p.u. 758 m2 na działce 3769 m2

Krynica ul. Słowinska 17, budynek o p.u. 218 m2 na działce 340 m2

Jasło ul. Krasińskiego, nieruchomość składająca się z 8 działek o łącznej powierzchni 8711 m2

Dębica ul. Sandomierska - wiatła o konstrukcji stalowej o p.u. 470 m2 na działce o pow. 9668 m2

Wynajmie następujące nieruchomości

Kraków ul. Prokocimska 4, I piętro lokal o p.u. 209 m2, II piętro lokal o p.u. 205 m2

Kraków ul. Wielicka 28A plac utwardzony 5000 m2, w całości lub części

Tarnów ul. Kassali, byłe gospodarstwo ogrodnicze, 2 budynki o łącznej p.u. 455 m2, 4 szklarnie o łącznej p.u. 1132 m2, teren 33402 m2, w całości lub części

Chabówka ul. Kolejowa - lokal o p.u. 219 m2

Dębica (obok Dworca PKP) - lokal o p.u. 463 m2, w całości lub części

Dębica ul. Słoneczna 1 - pomieszczenia w budynku parterowym o p.u. 167,53 m2

Sucha Beskidzka - pomieszczenia części dworca PKP o p.u. parteru - 265,12 m2, I piętra - 213 m2

Informacje: tel. 624-53-09, 624-34-49,
fax 624-55-65



Biuro Nieruchomości „HELENKA”

Zabierzów, ul. Śląska 44

tel. 285-21-63, tel. kom. 0604 479-971

KUPNO – SPRZEDAŻ – NAJEM

Pełna obsługa prawna, notarialna i wycena nieruchomości, podziały geodezyjne

Oferuje do sprzedaży

Domy

Zabierzów - 1/3 domu z garażem na 10-arowej działce - 110.000 zł

Nawojowa Góra - dom 190 m2 na działce 0,27 ha - 290.000 zł

Kobylany - stary dom na działce 0,64 ha - 100.000 zł

Działki

Trojanowice - 0,06 ha bud. - 36.000 zł

Balice - 0,57 ha bud. (możliwość podziału na 2 działki) - 3.500 zł/ar

Biały Kościół - 0,26 ha - 2.000 zł/ar

Bolechowice - 0,66 ha, bud.-rolna - 75.000 zł

Bolechowice - 0,41 ha bud.-rolna - 85.000 zł

Brzeziny - 0,90 ha, bud.-ust. - 295.000 zł

Brzeziny - 0,08 ha (z pozwoleniem na budowę) - 28.000 zł

Brzeziny - 0,07 ha - 21.000 zł

Kobylany - 0,95 ha bud.-rolna - 95.000 zł

Kochanów - 0,84 ha bud.-rolna (możliwość podziału) - 2.000 zł/ar

Niegoszowice - 1,11 ha bud.-rolna (możliwość podziału) - 1.000 zł/ar

Niegoszowice - 0,28 ha bud.-rolna - 20.000 zł

Rudawa - 0,51 ha bud.-rolna - 32.000 zł

Rzęska - 0,32 ha bud.-rolna - 45.000 zł

Zabierzów - 2 działki x 0,20 ha - 4.200/ar

Zabierzów - 0,30 ha (możliwość podziału) - 2.400/ar

Zabierzów - 0,24 ha bud.-ust. - 48.000 zł

Zabierzów - 0,56 ha bud.-rolna - 120.000 zł

Zabierzów - 0,09 ha - 90.000 zł

Aleksandrowice - 10 działek x 0,10 ha - rolne - 400 zł/1ar

Brzoskwinia - 2,15 ha, rolne - 500 zł/ar

Zelków - 1,00 ha, rolne - 500 zł/ar

Radwanowice - 0,50 ha, rolne - 15.000 zł

Biały Kościół - 0,73 ha, rolne - 300 zł/ar

Biuro Nieruchomości współpracuje z Przed. SIGMA System zajmującym się budową domów w technologii kanadyjskiej.



31-223 Kraków
ul. Pachoskiego 5
tel. 415-00-20, tel/fax 415-00-25
e-mail: kubik.bci.krakow.pl

Biuro jest członkiem KAN

BEZPŁATNA POMOC W ARANŻACJI WĘTRZ WYKORZYSTUJĄC ZASADY FENG-SHUI

Domy sprzedaż

Przybyławice - 80 m2 - 200.000 zł

Zaborze k/Słomnik - 280 m2, dz. 12 a, cena 180.000 zł

Gdów - 110 m2 - 80.000 USD

okolice Racławicko-Kościszowskich - stan surowy zamknięty, na hotel, rezydencję, ponad 2000 m2 + poddasze użytkowe

Pensjonat w Krynicy - stylowy budynek w centrum miasta, 1600 m2, po pięć apartamentów na trzech kondygnacjach, ogrzewanie gazowe. Wygodny parking, działka 25 arów.

Jurczyce - 300 m2 - 210.000 zł, stan surowy, działka 34a

Lubień k./Mszany Dln. - 200 m2, działka 8a. Cena 150.000 zł

Biórków k/Proszowice - 240 m2, 15-letni, cena 210.000 zł

Kraków-Lagiewniki - 375 m2, cena 950.000 zł

ul. Szlak - 4 pok., 118 m2, cena 320.00 zł

ul. Limanowskiego - 2-pokojowe, cena 165.000 zł

ul. Wielicka - 2 pokojowe, ciekawie zaaranżowane, bogato wyposażona kuchnia, tel., miejsce parkingowe, cena 250.000 zł

Nieruchomości wynajem

os. Bohaterów Września - 2-pokojowe, cena 850 zł

ul. Friedleina - 57 m2, ogrzewana piwnica na magazyn - 9 zł/m2.

Jurczyce k/Skawiny - 30a - 27.000 zł

Wołowice (gmina Czernichów) - 12a - 20.400 zł

Krasieniec (gmina Michałowice) - 122a - 22.000 zł

Smardzowice (gm. Skala) - 62a - 25.000 zł

Janowice k/Wieliczki - 78a - 101.000 zł

Kraków ul. Piaskowa - 53a - 10.500 zł/ar

Kraków ul. Wyzymna - 117a - 4.000 zł/ar

Balice - 57a, bud.-rolna, cena 3.500 zł/ar

Wilków gm. Kocmyrzów - 24a, cena 24.000 zł

Masłomięca - 25a, cena 82.300 zł - w trakcie przekwalifikowania

Zielonki - 33a, cena 6.000 zł/ar

Liszki - 39a, cena 2.500 zł/ar

Bolechowice - 106a, cena 210.000 zł

FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLANA „HEJNAR”

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

mgr inż. arch. Anna Hejnar

Kraków, Al. SŁOWACKIEGO 48/17 I p.

tel. 633-48-88, 0602 294 371, 0602 452 691, 0602 644-638

Hale wynajem

Rybitwy - hala 700 m2, lp., II windy towarowe, możliwy podział na 2 hale. Cena 13 PLN/m2

Hale sprzedaż

ok. ul. Opolskiej - 320 m2, 2 hale, działka 9 arów. Cena 110 tys. USD, do remontu

Lokale użytkowe - wynajem

Krowodrza - 25 m2 + 20 m2 antresoli, frontowy. Cena: 1500 PLN/mc

Pow. biurowe - wysoki standard, 100—1000 m2, cena ok. 16 USD/m

ok. ul. Grzegorzeckiej - 70 m2, cena: 1200 PLN/mc

Małe lokale sklepowe od 20—45 m2. Ceny: 1400 PLN - 2000 PLN

Ścisłe Centrum, I piętro, 80 m2. Cena ok. 3000 PLN/mc

Lokal sklepowy, **Centrum**, 60 m2. Cena 50 PLN/m2

Lokale użytkowe - sprzedaż

ok. Grzegorzeckiej, 140 m2, lokale sklepowe + biura na lp., cena 5000 PLN/m2

Mieszkania sprzedaż

Stare Miasto - 80, 90 m2. Cena: 120 tys. USD

Nowe z odpisem - **Krowodrza**, odbiór II kw. 99. Cena: 2420/m2

ok. ul. Opolskiej - nowe, termin oddania XII.99. od 27,8 m2 - 70 m2. Cena: 700 USD/m2. Dowolne rady

Mieszkania wynajem

Ścisłe Centrum, apartamenty o wysokim standardzie.

Działki sprzedaż

Grębałów - 50 arów - 3000 PLN/ar - do negocjacji

Dobczyce - 1,5 ha - 27 arów budowlane - 40 tys. PLN

ŚCISŁE CENTRUM I - ATRAKCYJNE PIWNICE, SPRZEDAŻ, WYNAJEM

PROJEKTOWANIE - WYKONAWSTWO

NIERUCHOMOŚCI

KUPNO SPRZEDAŻ WYNAJEM



Hotel Forum (obok parkingu podziemnego)

30-302 Kraków, ul. Konopnickiej 28

zapraszamy: pon. - pt. 10-17

sobota 9-14

tel. 012/ 266-09-10

Biuro jest członkiem Konsorcjum Agencji Nieruchomości KAN

Działki sprzedaż

Wola Justowska, 6 działek, wszystkie po 7,32a, cena 5000 USD/a

Kapelanka - 32 a, komercyjna, cena do negocjacji

ul. Czajna - 30 arów, cena 250.000 PLN

Dom w Krakowie

Segment - Śródmieście - 250 m², cena 150.000 USD

ul. Lawendowa - luksusowa szeregówka, pow. 308 m², pow. ok. 3,5a - 146.500 USD

Domy poza Krakowem

Ok. Myślenic, dom z restauracją, 350 m², działka 14a, cena 500000 PLN

Lubień, 150 m², letniskowy, stan surowy, 2 poziomy, działka 8a, cena 100000 PLN

Skawina - 240 m², dz. 5a, cena 110 tys. USD

Chyszówki - 200 m², dz. 17a - 258 tys. PLN

Świątki - letniskowy, 70 m², parcela 5,3 ara - 100.000 zł

Żurada - 3 km od Olkusza - 200 m², parcela 103 ary, cena 172.000 PLN

Lokale handlowe - usługowe

ul. Sucha - pow. 160 m² - 640.000 zł

Mieszkania sprzedaż

ul. Cienista - 61,5 m² - 144.000 PLN

ul. Fatimska - 48 m² - 123.600 PLN

ul. Metalowców - 47 m², cena 136.000 PLN

ul. Wrocławska - 44 m² - 128.000 PLN

Mieszkania wynajem

Bobrowskiego - 40 m², 2 pok. z kuchnią, cena 1200 PLN/mc

ul. Prusa - 53 m², cena 1400 PLN/mc

ul. Ciepła - 60 m² - cena 1.200 PLN

ul. Dunin-Wąsowicza - 32 m² - cena 300 USD/mc

ul. Mochnackiego - w domku jednorodinnym, 80 m² - cena 2000 zł

ul. Reja - 42 m² - 1000 zł

ul. Składowa - 92 m² + garaż - 650 USD/mc

Domy wynajem

ok. Ks. Józefa - 130 m², cena 1000 USD/mies.

