

Nieruchomości Marek

 **Ogólnopolska sieć biur nieruchomości  DRĄGOWSKI**

KRAKÓW

pl. Szczepański 7/3

Warszawa

ul. Śliczna
ul. Jasna
ul. Tamka
ul. Marszałkowska

Bielsko-Biała

ul. Barlickiego

Białystok

ul. Legionowa
ul. Lipowa

Bydgoszcz

Stary Rynek

Dąbrowa Górnicza

ul. Łukasieńskiego

Gdynia

ul. Partyzantów
ul. Śląska

Gliwice

ul. Zwycięstwa

Kalisz

ul. Śródmiejska

Katowice

ul. Strzelecka

Kielce

os. Na Stoku

Koszalin

ul. Grunwaldzka

Kraków

ul. św. Tomasza

Leszno

ul. Kmicica

Lublin

ul. Chopina

Łódź

ul. Piotrkowska

Olsztyn

ul. Mazurska

Opole

ul. Matejki

Poznań

ul. św. Marcina

Siedlce

ul. Piłsudskiego

Ślęsk

ul. Jodłowa

Tychy

ul. Budowlanych

Wałbrzych

ul. Wysockiego

Wrocław

ul. Świdnicka

ul. Borowska

ul. Rynek

Zielona Góra

ul. Stary Rynek

WAŻNE INFORMACJE DLA KLIENTÓW

Biura nieruchomości stosują różne prowizje, opłaty dodatkowe i proponują różny zakres obsługi klienta, dlatego informuję, że:

I. Od naszych klientów nie pobieramy żadnych opłat za:

- przyjęcie obiektu do sprzedaży (zlecenie sprzedaży) i otwarcie zlecenia zakupu – wyszukania nieruchomości;
- pomoc w ustaleniu wartości rynkowej nieruchomości (prezentacja cen wywoławczych i informacja o cenach transakcyjnych);
- porady prawne i podatkowe (opłaty skarbowe, notarialne, sądowe, podatek dochodowy, podatek od spadków i darowizn, ulgi podatkowe, podatki przy wynajmie, itp.);
- porady kredytowe (zdolność kredytowa, zabezpieczenia) z prezentacją ofert różnych banków (kredyty złotówkowe, dewizowe);
- prezentacje ofert sprzedaży – wydruki komputerowe aktualnej oferty
- dowóz klientów do oferowanych obiektów i prezentacja oferty;
- sporządzanie cywilno-prawnych umów przedwstępnych.

II. Nie wymagamy wyłączności na sprzedaż zgłoszonych nieruchomości.

Wszelkie koszty związane z obsługą zlecenia ponosimy na własne ryzyko.

W przypadku zawarcia umowy "na wyłączność" na czas określony (np. 1. miesiąca) zapewniamy w skali miesiąca (poza umieszczeniem oferty w sieci komputerowej AD Drągowski i prezentacji oferty kupcom zarejestrowanym w bazie komputerowej):

- 10 ogłoszeń drobnych w dziennikach (Dziennik Polski, Gazeta Wyborcza)
- 4 ogłoszenia w tygodniku Własny Dom – 2 razy w ogłoszeniach drobnych, 2 razy na własnej stronie – ze szczegółowym opisem (w przypadku domu, kamienicy, obiektu komercyjnego na życzenie ze zdjęciem)
- 2 ogłoszenia ze szczegółowym opisem w dwutygodniku Krakowski Rynek Nieruchomości (w przypadku domu, kamienicy, obiektu komercyjnego na życzenie ze zdjęciem)

III. Prowizja w maksymalnej wysokości 3% (trzy procent) wartości transakcji jest pobierana wyłącznie po zawarciu umowy notarialnej.

W ramach prowizji zapewniamy pełną obsługę prawną i finansową transakcji, a w szczególności:

- sprawdzenie uprawnienia sprzedającego do zawarcia transakcji i braku obciążeń (uzyskanie aktualnego wypisu z ksiąg wieczystych, zaświadczenia ze spółdzielni mieszkaniowej, urzędu skarbowego, itp.).
- organizację obsługi notarialnej umowy przedwstępnej i przenoszącej własność

UWAGA! Nasi klienci zawierający umowę przedwstępną w formie aktu notarialnego korzystają z bonifikaty w opłacie notarialnej.

- pomoc organizacyjną i techniczną przy rozliczeniu finansowym (gotówkowym i bezgotówkowym)
- organizację przekazania nieruchomości – protokół zdawczo-odbiorczy

IV. Skutecznie przeprowadzamy tzw. transakcje wiązane.

Transakcja wiązana to zakup nowego mieszkania przy równoczesnej sprzedaży dotychczas posiadanego. W tym przypadku pobieramy prowizję (max 3%) od jednej transakcji z pełną obsługą obydwu.

V. Każda transakcja na rynku nieruchomości to "poważna sprawa".

Proponujemy pełną profesjonalną obsługę uzgodnionych transakcji. Zryczałtowana opłata wynosi 500 zł.

Czepiec pl. Szczepański 7/3

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

VI. Pełna obsługa kredytowa

Dla wygody naszych klientów wprowadziliśmy pełną obsługę kredytową transakcji realizowanych za pośrednictwem naszego biura. Oferowany przez nas kredyt "LOCUM" może być przeznaczony na zakup:

- domu jednorodzinnego
- mieszkania tzw. "hipotecznego"
- mieszkania własnościowego spółdzielczego

UWAGA !!! UWAGA !!! UWAGA !!!

Zabezpieczeniem kredytu jest hipoteka na kredytowanej nieruchomości.

Do momentu uprawomocnienia się wpisu hipoteki wystarczy weksel oraz ubezpieczenie kredytu. Dotyczy to także spółdzielczych własnościowych mieszkań, które dotychczas nie mają założonej księgi wieczystej.

VII. Wszystkie formalności związane z uzyskaniem kredytu załatwiacie Państwo w naszym biurze.

- wydanie decyzji kredytowej w ciągu 7 dni
- uruchomienie środków bezpośrednio po podpisaniu aktu notarialnego

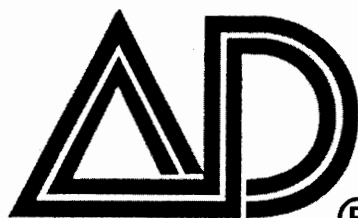
TO NAPRAWDĘ MOŻLIWE

**Pilnie poszukujemy domów i mieszkań do sprzedaży.
Przyjmujemy zgłoszenia telefonicznie.**

AD Nieruchomości – OTWIERAMY NOWE MOŻLIWOŚCI DLA
SPRZEDAJĄCYCH I KUPUJĄCYCH.

Transakcje na rynku nieruchomości z firmą AD Nieruchomości
Marek Czepiec – naprawdę warto !

ZAPRASZAMY DO SIEDZIBY FIRMY PL. SZCZEPAŃSKI 7/3
CODZIENNIE OD PONIEDZIAŁKU DO PIĄTKU W GODZ. OD 8 DO 19
ORAZ SOBOTY OD 9 DO 14



Nieruchomości Marek

® Ogólnopolska sieć biur nieruchomości  DRĄGOWSKI

OFERTA MIESZKAŃ OBJĘTYCH

1 pokojowe

Wiślicko – 24,3m² 1p/IV, 78.000 zł
 Seweryna – 24,5, 3p/IV, 65.000 zł
 Blachnickiego – 27m², 1p/III, 80.000 zł
 Łokietka – 30m², 9p/X, 90.000 zł
 Zdrowa – 30m², 7p/X, 75.000 zł
 Lillii Wenedy – 32m², 3p/X, 79.000 zł
 Powstańców – 32m², 1p/IV, 93.000 zł
 K. Wallenroda – 34m², 5p/X, 80.000 zł
 Witosa – 34m², 10p/X, 75.000 zł
 Barbary – 36m², 3p/IV, 80.000 zł
 Zygmunowska – nowe, 36m², parter w III, 100.000 zł
 Ugorek – 37m², 4p/X, 92.000 zł
 Prusa – 39m², po generalnym remoncie, w pełni wykończone, 130.000 zł
 Lea – 39,5 m², 4p/IV, 120.000 zł
 Szczawnica – 42m², 4p./IV, 69.000 zł
 Topolowa – 45m², parter, 93.000 zł
 Szlak – 48m², 3p/III, nowa adaptacja strychu, 165.000 zł
 Na Barciach – 50 m², p/IV, 125.000 zł

2 pokojowe:

Jerzmanowski – 30 m², 5p, 80.000 zł
 os. Przy Arce – 30 m², 1p/X, 77.000 zł
 os. Strusia – 37m², 4p/IV, 98.000 zł
 Nowowiejska – 37m², 4p/V, 130.000 zł
 os. Kalinowe – 37m², 1p/X, 85.000 zł
 Pallacha – 37m², 1p/IV, 90.000 zł
 Okólna – 37,5m², 4p/IV, 87.000 zł
 Widok – 37m², 7p/X, 86.000 zł
 Teligii – 40m², 1p/IV, 100.000 zł
 Wrocławska – 40 m², parter, 115.000 zł
 Wrocławska – 41 m², 3p/IV, 145.000 zł
 Jaremy – 42m², 9p/X, 125.000 zł
 os. Na Stoku – 42m², 1p/IV, 100.000 zł
 Krynica – 42m², 1p/IV, H, 80.000 zł
 Łokietka – 43m², 4p/IV, 127.000 zł
 Łanowa – 44m², 4p/IV, 100.000 zł
 Na Lotniku – 44m², 4p/IV, 100.000 zł
 Piastowska – 44 m², 3p/X, 143.000 zł
 Wrocławska – 44m², 4p/IX, 125.000 zł
 Majora – 45m², 4p/X, SW, 130.000 zł
 al. Pokoju – 45m², part./10, 110.000 zł
 Brogi – 45m², 3p/IV, 126.000 zł
 Dywizjonu – 46m², p/VIII, 110.000 zł
 Podedworze – 46 m², 6p/X, 125.000 zł
 Wielicka – 46 m², 2p/IV, 118.000 zł
 Metalowców – 47m², 1p/IV, 140.000 zł
 29 Listopada – 47m², parter, 103.000 zł
 Halszki – 47m², cesja, odbiór V. 2000r

2 pokojowe:

os. Zielone – 48m², parter, 105.000 zł
 Hella – 48m², 2p/IV, tel, 110.000 zł
 os. Kalinowe – 48m², 1p/IV, 120.000 zł
 Zubrzyckiego – 49m², 2p/X, 110.000 zł
 Kasztelańska – 49m², p/ II, 165.000 zł
 Starowiślna – 45m², parter, 140.000 zł
 Kalinowe – 47,5m², parter, 110.000 zł
 29 Listopada – 50m², p/IV, 140.000 zł
 os. Spółdzielcze – 50m², 1p., 125.000 zł
 Tomaszów Mazowiecki – 50.000 zł
 Cegielniana – 50m², parter, 125.000 zł
 Staffa – 50m², 4p/IV, 172.000 zł
 Grzegórzecka – 50m², nowe, 160.000 zł
 os. 2 Pułku Lotniczego – 50 m², 2p/X, SW, tel, 115.000 zł
 Kombatantów – 51m², 8p, 115.000 zł
 Siemaszki – 51m², 2p/IV, 154.000 zł
 2 Pułku Lot. – 52m², parter, 98.000 zł
 Kotlarska – 52m², parter wIII, 125.000 zł
 Gołaśka – 52m², 2p/IV, 130.000 zł
 Duża Góra – 52m², 5p/X, 99.000 zł
 Kobierzyńska – 52m², 4p/IV, 111.000 zł
 Szlak – 52m², 3p/III, nowa adaptacja strychu, 180.000 zł
 Siewna – 52m², parter w IV, 130.000 zł
 Kordiana – 52m², 3p/IV, nowe do indywidualnego wykończenia, 120.000 zł
 Lipska – 53m², parter w IV, 120.000 zł
 Grunwaldzka – 53m², 3p/III, 145.000 zł
 Słowackiego – 53m², 6p/VI, 220.000 zł
 os. Kolorowe – 54m², 2p/VI, 125.000 zł
 os. Oświecenia – 54m², 1p/X, 123.000 zł
 Żabiniec – 55m², cesja, III kwartał 99
 Zachodnia – 55m², p/III, 130.000 zł
 Borsuczka – 56m², 11p/XI, adaptacja strychu, 100.000 zł
 Rozrywka – 56m², parter, 117.000 zł
 Żabiniec – 56m², cesja, III kwartał 99r
 Oświecenia – 56m², 1p/IV, 150.000 zł
 Grzybki – 57m², 1p/I, 110.000 zł
 Zdrowa – luksusowe mieszkanie o pow. 58m², w pełni wykończone i wyposażone, łączna cena z wyposażeniem kuchni, garażem (23 m²) i piwnicą (14m²), 200.000 zł
 Bałycka – 58m², 3p/IV, 155.000 zł
 Żabiniec – 59m², 3p/IV, 165.000 zł
 Kwartowa – 60m², nowe superkomfortowe mieszkanie, I piętro w IV budynku, garaż, 50.000 USD

2 pokojowe:

Kalwaryjska – 63m², nowa adaptacja strychu, III piętro, 135.000 zł
 Mogilska – 60m², 3p/IV, 160.000 zł
 Łobzowska – 77 m², 4p/IV, 220.000 zł
 Prażmowskiego – 85m², H, 200.000 zł

3 pokojowe:

Stachewicza – 44,5m², 8p/X, 140.000 zł
 Opolska – 45m², 2p/X, 110.000 zł
 Powstańców – 45,5 m², 4p/X, 130.000 zł
 Spółdzielców – 46m², 5p/X, 97.000 zł
 Miechowity – 46 m², 3p/IV, 115.000 zł
 os. Piastów – 47m², parter, 120.000 zł
 Wybickiego – 48m², 10p/X, 120.000 zł
 Zapolskiej – 48m², 4p/X, 140.000 zł
 Albertyńskie – 48m², 3p/IV, 125.000 zł
 Nad Sudolem – 49 m², 4p/IV, 120.000 zł
 Złotego Wieku – 50m², parter, 105.000 zł
 Chocimska – 50m², parter, 190.000 zł
 al. Pokoju – 50m², 4p/IV, 135.000 zł
 Pallacha – 50m², parter, 120.000 zł
 Biezanowska – 51m², 1p/X, 117.000 zł
 ul. Widok – 51m², 8p/X, 130.000 zł
 Na Błonie – 52,5m², parter, 140.000 zł
 Białoprądnicka – 52,5m², 8p., 130.000 zł
 Powstańców – 52m², 5p/X, 140.000 zł
 K. Wielkiego – 53m², 2p/X, 185.000 zł
 Centrum D – 53m², parter, 120.000 zł
 Macedońska – 54m², 1p/IV, 120.000 zł
 Wrocławska – 54m², parter, 150.000 zł
 Traugutta – 54m², 2p/IV, 150.000 zł
 Witosa – 61m², 1p/IV, 140.000 zł
 Wielicka – 67m², nowe, parter w IV budynku, cena: 130.000 DM
 Wybickiego – 102m², 1p/I, 450.000 zł
 Dzielskiego – 52,5m², 2p/IV, 150.000 zł
 Grota Roweckiego – 56m², 125.000 zł
 Słomiana – 56m², 7p/X, 150.000 zł
 Teligi – 56m², 4p/IV, 113.000 zł
 Jagiellońskie – 56,9m², 3p., 125.000 zł
 Włoska – 57m², 5p/X, 120.000 zł
 Podedworze – 57m², 6p/X, 114.000 zł
 Strzelców – 58m², 7p/X, 140.000 zł
 Komandosów – 58m², 7p/X, 155.000 zł
 Białoruska – 58m², 3p/IV, 125.000 zł
 os. Hutnicze – 58m², parter, 115.000 zł
 Strzelców – 58m², 4p/XIV, 155.000 zł
 Piastowska – 58m², 6p/X, 150.000 zł
 Mogilska – 59m², 4p/X, 135.000 zł
 Cegielniana – 60m², 4p/X, 135.000 zł
 Brożka – 60m², 4p/X, 130.000 zł

Czepiec pl. Szczepański 7/3

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

PEŁNĄ OBSŁUGĄ KREDYTOWĄ

3 pokojowe:

Łobzowska – 60m², parter, 165.000 zł
Aleksandry – 60 m², 5p/X, 125.000 zł
Wysłouchów – 60m², p/IV, 115.000 zł
Borsucza – 60m², 8p/X, 147.000 zł
Kurczaba – 60m², 2p/IV, 130.000 zł
os. Piastów – 60m², 1p/X, 150.000 zł
Podlesie – 60m², 3p., nowe, 155.000 zł
Komandosów – 60m², 7p/X, 155.000 zł
Pachońskiego – 60 m², 1p/X, 150.000 zł
Strzelców – 60m², 2p/IV, SW, garaż, 190.000 zł
Komandosów – 60m², 8p/X, SW, garaż, cena: 180.000 zł
Borsucza – 60,5m², 4p/X, 140.000 zł
Fertnera – 61m², 1p/IV, tel, 170.000 zł
Halszki – 61m², 2p/IV, SW, 134.000 zł
Bojki – 61m², parter, 120.000 zł
Lea – 61m², 2p/X, 195.000 zł
Śliczna – 61,5m², 3p/X, 160.000 zł
Beskidzka – 62m², 5p/X, 115.000 zł
Siewna – 62m², 4p/IV, 168.000 zł
Kurczaba – 62m², parter, 135.000 zł
Cegielniana – 63m², 2p/X, 138.000 zł
Daszyńskiego – 64m², 1p/IV, 159.000 zł
Kombatantów – 64m², 3p/X, 160.000 zł
Rostworowskiego – 64m², 4p/IV, 155.000 zł
Krowoderskich Zuchów – 64m², 4p/IV, 179.000 zł
Oświecenia – 64m², 9p/XI, 144.000 zł
Żwirki i Wigury – 65m², 200.000 zł
Krupnicza – 65,5m², parter, 200.000 zł
Myśliwska – 66m², 4p/IV, 180.000 zł
Cegielniana – 67m², 9p/XI, 165.000 zł
Lipska – 68m², 5p/V, tel, 165.000 zł
Teligi – 68m², 1p/X, SW, 125.000 zł
os. Teatralne – 68m², parter, 150.000 zł
Mogilska – 68 m², 1p/III, 220.000 zł
Grzegorzeczka – 69m², 1p, 190.000 zł
Grażyny – 69m², nowe, 3p., 195.000 zł
Duża Góra – 70m², 1p/IV, 140.000 zł
Błękitna – piętro domu, 70 m², 150.000 zł
Heleny – 71m², 1p/IV, 135.000 zł
Barbary – 72m², 4p/IV, 139.000 zł
Barska – 72m², parter w III, 230.000 zł
os. Zadworze – 72m², nowe, 170.000 zł
Oświecenia – 74m², 11p/XI, 150.000 zł
Wawelska – 74m², wysoki parter w III nowym budynku, 210.000 zł

3 pokojowe:

Dobrego Pasterza – 75m², nowe, 3p/III, 201.000 zł
Fertnera – 75m², 3p/X, 192.000 zł
Kurzeji – nowe mieszkanie z odpisem 75,4m², 1p/III, 200.000 zł
Wielopole – 93m², 2p/III, H, 270.000 zł
Librowszczyzna – 91m², 2p., 270.000 zł
Szlak – 91m², 2p/III, 250.000 zł
Starowiślna – 91m², 3p/V, 300.000 zł
Siemiradzkiego – 100m², 270.000 zł
os. Oficerskie – 100 m², 330.000 zł
Halczyzna – 100m², 1p/II, 330.000 zł
Cicha – 100m², parter stylowego domku po generalnym remoncie, 380.000 zł
Pawlikowskiego – 100m², 3p/IV, SW, budynek z cegły, 300.000 zł
Długa – 106m², 3p/III, 320.000 zł
Fenna Sereno – 117 m², 3p/IV, miejsce postojowe, 105.000 USD
Lubelska – 126m, parter, 340.000 zł
Lea – 130 m², 3p/III, 140.000 USD
Zakopiańska – atrakcyjny apartament w pełni wykończony, 3 pok. z antresolą, 2p/2, 100m², parking, cena: 225.000 zł

4 pokojowe:

Pallacha – 60 m², 6p/X, 150.000 zł
Mackiewicza – 66m², 4p/IV, 175.000 zł
Lepkowskiego – 66,6m², 6p., 170.000 zł
Serbska – 69m², 2p/IV, 145.000 zł
Łużycka – 70m², 5p/X, 135.000 zł
Żytia – 73m², parter /X, 170.000 zł
Dywizjonu – 73m², 4p/IV, 146.000 zł
Oświecenia – 75m², 5p/X, 180.000 zł
Armii Krajowej – 75m², nowe, 7p/XI
Żabiniec – 77m², parter /IV, 223.000 zł
Kapelanka – 77m², 2p/IV, 192.000 zł
Złotego Wieku – 79m², 2p., 170.000 zł
Dauna – 79,6m², 3p/IV, 200.000 zł
Kobierzyńska – 85m², 2p/IV, 210.000 zł
Oboźna – 85m², nowe do indywidualnego wykończenia, miejsce postojowe w podziemnym parkingu, cena: 300.000 zł
Grotta Roweckiego – 86m², 2p/IV, nowe, cena: 190.000 zł
Narciarska – 86m², 2p/V, 190.000 zł
Bojki – 90m², 1p/IV, 183.000 zł
Królewska – 100m², 1p/III, 500.000 zł
Lea – 108m², 3p/IV, 356.000 zł

4 pokojowe:

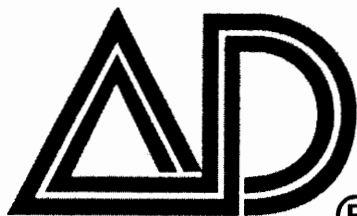
os. Srebrnych Orłów – nowe mieszkanie 108m², 1 piętro w II bloku, wysoki standard wykończenia, 324.000 zł
Felicjanek – 110m², 1p/III, 308.000 zł
Szlak – 117m², parter, H, 360.000 zł
Grochowska – 118m², parter, 413.000 zł
Piłsudskiego – 128m², 2p/2, 365.000 zł
pl. Inwalidów – 130m², 2p/V, 100.000 USD
al. Słowackiego – 139m², 3p., 350.000 zł
Żabiniec – wyjątkowo atrakcyjny architektonicznie apartament o pow. 130 m² na 3 piętrze, cena: 390.000 zł obejmuje nowe, efektowne meble kuchenne.

5 pokojowe:

Sucha – 110m², 1p/3, 85.000 USD
Loretańska – apartament, 180m², 2p/III, 200.000 USD

dwupoziomowe:

Seweryna – interesujące, gustownie wykończone czteropokojowe mieszkanie o pow. 125 m², garaż, cena: 3.000 zł/m²
Kolberga – 60m², 3,4p/IV, 165.000 zł
Żabiniec – 73m², 3 i 4 piętro, w pełni wykończone, hipoteka, 309.000 zł
os. Oświecenia – 90 m², nowe czteropokojowe mieszkanie na 3 i 4 piętrze, cena: 279.000 zł
Zapolskiej – 90m², nowe 4 pokojowe mieszkanie, 3 i 4p/IV, w pełni wykończone, cena: 306.000 zł
Meissnera – 94m², nowe trzy pokojowe mieszkanie, 3 i 4 piętro, 235.000 zł
os. Boh. Września – 100m², 7 i 8 piętro, nowe w pełni wykończone, 200.000 zł
Meissnera – 100m², 3 i 4 piętro, do niewielkiego wykończenia, cena: 270.000 zł
Starowiślna – 140m², 3,4p/IV, 130.000 USD
Lipska – 120 m², pięciopokojowe mieszkanie na 4 i 5 piętrze, cena obejmująca garaż 280.000 zł
Staszica – unikalny superkomfortowy dwupoziomowy apartament, 3 i 4 piętro/4, 170m², cena: 160.000 USD



Nieruchomości Marek

® Ogólnopolska sieć biur nieruchomości  DRĄGOWSKI

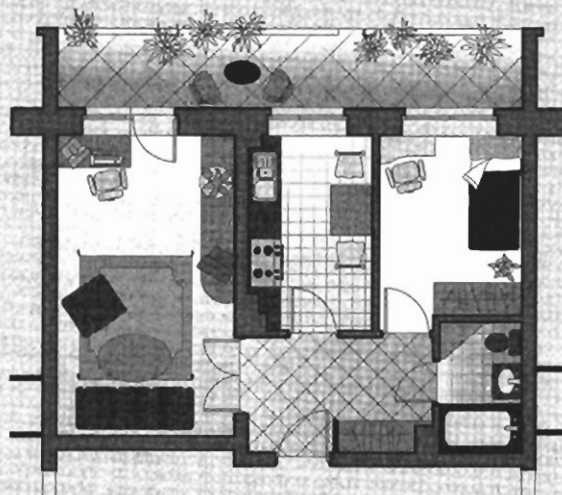
ŻABINIEC 2000

NOWA INWESTYCJA – MIESZKANIA NA ŻABINCIE

Prowadzimy sprzedaż i rezerwację mieszkań w budynku MW 21. Pierwszym wysokim (osiem kondygnacji) budynku na Żabincie, realizowanym z zastosowaniem technologii i rozwiązań technicznych, które tak doskonale sprawdzają się w zrealizowanych dotychczas budynkach. Budynek wyposażamy w nowoczesny system grzewczy (własna zautomatyzowana kotłownia gazowa) i nowoczesny, bezpieczny system centralnej ciepłej wody. Nowoczesne szybkie, bezpieczne windy wywiozą Państwa na wyższe kondygnacje skąd będzie można podziwiać panoramę starego centrum Krakowa odległego zaledwie w linii prostej o 1.5 km.

Oferujemy Państwu funkcjonalne starannie zaprojektowane mieszkania na wszystkich kondygnacjach

- jedno pokojowe z jasną kuchnią od 35,9 m²
- dwu pokojowe od 43,0 m² do 65,9 m²
- trzy pokojowe od 61,8 m² do 86,5 m²
- cztero pokojowe od 90,0 m² do 104,2 m²



przykładowa aranżacja dwa pokoje 47,7 m²

Przewidywany termin zakończenia rozpoczętej już inwestycji I kwartał 2001r

DLA WYGODY KLIENTÓW PRZYGOTOWALIŚMY TRZY WARIANTY FINANSOWANIA:

1. wariant "tradycyjny" – 1 wpłata 25 % + raty miesięczne do grudnia 2000r
cena m² będzie rewaloryzowana o współczynnik GUS wzrostu kosztów w budownictwie
2. wariant "przyjazny" – pierwsza wpłata 50 % + raty ustalone indywidualnie, cena stała gwarantowana, wariant szczególnie przydatny dla osób, które będą posiłkować się kredytem bankowym.
3. wariant "specjalny" – 100 % wpłaty, cena stała gwarantowana obniżona o specjalną bonifikatę, wariant specjalnie przygotowany dla tych, którzy dysponują całą kwotą, chcą kupić mieszkanie za korzystną cenę.

Cena metra kwadratowego wynosi 2.950 zł

Czepiec pl. Szczepański 7/3

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

UWAGA !!! UWAGA!!! UWAGA!!! WSKAZANY POŚPIECH

Mimo, że wszystkie mieszkania zostały starannie i funkcjonalnie zaprojektowane, różnią się między sobą usytuowaniem, nasłonecznieniem, wielkością balkonów, tarasów, loggii, nie wliczonych w powierzchnię za którą płacimy. Tylko pierwsi Klienci będą mieli do wyboru wszystkie mieszkania z danej kategorii.

DLA TYCH KTÓRYM BARDZIEJ SIĘ SPIESZY POLECAMY DO SPRZEDAŻY MIESZKANIA SPÓŁDZIELCZE NA ŻABINCU W REALIZOWANYCH BUDYNKCH

BUDYNEK MW 19 TERMIN REALIZACJI I KWARTAŁ 2000

I. Bardzo atrakcyjne mieszkania na parterze małego trzy klatkowego budynku. Z tarasów tych mieszkań dostępne ogródki (trawniki) usytuowane na płycie stropowej podziemnego garażu. Możliwość zakupu miejsc parkingowych.

1 pokojowe 38,6m²: pokój (17.7), kuchnia (7.8), łazienka (4.8), garderoba (3.6), balkon (4.3)

38,3m²: pokój (21.8), kuchnia (7.1), łazienka (4.8), balkon (4.3)

2 pokojowe 42,9 m²: pokoje (16.1; 9.4), kuchnia (7.5), łazienka (4.6), balkon (5.7)

3 pokojowe 63,7 m²: pokoje (17.3; 11.1; 10.6), kuchnia (9.0), łazienka (3.7), WC (2.6), balkon (6.0), taras (5.1)

70,6 m²: pokoje (20.5; 12.3; 11.1), kuchnia (9.0), łazienka (4.8), WC (2.6), balkon (6.0), taras (5.1)

II. Mieszkania na IV piętrze, pełnowartościowe bez skosów

3 pokojowe 63,4 m²: pokoje (17.3; 11.1; 10.6), kuchnia (8.0), łazienka (3.7), WC (2.3), balkon na południe (6.0)

70,3 m²: pokoje (20.5; 12.3; 11.1), kuchnia (8.0), łazienka (4.8), WC (2.4), balkon na południe (6.0)

Do każdego mieszkania piwnica (w cenie mieszkania). Cena 2.750 zł za m² stała gwarantowana przy pełnej wpłacie lub 2.700 zł za m² rewaloryzowana przy spłacie ratalnej.

BUDYNEK MW 14 - AKTUALNIE CZĘŚCIOWO POD DACHEM

Cena końcowa ostateczna 2.640 za m², oferujemy ostatecznie mieszkania dwupoziomowe 3 i 4 piętro:

4 pokojowe 99,7 m²

I poziom: pokój (24.7), kuchnia (8.7), łazienka z oknem (7.2), garderoba (2.7), wiatrołap 3.5, balkon (4.4)

II poziom: pokoje (11.4; 11.8; 8.2), łazienka z oknem (7.2), taras (2.8), loggia (9.2)

5 pokojowe 105.1 + 9.4 m²

I poziom pokoje: (20.5; 9.6), kuchnia (10.6), łazienka (4.9), garderoba (1.6), balkon (3.1)

II poziom pokoje (15.3, 8.0 + 3.1; 10.1+6.3), łazienka (6.4), garderoba (2.3), taras (8.0)

BUDYNEK MW 20 - AKTUALNIE CZĘŚCIOWO POD DACHEM

parter ostatecznie mieszkania o powierzchni od 58.7 m² do 86.7 m².

Możliwość aranżacji wnętrza zgodnie z sugestiami Klienta.

Do każdego mieszkania piwnica (w cenie mieszkania). Cena końcowa ostateczna: 2.715 za m²

Przypominamy, że bieżący rok jest najprawdopodobniej ostatnim rokiem obowiązywania "ulgi budowlanej" w obecnym w miarę jeszcze korzystnym kształcie. Skorzystanie z ulgi budowlanej przy zakupie mieszkania o pow. 50 m² obniża efektywną cenę zakupu 1 m² o ok. 500 zł

**SPRZEDAŻ MIESZKAŃ NA ŻABINCU PROWADZI WYŁĄCZNIE FIRMA
AD NIERUCHOMOŚCI PL. SZCZEPAŃSKI 7/3
ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ KREDYTOWĄ INWESTYCJI W RAMACH
"ZŁOTEJ KARTY MIESZKANIOWEJ" BANKU ŚLĄSKIEGO.
ZAPRASZAMY**



Nieruchomości Marek

® Ogólnopolska sieć biur nieruchomości  DRĄGOWSKI

POLECAMY NOWE MIESZKANIA HIPOTECZNE NA OS. RUCZAJ ZABORZE DO NATYCHMIASTOWEGO ODBIORU

Proponujemy Państwu zakup gotowych mieszkań na os. Ruczaj Zaborze – jednym z najlepiej zlokalizowanych nowych osiedli. To w tym rejonie odległym zaledwie 4 km od historycznego centrum Krakowa w najbliższej przyszłości powstanie nowy campus UJ (powstały już pierwsze obiekty) wraz z nowym ogrodem botanicznym. Rezerwat przyrody i tereny rekreacyjne na Zakrzówku oraz Tyniecko – Bielański Park Krajobrazowy to bezpośrednie sąsiedztwo. W tym rejonie ze względu na doskonałą lokalizację i brak skażeń środowiska został zlokalizowany tzw. "Park Technologiczny" gdzie planują swoje inwestycje firmy informatyczne i tzw. "wysokich technologii" wyjątkowo uczulone na stan środowiska.



OFERUJEMY GOTOWE MIESZKANIA DO NATYCHMIASTOWEGO ODBIORU

PARTER, I PIĘTRO, II PIĘTRO

– 68.4m² – 3 pokoje (21.1; 12.1; 10.1), kuchnia (8.5), łazienka (4.3), WC (1.3), balkon,

I PIĘTRO

– 63.1 m² – 3 pokoje (21.3; 10.1 ; 10.3), łazienka (4.7), WC (1.1), balkon,

OFERUJEMY TAKŻE INTERESUJĄCE, NOWOCZESNE, DWUPOZIOMOWE (3 I 4 PIĘTRO) MIESZKANIA DO ODBIORU W CIĄGU 2 MIESIĘCY !

– 55.56m² – 2 pokoje (12.6; 11.8), kuchnia (12.9), WC (2.6), garderoba (1.94), łazienka (3.5)

– 67.64m² – 3 pokoje (14.4; 13.8; 12.3), kuchnia (4.54), WC (2.7), garderoba (2.3), łazienka (3.5)

– 80.79m² – 3 pokoje (24.7; 12.9; 11.8), kuchnia (11.4), WC (2.6), garderoba (1.94), łazienka (3.5)

Cena mieszkań 2.650 zł/m² obejmuje biały montaż, drewniane schody wewnętrzne, pełne opomiarowanie mieszkań.

Dodatkowo oferujemy:

mieszkanie na I piętrze o pow. 21m² – przedpokój z aneksem jadalnym (5.52), pokój (13.15), łazienka (3.5), balkon, cena: 2.750 zł za m²

**Proponujemy państwu pełną obsługę kredytową zakupu tych mieszkań.
Zabezpieczeniem kredytu jest kupowane mieszkanie.**

NOWE MIESZKANIA GOTOWE I CESJE

– **Grzegórzecka** – dwu pokojowe mieszkanie o pow. 50m², parter, w pełni wykończone, cena: 160.000 zł

– **Zdrowa** – luksusowe dwupokojowe mieszkanie o pow. 58m², w pełni wykończone, łączna cena z wyposażeniem kuchni, garażem (23 m²) i piwnicą (14m²), 200.000 zł

– **Żabinec** – mieszkanie 2 pokojowe, o pow. 56m², 2p/IV, cesja, termin odbioru III kwartał 99r

– **Żabinec** – 59m², 2 pokoje, 3 piętro w IV budynku, do indywidualnego wykończenia, cena: 165.000 zł

– **Kwartowa** – 60m², dwupokojowe superkomfortowe mieszkanie, położone na pierwszym piętrze w IV budynku, kuchnia umeblowana i wyposażona (sprzęt AGD), garaż, cena: 50.000 USD

– **Dobrego Pasterza** – trzy pokojowe mieszkanie o pow. 75m², 3 piętro w III, biały montaż, 201.000 zł

– **Kurzeji** – 75.4m², 3 pokoje, na pierwszym piętrze w III budynku, cena: 200.000 zł

– **Oboźna** – czteropokojowe mieszkanie o pow. 85m², parter z zejściem do ogródka, hipoteka, dodatkowo miejsce postojowe w podziemnym parkingu, cena: 300.000 zł

– **Grotta Roweckiego** – 86m², czteropokojowe mieszkanie usytuowane na drugim piętrze, cena: 190.000 zł

Czepiec pl. Szczepański 7/3

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

OFERTY SPECJALNE

1. NOWE MAŁE MIESZKANIA W CENTRUM

Oferujemy do sprzedaży sześć małych mieszkań w realizowanej nadbudowie (3 i 4 piętro) w kamienicy, mieszkania o metrażach od 39,7 m² do 39,9 m² , składają się z: pokój dzienny z aneksem kuchennym (ok. 17m²), sypialnia (ok. 11m²), łazienki (5m²) i balkonu. Termin zakończenia inwestycji, realizowany przez wiarygodną firmę listopad 99, cena 2.900 zł za m². Dodatkowo mieszkanie: I piętro w tej samej kamienicy ok. 40 m² (1 pokój z kuchnią), do remontu, cena: 2.700 zł za m²

2. MAŁA KAMIENICA POŁOŻONA W NAJWYŻSZYM PUNKCIE WZGORZA LASSOTY, Z PIĘKNYM WIDOKIEM NA KRAKÓW I OKOLICE.

Ostatnia kamienica przed parkiem i strefą ochronną zabytkowego fortu, dom z 1940r, po kapitalnym remoncie wszystkich instalacji, wymianie kanalizacji, nowy dach, rynny, obróbki blacharskie. Zamieszkały przez trzy rodziny, mieszkanie z własną księgą wieczystą o pow. 80m², po remoncie nowe instalacje, tynki, gładź gipsowa, położony parkiet, kafelki. Miedziana instalacja c.o. i c. w. u., piec Vaillant z zasobnikiem, kaloryfery Convector, programator ogrzewania. Zainstalowany telefon. Pod mieszkaniem, suterynie, pomieszczenie 38m² z wyprowadzoną instalacją C.O. , które można łatwo zaadoptować na dodatkowy pokój z łazienką lub garaż, dodatkowo dwie piwnice o pow. 19 m², cena: 235.000 zł

3. UNIKATOWY DWUPOZIOMOWY APARTAMENT W ŚCISŁYM CENTRUM KRAKOWA

3 i 4 piętro – nadbudowa kamienicy. Łączna powierzchnia 170 m². Wydzielona KW. I poziom – holl, łazienka, WC osobno, pralnia z kotłownią, sypialnia, efektowny salon z aneksem kuchennym, II poziom – sypialnia, łazienka, garderoba. W łazienkach ogrzewanie podłogowe, w pozostałych pomieszczeniach ogrzewanie centralne. Apartament w pełni wykończony przy zastosowaniu najwyższej jakości materiałów. Cena 160.000 USD obejmuje meble kuchenne wraz z urządzeniami.

4. rejon ul. RETORYKA MAŁY BUDYNEK MIESZKALNY z 1925r, pow. całkowita 286m² (trzy mieszkania wszystkie zajęte), cena: 120.000 USD

5. UDZIAŁ 50 % W MAŁEJ KAMIENICY (cztery mieszkania) w rejonie Parku Krakowskiego dwa mieszkania wolne, cena: 100.000 USD

ulica Armii Krajowej- znakomita lokalizacja !

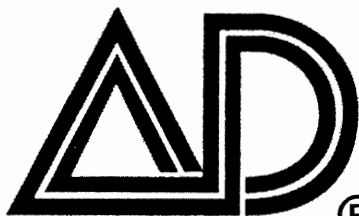
Dwa nowe domy w zabudowie szeregowej po ok. 200 m² pow. całkowitej, segment środkowy i skrajny, do zakupu łącznie lub oddzielnie. Do wykonania pozostają: łazienki, podłogi i schody, ogrodzenie i zagospodarowanie terenu. Budynki wykonane w technologii tradycyjnej (docieplone styropianem), kryte dachówką ceramiczną.



NOWA OFERTA KAMIENIC DO SPRZEDAŻY

1. Rejon Poczty Głównej, dochodowa kamienica z wolnymi lokalami handlowymi i biurowymi.

2. ul. Kościuszki – kamienica w bardzo dobrym stanie technicznym, wolne lokale użytkowe na parterze i dwa mieszkania.



Nieruchomości Marek

® Ogólnopolska sieć biur nieruchomości  DRĄGOWSKI

MIESZKANIA WYNAJEM

PIASTOWSKA – 33m², nowe jednopokojowe, nie umeblowane, I piętro w III, cena najmu: 1.500 zł

KONARSKIEGO – 36m², po generalnym remoncie, jednopokojowe, wysoki parter, najem: 300 USD

FLORIAŃSKA – 43m², 2 pokoje, mieszkanie z wyposażeniem kuchni i łazienki, najem: 1.000 USD

KORDIANA – 50m², nowe z wyposażeniem kuchni, drugie piętro, najem: 1.000 zł

DASZYŃSKIEGO – 50 m², dwu pokojowe, po remoncie, w pełni umeblowane, cena najmu: 1.500 zł

KWARTOWA – 52m², nowe dwupokojowe, 3 piętro w III, nie umeblowane, cena najmu: 900 zł

GRAŻYNY – 52m², nowe dwupokojowe, wysoki parter, kuchnia umeblowana, cena najmu: 500 USD

ŻABINIEC – 52m², 1p/IV, nowe, umeblowane, garaż, cena najmu: 1.500 zł

OBOŻNA – 52m², nowe w pełni umeblowane, garaż, cena najmu: 500 USD

SAREGO – 55m², 2 pokoje, mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone, cena najmu: 450 USD

NOWOWIEJSKA – 55m², po remoncie z wyposażeniem kuchni, drugie piętro, najem: 400 USD

LEA – 59 m², 2 pokoje, mieszkanie w strzeżonym kompleksie, umeblowane i wyposażone, 700 USD

WARSZAWSKA – 80 m², dwu pokojowe, wysoki standard, 3 piętro w III kamienicy, najem: 1.000 USD

KAZIMIERZA WIELKIEGO – 50m², dwupokojowe, 4 piętro, pełne wyposażenie, garaż, najem: 1.500 zł

WARSZAUERA – 53 m², nowe 3 pokojowe mieszkanie, z wyposażeniem kuchni i łazienki, cena najmu: 1.500 zł

MAZOWIECKA – 60m², 3 pokoje, całkowicie umeblowane i wyposażone, najem: 500 USD

ŻABINIEC – 63 m², 3 pokojowe, kuchnia umeblowana, pierwsze piętro, cena najmu: 2.000 zł

KAZIMIERZA WIELKIEGO – 63m², mieszkanie 3 pokojowe, czwarte piętro w IV budynku, kuchnia umeblowana i wyposażona

ŻABINIEC – 63 m², 3 pokojowe mieszkanie, kuchnia, łazienka wyposażona, 2 piętro/4, cena najmu: 400 USD

KIJOWSKA – 64m², 1 piętro w X, 3 pokojowe z wyposażeniem kuchni, najem: 1.200 zł

LEA – 66 m², 3 pokoje, nowe superkomfortowe mieszkanie w strzeżonym kompleksie mieszkaniowym, 2 piętro/4, cena 1.000 USD

SEWERYNA – 66m², nowe, trzypokojowe, nie umeblowane, usytuowane na I piętrze, najem: 1.200 zł

ŻABINIEC – 68 m², 3 pokoje, nie umeblowane, na III piętrze w IV budynku, najem: 1.500 zł

BURSZTYNOWA – 69m², trzypokojowe nowe mieszkanie, I piętro, najem: 1.500 zł

SMOLUCHOWSKIEGO – 70m², trzy pokojowe mieszkanie o wysokim standardzie wykończenia, z pełnym wyposażeniem kuchni, najem: 600 USD

ARIAŃSKA – 73m², 3 pokojowe mieszkanie po generalnym remoncie, w pełni umeblowane, 750 USD

KONARSKIEGO – 76m², 3 pokoje, po remoncie, nie umeblowane, najem: 700 USD

SZWEDZKA – 77 m², 3 pokoje, mieszkanie całkowicie wyposażone, 2 piętro, garaż, cena 700 USD

ŻABINIEC – dwupoziomowe mieszkanie, 80m², trzy pokoje, umeblowane, najem: 1.700 zł

GRZEGÓRZECKA – 84 m², 3 pokojowe mieszkanie, na I piętrze, garaż, cena najmu: 1.000 USD

CHOCIMSKA – nowe 3 pokojowe mieszkanie 85 m², na II piętrze, w pełni wyposażone i umeblowane (wysoki standard), garaż, cena najmu: 1.000 USD

SZWEDZKA – 86m², 3 piętro w IV budynku, mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone, salon z kominkiem, garaż, cena najmu: 1.000 USD

CHOPINA – 90 m³, 3 pokoje, po generalnym remoncie, kuchnia nowocześnie wyposażona, pokoje umeblowane (antyki), cena najmu: 1.200 USD

ŻABINIEC – 81m², mieszkanie czteropokojowe, nie umeblowane, II piętro, najem: 1.600 zł

PSZONA – nowe 4 pokojowe mieszkanie 90 m², na I piętrze w II budynku, w pełni umeblowane i wyposażone, cena najmu: 1.000 USD

WOLA JUSTOWSKA dwa niezależne mieszkania po ok. 110 m² w domu jednorodzinnym, w pełni umeblowane, cena jednego mieszkania: 1.000 USD

RETORYKA – apartament 110 m², salon, kuchnia, 3 sypialnie, po generalnym remoncie, najem: 1.300 USD

APARTAMENTY WYNAJEM

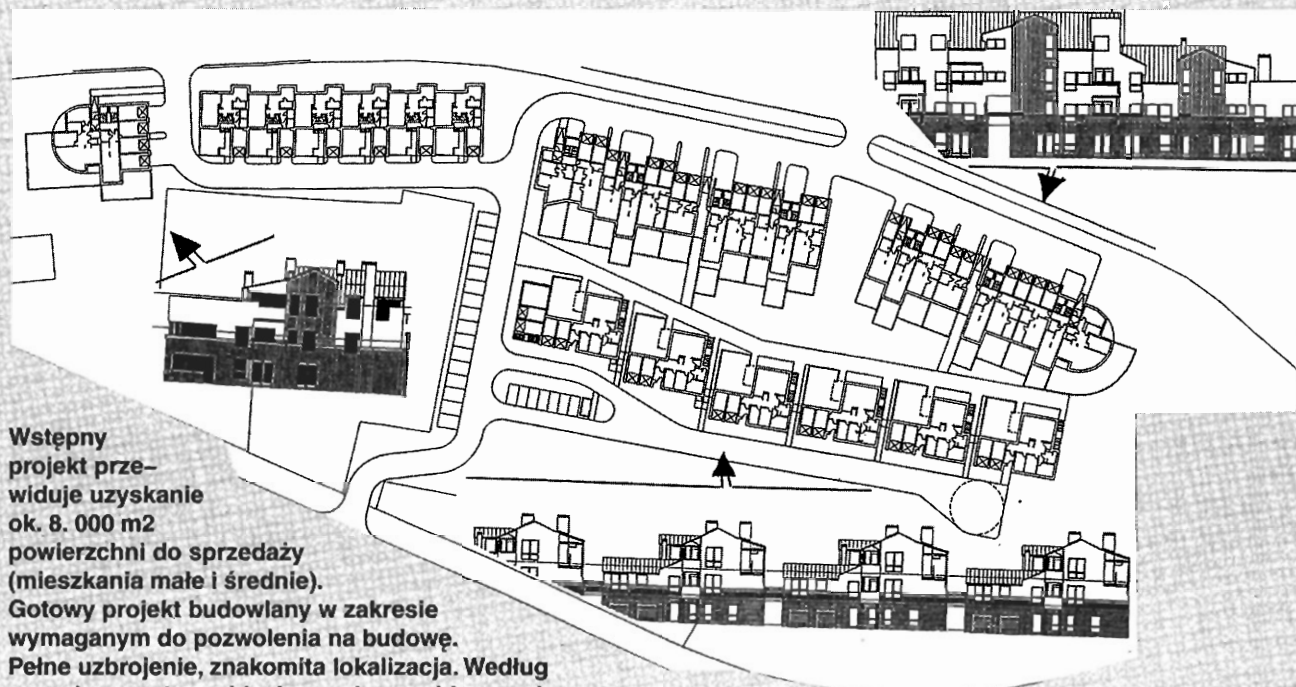
- I. Dom "POD ŻAGLAMI" ul. Smocza luksusowe apartamenty w wyjątkowej lokalizacji u stóp Wawelu, każdy po 175 m², nie umeblowane z pełnym wyposażeniem kuchni. Najwyższy standard. Do każdego apartamentu dwa miejsca postojowe w podziemnym garażu. Całodobowa ochrona, najem: 3.500 USD
- II. Żabiniec wyjątkowo atrakcyjny architektonicznie apartament 130 m², na ostatnim piętrze małego, jedno klatkowego budynku. Salon z aneksem kuchennym (50m²), 2 sypialnie, duża łazienka z wanną narożną i prysznicem, garderoba, spiżarnia, WC osobno. Na antresoli dostępnej z salonu gabinet ok. 15 m². Kuchnia w pełni umeblowana i wyposażona, cena najmu: 800 USD
- III. Kochanowskiego apartament o pow. 180 m², dwa salony (kominek), kuchnia, cztery sypialnie, dwie łazienki, usytuowany na III piętrze, cena najmu: 1.600 USD
- IV. Grodzka luksusowy apartament w zabytkowej kamienicy, o pow. 116m², pełne wyposażenie kuchni, całodobowa ochrona, cena najmu: 1.500 USD

Czepiec pl. Szczepański 7/3

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

OFERTY DLA INWESTORA

I. Oferujemy do sprzedaży działkę budowlaną na Woli Justowskiej o łącznej powierzchni 2,24 ha. Ważna decyzja WZ i ZT na zespół zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej wraz z usługami komercyjnymi i garażami.



Wstępny projekt przewiduje uzyskanie ok. 8.000 m² powierzchni do sprzedaży (mieszkania małe i średnie).

Gotowy projekt budowlany w zakresie wymaganym do pozwolenia na budowę.

Pełne uzbrojenie, znakomita lokalizacja. Według naszej oceny teren idealny pod przewidywaną inwestycję. Pewni powodzenia inwestycji chętnie przyjmujemy zlecenia sprzedaży mieszkań w tym kompleksie. Część działki (ok. 0.8 ha) nie objęta projektowaną zabudową mieszkalną znajduje się w obszarze UP co daje dodatkowe możliwości inwestycyjne.

Pełne uzbrojenie, znakomita lokalizacja. Według naszej oceny teren idealny pod przewidywaną inwestycję. Pewni powodzenia inwestycji chętnie przyjmujemy zlecenia sprzedaży mieszkań w tym kompleksie. Część działki (ok. 0.8 ha) nie objęta projektowaną zabudową mieszkalną znajduje się w obszarze UP co daje dodatkowe możliwości inwestycyjne.

Pełne uzbrojenie, znakomita lokalizacja. Według naszej oceny teren idealny pod przewidywaną inwestycję. Pewni powodzenia inwestycji chętnie przyjmujemy zlecenia sprzedaży mieszkań w tym kompleksie. Część działki (ok. 0.8 ha) nie objęta projektowaną zabudową mieszkalną znajduje się w obszarze UP co daje dodatkowe możliwości inwestycyjne.

II. Działka komercyjna 1,17 ha przy **Jasnogórskiej** koło NICO. 92 a komercyjne, 25 a zarezerwowane pod budowę węzła autostrady, działka uzbrojona w prąd (zrobiony przyłącz) i wodę (w granicy działki), prawomocny WZ i ZT na budowę hali o pow. 4.800m² + 380 m² biur. Cena 110 zł za m².

III. Działka komercyjna przy ul. **Jasnogórskiej** łącznie 2 ha. Pełne uzbrojenie, dogodny dojazd, regularny kształt, bezpośrednia pełna ekspozycja z głównej drogi, cena: 70 DM za m²

IV. **Wola Justowska** – działka o pow. 1.81 ha zlokalizowana bezpośrednio przy "rondzie chełmskim" w obszarze usług publicznych. Lokalizacja (1.5 km od lotniska, 7 km w linii prostej od Rynku), otoczenie i przeznaczenie w planie ogólnym preferują przeznaczenie pod motel lub pensjonat z zapleczem rekreacyjno-sportowym. **SPRZEDAŻ LUB WSPÓLNE PRZEDSIĘWZIĘCIE.**

V. **Podgórze** działka komercyjna przy głównej drodze na dużym osiedlu 2.139 ha, np. świetnie nadająca się pod supermarket, cena: 75 USD/m²

VI. **Grzegórzki** teren o pow. 1 ha, częściowo zabudowany obiektami przemysłowymi (hale 2.500 m²) i biurowymi ok. 1.200 m² na wszelką działalność produkcyjną i komercyjną, cena: 150 USD za m²

VII. Działki budowlane w rejonie ul. **Łokietka** o pow. 1.613 m² i 600 m² (przeznaczona na parking przylegająca do działki budowlanej). Aktualny WZ i ZT na budynek mieszkalny (ok. 35mieszkań), maksymalna pow. ogólna budynku 1.936 m².

VIII. **Kazimierz** działka pod "plombę" 489 m² w pełni uregulowany stan prawny, regularny kształt, dobre miejsce, cena wywoławcza 200.000 USD. Zainteresowanych zapraszamy do zapoznania się z tą ofertą w biurze firmy i składaniu ofert zakupu z podaniem proponowanej ceny.

IX. Działki o łącznej pow. 2.301 m² w strefie planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa o symbolu MZU 287 – obszar mieszkaniowo – usługowy o intensywności 1.2 do 1.7. Aktualne WZ i ZT na zespół mieszkaniowo – usługowy o pow. całkowitej wszystkich kondygnacji naziemnych ok. 3.900 m².





NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

31-011 Kraków, Plac Szczepański 5
tel. 4291942, 4223126, tel.kom. 0601465049
e-mail: fp@bci.krakow.pl www: http://www.dots.krakow.pl/fp

Data rozpoczęcia działalności: 1 kwietnia 1990 r.



BIURA WŁASNE SIECI FIRMA PROJEKT

Firma NIERUCHOMOŚCI I. WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

Pl. Szczepański 5
tel. 4227660, 4210762,
4231325
tel./fax 4231304
czynne pn.-pt.: 8-18,
sobota: 9-14

Ul. Mazowiecka 4
tel. 6336666 w.322,
tel./fax 6340986
czynne pn.-pt.: 9-17

Ul. Starowiślna 1
tel. 4223362,
tel./fax 4230825
tel.kom. 0602298984
czynne pn.-pt.: 9-17,
sobota: 9-14

Ul. Karmelicka 57
tel. 6322965,
6321266, 6321282,
6321532,
tel./fax 6336056,
czynne pn.-pt.: 8-18,
sobota 9-14

NIERUCHOMOŚCI FIRMA PROJEKT SIEĆ AGENCJI Sp. z o.o.

Ul. Lublańska 34
tel. 6162232
tel./fax 6162147
czynne pn.-pt.: 8-16

Ul. Basztowa 23
tel., 4294225
tel./fax 4300297

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

Prądnik Czerwony, nowe mieszkanie 4-pokojowe, dwupoziomowe, wykończone wysoki standard, możliwość dokupienia garażu, pow. 110 m², do sprzedania cena: 285000zł, lub wynajmu, cena wynajmu: 2000zł, K-22795, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Nowa Huta, os. Centrum D, mieszkanie 3-pokojowe, SWt, 0/XI, pow. 53m², cena: 120000 PLN, cena najmu: 1000 PLN, K-22766, tel. 4227660/FP/

Łagiewniki, mieszkanie 5-pokojowe na pierwszym piętrze w nowoczesnym budynku, kuchnia w pełni umeblowana i wyposażona, dwie łazienki, balkon, ogrodzone miejsce parkingowe w pasażu, pow. 110m², wysoki standard wykończenia, cena: 87550 USD, ewentualnie wynajem za 800 USD miesięcznie, K-22770, tel. 4294015, 4230825/FP/

Prądnik Czerwony, mieszkanie 1-pok., pow. 32,7m², po remoncie, cena: 105000 PLN, K-22772, tel. 6321266, 6322965 /FP/

OKAZJA!!! Dębniaki, mieszkanie 4-pokojowe w budowie, odbiór wrzesień '99, odpis bud., cesja praw, pow. 70,1m², cena udziałów: 85000 PLN, K-22707, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Prądnik Czerwony, mieszkanie 2-pokojowe-jk, 4/VI, w budowie, cesja praw, odpis podatkowy, odbiór III-IV '99, pow. 58,60m², cena: 170000 PLN, K-21477, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Os. Złocień, mieszkanie 1-pokojowe, pow. 30,1m², II/IIp, cena: 71000 PLN, K-22644, tel. 4227660, 4210762/FP/

Azory, mieszkanie 2-pokojowe-ćk, pow. 37m², cena: 86000 PLN, K-22618, tel. 4294225/FP/

Podgórze, adaptacja poddasza, do sprzedaży 5 mieszkań 2 pokojowych o powierzchni: 29m², 31m², 29m², 27,8m², 23,2m², III/IIp, mieszkanie 23,2m² cena: 69000 PLN, K-22555, tel. 4227660, 4210762/FP/

Kurdwanów, mieszkanie 2-pokojowe-jk, stan surowy z białym montażem, pow. 45m², 4/Vp, cena: 120000 PLN, K-22498, tel. 4294015, 4230825/FP/

Łobzów, mieszkanie 2-pokojowe, jk, 4/IV, pow. 49m², telefon, cena: 155000 PLN, K-22454, tel. 4294015, 4230825/FP/

Łobzów, mieszkanie 2-pok., ćk, pow. 34,5m², cena: 85000 PLN - sprzedaż wiązana, K-22453, tel. 4294015, 4230825/FP/

Wola Duchacka, mieszkanie 3-pokojowe-jk, pow. 52m², cena: 127000 PLN, K22487, tel. 6162232, 6162147/FP/

Wola Duchacka, mieszkanie 1-pokojowe, pow. 33,5m², cena: 82000 PLN, K-22423, tel. 6321266, 6322965/FP/

Os. Oświecenia, mieszkanie o wysokim standardzie, pow. 56m², cena: 160000 PLN, K-22413, tel. 4294015, 4230825/FP/

Ul. Wrocławska, mieszkanie 2-pokojowe-jk, SWt, O/IV, pow. 35m², cena: 105000 PLN, K-22335, tel. 4294015, 4230825/FP/

Os. Dywizjonu 303, mieszkanie 3-pokojowe-jk, na parterze, pow. 73m², cena: 180000 PLN, K-22284, tel. 4227660, 4210762/FP/

Zakątek, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 49,5m², cena: 165000 PLN, K-22265, tel. 6321266, 6322965/FP/

ul. Majora, mieszkanie 4-pokojowe, o pow. 66,6m², 5/Xp, tel. cena: 172000 PLN, K-22259, tel. 4227660, 4210762/FP/

Bronowice, mieszkanie 1-pokojowe z odpisem budowlanym, odbiór natychmiast, pow. 30m², cena: 105000 PLN, K-21336/4, tel. 4223362, 4230825/FP/

Dębniaki, mieszkanie 2-pokojowe-ćk, pow. 36m², cena: 98000 PLN, K-22146, tel. 4231325, 4210762/FP/

Prądnik Czerwony, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 60m², cena: 195000 PLN, K-21161, tel. 6162232/FP/

Kozłówek, mieszkanie 2-pokojowe-jk, 1/IV, pow. 45m², cena: 110000 PLN, K-22129, tel. 4227660/FP/

Dębniaki, ul. Praska, mieszkanie 2-pokojowe-ćk, 1/II, pow. 36m², cena: 22000 USD, K-22085, tel. 4227660/FP/

Mistrzejowice, nowe mieszkanie 4-pok., komfortowo wykończone, dwupoziomowe, VII i VIIIp, pow. 100m², cena: 206000 PLN, K-22061, tel. 4227660/FP/

Kurdwanów, ul. Kordiana, mieszkanie 3-pokojowe na czwartym piętrze w nowym budynku, wykończone bardzo ładnie, filizy, parkiety, tel., pow. 64m², cena: 166000 PLN, K-22050, tel. 4223362, 4230825 /FP/

Ul. Łużycka, mieszkanie 2-pokojowe-jk, o pow. 46m², I/Xp, parkiety, telefon, cena: 110000 PLN, K-22035, tel. 4294015, 4230825/FP/

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

Cegielniana, mieszkanie 3-pokojowe, SW, 5/X, z telefonem, pow. 51 m², cena: 130000 PLN, K-22029, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/
Łobzów, ok. ul.Piastowskiej, mieszkanie 1-pokojowe z jasną kuchnią, parkiety, tel., pow.40m², cena: 135000 PLN, K-22032, tel.4223362, 4230825/FP/

Os.Krowdrza Górka, mieszkanie 1-pokojowe, jk, 6/X, pow.30m², cena: 89000PLN, K-21996, tel.4227660/FP/

Kliny, nowe mieszkanie 1-pokojowe, pow.26,4m², stan surowy otwarty, cena: 35000PLN, K-21898, tel. 6321266, 6321532/FP/

Stare Miasto, apartament trzypokojowy, wysoki standard, okolice Rynku Głównego, pow. 192m², cena: 386000USD, cena wynajmu: 2500 USD, K-21759, tel. 4231325, 4231304/FP/

Jerzmanowskiego mieszkanie 2-pokojowe, ciemna kuchnia z tel., V/Xp., o pow. 32m², cena: 80000PLN, K-21789 tel.4227660, 4231325/FP/

Bronowice Małe, nowe mieszkania 3, 5 pokojowe, pow.od 79m² do 110m², odbiór marzec 1999r, cena: 3050zł/m², K-21754, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Prądnik Czerwony, nowe mieszkanie 2-pokojowe z jasną kuchnią, kuchnia umeblowana i wyposażona, pow. 60 m², cena: 195000 PLN, możliwość dokupienia ogrzewanego garażu za cenę 40000PLN, K-21708, tel.4231325, 4231304/FP/

Salwator, mieszkanie 2-pokojowe-ćk, pow.36 m², cena: 125000 PLN, K-21661, tel. 4231325/FP/

Grzegórzki, okolice Sądu, mieszkanie 2-pokojowe-jk, III/IV, pow.47m², cena: 136000PLN, K-21586, tel. 4227660/FP/

Bieżanów Stary i Nowy, mieszkanie 2-pokojowe-jk po remoncie z telefonem, II/IV, wiek: 15, pow. 50m², cena: 130000PLN, K-21604, tel. 4227660, 4231325/FP/

Krowoderskich Zuchów, mieszkanie 4-pokojowe, I/IV, loggia, pow. 64m², cena: 168000PLN, K-21531, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Sienkiewicza, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 97m², cena: 250000 PLN, K-21284/2, tel.6340986, 6336666 w.322/FP/

Os. Handlowe, mieszkanie 4-pokojowe, pow.89,69 m², cena: 165000PLN do dużej negocjacji, K-21571, tel.6162147/FP/

Bronowice, nowe mieszkanie 3-pokojowe, dwupoziomowe, pow.87m², cena: 261000PLN, dodatkowo do dokupienia garaż, K-21482, tel.6340986, 6336666 w.322/FP/

Prądnik Biały, nowy apartament dwupoziomowy z garażem, pow. 160m², cena: 400000PLN, K-21444, tel. 6336056/FP/

Okazja! Kozłówek, 2-pok-ćk, pow.34,3m², cena: 75000 PLN, K-21454, tel. 4300297/FP/

Kozłówek, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 54m², cena: 125000 PLN, K-21440 tel.4227660/FP/

Olsza, mieszkanie 3-pokojowe, SWI, I/IV, tel., pow. 48,6m², cena: 36000USD, cena wynajmu 260USD, K-21326, tel.6321266/FP/

Kurdwanów, mieszkanie 1-pokojowe z jasną kuchnią, pow.33,4m², cena: 76000 PLN, K-21255, tel.6321266, 6322965/FP/

Okolice Kleparza, mieszkanie 3-pokojowe, pow.70m² z wyodrębnioną KW, cena: 200000PLN, K-21223, tel. 4223362/FP/

Dąbie, mieszkanie 2-pokojowe-ćk, pow.37m², cena: 87000PLN, K-21191, tel. 4294225, 4300297/FP/

Prądnik Czerwony, mieszkanie 3-pokojowe, o pow. 58m², komfortowe, VIIp/X, telefon, cena: 160000PLN, K-21159, tel.4223362, 4230825/FP/

Os.Kalinowe, mieszkanie 2-pokojowe-ćk o pow.37m², po remoncie, telefon, cena: 85000PLN, K-21140 tel. 4223362, 4230825/FP/

Piaski, ul.Łużycka, mieszkanie 3-pokojowe, 10/X, Sw, pow.57,6m², cena: 125000PLN, K-21118, tel. 4227660/FP/

Karmelicka, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 108m², do bieżącego remontu, cena: 270000PLN, K-21037, tel. 6321266, 6321532/FP/

Róg Nowohuckiej i Koszykarskiej, nowe mieszkanie 1-pokojowe, pow. 38m², cena: 100000PLN, K-21014, tel.6321266, 6322965/FP/

Stare Miasto, mieszkanie 5-pokojowe, pow.140m², cena: 565000PLN wraz z udziałami 3/10 w kamienicy, K-21023, tel.4294225/FP/

Łobzów, okolice ul.Wrocławskiej, mieszkanie 2-pokojowe-jk, SWI, 4/IV, telefon, balkon, parkiet, pow.43m², cena: 127000PLN, K-20972, tel.4223362, 4230825/FP/

Ruczaj, nowe mieszkanie 3-pokojowe, do odbioru, pow.68,9 m², cena: 172250PLN, K-20931, tel. 4227660/FP/

Ruczaj, nowe mieszkanie 3-pokojowe, do odbioru od zaraz, pow. 68,9 m², cena: 172250 PLN, K-20930, tel. 4227660/FP/

Stare Miasto, mieszkanie 2-pokojowe-jk, pow. 89 m², cena: 280000PLN, K-20900, tel.4294225/FP/

Rakowice, mieszkanie 1-pokojowe, pow.37m², cena: 93000PLN, K-20846, tel. 4294225/FP/

Prądnik Czerwony, mieszkanie 3-pokojowe, bardzo ładnie wykończone, łazienka i kuchnia wyflizowane, tel., duży balkon, pow. 61m², cena: 150000PLN, K-20679, tel.4294015/FP/

Mistrzejowice, piękne nowe mieszkanie 4-pokojowe, wysoki standard wykończenia wnętrza, pow.108m², cena: 334000PLN, K-20652, tel. 4231325, 4231304/FP/

Os. Ruczaj, mieszkania w budowie z garażami, powierzchnia od 20m² do 81m² cena: 2500- 2600 PLN/m², termin oddania: kwiecień 1999 r., K-20627, tel. 4227660/FP/

Łobzów, mieszkanie 2-pokojowe z aneksem kuchennym w kamienicy, parkiet, telefon, pow.48m², cena: 130000PLN, K-20539, tel. 6321266, 6322965/FP/

Podgórze, rejon ul.Kobierzyńskiej, mieszkanie 1, 2 i 3-pokojowe w budowie, termin realizacji XII 99r, cena: 2200PLN/m², K-20529, tel. 4294030/FP/

Stradom, apartament 3-pokojowy, pow.127m², cena: 100000USD, cena wynajmu: 900USD, K-20523, tel. 4231325, 4231304/FP/

Kozłówek, mieszkanie 2-pokojowe z jasną kuchnią, pow. 37m², cena: 85000 PLN/do negocjacji/, cena wynajmu 1000PLN, K-20455, tel.4223362, 4230825/FP/

ul.Felicjanek, mieszkanie 4-pokojowe, pierwsze piętro, pow.111m², wys.4m, 2 antresole, cena: 308000PLN, K-20456, tel.6340986/FP/

Czyżyny, mieszkanie 3-pokojowe, pow.64m², cena: 145000 PLN, K-20462, tel. 6321266, 6322965/FP/

Os.Cegielniana, mieszkanie 3-pokojowe, 10/X, SWI, balkon, telefon, pow.49m², cena: 113500PLN, K-20398, tel.6162232, 6162147/FP/

Os.Wieczysta, mieszkanie 3-pokojowe, SWI, 0/X, telefon, loggia, parkiet, (dodatkowo garaż), pow.67m², cena: 165000PLN, K-20355, tel. 6162232, 6162147/FP/

Grzegórzki, okolice Hali Tar-gowej, mieszkanie 1-pokojowe z loggią, 3/III, H, pow.46m², cena: 135000 PLN, K-20295, tel.4227660/FP/

Olsza, okolice KrakChemil, mieszkanie 3-pokojowe-ćk, SWI, 2/X, pow.46m², cena: 127000PLN, K-20259, tel. 6162232, 6162147/FP/



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

31-011 Kraków, Plac Szczepański 5
tel. 4291942, 4223126, tel.kom. 0601465049
e-mail: fp@bci.krakow.pl www: http://www.dots.krakow.pl/fp

Data rozpoczęcia działalności: 1 kwietnia 1990 r.



BIURA WŁASNE SIECI FIRMA PROJEKT

Firma NIERUCHOMOŚCI
I. WRÓBLEWSKA
Sieć Agencji
FIRMA PROJEKT

Pl. Szczepański 5
tel. 4227660, 4210762,
4231325

tel./fax 4231304
czynne pn.-pt.: 8-18,
sobota: 9-14

Ul. Mazowiecka 4
tel. 6336666 w.322,
tel./fax 6340986
czynne pn.-pt.: 9-17

Ul. Starowiślna 1
tel. 4223362,
tel./fax 4230825
tel.kom. 0602298984
czynne pn.-pt.: 9-17,
sobota: 9-14

Ul. Karmelicka 57
tel. 6322965,
6321266, 6321282,
6321532,
tel./fax 6336056,
czynne pn.-pt.: 8-18,
sobota 9-14

NIERUCHOMOŚCI
FIRMA PROJEKT
SIEĆ AGENCJI Sp. z o.o.

Ul. Lublańska 34
tel. 6162232
tel./fax 6162147
czynne pn.-pt.: 8-18

Ul. Basztowa 23
tel., 4294225
tel./fax 4300297

DZIAŁKI W KRAKOWIE - SPRZEDAŻ

Cheim, działka pod budownictwo jednorodzinne, prostokątna, uzbrojona, pow.: 14,45a, cena: 185000PLN, K-22767, tel.4227660/FP/

Jugowice, działka pod budownictwo jednorodzinne, pow.: 5,78a, cena: 50000 PLN, K-22678, tel.4227660/FP/

Balice, działka pod usługi, uzbrojona, pow.70a, cena: 280000 PLN, K-22661, tel.4227660/FP/

Wola Justowska, atrakcyjna działka pod budowę rezydencji, pozwolenie na budowę, pełne uzbrojenie, pow. działki: 17a, cena: 120000 USD, K-21709, tel. 6321266, 6322965 /FP/.

