



OGÓLNOPOLSKA SIĘĆ BIUR NIERUCHOMOŚCI

Marek Czepiec, pl. Szczepański 7/3

ŻABIŃC 2000**NOWA INWESTYCJA – MIESZKANIA NA ŻABIŃCU**

Rozpoczynamy sprzedaż mieszkań w budynku MW 21. Budynek ośmio-kondygnacyjny z użytkowym poddaszem, realizowany w sprawdzonej, najlepszej w polskich warunkach technologii ceramicznego muru warstwowego (cegła, 8 cm styropianu, pustak ceramiczny) z energooszczędnymi otwieralno – uchylnymi, drewnianymi oknami z szybą próżniową. Budynek wyposażamy w nowoczesny system grzewczy (własna zautomatyzowana kotłownia gazowa) i nowoczesny, bezpieczny system centralnej ciepłej wody. Nowoczesne szybkie, bezpieczne windy wywiozą Państwa na wyższe kondygnacje skąd będzie można podziwiać panoramę starego centrum Krakowa odległego zaledwie w linii prostej o 1.5 km. W przyziemiu budynku zlokalizowano podziemny garaż z miejscami parkingowymi dla mieszkańców, oraz odrębne samodzielne garaże i piwnice. Oferujemy Państwu funkcjonalne starannie zaprojektowane mieszkania na wszystkich kondygnacjach.

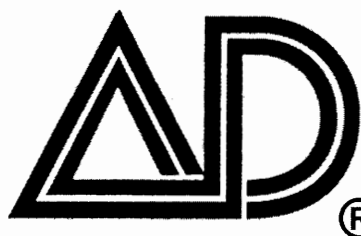
**MIESZKANIA:**

- jedno pokojowe z jasną kuchnią od 35,9 m²
- dwu pokojowe od 43,0 m² do 65,9 m²
- trzy pokojowe od 64,0 m² do 86,5 m²
- cztero pokojowe od 90,0 m² do 104,2 m²

**Przewidywany
termin zakończenia
rozpoczętej
już inwestycji
grudzień 2000.**

WSZYSTKO CO NAJLEPSZE NA ŻABIŃCU JESZCZE PRZED NAMI

tel. (012) 422 82 47, 429 51 29, 429 51 43, tel./fax (012) 422 66 03



Nieruchomości Marek

® Ogólnopolska sieć biur nieruchomości  DRĄGOWSKI

ŻABINIEC 2000

DLA WYGODY KLIENTÓW PRZYGOTOWALIŚMY TRZY WARIANTY FINANSOWANIA:

1. wariant "tradycyjny" – 1 wpłata 25 % + raty miesięczne do grudnia 2000r
cena m² będzie rewaloryzowana o współczynnik GUS wzrostu kosztów w budownictwie
2. wariant "przyjazny" – pierwsza wpłata 50 % + raty ustalone indywidualnie, cena stała gwarantowana, wariant szczególnie przydatny dla osób, które będą posiłkować się kredytem bankowym.
3. wariant "specjalny" – 100 % wpłaty, cena stała gwarantowana obniżona o specjalną bonifikatę, wariant specjalnie przygotowany dla tych, którzy dysponują całą kwotą, chcą kupić mieszkanie za korzystną cenę.

Cena metra kwadratowego wynosi 2.950 zł

**UWAGA !!! UWAGA!!! UWAGA!!!
WSKAZANY POŚPIECH**

MIMO, ŻE WSZYSTKIE MIESZKANIA ZOSTAŁY STARANNIE I FUNKCJONALNIE ZAPROJEKTOWANE, RÓŻNIĄ SIĘ MIEDZY SOBĄ USYTUOWANIEM, NASŁONECZNIENIEM, WIELKOŚCIĄ BALKONÓW, TARASÓW, LOGGII, NIE WLICZONYCH W POWIERZCHNIĘ ZA KTÓRĄ PŁACIMY. TYLKO PIERWSI KLIENCI BĘDĄ MIELI DO WYBORU WSZYSTKIE MIESZKANIA Z DANEJ KATEGORII.

DODATKOWO PIERWSZYCH 50 KLIENTÓW, KTÓRZY PODPISZĄ UMOWĘ BĘDZIE UCZESTNICZYĆ W LOSOWANIU UFUNDOWANYCH PRZEZ NASZĄ FIRMĘ DWÓCH MIEJSC PARKINGOWYCH W PODZIEMNYM GARAŻU O WARTOŚCI OK. 25.000 ZŁ KAŻDY.

**UWAGA !!! UWAGA!!! UWAGA!!!
WSKAZANY POŚPIECH**

Przypominamy, że bieżący rok jest najprawdopodobniej ostatnim rokiem obowiązywania "ulgi budowlanej" w obecnym w miarę jeszcze korzystnym kształcie. Skorzystanie z ulgi budowlanej przy zakupie mieszkania o pow. 50 m² obniża efektywną cenę zakupu 1 m² o ok. 500 zł

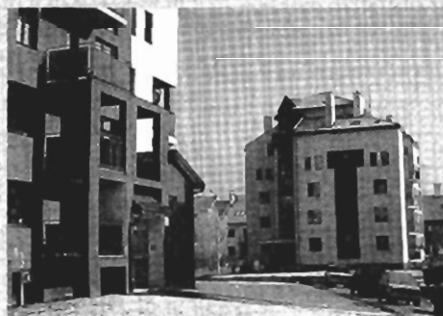
**Sprzedaż mieszkań na Żabińcu prowadzi wyłącznie
firma AD Nieruchomości Marek Czepiec, pl. Szczepański 7/3
– zapraszamy –**

Czepiec pl. Szczepański 7/3

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

DLA TYCH KTÓRYM BARDZIEJ SIĘ SPIESZY POLECAMY DO SPRZEDAŻY MIESZKANIA SPÓŁDZIELCZE NA ŻABIŃCU W REALIZOWANYCH BUDYNKCH

ŻABINIEC – to ciepłe i zdrowe domy z cegły i pustaka ceramicznego. Drewniane, trzyszybowe okna otwieralno-uchylne z centralnym zamkiem ograniczają do minimum straty ciepła i zapewniają pełną izolację akustyczną mieszkań. Nowoczesny system grzewczy i centralna ciepła woda z własnej w pełni zautomatyzowanej mini kotłowni gazowej, pełne opomiarowanie mieszkań zapewniają wysoki komfort i tanią eksploatację mieszkań. W piwnicach budynków zlokalizowano miejsca parkingowe dla mieszkańców.



BUDYNEK MW 19 TERMIN REALIZACJI IV KWARTAŁ 99

I. Bardzo atrakcyjne mieszkania na parterze małego trzy klatkowego budynku. Z tarasów tych mieszkań dostępne ogródki (trawniki) usytuowane na płycie stropowej podziemnego garażu. Możliwość zakupu miejsc parkingowych.

1 pokojowe 38,6m²: pokój (17.7), kuchnia (7.8), łazienka (4.8), garderoba (3.6), balkon (4.3)

38,3m²: pokój (21.8), kuchnia (7.1), łazienka (4.8), balkon (4.3)

2 pokojowe 42,9 m²: pokoje (16.1; 9.4), kuchnia (7.5), łazienka (4.6), balkon (5.7)

3 pokojowe 63,7 m²: pokoje (17.3; 11.1; 10.6), kuchnia (9.0), łazienka (3.7), WC (2.6), balkon (6.0), taras (5.1)

70,6 m²: pokoje (20.5; 12.3; 11.1), kuchnia (9.0), łazienka (4.8), WC (2.6), balkon (6.0), taras (5.1)

II. Mieszkania na IV piętrze, pełnowartościowe bez skosów

1 pokojowe 38,2 m²: pokój (21.8), kuchnia (7.8), łazienka (4.8), loggia na południe (4.0)

2 pokojowe 50,4 m²: pokoje (17.0; 9.9), kuchnia (8.6), łazienka (4.6), balkon na południe (5.3)

54,4m²: pokoje (17.3; 16.1), kuchnia (7.2), łazienka (3.5), WC (1.7), balkon na wschód (5.3)

3 pokojowe 63,4 m²: pokoje (17.3; 11.1; 10.6), kuchnia (8.0), łazienka (3.7), WC (2.3), balkon na południe (6.0)

70,3 m²: pokoje (20.5; 12.3; 11.1), kuchnia (8.0), łazienka (4.8), WC (2.4), balkon na południe (6.0)

DODATKOWO II PIĘTRO !

1 pokój 38,3 m²: pokój (17.7), kuchnia (7.8), łazienka (4.7), garderoba (3.4), balkon na stronę wschodnią (4.0)

Do każdego mieszkania piwnica (w cenie mieszkania). Cena 2.650 zł za m² stała gwarantowana przy pełnej wpłacie lub 2.700 zł za m² rewaloryzowana przy spłacie ratalnej.

BUDYNEK MW 11 - AKTUALNIE CZĘŚCIOWO POD DACHEM

Proponujemy mieszkania na ostatniej kondygnacji (z niewielkimi skosami)

1 pokojowe 50,1 m²: pokój (21.1 + 2.8), kuchnia (12.4), łazienka (6.20), WC (1.7), taras (7.5)

uwaga możliwość zmiany układu mieszkania na: pokój z aneksem kuchennym (21.1 + 2.8), pokój (12.4), łazienka (6.2), garderoba (1.7), taras (7.5)

2 pokojowe 62,5 m²: pokoje (23.4; 16.6), kuchnia (8.7), łazienka (4.4), WC (2.0), loggia (2.0)

Dodatkowo mieszkania na parterze z tarasu dostępny ogródek (trawnik) usytuowany na płycie stropowej podziemnego garażu

3 pokoje 66,0 m²: pokoje (18.2; 13.1; 11.0), kuchnia (9.6), łazienka (3.5), WC (1.7), taras (3.1)

Cena 2.500 zł za m² stała gwarantowana przy jednorazowej wpłacie, 2.550 zł + rewaloryzacja przy spłacie ratalnej

BUDYNEK MW 14 - AKTUALNIE CZĘŚCIOWO POD DACHEM

Cena końcowa ostateczna 2.640 zł za m², oferujemy ostanie mieszkania:

parter:

1 pokojowe 36,6m²: pokój (17.4), kuchnia (7.4), łazienka (4.5), garderoba (1.6), taras (5.9)

II piętro budynku

3 pokojowe 60,8m²: pokoje (18.7; 11.0; 8.0), kuchnia (9.5), łazienka (4.3), WC (1.7), balkon (3.1), taras (3.5)

dwupoziomowe 3 i 4 piętro – 5 pokojowe 114,5m²

I poziom pokoje: (20.5; 9.6), kuchnia (10.6), łazienka (4.9), garderoba (1.6), balkon (3.1)

II poziom pokoje (15.3, 8.0 + 3.1; 10.1+6.3), łazienka (6.4), garderoba (2.3), taras (8.0)



Nieruchomości Marek

® Ogólnopolska sieć biur nieruchomości  DRĄGOWSKI

BUDYNEK MW 20 - AKTUALNIE CZĘŚCIOWO POD DACHEM

Dwa mieszkania na parterze z zejściem z tarasu do ogródka na płycie garażowej
 3 pokoje 65,9 m²: pokoje (18.7; 13.1; 11.0) kuchnia (9.6), łazienka (3.5), WC (1.7), taras (3.3)
 I piętro budynku
 4 pokojowe 78,6 m²: pokoje (24.8; 12.9; 8.1; 11.3), kuchnia (6.3), łazienka (4.6); WC (1.6), balkon (6.1)

OFERTA SPECJALNA WAŻNA DO KOŃCA 15 MARCA 1999 r.

wybrane mieszkania z bonifikatą – 15%

I. parter na garażami budynek MW 14

2 pokojowe 56,4 m²: pokoje (16.5; 13.2), kuchnia (8.7), łazienka z oknem (5.6), garderoba (1.0), taras

II. mieszkania dwupoziomowe 3 i 4 piętro

4 pokojowe 99, 7 m²

I poziom: pokój (24.7), kuchnia (8.7), łazienka z oknem (7.2), garderoba (2.7), wiatrołap 3.5, balkon (4.4)

II poziom : pokoje (11.4; 11.8; 8.2), łazienka z oknem (7.2), taras (2.8), loggia (9.2)

DODATKOWO MIESZKANIA GOTOWE I CESJA

- 130 m² w pełni wykończony luksusowy apartament, 3 pokoje + gabinet na antresoli. Cena 3.000 zł za m² obejmuje nowe efektowne meble kuchenne. Możliwość wynajmu: 1.200 USD miesięcznie
- 77,0 m² czteropokojowe mieszkanie, wysoki parter, w pełni wykończone, dwie werandy, cena: 223.000 zł
- 73,0 m² dwupoziomowe mieszkanie, trzy pokoje, 3 i 4 piętro, na podłodze w całym mieszkaniu terakota, kuchnia i salon wyposażone, schody z drewna bukowego i metalu, meble w stylu rustykalnym, 2 łazienki, garderoba, cena: 360.000 zł
- 70,2 m² 3 pokojowe mieszkanie na I piętrze w IV piętrowym budynku, odbiór IV kwartał 99r, cesja
- 65,8 m² trzy pokojowe mieszkanie, pierwsze piętro, termin odbioru II kwartał 99, cesja
- 59 m² dwu pokojowe mieszkanie trzecie piętro do indywidualnego wykończenia, cena: 165.000 zł
- 55m² dwu pokojowe mieszkanie 2 piętro w 4 piętrowym budynku, cena: 163.000 zł
- 36,4 m² jednopokojowe mieszkanie na 2 piętrze, odbiór II kwartał 99r, cesja

SUPEROKAZJE

- ostatnie mieszkanie trzy pokojowe o pow. 66,7 m², na parterze w budynku MW 16, termin oddania I kwartał 99, cena ostateczna 2.483 zł za m², zakup od spółdzielni.
- Efektowne, wysokie poddasze w małym budynku mieszkalnym na Żabincu o pow. całkowitej w jednym poziomie 124,3 m². Istnieje możliwość wykonania antresoli. Poddasze do indywidualnej aranżacji i wykończenia (aktualnie poddasze – stan surowy zamknięty, a budynek zasiedlony od ok. 2 lat). Proponowana cena m² 1.500 zł, nabycie upoważnia do skorzystania z ulgi budowlanej i remontowej.

MAMY TEŻ DLA PAŃSTWA NOWE MIESZKANIA NA OSIEDLU RUCZAJ ZABORZE

czterokondygnacyjny budynek mieszkalny – stan surowy zamknięty, termin zakończenia kwiecień 99 rok

- 29,32m² – 1 pokój, jasna kuchnia, łazienka, loggia (II piętro)
- 51,56m² – 2 pokoje, kuchnia-jadalnia, łazienka + WC, garderoba, balkon, loggia (I piętro)
- 55,76m² – 2 pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba, WC, loggia
- 56,11 m² – 2 pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba, WC, loggia
- 67,64m² – 3 pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba, WC, loggia
- 67,78m² – 3 pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba, WC, loggia
- 68,40m² – 3 pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba, WC, loggia
- 80,79m² – 3 pokoje, kuchnia – jadalnia, garderoba, WC, loggia

cena stała gwarantowana umową notarialną 2. 750 zł / m², przy płatności ratalnej (35% + raty) lub 2. 650 zł / m² przy pełnej jednorazowej wpłacie.

Czepiec pl. Szczepański 7/3

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

OFERTA MIESZKAN DO SPRZEDAŻY

garsoniery:

Widok – 20m², 1p/IV, 63.000 zł
Wlotowa – 20 m², parter w IV, 60.000 zł
Lotnicza – 24m², parter/IV, 70.000 zł
Krasickiego – 25m², 2p/IV, 74.000 zł
Krow. Zuchów – 26m², 2p/IV, 75.000 zł

1 pokojowe:

os. Złocień – 28m², 1p/II, 77.000 zł
Miechowity – 29m², 3p/VIII, 85.000 zł
Wójtowska – 30m², 8p/X, 90.000 zł
Łokietka – 30m², 9p/X, 90.000 zł
Centrum C – 30m², 3p/V, 80.000 zł
Zapolskiej – 31m² nowe mieszkanie na 8 piętrze w budynku X, hipoteka, 115.000 zł
Łepkowskiego – 32m², 7p/X, 80.000 zł
Lilli Wenedy – 32m², 3p/X, 79.000 zł
Łobzowska – 32 m², 3p/V, 112.000 zł
Telligi – 32m², 8p/X, tel. SW, 80.000 zł
Dobrego Pasterza – 32.4 m², 85.000 zł
Powstańców – 32m², 1p/IV, 93.000 zł
K. Wallenroda – 34m², 5p/X, 80.000 zł
Zubrzyckiego – 37m², p/IV, 72.000 zł
Barbary – 36 m², 3p/IV, 80.000 zł
Meissnera – 37 m², wysoki parter/II, nowe
Ugorek – 37m², 4p/X, 92.000 zł
os. Jagiellońskie – 37,5m², 1p/IV, 83.000 zł
Nowohucka – nowe jednopokojowe mieszkanie 38m², 2 piętro w III budynku, do indywidualnego wykończenia.
Prusa – 39m², po generalnym remoncie, w pełni wykończone, 130.000 zł
Lea – 39,5 m², 4p/IV, 120.000 zł
Topolowa – 45m², parter, 93.000 zł
Na Barciach – 50 m², p/IV, 125.000 zł

2 pokojowe:

Jerzmanowskiego – 30 m², 5p/X, 80.000 zł
os. Przy Arce – 30 m², 1 piętro, 77.000 zł
Meissnera – 32m², kuchnia z aneksem jadalnym, sypialnia, po remoncie, cena: 89.000 zł
Wrocławska – 35m², 3p/IV, 115.000 zł
Obopólna – 36m², 6p/X, 120.000 zł
Armii Krajowej – 36m², 5p, 108.000 zł
os. Strusia – 37m², 4p/IV, 93.000 zł
Kazimierzowskie – 37m², 79.000 zł
Nowowiejska – 37m², 4p/IV, 130.000 zł
os. Kalinowe – 37m², 1p/X, 78.000 zł
Pallacha – 37m², 1p/IV, 90.000 zł
Siemaszki – 37m², part./IV, 93.000 zł
Okólna – 37,5m², 4p/IV, 87.000 zł
Widok – 37m², 7p/X, 86.000 zł
Bronowicka – 37m², 5p/X, 99.000 zł
Krasickiego – 39m², 4p/IV, 95.000 zł
Telligi – 40m², 1p/IV, 100.000 zł
os. Złocień – 41m², 3p/III, 90.000 zł
Jaremy – 42m², 9p/X, 125.000 zł
os. Na Stoku – 42m², 1p/IV, 100.000 zł
Krynica – 42m², 1p/IV, H, 80.000 zł
os. Złocień – 42,5m², nowe, 105.000 zł

2 pokojowe:

Łokietka – 43m², 4p/IV, 127.000 zł
Łanowa – 44m², 4p/IV, 100.000 zł
os. Na Lotnišku – 44m², 4p/IV, 100.000 zł
Piastowska – 44 m², 3p/X, 143.000 zł
Wrocławska – 44m², 5p/X, 140.000 zł
os. Jagiellońskie – 45m², 2p/IV, 90.000 zł
Majora – 45m², 4p/X, SW, 130.000 zł
al. Pokoju – 45m², part./10, 110.000 zł
Brogi – 45m², 3p/IV, 126.000 zł
Dyvizjonu – 46m², p/VIII, 110.000 zł
Podedworze – 46 m², 6p/X, 125.000 zł
Wielicka – 46 m², 2p/IV, 118.000 zł
Komandosów – 47m², 1piętro, 130.000 zł
Metalowców – 47m², 1p/IV, 140.000 zł
29 Listopada – 47m², parter/III, 103.000 zł
Halszki – 47m², 3p/IV, 97.000 zł
os. Zielone – 48m², parter/II, 105.000 zł
Heila – 48m², 2p/IV, tel. 110.000 zł
os. Szkolne – 48m², 6p/VI, 92.000 zł
os. Kalinowe – 48m², 1p/IV, 120.000 zł
ul. Widok – 48,5m², 4p/IV, 120.000 zł
Zubrzyckiego – 49m², 2p/X, 110.000 zł
os. Urocze – 49 m², 1p/IV, 100.000 zł
Kasztelańska – 49m², p/II, 165.000 zł
Starowiślna – 45m², parter/IV, 140.000 zł
Obopólna – 47m², 1p/II, 140.000 zł
Czarnogórska – 48m², 4p/IV, 110.000 zł
Szkolne – 50m², 1p/III, garaż, 130.000 zł
Centrum C – 50m², 2p/IV, 115.000 zł
29 Listopada – 50m², p/IV, 140.000 zł
os. Lesisko – 50m², nowe mieszkanie na I piętrze, 120.000 zł, garaż
os. Spółdzielcze – 50m², 1p., 125.000 zł
Tomaszów Mazowiecki – 50.000 zł
Staffa – 50 m², 4p/IV, 172.000 zł
Cegielniana – 50m², part./X, 125.000 zł
Grzegorzeczka – 50m², nowe, parter w III, superkomfort, cena: 160.000 zł
2 Pułku Lotniczego – 50 m², 2p, 115.000 zł
os. Kombatantów – 51m², 8p, 115.000 zł
Wielicka – 51m², parter/1, 95.000 zł
2 Pułku Lot. – 52m², parter, 92.000 zł
Krasickiego – 52 m², 2p/IV, 140.000 zł
Białoruska – 52m², p/X, 100.000 zł
Kotlarska – 52m², part/III, 130.000 zł
Gołaśka – 52m², 2p/IV, 130.000 zł
Duża Góra – 52m², 5p/X, 99.000 zł
os. Na Skarpie – 53m², parter, 115.000 zł
Lipska – 53m², parter / IV, 120.000 zł
Grunwaldzka – 53m², 3p/III, 145.000 zł
os. Kolorowe – 54m², 2p/VI, 130.000 zł
os. Oświecenia – 54m², 1p/X, 123.000 zł
Witosa – 55 m², 7p/X, SW, 110.000 zł
Zachodnia – 55m², p/III, 130.000 zł
Borsuczka – 56m², adapt. strychu, 100.000 zł
Rozrywka – 56m², part/X, 117.000 zł
Grzybki – 57m², 1p/I, 110.000 zł
Al. Pokoju – 58,5m², 4p/IV, 140.000 zł

2 pokojowe:

Kobierzyńska – nowe dwupokojowe mieszkanie 57m², IV piętro w V piętrowym budynku, w pełni wykończone, cena: 165.000 zł
Zdrowa – luksusowe mieszkanie w małym budynku mieszkalnym (4 mieszkania). Efektowna ogrodzona posesja, mieszkanie o pow. 58m², w pełni wykończone i wyposażone, łączna cena z wyposażeniem kuchni, garażem (23 m²) i piwnicą (14m²) 200.000 zł
Fiołkowa – 58.6m², do odbioru marzec 99, 2 balkony, 4p/IV, 175.000 zł do negocjacji
Kwartowa – 60m², nowe superkomfortowe mieszkanie w pełni wykończone z wyposażeniem kuchni, 1 piętro, garaż
Kalwaryjska – 63m², nowa adaptacja strychu, III piętro, 135.000 zł
Zapolskiej – 67 m², nowe, 9p/X, 167.000 zł
Tatarska – 72m², 1p/II, 160.000 zł
Łobzowska – 77 m², 4p/IV, 220.000 zł
Prażmowskiego – 85m², H, 200.000 zł

3 pokojowe:

Bronowicka 44m², 10p/X, SW, 115.000 zł
Stachewicza – 45m², 2p/X, 110.000 zł
Opolska – 45m², 8p/X, 118.000 zł
Powstańców – 45,5 m², 4p/X, 130.000 zł
os. Strusia – 48 m², 3p/IV, SW, 95.000 zł
Spółdzielców – 46m², 5p/X, 97.000 zł
Miechowity – 46 m², 3p/IV, 115.000 zł
Wybickiego – 48m², 10p/X, 120.000 zł
Telligi – 48,5m², 4p/IV, 100.000 zł
Nad Sudotem – 49 m², 4p/IV, 120.000 zł
Niepodległości – 50m², 3p/VII, 120.000 zł
os. Złotego Wieku – 50m², parter, 105.000 zł
Lilli Wenedy – 51m², 8p/X, 105.000 zł
Telligi – 51m², parter w IV, 102.000 zł
Bieżanowska – 51m², 1p/X, 117.000 zł
Widok – 51m², 8p/X, 130.000 zł
Opolska – 52m², 3p/X, 120.000 zł
Na Błonie – 52.5m², p/X, 140.000 zł
Kluzeka – 52m², 6p/X, SW, 120.000 zł
Białoprądnicka – 52.5m², 8p/X, 130.000 zł
Na Błonie – 53m², 6p/X, 130.000 zł
K. Wielkiego – 53m², 2p/X, 185.000 zł
os. Dyvizjonu – 54m², 9p/X, 130.000 zł
Gołaśki – 54m², 2p/IV, 120.000 zł
Macedońska – 54m², 1p/IV, 120.000 zł
Wrocławska – 54m², p/IV, 150.000 zł
Traugutta – 54m², 2p/IV, 150.000 zł
os. Boh. Września – 54m², 3p/X, 125.000 zł
Jerzmanowskiego – 54m², 3p/IV, 108.000 zł
Witosa – 61m², 1p/IV, 140.000 zł
Wielicka – 67m², parter/IV, 130.000 DM
Wybickiego – 102m², 1p/I, 450.000 zł
Dzielskiego – 52,5m², 2p/IV, 150.000 zł
Włoska – 54m², 1p/IV, SW, 120.000 zł
Ściegiennego – 55m², 8p/X, 103.000 zł



® Ogólnopolska sieć biur nieruchomości  DRĄGOWSKI

OFERTA MIESZKAŃ DO SPRZEDAŻY

3 pokojowe:

Łużycka – 56m², 6p/X, tel. 105.000 zł
 Grota Roweckiego 56m², 2p/X, 125.000 zł
 Stomiana – 56m², 7p/X, 150.000 zł
 os. Jagiellońskie – 56,9m², 3p, 125.000 zł
 Włoska – 57m², 5p/X, 120.000 zł
 Podedworze – 57m², 6p/X, 114.000 zł
 Strzelców – 58m², 7p/X, 140.000 zł
 Komandosów – 58m², 7p/X, 155.000 zł
 Białoruska – 58m², 3p/IV, 125.000 zł
 os. Hutnicze – 58m², parter/IV, rozkład pd-wsch, 115.000 zł do negocjacji
 Piastowska – 58m², 6p/X, 150.000 zł
 Mogilska – 59m², 4p/X, 135.000 zł
 Cegielniana – 60m², 4p/X, 135.000 zł
 Brożka – 60m², 4p/X, SW, 130.000 zł
 Łobzowska – 60m², part/VII, 165.000 zł
 Aleksandry – 60 m², 5p/X, 125.000 zł
 Wysłouchów – 60m², p/IV, 115.000 zł
 Borsucza – 60m², 8p/X, 147.000 zł
 Kurczaba – 60m², 2p/IV, 130.000 zł
 os. Piastów – 60m², 1p/X, 150.000 zł
 Starowiślna – 60m², 5p/VI, 250.000 zł
 Podlesie – 60m², 3p/III, 155.000 zł
 Komandosów – 60m², 7p/X, 155.000 zł
 Pachońskiego – 60 m², 1p/X, 150.000 zł
 Borsucza – 60,5m², 4p/X, 140.000 zł
 Fertnera – 61m², 1p/IV, tel. 170.000 zł
 Halszki – 61m², 2p/IV, SW, 134.000 zł
 Bojki – 61m², p/IV, 120.000 zł
 Śliczna – 61,5m², 3p/X, 160.000 zł
 Beskidzka – 62m², 5p/X, 115.000 zł
 Siewna – 62m², 4p/IV, 168.000 zł
 os. Stalowe – 63m², p/IV, tel. 120.000 zł
 Cegielniana – 63m², 2p/X, 138.000 zł
 K. Wielkiego – 63m², parter/IV, 175.000 zł
 os. Dywizjonu – 63m², 1p/X, 125.000 zł
 Daszyńskiego – 64m², 1p/IV, 159.000 zł
 os. Kombatantów – 64m², 3p/X, 160.000 zł
 Rostworowskiego – 64m², 4p/IV, 155.000 zł
 Krowoderskich Zuchów – 64m², 179.000 zł
 Lipińskiego – 65m², 5p/X, 135.000 zł
 Żwirki i Wigury – 65m², 2p/X, 200.000 zł
 os. Dywizjonu – 64m², 1p/X, 144.000 zł
 Królewska – 65,3m², luksusowo wykończone i wyposażone mieszkanie, po generalnym remoncie, 3p/IV, 265.000 zł
 Krupnicza – 65,5m², part/1, 200.000 zł
 os. Górali – 66m², p/IV, 135.000 zł
 Cegielniana – 67m², 9p/XI, 165.000 zł
 Lipska – 68m², 5p/V, tel. 165.000 zł
 Tellgi – 68m², 1p/X, SW, 125.000 zł
 Zakopiańska – atrakcyjny apartament w pełni wykończony, 3 pok. z antresolą, 2p/2, 100m², parking. cena: 238.000 zł
 os. Teatralne – 68m², part/III, 150.000 zł

3 pokojowe:

Mogilska – 68 m², 1p/III, 220.000 zł
 Grzegorzewska – 69m², 1p, 190.000 zł
 Błękitna – piętro domu, 70 m², 150.000 zł
 Grażyny – 69m², nowe, 3p/IV, 195.000 zł
 Heleny – 71m², 1p/IV, 135.000 zł
 al. Kijowska – 71m², 9p/XI, 195.000 zł
 Barbary – 72m², 4p/IV, 139.000 zł
 Barska – 72m², parter/III, 230.000 zł
 Przewóz – 72m², mowe 1p/II, 140.000 zł
 os. Zadworze – 72m², nowe, 170.000 zł
 os. Oświecenia – 74m², 11p/XI, 150.000 zł
 Grota Roweckiego – 74m², wysoki parter, nowe do indywidualnego wykończenia, ulga
 Wawelska – 74m², 1p/III, 210.000 zł
 Fertnera – 75m², 3p/X, 192.000 zł
 Kurzeji – nowe mieszkanie z odpisem 75,4m², 1p/III, 204.000 zł
 al. Mickiewicza – 85m², 1p/III, 160.000 zł
 Wielopole – 93m², 2p/III, H, 270.000 zł
 Librowszczyzna – 91m², 2p/III, 270.000 zł
 Szlak – 91m², 2p/III, 250.000 zł
 Salwatorska – 96 m², 3p/IV, 310.000 zł
 Siemiradzkiego – 100m², 270.000 zł
 os. Oficerskie – 100 m², 330.000 zł
 Halczyzna – 100m², 1p/II, 330.000 zł
 Cicha – 100m², parter stylowego domku po generalnym remoncie, 2 łazienki, taras 20m², 380.000 zł
 Długa – 106m², 3p/III, 320.000 zł
 Fenna Sereno – 117 m², 3p/IV, 105.000 USD
 Lubelska – 126m, parter/3, dwa oddzielne wejścia, znakomicie nadające się na kancelarię lub gabinety, własny parking.
 Lea – 130 m², 3p/III, 140.000 USD

4 pokojowe:

Łepkowskiego – 66,6m², 6p/X, 170.000 zł
 Serbska – 69m², 2p/IV, 145.000 zł
 Łużycka – 70m², 5p/X, 135.000 zł
 Żytnia – 73m², parter/X, 170.000 zł
 os. Dywizjonu – 73m², 4p/IV, 146.000 zł
 os. Oświecenia – 75m², 5p/X, 180.000 zł
 Rostworowskiego – 76m², 1p/III, 160.000 zł
 Żabiniec – 77m², parter/IV, 223.000 zł
 Królewska – 81m², 2p/IV, 235.000 zł
 Ruczaj Zaborze – nowe mieszkanie do indywidualnego wykończenia, 86m², 2p/4 budynku, cena: 190.000 zł
 Fiołkowa – 86 m², 4 piętro w X, odbiór 05.99r, cena 230.000 zł
 Majora – 90m², 2p/III, tel. 243.000 zł
 Bojki – 90m², 1p/IV, tel. 186.000 zł
 Lea – 108m², 3p/IV, 356.000 zł
 Felicjanek – 110m², 1p/III, 330.000 zł
 Piłsudskiego – 128m², 2p, 365.000 zł

4 pokojowe:

os. Srebrnych Orłów – nowe mieszkanie 108m², 1 piętro w II bloku, wysoki standard wykończenia, 324.000 zł
 Szlak – 117m², parter, H, 360.000 zł
 pl. Inwalidów – 130m², 2p/V, 100.000 USD
 al. Słowackiego – 139m², 3p/V, 350.000 zł
 Loretańska – 180m², 2p/III, 200.000 USD

dwupoziomowe:

Seweryna – interesujące, gustownie wykończone mieszkanie o pow. 125 m².
 I poziom – kuchnia, łazienka, przestronny salon o pow. ok. 40 m². Z salonu efektowne drewniano – metalowe schody na drugi poziom,
 II poziom – 3 sypialnie, łazienka, garderoba. Na każdej kondygnacji balkon. Możliwość zakupu samodzielnego garażu w przyziemiu budynku. Cena mieszkania 3.000 zł/m²
 Kolberga – 60m², 3,4p/IV, 165.000 zł
 os. Oświecenia – 90 m², nowe czteropokojowe mieszkanie na 3 i 4 piętrze, cena: 279.000 zł
 Meissnera – 94m², nowe trzy pokojowe mieszkanie, 3 i 4 piętro w IV budynku, cena: 235.000 zł
 Meissnera – mieszkanie o pow. 100m², I poziom: kuchnia z jadalnią, dwa pokoje, łazienka, WC w pełni wykończone, z wyposażeniem kuchni. II poziom jedno pomieszczenie do indywidualnego wykończenia, cena: 270.000 zł
 Żabiniec – wyjątkowo atrakcyjny architektonicznie apartament 130 m² na ostatnim piętrze małego, jedno klatkowego budynku. Salon z aneksem kuchennym (50m²), 2 sypialnie, duża łazienka z wanną narożną i prysznicem, garderoba, spiżarnia, WC osobno. Na antresoli dostępnej z salonu gabinet ok. 15 m². Cena (3.000 zł/m²) obejmuje nowe, efektowne meble kuchenne.
 Starowiślna – 140m², 3,4p/IV, 130.000 USD
 Lipska – 120 m², pięciopokojowe mieszkanie na 4i5 piętrze, cena obejmująca garaż 280.000 zł
 Staszica – unikalny superkomfortowy dwupoziomowy apartament, 3 i 4 piętro/4, 170m², cena: 160.000 USD
 Lea – ładne, funkcjonalne mieszkanie o pow. 138 m² w strzeżonym kompleksie. I poziom – kuchnia, salon, sypialnia, łazienka,
 II poziom – 3 sypialnie, łazienka.
 Cena 450.000 zł obejmuje miejsce postojowe w podziemnym garażu

DODATKOWO POLECAMY:

Fiołkowa – nowe mieszkania z ulgą podatkową: 4 pokojowe 86m², na 4 piętrze w budynku VIII piętrowym i 3 pokojowe 76m², na 2 piętrze, cena 2.700 zł za m², termin odbioru maj 99r

Czepiec pl. Szczepański 7/3

tel. 012 422 82 47, 012 429 51 29, 012 429 51 43, tel./fax 012 422 66 03

APARTAMENTY I MIESZKANIA NAJEM

DOM "POD ŻAGLAMI" UL. SMOCZA

Polecamy do wynajmu luksusowe apartamenty w wyjątkowej lokalizacji u stóp Wawelu, (175 m²) nie umeblowane z pełnym wyposażeniem kuchni. Najwyższy standard. Do każdego apartamentu dwa miejsca postojowe w podziemnym garażu. Całodobowa ochrona, cena najmu : 3.000 USD



- **Warszauera** – 53 m², nowe 3 pokojowe mieszkanie, z wyposażeniem kuchni i łazienki, cena najmu: 1.500 zł
- **Lea** – 59 m², 2 pokoje, mieszkanie w strzeżonym kompleksie, umeblowane i wyposażone, parter w dwupiętrowym budynku, cena najmu: 700 USD
- **Żabiniec** – 65 m², 3 pokojowe mieszkanie, kuchnia, łazienka wyposażona, 2 piętro/4, cena najmu: 650 USD
- **Lea** – 66 m², 3 pokoje, nowe superkomfortowe mieszkanie w strzeżonym kompleksie mieszkaniowym, 2 piętro/4, cena 1.000 USD
- **Chocimska** – nowe 3 pokojowe mieszkanie 85 m², na II piętrze, w pełni wyposażone i umeblowane (wysoki standard), garaż, cena najmu: 1.000 USD
- **Chopina** – 90 m³, 3 pokoje, po generalnym remoncie, kuchnia nowoczesnie wyposażona, pokoje umeblowane (antyki), cena najmu: 1.200 USD
- **Żabiniec** – 130 m² w pełni wykończony luksusowy apartament, 3 pokoje + gabinet na antresoli. Cena najmu: 1.200 USD miesięcznie



Dodatkowo oferujemy atrakcyjne dwupoziomowe mieszkanie 196 m² przy ul. Czarnowiejskiej. Apartament znajduje się na drugim i trzecim piętrze w III piętrowej kamienicy. Salon 60 m² z kominkiem, 3 sypialnie, kuchnia, jadalnia, 2 łazienki i garderoba, stanowią ciekawą ofertę dla wymagającego Najemcy. Cena najmu: 1.200 USD

LOKALE BIUROWE WYNAJEM

- * Lokal biurowy 100 m² na parterze w wyremontowanej kamienicy na ul. KRUPNICZEJ (blisko Bagateli), po generalnym remoncie. Wymieniona stolarka wewnętrzna i zewnętrzna, cena najmu: 14 USD za m² + VAT.
- * ŚW. MARKA – lokal 50m², składający się z dwóch pomieszczeń łazienki i WC, pierwsze piętro, cena najmu: 1.200 zł, (lokal nadaje się także na mieszkanie).
- * ŻABINIEC – lokal dwupoziomowy w kompleksie usługowym 81 m², wysoki standard wykończenia, przydzielona siła, cena najmu: 70 zł za m² + VAT
- * RĄDZIWIŁŁOWSKA – kamienica 800 m², obejmująca trzy zespoły pomieszczeń po ok. 150 m², dodatkowo użytkowe poddasze i zaadoptowane sutereny, cztery linie telefoniczne, parking. Wynajem w całości na cele komercyjne, cena najmu: 7.500 USD miesięcznie. Istnieje możliwość wynajmu czterech oddzielnych umeblowanych mieszkań.
- * SŁAWKOWSKA – 90 m², 3 pomieszczenia, zaplecze socjalne, I piętro, cena najmu: 800 USD

* AL. POKOJU – LOKALE BIUROWE W BIUROWCU KLASY "A", ZA 20 USD ZA M2

zespół lokali biurowych łącznie 419 m², możliwość dowolnego podziału i aranżacji, do wynajęcia w całości lub w częściach po minimum 150 m²



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

31-011 Kraków, Plac Szczepański 5
tel. 4291942, 4223126, tel.kom. 0601465049
e-mail: fp@bci.krakow.pl www: http://www.dots.krakow.pl/fp

Data rozpoczęcia działalności: 1 kwietnia 1990 r.