Atrakcyjną kamienicę w centrum Krakowa - sprzedamy

POSZUKUJEMY LOKALI UŻYTKOWYCH W CENTRUM KRAKOWA DLA NASZYCH ZACHODNIH KLIENTÓW

NIERUCHOMOŚCI

RACŁAWICKA 54

KUPNO-SPRZEDAŻ-WYNAJEM
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA
POŚREDNICZYMY
W UŻYTIU KREDYTU

tel. 423-30-02; 632-61-88, 0601-43-49-62, 0601-53-27-07

Mieszkania sprzedaż

Mazowiecka - 30 m², 1 pokój - 105.000 zł

Mazowiecka - 24 m², garsoniera - 71.000 zł

Nowosądecka - 35 m², 1 pokój - 80.000 zł

ul. Spasowskiego - 33 m² - 1 pokój - 105 tys. zł

Fredleina - 46 m² - 2 pok. z meblami - 145 tys. zł

Wysłouchów - 51 m², 2 pokoje - 110.000 zł

Okólna - 47 m², 2 pokoje - 108.000 zł

os. Kolorowe - 54 m², 2 pokoje - 122.000 zł

Miechowity - 45 m², 2 pokoje - 115.000 zł

Wiłosa - 50 m², 2 pokoje - 123.000 zł

Wrocławska - 44 m², 2 pokoje - 132.000 zł

Pachońskiego - ok. 60 m², 3 pokoje - 150.000 zł

Lifewska - 48 m², 3 pokoje - 140.000 zł

K. Wallenroda - 55 m², 3 pokoje - 125.000 zł

Lipska - 68 m², 3 pokoje - 165.000 zł

Wrocławska - 75 m², 3 pokoje - 195.000 zł

Majora - 67 m², 4 pokoje - 170.000 zł

Królewska - 100 m², 4 pokoje - 480.000 zł

Ruczaj 55,3 m² - 3 pokoje - 135 tys. zł

Domy sprzedaż

Pańska - 250 m², dz. 20 ar - 450 tys. zł

Pańska - 250 m², dz. 8 ar - 350 tys. zł

Tokarnia - 300 m², dz. 24 ar - 250 tys. zł

Prokocim - 400 m², dz. 10 ar - 100.000 USD

Wola Justowska 12 ar działka - 360 tys. zł

Szeroką ofertę poddaszy po adaptacji, małych mieszkań, oraz mieszkań do wynajmu.

Działki sprzedaż

Korabniki - 100 ar/1500/ar

Krowodrza - 6,3 ar - 180 tys. zł

Ujazd k/Zabierzowa - 89 ar - 180 tys. zł

Kosocice - 31 ar - 2.000/ar

Miękinia - 7,4 ar - 25.000 całość

Przegorzały - 6 ar - 20.000/ar

Goszcza - 45 ar - 30.000 zł

Pasternik - 15 ar - 40.000 USD

Giebułtów - 35 ar/5000/ar

DLA INWESTORA - MIUC-RUCZAJ-40 ar - 1.500.000 PLN

Kamienice

Olśza - dz. 400 m² - 130.000 USD

pl. Biskupi - 350.000 USD

Pędzichów - 380 m² - 700 tys. zł

Do wynajęcia

APARTAMENT ul. Szpitalna - 160 m² - 1500 USD

Poszukujemy mieszkań, domów, działek, kamienic do szybkiej sprzedaży

ZAPRASZAMY!!!

BIURO NIERUCHOMOŚCI I POŚREDNICTWA S.C.

ul. Karmelicka 17
tel. (012) 422-80-45
tel. (012) 422-83-11

czynne: pon.-pt. w godz. 10-18

Wynajem

ul. Kolberga - mieszkanie 2 pokojowe 75 m², telefon, odnowione, cena 500 USD/mies.

ul. Długa - 36 m², na mieszkaniu lub lokal użytkowy, cena 600 zł/mies.

Mieszkania

ul. Bałtycka (Biały Prądnik) - mieszkanie 2 pokojowe 56 m², III piętro, telefon, cena 150.000 zł

Domy

Zarzyce Małe - drewniany dom do zamieszkania, działka 33 ar, cena 60.000 zł

Rzeszotary - dom w stanie surowym zamkniętym, media na działce, działka 23 ar, cena 200.000 zł

Olszanica - dom 115 m² do zamieszkania, działka 14,5 ar, cena 260.000 zł

Olśza - segment w zabudowie szeregowej, powierzchnia 110 m² po generalnym remoncie, 2 linie telef., cena 92.000 USD

Osiedle Kliny-Zachód, domy w zabudowie szeregowej 160-183 m², w trakcie realizacji. Odpisy podatkowe, cena do ustalenia.

Działki

Działki rekreacyjne: **Zabierzów** 8 ar - 16.000 zł, **Bielany** - 28 ar - 52.000 zł

Zabierzów - działki budowlane: 29 ar - 6000 zł/ar; 22 i 24 ar - 3000 zł/ar

Bielany - działka budowlana 34,7 ar ładnie położona, uzbrojona, cena 9800 zł/ar

Wola Justowska - 3 działki 5,16; 8,52; 9,36 ar uzbrojone - cena 8.000 USD/ar

ul. Radzikowskiego - działka pod zabudowę M2U, 42 ar, pełne uzbrojenie, cena 135.000 zł

ul. Radzikowskiego - działka komercyjno-mieszkalniowa 30 ar, szer. 35 m, pełne uzbrojenie, cena 15.500 zł/ar

Poręba Żegoty - działka rolna 4 ha. Możliwość podziału na tereny min. 1,5 ha. Cena 16.000 zł/ha

Mieszkania do sprzedaży

ul. Pędzichów - 150 m², nowa nadbudowa, II poziomowe, loggia, parkiety, cena - 340 tys. zł do negocjacji

Czyżyny - 51 m², IV/IV, 2 pok., skosy, cena 115 tys. zł

ul. Zakątek - 53 m², II/X, cena 185 tys. zł

Al. Kijowska - 118 m², 5 pok. + garderoba, III/Xp, 4 balkony, 2 piwnice, telefon, garaż murowany w okolicy. Cena 350 tys. zł do neg.

LOKALE BIUROWE I PIWNICE DO WYNAJĘCIA W PRESTIŻOWEJ KAMIENICY W RYNKU GŁÓWNYM, ceny od 8-18 USD/m²

MAGAZYNY DO WYNAJĘCIA, NATERENIE NOWEJ HUTY, ZABŁOCIA, RYBITW, KROWODRZY w cenie od 7-18 zł/m²

POSIADAMY W OFERCIE PIĘKNE DOMY DO WYNAJĘCIA NA TERENIE WOLI JUSTOWSKIEJ



31-103 KRAKÓW, ul. Tatarska 5
Tel./Fax: 422-32-08, tel. 0501 423 074

POŚREDNICTWO

31-049 Kraków, ul. Sebastiana 5

FORUM

tel. 422-55-00, 429-52-06

tel. kom. 0501 43-30-40

REGULACJA PRAWNA NIERUCHOMOŚCI
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

Zapraszamy pon. - piątek 9.00-17.00, sobota 9.00-13.00

OFERTY SPECJALNE

KLINY - dom wolnostojący, 25-letni, pow. 220 m2, III kondygnacje, duży taras, ogrzewane, dwa garaże, działka 7,2a, bardzo dobra lokalizacja, cena 100.000 USD

BOREK FAŁĘCKI - dom wolnostojący, pow. 205 m2, III kondygnacje, dwa garaże, 15-letni, działka 6a, cena 100.000 USD

Wynajem

Olsza, dwie niezależne kondygnacje w domu jednorodzinnym, 2x60 m2, 8 linii telefonicznych, garaż, 5 miejsc parkingowych, idealny na biuro, przedstawicielstwo itp. Cena 1000 USD

Działki

- Tonie** - 14,5a, budowlana, wszystkie media, cena 100.000 zł
- Bielany** - 16a, cena 15.000 zł/a
- Bielany** - 27a, zabudowa M-4, wszystkie media, cena 9.500/a
- Bielany** - 35a, zabudowa M-4, wszystkie media, cena 9.500/a
- Bielany** - 9a, budowlana, cena 110.000 zł
- Przegorzalę** - 6a, wszystkie media, cena 110.000 zł
- Zakamycze** - cztery działki budowlane o pow. 6a każda, cena 20.000/a
- Zakamycze** - 13a, budowlana w całości, rozpoczęta budowa (fundamenty), prąd na działce, woda i gaz. 80 m od działki, cena 90.000 zł
- Skołniki** - 2 działki po 34a, budowlano-rolne, cena 75.500 zł za każdą

LOKAL HANDLOWO-USŁUGOWY, PRĄDNIK CZERWONY (UL. ŁEPKOWSKIEGO), NOWY, POW. 61 M2, 2 LINIE TEL., DWA WEJŚCIA, WYSOKI STANDARD, CENA SPRZEDAŻY 149.000 ZŁ/CENA WYNAJMU: 2000 ZŁ/MIES

KAMI

KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA
Kraków, ul. Studencka 1/7a

pn. - pt. 11.00 - 17.00

tel. 422-86-17, fax. 423-07-51

Sprzedaż

mieszkania

- Olsza** - 35 m2 - 92 tys. zł
- Wrocławska** - 24 m2 - 72 tys. zł
- Wrocławska** - 46 m2 - 115 tys. zł
- Kurdwanów** - 51 m2 - 120 tys. zł
- Mazowiecka** - 51 m2 - 155 tys. zł
- Grochowska** - 53 m2 - 168 tys. zł
- Zakątek** - 60 m2 - 180 tys. zł
- Mała Góra** - 61 m2 - 125 tys. zł
- Prokocim** - 85 m2 - 195 tys. zł
- Na Skarpie** - 91 m2 - 200 tys. zł

