



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

31-011 Kraków, Plac Szczepański 5
tel. 4291942, 4223126, tel.kom. 0601465049
e-mail: fp@bci.krakow.pl www: http://www.dots.krakow.pl/fp

Data rozpoczęcia działalności: 1 kwietnia 1990 r.



BIURA WŁASNE SIECI FIRMA PROJEKT

Firma NIERUCHOMOŚCI
I. WRÓBLEWSKA
Sieć Agencji
FIRMA PROJEKT

Pl. Szczepański 5
tel. 4227660, 4210762,
4231325
tel./fax 4231304
czynne pn.-pt.: 8-18,
sobota: 9-14

Ul. Mazowiecka 4
tel. 6336666 w.322,
tel./fax 6340986
czynne pn.-pt.: 9-17

Ul. Starowiślna 1
tel. 4223362,
tel./fax 4230825
tel.kom. 0602298984
czynne pn.-pt.: 9-17,
sobota: 9-14

Ul. Karmelicka 57
tel. 6322965,
6321266, 6321282,
6321532,
tel./fax 6336056,
czynne pn.-pt.: 8-18,
sobota 9-14

NIERUCHOMOŚCI
FIRMA PROJEKT
SIEĆ AGENCJI Sp. z o.o.

Ul. Lublańska 34
tel. 6162232
tel./fax 6162147
czynne pn.-pt.: 8-16

Ul. Basztowa 23
tel., 4294225
tel./fax 4300297
czynne pn.-pt.: 9-17

DOMY W KRAKOWIE - SPRZEDAŻ

Kliny, segment w zabud. szereg. wysoki standard wykończenia, garaż, taras, balkon, telefon, p.c. domu: 153m², pow. działki: 6a, cena: 90000USD, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Podgórze, dom wolnostojący jednorodzinny, powierzchnia domu: 150m², powierzchnia działki: 5,8a, cena: 240000PLN, K-22065, tel.6321266, 6322965/FP/

Mogila, dom wolnostojący, stan surowy zamknięty, o pow. 200m², na działce o pow. 7a, K-21921, cena: 160000PLN, tel.4223362, 4230825/FP/

Kliny, bliźniak, o powierzchni: 200m², pow. działki: 3,66a, cena: 420000PLN, K-21892, tel.4210762, 4231304, /FP/

Prądnik Czerwony, atrakcyjny środkowy segment w zabud. szereg., garaż, telefon, zagospodarowana i ogrodzona działka o pow. 5a, pow. całk. domu: 200m², cena: 12500 USD, cena wynajmu: 1300USD, K-21696, tel.6321266, 6322965/FP/

Kliny, segment w zabud. szereg., 6 pokoi, garaż, wiek: 12, pow. domu: 172m², cena: 400000PLN, K-21649, tel. 6162147/FP/

Dębniaki Stare, dom wolnostojący, pow. 270m², pow. działki: 5a, cena: 620000PLN, K-21628, tel.4223362/FP/

Os. Ruczaj, 30-letni dom wolnostojący, jedno lub dwurodzinny, do niewielkiego remontu, pow. domu: 200m², pow. działki: 4,42a /istnieje możliwość dokupienia większej działki/, cena: 310000PLN, K-21534, tel.4238025, 4223362/FP/

Pychowice, dom wolnostojący, parterowy, zbudowany wg technologii amerykańsko-kanadyjskiej, bardzo ładnie wykończony, funkcjonalny rozkład pomieszczeń, pow. domu: 124m², pow. działki: 5,26a, cena: 380000PLN, K-21486, tel.4223362/FP/

Okolice Wileńskiej, segment w zabudowie szeregowej do zamieszkania, 4 pokoje, 4 łogię, garaż, 2 linie telefoniczne, p.c. domu: 110m², pow. działki: 2,5a, cena: 360000PLN, lub wynajem - umeblowany 900USD, K-21480, tel.6340986, 6336666 w.322/FP/

Oferta dla inwestora !!! Os. Zarzecze, nowy, wykończony, atrakcyjny, dom wolnostojący, 10 pokoi, 3 kuchnie, 4 łazienki, mogą być trzy odrębne mieszkania, nadaje się również na hotel, lub siedzibę firmy, pow. domu: 400m², pow. działki 6a, cena: 770000PLN, K-21408, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Mistrzejowice, nowy dom wolnostojący o pow. 540m², parter wykończony, piętro do wykończenia, działka 11a, cena: 200000USD, K-21335, tel.4223362, 4230825/FP/

Os. Łokiełka, segment w zabudowie szeregowej wysoki standard wykończenia, pow. domu: 308m², pow. działki: 3,50a, cena: 150000USD, K-21218, tel.4227660, 42110762/FP/

Pychowice, nowy dom wolnost. jednorod. z umeblowaną kuchnią, garaż, pow. domu: 124m², pow. dz. 5,26a, cena: 370000PLN, K-21137, tel.6321266, 6322965/FP/

Szczyglice, bliźniak na dużej widokowej działce, jeden segment wykończony w dobrym standardzie, drugi stan surowy zamknięty, pow. domu: 500m², pow. działki 31a, cena: 250000USD, K-21112, tel. 4223362/FP/

Borek Fałęcki, nowy dom w zabud. szereg. 400m², pow. działki 4a, cena: 110000USD, cena wynajmu: 1000USD, K-20942, tel.6321266, 6322965/FP/

Piaski, dom wolnost.-rezydencja, stan surowy częściowo

zamknięty, pow. domu: 700m², pow. działki: 43a, cena: 180000USD, K-20839, tel.4227660/FP/

Widok-Zarzecze, dom jednorod. w zabudowie szeregowej, pow. 280m², pow. działki: 3,50a, cena: 630000PLN, K-20821, tel.6321266, 6322965/FP/

Skotniki, dom wolnost. jednorod., całkowicie wykończony, parkiety, filizy, p.c. domu: 300m², pow. działki: 8a, cena: 85000USD, cena wynajmu: 800USD, K-20762, tel.4294015/FP/

Wola Justowska, dom wolnost. jednorod. do wykończenia, pow. 210 m², pow. działki: 5,5a, cena: 177000USD, K-20734, tel.6321266, 6322965/FP/

Bronowice, segment w zabud. szereg., 4 letni, wysoki standard wykończenia, garaż, telefon /ogrodzone strzeżone osiedle/, pow. domu: 180m², pow. działki: 2a, cena: 130000USD, K-20527, tel. 6340986/FP/

Jugowice, dom w zabudowie bliźniaczej o pow. 350m², pow. działki: 3,5a, do sprzedaży osobno lub w całości z drugą połową, cena: 125000USD, K-20140, tel.4223362, 4230825/FP/

Wola Justowska, atrakcyjny, wyposażony dom, pow. domu: 330m², pow. działki 8 a, cena wynajmu: 3000USD, cena sprzedaży: 315000USD, K-20059, tel.4227660/FP/

Bieżanów, dwudziestokilkuletni dom do odnowienia, mogący stanowić dwa niezależne mieszkania, pow. domu: 300m², pow. działki: 3,29a, cena: 280000PLN, K-20033, tel.4294030, 4223362/FP/

Swoszowice, atrakcyjna rezydencja, ciekawa architektura, komfortowe wykończenie wnętrza, 3 garaże, z ładnym ogrodem, pow. 320m², pow. działki: 12,5a, cena: 150000USD, K-19977, tel. 6321266, 6322965/FP/

DOMY W KRAKOWIE - SPRZEDAŻ

Wola Duchacka, dom wolnost. jednorod., pow. 300m², pow. działki: 7a, cena: 700000PLN, K-19924, tel. 6321266, 6322965/FP/

Prądnik Biały, dom jednorod., pow. domu: 150m², pow. dz. 2,22a, cena: 190000PLN, K-19862, tel. 4210762/FP/

Ul. Księcia Józefa, segment bliźniaka, 6 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, strych do ew. adaptacji, telefon, wysoki standard wykończenia, garaż z kanałem na 2 samochody, budynek gospodarczy 20m², działka: 6,5a, pow. domu: 220m², cena: 460000PLN, K-19602, tel. 6340986/FP/

Olsza, 1/2 domu wolnostojącego, jednorodzinny, parter, wspólna klatka schodowa, wszystkie media podłączone, pow. 70m², pow. działki: 1,50a, cena: 150000 PLN, K-19567, tel. 6321266, 6322965/FP/

Bieżanów, dom wolnostojący, jednorodzinny, około 15-letni, jednokondygnacyjny, pow. domu: 220m², pow. działki: 7,5a, cena: 82600USD, K-19196, tel. 4210762, 4231304/FP/

Prokocim, os. Górników, 10-letni bliźniak o łącznej powierzchni 640m² / 490m² + 150m² /

doskonale nadający się na siedzibę firmy i cichą działalność gospodarczą, możliwość sprzedaży pojedynczych segmentów, pow. działki: 10,90a, łączna cena: 650000PLN, K-19083, tel. 4294015, 4294030/FP/

Wróblowice, dom wolnostojący jednorodzinny, o ciekawej nietypowej architekturze, częściowo wykończony w drewnie, działka 15,5a ogrodzona, pow. domu: 300 m², cena: 400000PLN, lub do wynajęcia: umeblowany z telefonem, cena wynajmu: 2500PLN, K-19042, tel. 6340986/FP/

Zarudawie, dom wolnost. jednorod. do wykończenia, nowy, dobrze rozwiązany funkcjonalnie, pow. domu: 263m², pow. działki: 6,5a, cena: 220000USD /do negocjacji/, K-18887, tel. 4227660/FP/

Bronowice Wik., dom typu "rezydencja", w stanie surowym zamkniętym, dach dwuspadowy, ciekawa architektura, pow. domu: 700m², pow. działki: 15a, cena: 550000 PLN, K-18913, tel. 4294030, 0602298984 /FP/

Podgórze, dom wolnost., 5 pokoi, garaż, ogród, pow. domu: 110m², pow. działki: 4,3a, cena: 350000PLN, K-18915, tel. 6321266, 6322965/FP/

Łagiewniki, dom wolnostojący jednorodzinny idealny na siedzibę firmy, pow. domu: 300m², pow. działki 80a, cena wynajmu: 18000PLN, cena sprzedaży 350000USD, K-18834, tel. 4223362/FP/

Piaski, okol. starego kościoła, dom wolnostojący wielorodzinny, pow. 500m², stan surowy otwarty, z przeznaczeniem na działalność handlowo-usługową, pow. działki: 7,5a, garaż, miejsca parkingowe, cena: 78000USD, K-18678, tel. 6162232, 6162147/FP/

Prokocim Stary, dom wolnostojący, wielorodzinny, o wysokim standardzie, parter, dwa piętra, do zamieszkania, możliwość działalności handlowej, przemysłowej, bardzo dobra lokalizacja, pow. 700m², pow. działki: 8a, cena: 350000USD, cena wynajmu: 7500USD, K-18151, tel. 6321266, 6322965/FP/

Rybitwy, dom wolnostojący, jednorodzinny, nowy, parter przeznaczony pod usługi, pię-

tro mieszkalne w stanie surowym zamkniętym, pow. domu: 320m², pow. działki: 7,25a, cena: 200000PLN, K-18131, tel. 4227660/FP/

Swoszowice, dom wolnost. jednorod. stan surowy otwarty, pow. domu: 200m², pow. działki: 29,96a, cena: 240000 PLN, K-18051, tel. 4294015/FP/

Nowa Huta, dom wolnostojący, jedno lub dwurodzinny, 8 pokoi, 2 kuchnie, 3 łazienki, garaż, telefon, pow. domu: 250m², pow. działki: 6,2a, cena: 340000PLN, K-17961, tel. 6340986/FP/

Płaszów, dom wolnostojący, jednorodzinny, w okolicach Tandety, doskonały na prowadzenie biznesu, stan surowy otwarty, przyziemie z garażem i rozbudowanymi pomieszczeniami gospodarczymi, parter piętro, poddasze, pow. 400m², pow. działki: 5,6a, cena: 190000PLN, K-17759, tel. 6321266, 6322965/FP/

Prokocim Stary: dom wolnostojący jednorodzinny, atrakcyjna lokalizacja, bardzo dobry stan techniczny, pow. domu 270m², pow. działki: 6a, cena: 325000PLN, K-17658, tel. 4223362/FP/

OBIEKT HANDLOWO-USŁUGOWY DO SPRZEDAŻY przy Rondzie Grunwaldzkim



Budynek dwukondygnacyjny, wolnostojący do niedużego wykończenia, nadający się na prowadzenie wszelkiej działalności gospodarczej. Doskonała lokalizacja, skrzyżowanie głównych ulic Krakowa, z widokiem na Wawel, w pobliżu hotelu "FORUM".

Obiekt przystosowany do prowadzenia fitness klubu i gabinetu odnowy biologicznej:

1. Parter: hol + kawiarnia 70m², 2 łazienki, pomieszczenia:
 - 2 na solarium,
 - 2 na saunę,
 - 5 na rehabilitację,
 - gospodarcze
2. Piętro: 3 sale ćwiczeń, 2 łazienki, szatnie, hol.

Bardzo dobry dojazd, możliwość parkowania samochodów.

Powierzchnia budynku: 580m², pow. działki: 53,8a

Cena sprzedaży: 3300000 USD, cena wynajmu: 4600USD, K-21693

Dalsze informacje: biuro Pl. Szczepańskim 5, Jarosław Zawadzki, tel: (012) 4227660



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

31-011 Kraków, Plac Szczepański 5
tel. 4291942, 4223126, tel.kom. 0601465049
e-mail: fp@bci.krakow.pl www: http://www.dots.krakow.pl/fp

Data rozpoczęcia działalności: 1 kwietnia 1990 r.



BIURA WŁASNE SIECI FIRMA PROJEKT

Firma NIERUCHOMOŚCI
I. WRÓBLEWSKA
Sieć Agencji
FIRMA PROJEKT

Pl. Szczepański 5
tel. 4227660, 4210762,
4231325
tel./fax 4231304
czynne pn.-pt.: 8-18,
sobota: 9-14

Ul. Mazowiecka 4
tel. 6336666 w.322,
tel./fax 6340986
czynne pn.-pt.: 9-17

Ul. Starowiślna 1
tel. 4223362,
tel./fax 4230825
tel.kom. 0602298984
czynne pn.-pt.: 9-17,
sobota: 9-14

Ul. Karmelicka 57
tel. 6322965,
6321266, 6321282,
6321532,
tel./fax 6336056,
czynne pn.-pt.: 8-18,
sobota 9-14

NIERUCHOMOŚCI
FIRMA PROJEKT
SIEĆ AGENCJI Sp. z o.o.

Ul. Lublańska 34
tel. 6162232
tel./fax 6162147
czynne pn.-pt.: 8-16

Ul. Basztowa 23
tel., 4294225
tel./fax 4300297
czynne pn.-pt.: 9-17

DZIAŁKI W KRAKOWIE - SPRZEDAŻ

Os. Wola Duchacka, działka budowlana, uzbrojona, pow. działki: 7a, cena: 116000PLN, K-20031, tel. 4227660/FP/

Tynec, widokowa działka budowlana - rolna, 7a części budowlanej, uzbrojenie w ulicy (poza kanalizacją), pow. działki: 32,32 a, cena: 100000PLN, K-20055, tel. 4210762/FP/

Przegorzały, działka budowlana M4 /bud. indywidualne/, pow. 3,16a, szer. 12m, cena: 63000PLN, K-19676, tel. 4219646/FP/

Wola Justowska, atrakcyjna działka pod budowę rezydencji, pozwolenie na budowę, pełne uzbrojenie, pow. działki: 17 a, cena: 120000USD, K-21709, tel. 6321266, 6322965/FP/

Prądnik Biały, działka budowlana, działka o pow: 75,03 a, uzbrojenie na działce, cena: 773000PLN, K-21527, tel. 227660, 4210762/FP/

Batowice, ok. ul. Powstańców, działka budowlana częściowo pod budownictwo jednorodzinne i usługi komunikacyjne, uzbrojenie w sąsiedztwie, pow. działki: 14,5a, cena: 150000PLN, K-21535, tel. 4294015/FP/

Stare Podgórze, budownictwo wielorodzinne, handel - usługi, pow. działki: 7,44a, cena: 85000USD, K-21497, tel. 6321266, 6321532/FP/

Łobzów, działka pod budownictwo wielorodzinne z usługami, pow. działki: 2,47 a, cena: 180000PLN, K-21240, tel. 4210762/FP/

Wilkowice, działka budowlana z przeznaczeniem pod zabudowę typu M-4 z możliwością budowy m. in. obiektów usług komercyjnych i urzędzeń komunikacyjnych, pow. działki: 31a, cena: 150000PLN, K-21002, tel. 4294030, 4294015/FP/

Pychowice - Zakrzowiecka, oferta dla inwestora M-3, pow. działki: 36,35 a, uzbrojona cena: 218000PLN, K-20937, tel. 4231304, 4210762/FP/

Pychowice - Zakrzowiecka, oferta dla inwestora M-3, pow. działki 32,20 a uzbrojona cena 225500PLN, K-20936, tel. 4210762, 4231304/FP/

Pychowice - Zakrzowiecka, oferta dla inwestora, M-3, pow. działki: 26,73 a, cena 187200PLN, K-20935, tel. 4210762, 4231304/FP/

Wola Justowska, działka pod budownictwo jednorodzinne, pow. działki: 20a, cena: 170000USD, K-20397, tel. 4223362, 4230825/FP/

Bronowice Małe, działka pod budownictwo jednorodzinne, pow. 30a, cena: 600000PLN, K-20246, tel. 4223362/FP/

Libertów - Lusina, działka budowlana, uzbrojona, pow. 20a, cena: 150000PLN, K-19958, tel. 4231304/FP/

Wola Justowska, działka pod budownictwo jednorodzinne, kształtna, uzbrojona, widokowa, pow. działki: 6 a, cena: 45000USD, K-20057, tel. 4210762/FP/

Uwaga inwestorzy! Wola Justowska, atrakcyjna lokalizacja, działka przeznaczona pod budownictwo jedno i wielorodzinne, WZiZT na 8000m2 powierzchni mieszkalnej, w marcu 1999 roku zezwolenie na budowę, atrakcyjny projekt architektoniczny, pow. działki 224a, cena: 600000PLN, K-19893, tel. 4210762, 4227660/FP/

Czyżyny, działka pod budownictwo wielorodzinne, uzbrojona, pow. działki: 44a, cena: 920000 PLN, K-19883, tel. 4223362/FP/

Skotniki, działka budowlana - rolna, uzbrojenie w drodze, pow. 96a, cena: 365000PLN, K-19804, tel. 4210762, 4231304/FP/

Swoszowice, działka pod budownictwo jednorodzinne z projektem domu i zezwoleniem na budowę, pow. 9,65a, cena: 67000PLN, K-19221, tel. 4210762, 4231304/FP/

Swoszowice, działka budowlana - rolna o pow. 86a, ok. 19a budowlane, uzbrojenie w pobliżu, cena: 777150PLN, K-18450, tel. 4231325/FP/

Skotniki, atrakcyjna działka budowlana, z możliwością podziału na mniejsze, pow. 31,52a, cena: 195000PLN, K-18202, tel. 4210762, 4231304/FP/

Bieżanów Stary, działka pod budownictwo jednorodzinne lub wielorodzinne, pow. 9,14a, cena: 40000PLN, K-18026, tel. 6321266, 6322965/FP/

Wola Duchacka, działka pod budownictwo jednorodzinne (ok. 25a), pozostała część rolna, pow. działki: 55a, cena: 240000 PLN, K-17992, tel. 4231325/FP/

Wola Duchacka, działka pod budownictwo jednorodzinne (ok. 80a), pozostała część rolna, pow. działki: 117a, cena: 430000 PLN, K-17991, tel. 4231325/FP/

Bronowice Małe, działka uzbrojona, pow. 13,85a, cena: 185000PLN, K-17603, tel. 6321266, 6322965/FP/

Prądnik Czerwony, pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, pod budownictwo jednorodzinne zabudowy intensywnej, budownictwo wielorodzinne niskie, 4 działki o pow. 22a, cena: 22000PLN/ar, K-17424, tel. 4227660, 4231325 /FP/

Kliny, działka z aktualnymi WZ i ZT dla realizacji budownictwa mieszkaniowego i usług, pow. dz. 60a, cena: 360000PLN, K-16301, tel. 4227660/FP/

Rakowice, działka pod budownictwo mieszkaniowe, uzbrojona, pow. 4 a, cena: 85000 PLN, K-16165, tel. 4227660/FP/

Tonie, działka pod budownictwo jednorodzinne z domem 50 m2 do remontu, pow. 21a, cena: 150000PLN, K-14937, tel. 4210762/FP/

DZIAŁKI W KRAKOWIE - SPRZEDAŻ

Stare Podgórze, działka na plombę przy bocznej zaciśniętej ulicy, pow. 6,43 a, cena: 120000USD, K-14717, tel. 6321266, 6322965/FP/

Krowodrza, budownictwo wielorodzinne niskie, pow. 74a, cena: 560000USD, K-14374, tel.6321266, 6322965/FP/

Wola Justowska, piękna działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojona, pow. 19,3a, cena: 160000USD, K-12833, tel.4223362/FP/

Rajsko, działka budowlana - rolna, uzbrojona, pow. działki: 38,72 a, cena: 100000 PLN, K-12350, tel.4227660/FP/

Bronowice Wielkie, działka pod budownictwo jednorodzinne, częściowo rolna, pow. 28a, cena: 150000 PLN, K-12208, tel.4231325/FP/

Bieżanów, działka pod budownictwo jednorodzinne z zabudowaniami gospodarczymi i domem, częściowo rolna, uzbrojona, pow. 175a, cena: 450000PLN, K-11524, tel.4231325/FP/

Kurdwanów, działka pod budownictwo jednorodzinne z aktualną decyzją WZ i ZT, częściowo rolna, atrakcyjna widokowo, pow. działki: 21a, cena: 450000PLN, K-10870, tel.4223362/FP/

Kurdwanów, działka pod budownictwo jednorodzinne i wielorodzinne wysokie, uzbrojenie w ulicy, pow. 45 a, cena: 180000 PLN, K-10841, tel. 4231325/FP/

Swoszowice, działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne, w sąsiedztwie lasu, uzbrojenie w drodze, pow. 10,62a, cena: 60000PLN, K-10114, tel.6321266/FP/

Bieżanów, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojona, z linią wys napię-

cia, pow. 22 a, cena: 41800 PLN, K-6854, tel.4227660/FP/

Skotniki, działka pod budownictwo jednorodzinne indywidualne, pow. 46a, cena: 95000PLN, K- 6095, tel. 4231304/FP/

Przegorzały, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojona, pow.14a, cena: 140000PLN, K-5507, tel. 4230825/FP/

Nowa Huta, działka pod handel - usługi, WZ i ZT pod budowę stacji paliw, pow. działki: 84a, cena: 840000USD, K-21994, tel.4227660, 4231325/FP/

Rybitów, działka przemysłowa o przeznaczeniu w planie zagospodarowania terenu - KU, pow. działki: 100a, cena: 200000PLN, K-21726, tel. 4231325, 4227660/FP/

Łęg, działka pod handel - usługi, pow. działki: 31a, cena: 130000PLN, K-21651, tel. 4231304/FP/

Podgórze, handel - usługi, pow. działki: 160a, zatwierdzony projekt na budowę parkingu cena: 3360000USD, K-21597, tel.6321266, 6321532/FP/

Mistrzejowice, działka komercyjna (UC + M3), pow. działki: 7,04 a, dobra na pawilon, cena: 70000PLN, K-21424, tel.6162147/FP/

Skotniki, działka pod handel - usługi, pow. działki: 58a, uzbrojenie 50m, cena: 240000PLN, K-21406, tel.4227660, 4231325/FP/

Dąbie, do sprzedaży działki z przeznaczeniem komercyjnym, położone na terenie płaskim, częściowo uzbrojone, pow. 23, 21, 15, 30 arów, cena: 65USD/m2, K-20501, tel: 6162232, 6162147/FP/

Śródmieście, działka komercyjna pow. 278a, cena:

11000000USD, K-20124, tel. 4210762, 4227660/FP/

Stare Podgórze, działka przemysłowa, pow. działki: 5,88a, cena: 180000 PLN, K-19735, tel.4210762/FP/

Swoszowice, k/ ul.Zakopiańskiej, działka komercyjna, cz. uzb., pow: 8a, cena: 80000 PLN, K-19317, tel.4227660/FP/

Kraków, okolice Borku Fałęckiego, działka pod hotel (WZiZT), niedaleko od Zakopianki, dobre połączenie z Balicami (lotnisko), pow. 101a, cena: 3030000PLN do negocjacji, K-19224, tel.6321266, 6322965/FP/

Bieżanów Stary, działka pod budownictwo jednorodzinne lub wielorodzinne, pow. 28,12a, cena: 70000PLN, K-18024, tel. 6321266, 6322965/FP/

Wola Duchacka, działka pod usługi komercyjne przylegająca do projektowanej obwodnicy autostrady, pow.: 139a, cena: 900000PLN, K-17990, tel. 4231304/FP/

Bronowice Wielkie, działka przy trasie wylotowej, przeznaczenie pod usługi komercyjne pow. 70 a, częściowo uzbrojona, cena: 1000000USD, K-17416, tel.4227660/FP/

Opatkowice, działka przy trasie wylotowej pod budownictwo jednorodzinne z możliwością usług komercyjnych, pow. 50 a, cena: 1000000PLN, K-17320, tel.4227660/FP/

Prądnik Czerwony, działka przy trasie wylotowej, przeznaczona pod usługi komercyjne, pow. 85 a, cena: 1020000USD, K-17284, tel.4231325/FP/

Mistrzejowice, bardzo ładna działka o przeznaczeniu komercyjnym w doskonałej lokalizacji, pow. 47a, cena: 800000USD, K-17107, tel. 6321266, 6322965/FP/

Podgórze, komercyjna działka o pow. 2ha przy ruchliwej ulicy w sąsiedztwie dużego osiedla cena: 1500000USD, K-16783, tel. 4227660, 4210762/FP/

Okolice ul. Nowohuckiej, działka pod usługi komercyjne i budownictwo mieszkaniowe, doskonały dojazd, częściowo uzbrojona, pow. 30,72 a, cena: 400000 PLN, K-16436, tel.4231325/FP/

Balice, okolice lotniska, działka pod UC, płaska, uzbrojenie przy działce, pow. 73,64a, cena: 200000PLN, K-15482, tel.6321266, 6322965/FP/

Os. Podwawelskie, doskonała lokalizacja, działka pod usługi komercyjne - banki, instytucje ubezpieczeń, handel, hotele, usługi publiczne oraz w części pod budownictwo wielorodzinne typu - M1, pow. działki: 30,3a, cena: 1000000PLN, K-15318, tel.6340986/FP/

Bronowice Wielkie, działka w obszarze trasy komunikacyjnej, w znacznej części rolna, pow. 114 a, cena: 1200000 PLN, K-14868, tel.4227660/FP/

Krowodrza, działka komercyjna w bardzo atrakcyjnej lokalizacji, pow. 12a, cena: 135000USD, K-14720, tel. 6321266, 6322965/FP/

Okolice ul. Mogilskiej, atrakcyjna działka komercyjna, kompletnie uzbrojona, pow. 20,63 a, cena: 440000PLN, K-14288, tel.4210762/FP/

Kobierzyńska, komercyjna działka pod handel lub usługi w doskonałej lokalizacji, pow. 31a, cena: 1100000 PLN, K-13834, tel.6321266, 6322965/FP/

Nowa Huta, działka przemysłowa, handlowo - usługowa, uzbrojona, możliwość podziału, pow. 400a, cena: 880000 PLN, K-9723, tel.6340986/FP/

OFERTA SPECJALNA

Gm. Czernichów, obiekt produkcyjno - magazynowy 1310 m2 z budynkiem biurowo - socjalnym 185 m2 położone na działce o powierzchni 63 a. Drogi i plac manewrowy pokryte asfaltem - dogodny dojazd dla samochodów ciężarowych. Teren ogrodzony i oświetlony, bardzo dobre uzbrojenie: trafo, kanalizacja, centralne ogrzewanie. Cena: 440000PLN (z VAT), K-10756, tel.4231304, 4227660/FP/

Dobczyce, pawilon handlowo - usługowy, biurowy, wykończony, wszystkie media, parking, dojazd dla samochodów dostawczych, wiek: 3, pow. domu: 200m2, pow. działki: 2a, cena: 210000 PLN, K-22173, tel. 6336056/FP/

Stare Miasto, rejon Rynku Gł., kamienica po częściowym remoncie, częściowo zajęta, z lokalami użytkowymi na parterze, pow. całkowita nieruchomości: 1623m2, sprzedawany udział w kamienicy, tel.4294030, 0602298984/FP/



KRÓLEWSKA

NIERUCHOMOŚCI FIRMA PROJEKT

Małgorzata Bobola, Elżbieta Guzik – zapraszają do swojego biura

Kraków, ul. Królewska 11

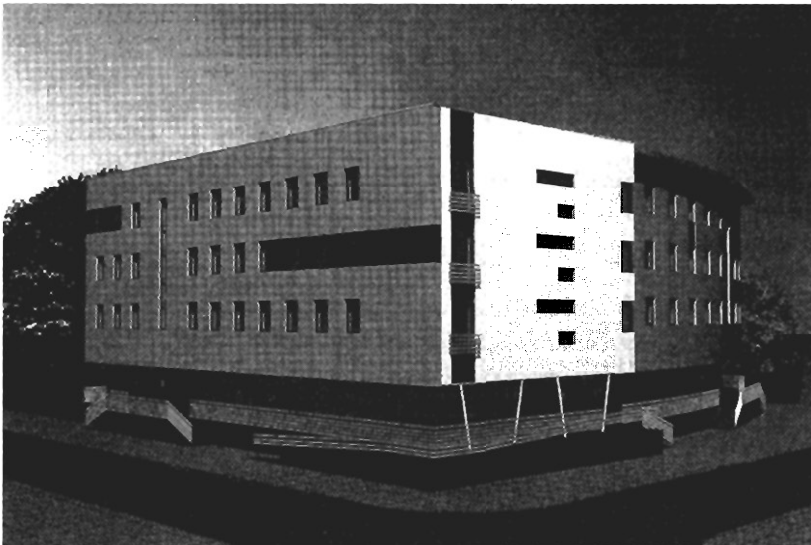
Tel.012/634-08-44 Tel./Fax.633-98-45

LOKALE HANDLOWO-USŁUGOWE

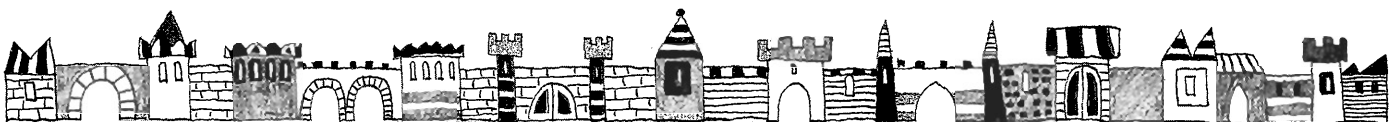
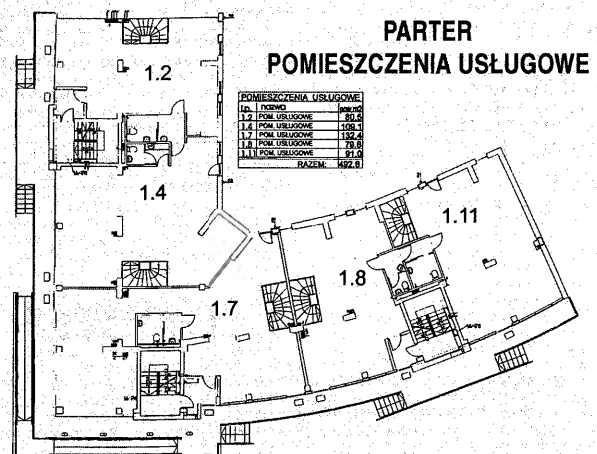
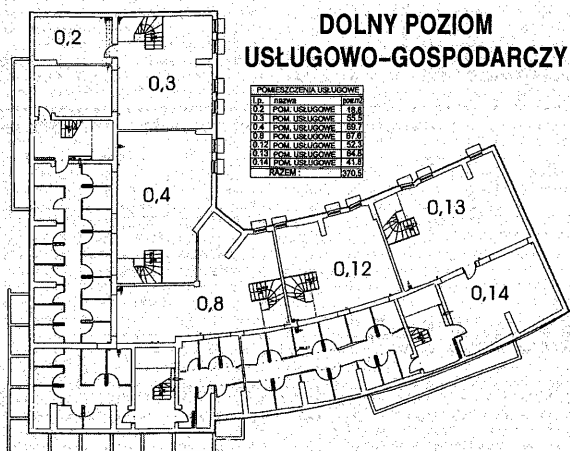
**DO SPRZEDAŻY LUB WYNAJMU,
IDEALNE NA: BANK, PRZYCHODNIE MEDYCZNE
I USŁUGI PUBLICZNE**

powierzchnia lokali od 150 m² do 860 m²

cena: 4.000 zł/m² + VAT



- obok „Krachemii”
- lokale dwupoziomowe z dowolną aranżacją wnętrza
- wysokość pomieszczeń 3,80 m
- w cenie: stolarka aluminiowa
- w pobliżu obszaru strategicznego „Olsza”
- w pobliżu specjalnej strefy ekonomicznej w Czyżynach
- doskonała dostępność komunikacyjna





KRÓLEWSKA

NIERUCHOMOŚCI FIRMA PROJEKT

Małgorzata Bobola, Elżbieta Guzik – zapraszają do swojego biura

Kraków, ul. Królewska 11

Tel.012/634-08-44 Tel./Fax.633-98-45

Budynki

Stare Miasto – Rejon II obwodnicy – kamienica o pow: 1700 m², cała wolna, 5 kondygnacji aktualne WZiZT na rozbudowę do 2200m², idealna na biura, gabinety, lub mieszkania, cena: 1.100.000 USD, K-21678,
Stare Podgórze – atrakcyjna lokalizacja, 200 letni dom o pow: 270 m², pow. działki: 2 a, do kapitalnego remontu cena: 320.000 zł, K-21395
Bielany, bliźniak do remontu, pow.68m², garaż, telefon, cena 155.000 zł, K-21308,
Rząska, atrakcyjnie położone /5 min. do Makro/, cisza i spokój, wśród zieleni, wydzielone hipotecznie, mieszk. 3 pok. pow: 110 m², stanowiące piętro willi ze strychem do adaptacji, tel., możliwość dokupienia działki o pow. około 15 – 2a, cena 260.000 zł, K-21303,
Krzyszowice, zabytkowy dom, pow: 190 m² w bardzo dobrym stanie, pow. działki: 7,6a, cena: 230.000zł, K-21195
Marszowiec, Atrakcyjne domy w zabudowie szeregowej, o pow. 186,7m² i 189,6m², dwukondygnacyjne, funkcjonalne, teren ogrodzony i zagospodarowany, cena: 1900zł/m² wraz z działką i infrastrukturą zewn., termin oddania II – kwartał 1999r., K-20357
Czorsztyn, piękny, stylowy dom unikalnie położony na zboczu z widokiem na trzy pasma górskie po generalnym remoncie, wysoki standard wykończenia, pow.domu 450m², pow działki: 20a, cena: 200.000USD, K-20261
Salwator, udział w kamienicy 37%, pow: 171m², (3 mieszk.: 63m² – wolne, 51,2 m²; 39,5m² – lokatorami, pom.magazyN. w suterynie – 17,5m²), cena: 260.000 zł, K-19649/10
Woj.Częstochowskie, XVII w Pałac pow.640m² wraz z zespołem parkowym, o pow. 850a, całość ogrodzona, cena: 250.000USD, K-19516
Kliny, segment w zabudowie szeregowej, wysoki standard wykończenia, garaż, taras, balkon, telefon, pow. domu: 153m², działka: 6a, cena: 90.000 USD, K-22244.

Mieszkania sprzedaż

Garsoniery i 1 pokojowe

Raławica, mieszk. 1 pok. z ciemną kuchnią, pow. 32 m², cena: 99.000zł, K-21429,
Łobzów, 1 pok-jk, pow.40m², sprzedaw. z wyposaż., 4/IV, cena: 114.000 zł, K-20837/10,
Okazja – Galla, mieszkanie 1-pokojowe z dużą kuchnią, wysoki parter, pow. 45,8 m², cena: 124.000PLN, K-20480,
Azory, garsoniera o pow. 20 m², III/X, cena: 68.000 zł, K-19742
Widok – mieszk. 1-pok., z j.kuchn., 1/X, tel., balkon, pow. 31 m², cena: 95.000 zł, K-22289.
Bronowice, mieszkanie 1-pokojowe z odpisem budowlanym, odbiór natychmiast, pow.30m², cena: 105.000 zł, K-22245.
Daszyńskiego, mieszkanie jednopokojowe, pow.36m², j.k., parkiety, telefon, flizy, cena: 103.000 zł, K-22168.
Ok.Mazowieckiej, mieszkanie 1-pokojowe z kuchnią, balkon, 1-piętro, pow. 46 m², cena: 120.000 zł, K-22151.
Siemaszki, atrakcyjne, mieszkanie 1-pokojowe z jasną kuchnią, pow.25m², cena: 75.000 zł, K-21481.

2, 3 pokojowe

Królewska, atrakcyjne mieszkanie 2 – pokojowe – jk, pow.41,7m², 3/IV, T, cena : 125.000 PLN, K-21884,
Opolska, mieszkanie trzypokojowe, pow.45m², balkon, wc osobno, 2/X, cena 110.000 PLN, K-21958 /
Prokocim Nowy, mieszkanie trzypokojowe z ogródkiem, pow.62,5 m², 0/4, T, cena 206.000 zł. K-21765
Kurdwanów, nowe, komfortowe, 2 pok. mieszkanie w budynku z cegły o pow.41m², 2/II, H, cena 129.000zł, K-21674,
Wrocławska, mieszkanie 2 pok. jk. pow.44m², T, cena 140.000 zł. K-21462,
Sądowa, mieszkanie 2pok-jk., pow.50m², wysoki standard wykończenia, cena 176.000 zł, K-21356
Lea, mieszk. 2 pok., jk, pow.40m², Świ, 5/X, T, B, f, p, cena: 140.000zł, K-2119420487/10
Zamoyskiego, 3 pok-jk. II/III, H, pow.100m² w kamienicy, cena 220.000 zł, K-2020120055/10
Żabinec, 2 – pokojowe – jk, pow.54m², cena: 175.000zł, K-20082
Rakowice, 3 pok. j.k., pow.58,7m², 7/X, p, f, T, dwa balkony, cena: 155.000 zł, K-22254.
Mistrzejowice, nowe mieszkanie 4-pok, komfortowo wykończone, dwupoziomowe, VII i VIII p, pow.: 100 m², cena: 206.000 zł, K-22061.
Łobzów, bardzo atrakcyjne mieszkanie 4-pok. oraz miejsce garażowe w parkingu podziemnym, telefon, nowe, mieszkanie do indywidualnego wykończenia, pow. 87,5 m², cena: 300.000 zł K-22291/10.

4 pokojowe i większe

Grota Roweckiego, mieszkanie 4-pokojowe, pow. 86m², z dużym tarasem, cena: 217.000PLN, K-19249
Kurdwanów – nowe, trzypoziomowe mieszkanie, pow.128 m², 2.200 zł/m², K-18889

Strychy

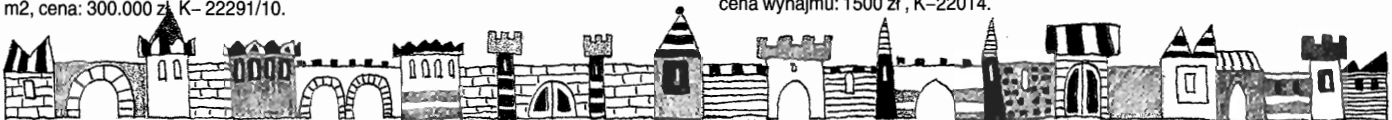
Łobzów, strych po adaptacji na trzecim piętrze, pow. 53m², cena: 175.000PLN, K-18453
Łobzów (V), Strych do adaptacji, pow. 120 m², cena: 180.000PLN,
Stare Miasto, ok.ul.Zwierzyńskiej, strych w trakcie adaptacji, dwupoziomowy, I poziom – kuchnia, łazienka, 1 sypialnia, duży pokój – w fazie końcowej wykończenia, 2 poziom – 2 sypialnie, łazienka – stan surowy, pow.całk.80m², cena: 60.000USD, K-15026
Okazja Stare Miasto – dwa odrębne strychy do adaptacji nad III pięciem, kalenica 5 m, zgoda na adaptację, widok na Wawel i Planty, wszystkie media na strychu, będzie winda, pow. 570 m², cena 470.000 zł, K-15730
Syrokomli, strych do zamieszkania, pow. 180 m², cena: 90.000 USD, K-19552.

Działki

Os. Ruczaj, atrakcyjna działka budowlana, pełne uzbrojenie, pow. działki: 47a, cena: 1300.000zł, K-21553
Szczodrkowice, ładna działka budowlana, uzbrojona, pow. działki: 100a, z budynkiem do rozbiórki, cena: 110000 zł, K-21509
Marszowiec, dwie działki leżące obok siebie po 10, 5a, cena działki 153.000 zł, K-21313,
Bielany, atrakcyjna, uzbrojona, pięknie położona działka budowlana, pow.: 22a, cena: 360.000 zł, K-20507
Pychowice, działka budowlana z projektem i pozwoleniem na budowę, pow. działki: 10a, cena: 145.000zł, K-20308,
Tomaszowice, atrakcyjna działka budowlana, uzbrojona, położona przy drodze asfaltowej, pow. działki: 32a, cena: 240.000zł, K-20021
Kryspinów, działka budowlana, pow. 8 a, kanalizacja i pozostałe media w realizacji, cena: 42.000 zł, K-22288.
Swoszowice, ul. Szybisko, piękna działka budowlana, ogrodzona, obsadzona iglakami, pow. działki: 9,8a, uzbrojona, cena: 120.000 zł, K-22250.
Olśza, działka pod budownictwo M3, pow.działki: 8a, cena: 300.000 zł, K-22238.

Wynajem

Łagiewniki, lokal o pow.140m² nadający się na magazyn, drukarnię, hurtownię itp, oraz nad nim pomieszczenia biurowe. Cena: 16zł/m², K-21889
Turystyczna, mieszkanie 2 pok. o pow.58m², 3/X, p, T, cena wynajmu 800zł, K-21886,
Mazowiecka, lokal handlowo – usługowy, pow.25 m², witryna, tel., cena wynajmu: 2000 zł, Garaż, ul. Lea, pow: 16 m², wynajem 300PLN, K-21823
Wola Justowska, lokal o pow.204m² z możliwością podziału, na biuro, gabinety itp. Cena wynajmu 7000 zł, K-21822
Stare Miasto, lokal na biuro lub gabinet. Powierzchnia 40m², parter, T, cena wynajmu 2000 zł. K-21461
Stare Miasto, 1 pok. z j.k., pow.34 m², luksusowo wyposażone, telefon, cena wynajmu: 400 USD, K-21202,
Wola Justowska, do wynajęcia pół bliźniaka pow.180m²/cztery sypialnie, dwie łazienki, salon, kuchnia/, wolnostojący, garaż, cena 3000 USD, K-20918
Dom na granicy Krakowa i Wieliczki. Pow.320m² pow. działki 17a, garaż parking na 12 samochodów. Dla prywatnego klienta lub firmy.Cena wynajmu 5000 zł, K-20492,
Królowej Jadwigi, mieszkanie 3 pokojowe (niezależne piętro) z garażem na 2 samochody, umeblowane i wyposażone, pow.100m², cena wynajmu: 1000 USD, K-20505,
Płaszów, dom do wynajęcia. Pow.90m², 3pok.T, garaż., cena wynajmu 2000 zł, K-20219,
Olśza, 3 – pokojowy apartament, pow.54m², umeblowany i wyposażony, cena wynajmu: 1700zł, K-19941
J. Lea, mieszkanie 3 pok. z garażem i tel. pow.76 m² teren osiedla ogrodzony, umeblowanie do uzgodnienia, cena wynajmu: 1.000USD, K-19801
Kazimierz, atrakcyjne 1 – pok. – jk, pow.35m², umeblowane i wyposażone, cena wynajmu: 400 USD (do negocjacji), K-19517
Lea, do wynajęcia na biuro, lokal o pow. 36 m², telefon, 3/IV, jest winda, cena wynajmu: 1200 PLN, K-22290.
Osiedle Podwawelskie, mieszkanie trzypokojowe umeblowane, pow.50 m², 2/X, f, T, cena wynajmu: 1500 zł , K-22014.





NIERUCHOMOŚCI FIRMA PROJEKT DOMLUX TADEUSZ BIGAJ

KRAKÓW UL.KAZIMIERZA WIELKIEGO 6
TEL.(012) 632 77 88, 632 60 05, TEL./FAX 423 43 14
KRAKÓW UL.ZWIERZYŃIECKA 25 TEL. 422 41 17

Mieszkania do sprzedaży

garsoniery i 1 pokojowe

- | | |
|--------------------------------------------|------------------------------------------|
| 21 m2 – Zamojskiego – 66.500 zł. k-22004 | 24,5 m2 – Lentza – 72.000 zł. k-21710 |
| 40 m2 – Chopina – 115.000 zł. k-21858 | 34 m2 – Hoffmanowej – 97.000 zł. k-21472 |
| 19 m2 – Biernackiego – 67.000 zł. k-21931 | 19 m2 – Filipa – 60.000 zł. k-22319 |
| 23 m2 – Al.J.Pawła II – 54.000 zł. k-21359 | 30 m2 – Lea – 89.000 zł |
| | 27 m2 – Wieczysta – 59.000 zł, k-22324 |

2 pokojowe

- | | |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 35 m2 – Krakusa – 75.000 zł. k-20835 | 38 m2 – Al.J.Pawła II – 72.000 zł. k-21434 |
| 38 m2 – Al.J.Pawła II – 79.000 zł. k-20978 | 40 m2 – Friedleina – 120.000 zł. k-21231 |
| 37 m2 – Złoty Róg – 98.000 zł. k-21978 | 44 m2 – Filipa – 107.000 zł. k-21617 |
| 38 m2 – Wybickiego – 103.000 zł. k-22013 | 46 m2 – Kobierzyńska – budowa – 97.000 zł. k-20254 |
| 38 m2 – Al.J.Pawła II – 89.000 zł. k-21814 | 48 m2 – os.Kalinowe – 115.000 zł. k-21189 |
| 65 m2 – Wielopole – 60.000 USD k-21934 | 55 m2 – os.Kolorowe – 115.000 zł. k-21296 |
| 42 m2 – Łobzowska – 140.000 zł. k-21935 | 86 m2 – Śląska – 258.000 zł. k-21821 |
| 36 m2 – Litewska – 115.000 zł. k-21902 | 43 m2 – Wrocławska – 135.000 zł. k-17587 |
| 49 m2 – Józefińska – 79.500 zł. k-20135 | 44 m2 – Filipa – 120.000 zł, k-22320 |
| 67 m2 – Józefińska – 103.000 zł. k-20134 | 51 m2 – Józefińska – 81.000 zł, k-20131 |

3 pokojowe i większe

- | | |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 53 m2 – Kazimierza Wielkiego – 186.000 zł. k-20350 | 65 m2 – Imbramowska – 160.000 zł. k-21816 |
| 62 m2 – Lea – 180.000 zł. k-21154 | 61 m2 – Radzikowskiego z garażem – 206.000 zł. k-22008 |
| 70 m2 – Filipa – 155.000 zł. k-21613 | 50 m2 – Al.Pokoju – 140.000 zł. k-22054 |
| 72 m2 – Mazowiecka – 250.000 zł. k-19235 | 56 m2 – Daszyńskiego – 140.000 zł. k-21543 |
| 73 m2 – Żytnia – 180.000 zł. k-18088 | 59 m2 – Armii Krajowej – 160.000 zł. k-22006 |
| 80 m2 – Hoffmanowej, umeblowane – 240.000 zł. k-21392 | 62 m2 – Kurczaba – 135.000 zł. k-21883 |
| 87 m2 – Kawiory – 190.000 zł. k-21697 | 71 m2 – Radzikowskiego – 200.000 zł. k-21679 |
| 91 m2 – Pszona – nowe – 235.000 zł. k-21878 | 68 m2 – Królewska – 242.000 zł. k-21541 |
| 91 m2 – Szlak – 67.000 USD k-20719 | 48 m2 – Mazowiecka – 173.000 zł. k-21348 |
| 100 m2 – Grota Roweckiego – 270.000 zł. k-20743 | 82 m2 – Filipa – 215.000 zł, k-22321 |
| 100 m2 – Staszica – 290.000 zł. k-18306 | 59 m2 – Chocimska – 175.000 zł |
| 180 m2 – Syrokomli – poddasze – 89.000 USD k-19552 | 73 m2 – os. II Płk. Lotniczego – 180.000 zł |

Działki budowlane

- | | |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Wola Justowska – 20 a – 160.000 USD k-21729 | Rząska – 13,5 a – 110.000 zł. k-21820 |
| Wola Justowska – 10 a – 60.000 USD k-20779 | Swoszowice – 12 a – 96.000 zł. k-20720 |
| Wola Justowska – 16 a – 90.000 USD k-21259 | Swoszowice – 9 a – 90.000 zł. k-20780 |
| Wola Justowska – 21 a – 50.000 USD k-22041 | Raciborowice – 54 a – 195.000 zł. k-19965 |
| Wola Justowska – 129 a rolna – 1.450.000 zł. k-21876 | Bronowice – 2,7 a pod plombę – 42.000 USD k-21899 |
| Zielonki – Marszowiec – 4 x dz. po 12 a za 9.000 zł./a. k-21933 | Ok.motelu Krak – 15 a – 42.000 USD k-21873 |
| Wola Justowska – 33 a – rolna – 270.000 zł. k-21906 | Ok.Ronda Grunwaldzkiego – 11a – 700.000 zł. k-21900 |
| Giebułtów – 25 a – rekreacja – 25.000 zł. k-22053 | Pabianice – 5a – 18.000 zł, k-21448 |
| Rząska – 10 a – 70.000 zł. k-20803 | |

Obiekty, działki i obiekty przemysłowo - komercyjne

- | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Ok.Hali Targowej – kamienica po remoncie pow. całkowita 1263 m2, strych do adaptacji 337 m2, wolne mieszkania 312 m2, cena 1.600.000 zł. k-19572 | Starowiślna – lokal handlowo – usługowy, 15m2 + 14 m2 – 155.000 zł. k-19718 |
| Kamienica Centrum Podgórze – 760 m2 w tym lokal użytkowy 200 m2 – 1340.000 zł. k-21979 | Ok.Motelu Krak – dom 700 m2, stan surowy zamknięty, dz. 15 a – 230.000 USD k-21879 |
| Kamienica Grzegórzki – po remoncie częściowo wolna, pow.1700 m2, dz.17 a – 1.900.000 zł. k-21350 | Ul.Lubicz – 116 m2 lokal biurowy, 5 pomieszczeń, 2 linie tel. – 100.000 USD k-2012 |
| Łobzów – lokale biurowo – usługowe, 100m2 – 3 200 zł/m2 | Ok.Motelu Krak – warsztat samochodowy, dom 100m2, dz.8a – 800.000 zł. k-20441 |

NIERUCHOMOŚCI FIRMA PROJEKT DOMLUX TADEUSZ BIGAJ

KRAKÓW UL.KAZIMIERZA WIELKIEGO 6
TEL.(012) 632 77 88, 632 60 05, TEL./FAX 423 43 14
KRAKÓW UL.ZWIERZYŃIECKA 25 TEL. 422 41 17



Domy do sprzedania



Swoszowice – dom 400 m², dz. 14,6a, cena 447.000 zł, k-13661



Zabierzów – obiekt produkcyjno-handlowy, pow. 700 m², dz. 18a, cena 647.000 zł, k-14184



Azory – dom 300 m², ogród 8a, po generalnym remoncie, cena 155.000 USD, k-17813



gm. Proszowice – dom 350 m², dz. 77a, garaż-hala o wys. 4,5 m (8x12m), cena 90.000 USD, k-18457



Bieżanów – 416 m², dz. 10a, cena 97.000 USD, k-21263



Jordanów – dom 240 m², dz. 34a, nowy, cena 350.000 zł, k-21264

Domy do zamieszkania

350 m² – dz.77 a – gm.Proszowice – 90.000 USD k-18457
340 m² – dz.16a – Zabierzów – 180.000 USD k-18862
70 m² – Pychowice – 180000 zł. k-20802
350 m² – dz.7a – Kliny – 140.000 USD k-21797
300 m² – dz.96 a – gm.Wieliczka – 330.000 zł. k-18527
400 m² – dz.14a – Swoszowice – 447.000 zł. k-13661
300 m² – dz.8a – Azory – 155.000 USD k-17813

807 m² – dz.45 a – Żegiestów – letnisk. – 100.000 zł. k-21539
200 m² – dz.22a – Pabianice – 225.000 zł. k-21300
240 m² – dz.34 – Jordanów – 350.000 zł. k-21264
240 m² – dz.6 a – Glogera – 390.000 zł. k-20850
160m² – dz.4a – Azory – 320.000 zł. k-20706
114 m² – dz.2a – Hoffmanowej, 1/2 domu – 298.000 zł. k-21610
250 m² – dz.9a – Zakopane – 220.000 USD k-17136
550m² – dz.9a – Myślenice – 200.000 USD k-21204

Domy do wykończenia

200 m² – dz.7a – Modlniczka – 250.000 zł. k-21020
700m² – Stare Miasto – 500.000 USD k-17071
370 m² – dz.26a – Wróblowice – 300.000 zł. k-19834

400 m² – dz.3,3a – Łokietka – 400.000 zł. k-21151
200 m² – dz.4,5a – Wola Justowska – 330.000 zł. k-17046

Oferty na wyłączność

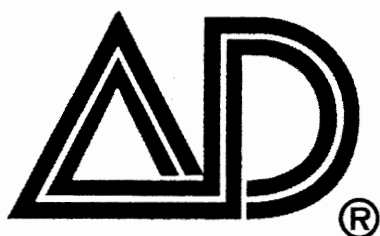
Zabierzów ul.Krakowska – obiekt produkcyjno – handlowy o pow. 700 m², działka 18 a – 700.000 zł. k-14184
Balice – działka komercyjna 50 a – 283.000 USD k-21956
Olszanica – działka do przekwalifikowania 112 a – 700.000 zł. k-20586
Ul. Zakopiańska nr 140 A – budynek do adaptacji pod komercję. działka 7,2 a – 260.000 zł. k-20349
Ul.Zdrowa – działka 6a – 65.000 zł. k-21874
Ul.Jaremy – działka 4 a – 40.000 zł. k-21875
Nowy Sącz – parcela komercyjna, doskonała lokalizacja przy głównej drodze, 48 a – 8.500 zł/a

**DLA WSPÓLPRACUJĄCYCH FIRM POSZUKUJEMY CIEKAWYCH OFERT
KAMIENIC, DOMÓW, MIESZKAŃ, PARCEL.**

ZAPRASZAMY

pon. – piąt. 9.00 – 17.00

sobota 9.00 – 13.00



Nieruchomości Marek

Ogólnopolska sieć biur nieruchomości **AD** DRĄGOWSKI

APARTAMENTY WYNAJEM

- I. Dom "POD ŻAGLAMI" ul. Smocza luksusowe apartamenty w wyjątkowej lokalizacji u stóp Wawelu, każdy po 175 m², nie umeblowane z pełnym wyposażeniem kuchni. Najwyższy standard. Do każdego apartamentu dwa miejsca postojowe w podziemnym garażu. Całodobowa ochrona, najem: 3.500 USD
- II. Żabiniec wyjątkowo atrakcyjny architektonicznie apartament 130 m², na ostatnim piętrze małego, jedno klatkowego budynku. Salon z aneksem kuchennym (50m²), 2 sypialnie, duża łazienka z wanną narożną i prysznicem, garderoba, spiżarnia, WC osobno. Na antresoli dostępnej z salonu gabinet ok. 15 m². Kuchnia w pełni umeblowana i wyposażona, cena najmu: 800 USD
- III. Kochanowskiego apartament o pow. 180 m², dwa salony (kominek), kuchnia, cztery sypialnie, dwie łazienki, usytuowany na III piętrze, cena najmu: 1.600 USD
- VI. Atrakcyjne dwupoziomowe mieszkanie 196 m² przy ul. Czarnowiejskiej. Apartament znajduje się na drugim i trzecim piętrze w III piętrowej kamienicy. Salon 60 m² z kominkiem, 3 sypialnie, kuchnia, jadalnia, 2 łazienki i garderoba, cena najmu: 1.200 USD



MIESZKANIA WYNAJEM

1. Piastowska – 33m², nowe jednopokojowe, nie umeblowane, 1 piętro w III, cena najmu: 1.500 zł
2. Floriańska – 43m², 2 pokoje, mieszkanie z wyposażeniem kuchni i łazienki, cena najmu: 1.000 USD
3. Daszyńskiego – 50 m², dwu pokojowe, po remoncie, w pełni umeblowane, cena najmu: 1.500 zł
4. Kwartowa – 52m², nowe dwupokojowe, 3 piętro w III, nie umeblowane, cena najmu: 900 zł
5. Grażyny – 52m², nowe dwupokojowe, wysoki parter, kuchnia umeblowana, cena najmu: 500 USD
6. Sarego – 55m², 2 pokoje, mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone, cena najmu: 450 USD
7. Lea – 59 m², 2 pokoje, mieszkanie w strzeżonym kompleksie, umeblowane i wyposażone, 700 USD
8. Warszawska – 80 m², dwu pokojowe, wysoki standard, 3 piętro w III kamienicy, najem: 1.000 USD
9. Warszauera – 53 m², nowe 3 pokojowe mieszkanie, z wyposażeniem kuchni i łazienki, cena najmu: 1.500 zł
10. Żabiniec – 63 m², 3 pokojowe, kuchnia umeblowana, pierwsze piętro, cena najmu: 2.000 zł
11. Kazimierza Wielkiego – 63m², mieszkanie 3 pokojowe, czwarte piętro w IV budynku, kuchnia umeblowana i wyposażona
12. Żabiniec – 63 m², 3 pokojowe mieszkanie, kuchnia, łazienka wyposażona, 2 piętro/4, cena najmu: 400 USD
13. Lea – 66 m², 3 pokoje, nowe superkomfortowe mieszkanie w strzeżonym kompleksie mieszkaniowym, 2 piętro/4, cena 1.000 USD
14. Żabiniec – 76 m², 3 pokoje, taras, kuchnia umeblowana i wyposażona, możliwość całkowitego umeblowania, parter/4, cena 1.000 USD
15. Szwedzka – 77 m², 3 pokoje, mieszkanie całkowicie wyposażone, 2 piętro, garaż, cena 700 USD
16. Grzegórzecka – 84 m², 3 pokojowe mieszkanie, na I piętrze, garaż, cena najmu: 1.000 USD
17. Chocimska – nowe 3 pokojowe mieszkanie 85 m², na II piętrze, w pełni wyposażone i umeblowane (wysoki standard), garaż, cena najmu: 1.000 USD
18. Szwedzka – 86m², 3 piętro w IV budynku, mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone, salon z kominkiem, garaż, cena najmu: 1.000 USD
19. Chopina – 90 m², 3 pokoje, po generalnym remoncie, kuchnia nowocześnie wyposażona, pokoje umeblowane (antyki), cena najmu: 1.200 USD
20. Pszona – nowe 4 pokojowe mieszkanie 90 m², na I piętrze w II budynku, w pełni umeblowane i wyposażone, cena najmu: 1.000 USD
20. Wola Justowska dwa niezależne mieszkania po ok. 110 m² w domu jednorodzinnym, w pełni umeblowane, cena jednego mieszkania: 1.000 USD
21. Retoryka – apartament 110 m², salon, kuchnia, 3 sypialnie, po generalnym remoncie, najem: 1.300 USD
22. Grębałowska – samodzielne piętro domu 120 m², mieszkanie 4 pokojowe, garaż, cena najmu: 1.500 zł
23. Pijarska – 135 m², 4 pokoje, mieszkanie dwupoziomowe po generalnym remoncie, z pełnym wyposażeniem, cena 2.000 USD

Czepiec pl. Szczepański 7/3

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

DOMY WYNAJEM

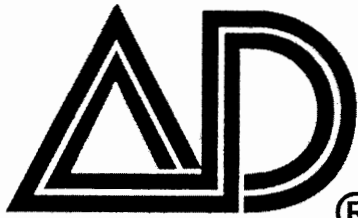
- * **PRĄDNIK CZERWONY** – atrakcyjny nowy dom wolnostojący o pow. 170 m², działka 4a, w pełni umeblowany i wyposażony, duży garaż, cena najmu: 1.800 USD
- * **WOLA JUSTOWSKA** – dom o pow. 390 m², umeblowany i wyposażony, działka 9a, najem: 4.000 USD
- * **EMAUS** – nowy, niezamieszkały dom o pow. 280 m², ogrzewanie podłogowe, w salonie kominek, działka 4a ogrodzona i zagospodarowana, garaż na dwa samochody, cena najmu: 4.000 USD
- * **WOLA JUSTOWSKA** – połowa bliźniaka 230 m², 5 a, (chętnie na siedzibę firmy), cena najmu: 1.300 USD
- * **KLINY** – narożna, efektowna szeregówka 200 m², garaż, działka 2.8 a, cena najmu: 1.500 USD
- * **WIELICZKA** – dom wolnostojący, całkowicie umeblowany, 270 m², garaż, działka 8.9 a, cena 1.200 USD
- * **WOLA JUSTOWSKA** – dom 250 m², dwukondygnacyjny, możliwość umeblowania, garaż, cena 1.100 USD
- * **CICHY KĄCIK** – dom o pow. 280 m², trzy kondygnacje, działka 6a, cena najmu: 1.700 USD
- * **DĘBNIKI** – dom o pow. 270m², z umeblowaniem i wyposażeniem kuchni, działka 9.7a, najem: 2.500 USD
- * **WOLA JUSTOWSKA** – nowy dom o pow. 250 m², wyposażony, działka 7.5a, cena najmu: 3.000 USD
- * **PROKOCIM** – dom o pow. 200 m², umeblowany, działka 7.5 a, cena najmu: 1.200 USD
- * **OLSZA** – dom o pow. 150 m², (możliwość wynajmu dwóch oddzielnych mieszkań), cena najmu: 1.500 USD
- * **JUGOWICE** – dom o pow. 240m², z wyposażeniem i umeblowaniem kuchni, działka 6a, cena: 2.000 zł
- * **GRZEGÓRZKI** – dom 240 m², umeblowany, duży garaż, działka 3a, cena najmu: 1.300 USD
- * **AZORY** – nowa, niezamieszkała, narożna szeregówka, 220 m², 6a, wykończona w wysokim standardzie, wyposażona i umeblowana tylko kuchnia, cena 1.500 USD
- * **SALWATOR** – południowe zbocze Kopca Kościuszki, 220 m², 4.5a, dom do wynajęcia z wyposażeniem kuchni, możliwość całkowitego umeblowania, cena 2.200 USD
- * **RADZIKOWSKIEGO** – nowa środkowa szeregówka o pow. 180 m², w pełni umeblowana i wyposażona, garaż, cena najmu: 1.600 USD
- * **WOLA DUCHACKA** – dom o pow. 110 m², umeblowany i wyposażony, cena najmu: 1.600 zł
- * **OLSZA** – segment 104 m² pow. użytkowej, możliwość umeblowania, działka 2a, cena najmu: 1.300 USD
- * **MICHAŁOWICE** – nowy dom 140 m², nie umeblowany, garaż, działka 8a, cena najmu: 1.500 zł

Radziwiłłowska – kamienica 800 m² obejmująca trzy mieszkania po ok. 150 m², umeblowane, po remoncie, poddasze ok. 100 m² i piwnica z lokalami użytkowymi. Cztery linie telefoniczne, parking, cena najmu całości 7.500 USD, możliwość wynajęcia mieszkań oddzielnie.




Kliny – dom wolnostojący 180 m², superkomfortowy, działka 19 a, cena najmu: 2.200 USD

Reprezentacyjny obiekt na siedzibę firmy 500 m², 15 pokoi, ogrodzony teren o charakterze parku 90a. Możliwość urządzenia na wyższej kondygnacji luksusowych apartamentów mieszkalnych. Cena najmu: 3.500 USD

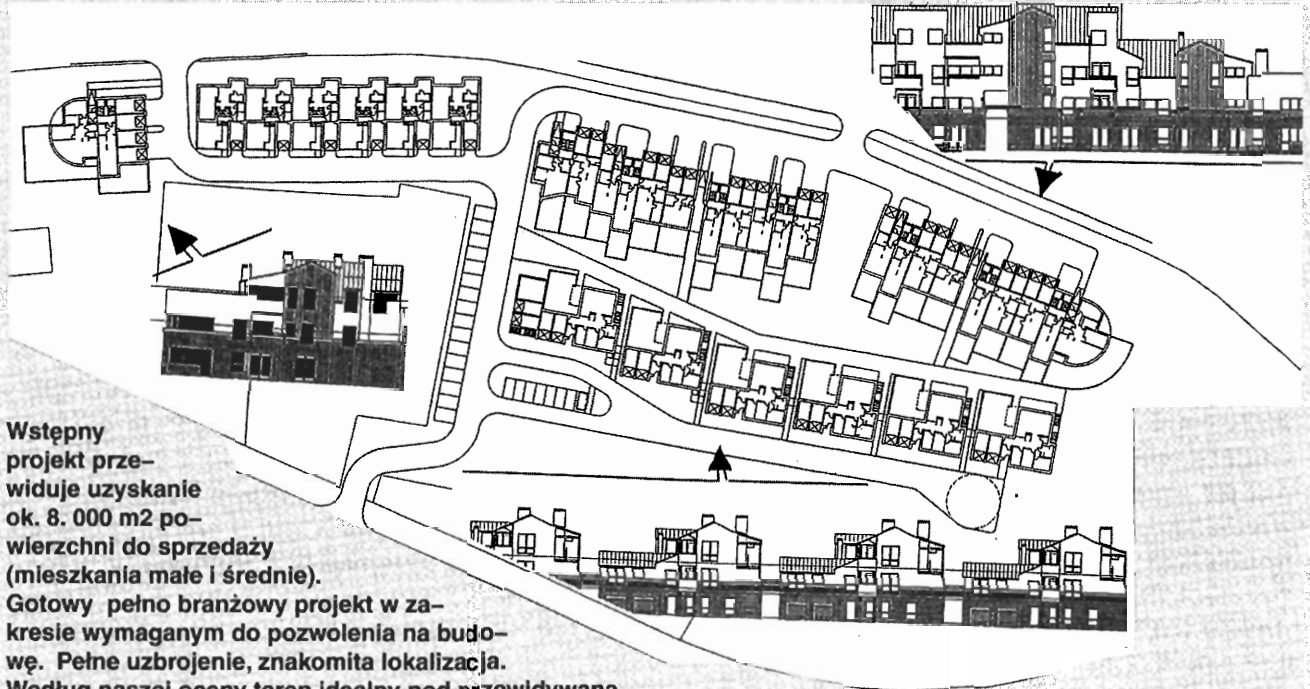


Nieruchomości Marek

® Ogólnopolska sieć biur nieruchomości  DRĄGOWSKI

TERENY DLA INWESTORA - DEWELOPERA

I. Oferujemy do sprzedaży działkę budowlaną na Woli Justowskiej o łącznej powierzchni 2,24 ha. Ważna decyzja WZ i ZT na zespół zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej wraz z usługami komercyjnymi i garażami.



Wstępny projekt przewiduje uzyskanie ok. 8.000 m² powierzchni do sprzedaży (mieszkania małe i średnie).

Gotowy pełno branżowy projekt w zakresie wymaganym do pozwolenia na budowę. Pełne uzbrojenie, znakomita lokalizacja.

Według naszej oceny teren idealny pod przewidywaną inwestycję. Pewni powodzenia inwestycji chętnie przyjmemy zlecenia sprzedaży mieszkań w tym kompleksie. Część działki (ok. 0,8 ha) nie objęta projektowaną zabudową mieszkalną znajduje się w obszarze UP co daje dodatkowe możliwości inwestycyjne. Możliwa sprzedaż z cesją pozwolenia na budowę. Cena sprzedaży 4.200.000 zł (nie obejmuje kosztu projektu).

II. Wola Justowska – działka o pow. 1,81 ha zlokalizowana bezpośrednio przy "rondzie chełmskim" w obszarze usług publicznych. Lokalizacja (1,5 km od lotniska, 7 km w linii prostej od Rynku), otoczenie i przeznaczenie w planie ogólnym preferują przeznaczenie pod motel lub pensjonat z zapleczem rekreacyjno-sportowym. **SPRZEDAŻ LUB WSPÓLNE PRZEDSIĘWZIĘCIE.**

III. Podgórze działka komercyjna przy głównej drodze na dużym osiedlu 2,139 ha, np. świetnie nadająca się pod supermarket, cena: 75 USD/m²

IV. Grzegorzki teren o pow. 1 ha, częściowo zabudowany obiektami przemysłowymi (hale 2.500 m²) i biurowymi ok. 1.200 m² na wszelką działalność produkcyjną i komercyjną, cena: 150 USD za ma 2

Oferujemy do sprzedaży teren o łącznej pow. 1,44 ha w rejonie ulicy por. Halszki (Kurdwanów). W planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego teren jest przeznaczony jako "obszar mieszkaniowy M2-302. Pełne uzbrojenie, dojazd bezpośrednio od ulicy por. Halszki, cena całości 1.800.000 zł. Ponieważ teren składa się z kilku wydzielonych działek istnieje możliwość sprzedaży wydzielonej części terenu.

V. Działka komercyjna przy ul. Jasnogórskiej łącznie 2 ha. Pełne uzbrojenie, dogodny dojazd, regularny kształt, bezpośrednia pełna ekspozycja z głównej drogi, cena: 70 USD za m²

VI. Płaszów działka przemysłowa o powierzchni ok. 1 ha, częściowo zabudowana obiektami magazynowymi, łącznie ok. 2.200 m², cena: 50 USD za m²

VII. Wola Justowska, cztery sąsiednie działki budowlane o pow. 516 m², 596m² z domem, 852 m², 936m², do sprzedaży łącznie lub osobno. Cena działek nie zabudowanych 80 USD za m², działka z domem 120.000 USD

VIII. Olsza – działka 8,9a, z przeznaczeniem pod budownictwo M3, cena: 360.000 zł

IX. Kazimierz działka pod "plombę" 489 m² w pełni uregulowany stan prawny, regularny kształt, dobre miejsce, cena wywoławcza 200.000 USD. Zainteresowanych zapraszamy do zapoznania się z tą ofertą w biurze firmy i składania ofert zakupu z podaniem proponowanej ceny.

Czepiec pl. Szczepański 7/3

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

OFERTY DLA INWESTORA

Rondo "Mateczny" – najważniejszy węzeł komunikacyjny Krakowa. Obszar największego natężenia ruchu pieszego i samochodowego. Tu krzyżują się główne arterie łączące Kraków z Katowicami, Warszawą, Rzeszowem i Zakopanym z ulicą Kalwaryjską łączącą to rondo ze ścisłym centrum Krakowa. Jedyna tak atrakcyjna komercyjnie lokalizacja w Krakowie.

OFERUJEMY DO SPRZEDAŻY ZESPÓŁ OBIEKTÓW BIUROWO PRZEMYSŁOWYCH NA DZIAŁCE O ŁĄCZNEJ POW. 1633 M2. Sprzedaż w formie przetarg ofertowego prowadzi AD nieruchomości. Zapraszamy do składania ofert zakupu.