BIURA WŁASNE SIECI FIRMA PROJEKT

Firma NIERUCHOMOŚCI
I. WRÓBLEWSKA
Sieć Agencji
FIRMA PROJEKT

Pl. Szczepański 5

tel. 4227660, 4210762,
4231325
tel./fax 4231304
czynne pn.-pt.: 8-18,
sobota: 9-14

Ul. Mazowiecka 4

tel. 6336666 w.322,
tel./fax 6340986
czynne pn.-pt.: 9-17

Ul. Starowiślna 1

tel. 4223362,
tel./fax 4230825
tel.kom. 0602298984
czynne pn.-pt.: 9-17,
sobota: 9-14

Ul. Karmelicka 57

tel. 6322965,
6321266, 6321282,
6321532,
tel./fax 6336056,
czynne pn.-pt.: 8-18,
sobota 9-14

NIERUCHOMOŚCI
FIRMA PROJEKT
SIEĆ AGENCJI Sp. z o.o.

Ul. Lublańska 34

tel. 6162232
tel./fax 6162147
czynne pn.-pt.: 8-16

Ul. Basztowa 23

tel. 4294225
tel./fax 4300297
czynne pn.-pt.: 9-17

OFERTA SPECJALNA

Stare Miasto, rejon Rynku Gł., kamienica po częściowym remoncie, częściowo zajęta, z lokalami użytkowymi na parterze, pow.całkowita nieruchomości: 1623m², sprzedawany udział w kamienicy, tel.4294030, 0602298984/FP/

Stradom, udział w kamienicy, zbywane jest 69%, pow.całkowita: 3323m², pow.działki: 33,75a, część mieszkań w trybie najmu wolnego, 552m² powierzchni lokali użytkowych, cena: 2300000 PLN, K-16277, tel. 4294030, 0602298984 /FP/

OKAZJA! Kompleks gastronomiczno-hotelarski **przy trasie Kraków -Olkusz** znakomicie nadający się na uruchomienie motelu /39 miejsc hotelowych/, domu wycieczkowego na 60 miejsc noclegowych, sklepu lub prowadzenia innej działalności gospodarczej. W skład zabudowań wchodzi dwa obiekty dwukondygnacyjne jeden stary do bieżącego remontu, drugi nowy (parter wykończony pod kątem restauracji, piętro do adaptacji na pokoje gościnne).Usytuowanie przy trasie E-40, w otulinie Ojcowskiego Parku Narodowego. Parking. Pow. 670m², pow.działki 74a, cena: 425000PLN, K-13081, tel. 6321266, 6322965/FP/

Podgórze, obiekty znajdujące się w strefie przemysłowej na obszarze 22 hektarów, w odległości 10 km od centrum Krakowa. Teren całkowicie uzbrojony, dwa niezależne źródła zasilania energią elektryczną, woda z dwóch źródeł. Dobry dojazd dla transportu samochodowego, bocznicą kolejowa w odległości 1 km. W skład kompleksu wchodzi budynki: hala produkcyjna o pow. 20000m², dwa budynki biurowe o łącznej pow. 5000m², hale przystosowane na warsztaty samochodowe o pow. 3300m² oraz własna kotłownia

o mocy 30MW. Kilka niezabudowanych hektarów powierzchni daje możliwości dalszej rozbudowy. Teren idealny na wszelkie duże przedsięwzięcia gospodarcze. pow 33800 m², pow.działki: 2200a, cena 500000000PLN, K-15295, tel. 6321532, 6322965/FP/

Bieńczyce, nowy salon samochodowy z możliwością rozbudowy na dowolny, funkcjonalny obiekt handlowo-usługowy, pow.350m², pow.działki: 14a, cena: 460000PLN, cena wynajmu: 10000PLN, K-18991, tel.6321266, 6322965/FP/

Rondo Grunwaldzkie, doskonała lokalizacja z dobrym dojazdem i możliwością parkowania samochodów. Dwukondygnacyjny, wolnostojący budynek do wykończenia, nadający się do prowadzenia wszelkiej działalności gospodarczej. Obiekt przystosowany do prowadzenia fitness klubu i gabinetu odnowy biologicznej. Pow. działki 538m², pow. budynku 580m², sprzedaż na zasadach wyłączności, cena 330000USD, cena wynajmu 46000USD, K-21693, tel.4227660, 4231325/FP/

Powiat Bochnia, dom wolnost. jednorod., gospodarstwo, wiek: 16, pow.domu: 180m², pow.działki: 300a, cena: 80000 PLN, K-21172, tel.4210762/FP/

Wieliczka, dom wolnost. jednorod., 3-letni, pow. domu: 210m², pow. działki: 7a, cena: 240000 PLN, K-21298/2, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Rabka, bardzo atrakcyjna lokalizacja, połowa modernistycznej willi z wolnym mieszkaniem 112 m² położonej na widokowej działce o pow: 14,71a, cena: 240000PLN, K-21663, tel.6322965/FP/

Wola Justowska, dom wolnost. jednorod. do wykończenia, pow.210 m², pow.działki: 5,5a, cena: 177000USD, K-20734, tel.6321266, 6322965/FP/

Wola Justowska, nowa rezydencja do wynajęcia, wysoki standard, pow. domu: 660m², pow. działki: 100a, cena wynajmu 5500USD, K-20854, tel.4223362/FP/

Kliny, nowy segment w zabudowie szeregowej do wynajęcia, pow. domu: 200m², pow. działki: 2,8a, cena wynajmu: 1600USD, K-21336, tel.4223362/FP/

Stare Miasto, apartament trypokojowy, wysoki standard, okolice Rynku Głównego, pow. 192m², cena: 386000USD, cena wynajmu: 2500USD, K-21759, tel.4223362/FP/

Uwaga inwestorzy ! Wola Justowska, atrakcyjna lokalizacja, działka przeznaczona pod budownictwo jedno i wielorodzinne, WZiZT na 8000m² powierzchni mieszkalnej, w marcu 1999 roku zezwolenie na budowę, atrakcyjny projekt architektoniczny pow. działki 224a, cena: 6000000 PLN, K-19893, tel.4210762, 4227660 /FP/

Okolice ul. Nowohuckiej, działka pod usługi komercyjne i budownictwo mieszkaniowe, doskonały dojazd, częściowo uzbrojona, pow. 30,72 a, cena: 400000 PLN, K-16436, tel.4231325/FP/

Rybitwy, działka przemysłowa o przeznaczeniu w planie zagospodarowania terenu - KU, pow. działki: 100a, cena: 200000PLN, K-21726, tel.4231325, 4227660/FP/

Czyżyny, działka pod budownictwo wielorodzinne, uzbrojona, pow. działki: 44a, cena: 920000PLN, K-19883, tel. 4223362 /FP/

Podgórze, komercyjna działka o pow. 2ha przy ruchliwej ulicy w sąsiedztwie dużego osiedla cena: 1500000USD, K-16783, tel. 4227660, 4210762/FP/

Gm. Zabierzów, piękna zadzwoniona działka pod budownictwo jednorodzinne /możliwość podziału na mniejsze/, pow.działki: 96a, cena: 960000PLN, K-18661, tel. 4223362/FP/

DOMY POZA KRAKOWEM - SPRZEDAŻ

Wieliczka, dom wolnost. jednorod., 3-letni, pow. domu: 210m², pow. działki: 7a, cena: 240000 PLN, K-21298/2, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Wieliczka, nowy dom wolnostojący, komfortowy, o pow. 340m², dwa garaże, piękny ogród, pow. działki: 9,3a, cena: 450000PLN, K-21897 tel.4223362, 4230825/FP/

Wieliczka, segment bliźniaka do zamieszkania, III-kondygnacyjny, niezależna klatka schodowa, możliwość dwóch samodzielnych mieszkań, dobrze wykończony, pow. domu: 350m², pow. działki: 4,91a, cena: 280000PLN, K-21417, tel.4294015/FP/

M. i gm. Wieliczka, dom wolnostojący jednorodzinny, powierzchnia 200m², powierzchnia działki: 9,68a, po remoncie, cena: 280000PLN, tel.6321266, 6322965/FP/

Gm. Wieliczka, dom wolnostojący, jednorodzinny, piwnice, parter, podasze, strych, z wolnostojącym garażem, pow. 250m², działka częściowo ogrodzona, pow. działki: 124a, cena: 230000USD, K-18364, tel. 6321266, 6322965/FP/

Gm. Wieliczka, dom wolnost. jednorod. ładnie wykończony, na ogrodzonej i zagospodarowanej działce, pow. domu: 300m², pow. działki: 12a, cena: 85000USD, K-17421, tel.6340986/FP/

Wieliczka, dom wolnostojący, wielorodzinny, do remontu, piwnice, parter, dwa piętra, strych, pow. 500m², pow. działki: 25a, cena: 265000PLN, K-16332, tel. 6321266, 6322965/FP/

Gm. Zielonki, dom wolnost. jednorod., wiek: 15, pow. domu: 220m², pow. działki: 48a, cena: 200000USD do negocjacji, K-21574, tel.6162147/FP/

Gm. Zielonki, dom wolnost. jednorod., pow.81m², pow. działki 73,3a, cena: 200000 PLN, K-20714, tel. 6321266, 6322965/FP/

Zielonki, dom wolnost. jednorod., pow. domu: 220m², pow. działki: 30a, cena: 300000 PLN, K-17567, tel. 6340986 /FP/

Gm. Zabierzów, dom wolnostojący jednorodzinny do wykończenia, budynek gospo-

darczy, garaż wolnostojący z częścią mieszkalną, idealny na działalność gospodarczą, duża, widokowa działka, pow. domu: 290m², pow. budynku gospodarczego 94m², pow. garażu 120m², pow. działki 169a, cena: 300000USD, K-21111, tel.4223362/FP/

Węgrzce Wilk, gm. Wieliczka, 5-letni dom wolnostojący, jednorodzinny, na ładnej zagospodarowanej działce, pow. domu: 180m², pow. działki: 7,5a, cena: 350000PLN, K-21317/4, tel.4230825, 4294015/FP/

Gm. Skawina, dom wolnost. jednorod., pow. domu: 110m², pow. działki: 1,32ha, cena: 82000PLN, K-21918, tel.4227660/FP/

Gmina Kalwaria, dom wolnost. pow. domu: 100m², pow. działki: 7a, cena: 60000 PLN, K-21802, tel.4231325/FP/

Brzesko, dom wolnost. jednorod. do wykończenia, p.c. domu: 600m², pow. działki: 41a, cena: 400000PLN, K-21761, tel.6336056

Zakliczyn, dom wolnost. jednorod., wiek: 3, pow. domu: 70m², pow. działki 10a, cena: 120000PLN, K-21575, tel.6162232, 6162147 /FP/

Gm. Dobczyce, nowy wykończony dom wolnostojący jednorodzinny, 6 pokoi, 2 loggie, kominek, telefon, p.c. domu: 250m², pow. działki: 288a, w tym 200a sad, cena: 360000PLN, K-21483, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

OKAZJA! Nowy Sącz, dom wolnost. jednorod., wiek: 7, garaż, pow. domu: 400m², pow. działki: 8a, cena: 190000PLN, tel.6322965, K-21344/FP/

Choleryn, 14 km do Krakowa, atrakcyjny dom wolnost. jednorod., wiek: 8 lat, pow. mieszkalna: 200m², pow. cał. 370m², pow. działki: 21a, cena: 450000PLN, K-21343, tel.4227660/FP/

Prosowice, dom wolnost. jednorod. do remontu, pow. 104m², pow. działki. 23a, cena: 65000PLN, K-21249, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Tenczynek, zabytkowy dom wolnost., pow.200m², pow.dz. 26a, cena: 580000USD, K-21186, tel. 6321266, 6322965 /FP/

Gm. Kocmyrzów-Luborzycza, dom wolnost. wielorodz. na widokowej działce do wykończenia, stan surowy otwarty o pow.340m², pow. działki: 8,13a, cena: 258000PLN, K-21129, tel.6162232, 6162147/FP/

Nowe Brzesko, woj.krakowskie, 11-letni dom dwurodzinny, pow. domu: 200m², pow. działki: 80a, cena: 175000PLN, K-20998 tel. 4231304, 4210762 FP/

Gdów, dom wolnostojący, jednorodzinny, dziesięcioletni, pow. użytkowa domu: 200m², pow. działki 8,5a, cena: 125000PLN, K-20939, tel. 4227660/FP/

Okolice Skawiny, dom wolnostojący jednorodzinny, stan surowy zamknięty, pow. domu: 270m², pow. działki: 15a, cena: 78000PLN, K-20632, tel.4227660/FP/

Gm. Myślenice, dom wolnostojący, jednorodzinny, pow. domu: 200m², pow. działki: 30a, cena: 250000PLN, K-20602, tel.4210762, 4231304/FP/

Gm. Gdów, dom wolnostojący, 5-letni, typu rezydencja, do niewielkiego wykończenia, pow. domu: 560m², pow. dz. 560a, cena: 380000PLN, K-20391, tel.4294015/FP/

Łapanów, dom wolnostojący jednorodzinny, pow. domu: 220m², działka o pow.8a, cena: 170000PLN, K-20372, tel.4210762, 4231304/FP/

Gm. Budzów, dom wolnostojący jedno- lub dwurodzinny do wykończenia, położony na malowniczej działce nad rzeką, nadający się również na pensjonat, pow. domu: 240m², pow. działki 26a, cena: 185000PLN, K-19908, tel. 4223362/FP/

Gm. Alwernia, dom wolnostojący, jednorodzinny, stan surowy otwarty, z wykończonym garażem, wszystkie media podłączone, dom częściowo podpiwniczony, pow. 300m², pow. działki: 8a, cena: 95000PLN, K- 19570, tel. 6321266, 6322965/FP/

Gm. Wielka Wieś, dom wolnostojący, jednorodzinny, o ciekawej architekturze, stan surowy otwarty, z garażem, na pięknie położonej, widokowej

działce, pow. 250m², pow. działki 103a, cena: 360000PLN, K-19120, tel. 6321266, 6322965/FP/

Prosowice, 50-letni dom wolnostojący, jednorodzinny, do bieżącego remontu, sprzedawany wraz z zabudowaniami, pow. domu: 100m², pow. działki: 22a, cena: 92700PLN, K-18944, tel.4210762, 4231304/FP/

Gm. Myślenice, rezydencja jedno- lub dwurodzinna do częściowego wykończenia o pow. 550m², pow. działki: 17a, cena: 350000PLN, K-18850, tel. 4231325/FP/.

Zabierzów, dom w zabudowie bliźniaczej, ciekawa architektura, wysoki standard, kominek, zaplecze handlowo-produkcyjne, pięknie zagospodarowana działka /altana, grill ogrodowy/, garaż z na 2 samochody, 2 linie telefoniczne, parking, kort tenisowy, pow. domu: 340m², pow. działki: 16a, cena: 180000USD, K-18862, tel. 6340986/FP/

Wysowa, dom wolnostojący, powierzchnia 250m², pow. działki: 650a, cena: 500000 PLN, K-18790, tel.4231304/FP/

Bochnia, dom wolnostojący jednorodzinny po generalnym remoncie, wysoki standard wykończenia wewnątrz, nowoczesne instalacje, możliwość sprzedaży wraz z meblami wykonanymi na zamówienie, pow. domu: 300m², cena: 350000PLN /do negocjacji/, K-18749, tel.4223362/FP/

Myślenice, dom wolnostojący, może być wielorodzinny, nowy, nadający się na pensjonat; 10 pokoi, 6 łazienek, pow. domu: 300m², pow. działki: 14a, cena: 100000USD, K-18602, tel.4223362, 4230825/FP/

Gm. Kocmyrzów-Luborzycza, nowy dom wolnostojący do wykończenia o pow.220m², stodoła, 3-stanowiskowy garaż, pow.gruntu 6ha, cena: 200000PLN, K-18515, tel. 4223362, 4230825/FP/

Gm. Raciechowice, dom wolnostojący, jednorodzinny, stan surowy zamknięty, częściowo podpiwniczony, z garażem, pow. 295m², pow. działki: 8a, cena: 200000PLN, K-18112, tel. 6321266, 6322965/FP/



NIERUCHOMOŚCI IRENA WRÓBLEWSKA Sieć Agencji FIRMA PROJEKT

31-011 Kraków, Plac Szczepański 5
tel. 4291942, 4223126, tel.kom. 0601465049
e-mail: fp@bci.krakow.pl www: http://www.dots.krakow.pl/fp

Data rozpoczęcia działalności: 1 kwietnia 1990 r.



BIURA WŁASNE SIECI FIRMA PROJEKT

Firma NIERUCHOMOŚCI
I. WRÓBLEWSKA
Sieć Agencji
FIRMA PROJEKT

Pl. Szczepański 5
tel. 4227660, 4210762,
4231325
tel./fax 4231304
czynne pn.-pt.: 8-18,
sobota: 9-14

Ul. Mazowiecka 4
tel. 6336666 w.322,
tel./fax 6340986
czynne pn.-pt.: 9-17

Ul. Starowiślna 1
tel. 4223362,
tel./fax 4230825
tel.kom. 0602298984
czynne pn.-pt.: 9-17,
sobota: 9-14

Ul. Karmelicka 57
tel. 6322965,
6321266, 6321282,
6321532,
tel./fax 6336056,
czynne pn.-pt.: 8-18,
sobota 9-14

NIERUCHOMOŚCI
FIRMA PROJEKT
SIEĆ AGENCJI Sp. z o.o.

Ul. Lublańska 34
tel. 6162232
tel./fax 6162147
czynne pn.-pt.: 8-16

Ul. Basztowa 23
tel. 4294225
tel./fax 4300297
czynne pn.-pt.: 9-17

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

Os. Kazimierzowskie, mieszkanie 2-pokojowe-ćk, pow. 38m², cena: 78000 PLN, tel. 4294225/FP/

Bronowice, mieszkanie garsoniera, pow. 25m², cena: 80000 PLN, tel. 4294225, 4300297/FP/

Stare Miasto, apartament trzy-pokojowy, wysoki standard, okolice Rynku Głównego, pow. 192m², cena: 386000 USD, cena wynajmu: 2500USD, K-21759, tel. 4223362/FP/

Ul. Mackiewicza, mieszkanie 4-pokojowe, 4/IV, wysoki standard, pow. 66m², cena: 178000 PLN, K-21829, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Olśa, mieszkanie 3-pokojowe, SWi, 1/X, pow. 53m², cena: 140000 PLN, K-21807, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Jerzmanowskiego, mieszkanie 2-pokojowe, ciemna-kuchnia z tel. V/Xp. o pow. 32m², cena: 80000 PLN, K-21789 tel. 4227660, 4231325/FP/

Żabinec, mieszkanie 3-pokojowe, w budowie, 2/IV, cesja, odpis podatkowy, pow. 60.80m², cena: 190000 PLN, K-21790, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Azory, garsoniera na parterze, wykończona standardowo, tel., pow. 24m², cena: 60000 PLN, K-21756, tel. 4294015/FP/

Bronowice Małe, nowe mieszkanie 3, 5 pokojowe, pow. od 79m² do 110m², odbiór marzec 1999r. cena: 3050zł/m², K-21754, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Pachońskiego, mieszkanie 3-pokojowe, balkon, telefon, pow. 60m², cena: 155000 PLN, K-21753, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Prądnik Czerwony, nowe mieszkanie 2-pokojowe z jasną kuchnią, kuchnia umeblowana i wyposażona, pow. 60 m², cena: 195000 PLN, możliwość dokupienia ogrzewanego garażu za cenę 40000 PLN, K-21708, tel. 4223362/FP/

Ul. Bieżanowska, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 50m², tel., cena: 108000 PLN, K-21705, tel. 4227660/FP/

Kurczaba, mieszkanie 3-pok., pow. 50, 2m², 1/IVp, wolne, cena: 123800 PLN, K-21660, tel. 4227660, 4231304/FP/

Salwator, mieszkanie 2-pokojowe-ćk, pow. 36 m², cena: 125000 PLN, K-21661, tel. 4231325/FP/

Stare Miasto (I), mieszk 1-pok., pow. 40m², cena: 110000 PLN, K-21297, tel. 4224117, 4234314

Grzegórzki, mieszkanie 2-pokojowe-ćk, pow. 47m², cena: 123000 PLN, K-21631, tel. 4230825/FP/

Grzegórzki, okolice Sądu, mieszkanie 2-pokojowe-jk, III/IV, pow. 47m², cena: 136000 PLN, K-21586, tel. 4227660/FP/

Stare Podgórze, 5 min od centrum, mieszkanie 2-pokojowe-jk, pow. 48m², cena: 115000 PLN, K-21629, tel. 4223362/FP/

Bieżanów Stary i Nowy, mieszkanie 2-pokojowe-jk po remoncie z telefonem, II/IV, wiek: 15, pow. 50m², cena: 130000 PLN, K-21604, tel. 4227660, 4231325/FP/

Krowoderskich Zuchów, mieszkanie 4-pokojowe, 1/IV, loggia, pow. 64m², cena: 168000 PLN, K-21531, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Os. Handlowe, mieszkanie 4-pokojowe, pow. 89,69 m², cena: 165000 PLN do dużej negocjacji, K-21571, tel. 6162147/FP/

Krowodrza, ul. G. Zapolskiej, eleganckie mieszkanie 1-pokojowe typu studio, nowe, z wyposażeniem kuchni, z telefonem, pow. 31m², cena: 115000 PLN, K-21485, tel. 4294030/FP/

Siemaszki, atrakcyjne, mieszkanie 1-pokojowe z jasną kuchnią, pow. 25m², cena: 75000 PLN, K-21481, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Prądnik Czerwony, mieszkanie 2-pokojowe-jk, 4/VI, w budowie, cesja praw, odpis podatkowy, odbiór III-IV '99, pow. 58,60 m², cena: 170000 PLN, K-21477, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Kozłówek, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 54m², cena: 135000 PLN, K-21440, tel. 4227660/FP/

Czyżyny, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 64m², 3/IX, cena: 180000 PLN, K-21457, tel. 6162147/FP/

Kobierzyn, mieszkanie 3-pokojowe, z odpisem podatkowym, o pow. 60m², III/IIIp, cena: 93000 PLN, K-21390, tel. 4227660, 4231325/FP/

Borek Fałęcki, mieszkanie 1-pokojowe, 1/II, H, pow. 30,5m², cena: 75000 PLN, K-21327, tel. 4227660/FP/

Biernackiego, mieszkanie 1-pokojowe /możliwa adaptacja na 2 pokoje/ pow. 32m², cena: 91000 PLN, K-21331, tel. 6340986, 6336666 w.322/FP/

Os. Złotego Wieku, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 50m², cena: 127000 PLN, 2/IV, do negocjacji, K-21351, tel. 4294225, 4300297/FP/

Os. Ruczaj, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 64m², cena sprzedaży: 135000 PLN, cena wynajmu: 1000 PLN, K-21286, tel. 6321266, 6322965 /FP/

OKAZJA! Os. Żabinec, mieszkanie 4-pokojowe w nowowytbudowanym bloku, pow. 77m², cena: 223000 PLN, K-21248, tel. 4223362/FP/

Kurdwanów, mieszkanie 1-pokojowe z jasną kuchnią, pow. 33,4m², cena: 76000 PLN, K-21255, tel. 6321266, 6322965/FP/

Kazimierza Wielkiego, mieszkanie 3-pokojowe, duża loggia, telefon, pow. 50m², cena: 160000 PLN, K-21246, tel. 6340986/FP/

Okolice Kleparza, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 70m², cena: 210000 PLN, K-21223, tel. 4223362/FP/

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

Dąbie, mieszkanie 2-pokojowe-ck, pow.37m2, cena: 87000 PLN, K-21191, tel. 4294225, 4300297/FP/

Os. Oficerskie, mieszkanie 4-pokojowe w kamienicy, wydzielone hipotecznie, wysoki parter, telefon, własne ogrzewanie gazowe pow.118m2, cena: 410000PLN, K-21169, tel.6321266, 6322965/FP/

Prokocim, ul. Bieżanowska, mieszkanie 3-pok., 2/X, SW, pow.49,5m2, cena: 100000 PLN, K-21148, tel. 4227660/FP/

Prądnik Czerwony, mieszkanie 3-pokojowe, o pow.58m2, komfortowe, Vllp/X, telefon, cena: 160000PLN, K-21159, tel.4223362, 4230825/FP/

Os. Kalinowe, mieszkanie 2-pokojowe-ck o pow.37m2, po remoncie, telefon, cena: 85000PLN, K-21140 tel.4223362, 4230825/FP/

Piaski, ul. Łużycka, mieszkanie 3-pokojowe, 10/X, Sw, pow. 57,6m2, cena: 125000 PLN, K-21118, tel.4227660/FP/

OKAZJA! Grzegórzki, mieszkanie 2-pokojowe-jk, pow.58m2, cena: 138 000PLN, K-21091, tel.4294225, 4300297/FP/

Karmelicka, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 108m2, do bieżącego remontu, cena: 270000 PLN, K-21037, tel. 6321266, 6321532/FP/

Olsza, mieszkanie 3-pokojowe, pow.46m2, SWt, 3/IV, tel., cena: 118500PLN, K-21004, tel. 4227660/FP/

Os. Krowodrza Górka, mieszkanie 3-pokojowe z jasną kuchnią, pow.45m2, cena: 115000 PLN, K-21012, tel.6321266, 6322965/FP/

Róg Nowohuckiej i Koszykarskiej, nowe mieszkanie 1-pokojowe, pow. 38m2, cena: 100000 PLN, K-21014, tel. 6321266, 6322965/FP/

Ul. Rusznikarska, mieszkanie 2-pokojowe-jk, duża loggia, pow.50m2, cena: 145000PLN, K-20993, tel.6340986/FP/

Bronowice Małe, dwa mieszkania 3-pokojowe w segmencie w zabudowie szeregowej, każde o pow. 77,3m2, cena każdego mieszkania: 72500 USD, cena wynajmu: 1000 USD, K-20992, tel.6340986/FP/

Stare Miasto, mieszkanie 5-pokojowe, pow.140m2, cena: 565000PLN wraz z udziałami 3/10 w kamienicy, K-21023, tel.4294225/FP/

Stare Miasto, mieszkanie 2-pokojowe-jk, adaptacja poddasza w bardzo dobrym standardzie, pow. 77m2, cena: 220000PLN, K-20964, tel. 6321266, 6322965/FP/

Salwator, mieszkanie 1-pokojowe po generalnym remoncie, pow. 39m2, cena: 123000PLN, K-20965, tel. 6321266, 6322965/FP/

Łobzów, okolice ul. Wrocławskiej, mieszkanie 2-pokojowe-jk, SWt, 4/IV, telefon, balkon, parkiet, pow.43m2, cena: 127000 PLN, K-20972, tel. 4223362, 4230825/FP/

OKAZJA! Os. Oficerskie, mieszkanie 3-pokojowe, ulga budowlana, parter w ciekawym architektonicznie budynku, garaż, pow. 97,3m2, cena: 327000 PLN, K-20933, tel. 4294015/FP/

Ruczaj, nowe mieszkanie 3-pokojowe, do odbioru, pow.68,9 m2, cena: 172250 PLN, K-20931, tel.4227660/FP/

Ruczaj, nowe mieszkanie 3-pokojowe, do odbioru od zaraz, pow. 68,9 m2, cena: 172250 PLN, K-20930, tel. 4227660/FP/

Stare Miasto (I), mieszkanie 2-pokojowe-jk, pow. 89 m2, cena: 280000PLN, K-20900, tel.4294225/FP/

Rakowice, mieszkanie 1-pokojowe, pow.37m2, cena: 93000 PLN, K-20846, tel.4294225/FP/

Prądnik Czerwony, mieszkanie 3-pokojowe, bardzo ładnie wykończone, łazienka i kuchnia wyflizowane, tel., duży

balkon, pow. 61m2, cena: 150000 PLN, K-20679, tel. 4294015/FP/

Bieńczyce, os. Kazimierzowskie, garsoniera, tel, 1/IV, pow.18,5m2, cena: 58000PLN, K-20658, tel.4294015/FP/

Mistrzejowice, piękne nowe mieszkanie 4-pokojowe, wysoki standard wykończenia wnętrza, pow.108m2, cena: 334000PLN, K-20652, tel. 4223362/FP/

Os. Ruczaj, mieszkania w budowie z garażami, powierzchnia od 20m2 do 81m2 cena: 2500- 2600 PLN/m2, termin oddania: kwiecień 1999 r., K-20627, tel.4227660/FP/

Łobzów, okolice ul. Kazimierza Wielkiego, luksusowe mieszkanie 4-pokojowe, H, 1/II, telefon, kominek, balkon, ogród, pow.100m2, cena: 515000 PLN, K-20591, tel. 4223362, 4230825/FP/

Łobzów, mieszkanie 2-pokojowe z aneksem kuchennym w kamienicy, parkiet, telefon, pow.48m2, cena: 130000 PLN, K-20539, tel.6321266, 6322965/FP/

Podgórze, rejon ul. Kobierzyńskiej, mieszkania 1, 2 i 3-pokojowe w budowie, termin realizacji XII 99r, cena: 2200PLN/m2, K-20529, tel.4294030/FP/

Stradom, apartament 3-pokojowy, pow.127m2, cena: 100000USD, cena wynajmu: 900USD, K-20523, tel.4223362/FP/

Kozłówek, mieszkanie 2-pokojowe z jasną kuchnią, pow. 37m2, cena: 85000PLN /do negocjacji/, cena wynajmu 1000PLN, K-20455, tel.4223362, 4230825/FP/

Felicjanek, mieszkanie 4-pokojowe, pierwsze piętro, pow.111m2, wys.4m, 2 antresole, cena: 330000PLN, K-20456, tel.6340986/FP/

Ul. Królewska, mieszkanie 2-pokojowe-jk, pow.46,02m2, H, 9/X, cena: 145000PLN, K-20444, tel.4223362, 4230825/FP/

Os. Srebrnych Orłów, nowe mieszkanie 2-pokojowe-jk, bez białego montażu, SWt, 1/IV, balkon, pow.50m2, cena: 135000PLN, K-20404, tel. 4294030, 4294015/FP/

Dębniaki, mieszkanie 3-pokojowe, pow.75m2, cena: 230000PLN, K-20410, tel.6321266, 6322965/FP/

Widok, mieszkanie 3-pokojowe, pow. 57m2, cena: 155000 PLN, K-20425, tel.4294225, 43200297/FP/

Os. Wieczysta, mieszkanie 3-pokojowe, SWt, 0/X, telefon, loggia, parkiet, (dodatkowo garaż), pow.67m2, cena: 165000 PLN, K-20355, tel. 6162232, 6162147/FP/

Grzegórzki, okolice Hali Targowej, mieszkanie 1-pokojowe z loggią, 3/III, H, pow.46m2, cena: 135000PLN, K-20295, tel.4227660/FP/

Os. Krowodrza Górka, mieszkanie 3-pokojowe, SWt, 4/X, balkon, telefon, pow.52m2, cena: 145000 PLN, K-20281, tel. 4294030, 4223362/FP/

Stare Miasto, mieszkanie 3-pokojowe, pow.109m2, cena: 270000P LN, K-20268, tel. 6321266, 6322965/FP/

Olsza, okolice KrakChemil, mieszkanie 3-pokojowe-ck, SWt, 2/X, pow.46m2, cena: 127000 PLN, K-20259, tel. 6162232, 6162147/FP/

Stara Huta, okol. Centrum B, mieszkanie 2-pokojowe-jk, H, 3/VI, parkiety, loggia, telefon, pow.54m2, winda, cena: 115000 PLN, K-20258, tel. 6162232, 6162147/FP/

Łobzów, atrakcyjne mieszkanie 5-pokojowe, H, 0/IV, pow.88m2, cena: 230000PLN, K-20248, tel.6340986/FP/

Prądnik Biały, mieszkania 1, 2 i 3-pokojowe w nowopowstającej inwestycji, termin realizacji koniec 1999r, cena mieszkań: 700\$/m2 + 20000PLN /grunt/, K-20205, tel.4294030, 0602298984/FP/

OFERTA SPECJALNA

OKAZJA! Kozłówek, 2-pokojowe-ck, pow.34,3m2, cena: 75000PLN, K-21454, tel. 4300297/FP/

OKAZJA!!!! Grzegórzki, mieszkanie 2-pokojowe-jk, pow. 58m2, cena: 138000PLN, K-21091, tel.4294225, 4300297/FP/

Okolice ul. Piastowskiej! Niezależne mieszkanie 2-pokojowe-jk, w domu jednorodzin-

nym, z garażem, z ogrodem, pow.65,5m2, cena: 225000 PLN, K-19917, tel.6340986/FP/

OKAZJA!!! Centrum D, mieszkanie 2-pokojowe-jk, pow. 56m2, cena: 103000PLN, K-17331, tel.4294225/FP/

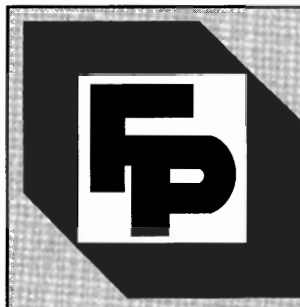
Grota Roweckiego, mieszkanie 3-pokojowe, wiek: 8, pow.64m2, cena: 140000PLN, K-21232, tel.6162232/FP/

Kraków - Żabinec, nowe mieszkanie 3-pokojowe, wysoki standard, pow. 65m2, cena wynajmu: 650USD, K-18651, tel. 6321266, 6322965/FP/

Os. Oficerskie, mieszkanie 1-pokojowe, powierzchnia 50m2, cena wynajmu: 1000 PLN, K-21954, tel.6321266, 6321532/FP/

Łobzów, mieszkanie 1-pokojowe, pow. 38 m2, cena: 92000 PLN, K-21345, tel.6321266, 6321532, 6322965

Salwator, mieszkanie 2-pokojowe z jasną kuchnią, funkcjonalny rozkład pomieszczeń, łazienka po remoncie, kuchnia umeblowana i wyposażona, pow.65m2, cena: 62000USD, K-20019, tel. 4223362/FP/



NIERUCHOMOŚCI FIRMA PROJEKT DOMLUX TADEUSZ BIGAJ

KRAKÓW UL.KAZIMIERZA WIELKIEGO 6
TEL.(012) 632 77 88, 632 60 05, TEL./FAX 423 43 14
KRAKÓW UL.ZWIERZYŃCIEKA 25 TEL. 422 41 17

Mieszkania do sprzedaży

garsoniery i 1 pokojowe

- | | |
|--|--|
| 21 m2 – Zamojskiego – 66.500 zł. k-22004 | 23 m2 – Al.J.Pawła II – 54.000 zł. k-21359 |
| 40 m2 – Chopina – 120.000 zł. k-21858 | 24,5 m2 – Lentza – 72.000 zł. k-21710 |
| 23 m2 – Al.J.Pawła II – 54.000 zł. k-21359 | 34 m2 – Hoffmanowej – 97.000 zł. k-21472 |
| 19 m2 – Biernackiego – 67.000 zł. k-21931 | 36 m2 – Królewska – 105.000 zł. k-20875 |

2 pokojowe

- | | |
|--|--|
| 35 m2 – Krakusa – 75.000 zł. k-20835 | 67 m2 – Józefińska – 103.000 zł. k-20134 |
| 38 m2 – Al.J.Pawła II – 79.000 zł. k-20978 | 38 m2 – Al.J.Pawła II – 89.000 zł. k-21814 |
| 37 m2 – Złoty Róg – 99.000 zł. k-21978 | 38 m2 – Al.J.Pawła II – 72.000 zł. k-21434 |
| 38 m2 – Wybickiego – 103.000 zł. k-22013 | 40 m2 – Friedleina – 120.000 zł. k-21231 |
| 38 m2 – Al.J.Pawła II – 89.000 zł. k-21814 | 44 m2 – Filipa – 107.000 zł. k-21617 |
| 65 m2 – Wielopole – 60.000 USD k-21934 | 44 m2 – Majora – 127.000 zł. k-19431 |
| 42 m2 – Łobzowska – 140.000 zł. k-21935 | 46 m2 – Kobierzyńska – budowa – 97.000 zł. k-20254 |
| 36 m2 – Nowowiejska – 115.000 zł. k-21932 | 48 m2 – os.Kalinowe – 115.000 zł. k-21189 |
| 54 m2 – Rydla – 140.000 zł. k-22039 | 50 m2 – Filipa – 120.000 zł. k-21618 |
| 36 m2 – Litewska – 115.000 zł. k-21902 | 55 m2 – os.Kolorowe – 120.000 zł. k-21296 |
| 38 m2 – Radzikowskiego – 100.000 zł. k-21451 | 86 m2 – Śląska – 258.000 zł. k-21821 |
| 49 m2 – Józefińska – 79.500 zł. k-20135 | 43 m2 – Wrocławska – 135.000 zł. k-17587 |

3 pokojowe i większe

- | | |
|---|--|
| 53 m2 – Kazimierza Wielkiego – 186.000 zł. k-20350 | 100 m2 – Staszica – 290.000 zł. k-18306 |
| 62 m2 – Lea – 180.000 zł. k-21154 | 180 m2 – Syrokomli – poddasze – 89.000 USD k-19552 |
| 70 m2 – Filipa – 155.000 zł. k-21613 | 65 m2 – Imbramowska – 160.000 zł. k-21816 |
| 72 m2 – Mazowiecka – 250.000 zł. k-19235 | 61 m2 – Radzikowskiego z garażem – 206.000 zł. k-22008 |
| 73 m2 – Żytia – 185.000 zł. k-18088 | 50 m2 – Al.Pokoju – 140.000 zł. k-22054 |
| 80 m2 – Hoffmanowej, umeblowane – 240.000 zł. k-21392 | 56 m2 – Daszyńskiego – 140.000 zł. k-21543 |
| 87 m2 – Kawiory – 190.000 zł. k-21697 | 59 m2 – Armii Krajowej – 160.000 zł. k-22006 |
| 91 m2 – Pszona – nowe – 235.000 zł. k-21878 | 62 m2 – Kurczaba – 135.000 zł. k-21883 |
| 91 m2 – Szlak – 67.000 USD k-20719 | 71 m2 – Radzikowskiego – 200.000 zł. k-21679 |
| 92 m2 – Starowiślna – 240.000 zł. k-21433 | 68 m2 – Królewska – 242.000 zł. k-21541 |
| 100 m2 – Grota Roweckiego – 270.000 zł. k-20743 | 48 m2 – Mazowiecka – 173.000 zł. k-21348 |