Domy

- Nowohucka** - 170 m2 - 100 tys. USD
- Snowszowice** - 350 m2 - 400 tys. zł
- Dobczyce** - 250 m2, 3 ha - 400 tys. zł
- Tokarnia** - 300 m2 - 250 tys. zł

Działki

- Bielany** - 8,5a - 30 tys. USD
- Wola Just.** - 8,63a - 87 tys. USD
- Kurdwanów** - 10a - 80 tys. zł
- Siepraw** - 2 ha

komercyjne

- Czyżyny** - 1,2 ha; 2,5 ha
- Bronowice** - 7,5 ha
- Al. Pokoju** - 3,4 ha
- Czyżyny** - 32a
- Conrada** - 10a

Wynajem

Mieszkania

- 2pok. **Królewska** - 54 m2 - 400 USD
- 2pok. **Sienkiewicza** - 73 m2 - 1000 zł
- 2pok. **Straszewskiego** - 75 m2 - 500 USD
- 2pok. **Krowoderska** - 70 m2 - 2000 zł
- 2pok. **Starowiślna** - 90 m2 - 800 USD
- 3pok. **Kaz. Wik.** - 50 m2 - 1250 zł
- 3pok. **Olsza** - 62 m2 - 1000 zł
- 3pok. **Zakątek** - 63 m2 - 450 USD
- 3pok. **Tomasza** - 66 m2 - 700 USD
- 3pok. **Łazarza** - 70 m2 - 1700 zł
- 3pok. **Kasztanowa** - 115 m2 - 800 USD
- 4pok. **Mazowiecka** - 76 m2 - 500 USD
- 4pok. **Szewska** - 110 m2 - 2500 USD

Domy

- Wola Justowska** - 180 m2 - 1200 USD
- Wola Justowska** - 200 m2 - 2500 USD
- Czerwony Pr.** - 170 m2 - 1500 USD
- Goszczyńskiego** - 200 m2 - 1400 USD
- Dębni** - 190 m2 - 2500 DM

Biura

- Dębni** - 34 m2 - 650 zł
- Dębni** - 40 m2 - 800 zł
- Miodowa** - 60 m2 - 2000 zł
- Grodzka** - 118 m2 - 1500 DM
- Karmelicka** - 138 m2 - 900 zł
- Rynek Gł.** - 160 m2 - 7000 zł

Lokale handlowe

- Friedleina** - 107 m2 - 2500 zł
- Rynek Główny** - 70 m2 - 7000 zł + VAT
- Rynek Główny** - piwnice - 300 m2
- Kazimierza Wik.** - zakład produkcyjno-usługowy - 7100 m2, działka 2 ha 24a

Pośrednictwo Handlu Nieruchomościami

"OMEGA" s.c.

32-080 Zabierzów, ul. Cmentarna 6 - Centrala tel. 285 - 23 - 45
Szczyglice 219 - Filia tel. 423 - 76 - 18

Zapewniamy pełną obsługę prawną, notarialną, geodezyjną i wycenę nieruchomości.

Oferta specjalna:

Szyce - (przy drodze głównej) na Olkusz - 6 km od Motelu Krak. - do wynajęcia nowy dom ok. 200 m2, może być na hotel lub biura, cena 3.000 zł + opłaty

Mieszkania na sprzedaż:

- Kraków, ul. Felicjanek** - 64 m2 - c. 180.000 zł
- Kraków, ul. Felicjanek** - 111 m2 - c. 308.000 zł
- Kraków, ul. Siewna** - 62 m2 - umeblowana kuchnia, pawilacze w przedpokoju, filizy na balkonie - c. 165.000 zł
- Kraków, ul. Pachocińskiego** - garaż, wt. hip. - c. 17.500 zł
- Krzyszowice** - 47,8 m2 - c. 82.000 zł

Działki budowlane:

- Rząska** - 10 ar - 74.000 zł
- Zabierzów** - (pod lasem) - 9 ar, uzbrojenie w działce obok - 90.000 zł (może być 2x9 ar)
- Zabierzów** - 16 ar - 80.000 zł
- Zabierzów** - 18 ar (lub 2x9 ar), uzbrojona - 150.000 zł
- Zabierzów** - 20 ar, uzbrojona - 44.000 zł
- Zabierzów** - 20 ar, uzbrojona (pod lasem) - 10.000 zł/ar
- Zabierzów** - 22 ar - uzbrojona - 150.000 zł
- Zabierzów** - 24 ar, uzbrojenie w działce obok - 50.000 zł
- Zabierzów** - 33 ar - 60.000 zł
- Zabierzów** - 39 ar, uzbrojona (komercyjna) - 5.000 zł/ar
- Zabierzów** - 76 ar - 40.000 zł
- Zabierzów** - 2,5 ha (pod usługi rzemieślnicze i budynki jednorodzinne) - 2.000 zł/ar
- Bolechowice** - 41 ar, uzbrojona - 66.000 zł
- Balice** - 2x14 ar, uzbrojona - 1 dz. 63.000 zł

- Balice** - 15 ar, woda na działce, prąd i gaz w działce obok - 5 500 zł/ar
- Szczyglice** - 10 ar - 80.000 zł
- Szczyglice** - 13,5 ar - 8.500 zł/ar
- Rudawa** - 42 ar, uzbrojona - 1000 zł/ar
- Brzoskwina** - 32 ar, uzbrojenie w działce obok - 32.000 zł (w tym 5 ar budowlane)
- Brzoskwina** - 53 ar, uzbrojona - 1 500 zł/ar (w tym 37 ar budowlane)
- Balice/Burów** - 45 ar, uzbrojona - 140.000 zł
- Balice/Burów** - 22 ar, uzbrojona - 75.000 zł
- Więckowice** - 99 ar, uzbrojona - 2.700 zł/ar
- Więckowice** - 51 ar, uzbrojona (w tym 27 ar budowlane) - 99.000 zł
- Zelków** - 33 ar, uzbrojona + projekt domu i zezwolenie na budowę - 165.000 zł
- Kleszczów** - 19 ar, uzbrojona - 60.000 zł
- Karniowskie Góry** - 49 ar, budowlana, uzbrojona - 3.000 zł/ar
- Kraków - Bronowice Małe** - 55,5 ar, uzbrojona M-4 - 20.000 zł/ar

Domy na sprzedaż:

- Zabierzów** - 250 m2, dz. 13 ar, super komfort - 105.000 USD
- Zabierzów** - 250 m2, dz. 16 ar, super komfort - 360.000 zł
- Zabierzów** - 70 m2, dz. 6 ar (w trakcie remontu) - 135.000 zł
- Zabierzów** - 140 m2, dz. 7 ar, super komfort - 165.000 zł (do negocjacji)
- Zelków/Gacki k. Blechowic** - 220 m2, dz. 11 ar - 250.000 zł
- Dąbrowa Szlachecka/k. Liszek** - 140 m2, dz. ok. 30 ar, super komfort - 280.000 zł (do negocjacji)
- Będkowice** - 80 m2 pow. użytkowej, dz. 40 ar - 350.000 zł

FUX-N

KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

Kraków, ul. Balicka 100

tel. 012/638-03-77, 0601 890-310

Sprzedaż mieszkań i domy

- Bronowice** - 1/2 domu 80 m2 - 130 tys. zł
- Bronowice** - szeregowka st. surowy zamknięty - 240 tys. zł
- Zabierzów** - dom 200 m2 - 200 tys. zł
- N. Huła** - 1/2 bliźniaka 250 m2, działka 14a - 95 tys. zł
- Majora** - 67 m2, 4 pokoje - 155 tys. zł

Armii Krajowej - 70 m2, 3 pokoje, nowe - 270 tys. zł
1/2 domu - rejon Rydla - 270 tys. zł

Działki budowane

- Bronowice Małe** - 55,5 ar uzb., M-4 - 19.000 zł/ar
- Zabierzów** - 15a, uzbrojenie w działce obok - 10.000 zł/ar (pod lasem)
- Ruczaj Zaborze** - 17,5a, usługowa - 250 tys. zł

INTER POLMEX S.C. ***

inż. Zieleniewski

Biurowo Pośrednictwa d/s Nieruchomości: kupno-sprzedaz-wynajem
Biurowo zapewnia pełną obsługę prawną oraz przeprowadza kompleksowe remonty i adaptacje wnętrz
ul. Św. Marka 31, tel/fax: 422-46-90, 422-49-22, 421-90-47

Sprzedaż - mieszkania i domy

- Rabka** - 1/2 domu, 102 m2, działka 7,35 ar, cena: 245.000 zł
- Podgórze, ul. Węgierska** - kamienica o pow. ok. 1000 m2
- Wola Justowska** - dom o pow. 140 m2, dz. 9 ar, cena: 100.000 USD
- ul. Czysła**, udział, 3-pok. 80 m2 + strych, cena: 60.000 USD
- ul. Miechowity**, garsoniera, 24,7 m2, IV/IV, cena 80.000 zł

Sprzedaż działki

- Wola Justowska** - 7,69 ar, pod M-4, uzbrojona, cena: 400.000 zł
 - Jasienica k/Mysienic**, 34 ar, częściowe ubrojenie, cena: 40.000 zł
 - Pychowice**, M-3, 1,15 ha, cena: 14.000 zł/ar
- Wynajem**
- ok. **Kamerlickiej** - 70 m2, 3 pokoje, wyposażone, lp., cena: 1100 USD
 - Zakątek** - 60 m2, 3 pokoje, cena: 1200 zł + media

SPRZEDAŻ

Dom letniskowy, Mszana Dolna, 70 m², z balli drewnianych, podpiwniczony, do wykończenia, dz. 9 a, las, rzeka, 50 m od asfaltu, 80.000, do neg., tel. 012/ 278-16-54

Sprzedam dom komfortowy, kilkuletni, 200 m², dz. 12 a, 3 pok., salon z kominkiem, kuchnia, 2 łaz., Bielany, 400.000 zł, tel. 012/ 429-90-30

Kurdwanów, sprzedam bez pośrednictwa mieszkanie 3 pok., superkomf., 2 loggie, tel., parkiety, filizy, 9p/X, 68,3 m², 145 tys., tel. 654-22-08