Obiekt handlowo wystawienniczy w formie wolnostojącego pawilonu na **STAŁEJ WYSTAWIE BUDOWNICTWA** przy ul. Klimickiego. Łączna pow. 144m² + antresola. Sprzedaż 1.200 USD za m², wynajem 20 USD za m². Obsługę sprzedaży i wynajmu prowadzi na zasadach wyłączności firma **AD Nieruchomości Marek Czepiec**.

Czernichów – działka 65 a zabudowana halą (1200 m²), o konstrukcji żelbetonowej, jednokondygnacyjną (wysokość 5 m) nie podpiwniczona. Posadzki betonowe, instalacja elektryczna, wodna i kanalizacyjna do oczyszczalni ścieków, ogrzewanie z własnej kotłowni. Budynek administracyjno socjalny 216 m², cena 350.000 zł +VAT

LOKALE BIUROWE WYNAJEM

- Lokal biurowy 100 m², cztery pomieszczenia + zaplecze na wysokim parterze w wyremontowanej kamienicy przy ul. KRUPNICZEJ (blisko Bagateli), po generalnym remoncie. Wymieniona stolarka wewnętrzna i zewnętrzna, podłogi parkiet, wysoki standard wykończenia. cena najmu: 14 USD za m² + VAT.
- ŚW. MARKA – lokal 50m², składający się z dwóch pomieszczeń łazienki i WC, pierwsze piętro, cena najmu: 1.200 zł, (lokal nadaje się także na mieszkanie).
- ZABINIEC – lokal dwupoziomowy w kompleksie usługowym 81 m², wysoki standard wykończenia, przydzielona siła, cena najmu: 70 zł za m² + VAT
- SŁAWKOWSKA – 90 m², 3 pomieszczenia, zaplecze socjalne, 1 piętro, cena najmu: 800 USD
- AL. POKOJU – **LOKALE BIUROWE W BIUROWCU KLASY "A", ZA 20 USD ZA M2**, zespół lokali biurowych łącznie 419 m², możliwość dowolnego podziału i aranżacji, do wynajęcia w całości lub w częściach po minimum 150 m².
- pomieszczenia biurowe łącznie 700 m², bezpośrednio w sąsiedztwie "Dękitnego wieżowca", pokoje 17 i 35m², do wynajęcia w całości lub wydzielonych częściach. Obiekt położony na 20 a ogrodzonej działce. Cena najmu: 20 zł za m²

Dodatkowo oferujemy do wynajęcia hale magazynowe o pow. 2.500 i 770 m², wjazd TIR, suwnice, po generalnym remoncie, możliwość wynajmu pow. biurowych, cena najmu od 5 do 10 zł za m²



FIRMA MAŃKOWSKI

FIRMA JEST CZŁONKIEM MSPON

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY:

GARSONIERY

KROWODRZA - LEA - 20m, garsoniera z jasną kuchnią, parkiety, flizy, 4 piętro (4) - 75.000 zł, of.783

POKÓJ Z KUCHNIĄ

KROWODRZA - FRIEDLEINA - 37m, 2 piętro, udział w kamienicy, parkiet, ogrzewanie elektryczne, do odświeżenia - 105.000 zł, of.1214

KROWODRZA - SKŁADOWA - 36,7m, 1 piętro, nowe mieszkanie hipoteczne do wykończenia - 114.000 zł, of.1194

KROWODRZA - KROWODERSKICH ZUCHÓW - 37m2, 1 pokój z kuchnią, nowe z odpisem 1piętro (4), pięknie urządzone i wyposażone - 130.000 zł, of.1137

KROWODRZA - CHOCIMSKA - 42 m2, jeden pokój z kuchnią 2 piętro(3), hipoteczne, parkiety, telefon - 126.000 zł, of.1128

PODGÓRZE-KUTRZEBY- 33m2, 1piętro(4), parkiety, flizy, do objęcia w chwili zakupu, cena do negocjacji - 88.000 zł, of.1134

2 POKOJE Z CIEMNĄ KUCHNIĄ

KROWODRZA - ŻŁOTY RÓG - 37m2, dwa pokoje, ciemna kuchnia, 8 piętro(10), parkiety, flizy, wysoki standard wykończenia - 98.000 zł, of.1185

PODGÓRZE - SPÓŁDZIELCÓW - 37m2, 2 pokoje z ciemną kuchnią, 7 piętro(10), tel. standardowe - 78.000, of.1012

2 POKOJE Z JASNĄ KUCHNIĄ

KURDWANÓW - 50m2, 2 piętro(4), spółdzielcze własnościowe, flizy, wykładzina dywanowa, tel, do zasiedlenia zaraz po kupnie - 129.000 zł, 1193

NOWOHUCKA - 38m2, 2 pokoje z jasną kuchnią, 1 piętro(3), nowe z białym montażem, do zrobienia: parkiety, flizy, malowanie - 100.000 zł, of.1076

ŚRÓDMIEŚCIE - BOBROWSKIEGO - 54m2, 2 pokoje, kuchnia, 7 piętro (10), spółdzielcze własnościowe, bardzo wysoki standard wykończenia - 160.000 zł, of.1140

KROWODRZA - CHOPINA - 60 m2, 2 pok., kuchn., parkiety, dwa balkony, tel, 3piętro(4), odrębna księga wieczysta - 207.000 zł, of.1067

KROWODRZA - SZYMANOWSKIEGO - 49 m2, dwa pokoje z kuchnią, parkiety, flizy, 10piętro (10), tel. - 145.000 zł, of.1146

KROWODRZA - ARMII KRAJOWEJ - 52,8m2, 2 pokoje z kuchnią, 2 piętro(2), nowe - 180.000 zł, of.1020

KROWODRZA - SPOKOJNA - 52m2, 2 pokoje z kuchnią, w trakcie remontu, który ma być wykonany na życzenie i pod gust klienta, tel., balkon - 208.000 zł, of.1121

KAZIMIERZ - MEISELSA - 65m2, 2 pokoje z kuchnią, 1 piętro, wszystkie okna wychodzą na podwórze, o. elektryczne II taryfa, po remoncie - 156.000 zł, of.1161

3 POKOJE Z KUCHNIĄ

ŚRÓDMIEŚCIE - ŚLICZNA - 58m2, 7 piętro(10), spółdzielcze własnościowe, tel, parkiety, flizy - 180.000 zł, of.1217

KROWODRZA - LEA - 60m2, 2piętro(10), spółdzielcze własnościowe, parkiety, flizy, tel - 195.000, of.1200

KROWODRZA - KONARSKIEGO - 59m2, wysoki parter (1), odrębna księga wieczysta, parkiety, flizy, ogrzewanie elektryczne, do natychmiastowego zamieszkania - 170.000 zł, of.1195

KROWODRZA - SIEWNA - 62m2, 3 piętro(4), parkiety, flizy, gustownie wykończenie mieszkanie, spółdzielcze własnościowe z garażem - 180.000 zł of.1202

SALWATOR - DUNIN WĄSOWICZA- 75,5 m2, 2 piętro(3), hipoteczne z odrębną księgą wieczystą, parkiety, ogrzewanie elektryczne, bardzo ładne - 230.000 zł, of.1091

CENTRUM - GERTRUDY - 98 m2, do remontu, 3 piętro (3), udział w kamienicy - 195.000 zł, of.807

KROWODRZA - SKŁADOWA - 68,2 m, 1 (3) piętro, nowe do wykończenia hipoteczne - 206.000 zł, 17 m2 garaż w przyziemiu budynku - 32.000 zł, of.1131

KROWODRZA - SKŁADOWA - 75m2, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba dwupoziomowe, nowe, do indywidualnego wykończenia, z odpisem podatkowym - 225.000 zł, of.1183

CENTRUM - KARMEŁICKA - 110 m2, 3 pok. z kuchnią do remontu, parkiet, ogrzewanie elektryczne, ofcyna, 2 piętro(4) - 225.000 zł, of.1123

PODGÓRZE - KURCZABA - 54,2 m2, 3 pokoje z kuchnią, 1piętro(4), budynek z cegły, standardowe, tel - 125.000 zł, of.1116

PIASKI - ŁUŻYCKA- 60m2, 3 pokoje z kuchnią, 5piętro(10), standardowe z telefonem - 127.000 zł, of.1071

WOLA DUCHACKA - BESKIDZKA - 70m2, parter(4), taras 30m2, parkiety, flizy, telefon, garaż - 160.000 zł, of.934

KURDWANÓW - TURNIEJOWA - 52 m2, parter (4), budynek trzyletni z cegły, parkiety, flizy, tel - 120.000 zł, of.1007

ŚRÓDMIEŚCIE-NUSZKIEWICZA- 96m2, 4piętro(4), zaadaptowany strych, 3 sypialnie, salon, wysoki standard wykończenia - 250.000 zł, of.850

ŚRÓDMIEŚCIE - STRZELCÓW - 60m2, 2piętro(4), spółdzielcze własnościowe, tel, garaż, dodatkowo miejsce do parkowania - 200.000 zł, of.1204

ŁAGIEWNIKI - HOFFMANOWEJ- 80m2, 1 piętro w domu dwurodzinnym, salon z kuchnią 40m2, dwie sypialnie, przedpokój, łazienka, działka 1,5 ara - 220.000 zł of.1186

NOWA HUTA - SZKOLNE - 65m2, 2piętro(4), parkiety, flizy, tel, garaż w odległości 500m do zasiedlenia w sierpniu możliwość kupna w ratach, hipoteczne - 143.000 zł, garaż 25.000 zł. of.1213

4 POKOJE Z KUCHNIĄ

ŚRÓDMIEŚCIE - MISIOŁKA - 106,5m2, 4 pokoje z kuchnią, łazienką, garażem, wysoki parter, odrębna księga wieczysta - 350.000 zł, of.809

PODGÓRZE - SEWERYNA - 120m2, 4 pokoje z kuchnią, jadalnią, dwupoziomowe 3 i 4 piętro, bardzo wysoki standard wykończenia, garaż 120.000 USD, of.1011

6 POKOI Z KUCHNIĄ

SALWATOR (ścisty) - 138m2, pierwsze piętro, strych do zaadaptowania 57m2, garaż w przyziemiu - 25m2, duże piwnice, znakomita lokalizacja - 650.000 zł, of.1216



tel. 633-26-93

tel./fax 423-31-99

ul. Karmelicka 46/24

zapraszamy pon.-pt. 10 - 18

Kompleksowa obsługa w zakresie obrotu nieruchomościami,
regulacje stanów prawnych, prowadzenie inwestycji

OFERTY SPECJALNE

DZIAŁKA**UL. KAMIENSKIEGO**

53 ara, prawomocna decyzja WZiZT pod centrum ogrodnicze, możliwość zabudowy do 500 m kw.

Cena: równowartość 150.000 USD

UL. KROWODERSKA**- OFICYNA**

o pow. 36 m kw., dwa pomieszczenia, możliwość nadbudowy, wydzielone fizycznie, cena 67.000 PLN

CENTRUM -**KARMEŁICKA**lokal handlowy frontowy z witryną - 23 m² + 1,5 m² toaleta, wydzielony fizycznie - równowartość 98.500 USD, of. 737

**Dla współpracujących
z nami firm deweloperskich
poszukujemy do zakupu
działek pod budownictwo
jedno i wielorodzinne**

MIESZKANIA W BUDOWIE

- 3 pokoje: - 82 m² - SKŁADOWA - termin realizacji listopad 1999 r, - cena 1 m² - 3000 zł
- 3 pokoje: 72 m² i 4 pokoje z kuchnią 89 m² - GAŁCZYŃSKIEGO
- cena 1 m² - 2585 zł, cena garażu 25.000 zł

Zakup w/w mieszkań uprawnia do skorzystania z ulgi podatkowej
i premii gwarancyjnej.

LOKALE HANDLOWO - UŻYTKOWE W BUDOWIE

82m², 70m² - ŁOKIETKA - SKŁADOWA - termin realizacji listopad 1999 r,
cena 1m.kw. - 3000 zł

Ostatni garaż w nowo oddanym budynku przy ul. SKŁADOWEJ,
17,4 m², cena 25.000 zł + VAT



FIRMA MAŃKOWSKI

FIRMA JEST CZŁONKIEM MSPON

DZIAŁKI - PRZEMYSŁOWE:

PODGÓRZE - CHRISTO BOTEWA - 63 ary, działka przemysłowa, uzbrojenie w odległości 150m, drogę trzeba wykonać - 126.000 zł, of.865
PODGÓRZE - ŁAGIEWNIKI - 26 a, działka przemysłowa, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja, c.o. - 520.000 zł, of.1063
NOWOHUCKA - 110 a, działka pod usługi komercyjne, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja, c.o. miejskie - 1.100.000 USD, of.164
CHRZANÓW - 11,5a, produkcyjno-usługowa, przy autostradzie, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja w pobliżu - 36.000 zł, of.1001

DZIAŁKI - BUDOWNICTWO JEDNORODZINNE

RZĄSKA - 13,4ara, działka położona na nowo powstającym osiedlu domów jednorodzinnych, budowlane 6 arów reszta rolne, uzbrojenie w trakcie realizacji szerokość 24m, długość 31m - 110.000 zł, of.1154
PODGÓRZE - ZALESIE - 7,60 a, pod budownictwo jednorodzinne, szerokość 10-15m, uzbrojenie: gaz, prąd, woda - 42.000 zł, of.1089
PODGÓRZE - PRZYKOPY - 9,33 a, dz. pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 75.000 zł, of.997
PODGÓRZE - SKOTNICKA - 10 a, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojenie: gaz, prąd, woda w drodze - 40.000 zł, of.1070
PODGÓRZE - ŻELAZOWSKIEGO - 37,6 a, pod zabudowę szeregową, uzbrojenie w pobliżu - 50.000 USD, of.986
KROWDRZA - ORNA - 13 a, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojenie: woda, kanalizacja, prąd, gaz w pobliżu - 260.000 do negocjacji of.1120
NIEPOŁOMICIE - 48a, budowlano-rolna, uzbrojenia: gaz, prąd, woda w drodze - 50.000 zł, of.983
RADWANOWICE - 220 a, budowlano rolna, uzbrojenie woda, prąd w drodze-25.000 zł, of.653
ŚWIĄTNIKI GÓRNE - 26 a, centrum Świątnik, uzbrojenie pełne: gaz, prąd woda, kanalizacja, bardzo ładna i kształtna działka - 52.000 zł, of.721
SKAŁA-NOWA WIEŚ - 31 a, w całości budowlana, uzbrojenie: prąd, woda, gaz, kanalizacja - 81.000 zł, of.1079
GOLKOWICE - 10a, uzbrojenie: prąd, gaz, woda, 26m szeroka - 35.000 zł, of.625
NOWY WIŚNICZ - 5, 25a, pod zabudowę bliźniaczą, uzbrojenie: prąd, woda, gaz, szerokość 16m, długość 33m - 21.000 zł, of.1189

DZIAŁKI - BUDOWNICTWO WIELORODZINNE

CENTRUM - KAZIMIERZ - 5a, pod budownictwo wielorodzinne, uzbrojenie pełne - 230.000 USD, of.509

DOMY DO SPRZEDAŻY

GIEBUŁTÓW - działka 19a, pow 220m dwukondygnacyjny, z dużym przyziemiem, solidnie wybudowany - 115.000 USD, of.218
MARSZOWIEC - działka 26 a, pow. 280 m2, dwukondygnacyjny z użytkowym poddaszem, stan surowy otwarty - 300.000 zł, of.843
NOWA HUTA - OS.LESISKO - działka 26a, dwa domy w stanie surowym otwartym o pow po 260m2 każdy, budowane z materiałów tradycyjnych - 240.000 zł, of.340
KROWDRZA-ŻMUJDZKA - dz. 8,71a, pow.całkowita 200m2, dwurodzinny, nadaje się również na siedzibę firmy - 180.000 USD, of.1057
PODGÓRZE-PIASKI - działka 43 a, pow.350m2, bardzo pięknie położony do indywidualnego wykończenia - 150.000 USD, of.1042
ZABIERZÓW - działka 10 a, pow 350m2, połowa bliźniaka, trzykondygnacyjny, wysoki standard wykończenia, kort tenisowy, możliwość prowadzenia działalności gospodarczej w przyziemiu - 650.000 zł, of.946
ŁAPANÓW - działka 5 a, pow.180m2, 5 pokoi, kuchnia, dwie łazienki pięcioletni-180.000 zł, of.861
JERZMANOWICE - działka 12 a, pow 375m2, trzykondygnacyjny, budowany w latach 90-tych - 125.000 USD, of.499
KONINKI - działka 6a pow. 100 m2, dom całoroczny murowany bardzo ładny, wysoki standard wykończenia - 250.000 zł, of.937
GDÓW - dz. 60 a, dom drewniany pow 200m2, wysoki standard wykończenia, pięknie zagospodarowany ogród - 300.000 zł, of.1174
TRZEBUNIA - działka 14 arów, pow.150m2, dom parterowy z bali drewnianych, bardzo pięknie wykończony - 125.000 zł, of.315
TRZEBUNIA - działka 25 arów, pow 100m2, dom parterowy, drewniany w trakcie remontu - 90.000 zł, of.1149
WĘGRZCE WIELKIE - działka 7,5ara, pow. 200m2, dom siedmioletni, murowany z pustaków żużlowych, 5 pokoi, kuchnia, łazienka - 320.000 zł, of.1171

LOKALE UŻYTKOWE - NAJEM

PODGÓRZE - 148m2, lokal handlowo - usługowy, parter w kamienicy przy głównej ulicy, dwa duże pomieszczenia plus zaplecze, doskonale nadaje się na gastronomię - 3750 zł, of.1207
KROWDRZA - LEA - 56m2, parter lokal biurowy dwa pomieszczenia, telefon - 800 zł plus VAT, of.1153
SZLAK - 50m2, lokal biurowy, parter, dwa pomieszczenia, dwie linie telefoniczne po remoncie - 3500 zł plus 22 %VAT, of.1117
ŚRÓDMIEŚCIE - AL.POKOJU - 170m2, 1 piętro, lokal biurowy nowy, do wynajmu od 1 marca - cena do ustalenia, of.1156
SZYMANOWSKIEGO - 98m2, lokal biurowy, pierwsze piętro, tel, w trakcie remontu - 1000 USD, of.1102
CENTRUM - STRASZEWSKIEGO - 170m2, zaadaptowany strych, na pracownię, mieszkanie, taras z widokiem na Wawel, wysoki standard wykończenia - 3500 zł of.1167
CENTRUM - STRASZEWSKIEGO - 80m2, 1 piętro, 3 pomieszczenia w amfiladzie plus zaplecze na cele biurowe najchętniej - 2500zł, of.1168
ŚRÓDMIEŚCIE - AL.POKOJU - 212 m2, lokal handlowo usługowy na parterze, nowy do wynajmu od marca - cena do ustalenia, of.1157
ŻABINIEC - 80m2, parter, nowy lokal handlowo - usługowy, tel - 1120 USD, of.1125
PLAC MATEJKI - 162 m2, parter, 4 pom., po remoncie pod biura, bank względnie gastronomię - 12.000 zł, of.1075
KRAKOWSKA - 260m2, 1 piętro na cele biurowe lub inne, do remontu, który będzie odliczony od czynszu - 5.000 zł, of.1168
KOCHANOWSKIEGO - 186m2, lokal użytkowo-handlowy w przyziemiu, dwa odrębne wejścia, ogrzewanie elektryczne odstępne 23.000 zł, - czynsz netto - 5.000 zł, lub sprzedaż 800.000 zł, of.1033
LUBICZ - 366 m2, (parter 166,6m2 + 200m2 piwnice ogrzewane), przeznaczenie na restaurację, bank itp. - 5.500 USD, of.731
BERBERSOWA - 140 m2, lokal pod działalność usługową np: szwalnia na parterze, tel. - 6.000 zł, of.1078
PODGÓRZE - 317m2, parter, lokal pod hurtownię, magazyn, cichą i nieuciążliwą produkcję, energia 380V, telefon - 6.500 zł + 22% Vat, of.1148
KROWDRZA - LEA - 70m2, lokal nadający się na magazyn, trzy pomieszczenia, 1 piętro - 1.000 zł plus 22% VAT, of.1152
MIECHÓW - 750m2, hala magazynowa, plus pomieszczenia biurowe 120m2, 95m2 mieszkanie - 12.000 zł, of.1041
ŁAGIEWNIKI - PASIECZNA - 195 m2, parter hala 120m2, góra dwa pomieszczenia biurowe, zaplecze socjalne, ogrzewania centralne gazowe - 3.120 zł, of.1188



tel. 633-26-93

tel./fax 423-31-99

ul. Karmelicka 46/24

zapraszamy pon.-pt. 10 - 18

Kompleksowa obsługa w zakresie obrotu nieruchomościami,
regulacje stanów prawnych, prowadzenie inwestycji

DOMY - NAJEM

PYCHOWICE - 70 m², 3 pokoje, kuchnia, garaż, nowy dom, wysoki standard wykończenia, umeblowane - 2.500 zł**WOLA JUSTOWSKA - KRÓLOWEJ JADWIGI** - 150m², salon, 3 sypialnie, 2 łazienki, garaż na dwa auta, połowa bliźniaka, na cele mieszkalne lub biurowe, ogród 5 a - 2000 USD, of.1165**WOLA JUSTOWSKA-KORBUTOWEJ** - 150m², 5 pokoi, garaż, 2 łazienki, ogród 10 a - 1.300 USD, of.869**ŚRÓDMIEŚCIE-KASPROWICZA** - 200 m², salon, kuchnia, 3 sypialnie wysoki standard wyposażenia, garaż na dwa auta - 1.200 USD**ZABIERZÓW** - 150m², 4 pokoje, kuchnia, garaż, bardzo ładnie zagospodarowana działka - 700 USD, of.1039

MIESZKANIA DO WYNAJMU

62m² - **SKŁADOWA** z garażem - 1500 zł, 110m² - **ZEGADŁOWICZA** - 1200 USD, 56m² - **G.ZAPÓLSKIEJ** - 1200 zł, 35m² - **ZAKĄTEK** - 600 zł, 175m² - **SMOCZA** - 3500 USD, 108m² - **KARMEŁICKA** - 2000 zł, 66m² - **BURSZTYNOWA** - 1000zł, 60m² - **ZAKĄTEK** - 1200 zł, 70m² - **PRZEGON** - 2000 zł, 70 m² - **SZLAK** - 1700 zł, 15m² - **KOCHANOWSKIEGO** - 450 zł, 75m² - **KROWODERSKA** - 1200 zł, 90m² - **MAZOWIECKA** - 2500 zł, 105m² - **SUCHA** - 2500 zł, 75m² - **ARIANŃSKA** - 750 USD, 30m² - **LIBROWSZCZYŃNA** - 700 zł, 70m² - **ARIANŃSKA** - 750 USD, 50m² - **FILIPA** - 1500 zł, 37m² - **DĄBIE** - 600 zł, 52m² - **BOH.WRZEŚNIA** - 900 zł, 32m² - **ŻMUJDZKA** - 600 zł, 60m² - os.**HANDLOWE** - 800 zł, 50m² - **DASZYŃSKIEGO** - 1500 zł, 200m² - **CZARNOWIEJSKA** - 1500 USD, 37m² - **KAZIMIERZOWSKIE** - 700 zł, 64m² - **OŚWIECENIA** - 1.000 zł, 27m² - **BOH.WRZEŚNIA** - 650zł

STRYCHY DO ZAMIESZKANIA ZAADAPTOWANE

KROWODRZA - LEA - 60m², są to dwa pokoje z kuchnią, łazienka, pow. użytkowa 53 m², 4 piętro(ostatnie), w trakcie adaptacji, wysoki standard wykończenia - 180.000 zł, of.1196**PODGÓRZE** - 148m², trzy sypialnie, salon z aneksem kuchennym 52m², duża łazienka, toaleta, bardzo wysoki standard wykończenia 3 piętro - 310.000 zł, of.1205

STRYCHY DO ADAPTACJI

KAZIMIERZ - 111 m², 3 piętro, wysokość w kalenicy 3,15m; ściana kolankowa 1,47m, WZIT, możliwość skorzystania z projektu technicznego - 123.000 zł, of.1163**KAZIMIERZ** - 105m², 3 piętro, wysokość 2,6m, ściana kolankowa 1,11m - 90.000 zł, of.1168**KAZIMIERZ** - 243m², 3 piętro, wysokość w kalenicy 3,55m, ściana kolankowa 1,62m - 268.000 zł, of.1178**KAZIMIERZ** - 176,5m², 4 piętro, wysokość w kalenicy 3,53m, ściana kolankowa 1,10m - 176.500 zł, of.1177**KAZIMIERZ** - 34,5m², wysokość w kalenicy 2,7m, ściana kolankowa 1m - 34.500zł, 48m², wysokość w kalenicy 2,75, ściana kolankowa 1,1m - 48.000 zł of.1179

OBIEKTY USŁUGOWO - HANDLOWE - sprzedaż

NOWOHUCKA - 460m², działka 12 arów, parterowe pomieszczenia handlowo - usługowo - magazynowe w bardzo dobrym stanie technicznym - 399.000 zł, of.1197**KAZIMIERZ** - 62m², lokal frontowy użytkowy, 3 pomieszczenia, zaplecze socjalne - 265.000 zł, of.1164**KAZIMIERZ** - 59,44m², front działający pub plus 99 m² piwnicy do zaadaptowania (wysokość 2,2m) - 214.000 zł, piwnica 99.000 zł, of.1162**PODGÓRZE - OCHOJNO** - 420m², działka 18 arów, obiekt użytkowy, magazynowy z mieszkaniem na górze - 350.000 zł, of.801**PODGÓRZE - KAMIENSKIEGO** - 100m², działka 5,5ara przy samej ulicy, prowadzona jest działalność handlowa - 210.000 zł, of.1111**NOWA HUTA - MISTRZEJOWICE** - 174 m², działający pawilon handlowy dwukondygnacyjny, własność hipoteczna - 350.000 zł, of.1147**MYŚLENICE-ŁĘKI** - 1584m², działka 100 a, budynek murowany, dwukondygnacyjny w znakomitym stanie technicznym, może służyć do produkcji, magazyn itp. - 700.000 zł, of.795**RUDAWA** - 1700m² - 3 hale, zaplecze socjalno magazynowe działka 90a - cena do ustalenia, of.1166**RADYMNO** - 1509m² magazyny, budynek biurowy 600m², obiekt zlokalizowany jest 19 km od przejścia granicznego z Ukrainą, w pobliżu bocznica kolejowa działka 62 ary - 450.000 zł, of.1210

KAMIENICE I UDZIAŁY W KAMIENICACH

KROWODRZA - CZARNOWIEJSKA - 600 m², 3 lokale użytkowe w tym dwa dwa handlowe frontowe, 6 mieszkań, wszystkie zajęte na podstawie decyzji administracyjnych - 125.000 USD of.963**KROWODRZA - ŚLĄSKA** - 1/2 kamienicy o pow. 300m², nie podziału fizycznego, wolne do zajęcia jest mieszkanie dwupoziłowe parter i pierwsze piętro o pow. około 130m², 350.000 zł, of.1052**GRZEGÓRZKI** - 367m², część kamienicy w całości wolna 1, 2, 3 piętro - poddasze po podziale fizycznym - 550.000 zł, of.1143**KROWODERSKA** - 145m², część kamienicy wyodrębnionej do oddzielnej księgi wieczystej, składa się z dwóch lokali na parterze, 36m² lokal użytkowy w oficynie - wolny po zakupie, 109m² lokal mieszkalny zajęty przez 1 osobę - 280.000 zł, of.716**DUNIN WĄSOWICZA** - 170m², część kamienicy wyodrębniona do oddzielnej księgi wieczystej w skład tej części wchodzi trzy mieszkania o pow.54m²; 42m²; 75m² zajęte na podstawie szczególnego trybu najmu - 260.000 zł, of.1158

GARAZE - sprzedaż

ZAKĄTEK - 15m² - 26.000 zł, of.1132**KORDIANA** - 16m² - 22.000 zł, of.1133**SKŁADOWA** - 15m²; 16,5m² - 24.500 zł i 26.500 zł, (nowe w zabudowie szeregowej)

BIURA ZRZESZONE W GRUPIE

"BIURO OBROTU I WYCEN NIERUCHOMOŚCI"	Bronowicka 58	tel. 636-68-52, 636-69-94
"F. H. ŁODZIŃSCY"	Kalwaryjska 25	tel. 656-49-20, 656-34-59
"FLAT"	Starowiślna 19	tel. 421-49-14, 422-27-77
"KANCELARIA CZERNECKI - KUDYK"	Szewska 14	tel. 421-95-70
"KRAKOWSKIE BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI"	Piłudskiego 17	tel. 422-81-22, 422-68-66
"NIERUCHOMOŚCI HAJTO"	Sarego 19	tel. 422-58-27, 422-56-75

Drodzy Klienci.

Jesteśmy siecią biur działającą w oparciu o komputerowy system wymiany informacji.

Po zgłoszeniu swojej oferty w jednym z w/w biur, trafi ona do ogólnopolskiej sieci bazy danych, co w znacznym stopniu zwiększy prawdopodobieństwo przeprowadzenia pomyślnej transakcji.

Zapraszamy do naszych biur.

OFERTA SPECJALNA

Wydzielona fizycznie 1/2 część domu dwurodzinnego z lat 70-tych, położona 300m od Rynku Dębnickiego, powierzchnia 179m.kw. w tym:

- a) pierwsza kondygnacja - 2 pomieszczenia biurowe + kotłownia + garaż
- b) druga kondygnacja - mieszkanie (4 pokojowe + kuchnia + łazienka + spiżarnia)
- c) trzecia kondygnacja - strych - pracownia
- d) działka atrakcyjnie zagospodarowana
- e) b.dobry stan techniczny

cena 95 tys.USD

DOMY I KAMIENICE DO SPRZEDAŻY



Rzęska, dom z 1984 r, 220 m², 15 arów, możliwość trzech niezależnych mieszkań, 105 tys. USD, of 121/191



Wola Duchacka, nowy stan surowy zamknięty, solidnie zbudowany, 300 m², 5 arów, 270 tys. zł, of 121/187



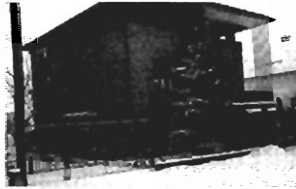
Żegocina k/Limanowej, pow: 300 m², parcela 12 a.; 7 pok., 2 łaz. - do drobnego wykończenia, 250.000 PLN - 106/887



Wlosań gm.Mogilany, pow: 300 m², parcela 33 a; 8 pok., 3 łaz., całkowicie wykończony, 500.000 PLN - 106/1424



Wieliczka, pow: 167 m², parcela 10 a; 5 pokoi, 2 łazienki, do wykończenia, 220.000 PLN - 106/1403



Kraków os. Ruczaj, duży zadbane solidny dom z lat 70-tych, po bieżących remontach, pow. 240 m², dz. 4,6a, cena 299 tys. zł, 115/1318



Mogilany-Lusina, nowy dom o pow. 180 m², ekskluzywnie wykończony, dz. 9,5a, ładnie zagospodarowana, cena 498 tys. zł, of. 115/894



Zabierzów-Bolechowice, do zamieszkania, położony u wylotu Dolinki Kluczwody, pow. 220 m², dz. 11a zagosp., cena 250 tys. zł of. 115/1334



Pogórze Wielickie, 700 m², działka 3 ha, do wynajęcia lub sprzedaży, of 118/722



Tylawa, 800 m², działka 115a, przy międzynarodowej trasie, cena 590.000 zł, of. 118/723



Kraków Os. Podwawelskie - pow.500 m², dz. 17 a, dwa bliźniaki, nowe, do zamiesz. cena: 700.000DM - 106/1454



Dobczyce - pow. 240 m², dz. 10 a, nowy, wykończony, 5-pok. 2-łazienki, cena: 250.000 PLN - 106/888

Królowej Jadwigi, rezydencja w stanie surowym zamkniętym., 700 m², 12,5 ara, 230 tys. USD of 121/203

Giebułtów, dom-dworek 140 m² wraz z budynkiem gospodarczym 70 m², 14 arów, 350 tys. zł of 121/195

Libertów, nowy funkcjonalny dom 200 m², 10 arów, 125 tys USD of 121/212

KAMIENICA, ul. Szlak, 600m², wolne 300m² wraz z lokalami użytkowymi, 265 tys. USD of 121/83

Złocieniowa/Bieżanów, atrakcyjny narożny segment szeregówki z 1996 r, 84 m², garaż, ładnie wykończony, 185 tys zł of 121/140

Kliny - zabudowa szeregowa, 200 m², działka 4 ar, cena 400.000 zł of. 118/680

Bronowice - nowy, zabudowa szeregowa, 180m², działka 2 ar, cena 133.000 USD of. 118/607

Wola Justowska - stan surowy zamknięty, 360m², działka 7,5 ar, cena 590.000 zł of. 118/629

Plaszów - zabudowa bliźniacza, 250 m², działka 3 ar, cena 260.000 zł of. 118/368

Chełm - zabudowa bliźniacza, 200 m², działka 4 ar, cena 250.000 zł of. 118/415

Zabłocie gm.Biskupice, pow: 210 m², parcela 30 arów, stan sur.zamknięty, cena: 130.000 PLN of. 106/1411

Barłkowa gm.Gródek n/Dunajcem, pow: 330m² z częścią usługową (gastroonomia 28 miejsc), parcela 8 arów - stan sur. otwarty, cena: 155.000 PLN of. 106/1425

Zbrzeź gm.Łącko, pow: 150 m², parcela 5,5 ara, kompletnie wykończony do zamieszkania, cena: 170.000 PLN of. 106/1328

Wieliczka, pow: 340 m², parcela 10 arów, 5 pokoi, 2 łazienki, wykończony do zamieszkania, cena: 450.000 PLN of. 106/1444

Raciborsko gm.Wieliczka, parcela 124 ary, 6 pokoi, 2 łazienki - dom o charakterze rezydencji. of. 106/1202

Kraków-Azory, nowy, super komfortowy dom w zabudowie szeregowej, do zamieszkania, pow.180 m², działka 2 ar, Cena 130.000 USD. of. 115/1252

Kraków-Bielany, dom jednorodzinny, stan surowy otwarty, pow. 200m², działka 5ar, Cena 190 tys. zł of. 115/1189

Kraków-Olsza II, atrakcyjny bliźniak do zamieszkania, 110 m² pow. mieszkalnej, działka 2,5 ar, cena 95000 USD. Ze względu na lokalizację nadaje się również na cele biurowe of. 115/1306

Wola Justowska, dom wolnostojący o pow. 300 m² (możliwość podziału na trzy samodzielne mieszkania), dz. 6a. Cena 120 tys USD. of. 115/1105

Swoszowice, nowy wolnostojący dom dwurodzinny o pow. 420m², wysoki standard wykończenia wnętrz, pow. działki 16a. Cena 450 tys. zł. of. 115/1203

Kraków - Zarzeczce - pow. 240 m², dz. 3,5 a, 5-pok. 2-łazienki, do zamieszkania, cena: 180.000 USD of. 106/1339

Kraków - Os. Srebrnych Orłów - pow. 400 m², dz. 2,3 a, 7-pok., 2-łazienki, cena: 470.000 PLN of. 106/1118

Wieliczka - pow. 400 m², dz. 5 a, 1/2 bliźniaka, 10 pok. 2-łazienki, cena: 430.000 PLN of. 106/1406

Wieliczka - pow. 230 m², dz. 8a, 6 - pok. 2-łazienki, cena: 310.000 PLN of. 106/1402

Ryczów gm. Czernichów - pow. 80 m², dz. 5,5 a, po generalnym remoncie, 3- pok., cena: 110.000 PLN of. 106/1450

Kraków - ul.Pszczelna - pow. 300 m², dz. 4a, stan sur. zamk. nadający się na prowadzenie działalności gosp. (częścią nieruchomości jest lokal użytkowy) - 380.000 PLN of. 119/158

Zabierzów - ul.Śląska - pow. 350m², dz. 16a, komfortowy, w pełni wykończony, może służyć jako dwurodzinny, ładna lokalizacja - 395.000 PLN of. 119/308

Tenczyn - okolice góry Lubień - domek letniskowy o pow. 100 m², dz. 6a w pełni wyposażony, komfortowy - 20.000 USD of. 119/184

Kraków - Azory - pow. 100 m², dz. 6a, w dobrym stanie tech., wszystkie media, ciekawa lokalizacja, możliwość prowadzenia działalności gosp. - 330.000 PLN of. 119/318

Kraków - Kliny - dom w zab. szeregowej o pow. 220 m², wykończony, komfortowy, funkcjonalny, w bardzo dobrym stanie tech. - 425.000 PLN of. 119/314

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

lokalizacja	metraż	piętro	własność	cena	krótki opis	Nr oferty
GARSONIERY I JEDNOPOKOJOWE						
Bajeczna/Dąbłę	26,0	I/IV	SW	73.000 zł	standard	121/106
Nowa Huta	28,5	III	SW	68.000 zł	parkiet, filizy, telefon	102/320
Pomorska	30,0	V/VI	H	99.000 zł	standard, winda	121/211
Nowy Prokocim	32	I/X	SW	81.000 zł	standardowe	106/1434
ul. Siewna	33,0	P/IV	SW	95.000 zł	wysoki parter, po remoncie, z telefonem, loggia	115/1362
ul. Siewna	33,0	IV/IV	SW	92.000 zł	słoneczne, łazienka po remoncie	115/1340
Wysłouchów	33,4	X/X	SW	76.000 zł	jasna kuchnia, loggia	121/205
Łokietka	36,0	P/I	H	86.000 zł		119/319
Azory	37,0	VIII/X	SW	110.000 zł		119/321
Staffa	37,0	IV/IV	H	97.000 zł	poddasze po adaptacji, z wnęką kuchenną	
ul. Pszona	38,0	P/IV	SW	102.000 zł	nowe, własne ogrzewanie gazowe	115/1265
Starowiślna	40,0	I/III	H	110.000 zł	po gen. remoncie, parkiet, filizy, balkon	121/221
Chocimska	42,0	II/III	H	147.000 zł	loggia, piwnica, parking, ogródek, telefon	119/327
Bobrowskiego	46,0	II/IV	H	127.000 zł	po remoncie	118/638
DWUPOKOJOWE						
Bronowicka	36,7	P/X	H	97.000 zł	standard	121/179
Al. Pokoju	37,0	IV/IV	SW	95.000 zł		118/703
Miechowity	37,0	II/IV	H	105.000 zł	z jasną kuchnią, telefon	115/1326
Bronowice	37,0	VII/XO	SW	98.000 zł	z ciemną kuchnią po remoncie, telefon	115/1342
Kazimierz	44,0	III/III	H	138.000 zł	atrakcyjna adaptacja poddasza, wydzielona fiz.	115/1289
Miechowity	45,0	IV/IV	H	125.000 zł		118/662
Stare Podgórze	45,0	II/IV	SW	112.000 zł	cegła, balkon, telefon, już wolne	115/1331
Kryniczna	46,4	IV/IV	SW	150.000 zł	po remoncie	118/715
Borsucza	48,0	IX/X	SW	120.000 zł		118/716
Bronowicka	50,0	II/III	SW	165.000 zł	parkiet, balkon	121/184
Zapolskiej	50,0	P/III	H	155.000 zł	loggia, telefon	121/193
Wysłouchów	51,0	I/IV	SW	159.900 zł	mieszkanie apartament	119/123
Os. 2 Pułku Lot.	52,0	V/X	SW	120.000 zł	komfortowe, po rem., balkon, tel., już wolne	115/1349
Bałtycka	58,0	III/IV	SW	175.000 zł		118/713
Kwartowa	59,0	I/IV	H	195.000 zł	nowe, możliwość dokupienia garażu	118/641
Prądnik Czerw.	60,0	I/III	H	190.000 zł	wysoki standard wykończenia, 2 letni budynek	106/1385
Beliny-Prążm.	70,0	II/IV	H	250.000 zł	po remoncie, wydzielone fizycznie	102/292
Beliny-Prążm.	84,0	II/IV	H	240.000 zł	do remontu, cena do negocjacji	102/333
Sebastiana	89,0	I/IV	H	280.000 zł		118/634
Sarego	78,0	P/IV	H	200.000 zł	oficyna	102/135
TRZYPOKOJOWE						
Borsucza	48,0	IX/X	SW	120.000 zł		118/716
ul. G. Zapolskiej	48,0	IV/X	SW	150.000 zł	standard, telefon, balkon	115/1354
Krowodrza	51,0	VII/IX	SW	155.000 zł	parkiety, filizy, terakota	106/1391
Nowy Prokocim	51,0	I/X	SW	115.000 zł	parkiety, filizy	106/1441
Nowy Prokocim	56,0	P/X	SW	125.000 zł	standardowe	106/1401
Królewska	56,0	VII/IX	SW	51.000 USD	słoneczne z loggią o ciekawym rozkładzie	119/98
Piastowska	58,0	VI/X	SW	159.500 zł		119/305
Armii Krajowej	58,5	VI/X	SW	150.000 zł		118/388
Kurczaba	60,0	II/IV	SW	120.000 zł	telefon, b.funkcjonalne	102/300
ul. Strzelców	60,0	II/IV	SW	210.000 zł	super komfortowe, telefon, loggia, garaż	115/1360
Lea	61,0	II/IO	H	195.000 zł		118/702
Lea	61,0	II/IX	SW	180.000 zł	parkiet, filizy, telefon	102/327
Tysiąclecia	61,0	VIII/X	SW	130.000 zł	jasne mieszkanie z loggią przez dwa pokoje	119/298
Centrum E	64,0	I/V	H	165.000 zł	bardzo ładny lokal mieszkalny	
ul. Kordiana	64,0	IV/IV	SW	164.000 zł	5 letnie, super komfortowe, z telefonem	115/1360
Wola Duchacka	65,0	III/IV	SW	150.000 zł	parkiety, filizy, terakota	106/1378
Piastowska	65,0	I/VI	SW	180.000 zł	wysoki standard, wyposażona kuchnia, telefon	119/277
os. Teatralne	68,0	P/III	H	145.000 zł	standardowe	106/1231
Nowy Prokocim	68,0	VII/X	SW	136.000 zł	parkiety, filizy, terakoty	106/521
Jezuitów	75,0	III/III	H	210.000 zł	do wykończenia, nowo budowane	119/329
Starowiślna	80,0	I/III	H	190.000 zł	idealne na biuro, po gen. remoncie	121/222
Staszica	80,0	P/III	H	300.000 zł		118/643
Stare Podgórze	83,0	III/IV	H	180.000 zł	parkiety, filizy	106/978
ul. Grabowskiego	95,0	II/II	H	290.000 zł	po remoncie, słoneczne, ogrzewanie gazowe	115/1307
rej. Łobzowskiej	100,0	P/III	H	300.000 zł	tel, parkiet, nadaje się na biuro	121/93
Krowodrza	123,0	III/IV	H	135000 USD	parkiety, filizy, do zamieszkania - ładne!	106/1019
Sienkiewicza	130,0	II/V	H	350.000 zł	apartament, dwie łazienki, balkon	119/302
Pędzichów	142,0	I/II	H	110000 USD	typu apartament o wysokim standardzie wyk.	119/186
Staszica	160,0	III/III	H	520.000 zł	b.wysoki standard, dwupoziomowe	102/277
CZTEROPOKOJOWE I WIĘKSZE						
Promienistych	66,0	P/X	H	135.000 zł	standard	121/116
Łepkowskiego	66,6	V/X	SW	170.000 zł		118/668
Łepkowskiego	67,0	V/X	H	167.500 zł	standard	121/188
Królewska	81,0	II/IV	H	240.000 zł	parkiet, telefon	121/218
ul. Kawiory	87,0	I/I	H	200.000 zł	udział w kamienicy	106/1322
Piaszów	100,0	III/III	H	230.000 zł	parkiety, filizy, terakoty, marmur	106/1400
Piaszów	100,0	IV/V	SW	220.000 zł	dwupoziomowe z garażem	106/995
ul. G. Roweckiego	100,0	IV/IV	SW	260.000 zł	nowe, wykończone luksusowo, loggia, telefon	115/1266
Anieli Krzywoń	106,0	P/I	H	350.000 zł	tel, garaż, nadaje się na biuro	121/213
Wielopole	155,0	II/II	H	550.000 zł	dwupoziomowe	118/671

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

przeznaczenie	lokalizacja	pow.	cena	krótki opis	Nr oferty
budowlana M4	Giebułtów	7,5a	45.000 zł	zabudowa jednorodzinna, pełne uzbrojenie	121/196
budowlana M4	29 Listopada	200a	2.400.000 zł	zabudowa intensywna	121/208
budowlana M4	Tomaszowie	32a	240.000 zł	zabudowa jednorodzinna, uzbrojona	121/155
budowlana M-4 UC	Podgórze	6a	210.000 zł	dz. położona frontem do głównej arterii komunik.	106/1422
budowlana M-4	Bronowice	15a	35.000 USD	działka pod bliźniak, wszystkie media	106/1266
budowlana M-4	Bronowice	9,72a	41.000 USD	działka w kompleksie nowych budynków	106/1166
budowlana M-3	Bronowice	2,5a	40.000 USD	działka pod plombę	106/1268
budowlana M-3	Dębniki	17a	141.000 USD	działka pod budynek apartamentowy (WZiZT)	106/1220
budowlana M-1 UC	Kapelanka	31a	400.000 USD	dz. pod bank lub bud. biurowy wielokondygnacyjny	106/1289
UC	Krowodrza	13a	250.000 USD	działka pod bank lub budynek ekspozycyjno-biurowy	106/1185
budowlana M2	29 Listopada	40a	1.000.000 zł	zabudowa wielorodzinna wysoka	121/207
budowlana	Niepołomice	34a	119.000 zł	uzbrojenie w drodze	118/706
budowlana	Swoszowice	15a	120.000 zł	uzbrojenie w drodze	118/683
budowlana	Wieliczka	8a	28.000 zł	z pozwoleniem na budowę	118/691
budowlana	Pychowice	115a	1.610.000 zł	zabudowa szeregowa, decyzja WZiZT	118/632
budowlana	W. Justowska	11,43a	105.000 zł	akt. WZiZT, płaska, studnia na dz., prąd i gaz obok dz.	115/1332
budowlana	Kliny	6,63a	50.000 zł	kwadrat, uzbrojenie w zasięgu, płaska	115/593
komercyjna KU/KT	29 Listopada	79,4a	873.200 USD	stacja paliw i inne, pełne uzbrojenie	121/206
komercyjna	Wilcza	6,38a	80.000 zł	UC, uzbrojona	102/280
rekreacyjno-komerc.	Starowolska	20a	40.000 USD	ZS - urządzenia sportowe/usługi komercyjne	121/210
ust. publiczne	Jasnogórska	100a	2.200.000 zł	uzbrojona, zatwierdzony projekt pod budowę hotelu	102/29
budowlana	Michałowice	12a	2400/a	trzy działki po 12 arów, EWG	119/237
komercyjna	Stróża	50a	66.000 USD	pod gastr. i usługi turyst., także pod zabud. mieszkalną	119/340
budowlana	Rawatowice	54a	90.000 zł	EWGt	119/60

LOKALE UŻYTKOWE I MIESZKALNE

Typ obiektu	lokalizacja	metraż	S/W	cena	Krótki opis	Nr oferty
biurowy	Starowiślna	120	sprzedaż	300.000 zł	I/III, po gen. remoncie, parkiet, flizy	121/217
biurowy	ul. Wawelska	80	sprzedaż	138.000 zł	3 pokoje, parter	118/638
biurowy	Konecznego	84	wynajem	5.000 zł	parter	118/707
biurowy	Starowiślna	150	wynajem	14.000 zł	parter	118/679
biurowy	Wadowicka	300	wynajem	10.000 zł	drugie piętro	118/649
biurowy	Dietla	110	wynajem	3.500 zł	parter	118/714
biurowy	Lea	30	wynajem	750 zł	Parter	118/717
biurowy	ul. Wenecja	97	wynajem	5.800 zł	4 pom., 2 linie tel., wys. stand.	102/117
biurowy	ul. Wenecja	110	wynajem	6.600 zł	parter, 4pom. 2 linie tel., wys. st.	102/118
biurowy	Ul. Miodowa	34	wynajem	900+VAT+med.	Po remoncie, parter, oficyna, z telefonem	115/1303
biurowy	Ul. Urzędnicza	76	wynajem	2000 + media	3 pokoje, 1 linia telefoniczna, 2p/3	115/1346
biurowy	ul. Krakusa	83	wynajem	2.500 zł	I piętro, miejsce parkingowe	102/162
hala przemysłowa	Rybitwy	1100	sprzedaż	650.000 zł	dz. 110a, plac utwardz., bocznicą kolejową	118/721
hala przemysłowa	Rybitwy	1674	wynajem	8.370 DM	suwnica 3t, wys. min. 8m	121/202
hala przemysłowa	Rybitwy	1860	wynajem	11.160 DM	suwnica 8t, wys. min. 8 m	121/201
hala przemysłowa	Krosno	1600	sprzedaż	1.200.000 zł	obiekt magaz. z pełną infrastrukturą	106/1013
hala przemysłowa	Krowodrza	10000	sprzedaż	6.000.000 zł	ob. prod.-magaz. lub do adaptacji	106/1303
handl.-usług.	Kocmyrzowska	300	wynajem	4.500 zł	doskonały na salon samoch. (do wykoń.)	121/176
handl.-usług.	Chodkiewicza	240	sprzedaż	680.000 zł+VAT	parter, witryna	121/190
strych do adapt.	Chodkiewicza	230	sprzedaż	175.000 zł	IV/IV, wszystkie media, okna potańczone	121/209
apartament	Idzikowskiego	100	wynajem	3.500 zł	II piętro, 3pok., wyposażony, wys. stand.	102/322
apartament	Widna	125	wynajem	3.000 zł	II piętro, 2pok., wyposażony, wys. stand.	102/321
apartament	Lea	65	wynajem	2.000 zł	II piętro, wyposażony, po remon., garaż.	102/182
apartament	K. Wielkiego	50	wynajem	1.500 zł	wyposażony, garaż	102/241
apartament	K. Wielkiego	50	wynajem	1.200 zł	wyposażony	102/255
apartament	Ul. Retoryka	94	wynajem	750USD + media	5pok., umebl. i wyp. kuchnia, tel., garaż	115/1364
apartament	ul. Zegaclowicza	110	wynajem	1500USD + med.	4pok., po rem., częściowo umebl., tel., 1p/3	115/1359
apartament	Ul. Krupnicza	50	wynajem	1200 zł + media	1pok., umebl. i wypos. kuch. i łaz., tel.	115/1350
apartament	Ul. Solskiego	65	wynajem	650USD + media	3pok., z wyposażoną kuch. i łaz., 2p/4	115/1082
apartament 3-pok	Lea	80	wynajem	1000 USD	wys. standard, kompletnie wyposażony	121/102
lokal handlowy	Bieńczyce	50	wynajem	1000 zł	1 pomieszczenie + zaplecze soc.	106/1433
lokal handlowy	Czyżyny	50	sprzedaż	120.000 zł	2 pomieszczenia + zaplecze soc.	106/1318
lokal handlowy	Grzegorzki	419	wynajem	8380 USD+med.	dwa miejsca parking., bud. klasy "A"	106/1421
lokal handlowy	Ul. Miodowa	80	wynajem	4200 + media	Po remoncie, parter, front, witryna, telefon	115/1090
lokal handlowy	ul. Zwierzyniecka	48	sprzedaż	110000 USD	Po remoncie, parter, front, witryna	115/1067
lokal użytkowy	Rynek Główny	240	wynajem	25000+ media	Plwnice z przeznaczeniem na restauracje	115/1167
garaż	Podgórze	20	sprzedaż	28.000 zł	posiada prąd	106/1216

GRUPA AGENCJI NIERUCHOMOŚCI Sp. z o.o.

Agencja "KPG"	ul. Królewska 58	tel. 632-68-38, 429-60-06
Agencja "WAŁKOWIŃSKA"	ul. Komorowskiego 4	tel. 422-53-91, 429-37-07
Agencja "CENTRUM"	ul. Floriańska 16	tel. 422-53-82, 422-92-95
Agencja "DANAX"	ul. Limanowskiego 1	tel. 656-21-77, 656-21-33
Agencja "DRAŻKIEWICZ"	ul. Olszańska 16	tel. 413-11-22, 632-60-19

DOMY W KRAKOWIE SPRZEDAŻ

WOLA DUCHACKA – 250 m², dwurodzinny, dz.7a, 120.000 USD, of.114/248
PASTERNIK – 660 m², do wykończenia dz. 15 a, 550.000 zł, of.114/446

ŁAGIEWNIKI – kamienica częściowo wolna, dz. 12a, 450.000 zł, of.114/643

Os. OFICERSKIE – 160m², w 1/2 willi, lokal wydzielony, po remoncie, 170.000 USD, of.117/731

CHEŁMSKA – 340 m², stan surowy otwarty, dz.6 a, 100.000 USD, of.122/255

ŁÓDZKA – dom wolnost. z ogrodem, 180 m², garaż, 2200 USD, of.117/1038

WOLA JUSTOWSKA – 300m², dz.7.7a, wolnostojący, b. ładny, 230.000USD, of.130/737

WOLA JUSTOWSKA – 210m², dz.5a, 1/2 bliźniaka, 150.000USD, of.130/738

OS. NA STOKU – 300m², dz.4a, wolnostojący, 350.000zł, of.130/331

BOREK FAŁĘCKI – 280m², dz.8.5a, 520.000zł, of.130/651

PRZEWÓZ – 150m², dz.4.46a, wolnostojący, 285.000zł, of.130/627

BIEŻANOWSKA – 190 m² działka 5a, salon, 4 pokoje łazienka + odrębne mieszkanie 50 m², 2p + j.k. – 290.000 zł, of.111/442

ZAKAMYCZE – działka 1ha20a, wszystkie media, zabudowa M4 wraz z domem o pow. 300m², 2 garaże, ogrzewanie gazowe, szklarnie, 3 linie telefoniczne, cena 500.000 zł of.111/434

WYŻYNNĄ – dom stan surowy zamknięty, pow. 500 m², działka 7 a, 12 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, cena 300.000 zł, of.111/332

URZĘDNICZA – kamieniczka o powierzchni 440 m², działka 7 a, 2 odrębne mieszkania, podwójny garaż, 450.000 USD, of.111/202

SIDZINA – 100m², działka 50a, parterowy z lat 40-tych, częściowo po remoncie, 150.000 zł of.130/213

KLINY – 300 m², działka 3,5 a, stan surowy zamknięty, zabudowa szeregową, 180.000 zł of.130/237

BIEŻANÓW, UL. POTRZASK - pow. 200m², dz. 6a, garaż, 250.000zł, of 111/410

PODSKALE/KALWARYJSKA - domek o pow. 50m², dz. 2,2a, może być na działalność gospodarczą, do remontu, 120.000zł

KLINY - 220m², dz. 8a, salon, 5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, garaż, 600.000zł, of.111/278

KLINY - luksusowa rezydencja o pow.600m², otwarty salon połączony z częścią kuchenną - 90m², 4 sypialnie, 2 łazienki, sauna, 2 tel., 2 garaże, ze stylowym umeblowaniem, kompletnym wyposażeniem, dz. 18a, do sprzedaży: 450.000 USD lub wynajmu: 5.000 USD of.111/418

KROWDRZA - przecz.ul.Bronowickiej, 340m², dz.3.5a, wolnostojący 127.500 USD, of.130/224

OK. UL. KOBIERZYŃSKIEJ - 250m², dz.12a, 400.000 zł, of.130/322

SWOSZOWICE - 260m², dz.10a, nowoczesna architektura, trzyletni 400.000zł, of.130/513

JUGOWICE - 180m², dz.5a, styl zachodni, wewnątrz ładnie wykończone, 130.000 USD, of.130/557

KLINY - 220m², dz. 3a, zab. szereg., do niewielk. wykończ., 88.000 USD, of.130/635

KLINY - 300m², dz. 3,5a, zab. szereg., st. sur. otwarty, 180.000 zł, of.130/237

KLINY – 200 m², dz.7.5 a salon 3 sypialnie, ogrzewanie gazowe, 110.000 USD, of.111/6

ZIELONKI – Marszowiec - w zabudowie szeregowej, 187m², NOWY jest ODPIS! odbiór k/czerwca 99. Możliwość rat. Cena 2100zł/m², of.17/1045.

WOLA JUSTOWSKA - 330 m², stan surowy otwarty, dz. 43 a, 195.000 USD, of.114/668

WOLA JUSTOWSKA – 300 m², dz. 22 a, do remontu, 500.000 zł, of.122/122

BRONOWICE – segment w zabudowie szeregowej dwurodz., 210 m². dz.2.5 a, zabany 150.000 USD, of. 143/46

Os. WIARUS, Zielonki – dom w zabudowie szeregowej, o pow 305m², działka 3 a, superkomfort z kompletnym wyposażeniem kuchni, ogrzewanie gazowe, cena 160.000 USD, of.111/364

JUGOWICE – 300 m², działka 9a, w układzie bliźniaczym, salon, 6 pokoi, 3 łazienki, 2 kuchnie luksusowo urządzone, cena 125.000 USD, of.111/450

WOLA JUSTOWSKA – okolice Parku Decjusza – 180 m², dz.5,5 a, parterowy, nowa technologia, luksusowo wykończony z umeblowaniem i osprzętem kuchni, 2 łazienki, garaż, 200.000 USD, of.111/320

CHEŁMSKA – 340 m², stan surowy otw., dz. 6 a, 100.000 USD, of.122/255

OLSZA II - 140m², bliźniak, do zam., dz.ok.2,5 ar, 340.000 zł, of.114/726

WOLA DUCHACKA - 180 m², 2 kond, dwurodzinny, dz.10.5 ar, 450.000 zł, of.114/728

DOMY POZA KRAKOWEM SPRZEDAŻ

BISKUPICE – k Wieliczki, 212m², działka 23a, do wykończenia, 37.000 USD, of.130/299

ŁAPANÓW – dom 200m², działka 6 a, 220.000zł, of.130/624

WĘGRZCE - 284 m², 3 letni, do zamieszkania, dz.13 ar, ogr., basen, 215000 USD, of.14/469

CHODENICE – k. Bochni; 60m², działka 2a, domek letniskowy, 26.000 zł, of.130/483

BUDZYŃ – dom z warsztatem stan surowy zamknięty, dom pow. 340 m², hala 160m² + biuro 90 m², działka 11a, 550.000zł, of.111/422

JAŚKOWICE – 110 m², dz. 132 a, parterowy, podpiwniczony, 85.000 zł, of.143/72

Gm. PILZNO – zespół dworski do remontu, park ok.400 a, 250.000 zł, of.114/678

DAMIENICE – 90 m², nowy parterowy dom, dz.24 a, 200.000 zł, of.122/105

KALWARIA ZEBRZYDOWSKA - 60m², dz.3a, dom całoroczny letniskowy, murowany, 70.000.zł, of.130/701

ZABAWA – 164m², dz.8a, st.sur.otwarty, niepodpiw., 120.000zł, of.130/735

STANIĄTKI – 200m², dz.18a ogrodz., 190.000, of.130/740

MNIKÓW - wolnostojący 150 m², na działce 12 a, możliwość dokupienia 18 a, Po remoncie do zamieszkania. 49.500 USD. of.117/368.

SKAWINKI gm. Lanckorona - 270m², dz. 10a, 140 tys.zł, of.130/710

DOBCZYCE - 220m², dz. 5,5a, st.sur.otwarty, ładna lokalizacja, 90 tys.zł, of.130/689

OCHOJNO - 150m², dz. 15a, 250 tys. zł, of. 130/641

GWOŹDZIEC k/ Brzeska - 160m², dz. 1,24 ha, dom 20-letni, do cz. wykończ., 85 tys. zł, of. 130/699

MARSZOWIEC - domy, NOWE, 180m², szeregówka z ODPISEM, Cena 370.000zł. of. 17/1045.

CZCHÓW ZAPORA - 70 m², drewniany, po remoncie, dz. 153a, 115.000 zł, of. 114/224

WŁOSAŃ - 300m², nowy, 32a dz., bud. garażowy, 500.000 zł, of. 114/512

SŁOMNIKI - 1170 m², kamienica do remontu, częściowo zajęta, 416.000 zł, of. 114/551

WOLA ZACHARIASZOWSKA - 180 m², nowy, dz. 9a, 130.000 USD, of. 114/601

KOBYLANY - 372 m², nowy bardzo interesujący, dz. 44a, 160.000 USD, of. 114/710

MAŁA WIEŚ - 300m², dz. 12a, superkomfort, 290.000 zł, of. 122/163

BĘBŁO KOLONIA - gm Wielka Wieś, do wykończenia, 400 m², dz. 56 a, 280.000zł, of. 123/222

KAMIENICE - SPRZEDAŻ

Ok. ul. **DŁUGIEJ** - 1500m², kamienica z dwoma oficynami, działka 30a, 600.000\$ of. 111/395

GRZEGÓRZKI - 510m², wolne mieszkanie 137m² + strych do adaptacji, działka 6.4a z tego 3.8a pod plombę z zatwierdzoną koncepcją przez architekturę, 350.000\$, of. 111/424

CENTRUM - ok. 1300m² z 4 lok. handlowymi i 3 garson. (wolne) + 200m² strychu do adaptacji, 870 000zł, of. 17/930

PAŁAC ZABYTKOWY - Jura Krak.-Częstoch. - zespół pałacowo - parkowy z XVII w. na działce o pow. 7,5 ha, do remontu, 250.000 USD, of. 17/927.

ŚRÓDMIEŚCIE, 1265m², działka 4,24a, w połowie wolna, nowe instalacje, stolarka po wymianie, po remoncie, 3 kondygnacje, 1,6 mln zł, 130/608

GRZEGÓRZECKA - 1/2 kamienicy 370 m², podział fizyczny, wydzielone lokale do remontu 214 m² wolne, 530.000 zł, of. 145/33

DZIAŁKI - SPRZEDAŻ

MICHAŁOWICE - 15a budowlana, uzbrojenie obok, 3500zł/a, of. 130/540

KANTOROWICE - ZESŁAWICE - 23,42a budowlana, prąd, gaz, telefon, wod. w realiz., 2700zł/a, of. 130/586

MOGILANY - 8,3a, budownictwo jednorodzinne, uzbrojenie przy działce, 25.000 zł, of. 111/442

RADZIKOWSKIEGO - 7, 38 a, usługi komunikacyjne, pełne uzbrojenie, 70.000 zł, of. 111/439

REJ.PARKU KRAKOWSKIEGO - ok.3 ar, M2U, uzbrojona, 180.000 zł, of. 14/711

WIELICZKA - przy E40, 58 ar, komercyjna, szer. ok.64m, 110.0000 zł, of. 14/712

WIELICZKA-ŚRÓDMIEŚCIE - 4 ar, M2U, uzbrojona, 350.000 zł, of. 14/713

KRÓLOWEJ JADWIGI - 20 ar, budowl., uzbrojona, 170.000 USD, of. 14/714

WOLA JUSTOWSKA - 6a budowlana, prąd, woda, gaz na działce, kanaliz. w ulicy, 7.500USD/a, of. 130/625

GRABIE - 13a budowlana, uzbr. w drodze, 1200zł/a, of. 130/531

ZIELONKI - 19a budowlana, uzbr., cz. ogrodz., 8000zł/a, of. 130/661

GOSZCZA - 32a budowlana, prąd na działce, gaz, woda, telefon ok. 50m, 28.000zł, of. 130/78

TRĄBKI - 26a (1/2 bud.), prąd, gaz, 800zł/a, of. 130/103

KOŹMICE WIELKIE - 1,03ha (w tym 31a bud.), prąd, woda, gaz, 20.600zł, of. 130/731

KOCMYRZOWSKA - 50 a, uzbrojona, możliwość postawienia stacji benzynowej, 400.000zł, of. 111/378

GŁOGOCZÓW - 44 a budowlana, uzbrojenie: prąd, gaz, 60.000zł, of. 130/161

BOLEN - 19a budowlana, media: prąd, woda, gaz, tel., 3700zł/a, of. 130/392

OCHOJNO GÓRNE - budowlano-rolna, 150a, 50.000 zł, of. 117/1035

MARSZOWIEC - działki budowlane o pow. 12, 19, 26, 50 a, pełne uzbrojenie, dojazd drogą asfaltową, płaskie. Cena od 6000 do 9000 za ar, of. 117/1048, 1040, 1049, 1048

WADOWICKA-ZAKOPIAŃSKA - 3,40a, UC, 40.000 USD, 17/1014.

MOGILANY - 8,3 a budowlana, media ok. 50 m, 25.000 zł, of. 111/442

RUDAWA - 19 a, media w drodze, bud. jednorodzinne, 37.000 zł, of. 111/406

OCHOJNO GÓRNE - bud.-rolna, 150ar, 50.000zł, of. 17/1035.

GIEBUŁTÓW - bud.jednorodzinne, 11ar, uzbrojona. 44.000zł, of. 17/1015.

WĘGRZCE WIELKIE - 10a, budowlana, kanal. w działce, prąd, woda, gaz w drodze, 1500zł/a, of. 130/622

LIBERTÓW - Brzyczyna, 18,48a, budowlana, kwadrat, prąd, gaz, tel., wod. w realiz. - 2500zł/a, of. 130/532

KRYSPIŃÓW - 45a, możliwy podział, budowlana, prąd i gaz w drodze, wod. kan. w realiz., 4000zł/a, of. 130/690

WRZĄSOWICE - 20a, prąd obok, woda-15m., gaz-20m, 1600zł/a, of. 130/335

BIEŻANÓW - 18a (możliwość podz.), budowlana, kompl. uzbr., 3000zł/a, of. 130/713

WRÓBLOWICE - 9,2a, budowlana, prąd, gaz w ulicy, wod. w realiz., tel., 5000zł/a, of. 130/638

TROJANOWICE - 11,5a, budowlana, uzbr.w odl. 45m., stok pd., 4000zł/a, of. 130/631

RZESZOTARY - 22a, prąd, woda, gaz, 2000zł/a, of. 130/409

MODLINICZKA - 8a uzbrojona, bud. jednorodzinne. 95.000 zł, of. 111/432

PREZEBIECZANY - przy drodze na Tarńów, 16a przemysłowo budowlana, 24.000, of. 111/381

PIASKI K/ZAKRZOWA, gm. Niepołomice - działki budowlane o powierzchni 7a lub 8a, uzbrojenie w drodze, 2200 zł/ar, of. 117/732

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

1 pokojowe, garsonieri

FELICJANEK - 22 m², II/IV, hipoteczne po remoncie, 80.000 zł, of. 111/445

BAŁUCKIEGO - 16 m², V/V, parkiet, cena 57.000, of. 143/106

SAREGO - 24m², III/III, zaadaptowany strych, 78.000, of. 143/100

SIEMASZKI - 27 m², IV/IV, przedpokój i kuchnia w drewnie, nowe okna, flizy, telefon 77.000 zł, of. 143/82

UL. KRZYWY ZAULEK - garsoniera, 21 m², III/IIIp., 850 zł/mies, of. 117/1098

UL. SZENWALDA - garsoniera 11 m², po remoncie z białym montażem, 35.000 zł. of. 117/1093.

SZENWALDA - 1 pokój z kuchnią, 20,4 m², IIp., po generalnym remoncie z białym montażem. 49.000 zł, of. 117/1094.

SZENWALDA - na poddaszu, 41m², z białym montażem. 72.000 zł. of. 17/1006.

CZYŻYŃSKA - na poddaszu, 38, z białym montażem. 70.000 zł, of. 17/1003

TOPOŁOWA - antresola, po remoncie, 113.000 zł, of. 17/814.

CZARNIECKIEGO - 36,6m², parter kamienicy, nadaje się również na gabinet, biuro, hip., 69.500 zł, of. 130/648

BRZOSZOWA - 43 m² po generalnym remoncie, biały montaż, II/III, 114.000 zł, of. 117/1052

STAROWIŚLNA - 40m² po gen. remoncie, z b. montażem, 1p/4, 180.000zł, of. 17/1025.

WYSŁOUCHÓW - 33,5 m², X/XI, TV kablowa, licznik wody, balkon, telefon, 75.000, of. 123/280

BESKIDZKA - 36 m², VII/X, loggia, telefon, 80.000zł, of. 122/314

DĄBRÓWKI - 23m², I/I kamienica, po remoncie, 65.000zł, of. 122/296

NOWOHUCKA - 38m², 2/IIIp, balkon, nowe, wł.sp., 97.000 zł, of. 130/684

WÓJTOWSKA - 30m², X/XI, loggia, telefon, 84.000 zł, of. 122/214

FR. NULLO - 37m², I/II, balkon, parkiet, telefon, 105.000 zł, of. 114/672

SKAWINA, ul. Dąbrowskiego - 36m², I/II, balkon, parkiet, terakota, flizy, hipoteka, 60.000zł, of. 130/736

ŻELECHOWSKIEGO - 37m², III/IV, balkon, parkiet, tel., 115.000 zł, of. 114/736

2 pokojowe

KRÓLOWEJ JADWIGI - 50 m², jasna kuchnia, wysoki parter, spółdzielcze własnościowe, 50.000 USD, of. 111/449

GROTA ROWECKIEGO - 58 m², jasna kuchnia, I/IV, z garażem, flizy, parkiety, sp. wł., telefon, 50.000 USD, of. 111/441

AL. SŁOWACKIEGO - 56m², jasna kuchnia, hipoteczne, telefon, VI/VI, 135.000 zł, of. 111/446

MEISELSA - 65m², I/III, balkon, 185.000zł, of. 114/722

OS. KAZIMIERZOWSKIE - 37,6m², X/X, standard, wł.sp., 71.000zł, of. 130/733

3 pokojowe

UL. SZENWALDA - 27 m², 2 pok., z aneksem kuchennym, po generalnym remoncie, z białym montażem, 59.000 zł, of.117/1092.

UL. KONECZNEGO - Żabiniec - 52 m², częściowo umeblowane, z garażem, 1500 zł/m-c, of.117/1088

UL. GROTA-ROWECKIEGO - 57 m², 2p/4p, garaż (2 samochody), telefon, 240.000 zł, of.117/1095

UL. JÓZEFIŃSKA - mieszkania na zaadapt. poddaszu, 43 m² - 66.500zł (of.117/1060), 49 m² - 75.500 zł (of.117/1061), 68 m² - 95.000 zł of.117/1059

KONECZNEGO - 53 m², II/III, tel., superkomfort nowe, kuchnia całkowicie wyposażona, 53.000 USD, of.143/89

KONECZNEGO - 52 m², II/III, tel., superkomfort nowe, kuchnia całkowicie wyposażona, 52.000 USD, of.143/90

KOBIERZYŃSKA - 60m², 3/IIIp., odpis, oddanie IX/X.99r., hipoteka, 130 tys.zł, of.130/704

WIELOPOLE - 70 m², I p., do remontu, 62.000 USD, of.17/1027

SEBASTIANA - 90 m², I/IIIp., tel, balkon, ogrz. elekt., 280 tys., of.145/21

KURCZABA - 48 m², III/IV, tel, parkiety, 110 tys. do negocjacji, of.143/66

HEILA - 48m², 2/IVp., tel., wc osobno, balkon, wł.sp., 109 tys.zł, of.130/703

ZAKOPIAŃSKA - 38m², 7/Xp., hipoteka, 87,5 tys.zł, of.130/697

MIECHÓWITY - 44,8m², 4/IVp., tel., okna po wymianie, nowy piec łaz.i kuch., 117 tys.zł, of.130/681

BRONOWICKA - 37 m², c.k., 0/Xp., tel., parkiet, 95.000, of.143/67

OS. ZIELONE - 49m², I/IV, tel., zadbane, możliwe dwie raty, 93.000, of.123/297

ZAKOPIAŃSKA - 52m², spół. własn., telefon, 115.000zł, of.111/420

KRZESZOWICE - 78 m², 1/3 domu, 2/II, balkon, garaż, 140.000 zł, of.14/561

KOTLARSKA - 52m², parter/III, telefon, hipot., 125.000 zł, of.14/585

FRIEDLEINA - 65m², 3/III, parkiet, telefon, 190.000 zł, of.14/662

BOJKI - 50m², 9/X, balkon, telefon, 105.000 zł, of.14/690

WARSZAWA-Marszałk. - 47m², 1/IV, telefon, 175.000 zł, of.14/696

GROTA ROWECKIEGO - 57m², superkomfort, garaż, 240.000 zł, of.14/708

KS.TURKA - 49m², 0/IV, nowe, loggia, b.montaż, 110.000 zł, of.14/709

DUŻA GÓRA - 51m², 5/X, loggia, telefon, 105.000 zł, of.14/715

DALIOWA - 41m², 2/II, nowe, loggia, flizy, panele, 125.000 zł, of.22/286

CEGIELNIANA - 0/Xp., telefon, balkon, flizy, wł.sp., 120.000 zł, of.130/716

JARACZA - 52 m², 0/IV, nowe, 150.000 zł, of.122/318

SZLAK - 48 m², II/III, oficyna, 93.600, of.122/319

KURCZABA - 62m², 0/IV, telefon, 135.000zł, of.122/310

LEA - 61m², II/X, balkon, parkiet, telefon, 196.000, of.114/732

WŁOSKA - 54m², 1/IVp., balkon, wc osobno, wł.sp., 130.000 zł, of.130/630

RUCZAJ ZABORZE - 58 m², jasna kuchnia, garaż, I/IV, nowe, luksusowo wykończone, 180.000 zł, of.111/441

WESTERPLATTE - apartament 128 m², 3 pokoje po gen. remoncie, nieumeblowane, 1200 USD/m-c, of.117/1084.