Łęg, działka pod handel-usługi, pow.działki: 31a, cena: 130000PLN, K-21651, tel.4231304/FP/

Prądnik Biały, działka budowlana o pow: 75,03a, uzbrojenie na działce, cena: 773000 PLN, K-21527 te.227660, 4210762 /FP/

Batowice, ok.ul.Powstańców, działka budowlana częściowo pod budownictwo jednorodzinne i usługi komunikacyjne, uzbrojenie w sąsiedztwie, pow.działki: 14,5a, cena: 150000PLN, K-21535, tel.4294015/FP/

Stare Podgórze, budownictwo wielorodzinne, handel-usługi, pow.działki: 7,44a, cena: 70000USD, K-21497, tel.6321266, 6321532/FP/

Mistrzejowice, działka komercyjna (UC+M3), pow. działki: 7,04a, dobra na pawilon, cena: 70000PLN, K-21424, tel.6162147/FP/

Łobzów, działka pod budownictwo wielorodzinne z usługami, pow. działki: 2,47a, cena: 180000PLN, K-21240, tel.4210762/FP/

Witkowice, działka budowlana z przeznaczeniem pod zabudowę typu M-4 z możliwością budowy m.in.obiek-

tów usług komercyjnych i urządzeń komunikacyjnych, pow.działki: 31a, cena: 150000PLN, K-21002, tel. 4294030, 4294015/FP/

Pychowice-Zakrzowiecka, oferta dla inwestora M-3, pow. działki: 36,35a, uzbrojona, cena: 218000PLN, K-20937, tel.4231304, 4210762/FP/

Pychowice-Zakrzowiecka, oferta dla inwestora M-3, pow działki 32,20a uzbrojona, cena 225500PLN, K-20936, tel.4210762, 4231304/FP/

Pychowice-Zakrzowiecka, oferta dla inwestora, M-3, pow. działki: 26,73 a, cena 187200PLN, K-20935, tel. 4210762, 4231304/FP/

Wola Justowska, działka pod budownictwo jednorodzinne, pow. działki: 20a, cena: 170000USD, K-20397, tel. 4223362, 4230825/FP/

Bronowice Małe, działka pod budownictwo jednorodzinne, pow.30a, cena: 600000PLN, K-20246, tel. 4223362/FP/

Tyniec, widokowa działka budowlana - rolna, 7a części budowlanej, uzbrojenie w ulicy (poza kanalizacją) pow. działki: 32,32a, cena: 100000 PLN, K-20055, tel. 4210762/FP/

Pychowice, działka z przeznaczeniem pod M-3, pow.17,46a, cena: 90000 PLN, K-20001, tel. 4223362, 4230825/FP/

Liberłów-Lusina, działka budowlana, uzbrojona, pow. 20a, cena: 150000PLN, K-19958, tel.4231304/FP/

Uwaga inwestorzy! Wola Justowska, atrakcyjna lokalizacja, działka przeznaczona pod budownictwo jedno i wielorodzinne, WZiZT na 8000m2 powierzchni mieszkalnej, w marcu 1999 roku zezwolenie na budowę, atrakcyjny projekt architektoniczny, pow. działki 224a, cena: 6000000PLN, K-19893, tel.4210762, 4227660/FP/

Czyżyny, działka pod budownictwo wielorodzinne, uzbrojona, pow. działki: 44a, cena: 920000PLN, K-19883, tel.4231325, 4231304/FP/

Swoszowice, k/ul. Zakopiańskiej, działka komercyjna, częściowo uzbrojona, pow: 8a, cena: 80000PLN, K-19317, tel.4227660/FP/

Kraków, okolice Borku Fałęckiego, działka pod hotel (WZiZT), niedaleko od Zakopianki, dobre połączenie z Balicami (lotnisko), pow. 101a, cena: 3030000 PLN do negocjacji, K-19224, tel. 6321266, 6322965/FP/

Os. Ruczaj, działka pod budownictwo wielorodzinne, kompletne uzbrojenie, pow. 40a, cena: 1200000PLN, K-18794, tel.4231325/FP/

Rybitwy, działka rolna, o pow. 2ha50a, nieuzbrojona, cena 721zł/a, K- 18750, tel.4210762, 4231304/FP/

Skotniki, atrakcyjna działka budowlana, z możliwością podziału na mniejsze, pow: 31,52a, cena: 195000PLN, K-18202, tel.4210762, 4231304/FP/

Bieżanów Stary, działka pod budownictwo jednorodzinne lub wielorodzinne, pow. 9,14a, cena: 40000PLN, K-18026, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Bieżanów Stary, działka pod budownictwo jednorodzinne lub wielorodzinne, pow. 28,12a, cena: 70000PLN, K-18024, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Wola Duchacka, działka pod budownictwo jednorodzinne (ok. 25a) pozostała część rolna, pow. działki: 55a, cena: 240000 PLN, K-17992, tel.4231325/FP/

Wola Duchacka, działka pod budownictwo jednorodzinne (ok. 80 a), pozostała część rolna, pow. działki: 117a, cena: 430000 PLN, K-17991, tel.4231325/FP/

DZIAŁKI POZA KRAKOWEM - SPRZEDAŻ

Bibice, działka pod budownictwo jednorodzinne, indywidualne, pow. działki: 10a, cena: 60000 PLN, K-22779, tel. 6162147/FP/

Gm. Michałowice, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojona, pow. 14a, cena: 75000 PLN, K-20220, tel. 4210762/FP/

Kalinów (gm. Suloszowa), budownictwo jednorodzinne, rolna, pow. działki: 75a, cena: 30000 PLN, K-22549, tel. 4227660, 4231325/FP/

Gm. Zielonki, budownictwo jednorodzinne indywidualne, gaz i prąd w drodze, woda z sieci wodociągowej na działce, ładnie położona, dobry dojazd, pow. działki: 23,8a, cena: 145000 PLN, K-22366, tel. 4294015, 4230825/FP/

Wola Batarska, działka budowlana-rolna, pow. 47a, pozwolenie na budowę, projekt domu, cena: 25500 PLN, K-22169, tel. 4227660, 4231325/FP/

Jaśkowice (gm. Skawina), działka pod budownictwo jednorodzinne, pow. działki: 26a, cena: 11000 PLN, K-21928, tel. 4227660, 4210762/FP/

Cianowice, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojona, pow. 38,20a, cena: 78700 PLN, K-21827, tel. 4227660, 4231325/FP/

Niepołomice, działka budowlana o pow.: 23a, cena: 35000 PLN, K-21652, tel. 6162232, 6162147/FP/

Gm. Iwanowice, budownictwo jednorodzinne, dwie drogi dojazdowe - asfaltowe, możliwy podział na dwie działki, prąd, woda, gaz, telefon, pow. działki: 120a, cena: 240000 PLN, K-21410, tel. 6340986, 6336666 w. 322/FP/

Modnica, działka pod budownictwo jednorodzinne, pow. działki: 105a, cena: 420000 PLN, K-21354, tel. 6162147/FP/

Wieliczka, działka pod handel-usługi, przy trasie komunikacyjnej, pow. 58,07a, cena: 100000 PLN, K-21242, tel. 4231325/FP/

Wieliczka - Centrum, działka pod handel - usługi, pow. działki: 3,98a, cena: 420000 PLN, K-21241 tel. 4227660/FP/

Gm. Zabierzów, działka pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow. działki 6,75a, cena: 50000 PLN, K-21134, tel. 4231325, 4231304/FP/

Gm. Klaj, działka komercyjna, pow. działki: 115a, cena: 70000 PLN, K-21063, tel. 4231325/FP/

Gm. Klaj, działka komercyjna, pow. działki: 70a, cena: 63000 PLN, K-21062, tel. 4231325/FP/

Dobczyce, działka budowlana-rolna, pow. 31,5a, cena: 23000 PLN, K-21000, tel. 4227660/FP/

Gm. Alwernia, działka budowlana, pow. działki: 22a, cena: 18000 PLN, K-20958, tel. 4231325/FP/

Krasieniec Stary, działka rekreacyjna, pow. 19a, cena: 19000 PLN, K-20891, tel. 6321266, 6322965/FP/

Gm. Michałowice, budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow. działki 50a, cena: 50000 PLN, K-20890, tel. 6321266, 6322965/FP/

Zielonki, budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow. 13a, cena: 65000 PLN, oraz pow. 12a, cena: 60000 PLN, (działki obok siebie), K-20868, tel. 6162147/FP/

Gm. Zabierzów, atrakcyjna działka pod usługi komercyj-

ne, pow. 39 a, cena: 273000 PLN, K-20819, tel. 4210762/FP/

Dobczyce, działka przy drodze asfaltowej pod budownictwo jednorodzinne, media przy działce, istnieje możliwość przekwalifikowania na UC, pow. 55, 44a, cena: 150000 PLN, K-20824, tel. 6321266, 6322965/FP/

Gm. Liszki, Cholerzyn, działka budowlana, uzbrojenie w granicy działki, pow.: 25a, cena: 30000 PLN, K-20837, tel. 4227660/FP/

Podłęże, działka pod budownictwo jednorodzinne, pow. 15a, cena: 30000 PLN, K-20247, tel. 4227660/FP/

Gm. Wielka Wieś, budownictwo jednorodzinne, rolna, ogrodnicza, powierzchnia działki: 100a, cena: 90000 PLN, K-20214, tel. 6321266, 6321532/FP/

Niepołomice, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojenie w odległości ok. 30m, pow. działki: 26,5a, cena: 87500 PLN, K-20182, tel. 4227660/FP/

Gm. Dobczyce, atrakcyjna działka pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow. 28a, cena: 34000 PLN, K-20126, tel. 6162147/FP/

Gm. Wieliczka, działka budowlana, pow. 10a, cena: 21000 PLN, K-20063, tel. 4210762, 4231304/FP/

Gm. Wieliczka, działka budowlana, uzbrojenie w odległości 30m, pow. działki: 6a, cena: 13000 PLN, K-20062, tel. 4210762, 4231304/FP/

Gm. Wieliczka, 4 działki budowlane, o pow. 8a /każda/, cena: 17000 PLN, K-20061, tel. 4210762, 4231304/FP/

Gm. Zielonki, budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow. 20a, cena: 165000

PLN, K-20064 tel. 6321266, 6322965/FP/

Gm. Kocmyrzów, działka budowlana o pow. 19a, częściowo uzbrojona, cena: 18000 PLN, K-19961, tel. 4223362, 4230825/FP/

Gm. Michałowice, działka pod budownictwo jednorodzinne, pow. 37 a, cena: 92500 PLN, K-19886, tel. 4210762/FP/

Gm. Michałowice, działka pod budownictwo jednorodzinne, pow. 68,82 a, cena: 172000 PLN, K-19885, tel. 4210762/FP/

Gm. Biskupice, działka budowlana-rolna, pow. działki: 30a, uzbrojona, cena: 46500 PLN, K-19832, tel. 4227660/FP/

Gm. Mogilany, działka budowlana-rolna, uzbrojona, z projektem domu, pow. działki: 3ha9a, cena: 200000 PLN, K-19807, tel. 4210762, 4231304 /FP/

Gm. Wieliczka, działka pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow. 50a, cena: 100000 PLN, K-19715, tel. 6321266, 6322965/FP/

Gm. Wieliczka, 3 działki pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow. 22a, 9a, 11a (sąsiednie), cena: 94 000 PLN, K-19714, tel. 6321266, 6322965/FP/

Gm. Biskupice, działka budowlana-rolna, uzbrojona, pow. 47a, cena: 21000 PLN, K-19678, tel. 4227660/FP/

Gm. Liszki, działka pod budownictwo jednorodzinne, pow. działki: 39 a, cena: 100000 PLN, K-19654, tel. 4210762/FP/

Gm. Czernichów, działka pod budownictwo jednorodzinne, nieuzbrojona, pow. 12a, cena: 15000 PLN, K-19574, tel. 4210762, 4231304/FP/

Szanowni Państwo,

Jeżeli chcecie aby wasza nieruchomość była reklamowana w kolorowej wkładce FIRMY PROJEKT do "Krakowskiego Rynku Nieruchomości" prosimy o wypełnienie poniższej ankiety i odesłanie jej na nasz adres:

Pl. Szczepański 5, 31-011 Kraków

Imię i nazwisko

adres zamieszkania zgłaszającego

nr telefonu

typ nieruchomości

adres zgłaszanej nieruchomości



KRÓLEWSKA

NIERUCHOMOŚCI FIRMA PROJEKT

Małgorzata Bobola, Elżbieta Guzik – zapraszają do swojego biura

Kraków, ul. Królewska 11

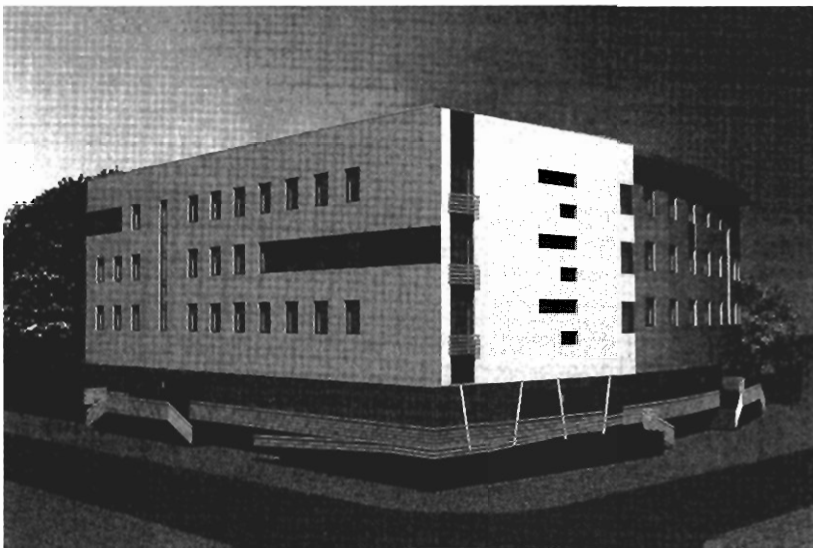
Tel.012/634-08-44 Tel./Fax.633-98-45

LOKALE HANDLOWO-USŁUGOWE

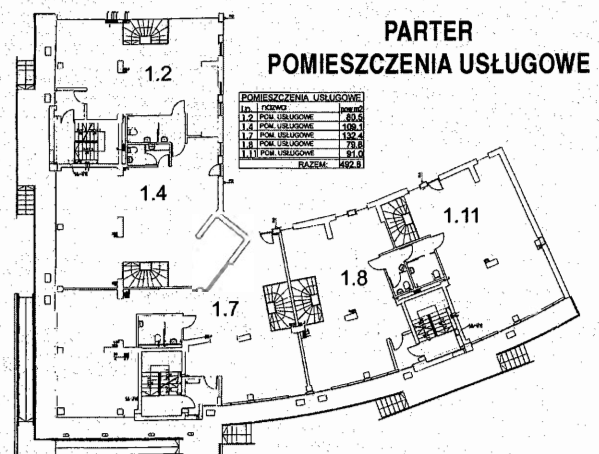
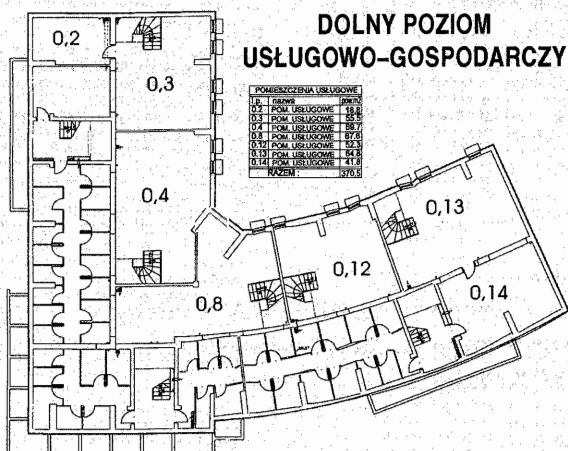
**DO SPRZEDAŻY LUB WYNAJMU,
IDEALNE NA: BANK, PRZYCHODNIE MEDYCZNE
I USŁUGI PUBLICZNE**

powierzchnia lokali od 150 m² do 860 m²

cena: 4.000 zł/m² + VAT



- obok „Krachemii”
- lokale dwupoziomowe z dowolną aranżacją wnętrza
- wysokość pomieszczeń 3,80 m
- w cenie: stolarka aluminiowa
- w pobliżu obszaru strategicznego „Olsza”
- w pobliżu specjalnej strefy ekonomicznej w Czyżynach
- doskonała dostępność komunikacyjna





KRÓLEWSKA

NIERUCHOMOŚCI FIRMA PROJEKT

Małgorzata Bobola, Elżbieta Guzik – zapraszają do swojego biura

Kraków, ul. Królewska 11

Tel.012/634-08-44 Tel./Fax.633-98-45

Budynki

Rząska, atrakcyjnie położone /5 min. do Makro/, cisza spokój, wśród zieleni, wydzielone hipotecznie, miesz. 3 pok. pow: 110 m², stanowiące piętro willi ze strychem do adaptacji, tel., możliwość dokupienia działki o pow. około 15 – 20a, cena 260.000 zł, K-21303,
Krzyszowice, zabytkowy dom, pow: 190 m² w bardzo dobrym stanie, pow. działki: 7,6a, cena: 230.000zł, K-21195
Marszowiec, Atrakcyjne domy w zabudowie szeregowej, o pow.186,7m² i 189,6m², dwukondygnacyjne, funkcjonalne, teren ogrodzony i zagospodarowany, cena: 1900zł/m² wraz z działką i infrastrukturą zewn., termin oddania II – kwartał 1999r., K-20357
Czorsztyn, piękny, stylowy dom unikalnie położony na zboczu z widokiem na trzy pasma górskie po generalnym remoncie, wysoki standard wykończenia, pow.domu 450m², pow działki: 20a, cena: 200.000USD, K-20261
Kiliny, segment w zabudowie szeregowej, wysoki standard wykończenia, garaż, taras, balkon, telefon, pow. domu: 153m², działka: 6a, cena: 90.000 USD, K-22244.

Mieszkania sprzedaż

Stare Miasto, garsoniera (adaptacja strychu) z aneksem kuchennym, po remoncie, pow.24m², cena: 83000PLN, K-21993,
Azory, garsoniera o pow. 20 m², III/X, cena: 68.000 zł, K-19742
Racławicka, miesz. 1 pok. z ciemną kuchnią, pow. 32 m², cena: 99.000zł, K-21429,
Łobzów, 1 pok-jk, pow.40m², sprzedaw. z wyposaż., 4/IV, cena: 114.000 zł, K-20837/10,
Okazja – Gała, mieszkanie 1-pokojowe z dużą kuchnią, wysoki parter, pow. 45,8 m², cena: 124.000PLN, K-20480,
Widok – miesz. 1-pok., z j.kuchn., 1/X, tel., balkon, pow. 31 m², cena: 95.000 zł, K-22289.
Bronowice, mieszkanie 1-pokojowe z odpisem budowlanym, odbiór natychmiast, pow.30m², cena: 105.000 zł, K-22245.
Daszyńskiego, mieszkanie jednopokojowe, pow.36m², j.k., parkiety, telefon, flizy, cena: 103.000 zł, K-22168.
Ok.Mazowieckiej, mieszkanie 1-pokojowe z kuchnią, balkon, 1-piętro, pow. 46 m², cena: 120.000 zł, K-22151.
Siemaski, atrakcyjne, miesz. 1-pokojowe z jasną kuchnią, pow.25m², cena: 75.000 zł, K-21481.
Kurdwanów, nowe, komfortowe, 2 pok. mieszkanie w budynku z cegły o pow.41m², 2/II, H, cena 129.000zł, K-21674,
Wrocławska, mieszkanie 2 pok. jk. pow.44m², T, cena 140.000 zł. K-21462,
Sądowa, mieszkanie 2pok-jk., pow.50m², wysoki standard wykończenia, cena 176.000zł, K-21356
Lea, miesz. 2 pok., jk, pow.40m², Śwł, 5/X, T, B, f, p, cena: 140.000zł, K-2119420487/10
Żabinięć, 2 – pokojowe – jk, pow.54m², cena: 175.000zł, K-20082
Opolska, mieszkanie trzypokojowe, pow.45m², balkon, wc osobno, 2/X, cena 110.000 PLN, K-21958 /
Łobzów – Litewska, mieszkanie 2-pokojowe, jk, 4/IV, pow.49m², telefon, cena: 155.000 PLN, K-21355/4
Łobzów – Wrocławska, mieszkanie 2-pokojowe-jk, z pełnym wyposażeniem kuchni, zadbane, pow.41m², cena: 145000PLN,
Olsza, mieszkanie 2-pokojowe-jk, pow. 38,80m², cena: 98.000PLN, K-22316
Dąbie, miesz. 2-pokojowe-jk o pow.38m², po remoncie, ŚWł, 4/IV, cena: 96000PLN, K-22262
Dąbie, mieszkanie 2-pok-jk, pow.58m², cena: 135.000PLN, K-21091
Pokocim Nowy, mieszkanie trzypokojowe z ogródkiem, pow.62,5 m², 0/4, T, cena 206.000 zł. K-21765
Zamoyskiego, 3 pok-jk. II/III, H, pow.100m² w kamienicy, cena 220.000 zł, K-2020120055/10
Rakowice, 3 pok. j.k., pow.58,7m², 7/X, p, f, T, dwa balkony, cena: 155.000 zł, K-22254.
Mistrzejowice, nowe mieszkanie 4-pok, komfortowo wykończone, dwupoziomowe, VII i VIII p, pow.: 100 m², cena: 206.000 zł, K-22061.
Św.Tomasza, wyjątkowa lokalizacja, atrakcyjne mieszkanie 3-pokojowe, pow.90m², I-piętro, reprezentacyjna kamienica z windą, nowa kotłownia gaz., cena: 130.000USD, K-221184
Czyżyny, ładne, rozkładowe, przestronne mieszkanie 3 pok. z jk, pow. 72 m², H, X/X, cena: 163.000 PLN, K-22466/10
Dębniaki, piękne, nowe mieszkanie dwupoziomowe, pow.120m² z pięknym widokowym tarasem o pow.60m² z widokiem na Wawel, Wisłę, cena: 350.000 PLN, K-22430
Zwierzyńska, mieszkanie 4-pokojowe, pow. 110 m², cena: 340000zł, na biuro lub mieszkanie, K-22411
Stare Miasto mieszkanie lub biuro 4-pokojowe, pow.106m², cena 106000USD, K-22333
Łobzów, bardzo atrakcyjne mieszkanie 4-pok. oraz miejsce garażowe w parkingu podziemnym, telefon, nowe, mieszkanie do indywidualnego wykończenia, pow.87,5 m², cena: 300.000 zł, K-22291/10.

Domy - sprzedaż

Szwosowice – Szybisko, atrakcyjny nowy dom do wykończenia, odpis budowlany, pow.całk. 300 m², pow. działki 10 a, cena: 450.000 PLN, K-22472/10,
Rejon Łokietka, narożny segment, wykończony w wysokim standardzie, pow: 320m², działka ogrodzona 8a, cena: 490.000PLN, K-22099,
Wola Justowska, atrakcyjny, parterowy dom o pow. 400m², stan surowy otwarty, działka ogrodzona 40a, cena: 190.000 USD, K-22470/10,
Wieliczka, dom 3-kondygnacyjny, pow: 220m², 7 pokoi, 3 łaz., 2 kuchnie, pow. działki: 4,23a, cena: 265.000 PLN, K-22467/10
Szwosowice, atrakcyjna rezydencja do zamieszkania, ciekawa architektura, komfortowe wykończenie wnętrz, 3 garaże, z ładnym ogrodem, pow. 320m², pow.działki: 12,5a, cena: 150000USD, K-19977

Działki

Os. Ruczaj, atrakcyjna działka budowlana, pełne uzbrojenie, pow. działki: 47a, cena: 1300.000zł, K-21553
Szczodrkowice, ładna działka budowlana, uzbrojona, pow. działki: 100a, z budynkiem do rozbiórki, cena: 110000 zł, K-21509
Marszowiec, dwie działki leżące obok siebie po 10, 5a, cena działki 153.000zł, K-21313,
Bielany, atrakcyjna, uzbrojona, pięknie położona działka budowlana, pow.: 22a, cena: 360.000 zł, K-20507
Pychowice, działka budowlana z projektem i pozwoleniem na budowę, pow. działki: 10a, cena: 145.000zł, K-20308,
Tomaszowice, atrakcyjna działka budowlana, uzbrojona, położona przy drodze asfaltowej, pow. działki: 32a, cena: 240.000zł, K-20021
Kryspinów, działka budowlana, pow. 8 a, kanalizacja i pozostałe media w realizacji, cena: 42.000 zł, K-22288.
Szwosowice, ul. Szybisko, piękna działka budowlana, ogrodzona, obsadzona iglakami, pow. działki: 9,8a, uzbrojona, cena: 120.000 zł, K-22250.
Olsza, działka pod budownictwo M3, pow.działki: 8a, cena: 300.000 zł, K-22238.
Będkowice, atrakcyjnie położona działka budowlano-rolna, uzbrojona, pow. działki: 60a, cena: 125.000PLN, K-22476/10.
Bębito, atrakcyjnie położona działka budowlano-rolna, pow. działki: 250 a, uzbrojna, cena: 155.000 zł, K-22457/10

Wynajem

Łagiewniki, lokal o pow.140m² nadający się na magazyn, drukarnię, hurtownię itp, oraz nad nim pomieszczenia biurowe. Cena: 16zł/m², K-21889
Turystyczna, mieszkanie 2 pok. o pow.58m², 3/X, p, T, cena wynajmu 800zł, K-21886,
Mazowiecka, lokal handlowo – usługowy, pow.25 m², wityna, tel., cena wynajmu: 2000 zł, Garaż, ul. Lea, pow: 16 m², wynajem 300PLN, K-21823
Wola Justowska, lokal o pow.204m² z możliwością podziału, na biuro, gabinety itp. Cena wynajmu 7000 zł, K-21822
Stare Miasto, lokal na biuro lub gabinet. Powierzchnia 40m², parter, T, cena wynajmu 2000 zł. K-21461
Stare Miasto, 1 pok. z j.k., pow.34 m², luksusowo wyposażone, telefon, cena wynajmu: 400 USD, K-21202,
Wola Justowska, do wynajęcia pół bliźniaka pow.180m²/cztery sypialnie, dwie łazienki, salon, kuchnia/, wolnostojący, garaż, cena 3000 USD, K-20918
Dom na granicy Krakowa i Wieliczki. Pow.320m² pow. działki 17a, garaż parking na 12 samochodów. Dla prywatnego klienta lub firmy. Cena wynajmu 5000 zł, K-20492,
Królowej Jadwigi, mieszkanie 3 pokojowe (niezależne piętro) z garażem na 2 samochody, umeblowane i wyposażone, pow.100m², cena wynajmu: 1000 USD, K-20505,
Piasek, dom do wynajęcia. Pow.90m², 3pok. T, garaż., cena wynajmu 2000 zł, K-20219,
Olsza, 3 – pokojowy apartament, pow.54m², umeblowany i wyposażony, cena wynajmu: 1700zł, K-19941
Łobzów, Zaccarowane Koło, luksusowe, II-poziomowe mieszkanie, pow. 118 m², otwarta przestrzeń, wyposażona kuchnia, umeblowanie do uzgodnienia, cena wynajmu: 800 USD (bez czynszu), K-22477/10
Os. Albertyńskie, ładne, zadbane mieszkanie 2 pok-jk, umeblowane i wyposażone, cena wynajmu 200 USD, K-22478/10,
Kazimierz, atrakcyjne 1-pok.-jk, pow.35m², umeblowane i wyposażone, cena wynajmu: 300 USD (do negocjacji), K-19517
J. Lea, mieszkanie 3 pok. z garażem i tel. pow.76 m² teren osiedla ogrodzony, umeblowanie do uzgodnienia, cena wynajmu: 1.000USD, K-19801
Lea, do wynajęcia na biuro, lokal o pow. 36 m², telefon, 3/IV, jest winda, cena wynajmu: 1200 PLN, K-22290.
Osiedle Podwawelskie, mieszkanie trzypokojowe umeblowane, pow.50 m², 2/X, f, T, cena wynajmu: 1500 zł, K-22014.





NIERUCHOMOŚCI FIRMA PROJEKT DOMLUX TADEUSZ BIGAJ

KRAKÓW UL. KAZIMIERZA WIELKIEGO 6
TEL. (012) 632 77 88, 632 60 05, TEL./FAX 423 43 14
KRAKÓW UL. ZWIERZYŃSKA 25 TEL. 422 41 17

Mieszkania do sprzedaży

garsoniery i 1 pokojowe

21 m2 – Zamojskiego – 66.500 zł. k-22004
24,5 m2 – Lentza – 72.000 zł. k-21710
19 m2 – Filipa – 60.000 zł. k-22319
30 m2 – Lea – 87.000 zł. k-22350
23 m2 – Filipa – 70.000 zł. k-22322

32 m2 – Żabiniec – 99.000 zł. k-21096
12 m2 – Wieczysta – 35.000 zł. k-22520
34 m2 – Halszki – 82.000 zł. k-22864
27 m2 – Celarowska – 78.000 zł. k-22685
39 m2 – Prusa – 113.500 zł. k-22165

2 pokojowe

38 m2 – Al.J.Pawła II – 79.000 zł. k-20978
65 m2 – Wielopole – 60.000 USD k-21934
42 m2 – Łobzowska – 140.000 zł. k-21935
44 m2 – Filipa – 107.000 zł. k-21617
48 m2 – os.Kalinowe – 115.000 zł. k-21189
43 m2 – Wrocławska – 135.000 zł. k-17587
44 m2 – Filipa – 120.000 zł. k-22320
46 m2 – Friedleina – 155.000 zł. k-22508
86 m2 – Śląska – 240.000 zł. k-21821
56 m2 – os.Oświecenia – po remoncie – 160.000 zł. k- 22424

60 m2 – Mogilska – 160.000 zł. k-22505
46 m2 – Os.Centrum A – 112.000 zł. k-22515
38 m2 – Nadrzeczna – 108.000 zł. k- 22506
44 m2 – Filipa – 120.000 zł. 22320
40 m2 – Al.J.Pawła II – 89.000 zł. 21360
67 m2 – Józefińska – 95.000 zł. k-20134
45 m2 – Stachewicza – 125.000 zł. k-
46 m2 – Kobierzyńska, budowa – 100.000 zł, k-20254
49 m2 – Siedleckiego – 170.000 zł, k-22684
85 m2 – Prażmowskiego – 206.000 zł, k-18012

3 pokojowe i większe

53 m2 – Kazimierza Wielkiego – 186.000 zł. k-20350
70 m2 – Filipa – 155.000 zł. k-21613
72 m2 – Mazowiecka – 250.000 zł. k-19235
87 m2 – Kawiorzy – 190.000 zł. k-21697
100 m2 – Grota Roweckiego – 270.000 zł. k-20743
65 m2 – Imbramowska – 160.000 zł. k-21816
61 m2 – Radzikowskiego z garażem – 206.000 zł. k-22008
56 m2 – Daszyńskiego – 140.000 zł. k-21543
59 m2 – Armii Krajowej – 160.000 zł. k-22006
62 m2 – Kurczaba – 135.000 zł. k-21883
71 m2 – Radzikowskiego – 200.000 zł. k-21679
48 m2 – Mazowiecka – 173.000 zł, k-21348
82 m2 – Filipa – 215.000 zł, k-22321
73 m2 – os. II Płk. Lotniczego – 180.000 zł

94 m2 – Pszonia, nowe – 225.000 zł. k-21878
100m2 – Staszica – 305.000 zł. k-18306
60 m2 – Pałacha – 150.000 zł. k-22237
68 m2 – Królewska – 217.000 zł. k-21541
50 m2 – Chocimska – meble kuchnia – 175.000 zł. k-22348
100m2 – Pawlikowskiego – 330.000 zł. k-22425
55 m2 – Wallenroda – 127.000 zł. k-22513
70 m2 – Filipa – 155.000 zł. k-21613
78 m2 – Starowiślna – 190.000 zł. k-21298
73 m2 – Dywizjonu 303 – 190.000 zł. k-21090
53 m2 – Ulanów – 150.000 zł, k-22596
80 m2 – Hoffmanowwej, umebł. – 195.000 zł, k-21392
180 m2 – Syrokomli, poddasze – 320.000 zł, k-19552
100 m2 – Filipa – 290.000 zł, k-22628

Działki budowlane

Wola Justowska – 20 a – 160.000 USD k-21729
Wola Justowska – 10 a – 60.000 USD k-20779
Wola Justowska – 16 a – 90.000 USD k-21259
Wola Justowska – 33 a – rolna – 270.000 zł. k-21906
Giebułtów – 25 a – rekreacja – 25.000 zł. k-22053
Rząska – 10 a – 70.000 zł. k-20803
Rząska – 13,5 a – 110.000 zł. k-21820
Swoszowice – 12 a – 96.000 zł. k-20720
Swoszowice – 9 a – 90.000 zł. k-20780

Raciborowice – 54 a – 195.000 zł. k-19965
Bronowice – 2,7 a pod plombę – 42.000 USD k-21899
Ok.motelu Krak – 15 a – 42.000 USD k-21873
Ok.Ronda Grunwaldzkiego – 11a – 700.000 zł. k-21900
Pabianice – 5a – 18.000 zł, k-21448
Wieliczka – 86 a – ogrodzona – 95.000 zł. k-17537
Zielonki – Marszowiec – 50 a – 450.000 zł. k-21933
Wola Justowska – 129a, rolna – 1.850.000 zł, k-21876
Choleryn – 27 a – 26.800 zł, k-22447

Obiekty, działki i obiekty przemysłowo - komercyjne

Ok.Hali Targowej – kamienica po remoncie pow. całkowita 1263 m2, strych do adaptacji 337 m2, wolne mieszkania 312 m2, cena 1.600.000 zł. k-19572
Kamienica Centrum Podgórze – 760 m2 w tym lokal użytkowy 200 m2 – 1340.000 zł. k-21979
Kamienica Grzegórzki – po remoncie częściowo wolna, pow.1700 m2, dz.17 a – 1.900.000 zł. k-21350
Starowiślna – lokal handlowo – usługowy, 15m2 + 14 m2 – 155.000 zł. k-19718

Ok.Motelu Krak – dom 700 m2, stan surowy zamknięty, dz. 15 a – 230.000 USD k-21879
Ul.Lubicz – 116 m2 lokal biurowy, 5 pomieszczeń, 2 linie tel. – 100.000 USD k-2012
Ok.Motelu Krak – warsztat samochodowy, dom 100m2, dz.8a – 800.000 zł. k-20441
20 m2 – Kościuszki – 100.000 zł. + vat, k-19056

NIERUCHOMOŚCI FIRMA PROJEKT DOMLUX TADEUSZ BIGAJ

KRAKÓW UL.KAZIMIERZA WIELKIEGO 6
TEL.(012) 632 77 88, 632 60 05 , TEL./FAX 423 43 14
KRAKÓW UL.ZWIERZYŃIECKA 25 TEL. 422 41 17



Oferta specjalna na wyłączność



ZABIERZÓW UL. KRAKOWSKA,

BLISKO WJAZDU NA AUTOSTRADĘ, OBIEKT O POWIERZCH-
NI 700 m² (W TYM HALA PRODUKCYJNA WYS. 5,5 m,
GARAŻE I POMIESZCZENIA BIUROWE)

NA TERENIE O POW. 18 ARÓW.

PEŁNE UZBROJENIE, ZEZWOLENIE NA UCIAŻLIWA
DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ. CENA 700.000 PLN

ZESPÓŁ 6 DOMÓW
SZEREGOWYCH
JEDNORODZINNYCH Os. TONIE
POW. OD 200 m² DO 300 m²
Z GARAŻEM

DZIAŁKA 2,2 a do 4,95 a
STAN SUROWY ZAMKNIĘTY

CENA Z DZIAŁKĄ I ELEWACJĄ
OD 240.000 zł DO 300.000 zł
ODPIS PODATKOWY

Domy do sprzedaży

Domy do zamieszkania

350 m² – dz.77 a – gm.Proszowice – 90.000 USD k-18457
350 m² – dz.7a – Kliny – 140.000 USD k-21797
300 m² – dz.96 a – gm.Wieliczka – 330.000 zł. k-18527
400 m² – dz.14a – Swoszowice – 447.000 zł. k-13661
300 m² – dz.8a – Azory – 155.000 USD k-17813
807 m² – dz.45 a – Żegiestów – letnisk. – 100.000 zł. k-21539
200 m² – dz.22a – Pabianice – 225.000 zł. k-21300

240 m² – dz.34 – Jordanów – 350.000 zł. k-21264
240 m² – dz.6 a – Glogera – 390.000 zł. k-20850
160m² – dz.4a – Azory – 320.000 zł. k-20706
250 m² – dz.9a – Zakopane – 220.000 USD k-17136
550m² – dz.9a – Myślenice – 200.000 USD k-21204
60 m², dz.70a, letnisk. z ogrzew. – Brzeziny – 65.000 zł, k-22870
200m², dz.4a – Olsza – 380.000 zł, k-22509

Domy do wykończenia

200 m² – dz.7a – Modlniczka – 250.000 zł. k-21020
700m² – Stare Miasto – 500.000 USD k-17071
200 m² – dz.4,5 a – Wola Justowska – 350.000 zł. k-17046
485 m², dz. 14,85a – Bukowina Tatr. – 150.000 USD, k-22775
240 m², dz.3a – Tonie – 330.000 zł, k-22869
220 m², dz.5a – Tonie – 330.000 zł, k-22868

300 m², segm. w zab. szer. Tonie – 300.000 zł,
270 m², dz.2,3a – Tonie – 260.000 zł, k-22866
276 m², dz.15,3a – Tonie – 250.000 USD, k-22713
200 m², segm.w zab. szer. Tonie – 250.000 zł, k-22712
200 m², segm. w zab. szer. Tonie – 240.000 zł, k-22865
150 m², dz.25a – Wola Justowska – 65.000 USD, k-22400

Oferty na wyłączność

Balice – działka komercyjna 50 a – 283.000 USD k-21956
Olszanica – dz.do przekwalifikowania 112 a – 700.000 zł. k-20586
Ul. Zakopiańska nr 140 A – budynek do adaptacji pod komercję. Działka 7,2 a – 260.000 zł. k-20349
Ul.Zdrowa – działka 6a – 65.000 zł. k-21874
Nowy Sącz – parcela komercyjna, doskonała lokalizacja przy głównej drodze, 48 a – 8.500 zł/a
Łobzów, lokale biurowo-usługowe, 2 x 50 m² – 3.200 zł/m² k-22507
Ul.Jaremy – działka 5a – 40.000 zł. k-21875

DLA WSPÓŁPRACUJĄCYCH FIRM POSZUKUJEMY CIEKAWYCH OFERT
KAMIENIC, DOMÓW, MIESZKAŃ, PARCEL.

ZAPRASZAMY

pon. – piąt. 9.00 – 17.00

sobota 9.00 – 13.00



GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
 tel./fax 422-32-21, tel. 422-33-06
 tel. 422-33-31, 422-34-13
 pn.-pt. 10.00 - 18.00, e-mail: gbn@pro.onet.pl

We współpracy z bankiem specjalizującym się w udzielaniu kredytów hipotecznych oferujemy korzystne kredyty na zakup nieruchomości i mieszkań oferowanych przez nasze biuro.

Aktualne minimalne oprocentowanie – 16,95%.

Fachowa, kompleksowa obsługa przez doradcę kredytowego banku – bezpośrednio w naszym biurze.

Działki sprzedaż

Bronowice - M3, 2,7a, uzbrojona. Cena 40 tys. USD

rej. Ronda Mateczny - komercyjna, 18a. Cena 140 tys. USD

ul. Zakopiańska - komercyjna, 5a. Cena 150 tys. zł

Przegorzały - M4, 6a. Cena 110 tys. zł

rej. ul. Kobierzyńskiej - M3, 32a. Cena 260 tys. zł

Swoszowice - rej. ul. Kąpielowej, komercyjna, 30a. Cena 240 tys. zł

Stare Podgórze - plomba, 6a. Cena 130 tys. USD

ul. Zakopiańska - komercyjna, 24a. Cena 240 tys. USD

Tonie - M-4, M-3, 35a. Cena 530 tys. zł

Tonie - M-4, 21a. Cena 140 tys. zł

Piaski - M-4, 9,3a. Cena 120 tys. zł

Podgórze - M-2, U, 3,7a. Cena 370 tys. USD

Bronowice Male - M-4, 55a. Cena 999 tys. PLN

Rybitwy - M-4, dop. nieuciążliwa produkcja, 57a. Cena 126 tys. PLN

Zarzecze - M-4, 16a. Cena 110 tys. USD

ul. Zakopiańska - M-4, UC, 7,3a. Cena 250 tys. PLN

Balice - komercyjna, 70a, dwa dojazdy. Cena 280 tys. PLN

Michalowice - M-4, 15,5a. Cena 36 tys. PLN

Oferta specjalna:

Wola Justowska - dz. 1,20 ha z domem do zamieszkania, wszystkie media. Cena do uzgodnienia.

Domy sprzedaż

Wola Justowska - wolnostojący, p.c. 300 m2, 12a, 3 garaże, ciche miejsce. Cena 280 tys. USD

Wola Justowska - wolnostojący, stan sur. otwarty, p.c. 500 m2, 10a, basen, garaż na 4 samochody. Cena 230 tys. USD

Wola Justowska - wolnostojący, jedno lub dwurodzinny, p.c. 400 m2, p.u. 300 m2, 9a, garaż na dwa samochody. Cena 390 tys. USD

Wola Justowska - wolnostojący, dwurodzinny, p.c. 350 m2, 29a. Cena 300 tys. USD

Wola Justowska - wolnostojący, 110 m2, do remontu, działka 26a. Cena do uzgodnienia

Zarzecze - dom do remontu lub wyburzenia, p.c. 170 m2, 20a, wszystkie media. Cena 640 tys. PLN

Chełm - połowa bliźniaka do niewielkiego wykończenia, p.c. 200 m2. Cena 330 tys. PLN

Zakamycze - wolnostojący, p.c. 500 m2, 1,20 ha, dwa dojazdy. Cena 1.440 tys. USD

Olszanica - wolnostojący, p.c. 100 m2, 14a. Cena 260 tys. PLN

Azory - wolnostojący, p.c. 300 m2, p.u. 200 m2, 6a. Cena 165 tys. USD

Azory - zabudowa szeregowa (naroża), p.c. 210 m2, 5,5a, basen. Cena 710 tys. PLN

os. Łokietka - zabudowa szeregowa, p.c. 308 m2, p.u. 258 m2, 3,5a. Cena 147 tys. USD

os. Łokietka - zabudowa szeregowa, p.c. 250 m2, p.u. 200 m2, 3a. Cena 210 tys. PLN

os. Łokietka - zabudowa szeregowa, stan sur. zamknięty, p.c. 310 m2, p.u. 270 m2, 3a. Cena 275 tys. PLN

Prądnik Biały - stan sur. zamknięty, parterowy, wolnostojący, p.c. 220 m2, 8a. Cena 295 tys. PLN

Prądnik Biały - do zamieszkania od zaraz, p.c. 200 m2, działka 6a zagospodarowana, możliwość prowadzenia działalności gosp. Cena 370 tys. PLN

Prądnik Czerwony - zabudowa szeregowa, p.c. 240 m2, p.u. 180 m2, 3a. Cena 140 tys. USD

Prądnik Czerwony - zabud. szereg. narożna, p.c. 180 m2, p.u. 120 m2, 3,3a. Cena 350 tys. PLN

rej. ul. Mackiewiczza - pół-wolnostojący, p.c. 360 m2, p.u. 240 m2, 5a. Cena 180 tys. USD

Olsza - stan sur. zamk., 600 m2, dz. 7a, doskonały na biura, siedzibę firmy. Cena 300 tys. USD.

Olsza - parter domu, 106 m2, 5a, garaż, pralnia, taras 54 m2. Cena 350 tys. PLN.

Olsza - zabudowa szeregowa, p.c. 110 m2, p.u. 90 m2, 2,5a. Cena 90 tys. USD

os. Srebrnych Orłów - wolnostojący, parter 270 m2, wykończony, wysoki standard. Piętro 140 m2 i poddasze użytkowe do niewielkiego wykończenia. Garaż na 3 samochody, 11a. Cena 210 tys. USD

os. Na Stoku - dwurodzinny (dwa niezależne wejścia), p.c. 490 m2, 5a. Cena 370 tys. PLN

Kliny - połowa bliźniaka, p.c. 190 m2, 5a, w sąsiedztwie parku. Cena 100 tys. USD

Kliny - połowa bliźniaka, p.u. 300 m2, p.u. 180 m2, 5,8a, wysoki standard. Cena 450 tys. PLN

Kliny - połowa bliźniaka, p.c. 160 m2, 3,7a. Cena 385 tys. PLN

Kliny - zabudowa szeregowa, p.c. 160 m2, 6a. Cena 350 tys. PLN

ul. Zakopiańska - wolnostojący, p.c. 270 m2, pomieszczenia warsztatu samochodowego 90 m2, 6a. Cena 470 tys. zł

rej. ul. Kobierzyńskiej - zabudowa szeregowa 214 m2, 2a. Cena 458 tys. PLN (raty)

Wola Duchacka - wolnostojący, p.c. 240 m2, p.u. 160 m2, 11a. Cena 400 tys. PLN

Wola Duchacka - wolnostojący, p.c. 300 m2, p.u. 240 m2, zadbane, 7a, przepięknie zagospodarowane. Ciche miejsce. Cena 700 tys. PLN

os. Jugowice - zabudowa bliźniacza, p.c. 200 m2, 6a, interesująca archit., Cena 495 tys. PLN

Piaski - stan sur. dwu lub trzyrodzinny, p.c. 500 m2, 7,5a. Cena 250 tys. PLN

Biezanów - wolnostojący, stan sur. otwarty, p.c. 220 m2, p.u. 160 m2, dwa garaże (40 m2, 20 m2), doskonały na działalność, 30a. Cena 150 tys. PLN

rej. Tandety - wolnostojący, stan surowy, p.c. 200 m2, 5,5a, garaż na dwa samochody. Cena 190 tys. PLN

Biezanów - wolnostojący, p.c. 280 m2, p.u. 200 m2, 7a. Cena 120 tys. USD

Soboniowice - wolnostojący, p.c. 76 m2, 56a. Cena 120 tys. PLN

GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel./fax 422-32-21, tel. 422-33-06
tel. 422-33-31, 422-34-13
pn.-pt. 10.00 - 18.00, e-mail: gbn@pro.onet.pl

Domy sprzedaż



Prokocim - wolnostojący, zadbane, p.c. 270 m², p.u. 180 m², 6a. Cena 320 tys. PLN



Bieżanów - wolnostojący, interesująca aranżacja, p.c. 250 m², p.u. 150 m², 5,8a. Cena 230 tys. PLN



Swoszowice - wolnostojący, p.c. 260 m², p.u. 220 m², 17a, dwa wjazdy. Cena 135 tys. USD



Swoszowice - wolnostojący, p.c. 320 m², garaż na 3 samochody, 12,5a. Cena 140 tys. USD



Pychowice - wolnostojący, p.c. 226 m², p.u. 102 m², 5,2a. Cena 370 tys. PLN



Lusina - wolnostojący, bardzo wysoki standard, p.c. 180 m², p.u. 150 m². Możliwość adaptacji poddasza, 9,5a. Cena 500 tys. PLN

Domy poza Krakowem - sprzedaż

Brzesko - stan sur. zamknięty, przeznaczony na hotel z restauracją, p.u. 1000 m², 18a. Cena 450 tys. PLN

Niepołomice - parterowy, p.u. 160 m², 24a. Cena 240 tys. PLN

Gdów - wolnostojący, p.u. 200 m², 9,8a. Cena 125 tys. PLN

Kamienice - sprzedaż

rej. ul. Grzegorzeckiej - 600 m², wolne ok. 320 m², wymienione wszystkie instalacje, 15 linii tel. Cena 1,600 tys. PLN

rej. ul. Długiej - 620 m², lokale użytkowe 110 m², wolne mieszkania 2x32 m². Cena 265 tys. USD

rej. Plant - 1500 m², 13,5a, doskonała na hotel, po sprzedaży cała wolna. Cena 1.850 tys. USD

Krowodrza - połowa kamienicy, p.c. 230 m², p.u. 160 m², 4 a. Cena 145 tys. USD

ul. Kościuszki - p.u. 870 m², lokale 78 m², 3,5a. Cena 200 tys. USD

Lokale sprzedaż

rej. ul. Zwierzynieckiej - 48 m², zaplecze sanitarne, do niewielkiego wykończenia. Cena 120 tys.

ul. Kalwaryjska - do sprzedaży lokale z najemcami lub bez, p.c. 230 m², p.u. 208 m². Cena 220 tys. USD

Zabierzów-ul. Krakowska - hale 240 m² + 80 m², biura 260 m², na dz. 20a, wszystkie media, dwie studnie głębinowe, dogodny dojazd TIR-em. Cena 650 tys. PLN.

Płaszów - 200 m², 2,7a, po generalnym remoncie, wszystkie media w tym kanalizacja miejska. Cena 450 tys. PLN.

Mieszkania i domy do wynajęcia

Salwator - 133 m², 4-pokoje, superkomfortowe umeblowane, tel., garaż - 2000 USD

ul. Szpitalna - 160 m², 6 pokoi, umebl., tel. - 1500 USD

Rynek Główny - ekskluzywny apartament, 210 m², na I piętrze - 3000 USD

os. Oficerskie - dom 130 m², garaż, wys. standard - 1250 USD

ul. Chocimska - 54 m², 3 pok. umeblowane, tel. - 1300 zł + opłaty

Azory ul. Stachewicza, 25 m², garsoniera, I piętro, umeblowana - 600 zł + czynsz + media

Prokocim ul. Nad Potokiem, 40 m², 2 pokoje, telefon - 800 zł + czynsz + media

ZATRUDNIMY AGENTÓW NIERUCHOMOŚCI, MILE WIDZIANE DOŚWIADCZENIE.



GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1**tel./fax 422-32-21, tel. 422-33-06****tel. 422-33-31, 422-34-13****pn.-pt. 10.00 - 18.00, e-mail: gbn@pro.onet.pl****We współpracy z bankiem specjalizującym się w udzielaniu kredytów hipotecznych oferujemy korzystne kredyty na zakup nieruchomości i mieszkań oferowanych przez nasze biuro.****Aktualne minimalne oprocentowanie – 16,95%.****Fachowa, kompleksowa obsługa przez doradcę kredytowego banku – bezpośrednio w naszym biurze.****Mieszkania do sprzedaży****OFERTA SPECJALNA:****os. Kolorowe - 54 m², 2-pokojowe, 2 piętro, loggia, bardzo ładne, cena 119.000 PLN****ul. Kordiana - 52 m², 2-pokojowe, nowe do wykończenia - 123.000 PLN, 3-piętro****ul. Stojalowskiego - 51 m², 2 pok., loggia, tel. - 103.000 PLN****Garsoniery****os. Kalinowe - 24 m² - 65.000 PLN
ul. Jaremy - 28 m² - 77.000 PLN
ul. Warszawska - 20 m² - 103.000 PLN
ul. Kochanowskiego - 18 m² - 73.000 PLN
ul. Gnieźnieńska - 24 m² - 77.500 PLN
ul. Sarego - 24 m² - 77.500 PLN
ul. Bosaków - 27 m² - 72.500 PLN
ul. Spokojna - 31 m² - 96.000 PLN****1-pokojowe****ul. Przemyska - 39 m² - 124.000 PLN
ul. Ściegiennego - 34 m² - 83.000 PLN
ul. Prusa - 39 m² - 126.000 PLN
ul. Powstańców - 33 m² - 92.000 PLN
ul. Łokietka - 30 m² - 92.000 PLN
ul. Starowiśna - 40 m² - 113.000 PLN
ul. Witosa - 37 m² - 86.000 PLN
ul. Barbary - 36 m² - 80.500 PLN
ul. Lipska - 36 m² - 96.500 PLN
ul. Wysłuchów - 34 m² - 76.000 PLN
ul. Halszki - 32 m², nowe - 78.000 PLN
ul. Litewska - 27 m² - 83.500 PLN
ul. Seweryna - 26 m² - 77.500 PLN
ul. Zygmunowska - 36 m², nowe, garaż - 123.000 PLN
ul. Jabłonkowska - 34 m² - 103.000 PLN
ul. Gramatyka - 43 m² - 123.000 PLN
ul. Śliczna - 37 m² - 88.000 PLN
ul. Kuźnicy Kółtająowskiej - 34 m², odb. XII'99 - 73.000 PLN
os. Hutnicze - 36 m² - 92.500 PLN
ok. ul. Długiej - 48 m², zaadaptowany strych - 165.000 PLN
os. Żabiniec - 37 m², odb. VII'99 - 103.000 PLN
os. Komendantów - 28 m² - 74.000 PLN
ul. Aleksandry - 35 m² - 73.000 PLN****2-pokojowe****ul. Sądowa - 50 m² - 170.000 PLN
ul. Brogi - 45 m² - 128.000 PLN
ul. Piastowska - 44 m² - 141.000 PLN
ul. Okólna - 36 m², ciemna kuchnia - 80.000 PLN
ul. Szwedzka - 48 m² - 65.000 USD
ul. Prażmowskiego - 84 m² - 205.000 PLN
ul. Rydla - 54 m² - 195.000 PLN
ul. Odrzańska - 39 m² - 113.000 PLN
ul. Borsucza - 31 m², ciemna kuchnia - 79.000 PLN
os. Szkłane Domy - 54 m² - 115.000 PLN
ul. Miechowity - 37 m² - 110.000 PLN
os. Na Skarpie - 52 m² - 113.000 PLN
ul. Felicjanek - 61 m² - 185.000 PLN
ul. Spółdzielców - 35 m², ciemna kuchnia - 85.000 PLN
os. Żabiniec - 59 m², nowe - 170.000 PLN
ul. Traugutta - 65 m² - 185.000 PLN
ul. Wrocławska - 44 m² - 144.000 PLN
ul. Nowosąddecka - 35 m², ciemna kuchnia - 80.000 PLN
ul. Na Kozłowie - 38 m² - 93.000 PLN
os. Kolorowe - 40 m², ciemna kuchnia - 96.000 PLN
Wzgórza Krzesławickie - 50 m² - 113.000 PLN
ul. Meiselsa - 65 m² - 156.000 PLN
os. Dyw. 303 - 51 m² - 128.000 PLN
ul. Brożka - 30 m², ciemna kuchnia - 80.000 PLN
ul. Koflarska - 51 m² - 160.000 PLN
ul. Jaremy - 42 m² - 108.000 PLN
ul. Miechowity - 45 m² - 123.000 PLN
ul. Kordiana - 52 m², nowe - 123.500 PLN
Al. Pokoju - 58 m² - 140.000 PLN
ul. Starowiśna - 62 m² - 165.000 PLN
ul. Stojalowskiego - 50 m² - 130.000 PLN
ul. Witosa - 50 m² - 124.000 PLN
os. Handlowe - 40 m² - 113.000 PLN
ul. Rusznikarska - 52 m² - 128.000 PLN
ul. Bałtycka - 58 m² - 154.500 PLN
ul. Wysłuchów - 51 m², nowe - 131.000 PLN
ul. Wybickiego - 38 m² - 105.000 PLN
ul. Rusznikarska, 45 m², nowe - 139.000 PLN
ul. Oboźna - 46 m² - 144.000 PLN
ul. Siewna - 52 m² - 140.000 PLN
ul. Mogińska - 60 m² - 165.000 PLN
ul. Kordiana - 45 m², nowe - 123.000 PLN
os. Centrum C - 50 m² - 133.000 PLN****os. 2 Puł. Lotniczego - 50 m² - 113.000 PLN
ul. Ugorek - 36 m² - 100.000 PLN
ul. Nadrzeczna - 38 m² - 107.000 PLN
Al. Słowackiego - 53 m², garaż - 226.000 PLN
ul. Piastowska - 53 m², nowe - 190.000 PLN
ul. Jadwigi z Łobzowa - 95 m², garaż - 196.000 PLN
ul. Ulanów - 52 m², nowe - 149.000 PLN
os. Kalinowe - 47 m² - 98.000 PLN
os. Żabiniec - 59 m², nowe - 170.000 PLN
os. Kolorowe - 54 m² - 119.000 PLN
ul. Krasickiego - 37 m² - 110.000 PLN
ul. Praska - 36 m², ciemna kuchnia - 22.500 USD
ul. Grota Roweckiego - 57 m², garaż, nowe - 236.000 PLN
ul. Rydla - 75 m² - 132.000 PLN
os. Komendantów - 49 m² - 121.000 PLN
os. Oświeceniów - 56 m² - 155.000 PLN
os. Hutnicze - 55 m² - 113.000 PLN
ul. Komuny Paryskiej - 34 m², nowe - 90.000 PLN
ul. Daszyńskiego - 49 m² - 140.000 PLN
os. Dyw. 303 - 52 m² - 115.000 PLN
ul. Witosa - 50 m² - 134.000 PLN
Al. Pokoju - 46 m² - 143.000 PLN
ul. Lenartowicza - 80 m², strych wykończony - 288.000 PLN
ul. Grodzka - 88 m² - 123.000 USD
os. Jagiellońskie - 45 m² - 103.000 PLN
ul. Odrzańska - 30 m² - 77.500 PLN
ul. Dąbrowskiego - 50 m², ciemna kuchnia, po remoncie - 155.000 PLN
ul. Spółdzielców - 45 m² - 113.000 PLN
os. Dyw. 303 - 53 m² - 155.000 PLN
ul. Stojalowskiego - 51 m² - 103.000 PLN
os. Centrum D - 53 m² - 123.000 PLN
ul. Turniejowa - 53 m², nowe - 155.000 PLN
ul. Królowej Jadwigi - 51 m² - 174.000 PLN
ul. Starowiśna - 41 m², po remoncie - 144.000 PLN
ul. Wybickiego - 38 m² - 105.000 PLN
ul. Miechowity - 45 m² - 116.000 PLN
os. Kazimierzowskie - 38 m², ciemna kuchnia - 90.000 PLN
ul. Ulanów - 51 m², nowe - 144.000 PLN
ul. Czarnogórska - 48 m² - 108.000 PLN**



GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
 tel./fax 422-32-21, tel. 422-33-06
 tel. 422-33-31, 422-34-13
 pn.-pt. 10.00 - 18.00, e-mail: gbn@pro.onet.pl

3-pokojowe

ul. Staszica - 100 m² - 290.000 PLN
 ul. Halszki - 77 m² - 144.000 PLN
 ul. Halczyna - 100 m², garaż - 340.000 PLN
 ul. Armii Krajowej - 58 m² - 160.000 PLN
 ul. Wrocławska - 54 m² - 155.000 PLN
 ul. Długa - 106 m² - 330.000 PLN

3-pokojowe

ul. Śliczna - 67 m², garaż - 185.000 PLN
 os. Stalowe - 60 m² - 123.000 PLN
 os. Żabiniec - 66 m², nowe - 184.000 PLN
 ul. Odrzańska - 50 m² - 108.000 PLN
 ul. Pilotów - 52 m² - 144.000 PLN
 rej. Dobrego Pasterza - 75 m² - 206.000 PLN
 ul. Nowohucka - 63 m², nowe - 163.000 PLN
 ul. Powstańców - 45 m² - 129.000 PLN
 ul. Gurgacza - 66 m², garaż - 70.000 USD
 ul. Cegielniana - 63 m² - 155.000 PLN
 ul. Nad Sudółem - 49 m² - 133.000 PLN
 ul. Kurczaba - 61 m² - 134.000 PLN
 ul. Barska - 72 m² - 234.000 PLN
 ul. Saska - 72 m², nowe - 145.000 PLN
 ul. Bieżanowska - 52 m² - 124.000 PLN
 ul. Staszica - 160 m², 2-piętrowe, luksusowe - 155.000 USD
 ul. Dzielskiego - 52 m² - 155.000 PLN
 ul. Na Kozłowie - 60 m² - 40.000 USD
 ul. Kurczaba - 60 m² - 118.000 PLN
 ul. św. Kingi - 54 m² - 165.000 PLN
 ul. Królewska - 65 m² - 232.000 PLN
 ul. Dauna - 62 m² - 150.000 PLN
 ul. Sowińskiego - 120 m² - 270.000 PLN
 os. Żabiniec - 90 m², 2-piętrowe, luksusowe - 370.000 PLN
 os. Piastów - 58 m² - 150.000 PLN
 ul. Podedworze - 60 m² - 170.000 PLN
 ul. Starowiśna - 80 m² - 195.000 PLN
 ul. Lipska - 76 m², garaż - 206.000 PLN
 ul. Pachońskiego - 60 m² - 155.000 PLN
 ul. Grabowskiego - 95 m² - 299.000 PLN
 ul. Zakątek - 53 m² - 190.000 PLN
 ul. Pachońskiego - 52 m², garaż - 190.000 PLN
 ul. Podlesie - 60 m² - 160.000 PLN
 ul. Piastowska - 73 m², garaż - 288.000 PLN
 ul. Borsucza - 60 m² - 144.000 PLN
 os. Niepodległości - 50 m² - 123.000 PLN
 ul. Hoffmanowej - 80 m², po remoncie - 200.000 PLN
 ul. Teligi - 56 m² - 116.000 PLN
 os. Złotego Wieku - 49 m², garaż - 159.000 PLN

os. Albertyńskie - 46 m² - 105.000 PLN
 ul. Chocimska - 50 m² - 195.000 PLN
 os. Złoty Wiek - 50 m² - 110.000 PLN
 ul. Bojki - 63 m² - 175.000 PLN
 ul. Gabrieli Zapolskiej - 48 m² - 144.000 PLN
 ul. Palacha - 50 m² - 133.000 PLN
 ul. Opolska - 45 m² - 113.000 PLN
 ul. Traugutta - 54 m² - 155.000 PLN
 ul. Lea - 120 m², luksusowe - 140.000 USD
 os. Tysiąclecia - 55 m² - 155.000 PLN
 os. 2 Pułku Lotn. - 63 m² - 165.000 PLN
 ul. Strzelców - 60 m², garaż - 206.000 PLN
 ul. Białoruska - 58 m² - 134.000 PLN
 ul. Teligi - 52 m² - 123.000 PLN
 ul. Bronowicka - 45 m², ciemna kuchnia - 128.500 PLN
 os. Oświecenia - 64 m² - 153.000 PLN
 ul. Młyńska - 47 m², ciemna kuchnia - 120.000 PLN
 os. Wandy - 63 m² - 144.000 PLN
 rej. ul. Brogi - 70 m² - 170.000 PLN
 ul. św. Gertrudy - 100 m², wys. standard - 460.000 PLN
 ul. Łużycka - 56 m² - 118.000 PLN
 Al. Pokoju - 50 m² - 139.000 PLN
 ul. Starowiśna - 91 m², po remoncie - 309.000 PLN
 ul. Stojalowskiego - 63 m² - 165.000 PLN
 os. Dyw. 303 - 59 m² - 118.000 PLN
 ul. Lilii Wenedy - 68 m² - 140.000 PLN
 os. 2 Pułku Lotn. - 64 m² - 38.000 USD
 ul. Dunin Wąsowicza - 78 m² - 234.000 PLN
 ul. Meissnera - 53 m² - 145.000 PLN
 os. Żabiniec - 90 m², garaż, nowe - 370.000 PLN
 os. Żabiniec - 69 m², 2-piętrowe, nowe - 195.000 PLN
 ul. Chopina - 66 m² - 236.000 PLN
 ul. Zamoyskiego - 100 m² - 206.000 PLN

4-pokojowe

ul. Misiółka - 99 m², garaż - 350.000 PLN
 ul. Bojki - 90 m² - 187.500 PLN
 ul. Grabowskiego - 120 m² - 100.000 USD
 rej. Pilotów - 106 m², garaż - 350.000 PLN
 ul. Orta Białego - 108 m² - 335.000 PLN, nowe
 ul. Gutenberga - 86 m² - 200.000 PLN
 ul. Felicjanek - 110 m² - 340.000 PLN
 ul. Szlak - 118 m² - 309.000 PLN
 ul. Siewna - 71 m² - 196.000 PLN
 ul. Królewska - 100 m² - 450.000 PLN, luksusowe
 ul. św. Gertrudy - 180 m² - 185.000 USD

os. Boh. Września - 100 m², 2-piętrowe, nowe - 206.000 PLN
 os. Złotego Wieku - 79 m² - 175.000 PLN
 ul. Kobierzyńska - 85 m² - 216.000 PLN
 ul. Armii Krajowej - 75 m², nowe, garaż - 350.000 PLN
 ul. Zakątek - 62 m² - 205.000 PLN
 ul. Kordiana - 75 m² - 200.000 PLN
 ul. Kielecka - 100 m², garaż - 150.000 USD
 ul. Pawlikowskiego - 100 m² - 334.000 PLN
 ul. Gabrieli Zapolskiej - 90 m², 2-piętrowe, nowe, garaż - 340.000 PLN
 ul. Seweryna - 122 m², 2-piętrowe, nowe - 400.000 PLN
 ul. Palacha - 60 m² - 150.000 PLN
 os. 2 Pułku Lotn. - 73 m² - 180.000 PLN
 ul. Halszki - 85 m² - 200.000 PLN
 ul. Zakopiańska - 100 m² - 232.000 PLN
 os. Złotego Wieku - 57 m² - 134.000 PLN

5-pokojowe

ul. Lipska - 120 m², 2-piętrowe, nowe - 267.000 PLN
 ul. św. Gertrudy - 190 m² - 206.000 USD
 ul. Lea - 150 m², garaż - 400.000 PLN
 ul. Loretańska - 180 m², po remoncie - 195.000 USD

Poddasza

ul. Bożego Ciała - 176 m², do adaptacji - 176.500 PLN
 ul. św. Gertrudy - 300 m², do adaptacji - 240.000 PLN
 ul. Bożego Ciała - 243 m², do adaptacji - 268.000 PLN
 ul. Melselsa - 111 m², do adaptacji - 122.000 PLN
 ul. Estery - 105 m², do adaptacji - 90.000 PLN
 ul. Kalwaryjska - 60 m², do wykończenia - 125.000 PLN
 ul. Dietla - 120 m², luksusowe - 360.000 PLN
 Al. Krasieńskiego - 92 m², nowa nadbudowa z windą - 237.000 PLN
 ul. św. Gertrudy - 270 m², do adaptacji - 270.000 PLN
 ul. Rydla - 75 m² - 132.000 PLN
 ok. Karmelickiej - 55 m², 65 m², 67 m², zaadaptowane - 3.000 PLN/m²
 ok. Długiej - 52 m², zaadaptowany - 180.000 PLN
 ul. Lenartowicza - 90 m², zaadaptowany - 324.000 PLN
 ok. Długiej - 48 m², zaadaptowany - 165.000 PLN

GRUPA AGENCJI NIERUCHOMOŚCI sp. z o.o.



GRUPA A.N.

CENTRALA NIERUCHOMOŚCI	ul. Grzegórzecka 27	tel. 429-41-39, 421-56-25
CENTRUM	ul. Floriańska 16	tel. 422-53-82, 422-92-95
DANAX	ul. Limanowskiego 1	tel. 656-21-77, 656-21-33
DRAŻKIEWICZ	ul. Olszańska 16	tel. 413-11-22, 632-60-19
KONOPKA	ul. Kalwaryjska 17	tel. 656-15-55, 656-36-00
KPG	ul. Królewska 58	tel. 632-68-38, 429-60-06
STANISZ	ul. Krzywda 4	tel. 656-34-95
WAŁKOWIŃSKA	ul. Komorowskiego 4	tel. 422-53-91, 429-37-07

Szanowni Klienci!

Jesteśmy siecią profesjonalnych krakowskich biur posiadających wspólną komputerową bazę danych. Po zgłoszeniu oferty w jednym z wymienionych biur znajdzie się ona błyskawicznie w bazie pozostałych

DOMY W KRAKOWIE
SPRZEDAŻ

WOLA DUCHACKA – 250 m², dwurodzinny, dz.7a, 120.000 USD, of.114/248

ŁAGIEWNIKI – kamienica częściowo wolna, dz. 12a, 450.000 zł, of.114/643

OS. OFICERSKIE – 160m², w 1/2 willi, lokal wydzielony, po remoncie, 155.000 USD, of.117/731

CHEŁMSKA – 340 m², stan surowy otwarty, dz.6 a, 100.000 USD, of.122/255

WOLA JUSTOWSKA – 300m², dz.7.7a, wolno stojący, b. ładny, 230.000USD, of.130/737

WOLA JUSTOWSKA – 210m², dz.5a, 1/2 bliźniaka, 150.000USD, of.130/738

BOREK FAŁECKI – 280m², dz.8.5a, 520.000zł, of.130/651

PRZEWÓZ – 150m², dz.4.46a, wolno stojący, 285.000zł, of.130/627

BIEŻANOWSKA – 190 m², działka 5a, salon, 4 pokoje łazienka + odrębne mieszkanie 50 m², 2 p+j.k. – 400.000 zł, of.111/442

ZAKAMYCZE – działka 1ha20a, wszystkie media, zabudowa M-4 wraz z domem o pow. 300m², 2 garaże, ogrzewanie gazowe, szklarnie, 3 linie telefoniczne, cena 5.000.000 zł, of.111/434

WYŻYNNĄ – dom stan surowy zamknięty, pow. 500 m², działka 7 a, 12 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, cena 300.000 zł, of.111/332

URZĘDNICZA – kamieniczka o powierzchni 440 m², działka 7 a, 2 odrębne mieszkania, podwójny garaż, 450.000 USD, of.111/202

SIDZINA – 100m², działka 50a, parterowy z lat 40 - tych, częściowo po remoncie, 150.000 zł, of.130/213

BIEŻANÓW, UL. POTRZASK - pow. 200m², dz. 6a, garaż, 250.000zł, of.111/410

PODSKALE/KALWARYJSKA - domek o pow. 50m², dz. 2,2a, może być na działalność gospodarczą, do remontu, 120.000zł, of.111/448

KLINY - 220m², dz. 8a, salon, 5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, garaż, 600.000zł, of.111/278

KLINY - luksusowa rezydencja o pow.600m², otwarty salon połączony z częścią kuchenną - 90m², 4 sypialnie, 2 łazienki, sauna, 2 tel., 2 garaże, ze stylowym umeblowaniem, kompletnym wyposażeniem, dz. 18a, of.111/418, do sprzedaży: 450.000 USD lub wynajmu: 5.000 USD

KROWDRZA - przecz. ul. Bronowickiej, 340m², dz.3.5a, wolno stojący, 127.500 USD, of.130/224

OK. UL. KOBIERZYŃSKIEJ - 250m², dz.12a, 400.000 zł, of.130/322

SWOSZOWICE - 260m², dz.10a, nowoczesna architektura, trzyletni, 400.000zł, of.130/513

JUGOWICE - 180m², dz.5a, styl zachodni, wewnątrz ładnie wykończone, 130.000 USD, of.130/557

KLINY - 220m², dz. 3a, zab. szereg., do niewielk. wykończ., 88.000 USD, of.130/635

KLINY - 200 m², dz.7.5 a, salon, 3 sypialnie, ogrzewanie gazowe, 110.000 USD, of.111/6

ZIELONKI - Marszowiec - w zabudowie szeregowej, 187m², NOWY jest ODPIS!, odbiór k/ czerwca 99. Możliwość rat. Cena 2100zł/m². Of.117/1045.

WOLA JUSTOWSKA - 330 m², stan surowy otwarty, dz. 43 a, 195.000 USD, of.114/668

WOLA JUSTOWSKA - 300 m², dz. 22 a, do remontu, 500.000 zł, of.122/122

BRONOWICE - segment w zabudowie szeregowej dwurodzinny, 210 m², dz.2.5 a, zadbane, 550.000 zł, of.143/46

OS. WIARUS, Zielonki - dom w zabudowie szeregowej, o pow. 305m², działka 3 a, superkomfort z kompletnym wyposażeniem kuchni, ogrzewanie gazowe, cena 160.000 USD, of.111/364

JUGOWICE - 300 m², działka 9a, w układzie bliźniaczym, salon, sześć pokoi, trzy łazienki, dwie kuchnie luksusowo urządzone, cena 125.000 USD, of.111/450

WOLA JUSTOWSKA - okolice Parku Decjusza - 180 m², dz.5.5 a, parterowy, nowa technologia, luksusowo wykończony z umeblowaniem i osprzętem kuchni, dwie łazienki, garaż, 200.000 USD, of.111/320

CHEŁMSKA - 340 m², stan surowy otwarty, dz. 6 a, 100.000 USD, of.122/255

OLSZA II - 140m², bliźniak, do zam., dz.ok.2.5 ar, 340.000 zł, of.114/726

WOLA DUCHACKA - 180 m², 2 kond., dwurodzinny, dz.10.5 ar, 450.000 zł, of.114/728

WOLA DUCHACKA - 210 m², działka 6,4a, stan surowy otwarty, 155.000 zł, of.130/760

OS. OFICERSKIE - 160 m², 1/2 willi, lokal wyd., po remoncie, 155.000 USD, of.114/731

SIOSTRY ZIMMER - wolno stojący, 240 m², 6a, 420.000 zł, of.117/1135

RADZIKOWSKIEGO - 180 m², szeregówka do zamieszkania, wysoki standard, dz. 2 a, 125.000 USD, of.151/32

STACHIEWICZA - 180 m², szeregówka, bardzo dobry stan, do zamieszkania, dz. 5,2 a, 330.000 zł, of.151/4

URZĘDNICZA - 160m², obiekt stylowy, wysoki standard, połowa domu, dz.4a, 145.000 USD, of.151/27

RZEPICHY - 200 m², dom wolno stojący, stan surowy zamknięty, dz. 4,5 a, 340.000 zł, of.151/29

SWOSZOWICE - 320 m², dom wolno stojący do zamieszkania, dz. 12,5 a, 150.000 USD, of.151/15

PASTERNIK - 100 m², dom wolno stojący do zamieszkania, dz.4 a, 150.000 zł, of.151/16

ZARZECZE - 100 m², szeregówka, amfilada, lata 30 - te, do małego remontu, dz. 3,25 a, 197.000 zł, of.151/25

SUCHARSKIEGO - 200 m², dom wolno stojący, do zamieszkania dz.15 a, 260.000 zł, of.151/35

KOKOTÓW - 212 m², stan surowy zamknięty, dz.56 a, 145.000 zł, of.151/48

WRÓBLOWICE - 200 m², do zamieszkania, dz.8,5 a, 265.000 zł, of.151/21

SOBONIEWICE - 100 m², do kapitalnego remontu, dz. 33 a, 130.000 zł, of.151/33

OK. KOBIERZYŃSKIEJ - 130 m², segment w zabudowie szeregowej do wykończenia, dz.6a, 320.000 zł, of.143/115

**DOMY POZA KRAKOWEM
SPRZEDAŻ**

BISKUPICE – k Wieliczki, 212m², działka 23a, do wykończenia, 37.000 USD, of.130/299

ŁAPANÓW – dom 200m², działka 6 a, 220.000zł, of.130/624

BUDZYŃ – dom z warształem, stan surowy zamknięty, dom pow. 340 m², hala 160m² + biuro 90 m², działka 11a, 550.000zł, of.111/422

Gm. PILZNO – zespół dworski do remontu, park ok.400 a, 250.000 zł, of.114/678

DAMIENICE – 90 m², nowy parterowy dom, dz.24 a, 200.000 zł, of.122/105

KALWARIA ZEBRZYDOWSKA – 60m², dz.3a, dom całoroczny letniskowy, murowany – 70.000zł, of.130/701

STANIAŹKI – 200m², dz.18a ogrodz., 190.000, of.130/740

MNIKÓW – wolno stojący 150 m², na działce 12 arowej, możliwość dokupienia 18 a. Po remoncie do zamieszkania. 49.500 USD, of.117/368.

SKAWINKI gm. Lanckorona – 270m², dz. 10a – 140.000zł, of.130/710

GWOŹDZIEC k./ Brzeska – 160m², dz. 1.24 ha, dom 20 – letni, do cz. wykończ. – 85.000 zł, of.130/699

MARSZOWIEC – domy, NOWE, 180m², szeregowka z ODPISEM, 370.000zł, of.117/1045.