Sprzedam działkę rolno-rekreac., w okol. Ojcowa, 1 ha, 18 km od Krakowa, 650 zł/a, tel. 012/ 633-12-74, 389-23-98

Stomniki - Centrum, dwie dochodowe kamienice, lokale użytkowe, 450.000 zł (do uzgodnienia), tel. 012/ 632-51-92, 658-38-56, 634-11-18, 0602/ 23-08-73

Głogoczów, dz. 180 a, budowlana, przy szosie Zakopane - Bielsko, 1200 zł/a, kontakt pod adresem: Ż.W. 31-324 Kraków, Różyckiego 4/3

Łanckorona, stylowy dom wiejski, 92 m², 2 stodoły, sad, 32 a, ogrodzenie, tel., co, 160 tys., tel. 0603/ 78-24-45

Dom 165 m², w tym: 2 osobne mieszkania, piekarnia + sklep, garaż, bud. gosp., dz. 10 a, ul. Bieżanowska, 400.000 zł, tel. 012/ 659-03-01, 0602/ 13-05-87

Sprzedam działkę 26 a, częściowo zalesioną, w tym 15 a budowlaną, uzbr., gm. Łapanów, 40 km na płd. od Krakowa, 650 zł/a, tel. 014/ 685-35-81

1 pok., kuchnia, 39 m², Śródmieście, hipoteczne, frontowe, wysoki parter, tel., parkiet dębowy po remoncie, 103.000, do neg., tel. 012/ 649-29-37 wieczorem

Dom letniskowy, ocieplany, z garażem, położony na pięknie zagospod. działce w Porębie - Synkówce k/Myślenic, 150.000 zł, tel. 012/ 634-11-18, 0501/ 42-06-32

Sprzedam 2 pok., c. kuchnia, 37 m², 1p/X, os. Kalinowe, 85.000 lub zamienię na 3 pok. w Nowej Hucie, tel. 647-99-81

Okazja, pilnie sprzedam dom w Zakopanem, 315 tys. zł, tel. 012/ 637-08-93

Krynica, działający pensjonat z wyposażeniem, w dobrym stanie, 16 pok., 400 m², 10 a, wszystkie media, parking, dom gosp., 700 tys. zł, tel. 018/ 471-34-80, 471-39-34

Sprzedam mieszk. w Krowodrzy, 3 pok. + kuchnia, 60 m², 1p/X, 158 tys. zł, wolne od zaraz, tel. 018/ 471-34-80, 471-39-34

Azory, 3 pok., 46 m², VIII/X, tel., 110.000 zł, pilnie, tel. 022/ 621-78-69 po 18-tej

Catoroczny dom 100 m² z ogrodem 40 a, budynek gosp. 120 m², podpiwniczone, na wsi 70 km od Krakowa sprzedam, 120 tys. zł lub zamienię na mieszk., tel. 012/ 658-68-94

3p. + jk, 60 m², Prądnik Czerwony, Ilp., wysoki standard, częściowo umeblowane, garaż + miejsce park., dwie piwnice, do zamieszkania od zaraz, 180 tys. zł do neg., tel. 412-98-53

Sprzedam 2 pok., hipot., 38 m², Olsza II, III/IV, jk, balkon, filizy, tel., słoneczne, 115.000 zł, tel. 413-18-17

Sprzedam ładną garsonierę po remoncie, 19 m², os. Kazimierzowskie, filizy, tel., lp/IVp, 58.000 zł, tel. 012/ 647-74-58

Okazja! Nowy dom, 240 m², 12 a, ładny, wszystkie media, tel., Krzeszowice sprzedam, 195.000 zł, w rozliczeniu możliwe mieszkanie w Krakowie, tel. 012/ 282-55-00

3 pok., własnościowe sprzedam, 120.000 zł, tel. 429-70-91

Działka widok, 33 a, uzbr., gm. Zabierzów, 9 km o Makro, 2 drogi dojazdowe, MPK, WZIZI, projekt, pozwolenie na budowę, odpis, pilnie sprzedam, 170 tys. zł, tel. 012/ 643-45-47

Maków Podhalański, działka rolno-rekreac., 45 a, 800/a oraz 84 a lasu, razem 60 tys. zł, atrakcyjne położenie, elektr., blisko centrum, tel. 074/ 52-48-43


**BIURO ZARZĄDZANIA I ADMINISTROWANIA
NIERUCHOMOŚCIAMI**

Piotr Małek

31-279 Kraków, ul. Łokietka 59/14
tel. 012/633 92 80, GSM 0602 69 44 91

- * administracja i zarząd nieruchomości
- * pozyskiwanie nieruchomości
- * obsługa techniczna (usługi porządkowe, konserwatorskie)

Stomniki, sprzedam dom, stan surowy zamknięty, prąd, ok. 140 m², dz. 14 a, 120.000 zł, możliwość adaptacji poddasza, tel. 388-26-43

Działka bud. 28 a, widokowa, przy Dolinie Będkowskiej, łązy, 20 km od Krakowa, 45.000 zł, tel. 022/ 789-56-56 lub 0501/ 41-43-82

Swoszowice, dom ciekawy architekt., 320 m², dz. 12,5 a sprzedam, 140.000 USD, tel. 012/ 654-91-07

Mieszkanie hipot. w kamienicy przy ul. Siemaszki, 93 m² + 13 m² piwnicy do zagospod., b. dobry stan, samodzielne co, 90 tys. USD, tel. 0603/79-29-20

Sprzedam mieszk., pokój z kuchnią, można z meblami, 33 m², tel., Bielsko-Biała, ul. Łagodna, 55.000, tel. 012/ 411-86-50

Okolice Jordanowa, pięknie położony pod lasem superkomf., nowy dom 240 m² + garaż, dz. 17 a, 210 tys. zł, tel. 018/ 277-32-92

Dom 90 m², budynek gosp., ogród, dz. 40 a, siła, woda, drzewa, Bogucice, 1 km od trasy Busko - Pińczów, przy lesie, 75 tys. zł, tel. 048/ 366-98-12

Działka bud., 40 a Beskid Wyspowy na pograniczu gm. Łapanów, Raciechowice, w pobliżu rzeka, las, możliwość podziału, dojazd drogą asf. + media, 700 zł/a, tel. 012/ 653-27-25

Sprzedam garsonierę 25,5 m², Nowa Huta, os. Na Stoku, wysoki standard, 70.000 zł, tel. 645-44-50 lub 0501/ 40-52-77

Sprzedam działkę bud.-rolną 1 ha 10 a, uzbrojoną, z możliwością podziału na kilka działek, Murownia, 15 km od Krakowa, przy trasie Kraków - Olkusz, 5000/a, tel. 635-95-46

Kraków, mieszkanie 2 pok., wysoki parter z tel., 37 m², hipot. sprzedam, 100 tys., bez pośredników, tel. 285-22-68

Sprzedam 1 pok. 30 m², słoneczne, jk, tel., balkon, 1p/4p, okolice Arki, 71.000 zł, tel. 0501/ 46-36-62

Współwłasność w kamienicy, 60 m², 2 pok., jk, tel., parter, co gaz, ogród, 110 tys. zł, tel. 012/ 269-02-81 po 20-tej

Działka rolno-bud. 98 a, 12.000 zł, 3 km od Stomnik, woda, prąd sprzedam, tel. 636-87-91 wieczorem

Myślenice - pensjonat 430 m², dz. 34 a, piękne położenie, 100 tys. USD, tel. 637-66-07

Mogilany, dom dwurodzinny, 6-letni, 360 m², dz. 39 a, 2 garaże, 3 kondygnacje, odrębne instalacje, 2 tel., siła, pełne uzbr., 550 tys. zł, tel. 012/ 270-17-99 wieczorem

Sprzedam mieszkanie, Kraków, os. Stalowe, 3p, 80 m², tel., superkomfort, 190 tys. zł, tel. 012/ 266-55-83

Niepołomice - Podgrabie, sprzedam działkę bud., 20 a, 20.000 zł, tel. grzecz. 386-13-52

Sprzedam dom 240 m², 74 a, za Kocmyrzowem, w rozliczeniu możliwe mieszkanie w N. Hucie, bez pośredników, 185.000, tel. 0603/ 74-27-76

Śródmieście, 3 pok. + jk + balkon, 120 m², 2 piętro oraz sąsiadujące 58 m² zaadaptowanego strychu: kuchnia, łaz., oranżeria, 400.000 + 160.000, tel. 0604/ 55-38-77

52,5 m², 3 pok., Dzielskiego, Olsza, II/IV, jk, hipot., wc osobno, tel., balkon, 150.000 zł, tel. 0601/ 97-59-32

Bielany, domek letni, tel., dz. 5,5 a sprzedam lub zamienię na garsonierę, 55.000 zł, tel. 415-02-87, 090/ 68-80-59

SPRZEDAM nowy pawilon handlowo-gastronomiczny o pow. użytk. 205 m² + piwnice + poddasze do zagospodarowania, obok dworca PKS. Cena 105 tys DEM. Tel. (041) 3784878



BUSKO-ZDRÓJ

Kraków/Wieliczka - 2 km od HIT-u



Dom parterowy z poddaszem, stan surowy, pow. 200 m², działka 13 ar, ciekawa architektura, antresola, całość ceramika (POROTERM). Cena 210.000 zł **SPRZEDAM** tel. 655-68-80, 0501-188-126

JAMAR BIURO NIERUCHOMOŚCI
mgr Jacek Czerwiak
30-421 Kraków, ul. Ogrodniki 2a
(Łagiewniki, róg Zakopiańskiej 22)
Certyfikat PFRN, członek MSPON

Zapraszamy pn-pt 9-18 sob. 9-13 266-19-06
Kupno, sprzedaż, wynajem, wyceny 267-47-64

Specjalizacja działki: komercyjne, mieszkaniowe, przemysłowe, rolne

OKAZJAMI DABIEIII
Tereny komercyjne dla inwestorów.
Od 1 do 4 hektarów sąsiadujących z przyszłym centrum Plaza

Poszukujemy działek komercyjnych pod markety i stacje benzynowe we wszystkich miastach Polski powyżej 20 tys. mieszkańców

Z NAMI PO SUKCES

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI JERZY ZIELIŃSKI

Kraków, ul. Cybulskiego 10 tel./fax 429-24-74

e-mail: jz@bci.krakow.pl.