OS. OŚWIECENIA - 64m², 3 pok, tel., 142.000zł. of.117/1090.

ZAMOJSKIEGO - 100 m², jasna kuchnia, II p., w kamienicy wyodrębnione hipotecznie, 200.000, of.111/374

STAZICA - 160 m², strych po adaptacji, superkomfort, telefon ogrzewanie centralne, 135.000 USD do negocjacji, of.143 /83

GURGACZA - 67 m², jasna kuchnia, I/IV, hipoteka, telefon, garaż, 70.000 USD, of.111/443

PIŁSUDSKIEGO - 3 poziomowe o pow. 72m², do wykończenia, wyodrębnione hipotecznie, 150.000zł, of 111/415

SEWERYNA - 54m², 2/IVp., loggia, tel, wł.sp. 130.000 zł, of.130/692

WŁOSKA - 54m², 1/IVp., balkon, wc osobno, wł.sp., 130.000 zł, of.130/630

GRZEGÓRZECKA - 69m², 1/IIIp., balkon, wc osobno, parkiet, tel, hipoteka, 190.000 zł, of.130/272

SUPNIEWSKIEGO - NOWE z cegły 97,2m², wysoki parter, tel, jest ODPIS! Reprezentacyjny budynek. Możliwość garażu. 299.500zł. of.17/989.

ALEKSANDRY - 63 m², parter, tel., 135.000 zł. of.17/1043.

OFICERSKIE - luksusowe studio 77m², po generalnym remoncie, nowa technologia, wyodrębnione hipotecznie, 260.000 zł, of.111/426

ZAMOJSKIEGO - 100m², II piętro w kamienicy, wyodrębnione hipotecznie, 200.000zł,

STRZELCÓW - 3 pok., 60 m², II/IVp., garaż, 206.000 zł. of.117/1096

SPÓŁDZIELCÓW - 60m², III/IV, tel, balkon, zadbane, 132.000, of.143/54

WAWELSKA - 74 m², I/IV, nowe, opomiarowane ciepło i woda, dwa tarasy, 200.000, of.123/296

OS. NA SKARPIE - 64m², I/IV, hipoteka, po remoncie, 127.000 zł, of.111/425

SYROKOMLI - 150 m², IV/IV, skosy, tel, parkiet, udział ze wskazaniem, 92.000 USD, of.123/245

STAROWIŚLNA - 80m², po gen. remoncie, z b. montażem, 1p/4., 180.000 zł, of.17/1026.

ŁUŻYCKA - 57 m², j.k., VII/X, tel, wł. spółdz., 120.000, of.111/440

2 PUŁKU LOTN. - 60m², 4/IV, balkon, telefon, 140.000 zł, of.14/609

KIELECKA - 100m², 1/III, loggia, telefon, 310.000 zł, of.14/639

OS.WANDY - 45m², 5/X, balkon, telefon, 95.000 zł, of.14/663

ŻWIRKI I WIGURY - 66m², 2/X, loggia, parkiet, garaż, tel, 196.000 zł, of.14/669

SPÓŁDZIELCZE - 61m², 1/III, loggia, parkiet, 134.000 zł, of.14/701

HOFFMANOWEJ - 87m², 1/I, nadbudowa, superkomfort, lok.wydzielony, 226.000 zł, of.14/703

ALBERTYŃSKIE - 48m², O/IV, balkon, parkiet, telefon, 105.000 zł, of.14/704

TYSIĄCLECIA - 61m², 9/X, loggia, deski, flizy, telefon, 130.000 zł, of.14/705

BESKIDZKA - 62m², 5/X, loggia, telefon, 115.000 zł, of.14/706

CZYŻYNY - 72m², 9/XI, loggia, telefon, 165.000 zł, of.14/724

SADZAWKI - 46m², 2/X, balkon, telefon, 120.000 zł, of.14/726

AL.SŁOWACKIEGO - 107m², 3/V, po remoncie, parkiety, 332.000 zł, of.22/207

4 pokojowe

WYSŁOUCHÓW - 90 m², I/IV, loggia, superkomfort, 260.000, of.114/737

GROTA ROWECKIEGO - 96m², balkon, parkiet, telefon, 258.000 zł, of.122/285

OKOLICE LEA - 90m² dwupoziomowe, nowe, garaż kuchnia z umeblowaniem, panele, flizy, telefon, 890 USD/m², of.111/447

OKOLICE KALWARYJSKIEJ - 150 m², I/II, udział w kamienicy z możliwością wyodrębnienia, ogrzewanie II taryfa, 250.000 zł, of.111/451

SZLAK - 118 m², kamienica O/II, telefon, ogrzewanie elektryczne, 320.000zł, of.122/315

PALACHA - 60m², 6/X, loggia, parkiet, 150.000 zł, of.14/666

CENTRUM C - 63m², 3/V, parkiet, flizy, 150.000 zł, of.14/670

ZAKĄTEK - 62m², parter/X, loggia, parkiet, telefon, 200.000 zł, of.14/720

TELIMENY - 71m², 3/IV, loggia, 155.000 zł, of.22/275

LOKALE UŻYTKOWE
- SPRZEDAŻ

WOLA DUCHACKA - lokal handlowy 195m², sala sprzedaży 100m² + zaplecze 95m², parter w pawilonie handlowym z rampą wyładowniczą, spół. własn, możliwość sprzedaży wyposażenia sklepu mięsnego, 420.000 zł, of.111/435

KALWARYJSKA - I piętro 208m², 8 pomieszczeń, magazyn, 6 sanitariatów, 220.000\$ of.111/339

BRZOSZOWA - lok. użytkowo-usługowy, 130m², piwnica, po remoncie, 220.000zł. of.17/796.

INNE - SPRZEDAŻ

SPADOCHRONIARZY - garaż murowany, 18 m², 27.000 zł, of.117/1097

STRÓŻA - ośrodek campingowy, budynek główny 10 pokoi, 7 domków campingowych, restauracja, 500.000 zł, of.111/305

MIESZKALNE - WYNAJEM

SMOLEŃSK - 72m², dwa pokoje z aneksem jadalnym, I/IV kamienica, ogrzewanie II taryfa, cena 1300zł/mies + opłaty, of.111/444

ŻABINIEC - 63m², trzypokojowe, I/IV, garaż, telefon, nowe, kuchnia umeblowana, 550 USD/mies + opłaty, of.111/412

KALWARYJSKA - dwupokojowe, 62m², częściowo umeblowane, c.o. gaz, 1000zł + media, of.130/483

WŁÓCZKÓW - dwupokojowe, 43m², umeblowane, telefon, 1200zł + media, of.130/533

OS. KAZIMIERZOWSKIE - dwupokojowe, 37m², umeblowane, telefon, 150USD + opłaty, of.130/597

A.DASZYŃSKIEGO - piękne trzypokojowe, 77m² nowe, świeżo wykończone, z możliwością umeblowania, 1800 zł/mies + opłaty, of.145/35

KAZIMIERZA WIELKIEGO - 35m², IV/IV dwupokojowe, ciemna kuchnia, umeblowane pralka, lodówka, bez telefonu, balkon, 1000PLN + 150 czynsz + media/mies., of.143/51

KAZIMIERZA WIELKIEGO - 63m², IV/IV trzypokojowe, telefon, balkon, po remoncie, pralka, lodówka, umeblowanie na życzenie, 550 USD + 200 czynsz + media/mies., of.123/325

NOWOWIEJSKA - fajne dwupokojowe po generalnym remoncie, z pełnym umeblowaniem, telefon, 1200 zł + czynsz 120 zł + media, of.145/47

ALTANOWA - czteropokojowe 60 m², całkowicie umeblowane i wyposażone, telefon, 450 USD/mies + 190 czynsz + media, of.143/68

ŁUSZCZKIEWICZA - trzypokojowe 58 m², umeblowanie do uzgodnienia, telefon 1200 zł/mies + media, of.143/15

MAZOWIECKA - dwupokojowe 73 m², odmalowane, nieumeblowane, telefon, 1200 zł/mies + opłaty, of.143/26

ZAPOLSKIEJ - dwupokojowe 58 m², umeblowana kuchnia, 1200 zł/mies + opłaty, of.123/58

Os. OŚWIECENIA - trzypokojowe 60 m², umeblowana kuchnia, telefon, 1000zł/mies + opłaty, of.143/70

PYCHOWICE - cztery mieszkania jedno i dwupokojowe, nowe, kuchnia umeblowana, cena od: 950/mies. + opłaty, of.123/185

KONECZNEGO - dwupokojowe, 52m², I/IV telefon, umeblowane - 1500PLN + 200 czynsz + media, of.143/105

STUDENCKA - 130m², I piętro w kamienicy, 2 tel, ogrzew. gazowe, cena: 3.800zł+ media, of. 111/421

CZYŻYNY - 200m², działka 6a, ogrzew. gazowe, tel, 5 pokoi, 800\$ +VAT+ media, of.111/413

SMOCZA - DOM POD ŻAGLAMI, 170 m², superluksusowy apartament, strzeżony 24 h, parking w podziemnym garażu, nieumeblowany, III/V, 300 USD/mies.+ media, of.143/53

ŁUSZCZKIEWICZA - 58 m² 3 pokoje umeblowane lub nie, odświeżone, II/IV, tel, 1000 + czynsz 200 + media, of.143/15

ROGATKA - 4-pokojowe, tel, garaż, umeblowane I/IIIp, 600 USD/mies. of.17/712.

KOCHANOWSKIEGO - apartament w pełni umeblowany i wyposażony, tel., TV satelitarna, 6 pokoi, 2 łazienki, 2 wc, 1300 USD/m-c., of.17/665.

PIJARSKA - 65 m², 3 pokoje, po generalnym remoncie, nieumeblowane, 1000 USD/m-c., of.117/1087

PIJARSKA - apartament dwupoziomowy 4 pokojowy, umeblowany i wyposażony, tel., 2000 USD, of.17/499

KRÓLEWSKA - 98 m² czteropokojowe, kuchnia umeblowana telefon, 2200 zł/mies., of.143/94

SOBONIEWICE - 3 pokoje umeblowane, 86 m², parter w domku jednorodzinny, 1400 zł/m-c., of.17/1041.

RADZIKOWSKIEGO - 3 pokojowe, nowe, 66 m² częściowo umeblowane, telefon, 1500zł/mies., of.117/1073

SZWEDZKA - 86 m² trzypokojowe, apartament, telefon, częściowo umeblowane, 800 USD/mies, of.117/1051

WOLA JUSTOWSKA - 250 m², dz. 13 ar, umeblowany, superkomfort, 1000 USD, of.14/634

OS.OFICERSKIE - 200 m², garaż, umebl. do uzgodnienia, 1200 USD, of.14/735

PSZONA - 68 m², mieszkalny, 3 pok., nieumeblowany, 600 USD, of.14/588

OS.OFICERSKIE - 87 m², biurowy, mieszkalny, 4 pom., 800 USD, of.14/677

UL.NARCIARSKA - 64 m², mieszkalny, 3 pok, tel, umeblow., 1200 zł, of.14/698

UL.FIOŁKOWA - 90 m², mieszkalny, 3 pok, 2000 zł, of.14/724

UL.STRZELCÓW - 42 m², 1 pok., tel, umeblowane, 800 zł, of.14/725

MACKIEWICZA - 60 m², mieszcz. 3 pok., tel., 900 zł, of.22/298

ŻYTANIA - 80 m², mieszkalny, 4 pok, 3000 zł, of.22/301

ŁOKIETKA - 30 m², mieszcz., tel., 700 zł, of.22/304

DUKATÓW - 90 m², mieszkanie, 2 pok, 1300 zł, of.22/311

WARSZAWSKA - 81 m², mieszkanie, 4 pok., tel, 2700 zł, of.312

SOBIESKIEGO - 200 m², mieszkanie, 4 pok., 2000 USD, of.22/317

LOK. UŻYTKOWE - WYNAJEM

KONECZNEGO - handlowy 145m², jedno duże pomieszczenie + sanitariaty + pomieszczenie socjalne, 8500 zł/mies. lub sprzedaż 355.000 zł, of.123/313

ZAMENCHOFFA - 73m², parter, front, 2100zł. of.117/1077.

STRADOMSKA - handlowo-biurowo-usługowy, 70m², całe piętro oficyny na dowolną działalność do remontu, 700 USD/mies + opłaty, of.123/114

N.HUTA - ul.Szybka, handlowo-usług., 45 m², tel., 1100 zł, of.22/289

KRÓLEWSKA - 83 m², 3 pomieszczenia, sanitariaty, telefon-3 linie, 1000 USD + VAT/mies., of.143/87

BIEŻANÓW - lokal handlowy, ekspozycyjny 380 m² w tym 100 m² zaplecza, parter, rampa, 7600 DM, of.17/1022.

SUPNIEWSKIEGO - lokale o pow. 57m², 40,8m² i 106m² na KANCELARIĘ, BIURO itp., jest m. parkingowe. W nowym reprezentacyjnym budynku, 12USD/M² na m-c., of.17/997.

BIAŁY PRĄDNIK - lokal handlowo - usługowy poniżej poziomu 0, o pow.1430 m² na działce 63 arowej z własnym parkingiem, w całości ogrodzony, 46.000 zł/m-c. of.17/829.

RYNEK GŁ. - biurowy o wys. standardzie, 108 m², front, 1p., 15USD/m², of.17/ 970

CENTRUM - 150 m², lok. użytkowy w piwnicy na pub, gastronomię, bilard club, 3000zł. of.17/1024.

R.MATECZNY - 70m², pow.usługowo-magazynowej, 1500zł/m-c. of.17/542.

ZIELONKI - lok. użytkowy (warsztat) - 2garaże 45m² + biuro 40m² + dz. 3ar, ogrodzone, telefon, 1200zł. of.17/985

PLAC MATEJKI - handlowo użytkowy 162 m², parter, front, witryna, 12.000 zł/mies., of.117/1066

DOMY - WYNAJEM:

WORONICZA - 240 m², dz.12 a, wysoki standard, wykończony w stylu włoskim, w pełni wyposażony, pełne zabezpieczenia, 2500 USD/mies., of.123/176

BERBERYSOWA - Wola Justowska, 200 m², 11a dz., może być umeblowany, 220 USD w tym media bez telefonu, of.123/104

DZIAŁKI - WYNAJEM

J.CONRADA - vis a vis IKEA, 39 a, 6500 tys./mies., of.111/433

Ul. J. CONRADA, vis a vis Ikea, o pow. 39a, 6.500zł/mies., of.111/433



NOWO POWSTAJĄCE I DZIAŁAJĄCE FIRMY NIERUCHOMOŚCI oraz
AGENTÓW I OSOBY PLANUJĄCE ROZPOCZĄĆ DZIAŁALNOŚĆ
na rynku Nieruchomości zapraszamy do współpracy w ramach
SIECI FRANCHISINGOWEJ Firmy NIERUCHOMOŚCI TRYJAŃSKI



TRYJAŃSKI

NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 10 (11⁰⁰-18⁰⁰)

tel./fax 421-77-11, 429-42-38

e-mail: tryanski@bci.krakow.pl

WOŹNIAK HALINA, Kraków, ul. Grota Roweckiego 57, tel. 637-62-59
ORAWSKIE BIURO NIER. PODWILK 146 k/Jablonki tel. (0-18) 28-529-95
NOWA HUTA, Bieńczycki Plac Targowy, Pawilon 3, tel. 644-89-66
„PLAN” Kraków ul. Kolonijna 18 tel./fax 658-38-56; 0603-23-58-23

WYCENA NIERUCHOMOŚCI - SPECJALIZACJA FIRMY W SPRZEDAŻY KAMIENIC - OFERTY VIDEO

KAMIENICE

- ul. Czarnowiejska - pow. 322 m², dz. 316 m² - 450.000 zł
- ul. Smoleńsk - 1075 m², dz. 784 m², cena 1300.000 zł
- ul. Orzeszkowej - pow. 850 m², działka 4,5 a (wolne 130 m²) - cena 230.000 USD
- ul. Bonerowska - udział w kamienicy, pow. 120 m², 3/IIIp - cena 360.000 zł
- ul. Pędzichów - dz. 30a, 23 mieszkania, pow. 1460 m², (5 wolnych mieszkań) - cena 480.000 USD
- Plac Wolnica - pow. 1600 m², działka 913 m², lokale użytkowe, cena 1.300.000 USD
- ul. Michałowskiego - pow. 1700 m² - cała wolna z lokalami użyt. - cena 1.100 tys. USD (możliwość podziału)
- ul. Legionów Piłsudskiego - pow. 850 m², dz. 421 m². Cena 500 tys. zł
- ul. Łazarza - pow. 590 m², 300 m² wolne, dz. 424 m². Cena 1.600.000 zł



KAMIENICA ul. Smoleńsk, pow. 1075m², dz. 784 m², cena: 1.300.000 zł



Dietla 50 WYNAJEM
Lokale biurowe - 10 USD/m²
Lokale handlowe - 70 zł/m²
1 mieszkanie 40 m² - 1200 zł/mies.

DOMY

- Lusina - 220 m², stan surowy zamknięty, działka 32a, cena 250.000 zł
- Niepołomice - dom jednorodzinny, 400 m², super komfort, cena - 150.000 USD
- Wola Justowska - 370 m², dz. 6,5a - 175 tys.USD
- ul. Sabaty - pow. 210 m², dz. 2,4a, zab. szeregowa, cena 140.000 USD
- os. Srebrnych Orłów - pow. 535 m², działka 11 arów, cena 200.000 USD



KĘDZIERZYŃKA - pow. 130 m², dz. 11a, do wykończenia - cena 70.000 zł

os. Jugowice - pow. 240 m², dz. 12a, wysoki standard, pomieszczenia na działalność gospodarczą 220 m², cena 1.000.000 zł

Kraków-Krowodrza os. WIARUS w zabudowie szeregowej - narożny nowy 255 m², działka 485 m² - wysoki standard - cena 170.000 USD

ul. Anieli Krzywoń - pow. 106 m² (4+1)+garaż - wydzielony parter - cena 370.000 zł



LUSINA, pow. 220 m², działka 32a, cena 250.000 zł

LOKALE - SPRZEDAŻ

os. Żabiniec - pow. 145 m², 82 m², cena 2.100 zł/m²

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

- ul. Wrocławska - pow. 59 m², 3 pokoje, 4/IVp, - cena 185.000 zł
- ul. Bonerowska - pow. 120 m², 4 pokoje, 3/IIIp - cena 360.000 zł
- ul. Staszica - pow. 100 m², 3 pokoje, 0/IIIp - cena 310.000 zł
- ul. Wybickiego - 30 m², 1 pokój, 6/Xp, cena 85.000 zł
- ul. Sebastiana - pow. 90 m², 1/3, cena 290 tys.zł
- ul. Juliusza Lea - pow. 130 m², 3/3, cena 140 tys.USD
- ul. Dietla - pow. 127 m², 3/3, po adaptacji strychu, cena 350 tys.zł
- ul. Gertrudy - pow. 200 m², 3/3, cena 190 tys. USD
- ul. Guffenberga-Ruczaj, pow. 86 m², 0/4, nowe - cena 220 tys.zł
- ul. Lipińskiego (Ruczaj) - 66 m², 0/X - 165.000 zł
- ul. Wolności - pow. 75 m²+100 m² taras, IV/IV, cena 250.000 zł
- ul. Konecznego (Żabiniec) - pow. 73 m², dwupoz., cena 310.000 zł
- ul. Białoruska - pow. 38 m², 2 pokoje, IX/X, cena 88.000 zł
- ul. Siedleckiego - pow. 50 m², 2 pokoje, III/III, cena 140.000 zł
- ul. Fiolkowa - pow. 39 m², 2 pokoje, IV/VII, cena 115.000 zł (odpis)
- ul. Złoty Róg - pow. 37 m² (2+1 ciemna kuchnia) - po remoncie 7/X, cena 98.000 zł
- ul. Miechowity - pow. 53 m² (2+1) 4/IV, cena 160.000 zł
- ul. Wielicka - pow. 67 m², (3+1), 0/IV, wys. standard, cena 110.000 DM
- ul. Hoffmanowej - pow. 80 m² (3+1) 1/1, cena 200.000 zł
- ul. Staszica - pow. 165 m² (4+1) 3/III, b.wysoki stand., cena 135.000 USD
- Skawina, ul. Dąbrowskiego - pow. 36 m², 1/3, cena 55 tys.zł

DOMY - WYNAJEM

- ul. Sabaty - pow. 210 m², dz. 2,4a, zab. szeregowa, cena 1500 USD
- Krzyszowice - pow. 300 m², dz. 18a, cena 2.000 zł
- Wola Justowska - pow. 190 m², bliźniak, cena 3.000 USD/mies.
- ul. Justowska - pow. 200 m², bliźniak, cena 2.500 USD
- os. Oficerskie - pow. 240 m², szeregowy, cena 1.300 USD

MIESZKANIA - WYNAJEM

- ul. Westerplatte - pow. 130 m², 3 pok. wys. standard - cena 1300 USD
- ul. Chocimska - 106 m², apartament umeblowany ładnie z garażem, cena 1200 USD/mies.
- ul. Racławicka - pow. 45 m², 2/4, nieumebl. - cena 1000 zł/mies.
- ul. Lwowska - pow. 31 m², 2/2, umeblowane - cena 800 zł/mies.
- ul. Dietla - apartament 100 m², 2/3, umeblowane - cena 900 USD/mies.
- Żabiniec, ul. Mikołaja Reja - pow. 76 m², umeblowane, tel., cena 700 USD/mies.
- Żabiniec, ul. Konecznego, pow. 46 m², umeblowane, wys. standard 1/IV z garażem - 1600 zł/mies.
- ul. Lenartowicza w kamienicy 3 mieszkania, umeblowane, wys. standard 34 m², 0/III - 400 USD/mies., 51 m², 3/III - 650 USD/mies, 88 m², 3/III - 850 USD/mies.
- os. Centrum „E” - pow. 65,2 m², 3 pokoje, I/IV, cena 900 zł
- ul. Nowowiejska - pow. 55 m², 2 pokoje, II/III, cena 450 USD
- os. Oświecenia - pow. 64 m², 3 pokoje, IV/X, cena 1.000 zł
- ul. Zamkowa - pow. 64 m², 3 pokoje, I/III, cena 1.400 zł
- ul. Staffa - pow. 40 m², 1 pokój, cena 800 zł

LOKALE - WYNAJEM

- ul. Dietla - lokale handlowe, front, pow. 60 m², 60 m², 112 m², cena 70 zł/m²
- ul. Dietla - lokale biurowe, pow. 180 m², 1/IIIp, cena 10 USD/m²
- ul. Dietla - lokal biurowy, pow. 50 m², 2/IIIp, cena 10 USD/m²
- ul. Gertrudy - pow. 178 m², 1 piętro, telefon, cena 10 USD/m²
- os. Oficerskie, parter domu, 92 m², 4 pokoje, cena 2.500 zł/mies.
- os. Żabiniec - pow. 145 m² - cena 50 zł/m²; 82 m² - cena 60 zł/m²
- os. Żabiniec - pow. 69 m², cena 2.000 zł
- Rząska - pow. 400 m², biurowo-magazynowy, cena 35 zł/m²



Firma przestrzega zaleceń KODEKSU ETYKI I STANDARDÓW ZAWODOWYCH,
jest członkiem założycielem Małopolskiego Stowarzyszenia
i Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.



TRYJAŃSKI

NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 10 (11⁰⁰-18⁰⁰)

tel./fax 421-77-11, 429-42-38

e-mail: tryanski@bci.krakow.pl

WOŹNIAK HALINA, Kraków, ul. Grota Roweckiego 57, tel. 637-62-59
ORAWSKIE BIURO NIER. PODWILK 146 k/Jabłonki tel. (0-18) 28-529-75
NOWA HUTA, Bieńczycki Plac Targowy, Pawilon 3, tel. 644-89-66
„PLAN” Kraków ul. Kolonijna 18 tel./fax 658-38-56; 0603-23-58-23

WYCENA NIERUCHOMOŚCI - SPECJALIZACJA FIRMY W SPRZEDAŻY KAMIENIC - OFERTY VIDEO

KAMIENICE



KAMIENICA
ul. Krowoderska, pow.
930m2, dz. 350 m2,
cena: 400.000 zł za
1/2 udziału



KAMIENICA
ul. Orzeszkowej 4, pow.
850 m2, dz. 450 m2,
cena 230 tys. USD



Kamienica - ul. Dietla - pow. 2.200
m2, dz. 515 m2, cena 400.000 USD

DZIAŁKI

- Leńcze** - 133,16 ar, rolno-budowlana, (możliwość przekwalifikowania) - cena 30 tys. zł
- ul. Astronautów** - pow. 49,57a rolno-budowl. - cena 99.000 USD
- Bielany** - pow. 11,14a, rolna, cena 12.000 USD
- ul. Ojcowska** - powierzchnia 7500 m2, M-4, cena 100 zł/m2
- os. Lesisko**, pow. 2600 m2, M-4, cena 32 zł/m2
- Michałowice-Wilczkowice** - 2000 m2, M-4 z planami budowy + 2600 m2 rolne, cena 62 tys. zł
- ul. Gryczana** - 2500 m2, (1200 m2, M-4 + 1300 m2 rolne), cena 150 tys. zł
- Cianowice** - rolna, powierzchnia 25.000 m2 - cena 65.000 zł

**„PLAN” BIURO NIERUCHOMOŚCI
I USŁUG ARCHYTEKTONICZNYCH**

**Kraków, ul. Kolonijna 18
tel/fax 658-38-56, 0603-23-58-23**

DOMY

- Bieżanów-Kolonia**, pow. 280 m2, dz. 7a, cena 110 tys. USD
- Nowa Huta-Krzyszawice**, pow. 480 m2, dz. 4,5a, cena 370 tys. zł
- Widok Zarzeczce**, pow. 110 m2 + piwnica, cena 120 tys. USD
- Poręba k/Trzeźni**, pow. 80 m2, cena 150 tys. zł

MIESZKANIA

- ul. Friedleina** - pow. 39 m2, 2p.+jk., 2/4, cena 117 tys. zł
- ul. Borsucza** - pow. 30 m2, 2p.+c.k., 3/10, cena 80 tys. zł
- ul. Pszona** - pow. 39 m2, 1p.+k., 1/4, cena 130 tys. zł

DZIAŁKI

- os. Lesisko** - pow. 17 ar, budowlana, cena 50 tys. zł
 - Bieżanów** - pow. 56 ar, budowlana, cena 170 tys. zł
 - Pawlikowice** - pow. 3,3 ha, rolna, cena 70 tys. zł
 - Rabka-Nowy Świat**, pow. 5,40 ar, M4, pod bliźniak, cena 25 tys. zł
- POSZUKUJĘ DZIAŁEK I DOMÓW DO REMONTU**

ORAWSKIE BIURO NIERUCHOMOŚCI - JERZY POLACZEK

Podwilk 146 k/Jabłonki, tel. (018) 28-529-75; (012) 637-04-44

Działki

- Orawka** - 9,5a, rekreacyjna - cena 14.000 zł
- Spytkowice** - 12,8a, rekreacyjna - cena 20.000 zł
- Spytkowice** - 118a, rolna, w tym 30a budowlane - cena 75.000 zł
- Zubrzyca Górna** - 20,7a, budowlana - cena 25.000 zł
- Zubrzyca Górna** - 30a, rekreacja - cena 42.000 zł
- Zubrzyca Górna** - 108a, rolna, kwadrat, otoczona lasem świerkowym - cena 30.000 zł
- Jabłonka** - 171a, usługowo-handlowa - cena 350.000 zł
- Orawka** - 100a, rolna (z możliwością przekwalifikowania) - cena 50.000 zł
- Rudnik k/Sułkowic** - 70a, budowlana - cena 75.000 zł

Domy

- Podwilk** - 240 m2, działka 10a, nowy - cena 55.000 USD
- Podwilk** - 350 m2, działka 18a, częściowo wykończony (lokale użytkowe) - cena 230.000 zł
- Lipnica Mała** - 250 m2, działka 27a - cena 28.000 USD
- Orawa** - domy drewniane z plażów do przeniesienia - cena 12.000 - 18.000 zł



Lipnica Mała na Orawie - dom jednorodzinny, pow. 250 m2, 3 + 3 pok., dz. 27 a



Podwilk - dom jednorodzinny, pow. 240 m2, dz. 10 a **cena 55.000 USD**

GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
 tel./fax 422-32-21, tel. 422-33-06
 tel. 422-33-31, 422-34-13
 pn.-pt. 10.00 - 18.00, e-mail: gbn@pro.onet.pl

Działki sprzedaz

Bronowice - M3, 2,7a, uzbrojona. Cena 40 tys.zł

rej. Ronda Mateczny - komercyjna, 18a. Cena 140 tys.USD

ul. Zakopiańska - komercyjna, 5a. Cena 150 tys.USD

Przegorzały - M4, 6a. Cena 110 tys.zł

rej. ul. Kobierzyńskiej - M3, 32a. Cena 260 tys.zł

Swoszowice - rej. ul. Kaplelowej, komercyjna, 30a. Cena 240 tys.zł

Stare Podgórze - plomba, 6a. Cena 130 tys.USD

ul. Zakopiańska - komercyjna, 24a. Cena 160 tys.USD

Domy sprzedaz

Wola Justowska - wolnostojący, p.c. 300 m2, 12a, 3 garaże, ciche miejsce. Cena 280 tys.USD

Wola Justowska - wolnostojący, stan sur. otwarty, p.c. 500 m2, 10a, basen, garaż na 4 samochody. Cena 230 tys.USD

Wola Justowska - wolnostojący, jedno lub dwurodzinny, p.c. 400 m2, p.u. 300 m2, 9a, garaż na dwa samochody. Cena 390 tys.USD

Wola Justowska - wolnostojący, dwurodzinny, p.c. 350 m2, 29a. Cena 300 tys.USD

Wola Justowska - wolnostojący, 110 m2, do remontu, działka 26a. Cena do uzgodnienia

Zarzeczce - dom do remontu lub wyburzenia, p.c. 170 m2, 20a, wszystkie media. Cena 640 tys.PLN

Cheim (2x200 m2), 8a, stan sur. otwarty, cena 210 tys.PLN, do niewielkiego wykończenia - cena 330 tys.PLN

Olśzanica - wolnost., p.c. 100 m2, 14a. Cena 260 tys.PLN

Azory - wolnostojący, p.c. 300 m2, p.u. 200 m2, 6a. Cena 165 tys.USD

os. Łokietka - zabudowa szeregowa, p.c. 308 m2, p.u. 258 m2, 3,5a. Cena 147 tys.USD

os. Łokietka - zabudowa szeregowa, p.c. 250 m2, p.u. 200 m2, 3a. Cena 210 tys.PLN

Prądnik Biały - stan sur. zamknięty, parterowy, wolnostojący, p.c. 220 m2, 8a. Cena 295 tys.PLN

Prądnik Biały - do zamieszkania od zaraz, p.c. 200 m2, działka 6a zagospodarowana, możliwość prowadzenia działalności gosp. Cena 370 tys.PLN

Prądnik Czerwony - zabudowa szeregowa, p.c. 240 m2, p.u. 180 m2, 3a. Cena 140 tys.USD

Prądnik Czerwony - zabud. szereg. narożna, p.c. 180 m2, p.u. 120 m2, 3,3a. Cena 350 tys.PLN

rej. ul. Mackiewicza - półwolnostojący, p.c. 360 m2, p.u. 240 m2, 5a. Cena 180 tys.USD

Olsza - stan sur. zamk., 600 m2, dz. 7a, doskonały na biura, siedzibę firmy. Cena 300 tys.USD.

Olsza - parter domu, 106 m2, 5a, garaż, pralnia, taras 54 m2. Cena 350 tys.PLN.

Olsza - zabudowa szeregowa, p.c. 110 m2, p.u. 90 m2, 2,5a. Cena 90 tys.USD

os. Srebrnych Orłów - wolnostojący, parter 270 m2, wykończony, wysoki standard. Piętro 140 m2 i poddasze użytkowe do niewielkiego wykończenia. Garaż na 3 samochody, 11a. Cena 210 tys.USD

os. Na Stoku - dwurodzinny (dwa niezależne wejścia), p.c. 490 m2, 5a. Cena 370 tys.PLN

Kliny - połowa bliźniaka, p.c. 190 m2, 5a, w sąsiedztwie parku. Cena 100 tys.USD

rej. ul. Kobierzyńskiej - zabudowa szeregowa 214 m2, 2a. Cena 458 tys. (raty)

Wola Duchacka - wolnostojący, p.c. 240 m2, p.u. 160 m2, 11a. Cena 400 tys.PLN

Wola Duchacka - wolnostojący, p.c. 300 m2, p.u. 240 m2, za dbany, 7a, przepięknie zagospodarowane. Ciche miejsce. Cena 700 tys.PLN

os. Jugowice - zabudowa bliźniacza, p.c. 200 m2, 6a, interesująca archit.. Cena 495 tys.PLN

Piaski - stan sur. dwu lub trzyrodzinny, p.c. 500 m2, 7,5a. Cena 250 tys.PLN

Bieżanów - wolnostojący, stan sur. otwarty, p.c. 220 m2, p.u. 160 m2, dwa garaże (40 m2, 20 m2), doskonały na działalność, 30a. Cena 150 tys.PLN

Bieżanów - wolnostojący, p.c. 300 m2, 7a. Cena 280 tys.PLN

rej. Tandely - wolnostojący, stan surowy, p.c. 200 m2, 5,5a, garaż na dwa samochody. Cena 190 tys.PLN



Prokocim - wolnostojący, za dbany, p.c. 270 m2, p.u. 180 m2, 6a. Cena 320 tys.PLN



Bieżanów - wolnostojący, interesująca aranżacja, p.c. 250 m2, p.u. 150 m2, 5,8a. Cena 230 tys. PLN



Swoszowice - wolnostojący, p.c. 260 m2, p.u. 220 m2, 17a, dwa wjazdy. Cena 135 tys.USD



Swoszowice - wolnostojący, p.c. 320 m2, garaż na 3 samochody, 12,5a. Cena 140 tys.USD



Pychowice - wolnostojący, p.c. 226 m2, p.u. 102 m2, 5,2a. Cena 370 tys.PLN



Lusina - wolnostojący, bardzo wysoki standard, p.c. 180 m2, p.u. 150 m2. Możliwość adaptacji poddasza, 9,5a. Cena 500 tys.PLN

Kamienice - sprzedaz

rej. ul. Grzegorzeckiej - 600 m2, wolne ok. 320 m2, wymienione wszystkie instalacje, 15 linii tel. Cena 1,600 tys.PLN

rej. ul. Długiej - 620 m2, lokale użytkowe 110 m2, wolne mieszkania 2x32 m2. Cena 265 tys.USD

rej. Plant - 1500 m2, 13,5a, doskonała na hotel, po sprzedaży cała wolna. Cena 1.850 tys.USD.

Lokale sprzedaz

rej. ul. Zwierzynieckiej - 48 m2, zaplecze sanitarne, do niewielkiego wykończenia. Cena 120 tys.

ul. Kalwaryjska - do sprzedaży lokale z najemcami lub bez, p.c. 230 m2, p.u. 208 m2. Cena 220 tys.USD

Zabierzów-ul. Krakowska - hale 240 m2+80 m2, biura 260 m2, na dz. 20a, wszystkie media, dwie studnie głębinowe, dogodny dojazd TIR-em. Cena 700 tys.PLN.

Płaszów - 200 m2, 2,7a, po generalnym remoncie, wszystkie media w tym kanalizacja miejska. Cena 450 tys.PLN.

Mieszkania i domy do wynajęcia

ul. Limanowskiego - 175 m2, 2-piętrowe, luksusowo wykończone, umeblowane, tel., cena 3500 PLN

ul. Szpitalna - 160 m2, 6 pokoi, umeblowane, tel., cena 1500 USD

os. Żabiniec - 34 m2, studio, umeblowane, tel., cena 900 PLN+opłaty

Oferta specjalna:
Rynek Główny, ekskluzywny apartament, 210 m2, 3000 USD/msc.

Rynek Główny - reprezentacyjny apartament, 210 m2, na I piętrze - 11.000 PLN

Rynek Główny - 160 m2, 3 pokoje, telefon, front - 1600 USD

ul. Zawila - dom, 300 m2, 2 linie tel., garaż - 1000 USD

Lokale do wynajęcia

ul. Grodzka - 48 m2, lokal handlowy, witryna, po remoncie. Cena 190 zł/m2+VAT

ZATRUDNIMY AGENTÓW NIERUCHOMOŚCI, MILE WIDZIANE DOŚWIADCZENIE.



GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel./fax 422-32-21, tel. 422-33-06
tel. 422-33-31, 422-34-13
pn.-pt. 10.00 - 18.00, e-mail: gbn@pro.onet.pl

Mieszkania do sprzedaży**garsoniery i 1-pokojowe**

os. Żabiniec - 37 m², nowe - 102.500 PLN
ul. Przemyska - 39 m² - 124.000 PLN
ul. Pszona - 37 m², nowe - 105.000 PLN
ul. Ugorek - 37 m² - 88.000 PLN
ul. Ściegiennego - 34 m² - 83.000 PLN
ul. Nowohucka - 38 m², nowe - 90.000 PLN
ul. Racławicka - 39 m² - 116.000 PLN
ul. Powstańców - 33 m² - 92.000 PLN
ul. Beskidzka - 36 m² - 82.000 PLN
ul. Jaremy - 28 m² - 77.000 PLN
ul. Boh. Getta - 22 m² - 67.000 PLN
ul. Łokietka - 30 m² - 92.000 PLN
ul. Krasickiego - 32 m² - 85.000 PLN
ul. Łokietka - 37 m², nowe - 113.000 PLN
ul. Na Błonie - 25 m² - 80.000 PLN
ul. Chopina - 40 m² - 120.000 PLN
ul. Starowiśna - 40 m², po remoncie - 113.000 PLN
ul. Witosa - 37 m² - 86.000 PLN
ul. Sarego - 24 m² - 83.000 PLN
ul. Zamoyskiego - 22 m² - 68.000 PLN
ul. Warszawska - 20 m² - 103.000 PLN
os. Szkolne - 30 m² - 72.000 PLN
os. Na Stoku - 28 m² - 68.000 PLN
ul. Siemaszki - 25 m², po remoncie - 75.000 PLN
os. Oświecenia - 37 m² - 75.000 PLN
ul. Barbary - 36 m² - 80.500 PLN
ul. Kochanowskiego - 18 m² - 73.000 PLN
ul. Armii Krajowej - 26 m², po remoncie - 80.000 PLN
ul. Wysłouchów - 34 m² - 77.500 PLN
ul. Sądowa - 25 m² - 78.500 PLN
ul. Halszki - 32 m², nowe - 83 tys. PLN

2-pokojowe

ul. Salwatorska - 63 m² - 196.000 PLN
ul. Koflarska - 52 m² - 129.000 PLN
ul. Zaleskiego - 53 m² - 150.000 PLN
ul. Jadwigi z Łobzowa - 95 m², garaż - 235.000 PLN
ul. Brogi - 45 m² - 128.000 PLN
ul. Piastowska - 44 m² - 141.000 PLN
Al. Pokoju - 45 m², po remoncie - 105.000 PLN
ul. Szwedzka - 48 m² - 65.000 USD
ul. Słomiana - 38 m² - 113.500 PLN
ul. Rydla - 54 m² - 195.000 PLN
ul. Odrzańska - 39 m² - 113.000 PLN
ul. Turniejowa - 69 m² - 132.000 PLN
ul. Grzegorzeczka - 50 m², nowe - 165.000 PLN
ul. Prądnicka - 38 m² - 113.000 PLN
os. Szklane Domy - 54 m² - 115.000 PLN
ul. Miechowity - 37 m² - 110.000 PLN
os. 2 Pułku Lotniczego - 50 m² - 118.000 PLN
os. Na Skarpie - 52 m² - 113.000 PLN

ul. Łokietka - 43 m² - 123.600 PLN
os. Jagiellońskie - 37,50 m² - 87.500 PLN
ul. Ułanów - 52 m², nowe - 155.000 PLN
ul. Wrocławska - 41 m² - 124.000 PLN
Pl. Wolnica - 43 m² - 139.000 PLN
os. Żabiniec - 59 m², nowe - 170.000 PLN
os. Kolorowe - 54 m² - 125.000 PLN
ul. Fiołkowa - 59 m², odb. III '99 r. - 158.000 PLN
ul. Traugutta - 65 m² - 185.000 PLN
ul. Halszki - 41 m², nowe - 128.500 PLN
ul. Wrocławska - 44 m² - 144.000 PLN
ul. Na Kozłowie - 38 m² - 98.000 PLN
os. Kolorowe - 40 m², garaż - 100.000 PLN
ul. Cegielniana - 52 m² - 123.000 PLN
ul. Bronowicka - 50 m² - 155.000 PLN
os. Przy Arce - 41 m² - 98.000 PLN
ul. Duża Góra - 52 m² - 104.000 PLN
ul. Rzeźnicza - 46 m² - 28.700 USD
ul. Na Kozłowie - 37 m² - 88.500 PLN
os. Wzgórza Krzesławickie - 50 m² - 125.000 PLN
ul. Złoty Róg - 37 m² - 98.000 PLN
ul. Meiselsa - 49 m² - 98.000 PLN
ul. Meiselsa - 65 m² - 156.000 PLN
ul. Wysłouchów - 50 m² - 108.000 PLN
os. Dywizjonu 303 - 51 m² - 128.000 PLN
os. Alberżyńskie - 47 m² - 108.000 PLN
ul. Jaremy - 42 m² - 108.000 PLN
ul. Miechowity - 45 m² - 123.000 PLN
ul. Wrocławska - 40 m² - 118.000 PLN
ul. Koriana - 52 m², nowe - 123.500 PLN
Al. Pokoju - 58 m² - 139.000 PLN
ul. Rydla - 47 m² - 144.000 PLN
ul. Stachewicza - 37 m² - 108.000 PLN
ul. Witosa - 50 m² - 124.000 PLN

3-pokojowe

ul. Staszica - 100 m² - 290.000 PLN
ul. Halszki - 77 m² - 144.000 PLN
ul. Kielecka - 100 m² - 309.000 PLN
ul. Fieldorfa Nila - 70 m² - 165.000 PLN
ul. Armii Krajowej - 58 m² - 160.000 PLN
ul. Borsucza - 60 m² - 151.000 PLN
ul. Wrocławska - 54 m² - 155.000 PLN
ul. Kurczaba - 60 m² - 124.000 PLN
ul. Długa - 106 m² - 330.000 PLN
ul. Dietla - 120 m² - 360.000 PLN
ul. Śliczna - 67 m², garaż - 185.000 PLN
os. Żabiniec - 66 m², odb. II kw. '99 r. - 184.000 PLN
ul. Pilotów - 52 m² - 144.000 PLN
Rej. Dobrego Pasterza - 74 m², nowe - 206.000 PLN
ul. Nowohucka - 63 m², nowe - 163.000 PLN
ul. Sołtyka - 68 m² - 145.000 PLN
ul. Gurgacza - 66 m², garaż - 70.000 USD
ul. Cegielniana - 63 m² - 155.000 PLN
ul. Nad Sudotem - 49 m² - 133.000 PLN

ul. Narcziarska - 64 m² - 145.000 PLN
ul. Na Błonie - 53 m², garaż - 135.000 PLN
ul. Bieżanowska - 52 m² - 124.000 PLN
ul. Włoska - 58 m² - 128.000 PLN
ul. Staszica - 160 m², luksusowe - 155.000 USD
os. Piastów - 46 m² - 113.000 PLN
ul. Dzielskiego - 52 m² - 155.000 PLN
ul. Beskidzka - 62 m² - 118.500 PLN
ul. Na Kozłowie - 60 m² - 155.000 PLN
os. Złoty Wiek - 50 m² - 123.000 PLN
ul. św. Kingi - 54 m² - 165.000 PLN
ul. św. Gertrudy - 107 m² - 115.000 USD
ul. Grażyny - 69 m², nowe - 200.000 PLN
os. Żabiniec - 90 m², 2-poziomowe, luksusowe - 370.000 PLN
ul. Łużycka - 57 m² - 118.000 PLN
os. Piastów - 58 m² - 150.000 PLN
ul. Kurczaba - 54 m² - 120.000 PLN
os. Dywizjonu 303 - 64 m² - 144.000 PLN
ul. Komandosów - 60 m² - 160.000 PLN
ul. Lipska - 76 m², garaż - 206.000 PLN
ul. Pachońskiego - 60 m² - 155.000 PLN
ul. Grabowskiego - 95 m² - 299.000 PLN
ul. Zakątek - 53 m² - 190.000 PLN
ul. Lea - 61 m² - 185.000 PLN
ul. Podlesie - 60 m² - 160.000 PLN
ul. Stojałowskiego - 66 m², odb. IV '99 r. - 150.000 PLN
os. Żabiniec - 61 m², odb. II kw. '99 r. - 191.500 PLN
os. Złoty Wiek - 50 m², garaż - 159.000 PLN
ul. Komandosów - 48 m² - 144.000 PLN
ul. Chocimska - 50 m² - 195.000 PLN
ul. Na Błonie - 49 m² - 134.000 PLN
ul. Gabrieli Zapolskiej - 48 m² - 144.000 PLN
ul. Palacha - 50 m² - 133.000 PLN
ul. Opolska - 45 m² - 113.000 PLN
ul. Hoffmanowej - 80 m² - 200.000 PLN, po remoncie
os. Oświecenia - 64 m² - 144.000 PLN
ul. Białoruska - 58 m² - 134.000 PLN
ul. Chmiela - 50 m² - 136.000 PLN

4-pokojowe

ul. Nowosądecka - 65 m², garaż - 155.000 PLN
ul. Gutenberga - 86 m², nowe - 200.000 PLN
os. Dywizjonu 303 - 74 m² - 165.000 PLN
ul. Aleksandry - 81 m², garaż - 190.000 PLN
ul. Orła Białego - 108 m², luksusowe - 335.000 PLN
ul. Zwierzyniecka - 110 m² - 340.000 PLN
ul. Szlak - 118 m² - 309.000 PLN
ul. Kielecka - 100 m², garaż - 150.000 USD

os. 2 Pułku Lotniczego - 73 m² - 170.000 PLN

os. Oświecenia - 90 m², nowe - 279.000 PLN

ul. Asnyka - 141 m² - 150.000 USD

ul. Majora - 67 m² - 168.000 PLN

ul. św. Gertrudy - 180 m² - 185.000 USD

ul. Mackiewiczka - 66 m² - 184.000 PLN

ul. Felicjanek - 110 m² - 320.000 PLN

ul. Grabowskiego - 120 m² - 100.000 USD

ul. Wesele - 110 m², nowe, odpis podatkowy - 410.000 PLN

os. Boh. Września - 100 m², nowe, 2-poziomowe - 206.000 PLN

ul. Armii Krajowej - 75 m², nowe, garaż - 350.000 PLN

5-pokojowe

Rej. Pilotów - 106 m², garaż - 350.000 PLN

ul. Lipska - 120 m², nowe - 267.000 PLN

ul. Wrocławska - 88 m² - 227.000 PLN

ul. św. Gertrudy - 190 m² - 206.000 USD

ul. Loretańska - 180 m², po remoncie - 195.000 USD

poddasza

ul. Bożego Ciała - 176,50 m², do adaptacji - 176.500 PLN

ul. św. Gertrudy - 300 m², do adaptacji - 300.000 PLN

ul. św. Gertrudy - 270 m², do adaptacji - 270.000 PLN

ul. Dietla - 120 m², luksusowe - 360.000 PLN

Al. Krasieńskiego - 92 m², nowa nadbudowa z windą - 237.000 PLN

ul. Meiselsa - 111 m², do adaptacji - 122.000 PLN

ul. Estery - 105 m², do adaptacji - 90.000 PLN

ul. Turniejowa - 69 m² - 132.000 PLN

ul. Kalwaryjska - 60 m² - 125.000 PLN, nowa nadbudowa

Oferta specjalna

ul. Kobierzyńska, nowe mieszkania z odb. III/IV kw. '99 r. pow. od 34 m² do 113 m², odpis podatkowy. Ceny za 1 m²:

parter - 2250 zł

I piętro - 2500 zł

II piętro - 2450 zł

III/IV piętro (mieszk. 2-poziomowe) - 2275 zł

ceny są indeksowane kwartalnie począwszy od I kw. '98 po III kw. '99 r. wg wskaźnika GUS

Agencja Nieruchomości FLAT s.c.

ul. Starowiślna 19

tel./fax 421-49-14

tel. 422-27-77

czynne: pon.- pt. 9-18

DOMY DO SPRZEDAŻY



Wieliczka - pow. 175 m² + garaż, nowy bud., bez wykończenia i białego montażu, cena 220.000 zł + dz. 9a

of. 368



Piaszów - zabudowa bliźniacza, 250 m², działka 3 ar, cena 260.000 zł

of. 53



Wróblowice - 200 m², działka 10,5 ar, dodatkowo budynek 70 m² - sklep + mieszkanie, cena 320.000 zł

of. 629



Wola Justowska - 360 m², działka 7,5 ar. Stan surowy zamknięty. Cena 590.000 zł



Kliny - zabudowa bliźniacza, 300 m², działka 6a. Cena 450.000 zł

of. 422



Modlnica - 170 m², działka 9a, nowy, cena 270.000 zł,



Kliny - zabudowa bliźniacza 450 m², działka 4 ar, cena 300.000 zł

of. 396



Na pn. od Krakowa 16 km - 150 m², działka 18 ar, stan surowy zamknięty, cena 200.000 zł

of. 659

Opatkowiec - 250 m², działka 8,5 ar, cena 300.000 zł

of. 102

Zabierzów - 340 m², działka 16 ar, nowoczesna architektura, ciekawe wnętrza, kort tenisowy, cena 650.000 zł

of. 571

Podgórze-Przewóz - 130 m² + warsztat 90 m², działka 7 ar, cena 260.000 zł

of. 484

Dębni - 1/2 kamienicy, podział fizyczny, możliwość nadbudowy, jedno wolne mieszkanie 52 m², cena 210.000 zł

of. 429

Piaszów - część domu o pow. ok. 120 m², działka 2,5a, cena: 110.000 zł

of. 278

Kliny - 330 m², działka 4 ar, zab. bliźniacza stan surowy otwarty, cena - 55.000 USD

of. 65

Plac Matejki - udział w dochodowej kamienicy, cena 350.000 zł

of. 494

Piaszów do wykończenia., media miejskie, 250 m², działka 4,6 ar, cena - 100.000 USD

of. 47

Prądnik Czerwony - kamienica 600 m², działka 4,6 ar z lokalem sklepowym, cena 650.000 zł

of. 245

Bronowice - nowy, 180 m², działka 2 ar, zabudowa szeregowa - 133.000 USD

of. 607

Kostrze - zabudowa bliźniacza, ok. 80 m², działka 5,5a, cena: 164.000 zł

of. 482

Piaszów - zab. bliźniacza, 200 m², działka 5,6 ar + budynek 100 m², cena 390.000 zł,

of. 405

ok. Makowa Podhalańskiego - letniskowy lub całoroczny - 100 m², działka 15 ar, cena 100.000 zł,

of. 392

Bieżanów - 80 m², działka 10 ar, cena 186.000 zł

of. 224

Kliny - zabudowa szeregowa, 200 m², działka 3 ar, cena 400.000 zł,

of. 680

Wola Justowska - 370 m², działka 6,5 ar, cena 175.000 USD

of. 241

Ruczaj - dwurodzinny 300 m², działka 15 ar, cena 560.000 zł

of. 206

Jugowice - 350 m², działka 12 ar, nowoczesna architektura, ciekawe wnętrza, oświetlenie zewnętrzne, garaż na dwa samochody, cena 1.000.000 zł, of. 676

of. 541

Myślenice - 250 m², działka 54 ar, cena 420.000 zł

Stare Podgórze kamienica o pow. 370 m², strych do adaptacji o pow. 120 m², cena - 240.000 zł,

of. 156

Jugowice - dwurodzinny, 250 m², działka 6 ar. - 410.000 zł

of. 611

Lubień - 45 km do Matecznego - stan surowy, zamknięty, 260 m², działka 7 ar, cena 60.000 USD,

of. 129

Stary Bieżanów - 150 m², działka 14 ar, cena 240.000 zł

of. 122

Piaszów - 200 m², działka 8 ar, do wykończenia+budynek na działalność gospodarczą, cena 72.000 USD,

of. 404

Bieżanów - 250 m², działka 8 ar, cena 110.000 USD

of. 334

Opatkowiec-Lusina - nowy, 180 m², działka 10 ar, cena 520.000 zł

of. 612

Prądnik Czerwony - zabudowa szeregowa 150 m², działka 3,5 ar, cena 412.000 zł

of. 430

Wola Justowska - 370 m² dz. 6 ar (może być dwurodzinny) + budynek 120 m² magazyn.-produkcyjny z możliwością przystosowania na cele mieszkaniowe. Cena 289.000 USD

of. 222

Prądnik Biały - dwurodzinny, do wykończenia 360 m², działka 5 ar, cena 200.000 USD

of. 613

Prokocim - 200 m², działka 3,8a, zabudowa bliźniacza, stan surowy otwarty, cena - 120.000 zł

of. 475

Chelm - zabudowa bliźniacza 200 m², działka 4 ar, cena 350.000 zł

of. 415

Bronowice - zabudowa szeregowa, narożna, 250 m², działka 5,5 ar, cena 125.000 USD

of. 728

Piaszów - zabudowa bliźniacza - 130 m², działka 6 ar, cena 260.000 zł

of. 352

Wola Duchacka - nowy, 300 m², działka 7 ar, cena 750.000 zł

of. 617

Pychowice - 20 m², działka 2,63 ar, cena 220.000 zł

of. 625



H A L E I O B I E K T Y P R Z E M Y Ś L O W E

HALA - 2800 m² - do wynajęcia wraz z terenem, obok bocznica kolejowa, 3 suwnice - blisko centrum Krakowa. Wysokość 7- 10 m, kanalizacja, siła

HALA - 1100 m² - Rybitwy - do wynajęcia o konstrukcji stalowej wysoka 7 m, działka 100 ar, bocznica kolejowa, możliwość korzystania z suwnicy

HALA - 1000 m² - Rybitwy - do wynajęcia, ogrzewana, III piętro, winda, cena: 10 zł/m² + VAT, wraz z ogrzewaniem

HALA - 1100 m², Rybitwy, dz.110 a, cena: 650.000 zł, bocznica kolejowa, dobry dojazd dla TIR-ów, możliwość kupienia suwnicy, pełne uzbrojenie

HALA - 3500 m² - 30 km od Krakowa, blisko autostrady, wysoka 15 m, dwie suwnice 3 i 5 tonowe. Cena 400.000 zł

HALA - 2000 m² - Rybitwy, wraz z pomieszczeniami biurowymi 150 m², stan techniczny dobry do wynajęcia,

BIURO - 300 m², do wynajęcia, **ul. Wadowicka**, II piętro, siedem pokoi, wysoki standard wykończenia, możliwość wynajęcia części

HALA - 204 m² - Wola Justowska, ogrzewana, wysoka 3,6 m, przeznaczona pod działalność biurową, magazynową, parking 3—5 samochodów, cena wynajmu - 10.000 zł

HALE - 900 m² i 450 m², nowe w **Wieliczk**e, działka 50 ar, zaplecze administracyjno-socjalne 150 m², cena 1.000.000 zł

HALA 2500 m² - 30 km od Krakowa położona na działce 2,5 ha, dwunawowa. Wzdłuż hali część socjalno-administracyjna + 700 m² hala do remontu. Cena 750.000 zł



O F E R T A D L A I N W E S T O R A

Śródmieście - 500 m od Kleparza. Teren 60 ar z WZiZT pod budowę zespołu biurowego z usługami i mieszkaniami o łącznej powierzchni ok. 14.000 m², cena 250 USD/m²

Podgórze - teren z przeznaczeniem pod Usługi Komercyjne o powierzchni 220 ar na dużym osiedlu mieszkaniowym, z pełnym uzbrojeniem, cena 70 USD/m²

Krowodrza - teren 70 ar przy wylotowej drodze z Krakowa pod stację benzynową z decyzją WZiZT, cena 105 USD/m²

Nowa Huta - teren 32 ar przy głównej drodze budynek mieszkalny z lokalami usługowymi o łącznej powierzchni 3.500 m² w tym na usługi 1.300 m² w formie dużego salonu wystawowego. Inwestycja na etapie projektu technicznego.

Krowodrza - (M-4) od 500 m² do 2000 m² z decyzją WZiZT, cena 12.000 zł/ar

Pychowice - (M-3), teren o pow. 1,15 ha z decyzją WZiZT, cena 1.610.000 zł

D Z I A Ł K I W K R A K O W I E

Zabudowa wysoka M-1, M-2

Kurdwanów (M-1 pełne uzbrojenie) - 35 ar - 19.500 zł/ar
of. 695

Podgórze 2,5 ha (M2 pełne uzbrojenie)

Zabudowa szeregowa M-3

Bronowice - 132,6 ar - 7000 zł/ar of. 694

Dębniki - 17a, pozwolenie na budowę budynku mieszkalnego z czterema apartamentami o łącznej powierzchni mieszkalnej ok. 490 m², z poddaszem do adaptacji i siedmioma garażami, cena 480.000 zł, P-243

Śródmieście - 5 ar - 450.000 zł of. 692

Pychowice - 1,15 ha - 14.000 zł/ar of.632

Komercyjne U.C

Krowodrza - 13 ar, 120 USD/m² of. 284

Bieżanów - 210 ar - 75 USD/m² of. 558

Aleje Pokoju - 50 ar - 150 USD/m² of. 696

Nowa huta (PS) - 19,18 ar - 70.000 zł of. 481

Zabudowa jednorodzinna M-4

Wola Duchacka - 20 ar, 260.000 zł (możliwość podziału na 3 działki) of. 273

ul. Witosa - 9,33 ar - 78.000 zł of. 566

Wola Duchacka - 5a - 60.000 zł, of. 492

Swoszowice - 13 a - (pełne uzbrojenie) - 8,500 zł/a, of. 683

Tyniec - 19,66 ar - 145.000 zł of. 382

Tyniec - 9,84 ar - 72.500 zł of. 381

Strumiany, gm. Wieliczka - 25a - 39.000 zł, of. 483

Tyniec - 50 ar - 50.000 zł of. 409

Węgrzce - 13 ar - 42.500 zł of. 239

os. Wiarus - 28 ar, 140.000 zł of. 305

Brzeźnica - 100 ar, 30.000 zł (5 działek pod domki letniskowe, teren uzbrojony, możliwość nabycia docelowo 2 ha (teren nad rzeczką) of. 228

Skawina - 2,6 ha - 520.000 zł of. 142

Wieliczka - 8 ar - 24.000 zł of. 691

Wieliczka - 41 ar - 82.000 zł of. 693





interdom - Nieruchomości Barbary Krakowiak

Kraków ul. Dobrego Pasterza 68

Tel./fax (0-12) 413-24-74, tel. (0-12) 413-15-56, e-mail: agencja@interdom.krakow.pl

Tel. (012) 413-25-79, tel. (0-12) 413-24-69, <http://www.interdom.krakow.pl>

"Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami"

KOMPLEKSOWA, FACHOWA OBSŁUGA W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI ORAZ ADMINISTRACJI I ZARZĄDU

PRZEDSTAWIONE OFERTY SĄ JEDYNIEM WYBRANYMI Z BAZY DANYCH FIRMY „INTERDOM”

Mieszkania sprzedaż

jednopokojowe i garsoniery

- Ul. Lubelska, p.+jk, 34 m2, I/III, hipot., cena 100 tys. zł
- Ul. Mazowiecka, p.+jk, 29 m2, II/X, spóldz., cena 90 tys. zł
- Ul. Siewna, p.+jk, 33 m2, IV/IV, spóldz., cena 90 tys. zł
- Ul. Lilli Wenedy, p.+jk, 32 m2, I/X, spóldz., cena 80 tys. zł
- ul. Łobzowska, p.+j.k., 32 m2, III/IV, spóldz., cena 112 tys. zł
- ul. Myśliwska, p.+j.k., 36 m2, I/IV, spóldz., cena 93 tys. zł
- os. Kombatantów, garsoniera, 28 m2, VI/XIII, spóldz., cena 70 tys. zł

dwupokojowe

- Ul. Powstańców, 2p.+ck, 38 m2, XI/XI, spóldz., cena 82 tys. zł
- Os. Kalinowe, 2p.+jk, 47 m2, parter/IV, hipot., cena 110 tys. zł
- Ul. Wysłouchów, 2p.+jk, 50 m2, II/IV, spóldz., 128 tys. zł
- Os. Oświęcienia, 2p.+jk, 54 m2, X/X, spóldz., 125 tys. zł
- Ul. Bronowicka, 2p.+ck, 37 m2, V/X, hipot., cena 99 tys. zł
- Ul. Zakopiańska, 2p.+jk, 51 m2, I/II, garaż, hipot., cena 125 tys. zł
- Os. Jagiellońskie, 2p.+jk, 46 m2, II/IV, spóldz., cena 92 tys. zł
- os. Albertyńskie - 2p.+c.k., 37 m2, VI/X, hipoteka, cenci 83 tys. zł
- os. Oświęcienia - 2p.+j.k., 54 m2, XI/XI, spóldz., cena 110 tys. zł
- os. Kalinowe - 2p.+c.k., 37 m2, V/X, spóldz., cena 78 tys. zł

trypokojowe

- Ul. Lea, 3p.+jk, 130 m2, III/III, hipot., cena 140 tys. USD
- Ul. Beskidzka, 3p.+jk, 70 m2, parter/II, taras, spóldz., cena 150 tys. zł
- Ul. Meissnera, 3p.+jk, 53 m2, I/X, spóldz., 135 tys. zł
- Ul. Podlesie, 3p.+jk, 60 m2, III/III, spóldz., 155 tys. zł
- Ul. Pachońskiego, 3p.+jk, 60 m2, I/X, spóldz., 150 tys. zł
- Ul. Strzelców, 3p.+jk, 60 m2, II/IV, garaż, spóldz., cena 200 tys. zł
- Ul. Lipska, 3p.+jk, 76 m2, I/IV, garaż, spóldz., cena 210 tys. zł
- Powstańców - 3p.+j.k., 54 m2, IV/X, spóldz., cena 130 tys. zł
- ul. Dobrego Pasterza - 3p.+j.k., 100 m2, I/IV, hipoteka, cena 270 tys. zł
- ul. Piastowska - 3p.+j.k., 73 m2, VIII/X, spóldz., cena 180 tys. zł

czteropokojowe i większe

- Ul. Zyblikiewicza, 4p.+jk, 110 m2, I/IV, hipot., cena 350 tys. zł
- Ul. Królewska, 4p.+jk, 100 m2, I/II, hipot., cena 480 tys. zł
- Os. Żabiniec, 4p.+jk, 78 m2, parter/IV, spóldz., cena 75 tys. USD
- Pl. Inwalidów, 4p.+jk, 130 m2, II/IV, hipot., cena 100 tys. USD
- Ul. Piłsudskiego, 4p.+jk, 128 m2, II/II, hipot., cena 360 tys. zł
- Ul. Kremerowska, 5p.+jk, 140 m2, I/III, udział, cena 550 tys. zł

Mieszkania nowe

- Ul. Nowohucka, p.+jk, 38 m2, II/III, spóldz., cena 97 tys. zł
- Ul. Kwartowa, 2p.+jk, 60 m2, I/III, hipot., cena 190 tys. zł
- Ul. Grota-Roweckiego, 2p.+jk, 57 m2, II/IV, garaż, spóldz., cena 240 tys. zł
- os. Żabiniec, 3p.+jk, dwupoziom., 69 m2, III i IV, hipot., cena 195 tys. zł
- Os. Złocień, p.+jk, 28 m2, I/II, spóldz., 77 tys. zł
- Ul. Gryczana, 2p.+ck, 39 m2, parter/III, hipot., 110 tys. zł
- Ul. Halszki, 2p.+jk, 51 m2, I/IV, spóldz., 130 tys. zł
- Ul. Wielicka, 3p.+jk, 68 m2, parter/IV, hipot., cena 100 tys. DM
- ul. Chocimska - 3p.+j.k., 85 m2, parter/IV, taras, garaż, wykończone, hipoteka, cena 95 tys. USD
- ul. Jezuitów - 3p.+j.k., 74 m2, III/III, hipoteka, cena 200 tys. zł

Mieszkania na poddaszu

- Ul. Staszica, 4p.+jk, dwupoziom., 160 m2, III i IV, wykończone, hipot., Cena 155 tys. USD
- Os. Żabiniec, 4p.+jk, 130 m2, III/III, hipot., cena 400 tys. zł
- Ul. Chodkiewicza, 200 m2, nowy budynek, poddasze do adaptacji, cena 1000zł/m2

Oferta specjalna

Udział w kamienicy. Doskonała lokalizacja w drugiej obwodnicy Plant Krakowskich, lokale wyodrębnione hipotecznie ok. 450 m2, w tym dwa mieszkania czteropokojowe 98 i 110 m2 na I piętrze, prosperujący lokal gastronomiczny o pow. 198 m2 na parterze, 55 m2 zaadaptowany piwnic. Istnieje możliwość połączenia w/w lokali. Możliwość zakupu lub leasingu.

Mieszkania do wynajęcia

- Ul. Kochanowskiego, apartament, 180 m2, b.wysoki standard, cena 1600 USD + media
- Ul. Lea, 3p.+jk, 130 m2, III/III, umeblowane, wyposażone, cena 1200 USD + media
- ul. Na Wiankach, 4p.+jk, 65 m2, II/II, umebl., wyposażone, cena 400 USD + media
- Ul. Żytnia, 3p.+jk, 64 m2, III/X, umeblowane, wyposażone, Cena 340 USD + czynsz + media
- Ul. Lenartowicza, 3p.+jk, 88 m2, III/IV, wysoki standard, cena 850 USD + media
- u. Kapelanka, 3p.+jk, 58 m2, III/X, umebl., wyposażone, cena 1300 zł + czynsz + media
- u. Wielicka, 4p.+jk, 80 m2, II/IV, nowe, wyposażone, cena 2000zł+czynsz+media
- Ul. Pszona, 4p.+jk, 90 m2, nowe, wyposażone, 900 USD + media
- Ul. Wieflora, 4p.+jk, 82 m2, umeblowane, wyposażone, 2500 zł+czynsz+media
- Ul. Lenartowicza, 3p.+jk, 74 m2, umeblowane, wyposażone, 1200 zł+media
- Ul. Retaryka, 4p.+jk, 110 m2, umeblowane, wyposażone, 1500 USD + media
- Ul. Gródzka, 5p.+jk, 110 m2, dwupoziom., wys. standard wyposażone, cena 1600 USD + media
- Ul. Dobrego Pasterza, 3p.+jk, 72 m2, wys. standard, nieumebl., Cena 2000 zł + media

Domy do wynajęcia

- Wola Justowska, 300 m2, wysoki standard, niewyposażony, Cena 3000 USD + media
- Ul. Lea, 300 m2, wysoki standard, niewyposażony, cena 1500 USD + media
- os. Marszowiec, 220 m2, wys. standard, całkowicie wyposażony, cena 1400 USD + media
- Ul. Radzikowskiego, 180 m2, wyposażony, 1500 USD + media
- Ul. Konstancja, 200 m2, wyposażony, 1300 USD + media
- Ul. Kazimierza Odnowiciela, 360 m2, niewyposażony, 1200 USD + media
- Ul. Stożniewa, 100 m2, wyposażony, 750 USD + media

Domy do sprzedaży

- Ul. Radzikowskiego, szeregówka, 180 m2, działka 200 m2, cena 130 tys. USD
- Prądnik Biały, 200 m2, działka 6a, wykończony, cena 130 tys. USD
- Ul. Żywiecka, szeregówka 400 m2, dz. 400 m2, stan surowy zamk., cena 400 tys. zł
- Wola Justowska, 370 m2, działka 6,5a, cena 190 tys. USD
- Wola Justowska, 400 m2, działka 9a, cena 420 tys. USD
- Łwaczka (okol. Alwernii), 300 m2, dz. 10a, częściowo wykończony, cena 300 tys. zł
- Tonie, szeregówka, 370 m2, dz. 300 m2, wykończona luksusowo, cena 220 tys. USD
- Ul. Smoleńskiego, 180 m2, działka 9, 5a, nowy, wykończony, cena 490 tys. zł

Kamienice

Okol. ul. Kamiennej, budynek z ok. 1900r., pow 520 m2, dz. 4a, wolne lokale mieszkalne, uregulowany stan prawny

Działki pod budownictwo jednorodzinne

- Jerzmanowice, 12 a, uzbrojona, cena 21 tys. zł
- Kocmyrzów, 10 a, budowl., uzbrojona, 4000 zł/a

Działki pod budownictwo wielorodzinne

- Kurdwanów, 1,5 ha, M-2, cena 1.800 tys. zł
- Balice, rej. lotniska, 50a, UC, cena 850 tys. zł

Sprzedż lokale

Ul. Chodkiewicza, 210 m2, handlowo biurowy, nowy, parter, front, witryna, na siedzibę banku, salon sprzedaży, 3500 zł/m2

Lokale do wynajęcia

Oferujemy bardzo duży wybór lokali handlowych, biurowych, usługowych, halli, magazynów.