CZCHÓW ZAPORA – 70 m², drewniany, po remoncie, dz.153a, 115.000 zł, of.114/224

WŁOSAŃ – 300m², nowy, 32a dz., bud. garażowy, 500.000 zł, of.114/512

SŁOMNIKI – 1170 m², kamienica do remontu, częściowo zajęta, 416.000 zł, of.114/551

KOBYLANY – 372 m², nowy bardzo interesujący, dz. 44a, 160.000USD, of.114/710

BĘBŁO KOLONIA – gm. Wielka Wieś, do wykończenia, 400 m², dz. 56 a, 280.000zł, of.123/222

BARWAŁD ŚREDNI – 100 m², domek letniskowy, działka 13a, 4 pokoje, kuchnia, łazienka, odległość od Krakowa 47 km, 50.000 zł, of.111/453

KAMIENICE - SPRZEDAŻ

Ok. ul. DŁUGIEJ – 1500m², kamienica z dwoma oficynami, działka 30a, 370.000 USD, of.111/395

GRZEGÓRZKI – 510m², wolne mieszkanie 137m² + strych do adaptacji, działka 6,4a z tego 3,8a pod plombę z zatwierdzoną koncepcją przez architekturę, 350.000 USD, of.111/424

CENTRUM – ok.1300m² z 4 lok. handlowymi i 3 garsonierami (wolne) + 200m² strychu do adaptacji. 870.000zł, of.117/930

ŚRÓDMIEŚCIE – 1265m², działka 4,24a, w połowie wolna, nowe instalacje, stolarka po wymianie, po remoncie, 3 kondygnacje – 1,6 mln zł, of.130/608

GRZEGÓRZECKA – 1/2 kamienicy 370 m², podział fizyczny, wydzielone lokale do remontu 214 m² wolne, 530.000 zł, of.145/33

WĘGIERSKA – 557 m², kamieniczka jednopiętrowa z oficyną, wolne mieszkanie na parterze o pow. 41 m², działka 6a, 220.000 USD, of.111/346

WIELOPOLE – kamienica po remoncie z lokalami handlowymi, częściowo zajęta, 1200 m², 850.000 USD, of.117/1118

ZABIERZÓW – 178 m², do poważnego remontu, częściowo rozpoczętego, dz. 6a, 150.000 zł, of.151/28

BOLECHOWICE – 140 m², domek typu gospodarczy, przygotowany do budowy rdzennego domu, dz. 106a, 225.000 zł, of.151/22

DZIAŁKI - SPRZEDAŻ

PCIM – budowlana, 7 a, 13.900, of.117/839

MICHAŁOWICE – 15a budowlana, uzbrojenie obok, 3500zł/a, of.130/540

RADZIKOWSKIEGO – 7,38 a usługi komunikacyjne, pełne uzbrojenie, 70.000 zł, of.111/439

REJ. PARKU KRAKOWSKIEGO – ok.3 ar, M2U, uzbrojona, 180000 zł, of.114/711

WIELICZKA – przy E40, 58 ar, komercyjna, szer.ok.64m., 1.100.000 zł, of.114/712

WIELICZKA - ŚRÓDMIEŚCIE – 4 ar, M2U, uzbrojona, 350.000 zł, of.114/713

KRÓLOWEJ JADWIGI – 20 ar, budowl., uzbrojona, 170.000 USD, of.114/714

WOLA JUSTOWSKA – 6a budowlana, prąd, woda, gaz na działce, kanaliz. w ulicy, 7.500USD/a, of.130/625

GRABIE – 13a budowlana, uzbr. w drodze, 1200zł/a, of.130/531

ZIELONKI – 19a budowlana, uzbr., cz. ogrodz., 8000zł/a, of.130/661

TRĄBKI – 26a (1/2 bud.), prąd, gaz, 800zł/a, of.130/103

KOCMYRZOWSKA – 50 a, uzbrojona, możliwość postawienia stacji benzynowej, 400.000zł, of.111/378

GŁOGOCZÓW – 44 a budowlana, uzbrojenie: prąd, gaz, 60.000zł, of.130/161

OCHOJNO GÓRNE – budowlano rolna 150a – 50.000 zł, of.117/1035

MARSZOWIEC – działki budowlane o pow. 12,26 ar, pełne uzbrojenie. Cena od 6000 do 9000 za ar, of.117/1048, 1040, 1049, 1048

WADOWICKA – ZAKOPIAŃSKA – 3,40a, UC, 30.000USD, of.117/1014.

RUDAWA – 19 a media w drodze, bud. jednorodzinne, 37.000 zł, of.111/406

KRYSPINÓW – 45a, możliwy podział, budowlana, prąd i gaz w drodze, wod. – kan. w realiz. – 4000zł/a, of.130/690

WRZĄSOWICE – 20a, prąd obok, woda – 15m., gaz – 20m. – 1600zł/a, of.130/335

WRÓBLOWICE – 9,2a, budowlana, prąd, gaz w ulicy, wod. w realiz., tel. – 5000zł/a, of.130/638

TROJANOWICE – 11,5a, budowlana, uzbr. w odl. 45m., stok płd. – 4000zł/a, of.130/631

MODLINICZKA – 8a uzbrojona, bud. jednorodzinne, 95.000 zł, of.111/432

PRZEBIECZANY – przy drodze na Tarnów, 16a, przemysłowo budowlana, 24.000, of.111/381

KASINA WIELKA – 20a, budowlana, energia na działce, źródelko, 13.000 zł, of.111/428

BRONOWICE WIELKIE – 10,43a, budowlana, kompletne uzbrojenie, 12.000 zł/ar, of.130/776

WOLA WIĘCŁAWSKA – 17,46a, budowlana, ogrodzona, woda, prąd na działce, gaz w realizacji, telefon w drodze, na terenie działki materiały budowlane w cenie oferty, 40.000 zł, of.130/765

MALWOWA – bud. jednorodzinne, 8,5a; 8,8a; 9,2a, uzbrojone, 10.000 zł/a, of.117/1145 – 1148

LEDNICA GÓRNA – budowlana, 14a, uzbrojona bez kanalizacji, 56.000 zł, of.151/30

TOMASZOWICE – budowlana, 36a, pełne uzbrojenie, 180.000 zł, of.151/38

MARSZOWIEC – budowlana, 10,5 a, pełne uzbrojenie, 142.000 zł, of.151/39

WINIARY – budowlana, 36 a, częściowo uzbrojona, 18.000 zł, of.151/43

GAJ – budowlano – rolna, 15 a, uzbrojenie 100m, 26.000 zł, of.151/44

BRZYCZYNA – budowlana, 18,5 a, prąd, gaz, na działce, woda ze studni, 46.500 zł, of.151/45

TWORKOWA – budowlana, 29 a, bez uzbrojenia, 35.000 zł, of.151/47

RADOMSKA – budowlana, 8,9 a, pełne uzbrojenie, 300.000 zł, of.151/6

LESISKO – budowlana, 6 a, uzbrojenie 200m, 24.000 zł, of.151/7

LUBORZYCA – budowlana 7,39 a, uzbrojona, 29.000 zł, of.151/8

KORZKIEW – budowlano – rolna, 20 a, częściowo uzbrojona, 50.000 zł, of.151/9

BALICKA – budowlana, 9 a, pełne uzbrojenie, 100.000 zł, of.151/26

ZAKRZOWIECKA – budowlana, 16 a, bez uzbrojenia, 64.000 zł, of.151/14

KWARTOWA – budowlana, 6,32 a, uzbrojenie 40 m z drogi, 120.000 zł, of.151/5

TOMASZKOWICE – budowlana, 15 a, częściowo uzbrojona, 45.000 zł, of.151/31

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ**1 pokojowe, garsonieri**

BAŁUCKIEGO – 16 m², V/V, parkiet, 57.000, of.143/106

SAREGO – 24m², III/III, zaadaptowany strych, 75.000, of.143/100

CZYŻYŃSKA – na poddaszu, 38, z białym montażem, 70.000 zł, of.117/1003

CZARNIECKIEGO – 36,6m², parter kamienicy, nadaje się również na gabinet, biuro, hipoteka – 69.500zł, of.130/648

STAROWIŚLNA – 40m² po gen. remoncie z b. montażem, I/IV, 180.000zł, of.117/1025.

BESKIDZKA – 36 m², VII/X, loggia, telefon, 80.000zł, of.122/314

DĄBRÓWKI – 23m², I/I kamienica, po remoncie, 65.000zł, of.122/296

WÓJTOWSKA – 30 m², X/XI, loggia, telefon, 84.000 zł, of.122/214

OS. JAGIELLOŃSKIE – 24 m², II/IV, hipoteczne, meble kuchenne w cenie, telefon, 72.000 zł, of.123/339

NH GRUPA A.N.

NH GRUPA A.N.

NH GRUPA A.N.

NH GRUPA A.N.

NH GRUPA A.N.

NH GRUPA A.N.

CEGIELNIANA - 60,50m², IX/XI, balkon, filizy, pełny sprzęt kuchenny, 155.000 zł, of. 149/32

STOJAŁOWSKIEGO - 66m², I/IV, telefon, balkon, ulga, odbiór maj 99, 149.000 zł, of. 149/35

CIEPLIŃSKIEGO - 48m², III/X, telefon, balkon, 129.000 zł, of. 149/38

LEGIONÓW PIŁSUDSKIEGO - 58m², II/IV, balkon, filizy, plomba, 165.000 zł, of. 149/30

OS. PIASTÓW - 47 m², 0/IV, po remoncie, loggia, telefon, 115.000 zł, of. 143/133

4 pokojowe

WYSŁOUCHÓW - 90 m², I/IV, loggia, superkomfort, 260.000 zł, of. 114/737

OKOLICE LEA - 90m², dwupoziomowe, nowe, garaż, kuchnia z umeblowaniem, panele, filizy, telefon, 890 USD/m², of. 111/447

OKOLICE KALWARYJSKIEJ - 150 m², I/II udział w kamienicy z możliwością wyodrębnienia, ogrzewanie II taryfa, 250.000 zł, of. 111/451

PALACHA - 60m², VI/X, loggia, parkiet, 150.000 zł, of. 114/666

CENTRUM C - 63m², III/V, parkiet, filizy, 150.000 zł, of. 114/670

TELIMENY - 71m², III/IV, loggia, 155.000 zł, of. 122/275

PAWLIKOWSKIEGO - 100 m², III/IV, wt.sp., 2 balkony, parkiet, 300.000 zł, of. 143/116

MEISSNERA - 66 m², VII/X, loggia, telefon, 154.000 zł, of. 114/745

LOKALE UŻYTKOWE SPRZEDAŻ

WOLA DUCHACKA - lokal handlowy 195m², sala sprzedaży 100m² + zaplecze 95m², parter w pawilonie handlowym z rampą wyładowniczą, spół. własn, możliwość sprzedaży wyposażenia sklepu mięsnego, 420.000zł, of. 111/435

KALWARYJSKA - I piętro, 208m², 8 pomieszczeń, magazyn, 6 sanitariatów, 220.000 USD, of. 111/339

BRZOZOWA - lok. użytkowo - usługowy, 130m², piwnica, po remoncie. 220.000 zł, of. 117/796

INNE - SPRZEDAŻ

STRÓŻA - ośrodek campingowy, budynek główny 10 pokoi, 7 domków campingowych, restauracja, 500.000 zł, of. 111/305

ŚCISŁE PODGÓRZE - strych do adaptacji, 350 m², III piętro, media na II piętrze, wysokość w kalenicy ok. 4m, cena 250.000 zł, of. 111/452

MIESZKALNE - WYNAJEM

SMOLEŃSK - 72m², dwa pokoje z aneksem jadalnym, I/IV kamienica, ogrzewanie II taryfa, cena 1300zł/mies + opłaty, of. 111/444

BURSZTYNOWA - 3 pokojowe, 70m², I/II, nowe, częściowo umeblowane, 2000 zł/mies, of. 117/1107

ŻABINIEC - 63m², trzypokojowe, I/IV garaż, telefon, nowe, kuchnia umeblowana, 550 USD/mies + opłaty, of. 111/412

DASZYŃSKIEGO - piękne trzypokojowe, 77m², nowe, świeżo wykończone, z możliwością umeblowania, 1800 zł/mies. + opłaty, of. 145/35

KAZIMIERZA WIELKIEGO - 63m², IV/IV, trzypokojowe, telefon, balkon, po remoncie, pralka, lodówka, umeblowanie na życzenie, 550 USD + 200 czynsz + media / mies., of. 123/325

NOWOWIEJSKA - fajne dwupokojowe po generalnym remoncie, z pełnym umeblowaniem, telefon. 1200 zł + czynsz 120 zł + media, of. 145/47

ALTANOWA - czteropokojowe, 60 m², całkowicie umeblowane i wyposażone, telefon. 450 USD/mies + 190 czynsz + media, of. 143/68

OS. OŚWIECENIA - trzypokojowe 60 m², umeblowana kuchnia, telefon, 1000zł/mies + opłaty, of. 143/70

PYCHOWICE - cztery mieszkania jedno i dwupokojowe, nowe, kuchnia umeblowana, cena od 950/mies. + opłaty, of. 123/185

KONECZNEGO - dwupokojowe, 52m², I/IV telefon, umeblowane - 1500PLN + 200 czynsz + media, of. 143/105

STUDENCKA - 130m², I piętro w kamienicy, 2 tel., ogrzew. gazowe, 3.800zł + media, of. 111/421

CZYŻYNY - 200m², działka 6a, ogrzew. gazowe, tel., 5 pokoi, 800 USD + VAT + media, of. 111/413

SMOCZA - DOM POD ŻAGLAMI, 170 m², superluksusowy apartament, strzeżony 24 h, parking w podziemnym garażu, nie-umeblowany, III/V, 3500 USD/mies.+ media, of. 143/53

ROGATKA - 4 pokojowe, tel, garaż, umeblowane, I/III, 600 USD/mies., of. 117/712.

KOCHANOWSKIEGO - apartament w pełni umeblowany i wyposażony, tel, TV satelitarna, 6 pokoi, 2 łazienki, 2 wc, 1300 USD/m-c, of. 117/665.

PIJARSKA - 65 m², 3 pokoje po generalnym remoncie, nieumeblowane. 1000 USD/m-c, of. 117/1087.

PIJARSKA - apartament dwupoziomowy 4 pokojowy, umeblowany i wyposażony, tel., 2000 USD, of. 117/499

KRÓLEWSKA - 98 m² czteropokojowe, kuchnia umeblowana telefon, 2200 zł/mies., of. 143/94

PSZONA - 68 m², mieszkalny, 3 pok., nie-umeblowany, 600 USD, of. 114/588

OS. OFICERSKIE - 87 m², biurowy, mieszkalny, 4 pom., 800 USD, of. 114/677

FIOŁKOWA - 90 m², mieszkalny, 3 pok, 2000 zł, of. 114/724

STRZELCÓW - 42 m², 1 pok., tel., umeblowane, 800 zł, of. 114/725

DUKATÓW - 90 m², mieszkanie, 2 pok, 1300 zł, of. 122/311

WARSZAWSKA - 81 m², mieszkanie, 4 pok., tel, 2700 zł, of. 122/312

SOBIESKIEGO - 200 m², mieszkanie, 4 pok., 2000 USD, of. 122/317

ZDROWA - 58 m², dwupokojowe typu apartament, wyposażona kuchnia, pokoje część. umebl. z możliwością uzupełnienia wyposażenia, garaż na 2 samochody, tel., 600 USD/mies + czynsz + opłaty, of. 123/315

BURSZTYNOWA - 65 m², trzypokojowe, nowe, umeblowana kuchnia, tel., 1400 zł/mies + 240 zł czynsz + media, of. 143/39

WESTERPLATTE - apartament 128 m², 3 pokoje po generalnym remoncie, nie-umeblowane 1200 USD/m-c, of. 117/1084.

POMORSKA - 30 m², 1 pok, j. kuchnia, telefon, 900 zł, of. 117/919

BORSUCZA - 31 m², dwupokojowe, ciemna kuchnia, umeblowane, po generalnym remoncie, 750 zł/m-c, of. 117/1141.

DASZYŃSKIEGO - 58 m², dwupokojowe, nowe, IV/V, winda, nieumeblowane, 1400 zł, of. 117/1149

LOKALE UŻYTKOWE WYNAJEM

KONECZNEGO - handlowy 145m², jedno duże pomieszczenie + sanitariaty + pomieszczenie socjalne, 8500 zł/mies. lub sprzedaż, 355.000 zł, of. 123/313

ZAMENCHOFFA - 73m², parter, front. Cena 1460 zł, of. 117/1077.

STRADOMSKA - handlowo - biurowo - usługowy, 70m², całe piętro oficyny na dowolną działalność do remontu, 700 USD/mies. + opłaty, of. 123/114

KRÓLEWSKA - 83 m², 3 pomieszczenia, sanitariaty, telefon - 3 linie, 1000 USD + VAT/mies., of. 143/87

SUPNIEWSKIEGO - lokale o pow. 97m² i 106m² na KANCELARIĘ, BIURO itp., jest m. parkingowe. W nowym reprezentacyjnym budynku. 12USD/M2 na m-c, of. 117/997.

RYNEK GŁ - biurowy o wys. standardzie, 108 m², front, 1p. 15USD/m², of. 117/970

Św. JANA - 140 m², parter, front, witryny, telefon, 7000 USD/mies., of. 117/1121

ZWIERZYŃECKA - 90 m², parter/front, witryny, 2500 USD/mies., of. 117/1102

ZIELONKI - lok. użytkowy (warsztat) - 2 garaże 45m² + biuro 40m² + dz. 3ar, ogrodzone, telefon, 1200zł, of. 117/985

SKRZYŃECKIEGO - pomieszczenia gospodarcze 19 m², 14 m², 12 m², nie są połączone, podłogi betonowe, wysokość 2,5m, bez ogrzewania, 18 zł/m², of. 111/454

DIETLA - lokal biurowy, 110 m². parter, 4 pokoje, sanitariaty. Cena 3000 zł/m-c, of. 117/1152.

DOMY - WYNAJEM:

WORONICZA - 240 m², dz. 12 a, wysoki standard, wykończony w stylu włoskim, w pełni wyposażony, pełne zabezpieczenia, 2500 USD/mies., of. 123/176

BERBERYSOWA - Wola Justowska, 200 m², 11a dz., może być umeblowany, 220 USD w tym media bez telefonu, of. 123/104

WOLA JUSTOWSKA - 250 m², dz. 13 ar, umeblowany, superkomfort, 1000 USD, of. 114/634

OS. OFICERSKIE - 200m², garaż, umeblowanie do uzgodnienia, 1200 USD, of. 114/735

JUSTOWSKA - bliźniak, 220 m², telefon, garaż, 1500 USD, of. 117/1132

DZIAŁKI - WYNAJEM

J. CONRADA - vis a vis Ikea o pow. 39a, cena: 6.500zł/mies., of. 111/433



FIRMA MAŃKOWSKI

FIRMA JEST CZŁONKIEM MSPON

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY:

POKÓJ Z KUCHNIĄ

KROWODRZA - MAZOWIECKA - 29m², 3piętro (7), spółdzielcze własnościowe, flizy, tel., balkon, bardzo ładne mieszkanie - 91.500 zł, of.1262

NOWA HUTA - CENTRUM "B" - 38m², 4piętro(4), hipoteczne, flizy, parkiety, tel. -90.000 zł, of.1258

KROWODRZA - FRIEDLEINA - 37m², 2 piętro, udział w kamienicy, parkiet, ogrzewanie elektryczne, do odświeżenia - 96.000 zł, of.1214

KROWODRZA - SKŁADOWA - 36,7m², 1 piętro, nowe mieszkanie hipoteczne do wykończenia, 114.000 zł, of.1194

KROWODRZA - KROWODERSKICH ZUCHÓW - 37m², 1pokój z kuchnią, nowe z odpisem, 1piętro (4), pięknie urządzone i wyposażone - 128.000 zł, of.1137

PODGÓRZE - KUTRZEBY- 33m², 1piętro(4), parkiety, flizy, do objęcia w chwili zakupu, cena do negocjacji - 88.000 zł, of.1134

2 POKOJE Z CIEMNĄ KUCHNIĄ

PODGÓRZE - SPÓŁDZIELCÓW - 37m², 2 pokoje z ciemną kuchnią, 7 piętro(10) tel., standardowe - 78.000 zł, of.1012

2 POKOJE Z JASNĄ KUCHNIĄ

KURDWANÓW - 50m², 2 piętro(4), spółdzielcze własnościowe, flizy, wykładzina dywanowa, tel., do zasiedlenia zaraz po kupnie - 129.000 zł, of.1193

NOWA HUTA - CENTRUM D - 48,6m², hipoteczne 2piętro(4), parkiety, flizy, tel., garaż w odległości 100m - 62.000 DM, of.1239

ŚRÓDMIEŚCIE - BOBROWSKIEGO - 54m², 2 pokoje, kuchnia, 7 piętro (10), spółdzielcze własnościowe, bardzo wysoki standard wykończenia - 160.000 zł, of.1140

KROWODRZA - CHOPINA - 60 m², 2 pokoje, kuchnia, parkiety, dwa balkony, tel., 3piętro(4), odrębna księga wieczysta - 197.000 zł, of.1067

KROWODRZA - SZYMANOWSKIEGO - 48 m², dwa pokoje z kuchnią, parkiety, flizy, 10piętro (10), tel. - 125.000 zł, of.1146

KROWODRZA - SPOKOJNA - 52m², w trakcie remontu, który ma być wykonany na życzenie i pod gust Klienta, tel., balkon - 208.000 zł, of.1121

KAZIMIERZ - MEISELSA - 65m², 2 pokoje z kuchnią, 1 piętro, wszystkie okna wychodzą na podwórze, o. elektryczne II taryfa, po remoncie - 156.000 zł, of.1161

ŚRÓDMIEŚCIE - NA BARCIACH - 44,5 m², 2 pokoje z aneksem kuchennym, 2 piętro(4), luksusowo urządzone, tel., hipoteczne - 145.000 zł, of.1265

3 POKOJE Z KUCHNIĄ

NOWA HUTA - PIASTÓW - 65m², 7piętro(10), spółdzielcze własnościowe, boazeria, flizy, tel., - 168.000 zł, of.1236

ŚRÓDMIEŚCIE - ŚLICZNA - 58m², 7 piętro(10), spółdzielcze własnościowe, tel., parkiety, flizy - 152.000 zł, of.1217

KROWODRZA - LEA - 60m², 2piętro(10), spółdzielcze własnościowe, parkiety, flizy, tel. - 195.000 zł, of.1200

KROWODRZA - KONARSKIEGO - 59 m², wysoki parter (1), odrębna księga wieczysta, parkiety, flizy, ogrzewanie elektryczne, do natychmiastowego zamieszkania - 170.000 zł, of.1195

KROWODRZA - SIEWNA - 62m², 3 piętro(4), parkiety, flizy, gustownie wykończenie mieszkanie, spółdzielcze własnościowe z garażem - 180.000 zł, of.1202

SALWATOR - DUNIN WĄSOWICZA - 75,5 m², 2 piętro(3), hipoteczne z odrębną księgą wieczystą, parkiety, ogrzewanie elektryczne, bardzo ładne - 215.000 zł, of.1091

CENTRUM - GERTRUDY - 98 m², do remontu, 3 piętro (3), udział w kamienicy - 195.000 zł, of.807

KROWODRZA - SKŁADOWA - 68,2 m², 1 (3) piętro, nowe do wykończenia hipoteczne - 206.000 zł, 17 m² garaż w przyziemiu budynku - 32.000 zł, of.1131

KROWODRZA - SKŁADOWA - 75m², 3 pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba, dwupoziomowe, nowe, do indywidualnego wykończenia, z odpisem podatkowym - 225.000 zł, of.1183

CENTRUM - KARMELIKA - 110 m², 3 pokoje z kuchnią do remontu, parkiet, ogrzewanie elektryczne, oficyna, 2 piętro(4) - 215.000 zł, of.1123

PIASKI - ŁUŻYCKA - 60m², 3 pokoje z kuchnią, 5piętro(10), standardowe z telefonem - 127.000 zł, of.1071

WOLA DUCHACKA - BESKIDZKA - 70m², parter(4), taras 30m², parkiety, flizy, telefon, garaż - 160.000 zł, of.934

KURDWANÓW - TURNIEJOWA - 52 m², parter (4), budynek trzyletni z cegły, parkiety, flizy, tel - 120.000 zł, of.1007

ŚRÓDMIEŚCIE - NUSZKIEWICZA - 96m², 4piętro(4), zaadaptowany strych, 3 sypialnie salon, wysoki standard wykończenia - 250.000 zł, of.850

ŚRÓDMIEŚCIE - STRZELCÓW - 60m², 2piętro(4), spółdzielcze własnościowe, tel., garaż, dodatkowo miejsce do parkowania - 185.000 zł, of.1204

ŁAGIEWNIKI - HOFFMANOWEJ - 80m², 1 piętro w domu dwurodzinnym, salon z kuchnią 40m², dwie sypialnie, przedpokój, łazienka, działka 1,5 ara - 220.000 zł, of.1186

NOWA HUTA - SZKOLNE - 65m², 2piętro(4), parkiety, flizy, tel., garaż w odległości 500m, do zasiedlenia w sierpniu, możliwość kupna w ratach, hipoteczne - 143.000 zł, garaż 25.000 zł, of.1213

ŚRÓDMIEŚCIE - CIEPLIŃSKIEGO - 48m², 3piętro(10), spółdzielcze własnościowe, standardowe, możliwość kupna w ratach - 130.000 zł, of.1223

ŚRÓDMIEŚCIE - MŁYŃSKA - 47m², kuchnia połączona z dużym pokojem, dwie sypialnie, spółdzielcze własnościowe, parkiety, tel. - 120.000 zł, of.1231

CENTRUM - KARMELIKA - 110m², 2piętro, hipoteczne z odrębną księgą wieczystą, parkiety, tel., mieszkanie frontowe - 280.000 zł, of.1087

4 POKOJE Z KUCHNIĄ

ŚRÓDMIEŚCIE - MISIOŁKA - 106,5m², 4 pokoje z kuchnią, łazienką, garażem, wysoki parter, odrębna księga wieczysta - 350.000 zł, of.809

PODGÓRZE - SEWERYNA - 120m², 4 pokoje z kuchnią, jadalnią, dwupoziomowe 3 i 4 piętro, bardzo wysoki standard wykończenia, garaż 120.000 USD, of.1011

6 POKOI Z KUCHNIĄ

SALWATOR - ŚW. BRONISŁAWY - 138m², pierwsze piętro, strych bezpośrednio nad tym mieszkaniem do zaadaptowania 57m², garaż w przyziemiu - 25m², duże piwnice, znakomita lokalizacja z widokiem na Kopiec Kościuszki i panoramę Krakowa - 650.000 zł, of.1216



tel. 633-26-93

tel./fax 423-31-99

ul. Karmelicka 46/24

zapraszamy pon.-pt. 10 - 18

Kompleksowa obsługa w zakresie obrotu nieruchomościami,
regulacje stanów prawnych, prowadzenie inwestycji

OFERTY SPECJALNE

DZIAŁKA**UL. KAMIENSKIEGO**

53 ara, prawomocna decyzja WZiZT pod centrum ogrodnicze, możliwość zabudowy do 500 m kw.

Cena: równowartość 150.000 USD

UL. KROWODERSKA**- OFICYNA**

o pow. 36 m kw., dwa pomieszczenia, możliwość nadbudowy, wydzielone fizycznie, cena 67.000 PLN

CENTRUM -**KARMEŁICKA**

lokal handlowy frontowy z witryną - 23 m² + 1,5 m² toaleta, wydzielony fizycznie - równowartość 98.500 USD, of. 737

Dla współpracujących z nami firm deweloperskich poszukujemy do zakupu działek pod budownictwo jedno i wielorodzinne

MIESZKANIA W BUDOWIE

- 3 pokoje: - 82 m² - **SKŁADOWA** - termin realizacji listopad 1999 r, - cena 1 m² - 3000 zł
- 3 pokoje: 72 m² i 4 pokoje z kuchnią 89 m² - **GAŁCZYŃSKIEGO**
- cena 1 m² - 2585 zł, cena garażu 25.000 zł

Zakup w/w mieszkań uprawnia do skorzystania z ulgi podatkowej i premii gwarancyjnej.

LOKALE HANDLOWO - UŻYTKOWE W BUDOWIE

82m², 70m² - **ŁOKIETKA** - **SKŁADOWA** - termin realizacji listopad 1999 r, cena 1m.kw. - 3000 zł

Ostatni garaż w nowo oddanym budynku przy ul. **SKŁADOWEJ**, 17,4 m², cena 25.000 zł + VAT



FIRMA MAŃKOWSKI

FIRMA JEST CZŁONKIEM MSPON

DZIAŁKI - PRZEMYSŁOWE:

PODGÓRZE - CHRISTO BOTEWA - 63 ary, działka przemysłowa, uzbrojenie w odległości 150m, drogę trzeba wykonać - 126.000 zł, of.865
PODGÓRZE - ŁAGIEWNIKI - 26 a działka przemysłowa, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja, c.o. - 520.000 zł, of.1063
NOWOHUCKA - 110 a, działka pod usługi komercyjne, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja, c.o. miejskie - 1.100.000 USD, of.164
CHRZANÓW - 11,5a, produkcyjno-usługowa, przy autostradzie, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja w pobliżu - 36.000 zł, of.1001

DZIAŁKI - BUDOWNICTWO JEDNORODZINNE

PIASKI - 30 arów, 15 arów budowlane, 15 arów zieleni parkowa, uzbrojenie w trakcie realizacji, pozwolenie na budowę - 250.000 zł, of.1225
RZAŚKA - 13,4ara, działka położona na nowo powstającym osiedlu domów jednorodzinnych, budowlane 6 arów reszta rolne, uzbrojenie w trakcie realizacji szerokość 24m, długość 31m - 110.000 zł, of.1154
PODGÓRZE - PRZYKOPY - 9,33 a, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 75.000 zł, of.997
PODGÓRZE - SKOTNICKA - 10 a działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojenie: gaz, prąd, woda w drodze - 40.000 zł, of.1070
PODGÓRZE - ŻELAZOWSKIEGO - 37,6 a, pod zabudowę szeregową, uzbrojenie w pobliżu - 50.000 USD, of.986
KROWDRZA - ORNA - 13 a, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojenie: woda, kanalizacja, prąd, gaz w pobliżu - 260.000 do negocjacji of.1120
NIEPOŁOMICE - 48a, budowlano-rolna, uzbrojenia: gaz, prąd, woda w drodze - 50.000 zł, of.983
RADWANOWICE - 220 a, budowlano-rolna, uzbrojenie woda, prąd w drodze - 25.000 zł, of.653
ŚWIĄTNIKI GÓRNE - 26 a, centrum Świątyni, uzbrojenie pełne: gaz, prąd woda, kanalizacja, bardzo ładna i kształtna działka - 52.000 zł, of.721
SKAŁA-NOWA WIEŚ - 31 a, w całości budowlana, uzbrojenie: prąd, woda, gaz, kanalizacja - 81.000 zł, of.1079
GOLKOWICE - 10a, uzbrojenie: prąd, gaz, woda, 26m szeroka - 35.000 zł, of. 625
NOWY WIŚNICZ - 5,25a, pod zabudowę bliźniaczą, uzbrojenie: prąd, woda, gaz, szerokość 16m, długość 33m - 21.000 zł, of.1189

DZIAŁKI - BUDOWNICTWO WIELORODZINNE

CENTRUM - KAZIMIERZ - 5a, pod budownictwo wielorodzinne, uzbrojenie pełne - 230.000 USD, of.509

DOMY DO SPRZEDAŻY

GIEBUŁÓW - działka 19a, pow.220m², dwukondygnacyjny, z dużym przyziemiem, solidnie wybudowany - 115.000 USD, of.1218
MARSZOWIEC - działka 26 a, pow.280 m², dwukondygnacyjny z użytkowym poddaszem, stan surowy otwarty - 300.000 zł, of. 843
NOWA HUTA - OS.LESISKO - działka 26a, dwa domy w stanie surowym otwartym o pow. po 260m² każdy, budowane z materiałów tradycyjnych - 240.000 zł, of.340
KROWDRZA - ŻMUJDZKA - działka 8,71a, pow.całkowita 200m², dwurodzinny, nadaje się również na siedzibę firmy - 180.000 USD, of.1057
PODGÓRZE - PIASKI - działka 43 a, pow.350m², bardzo pięknie położony do indywidualnego wykończenia - 150.000 USD, of.1042
ZABIERZÓW - działka 10 a, pow. 350m², połowa bliźniaka, trzykondygnacyjny, wysoki standard wykończenia, kort tenisowy, możliwość prowadzenia działalności gospodarczej w przyziemiu - 650.000 zł, of.946
ŁAPANÓW - działka 5 a, pow.180m², 5 pokoi, kuchnia, dwie łazienki pięcioletni - 180.000 zł, of. 861
JERZMANOWICE - działka 12 a, pow.375m², trzykondygnacyjny, budowany w latach 90-tych - 125.000 USD, of.499
KONINKI - działka 6a, pow. 100 m², dom całoroczny murowany bardzo ładny, wysoki standard wykończenia - 250.000 zł, of. 937
GDÓW - działka 60 a, dom drewniany o pow. 200m², wysoki standard wykończenia, pięknie zagospodarowany ogród - 300.000 zł, of.1174
TRZEBUNIA - działka 14 arów, pow.150m², dom parterowy z balii drewnianych, bardzo pięknie wykończony - 125.000 zł, of.315
TRZEBUNIA - działka 25 arów, pow.100m², dom parterowy, drewniany w trakcie remontu - 90.000 zł, of.1149
WĘGRZCE WIELKIE - działka 7,5ara, pow. 200m², dom siedmioletni, murowany z pustaków żużlowych, 5 pokoi, kuchnia, łazienka - 320.000 zł, of.1171

LOKALE UŻYTKOWE - NAJEM

CENTRUM - GERTRUDY - 42m², lokal biurowy w bardzo dobrym stanie, pokój 36m², wspólny z drugim biurem przedpokój, telefon, 1piętro - 1600 zł, of.1220
PODGÓRZE - 148m², lokal handlowo - usługowy, parter w kamienicy przy głównej ulicy, dwa duże pomieszczenia plus zaplecze, doskonale nadaje się na gastronomię - 3.750 zł, of.1207
KROWDRZA - LEA - 56m², parter lokal biurowy, dwa pomieszczenia, telefon - 800 zł plus VAT, of.1153
SZLAK - 50m², lokal biurowy, parter, dwa pomieszczenia, dwie linie telefoniczne, po remoncie - 3.500 zł plus 22 %VAT, of. 1117
ŚRÓDMIEŚCIE - AL.POKOJU - 170m², 1 piętro, lokal biurowy nowy, do wynajmu od 1 marca - cena do ustalenia, of.1156
SZYMANOWSKIEGO - 98m², lokal biurowy, pierwsze piętro, tel., w trakcie remontu - 1000 USD, of.1102
CENTRUM - STRASZEWSKIEGO - 170m², zaadaptowany strych, na pracownię, mieszkanie, taras z widokiem na Wawel, wysoki standard wykończenia - 3.500 zł, of.1167
CENTRUM - STRASZEWSKIEGO - 80m², 1 piętro, 3 pomieszczenia w amfiladzie plus zaplecze na cele biurowe najchętniej - 2.500zł, of.1168
ŚRÓDMIEŚCIE - AL.POKOJU - 212 m², lokal handlowo usługowy na parterze, nowy do wynajmu od marca - cena do ustalenia, of.1157
ŻABINIEC - 80m², parter, nowy lokal handlowo - usługowy, tel. - 1.120 USD, of.1125
PLAC MATEJKI - 162 m², parter, 4 pom., po remoncie pod biura, bank względnie gastronomię - 12.000 zł, of.1075
KRAKOWSKA - 260m², 1 piętro na cele biurowe lub inne, do remontu, który będzie odliczony od czynszu - 5.000 zł, of.1168
KOCHANOWSKIEGO - 186m², lokal użytkowo-handlowy w przyziemiu, dwa odrębne wejścia, ogrzewanie elektryczne odstępane 23.000 zł - czynsz netto - 5.000 zł, lub sprzedaż 800.000 zł, of.1033
LUBICZ - 366 m², (parter 166,6m² + 200m² piwnice ogrzewane), przeznaczenie na restaurację, bank itp. - 5.500 USD, of.731
BERBERYSOWA - 140 m², lokal pod działalność usługową np: szwalnia na parterze, tel. - 6.000 zł, of.1078
PODGÓRZE - 317m², parter, lokal pod hurtownię, magazyn, cichą i nieuciążliwą produkcję, energia 380V, telefon - 6.500 zł + 22% VAT, of.1148
KROWDRZA - LEA - 70m², lokal nadający się na magazyn, trzy pomieszczenia, 1 piętro - 1.000 zł plus 22% VAT, of.1152
MIECHÓW - 750m², hala magazynowa, plus pomieszczenia biurowe 120m², 95m² mieszkanie - 12.000 zł, of.1041
ŁAGIEWNIKI - PASIECZNA - 195 m², parter hala 120m², góra dwa pomieszczenia biurowe, zaplecze socjalne, ogrzewania centralne gazowe - 3.120 zł, of.1188



tel. 633-26-93
tel./fax 423-31-99

ul. Karmelicka 46/24
zapraszamy pon.-pt. 10 - 18

Kompleksowa obsługa w zakresie obrotu nieruchomościami,
regulacje stanów prawnych, prowadzenie inwestycji

DOMY - NAJEM

- PYCHOWICE** - 70 m², 3 pokoje, kuchnia, garaż, nowy dom, wysoki standard wykończenia, umeblowane - 2.500 zł
WOLA JUSTOWSKA - KRÓLOWEJ JADWIGI - 150m², salon, 3 sypialnie, 2 łazienki, garaż na dwa auta, połowa bliźniaka, na cele mieszkalne lub biurowe, ogród 5 a - 2000 USD, of.1165
WOLA JUSTOWSKA - KORBUTOWEJ - 150m², 5 pokoi, garaż, 2 łazienki, ogród 10 a - 1.300 USD, of.869
ŚRÓDMIEŚCIE - KASPROWICZA - 200 m², salon, kuchnia, 3 sypialnie wysoki standard wyposażenia, garaż na dwa auta - 1.200 USD
ZABIERZÓW - 150m², 4 pokoje, kuchnia, garaż, bardzo ładnie zagospodarowana działka - 700 USD, of.1039

MIESZKANIA DO WYNAJMU

- 180m² - APARTAMENT - **WYSPIAŃSKIEGO** - 1700 USD, 25m² - **ŚW.TERESY**-550zł, 25m² - **BRONOWICKA** - 500 zł, 62m² - **SKŁADOWA** z garażem - 1200 zł, 110m² - **ZEGADŁOWICZA** - 1000 USD, 56m² - **G.ZAPOLSKIEJ** - 1200 zł, 62m² - **STOJAŁOWSKIEGO** - 650 zł, 66m² - **BURSZTYNOWA** - 1000zł, 60m² - **ZAKĄTEK** - 1200 zł, 70m² - **PRZEGON** - 2000 zł, 70m² - **SZLAK**- 1700 zł, 15m² - **KOCHANOWSKIEGO** - 450 zł, 75m² - **KROWODERSKA** - 1200 zł, 90m² - **MAZOWIECKA** - 2500 zł, 105m² - **SUCHA** - 2500 zł, 70m² - **ARIAŃSKA** - 750 USD, 50m² - **FILIPA** - 1500 zł, 47m² - **SKŁADOWA** - 1000 zł, 52m² - **BOH.WRZEŚNIA** - 900 zł, 32m² - **ŻMUJDZKA** - 600 zł, 60m² - **os.HANDLOWE** - 800 zł, 50m² - **DASZYŃSKIEGO** - 1500 zł, 200m² - **CZARNOWIEJSKA** - 1500 USD, 37m² - **KAZIMIERZOWSKIE** - 700 zł, 64m² - **OŚWIECENIA** - 1.000 zł, 70m² - **SOLSKIEGO** - 500 USD

STRYCHY DO ZAMIESZKANIA ZAADAPTOWANE

- KROWODRZA - LEA** - 60m², są to dwa pokoje z kuchnią, łazienka, pow. użytkowa 53 m², 4 piętro(ostatnie), w trakcie adaptacji, wysoki standard wykończenia - 150.000 zł, of.1196
PODGÓRZE - 148m², trzy sypialnie, salon z aneksem kuchennym 52m², duża łazienka, toaleta, bardzo wysoki standard wykończenia 3 piętro - 310.000 zł, of.1205

STRYCHY DO ADAPTACJI

- KAZIMIERZ** - 111 m², 3 piętro, wysokość w kalenicy 3,15m; ściana kolankowa 1,47m, WZIĘT, możliwość skorzystania z projektu technicznego - 123.000 zł, of.1163
KAZIMIERZ - 105m², 3 piętro, wysokość 2,6m, ściana kolankowa 1,11m - 90.000 zł, of.1168
KAZIMIERZ - 243m², 3piętro, wysokość w kalenicy 3,55m, ściana kolankowa 1,62 m - 268.000 zł, of.1178
KAZIMIERZ - 176,5m², 4 piętro, wysokość w kalenicy 3,53m, ściana kolankowa 1,10m - 176.500 zł, of.1177
KAZIMIERZ - 34,5m², wysokość w kalenicy 2,7m, ściana kolankowa 1m - 34.500zł, 48m², wysokość w kalenicy 2,75m, ściana kolankowa 1,1m - 48.000 zł, of.1179

OBIEKTY USŁUGOWO - HANDLOWE - sprzedaż

- NOWOHUCKA** - 460m², działka 12 arów, parterowe pomieszczenia handlowo - usługowo - magazynowe w bardzo dobrym stanie technicznym - 399.000 zł, of.1197
KAZIMIERZ - 62m², lokal frontowy użytkowy, 3 pomieszczenia, zaplecze socjalne - 265.000 zł, of.1164
KAZIMIERZ - 59,44m², front działający pub plus 99 m² piwnicy do zaadaptowania (wysokość 2,2m) - 214.000 zł, piwnica 99.000 zł, of.1162
PODGÓRZE - OCHOJNO - 420m², działka 18 arów, obiekt użytkowy, magazynowy z mieszkaniem na górze - 350.000 zł, of.801
PODGÓRZE - KAMIEŃSKIEGO - 100m², działka 5,5ara przy samej ulicy, prowadzona jest działalność handlowa - 210.000 zł, of. 1111
NOWA HUTA - MISTRZEJOWICE - 174 m², działający pawilon handlowy dwukondygnacyjny, własność hipoteczna - 350.000 zł, of.1147
MYŚLENICE - ŁĘKI - 1584m², działka 100 a, budynek murowany, dwukondygnacyjny w znakomitym stanie technicznym, może służyć do produkcji, magazyn itp. - 700.000 zł, of.795
RUDAWA - 1700m² - 3 hale, zaplecze socjalno magazynowe działka 90a - cena do ustalenia, of.1166
RADYMNO - 1509m² magazyny, budynek biurowy 600m², obiekt zlokalizowany jest 19 km od przejścia granicznego z Ukrainą, w pobliżu bocznica kolejowa działka 62 ary - 450.000 zł, of.1210

KAMIENICE I UDZIAŁY W KAMIENICACH

- KROWODRZA - CZARNOWIEJSKA** - 600 m², 3 lokale użytkowe w tym dwa handlowe frontowe, 6 mieszkań, wszystkie zajęte na podstawie decyzji administracyjnych - 125.000 USD, of.963
KROWODRZA - ŚLĄSKA - 1/2 kamienicy o pow. 300m², bez podziału fizycznego, wolne do zajęcia jest mieszkanie dwupoziomowe parter i pierwsze piętro o pow. około 130m², 350.000 zł, of.1052
GRZEGÓRZKI - 367m², część kamienicy w całości wolna 1, 2, 3 piętro - poddasze po podziale fizycznym - 550.000 zł, of.1143
KROWODERSKA - 145m², część kamienicy wyodrębnionej do oddzielnej księgi wieczystej, składa się z dwóch lokali na parterze, 36m² lokal użytkowy w oficynie - wolny po zakupie, 109m² lokal mieszkalny zajęty przez 1 osobę - 280.000 zł, of.716
DUNIN WĄSOWICZA - 170m², część kamienicy wyodrębniona do oddzielnej księgi wieczystej w skład tej części wchodzi trzy mieszkania o pow.54m²; 42m²; 75m² zajęte na podstawie szczególnego trybu najmu - 260.000 zł, of.1158

GARAŻE

- ZAKĄTEK** - 15m² - 26.000 zł, of.1132
SKŁADOWA - 15m²; 16,5m² - 26.500 zł i 28.500 zł, (nowe w zabudowie szeregowej)

BIURA ZRZESZONE W GRUPIE

"KRAKOWSKIE BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI"	Piłudskiego 17	tel. 422-81-22, 422-68-66
"NIERUCHOMOŚCI HAJTO"	Sarego 19	tel. 422-58-27, 422-56-75
"BIURO OBROTU I WYCN NIERUCHOMOŚCI"	Bronowicka 58	tel. 636-68-52, 636-69-94
"F. H. ŁODZIŃSCY"	Kalwaryjska 25	tel. 656-49-20, 656-34-59
"FLAT"	Starowiślna 19	tel. 4-214-914, 4-222-777
"KANCELARIA CZERNECKI - KUDYK"	Szewska 14	tel. 421-95-70

Drodzy Klienci.

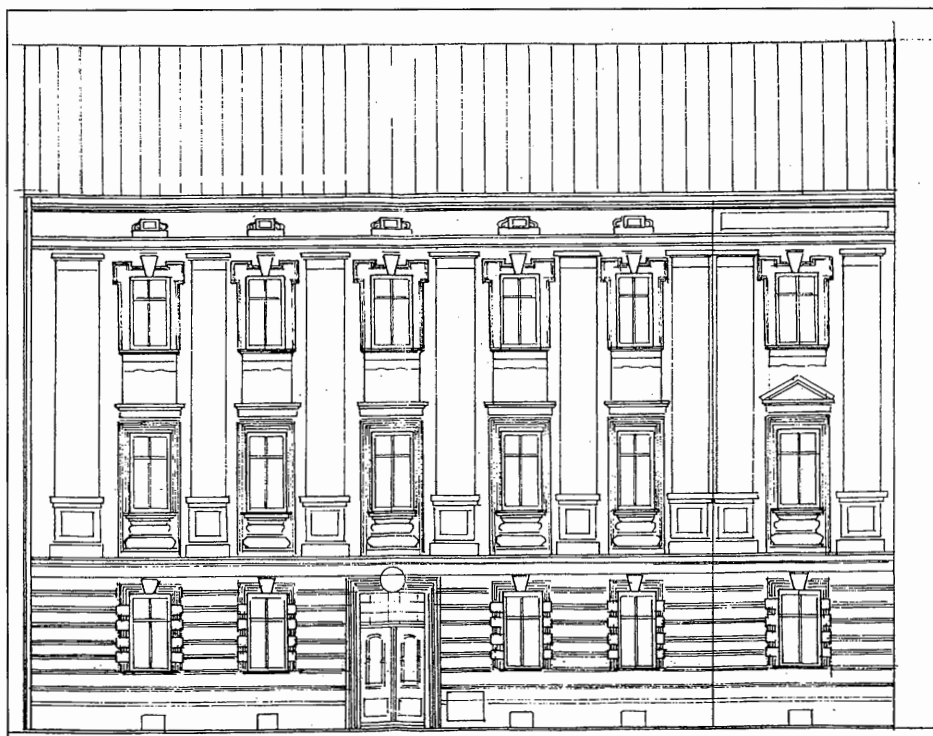
Jesteśmy siecią biur działającą w oparciu o komputerowy system wymiany informacji.

Po zgłoszeniu swojej oferty w jednym z w/w biur, trafi ona do ogólnopolskiej sieci bazy danych, co w znacznym stopniu zwiększy prawdopodobieństwo przeprowadzenia pomyślnej transakcji.

Zapraszamy do naszych biur.

OFERTA SPECJALNA

**UL. SZLAK - KAMIENICA 600 m², WOLNE 300 m²,
W TYM LOKALE UŻYTKOWE, 260.000 USD**

**Parter:**

wolne - sklep 57 m²,
lokal 40 m²;

zajęte - 1 pok. 45 m²,
garsoniera 26 m²

I piętro:

wolne - 2 pok. 84 m²,
garsoniera 30 m²;

zajęte - 2 pok. 43 m²,
1 pok. 50 m²

II piętro:

wolne - 1 pok. 50 m²,
garsoniera 33 m²;

zajęte - 2 pok. 85 m²,
2 pok. 45 m²

**Dodatkowo strych
do adaptacji 128 m²**

DOMY I KAMIENICE DO SPRZEDAŻY



Rząska, dom z 1984 r, 220 m², 15 arów, możliwość trzech niezależnych mieszkań, 105 tys. USD, of. 121/191



Wola Duchacka, nowy stan surowy zamknięty, solidnie zbudowany, 300 m², 5 arów, 270 tys. zł, of. 121/187



Ul. Praska, 1/2 domu, wycielona fizycznie, pow.: 176m², 4 pok., garaż, lokal handl.-usług., 370.000 PLN, of. 295/102



Wosań gm. Mogilany, pow: 300 m², parcela 33 a; 8 pok., 3 kaz., całkowicie wykończony, 500.000 PLN - 106/1424



Wieliczka, pow: 167 m², parcela 10 a; 5 pokoi, 2 łazienki, do wykończenia, 220.000 PLN - 106/1403



Kraków os. Ruczaj, duży zadbanej solidny dom z lat 70-tych, po bieżących remontach, pow. 240 m², dz. 4,6a, cena 299 tys. zł, 115/1318



Mogilany-Lusina, nowy dom o pow. 180 m², ekskluzywnie wykończony, dz. 9,5a, ładnie zagospodarowana, cena 498 tys. zł, of. 115/894



Zabierzów-Bolechowice, do zamieszkania, położony u wylotu Dolidki Kluczwody, pow. 220 m², dz. 11a zagosp., cena 250 tys. zł of. 115/1334



Zakopane, ul. Na Wilcznik, połowa bliźniaka 120 m², 1,5ar działka, cena 320.000 zł, of. 119/342



Rabka, słoneczna, połowa domu 1939 r, położony na połud. stoku Bani, 112m², dz. 7 a, cena 240.000 zł, of. 119/345



Kraków Os. Podwawelskie - pow. 500 m², dz. 17 a, dwa bliźniaki, nowe, do zamiesz. cena: 700.000DM - 106/1454



ul. Pszczelna, pow. 300 m², dz. 4a, stan sur. zamkn. nadający się na prowadz. działaln. gosp., 380.000 zł, of. 119/158

Zakopane, pow. 320 m², dz. 5,4 a, 5-pok., 2-łazienki, bardzo ładny, cena: 170.000 USD
of. 106/1473

Królowej Jadwigi, rezydencja 450 m² + obiekt handlowo-biurowy 250 m², dz. 12,5 a, ogradz., st. sur., wyjątkowa lokalizacja, doskonały na firmę, 230 tys. USD
of. 121/203

Libertów, nowy funkcjonalny dom 200 m², 10 arów, 125 tys USD
of. 121/212

Kraków-Płaszów, dwurodzinny, wolnostojący dom, pow. 250 m², działka 5,60ar, doskonały na prowadzenie działalności biurowej. Cena 380.000 zł.
of. 115/901

Mydlonka, 1/2 bliźniaka do remontu, 150 m², 12 arów, atrakcyjna lokalizacja, 360 tys. zł,
of. 121/230

Kliny - zabudowa szeregowa, 200 m², działka 4 ar, cena 400.000 zł
of. 118/680

Bronowice - nowy, zabudowa szeregowa, 180m², działka 2 ar, cena 133.000 USD
of. 118/607

Wola Justowska - stan surowy zamknięty, 360m², działka 7,5 ar, cena 590.000 zł
of. 118/629

Płaszów - zabudowa bliźniacza, 250 m², działka 3 ar, cena 260.000 zł
of. 118/368

Chełm - zabudowa bliźniacza, 200 m², działka 4 ar, cena 350.000 zł
of. 118/416

Zabłocie gm. Biskupice, pow: 210 m², parcela 30 arów, stan sur. zamknięty, cena: 130.000 PLN
of. 106/1411

Bartkowa gm. Gródek n/Dunajcem, pow: 330 m² z częścią usługową (gastroonomia 28 miejsc), parcela 8 arów - stan sur. otwarty, cena: 155.000 PLN
of. 106/1425

Zbrzeź gm. Łącko, pow: 150 m², parcela 5,5 ara, kompletnie wykończony do zamieszkania, cena: 170.000 PLN
of. 106/1328

Wieliczka, pow: 340 m², parcela 10 arów, 5 pokoi, 2 łazienki, wykończony do zamieszkania, cena: 450.000 PLN
of. 106/1444

Raciborsko gm. Wieliczka, parcela 124 ary, 6 pokoi, 2 łazienki - dom o charakterze rezydencji.
of. 106/1202

Kraków-Azory, nowy, super komfortowy dom w zabudowie szeregowej, do zamieszkania, pow. 180 m², działka 2 ar, Cena 130.000 USD.
of. 115/1252

Trasa A4 (rej. Targowiska), nowy dom-pensjonat-restauracja, 400 m², możliwość rozbudowy, 33a, 500 tys. zł
of. 121/192

Kraków-Olsza II, atrakcyjny bliźniak do zamieszkania, 110 m² pow. mieszkalnej, działka 2,5 ar, cena 95000 USD. Ze względu na lokalizację nadaje się również na cele biurowe
of. 115/1306

Wola Justowska, dom wolnostojący o pow. 300 m² (możliwość podziału na trzy samodzielne mieszkania), dz. 6a. Cena 120 tys USD.
of. 115/1105

Swoszowice, nowy wolnostojący dom dwurodzinny o pow. 420 m², wysoki standard wykończenia wnętrz, pow. działki 16a. Cena 450 tys. zł.
of. 115/1203

Kraków - Zarzecze - pow. 240 m², dz. 3,5 a, 5-pok. 2-łazienki, do zamieszkania, cena: 180.000 USD
of. 106/1339

Biały Kościół, nowa rezydencja 300 m², zagospodarowana działka 14 arów, atrakcyjna lokalizacja, 195 tys. USD
of. 121/216

Wieliczka - pow. 400 m², dz. 5 a, 1/2 bliźniaka, 10 pok. 2-łazienki, cena: 430.000 PLN
of. 106/1406

Wieliczka - pow. 230 m², dz. 8a, 6 - pok. 2-łazienki, cena: 310.000 PLN
of. 106/1402

Ryców gm. Czernichów - pow. 80 m², dz. 5,5 a, po generalnym remoncie, 3-pok., cena: 110.000 PLN
of. 106/1450

Kraków - ul. Pszczelna - pow. 300 m², dz. 4a, stan sur. zamk. nadający się na prowadzenie działalności gosp. (częścią nieruchomości jest lokal użytkowy) - 380.000 PLN
of. 119/158

Zabierzów - ul. Śląska - pow. 350 m², dz. 16a, komfortowy, w pełni wykończony, może służyć jako dwurodzinny, ładna lokalizacja - 395.000 PLN
of. 119/308

Tenczyn - okolice góry Lubień - domek letniskowy o pow. 100 m², dz. 6a w pełni wyposażony, komfortowy - 20.000 USD
of. 119/184

Kraków - Azory - pow. 100 m², dz. 6a, w dobrym stanie tech., wszystkie media, ciekawa lokalizacja, możliwość prowadzenia działalności gosp. - 330.000 PLN
of. 119/318

Kraków - Kliny - dom w zab. szeregowej o pow. 220 m², wykończony, komfortowy, funkcjonalny, w bardzo dobrym stanie tech. - 425.000 PLN
of. 119/314

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

lokalizacja	metraż	piętro	własność	cena	krótki opis	Nr oferty
GARSONIERY I JEDNOPOKOJOWE						
Olsza	24,6	P/VIII	SW	75.000 zł	j. kuchnia, 5 lat po remoncie	121/240
Na Błonie	26,0	P/IV	SW	82.500 zł	garsoniera	121/241
Na Stoku	28,0	III/IV	SW	68.000 zł	parkiet, telefon	102/320
Mazowiecka	29,0	III/VIII	SW	94.000 zł	j. kuch., tel., balkon	121/242
Os. Ruczaj-Zaborze	30,0	III/IV	H	103.000 zł	Nowe, b. ładne, loggia, telefon, już wolne	115/1386
Skawina	34,0	III/IV	SW	75.000 zł		106/1451
Łokietka	36,0	0/I	H	86.000 zł	sprzedaż	119/319
Azory	37,0	VIII/X	SW	110.000 zł	sprzedaż	119/321
Nowohucka	38,0	II/IV	SW	98.000 zł	nowe, telefon, sprzedaż	119/327
Ul. Łokietka	39,8	I/IV	H	115.000 zł	Do remontu	115/1399
Starowiślna	40,0	I/III	H	110.000 zł	po gen remoncie, parkiet, flizy, balkon	121/221

DWUPOKOJOWE

Ogrodowa	28,0	III/V	H	78.400 zł	ładnie wykończone z antresolami, sprzedaż	119/336
Bronowicka	36,7	P/X	H	97.000 zł	standard	121/179
Ul. Miechowity	37,0	II/IV	H	105.000 zł	z jasną kuchnią, telefon	115/1326
Al. Pokoju	37,0	IV/IV	SW	95.000 zł		118/703
Wrocławska	44,0	VI/IX	SW	125.000 zł	standard, tel., balkon, 1 pok. przechodni	121/228
Ul. Spółdzielców	45,0	0/IV	SW	110.000 zł	Telefon, balkon, już wolne	115/1385
W. Duchacka ul. Kordiana	45,0	IV/IV	SW	120.000 zł	nowe, słoneczne, z białym montażem, loggia	115/1375
Miechowity	45,0	IV/IV	H	125.000 zł		118/662
Okólna	45,0	IV/IV	SW	115.000 zł	parkiety, flizy, loggia	118/730
Kryniczna	46,4	IV/IV	SW	150.000 zł	po remoncie	118/715
Borsucza	48,0	IX/X	SW	120.000 zł		118/716
Zapolskiej	50,0	P/III	H	155.000 zł	loggia, tel.	121/193
Wysłouchów	51,0	I/IV	SW	159.900 zł	mieszkanie apartament, sprzedaż	119/123
Ok. Karmelickiej	51,0	IV/IV	H	153.000 zł	luksusowa adaptacja poddasza	115/1299
Os. II Pułku Lotniczego	51,9	0/VII	SW	105.000 zł	standard, telefon	102/336
Os. 2 Pułku Lotniczego	52,0	V/X	SW	120.000 zł	komfort., po remoncie, balkon, telefon, już wolne	115/1349
Os. Dywizjonu 303	52,0	IV/IV	SW	115.000 zł	Telefon, loggia, piwnica	115/1384
ul. Beskidzka	52,0	II/II	SW	127.000 zł		106/1470
Bałtycka	58,0	III/IV	SW	175.000 zł		118/713
Kwartowa	59,0	I/IV	H	195.000 zł	nowe, możliwość dokupienia garażu	118/641
Prądnik Czerwony	60,0	I/III	H	190.000 zł	wysoki standard wykończenia, 2 letni budynek	106/1385
ul. Mogilska	62,0	III/IV	H	163.000 zł	parkiety, budynek z cegły	106/1463
Beliny-Prądmowskiego	70,0	II/III	H	250.000 zł	po remoncie, wydzielony fizycznie	102/292
Sarego	78,0	0/IV	H	200.000 zł	parkiet, telefon	102/135
Beliny-Prądmowskiego	84,0	II/III	H	220.000 zł	do remontu, wydzielony fizycznie	102/333
Sebastiana	89,0	I/IV	H	280.000 zł		118/634

TRZYPOKOJOWE

Celarska	46,3	I/IV	H	110.000 zł	c. kuchnia, atrakcyjna lokalizacja	121/231
Ul. G. Zapolskiej	48,0	IV/X	SW	142.000 zł	standard, telefon, balkon	115/1354
Borsucza	48,0	IX/X	SW	120.000 zł		118/716
Krowczyńska	51,0	VII/IX	SW	155.000 zł	parkiety, flizy, terakota	106/1391
Nowy Prokocim	51,0	I/X	SW	115.000 zł	parkiety, flizy	106/1441
Nowy Prokocim	56,0	0/X	SW	125.000 zł	standardowe	106/1401
Królewska	56,0	VII/IX	SW	51.000 USD	słoneczne mieszcz. z loggią o ciekawym rozkładzie	119/98
Piastowska	58,0	VI/X	SW	159.500 zł		119/277
Armii Krajowej	58,5	VI/X	SW	150.000 zł		118/388
Ul. Strzelców	60,0	II/IV	SW	185.000 zł	super komfortowe, telefon, loggia, garaż, piwnica	115/1360
Kurczaba	60,0	II/IV	SW	120.000 zł	standard, telefon	102/300
Lea	61,0	II/IX	SW	190.000 zł	parkiet, telefon	102/327
Lea	61,0	II/X	H	195.000 zł		118/702
Ul. Kordiana	64,0	IV/IV	SW	164.000 zł	5 letnie, super komfortowe, z telefonem	115/1360
Piastowska	65,0	I/VI	SW	180.000 zł	wysoki standard, wyposażona kuchnia, telefon	119/277
Łagiewniki ul. Hoffmanowej	80,0	II/II	H	200.000 zł	część domu po gener. remoncie, super komfort.	115/1343
Okólna/Kozłówek	80,0	I/IV	SW	200.000 zł	2 łazienki, możliwość 2 mieszkań 2-pok.	121/225
Staszica	80,0	P/III	H	300.000 zł		118/643
Stare Podgórze	83,0	III/IV	H	180.000 zł	parkiety, flizy	106/978
Sf. Miasto ul. Grabowskiego	95,0	II/II	H	290.000 zł	po remoncie, słoneczne, ogrzewanie gazowe	115/1307
Dunin-Wąsowicza	100,0	II/IV	H	3000zł VAT	2 balkony, wysoki standard, po remoncie, wynajem	119/326
rej. Łobzowskiej	100,0	P/III	H	300.000 zł	tel, parkiet, nadaje się na biuro	121/93
ul. Lea	123,0	III/IV	H	135.000USD	parkiety, flizy do zamieszkania ładne!	106/1019
Sienkiewicza	130,0	II/V	H	350.000 zł	apartament, dwie łazienki, balkon	119/302
Pędzichów	142,0	I/II	H	110.000USD	typu apartament o wys. stand. wykończ., po gen. rem.	119/186
Staszica	160,0	III/III	H	530.000 zł	wysoki standard	102/277

CZTEROPOKOJOWE I WIĘKSZE

Łepkowskiego	66,6	V/X	SW	170.000 zł		118/668
Królewska	81,0	II/IV	H	240.000 zł	parkiet, telefon,	121/218
Praska	85,0	I/III	H	370.000 zł	parkiet, telefon, garaż + lokal usługowy	102/301
ul. Kawiorów	87,0	I/I	H	200.000 zł	udział w kamienicy	106/1322
ok. Karmelickiej	94,0	III/IV	SW	335.000 zł		106/1468
Płaszów	100,0	III/III	H	230.000 zł	parkiety, flizy, terakoty, marmur	106/1400
Płaszów	100,0	IV/V	SW	220.000 zł	dwupoziomowe z garażem	106/995
Anieli Krzywoń	106,0	P/I	H	350.000 zł	telefon, garaż, nadaje się na biuro	121/213
Starowiślna	120,0	I/III	H	300.000 zł	możliwość biura, po gen remoncie	121/217
Wielopole	155,0	II/II	H	550.000 zł	dwupoziomowe	118/671

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

przeznaczenie	lokalizacja	pow.	cena	krótki opis	Nr oferty
budowlana M-4	Michałowice	12a	2400 zł/a	trzy działki po 12 arów, EWG	119/237
budowlana M-4	Chełm/Rzepichy	6,5a	97.000 zł	szer 22, dł 30, atrakcyjna, uzbrojona,	121/234
budowlana M-4	Giebułtów	7,5a	45.000 zł	szer.30, dł 25, pełne uzbrojenie	121/196
budowlana M-4	Bronowice	15a	35.000 USD	działka pod bliźniak, wszystkie media.	106/1266
budowlana M-4	Bronowice	9,72a	41.000 USD	działka w kompleksie nowych budynków.	106/1166
budowlana M-4	ul. Łabędzia	8,5a	165.000 zł	prąd, gaz, elektr. na działce	106/1464
budowlana M-4	Krzywaczka	34a	43.000 zł	prąd, gaz	106/1459
budowlana M-4	Tomaszowice	36a	180.000 zł	prąd, woda, gaz	106/1465
budowlana M-3	Bronowice	2,5a	40.000 USD	działka pod plombę.	106/1268
budowlana M-3	Dębniki	17a	141.000USD	działka pod budynek apartamentowy (WZIZT)	106/1220
M-4 UC	Podgórze	6a	210.000 zł	działka położona frontem do głównej arterii komunikacyjnej	106/1422
M-4 UC	Gm. Skawina	80a	120.000 zł	prąd, woda, gaz	106/1460
M-1 UC	Kapelanka	31a	400.000USD	działka pod bank lub budynek biurowy wielokondygnacyjny	106/1289
bud.jed. M4/RP	Chatubińskiego	86a	780.000 zł	możliwość podziału	102/274
budowlana	Niepołomice	34a	119.000 zł	uzbrojenie w drodze	118/706
budowlana	Swoszowice	15a	120.000 zł	uzbrojenie w drodze	118/683
budowlana	Wieliczka	8a	28.000 zł	z pozwoleniem na budowę	118/691
budowlana	Pychowice	115a	1.610.000 zł	zabudowa szeregową, decyzja WZIZT	118/632
budowlana	Wola Justowska	11a	82.000 USD	prostokąt, płaska, uzbrojona	115/1105
budowlano-rolna	Rawłowice	54a	90.000 zł	EWGt	119/60
budowlano-rolna	Zakamycze	114a	1368000USD	media w drodze	119/346
budowlano-rolna	Rzęska	41a	130.000 zł	płaska, częściowo uzbrojona, możliwość podziału	115/1380
budowlano-rolna	Bębio	50a	70.000 zł	szer 59, dł 100, 30 a budowlane	121/223
budowlano-rolna	Czajowice	50a	50.000 zł	szer 19, dł 260, urokliwa okolica, 14 a budowlane	121/237
mieszk.-usługowa	Ul. Jasnogórska	10a	250.000 zł	aktualne pozwolenie na budowę obiektu mieszkalno- warsztatowego	115/1376
usługi nieuciążl.	Balice	70a	280.000 zł	szer 30, dł 220, rejon giełdy samoch.	121/233
UC	Krowodrza	13a	250.000USD	działka pod bank lub budynek ekspozycyjno-biurowy.	106/1185
komercyjne	Stróża	50a	66.000 USD	przeznaczenie pod gastronomię i usługi turystyczne, M-4	119/340

LOKALE UŻYTKOWE I MIESZKALNE

Typ obiektu	lokalizacja	metraż	S/W	cena	Krótki opis	Nr oferty
biurowo-magazyn.	Ul. Kobierzyńska	64	wynajem	1200 zł + VAT	przyziemie domu jednorodcz., wysoki standard, tel.	115/1253
biurowy	Ul. Westerplatte	263	wynajem	3000 USD	7 pokoi, 3 linie tel., w trakcie remontu,	115/1396
biurowy	Starowiślna	120	sprzedaż	300.000 zł	I/III, po gen remoncie, parkiet, flizy	121/217
biurowy	Starowiślna	80	sprzedaż	190.000 zł	I/III, po gen remoncie, parkiet, flizy	121/222
biurowy	Kościelna	70	wynajem	2300 zł	wysoki standard wykończenia, telefon	119/149
biurowy	Krakusa	65	wynajem	11 2000 zł	powierzchnia biurowa + zaplecze	102/162
biurowy	Wenecja	97	wynajem	5800 zł	4 pomieszczenia, 2 linie telefoniczne	102/117
biurowy	Wenecja	110	wynajem	6800 zł	4 pomieszczenia, 2 linie telefoniczne	102/118
biurowy	Pędzichów	60	wynajem	1800 zł	2 pomieszczenia	102/188
biurowy	Pędzichów	40	wynajem	1500 zł	2 pomieszczenia	102/297
biurowy	Grzegórzki	419	wynajem	8380USD+med.	dwa miejsca parkingowe, budynek klasy "A"	106/1421
biurowy	Ul. Wawelska	80	sprzedaż	138.000 zł	3 pokoje, parter	118/638
biurowy	Konecznego	84	wynajem	5.000 zł	parter	118/707
biurowy	Starowiślna	150	wynajem	14.000 zł	parter	118/679
biurowy	Wadowicka	300	wynajem	10.000 zł	drugie piętro	118/649
biurowy	Diełta	110	wynajem	3.500 zł	parter	118/714
biurowy	Lea	30	wynajem	750 zł	Parter	118/717
handlowy	Snycerska	20	wynajem	800zł	telefon	119/333
handl.-usługowy	Kocmyrzowska	300	wynajem	4.500 zł/mc	doskonale na salon samochodowy (do wykoń.)	121/176
handl.-usługowy	Chodkiewicza	240	sprzedaż	680.000zł+VAT	parter, witryna	121/190
apartament	Starowiślna	70	wynajem	1.400 zł		119/341
apartament	Ul. Lea	135	wynajem	2000 USD	Nowy, luksusowo wykończony, telefon,	115/1382
apartament	Ul. Retoryka	94	wynajem	750 USD	5 pok., umebl. i wypos. kuch., tel., garaż,	115/1364
apartament	Ul. Zegadłowicza	110	wynajem	1500 USD	4 pok., po rem., częściowo umebl., z tel., 1p/3	115/1359
apartament	Ul. Solskiego	65	wynajem	650 USD	nowy, 3 pok., super komfort., z wypos. kuch., 2p/4	115/1082
apartament	Lea	80	wynajem	1000 USD/mc	wys. standard, kompletnie wyposażony, 3-pokoje	121/102
mieszkanie	Os. Dywizjonu 303	54	wynajem	1000 zł	3 pok., umeblowane, wyposażone, z tel., 8p/10	115/1370
mieszkanie	Ul. Woronicza	80	wynajem	1400 zł	Nowe, dwupiętrowe, wykończone, bez mebli	115/1388
mieszkanie	Lea	65	wynajem	2000 zł	3pokoje, wyposażone, garaż, telefon	102/182
mieszkanie	Lea	61	wynajem	1500 zł	3 pokoje, wyposażone, telefon	102/327
mieszkanie	Kazimierza Wlk.	50	wynajem	1100 zł	2 pokoje, wyposażone, telefon	102/255
mieszkanie	Kazimierza Wlk.	50	wynajem	1800 zł	3 pokoje, wyposażone, garaż, telefon	102/241
mieszkanie	Batalionu Skąta	57	wynajem	1500 zł	3 pokoje, telefon	102/324
mieszkanie	Beliny-Prażmow.	70	wynajem	3000 zł	2 pokoje, wyposażenie do uzgodnienia	102/292
mieszkanie	Widna	100	wynajem	3500 zł	wyposażony apartament, telefon, garaż	102/321
hala przemysłowa	Rybitwy	1674	wynajem	8.370 DM/mc	suwnica 3t, wys min 8m	121/202
hala	Krosno	1600	sprzedaż	1.200.000 zł	obiekt magazynowy z pełną infrastrukturą	106/1013
hala	Krowodrza	10000	sprzedaż	6.000.000 zł	ob. prod.-magaz. lub do adapt., pełna infrastrukt. tech.	106/1303
hala	Rybitwy	1100	sprzedaż	650.000 zł	dz. 110a, plac manewr. utwardz., bocznicą kolejową	118/718



CZARNOWIEJSKIE BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Czarnowiejska 6

Tel. 634-38-44, Fax 423-32-58

e-mail: skala@bikershop.com.pl

Kupno-sprzedaz-wynajem
Geodezja + architektura

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

MIESZKANIA – SPRZEDAŻ

- Szczawnica**, 38m², 2p (duży, pokój z wnęką, kuchenną), 55.000 zł., II piętro
- Szczawnica**, 60m², 3p + k, 100.000 zł., 0/I
- ul. Gurgacza**, 46m², 1p + k, 135.000 zł., III/III
- Prokocim**, 48m², 3p + k, 110.000 zł., II/IV
- ul. Szlak**, 118m², 4p + k, 300.000 zł., 0/I
- Krowodrza**, 87m², 4p + k, 200.000 zł., Ip.
- ul. Grota Roweckiego**, 56,6m², 2p + k + garaż, 240.000 zł. II i 1/2
- ul. Grabowskiego**, 95m², 3p + k, 290.000 zł., II/II
- Pl. Serkowskiego**, 28m², 1p + k, 80.000 zł., parter – wysoki standard
- Pl. Serkowskiego**, 52m², 2p + k, 140.000 zł., I piętro – wysoki standard
- Żabinec**, 73m², 3p + k, 370.000 zł., III/IV, wysoki standard, (całkowicie, wyposażone)
- ul. Staszica**, 160m², mieszkanie, dwu-kondygnacyjne, 140.000 USD, wysoki standard
- ul. Krowoderska**, 75m², 4p + ciemna kuchnia, 125.000 zł.
- Olsza** – 38,8 m², 2p+k. – 105.000 zł, III/IV
- Śródmieście** – 48,8 m², 2p+k, II/III
- ul. Ketlinga** – 66 m², 2p+k – 170.000 zł
- ul. Wrocławska** – 43,5 m², 2p+k. – 126.000 zł, VI/VIII
- ul. Hoffmanowej** – 80 m², 3p+k. – 201.000 zł, 1 piętro w domku zabudowy szeregowej
- Kurdwanów** – 85 m², 2p+k+salon – 201.000 zł, III/IV
- Nowa Huta** – 58 m², 3p+k. – 110.000 zł, 0/IV
- ul. Powstańców** – 52,5 m², 3p+k. – 135.000 zł, VIII/X
- ul. Zakopiańska** – 100 m² – apartament – 235.000 zł, II/II
- ul. Misiółka** – 100 m², 4p+k. – 350.000 zł, I/II

SPRZEDAMY, zaadaptowany strych w Centrum miasta – 92m², cena 230.000 zł, obecnie w trakcie adaptacji. Istnieje możliwość ewentualnych zmian projektowych.