Domy do sprzedania

Domy do zamieszkania

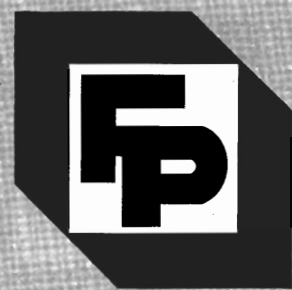
- | | |
|---|---|
| 350 m2 – dz.77 a – gm.Proszowice – 90.000 USD k-18457 | 807 m2 – dz.45 a – Żegiestów – letnisk. – 100.000 zł. k-21539 |
| 340 m2 – dz.16a – Zabierzów – 180.000 USD k-18862 | 200 m2 – dz.22a – Pabianice – 200.000 zł. k-21300 |
| 70 m2 – Pychowice – 180000 zł. k-20802 | 240 m2 – dz.34 – Jordanów – 350.000 zł. k-21264 |
| 350 m2 – dz.7a – Klina – 140.000 USD k-21797 | 240 m2 – dz.6 a – Glogera – 390.000 zł. k-20850 |
| 300 m2 – dz.96 a – gm.Wieliczka – 330.000 zł. k-18527 | 160m2 – dz.4a – Azory – 320.000 zł. k-20706 |
| 400 m2 – dz.14a – Swoszowice – 447.000 zł. k-13661 | 114 m2 – dz.2a – Hoffmanowej, 1/2 domu – 298.000 zł. k-21610 |
| 300 m2 – dz.8a – Azory – 155.000 USD k-17813 | 250 m2 – dz.9a – Zakopane – 220.000 USD k-17136 |
| | 550m2 – dz.9a – Myślenice – 200.000 USD k-21204 |

Domy do wykończenia

- | | |
|--|---|
| 200 m2 – dz.7a – Modlniczka – 250.000 zł. k-21020 | 400 m2 – dz.3,3a – Łokietka – 400.000 zł. k-21151 |
| 700m2 – Stare Miasto – 500.000 USD k-17071 | 200 m2 – dz.4,5a – Wola Justowska – 330.000 zł. k-17046 |
| 370 m2 – dz.26a – Wróblowice – 300.000 zł. k-19834 | 200 m2 – dz.10 – Swoszowice – 280.000 zł. k-19203 |

NIERUCHOMOŚCI FIRMA PROJEKT DOMLUX TADEUSZ BIGAJ

KRAKÓW UL.KAZIMIERZA WIELKIEGO 6
TEL.(012) 632 77 88, 632 60 05, TEL./FAX 423 43 14
KRAKÓW UL.ZWIERZYŃIECKA 25 TEL. 422 41 17



Działki budowlane

- | | |
|--|---|
| Wola Justowska – 20 a – 160.000 USD k-21729 | Rząska – 10 a – 70.000 zł. k-20803 |
| Wola Justowska – 10 a – 60.000 USD k-20779 | Rząska – 13,5 a – 110.000 zł. k-21820 |
| Wola Justowska – 16 a – 90.000 USD k-21259 | Swoszowice – 12 a – 96.000 zł. k-20720 |
| Wola Justowska – 21 a – 50.000 USD k-22041 | Swoszowice – 9 a – 90.000 zł. k-20780 |
| Wola Justowska – 129 a rolna – 1.450.000 zł. k-21876 | Raciborowice – 54 a – 195.000 zł. k-19965 |
| Zielonki – Marszowiec – 4 x dz. po 12 a za 9.000 zł/a. k-21933 | Bronowice – 2,7 a pod blombę – 42.000 USD k-21899 |
| Wola Justowska – 33 a – rolna – 270.000 zł. k-21906 | Ok.motelu Krak – 15 a – 42.000 USD k-21873 |
| Giebułtów – 25 a – rekreacja – 25.000 zł. k-22053 | Ok.Ronda Grunwaldzkiego – 11a – 415.000 zł. k-21900 |

Obiekty, działki i obiekty przemysłowo - komercyjne

- | | |
|--|--|
| Ok.Hali Targowej – kamienica po remoncie pow. całkowita 1263 m2, strych do adaptacji 337 m2, wolne mieszkania 312 m2, cena 1.600.000 zł. k-19572 | Starowiślna – lokal handlowo – usługowy, 15m2 + 14 m2 – 155.000 zł. k-19718 |
| Kamienica Centrum Podgórze – 760 m2 w tym lokal użytkowy 200 m2 – 1340.000 zł. k-21979 | Ok.Motelu Krak – dom 700 m2, stan surowy zamknięty, dz. 15 a – 230.000 USD k-21879 |
| Kamienica Grzegórzki – po remoncie częściowo wolna, pow.1700 m2, dz.17 a – 1.900.000 zł. k-21350 | Ul.Lubicz – 116 m2 lokal biurowy, 5 pomieszczeń, 2 linie tel. – 100.000 USD k-2012 |
| Łobzów – lokale biurowo – usługowe, 100m2 – 3 200 zł/m2 | Ok.Motelu Krak – warsztat samochodowy, dom 100m2, dz.8a – 800.000 zł. k-20441 |

Oferty na wyłączność

- Zabierzów ul.Krakowska** – obiekt produkcyjno – handlowy o pow. 700 m2, działka 18 a – 647.000 zł. k-14184
- Balice** – działka komercyjna 50 a – 283.000 USD k-21956
- Olszanica** – działka do przekwalifikowania 112 a – 700.000 zł. k-20586
- Ul.Zakopiańska** nr 140 A – budynek do adaptacji pod komercję, działka 7,2a – 300.000 zł. k-20349
- Ul.Zdrowa** – działka 6a – 65.000 zł. k-21874
- Ul.Jaremy** – działka 4 a – 40.000 zł. k-21875
- Nowy Sącz** – parcela komercyjna, doskonała lokalizacja przy głównej drodze, 48 a – 8.500 zł/a

WYNAJEM

- | | |
|--|---|
| Ul.Daszyńskiego – mieszkanie 2 pokoje, umeblowane – 1500 zł. k-21452 | Ul.Królewska – mieszkanie 2 pokojowe, 44 m2 – 1300 zł. k-2052 |
| Ul.Pachońskiego – mieszkanie 3 pokoje, umeblowane, tel., balkon – 1400 zł. | Ul.Stachewicza – mieszkanie 2 pokoje, ciemna kuchnia, 38 m2 – 800 zł. k-21763 |
| Ul.Schweizera – mieszkanie 60 m2, 3 pokoje, tel., umeblowane – 1.000 zł. k-22052 | Ul.Komandosów – garsoniera, telefon – 600 zł. |
| Ul.Łokietka – mieszkanie 70 m2, 2 pokoje, umeblowane, telefon – 1500 zł | Wola Justowska – dom o pow.150 m2, umeblowany, ogród 13a – 1500 USD k-21449 |
| Os.Dywizjonu 303 – mieszkanie 73 m2, 3 pokoje, umeblowane – 350 USD k-21090 | Wola Justowska – dom o pow. 200 m2, wysoki standard, ogród 10a – 2500 USD k-20403 |
| Ul.Józefitów – luksusowo wyposażony apartament, 82 m2, 2 pokoje – 2500 zł. k-13309 | Wola Justowska – dom o pow. 250 m2, wysoki standard, ogród 14 a – 3000 USD k-22040 |
| Ul.Józefitów – luksusowo wyposażony apartament, 104 m2, 3 pokoje – 3500 zł. k-19595 | Jugowice – dom o pow. 350 m2, sauna, kominek, ładny ogród 7a – 1200 USD |
| Ul.Dygasińskiego – mieszkanie 100 m2, umeblowane, 3 pokoje – 1500 zł. k-16979 | Stare Miasto – kamienica cała wolna, pow.700 m2 – 7.000 USD k-20511 |

**DLA WSPÓLPRACUJĄCYCH FIRM POSZUKUJEMY CIEKAWYCH OFERT
KAMIENIC, DOMÓW, MIESZKAŃ, PARCEL.**

ZAPRASZAMY

pon. – piąt. 9.00 – 17.00

sobota 9.00 – 13.00



KRÓLEWSKA

NIERUCHOMOŚCI FIRMA PROJEKT

Małgorzata Bobola, Elżbieta Guzik - zapraszają do swojego biura

Kraków, ul. Królewska 11

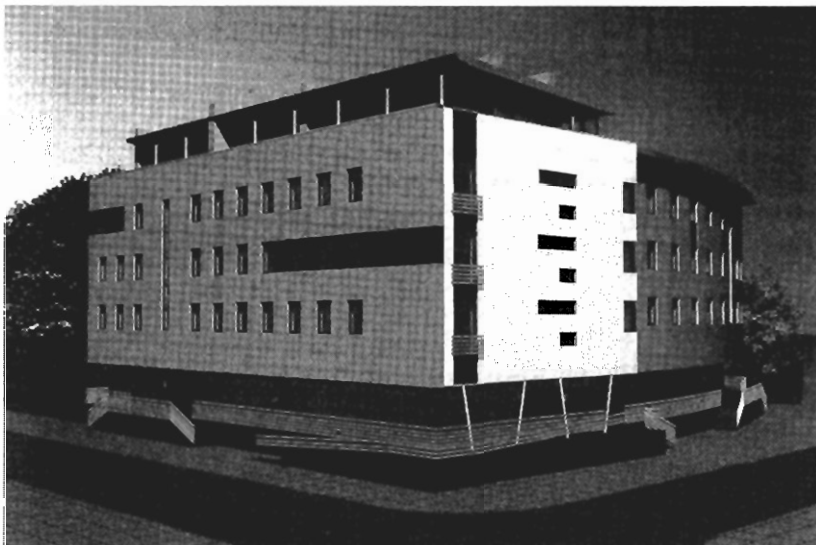
Tel.012/634-08-44 Tel./Fax.633-98-45

LOKALE HANDLOWO-USŁUGOWE

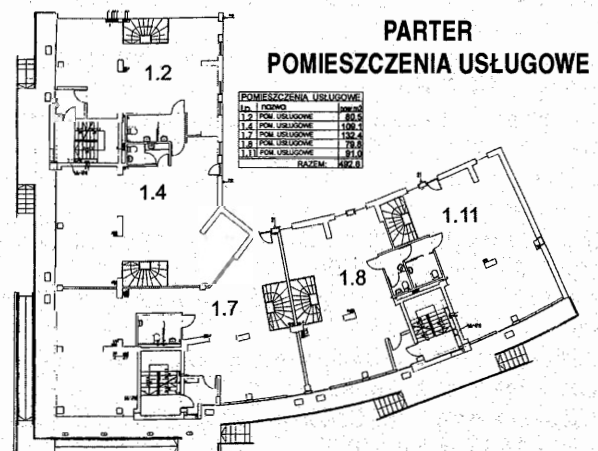
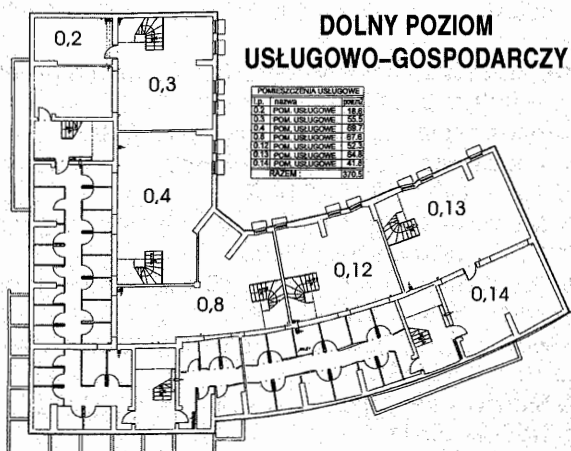
**DO SPRZEDAŻY LUB WYNAJMU,
IDEALNE NA: BANK, PRZYCHODNIE MEDYCZNE
I USŁUGI PUBLICZNE**

powierzchnia lokali od 150 m² do 860 m²

cena: 3500 zł/m² + VAT



- obok „Krakchemii”
- lokale dwupoziomowe z dowolną aranżacją wewnątrz
- wysokość pomieszczeń 3,80 m
- w cenie: stolarka aluminiowa
- w pobliżu obszaru strategicznego „Olsza”
- w pobliżu specjalnej strefy ekonomicznej w Czyżynach
- doskonała dostępność komunikacyjna





KRÓLEWSKA

NIERUCHOMOŚCI FIRMA PROJEKT

Małgorzata Bobola, Elżbieta Guzik – zapraszają do swojego biura

Kraków, ul. Królewska 11

Tel.012/634-08-44 Tel./Fax.633-98-45

Budynki

- Stare Miasto** – Rejon II obwodnicy – kamienica o pow: 1700 m², cała wolna, 5 kondygnacji aktualne WZiZT na rozbudowę do 2200m², idealna na biura, gabinety, lub mieszkania, cena: 1.100.000 USD, K-21678,
- Stare Podgórze** – atrakcyjna lokalizacja, 200 letni dom o pow: 270 m², pow. działki: 2 a, do kapitalnego remontu cena: 320.000 zł, K-21395
- Bielany**, bliźniak do remontu, pow.68m², garaż, telefon, cena 155.000 zł, K-21308,
- Rząska**, atrakcyjnie położone /5 min. do Makro/, cisza spokój, wśród zieleni, wydzielone hipotecznie, mieszk. 3 pok. pow: 110 m², stanowiące piętro willi ze strychem do adaptacji, tel., możliwość dokupienia działki o pow. około 15 – 2a, cena 260.000 zł, K-21303,
- Krzyszowice**, zabytkowy dom, pow: 190 m² w bardzo dobrym stanie, pow. działki: 7,6a, cena: 230.000zł, K-21195
- Marszowiec**, Atrakcyjne domy w zabudowie szeregowej, o pow.186,7m² i 189,6m², dwukondygnacyjne, funkcjonalne, teren ogrodzony i zagospodarowany, cena: 1900zł/m² wraz z działką i infrastrukturą zewn., termin oddania II – kwartał 1999r., K-20357
- Czorsztyn**, piękny, stylowy dom unikalnie położony na zboczu z widokiem na trzy pasma górskie po generalnym remoncie, wysoki standard wykończenia, pow.domu 450m², pow działki: 20a, cena: 200.000USD, K-20261
- OKAZJA, okolice Brzeska**, obiekt mieszkalno–produkcyjno – usługowy pow: 320 m² /część mieszkalna/, 600 m²/część gospodarcza/, pow. dz.:94 a, cena: 160.000 zł, K-19693
- Salwator**, udział w kamienicy 37%, pow: 171m², (3 mieszkania: 63m² – wolne, 51,2m²; 39,5m² – lokatorami, pom.magazynowe w suterynie – 17,5m²), cena: 260.000 zł, K-19649/10
- Woj.Częstochowskie**, XVII w Pałac pow.640m² wraz z zespołem parkowym, o pow. 850a, całość ogrodzona, cena: 250.000USD, K-19516
- Krowodrza**, pół bliźniaka o powierzchni 208m² pow. działki 6a, z garażem. Pierwsza kondygnacja wys. 3m, może służyć na np. gabinety, cena: 381.100 PLN, K-22043
- Zakopane**, atrakcyjny pensjonat, pięknie położony wśród zieleni w samym centrum pow: 1600 m², pow. dz.: 25a, możliwość dokupienia 80a, cena: 400.000USD, K-22042/10

Mieszkania sprzedaż

Garsoniery i 1 pokojowe

- Lea** – rejon Kościółka, bardzo atrakcyjne mieszkanie 2–pok. z aneksem kuchennym, pow. 40 m², telefon, II/IV, parkiety, cena 125.000 zł, K-21475
- Racławicka**, mieszk. I pok. z ciemną kuchnią, pow. 32 m², cena: 99.000zł, K-21429,
- Łobzów**, I pok–jk, pow.40m², sprzedaw. z wyposaż., 4/IV, cena: 114.000 zł, K-20837/10,
- Okazja – Galla**, mieszkanie 1–pokojowe z dużą kuchnią, wysoki parter, pow. 45,8 m², cena: 124.000PLN, K-20480,
- Azory**, garsoniera o pow. 20 m², III/X, cena: 68.000 zł, K-19742

2, 3 pokojowe

- Królewska**, atrakcyjne mieszkanie 2 – pokojowe – jk, pow.41,7m², 3/IV, T, cena : 125.000 PLN, K-21884,
- Opolska**, mieszkanie trzypokojowe, pow.45m², balkon, wc osobno, 2/X, cena 110.000 PLN, K-21958 /
- Prokocim Nowy**, mieszkanie trzypokojowe z ogródkiem, pow.62,5 m², 0/4, T, cena 206.000 zł. K-21765
- Kurdwanów**, nowe, komfortowe, 2 pok. mieszkanie w budynku z cegły o pow.41m², 2/II, H, cena 129.000zł, K-21674,
- Lea** – rejon Kościółka, bardzo atrakcyjne mieszkanie 2–pok.z aneksem kuchennym, pow.40 m², telefon, II/IV, parkiety cena 125.000 zł, K-21475
- Wrocławska**, mieszkanie 2 pok. jk. pow.44m², T, cena 140.000 zł, K-21462,
- Sądowa**, mieszkanie 2pok–jk., pow.50m², wysoki standard wykończenia, cena 176.000 zł, K-21356
- Lea**, mieszk. 2 pok., jk, pow.40m², Swł, 5/X, T, B, I, p, cena: 140.000zł, K-2119420487/10
- Okolice kina Kijów**, 3 pok z aneksem kuchennym, ładne, słoneczne, parkiety, tel, zadbane kamienica, 3/IV, H, pow.70m², cena: 210.000 zł, K-20506
- Zamoyskiego**, 3 pok–jk. II/III, H, pow.100m² w kamienicy, cena 220.000 zł, K-2020120055/10
- Żabinec**, 2 – pokojowe – jk, pow.54m², cena: 175.000zł, K-20082

4 pokojowe i większe

- Grota Roweckiego**, mieszkanie 4–pokojowe, pow. 86m², z dużym tarasem, cena: 217.000PLN, K-19249
- Kurdwanów** – nowe, trzypoziomowe mieszkanie, pow.128 m², 2.200 zł/m², K-18889,

Strychy do adaptacji

- Grzegórzecka**, strych do adaptacji, pow.121m², cena: 75.000 PLN, K-21943
- Radziwiłłowska** – strych do adaptacji, pow.200 m², III – piętro, cena: 180.000 PLN, K-21677
- Piaski** – strych do adaptacji w nowym budownictwie, stan surowy, pow.110m², cena 68.000 zł, K-21310
- Stare Podgórze**, ul. Limanowskiego, strych do adaptacji, wz i zt, pow.85m² z możliwością rozbudowy, cena: 80.000PLN, K-21150
- Łagiewniki**, strych do adaptacji, media doprowadzone, drugie piętro, pow.100m², cena: 50.000PLN, K-19075,
- Łobzów**, strych po adaptacji na trzecim piętrze, pow. 53m², cena: 175.000PLN, K-18453
- Łobzów (V)**, Strych do adaptacji, pow.120 m², cena: 180.000PLN,
- Stare Miasto**, ok.ul.Zwierzyńskiej, strych w trakcie adaptacji, dwupoziomowy, I poziom – kuchnia, łazienka, 1 sypialnia, duży pokój – w fazie końcowej wykończenia, 2 poziom – 2 sypialnie, łazienka – stan surowy, pow.całk.80m², cena: 60.000USD, K-15026
- Okazja Stare Miasto** – dwa odrębne strychy do adaptacji nad III piętrem, kalenica 5 m, zgoda na adaptację, widok na Wawel i Planty, wszystkie media na strychu, będzie winda, pow. 570 m², cena 550.000 zł, K-15730

Działki

- Węgrzce – Boleń**, działka budowlana, pow.19a, uzbrojona, cena 49.500 zł, K-21675,
- Os. Ruczaj**, atrakcyjna działka budowlana, pełne uzbrojenie, pow. działki: 47a, cena: 1300.000zł, K-21553
- Szczodrkowice**, ładna działka budowlana, uzbrojona, pow. działki: 100a, z budynkiem do rozbioru, cena: 110000 zł, K-21509
- Marszowiec**, dwie działki leżące obok siebie po 10, 5a, cena działki 153.000 zł, K-21313,
- Bielany**, atrakcyjna, uzbrojona, pięknie położona działka budowlana, pow.:22a, cena: 360.000 zł, K-20507
- Pychowice**, działka budowlana z projektem i pozwoleniem na budowę, pow. działki: 10a, cena: 145.000zł, K-20308,
- Tomaszowice**, atrakcyjna działka budowlana, uzbrojona, położona przy drodze asfaltowej, pow. działki: 32a, cena: 240.000zł, K-20021
- Żabinec**, działka częściowo budowlana, uzbrojona pow. działki: 30,00 m², K-22044/10

Wynajem

- Łagiewniki**, lokal o pow.140m² nadający się na magazyn, drukarnię, hurtownię itp, oraz nad nim pomieszczenia biurowe. Cena; 16zł/m², K-21889
- Turystyczna**, mieszkanie 2 pok. o pow.58m², 3/X, p, T, cena wynajmu 800zł, K-21886,
- Mazowiecka**, lokal handlowo – usługowy, pow.25 m², witryna, tel., cena wynajmu: 2000 zł, Garaż, ul. Lea, pow: 16 m², wynajem 300PLN, K-21823
- Wola Justowska**, lokal o pow.204m² z możliwością podziału, na biuro, gabinety itp. Cena wynajmu 7000 zł, K-21822
- Zaczarowane Koło**, lokal biurowy, handlowo – usługowy, pow.40 m², parter, witryna, 2 linie tel. cena wynajmu: 1500zł, K-21551
- Stare Miasto**, lokal na biuro lub gabinet. Powierzchnia 40m², parter, T, cena wynajmu 2000 zł. K-21461
- Stare Miasto**, 1 pok. z j.k., pow.34 m², luksusowo wyposażone, telefon, cena wynajmu: 400 USD, K-21202,
- Wola Justowska**, do wynajęcia pół bliźniaka pow.180m² /cztery sypialnie, dwie łazienki, salon, kuchnia/, wolnostojący, garaż, cena 3000 USD, K-20918
- Dom na granicy Krakowa i Wieliczki**. Pow.320m² pow. działki 17a, garaż parking na 12 samochodów. Dla prywatnego klienta lub firmy.Cena wynajmu 5000 zł, K-20492,
- Królowej Jadwigi**, mieszkanie 3 pokojowe (niezależne piętro) z garażem na 2 samochody, umeblowane i wyposażone, pow.100m², cena wynajmu: 1000 USD, K-20505,
- Płaszów**, dom do wynajęcia. Pow.90m², 3pok.T, garaż., cena wynajmu 2000 zł, K-20219,
- Floriańska**, 2 pok. z aneksem kuchennym, po remoncie, pow.43 m², cena: 750 USD, K-20202,
- Olśza**, 3 – pokojowy apartament, pow.54m², umeblowany i wyposażony, cena wynajmu: 1700zł, K-19941
- J. Lea**, mieszkanie 3 pok. z garażem i tel. pow.76 m² teren osiedla ogrodzony, umeblowanie do uzgodnienia, cena wynajmu: 1.000USD, K-19801
- Kazimierz**, atrakcyjne 1 – pok. – jk, pow.35m², umeblowane i wyposażone, cena wynajmu: 400 USD (do negocjacji), K-19517



GRUPA AGENCJI NIERUCHOMOŚCI Sp. z o.o.

Agencja "WAŁKOWIŃSKA" ul. Komorowskiego 4 tel. 422-53-91, 429-37-07

Agencja "CENTRUM" ul. Floriańska 16 tel. 429-40-18, 422-92-95

Agencja "DANAX" ul. Limanowskiego 1 tel. 656-21-77, 656-21-33

Agencja "DRAŻKIEWICZ" ul. Olszańska 16 tel. 413-11-22, 632-60-19

Agencja "KPG" ul. Królewska 58 tel. 632-68-38, 429-60-06

DOMY W KRAKOWIE SPRZEDAŻ

BIEŻANOWSKA – 190 m² działka 5a, salon, 4 pokoje łazienka + odrębne mieszkanie 50 m², 2 p + j.k., 290.000zł, of.111/442

BIEŻANÓW, UL. POTRZASK - pow. 200m², dz. 6a, garaż, 250.000zł, of.111/410

PODSKALE/KALWARYJSKA - domek o pow. 50m², dz. 2.2a, może być na działalność gospodarczą, do remontu, 120.000zł, of.

KLINY - 220m², dz. 8a, salon, 5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, garaż, 600.000zł, of.111/278

KLINY - luksusowa rezydencja o pow. 600m², otwarty salon połączony z częścią kuchenną - 90m², 4 sypialnie, 2 łazienki, sauna, 2 tel., 2 garaże, ze stylowym umeblowaniem, kompletnym wyposażeniem, dz. 18a, do sprzedaży: 450.000USD lub wynajmu: 5.000USD, of.111/418

KROWODRZA - przecz. ul. Bronowickiej, 340m², dz. 3.5a, wolnostojący, 127.500USD, of.130/224

OK. UL. KOBIERZYŃSKIEJ - 250m², dz. 12a, 400.000.zł, of.130/322

SWOSZOWICE - 260m², dz. 10a, nowoczesna architektura, trzyletni, 400.000zł, of.130/513

JUGOWICE - 180m², dz. 5a, styl zachodni, wnętrze ładnie wykończone, 130.000USD, of.130/557

KLINY - 220m², dz. 3a, zab. szereg., do niewielk. wykończ., 88.000.USD, of.130/635

KLINY - 300m², dz. 3.5a, zab. szereg., st. sur. Otwarty, 180.000zł, of.130/237

KLINY - 200 m², dz.7, 5 a, salon, 3 sypialnie, ogrzewanie gazowe, 110.000USD, of.111/6

ZIELONKI - Marszowiec - w zabudowie szeregowej, 187m², NOWY jest ODPIS! Odbiór k/ czerwca 99. Możliwość rat. Cena 2100zł/m², of.17/1045

SIEMASZKI - ok. 100 m², podpiwniczony, parterowy działka ok. 2,5 a, 195.000zł, of.114/217

WOLA JUSTOWSKA - 160 m², do remontu dz. 9.5 a, 120.000USD, of.114/635

WOLA JUSTOWSKA - 330 m², stan surowy otwarty, dz.43 a, 195.000USD, of.114/668

PRZEGORZAŁY - 200 m² dz. 7 a, do wykończenia, 80.000USD, of.122/44

WOLA JUSTOWSKA - 300 m², dz. 22 a, do remontu, 500.000zł, of.122/122

WOLA JUSTOWSKA - okolice Parku Dejusza - 180 m², dz. 5,5 a, parterowy, nowa technologia, luksusowo wykończony z umeblowaniem i osprzętem kuchni, dwie łazienki, garaż, 200.000USD, of.111/320

BRONOWICE - segment w zabudowie szeregowej, dwurodzinny, 210 m², dz. 2,5 a, zadbane, 150.000USD, of.143/46

CHEŁMSKA - 340 m², stan surowy otwarty, dz. 6 a, 100.000USD, of.122/255

OLSZA II - 140m², bliźniak, do zam., dz. ok. 2,5 ar, 340.000zł, of.114/726

WOLA DUCHACKA - 180 m², 2 kond., dwurodzinny, dz. 10,5 ar, 450.000zł, of.114/728

ZAKAMYCZE - działka 1ha 20a, wszystkie media, zabudowa M4 wraz z domem o pow. 300m², 2 garaże ogrzewanie gazowe, szklarnie, 3 linie telefoniczne, cena 500.000zł, of.111/434

WYŻYNNIA - dom stan surowy zamknięty, pow. 500 m², działka 7 a, 12 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, 300.000zł, of.111/332

URZĘDNICZA - kamieniczka o powierzchni 440 m², działka 7 a, 2 odrębne mieszkania, podwójny garaż, 450.000USD, of.111/202

SIDZINA - 100m², działka 50a, parterowy z lat 40-tych, częściowo po remoncie. 150.000zł, of.130/213

KLINY - 300 m², działka 3,5 a, stan surowy zamknięty, zabudowa szeregową, 180.000zł, of.130/237

DOMY POZA KRAKOWEM SPRZEDAŻ

GŁOGOCZÓW - 210,5m², dz. 7,5a, roz-pocz. bud., podpiwniczony, materiał na więźbę dach., prąd, gaz, woda, 46.500zł, of.130/712

JAŚKOWICE - 206m², dz. 15a, st. sur. otwarty - 78.000zł, of.130/711

JAŚKOWICE - 110 m², dz. 132 a, parterowy, podpiwniczony, 85.000zł, of.143/72

GM. PILZNO - zespół dworski do remontu, park ok. 400 a, 250.000zł, of.114/678

DAMIENICE - 90 m², nowy parterowy dom, dz. 24 a, 200.000zł, of.122/105

KALWARIA ZEBRZYDOWSKA - 60m², dz. 3a, dom całoroczny letniskowy, murowany, 70.000zł, of.130/701

WINIARY - dom letniskowy, 100m², 3ary ogrodzone, 95 000zł. of.17/1019

MNIKÓW - wolnostojący, 150m², na działce 12 arowej, możliwość dokupienia 18 arów. Po remoncie do zamieszkania, 49500USD, of.17/368

SKAWINKI, gm. Lanckorona - 270m², dz. 10a, 140 tys.zł, of.130/710

DOBZYCE - 220m², dz. 5,5a, st. sur. otwarty, ładna lokalizacja, 90 tys.zł, of.130/689

OCHOJNO - 150m², dz. 15a, 250 tys.zł, of.130/641

FAŁKOWICE - 250m², dz. 20a, do cz. wykończ., 135 tys.zł, of.130/244

GWOŹDZIEC k./Brzeska - 160m², dz. 1,24 ha, dom 20-letni, do cz. wykończ., 85 tys.zł, of.130/699

CZCHÓW ZAPORA - 70 m², drewniany, po remoncie, dz. 153a, 115.000zł, of.114/224

WŁOSAŃ - 300m², nowy, 32a dz., bud. garażowy, 500.000zł, of.114/512

SŁOMNIKI – 1170 m2, kamienica do remontu, częściowo zajęta, 416.000zł, of.114/551

WOLA ZACHARIASZOWSKA – 180 m2 nowy, działka 9a, 130.000USD, of.114/601

KOBYLANY – 372 m2, nowy bardzo interesujący, dz. 44a, 160.000USD, of.114/710

MAŁA WIEŚ – 300m2, dz. 12a, superkomfort, 290.000zł, of.122/163

BĘBŁO KOLONIA – gm. Wielka Wieś, do wykończenia, 400 m2, dz. 56 a, 280.000zł, of.123/222

BISKUPICE – k. Wieliczki, 212m2, działka 23a, do wykończenia, 37.000USD, of.130/299

ŁAPANÓW – dom 200m2, działka 6 a, 220.000zł of.130/624

CHODENICE – k. Bochni 60m2, działka 2a – domek letniskowy, 26.000zł, of.130/483

BUDZYŃ – dom z warszatem, stan surowy zamknięty, dom pow. 340 m2, hala 160m2 + biuro 90 m2, działka 11a, 550.000zł, 111/422

KAMIENICE - SPRZEDAŻ

OK. UL. DŁUGIEJ – 1500m2, kamienica z dwoma oficynami, działka 30a, 600.000USD, of.111/395

GRZEGÓRZKI – 510m2, wolne mieszkanie 137m2 + strych do adaptacji, działka 6.4a z tego 3.8a pod plombę z zatwierdzoną koncepcją przez architekturę, 350.000USD, of.111/424

CENTRUM – ok. 1300m2 z 4 lok. handlowymi i 3 garsonierami (wolne) + 200m2 strychu do adaptacji, 870 000zł, of.17/930

PAŁAC ZABYTKOWY, Jura Krak. - Częstoch. - zespół pałacowo - parkowy z XVII w. na działce o pow. 7,5 ha, do remontu. 250 000USD, of.17/927

ŚRÓDMIEŚCIE – 1265m2, działka 4,24a, w połowie wolna, nowe instalacje, stolarka po wymianie, po remoncie, 3 kondygnacje, 1,6 mln zł, of.130/608

GRZEGÓRZECKA – 1/2 kamienicy 370 m2, podział fizyczny, wydzielone lokale do remontu, 214 m2 wolne, 530.000zł, of.145/33

DZIAŁKI - SPRZEDAŻ

OCHOJNO GÓRNE – budowlano - rolna 150a, 50.000zł, of.117/1035

MARSZOWIEC – działki budowlane o pow. 12, 19, 26, 50ar, pełne uzbrojenie, dojazd drogą asfaltową, płaskie, cena od 6000 do 9000 za ar, of.117/1048, 1040, 1049, 1048

WADOWICKA - ZAKOPIAŃSKA - 3,40a, UC, 40.000USD, of.17/1014

MOGILANY – 8,3 a, budowlana, media, ok. 50 m, 25.000zł, of.111/442

RUDAWA – 19 a, media w drodze, bud. jednorodzinne, 37.000zł, of.111/406

ZIELONKI – bud. jednorodzinne, 11 i 12ar, 5000/ar, of.17/973

OCHOJNO GÓRNE – bud.-rolna, 150ar, 50 000zł, of.17/1035

NIEPOŁOMICZE, PIASKI – budowlana, 7 i 8a, uzbrojenie w drodze, 2200 PLN/a, of.17/732

GIEBUŁTÓW – bud.jednorodzinne, 11ar, uzbrojona, 44.000zł. of.17/1015

WĘGRZCE WIELKIE – 10a, budowlana, kanal. w działce, prąd, woda, gaz w drodze, 1500zł/a, of.130/622

LIBERTÓW, Brzyczyna – 18,48a, budowlana, kwadrat, prąd, gaz, tel., wod. w realiz., 2500zł/a, of.130/532

KRYSPIŃÓW – 45a, możliwy podział, budowlana, prąd i gaz w drodze, wod.-kan. w realiz., 4000zł/a, of.130/690

WRZAŚOWICE – 20a, prąd obok, woda - 15m, gaz - 20m, 1600zł/a, of.130/335

BIEŻANÓW – 18a (możliwość podz.), budowlana, kmpl. uzbr., 3000zł/a, of.130/713

WRÓBLOWICE – 9,2a, budowlana, prąd, gaz w ulicy, wod. w realiz., tel., 5000zł/a, of.130/638

TROJANOWICE – 11,5a, budowlana, uzbr.w odl. 45m, stok pd., 4000zł/a, of.130/631

SKOTNIKI – 7,94a, budowlana, kmpl. uzbr. obok, 36 tys.zł, of.130/489

BURÓW – 6a, z zezwoleniem na budowę, uzbr. obok, 22 tys.zł, of.130/407

RZESZOTARY – 22a, prąd, woda, gaz, 2000zł/a, of.130/409

MODLINICZKA – 8a uzbrojona bud., jednorodzinne, 95.000zł of.111/432

PREZEBIECZANY – przy drodze na Tarnów, 16a przemysłowo – budowlana, 24.000, of.111/381

KOCMYRZOWSKA – 50 a, uzbrojona, możliwość postawienia stacji benzynowej, 400.000zł, of.111/378

GŁOGOCZÓW – 44 a budowlana, uzbrojenie: prąd, gaz, 60.000zł, of.130/161

BOLEŃ – 19a budowlana, media, prąd, woda, gaz, tel., 3700zł/a, of.130/392

STANIĄTKI – 35a, częściowo uzbrojona, 70.000zł, of.114/671

ŚCIEJOWICE – 13a, budowlana, uzbrojona, 28.600zł, of.114/674

ZAKRZÓW – 30a budowlana, uzbrojona, 17.000zł, of.114/683

SIEPRAW – 2179a, uzbrojenie w drodze, 2.179.000zł, of.114/685

OJCOWSKA – 75 a, M3, częściowo uzbrojona, 75.000zł, 114/689

RZAŚKA – 13 a, budowlana, uzbrojona szerokość 22m, 120.000zł, of.114/714

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

1 pokojowe, garsoniery

SIEMASZKI – 27 m2, IV/IV, przedpokój i kuchnia w drewnie, nowe okna, flizy, telefon, 77.000zł, of.143/82

RÓŻYCKIEGO – 24m2, 0/X, telefon, wł.sp., 57.000zł, of.130/707

PSZONA – 38m2, 0/IIp., balkon, roczne, wł.sp., 102.000zł, of.130/712

SZENWALDA – na poddaszu, 41m2, z białym montażem, 72.000zł, of.17/1006

CZYŻYŃSKA – na poddaszu, 38, z białym montażem, 70.000zł. of.17/1003

TOPOŁOWA – antresola, po remoncie. 113.000zł, of.17/814

CZARNIECKIEGO – 36,6m2, parter kamienicy, nadaje się również na gabinet, biuro, hipoteka, 69.500zł, of.130/648

BRZOSOWA – 43 m2, po generalnym remoncie, biały montaż, II/III, 114.000zł, of.117/1052

STAROWIŚLNA – 40m2 po gen. remoncie z b. montażem, 1p/4, 180.000zł., of.17/1025

WYSŁOUCHÓW – 33,5 m2, X/XI, TV kablowa, licznik wody, balkon, telefon, 75.000, of.123/280

NOWOHUCKA – 38m2, 2/IIIp., balkon, nowe, wł.sp., 97.000zł, of.130/684

WÓJTOWSKA – 30 m2, X/XI, loggia, telefon, 84.000zł, of.122/214

ALEKSANDRY – 32 m2, X/X, spółdz. własn., 77.000zł, of.122/291

NA BŁONIE – 25,4m2, III/IV, telefon, 76.000zł, of.114/430

FR. NULLO – 37 m2, I/II, balkon, parkiet, telefon, 105.000zł, of.114/672

DĄBIE – 20m2, IV/IV, telefon, spółdz. wł., 63.000zł, of.114/719

BESKIDZKA – 36 m2, VII/X, loggia, telefon, 82.500zł, of.122/314

DĄBRÓWKI – 23m2, I/I kamienica, po remoncie 65.000zł, of.122/296

AL.POKOJU – 26m2, III/IV, telefon, 78.000zł, of.122/297

2 pokojowe

KONECZNEGO – 53 m², II/III, telefon, superkomfort nowe, kuchnia całkowicie wyposażona, 53.000USD, of.143/89

KONECZNEGO – 52 m² II/III, telefon, superkomfort, nowe, kuchnia całkowicie wyposażona, 52.000USD, of.143/90

KOBIERZYŃSKA – 60m², 3/IIIp., odpis, oddanie IX/X 99r., hipoteka, 130 tys.zł, of.130/704

WIELOPOLE – 70 m², I p, do remontu, 62.000USD, of.17/1027

SEBASTIANA – 90 m², I/IIIp., tel., balkon, ogrz. elekt, 280 tys., of.145/21

KURCZABA – 48 m², III/IV, tel, parkiety – 110 tys. do negocjacji, of.143/66

HEILA – 48m², 2/IVp., tel., wc osobno, balkon, wł. sp., 109 tys.zł, of.130/703

ZAKOPIAŃSKA – 38m², 7/Xp., hipoteka, 87,5 tys.zł, of.130/697

MIECHOWITY – 44, 8m², 4/IVp., tel., okna po wymianie, nowy piec gaz. i kuch., 117 tys.zł, of.130/681

BRONOWICKA – 37 m², ck, 0/Xp, tel., parkiet, 95.000, of.143/67

OS. ZIELONE – 49m², I/IV, tel., zadbane, możliwe dwie raty, 93.000, of.123/297

ZAKOPIAŃSKA – 52m², spół. własn., telefon, 115.000zł, of.111/420

KRZESZOWICE – 78 m², 1/3 domu, 2/II, balkon, garaż, 140.000zł, of.14/561

KOTLARSKA – 52m², parter/III, telefon, hipot., 125.000zł, of.14/585

FRIEDLEINA – 65m², 3/III, parkiet, telefon, 190.000zł, of.14/662

BOJKI – 50m², 9/X, balkon, telefon, 105.000zł, of.14/690

WARSZAWA, Marszałk. – 47m², I/IV, telefon, 190.000zł, of.14/696

TELIGI – 40m², I/IV, loggia, flizy, 100.000zł, of.14/699

GROTA ROWECKIEGO – 57m², superkomfort, garaż, 240000zł, of.14/708

KS. TURKA, – 49m², 0/IV, nowe, loggia, b. montaż, 110.000zł, of.14/709

DUŻA GÓRA – 51m², 5/X, loggia, telefon, 105.000zł, of.14/715

DALIOWA – 41m², 2/II, nowe, loggia, flizy, panele, 125.000zł, of.22/286

CEGIELNIANA – 0/Xp., telefon, balkon, flizy, wł. sp., 120.000zł, of.130/716

MEISELSA – 65m², I/III, balkon, 185.000zł, of.114/722

JAREMY – 42m², 0/IV standard, 98.000zł, of.122/259

NA KOZŁÓWCE – 37m², ciemna kuchnia, I/IV, 83.000zł, of.122/295

3 pokojowe

SEWERYNA – 54m², 2/IVp., loggia, telefon, wł.sp., 130.000zł, of.130/692

PODEDWORZE – 57m², 2/Xp., loggia, wc osobno, telefon, wł. sp., 106 tys.zł, of.130/682

WŁOSKA – 54m², 1/IVp., balkon, wc osobno, wł.sp., 130.000zł, of.130/630

GRZEGÓRZECKA – 69m², 1/IIIp., balkon, wc osobno, parkiet, telefon, hipoteka, 190 tys.zł, of.130/272

MIECHOWITY – 46m², 3/IVp., balkon, telefon, wł. sp., 117.300zł, of.130/711

LIPSKA – 76, 2m², 1/IVp., balkon, telefon, parkiet, wł. sp. + garaż, 206.000zł, of.130/708

RUCZAJ ZABORZE – 58 m² jasna kuchnia, garaż, I/IV, nowe, luksusowo wykończone 180.000zł, of.111/441

ZAMOJSKIEGO – 100 m², jasna kuchnia, IIp., w kamienicy, wyodrębnione hipotecznie, 200.000, of.111/374

STASZICA – 160 m², strych po adaptacji, superkomfort, telefon ogrzewanie centralne, 135.000USD, do negocjacji, of.143/83

GURGACZA – 67 m², jasna kuchnia, I/IV, hipoteka, telefon, garaż, 70.000USD, of.111/443

PIŁSUDSKIEGO – 3 poziomowe o pow. 72m², do wykończenia, wyodrębnione hipotecznie, 150.000zł, of.111/415

SEWERYNA, 54m², 2/IVp., loggia, tel., wł. sp., 130.000.zł, of.130/692

WŁOSKA, 54m², 1/IVp., balkon, wc osobno, wł. sp., 130.000.zł, of.130/630

GRZEGÓRZECKA, 69m², 1/IIIp., balkon, wc osobno, parkiet, tel., hipoteka, 190.000zł, of.130/272

SUPNIEWSKIEGO – NOWE z cegły, 97,2m², wysoki parter, tel., jest ODPIS! Reprezentacyjny budynek. Możliwość garażu, 299.500zł. of.17/989

ALEKSANDRY – 63 m²., parter, tel., 135.000zł, of.17/1043

OFICERSKIE – luksusowe studio 77m², po generalnym remoncie, nowa technologia, wyodrębnione hipotecznie, 260.000zł, of.111/426

ZAMOJSKIEGO – 100m², II piętro w kamienicy, wyodrębnione hipotecznie, 200.000zł, of.