Pilnie poszukujemy: terenów pod budownictwo wielorodzinne i komercyjne, kamienic, mieszkań o pow. powyżej 80 m²

Zapraszamy do naszego Biura

pon. - sob 8.00-19.00



Grunt®



BIURO NIERUCHOMOŚCI, RUSZNIKARSKA 32 – WEJŚCIE OD STRONY PARKINGU DH GIGANT

SPECJALIZACJA - POŚREDNICTWO

W OBROTCIE GRUNTAMI

tel. / fax 633-99-98

tel. 632-88-38

PRZYJMUJEMY DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

TEREN DO WYDZIERŻAWIENIA*:

– 50a – 100a, PRĄDNIK BIAŁY, dojazd do działki drogą asfaltową – dogodny dla samochodów dostawczych, działka równa w poziomie drogi, nie zbudowana, możliwość wieloletniej dzierżawy, 2 500 zł / miesiąc

DZIAŁKI USŁUGOWE*:

– ca 2 ha, UL. JASNOGÓRSKA, PRZED "NICO", doskonała lokalizacja, przylega do drogi, na granicy Krakowa, na wyjeździe, szerokość działki – 95 m, kształt prostokąta, cena za całość 1.495.000 zł

– 117a lub 200a, NA POGRANICZU RYBITW I BIEZANOWA, przylega do drogi na długości 50m, w zasięgu prąd, woda, ciepłociąg, linia teletechniczna, kształtna, atrakcyjna cena : 1800 zł / ar

– 90a lub 125a, REJON GIELDY NA RYBITWACH, przylega do jezdni asfaltowej bokiem o długości 200m, równa, w poziomie drogi, z bardzo dobrym dojazdem, częściowo uzbrojona, 3 400 zł / ar do negocjacji

– 50a, REJON CHRISTO BOTEWA / PÓLLANKI, pod zabudowę mieszkaniową lub nieuciążliwe : rzemiosło, usługi, produkcję, doskonały dojazd, wymiary: 50m x 100m, woda, gaz, siła, telefon w zasięgu, 210 000 zł

DZIAŁKI POD ZABUDOWĘ WIELORODZINNA*:

– ca 70a, PRĄDNIK BIAŁY, działka pod zabudowę szeregową – około 20 segmentów z wjazdami od strony północnej, blisko Centrum, dogodny dojazd, częściowo uzbrojona, 450 000 zł za całość

– ca 200a, KURDWANÓW, pod zabudowę typu M2 oraz częściowo KT, przylega do jezdni asfaltowej bokiem o długości 130m, wszystkie media przy granicy, opracowana koncepcja zagospodarowania, 3 600 zł / ar

– 37a, W REJONIE UL. SAWICKIEGO, pod zabudowę typu M1U – o bardzo wysokiej intensywności, kwadrat, wszystkie media w działce lub przy granicy, atrakcyjna lokalizacja, 36 000 zł / ar

DZIAŁKI POD ZABUDOWĘ JEDNORODZINNA*:

– ca 62a, ŻABINIEC, ok. 20% powierzchni pod zabudowę IM4, pozostała część działki przeznaczona pod ZS, szerokość działki 25m, prąd przy granicy działki, blisko Centrum, cena za całość, 245.000 zł

– 24a, BRONÓWICE – PO WSCHODNIEJ STRONIE UL. JASNOGÓRSKIEJ, dojazd droga asfaltową, WZIT na budowę domu jednorodzinnego, możliwość wydzielenia ca 11 arów, 22m szerokości, 10 500 zł / ar

– 23,5a, BRONÓWICE – PO WSCHODNIEJ STRONIE UL. JASNOGÓRSKIEJ, szerokość działki – 23m, przylega do drogi asfaltowej, uzbrojenie niepełne, cena : 8 500 zł / ar

– 11,5a x 2, MARISZOWIEC, JESZCZE DWIE Z PIĘCIU, bardzo ładne działki w ekskluzywnym sąsiedztwie, z widokiem na Kraków, wszystkie media przy granicy, tylko 4 km do Rynku! , 11000 zł / ar

– 39a, WRÓBLOWICE, poniżej Swoszowic, działka rolno-budowlana (około 8a w kwadracie – pod zabudowę jednorodzinną, południowa ekspozycja – z widokiem na góry, ładna, częściowo uzbrojona, 85 000 zł

– 37a, MODLNICA, dojazd ulicą Łokietka – przez Tonie, rolno-budowlana (ok. 17 arów – pod zabudowę), dwa dojazdy, woda, gaz, prąd w sąsiedztwie, położona na łagodnym skłonie, 98 000 zł za całość

OFERTA SPECJALNA*:

– 1/2 kamienicy narożnej, PRZY UL. KRÓLEWSKIEJ, wydzielone lokale o łącznej pow. użytkowej ca 620m², w tym około 180m² powierzchni wolnych: frontowy lokal użytkowy w parterze, garsoniera na piętrze i strych, pozostała powierzchnia to 6 mieszkań zajętych na podstawie umów kwaterunkowych, kamienica powstała w latach 30-tych, architektura typowa dla okresu międzywojennego, V kondygnacji z windą, cena : 850 000 zł

* wszelkich informacji na zasadzie wycena zności udziela firma Grunt codziennie z wyjątkiem sobót i niedziel w godz. od 9.00 do 17.00

... MY JESTEŚMY SKUTECZNI!



7 BONUS

pn-pt 9-19
31-116 Kraków, ul. Studencka 7

tel/fax **422-42-89**
tel. **0501 429-786**

rejon RYNKU GŁÓWNEGO do sprzedania:

1. Lokal handlowy – powierzchnia 145m² /frontowy, wraz z piwnicą o pow. 65m²; cena: rów. 420.000 USD
2. Mieszkanie – powierzchnia 180m², front, I piętro, po remoncie, cena: rów.360.000 USD
3. Mieszkanie jednopokojowe – powierzchnia 45m², II piętro, cena: rów. 76.500 USD
4. Mieszkanie – powierzchnia 125m², III piętro, cena: rów. 200.000 USD

Bliższe informacje pod tel. /0501/ 429-786, /0602/ 333-058

okolice ul. Łobzowskiej – dwupoziomowy apartament o pow. 160m², III piętro, po kapitalnym remoncie, /dwie łazienki, pomieszczenie gospodarcze, garderoba/, cena: rów. 140.000 USD

DOMY – sprzedaż

- Kliny – 250m², 5,4a, nowy, wolnost., wykończony, możliwość zakupu na raty, 140.000 USD
Prądnik Biały – 206m², 6 arów, wolnostojący, wykończony, garaż, 130.000 USD
Kliny – 200m², 3,6 ara, szeregówka, wykończona, 425.000 zł
Bieżanów – 167m², 11 arów, wolnostojący, stan surowy zamknięty, 220.000 zł

DZIAŁKI – sprzedaż

- rejon Kapelanki – 12 arów, usługi komercyjne, pełne uzbrojenie, cena: 470.000 zł
Prądnik Czerwony – 14 arów, zabudowa wielomieszkaniowa M3, pełne uzbrojenie, aktualne WZiZT, cena: 380.000 zł
Czyżyny – 90 arów, uzbrojona, zabudowa wielomieszkaniowa M2U, cena: 15.000 zł/a
Nowa Huta – 9 ha, działka przemysłowa, cena: 3.500 zł/a do negocjacji

POWIERZCHNIE BIUROWE – wynajem

- do 1500m² – Salwator, trzy kondygnacje, 50 zł/m² + vat i media
do 1200m² – Krowodrza, klasa A, cena do uzgodnienia
700m² – Śródmieście, I i II piętro, telefony, 10 USD/m² + vat i media
700m² – Al.Pokoju, parter, I i II piętro, 20 zł/m² + vat i media
550m² – Al.Pokoju, parter, I piętro, 10 x tel, 35 zł/m² + media
216m² – Prądnik Czerwony, I piętro, tel, 20 zł/m² + vat i media
150m² – ul.Wielopole, I piętro, 3 x tel, 35zł/m² + vat i media
100m² – ul.Śląkowska, I piętro, 38 zł/m² brutto
100m² – ul.Starowiślna, II piętro, 2500/msc + vat i media
100m² – os.Oficerskie, parter, 2500zł miesięcznie + media
100m² – Nowa Huta, parter, 15 zł/m² + vat i media
100m² – Kazimierz, I piętro, 24 zł/m² + vat i media
100m² – Al.29-tego Listopada, I piętro, 2200 zł/msc + media

HALE MAGAZYNOWO – PRODUKCYJNE – wynajem

5000 m² – okolice KRAKOWA, wysokość 10m, bardzo dobry stan techniczny, przy bocznicy kolejowej, cena: 6 zł/m² + media

- 3680m² – rej.autostrady, wysokość 18 do 24m, 1,5ha działka, cena: 10 zł/m² + vat
3000m² – ŚRÓDMIEŚCIE, trzydziemiozowy, rampy, wysokość poziomu 3,3m, cena: 10 zł/m² + vat i media
do 3000m² – SKAWINA, wysokość 12m, biura 50m², cena: 8 zł/m² + vat
2500m² – ŚRÓDMIEŚCIE, wysokość 10m, cena: 10 zł/m² + vat i media
2400m² – ŁĘG, wysokość 7m, biura 50m², cena: 10zł/m² + vat
2200m² – RYBITWY, wysokość 8m, biura 250m², cena: rów. 5 DEM/m²
2000m² – ŚRÓDMIEŚCIE, dwupoziomowy, rampy, wysokość 3,3m, cena: 12 zł/m² + vat i media
2000m² – MISTRZEJOWICE, wysokość 8m, ogrzewana, cena: 18 zł/m²
1800m² – ŚRÓDMIEŚCIE, biuro 200m², cena: 14 zł/m² + vat
1500m² – DOBCZYCE, wysokość do 4,2m, 1ha, cena: 3 zł/m² + vat
1332m² – PŁASZÓW, wysokość 6m, biuro 40m², cena: 13zł/m² + vat
1200m² – ZABŁOCIE, wysokość 7m, biuro 200m², cena: 15 zł/m² + vat
800m² – AL. 29-go LISTOPADA, wysokość 4m, cena: 18zł/m² + vat
754m² – RYBITWY, wysokość 6m, ogrzewana, cena: 16.8zł/m² + vat i media
750m² – RYBITWY, wysokość 5m, cena: 15 zł/m² + vat
700m² – ŚRÓDMIEŚCIE, wysokość 5m, cena: 10 zł/m² + vat
400m² – NIEPOŁOMICE, wysokość 3,2m, cena: 15 zł/m² + vat
350m² – KOZŁÓWEK, ogrzewana, cena: 15 zł/m² + vat
286m² – ul.NOWOHUCKA, wysokość 7m, cena: 20 zł/m² + vat i media

LOKALE HANDLOWE – wynajem

- 26m² – ul.Czarnowiejska, front, 1500zł/msc + vat i media
40m² – ul.Św.Jana, front, 100zł/m² + vat i media
43m² – ul.Długa, parter oficyny, 1800zł/msc + vat i media
48m² – ul.Grodzka, parter front, 190 zł/m² + vat i media
48m² – Olsza, parter front, 1800 zł/m² + media
50m² – ul.Grzegórzecka, parterowy, 4000zł miesięcznie + media
70m² – ul.Rusznikarska, parterowy, frontowy, 3500zł miesięcznie + vat i media
80m² – Al.29-tego Listopada, parterowy frontowy, 3000zł miesięcznie + media
80m² – Kazimierz, front, po remoncie, 4200zł miesięcznie + vat i media
82m² – Żabinec, frontowy, dwupoziomowy, 70zł/m²
130m² – ul.Starowiślna, parter, po remoncie, 23 USD/m² + vat i media
130m² – Wola Duchacka, I piętro, 40 zł/m² + vat i media
143m² – Żabinec, parterowy frontowy, 70zł/m² + vat i media
150m² – Nowa Huta, na gastronomię, 20 zł/m² + media
250m² – ul.Wadowicka, parter, 20 zł/m² + vat i media, odstępnę 30.000zł
1084m² – Krowodrza, parter, 27 zł/m² + vat i media

MIESZKANIA – sprzedaż

garsoniery i jednopokojowe

- 21m², ul.Zamojskiego, parter, 66.000 zł
24m², ul.Sarego, IVp, 82.500 zł
28m², ul.Kątowa, Ip, 57.000 zł
30m², ul.Żywiecka, Ip, 75.000 zł
30m², ul.Łokietka, IXp, 92.700 zł
30m², ul.Wybieckiego, VIp, 83.000 zł
32m², ul.Łobzowska, IIIp, 115.000 zł
36m², ul.Staffa, Vp, 105.000 zł
38m², ul.Nowohucka, IIp, 94.500 zł
39m², Salwator, parter, 123.000 zł
39m², ul.Przemyska, parter, 107.000 zł

2 pokojowe

- 35m², ul.Nowosądecka, IIIp, 85.000 zł
37m², ul.Miechowity, IIp, 105.000 zł
37m², ul.Sadzawki, IVp, 97.800 zł
37m², ul.Bronowicka, Vp, 103.000 zł
40m², os.Kolorowe, IIp, 97.800 zł
40m², ul.Szłak, parter, 97.000 zł
43m², ul.Łokietka, IVp, 127.000 zł
44m², ul.Wrocławska, Vp, 144.000 zł
44m², ul.Piastowska, IIIp, 142.000 zł
44m², Aleja Pokoju, parter, 103.000 zł
45m², ul.Brogi, IIIp, 126.000 zł
47m², ul.Obopólna, Ip, 142.000 zł
47m², ul.Szafera, IIIp, 140.000 zł
47m², ul.Okólna, parter, 110.000 zł
50m², ul.Sądowa, IIIp, 175.000 zł
50m², ul.Bronowicka, IIp, 155.000 zł
50m², ul.Wysłouchów, IVp, 105.000 zł
51m², Al.Pokoju, IIIp, 112.000 zł
53m², os.Oficerskie, IIIp, 149.500 zł
54m², os.Kolorowe, IIp, 128.800 zł
58m², Al.Pokoju, IVp, 139.000 zł
73m², ul.Pawlikowskiego, IIIp, 220.000 zł
84m², Olsza, parter, 200.000 zł

3 pokojowe

- 45m², ul.Stachewicza, IIp, 113.000 zł
46m², ul.Opolska, IIp, 113.000zł
50m², os.Złotego Wieku, IIp, 126.500 zł
50m², ul.Bieżanowska, IVp, 105.000 zł
51m², Dąbie, VIIIp, 134.000 zł
52,5m², ul.Pilotów, VIIIp, 132.000 zł
56m², ul.Teligi, IVp, 116.000 zł
60m², os.Stalowe, IIp, 120.000 zł
60m², ul.Kurczaba, IVp, 123.600 zł
63m², ul.Nowohucka, IIIp, 162.000 zł
63m², II Pułku Lotn., IIIp, 164.800 zł
64m², os.Dywizjonu 303, IIp, 144.000 zł
65m², ul.Królewska, IIIp, 235.000 zł
66m², Żabinec, Ip, nowe, 194.000 zł
69m², Prądnik Biały, IIIp, nowe, 200.000 zł
73m², Dębniaki, parter, 237.000 zł
74m², Ruczaj, nowe, IIIp, 165.000 zł
78m², os.Oficerskie, parter, 260.000 zł
91m², ul.Szłak, IIp, 86.000 USD
100m², ul.Staszica, parter, 280.000 zł
100m², Łobzów, Ip, 330.000 zł

4 pokojowe

- 66m², ul.Mackiewiczza, IVp, 178.200 zł
72m², Wola Duchacka, parter, 185.000 zł
73m², ul.Żytnia, parter, 190.000 zł
85m², ul.Kobierzyńska, IIp, 216.000 zł
87m², ok.Nawojki, Ip, 200.000 zł
100m², os.Boh. Września, VIIp, 206.000 zł
110m², ul.Felicjanek, Ip, 308.000 zł
118m², ul.Szłak, parter, 300.000 zł
123m², ul.Lea, IIIp, 137.800 USD
120m², ok.Wawelu, IIp, 125.000 USD
130m², ul.Królewska, IIp, 100.000 USD

GWARANTUJEMY KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĘ PRAWNO-NOTARIALNĄ



KANCELARIA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI I OBSŁUGI INWESTYCJI

656-21-77

656-21-33

Członek **MSPON**

i sieci **Grupy Agencji Nieruchomości**

ul. Limanowskiego 1

Mieszkania sprzedaż

Garsoniery i 1-pokojowe

36,6 m2 - **ul. Czarnieckiego**, do rem. - 69,5 tys.żł
38,1 m2 - **ul. Nowohucka**, park, balkon - 97 tys.żł
36m2 - **Skawina**, balk., now. - 60 tys.żł

2 pokojowe

54,4 m2 - **os. Oświecenia**, loggia, tel. - 120 tys.żł
46 m2 - **ul. Podedworze**, loggia, tel. - 125 tys.żł
48 m2 - **ul. Kurczaba**, balk., tel. - 100 tys.żł
38 m2 - **ul. Zakopiańska** - 87.500 zł
60 m2 - **ul. Kobierzyńska**, odpis, oddanie IX/X.99 r. - 130 tys.żł
48 m2 - **ul. Heila**, balkon, telefon - 109 tys.żł
50 m2 - **ul. Cegielniana**, tel., balkon - 120 tys.żł
37,6m2 - **os. Kazimierzowskie** - 71 tys.żł
45m2 - **ul. Miechowity**, telefon - 115 tys.żł

3-4 pokojowe

69 m2 - **ul. Grzegórzecka**, tel., balkon - 190 tys.żł
90 m2 - **ul. Bojki**, balk., tel. - 185 tys.żł
54 m2 - **ul. Włoska**, balkon - 130 tys.żł
57 m2 - **ul. Łużycka**, telefon, loggia - 109 tys.żł
54 m2 - **ul. Seweryna**, loggia, telefon - 130 tys.żł
90 m2 - **ul. Bobrowskiego** - 4 pok., cz.zaadapt., strych - 133 tys.żł
71,4m2 - **ul. Gromady Grudziąż**, balk. - 177,5 tys.żł
57m2 - **ul. Podedworze**, tel., loggia - 106 tys.żł

Mieszkania wynajem

Gars. 25m2 - **ul. Nowosądecka**, umebł., tel. - 550zł+opłaty/m-c
1pok 34m2 - **ul. Jerzmanowskiego**, umebł., tel. - 550zł+opłaty/m-c
1pok. 38m2 - **os. Słoneczne**, umebł., tel. - 550zł+opłaty/m-c
2pok. 40m2 - **ul. Okolna**, umebł., tel. - 600zł+opłaty/3m-ce
2pok. 35m2 - **ul. Piastowska**, umebł., tel. - 1000zł+opłaty/m-c
2pok. 70m2 - **ul. Krowoderska**, umebł., tel. - 2000zł+media/m-c
2pok. 33m2 - **os. Na Stoku**, umebł., tel. - 550zł+opłaty/m-c
2pok. 52m2 - **os. Żabiniec**, tel. + garaż - 1500zł+opłaty/m-c
2pok. 40m2 - **os. Stalowe**, umebł., tel. - 700zł+opłaty/m-c.
2pok. 37m2 - **os. Kazimierzowskie**, umebł., tel. - 150USD+opłaty/m-c
2pok. - 40 m2 - **ul. Odrzańska**, kuch., meble, tel. - 800 zł+opłaty/m-c
2 pok. - 62 m2 - **ul. Kalwaryjska**, kuchn. umebł. - 1000 zł + opłaty/m-c
2 pok. - 43 m2 - **ul. Włoczków**, umebł., tel. - 1200+media/m-c
2 pok. 45 m2 - **ul. Łużycka**, umebł., tel. - 1000 zł+media/m-c
2 pok. 45 m2 - **ul. Ściegiennego**, piętro domu z osobnym wejściem, umebłow., tel. - 700 zł+media/m-c
2pok.-47 m2 - **ul. Krzywda**, nieumebł. - 700 zł+opłaty/m-c
2pok.-45 m2 - **os. Szkolne**, umebł., tel. - 700 zł+opłaty/m-c
3pok.-53 m2 - **ul. Altanowa**, umebł., tel. - 1000 zł+opłaty/m-c
3 pok. 50 m2 - **ul. Turniejowa**, kuch., meble, tel. - 1100 zł+media/m-c
3 pok. - 66 m2 - **ul. Bursztynowa**, nieumebł. - 1300 zł+media/m-c
3 pok. - 58 m2 - **ul. Meissnera**, umebł., telefon - 1200 zł+media/m-c
3pok. - **Ruczaj**, umebł., tel. - 1200 zł+opłaty/m-c
3pok. 50m2 - **ul. Stomiana**, umebł., tel. - 1200zł+opłaty/m-c
3pok. 65m2 - **ul. Brodowicza**, umebł., tel. - 1000zł+opłaty/m-c
3pok. 61m2 - **ul. Lea**, umebł., tel. - 1400zł+media/m-c
5pok. - **ul. Łepkowskiego**, 100 m2, II poz., umebł., tel. - 2000 zł+opłaty/m-c
Pokoje z używalnością łazienki, kuchni - 300 - 500 zł/m-c
DOM 70m2 - **ul. Chelmońskiego**, umebł. - 1000zł+media/m-c
DOM 105m2, piętro - **ul. Sucha**, osobne wejście, cz. umebł., tel. - 2500zł/m-c
DOM 220m2 - **Wola Justowska**, dz.13a ogrodz., umebłow., tel., garaż - 1000USD/m-c

Domy sprzedaż - wybrane oferty

of.331. 300 m2 - **os. Na Stoku**, dz. 4a - 350 tys.żł
of.237. 300 m2 - **Kliny**, dz. 3,5a (st.sur.) - 180 tys.żł
of.231. 211 m2 - **Biskupice k/Wieliczki**, dz. 23a - 37 tys.USD
of.224. 340 m2 - **ok. ul. Bronowickiej**, dz. 3,5a - 127,5 tys.USD
of.218. 170 m2 - **Sucha Beskidzka**, dz. 10a - 98 tys.żł
of.199. 360 m2 - **os. Lesisko**, dz. 6a - 100 tys.USD
of.193. 450 m2 - **Luborzycza**, dz. 50a - 95 tys.USD
Of.500. 285 m2 - **Lubomierz**, dz. 1,22 ha - 300 tys.żł
Of.191. 260 m2 - **Zbydniowice**, dz. 22a - 120 tys. USD
Of.213. 100 m2 - **Sidzina**, dz. 50a - 150 tys.żł
Of.562. 204 m2 - **Niedzica**, dz. 3,5a - 160 tys.żł
Of.571. 230 m2 - **Wieliczka**, dz. 8a - 320 tys.żł
Of.204. 320 m2 - **Kliny**, dz.8a - 150 tys.USD
Of.583. 220 m2 - **Goszcza**, dz. 50a (do wykon.) - 230 tys.żł

Of.322. 250 m2 - **okol. ul. Kobierzyńskiej**, dz. 12a - 400 tys.żł
Of.577. 300 m2 - **Grajów**, dz.96a - 330 tys.żł
Of.641. 150 m2 - **Ochojno**, dz. 15a - 250 tys.żł
Of.223. 180 m2 - **Olza**, dz. 4a (bliźn.) - 120 tys.USD
Of.598. 300 m2 - **Kokotów**, dz. 10a - 400 tys.żł
Of.622. 150 m2 - **Lubień**, dz. 8a - 85 tys.żł
Of.623. 200 m2 - **Łapanów**, dz. 6a - 220 tys.żł
Of.651. 280 m2 - **Borek Fałęcki**, dz. ok. 8,5a - 520 tys.żł
Of.627. 150 m2 - **Przewóz**, dz. 4,46a - 285 tys.żł
Of.689. 220 m2 - **Dobczyce**, dz. 5,5a (st.sur.) - 90 tys.żł
Of.687. 250 m2 - **Sierpaw**, dz. 20a - 85 tys. USD
Of.696. 160 m2 - **Gwoździec k/Brzeska**, dz. 1,42 ha - 85 tys.żł
Of.697. 450 m2 - **Wola Batorska**, dz. 9a - 430 tys.żł
Of.710. 270 m2 - **Skawinki**, dz. 10a - 140 tys.żł
Of.513. 260 m2 - **Swoszowice**, dz. 10a - 400 tys.żł
Of.557. 246 m2 - **os. Jugowice**, dz. 5a - 130 tys. USD
Of.711. 206 m2 - **Jaśkowice**, dz. 15a, st.sur. - 78 tys.żł
Of.729. 125m2 - **Czernichów**, dz.10,9a (st.sur.) - 70 tys.żł
Of.735. 164m2 - **Zabawa**, dz.8a (st.sur.) - 120 tys.żł
Of.737. 300m2 - **Wola Justowska**, dz.7,7a - 230 tys.USD
Of.738. 210m2 - **Wola Justowska**, dz.5a - 150 tys.USD
Of.753. 200m2 - **Staniątki**, dz.18a - 190 tys.żł
Of.701. 60m2 - **Kalwaria Zebrzydowska**, dz.3a - 70 tys.żł
Of.483. 60m2 - **Chodenice**, dz.2a, letnisk. - 26 tys.żł

Działki - wybrane oferty

Of.531. 13a - **Grabie** - 1200 zł/a
Of.532. 18,5a - **Libertów/Brzyczyna** - 2500 zł/a
of.506. 23a - **Chrosna** - 35 tys.żł
of.335. 20a - **Wrzósowice** - 1600 zł/a
of.336. 28a - **Wolowice** - 10 tys.żł
of.161. 44a - **Głogoców** - 60 tys.żł
Of.103. 26a - **Trąbki k/Wieliczki** - 800 zł/a
Of.544. 25a - **Trojanowice** - 3500 zł/a
Of.409. 22a - **Rzeszotary** - 2000 zł/a
Of.570. 9a - **Dobczyce** - 40 tys.żł
Of.540. 15a - **Michałowice** - 3500 zł/a
Of.575. 38a - **Rajsko** - 100 tys.żł
Of.593. 10a - **Łazany** - 1800 zł/a
Of.78. 32a - **Goszcza** - 25 tys.żł
Of.621. 27a - **Bronowice** - 11 tys.żł/a
Of.631. 11,5a - **Trojanowice** - 4000 zł/a
Of.632. 16,13a - **Skawina** - 2500 zł/a
Of.625. 6a - **Wola Justowska** - 7,5 tys.USD/a
Of.602. 10a - **Libertów** (WZIZT, projekty) - 80 tys.żł
Of.636. 9a - **Wróblowice** - 5000 zł/a
Of.661. 19a - **Zielonki** (zez.w.na bud., proj.) - 8000 zł/a
Of.658. 20a - **Wilczkowice** - 35 tys.żł
Of.659. 10a - **Widoma** - 2200 zł/a
Of.670. 12a - **Rząska** - 10 tys.żł/a
Of.99. 10,12a - **Swoszowice** - 5000 zł/a
Of.685. 10a - **Pękowice** - 8 tys.żł/a
Of.690. 45a - **Kryspinów** (podz.) - 4 tys.żł/a
Of.622. 10a - **Węgrzce Wielkie** - 1500 zł/a
Of.691. 14,5a - **Sidzina** - 28 tys.żł
Of.713. 10a - **Biezanów** - 3000 zł/a
Of.754. 6a - **Myślenice** - 2700USD
Of.752. 8a - **Kryspinów** - 43 tys.żł
Of.392. 19a - **Boleń** - 3700zł/a
Of.634. 103a - **Mogilany** - 800zł/a

Biznes oferty

Śródmieście - kondygnacje budynku na przedstawicielstwa, biura, apartamenty, każda o pow. 270 m2, ceny od 2,5-5 tys.żłm2
Of.167. dział. 4,9a - **ul. Kosocicka**, usługi komerc. - 31 tys.żł
Of.558. Lokale biurowo-handlowe o pow. od 15 do 52 m2, **Podgórze**. Cena 900 USD/m2
Of.555. dział. 16a - **Przebieczany**, prod.-usług. - 25 tys.żł
Of.648. Lokal na gabinety, biura, pow. 36,6 m2, **ul. Czarnieckiego**, parter - cena 69,5 tys.żł
Of.608. Kamienica **Śródmieście**, pow. całk. 1265 m2, po remoncie, dz. 4,24a - 1,6 mln.żł
Of.650. Lokal usługowo-biurowy, pow. 48 m2, **ul. Biezanowska**, parter, telefon, możliwość parkowania - 600 zł+media/m-c
Of.563. Parter domu, pow. 120 m2 - **Libertów** - 2 pokoje z kuchnią, łazienka, wc, holl, garaż 45 m2, cz.umebł., telefon - 1000 zł+prąd/m-c
Of.57. Lokal sklepowy - **ul. Limanowskiego**, pow. 25 m2 - 1000zł+media/m-c

NASZE OFERTY RÓWNIEŻ - STRONA GRUPY A.N.

nieruchomości

31-116 Kraków ul. Studencka 4
B.W. Taraba
tel. 411-18-96, 422-95-18

Mieszkania – sprzedaż

garsonieri

- 21,5 m2 - **ul. Zamojskiego** - 0/III - 66tys. zł
24 m2 - **ul. Sarego** - IV/IV - 78tys. zł
26,5 m2 - **os. Jagiellońskie** - 0/IV - 67tys. zł
28 m2 - **Azory** - 0/IV - 76tys. zł

1 - pokojowe

- 30 m2 - **os. Złocień** - II/II - 69,5tys. zł
30 m2 - **ul. Rusznikarska** - V/X, j.k. - 77tys. zł
34 m2 - **Prokocim** - V/X, j.k. - 77tys. zł
37 m2 - **ul. Staffa** - IV/IV - 85tys. zł
39 m2 - **Salwator** - 0/IV, typ studio, udział, po remoncie - 123tys. zł
47 m2 - **ul. Fiołkowa** - I/VIII, odbiór koniec '99 z odpisem - 115tys. zł

2 - pokojowe

- 36 m2 - **MYŚLENICE - os. 1000 - lecia** - 0/IV, j.k. - 70tys. zł
37 m2 - **os. Kalinowe** - VII/X, c.kuch., bez balk. - 80tys. zł
37m2 - **ul. Miechowity** - II/II, j.k., loggia - 103tys. zł
38 m2 - **Al. Pokoju** - IV/IV, c.k. - 95tys. zł
42 m2 - **ul. Kurczaba III/X**, j.k. - 90tys. zł
47 m2 - **os. Albertyńskie** - VII/X, j.k. - 100tys. zł
48 m2 - **ul. Hejla** - II/IV - 109tys. zł
50 m2 - **ul. Sądowa** - III/IV, po remoncie - 160tys. zł
50 m2 - **Bronowicka** - II/II, j.k. - 160tys. zł
53 m2 - **os. Lipska** - parter/IV, nowe - 117tys. zł
53 m2 - **ul. Zalewskiego** - III/III, j.k., loggia - 137tys. zł
55 m2 + miejsce garażowe - **os. Żabiniac** - II/IV, odbiór II kw. '99 z odpisem - 163tys. zł + 27tys. zł garaż
56 m2 - **Wola Justowska II/II** - 160tys. zł
58 m2 + garaż - **ul. Seweryna** - I/IV, odbiór I kw. '99 z odpisem - 155tys. zł + 28tys. zł garaż
58 m2 - **ul. Smoleńsk** - I/III - 200tys. zł
58,5 m2 - **Al. Pokoju** - IV/IV, 2 balkony - 135tys. zł
59 m2 - **ul. Fiołkowa** - IV/IV, odb. kwiecień 99, odpis - 165tys. zł
60 m2 - **ul. Kwartowa** - I/III - 50tys. USD
64,6 m2 + pom. gosp. + garaż - **ul. Jadwigi z Łobzowa** - I/I w domu - 199tys. zł
78 m2 - **rej. Pl. Lassoty** - wysoki 0/I, w ogrodzie, po remoncie - 230tys. zł

3 - pokojowe

- 45 m2 - **ul. Opolska** - II/X, j.k. - 110tys. zł
50 m2 - **os. Złotego Wieku** - II/IV - 120tys. zł
53 m2 - **ul. Meissnera** - 140tys. zł
53 m2 - **ul. Pachonńskiego** - I/IV - 165tys. zł
56 m2 - **os. Ruczaj** - II/X - 125tys. zł
58 m2 - **ul. Białoruska** - VII/X - 130tys. zł
58 m2 - **ul. Strzelców** - VII/X - 150tys. zł
66 m2 + garaż - **ul. Gurgacza** - I/III, superkomfort z garażem - 67tys. USD
66 m2 - **ul. Stojalowskiego** - I/IV, odb. maj 99, odpis - 145,2tys. zł
68 m2 + garaż - **os. Lipska** - V/V - 165tys. zł
78 m2 - **ul. Kielecka** - 0/I - 260tys. zł
69 m2 - **os. Żabiniac** - III, IV/IV, dwupoziomowe, nowe - 190tys. zł

96 m2 - **ul. Senatorska III/IV** - 90tys. USD

160 m2 - **ul. Staszica** - dwupoziomowe, III/III, superkomfort - 140tys. USD

4 - 5 - pokojowe

- 58 m2 - **ZAKOPANE** - 0/III - 145tys. zł
75 m2 - **ul. Por. Halszki** - II/IV - 168tys. zł
79 m2 - **os. Złotego Wieku** - II/IV - 170tys. zł
90 m2 - **ul. Bojki** - I/X, superkomfort - 182tys. zł
108 m2 - **ul. Lea** - I/III - 350tys. zł
108 m2 + garaż - **ul. Praska** - superkomfort - 95tys. USD
118 m2 - **ul. B.Chrobrego** - wys. parter/2, superkomfort - 413tys. zł
122 m2 - **os. Lipska** - dwupoziomowe, IV i V/V - 260tys. zł

Mieszkania do wynajęcia

- 2 pok. 36m2 - **os. Albertyńskie** - umebl. + tel. - 800 zł + czynsz + media
2 pok. 42 m2 - **ul. Floriańska** - tel. - 500 USD
2 pok. 55 m2 - + garaż - **ul. Grzegorzeczka** - umebl. - 600 USD
3 pok. 61 m2 - **ul. Żytnia** - część umebl. - 380 USD
3 pok. 80 m2 - **ul. Dobrego Pasterza** - nowe, kuchnia umebl. - 1200 zł + media
3 pok. 120 m2 - **ul. Retoryka** - umebl. + tel. - 1200 USD
3 pok. 70 m2 + garaż - **ul. Sądowa** - nowe, kuch. umebl. - 1500 zł + media
6 pok. 160 m2 - **ul. Szpitalna** - umebl. lub nie, ew. na gabinety - 1500 USD

Lokale użytkowe - wynajem

- 34m2 - **ok. ul. Zwierzynieckiej** - parter, front - 2050 zł
90 m2 - **Żabiniac** - frontowy + tel. - 14 USD/m2
92 m2 - **ul. Grodzka** - biuro, kancelaria, po remoncie + tel. - 6tys. zł
100 m2 - **ok. Mazowieckiej** - piwnice na hurtownię - 1800 zł

OFERTA DLA FIRMY :

DO WYNAJĘCIA 200 m2 powierzchni biurowej w rej. **ul. Na Zjeździe** - kamienica po remoncie, możliwość adaptacji wg życzenia klienta, nowa infrastruktura techniczna, 5 linii telefonicznych, miejsca parkingowe, stały nadzór

Domy do wynajęcia

- 140 m2 - **Kliny** - 1000 USD
180 m2 - **Przegorzały** - superkomfort - 1500 USD
360 m2 - **Wola Justowska** - nowy, luksusowy - 4000 USD
450 m2 + 150m2 poddasze - **Libertów** - nowy, dla firmy - 2000 USD

Domy sprzedaż

- 80m2 + poddasze częściowo zaadaptowane + 4a - **Azory** - po remoncie - 230tys. zł
120 m2 + 30a - **Łętownia** - całoroczny - 85tys. zł
120 m2 + 14a - **Bieżanów** - dworek - 230tys. zł
128m2 + 12a - **Niepołomice** - nowy, ekologiczny - 295tys. zł
180 m2 - **Łapanów** - ok. Gdowa - 150tys. zł
90m2 + 90m2 (do wykończenia) + 25a - **Trzebnia** - całoroczny - 85tys. zł
200 m2 - **Prądnik Biały** - nowy, wykończony - 400tys. zł
220 m2 + 33a - **Jadowniki k/Brzeska** - 165tys. zł
220 m2 - **Zakopane - Parcele Urzędnicze** - 250tys. USD
250 m2 + 16a - **Bolechowice** - dwurodzinny, do wykończenia - 180tys. zł
350 m2 - **Michałowice** - stan surowy otwarty, dwurodzinny - 200tys. zł

Oferta specjalna:

PENSJONAT - KRYNICA, 2000 m2 - ok. 45pokoi + stołówka (250 posiłków) - 2,5mln zł

Kamienice - sprzedaż

- 108 m2 - **ul. Królowej Jadwigi** - wydzielony parter w kamienicy, 2/3 wolne, do remontu - 135tys. zł
270 m2 - **ok. Retoryka** - 120tys. USD
560 m2 - **ul. Strzelecka** - 4 mieszkania wolne - 400tys. zł

Działki - sprzedaż

- 6 a - **Lesisko** - 30tys. zł
9 a - **Rząska** - budowlana - 90tys. zł
10 a - **Pękowice** - budowlana - 70tys. zł
10 a - **Rząska** - budowlana - 70tys. zł
12,5 a - **Trzemesnia** - budowlana - 35tys. zł
13 a - **Przebieczany** - budowlana - 10tys. zł
16 a - **Grębałów** - przemysłowa - 30tys. zł
19 a - **Bibice** - budowlana - 114tys. zł
21 a - **Modlnica** - bud. - komercyjna - 168tys. zł
34 a - **Morawica** - budowlana - 102tys. zł
35 a - **Bodzanów** - budowlana - 24,5tys. zł
47 a - **Raciborsko** - bud. - leśna - 55tys. zł
53 a - **Brzeźnica za Skawiną** - budowlana - 50tys. zł
80 a - **Posąda** - bud. - usług. - 80tys. zł
98 a - **Niepołomice** - przemysłowo - usługowa - 100tys. zł
103 a - **Mogilany** - bud. - rol., również pod usługi - 82,5tys. zł
134 a - **Przebieczany** - budowlana - 80tys. zł
136 a - **Jazdowiczki** - przemysłowa - 125tys. zł
15 ha - **Skala** - rolna - 200tys. zł

Oferta specjalna:

RZESZOTARY - 8 działek po 10 arów pod budownictwo jednorodzinne - 15tys. zł każda działka

Oferta specjalna dla inwestorów:

6,15 a - ul. Bronowicka - pod M-1 - max. pow. mieszkalna 984 m2, 3,5 kondygnacji - 380 tys. zł



KLINY

**Działka 5,5 ara, dom o pow. 365 m2, nowoczesna technologia, salon 65 m2, pokój z tarasem, 4 sypialnie, 2 łazienki, garaż na 2 samochody.
Cena: 550 tys. zł**

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI G. CHMURA**Kraków, Pl. Szczepański 8, III p., tel. 421-23-62 w. 17, 421-02-02****(budynek Gromady)****Zapraszamy od poniedziałku do piątku w godz. 10.00 - 18.00****OFERUJE DO SPRZEDAŻY ATRAKCYJNE MIESZKANIA W BUDOWIE**

ul. Płaszowska – mieszkania o pow. od 32 do 57 m², budowane w technologii tradycyjnej w niskich budynkach, w przyziemiu garaże i piwnice, ogrzewanie miejskie, urządzenia do opomiarowania zużycia energii cieplnej, gazowej i elektrycznej. Odbiór: IV kwartał '99. Cena 2110 zł/m² + inflacja. Dysponujemy planami mieszkań oraz makietą przyszłego osiedla.

ZAKUP MIESZKAŃ UPRAWNIA DO SKORZYSTANIA Z ULGI PODATKOWEJ**ZAPRASZAMY!****Mieszkania do wynajmu**

- 1 pok. – 33 m², lp., **NOWE!** – **Piastowska** – 1.500 zł + media + czynsz
 1 pok. – 33 m², parter, tel., po remoncie – **Wąsowicza** – r. 300 USD
 1 pok. – 34 m², lp., **Narciarska** – 700 zł + czynsz
 1 pok. – 42 m², IVp., tel., **Centralna** – 1.000 zł + czynsz + media
 2 pok. – 39 m², lp., tel., **Stachlewicza** – r. 300 USD + media
 2 pok. – 40 m², IIp., **NOWE!** – **Oficerskie** – 1.400 zł + czynsz + media
 2 pok. – 50 m², IIIp., 2 telef., flizy, **Zamkowa** – r. 1000 USD + tel.
 2 pok. – 57 m², IIp., telef., flizy, **Galla** – r. 350 USD + czynsz + media
 2 pok. – 61 m², parter, flizy, **Żabiniec** – r. 450 USD + czynsz + media
 3 pok. – 52 m², IIIp., tel., flizy, **Chocimska** – 1.200 zł + media + czynsz
 3 pok. – 53 m², IIIp., tel., **Warszauera** – 1.500 zł + media
 3 pok. – 54 m², lp., tel., **Pilotów** – 1.700 zł + czynsz + media
 3 pok. – 63 m², IXp., po remoncie, tel., **II Pułku Lotniczego** – 1.300 zł + czynsz + media
 3 pok. – 63 m², IIp., **Żabiniec** – r. 400 USD + media + czynsz
 3 pok. – 63 m², IV p., tel., **Kazimierza Wielkiego** – r. 550 USD + czynsz + media
 3 pok. – 69 m², Vlp., **NOWE!**, tel., **os. Bohaterów Września** – 1000 zł + czynsz + media
 3 pok. – 85 m², IIIp., po remoncie, **Krowoderska** – r. 500 USD + media
 4 pok. – 90 m², lp., **NOWE!**, flizy, **Lea** – r. 1400 USD
 4 pok. – 90 m², lp., wys. standard, tel., **Pszona** – r. 900 USD + czynsz + media
 4 pok. – 110 m², lp., tel., po remoncie, **Retoryka** – r. 1.300 USD
 4 pok. – 175 m², lp., dwa poziomy, tel., alarm, **Limanowskiego** – 3.500 zł + media
 dwupoziomowe – ok. 80 m², IIIp., tarrakota, **Żabiniec** – 1.500 zł + media
 apartament – ok. 100 m², tel., flizy, **Lubelska** – r. 1.100 USD
 apartament – 175 m², tel., wys. standard, kuchnia umeblowana – **ul. Smocza** – r. 3.500 USD

Mieszkania do sprzedaży

- garsoniera – 18 m², lp., tel., po remoncie – 68.000 zł
 1 pok. – 29 m², lp., wł.hip., – 72.000 zł – **Złoty Wiek**
 1 pok. – 32 m², IIp., tel., – **Krasickiego** – 85.000 zł
 mieszkanie typu studio – 39 m², parter, **Prusa** – 123.000 zł
 1 pok. – 41 m², IIp., **NOWE!** z ODPISEM – **Torfowa** – 91.000 zł
 2 pok. – 40 m², lp., flizy, **Teligi** – 100.000 zł
 2 pok. – 44 m², IIp., tel., – **Majora** – 120.000 zł

- 2 pok. – 45 m², parter, tel., **Aleja Pokoju** – 115.000 zł
 2 pok. – 48 m², IIIp., tel., **Kurczaba** – 135.000 zł
 2 pok. – 60 m², lp., tel., **Prądnik Czerwony** – 187.460 zł
 2 pok. – 59 m², IVp., **NOWE!** z ODPISEM – **Meisnera** – 180.000 zł
 3 pok. – 54 m², lp., tel., **Kurczaba** – 124.000 zł
 3 pok. – 58 m², parter, flizy, **Nawojki** – 160.000 zł
 3 pok. – 58 m², lp., tel., flizy, **Podedworze** – 110.000 zł
 3 pok. – 63 m², IIp., tel., flizy, **Lea** – 190.000 zł
 3 pok. – 66 m², lp., tel., flizy, wys. standard – **Gurgacza** – garaż – r. 62.000 USD
 3 pok. – 97 m², parter, **NOWE!** z ODPISEM – 291.000 zł
 4 pok. – ok. 100 m², Vlp., **NOWE!** z ODPISEM, bez windy – 200.000 zł
 4 pok. – 110 m², lp., tel., **Felicjanek** – 308.000 zł
 dwupoziomowe – 122 m², IIIp., 4 pok. – **Seweryna** – 366.000 zł

Domy do wynajmu

- Dom – 120 m², 6a, – **ul. Tuwima** – r. 1.000 USD + opłaty
 Dom – 150 m², 5,5a, – **ul. Królowej Jadwigi** – r. 2.000 USD + media
 Dom – 180 m², tel., urządzone, – **ul. Łódzka** – r. 2.200 USD
 Dom – 190 m², 9a, taras, ogród ok. 20 m², – **ul. Paska (Skotniki)** – 4.000 zł **NOWE!**
 Dom – ok. 200 m², 7a, garaż – **Jontkowa Górka** – r. 2.500 USD + opłaty
 Dom – 210 m², tel., fax, garaż – **ul. Kamedulska** – r. 1.500 USD + media
 Dom – 300 m², 12,3a, po generalnym remoncie, 2 telefony – **ul. Baranieckiego** – r. 4.500 USD + media
 Dom – 320 m², 17a, 2 linie tel., 14 pomieszczeń – **ul. Krakowska (Wieliczka)**, cena 4.500 zł
 Dom – 362 m², 30a, luksusowa rezydencja w okolicach **Lasu Wolskiego** – r. 3000 USD + media

Domy do sprzedaży

- Dom – 147 m², 6a – **Bielany** – r. 140.000 USD
 Dom – 150 m², 6a, w zabudowie szeregowej, **ul. Arktyczna (Kliny)** – 340.000 zł
 Dom – 200 m², 6a, alarm, ogrodzony – **Glogera** – 400.000 zł
 Dom – ok. 300 m², 16a – **Sobonowice** – 270.000 zł
 Dom – 330 m², 3,5a, stan surowy – **Kliny** – 180.000 zł
 Dom – 350 m², 4a, bliźniak, nowy – **Łokietka** – 600.000 zł
 Dom – 377 m², 4a, w szeregówce, nowy – **Łokietka** – 700.000 zł
 Dom – 530 m², 11a, dół wykończony – **os. Srebrnych Orłów** – r. 200.000 USD
 Dom – ok. 700 m², 10a, wykończony – **Bronowice** – r. 300.000 USD

OFERTA SPECJALNA

Pensjonat znajdujący się w perle polskich uzdrowisk w Krynicy Zdroju o pow. 370 m², na działce 1000 m². Budynek posiada 16 pokoi o łącznej liczbie 45 miejsc noclegowych. Cena: r. 200.000 USD – do negocjacji!

NIERUCHOMOŚCI FIRMA KUMALA

tel. 633-50-24

tel./fax 634-43-09

GSM 0602 358-404

31-135 Kraków ul. Batorego 2
pon. - piątek. 9.00-17.00

Członek MSPON

e-mail: kumala@pro.onet.pl

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMIOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

Duże mieszkania sprzedaż

- ul. **Prażmowskiego** - 2 pok., 84 m² - 199 tys.zł
- ul. **Barska** - 3 pok., 72 m² - 215 tys.zł
- ul. **Rydka** - 3pok., 100m²+garaż-330tys.zł
- ul. **Zybkiewicza** - 3 pok., 109 m² - 260 tys.zł
- ul. **Szłak** - 4 pok., 118 m² - 320 tys.zł
- ul. **Piłsudskiego** - 4 pok., 128 m² - 360 tys.zł
- ul. **Sienkiewicza** - 4pok., 130m²-370tys.zł
- ul. **Bonerowska** - 4 pok., 128 m² - 350 tys.zł
- ok. **Plant** - 5 pok., 180 m² - 690 tys.zł
- ok. **Zwierzynieckiej** - 4 pok., 110 m² - 308 tys.zł
- ok. **Rynku Gł.** - 4 pok., 125 m² - 200 tys.USD
- ok. **Rynku Gł.** - 5 pok., 180 m² - 300 tys.USD

Domy do sprzedaży

- os. **Kliny** - 300/200 m², dz. 4a, zab. szereg., 6 letni, garaż na 2 samoch., wysoki stand. - 500 tys.zł
- ul. **Kobierzyńska** - 360 m², dz. 21a, 10 letni, garaże, basen - 570 tys.zł
- Bronowice** - 350 m², dz. 4a - 20 letni - 125 tys.USD
- Michałowice I** - 260/160 m², dz. 34a, 5 letni, garaż - 220 tys.zł
- Mogilany** - 360 m², dz. 40a, 5 letni, garaże, taras - dwurodzinny (odrębne instalacje) - 550 tys.zł
- Siepraw** - 150 m², dz. 29a ogrodz. 9 letni, garaż - 190 tys.zł
- ul. **Łokielka** - 230 m², dz. 3a, stan sur., otw., ceramika - 220 tys.zł
- Azory** - 160/82 m², dz. 5a+garaż, tel., 30-letni - 330 tys.zł
- Libertów** - 300/200 m², dz. 10 a, nowy, garaż - 450 tys.zł
- Zabierzów** - 340 m², dz. 16a, 2 garaże (na mieszkanie+firmę), 5 letni - 570 tys.zł
- Bronowice** - 660 m², dz. 15a, stan sur.zamk. (na firmę) - 500 tys.zł
- Kliny** - 220 m², dz. 6a, tel., 2 garaże, 10 letni - 200 tys.USD
- Wola Duchacka** - 130 m², dz. 10 ar, 6 pokoi, garaż - 260 tys.zł
- ul. **Zakopiańska** - 100 m², dz. 5,7a - dla firmy - 210 tys.zł
- Wola Justowska** - 300 m², dz. 7a, 15 letni, garaż, 11 pok. - 230 tys. USD
- Prokocim** - 120 m², dz. 4a, 50 letni, cegła, stan dobry - 240 tys.zł
- os. **Kliny II** - 350 m², dz. 5,5a, nowy, wykończony - 560 tys.zł
- Piaski** - 700 m², dz. 43a - stan sur.zam., dla firmy - 180 tys. USD

Krynica - pensjonat 14 pokoi, dz. 12a, do remontu - 220 tys.zł

- Libertów** - 380 m²/220, dz. 16a, 10-letni, 2 garaże - 490 tys.zł
 - os. **Cegielniana** - 125 m², dz. 4a, po rem. kap. - 330 tys.zł
 - Wróblowice** - 250 m², dz. 13a, 3 kon., 2 garaże - 250 tys.zł
 - Bieżanów** - 150 m², dz. 6a, 2 garaże, po kap. rem. - 235 tys.zł
 - Prądnik Biały** - 200 m², dz. 6a, 3 letni, wysoki standard - 400 tys.zł
 - os. **Kliny** - 250 m², dz. 15a, 20 letni, 2 kond. - 420 tys.zł
 - Libertów** - 320/240 m², dz. 9 ar, st.sur.zamkn. - 330 tys.zł
 - Borek Fałęcki** - 320/240 m², dz. 6,5 ar, st.sur.otwarty, cesja, odpis pod. - 310 tys.zł
 - Opatkowice** - 250 m², dz. 17 ar, nowy - 450 tys.zł
 - Opatkowice** - 350 m², dz. 10 ar, 6 letni - 600 tys.zł
- OFERTA DOMÓW I MIESZKAŃ DO WYNAJĘCIA -
INFORMACJA W BIURZE**

Działki bud. jednorodzinne

Bielany, Kliny, Wróblowice, Gaj, Mogilany, Opatkowice, Michałowice, ok. Zielonek, Głogoczów, Sułkowice, Bali-ce, Siepraw, Zabierzów, Brzeziny

Oferta dla inwestora

PODGÓRZE - hala 600 m²+biura 200 m², dz. 20 ar, b.wys.standard. Na siedzibę dużej firmy - 550 tys. USD

Działki

- 7,01a - ok. **Opolskiej**, M2, uzb. - 100 USD/m²
- 1,17 ha - ok. **Makro**, UC uzb. - 10 tys.zł/a
- 2,25 ha - **Krowodrza**, pełne uzb. M1U, WZiZT - 4 mln zł
- 19,3a - **Wola Justowska** - możliwość podziału, uzb. - 8.000 USD/ar
- 1,5 ha - ok. **Myślenic** przy „Zakopance” - UC/PS - 600 tys.zł
- 1-3 ha **Skotniki** - RP-3 (dopuszcza M-3, M-4) - 1,5-3,5 tys.zł/ar
- 41,5 a - **Podgórze** - M1 + UC - pełne uzbr. - 30 tys. zł/a
- 74a - **Azory** - M2, uzb. - 80 USD/m²
- 22a - **N.Huta** - UP, uzb. - 8 tys.zł/a
- 45a - **Ruczaj** - M3, uzb. - 8 tys.zł/a
- 7 ha - **Krowodrza** - UC, uzb. - 160 USD/m²
- 2,2 ha - **Wola Justowska** - WZ i ZT, uzbr. - 23 tys. zł/ar
- 8a - **Krowodrza** - UC (zabudowane) - 800 tys.zł
- 20a - **Borek Fałęcki** - PS, uzb. - 10 tys.zł/m²
- 2 ha - **Podgórze** - UC - uzb. - 75 USD/m²
- 1,1 ha - **Rybitwy** - UP - uzb. - 1600 zł/ar

140 ar - **Borek Fałęcki**, bud. wiel. niskie, pełne uzb., 8 tys.zł/ar - pod osiedle mieszk.

- 45,2 ar - **Kliny**, uzb. - 65 USD/m²
- 11,34a - **Radzikowskiego** - KU, uzb. - 70 USD/m²
- 6,3a - **Podgórze** - M3U, WZiZT, uzb. - 130 tys. USD
- 1,85 ha - **Prądnik Biały**, uzb. - 110 USD/m²
- 30+60 ar - **Dąbie** - UC, uzb., cena do uzg.
- 30 ar - **Azory**, UC, uzb. - 16 tys.zł/ar
- 1 ha - **Podgórze**, WZ i ZT pod hotel - 3 mln zł
- 15 ar - **Kobierzyn**, UC, hala 250 m² - 400 tys.zł

Kamienice - wybrane oferty

- os. **Oficerskie** - rok bud. 1937 - 7 mieszkań (350 m²), w tym 3 wolne, przyziemie 85 m², dz. 3,5a - stan b.dobry - 950 tys.zł
- ok. **ul. Czarnowiejskiej** - rok bud. 1935 - 6 mieszkań (zajęte), 1 lok. biurowy, 2 lok. handlowe, dz. 3a - stan dobry - 550 tys.zł
- ok. **ul. Starowiśniej** - rok bud. 1937 - lokale handlowe, biurowe - łącznie 12 mieszkań, po remoncie - 950 tys. USD

POSZUKUJEMY: DZIAŁEK, KAMIENIC, LOKALI, MIESZKAŃ do sprzedaży i wynajęcia

421-56-25
429-23-13CENTRALA
NIERUCHOMOŚCI

ul. Grzegorzewska 27

NAJEM - KUPNO - SPRZEDAŻ - SZEROKA GAMA OFERT

pn. - pt. 10.00 - 18.00, sob. 9.00 - 13.00

Mieszkania sprzedaż

jednopokojowe, garsonieri

Cieplińskiego - 29 m2, X/X, tel., balkon - 70 tys.żł
os. Widok - 25 m2, I/IV, okno balkonowe - 80 tys.żł
Żelechowskiego - 37 m2, III/IV, wysoki standard - 120 tys.żł
Łobzowska - 32 m2, III/IV, tel., garderoba, parkiet, spiżarka - 112 tys.żł
Chocimska - 42 m2, II/III, loggia, telefon - 145 tys.żł

dwupokojowe

al. Pokoju - 60 m2, IV/IV, 2 balkony, parkiet - 135 tys.żł
os. Tysiąclecia - 46 m2, 0/IV, loggia, tel. - 100 tys.żł
Azory - 37 m2, VIII/X, tel., alarm - 105 tys.żł
Czyżyny - 52 m2, IX/X, balkon, tel. - 110 tys.żł
Kurdwanów - 45 m2, II/II, balkon, hipot. - 125 tys.żł
Wandy - 45 m2, 0/III, tel., hipoteka - 83 tys.żł
A. Krajowej - 37 m2, IV/XV, tel., wł.sp. - 110 tys.żł
al. Daszyńskiego - 50 m2, 0/III, tel., hipot. - 120 tys.żł
Skarbińskiego - 43,5 m2, VIII/VIII, tel. - 135 tys.żł
Borsuca - 30 m2, III/X, tel., wł.sp. - 78 tys.żł

trypokojowe, czteropokojowe

Śliczna - 67 m2, 0/X, loggia, tel. - 160 tys.żł
Lea - 61 m2, II/X, tel., balkon - 190 tys.żł
Strzelców - 60 m2, II/IV, tel., loggia - 200 tys.żł
G. Roweckiego - 63 m2, IV/IV, tel., loggia - 135 tys.żł
os. Złotego Wieku - 50 m2, II/IV, tel., hipot. - 123 tys.żł
K. Wielkiego - 60 m2, III/IV, tel., balkon - 185 tys.żł
Majora - 67 m2, V/X, tel., loggia - 170 tys.żł
G. Roweckiego - 96 m2, IV/IV, tel., balkon - 250 tys.żł
II P. Lotniczego - 73 m2, II/III, tel., balkon - 170 tys.żł
Piłsudskiego - 128 m2, II/II, tel., hipot. - 360 tys.żł

Mieszkania wynajem

gars. 30 m2 - **ul. Okólna**, umeblowane, tel. - 600 zł+opłaty/m-c
 gars. 25 m2 - **ul. Wrocławska**, umebl. - 600 zł+opłaty/m-c
 gar. 25 m2 - **ul. Widok**, umeblowane - 550 zł+opłaty/6m-cy
 gars. 29 m2 - **ul. Stachiewicza**, umeblow., tel. - 650 zł+opłaty/m-c
 1 pok. 36 m2 - **ul. Rydygiera**, bez mebli, tel. - 750 zł+opłaty/m-c
 1 pok. 52 m2 - **ul. Bandurskiego**, cz. umeblow. - 1.200 zł+opłaty/m-c
 1 pok. 38 m2 - **Centrum B**, cz. umebl., tel. - 700 zł+opłaty/m-c
 1 pok. 25 m2 - **ul. Lubicz**, umebl., tel. - 700 zł+opłaty/6m-cy
 1 pok. 37 m2 - **os. Oświęcienia**, bez mebli - 550 zł+opłaty/m-c
 2 pok. 52 m2 - **ul. Lenartowicza**, cz. umebl. - 1150 zł+media/3m-ce
 2 pok. 65 m2 - **ul. Szlak**, umebl., tel. - 1.200 zł+opłaty/3m-ce
 2 pok. 40 m2 - **os. Ogrodowe**, umebl., tel. - 650 zł+opłaty/m-c
 2 pok. 50 m2 - **ul. Estońska**, umebl., tel. - 1.000 zł+opłaty/m-c
 2 pok. 37 m2 - **ul. Bajeczna**, umebl., tel. - 750 zł+opłaty/m-c
 2 pok. 47 m2 - **ul. Litewska**, umebl., tel. - 1.000 zł+opłaty/m-c
 2 pok. 35 m2 - **os. Na Stoku**, bez mebli, tel. - 600 zł+opłaty/m-c
 2 pok. 38 m2 - **ul. Mogińska**, umebl., tel. - 1.200 zł+opłaty/m-c
 2 pok. 45 m2 - **ul. L. Wenedy**, umebl., tel. - 650 zł+opłaty/m-c
 2 ok. 52 m2 - **ul. Konecznego**, umebl. - 1.500 zł+opłaty/m-c
 2 pok. 51 m2 - **ul. Chodkiewicza**, umebl., tel. - 800 zł+opłaty/m-c
 3 pok. 61 m2 - **ul. Lea**, umebl., tel. - 1.200 zł+opłaty/m-c
 3 pok. 56 m2 - **ul. Krowoderskich Zuchów**, umebl. - 900 zł+opłaty/m-c
 3 pok. 60 m2 - **al. Pokoju**, umebl., tel. - 1.100+opłaty/m-c
 3 pok. 66 m2 - **os. Boh. Września**, cz. umebl., tel. - 1.200 zł+opłaty/m-c
 4 pok. 62 m2 - **ul. Altanowa**, apartament - 400 USD+opłaty/3m-ce
 4 pok. 78 m2 - **os. Przy Arce**, umebl., tel. - 1.200 zł+opłaty/m-c
 DOM - **Wola Justowska**, 220 m2, dz. 13a, cz. umebl., tel. - 1.100 USD/m-c
 DOM - 1/2 **Wola Justowska**, 260 m2, dz. 5a, umebl., tel. - 1.500 zł/m-c

Domy sprzedaż

ul. Wesele - 200 m2, dz. 4,16a - 290 tys.żł
ul. Jordanowska - 250 m2, dz. 8,3a - 300 tys.żł
ul. Glogera - 206 m2, dz. 6a - 400 tys.żł
ul. Kmiotowicza - 320 m2, dz. 3,5a - 140 tys. USD
Azory - 190 m2, dz. 5a - 330 tys.żł
Radzikowskiego - 180 m2, dz. 2a - 125 tys. USD
Wiłkowice - 217 m2, dz. 5a - 250 tys.żł
Krzywoń - 106 m2, 1/2 domu - 300 tys.żł
ul. Brogi - 130 m2, dz. 2a - 340 tys.żł
Soboniowice - 100 m2, dz. 33a - 130 tys.żł
Jugowice - 240 m2, dz. 4,5a - 350 tys.żł
Libertów - 200 m2, dz. 10a - 450 tys.żł
Podgórze - 330 m2, dz. 5,6a - 380 tys.żł
W. Justowska - 350 m2, dz. 5,9a - 120 tys. USD

W. Justowska - 300 m2, dz. 22a - 480 tys.żł
W. Justowska - 370 m2, dz. 7a - 185 tys. USD
Bieżanów - 130 m2, dz. 15a - 280 tys.żł
Pasternik - 100 m2, dz. 4a - 130 tys.żł
Płaszów - 140 m2, dz. 19a - 220 tys.żł
Zarzeczce - 100 m2, dz. 3,25a - 197 tys.żł
Chełm - 200 m2, dz. 4,5a - 320 tys.żł
Bolechowice - 140 m2, dz. 106a - 220 tys.żł
Zabierzów - 178 m2, dz. 6a - 150 tys.żł
W. Zachariaszowska - 160 m2, dz. 9a - 120 tys. USD
Skala - 90 m2, dz. 5a - 115 tys.żł
Korkkiew - 260 m2, dz. 10a - 220 tys.żł
Myślenice - 340 m2, dz. 10a - 120 tys. USD
Jordanów - 350 m2, dz. 34a - 350 tys.żł
Karniowice - 70 m2, dz. 2a - 70 tys.żł
Kokotów - 212 m2, dz. 56a - 145 tys.żł
Krzyszczkowice - 380 m2, dz. 10a - 500 tys.żł
Szarów - 240 m2, dz. 23a - 90 tys. USD
ul. Stokrotek - 180 m2, dz. 4a - 420 tys.żł
Marszowiec - 371 m2, dz. 13a - 135 tys. USD
Żuławska - 320 m2, dz. 3,6a - 600 tys.żł

Działki sprzedaż

ul. Górna - 2,7a, uzbrojona - 40 tys. USD
ul. Kwartowa - 6,32a, uzbroj. 40 m2 - 19 tys.żł/ar
ul. Gryczana - 28a, bez uzbroj. - 6,5 tys.żł/ar
Marszowiec - 19a, uzbrojona - 8 tys.żł/ar
Marszowiec - 10a, uzbrojona - 10 tys.żł/ar
Radomska - 8,9a, uzbrojona - 300 tys.żł
ul. Blacharska - 14a, uzbroj. 20 m - 3 tys.żł/ar
ul. Łabędzia - 8,5a, uzbrojona - 16 tys.żł/ar
ul. Kosocicka - 16a, uzbrojona - 4 tys.żł/ar
ul. Sucharskiego - 9a, uzbrojona - 4 tys.żł/ar
ul. Chlebiczna - 10a, uzbroj. 10 m - 4 tys.żł/ar
Kurdwanów - 10,3a, uzbroj. w okol. - 8 tys.żł/ar
Luborzycza - 7,4a, uzbrojona - 29 tys.żł
Bieżanów - 9,5a, uzbrojona - 4,8 tys.żł/ar
Lesisko - 6a, uzbroj. 200 m - 4 tys.żł/ar
Pychowice - 16a, uzbroj. 500 m - 4 tys.żł/ar
Przegorzały - 6a, uzbroj. - 20 tys.żł/ar
W. Justowska - 29a, uzbroj. - 7,5 tys. USD/ar
Salwator - 7a, uzbrojona - 6 tys. USD/ar
Zielonki - 6a, uzbrojona - 42 tys.żł
Garlica Murowana - 21a, uzbroj. 20 m - 2 tys.żł/ar
Zielonki - 11a, uzbroj. 100 m - 5 tys.żł/ar
Januszowice - 12a, uzbrojona - 1,5 tys.żł/ar
Łuczycze - 106a, uzbrojona - 85 tys.żł
Korkkiew - 20a, uzbrojona - 50 tys.żł
Rzeszotary - 10a, uzbroj. 5 m - 1,5 tys.żł/ar
Świątniki - 27a, uzbroj. - 75 tys.żł
Krzywaczka - 18a, uzbroj. - 20 tys.żł
Skawina - 11a, cz. uzbroj. - 2,5 tys.żł/ar
W. Zachariaszowska - 15a, cz. uzbroj. - 50 tys.żł
Brzyczyna - 18,5a, uzbrojona - 2,5 tys.żł/ar
Gaj - 15a, bez uzbrojenia - 28 tys.żł
Mogilany - 13a, uzbrojenie - 3 tys.żł/ar
Bibice - 19a, uzbrojona - 6 tys.żł/ar
Myślenice - 10a, uzbrojona - 85 tys.żł
Zabierzów - 9a, uzbrojona - 10 tys.żł/ar
ul. Balicka - 9a, uzbrojona - 10 tys.żł/ar
Rząska - 6,8a, uzbrojona - 100 tys.żł
Morawica - 34a, uzbrojona - 3 tys.żł/ar
Kryspinów - 14a, uzbrojona - 3 tys.żł/ar
Balice - 12a, uzbrojona - 10 tys.żł/ar
Śledziejowice - 10a, cz. uzbroj. - 25 tys.żł
Niepołomice - 23a, cz. uzbroj. - 25 tys.żł
Niepołomice - 34a, uzbroj. - 1,5 tys.żł/ar
Lednica Górna - 26a, uzbroj. - 2 tys.żł/ar

Działki komercyjne sprzedaż

Pasternik - 15a, uzbrojona - 40 tys. USD
W. Duchacka - 5,6a, uzbrojona - 42 tys.żł
ul. Torowa - 4,8a, cz. uzbroj. - 55 tys.żł
Swoszowice - 30a, uzbrojona - 8 tys.żł/ar
ul. Kapelanka - 12a, uzbrojona - 470 tys.żł

Oferta specjalna

Motel, Stróża, dz. 42 a, wysoki standard - 500 tys.żł

ZRZESZONE POŚREDNICTWA W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI



E. Borczak
A. Borczak

„ELBA” s.c.

31-422 Kraków, ul. Majora 12 A
tel. 413-07-87, 412-18-96

„TWÓJ DOM”

31-941 Kraków, os. Centrum E 21
tel. 643-76-60, 0501 406-227



Prowadzimy pełną obsługę prawną-notarialną, pośredniczymy w zawieraniu kredytów mieszkaniowych szybko i skutecznie w oddziałach Banku PKO

OFERTA SPECJALNA

OFERUJEMY DO SPRZEDANIA NOWE MIESZKANIA I GARAŻE BIAŁY PRĄDNIK - ul. ZAWODZIE

- OSTATNIE WOLONE MIESZKANIA - 57, 66, 80 m²
 - PEŁNA WŁASNOŚĆ HIPOTECZNA
 - GARAŻE o pow. ok. 16 m² - w przyziemiu
 - TRADYCYJNA TECHNOLOGIA I MATERIAŁY
 - INDYWIDUALNY SYSTEM GRZEWCZY
 - TERMIN REALIZACJI XII.99
 - CENA - 2,5 tys./m²
- SZCZEGÓLNE INFORMACJE I REZERWACJA W BIURZE „ELBA”

Prezentujemy wybrane propozycje z naszej oferty

Mieszkania sprzedaż

garsoniery i 1-pokojowe

- ul. Śliczna - 37 m², IV/X - 88 tys. zł
- ul. Miechowity - 20 m², 0/IV - 67 tys. zł
- os. Strusia - 28 m², II/IV - 72 tys. zł
- ul. Łokietka - 30 m², VI/X - 84 tys. zł
- ul. Rusznikarska - 30 m², V/X - 80 tys. zł
- ul. Bosaków - 29 m², I/VIII - 83 tys. zł
- ul. Zakątek - 29 m², I/III - 94 tys. zł
- os. Szkolne - 30 m², 0/III - 76 tys. zł
- ul. Żywiecka - 30 m², I/II - 77 tys. zł
- os. Jagiellońskie - 28 m², 0/IV - 71 tys. zł
- ul. Wodna - 23 m², 0/II - 43 tys. zł
- os. Centrum C - 30 m², III/VI - 82 tys. zł
- ul. Sarego - 24 m², IV/IV - 82 tys. zł

2 pokojowe

- ul. Łokietka - 43 m², IV/IV - 130 tys. zł
- os. Kazimierzowskie - 36 m², 0/X - 75 tys. zł
- ul. Brogi - 45 m², III/IV - 128 tys. zł
- os. Albertyńskie - 38 m², p/X - 84 tys. zł
- ul. Rakowicka - 38 m², VII/X - 117 tys. zł
- ul. Lea - 47 m², I/I - 145 tys. zł
- ul. Krasickiego - 39 m², V/V - 105 tys. zł
- os. Centrum C - 50 m², II/IV - 123 tys. zł
- os. Dąbie - 37 m², VII/X - 87 tys. zł
- os. Kalinowe - 37 m², I/X - 87 tys. zł
- ul. Brożka - 30 m², IX/XI - 80 tys. zł
- ul. Miłery - 37,5 m², I/IV - 112 tys. zł
- os. Szkolne - 47 m², 0/III - 97 tys. zł
- os. Dywizjonu 303 - 47 m², 0/VIII - 114 tys. zł
- os. Oświecenia - 54 m², XI/XI - 118 tys. zł
- os. Na Skarpie - 52 m², 0/IV - 113 tys. zł
- os. Teatralne - 50 m², III/III - 98 tys. zł
- os. Piastów - 47 m², XI/XI - 92 tys. zł
- Kozłówek - 37 m², III/X - 82 tys. zł
- ul. Okólna - 47 m², 0/IV - 115 tys. zł
- ul. Wystouchów - 50 m², IV/IV - 108 tys. zł
- ul. Kurczaba - 30 m², VII/X - 82 tys. zł
- os. Jagiellońskie - 42 m², II/IV - 91 tys. zł
- os. Kalinowe - 37 m², II/X - 80 tys. zł
- ul. Gdańska - 39 m², III/IV - 100 tys. zł
- ul. Kordiana - 52 m², III/IV - 125 tys. zł

3 pokojowe

- ul. Włoska - 54 m², I/IV - 124 tys. zł
- ul. Długa - 100 m², III/III - 330 tys. zł
- ul. Widok - 51 m², VIII/X - 134 tys. zł
- os. Tysiąclecia - 48 m², p/IV - 110 tys. zł
- ul. Spółdzielców - 46 m², V/X - 97 tys. zł
- os. Strusia - 46 m², 0/IV - 118 tys. zł
- ul. Starowiśna - 74 m², II/IV - 240 tys. zł
- os. Dywizjonu 303 - 63 m², II/X - 142 tys. zł
- ul. Lea - 64 m², IV/IV - 155 tys. zł
- os. Centrum B - 56 m², 0/IV - 112 tys. zł
- os. Stalowe - 60 m², II/III - 113 tys. zł
- os. Wandy - 45 m², V/X - 96 tys. zł
- ul. Stachewicza - 46 m², II/X - 114 tys. zł
- os. Boh. Września - 53 m², VII/X - 123 tys. zł
- os. Piastów - 46 m², I/X - 113 tys. zł
- os. Złoty Wiek - 50 m², II/IV - 123 tys. zł
- os. Albertyńskie - 48 m², 0/IV - 106 tys. zł
- os. Na Stoku - 57 m², X/XI - 117 tys. zł
- os. Jagiellońskie - 58 m², VIII/X - 123 tys. zł
- ul. Ściegiennego - 55 m², VIII/X - 105 tys. zł
- ul. Podedworze - 58 m², I/X - 114 tys. zł
- os. Niepodległości - 50 m², III/VII - 123 tys. zł
- os. Na Stoku - 57 m², X/XI - 118 tys. zł
- ul. Seweryna - 54 m², II/IV - 133 tys. zł

4 pokojowe - 5 pokojowe

- ul. Lea - 108 m², III/IV - 350 tys. zł
- ul. Serbska - 68 m², II/IV - 155 tys. zł
- Plac Inwalidów - 130 m², II/V - 105 tys. USD
- ul. Królewska - 100 m², I/III - 505 tys. zł
- ul. Felicjanek - 110 m², I/III - 335 tys. zł
- ul. Piłsudskiego - 130 m², II/II - 365 tys. zł
- os. Stalowe - 71 m², II/III - 155 tys. zł
- ul. Kawory - 98 m², I/II - 200 tys. zł
- os. Przy Arce - 64 m², I/IV - 140 tys. zł
- ul. Mackiewicz - 72 m², I/IV - 205 tys. zł
- os. Oświecenia - 75 m², V/X - 180 tys. zł

Domy sprzedaż

- Czernichów - 80 m², 6 a - 128 tys. zł
- Szczodrkowice - 100 m², 29 a - 130 tys. zł
- Zarzecz - 140 m², 4 a - 155 tys. USD
- Marszowiec - 370 m², 8 a - 140 tys. USD
- ul. Obozowa - 1/2 domu + 19a - 185 tys. zł

- Sąsów - 123 m², 30a - 130 tys. zł
- Biskupice - 219 m², 18 ar, st. sur. - 155 tys. zł
- Niepołomice - 200 m² - 12a - 165 tys. zł
- Skala - 100 m² - 5a - 105 tys. zł
- Zabierzów - 150 m², 8a - 210 tys. zł
- Podgrable - 120 m², 5a - 97 tys. zł
- Iwanowice - 165 m², 15a - 210 tys. zł
- ul. Brogi (Olsza) - 130 m², 2a - 330 tys. zł
- rej. Michałowice - motel + restauracja - 520 tys. zł
- Modlniczka - 90 m², 10a - 165 tys. zł
- Murownia - 100 m², 30a - 178 tys. zł
- os. Wolica - 160 m², 14a - 99 tys. USD

Bardzo duży wybór mieszkań do wynajęcia

Domy, apartamenty wynajem

- ul. Królewska - 95 m², lp. - 1700 USD
- ul. Św. Tomasza - 94 m², part. - 1000 USD
- ul. Lea - 96 m², lp. - 2700 zł+opłaty
- ul. Aliny - 250 m² - 2500 USD
- Salwator - 200 m² - 1500 USD
- Borek Fałęcki - 80 m² - 1500 zł
- ul. Balicka - 160 m² - 800 USD
- Olsza - 120 m² - 800 USD
- ul. Zakopiańska - 100 m² - 2000 zł

Lokale sprzedaż, wynajem

- ul. Starowiśna - 20 m², sklep - 60 tys. USD
- os. Wysokie - 100 m² - 2500 zł+media
- ul. Opolska - 100 m² - 20 zł/m²+media
- Podgórze - 140 m² - 16 zł/m²+media
- ul. Librowszczyzny - 49 m² - 2000 zł+media
- ul. Dobrego Pasterza - 20 m² - 1.000 zł
- ul. Wielopole - 36 m² - 2.500 zł

Działki sprzedaż

- Bosutów - 18a - 3,5 tys./a-bud.
- Michałowice - 35a, 15a - 3.300 zł/a
- Łucznanowice - 31,5a - 45 tys.; 34,5a - 46 tys. - bud.
- Michałowice - 14 ha; 9 ha; 4,5 ha - 2 tys./ar
- Modlnica - 24a - kom.-uśl.
- Zielonki - 12a - 5 tys. zł/ar
- ul. Obozowa - 10a - 75 tys. zł
- Giebułtów - 14a - 65 tys. - bud.
- Kliny - 15a - 170 tys. - bud.
- Wielka Wieś - 15a - 37 tys. zł. - bud.
- Bibice - 20a - 124 tys. zł

Poszukujemy do sprzedaży i wynajmu - działek, domów, mieszkań, lokali, kamienic



FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH
ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) 656-49-20, 656-34-59,
656-22-33 w. 138, 139, 146, 140 fax: (012) 656-42-56

e-mail: lodzin@bci.krakow.pl

www.dots.krakow.pl

FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY sprzedaje mieszkania w budowie przy ul. Nowosądeckiej w Krakowie: Od Klientów nabywających za naszym pośrednictwem w/w mieszkania nie pobieramy prowizji. Proponowane mieszkania: pow: 33 m2, 42 m2, 59m2

Pierwsza rata minimum 25% wartości mieszkania
Termin oddania mieszkań - **czerwiec 2000 roku**

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY W KRAKOWIE

Jednopokojowe:

32 m2 - ul. L.Wenedy, 1p/10p., Cena: 81.000 PLN

Dwupokojowe:

38 m2 - os. Kalinowe, 4p/4p., cena: 85.000 PLN /do negocjacji/
59 m2 - ul. Kwartowa, 1p/4p., cena: 190.000 PLN
60 m2 - ul. Kalwaryjska, mieszkanie dwupoziomowe, cena: 127.000 PLN

Trzypokojowe:

56 m2 - ul. Jerzmanowskiego, 0p/10p. cena: 125.000 PLN
57 m2 - ul. Łużycka, 6p/10p., cena: 145.000 PLN
57 m2 - ul. Łużycka, 3p/10p., cena: 120.000 PLN
51 m2 - ul. Mazowiecka, 7p/10p., cena: 155.000 PLN
51 m2 - ul. Teligi, 1p/10p., cena: 115.000 PLN
57 m2 - ul. Jaremy, 1p/10p., cena: 115.000 PLN
62 m2 - ul. Kalwaryjska, /dwupoziomowe/, cena: 137.000 PLN
62 m2 - ul. Kurczaba, 0p/4p., cena: 135.000 PLN
65 m2 - ul. Białoruska, 3p/4p., cena: 150.000 PLN
58 m2 - ul. Komandosów, parter, cena: 150.000 PLN
70 m2 - ul. Aleksandry, 7p/10p., cena: 140.000 PLN
83 m2 - ul. Kalwaryjska, 3/3, cena: 160.000 PLN
123 m2 - ul. Lea, 3p/4p., cena: 135.000 USD
124 m2 - ul. Kalwaryjska, 2 piętro, cena: 100000 USD, biuro-usługi.