DOMY – SPRZEDAŻ

- Zawoja** – 200 m², 18a, rekr.-całoroczny – 250.000 zł
- Tokarnia** – 70 m², rekr.-całoroczny – 70.000 zł
- Gródek n/Dunajcem** – 65 m², 4a, rekreacyjny – 85.000 zł
- Olszanica** – 120 m², 14,5a – 280.000 zł
- Poronin** – 250 m², 10a, stan surowy – 80.000 USD
- Modlnica** – 170 m², 9a, jednorodzinny – 80.000 USD
- ok. Szczawnicy** – 100 m², całoroczny – 85.000 USD
- Szczawnica** – 170 m², 25a, jednorodzinny – 220.000 zł
- ok. Szczawnicy** – 180 m², jednorodzinny – 120.000 USD
- Szczawnica** – 282 m², stan surowy zamknięty – 200.000 zł

- Zabrzeż-Wietrznice** – 150 m², dom letniskowy – 170.000 zł
- Tonie** – 340 m², stan surowy otwarty – 230.000 zł
- Wola Justowska** – 300 m², 12,3a jednorodzinny – 280.000 USD
- Gdów** – 110 m², 4a jednorodzinny – 80.000 USD
- ul. Stoigniewa** – 230 m², 6a, stan surowy otwarty – 155.000 zł
- Skawina** – 240 m², jednorodzinny – 360.000 zł
- Iwkowa** – 600 m², 18a, stan surowy zamknięty – 130.000 zł
- ul. Trzciniowa** – 176 m², 7a, stan surowy zamknięty – 65.000 zł
- ul. Glogera** – 206 m², 6,5a, jednorodzinny – 390.000 zł
- Wola Justowska** – 398 m², 9a rezydencja – 350.000 USD
- Kliny** – 365 m², 5,5a rezydencja – 536.000 zł
- Gródek** – 80 m², 3a, domek letniskowy – 100.000 zł
- Kwaczała** – 75 m², 20a, stan surowy zamknięty – 150.000 zł
- Zielonki** – 130 m², 15a, stan surowy zamknięty – 115.000 zł

DZIAŁKI – SPRZEDAŻ

- Przytkowice**, 25a, budowlana, 10.000 zł.,
- Czajowice**, 74a, bud.-rolna, 74.000 zł.
- Niedźwiedź**, 3 5 ha, rolna, 63.000 zł.
- Smardzowice**, 25a, rolna, 650 zł./a
- Łazy** – 28a, bud.-rolna – 45.000 zł
- Krościenko**, 8987m², budowlana, 70.000 zł.
- Łącko**, 3500m², budowlana, 35.000 zł.
- Szczawnica**, 2068m², budowlana, 60.000 zł.
- Mogilany**, 103a, bud.-rolna, 800.000 zł.
- Małe Bronowice**, 5610 m², komercyjna, 100USD/m²
- Aleja Pokoju**, 4957 m², kom. WZiZT, 150USD/m²
- Skała**, 15ha, rekreacyjna, 350.000 zł.
- Ul. Łokietka**, 1613m² i 600m², budowlana, 1.100.000 zł.
- Maszków**, 120a, bud.-rolna, 2.500 zł./a
- Wola Justowska**, 16,66a, budowlana, 120.000 USD,
- ul. Jęczmienna**, ok. 10a, budowlana, 6.000 zł./a
- ul. Gryczana**, 28a, budowlana, 5.500 zł./a
- ul. Za Skłonem**, 1,20 ha, M4, 120 USD/m²
- ul. Łuczanowicka**, 60a, budowlana, 2.900 zł./a
- Zakrzowiec**, 38a, budowlana, 34.200 zł.
- Podłęże** – 57a, bud.-rolna – 22.800 zł
- Brzączowice** – 14a, budowlana – 19.600 zł
- Dobczyce** – 28a, budowlana – 30.000 zł
- Skawina** – 18a, komercyjna – 62.000 zł
- Zabierzów** – 6,5a, ogródek działkowy – 8.000 zł
- Bębło** – 1 ha 74a z budynkiem – 1000 zł/a+32.000 za budynek
- Poręba-Żegoty** – 400a, rolna – 15.000/a
- Libertów** – 97a, komercyjna – 150 USD/m²



CZARNOWIEJSKIE BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Czarnowiejska 6

Tel. 634-38-44, Fax 423-32-58

e-mail: skala@bikershop.com.pl

Kupno-sprzedaz-wynajem
Geodezja + architektura

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

KAMIENICE

Ul. Wygody, 286m2, 600.000 USD

Ul. Kościuszki, 1200m2 + działka 16.5a, cena
850.000 USD

Krynica, Pensjonat, 2000m2, cena 2.500.000 zł.

Ul. Zamenhoffa, 1200m2, wolna, na działce 7a, cena
850.000 USD

Ul. Limanowskiego, 760m2, strych do adaptacji, cena
1300.000. zł.

Ul. Starowiślna, 1260m2, ok. 200m2 – pow. handlowa,
cena 600.000 USD

Ul. Kotlarska, 70%, w kamienicy, cena 800.000 zł.

ul. Wielopole – 1200 m2 – 1.000.000 USD

ul. Misiółka – 488 m2 – 900.000 zł

Roków – 900 m2, 2 ha 77a – dwór – 280.000 USD

Leńcze

– 310 m2,

5 ha 31a –

dwór XIX wiek

– 650.000 zł



STRYCHY SPRZEDAŻ

Ul., Długa, 300m2, cena 105.000 USD

Podgórze, 360m2, cena, 35.000 USD

Ul. Kalwaryjska, dwa mieszkania do wykończenia
(60,1m2; 60,8m2):

mniejszy metraż pod klucz, 125.000 zł.

większy metraż pod klucz, 135.000 zł.

ul. Dietla – 110 m2, cena 1000 zł/m2

KUPIMY

Dom, okolice Krakowa, do 400.000 zł.,

Dom, do remontu, do 30 km od Krakowa,

Mieszkanie, na osiedlu Bielany lub Węgrzce

Małe parcele budowlane do 10a,

Mieszkanie do remontu w centrum od 45m2, kwota do
100.000 zł.

BARDZO ATRAKCYJNE

Ojców – 20 ha w tym 14 arów budowlanego, budynek
mieszkalny plus zabudowania gospodarcze, 6 ha lasu,
prąd, woda, gaz, telefon, cena 250.000 USD.

WYNAJEM

ul. Skotnicka, 200m2, 800USD/ mies.+ media

os. Kliny, 160m2, 2.000USD/ mies.+ media

ok. ul. Lea, 107m2, 1.200 USD/mies.+ media

os. Kliny, 180m2, 2.200 USD/ mies. + media

Żabinec, 65m2, 650 USD/ mies. + media

Podgórze,

350m2 na parterze
oraz 350m2 w wysokich
piwnicach do wynajęcia
w cenach

15 USD/m2 parteru;

12 USD/m2 piwnicy.

Warunki wynajmu
do ustalenia.



OKAZJA

Okolice Ojcowa – 8 ha, rolno – rekreacyjne, prąd, woda, gaz, cena
200.000 zł

Skala – 1,2 ha, pełne media, przy drodze głównej, U.C., cena
120.000 zł

ZESPÓŁ PAŁACOWY „GRODZIEC”

ZABYTEK KL. „0” – 17ha. CENA DO UZGODNIENIA.

PILNIE SPRZEDAMY działkę budowlaną 20a plus 1/2
domu – za **hotelem Continental**, cena 615.000 zł

**WYDZIERŻAWIMY
NA OKRES MINIMUM
PIĘCIU LAT ZESPÓŁ
PAŁACOWO — DWORSKI
W KRZYWACZCE,
CENA DO USTALENIA**



PROponujemy Domy i Apartamenty
na Riwierze Francuskiej jako oficjalni
przedstawiciele francuskiego Biura
Nieruchomości „FRENCH RIVIERA”





**NOWO POWSTAJĄCE I DZIAŁAJĄCE FIRMY NIERUCHOMOŚCI oraz
AGENTÓW I OSOBY PLANUJĄCE ROZPOCZĄĆ DZIAŁALNOŚĆ**
na rynku Nieruchomości zapraszamy do współpracy w ramach
SIECI FRANCHISINGOWEJ Firmy NIERUCHOMOŚCI TRYJAŃSKI



TRYJAŃSKI

NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 10 (11⁰⁰-18⁰⁰)

tel./fax 421-77-11, 429-42-38

e-mail: tryanski@bci.krakow.pl

WOŹNIAK HALINA, Kraków, ul. Grota Roweckiego 57, tel. 637-62-59
ORAWSKIE BIURO NIER. PODWILK 146 k/Jablonki tel. (0-18) 28-529-75
NOWA HUTA, Bieńczycki Plac Targowy, Pawilon 3, tel. 644-89-66
„PLAN” Kraków ul. Kolonijna 18 tel./fax 658-38-56; 0603-23-58-23

WYCENA NIERUCHOMOŚCI - SPECJALIZACJA FIRMY W SPRZEDAŻY KAMIENIC - OFERTY VIDEO

KAMIENICE

- ul. Czarnowiejska** - pow. 322 m², dz. 316 m² - 450.000 zł
- ul. Smoleńsk** - 1075 m², dz. 784 m², cena 1300.000 zł
- ul. Orzeszkowej** - pow. 850 m², działka 4,5 a (wolne 130 m²) - cena 230.000 USD
- ul. Bonerowska** - udział w kamienicy, pow. 120 m², 3/IIIp - cena 360.000 zł
- ul. Pędzichów** - dz. 30a, 23 mieszkania, pow. 1460 m², (5 wolnych mieszkań) - cena 380.000 USD
- Plac Wolnica** - pow. 1600 m², działka 913 m², lokale użytkowe, cena 1.300.000 USD
- ul. Michałowski** - pow. 1700 m² - cała wolna z lokalami użyt. - cena 1.100 tys. USD (możliwość podziału)
- ul. Legionów Piłsudskiego** - pow. 850 m², dz. 421 m². Cena 500 tys. zł
- ul. Łazarza** - pow. 590 m², 300 m² wolne, dz. 424 m². Cena 1.600.000 zł
- Al. Krasieńskiego 24A** - (budownictwo międzywojenne - mieszkanie 104 m² wolne, przygotowane do podziału fizycznego (3+1) 0/4, cena 220.000 zł oraz mieszkanie z lokatorem 86 m², cena 700 zł/m²)
- ul. Mostowa** - powierzchnia 1500 m², cena 630.000 USD



KAMIENICA ul. Smoleńsk, pow. 1075m², dz. 784 m², **cena: 1.300.000 zł**



Dietla 50 WYNAJEM
Lokale biurowe - 10 USD/m²
Lokale sklepowe - 70 zł/m²
1 mieszkanie 40 m² - 1200 zł/mies.

DOMY

- Lusina** - 220 m², stan surowy zamknięty, działka 32a, cena 250.000 zł
- Niepołomice** - dom jednorodzinny, 400 m², super komfort, cena - 150.000 USD
- Wola Justowska** - 370 m², dz. 6,5a - 175 tys.USD
- ul. Sabaty** - pow. 210 m², dz. 2,4a, zab. szeregowa, cena 140.000 USD
- os. Srebrnych Orłów** - pow. 535 m², działka 11 arów, cena 200.000 USD
- os. Jugowice** - pow. 240 m², dz. 12a, wysoki standard, pomieszczenia na działalność gospodarczą 220 m², cena 1.000.000 zł
- Kraków-Krowdrza os. WIARUS w zabudowie szeregowej - narożny nowy 255 m², działka 485 m² - wysoki standard - cena 170.000 USD**
- ul. Anieli Krzywoń** - pow. 106 m² (4+1)+garaż - wydzielony parter - cena 370.000 zł
- Wola Justowska** - działka 10 ar, pow. 500 m², stan surowy otwarty - cena 235.000 USD, tel. 637-62-59
- ul. Norwida** - działka 175 m², pow. 90 m², 1/2 domu, cena 350.000 zł, tel. 637-62-59
- Kliny - ul. Szmaragdowa** - pow. 180 m², dz. 35a, cena 95.000 USD

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

- ul. Lipińskiego (Ruczaj)** - 66 m², 0/X - 165.000 zł
- ul. Koniecznego (Żabiniec)** - pow. 73 m², dwupoz., cena 310.000 zł
- ul. Białoruska** - pow. 38 m², 2 pokoje, IX/X, cena 88.000 zł
- ul. Miechowity** - pow. 53 m² (2+1) 4/IV, cena 160.000 zł
- ul. Wielicka** - pow. 67 m², (3+1), 0/IV, wys. standard, cena 110.000 DM
- ul. Hoffmanowej** - pow. 80 m² (3+1) 1/1, cena 200.000 zł
- ul. Staszica** - pow. 165 m² (4+1) 3/III, b.wysoki stand., cena 135.000 USD
- ul. Młyńska** - pow. 47 m², 3 pokoje, VIII/X, cena 110.000 zł
- ul. Urzędnicza** - pow. 90 m², lp., 3 pokoje, cena 320.000 zł
- Al. Krasieńskiego** - pow. 104 m², 0/IV, hipoteka - 220.000 zł
- os. Oświecenia** - pow. 54 m², 11/11, (2+1), cena 115.000 zł
- ul. Starowiśnia** - pow. 80 m² (3+1), 1/IV - cena 190.000 zł
- ul. Szlak** - pow. 118 m² (3+1) - cena 300.000 zł
- ul. Miłkowskiego** - pow. 55 m² (3+1) - cena 135.000 zł
- ul. Friedleina** - pow. 46 m² (2+1) - cena 148.000 zł
- ul. Wrocławska** - pow. 35 m² (2+1) - cena 98.000 zł
- ul. Strzelców** - pow. 60 m² (3+1) - cena 185.000 zł
- ul. Sucha** - pow. 110 m² (5+1) - cena 85.000 USD
- ul. Felicjanek** - pow. 110 m² (4+1) - cena 308.000 zł
- ul. Konrada Wallenroda** - pow. 55 m², (3+1) - cena 120.000 zł
- ul. Gryczana** - pow. 39 m², (2+1), 0/II, cena 120.000 zł

DOMY - WYNAJEM

- ul. Sabaty** - pow. 210 m², dz. 2,4a, zab. szeregowa, cena 1500 USD
- Wola Justowska** - pow. 190 m², bliźniak, cena 3.000 USD/mies.
- ul. Justowska** - pow. 200 m², bliźniak, cena 2.500 USD
- os. Srebrnych Orłów** - pow. mieszkalna 535 m², działka 1100 m² - 2.800 USD
- ul. Jezuitów** - pow. 115 m² (szeregowiec), cena 800 USD

MIESZKANIA - WYNAJEM

- ul. Chocimska** - 106 m², apartament umeblowany ładnie z garażem, cena 1200 USD/mies.
- ul. Raclawicka** - pow. 45 m², 2/4, nieumebl. - cena 900 zł/mies.
- ul. Lwowska** - pow. 31 m², 2/2, umeblowane - cena 800 zł/mies.
- ul. Dietla** - apartament 100 m², 2/3, umeblowane - cena 900 USD/mies.
- Żabiniec, ul. Koniecznego**, pow. 46 m², umeblowane, wys. standard 1/IV z garażem - 1500 zł/mies.
- os. Centrum „E”** - pow. 65,2 m², 3 pokoje, I/IV, cena 900 zł
- ul. Nowowiejska** - pow. 55 m², 2 pokoje, II/III, cena 450 USD
- os. Oświecenia** - pow. 64 m², 3 pokoje, IV/X, cena 1.000 zł
- ul. Dunin Wąsowicza** - pow. 33 m², cena 280 USD
- ul. Wygody** - pow. 55 m² (2+1) - cena 1200 zł
- ul. Radzikowskiego** - pow. 66 m² (4+1) - cena 1.500 zł
- Centrum „D”** - pow. 53 m² (3+1) - cena 1.000 zł
- os. Widok** - pow. 45 m², piętro domu - cena 900 zł
- ul. Jasna** - pow. 57 m² (2+1)+garaż, I/IV, cena 1200 zł
- ul. Koniecznego** - pow. 46 m² + 26 m² garaż (2+1) - cena 1500 zł

LOKALE - WYNAJEM

- ul. Dietla** - lokale handlowe, front, pow. 60 m², 60 m², 112 m², cena 70 zł/m²
- ul. Dietla** - lokale biurowe, pow. 180 m², 1/IIIp, cena 10 USD/m²
- ul. Dietla** - lokal biurowy, pow. 50 m², 2/IIIp, cena 10 USD/m²
- ul. Gertrudy** - pow. 178 m², I piętro, telefon, cena 10 USD/m²
- os. Oficerskie**, parter domu, 92 m², 4 pokoje, cena 2.500 zł/mies.



Firma przestrzega zaleceń KODEKSU ETYKI I STANDARDÓW ZAWODOWYCH,
jest członkiem założycielem Małopolskiego Stowarzyszenia
i Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.



TRYJAŃSKI NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 10 (11st-18st)
tel./fax 421-77-11, 429-42-38
e-mail: tryanski@bcj.krakow.pl

WOŹNIAK HALINA, Kraków, ul. Grota Roweckiego 57, tel. 637-62-59
ORAWSKIE BIURO NIER. PODWILK 146 k/Jabłonki tel. (0-18) 28-529-75
NOWA HUTA, Bieńczycki Plac Targowy, Pawilon 3, tel. 644-89-66
„PLAN” Kraków ul. Kolonijna 18 tel./fax 658-38-56; 0603-23-58-23

WYCENA NIERUCHOMOŚCI - SPECJALIZACJA FIRMY W SPRZEDAŻY KAMIENIC - OFERTY VIDEO

KAMIENICE



KAMIENICA
ul. Krowoderska, pow. 930m², dz. 350 m², **cena: 400.000 zł** za 1/2 udziału



KAMIENICA
ul. Orzeszkowej 4, pow. 850 m², dz. 450 m², **cena 230 tys. USD**



Zakopane, bliźniak,
pow. 120 m², dz. 150 m², cena 300.000 zł



Kamienica - ul. Dietla -
pow. 2.200 m², dz. 515 m², cena 400.000 USD

DZIAŁKI

Leńcze - 133,16 ar, rolno-budowlana, (możliwość przekwalifikowania) - cena 30 tys. zł
ul. Astronautów - pow. 49,57a rolno-budowl. - cena 99.000 USD
Bielany - pow. 11,14a, rolna, cena 12.000 USD
ul. Ojcowska - powierzchnia 7500 m², M-4, cena 100 zł/m²
Michałowice-Wilczkowice - 2000 m², M-4 z planami budowy + 2600 m² rolne, cena 62 tys. zł
ul. Gryczana - 2500 m², (1200 m², M-4 + 1300 m² rolne), cena 150 tys. zł
Cianowice - rolna, powierzchnia 25.000 m² - cena 65.000 zł
Wieliczka-Bogucice - pow. 40a, rolno-budowlana, cena 85.000 zł, tel. 637-62-59
Niepołomice - pow. 97a, przemysł., cena 120.000 zł, tel. 637-62-59

**„PLAN” BIURO NIERUCHOMOŚCI
I USŁUG ARCHITEKTONICZNYCH**
Kraków, ul. Kolonijna 18
tel./fax 658-38-56, 0603-23-58-23

DOMY

Bieżanów-Kolonia, pow. 280 m², dz. 7a, cena 110 tys. USD
Nowa Huta-Krzyszalawice, pow. 480 m², dz. 4,5a, cena 370 tys. zł
Poręba k/Trzemeszni, pow. 80 m², cena 150 tys. zł
ul. Garbali Zapolskiej - pow. 180 m²+piwnica, cena 150.000 USD
Skawina, ul. Głowackiego - pow. 120 m²+piwn.+garaż, cena 200.000 zł

MIESZKANIA

ul. Friedleina - pow. 39 m², 2p.+jk., 2/4, cena 117 tys. zł
ul. Borsucza - pow. 30 m², 2p.+c.k., 3/10, cena 80 tys. zł
ul. Pszona - pow. 39 m², 1p.+k., 1/4, cena 130 tys. zł

DZIAŁKI

os. Lesisko - pow. 17 ar, budowlana, cena 25 tys. zł
Bieżanów - pow. 56 ar, budowlana, cena 170 tys. zł
Pawlikowice - pow. 3,3 ha, rolne, cena 70 tys. zł
Rabka-Nowy Świat, pow. 5,40 ar, M4, pod bliźniak, cena 25 tys. zł
POSZUKUJĘ DZIAŁEK I DOMÓW DO REMONTU

ORAWSKIE BIURO NIERUCHOMOŚCI - JERZY POLACZEK
Podwilk 146 k/Jabłonki, tel. (018) 28-529-75; (012) 637-04-44

Działki

Orawka - 9,5a, rekreacyjna - cena 14.000 zł
Spytkowice - 12,8a, rekreacyjna - cena 20.000 zł
Spytkowice - 118a, rolne, w tym 30a budowlane - cena 75.000 zł
Zubrzyca Górna - 20,7a, budowlana - cena 25.000 zł
Zubrzyca Górna - 30a, rekreacja - cena 42.000 zł
Zubrzyca Górna - 108a, rolne, kwadrat, otoczona lasem świerkowym - cena 30.000 zł
Jabłonka - 171a, usługowo-handlowa - cena 350.000 zł
Orawka - 100a, rolne (z możliwością przekwalifikowania) - cena 50.000 zł
Rudnik k/Sułkowic - 70a, budowlana - cena 75.000 zł

Domy

Podwilk - 240 m², działka 10a, nowy - cena 55.000 USD
Podwilk - 350 m², działka 18a, częściowo wykończony (lokale użytkowe) - cena 230.000 zł
Lipnica Mała - 250 m², działka 27a - cena 28.000 USD
Orawa - domy drewniane z placów do przeniesienia - cena 12.000 - 18.000 zł



Lipnica Mała na Orawie -
dom jednorodzinny,
pow. 250 m²,
3 + 3 pok.,
dz. 27 a



Podwilk -
dom jednorodzinny,
pow. 240 m²,
dz. 10 a
cena 55.000 USD

Agencja Nieruchomości FLAT s.c.

ul. Starowiślna 19

tel./fax 4-214-914

tel. 4-222-777

czynne: pon.- pt. 9-18

DOMY DO SPRZEDAŻY



Wieliczka - pow. 175 m² + garaż, nowy bud., bez wykończenia i białego montażu, cena 220.000 zł + dz. 9a

of. 368



Płaszów - zabudowa bliźniacza, 250 m², działka 3 ar, cena 260.000 zł

of. 53



Wróblewice - 200 m², działka 10,5 ar, dodatkowo budynek 70 m² - sklep + mieszkanie, cena 320.000 zł

of. 629



Wola Justowska - 360 m², działka 7,5 ar. Stan surowy zamknięty. Cena 590.000 zł



Kliny - zabudowa bliźniacza, 300 m², działka 6a. Cena 450.000 zł

of. 720



Modnica - 170 m², działka 9a, nowy, cena 270.000 zł,

of. 422



Kliny - zabudowa bliźniacza 450 m², działka 4 ar, cena 300.000 zł

of. 396



Na pn. od Krakowa 16 km - 150 m², działka 18 ar, stan surowy zamknięty, cena 200.000 zł

of. 659

Opatkowice

- 250 m², działka 8,5 ar, cena 300.000 zł

of. 102

Zabierzów

- 340 m², działka 16 ar, nowoczesna architektura, ciekawe wnętrze, kort tenisowy, cena 650.000 zł

of. 571

Podgórze-Przewóz

- 130 m² + warsztat 90 m², działka 7 ar, cena 260.000 zł

of. 484

Skawina - kamienica

180 m², działka 3 ar. Cena 210.000 zł

of. 279

Płaszów - część domu o

pow. ok. 120 m², działka 2,5a, cena: 110.000 zł

of. 278

Kliny - 330 m², działka

4 ar, zab. bliźniacza stan surowy otwarty, cena - 55.000 USD

of. 65

Plac Matejki

- udział w dochodowej kamienicy, cena 350.000 zł

of. 494

Płaszów

do wykończenia., media miejskie, 250 m², działka 4,6 ar, cena - 100.000 USD

of. 47

Prądnik Czerwony

- kamienica 600 m², działka 4,6 ar z lokalem sklepowym, cena 650.000 zł

of. 245

Bronowice - nowy, 180 m²,

działka 2 ar, zabudowa szeregową - 133.000 USD

of. 607

Dębniaki - dwurodzinny,

250 m², działka 8 ar. Cena 495.000 zł

of. 742

Płaszów - zab. bliźniacza,

200 m², działka 5,6 ar + budynek 100 m², cena 390.000 zł,

of. 405

ok. Makowa Podhalańskiego

- letniskowy lub całoroczny - 100 m², działka 15 ar, cena 100.000 zł,

of. 392

Bieżanów -

80 m², działka 10 ar, cena 186.000 zł

of. 224

Kliny

- zabudowa szeregową, 200 m², działka 3 ar, cena 400.000 zł,

of. 680

Wola Justowska -

370 m², działka 6,5 ar, cena 175.000 USD

of. 241

Ruczaj

- dwurodzinny 300 m², działka 15 ar, cena 560.000 zł

of. 206

Jugowice - 350 m², działka 12 ar,

nowoczesna architektura, ciekawe wnętrze, oświetlenie zewnętrzne, garaż na dwa samochody, cena 1.000.000 zł, of. 676

Myślenice

- 250 m², działka 54 ar, cena 420.000 zł

of. 541

Stare Podgórze

kamienica o pow. 370 m², stych do adaptacji o pow. 120 m², cena - 240.000 zł, of. 156

Jugowice - dwurodzinny,

250 m², działka 6 ar. - 410.000 zł

of. 611

Lubień - 45 km do Matecznego

- stan surowy, zamknięty, 260 m², działka 7 ar, cena 60.000 USD,

of. 129

Stary Bieżanów

- 150 m², działka 14 ar, cena 240.000 zł

of. 122

Płaszów - 200 m², działka 8

ar, do wykończenia+budynek na działalność gospodarczą, cena 72.000 USD,

of. 404

Bieżanów -

250 m², działka 8 ar, cena 110.000 USD

of. 334

Opatkowice-Lusina -

nowy, 180 m², działka 10 ar, cena 520.000 zł

of. 612

Prądnik Czerwony

- zabudowa szeregową 150 m², działka 3,5 ar, cena 412.000 zł

of. 430

Wola Justowska - 370 m² dz. 6

ar (może być dwurodzinny) + budynek 120 m² magazyn.-produkcyjny z możliwością przystosowania na cele mieszkaniowe. Cena 289.000 USD of. 222

of. 222

Prądnik Biały - dwurodzinny,

do wykończenia 360 m², działka 5 ar, cena 200.000 USD

of. 613

Prądkocim

- 200 m², działka 3,8a, zabudowa bliźniacza, stan surowy otwarty, cena - 120.000 zł

of. 475

Chełm - zabudowa bliźniacza

200 m², działka 4 ar, cena 350.000 zł

of. 415

Bronowice - zabudowa

szeregową, narożna, 250 m², działka 5,5 ar, cena 125.000 USD

of. 728

Płaszów - zabudowa bliźniacza

- 130 m², działka 6 ar, cena 260.000 zł

of. 352

Wola Duchacka

- nowy, 300 m², działka 7 ar, cena 750.000 zł

of. 617

Pruchowice

- 120 m², działka 2,63 ar, cena 220.000 zł

of. 625



HALE I OBIEKTY PRZEMYSŁOWE

HALA - 2800 m² - do wynajęcia wraz z terenem, obok bocznica kolejowa, 3 suwnice - blisko centrum Krakowa. Wysokość 7- 10 m, kanalizacja, siła

HALA - 1100 m² - Rybitwy - do wynajęcia o konstrukcji stalowej wysoka 7 m, działka 100 ar, bocznica kolejowa, możliwość korzystania z suwnicy

HALA - 1000 m² - Rybitwy - do wynajęcia, ogrzewana, III piętro, winda, cena: 10 zł/m² + VAT, wraz z ogrzewaniem

HALA - 3500 m² - 30 km od Krakowa, blisko autostrady, wysoka 15 m, dwie suwnice 3 i 5 tonowe. Cena 400.000 zł

HALA - 2000 m² - Rybitwy, wraz z pomieszczeniami biurowymi 150 m², stan techniczny dobry do wynajęcia.

BIURO - 300 m², do wynajęcia, **ul. Wadowicka**, II piętro, siedem pokoi, wysoki standard wykończenia, możliwość wynajęcia części

HALA - 204 m² - Wola Justowska, ogrzewana, wysoka 3,6 m, przeznaczona pod działalność biurową, magazynową, parking 3—5 samochodów, cena wynajmu - 10.000 zł

HALE - 900 m² i 450 m², nowe w **Wieliczce**, działka 50 ar, zaplecze administracyjno-socjalne 150 m², cena 1.000.000 zł

HALA 2500 m² - 30 km od Krakowa położona na działce 2,5 ha, dwunawowa. Wzdłuż hali część socjalno-administracyjna + 700 m² hala do remontu. Cena 750.000 zł



OFERTA DLA INWESTORA

Śródmieście - 500 m od Kleparza. Teren 60 ar z WZiZT pod budowę zespołu biurowego z usługami i mieszkaniami o łącznej powierzchni ok. 14.000 m², cena 250 USD/m²

Podgórze - teren z przeznaczeniem pod Usługi Komercyjne o powierzchni 220 ar na dużym osiedlu mieszkaniowym, z pełnym uzbrojeniem, cena 70 USD/m²

Krowodrza - teren 70 ar przy wylotowej drodze z Krakowa pod stację benzynową z decyzją WZiZT, cena 105 USD/m²

Nowa Huta - teren 32 ar przy głównej drodze budynek mieszkalny z lokalami usługowymi o łącznej powierzchni 3.500 m² w tym na usługi 1.300 m² w formie dużego salonu wystawowego. Inwestycja na etapie projektu technicznego.

Krowodrza - (M-4) od 500 m² do 2000 m² z decyzją WZiZT, cena 12.000 zł/ar

Pychowice - (M-3), teren o pow. 1,15 ha z decyzją WZiZT, cena 1.610.000 zł

DZIAŁKI W KRAKOWIE

Zabudowa wysoka M-1, M-2

Kurdwanów (M-1 pełne uzbrojenie) - 35 ar - 19.500 zł/ar
of. 695

Podgórze 2,5 ha (M2 pełne uzbrojenie)

Zabudowa szeregowa M-3

Bronowice - 132,6 ar - 7000 zł/ar
of. 694

Dębniki - 17a, pozwolenie na budowę budynku mieszkalnego z czterema apartamentami o łącznej powierzchni mieszkalnej ok. 490 m², z poddaszem do adaptacji i siedmioma garażami, cena 480.000 zł, P-243

Śródmieście - 5 ar - 450.000 zł
of. 692

Pychowice - 1,15 ha - 14.000 zł/ar
of. 632

Komercyjne U.C

Krowodrza - 13 ar, 120 USD/m²
of. 284

Bieżanów - 210 ar - 75 USD/m²
of. 558

Aleje Pokoju - 50 ar - 150 USD/m²
of. 696

Nowa huta (PS) - 19,18 ar - 70.000 zł
of. 481

Zabudowa jednorodzinna M-4

Wola Duchacka - 20 ar, 239.000 zł (możliwość podziału na 3 działki)
of. 273

ul. Witosa - 9,33 ar - 78.000 zł
of. 566

Wola Duchacka - 5a - 60.000 zł,
of. 492

Swoszowice - 13 a - (pełne uzbrojenie) - 8,500 zł/a, of. 683

Strumiany, gm. Wieliczka - 25a - 39.000 zł,
of. 483

Tyniec - 50 ar - 50.000 zł
of. 409

Węgrzce - 13 ar - 42.500 zł
of. 239

os. Wiarus - 28 ar, 140.000 zł
of. 305

Brzeźnica - 100 ar, 30.000 zł (5 działek pod domki letniskowe, teren uzbrojony, możliwość nabycia docelowo 2 ha (teren nad rzeczką)
of. 228

Skawina - 2,6 ha - 520.000 zł
of. 142

Wieliczka - 8 ar - 24.000 zł
of. 691

Wieliczka - 41 ar - 82.000 zł
of. 693

Przegorzały - 6 ar - 120.000 zł
of. 734

Przegorzały - 16 ar - 400.000 zł
of. 739

Kryspinów - 8 ar - 42.000 zł
of. 737

Wola Duchacka - 14 ar - 200.000 zł
of. 744



NIERUCHOMOŚCI FIRMA KUMALA

31-135 Kraków ul. Bałowego 2
pon. - piątek. 9.00-17.00

Członek MSPON

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

tel. 633-50-24

tel./fax 634-43-09

GSM 0602 358-404

e-mail: kumala@pro.onet.pl

Duże mieszkania sprzedaż

ul. **Prażmowskiego** - 2 pok., 84 m² - 199 tys. zł
ul. **Barska** - 3 pok., 72 m² - 215 tys. zł
ul. **Rydyka** - 3 pok., 100 m² + garaż - 330 tys. zł
ul. **Zybkiewicza** - 3 pok., 109 m² - 260 tys. zł
ul. **Szłak** - 4 pok., 118 m² - 320 tys. zł
ul. **Piłsudskiego** - 4 pok., 128 m² - 360 tys. zł
ul. **Sienkiewicza** - 4 pok., 130 m² - 370 tys. zł
ul. **Bonerowska** - 4 pok., 128 m² - 350 tys. zł
ok. **Plant** - 5 pok., 180 m² - 690 tys. zł
ok. **Zwierzynieckiej** - 4 pok., 110 m² - 308 tys. zł
ok. **Rynku Gł.** - 4 pok., 125 m² - 200 tys. USD
ok. **Karmelickiej** - 100 m, 4 pok. - 330 tys. zł
ok. **Rynku Gł.** - 5 pok., 180 m² - 300 tys. USD

Działki bud. jednorodzinne

7,5a - **Opatkowice** - M-4, uzb. - 8 tys. zł/a
13,5a - **Bronowice** - M-4, uzb. - 21 tys. zł/a
10-15a - **Gaj** - M-4, uzb. - 2.300-3.000 zł/a
18a - **Mogilany** - M-4, uzb. - 2.200 zł/a
40a - **Libertów** - M-4/R, uzb. - 70 tys. zł
23a - **Balice** - M-4, uzb. - 5 tys. zł/a
29a - **Zabierzów** - M-4, uzb. - 5 tys. zł/a
9,12a - **Wróblowice** - M-4, prąd, gaz - 3 tys. zł/a
84a - **Brzostwinia** - M-4/R, uzb. - 50 tys. zł
32a - **Siepraw** - M-4/R, uzb. - 18 tys. zł
30a - **Ujazd** - M-4, uzb. - 2 tys. zł/a
40a - **Tyniec** - M-4/R, uzb. - 140 tys. zł
30a - **Piaski** - M-4, uzb. WZ i ZT - 250 tys. zł
44a - ok. **Makro** - M-4, p.w.g. - 8 tys. zł/a
2,18 ha - gm. **Michałowice**, M-4/R uzb. - 160 tys. zł
30a - gm. **Niepołomice** - rek./bud. - 700 zł/a

Oferta dla Inwestora

PODGÓRZE - hala 600 m² + biura 200 m², dz. 20 ar, b. wys. standard. Na siedzibę dużej firmy - 550 tys. USD

Działki

7,5a - **Zabłocie** - M-3, uzb. - 330 tys. zł
20a - **Kobierzyn**, M-3, media ok. 50 m - 6 tys. zł/a
27a - **N. Huta** usługi - 3.100 zł/a
27a - gm. **Mogilany** - UC - uzb. - 8 tys. zł/a
50a - **Skotniki** - M-3/M-4, uzb. - 3,5 tys. zł/a
40a - ok. **Makro**, M-3 p.w.g. - 8 tys. zł/a
50a - **tonie** - M-4, uzb. - 15 tys. zł/a
50a - **N. Huta** - pod usługi, uzb. - 6 tys. zł/a
60a - ok. **Wielickiej** - UC - uzb. - 12 tys. zł/a
1 ha - **Mogila** - usługi, uzb. - 500 tys. zł
3 ha - gm. **Mogilany**, UC, uzb. - 16 tys. zł/a

6 ha - gm. **Mogilany**, UC/R, uzb. - 200 tys. zł
46 ha - gm. **Słomniki** - rolna przy trasie - 50 tys. zł/ha
122 ha - gm. **Słomniki**, rolna do przekw. - cena do uzg.
1,17 ha - ok. **Makro**, UC uzb. - 10 tys. zł/a
2,25 ha - **Krowodrza**, pełne uzb. M1U, WZ i ZT - 4 mln zł
19,3a - **Wola Justowska** - możliwość podziału, uzb. - 8.000 USD/ar
1,5 ha - ok. **Myślenic** przy „Zakopance” - UC/PS - 600 tys. zł
41,5 a - **Podgórze** - M1 + UC - pełne uzbr. - 30 tys. zł/a
74a - **Azory** - M2, uzb. - 80 USD/m²
22a - **N. Huta** - UP, uzb. - 8 tys. zł/a
45a - **Ruczaj** - M3, uzb. - 8 tys. zł/a
7 ha - **Krowodrza** - UC, uzb. - 160 USD/m²
2,2 ha - **Wola Justowska** - WZ i ZT, uzbr. - 23 tys. zł/ar
8a - **Krowodrza** - UC (zabudowane) - 800 tys. zł
20a - **Borek Fałęcki** - PS, uzb. - 10 tys. zł/m²
2 ha - **Podgórze** - UC - uzb. - 75 USD/m²
1,1 ha - **Rybitwy** - UP - uzb. - 1600 zł/ar

140 ar - **Borek Fałęcki**, bud. wiel. niskie, pełne uzb., 8 tys. zł/ar - pod osiedle mieszk.

45,2 ar - **Kliny**, uzb. - 65 USD/m²
11,34a - **Radzikowskiego** - KU, uzb. - 70 USD/m²
6,3a - **Podgórze** - M3U, WZ i ZT, uzb. - 130 tys. USD
1,85 ha - **Prądnik Biały**, uzb. - 110 USD/m²
30+60 ar - **Dąbie** - UC, uzb., cena do uzg.
30 ar - **Azory**, UC, uzb. - 16 tys. zł/ar
1 ha - **Podgórze**, WZ i ZT pod hotel - 3 mln zł
15 ar - **Kobierzyn**, UC, hala 250 m² - 400 tys. zł

Kamienice - wybrane oferty

os. **Oficerskie** - rok bud. 1937 - 7 mieszkań (350 m²), w tym 3 wolne, przyziemie 85 m², dz. 3,5a - stan b. dobry - 950 tys. zł

ok. **ul. Czarnowiejskiej** - rok bud. 1935 - 6 mieszkań (zajęte), 1 lok. biurowy, 2 lok. handlowe, dz. 3a - stan dobry - 550 tys. zł

ok. **ul. Starowiśnej** - rok bud. 1937 - lokale handlowe, biurowe - łącznie 12 mieszkań, po remoncie - 950 tys. USD

POSZUKUJEMY: DZIAŁEK, KAMIENIC, LOKALI, MIESZKAŃ do sprzedaży i wynajęcia



FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH
ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) 656-49-20, 656-34-59,
656-22-33 w. 138, 139, 146, 140 fax: (012) 656-42-56

e-mail: lodzin@bci.krakow.pl

www.dots.krak.pl

MIESZKANIA

Dwupokojowe:

59 m2 - ul. **Kwartowa**, 1p/4p., cena: 190.000 PLN
62 m2 - ul. **Mogilska**, 3p/4p., cena: 163.000 PLN

Trzypokojowe:

56 m2 - ul. **Jerzmanowskiego**, 0p/10p., cena: 125.000 PLN
57 m2 - ul. **Łużycka**, 6p/10p., cena: 145.000 PLN
57 m2 - ul. **Łużycka**, 3p/10p., cena: 120.000 PLN
62 m2 - **os. 2 Pułku Lotniczego**, 7p/7p., cena: 140.000 PLN
83 m2 - ul. **Kalwaryjska**, 3/3 cena: 180.000 PLN
123 m2 - ul. **Lea**, 3p/4p., 3p/4p., cena: 135.000 USD
124 m2 - ul. **Kalwaryjska**, 2 piętro, cena: 100.000 USD, biuro-usługi

Czteropokojowe:

100 m2 - ul. **Grochowa**, 3p/3p., cena: 230.000 PLN
87 m2 - ul. **Kawiory**, udział w kamienicy, cena: 200.000 PLN
118 m2 - ul. **Szlak**, parter, cena: 328.000 PLN
94 m2 - ul. **Pawlikowskiego**, 3p/4p., cena: 335.000 PLN

Pięciopokojowe:

110 m2 - ul. **Sucha** /5 letni budynek/ - superkomfort, cena: 88.000 USD
100 m2 - ul. **Lipska**, /mieszkania dwupoziomowe/, cena : 220.000 PLN
122 m2 - ul. **Lipska**, /mieszkanie dwupoziomowe/, cena: 280.000 PLN

DOMY DO SPRZEDAŻY:

Kraków, ul. Słomiana, 500 m2, dz. 17 a, cena: 700.000 DEM
Zabrzeż k/łacka, pow. 150 m2 dz. 5 a, cena: 175.000 PLN /Blisko ośrodków narciarskich/
Sucha Beskidzka, pow. 350 m2, stan sur. zamk., cena: 160.000 PLN
Zakopane, ul. Kiry, pow. 220 m2, dz. 7a, cena: 135.000 USD
Zabłocie gm. Biskupice, pow. 107 m2, dz. 30 a, cena: 130.000 PLN

KAMIENICE DO SPRZEDAŻY:

Podgórze, 220 m2, działka 3,5 ara, możliwość nadbudowy piętra plus użytkowe poddasze (razem ok. 200 m2), cena: 270.000 PLN do Negocjacji
Wola Duchacka, 110 m2, działka 5,5 ara, możliwość nadbudowy piętra plus użytkowe poddasze (razem ok. 180 m2). WOLNA! Cena: 64.000 USD

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY:

Kraków: M-4 i UC - **8,15 a**, ok. Kamińskiego, cena: 165.000 PLN
Kraków: M-4 i UC - **6 a**, ok. Kamińskiego, cena: 210.000 PLN
Kraków: M-4 - **15a** - ul. Ks.Truskowskiego, cena: 35.000 USD
Kraków: M-4, **9 a**, Bronowice Wielkie, cena: 41.000 USD
Kraków: M-3, - **17 a** - ul. Czarodziejska, cena: 141.000 USD
Grębatów: M-4 /rolno-budowlana/ - **11 a**, cena: 60.000 PLN
Grębatów: M-4 - **7 a**, cena: 42.000 PLN
Tomaszowice: M-4, **36 a** - cena: 180.000 PLN
Gdów: /budowlano-rolna/, **103 a**, cena: 75.000 PLN
Krzywaczka: /budowlano-rolna/, **34 a**, cena: 43.000 PLN
Klaj gm łożkowice: M-4, **19 a**, cena: 29.000 PLN
Gaj: /budowlano-rolna/: **78 a**, cena: 3.140.000 PLN

OBIEKTY DO SPRZEDAŻY:

Restauracja (na trasie Kraków - Myślenice), czynna, o pow. 120 m2, nad restauracją mieszkanie o pow. 120 m2 (6 pok. 2 łazienki i kuchnia), pow. dz. 16 a. CENA: 120.000 USD
Kraków, ul. Limanowskiego - Lokal handlowy o pow. **35 m2**, front, parter, cena: 120.000 PLN
Kraków, ul. Pszona - lokal usługowo-handlowy, **40 m2** + poddasze, cena: 90.000 PLN
Kraków - Krowdrza, budynek produkcyjno-usługowy, 3 kondygnacje o pow. 10.000 m2, parcela 78 arów, cena: 6.000.000 PLN do negocjacji. Atrakcyjna lokalizacja. Bardzo dobra infrastruktura techniczna

Domy w Wieliczce i okolicach (powiat Wieliczka) - wybrane oferty



Wieliczka - Centrum - 104 m2, 1/2 domu do remontu, NA FIRMĘ - 140.000 zł



Wieliczka - 250 m2 + 4,7 ar (do wykoń.) - 200.000 zł



Wieliczka/Kraków - 340 m2 + 10 ar, nowy, komfortowy - 450.000 zł



Raciborsko - 160 m2 + 11 ar, stan sur. część zamkn., ładnie położony, dobry dojazd - 120.000 zł



Wieliczka - 165 m2 + 4,5 ar, 1/2 bliźniaka, komfort - 230.000 zł



Wieliczka - 167 m2 + 11 ar, stan sur. zamkn., 5 pok., 200.000 zł

55.000 zł - 1/2 domu do remontu: 60 m2 + 4 ar, 2 pok., kuchnia, łazienka - **Mielniów**
75.000 zł - drewniany dom: 72 m2 + 13 ar, 2 pok., kuchnia, woda, prąd - **Staniątki**
95.000 zł - stan surowy otw., pow.: 150 m2 + garaż blaszak + 12,8 ar - **Lednica G.**
100.000 zł - 1/2 domu z mieszkaniem: 3 pok., 51,3 m2 + 1,08 ha + zabud. - **Wieliczka**
130.000 zł - dom do remontu z 79 r., 3 pok. + kuchnia, pow. 90 m2 + 95 ar - **Raciborsko**
37.000 USD - dom do wykończenia, 250 m2 + 23 ar, 7 pok., brak wody - **Biskupice**
150.000 zł - 100 m2 + 2 ha + zab. gospod., 3 pok., kuchnia, łazienka - **Trąbki**
155.000 zł - 1/2 domu (podział poziomy), 1-sze piętro + 1/2 przyziemia gosp. - **Wieliczka**
170.000 zł - 200 m2 + 1,7 ha, część domu do wykończenia, garaż + zab. gosp. - **Raciborsko**
200.000 zł - 250 m2 + 12 ar, budynek warszt.-miesz. do wykończenia - **Wieliczka**
200.000 zł - 300 m2 + 14 ar, 5 pok., garaż, styl „góralski” do wykończenia - **Mielniów**
220.000 zł - 1/2 bliźniaka, 200 m2 + 3,64 ar, 5 pok. + garaż, z 1989 r. - **Niepołomice**
240.000 zł - 1/2 bliźniaka, 190 m2 + 3,67 ar, 5 pok., garaż - **Niepołomice**
250.000 zł - 220 m2 + 4,23 a, 6 pok., 3 kuchnie, 3 łazienki, garaż - **Wieliczka**
250.000 zł - 280 m2 + 5,17 a, 4 pok., garaż, tel., komfort - **Niepołomice**
250.000 zł - dom dwurodzinny, pow. 260 m2, komfortowy z 93 r. - **Gdów**
260.00 zł - dom do wykończenia o pow. 350 m2 + 24 ar + szklarnia: 300 m2 - **Wieliczka**
260.000 zł - dom dwurodzinny: 330 m2 + 27 ar, nadający się na działalność - **Siedziejowice**
310.000 zł - 1/2 bliźniaka: 230 m2 + 76 m2 warsztat + 8,1 ar (7 pok.) - **Wieliczka**
350.000 zł - 360 m2 + 9 ar, dwurodzinny, garaż, nadający się na działaln. - **Lenica G.**
430.000 zł - 1/2 bliźniaka: 420 m2 + 5 ar, 10 pok., garaż, telefon - **Wieliczka**
110.000 USD - przedwojenna willa o pow.: 210 m2 (komfort) + 36 ar - **Szarów**

Poszukujemy domów: Wieliczka i powiat Wieliczka
tel. 0601 45-74-79 (8-18), tel. 288-07-93 (18-22)

ZRZESZONE POŚREDNICTWA W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI



E. Borczak
A. Borczak

„ELBA” s.c.

31-422 Kraków, ul. Majora 12 A
tel. 413-07-87, 412-18-96

„TWÓJ DOM”

31-941 Kraków, os. Centrum E 21
tel. 643-76-60



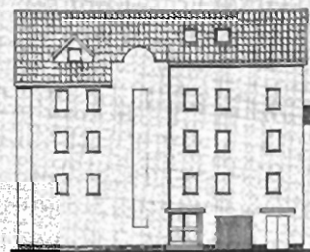
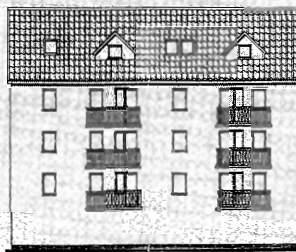
Prowadzimy pełną obsługę prawną-notarialną, pośredniczymy w zawieraniu kredytów mieszkaniowych szybko i skutecznie w oddziałach Banku PKO

OFERTA SPECJALNA

OFERUJEMY DO SPRZEDANIA NOWE MIESZKANIA I GARAZE BIAŁY PRĄDNIK - ul. ZAWODZIE

- OSTATNIE WOLONE MIESZKANIA - 57, 66, 80 m²
- PEŁNA WŁASNOŚĆ HIPOTECZNA
- GARAZE o pow. ok. 16 m² - w przyziemiu
- TRADYCYJNA TECHNOLOGIA I MATERIAŁY
- INDYWIDUALNY SYSTEM GRZEWCZY
- TERMIN REALIZACJI XII.99
- CENA - 2,5 tys./m²

SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE I REZERWACJA W BIURZE „ELBA”



Prezentujemy wybrane propozycje z naszej oferty

Mieszkania sprzedaż

garsoniery i 1-pokojowe

- ul. Śliczna - 37 m², IV/X - 88 tys. zł
- os. Strusia - 28 m², II/IV - 72 tys. zł
- ul. Łokietka - 30 m², VI/X - 84 tys. zł
- ul. Bosaków - 29 m², I/VIII - 83 tys. zł
- os. Szkolne - 30 m², 0/III - 76 tys. zł
- os. Jagiellońskie - 28 m², 0/IV - 71 tys. zł
- os. Centrum C - 30 m², III/VI - 82 tys. zł
- os. Kozłówek - 20 m², III/X - 63 tys. zł
- ul. Lea - 30 m², 0/II - 90 tys. zł
- Podgórze - 32 m², III/IV - 80 tys. zł
- Rusznikarska - 30 m², I/X - 87 tys. zł
- Żywiecka - 30 m², I/II - 72 tys. zł

2 pokojowe

- ul. Łokietka - 43 m², IV/IV - 130 tys. zł
- ul. Brogi - 45 m², III/IV - 128 tys. zł
- os. Albertyńskie - 38 m², p/X - 84 tys. zł
- os. Centrum C - 50 m², II/IV - 120 tys. zł
- os. Dąbie - 37 m², VII/X - 87 tys. zł
- ul. Brożka - 30 m², IX/XI - 80 tys. zł
- ul. Mifery - 37,5 m², I/IV - 112 tys. zł
- os. Szkolne - 47 m², 0/III - 97 tys. zł
- os. Dywizjonu 303 - 47 m², 0/VIII - 114 tys. zł
- os. Oświecenia - 54 m², XI/XI - 118 tys. zł
- os. Na Skarpie - 52 m², 0/IV - 113 tys. zł
- os. Teatralne - 50 m², III/III - 98 tys. zł
- os. Piastów - 47 m², XI/XI - 92 tys. zł
- Kozłówek - 37 m², III/X - 82 tys. zł
- ul. Okólna - 47 m², 0/IV - 115 tys. zł
- ul. Wysłouchów - 50 m², IV/IV - 108 tys. zł
- ul. Kurczaba - 30 m², VII/X - 82 tys. zł
- os. Jagiellońskie - 42 m², II/IV - 91 tys. zł
- os. Kalinowe - 37 m², II/X - 80 tys. zł
- ul. Gdańska - 39 m², III/IV - 100 tys. zł
- ul. Kordiana - 52 m², III/IV - 125 tys. zł
- ul. Promienistych - 42 m², XI/XI - 92 tys. zł
- ul. Miechowity - 37 m², II/VIII - 108 tys. zł
- ul. Wrocławka - 44 m², VI/X - 128 tys. zł
- Al. Słowackiego - 55 m², VI/VI - 138 tys. zł
- os. Podwawelskie - 40 m², VI/X - 113 tys. zł
- os. Centrum A - 48 m², II/IV - 103 tys. zł

- ul. Mazowiecka - 44 m², V/VIII - 130 tys. zł
- Centrum A - 46 m², II/IV - 113 tys. zł

3 pokojowe

- ul. Długa - 100 m², III/III - 330 tys. zł
- ul. Spółdzielców - 46 m², V/X - 97 tys. zł
- os. Strusia - 46 m², 0/IV - 118 tys. zł
- ul. Starowiśna - 74 m², II/IV - 240 tys. zł
- os. Stalowe - 60 m², II/III - 113 tys. zł
- ul. Stachewicza - 46 m², II/X - 114 tys. zł
- os. Złoty Wiek - 50 m², II/IV - 123 tys. zł
- os. Albertyńskie - 48 m², 0/IV - 106 tys. zł
- os. Na Stoku - 57 m², X/XI - 117 tys. zł
- os. Jagiellońskie - 58 m², VIII/X - 123 tys. zł
- os. Na Stoku - 57 m², X/XI - 118 tys. zł
- ul. Majora - 53 m², I/IV, garaż - 155 tys. zł
- os. Centrum E - 62 m², VI/VI - 168 tys. zł
- ul. Kurczaba - 62 m², 0/IV - 133 tys. zł
- Meissnera - 53 m², I/X - 143 tys. zł
- os. Dywizjonu 303 - 59 m², X/X - 115 tys. zł
- II Pułku Lotn. - 63 m², I/VII - 148 tys. zł
- ul. Izaaka - 110 m², I/III - 350 tys. zł
- ul. Chocimska - 50 m², 0/X - 180 tys. zł

4 pokojowe - 5 pokojowe

- ul. Lea - 108 m², III/IV - 350 tys. zł
- ul. Serbska - 68 m², II/IV - 155 tys. zł
- Plac Inwalidów - 130 m², II/V - 105 tys. USD
- ul. Królewska - 100 m², I/III - 505 tys. zł
- ul. Piłsudskiego - 130 m², II/II - 365 tys. zł
- os. Stalowe - 71 m², II/III - 155 tys. zł
- ul. Kawior - 87 m², I/II - 200 tys. zł
- os. Przy Arce - 64 m², I/IV - 140 tys. zł
- ul. Felicjanek - 110 m², I/III - 310 tys. zł
- os. Boh. Września - 82 m², VI/VII - 155 tys. zł
- ul. Niemcewicza - 120 m², I/I - 300 tys. zł
- os. Bohaterów Września - 82 m², VI/VII - 155 tys. zł

Domy sprzedaż

- Czernichów - 80 m², 6 a - 128 tys. zł
- Zarzeczce - 140 m², 4 a - 155 tys. USD
- Marszowiec - 370 m², 8 a - 140 tys. USD
- ul. Obozowa - 1/2 domu + 19a - 185 tys. zł
- Biskupice - 219 m², 18 ar. st. sur. - 155 tys. zł
- Skala - 100 m² - 5a - 105 tys. zł
- Zabierzów - 150 m², 8a - 210 tys. zł

- Podgrabie - 120 m², 5a - 97 tys. zł
- Iwanowice - 165 m², 15a - 210 tys. zł
- ul. Brogi (Olsza) - 130 m², 2a - 330 tys. zł
- rej. Michałowice - motel + restauracja - 520 tys. zł
- Murownia - 100 m², 30a - 178 tys. zł
- Kamionna - 96 m², 4,3a - 55 tys. zł
- Biały Kościół - 120 m², 15a, st. sur. - 205 tys. zł
- Biurków Mały - 240 m² - 195 tys. zł
- Zarzeczce - 100 m², 22a - 50 tys. zł
- gm. Zielonki - 60 m², 13a - 100 tys. zł
- Kuleszów - 40 m², 10a - 57 tys. zł
- Modniczka - 90 m², 10a - 170 tys. zł

Bardzo duży wybór mieszkań do wynajęcia

Domy, apartamenty wynajem

- ul. Królewska - 95 m², lp. - 1700 USD
- ul. Św. Tomasza - 94 m², part. - 1000 USD
- ul. Lea - 96 m², lp. - 2700 zł + opłaty
- ul. Aliny - 250 m² - 2500 USD
- Salwator - 200 m² - 1500 USD
- Borek Fałęcki - 80 m² - 1500 zł
- ul. Balicka - 160 m² - 800 USD
- Olsza - 120 m² - 800 USD
- ul. Zakopiańska - 100 m² - 2000 zł

Lokale sprzedaż, wynajem

- ul. Starowiśna - 20 m², sklep - 60 tys. USD
- ul. Dobrego Pasterza - 20 m² - 1.000 zł
- ul. Wielopole - 36 m² - 2.500 zł
- Pl. Wolnica - 100 m² - 2500 zł
- ul. Królowej Jadwigi - 80 m² - 2500 zł
- ul. 29-Listopada - 100 m² - 2000 zł
- ul. Zamojskiego - 80 m² - 1500 zł

Działki sprzedaż

- Michałowice - 35a, 15a - 3.300 zł/a
- Łucznanowice - 31,5a - 45 tys.; 34,5a - 46 tys. - bud.
- Michałowice - 14 ha; 9 ha; 4,5 ha - 2 tys./ar
- Zielonki - 12a - 5 tys. zł/ar
- Giebułtów - 14a - 65 tys. - bud.
- Wielka Wieś - 15a - 37 tys. zł. - bud.
- Zielonki - 8a, 12 a - 7,5 tys. zł/a
- Kozierów - 28a - 35 tys. zł
- ul. Kącik - M-2-UC-3,6a - 120 tys. USD
- gm. Wieliczka - 7a, 10a - 2,9 tys. zł/a
- Zborczyca - 20a - 48 tys. zł
- Wilków - 15a - 1,5 tys. zł/a

Poszukujemy do sprzedaży i wynajmu - działek, domów, mieszkań, lokali, kamienic



RAKOWSKA KONGREGACJA NIERUCHOMOŚCI

"EXDOM" – B. Warot ul. Raclawicka 54

P.P.H.U. "Pollandia" – A. Adamczyk ul. Krowoderska 15

Agencja "Grand" – L. Poznański i B. Wosik ul. Wroclawska 13a

Biuro Nieruchomości – W. Jednaki ul. Kielecka 2

Agencja B. Kluziewicz ul. Lea 11 B

tel. (+4812) 632 61 88

tel. (+4812) 423 15 99

tel./fax. (+4812) 633 79 08

tel. (+4812) 413 60 27

tel./fax. (+4812) 633 65 61

Jesteśmy nowo powstałą Kongregacją, skupiającą kilka Biur Nieruchomości. Zapraszamy Klientów do skorzystania z naszej bogatej i interesującej oferty, a Biura Nieruchomości do współpracy.
Kontakt: Biuro "GRAND" tel./fax (+4812) 633 79 08

Z poważaniem
Założyciele

Mieszkania do sprzedaży

2-pokojowe

Lenartowicza - ok. 75 m², HQ, 3.300 zł/m²
Czarnowiejska - ok. 60 m², HQ, 200.000 zł
Urzędnicza - 1 lub 2 pok., studio, 53 m², 3.300 zł/m²

Wroclawska - 35 m², parter, tel. - 98.000 zł
Dyw. 303 - ck., 33 m², parter, cena 85.000 zł
Stachiewicza - ck., tel., cena 93.000 zł + ew, garaż: 30.000 zł
Prądnicka - ck., 38 m², VIII/X, cena 112.000 zł
Wroclawska - j.k., V/VIII, cena 135.000 zł
Bracka - 77 m², ofycyna - 1000 USD/m²
Szlak - 53 i 55 m², HQ, cena 3500 zł/m²
Litewska - 47 m², jk., III/X, cena 145.000 zł

3-pokojowe

Żabiniac - 66 m², w bud., parter, 2700 zł/m²
Brożka - 57 m², VI/p., cena 150.000 zł
os. Piastów - 45,5 m², Vp, cena 97.000 zł
Lenartowicza - ok. 90 m², HQ, cena 3300 zł/m²

Chopina - 73 m², tel., ładne, cena 230.000 zł
Starowińska - 91 m², balkon, cena 300.000 zł
Złotego Wieku - 49,9 m², VII/Xp, loggia, cena 115.000 zł

Jagodowa - 51 m², V/Xp., loggia, tel. - 120.000 zł

Strzelców - 58 m², IX/Xp, loggia, tel., cena 135.000 zł

Strzelców - 60 m², II/IVp., łaz.+WC, tel., cena 195.000 zł

Mackiewicz - 62 m², wł.sp., IV/IV, tel., cena 160.000 zł

Królewska - 65 m², III/IV, loggia, tel., cena 220.000 zł

Zakątek - 60,4 m², X/Xp., tel., ładne, cena 190.000 zł

Gertrudy - III/IIIp., 100 m², kominek, tel., cena 105.000 USD

4 i 5 pokojowe

Oświęcienia - 75 m², VI/Xp., tel., balkon - 180.000 zł

Krowoderska - 172 m², 5 pokoi, tel., cena 145.000 USD

os. Oficerskie - ok. 100 m², piętro domu, HQ - 99.000 USD

Sprzedaż - domy

Kliny - 172 m², segm. szereg. HQ, cena 430.000 zł

Gaj - dom w bud., duża działka, cena 225.000 zł

Wola Justowska - ok. 220 m², ładny, cena 135.000 USD

Wola Justowska - ok. 550 m², nowy, cena 450.000 USD

Storowska - ok. 300 m², 11p., 4t., 2k., 6 balk. - 230.000 USD

Stróża - 260 m², 20 ar, p., g., tel., cena 260.000 zł

Marszowiec - 185 m², szereg., 2,5 do 4,5 ara - 1900 zł/m²

Nowa Huta - 180 m², 12 ar, do zamieszkania - 240.000 zł



Rej ul. Kamińskiego - ok. 250 m², działka 20 ar - piwnice do adaptacji, możliwość prowadzenia działalności usługowo-biurowo-handlowej. Cena 460 tys. PLN

Kamienice sprzedaż

ok. Kleparza, 2000 m², 1000 USD/m²
Grzegorzka, 1200 m², 500.000 USD

bliskie Podgórze, ok. 1300 m², 450.000 USD
ok. rzeki Białuchy, ok. 400 m², 120.000 USD

Sprzedaż działki

Łapanów - 96 arów, budowlana: p., w., g., tel., 37.000 zł

Januszowice - 12 arów, budowlana - 60.000 zł

Kosocice - 28a, budowlana, 2200 zł/a
Ujazd, 89a, budowlana - 180.000 zł

Marszowiec: budowlana, 3x15ar, cena: 10.000 zł/ar

Wola Zachariaszowska, 10 ar, budowlana, media, 50.000 zł

Inne

ul. Pilotów - sklep z zapleczeniem, 608 m², 1,5 mln zł (do negocjacji)

tereny pod pola golfowe

tereny przemysłowe - Śródmieście

tereny komercyjne

zespoły dworskie

hotele i pensjonaty:

Krynica, Węgierska Górka, Zieleniec, Wisła, Ustroń

Mieszkania najem

1 pokojowe

Ułanów - 30 m², 1 pok., IIp., meble, 860 zł + media

2 pokojowe

Basztowa - 47 m², z aneksem, HQ - 650 USD
Lenartowicza - 90 m², lp. - 1700 zł

Chrobrego - 41 m², tel., meble - 1000 zł
Grenadierów - 55 m², HQ, tel., cena - 1800 zł

os. Oficerskie - 46 m², HQ, tel. - 10 USD/m²
Krowoderska - 70 m², IIIp., tel. HQ - 2000 zł

3 pokojowe

Szwedzka - 82 m², puste, tel., garaż - 700 USD
Batorego - jk., 90 m², lp., tel., puste - 2700 zł

Lea - 72 m², HQ, apartament - 800 USD
Kasztanowa - 73 m², pełne wyposażenie - 1000 USD

Fabryczna - cz.meble, tel. - 1100 zł
Kolorowe - 65 m², tel., pok., puste - 1000 zł

Kościuszki - 56 m², meble, tel., garaż - 350 USD
Królewska - 82 m², tel., parter - 1000 USD+VAT

Żabiniac - 65 m², HQ, loggia, tel., p.puste - 600 USD

Wielicka - 57 m², nowe, HQ, parking - 400 USD
Topolowa - 73 m², tel., cz. mebl. - 1500 zł

Smoleńsk - 103 m², tel., po rem. - 3500 zł
Grzegorzka - 80 m², HQ, parking - 1000 USD

4 i więcej pokoi

Altanowa - 61 m², 4 pok., lp., loggia, tel. HQ - 400 USD

os. Oficerskie - 107 i 98 m², HQ, puste - 10 USD/m²

os. Oficerskie - 165 m², 6 pokoi, HQ, puste - 1500 USD

Wynajem - domy

Widok - 200 m², pusty, 7 pokoi, 2 tel., garaż - 1500 USD

Wola Justowska - ok. 180 m², ładny dom - 1200 USD

Wola Justowska - 500 m², HQ, duża działka - 3500 USD

Kliny - 172 m², ładny segm., 6 pokoi, cena 1200 USD

Armii Kraków, 250 m², ładny - 1000 USD
Gaj - 150 m², pełne wyposażenie - 1000 USD

Lokale biurowe - wynajem

Batorego - 132 m², 4 pok., tel., parter - 4000 zł+VAT

Rynek Gł. - 208 m², lp., 4 pok., 2 tel. - 15 USD+VAT/m²

Ścisłe centrum - pow. biurowe: 15 USD+VAT/m²
Zamenhoffa - 73 m², 3 pok., tel. - 20 zł/m²+VAT

Radziwiłłowska - 113 m², 4 pok., tel., parter - 20 zł/m²

Lokale handlowe wynajem

Sienna - 88 m², cena 50 USD+VAT/m²

Mikołajska - 120 m², 5000 zł+VAT

Magazyny, warsztaty, hale:

Rybity, hala 1000 m², h=5 m, siła, 8 zł/m²
Rejon Grzegorzka, różne metraże, 15 zł+VAT/m²

Niepołomice: pawilon 400 m², HQ, 12 zł+VAT/m²

Poszukujemy nieruchomości do obrotu w zakresie kupna i sprzedaży, najmu i wynajmu



F.H. BUSCH

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI - ELŻBIETA BUSCH-KARKOSZKA

tel./fax 422-63-22, 422-40-90

e-mail: f-busch@hotmail.com
www:http://come.to/busch

pn.-pt. 9.00 - 19.00, sob. 10.00 - 14.00, 31-008 Kraków, ul. św. Anny 4/7

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

PONIŻSZE PROPOZYCJE NIERUCHOMOŚCI SĄ JEDYNIĘ WYBRANYMI Z WIELU OFERT NASZEGO BIURA

Wynajem

Biura

okol. **Karmelickiej** - lp., 90, 250 m², cena 15 USD/m²
okol. **Nowego Kleparza** - lp., 360 m², cena 20 USD/m²
Starowiślna - 107 m², lp., wys. standard - 900 USD
Ścisłe Centrum - lokal biurowy, 5 pokoi, po remoncie, cena: 7.500 zł (do negocj.)
okol. **Plant** - 250 m², 7 pomieszczeń, llp., cena: 3.000 USD (równ.)
Przeznica z ul. Karmelickiej - pomieszczenia biurowe o pow. 170 m², wys. stand., 8 pok., lp., cena: 4.200 zł (do wynaj. od sierpnia)

Lokale handlowe i gastronomiczne

okol. **Karmelickiej** - lok. frontowy, parter, 60 m² - cena 50 USD/m²
okol. **Nowego Kleparza** - parter, 75 m², 280 m², cena 20 USD/m²
Centrum Kazimierza - fro

Apartamenty i mieszkania

okol. **Karmelickiej** - 120 m², 3 pok., umebl., wys. stand. - 2800 DM
Pl. Axentowicza - 5 p.-160 m², lp., tel., umebl. - 1800 USD
okol. **Karmelickiej** - 6 pok. - 180 m², umebl., wys. stand. 2000 USD/m-c
Dębni - pow. 200 m² nie umeblowany wys. standard, cena 2500 USD
okol. **Kleparza** - 4 pok., 100 m², lp., umebl. - 3000 zł
Wola Justowska - 2 piętra w willi po 120 m² (po 4 pok.), umebl. Każde w cenie 800 USD
ok. **ul. Kijowskiej** - 4 pok. 106 m², lux. apartam. pełne wyposaż., wys. parter, garaż, alarm, ochrona, cena: zależna od czasokresu wynajmu, może być biuro
Ścisłe Centrum - 4 pok., 150 m², wys. stand., II poziom, umebl. - 1500 USD
Wola Justowska - 100 m², 3p.+k. (wyposaż.), garaż, cena 1200 USD

Domy do wynajęcia

Wola Justowska - 450 m², dz. 9 ar, 7 pok., 2 kuch., 2 łaz., umeblow., tel. - 3 linie - 4000 USD
Wola Justowska - 300 m², 12 ar, umebl., wys. stand. - 4500 USD
Satwator - 240 m², dz. 5 ar, pełne wyposaż., wys. stand. - 2500 USD
os. Cegielińskie - 150 m² + 40 m² gosp., 10 ar - 800 USD
Wola Justowska - 250 m², 7 ar, 6 pok., 2 kuch., 2 łaz., garaż, nie umeblowane, ładnie zagosp. działka - 2500 USD
Wola Justowska - rezydencja, 600 m², dz. 45 ar, doskonałe położenie - 7000 USD
Wola Justowska ok. ul. Piastowskiej - 200 m², 8 ar, piękny ogród, garaż - 1000 USD - nadaje się również na działalność biurową
Wola Justowska - 250 m², 6 pok., kuchnia, 2 łaz., duża działka, umebl. do uzgodnienia - 2200 USD (z med.)
Wola Justowska - luksusowa willa wolnostojąca, dz. 7a, cena: równ. zł 3000 USD/mies.
Wola Justowska - 2x1/4 bliźniaka po 198 m², alarm, ogród, cena 2500 USD
Wola Justowska - pół bliźniaka, 230 m², garaż, wys. standard, cena 2500 USD
os. Kliny - 180 m², garaż, ogród, alarm, wys. stand., cena 2200 USD
ok. **Kopernika** - kamienica 700 m², parter użyt., możliwość wynaj. piętrami - 10 USD/m²

Poszukujemy do wynajęcia domów na Woli Justowskiej oraz w innych prestiżowych rejonach Krakowa dla stałych klientów naszego biura

Sprzedż

Domy w Krakowie

Zwierzyniec, okol. kina „Kijów” - dom (dworek podmiejski) o pow. 160 m², 6 pokoi, kuchnia, łazienka, 2xwc, oryginalnie zagospodarowana działka, cena równ. zł. 150.000 USD
Wola Justowska okol. ul. Kasztanowej - 300 m², dz. 12 ar - 280.000 USD
Prądnik Biały - 250 m², 6 ar, wys. stand. - 150.000 USD
Wola Justowska - 250 m², dz. 11 ar - 250.000 USD
Wola Justowska - 450 m², 9 ar, lux. rezyden. - 320.000 USD
Wola Justowska - 370 m², 7 ar - 190.000 USD
Swoszowice - 280 m², dz. 12,5 ar, garaż na 3 samoch., piękny ogród - 150.000 USD
os. Oficerskie - 2/3 secesyjnej willi, w tym 1 wolne mieszk. (63 m²), oraz 100 m² lokalu użytkowego, strych do adaptacji, garaże, dz. 8a, cena: 400.000 zł
Widok-Zarzeczce - zabudowa szeregową 280 m², P.C., 6 pok., częściowo wyposażony, atrium, wyjątkowo ciekawy układ pomieszczeń, cena: 160.000 USD (równ. zł.)

Mieszkania i apartamenty

Olsza - 4 pok., - 100 m², lp. - 350.000 zł
okol. **ul. Rydla** - 3 pok., 108 m², lp, garaż - 350.000 zł
Ugorek - 4 pok., 110 m², nowe, parter, garaż - 320.000 zł
ok. **ul. Krowoderskiej** - 4 pok. 120 m², parter (wys.), front, 2 wejścia, wys. stand., idealne na gabinet, kancelarię - 320.000 zł
Prądnik Czerwony - 3 pok., 53 m², lp., loggia - 130.000 zł
Dębni - 3 pok. + k. + 2 x łaz., 73 m², wys. stand., wydz. hipot. - 230 tys. zł (do negocjacji)
ok. **ul. Krowoderskiej** - apartament dwupoziomowy, 160 m², 3 i 4p., 4 pok., cena 155.000 USD
ok. **ul. Królewskiej** - 130 m², 4 pok., llp. - 100.000 USD
ul. Smoleńsk - 3 pok., 78 m², llp, wydzielone hipotecznie, cena 240.000 zł
2 pok., 84 m², garaż, w doskonałej lokalizacji dzielnicy **Podgórze**, cena 240.000 zł
ul. Armii Krajowej - 2 pok., 37 m², IVp., cena: 110.000 zł
okol. **Łobzowskiej** - 2 pok., 90 m², llp., cena: 240.000 USD (równ.)