SPRZEDAMY

ul. Lipińskiego - Ruczaj, 2-pok. spół. wł., 53m² cena 140.000 zł
 ul. Łobzowska, 2-pok. mieszk., spół. wł., 47m² cena 140.000 zł
 ul. Gnieźnińska, 3-pok. mieszk., spół. wł., 45m² cena 105.000 zł
 ul. Krowderska, lokal usługowy, sułterena, 24m², cena 24.000 zł.

50% udziałów w kamienicy, w Centrum Krakowa, 700 m², w tym 500 m² wolne, 2000 tys., tel. 041/ 331-47-75

Mieszkanie 39,8 m², pokój, kuchnia, spiżarnia, łazienka, I piętro, do remontu, 2700 zł/m², ul. Łokietka, kamienica międzywojenna, tel. 0602/ 50-75-71

Domek, 14 km od Rynku Gł., Rączna, 80m², 48 m² wykończono, dz. 3 a, komfort, nowoczesne centralne, filizy, do zamieszkania, 98 tys., tel. 655-22-67

Okazjal Gdów - Zarabie, duży atr. nowy dom, salon, 6 pok., 3 k., 2 łaz., 3 kond., całkowicie wyk., filizy, terakota, garaż, wszystkie media, duża zagosp. dz., 250.000 zł, tel. 411-90-12

1,17 ha, Jasnogórska, koło Nico, komercyjna, prąd, woda, 110 zł/m², tel. 0602/ 50-75-71

3 pok., jasne rozkładowe mieszk. 60 m², 140.000 zł, Kraków ul. Borsucza, tel. 266-78-21, 266-46-63

2 pokoje superkomf., 45 m², III/IV, Śródmieście, Olsza sprzeda właściciel, 126 tys. zł, tel. 012/ 411-60-25

Sprzedam działkę bud. 13,5 a, w Bronowicach, uzbrojoną, 19.000/a do neg., tel. 276-24-88

Kliny, połowa bliźniaka, piętro wy 90 m², garaż pod budynkiem, gaz, tel., dz. 5 a, wł. hipot., 190.000 zł, tel. 012/ 262-00-23

Dom mur.-drewn., 300 m² + osobny domek, dz. 24 a, tel., media, Tokarnia k/Myślenic, 250 tys. zł, tel. 012/ 655-95-95

Olsza, ul. Brogi, dom w zabudowie szeregowej, 140 m² z garażem, dwie linie tel., stan idealny, 340 tys. zł, tel. 012/ 412-81-66

Atrakcyjny dom, stan sur. zamknięty, cegła, okol. pln. Niepołomic, 176m², dz. 7a, 20.000 USD, tel. 012/ 415-39-74

Wola Justowska, cicha okolica, dz. bud. 8 a, 8500 USD/a sprzedam bez pośredników, tel. 425-18-36

Ojcowski Park Narodowy, działka rolno-bud., 1,22 ha z pięknym widokiem na skałki i dolinę Prądnika, 50 tys. zł, tel. 022/ 827-56-24 lub 0501/ 12-92-07

Nowy Bieżanów, 4 pok., lp/IV, 82 m², parkiet, filizy, tel., 2 balkony + garaż, 172 tys. zł + 20 tys., tel. 658-60-57 wieczorem

Sprzedam działkę 540 m² pod zabudowę M4, Kraków - Azory, 25.000 zł/a, bez pośredników, tel. 267-04-29, 632-61-44

Sprzedam dom parterowy 150 m², oraz 34 a ogrodu, gaz, woda, elektr., 160.000 zł, Kraków ul. Grzepickiego (Wróblowice), tel. 012/ 262-16-12 po 19-tej

Mieszkanie 3 pok. 62,5 m² sprzedam, z odroczonym o 5 miesięcy terminem wprowadzenia, 155.000 zł, tel. 415-53-71

Działka prod.-usług., przy E4, 7 km za Wieliczką na Tarnów, z dobrym zjazdem, 147 a, 1000 zł/a, tel. 012/ 654-55-24

Parterowy, nowoczesny, 190 m², do wykończenia, dz. 12 a, Iwanowice, 200 tys. zł, tel. 636-36-59, 0501/ 45-97-93

Sprzedam orne 39 a w Zielonkach, 2000/a, 60 i 30 a w Bibicach 1000/a, tel. 285-08-92

Sprzedam nowy dom całor., wykończony, 4 pok. + salon, tel., ogrz. gaz., garaż, blisko las i Dunajec, 130m², Zawada Lanck. k/Zakliczyna, 32.000 USD, tel. 649-89-83, 425-76-66 w.151

Roków k/Wadowic. dwór XVIII - XIX w., ok. 900 m², otoczony pięknym parkiem - starodrzew, 2,77 ha sprzedam, 280.000 USD, lub wydzierżawię, tel. 090/ 33-04-56

Sprzedaj:

BUDYNEK USŁUGOWY - pow. 800 m², działka 1 ha, wykończony, możliwość wykorzystania pod zajazd, motel, hurtownię, bardzo dobrze położony przy trasie

E-4 Tarnów-Kraków

tel. (014) 27-22-55, tel./fax 27-47-74

Sprzedam działkę bud.-recreac., 28 a, Kornatka k/Dobczyc, uzbrojona, ładna widokowo, 30.000 zł, tel. 271-27-96 wieczorem

Działka bud. 29 a, Kraków, Bronowice Wielkie, szer. 16 m, 6900 zł/a, możliwość podziału na dwie działki, tel. 0604/ 47-50-72

Mieszkanie 3 pok., 96 m², parter, jk. co garaż, parkiet, tel., wł. hipot., ul. Sarego, 280.000 zł, tel. 658-30-58

Południe Krakowa, dom 240 m², dz. 4,7 a, wysoki standard wykończenia, 6 km od A-4, 360 tys. zł, tel. 012/ 276-41-56

Sprzedam ładne, 90 m², wł. mieszk., lp, tel., wszystkie media, 2 balkony, w ładnej spokojnej dzielnicy Krakowa, 185 tys. zł, do neg., tel. 654-38-86

Jura, 80 km od Krakowa, park 7,5 ha, pałac 640 m² + oficyna, dz. bud.-usług. 1 ha, stajnia, hala, ogrodzone, droga gł., 220.000 USD, tel. 022/ 827-56-24, 0501/ 06-16-10

Działka 2,77 ha, widokowa, Wielka Wieś, zatwierdzony projekt domu, przygotowany plac budowy, media podciągnięte, 200 tys. zł, tel. 636-05-60, 0602/ 72-54-95

Zakład fryzjerski, 25 m², wolno stojący, w Prokocimiu Nowym, 2 stan. fryzjerskie, stan. kosmetyczne, działający 5 lat, z powodu wyjazdu sprzedam, 36.000 zł, tel. 657-96-97

Ok. Rabki, luksusowy dom z ball drewnianych, podpiwniczony, 160 m², 5 pok., 2 łaz., wyposażona kuchnia, siła, gaz, tel., dz. 11 a, 239.000 zł, tel. 012/ 266-68-51

Motel z restauracją i domkami campingowymi, dz. 42 a, przy trasie Kraków - Zakopane, z wyposażeniem, 500 tys. zł, tel. 012/ 412-81-66

Zakrzówek, piękny, nowy dom, p.u. 170 m², widok na Skałki Twardowskiego, 550 tys. zł, tel. 012/ 267-44-23

Dom letniskowy na dz. 10 a, 15 km za Wieliczką w stronę Bochni, 60.000 zł, tel. 012/ 423-39-20 wieczorem

Dom, typ dworkowy, 140 m², wykończony, nowy, superkomfort, gm. Iwanowice, dz. 6 a, 200 tys. zł, tel. 636-36-59, 0602/ 75-71-23

Działka 1,16 ha, pod stację paliw, motel, uzbr., wstępne uzgodnienia, trasa na Chyźne, 2150 zł/a, tel. 0602/ 53-91-34

Sprzedam ładne mieszkanie 1 pok., 26 m², Prokocim, filizy, boazeria, nowe meble, 75 tys. zł, tel. 657-64-26 wieczorem

Tenczynek k/Krzeszowic, 25 km od Krakowa, sprzedam dom piętrowy, budynek gospod., dz. 15 a, media, miejscowość atrakcyjna, 175 tys. zł, tel. 012/ 282-22-10

Mieszkanie wł. spół., w Krynicy, 60 m², 3 pok., jk, balkon, wc osobno, łazienka, 130 tys., bez pośrednio, tel. 018/ 471-30-56, 0601/ 93-00-19

Wola Justowska, okol. Kasztanowej, ekskluzywna rezydencja, ok. 300 m², dz. 12,3 a, garaż na 3 samoch., parking, 280.000 USD, tel. 090/ 33-04-56

Sprzedam działkę bud.-rolną 41 a, nie uzbrojona, obok szkoły w Cichawce gm. Łapanów, widok na góry, 250 zł/a, tel. 014/ 685-37-58

Działka 18 a, kwadrat, Wieliczka, ul. Kraszewskiego, pod zabudowę jednorodzinną, bliźniaczą, szeregową, komercyjną sprzedam, 4800 zł/a, tel. 012/ 657-23-18

„ARCHIDOM” - BOCHNIA

tel. (0-14) 611-86-61 SPRZEDA

- Dom drewniany k. Bochni - gaz, prąd, woda - 46.000 zł
- Mieszkanie M-4 w Bochni - 62 m² + garaż blaszak - 84.000 zł
- Działka komercyjna przy E-4 przed CPN k. Bochni - 37 ar - 40.000 zł
- Działka bud-usługowa k. STALPRODUKTU, 30 ar - 23.000 zł
- Działki bud-rol: z widokiem na zamek w N. Wiśniczu, 48 ar - 16.000 zł
- Działka bud. uzbrojoną 9 ar z fundamentem bud. - 10.000 zł - Borek
- Kamienica w Bochni z ickatorami - 100.000 zł
- Działka budowlana 7 ar - gaz, prąd, woda - Proszówki k. Bochni
- Budynek mieszkalny, stan surowy - Nowy Wiśnicz - Centrum - 80.000 zł
- Działka rekreacyjna z lasem - 1 ha - 5.500 zł
- Działka rekreacyjna, 70 ar, 150 m od rz. Raby - 5.500 zł
- Dom murowany na działce 55 ar - Łąpczyca k. Bochni - 55.000 zł
- Działka budowlano-rolna 105 ar - Bochnia ul. Karosek
- Działka bud. Proszówki, Łąpczyca, Majkowice, Cikowice, Chronów
- Lokale handlowe, 400 m² - główna ul. Bochni

**MOGILANY k./ KRAKOWA**

do sprzedania

dom parterowy z poddaszem, podpiwniczony, stan surowy zamknięty, pow. 255 m², działka 26 a, cena 270.000 zł, TEL. (012) 644-70-31

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI JERZY ZIELIŃSKI

Kraków, ul. Cybulskiego 10 tel./fax 429-24-74

e-mail: jz@bci.krakow.pl.