Czteropokojowe:

100 m2 - ul. Grochowa, 3p/3p., cena: 230.000 PLN
87 m2 - ul. Kawory, udział w kamienicy, cena: 200.000 PLN
118 m2 - ul. Szlak, parter, cena: 366.000 PLN

Pięciopokojowe:

100 m2 - ul. Lipska, /mieszkania dwupoziomowe/, cena: 220.000 PLN
122 m2 - ul. Lipska, /mieszkanie dwupoziomowe/, cena: 280.000 PLN

DOMY DO SPRZEDAŻY:

Kraków, Stary Prokocim, pow. 250 m2, dz. 7,5 m2, cena: 450.000 PLN
Kraków, ul. Słomiana 500 m2, dz. 17 a, cena: 700.000 DEM
Zabrzeż k/Łącka, pow 150 m2, dz. 5 a, cena: 175.000 PLN /
Blisko ośrodków narciarskich/
Sucha Beskidzka, pow. 350 m2, stan sur. zamk., cena: 160.000 PLN
Zakopane, ul. Kiry, pow. 220 m2, dz. 7a, cena: 135.000 USD
Żegocina k/Limanowej, pow 250 m2, dz. 11a cena: 250.000 PLN
Zabłocie gm. Biskupice, pow. 107 m2, dz. 30 a, cena: 130.000 PLN

KAMIENICE DO SPRZEDAŻY :

Podgórze, 220 m2, działka 3,5 ara, możliwość nadbudowy piętra plus użytkowe poddasze (razem ok. 200 m2) cena: 270.000 PLN do negocjacji
Wola Duchacka, 110 m2, działka 5,5 ara, możliwość nadbudowy piętra plus użytkowe poddasze (razem ok. 180 m2), WOLNA!, cena: 64.000 USD

OBIEKTY DO SPRZEDAŻY:

Kraków, ul. Limanowskiego - lokal handlowy o pow. 35 m2, front, parter, cena: 120.000 PLN
Kraków, ul. Pszona - lokal usługowo-handlowy, 40 m2 + poddasze, cena: 90.000 PLN
Kraków - Krowodrza, budynek produkcyjno usługowy, 3 kondygnacje o pow 10.000 m2, parcela 78 arów, cena: 6.000.000 PLN do negocjacji, atrakcyjna lokalizacja. Bardzo dobra infrastruktura techniczna
Łęczkowice - obiekt produkcyjno-magazynowy: w skład którego wchodzi budynek administracyjny oraz hala produkcyjna, pow. dz. 2 ha, b.dobry dojazd cena: 550.000 PLN

Domy w Wieliczce i okolicach (powiat Wieliczka) - wybrane oferty

				55.000 zł - 1/2 domu do remontu: 60 m2 + 4 ar, 2 pok., kuchnia, łazienka - Mietniów gm. Wieliczka
Poszukujemy domów: - gm. Wieliczka - gm. Biskupice				95.000 zł - dom st. sur. otwarty: 150 m2 + 12,8 ar, prąd, wieża dachowa, garaż blaszak - Lednica Górna gm. Wieliczka
tel. 288-07-93 (18-22) tel. 0601 45-74-79				100.000 zł - 1/2 domu murowanego z mieszkaniem: 3 pok., 51,5 m2 + 1,07 ha działki + zabudowania - Wieliczka
				220.000 zł - Wieliczka - 167 m2 + 11 ar, st. sur. zamkn.
				160.000 zł - Węgrzce W. gm. Wieliczka - 211 m2 + 8 ar, st. sur. część. zamkn.
				155.000 zł - 1/2 domu (podział poziomy): 1-sze piętro + 1/2 przyziemia gospod., o pow. całk.: 130 m2, mieszkanie: 3 pok., kuchnia, łazienka, 97 m2 - Wieliczka-Centrum
				200.000 zł - dom wolno stojący „styl góralski”: 300 m2, 14 ar, do wykończenia (brak instalacji, uzbrojenie na działce) - Mietniów gm. Wieliczka
				200.000 zł - dom dwurodzinny o pow. 300 m2 + 15 ar, mieszkania po 3 pok., kuchnia, łazienka (2-gie mieszk. w stanie surowym), garaż, telefon - Wieliczka
				310.000 zł - 1/2 bliźniaka: 230 m2 + 8,1 ar (7 pok., 2 garaże) + wolno stojący budynek warsztatowy z kanałem o pow. 76 m2 - Wieliczka/Lekarka
				430.000 zł - 1/2 bliźniaka: 420 m2 + 5 ar, 10 pok., 2-kuchnie, 2-łazienki, wc, garaż: 50 m2 - Wieliczka/Lekarka



F.H. BUSCH

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI - ELŻBIETA BUSCH-KARKOSZKA

tel./fax 422-63-22, 422-40-90

e-mail: f-busch@hotmail.com
www:http://come.to/busch

pn.-pt. 9.00 - 19.00, sob. 10.00 - 14.00, 31-008 Kraków, ul. św. Anny 4/7

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

PONIŻSZE PROPOZYCJE NIERUCHOMOŚCI SĄ JEDYNIEM WYBRANYMI Z WIELU OFERT NASZEGO BIURA

Wynajem

Biura

okol. Karmelickiej - lp., 90, 250 m², cena 15 USD/m²
okol. Nowego Kleparza - lp., 360 m², cena 20 USD/m²
Starowiślna - 107 m², lp., wys. standard - 900 USD

Lokale handlowe i gastronomiczne

Ścisłe Centrum - piwnice 90 m², do adaptacji
Centrum Kazimierza - frontowe lokale handl. 18-30 m² - 70 zł/m²
okol. Karmelickiej - lok. frontowy, parter, 60 m² - cena 50 USD/m²
okol. Nowego Kleparza - parter, 75 m², 280 m², cena 20 USD/m²
Ścisłe Centrum - lokal handlowy, 23 m², parter, cena 130 zł/m²+VAT

Apartamenty i mieszkania

okol. Karmelickiej - 120 m², 3 pok., umebl., wys. stand. - 2800 DM
Pl. Axentowicza - 5 p.-160 m², lp., tel., umebl. - 1800 USD
okol. Karmelickiej - 6 pok. - 180 m², umebl., wys. stand. 2000 USD/m-c
Dębniki - pow. 200 m² nie umeblowany wys. standard, cena 2500 USD
okol. Kleparza - 4 pok., 100 m², lp., umebl. - 3000 zł
Wola Justowska - 2 piętra w willi po 120 m² (po 4 pok.), umebl. Każde w cenie 800 USD
ok. ul. Kijowskiej - 4 pok., 106 m², lux. apartam. pełne wyposaż., wys. parter, garaż, alarm, ochrona, cena: zależna od czasokresu wynajmu, może być biuro
Ścisłe Centrum - 4 pok., 150 m², wys. stand., II poziom, umebl. - 1500 USD
Wola Justowska - 100 m², 3p.+k. (wyposaż.), garaż, cena 1200 USD

Domy do wynajęcia

Wola Justowska - 450 m², dz. 9 ar, 7 pok., 2 kuch., 2 łaz., umeblow., tel. - 3 linie - 4000 USD
Wola Justowska - 300 m², 12 ar, umebl., wys. stand. - 4500 USD
Salwator - 240 m², dz. 5 ar, pełne wyposaż., wys. stand. - 2500 USD
os. Cegielniane - 150 m² + 40 m² gosp., 10 ar - 800 USD
Wola Justowska - 250 m², 7 ar, 6 pok., 2 kuch., 2 łaz., garaż, nie umeblowane, ładnie zagosp. działka - 2500 USD
Wola Justowska - rezydencja, 600 m², dz. 45 ar, doskonale położenie - 7000 USD
Wola Justowska ok. ul. Piastowskiej - 200 m², 8 ar, piękny ogród, garaż - 1000 USD - nadaje się również na działalność biurową
Wola Justowska - 250 m², 6 pok., kuchnia, 2 łaz., duża działka, umebl. do uzgodnienia - 2200 USD (z med.)
Wola Justowska - luksusowa willa wolnostojąca, dz. 7a, cena: równ. zł 3000 USD/mies.
Wola Justowska - 2x1/4 bliźniaka po 198 m², alarm, ogród, cena 2500 USD
Wola Justowska - pół bliźniaka, 230 m², garaż, wys. standard, cena 2500 USD
os. Kliny - 180 m², garaż, ogród, alarm, wys. stand., cena 2200 USD
ok. Kopernika - kamienica 700 m², parter użyt., możliwość wynaj. piętrami - 10 USD/m²

Poszukujemy do wynajęcia domów na Woli Justowskiej oraz w innych prestiżowych rejonach Krakowa dla stałych klientów naszego biura

Sprzedż

Domy w Krakowie

Wola Justowska okol. ul. Kasztanowej - 300 m², dz. 12 ar - 280.000 USD
Prądnik Biały - 250 m², 6 ar, wys. stand. - 150.000 USD
Wola Justowska - 250 m², dz. 11 ar - 250.000 USD
Wola Justowska - 450 m², 9 ar, lux. rezyden. - 320.000 USD
Wola Justowska - 370 m², 7 ar - 190.000 USD
Swoszowice - 280 m², dz. 12,5 ar, garaż na 3 samoch., piękny ogród - 150.000 USD
Zwierzyniec, okol. kina „Kijów” - dom (dworek podmiejski) o pow. 160 m², 6 pokoi, kuchnia, łazienka, 2xwc, oryginalnie zagospodarowana działka, cena równ. zł. 150.000 USD
Śródmieście okol. ul. Kasprowicza - 2/3 secesyjnej willi w tym 1 wolne mieszk. (63 m²) oraz 100 m² lokalu użytkowego, strych do adaptacji, garaże, dz. 8a - cena 400.000 zł
Widok-Zarzecze - zabudowa szeregową 280 m², P.C., 6 pok., częściowo wyposażony, atrium wyjątkowo ciekawy układ pomieszczeń, cena: 160.000 USD (równ. zł.)

Domy poza Krakowem

Zakopane - ok. Krupówek, szereg, 200 m²+garaż - 130.000 USD
Krynica - 190 m², dz. 4,5 ar (do niewielk. wykończ.) - 260.000 zł

Mieszkania i apartamenty

okol. Krowoderskiej - mieszk. dwupoziom., 160 m², 4 pok., po remoncie, cena: 155.000 USD (równ.)
okol. Łobzowskiej - 2 pok., 90 m², lp., cena 215.000 zł
Osza - 4 pok., - 100 m², lp. - 350.000 zł
okol. ul. Rydla - 3 pok., 108 m², lp., garaż - 350.000 zł
Ugórek - 4 pok., 110 m², nowe, parter, garaż - 320.000 zł
ok. ul. Krowoderskiej - 4 pok. 120 m², parter (wys.), front, 2 wejścia, wys. stand., idealne na gabinet, kancelarię - 320.000 zł
Prądnik Czerwony - 3 pok., 53 m², lp., loggia - 130.000 zł
Dębniki - 3 pok. + k. + 2 x łaz., 73 m², wys. stand., wydz. hipot. - 230 tys. zł (do negocjacji)
ok. ul. Krowoderskiej - apartament dwupoziomowy, 160 m², 3 i 4p., 4 pok., cena 155.000 USD
Bronowice - 2p.+k. 50 m² z możliwością powiększenia do 65 (strych), cena 165.000 zł
ok. ul. Królewskiej - 130 m², 4 pok., lp. - 100.000 USD
Prądnik Czerwony - 100 m², 4p., mieszkanie o wysokim standardzie + strych (40 m²), cena: 310.000 zł
ul. Smoleńsk - 3 pok., 78 m², lp., wydzielone hipotecznie, cena 240.000 zł
2 pok., 84 m², garaż, w doskonałej lokalizacji dzielnicy Podgórze, cena 240.000 zł
STRYCHY I MIESZKANIA, LOKALE UŻYTKOWE, PIWNICE NA KAZIMIERZU

Działki przemysł. i usług.

ok. ul. J. Wybickiego - komerc. - 13,1 a, uzbr., 150 USD/m²
okol. Nico - komerc. 85 ar, 7000 USD/ar

Działki budowlane

Przegorzaty - bud. M-4, 6 ar, uzbr., zatw. plan bud. - 110.000 zł
ok. ul. Chelmońskiego - bud. M-4, 46 ar - 12.000 zł/ar
ok. ul. Rydla - bud. 31 ar, pełne uzbr. - 150 USD/m²
Tyniec - bud., M-4, 32 a, uzbr. blisko lasu - 100.000 zł
Śledziejowice - bud. M-4, 12 a, uzbr. z domem 50 m² + garaż - 60.000 zł
Pychowice, 10 ar, bud., działka widokowa, pełne uzbr. (darmowy projekt wielobranżowy wraz z zezwoleniem na budowę) - 140.000 zł
RONDO RADZIKOWSKIEGO - UP I M4, 1 ha - 1.200.000 DM

Kamienice

Kazimierz, kamienica ok. 2000 m², lok. użytkowe, parter - świetny punkt handlowy
2/3 kamienicy - os. Oficerskie, wolne mieszk., dz. 8a, lok. użytkowy w part., cena 400.000 PLN
okol. Karmelickiej - 600 m², wolna, lok. handl. - 150 m² - 550.000 USD
Podgórze (Stare) - 900 m², hale prod.+biura, 800.000 zł
okol. ul. Łobzowskiej - 700 m², wolne mieszkanie + oficyna użytk. 150.000 USD
os. Oficerskie - 400 m², 4,6 ar - 280.000 USD
Osza II - 440 m², 4,6a, większość lokali wolnych, cena 120.000 USD

DUŻY WYBÓR KAMIENIC POZA KRAKOWEM (MIASTA WOJEWÓDZKIE)

FIRMA ZAJMUJE SIĘ:

- obrotem nieruchomości
- wyceną nieruchomości
- podziałami fizycznymi nieruchomości
- pracami projektowymi (architektura, konstrukcja)
- inwentaryzacjami projektowymi

- zarządzaniem i administrowaniem nieruchomościami
- ekspertyzami budowlanymi i opiniami
- zastępstwem inwestycyjnym
- wykonawstwem robót budowlanych wszelkiego typu
- nadzorami technicznymi uprawnionych konstruktorów
- specjalność obiekty zabytkowe

POSZUKUJEMY NIERUCHOMOŚCI DO KUPNA, SPRZEDAŻY, ZARZĄDU I ADMINISTROWANIA

**KANCELARIA PRAWNO-RZECZOZNAWCZA
WYCEN I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI**
(LICENCJAT PAŃSTWOWY MGPIB)

„LEX-COMPUTER”

**Radca Prawny
mgr Urszula KEMPF**

**Rzecznawca Majątkowy
mgr inż. Henryk KEMPF**

ZAPRASZAMY !

Kupujemy nieruchomości za gotówkę.

RYNEK GŁ. 28 (10—17) tel./fax 421-56-23 lub 411-97-08, KALWARYJSKA 48 (9-17) tel. 656-43-56 lub 269-15-41
Prowadzimy zarząd i administrację kamienic. Nasze oferty prezentujemy w Konsorcjum Agencji Nieruchomości

pilnie kupimy wolną lub zajętą kamienicę !!!

pilnie kupimy zabytkowy dworek, zamek, młyn, cegielnię !!!

Atrakcyjny apartament!!! (może być na biuro) ul. Westerplatte - 130 mkw, 140000USD

**Nowe mieszkania
z odpisem podatkowym !!!**

Żabinec - dwupoziomowe, cena 2420zł/mkw

Al. Pokoju - 1 i 2 pokoje, 3-cie piętro, odbiór marzec 99

Kraków - Grzegórzki, 2-poziomowe 3, 4 pok., cena 3100zł/mkw, oraz lokale użytkowe.

Kamienice

Centrum Podgórze - 550 mkw, 13 mieszkań w tym 3 mieszkania wolne. Istnieje możliwość nadbudowy. Cena 600000zł

Lokal handlowy - ścisłe centrum, 60mkw, oficyna, witryny frontowe, cena 390000zł

Mieszkania - Sprzedaż

garsoniery

ul. Bałuckiego - 23 mkw, 4/4, cena 72000zł

ul. Włotowa - 21 mkw, 0/4, cena 61000zł

ul. Kochanowskiego - 20 mkw, 0/2, cena 73000zł

1 - pokojowe

ul. Komuny Paryskiej - nowe z odpisem, do wykończenia, 28 mkw, 1/3, cena 36000zł

ul. Wybickiego - nowe z odpisem, 39 mkw, 2/3, 113000zł

ul. Zakopiańska - 38 mkw, 3/4, cena 93000 zł

ul. Strzelców - 32 mkw, 3/4, cena 85000 zł

ul. Wystouchów - 34 mkw, 10/10, cena 78500 zł

ul. Beskidzka - 36 mkw, 3/10, cena 77000 zł

ul. Wystouchów - 37 mkw, 4/4, cena 85000 zł

ul. Prusa - 40 mkw, 0/2, cena 135000zł

ul. Beskidzka - 36 mkw, 7/10, cena 83000 zł

ul. Heleny - 36 mkw, 0/4, cena 75000zł

ul. Łokietka - 32 mkw, 6/10, cena 90000 zł

ul. Siewna - 34 mkw, 4/4, cena 93000zł

os. Oświeciana - 37 mkw, 1/3, cena 87000 zł

ul. Przemyska - 39mkw cena 105000zł

2 - pokojowe

ul. Oboźna - 46 mkw, cena 145000zł

ul. Miechowity - 38 mkw, 2/8, cena 105000zł

ul. Konrada Wallenroda - 45 mkw, 5/10, cena 105000zł

ul. Lilli Wenedy - 60 mkw, cena 122000zł

os. Kazimierzowskie - 36 mkw, 3/4, cena 78000zł

os. Podedworze - 46mkw, 6/10, cena 124000 zł

ul. Sciegienego - 44 mkw, 2/10, cena 96000zł

ul. Wystouchów - 51mkw, 9/10, cena 108000zł

ul. Bałuckiego - 53 mkw, 3/4, cena 140000zł

ul. Podlesie - 52 mkw, 2/4, nowe, cena 140000zł

ul. Barska - 65 mkw, 1/3, cena 165000zł

ul. Seweryna - nowe, garaż, 58 mkw, 1/4, cena 170000zł

ul. Włoska - 45 mkw, 3/10, cena 92000zł

os. Kalinowe - 37mkw, cena 83000zł

os. Kazimierzowskie - 47 mkw, 7/10, cena 97000zł

os. Krakowiaków - 47 mkw, 0/2, cena 95000zł

ul. Prusa - 39 mkw, 0/2, cena 135000zł

ul. Strzelców - 46 mkw, 7/10, 110000zł

ul. Zakopiańska - 46 mkw, 10/11, cena 103000zł

ul. Na Kozłowie - 47 mkw, 0/4, cena 118000zł

os. Jagiellońskie - 47 mkw, 2/4, cena 95000zł

3 - pokojowe

ul. Fertnera - 5/10 (cegła), 75mkw, luksusowe wykończenie, cena 220000zł (raty)

ul. Radzikowskiego - 62mkw, nowe, wykończone, garaż, cena 208000zł

ul. Rydla - apartament 102 mkw, 0/2, cena 110000USD

ul. Sanocka - 62 mkw, 7/10, cena 124000zł

ul. Sucha - 62 mkw, 5/5, cena 124000zł

ul. Konrada Wallenroda - 70 mkw, 7/10, cena 140000zł

ul. Łużycka - 57 mkw, 6/10, cena 144000zł

ul. Na Błonie - 53 mkw, 0/10, cena 140000zł

ul. Bieżanowska - 52 mkw, 3/10, cena 105000zł

ul. Guttenberga - 74 mkw, 3/4, cena 165000zł

ul. Turniejowa - 69 mkw, 5/5, cena 132000zł

ul. Barska - 60 mkw, 1/4, cena 185000zł

ul. Imbramowska - 60 mkw, 5/10, cena 150000zł

ul. Wężyka - 72 mkw, 9/10, cena 165000 zł

ul. Bojki - 62 mkw, 8/10, cena 133000zł

ul. Grota Rowedzkiego - 96 mkw, cena 258000 zł

ul. Kobierzyńska - 80 mkw, cena 192000 zł

ul. Starowiślna - 80 mkw, cena 190000zł

ul. Spółdzielców - 46 mkw, cena 101000zł

4 pokojowe

ul. Guttenberga - nowe, 86 mkw, 2/4, cena 200000zł

ul. Bojki Jakuba - odnowione, 91 mkw, 1/10, cena 186000zł

ul. Felicjanek - 111 mkw, 1/2, cena 308000zł

ul. Serbska - 70 mkw, 2/4, cena 150000zł

ul. Solskiego - 77 mkw, 0/4, cena 220000zł

ul. Narciarska - 86 mkw, 2/4, cena 190000zł

Wynajem

Mieszkania

Atrakcyjny apartament !!! (może być na biuro) ul. Westerplatte - 130 mkw, 1200USD/miesiąc

ul. Widna - apartament, 125 mkw, 3000zł

ul. Na Wiankach - apartament, 100 mkw, 3000zł

ul. Zamojskiego - piękny apartament 80 mkw, 1500zł/mies.

ul. Zamkowa - 52 mkw, cena 600 USD/mies.

os. Boh. Września - cena 1000zł/mies.

Biura

ul. Spokojna - wysoki standard, 8 linii tel., 80 mkw, cena 2500zł/mies.

Rynek Główny - 3 lokale biurowe, po remoncie, parter, 1-sze, 2-gie piętro, po 60 mkw, cena 2500zł/mies.

Domy

Trasa Kraków - Wieliczka - dom mieszkalno - biurowy, działalność gospodarcza, parking, cena 4000zł/mies.

Kamienica - ul. św Filipa, 850 mkw, idealna na bank, szkołę, 15000zł/mies.

okolica Carrefour'a - 350 mkw, piękny całkowicie wyposażony z sauną dom, 1200 USD/mies.

Borek Fałęcki - 130 mkw, 2000zł/mies.

Magazyny

Kurdwanów - 800 mkw, 5000zł/mies.

Lokale

Żabinec - 88 mkw, 6000zł/mies.

Śródmieście - bankowo - handlowy, salon samochodowy, 266 mkw, 16000zł/mies.

Centrum - oferujemy atrakcyjne lokale handlowe

Gastronomiczny Centrum - 72 mkw parter, 120 mkw piwnic, całość 11000zł/mies.

Lokale - sprzedaż

Żabinec - 2400 mkw

Chłodnie - Kraków - Rybitwy, kompletnie wyposażone, 2x150mkw, cena całości 150000zł

Domy - sprzedaż:

Brogi - 110 mkw z garażem, wyposażony 920000USD

Rezydencja - k/Gdowa, 560mkw, dz. 6ha, cena 120000USD

Zajazd - Motel, na trasie Kraków - Zakopane, 465000zł

Kobielnik k/Wiśniowej - dom, letniskowy, całoroczny, 75 mkw, cena 125000zł

Myślenice - dom, dwurodzinny, 320mkw, 10a, 125000USD

Łapanów - 220 mkw (nowy), cena 220000zł

Jordanów/Łętownia - pensjonat 300mkw/17a, cena 240000zł

Rybitwy - nowy dom pow. 170 mkw, z lokalem 100 mkw na działalność gospodarczą, cena 235000zł

Prokocim - dom 180 mkw, 7 a dz., cena 370000

Gdów - Dom o ciekawej architekturze, pow. około 200 mkw. w ładnej okolicy, do zamieszkania, cena 70000 USD

Pcim - stylowy dom całoroczny, działka 20 a, pow. 180 m2, cena 180000zł

Myślenice - Jasienica - 180 mkw, atrakcyjny 4 - letni, cena 145000zł

Okolica Matecznego - atrakcyjna szeregówka 220 mkw, cena 300000zł

Myślenice - przy "Zakopiance" pod zajazd, 200000zł

Kryspinów - 400mkw/12a, ciekawa architektura, cena 92000USD

Myślenice/Zarabie - rezydencja 450mkw/11a, cena 600000zł

Kraków - Brzezine - dom 3 letni, 106a, 140mkw, cena 227000zł

Kraków - BorkowskaGóra - nowy ekologiczny/drewniano - murowany/250mkw, cena 350000zł

Skala - dom 80 mkw, w pobliżu Rynku, cena 11000zł

Goszcza - 7km od Michałowic, dom wraz z 6 ha, w tym 4,5ha sadu, cena 195000zł

Wola Justowska - bliźniak 220mkw, cena 150000USD

Działki

ul. Radzikowskiego - przeznaczenie infrastruktura techniczna 6 a, cena 99000zł

Bieżanów - 139a, M2, M3, cena 310000zł

Prokocim - działka budowlana M4, uzbrojona 9a, cena 125000zł

Rząka - 10a, kwadrat, cena 125000zł

Ruczaj - 16a, cena 50000USD

Myślenice Zarabie - atrakcyjna działka budowlana z pozwoleniem na budowę, 17 a, 9000zł/a

PILNIE SZUKAMY !!! Poszukujemy mieszkań, domów, działek do szybkiej sprzedaży !!!

Prezentujemy tylko wybrane oferty, do zapoznania się z pełną ofertą zapraszamy do naszych biur

AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

EMAR

Kraków, ul. Cieszyńska 2

tel./fax: 634 40 91

tel.: 634 23 22 w. 33

tel.: (0-601) 48 41 25

AGENCJA GWARANTUJE PROFESJONALNĄ OBSŁUGĘ ORGANIZACYJNO-PRAWNĄ

OFERTA SPECJALNA**SPRZEDAŻ****ATRAKCYJNY HOTEL - OKOLICE KRAKOWA - BARDZO DOBRA LOKALIZACJA****WYSOKI STANDARD - IDEALNY DLA WYCIECZEK AUTOKAROWYCH – ZAGRANICZNYCH****WYBRANE MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY**

ul. Grota Roweckiego - apartament 2-pokojowy, II piętro, 57 m ² , garaż 30 m ² , luksusowo wykończone, kuchnia na zamówienie	ok. Meisnera - 2 pokoje, nowe, odpis, 59 m ²	Dąbie - tania garsoniera nad Wisłą, 25 m ²	ul. Dobrego Pasterza - mieszkanie 4-pokojowe, II piętro, nowe, 100 m ²
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------

Garsonieryul. Zamoyskiego - 22 m² - p/3 - 65 tys. PLNul. Sarego - 25 m² - 4/4 - 78 tys. PLN**1- pokojowe**ul. Wystołuchów - 34,5 m² - 10/11 - 75 tys. PLNul. Heleny - 35 m² - 1/4 - 78 tys. PLNul. Na Barciach - 50 m² - p/3 - 125 tys. PLN**2-pokojowe**ul. Stachiwicza - 37 m² - 8/10 - 105 tys. PLNul. Jaremy - 38 m² - p/10 - 97 tys. PLNul. Brogi - 45 m² - 3/4 - 126 tys. PLNul. Okólna - 47 m² - p/4 - 110 tys. PLNos. Kalinowe - 47 m² - p/4 - 95 tys. PLNul. Sądowa - 50 m² - 3/4 - 160 tys. PLNul. Kotlarska - 52 m² - 4/4 - 155 tys. PLNul. Zaleskiego - 53 m² - 3/3 - 137 tys. PLNul. Rydla - 54 m² - 2/3 - 189 tys. PLNos. Kolorowe - 54 m² - 2/6 - 125 tys. PLNos. Kolorowe - 54 m² - 10/10 - 125 tys. PLNos. Żabiniec - 55 m² - 2/4 - 163 tys. PLNAl. Pokoju - 58 m² - 4/4 - 135 tys. PLNul. Felicjanek - 62 m² - 180 tys. PLN**3-pokojowe**ul. Opolska - 45 m² - 2/10 - 110 tys. PLNos. Piastów - 46 m² - 1/10 - 110 tys. PLNos. Spółdzielców - 46 m² - 8/10 - 100 tys. PLNul. Powstańców - 46 m² - 4/10 - 125 tys. PLNos. Albertyńskie - 48 m² - 3/4 - 125 tys. PLNos. Złotego Wieku - 50 m² - 2/4 - 120 tys. PLNul. Teligi - 52 m² - 1/10 - 120 tys. PLNul. Meisnera - 53 m² - 1/10 - 140 tys. PLNul. Kazimierza Wik. - 53 m² - 2/10 - 185 tys. PLNul. Włoska - 54 m² - 1/4 - 130 tys. PLNul. Strzelców - 58 m² - 7/10 - 155 tys. PLNos. Stalowe - 60 m² - 2/3 - 110 tys. PLNul. Borsucza - 60 m² - 9/10 - 140 tys. PLNul. Kozietulskiego - 62 m² - p/4 - 200 tys. PLNos. Oświecenia - 64 m² - 4/10 - 140 tys. PLNul. Barska - 100 m² - p/3 - 215 tys. PLNul. Staszica - 100 m² - p/3 - 280 tys. PLN, także na biura, gabinetyul. Zakopiańska - 100 m² - 2/2 - 250 tys. PLN**4 - pokojowe**ul. Kobierzyńska - 85 m² - 2/4 - 210 tys. PLNul. Bojki - 90 m² - 1/10 - 183 tys. PLNul. Armii Krajowej - 100 m² - 7/11 - 340 tys. PLNul. Felicjanek - 110 m² - 1/2 - 330 tys. PLN**5 - pokojowe**ul. Anieli Krzywoń - 106 m² - p/1 - 350 tys. PLNul. Lipska - 122 m² - 4-5/5 - 260 tys. PLNul. Lea - 150 m² - p-1/1 - 390 tys. PLN, garaż w cenie

Ciężkowice - dom jednorodzinny ok. 200 m², działka 26 a + 14 a lasu, woda, gaz, telefon, pięknie położony w okolicy rezerwatu przyrody

- ➔ Poszukujemy mieszkań na specjalne życzenie Klientów
- ➔ Pilnie kupimy kamienice w atrakcyjnym miejscu
- ➔ Poszukujemy działek komercyjnych i pod wysoką zabudowę

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

30-212 KRAKÓW
ul. Królowej Jadwigi 154

"ABESTA - DOM"

tel. 425-25-17
fax 425-25-17
tel. 0602 24-97-97

Kupno - Sprzedaż - Wynajem

DOMY DO SPRZEDANIA

Krowodrza-Azory - dom 200 m², 4,5a - 405.000 zł (salon, 4 sypialnie, garaż, po częściowym remoncie, dom dobry jest na firmę)

Bieżanów - dom wolno stojący, 7a - 80.000 USD (spokojna okolica)

Krzeszowice koło Krakowa - piękna, stylowa willa lata 30, 400 m² pow. całk., działka 31 arów, jeden poziom na 170 m², po remoncie - 150.000 USD

Krowodrza - Osiedle Zarzecze - dom parterowy, 250 m², wyposażenie kuchni, sypialni zostaje, duży salon z kominkiem - 630.000 zł

Podgórze-Ruczaj Zaborze - ciekawy dom, wolno stojący, 220 m², 4,5 ara (można dokupić 8 arów), do zamieszkania, wszystkie media - 300.000 zł

Wola Justowska (okolice Strzelnicy) - dom 200 m², 4,3 ara, dwudziestoletni - 150.000 USD (do negocjacji)

Krowodrza ul. Lea - budynek 100 m², (3 pokoje, łazienka, kuchnia do zamieszkania, lub na firmy-biuro) - 197.000 zł

Bieżanów Podgórze - domek 100 m², 11 arów, wolno stojący, wszystkie media - 200.000 zł

Krowodrza - okolice Armii Krajowej - nowy do małego wykończenia, współczesna architektura, parterowy, 300 m², 6a, wolno stojący - 180.000 USD

Biały Kościół (droga na Olkusz) - nowy, do wykończenia, 53 ary, ładnie widokowo usytuowany - 250.000 zł

Krowodrza, ul. Lea - dom po remoncie, 230 m², (na firmę, do zamieszkania) - 420.000 zł

Śródmieście-Olsza - segment, 130 m², 4 pokoje, kuchnia, łazienka, garaż - 330.000 zł

KAMIENICA DO SPRZEDANIA

Krowodrza-ulica Urzędnicza - 30 lata budowy, wolne mieszkania, strych, lokal - 400.000 zł

DZIAŁKI DO SPRZEDANIA

Okolice NICO (droga na Olkusz), 65a pod komercję - 240.000 zł

Czyżyny - Jana Pawła II - 35 arów pod UP

Podgórze - Wola Duchacka - 8,5 ara, budowlana, wszystkie media, szerokość 25 m - 150.000 zł (spokojna okolica)

LOKAL DO SPRZEDANIA

Okolice Ronda Czyżyńskiego - teren osiedla - 50 m², wszystkie media - 125.000 zł. Lokal frontowy, parter.

MIESZKANIA DO SPRZEDANIA

Huła - os. Stalowe - 71 m² (4 pokoje), II piętro, wolne, telefon, hipoteka (ładny rozkład) - 150.000 zł (po remoncie)

Krowodrza-Krowodersich Zuchów - 2 pokoje, j.kuchnia, 45 m², telefon, lp., w IV piętrowym (cegła) - 130.000 zł

Piastowska - 3 pokoje, telefon, llp. - 196.000 zł

DLA INWESTORA

Działka 35 arów, Jana Pawła II (ok. Opla), na biura, sklepy

Okolice Kalwaryjskiej - budynek 300 m² na firmę (do remontu) - 320.000 zł

BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK, LOKALI

BIURA NIERUCHOMOŚCI KPG sp. z o.o.

Kraków, ul. Królewska 58/1 tel. 632-04-09, tel/fax 632-68-38

Kraków ul. Stradomska 11 tel/fax 422-85-41, 429-60-06

Kraków, ul. Królewska 1 tel/fax 634-17-10

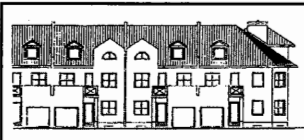
**Oferujemy:**

Soboniowice - dom dwurodzinny, trzyletni, budowany z cegły, dwukondygnacyjny, powierzchnia 280 m.kw., działka 17 a. Każde piętro 140 m.kw. zasilane osobno (elektryczność, gaz, c.o.). Strych do adaptacji. Wydzielona klatka schodowa. Możliwość odpisu podatkowego. Cena 380.000 PLN

Biały Prądnik - stan surowy otwarty, 290 m. kw pow. mieszkalnej, garaż, działka 9 a ogrodzona. Dom kryty dachówką ceramiczną, ściany pustak ceramiczny max. Piękny projekt rozwiązany w parterze z użytkowym poddaszem. Cena 290.000 PLN do niewielkiej negocjacji.



Ruczaj - segment w zabudowie szeregowej o pow. 208 m.kw., trzykondygnacyjny, garaż, odpis, odbiór II kwartał 1999, cena 468.000 PLN



Wieliczka przy trasie tarnowskiej - nowy budynek kawiarniano-hotelowy o pow. 324 m.kw., działka 28,4 a, ogrodzona z miejscami parkingowymi, garaż ogrzewany. Parter: kawiarnia z barem + pomieszczenie gospodarcze, piętro: sześć pokoi z pełnymi węzłami sanitarnymi. Cena 270.000 USD.



Przyłasek Wyciąski - dom jednorodzinny 160 m2, działka 14 a, trzykondygnacyjny, 6 pokoi i 2 kuchnie, budowany z cegły, wszystkie media, budynek gospodarczy 100 m2 z 2 pomieszczeniami. Cena 300.000 PLN



Krynica - dom dwukondygnacyjny o pow. 190 m2 na działce 4,5 a, podpiwniczony, z garażem, budowany w technologii tradycyjnej. Na każdym piętrze 2 pokoje, kuchnia, łazienka, 2 balkony. Wewnątrz częściowo do wykończenia. Cena 200.000 PLN

**Ponadto:**

Bronowice zabudowa szeregowa, dwurodzinny powierzchnia, dwa mieszkania po 105 m.kw. w każdym trzy pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, wydzielone KW, w całości podpiwniczony, dwa garaże, dwa numery telefonów, duży ogród, ogrodzone. Cena 150.000 USD do negocjacji.

Krowodrza - okolice Armii Krajowej - dom jednorodzinny do niewielkiego wykończenia, 262m2, działka 6,6 a, budowany w technologii tradycyjnej, niepodpiwniczony, kryty dachówką. Nowoczesny projekt rozwiązany w parterze. Na 0-kondygnacji: salon, kuchnia z jadalnią, sypialnia z łazienką, WC, kotłownia, garaż, na poddaszu salon, trzy sypialnie i łazienka. Cena oferowania 180.000 USD.

Pychowice - nowy dom jednorodzinny, ciekawy architektonicznie, powierzchnia 102 m.kw., działka 5 ar ładnie zagospodarowana. Na parterze: 3 sypialnie po 13 m.kw. każda, 2 łazienki (jedna do wykończenia), kuchnia umeblowana, jadalnia, salon z funkcjonującym kominkiem, alarm, garaż wpisany w obrys budynku. Możliwość zaadaptowania poddasza. Cena 350.000 PLN

Wybrane oferty mieszkań:

Salwator Kościuszki, przy głównym ciągu komunikacyjnym, parter, powierzchnia 107 m.kw, idealne na kancelarię lub biuro, usługi, Trzy duże pokoje o ciekawym kształcie, kuchnia i łazienka po remoncie, nowe instalacje gazowe, elektryczne. Ogrzewanie indywidualne gazowe. Cena 330.000 PLN do negocjacji.

Krowodrza Halczyzna, hipoteczne, 107 m.kw, wydzielone piętro w domu jednorodzinny, trzy duże ładne pokoje, duża kuchnia, łazienka i WC po remoncie, garaż 30 m.kw, cena 330.000 PLN.

Diebla - III/III, apartament, powierzchnia mieszkalna 105 m.kw., użytkowa 127 m.kw., piękny salon z kominkiem, dwie sypialnie, garderoba, pralnia łazienka, wyprowadzone instalacje pod saunę, osobna klatka schodowa, domofon - 350.000 PLN.

Królewska - luksusowy apartament 100 m2, 1 piętro w niewielkiej kamienicy, po generalnym remoncie, wysoki standard wykończenia, z pełnym umeblowaniem i wyposażeniem, 3 pokoje, jadalnia, kuchnia, 2 łazienki, 3 balkony, telefon, alarm, tv-sat, prywatne miejsce parkingowe, ogródek, cena 500.000 PLN

Ul. Lea - piękny apartament 123 m2, po generalnym remoncie, wysoki standard wykończenia, 2 sypialnie, salon połączony z jadalnią, kuchnia i łazienka, cena 138.000 USD

Syrakomli - 150 m2 zaadaptowane poddasze, kuchnia + salon + dwie sypialnie, łazienka - dwie linie telefoniczne, ogrzewanie centralne gazowe, IV/IV, parkiety, flizy, 92.000 USD

Miechowity - 2-pokojowe, jasna kuchnia, 37 m2, hipoteczne, II/VIII, ogrzewanie miejskie, telefon, loggia, cena 105.000 PLN of. 123/331

Staffa - 1-pokojowe z aneksem kuchennym, 37 m2, hipoteczne, IV/IV, ogrzewanie miejskie, telefon, na podłodze wykładzina dywanowa, cena 90.000 PLN of. 123/332

Wysłouchów - 2-pokojowe, jasna kuchnia, 51 m2, spółdzielcze własnościowe, IX/XI, ogrzewanie miejskie, telefon, loggia, nowe drzwi antywłamaniowe, cena 110.000 PLN of. 123/310

Do wynajęcia:

Okolice Rynku Głównego - 400 m2, parter + 1 piętro, idealne na bank, siedzibę dużej firmy, kawiarnię lub mini dom handlowy, duża witryna, parter wykończony, piętro do adaptacji, cena do uzgodnienia

Okolice **hotelu Continental** - dwa superkomfortowe mieszkania, z nowoczesną aranżacją wnętrza. W pełni umeblowane i wyposażone, z telefonem. Dwupokojowe - 40 m2, 450USD/mies + opłaty; trzypokojowe - 60 m2, 750 USD/mies + opłaty.

Ślawkowska - biurowy oficyna, ładna zadbane kamienica, telefon, trzy pomieszczenia + sanitariaty, cena 3000 zł/mies. + opłaty

Nasi klienci nie płacą za przyjęcie obiektu do bazy danych, za porady prawno-podatkowe, za pomoc w ustaleniu ceny rynkowej, za sporządzenie cywilno-prawnych umów najmu przedwstępnych itp.

W przypadku zgłoszenia umowy na wyłączność gwarantujemy dwuprocentową prowizję oraz darmową akcję promocyjną w Krakowskim Rynku Nieruchomości, prasie lokalnej, którą każdorazowo uzgadniamy z Klientem w zależności od rodzaju nieruchomości.

Umowy bez wyłączności ogłaszamy regularnie w prasie codziennej oraz w bazie danych do której należy 30 dużych krakowskich biur.

Obsługę prowadzimy kompleksowo od przyjęcia zgłoszenia poprzez formalności prawne aż do protokołu zdawczo odbiorczego.

Przy transakcjach wiązanych gwarantujemy łącznie 3 procent prowizji od transakcji przeprowadzonych w naszym biurze.

NAJSTARSZE POŚREDNICTWO W KRAKOWIE
FIRMA JEST CZŁONKIEM ZAŁOŻYCIELEM MSPON I KAN

Firma „STRONCZAK”

tel./fax **633-22-67, 632-49-53**

Kraków Al. Słowackiego 58

e-mail: eples@bci.krakow.pl

SUPEROFERTY

Apartament 180 m², ul. Loretańska 5 pokojowe, salon, kuchnia, jadalnia, holl, 2 łazienki, pralnia, II piętro, superluksusowo wykończony, cena 200.000 USD

ul. Lea - 1/2 kamienicy po podziale - 450 m², wolne: dwa lokale handlowe oraz trzy mieszkania, kamienica w bardzo dobrym stanie technicznym cena 350,000 USD

Sprzedaż

1 pokojowe i garsoniery

Dąbie - 26 m², 2p/4, telefon, standard, cena 72.000 zł
Heleny - 35m², 4p/4, balkon, telefon, TV- kabel., cena 78.000 zł
Dąbrówki - 22 m², 1p/1, kamienica, j. kuchnia, cena 62.000 zł.
Kordiana - 38 m², nowe, 2 letni blok, cena 95.000 zł.
Emilii Plater - 41m², parter, wydzielony, parkiet, flizy, cena 95.000 zł
Mogilska - 37 m², 3p/5, NOWE kompletnie komfortowo wykończone, balkon, parkiety, flizy, cena 144.000 zł.

2 pokojowe

Nowosądecka - 35 m², 3p/4, standard, cena 87.000 zł.
Spółdzielców - 37 m², 4p/10, standard, cena 83.000 zł.
Rusznikarska - 50m², 9p/10, ładne, j. łazienka, cena 125.000 zł.
Podedworze - 45 m², 2p/10, po remoncie, cena 120.000 zł.
Żabiniec - 56 m², 2p/4, nowe, cena 156.000 zł.
Centrum D - 56 m², 5p/7, standard, balkon cena 104.000 zł
Promienistych - 41 m², 11/11, telefon, standard, 93.000 zł

3 pokojowe

os. Złoty Wiek - 49 m², flizy, telefon, loggia, cena 120.000 zł.,
Jaremy - 55,8 m², 2p/4, po remoncie, telefon, cena 132.000 zł
Rzeźnicza - 60 m², 1p/4, osobna księga wieczysta, flizy, parkiety, telefon, cena 206.000 zł
Wielopole - 90 m², 3p/5, telefon, CO elektryczne, stan dobry, cena 230.000 zł.
Lubelska - 126m², parter/3, telefon, piece, idealne na biuro, cena 353.000 zł
Radzikowskiego - 60 m², parkiety, flizy, telefon, balkon, cena 206.000 zł
Królewska - 65 m², 3p/4, telefon, balkon, flizy, po remoncie, b. ładne 240.000 zł
Żabiniec - 70 m², 1p/4, nowe-cesja od spółdzielni mieszkaniowej, cena 121.000 zł
Włoska - 56 m², 5p/10, flizy, parkiety, telefon, balkon, 138.000 zł
Os. Stalowe - 58,5 m², 2p/4, parkiety, flizy, telefon, balkon, możliwość rat, objęcie od lipca 1999r.

4 pokojowe

os. Bohaterów Września - loggia, 6p/6, blok 10-letni z cegły, telefon, parkiety, flizy, cena 169.000 zł.
ul. Zakopiańska - 100m², kuchnia połączona z pokojem dziennym, 2 sypialnie, antresola, łazienka z wc + osobno wc, mieszkanie nowe superluksusowe, panele, flizy, cena 280.000 zł - sprzedaż lub 800USD wynajem

Wynajem - lokale użytkowe

Mazowiecka - 95 m², suterena, cena 1900 zł.
Dieła - 200 m², 0/4, cena 60 zł/m².
Warszawska - 189 m², 0p/4, 8 pomieszczeń + sanitariaty, 3 wejścia, oficyna, cena 35 zł/m²

Mieszkania do wynajęcia /wybrane oferty/

os. Centrum B - 32 m², 1 pokój, umeblowane z telefonem, cena 600 zł + opłaty
os. Zgody - 50 m², 2 pokoje, umeblowana kuchnia z telefonem, po remoncie, cena 800 zł + opłaty

Dunin Wąsowicza - 33 m², umeblowane, telefon, cena 280 USD + opłaty

Nowosądecka - 37 m², umeblowane, parkiet, telefon, 700 zł + czynsz + media

Nowowiejska - 55 m², umeblowana kuchnia, 2 balkony, telefon cena 1550 m² + opłaty

Armii Krajowej - 33 m², superkomfortowe, pełne wyposażenie AGD, bardzo ładne, cena 450 USD + opłaty.

Armii Krajowej - 60 m² superkomfortowy apartament, pełne wyposażenie AGD, cena 750 USD + media

Żabiniec - 49 m², 1p/3, 2 pokoje, nowe flizy, parkiety, umeblowana kuchnia, cena 1100 zł. + opłaty

Konecznego - 35 m², 1-pokojowe + j.kuchnia, umeblowane, balkon cena 1000 + czynsz + media

Konecznego - 45 m², 2-pokojowe, umeblowane, telefon, cena 1100 zł + opłaty

Krowoderskich Zuchów - 75 m², dwupoziomowe, nowe, cena 1500 zł + media

Żabiniec - 63 m², 1p/4, 3 pokoje, umeblowana i wyposażona kuchnia, superluksusowe, cena 2000 zł + media

Pomorska - 30 m², 1 - pokojowe + j. kuch., cena 800 zł.

Mackiewicz - 54 m², 3p/4, 3 pokojowe umeblowane lub nie, z telefonem, cena 1500 zł + opłaty

Lubelska - 75 m², 2p/6, 3 - pokojowe, umeblowane, telefon, cena 1400 zł. + media

Mistrzejowice - 104m², 4 pokoje, kuchnia, telefon 2-linie, nowe superluksusowo wykończone, flizy, terakota, parkiet, 1500zł + garaż + media

Grażyny - 68 m², 3 - pokojowe, 2p/3 umeblowana kuchnia, balkon, telefon, parkiety, flizy, cena 1300 zł. + media

Wybickiego - 1 - pokojowe, 30 m², umeblowane z telefonem, cena 850 zł. + media

Krowoderskich Zuchów - 75 m², dwupoziomowe, 3,4p nowe, komfortowo wykończone, 1500 zł.+ media.

os. Urocze - 36 m², po kapitalnym remoncie, kompletnie umeblowane (nowe meble), wyposażone z telefonem, cena 800 zł. + media

Lokale biurowe do wynajęcia

Mazowiecka - 110m², 5 pomieszczeń, 3 linie telefoniczne, łazienka, cena 4900zł + Vat+ media

rej. Karmelickiej - 100m², 5 pom. + 2x wc, II piętro w kamienicy, co- elektryczne, do remontu, cena 1000USD + media.

Starowiślna - 107 m², 3 pomieszczenia, wysoki standard, instalacja alarmowa i komputerowa, cena 900 USD.

Szłak - 50 m², parter, front, witraż, po remoncie, superkomfortowe, cena 1000 USD

Kielecka - 78m², po remoncie, 3 pomieszczenia + sanitariaty, cena 2600 zł

Domy w Krakowie i okolicach - WYNAJEM wybrane oferty

Helmana - 108 m², garaż, telefon, ogródek, spokojna ulica, cena 650 USD.

Pasieczna - 100 m², nowy może być umeblowany według życzenia najemcy

Huculska - 105 m², komfortowy, cena 670 USD



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI s.c.
31-042 Kraków
tel./fax (012) 421 18 14, tel. 428 05 50, tel. kom. 0602295002
 e-mail: locum@pol-locum.com.pl **www.pol-locum.com.pl**

Kamienice do sprzedaży

Kraków - ul. Syrokomli - pow. 1015 m²+strych, piwnice, dz. 5,30a - 280.000 USD
Kraków - ul. Kościuszki - pow. 958, w tym pow.handlowa 100 m², dz. 3,46 - 350.000 USD
Kraków - ul. Kalwaryjska - pow. 400 m² (front+oficyna), 2 lokale handlowe - 200.000 USD
Kraków - ul. Orzeszkowej - pow. 850 m², kamienica mieszkaniowa - 230.000 USD
Kraków Centrum ok. Starowiśnej - kamienice po remoncie 1200 m², lokale handlowe, biurowe, mieszkania - 940.000 USD

Domy do sprzedaży

Kraków

Wola Justowska - pow. całk. 370 m², mieszk. 224 m², dz. 6,58a, do zamieszkania - 170.000 USD
Wola Justowska - pow. całk. 150 m², mieszk. 110 m², dz. 9,5a, do remontu lub przebudowy - 400.000 USD
Wola Justowska - pow. całk. 300 m², mieszk. 260 m², dz. 11,75a, do zamieszkania - 235.000 USD
Prądnik Czerwony - pow. całk. 210 m², mieszk. 176, nowa narożna szeregówka, atrakcyjne wykończenie wnętrz - 135.000 USD



Sidzina - pow. użytk. 350 m², dz. 23a, nowy dom, ciekawa architektura - 720.000 zł

Łagiewniki - pow. użytk. 300 m², dz. 75 a, stan surowy zamknięty, dz.ogrodzona ze starodrzewiem - 200.000 USD

Łagiewniki - dom, pow. użytk. 280 m², budynek produkcyjny - 348 m², dz. 10,90a, możliwość zakupu z maszynami produkcyjnymi - 350.000 USD

Biały Prądnik - dom 200 m², dz. 6a, do zamieszkania - 170.000 USD

Marszowiec - pow. całk. 371 m², użytk. 340 m², działka 13a, autorski projekt architektoniczny, stan surowy zamknięty - 135.000 USD



okolice Krakowa



Droginia k. Myślenic - pow. mieszk. 220 m², dz. 16,8a, stan surowy zamknięty, dz. z laskiem brzozywym - 250.000 zł

Bolechowice k. Krakowa - dz. 11a, pow. mieszkalna 220 m² (w tym 100 m² do wykończenia) - 250.000 zł



ok. Słomnik - pow. mieszk. 250 m², budynki gospodarcze, grunt rolny 3 ha I klasa - 100.000 USD

Rybna - pow. mieszk. 140 m², dz. 10a, dom z 1972 r. - 100.000 zł
Kliny - 2 domy w zabudowie bliźniaczej (2x350 m²), do zamieszkania, dz. 7a - 840.000 zł (całość) lub segment - 420.000 zł

Poszukujemy na zlecenia Klientów: kamienic wolnych i do remontu, domów, mieszkań, działek budowlanych i komercyjnych, magazynów i hal - do sprzedaży i wynajęcia

Inne miejscowości

Nowy Sącz - dom 220 m², hale warsztatowe 200 m², dz. 36a komercyjne położenie na działalność gospod., - 120.000 USD
Grybów - woj. nowosądeckie - dom 180 m², budynek gospodarczy, dz. 18a - 200.000 zł
Zakopane - dom 350 m², dz. 6a - 260.000 USD
Bukowina Tatrzańska - dom 180 m², dz. 10a - 120.000 USD
Muszyna - woj. nowosądeckie - dom 260 m², dz. 6,5a, na pensjonat - 280.000 zł
Skomielna Biała, k. Rabki - dom 360 m², dz. 16a, stan surowy zamknięty - 275.000 zł
Limanowa - woj. nowosądeckie - dom 200 m², dz. 8a, do zamieszkania - 200.000 zł
gm. Żegocina - dom 340 m², parter do zamieszkania - 180.000 zł
gm. Wiśniowa - dom 200 m², dz. 6a (działalność gosp.) - 35.000 USD

Obiekty magazynowo-produkcyjne-sprzedaż

Kraków Nowa Huta - salon sprzedaży 240 m², dz. 15,5a, do wykończenia - 500.000 zł
Zabierzów - budynek usługowo-mieszkalny 288 m², 2 hale magaz. (240, 90 m²), dz. 18,5a - 550.000 zł
ok. Niepolomice - hala prod.-magaz., 1600 m², dz. 70a, zaplecze biurowo-socjalne, wszystkie media, szambo - 900.000 zł
Słomniki - hala 270 m², dz. 5a - 67.000 zł
ok. Miechowa - kompleks magaz.-prod.-mieszkalny, ok. 3000 m², dz. 200a, stan surowy - 750.000 zł (do negocjacji)

KRAKÓW - RYBITWY - NIERUCHOMOŚĆ 1 ha, ZABUDOWANA BUDYNKIEM MAGAZ.-BIUROWYM, 1600 m² - 1.900.000 zł

Kraków ok. Nowej Huty, hale magaz.-prod. 900 m², 150 m², mały biurowiec 20 pokoi, suwnica 5t, stacja transformatorowa 250 kV, działka 2 ha uzbrojona - 1.290.000 zł

Chrzanów - hale magaz.-prod. 1400 m², dz. 2 ha, UP - 500.000 zł

Myślenice - hala prod. 150 m², blaszaki, dz. 10a - 180.000 zł

ok. Myślenic - hala magaz.-prod. 1300 m², budynek wolnostojący, dz. 70a - 450.000 zł

ok. Krakowa (40 km kier. Północ) hale magazynowe 5000 m², (5x1000 m²), dz. 17000 m² wynajem 3 zł/m², opcja sprzedaży

Gm. Liszki - dz. 2,80 ha + obiekt 400 m², wszystkie media oprócz kanalizacji, dobra lokalizacja na prywatną klinikę, dom spokojnej starości - 1.100.000 zł

ok. Krakowa, kier. południe: hala magazynowo-produkcyjna 1100 m², biurowiec 1000 m², wiatła, teren ogrodzony utwardzony 1 ha - 1.200.000 zł (lub wynajem 12.000 zł)

Działki komercyjne - sprzedaż

4a - **Kraków Podgórze**, pod plombę, pełne uzbrojenie - 420.000 zł

17 a - **Kraków Dębniaki**, pozwolenie na budowę budynku

500 m² pow. mieszkalnej - 136.000 USD

159 a, **Kraków Kurdwanów**, UC, uzbrojone - 90 USD/m²

75a - **Kraków ok. Makro** - możliwość podziału (35/40) UP z możliwością przekwalifikowania na UC - 1.000.000 DM

9,60 ha **ok. Krakowa** (15 km) - możliwość sprzedaży działki do 58 ha, działka rolna z możliwością zmiany przeznaczenia gruntu ,gaz, prąd wzdłuż drogi, kanalizacji brak - 1000 zł/ar.

76a - **Kraków Zabierzów**, dz. roln. z możliwością zmiany przeznaczenia gruntu - 3.700 zł/ar

Wynajem biura

Rynek Główny - 100 m², (I, II piętro) - 4000 zł

ul. Dietla - 180 m² (3 lokale po ok. 60 m²) - 35 zł/m²

ul. Wielicka - 150 m² - 4.200 zł

Królowej Jadwigi - 170 m² -(cena do negoc.)

ul. Wadowicka - 300 m² - 10.000 zł

ul. Studencka - 130 m² (po remoncie) - 4000 zł

Wynajem magazynu

700 m² - **Kraków Rybitwy** - 5 DM/m²

800 m² - **Kraków Rybitwy** - 3 USD/m²

2200 m² - **Kraków Rybitwy** - 5 DM/m²

1040 m² - **Kraków Rybitwy** - 7 zł/m²



CZARNOWIEJSKIE BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Czarnowiejska 6

Tel. 634-38-44, Fax 423-32-58

e-mail: skala@bikershop.com.pl

Kupno-sprzedaz-wynajem
Geodezja + architektura

PELNA OBSLUGA PRAWNA I NOTARIALNA

MIESZKANIA – SPRZEDAŻ

Szczawnica, 38m², 2p, (duży pokój z wnęką kuchenną), 55.000 zł, II p.
 Szczawnica, 60m², 3p, + k, 100.000 zł, 0/I
 ul. Gurgacza, 46m², 1p + k, 135.000 zł, III/III
 Prokocim, 48m², 3p + k, 110.000 zł II/IV
 ul. Szlak, 118m², 4p + k, 300.000 zł 0/I
 Krowodrza, 87m², 4p + k, 200.000 zł Ip.
 ul. Grota Roweckiego, 56,6m², 2p + k + garaż, 240.000 zł, II i I/II
 ul. Grabowskiego, 95m², 3p + k, 290.000 zł, II/II
 Pl. Serkowskiego, 28m², 1p + k 80.000 zł, parter – wysoki standard
 Pl. Serkowskiego, 52m², 2p + 140.000 zł, I piętro – wysoki standard

SPRZEDAMY zaadaptowany strych w Centrum miasta – 92m², cena 230.000 zł. Obecnie w trakcie adaptacji. Istnieje możliwość ewentualnych zmian projektowych.

DOMY – SPRZEDAŻ

Zawoja, 200m², 18a, rekr., całoroczny, 250.000 zł
 Tokarnia, 70m², rekr., całoroczny, 70.000 zł
 Gródek n/Dunajcem, 65m², 4a, rekreacyjny, 68.000 zł
 Wola Justowska, 120m², 14,5a, 280.000 zł
 Os. Mistrzejowice, 475m², 3a, stan surowy zamknięty, 240.000 zł
 Poronin, 250m², 10a, stan surowy, 80.000 USD
 Modlnica, 170m², 9a, jednorodzinny, 80.000 USD
 Ok. Szczawnicy, 100m² całoroczny, 85.000 USD
 Szczawnica, 170m², 25a, jednorodzinny, 220.000 zł
 Ok. Szczawnicy, 180m², jednorodzinny, 120.000 USD
 Szczawnica, 282m², stan surowy zamknięty, 200.000 zł
 Zabrzeż – Wietrznice, 150m², dom letniskowy, 170.000 zł
 Tonie, 340m², stan surowy otwarty, 230.000 zł

KAMIENICE

Ul. Wygody – 286m² – 600.000 zł
 Ul. Kościuszki – 1200m² + działka 16,5a, cena 850.000 USD
 Krynica – Pensjonat – 2000m², cena 2.500.000 zł
 Ul. Zamenhoffa – 1200m², wolna, na działce 7a, cena 850.000 USD
 Ul. Limanowskiego – 760m², strych do adaptacji, cena 1300.000 zł
 Ul. Starowiślna – 1260m², ok. 200m² – pow. handlowa, cena 600.000 zł
 Ul. Kotlarska – 70% w kamienicy, cena 800.000 zł

DZIAŁKI – SPRZEDAŻ

Borek Fałęcki, 1h U.C., 3.000.000 zł
 Borek Fałęcki, 28a, kom.-przem., 800.000 zł
 Przytkowice, 25a, budowlana, 10.000 zł
 Czajowice, 74a, bud.-rolne, 74.000 zł
 Niedzwiedz, 3,5 ha, rolna, 63.000 zł
 Smardzowice, 99a, rolna, 48.000 zł
 Czorsztyn, 2124m², budowlana, 21.000 zł
 Krościenko, 8987m², budowlana, 70.000 zł
 Tylmanowa, 2112m², budowlana, 10.000 zł
 Łącko, 3500m², budowlana, 35.000 zł
 Szczawnica, 833m², budowlana, 12.000 zł
 Szczawnica, 2068m², budowlana, 60.000 zł
 Mogilany, 103a bud.-rolna, 800.000 zł
 Małe Bronowice, 5610 m², komercyjna, 100USD/m²
 Aleja Pokoju, 4957 m², kom., WZI/T, 150USD/m²
 Skala, 15ha, rekreacyjna, 350.000 zł
 Ul. Łokietka, 1613m² i 600m², budowlana, 1.100.000 zł
 Ul. Balicka, 1,5ha, M3, 8.000/a

WYNAJEM

ul. Skotnicka, 200m², 800USD/mies. + media
 os. Kliny, 160m², 2.000USD/mies. + media
 ok. ul. Lea, 107m², 1.200 USD/mies. + media
 ul. Świętokrzyska, 65m², 1.500 zł/mies. + media, od 15 lutego na pół roku
 os. Kliny, 180m², 2.200 USD/mies. + media
 Żabinec, 65m², 650 USD/mies. + media

Podgórze, 350m² na parterze
 oraz 350m² w wysokich piwnicach
 do wynajęcia w cenach
 15 USD/m² parteru;
 12 USD/m² piwnicy.

Warunki wynajmu do ustalenia.



STRYCHY SPRZEDAŻ

Ul. Długa – 300m² cena 105.000 USD
 Podgórze – 360m², cena 35.000 USD
 Ul. Kalwaryjska – dwa mieszkania do wykończenia (60,1m²; 60,8m²)
 mniejszy metraż, pod klucz 125.000 zł
 większy metraż, pod klucz 135.000 zł

KUPIMY

Dom, okolice Krakowa, do 400.000 zł
 Dom do remontu do 30 km od Krakowa
 Mieszkanie na osiedlu Bielany lub Węgrzce
 Małe parcele budowlane do 10a
 Mieszkanie do remontu w centrum od 45m², kwota do 100.000 zł
 Mieszkanie w Nowej Hucie

BARDZO ATRAKCYJNE

Ojców – 20 ha w tym 14 arów budowlanego, budynek mieszkalny
 plus zabudowania gospodarcze, 6 ha lasu, prąd, woda, gaz, telefon,
 cena 250.000 USD.

OKAZJA

Okolice Ojcowa – 8 ha, rolno – rekreacyjne, prąd, woda, gaz, cena 200.000 zł
 Skala – 1,2 ha, pełne media, przy drodze głównej, U.C., cena 120.000 zł
ZESPÓŁ PAŁACOWY “GRODZIEC “ZABYTEK KL. “O “
 – 17 ha, cena do uzgodnienia.

WYDZIERŻAWIMY
 NA OKRES MINIMUM
 PIĘCIU LAT ZESPÓŁ
 PAŁACOWY — DWORSKI
 W KRZYWACZCE,
 CENA DO USTALENIA



PROponujemy domy i apartamenty
 NA RIWIERZE FRANCUSKIEJ JAKO OFICJALNI
 PRZEDSTAWICIELE FRANCUSKIEGO BIURA
 NIERUCHOMOŚCI “FRENCH RIVIERA”



PILNIE SPRZEDAMY działkę budowlaną 20a plus 1/2 domu –
 za hotelem Continental, cena 615.000 zł



"RETORYKA 23"

**Biuro Obrotu Nieruchomościami
i Wycen Majątkowych**
mgr inż. Ewa Piotrowska

31-107 Kraków ul. Retoryka 23 tel./fax **423-05-04, 0601 454794**

czynne: pn.-pt. 9.30-18.30, sob. 9.30-14.00

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

POSZUKUJEMY LOKALI, APARTAMENTÓW, DOMÓW, KUPNO, SPRZEDAŻ, WYNAJEM NA TERENIE KRAKOWA

DZIAŁKI DLA INWESTORA

4a - ok. Starowiśniej - 450 tys. zł, UC, projekt hotelu
6,43a - Stare Podgórze - 135 tys. USD, pod plombę
23a - Kurdwanów - 20 tys. zł/a, pod bud. M3
25a - Kokotów - 1 tys. zł/a, działka przy planowanej autostradzie, idealna na działalność gastronomiczną, motel
40a - Ruczaj Zaborze - 85 USD/m², M1+UC
49a - Rybitwy - 6 tys. zł/a, UC
49a - ul. Kocmyrzowska, M3+UC - 8 tys. zł/a
60a - Skotniki - 6,5 tys. zł/a, bud. wielorodzinne
100a - ok. Nlco - 4 tys. zł/a, pod bud.
100a - Mogiła - 2 tys. zł/a, M4 - pełne uzbrojenie
100a - ok. Parku Ojcowskiego, 18 km od Krakowa, rolno-rekreacyjna - 480 zł/a
120a - ul. Jasnogórska - 10 tys. zł/a
139a - Kurdwanów - 4 tys. zł/a pod bud. M4
400a - ul. Nowohucka - 70 USD/m², UC
do 15 ha - ok. Balic - 10 USD/m²

2 ha - Wola Justowska, rekreacyjna, możliwość przeklasyfikowania - 220 tys. USD

2 ha - Wola Justowska, aktualnie WZiZT do 31.XII.1999 - zabudowa wielorodzinna z usługami i garażami, aktualny projekt osiedla - 5 mln zł

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

BUDOWLANE

5,5a - Bielany, rekreacja - 60 tys. zł
20a - Aleksandrowice - 4 tys. zł/a
25a - Falkowice - 700 zł/a
40a, Ruczaj, M1, 85 USD/m²
55a - Zakamycze, bud.-rol., 8 tys. zł/a
1,65 ha - Niepołomice - 60 tys. zł, działka rolno-rekreacyjna, możliwość wybudowania budynku mieszkalnego

DOMY SPRZEDAŻ

Wola Justowska - 330 m², dz. 8a, 3 kond., 2 garaże - 320 tys. USD

75 m², dz. 11a, PCiM, domek letniskowy, drewniany - 35 tys. USD

Prądnik Czerwony - 200 m², dz. 7a, 3 kond., 20 lat - 180 tys. USD

Prądnik Biały - 200 m², dz. 6a, nowy, 3 kond., garaż, wykończony - 140 tys. USD

Azory - 300 m², dz. 5a - 200 tys. USD
- 100 m², dz. 5,5a, garaż - 330 tys. zł

ul. Księcia Józefa - 180 m², dz. 6a, 3 kond., 1/2 bliźniaka, 4 lata - 130 tys. USD

Wola Duchacka - 200 m², dz. 6a, 3 kond., 20 lat - 300 tys. zł

Rząska - 200 m², dz. 9a, 8-Hetni, 3 kond., garaż - 350 tys. zł

Kostrze - 335 m², dz. 36a, 3 kond., garaż - 200 tys. USD - do neg.