SPÓŁDZIELCÓW – 60m², III/IV, tel., balkon, zadbane – 132.000, of.143/54

WAWELSKA – 74 m², I/IV nowe, opomiarowane ciepło i woda, dwa tarasy, 200.000, of.123/296

OS. NA SKARPIE – 64m², I/IV, hipoteka, po remoncie, 127.000zł, of.111/425

SYROKOMLI – 150 m², IV/IV, skosy, tel., parkiet, udział ze wskazaniem, 92.000USD, of.123/245

STAROWIŚLNA – 74m², 2p/5, 185.000zł, of.17/1021

STAROWIŚLNA – 80m², po gen. remoncie z b. montażem, 1p/4, 180.000zł, of.17/1026

SZLAK – 91m², 2p/4, 66.000USD, of.17/972

ŁUŻYCKA – 57 m², jk, VII/X, tel., wł. spółdz., 120.000, of.111/440

2 PUŁKU LOTN. – 60m², 4/IV, balkon, telefon, 140.000zł, of.14/609

KIELECKA – 100m², 1/III, loggia, telefon, 310.000zł, of.14/639

OS. WANDY – 45m², 5/X, balkon, telefon, 95.000zł, of.14/663

ŻWIRKI I WIGURY – 66m², 2/X, loggia, parkiet, garaż, tel., 196.000zł, of.14/669

SPÓŁDZIELCZE – 61m², 1/III, loggia, parkiet, 134.000zł, of.14/701

HOFFMANOWEJ – 87m², 1/I, nadbudowa, superkomfort, lok. wydzielony, 226.000 zł, of.14/703

ALBERTYŃSKIE – 48m², 0/IV, balkon, parkiet, telefon, 105.000zł, of.14/704

TYSIĄCLECIA – 61m², 9/X, loggia, deski, flizy, telefon, 130.000zł, of.14/705

BESKIDZKA – 62m², 5/X, loggia, telefon, 115.000 zł, of.14/706

CZYŻYNY – 72m², 9/XI, loggia, telefon, 165.000zł, of.14/724

SADZAWKI – 46m², 2/X, balkon, telefon, 120.000zł, of.14/726

AL. SŁOWACKIEGO – 107m², 3/V, po remoncie, parkiety, 332.000zł, of.22/207

BIEŻANOWSKA – 50 m² VIII/X, loggia, telegon, WC osobno, flizy terrakota, pawlacze, boazeria, spółdz. własn. – 100.000zł, of.130/509

KURCZABA – 62m², 0/IV, telefon, 135.000zł, of.122/310

4 pokojowe

PALACHA – 60m², 6/X, loggia, parkiet, 150.000 zł, of.14/666

CENTRUM C - 63m², 3/V, parkiet, flizy, 150.000zł, of.14/670

ZAKĄTEK - 62m², parter/X, loggia, parkiet, telefon, 200.000zł, of.14/720

TELIMENY - 71m², 3/IV, loggia, 155.000zł, of.22/275

GROTA ROWECKIEGO - 96m², balkon, parkiet, telefon, 258.000zł, of.122/285

SZLAK - 118 m², kamienica 0/II, telefon, ogrzewanie elektryczne, 320.000zł, of.122/315

LOKALE UŻYTKOWE - SPRZEDAŻ

WOLA DUCHACKA - lokal handlowy 195m², sala sprzedaży 100m² + zaplecze 95m², parter w pawilonie handlowym z rampą wyładowniczą, spół. własn, możliwość sprzedaży wyposażenia sklepu mięsnego, 420.000zł, of.111/435

KALWARYJSKA - I piętro 208m², 8 pomieszczeń, magazyn, 6 sanitariatów, 220.000USD, of.111/339

PIASKI NOWE - lok. handlowo - usługowy, 90m², parter, 130 000zł, of.17/693

BRZOSZOWA - lok. użytkowo - usługowy, 130m², piwnica, po remoncie, 220 000zł, of.17/796

INNE - SPRZEDAŻ

STRÓŻA - ośrodek campingowy, budynek główny 10 pokoi, 7 domków campingowych, restauracja, 400.000zł, of.111/305

MIESZKALNE - WYNAJEM

STUDENCKA - 130m², I piętro w kamienicy, 2 tel., ogrzew. gazowe, cena: 3.800zł + media. of.111/421

CZYŻYNY - 200m², działka 6a, ogrzew. gazowe, tel., 5 pokoi, 800USD + VAT + media, of.111/413

SMOCZA - DOM POD ŻAGLAMI, 170 m², superluksusowy apartament, strzeżony 24 h, parking w podziemnym garażu, nieumeblowany, III/V, 300USD/mies. + media, of.143/53

ŁUSZCZKIEWICZA - 58 m², 3 pokoje umeblowane lub nie, odświeżone, II/IV, tel., 1000 + czynsz 200 + media, of.143/15

ROGATKA - 4-pokojowe, tel., garaż, umeblowane. lp./IIIp., 600USD/mies., of.17/712

KOCHANOWSKIEGO - apartament w pełni umeblowany i wyposażony, tel., TV satelitarna, 6 pokoi, 2 łazienki, 2 w-c, 1300USD/m-c, of.17/665

PIJARSKA - apartament dwupoziomowy, 4-pokojowy, umeblowany i wyposażony, tel., 2000USD, of.17/499

KRÓLEWSKA - 98 m², czteropokojowe, kuchnia umeblowana, telefon, 2200zł/mies., of.143/94

SOBONIEWICE - 3 pokoje umeblowane, 86 m², parter w domku jednorodzinym, 1400zł/m-c, of.17/1041

RADZIKOWSKIEGO - 3 pokojowe, nowe, 66 m² częściowo umeblowane telefon, 1500zł/mies., of.117/1073

SZWEDZKA - 86 m², trzypokojowe, apartament, telefon, częściowo umeblowane, 800USD/mies., of.117/1051

SMOLEŃSK - 72m², dwa pokoje z aneksem jadalnym, I/IV kamienica, ogrzewanie II taryfa, cena 1300zł/mies + opłaty of.111/444

ŻABINIEC - 63m², trzypokojowe, I/IV garaż, telefon, nowe, kuchnia umeblowana, 550USD/mies + opłaty, of.111/412

A. DASZYŃSKIEGO - piękne trzypokojowe, 77m² nowe, świeżo wykończone, z możliwością umeblowania 1800zł/mies + opłaty, of.145/35

NOWOWIEJSKA - fajne dwupokojowe po generalnym remoncie z pełnym umeblowaniem, telefon, 1200zł + czynsz 120zł + media, of.145/47

ALTANOWA - czteropokojowe 60 m² całkowicie umeblowane i wyposażone, telefon, 450USD/mies + 190 czynsz + media. of.143/68

ŁUSZCZKIEWICZA - trzypokojowe 58 m², umeblowanie do uzgodnienia, telefon, 1200zł/mies + media. of.143/15

MAZOWIECKA - dwupokojowe 73 m², odmalowane, nieumeblowane, telefon, 1200zł/mies + opłaty of.143/26

ZAPOLSKIEJ - dwupokojowe 58 m², umeblowana kuchnia, 1200zł/mies + opłaty, of.123/58

OS. OŚWIECENIA - trzypokojowe 60 m², umeblowana kuchnia, telefon, 1000zł/mies + opłaty, of.143/70

PYCHOWICE - cztery mieszkania jedno i dwupokojowe, nowe, kuchnia umeblowana, od: 950/mies. + opłaty of.123/185

LOK. UŻYTKOWE - WYNAJEM

KRÓLEWSKA - 83 m², 3 pomieszczenia, sanitariaty, telefon - 3 linie, 1000USD + VAT/mies., of.143/87

KAZIMIERZ - lokal użytkowy 80 m², parter front, po generalnym remoncie, 4200zł/m-c + VAT, of.117/1047

BIEŻANÓW - lokal handlowy, ekspozycyjny, 380 m², w tym 100 m² zaplecza, parter, rampa, 7.600DM, of.17/1022

SUPNIEWSKIEGO - lokale o pow. 57m², 40, 80 i 106m², na KANCELARIĘ, BIURO itp., jest m. parkingowe. W nowym reprezentacyjnym budynku, 12USD/m² na m-c, of.17/997

BIAŁY PRĄDNIK - lokal handlowo - usługowy poniżej poziomu 0, o pow. 1430 m², na działce 63 arowej z własnym parkingiem, w całości ogrodzony, 46.000zł/m-c, of.17/829

RYNEK Gł. - biurowy o wys. standardzie, 108 m², front, 1p., 15USD/m², of.17/970

CENTRUM - 150 m², lok. użytkowy w piwnicy na pub, gastronomię, bilard club, 3000zł, of.17/1024

R. MATECZNY - 70m², pow. usługowo - magazynowej, 1500zł/m-c, of.17/542

ZIELONKI - lok. użytkowy (warsztat) - 2garaże 45m² + biuro 40m² + dz. 3ar, ogrodzone, telefon, 1200zł, of.17/985

PLAC MATEJKI - handlowo - użytkowy, 162 m², parter front, witryna, 12.000zł/mies., of.117/1066

ALEJA POKOJU - 170 m², w biurowcu 4 pomieszczenia, pełne podłącze komputerowe i telefoniczne, super dojazd i miejsca parkingowe, dozór 39 + 5 DEM + VAT/m², of.117/1013

KONIECZNEGO - handlowy 145m², jedno duże pomieszczenie + sanitariaty + pomieszczenie socjalne, 8500zł/mies lub sprzedaż 355.000zł, of.123/313

STRADOMSKA - handlowo - biurowo - usługowy, 70m², całe piętro oficyny na dowolną działalność do remontu, 700USD/mies + opłaty, of.123/114

DOMY - WYNAJEM:

WORONICZA - 240 m², dz.12 a, wysoki standard, wykończony w stylu włoskim, w pełni wyposażony, pełne zabezpieczenia, 2500USD/mies., of.123/176

BERBERYSOWA, Wola Justowska - 200 m², dz. 11 a, może być umeblowana, 220USD w tym media bez telefonu, of.123/104

DZIAŁKI - WYNAJEM

UL. J. CONRADA - vis a vis Ikea, o pow. 39a, 6.500zł/miesięcznie, of.111/433



FIRMA MAŃKOWSKI

FIRMA JEST CZŁONKIEM MSPON

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY:

GARSONIERY

KROWODRZA - LEA - 20m2, garsoniera z jasną kuchnią, parkiety, filzy, 4 piętro (4) - 75.000 zł, of.783

POKÓJ Z KUCHNIĄ

KROWODRZA - SKŁADOWA - 36,7m2, 1 piętro, nowe mieszkanie hipoteczne do wykończenia, 114.000 zł, of.1194

KROWODRZA - ZAKĄTEK - 34,5m2, 7 piętro(10), parkiety, filzy, spółdzielcze własnościowe, do objęcia natychmiast po kupnie - 99.500 zł, of.1064

KROWODRZA - KROWODERSKICH ZUCHÓW - 37m2, 1 pokój z kuchnią, nowe z odpisem 1 piętro (4), pięknie urządzone i wyposażone - 130.000 zł, of.1137

KROWODRZA - CHOCIMSKA - 42 m2, jeden pokój z kuchnią, 2 piętro(3), hipoteczne, parkiety, telefon - 126.000 zł, of.1128

KROWODRZA - LEA - 39,48m2, 1 pokój, kuchnia, 2 piętro(4), parkiety, tel. - 111.000 zł, of.1114

PODGÓRZE - KUTRZEBY - 33m2, 1 piętro(4), parkiety, filzy, do objęcia w chwili zakupu, cena do negocjacji - 88.000 zł, of.1134

2 POKOJE Z CIEMNĄ KUCHNIĄ

KROWODRZA - ŻŁOTY RÓG - 37m2, dwa pokoje ciemną kuchnią, 8 piętro(10), parkiety, filzy, wysoki standard wykończenia - 98.000 zł, of.1185

KROWODRZA - LEA - 39,48m2, 2 pokoje, ciemna kuchnia, 2 piętro(4), parkiety, tel. - 111.000 zł, of.1114

PODGÓRZE - SPÓŁDZIELCÓW - 37m2, 2 pokoje z ciemną kuchnią, 7 piętro(10) tel, standardowe - 78.000 of.1012

2 POKOJE Z JASNĄ KUCHNIĄ

KURDWANÓW - 50m2, 2 piętro(4), spółdzielcze własnościowe, filzy, wykładzina dywanowa, tel, do zasiedlenia zaraz po kupnie - 129.000 zł, 1193

NOWOHUCKA - 38m2, 2 pokoje z jasną kuchnią, 1 piętro(3), nowe z białym montażem, do zrobienia: parkiety, filzy, malowanie - 100.000 zł, of.1076

ŚRÓDMIEŚCIE - BOBROWSKIEGO - 54m2, 2 pokoje, kuchnia, 7 piętro (10), spółdzielcze własnościowe, wysoki standard wykończenia - 160.000 zł, of..1140

KROWODRZA - CHOPINA - 60 m2, 2 pokoje, kuchnia, parkiety, dwa balkony, tel, 3 piętro(4), odrębna księga wieczysta - 207.000 zł, of.1067

KROWODRZA - SZYMANOWSKIEGO - 49 m2, dwa pokoje z kuchnią, parkiety, filzy, 10 piętro(10), tel. - 145.000 zł, of.1146

KROWODRZA - ARMII KRAJOWEJ - 52,8m2, 2 pokoje z kuchnią, 2 piętro(2) nowe - 180.000 zł, of.1020

KROWODRZA - SPOKOJNA - 52m2, 2 pokoje z kuchnią, w trakcie remontu, który ma być wykonany na życzenie i pod gust klienta, tel., balkon - 208.000 zł, of.1121

KAZIMIERZ - MEISELSA - 65m2, 2 pokoje z kuchnią, 1 piętro, wszystkie okna wychodzą na podwórze, ogrz. elektryczne II taryfa, po remoncie - 156.000 zł, of.1161

3 POKOJE Z KUCHNIĄ

ŚRÓDMIEŚCIE - ALPOKOJU - 50m2, 4piętro(4), panele, filzy, tel., spółdzielcze wasnościowe - 140.000 zł,

KROWODRZA - KONARSKIEGO - 59m2, wysoki parter (1), odrębna księga wieczysta, parkiety, filzy, ogrzewanie elektryczne, do natychmiastowego zamieszkania - 170.000 zł, of.1195

SALWATOR - DUNIN WĄSOWICZA - 75,5 m2, 2 piętro(3), hipoteczne z odrębną księgą wieczystą, parkiety, ogrzewanie elektryczne, bardzo ładne - 230.000 zł, of.1091

CENTRUM - GERTRUDY - 98 m2, do remontu, 3 piętro (3), udział w kamienicy - 195.000 zł, of.807

KROWODRZA - SKŁADOWA - 68,2 m2, 1 (3) piętro, nowe do wykończenia hipoteczne - 206.000 zł, 17 m2 garaż w przyziemiu budynku - 32.000 zł, of.1131

KROWODRZA - SKŁADOWA - 75m2, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, garderoba dwupoziomowe, nowe, do indywidualnego wykończenia, z odpisem podatkowym - 225.000 zł, of.1183

CENTRUM - KARMELICKA - 110 m2, 3 pokoje z kuchnią do remontu, parkiet, ogrzewanie elektryczne, oficyna, 2 piętro(4) - 240.000 zł, of.1123

PODGÓRZE - KURCZABA - 54,2 m2, 3 pokoje z kuchnią, 1 piętro(4), budynek z cegły, standardowe, tel - 125.000 zł, of.1116

PIASKI - ŁUŻYCKA - 60m2, 3 pokoje z kuchnią, 5 piętro(10), standardowe z telefonem - 127.000 zł, of.1071

WOLA DUCHACKA - BESKIDZKA - 70m2, parter(4), taras 30m2, parkiety, filzy, telefon, garaż - 160.000 zł, of.934

KURDWANÓW - TURNIEJOWA - 52 m2, parter (4), budynek trzyletni z cegły, parkiety, filzy, tel - 120.000 zł, of.1007

CENTRUM - SERENO - FENNA - 117m, 3 piętro(4), winda, parkiety, filzy, bardzo ładne mieszkanie, odrębna k.w. - 105.000 USD, of.1040

ŚRÓDMIEŚCIE - NUSZKIEWICZA - 96m2, 4 piętro(4), zaadaptowany strych, 3 sypialnie salon, wysoki standard wykończenia - 250.000 zł, of.850

ŁAGIEWNIKI - HOFFMANOWEJ - 80m2, 1 piętro w domu dwurodzinnym, salon z kuchnią 40m2, dwie sypialnie, przedpokój, łazienka, działka 1,5 ara - 220.000 zł, of.1186

4 POKOJE Z KUCHNIĄ

ŚRÓDMIEŚCIE - MISIOŁKA - 106,5m2, 4 pokoje z kuchnią, łazienką, garażem, wysoki parter, odrębna księga wieczysta - 350.000 zł, of.809

PODGÓRZE - SEWERYNA - 120m2, 4 pokoje z kuchnią, jadalnią, dwupoziomowe, 3 i 4 piętro, bardzo wysoki standard wykończenia, garaż 120.000 USD of.1011



tel. 633-26-93
tel./fax 423-31-99

ul. Karmelicka 46/24
zapraszamy pon.-pt. 10 - 18

Kompleksowa obsługa w zakresie obrotu nieruchomościami,
regulacje stanów prawnych, prowadzenie inwestycji

OFERTY SPECJALNE

DZIAŁKA

UL. KAMIENSKIEGO

53 ara, prawomocna decyzja WZiZT pod centrum ogrodnicze, możliwość zabudowy do 500 m kw.

Cena: równowartość 150.000 USD

UL. KROWODERSKA

- OFICyna

o pow. 36 m kw., dwa pomieszczenia, możliwość nadbudowy, wydzielone fizycznie, cena 67.000 PLN

CENTRUM -

KARMElicka

lokal handlowy frontowy z witryną - 23 m² + 1,5 m² toaleta, wydzielony fizycznie - równowartość 98.500 USD, of. 737

**Dla współpracujących
z nami firm deweloperskich
poszukujemy do zakupu
działek pod budownictwo
jedno i wielorodzinne**

MIESZKANIA W BUDOWIE

- 3 pokoje: - 82 m² - **SKŁADOWA** - termin realizacji listopad 1999 r, - cena 1 m² - 2950 zł
- 3 pokoje: 72 m² i 4 pokoje z kuchnią 89 m² - **GAŁCZYŃSKIEGO**
- cena 1 m² - 2575 zł, cena garażu 25.000 zł

Zakup w/w mieszkań uprawnia do skorzystania z ulgi podatkowej i premii gwarancyjnej.

LOKALE HANDLOWO - UŻYTKOWE W BUDOWIE

82m², 70m² - **ŁOKIETKA** - **SKŁADOWA** - termin realizacji listopad 1999 r, cena 1m.kw. - 3000 zł

Ostatni garaż w nowo oddanym budynku przy ul. **SKŁADOWEJ**,
17,4 m², cena 25.000 zł + VAT



FIRMA MAŃKOWSKI

FIRMA JEST CZŁONKIEM MSPON

DZIAŁKI - PRZEMYSŁOWE:

- PODGÓRZE - CHRISTO BOTEWA** - 63 ary, działka przemysłowa, uzbrojenie w odległości 150m, drogę trzeba wykonać - 126.000 zł, of.865
PODGÓRZE - ŁAGIEWNIKI - 26 a, działka przemysłowa, uzbrojenie gaz, prąd, woda, kanalizacja, c.o. - 520.000 zł, of.1063
NOWOHUCKA - 110 a, działka pod usługi komercyjne, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja, c.o. miejskie - 1.100.000 USD, of.164
CHRZANÓW - 11,5a, produkcyjno - usługowa, przy autostradzie, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja w pobliżu - 36.000 zł, of.1001

DZIAŁKI - BUDOWNICTWO JEDNORODZINNE

- RZAŚKA** - 13, 4ara, działka położona na nowo powstającym osiedlu domów jednorodzinnych, budowlane 6 arów reszta rolne, uzbrojenie w trakcie realizacji szerokość 24m, długość 31m - 110.000 zł, of.1154
PODGÓRZE - ZALESIE - 7,60 a, pod budownictwo jednorodzinne, szerokość 10 - 15m2, uzbrojenie: gaz, prąd, woda - 42.000 zł, of.1089
PODGÓRZE - PRZYKOPY - 9,33 a, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojenie: gaz, prąd, woda, kanalizacja - 75.000 zł, of.997
PODGÓRZE - SKOTNICKA - 10 a, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojenie: gaz, prąd, woda w drodze - 40.000 zł, of.1070
PODGÓRZE - ŻELAZOWSKIEGO - 37,6 a, pod zabudowę szeregową, uzbrojenie w pobliżu - 50.000 USD, of.986
KROWDRZA - ORNA - 13 a, działka pod budownictwo jednorodzinne, uzbrojenie: woda, kanalizacja, prąd, gaz w pobliżu - 260.000 do negocjacji, of.1120
NIEPOŁOMICE - 48a, budowlano - rolna, uzbrojenia: gaz, prąd, woda w drodze - 50.000 zł, of.983
RADWANOWICE - 220 a, budowlano rolna, uzbrojenie woda, prąd w drodze - 25.000 zł, of.653
ŚWIĄTNIKI GÓRNE - 26 a, centrum Świątnik, uzbrojenie pełne: gaz, prąd woda, kanalizacja, bardzo ładna i kształtna działka - 52.000 zł, of.721
SKAŁA - NOWA WIEŚ - 31 a, w całości budowlana, uzbrojenie: prąd, woda, gaz, kanalizacja - 81.000 zł, of.1079
GOLKOWICE - 10a, uzbrojenie: prąd, gaz, woda, 26m szeroka - 35.000 zł, of.625
NOWY WIŚNICZ - 5,25a, pod zabudowę bliźniaczą, uzbrojenie: prąd, woda, gaz, szerokość 16m2, długość 33m - 21.000 zł, of.1189

DZIAŁKI - BUDOWNICTWO WIELORODZINNE

- CENTRUM - KAZIMIERZ** - 5a, pod budownictwo wielorodzinne, uzbrojenie pełne - 230.000 USD, of.509

DOMY DO SPRZEDAŻY

- MARSZOWIEC** - działka 26 a, pow.280 m2, dwukondygnacyjny z użytkowym poddaszem, stan surowy otwarty - 300.000 zł, of.,843
NOWA HUTA - OS.LESISKO - działka 26a, dwa domy w stanie surowym otwartym o pow po 260m2 każdy, budowane z materiałów tradycyjnych - 240.000 zł, of.340
KROWDRZA - ŻMUJDZKA - działka 8,71a, pow.całkowita 200m2, dwurodzinny, nadaje się również na siedzibę firmy - 180.000 USD, of.1057
PODGÓRZE - PIASKI - działka 43 a, pow.350m2, bardzo pięknie położony do indywidualnego wykończenia - 150.000 USD, of.1042
ZABIERZÓW - działka 10 a, pow 350m2, połowa bliźniaka, trzykondygnacyjny, wysoki standard wykończenia, kort tenisowy, możliwość prowadzenia działalności gospodarczej w przyziemiu - 650.000 zł, of.946
ŁAPANÓW - działka 5 a, pow.180m, 5 pokoi, kuchnia, dwie łazienki pięcioletni - 180.000 zł, of.861
JERZMANOWICE - działka 12 a, pow 375m2, trzykondygnacyjny, budowany w latach 90 - tych - 125.000 USD, of.499
MIĘDZYBRODZIE BIALSKIE - 14a, pow.113 dom. dwukondygnacyjny, na parterze salon z kuchnią i łazienką, góra 3 sypialnie - 165.000 zł, of.833
KONINKI - działka 6a, pow. 100 m2, dom całoroczny murowany bardzo ładny, wysoki standard wykończenia - 250.000 zł, of .937
GDÓW - działka 60 a, dom drewniany o pow 200m2, wysoki standard wykończenia, pięknie zagospodarowany ogród - 300.000 zł, of.1174
TRZEBUNIA - działka 14 arów, pow.150m2, dom parterowy z bali drewnianych, bardzo pięknie wykończony - 125.000 zł, of.315
TRZEBUNIA - działka 25 arów, pow 100m2, dom parterowy, drewniany w trakcie remontu - 90.000 zł, of.1149
WĘGRZCE WIELKIE - działka 7,5ara, pow. 200m2, dom siedmioletni, murowany z pustaków żużlowych, 5 pokoi, kuchnia, łazienka - 320.000 zł, of.1171

LOKALE UŻYTKOWE - NAJEM

BIUROWE

- KROWDRZA - LEA** - 56m2, parter lokal biurowy dwa pomieszczenia, bez telefonu - 800 zł, plus VAT, of.1153
SZLAK - 50m2, lokal biurowy, parter, dwa pomieszczenia, dwie linie telefoniczne po remoncie - 3500 zł plus 22 %VAT, of . 1117
ŚRÓDMIEŚCIE - AL.POKOJU - 170m2, 1 piętro, lokal biurowy nowy, do wynajmu od 1 marca - cena do ustalenia, of.1156
SZYMANOWSKIEGO - 98m2, lokal biurowy, pierwsze piętro, tel, w trakcie remontu - 1000 USD, of.1102
CENTRUM - STRASZEWSKIEGO - 170m2, zaadaptowany strych, na pracownię, mieszkanie, taras z widokiem na Wawel, wysoki standard wykończenia - 3500 zł, of.1167
CENTRUM - STRASZEWSKIEGO - 80m2, 1 piętro, 3 pomieszczenia w amfiladzie plus zaplecze na cele biurowe najchętniej - 2500zł, of.1168
ŚRÓDMIEŚCIE - AL.POKOJU - 212 m2, lokal handlowo usługowy na parterze, nowy do wynajmu od marca - cena do ustalenia, of.1157
ŻABINIEC - 80m2, parter, nowy lokal handlowo - usługowy, tel - 1120 USD, of.1125
PLAC MATEJKI - 162 m2, parter, 4 pom., po remoncie pod biura, bank względnie gastronomię - 12.000 zł, of.1075
KRAKOWSKA - 260m2, 1 piętro na cele biurowe lub inne, do remontu, który będzie odliczony od czynszu - 5.000 zł, of.1168



tel. 633-26-93

tel./fax 423-31-99

ul. Karmelicka 46/24

zapraszamy pon.-pt. 10 - 18

Kompleksowa obsługa w zakresie obrotu nieruchomościami,
regulacje stanów prawnych, prowadzenie inwestycji

LOKALE UŻYTKOWE - NAJEM

BIUROWE

KOCHANOWSKIEGO - 186m², lokal użytkowo - handlowy w przyziemiu, dwa odrębne wejścia, ogrzewanie elektryczne odstępne 23.000 zł, - czynsz netto - 5.000 zł, lub sprzedaż 800.000 zł, of.1033

LUBICZ - 366 m², (parter 166,6m + 200m² piwnice ogrzewane), przeznaczenie na restaurację, bank itp. - 5500 USD, of.731

BERBERYSOWA - 140 m², lokal pod działalność usługową np: szwalnia na parterze, tel. - 6.000 zł, of.1078

PODGÓRZE - 317m², parter, lokal pod hurtownię, magazyn, cichą i nieuciążliwą produkcję, energia 380V, telefon - 6500 zł + 22% Vat, of.1148

KROWODRZA - LEA - 70m² lokal nadający się na magazyn, trzy pomieszczenia, 1 piętro - 1.000 zł plus 22% VAT, of.1152

MIECHÓW - 750m², hala magazynowa, plus pomieszczenia biurowe 120m², 95m² mieszkanie - 12.000 zł, of.1041

ŁAGIEWNIKI - PASIECZNA - 195 m², parter hala 120m², góra dwa pomieszczenia biurowe, zaplecze socjalne, ogrzewania centralne gazowe - 3120 zł, of.1188

DOMY - NAJEM

PYCHOWICE - 70 m², 3 pokoje, kuchnia, garaż, nowy dom2, wysoki standard wykończenia, umeblowane - 2500 zł

WOLA JUSTOWSKA - KRÓLOWEJ JADWIGI - 150m², salon, 3 sypialnie, 2 łazienki, garaż na dwa auta, połowa bliźniaka, na cele mieszkalne lub biurowe, ogród 5 a - 2000 USD, of.1165

WOLA JUSTOWSKA - KORBUTOWEJ - 150m², 5 pokoi, garaż, 2 łazienki, ogród 10 a - 1300 USD, of.869

ŚRÓDMIEŚCIE - KASPROWICZA - 200 m², salon, kuchnia, 3 sypialnie wysoki standard wyposażenia, garaż na dwa auta - 1200 USD

ZABIERZÓW - 150m², 4 pokoje, kuchnia, garaż, bardzo ładnie zagospodarowana działka - 700 USD, of.1039

MIESZKANIA DO WYNAJMU

47m² - **SKŁADOWA** z garażem - 1000 zł, 62m² - **SKŁADOWA** z garażem - 1500 zł, 110m² - **ZEGADŁOWICZA** - 1200 USD, 56m² - **G.ZAPOLSKIEJ** - 1200 zł, 175m² - **SMOCZA** - 3500 USD, 108m² - **KARMEŁICKA** - 2000 zł, 66m² - **BURSZTYNOWA** - 1000zł, 60m² - **ZAKĄTEK** - 1200 zł, 70m² - **PRZEGON** - 2000 zł, 70 m² - **SZLAK** - 1700 zł, 49m² - **SANOCKA** - 700 zł, 75m² - **KROWODERSKA** - 1200 zł, 90m² - **MAZOWIECKA** - 800 USD, 105m² - **SUCHA** - 2500 zł, 55m² - **AL.POKOJU** - 1300 zł, 75m² - **ARIAŃSKA** - 750 USD, 30m² - **LIBROWSZCZYŻNA** - 700 zł, 70m² - **ARIAŃSKA** - 750 USD, 52m² - **BOH.WRZEŚNIA** - 900 zł, 32m² - **ŻMUJDZKA** - 600 zł, 60m² - **os.HANDLOWE** - 800 zł, 50m² - **DASZYŃSKIEGO** - 1500 zł, 200m² - **CZARNOWIEJSKA** - 1500 USD, 37m² - **KAZIMIERZOWSKIE** - 700 zł, 64m² - **OŚWIECENIA** - 1.000 zł, 27m² - **BOH.WRZEŚNIA** - 650zł

STRYCH DO ADAPTACJI

KAZIMIERZ - 111 m², 3 piętro, wysokość w kalenicy 3,15m; ściana kolankowa 1,47m, WZiZT, możliwość skorzystania z projektu technicznego - 123.000 zł, of.1163

KAZIMIERZ - 105m², 3 piętro, wysokość 2,6m, ściana kolankowa 1,11m - 90.000 zł, of.1168

KAZIMIERZ - 243m², 3 piętro, wysokość w kalenicy 3,55m, ściana kolankowa 1,62 m - 268.000 zł, of.1178

KAZIMIERZ - 176,5m², 4 piętro, wysokość w kalenicy 3,53m, ściana kolankowa 1,10m - 176.500 zł, of.1177

KAZIMIERZ - 34,5m², wysokość w kalenicy 2,7m, ściana kolankowa 1m - 34.500zł, 48m², wysokość w kalenicy 2,75m, ściana kolankowa 1,1m - 48.000 zł, of.1179

OBIEKTY USŁUGOWO - HANDLOWE - sprzedaż

KAZIMIERZ - 62m², lokal frontowy użytkowy, 3 pomieszczenia, zaplecze socjalne - 265.000 zł, of.1164

KAZIMIERZ - 59,44m², front działający pub plus 99 m² piwnicy do zaadaptowania (wysokość 2,2m) - 214.000 zł, piwnica 99.000 zł, of.1162

PODGÓRZE - OCHOJNO - 420m², działka 18 arów, obiekt użytkowy, magazynowy z mieszkaniem na górze - 350.000 zł, of.801

PODGÓRZE - KAMIEŃSKIEGO - 100m², działka 5,5ara przy samej ulicy, prowadzona jest działalność handlowa - 210.000 zł, of.1111

NOWA HUTA - MISTRZEJOWICE - 174 m², działający pawilon handlowy dwukondygnacyjny, własność hipoteczna - 350.000 zł, of.1147

MYŚLENICE - ŁĘKI - 1584m², działka 100 a, budynek murowany, dwukondygnacyjny w znakomitym stanie technicznym, może służyć do produkcji, magazyn itp. - 700.000 zł, of.795

RUDAWA - 1700m - 3 hale, zaplecze socjalno magazynowe działka 90a - cena do ustalenia of.1166

KAMIENICE I UDZIAŁY W KAMIENICACH

KROWODRZA - CZARNOWIEJSKA - 600 m², 3 lokale użytkowe w tym dwa handlowe frontowe, 6 mieszkań, wszystkie zajęte na podstawie decyzji administracyjnych - 125.000 USD of.963

KROWODRZA - ŚLĄSKA - 1/2 kamienicy o pow. 300m², bez podziału fizycznego, wolne do zajęcia jest mieszkanie dwupoziomowe parter i pierwsze piętro o pow. około 130m², 400.000 zł, of.1052

GRZEGÓRZKI - 367m², część kamienicy w całości wolna 1, 2, 3 piętro - poddasze po podziale fizycznym - 550.000 zł, of.1143