Sprzedamy działki:

os. Marszowiec budowlana 72a cena 200.000 zł.
 Owczary gm. Zielonki, rolna, 26 ha 40a, cena 700.000 zł.
 Zabierzów, budowlana, 21a, cena 35.000 DEM

**AGENCJA NIERUCHOMOŚCI „ZOFIA”
34-500 ZAKOPANE****ul. Kasprowicza 31a, pon.-pt. 13.00-17.00
tel./fax 018/20-68-109, 0601/407-320****DOMY, PENSJONATY, MIESZKANIA, DZIAŁKI W REJONIE ZAKOPANEGO I OKOLIC
OFERTA SPECJALNA:****Segmenty mieszkalne w centrum Zakopanego i mieszkania w Zakopanem:
42 m2, 48 m2, 52 m2, 54 m2, 63 m2, 70 m2, 91 m2, 120 m2****PLAC GETTA****- LOKAL PO REMONCIE - parter - na przychodnie, biura,
- SKLEP - do wynajęcia.****MYŚLENICE - pensjonat, 430 m2, dz. 34 a, piękne położenie -
do sprzedaży****„STYLBUD” 637-98-45, 637-66-07, 0601-42-41-21**

Sprzedam dom murowany, całoroczny, 60 m2, dz. 83 a, z zabudowaniami, k/Ojcowa, 63.000 zł, kontakt: G. Furman, Sąsypów 106 (Dąbrówka)

Sprzedam pinie 1 ha, w tym 24 a bud., zezwolenie na budowę, rejon południowy, atrakcyjny, 22 tys. zł, tel. 012/271-58-57, 0601/87-51-45

Mieszkanie 3 pok., lp/III, 64 m2, okol. Geant, wysoki standard, zabudowany pld. balkon 6 m2, 160.000 zł, tel. 648-92-48

Wola Justowska, działka rekreac.-rolna, 15,8 a, położenie malownicze, możliwość przekwalifik. i podziału, 10 tys./a, tel. 425-17-77

Sprzedam mieszcz., 46 m2, 2 pok. + jk, Op/IV, cegła, ul. Friedleina, okna PCW, flizy, parkiet, loggia, umeblowane, 145.000 zł, tel. 632-50-34

Zabinięć, mieszkanie 59 m2, do własnej aranżacji 2 pok., 165.000 zł, tel. 012/ 645-73-63

Nowy dom, 250 m2, dz. 13 a, Kraków - Marszowiec, 150.000 USD, tel. 012/ 645-73-63

Sprzedam 3 pok., hipot., nowe, 62 m2, cegła, flizy, parkiet, IV/IV, ul. Lipska, 165.000 zł, tel. 012/ 647-02-79

Widok - Zarzecze, dom 280 m2, na działce 3,5 a, z częściowym wyposażeniem sprzedam, 630.000 zł, tel. 0501/ 13-96-41

Centrum E, M-4, 62 m2, VI/VI, wt., hipot., 2700 zł/m2, tel. 425-85-53

Dom letniskowy, całoroczny, 120 m2, woda, gaz, siła, co, szambo, taras, garaż, ogrodzona dz. 10 a, Bogdanówka, 135.000 zł z pełnym urządzeniem, tel. 012/ 637-57-40

Sprzedam działkę bud. ok. 20 a, uzbr., w ogrodzie, Brzeźnica k/ Skawiny, 850 zł/a, tel. 033/ 879-22-08

Sprzedam wkład budowlany na mieszkanie 45 m2, ul. Dobrego Pasterza, 2700 zł/m2, tel. 0601/ 64-30-47

Zakopiańska, dom wolno stojący, 270 m2 + 90 m2 pom. warsztatowe, dz. 6 a sprzedam, 470 tys. zł, tel. 012/ 262-22-53

Kierlikówka, 20 km na pld. od Bochni, sprzedam duży drewniany dom z działką 30 a, uzbrojoną, gaz, prąd, woda źródł., blisko las i rzeka, 45.000 zł, tel. 014/ 612-88-22 od 14-22

Chorągiewka k/Wieliczki, pilnie sprzedam działkę rolną 21 a, 250 zł/a, tel. 012/ 657-54-65 wieczorem

Wola Duchacka - Wschód, 4 pok., 70 m2, po generalnym remoncie, flizy, terakota, wykładziny, boazeria, 150 tys. zł, tel. 655-45-30

Kraków, Kordiana, sprzedam 2 pok., 44 m2, garaż, nowe, ładne, hipot., urządzone, 2 loggie, tel., 175.000 zł, tel. 012/ 419-31-39

Okazja! Sprzedam działki bud. 9-30a, uzbrojone, widokowe, Niedźwiedz k/Stomnik, 1000 zł/a, tel. 012/ 654-50-65

Nowy dom, p.c. 220 m2, p.u. 150 m2, ładne rozmieszczenie wnętrza, do zamieszkania, dz. 4 a, ogrodzona, 300 tys. zł, tel. 288-08-40

Ul. Misiółka, os. Oficerskie, 4 pok., 100 m2, wysoki standard + lokal użytkowy 20 m2 + garaż, hipoteczne, 350.000 zł, tel. 411-15-17

Atrakcyjny dom, Kraków - Wieliczka, sf. sur., 200 m2, dz. 13 a, ciekawa architektura, antresola, salon, kuch., 2 łaz., 4 pok., garaż na 2 sam. sprzedam, 210.000, tel. 655-68-80, 0501/ 18-81-26**DOBRA k/ Mszany Dolnej**
Dom piętrowy, ok. 340 m2 na działce 30a. 19 pomieszczeń, do adaptacji na dom, pensjonat, działalność gospodarczą, mieszkania socjalne
cena 130.000 zł.
/w cenie dodatkowo 1 ha, w tym 70a lasu/
SPRZEDAMY AGENCJA ZIELINSKI
tel. 429-24-74**Spółdzielnia Mieszkaniowa
kupi uzbrojone tereny inwestycyjne
pod budownictwo mieszkaniowe.**

Minimalna pow. 10 ar

Oferty prosimy składać ul. Dzielskiego 2 pok. 215.

Tel. 411-82-60

Ul. Zamojskiego, 100 m2, 3 pok., II piętro, hipot., 200.000 zł sprzedam, tel. 0602/ 78-98-25

Lokal 50 m2, frontowy, nadający się na każdą działalność, os. Czyżyny sprzedam, 125.000 zł, tel. 0501/ 13-96-41

Stary Prokocim, sprzedam dom, solidny, 2-rodzinny, 200 m2, 2 oddzielne hipoteki, z lokalem na działalność, 400.000 zł, tel. 658-06-24

Sprzedam działki rolno-bud., 5 km od Wieliczki, 54 a ok. 700 zł/a, 20 a ok. 1200 zł/a, dz. rekreacyjna 28 a ok. 500 zł/a, tel. 012/ 278-67-37, 425-88-92, 267-07-91

KUPNO

Kupię dom z możliwością wykonywania usług motoryzacyjnych, może być do remontu, woj. małopolskie, do 80.000 zł, w tym 40.000 zł odpis, tel. 012/ 643-77-22

Dom 1-rodzinny, wolno stojący, szeregówka, Podgórze, Śródmieście, Krowodrza, może być do remontu, tel. 012/ 411-91-57

Kupię mały mur. domek, również do remontu, w Krzeszowicach, Skawinie lub obrzeżach Krakowa, do 80 tys. zł, w rozl. może być mieszcz. 27 m2 w Krakowie, tel. 012/ 649-85-57

Mały domek 1-rodzinny w dobrym stanie, do 40 km od Krakowa, do 100.000 zł, tel. 655-01-30 wieczorem

Kupię garsonierę lub pokój z kuchnią, najlepiej po remoncie, w obrębie Plant, warunek: księga wieczysta lokalu, tel. 004631290374

Działkę budowlaną, uzbr., blisko Krakowa kupię, tel. 012/ 411-91-57

Małe mieszkanie, tylko na parterze kupię, tel. 012/ 412-59-44 rano i wieczorem

Gospodarstwo z domem, może być do remontu, blisko Krakowa kupię, tel. 012/ 411-83-52

Kupię uzbrojoną działkę ok. 5 a, pod zabudowę 1-rodzinną, rejon: Olsza, Prądnik Czerwony, tel. 648-25-90 wieczorem

Zdecydowanie kupię mieszkanie do 70 tys. zł, najchętniej okol. szpitala Rydygiera lub inne z dobrą komunikacją, tel. 649-28-42

3 pok., ok. 60 m2, do 130 tys., Dywizjonu 303, Tysiąclecia, Oświęcienia, II Pułku, Czerwony

Prądnik lub w Krowodrzy, parter wykluczony, tel. 625-40-76

Kupię dom do rozbudowy lub wykończenia w rejonie: Myślenice - Jawornik - Głogoczków, tel. 0601/ 41-19-05

Działkę budowlaną, rolną, gospodarstwo rolne, południowe okolice Krakowa kupię, tel. 012/ 262-13-14

Kraków, 2 pok., jk, do 4 km od Rynku Gł., ok. 45 m2, parter wykluczony, tel. 016/ 670-96-48

Kupię 3 pok., jk, do 100 tys. zł, bez pośredników, tel. 649-98-99, pok. 1011 wieczorem

Kupię pokój z kuchnią, spót. wt., w Krakowie, najchętniej bez pośredników, tel. 041/ 362-19-63 wieczorem

Mieszkanie 3 pok. ok. 45 m2, Krowodrza, Azory, Bronowice, do 120 tys. zł, tel. 012/ 636-39-88

Dom do 30 km od centrum Krakowa, może być do niewielkiego remontu lub wykończenia, tel. 0601/ 73-36-16 po 18-tej

Kupię małe mieszkanie hipot., 1-2 pok., Śródmieście, Krowodrza, N. Huta, tel. 015/ 832-15-89 wieczorem