Wróblowice - 180 m², dz. 10a, dodatkowe pomieszczenia na prowadzenie dodatkowej działalności - 330 tys. zł

Prądnik Biały - 200 m², dz. 6a, nowy - 140 tys. USD
okol. Zalewu Czorsztyńskiego - 180 m², dz. 6a - 110 tys. USD

- 100 m², dz. 8a, 3 kond., 60 tys. USD

Salwator - 210 m², dz. 5a, nowy - 178 tys. USD

Spylikowice (25 km od Krakowa) 80 m², dz. 5,5a - 99 tys. zł

ul. Radzikowskiego - 180 m², dz. 2a, nowy, szereg - 125 tys. USD

Kliny - 200 m², dz. 3,6a; pół bliźniaka - 120 tys. USD

Iwanowice - 140 m², dz. 6a, nowy - 200 tys. zł

Swoszowice - 270 m², dz. 13a - 130 tys. USD

Wieliczka - 500 m², dz. 17a - 370 tys. zł

Luborzycza - 250 m², dz. 50a - 300 tys. zł

Libertów - 180 m², dz. 3,5a, nowy szeregowy, wykończony - 380 tys. zł

Konary - 270 m², dz. 1,2 ha; ok. 15 lat - 600 tys. zł

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

1 POKOJOWE

26 m² - ul. Armii Krajowej, IV/IVp., standard - 78 tys. zł

27 m² - ul. Gurgacza, lp. - 87 tys. zł

28 m² - Dąble, parter, cegła - 80 tys. zł

33 m² - Kurdwanów, Xp. - 73 tys. zł

34 m² - ok. Łokietka, parter, ter. oddania 12.99 - 89 tys. zł

34 m² + 18 m² ok. Łokietka, ter. oddania 12.99 - 135 tys. zł

37 m² - Żabiniec, parter nad garażami - 2700 zł/m²

38 m² - ul. Koszykarska, nowe, lp. - 95 tys. zł

2 POKOJOWE

37 m² - os. Kazimierzowskie, 10p. - 85 tys. zł

37 m² - ul. Stachewicza, VIII/Xp. - 105 tys. zł

43 m² - ul. Łobzowska, I/IXp., loggia - 145 tys. zł

43 m² - ul. Łanowa - 93 tys. zł

44 m² - ul. Królewska - 145 tys. zł

50 m² - ul. Sądowa, I/IVp. - 165 tys. zł

52 m² - Pl. Getta - 160 tys. zł

60 m² - ul. Kwartowa, lp., kuchnia wyposażona - 193 tys. zł

3 POKOJOWE

54 m² - ul. Wrocławska, 0/IVp. - 155 tys. zł

55 m² - ul. Lea, VII/Xp. + pom. gosp. - 165 tys. zł

56 m² - ul. Podedworze, 6p., flizy - 116 tys. zł

61 m² - os. Spółdzielcze, lp. - 130 tys. zł

74 m² - ul. Piastowska, VIII lp., - 320 tys. zł

82 m² - ul. Józefitów, IIIp., udział - 250 tys. zł

100 m² - os. Oficerskie, wysoki parter - 290 tys. zł

120 m² - ul. Dietla, IIIp., - 100 tys. USD

123 m² - ul. Lea, IIIp. - 135 tys. USD

4 POKOJOWE

100 m² - ul. Królewska, lp., hip., kominek, 3 balkony, 2 łazienki, luksusowo wykończone i wyposażone, meble - 480 tys. zł

108 m² - ul. Orła Białego, nowe - 330 tys. zł

130 m² - Pl. Inwalidów - lp. - 105 tys. USD

160 m² - ul. Szaszcza, II poziomowe - 150 tys. USD

5 POKOJOWE

138 m² - ul. Lea, II poziomowe - 450 tys. zł

140 m² - ul. Siemiradzkiego - 565 tys. zł

KAMIENICE SPRZEDAŻ

Plac Biskupi, Filipa, ok. Retoryka, ok. Piłsudskiego - informacje w biurze

Oferujemy kamienic w Katowicach, Siemianowicach, Bielsku-Białej oraz Chrzanowie

WYNAJEM LOKALE BIUROWE-GABINY

43 m² - Pl. Biskupi - 1200 zł

50 m² + 100 m², piwnice, lokal handlowy - ok. Pl. Axentowicza

55 m² - Łagiewniki, 3p. - 1500 zł

80 m² - ul. Dietla, do remontu, cena do uzgodnienia

95 m² - ul. Warszawska, lp., 4 linie tel. - 3 tys. zł

98 m² - ul. Kochanowskiego, lp. - 900 USD

100 m² - ul. Starowiśnia, 2p., 3 linie tel. - 3 tys. zł

114 m² - ul. Straszewskiego - 10 USD/m²

170 m² - Ruczaj - 2500 zł

200 m² - Żabiniec - 8 USD/m²

400 m² - ul. Floriańska

APARTAMENTY WYNAJEM

73 m² - ul. Krowoderskich Zuchów, II poziom. - 600 USD

90 m² - ok. Sąd., II poziomowe, 3 sypialnie, 2 łazienki, umeblowane, superkomfortowe - 900 USD

110 m² - Żabiniec - meble, garaż - 1200 USD

120 m² - Pl. Sikorskiego, 3 pok., meble - 800 USD

150 m² - ul. Starowiśnia, II poziom. - 1500 USD

160 m² - ul. Zamkowa - 1200 USD

200 m² - ul. Czarnowiejska, II poziom. - 1300 USD

200 m² - ul. Siemiradzkiego - 2000 USD

DOMY WYNAJEM

Wola Justowska

- 240 m², dz. 8a, meble, 4 pokoje - 1400 USD

- 250 m², dz. 13a, 5 pokoi - 1500 USD

- 400 m², dz. 9a, meble, 8 pokoi - 3000 USD

- 600 m², dz. 20a, nowy, bez mebli - 4000 USD

linne

Salwator - 220 m², dz. 5a, nowy, 5 pokoi, 2000 USD

Kliny - 200 m², dz. 19a, bez mebli - 2000 USD

ul. Radzikowskiego - 100 m², bez mebli - 1000 USD

Prokocim - 300 m², dz. 10a bez mebli - 1000 USD

Al. Pokoju - 120 m², dz. 5a, bez mebli - 700 USD

ok. Makro - 130 m², dz. 4a, bez mebli - 500 USD

Piaski Wielkie - 300 m², nowy, 10 pokoi - 2500 USD

Bronowice - 400 m², nowy, 6 pokoi, 3 łazienki - 4000 USD

ok. Makro - 180 m², nowy, szeregówka, 4 pok. - 1500 USD

POSZUKUJEMY DZIAŁEK BUDOWLANYCH NA TERENIE KRAKOWA, CHĘTNIE BIELANY

POSZUKUJEMY DO KUPIENIA MIESZKANIA 2 POK. W NOWYM BUDOWNICTWIE - KUR- DIWANÓW



POŚREDNICTWO
NIERUCHOMOŚCI
"POŁUDNIE"

Zapraszamy
poniedziałek – piątek 9–17
sobota 9–13

Kraków, ul. Armii Kraków 3, tel./fax (012) 267-60-47, (0501) 458-499

NOWE MIESZKANIA – Z ULGĄ I NA RATY

Kliny

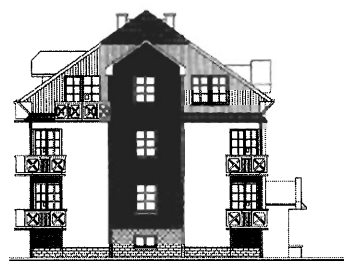
ostatnie mieszkania
osiedle w trakcie rozbudowy
1-pok.: 26 m², 1347 zł/m²;
1-pok.: 30 m², 1207 zł/m²
2-pok.: 43 m², 1207 zł/m²
3-pok.: 68 m², 1347 zł/m²
termin oddania: grudzień 1999

Pychowice

ostatnie 3 mieszkania
nowe osiedle
1-pok.: 31 m², 1938–2128 zł/m²
termin oddania: grudzień 1999

Obozowa

jeszcze 18 mieszkań
nowe osiedle
1-pok.: 31 m², 1257–1397 zł/m²
2-pok.: 42–53 m², 1257–1297 zł/m²
możliwość łączenia mieszkań
termin oddania: czerwiec 2000



Fasada bloków na osiedlach Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stanisława Staszica przy ul. Komuny Paryskiej, ul. Sodowej i ul. Obozowej

Poszukujemy

Działek i domów dla stałych klientów:
Kliny, Swoszowice, Pychowice, Kostrze,
Tyniec, Opatkowice, Jugowice, Piaski,
Kobierzyńska, Wróblowice, Kurdwanów,
Prokocim, Bieżanów, Skotniki, Rajsko

Zapewniamy

Pełną obsługę prawną i geodezyjną
Rynkową wycenę nieruchomości
Przeprowadzenie transakcji od A do Z

Poszukujemy

Działek i domów dla stałych klientów:
Libertów, Wieliczka, Lusina, Wrząsowice,
Mogilany, Gaj, Głogoczów, Konary, Włosń



Zarzecze 65 m², 3,8 a po gen. remoncie, 2 pokoje - 145.000 zł



Ruczaj, 200 m², 4,6a, 7 pokoi, garaż, widok! do wejścia, 299.000 zł



Gmina Skawina, 200 m², stan surowy otwarty 15a - 78.000 zł



Gaj, 1 km od Zakopan-ki, nowy, 220m², 12a, 370.000 zł



Jugowice - 200m², 12a, stan surowy zamkn., 6 pokoi - 300.000 zł



Skawina, połowa bliźniaka 140 m², działka 23 a, 6 pokoi - 180.000 zł



Kliny, pół bliźniaka do wykończenia, 220 m², 3 ar - 87.000 USD



Kobierzyńska - 200 m², 7a, wynajem: 700 USD, sprzedaż: 360.000 zł

Działki budowlane w Krakowie

- 1200 zł/a - 67a, woda, gaz, prąd, tel., bud.-rolna, Sidzina
- 2000 zł/a - 22a, woda, prąd, ul. Zolla, Bieżanów Stary
- 2100 zł/a - 59a, gaz, prąd, tel., Kraków-Zbydniowice
- 2250 zł/a - 40a, woda, gaz, prąd, bud.-rol., Wróblowice
- 3000 zł/a - 14a, prąd, woda, gaz, tel., Kosocice
- 3000 zł/a - 32,3 ar, uzbr., bud.rol., Tyniec
- 3500 zł/a - 24a, woda, gaz, prąd, Zbydniowice
- 3900 zł/a - 22,6a, woda, gaz, pr., bud.-rol., Opatkowice
- 4300 zł/a - 7,41a, prąd, gaz, Kurdwanów
- 7160 zł/a - 6, 7 a, uzbr. obok, Opatkowice
- 7480 zł/a - 11,5a, media w zasięgu, Rajsko
- 8000 zł/a - 10a, cz. uzbr., Kurdwanów
- 8300 zł/a - 30a, woda, gaz, prąd, tel., Piaski
- 12.000 zł/a - 10,46a, pełne uzbrojenie, Kliny
- 12.800 zł/a - 9,32a, kwadrat, uzbrojona, Piaski
- 19.000 zł/a - 8,5a, uzbr., Wola Duchacka

Działki budowlane poza Krakowem

- 780 zł/a - 68a, woda, gaz, prąd, bud.-rol., Mogilany
- 800 zł/a - 103a, gaz, prąd, bud.-rol., Mogilany
- 871 zł/a - 109a, gaz, prąd, Mogilany przy „Zakopiance”
- 1000 zł/a - 26a, woda, gaz, prąd, Janowice k/Wieliczki
- 1500 zł/a - 96,75a, uzbr., Libertów/Skawina
- 1650 zł/a - 34a, woda, gaz, prąd, Wrząsowice
- 1700 zł/a - 9, 10, 20, 30a, prąd, gaz, Rzeszołary
- 1800 zł/a - 78a, woda, gaz, prąd, tel., Gaj k/Mogilan
- 1830 zł/a - 82a, gaz, prąd, studnia, Wrząsowice
- 2500 zł/a - 30a, woda, gaz, prąd, szer. 30m², Libertów
- 2500 zł/a - 18 a, prąd, gaz, Libertów-Brzyczyna
- 2980 zł/a - 12,42 a woda, gaz, prąd, tel., Mogilany
- 3100 zł/a - 19a, woda, prąd, gaz, Wieliczka
- 5000 zł/a - 9 a, woda, gaz, prąd, kwadrat, Libertów



Zakopiańska, 400 m², 12 a, parking, dobry na dział., 490.000 zł



Jugowice - 180m², 4,6a ciekawa arch., 4 pok. do wejścia - 365.000 zł



rejon Kobierzyńskiej - 175 m², 3,4a, szereg., st. sur.otw. - 230.000 zł



Libertów, nowy, 200 m², 6 pokoi 10 a, 460.000 zł



Bieżanów Stary, 130 m², 14,5 a, przedwojenny, do odnowienia 230.000 zł



Libertów, szereg 180 m², 4 pokoje, 3, 5 a, 390.000 zł



Libertów, 240 m², 9a, stan sur. zamkn., 5 pokoi, 310.000 zł



Kraków-Jugowice stan surowy otwarty 340 m², 180.000 zł

INTERWEST

Biuro Prawne rok zał. 1989

Rynek Główny 7, tel./fax: (012) 421-92-99, tel. 422-39-28, ul. Batorego 5, tel. (012) 634-43-72

Obrót Nieruchomościami, Regulacje Stanów Prawnych, Prowadzenie Inwestycji

www.kki.pl/interwest

e-mail: interwest@kki.pl

Mieszkania sprzedaż

ul. Krowoderskich Zuchów - garsoniera, 26 m2, llp, wł.spółdzielcze, cena 79 tys.zł

ul. Topolowa - 1 pok., 45 m2, wys.parter, po remoncie, możliwość telefonu, cena 95 tys.zł

Dyvizjonu 303 - 2 pok., 51 m2, Vp/Xp, st.podwyższony, telefon, cena 110 tys.zł

Armii Krajowej - 4 pok., 66 m2, lVp/lVp, telefon, cena 200 tys.zł

os. Oficerskie - 3 pok., 96 m2, lp., balkon, cena 3.000 zł/m2

ul. Bonerowska - 4 pok., 125 m2, llp, hip., wysoki standard, cena 350 tys. zł

ul. Ariańska - 4 pok., 126 m2, llp, telefon, rozkładowe, cena 82 tys.USD

ul. Krupnicza - III piętro, mieszkania: 2 pok., 42 m2, superkomfort, hip., tel.; 3 pok., 90 m2, superkomfort, hip., tel., zaadaptowany strych, 90 m2, hip., tel., lub całe piętro 220 m2, cena 3.500 zł/m2

Mieszkania do wynajęcia

Salwator - 40 m2, umebl., tel., taras, cena: 300 USD+opt.

ul. Moniuszki - 1 pok., 50 m2, bez mebli, lp., telefon, cena: 1000 zł+opt.

ul. Brodowicza - 2 pok., 40 m2, umeblowane, telefon, cena: 850 zł+opt.

ul. Krzyża - 2 pok., 70 m2, po remoncie, telefon, nie umeblowane, cena: 450 USD+opt.

ul. Chocimska - 107 m2, 4 pok., superkomfort, umeblowane, tel., alarm, cena: 1100 USD

ul. Retoryka - 3 pok., 130 m2, umeblowane, telefon, cena: 1200 USD

ul. Grodzka - 3 pok., 100 m2, dwupoziomowe, salon z kominem, 2 sypialnie, po generalnym remoncie, umeblowane, telefon, cena: 1500 USD

ul. Mikołajska - 100 m2, llp, telefon, cena: 1500 USD

R. Główny - 217 m2, 4 pokoje, I piętro, telefon, cena: 3.500 USD

ul. Seweryna - 1 pok., 26 m2, parter, kuchnia umeblowana, telefon, cena 600 zł+opt.

K. Wielkiego - 2 pok., 38 m2, tel., umeblowane, cena 350 USD + opt.

ul. Kapelanka - 2 pok., 42 m2, tel., umeblowane, wyposażone, cena 1200 zł+opt.

Żabiniec - 2 pok., 50 m2, lp., umeblowane, telefon, garaż, cena 1500 zł+opt.

ul. K. Zuchów - 3 pok., 52 m2, lVp, loggia, telefon, kuchnia wyposażona, cena 1200 zł+opt.

Kazimierz - 55 m2, 2 pok., umeblowane, telefon, nowe, cena 600 USD+opt.

Domy do wynajęcia

Kliny - dom 220 m2, dz. 4a, 3 sypialnie, umebl., tel., cena 2000 USD

Radzikowskiego - dom 200 m2, dz. 10a, salon, 5 pokoi, tel., basen, umebl., cena 2000 USD

Domy sprzedaż

ul. Łokietka - 400 m2, dz. 5a, wykończony, cena 450 tys.zł

Wola Justowska - dom 380 m2, dz. 6,5a, 9 pok., 3 łaz., garaż, cena 165 tys. USD

Krypinów - dom 500 m2 dwurodzinny, dz. 8a, wykończony, możliwość adaptacji strychu, cena 500 tys.zł

os. Srebrne k. Krakowa - 220 m2, dz. 45a, cena: 195 tys.zł

os. Srebrnych Orłów - 530 m2, dz. 11a, nowy, wolno stojący, wykończony, cena: 200 tys. USD

ul. Zielna - 170 m2, dz. 5a, 7 pokoi, wykończony, cena: 190 tys. USD

Zarzeczce - 300 m2, dz. 3,3a, wykończony, elegancki, cena 175 tys.USD

Modnica - dom 400 m2, dz. 17a, stan surowy, cena 300 tys.zł (idealny na biura, klinikę)

Domy do wynajęcia

Cichy Kącik - 180 m2, salon, kuchnia, 3 sypialnie, 2 łazienki, tel., cena: 2.000 USD

Podgórze - 180 m2, 4 pok., 2 łazienki, telefon, bez mebli, cena: 1300 USD

Kliny - dom 220 m2, dz. 4 a, 3 sypialnie, umebl., tel., cena 2000 USD

Radzikowskiego - dom 200 m2, dz. 10 a, salon, 5 pok., tel., basen, umebl., cena 2000 USD

Działki

Tonie - 28a, budowlana, uzbrojona, cena: 150 tys.zł

ul. Konopnicka - 80a, UC (hotel, biurowiec, centrum handlowe), cena 300 USD/m2

Wola Justowska ul. Olszanicka - 2,1 ha pod zab. szeregową, pełne uzbrojenia, wstępne zezwolenia, cena 5 mln.zł

Rząska - 3,2 ha, budowlana pod M4, cena 3500 zł/a

Dobrego Pasterza - 16a pod M3, cena 22 tys.zł/ar

Wola Justowska-Zakamycze - 1 ha, cena 70 USD/m2

Kamienice sprzedaż

ul. Floriańska - 1000 m2, cena 2,4 mln USD

okol. Rynku Głównego - 2400 m2, cena 2,5 mln USD

K. Wielkiego - 1/2 kamienicy, wolne mieszkanie 100 m2, lp., superkomfort, oraz lokal handlowy 90 m2, cena 700 tys.zł

Lokale handlowe

ul. Floriańska - 85 m2, parter, front, duża witryna, cena najmu: 300 zł/m+VAT

ul. Grodzka - piwnice 150 m2, cena: 20 USD/m2

Żabiniec - lok. handlowy, 145 m2 i 82 m2, najem 60—70 zł/m, sprzedaż 2400 zł/m

ul. Odrowąża - lokl. handl., 66 m2, duże witryny, sprzedaż - 2300 zł/m2

Rynek Główny - 70 m2, lp., cena 100 zł/m2+VAT

Rynek Główny - 300 m2, elegancka kawiarnia, cena 20 USD/m2

Lokale biurowe

Floriańska - 215 m2, II piętro, po remoncie, tel., cena: 15 USD/m2

Kalwaryjska - 180 m2, i 120 m2, po remoncie, cena: 10 USD/m2

ul. Bracka - 250 m2, elegancki parter, telefony (na biuro lub bank), cena najmu 60 zł/m2

Biznes

pub ok. Rynku Głównego - 450 m2, eleganckie piwnice, renomowany pub do odstąpienia, czynsz najmu 1000 USD/mies. + odstępné do uzgodnienia (umowa 10 lat)

Firma cukiernicza z pełnym wyposażeniem, posiadająca własne stoiska w hipermarketach, cena sprzedaży - 200 tys. USD

Podgórze Centrum - lokal o pow. 270 m2, dochodowa restauracja i dyskoteka z pełnym wyposażeniem, czynsz najmu 3600 zł/mies. + 190 tys.zł za wyposażenie

Dom handlowy - w rejonie gm. Świątniki, 2 kondygnacje, cena sprzedaży: 420 tys.zł, cena najmu: 4000 złotych/mies.

NOWA INWESTYCJA - BOREK FAŁĘCKI

Budynek 4-kondygnacyjny, technologia tradycyjna. Mieszkania od 38 m2 - 105 m2. Cena 1 m2 mieszkania od 1950 zł. Termin zakończenia: I etapu - IV kw. 2000 r. Plany mieszkań, dokumentacja inwestycji oraz umowy rezerwacyjne w Biurze Prawnym Interwest - Rynek Główny 7.

§DOMiCYL®
 Kraków, ul. Zwierzyniecka 5 (przy Filharmonii)
 (pn. - pt. 9.00 - 17.00)
 Krzeszowice, Rynek 7, tel. 282-26-66
 (pn., czw. 15.00 - 17.30)

Kancelaria Prawnicza Pośrednictwo

B.S. Kozek s.c.

(Firma jest członkiem założycielem MSPON)

Rok zał. 1989

tel./fax **429-40-33, 421-16-05**

Prowadzimy obrót nieruchomościami, doradztwo prawne, inwestycyjne. Zapewniamy kompleksową obsługę: regulowanie stanów prawnych, wyceny, podziały, umowy notarialne, pomoc w uzyskiwaniu kredytów m.in. w Banku Śląskim.

Kamienice i obiekty komercyjne

Kazimierz - atrakcyjna komercyjnie kamienica o powierzchni użytkowej 1660 m², wolne lokale sklepowe i mieszkalne w połowie, działka 5,24 ara. **Cena 660 tys.USD.**

Zwierzyniecka - oficyna 260 m²: 1/3 wyremontowana, 2/3 do remontu, wolna, przeznaczenie komercyjne. **Cena 300 tys. zł**

Krzeszowice - świetnie zlokalizowany obiekt komercyjno-mieszkalny pow. 550 m² na działce 30 arów. Ok. 300 m² powierzchni pod produkcję, usługi np. motoryzacyjne. **Cena 360 tys. zł**

Domy do sprzedaży

Wola Justowska/Zarzecz - atrakcyjny architektonicznie i lokalizacyjny segment zewnętrzny w małym zespole mieszkaniowym w wyjątkowo urokliwym zakątku miasta. Powierzchnia całkowita 185 m² - 2 tarasy, działka 4,8 ara. Dom do niewielkiego wykończenia, bez podłóg, glazury, armatur. **Cena 125 tys. USD**

Gm. Liszki - nowy, atrakcyjny dom, wysoki standard wykończenia wnętrza pow. całk. 313 m² w tym 256 pow. użytkowa, salon 60 m², kuchnia jadalnia 26 m², 3 sypialnie, 2 łazienki, pralnia, 2 garaże. Działka 22 ary. **Cena 125 tys. USD**

Rej. Gdowa - piękna, stylowa rezydencja 560 m², widokowa działka 5,6 ha. Wyjątkowe położenie, wysoki standard. **Cena 110 tys. USD**

Żabinec - ładny, segment środkowy 220 m² do wykończenia. Działka 2,8 ara ogrodzona. **Cena 100 tys. USD**

Pychowice - dom 120 m², w tym: 70 m² do zamieszkania po remoncie, 50 m² poddasze do adaptacji, działka 2 ary. **Cena: 180 tys. zł**

Gm. Krzeszowice - dom 300 m² do remontu, działka 20 arów. **Cena 145 tys. zł.**

Wola Justowska/Zarzecz - dom wolnostojący 260 m² do niewielkiego wykończenia, działka 6,6 ara. **Cena 180 tys. USD**

Solec-Zdrój - nowy dom 115 m² do niewielkiego wykończenia, działka 1,5 ha przy trasie. **Cena 85 tys. zł**

k/Czernichowa - domek drewniano-murowany 80 m² pow. użytkowej+strych, 3 pokoje, kuchnia, łazienka po kapitalnym remoncie. Działka 5,8 ara. **Cena 110 tys. zł**

Wybrane mieszkania do sprzedaży

Centrum-Ariańska ładne mieszkanie 126 m² - 4 pokoje - z dwoma wejściami, rozkładowe, po remoncie, nowe instalacje, ładna kamienica. Idealne na mieszkanie z gabinetem, kancelarią. **Cena: 82 tys. USD**

16 m² Dębni centrum garsoniera - **55 tys. zł**

32 m² rej. Józefińskiej jednopokojowe z jasną kuchnią, III/IV - **82 tys. zł**

43,5 m² Wrocław - 2 pokoje+j.k. - **140 tys. zł**

45 m² Stachewicza - 3 pokoje, c.kuchnia - **110 tys. zł**

57 m² Podedworze - 3 pok., loggia, parkiety, flizy, II piętro - **128 tys. zł**

60 m² Łobzowska - 3 pokoje, loggia, 0p. - **165 tys. zł**

61 m² Lea - 3 pokoje, llp., loggia - **200 tys. zł**

90 m² Królewska - 5 pok., balkon, llp., solidne, hipoteczne - **280 tys. zł**

160 m² rej. Łobzowskiej - apartament dwupoziomowy: salon, kuchnia, jadalnia, 2 sypialnie, 2 łazienki, wc, garderoba, po generalnym remoncie, bardzo wysoki standard - **140 tys.USD**

Do wynajęcia

Królewska - lokal biurowy 85 m², 4 pokoje, telefon, parter - **900 USD/m**

Biurowiec CBC Klasy A. Al. Pokoju - powierzchnia biurowa 419 m² do własnej aranżacji wnętrza, 2 garaże, 2 miejsca parkingowe. **Cena 20 USD/m. + VAT**

Ariańska - 2 lokale usługowe 38 i 42 m² w suterenie. **Czynsz 700 zł, 800 zł**

Radziwiłowska - lokal 73 m² (handel, usługi) - **25 zł/m²+VAT**

Mieszkania

Krowoderskich Zuchów - 56 m², 3 pokojowe, umeblowane, telefon - **1100 zł/m**

Os. Widok - 26 m² jednopokojowe, umeblowane, telefon - **700 zł/m**

Zaczarowane Koło - 68 m² - 3 pokoje, nowe ładne mieszkanie umeblowane - **550 USD/m**

Krzeszowice - 50 m², 3 pokojowe mieszkanie, wysoki standard, telefon - **550 zł**

rej. Zwierzynieckiej garsoniera 14 m² superkomfortowa - **650 zł**

Królewska - 38 m² - dwupokojowe mieszkanie po remoncie, superkomfortowe, umeblowane - **1200 zł**

Żabinec - 52 m² - dwupokojowe z garażem częściowo umeblowane, nowe - **1500 zł**

Kazimierza Wlk. 63 m² trzypokojowe superkomfortowe umeblowane (parking), nowe - **600 USD**

Działki

Ruczaj Zaborze - ładna działka 18 arów pod usługi z mieszkaniami. **Cena: 250 tys. zł**

Tetmajera - działka 30 arów (28x107) ładna, M-4. **Cena: 540 tys. zł**

Zabierzów - działka 6,7 arów pod budownictwo jednorodzinne. **Cena 39 tys. zł.**

Krzeszowice - 19, 18 a budowlane, uzbrojone, ładne widokowo. **Cena 2000 zł/ar**

Brzezinka - działka 1,4 ha w tym 60 arów budowlane z domkiem z lat 30-tych. **Cena 80 tys. zł**

Tenczynek - działki o wyjątkowych walorach krajobrazowych, uzbrojenie terenu, dobra infrastruktura. **Cena od 1500—2500 zł/ar**

Wola Filipowska - działka 20a, uzbrojona, ładne położenie. **Cena: 1200/ar**

Pilnie kupimy: atrakcyjne działki Krowodrza, Śródmieście, Dębni, mieszkania w Krowodrzy, Śródmieściu, Dębniach.

pro active

POŚREDNICTWO

OBROTU

NIERUCHOMOŚCIAMI

31-050 Kraków

tel. (012) 429-29-12

(012) 429-23-24

ul. Dietla 75/7

pn.-pt. 9⁰⁰-18⁰⁰

fax (012) 429-27-50

Prezentacja wybranych ofert

DOMY DO SPRZEDAŻY

OK. GÓRY BORKOWSKIEJ



niespełna 10-letni dom jednorodzinny o ciekawej architekturze, wysoki standard wykończenia, 2 garaże, pow. 240m², dz. 4.5a, cena 120 tys. USD; możliwość wynajmu - 800 USD/m-c

- ok. ul. Pilotów - parter domu, 106 m², dz. 5.8a - 300 tys. zł
- Salwator - wolnostojący, nowy, 225 m², dz. 5.5a - 189 tys. USD
- Prądnik Biały - zab. bliźniacza, 200 m², dz. 6a - 400 tys. zł
- Prądnik Czerwony - zab. szeregowa, 210 m², dz. 2.5a - 140 tys. USD
- Wola Justowska - wolnostojący, 300 m², dz. 12.3a - 280 tys. USD
- Chełm - zab. bliźniacza, do wykończenia, 200 m², dz. 4.5a - 330 tys. zł
- Krowodrza - wolnostojący, nowy, komfortowy, 260 m², dz. 15a - 270 tys. USD
- os. Wirus - zab. szeregowa, st. sur. zamknięty, 171,5 m², dz. 3a - 276 tys. zł
- Wola Duchacka - dwurodzinny, 320 m², dz. 7a - 700 tys. zł
- os. Kliny - zab. szeregowa, 153 m², dz. 6.5a - 93 tys. USD

- Jugowice - 325 m², wysoki standard, ok. 12a - 1.000.000 zł
- Jugowice - wolnostojący, do wykończenia, 390 m², dz. 15a - 400 tys. zł
- Pychowice - wolnostojący, 124 m², dz. 5a - 371 tys. zł
- Kraszowice - wolnostojący, do wykończenia, 232 m², dz. 12a - 197 tys. zł
- Opatkowice - dom kanadyjski, 150 m², dz. 10.32a - 310 tys. zł
- Libertów - stan surowy zamknięty, 330 m², dz. 9a - 350 tys. zł
- Wrzqsowice - stan surowy zamknięty, 260 m², dz. 32a - 200 tys. zł
- Libertów - wolnostojący, 430 m², dz. 16a - 490 tys. zł
- Dojazdów - stan surowy otwarty, 286 m², dz. 8a - 250 tys. zł
- Brzesko - dwurodzinny, wykończony, 270 m², dz. 4.18a - 230 tys. zł

REZYDENCJA POŁOŻONA W PORONINIE



Wkomponowana w piękne otoczenie lasów, z widokiem na Tatry. Po niewielkiej adaptacji może służyć jako pensjonat. Powierzchnia użytkowa 500 m², połączone dwie działki łącznie 54 a, cena sprzedaży 550 tys. USD, możliwość wynajmu.

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

1 pokojowe:

- ul. Wystouchów - 34 m², X/XI - 75 tys. zł
- ul. Jerzmanowskiego - 34 m², II/X - 78 tys. zł
- ul. Ściegiennego - 34 m², V/X - 80 tys. zł
- os. Żabiniec - 37 m², nowe, par./IV - 103 tys. zł
- ul. Prusa - 39 m², par./IV - 123 tys. zł

2 pokojowe:

- os. Kozłówek - 35 m², IIIp. - 80 tys. zł
- ul. Sączawki - 37 m², IV/X - 96 tys. zł
- ul. Wrocławska - 44 m², V/VIII - 142 tys. zł
- Wzgórze Krzesławickie - 49 m², II/IV - 120 tys. zł
- ul. Cegielniana - 52 m², par./X - 120 tys. zł
- os. Kolorowe - 54 m², II/IV - 134 tys. zł
- os. Żabiniec - 56 m², nowe, II/IV - 163 tys. zł
- os. Ugorek - 59 m², nowe, IV/IV - 153 tys. zł

3 pokojowe:

- os. Złotego Wieku - 50 m², II/IV - 124 tys. zł
- ul. Mazowiecka - 50 m², VI/X - 165 tys. zł
- os. Widok - 52 m², par./X - 135 tys. zł
- ul. Łużycka - 57 m², VI/X - 135 tys. zł
- ul. Strzelców - 58 m², IX/XV - 138 tys. zł
- ul. Strzelców - 60 m², II/IV, garaż - 200 tys. zł
- os. Stalowe - 60 m², II/III - 118 tys. zł
- ul. Lea - 61 m², II/X - 196 tys. zł
- ul. Kurczaba - 61 m², par./IV - 134 tys. zł
- ul. Bojki - 62 m², VIII/X - 135 tys. zł
- Prokocim - 62,5 m², par./IV, garaż - 196 tys. zł
- os. Ruczaj - 63 m², IV/IV - 139 tys. zł
- os. Żabiniec - 66 m², nowe, parter - 184 tys. zł
- ul. Śliczna - 67 m², par./X - 160 tys. zł
- ul. Staszica - 100 m², wys. par./III - 290 tys. zł
- ul. Lea - 123 m², III/III - 140 tys. USD

4 pokojowe i większe:

- ul. Mackiewicz - 72 m², I/IV - 195 tys. zł
- os. Boh. Września - 100 m², nowe, VII i VIIIp. - 206 tys. zł
- os. Żabiniec - 140 m², nowe, wysoki standard, III/III - 380 tys. zł

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

- ok. Alwerni - 137a, budowlana - 125 tys. zł
- Balice - 26a, budowlana - 36 tys. USD
- Balice - 28a, budowlana - 126 tys. zł
- Brzozówka - 13.7a, bud. - rol. - 40 tys. zł
- Cholerzyn - 5—7a, budowlana - 7 tys. zł/a
- Firlejów - 54a, budowlana - 120 tys. zł
- Marszowiec - 10—42a, budowlane - 12 tys. zł/a
- Modniczka - 16a, budowlana - 65 tys. zł
- Mogilany - 103a, bud. - rol. - 800 zł/a
- Narama - 56a, budowlana - 173 tys. zł
- Rząska - 9—18a, budowlana - 10,5 tys. zł/a
- ul. Skolnicka - 20a, UC z możliwością M3 i M4 - 71 tys. zł

MIESZKANIA I DOMY DO WYNAJĘCIA

garsoniery, 1 pokojowe

os. Boh. Września, Lubelska, Krowoderskich Zuchów, Pomorska, Dunin-Wąsowicza, Piekarska, os. Rząka, Heleny - 550 zł - 300 USD/m-c

2 pokojowe

Celarowska, os. Strusia, al. Pokoju, Gzmysików, os. Dywizjonu 303, Piastowska, ok. Rakowickiej, Krowoderska, Smoleńsk - 600 zł - 2000 zł/m-c

3 pokojowe

os. Złotego Wieku, Mazowiecka, Pachorńskiego, Słomiana, Gołaśka, Kazimierza Wlk., Narciarska - 800 zł - 2000 zł/m-c

4 pokojowe

- os. Żabiniec, apartament, umeblowanie do uzgodnienia, telefon, 140 m², III/III - 900 USD/m-c
- Parter domu - Libertów, umeblowanie do uzgodnienia, telefon, garaż, 106 m² - 1500 zł/m-c
- Dom - os. Lesisko, umeblowanie, garaż, 50 m² - 1300 zł/m-c
- Dom - Wola Justowska, umeblowanie do uzgodnienia, telefon, garaż, 250 m², dz. 14a - 1300 USD/m-c
- Dom - Libertów, nowy dom, 4 sypialnie, 2 salony, garaż na 2 samochody, ok. 400 m² - 1700 USD/m-c

LOKALE DO WYNAJĘCIA

- handlowy - Śródmieście, 50 m², parter, front, witryna - 60 zł/m²
- biurowy - Olsza, 37 m², przyziemie - 1000 zł/m-c
- biurowy - ul. Lea, 46 m², telefon, II piętro - 1500 zł/m-c
- biurowe - ul. Warszawska, 60 m², 81 m², 107 m², 119 m², telefon, po remoncie - ok. 30 zł/m²
- biurowy - ok. al. Słowackiego, 70 m², telefon, parter - 2100 zł/m-c
- biurowy - ul. Królowej Jadwigi, 80 m², telefon, parter - 2500 zł/m-c
- biurowy - ul. Zamojskiego, 80 m², telefon, 3 pokoje, II piętro - 1500 zł/m-c
- biurowy - ul. Starowiślna, 100 m², telefon, II piętro - 600 USD/m-c
- biurowy - ul. Dietla, 115—118 m², 4 pokoje, I—II piętro, 26—29 zł/m²
- biurowy - ul. Diefla, ok. 200 m², telefon, po remoncie, od kwietnia - 35 zł/m²
- magazynowy - Stary Bieżanów, 100 m², ogrzewanie gazowe, zaplecze socjalne - 15 zł/m²

PILNIE KUPIMY

- mieszkania 4—5 pokojowe w kamienicy lub nowym budownictwie
- garsoniery i mieszkania jednopokojowe
- działki budowlane 10—20a
- działkę komercyjną o pow. ok. 5 ha, na obrzeżach Krakowa

BRACIA STRZELCZYK

31-010 KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 30

TEL./FAX (012) 422-81-67, e-mail: brstkrak@kr.onet.pl

CZĘSTOCHOWA
(034) 365-57-80

GDAŃSK
(058) 41-90-31

KATOWICE
(032) 201-17-55

KIELCE
(041) 366-25-11

LUBLIN
(081) 534-43-88

RADOM
(048) 63-22-62

SZCZECIN
(091) 88-27-66

WARSZAWA
(022) 625-15-15

WROCŁAW
(071) 342-78-41

Mieszkania - sprzedaż

1 - pokojowe

33 m2 ul. Rękawka - 500 USD/m2
45 m2 ul. Topolowa - 93.000 PLN

2 - pokojowe

40 m2 ul. Ugorek - 114.000 PLN
48 m2 ul. Ks. J. Turka (nowe) - 107.000 PLN
53 m2 os. Stalowe - 120.000 PLN
54 m2 ul. Gołaśka - 130.000 PLN
55 m2 ul. Rękawka - 500 USD/m2
84 m2 os. Oficerskie - 199.000 PLN

3 - pokojowe

50 m2 - ul. Jagodowa - 123.000 PLN
61 m2 - ul. Lea - 196.000 PLN
72 m2 - os. Centrum B - 200.000 PLN
97 m2 - ul. Św. Gertrudy - 125.000 USD
117 m2 - ul. S. Fenna - 107.000 USD
123 m2 - ul. Lea - 140.000 USD

4 - pokojowe

62 m2 Centrum C - 150.000 PLN
72 m2 ul. Ściegiennego - 139.000 PLN

Kamienice

1000 m2 ul. Karmelicka, wolna - 1 mln USD
1900 m2 ok. Rynku Głównego, wolna z możliwością zabudowy - 2,2 mln USD
520 m2 - ok. Westerplatte udział w kamienicy w części wolny, stan dobry - 590.000 PLN

Poszukujemy kamienic do kupna

Strychy - sprzedaż

30 m2 - ul. Pawia - 55.000 PLN
200 m2 ul. Krowoderska - 200.000 PLN

Poszukujemy strychów do kupna

Lokale, obiekty - wynajem

17 m2 ul. Kazimierza Wik., lokal z witrynami
750 PLN/msc

80 m2 ul. Kochanowskiego, stara powozownia
604 m2 Centrum - pałacyk, pow. biurowa + 160 m2
zaplecze gospodarcze, garaże - 25.000 PLN

powierzchnie biurowe ok. ul. Piłsudskiego -
15 USD/m2 + VAT

419 m2, Aleja Pokoju, powierzchnie biurowe -
20 USD/m2

42 m2, ul. św. Gertrudy, lokal biurowy, lp. - 1600 PLN

20 m2, ul. Michałowskiego, lokal biurowy, I p.,
2 tel. - 1500 PLN

Mieszkania - wynajem

20 m2 - ul. Barska, garsoniera - 800 PLN
32 m2 - ul. Bałuckiego, 1 pok. - 700 PLN
40 m2 - ul. Armii Kraj., 2 pok. - 450 USD
50 m2 - ul. Mikołajska, 2 pok. - 1600 PLN
52 m2 - ul. Pilotów, 2 pok. - 2000 PLN
60 m2 - ul. Armii Kraj., 3 pok. - 750 USD
61 m2 - ul. Zaleskiego, 2 pok. - 1100 PLN
66 m2 - ul. św. Tomasza, 3 pok. - 800 USD
68 m2 - ul. Garbarska, 3 pok. - 900 USD
70 m2 - ul. Lubelska, 3 pok. - 2500 PLN
72 m2 - ul. Smoleńsk, 2 pok. - 1500 PLN
106 m2 - ul. Chocimska, apartament - 1500 USD
135 m2 - ul. Pijarka, apartament - 1700 USD
105 m2 - ul. Sucha, 3 pok. - 2500 PLN

Domy - wynajem

105 m2, ul. Huculska - 670 USD
178 m2, ok. ul. D. Pasterza - 1700 USD
190 m2, al. Kasztanowa - 3000 USD
300 m2, ul. Modrzewiowa - 2500 USD

Domy - sprzedaż

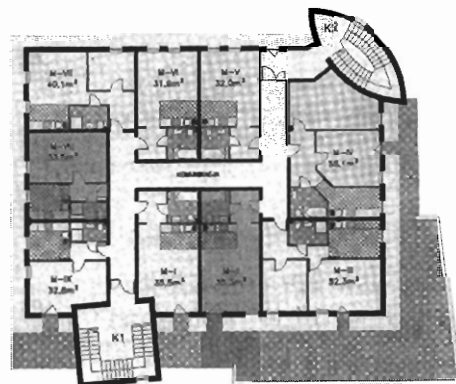
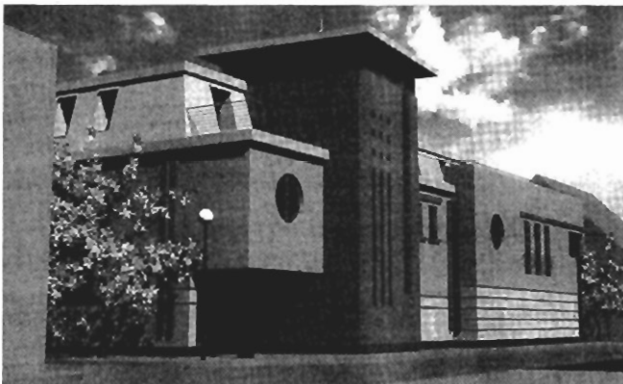
240 m2 - ul. Parkowa - 1000.000 PLN
276 m2 - Chełm, stan surowy, dz. 10a - 300.000 PLN
Poszukujemy działek do kupna pod budownictwo mieszkaniowe!

OFERTA SPECJALNA OBIEKT HOTELOWY MURZASICHLE gm. Poronin 10 km od Zakopanego



Piękny widok na Tatry, pow. użytk. 536 m2,
III kondygnacje, z pełnym wyposażeniem,
obiekt może pełnić funkcje hotelu jak
również domu, pow. działki 1963 m2
z możliwością dokupienia.
Na działce znajduje się pięknie
zagospodarowany ogród.
Cena 555.000 USD

NOWA INWESTYCJA - SPRZEDAŻ MIESZKAŃ W NOWO BUDOWANYM OBIEKCIE Wieliczka ul. Słowackiego (ściśle centrum). Inwestor: INWEST S.A. Sprzedaż prowadzi firma "Bracia Strzelczyk" tel. 422-81-67



Budynek usługowo-mieszkalny, parter - sklepy, I piętro - biura, II piętro - mieszkania.

Rozpoczęcie inwestycji: luty 1999 r., zakończenie budowy: grudzień 1999 r.

Cena 1 m kw. mieszkania z pełnym wykończeniem (panele podłogowe, flizy, biały montaż): 2150 PLN (wraz z udziałem w użytkowaniu wieczystym działki).

Cena gwarantowana. Wielkość mieszkań 32 - 58 m kw (9 mieszkań).

Pierwsza wpłata 5-25% ceny mieszkania, ostatnia wpłata po odbiorze mieszkania 30%. **ZAPRASZAMY!**

Najem mieszkań

ul. **Topolowa** - 80 m2 apartament umebł. z telef. - 1000 USD+media

ul. **Głowackiego** - 90 m2 apartament luksusowo umebł. z telef. - 1500 USD

Wola Justowska - nowe 85 m2 3 pok. z telef. - 900 USD +media

Apartament ul. **Retoryka** pod firmę lub mieszkanie 155 m2 - cena 2000 USD+media

54 m2 - **os. Centrum**, umebł. z telef. - 1200 zł+media

ul. **Nawojki** - 43 m2, z tel. umebłowane - 1000 zł+media

70 m2 - ul. **Brodowicza** - 3p.z tel., umebł. - 1300 + media bez czynszu

40 m2 - ul. **Konarskiego** - część umebł. - 850 zł+media

28 m2 - **Rząska** - umebłowane - 550+gaz. i en.elekt.

52 m2 - **Kr. Zuchów** - umebłowane - 1200+media

ul. **Mazowiecka** - 37 m2, 2 pokoje umebłowane, tel. - 900 zł+media, bez czynszu

ul. **Nowowiejska** - 39 m2, 2 pok., umebłowane z telef. - 1000 zł+media

Armii Krajowej - garsoniera umebłowana - 750 bez czynszu+media

Mazowiecka - 3p., umebłowane - 1300+media

Najem domów

okol. ul. **Łokietka** - 160 m2 dom umebłowany - 2000 USD + media

ul. **Wilczyńskiego** - 160 m2 dom ogrodzony nie umebłowany, telefon alarm - 1500 USD + media

Wola Justowska - 140 m2 - 900 USD+media

okolice „**MACRO**” - 220 m2, dom - 1300 USD

ul. **Stoigniewa (Wielicka)** - dom 108 m2, ogrodzony - 750 USD+media

Sprzedaż domy

Okazja! 1/2 bliźniaka **Bielany** 200 m2 z telef. ogrodzony - 430 tys. zł

ul. **Sabały**, dom w zab. szeregowy 210 m2 - 135 tys. USD

Pasternik - 280 m2, 50a działka pod firmę i mieszkanie, całość ogrodzona 2 linie tel. - 200 tys. USD

Bronowice Małe - 2 domy bliźniacze nowe - 180 tys. USD - cena 1 domu

Zabierzów - piękny dom z firmą 16a działka - 195 tys. USD

Dwór - **kolo Wadowic**, XIX wieczny 900 m2, 2,77 ha - 280 tys. USD

Poskwitów - 180 m2, dom stan surowy zamknięty - 200 tys. zł

1/2 kamienicy z lokalem handl. - **Bronowice** - 520 tys. zł

Kamienica około 400 m2 ul. **29 Listopada** - 2 mieszkania wolne i strych do adaptacji - 500 tys. zł

Dom 300 m2, zabud. szereg. **Bronowice** - 145 tys. USD

Sprzedaż mieszkań

46 m2 - 1p. - ul. **Galla**, parter - 124 tys. zł

58 m2, 3p. - ul. **Nawojki**, parter - 1m2/3100 do negocjacji

60 m2, 2p. - ul. **Szopena**, IIp. - 210 tys. zł

Sprzedaż działek

Szczodrkowice - 27a budowlane - 35.000 zł

Węgrce Wielkie - 10a budowlana - 26.000 zł

Balice - 28a, budowlana - 1a/4000 zł

Dzieskanowice - 43a, bud.-rolna - 1a/1000 zł

ok. **Chorągwy** - 6 działek z projektem budowlanym od 6 do 10 ar. Cena 1 ar/2700 zł

Morawica - 40a, budowlana - 1a/1500 zł

Zielonki - 72a, budowlana - 1a/10.000 zł

Michałowice - 1 ha - 80 tys. zł

1,5 km za **Skawiną** - budowlana 14a - 1a/2000 zł

To tylko niektóre oferty
naszego Biura



ul. **Juliusza Lea 16 b/1**
tel. 0601 477 009
tel. 633 04 09, 632 78 67
Ewa Hawlena

SPRZEDAŻ KUPNO
WYNAJEM pełna obsługa
prawna i notarialna
szukasz swego
gniazda ?
jesteśmy !

SUPER OFERTA

Dom 200 m2 z ogrodem 4a przy ul. **Piastowskiej** pod restaurację, firmę, biura, z możliwością adaptacji wg własnych koncepcji na dłuższy okres - wynajmiemy - 12 tys. zł

Wynajmiemy lokal 100 m2 ul. **Sławkowska** - 1 m2/42 zł.

KUPNO
SPRZEDAŻ
WYNAJEM

BIURO NIERUCHOMOŚCI
„GOLDENMAJER”

Kraków, ul. **Basztowa 15/3b**
tel./fax (012) 421-42-20
423-13-42

Mieszkania do sprzedaży

Jednopok. 24 m2, I p., j.kuch., po remoncie, hip., ok. **Placu Boh. Getta** - 63.000 zł

Jednopok. 30 m2, balkon, tel., ul. **Miechowity** - 78.000 zł
M-2, 32,5 m2, 1p., j.kuch., loggia, tel., wł.spół. - ul. **Powstańców** - 88.000 zł

M-3, 50,2 m2, 2p., j.kuch., tel., balkon, **os. II Pułku Lotn.** - 118.000 zł (neg.)

M-3, 46 m2, IIp., tel., **os. Jagiellońskie** - 92.000 zł

M-3, 60 m2, 4p., tel., loggia, al. **Pokoju** - 135.000 zł

M-3, 45 m2, 2p., tel., **os. Kozłówek** - 110.000 zł

M-4, 56 m2, 8p., tel., garaż, ul. **Podedworze (Piaski Wielkie)** - 110.000 zł

M-4, 47 m, 8p/10p., hipot., **Pr. Czerwony** - 120.000 zł

M-5, 72 m2, 1p., tel., loggia, ul. **Mackiewiczza** - 195.000 zł

BOGATA OFERTA MIESZKAŃ - INFORMACJE W BIURZE

Mieszkania do wynajęcia

Piękne 3-pok., 76 m2, komfort, tel., CO, umebł., garaż, ok. **KrakChemii** - 1400 zł/mies.

Garaż, ok. **Billi** - 120 zł/mies.

M-3, 55 m2, umebł., tel., **Borek Fat.** - 1.200 zł/mies.+media

M-3, 45 m2, umebł., tel. - ul. **Staffa** - 1000 zł+płatności

M-3, 50 m2, IIp., umebł., tel., garaż, al. **Pokoju** - 1000 zł/mies.+opłaty

Centrum! - M-3, 85 m2, IIp., umebłow., ul. **Św. Marka** - równ. 600 USD/mies.+media

M-4, 57 m2, I Xp., b. skromnie umebł., **os. Handlowe** - 700 zł/mies.+opłaty

M-5, 90 m2, tel., garaż, ul. **Warzeckiego (Podgórze)** - równ. 450 USD/mies.+media

Domy do wynajęcia

Wola Justowska! - 1/2 domu, 100 m2, garaż, równ. 800 USD/mies.+media

Piękny dom 120 m2, 3-kondygn., umebł., tel., garaż, ok. **KrakChemii**. Cena: równ. 1200 USD+media

Dom 170 m2, 5 pok., umebł., garaż, tel., ul. **Kasprowicza** - równ. 1.300 USD+media

Domy do sprzedaży



Okazja! Odpis! Tanie domy - tylko 1450 zł/m2, stan surowy zamkn., w cenie uzbr. dz. 8a, realizacja - wrzesień 1999, znakomita lokalizacja - okolice **NICO!**

Ok. **Nico!** Piękny dom 200 m2, dz. 5a, stan sur., zamkn., garaż, tel., ogrodzone - 250.000 zł

Jugowice, 230 m2, ofińkowany, działka 5a, 7 pokoi, taras, balkon, z 1986 r., cena - 320.000 zł

Niepołomice - dom parter, z poddaszem, 120 m2, st.surzamk., dz. 6,3a - 150.000 zł

Tonie - dom parter., 60 m2, murowany, do gen.rem., dz. 21a - 150.000 zł

Okazja! **Zielonki** - dom 130 m2 do remontu - 150.000 zł
Prądnik Biały! - piękny dom 210 m2, parter+poddasze, super komfort, garaż, dz. 6a - 390.000 zł

os. Widok! Piękny dom 280 m2, 4 kond., 6 pok., wys. standard, garaż, dz. 3,5a - równ. 180.000 USD

Dom 3-rodzinny, 430 m2, 3-kond., dz. 13a, **os. Bieżanów** - równ. 140.000 USD

Tani dom 50 m2, parter, murow., dz. 11a, **os. Kurdwanów** - 80.000 zł

Do wynajęcia lokale, hale

Centrum! Super atrakcyjny lokal handl.-biur., 170 m2, parter, witrina - 12.000 zł/mies.+VAT

Lok. biur, 430 m2, IIp., 16 pok., tel., parking, ul. **Mogilska** - 30 zł/m2+VAT+media

Inne nieruchomości do sprzedaży

Kamienica 850 m2, część lokali wolna, dz. 4,21 a, ok. ul. **Staromostowej**. Cena 500.000 zł

OKAZJA! Zadbana kamienica 3-piętr., pow. uż. 400 m2, wolne lokale, strych i piwnica do adapt., dz. 2,8a, ul. **Grzegorzeczka** - równ. 150.000 USD

Czyżyny! Nowy lokal 50 m2, parter, front, witrina, wys. standard - 120.000 zł

Okazja! Kamienica 3-kondygn., 140 m2, dz. 5,3a, 5 solnych mieszkań, 4 lok. użytk., ok. pl. **Wolnica** - równ. 630.000 USD

Działki budowlane

Dz.bud. 20-46 a, uzbr., b.tadna - **Bielany** - 8000 zł/a

Tonie! Dz. 28a (14a bud.), uzbroj. - 150.000 zł

Modlnica, 2 ha - 3.500 zł/ar

Pękowice - dz. bud., pełne uzbr., 10-20 a - 7000 zł/a

Okazja! Dz. usl.-przem. 73a, uzbr., **Węgrce Wik.** - 270 zł/a

Michałowice - dz. bud.-rolna 50+75a - 2.000 zł/a

Trojanowice - dz. bud. 11,5a - 4.000 zł/a

Modlnica - dz. 52a, woda, prąd, gaz - 4000 zł/a

Bronowice Wik. - 10a - 12.000 zł/a

Kurdwanów - dz. bud. 144a, typu M2 - 12.500 zł/a

Niepołomice - 34a, bud., uzbroj. - 3500 zł/a

Okazja! Ok. ul. **Wileńskiej**, dz. 8a, uzbroj. 300.000 zł



Biuro czynne:
pon., śr.-pt. 7.30-15.30
wtorek 8.00-18.00

SPÓŁDZIELCZE BIURO NIERUCHOMOŚCI

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „CZYŻYNY”

31-871 Kraków, os. Dywizjonu 303 paw. 1 pok. nr 3
tel. 647-10-14, tel./fax 647-10-15

KUPNO-SPRZEDAŻ-NAJEM-ZAMIANY Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną

Sprzedaz mieszkań

garsoniery

os. Kalinowe - pow. 24 m², VIII/Xp. - cena 63.000 zł

2 pokojowe

os. 2-Pułku Lotniczego - pow. 52 m², parter/Vllp. - cena 95.000 zł

os. Lesisko - dom w zabudowie szeregowej - pow. 50 m², I/lp. - cena ok. 150.000 zł - możliwa zamiana na M-4

os. Tysiąclecia - pow. 35 m², IV/Vlp. - cena 75.000 zł

ul. Widok - pow. 37 m², VII/Xp. - cena 88.000 zł

os. Kalinowe - pow. 37 m², I/Xp. - cena 85.000 zł

os. 2-Pułku Lotniczego - pow. 50,2 m², II/Xp. - cena 120.000 zł

os. 2-Pułku Lotniczego - pow. 50,2 m², lp. - cena 115.000 zł

os. Dywizjonu 303 - pow. 51 m², I/Vlp. - cena 125.000 zł

ul. Halszki - pow. 47 m², IV/Vp., (nowe) - cena 110.000 zł

ul. 3-ego Maja, Proszowice - pow. 46 m², wys.parter/llp. - 90.000 zł

3 pokojowe

os. Dywizjonu 303 - pow. 62,4 m², parter/IVp. - cena 120.000 zł

4 pokojowe

os. 2-Pułku Lotniczego - pow. 73 m², parter/lllp. - cena 160.000 zł

os. Dywizjonu 303 - pow. 76 m², parter/lllp., ogródek - cena 160.000 zł

Domy

Rząska - 320 m², 3 kondygn., stan surowy zamkn., działka 5,5a - 150.000 USD

Sulechów - 600 m², stan surowy zamkn., działka 10,5a - ok. 700.000 zł

Sulechów - 220 m², 2 budynki gospodar. - 520.000 zł

Krzyszkwice/Kazimierza W-ka - 50 km od Krakowa - murowany pow. 100 m² + budynek gospodarczy murowany + garaż murowany, 3 ha z zabudowaniami - 75.000 zł

Szczawnica - stan surowy zamknięty, pow. 280 m², działka 7,5a - cena 200.000 zł, lub zamiana na 2 mieszkania

Dojazdów k/Kocmyrzowa - pow. 340 m², działka 813 m², cena 260.000 zł

Niepołomice, ul. Portowa - pow. 170 m², dz. 10a, cena 140.000 zł

Zielonki - pow. 150 m², działka 4a, stan surowy zamknięty - cena 100.000 zł

Działki

Wiłkowice - możliwy podział, rolna, 64a - cena 3500 zł/a

Krzysztoforyce k/Dojazdowa - budowlana uzbrojona, 29a - cena 3000 zł/a

Garaże

ul. M. Dąbrowskiej, cena 25.000 zł

ul. Spadochroniarzy, cena 16.000 zł

ul. Włodarczyka, cena 23.000 zł

ul. Śliwkowa, cena 25.000 zł

ZAMIANY - duży wybór ofert
Zapraszamy do naszego biura.

DOMY

DZIAŁKI

MAGAZYNY



BIURO NIERUCHOMOŚCI BUMA SYSTEM S.A., KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 30

CZYNNE PON.-PT. 8⁰⁰ - 16⁰⁰

TEL/FAX. 422-09-54

DOMY JEDNORODZINNE do sprzedaży



rejon ulicy Tynieckiej – dom jednorodzinny wolnostojący, parterowy z garażem o powierzchni 124 m², na działce 5,26 ara – cena 370 tys. zł



rejon ulicy Tynieckiej – połowa bliźniaka z garażem, w stanie surowym zamkniętym o powierzchni 155 m², na działce 4,15 ara – cena 320 tys. zł

MAGAZYNY, OBIEKTY PRODUKCYJNE do wynajęcia

754 m² nowa hala magazynowo – produkcyjna w budowie, wysoki standard, możliwość wykończenia według indywidualnych potrzeb klienta, ogrzewana dojazd TIR, plac składowy **cena 16,80 zł/m²**

termin ukończenia budowy 1 marzec 1999 r.



Administracja Domów
PROWADZIMY ZARZĄD
I ADMINISTRACJĘ BUDYNKÓW

ul. Dietla 47 (pasaż)
31-054 Kraków
tel./fax 421-83-11
tel. 422-27-94

Poszukujemy do wynajęcia mieszkania 2 pok. na Kazimierzu

Kamienice sprzedaż

ul. Studencka - pow. 800 m², wolna adaptacja strychu ok. 200 m², mieszkania: 34 m², 35 m², 40 m², 170 m². Zgoda na budowę oficyny - 5 mieszkań o pow. 550 m². Cena do uzgodnienia.

Mieszkania sprzedaż

ul. Szlak - 91 m², 2 pok., 2 balkony, kuchnia, cena 61 tys.USD

ul. Meiselsa 9 - 65 m², hip. 2 pok., I/IIIp. po remoncie - 2.800 zł/m²

ul. Meiselsa - 49,06 m², 2 pokoje, parter/IIIp, oficyna, wł.hipoteczna, po remoncie kapitałnym, cena 2.200 zł/m² + VAT

os. J. Strusia - 49 m², I/IVp, 3 pok., tel. - 92 tys.żł

Mieszkania wynajem

os. XXX-lecia - 71 m², 3 pok., lp/IVp.+garaż - 1300 zł + media

Lokale wynajem

ul. Floriańska - 95 m², lp, 2 pom. + zaplecze, cena 4.500 zł/m-c + VAT

ul. Podwale - 100 m², IIp, 3 pom.tel., cena - 3.000 zł/m-c

ul. Krakowska - 260 m², lp. do remontu(odliczenie)

ul. Floriańska - 85 m², parter, cena 12 tys.żł.+VAT+media

Lok. użytkowe sprzedaż

ul. Filarecka 6 (suterena) - 96 m², 6 pom.+łaz.+wc, cena 120.000 zł, możliwość dokupienia mieszkania z lokat. 15 m² - 15 tys.żł

ul. Kościuszki 30 - parter, lok. po remoncie, 20 m², witrażna wejściowa, cena: 100 tys.żł

ul. Meiselsa - 49,06 m² parter, oficyna, wł.hipoteczna, po remoncie, cena 2.200 zł/1m²+VAT

ul. Meiselsa - 60 m², parter, front, wł.hip.+99 m² piwnice z bezp. zejściem - cena 320 tys.żł+VAT

Strychy sprzedaż - hipoteczne

Estery - pow. 105 m²

Meiselsa - 110 m² - WZiZT

BIURO NIERUCHOMOŚCI

Krzysztof Zawadzki

30-085 Kraków, ul. Grenadierów 9c
 tel.:(012) 636-22-44, tel.GSM 0 602 32-17-26, fax: 012 635 -88-82



Kamienice do sprzedaży

Floriańska - pow.całk. 1000 m², wolna - 2.200.000 USD
Retoryka - 50% udziałów, pow. mieszkalna 1500 m² - 170.000 USD

Działki pod zabudowę jednorodzinną

28800 zł/a - 5,5a; 8,5a; 9,4a; gaz, prąd, woda, kanalizacja - **W. Justowska**
 30600 zł/a - 6a; prąd, woda, kanalizacja - **W. Justowska**
 25200 zł/a - 17a; gaz, prąd, woda; pozwolenie na budowę - **W. Justowska**
 18000 zł/a - 8a; gaz, prąd, woda, kanalizacja - **Bronowice Małe**
 12000 zł/a - 10a; gaz, prąd, woda, kanalizacja - **Bronowice Wielkie**
 9500 zł/a - 34,6a; gaz, prąd, woda - **Bielany**
 8500 zł/a - 8,3a; media w odlegl. 50 m - **Bielany**
 5000 zł/a - 26,5a; gaz, prąd, woda, kanalizacja; bud.-rolna - **ul. Balicka**
 4900 zł/a - 26a; gaz, prąd, woda - **ul. Balicka**
 10000 zł/a - 9a; gaz, prąd, woda, kanalizacja - **ul. Balicka**
 7000 zł/a - 5a; gaz, prąd, woda - **ul. Olszanička**
 8000 zł/a - 25a; gaz, prąd, woda - **Modnica**
 3000 zł/a - 40a; woda, 20 m, gaz, prąd - **Modnica**
 7000 zł/a - 10a; gaz, prąd, woda, kanalizacja - **Pękwowice**
 3500 zł/a - 15a; prąd, woda, gaz w sąsiedztwie - **Wola Zachariaszowska**
 3000 zł/a - 87a; gaz, prąd, woda w sąsiedztwie - **Bibice**
 2000 zł/a - 18a; gaz, prąd, woda - **Owczary**
 20000 zł/a - 6a; gaz, prąd, woda - **Przegorzały**

Działki pod zabudowę

wielorodzinną i komercyjną

Czyżyny - 90a, na dz. gaz w sąsiedztwie prąd, woda, kanalizacja, M2U, KT
Podgórze - 6,25a, zabudowa plombowa z WZiZT, M3
Bronowice Wielkie - 75a, gaz, prąd, woda, M4
Rząska - 3,22 ha, gaz, woda, M4
Olsza - 11a, szer. 16 m, M3
Okolice ul. K. Wielkiego - 6,8a, M1
Okolice ul. Grzegorzeckiej - 11,7a, M2U
Podgórze - 4a, zabudowa plombowa, UC
Balicka - 54a, UC
Podgórze - 22a, 52a, UP
Bielsko Biała, ul. Piastowska - 25a, pod zabudowę hotelu

Lokale do wynajęcia

130 m² - **ul. Grodzka**, lokal handlowy frontowy
 100 m² - **ul. Zwierzyniecka**, lokal handlowy frontowy
 70 m² - **ul. Starowińska**, lokal handlowy frontowy
 370 m² - **os. N. Biezanów**, lokal handlowy z możliwością podziału
 200 m² - **Kazimierz**, lokal handlowy
 104 m² - **ok. ul. Daszyńskiego**, lokal frontowy
 200 m² - **W. Duchacka**, lokal biurowy (1 piętro)
 160 m² - **Rynek Główny**, lokal biurowy (1 piętro)
 220 m² - **Rynek Główny**, lokal biurowy (1 piętro)
 90 m² - **Karmelicka**, lokal biurowy (1 piętro)
 110 m² - **ul. Sarego**, lokal biurowy (1 piętro)

115 m² - **W. Justowska**, piętro, lokal biurowy lub pracownia

400 m² - **K. Jadwigi**, parter+2 kondygn. do wykończenia

Domy i mieszkania do wynajmu

250 m² - **W. Justowska** - 4000 USD/msc
 300 m² - **W. Justowska** - 3500 USD/msc
 250 m² - **W. Justowska** - 1500 USD/msc
 200 m² - **ul. Katowicka** - 3000 USD/msc
 69 m² - **ul. Rusznikarska** - 1600 zł/msc
 68 m² - **Zaczarowane Koło** - 2000 zł/msc
 75 m² - **ul. Straszewskiego** - 1700 zł/msc

Domy do sprzedaży

180 m² - **ul. Katowicka**, bliźniak, nowy, wykończony, dz. 4a - 500 tys.żł
 200 m² - **okol. ul. Łokietka**, dz. 8,3a, stan surowy zamknięty - 300 tys.żł
 200 m² - **Olsza**, po remoncie, dz. 4a z możliwością zabudowy - 470 tys.żł
 300 m² - **W. Justowska**, dz. 6a - 430 tys.żł
 260 m² - **os. Łokietka**, szeregówka, stan surowy zamknięty, dz. 3a - 285 tys.żł
 260 m² - **Korzewka**, stan surowy otwarty, dz. 10a - 220 tys.żł

PILNIE POSZUKUJEMY DZIAŁEK POD BUDOWNICTWO WIELORODZINNE, KAMIENIC, LOKALI 80-150 M2 POD BANK, DOMÓW NA OS. OFICERSKIM

NIERUCHOMOŚCI KRAKOWSKIE

mgr Krystyna Paszkowska

**KRAKÓW - ul. Lublańska 34 pok. 220; Budostal 2
tel. (012) 412 54 24; tel./fax 413 72 07**

CZŁONEK MAŁOPOLSKIEGO STOWARZYSZENIA POŚREDNIKÓW W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI



**Okazja!
Pilna sprzedaż!
ul. BORSUCZA,
dwupokojowe,
30,2 m2, 8 piętro,
parkiet, flizy, telefon,
cena 75.000 zł
do negocjacji**

Do sprzedaży

mieszkania

- 1 pok. - 41 m2, **Centrum B**, c.kuch., parkiet, flizy - 85 tys.zł. neg. Nr 153
- 2 pok. - 49,5 m2 - **Daszyńskiego**, parter, j.kuch., tel., hip. - 120 tys.zł. Nr 140
- 2 pok. - 52 m2 - **Kutrzeby**, 1/3p, j.kuch., tel. - 125 tys.zł. Nr 179
- 2 pok. - 50 m2, **Kalinowe** - 1/4p, po gen.rem., parkiet, flizy, tel. - 120 tys.zł. Nr 135
- 3 pok. - 46,5 m2 - **os. Alberytyńskie**, 2/4p, tel. - 105 tys.zł. Nr 175
- 3 pok. - 54 m2 - **Traugutta** - 2,4p, parkiet - 150 tys.zł. Nr 177
- 3 pok. - 62 m2 - **Zubrzyckiego**, 2/4p, loggia, parkiet, flizy, tel. - 145 tys.zł. Nr 176
- 3 pok. - 95 m2 - **os. Oficerskie** - 2/2p, 2 sypialnie, pok.dzienny połączony z kuchnią, hall, parkiet, flizy, strych 35 m2 - 220 tys.zł. Nr 124
- 4 pok. - 132 m2 - **Smolki**, 2/2p, kuch., spiżarnia, łaz., wc, balkon - 264 tys.zł lub zamiana na 3 pokojowe, Nr 156

Zamiana

- Dworcowa** - garsoniera 24,4 m2, 4/4p, wł.spół. na 2-pokojowe, **Podgórze**, może być lokatorskie, kwaterunkowe, Nr 1/8
- Smolki** - 4 pokojowe, 2/2p, tel., na 3-pokojowe, 1-3 piętro, chętnie Podwawelskie, Łagiewniki lub sprzedaż - 264 tys.zł. Nr 156

KOMPLEKSOWA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA, PODZIAŁY GEODEZYJNE, WYCENY, POŚREDNICZYM W UZYSKANIU KREDYTU W PKO BP

ENGLISH SPEAKING STAFF!