KROWODERSKA - 145m², część kamienicy wyodrębnionej do oddzielnej księgi wieczystej, składa się z dwóch lokali na parterze, 36m² lokal użytkowy w oficynie - wolny po zakupie, 109m² lokal mieszkalny zajęty przez 1 osobę - 280.000 zł, of.716

DUNIN WĄSOWICZA - 170m², część kamienicy wyodrębniona do oddzielnej księgi wieczystej w skład tej części wchodzi trzy mieszkania o pow. 54m²; 42m²; 75m² zajęte na podstawie szczególnego trybu najmu - 260.000 zł, of.1158

GARAZE - sprzedaż

ZAKĄTEK - 15m² - 32.000 zł, of.1132

KORDIANA - 16m² - 22.000 zł, of.1133

SKŁADOWA - 15m²; 16,5m² - 24 500 zł, i 26.500 zł, (nowe w zabudowie szeregowej)

Agencja Nieruchomości FLAT s.c.

ul. Starowiślna 19

tel./fax 421-49-14

tel. 422-27-77

czynne: pon.- pt. 9-18

DOMY DO SPRZEDAŻY



Wieliczka - pow. 175 m² + garaż, nowy bud., bez wykończenia i białego montażu, cena 220.000 zł + dz. 9a



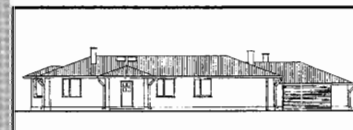
Płaszów - zabudowa bliźniacza, 250 m², działka 3 ar, cena 250.000 zł

of. 368



Wróblewice - 200 m², działka 10,5 ar, dodatkowo budynek 70 m² - sklep + mieszkanie, cena 250.000

of. 53



Wola Justowska - 360 m², działka 7,5 ar. Stan surowy zamknięty. Cena 590.000 zł

of. 629



Wieliczka - 207 m², nowy bud., bez białego montażu, dz. 7 a, cena 250 tys. zł



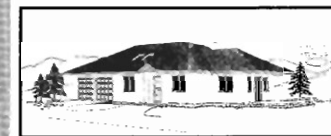
Modlnica - 170 m², działka 9a, nowy, cena 270.000 zł,

of. 422



Kliny - zabudowa bliźniacza 450 m², działka 4 ar, cena 300.000 zł

of. 396



Na pn. od Krakowa 16 km - 150 m², działka 18 ar, stan surowy zamknięty, cena 200.000 zł

of. 659

Opatkowice

- 250 m², działka 8,5 ar, cena 300.000 zł

of. 102

Zabierzów

- 340 m², działka 16 ar, nowoczesna architektura, ciekawe wnętrze, kort tenisowy, cena 650.000 zł

of. 571

Podgórze-Przewóz

- 130 m² + warsztat 90 m², działka 7 ar, cena 260.000 zł

of. 484

Dębniaki

- 1/2 kamienicy, podział fizyczny, możliwość nadbudowy, jedno wolne mieszkanie 52 m², cena 210.000 zł

of. 429

Płaszów

- część domu o pow. ok. 120 m², działka 2,5a, cena: 110.000 zł

of. 278

Kliny

- 330 m², działka 4 ar, zab. bliźniacza stan surowy otwarty, cena - 55.000 USD

of. 65

Plac Matejki

- udział w dochodowej kamienicy, cena 350.000 zł

of. 494

Płaszów

- do wykończenia., media miejskie, 250 m², działka 4,6 ar, cena - 100.000 USD

of. 47

Prądnik Czerwony

- kamienica 600 m², działka 4,6 ar z lokalem sklepowym, cena 650.000 zł

of. 245

Bronowice

- nowy, 180 m², działka 2 ar, zabudowa szeregowa - 133.000 USD

of. 607

Kostrze - zabudowa bliźniacza, ok. 80 m², działka 5,5a, cena: 164.000 zł

of. 482

Płaszów - zab. bliźniacza, 200 m², działka 5,6 ar + budynek 100 m², cena 390.000 zł,

of. 405

ok. Makowa Podhalańskiego

- letniskowy lub całoroczny - 100 m², działka 15 ar, cena 100.000 zł,

of. 392

Bieżanów

- 80 m², działka 10 ar, cena 186.000 zł

of. 224

Kliny

- zabudowa szeregowa, 200 m², działka 3 ar, cena 400.000 zł,

of. 680

Wola Justowska

- 370 m², działka 6,5 ar, cena 175.000 USD

of. 241

Ruczaj

- dwurodzinny 300 m², działka 15 ar, cena 560.000 zł

of. 206

Jugowice

- 350 m², działka 12 ar, nowoczesna architektura, ciekawe wnętrze, oświetlenie zewnętrzne, garaż na dwa samochody, cena 1.000.000 zł, of. 676

of. 676

Myślenice

- 250 m², działka 54 ar, cena 420.000 zł

of. 541

Stare Podgórze

- kamienica o pow. 370 m², strych do adaptacji o pow. 120 m², cena - 240.000 zł,

of. 156

Jugowice

- dwurodzinny, 250 m², działka 6 ar, - 410.000 zł

of. 611

Lubień - 45 km do Matecznego

- stan surowy, zamknięty, 260 m², działka 7 ar, cena 60.000 USD,

of. 129

Stary Bieżanów

- 150 m², działka 14 ar, cena 240.000 zł

of. 122

Płaszów

- 200 m², działka 8 ar, do wykończenia+budynek na działalność gospodarczą, cena 72.000 USD,

of. 404

Bieżanów

- 250 m², działka 8 ar, cena 110.000 USD

of. 334

Opatkowice-Lusina

- nowy, 180 m², działka 10 ar, cena 580.000 zł

of. 612

Prądnik Czerwony

- zabudowa szeregowa 150 m², działka 3,5 ar, cena 412.000 zł

of. 430

Wola Justowska

- 370 m² dz. 6 ar (może być dwurodzinny) + budynek 120 m² magazyn.-produkcyjny z możliwością przystosowania na cele mieszkaniowe. Cena 289.000 USD

of. 222

Prądnik Biały

- dwurodzinny, do wykończenia 360 m², działka 5 ar, cena 200.000 zł,

of. 613

Prokocim

- 200 m², działka 3,8a, zabudowa bliźniacza, stan surowy otwarty, cena - 120.000 zł

of. 475

Chełm

- dwa domy w zabudowie bliźniaczej 2x200 m², działka 8 ar, cena 250.000 zł, 350.000 zł

of. 415

Luborzycza

- 450 m², działka 48ar+budynek gospodarczy 80 m², cena 300.000 zł

of. 120

Płaszów

- zabudowa bliźniacza - 130 m², działka 6 ar, cena 260.000 zł

of. 352

Wola Duchacka

- nowy, 300 m², działka 7 ar, cena 750.000 zł

of. 617

Pychowice

- 120 m², działka 2,63 ar, cena 220.000 zł

of. 625



HALE I OBIEKTY PRZEMYSŁOWE

HALA - 2800 m2 - do wynajęcia wraz z terenem, obok bocznica kolejowa, 3 suwnice - blisko centrum Krakowa. Wysokość 7- 10 m, kanalizacja, siła

HALA - 1100 m2 - Rybitwy - do wynajęcia o konstrukcji stalowej wysoka 7 m, działka 100 ar, bocznica kolejowa, możliwość korzystania z suwnicy

HALA - 1000 m2 - Rybitwy - do wynajęcia, ogrzewana, III piętro, winda, cena: 10 zł/m2 + VAT, wraz z ogrzewaniem

HALA - 1100 m2, Rybitwy, dz.110 a, cena: 650.000 zł, bocznica kolejowa, dobry dojazd dla TIR-ów, możliwość kupienia suwnicy, pełne uzbrojenie

HALA - 3500 m2 - 30 km od Krakowa, blisko autostrady, wysoka 15 m, dwie suwnice 3 i 5 tonowe. Cena 400.000 zł

HALA - 2000 m2 - Rybitwy, wraz z pomieszczeniami biurowymi 150 m2, stan techniczny dobry do wynajęcia,

BIURO - 300 m2, do wynajęcia, **ul. Wadowicka**, II piętro, siedem pokoi, wysoki standard wykończenia, możliwość wynajęcia części

HALA - 204 m2 - Wola Justowska, ogrzewana, wysoka 3,6 m, przeznaczona pod działalność biurową, magazynową, parking 3—5 samochodów, cena wynajmu - 10.000 zł

HALE - 900 m2 i 450 m2, nowe w **Wieliczce**, działka 50 ar, zaplecze administracyjno-socjalne 150 m2, cena 1.000.000 zł

HALA 2500 m2 - 30 km od Krakowa położona na działce 2,5 ha, dwunawowa. Wzdłuż hali część socjalno-administracyjna + 700 m2 hala do remontu. Cena 750.000 zł



OFERTA DLA INWESTORA

Śródmieście - 500 m od Kleparza. Teren 60 ar z WZiZT pod budowę zespołu biurowego z usługami i mieszkaniami o łącznej powierzchni ok. 14.000 m2, cena 250 USD/m2

Podgórze - teren z przeznaczeniem pod Usługi Komercyjne o powierzchni 220 ar na dużym osiedlu mieszkaniowym, z pełnym uzbrojeniem, cena 70 USD/m2

Krowodrza - teren 70 ar przy wylotowej drodze z Krakowa pod stację benzynową z decyzją WZiZT, cena 105 USD/m2

Nowa Huta - teren 32 ar przy głównej drodze budynek mieszkalny z lokalami usługowymi o łącznej powierzchni 3.500 m2 w tym na usługi 1.300 m2 w formie dużego salonu wystawowego. Inwestycja na etapie projektu technicznego.

Krowodrza - (M-4) od 500 m2 do 2000 m2 z decyzją WZiZT, cena 12.000 zł/ar

Pychowice - (M-3), teren o pow. 1,15 ha z decyzją WZiZT, cena 1.610.000 zł

DZIAŁKI W KRAKOWIE

Zabudowa wysoka M-1, M-2

Kurdwanów (M-1 pełne uzbrojenie) - 35 ar - 19.500 zł/ar
of. 695

Podgórze 2,5 ha (M2 pełne uzbrojenie)

Zabudowa szeregowca M-3

Bronowice - 132,6 ar - 7000 zł/ar
of. 694

Dębniki - 17a, pozwolenie na budowę budynku mieszkalnego z czterema apartamentami o łącznej powierzchni mieszkalnej ok. 490 m2, z poddaszem do adaptacji i siedmioma garażami, cena 480.000 zł, P-243

Śródmieście - 5 ar - 450.000 zł
of. 692

Pychowice - 1,15 ha - 14.000 zł/ar
of. 632

Komercyjne U.C

Krowodrza - 13 ar, 120 USD/m2
of. 284

Bieżanów - 210 ar - 75 USD/m2
of. 558

Aleje Pokoju - 50 ar - 150 USD/m2
of. 696

Nowa huta (PS) - 19,18 ar - 70.000 zł
of. 481

Zabudowa jednorodzinna M-4

Wola Duchacka - 20 ar, 260.000 zł (możliwość podziału na 3 działki)
of. 273

ul. Witosa - 9,33 ar - 78.000 zł
of. 566

Wola Duchacka - 5a - 60.000 zł,
of. 492

Swoszowice - 13 a - (pełne uzbrojenie) - 8.500 zł/a, of. 683

Tynec - 19,66 ar - 145.000 zł
of. 382

Tynec - 9,84 ar - 72.500 zł
of. 381

Strumiany, gm. Wieliczka - 25a - 39.000 zł,
of. 483

Tynec - 50 ar - 50.000 zł
of. 409

Węgrzce - 13 ar - 42.500 zł
of. 239

os. Wiarus - 28 ar, 140.000 zł
of. 305

Brzeźnica - 100 ar, 30.000 zł (5 działek pod domki letniskowe, teren uzbrojony, możliwość nabycia docelowo 2 ha (teren nad rzeczką)
of. 228

Skawina - 2,6 ha - 520.000 zł
of. 142

Swoszowice - 8,5 ar (pełne uzbr.) - 8.500 zł/ar
of. 685

Wieliczka - 8 ar - 24.000 zł
of. 691

Wieliczka - 41 ar - 82.000 zł
of. 693





NOWO POWSTAJĄCE I DZIAŁAJĄCE FIRMY NIERUCHOMOŚCI oraz
AGENTÓW I OSOBY PLANUJĄCE ROZPOCZĄĆ DZIAŁALNOŚĆ
na rynku Nieruchomości zapraszamy do współpracy w ramach
SIECI FRANCHINGOWEJ Firmy NIERUCHOMOŚCI TRYJAŃSKI



TRYJAŃSKI

NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 10 (11⁰⁰-18⁰⁰)

tel./fax 421-77-11, 429-42-38

e-mail: tryanski@bci.krakow.pl

WOŹNIAK HALINA, Kraków, ul. Grota Roweckiego 57, tel. 637-62-59
ORAWSKIE BIURO NIER. PODWILK 146 k/Jablonki tel. (0-18) 28-529-75
NOWA HUTA, Bieńczycki Plac Targowy, Pawilon 3, tel. 644-89-66
„PLAN” Kraków ul. Kolonijnia 18 tel./fax 658-38-56; 0603-23-58-23

WYCENA NIERUCHOMOŚCI - SPECJALIZACJA FIRMY W SPRZEDAŻY KAMIENIC - OFERTY VIDEO

KAMIENICE

- ul. Czarnowiejska - pow. 322 m², dz. 316 m² - 450.000 zł
- ul. Smoleńsk - 1075 m², dz. 784 m², cena 1300.000 zł
- ul. Sebastiana - udział 3/4, pow. 530 m², dz. 5a - 200 tys. USD
- ul. Orzeszkowej - pow. 850 m², działka 4,5 a (wolne 130 m²) - cena 230.000 USD
- ul. Bonerowska - udział w kamienicy, pow. 120 m², 3/IIIp - cena 360.000 zł
- ul. Pędzichów - dz. 30a, 23 mieszkania, pow. 1460 m², (5 wolnych mieszkań) - cena 480.000 USD
- Plac Wolnica - pow. 1600 m², działka 913 m², lokale użytkowe, cena 1.300.000 USD
- ul. Krowoderska 29 - udział 50% - cena 400.000 zł (bez wolnych mieszkań)



KAMIENICA ul. Smoleńsk, pow. 1075m², dz. 784 m², **cena: 1.300.000 zł**



Dięła 50 WYNAJEM
Lokale biurowe - 10 USD/m²
Lokale handlowe - 70 zł/m²
1 mieszkanie 40 m² - 1200 zł/mies.

DOMY

- Lusina - 220 m², stan surowy zamknięty, działka 32a, cena 250.000 zł
- Niepołomice - dom jednorodzinny, 400 m², super komfort, cena - 150.000 USD
- Krynica - pensjonat 370 m², 16 pokoi, na działce 10 ar, cena 200 tys.USD
- Wola Justowska - 370 m², dz. 6,5a - 175 tys.USD
- Koźmice Wielkie - pow. 157 m², dz. 8a r, z lokalem handlowym - cena 250 tys.żł
- ul. Sabaty - pow. 210 m², dz. 2,4a, zab. szeregowa, cena 140.000 USD
- os. Srebrnych Orłów - pow. 535 m², działka 11 arów, cena 200.000 USD



KĘDZIERZYŃKA - pow. 130 m², dz. 11a, do wykończenia - cena 70.000 zł

- os. Jugowice - pow. 240 m², dz. 12a, wysoki standard, pomieszczenia na działalność gospodarczą 220 m², cena 1.000.000 zł

Kraków-Krowodrza os. WIARUS w zabudowie szeregowej - narożny nowy 255 m², działka 485 m² - wysoki standard - cena 170.000 USD

- ul. Anieli Krzywoń - pow. 106 m² (4+1)+garaż - wydzielony parter - cena 370.000 zł



LUSINA, pow. 220 m², działka 32a, **cena 250.000 zł**

LOKALE - SPRZEDAŻ

- os. Żabiniec - pow. 145 m², 82 m², cena 2.100 zł/m²

MIESZKANIA

- ul. Wrocławska - pow. 59 m², 3 pokoje, 4/IVp, - cena 185.000 zł
- ul. Bonerowska - pow. 120 m², 4 pokoje, 3/IIIp - cena 360.000 zł
- ul. Łępkowskiego - pow. 67m², 4 pokoje, parkiety - cena 170.000 zł
- ul. Staszica - pow. 100 m², 3 pokoje, 0/IIIp - cena 310.000 zł
- ul. Wybickiego - 30 m², 1 pokój, 6/Xp, cena 85.000 zł
- ul. Kazimierza Wielkiego - 63 m², 0/4, cena 180 tys.żł
- ul. Obopólna - 47 m², 1/1 - cena 145 tys.żł
- ul. Sebastiana - pow. 90 m², 1/3, cena 290 tys.żł
- ul. Juliusza Lea - pow. 130 m², 3/3, cena 140 tys.USD
- ul. Dięła - pow. 127 m², 3/3, po adaptacji strychu, cena 350 tys.żł
- ul. Gertrudy - pow. 200 m², 3/3, cena 190 tys. USD
- ul. Gułtenberga-Ruczaj, pow. 86 m², 0/4, nowe - cena 220 tys.żł
- ul. Lipińskiego (Ruczaj) - 66 m², 0/X - 165.000 zł
- ul. Wolności - pow. 75 m²+100 m² taras, IV/IV, cena 250.000 zł
- ul. Roweckiego (Ruczaj) - pow. 96 m², 4 pokoje, IV/IV, cena 258.000 zł
- ul. Koniecznego (Żabiniec) - pow. 73 m², dwupoz., cena 310.000 zł
- ul. Białoruska - pow. 38 m², 2 pokoje, IX/X, cena 88.000 zł
- ul. Siedleckiego - pow. 50 m², 2 pokoje, III/III, cena 140.000 zł
- ul. Heleny - pow. 50 m², 2 pokoje, II/IV, cena 115.000 zł
- ul. Okólna - pow. 37 m², 2 pokoje, IV/IV, cena 77.000 zł
- ul. Fiołkowa - pow. 39 m², 2 pokoje, IV/VII, cena 115.000 zł (odpis)
- Al. Krasińskiego - pow. 104 m², 0/IV, hipoteka, cena 65.000 USD
- Al. Krasińskiego - strych do adaptacji 5 piętro z windą - pow. 140 m² - cena 28.000 USD

- ul. Złoty Róg - pow. 37 m² (2+1 ciemna kuchnia) - po remoncie 7/X, cena 98.000 zł
- ul. Miechowity - pow. 53 m² (2+1) 4/IV, cena 160.000 zł
- ul. Wielicka - pow. 67 m², (3+1), 0/IV, wysoki standard, cena 110.000 DM
- ul. Hoffmanowej - pow. 80 m² (3+1) 1/1, cena 220.000 zł
- ul. Staszica - pow. 165 m² (4+1) 3/III, b.wysoki stand., cena 135.000 USD

DOMY - WYNAJEM

- ul. Sabaty - pow. 210 m², dz. 2,4a, zab. szeregowa, cena 1500 USD
- Krzysztofowice - pow. 300 m², dz. 18a, cena 2.000 zł
- Wola Justowska - pow. 190 m², bliźniak, cena 3.000 USD/mies.
- ul. Justowska - pow. 200 m², bliźniak, cena 2.500 USD
- os. Oficerskie - pow. 240 m², szeregowy, cena 1.300 USD

LOKALE - WYNAJEM

- ul. Dięła - lokale handlowe, front, pow. 60m², 60m², 112 m², cena 70 zł/m²
- ul. Dięła - lokale biurowe, pow. 180 m², 1/IIIp, cena 10 USD/m²
- ul. Dięła - lokal biurowy, pow. 50 m², 2/IIIp, cena 10 USD/m²
- ul. Gertrudy - pow. 178 m², 1 piętro, telefon, cena 10 USD/m²
- os. Oficerskie, parter domu, 92 m², 4 pokoje, cena 2.500 zł/mies.
- os. Żabiniec - pow. 145 m² - cena 50 zł/m²; 82 m² - cena 60 zł/m²
- os. Żabiniec - pow. 69 m², cena 2.000 zł

DZIAŁKI

- Leńcze - 133,16 ar, rolno-budowlana, (możliwość przekwalifikowania) - cena 30 tys.żł
- Wola Duchacka - pow. 55a, budowlana (M1, M4) - cena 1.000.000 zł
- ul. Astronautów - pow. 49,57a rolno-budowl. - cena 99.000 USD
- Bielany - pow. 11,14a, rolno, cena 12.000 USD
- ul. Ojcowska - powierzchnia 7500 m², M-4, cena 100 zł/m²
- os. Lesisko, pow. 2600 m², M-4, cena 32 zł/m²
- Rabka - działka 540 m², M-4, pod bliźniak ul. Nowy Świat, cena 25 zł/m²
- Michałowice-Wilczkowice - 2000 m², M-4 z planami budowy + 2600 m² rolne, cena 62 tys.żł
- ul. Gryczana - 2500 m², (1200 m², M-4 + 1300 m² rolno), cena 150 tys.żł
- Cianowice - rolno, powierzchnia 25.000 m² - cena 65.000 zł



Firma przestrzega zaleceń KODEKSU ETYKI I STANDARDÓW ZAWODOWYCH,
jest członkiem założycielem Małopolskiego Stowarzyszenia
i Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.



TRYJAŃSKI NIERUCHOMOŚCI

KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 10 (11⁰⁰-18⁰⁰)
tel./fax 421-77-11, 429-42-38

e-mail: tryanski@bci.krakow.pl

WOŹNIAK HALINA, Kraków, ul. Grota Roweckiego 57, tel. 637-62-59
ORAWSKIE BIURO NIER. PODWILK 146 k/Jabłonki tel. (0-18) 28-529-75
NOWA HUTA, Bieńczycki Plac Targowy, Pawilon 3, tel. 644-89-66
„PLAN” Kraków ul. Kolonijna 18 tel./fax 658-38-56; 0603-23-58-23

WYCENA NIERUCHOMOŚCI - SPECJALIZACJA FIRMY W SPRZEDAŻY KAMIENIC - OFERTY VIDEO

KAMIENICE

ul. **Michałowskiego** - pow. 1700 m² - cała wolna z lokalami użytłk.
- cena 1.300 tys. USD (możliwość podziału)

ul. **Legionów Piłsudskiego** - pow. 850 m², dz. 421 m². Cena 500 tys. zł

ul. **Łazarza** - pow. 590 m², 300 m² wolne, dz. 424 m². Cena 1.600.000 zł

Sprzedaż atrakcyjnych kamienic poza Krakowem



KAMIENICA

ul. **Krowoderska**, pow.
930m², dz. 350 m²,
cena: 400.000 zł za
1/2 udziału



KAMIENICA

ul. **Orzeszkowej 4**, pow.
850 m², dz. 450 m²,
cena 230 tys. USD



Kraków-Jugowice - dom 240 m², działka
12 ar, wysoki standard, pomieszczenia
na działalność gospodarczą 220 m²,
cena 1.000.000 zł

MIESZKANIA - WYNAJEM

ul. **Westerplatte** - pow. 130 m², 3 pokoje, wys. standard -
cena 1300 USD

ul. **Zakątek** - 60 m², 6/10, cena 1500 zł/mies.

ul. **Chocimska** - 106 m², apartament umeblowany ładnie z ga-
rażem, cena 1200 USD/mies.

ul. **Raclawicka** - pow. 45 m², 2/4, nieumebl. - cena 1000 zł/mies.

ul. **Lwowska** - pow. 31 m², 2/2, umeblowane - cena 800 zł/mies.

ul. **Diebla** - apartament 100 m², 2/3, umeblowane - cena
900 USD/mies.

Zabinec, ul. Mikołaja Reja - pow. 76 m², umeblowane, tel., cena
700 USD/mies.

Zabinec, ul. Konecznego, pow. 46 m², umeblowane, wys. stan-
dard 1/IV z garażem - 1600 zł/mies.

ul. **Brodowicza** - pow. 40 m², 0/IV, umeblowane - 800 zł/mies.

ul. **Lenartowicza** w kamienicy 3 mieszkania, umeblowane, wys.
standard 34 m², 0/III - 400 USD/mies., 51 m², 3/III - 650 USD/mies.

os. **Centrum „E”** - pow. 65,2 m², 3 pokoje, I/IV, cena 900 zł

ul. **Nowowiejska** - pow. 55 m², 2 pokoje, II/III, cena 450 USD

os. **Oświecenia** - pow. 64 m², 3 pokoje, IV/X, cena 1.000 zł

ul. **Zamkowa** - pow. 64 m², 3 pokoje, I/III, cena 1.400 zł

ul. **Staffa** - pow. 40 m², 1 pokój, cena 800 zł

ORAWSKIE BIURO NIERUCHOMOŚCI - JERZY POLACZEK

Podwilk 146 k/Jabłonki, tel. (018) 28-529-75; (012) 637-04-44

Działki

Orawka - 9,5a, rekreacyjna - cena 14.000 zł

Spytkowice - 12,8a, rekreacyjna - cena 20.000 zł

Spytkowice - 118a, rolna, w tym 30a budowlane - cena 75.000 zł

Zubrzyca Górna - 20,7a, budowlana - cena 25.000 zł

Zubrzyca Górna - 30a, rekreacja - cena 42.000 zł

Zubrzyca Górna - 108a, rolna, kwadrat, otoczona lasem świerko-
wym - cena 30.000 zł

Jablonka - 171a, usługowo-handlowa - cena 350.000 zł

Orawka - 100a, rolna (z możliwością przekwalifikowania) - cena
50.000 zł

Rudnik k/Sułkowic - 70a, budowlana - cena 75.000 zł

Domy

Podwilk - 240 m², działka 10a, nowy - cena 55.000 USD

Podwilk - 350 m², działka 18a, częściowo wykończony (lokale użytł-
kowe) - cena 230.000 zł

Lipnica Mała - 250 m², działka 27a - cena 28.000 USD

Orawa - domy drewniane z płazów do przeniesienia - cena 12.000
- 18.000 zł



**Lipnica Mała
na Orawie** -
dom jednorod-
zinny,
pow. 250 m²,
3 + 3 pok.,
dz. 27 a



Podwilk
-dom jednorod-
zinny,
pow. 240 m²,
dz. 10 a
cena 55.000 USD

**PILNIE KUPIMY DLA CUDZOZIEMCÓW
MIESZKANIA W REJONIE: RUCZAJ, DĘBNIKI,
POD WAWELSKIE, WIDOK**



GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
tel./fax 422-32-21, tel. 422-33-06
tel. 422-33-31, 422-34-13
pn.-pt. 10.00 - 18.00, e-mail: gbn@pro.onet.pl

Działki

Bronowice Małe - M-4, 17a, uzbrojona. Cena 290 tys. PLN

Bronowice - M-3, 2,7a, uzbrojona. Cena 40 tys. USD

rej. Ronda „Mateczny” - komercyjna, 18a. Cena 150 tys. USD

ul. Zakopiańska - komercyjna, 5a. Cena 150 tys. PLN

ul. Krakowska - komercyjna, 5,7a. Cena 300 tys. USD

Przegorzały - M-4, 6a. Cena 120 tys. PLN (do negocjacji)

rej. ul. Kobierzyńskiej - M-3, 32a. Cena 260 tys. PLN

Swoszowice - rej. ul. Kąpielowej, komercyjna, 30a. Cena 240 tys. PLN

Domy do sprzedaży

Olsza II - do zamieszkania, p.c. 110 m², p.u. 90 m², 2,5a, zabudowa szeregowa. Cena 90 tys. USD

Olsza - 600 m², do niewielkiego wykończenia, działka 7a, doskonały na biura, siedzibę firmy. Cena 300 tys. USD

Olsza - kamienica do remontu, 300 m², 6a. Cena 100 tys. USD

Azory - wolnostojący, p.c. 300 m², p.u. 200 m², 6a, zadbane. Cena 165 tys. USD

os. Łokietka - zabudowa szeregowa, p.c. 308 m², p.u. 258 m², 3,5 a. Cena 147 tys. USD

os. Łokietka - zabudowa szeregowa, stan surowy zamknięty, p.c. 310 m², 3a. Cena 275 tys. PLN

Prądnik Czerwony - zabudowa szeregowa, p.c. 240 m², p.u. 180 m², 3a. Cena 140 tys. USD (do negocjacji)

Bieżanów-Drożdżownia - wolnostojący, p.c. 300 m², 7a. Cena 280 tys. PLN

rej. Ronda Koflarskiego - wolnostojący, stan sur. otw., p.c. 320 m², p.u. 200 m², 7,3 a, cena 420 tys. PLN

Wola Justowska - wolnostojący, p.c. 300 m², 12a, 3 garaże, ciche miejsce. Cena 280 tys. USD

Wola Justowska - wolnostojący, stan sur. otwarty, p.c. 500 m², 10a, basen, garaż na 4 samochody. Cena 230 tys. USD

Zarzecze - dom do remontu lub wyburzenia, p.c. 170 m², 20 a, wszystkie media, cena 640 tys. PLN

Wola Justowska - wolnostojący, jedno lub dwurodzinny, p.c. 400 m², p.u. 300 m², garaż na 2 samochody, 9a. Cena 390 tys. USD

Wola Justowska - wolnostojący, dwurodzinny, p.c. 350 m², 29a. Cena 300 tys. USD (do negocjacji)

Zwierzyniec - wolnostojący, p.c. 360 m², 18a. Cena 380 tys. USD

Prądnik Biały - stan sur. zamknięty, parterowy, wolnostojący, p.c. 220 m², 8a. Cena 295 tys. PLN

rej. ul. Mackiewicza - półwolnostojący, p.c. 360 m², p.u. 240 m², 5a. Cena 180 tys. USD (do negocjacji)

Chelm - (2x200 m²), 8a, stan surowy otwarty. Cena 210 tys. PLN, do niewielkiego wykończenia - 330 tys. PLN

Olszanica - wolnost., p.c. 100 m², 14a. Cena 280 tys. PLN

Azory - półwolnostojący, 210 m², 5,5a, garaż, basen. Cena 200 tys. USD

Prądnik Czerwony - zabudowa szeregowa, narożna, p.c. 180 m², p.u. 120 m², 3,3a. Cena 350 tys. PLN (do negocjacji)

Olsza - parter domu, 106 m², 5a, garaż, pralnia, taras 54 m², własna księga. Cena 350 tys. PLN (do negocjacji)

os. Srebrnych Orłów - zabudowa szeregowa, stan surowy, p.c. 400 m², p.u. 200 m², 3a. Cena 230 tys. PLN

rej. Tandely - wolnostojący, stan surowy, p.c. 200 m², 5,5a, garaż na 2 samochody. Cena 190 tys. PLN

Prokocim - wolnostojący, zadbane, p.c. 270 m², p.u. 180 m², 6a. Cena 320 tys. PLN (do negocjacji)

Bieżanów-Drożdżownia - wolnostojący po generalnym remoncie, interesująca aranżacja, p.c. 250 m², p.u. 150 m², 5,8a. Cena 230 tys. PLN

Swoszowice - wolnostojący, p.c. 260 m², p.u. 220 m², 17a, dwa wjazdy. Cena 135 tys. USD

Swoszowice - wolnostojący, p.c. 320 m², garaż na 3 samochody, 12,5a. Cena 140 tys. USD (do negocjacji)

os. Jugowice - zabudowa bliźniacza, p.c. 200 m², 6a, interesująca architektura. Cena 556 tys. PLN

rej. ul. Kobierzyńskiej - zabudowa szeregowa, 214 m², 2a. Cena 458 tys. PLN (raty)

Kliny - połowa bliźniaka, p.c. 190 m², 5a w sąsiedztwie parku. Cena 100 tys. USD

Piaski - stan sur. dwu lub trzyrodzinny 500 m², 7,5a. Cena 250 tys. PLN

Bieżanów-Drożdżownia - wolnostojący, stan surowy otwarty, p.c. 220 m², p.u. 160 m², 2 garaże (40 m², 20 m²), doskonały na prowadzenie działalności, cena 150 tys. PLN, działka 30 a

Wola Duchacka - wolnostojący, p.c. 300 m², p.u. 240 m², zadbane, działka 7a, przepięknie zagospodarowana, ciche miejsce. Cena 700 tys. PLN

os. Srebrnych Orłów - wolnostojący, parter 270 m², wykończony o wysokim standardzie, piętro 140 m² i poddasze użytkowe do niewielkiego wykończenia, garaż na 3 samochody, 11a. Cena 210 tys. USD

Wola Justowska - wolnostojący, 110 m², do remontu, działka 26a, cena do uzgodnienia

Pychowice - wolnostojący, p.c. 226 m², p.u. 102 m², 5,2a. Cena 370 tys. PLN

Lusina - wolnostojący, wysoki standard, p.c. 180 m², p.u. 150 m², 9,5a. Cena 500 tys. PLN

Kamienice do sprzedaży

al. Mickiewicza - 1500 m², wolne mieszkania 17 m², 101 m², 82 m², 55 m². Cena 210 tys. USD

ul. Urzędnicza - 950 m², 3,2a zał. Cena 350 tys. USD

al. Kosińskiego - 900 m², wolne 3x60 m², 2x30 m². Cena 450 tys. USD

rej. ul. Grzegorzeckiej - 600 m², wolne ok. 320 m², wymienione wszystkie instalacje, 15 linii tel. Cena 1.600 tys. PLN

rej. ul. Długiej - 620 m², lokale użytkowe 110 m², wolne mieszkania 2x32 m². Cena 265 tys. USD

rej. Plant - 1500 m², 13,5a, doskonała na hotel, po sprzedaży cała wolna. Cena 1.500 tys. USD

Lokale do sprzedaży

rej. ul. Zwierzynieckiej - 48 m², zaplecze sanitarne, do niewielkiego wykończenia. Cena 120 tys. USD

Oferta specjalna

Działka komercyjna, rej. ul. Kobierzyńskiej, 47a, media w drodze, dojazd asfaltową drogą. Cena 1.175 tys. PLN

Prądnik Biały - dom półwolnostojący, całkowicie wykończony o wysokim standardzie, p.c. 200 m², działka 6a zagospodarowana, możliwość prowadzenia działalności gosp. Dom do zamieszkania od zaraz. Cena 370 tys. PLN (w tym wyposażenie kuchni).

Os. Srebrnych Orłów - dom w zabudowie szeregowej, p.c. 400 m², p.u. 300 m², 3a, telefon, kanalizacja miejska. Do wykończenia w zakresie podłóg i glazury. Cena 350 tys. PLN. tel. 0602-647-341

ul. Kalwaryjska - do sprzedaży lokale z najemcami lub bez, p.c. 230 m², p.u. 208 m², cena 220 tys. USD

Zabierzów, ul. Krakowska - hale 240 m² i 80 m², biura 260 m², na dz. 20 a, wszystkie media, 2 studnie głębinowe, dogodny dojazd TIR-em, cena 580 tys. PLN

Płaszów - 200 m², 2,7a, po generalnym remoncie, wszystkie media w tym kanalizacja miejska. Cena 450 tys. PLN

Mieszkania i domy do wynajęcia**Oferta specjalna:**

Rynek Główny, ekskluzywny apartament, 210 m², 3000 USD/msc.

Rynek Główny - reprezentacyjny apartament, 210 m², na I piętrze - 11.000 PLN

Rynek Główny - 160 m², 3 pokoje, telefon, front - 1600 USD

os. Kazimierzowskie - 38 m², 2 pokoje, umeblowane, telefon - 700 PLN+opłaty

ul. Wrodkowica - 52 m², 2 pokoje, umeblowane, telefon - 1000 PLN+opłaty

ul. Zawila - dom, 300 m², 2 linie tel., garaż - 1000 USD

ul. Chocimska - apartament 106 m², taras, garaż - 1200 USD

Lokale do wynajęcia

ul. Dietla - 60 m², front, witraż, po remoncie - 3000 PLN/miesięcznie



GRODZKIE

BIURO NIERUCHOMOŚCI S.C.