Kupię nowe, 3 pok., ok. ul. Radzikowskiego, chętnie do wykończenia, tel. 0601/ 49-08-05 po 18-tej

Kupię dom jednorodzinny w okolicach Zabierzowa lub przy drodze na Olkusz do 15 km, bez pośredników, tel. 012/ 634-56-20, 0501/ 13-98-01

Nowe, lub udział w spółdzielni z terminem odbioru na 1999, ok. 60 m2, 3 pok., tel. 012/ 414-20-73

Kupię mieszkanie w bloku spółdzielczym, 2-3 pok., w pobliżu centrum, bez pośredników, tel. 012/ 656-19-98

Kupię działkę bud. w Krakowie na Woli Justowskiej, do 10 a, tel. 425-24-83

Mieszkanie, chętnie blisko centrum, do 75.000 zł, może być do remontu, tel. 012/ 643-68-32, 022/ 844-99-79

Pod siedzibę firmy, w Krowodrzy, 7-20 a, przy gł. ulicy, ew. z budynkiem do adaptacji, remontu, wyburzenia, tel. 0602/ 31-23-18

Kupię mieszcz., ul. Szenwald, 11 lub 20,4 m2, tel. 632-20-37, 0602/ 11-66-86

Kupię dom całoroczny lub domek letniskowy n/Dunajcem, Zabrzeż, Szczawnica, Krościenko, tel. 012/ 634-56-20 lub 0501/ 13-98-01

NIERUCHOMOŚCI

wycena - kupno - sprzedaż - wynajem

SUCHA BESKIDZKA, ul. Rynek 20,

tel./fax (0-33) 874-36-48

pn.-pt 8.00 - 16.00

Kreszowice, kupię mieszk. do 40 m2, parter wykluczony, tel. 282-63-28 po 19-tej

Kupię mieszk. 38-50 m2, 2 pok., jk, nowe, używane, do remontu, chętnie Nowa Huta, bez pośredników, tel. 645-36-40, 649-86-17, 0603/ 37-69-75

Kupię mieszk. w budowie, 30-35 m2, odpis podatkowy, termin oddania do XII '99, tel. 012/ 281-62-00 po 18-tej

Kupię 4 pok. mieszk., 70-80 m2, w Krowodrzy lub Śródmieściu, parter wykluczony, tel. 655-45-30

Kupię mieszk. 3 pok., ok. 60 m2, bez pośredników, w Krakowie, parter wykluczony, tel. 423-60-54 po 20-tej

Kupię domek rekreacyjny, letniskowy, okol. Gdowa, Dobczyc, tel. 0602/ 80-21-37

Garsonierę lub M-1, ok. 40 tys. zł, tel. 610-12-13 po 19-tej

Kupię mieszk. do generalnego remontu lub strych do adaptacji, bez pośredników, oferty: Jarosław Żogań, os. II Pułku Lotniczego 45/63, Kraków

Kupię garsonierę lub pokój z kuchnią w Krakowie, może być do remontu, bez pośredników, tel. 658-40-13, pok. 208, po 18-tej

Mieszkanie 2 pok., rejon ul. Lea lub sąsiednie dzielnice, tel. 0601/ 89-19-02, 012/ 657-02-70

2 lub 3 pok., do 60 m2, nowe bud., blik do 5 lat, Prądnik Czer-

wony, Grota-Roweckiego, Grzegórzecka, Fabryczna, Mogilska, Ruczaj, tel. 422-04-21 po 17-tej

Kupię mieszk. 2 pok., 34-46 m2, w Nowej Hucie, do 70 tys. zł, tel. 012/ 649-73-89 po 16-tej

Kupię działkę bud. uzbr., ok. 10 a, ładna lokalizacja, najchętniej okolice Wielkiej Wsi, Naramy, Michałowic, Dziekanowic, Owczar, tel. 413-23-22, 0501/ 48-44-20

Pilnie kupię nowe mieszkanie 2 lub 3 pok., ok. 60-70 m2, bez pośredników, Krowodrza, Bronowice, Prądnik, Olsza, G. Narodowa, tel. 635-94-94, 0601/ 52-87-85

Kupię małe mieszkanie 2 pok., balkon, jk, bez parteru i ostatniego piętra, tel. 645-88-10 po 19-tej

Zdecydowanie kupię mieszk. 3-4 pok., nowe, ok. 80 m2, chętnie Ruczaj, bez pośredników, tel. 637-75-73 po 18-tej

Kupię nieduży dom, południowe obrzeża Krakowa, bez pośredników, do 300.000 zł, tel. 012/ 648-31-27

Kupię mieszkanie w Krakowie, bez pośredników, ok. 35-40 m2, 2 pok., do 80.000 zł, tel. 648-44-42 po 19-tej lub 0501/ 96-76-88

Kupię mieszkanie 2 pok., do 40 m2, w Mistrzejowicach lub zamienię garsonierę 25 m2 na 2 pok., wysokość dopłaty do uzgodnienia, tel. 647-68-11

ARCHITEKTURA WNETRZ
H-studio - projekt; realizacja wnętrza domów dla wymagających klientów;
tel. (012) 415 40 94; 0601 48 17 42

Pilnie kupię 2 pok. w Śródmieściu lub okolicach, do 100.000 zł, tel. 095/ 720-11-49, 722-55-61 po 20-tej, 012/ 415-78-18

Mieszkanie 2 pok., 40 m2, jk, balkon, do 80 tys., okol. Woli Duchackiej, Kurdwanowa, bez pośredników, tel. 655-41-91

Zdecydowanie kupię od właściciela dom 100-120 m2, w obrębie Krakowa, do remontu, do 100 tys. zł, tel. 637-67-07

Kupię działkę bud., 10-15 a, Kraków, chętnie przy trasie wylotowej, tel. 012/ 643-76-89, 090/ 32-14-01

ZAMIANA

Atrakcyjne 2 pok. w Krowodrzy, 50 m2, flizy, terakota, tel., wielka loggia, stan idealny, doskonałe połączenia komunikacyjne zamienię na mniejsze + dopłatą, tel. 012/ 633-99-22

Atrakcyjne M-5 w Gliwicach, tel. zamienię na Kraków, tel. 032/ 279-06-43

Zamienię 3 pok., wł., II piętro, 48 m2, Kozłówek na dom za dopłatą, wyłącznie Prokocim, Wola Duchacka, Bieżanów Nowy, tel. 655-78-47

Zamienię dom 110 m2, dz. 1250 m2, w Łomży na duży strych lub mieszkanie w Krakowie, tel. 012/ 632-38-82

Zamienię 2 pok., c. kuchnia, 37 m2, spół. wł., 1p/X, os. Kalinowe na 3 pok. w Nowej Hucie, tel. 012/ 647-99-81

Zamienię 2 pok., 39 m2, jk, wysoki parter, PGM, ul. Okólna na większe, może być do remontu, tel. 657-59-42

Zamienię mieszkanie kwaterekowe, 2 pok., komfortowe, 50 m2, Chrzanów, centrum na mniejsze w Krakowie, tel. 032 lub 035/ 623-43-24

Zamienię 2 mieszkania w prywatnej kamienicy: garsoniera - 1 piętro, parter 69 m2 na mały domek na obrzeżach Krakowa, tel. 423-22-90

Zamienię mieszk. we Wrocławiu na Kraków, 50 m2, 3 pok., Śródmieście, komf., kuchnia z balkonem, tel., tv kabł., domofon, b. dobre położenie na równorzędne, tel. 071/ 21-95-41

Zamienię mieszk. we Wrocławiu, 99 m2, 4 pok., 1lp/V, tel., łaz., osobno wc, lokatorskie na mniejsze w Krakowie, do 50 m2, tel. 012/ 412-30-21

Zamienię 4 pok., 77 m2, spół. wł., parter/IV, jk, wc, łaz. osobno na mniejsze 3 pok., ok. 57 m2, tel. 655-52-63

Ustroń, rynek, rezydencję 440 m2 - dom, bank - zamienię na luksusowy dom w Krakowie + oddzielny lokal na galerię w rejonie rynku, równ. 350.000 USD, tel. 033/ 854-54-47

BEZPŁATNE OGŁOSZENIA DROBNE OD OSÓB PRYWATNYCH (nie prowadzących działalności gospodarczej) PRZYJMUJEMY WYŁĄCZNIE NA KUPONACH DRUKOWANYCH W „KRAKOWSKIM RYNKU NIERUCHOMOŚCI”

KUPON**08/99**

na 2 krotne

BEZPŁATNE OGŁOSZENIE DROBNE - PRYWATNE SPRZEDAŻ KUPNO ZAMIANA WYNAJEM

Treść ogłoszenia:

(do 20 słów)

Uwaga!

W ofercie: - lokalizacja, powierzchnia, standard, kontakt

- przy sprzedaży i wynajmie konieczne jest podanie ceny (ogłoszenia bez cen nie będą publikowane)

Redakcja zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów oraz nie zamieszczania ogłoszeń bez podawania przyczyn.