**BIURO
OBROTU
NIERUCHOMOŚCIAMI**
czynne pn. - pt. 9.00 - 16.00

**ul. Piłsudskiego 6
31-109 Kraków
tel. 012/ 430-10-13
tel. kom. 090 248-537**

Działki sprzedaż

- Mogilany** - 23 ha PS, możliwość podziału - 15 USD/m2
- ul. Jasnogórska** - od 2-9,5 ha UC - 150 USD/m2 - możliwość podziału
- Chelm** - 54 ar, z rozpoczętą budową 200.000 zł
- Al. Jana Pawła** - 2 ha UP/ZP - 70 USD/m2
- Al. Pokoju** - 4-15 ha UC - cena do negocjacji
- Nowohucka** - 70 ar UC - 80 USD/m2
- Prądnicza** - 20 ar UC (WZiZT pod hotel) - 500.000 USD
- Łokietka (Zielonki)** - M-3, 1,21 ha - 15.000 zł/ar
- Zielonki** - 20 ar - bud. - 8.000 zł/ar

Mieszkania sprzedaż

- Al. Słowackiego** - ok. 140 m2, udział w kamienicy, lp., c.o., do remontu - cena 530 USD/m2
- Armii Krajowej** - 37 m2, 2 pok., IV/XIV, tel. - 125.000 zł
- Diefła** - 3 piętro, 120 m2, po remoncie - 100.000 USD
- Gertrudy** - Ilip., 200 m2, 9 pok. - 200.000 USD lub wynajem - 2.000 USD/m-c
- Kurczaba** - II/IVp., 3 pok., j.kuchnia, tel., 68,5 m2 - 150.000 zł
- Mała Góra** - IV/Xp., 62,5 m2, 3 pok., po remoncie, tel. - 130.000 zł
- Widok** - 31 m2, pok. z kuch., tel., lp. - 3.000 zł/m2
- Opolska** - 52 m2, 3 pok., tel., lp. - 175.000 zł

Domy sprzedaż

- Łagiewniki** - dom 240 m2, działka 11,5 ara (możliwość wydzielenia działki do zabudowy) - 390.000 zł
- Widok-Zarzeczce** - zabudowa szer.m, 200 m2 - 150.000 USD
- Kryspinów** - dwurodzinny, 600 m2, działka 12 ar - 93.000 USD

Kamienice sprzedaż

- Reńtorika** - 350.000 USD; **Kalwaryjska** - 200.000 USD
- Kościuszki** - 350.000 USD
- Syrokomli** - 350.000 USD

Do wynajęcia

- Ujejskiego** - 80 m2 umeblowane, tel - 1800 zł+czynsz+media+kaucja
- Wyspiańskiego** - piętro domu, 110 m2, garaż, tel. - 1.500 USD+media+kaucja 1 m-c
- Ochojno** - nowy dom 200 m2, ogrzew. gaz., tel., dz. 80 ar., - cena 1.000 USD
- Żabinec** - 3 pok., 63 m2 + garaż (kuchnia umeblow.), wysoki standard - 500 USD + media + czynsz
- Żabinec** - wysoki standard, 1 pok. 33,4 m2 - 1.000 zł; 2-pok. 51,4 m2 - 1.200 zł; 3-pok. 63,1 m2 - 1.500 zł - wszystkie media + kaucja
- Tonie** - dom 220 m2, umeblow. - 1.200 USD+media
- Wola Justowska** - mieszk. w willi 93 m2, po remoncie - 800 USD + media
- Wola Justowska** - mieszk. 60 m2, 1 p., tel. - 600 USD + media
- Dębniki, ul. Pułaskiego** - 2 pok., z kuch., umeblow. - 1.000 zł+media+kaucja
- Ulanów** - 65 m2, lp., garaż, obiekt strzeżony - 650 USD
- Okolice Billi** - 70 m2, 3 pok., garaż - 500 USD
- Cybulskiego** - 45 m2, 1 pok., z kuch., tel. - 800 zł/m-c+media+kaucja
- św. Krzyża** - 60 m2, 2 pok., z kuch., tel., c.o. - 600 USD+kaucja 1 m-c
- Westerplatte** - Ilip., 3 pok., 130 m2, wysoki standard, tel. - 1.200 USD
- Łagiewnicka** - dom 164 m2, 5 pok., 3 łaz. - 3.000 zł+media+kaucja na mieszkanie lub dział. gosp.
- Kliny** - dom 120 m2 - 2.000 zł+media
- Smoleńsk** - 40 m2, 1 pok. - 1.000 zł+media+kaucja

Do wynajęcia - użytkowe

- Smoleńsk** - piwnice do adaptacji, 130 m2 - 10 zł/1 m2
- Spokojna** - lokal użytkowy 82 m2, tel. - 3000 zł

NIERUCHOMOŚCI HEJNAR JANUSZ

Kraków, ul. Kapucyńska 3/3

tel. 421-21-35
tel./fax 422-76-29

Mieszkania

1-pokojowe

ul. Przemyska - 39 m² - 107 tys. zł

ul. Łokietka - 30 m² - 90 tys. zł

ul. L. Wenedy - 32 m² - 84 tys. zł

ul. Żelechowskiego - 37 m² - 115 tys. zł

ul. Śliczna - 35 m² - 85 tys. zł

2 pokojowe

ul. Kwartowa - 60 m² - 183 tys. zł

ul. Brogi - 45 m² - 126 tys. zł

ul. Bojki - 50 m² - 100 tys. zł

ul. Łokietka - 45 m² - 140 tys. zł

ul. Bronowicka - 50 m² - 160 tys. zł

os. Wandy - 45 m² - 85 tys. zł

3 pokojowe

ul. Staszica - 100 m² - 280 tys. zł

os. Złotego Wieku - 52 m² - 110 tys. zł

ul. Jerzmanowskiego - 56 m² - 115 tys. zł

ul. Powstańców - 54 m² - 135 tys. zł

ul. Mazowiecka - 50 m² - 160 tys. zł

Domy sprzedaż

Olsza - 250 m², dz. 3 ar, II kond. - 260.000 zł

Rej. ul. Kamińskiego - 330 m², dz. 6.80a, III kondygn. - 300.000 zł

Bieżanów - 150 m², dz. 7a, II kondygn. - 260 tys. zł

Przylasek Rusiecki - stan surowy 176 m²+strych, dz. 7a - 65 tys. zł

Zabierzów - 300 m², dz. 13a, III kondygn., atrakcyjny na działalność gospod. - 110 tys. USD

Niepołomice - nowy, wys. standard wykończenia, 150 m², dz. 7.30a, II kondygnacje - 280 tys. zł

Zabłocie gm. Trąbki - 190 m², dz. 36a, wysoki standard, II kondygn. - 330 tys. zł

Siepraw - 250 m², dz. 20a, atrakcyjne położenie, III kondygn. - 85 tys. USD

Bodzów - dom drewniany do remontu lub wyburzenia, działka 8,49 ar - 68 tys. zł

Bielany - 80 m², dz. 3a, parterowy - 150 tys. zł

Bielany - 180 m², dz. 8a, stan surowy - 155 tys. zł

Pychowice - 102 m², dz. 5.26a, parterowy - 370 tys. zł

Sidzina - 270 m², dz. 14a, II kondygn. - 290 tys. zł

Wieliczka - 180 m², dz. 7a, III kondygn., do wykończenia - 230 tys. zł

Dobczyce - 200 m², dz. 7.5a, II kond. - 200 tys. zł

Biały Prądnik - 200 m², dz. 8a, II kond. - 105 tys. USD

Libertów - 240 m², dz. 9a, atrakcyjne położenie, nowy do wykończenia - 280 tys. zł

Olsza - 100 m², 1/2 bliźniaka, II kond. - 250 tys. zł

Skawina - 212 m², dz. 9.30a, II kondygnacje - 230 tys. zł

Działki

K. Parku Krakowskiego - 2,47a - 160 tys. zł

ul. Wł. Żeleńskiego - 13,48a - 260 tys. zł

os. Marszowiec - 7a - 95 tys. zł

ul. Ks. Józefa (Bielany) - 12,68a - 100 tys. zł

ul. Łokietka (Tonie) - 23a - 140 tys. zł

ul. Tetmajera - 20a - 6 tys. USD/a

Zabierzów - 39a - 280 tys. zł, ust.-mieszk.

Jerzmanowice-Kolonia - 25a - 1000 zł/a

Wieliczka - 58a (UP) - 20 tys. zł/a

Bibice - 19a - 120 tys. zł

Zakopanka (ok. Myślenic) - 90a (UP)

Myślenice - 40a - 4,5 tys. zł/a

Zabierzów - 9a - 72 tys. zł

ul. Wróbela (os. Przewóz), 15a - 60 tys. zł

Stomniki - 28a (usługi) - 170 tys. zł

Przegorzały - 6a - 120 tys. zł

Mistrzejowice Nowe - 8,5a - 85 tys. zł

Biskupice - 12a - 9 tys. zł

ul. Luborzycza - 7a - 35 tys. zł

Dziankowice - 11a - 40 tys. zł

Grajów - 20a - 20 tys. zł

okol. Wieliczki - 28a - 50 tys. zł

Michałowice I - 10a - 50 tys. zł

Ściejowice - 30a (widokowa) - 43 tys. zł

Biuro Nieruchomości FIDUS

Kraków, ul. Krakowska 32

zapraszamy pn-pt, 9⁰⁰-17⁰⁰

e-mail: fidus@nb.com.pl, www.nb.com.pl/fidus

tel./fax 656-44-74

0601 47-09-67

Pełna obsługa prawno-notarialna

- Pośredniczymy w zawieraniu: kredytów w Banku Hipotecznym S.A. i PKO BP
- opinie WZiZT, nadzór budowlany, kosztorysy
- prace remontowo-wykończeniowe

Prezentacja wybranych ofert

Mieszkania do sprzedaży

GARSONIERY

24 m² - os. Kazimierzowskie, 65.000zł
28 m² - ul. Jaremy, 76.000zł
30 m² - os. Strusia, 67.000zł

JEDNOPOKOJOWE

23m² - ul. Nefrytowa, 72.000zł nowe
32m² - os. Szklane Domy, 82.000zł
34m² - ul. Lilii Wenedy, 80.000zł
38m² - ul. Koszykarska, 98.000zł nowe
38m² - ul. Pszona, 101.000zł nowe

II POKOJOWE

38m² - os. Kalinowe, 85.000zł
41m² - os. Przy Arce, 97.000zł
53m² - os. Stalowe, 107.000zł
47m² - ul. Okólna, 110.000zł, mieszkanie po generalnym remoncie
50m² - os. Srebrnych Orłów, 148.000zł + garaż 25.000zł, nowe
50m² - ul. Jakuba Bojki, 108.000zł
58m² - ul. Fiałkowa, 155.000zł, nowe z odpisem
60m² - ul. Kwartowa, 196.000zł, wysoki standard + garaż 39.000zł, nowe
60m² - os. Ruczaj, 214.000zł z garażem, nowe

III POKOJOWE

50m² - ul. Bieżanowska, z garażem blaszakiem, 103.000zł
60m² - os. Stalowe, 115.000zł
66m² - ul. Stojalowskiego, 150.000zł, nowe z odpisem

68m² - ul. Lipska, 169.000zł, nowe mieszkanie 70m² - os. Żabiniec, raty, nowe odpisem

IV POKOJOWE

74m² - os. Dwywizjonu 303, 165.000zł z ogródkiem
74m² - ul. Żytnia, 185.000zł z ogródkiem
90m² - ul. Bojki Jakuba, 185.000zł
75m² - ul. Wyslouchów, 180.000zł z ogródkiem, nowe
80m² - os. Złoty Wiek, 175.000zł

MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA

41m² - os. Stoki, 700 + czynsz + media, dwupokojowe
56m² - ul. Królewska, 1000 + czynsz + media, dwupokojowe
46m² - ul. Strzelców, 1000 + media, trzypokojowe
100m² - ul. Starowiślna, 2000 + media, lp, na biura, szkołę
106m² - ul. Starowiślna, lp, cena 9 USD, na szkołę, biura

DOMY wybrane oferty - sprzedaż

220m² - Prądnik Czerwony, do zam., wys. standard, 145.000 USD
160m² - Wróblowice + działka 14a, 260.000zł, do zam.
280m² - Nawojowa Góra + działka 15a, 180.000, do zam.
120m² - Prokocim Stary, działka 4a, do zam., 240.000zł + pom gosp.
160m² - Kraków - Azory + działka, 5a, 340.000, do zam.

OFERUJEMY MIESZKANIA HIPOTECZNA Z ULGĄ BUDOWLANĄ:

- I. Nowa Huta os. Spółdzielcze od 27 m² do 40 m² z możliwością łączenia, cena 1 m² od 2250-2500 zł, termin oddania - czerwiec 2000 roku
- II. Śródmieście ul. Odrowąża - od 36 m² do 50 m², cena 3200 zł/m², termin oddania grudzień 1999 roku.

BIURO prowadzi sprzedaż bez pobierania prowizji

270m² - Myślenice + działka 10a, 240.000zł, do wyk.

280m² - Na Stokach + działka 5a, 305.000zł, wolno stojący, 12-letni, może być dwurodzinny

180m² - Opatkowice, styl dworku, do zam., nowy, 143.000 USD

260m² - Podgórk Tynieckie + działka 4,6 a, 370.000zł do zam.

350m² - Zakopanka + działka 10a, 105.000 USD, do wyk.

340m² - Wieliczka + działka 10a, 460.000, do zam., super komfort

200m² - Glogera + działka 6 a, 102.000 USD, bliż. super komfort

600 m² - Pasternik, do wyk., nowoczesna architektura + 14a działka, 550.000zł

OFERTY SPECJALNE DLA INWESTORA:

Pensjonat Rabka, 250 m², 350.000zł, wyn.3000zł. NOWY WIŚNICZ, dom 200 m², stan sur. zam., 78.000 USD

Kamienica, 160m² - biura lp., wys. stand., 15USD/m² - ok Jubilat do wynajęcia

Dom Zakopane, 230m² + garaż, wysoki standard, umeblowane, 3000zł, dla rodzinny lub firmy do wynajęcia

DZIAŁKA, 145a, Wieliczka, 2000zł/a, przy trasie E-4, na stację benzynową, motel, salon samochodowy, restaurację.

Działka, 7.44 a, Kraków - Zabłocie, plomba, 95.000 USD, pod M3 do wys 13 m.
Działka przemysłowa, 1ha, Niepołomice, 110.000zł

Działka komercyjna, 5ha, Śródmieście, 155 USD/m²

Działka przemysłowa, tęg, 24a i 52a, 5 200zł/a

Działka, 40a, Ruczaj, M1, UC pełne uez., współ. zab. 1,2-1,6, 1.400.000zł

Działka, 3ha, Nowa Huta, M3U, 5000/1a, uez. Kamienica Śródmieście, 1000 m², 150m² - wolne, stych do adaptacji, cena 350.000 USD

DZIAŁKI

63a, Kocmyrzów, uez. przy drodze, 129.000zł

22a, Grebinyce, uez. bud. ind., 55.000zł

1,18 ha, Modlnica, rolna, szer 30 m, 120.000zł

6,5a, Wola Justowska, uez. bud. ind., 8200USD/a

5,71a, Przegorzały, bud. uez., 21.000zł/a

149a, Barbarki gm Skala, bud. rolna, 26.000zł

10a, Pychowice /projekt, pozwolenie na budowę/, bud. uez., 140.000zł

36a, Bielany, 8500zł/a, bud. uez., możliwy podział

20a, Wrząsowice, 2300zł/a, bud 9,32a, Piaski Wielkie, bud. uez., 125.000zł

19,3a, tęg, M4, uez., 140.000zł

LOKALE BIUR-PROD-MAGAZYNOWE DO WYNAJĘCIA

120m², 1-piętro, Centralna, 15zł/1m²

Hale 500-4000 m² - Podgórze, 11zł/m²

Hala 250 m² - Kozłówek, 15zł/m² - z ogrzewaniem

Hala 1600m², ok. Niepołomice, 6zł/1m²

BIURA od 30m² - do 500m² - Śródmieście, 15 USD/1m²

BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK, LOKALI DO SPRZEDAŻY I WYNAJĘCIA

Firma Handlowa
GŁOWACKI
BIURO NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Karmelicka 52
tel. (012) **633-74-11**
tel./fax **632-84-86**
Radca Prawny mgr Genowefa Cieślak

Mieszkania - sprzedaż

- ul. Praska - 2 pok., 38 m2, Ip+garaż, wł.hipot., cena - 93 tys.zł.zł
- ul. Krasickiego - 2p., 37 m2, Ip., tel. po rem., cena 100 tys.zł
- ul. Jagodowa - 3 pok., 52 m2, Vp, cena - 120 tys.zł
- ul. Wielopole - 3p., 90 m2, IIIp., tel., cena - 230 tys.zł
- os. Kurdwanów - 3 p., 64 m2, IVp., tel., loggia, cena - 135 tys.zł
- os. Wandy - 2 pok., 46 m2, parter, cena - 80 tys.zł
- os. Ruczaj - 2 pok., 56,6 m2 + garaż 30,6 m2, parkiety, flizy, wys. standard, cena - 240 tys.zł
- ul. Józefińska - 1 pok., 32 m2, IIIp, parkiety, wł.spół., cena - 80 tys.zł
- ul. Kurczaba - 3 pok., 54 m2, Ip, loggia, tel., cena - 122 tys.zł
- ul. Sołtyka - 3 pok., 68 m2, IIp., parkiety, c.o., udział, cena - 145 tys.zł
- ul. Lilli Wenedy - 1 pok., 32 m2, Ip., loggia, wys. standard, cena - 80 tys.zł
- os. Kozłówek - 3 pok., 52 m2, IVp., flizy, wł.spółdz., cena - 123 tys.zł
- ul. Bałtycka - 2 pok., 56 m2, IIIp, duża loggia, flizy, tel., cena - 168 tys.zł

Mieszkania najem

- ul. Smocza - apartament 180m2, 4pok+salon, tel., cena - 3.500 USD/mc + media
- ul. Łanowa - dom 170m2, dz.ogrodz. 5a, 5 pok., tel.cena - 500 USD/mc + media
- ul. Chocimska - 2 pok. 60 m2, IIp, meble, tel. garaż, cena - 800 USD/mc + opłaty
- Cegielniana - dom 150 m2, dz. 10a, do wynajęcia, cena - 670 USD + media
- ul. Karmelicka - 3 pok., 108 m2, IIp., ogrzew. piec., cena - 2000 zł/mc+opłaty
- ul. Królewska - 2 pok., 55 m2, IIp, meble do uzgodn., cena - 1550 USD/mc+opłaty
- ul. Lea - 4 pok., 82 m2, Ip, tel., garaż, wys. standard, cena (500 DM + 300 USD/mc) + media
- ul. Włóczków - 2 pok., 43 m2, IIIp, tel., meble, cena - 1200 zł/mc+media

os. Azory - garson. 24 m2, IIIp, tel., meble, cena 550 zł/mc (za 1/2 roku z góry) + opłaty

ul. Konarskiego - 1 pok., 40 m2, Ip., meble, cena - 900 zł/mc+media

Domy sprzedaż

- Liszki - dom 500 m2, dz. 26a ogrodz., garaż 100 m2, murowane pom. gospodar. 300 m2, cena - 500 tys.zł
 - os. Widok - segment 180 m2, cena - 130 tys.USD
 - Zakopane - bliźniak 120 m2, dz. 1,5a, 5 pok., cegła, cena - 290 tys.zł
 - Zabierzów - dom mieszkalno-produkcyjny 440 m2, działka 8a ogrodz., cena - 500 tys.zł
 - ul. Reduta - nowy 210 m2, taras, luksus. wykończ., garaż, cena - 140 tys.USD
 - Raciborsko - 160 m2, dz. 20a, cena - 120 tys.zł
 - gm. Iwanowice - 140 m2, dz. 6,5a, nowy, cena - 200 tys.zł
 - gm. Iwanowice - 169 m2, dz. 15a, stan sur.zamkn., cena - 200 tys.zł
 - Wzgórza Krzesławickie - 450 m2, dz. 5a, do wykończenia, cena - 300 tys.zł
 - Bieżanów - 170 m2, dz. 6a, wolnostoj., cena 240 tys.zł
 - ul. Kustronia - 240 m2, dz. 4,5a, wolnostoj. 91 r., cena - 400 tys.zł
 - Bieżanów - 420 m2, dz. 13a, wolnostoj., warsztat 80 m2, cena - 500 tys.zł
 - Wola Justowska - 260 m2, dz. 7,4a, 1991 r., cena - 135 tys. USD
 - k/Liszek - 137 m2, dz. 30a, flizy, terrakota, moz., parkiet, 2 garaże, bud.gospod., cena - 280 tys.zł
- Działki**
- Rączna k/Liszek - 1 ha (40a budowl.), siła, gaz, woda, bud.gospod. 16x10 m, cena - 90 tys.zł
 - Zarzyce k/Kalwarii - 30a, budowl. uzbroj. cena - 20 tys.zł
 - Wieliczka - 96a przy trasie A4, pod usługi, cena - 700 tys.zł
 - Zielonki - 21a budowl. uzbroj. cena - 170 tys.zł
 - Mydlniki - 47 a budowl.- uzbrojona, tel., cena - 205 tys.zł

- Michałowice - 15,5 a uzbroj. kwadrat, cena - 47 tys.zł
- Michałowice - 25,7a, uzbrojona, cena - 90 tys.zł
- Wrzawice - 20a, budowl. prąd, woda, gaz, cena - 32 tys.zł
- Stomniki - 28a, komercyjna, uzbrojona, cena - 168 tys.zł
- Burów - 23a, prąd, woda, gaz, cena - 92 tys.zł
- k/Wieliczki - 8a, pozw. na bud., cena - 2.700 zł/ar
- Bronowice Wik. - 27a, pod M-4, cena - 11 tys.zł/ar
- za Wieliczką - 147 a produk.- usługowa, cena - 1 tys.zł/ar
- Rząska - 13,4a, budowl, cena - 100 tys.zł

Lokale

- ul. 29 Listopada - sklep frontowy 20 m2, cena - 1150 USD/m2
- ul. Sławkowska - biurowy do wynajęcia 4 pom. 90 m2, 3 tel. c.o., cena - 800 USD/mc
- ul. Sławkowska - biurowy 235 m2, IIIp, kilka linii telef. cena - 5 tys.zł + media
- ul. 29 Listopada - sklep frontowy 111,3 m2, cena - 73 tys. USD
- ul. Starowiślna - 4 pok., 107 m2, Ip, 2 tel., cena - 850 USD/mc+media
- Świątynki - pawilon gastronom.-handlowy, 465 m2, wolnostojący, działka 23a, cena - 200 tys.zł
- Mogilany - magazyn od 100 do 700 m2, dobry dojazd, cena - 5 zł za 1 m2 miesięcznie + VAT
- os. Kozłówek - Hala z zapl. 250 m2, tel., parking, teren strzeż., czynsz - 15 zł/m2

Kamienie

Mielec-Centrum - bud. 1280 m2 + piwnice i stych handlowo-biurowy lub mieszkalny, w całości wolny, cena - 2.100 tys.zł

ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ PRAWNĄ I NOTARIALNĄ

31-128 KRAKÓW
ul. KARMELICKA 62/3
tel./fax **632 77 60**

BIURO NIERUCHOMOŚCI
KORONA

- szybkie kredyty
- doradztwo budowlane
- wyceny
- pełna obsługa prawna i notarialna

Mieszkania sprzedaż

- 25 m2 - Kozłówek - 65 tys.zł
- 33 m2 - ul. Kutrzyby - 90 tys.zł
- 37 m2 - Olsza - 110 tys.zł
- 37 m2 - ul. Łokietka - 120 tys.zł (nowe)
- 37 m2 - ul. Miłery - 110 tys.zł
- 42,4 m2 - ul. Centralna - 90 tys.zł
- 43 m2 - ul. Łokietka - 125 tys.zł
- 50 m2 - os. Złoty Wiek - 110 tys.zł
- 52 m2 - ul. św. Jacka - 2500 zł/m2
- 57 m2 - rejon ul. Zamojskiego - 160 tys.zł
- 59,5 m2 - ul. Szopkarzy - 146 tys.zł
- 61 m2 - ul. Lea - 192 tys.zł
- 62 m2 - ul. Siewna - 170 tys.zł
- 64 m2 - ul. Felicjanek - 179 tys.zł
- 69 m2 - ul. Łużycka - 152 tys.zł
- 70 m2 - ul. Jadwigi z Łobzowa - 195 tys.zł
- 111 m2 - ul. Felicjanek - 310 tys.zł
- 118 m2 - ul. Szlak - 325 tys.zł
- 120 m2 - ul. Grzegorzeczka - 250 tys.zł
- 125 m2 - ul. Grzegorzeczka - 220 tys. USD
- 86 m2 - ZAKOPANE - 272 tys.zł
- ul. Kremerowska - mieszkanie 78 m2 (z lokatorem) + 120 m2 stych do adapt., cena za całość - 180 tys.zł - stych do adapt. 120 m2 - ul. Grzegorzeczka - cena 75 tys.zł

Wynajem mieszkania

- ul. Asnyka - 147 m2, superkomfortowy apartament, w pełni wyposażony. Cena 1500 USD/mies.
- 33 m2 - ok. kina Kijów - 300 USD
- 56 m2 - Olsza - 800 zł
- 63 m2 - ok. K. Wielkiego - 550 USD
- 63 m2 - ul. św. Tomasza - 700 USD
- 66 m2 - ul. Garbarska - 900 USD
- 70 m2 - ul. Lubelska - 550 USD
- Dom Wola Justowska - umeblowany, tel., garaż, cena - 1100 USD/mies.
- Dom - Prądnik Czerwony - 1500 USD
- Dom - ul. Stoigniewa - zab. szregowa pow. 108 m2, cena 750 USD

ZAKOPANE
OSTATNIE
MIESZKANIA

w nowoczesnym kompleksie mieszkalnym w spokojnej pośród natury okolicy z widokiem na Tatry



- ciekawe rozwiązania architektoniczne
- budynki dwukondygnacyjne
- powierzchnia apartamentów od 27-45 m2
- tradycyjna technologia
- wysoki standard wykończenia
- stała, gwarantowana cena
- możliwość zakupu na raty
- ulgi budowlane

Wynajem lokale

- 150 m2 - ścisłe centrum, piwnice doskonale na lokal gastronomiczny - 3 tys. USD/mies.
- KAMIENICA - Śródmieście, pow. 1260 m2, wolne: 11 mieszkań (300 m2), stych 200 m2 z projektem adaptacji i piwnice po remoncie, cena 1,6 mln zł
- KAMIENICA - Podgórze - działka pow. 7,36a, 10 mieszkań o pow. 346 m2, w tym 2 wolne, dodatkowo działka o pow. 4,5 a do zabudowy, cena 450 tys.zł
- Wieliczka - 220 m2 - I piętro, na biura, gabinety - 5 tys.zł/mies.
- ul. Szlak - lokal biurowy po generalnym remoncie 50 m2, cena 70 zł/m2+VAT+media
- Sprzedaż: Lokal 35 m2 - os. Oficerskie - 83 tys.zł
- ul. Bracka - 80 m2 - I piętro, na biura, gabinety - 5 tys.zł/mies.
- ul. Warszawska - lokale do wynajęcia 60 m2, 81 m2, 107 m2, 119 m2, cena 30 zł/m2
- Sprzedaż: Lokal 35 m2 - os. Oficerskie - 83 tys.zł

Domy sprzedaż

- Prądnik Czerwony - dz. 2,4 ara, pow. 210 m2, wysoki standard, cena 140 tys.USD
- Prądnik Biały - st.surowy otwarty, działka 9a, pow. 300 m2, cena 300 tys.zł
- ul. Zakopiańska - budynek usługowo-biurowy o pow. 400 m2, dz. 12a, utwardzona, cena 500 tys.zł
- Gm. Zielonki-Trojanowice - budynek o pow. 800 m2 na dz.e 29a, oryginalny projekt architektoniczny, nadaje się na pensjonat, hotel, stan surowy otwarty, cena 400 tys.zł
- Okolice Wieliczki - rozpoczęta budowa domu, na działce 17,5 ara z pięknym widokiem, cena 160 tys.zł
- Prądnik Biały - pow. 340 m2 (trzy niezależne mieszkania), dz. 4,5a, do wykończenia, cena - 180 tys. USD
- Skala - domek 60 m2, niepodpiwniczony, dz. 3a, do remontu, cena 35 tys.zł

Działki

- Czajowice - 14 km od MAKRO - 25a - 38 tys.zł
- Michałowice - 15a - 3000 zł/a
- Wiosar - 10-20a - 2000 zł/a
- Michałowice - 84a - 1700 zł/a



kupno - sprzedaż - wyceny: pon.-pt. 9.00 - 17.00

**ul. Westerplatte 13
tel./fax 423-06-20
ul. Radomska 8
tel./fax 411-83-64**

Pilnie kupimy działki pod budownictwo wielorodzinne indywidualne, zabud. szeregowa, oraz domy i mieszkania o każdym metrażu.

Mieszkania

ul. Weissa - gars., 28 m², 4/X, stand., sp. wł. - 75 tys. zł
ul. Koftarska - gars. 18,5 m², 1/IV, po gen. rem., sp. wł. - 69 tys. zł
ul. Grażyny - nowe, pracownia-mieszk., 54 m² ze skosami, 4/IV - 110 tys. zł
os. Na Lotnisku - 2 pok., 38 m², 1/IV, c.k., balkon, po rem., wł.hip. - 89 tys. zł
rej. ul. B. Prusa - udziały w kamienicy - 170 m², w tym wolne 63 m², 2 pok. - 255 tys. zł
okolice Alkaufa - 43,8 m², 2 pok., wys. parter/IV, cegła, blok 3,5 letni, wł. hip. - 120 tys. zł

Działki

Chełm - 9,34a, pełne uzbrojenie - 125 tys. zł
Głogoczków - 2,5 ha z możliwością przekwalifikowania, b. ładna - 155 tys. zł
Dolina Będkowska - 2 dz. po 0,90 ha po 25 tys. zł oraz 1 dz. 9 ha po 1 tys. zł za 1a
Libertów - uzbrojona 16a - 1000 USD/ar

Domy

rej. Wielickiej - dom nadający się na działalność gosp. 400 m² - 560 tys. zł
Lubień - 200 m² na dz. 12a
Głogoczków - dom nadający się na motel, restauracją przy trasie Kraków-Zakopane - 550 tys. zł
Łapanów - 200 m², b. ładny na 6a dz. - 220 tys. zł
Wieliczka - stary spichlerz z zabud. dz. 1,28 ha - 550 tys. zł
Łagiewniki - 1/2 domu, ok. 120 m², super luksusowy, umeblowane i urządzona kuchnia, zabezpieczenia antywłamaniowe

Azory - dz. 3a, ok. 200 m² - 320 tys. zł
Lanckorona - dom drewniany, b. ładny, do zamiesz. dz. 4ha, cena - do uzgodnienia
Krynica - pensjonat przy deptaku, do remontu, dz. 7,72a, pow. użytk., 1600 m², 6 kondygn., cena 2.500.000 zł
rej. ul. Zbrojarzy - st. sur. otw., 260 m², dz. 9,5a
Bolechowice - st. sur. otw., 180 m², dz. 17a - 150 tys. zł
Skawina - do wykończenia 260 m², dz. 9,5a - 160 tys. zł

Wynajem

ul. Zakątek - 58 m², 3 pok., tel. - 1500 zł/mc+opłaty
ul. Zapolskiej - dom - 300 m² - wysoki standard - 2000 USD/mc + media
ok. Tandety - część składu mat. bud. - hale ok. 1600 m², biura ok. 120 m², teren utwardzony, parking, świetny dojazd.
ul. Ujejskiego - 2-piętrowe 120 m², cena 1500 zł/mc+media
Azory - 2 pok., c.k., umebl., wypos., cena 800 zł/mc+media
Azory - 1 pok., c.k., umebl., wypos., cena 600 zł/mc+media
Kiiny - 180 m², umebl., wypos., wysoki standard
ul. Kopernika - magazyny, biura, oficyna 600 m² - cena 20 zł/m²
ul. Dunajewskiego - biura ok. 45 m², lp., 2 pok., 1500 zł/mc z czynszem i mediami
al. Słowackiego - biura ok. 50 m², parter, 2 pok., front, cena 1200 zł/mc+media
Wola Duchacka - magazyny, biura 100 m², siła, dz. 9a utwardzona, suwnica do 1t, cena 2500 zł/m-c
ul. Spokojna - biura 40+40 m², cena 2500 zł/mc
Wola Justowska - dom superkomfort, 5-letni, ogród 13a - cena 1100 USD/m-c
Kiiny - dom 180 m² superkomfort, ogród 2a - cena 2200 USD/m-c
Pilnie poszukujemy mieszkań, domów do wynajęcia

NIERUCHOMOŚCI

AGENCJA - STAROWIŚLNA 20
kupno, sprzedaż, wynajmowanie

ul. STAROWIŚLNA 20, II p. tel. 421-08-76

Pośrednictwo
w obrocie
nieruchomościami

zapraszamy
od 10 do 18

Mieszkania najem

APARTAMENT HOTELOWY PRZY ul. LUBELSKIEJ, 13 m², cena: 50 zł/1 dzień
Lubelska - apartament studio, 20 m², cena: 1200 zł/msc w tym media+tel.
Piastowska - apartament 2 pok., pełne wyposażenie, 35 m², VIII/XI lp., cena 1000 zł
Stachewicza - 2 pok., c.k., łaz., tel., cz. umebl., 37 m², IV/IVp, cena 750 zł
Al. Pokoju - 2 pok., j.k., łaz., loggia, tel., garaż, 50 m², cena 1000 zł
Lubelska - 3 pok., apartament z pełnym wyp., 70 m², lp., cena 550 USD do negocjacji
św. Tomasz - 3 pok., apartament z pełnym wyp., 66 m², lp., cena 700 USD
Garbarska - 3 pok., apartament z pełnym wyp., 68 m², lp., cena 900 USD
Meissnera - 4 pokoje, j.kuchnia, łaz., wc, cz. umebl., 100 m², lp., cena 2000 zł
Salwator - 4 pokoje, j.kuchnia, łaz., wc, cz. umeblowane, II poz., 100 m², IV/IVp, cena 2500 zł
FLORIAŃSKA - 4 pok., kuchnia, łaz., antyki, 85 m², II/IIIp, od maja, cena: 2000 USD do neg.
Olsza II - dom 100 m², piętrowy, częściowo umeblowany, telefon, cena 2500 zł/msc
Borek Fałęcki - dom 103 m², 2 kondygnacyjny, działka ogrodzona 5,5 ara, cena 670 USD/msc
Borek Fałęcki - (ok. CARREFOUR), dom 120 m², pow. mieszk., 3 garaże, cena 3500 zł
Dębniki - dom 300 m², nowy, salon, kuchnia, 3 łaz., 6 sypialni, garaż, ogród, cena 2000 USD

Mieszkania sprzedaż

Sądowa - garsoniera 25 m², III/IVp, standard, cena 78.000 zł
Lea - 1 pok., j.k., łaz., tel., 30 m², p/IIp kamienicy, cena 96.000 zł - do neg.
Rydla - 2 pok., 48 m², III/IVp, standard, cena 125.000 zł

Sarego - 2 pokoje, jasna kuchnia, 47 m², parter - 200.000 zł
Barbary - 2 pok., j.k., łaz., wc, tel., wykończone, 50 m², IV/IVp, cena 115.000 zł do neg.
II Pułku Lotniczego - 3 pok., j.k., łaz., wc, loggia, tel., standard, 68,07 m², I/IVp., cena 145.000 zł do neg.
Szafra - 3 pok., j.k., łaz., wc, taras 12 m², 65 m², II/IVp z windą, cena 182.000 zł
Zamojskiego - 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, spiżarnia, 98 m², IIp/IIp, kamienica - cena 200.000 zł - do negocjacji
Bonerowska - 4 pokoje, 120 m², IIIp. - 360.000 zł do neg., lub najem - 1000 USD/mies.

Lokale

Lubelska - lokal biurowy, 12 m², wc, cena 1000 zł+VAT+ta
Lubelska - lokal biurowy, 25 m², wc, cena: 1500 zł+VAT+ta
Garbarska - lokal biurowy, 33 m², łaz., aneks kuch., tel., cena 1500 zł do neg.
librowszczyzna - lokal biurowy, 50 m², 2 pom., wc, parter - 2000 zł/msc
Katwaryjska - lokal biurowy, po remoncie, 150 m² z możliwością podziału i wykończenia na życzenie Najemcy, IIp, front - 10 USD/m²
Diella - lokal handlowy, parter, front, wykończony, 50 m², cena 60 zł/m²
Diella - lokale biurowe, lp, wykończone, 200 m² w całości lub części, cena 30-35 zł/m²

Działki

Modniczka - 49 arów, budowlana, uzbrojona - 74.000 zł
Bolechowice - 50 ar, budowlana, cena 2500 zł/ar
Przybysławice - 40 ar, budowlana, uzbrojona, 2 projekty domu, zezwolenie na budowę - 255.000 zł
Bieżanów - 20 ar, budowlana, uzbrojona (woża ze studni lub miejska) - 110.000 zł
Orna - 13 ar, budowlana, cz. uzbrojona, kanalizacja, cena 21.000 zł/ar
os. Lesisko - 19 ar, przemysłowa, uzbrojona, cena 4700 zł/ar
Czchów - 2,73 ha, działka rolno-rekreacyjna, studnia na źródle, widokowa, cena 500 zł/ar
Biskupice - 67 ar, budowlana, cz. uzbrojona, cena 700 zł/ar

Domy

Opatkowice k/Proszowic - dom 360 m², dz. 80 ar, hala magazynowa 96 m², cena 95.000 USD
Wieliczka - dom murowany, wolnostojący, 360 m², dz. 30 ar, nowy, wykończony, cena 200.000 USD
Urzędnicza - dom wolnostojący, III kon., 425 m², do sprzedania w całości lub w części, cena 423.333 USD do neg.

Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami.

Doradztwo inwestycyjne

30-406 Kraków, ul. Kołobrzaska 13, tel./fax (012) 266 54 52, tel. 266 69 10

EXPEDITE

Domy do sprzedaży

os. Łokietka - 260 m² - 280.000 PLN
 os. Kliny - 200 m² - 420.000 PLN
 os. Kliny - 300 m² - 200.000 USD
 Biały Prądnik - 206 m² - 100.000 USD
 os. Widok - 200 m² - 120.000 USD
 Wola Justowska - 370 m² - 190.000 USD
 Wola Justowska - 350 m² - 130.000 USD
 Pychowice - 130 m² - 175.000 PLN
 Wola Justowska - 170 m² - 150.000 USD
 Swoszowice - 260 m² - 470.000 PLN
 Azory - 70 m² - 330.000 PLN
 Biały Kościół - 200 m² - 200.000 PLN
 Bieżanów - 280 m² - 97.000 USD

Mieszkania jednopokojowe

ul. Łokietka - 36 m² - 85.000 PLN
 ul. Łobzowska - 32 m² - 112.000 PLN
 ul. Chopina - 40 m² - 120.000 PLN
 ul. Zwierzyniecka - 30 m² - 115.000 PLN
 ul. Plater - 40 m² - 96.000 PLN
 ul. Wysłouchów - 37 m² - 85.000 PLN
 ul. Witosa - 34 m² - 80.000 PLN
 ul. Beskidzka - 36 m² - 79.000 PLN

Mieszkania dwupokojowe

ul. Zalewskiego - 53 m² - 137.000 PLN
 ul. Krasickiego - 37 m² - 110.000 PLN
 Al. Pokoju - 45 m² - 110.000 PLN
 ul. Gazowa - 43 m² - 135.000 PLN
 Bronowice - 37 m² - 98.000 PLN
 Azory - 37 m² - 105.000 PLN
 ul. Piastowska - 44 m² - 137.000 PLN
 ul. Bronowicka - 37 m² - 100.000 PLN
 Olsza - 45 m² - 126.000 PLN
 Duża Góra - 51 m² - 101.000 PLN
 ul. Witosa - 50 m² - 120.000 PLN
 ul. Łanowa - 43 m² - 95.000 PLN

Mieszkania trzypokojowe

ul. Łużycka - 57 m² - 132.000 PLN
 ul. Kurczaba - 60 m² - 110.000 PLN
 Ruczaj - 63 m² - 135.000 PLN
 ul. Borsucza - 48 m² - 120.000 PLN
 ul. Lea - 60 m² - 177.000 PLN
 ul. Mackiewicza - 72 m² - 195.000 PLN
 ul. Dobrego Pasterza - 75 m² - 200.000 PLN
 ul. Bojki - 90 m² - 180.000 PLN
 ul. Koberzyńska - 85 m² - 210.000 PLN
 ul. Pignonia - 45 m² - 135.000 PLN
 ul. Lea - 61 m² - 190.000 PLN
 ul. II Pułku Lotniczego - 64 m² - 160.000 PLN
 ul. Piastowska - 73 m²

Działki pod budownictwo jednorodzinne

Bieżanów - 8a - 64.000 PLN
 Kurdwanów - 10a - 80.000 PLN
 Rajsko - 58a - 90.000 PLN
 Pychowice - 36a - 180.000 PLN
 Zakamycze - 8a - 176.000 PLN
 Bronowice - 15a - 40.000 USD
 ul. Tetmajera - 22a, 20a, 48, 62a - 6000 USD/ar
 Wola Justowska - 20a - 200.000 PLN
 ul. Pod Sikornikiem - 14a - 270.000 PLN
 ul. Fabiańskich - 12a - 84.000 USD
 Pod Sikornikiem - 17a - 119.000 PLN
 ul. 28-go Lipca - 33a - 247.500 USD
 Kurdwanów - 7a - 80.000 PLN
 Kurdwanów - 24a - 120.000 PLN
 Piaski - 30a - 150.000 PLN
 Kostrze - 9a - 80.000 PLN
 Szeroki wybór działek poza Krakowem.

Działki komercyjne

ul. Zawila - 1 ha - 2.500.000 PLN
 ul. Kamińskiego - 50a - 40.000 PLN/ar
 os. Podwawelskie - 2,5a - 35.000 PLN
 ul. Kamińskiego - 5,8a - 104.000 PLN
 ul. Kocmyrzowska - 50a - 250.000 PLN
 Biały Prądnik - 74a - 407.000 PLN
 Bibice - 18a - 270.000 PLN
 ul. Wielicka - 58a - 696.000 PLN
 ul. Darwina - 19a - 30.000 PLN
 ul. Łuczanałowicka - 35a - 40.000 PLN
 ul. Kocmyrzowska - 27a - 94.500 PLN
 ul. Skotnicka - 20a - 80.000 PLN
 ul. Skotnicka - 276a - 550.000 PLN
 ul. Zakopiańska - 56a - 200.000 PLN
 Sprzedamy działkę komercyjną 24 ary, Ścisłe centrum, z Wz i ZT.

Działki pod budownictwo wielorodzinne

Prądnik Czerwony - 100a - 20.000 PLN/ar
 ul. Podhalańska - 200a - 6000 PLN/ar
 Stare Podgórze - 7,5a - 95.000 PLN
 ul. Chlebowa - 4,6a - 130.000 PLN
 Krowodrza - 2,5a - 180.000 PLN
 Olsza - 4a - 80.000 PLN
 Bronowice - 2,6a - 40.000 USD
 Podgórze - 6,4a - 130.000 USD

Do wynajęcia mieszkania superkomfortowe

ul. Mogilska - 60 m² - 600 USD
 ul. Solskiego - 140 m² - 900 USD
 ul. Nowowiejska - 63 m² - 550 USD
 ul. Retoryka - 120 m² - 1000 USD
 ul. Żytnia - 61 m² - 380 USD
 ul. Pszona - 80 m² - 1500 PLN
 ul. Zakątek - 60 m² - 1200 PLN
 ul. Zaczarowane Koło - 64 m² - 1500 PLN
 Szeroka gama ofert mieszkań i lokali do wynajęcia

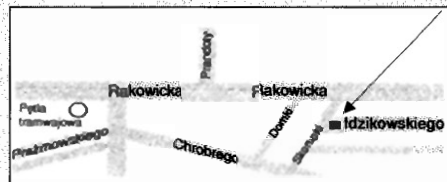
Agencja Pośrednictwa Nieruchomości „DT”

31-519 Kraków, ul. Idzikowskiego 2

tel./fax (012) 413-43-01, tel. 0602 487 620

KUPNO – SPRZEDAŻ – WYNAJEM

zapraszamy pn-pt 9-17

**Mieszkania sprzedaż**

ul. Brogi - 30 m², 1 pok., I/IVp. - 89 tys. zł
 ul. Sądowa - 50 m², 2 pok., III/IV, wt. hlp. - 170 tys. zł
 os. Dywizjonów 303 - 64 m², 3 pok., II/Xp. - 140 tys. zł
 os. Dywizjonów 303 - 63 m², 3 pok., wys. parter - 150 tys. zł
 ul. Szeroka - 100 m², 4 pok., IIp. - 330 tys. zł
 ul. Misiolka - 100 m², IIp., 4 pok. - 345 tys. zł
 ul. Kielecka - piętro domu 106 m², 4 pok., garaż - 330 tys. zł, lub 78 m², 3 pok., garaż - 265 tys. zł
 ul. Szlak - 118 m², 4 pok., wys. parter, 2 odrębne wejścia - 320 tys. zł
 ul. Lubelska - 100 m², 3 pok., wys. parter - 103 tys. USD
 os. Oficerskie - 112 m², IIp. (do remontu) - 265 tys. zł
 ul. Bojki - 90 m², 4 pokoje, I/X - 186 tys. zł
 os. II Pułku Lotniczego - 58 m², 2 pok., IX/X - 105 tys. zł
 ul. Zyblikiewicza - 92 m², 3 pok., III p. - 305 tys. zł
 os. Kolorowe - 54 m², 2 pok., II p. - 130 tys. zł

ul. Piastowska - 44 m², 2 pok., III p. - 137 tys. zł
 os. Oficerskie, ul. Kasprowicka - 87 m², 3 pok., IIp, wysoki standard + 16 m² pom. na biuro itp. - 310 tys. zł
 ul. Lea - 61 m², 3 pok., II/Xp. - 192 tys. zł

Domy sprzedaż

Kraków-Sidzina - 250 m², 6 pok., dz. 9a - 85 tys. USD
 Kraków-Wróblowice - 250 m², 7 pok., 2 kuch., 2 łaz., 2 garaże, może być 2-rodzinny - 320 tys. zł
 Grajów, przy trasie Wieliczka-Dziekanowice, bliźniak, 2xpo 180 m², dz. 60a, bardzo atrakcyjna lokalizacja - 550 tys. zł
 Piaski Nowe - stan sur. zamk., 330 m², dz. 7,5a - 79 tys. USD
 Wiśnicz Nowy - 200 m², dz. budowl. 80a + 150a rolna (malowniczo położony) - 130 tys. zł
 Wiśnicz Nowy - stan sur. zamk., 250 m², dz. 8a - 170 tys. zł
 ul. Sabaty - nowy, szeregowy, pow. użytk., 180 m², 6 pok., garaż, dz. 2,5a - 140 tys. USD
 Rabka - pow. 360 m², 11 pok., dz. 10a, nadaje się na pensjonat, klinikę itp. - 470 tys. zł

Rabka - pensjonat 4-piętrowy, 14 pok., dz. 10a, oraz dom drewniany (3 pok.+kuchnia) - 580 tys. zł
 Rabka - 250 m², 6 pok., dz. 8a (okolica Parku) - 235 tys. zł
 Kasinka Mała - całoroczny, 180 m², 7 pok., dz. 15a, wysoki standard, 7-leśni - 210 tys. zł
 Nowy Targ (centrum) - dom 10-letni pow. 180 m² (7 pok., 2 łazienki+garaż) oraz budynek piętrowy (parter - warsztat samoch., piętro - stan sur.zamkn.), dz. 9a - 230 tys. zł
 Kraków-Jugowice - 200 m² (salon, 4 sypialnie, 2 garaże, 2 łaz.), ciekawa architektura, dz. 4,5a - 120 tys. USD
 Kraków-Witkowice - rezydencja 600 m², dz. 17a: piwnice 200 m², 7 pomieszczeń na wszelką działalność, parter 200 m² (salon 90 m², pokój, 3 sypialnie itp.), IIp. - 200 m² - 600 tys. zł

Działki sprzedaż

ul. Koberzyńska - 40a, kat. M1+UC - 100 USD/m²
 okolica ul. Zawilej - 28a (w tym 2 budynki) komercyjna - 800 tys. zł
 ul. Kapelanka - 64a (kat. M1+UC) - cena do negocjacji

rejon ul. Łokietka (Tonie) - 28a (w tym 12a budowl.) - 150 tys. zł
 Wola Duchacka (okolica Allkaufu) 23a, komercyjna - 90 USD/m²

Obiekty przemysłowe

Hale magazynowo-produkcyjne 1000, 550, 500, 450, 250, 108, 255, 405 m² (Krowodrza) - do wynajęcia

Do sprzedaży

Zabierzów (ul. Krakowska), obiekt magazynowo-produkcyjno-biuroowy, pow. 700 m², działka 19a - 650 tys. zł

Do wynajęcia

Dom ul. Sabaty, 6 pok., garaż - 1500 USD/m-c
 Dom - Kraków-Jugowice (kuchnia-jadalnia, salon, 4 sypialnie, 2 łazienki, 2 garaże) - 800 USD/m-c
 Biuro - ul. Starowiślna - 106 m², IIp., 4 pok. - 9 USD/m²
 Dom - Rybitwy - 2-piętrowy domu po 120 m² - 1200 USD/m-c
 Uwaga: kupimy budynek na siedzibę firmy w cenie do 600 tys. zł.

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, KAMIENIC ORAZ DZIAŁEK DO SPRZEDAŻY

FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLANA „HEJNAR”
POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI
mgr inż. arch. Anna Hejnar
Kraków, Al. SŁOWACKIEGO 48/17 I p.
tel. 633-48-88, 0602 294 371, 0602 452 691

Hale wynajem

Rybitwy - hale 400 m² - 1200 m²,
wysoki standard - 15 PLN/m²

Hale sprzedaż

ok. ul. Opolskiej - 320 m² -
110 tys. USD do remontu

Lokale użytkowe - wynajem

os. Oficerskie - 45 m² parter -
1700 PLN/m-c

Centrum - 70 m², IVp. -
1200 PLN/m-c

Sala 100 m² - 30 PLN/godz.
przed połud. - ćwic. aerobic -
Centrum

Domy sprzedaż

ok. ul. Opolskiej - 350 m² do re-
montu - 120 tys. USD

Śródmieście - kamienia 550 m²
- 2 mieszkania wolne, cena do
uzgodnienia

1/2 kamienicy w centrum -
mieszkanie 100 m², lokal użyt-
kowy 90 m², 1/2 ogrodu ok.
3 ary, cena 700 tys. PLN

Mieszkania wynajem

Teligi - 3 pokoje, 70 m² -
1000 PLN/m-c

Krowodrza - nowe, 2 poziomo-
we 90 m² - 1300 USD/m-c

Mieszkania sprzedaż

Stare Miasto - 82 m² -
120.500 USD

ok. ul. Opolskiej - nowe, termin
oddania XII'99 od 27,8 m² -
70 m² - 700 USD/m², cena nie-
zmienna

Krowodrza - 87,5 m² dwupozio-
mowe, 3200 PLN/m²

PROJEKTOWANIE - WYKONAWSTWO



PRZEDSIĘBIORSTWO
USŁUGOWO - HANDLOWE
Spółka z o.o.
31-159 Kraków, Al. J. Słowackiego 29

Biuro Obrotu Nieruchomościami
Kraków, ul. Bieńczyka 168
tel. 643-00-25, fax 643-67-55

LOKALE HANDLOWE
sprzedaż - najem
w Centrum Handlowym "TOMEX"

Do sprzedaży

- 21a w **Grębalowie**
- Garsoniera 25 m² z telefonem na **Dąbju**
- Atrakcyjna działka 43a w **Modlnicy** (wjazd bezpośredni z drogi Olkuskiej)
- 2,5 ha lasu w okolicach **Kalwarii Zebrzydowskiej**
- Domek w **Zakliczynie**
- Superkomfortowe, dwupokojowe mieszkanie z garażem na **os. Lesisko**
- 8a działka na **Woli Justowskiej**, atrakcyjna lokalizacja z pozwoleniem na budowę domu z mieszkaniami pod wynajem
- 40 a działka na **Bielanach**

Do wynajęcia

- Wyposażony bar w okolicach **Wieliczki**
- Pomieszczenia na gabinety lekarskie w ruchliwym miejscu
- Gospodarstwo rolne wraz z dworkiem i zabudowaniami **20 km od Krakowa** do sprzedaży lub wydzierżawienia
- 100 m² na cichą produkcję, bezproblemowy dojazd w **Grębalowie**
- 2,3 osobowe pokoje do wynajęcia w **Śródmieściu**
- 40a działka na **Bielanach**
- Nawiążemy współpracę z biurami turystycznymi - dysponujemy bazą noclegową na terenie **Krakowa i N. Huły**
- Poszukujemy chałupy wiejskiej z gruntem, do 30 km od Krakowa

pełna obsługa prawna i notarialna



Agnieszka i Maciej KURP

ul. Plac Św. Kazimierza 3/5,
33-300 Nowy Sącz

tel./fax (0-18) 443-43-90, 442-23-81
czynne pn. - pt. 9.00-17.00, sob. 10.00-14.00

www.mediator.nowy-sacz.pl
e-mail: mkurp@mediator.nowy-sacz.pl

Nowy Sącz, ul. Grunwaldzka, w pełni uzbrojona działka budowlana 105 arów, idealna pod budownictwo wielorodzinne, szeregowe, pod wynajem, itp., duża ulga budowlana, 3.200 zł/ar

Nowy Sącz, ścisłe centrum, stan surowy otwarty, 700 m.kw., na I i II piętrze, 3.500 zł/m.kw., idealne na bank, duże przedstawicielstwo, dom handlowy

Nowy Sącz, blisko centrum, obiekt użytkowo-mieszkalny, stan surowy otwarty, 240 m.kw., 2-kondygnacyjny, działka 6,5 ara, 195.000 zł

Nowy Sącz, centrum, lokal użytkowy 86 m.kw., na I piętrze, do wykończenia, rozliczenie nakładów w czynszu, wieloletni najem, doskonała lokalizacja, 50 zł/m.kw.

Nowy Sącz, ścisłe centrum, nowoczesny lokal użytkowy na 2 kondygnacjach, razem 380 m.kw., pełne media, parking, idealny na biura, usługi itp., wieloletni najem, 95 zł/m.kw.

Nowy Sącz, blisko centrum, czynny lokal handlowy 88 m.kw., parter, parking, po remoncie, 250.000 zł

Nowy Sącz, centrum, działka 10 arów do dzierżawy pod autokomis, skład budowlany itd., doskonała ekspozycja, 2.000 zł/miesiąc

Jezioro Rożnowskie, czynny ośrodek wypoczynkowy nad brzegiem jeziora, hotel, domki kempingowe, restauracja, dyskoteka., 650.000 zł

Krynica, blisko centrum, dom 245 m.kw. na 20 arów działce, pełne uzbrojenie, z możliwością wykorzystania na pensjonat, 160.000 zł

Piwniczna, centrum, dom 220 m.kw. na działce 5 arów, z możliwością adaptacją na pensjonat, 220.000 zł

Stary Sącz, obwodnica, działka użytkowa pod działalność typu motel, stacja obsługi itp., 2.000 zł/ar

Okolice Wysowej, blisko przejścia granicznego, do wykończenia motel o pow. użytkowej 260 m.kw., 8 pokoi, teren o pow. 6,5 ha, teren zadzworony, ekologiczny, 500.000 zł

Ponadto dysponujemy liczną ofertą mieszkań, działek i obiektów w Nowym Sączu i okolicach.



PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE S.C.

EURO-DOM

31-406 Kraków al. 29 Listopada 81

tel./fax (012) 412-69-26, 090 36-15-14, 0602 22-77-16

WYBRANE OFERTY

Działki budowlane Kraków

ul. **Radzikowskiego** - 2 dz. do wydział., 10a - 15.000/a
ul. **Chelmońskiego** - 12a, szer. 22 m - 10.000/a
ul. **Na Polach** - 15a, szer. 12 m, ew. dokupienie obok - 10.000/a
ul. **Szarotki** - 27a, szer. 30 m - 11.000/a
ul. **Szarotki-Stawowa** - 32a, szer. 14 m - 12.000/a
ul. **Piaskowa** - 45a, szer. 22 m - 10.000/a
ul. **Chelmońskiego** - 80a (4 działki) - 10.000/a
ul. **Sosnowiecka** - 1, 4 ha (5 działek) - 15.000/a

Domy Kraków

Wola Justowska - 90m², 9a (dorobud) - 130.000 USD
Wilkowice
- 1 stan sur.otw. z dachem - 100.000 USD
- 2 stan sur. otw. bez dachu - 250.000 zł
- 3 stan zerowy - 150.000 zł - wszystkie posiadają ulgę budowlaną, ceny do negocjacji
Olśza - 3.55a+3.55a do wyburzenia - 130.000 USD
ul. Sosnowiecka - (do wyburzenia) 4a - 60.000 zł
ul. **Chelmońskiego** (stan zero) 12a - 150.000 zł

Działki rolne i rolno-budowlane

Michalowice - 14a i 15a - 1700/a
Celiny Przesławskie - 43a - 15.000 zł
Stadniki - 47a (uzb.) - 500/a
Tonie - 56a, szer. 30 m² - 14.000/a
Biały Kościół - 56a - 700/a
Wierzcho - 36a x 2 - 500/a
Giebułtów - 1 ha - 400/a
Magiła 1 ha (uzb.) - 500/a
Pękowice 1 ha (prąd) - 170.000 zł
Zakliczyn - 1 ha - 500/a

Działki budowlane poza Krakowem

Michalowice - 15a, 1 34a - 3.500/a
Marszowice - 22a - 30.000 zł
Cianowice - 27a - 1.500/a
Staniątki - 42a - 35.000 zł
Prusy - 1,2 ha (prawie kwadrat) - 1000/a
Ochojno - 1,04 ha - 140.000 zł

Domy poza Krakowem

Nadzów - 80 m² + 4 ha - 80.000 zł
Trzemeszna - rekreacyjny-caroloczny, pow. 60 m², cena 110.000 zł
Zagórzycze Dworskie - 240 m² do wyk. - 300.000 zł
Zabłocie za Wieliczką - 180 m², 36a - 330.000 zł
Chrosna - 80 m², 23a+22a - 60.000 zł
Mysienice - 250 m² p.c. (willa drewn.) - 250.000 zł

Tereny komercyjne

Sosnowiecka - 24a, szer. 22 m - 50 USD/m²
ul. Fieldorfa - 2 ha - 1,8 mln USD
ul. Darwina - 20a - 4000/a
Stonniki - 28a - 6000/a
Brzezie - 20a i 90a - 2500-3000/a
Jawomik - 1,50 ha + bud. - do uzgodn.
Rząska - 17a - 200.000 zł

Lokale do wynajęcia

107 m², 4 pok. - **ul. Starowiślna** - 900 USD/msc
dom 300 m² - **Nowy Sącz** - 1000-1500/msc
80 m² - **Królowej Jadwigi** - 2500/msc

Mieszkania do wynajęcia

M3 - **os. Złotego Wieku**, umebl. - 800+media

UWAGA! Do sprzedania obiekt Czerwonny Prądnik 2,20 ha, 2600 m² magazynu + 900 m² powierzchni biurowej.

Wieliczka 2,20 ha zagospodarowane z budynkami socjalnymi

M S. C. W. MICHAŁSKI **NIERUCHOMOŚCI**

30-501 KRAKÓW, UL. ORAWSKA 1
tel./fax (012) 423-62-05

Kamienice sprzedaz

Sebastiana - 600 m2 - 200.000 USD
Studencka - 1250 m2 - 650.000 USD
pl. Wolnica - 2000 m2 - 630.000 USD
Limanowskiego - 760 m2 - 1.300.000 zł

Działki sprzedaz

Mogilany - orna, 49a - 35.000 zł
Janowice - budowlana 78a - 105.000 zł
Mistrzejowice Nowe - budowlana 8,23a - 85.000 zł
Niepotomice, budowlana 10a - 23.000 zł
Libertów - 48a - 240.000 - budowlana
Biały Prądnik, budowlana, 8a - 80.000 zł
Biały Prądnik - 10a z rozpoczętą budową - 250.000 zł
Libertów - 38a - 114.000 zł
Krypinów - M-3, 14a - 70.000 zł, 12a - 60.000 zł
Wola Zachariaszowska - 15a - 50.000 zł

Hale wynajem

Rybitwy - 754 m2 - 17.000 zł/m2+media

Działki kupno

Dzielnice Nowe, Białowice, Zastów, Zesławice, Raciborowice - od 8a do 20 Sad 50 arów, stare drzewa - **Leńnica**

Kupno mieszkania

Dywizjonu 303, 3 pokoje
II Pułku Lotniczego - 3 pokoje
Nowa huta - 2 pokoje, 35-40 m2

Lokale sprzedaz

100 m2 - **Zakopiańska**

Lokale kupno:

80-100 m2 - **Królewska (Centrum, Śródmieście Krowodrza)**
15 m2 - 200 m2 - **Nowa Huta**
20 m2 - przyziemie również do 1.000 zł

Mieszkania sprzedaz

Krasickiego - 43 m2 - 430 USD/m2
os. Wandz - 45 m2 - 85.000 zł
Kalwaryjska - 60 m2 - 125.000 zł
Kozłówek - 20 m2 - 62.000 zł
Kolberga - 60 m2, studio - 140.000 zł
Kozłówek - 47 m2 - 110.000 zł
os. Złotego Wieku - 51 m2 - 145.000 zł
Wzgórze Krzesławickie - 49 m2 - 110.000 zł
Narciarska - 85 m2 - 190.000 zł
Przemyska - 39 m2 - 105.000 zł

Strychy sprzedaz

Długa - 300 m2 - 105.000 USD
Hełmańska - 360 m2 - 35.000 USD
Krasickiego - 92 m2 - 95.000 zł
Sebastiana - 140 m2 - 110.000 zł

Domy sprzedaz

Kalwaria Zebrzydowska - willa zabytkowa z restauracją - 700.000 zł
Karniowice - 70 m2/2 ary - 65.000 zł
os. Rzącka - 206m2/7,1 ara - 230.000 zł
Aleksandry - 102 m2/2,4 ara - 245.000 zł
Pychowice - 124m2/5,6 ara - 370.000 zł
Krynica - pensjonat - 1.000.000 USD



Polskie Koleje Państwowe
ZAKŁAD NIERUCHOMOŚCI
31-516 Kraków ul. Mogilska 1

Sprzedza następujące nieruchomości:

Kraków, ul. Olszańska - pawilon o p.u. 898 m2 na działce 541 m2, pawilon o p.u. 902 m2 na działce 1007 m2, pawilon o p.u. 917 m2 na działce 430 m2, obiekty do wykończenia
Kraków Nowa Huta - Ruzcza ul. Organki 2, budynek o p.u. 758 m2 na działce 3769 m2
Inwałd woj. Bielskie, 50 km od Krakowa Zespół pałacowo-parkowy, budynek pałacu o p.u. 1121 m2, park 32700 m2, nieruchomość zabytkowa
Krynica ul. Słotwiska 17, budynek o p.u. 218 m2 na działce 340 m2
Jasło ul. Krasieńskiego, nieruchomość składająca się z 8 działek o łącznej powierzchni 8711 m2
Dębica ul. Sandomierska - wiata o konstrukcji stalowej o p.u. 470 m2 na działce o pow. 9668 m2

Wynajmie następujące nieruchomości

Kraków ul. Prokocimska 4, I piętro lokal o p.u. 209 m2, II piętro lokal o p.u. 205 m2
Kraków ul. Wielicka 28A plac utwardzony 5000 m2, w całości lub części
Bochnia ul. Ścieżka 1 (przy ul. Konstytucji 3 Maja), lokal o p.u. 100 m2
Tarnów ul. Kassali, byłe gospodarstwo ogrodnicze, 2 budynki o łącznej p.u. 455 m2, 4 szklarnie o łącznej p.u. 1132 m2, teren 33402 m2, w całości lub części
Chabówka ul. Kolejowa - lokal o p.u. 219 m2
Dębica (obok Dworca PKP) - lokal o p.u. 463 m2, w całości lub części
Dębica ul. Słoneczna 1 - pomieszczenia w budynku parterowym o p.u. 167,53 m2
Jasło - ul. 3 Maja - budynek o p.u. 480 m2, na działce 3000 m2
Sucha Beskidzka - pomieszczenia części dworca PKP o p.u. parteru - 265,12 m2, I piętra - 213 m2

Informacje: tel. 624-53-09, 624-34-49, fax 624-55-65

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

„O P O K A”

31-049 Kraków ul. Św. Sebastiana 22
tel./fax 421-20-50, tel. 429-54-00, 429-54-11

Oferta specjalna
Domy w zabudowie szeregowej, Krowodrza, od 160 m2, stany surowe zamknięte z zewnętrzną elewacją, możliwość wykończenia pod kupującego, w najbliższym czasie wykonane drogi dojazdowe, ceny od 240.000 PLN

DZIAŁKI

Tonie - 21a, cena 150.000 zł (M4)
Rzącka - 9a, cena 10.000 zł/a (M4)
Bibice - 10,5a, cena 6000 zł/a (M4)
Bielany - 13a, 33a, cena 8000 zł/a (M4)
Bronowice M. - 30a, cena 20.000 zł/a (M4)
Prądnik Cz. - 13a, cena 20.000 zł/a (UP, UC)
Bronowice - dz. z przeznaczeniem UP (20% UC), pow. 56a, uzbrojenie obok, szerokość przy drodze 85 m2, cena 100 USD/m2
28a - Myślenice Zarabie, w tym 8a budowlane, cena 65.000 zł
Wola Justowska, ok. Kaszanowej - 7,99a, uzbrojona, częściowo ogrodzona, prawie płaska, cena 8500 USD/a
Marszowiec - od 10,5 do 42a, pełne uzbrojenie, całość ogrodzona, centrum, cena: 13.500 PLN/a
Przegorzały - 6a, u podnóża Łasku Wolskiego, szerokość 21 m, uzbrojona, cena 20.000 PLN

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

Pszona - 1 pok., 38m2, nowe, cena 100.000 zł
ul. Kobierzyńska - 31 m2, pokój z kuchnią, nowe z odpisem, cena 82.000 zł
ul. Łokietka - 30 m2, cena 84.000 zł

MIESZKANIE DO WYNAJĘCIA

Duży wybór mieszkań w różnych lokalizacjach
Zapraszamy do biura w godz. 8-18, soboty 9-13. Posiadamy duży wybór ofert.

LOKALE DO WYNAJĘCIA

65m2 - **Dieta** - ,po remoncie, tel., cena 4500 zł
175m2 ok. **Basztowej**, cena 12.000 zł netto
ok. **Kieparza** - lokal frontowy, 65 m2, zaplecze sanitarne, po remoncie, cena 3000 zł

DOMY DO SPRZEDAŻY

206 m2, **Prądnik Biały**, wysoki standard, cena 400.000 zł
350 m2 - **os. Klimy**, wysoki standard, cena 560.000 zł
Gródek n/Dunajcem - domek letniskowy, 62 m2, na podmurówce, działka 4 ary, dysponujemy zdjęciami, cena 75.000 zł
Rybna (miejsowości), 170 m2, działka 6a, dom z 1918 r. po remoncie, cena 140.000 zł
Wieliczka - dom w zabudowie szeregowej, stan surowy pod dachem, działka 3,20a, media na działce, wielopoziom., ciekawy rozkład pomieszczeń, cena 130.000 PLN
Wrocławskie - 160 m2, działka 34a, do remontu, 3 pokoje, strych do adaptacji, wysokie piwnice, cena 160.000 PLN

ZAMIANY

37m2 - **os. Kalinowe, IX/Xp.**, c.kuchnia, telefon, lokatorskie spółdzielcze; na 3-4 pokoje, j.kuchnia, standard i lokalizacja obojętna
Dwa mieszkanie: 2 pokoje **ul. Daszyńskiego**, własnościowe i 1 pokojowe **Cieplńskiego**, własnościowe, zamieni na 2-3 pokojowe **os. Widok**

KAMIENICE DO SPRZEDAŻY

Długa obwodnica, przy jednej z głównych ulic Krakowa, 2340 m2, całkowicie wolna, WZ i ZI na rozbudowę, strych do adaptacji, cena: 1.000.000 USD

NIERUCHOMOŚCI



KUPNO SPRZEDAŻ WYNAJEM

Hotel Forum (obok parkingu podziemnego)
30-302 Kraków, ul. Konopnickiej 28

zapraszamy: pon.-pt. 10-17
sobota 9-14

Biurowiec jest członkiem Konsorcjum Agencji Nieruchomości KAN

tel. 012/ 266-09-10

Działki sprzedaz

Wola Justowska, 6 działek, wszystkie po 7,32a, cena 5000 USD/a

Kapelanka - 32 a, komercyjna, cena do negocjacji

ul. Czajna - 30 arów, cena 250.000 PLN

Dom w Krakowie

Segment - **Śródmieście** - 250 m2, cena 150.000 USD

ul. Lawendowa - luksusowa szeregówka, pow. 308 m2, pow. ok. 3,5a - 146.500 USD

Domy poza Krakowem

Ok. Myślenic, dom z restauracją, 350 m2, działka 14a, cena 50000 PLN

Lubień, 150 m2, letniskowy, stan surowy, 2 poziomy, działka 8a, cena 100000 PLN

Skawina - 240 m2, dz. 5a, cena 110 tys. USD

Chyszówki - 200 m2, dz. 17a - 258 tys PLN

Świątyniki - letniskowy, 70 m2, parcela 5,3 ara - 100.000 zł

Żurada - 3 km od Olkusza - 200 m2, parcela 103 ary, cena 172.000 PLN

Lokale handlowo - usługowe

ul. Sucha - pow. 160 m2 - 640.000 zł

Mieszkania sprzedaz

ul. Cienista - 61,5 m2 - 144.000 PLN

ul. Fatimska - 48 m2 - 123.600 PLN

ul. Metalowców - 47 m2, cena 136.000 PLN

os. Albertyńskie - 46,3 m2 - 105 tys. zł

Mieszkania wynajem

Bobrowskiego - 40 m2, 2 pok. z kuchnią, cena 1200 PLN/mc

ul. św. Marka - 85 m2, 3 pok., z kuchnią - 2200 PLN

ul. Prusa - 53 m2, cena 1400 PLN/mc

ul. Ciepła - 60 m2 - cena 1.200 PLN

ul. Dunin-Wąsowicza - 32 m2 - cena 300 USD/mc

ul. Mochnackiego - w domku jednorodinnym, 80 m2 - cena 2000 zł

ul. Reja - 42 m2 - 1000 zł

ul. Skłodowa - 92 m2+garaż - 650 USD/mc

Domy wynajem

ok. Ks. Józefa - 130 m2, cena 1000 USD/mies.

Atrakcyjną kamienicę w centrum Krakowa - sprzedamy

POSZUKUJEMY LOKALI UŻYTKOWYCH W CENTRUM KRAKOWA DLA NASZYCH ZACHODNICH KLIENTÓW

BIURO NIERUCHOMOŚCI I POŚREDNICTWA S.C.

ul. Karmelicka 17
tel. (012) 422-80-45
tel. (012) 422-83-11

czynne: pon.-pt. w godz. 10-18

Do wynajęcia

Biuro 34 m2, parter, 2 telefony, parking, cena 1100 zł/mies.

Mieszkania:
ul. Lea - 60 m2 - 4000 USD/mies.,
ul. Kolberga - 75 m2 - 400 USD/mies.

Domy

ul. Tyniecka - dom 72 m2 parterowy, do zamieszkania, działka 2,6 ar, cena 180.000 zł

Bielany - dom 80 m2 parterowy z poddaszem do adaptacji, działka 5 ar, cena 155.000 zł

os. Ruczaj - dom 200 m2, działka 4,6 ar, dom 20-letni, nowa stolarka, dach kopertowy - blacha teflonowa, cena 300.000 zł

Domek letniskowy, murowany 30 m2, działka 4 ar, cena 37.000 zł

Działki

Mogilany - 59 ar budowlane, podzielone na działki 3x13 ar i 2x20 ar, pełne uzbrojenie, cena 2500 zł/ar

Marszowiec - cztery działki budowlane po 10,5 ar, pełne uzbrojenie, cena 13500 zł/ar

ul. Morelowa - działka budowlana 5,16 ar, pełne uzbrojenie, cena 8000 USD/ar

Działki usługowe

Stomiróg - działka 1,40 ha przy głównej drodze, wykonany zjazd, pełne uzbrojenie, cena 1000 zł/ar

Podgórze - ul. Dworska, działka usługowa ok. 2,0 ar, cena 60.000 zł. Działka pod M-2

os. 2 Pułku Lotniczego - działka 92 ar pod budown. mieszkaniowe wielorodzinne, cena 15.000 zł/ar

Mieszkania

os. Jagiellońskie - mieszkanie 2 pok., 46 m2, II piętro w IV piętrowym bl., cena 94.000 zł

os. Przy Arce - mieszkanie 2 pok., 30 m2, I piętro, cena 78.000 zł

ul. Lea - mieszkanie 2 pok., 40 m2, cena 125.000 zł

SAŃKA JACEK
WRZEŚNIAK JOLANTA

Nieruchomości s.c.