31-043 Kraków, Pl. Dominikański 1
 tel./fax 422-32-21, tel. 422-33-06
 tel. 422-33-31, 422-34-13
 pn.-pt. 10.00 - 18.00, e-mail: gbn@pro.onet.pl

Mieszkania do sprzedaży
garsoniery i 1-pokojowe

- os. Żabiniec - 37 m2, nowe - 102.500 PLN
- ul. Przemyska - 39 m2 - 124.000 PLN
- ul. Pszona - 37 m2, nowe - 105.000 PLN
- ul. Oraczy - 26 m2 - 67.500 PLN
- ul. Ugorek - 37 m2 - 88.000 PLN
- ul. Bujaka - 34 m2, nowe - 88.000 PLN
- ul. Ściegiennego - 34 m2 - 83.000 PLN
- ul. Nowohucka - 38 m2, nowe - 90.000 PLN
- ul. Raclawicka - 39 m2 - 116.000 PLN
- ul. Powstańców - 33 m2 - 92.000 PLN
- ul. Beskidzka - 36 m2 - 82.000 PLN
- ul. Jaremy - 28 m2 - 77.000 PLN
- ul. Boh. Geffa - 22 m2 - 67.000 PLN
- ul. Łokietka - 30 m2 - 92.000 PLN
- ul. Krasickiego - 32 m2 - 85.000 PLN
- ul. Łokietka - 37 m2, nowe - 113.000 PLN
- ul. Na Błonie - 25 m2 - 80.000 PLN
- ul. Komandosów - 20 m2 - 70.000 PLN
- ul. Chopina - 40 m2 - 120.000 PLN
- ul. Starowiślna - 40 m2, po remoncie - 113.000 PLN
- ul. Witosa - 37 m2 - 86.000 PLN
- ul. Sarego - 24 m2 - 83.000 PLN
- ul. Zamoyskiego - 22 m2 - 68.000 PLN
- ul. Łobzowska - 32 m2 - 115.000 PLN
- ul. Warszawska - 20 m2 - 103.000 PLN
- os. Szkolne - 30 m2 - 72.000 PLN
- os. Na Stoku - 28 m2 - 68.000 PLN
- ul. Siemaszki - 25 m2, po remoncie - 75.000 PLN
- os. Oświecenia - 37 m2 - 75.000 PLN
- ul. Barbary - 36 m2 - 80.500 PLN

2-pokojowe

- ul. Komandosów - 38 m2 - 113.000 PLN
- ul. Heila - 48 m2 - 113.000 PLN
- ul. Salwatorska - 63 m2 - 196.000 PLN
- ul. Kofarska - 52 m2 - 129.000 PLN
- ul. Zaleskiego - 53 m2 - 150.000 PLN
- ul. Jadwigi z Łobzowa - 95 m2, garaż - 235.000 PLN
- ul. Brogi - 45 m2 - 128.000 PLN
- ul. Piastowska - 44 m2 - 141.000 PLN
- Al. Pokoju - 45 m2, po remoncie - 105.000 PLN
- ul. Szwedzka - 48 m2 - 65.000 USD
- ul. Słomiana - 38 m2 - 113.500 PLN
- ul. Rydla - 54 m2 - 195.000 PLN
- ul. Odrzańska - 39 m2 - 113.000 PLN
- ul. Turniejowa - 69 m2 - 132.000 PLN
- ul. Grzegorzeczka - 50 m2, nowe - 165.000 PLN
- ul. Siedleckiego - 50 m2 - 144.000 PLN

- ul. Prądnicza - 38 m2 - 113.000 PLN
- os. Szklane Domy - 54 m2 - 115.000 PLN
- ul. Miechowity - 37 m2 - 110.000 PLN
- os. 2 Pułku Lotniczego - 50 m2 - 118.000 PLN
- os. Na Skarpie - 52 m2 - 113.000 PLN
- ul. Łokietka - 43 m2 - 123.600 PLN
- os. Jagiellońskie - 37,50 m2 - 87.500 PLN
- ul. Ulanów - 52 m2, nowe - 155.000 PLN
- ul. Wrocławska - 41 m2 - 124.000 PLN
- Pl. Wolnica - 43 m2 - 139.000 PLN
- ul. Sądowa - 50 m2 - 150.000 PLN
- os. Żabiniec - 59 m2, nowe - 170.000 PLN
- os. Kolorowe - 54 m2 - 125.000 PLN
- ul. Fiołkowa - 59 m2, odb. III '99 r. - 158.000 PLN
- ul. Traugutta - 65 m2 - 185.000 PLN
- ul. Halszki - 41 m2, nowe - 128.500 PLN
- ul. Wrocławska - 44 m2 - 144.000 PLN
- ul. Na Kozłowie - 38 m2 - 98.000 PLN
- os. Kolorowe - 40 m2, garaż - 100.000 PLN
- ul. Cegielniana - 52 m2 - 123.000 PLN
- ul. Bronowicka - 50 m2 - 155.000 PLN
- os. Przy Arce - 41 m2 - 98.000 PLN
- ul. Duża Góra - 52 m2 - 104.000 PLN
- ul. Lea - 40 m2 - 119.000 PLN
- ul. Bronowicka - 37 m2 - 102.000 PLN
- ul. Rzeźnicza - 46 m2 - 28.700 USD
- ul. Na Kozłowie - 37 m2 - 88.500 PLN
- os. Wzgórza Krzesławickie - 50 m2 - 125.000 PLN
- ul. Złoty Róg - 37 m2 - 98.000 PLN
- ul. Meiselsa - 49 m2 - 98.000 PLN
- ul. Meiselsa - 65 m2 - 156.000 PLN
- ul. Fiołkowa - 47 m2, odb. VI '2000 r. - 107.000 PLN
- ul. Wysłouchów - 50 m2 - 108.000 PLN
- os. Dywizjonu 303 - 51 m2 - 128.000 PLN
- os. Albertyńskie - 47 m2 - 108.000 PLN
- ul. Jaremy - 42 m2 - 108.000 PLN

3-pokojowe

- ul. Staszica - 100 m2 - 290.000 PLN
- ul. Halszki - 77 m2 - 144.000 PLN
- ul. Kielecka - 100 m2 - 309.000 PLN
- ul. Fieldorfa Nila - 70 m2 - 165.000 PLN
- ul. Armii Krajowej - 58 m2 - 160.000 PLN
- ul. Borsucza - 60 m2 - 151.000 PLN
- ul. Wrocławska - 54 m2 - 155.000 PLN
- ul. Kurczaba - 60 m2 - 124.000 PLN
- ul. Długa - 106 m2 - 330.000 PLN
- ul. Dietla - 120 m2 - 360.000 PLN
- ul. Śliczna - 67 m2, garaż - 185.000 PLN
- os. Żabiniec - 66 m2, odb. II kw. '99 r. - 184.000 PLN
- ul. Pilotów - 52 m2 - 144.000 PLN
- Rej. Dobrego Pasterza - 74 m2, nowe - 206.000 PLN

- ul. Nowohucka - 63 m2, nowe - 163.000 PLN
- ul. Sołtyka - 68 m2 - 145.000 PLN
- ul. Gurgacza - 66 m2, garaż - 70.000 USD
- ul. Cegielniana - 63 m2 - 155.000 PLN
- ul. Nad Sudotem - 49 m2 - 133.000 PLN
- ul. Narciarska - 64 m2 - 145.000 PLN
- ul. Imbramowska - 59 m2 - 149.000 PLN
- ul. Na Błonie - 53 m2, garaż - 135.000 PLN
- ul. Bieżanowska - 52 m2 - 124.000 PLN
- ul. Włoska - 58 m2 - 128.000 PLN
- ul. Staszica - 160 m2, luksusowe - 155.000 USD
- os. Piastów - 46 m2 - 113.000 PLN
- ul. Dzielskiego - 52 m2 - 155.000 PLN
- ul. Beskidzka - 62 m2 - 118.500 PLN
- ul. Na Kozłowie - 60 m2 - 155.000 PLN
- os. Złoty Wiek - 50 m2 - 123.000 PLN
- ul. św. Kingi - 54 m2 - 165.000 PLN
- ul. Grota Roweckiego - 65 m2 - 155.000 PLN
- ul. św. Gertrudy - 107 m2 - 115.000 USD
- ul. Grażyny - 69 m2, nowe - 200.000 PLN
- os. Żabiniec - 90 m2, 2-pokojowe, luksusowe - 370.000 PLN
- ul. Łużycka - 57 m2 - 118.000 PLN
- os. Piastów - 58 m2 - 150.000 PLN
- ul. Kurczaba - 54 m2 - 120.000 PLN
- os. Dywizjonu 303 - 64 m2 - 144.000 PLN
- ul. Komandosów - 60 m2 - 160.000 PLN
- ul. Lipska - 76 m2, garaż - 206.000 PLN
- ul. Pachońskiego - 60 m2 - 155.000 PLN
- ul. Grabowskiego - 95 m2 - 299.000 PLN
- ul. Zakątek - 53 m2 - 190.000 PLN
- ul. Lea - 61 m2 - 185.000 PLN
- ul. Podlesie - 60 m2 - 160.000 PLN
- ul. Stojalskiego - 66 m2, odb. IV '99 r. - 150.000 PLN
- os. Żabiniec - 61 m2, odb. II kw. '99 r. - 191.500 PLN
- ul. Hoffmanowej - 80 m2 - 220.000 PLN
- os. Złoty Wiek - 50 m2, garaż - 159.000 PLN
- ul. Komandosów - 48 m2 - 144.000 PLN
- ul. Chocimska - 50 m2 - 195.000 PLN
- ul. Na Błonie - 49 m2 - 134.000 PLN
- ul. Gabrieli Zapolskiej - 48 m2 - 144.000 PLN
- os. Oświecenia - 65 m2 - 170.000 PLN
- ul. Pałacha - 50 m2 - 133.000 PLN
- ul. Opolska - 45 m2 - 113.000 PLN

4-pokojowe

- ul. Grabowskiego - 120 m2 - 100.000 PLN
- ul. Nowosądecka - 65 m2, garaż - 155.000 PLN
- ul. Szwedzka - 96 m2, garaż, nowe - 128.000 PLN
- ul. Gutenberga - 86 m2, nowe - 200.000 PLN
- os. Dywizjonu 303 - 74 m2 - 165.000 PLN

- ul. Aleksandry - 81 m2, garaż - 190.000 PLN
- ul. Orta Białego - 108 m2, luksusowe - 335.000 PLN
- ul. Zwierzyniecka - 110 m2 - 340.000 PLN
- ul. Szlak - 118 m2 - 309.000 PLN
- ul. Kielecka - 100 m2, garaż - 150.000 USD
- os. 2 Pułku Lotniczego - 73 m2 - 170.000 PLN
- os. Oświecenia - 90 m2, nowe - 279.000 PLN
- ul. Asnyka - 141 m2 - 150.000 USD
- ul. Majora - 67 m2 - 168.000 PLN
- ul. św. Gertrudy - 180 m2 - 185.000 USD
- ul. Mackiewiczka - 66 m2 - 184.000 PLN
- ul. Felicjanek - 110 m2 - 320.000 PLN

5-pokojowe

- Rej. Pilotów - 106 m2, garaż - 350.000 PLN
- ul. Lipska - 120 m2, nowe - 267.000 PLN
- ul. Wrocławska - 88 m2 - 227.000 PLN
- ul. św. Gertrudy - 190 m2 - 206.000 USD
- ul. Loretańska - 180 m2, po remoncie - 195.000 USD

poddasza

- ul. Bożego Ciała - 176,50 m2, do adaptacji - 176.500 PLN
- ul. św. Gertrudy - 300 m2, do adaptacji - 300.000 PLN
- ul. św. Gertrudy - 270 m2, do adaptacji - 270.000 PLN
- ul. Dietla - 120 m2, luksusowe - 360.000 PLN
- Al. Krasieńskiego - 92 m2, nowa nadbudowa z windą - 237.000 PLN
- ul. Meiselsa - 111 m2, do adaptacji - 122.000 PLN
- ul. Estery - 105 m2, do adaptacji - 90.000 PLN
- ul. Turniejowa - 69 m2 - 132.000 PLN
- ul. Kalwaryjska - 60 m2 - 125.000 PLN, nowa nadbudowa

Oferta specjalna

ul. Kobierzyńska, nowe mieszkanie z odb. III/IV kw. 99 r. pow. od 34 m2 do 113 m2, odpis podatkowy. Ceny za 1 m2:
 parter - 2250 zł
 I piętro - 2500 zł
 II piętro - 2450 zł
 III/IV piętro (mieszk. 2-pokojowe) - 2275 zł
 ceny są indeksowane kwartalnie począwszy od I kw. '98 po III kw. '99 r. wg wskaźnika GUS

BRACIA STRZELCZYK

31-010 KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 30

TEL./FAX (012) 422-81-67, e-mail: brstkrak@kr.onet.pl

CZĘSTOCHOWA
(034) 365-57-80

GDAŃSK
(058) 41-90-31

KATOWICE
(032) 201-17-55

KIELCE
(041) 366-25-11

LUBLIN
(081) 534-43-88

RADOM
(048) 63-22-62

SZCZECIN
(091) 88-27-66

WARSZAWA
(022) 625-15-15

WROCLAW
(071) 342-78-41

Mieszkania - sprzedaż

1 - pokojowe

33 m2 ul. **Rękawka** - 60.000 PLN
37 m2 ul. **F. Nullo** - 104.000 PLN
45 m2 ul. **Topolowa** - 93.000 PLN

2 - pokojowe

40 m2 ul. **Ugorek** - 114.000 PLN
48 m2 ul. **Ks. J. Turka** (nowe) - 107.000 PLN
53 m2 **os. Stalowe** - 120.000 PLN
54 m2 ul. **Gołaśka** - 130.000 PLN
55 m2 ul. **Rękawka** - 97.000 PLN
84 m2 **os. Oficerskie** - 199.000 PLN

3 - pokojowe

50 m2 ul. **Jagodowa** - 123.000 PLN
72 m2 **os. Centrum B** - 175.000 PLN
90 m2 ul. **Wielopole** - 230.000 PLN
117 m2 - ul. **S. Fenna** - 105.000 USD

4 - pokojowe

62 m2 **Centrum C** - 150.000 PLN
72 m2 ul. **Ściegiennego** - 139.000 PLN
100 m2 **ok. Lea** - 300.000 PLN

Kamienie

1000 m2 ul. **Karmelicka**, wolna - 1.000.000 USD
1900 m2 **ok. Rynku Głównego**, wolna z możliwością zabudowy - 2.200.000 USD
520 m2 - **ok. Westerplatte** udział w kamienicy w części wolny, stan dobry - 590.000 PLN
Poszukujemy kamienic do kupna

Strychy - sprzedaż

30 m2 - ul. **Pawia** - 55.000 PLN
127 m2 ul. **Diebla**, zaadoptowany - 100.000 USD
200 m2 ul. **Krowoderska** - 200.000 PLN
Poszukujemy strychów do kupna

Lokale, obiekty - sprzedaż

6000 m2 ul. **Fabryczna**, budynek biurowy z działką 75 a - 16.200.000 PLN

Lokale, obiekty - wynajem

17 m2 ul. **Kazimierza Wlk.**, lokal z witrynami 750 PLN/msc
25 m2 ul. **Lubelska**, lokal biurowy, 4 linie telefon. - 1500+ VAT.
80 m2 ul. **Kochanowskiego**, stara powozownia
604 m2 **Centrum** - pałacyk, pow. biurowa + 160 m2 zaplecze gospodarcze, garaże - 25.000 PLN/msc
powierzchnie biurowe ok. ul. Piłsudskiego - 15 USD/m2 + VAT
50 + 30m2 (**antresola**), ul. **Miodowa**, lokal z witrynami - 4200 PLN/msc + VAT
30 m2, ul. **Miodowa**, oficyna - 900 PLN/msc + VAT
419 m2, **Aleja Pokoju**, powierzchnie biurowe - 20 USDm2
42 m2, ul. **św. Gertrudy**, lokal biurowy, lp. - 1600 PLN/msc.
20 m2, ul. **Michałowski**, lokal biurowy, 2 tel. - 1500 PLN/msc.
45 m2, **os. Ruczaj**, lokal użytkowy, podpiwniczony, tel. - 1000 PLN/msc.

Mieszkania - wynajem

20 m2 ul. **Barska** - 800 PLN
38 m2 **os. Kazimierzowskie**, 2pok. - 1000 PLN/msc
38 m2 **os. Kazimierzowskie**, 2pok. - 700 PLN/msc
40 m2 ul. **L. Staffa**, 1pok. - 800 PLN/msc
50 m2 ul. **Mikołajska**, 2 pok. - 1600 PLN/msc
52 m2 ul. **Pilotów**, 2 pok. - 2000 PLN/msc
66 m2 ul. **Św. Tomazsa**, 3 pok. - 800 USD/msc.
68 m2 ul. **Garbarska**, 3 pok. - 900 USD/msc
70 m2 ul. **Lubelska**, 3 pok. - 2500 PLN/msc
72 m2 ul. **Smoleńsk**, 2 pok. - 1500 PLN/msc
106 m2, ul. **Chocimska**, apartament, 1100 - 1500 USD/msc
135 m2, ul. **Pijarska**, apartament dwupoz., 1700 USD/msc
105 m2, ul. **Sucha**, piętrowy w domu, 3 pok. - 2500 PLN/msc

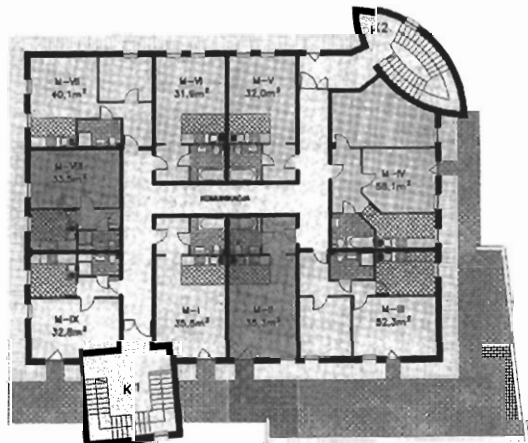
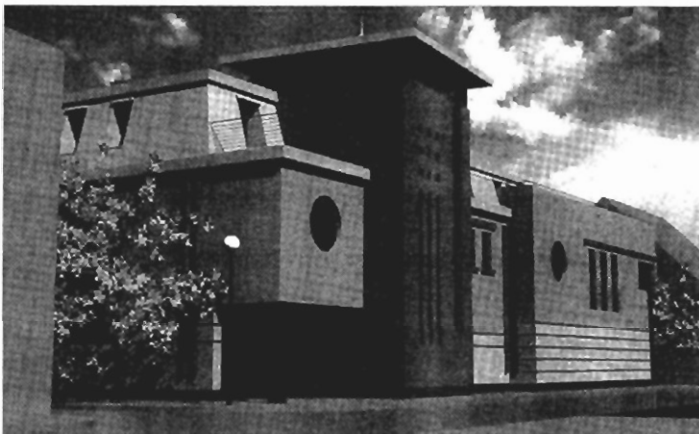
Domy - wynajem

105 m2, ul. **Huculska** - 670 USD/msc
178 m2, ok. ul. **D. Pasterza** - 1700 USD/msc
190 m2, **al. Kasztanowa** - 3000 USD/msc
300 m2, ul. **Modrzewiowa** - 2500 USD/msc

Domy - sprzedaż

240 m2, ul. **Wąwozowa** - 330 000 PLN/msc
220 m2, **Trąbki gm. Biskupice**, stan surowy zam.- 130.000 PLN/msc
276 m2 - **Chełm**, stan surowy, dz. 10a - 300.000 PLN
Poszukujemy działek do kupna pod budownictwo mieszkaniowe!

NOWA INWESTYCJA - SPRZEDAŻ MIESZKAŃ W NOWO BUDOWANYM OBIEKCIE Wieliczka ul. Słowackiego (ściśle centrum). Inwestor: INWEST S.A.



Budynek usługowo-mieszkalny, parter - sklepy, I piętro - biura, II piętro - mieszkania.

Rozpoczęcie inwestycji: luty 1999 r., zakończenie budowy: grudzień 1999 r.

Cena 1 m kw. mieszkania z pełnym wykończeniem (panele podłogowe, flizy, biały montaż): 2150 PLN (wraz z udziałem w użytkowaniu wieczystym działki).

Cena gwarantowana. Wielkość mieszkań 32 - 58 m kw (9 mieszkań).

Pierwsza wpłata 5-25% ceny mieszkania, ostatnia wpłata po odbiorze mieszkania 30 %.

Sprzedaż prowadzi firma "Bracia Strzelczyk" tel. 422-81-67

ZAPRASZAMY !

pro active

POŚREDNICTWO

OBROTU

NIERUCHOMOŚCIAMI

31-050 Kraków

ul. Dietla 75/7

pn.-pt. 9⁰⁰-18⁰⁰

tel. (012) 429-29-12

(012) 429-23-24

fax (012) 429-27-50

Prezentacja wybranych ofert

DOMY DO SPRZEDAŻY

OK. GÓRY BORKOWSKIEJ



niespełna 10-letni dom jednorodzinny o ciekawej architekturze, wysoki standard wykończenia, 2 garaże, pow. 240m², dz. 4.5a, cena 120 tys. USD; możliwość wynajmu - 800 USD/m-c

- Libertów** - stan surowy zamknięty, 330 m² - 350 tys. zł
- Swoszowice** - 1/2 domu dwurodzinnego, 200 m² - 55 tys. USD
- Wrzawice** - stan surowy zamknięty, 260 m², dz. 32a - 200 tys. zł
- Węgrzce** - stan surowy otwarty, 200 m², dz. 9a - 200 tys. zł
- Libertów** - wolnostojący, 430 m², dz. 16a - 490 tys. zł
- Dojazdów** - stan surowy otwarty, 286 m², dz. 8a - 250 tys. zł
- Mietniów** - nowy, drewniany, do wykończenia, 300 m² - 206 tys. zł
- Gdów** - wolnostojący, 250 m², dz. 18a - 245 tys. zł
- Brzesko** - dwurodzinny, wykończony, 270 m², dz. 4,18a - 230 tys. zł

- Krowodrza** - wolnostojący, nowy, komfortowy, 260 m², dz. 15a - 270 tys. USD
- Prądnik Biały** - zab. bliźniacza, 200 m², dz. 6a - 400 tys. zł
- Prądnik Czerwony** - zab. szeregowa, 210 m², dz. 2.5a - 140 tys. USD
- Wola Justowska** - wolnostojący, 300 m², dz. 12.3a - 280 tys. USD
- Chełm** - zab. bliźniacza, do wykończenia 200 m², dz. 45.a - 330 tys. zł
- os. Wirus** - środkowy segment, st. sur. zamknięty, 171,5 m², dz. 2a - 265 tys. zł
- os. Wirus** - skrajny segment, st. sur. zamknięty, 171,5 m², dz. 3a - 276 tys. zł
- ok. Pychowic** - zab. szeregowa, 250 m², dz. 4.5a - 140 tys. USD
- Jugowice** - 325 m², wysoki standard, dz. ok. 12a - 1.000.000 zł
- Opatkowice** - dom kanadyjski, 150 m², dz. 10.32a - 310 tys. zł

REZYDENCJA POŁOŻONA W PORONINIE



Wkomponowana w piękne otoczenie lasów, z widokiem na Tatry. Po niewielkiej adaptacji może służyć jako pensjonat. Powierzchnia użytkowa 500 m², połączone dwie działki łącznie 54 a, cena sprzedaży 550 tys. USD, możliwość wynajmu.

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

garsoniery:

Kozłówek - 20 m², par./IV - 60 tys. zł

1 pokojowe:

- os. Żabiniec** - nowe, 37 m², wys. par. - 103 tys. zł
- ul. Pszona** - 38 m², par./II - 102 tys. zł
- ul. Prusa** - 39 m², par./IV - 123 tys. zł
- os. Centrum B** - 41 m², II/IV - 85 tys. zł

2 pokojowe:

- os. Przy Arce** - 30 m², lp. - 75 tys. zł
- os. Kozłówek** - 35 m², II lp. - 80 tys. zł
- os. Kazimierzowskie** - 38 m², par./X - 74 tys. zł
- os. Kolorowe** - 40 m², II/IV - 98 tys. zł
- ul. Daliowa** - 41 m², II/II - 129 tys. zł
- ul. Piastowska** - 43,5 m², III/XI - 140 tys. zł
- os. Kozłówek** - 47 m², par./IV - 110 tys. zł
- os. Kalinowe** - 47,5 m², par./IV - 98 tys. zł
- os. Kolorowe** - 54 m², II/IV - 134 tys. zł
- os. Żabiniec** - 56 m², nowe, II/IV - 163 tys. zł
- os. Ugorek** - 59 m², nowe, IV/IV - 153 tys. zł

3 pokojowe:

- os. Podwawelskie** - 48 m², IV/IV - 144 tys. zł
- ul. Bieżanowska** - 50 m², IV/X - 108 tys. zł
- os. Złotego Wieku** - 50 m², II/IV - 124 tys. zł
- os. Widok** - 52,5 m², wys. par./X - 133 tys. zł
- ul. Łużycka** - 57 m², VI/X - 124 tys. zł
- ul. Strzelców** - 58 m², VII/XI - 155 tys. zł
- os. Żabiniec** - 66 m², nowe, wys. par. - 184 tys. zł
- Łagiewniki** - 80 m², I/I - 230 tys. zł
- ul. Staszica** - 100 m², wys. par./III - 290 tys. zł
- Kazimierz** - 108,84 m², I/II - 360 tys. zł
- ul. Lea** - 123 m², II/III - 140 tys. zł

4 pokojowe i większe:

- os. Kurdwanów** - 75 m², IV/V - 170 tys. zł
- os. Boh. Wżeśnia** - 100 m², nowe, VII i VIII lp. - 206 tys. zł
- Ol. Inwalidów** - 130 m², par./I - 100 tys. USD
- os. Żabiniec** - 140 m², III/III - 380 tys. zł

DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

- Cholerzyn** - 5.7a, budowlana - 7 tys. zł/a
- Węgrzce** - 12a, budowlana - 60 tys. zł
- Firlejów** - 54a, budowlana - 120 tys. zł
- Rząska** - 9a, budowlana - 93 tys. zł
- Rząska** - 18a, budowlana - 186 tys. zł
- Balice** - 13a, budowlana - 60,5 tys. zł

- Balice** - 26a, budowlana - 36 tys. USD
- Balice** - 30a, budowlana - 78 tys. zł
- Modniczka** - 16a, budowlana - 65 tys. zł
- ok. Alwerni** - 137a, budowlana - 125 tys. zł
- ul. Skońska** - 20a, UC z możliwością M3 i M4 - 71 tys. zł
- Narama** - 56a, budowlana - 173 tys. zł

MIESZKANIA I DOMY DO WYNAJĘCIA

garsoniery

os. Kazimierzowskie, Józefińska, Zakopiańska - 55-700 zł/m-c

1 pokojowe

Krowoderskich Zuchów, Wybickiego, Piekarska, Francesco Nullo, Dunin-Wąsowicza, os. Rząka, Lilli Wenedy, Jerzmanowskiego - 550 zł-1100 zł/m-c

2 pokojowe umeblowane, telefon:

ul. Palacha, ul. Ulanów, os. Kalinowe - 800 zł/m-c

2 pokojowe częściowo umeblowane

os. Strusia, os. Złotego Wieku, Dobrego Pasterza, os. Ogradowe, os. Kalinowe - 600-800 zł/m-c

3 pokojowe - **ul. Kazimierza Wilk.**, umeblowane, telefon, 52 m², III/IV - 1000 zł/m-c

3 pokojowe - **os. Piastów**, częściowo umeblowane, telefon, 54 m², III/III - 1000 zł/m-c

3 pokojowe - **ul. Narciarska**, umeblowane, telefon, 64 m² - 1000 zł/m-c

3 pokojowe - **ul. Grota Roweckiego**, umeblowane, telefon, wysoki standard, 67 m² - 400 USD/m-c

4 pokojowe - **os. Żabiniec**, apartament, umeblowanie do uzgodnienia, telefon, 140 m², III/III - 1200 USD/m-c

Parter domu - **Libertów**, umeblowanie do uzgodnienia, telefon, garaż, 106 m² - 1500 zł/m-c

Dom - **os. Lesisko**, umeblowany, garaż, 50 m² - 1400 zł/m-c

Dom - **Wola Justowska**, umeblowanie do uzgodnienia, telefon, garaż, 250 m², dz. 14a - 1300 USD/m-c

Dom - **Libertów**, nowy, 4 sypialnie, 2 salony, garaż na 2 samochody, ok. 400 m² - 1700 USD/m-c

LOKALE DO WYNAJĘCIA

handlowe - **Śródmieście**, 50 m², parter, front, witryna - 60 zł/m²

biurowe - **ul. Warszawska**, 60 m², 81 m², 107 m², 119 m², telefon, po remoncie - ok. 30 zł/m²

biurowy - **ul. Zamojskiego**, 80 m², telefon, 3 pokoje, II/II - 1500 zł/m-c

biurowy - **ul. Dietla**, 115-118 m², 4 pokojowe, I-II piętro, 26-29 zł/m²

biurowy - **ul. Dietla**, ok. 200 m², telefon, po remoncie, od kwietnia - 35 zł/m²

magazynowy - 100 m², **Stary Bieżanów**, ogrzewanie gazowe, zaplecze socjalne - 15 zł/m²

PILNIE KUPIMY

- mieszkania 4-5 pokojowe w kamienicy lub nowym budownictwie
- garsoniery i mieszkania jednopokojowe
- działki budowlane 10-20a
- działkę komercyjną o pow. ok. 5 ha, na obrzeżach Krakowa



AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

"CENTRUM"31-021 Kraków, ul. Floriańska 16
tel./fax 429-40-18, 422-92-95

e-mail: centrum@bci.krakow.pl

Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie
Nieruchomościami i Konsorcjum Agencji Nieruchomości**KUPNO • SPRZEDAŻ • NAJEM • WYNAJEM**

domy, mieszkania, parcele, lokale użytkowe, obiekty przemysłowe

*Zapraszamy Państwa do siedziby naszej firmy**codziennie od poniedziałku do piątku**od 10.00 – 18.00, w soboty od 10.00 – 14.00***SPRZEDAŻ - DZIAŁKI****MARSZOWIEC** – działki budowlane o pow. 12, 19, 26, 50ar, pełne uzbrojenie, dojazd dr. asfaltową, płaska. Cena od 6000zł do 9000zł/ar. Of. 17/1048, 1040, 1049, 1048.**Wadowicka – Zakopiańska** – 3,40a, UC. Cena 40.000USD, of.1014.**Wola Justowska** – ul. K. Jadwigi – dz. 19,32a bud. jednorodzinne, pełne uzbrojenie. Cena 8240USD/ar. Of.410.**Pielgrzymowice** – 120ar – cała bud., pełne uzbrojenie, ładny kształt, dojazd dr. asfalt oraz MPK. Cena 1500zł/a. Of.837**ul. Balicka** – bud. jednorodzinne, 26 a, uzbrojona, ładna, dojazd dr., asfaltową, kwadrat. Cena 35.000USD. Of.42.**Modlnica**, działka komercyjna (UH handel/usługi), 117 a, uzbrojona, bardzo dobra lokalizacja (w pobliżu NICO). Cena 1055000 zł. Of.333**Ochojno** – bud. jednorodzinne, 104 ar, uzbrojona. Cena 159.000. Of.960**ul. Wyżyna** – budowlano – rolna, 20 ar, częściowo uzbrojona. Cena 46.500zł. Of.137**Zielonki** – bud. jednorodzinne, 11 i 12ar. Cena 5000/ar. Of.973**Ochojno Górne** – bud. – rolna, 150ar. Cena 50.000zł. Of.1035**Niepołomice**, Piaski dz. budowlana, 7 i 8a, uzbr. w drodze, 2200 PLN/a. Of.732**Giebułtów** – bud. jednorodzinne, 11ar, uzbrojona. Cena 44.000zł. Of.1015.**SPRZEDAŻ - MIESZKANIA****ul. Starowiśna** – 3 pok., 80m2, po remoncie z b. montażem, 1p/4. Cena 180.000zł. Of.1026.**ul. Starowiśna** – 1 pok., 40m2 po gen. remoncie z b. montażem, 1p/4. Cena 110.000zł. Of.1025.**ul. Aleksandry** – 63 m2, 3 pokoje, parter, po remoncie, parkiety, flizy, loggia, telefon. Cena 135.000 zł. Of.1043.**ul. Wielopole** – 2 pok. 70 m2. III p., do remontu. Cena 62.000 USD. Of.1027**ul. Szenwalda** – 1 pokojowe na poddaszu, 41m2, z białym montażem. Cena 72.000zł. Of.1006.**ul. Czyżyńska** – 1 pokojowe na poddaszu, 38, z białym montażem. Cena 70.000zł. Of.1003**Ul. Topolowa** – 1 pokój z kuchnią, antresola, po remoncie. Cena 113.000 zł. Of.814.**ul. Supniewskiego** – NOWE 3 POKOJOWE (z cegły) 97,2m2, wysoki parter, tel, jest ODPIS! Reprezentacyjny budynek. Możliwość garażu. Cena 299.500zł. Of.989.**ul. Szlak** – 3 pokojowe, 91m2, 2p/4. Cena 66.000USD. Of.972**Ul. Anieli Krzywoń** – 2 mieszkania stanowiące parter domu wielorodzinnego, o pow. 106 m2 z tarasem 40 m2 plus garaż, oraz działka ok.4 a. Cena 400.000 zł. Of.17/701**SPRZEDAŻ - LOKALE UŻYTKOWE****Wola Duchacka** – lokal handl. – usługowo – biurowy, 51m2 z witrzyną, miejsce parkingowe, tel, alarm. Cena 102.000zł. Of.526.**Piaski Nowe** – lok. handlowo – usługowy, 45m2 + 45m2 – magazynu, parter. Cena 130.000zł. Of.693.**ul. Brzozowa** – lok. użytkowo – usługowy, 130m2, piwnica, po remoncie. Cena 220.000zł. Of.796.**Ul. Wrzesińska** – lokal produkcyjny magazynowy 400 m2, niski parter, ido remontu. Cena 400.000 zł. Of. 117/1017**SPRZEDAŻ - DOMY W KRAKOWIE****Zielonki, Marszowiec** – dom w zabudowie szeregowej, 187m2, NOWY jest ODPIS! Odbiór k/czerwca 99. Możliwość rat. Cena 2100zł/m2. Of.1045.**Wola Justowska** – domek murowany 60m2, na 3a działce rekreacyjnej. Cena 27.000 PLN. Of.506.**ul. Czajna** – dom st. sw. zamkn., 700 m2, 43 a. Cena 180.000 USD. Of.967**ul. Królowej Jadwigi** – bliźniak, 330 m2, 8 a. Cena 315.000USD. Of.946**SPRZEDAŻ - DOMY POZA KRAKOWEM****Winiary** – dom letniskowy, 100m2, 3ary ogrodzone. Cena 95.000zł. Of.1019**Mników** – dom wolnostojący 150 m.kw., na działce 12 arowej, możliwość doposażenia 18 arów. Dom po remoncie do zamieszkania. Cena 49500 USD. Of. 368.**Jerzmanowice** – dom, st. surowy, 268m2, działka 97a. Cena 180.000zł. Of.924.**Wadowice, Ryczów** – nowy dom z garażem, 113 m2, działka 7 a. Cena 120.000 zł. Of.376.**SPRZEDAŻ - KAMIENICE****CENTRUM** – ok. 1300m2 z 4 lok. handlowymi i 3 garsonierami (wolne) + 200m2 strychu do adaptacji. Cena 870.000zł. Of.930**PAŁAC ZABYTKOWY – Jura Krak. – Częstoch.** – zabytkowy zespół pałacowo – parkowy z XVII w. na działce o pow. 7,5 ha, do remontu. Cena 250.000 USD. Of.927**Kalwaria Zebrzydowska** – pocz. XIX w. dwór o pow. 304 m2 [7 pokoi, kuchnia, 2 łazienki] wraz z zabudowaniami gospodarczymi [wzownia 200 m2 oraz spichrz 900 m2], 5,31 ha. Wszystkie media, własna stacja trafo. Stan obiektu dobry. Cena 700.000 zł. Doskonale nadaje się na hotel, pensjonat, ośrodek wypoczynkowy. Of.372**WYNAJEM - LOK. UŻYTKOWE****Pl. Matejki** – lokal handlowo – użytkowy, 162m2, parter, front, witrzyna. Cena 12000zł/m-c. Of.1066.**al. Pokoju** – Powierzchnia 170 m2 w biurówcu, 4 pom., pełne podłącze komputerowe i tel., super dojazd i m. parkingowe, dozór. Cena 39 + 5 DEM + VAT/m2. Of.1013.**Kazimierz** – lokal użytkowy 80 m2, parter front po generalnym remoncie. Cena 4200 zł/m-c + VAT. Of.1047.**Bieżanów** – lokal handlowy, ekspozycyjny 380 m2, w tym 100 m2, zaplecze, parter, rampa. Cena 7600 DM. Of.1022.**ul. Supniewskiego** – lokale o pow. 57m2, 40,8m2 i 106m2 na KANCELARIĘ, BIURO itp., jest m. parkingowe. W nowym reprezentacyjnym budynku. Cena 12USD/M2 na m-c. Of.997**Biały Prądnik** – lokal handlowo – usługowy poniżej poziomu 0, o pow. 1430 m2. na działce 63 arowej z własnym parkingiem, w całości ogrodzonej. Cena 46.000 zł/m-c. Of.829.**Rynek Gł** – biurowy o wys. standardzie, 108 m2, front, 1p. Cena 15USD/m2. Of.970**Centrum** – 150 m2, lok. użytkowy w piwnicy na pub, gastronomię, bilard klub. Cena 3000zł. Of.1024.**Piaski Nowe** – lok. handlowo – usługowy, 45m2 + 45 pow. magazynowej, parter. Cena 1200zł/m-c. Of.693**R. Mateczny** – 70m2, pow. usługowo – magazynowej. Cena 1200zł/m-c. Of.542.**Zielonki** – lok. użytkowy (warsztat) – 2garaże 45m2 + biuro 40m2 + dz. 3ar, ogrodzone, telefon. Cena 1200zł. Of.985**WYNAJEM - MIESZKANIA****ul. Rogatka** – 4 – pokojowe, telefon, garaż, umeblowane lp./IIIp., 600 USD/mies. Of.712.**Ul. Kochanowskiego** – apartament w pełni umeblowany i wyposażony, telefon TV satelitarna, 6 pokoi, 2 łazienki, 2 w-c. Cena 1300 USD/m-c. Of.665.**Ul. Pijarska**, apartament dwupoziomowy 4-pokojowy, umeblowany i wyposażony, telefon. Cena 2000 USD. Of.499**Soboniowice** – 3 pokoje umeblowane, 86 m2, parter w domku jednorodzinnym. Cena 1400 zł/m-c. Of.1041.**SPRZEDAŻ - GARAŻE****ul. Szenwalda** – 20m2. Cena 20.000zł. Of.1007**ul. Telimieny** – 18m2. Cena 18600zł. Of.955



Interdom - Nieruchomości Barbary Krakowiak

Kraków ul. Dobrego Pasterza 68

Tel./fax (0-12) 413-24-74, tel. (0-12) 413-15-56, e-mail: agencja@interdom.krakow.pl

Tel. (012) 413-25-79, tel. (0-12) 413-24-69, <http://www.interdom.krakow.pl>

"Członek Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami"

KOMPLEKSOWA, FACHOWA OBSŁUGA W ZAKRESIE OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI ORAZ ADMINISTRACJI I ZARZĄDU

PRZEDSTAWIONE OFERTY SĄ JEDYNIEM WYBRANYMI Z BAZY DANYCH FIRMY „INTERDOM”

Mieszkania sprzedaż

jednopokojowe i garsoniery

- Ul. **Miechowity**, p.+jk, 30 m2, III/X, spółdz., cena 78 tys. zł
- Ul. **Lubelska**, p.+jk, 34 m2, I/III, hipot., cena 100 tys. zł
- Ul. **Mazowiecka**, p. + jk, 29 m2, II/X, spółdz., cena 90 tys. zł
- Ul. **Siewna**, p. + jk, 33 m2, IV/IV, spółdz., cena 90 tys. zł
- Ul. **Lili Wenedy**, p. + jk, 32 m2, I/X, spółdz., cena 80 tys. zł

dwupokojowe

- Ul. **Powstańców**, 2p.+ck, 38 m2, XI/XI, spółdz., cena 82 tys. zł
- Os. **Kalinowe**, 2p.+jk, 47 m2, parter/IV, hipot., cena 110 tys. zł
- Ul. **Wysłouchów**, 2p.+jk, 50 m2, II/IV, spółdz., 128 tys. zł
- Os. **Oświecenia**, 2p.+jk, 54 m2, X/X, spółdz., 125 tys. zł
- Ul. **Lea**, 2p. + ck 39 m2, II/IV, hipot., cena 120 tys. zł
- Ul. **Bronowicka**, 2p. + ck, 37 m2, V/X, hipot., cena 99 tys. zł
- Ul. **Zakopiańska**, 2p. + jk, 51 m2, I/II, garaż, hipot., cena 125 tys. zł
- Os. **Kalinowe**, 2p. + ck, 37 m2, V/X, spółdz., cena 83 tys. zł
- Os. **Jagiellońskie**, 2p. + jk, 46 m2, II/IV, spółdz., cena 92 tys. zł

trypokojowe

- Ul. **Lea**, 3p.+jk, 130 m2, III/III, hipot., cena 140 tys. USD
- Ul. **Podęworze**, 3p.+jk, 58 m2, VIII/X, spółdz., cena 115 tys. zł
- Ul. **Spółdzielców**, 3p.+ck, 46 m2, V/X, spółdz., 95 tys. zł
- Ul. **Beskidzka**, 3p.+jk, 70 m2, parter/II, taras, spółdz., cena 150 tys. zł
- Ul. **Meissnera**, 3p.+jk, 53 m2, I/X, spółdz., 135 tys. zł
- Ul. **Podlesie**, 3p.+jk, 60 m2, III/III, spółdz., 155 tys. zł
- Ul. **Pachońskiego**, 3p.+jk, 60 m2, I/X, spółdz., 150 tys. zł
- Kazimierz**, 3p. + jk, 110 m2, I/III, hipot., cena 350 tys. zł
- Ul. **Strzelców**, 3p. + jk, 60 m2, II/IV, garaż, spółdz., cena 200 tys. zł
- Ul. **Lipska**, 3p. + jk, 76 m2, I/IV, garaż, spółdz., cena 210 tys. zł

czteropokojowe i większe

- Ul. **Zyblikiewicza**, 4p.+jk, 110 m2, I/IV, hipot., cena 350 tys. zł
- Ul. **Królewska**, 4p.+jk, 100 m2, I/II, hipot., cena 480 tys. zł
- Os. **Żabiniec**, 4p.+jk, 78 m2, parter/IV, spółdz., cena 75 tys. USD
- Pl. **Inwalidów**, 4p.+jk, 130 m2, II/IV hipot., cena 100 tys. USD
- Ul. **Piłsudskiego**, 4p.+jk, 128 m2, II/II, hipot., cena 360 tys. zł
- Ul. **Kremerowska**, 5p.+jk, 140 m2, I/III, udział, cena 550 tys. zł

Mieszkania nowe

- Ul. **Pszona**, p.+jk, 38 m2, parter/II, spółdz., cena 100 tys. zł
- Ul. **Nowohucka**, p.+jk, 38 m2, II/III, spółdz., cena 97 tys. zł
- Os. **Srebrnych Orłów**, 2p.+jk, 50 m2, parter/II, hipot., cena 175 tys. zł
- Ul. **Kwartowa**, 2p.+jk, 60 m2, I/III, hipot., cena 190 tys. zł
- Ul. **Grota-Roweckiego**, 2p.+jk, 57 m2, II/IV, garaż, spółdz., cena 240 tys. zł
- Os. **Żabiniec**, 3p.+jk, dwupoziom., 69 m2, III i IV, hipot., cena 195 tys. zł
- ul. **Chocimska**, 3p.+jk, 85 m2, parter/IV, taras, garaż, wykończone, hipot. Cena 330 tys. zł
- Os. **Złocień**, p.+jk, 28 m2, I/II, spółdz., 77 tys. zł
- Ul. **Gryczana**, 2p.+ck, 39 m2, parter/III, hipot., 110 tys. zł
- Ul. **Halszki**, 2p.+jk, 51 m2, I/IV, spółdz., 130 tys. zł
- Ul. **Wielicka**, 3p. + jk, 68 m2, parter/IV, hipot., cena 100 tys. DM

Mieszkania na poddaszu

- Ul. **Staszica**, 4p.+jk, dwupoziom., 160 m2, III i IV, wykończone, hipot., Cena 155 tys. USD
- Os. **Żabiniec**, 4p.+jk, 130 m2, III/III, hipot., cena 400 tys. zł
- Ul. **Chodkiewicza**, 200 m2, nowy budynek, poddasze do adaptacji, cena 1000zł/m2

Oferta specjalna

Udział w kamienicy. Doskonała lokalizacja w drugiej obwodnicy Plant Krakowskich, lokale wyodrębnione hipotecznie ok.450 m2, w tym dwa mieszkania czteropokojowe 98 i 110 m2 na I piętrze, prosperujący lokal gastronomiczny o pow.198 m2 na parterze, 55 m2 zaadaptowanych piwnic. Istnieje możliwość połączenia w/w lokali. Możliwość zakupu lub leasingu.