ADRES REDAKCJI: 30-015 KRAKÓW, ul. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/406

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI JERZY ZIELIŃSKI

Kraków, ul. Cybulskiego 10 tel./fax 429-24-74

e-mail: jz@bci.krakow.pl

WYNAJMIEMY:

mieszkanie ul. Rusznikarska 2-pok, 46m², nowe 1200zł/mies
mieszkanie ul. Tartowska 1 pok. 39m² po remoncie 600 DEM/mies
mieszkanie os. Boh. Września, 3-pok., 68m², nowe, 900 zł/mies.
mieszkanie os. Zabiniec, 2-pok., 63m², nowe, 1200 zł/mies.
sklep-biuro ul. Prusa, witryna, 21m², 700 zł/mies.
sklep-biuro ul. K. Jadwigi 21m² 550 zł/mies

Dębica, 50 m², lp, 2 pok., kuchnia, komunalne zamienię na Kraków, tel. 014/ 677-85-02

Mieszkanie 55 m², tel., komfort, spół. wt., Śródmieście zamienię na dom, możliwość dopłaty, tel. 0501/ 18-79-42

ul. Zyblikiewicza, 4 pok., 120 m², lp, hipoteka zamienię na 2 pok., do 40 m², wt., z dopłatą lub dwa 2 pok., tel. 0602/ 78-98-25, 21-26-12

Dom, nowy, Krzeszowice, 240 m², dz. 12 a, media, tel. zamienię na wartościowe, ładne mieszkanie w Krakowie, Śródmieście, Krowodrza, warunki do uzg., tel. 012/ 282-55-00

Zamienię mieszkanie 3 pok., 57 m², parkiet, tel., lp, os. Widok na 2 mieszkania 1 i 2 pok. w okolicy Krowodrzy, mogą być do remontu, tel. 638-01-08

Mieszkanie 38 m², os. Kalinowe, 80.000 zł na dom w okolicach Krakowa, do 20 km, murowany, do zamieszkania, bez dopłaty, tel. 641-10-65

Zamienię 2 pok., 51 m², wt. spół., tel., II/IV, loggia na podobne lub większe za dopłatą, w Krakowie, tel. 012/ 655-56-52

52,5 m², spółdzielcze lokatorskie, 3 pok., jk, tel., PTK, parter/IV, ul. Pachocińskiego zamienię na 2 oddzielne, mniejsze, tel. 422-33-58 pon.-pt. 9-12

Plinie zamienię 29 m², wt. spół., tel., 0/IV, po remoncie, os. Kalinowe na większe, może być niewłasn., w Krowodrzy, tel. 641-35-08

Zamienię superkomf. 3 pok., 50 m², w Piotrkowie Trybunalskim na garsonierę w Krakowie, tel. 012/ 266-17-91 po 18-tej, lub 411-57-22 w. 133

Ustka, 3 pok., 50 m², tel., jk, balkon, lp, blisko morza zamienię na mieszk. kwater. lub garsonierę wt. w Krakowie, tel. 012/ 636-10-30 od 8-18, 0501/ 47-36-96

Zamienię gars. 24 m², spół., lp, superkomfort na większe, tel. 635-96-75

Zamienię 2 pok., ck, 37 m², wt. spół., tel., lp/X, os. Kalinowe na większe, tel. 643-68-09

Zamienię pokój z kuchnią 33 m², wt. spół., wysoki parter, zabud. loggia, Mistrzejowice na 2 pok., do 42 m² za dopłatą, tel. 649-28-39

Zamienię 2 pok., wt., Nowa Huta, 40 m², 4 piętro na 4 pok., z dopłatą, tel. 647-05-02 wieczorem

Zamienię 4 pok., hipot., lp, Krowodrza na 2 pok. z dopłatą lub sprzedam, 168.000 zł, tel. 633-48-59

Zamienię 41 m², 2 pok., jk, IX/X, ul. Jagodowa na większe do 60 m² na ul. Jagodowej lub os. Ruczaj, tel. 012/ 266-11-10

Zamienię 2 pok., 37 m², wt. hipot., wysoki parter, ul. Okólna na równorzędne, większe lub na mały dom w Krakowie, dopłata, tel. 012/ 657-58-88, 0602/ 46-17-25

Centrum E, M-4, 62 m², VI/VI, wt. hipot. zamienię na większe lub sprzedam, tel. 425-85-53

3 pok., 61 m² zamienię na 20-30 m² za dopłatą lub sprzedam, 120 tys. zł, tel. 012/ 429-70-91

Zamienię hipot., 3 pok., 65 m², ul. Królewska na 1 lub 2 mieszkania, dopłata, lub sprzedam, tel. 636-20-21 wieczorem

Zamienię garsonierę 25 m² na 2 pok., wt., w Nowej Hucie, do 40 m², najchętniej w Mistrzejowicach lub kupię 2 pok., do 85.000 zł, tel. 647-68-11

Śródmieście, ok. Wiczystej, 2 pok. z jk, 36 m², wt. spół., 0/4p zamienię na 3 lub 4 pok., lub kupię 3 pok., chętnie w okolicy, tel. 413-95-70

APARTAMENTY DLA FIRM NA KILKA DNI LUB DŁUŻEJ

w pełni wyposażone i umeblowane, TV Sat, telefon, sprzątanie ul. Św. Tomasza, Garbarska: 3-pok, 70 m², od 700 USD/m-c ul. Lubelska: studio z aneksem kuchennym od 100 USD/tydzień 0-602 24 74 38 (pełna oferta na życzenie przesyłana faksem)

Mieszkanie w Krakowie, Salwator, lp, 67 m², komfort, ogrz. el., parkiet, winda zamienię na dom poza miastem, do 30 km lub sprzedam, tel. 012/ 422-07-91 wieczorem, 0601/ 44-09-38

Katowice, 45 m², wieżowiec obok rynku, zamienię na Kraków, chętnie mniejsze, tel. 012/ 634-53-73 po 16-tej

Zamienię 4 pok., laz., ubikacja, loggia, flizy, terakota, hipot., lp, Krowod. Zuchów na 2 pok., z dopłatą, lub sprzedam, 170.000 zł, tel. 633-48-57

WYNAJEM

Myślenice, poszukuję komfortowego, samodzielnego lokalu, min. 3 pom., na nieuciążliwą działalność, może być poddasze, część domu, tel. 012/ 262-21-03 wieczorem

Okazja! Do wynajęcia segment 104 m², 4 pok., kuch., 2 laz., garaż, tel., umebl. lub nie, dz. 2 a, Śródmieście, 2600 zł/mc + media, tel. 032/ 281-90-16

Wynajmę działkę pod reklamę przy E-4, Dębno, obok restauracji "Agawa", szer. ok. 50 m, ok. 1200 zł, tel. 014/ 686-49-69

Centrum, nowe, 2 pok. + jk, balkon, 52 m², lp, kuch. i laz. posiadając flizy i wyposażenie, 1300 + kaucja, tel. 014/ 670-47-28

Poszukuję do wynajęcia lokalu na gastronomię (może być z wyposażeniem) o pow. min. 130 m², ścisłe centrum, również do niewielkiego remontu. tel. 0604/ 55-79-60

Parter domu, 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, wc + garaż 45 m², magazyn - produkcja, 13 km od Rynku Gł., pod lasem, staw, Libertów, 700-1000 zł, tel. 270-33-70

Do wynajęcia 3 pok., 56 m², ul. Daszyńskiego, bez mebli, 900 zł + opłaty, tel. 012/ 267-46-52

Wynajmę dom ok. 30 km od Krakowa, 1-piętrowy, ładny widok, 2000 zł, do neg., tel. 414-22-47

Olśza, Dzielskiego, 3 pok., 52 m², umeblowane, tel., 1200 + opłaty, tel. 0601/ 97-59-32

3 pokoje, 63 m², IV piętro, superkomfort, umeblowane, tel.,

os. Ruczaj, ul. Lipińskiego wynajmę na dłużej, od VII '99, 1500/mc + media, tel. 266-35-12

Zaczarowane Koło, 80 m², nowe, dwupoziomowe, superkomf., tel., 600 USD/mc + media, 3 miesięczna kaucja, tel. 633-06-75 do 11-tej

Poszukuję frontowego lokalu handl., ok. 50 m², w ścisłym centrum Krakowa, do wynajęcia lub za odstępnę, tel. 0601/ 66-89-98

Królewska, wynajmę atrakcyjnie 2 pok., 54 m², superkomf., częściowo umebl. i wyposażone, tel., II piętro, 1500 zł/mc + kaucja, tel. 012/ 638-01-57

Do wynajęcia 3 pok., 50 m², superkomfortowe, umeblowane, tel., loggia, lp, os. Podwawelskie 1500 zł/mc + media + kaucja, tel. 643-52-27

Luksusowy apartament 116 m², 3 pok., tel., w zabytkowej kamienicy po renowacji, w okol. Rynku Gł., 1500 USD + media, tel. 422-87-71

Mieszkanie 2 pok., 52 m², umebl., wyposaż. kuch., tel., tv kabl., garaż w podziemiu, dla pary bez dzieci i zwierząt, Krowodrza, ul. Oboźna, 1500 zł + media, do neg., tel. 012/ 267-33-28

Apartament 135 m², ul. Lea, obiekt strzeżony całodobowo, klimatyzacja, salon z kominkiem, 2 laz., umebl. kuch. i garder., tel., garaż podziemny, 2000 USD/mc, tel. 638-13-06

Wynajmę, ul. Lea, nowe, 4 pok., kuch., laz., superkomfort, umeblowane, tel., garaż, na rok, 900 USD/mc + media, tel. 633-21-04 po 15-tej

3 pok., garaż, tel., parter, ul. Nawojki, częściowo wyposażone wynajmę na dłużej, 1800 + czynsz + media, tel. 633-00-70, 0602/ 75-33-12

Poszukuję lokalu biurowego ok. 60 m², wymagany dogodny dojazd na autostradę katowicką, rejon od Borku Fałęckiego do Bronowic (Krowodrza), tel. 012/ 266-70-14

2 pok., 51 m², Józefińska, nieumeblowane, 1000 zł/mc, 3 mce z góry, do neg., tel. 423-24-70, lub 633-29-51

Prenumerata krajowa przyjmowana jest przez jednostki "RUCH" S.A.

właściwe dla miejsca zamieszkania

z odbiorem w wyznaczonym kiosku lub innym punkcie sprzedaży.

Zamówienia należy składać w niżej podanych terminach

na I kwartał następnego roku - do 5 grudnia,

na II kwartał - do 5 marca, na III kwartał - do 5 czerwca

na IV kwartał - do 5 września.

Prenumeratę można również zamówić bezpośrednio

w redakcji dwutygodnika "Krakowski Rynek Nieruchomości"

OPRACOWANIA GRAFICZNE REKLAM SĄ WŁASNOŚCIĄ WYDAWCY I NIE MOGĄ BYĆ WYKORZYSTYWANE BEZ JEGO ZGODY

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI

WYDAWCA: KRN Sp. z o.o.

ADRES REDAKCJI: Kraków, ul. Świętokrzyska 12/807

TEL.: (012) 632-92-37, 634-20-55 wew. 219, tel./fax (012) 632-55-71

e-mail: krn@bci.krakow.pl

DZIAŁ REKLAMY: TEL.: (012) 634-20-55 w. 219, TEL./FAX: (012) 632-55-71, 632-92-37

DRUK: "COLONEL" Z.G. ul. Dąbrowskiego 16

ZA TREŚĆ ZAMIESZCZONYCH REKLAM I OGŁOSZEŃ REDAKCJA NIE ODPOWIADA

Przygotowanie do druku: Fabryka Grafiki s.c.