STRYCHY I MIESZKANIA, LOKALE UŻYTKOWE, PIWNICE NA KAZIMIERZU

Działki przemysł. i usług.

ok. **ul. J. Wybickiego** - komerc. - 13,1 a, uzbr., 150 USD/m²
okol. **Nico** - komerc. 85 ar, 7000 USD/ar

Działki budowlane

Przegorzały - bud. M-4, 6 ar, uzbr., zatw. plan bud. - 110.000 zł
ok. **ul. Chelmońskiego** - bud. M-4, 46 ar - 12.000 zł/ar
Tyniec - bud., M-4, 32 a, uzbr. blisko lasu - 100.000 zł
Śledziejowice - bud. M-4, 12 a, uzbr. z domem 50 m² + garaż - 60.000 zł
Pychowice, 10 ar, bud., działka widokowa, pełne uzbr. (darmowy projekt wielobranżowy wraz z zezwoleniem na budowę) - 140.000 zł
Rząska - 7a, z pełnym uzbrojeniem, projektem domu jednorodzinnego, pozw. na bud. i rozpoczętą budową, cena: 100.00 zł

Kamienice

Kazimierz, kamienica ok. 2000 m², lok. użytkowe, parter - świetny punkt handlowy
2/3 kamienicy - **os. Oficerskie**, wolne mieszk., dz. 8a, lok. użytkowy w part., cena 400.000 PLN
okol. **Karmelickiej** - 600 m², wolna, lok. handl. - 150 m² - 550.000 USD
Podgórze (Stare) - 900 m², hale prod.+biura, 800.000 zł
os. Oficerskie - 400 m², 4,6 ar - 280.000 USD
Olsza II - 440 m², 4,6a, większość lokali wolnych, cena 120.000 USD

FIRMA ZAJMUJE SIĘ:

- obrotem nieruchomościami
- wyceną nieruchomości
- podziałami fizycznymi nieruchomości
- pracami projektowymi (architektura, konstrukcja)
- inwentaryzacjami projektowymi

- zarządzaniem i administrowaniem nieruchomościami
- ekspertyzami budowlanymi i opiniami
- zastępstwem inwestycyjnym
- wykonawstwem robót budowlanych wszelkiego typu
- nadzorami technicznymi uprawnionych konstruktorów - specjalność obiekty zabytkowe

POSZUKUJEMY NIERUCHOMOŚCI DO KUPNA, SPRZEDAŻY, ZARZĄDU I ADMINISTROWANIA

AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

EMAR

Kraków, ul. Cieszyńska 2

tel./fax: 634 40 91

tel.: 634 23 22 w. 33

tel.: (0-601) 48 41 25

AGENCJA GWARANTUJE PROFESJONALNĄ OBSŁUGĘ ORGANIZACYJNO-PRAWNĄ

OFERTA SPECJALNA**OKAZJA - SPRZEDAŻ****ATRAKCYJNY HOTEL - OKOLICE KRAKOWA - BARDZO DOBRA LOKALIZACJA****WYSOKI STANDARD - IDEALNY DLA WYCIECZEK AUTOKAROWYCH - ZAGRANICZNYCH****WYBRANE MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY**

ul. Królewska - luksusowy apartament, I piętro, 100 m² + lokal handlowy z witryną, parter, 90 m²

ul. Grota Roweckiego - mieszkanie 4-pok., II piętro, 74 m², nowe, możliwość dokupienia garażu

ul. Dobrego Pasterza - mieszkanie 4-pokojowe, II piętro, 100 m², nowe, możliwość dokupienia garażu

ul. Gurgacza - mieszkanie 3-pokojowe, I piętro, 66 m², możliwość dokupienia garażu

Garsoniery

ul. Okólna - 20 m² - 3/4 - 57 tys. PLN
ul. Zamojskiego - 22 m² - p/3 - 66 tys. PLN
ul. Gnieźnieńska - 24 m² - 8/10 - 75 tys. PLN
ul. Sarego - 25 m² - p/4 - 75 tys. PLN

1-pokojowe

ul. Na Zjeździe - 37 m² - 1/4 - 100 tys. PLN
os. Kliny II - 39 m² - 1/2 - 62 tys. PLN, ODPIS PODATKOWY
ul. Prusa - 39 m² - p/4 - 120 tys. PLN
ul. Gramatyka - 43 m² - p/4 - 116 tys. PLN
ul. Na Barciach - 50 m² - p/3 - 125 tys. PLN

2-pokojowe

ul. Cegielniana - 31 m² - 4/9 - 78 tys. PLN
ul. Miechowity - 35 m² - 3/4 - 100 tys. PLN
ul. Stachiwiczka - 37 m² - 8/10 - 105 tys. PLN
ul. Jaremy - 38 m² - p/10 - 95 tys. PLN
ul. Nadrzeczna - 38 m² - p/4 - 103 tys. PLN
os. Kolorowe - 40 m² - 2/9 - 95 tys. PLN, garaż
ul. Miechowity - 44 m² - 2/4 - 120 tys. PLN
ul. Wrocławska - 44 m² - 5/8 - 134 tys. PLN
ul. Wrocławska - 44 m² - 6/8 - 125 tys. PLN
ul. Dobrego Pasterza - 45 m² - 3/4 - 120 tys. PLN, ODPIS PODATKOWY
ul. Brogi - 45 m² - 3/4 - 126 tys. PLN
ul. Okólna - 47 m² - p/4 - 107 tys. PLN
ul. Siedleckiego - 49 m² - 2/3 - 170 tys. PLN
ul. Daszyńskiego - 49 m² - 3/3 - 130 tys. PLN
os. Komatanów - 49 m² - 8/10 - 118 tys. PLN
ul. Cegielniana - 50 m² - p/10 - 125 tys. PLN
ul. Wysłuchów - 51 m² - 4/4 - 125 tys. PLN, ODPIS PODATKOWY

ul. Siewna - 52 m² - p/4 - 135 tys. PLN
ul. Kofarska - 52 m² - 4/4 - 155 tys. PLN
ul. Rydla - 54 m² - 2/3 - 189 tys. PLN
os. Kolorowe - 54 m² - 2/6 - 120 tys. PLN
os. Hutnicze - 55 m² - p/3 - 105 tys. PLN
ul. Felicjanek - 62 m² - 1/2 - 180 tys. PLN
ok. ul. Kościuszki - 68 m² - 1/3 - 300 tys. PLN

3-pokojowe

ul. Opolska - 45 m² - 2/10 - 110 tys. PLN
ul. Spółdzielców - 46 m² - 8/10 - 98 tys. PLN
os. Albertyńskie - 48 m² - 3/4 - 120 tys. PLN
ul. Meissnera - 53 m² - 1/10 - 140 tys. PLN
ul. Kazimierza Wilk. - 53 m² - 2/10 - 185 tys. PLN
ul. Powstańców - 54 m² - 8/10 - 135 tys. PLN
os. Widok - 55 m² - p/4 - 153 tys. PLN
ul. Teliigi - 55 m² - 4/4 - 104 tys. PLN, pilne
ul. Strzelców - 58 m² - 7/14 - 155 tys. PLN
ul. Borsucza - 60 m² - 9/10 - 130 tys. PLN
ul. Kozietulskiego - 62 m² - p/4 - 190 tys. PLN,
os. Oświecenia - 64 m² - 4/11 - 140 tys. PLN
ul Chopina - 64 m² - 4/10 - 230 tys. PLN
ul. Królewska - 65 m² - 3/4 - 210 tys. PLN
ul. Hoffmanowej - 80 m² - 1/1 - 191 tys. PLN
ul. Chelmońskiego - 80 m² - 1/1 - 195 tys. PLN
ul. Prusa - 81 m² - p/1 - 100 tys. USD, 1/2 lokalu użytkowego w cenie
ul. Staszica - 100 m² - p/3 - 285 tys. PLN, także na biura, gabinety
ul. Zakopiańska - 100 m² - 2/2 - 230 tys. PLN, nowe
ul. Halczyzna - 100 m² - 1/2 - 330 tys. PLN, garaż w cenie
ul. Lea - 123 m² - 3/3 - 135 tys. USD

4-pokojowe

ul. Wawelska - 57 m² - 3/10 - 130 tys. PLN
ok. ul. Kapelanka - 70 m² - 1/3 - 195 tys. PLN, ODPIS PODATKOWY, możliwość garażu
ul. Kordiana - 76 m² - 4/5 - 198 tys. PLN
ul. Halszki - 85 m² - 3/4 - 195 tys. PLN
ul. Kobierzyńska - 85 m² - 2/4 - 210 tys. PLN
ul. Bojki - 90 m² - 1/10 - 180 tys. PLN
ul. Armii Krajowej - 100 m² - 7/11 - 330 tys. PLN, nowe, garaż w cenie
ul. Felicjanek - 110 m² - 1/2 - 308 tys. PLN
ul. Szlak - 118 m² - p/3 - 320 tys. PLN
ul. Niemcewiczka - 120 m² - 2/2 - 290 tys. PLN
ul. Seweryna - 122 m² - 3-4/4 - 366 tys. PLN, nowe

5-pokojowe

ok. ul. Lea - 150 m² - p-1/1 - 390 tys. PLN, 2 garaże w cenie

os. Kliny - bliźniak, 160 m², działka 3,7 a
Marszowiec - nowy dom jednorodzinny w zabudowie szeregowej (narożny) ok. 150 m², działka 3,7 a, cesja, ulga podatkowa
okolice pawilonu IKEA - szeregówka, 200 m², stan surowy zamknięty, odpis podatkowy
okolice pawilonu IKEA - dom jednorodzinny, 240 m², działka 15 a, wysoki standard
Wola Justowska - dom dwurodzinny (150 m²) + lokal użytkowy (87 m²), działka 9 a
Ciężkowice - dom jednorodzinny ok. 200 m², działka 26 a + 14 a lasu, woda, gaz, telefon, pięknie położony w okolicy rezerwatu przyrody

- ➔ Poszukujemy mieszkań na specjalne życzenie Klientów
- ➔ Pilnie kupimy kamienice w atrakcyjnym miejscu
- ➔ Poszukujemy działek komercyjnych i pod wysoką zabudowę

Grupa Agencji Nieruchomości „Grupa A.N.” Sp. z o.o.

/Wspólna, komputerowa baza danych/

firma **Drażkiewicz**

Biuro nr 1 "Olsza" /ok. R.Mogilskiego/ ul.Olszańska 16 tel. 413-11-22, fax 413-13-44

Biuro nr 2 /obok Politechniki/ ul.Warszawska 20 tel. 632-60-19, fax 632-96-96

(rok. zał. 1991)

Nasze oferty także na stronach "Grupy A.N."

Biuro czynne w godz. 9-18. sob. 9-13.

ZAKUP — SPRZEDAŻ — WYNAJEM — SPADKI I REGULACJE STANU PRAWNEGO

Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną, staramy się załatwić wszelkie formalności.

Zapraszamy

Mieszkania — sprzedaż**1 - pokojowe**

Na Zjeździe, 36 m2, 1/IV, loggia, parkiet, telefon, sp.włas., 105.000 zł
Wielicka, 30,5 m2, 1/IV, loggia, parkiet, telefon, sp.włas., 74.000 zł
Fr. Nullo, 37 m2, 1/IV, balkon, parkiet, telefon, hipot., 105.000 zł
Siemaszki, 25 m2, 3/IV, parkiet, telefon, sp.włas., 75.000 zł

2 - pokojowe

Topolowa, 57 m2, 1/II, kam., parkiet, telefon, hipot., 155.000 zł
Na Stoku, 40 m2, 1/IV, filizy, telefon, hipot., 100.000 zł
Albertyńskie, 48 m2, 5/X, loggia, parkiet, sp.włas., 115.000 zł
Oświecenia, 55 m2, 1/IV, loggia, filizy, telefon, sp.włas., 160.000 zł
Na Łońsku, 45 m2, 2/IV, sp.włas., 108.000 zł
Beskidzka, 52 m2, 2/II, loggia, parkiet, telefon, sp.włas., 125.000 zł
Friedleina, 65 m2, 3/III, parkiet, telefon, hipot., 190.000 zł
Meiselsa, 65 m2, 1/III, kam., balkon, parkiet, hipot., 185.000 zł
Włoska, 48 m2, 4/IV, balkon, telefon, sp.włas., 115.000 zł
Lea, 53 m2, 4/IV, zaadapt strych, hipot., 175.000 zł
Kotlarska, 52 m2, parter/III, parkiet, telefon, hipot., 125.000 zł
Prażmowskiego, 85 m2, parter/II, parkiet, 206.000 zł
Krzyszowice, 78 m2, balkon, garaż, udziały, 140.000 zł
Spółdzielców, 37 m2, 7/X, mogą być raty, sp.włas., 80.000 zł
Warszawa-Marszałkowska, 47 m2, 1/IV, parkiet, telefon, hipot., 155.000 zł
Narciarska, 54 m2, 9/X, balkon, telefon, sp. włas., 135.000 zł

3 - pokojowe

Centrum D, 53 m2, 0/XI, loggia, parkiet, tel., po remon., sp.włas., 120.000 zł
Rusznikarska, 71 m2, 0/VI, b.b.montażu, loggia, sp.włas., 195.000 zł
Cieplińskiego, 48 m2, 3/X, balkon, sp.włas., 125.000 zł
os.Oficerskie, 100 m2, 1/II, loggia, parkiet, telefon, 310.000 zł
Lea, 61 m2, 2/X, balkon, parkiet, telefon, hipot., 196.000 zł
Czyżyny, 72 m2, 9/XI, loggia, telefon, hipot., 165.000 zł
Sadzawki, 46 m2, 2/X, balkon, telefon, 120.000 zł
Barska, 72 m2, w, parter w kamienicy, l.wydzielony, 215.000 zł
Łużycka, 57 m2, 3/X, loggia, telefon, sp.włas., 125.000 zł
Tysiąclecia, 61 m2, 9/X, loggia, telefon, sp. włas., 130.000 zł
Kurczaba, 54 m2, 1/IV, loggia, telefon, sp. włas., 125.000 zł
Albertyńskie, 48 m2, 0/IV, balkon, parkiet, telefon, hipot., 105.000 zł
Hoffmanowej, 87 m2, 1/II, nadbudowa, wysoki standard, 226.000 zł

4 - pokojowe

Telimeny, 71 m2, 3/IV, parkiet, loggia, sp.włas., 155.000 zł
Centrum C, 63 m2, 3/IV, parkiet, filizy, hipot., 150.000 zł
Meissnera, 66 m2, 7/X, loggia, telefon, sp.włas., 154.000 zł
Szlak, 118 m2, 0/III, parkiet, po remoncie, 320.000 zł
Grota Roweckiego, 91 m2, 4/IV, loggia, standard, 258.000 zł

Domy w Krakowie — sprzedaż

Kobierzyńska, 175 m2, szereg, skrajny, st.sur.otwarty, odpis, 210.000 zł
Olsza II, 140 m2, bliźniak, 3 kond., 25-letni, po remoncie, garaż, 340.000 zł
Wola Duch., 180 m2, dwurodzinny, bud. gosp-garażowy, dz. ok.11 ar, 450.000 zł
Wola Justowska, ok.330 m2, wolnostojący, st.sur.otwarty, dz.43 ar, 205.000 USD
Wola Justowska, 300 m2, wolnostojący, do remontu, dz.22 ar, 490.000 zł
Chełmska, 340 m2, 3 kond., st.sur.otwarty, dz.6 ar, 100.000 USD

Domy poza Krakowem — sprzedaż

Skawina/Tynec, 260 m2, 2 kond., dz. 4 ar, 360.000 zł
Wieliczka, 70 m2, parterowy, do remontu, dz.29 ar, 125.000 zł
rej. Pilzna, zespół dworski, do remontu, park ze starodrzewem - 400 ar, 250.000 zł
Mała Wieś/Wieliczka, 300 m2, 3 kond, dz.12 ar, 290.000 zł
Rudawa, 230 m2, 2 kond., dwurodzinny, dz.8 ar, 198.000 zł
Stomniki-Rynek, 1160 m2, kamienica, cz.zajęta, 416.000 zł
Czchów Zapora, drewn., po remoncie, dz. 153 ar, 115.000 zł
rej. Jordanowa, 160 m2, st.sur.zamkn., dz.3,5 ar, 80.000 zł
Skala-Rynek, ok. 150 m2, kamienica, do remontu, 130.000 zł

Działki — sprzedaż

Wola Justowska, 20 ar, uzbrojona, 170.000 USD
rej.Parku Krakowskiego, 2,47 ar, uzbrojona, M2U, 180.000 zł
Wieliczka (przy E40), 58 ar, komercyjna, 1.100.000 zł
Wieliczka-Centrum, 4 ar, uzbrojona, M2U, 350.000 zł
Rząska, 13,39 ar, uzbrojenie w trakcie realiz., 120.000 zł
Wieliczka, 22 ar, bud-rol, cz, uzbr., 45.000 zł
Ściejowice, 13 ar, uzbrojona, budowlana, 28.600 zł
Siepraw, 2179 ar, budowlano-rolna, 2.179.000 zł
Wieliczka -Centrum, 9 ar, M3U, 135.000 zł
Głogoczów, 197 ar, rolna (młody sad), możliwość przekwalifik., 118.000 zł
Staniątki, 35 ar, uzbrojona, budowl.-rolna, 70.000 zł
Ojcowska, 75 ar, częściowo uzbrojona, M3, 750.000 zł

Lokale — sprzedaż

Lea, 290 m2, 2 kond., na siedzibę firmy - 470.000 zł
Zwierzyniecka, 50 m2, frontowy, wityna, do wykończenia - 115.000 USD
Grzegórzki, 240 m2, parter, nowe, do adaptacji - 1.200.000 zł
Myślenice, zakład rzemieślniczy, ok.1400 m2, kotł., oczyszczalnia - 600.000 zł

Lokale — wynajem

Bieńczyce, 45 m2, sklepowy, I piętro - 1.100 zł
Królowej Jadwigi, biurowy, 80 m2, parter w kamienicy - 2.500 zł
Oficerskie, biurowy, 120 m2, parter, 4 pomieszczenia - 1.000 USD

Oferta godna polecenia**sprzedcz:**

Pałacha, 60 m2, 4 pok, 6/X, loggia, parkiet, sp.włas. z załoz. KW, 150.000 zł
Wysłouchów, 90 m2, 4 pok, 1/IV, nowe, superkomfort, 260.000 zł
Al.Słowackiego, 107 m2, 3 pok, 3/IV, parkiet, po remoncie, 332.000 zł
Kobylany, 372 m2, nowy, superkomfort, wspaniała panorama, dz.44 ar, 160.000 USD
Wosarń, 300 m2, nowy, 3 kond, b, garażowo-gospod., dz.32 ar, 500.000 zł

wynajem:

Warszawska, biura: 81m2, 106m2, 119m2, parter - 33 zł/m2
Al.Słowackiego, biurowy, 107 m2, 3 piętro, winda, po remoncie - 3.500 zł

Na zlecenie klientów poszukujemy do sprzedaży i wynajmu: mieszkań, kamienic, lokali użytkowych, domów na terenie Krakowa i okolic.

OFERTA SPECJALNA
KAMIENICA NA TARNOWSKIM RYNKU



Powierzchnia całkowita: 900 m²
 Powierzchnia użytkowa: 610 m²
 Powierzchnia zabudowy: 300 m²

Powierzchnia działki: 457 m²
 Kubatura: 2.700 m²
 Typ własności: hipoteka

Cena: 280.000 USD

Proponujemy Państwu zakup w całości wolnej kamienicy położonej w centrum Tarnowa. Obiekt pochodzi z przełomu XVIII i XIX-go wieku. Usytuowanie budynku oraz jego podział funkcjonalny pozwalają na nieograniczone możliwości adaptacyjne: np. siedziba banku, firmy ubezpieczeniowej, hotel-pensjonat lub inne.

W celu uzyskania bliższych informacji prosimy o kontakt z biurami, które na zasadach wyłączności zajmują się sprzedażą niniejszej nieruchomości.



Krakowskie Biuro Obrotu Nieruchomościami s.c.
 Ul. Piłsudskiego 17 Kraków
 e-mail: kbon@bci.krakow.pl

tel. 422 68 66
 tel. 422 81 22
 fax 430 10 17



Czarnowiejskie Biuro Obrotu Nieruchomościami
 Ul. Czarnowiejska 6 Kraków
 e-mail: skala@bikershop.com.pl

tel. 634 38 44
 fax 423 32 58

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

30-212 KRAKÓW
ul. Królowej Jadwigi 154

"ABESTA - DOM"

tel. 425-25-17
fax 425-25-17
tel. 0602 24-97-97

Kupno - Sprzedaż - Wynajem

DOMY DO SPRZEDANIA

Bieżanów - dom wolno stojący, 7a - 80.000 USD (spokojna okolica)

Krzyszowice koło Krakowa - piękna, stylowa willa lata 30, 400 m² pow. całk., działka 31 arów, jeden poziom na 170 m², po remoncie - 150.000 USD

Krowdrza - Osiedle Zarzecze - dom parterowy, 250 m², wyposażenie kuchni, sypialni zostaje, duży salon z kominkiem - 630.000 zł

Podgórze-Ruczaj Zaborze - ciekawy dom, wolno stojący, 220 m², 4,5 ara (można dokupić 8 arów), do zamieszkania, wszystkie media - 300.000 zł

Wola Justowska (okolice Strzelnicy) - dom 200 m², 4,3 ara, dwudziestoletni - 135.000 USD (do negocjacji)

Krowdrza ul. Lea - budynek 100 m², (3 pokoje, łazienka, kuchnia do zamieszkania, lub na firmy-biuro) - 197.000 zł

Bieżanów Podgórze - domek 100 m², 11 arów, wolno stojący, wszystkie media - 180.000 zł

Krowdrza - okolice Armii Krajowej - nowy do małego wykończenia, współczesna architektura, parterowy, 300 m², 6a, wolno stojący - 180.000 USD

Biały Kościół (droga na Olkusz) - nowy, do wykończenia, 53 ary, ładnie widokowo usytuowany - 250.000 zł

Śródmieście-Olsza - segment, 130 m², 4 pokoje, kuchnia, łazienka, garaż - 330.000 zł

Olszanica (okolice Woli Justowskiej) - dom wolno stojący 200 m², 13 arów, budowany w latach 80 - 340.000 zł

KAMIENICA DO SPRZEDANIA

Krowdrza-ulica Urzędnicza - 30 lata budowy, wolne mieszkania, strych, lokal - 400.000 zł

DZIAŁKI DO SPRZEDANIA

Okolice NICO (droga na Olkusz), 65a pod komercję - 240.000 zł

Czyżyny - Jana Pawła II - 35 arów pod UP

Podgórze - Wola Duchacka - 8,5 ara, budowlana, wszystkie media, szerokość 25 m - 150.000 zł (spokojna okolica)

Jasnogórska (na Olkusz) - 10 arów (kwadrat) na działalność - 250.000 zł

Okolice Kasztanowej - atrakcyjna działka 25 arów, szerokość 30 m, media - 1.100.000 zł (Wola Justowska).

LOKAL DO SPRZEDANIA

Okolice Ronda Czyżyńskiego - teren osiedla - 50 m², wszystkie media - 125.000 zł. Lokal frontowy, parter.

MIESZKANIA DO SPRZEDANIA

Huta - os. Stalowe - 71 m² (4 pokoje), II piętro, wolne, telefon, hipoteka (ładny rozkład) - 150.000 zł (po remoncie)

Krowdrza-Krowodersich Zuchów - 2 pokoje, j.kuchnia, 45 m², telefon, lp., w IV piętrowym (cegła) - 130.000 zł

DLA INWESTORA

Działka 35 arów, Jana Pawła II (ok. Opla), na biura, sklepy

Okolice Kalwaryjskiej - budynek 300 m² na firmę (do remontu) - 320.000 zł

**BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ, DOMÓW,
DZIAŁEK, LOKALI**

BIURA NIERUCHOMOŚCI KPG sp. z o.o.

Kraków, ul. Królewska 58/1 tel. 632-04-09, tel/fax 632-68-38

Kraków ul. Stradomska 11 tel/fax 422-85-41, 429-60-06

Kraków, ul. Królewska 1 tel/fax 634-17-10

**Oferujemy:**

Soboniowice - dom dwurodzinny, trzyletni, budowany z cegły, dwukondygnacyjny, powierzchnia 280 m.kw., działka 17 a. Każde piętro 140 m.kw. zasilane osobno (elektryczność, gaz, c.o.). Strych do adaptacji. Wydzielona klatka schodowa. Możliwość odpisu podatkowego. Cena 380.000 PLN

Biały Prądnik - stan surowy otwarty, 290 m. kw pow. mieszkalnej, garaż, działka 9 a ogrodzona. Dom kryty dachówką ceramiczną, ściany pustak ceramiczny max. Piękny projekt rozwiązany w parterze z użytkowym poddaszem. Cena 290.000 PLN do niewielkiej negocjacji.



Ruczaj - segment w zabudowie szeregowej o pow. 208 m.kw., trzykondygnacyjny, garaż, odpis, odbiór II kwartał 1999, cena 468.000 PLN

Wieliczka przy trasie tarnowskiej - nowy budynek kawiarniano-hotelowy o pow. 324 m.kw., działka 28,4 a, ogrodzona z miejscami parkingowymi, garaż ogrzewany. Parter: kawiarnia z barem + pomieszczenie gospodarcze, piętro: sześć pokoi z pełnymi węzłami sanitarnymi. Cena 270.000 USD.



Przyłasek Wyciąski - dom jednorodzinny 160 m², działka 14 a, trzykondygnacyjny, 6 pokoi i 2 kuchnie, budowany z cegły, wszystkie media, budynek gospodarczy 100 m² z 2 pomieszczeniami. Cena 300.000 PLN

Krynica - dom dwukondygnacyjny o pow. 190 m² na działce 4,5 a, podpiwniczony, z garażem, budowany w technologii tradycyjnej. Na każdym piętrze 2 pokoje, kuchnia, łazienka, 2 balkony. Wewnątrz częściowo do wykończenia. Cena 200.000 PLN



Pychowice - nowy dom jednorodzinny, ciekawy architektonicznie, powierzchnia 102 m.kw., działka 5 ar łącznie zagospodarowana. Na parterze: 3 sypialnie po 13 m.kw. każda, 2 łazienki (jedna do wykończenia), kuchnia umeblowana, jadalnia, salon z funkcjonującym

kominkiem, alarm, garaż wpisany w obrys budynku. Możliwość zaadaptowania poddasza. Cena 350.000 PLN



Zakopiańska - dom jednorodzinny do remontu, 80 m², działka 7,3a ogrodzona, o przeznaczeniu komercyjnym. Dach po remoncie dwuspadowy, kryty blachą. Dwa pokoje, sień, łazienka, kuchnia. Ogrzewanie gazowe, podłoga drewniana. Cena 250.000 PLN

Libertów - dom wolno stojący, 300 m², działka 10a, budowany z pustaka maxa, podpiwniczony, kryty dachówką. Nowoczesny projekt z użytkowym poddaszem. Parter: salon, kuchnia-jadalnia, holl, mały pokój. Poddasze, 4 sypialnie, łazienka i garderoba. Garaż, ogrzewanie gazowe nawiewowe. Cena 440.000 PLN



Wieliczka - dom wolno stojący do wykończenia, 176 m², działka 11a, budowany z pustaka maxa i cegły, ocieplany styropianem, dach kryty dachówką czeską. Parter ścianki działowe: salon, kuchnia, łazienka, 2 pokoje. Piętro do zrobienia. Działka ogrodzona siatką a od frontu murkiem z płotkiem drewnianym, brama stalowa. Cena 220.000 PLN

Karniowice - chałupa do remontu, 60 m², działka 6a, cegła, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, garaż. Możliwość adaptacji strychu. Konstrukcja bardzo solidna, podmurówka z kamienia jurajskiego, ładnie położony. Cena 85.000 PLN



Miękinia - dom jednorodzinny, 270 m², działka 20a. Parter: 2 pokoje, kuchnia, łazienka /niewykończona/. Piętro: 3 pokoje, łazienka, 2 Piętro: 2 pokoje, łazienka /niewykończona/. Budynek jest przystosowany również pod działalność gospodarczą /rozprowadzona siła, w kilku miejscach oddzielnie zasilanie/. Cena 130.000 PLN

Krowodrza - dom jednorodzinny, 262 m², działka 6,6a, budowany w technologii tradycyjnej, niepodpiwniczony, kryty dachówką. Nowoczesny projekt, piękna okolica. Parter: salon, kuchnia z jadalnią, sypialnia z własną łazienką i wc, garaż, kotłownia. Poddasze: salon, 3 sypialnie i łazienka. Do niewielkiego wykończenia - podłogi, filizowanie. Możliwość skorzystania z dużej ulgi budowlanej. Cena 165.000 USD do negocjacji.



Wieliczka Centrum - dom jednorodzinny do wynajęcia na mieszkanie lub działalność gospodarczą, 100 m², działka 12a ogrodzona, 3 pokoje, wyposażona kuchnia i łazienka, garaż, telefon. Cena wynajmu 1.500 PLN/mies. (jeśli działalność gospodarcza to 2.000 PLN/mies.)

Ponadto:

Bronowice zabudowa szeregową, dwurodzinny powierzchnia, dwa mieszkania po 105 m.kw. w każdym trzy pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, wydzielone KW, w całości podpiwniczony, dwa garaże, dwa numery telefonów, duży ogród, ogrodzone. Cena 150.000 USD do negocjacji.

Tomasza Zana - dom wolnostojący, do wykończenia, pow. 130 m², działka 5a - częściowo ogrodzona. Salon, 3 pokoje, kuchnia, 2 łazienki, pomieszczenie gospodarcze, balkon. Rozprowadzone media, otynkowany, ocieplony wełną mineralną. Dodatkowo na działce warsztat murowany o pow. 80 m². Cena za całość 280.000 PLN of. 143/125

Torfowa - dom w zabudowie szeregowej, do wykończenia, odpis podatkowy, 130 m², działka 6a, technologia tradycyjna, niepodpiwniczony, kryty dachówką. Parter: salon z otwartą kuchnią (30m² + 18 m²), toaleta, pomieszczenie gospodarcze, mała łazienka z prysznicem. Piętro: duża sypialnia 20 m² z garderobą, mały 9 m² pokój, oraz druga 14 m² sypialnia z balkonem, duża łazienka. Cena 320.000 PLN

net plus ul. Felicjanek 27 Kraków
tel. +4812 429-48-58, 0501 74-12-56
ogłasza nabór pośrednictw i niezależnych agentów
do uczestnictwa w sieci biur handlu nieruchomościami

104 KNN development, ul. Felicjanek 27, tel.+4812 429-48-58, 421-74-00 w. 17
 126 Agent KNN, ul. Balicka 18, tel. / fax.+4812 416-16-12
 127 KNN Agent Makowski, ul. Bosacka 7, tel.+4812 421-44-44, tel. / fax. 422-55-44
 129 KNN Ag. ANN NOWAK, ul. Krakowska 21, tel.+4812 656-55-01, tel. / fax. 656-31-45, 0601-50-03-24
 131 Procella, ul. Szpitalna 38/2a, tel.+4812 429-62-50, 429-64-04
 133 Kubik, ul. Pachońskiego 5, tel.+4812 415-00-20, tel. / fax. 415-00-25
 134 Jamros, os. Centrum B7, tel. / fax.+4812 643-63-85, 0602-24-47-35
 135 ROLHUT, ul. Wąwozowa 34b, tel.+4812 645-16-01, 644-57-33 w. 157, 0602-58-84-54, fax. 645-10-07
 138 Robert Macaika, ul. Pomorska 8/1a, tel. / fax.+4812 633-40-94, 0602-78-50-70
 140 FHU MAKRO, ul. Konarskiego 50/4, tel.+4812 633-23-68
 146 Amon, Kraków, ul. Lea 23/3a, tel.+4812 632-47-46
 147 ANEKS – Nieruchomości, ul. Augustiańska 3, tel. 0501-184-004, 422-11-24, 421-63-00
 148 PPHU Autonomik sp. z o.o., Wąwozowa 34b, tel.+4812 0602-774-126
 152 Apollo sp. z o.o., Budryka 7, tel.+4812 0501-697-599

to jest miejsce dla Ciebie

- Działka budowlana 9,5 ara, uzbrojona, WZ i ZT, fundamenty, projekt, materiały,
- Kraków, ul. Golikówka, całość = 60000 zł. 0501 184 004
- Działka rolno-budowlana 93 ary, GAJ, obok "Zakopianki", uzbrojona, 3500 zł./ar, 0501 184 004
- Działki budowlane (2 x 7 arów), uzbrojone, Wawrzyńce. Okazja 1000 zł / ar, 0501 184 004
- Dwupokojowe, 51 m2, Prądnik Czerwony, umeblowane, 850 zł / m-c. 0501 184 004
- Dwupokojowe, 35 m2, Prądnik Czerwony, NOWO WYBUDOWANE, 900 zł / m-c. 0501 184 004
- Lokal biurowy, 370 m2, wydzielone piętro, komfortowy, okolice Błoń, 45 zł / m2. 0501 184 004
- Mieszkanie 4-pokojowe, al. Krasińskiego, 120 m2, 3/4, po remoncie, wysoki standard, 300000,00 zł, nr 138/69
- Mieszkanie 1-pokojowe, 30 m2, ul. Topazowa, nowe, cegła, biały montaż, 2/2, 72000,00 zł, nr 138/75
- Dom, Kliny, 120 m2 pow. użytkowej, 2-kondygnacje, garaż, działka 6a, możliwość adaptacji strychu, 410000,00 zł, nr 138/73
- Mieszkanie 2-pokojowe, do wynajęcia ul. Słomiana, 40 m2, parkiety, flizy, telefon, 1/10, 900,00 zł + opłaty nr 138/41
- Mieszkanie 2-pokojowe, do wynajęcia ul. Krowoderskich Zuchów, 51 m2, umeblowane, telefon, 1/4, 900,00 zł + opłaty, nr 138/71
- Mieszkanie 3-pokojowe, os. II Pułku Lotniczego, 63 m2, telefon, balkon, 150000,00 zł, nr 135/51
- Nowy dom, os. Wadów, 200 m2, działka 12 a, do wykończenia, 277000,00 zł, nr 135/38
- Działka pod budowę stacji benzynowej, WZ i ZT, ul. Łowińskiego Kocmyrzowska, nr 135/32
- Krynica – przedwojenny pensjonat, 1600 m2, 15 apartamentów, część gastronomiczna, parking. Działka 25 a, 2000000,00 zł, nr 133/31
- Zaborze k/ Słomnik – nowy dom z wolno stojącym garażem, 260 m2. Działka 12a, zagospodarowana, 180000,00 zł, nr 133/105
- Smardzowice – otulina Ojcowskiego Parku Narodowego, 62 a, rolno-budowlana, uzbrojona, różne opcje sprzedaży, 25000,00 zł, nr 133/91
- Nowo wybudowana rezydencja do wynajęcia 395 m2, na 9-arowej działce, 5 sypialni, garderoby, salon z kominkiem, gabinet, kuchnia, garaż, 4000 \$ / m-c, nr 146/13
- Lokal handlowo-usługowy, frontowy, w centrum, do wynajęcia 48 m2, parter, wejście z ulicy, 2000 zł / m-c nr 146/97
- Bielany – działka 6,5 ar. – 27000 USD, nr 129/15
- Pasternik – działka 10,5 ar. – 125000 PLN, nr 129/48
- Rozpoczęta budowa, ul. Chełmońskiego – 160000 PLN, nr 129/6
- Działka, Lanckorona, 103,07 ar – 52000 PLN, nr 129/8
- Wieliczka, ul. Krakowska, działka 58,07 ar – 670000 PLN, nr 129/35
- Sułkowice, hala 1200 m2 + 300 m2 budynek mieszkalno-biurowy, 56 arów, 450000,00 zł lub wynajem 6,00 zł / m2, nr 126/9
- Ul. Grota-Roweckiego, mieszkanie 2-pokojowe, 56,60 m2, jasna kuchnia umeblowana, telefon, garaż, 240000,00 zł , nr 126/17
- Lokal handlowo-usługowy, ul. Warszawera, 380000,00 zł, 80 m2, nr 126/14



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI s.c.

31-042 Kraków

RYNEK GŁÓWNY 6

tel./fax (012) 421 18 14, tel. 428 05 50, tel. kom. 0602295002

e-mail: locum@pol-locum.com.pl

www.pol-locum.com.pl

Domy do sprzedaży

Kraków

Wola Justowska - pow. całk. 370 m², mieszk. 224 m², dz. 6,58a, do zamieszkania - 170.000 USD

Wola Justowska - pow. całk. 150 m², mieszk. 110 m², dz. 9,5a, do remontu lub przebudowy - 400.000 USD

Wola Justowska - pow. całk. 300 m², mieszk. 260 m², dz. 11,75a, do zamieszkania - 235.000 USD

Prądnik Czerwony - pow. całk. 210 m², mieszk. 176, nowa narożna szeregówka, atrakcyjne wykończenie wnętrz - 135.000 USD

Kliny - 2 domy w zabudowie bliźniaczej (2x350 m²), do zamieszkania, dz. 7a - 840.000 zł (całość) lub segment - 420.000 zł



Sidzina - pow. użytk. 350 m², dz. 23a, nowy dom, ciekawa architektura - 720.000 zł

Łagiewniki - pow. użytk. 300 m², dz. 75 a, stan surowy zamknięty, dz. ogrodzona ze starodrzewiem - 200.000 USD

Łagiewniki - dom, pow. użytk. 280 m², budynek produkcyjny - 348 m², dz. 10,90a, możliwość zakupu z maszynami produkcyjnymi - 350.000 USD

Biały Prądnik - dom 200 m², dz. 6a, do zamieszkania - 170.000 USD

Marszowiec - pow. całk. 371 m², użytk. 340 m², działka 13a, autorski projekt architektoniczny, stan surowy zamknięty - 135.000 USD



okolice Krakowa



Drogina k. Myślenic - pow. mieszk. 220 m², dz. 16,8a, stan surowy zamknięty, dz. z laskiem brzoźowym - 250.000 zł



Bolechowice k. Krakowa - dz. 11a, pow. mieszkalna 220 m² (w tym 100 m² do wykończenia) - 250.000 zł

ok. Stomnik - pow. mieszk. 250 m², budynki gospodarcze, grunt rolny 3 ha I klasa - 100.000 USD

Rybna - pow. mieszk. 140 m², dz. 10a, dom z 1972 r. - 100.000 zł

Ryczów - 80 m², powojenny, po kapitalnym remoncie (3 pokoje, kuchnia, łazienka, ogrzew. gazowe, dz. 5,5a ogrodzona i zagospodarowana - 110.000 zł

Gm. Michałowice - gospodarstwo rolne, 2,80 ha, z zabudowaniami do remontu (dom do remontu - 2 pokoje, kuchnia, łazienka, 2 budynki murowane, stodoła) - 200.000 zł

Inne miejscowości

Nowy Sącz - dom 220 m², hale warsztatowe 200 m², dz. 36a komercyjne położenie na działkałość gospod. - 120.000 USD

Zakopane - dom 350 m², dz. 6a - 260.000 USD

Bukowina Tatrzńska - dom 180 m², dz. 10a - 120.000 USD

Muszyna - woj. nowosądeckie - dom 260 m², dz. 6,5a, na pensjonat - 280.000 zł

Skomielna Biała, k. Rabki - dom 360 m², dz. 16a, stan surowy zamknięty - 275.000 zł

Limanowa - woj. nowosądeckie - dom 200 m², dz. 8a, do zamieszkania - 200.000 zł

gm. Żegocina - dom 340 m², parter do zamieszkania - 180.000 zł

gm. Wiśniowa - dom 200 m², dz. 6a (działalność gosp.) - 35.000 USD

Obiekty magazynowo-produkcyjne-sprzedaż

Zabierzów - budynek usługowo-mieszkalny 288 m², 2 hale magaz. - prod. (240, 90 m²), dz. 18,5a - 550.000 zł

ok. Niepołomic - hala prod.-magaz., 1600 m², dz. 70a, zaplecze biurowo-socjalne, wszystkie media, szambo - 900.000 zł

ok. Miechowa - kompleks magaz.-prod.-mieszkalny, ok. 3000 m², dz. 200a, stan surowy - 750.000 zł (do negocjacji)

KRAKÓW - RYBITWY - NIERUCHOMOŚĆ 1 ha, ZABUDOWANA BUDYNKIEM MAGAZ.-BIUROWYM, 1600 m² - 1.900.000 zł

Kraków ok. Nowej Huty, hale magaz.-prod. 900 m², 150 m², mały biurowiec 20 pokoi, suwnica 5t, stacja transformatorowa 250 kV, działka 2 ha uzbrojona - 1.290.000 zł

Chrzanów - hale magaz.-prod. 1400 m², dz. 2 ha, UP - 500.000 zł

Myślenice - hala prod. 150 m², blaszaki, dz. 10a - 180.000 zł

ok. Myślenic - hala magaz.-prod. 1300 m², budynek wolnostojący, dz. 70a - 450.000 zł

ok. Krakowa (40 km kier. Północ) hale magazynowe 5000 m², (5x1000 m²), dz. 17000 m² wynajem 3 zł/m², opcja sprzedaży

Gm. Liszki - dz. 2,80 ha + obiekt 400 m², wszystkie media oprócz kanalizacji, dobra lokalizacja na prywatną klinikę, dom spokojnej starości - 1.100.000 zł

ok. Krakowa, kier. południe: hala magazynowo-produkcyjna 1100 m², biurowiec 1000 m², wiata, teren ogrodzony utwardzony 1 ha - 1.200.000 zł (lub wynajem 12.000 zł)

Dąbrowa Górnicza - dz. 2,4 ha, zabudowana budynkami: 120 m², 1011 m² (niedokończony), 300 m², 450 m² - wynajem budynki: 6 zł/m², plac: 1,5 zł/m², opcja sprzedaży (cena do ustalenia)

Działki komercyjne - sprzedaż

4a - **Kraków Podgórze**, pod plombę, pełne uzbrojenie - 420.000 zł

17 a - **Kraków Dębniaki**, pozwolenie na budowę budynku 500 m² pow. mieszkalnej - 136.000 USD

159 a, **Kraków Kurdwanów**, UC, uzbrojone - 90 USD/m²

75a - **Kraków ok. Makro** - możliwość podziału (35/40) UP z możliwością przekwalifikowania na UC - 1.000.000 DM

9,60 ha **ok. Krakowa** (15 km) - możliwość sprzedaży działki do 58 ha, działka rolna z możliwością zmiany przeznaczenia gruntu ,gaz, prąd wzdłuż drogi, kanalizacji brak - 1000 zł/ar.

76a - **Kraków Zabierzów**, dz. roln. z możliwością zmiany przeznaczenia gruntu - 3.700 zł/ar

Domy - wynajem

Wola Justowska, os. Kliny, Jugowice, Prądnik Czerwony, Olsza, Kryspinów, inne...

Wynajem biura

17 m² - **Płaszów** - 350 zł (biurowiec, cena z mediami)

45 m² - **Płaszów** - 1.300 zł (biurowiec, cena z mediami)

70 m² - **ul. Łazarza** - 1700 zł (parter, 3 linie tel.)

80 m² - **ul. Królowej Jadwigi** - 2.500 zł (parter)

100 m² - **Rynek Główny** - 4000 zł (oficyna, I, II piętro)

100 m² - **ok. Placu Boh. Getta** - 12 USD/m² (wysoki standard)

100 m² - **ul. 29 Listopada** - 2.200 zł (I piętro)

130 m² - **ul. Studencka** - 4000 zł (I piętro, po remoncie)

180 m² - **ok. ul. Lea** - 1.300 zł (dom)

Wynajem magazynu

100 m² - **Grzegórzki** - 1.500 zł (magazynowe)

108 m² - **Prądnik Biały** - 1836 zł (z mediami)

170 m² - **Rybitwy** - 3.400 zł (z mediami, ogrzewaniem)

200 m² - **Rybitwy** - 2200 zł (z ogrzewaniem, na produkcję)

220 m² - **Biały Prądnik** - 2.500 zł (na ekspozycję, salon sprzedaży)

530 m² - **Rybitwy** - 4.770 zł (rampa)

900 m² - **Rybitwy** - 2.700 USD (w tym 100 m² biura)

1000 m² - **Rybitwy** - 20.000 zł (z mediami, ogrzewane)

2200 m² - **Rybitwy** - 5 DEM/m² (poziom 0)

Poszukujemy na zlecenia Klientów: kamienic wolnych i do remontu, domów, mieszkań, działek budowlanych i komercyjnych, magazynów i hal - do sprzedaży i wynajęcia

NAJDŁUŻEJ ISTNIEJĄCE POŚREDNICTWO W KRAKOWIE

NIERUCHOMOŚCI „STRONCZAK”**AL. SŁOWACKIEGO 58**

tel./fax 633-22-67, 632-49-53

UL. DŁUGA 5

tel. 430-01-21

zapraszamy poniedziałek-piątek: 9-18, sobota 9-13

e-mail: eples@bci.krakow.pl

Mieszkania do wynajęcia:

ul. Cybulskiego - 90m², trzypokojowe, z telefonem, co - elektryczne, po remoncie, 3 piętro, umeblowane, cena 600USD + opłaty

Al. Słowackiego - 118m², trzypokojowy apartament z telefonem, 4 piętro, winda, cena na siedzibę firmy 4000zł, na mieszkanie 2500zł

ul. Łukasiewicza - 90m², niezależne piętro w domu trzypokojowe, garaż na dwa samochody, możliwość korzystania z ogrodu, w pełni umeblowane, z telefonem, flizy, parkiety - cena 900USD + opłaty

ul. Królowej Jadwigi - 48m², trzypokojowe, 2 piętro, umeblowane, telefon, balkon, cena 1000zł + opłaty

ul. Lubelska - 30m², garsoniera, 4 piętro, umeblowana, telefon, flizy, cena 230 USD + media

ul. Narutowicza - 68m², trzypokojowe, 4 piętro, umeblowane, flizy, parkiety, telefon, superkomfort, dwa balkony, cena - 1200zł + media.

ul. Traugutta - 68m², dwupokojowe bez mebli, flizy, parkiety, cena - 350USD + opłaty

ul. Wysockiej - 50m² /obok AWF/, dwupokojowe, nowe, częściowo umeblowane, flizy, parkiety, 1 piętro, cena 1000zł + media

ul. Zakątek - 49m², trzypokojowe, umeblowane z telefonem, flizy, 1 piętro, cicha spokojna okolica, cena 1000zł + opłaty

Mieszkania do sprzedania:

os. Szkolne - 61m², trzypokojowe, 4 piętro, telefon, flizy, parkiety, cena 94.300 zł

ul. Chopina - 48,5m², dwupokojowe, flizy, parkiety, telefon, duża jasna kuchnia, okna dźwiękoszczelne, duży przedpokój, 1 piętro, cena 155.000zł

os. Kalinowe - 37m², dwupokojowe z ciemną kuchnią, telefon, flizy, PCV, 4 piętro, cena 69.000zł

ul. Cieszyńska - 50 m², dwupokojowe, co - elektryczne, parkiety, do odświeżenia, 1 piętro, udział w kamienicy, nowa instalacja gazowa, kamienica w b. dobrym stanie technicznym, cena 120.000zł

ul. Limanowskiego - 35,5m², jednopokojowe po remoncie, flizy, parkiety, wydzielone hipoteczne, 2 piętro, cena 65.000zł

ul. Limanowskiego - 42,7m², jednopokojowe, po remoncie, flizy, parkiety, wydzielone hipoteczne, 66.000zł

ul. Strzelców - 46,5m², dwupokojowe, telefon, loggia, flizy, b. ładne, 14 piętro, cena 85.000zł

ul. Tuchowska - 57m², dwupokojowe, 2 piętro, nowo wybudowane, biały montaż, cena 118.500zł

Centrum D - 51m², dwupokojowe z jasną kuchnią, flizy, telefon, 4 piętro, blok z cegły, cena 94.500zł

ul. Meissnera - 60m², telefon, flizy, superkomfort, 9 piętro, cena 124.000zł

os. Zesławice - 77m², czteropokojowe, blok 3 letni, parkiety, flizy, balkon, 1 piętro, piękna okolica, cisza - spokój, płatności ratalne, cena 103.000zł + garaż 7.000zł

ul. Serbska - 48m², 4 piętro, dwupokojowe + jasna kuchnia, telefon, boazeria, flizy

ul. Bajeczna - 26m², garsoniera, 2-piętro, telefon, flizy, co - miejskie, nowa instalacja gazowa, cena 70000zł

Domy do sprzedania:

Kliny - bliźniak, 200m², 4,5a działka, nowy do zamieszkania, bardzo solidnie wykonany, cena 349.000zł

os. Łokietka - Tonie "Wiarus" - stan surowy zadaszony bez stolarki, media doprowadzone do budynku, cena 210.000zł.

Kliny - 200m², 4a, szeregówka do niewielkiego wykończenia, tynki zewn. i wewn., co - elektryczne, 3 kondygnacyjny, cena 80.000USD.

os. Srebrnych Orłów - 535m², 11a, dom dwurodzinny, nowy z cegły, do zamieszkania, idealny na siedzibę firmy lub pod prowadzenie działalności, cena 200.000USD

ul. Gen. Kiwerskiego - 210m², dom w zabudowie szeregowej, 4a, w pełni wykończony, flizy, parkiety, stolarka drewniana, do zamieszkania, 360.000zł



"RETORYKA 23"

**Biuro Obrotu Nieruchomościami
i Wycen Majątkowych**
mgr inż. Ewa Piotrowska

31-107 Kraków ul. Retoryka 23 tel./fax **423-05-04, 0601 454794**

czynne: pn.-pt. 9.30-18.30, sob. 9.30-14.00

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

**POSZUKUJEMY LOKALE, APARTAMENTÓW,
DOMÓW, KUPNO, SPRZEDAŻ, WYNAJEM
NA TERENIE KRAKOWA**

DZIAŁKI DLA INWESTORA

4a - ok. Starowiśnej - 450 tys. zł, UC, projekt hotelu

6,43a - Stare Podgórze - 135 tys. USD, pod plombę

7,5a - ok. Dekerta - 75 tys. USD, M3

23a - Kurdwanów - 20 tys. zł/a, pod bud. M3

40a - Ruczaj Zaborze - 85 USD/m², M1+UC

60a - Skotniki - 6,5 tys. zł/a, bud. wielorodzinnie

120a - ul. Jasnogórska - 10 tys. zł/a

139a - Kurdwanów - 4 tys. zł/a pod bud. M4

400a - ul. Nowohucka - 70 USD/m², UC do 15 ha, ok. Balic - 10 USD/m², częściowo uzbrojona

2 ha Wola Justowska, sportowo rekreacyjna, motel, możliwość przeklasyfikowania - 3 mln zł

2 ha - Wola Justowska, aktualnie WZiZT do 31.XII.1999 - zabudowa wielorodzinna z usługami i garażami, aktualny projekt osiedla - 5 mln zł

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

BUDOWLANE

5,5a - Bielany, rekreacja - 60 tys. zł

20a - Aleksandrowice - 4 tys. zł/a

25a - Falkowice - 700 zł/a

40a, Ruczaj, M1, 85 USD/m²

55a - Zakamycze, bud.-rol., 8 tys. zł/a

77a - os. Kościelniki, M4 - 40 tys. zł

1,65 ha - Niepołomice - 60 tys. zł, dz. rolno-rekreacyjna, możliwość wybudowania budynku mieszkalnego

DOMY SPRZEDAŻ

75 m², dz. 11a, PCIM, domek letniskowy, drewniany - 35 tys. USD

Prądnik Czerwony, 200 m², dz. 7a, 3 kond., 20 lat - 180 tys. USD

Prądnik Biały - 200 m², dz. 6a, nowy, 3 kond., garaż, wykończony - 140 tys. USD

Azory - 300 m², dz. 5a - 200 tys. USD

Wola Justowska - dz. 5,5a; powierzchnia 300 m² z piwnicami, stan sur. zam., termin oddania 06.1999, nowoczesna architektura (plany do wglądu w biurze), cena 100 tys. USD do negocjacji

Wola Justowska - 330 m², dz. 8a, 3 kond., 2 garaże - 320 tys. USD

ul. Księcia Józefa - 180 m², dz. 6a, 3 kond., 1/2 bliźniaka, 4 lata - 130 tys. USD

Wola Duchacka - 200 m², dz. 6a, 3 kond., 20 lat - 300 tys. zł

Rząska - 200 m², dz. 9a, 8-letni, 3 kond., garaż - 350 tys. zł

Kostrze - 335 m², dz. 36a, 3 kond., garaż - 200 tys. USD - do neg.

Prądnik Biały - 200 m², dz. 6 a, nowy - 100 tys. USD

Salwator - 210 m², dz. 5a, nowy - 178 tys. USD

Spytkowice (25 km od Krakowa) 80 m², dz. 5,5a - 99 tys. zł

ul. Radzikowskiego - 180 m², dz. 2a, nowy, szereg., - 125 tys. USD

Kliny - 200 m², dz. 3,6a; pół bliźniaka - 120 tys. USD

Swozowice - 270 m², dz. 13a - 130 tys. USD

Wieliczka - 500 m², dz. 17a - 370 tys. zł

Luborzycza - 250 m², dz. 50a - 300 tys. zł

Konary - 270 m², dz. 1,2 ha; ok. 15 lat - 600 tys. zł

Zakopane - 120 m², dz. 1,5a; pół bliźniaka - 290 tys. zł

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

1 POKOJOWE

33 m² - Kurdwanów, Xp. - 73 tys. zł

34 m² - ok. Łokietka, parter ter. oddania 12.99 - 89 tys. zł

34 m² + 18 m² - ok. Łokietka, ter. oddania 12.99 - 135 tys. zł

38 m² - ul. Koszykarska, nowe, IIp. - 95 tys. zł

2 POKOJOWE

37 m² - os. Kazimierzowskie, 10p. - 85 tys. zł

37 m² - ul. Stachlewicza, VIII/Xp. - 105 tys. zł

43 m² - ul. Łobzowska, I/IXp., loggia - 145 tys. zł

43 m² - ul. Łanowa - 93 tys. zł

52 m² - Pl. Gelta - 160 tys. zł

52 m² - Wola Duchacka, II/IIp. - 130 tys. zł

53 m² - ul. Piastowska, I/IVp. - 185 tys. zł

60 m² - ul. Kwartowa, Ip., kuchnia wyposażona - 193 tys. zł

3 POKOJOWE

54 m² - ul. Wrocławska, 0/IVp. - 155 tys. zł

56 m² - ul. Podedworze, 6p., flizy - 116 tys. zł

74 m² - ul. Piastowska, VIIIp. - 320 tys. zł

82 m² - ul. Józefitów, IIIp., udział - 250 tys. zł

100 m² - os. Oficerskie, wysoki parter - 290 tys. zł

120 m² - ul. Diefła, IIIp., - 100 tys. USD

123 m² - ul. Lea, IIIp. - 125 tys. USD

4 POKOJOWE

108 m² - ul. Orta Białego, nowe - 330 tys. zł

160 m² - ul. Staszica, II poziomowe - 150 tys. USD

5 POKOJOWE

140 m² - ul. Siemiradzkiego - 565 tys. zł

KAMIENICE SPRZEDAŻ

ul. Filipa, ok. Retoryka, ok. Plant - ceny od 220 tys. USD do 2 mln USD, informacje w biurze.

Oferta kamienic w Katowicach, Siemianowicach, Błęsku-Białej oraz Chrzanowie

WYNAJEM LOKALE BIUROWE-GABINETY

55 m² - Łagiewniki, 3p. - 1500 zł

95 m² - ul. Warszawska, Ip., 4 linie tel. - 3 tys. zł

98 m² - ul. Kochanowskiego, Ip. - 900 USD

100 m² - ul. Starowiśna, 2p., 3 linie tel. - 3 tys. zł

400 m² - ul. Floriańska - 4 tys. USD

Poszukujemy lokalu biurowego na terenie Krakowa o powierzchni 1000 m²

APARTAMENTY WYNAJEM

73 m² - ul. Krowoderskich Zuchów, II poziom., - 600 USD

90 m² - ok. Sądu, II poziomowe, 3 sypialnie, 2 łazienki, umeblowane, superkomfortowe - 900 USD

90 m² - ul. Lea, meble - 900 USD

110 m² - Żabiniec - meble, garaż - 1200 USD

110 m² - ul. Retoryka, meble, garaż - 900 USD

120 m² - Pl. Sikorskiego, 3 pok., meble - 800 USD

135 m² - ul. Lea, 3 sypialnie, 2 łazienki, klimatyzacja - 2300 USD

150 m² - ul. Starowiśna, II poziom., - 1500 USD

160 m² - ul. Zamkowa - 1200 USD

200 m² - ul. Czarnowiejska, II poziom., - 1300 USD

200 m² - ul. Siemiradzkiego - 2000 USD

DOMY WYNAJEM

Wola Justowska

- 240 m², dz. 8a, meble, 4 pokoje - 1400 USD

- 250 m², dz. 13a, 5 pokoi - 1500 USD

- 400 m², dz. 9a, meble, 8 pokoi - 3000 USD

- 600 m², dz. 20a, nowy, bez mebli - 4000 USD

i inne

Kliny - 200 m², dz. 19a, bez mebli - 2000 USD

ul. Radzikowskiego - 100 m², bez mebli - 1000 USD

Prokocim - 300 m², dz. 10a bez mebli - 1000 USD

ok. Makro - 130 m², dz. 4a, bez mebli - 500 USD

Piaski Wielkie - 300 m², nowy, 10 pokoi - 2500 USD

Bronowice - 400 m², nowy, 6 pokoi, 3 łazienki - 4000 USD

ok. Makro - 180 m², nowy, szeregówka, 4 pok. - 1500 USD

POSZUKUJEMY DZIAŁEK BUDOWLANYCH NA TERENIE KRAKOWA, CHĘTNIE BIELANY

POSZUKUJEMY DO KUPIENIA MIESZKANIA 2 POK. W NOWYM BUDOWNICTWIE - KURDWANÓW



POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

"PÓŁNOC"

Zapraszamy
poniedziałek – piątek 9–17
sobota 9–13

30-149 Kraków, ul. Balicka 35, tel./fax (012) 636-54-97

WYBRANE OFERTY

Działki budowlane w Krakowie

45.600 zł, **Tonie**, 4a, prąd, gaz
73.900 zł, **Tonie**, 6,48 a, prąd, gaz
105.000 zł, **Przegorzały**, 5,7a, prąd, gaz, woda
126.000 zł, **Bronowice Wielkie**, 10,5a, wszystkie media
155.000 zł, **Wiłkowice**, 31a, prąd, gaz, woda
200.000 zł, **Przegorzały**, 8a, prąd, woda, gaz, tel.
210.000 zł, **Bronowice Wielkie**, 29a, prąd, gaz
250.000 zł, **Zarzeczce**, 22a, zabudowana domem o pow. 60 m²
400.000 zł, **Przegorzały**, 16a, prąd, woda, gaz, tel.
570.000 zł, **Bronowice Małe**, 57 a, prąd, woda, gaz

Działki pod zabudowę wielorodzinną

290.000 zł, **ok. ul. Bydgoskiej**, 4a, media wszystkie, komercyjna M3U
130.000 zł, **Górka Narodowa**, 12,32a, media w zasięgu M3
1.000.000 zł, **Okolice ul. Rydła**, 56a, media wszystkie, M2U
1.215.000 zł, **ok. ul. Oboźnej**, 21,5a i 5,5a, media wszystkie, M2
1.800.000 zł, **Wola Justowska**, 1 ha, nad Rudawą, media w zasięgu

Działki budowlane poza Krakowem

26.622 zł, **Michałowice-Narama**, 9,68a, media w zasięgu
27.756 zł, **Michałowice-Narama**, 10,28a, media w zasięgu
30.000 zł, **Michałowice**, 12a, prąd, woda, budowlana
38.097 zł, **Michałowice-Narama**, 14,11a, media w zasięgu
45.000 zł, **Modlniczka**, 29a, prąd, gaz - 200 m, budowlano-rolna
45.000 zł, **Modlniczka**, 93a, prąd, gaz - 200 m, budowlano-rolna
51.500 zł, **Brzoskwinia**, 48a, gaz, woda, budowlana
54.180 zł, **Michałowice-Zerwana**, 15,48 a, media w zasięgu
73.000 zł, **Zielonki**, 34a, prąd, gaz, telefon, budowlano-rolna
73.000 zł, **Boleń**, gm. Zielonki, 14a, prąd, gaz, woda, budowlana
77.000 zł, **Brzoskwinia**, 53a, prąd, gaz, woda, tel., budowlano-rolna
83.000 zł, **Węgrzce**, 9a, prąd, woda, gaz, budowlana
88.000 zł, **Wielka Wieś**, 1,09 ha, prąd, gaz, woda, tel., budowlano-rolna
99.000 zł, **Zielonki**, 79a, prąd, gaz, woda, budowlano-rolna
99.000 zł, **Modlnica**, 38a, media w zasięgu, budowlano-rolna
100.000 zł, **Cholerzyn**, 49a, woda, prąd, gaz, budowlano-rolna
103.000 zł, **Bibice**, 89a, prąd, gaz - 60 m, budowlano-rolna
103.000 zł, **Łuczyce**, 100a, prąd, woda, gaz, budowlano-rolna
105.000 zł, **Morawica**, 34a, prąd, gaz, woda, budowlana
121,135 zł, **Michałowice-Zerwana**, 34,61a, woda, gaz, prąd, tel.
131.000 zł, **Marszowiec**, 10,5a, media wszystkie, budowlana
140.000 zł, **Pękowice**, 39a, prąd, telefon, gaz, woda, bud.-rol.
142.000 zł, **Marszowiec**, 10,5a, media wszystkie, budowlana
168.000 zł, **Michałowice-Narama**, 56a, prąd, gaz, woda, tel., budowl.
170.000 zł, **Pękowice**, 39a, prąd, tel., gaz, woda w zasięgu, bud.-rolna
200.000 zł, **Wielka Wieś**, 2 ha 77a, prąd, gaz, woda, tel., budowlana
270.000 zł, **Michałowice-Kozierów**, 108a, prąd, gaz, woda, tel., bud.-rolna
292.000 zł, **Pękowice**, gm. Zielonki, 40a, media w zasięgu, budowlana

Kamienice

120.000 USD, **ok. Retoryka**, 286 m², cała zajęta
820.000 USD, **Ścisłe Centrum**, 1200 m², cz. wolna
1.500.000 zł, **Ścisłe Centrum**, 318 m², (1/4 udziału)

Domy

99.000 zł, **Brzozówka**, 64 m², stan surowy zamknięty, 13,7a
145.000 zł, **Zarzeczce**, 65 m², przedwojenny po remoncie, 3,8a
165.000 zł, **Olsza**, 70 m², parter domu, do wejścia, 3a
230.000 zł, **Tonie**, 210 m², stan surowy otwarty, 5,45a
245.000 zł, **Bronowice Wielkie**, 70 m², połowa domu, 3,8a
330.000 zł, **Olsza**, 97,8 m², pół bliźniaka, do wejścia, 2,65a
400.000 zł, **Prądnik Biały**, 140 m², nowy, 6a
600.000 zł, **Bronowice Wielkie**, 450 m², do wykończenia, 14a
630.000 zł, **Zarzeczce**, 200 m², do wejścia, 3,5a
60.000 USD, **Chełm-Zakamycze**, 200 m², stan surowy otwarty, 26a
90.000 USD, **Chełm-Zakamycze**, 140 m², do wykończenia, 4,5a
99.000 USD, **Brzeziny**, 180 m²+warsztat samochodowy 180 m², 28a
190.000 USD, **Wola Justowska**, 350 m², stan surowy otwarty, 40a
195.000 USD, **Wielka Wieś**, 360 m², rezydencja 14a
350.000 USD, **Wola Justowska**, 390 m², rezydencja, 9a

Mieszkania

69.000 zł, **Celarowska**, garsoniera, 24,5 m², parter
102.000 zł, **Pszona**, jednopokojowe, 37,6 m², parter, do wyk.
107.460 zł, **Łokietka**, jednopokojowe, 39,8 m², lp, kamienica
119.500 zł, **Lea**, dwupokojowe, 40 m², IIIp
142.000 zł, **Piastowska**, dwupokojowe, 43 m², III
290.000 zł, **Grabowskiego**, trzypokojowe, 95 m², IIp, kamienica
444.000 zł, **Wielopole**, trzypokojowe, 120 m², IIp, kamienica
129.000 USD, **Lea**, apartament, 123 m², IIIp, kamienica

Lokale

120.000 zł, **Krowodrza**, biuro 45 m², media wszystkie
125.000 zł, **os. II Pułku Lotniczego**, biuro 50 m², media wszystkie
200.000 zł, **Kazimierz**, pub, piwnica, 83 m²

Działki komercyjne

250.000 zł, **Jasnogórska**, 9,4a, prąd, gaz, WZiZT
280.000 zł, **przedłużenie Al. 29 Listopada**, 18a
648.000 zł, **Balicka**, 54a, szer. 45 m, wszystkie media
680.000 zł, **Przegorzały**, 65,8a, gaz, woda, kan., pod motel
714.000 zł, **Tonie**, 70a, prąd, gaz, UP
1.287.000 zł, **Rejon NICO**, 117a, prąd, woda, gaz, UC
21.200.000 zł, **10 km od Balic**, 53 ha, przemysłowo-rolna

Poszukujemy

działek i domów dla stałych klientów:
Bronowice, Bielany, Przegorzały, Tonie,
Wola Justowska, Chełm, Krowodrza,
Górka Narodowa, Wiłkowice, Olszanica

Zapewniamy

Pełną obsługę prawną i geodezyjną
Rynkową wycenę nieruchomości
Przeprowadzenie transakcji od A do Z

Poszukujemy

działek i domów dla stałych klientów:
Zielonki, Węgrzce, Bibice, Michałowice,
Wielka Wieś, Modlnica, Liszki, Kryspinów,
Morawica, Cholerzyn

INTERWEST

Biurowe Prawne rok zał. 1989

Rynek Główny 7, tel./fax: (012) 421-92-99, tel. 422-39-28, ul. Batorego 5, tel. (012) 634-43-72

Obrót Nieruchomościami, Regulacje Stanów Prawnych, Prowadzenie Inwestycji

www.kki.pl/interwest

e-mail: interwest@kki.pl

Mieszkania sprzedaż

ul. Topolowa - 1 pok., 45 m², wys. parter, po remoncie, możliwość telefonu, cena 95 tys. zł

os. Oficerskie - 3 pok., 96 m², lp., balkon, cena 3.000 zł/m²

ul. Bonerowska - 4 pok., 125 m², IIIp, hip., wysoki standard, cena 350 tys. zł

ul. Ariańska - 4 pok., 126 m², IIp, tel., rozkładowe, cena 82 tys. USD

ul. Krupnicza - III piętro, mieszkania: 2 pok., 42 m², superkomfort, hip., tel.; 3 pok., 90 m², superkomfort, hip., tel., zaadaptowany strych, 90 m², hip., tel., lub całe piętro 220 m², cena 3.500 zł/m²

ul. Grzegorzewska - 1 pok., 32 m², wys. parter, balkon, hip., nowe, parkiety, filizy, cena: 87 tys. zł

Al. Pokoju - 1 pok., 37 m², wys. parter, wł.spół., standard, cena: 95 tys. zł

os. Kolorowe - 2 pok., 40 m², IIp, loggia, hip., cena: 97 tys. zł

ul. Łużycka - 2 pok., 46 m², VIIIp, loggia, telefon, parkiety, filizy, cena: 115 tys. zł

ul. Kurczaba - 3 pok., 57 m², IXp/Xp, loggia, standard, cena: 120 tys. zł

Prądnik - 3 pok., 60 m², parter, balkon, telefon, standard, cena: 150 tys. zł

Al. Słowackiego - 3 pok., 107 m², IIIp z windą, tel., własne co, hip., cena: 79 tys. USD

ul. Felicjanek - 4 pok., 110 m², lp, 2 antresole, parkiety, filizy, cena: 310 tys. zł

ul. Zwierzyniecka - 3 pok., 110 m², IIp, mieszkanie z widokiem na ogród, cena: 310 tys. zł

Mieszkania do wynajęcia

Salwator - 40 m², umebł., tel., taras, cena: 300 USD+opt.

ul. Moniuszki - 1 pok., 50 m², bez mebli, lp., telefon, cena: 1000 zł+opt.

ul. Krzyża - 2 pok., 70 m², po remoncie, telefon, nie umebłowane, cena: 450 USD+opt.

ul. Chocimska - 107 m², 4 pok., superkomfort, umebłowane, tel., alarm, cena: 1100 USD

ul. Retoryka - 3 pok., 130 m², umebłowane, tel., cena: 1200 USD

ul. Grodzka - 3 pok., 100 m², dwupoziomowe, salon z kominkiem, 2 sypialnie, po generalnym remoncie, umebłowane, telefon, cena: 1500 USD

ul. Mikołajska - 100 m², IIIp, telefon, cena: 1500 USD

R. Główny - 217 m², 4 pokoje, I piętro, tel., cena: 3.500 USD

ul. Kapelanka - 2 pok., 42 m², tel., umebłowane, wyposażone, cena 1200 zł+opt.

Żabiniec - 2 pok., 50 m², lp., umebłowane, telefon, garaż, cena 1500 zł+opt.

ul. K. Zuchów - 3 pok., 52 m², IVp, loggia, telefon, kuchnia wyposażona, cena 1200 zł+opt.

Kazimierz - 55 m², 2 pok., umebł., tel., nowe, cena 600 USD + opt.

Żabiniec - 3 pok., 70 m², lp, kuchnia umebł., i wyposażona, telefon, cena: 500 USD+opt.

ul. Łokietka - 2 pok., 49 m², IIIp, kuchnia umebł., cena: 1350 zł +opt.

ul. Basztowa - 2 pok., 50 m², IVp, z windą, umebłowane, telefon, cena: 700 USD

ul. K. Wielkiego - 2 pok., 64 m², IVp, umebłowane, wyposażone, loggia, cena: 1600 zł+opt.

ul. Batorego - 2 pok., 50 m², IIIp, telefon, kuchnia umebłowana, cena: 1500 zł+opt.

ul. Piastowska - 3 pok., 73 m², Vp, umebłowane, telefon, cena: 1400 zł z czynszem

ul. Pszona - 4 pok., 91 m², I p, wysoki standard, wyposażone, telefon, cena: 700 USD+opt.

Pl. Axentowicza - 5 pok., piętro willi, wys. standard, umebłowane, wyposażone, cena: 1600 USD

Domy sprzedaż

ul. Łokietka - 400 m², dz. 5a, wykończony, cena 450 tys. zł

Wola Justowska - dom 380 m², dz. 6.5a, 9 pok., 3 łaz., garaż, cena 165 tys. USD

Kryspinów - dom 500 m² dwurodzinny, dz. 8a, wykończony, możliwość adaptacji strychu, cena 500 tys. zł

Kończyce k. Krakowa - 220 m², dz. 45a, cena: 195 tys. zł

os. Srebrnych Orłów - 530 m², dz. 11a, nowy, wolno stojący, wykończony, cena: 200 tys. USD

Zarzecze - 300 m², dz. 3.3a, wykończony, elegancki, cena 175 tys. USD

Madlnica - dom 400 m², dz. 17a, stan surowy, cena 300 tys. zł (idealny na biura, klinikę)

OKAZJA - Centrum Zakopanego, mała willa z garażem 120 m², wykończona, cena: 75 tys. USD!

Domy do wynajęcia

Cichy Kącik - 180 m², salon, kuchn., 3 sypialnie, 2 łaz., tel., cena: 2.000 USD

Podgórze - 180 m², 4 pok., 2 łazienki, telefon, bez mebli, cena: 1300 USD

Kliny - dom 220 m², dz. 4 a, 3 sypialnie, umebł., tel., cena 2000 USD

Radzikowskiego - dom 200 m², dz. 10 a, salon, 5 pok., tel., basen, umebł., cena 2000 USD

Działki

Tonie - 28a, budowlana, uzbrojona, cena: 150 tys. zł

ul. Konopnicka - 80a, UC (hotel, biurowiec, centrum handlowe), cena 300 USD/m²

Wola Justowska ul. Olszanicka - 2,1 ha pod zab. szeregową, pełne uzbrojenia, wstępne zezwolenia, cena 5 mln. zł

Rząska - 3,2 ha, budowlana pod M4, cena 3500 zł/a

Dobrego Pasterza - 16a pod M3, cena 22 tys. zł/ar

Nowy Wiśnicz - 5,25a, pod zabudowę jednorodzinną, uzbrojona, cena: 21 tys. zł

Wola Justowska - 7a, pod zabudowę jednorodzinną - 182 tys. zł

Wola Justowska-Zarzecze - 1 ha, cena: 70 USD/m²

Kamienice sprzedaż

ul. Floriańska - 1000 m², cena 2,4 mln USD

okol. Rynku Głównego - 2400 m², cena 2,5 mln USD

K. Wielkiego - 1/2 kamienicy, wolne mieszkanie 100 m², lp., superkomfort, oraz lokal handlowy 90 m², cena 700 tys. zł

Podgórze-Centrum - 1300 m², cała wolna, własny parking, cena: 850 tys. USD

Kazimierz - kamieniczka 600 m² z działką pod zab. plombową, cena: 490 tys. USD

Urzędnicza - piękna secesyjna willa o pow. 500 m² (8 pokoi) z 8 arów działką, cena: 460 tys. USD

Krowoderska - nowoczesna willa o powierzchni 600 m², działka 8 arów, cena: 500 tys. USD

Lokale handlowe

ul. Floriańska - 85 m², parter, front, duża witryna, cena najmu: 300 zł/m+VAT

ul. Grodzka - piwnice 150 m², cena: 20 USD/m²

Żabiniec - lok. handl., 145 m² i 82 m², najem 60—70 zł/m, sprzedaż 2400 zł/m

Rynek Główny - 70 m², lp., cena 100 zł/m²+VAT

Rynek Główny - 300 m², elegancka kawiarnia, cena 20 USD/m²

ul. Długa - 25 m², parter, oficyna, na małą gastronomię, cena: 2.200 zł+VAT

ul. Mikołajska - 80 m², parter, front, duża witryna, cena: 6.000 zł+VAT

ul. Odrowąża - lok. handlowy, 66 m², duże witryny, sprzedaż - 3000 zł/m²

Lokale biurowe

Floriańska - 215 m², II piętro, po remoncie, tel., cena: 15 USD/m²

Kalwaryjska - 180 m², i 120 m², po remoncie, cena: 10 USD/m²

ul. Bracka - 250 m², elegancki parter, tel. (na biuro lub bank), cena najmu 60 zł/m²

ul. Zamenhoffa - 77 m², I piętro, 3 pokoje, telefon, cena: 25 zł/m+VAT

ul. Radziwiłowska - 110 m², 4 pok., parter, telefon, cena: 25 zł/m+VAT

Biznes

pub ok. Rynku Głównego - 450 m², eleganckie piwnice, renomowany pub do odstąpienia, czynsz najmu 1000 USD/mies. + odstępné do uzgodnienia (umowa 10 lat)

Firma cukiernicza z pełnym wyposażeniem, posiadająca własne stoiska w hipermarketach, cena sprzedaży - 200 tys. USD

Podgórze Centrum - lokal o pow. 270 m², dochodowa restauracja i dyskoteka z pełnym wyposażeniem, czynsz najmu 3600 zł/mies. + 190 tys. zł za wyposażenie

Dom handlowy - w rejonie gm. Świątniki, 2 kondygnacje, cena sprzedaży: 420 tys. zł, cena najmu: 4000 złotych/mies.