Mieszkania do wynajęcia

- Ul. **Kochanowskiego**, apartament, 180 m2, b.wysoki standard, cena 1600 USD + media
- Ul. **Lea**, 3p.+jk, 130 m2, III/III, umeblowane, wyposażone, cena 1200 USD + media
- ul. **Na Wiąkach**, 4p.+jk, 65 m2, II/II, umebl., wyposażone, cena 400USD + media
- Ul. **Żytnia**, 3p.+jk, 64 m2, III/X, umeblowane, wyposażone, Cena 340 USD + czynsz + media
- Ul. **Lenartowicza**, 3p.+jk, 88 m2, III/IV, wysoki standard, cena 850 USD + media
- ul. **Kapelanka**, 3p.+jk, 58 m2, III/X, umebl., wyposażone, cena 1300 zł + czynsz + media
- ul. **Wielicka**, 4p.+jk, 80 m2, II/IV, nowe, wyposażone, cena 2000zł+czynsz+media
- Ul. **Pszona**, 4p.+jk, 90 m2, nowe, wyposażone, 900 USD + media
- Ul. **Wietora**, 4p.+jk, 82 m2, umeblowane, wyposażone, 2500 zł+czynsz+media
- Ul. **Lenartowicza**, 3p.+jk, 74 m2, umeblowane, wyposażone, 1200 zł+media
- Ul. **Reforyka**, 4p.+jk, 110 m2, umeblowane, wyposażone, 1500 USD + media
- Ul. **Grodzka**, 5p. + jk, 110 m2, dwupoziom., wys. standard wyposażone, cena 1500 USD + media
- Ul. **Dobrego Pasterza**, 3p. + jk, 72 m2, wys. standard, nieumebl.. Cena 2000 zł + media

Domy do wynajęcia

- Wola Justowska**, 300 m2, wysoki standard, niewyposażony, Cena 3000 USD + media
- Ul. **Lea**, 300 m2, wysoki standard, niewyposażony, cena 1500USD+media
- os. **Marszowiec**, 220 m2, wys. standard, całkowicie wyposażony, cena 1400 USD + media
- Ul. **Radzikowskiego**, 180 m2, wyposażony, 1500 USD + media
- Ul. **Kasprowicza**, 200 m2, wyposażony, 1300 USD + media
- Ul. **Kazimierza Odnowiciela**, 360 m2, niewyposażony, 1200 USD + media
- Ul. **Stożniowa**, 100 m2, wyposażony, 750 USD + media

Domy do sprzedaży

- Ul. **Radzikowskiego**, szeregówka, 180 m2, działka 200 m2, cena 130 tys. USD
- Prądnik Biały**, 200 m2, działka 6a, wykończony, cena 130 tys. USD
- Ul. **Żywiecka**, szeregówka 400 m2, dz. 400 m2, stan surowy zamk., cena 400 tys. zł
- Wola Justowska**, 370 m2, działka 6,5a, cena 190 tys. USD
- Wola Justowska**, 400 m2, działka 9a, cena 420 tys. USD
- Kwaczała** (okol. Alwerni), 300 m2, dz. 10a, częściowo wykończony, cena 300 tys. zł
- Tonie** szeregówka, 370 m2, dz. 300 m2, wykończona luksusowo, cena 220 tys. USD
- Ul. **Smoleńskiego**, 180 m2, działka 9, 5a, nowy, wykończony, cena 490 tys. zł

Kamienice

- Okol. **ul. Kamiennej**, budynek z ok.1900r., pow 520 m2, dz 4a, wolne lokale mieszkalne, uregulowany stan prawny
- Okol. **Ronda Grunwaldzkiego**, budynek wolnostojący, częściowo zaadaptowany pod Fitness Club, pow.ok.500 m2, dz.6a.

Działki pod budownictwo jednorodzinne

- Jerzmanowice**, 12 a, uzbrojona, cena 21 tys. zł
- Kocmyrzów**, 10 a, budowl., uzbrojona, 4000 zł/a

Działki pod budownictwo wielorodzinne

- Kurdwanów**, 1,5 ha, M-2, cena 1.800 tys. zł
- Balice**, rej. lotniska, 50a, UC, cena 850 tys. zł

Sprzedaż lokale

- Ul. **Chodkiewicza**, 210 m2, handlowo biurowy, nowy, parter, front, witryna, na siedzibę banku, salon sprzedaży, 3500 zł/m2

Lokale do wynajęcia

Ofertujemy bardzo duży wybór lokali handlowych, biurowych, usługowych, hali, magazynów.

Pilnie poszukujemy: terenów pod budownictwo wielorodzinne i komercyjne, kamienic, mieszkań o pow. powyżej 80 m²

Zapraszamy do naszego Biura

pon. - sob 8.00-19.00

Grunt®

BIURO NIERUCHOMOŚCI, RUSZNIKARSKA 32 – WEJŚCIE OD STRONY PARKINGU DH GIGANT

SPECJALIZACJA - POŚREDNICTWO

W OBROTCIE GRUNTAMI

tel. / fax 633-99-98

tel. 632-88-38

PRZYJMujemy DZIAŁKI DO SPRZEDAŻY

👉 TEREN DO WYDZIERŻAWIENIA*:

-50a -100a, PRĄDNIK BIAŁY, dojazd do działki drogą asfaltową - dogodny dla samochodów dostawczych, działka równa, w poziomie drogi, nie zbudowana, możliwość wieloletniej dzierżawy, 2.500 zł/miesiąc

👉 DZIAŁKI USŁUGOWE*:

-23a, UL. JASNOGÓRSKA, pod zabudowę typu M4, przylega do ulicy, szerokość frontu - 19m, sąsiedztwo zabudowy mieszkaniowo-usługowej, częściowo uzbrojona, cena: 12.000 zł/ar
 -117a lub 200a, NA POGRANICZU RYBITW I BIEZANOWA, przylega do drogi na długości 50m, w zasięgu prąd, woda, ciepłociąg, linia teletechniczna, kształtna, atrakcyjna cena: 1.800 zł/ar
 -90a lub 125a, REJON GIELDY NA RYBITWACH, przylega do jezdni asfaltowej bokiem o długości 200 m, równa, w poziomie drogi, z bardzo dobrym dojazdem, częściowo uzbrojona, 3.400 zł/ar do negocjacji
 -50a, REJON CHRISTO BOTEWA/PÓLLANKI, pod zabudowę mieszkaniową lub nieuciążliwe: rzemiosło, usługi, produkcję, doskonały dojazd, wymiary: 50m x 100m, woda, gaz, siła, telefon w zasięgu, 250.000 zł

👉 DZIAŁKI POD ZABUDOWĘ WIELORODZINNĄ*:

- ca70a, PRĄDNIK BIAŁY, działka pod zabudowę szeregową - około 20 segmentów z wjazdami od strony północnej, blisko Centrum, dogodny dojazd, częściowo uzbrojona, 450.000 zł za całość
 - 16a, PRĄDNIK CZERWONY, pod zabudowę typu M3, atrakcyjna lokalizacja, bardzo dobry dojazd, przylega do ulicy, wszystkie media w działce lub przy granicy, blisko szkoła, przedszkole, sklepy, 300.000 zł
 - ca 200a, KURDWANÓW, pod zabudowę typu M2 oraz częściowo KT, przylega do jezdni asfaltowej bokiem o długości 130 m, wszystkie media przy granicy, opracowana koncepcja zagospodarowania, 3.600 zł/ar
 - 37a, W REJONIE UL. SAWICKIEGO, pod zabudowę typu M1U - o bardzo wysokiej intensywności, kwadrat, wszystkie media w działce lub przy granicy, atrakcyjna lokalizacja, 36.000 zł/ar

👉 DZIAŁKI POD ZABUDOWĘ JEDNORODZINNĄ*:

- 24a, BRONOWICE - PO WSCHODNIEJ STRONIE UL. JASNOGÓRSKIEJ, dojazd drogą asfaltową, WZIZT na budowę domu jednorodzinnego, możliwość wydzielenia ca 11 arów, 22 m szerokości, 10.500 zł/ar
 - 23,5a, BRONOWICE - PO WSCHODNIEJ STRONIE UL. JASNOGÓRSKIEJ, szerokość działki - 23m, przylega do drogi asfaltowej, uzbrojenie niepełne, cena: 8.500 zł/ar
 - 11,5 a x 2, MARSZOWIEC, JESZCZE DWIE Z PIĘĆCiu, bardzo ładne działki w ekskluzywnym sąsiedztwie, z widokiem na Kraków, wszystkie media przy granicy, tylko 4 km do Rynku, 11.000 zł/ar
 - 39a, WRÓBLOWICE, poniżej Swoszowic, działka rolno-budowlana (około 8a w kwadracie - pod zabudowę jednorodzinną), południowa ekspozycja - z widokiem na góry, ładna, częściowo uzbrojona, 95.000 zł
 - 37a, MODLNICA, dojazd ulicą Łokietka - przez Tonie, rolno-budowlana (ok. 17 arów - pod zabudowę), dwa dojazdy, woda, gaz, prąd w sąsiedztwie, położona na łagodnym skłonie, 98.000 zł za całość

👉 OFERTA SPECJALNA*:

- 1/2 kamienicy narożnej, PRZY UL. KRÓLEWSKIEJ, wydzielone lokale o łącznej pow. użytkowej ca 620 m2, w tym około 180 m2 powierzchni wolnych: frontowy lokal użytkowy w parterze, garsoniera na piętrze i strych, pozostała powierzchnia to 6 mieszkań zajętych na podstawie umów kwaterunkowych, kamienica powstała w latach 30-tych, architektura typowa dla okresu międzywojennego, V kondygnacji z windą, 850.000 zł

*) wszelkich informacji na zasadzie wyłączności udziela firma Grunt codziennie z wyjątkiem sobót i niedziel w godz. od 9.00 do 17.00

MOŻE INNI SĄ WIĘKSZ.

MY JESTEŚMY SKUTECCZNI!

Grunt®

7 BONUS

pn-pt 9-19

31-116 Kraków, ul. Studencka 7

tel/fax

422-42-89

tel. 0501 429-786

rejon RYNKU GŁÓWNEGO do sprzedania:

1. Lokal handlowy – powierzchnia 145m²/frontowy, wraz z piwnicą o pow. 65m²;/
cena: rów. 420.000 USD
2. Mieszkanie – powierzchnia 180m², front, I piętro, po remoncie, cena: rów.360.000 USD
3. Mieszkanie jednopokojowe – powierzchnia 45m², II piętro, cena: rów. 76.500 USD
4. Mieszkanie – powierzchnia 125m², III piętro, cena: rów. 200.000 USD

Blisze informacje pod tel. /0501/ 429-786, /0602/ 333-058

okolice ul. Łobzowskiej – dwupoziomowy apartament o pow. 160m², III piętro, po kapitalnym remoncie, /dwie łazienki, pomieszczenie gospodarcze, garderoba/,
cena: rów. 140.000 USD

DOMY – sprzedaż

- Kliny – 250m², 5,4a, nowy, wolnost., wykończony, możliwość zakupu na raty, 140.000 USD
Prądnik Biały – 206m², 6 arów, wolnostojący, wykończony, garaż, 130.000 USD
Kliny – 200m², 3,6 ara, szeregówka, wykończona, 425.000 zł
Bieżanów – 167m², 11 arów, wolnostojący, stan surowy zamknięty, 220.000 zł

DZIAŁKI – sprzedaż

- rejon Kapelanki – 12 arów, usługi komercyjne, pełne uzbrojenie, cena: 470.000 zł
Prądnik Czerwony – 14 arów, zabudowa wielomieszkaniowa M3, pełne uzbrojenie,
aktualne WZiZT, cena: 380.000 zł
Czyżyny – 90 arów, uzbrojona, zabudowa wielomieszkaniowa M2U, cena: 15.000 zł/a
Nowa Huta – 9 ha, działka przemysłowa, cena: 3.500 zł/a do negocjacji

POWIERZCHNIE BIUROWE – wynajem

BIUROWIEC wolnostojący o powierzchni 1120m², samodzielny parking
na 30 samochodów, klasa A, do wynajęcia w całości.
Blisze informacje tel. /0501/ 429-786, /0602/ 333-058

- do 1500m² – Salwator, trzy kondygnacje, 50 zł/m² + vat i media
do 1200m² – Krowodrza, klasa A, cena do uzgodnienia
700m² – Śródmieście, I i II piętro, telefony, 10 USD/m² + vat i media
700m² – Al.Pokoju, parter, I i II piętro, 20 zł/m² + vat i media
550m² – Al.Pokoju, parter, I piętro, 10 x tel, 35 zł/m² + media
216m² – Prądnik Czerwony, I piętro, tel, 20 zł/m² + vat i media
150m² – ul.Wielopole, I piętro, 3 x tel, 35 zł/m² + vat i media
120m² – ul.Sławkowska, I piętro, 38 zł/m² brutto
106m² – ul.Starowiślna, I piętro, 9 USD/m² + vat i media
100m² – os.Oficerskie, parter, 2500zł miesięcznie + media
100m² – Nowa Huta, parter, 15 zł/m² + vat i media
100m² – Olsza, parter, 2500zł miesięcznie + media

HALE MAGAZYNOWO – PRODUKCYJNE – wynajem

5000 m² – okolice KRAKOWA, wysokość 10m, bardzo dobry stan techniczny,
przy boczniczy kolejowej, cena: 6 zł/m² + media

- 3680m² – rej.AUTOSTRADY, wys. 18 do 24m, 1,5ha działka, cena: 10 zł/m² + vat
3000m² – ŚRÓDMIEŚCIE, trzy poziom., rampy, wys. poz. 3,3m, cena: 12 zł/m² + vat i media
do 3000m² – SKAWINA, wysokość 12m, biura 50m², cena: 8 zł/m² + vat
2400m² – ŁĘG, wysokość 7m, biura 50m², cena: 10zł/m² + vat
2000m² – ŚRÓDMIEŚCIE, dwupoz., rampy, wys. 3,3m, cena: 12 zł/m² + vat i media
2200m² – RYBITWY, wysokość 8m, biura 250m², cena: rów. 5 DEM/m²
1800m² – ŚRÓDMIEŚCIE, biuro 200m², cena: 14 zł/m² + vat
1500m² – DOBCZYCE, wysokość do 4,2m, 1ha, cena: 3 zł/m² + vat
1332m² – PŁASZÓW, wysokość 6m, biuro 40m², cena: 13zł/m² + vat
1200m² – ZABŁOCIE, wysokość 7m, biuro 200m², cena: 15 zł/m² + vat
1060m² – RYBITWY /art. spożywcze/, wysokość 7m, cena: 7 zł/m² + vat
800m² – AL. 29-go LISTOPADA, wysokość 4m, cena: 18zł/m² + vat
754m² – RYBITWY, wysokość 6m, ogrzewana, cena: 16.8zł/m² + vat i media
750m² – RYBITWY, wysokość 5m, cena: 15 zł/m² + vat
700m² – ŚRÓDMIEŚCIE, wysokość 5m, cena: 10 zł/m² + vat
400m² – NIEPOŁOMICE, wysokość 3,2m, cena: 15 zł/m² + vat
350m² – KOZŁÓWEK, ogrzewana, cena: 15 zł/m² + vat
250m² – NOWA HUTA, wysokość 3,8m, cena: 20 zł/m² + vat

LOKALE HANDLOWE – wynajem

- 50m² – ul.Grzegorzeczka, parterowy, 4000zł miesięcznie + media
70m² – ul.Rusznikarska, parterowy, frontowy, 3500zł miesięcznie + vat i media
80m² – Al.29-tego Listopada, parterowy, frontowy, 3000zł miesięcznie + media
80m² – Kazimierz, front, po remoncie, 4200zł miesięcznie + vat i media
82m² – Żabiniec, frontowy, dwupoziomowy, 70zł/m²
130m² – ul.Starowiślna, parter, po remoncie, 23 USD/m² + vat i media
130m² – Wola Duchacka, I piętro, 40 zł/m² + vat i media
143m² – Żabiniec, parterowy, frontowy, 70zł/m² + vat i media
150m² – Nowa Huta, na gastronomię, 20 zł/m² + media
250m² – ul.Wadowicka, parter, 20 zł/m² + vat i media
1084m² – Krowodrza, parter, 27 zł/m² + vat i media

MIESZKANIA – sprzedaż**garsoniery i jednopokojowe**

- 18,5m², ul.Kotlarska, Ip, 71.000 zł
20m², Kozłówek, parter, 61.200 zł
24m², ul.Sarego, IVp, 82.500 zł
30m², ul.Wybickiego, VIp, 83.000 zł
32m², ul.Łobzowska, IIIp, 115.000 zł
36m², ul.Staffa, Vp, studio, 105.000 zł
36m², ul.Barbary, IIIp, 78.000 zł
38m², ul.Nowohucka, Ip, 94.500 zł
39m², Salwator, parter, 123.000 zł
39m², ul.Przemyska, parter, 107.000 zł

2 pokojowe

- 30m², os.Przy Arce, Ip, 77.500 zł
35m², ul.Nowosądecka, IIIp, 85.000 zł
37m², ul.Miechowity, Ip, 105.000 zł
37m², ul.Okólna, IVp, 86.000 zł
37m², ul.Bronowicka, Vp, 103.000 zł
37m², ul.Celarowska, Ip, 96.000 zł
40m², os.Kolorowe, Ip, 97.800 zł
40m², ul.Lea, Ip, 119.000 zł
40m², ul.Szlak, parter, 97.000 zł
42m², ul.Kurczaba, IIIp, 93.000 zł
43m², ul.Łokietka, IVp, 127.000 zł
44m², ul.Wrocławska, Vp, 144.000 zł
44m², ul.Piastowska, IIIp, 142.000 zł
44m², Aleja Pokoju, parter, 103.000 zł
45m², ul.Brogi, IIIp, 126.000 zł
47m², ul.Obopólna, Ip, 142.000 zł
47m², ul.Szafera, IIIp, 140.000 zł
47m², ul.Okólna, parter, 110.000 zł
50m², ul.Sądowa, IIIp, 175.000 zł
50m², ul.Bronowicka, Ip, 155.000 zł
50m², ul.Wysłouchów, IVp, 105.000zł
53m², os.Oficerskie, IIIp, 149.500 zł
54m², os.Kolorowe, Ip, 133.900 zł
54,6m², os.Hutnicze, parter, 91.000 zł
60m², ul.Kwartowa, Ip, 188.000 zł

60m², ul.Sebastiana, IIIp, 205.000 zł73m², ul.Pawlikowskiego, IIIp, 220.000 zł84m², Olsza, parter, 200.000 zł**3 pokojowe**

- 45m², ul.Opolska, IIp, 113.000 zł
45m², ul.Stachewicza, IIp, 113.000 zł
46m², ul.Miechowity, IIIp, 117.500 zł
48m², Prokocim, IIp, 107.000 zł
51m², Dąbie, VIIIp, 134.000 zł
51m², ul.Mazowiecka, Ip, 178.000 zł
52,5m², ul.Pilotów, VIIIp, 132.000 zł
56m², ul.Telig, IVp, 113.000 zł
60m², os.Stalowe, IIp, 120.000 zł
60m², ul.Kurczaba, IVp, tel, 123.600 zł
64m², os.Dywizjonu 303, IIp, 144.000 zł
65m², ul.Królewska, IIIp, 235.000 zł
65m², ul.Krupnicza, parter, 200.000 zł
66m², Żabiniec, Ip, nowe, 174.000 zł
69m², Prądnik Biały, IIIp, 200.000 zł
73m², Dębniaki, parter, 237.000 zł
74m², Ruczaj, nowe, IIIp, 165.000 zł
78m², os.Oficerskie, parter willi, 260.000 zł
91m², ul.Szlak, IIp, 86.000 USD
100m², ul.Staszica, parter, 280.000 zł
100m², Łobzów, garaż, 330.000 zł

4 pokojowe

- 58m², os.Piastów, Ip, 122.000 zł
66m², Prądnik Biały, IVp, 178.200 zł
73m², ul.Żytnia, parter, 190.000 zł
79m², os.Złotego Wieku, Ip, 170.000 zł
80m², Żabiniec, parter, 72.000 USD
110m², ul.Felicjanek, Ip, 330.000 zł
120m², ok.Wawelu, IIp, 125.000 USD
123m², ul.Lea, IIIp, 137.700 USD
130m², ul.Królewska, Ip, 100.000 USD



KANCELARIA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI I OBSŁUGI INWESTYCJI

656-21-77
656-21-33

Członek **MSPON**
i sieci **Grupy Agencji Nieruchomości**
ul. Limanowskiego 1

Mieszkania sprzedaż

Garsoniery i 1-pokojowe

39 m² - ul. **29 Listopada**, telefon, loggia - 87 tys. zł
36,6 m² - ul. **Czarneckiego**, do rem. - 69,5 tys. zł
38,1 m² - ul. **Nowohucka**, nowe, balkon - 97 tys. zł
38 m² - ul. **Pszona**, nowe, balkon - 102 tys. zł
24 m² - ul. **Rózyckiego**, telefon - 57 tys. zł

2 pokojowe

54,4 m² - os. **Oświecenia**, loggia, tel. - 120 tys. zł
46 m² - ul. **Podedworze**, loggia, tel. - 125 tys. zł
48 m² - ul. **Kurczaba**, balk., tel. - 100 tys. zł
38 m² - ul. **Zakopiańska** - 87.500 zł
45 m² - ul. **Miechowity**, telefon - 117 tys. zł
60 m² - ul. **Kobierzyńska**, odpis, oddanie IX/X.99 r. - 130 tys. zł
48 m² - ul. **Heila**, balkon, telefon - 109 tys. zł
50 m² - ul. **Cegielniana**, tel., balkon - 120 tys. zł
57 m² - ul. **Podedworze**, tel., loggia - 106 tys. zł

3-4 pokojowe

69 m² - ul. **Grzegórzecka**, tel., balkon - 190 tys. zł
90 m² - ul. **Bojki**, balk., tel. - 185 tys. zł
58,8 m² - os. **Piastów**, balkon - 128 tys. zł
54 m² - ul. **Włoska**, balkon - 130 tys. zł
57 m² - ul. **Łużycka**, telefon, loggia - 109 tys. zł
46 m² - ul. **Miechowity**, balk., tel. - 117,3 tys. zł
76,2 m² - ul. **Lipska**, bal., tel. + garaż - 206 tys. zł
54 m² - ul. **Seweryna**, loggia, telefon - 130 tys. zł
50 m² - ul. **Bieżanowska**, loggia, tel. - 100 tys. zł
90 m² - ul. **Bobrowskiego** - 4 pok., cz.zaadapt., strych - 133 tys. zł

Mieszkania wynajem

1pok. 41 m² - ul. **Spółdzielców**, umebl., tel. - 600 zł+opłaty/m-c
1 pok. 36 m² - os. **Na Skarpie**, umebl., tel. - 500 zł+opłaty/za 9m-cy
1pok. - 38 m² - ul. **Al. B. Prażmowskiego**, cz.umebl., tel. - 750 zł+opłaty/m-c
2pok. - 40 m² - ul. **Odrzańska**, kuchn.,-meble, tel. - 800 zł+opłaty/m-c
2 pok. - 62 m² - ul. **Kalwaryjska**, kuchn. umebl. - 1000 zł + opłaty/m-c
2 pok. - 43 m² - ul. **Włoczków**, umebl., tel. - 1200+media/m-c
2 pok. 49 m² - ul. **Sanocka**, umebl., tel. - 700 zł+opłaty/m-c
2 pok. 52 m² - ul. **Duża Góra**, umebl., tel. - 700 zł+opłaty/za 6mcy
2 pok. 46 m² - ul. **Włotowa**, umebl., tel. - 650 zł+opłaty/m-c
2 pok. 38 m² - os. **Złotego Wieku**, umebl., tel. - 750 zł+opłaty/m-c
2 pok. 45 m² - ul. **Łużycka**, umebl., tel. - 1000 zł+media/m-c
2 pok. 45 m² - ul. **Ściegiennego**, piętro domu z osobnym wejściem, umeblow., tel. - 700 zł+media/m-c
2pok.-39 m² - ul. **Jerzmanowskiego**, umebl., tel. - 650 zł+opłaty/m-c
2pok.-37 m² - os. **Kazimierzowskie**, umebl., tel. - 200 USD+opłaty/m-c
2pok.-47 m² - ul. **Krzywdka**, nieumebl. - 700 zł+opłaty/m-c
2pok.-38 m² - ul. **Dobrego Pasterza**, cz.umebl., tel. - 800 zł+opłaty/m-c
2pok.-45 m² - os. **Szkolne**, umebl., tel. - 700 zł+opłaty/m-c
3pok.-61 m² - ul. **Lea**, umebl., tel. - 1500 zł+media/m-c
3pok.-53 m² - ul. **Altanowa**, umebl., tel. - 1000 zł+opłaty/m-c
3 pok. 50 m² - ul. **Turniejowa**, kuchn.-meble, tel. - 1100 zł+media/m-c
3pok. - 55,5 m² - os. **Boh. Września**, cz.umebl., tel. - 1100 zł+opłaty/m-c
3 pok. - 66 m² - ul. **Burszynowa**, nieumebl. - 1300 zł+media/m-c
3 pok. - 58 m² - ul. **Meissnera**, umebl., telefon - 1200 zł+media/m-c
3pok. - **Ruczaj**, umebl., tel. - 1200 zł+opłaty/m-c
5pok. - ul. **Łepkowskiego**, 100 m², II poz., umebl., tel. - 2000 zł+opłaty/m-c
Pokoje z używalnością łazienki, kuchni - 300 - 500 zł/m-c
DOM - **Wola Justowska**, 220 m², dz. 13a, cz.umebl., tel. - 1300 USD/m-c
Dom - **Borek Fałęcki** - 105 m², dz. 10a, nieumebl., tel. - 670 USD+media/m-c
DOM - ul. **Chmońskiego** - 70 m², 3 pokoje, umeblow. - 1000 zł+media/m-c

Domy sprzedaż - wybrane oferty

of.331. 300 m² - os. **Na Stoku**, dz. 4a - 350 tys. zł
of.244. 250 m² - **Falkowice k/Gdowa**, dz. 20a - 135 tys. zł
of.237. 300 m² - **Kliny**, dz. 3,5a (st.sur.) - 180 tys. zł
of.231. 211 m² - **Biskupice k/Wieliczki**, dz. 23a - 37 tys.USD
of.224. 340 m² - ok. ul. **Bronowickiej**, dz. 3,5a - 127,5 tys.USD
of.218. 170 m² - **Sucha Beskidzka**, dz. 10a - 98 tys. zł
of.199. 360 m² - os. **Lesisko**, dz. 6a - 100 tys.USD
of.193. 450 m² - **Luborzycza**, dz. 50a - 95 tys.USD
Of.500. 285 m² - **Lubomierz**, dz. 1,22 ha - 300 tys. zł
Of.191. 260 m² - **Zbądnów**, dz. 22a - 120 tys. USD
Of.213. 100 m² - **Sidzina**, dz. 50a - 150 tys. zł

Of.562. 204 m² - **Niedzica**, dz. 3,5a - 160 tys. zł
Of.571. 230 m² - **Wieliczka**, dz. 8a - 320 tys. zł
Of.204. 320 m² - **Kliny**, dz.8a - 150 tys.USD
Of.583. 220 m² - **Goszcza**, dz. 50a (do wykon.) - 230 tys. zł
Of.322. 250 m² - okol. ul. **Kobierzyńska**, dz. 12a - 400 tys. zł
Of.577. 300 m² - **Grajów**, dz.96a - 330 tys. zł
Of.641. 150 m² - **Ochojno**, dz. 15 a - 250 tys. zł
Of.223. 180 m² - **Olsza**, dz. 4a (bliźn.) - 120 tys.USD
Of.598. 300 m² - **Kokołów**, dz. 10a - 400 tys. zł
Of.622. 150 m² - **Lubień**, dz. 8a - 85 tys. zł
Of.623. 200 m² - **Łapanów**, dz. 6a - 220 tys. zł
Of.651. 280 m² - **Borek Fałęcki**, dz. ok. 8,5a - 520 tys. zł
Of.627. 150 m² - **Przewóz**, dz. 4,46a - 285 tys. zł
Of.689. 220 m² - **Dobczyce**, dz. 5,5a (st.sur.) - 90 tys. zł
Of.687. 250 m² - **Sierpaw**, dz. 20a - 85 tys. USD
Of.696. 160 m² - **Gwoździec k/Brzeska**, dz. 1,42 ha - 85 tys. zł
Of.697. 450 m² - **Wola Batowska**, dz. 9a - 430 tys. zł
Of.710. 270 m² - **Skawinki**, dz. 10a - 140 tys. zł
Of.513. 260 m² - **Swoszowice**, dz. 10a - 400 tys. zł
Of.557. 246 m² - os. **Jugowice**, dz. 5a - 130 tys. USD
Of.711. 206 m² - **Jaśkowice**, dz. 15a, st.sur. - 78 tys. zł
Of.701. 60 m² - **Kalwaria Zebrzydowska**, dz. 3a, letn., calorocz. - 70 tys. zł
Of.714. 210,5 m² - **Głogoców**, dz. 7,5a, rozpocz.bud. - 46,5 tys. zł
Of.624. 200 m² - **Chodenice k/Bochni**, dz. 2a, letnisk. - 30 tys. zł

Działki - wybrane oferty

Of.531. 13a - **Grabie** - 1200 zł/a
Of.532. 18,5a - **Libertów/Brzeczyna** - 2500 zł/a
Of.506. 23a - **Chrosna** - 35 tys. zł
of.407. 6a - **Burów** (zezwoł.na bud.) - 22 tys. zł
of.335. 20a - **Wrząsowice** - 1600 zł/a
of.336. 28a - **Wolowice** - 10 tys. zł
of.161. 44a - **Głogoców** - 60 tys. zł
Of.103. 26a - **Trąbki k/Wieliczki** - 800 zł/a
Of.544. 25a - **Trojanowice** - 3500 zł/a
Of.409. 22a - **Rzeszotary** - 2000 zł/a
Of.570. 9a - **Dobczyce** - 40 tys. zł
Of.540. 15a - **Michałowice** - 3500 zł/a
Of.575. 38a - **Rajsko** - 100 tys. zł
Of.593. 10a - **Łazany** - 1800 zł/a
Of.78. 32a - **Goszcza** - 25 tys. zł
Of.621. 27a - **Bronowice** - 11 tys. zł/a
Of.631. 11,5a - **Trojanowice** - 4000 zł/a
Of.632. 16,13a - **Skawina** - 2500 zł/a
Of.625. 6a - **Wola Justowska** - 7,5 tys.USD/a
Of.14. 14a - **Borzęta k/Myślenic** - 22 tys. zł
Of.602. 10a - **Libertów** (WZIZT, projekty) - 80 tys. zł
Of.636. 9a - **Wróblowice** - 5000 zł/a
Of.661. 19a - **Zielonki** (zezwoł.na bud., proj.) - 8000 zł/a
Of.658. 20a - **Wilczkowice** - 35 tys. zł
Of.659. 10a - **Widoma** - 2200 zł/a
Of.670. 12a - **Rząska** - 10 tys. zł/a
Of.99. 10,12a - **Swoszowice** - 5000 zł/a
Of.614. 18,7a - **Boleń** - 2700 zł/a
Of.685. 10a - **Pękowice** - 8 tys. zł/a
Of.690. 45a - **Kryspinów** (podz.) - 4 tys. zł/a
Of.622. 10a - **Węgrzce Wielkie** - 1500 zł/a
Of.691. 14,5a - **Sidzina** - 28 tys. zł
Of.713. 10a - **Bieżanów** - 3000 zł/a

Biznes oferty

Śródmieście - kondygnacje budynku na przedstawicielstwa, biura, apartamenty, każda o pow. 270 m², ceny od 2,5-5 tys. złm²
Of.167. dział. 4,9a - ul. **Kosocicka**, usługi komerc. - 31 tys. zł
Of.558. Lokale biurowo-handlowe o pow. od 15 do 52 m², **Podgórze**. Cena 900 USD/m²
Of.555. dział. 16a - **Przebieczany**, prod.-usług. - 25 tys. zł
Of.648. Lokal na gabinety, biura, pow. 36,6 m², ul. **Czarneckiego**, parter - cena 69,5 tys. zł
Of.608. Kamienica **Śródmieście**, pow. całk. 1265 m², po remoncie, dz. 4,24a - 1,6 mln zł.
Of.650. Lokal usługowo-biurowy, pow. 48 m², ul. **Bieżanowska**, parter, telefon, możliwość parkowania - 600 zł+media/m-c
Of.563. Parter domu, pow. 120 m² - **Libertów** - 2 pokoje z kuchnią, łazienka, wc, holl, garaż 45 m², cz.umebl., telefon - 1000 zł+prąd/m-c
Of.57. Lokal sklepowy - ul. **Limanowskiego**, pow. 25 m² - 1000 zł+media/m-c

NASZE OFERTY RÓWNIEŻ - STRONA GRUPY A.N.

nieruchomości 31-116 Kraków ul. Studencka 4
B.W. Taraba
tel. 411-18-96, 422-95-18

Mieszkania – sprzedaż

garsoniery

- 21,5 m2 - ul. Zamojskiego - O/III - 66tys zł
- 25 m2 - os. Widok - III/IV - 78tys zł
- 28 m2 - Azory - O/IV - 76tys zł

1 - pokojowe

- 30 m2 - ul. Rusznikarska - V/X, j.k. - 77tys zł
- 34 m2 - Prokocim - V/X, j.k. - 80tys zł
- 37 m2 - ul. Pszona - O/II - 99tys zł
- 38 m2 - Nowohucka/Koszykarska - II/III, nowe bez odpisu - 95tys zł
- 39 m2 - Salwator - O/IV, typ studio, udział, po remoncie - 123tys zł
- 47 m2 - ul. Fiołkowa - I/VIII, odbiór koniec'99 z odpisem - 115tys zł