KRAKÓW

os. Spółdzielcze 14/16

tel./fax 643-58-21

tel. 643-34-76

Jednopokojowe

78.000 zł - **Dywizjonu** - 37 m2

dwupokojowe

79.000 zł - **Kozłówek** - 37 m2

105.000 zł - **Mistrzejowice** - 51 m2

120.000 zł - **Grzegórzki** - 52 m2

120.000 zł - **Kozłówek** - 45 m2

trypokojowe

100.000 zł - **Azory** - 45 m2

110.000 zł - **Bieżanów Nowy** - 62 m2

115.000 zł - **Prkokocim** - 56 m2

115.000 zł - **Prądnik Czerwony** - 46 m2

130.000 zł - **Olsza** - 53 m2

160.000 zł - **Lipska** - 76 m2

czteropokojowe

155.000 zł - **Kurdwanów** - 94 m2

garaż

25.000 zł - **Lipska** - 17 m2

BIURO NIERUCHOMOŚCI „CAMERDOM” S.C.
KRAKÓW, os. HUTNICZE 14
Z. A. Cendrowicz & L. Dyrka
tel. 644-44-41, 647-84-24

Pełna Obsługa Prawna i Notarialna
 Pośredniczymy w załatwianiu kredytów, podziałów geodezyjnych

pn. - pt. 10-18

mieszkania

ul. Krasickiego - 25 m2 - 76.000 zł
Dąbie - 24 m2 - 75.000 zł
ul. Koflarska - 19 m2 - 69.000 zł
os. Kalinowe - 24 m2 - 63.000 zł
os. Jagiellońskie - 27 m2 - 69.000 zł
os. Hutnicze - 32 m2 - 83.000 zł
Kurdwanów - 40 m2 - 94.000 zł
ul. Przemyska - 39 m2 - 105.000 zł
ul. Gurgacza - 46 m2 - 139.000 zł
os. Kolorowe - 40 m2 - 96.000 zł (2 pok.)
ul. Ściegiennego - 34 m2 - 82.000 zł
ul. Bernardyńska - 34 m2 - 165.000 zł
ul. Śliczna - 37 m2 - 88.000 zł
ul. Bujaka - 34 m2 odpis - 93.000 zł
Prądnik Czerwony, nowe - 36 m2 - 129.000 zł
ul. Nowohucka - 38 m2, nowe - 96.000 zł
os. Złocień, nowe - 28 m2 - 70.000 zł
os. Komendantów - 28 m2 - 76.000 zł
ul. Łokietka - 30 m2 - 86.000 zł
Bieżanów - 37 m2 - 73.000 zł (2 pok.)
ul. Łobzowska - 32 m2 - 112.000 zł
Kurdwanów - 34 m2 - 78.000 zł
ul. Żywiecka - 30 m2 - 78.000 zł
Pułku Lotn. - 51 m2 - 98.000 zł
os. Kalinowe - 37 m2 - 85.000 zł
ul. Młyńska - 47 m2 - 125.000 zł
os. Dywizjonu - 46 m2 - 111.000 zł
Żabiniec, odpis - 56 m2 - 168.000 zł
os. Kalinowe - 48 m2 - ok. 95.000 zł
os. Zielone - 48 m2 - 93.000 zł
ul. Brożka - 30 m2 - 80.000 zł
ul. Wrocławska - 41 m2 - 170.000 zł
ul. Miechowity - 37 m2 - 105.000 zł

ul. Różyckiego - 37 m2 - 99.000 zł
Al. Pokoju - 58 m2 - 144.000 zł
ul. Kordiana, nowe - 52 m2 - 120.000 zł
ul. Stachewicza - 37 m2 - 108.000 zł
Dąbie - 53 m2 - 164.000 zł
ul. Powstańców - 52 m2 - 135.000 zł
os. Stalowe - 60 m2 - 112.000 zł
ul. Narciarska - 64 m2 - 142.000 zł
ul. Miechowity - 46 m2 - 118.000 zł
Pułku Lotn. - 64 m2 - 165.000 zł
os. Złotego Wieku - 50 m2 - 124.000 zł
os. Złotego Wieku - 57 m2 - 110.000 zł
os. Dywizjonu - 63 m2 - 140.000 zł

Domy

Kocmyrzów - 260 m2, 73a - 185.000 zł
Podgórze - 170 m2, 1,28a - 300.000 zł
Prokocim - 1/2 bliźniak, 240 m2 - 145 tys.USD
Bieżanów - 300 m2 - 285 tys. zł
os. Oficerskie, piętro - 260 tys. zł
Luborzycyca - 300 m2 - 300.000 zł
Czyżyny - 268 m2 - 375.000 zł
Czyżyny - 220 m2 - 300.000 zł
os. Lesisko - 360 m2 - 90.000 USD
Na Stokach - 100 m2 - 125.000 zł
Sulechów - 600 m2 - 500.000 zł
Mysłenice - 100 m2 - 83.000 zł

Działki

Kocmyrzów - 7a - 36.000 zł
Luborzycyca - 1,03 ha - 31.000 zł
Lesisko - 50a - 3000 zł/a
Łuczanowice - 32a - 2300 zł/a
ul. Skołnicka - 20a i 47a - 70 tys. i 175 tys. zł - dla inwestora

Mieszkania do sprzedaży

ul. Pędzichów - 150 m2, nowa nadbudowa, II poziomowe, loggia, parkiety, cena - 340 tys. zł do negocjacji

ul. Śliwkowa-Czyżyny - 41,1 m2, 1 pokojowe IVp/IVp, b.montaż, cena 90 tys. zł

ul. Śliwkowa-Czyżyny - 52 m2, 2 pokojowe, IVp/IVp, b.montaż, cena 112 tys. zł

Centrum A - 47 m2, IIp/IVp, 2 pok., tel., parkiety, cena 105 tys. zł do neg.

LOKALE BIUROWE I PIWNICE DO WYNAJĘCIA W PRESTIŻOWEJ KAMIENICY W RYNKU GŁÓWNYM, ceny od 7-18 USD/m2

MAGAZYNY DO WYNAJĘCIA, NATERENIE NOWEJ HUTY, ZABŁOCIA, RYBITW, KROWODRZY w cenie od 7-18 zł/m2

Działki do sprzedaży

ul. Łokietka - 1,85 ha, UC, cena 130 USD/m2

ul. Koberzyńska - 40a, M1+UC, cena 30 tys. zł/a

II Płk. Lotniczego - 48a, M1+UC, cena 20 tys. zł/a

ul. Powstańców - 12,77a, UP, cena 18 tys. zł/a

Wola Justowska - 7,99a, M4, cena 8500 USD/a

Lanckorona - 28a, bud., rolna, cena 30 tys. zł

Podłęże - 80a, bud., cena 6 tys. zł/a

POSIADAMY W OFERCIE PIĘKNE DOMY DO WYNAJĘCIA NA TERENIE WOLI JUSTOWSKIEJ



31-103 KRAKÓW, ul. Tatarska 5

Tel./Fax: 422-32-08, tel. 0501 423 074

POŚREDNICTWO



31-049 Kraków, ul. Sebastiana 5
 tel. 422-55-00, 429-52-06
 tel. kom. 0501 43-30-40
 REGULACJA PRAWNA NIERUCHOMOŚCI
 PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

Zapraszamy pon. - piątek 9.00-17.00, sobota 9.00-13.00

OFERTA SPECJALNA

WIELICZKA, dom wolnostojący, parterowy na 28a działce, ogrodzony, pow. 120 m2 (5 pokoi, 2 łazienki), w połowie podpiwniczony, do remontu. Cena 85.000 zł

WYNAJEM: OLSZA, dwie niezależne kondygnacje w domu jednorodzinnym, 2x60 m2, 8 linii telefonicznych, garaż, 5 miejsc parkingowych. Idealny na biuro, przedstawicielstwo itp. Cena 1000 USD

Działka Budowlana - Wola Justowska 15a - Cena: 60.000 USD

Mieszkania sprzedaż (wybrane oferty)

1 pokojowe

34 m2 - ul. Lea - 103.000 zł (położone na parterze, możliwość bezpośredniego wejścia z ulicy, po adaptacji, do mieszkania przynależy 10 metrów ogrzewana piwnica z oknem, co miejskie)

38 m2 - ul. Mogilska - 101.000 zł, nowe, ładne, okna wychodzą na stronę przeciwległą ul. Mogilskiej

2 pokojowe

50 m2 - ul. Sabaty - 140.000 zł (nowe)
 56 m2 - ul. Grota-Roweckiego - 135.000 zł
 99 m2 - ul. Westerplatte (wydzielone hipotecznie, na II piętrze, cena 99.000 zł do dużej negocjacji, są lokatorzy z decyzją administracyjną)

3 pokojowe

58 m2 - ul. Białoruska - 130.000 zł
 100 m2 - ul. Kielecka - 290.000 zł
 90 m2 - ul. Sebastiana - 265.000 zł

TRZYPOKOJOWE 100 M2, WOLNE, NA KAŻDĄ DZIAŁALNOŚĆ, I-SZE PIĘTRO W II P. KAMIENICY UL. KIELECKA, TELEFONY, CENA WYNAJMU: RÓWNOWARTOŚĆ 1000 USD!!!

LOKAL HANDLOWO-USŁUGOWY PRĄDNIK CZERWONY (UL. ŁĘPKOWSKIEGO), NOWY, POW. 61 M2, DWIE LINIE TELEFONICZNE, DWA WEJŚCIA, WYSOKI STANDARD. CENA SPRZEDAŻY: 149.000 ZŁ/CENA WYNAJMU: 2000 ZŁ/MIESIĄC.



31-223 Kraków
 ul. Pachoskiego 5
 tel. 415-00-20, tel./fax 415-00-25
 e-mail: kubik bci.krakow.pl

Biurowo jest członkiem KAN

BEZPŁATNA POMOC W ARANŻACJI WĘTRZ WYKORZYSTUJĄC ZASADY FENG-SHUI

Domy sprzedaż
 Przybysławice - 80 m2 - 200.000 zł
 Zaborze k/Słomnik - 280 m2, dz. 12 a, cena 180.000 zł
 Gdów - 110 m2 - 80.000 USD
 okolice Racławic Kościuszkowskich - stan surowy zamknięty, na hotel, rezydencję, ponad 2000 m2 + poddasze użytkowe

Pensjonat w Krynicy - stylowy budynek w centrum miasta, 1600 m2, po pięć apartamentów na trzech kondygnacjach, ogrzewanie gazowe. Wygodny parking, działka 25 arów.

Łuczycze - 300 m2 - 210.000 zł, stan surowy, działka 34a
 Lubiń k./Mszany Dln. - 200 m2, działka 8a. Cena 150.000 zł
 Biórów k./Proszowic - 240 m2, 15-letni, cena 210.000 zł
 Kraków-Łagiewniki - 375 m2, cena 950.000 zł

Mieszkanie - sprzedaż
 ul. Szlak - 4 pok., 118 m2, cena 320.00 zł
 ul. Limanowskiego - 2-pokojowe, cena 165.000 zł
 ul. Wielicka - 2 pokojowe, ciekawie zaaranżowane, bogato wyposażona kuchnia, telefon, miejsce parkingowe, cena 250.000 zł

Mieszkania - wynajem
 ul. Lubelska, 3-pokojowe, cena 2500 zł
 os. Bohaterów Września - 2-pokojowe, cena 850 zł

ul. Daszyńskiego - 2-pokojowe - 1.200 zł (rachunek)
 ul. Stachewicza - 2-pokojowe, częściowo umeblowane z telefonem, cena 750 zł
 ul. Łokietka - 2 pokojowe w domku jednorodzinnym, osobne wejście.

Lokale - wynajem
 ok. Bronowickiej - 53 m2, lokal na usługi fryzjerskie, kosmetyczne, solarium - całkowicie wykończony, cena 2200 zł
 ul. Friedleina - 57 m2, ogrzewana piwnica na magazyn - 9 zł/m2.

Działki budowlane
 Jurczyce k/Skawiny - 30a - 27.000 zł
 Wołowice (gmina Czernichów) - 12a - 20.400 zł
 Krasieniec (gmina Michałowice) - 122a - 22.000 zł
 Smardzowice (gm. Skala) - 62a - 25.000 zł
 Janowice k/Wieliczki - 78a - 101.000 zł
 Kraków ul. Piaskowa - 53a - 10.500 zł/ar
 Kraków ul. Wyznna - 117a - 4.000 zł/ar
 Balice - 57a, bud.-rolna, cena 3.500 zł/ar
 Gołuchowice gm. Skawina - 29a, cena 29.000 zł
 Wilków gm. Kocmyrzów - 24a, cena 24.000 zł
 Masłomięca - 25a, cena 82.300 zł - w trakcie przekwalifikowania
 Zielonki - 33a, cena 6.000 zł/ar
 Liszki - 39a, cena 2.500 zł/ar

Działki komercyjne
 Bolechowice - 106a, cena 210.000 zł



KUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM
 PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA
 Kraków, ul. Studencka 1/7a

pn. - pt. 11.00 - 17.00

tel. 422-86-17, fax. 423-07-51

Sprzedaż

mieszkania

Nowohucka - 38 m2 - 97 tys. zł
 Lea - 50 m2 - 180 tys. zł
 Racławicka - 56 m2 - 160 tys. zł
 Kazimierza Wlk. - 60 m2 - 60 tys. USD
 Kwartowa - 60 m2 - 50 tys. USD
 Mała Góra - 61 m2 - 125 tys. zł
 Łobzowska - 77 m2 - 210 tys. zł
 Na Skarpie - 91 m2 - 200 tys. zł
 Felicjanek - 110 m2 - 330 tys. zł
 Kielecka - 120 m2 - 100 tys. USD

Domy

ok. Tandety - 170 m2 - 100 tys. USD
 Swoszowice - 350 m2 - 400 tys. zł
 Dobczyce - 80 m2 - 40 tys. zł
 Niepołomice - 150 m2 - 300 tys. zł
 Dobczyce - 250 m2, 3 ha - 400 tys. zł

Działki

Bielany - 8,5a - 30 tys. USD
 Wola Justowska - 8,63a - 87 tys. USD
 Kurdwanów - 10a - 80 tys. zł
 Siepraw - 2 ha

komercyjne

Czyżyny - 1,2 ha, 2,5 ha
 Bronowice - 101 ar, 7,5 ha
 Al. Pokoju - 3,4 ha
 Zakopiańska - 24 ary

Wynajem

mieszkania

2 pok. - Piastowska, 35 m2 - 1000 zł
 2 pok. - Floriańska, 50 m2 - 700 USD
 Miaskotów - 50 m2 - 400 USD
 2 pok. - Nowowiejska - 54 m2 - 400 USD
 2 pok. - Straszewskiego - 75 m2 - 500 USD
 2 pok. - Sienkiewicza - 77 m2 - 1100 zł
 2 pok. - Łobzowska - 77 m2 - 400 USD
 2 pok. - Pl. Inwalidów - 60 m2 - 500 USD
 2 pok. - Krowoderska - 70 m2 - 2000 zł
 2 pok. - Starowiślna - 90 m2 - 800 USD
 3 pok. - Olsza - 62 m2 - 1000 zł
 3 pok. - Zakątek - 63 m2 - 450 USD
 4 pok. - Rogatka - 106 m2 - 600 USD
 5 pok. - Centrum - 170 m2 - 3500 USD

Domy

Wola Justowska - 200 m2 - 1300 USD
 Wola Justowska - 200 m2 - 2500 USD
 Czerwony Prądnik - 170 m2 - 1800 USD
 Goszczyńskiego - 200 m2 - 1400 USD

Biurowa

Miodowa - 60 m2 - 2000 zł
 Królewska - 82 m2 - 900 USD
 Rynek Główny - 160 m2 - 7000 zł

Lokale handlowe

Lenartowicza - 16 m2
 Centrum - 90 m2 - 1800 USD
 Królewska - 580 m2 - 23.000 zł + VAT
 Rynek Główny - 70 m2 - 7.000 zł + VAT
 Rynek Główny - piwnice - 300 m2
 Kazimierza Wlk. - zakład produkcyjno-usługowy - 7100 m2, działka 2 ha, 24a.



Kraków ul. Lwowska 26
 tel./fax 656 55 99
 0601 423 564

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM

ZAPRASZAMY pn.-pt. 9.00 - 17.00

OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

Mieszkania sprzedaż
 Zamojskiego - 24m2/gar. - 65.000 zł
 Miechowity - 29 m2/1pok. - 85.000 zł
 Dąbrowki - 23m2/1pok. - 63.000 zł
 Metalowców - 47 m2/2pok. - 135.000 zł
 Kąkic - 48 m2/2pok. - 105.000 zł
 Limanowskiego - 65 m2/2pok. - 165.000 zł
 os. Jagiellońskie - 44 m2/2pok. - 93.000 zł
 Metalowców - 47 m2/2pok. - 135.000 zł
 II Pułku Lotniczego - 52 m2/2pok. - 118.000 zł
 Koflarska - 52 m2/2pok. - 130.000 zł
 os. Złocień - 60 m2/3pok. - 200.000 zł
 Promienistych - 46 m2/3pok. - 120.000 zł
 Starowiślna - 87 m2/3pok. - 300.000 zł
 Traugutta - 54 m2/3pok. - 150.000 zł
 Kasprowicza - 87 m2/3pok. - 300.000 zł
 Bogusławskiego - 97 m2/3pok. - 300.000 zł
 Wrocławska - 60 m2/3pok. - 185.000 zł
 Łępkowskiego - 67 m2/4pok. - 170.000 zł
 Bojki - 90 m2/4pok. - 180.000 zł

Felicjanek - 110m2/4pok. - 330.000 zł
 Szlak - 118 m2/4pok. - 320.000 zł
 Nowe mieszkania i apartamenty przy ul. Królowej Jadwigi od 51 m2 do 117 m2, nowa technologia, termin oddania czerwiec 2000 rok, bezpro wizyjna sprzedaż

Mieszkania wynajem
 os. Szkolne - 0 pok. - 550 zł
 Jerzmanowskiego - 1 pok. - 550 zł
 Krowoderskich Zuchów - 1 pok. - 600 zł
 Duża Góra - 2 pok. - 600 zł
 Włoska - 2 pok. - 750 zł
 Miłery - 2 pok. - 1000 zł (z czynszem)
 Widna - 2 pok./apart. - 2500 zł (z czynszem)
 Krowoderska - 2 pok. - 2.000 zł (w tym czynsz)
 Słomiana - 2 pok. - 850 zł
 Piastowska - 2 pok. - 1.000 zł
 os. Stalowe - 3 pok. - 1.000 zł
 Modrzejewskiej - 3 pok. - 1.200 zł (w tym czynsz)
 Idzikowskiego - 3 pok./apart. - 2.500 zł (z czynszem)
 Smolenia - 3 pok. - 600 USD
 Pszona - 4 pok. - 2.000 zł
 Starowiślna - 4 pok. - 900 USD
 Retoryka - 4 pok. - 2.000 USD

PILNIE POSZUKUJEMY MIESZKANIA HIPOTECZNEGO DO KUPIENIA W ŚRÓDMIEŚCIU

Pośrednictwo Handlu Nieruchomościami

"OMEGA" s.c.

32-080 Zabierzów, ul. Cmentarna 6
Szczyglice 219tel. 285-23-45
tel. 423-76-18

Mieszkania sprzedaż

Kraków, ul. Felicjanek - 64 m² - cena 180.000 złKraków, ul. Felicjanek - 111 m² - cena 308.000 złKraków, ul. Siewna - 62 m² - cena 170.000 zł + garaż cena 25.000 zł

Mieszkania do wynajęcia

Bolechowice - dom - 3 pokoje + kuchnia + łazienka, cena 900 zł/msc + opłaty
Dysponujemy dużą ofertą lokali użytkowych do wynajęcia

Działki budowlane

Zabierzów (pod lasem) - 9 ar, uzb., zadrzewiona, cena 75.000 zł

Zabierzów (pod lasem) - 9 ar, uzb. w dz. obok - 90.000 zł (może być 2x9 ar)

Zabierzów - 14 ar, uzb., cena 42.000 zł

Zabierzów - 16 ar, uzb. (komercyjna), cena 90.000 zł (możliwość dokupienia 10 ar)

Zabierzów - 24 ar, uzb. w dz. obok, cena 60.000 zł

Zabierzów - 39 ar, uzb. (komercyjna), cena 5000 zł/ar - całość 195.000 zł

Zabierzów - 2,5 ha (pod usługi rzemieślnicze i bud. jednorodzinne), cena 2000 zł/ar

Bolechowice - 41 ar, uzb., cena 66.000 zł

Szczyglice/Balice - 2x14 ar, uzb., cena 3500 zł/ar (1 dz. 49.000 zł)

Szczyglice/Balice - 15 ar, woda na działce; prąd, gaz w dz. obok, cena 5500 zł/ar

Kobyłany - 2x8 ar, uzb., cena 30.000 zł/1 działka

Rudawa - 42 ar, uzb., cena 1000 zł/ar

Brzoskwina - 32 ar, uzb. w dz. obok, cena 32.000 zł (w tym 15 ar budowlane)

Brzoskwina - 53 ar, uzb., cena 1500 zł/ar (w tym 37 ar budowlane)

Szczyglice - 10 ar, cena 80.000 zł

Balice/Burów - 45 ar, uzb., cena 140.000 zł

Balice/Burów - 22 ar, uzb., cena 75.000 zł

Więkowice - 99 ar, uzb., cena 2700 zł/ar

Domy na sprzedaż

Zabierzów - 250 m², dz. 13 ar, superkomfort, cena 105.000 USDZabierzów - 250 m², dz. 16 ar, superkomfort, cena 360.000 złZabierzów - 70 m², dz. 6 ar (do remontu), cena 135.000 złZabierzów - 140 m², dz. 7 ar, superkomfort, cena 175.000 złZelków/Gacki k. Bolechowic - 220 m², dz. 11 ar, cena 66.000 USDRadwanowice - 70 m², dz. 10 ar, cena 50.000 złDąbrowa Szlachecka/k. Liszek - ok. 30 ar, 140 m², superkomf., cena 280.000 zł do negocjacji

EX-DOM

POŚREDNICTWO W OBROCE
NIERUCHOMOŚCIAMI

ul. RACŁAWICKA 54

tel. 632 61 88, 423-30-02, 0601 532707

KUPNO-SPRZEDAŻ-WYNAJEM-ADMINISTRACJA NIERUCHOMOŚCI
Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną

Mieszkania sprzedaż

Dąbie - 25,5 m², garsoniera - 74 tys. złKrowoderskich Zuchów - 24,5 m², 1 pok. - 76 tys. złŁobzowska - 37 m², 1 pok. - 115 tys. złSzenwala - 22,7 m², 1 pok. - 54 tys. złHeleny - 35 m², 1 pok. - 73 tys. złPrądnicka - 38 m², 2 pok. - 107 tys. złBobrowskiego - 51 m², 2 pok. - 150 tys. złSzałak - 39 m², 2 pok. - 80 tys. złStaffa - 50 m², 2 pok. - 160 tys. złWrocławska - 41 m², 2 pok. - 120 tys. złWrocławska - 44 m², 2 pok. - 130 tys. złOlsza - 45 m², 2 pok. - 126 tys. złTraugutta - 65 m², 2 pok. - 180 tys. złLimanowskiego - 60,6 m², 2 pok. - 165 tys. zł

Sirzelców - 3 pok. - 162 tys. zł

Pachońskiego - 3 pok. - 150 tys. zł

os. Widok - 58 m², 3 pok. - 140 tys. złMazowiecka - 51 m², 3 pok. - 155 tys. złRząka - 82 m², 4 pok. - 173 tys. złBoh. Września - 82 m², 4 pok. - 167 tys. złKrólewska - 100 m², 4 pok. + 3,5a ogródek - 485 tys. złKozłówek - 47 m², 2 pok. - 114 tys. złKozłówek - 37 m², 2 pok. - 86 tys. złSadzawki - 37 m², 2 pok. - 95 tys. złJózefińska - 51 m², 2 pok. - 81 tys. złG. Zapolskiej - 48 m², 3 pok. - 142 tys. złAl. Pokoju - 58 m², 2 pok. - 140 tys. złSabaty - 50 m², 2 pok. - 140 tys. złos. Na Stoku - 52 m², 2 pok. - 110 tys. złRusznikarska - 45 m², 2 pok. - 135 tys. złMiechowiły - 45 m², 2 pok. - 120 tys. złok. Pachońskiego - 32 m², 2 pok. - 86 tys. złKurdwanów - 51 m², 2 pok. - 120 tys. złLitewska - 48 m², 3 pok. - 150 tys. złPigonia - 45 m², 3 pok. - 135 tys. złMajora - 67 m², 4 pok. - 170 tys. zł

Domy sprzedaż

Kamieńskiego - 250 m², 20a - 370 tys. złWola Justowska - 330 m², 10a - 220 tys. USDŚciejowice k/Tyńca - do remontu, 100 m², 28a - 40 tys. złProkocim - 416 m², 10a - 105 tys. USDLuborzycza - 300 m², 50a - 300 tys. zł

Działki

Kosocice - bud. 28a - 2200 zł/a

Ujazd k/Zabierzowa - 89a - 100000 zł/całość

ok. Tyńca - 15a bud. - 1000 zł/a

Rudawa - 58a bud. - 2000 zł/a

Tynieć - 25a bud. - 5000 zł/a

Zabierzów - 22, 24a - 3000 zł/a

Miękinia k/Krzyszowic - 7,39a bud. - 25 tys./całość

Zakamycze - bud. 8a - 120 tys./całość

Podgórze - 6,43a, M3U - 130 tys. USD

Krowodrza - 6,3a, MU-UP - 180 tys./całość

Dla inwestora

Bronowice - ok. 30a, M2-U - 38.000/a

Podgórze - 4a, M2-U - 130 tys. USD/całość

POSIADAMY Poddasza I MAŁE MIESZKANIA - ul. CZYŻYŃSKA, ŚW. FILIPA, KAWIORY
ORAZ LOKALE I MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA

Pośrednictwo Nieruchomości

"GMACH"

Kraków, ul. Zybkiewiczza 2/6 p. 101, 102

tel. (012) 423-06-05 tel./fax 423-06-02

tel. kom. 0601 87 53 58

Mieszkania jednopokojowe

28 m² - w kamienicy, ok. Politechniki - 59.000 zł40 m² - po remoncie, ok. Starowiśnej - 115.000 i 110.000 zł40 m² - ok. Parku Krakowskiego, III/III - 120.000 złWybrane oferty
- dwupokojowychKwartowa - 60 m², nowe, luksusowo wykończone, I/IV - 188.000 zł + garaż - 40.000 złBronowicka - 50 m², II/III, cegła, Sienkiewicza - 96 m², II/III, ok. ul. Kieleckiej - 53 m², III/III, loggia, cegła - 140.000 złul. Traugutta - plomba, 65 m², II/IV - 185.000 złul. Szafera - 47 m², III/III - 135.000 zł

Huta os. Zielone - I/III, OKAZJA

60 m² + garaż + działka 1,1 ara, 2 pokoje, jasna kuchnia, I/I, loggia, cicha okolica, rejon ul. Lea

Mieszkania z ulgą budowlaną ok. Podwawelskiego, Ruczaj, Zabinec

3 pokojowe 80 m² - nowe wykończone, loggia, Dobrego Pastefera - 220.000 zł + garaż - 30.000 złMieszkania w kamienicy - 100 m², 98 m², 66 m² - Śródmieścieos. Oficerskie - 1/2 domu, 106 m² + garaż, działka 3 ary - 330.000 zł lub 3 pok. 78 m² + garaż - 220.000 zł

Domy do sprzedania

Wola Justowska 300 m², działka 8 arów, stan tech., bardzo dobry, cena 280.000 USDok. ul. Wielickiej - 2 budynki 650 m² ze sklepem, dz. 11 arów, idealne na firmę, hurtownię, gabinety lekarskieWola Duchacka - bliźniak 100 m² + sklep 50 m², cena 310 tys. zł - do negocjacjiok. Pasternika - 200 m² nowy, duża działka ogrodzona - 105.000 USDModlnica - 300 m², duża działka, dom do niewielkiego wykończenia - 280.000 złok. Alwerni - 136 m² + budynek gos. + garaż, duża działka ogrodzona - 15-letni - 140.000 złNowy dom 200 m², dz. 6 arów - Biały Prądnik - 400.000 złDuży wybór domów do sprzedania. Garaż 16,5 m², nowy - Kwartowa - 28.000 zł

Tereny budowlane i komercyjne

Centrum - 2,30 ha i 5 ha. Huta - 1 ha, Zabierzów - 39 arów, Michałowice - 2,30 ha.

Domy do wynajęcia

Wola Justowska, Kurdwanów - 300 m² dla firmy lub na nieuciążliwą produkcję Kurdwanów.

Poszukujemy mieszkań i lokali użytkowych. Posiadamy mieszkania do wynajęcia



JAMAR BIURO NIERUCHOMOŚCI

mgr Jacek Czerwiak

30-421 Kraków, ul. Ogrodniki 2a

(Łagiewniki, róg Zakopiańskiej 22)

Certyfikat PFRN, członek MSPON

Zapraszamy pn-pt 9-18 sob. 9-13

266-19-06

Kupno, sprzedaż, wynajem, wyceny

267-47-64

Specjalizacja działki: komercyjne, mieszkaniowe, przemysłowe, rolne

Działki: UC, 50a, ul. Zakopiańska

M3, 1,6 ha - ul. Obozowa

Zaręcze - szeregówka, 180 m², 130.000 USD

Wynajem ul. Konarskiego - 1 pok., z kuchnią

Poszukujemy działek komercyjnych pod markety i stacje benzynowe we wszystkich miastach Polski powyżej 20 tys. mieszkańców

Z NAMI PO SUKCES

INTER POLMEX S.C. ***

inż. Zieleniewski

Biuro Pośrednictwa d/s Nieruchomości: kupno-sprzedaż-wynajem
Biuro zapewnia pełną obsługę prawną oraz przeprowadza kompleksowe remonty i adaptacje wnętrz

ul. Św. Marka 31, tel/fax: 422-46-90, 422-49-22, 421-90-47

Sprzedaż mieszkań i domy

Zakopane - pensjonat, cena - 550.000 zł

Świnoujście - pensjonat, cena 475.000 zł

Świnoujście - 10 domków kempingowych, 600 m do plaży

ul. Dunin-Wąsowicza, garsoniera, 20 m², IV/X, cena 80.000 złok. Liszek, dom o pow. 140 m², działka 25 ar, cena 280.000 złWola Justowska - dom 180 m², parterowy, dz. 9a, 100.000 USD

Sprzedaż - działki

44 ar, pod usługi komercyjne, Śródmieście - 170 USD/m²Działka komercyjna, 70 ar, budynek biurowy ok. 300 m², wiaty, cena: 1,5 mln zł

Bronowice, działki budowlane M-4, uzbrojone, różne wielkości

Wynajem

Wola Justowska, piękna rezydencja, wyposażona, cena: 3.500 USD

SPRZEDAŻ

Os. Szkolne, 1 pok., jk. 30 m², hipocieczne, tel., parkiet, filizy, żaluzje, adbane, 75.000 zł, tel. 644-65-63

Dom całoroczny z wygodami, tel., abudowania gosp., z cegły, 10 m od Wielunia + 1 ha ziemi, 45.000 zł, tel. 012/ 262-03-47

Enczynek k/Krzeszowice, 25 km od Krakowa, sprzedam dom piętro- wy, budynek gospod., dz. 15 a, media, miejscowość atrakcyjna, 75 tys. zł, tel. 012/ 282-22-10

Sprzedam działkę bud., 15 a, w Wielkiej Wsi, media na działce, 400 zł/a, tel. 014/ 677-64-11

3 m², 3p., IX/X, wł. + garaż, Krowodrza, 180.000, Kraków 23 box 32

Wola Duchacka, dz. bud., uzbrojona, 7 a, 80.000 zł, tel. 012/ 655-64-82
Południe Krakowa, dom 240 m², 1,7 a, wysoki standard, 6 km od A-1, 360 tys. zł, tel. 012/ 276-41-56

Pokój k/Wadowic, dwór XVIII - IX w., ok. 900 m², otoczony pięknym parkiem - starodrzew, 2,77 ha sprzedam, 280.000 USD, lub wizerzawię, tel. 090/ 33-04-56

Sprzedam działkę 50 a, przy gł. drodze, 6000 zł/a, Nowa Huta, tel. 602/ 35-64-19, 0501/ 48-86-38

Sprzedam działkę bud. ok. 20 a, zbr., w ogrodzie, Brzeźnica k/Skaviny, 850 zł/a, tel. 0338/ 79-22-08

Działkę bud. i rolną, 15 i 11 a, gm. apanów, 40 km na południe od Krakowa, częściowo zalesiona, zbrojona, w catości lub osobno sprzedam, 650 zł/a, tel. 014/ 685-5-81

1 pok., N. Prokocim, wł., 62 m², wysoki parter/IV, balkon, j.k., wc, dzdzielnie, parkiety, filizy, tel., 2 piwnice sprzedam, 135 tys. zł, do eg., tel. 012/ 429-70-91

Dom Szczodrkowice, 80 m², 29 a, ad, wszystkie media, 120.000 zł, tel. 012/ 389-28-96

Działkę 50 a, prostokąt, woda, gaz, 8 km od Krakowa, Wola Luborzyc- a, 35.000 zł, tel. 412-95-71 po 16-tej

1 k. Rabki, luksusowy dom z bali drewnianych, podpiwniczony, 160 m², 5 pok., 2 łaz., wyposażona kuchnia, siła, gaz, tel., dz. 11 a, 39.000 zł, tel. 012/ 266-68-51

Okolice Królewskiej, urocze pod- dasze, 38 m², superkomfort, tel., hipot., 96.000 zł sprzedam właściciel, negocjacje, tel. 637-63-82

Ul. Sądowa, 2 pok., 50 m², I/IVp, hipot., parkiety, filizy, terakota, tel., odmalowane, 165.000 zł, tel. 0602/ 35-84-04

Żabinięc, mieszkanie 59 m², III pię- tro, do własnej aranżacji, 165.000 zł, tel. 645-73-63

Mogilany, 360 m², 39 a, dwuro- dzinny dom, 2 garaże, odrębne instalacje, 2 tel., siła, wiek 6 lat, 550 tys. zł, tel. 012/ 270-17-99 po 15-tej

Sprzedam nowy dom całor., ce- gla, tel., boazeria, ogrz. gaz., pod- logi z desek, 4 pok. + salon, 2 łaz., 130 m², 32.000 USD, Zawada Lanck., tel. 649-89-83 wiecz., 425-76-66 w.151 rano

Szczawa, nowy dom parterowy, 9x6, woda, prąd, kanalizacja, dz. 6 a, 75.000 zł, tel. 033/ 842-30-34

Mieszkanie 55 m², lp, 2 pokoje, j.k., tel., garaż, działka gosp. 3,5 a, Charsznica k/Miechowa, 60.000 zł, tel. 413-49-77

Sprzedam dom, stan surowy zam- knięty, 250 m², Wrząsowice, 210 tys. zł, miesz. 2 pok., 52 m², j.k., II Pułku Lotniczego, 110 tys. zł, tel. 012/ 655-22-67

3 pokoje, 63 m², 2 loggie, zadba- ne, Nowy Bieżanów, wieżowiec, 120.000, ew. do neg., tel. 012/ 658-48-71 wieczorem

Sprzedam ładne, 90 m², wł. miesz., lp, 2 balkony, 2 wc, tel., tv kablowa, wodomierz, ul. Bojki, Kur- dwanów, 183 tys. zł, tel. 654-38-86

Sprzedam 2 działki bud., po ok. 14 a, cena 1100, Ryszard Kasprzyk, Suchoraba 35, 32-004 Staniątki

Działkę bud. 27 a, gaz, prąd; woda i kan. w budowie, 5 km od Krako- wa, w Kończycach, tel. 012/ 412-12-30 wieczorem

Raciborsko k/Wieliczki, sprzedam działkę bud.-rolną, uzbrojona, 78 a + 24 lasu miesz., zezw. bud., 500 zł/a, przy drodze asfaltowej, tel. 012/ 78-66-84

Sprzedam garaż o pow. 22 m², wieczyste użytkowanie, w budo- wie segmentowej, Kraków - Chelm, 17.000, tel. 657-69-71

Żabinięc, bezpośrednio sprzedam nowe, dwupokojowe, 56 m², atrak-

cyjnie wykończone, parkiet, filizy, tel., 180.000 zł, tel. 0501/66-62-41

Dwa stylowe budynki 250 m², ogród-sad 14,35 a, wszystkie me- dia, Stary Bieżanów, zdrowe miej- sce, cena do uzgodnienia, tel. 012/ 659-02-14 wieczorem

Nowy dom w Wieliczce, p.c. 220 m², p.u. 150 m², ładne rozmiesz- czenie pomieszczeń, dz. 4 a, ogro- dzona, zagospodarowana, 330.000 zł, tel. 288-08-40

Niepołomice - Podgrabie, sprze- dam działkę bud., 20 a, 20.000 zł, tel. grzecz. 386-13-52

Nowy dom - Marszowiec, 250 m², dz. 13 a, 550.000 zł, tel. 012/ 645-73-63

Piękny, nowy, superkomfortowy dom, 300 m², dz. 17 a, pod lasem, widok na Tatry, Babią G., okol. Jordanowa, 190 tys. zł, tel. 018/ 267-69-80

Działki budowlane, 4 i 6 a, przy ul. Na Zielonki, 1100/a, tel. 649-07-48, 415-39-53

Wola Justowska, okol. Kasztano- wej, ekskluzywna rezydencja, ok. 300 m², dz. 12,3 a, garaż na 3 sa- moch., parking, 280.000 USD lub wynajmę, tel. 090/ 33-04-56

Mieszkanie 58 m², trzypokojowe, superkomfort, z tel., 7p/XIV, Prąd- nik Czerwony sprzedam, 150 tys. zł, tel. 012/ 412-79-91

Rabka, k. Parku, ładny dom kom- fort, 160 m² + sutereny pokojowe, garaż, nadaje się na 2-rodzinny, dz. 9 a, 2 kuchnie, 2 łaz. 235.000 zł, tel. 018/ 267-64-53

Sprzedam działkę bud. 8 a, 23x36m, w nowym osiedlu dom- ków, w Kryspinowie, 39.000 zł, tel. 012/ 654-16-07, 0604/ 89-26-74

Sprzedam mieszkanie, Kraków, os. Stalowe, 3p, 80 m², tel., superkom- fort, 190 tys. zł, tel. 012/ 266-55-83

Sprzedam 3 pok., 100 m², ul. Dłu- ga, 3p/3, parkiet dębowy, gaz co etażowe, 320.000 zł, tel. 012/ 632-44-95

Dom, stan surowy otwarty, ul. Sto- ignedwa sprzedam, 150 tys. zł, tel. 012/ 411-04-18

Wola Duchacka - Wschód, 4 pok., 70 m², po generalnym remoncie, filizy, terakota, wykładziny, boazerie, b. ładne, 150 tys. zł, tel. 655-45-30

Sprzedam mieszkanie 2 pok., 50 m², po remoncie, llp, winda, ce-

gla, parkiety, filizy, logia, tel., ume- blowana kuchnia, 130 tys. zł, tel. 644-44-83

Os. Widok, 34 m², 1 pok., j.k., log- gia, 2/10p, tel., opomiarowanie sprzedam, 100.000 zł, tel. 012/ 636-97-96

Działkę 22 a, w Szczawnicy, 20 tys. zł do neg., tel. 0604/ 26-93-03 po 16-tej

Ul. Misiółka, os. Oficerskie, 4 pok., 100 m², wysoki standard + lokal użytkowy 20 m² + garaż, hipotecz- ne, 350.000 zł, tel. 411-15-17

Dom wolnostojący, 270 m² + 90 m² warsztat samoch., Kraków, ul. Zakopiańska, 410 tys. zł, tel. 262-22-53

Okazja! Gdów-Zarabie, duży atr. nowy dom, salon, 6 pok., 3 k., 2 łaz., 3 kond., całkowicie wyk., filizy, terakota, garaż, wszystkie media, duża zagosp. dz., 250.000 zł, tel. 411-90-12

Michałowice, 10 a, rozpoczęta bud. domu, piwnica z cer., zala- na płyta, widokowa dz. 400 m od drogi do Warszawy, dojazd drogą asf., autobus MPK, tel., 87 tys., tel. 032/ 291-09-42

Sprzedam mieszkanie 2 pok., nowe, 45,2 m², IVp/IV, j.k., biały montaż, tel., duży balkon, widoko- we, ul. Kordiana, 120.000 zł, tel. 653-11-59

Sprzedam 1 pok., 26 m², Prokocim, 3/IVp, filizy, boazeria, nowe meble, 75 tys. zł, tel. 657-64-26 wieczorem

Działka 18 a, kwadrat, Wieliczka, ul. Kraszewskiego, pod zabudowę jedno i wielorodzinną, lub szerego- wą sprzedam, 85.000 zł, tel. 012/ 657-23-18

Całoroczny, komfortowy domek nad jeziorem Gródek, dz. 4a sprze- dam, 100 tys. zł, tel. 014/ 612-70-67 wieczorem

Stare Podgórze, między Matecz- nym a Kalwaryjską, działkę plombę 6,24 a, M3U sprzedam, 130 tys. USD, tel. 632-21-38 lub 017/ 853-25-21

Dom letniskowy Lubomierz/Msza- na Dolna, 70 m², z bali drewnia- nych, podpiwniczony, do wykoń- czenia, dz. 9 a, las, rzeka, 50 m od asf., 80.000 do neg. tel. 012/ 278-16-54

Chorągiewka, pilnie sprzedam działkę rolną, 21 a, 300 zł/a, do neg., tel. 012/ 657-54-65 wieczorem

KAMIENICA

Chrzanów ok. Rynku -
dochodowa o pow. 560 m²
z lokalami handlowymi 190 m²,
III-kondygnacyjna,
na piętrze wolne mieszkania

032/269-51-59

BIURO NIERUCHOMOŚCI
servitor

41-200 Sosnowiec, ul. Warszawska 20 I piętro

NIERUCHOMOŚCI

wycena - kupno - sprzedaż - wynajem

SUCHA BESKIDZKA, ul. Rynek 20,

tel./fax (0-33) 874-36-48

pn.-pt 8.00 - 16.00

Sprzedam nowy pawilon
handlowo-gastronomiczny o
pow. użytk. 205 m² + piwnice
+ poddasze do zagospodarowa-
nia, obok dworca PKS.
Cena 105 tys DEM.
Tel. (041) 3784878

BUSKO-ZDRÓJ





DOBRA k/ Mszany Dolnej
 Dom piętrowy, ok. 340 m² na działce 30a.
 19 pomieszczeń, do adaptacji na dom,
 pensjonat, działalność gospodarczą,
 mieszkania socjalne
cena 130.000 zł.
/w cenie dodatkowo 1 ha, w tym 70a lasu/
 SPRZEDAMY AGENCJA ZIELIŃSKI
 tel. 429-24-74

Sprzedam lokal handlowy 90 m² + poddasze, stan surowy otwarty, mini centrum handlowe, Kurdwanów, ok. 120.000 zł, tel. 0501/ 36-98-13

Działka budowlana 28 a, widokowa, Łazy, przy Dolinie Będkowskiej, 20 km od Krakowa, 45.000 zł, tel. 022/ 789-56-56, 0501/ 41-43-82

Luborzyca, 14 km od Krakowa, atrakcyjny nowy dom 300 m², w stylu dworku, ogrodzony, garaż na 3 samoch., dz. 50 a, 300.000 zł, tel. 387-11-75

Soboszwów, gm. Kazimierza Wlk., piętrowy dom, mur., do zamieszkania, ok. 90 m², ogrodzony, dz. 35 a + 26 a rolne, sprzedam lub zamienię na miesz., 90.000, tel. 647-84-24

Mogila, ok. 1 ha, budowlana, widok na klasztor Cystersów, 500 tys., tel. 425-83-69

Krynica, pensjonat z wyposażeniem, w dobrym stanie, 16 pok., 400 m², 10 a, wszystkie media, parking, dom gosp., źródło, 700 tys. zł, tel. 018/ 471-34-80

Oświęcienia, 64 m², 3 pok., IX/Xlp, wysoki standard, flizy, terakota, parkiety, tel., 2.250 zł/m², tel. 634-22-65

Kraków, kamienica, w centrum Podgórze, 550 m², dz. 6,5 a, wolne mieszkanie, możliwość adaptacji strychu, nadbudowy, 220.000 USD, tel. 278-14-65

Krowodrza, 3p + kuchnia, balkon, 60 m², 1p/X, tel., flizy, wygodne połączenia komunikacyjne, 158 tys. zł, wolne od zaraz, tel. 018/ 471-34-80

Okazja, pilnie sprzedam dom w Zakopanem, 315 tys. zł, tel. 012/ 637-08-93

Działka bud. 40 a, Beskid Wyspowy, na pograniczu gm. Łapanów - Raciechowice, w pobliżu rzeka, las, możliwość podziału, dojazd drogą asfaltową + media, 700 zł/a, tel. 012/ 653-27-25

Działka bud., uzbr., z pakamerą, 8 a, Pawlikowice k/Wieliczki, przy drodze na Dobczyce, 8 km od Krakowa, 21 tys. zł, tel. 647-54-22, 0602/ 17-31-43

Sprzedam mieszkanie 4 pok., 67 m², Vlp/X, spół. włas., Prądnik Czerwony, ok. ul. Majora, 170 tys. zł, tel. 412-72-91 wieczorem

Działka 60 a, uzbr., bud., nadająca się pod budownictwo, usługi oraz produkcję, przy wylotowej drodze z Wieliczki sprzedam, cena 130 tys. zł, tel. 012/ 278-64-11

Sprzedam budynek 100 m², wraz z działką 10 a, ogrodzoną, po byłej zalewni mleka Szczytniki k/Praszowic, 27.000 zł, Łanecki Stanisław, Pieczonogi 48

Działkę bud.-rolną, 72 a, 36 km od Krakowa sprzedam, 35.000 zł, tel. 413-68-08

Atrakcyjny, nowy, dom, atrakc. archit. 340 m², 2 km od Hit, wszystkie media, garaż na 2 samoch., pięknie zagosp. ogród 10 a, sprzedam właściciel, 450.000 zł, tel. 0601/ 30-32-72

Os. Widok, nowe, 4 pok., 7p/11, 75 m², z garażem pod budynkiem, 350.000 zł, tel. 282-20-98

Prądnik Czerwony, 60 m², II/IV, flizy, boazeria, loggia, tv kabl., tel., 3p. + k., częściowo umeblowane, garaż, 210 tys. zł, tel., 412-98-53

Sprzedam malowniczo położoną dz. 15 a, rolno-rekreacyjną, możliwość podziału, przekwalifikowania, na Woli Justowskiej, 10.000 zł/a, tel. 425-17-77

Sprzedam działkę budowlaną, 150 a, 10 km od Krakowa, 70 tys. zł, tel. 012/ 423-72-25

Sprzedam mieszkanie 2 pok., 32 m², Prądnik Biały, naprzeciwko szpitala Anki, blok 4-piętrowy, II piętro, 86.000 zł, tel. 415-45-03 po 20-tej

Myślenice, duży superkomfortowy, dom sprzedam, dz. 7 a, zagospodarowana, wszystkie media, 190 tys. USD, tel. 012/ 272-35-71

Dom częściowo wykończony, działka 30 a, Stanisławice sprzedam, 250 tys. zł, tel. 0601/ 52-73-84

Wola Justowska, dz. 21 a, pozwolenie na budowę, 50 tys. USD, tel. 0601/ 41-43-64

Nowe mieszkanie, Krowodrza, ul. Rusznikarska, 2 pok., jasna kuchnia, 45,1 m², tel., 135.000, tel. 0602/ 63-68-33

Myślenice - Zarabie, superkomf., dom z dużą, zagospodarowaną działką - sprzedam, w rozliczeniu możliwe mieszkanie wł. lub lokal w Krowodrzy, tel. 633-63-65

Stare Miasto, atrakcyjne mieszkanie 95 m², po remoncie, lp/2, tel., ogrz. gaz., 290.000 zł, tel. 0602/ 49-08-66

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI JERZY ZIELIŃSKI

Kraków, ul. Cybulskiego 10 tel./fax 429-24-74

e-mail: jz@bci.krakow.pl

Sprzedamy działki:

os. Marszowiec, budowlana, 72a
Owczary gm. Zielonki, rolna, 26 ha 40a
ul. Krowoderska, suterena, 24m2

cena 200.000 zł.
 cena 700.000 zł.
 cena 24.000 zł.

Ul. Miechowity, 2 pok., j.k., 45 m², IVp/IV, hipot., 120 tys. zł, tel. 413-37-15

Sprzedam działki komercyjne: 60 a, przy trasie A4 - 12.000 zł/a; 2,5 a, ul. Karłowicza - 180.000 zł; 4 a, centrum Wieliczki, zabudowa plombowa - 320.000 zł, tel. 090/ 66-67-66

Zabinec, sprzedam superkomfortowe mieszkanie 3 pok., 70 m², II/IVp, termin realizacji IV kw. br., 120.000 zł + uzupełnienie wkładu, tel. grzecz. 423-79-22 od 16-18

Działka bud.-rolna, 35 a, uzbr., atrakcyjny widok na Ojcowski Park Nar., na pograniczu gmin Zielonki i Skały, 15 km od Krakowa, Świńców, 1100 zł/a, tel. 012/ 633-24-75 wieczorem

Sprzedam działkę bud.-rolną, 53 a, 1500 zł/a, w Bolechowicach, 12 km od Krakowa, tel. 012/ 282-09-49

Mieszkanie, 45 m², Kraków - Krowodrza, 5p/10, 3 pok., tel., częściowo umeblowane + pom. gosp., 135.000 zł, tel. 012/ 415-55-28

Okazja! Nowy dom, Krzeszowice, 232 m², 12 a, ładny rozkład pomieszczeń, media, tel., sprzedam, 189.000 zł, w rozliczeniu możliwe miesz., warunki do uzg., tel. 012/ 282-55-00

Sprzedam dom, stan surowy, 300 m², Kraków, ul. Obozowa, dz. 7 a, kan., prąd, gaz, tel., 320.000 zł, tel. 654-76-20

Działki bud., 1 ha, sad jabłoniowy, ogrodz., woda, gaz, pozwol. na przyłącze energ., szer. 45 m, w pobliżu Solec i Busko Zdrój, Stopnica ul. Kościuszki 19, 2,2 zł/m², tel. 041/ 377-91-28

Działka bud., 80 a sadu, 500 zł/a, Krasieniec, 20 km od Krakowa, tel. 388-41-18

Sprzedam mieszkanie wł. M-2, 33 m², Prądnik Biały - Wschód, parter, loggia, flizy, terakota, 90 tys. zł, tel. 415-35-01

Mieszkanie 3 pok., rozkładowe, 60,5 m², 140.000 zł. Łagiewniki, ul. Borsucza sprzedam właściciel, tel. 266-78-21, 266-46-63

Lanckorona, stylowy dom wiejski, 92 m², 2 stodoły, sad, 32 a, ogrodzenie, tel. co, 160 tys., tel. 0603/ 78-24-45

Działkę bud.-rolną, 49 a, w tym 16 a bud., Chalerzyn między Kryspinowem a Olszanicą Borą, 100.000 zł, tel. 0501/ 96-52-89

Działka bud. 13 a, wszystkie media, widok na panoramę Wieliczki, Krakowa sprzedam, 30 tys., tel. 278-25-69 od 16-20

Mieszkanie 3 pok., 100 m², 3 pok., kamienica w centrum, wysoki standard, po generalnym remoncie, bez pośredników, 4500/m², tel. 421-61-08

Widok - Zarzecze, dom wolnostojący, 200 m², ciekawa architektura, kryty dachówką, tynk szlachetny, trawnik, iglaki, dz. ogrodzona, 135.000 USD, tel. 012/ 632-01-21, 0602/ 63-65-59

Działki rolno-rekreac., 15 i 20 a, uzbrojenie, możliwość przekwalifikowania, pld. stok, widok na zalew i góry, 11 km od Krakowa, 600 zł/a, tel. 012/ 423-18-75, 0501/ 42-27-19

Sprzedam działkę bud., 39 a, w Rajsku, 120.000 lub zamienię na mieszkanie, tel. 422-25-11

Atrakcyjna działka 1,25 ha, lub część, przy trasie na Chyżnę, pod stację paliw lub motel, ew. spółka, 2400/ar, tel. 0602/ 53-91-34

Olsza, parter, 70 m², na mieszkanie lub gabinet, biuro, działalność gosp., 165 tys. zł, tel. 413-21-71

KUPNO

Garsonierę lub pokój z kuchnią kupię, w obrębie plant, warunek: księga wieczysta lokalu, tel. 004631290374

Działkę bud., min. 6 a, lub dom, rozpoczętą budowę, Krowodrza, Śródmieście, tel. 012/ 411-65-60, niedziela po 18-tej

Działkę bud., ok. 20 a, Kraków i okolice, najchętniej Swoszowice - Wrzawowice, tel. 012/ 412-62-51, 0601/ 40-02-92, e-mail: cim27437@motoinfo.com.pl

Kupię nowe mieszkanie 3 pok., ok. 70 m², parter wykluczony, bez pośredników, tel. 012/ 653-16-81, 0604/ 50-31-84

Działkę uzbrojoną pod zabudowę szeregową, do 4 a kupię, tel. 041/ 394-28-83 po 15-tej

2-3 pok., j.k., balkon, tanio, bez pośredników, teren Krakowa, tel. 429-31-81, 414-25-42, 0603/ 34-56-05

Kupię nowe, najchętniej z odpisem, ok. 55 m², blisko Huty, lub Huta, tel. 0603/ 34-74-02

Kupię działkę budowlaną w okolicach Krakowa, ok. 10 a, tel. 422-79-80

Kupię nieduży dom murowany, może być do remontu, w Krzeszowicach lub Zawierciu, do 70 tys. zł, tel. 012/ 649-85-57

Kupię małą działkę od 5 a, pod dom jednorodzinny w Krowodrzy: Bronowice, Olszanica, Mydlniki, Branice, Witkowice, tel. 636-17-30 po 20-tej

Dom w zabudowie szeregowej, Śródmieście, Krowodrza kupię, tel. 012/ 411-45-44

Kupię dom jednorodzinny, do 150 m², w Szczawnicy lub Krościenku n/Dunajcem, do 130 tys. zł, tel. 012/ 634-56-20 lub 0501/ 13-98-01

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI „ZOFIA”

34-500 ZAKOPANE

ul. Kasprowieca 31a, pon.-pt. 13.00-17.00

tel./fax 018/20-68-109, 0601/407-320

DOMY, PENSJONATY, MIESZKANIA, DZIAŁKI W REJONIE ZAKOPANEGO I OKOLIC
 OFERTA SPECJALNA:

Segmenty mieszkalne w centrum Zakopanego i mieszkania w Zakopanem:
 42 m², 48 m², 52 m², 54 m², 63 m², 70 m², 91 m², 120 m²

**Instytucja państwowa kupi na terenie
Krakowa uzbrojoną działkę budowlaną
o powierzchni ok. 30 – 40 ar nadającą się
na zabudowę typu biurowiec lub budynku
o powierzchni ok. 2 700m²
nadającym się na pomieszczenia biurowe.**

Oferty kierować
pod tel. 632 20 42; 634 05 24 wew. 147
0601 54 98 59

Kupię pilnie, bez pośredników dom w Krakowie, do 200 m², ładny widok, spokojna lokalizacja, tel. 012/ 415-79-36

Kupię małe 2 pok., z jasną kuchnią, tel. 647-97-05

Kupię mieszkanie 2 pok., j.k., tel., ok. 40 m², powyżej parteru, w Wieliczce, do 60 tys. zł, tel. 015/ 842-71-18

3-4 pokoje + kuchnia z garażem, ok. 80 m², Krowodrza lub najbliższa okolica, tel. 018/ 471-34-80

Kupię mieszkanie na Starym Mieście, 70-190 m², wydzielone hipot., jasne, bez pośredników, płatne gotówką, tel./fax 0043-2236-29791

Kupię mieszkanie 80-100 m², lub mały dom, do 200 m², w cichej, zielonej części Krowodrzy, możliwość zamiany na 2 pok., 37 m² w Krowodrzy, tel. 416-13-65

Kupię 1 pok., w Krakowie, do remontu, bez pośredników, tel. 412-45-44 po 20-tej

Pilnie kupię działkę bud. do 60 tys. zł, 6-10 a, Biblice, Węgrzce, Zielonki, Tonie, okolice, tel. 413-62-88 wieczorem

Kupię mieszkanie 40-50 m², Kraków, powyżej parteru, nowe, używane, lub do remontu, z jasną kuchnią, tel. 637-67-84

Kupię mieszkanie 2-3 pok., ok. 60 m², chętnie Krowodrza, parter wykluczony, tel. 012/ 415-80-55, 0604/ 50-33-19

Szczyglice, Mysłowice, działkę bud., ok. 10 a, kupię, oferty skr. poczt. nr 396, 30-960 Kraków 1

Garaż na os. Widok kupię, tel. 637-39-32, 0601/ 54-66-35

Garsoniera, 1 pok., ul. Łokietka lub okolica kupię, tel. 0602/ 13-80-46

Kupię mieszk. 2 pok., do 40 m², w Mistrzejowicach, nie parter, w rozliczeniu może być garsoniera 25 m², tel. 647-68-11

Kupię mieszkanie 2 pok. w Wieliczce, tel. 278-62-15

Działkę bud. pod zabudowę jednorodziną do 100 tys. zł, w Krakowie lub najbliższych okolicach kupię, tel. 012/ 415-44-79 po 20-tej, lub 0602/ 22-11-57

Kupię 2 pok., nowe budownictwo, z j.k., parter wykluczony, tel. 0601/ 44-92-81

Kupię mieszkanie wł. M-2 na Kurdwanowie, tel. 654-32-70

Kupię domek rekreacyjny, letniskowy, okolice Gdowa - Dobczyc, tel. 0602/ 80-21-37

30 m², parter lub lp, Prądnik Biały lub Olsza, jasna kuchnia, tel. 415-08-18

ZAMIANA

Zamienię 3 pok., 64 m², kwaterek N. Huta na dwa mniejsze mieszkania, N. Huta lub okolice, tel. 643-73-86

Murowany solidny dom, 140 m², garaż, 80 m², dz. 14,5 a, wszystkie media, Bieżanów na mieszkanie w Śródmieściu z dopłatą, tel. 012/ 659-02-14

Garsonierę własn., 24 m², ul. Stachewicza, Azory, IVp, superkomfort na równorzędne do IIp, najchętniej dz. Podgórze, tel. 267-33-31, 656-32-77

Zamienię 32 m², ul. Lipska, własnościowe na kwaterek do 100 m², w Śródmieściu, tel. 266-73-16 po 20-tej

Ustka, 3 pok., 50 m², tel., j.k., balkon, lp, blisko morza zamienię na mieszkanie w Krakowie, tel. 012/ 636-10-30, 0501/ 47-36-96

Garsoniera z tel., wł., 27 m², Olsza zamienię na większe za dopłatą, lub podobne niewłasn., tel. 423-41-22, 0501/ 13-30-08

Zamienię mieszkanie we Wrocławiu, 99 m², 4 pok., lp/v, tel., lokator, na Kraków, mniejsze, do 50 m², tel. 012/ 412-30-21

Kupię mieszkanie w budowie, 30-45 m², odpis podatkowy, termin oddania do grudnia 1999r., tel. 132/ 644-11-24

Kupię kamienicę w Krakowie do 500 m², nie ruiny, najchętniej bez pośredników, tel./fax 049-7531-7495

Działki w Krowodrzy, UC, UP, 8-30 a, szer. min. 20 m, uzbrojone z dojazdem, tel. 0602/ 31-23-18

Pilnie kupię 3 pok., ul. Siewna, Mackiewicz, Zawadzkie lub okolice, tel. 632-37-82

Kupię działkę rolno-bud., do 30 a, w okolicach 20 km od Krakowa, bez pośredników, tel. 654-61-93

Kupię dom w Mysłowicach, Głogów, do rozbudowy, tel. 0601/ 1-19-05

Kupię mieszk. ok. 38 m², 1 lub 2 pok., tanie, rejon: Krzeszowice lub raków - Kurdwanów, bez pośredników, 30-093 Kraków 23 skr. poczt. 2

Działkę budowlaną kupię, Zakątyc, Tyniec, Kostrze itp., tel. 655-2-00 od 12-17

Garaż w budowie na os. Głowatego - Rydla, tel. 012/ 636-65-54

Kupię mieszkanie ok. 100 m² w Krakowie, nowe budownictwo, do 350.000 zł, tel. gręczn. 262-25-61 w. 22, 0602/ 78-70-80

Kupię mieszkanie z j.k., 2 pok., II piętro, w N. Hucie, do remontu, bez pośredników, tel. 647-31-32

Zdecydowanie kupię mieszk. 3 pok., ok. 70 m², Ruczaj, bez pośredników, tel. 637-75-73 po 20-tej

Młode małżeństwo rozpaczliwie szuka domku lub małego mieszkania do remontu w Krakowie lub okolicy, do 60 tys. zł, chętnie na raty, tel. 0604/ 43-07-55

3 pok., ok. 70 m², tel., balkon, piętro I-IV, do 150 tys., tylko Śródmieście, Krowodrza, Stare Podgórze, tel. 638-05-38

Kupię okazjnie bud. działkę, uzbr., z ładną lokalizacją, okol. Dobczyc, lub Zalewu Czorszyńskiego, bez pośredników, tel. 012/ 641-04-30 wieczorem

Zdecydowanie kupię działkę budowlaną, uzbr., ok. 6-8 a, okol. Krakowa, lub stary dom, tel. 012/ 647-05-02 wieczorem

Lokal handl.-usług., ok. 40 m², w centrum Krakowa lub lokal mieszkalny do 80 m², tel. 0601/ 39-73-55

BEZPŁATNE OGŁOSZENIA DROBNE OD OSÓB PRYWATNYCH (nie prowadzących działalności gospodarczej)
PRZYJMUJEMY WYŁĄCZNIE NA KUPONACH DRUKOWANYCH W „KRAKOWSKIM RYNKU NIERUCHOMOŚCI”

KUPON

05/99

na 2 krotnie

BEZPŁATNE OGŁOSZENIE DROBNE - PRYWATNE

 SPRZEDAŻ

 KUPNO

 ZAMIANA

 WYNAJEM

Treść ogłoszenia:

(do 20 słów)

Uwaga!

W ofercie: – lokalizacja, powierzchnia, standard, kontakt

– przy sprzedaży i wynajmie konieczne jest podanie **cen** (ogłoszenia bez cen nie będą publikowane)

Redakcja zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów oraz nie zamieszczania ogłoszeń bez podawania przyczyn.

ADRES REDAKCJI: 30-015 KRAKÓW, ul. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/406

**Grupa francusko-niemiecka
poszukuje
lokalu na sklep (może być 2-piętrowy)
pow. 120-200 m²
wyłącznie ul. Floriańska
konieczny witryna co najmniej 7 m
wynajem 10 lat, czynsz do negocjacji
chętnie bez pośrednictw
tel. 0604 880-310, 0602 337-234**

Zamienię 2 pok., 6 piętro, spółdzielcze włas., ul. Wrocławska na 3 pok., za dopłatą, Biały Prądnik, lub na niewłasnościowe, tel. 632-37-82

Zamienię 3 pok., 53 m², Wola Duchacka na dom na południe od Krakowa, dopłata lub domek letniskowy za Myślenicami, tel. 425-56-69

Zamienię działkę 26 a, przy ul. Białoprądnickiej, wszystkie media na podobną w Podgórzu, może być zabudowana magazynem, tel. 0501/45-21-93, 635-15-24 po 19-tej

Bielsko - Biała, 32 m², wł. spół., 1 pok., VII/Xp zamienię na podobne w Krakowie lub sprzedam, 50 tys. zł, tel. 0604/53-20-35

52 m², wł., 2 pok., duży balkon, tel., Cieszyn na Kraków lub okolice, na podobne lub mniejsze, tel. 033/851-12-97

Zamienię garsonierę wł., balkon, parkiet, filizy, w Krowodrzy na większe, chętnie niewłas., może być w kamienicy, za dopłatą, tel. 636-58-66

Zamienię 2 pok., 43 m², kwaterunkowe, w Skawinie na 3-4 pok., w Krakowie lub inne propozycje, tel. 012/276-44-19

Zamienię mieszkanie 72 m², 2 pok., duża jasna kuchnia, tel., Krowodrza, w kamienicy prywatnej na mniejsze w kamienicy prywatnej, PGM, spół., tel. 633-62-54 wieczorem

Zamienię mieszkanie własnościowe, 3 pok., na os. Ruczaj - Zabrze na większe, tylko na Ruczaju, tel. 266-76-80

Żory k/Rybnika M-2, 34 m², wys. parter, kwaterunkowe, balkon, tel., wszystkie media pilnie zamienię na podobne lub inne w Krakowie lub N. Hucie, tel. 012/656-20-17

Zamienię 2 pok., c. kuchnia, 37 m², wł. spół., tel., 1p/10, os. Kalinowe na większe lub sprzedam, tel. 643-68-09

Zamienię 2 pok., 66 m², lp, balkon, tel., ogrz. elektr. na ok. 40 m², I-lp, tel., balkon, Podgórze i N. Huta wykluczone, tel. 012/413-54-43

Zamienię 4 pok., hipot., lp, Krowodrza na 2 pok., z dopłatą lub sprzedam, 168.000 zł, tel. 633-48-59

Zamienię mieszkanie, parter, 69 m², w kamienicy prywatnej na mniejsze, spółdzielcze, PGM, w kamienicy prywatnej, tel. 423-22-78

N. Huta, zamienię gars. na 2 pok. w okol. Mistrzejowic, wysokość dopłaty do uzgodnienia, lub kupię 2 pok. do 40 m², tel. 647-68-11

Atrakcyjne mieszkanie 72 m², garaż, centrum Krowodrzy zamienię na stan surowy lub dom do remontu, okolice Bloń, Cichego Kącika, Zarzecza, Bronowickiej, tel. 012/637-36-40

Kraków, zamienię kwaterunkowe, 41 m², M2 + łazienka, wc, ogrzew. akumul., elektr., wysoki parter na podobne lub mniejsze, co, tel. 656-20-17

Zamienię mieszkanie 2 pok., 52 m², Vip, winda, kwat., N. Huta, os. Handlowe na podobne lub mniejsze w starej części N. Huty, tel. 644-01-28

Zamienię b. ładne mieszkanie 62 m², w centrum Pszczyzny na mieszkanie w Krakowie, tel. 032/210-16-86

Prenumerata krajowa przyjmowana jest przez jednostki "RUCH" S.A. właściwe dla miejsca zamieszkania z odbiorem w wyznaczonym kosku lub innym punkcie sprzedaży. Zamówienia należy składać w niżej podanych terminach na I kwartał następnego roku - do 5 grudnia, - na II kwartał - do 5 marca, - na III kwartał - do 5 czerwca, - na IV kwartał - do 5 września. Prenumeratę można również zamówić bezpośrednio w redakcji dwutygodnika "Krakowski Rynek Nieruchomości"

Poszukuję do wynajęcia
na długi okres lokalu biurowo-handlowego
30-60 m² w obrębie Plant.
Może być oficyna, I piętro. Chętnie ul. Sławkowska
422-88-44, 0602 385-412, wieczorem 637-99-33

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI JERZY ZIELIŃSKI
Kraków, ul. Cybulskiego 10 tel./fax 429-24-74
e-mail: jz@bci.krakow.pl.
wynajmie SUPERKOMFORTOWY APARTAMENT
ul. Zakątek, nowe budownictwo. 800 USD/mies.
Pełne wyposażenie, garaż, loggia, własne c.o.

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI JERZY ZIELIŃSKI
Kraków, ul. Cybulskiego 10 tel./fax 429-24-74
e-mail: jz@bci.krakow.pl.

WYNAJMIEMY:

mieszkanie os. Boh. Września, 3-pok., 68m ² , nowe	1000 zł./mies.
mieszkanie os. Żabinec, 2-pok., 63m ² , nowe,	1200 zł./mies.
sklep ul. Prusa, witryna, 21m ² ,	700 zł./mies.
lokal biurowy ul. Krowoderska, po remoncie, 21m ²	600 zł./mies.

Zamienię lub sprzedam dom do wykończenia na dużej działce, tel. 032/210-16-86

Dwupokojowe, hip. I/IV, 42 m², Stara Huta zamienię na większe, hip., chętnie Stara Huta, lub na dom, podać opis i warunki - odzwonię, tel. 643-45-47

Zamienię pokój z kuchnią, 35 m², kwaterunkowe, al. Pokoju na 3-4 pok., tel. 012/422-99-62

Zamienię, dom 100 m², Soboniewice na mieszkanie 2,3 pok., tel. 012/647-84-24

WYNAJEM

Do wynajęcia nowe mieszkanie, Ruczaj, 3 pok. + łaz. + wc, loggia, własne ogrzewanie, lp/IV, nie umeblowane, 1100 zł/mies. + media, tel. 262-23-73

Wynajmę 140m² w domu wolno stojącym, na działalność gosp., okol. Dobczyc, woda, gaz, prąd, tel., całość ogrodzona i okratowana, ok. 2.500 zł/mc, tel. 012/636-02-36

Ul. Misiółka, lokal użytkowy, 30 + 9 + 16 m² + wc, 1100 zł/mc + kaucja, tel. 411-15-17, 090/60-35-40

1/2 nowego domu, superkomfort, Rzęska, 4 km od Makro, osobne wejście, 150 m², 4 pok., kuchnia, łazienka, 3 balkony, 800 DEM, tel. 012/636-79-60

Garsoniera 22 m², os. Krowodrza, częściowo umeblowana, 480 zł + media, tel. 081/526-33-22

Wynajmę piwnicę, 83 m², na Kazimierzu, zaadaptowana pod pub, 20 USD/m² + odstępnę 10.000 USD, tel. 0501/46-41-13

Poszukuję lokalu gastronomicznego ok. 100 m², do wynajęcia lub za odstępnę, tel. 423-95-55 wieczorem

Wynajmę lokal handlowo - biurowy w trakcie remontu, parter 45 m², lp, 52 m², ew. piwnica, ul. Szeroka, 15 USD/m², tel. 422-58-83

Do wynajęcia lokal 116 m², ew. 50 i 60 m² oddzielnie, Oświęcim, Rynek Główny, komfort, na biuro, 18 zł/m², tel. 012/411-75-72, 0602/46-27-87

Wynajmę 3 pok. + gabinet, superkomfort, tel., 66 m², tel., tv kabl., naprzeciw Makro/Ikea, 1500 zł/mc + koszty, z góry taniej, tel. 269-02-13

Poszukuję do wynajęcia 1, 2 pok. mieszkania na terenie Krowodrzy, Śródmieścia, tel. 0601/46-24-74

Parter domu, dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc, wc + garaż 45 m² - produkcja, 13 km od Rynku Gł., pod lasem, staw, Libertów, 700-1000 zł, tel. 270-33-70

Prądnik Czerwony, do wynajęcia segment 104 m², dz. 2 a, 4 pok., kuch., 2 łaz., 2 loggie, garaż, tel., komfort, umebl., równ. 900 USD/mc, tel. 032/281-90-16

Do wynajęcia nowy dom, umeblowany, 280 m², gaz, siła, tel., garaż na 4 samoch., ogród 30 a, 8 km od centrum, pln.-wsch. Kraków, 900 USD/mc + media, tel. 645-18-75

Kazimierza Wilk., 80,63 m², nowe, 3 pokoje, kuchnia, łazienka umeblowana, wykładzina, tel., 600 USD/mc + czynsz + media, pager 636-36-44 - 11773

OPRACOWANIA GRAFICZNE REKLAM SĄ WŁASNOŚCIĄ WYDAWCY I NIE MOGĄ BYĆ WYKORZYSTYWANE BEZ JEGO ZGODY

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI
WYDAWCA: KRN Sp. z o.o.
ADRES REDAKCJI: Kraków, ul. Świętokrzyska 12/406
TEL.: (012) 634-20-55 wew. 219, tel./fax (012) 632-55-71, 632-92-37
e-mail: krn@bci.krakow.pl

DZIAŁ REKLAMY: TEL.: (012) 634-20-55 w. 219, TEL./FAX: (012) 632-55-71, 632-92-37
DRUK: "COLONEL" Z.G. ul. Dąbrowskiego 16
ZA TREŚĆ ZAMIESZCZONYCH REKLAM I OGŁOSZEŃ REDAKCJA NIE ODPOWIADA
Przygotowanie do druku: Fabryka Grafiki s.c.