NOWA INWESTYCJA - BOREK FAŁĘCKI

Budynek 4-kondygnacyjny, technologia tradycyjna. Mieszkania od 38 m² - 105 m². Cena 1 m² mieszkania od 1950 zł. Termin zakończenia: I etap - IV kw. 2000 r. Plany mieszkań, dokumentacja inwestycji oraz umowy rezerwacyjne w Biurze Prawnym Interwest - Rynek Główny 7.

§ DOMiCYL®
 Kraków, ul. Zwierzyniecka 5 (przy Filharmonii)
 (pn. - pt. 9.00 - 17.00)
 Krzeszowice, Rynek 7, tel. 282-26-66
 (pn., czw. 15.00 - 17.30)

**Kancelaria Prawnicza Pośrednictwo
 B.S. Kozek s.c.**
 (Firma jest członkiem założycielem MSPON)
 Rok zał. 1989

tel./fax **429-40-33, 421-16-05**

Prowadzimy obrót nieruchomościami, doradztwo prawne, inwestycyjne. Zapewniamy kompleksową obsługę: regulowanie stanów prawnych, wyceny, podziały, umowy notarialne, pomoc w uzyskiwaniu kredytów m.in. w Banku Śląskim.

Wola Justowska/Zarzeczce - ul. Hamernia

Atrakcyjny architektonicznie segment zewnętrzny w budynku trójsegmentowym.

Lokalizacja: wyjątkowo urokliwy zakątek miasta, enklawa zieleni i terenów rekreacyjnych, a zarazem blisko centrum Krakowa.

Technologia: budynek wykonany całkowicie z materiałów ceramicznych najwyższej jakości, elewacja zewnętrzna akrylowa, teren ogrodzony, dojazd i chodniki wybrukowane.

Nowoczesne instalacje wewnętrzne: kanalizacja, woda, gaz, prąd, centralne ogrzewanie wykonane z miedzi, instalacja alarmowa, telewizyjna, satelitarna, domofon.

Budynek dwukondygnacyjny: Powierzchnia całkowita 185 m² + 2 tarasy (22 i 9 m²), działka ogrodzona 4,8 ara - odrębna księga wieczysta. Dom do niewielkiego wykończenia: bez podłóg, glazury, armatur. **Cena 125 tys. USD**

Kamienice i obiekty komercyjne

Krupnicza - 1/2 atrakcyjnej kamienicy o powierzchni 2100 m². **Cena 180 tys. USD**

Salwator - atrakcyjna kamienica o powierzchni ok. 1100 m². **Cena 300 tys. USD**

Kazimierz - atrakcyjna komercyjnie kamienica o powierzchni użytkowej 1660 m², wolne lokale sklepowe i mieszkalne, działka 5,24 ara. **Cena 660 tys. USD**

Zwierzyniecka - wydzielona oficyna 260 m², 1/3 wyremontowana, 2/3 do remontu, wolna, przeznaczenie komercyjne. **Cena 300 tys. zł**

Krzeszowice - świetnie zlokalizowany obiekt komercyjno-mieszkalny pow. 550 m² na działce 30a. **Cena 390 tys. zł**

Domy do sprzedaży

Wola Justowska/Zarzeczce - ładny dom wolnostojący 260 m² do niewielkiego wykończenia, działka 6,6 ara. **Cena 180 tys. USD**

Żabiniec - segment środkowy 220 m² do wykończenia. Działka 2,8 ara ogrodzona. **Cena 100 tys. USD.**

k/Czernichowa - domek drewniano-murowany 80 m² pow. użytkowej+strych, 3 pokoje, kuchnia, łazienka po kapitalnym remoncie. Działka 5,8 ara. **Cena 110 tys. zł**

Gm. Liszki - nowy, atrakcyjny dom, wysoki standard wykończenia wnętrza pow. całk. 313 m² w tym 256 pow. użytkowa: salon 60 m², kuchnia jadalnia 26 m², 3 sypialnie, 2 łazienki, pralnia, 2 garaże. Działka 22 ary. **Cena 125 tys. USD**

Solec-Zdrój - nowy dom 115 m² do niewielkiego wykończenia, działka 1,5 ha przy gł. trasie. **Cena 85 tys. zł**

Rej. Gdowa - piękna, stylowa rezydencja 560 m², widokowa działka 5,6 ha. **Cena 110 tys. USD**

Wybrane mieszkania do sprzedaży

16 m² Dębniki, centrum, garsoniera - **55 tys. zł**

31 m² Rej. Lea, garsoniera, II piętro - **96 tys. zł**

32 m² rej. Józefińskiej, jednopokojowe z jasną kuchnią - **80 tys. zł**

35 m² os. Uroczce - jednopokojowe - **78 tys. zł**

36 m² Olsza - 2 pokoje, ładne - **90 tys. zł**

44 m² Starowiślna - 2 pokoje, parter, po remoncie - **140 tys. zł**

45,5 m² rej. Wrocławskiej, 2 pokoje - **140 tys. zł**

50 m² Krzeszowice, 3 pokoje, loggia - **90 tys. zł**

55 m² os. Widok, 3 pokoje, standard - **152 tys. zł**

60 m Łobzowska, 3 pokoje, loggia, 0p. - **165 tys. zł**

60 m² Prądnik Czerwony - ładne! 3 pokoje, loggia, garaż, 2 piwnice, 2 piętro, meble - **185 tys. zł**

70 m² Wola Duchacka - 4 pokoje, po remoncie - **155 tys. zł**

90 m² Królewska - 5 pok., balkon, llp., solidne, hipoteczne - **310 tys. zł**

126 m² Ariańska - ładne mieszkanie, czteropokojowe z dwoma wejściami, rozkładowe, po remoncie, nowe instalacje, ładna kamienica. Idealne na mieszkanie z gabinetem, kancelarią - **82 tys. USD**

160 m² rej. Łobzowskiej - apartament dwupoziomowy: salon, kuchnia, jadalnia, 2 sypialnie, 2 łazienki, wc, garderoba, po generalnym remoncie, bardzo wysoki standard - **140 tys. USD**

Do wynajęcia

Wola Justowska superkomfortowy dom 330 m², ogród 7,5 ara. **Czynsz 3600 USD**

Rej. Zwierzynieckiej garsoniera 14 m² po remoncie - **650 zł**

Krzeszowice 50 m² - 3 pokoje wysoki standard, telefon - **500 zł**

os. Widok 45 m² - 3 pokoje, ładne - **1000 zł**

Rejtana 35 m² - po remoncie - **800 zł**

al. Daszyńskiego 40 m² - 2 pokoje, telefon - **1000 zł**

Działki

Tetmajera - działka 30 arów (28x107) ładna, M-4. **Cena 540 tys. zł**

Zabierzów działka 29 arów pod budownictwo jednorodzinne - **174 tys. zł**

Krzeszowice - 19, 18 arów budowlane, uzbrojone, ładne widokowo - **2000 zł/ar**

Tenczynek - 13a budowlana. **Cena 200 tys. zł**

Wola Filipowska - działka 20a, uzbrojona, ładne położenie. **Cena 1200/ar**

PILNIE POSZUKUJEMY DZIAŁEK - KROWODRZA, ŚRÓDMIEŚCIE!!!

pro active

POŚREDNICTWO

OBROTU

NIERUCHOMOŚCIAMI

31-050 Kraków

tel. (012) 429-29-12

(012) 429-23-24

ul. Dietla 75/7

pn.-pt. 9⁰⁰-18⁰⁰

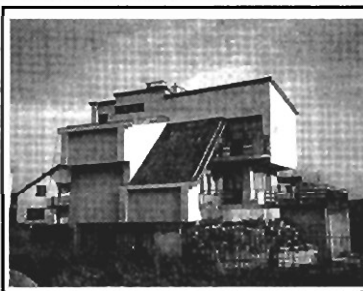
fax (012) 429-27-50

Prezentacja wybranych ofert

DOMY DO SPRZEDAŻY

**OS. KLINY**

- nowy dom jednorodzinny, wykończony, pow. 365m², parter z poddaszem mieszkalnym, garaż, działka 5.5a, cena: 132 tys. USD

**OS. JUGOWICE**

niespełna 10-letni dom jednorodzinny o ciekawej architekturze, wysoki standard wykończenia, 2 garaże, pow. 240m², dz. 4.5a, cena 120 tys. USD; możliwość wynajmu - 800 USD/m-c

**GMINA MOGILANY**

- nowy, parterowy dom jednorodzinny, pow. 180m², komfortowo wykończony, garaż, działka 9.5a, cena: 500 tys.zł.

**OS. KLINY**

- połowa bliźniaka, pow. 300m², działka 5.85a, podpiwniczony, wykończony, 2 garaże, cena: 450 tys.zł.

DOMY DO SPRZEDANIA:

- ul. Emaus** - wolnostojący, st. surowy, 225m², dz. 5.5a - 149 tys.USD
- Prądnik Biały** - zab. bliźniacza, 200m², dz. 6a. - 390 tys.zł.
- Wola Justowska** - wolnostojący, 300m², dz. 12.3a. - 280 tys.USD
- Wola Justowska** - 2- apartamentowa rezydencja, 400m², dz. 9a - 420 tys. USD
- Chełm** - zab. bliźniacza, do wykończenia, 200m², dz. 4.5a. - 330 tys.zł.
- Krowadza** - wolnostojący, nowy, komfortowy, 260m², dz. 15a - 250tys.USD
- os. Wirus** - zab. szeregowa, st. sur. zamknięty, 171.5m², dz. 3a. - 276 tys.zł.
- os. Srebrnych Orłów** - dwurodzinny, 660m², dz. 11a - 200 tys. USD
- Wola Duchacka** - dwurodzinny, 320m², dz. 7a - 700 tys.zł.
- os. Kliny** - zab. szeregowa, 153m², dz. 6.5a - 350 tys.zł.
- Jugowice** - wolnostojący, 325m², wysoki standard, ok. 12a., 800 tys.zł.
- Wieliczka** - nowe domy jednorodzinne, do wykończenia, o pow. 140 - 230m², dz. 6.9 - 9.12a - ceny od 255 tys.zł.
- Krzyszowice** - wolnostojący, do wykończenia, 232m², dz. 12a - 197 tys.zł.
- Libertów** - stan surowy zamknięty, 330m², dz. 9a - 300 tys.zł.
- Libertów** - wolnostojący, 300m², dz. 10a - 450 tys.zł.
- Libertów** - wolnostojący, 430m², dz. 16a. - 490 tys.zł.
- Brzesko** - dwurodzinny, wykończony, 270m², dz. 4.18a. - 230 tys.zł.
- Poronin** - pięknie położona rezydencja (pensjonat), powierzchnia użytkowa 500m², działka 57.54 a., - 550 tys.USD

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY:

- ul. Smoleńskiego** - 22.6a., bud. - rol., 75 tys.zł.
- ok. Alwerni** - 137a, budowlana, 125 tys.zł.
- Balice** - 26a., budowlana, 36 tys.USD
- Balice** - 28a., budowlana, 126 tys.zł.
- Balice** - 43a., bud. - rol., 200 tys.zł.

- Rząska** - 10a., budowlana, 70 tys.zł.
- Brzozówka** - 13.7a, bud. - rol., 40 tys.zł.
- Cholerzyn** - 5 - 7a, budowlana, 7 tys.zł./a
- Firlejów** - 54a, budowlana, 120 tys.zł.
- ul. Kocmyrzowska** - 27a, UC, 86 tys.zł.
- Marszowiec** - 10 - 42a, budowlane, 12 tys.zł./a
- Modlniczka** - 16a., budowlana, 65 tys.zł.
- Mogilany** - 103a, bud. - rol., 800 zł./a
- Narama** - 56a, budowlana, 170 tys.zł.
- ul. Skotnicka** - 20a., UC z możliwością M3 i M4, 71 tys.zł.
- ul. Skotnicka** - 50a., UC z możliwością M3 i M4, 180 tys.zł.

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY:

1 pokojowe:

- ul. Ściegiennego** - 34m², VI/X, 80 tys.zł.
- ok. ul. Lea** - 43m², par., 125 tys.zł.
- os. Ugorek** - 47m², nowe, I/VII, 115 tys.zł.
- ul. Na Barciach** - 50m², par./III, 125 tys.zł.

2 pokojowe:

- ul. Armii Krajowej** - 35m², VI/XV, 98 tys.zł.
- ul. Miechowity** - 35m², III/IV, 98 tys.zł.
- ul. Miłery** - 38m², I/IV, 109 tys.zł.
- ul. Nadrzeczna** - 38m², par./IV, 108 tys.zł.
- os. Kolorowe** - 40m², II/IX, 98 tys.zł.
- ul. Starowiślna** - 41m², Par./II, 150 tys.zł.
- ul. Wrocławska** - 44m², V/VIII, 139 tys.zł.
- ul. Rusznikarska** - 45m², IV/V, 140 tys.zł.
- os. Centrum A** - 46m², II/IV, 115 tys.zł.
- ul. Włoska** - 47m², IV/IV, 110 tys.zł.
- os. Hutnicze** - 55m², Par./III, 105 tys.zł.

3 pokojowe:

- ul. Pachońskiego** - 60m², I/X, 158 tys.zł.
- ul. Jerzmanowskiego** - 60m², II/X, 119 tys.zł.
- ul. Strzelców** - 60m², II/IV, garaż, 185 tys.zł.
- os. Oświęceni** - 64m², IV/XI, 140 tys.zł.
- os. Żabiniec** - 66m², nowe, par., 184 tys.zł.
- os. Cegielińska** - 80m², piętro domu, 201 tys.zł.
- os. Stalowe** - 80m², I/IV, 190 tys.zł.
- ul. Starowiślna** - 91m², III/V, 300 tys.zł.

4 pokojowe i większe:

- os. Boh. Września** - 100m², nowe, VII i VIII p., 206 tys.zł.
- ul. Szlak** - 118m², par./I, 330 tys.zł.
- ul. Urzędnicza** - 160m², część domu, 145 tys. USD
- ul. Loretańska** - 180m², II/II, 200 tys.zł.

MIESZKANIA I DOMY DO WYNAJĘCIA:

- garsoniera - **ul. Lubelska**, pełne wyposażenie, telefon, 20m², lp., 1200 zł/m-c
- 1 pokojowe - **ul. Pomorska**, nieumeblowane, telefon, 30 m², II/IV, 900 zł/m-c
- 2 pokojowe - **ul. Nuszkiewiczza**, nowe, umeblowanie do uzgodnienia, 40 m², lp.- 1000 zł/m-c
- 3 pokojowe - **ul. Pijarska**, umeblowanie częściowe, 70m², 850 USD/m-c
- 4 pokojowe - **os. Żabiniec**, nowe, umeblowanie częściowe, 140m², 800 USD/m-c
- 6 pokojowe - **Prądnik Czerwony**, nowe, dwupiętrowe, umeblowanie częściowe, 110m², 2000 zł./m-c
- Piętro domu - **Libertów**, umeblowanie do uzgodnienia, telefon, garaż, 106 m² - 1500 zł/m-c
- Dom - **Wola Justowska**, 2 apartamenty, umeblowane, 2 linie tel., 2 garaże, 395m² - 3500 USD/m-c
- Dom - **os. Srebrnych Orłów**, umeblowany, telefon, garaż na 4 samochody, 660m², dz. 11a - 3000 USD/m-c
- Dom - **Libertów**, nowy, 4 sypialnie, 2 salony, garaż na 2 samochody, ok. 400m² - 1700 USD/m-c

LOKALE DO WYNAJĘCIA:

- biurowy - **ok. al. Słowackiego**, 70m², telefon, parter - 2100 zł./m-c
- biurowy - **ul. Królowej Jadwigi**, 80m², telefon, parter - 2500 zł./m-c
- biurowy - **ul. Zamajskiego**, 80m², telefon, 3 pokoje, II piętro - 1500 zł/m-c
- biurowy - **ul. Ujastek**, 91m², 3 linie telefoniczne wewnętrzne, parter - 20 zł/m² + VAT
- biurowy - **ul. Dietla**, 118 m², 3 linie telefoniczne, II piętro - 26 zł/m²
- biurowy - **ul. Dietla**, ok. 200m², telefon, po remoncie, od kwietnia - 35 zł/m²
- magazynowy - **Stary Bieżanów**, 100m², ogrzewanie gazowe, zaplecze socjalne - 15 zł/m²
- magazynowy - **Płaszów**, 754 m², ogrzewany, telefon - 16.8 zł/m² + VAT

PILNIE KUPIMY:

- garsoniery i mieszkania jednopokojowe
- działki budowlane 10-20a, działkę UC o pow. ok. 5 ha na obrzeżach Krakowa

BRACIA STRZELCZYK

31-010 KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 30

TEL./FAX (012) 422-81-67, e-mail: brstkrak@kr.onet.pl

CZĘSTOCHOWA
(034) 365-57-80

GDAŃSK
(058) 41-90-31

KATOWICE
(032) 201-17-55

KIELCE
(041) 366-25-11

LUBLIN
(081) 534-43-88

RADOM
(048) 63-22-62

SZCZECIN
(091) 88-27-66

WARSZAWA
(022) 625-15-15

WROCLAW
(071) 342-78-41

Mieszkania - sprzedaż

1 - pokojowe

33 m2 ul. Rękawka - 500 USD/m2
45 m2 ul. Topolowa - 93.000 PLN

2 - pokojowe

40 m2 ul. Ugorek - 114.000 PLN
53 m2 os. Siałowe - 120.000 PLN
54 m2 ul. Gołaśka - 130.000 PLN
55 m2 ul. Rękawka - 500 USD/m2
41 m2 - ul. Starowiśna - 144.000 PLN
60 m2 - ul. Czarnowiejska - 195.000 PLN

3 - pokojowe

50 m2 - ul. Jagodowa - 123.000 PLN
58m2 - Prądnik Czerwony - 142.000 PLN
60m2 - Biały Prądnik - 165.000 PLN
60m2 - ul. Strzelców, garaż - 200.000 PLN
61 m2 - ul. Lea - 196.000 PLN
72m2 - Centrum B - 180.000 PLN
97 m2 - ul. Św. Gertrudy - 125.000 USD
117 m2 - ul. S. Fenna - 107.000 USD
123 m2 - ul. Lea - 140.000 USD

4 - pokojowe

62 m2 Centrum C - 150.000 PLN
72 m2 ul. Ściegienego - 139.000 PLN

Kamienice

1000 m2 ul. Karmelicka, wolna - 1 mln USD
1900 m2 ok. Rynku Głównego, wolna z możliwością zabudowy - 2,2 mln USD
520 m2 - ok. Westerplatte udział w kamienicy w części wolny, stan dobry - 590.000 PLN
Poszukujemy kamienic do kupna

Strychy - sprzedaż

30 m2 - ul. Pawia - 55.000 PLN
200 m2 ul. Krowoderska - 200.000 PLN
48 m2 - ul. Szlak - 165.000 PLN
52 m2 - ul. Szlak - 180.000 PLN
Poszukujemy strychów do kupna

Działki - sprzedaż

40a, budownictwo M4, ul. Zakpiańska/Zawita - 1000.000 PLN
4,8a, z rozpoczętą budową domu, os. Witkowi-ce, 115.000 PLN

Lokale, obiekty - wynajem

17 m2 ul. Kazimierza Wik., lokal biurowy 750 PLN/msc
80 m2 ul. Kochanowskiego, stara powozownia
419 m2, Aleja Pokoju, powierzchnie biurowe - 20 USD/m2
42 m2, ul. św. Gertrudy, lokal biurowy, lp. - 1600 PLN
20 m2, ul. Michałowskiego, lokal biurowy, I p., 2 tel. - 1500 PLN
30 m2, ul. Fabryczna, lokal biurowy - 1220 PLN

Mieszkania - wynajem

20 m2 - ul. Barska, garsoniera - 800 PLN
50 m2 - ul. Mikołajska, 2 pok. - 1600 PLN
52 m2 - ul. Pilotów, 2 pok. - 2000 PLN
60 m2 - ul. Armii Kraj., 3 pok. - 750 USD
61 m2 - ul. Zaleskiego, 2 pok. - 1100 PLN
66 m2 - ul. św. Tomasza, 3 pok. - 800 USD
68 m2 - ul. Garbarska, 3 pok. - 900 USD
72 m2 - ul. Smoleńsk, 2 pok. - 1500 PLN
106 m2 - ul. Chocimska, apartament - 1500 USD
135 m2 - ul. Pijarka, apartament - 1700 USD
105 m2 - ul. Sucha, 3 pok. - 2500 PLN
20 m2, ul. Lubelska, apart. studio - 1200 PLN/msc.
30,5 m2, ul. Borsucza, 2 pok., 750 PLN/msc
36 m2, ul. Seweryna, 2 pok. - 1000 PLN/msc
135 m2, ul. Lea, apartament, 2000 USD/msc
250 m2, ul. Sarego, 4 pok. - 1000 USD/msc

Domy - wynajem

178 m2, ok. ul. D. Pasterza - 1700 USD
190 m2, ul. Kasztanowa - 3000 USD
300 m2, ul. Modrzewiowa - 2500 USD

Domy - sprzedaż

240 m2 - ul. Parkowa - 1000.000 PLN
276 m2 - Chełm, stan surowy, dz. 10a - 300.000 PLN
377 m2 - Raba Wyżna, całoroczny, dz. 22a - 310.000 PLN
400 m2 - Falsztyn, dom, pensjonat, dz. 14a - 600.000 PLN
110 m2 + 60 m2 budynek gospod.+garaż, Rudawa, dz. 8a - 350.000 PLN
185 m2 - Witowice Dln. dz. 65a - 140.000 PLN
350 m2 - Limanowa, dz. 18a - 140.000 PLN
358 m2 - Biały Kościół, dz. 13,20a - 195.000 USD
Poszukujemy działek do kupna pod budownictwo mieszkaniowe!

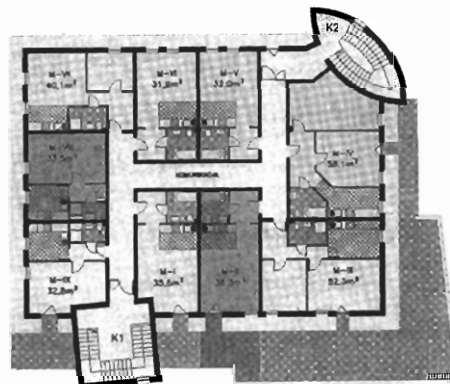
OFERTA SPECJALNA OBIEKT HOTELOWY MURZASICHLE gm. Poronin 10 km od Zakopanego



Piękny widok na Tatry, pow. użytk. 536 m2, III kondygnacje z antresolami, funkcjonująca restauracja z pełnym wyposażeniem, obiekt może pełnić funkcje hotelu jak również domu, pow. działki 1025 m2 + działka budowlana 938 m2. Na działce znajduje się pięknie zagospodarowany ogród. **Cena: 555.000 USD** (do negocjacji)

NOWA INWESTYCJA - SPRZEDAŻ MIESZKAŃ W NOWO BUDOWANYM OBIEKCIE Wieliczka ul. Słowackiego (ściśle centrum). Inwestor: INWEST S.A.

Sprzedaż prowadzi firma "Bracia Strzelczyk" tel. 422-81-67



Budynek usługowo-mieszkalny, parter - sklepy, I piętro - biura, II piętro - mieszkania.

Rozpoczęcie inwestycji: luty 1999 r., zakończenie budowy: grudzień 1999 r.

Cena 1 m kw. mieszkania z pełnym wykończeniem (panele podłogowe, flizy, biały montaż): 2150 PLN (wraz z udziałem w użytkowaniu wieczystym działki).

Cena gwarantowana. Wielkość mieszkań 32 - 58 m kw (9 mieszkań).

Pierwsza wpłata 5-25% ceny mieszkania, ostatnia wpłata po odbiorze mieszkania 30%. **ZAPRASZAMY!**

7 BONUS

pn-pt 9-19
31-116 Kraków, ul. Studencka 7

tel/fax **422-42-89**
tel. kom. **0501 429-786**

KAMIENICE – sprzedaż

rejon Rynku Głównego – 2000m², działka 11 arów, wolna, **2.400.000 USD**
rejon Rynku Głównego – 1600m², działka 5 arów, większość wolna, do kupna udział większościowy;
Stare Miasto /handlowa ulica/ – 1700m², działka 4, 9 ara, wolna, **1.050.000 USD**
ul.Starowińska – 1250m², lokal ok.200m², **550.000 USD**
ok.ul.Starowińskiej – 1200m², działka 6 arów, handlowe 240m², **840.000 USD**
ul.Zwierzyniecka – oficyna 200m², działka 2 ary, wolna, po częściowym remoncie, **350.000 zł**

CENTRUM – CZTERO, PIĘCIOPOKOJOWE MIESZKANIA

ok.ul.Studenckiej – pow.187m² + taras 40m², czteropokojowe mieszkanie z możliwością piątego pokoju, położony na pierwszym piętrze kamienicy, garderoba 6,5m², spiżarnia, pokoje: 8m², 30m², 37m², 41m², kuchnia 15m², łazienka 7m², miejsce parkingowe, własność hipoteczna, **cena: równowartość 200.000 USD**
okolice ul. Łobzowskiej – dwupoziomowy apartament o pow. 160m², III piętro, po kapitalnym remoncie, /dwie łazienki, pomieszczenie gospodarze, garderoba/ **cena: rów. 140.000 USD**
ul.Królewska – czteropokojowe mieszkanie typu apartament o pow.120m², I piętro, wysoki standard wykończenia, kominek marmurowy, dwie łazienki, trzy balkony, telefon, wyposażone i umeblowane, własność hipoteczna, **cena: 480.000 zł**
rejon Wawelu – czteropokojowe mieszkanie o pow. 120m², pokoje: 30m², 19m², 2 x 13m², kuchnia z jadalnią 19m², łazienka 10m², II piętro, wyższy standard wykończenia, telefon, kupno w ratach, **cena: 125.000 USD**

DOMY – sprzedaż

ul.Kamińskiego – 100m², 5,5ara, wolnostojący, przedwojenny, **210.000 zł**
Kliny – 200m², 3,6 ara, szeregówka, wykończona, **365.000 zł**
Bieżanów – 200m², 5,8a, wolnostojący, powojenny po remoncie, **235.000 zł**
Prądnik Biały – 206m², 6 arów, wolnostojący, wykończony, **130.000 USD**
Swoszowice – 260m², 10 lub 17arów, wolnostojący, **440.000 zł**
Libertów – 300m², 10 arów, wolnostojący, nowy, **450.000 zł**
Wola Justowska – 370m², 6,5 ara, wolnostojący, **185.000 USD**
Samborek – 300m², 4,7 ara, wolnostojący, dwunastoletni, **370.000 zł**
Wola Justowska – 350m², 5,6 ara, wolnostojący, **125.000USD**

DZIAŁKI – sprzedaż

ok.AI.Pokoju – 5 arów, zabudowa M3, uzbrojona, **cena: 400.000 zł**
Kapelanka – 12 arów, komercyjna, uzbrojona, **cena: 440.000 zł**
Prądnik Czerwony – 14 arów, zabudowa wielomieszkaniowa M3, pełne uzbrojenie, WZIŁT, **cena: 360.000 zł**
Bronowice – 56 arów, zabudowa M4, uzbrojona, **cena: 20.000 zł za ar**
Czyżyny – 90 arów, zabudowa wielomieszkaniowa M2U, **cena: 15.000 zł za ar**
Nowa Huta – 9 ha, przemysłowa, **cena: 3.000 zł za ar do negocjacji**

LOKALE HANDLOWE – wynajem

26m² – ul.Czarnowiejska, front, 1500zł/msc + vat
30m² – ul.św.Jana, front, 100zł/m² + vat i media
34m² – ul.Zwierzyniecka, parter, 2000zł/m² + media i kaucja
48m² – ul.Grodzka, parter front, 190 zł/m² + vat i media
50m² – ul.św.Jana, parter, 100 zł/m² + vat i media
70m² – ul.Rusznikarska, parterowy, frontowy, 3500zł/m² + vat i media
78m² – Pl.Dominikański, I piętro, 3200 zł/m² + vat i media
80m² – Pl.Boh.Getta, front, 1000 USD/m² + vat i media
80m² – Kazimierz, front, po remoncie, 4200zł miesięcznie + vat i media
82m² – Kazimierz, front, do remontu, 2000zł/m² + media
82m² – Żabinec, frontowy, dwupoziomowy, 70zł/m² + media
84m² – Nowa Huta, I piętro, 30 zł/m² + media
90m² – Żabinec, front, 1000 USD/m² + media
105m² – Kazimierz, na gastronomię, 42 zł/m² + vat i media
105m² – ul.św.Tomasza, frontowy, 100 zł/m² + media
120m² – Pl.Boh.Getta, parter, 5000 zł/m² + media

HALE MAGAZYNOWO – PRODUKCYJNE wynajem

5000 m² – okolice KRAKOWA /ok.30 km/, wysokość 10m, bardzo dobry stan techniczny, przy bocznicy kolejowej, **cena: 6 zł/m² + media**
3680m² – rej.autostrady, wysokość 18 do 24m, 1,5ha działka, **cena: 10 zł/m² + vat**
3000m² – ŚRÓDMIEŚCIE, trzypoziomowy, rampy, wysokość poziom 3,3m, **cena: 10 zł/m² + vat i media**
2500m² – ŚRÓDMIEŚCIE, wysokość 10m, biura, **10 zł/m² + vat i media**
2400m² – ŁĘG, wysokość 7m, biura 50m², **cena: 10zł/m² + vat**
2200m² – RYBITWY, wysokość 8m, biura 250m², **cena: rów.5 DEM/m²**
1332m² – PŁASZÓW, wysokość 6m, biuro 40m², **cena: 13zł/m² + vat**
1038m² – ŁĘG, wysokość 4m, ogrzewana, biuro 100m², **cena: 15 zł/m² + media**
750m² – RYBITWY, wysokość 5m, **cena: 15 zł/m² + vat**
500m² – PRĄDNIK CZERWONY, bez ogrzewania, **cena: 5 zł/m² + vat i media**
500m² – KROWODRZA, I piętro, wysokość 6m, **cena: 20 zł/m² z mediami + vat**
400m² – NIEPOŁOMICE, ogrzewane, parkingi, **cena:12 zł/m² + vat i media**
350m² – KOZŁÓWEK, ogrzewana, wysokość 5m, **cena: 15 zł/m² + vat**
286m² – ul.NOWOHUCKA, wysokość 7m, **cena: 20 zł/m² + vat i media**
250m² – NOWA HUTA, wysokość 3, 8m, **cena: 20 zł/m² + vat**
245m² – PŁASZÓW, działka 11a, warsztat samochodowy, **2500 zł/msc + vat**

MIESZKANIA – sprzedaż

garsoniery i jednopokojowe

20m², Kozłówek, IIIp, 59.000 zł
24m², os.Jagiellońskie, IIp, 67.000 zł
24m², ul.Sarego, IVp, 82.500 zł
24,6m², Olsza II, parter, 75.000 zł
31m², ul.Czarnowiejska, Iip, 96.000 zł
36m², os.Hutnicze, Vp, 92.700 zł
37m², Pl.Boh.Getta, Ip, 105.000 zł
38m², ul.Nowohucka, IIp, 98.000 zł
39m², Salwator, parter, 123.000 zł
39m², ul.Przemyska, parter, 108.000 zł
40m², ul.Starowińska, Ip, 113.000 zł

2 pokojowe

35m², Wola Duchacka, IVp, 82.400 zł
37m², ul.Miechowity, IIp, 105.000 zł
40m², os.Kolorowe, IIp, 97.800 zł
43m², ul.Łokietka, IVp, 127.000 zł
44m², ul.Wrocławska, Vlp, 125.000 zł
45m², ul.Miechowity, IIIp, 116.000 zł
45m², ul.Rusznikarska, IVp, 139.000 zł
47m², ul.Szafera, IIIp, tel, 140.000 zł
47m², ul.Okólna, parter, 110.000 zł
51m², ul.Ułanów, Ip, 155.000 zł
52m², os.Dywizjonu 303, Vlp, 115.000 zł
52m², ul.Rusznikarska, IXp, 128.800 zł
54m², os.Kolorowe, IIp, 122.000 zł
55m², os.Hutnicze, parter, 105.000 zł
56m², Al.Stowackiego, Vlp, 135.000 zł
59m², ul.Grażyny, Ip, 130.000 zł
75m², Olsza, Ip, 225.000 zł

3 pokojowe

46m², ul.Spółdzielców, VIIIp, 98.000 zł
46m², ul.Opolska, Iip, 113.000 zł
46m², os.Strusia, parter, 103.000 zł
47m², ul.Bronowicka, VIIIp, 123.600 zł
52m², ul.Odrzańska, IIIp, 125.000 zł
54m², ul.Powstańców, IVp, 130.000 zł
56m², ul.Teligi, IVp, 114.000 zł
59m², os.Dywizjonu 303, Xp, tel, wł.sp., 118.000 zł
60m², ul.Strzelców, IIp, garaż, wł.sp., 185.000 zł
60m², ul.Jerzmanowskiego, IIp, 118.000 zł
60,5m², os.Cegielińska, IXp, 134.000 zł
62,5m², ul.Mackiewiczza, IVp, 155.000 zł
63m², ul.Nowohucka, IIIp, 162.000 zł
63m², II Pułku Lotn., IIIp, 155.000 zł
65m², ul.Królewska, IIIp, 216.000 zł
70m², Olsza, parter willi, 170.000 zł
74m², Ruczaj, nowe, IIIp, 165.000 zł
75m², Prądnik, IIIp, nowe, 210.000 zł
80m², Łagiewniki, Ip, 195.000 zł
91m², ul.Starowińska, IIIp, 300.000 zł
100m², ul.Długa, IIIp, 320.000 zł
100m², ul.Staszica, parter, 288.000 zł

4 pokojowe

57m², os.Złotego Wieku, IIIp, 133.900 zł
70m², Zakrzówek, cesja, 85.000 zł + raty
72m², ul.Mazowiecka, IIIp, 240.000 zł
75m², ul.Armi Krajowej, VIIp, 85.000 USD
87m², ok.ul.Nawojki, Ip, 195.000 zł
107m², Swoszowice, parter domu, 50.000 USD
110m², ul.Felicjanek, Ip, 308.000 zł
150m², Bronowice, Ip, 412.000 zł



Grunt®



BIURO NIERUCHOMOŚCI, RUSZNIKARSKA 32 – WEJŚCIE OD STRONY PARKINGU DH **GIGANT**

SPECJALIZACJA - POŚREDNICTWO

W OBROTCIE GRUNTAMI

tel. / fax 633-99-98

tel. 632-88-38

PRZYJMujemy DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

TEREN DO WYDZIERŻAWIENIA*:

– 50a – 100a, PRĄDNIK BIAŁY, dojazd do działki drogą asfaltową, dogodny dla samochodów dostawczych, działka równa, w poziomie drogi, nie zabudowana, możliwość wieloletniej dzierżawy, 2.500 zł/miesiąc

DZIAŁKI USŁUGOWE*:

- 11a, REJON RONDA MOGILSKIEGO – **ŚRÓDMIEŚCIE**, przylega do ulicy frontem o szerokości 17m, pełne uzbrojenie w ulicy, ze wskazaniem pod usługi komunikacyjne, 269 000 zł
- 23a, UL. JASNOGÓRSKA, szerokość frontu – 19m, działka pod zabudowę mieszkaniową lub nieuciążliwą działalność gospodarczą, podstawowe media w zasięgu, 12 000 zł/ar
- ca 2ha, UL. JASNOGÓRSKA, na granicy Krakowa, **DOSKONAŁA LOKALIZACJA**, przylega do drogi, wymiary działki: około 95m x 200m, działka równa, uzbrojenie częściowe w zasięgu, 7 500 zł/ar
- 50a, REJON CHRISTO BOTEWA/POŁLANKI, 50m x 100m, pod zabudowę mieszkaniową lub nieuciążliwą: rzemiosło, usługi i produkcję, doskonały dojazd, woda, gaz, siła w zasięgu, **199 000 zł – RATY!**
- 117a lub 200a, RYBITWY / BIEZANÓW, przylega do drogi frontem o szerokości 50m, w zasięgu: prąd, woda, ciepłociąg, linia teletechniczna, **ATRAKCYJNA CENA – 1 800 zł/ar**
- 90a lub 125a, REJON GIELDY NA RYBITWACH, z bardzo dobrym dojazdem, wymiary: ca 60m x 200m, równa, w poziomie drogi, uzbrojenie niepełne przy granicy działki, cena: 3 400 zł/ar do negocjacji

DZIAŁKI POD ZABUDOWĘ WIELORODZINNĄ*:

- 13,5a, BRONOWICE WIELKIE – WSCHÓD, działka pod zabudowę mieszkaniową, wielorodzinną z usługami, do IV kondygnacji, **DOSKONAŁA NA LOKATĘ KAPITAŁU**, 105 000 zł
- ca 70a, PRĄDNIK BIAŁY, działka ze wskazaniem pod zabudowę szeregową – **OKOŁO 20 SEGMENTÓW**, z wjazdami od strony północnej, blisko Centrum, uzbrojenie niepełne przy granicy, 450 000 zł za całość

DZIAŁKI POD ZABUDOWĘ JEDNORODZINNĄ*:

- ca 62a, ŻABINIEC – KROWODRZA, ca 20% pod zabudowę mieszkaniową M4, pozostałe 80% – obszar ZS, szerokość działki: 25m, prąd przy granicy, pozostałe media w osiedlu, cena za całość: 245 000 zł
- 23,5a, BRONOWICE – PO WSCHODNIEJ STRONIE UL. JASNOGÓRSKIEJ, szerokość działki 23m, przylega do drogi asfaltowej, prąd przy granicy działki, pod jeden lub więcej domów, 8 500 zł/ar
- ca 11,5a, MARSZOWIEC, działka bardzo atrakcyjna, z widokiem na Kraków, Tatry, ekskluzywne sąsiedztwo, woda, gaz, prąd, kanalizacja przy granicy działki, wymiary: 27m x 42m, 11 000 zł/ar
- 37a, MODLNICA, dojazd ulicą Łokietka – przez Tonie, rolno-budowlana (ok. 17 arów pod zabudowę), dwa dojazdy, woda, gaz, prąd w zasięgu, położona na łagodnym skłonie, 98 000 zł za całość
- 24a, BRONOWICE WIELKIE, prawomocne WZIZT na budowę domu jednorodzinnego, dwa dojazdy, 22m szerokości, **możliwość wydzielenia ok. 10 arów**, 9 900 zł/ar
- 4,5a, WOLA JUSTOWSKA, okol. Królowej Jadwigi / Piastowskiej, 14,5m szerokości, 65 000 zł

OFERTA SPECJALNA*:

– 1/2 KAMIENICY NAROŻNEJ PRZY UL. KRÓLEWSKIEJ, wydzielone lokale o łącznej powierzchni – 620 m², w tym około 180 m² powierzchni wolnych: frontowy lokal użytkowy w parterze, garsoniera na piętrze i poddasze użytkowe, pozostała powierzchnia to 6 mieszkań zajętych na podstawie umów kwaterekowych, kamienica z lat 30-tych, architektura typowa dla okresu międzywojennego, V kondygnacji, 850.000 zł

*) wszelkich informacji na zasadzie wyłączności udziela firma Grunt codziennie z wyjątkiem sobót i niedziel w godz. od 9.00 do 17.00

... MY JESTEŚMY SKUTECCZNI ! 



interdom - Nieruchomości Barbary Krakowiak

Kraków ul. Dobrego Pasterza 68

Tel./fax (0-12) 413-24-74, tel. (0-12) 413-15-56, e-mail: agencja@interdom.krakow.pl

Tel. (012) 413-25-79, tel. (0-12) 413-24-69, <http://www.interdom.krakow.pl>

“Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami”

KOMPLEKSOWA, FACHOWA OBSŁUGA W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI ORAZ ADMINISTRACJI I ZARZĄDU

PRZEDSTAWIONE OFERTY SĄ JEDYNIEM WYBRANYMI Z BAZY DANYCH FIRMY „INTERDOM”

Mieszkania sprzedaż

Jednopokojowe i garsonieri

- ul. Witosza, p.+j.k., 34m2, X/X, spółdz. Cena 75 tys. zł
- ul. Mogilska, p.+j.k., 37 m2, 0/IV, spółdz. Cena 100 tys. zł
- ul. Bosaków, garsoniera, 30m2, I/VIII, spółdz. Cena 80 tys. zł
- ul. Krowoderskich Zuchów, p.+j.k., 30 m2, VIII/X, hipot. Cena 83 tys. zł
- os. Złotego Wieku, p.+j.k., 29m2, I/IV, spółdz. 74 tys. zł

dwupokojowe

- ul. Miechowity, 2p.+c.k., 35m2, III/IV, hipot. Cena 100 tys. zł
- ul. Miechowity, 2p.+j.k., 37m2, II/VIII, hipot. Cena 105 tys. zł
- ul. Chopina, 2+j.k., 59m2, III/IV, hipot. Cena 200 tys. zł
- ul. Friedleina, 2p.+j.k., 46m2, 0/IV, spółdz. Cena 138 tys. zł
- ul. Czarnogórska, 2p.+j.k., 48m2, III/IV, spółdz. Cena 115 tys. zł
- os. Strusia, 2p.+j.k., 47m2, 0/X, spółdz. Cena 91 tys. zł
- os. Kazimierzowskie, 2p.+c.k., 38m2, VIII/X, spółdz. Cena 88 tys. zł

trypokojowe

- ul. Promienistych, 3p.+j.k., 47m2, VIII/X, spółdz. Cena 115 tys. zł
- ul. Opolska, 3p.+j.k., 47m2, VI/X, spółdz. Cena 110 tys. zł
- os. Cegielniane, 3p.+j.k., 52m2, III/X, spółdz. Cena 125 tys. zł
- ul. Heleny, 3p.+j.k., 63m2, X/XI, spółdz. Cena 118 tys. zł
- ul. Królewska, 3p.+j.k., 65m2, III/IV, spółdz. Cena 210 tys. zł

czteropokojowe i większe

- ul. Zybkiewicza, 4-pok, 110 m2, I/IV, hipot. Cena 350 tys. zł
- ul. Piłsudskiego, 4-pok, 128m2, II/II, hipot. Cena 360 tys. zł
- os. Żabiniec, 4-pok, dwupoziomowe, 90m2, IV/IV, spółdz. Cena 360 tys. zł (w tym garaż)
- ul. Pawlikowskiego, 4-pok, 100m2, III/IV, spółdz. cena 315 tys. zł

Mieszkania nowe

- ul. Kuźnicy Kołtątajowskiej, p.+j.k., II/III, hipot. Cena 79 tys. zł
- ul. Turniejowa, p.+j.k., 35m2, 0/IV, miejsce parkingowe, hipot. Cena 115 tys. zł
- ul. Szuwarowa, p.+j.k., 30m2, III/IV, hipot. Cena 100 tys. zł
- ul. Ułanów, 2p.+j.k., 51 m2, I/IV, spółdz. 160 tys. zł
- ul. Chocimska, 3p.+j.k., 85m2, 0/III, taras, garaż, luksusowo wykończone, hipot. Cena 95 tys. USD.
- Prądnik Czerwony, 3p.+j.k., 74m2, III/III, hipot. Cena 200 tys. zł
- os. Żabiniec, dwupoziomowe, 3p.+j.k., 70m2, III/III, hipot. Cena 195 tys. zł

Domy do wynajęcia

- Prądnik Czerwony, pow. 360m2, szeregówka narożna, nieumeblowany, cena 1200 USD/miesiąc
- Wola Justowska, 300m2, wolnostojący, luksusowo wykończony, reprezentacyjny, cena 3000 USD/miesiąc

Domy do sprzedaży

- Wola Justowska, 260m2, działka 5a, wykończony, cena 150 tys. USD
- Ul. Radzikowskiego, szeregówka, 180 m2, działka 2a, wykończony, Cena 130 tys. USD.
- Wola Justowska, 370m2, działka 6.5 a, wykończony, Cena 190 tys. USD
- Kliny, szeregówka, 180 m2, działka 3.5 a, wykończony, Cena 95 tys. USD.

Oferta Specjalna

Agencja Nieruchomości INTERDOM na zlecenie inwestora Firmy “PLOMBA” s.c. rozpoczyna na zasadzie wyłączności rezerwację mieszkań, garaży oraz lokali użytkowych, w noworealizowanym czteropiętrowym budynku wielorodzinnym o pow. 2636 m2, usytuowanym w Krakowie-Nowej Hucie w os. Krakowiaków.

- Termin rozpoczęcia inwestycji – maj 1999r.
- Planowany okres realizacji inwestycji - 12 miesięcy.
- Mieszkania jedno-, dwu-, trypokojowe o pow. od 38m2 do 63m2
- Cena wraz z udziałem w gruncie – 2400 zł/m2
- Garaże w podziemiach, miejsca parkingowe, komórki lokatorskie
- Obiekt zamknięty, monitorowany
- Lokale usługowe na parterze o pow. od 60m2 do 100 m2 (istnieje możliwość połączenia oraz adaptacji w/g indywidualnego życzenia nabywcy).
- I wpłata 25% wartości lokalu
- Własność hipoteczna

Pilnie poszukujemy: terenów pod budownictwo wielorodzinne i komercyjne, kamienic, mieszkań o pow. powyżej 80 m²

Zapraszamy do naszego Biura

pon. - sob 8.00-19.00

421-56-25
429-23-13CENTRALA
NIERUCHOMOŚCI

ul. Grzegorzewska 27

NAJEM - KUPNO - SPRZEDAŻ - SZEROKA GAMA OFERT

pn. - pt. 10.00 - 18.00, sob. 9.00 - 13.00

Mieszkania sprzedaż

jednopokojowe, garsoniery

os. **Widok** - 25 m², I/IV, okno balkonowe - 80 tys.żł
 al. **Daszyńskiego** - 21 m², III/IV, tel., parkiet - 75 tys.żł
 os. **Na Stoku** - 25,5 m², III/IV, tel., parkiet - 70 tys.żł
Zamojskiego - 22 m², 0/II, antresola, po rem. - 65 tys.żł
Okólna - 20 m², III/IV, tel., okno balkonowe - 57 tys.żł

dwupokojowe

Azory - 37 m², VIII/X, tel., alarm - 105 tys.żł
Czyżyny - 52 m², IX/X, balkon, tel. - 110 tys.żł
Kurdwanów - 45 m², II/III, balkon, hipot. - 125 tys.żł
A. Krajowej - 37 m², IV/XV, tel., wł.sp. - 110 tys.żł
Skarbińskiego - 43,5 m², VIII/VIII, tel. - 135 tys.żł
Borsucza - 30 m², III/X, tel., wł.sp. - 78 tys.żł
 os. **Hutnicze** - 55 m², 0/III, tel., bez balkonu - 105 tys.żł
 al. **Pokoju** - 60 m², IV/IV, tel., 2 balkony - 140 tys.żł
 ul. **Wrocławska** - 44 m², VI/VIII, balkon, tel. - 125 tys.żł
 ul. **Okólna** - 47 m², 0/IV, loggia - 110 tys.żł

trypokojowe, czteropokojowe

G. Roweckiego - 96 m², IV/IV, tel., balkon - 250 tys.żł
 II **P. Lotniczego** - 73 m², II/III, tel., balkon - 170 tys.żł
 ul. **Strzelców** - 58 m², IV/XIV, tel., loggia - 150 tys.żł
 ul. **Podedworze** - 58 m², I/X, tel., loggia - 110 tys.żł
 ul. **Spółdzielców** - 46 m², VIII/X, tel. - 98 tys.żł
Majora - 67 m², V/X, tel., loggia - 160 tys.żł
Piłsudskiego - 128 m², II/II, tel. - 360 tys.żł
 os. **Jagiellońskie** - 56 m², III/X, balkon, tel. - 120 tys.żł
 os. **Podwawelskie** - 48 m², III/IV, loggia, tel. - 150 tys.żł
 os. **Wandy** - 63 m², 0/II, tel. - 140 tys.żł

Mieszkania wynajem

gars. 30 m² - ul. **Okólna**, umeblowane, tel. - 600 zł+opłaty/m-c
 gars. 29 m² - ul. **Stachiewicza**, umeblow., tel. - 650 zł+opłaty/m-c
 1 pok. 36 m² - ul. **Rydygiera**, bez mebli, tel. - 750 zł+opłaty/m-c
 1 pok. 52 m² - ul. **Bandurskiego**, cz. umeblow. - 1.200 zł+opłaty/m-c
 1 pok. 38 m² - ul. **Radzikowskiego**, umeblowane - 800 zł+opłaty/mies.
 2 pok. 30 m², ul. **Borsucza**, umeblowane, tel. - 880 + opłaty/m-c
 2 pok. 37 m², ul. **Dzielskiego**, umeblowane, tel. - 920 + opłaty/m-c
 2 pok. 54 m², ul. **Milkowskiego**, nowe - 1000 zł + opłaty/m-c
 2 pok. 70 m², ul. **Krowoderska**, umeblowane - 2000 zł + opłaty/m-c
 2pok. 35 m² - ul. **Łuszczkiewicza**, bez mebli - 900 zł+opłaty/mies.
 2 pok. 52 m² - ul. **Lenartowicza**, cz.umebl. - 1150 zł+media/3m-ce
 2 pok. 65 m² - ul. **Szlak**, umebl., tel. - 1.200 zł+opłaty/3m-ce
 2 pok. 50 m² - ul. **Estońska**, umebl., tel. - 1.000 zł+opłaty/m-c
 2 pok. 35 m² - os. **Na Stoku**, bez mebli, tel. - 600 zł+opłaty/m-c
 2 pok. 38 m² - ul. **Mogilska**, umebl., tel. - 1.200 zł+opłaty/m-c
 2 pok. 45 m² - ul. **L. Wenedy**, umebl., tel. - 650 zł+opłaty/m-c
 2 ok. 52 m² - ul. **Konecznego**, umebl. - 1.500 zł+opłaty/m-c
 3pok. 63 m² - ul. **K. Wielkiego**, bez mebli - 550 USD+opłaty/mies.
 3 pok. 56 m² - ul. **Krowoderskich Zuchów**, umebl. - 900 zł+opłaty/m-c
 3 pok. 60 m² - al. **Pokoju**, umebl., tel. - 1.100+opłaty/m-c
 3 pok. 66 m² - os. **Boh. Września**, cz.umebl., tel. - 1.200 zł+opłaty/m-c
 4 pok. 62 m² - ul. **Altanowa**, apartament - 400 USD+opłaty/3m-ce
 4 pok. 78 m² - os. **Przy Arce**, umebl., tel. - 1.200 zł+opłaty/m-c
 4 pok. 150 m², **Rząska**, umeblowane - 1600 zł + opłaty/m-c
 6 pok. 160 m², ul. **Szpitalna**, umebl. (ew. biuro) - 1500 USD+opłaty/m-c
 DOM - **Wola Justowska**, 220 m², dz. 13a, cz. umebl., tel. - 1.100 USD/m-c
 DOM - 1/2 **Wola Justowska**, 260 m², dz. 5a, umebl., tel. - 1.500 zł/m-c

Domy sprzedaż

ul. **Jordanowska** - 250 m², dz. 8,3a - 300 tys.żł
 ul. **Kmietowicza** - 320 m², dz. 3,5a - 140 tys. USD
Azory - 190 m², dz. 5a - 330 tys.żł
Radzikowskiego - 180 m², dz. 2a - 125 tys. USD
Witkowie - 217 m², dz. 5a - 250 tys.żł
Krzywoń - 106 m², 1/2 domu - 300 tys.żł
 ul. **Broggi** - 130 m², dz. 2a - 340 tys.żł
Soboniowice - 100 m², dz. 33a - 130 tys.żł
Jugowice - 240 m², dz. 4,5a - 350 tys.żł
Libertów - 200 m², dz. 10a - 450 tys.żł
Podgórze - 330 m², dz. 5,6a - 380 tys.żł
W. Justowska - 350 m², dz. 5,9a - 120 tys. USD
W. Justowska - 300 m², dz. 22a - 480 tys.żł
W. Justowska - 370 m², dz. 7a - 185 tys. USD

Pasternik - 100 m², dz. 4a - 130 tys.żł
Piaszów - 140 m², dz. 19a - 220 tys.żł
Zarzeczce - 100 m², dz. 3,25a - 197 tys.żł
Bolechowice - 140 m², dz. 106a - 220 tys.żł
Zabierzów - 178 m², dz. 6a - 150 tys.żł
W. Zachariaszowska - 160 m², dz. 9a - 120 tys.USD
Skąta - 90 m², dz. 5a - 115 tys.żł
Korzkiew - 260 m², dz. 10a - 220 tys.żł
Myślenice - 340 m², dz. 10a - 120 tys. USD
Jordanów - 350 m², dz. 34a - 350 tys.żł
Kokołów - 212 m², dz. 56a - 145 tys.żł
Szarów - 240 m², dz. 23a - 90 tys. USD
Marszowiec - 371 m², dz. 13 a - 135 tys. USD
Żuławska - 320 m², dz. 3,6a - 600 tys.żł
 ul. **Forteczna** - 300 m², dz. 6a, 1/2 bliźniaka - 450 tys.żł
Modlnica - 170 m², dz. 9a, nieodebrany - 280 tys.żł
Stróża - dz. 9a, domek letniskowy, drewniany - 70 tys.żł
Bieżanów - 130 m², dz. 15a - 260 tys.żł
Przyłasek Rusiecki - 176 m², dz. 7a, stan surzamkn. - 65 tys.żł
Chełm - 200 m², dz. 4,5a - 340 tys.żł
Trojanowice - 270 m², dz. 13a, stan surowy zamkn. - 220 tys.żł

Działki sprzedaż

ul. **Górna** - 2,7a, uzbrojona - 40 tys. USD
Radomska - 8,9a, uzbrojona - 300 tys.żł
 ul. **Blacharska** - 14a, uzbroj. 20 m - 3 tys.żł/ar
 ul. **Łabędzia** - 8,5a, uzbrojona - 16 tys.żł/ar
 ul. **Kosocicka** - 16a, uzbrojona - 4 tys.żł/ar
 ul. **Chlebiczna** - 10a, uzbroj. 10 m - 4 tys.żł/ar
Kurdwanów - 10,3a, uzbroj. w okol. - 8 tys.żł/ar
Luborzycza - 7,4a, uzbrojona - 29 tys.żł
Lesisko - 6a, uzbroj. 200 m - 4 tys.żł/ar
Pychowice - 16a, uzbroj. 500 m - 4 tys.żł/ar
Przegorzały - 6a, uzbroj. - 20 tys.żł/ar
Salwator - 7a, uzbrojona - 6 tys.USD/ar
Zielonki - 6a, uzbrojona - 42 tys.żł
Garlica Murowana - 21a, uzbroj. 20 m - 2 tys.żł/ar
Łuczycze - 106a, uzbrojona - 85 tys.żł
Korzkiew - 20a, uzbrojona - 50 tys.żł
Rzeszotary - 10a, uzbroj. 5 m - 1,5 tys.żł/ar
Świątniki - 27a, uzbroj. - 75 tys.żł
Krzywaczka - 18a, uzbroj. - 20 tys.żł
Skawina - 11a, cz.uzbroj. - 2,5 tys.żł/ar
Brzyczyna - 18,5a, uzbrojona - 2,5 tys.żł/ar
Gaj - 15a, bez uzbrojenia - 28 tys.żł
Mogilany - 13a, uzbrojenie - 3 tys.żł/ar
Bibice - 19a, uzbrojona - 6 tys.żł/ar
Myślenie - 10a, uzbrojona - 85 tys.żł
Zabierzów - 9a, uzbrojona - 10 tys.żł/ar
 ul. **Balicka** - 9a, uzbrojona - 10 tys.żł/ar
Rząska - 6,8a, uzbrojona - 100 tys.żł
Morawica - 34a, uzbrojona - 3 tys.żł/ar
Kryspinów - 14a, uzbrojona - 3 tys.żł/ar
Balice - 12a, uzbrojona - 10 tys.żł/ar
Niepołomice - 23a, cz.uzbroj. - 25 tys.żł
Niepołomice - 34a, uzbroj. - 1,5 tys.żł/ar
Lednica Górna - 26a, uzbroj. - 2 tys.żł/ar
Bieżanów - 9,5a, uzbrojona - 47 tys.żł
Lednica Górna - 14a, uzbroj., proj., zezw. - 56 tys.żł
Tomaszkowice - 15a, część. uzbroj. - 3 tys.żł/ar
Zabierzów - 24a, uzbroj., w okolicy - 53 tys.żł
Januszowice - 12a, uzbrojona, rekreacyjna - 18 tys.żł
Michałowice III - 22a, uzbrojenie w drodze - 57 tys.żł
Borutów - 14a, pełne uzbrojenie - 56 tys.żł
Łucznanowice - 21a, uzbrojenie 50 m - 48 tys.żł
Tomaszowice - 36a, pełne uzbrojenie - 180 tys.żł
Dzieskanowice Huta - 18a, pełne uzbrojenie - 54 tys.żł

Działki komercyjne sprzedaż

Pasternik - 15a, uzbrojona - 40 tys. USD
 ul. **Torowa** - 4,8a, cz.uzbroj. - 55 tys.żł
Swoszowice - 30a, uzbrojona - 8 tys.żł/ar
Wola Duchacka - 5,6a, uzbrojona - 60 tys.żł
Lubocza - 43,5a, częściowo uzbrojona - 59 tys.żł

OFERTA SPECJALNA

MOTEL - STROŻA 400 m², dz. 42 a - 500 TYS.ŻŁ

nieruchomości

31-116 Kraków ul. Studencka 4
B.W. Taraba
tel. 411-18-96, 422-95-18

Mieszkania – sprzedaż

garsoniery

- 21,5 m2 - ul. Zamojskiego - 0/III - 67tys. zł
24 m2 - ul. Sarego - IV/IV - 76tys. zł
26,5 m2 - os. Jagiellońskie - 0/IV - 67tys. zł
28 m2 - Azory - 0/IV - 76tys. zł

1 - pokojowe

- 30 m2 - os. Złocień - II/II - 69,5tys. zł
30 m2 - ul. Rusznikarska - I/X, j.k. - 85tys. zł
34 m2 - Prokocim - V/X, j.k. - 78tys. zł
35,5 m2 - ul. Wystouchów - IV/IV, nowe - 95tys. zł
39 m2 - Salwator - 0/IV, typ studio, udział, po remoncie - 113tys. zł
47 m2 - ul. Fiołkowa - I/III, odbiór koniec '99 z odpisem - 115tys. zł

2 - pokojowe

- 35,4 m2 - ul. Miechowity - III/IV, c.k. - 95tys. zł
37 m2 - Wieliczka - IV/IV, j.k., po remoncie - 78tys. zł
37m2 - ul. Miechowity - II/VII, j.k., loggia - 105tys. zł
38 m2 - Al. Pokoju - IV/IV, c.k. - 95tys. zł
45 m2 - ul. Łokietka - II/IV, j.k. - 155tys. zł
47 m2 - os. Albertyńskie - VII/X, j.k. - 100tys. zł
50 m2 - ul. Bronowicka - II/II, j.k. - 160tys. zł
50 m2 + 50 m2 taras - ul. Francesco Nullo - VII/VII, po remoncie - 170tys. zł
50 m2 - ul. Chocimska - 0/IV - 175tys. zł
58 m2 + garaż - ul. Seweryna - I/IV, odbiór I kw. '99 z odpisem - 155tys. zł + 28tys. zł garaż
58 m2 - ul. Smoleńsk - I/III - 200tys. zł
60 m2 - ul. Kwartowa - I/III - 50tys. USD
64,6 m2 + pom. gosp. + garaż - ul. Jadwigi z Łobzowa - I/I w domku - 199tys. zł
78 m2 - rej. Pl. Lassoty - wysoki 0/I, w ogrodzie, po remoncie - 230tys. zł

3 - pokojowe

- 45 m2 - ul. Opolska - II/X, j.k. - 110tys. zł
47 m2 - ul. Młyńska - VIII/X, c.k. - otwarta na pokój - 110tys. zł
48 m2 - os. Albertyńskie - III/IV - 125tys. zł
53 m2 - ul. Meissnera - I/X - 140tys. zł
56 m2 - Wieliczka - II/IV - 95tys. zł
56 m2 - os. Ruczaj - II/X - 125tys. zł
57 m2 - ul. Łużycka - IV/X - 120tys. zł
58 m2 - ul. Białoruska - VII/X - 130tys. zł
58 m2 - ul. Strzelców - VII/X - 150tys. zł
58 m2 - os. Podwawelskie - VI/X - 160tys. zł
60 m2 - ul. Strzelców - II/IV - 195tys. zł
66 m2 - ul. Myśliwska - IV/IV, nowe, wykończone - 179tys. zł
66 m2 + garaż - ul. Gurgacza - I/III, superkomfort z garażem - 67tys. USD
68 m2 + garaż - os. Lipska - V/V - 165tys. zł + 25tys. zł garaż
69 m2 - os. Żabinec - III, IV/IV, dwupoziomowe, nowe - 190tys. zł
78 m2 - ul. Dunin - Wąsowicza - II/IV - 234tys. zł
160 m2 - ul. Staszica - dwupoziomowe, III/III, superkomfort - 140tys. USD

4 - 5 - pokojowe

- 58 m2 - ZAKOPANE - 0/III - 145tys. zł
70 m2 + garaż - Zakrzówek - 0/III, odbiór IX 99, odpis - 225tys. zł
75 m2 - ul. Por. Halszki - II/IV - 168tys. zł
90 m2 - ul. Bojki - I/X, superkomfort - 182tys. zł
108 m2 - ul. Lea - I/III - 350tys. zł
108 m2 + garaż - ul. Praska - superkomfort - 90tys. USD
118 m2 - ul. B.Chrobrego - wys. parter/2, superkomfort - 413tys. zł
122 m2 - os. Lipska - dwupoziomowe, IV i V/V - 260tys. zł

Mieszkania do wynajęcia

- 2 pok. 36m2 - os. Albertyńskie - umebł + tel - 800 zł + czynsz + media
2 pok. 42 m2 - ul. Floriańska - tel. - 500 USD
2 pok. 55 m2 + garaż - ul. Grzegorzeczka - umebł. - 600 USD
3 pok. 61 m2 - ul. Żytia - część umebł. - 380 USD
3 pok. 80 m2 - ul. Dobrego Pasterza - nowe, kuchnia umebł. - 1200 zł + media
3 pok. 120 m2 - ul. Retoryka - umebł. + tel. - 1200 USD
6 pok. 160 m2 - ul. Szpitalna - umebł. lub nie, ew. na gabinety - 1500 USD

Lokale użytkowe - wynajem

- 34m2 - ok. ul. Zwierzynieckiej - parter, front - 2050 zł
85 m2 - ul. Królowej Jadwigi - 2500 zł
90 m2 - Żabinec - frontowy + tel. - 14 USD/m2
92 m2 - ul. Grodzka - biuro, kancelaria, po remoncie + tel. - 6tys. zł
100 m2 - ok. Mazowieckiej - piwnice na hurtownię - 1800 zł

OFERTA DLA FIRMY :

DO WYNAJĘCIA 200 m2 powierzchni biurowej w rej. ul. Na Zjeździe - kamienica po remoncie

- możliwość adaptacji wg życzenia klienta
- nowa infrastruktura techniczna
- 5 linii telefonicznych
- miejsca parkingowe
- stały nadzór

MAGAZYN - 5000 m2 - do wynajęcia

- 30 km od Krakowa
- bocznicą kolejową
- plac manewrowy dla TIR-ów
- ogrodzona
- 3 DM/m2

Domy do wynajęcia

- 140 m2 - Kliny - 600 USD
180 m2 - Przegorzały - 1500 USD
360 m2 - Wola Justowska - nowy, luksusowy - 4000 USD



KLINY

Działka 5,5 ara, dom o pow. 365 m2, nowoczesna technologia, salon 65 m2, pokój z tarasem, 4 sypialnie, 2 łazienki, garaż na 2 samochody.
Cena: 550 tys. zł

450 m2 + 150m2 poddasze - **Libertów** - nowy, dla firmy - 2000 USD

Domy sprzedaż

- 120 m2 + 30a - **Łętownia** - całoroczny - 85tys. zł
120 m2 + 14a - **Biezanów** - dworek - 230tys. zł
128 m2 + 12a - **Niepołomice** - nowy, ekologiczny - 295tys. zł
180 m2 - **Łapanów** ok. Gdowa - 150tys. zł
90m2 + 90m2 (do wykończenia) + 25a - **Trzebnia** - całoroczny - 85tys. zł
200 m2 - **Prądnik Biały** - nowy, wykończony - 400tys. zł
220 m2 + 33a - **Jadowniki k/Brzeska** - 165tys. zł
220 m2 - **Zakopane - Parcele Urzędnicze** - 250tys. USD
250 m2 + 16a - **Bolechowice** - dwurodzinny, do wykończenia - 180tys. zł
290 m2 + 11a - **ok. Zerkowa** - poddasze do wykończenia - 250tys. zł
300 m2 + 9,5a - **ok. ul. Opolskiej** - stan surowy - 280tys. zł
350 m2 - **Michałowice** - stan surowy otwarty, dwurodzinny - 200tys. zł
450 m2 + 9a - **Niepołomice** - do wykończenia - 400tys. zł

Kamienice - sprzedaż

- 270 m2 - **ok. Retoryka** - 120tys. USD
324 m2 + strych - **ul. Królowej Jadwigi** - 565tys. zł

Działki - sprzedaż

- 6 a - **Lesisko** - 30tys. zł
9 a - **Rząska** - budowlana - 90tys. zł
10 a - **Pękowice** - budowlana - 70tys. zł
10 a - **Rząska** - budowlana - 70tys. zł
12,5 a - **Trzemesnia** - budowlana - 35tys. zł
13 a - **Przebieczany** - budowlana - 10tys. zł
14 a - **Bielany** - budowlana - 140tys. zł
16 a - **Grębałów** - przemysłowa - 30tys. zł
19 a - **Bibice** - budowlana - 114tys. zł
21 a - **Modlnica** - bud. - komercyjna - 168tys. zł
34 a - **Morawica** - budowlana - 102tys. zł
35 a - **Bodzanów** - budowlana - 24,5tys. zł
47 a - **Raciborsko** - bud. - leśna - 55tys. zł
53 a - **Brzeźnica za Skawiną** - budowlana - 50tys. zł
80 a - **Posąda** - bud. - usług. - 80tys. zł
98 a - **Niepołomice** - przemysłowo - usługowa - 100tys. zł
103 a - **Mogilany** - bud. - rol., również pod usługi - 82,5tys. zł
134 a - **Przebieczany** - budowlana - 80tys. zł
136 a - **Jazdowiczki** - przemysłowa - 125tys. zł
15 ha - **Skała** - rolna - 300tys. zł

Oferta specjalna:

RZESZOTARY - 7 działek po 10 arów pod budownictwo jednorodzinne - 15tys. zł każda działka

Oferta specjalna dla inwestorów:

6,15 a - ul. Bronowicka - pod M-1 - max. pow. mieszkalna 984 m2, 3, 5 kondygnacji - 380 tys. zł



KANCELARIA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI I OBSŁUGI INWESTYCJI

656-21-77
656-21-33

Członek **MSPON**
i sieci **Grupy Agencji Nieruchomości**
ul. Limanowskiego 1

Mieszkania sprzedaż

Garsoniery i 1-pokojowe

36,6 m² - ul. **Czarnieckiego**, do rem. - 69,5 tys. zł
34 m² - ul. **Ściegiennego**, loggia, park., - 78 tys. zł
20 m² - ul. **Okólna**, telefon - 57 tys. zł
45 m² - ul. **Lwowska**, parkiet - 110 tys. zł
30 m² - ul. **Topazowa**, balk., nowe - 71 tys. zł

2 pokojowe

46 m² - ul. **Podedworze**, loggia, tel. - 125 tys. zł
38 m² - ul. **Zakopiańska** - 87.500 zł
50 m² - ul. **Cegielniana**, tel., balkon - 120 tys. zł
52 m² - ul. **Kutrzeby**, balkon - 124 tys. zł
52,6 m² - **Plac Zgody**, balk., park., tel. - 165 tys. zł
54 m² - os. **Kolorowe**, loggia, park., tel. - 120 tys. zł
55 m² - os. **Kazimierzowskie**, balk., tel. - 130 tys. zł
46 m² - ul. **Szuwarowa**, terakota, filizy - 145 tys. zł

3-4 pokojowe

69 m² - ul. **Grzegórzecka**, tel., balkon - 190 tys. zł
90 m² - ul. **Bojki**, balk., tel. - 185 tys. zł
54 m² - ul. **Włoska**, balkon - 130 tys. zł
71,4 m² - ul. **Gromady Grudziąż**, balk. - 177,5 tys. zł
51 m² - ul. **Jagodowa**, loggia, tel. - 125 tys. zł
72 m² - **Chrzanów**, balk., tel., park. - 100 tys. zł
56 m² - ul. **Teligi**, loggia, telefon - 106 tys. zł
66 m² - ul. **Mysłiwiska**, park., balkon, tel. - 165 tys. zł
122 m² - ul. **Seweryna**, hipot., tel., bal. - 366 tys. zł
90 m² - ul. **Bobrowskiego**, cz. zaadopt., strych - 125 tys. zł

Mieszkania wynajem

Gar. 29 m² - os. **Kombatantów**, cz. umebl., tel. - 500 zł+opłaty/m-c
Gars. 24 m² - ul. **Włotowa**, umebl., tel. - 580 zł (w tym czynsz)
+ media/m-c
1pok., 34 m² - os. **Boh. Września**, umebl., tel. - 600 zł+opłaty/mc
2pok., 45 m² - ul. **Zakopiańska**, pok. nieumebl., tel. - 800 zł+media/mc
2pok., 40 m² - ul. **Boh. Wiśniowa**, umebl., tel. - 900 zł+opłaty/mc
2pok., 52m² - os. **Żabiniac**, tel. + garaż - 1500zł+opłaty/m-c
2pok. - 40 m² - ul. **Odrzańska**, kuch., meble, tel. - 800 zł+opłaty/m-c
2 pok. - 62 m² - ul. **Kalwaryjska**, kuchn. umebl. - 1000 zł + opłaty/m-c
2 pok. 45 m² - ul. **Łużycka**, umebl., tel. - 1000 zł+media/m-c
2 pok. 45 m² - ul. **Ściegiennego**, piętro domu z osobnym wejściem, umeblow., tel. - 700 zł+media/m-c
2pok.-47 m² - ul. **Krzywdy**, nieumebl. - 700 zł+opłaty/m-c
2 pok. 45 m² - ul. **Zygmuntowska**, kuch., meble - 800 zł+opłaty/m-c
2 pok. 35 m² - os. **Tysiąclecia**, umebl. - 650 zł+opłaty/m-c
2 pok. 51 m² - os. **Willowe**, umebl., tel. - 800 zł (w tym czynsz)
+ media/6m-cy
2 pok. 50 m² - os. **Centrum B**, umebl., tel. - 750 zł+opłaty/m-c
3 pok. 63 m² - os. **Centrum E**, nieumebl. - 900 zł+opłaty/m-c
3pok., 62 m² - ul. **Legnicka**, nieumebl., tel. - 900 zł+opłaty/mc
3 pok., 68 m² - ul. **Lipska**, cz. umebl., tel.+GARAŻ - 900 zł+opłaty/3m-ce
3pok., 88 m² - ul. **Lenartowska**, umebl., tel. - 800 USD+media/mc
3pok.-53 m² - ul. **Altanowa**, umebl., tel. - 1000 zł+opłaty/m-c
3 pok. 50 m² - ul. **Turniejowa**, kuch., meble, tel. - 1100 zł+media/m-c
3pok. 61m² - ul. **Lea**, umebl., tel. - 1400zł+media/m-c
Pokoje z używalnością łazienki, kuchni - 300 - 500 zł/m-c
DOM 70m² - ul. **Chelmońskiego**, umebl. - 1000zł+media/m-c
DOM 105m², piętro - ul. **Sucha**, osobne wejście, cz. umebl., tel. - 2500zł/m-c
DOM 220m² - **Wola Justowska**, dz. 13a ogrodz., umeblow., tel., garaż - 1000USD/m-c
DOM 150 m² - **Gaj**, umebl., tel., garaż - 1000 USD+media/m-c

Domy sprzedaż - wybrane oferty

of.331. 300 m² - os. **Na Stoku**, dz. 4a - 350 tys. zł
of.237. 300 m² - **Kliny**, dz. 3,5a (st.sur.) - 180 tys. zł
of.231. 211 m² - **Biskupiec k/Wieliczki**, dz. 23a - 37 tys. USD
of.224. 340 m² - ok. ul. **Bronowickiej**, dz. 3,5a - 127,5 tys. USD
of.193. 450 m² - **Luborzyca**, dz. 50a - 95 tys. USD
Of.500. 285 m² - **Lubomierz**, dz. 1,22 ha - 300 tys. zł
Of.191. 260 m² - **Zbydniowice**, dz. 22a - 120 tys. USD
Of.213. 100 m² - **Sidzina**, dz. 50a - 150 tys. zł
Of.204. 320 m² - **Kliny**, dz.8a - 150 tys. USD
Of.583. 220 m² - **Goszcza**, dz. 50a (do wykon.) - 230 tys. zł
Of.322. 250 m² - okol. ul. **Kobierzyńskiej**, dz. 12a - 400 tys. zł
Of.577. 300 m² - **Grajów**, dz.96a - 330 tys. zł

Of.641. 150 m² - **Ochojno**, dz. 15 a - 250 tys. zł
Of.223. 180 m² - **Olsza**, dz. 4a (bliżn.) - 120 tys. USD
Of.598. 300 m² - **Kokołów**, dz. 10a - 400 tys. zł
Of.623. 200 m² - **Łapanów**, dz. 6a - 220 tys. zł
Of.651. 280 m² - **Borek Fałęcki**, dz. ok. 8,5a - 520 tys. zł
Of.627. 150 m² - **Przewóz**, dz. 4,46a - 285 tys. zł
Of.687. 250 m² - **Sierpaw**, dz. 20a - 85 tys. USD
Of.696. 160 m² - **Gwoździec k/Brzeska**, dz. 1,42 ha - 85 tys. zł
Of.697. 450 m² - **Wola Batorska**, dz. 9a - 430 tys. zł
Of.710. 270 m² - **Skawinki**, dz. 10a - 140 tys. zł
Of.513. 260 m² - **Swoszowice**, dz. 10a - 400 tys. zł
Of.557. 246 m² - os. **Jugowice**, dz. 5a - 130 tys. USD
Of.711. 206 m² - **Jaśkowice**, dz. 15a, st.sur. - 78 tys. zł
Of.735. 164m² - **Zabawa**, dz.8a (st.sur.) - 120 tys. zł
Of.737. 300m² - **Wola Justowska**, dz.7,7a - 230 tys. USD
Of.738. 210m² - **Wola Justowska**, dz.5a - 150 tys. USD
Of.753. 200m² - **Staniątki**, dz.18a - 190 tys. zł
Of.701. 60m² - **Kalwaria Zebrzydowska**, dz.3a - 70 tys. zł
Of.483. 60m² - **Chodenice**, dz.2a, letnisk. - 26 tys. zł
Of.584. 204 m² - **Niedzica**, dz. 3,5a - 160 tys. zł
Of.587. 230 m² - **Wieliczka**, dz. 8a - 320 tys. zł
Of.760. 210 m² - **Wola Duchacka**, dz. 6,4a (st.sur.) - 155 tys. zł
Of.209. 230 m² - **Targowisko**, dz. 7a (st.sur.) - 180 tys. zł
Of.770. 240 m² - **Kliny**, dz. 5,85a, 1/2 bliżn. - 450 tys. zł
Of.797. 180 m² - **Widok-Zarzeczce**, dz. 3,17a, szereg. - 110 tys. USD
Of.689. 220 m² - **Dobczyce**, 5,5a (st.sur.) - 75 tys. zł

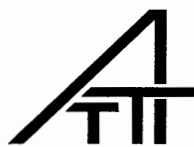
Działki - wybrane oferty

Of.531. 13a - **Grabie** - 1200 zł/a
Of.532. 18,5a - **Libertów/Brzeczyna** - 2500 zł/a
of.506. 23a - **Chrosna** - 35 tys. zł
of.335. 20a - **Wrząsowice** - 1600 zł/a
of.336. 28a - **Wołowice** - 10 tys. zł
of.161. 44a - **Głogoczków** - 60 tys. zł
Of.103. 26a - **Trąbki k/Wieliczki** - 800 zł/a
Of.544. 25a - **Trojanowice** - 3500 zł/a
Of.570. 9a - **Dobczyce** - 40 tys. zł
Of.540. 15a - **Michalowice** - 3500 zł/a
Of.575. 38a - **Rajsko** - 100 tys. zł
Of.593. 10a - **Łazany** - 1800 zł/a
Of.78. 32a - **Goszcza** - 25 tys. zł
Of.621. 27a - **Bronowice** - 11 tys. zł/a
Of.631. 11,5a - **Trojanowice** - 4000 zł/a
Of.632. 16,13a - **Skawina** - 2500 zł/a
Of.625. 6a - **Wola Justowska** - 7,5 tys. USD/a
Of.602. 10a - **Libertów** (WZIZT, projekty) - 80 tys. zł
Of.636. 9a - **Wróblowice** - 5000 zł/a
Of.661. 19a - **Zielonki** (zezwn.na bud., proj.) - 8000 zł/a
Of.658. 20a - **Wilczkowice** - 35 tys. zł
Of.659. 10a - **Widoma** - 2200 zł/a
Of.670. 12a - **Rzaska** - 10 tys. zł/a
Of.99. 10,12a - **Swoszowice** - 5000 zł/a
Of.685. 10a - **Pekowice** - 8 tys. zł/a
Of.690. 45a - **Kryspinów** (pocz.) - 4 tys. zł/a
Of.691. 14,5a - **Sidzina** - 28 tys. zł
Of.754. 6a - **Myślenice** - 2700USD
Of.752. 8a - **Kryspinów** - 43 tys. zł
Of.634. 103a - **Mogilany** - 800zł/a
Of.776. 10,43a - **Bronowice Wielkie** - 12000 zł/a
Of.772. 57a - **Bronowice Małe** - 10.000 zł/a
Of.765. 17,5a - **Wola Więclawska** - 40 tys. zł
Of.802. 11,12 - **Czyżyny** - 190 tys. zł
Of.801. 14a - **Ochojno Dolne** - 2400 zł/a
Of.790. 10a - **Łuczanowice** - 1700 zł/a
Of.791. 3,88a - **Wola Duchacka**, M-3 - 12.200 zł/a

Biznes oferty

Of.555. dział. 16a - **Przebieczany**, prod.-usług. - 25 tys. zł
Of.648. Lokal na gabinet, biura, pow. 36,6 m², ul. **Czarnieckiego**, parter - cena 69,5 tys. zł
Of.608. Kamienica **Śródmieście**, pow. całk. 1265 m², po remoncie, dz. 4,24a - 1,6 mln zł.
Of.650. Lokal usługowo-biurowy, pow. 48 m², ul. **Bieżanowska**, parter, telefon, możliwość parkowania - 600 zł+media/m-c
Of.563. Parter domu, pow. 120 m² - **Libertów** - 2 pokoje z kuchnią, łazienka, wc, holl, garaż 45 m², cz.umebl., telefon - 1000 zł+prqd/m-c
Of.65. Lokal na biuro, cichą produkcję, pow. 20 m², ul. **Kącik**, tel. - 700 zł+media/m-c

NASZE OFERTY RÓWNIEŻ - STRONY GRUPY A.N.



**BIURO
OBROTU
NIERUCHOMOŚCIAMI**
czynne pn. - pt. 9.00 - 16.00

**ul. Piłsudskiego 6
31-109 Kraków**
tel./fax 012/ 430-10-13
tel. kom. 090 248-537

Działki sprzedaj

Mogilany - 23 ha PS, możliwość podziału - 15 USD/m²
Królowej Jadwigi - 28 arów - 7.500 USD/ar
ul. Jasnogórska - od 2—9,5 ha UC - 150 USD/m² - możliwość podziału
Chelm - 54 ar, z rozpoczętą budową 200.000 zł
Al. Jana Pawła - 2 ha UP/ZP - 70 USD/m²
Al. Pokoju - 4—15 ha UC - cena do negocjacji
Prądnicka - 20 ar UC (WZIZT pod hotel) - 500.000 USD
Łokietka (Zielonki) - M-3, 1,21 ha - 15.000 zł/ar
Zielonki - 20 ar - bud. - 8.000 zł/ar

Mieszkania sprzedaj

al. Słowackiego - 131 m², 4 pok., lp., c.o., udział w kamienicy - cena 530 USD/m²
Widok - 31 m², pok. z kuch., tel., lp., - 3.000 zł/m²
Opolska - 52 m², 3 pok., tel., lp., - 175.000 zł
Armii Krajowej - 37 m², 2 pok., IV/XIV, tel., - 125.000 zł
Dietla - 3 piętro, 120 m², po remoncie - 100.000 USD
Kurczaba - II/IVp, 3 pok., j.kuchnia, tel., 68,5 m² - 150.000 zł
Mała Góra - IV/Xp., 62,5 m², 3 pok. po remoncie, tel., - 130.000 zł
okol. Al. Pokoju - strych z projektem zatwierdzonym (mieszkanie 90 m²) - 130.000 zł

Domy sprzedaj

Kliny - dom 120 m², działka 6 ar, tel., - 300.000 zł
Widok-Zarzeczce, zabudowa szer., 180 m² - 150.000 USD

Kamienice sprzedaj

Retoryka - 350.000 USD; Kalwaryjska - 150.000 USD
Dwernickiego - kamienica 800 m² wolne 250 m² (mieszkania), strych do adaptacji + działka 3,5 ara. WZIZT + projekt zabudowy działki kamienicą o pow. około 1000 m² - 500.000 USD (do negocjacji)

Sobieskiego - 200.000 USD

Kościuszki - 350.000 USD

Królowej Jadwigi - 1/2 domu, 364 m², lok., mieszcz., wolne - 78 m² 157 m² + użytk. 53 m²+24 m² garaż - 350.000 PLN

Do wynajęcia

Św. Krzyża - 60 m², 2 pok. z kuch., tel., c.o. - 600 USD+kaucja 1 m-c
Westerplatte - llp., 3 pok., 1230 m², wysoki standard, tel. - 1.200 USD
Ujejskiego - 80 m² umeblowane, tel. - 1800 zł+czynsz+media+kaucja
Wyspiańskiego - 110 m², garaż, tel. - 1.500 USD+media+kaucja 1 m-c
os. Widok - 2 pok., kuch. - umeblowane, tel. - 1.000 zł+media
Żabiniec - 3 pok., 63 m² + garaż (kuchnia umeblow.), wysoki standard - 500 USD+media+czynsz
Żabiniec - wysoki standard: 1 pok. 33,4 m² - 1.000 zł; 2 pok. 51,4 m² - 1.200 zł; 3 pok. 63,1 m² - 1.500 zł+media+kaucja
Łagiewnicka - dom 164 m², 5 pok., 3 łaz. - 3.000 zł+media+kaucja - na mieszkanie lub dział.gosp.
Tonie - dom 220 m² umeblow. - 1.200 USD+media
Wola Justowska - mieszcz. w willi 93 m², tel., parter, garaż, po remoncie - 800 USD+media
Wola Justowska - mieszcz. 60 m², lp. tel. - 600 USD+media
Ulanów - 65 m², lp., garaż, obiekt strzeżony - 650 USD
okolice Billi - 70 m², 3 pok., garaż - 500 USD
Cybulskiego - 45 m², 1 pok. z kuch., tel. - 800 zł/mc+media+kaucja
Smoleńsk - 40 m², 1 pok. - 1.000 zł+media+kaucja

Do wynajęcia - użytkowe

Wielopole - biurowy lp., 110 m² - 4.500 zł+VAT+media
Smoleńsk - piwnice do adaptacji, 130 m² - 10 zł/m²

Użytkowe - sprzedaż

lokal handlowy, centrum, ok. 60 m² - 150.000 USD

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ADMINISTROWANIE NIERUCHOMOŚCI

31-128 KRAKÓW
ul. KARMEŁICKA 62/3
tel./fax 632 77 60

**BIURO NIERUCHOMOŚCI
KORONA**

- szybkie kredyty
- doradztwo budowlane
- wyceny
- pełna obsługa prawna i notarialna

Mieszkania sprzedaj

25 m² - Kozłówek - 65 tys. zł
33 m² - ul. Kutrzeby - 90 tys. zł
37 m² - Olsza - 110 tys. zł
37 m² - ul. Miłery - 110 tys. zł
39 m² - ul. Łokietka/Tonie - 114 tys. zł (nowe)
42,4 m² - ul. Centralna - 90 tys. zł
48 m² - ul. Friedlaína - 150 tys. zł
52 m² - ul. Siewna - 130 tys. zł
57 m² - rejon ul. Zamojskiego - 160 tys. zł
58 m² - ul. Stomiana - 167 tys. zł
59,5 m² - ul. Szopkarzy - 150 tys. zł
62 m² - ul. Siewna - 165 tys. zł + garaż
64 m² - ul. Felicjanek - 179 tys. zł
69 m² - ul. Łużycka - 152 tys. zł
70 m² - ul. Jadwigi z Łobzowa - 195 tys. zł
100 m² - rej. ul. Karmelickiej - 310 tys. zł
111 m² - ul. Felicjanek - 310 tys. zł
118 m² - ul. Szlak - 325 tys. zł
120 m² - ul. Stradom - 370 tys. zł
120 m² - ul. Grzegorzeczka - 250 tys. zł
180 m² - ul. Loretańska - 220 tys. USD
86 m² - ZAKOPANE - 272 tys. zł
ul. Kremerowska - mieszkanie 78 m² (z lokatorem) + 120 m² strych do adapt., cena za całość - 180 tys. zł

Wynajem mieszkania

ul. Asnyka - 147 m², superkomfortowy apartament, w pełni wyposażony. Cena 1500 USD/mies.
33 m² - ok. Kina Kijów - 300 USD
37 m² - ul. Bronowicka - 800 zł
63 m² - ok. K. Wielkiego - 550 USD
66 m² - ul. Św. Tomasza - 700 USD
68 m² - ul. Garbarska - 900 USD
70 m² - ul. Lubelska - 550 USD
91 m² - ul. Pszona - 700 USD
Dom Wola Justowska - umeblowany, tel., garaż, cena 1100 USD/mies.

Działki

Czajowice - 14 km od MAKRO - 25a - 38 tys. zł
Michałowice - 15a - 3000 zł/a
Włosań - 10-20a - 2000 zł/a

**ZAKOPANE
OSTATNIE
MIESZKANIA**

w nowoczesnym kompleksie mieszkalnym w spokojnej pośród natury okolicy z widokiem na Tatry



- ciekawe rozwiązania architektoniczne
- budynki dwukondygnacyjne
- powierzchnia apartamentów od 27—45 m²
- tradycyjna technologia
- wysoki standard wykończenia
- stała, gwarantowana cena
- możliwość zakupu na raty
- ulgi budowlane

Wynajem lokale

150 m² - ścisłe centrum, piwnice doskonale na lokal gastronomiczny - 3 tys. USD/mies.
ul. Bracka - 80 m² - I piętro, na biura, gabinety - 5 tys. zł/mies.
ul. Straszewskiego - lokale biurowe: lp. 80 m², llp. 100 m², zaadaptowany strych 170 m²
Plac Matejki - 160 m², parter, 4 pomieszczenia, po remoncie, cena 4 tys. USD
Rej. ul. Szlak - lokal biurowy po generalnym remoncie 50 m², cena 70 zł/m²+VAT+media
ul. Warszawska - lokale do wynajęcia 60 m², 81 m², 107 m², 119 m², cena 30 zł/m²
ul. Kalwaryjska - 241 m², lokal frontowy, cena 37 zł/m² + media+VAT
ul. Asnyka - 150 m², I piętro na biura, gabinety, cena 5000 zł
KAMIENICA - Śródmieście, pow. 1260 m², wolne: 11 mieszkań (300 m²), strych 200 m² z projektem adaptacji i piwnice po remoncie, cena 1,6 mln zł
KAMIENICA - Podgórze - działka pow. 7,36a, 10 mieszkań o pow. 346 m², w tym 2 wolne, dodatkowo działka o pow., 4,5 a do zabudowy, cena 450 tys. zł

Domy sprzedaj

Prądnik Czerwony - dz. 2,4 ara, pow. 210 m², wysoki standard, cena 140 tys. USD
Prądnik Biały - st. surowy otwarty, działka 9a, pow. 300 m², cena 300 tys. zł
Prądnik Biały - pow. 340 m² (trzy niezależne mieszkania), dz. 4,5a, do wykończenia, cena 180 tys. USD
Skala - domek 60 m², niepodpiwniczony, dz. 3a, do remontu, cena 40 tys. zł
ul. Zakopiańska - budynek usługowo-biurowy o pow. 400 m², dz. 12a, utwardzona, cena 500 tys. zł
Gm. Zielonki-Trojanowice - budynek o pow. 800 m² na dz. e 29a, oryginalny projekt architektoniczny, nadaje się na pensjonat, hotel, stan surowy otwarty, cena 400 tys. zł
Okolice Wieliczki - rozpoczęta budowa domu, na działce 17,5 ara z pięknym widokiem, cena 160 tys. zł
Brzezki/Wieliczki - stan surowy, pow. 200 m², dz. 36a, cena 65 tys. zł



NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Radzikowskiego 37
tel./fax 636-05-30; 0501 712-444
0501 422-655; 0501 499-987

AZORY - 30A, UZBROJONA POD OBIEKT KOMERCYJNY LUB BUDYNEK WIELOMIESZKANIOWY.

Działki sprzedaż

Bronowice - 13,5a - 18 tys. zł - pięknie położona, stok południowy

Żabinec - 64a - 400 tys. zł - 40% działki pod M-4

Wola Justowska - 26a - cała budowlana ze starym domem do zamieszkania. Catość: 1.200.000 zł

Bronowice - 27a - 10 tys./a - uzbrojona pod budownictwo wielorodzinne

Modlnica - 29a - 5 tys./a - uzbrojona, atrakcyjne położenie

Rząska - 17a - 200 tys. w najbliższym sąsiedztwie sklepu meblowego Witek's

Zabierzów - 54a - przy głównej trasie komercyjna na froncie, w tyle dom 200 m2 stan surowy otwarty. Catość 400 tys. zł

Domy sprzedaż

Bronowice ok. Ojcowskiej - 150 m2, 2,5 lub 4,5 ara, zabudowa szeregowa, stan sur. zamknięty - 250 tys. i 260 tys.

Wola Justowska - 300 m2, 7,5 - parterowy st. sur. zamknięty - 500 tys.

Wola Justowska - 250 m2, 12a - typu dworek, pięknie wykończony - 270 tys. USD

Olsza - 300 m2, 4,5a - zab. bliźniacza, 15-letni - 450 tys.

Podgórze, okolice Tandety - 120 m2, 9a do remontu - 200 tys. zł

Krowodrza, ok. Łokietka - 300 m2, 3a, zab. szer., st. surowy zamknięty - 280 tys.

Krowodrza, ok. Łokietka - 220 m2, 8,5a, surowy zamk. - 300 tys.

Nowa Huta, ok. II Pułku Lotniczego - ok. 200 m2, budynek wolnostojący, handlowo-mieszkalny - 230 tys. zł

Mieszkania sprzedaż

2 pokojowe - **Łokietka**, 40 m2, IV/IV - 125 tys. zł

3 pokoje - **Strzelców**, 60 m2, II/IV, garaż - 184 tys. zł

3 pokoje - **Żabinec**, 66 m2, wysoki parter, nowe - 180 tys. zł

4 pokoje - **Krowoderskich Zuchów**, 67 m2, III/IV - 190 tys. zł

4 pokoje - **Bursztynowa** - 82 m2, III/IV, garaż - 230 tys. zł

4 pokoje - **Promienistych** - 67 m2, VII/X - 175 tys. zł

4 pokoje - **Królewska** - 82 m2, III/IV - 240 tys. zł

4 pokoje - **Bohaterów Września** - 82 m2, VI/VI - 150 tys. zł

4 pokojowe - **Srebrnych Orłów** - superkomfortowo wykończony apartament 108 m2 - 325 tys. zł

5 pokojowe 156 m2 - dwupiętrowy w **Bronowicach**, superkomfortowy - 400 tys. zł

Floriańska - apartament 200 m2, piękna łazienka, kuchnia z widokiem na Wieżę Mariacką - 320 tys. USD

Nowe mieszkania do aranżacji od 54-67 m2 - 2000/m2 - **Bohaterów Września**

Najem

2 pokoje - **Wrocławska**, 40 m2 - 800 zł

3 pokoje - **Rusznikarska** 72 m2, garaż - 1500 zł

Obiekt handlowo-biurowy - **Ugorek** - 600 m2 budynek ekspozycyjny - **Nowa Huta** - 400 m2

handlowy, frontowy - **Długa** - 100 m2

Dom wycieczkowy wyposażony 400 m2 - 5 tys./m-c

DUŻY WYBÓR ELEGANCKICH DOMÓW W KROWODRZY JUŻ OD 1.000 USD

ZAPEWNIAMY POMOC W UZYSKANIU KREDYTU W PKO

NIERUCHOMOŚCI

AGENCJA - STAROWIŚLNA 20
kupno, sprzedaż, wynajmowanie

ul. STAROWIŚLNA 20, II p. tel. 421-08-76

Pośrednictwo
w obrocie
nieruchomościami

zapraszamy
od 10 do 18

Mieszkania wynajem

os. Kalinowe - garsoniera, 24 m2, V/Xp, cena: 400 zł

Prądnicza - garsoniera, 27 m2, VIII/Xp, cena: 550 zł/6mśc. z góry

Sądowa - 1 pokój, c.kuchnia, łaz., b/mebli, 25 m2, III/IVp, cena: 600 zł

Librowszczyzna - 1 pok., j.k., prysznic, meble, 36 m2, III/IVp, cena: 800 zł

Librowszczyzna - 1 pok., j.k., łaz., b/mebli, 40 m2, IIIp, cena: 800 zł

Krasickiego - 2 pok., c.kuchnia, łaz., meble, 34 m2, III/IVp, cena: 700 zł

Milkowskiego - 2 pok., kuchnia z jadalnią, meble, tel., 55,5 m2, p/IVp, cena: 900 zł

Starowiślana - 2 pok., j.kuchnia, łaz., cz.umebl., 50 m2, II/Vp, cena: 1100 zł

Piłotów - 2 pok., j.k., łaz., meble, tel., 40 m2, IX/Xp, cena: 1100 zł

Królewska - 2 pok., j.k., łaz., cz.umebl., 56 m2, III/IVp, cena: 1000 zł

Milkowskiego - 2 pok., j.k., jadalnia, 56 m2, IV/IVp, cena: 1000 zł (nowe)

Chocimska - 3 pok., j.k., łaz., balkon, tel., meble, 50 m2, I/IVp, cena: 1500 zł

os. 1000-Lecia - 3 pok., j.k., łaz., balkon, kuchnia umebl., po rem., tel., 51 m2, VIII/X, cena: 900 zł

Wielicka - 3 pok., j.k., łaz., nowe, wykończone, umeblowane, tel., 57 m2, III/IVp, cena: 350 USD

Woronicza - 4 pokoje, j.k., 2 łaz., II poz., nowe, b/mebli, miejsce parkingowe, teren dozorowany, 80 m2, II i IIIp, cena: 1400 zł

Melnicka - 4 pokoje, j.kuchnia, łaz., wc, cz.umebl., 100 m2, IIp, cena: 700 USD

Salwator - 4 pokoje, j.kuchnia, łaz., wc, cz.umeblowane, IIpoz., 100 m2, IV/IVp, cena: 2500 zł

Szpitalna - 4 pokoje, j.kuchnia, salon, łaz., meble, tel., IIp, 170 m2, cena: 1500 USD

FLORIAŃSKA - 4 pok., kuchnia, łaz., antyki, 85 m2, II/IIIp, od maja, cena: 2000 USD do neg.

Mieszkania sprzedaż

Lea - 1 pok., j.k., łaz., tel., 30 m2, p/IIp kamienicy, cena: 87.000 zł do neg.

Aleksandry - 1 pok., j.k., łaz., po remoncie, 35 m2, p/IVp, cena: 82.000 zł do neg.

Miechowity - 2 pok., c.k., łaz. z oknem, 2 balk., 35,4 m2, III/IVp, cena: 95.000 zł

Dąbie - 2 pok., c.k., łaz., po remoncie, 38 m2, IV/Xp, cena: 100.000 zł

Rydzka - 2 pok., 48 m2, III/IVp, standard, cena: 125.000 zł

Barbary - 2 pok., j.k., łaz., wc, tel., wykończony, 50 m2, IV/IVp, cena: 100.000 zł

II Pułku Lotniczego - 3 pok., j.k., łaz., wc, loggia, tel., standard, 68,07 m2, I/VIIP, cena: 145.000 zł do neg.

Lipska/Mysłowska - 3 pok., j.k., łaz., nowe, wykończone, b.wys.stand., 66 m2, IV/IV, cena: 185.000 zł do neg.

Zamojskiego - 3 pokoje, j.kuchnia, łaz., spiżarnia, 98,77 m2, IIp/IIp, cena: 200.000 zł do negocjacji

Pawlikowskiego - 3 pok., j.k., salon, łaz., wc, spiżarnia, 100 m2, III/IVp, cena: 335.000 zł do neg.

Sucha - 5 pok., j.k., 2 łaz., 110 m2, I/IIIp, miejsce parkingowe pod bud., cena: 88.000 USD

Lokale

Kałwaryjska - lokal biurowy, po remoncie, 150 m2 z możliwością podziału i wykończenia na życzenie Najemcy, IIp, front - 10 USD/m2

Dięta - lokal handlowy, parter, front, wykończony, 130 m2, cena: 60 zł/m2

Dięta - lokale biurowe, IIp, wykończone, 200 m2 w całości lub części, cena: 30-35 zł/m2

Gromadzka - budynek III kond., produkcyjno-biur., 1407 m2, dz. 3058 m2, cena: 1.800.000 zł

Niepołomice - budynek I kond., 400 m2, dz. 35 ar, wjazd dla TIR-ów, wszystkie media, cena: 12 zł/m2

Działki

Modlnicka - 49 arów, budowlana, uzbrojona - 74.000 zł

Przybysławice - 40 ar, budowlane, uzbrojone, 2 projekty domu, zezwolenie na budowę, 225.000 zł

Czchów - 2,73 ha, działka rolno-rekreacyjna, studnia na źródle, widokowa, cena: 500 zł/ar

Młodziejowice - 21,54 ar, budowlana, cz.uzbrojona, cena: 56.000 zł do neg.

Balice - 40 ar w całości lub w części, budowlane, bardzo ładnie dot., cena: 4000 zł/ar

Balice - 7 ar, UC, uzbrojona, cena: 70.000 zł

ks. Józefa - 10 ar, komercyjna, do wynajęcia, cena: 4000 zł/mśc. do neg.

Domy

Wielicka - dom murowany, wolnostojący, 360 m2, dz. 30 ar, nowy, wykończony, cena: 150.000 USD

Urzędnicza - dom wolnostojący III kond., 425 m2, do przedania w całości lub w części, cena: 420.000 USD do neg.

Czorszyn - nad zalewem 2 domy wolnostojące z balkonami, 180 m2 - 110.000 USD; 100 m2 - 65.000 USD do neg.

Brzesko - dom wolnostojący 200 m2, dz. 2,5 ar, cena: 135.000 zł



**POŚREDNICTWO
W HANDLU
NIERUCHOMOŚCIAMI**

**ul. Westerplatte 13
tel./fax 423-06-20
ul. Radomska 8
tel./fax 411-83-64**

kupno - sprzedaż - wyceny: pon.-pt. 9.00 - 17.00

Pilnie kupimy działki pod budownictwo wielorodzinne indywidualne, zabud. szeregowa, oraz domy i mieszkania o każdym metrażu.

Mieszkania

ul. Weissa - gars., 28 m2, 4/X, stand., sp. wł. - 75 tys. zł
ul. Kołtarska - gars. 18.5 m2, 1/IV, po gen. rem., sp.wł. - 69 tys. zł
ul. Grażyny - nowe, pracownia - mieszkanie ze skosami, 57 m2, 4/IV - 100 tys. zł
ul. Turniejowa - 44 m2, 2 pok., wł. hip., cegła - 120.000 zł
ul. Zakątek - 41 m2, 2 pok., wł. hip., 3/IV - 145.000 zł
ul. Teligi - 56 m2, 3 pok., wł. hip., 4/IV - 112.000 zł
ul. Prusa - strych 130 m2, rozpoczęta adaptacja - 150 tys. zł
ul. Prusa - studio 39 m2 po generalnym remoncie - 120 tys. zł

Działki

Libertów - uzbrojona 16a - 1000 USD/ar
Głogoczków - 2,5 ha budowlana - 1.000 zł/a
okol. Będkowska - działki pow. 1 ha z prawem zabudowy, uzbrojone w granicy z szosą - 1.000 zł/a
ul. Chelmońskiego - 6 działek, 2 ha pod bud. mieszkaniowe, komercję
Stróża k/Myślenic - 17a budowlana, domek do remontu - 42 tys. zł

Domy

rej. Wielickiej - dom nadający się na działalność gosp. 400 m2 - 560 tys. zł
Lubień - 200 m2 na dz. 12a
Głogoczków - dom nadający się na motel, restauracją przy trasie Kraków-Zakopane - 550 tys. zł
Łapanów - 200 m2, b.ładny na 6a dz. - 220 tys. zł

Wieliczka - stary spichlerz z zabud. dz. 1,28 ha - 550 tys. zł
Łągowniki - 1/2 domu, ok. 120 m2, super luksusowy, umeblowane i urządzona kuchnia, zabezpieczenia antywłamaniowe
Azory - dz. 3a, ok. 200 m2 - 320 tys. zł
Łanckorona - dom drewniany, b.ładny, do zamiesz. dz. 4 ha, cena - do uzgodnienia
Krynica - pensjonat przy deptaku, do remontu, dz. 7,72a, pow. użytk., 1600 m2, 6 kondygn., cena 2.500.000 zł
rej. ul. Zbrojarzy - st. sur. otw., 260 m2, dz. 9,5a
Bolechowice - st. sur. otw., 180 m2, dz. 17a - 150 tys. zł
Skawina - do wykończenia 260 m2, dz. 9,5a - 160 tys. zł
ul. Urzędnicza - willa 480 m2 (2 mieszkania, lokal), stan bardzo dobry - 415 tys. USD

Wynajem

ul. Zapolskiej - dom - 300 m2 - wysoki standard - 2000 USD/mc + media
ok. Tandety - część składu mat. bud. - hale ok. 1600 m2, biura ok. 120 m2, teren utwardzony, parking, świetny dojazd.
ul. Ujejskiego - 2-poziomowe 120 m2, cena 1500 zł/mc+media
Kliny - 180 m2, umebl., wypos., wysoki standard
ul. Kopernika - magazyny, biura, oficyna 600 m2 - cena 20 zł/m2
ul. Duncajewskiego - biura ok. 45 m2, lp., 2 pok., 1500 zł/mc z czynszem i mediami
Wola Duchacka - magazyny, biura 100 m2, siła, dz. 9a utwardzona, suwnica do 1t, cena 2500 zł/m-c
ul. Spokojna - biura 40+40 m2, cena 2500 zł/mc
Wola Justowska - dom superkomfort, 5-letni, ogród 13a - cena 1100 USD/m-c
Kliny - dom 180 m2 superkomfort, ogród 2a - cena 2200 USD/m-c

Firma Handlowa
GŁOWACKI
BIURO NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Karmelicka 52
tel. (012) **633-74-11**
tel./fax **632-84-86**

Radca Prawny mgr Genowefa Cieślak

Mieszkania - sprzedaż

ul. Praska - 2 pok., 38 m2, lp.+garaż, wł.hipot., cena - 93 tys. zł
ul. Krasickiego - 2p., 37 m2, lp., tel. po rem., cena 100 tys. zł
ul. Jagodowa - 3 pok., 52 m2, Vp, cena - 120 tys. zł
ul. Wielopole - 3p., 90 m2, IIIp., tel., cena - 230 tys. zł
os. Kurdwanów - 3 p., 64 m2, IVp., tel., loggia, cena - 135 tys. zł
os. Ruczaj - 2 pok., 56,6 m2 + garaż 30,6 m2, parkiety, flizy, wys. standard, cena - 240 tys. zł
ul. Józefińska - 1 pok., 32 m2, IIIp, parkiety, wł.spół., cena - 80 tys. zł
ul. Lilli Wenedy - 1 pok., 32 m2, lp., loggia, wys. standard, cena - 80 tys. zł
ul. Bałtycka - 2 pok., 56 m2, IIIp, duża loggia, flizy, tel., cena - 168 tys. zł
ul. Strzelców - 3 pok., 60 m2, IIp., duża loggia, flizy, tel., boazeria, garaż, cena - 185 tys. zł
al. Pokoju - 3 pok., 50 m2, IVp., flizy, tel. po remoncie, cena - 140 tys. zł
ul. Borsucza - 3 pok., 57 m2, IXP, duża loggia, flizy, wolne od IX/99, cena - 130 tys. zł (dwie raty)
os. Widok - 1 pok., 26 m2, parter, po remoncie, cena - 85 tys. zł
ul. Spółdzielców - 2 pok., 46 m2, IVp, balkon, parkiet, tel. cena - 110 tys. zł

Mieszkania najem

ul. Smocza - apartament 180m2, 4pok.+salon, tel., cena - 3500 USD/mc + media
ul. Karmelicka - 3 pok., 108 m2, IIp., ogrzew. piec., cena - 2000 zł/mc+opłaty
ul. Królewska - 2 pok., 55 m2, IIp, meble do uzgodn., cena - 1550 USD/mc+opłaty
ul. Lea - 4 pok., 82 m2, lp, tel., garaż, wys. standard, cena (500 DM + 300 USD/mc) + media
os. Azory - garson. 24 m2, IIIp, tel., meble, cena 550 zł/mc (za 1/2 roku z góry) + opłaty
Kozłówek - 2 pok., 45 m2, IVp, meble, tel., cena - 700 zł/mc+opłaty

ul. Ugorek - 3 pok., 52 m2, lp, parkiet, flizy, tel., meble, garaż, cena 1000 zł/mc+opłaty
ul. Armii Krajowej - 4 pok., 74 m2, lp, loggia, wys. stand., cena - 1700 zł/mc+opłaty
os. Żabniec - Apartament 4 pok. 140 m2, IIIp, tel., garaż, cena - 800 USD/mc + opłaty

Domy sprzedaż

Liszki - dom 500 m2, dz. 26a ogrodz., garaż 100 m2, murowane pom. gospodar. 300 m2, cena - 500 tys. zł
os. Widok - segment 180 m2, cena - 130 tys. USD
Zakopane - bliźniak 120 m2, dz. 1,5a, 5 pok., cegła, cena - 290 tys. zł
Zabierzów - dom mieszkalno-produkcyjny 440 m2, działka 8a ogrodz., cena - 500 tys. zł
ul. Reduta - nowy 210 m2, taras, luksus. wykończ., garaż, cena - 140 tys. USD
Raciborsko - 160 m2, dz. 20a, cena - 120 tys. zł
gm. Iwanowice - 140 m2, dz. 6,5a, nowy, cena - 200 tys. zł
gm. Iwanowice - 169 m2, dz. 15a, stan sur.zamkn., cena - 200 tys. zł
Bieżanów - 170 m2, dz. 6a, wolnostoj., cena 240 tys. zł
ul. Kustronia - 240 m2, dz. 4,5a, wolnostoj. 91 r., cena - 400 tys. zł
Bieżanów - 420 m2, dz. 13a, wolnostoj., warsztat 80 m2, cena - 500 tys. zł
Wola Justowska - 260 m2, dz. 7,4a, 1991 r., cena - 135 tys. USD
k/Liszek - 137 m2, dz. 30a, flizy, terrakota, moz., parkiet, 2 garaże, bud.gospod., cena - 250 tys. zł
ul. Saska - 75 m2, dz. 4a, nowy, 3 pok., tel., telew. satelit., cena - 850 zł/mc (z góry za rok)+media
Działki
Rączna k/Liszek - 1 ha (40a budowl.), siła, gaz, woda, bud.gospod. 16x10 m, cena - 90 tys. zł
Zarzyce k/Kalwarii - 30a, budowl. uzbroj. cena - 20 tys. zł
Wieliczka - 96a przy trasie A4, pod usługi, cena - 700 tys. zł

Zielonki - 21a budowl. uzbroj. cena - 170 tys. zł
Mydlniki - 47a budowl. - uzbrojona, tel., cena - 205 tys. zł
Wrząsowice - 20a, budowl. prąd, woda, gaz, cena - 32 tys. zł
Stomniki - 28a, komercyjna, uzbrojona, cena - 168 tys. zł
k/Wieliczki - 8a, pozw. na bud., cena - 2.700 zł/ar
Bronowice Wlk. - 27a, pod M-4, cena - 11 tys. zł/ar
za Wielicką - 147a produkc.-usługowa, cena - 1 tys. zł/ar
Rząska - 13,4a, budowl., cena - 100 tys. zł

Lokale

ul. 29 Listopada - sklep frontowy 20 m2, cena - 1150 USD/m2
ul. Sławkowska - biurowy do wynajęcia 4 pom. 90 m2, 3 tel. c.o, cena - 800 USD/mc
ul. Sławkowska - biurowy 235 m2, IIIp, kilka linii telef. cena - 5 tys. zł + media
ul. 29 Listopada - sklep frontowy 111,3 m2, cena - 73 tys. USD
ul. Starowiśna - 4 pok., 107 m2, lp, 2 tel., cena - 850 USD/mc+media
Świątniki - pawilon gastronom.-handlowy, 465 m2, wolnostojący, działka 23a, cena - 200 tys. zł
Mogilany - magazyn od 100 do 700 m2, dobry dojazd, cena - 5 zł za 1 m2 miesięcznie + VAT
os. Kozłówek - Hala z zapl. 250 m2, tel., parking, teren strzeż., czynsz - 15 zł/m2
ul. Kazimierza Wkl. - sklep do wynajęcia 20 m2, cena - 1500 zł netto/mc+media
ul. Gertrudy - lokal handlowy 23 m2 z zapleczem, tel., do wynajęcia, cena - 1800 zł/mc+media

Kamienice

Mielec-Centrum - bud. 1280 m2 + piwnice i strych handlowo-biurowy lub mieszkalny, w całości wolny, cena - 2.100 tys. zł

**ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ
PRAWNĄ I NOTARIALNĄ**



SPÓŁDZIELCZE BIURO NIERUCHOMOŚCI

Biuro czynne:

pon., śr.-pt. 7.30-15.30

wtorek 8.00-18.00

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „CZYŻYNY”

31-871 Kraków, os. Dywizjonu 303 paw. 1 pok. nr 3

tel. 647-10-14, tel./fax 647-10-15

KUPNO-SPRZEDAŻ-NAJEM-ZAMIANY Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną

Sprzedż mieszkań

M-1 - os. Kalinowe, pow. 24,34 m², VIII/Xp, telefon, cena: 67.000 zł

M-1 - ul. Widok, pow. 25,00 m², I/Xp, cena: 74.000 zł

M-2 - ul. Lea, pow. 30,00 m², wysoki parter, cena: 83.000 zł

M-3 - os. Kalinowe, pow. 37,00 m², I/Xp, ciemna kuchnia, cena: 85.000 zł

M-3 - ul. Widok, pow. 37,00 m², VII/Xp, ciemna kuchnia, cena: 88.000 zł

M-3 - os. 2 Pułku Lotniczego, pow. 50,20 m², I/Xp, loggia, cena: 125.000 zł

M-3 - os. Dywizjonu 303, pow. 32,00 m², parter/VIp, loggia, cena: 85.000 zł

M-3 - os. Dywizjonu 303, pow. 52,20 m², IV/IVp, loggia, cena: 125.000 zł

M-4 - os. 2 Pułku Lotniczego, pow. 63,00 m², parter, loggia, cena: 125.000 zł

M-4 - os. Dywizjonu 303, pow. 62,40 m², parter, 2 loggie, cena: 120.000 zł

M-5 - os. Dywizjonu 303, pow. 76,00 m², parter/IIIp, loggia, ogródek, cena: 160.000 zł

M-5 - os. Dywizjonu 303, pow. 73 m², parter/IVp, loggia, ogródek, cena: 170.000 zł

Sprzedż domów

Rząska - pow. 320 m², do zamieszkania, działka 5,5a, cena: 150.000 USD

Bielany - pow. 550 m², stan surowy zamknięty, działka 4,5a, cena: 300 tys. zł

Szczawnica - pow. 280 m², stan surowy zamknięty, cena: 200.000 zł

Krzyszkowice - pow. 100 m², działka 3 ha, cena: 75.000 zł

Dojazdów - pow. 340 m², stan surowy otwarty, cena: 260.000 zł

Niepołomice - pow. 170 m², stan surowy otwarty, cena: 140.000 zł

Sprzedż garaży

ul. Spadochroniarzy - pow. 17,40 m², cena: 17.000 zł

os. Dywizjonu 303 - pow. 16,90 m², piętro, cena: 25.000 zł

ul. Włodarczyka - pow. 17,00 m², cena: 23.000 zł

Sprzedż lokali

os. 2 Pułku Lotniczego, pow. 32,80 m², XVI/XVIp., cena: 55.200 zł

ZAMIANY - duży wybór ofert

Zapraszamy do naszego biura.



POLSKIE PROJEKTY INWESTYCYJNE

Spółka Akcyjna

31-042 Kraków, Rynek Główny 6, III p.

tel. 421-67-61, 422-99-36, 422-59-24, fax 422-16-64

RT MATECZNY*** ul. Rzemieślnicza 4

- otwarcie 01.04.1999 szczególne uwzględnienie potrzeb grup zorganizowanych

- Zlokalizowany przy trasach wlotowych do Krakowa (okolice ronda Mateczny) od strony Tamowa, Zakopanego i Katowic (obwodnica autostrady A4) tylko 15 minut do centrum Starego Miasta
- Pokoje gościnne 2, 3 i 4 osobowe, apartamenty, pokoje dla niepełnosprawnych, wszystkie wyposażone w TVSAT, telefon, radio
- Doskonałe zaplecze: restauracja, kawiarnia, kantor, salon fryzjerski, salon odnowy biologicznej, biuro podróży oraz centrum biznesowe
- Parking dla samochodów oraz autokarów

Ceny aktualne od 01.04.1999 r.:	Pokój 2 osobowy	- 85 USD
	Apartament	- 115 USD
	Pokój 1 osobowy	- 60 USD
	Pokój 3 osobowy	- 127 USD
	Pokój 4 osobowy	- 153 USD

RT Mateczny - zawsze po drodze

Lokale do wynajęcia:

- biurowy: przy ul. Podskale (wrzście od ul. Kalwaryjskiej lub Podskale) przy ul. Zwierzynieckiej
- restauracyjny w budynku hotelowym: przy ul. Boże Ciało

HOTEL REZYDENT***

ul. Grodzka 9,
tel. 429-50-18,
429-54-95, 429-54-10,
fax 429-55-76

Zapraszamy gości indywidualnych, grupy turystyczne oraz Rezydentów na pobyty długoterminowe.

- Lokalizacja - centrum Starego Miasta przy Trakcie Królewskim
- Luksusowe apartamenty (1 do 6 osobowe) i pokoje gościnne 2 i 3 osobowe, wszystkie wyposażone w TVSAT, telefon i lodówkę
- Sala Konferencji i Spotkań dla 40 osób z nowoczesnym sprzętem multimedialnym

Aktualne ceny obowiązujące do 31.03.1999 r.:

Pokój 1 lub 2 osobowy	- 220 zł
Pokój 3 osobowy	- 350 zł
Apartament dla 1 osoby	- 270 zł
Apartament dla 2 osób	- 350 zł
Apartament dla 4 osób	- 470 zł

Zostań naszym REZYDENTEM



Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami.
Doradztwo inwestycyjne

30-406 Kraków, ul. Kołobrzeska 13, tel./fax (012) 266 54 52, tel. 266 69 10

EXPEDITE

Domy do sprzedaży

Tonie - 210 m² - 190.000 PLN
os. Kliny - 200 m² - 420.000 PLN
os. Kliny - 300 m² - 200.000 USD
Biały Prądnik - 206 m² - 100.000 USD
os. Widok - 200 m² - 120.000 USD
Wola Justowska - 370 m² - 190.000 USD
Wola Justowska - 350 m² - 130.000 USD
Pychowice - 130 m² - 175.000 PLN
Wola Justowska - 170 m² - 150.000 USD
Swoszowice - 260 m² - 470.000 PLN
Azory - 70 m² - 330.000 PLN
Biały Kościół - 200 m² - 200.000 PLN
Bieżanów - 280 m² - 97.000 USD

Mieszkania jednopokojowe

ul. Łokietka - 36 m² - 85.000 PLN
ul. Wyslouchow - 34 m² - 75.000 PLN
os. Urocz - 35 m² - 80.000 PLN
ul. Szuwarowa - 30 m² - 100.000 PLN
ul. Heleny - 35 m² - 80.000 PLN
ul. Zubrzyckiego - 34 m² - 77.000 PLN
ul. Witosa - 34 m² - 80.000 PLN
ul. Beskidzka - 36 m² - 79.000 PLN

Mieszkania dwupokojowe

ul. Zalewskiego - 53 m² - 137.000 PLN
ul. Krasickiego - 37 m² - 110.000 PLN
Al. Pokoju - 45 m² - 110.000 PLN
os. Kolorowe - 54 m² - 119.000 PLN
ul. Turniejowa - 53 m² - 150.000 PLN (nowe!!!)
Azory - 37 m² - 105.000 PLN
ul. Siewna - 52 m² - 130.000 PLN
ul. Bronowicka - 37 m² - 100.000 PLN
Olsza - 45 m² - 126.000 PLN
os. Ruczaj - 57 m² - 230.000 PLN (nowe!!!)
ul. Witosa - 50 m² - 120.000 PLN
ul. Łanowa - 43 m² - 95.000 PLN

Mieszkania trzypokojowe

ul. Łużycka - 57 m² - 132.000 PLN
ul. Kurczaba - 60 m² - 110.000 PLN
Ruczaj - 63 m² - 135.000 PLN
ul. Borsucza - 48 m² - 120.000 PLN
Al. Pokoju - 62 m² - 140.000 PLN
ul. Mackiewiczza - 72 m² - 195.000 PLN
ul. Dobrego Pasterza - 75 m² - 200.000 PLN
ul. Bojki - 90 m² - 180.000 PLN
ul. Koberżyńska - 85 m² - 210.000 PLN
os. Cegielniana - 63 m² - 150.000 PLN
ul. Lea - 61 m² - 190.000 PLN
ul. Teligi - 56 m² - 107.000 PLN

Działki pod budownictwo jednorodzinne

Bieżanów - 8a - 64.000 PLN
Kurdwanów - 10a - 80.000 PLN
ul. Korzeniowska - 5a - 35.000 USD
Pychowice - 36a - 180.000 PLN
Zakamycze - 8a - 176.000 PLN
Bronowice - 15a - 40.000 USD
ul. Tetmajera - 22a, 20a, 48, 62a - 6000 USD/ar
Wola Justowska - 20a - 200.000 PLN
ul. Pod Sikornikiem - 14a - 320.000 PLN
ul. Fabiańskich - 12a - 84.000 USD
Pod Sikornikiem - 17a - 102.000 USD
ul. 28-go Lipca - 33a - 247.500 USD
Kurdwanów - 7a - 80.000 PLN
os. Łokietka - 7a - 120.000 PLN
Piaski - 30a - 150.000 PLN
Kostrze - 9a - 80.000 PLN
Szeroki wybór działek poza Krakowem.

Działki komercyjne

ul. Zawila - 1 ha - 2.500.000 PLN
ul. Kamińskiego - 50a - 40.000 PLN/a
os. Podwawelskie - 2,5a - 35.000 PLN
ul. Kamińskiego - 5,8a - 104.000 PLN
ul. Kocmyrzowska - 50a - 250.000 PLN
Biały Prądnik - 74a - 407.000 PLN
Bibice - 18a - 270.000 PLN
ul. Wielicka - 58a - 696.000 PLN
ul. Darwina - 19a - 30.000 PLN
ul. Łuczanałowicka - 35a - 40.000 PLN
ul. Kocmyrzowska - 27a - 94.500 PLN
ul. Skotnicka - 20a - 80.000 PLN
ul. Skotnicka - 276a - 550.000 PLN
ul. Zakopiańska - 56a - 200.000 PLN

Działka pod usługi komercyjne z WZ i ZT - 24 ary, ul. Wrocławska

Działki pod budownictwo wielorodzinne

Prądnik Czerwony - 100a - 20.000 PLN/ar
ul. Podhalańska - 200a - 6000 PLN/ar
Stare Podgórze - 7,5a - 95.000 PLN
ul. Chlebowa - 4,6a - 130.000 PLN
Krowodrza - 2,5a - 180.000 PLN
Olsza - 4a - 80.000 PLN
Bronowice - 2,6a - 40.000 USD
Podgórze - 6,4a - 130.000 USD

Do wynajęcia mieszkania superkomfortowe

ul. Mogilska - 60 m² - 600 USD
ul. Solskiego - 140 m² - 900 USD
ul. Nowowiejska - 63 m² - 550 USD
ul. Łobzowska - 35 m² - 1100 PLN
ul. Borsucza - 38 m² - 900 PLN
ul. Pszona - 80 m² - 1500 PLN
ul. Zakątek - 60 m² - 1200 PLN
ul. Zaczarowane Koło - 64 m² - 1500 PLN

Szeroka gama ofert mieszkań i lokali do wynajęcia

Najem mieszkań

ul. Topolowa - 80 m² apartament umebl. z telef. - 1000 USD+media
ul. Głowackiego - 90 m² apartament luksusowo umebl. z telef. - 1500 USD
Wola Justowska - nowe 85 m² 3 pok. z telef. - 900 USD +media
54 m² - **os. Centrum**, umebl. z telef. - 1200 zł+media
70 m² - **ul. Brodowicza** - 3p. z tel., umebl. - 1300 + media bez czynszu
40 m² - **ul. Konarskiego** - częś. umebl. - 850 zł+media
ul. Pomorska - 30 m², 1p. z kuch., telefon - 900 zł+media
ul. Nowowiejska - 2 pok. z kuch., 55 m², bardzo ładne umebl., lub nie z telef. - 1500 zł+media (bez czynszu)
ul. J. Lea - 96 m² - apartament umeblowany - 2.700 zł

Najem domów

okol. ul. Łokietka - 160 m² dom umeblowany - 2000 USD + media
ul. Wilczyńskiego - 160 m² dom ogrodzony nie umeblowany, telefon alarm - 1500 USD + media
Wola Justowska - 140 m² - 900 USD+media
okolice „MACRO” - 220 m², dom - 1300 USD
ul. Stoigniewa (Wielicka) - dom 108 m², ogrodzony - 750 USD+media

Sprzedaż domy

Okazja! 1/2 bliźniaka Bielany 200 m² z telef. ogrodzony - 430 tys. zł
ul. Saboty, dom w zab. szeregowej 210 m² - 135 tys. USD
Pasternik - 280 m², 50a działka pod firmę i mieszkanie, całość ogrodzona 2 linie tel. - 200 tys. USD
Bronowice Małe - 2 domy bliźniacze nowe - 180 tys. USD - cena 1 domu
Zabierzów - piękny dom z firmą 16a działka - 195 tys. USD

Dwór - koło Wadowic, XIX wieczny 900 m², 2,77 ha - 280 tys. USD

Poskwitów - 180 m², dom stan surowy zamknięty - 200 tys. zł

1/2 kamienicy z lokalem handl. - **Bronowice** - 520 tys. zł

Kamienica około 400 m² **ul. 29 Listopada** - 2 mieszkania wolne i strych do adaptacji - 500 tys. zł

Dom 300 m², zabud. szereg. **Bronowice** - 145 tys. USD

okolice ul. Głowackiego - piętro 100 m² w domu wolno stojącym z garażem i pomieszczeniem gospodarczym, z dużym tarasem - 330 tys. zł

Krynica-Zdrój - dom 198 m² podpiwniczony, pod firmę, lub pensjonat 4,5a działka, 5 pokoi, kuchnia, wc - 200 tys. złotych

Sprzedaż mieszkań

46 m² - 1p. - **ul. Galla**, parter - 124 tys. zł

58 m², 3p. - **ul. Nawojki**, parter - 1m2/3100 do negocjacji

60 m², 2p. - **ul. Szopena**, IIIp. - 210 tys. zł

Sprzedaż działek

Szczodrkowice - 27a budowlane - 35.000 zł

Balice - 28a, budowlana - 1a/4000 zł

Dziankowice - 43a, bud-rolna - 1a/1000 zł

ok. Chorągwy - 6 działek z projektem budowlanym od 6 do 10 ar. Cena 1 ar/2700 zł

Morawica - 40a, budowlana - 1a/1500 zł

Michalowice - 1 ha - 80 tys. zł

1,5 km za **Skawina** - budowlana 14a - 1a/2000 zł

Zielonki - 79a działka budowlano-rolna - 90 tys. zł

To tylko niektóre oferty
naszego Biura



ul. Juliusza Lea 16 b/1
tel. 0601 477 009
tel. 633 04 09, 632 78 67
Ewa Hawlena

SPRZEDAŻ KUPNO
WYNAJEM pełna obsługa
prawna i notarialna

szukasz swego
gniazda ?
jesteśmy !

SUPER OFERTA

Dom 200 m² z ogrodem 4a
przy ul. Piastowskiej pod re-
staurację, firmę, biura, z moż-
liwością adaptacji wg wła-
snych koncepcji na dłuższy
okres - wynajmiemy - 7.000 zł

Wynajmiemy lokal 100 m²
ul. Sławkowska - 1 m²/42 zł.



Administracja Domów

**PROWADZIMY ZARZĄD
I ADMINISTRACJĘ BUDYNKÓW**

**ul. Dietla 47 (pasaż)
31-054 Kraków
tel./fax 421-83-11
tel. 422-27-94**

Kamienice sprzedaż

ul. Studencka - pow. 800 m², wolna adaptacja strychu ok. 200 m², mieszkania: 34 m², 35 m², 40 m², 170 m². Zgoda na budowę oficyny - 5 mieszkań o pow. 550 m². Cena do uzgodnienia.

Domy sprzedaż

100 m² - **Olkusz, Podlesie Rabsztyńskie**, dz. 300 ar, budowlano-rolna w tym 100 ar lasu. Cena 120 tys. zł

Mieszkania sprzedaż

ul. Meiselsa 9 - 65 m², hip. 2 pok., I/IIIp. po remoncie - 165 tys. zł

Mieszkania wynajem

ul. Dietla - 20 m², IIp/IVp. - 500 zł

Apartament - **ul. Podwale** - 67 m², Ip/IIIp. - 2000 zł

Lokale wynajem

ul. Krakowska - 145 m², parter - 9.000,00 zł

ul. Krakowska - 170 m², Ip, do remontu (odliczenie)

ul. Podwale - 50 m², parter oficyna - 1800,00 zł/mc

ul. Podwale - 70 m², parter - 2700,00 zł/mc

ul. Floriańska - 240 m², IIp. - 14000,00 + VAT/mc

ul. Dietla - Pasaż - 30 m², parter - 1000,00 + VAT/mc - od 1.05.99 r.

ul. Dietla - Pasaż - 60 m², parter - 1500,00 + VAT/mc - od 1.05.99 r.

Lok. użytkowe sprzedaż

ul. Meiselsa - 20 m², parter front, wł. hip., cena 90000,00 zł

ul. Bożego Ciała - 63 m² parter front, wł. hip., cena 265 tys. zł

Strychy sprzedaż - hipoteczne

Bożego Ciała - 177 m², 48 m², 243 m²

Estery - pow. 105 m²

Meiselsa - 110 m² - WZIZT



31-049 Kraków
ul. Św. Sebastiana 22/1
tel./fax: 421-20-50
tel.: 429-54-00
tel.: 429-54-11

OFERTY SPECJALNE

Domy w zabudowie szeregowej, Krowodrza, od 160 m², stany surowe zamknięte z zewnętrzną elewacją, możliwość wykończenia pod kupującego, w najbliższym czasie wykonane drogi dojazdowe, ceny od 240.000 PLN

Wola Justowska - 8a, dz. pod zabudowę mieszkań pod wynajem, szer. 40 m, cena 100.000 USD całość
Mieszkanie dwupokojowe rozkładowe 38 m², Ip/IVp, ul. Łokietka blisko Wrocławskiej, bez telefonu, terakota na podłodze w łazience, jest instalacja telefoniczna, cena równoważność 50.000 DM

DOMY DO SPRZEDAŻY

206 m², **Prądnik Biały**, wys. standard, cena 400.000 zł
350 m² - **os. Kliny**, wysoki standard, cena 560.000 zł
Gródek n/Dunajcem - domek letniskowy, 62 m², na podmurówce, działka 4 ary, dysponujemy zdjęciami, cena 75.000 zł

Rybna (miejscowość), 170 m², działka 6a, dom z 1918 r. po remoncie, cena 140.000 zł

Wieliczka - dom w zabudowie szeregowej, stan surowy pod dachem, działka 3,20a, media na działce, wielopokojowy, ciekawy rozkład pomieszczeń, cena 130.000 PLN

Wróblowice - 160 m², działka 34a, do remontu, 3 pokoje, strych do adaptacji, wysokie piwnice, cena 160.000 PLN

KAMIENICE DO SPRZEDAŻY

Druga obwodnica, przy jednej z głównych ulic Krakowa, 2340 m², całkowicie wolna, WZ i ZT na rozbudowę, strych do adaptacji, cena: 1.000.000 USD

DZIAŁKI POD STACJĘ PALIW

Mogilany - 8600 m² - 120 USD/m²

N. Sącz - 19.963 m² - 80 USD/m²

Tychy - 67.000 m² - 16 DM/m²

Brzesko - 52.200 m² - 20 USD/m

Bochnia - 4.500 m² - 35 zł/m²

Czechowice-Dziedzice - od 9700 do 14.000 m² - 20 USD/m²

Bielsko B. - 3.000 m² - 800.000 zł całość

Kr. ok. Kocmyrzowskiej - 8.400 m² - 100 USD/m²

Przy Zakopiance - 30.800 m² - 150 zł/m²

DZIAŁKI KOMERCYJNE

Kr. Jasnogórska - 19.322 m² - 170 USD/m²

Kr. Bieżanów - 21.300 m² - 75 USD/m²

Kr. Borek F. - 10.800 m² - 2.700.000 zł całość

Kr. 29 Listopada - 2000 m² - 150 zł/m²

Kr. ok. Łokietka - 18.500 m² - 130 USD/m²

Przy Zakopiance - 30.800 m² - 150 zł/m²

DZIAŁKI POD M1, M2, M3

Kr. Dekerta - 700 m² - 85.000 USD całość

Kr. Kurdwanów - 14.400 m² - 125 zł/m²

Kr. Ruczaj - 4.000 m² - 363 zł/m²

Kr. Piastowska - 1.100 m² - 200 USD/m²

W. Justowska - 64a - 2.500.000 zł

ok. Bronowickiej - 2,65a - 40.000 USD

DZIAŁKI PRZEMYSŁOWE

Kr. Borek F. - 15a - 400.000 zł

Zborczyce - 20.000 m² z halami - 180.000 zł

Tychy - 67.000 m² - 16 DM/m²

DZIAŁKI POD M4

Tonie - 21a - 150.000 zł

Rzczęska - 9a - 10.000 zł/a

ul. Balicka - 17a - 6000 zł/a

Bronowice - 15a - 140.000 zł

Chełm - 13a - 90.000 zł

Czyżyny - 4a - 10.000 zł/a

Olszanica - 6a - 15.000 zł/a

Olszanica - 13a - 17.000 zł/a

Prądnik Cz. - 14,5a - 15.000 zł/a

Przegorzały - 6a - 20.000 zł/a

W. Justowska - 21a - 50.000 USD

W. Justowska - 22a - 250.000 zł

W. Justowska - 8a - 5800 USD/a

Zapraszamy do biura w godz. 8—18, soboty 9—13. Posiadamy duży wybór ofert.



NIERUCHOMOŚCI KRAKOWSKIE

mgr Krystyna Paszkowska

KRAKÓW - ul. Lublańska 34 pok. 220; Budostal 2
tel. (012) 412 54 24; tel./fax 413 72 07

CZŁONEK MAŁOPOLSKIEGO STOWARZYSZENIA POŚREDNIKÓW W OBRODZIE NIERUCHOMOŚCIAMI

Do sprzedaży

Mieszkania

1 pok. 34 m² - **Łużycka**, blisko Malborskiej, 1/2p, hip., do rem., ogrzew. elektr. - 79 tys. zł

1-pok. 43 m² - **ok. Lea**, wys. parter, j.kuch., udział w kamienicy, ogrz. elektr. - 116 tys. zł

2 pok. 47 m², pow. **Miechów**, 1/4p, loggia, garaż blaszak - 55 tys. zł, Nr 200

2 pok. 52 m² - **Kutrzeby**, 1/4p, tel., balkon - 125 tys. zł, Nr 182

3 pok. 54 m² - **Traugutta**, 2/4p, parkiet - 140 tys. zł, Nr 177

3 pok. 62 m² - **Zubrzyckiego**, 2/4p, loggia, parkiet, flizy, tel. - 140 tys. zł, Nr 176

Domy

Chaty wiejskie, do remontu, w **gminach Koniusza, Skąta, Babice**, od. 36 tys. zł

gm. Babice, 72 m², parterowy, działka 15a, P,W,G. - 70 tys. zł, Nr 179

Czernichów - 40 m², dom parterowy, dz. 74a - 70 tys. zł, Nr 33

Działki

os. Kościelniki - 77a, budowlana, P,G, tel., woda obok - 40 tys. zł do neg.

Chełm - 13a, rozpoczęta budowa - fundamenty, szer. 26 m² - 90 tys. zł

Garaż

os. Złotego Wieku - 19 m², murowany - 30 tys. zł

Do wynajęcia

2-pokojowe, **os. Na Wzgórzach**, 31 m², nie umeblowane, tel. - 470 zł, nr 186

4-pokojowe, **os. Oświecenia**, 100 m², luksusowy apartament, dwupoziomowy, umeblowanie do uzgodnienia, kuchnia umeblowana, tel. 1200 DEM

Lokale do wynajęcia

Królowej Jadwigi - parter, 80 m², tel., 4 pomieszczenia + łazienka, na kancelarię, gabinet, ciche usługi, 2.500 zł/mc

Nowy Sącz - dom wolnostojący na nowym osiedlu, 4 kondygnacje po 104 m², 1200 zł - 1500 zł/mc za kondygnację

KOMPLEKSOWA OBSŁUGA PRAWA I NOTARIALNA, PODZIAŁY GEODEZYJNE, WYCENY, POŚREDNICZYMY W UZYSKANIU KREDYTU W PKO BP

ENGLISH SPEAKING STAFF !

BIURO NIERUCHOMOŚCI Krzysztof Zawadzki

30-085 Kraków, ul. Grenadierów 9 c

tel.: (012) 636-22-44, tel. GSM 0 602 32-17-26, tel./fax 012 635-88-82



Okolice ul. Wrocławskiej - działka o pow. 25a w części zabudowana halami, o przeznaczeniu UC z dogodnym dojazdem, nadająca się pod produkcję, handel - 130.000 USD

Działki pod zabudowę jednorodzinna

8000 USD/a - 5,2a; 8,5a; 9,4a; gaz, prąd, woda, kanalizacja - **W. Justowska**
7000 USD/a - 17a; gaz, prąd, woda; pozwolenie na budowę - **W. Justowska**

12000 zł/a - 10a; gaz, prąd, woda, kanalizacja - **Bronowice Wielkie**
10000 zł/a - 27a; prąd, gaz - **Bronowice Wielkie**

9500 zł/a - 34,6a; gaz, prąd, woda - **Bielany**
18000 zł/a - 6a, gaz, woda, prąd - **Przegorzalę**

10000 zł/a - 9a; gaz, prąd, woda, kanalizacja - **ul. Balicka**
3000 zł/a - 40a; woda, 20 m, gaz, prąd - **Modlnica**

7000 zł/a - 10a; gaz, prąd, woda, kanalizacja - **Pekowice**
3300 zł/a - 15a; prąd, woda, gaz w sąsiedztwie - **Wola Zachariaszowska**

3000 zł/a - 87a; gaz, prąd, woda w sąsiedztwie - **Bibice**
1900 zł/a - 36a; gaz, prąd, woda - **Owczary**

5000 zł/a - 23a; gaz, prąd, woda, pozwolenie na budowę - **Korzkiew**
10.000 zł/a - 14a; gaz, prąd, woda, **Bronowice Wielkie**

15.000 zł/a - 4,3a; gaz, woda, prąd, kanalizacja; **Księża Józefa**
5.500 zł/a - 7a; gaz, prąd, woda; **ul. Olszanicka**

3.800 zł/a - 13,4a; 14,3a; gaz, prąd, woda; **Gaj**
3.300 zł/a - 12a; woda, gaz, prąd, **Januszowice**

Działki pod zabudowę wielorodzinną i komercyjną

Zabłocie - 7,5a, zabudowa plombowa, M3

Czyżyny - 90a, na dz. gaz w sąsiedztwie, prąd, woda, kanalizacja, M2U, KT

Bronowice Wielkie - 75a, gaz, prąd, woda, M4

ul. Powstańców - 12,6a, gaz, wod. kanalizacja, prąd, UP

Podgórze - 4a, zabudowa plombowa, UC

Balicka - 54a, UC

Kamienice do sprzedaży

Szlak królewski - w całości wolna pow. 700 m² - 2.200.00 USD

Retoryka - 50% udziałów, pow. 1500 m² - 140.000 USD

os. Oficerskie - po sprzedaży wolna, pow. 400 m² - 230.000 USD

Piłsudskiego - po sprzedaży wolna, pow. 400 m² - 350.000 USD

Lokale do wynajęcia

130 m² - **ul. Grodzka**, lokal handlowy frontowy

100 m² - **ul. Zwierzyniecka**, lokal handlowy frontowy

370 m² - **os. N. Bieżanów**, lokal handl. z możliwością podziału

65 m² - **Stradom**, lokal handlowy frontowy

47 m², 120 m² - **ul. Karmelicka**, lokale handlowe

160 m² - **Rynek Główny**, lokal biurowy (1 piętro)

90 m² - **Karmelicka**, lokal biurowy (1 piętro)

115 m² - **W. Justowska**, piętro lokal biurowy lub pracownia

400 m² - **k. Jadwigi**, parter + 2 kondygnacje do wykończenia

Domy i mieszkania do sprzedaży



pow. całk. 275 m² - **Libertów**, stan surowy zamknięty, dz. 8a - 240 tys. zł

pow. całk. 220 m² - **okol. ul. Łokietka**, dz. 8,3a, stan surowy zamknięty - 300 tys. zł

pow. całk. 400 m² - **Olsza**, po remoncie, dz. 4a z możliwością zabudowy - 520 tys. zł

pow. całk. 310 m² - **os. Łokietka**, szeregówka, stan surowy zamknięty, dz. 3a - 285 tys. zł

pow. całk. 150 m² - **Bronowice W.** - szeregówka, stan surowy zamknięty, dz. 2,5a - 240 tys. zł

os. Oficerskie - 1 piętro, kamienica - 99,6 m² - 350 tys. zł

ul. Głowackiego - parter, 77 m² - 255 tys. zł

okolice ul. Bronowickiej - 1 piętro, 156 m², dwupoziomowe - 400 tys. zł

ul. Krótewska - 2 piętro, 81 m² - 235 tys. zł

**PILNIE POSZUKUJEMY LOKALI
O POW. 80-150 m² POD FILIĘ BANKU
W GŁÓWNYCH CIĄGACH PIESZYCH
I NA OSIEDLACH**

Pośrednictwo Handlu Nieruchomościami

"OMEGA" s.c.

32-080 Zabierzów, ul. Cmentarna 6 - Centrala tel. 285 - 23 - 45
Szczyglice 219 - Filla tel. 423 - 76 - 18

Zapewniamy pełną obsługę prawną, notarialną, geodezyjną i wycenę nieruchomości.

Mieszkania na sprzedaż:

Kraków, ul. Felicjanek - 64 m² - cena 180.000 zł
Kraaków, ul. Felicjanek - 111 m² - cena 308.000 zł
Kraaków, ul. Siewna - 62 m² - umeblowana kuchnia, pawlaczce w przedpokoju, filizy na balkonie - cena 165.000 zł
Kraaków, ul. Pachońskiego - garaż, wł. hip. - cena 17.500 zł
Krzeszowice - 47,8 m² - cena 70.000 zł

Działki budowlane:

Rząska - 10 ar - 74.000 zł
Zabierzów (pod lasem) - 9 ar, uzbrojenie w działce obok - 90.000 zł (może być 2 x 9 ar)
Zabierzów - 24 ar, uzbrojenie w działce obok - 50.000 zł
Zabierzów - 39 ar, uzbrojona (komercyjna) - 5.000 zł/ar - całość 195.000 zł
Zabierzów - 22 ar, uzbrojona - 150.000 zł
Zabierzów - 2,5 ha (pod usługi ziemieściczne i bud. jednorodzinne) - 2.000 zł/ar
Zabierzów - 20 ar, uzbrojona (pod lasem) 10.000 zł/ar
Bolechowice - 41 ar, uzbrojona - 66.000 zł
Balice - 2 x 14 ar, uzbrojona - 1 dz. 63.000 zł
Balice - 15 ar, woda na działce, prąd i gaz w działce obok - 5.500 zł/ar
Rudawa - 42 ar, uzbrojona - 1000 zł/ar
Brzoskwinia - 32 ar, uzbrojenie w działce

ce obok - 32.000 zł (w tym 15 ar budowlane)

Brzoskwinia - 53 ar, uzbrojona - 1500 zł/ar (w tym 37 ar budowlane)
Szczyglice - 10 ar - 80.000 zł
Balice / Burów - 45 ar, uzbrojona - 140.000 zł
Balice / Burów - 22 ar, uzbrojona - 75.000 zł
Więckowice - 99 ar, uzbr. - 2.700 zł/ar
Więckowice - 55 ar, uzbr. - 1800 zł/ar
Zelków - 33 ar, uzbrojona + projekt domu i zezwolenie na budowę - 120.000 zł

Kraaków - Bronowice Małe - 55,5 ar, uzbr. M-4 - 20.000 zł/ar
Kleszczów - 19 ar, uzbrojenie - 60.000 zł

Domy na sprzedaż:

Zabierzów - 250 m², dz. 13 ar, super komfort - 105.000 USD
Zabierzów - 250 m², dz. 16 ar, super komfort - 360.000 zł
Zabierzów - 70 m², dz. 6 ar (w trakcie remontu) - 135.000 zł
Zabierzów - 140 m², dz. 7 ar, super komfort - 175.000 zł
Zelków / Gacki k. Bolechowic - 220 m², dz. 11 ar - 250.000 zł
Radwanowice - 70 m², dz. 10 ar - 50.000 zł
Dąbrowa Szlachecka / k. Liszek - 140 m², dz. ok. 30 ar, super komfort - 280.000 zł do negocjacji
Będkowice - 80 m² powierzchni użytkowej, dz. 40 ar

POŚREDNICTWO

31-049 Kraków, ul. Sebastiana 5

FORUM
nieruchomości

tel. 422-55-00, 429-52-06
tel. kom. 0501 43-30-40

REGULACJA PRAWNA NIERUCHOMOŚCI
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

Zapraszamy pon. - piątek 9.00-17.00, sobota 9.00-13.00

OFERTY SPECJALNE

KLINY - dom wolnostojący, 25-letni, pow. 220 m², III kondygnacje, duży taras, ogrzewane, dwa garaże, działka 7,2a, bardzo dobra lokalizacja, cena 120.000 USD

BOREK FAŁĘCKI - dom wolnostojący, pow. 205 m², III kondygnacje, dwa garaże, 15-letni, działka 6a, cena 100.000 USD

Wynajem

Olsza, dwie niezależne kondygnacje w domu jednorodzinnym, 2x60 m², 8 linii telefonicznych, garaż, 5 miejsc parkingowych, idealny na biuro, przedstawicielstwo itp. Cena 1000 USD

Działki

Tonie - 14,5a, budowlana, wszystkie media, cena 100.000 zł
Bielany - 35a, zabudowa M-4, wszystkie media, cena 9.500/a
Bielany - 9a, budowlana, cena 110.000 zł
Przegorzaly - 6a, wszystkie media, cena 110.000 zł
Zakamycze - cztery działki budowlane o pow. 6a każda, cena 20.000/a
Zakamycze - 13a, budowlana w całości, rozpoczęta budowa (fundamenty), prąd na działce, woda i gaz. 80 m od działki, cena 90.000 zł
Skotniki - 2 działki po 34a, budowlano-rolne, cena 75.500 zł za każdą

LOKAL HANDLOWO-USŁUGOWY, PRĄDNIK CZERWONY (UL. ŁEPKOWSKIEGO), NOWY, POW. 61 M², 2 LINIE TEL., DWA WEJŚCIA, WYSOKI STANDARD, CENA SPRZEDAŻY 149.000 ZŁ/CENA WYNAJMU: 2000 ZŁ/MIES

KAMI

KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA
Kraków, ul. Studencka 1/7a

pn. - pt. 11.00 - 17.00 tel. 422-86-17, fax. 423-07-51

Sprzedaż

mieszkania

Olsza - 35 m² - 94 tys. zł
Raclawicka - 56 m² - 160 tys. zł
Podwawelskie - 57 m² - 165 tys. zł
Kwartowa - 60 m² - 50 tys. USD
Mała Góra - 61 m² - 125 tys. zł
Łobzowska - 77 m² - 210 tys. zł
Kurdwanów - 85 m² - 200 tys. zł
Felicjanek - 110 m² - 330 tys. zł

Domy

Nowohucka - 170 m² - 100 tys. USD
Swoszowice - 350 m² - 400 tys. zł
Dobczyce - 250 m², 3 ha - 400 tys. zł
Tokarnia - 300 m² - 250 tys. zł

Działki

Bielany - 8,5a - 30 tys. USD
Wola Just. - 8,63a - 87 tys. USD
Kurdwanów - 10a - 80 tys. zł
Siepraw - 2 ha

komercyjne

Czyżyny - 1,2 ha; 2,5 ha
Bronowice - 7,5 ha
Al. Pokoju - 3,4 ha
Czyżyny - 32a
Conrada - 10a

Wynajem

Mieszkania

1-pok. Bronowice - 31 m² - 750 zł
2-pok. Królewska - 54 m² - 400 USD
2-pok. Straszewskiego - 75 m² - 500 USD
2-pok. Sienkiewicza - 77 m² - 1100 zł
2-pok. Łobzowska - 77 m² - 400 USD
2-pok. Pl. Inwalidów - 60 m² - 500 USD
2-pok. Krowoderska - 70 m² - 2000 zł
2-pok. Starowiślna - 90 m² - 800 USD
3-pok. Olsza - 62 m² - 1000 zł
3-pok. Zakątek - 63 m² - 450 USD
3-pok. Kasztanowa - 115 m² - 800 USD

Domy

Wola Justowska - 180 m² - 1200 USD
Wola Justowska - 200 m² - 2500 USD
Czerwony Pr. - 170 m² - 1800 USD
Goszczyńskiego - 200 m² - 1400 USD
Dębni - 190 m² - 2500 DM

Biura

Dębni - 34 m² - 650 zł
Dębni - 40 m² - 800 zł
Miodowa - 60 m² - 2000 zł
Królewska - 82 m² - 900 USD
Grodzka - 118 m² - 1500 DM
Karmielicka - 138 m²
Rynek Gł. - 160 m² - 7000 zł

Lokale handlowe

Lenartowicza - 16 m²
Centrum - 90 m² - 1800 USD
Rynek Główny - 70 m² - 7.000 zł + VAT
Rynek Główny - piwnice - 300 m²
Kazimierza Wilk. - zakład produkcyjno-usługowy - 7100 m², działka 2 ha 24a

NIERUCHOMOŚCI
RACLAWICKA 54

KUPNO-SPRZEDAŻ-WYNAJEM
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA
POŚREDNICZYMY
W UZYSKANIU KREDYTU

tel. 423-30-02; 632-61-88, 0601-43-49-62, 0601-53-27-07

Mieszkania sprzedaż

Mazowiecka - 30 m², 1 pokój - 105.000 zł
Mazowiecka - 24 m², garsoniera - 71.000 zł
Bosaków - 24,6 m², garsoniera - 72.500 zł
Sarego - 24 m², garsoniera - 78.000 zł
Nowosądecka - 35 m², 1 pokój - 80.000 zł
Wyslouchów - 51 m², 2 pokoje - 110.000 zł
Okólna - 47 m², 2 pokoje - 108.000 zł
Piatowska - 53 m², 2 pokoje - 190.000 zł
os. Kolorowe - 54 m², 2 pokoje - 122.000 zł
Raclawicka - 45 m², 2 pokoje - 155.000 zł
Miechowity - 45 m², 2 pokoje - 115.000 zł
Witosa - 50 m², 2 pokoje - 123.000 zł
Wroclawska - 44 m², 2 pokoje - 132.000 zł
Pachońskiego - ok. 60 m², 3 pokoje - 150.000 zł
Strzelców - ok. 55 m², 3 pokoje - 162.000 zł
Litewska - 48 m², 3 pokoje - 140.000 zł
K. Wallenroda - 55 m², 3 pokoje - 125.000 zł
Lipska - 68 m², 3 pokoje - 165.000 zł
Wroclawska - 75 m², 3 pokoje - 195.000 zł
Majora - 67 m², 4 pokoje - 170.000 zł
Królewska - 100 m², 4 pokoje - 480.000 zł

Domy sprzedaż

Pańska - 250 m², dz. 20 ar - 450 tys. zł
Pańska - 250 m², dz. 8 ar - 350 tys. zł
Urzędnicza - dz. 4 ar - 600 tys. zł
Tokarnia - 300 m², dz. 24 ar - 250 tys. zł
Prokocim - 400 m², dz. 10 ar - 100.000 USD

Działki sprzedaż

Korabniki - 100 ar/1500/ar
Krowodrza - 6,3 ar - 180 tys. zł
Ujazd k/Zabierzowa - 89 ar - 180 tys. zł
Kosocice - 31 ar - 2.000/ar
Miękinia - 7,4 ar - 25.000 całość
Przegorzaly - 6 ar - 20.000/ar
Goszcza - 45 ar - 30.000 zł
Pasternik - 15 ar - 40.000 USD
Giebułtów - 35 ar/5000/ar
DLA INWESTORA - M1UC-RUCZAJ-40 ar - 1.500.000 PLN

Kamienice

Olsza - dz. 400 m² - 130.000 USD
Borek Fał. - 525.000 PLN
pl. Biskupi - 350.000 USD

Do wynajęcia

APARTAMENT ul. Szpitalna - 160 m² - 1500 USD

Poszukujemy mieszkań, domów, działek, kamienic do szybkiej sprzedaży

ZAPRASZAMY!!!

Belmar Real Estate

KUPNO-SPRZEDAŻ-WYNAJEM

Kraków ul. Lwowska 26
tel./fax 656 55 99
0601 423 564

ZAPRASZAMY pn.-pt. 9.00 - 17.00

OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

Mieszkania – sprzedaż

Zamojskiego, 24 m²/gar., 65.000 zł
Starowiślna, 40 m²/1pok., 110.000 zł
Lwowska, 47 m²/1pok., 130.000 zł
Siewna, 52 m²/2pok., 130.000 zł
Praska, 36 m²/2pok., 86.000 zł
Kutrzeby, 52 m²/2pok., 130.000 zł
Metalowców, 47 m²/2pok., 135.000 zł
Limanowskiego, 65 m²/2pok., 165.000 zł
II Pułku Łończego, 52 m²/2pok., 118.000 zł
Kotłarska, 52 m²/2pok., 130.000 zł
Os. Złocień, 60 m²/3pok., 200.000 zł
Promienistych, 46 m²/3pok., 120.000 zł
Traugutta, 54 m²/3pok., 150.000 zł
Kasprowicza, 87 m²/3pok., 300.000 zł
Wrocławska, 60 m²/3pok., 185.000 zł
Fiołkowa, 57 m²/4pok., 145.000 zł
Łępkowskiego, 67 m²/4pok., 170.000 zł
Bojki, 90 m²/4pok., 180.000 zł
Felicjanek, 110 m²/4pok., 330.000 zł
Szlak, 118 m²/4pok., 320.000 zł
Nowe mieszkania i apartamenty przy ul. Królowej Jadwigi od 51m² do 117 m², nowa technologia, termin oddania czerwiec 2000 rok bezprowizyjna sprzedaż.

Krowoderskich Zuchów, 1 pok., 600 zł
Os. Centrum A, 1 pok., 700 zł
Os. Uroczce, 1 pok., 450 zł
Os. Bohaterów Września, 2 pok., 800 zł
Rygiera, 2 pok., 750 zł (z czynszem)
29-go Listopada, 2 pok., 1000 zł (z czynszem)
os. Centrum B, 2 pok., 800zł
os. Hutnicze, 2 pok., 700 zł
Duża Góra, 2 pok., 600 zł
Włoska, 2 pok., 750 zł
Młoty, 2 pok., 1000 zł (z czynszem)
Widna, 2 pok/apart., 2500 zł (z czynszem)
Krowoderska, 2 pok., 2.000 zł (w tym czynsz)
Siomiana, 2 pok., 850 zł
Os. Tysiąclecia, 3 pok., 1000 zł
Os. Stalowe, 3 pok., 1.000 zł
Modrzewskiej, 3 pok., 1.200 zł (w tym czynsz)
Idzikowskiego, 3 pok/apart., 2.500 zł (z czynszem)
Smolenia, 3 pok., 600 USD
Bandurskiego, 4 pok/apart., 1000 USD
Pszona, 4 pok., 2.000 zł
Starowiślna, 4 pok., 900 USD
Retoryka, 4 pok., 2.000 USD

Mieszkania – wynajem

Os. Szkolne, 0 pok., 550 zł
Smoleńsk, 1 pok., 1200 zł
Jerzmanowskiego, 1 pok., 550 zł

**PILNIE POSZUKUJEMY MIESZKANIA
HIPOTECZNEGO DO KUPIENIA
W ŚRÓDMIEŚCIU**



**PRZEDSIĘBIORSTWO
USŁUGOWO - HANDLOWE**

Spółka z o.o.

31-159 Kraków, Al. J. Słowackiego 29

Biuro Obrotu Nieruchomościami
Kraków, ul. Bieńczycka 168
tel. 643-00-25, fax 643-67-55

LOKALE HANDLOWE
sprzedaż - najem
w Centrum Handlowym "TOMEX"

Do sprzedaży

- 21a w **Głębalowie**
- Atrakcyjna działka 43a w **Modlnicy** (wjazd bezpośrednio z drogi Olkuskiej)
- 2,5 ha lasu w okolicach **Kalwarii Zebrzydowskiej**
- Domek w **Zakliczynie**
- Superkomfortowe, dwupokojowe mieszkanie z garażem na **os. Lesisko**
- Parcela 8,5a, ogrodzona, rozpoczęta budowa w **Wielicze**

Do wynajęcia

- Superkomfortowa garsoniera z garażem w atrakcyjnym miejscu **Krakowa**
- Pomieszczenia na gabinety lekarskie w ruchliwym miejscu
- Gospodarstwo rolne wraz z dworkiem i zabudowaniami **20 km od Krakowa** do sprzedaży lub wydzierżawienia
- 100 m² na cichą produkcję, bezproblemowy dojazd, w **Głębalowie**
- 2,3 osobowe pokoje do wynajęcia

Poszukujemy

- Chałupy wiejskiej z gruntem do 30 km od **Krakowa** do kupienia
- Pomieszczeń na biura 30 m² - 40 m² w **Podgórzu** do wynajęcia
- Działki do 20a w pld. rejonie **Krakowa**

Nowiązemy współpracę z biurami turystycznymi - dysponujemy bazą noclegową na terenie Krakowa i N. Huty

pełna obsługa prawna i notarialna



PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE S.C.

EURO-DOM

31-406 Kraków al. 29 Listopada 81

tel./fax (012) 412-69-26, 090 36-15-14, 0602 22-77-16

WYBRANE OFERTY

Działki budowlane Kraków

ul. Pasternik - 10a - 13.000/a
ul. Chełmońskiego - 12a, szer. 22 m - 10.000/a
ul. Szarotki - 27a, szer. 30 m - 11.000/a
ul. Piskowa - 45a, szer. 22 m - 10.000/a
ul. Chełmońskiego 80a (4 działki) - 10.000/a
ul. Radzikowskiego - 80a - 28.000/a
os. Marszowiec - 1 ha + 50a - 10.000/a
Kurdwanów - 1,17 ha - 5.000/a

Domy Kraków

Wola Justowska - 90m², 9a (dorobud) - 130.000 USD
Wilkowice
- 1 stan sur. otw. z dachem - 100.000 USD
- 2 stan sur. otw. bez dachu - 65.000 USD
- 3 stan zerowy - 40.000 USD - wszystkie posiadają ulgę budowlaną, ceny do negocjacji
ul. Sosnowiecka - (do wyburzenia) 4a - 60.000 zł
ul. Chełmońskiego (stan zero) 12a - 150.000 zł
ul. Czerwonego Prądnika - 1,5a, 80 m² (do generalnego remontu) - 35.000 USD
ul. Czerwonego Prądnika - 3,2a, 120 m² (do generalnego remontu) - 40.000 USD
ul. Praska - 8a, 138 m² - 480.000 zł

Działki rolne i rolno-budowlane

Michałowice - 14a i 15a - 1700/a
Stadniki - 47a (uzb.) - 500/a
Tonie - 56a, szer. 30 m² - 14.000/a
Giebułtów - 1 ha - 400/a
Zakliczyn - 1 ha - 500/a
Dąbrowa Szlachecka - 1,2 ha - 500/a
Rajsko - 2,14 ha - 700/a
Garlica Murowana - 96 a - 150.000 zł

Bronowice - Rejon Makro, Ikea ul. Stawowa - Chełmońskiego - teren o pow. 7,7 ha z przeznaczeniem pod usługi komercyjne, wymiary terenu 250 m x 300 m. Cena 150 USD/m²

Działki budowlane poza Krakowem

Michałowice - 15a, i 34a - 3.500/a
Marszowice - 22a - 30.000 zł
Cianowice - 27a - 1.500/a
Prusy - 1,2 ha (prawie kwadrat) - 1000/a
Ochojno - 1,04 ha - 140.000 zł
Stanniki-Prandocin - 80a - 400/a
Biurków Wik. - 1 ha - 150.000 zł
Kocmyrzów - 7,39a - 29.000 zł

Domy poza Krakowem

Nadów - 80 m² + 4 ha - 80.000 zł
Trzemesznia - rekreacyjny-carolozny, pow. 60 m², cena 110.000 zł
Zabłocie za Wieliczką - 180 m², 36a - 330.000 zł
Myślenice - 250 m² p.c. (willa drewn.) - 250.000 zł
Tokarnia - 300 m², 24 a - 250.000 zł

Tereny komercyjne

Sosnowiecka - 24a, szer. 22 m - 50 USD/m²
ul. Fieldorfa - 2 ha - 1,8 mln USD
Stanniki - 28a - 6000/a
Brzezcie - 20a i 90a - 2500-3000/a
Jawonik - 1,50 ha + bud. - do uzgodn.
Rząska - 17a - 200.000 zł
Staniątki - 42a - 35.000 zł

**UWAGA! Do sprzedania obiekt
Czerwony Prądnik 2,20 ha, 2600 m² magazynu
+ 900 m² powierzchni biurowej.**

Wieliczka - 2,20 ha zagospodarowane z budynkami socjalnymi, cena ok. 30 USD/m²

Lokale do wynajęcia

107 m², 4 pok. - ul. Starowiślna - 900 USD/msc
dom 300 m² - Nowy Sącz - 1000-1500/msc

Pośrednictwo Nieruchomości

"GMACH"

Kraków, ul. Zyblikiewicza 2/6 p. 101, 102

tel. (012) 423-06-05 tel./fax 423-06-02

tel. kom. 0601 87 53 58

Mieszkania do sprzedaży:

Jednopokojowe:
ul. Filipa, 48 m², nowe, wykończone, z ulgą budowlaną - 145 tys. zł

Dwupokojowe:

Sądowa, 47 m², III/IV - 140 tys. zł
al. Pokoju, 58 m², IV/IV - 140 tys. zł
ok. Kieleckiej, 53 m², III/III - 140 tys. zł
os. Zielone, 45 m², I/I - 88 tys. zł
Krowodrza, 60 m² + garaż + działka 1,1 ara, I/I, wł. hip. - 185 tys. zł
UWAGA - Nowe, wykończone z ulgą budowlaną, 2 pok., 53 m², ul. Filipa - 155 tys. zł d.n.

Trzypokojowe:

Dobrego Pasterza, 80 m², nowe, wykończone, wł. hip. - 220 tys. zł + garaż 30 tys.
Kielecka, 1/2 willi, 3 pok., 82 m² + mansarda /poddasze/ 40 m², po generalnym remoncie, dz. 8 arów - 140 tys. USD

Czteropokojowe:

Kapelanka, 77 m², 2 balkony, II/IV, wł. spół. - 225 tys. zł
Garaż, 16,5 m², nowy, ul. Kwartowa - 28 tys.

Mieszkania z ulgą budowlaną, ok. Podwawelskiego, Ruczaj, Żabinek

Domy do sprzedaży:

Ok. Alwerni, 136 m², 3 pok., kuch., łaz., garaż, poddasze do adaptacji, dz. 10 arów + budynek gospodarczy 35 m². Cena 145 tys. zł

Rząska, 200 m², 4 pok., 2 kuch., 2 łaz., garaż, dz. 15 arów. Cena 105 tys. USD

Wola Duchacka, szeregówka 100 m², dwupoziomowe, 3 pok., kuch., 2 łaz. + sklep, dobra lokalizacja. Cena 310 tys. zł

Zielonki, 200 m², nowy, dz. 6 arów. Cena 400 tys. zł

Modlnica, 400 m², do wykończenia, działka 15 arów. Cena 290 tys. zł

Węgrzce, 180 m², nowy, wykończony. Cena 90 tys. zł

Szeregówka, 120 m², garaż, 2-letnia. Cena 440 tys. zł

Ok. Myślenic, 120 m², 2-letni. Cena 120 tys. zł

Nieruchomość dla firmy, hurtowni, lekarzy, dwa budynki 450 m² + 150 m² + sklep, dz. 11 arów, dobry dojazd, 700 tys. zł, ok. ul. Wielickiej

Gospodarstwo rolne 7 ha, ok. Michałowice Gospodarstwo ogrodnicze zagospodarowane z zabudowaniami, ok. Widoku

Tereny budowlane i komercyjne:

Centrum - 5 ha i 2,3 ha, Krowodrza - 48 arów, Huta - 98 arów, Zabierzów - 39 arów, Michałowice - 2,3 ha

Domy do wynajęcia:

Kurdwanów:
300 m² dla firmy, hurtowni, produkcji - 1400 USD
260 m² - 1200 USD

Poszukujemy dla naszych klientów mieszkań i lokali użytkowych

**BIURO NIERUCHOMOŚCI
I POŚREDNICTWA S.C.**

**ul. Karmelicka 17
tel. (012) 422-80-45
tel. (012) 422-83-11**

czynne: pon.-pt. w godz. 10-18

Wynajem

al. Słowackiego - lokal na biuro lub mieszkanie 34 m2, parter, 2 telefony, parking, cena 950 zł/mies.

ul. Kolberga - od 18.04.99 mieszkanie 2 pok., 75 m2, telefon, podstawowe umeblowanie, cena 500 zł/mies.

Mieszkania

Prokocim - mieszkanie 3 pok., 57 m2 telefon, cena 120.000 zł. Możliwość zamiany na mniejsze z dopłatą

Domy

Olsza - segment w zabudowie szeregowej, 110 m2, po generalnym remoncie, 2 linie telefon., cena 92.000 USD

Kaszów za Liszkami - dom 127 m2, na działce 38 ar, do zamieszkania, cena 180.000 zł

Działka rekreacyjna

Bielany - 28 ar, możliwość podziału, cena 52.000 zł

Działki komercyjne

ul. Łokietka - działka budowlana 1,85 ha, pod hotel, restaurację, itp., cena 130 USD/m2

Podgórze ul. Dworska - działka usługowa ok. 2 ar. Pozwolenie na budowę małego pawilonu, cena 60.000 zł

Stomiróg - działka komercyjna 1,44 ha, przy głównej trasie, uzbrojona, cena 1000 zł/ar.

Działki pod budownictwo mieszkaniowe

Wola Justowska - 3 działki 5,16; 5,52; 9,36 ar uzbrojone, cena 8.000 USD/ar

Bielany - działka budowlana 34,7 ar, ładnie położona, uzbrojona, cena 9800 zł/ar

Gaj - działka budowlana 20 ar, ładnie położona, uzbrojona, cena 5.000 zł/ar

Mogilany - działka 59 ar podzielona na działki 13 i 20 arowe, uzbrojona, cena 2500 zł/ar

Zabierzów - działki budowlane 29, 22 i 24 ar oraz działka rekreacyjna 8 ar.

Mieszkania do sprzedaży

ul. Pędzichów - 150 m2, nowa nadbudowa, II poziomowe, loggia, parkiety, cena - 340 tys. zł do negocjacji

Czyżyny - 51 m2, IV/IV, 2 pok., skosy, cena 115 tys. zł

Czyżyny - 38 m2, IV/IV, 1 pok., skosy, cena 92 tys. zł

ul. Zakątek - 53 m2, II/X, cena 185 tys. zł

LOKALE BIUROWE I PIWNICE DO WYNAJĘCIA W PRESTIŻOWEJ KAMIENICY W RYNKU GŁÓWNYM, ceny od 8-18 USD/m2

MAGAZYNY DOWYNAJĘCIA, NATERENIE NOWEJ HUTY, ZABŁOCIA, RYBITW, KROWODRZY w cenie od 7-18 zł/m2

Działki do sprzedaży

ul. Łokietka - 1,85 ha, UC, cena 130 USD/m2

ul. Kobierzyńska - 40a, M1+UC, cena 30 tys. zł/a

ul. Powstańców - 12,77a, UP, cena 13 tys. zł/a

Wola Justowska - 7,99a, M4, cena 8500 USD/a

ok. Matecznego - 18a, UC, cena - 25 tys. zł/a

ul. Wielicka - 70a, UC, cena - 20 tys. zł/a

POSIADAMY W OFERCIE PIĘKNE DOMY DO WYNAJĘCIA NA TERENIE WOLI JUSTOWSKIEJ



31-103 KRAKÓW, ul. Tatarska 5

Tel./Fax: 422-32-08, tel. 0501 423 074

FUX-N

pn. - pt. 9.00-17-00

KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

Kraków, ul. Balicka 100
tel. 012/638-03-77

Sprzedaż - mieszkania i domy

Bronowice - 1/2 domu 80 m2 - 130 tys. zł

Bronowice - szeregówka, st. surowy zamknięty - 240 tys. zł
Zabierzów - dom 200 m2 - 200 tys. zł

Krowodrza Nowe - 47 m2, 2 pok. - 140 tys. zł

Majora - 67 m2, 4 pokoje - 155 tys. zł

Armii Krajowej - 70 m2, 3 pokoje, nowe - 270 tys. zł

1/2 domu - **rejon Rydla** - 270 tys. zł

Krowodrza - kamieniczka - 420 tys. zł

Sprzedaż - działki

Ruczaj Zaborze - 17,5a, usługowa - 250 tys. zł

Zabierzów - 30a - 300 tys. zł, pod lasem

NIERUCHOMOŚCI



KUPNO SPRZEDAŻ WYNAJEM

Hotel Forum (obok parkingu podziemnego)

30-302 Kraków, ul. Konopnickiej 28

zapraszamy: pon. - pt. 10-17
sobota 9-14

tel. 012/ 266-09-10

Biuro jest członkiem Konsorcjum Agencji Nieruchomości KAN

Działki sprzedaż

Wola Justowska, 6 działek, wszystkie po 7,32a, cena 5000 USD/a

Kapelanka - 32 a, komercyjna, cena do negocjacji

ul. Czajna - 30 arów, cena 250.000 PLN

Dom w Krakowie

Segment - **Śródmieście** - 250 m2, cena 150.000 USD

ul. Lawendowa - luksusowa szeregówka, pow. 308 m2, pow. ok. 3,5a - 146.500 USD

Domy poza Krakowem

Ok. Myślenic, dom z restauracją, 350 m2, działka 14a, cena 500000 PLN

Lubień, 150 m2, letniskowy, stan surowy, 2 poziomy, działka 8a, cena 100000 PLN

Skawina - 240 m2, dz. 5a, cena 110 tys. USD

Chyżówki - 200 m2, dz. 17a - 258 tys PLN

Świątniki - letniskowy, 70 m2, parcela 5,3 ara - 100.000 zł

Żurada - 3 km od Olkusza - 200 m2, parcela 103 ary, cena 172.000 PLN

Lokale handlowo - usługowe

ul. Sucha - pow. 160 m2 - 640.000 zł

Mieszkania sprzedaż

ul. Cienista - 61,5 m2 - 144.000 PLN

ul. Fatimska - 48 m2 - 123.600 PLN

ul. Mełtalowców - 47 m2, cena 136.000 PLN

ul. Wrocławska - 44 m2 - 128.000 PLN

Mieszkania wynajem

Bobrowskiego - 40 m2, 2 pok. z kuchnią, cena 1200 PLN/mc

ul. Prusa - 53 m2, cena 1400 PLN/mc

ul. Ciepła - 60 m2 - cena 1.200 PLN

ul. Dunin-Wąsowicza - 32 m2 - cena 300 USD/mc

ul. Mochnackiego - w domku jednorodinnym, 80 m2 - cena 2000 zł

ul. Reja - 42 m2 - 1000 zł

ul. Składowa - 92 m2+garaż - 650 USD/mc

Domy wynajem

ok. Ks. Józefa - 130 m2, cena 1000 USD/mies.

Atrakcyjną kamienicę w centrum Krakowa - sprzedamy

POSZUKUJEMY LOKALI UŻYTKOWYCH W CENTRUM KRAKOWA DLA NASZYCH ZACHODNIH KLIENTÓW

INTER POLMEX S.C. ***

inż. Zieleniewski

Biuro Pośrednictwa d/s Nieruchomości: kupno-sprzedaż-wynajem
Biuro zapewnia pełną obsługę prawną oraz przeprowadza kompleksowe remonty i adaptacje wnętrz

ul. Św. Marka 31, tel/fax: 422-46-90, 422-49-22, 421-90-47

Sprzedaż - mieszkania i domy

Rabka - 1/2 domu, 102 m2, działka 7,35 ar, cena: 245.000 zł

Podgórze, ul. Węgierska - kamienica o pow. ok. 1000 m2

ul. Czysła, udział, 3-pok. 80 m2+strych, cena: 60.000 USD

ul. Miechowity, garsoniera, 24,7 m2, IV/IV, cena 80.000 zł

Sprzedaż działki

Wola Justowska - 7,69 ar, pod M-4, uzbrojona, cena: 400.000 zł

Jasienica k/Myślenic, 34 ar, częściowo ubronienie, cena: 40.000 zł

Pychowice, M-3, 1,15 ha, cena: 14.000 zł/ar

Wynajem

ok. Kamierlickiej - 70 m2, 3 pokoje, wyposażone, ip., cena: 1100 USD

Zakątek - 60 m2, 3 pokoje, cena: 1200 zł + media

SPRZEDAŻ

Mieszkanie 39,8 m², pokój, kuchnia, spiżarnia, łazienka, I piętro, do remontu, 2700 zł/m², ul. Łokietka, kamienica międzywojenna, tel. 0602/ 50-75-71

Domek, 14 km od Rynku Gł., Rączna, 80 m², 48 m² wykończone, dz. 3 a, komfort, nowoczesne centralne, filizy, do zamieszkania, 98 tys., tel. 655-22-67

Okazja! Gdów - Zarabie, duży atr. nowy dom, salon, 6 pok., 3 k., 2 łaz., 3 kond., całkowicie wyk., filizy, terakota, garaż, wszystkie media, duża zagosp. dz., 250.000 zł, tel. 411-90-12

1,17 ha, Jasnogórska, koło Nico, komercyjna, prąd, woda, 110 zł/m², tel. 0602/ 50-75-71

3 pok., jasne rozkładowe miesz. 60 m², 140.000 zł, Kraków ul. Bor-suczka, tel. 266-78-21, 266-46-63

2 pokoje superkomf., 45 m², III/IV, Śródmieście, Olsza sprzeda właściciel, 126 tys. zł, tel. 012/ 411-60-25

Sprzedam działkę bud. 13,5 a, w Bronowicach, uzbrojoną, 19.000/a do neg., tel. 276-24-88

Kliny, połowa bliźniaka, piętrowy 90 m², garaż pod budynkiem, gaz, tel., dz. 5 a, wł. hipot., 190.000 zł, tel. 012/ 262-00-23

Dom mur.-drewn., 300 m² + osobny domek, dz. 24 a, tel., media, Tokarnia k/Myślenic, 250 tys. zł, tel. 012/ 655-95-95

Olsza, ul. Brogi, dom w zabudowie szeregowej, 140 m² z garażem, dwie linie tel., stan idealny, 340 tys. zł, tel. 012/ 412-81-66

Atrakcyjny dom, stan sur. zamknięty, cegła, okol. pln. Niepołomic, 176m², dz. 7a, 20.000 USD, tel. 012/ 415-39-74

Wola Justowska, cicha okolica, dz. bud. 8 a, 8500 USD/a sprzedam bez pośredników, tel. 425-18-36

Ojcowski Park Narodowy, działka rolno-bud., 1,22 ha z pięknym widokiem na skałki i dolinę Prąd-nika, 50 tys. zł, tel. 022/ 827-56-24 lub 0501/ 12-92-07

Nowy Bieżanów, 4 pok., lp/IV, 82 m², parkiet, filizy, tel., 2 balkony + garaż, 172 tys. zł + 20 tys., tel. 658-60-57 wieczorem

Sprzedam działkę 540 m² pod zabudowę M4, Kraków - Azory, 25.000 zł/a, bez pośredników, tel. 267-04-29, 632-61-44

Sprzedam dom parterowy 150 m², oraz 34 a ogrodu, gaz, woda, elektr., 160.000 zł, Kraków ul. Grzepickiego (Wróblowice), tel. 012/ 262-16-12 po 19-tej

Mieszkanie 3 pok. 62,5 m² sprzedam, z odroczonym o 5 miesięcy terminem wprowadzenia, 155.000 zł, tel. 415-53-71

Działka prod.-usług., przy E4, 7 km za Wieliczką na Tarnów, z dobrym zjazdem, 147 a, 1000 zł/a, tel. 012/ 654-55-24

Parterowy, nowoczesny, 190 m², do wykończenia, dz. 12 a, Iwanowice, 200 tys. zł, tel. 636-36-59, 0501/ 45-97-93

62m², wł., 0/IV, 3 pok., Prokocim, j. kuchnia, tel., wc oddzielne, filizy, terakota, parkiety, 2 piwnice, 135.000 zł do neg., tel. 012/ 429-70-91

Sprzedam orne 39 a w Zielonkach, 2000/a, 60 i 30 a w Bibicach 1000/a, tel. 285-08-92

Sprzedam nowy dom całor., wykończony, 4 pok. + salon, tel., ogrz. gaz., garaż, blisko las i Dunajec, 130m², Zawada Lanck. k/Zakliczyna, 32.000 USD, tel. 649-89-83, 425-76-66 w.151

Roków k/Wadowic, dwór XVIII - XIX w., ok. 900 m², otoczony pięknym parkiem - starodrzew, 2,77 ha sprzedam, 280.000 USD, lub wydzierżawię, tel. 090/ 33-04-56

Sprzedam działkę bud.-rekreac., 28 a, Kornatka k/Dobczyc, uzbrojona, ładna widokowo, 30.000 zł, tel. 271-27-96 wieczorem

Działka bud. 29 a, Kraków, Bronowice Wielkie, szer. 16 m, 6900 zł/a, możliwość podziału na dwie działki, tel. 0604/ 47-50-72

Mieszkanie 3 pok., 96 m², parter, jk, co gaz., parkiet, tel., wł. hipot., ul. Sarego, 280.000 zł, tel. 658-30-58

Południe Krakowa, dom 240 m², dz. 4,7 a, wysoki standard wykończenia, 6 km od A-4, 360 tys. zł, tel. 012/ 276-41-56

Sprzedam ładne, 90 m², wł. miesz., lp, tel., wszystkie media, 2 balkony, w ładnej spokojnej dzielnicy Krakowa, 185 tys. zł, do neg., tel. 654-38-86

Jura, 80 km od Krakowa, park 7,5 ha, pałac 640 m² + oficyna, dz. bud.-usług. 1 ha, stajnia, hala, ogrodzone, droga gł., 220.000 USD, tel. 022/ 827-56-24, 0501/ 06-16-10

Działka 2,77 ha, widokowa, Wielka Wieś, zatwierdzony projekt domu, przygotowany plac budowy, media podciągnięte, 200 tys. zł, tel. 636-05-60, 0602/ 72-54-95

Zakład fryzjerski, 25 m², wolno stojący, w Prokocimiu Nowym, 2 stan. fryzjerskie, stan. kosmetyczne, działający 5 lat, z powodu wyjazdu sprzedam, 36.000 zł, tel. 657-96-97

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI „ZOFIA”**34-500 ZAKOPANE****ul. Kasprowieca 31a, pon.-pt. 13.00-17.00****tel./fax 018/20-68-109, 0601/407-320****DOMY, PENSJONATY, MIESZKANIA, DZIAŁKI W REJONIE ZAKOPANEGO I OKOLIC****OFERTA SPECJALNA:****Segmenty mieszkalne w centrum Zakopanego i mieszkania w Zakopanem: 42 m², 48 m², 52 m², 54 m², 63 m², 70 m², 91 m², 120 m²****Sprzedam nowy pawilon**

handlowo-gastronomiczny o pow. użytk. 205 m² + piwnice + poddasze do zagospodarowania, obok dworca PKS.
Cena 105 tys DEM.
Tel. (041) 3784878

BUSKO-ZDRÓJ

Ok. Rabki, luksusowy dom z balli drewnianych, podpiwniczony, 160 m², 5 pok., 2 łaz., wyposażona kuchnia, siła, gaz, tel., dz. 11 a, 239.000 zł, tel. 012/ 266-68-51

Motel z restauracją i domkami campingowymi, dz. 42 a, przy trasie Kraków - Zakopane, z wyposażeniem, 500 tys. zł, tel. 012/ 412-81-66

Zakrzówek, piękny, nowy dom, p.u. 170 m², widok na Skałki Twardowskiego, 550 tys. zł, tel. 012/ 267-44-23

Dom letniskowy na dz. 10 a, 15 km za Wieliczką w stronę Bochni, 60.000 zł, tel. 012/ 423-39-20 wieczorem

Dom, typ dworcowy, 140 m², wykończony, nowy, superkomfort, gm. Iwanowice, dz. 6 a, 200 tys. zł, tel. 636-36-59, 0602/ 75-71-23

Działka 1,16 ha, pod stację paliw, motel, uzbr., wstępne uzgodnienia, trasa na Chyżne, 2150 zł/a, tel. 0602/ 53-91-34

Sprzedam ładne mieszkanie 1 pok., 26 m², Prokocim, filizy, boazeria, nowe meble, 75 tys. zł, tel. 657-64-26 wieczorem

Tenczynek k/Krzyszowic, 25 km od Krakowa, sprzedam dom piętrowy, budynek gospod., dz. 15 a, media, miejscowość atrakcyjna, 175 tys. zł, tel. 012/ 282-22-10

Mieszkanie wł. społ., w Krynicy, 60 m², 3 pok., jk, balkon, wc osobno, łazienka, 130 tys., bezpośrednio, tel. 018/ 471-30-56, 0601/ 93-00-19

Wola Justowska, okol. Kasztanowej, ekskluzywna rezydencja, ok. 300 m², dz. 12,3 a, garaż na 3 samoch., parking, 280.000 USD, tel. 090/ 33-04-56

Sprzedam działkę bud.-rolną 41 a, nie uzbrojona, obok szkoły w Cichawce gm. Łapanów, widok na góry, 250 zł/a, tel. 014/ 685-37-58

Działka 18 a, kwadrat, Wieliczka, ul. Kraszewskiego, pod zabudowę jednorodzinną, bliźniaczą, szeregową, komercyjną sprzedam, 4800 zł/a, tel. 012/ 657-23-18

Sprzedam dom murowany, całoroczny, 60 m², dz. 83 a, z zabudowaniami, k/Ojcowa, 63.000 zł, kontakt: G. Furman, Saspów 106 (Dąbrówka)

Sprzedam pilnie 1 ha, w tym 24 a bud., zezwolenie na budowę, rejon południowy, atrakcyjny, 22 tys. zł, tel. 012/ 271-58-57, 0601/ 87-51-45

Mieszkanie 3 pok., lp/III, 64 m², okol. Geant, wysoki standard, zabudowany pld. balkon 6 m², 160.000 zł, tel. 648-92-48

Wola Justowska, działka rekreac.-rolna, 15,8 a, położenie malownicze, możliwość przekwalifik. i podziału, 10 tys./a, tel. 425-17-77

Sprzedam miesz. 46 m², 2 pok. + jk, 0p/IV, cegła, ul. Friedleina, okna PCW, filizy, parkiet, loggia, umeblowane, 145.000 zł, tel. 632-50-34

Zabinec, mieszkanie 59 m², do własnej aranżacji 2 pok., 165.000 zł, tel. 012/ 645-73-63

Nowy dom, 250 m², dz. 13 a, Kraków - Marszowiec, 150.000 USD, tel. 012/ 645-73-63

Sprzedam 3 pok., hipot., nowe, 62 m², cegła, filizy, parkiet, IV/IV, ul. Lipska, 165.000 zł, tel. 012/ 647-02-79

Widok - Zarzecze, dom 280 m², na działce 3,5 a, z częściowym wyposażeniem sprzedam, 630.000 zł, tel. 0501/ 13-96-41

Centrum E, M-4, 62 m², dz. VI/VI, wł., hipot., 2700 zł/m², tel. 425-85-53

Dom letniskowy, całoroczny, 120 m², woda, gaz, siła, co, szambo, taras, garaż, ogrodzona dz. 10 a, Bogdanówka, 135.000 zł z pełnym urządzeniem, tel. 012/ 637-57-40

Kraków/Wieliczka - 2 km od HIT-u

Dom parterowy z poddaszem, stan surowy, pow. 200 m², działka 13 ar, ciekawa architektura, antresola, całość ceramika (POROTERM). Cena 210.000 zł
SPRZEDAM
tel. 655-68-80, 0501-188-126

**ZAKRZÓWEK**

- piękny, nowy dom, p.u.
170 m², widok na Skałki Twardowskiego, 550 tys. zł
tel. 012/267 44 23



EKO SYSTEM

KRAKÓW, ul. Prandoty 6/8

NOWY TARG, ul. Podtatrzańska 3

tel. (012) 413-78-54

tel. (012) 412-46-31

fax (012) 412-53-88

tel./fax (018) 26-64-013 w. 28

AUTORYZOWANY DYSTRYBUTOR

oferuje do sprzedaży hurtowej i detalicznej



Rigips

Płyty gipsowo - kartonowe

- oszczędne
- termicznie izolujące
- dźwiękochłonne
- odporne na obciążenia

**Budowlane
płyty
przeciwpożarowe**

Promat



Ceresit



**sufity podwieszane o dużych
walorach estetycznych
i akustycznych**

- profilowane w dowolne łuki
- odporne na uderzenia
- wodoodporne

Ecophon



tłumiące hałas mineralne sufity

Armstrong

**systemy sufitów
podwieszanych**



DONN

**kompleksowe projekty
aranżacji wnętrz**

- projekty budowlane
- inwentaryzacje
- projekty oświetlenia zewnętrznego i wewnętrznego

Wszystkie oferowane wyroby posiadają atest I.T.B., P.Z.H.

Sprzedam działkę bud. ok. 20 a, uzbr., w ogrodzie, Brzeźnica k/Ska-winy, 850 zł/a, tel. 033/ 879-22-08

Sprzedam wkład budowlany na mieszkanie 45 m², ul. Dobrego Pasterza, 2700 zł/m², tel. 0601/ 64-30-47

Zakopiańska, dom wolno stojący, 270 m² + 90 m² pom. warsztatowe, dz. 6 a sprzedam, 470 tys. zł, tel. 012/ 262-22-53

Kierlikówka, 20 km na płd. od Bochni, sprzedam duży drewniany dom z działką 30 a, uzbrojoną, gaz, prąd, woda zródl., blisko las i rzeka, 45.000 zł, tel. 014/ 612-88-22 od 14-22

Chorągiewka k/Wieliczki, pilnie sprzedam działkę rolną 21 a, 250 zł/a, tel. 012/ 657-54-65 wieczorem

Wola Duchacka - Wschód, 4 pok., 70 m², po generalnym remoncie, flizy, terakota, wykładziny, boazeria, 150 tys. zł, tel. 655-45-30

Kraków, Kordiana, sprzedam 2 pok., 44 m², garaż, nowe, ładne, hipot., urządzone, 2 loggie, tel., 175.000 zł, tel. 012/ 419-31-39

Okazja! Sprzedam działkę bud. 9-30a, uzbrojone, widokowe, Niedźwiedz k/Słomnik, 1000 zł/a, tel. 012/ 654-50-65

Nowy dom, p.c. 220 m², p.u. 150 m², ładne rozmieszczenie wnętrz, do zamieszkania, dz. 4 a, ogrodzona, 300 tys. zł, tel. 288-08-40

Ul. Misiółka, os. Oficerskie, 4 pok., 100 m², wysoki standard + lokal użytkowy 20 m² + garaż, hipoteczne, 350.000 zł, tel. 411-15-17

Atrakcyjny dom, Kraków - Wieliczka, st. sur., 200 m², dz. 13 a, ciekawa architektura, antresola, salon, kuch., 2 łaz., 4 pok., garaż na 2 sam. sprzedam, 210.000, tel. 655-68-80, 0501/ 18-81-26

Ul. Zamojskiego, 100 m², 3 pok., II piętro, hipot., 200.000 zł sprzedam, tel. 0602/ 78-98-25

Lokal 50 m², frontowy, nadający się na każdą działalność, os. Czyżyny sprzedam, 125.000 zł, tel. 0501/ 13-96-41

Stary Prokocim, sprzedam dom, solidny, 2-rodzinny, 200 m², 2 oddzielne hipoteki, z lokalem na działalność, 400.000 zł, tel. 658-06-24

Sprzedam działkę rolno-bud., 5 km od Wieliczki, 54 a ok. 700 zł/

a, 20 a ok. 1200 zł/a, dz. rekreacyjna 28 a ok. 500 zł/a, tel. 012/ 278-67-37, 425-88-92, 267-07-91

Działki budowlane, 4 i 6 a, przy ul. Na Zielonki, 11000/a, tel. 649-07-48, 415-39-53

Sprzedam działkę 50 a, prostokąt, woda, gaz, Wola Luborzycza (18 km od Krakowa), 40.000 zł, tel. 412-95-71 po 16-tej

Dom - rezydencja, 500 m², 5 kond., 6 pok., 2 salony, 2 kuch. + jadalnia, 3 łaz., dz. 7a, ładnie zagospodarowana, wszystkie media, Myślenice, 190 tys. USD, tel. 012/ 272-35-71

Działka rolna, 76 a, dom wraz zabudowaniami, stan dobry, gm. Trzyciąż, 35 km od Krakowa, cena ok. 40.000 zł, tel. 657-93-94

„ARCHIDOM” - BOCHNIA

tel. (0-14) 611-86-61 SPRZEDA

- Domy drewniane k. Bochni - 39.000 zł i 49.000 zł
- Działki komercyjne przy E-4 k. Bochni - 37 ar lub 45 ar
- Działkę bud-usługową k. STALPRODUKTU, 30 ar - 23.000 zł
- Działki bud-rol. z widokiem na zamek w N. Wiśniczu, 48 ar - 16.000 zł
- Działkę bud. uzbrojoną 9 ar z fundamentem - 10.500 zł - Borek
- Kamienica w Nowym Wiśniczu - 285 m² z lokalami handlowymi
- Budynek mieszkalny - Krzeczów, Borek, Bratucice, Bochnia
- Działka rekreacyjna z lasem - 1 ha - 5.500 zł
- Działka rekreacyjna 70 ar - 150 m od rz. Raby - 5.500 zł
- Ferma hodowlana z komorami chłodniczymi - 1,0 ha
- Działka budowlano-rolna 105 ar - Bochnia ul. Karosek
- Działki bud. Proszówki, Łapczyca, Majkowiec, Cikowice, Chronów
- Mieszkanie 62 m² + garaż w Bochni - 84.000 zł
- Działka usługowa 5 ar - w centrum Bochni - do wynajęcia
- Lokale handlowe 400 m² w centrum Bochni - do wynajęcia

MOGILANY K./ KRAKOWA

do sprzedania

dom parterowy z poddaszem, podpiwniczony, stan surowy zamknięty, pow. 255 m², działka 26 a, cena 270.000 zł, TEL. (012) 644-70-31



AGENCJA NIERUCHOMOŚCI JERZY ZIELIŃSKI

Kraków, ul. Cybulskiego 10 tel./fax 429-24-74

e-mail: jz@bci.krakow.pl

Sprzedamy działki:

os. Marszowiec budowlana 72a

cena 200.000 zł.

Owczary gm. Zielonki, rolna, 26 ha 40a

cena 700.000 zł.

Sprzedż:

BUDYNEK USŁUGOWY - pow. 800 m², działka 1 ha, wykończony, możliwość wykorzystania pod zajazd, motel, hurtownię, bardzo dobrze położony przy trasie **E-4 Tarnów-Kraków**.
tel. (014) 27-22-55, tel./fax 27-47-74

Myślenice-Zarabie - super. komf. dom z dużą zagosp. działką - sprzedam, w rozliczeniu możliwe mieszkanie wł. lub lok. w Krowodrzy, tel. 633-63-65

Działka rolna, 1,5 ha, w pasie zabudowy, gm. Niepołomice, 85.000 zł, tel. 012/ 634-33-88

Sprzedam dwupokojowe mieszkanie, 54m², 2p/6p, parkiet, filizy, tel., loggia, os. Kolorowe, 125.000 zł, tel. 012/643-66-37

Działka budowlana, uzbr., 56 a, 3000 zł/a. Narama k/Michałowic, 4 km od E7, blisko las, komunikacja MPK, tel. 012/ 278-63-25

Ładna garsoniera, 23 m², Ugo-rek, 4p, tel., sp. wł., 73.000 zł, tel. 386-18-26

Olsza, 70 m², 1/2 domu, parter z ogródkiem i przynależnościami, wł. hip., także na dz. gosp., 165.000, tel. 012/ 413-21-71

Sprzedam dom, Krynica Górka, 198 m², garaż, piwnica, loggia, 5 pokoi, dz. 4,5a, 200 tys. zł, tel. 012/ 423-83-32, 0601/ 13-22-16

Dom wolno stojący, 160 m², dz. 5,8 a, 245.000 zł, ul. Potrzask 3, garaż, tel., sufereny, 8 lok.handl., lp, ul. Katwaryjska 16, 205.000 USD, tel. 656-24-32, 266-73-27

Dom z garażem położony na pięknie zagospodarowanej działce w Porębie k/Myślenic, 150.000 zł, tel. 012/ 636-39-92, 634-11-18, 0601/ 43-66-21

Kraków, gm. Zabierzów, atrakcyjna działka 30 a, bezpośr. przy E-22a, szer. 35 m, uzbrojona, 170.000 zł, tel. 0501/ 72-12-66

Krzyszowice, działka 20 a, bud., cena 3.500 zł/a, tel. 282-20-98

Działka 6 a, budowlana, ładnie ogrodzona, z materiałem bud. i wykończeniowym, 10 km od Jeziora Rożnowskiego, 40.000 zł, tel. 014/ 665-41-23

Kraków Wola Justowska, dom 350m², działka 6a, 130.000 USD + działki 18 a lub 8 a w cenie 7,5 tys. USD/a, tel. 425-24-83

Sprzedam działkę 14a przy ul. Zbrojowej, bez uzbr., gaz i prąd przy granicy działki, 3.800 zł/a, tel. 657-96-54, 0603/ 32-61-07

Sprzedam atrakcyjne 2 pok., hipot. 53m², Śródmieście, os. Oficerskie, III/III, parkiety, jk, dużo zieleni, 135.000 zł, tel. 412-13-15

Os. Zarzeczce, dom wolno stojący, dach wielospadowy kryty dachówką, tynk szlachetny, iglaki, dz. 4 a, bezpośrednio sprzedam, 125.000 USD, tel. 632-01-21, 0602/ 63-65-59

Sprzedam dom jednorodzinny w Myślenicach, pow. całk. domu 315 m², działka 6,3 a, wysoki standard wykończenia, 200.000 USD, tel. 0604/ 29-86-47

Działka bud., 40 a Beskid Wyspowy na pograniczu gm. Łapanów, Raciechowice, w pobliżu rzeka, las, możliwość podziału, dojazd drogą asf. + media, 700 zł/a, tel. 012/ 653-27-25

Sprzedam lub wynajmę halę 1200 m² + budynek biur.-miesz. 300 m², Sułkowiec, sprzedaj 450.000 zł, wynajem 6 zł/m², tel. 416-16-12

Pilnie sprzedam 11 ar, bud., w Naramie, prąd, gaz, woda, 10 m, 23.000 zł, tel. 419-26-18 po 18-tej

3p. + jk, 60 m², Prądnik Czerwony, llp., wysoki standard, częściowo umeblowane, garaż + miejsce park., dwie piwnice, do zamieszkania od zaraz, 190 tys. zł do neg., tel. 412-98-53

Dobczyce, działka bud. 15,5 a, atrakcyjna lokalizacja, uzbrojona, asfaltowy dojazd, widok na zalew, pld. stok, 24.000 zł, tel. 0601/ 42-29-38

Sprzedam miesz. 3 pok. 50 m², jk, tel., superkomfort, spól. wł., 4p/IV, al. Pokoju. 135.000 zł, tel. 012/ 411-19-35

Lokal mieszkalny o walorach użytkowych, lp., front, ul. Wiślina, 82 m², 120.000 USD, tel. 633-77-60

Sprzedam dom, stan surowy otwarty, 280 m², gm. Zielonki, 11 km od Krakowa, dz. 10 a, ogrodzona, 250.000 zł, tel. 0601/ 47-62-52

Kraków - Ścisłe Centrum, apartament ok. 100m², wysoki standard, 320.000 zł, tel. 0602/ 52-45-46

Krowodrza, atrakcyjne piętro domu 100 m², parkiet, filizy, taras, garaż, część działki, piwnica, hipoteczne wł. (po podziale fizycznym), 330 tys. zł, tel. 012/ 423-83-32, 0601/ 13-22-16

Stomniki, sprzedam dom, stan surowy zamknięty, prąd, ok. 140 m², dz. 14 a, 120.000 zł, tel. 388-26-43

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI JERZY ZIELIŃSKI

Kraków, ul. Cybulskiego 10 tel./fax 429-24-74

e-mail: jz@bci.krakow.pl.

SPRZEDAMY

ul. Lipińskiego -Ruczaj 2pok spól. 53m ²	cena 140.000 zł
ul. Łobzowska, 2-pok. miesz., spól. wł., 47m ² ,	cena 140.000 zł.
ul. Gnieźnieńska 3-pok. miesz., spól. wł., 45m ² ,	cena 105.000 zł.
ul. Krowoderska, lokal usługowy, suferena, 24m ² ,	cena 24.000 zł.

Dwie kamienice - Stomniki, stan dobry, lokale użytkowe, 450.000 zł (do uzgodnienia), tel. 632-51-92, 0602/ 23-08-73

Sprzedam nowy, ładny dom, Krzyszowice, 200 m², 12 a, piętro do wykończenia, media, tel., 50.000 USD, zamienię na mieszkanie, tel. 012/ 282-55-00

Bochnia, Nowy Świat, 14,5 a, prąd, na górze, piękny widok, dobry dojazd, 27.000 zł, tel. 012/ 654-11-43

Sprzedam atrakcyjną działkę, rol.-bud., 113 a, przy lesie, uzbrojona, dogodny dojazd, gm. Skąta, plany budowy - gratis! 33.000 zł, tel. grzech. 012/ 388-42-21

GORLICE, miesz. 65 m², 4 pokoje, wc, łazienka, remont lutego 98, nowe instalacje wod.-kan., gaz, filizy, terrakoty, 90.000 zł, tel. 018/ 352-49-50

Mogilany, dz. 1,08 ha, obok Zakopianki, przylegająca do lasu, w trakcie przekwalifikowania, media, 65.000 zł, tel. 012/ 422-82-20, 0501/ 42-27-19

KUPNO

Kupię mieszkanie w bloku spółdzielczym, 2-3 pok., w pobliżu centrum, bez pośredników, tel. 012/ 656-19-98

Kupię działkę bud. w Krakowie na Woli Justowskiej, do 10 a, tel. 425-24-83

Mieszkanie, chętnie blisko centrum, do 75.000 zł, może być do remontu, tel. 012/ 643-68-32, 022/ 844-99-79

Pod siedzibę firmy, w Krowodrzy, 7-20 a, przy gt. ulicy, ew. z budynkiem do adaptacji, remontu, wyburzenia, tel. 0602/ 31-23-18

Kupię miesz., ul. Szenwalda, 11 lub 20,4 m², tel. 632-20-37, 0602/ 11-66-86

Kupię dom całoroczny lub domek letniskowy n/Dunajcem, Zabrzeż, Szczawnica, Krościenko, tel. 012/ 634-56-20 lub 0501/ 13-98-01

Krzyszowice, kupię miesz. do 40 m², parter wykluczony, tel. 282-63-28 po 19-tej

Kupię miesz. 38-50 m², 2 pok., jk, nowe, używane, do remontu, chętnie Nowa Huta, bez pośredników, w Krakowie, tel. 645-36-40, 649-86-17, 0603/ 37-69-75

Kupię miesz. w budowie, 30-35 m², odpis podatkowy, termin oddania do XII '99, tel. 012/ 281-62-00 po 18-tej

Kupię 4 pok. miesz., 70-80 m², w Krowodrzy lub Śródmieściu, parter wykluczony, tel. 655-45-30

Kupię miesz. 3 pok., ok. 60 m², bez pośredników, w Krakowie, parter wykluczony, tel. 423-60-54 po 20-tej

Kupię domek rekreacyjny, letniskowy, okol. Gdowa, Dobczyce, tel. 0602/ 80-21-37

Garsonierę lub M-1, ok. 40 tys. zł, tel. 610-12-13 po 19-tej

Kupię miesz. do generalnego remontu lub strych do adaptacji, bez pośredników, oferty: Jarosław Zaguń, os. II Pułku Lotniczego 45/63, Kraków

Kupię garsonierę lub pokój z kuchnią w Krakowie, może być do remontu, bez pośredników, tel. 658-40-13, pok. 208, po 18-tej

Mieszkanie 2 pok., rejon ul. Lea lub sąsiednie dzielnice, tel. 0601/ 89-19-02, 012/ 657-02-70

2 lub 3 pok., do 60 m², nowe bud., blok do 5 lat, Prądnik Czerwony, Grota-Roweckiego, Grzegorzeczka, Fabryczna, Mogińska, Ruczaj, tel. 422-04-21 po 17-tej

Kupię miesz. 2 pok., 34-46 m², w Nowej Hucie, do 70 tys. zł, tel. 012/ 649-73-89 po 16-tej

**JAMAR BIURO NIERUCHOMOŚCI**

mgr Jacek Czerwiak

30-421 Kraków, Ul. Ogrodniki 2a

(Łagiewniki, róg Zakopiańskiej 22)

Certyfikat PFRN, członek MSPON

Zapraszamy pn-pt 9-18 sob. 9-13

266-19-06

Kupno, sprzedaż, wynajem, wyceny

267-47-64

Specjalizacja działki: komercyjne, mieszkaniowe, przemysłowe, rolne

Działki: UC, 50a, ul. Zakopiańska

M3, 1,6 ha - ul. Obozowa

Zarzeczce - szeregowka, 180 m², 130.000 USD

Wynajem ul. Konarskiego - 1 pok., z kuchnią

Poszukujemy działek komercyjnych pod markety i stacje benzynowe we wszystkich miastach Polski powyżej 20 tys. mieszkańców

Z NAMI PO SUKCES

DOBRA k/ Mszany Dolnej

Dom piętrowy, ok. 340 m² na działce 30a.

19 pomieszczeń, do adaptacji na dom,

pensjonat, działalność gospodarczą,

mieszkania socjalne

cena 130.000 zł.

/w cenie **dotatkowo 1 ha, w tym 70a lasu!**

SPRZEDAMY AGENCJA ZIELIŃSKI

tel. 429-24-74



NIERUCHOMOŚCI

wycena - kupno - sprzedaż - wynajem

**SUCHA BESKIDZKA, ul. Rynek 20,
tel./fax (0-33) 874-36-48**

pn.-pt 8.00 - 16.00

Kupię działkę bud. uzbr., ok. 10 a, ładna lokalizacja, najchętniej okolice Wielkiej Wsi, Naramy, Michałowic, Dziekanowic, Owczar, tel. 413-23-22, 0501/ 48-44-20

Pilnie kupię nowe mieszkanie 2 lub 3 pok., ok. 60-70 m², bez pośredników, Krowodrza, Bronowice, Prądnik, Olsza, G. Narodowa, tel. 635-94-94, 0601/ 52-87-85

Kupię małe mieszkanie 2 pok., balkon, jk, bez parteru i ostatniego piętra, tel. 645-88-10 po 19-tej

Zdecydowanie kupię mieszk. 3-4 pok., nowe, ok. 80 m², chętnie Ruczaj, bez pośredników, tel. 637-75-73 po 18-tej

Kupię nieduży dom, południowe obrzeża Krakowa, bez pośredników, do 300.000 zł, tel. 012/ 648-31-27

Kupię mieszkanie w Krakowie, bez pośredników, ok. 35-40 m², 2 pok., do 80.000 zł, tel. 648-44-42 po 19-tej lub 0501/ 96-76-88

Kupię mieszkanie 2 pok., do 40 m², w Mistrzejowicach lub zamienię garsonierę 25 m² na 2 pok., wysokość dopłaty do uzgodnienia, tel. 647-68-11

Pilnie kupię 2 pok. w Śródmieściu lub okolicach, ok. 100.000 zł, tel. 095/ 720-11-49, 722-55-61 po 20-tej, 012/ 415-78-18

Mieszkanie 2 pok., 40 m², jk, balkon, do 80 tys., okol. Woli Duchackiej, Kurdwanowa, bez pośredników, tel. 655-41-91

Kupię dom jednorodzinny w okolicach Zabierzowa lub przy drodze na Olkusz do 15 km, bez pośredników, tel. 012/ 634-56-20, 0501/ 13-98-01

Kupię dom jednorodzinny w okol. Sidziny, Ruczaju, Skawiny, bez pośredników, tel. 266-76-80

Zdecydowanie kupię od właściciela dom 100-120 m², w obrębie Krakowa, do remontu, do 100 tys. zł, tel. 637-67-07

Kupię działkę bud., 10-15 a, Kraków, chętnie przy trasie wylotowej, tel. 012/ 643-76-89, 090/ 32-14-01

Kupię mieszk. w Krakowie, do 20 m², może być do remontu, tel. 012/ 389-28-96

Kupię (zamienię) mieszk. bez pośredników, centrum, stara zabudowa, powyżej 65 m², min. 3 pok., do 160.000 zł, tel. 012/ 647-73-44

2 pok., z cegły, blisko centrum, 1-3 piętro kupię, tel. 012/ 267-19-33

Nieduży dom jednorodzinny w dobrym stanie, ok. 20 km od Krakowa, tel. 012/ 647-29-34, 0601/ 47-57-16

Kupię małe mieszkanie, ok. 60 tys., najlepiej okol. Krowodrzy, Azory, Prądnik, hipot., tel. 012/ 416-10-42 wieczorem

Mieszkanie 1 lub 2 pok., pilnie kupię, tel. 012/ 655-04-12

Kupię lokal handl. w ścisłym centrum Krakowa oraz mieszkanie do 70 m², tel. 0601/ 39-73-55

Dom w zabudowie szeregowej,

ARCHITEKTURA WNĘTRZ**H-studio - projekt; realizacja wnętrza domów dla wymagających klientów;**

tel. (012) 415 40 94; 0601 48 17 42

Śródmieście, Krowodrza kupię, tel. 012/ 411-45-44

Pilnie kupię dom w stanie surowym lub szeregowiec z ulgą budowlaną, do 180.000 zł, tel. 032/ 767-01-24

Pilnie poszukuję lokalu na klub samotnych lub agencję towarzyską, cena obojętna, tel. 014/ 79-14-79

Kupię garsonierę, okol. Dąbia, Grzegórzek, tel. 012/ 422-99-62

Kupię mieszkanie 80-110 m², tylko Stare Miasto, bez parteru lub strychu, bez pośredników, tel. 0602/ 48-04-24

Do 350.000 zł kupię mieszkanie w Krakowie ok. 100 m², hipoteka, lub wynajmę, tel. 262-25-61, 0602/ 78-70-80

Kupię garsonierę spół. w Nowej Hucie, lub małe mieszkanie poddaszowe, może być do remontu, parter wykluczony, do 45.000 zł, tel. 411-97-74 wieczorem

Kupię mieszkanie 1 lub 2 pok. w Krakowie, tel. 012/ 411-19-35

Kupię mieszkanie 2 pok., Azory, Krowodrza, tel. 0601/ 49-37-22

ZAMIANA

52,5 m², spółdzielcze lokatorskie, 3 pok., jk, tel., PTK, parter/IV, ul. Pachońskiego zamienię na 2 oddzielne, mniejsze, tel. 422-33-58 pon.-pt. 9-12

Pilnie zamienię 29 m², wł. spół., tel., 0/IV, po remoncie, os. Kalinowe na większe, może być niewłasny, w Krowodrzy, tel. 641-35-08

Zamienię superkomf. 3 pok., 50 m², w Piotrkowie Trybunalskim na garsonierę w Krakowie, tel. 012/ 266-17-91 po 18-tej, lub 411-57-22 w.133

Zamienię mieszkanie własnościowe, 3 pok., na os. Ruczaj - Zaborze na większe, tylko na Ruczaju, tel. 266-76-80

Ustka, 3 pok., 50 m², tel., jk, balkon, lp, blisko morza zamienię na mieszk. kwater. lub garsonierę wł. w Krakowie, tel. 012/ 636-10-30 od 8-18, 0501/ 47-36-96

Zamienię gars. 24 m², spół., lp, superkomfort na większe, tel. 635-96-75

Zamienię 2 pok., ck, 37 m², wł. spół., tel., lp/X, os. Kalinowe na większe, tel. 643-68-09

Zamienię pokój z kuchnią 33 m², wł. spół., wysoki parter, zabud. loggia, Mistrzejowice na 2 pok., do 42 m² za dopłatą, tel. 649-28-39

Zamienię 2 mieszkania w prywatnej kamienicy: garsoniera - 1 piętro, parter 69 m² na mały domek na obrzeżach Krakowa, tel. 423-22-90

Zamienię mieszk. we Wrocławiu, 99 m², 4 pok., lp/V, tel., lokatorskie na mniejsze w Krakowie, do 50 m², tel. 012/ 412-30-21

BEZPŁATNE OGŁOSZENIA DROBNE OD OSÓB PRYWATNYCH (nie prowadzących działalności gospodarczej) PRZYJMUJEMY WYŁĄCZNIE NA KUPONACH DRUKOWANYCH W „KRAKOWSKIM RYNKU NIERUCHOMOŚCI”

KUPON**07/99**

na 2 krotne

BEZPŁATNE OGŁOSZENIE DROBNE - PRYWATNE SPRZEDAŻ KUPNO ZAMIANA WYNAJEM

Treść ogłoszenia:

(do 20 słów)

Uwaga!

W ofercie: - lokalizacja, powierzchnia, standard, kontakt

- przy sprzedaży i wynajmie konieczne jest podanie **cen** (ogłoszenia bez cen nie będą publikowane)

Redakcja zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów oraz nie zamieszczania ogłoszeń bez podawania przyczyn.

ADRES REDAKCJI: 30-015 KRAKÓW, ul. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/406

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI JERZY ZIELIŃSKI

Kraków, ul. Cybulskiego 10 tel./fax 429-24-74
e-mail: jz@bci.krakow.pl

WYNAJMIEMY:

mieszkanie ul. Rusznikarska 2-pok, 46m2	1200zł/mies
mieszkanie ul. Tartowska 1 pok. 39m2 po remoncie	600 DEM/mies
mieszkanie os. Boh. Września, 3-pok., 68m2, nowe,	900 zł/mies.
mieszkanie os. Zabinec, 2-pok., 63m2, nowe,	1200 zł/mies.
sklep-biuro ul. Prusa, witryna, 21m2,	700 zł/mies.
sklep-biuro ul. K. Jadwigi 21m2	550 zł/mies

Zamienię 2 pok., wt., Nowa Huta, 40 m2, 4 piętro na 4 pok., z dopłatą, tel. 647-05-02 wieczorem
Zamienię 4 pok., hipot., lp, Krowodrza na 2 pok. z dopłatą lub sprzedam, 168.000 zł, tel. 633-48-59

Zamienię 41 m2, 2 pok., jk, IX/X, ul. Jagodowa na większe do 60 m2 na ul. Jagodowej lub os. Ruczaj, tel. 012/ 266-11-10

Zamienię 2 pok., 37 m2, wt. hipot., wysoki parter, ul. Okólna na równorzędne, większe lub na mały dom w Krakowie, dopłata, tel. 012/ 657-58-88, 0602/ 46-17-25

Centrum E, M-4, 62 m2, VI/VI, wt. hipot. zamienię na większe lub sprzedam, tel. 425-85-53

3 pok., 61 m2 zamienię na 20-30 m2 za dopłatą lub sprzedam, 120 tys. zł, tel. 012/ 429-70-91

Zamienię hipot., 3 pok., 65 m2, ul. Królewska na 1 lub 2 mieszkania, dopłata, lub sprzedam, tel. 636-20-21 wieczorem

Zamienię garsonierę 25 m2 na 2 pok., wt., w Nowej Hucie, do 40 m2, najchętniej w Mistrzejowicach lub kupię 2 pok., do 85.000 zł, tel. 647-68-11

Śródmieście, ok. Wierzyńskiej, 2 pok. z jk, 36 m2, wt. społ., 0/4p zamienię na 3 lub 4 pok., lub kupię 3 pok., chętnie w okolicy, tel. 413-95-70

Mieszkanie w Krakowie, Salwator, lp, 67 m2, komfort, ogrz. el., parkiet, winda zamienię na dom poza miastem, do 30 km lub sprzedam, tel. 012/ 422-07-91 wieczorem, 0601/ 44-09-38

Katowice, 45 m2, wieżowiec obok rynku, zamienię na Kraków, chętnie mniejsze, tel. 012/ 634-53-73 po 16-tej

Zamienię 4 pok., łaz., ubikacja, loggia, filizy, terakota, hipot., lp, Krowodrza. Zuchów na 2 pok., z dopłatą, lub sprzedam, 170.000 zł, tel. 633-48-57

Śródmieście, okol. Wierzyńskiej, 3 pok., 59 m2, VII/Xp zamienię na większe w centrum, tel. 411-04-58
Dom, nowy, Krzeszowice, media, tel. zamienię na wartościowe, ładne mieszkanie w Krakowie, wykluczona Nowa Huta, tel. 012/ 282-55-00

Zamienię wt., pokój z kuchnią, balkon, 27 m2, komfortowe, w Łodzi na podobne w Krakowie, tel. 012/ 648-76-33

Zamienię 3 pok., 63 m2, 8 piętro, N. Huta, wt., os. 2 Pułku Lotniczego na jedno lub dwa 2 pok., ew. na domek na obrzeżach Krakowa, do remontu, tel. 647-85-52

Zamienię mieszk. 3 pok., 69 m2 w Prokocimiu, V/X na dwa mniejsze, dopłata, lub na 2 pok., również w Prokocimiu, tel. 658-45-53

Zamienię 1 pok., 36 m2, wt. hipot., ul. Heila na 2 pok., do 50 m2, za wyjątkiem N. Huty, tel. 655-35-89

Centrum! Zamienię 3 pok., 100 m2, superkomf., kam. prywatna na mniejsze, ok. 50-60 m2, tel. 633-70-12

Atrakcyjne mieszk. 2 pok., hipot., 53 m2, Śródmieście, os. Oficerskie, 3p/III zamienię na 3 pok., z dopłatą, tel. 412-13-15

Mieszkanie 3 pok., lp/III, 64 m2, okol. Geant, wysoki standard, zabudowany płd. balkon 6 m2 zamienię na dom w ptn. części Krakowa, tel. 648-92-48

Zamienię garsonierę 27m2 w Krakowie na nieduży domek w Krzeszowicach, może być do remontu, tel. 012/ 649-85-57

Dwa mieszkania, 66 m2 i 54 m2, zamienię na dom w Śródmieściu lub Krowodrzy, tel. 012/ 411-45-44

Zamienię mieszkanie 3 pok., j.k., tel., superkomfort, al. Pokoju, na 1 pok. lub 2 pok. w Krakowie, tel. 012/ 411-19-35

Poszukuję do wynajęcia
na długi okres lokalu biurowo-handlowego
30-60 m2 w obrębie Plant.

Może być oficyna, I piętro. Chętnie ul. Sławkowska

422-88-44, 0602 385-412, wieczorem 637-99-33

APARTAMENTY DLA FIRM NA KILKA DNI LUB DŁUŻEJ

w pełni wyposażone i umeblowane, TV Sat, telefon, sprzątnięcie
ul. Św. Tomasza, Garbarska: 3-pok, 70 m2, od 7000 USD/m-c
ul. Lubelska: studio z aneksem kuchennym od 100 USD/tydzień
0-602 24 74 38 (pełna oferta na życzenie przesyłana faksem)

Zamienię mieszkanie 2 pok., 52 m2, Vlp, winda, kwater., N. Huta, os. Handlowe na podobne lub mniejsze w starej części N. Huty, tel. 644-01-28

Zamienię 3 pok. wt., 8p, winda, 63 m2, Nowa Huta, os. 2 Pułku Lotn., na 1 lub 2 pok., ew. domek na obrzeżach Krakowa do remontu, tel. 012/ 647-85-52

Wynajmę, ul. Lea, nowe, 4 pok., kuch., łaz., superkomf., umebl., tel., garaż, na rok, 900 USD/mc + media, tel. 633-21-04 po 15-tej 3 pok., garaż, tel., parter, ul. Nawojki, częściowo wyposażone wynajmę na dłużej, 1800 + czynsz + media, tel. 633-00-70, 0602/ 75-33-12

Poszukuję lokalu biurowego ok. 60 m2, wymagany dogodny dojazd na autostradę katowicką, rejon od Borku Fałęckiego do Bronowic (Krowodrza), tel. 012/ 266-70-14

Parter domu, 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, wc + garaż 45 m2, magazyn - produkcja, 13 km od Rynku Gł., pod lasem, staw, Libertów, 700-1000 zł, tel. 270-33-70

2 pok., 51 m2, Józefińska, nie-umeblowane, 1000 zł/mc, 3 m-ce z góry, do neg., tel. 423-24-70, lub 633-29-51

Lokal handlowy parterowy, z dużą witryną 18 m2, przy ul. Czarnowiejskiej do wynajęcia, 1200 zł/mc, tel. 090/ 68-60-77

Prądnik Czerwony, do wynajęcia segment 104 m2, dz. 2 a, 4 pok., kuch., 2 łaz., 2 loggie, garaż, tel., komfort, umebl., 2600 zł/mc + media, tel. 032/ 281-90-16

Atrakcyjny lokal użytkowy, blisko centrum, dwa pomieszczenia, wc, 42 m2, 1000 zł + media, tel. 033/ 875-58-08, tel. grzecz. 012/ 655-82-03

Wynajmę lokal na działalność gastronomiczną, powyżej 100 m2, w Krakowie lub okolicy, tel. 647-52-60, 419-34-48

Wynajmę lokal 23 m2, w centrum na biuro, prod., usługi, oficyna, prąd, woda, tel., 600 zł/mc, tel. 633-70-12

Tarnów - Centrum, ul. Ujejskiego, lokal handlowy, 76 m2, z tel., czynsz 2500 zł/mc, tel. 014/ 663-60-02

Krowodrza, ul. Krow. Zuchów, 65 m2, 3 pok., nowe, garaż, parkiet, wyposażona kuch., wysoki standard, 500 USD/mc + czynsz 270 zł + media, tel. 012/ 636-33-74, 0601/ 95-91-69

Poszukuję lokalu biurowego, ok. 60 m2, na parterze, chętnie z witryną, 2 linie tel., tel. 0601/ 26-80-62

WYNAJEM

3 pokoje, 63 m2, IV piętro, superkomfort, umeblowane, tel., os. Ruczaj, ul. Lipińskiego wynajmę na dłużej, od VII '99, 1500/mc + media, tel. 266-35-12

Zaczarowane Koło, 80 m2, nowe, dwupoziomowe, superkomf., tel., 600 USD/mc + media, 3 miesięczna kaucja, tel. 633-06-75 do 11-tej

Poszukuję frontowego lokalu handl., ok. 50 m2, w ścisłym centrum Krakowa, do wynajęcia lub za odstępnę, tel. 0601/ 66-89-98
Królewska, wynajmę atrakcyjne 2 pok., 54 m2, superkomf., częściowo umebl. i wyposażone, tel., II piętro, 1500 zł/mc + kaucja, tel. 012/ 638-01-57

Do wynajęcia 3 pok., 50 m2, superkomfortowe, umeblowane, tel., loggia, lp, os. Podwawelskie 1500 zł/mc + media + kaucja, tel. 643-52-27

Luksusowy apartament 116 m2, 3 pok., tel., w zabytkowej kamienicy po renowacji, w okol. Rynku Gł., 1500 USD + media, tel. 422-87-71

Mieszkanie 2 pok., 52 m2, umebl., wyposaż. kuch., tel., tv kabl., garaż w podziemiu, dla pary bez dzieci i zwierząt, Krowodrza, ul. Oboźna, 1500 zł + media, do neg., tel. 012/ 267-33-28

Apartament 135 m2, ul. Lea, obiekt strzeżony całodobowo, klimatyzacja, salon z kominkiem, 2 łaz., umebl. kuch. i garder., tel., garaż podziemny, 2000 USD/mc, tel. 638-13-06

Prenumerata krajowa przyjmowana jest przez jednostki "RUCH" S.A. właściwe dla miejsca zamieszkania

z odbiorem w wyznaczonym kiosku lub innym punkcie sprzedaży.

Zamówienia należy składać w niżej podanych terminach

na I kwartał następnego roku - do 5 grudnia,

na II kwartał - do 5 marca, na III kwartał - do 5 czerwca

na IV kwartał - do 5 września.

Prenumeratę można również zamówić bezpośrednio

w redakcji dwutygodnika "Krakowski Rynek Nieruchomości"

OPRACOWANIA GRAFICZNE REKLAM SĄ WŁASNOŚCIĄ WYDAWCY I NIE MOGĄ BYĆ WYKORZYSTYWANE BEZ JEGO ZGODY

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI
WYDAWCA: KRN Sp. z o.o.
ADRES REDAKCJI: Kraków, ul. Świętokrzyska 12/406
TEL.: (012) 634-20-55 wew. 219, tel./fax (012) 632-55-71, 632-92-37
e-mail: krn@bci.krakow.pl

DZIAŁ REKLAMY: TEL.: (012) 634-20-55 w. 219, TEL./FAX: (012) 632-55-71, 632-92-37
DRUK: "COLONEL" Z.G. ul. Dąbrowskiego 16
ZA TREŚĆ ZAMIESZCZONYCH REKLAM I OGŁOSZEŃ REDAKCJA NIE ODPOWIADA
Przygotowanie do druku: Fabryka Grafiki s.c.