2 - pokojowe

- 37 m2 - os. Kalinowe - VII/X, c.kuch., bez balk. - 80tys zł
- 38 m2 - Al. Pokoju - IV/IV, c.k. - 95tys zł
- 43,8 m2 - ul. Łanowa - IV/IV - 94tys zł
- 42 m2 - ul. Kurczaba - III/X, j.k. - 90tys zł
- 48 m2 - ul. Hejla - II/IV - 109tys zł
- 50 m2 - ul. Sądowa - III/IV, po remoncie - 160tys zł
- 50 m2 - Bronowicka - II/II, j.k. - 160tys zł
- 53 m2 - os. Lipska - parter/IV, nowe - 117tys zł
- 54,5 m2 - os. Hutnicze - O/IV, bez balk. - 85tys zł
- 55 m2 + miejsce garażowe - os. Żabinec - II/IV, odbiór II kw'99 z odpisem - 163tys zł + 27tys zł garaż
- 56 m2 - Wola Justowska - II/II - 160tys zł
- 58 m2 + garaż - ul. Seweryna - I/IV, odbiór I kw'99 z odpisem - 155tys zł + 28tys zł garaż
- 58,5 m2 - Al. Pokoju - IV/IV, 2 balkony - 140tys zł
- 59 m2 - ul. Fiołkowa - IV/IV, odb. kwiecień 99, odpis - 165tys zł
- 64,6 m2 + pom.gosp. + garaż - ul. Jadwigi z Łobzowa - I/I w domu - 220tys zł
- 78 m2 - rej. Pl.Lassoty - wysoki O/I, w ogrodzie, po remoncie - 230tys zł

3 - pokojowe

- 45 m2 - ul. Opolska - II/X, j.k. - 110tys zł
- 46 m2 - ul. Miechowity - III/IV, c.k. - 115tys zł
- 50 m2 - os. Złotego Wieku - II/IV - 120tys zł
- 51,2 m2 - ul. Odrzańska - I/X - 105tys zł
- 53 m2 - ul. Meissnera - 140tys zł
- 55 m2 - Litewska - IV/IV - 158tys zł
- 56 m2 - os. Ruczaj - II/X - 125tys zł
- 58 m2 - ul. Białoruska - VII/X - 130tys zł
- 58 m2 - ul. Strzelców - VII/X - 150tys zł
- 64 m2 - os. Dywizjonu 303 - II/X - 140tys zł
- 66 m2 + garaż - ul. Gurgacza - I/III, superkomfort z garażem - 67tys USD
- 66 m2 - ul. Stojalowskiego - I/IV, odb. maj 99, odpis - 145,2tys zł
- 68 m2 + garaż - os. Lipska - V/V - 165tys zł
- 69 m2 - os. Żabinec - III, IV/IV, dwupoziomowe, nowe - 190tys zł
- 160 m2 - ul. Staszica - dwupoziomowe, III/III, superkomfort - 140tys USD

4 - 5 - pokojowe

- 58 m2 - ZAKOPANE - O/III - 145tys zł
- 75 m2 - ul. Por. Halszki - II/IV - 175tys zł
- 79 m2 - os. Złotego Wieku - II/IV - 170tys zł
- 90 m2 - ul. Bojki - I/X, superkomfort - 182tys zł
- 108 m2 - ul. Lea I/III - 350tys zł
- 108 m2 + garaż - ul. Praska - superkomfort - 95tys USD
- 118 m2 - ul. B.Chrobrego - wys.parter/2, superkomfort - 413tys zł
- 122 m2 - os. Lipska - dwupoziomowe, IV i V/V - 260tys zł

Mieszkania do wynajęcia

- 2 pok. 36m2 - os. Albertyńskie - umebl + tel - 800 zł + czynsz + media
- 2 pok. 42 m2 - ul. Floriańska - tel - 500 USD
- 2 pok. 52 m2 - ul. Smoleńsk - umebl. + tel. - 500 USD
- 2 pok. 55 m2 - + garaż - ul. Grzegorzeczka - umebl. - 600 USD
- 3 pok. 61 m2 - ul. Żytia - część umebl. - 380 USD
- 3 pok. 80 m2 - ul. Dobrego Pasterza - nowe, kuchnia umebl. - 1200 zł + media
- 3 pok. 120 m2 - ul. Retoryka - umebl. + tel. - 1200 USD
- 3 pok. 70 m2 + garaż - ul. Sadowa - nowe, kuch.umebl. - 1500 zł + media
- 6 pok. 160 m2 - ul. Szpitalna - umebl. lub nie, ew. na gabinety - 1500 USD

Lokale użytkowe - wynajem

- 22 m2 - ul. Kościuszki - frontowy + tel. - 1500 zł
- 34m2 - ok. ul. Zwierzynieckiej - parter, front - 2050 zł
- 92 m2 - ul. Grodzka - biuro, kancelaria, po remoncie + tel. - 6tys zł
- 100 m2 - ok. Mazowieckiej - piwnice na hurtownię - 1800 zł

OFERTA DLA FIRMY:

DO WYNAJĘCIA 200 m2 powierzchni biurowej

- w rej. ul. Na Zjeździe - kamienica po remoncie
- możliwość adaptacji wg życzenia klienta
- nowa infrastruktura techniczna
- 5 linii telefonicznych
- miejsca parkingowe
- stały nadzór

Domy do wynajęcia

- 140 m2 - Kliny - 1000 USD
- 180 m2 - Przegorzalę - superkomfort - 1500 USD
- 360 m2 - Wola Justowska - nowy, luksusowy - 4000 USD
- 450 m2 + 150m2 poddasze - Libertów - nowy, dla firmy - 2000 USD

Domy sprzedaż

- 45m2 + 45 m2 poddasze do adaptacji - 1/2 domu - Olsza - do remontu - 130tys zł
- 80m2 + poddasze częściowo zaadaptowane + 4a - Azory - po remoncie - 230tys zł



KLINY

**Działka 5,5 ara, dom o pow. 365 m2, nowoczesna technologia, salon 65 m2, pokój z tarasem, 3 sypialnie, 2 łazienki, garaż na 2 samochody.
Cena: 550tys zł**

- 120 m2 +30a - Łętownia - całoroczny - 85tys zł
- 120 m2 +14a - Bieżanów - dworek - 230tys zł
- 128 m2 +12a - Niepołomice - nowy, ekologiczny - 295tys zł
- 180 m2 - Łapanów ok. Gdowa - 150tys zł
- 90m2 + 90m2 (do wykończenia) + 25a - Trzebnia - całoroczny - 85tys zł
- 200 m2 - Prądnik Biały - nowy, wykończony - 400tys zł
- 220 m2 +26a - Szczawnica - na pensjonat - 150tys zł
- 220 m2 +33a - Jadowniki k/Brzeska - 165tys zł
- 220 m2 - Zakopane - Parcele Urzędnicze - 250tys USD
- 250 m2 + 16a - Bolechowice - dwurodzinny, do wykończenia - 180tys zł
- 350 m2 - Michałowice - stan surowy otwarty ,dwurodzinny - 200tys zł

Oferta specjalna:

PENSIJONAT – KRYNICA, 2000 m2 - ok.45pokoi + stołówka (250 posiłków) - 2,5mln zł

Kamienie - sprzedaż

- 108 m2 - ul. Królowej Jadwigi - wydzielony parter w kamienicy, 2/3 wolne, do remontu - 135tys zł
- 270 m2 - ok. Retoryka - 120tys USD
- 560 m2 - ul. Strzelecka - 4 mieszkania wolne - 400tys zł
- 1000 m2 - ok. Krowoderskiej - 300tys USD

Działki - sprzedaż

- 6 a - Lesisko - 30tys zł
- 9 a - Rząska - budowlana - 90tys zł
- 10 a - Pękowice - budowlana - 70tys zł
- 10 a - Rząska - budowlana - 70tys zł
- 12,5 a - Trzemeśnia - budowlana - 35tys zł
- 13 a - Przebieczany - budowlana - 10tys zł
- 14 a - Bielany - budowlana - 140tys zł
- 16 a - Grębałów - przemysłowa - 30tys zł
- 16 a + 600 m2 (na parking) - ok. Wrocławskiej - budowlana M-2 - 730tys zł
- 19 a - Bibice - budowlana - 114tys zł
- 34 a - Morawica - budowlana - 102tys zł
- 35 a - Bodzanów - budowlana - 24,5tys zł
- 53 a - Brzeźnica za Skawiną - budowlana - 50tys zł
- 80 a - Posąda - bud. - usług. - 80tys zł
- 98 a - Niepołomice - przemysłowa - usługowa - 100tys zł
- 103 a - Mogiłany - bud. - rol., również pod usługi - 82,5tys zł
- 134 a - Przebieczany - budowlana - 80tys zł
- 136 a - Jazdowiczki - przemysłowa - 125tys zł
- 1,06 ha - ok. Ojcowa bud. - rol. - 30tys zł
- 15 ha - Skąta - rolna - 200tys zł

Oferta specjalna:

RZESZOTARY - 8 działek po 10 arów pod budownictwo jednorodzinne - 15tys zł każda działka

Oferta specjalna dla inwestorów:

6,15 a - ul. Bronowicka - pod M-1 - max. pow. mieszkalna 984 m2, 3,5 kondygnacji - 380 tys. zł

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI G. CHMURA**Kraków, Pl. Szczepański 8, III p., tel. 421-23-62 w. 17, 421-02-02****(budynek Gromady)**

Zapraszamy od poniedziałku do piątku w godz. 10.00 - 18.00

OFERUJE DO SPRZEDAŻY ATRAKCYJNE MIESZKANIA W BUDOWIE

ul. Płaszowska – mieszkania o pow. od 32 do 57 m², budowane w technologii tradycyjnej w niskich budynkach, w przyziemiu garaże i piwnice, ogrzewanie miejskie, urządzenia do opomiarowania zużycia energii cieplnej, gazowej i elektrycznej. Odbiór: IV kwartał '99. Cena 2110 zł/m² + inflacja. Dysponujemy planami mieszkań oraz makietą przyszłego osiedla.

ul. Piastowska – 140 m², na I piętrze w nowoczesnym kompleksie ogrodzonym i strzeżonym całodobowo. Możliwość zakupu miejsca parkingowego w garażu podziemnym. Odbiór: maj 99'. Cena 3500 zł/m²

ZAKUP MIESZKAŃ UPRAWNIA DO SKORZYSTANIA Z ULGI PODATKOWEJ**ZAPRASZAMY!****Mieszkania do wynajmu**

- garsoniera – 30 m², lp., **ul. Okólna** – 600 zł+czynsz+media
 1 pok., 26 m², parter, tel., **ul. Seweryna** – 600 zł+czynsz+media
 1 pok., 33 m², parter, tel., **ul. Wąsowicza** – r. 300 USD
 1 pok., 34 m², lp., tel., **ul. Narciarska** – 600 zł+czynsz
 1 pok., 39 m², IIIp., flizy, **ul. Jahody** – 1.200 zł+media
 1 pok., 42 m², IVp., tel., **ul. Centralna** – 1.000 zł+czynsz+media
 2 pok., 38 m², IIIp., tel., **os. Strusia** – 1.000 zł+czynsz+media
 2 pok., 40 m², IIp., NOWE!, **ul. Supniewskiego** – 35 zł/m² + czynsz + media
 2 pok., 47 m², lp., tel., flizy, **os. Tysiąclecia** – 800 zł+czynsz+media
 2 pok., 50 m², lp., parkiety, tel., **ul. Daszyńskiego** – 1.500 zł + czynsz + media
 2 pok., 50 m², lp., tel., **os. Boh. Września** – 900 zł+czynsz+media
 2 pok., 50 m², lp., tel., **ul. Heleny** – 600 zł+czynsz+media
 2 pok., 61 m², parter, tel., flizy, **os. Żabiniec** – r. 450 USD + czynsz+media
 3 pok., 52 m², IVp., tel., **Krowoderskich Zuchów** – 1.500 zł+media + czynsz
 3 pok., 53 m², IIIp., panele, **ul. Warszawera** – 1.500 zł+media
 3 pok., 54 m², lp., tel., parkiety, **ul. Pilotów** – 1.700 zł + czynsz+media
 3 pok., 63 m², IIp., panele, **os. Żabiniec** – r. 400 USD+media + czynsz
 3 pok., 75 m², wys.parter, flizy, panele, **Kazimierza Wielk.** – r. 1.000 USD
 4 pok., 90 m², lp., flizy, panele, NOWE! **ul. Lea** – r. 1.400 USD
 4 pok., 90 m², lp., tel., wys. standard, **ul. Pszona** – r. 900 USD + czynsz+media
 4 pok., 175 m², lp., wys. standard, tel., **ul. Limanowskiego** – 3.500 zł+media
 apartament – ok. 100 m², tel., flizy, **ul. Lubelska** – r. 1.100 USD
 apartament – 130 m², IIIp.+strych, 2 poziomy, **ul. Pijarska** – r. 2.000 USD+media
 apartament – 175 m², tel., wys. standard, kuchnia umebl., **ul. Smocza** – r. 3500 USD

Mieszkania do sprzedaży

- garsoniera – 24,5 m², IIIp., tel., **os. Jagiellońskie** – 62.000 zł
 1 pok. – 32 m², IIp., tel., **ul. Krasickiego** – 85.000 zł
 studio – 39 m², parter, tel., **ul. Prusa** – 130.000 zł
 1 pok. – 39 m², wys.parter, tel., 2-letnie, **ul. Kordiana** – 90.000 zł
 2 pok. – 40 m², VIIIp., tel., parkiety, **ul. Kącik** – 105.000 zł
 2 pok. – 40 m², lp., flizy, tel., **ul. Telligi** – 100.000 zł
 2 pok. – 44 m², IIp., tel., **ul. Majora** – 120.000 zł
 2 pok. – 48 m², IIIp., tel., flizy, **ul. Kurczaba** – 135.000 zł
 2 pok. – 59 m², IVp., Z ODPISEM, NOWE! – **ul. Meisnera** – 180.000 zł

- 3 pok. – 54 m², lp., tel., po remoncie, **ul. Kurczaba** – 124.000 zł
 3 pok. – 58 m², parter, flizy, **ul. Nawojki** – 160.000 zł
 3 pok. – 58 m², Vp., tel., flizy, **ul. Włoska** – 125.000 zł
 3 pok. – 98 m², IIIp., tel., flizy, **ul. Salwatorska** – 345.000 zł
 3 pok. – 97 m², parter, NOWE! Z ODPISEM, **ul. Supniewskiego** – 3000 zł/m²
 4 pok. – 69 m², Vp., tel., parkiety, **ul. Łużycka** – 150.000 zł
 4 pok. – ok. 100 m², Vlp., **Żabiniec** – NOWE! Z ODPISEM – 200.000 zł
 dwupoziomowe – 109 m², ogródek 40 m² – **ul. Pylna** – 2.400 zł/m² NOWE!
 dwupoziomowe – 122 m², tel., wys. standard – **ul. Seweryna** – 3000 zł/m²
 dwupoziomowe – 125 m², ogródek 40 m² – **ul. Pylna** – 2.400 zł/m² NOWE!

Domy do wynajmu

- Dom – 120 m², 6a, – **ul. Tuwima** – r. 1.000 USD+opłaty
 Dom – 150 m², 5,5a, – **ul. Królowej Jadwigi** – r. 2.000 USD+media
 Dom – 180 m², tel., urządzone, – **ul. Łódzka** – r. 2.200 USD
 Dom – 190 m², 9a, taras, ogród ok. 20 m², – **ul. Paska (Skotniki)** – 4.000 zł NOWE!
 Dom – ok. 200 m², 7a, garaż – **Jontkowa Górka** – r. 2.500 USD+opłaty
 Dom – 210 m², tel., fax, garaż – **ul. Kamedulska** – r. 1.500 USD + media
 Dom – 300 m², 12,3a, po generalnym remoncie, 2 telefony – **ul. Baranieckiego** – r. 4.500 USD+media
 Dom – 320 m², 17a, 2 linie tel., 14 pomieszczeń – **ul. Krakowska (Wieliczka)**, cena 4.500 zł
 Dom – 362 m², 30a, luksusowa rezydencja w okolicach **Lasu Wolskiego** – r. 3000 USD+media

Domy do sprzedaży

- Dom – 147 m², 6a – **Bielany** – r. 140.000 USD
 Dom – 150 m², 6a, w zabudowie szeregowej, **ul. Arktyczna (Kliny)** – 340.000 zł
 Dom – 200 m², 6a, alarm, ogrodzony – **Glogera** – 400.000 zł
 Dom – ok. 300 m², 16a – **Soboniowice** – 270.000 zł
 Dom – 330 m², 3,5a, stan surowy – **Kliny** – 180.000 zł
 Dom – 350 m², 4a, bliźniak, nowy – **Łokietka** – 600.000 zł
 Dom – 377 m², 4a, w szeregówce, nowy – **Łokietka** – 700.000 zł
 Dom – 530 m², 11a, dół wykończony – **os. Srebrnych Orłów** – r. 200.000 USD
 Dom – ok. 700 m², 10a, wykończony – **Bronowice** – r. 300.000 USD

OFERTA SPECJALNA

Pensjonat znajdujący się w parku polskich uzdrowisk w Krynicy Zdroju o pow. 370 m², na działce 1000 m². Budynek posiada 16 pokoi o łącznej liczbie 45 miejsc noclegowych. Cena: r. 200.000 USD – do negocjacji

NIERUCHOMOŚCI FIRMA KUMALA

31-135 Kraków ul. Batorego 2
pon. - piątek. 9.00-17.00

Członek MSPON

e-mail: kumala@pro.onet.pl

tel. 633-50-24
tel./fax 634-43-09
GSM 0602 358-404

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMIOWANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH

Duże mieszkania sprzedaż

- ul. Prażmowskiego - 2 pok., 84 m² - 199 tys. zł
- ul. Barska - 3 pok., 72 m² - 215 tys. zł
- ul. Wielopole - 3 pok., 90 m² - 235 tys. zł
- ul. Rydla - 3 pok., 100 m² + garaż - 330 tys. zł
- ul. Zyblikiewicza - 3 pok., 109 m² - 260 tys. zł
- ul. Szlak - 4 pok., 118 m² - 320 tys. zł
- ul. Piłsudskiego - 4 pok., 128 m² - 360 tys. zł
- ul. Sienkiewicza - 4 pok., 130 m² - 370 tys. zł
- ul. Bonerowska - 4 pok., 128 m² - 350 tys. zł
- ok. Plant - 5 pok., 180 m² - 690 tys. zł
- ok. Łobzowskiej - 4 pok., 140 m² - 145 tys. USD

Domy do sprzedaży

- os. Kliny - 300/200 m², dz. 4a, zab. szereg., 6 letni, garaż na 2 samoch., wysoki stand. - 500 tys. zł
- ul. Kobierzyńska - 360 m², dz. 21a, 10 letni, garaże, basen - 570 tys. zł
- Bronowice - 350 m², dz. 4a - 20 letni - 125 tys. USD
- Michałowice I - 260/160 m², dz. 34a, 5 letni, garaż - 220 tys. zł
- Mogilany - 360 m², dz. 40a, 5 letni, garaże, taras - dwurodzinny (odrębne instalacje) - 550 tys. zł
- Siepraw - 150 m², dz. 29a ogrodz. 9 letni, garaż - 190 tys. zł
- ul. Łokietka - 230 m², dz. 3a, stan sur., otw., ceramika - 220 tys. zł
- Azory - 160/82 m², dz. 5a + garaż, tel., 30-letni - 330 tys. zł
- Libertów - 300/200 m², dz. 10 a, nowy, garaż - 450 tys. zł
- Zabierzów - 340 m², dz. 16a, 2 garaże (na mieszkanie + firmę), 5 letni - 570 tys. zł
- Bronowice - 660 m², dz. 15a, stan sur. zamk. (na firmę) - 500 tys. zł
- Kliny - 220 m², dz. 6a, tel., 2 garaże, 10 letni - 200 tys. USD
- Wola Duchacka - 130 m², dz. 10 ar, 6 pokoi, garaż - 260 tys. zł
- Opatkowice - 250 m², dz. 17 ar, st. sur., zamkn. - 420 tys. zł
- ul. Zakopiańska - 100 m², dz. 5,7a - dla firmy - 210 tys. zł
- Wola Justowska - 300 m², dz. 7a, 15 letni, garaż, 11 pok. - 230 tys. USD
- Prokocim - 120 m², dz. 4a, 50 letni, cegła, stan dobry - 240 tys. zł
- os. Kliny II - 350 m², dz. 5,5a, nowy, wykończony - 560 tys. zł
- Piaski - 700 m², dz. 43a - stan sur. zam., dla firmy - 180 tys. USD
- Gaj - 360/260 m², dz. 66a, 10 letni, garaże - 800 tys. zł

Krynica - pensjonat 14 pokoi, dz. 12a, do remontu - 220 tys. zł

- Libertów - 380 m²/220, dz. 16a, 10-letni, 2 garaże - 490 tys. zł
- os. Cegielniana - 125 m², dz. 4a, po rem. kap. - 330 tys. zł
- Wróblowice - 250 m², dz. 13a, 3 kon., 2 garaże - 250 tys. zł
- Bieżanów - 150 m², dz. 6a, 2 garaże, po kap. rem. - 235 tys. zł
- Prądnik Biały - 200 m², dz. 6a, 3 letni, wysoki standard - 400 tys. zł
- os. Kliny - 250 m², dz. 15a, 20 letni, 2 kond. - 420 tys. zł
- Libertów - 320/240 m², dz. 9 ar, st. sur. zamkn. - 330 tys. zł
- Borek Fałęcki - 320/240 m², dz. 6,5 ar, st. sur. otwarty, cesja, odpis pod. - 310 tys. zł

OFERTA DOMÓW I MIESZKAŃ DO WYNAJĘCIA -
INFORMACJA W BIURZE

Działki bud. jednorodzinne

Bielany, Kliny, Wróblowice, Gaj, Mogilany, Opatkowice, Michałowice, ok. Zielonek, Głogoczków, Sułkowice, Balice, Siepraw, Zabierzów, Brzezie

Oferta dla inwestora

Lokal handlowy - Dębniki - 53 m² + zaplecze, do wejścia - 185 tys. zł

Działki

- 4a - Podgórze - M2U, uzb. - 450 tys. zł
- 4,9a - Kazimierz, pełne uzb. - 230 tys. USD
- 7,01a - ok. Opolskiej, M2, uzb. - 100 USD/m²
- 30a - ok. Alei Pokoju, UC, uzb. - 520 tys. zł
- 50a - ok. Chełmońskiego, M-3, uzb. - 8000 zł/a
- 1,17 ha - ok. Makro, UC uzb. - 10 tys. zł/a
- 2,25 ha - Krowodrza, pełne uzb. M1U, WZiZT - 4 mln zł
- 19,3a - Wola Justowska - możliwość podziału, uzb. - 8.000 USD/ar
- 1,5 ha - ok. Myślenic przy „Zakopiance” - UC/PS - 600 tys. zł
- 1-3 ha Skotniki - RP-3 (dopuszcza M-3, M-4) - 1,5-3,5 tys. zł/ar
- 41,5 a - Podgórze - M1 + UC - pełne uzb. - 30 tys. zł/a
- 74a - Azory - M2, uzb. - 80 USD/m²
- 22a - N.Huta - UP, uzb. - 8 tys. zł/a
- 45a - Ruczaj - M3, uzb. - 8 tys. zł/a
- 7 ha - Krowodrza - UC, uzb. - 160 USD/m²
- 2,2 ha - Wola Justowska - WZ i ZT, uzb. - 23 tys. zł/ar
- 8a - Krowodrza - UC (zabudowane) - 800 tys. zł
- 20a - Borek Fałęcki - PS, uzb. - 10 tys. zł/m²
- 2 ha - Podgórze - UC - uzb. - 75 USD/m²
- 1,1 ha - Rybitwy - UP - uzb. - 1600 zł/ar
- 140 ar - Borek Fałęcki, bud. wiel. niskie, pełne uzb., 8 tys. zł/ar - pod osiedle mieszk.

45,2 ar - Kliny, uzb. - 65 USD/m²

11,34a - Radzikowskiego - KU, uzb. - 70 USD/m²

6,3a - Podgórze - M3U, WZiZT, uzb. - 130 tys. USD

1,85 ha - Prądnik Biały, uzb. - 110 USD/m²

Kamienice - wybrane oferty

os. Oficerskie - rok bud. 1937 - 7 mieszkań (350 m²), w tym 3 wolne, przyziemie 85 m², dz. 3,5a - stan b. dobry - 950 tys. zł

ok. ul. Czarnowiejskiej - rok bud. 1935 - 6 mieszkań (zajęte), 1 lok. biurowy, 2 lok. handlowe, dz. 3a - stan dobry - 550 tys. zł

ok. ul. Starowiśniej - rok bud. 1937 - lokale handlowe, biurowe - łącznie 12 mieszkań, po remoncie - 950 tys. USD

POSZUKUJEMY: DZIAŁEK, KAMIENIC, LOKALI, MIESZKAŃ do sprzedaży i wynajęcia

421-56-25
429-23-13

CENTRALA
NIERUCHOMOŚCI

ul. Grzegórzecka 27

NAJEM - KUPNO - SPRZEDAŻ - SZEROKA GAMA OFERT

pn. - pt. 10.00 - 18.00, sob. 9.00 - 13.00

Działki sprzedaż

Brzyczyna - 18,5a, pełne uzbrojenie - 46 tys. zł
Huta, łowińskiego - 17a, komercyjna, pełne uzbrojenie - 5 tys. zł/ar
ul. Król. Jadwigi - 6a, pełne uzbrojenie - 8 tys. USD/ar
Wola Duchacka - 8,5a, pełne uzbrojenie - 16 tys. zł/ar
Zabierzów - 24a, woda, kanal., prąd i gaz wokol. - 53 tys. zł
Kwartowa - 6,32a, uzbrojenie do podłączenia - 19 tys. zł/ar
Marszowiec - 19a, uzbrojenie, projekt - 8 tys. zł/ar
Pasternik, 15a, prąd, woda, gaz, kanalizacja szer. 17 m, 421-56-25
Balice, 26a, prąd, gaz, woda w realizacji - 35 tys. USD; 421-56-25
Górna - 2,70a, pełne uzbrojenie - 40 tys. USD
Rząska - 12a, uzbrojona - 10 tys. zł/ar
Chrosna - 23a, prąd, woda, gaz - 32 tys. zł
Niepołomice - 34 a, pełne uzbr., prostokąt - 1,5 tys. zł/ar
Marszowiec - 10 a, pełne uzbr., widokowa - 135 tys. zł
Wola Zachariaszowska - 15 a, woda, gaz, prąd - 10 m - 50 tys. zł
ul. Balicka - 9 a, pełne uzbrojenie - 10 tys. zł/ar
Tomaszowice - 36 a, uzbrojona, płaska, szer. 70 m - 3,8 tys. zł/ar
Rząska - 6,8a, prąd, woda, gaz, projekt, zezwolenie - 105 tys. zł
ul. Chlebiczna - 10a, prąd, woda, gaz - 10 m - 4 tys. zł/ar
ul. Radomska - 8,9a, pełne uzbrojenie, b. dobry dojazd - 300 tys. zł
ul. Ojcowska - 75a, uzbroj. w okolicy - 10 tys. zł/ar
os. Wadów - 8,5a, uzbroj. w okolicy - 20 tys. zł
Korzkiew - 20a, budowl.-rolna, część uzbroj. - 50 tys. zł
Luborzycza - 7,5a prąd, woda, gaz w działce - 29 tys. zł
Wola Justowska - 8,5a pełne uzbrojenie - 8 tys. USD/ar

Domy sprzedaż

Łapanów - 240 m2, dz. 20a, wykończony super, nowoczesny - 250 tys. zł
Sacharowa - 150 m2, dz. 6a, 1/2 bliźniaka, do zam. - 250 tys. zł
Rzeszotary - 250 m2, dz. 23a, nowy, do wykońc. - 200 tys. zł
ul. Jordanowska - 250 m2, dz. 8,3a, stolarka, media, tynki - 295 tys. zł
Sobonowice - 100 m2 dz. 33a do remontu - 130 tys. zł
Stokrotek - 180 m2, dz. 4a, 1/2 bliźniaka, wykończony - 420 tys. zł
Jaśminowa - 250 m2, dz. 3a, wysoki standard - 450 tys. zł
Chełm - 200 m2, dz. 4,5a, nowy, do wykończenia - 320 tys. zł
Swoszowice - 320 m2, dz. 12,5a, do zamieszkania - 150 tys. USD
Azory - 200 m2, dz. 5,2a, do zamieszkania - 330 tys. zł
ul. Lea - 280 m2, dz. 4 a, czteroletni do zamieszkania - 200 tys. USD
Bronowice - 180 m2, dz. 2 a, wysoki standard, do zam. - 125 tys. USD
ul. Fiszerka - 200 m2, dz. 8,5a, b. wys. standard - 750 tys. zł
Wieliczka - 380 m2, dz. 10a, super wykończony, nowy - 500 tys. zł
os. Witkowice - 217 m2, dz. 5a, st. surowy zamknięty - 250 tys. zł
ul. Sabaly - 170 m2, dz. 3a, nowy superwykończony - 150 tys. USD
Krzyszowice - 180 m2, dz. 12a, do zamieszkania - 200 tys. zł
Libertów - 200 m2, dz. 10a, nowy, do zamieszkania - 450 tys. zł
Myślenice - 340 m2, dz. 10a, super komfort - 120 tys. USD
ul. A. Krzywoń - 106 m2, 1/2 domu, dz. 5,83a - 350 tys. zł
ul. Żuławska - 320 m2, dz. 3,6a, do zamiesz. - 600 tys. zł
ul. Wileńska - 432 m2, dz. 5,32a, kamienica - 130 tys. USD
Niepołomice - 140 m2, dz. 10a, do wykończ. - 120 tys. zł
Wola Justowska - 350 m2, dz. 5,96a, do zamiesz. - 120 tys. USD

Mieszkania sprzedaż

jednopokojowe, garsoniery

Nowohucka - 38 m2, II/III, nowe - 99 tys. zł
Centrum B - 29 m2, V/IV, hipoteka - 76 tys. zł
ul. Czyżyńska - 10,5 m2, 0/II, hipot. - 33 tys. zł
ul. Beskidzka - 36 m2, VII/X, tel., balkon - 80 tys. zł
Krowodrza - 37 m2, III/IV, tel. - 120 tys. zł
Zamojskiego - 22 m2, 0/II, hip., antresola - 65 tys. zł

dwupokojowe

Okólna - 36 m2, II/IV, tel., hipot. - 85 tys. zł
Armii Krajowej - 37 m2, IV/XIV, wł.sp., tel. - 110 tys. zł
ul. Wrocławska - 44 m2, V/VIII, tel. - 140 tys. zł
ul. Kwartowa - 60 m2, I/X, nowe - 190 tys. zł
ul. Starowiślna - 42,5 m2, 0/III, hipot. - 140 tys. zł
ul. Borsucza - 30 m2, III/X, tel. - 80 tys. zł
ul. Zalewskiego - 53 m2, III/III, tel., hipot. - 145 tys. zł

Kurdwanów - 45 m2, II/II, hipot. - 125 tys. zł
Dywizjonu 303 - 51 m2, I/VI, loggia - 125 tys. zł
Staszica - 160 m2, III/IV, hipot. - 150 tys. USD
os. Wandy - 45 m2, 0/III, tel. - 83 tys. zł
ul. Brożka - 31 m2, IX/XI, po rem. - 78 tys. zł

trypokojowe

Jaremy - 52 m2, II/X, loggia, tel. - 128 tys. zł
Powstańców - 53 m2, I/X, loggia, wys. standard - 130 tys. zł
K. Wielkiego - 60 m2, III/IV, tel. - 185 tys. zł
os. Złotego Wieku - 50 m2, II/IV, balkon, tel. - 123 tys. zł
ul. Gnieźnieńska - 48 m2, X/X, tel. - 120 tys. zł
Brożka - 51 m2, 0/X, loggia, tel. - 130 tys. zł
Teligi - 56 m2, IV/IV, loggia, tel. - 113 tys. zł
Na Błonie - 53 m2, 0/X, tel. - 132 tys. zł
Bojki - 63 m2, IV/IV, loggia, tel. - 170 tys. zł

czteropokojowe

II Pułku Lotniczego - 73 m2, II/III balkon, boazeria - 170 tys. zł
Grota Roweckiego - 96 m2, IV/IV, super komfort - 255 tys. zł
os. Piastów - 59 m2, I/IV, tel., balkon - 120 tys. zł
ul. Majora - 67 m2, V/X, loggia, tel. - 170 tys. zł
os. Złotego Wieku - 79 m2, II/IV, loggia, tel. - 170 tys. zł
Mistrzejowice - 58 m2, I/IV, tel., standard - 121 tys. zł

Mieszkania wynajem

gars. 30 m2 - **ul. Okólna**, pełne umebl. - 700 zł
 gars. 29 m2 - **ul. Stachewicza**, umebl. - 800 zł
 gars. 30 m2 - **ul. Na Kozłowie**, umebl., tel. - 500 zł
 gars. 25 m2 - **ul. Wrocławska**, umebl. - 700 zł
 1p. 25 m2 - **Lubicz**, cz. umebl. - 700 zł/mies., pl.
 1p. 38 m2 - **Centrum B**, umebl. - 800 zł

Oferta specjalna: Polecamy

Zarzecze - 100 m2, dz. 3,25a, zezwolenie na budowę drugiego domu (w zabudowie szeregowej), świetna lokalizacja - 197 tys. zł

ZRZESZONE POŚREDNICTWA W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI



„ELBA” s.c.

31-422 Kraków, ul. Majora 12 A
tel. 413-07-87, 412-18-96E. Borczak
A. Borczak

„TWÓJ DOM”

31-941 Kraków, os. Centrum E 21
tel. 643-76-60, 0501 406-227

Prowadzimy pełną obsługę prawną-notarialną, pośredniczymy w zawieraniu kredytów mieszkaniowych szybko i skutecznie w oddziałach Banku PKO

OFERTA SPECJALNA

OFERUJEMY DO SPRZEDANIA NOWE MIESZKANIA I GARAŻE
BIAŁY PRĄDNIK - ul. ZAWODZIE

- OSTATNIE WOLONE MIESZKANIA - 57, 66, 80 m²
- PEŁNA WŁASNOŚĆ HIPOTECZNA
- GARAŻE o pow. ok. 16 m² - w przyziemiu
- TRADYCYJNA TECHNOLOGIA I MATERIAŁY

- INDYWIDUALNY SYSTEM GRZEWCZY
- TERMIN REALIZACJI XII.99
- CENA - 2,5 tys./m²

SZCZEGÓLNE INFORMACJE I REZERWACJA W BIURZE „ELBA”

Prezentujemy wybrane propozycje z naszej oferty

Mieszkania sprzedaż

garsoniery i 1-pokojowe

- u. Śliczna - 37 m², IV/X - 88 tys. zł
- ul. Miechowity - 29 m², III/VIII - 74 tys. zł
- ul. Miechowity - 20 m², 0/IV - 67 tys. zł
- os. Strusia - 28 m², II/IV - 72 tys. zł
- ul. Różyckiego - 25 m², 0/X - 62 tys. zł
- ul. Łokietka - 30 m², VI/X - 84 tys. zł
- ul. Rusznikarska - 30 m², V/X - 80 tys. zł
- ul. Bosaków - 29 m², I/VIII - 83 tys. zł
- ul. Wrocławska - 40 m², 0/III - 100 tys. zł
- ul. Zakątek - 29 m², I/III - 94 tys. zł
- ul. Miechowity - 29 m², III/VIII - 70 tys. zł
- os. Podwawelskie - 29 m², III/IV - 78 tys. zł
- os. Szkolne - 30 m², 0/III - 76 tys. zł
- ul. Żywiecka - 30 m², I/II - 77 tys. zł

2 pokojowe

- ul. Łokietka - 43 m², IV/IV - 130 tys. zł
- os. Kazimierzowskie - 36 m², 0/X - 75 tys. zł
- ul. Brogi - 45 m², III/IV - 128 tys. zł
- os. Alberyńskie - 38 m², p/X - 84 tys. zł
- ul. Rakowicka - 38 m², VII/X - 117 tys. zł
- ul. Lea - 47 m², I/I - 145 tys. zł
- ul. Krasickiego - 39 m², V/V - 105 tys. zł
- Aleja Pokoju - 37 m², p/IV - 93 tys. zł
- os. Centrum C - 50 m², II/IV - 123 tys. zł
- os. Dąbie - 37 m², VII/X - 87 tys. zł
- os. Kalinowe - 37 m², I/X - 87 tys. zł
- ul. Brożka - 30 m², IX/XI - 80 tys. zł
- ul. Miłery - 37,5 m², I/IV - 112 tys. zł
- os. Szkolne - 47 m², 0/III - 97 tys. zł
- os. Przy Arce - 41 m², VII/X - 98 tys. zł
- os. Dywizjonu 303 - 47 m², 0/VIII - 114 tys. zł
- os. Oświecenia - 54 m², XI/XI - 118 tys. zł
- os. Na Skarpie - 52 m², 0/IV - 113 tys. zł
- os. Przy Arce - 30 m², I/X - 75 tys. zł
- os. Teatralne - 50 m², III/III - 98 tys. zł
- os. Piastów - 47 m², XI/XI - 92 tys. zł
- Kozłówek - 37 m², III/X - 82 tys. zł
- ul. Okólna - 47 m², 0/IV - 115 tys. zł
- ul. Wysłouchów - 50 m², IV/IV - 108 tys. zł
- ul. Kurczaba - 30 m², VII/X - 82 tys. zł
- os. Jagiellońskie - 42 m², II/IV - 91 tys. zł

3 pokojowe

- ul. Włoska - 54 m², I/IV - 124 tys. zł
- ul. Długa - 100 m², III/III - 330 tys. zł
- ul. Widok - 51 m², VIII/X - 134 tys. zł
- os. Tysiąclecia - 48 m², p/IV - 110 tys. zł
- ul. Spółdzielców - 46 m², V/X - 97 tys. zł
- ul. Na Błonie - 53 m², V/X - 129 tys. zł
- os. Strusia - 46 m², 0/IV - 118 tys. zł
- ul. Starowiśna - 74 m², II/IV - 240 tys. zł
- ul. Kazimierza Wielkiego - 63 m², 0/IV - 170 tys. zł
- os. Dywizjonu 303 - 63 m², II/X - 142 tys. zł
- ul. Lea - 64 m², IV/IV - 155 tys. zł
- os. Centrum B - 56 m², 0/IV - 112 tys. zł
- os. Stalowe - 60 m², II/III - 113 tys. zł
- os. Wandy - 45 m², V/X - 96 tys. zł
- ul. Stachewicza - 46 m², II/X - 114 tys. zł
- os. Boh. Września - 53 m², VII/X - 123 tys. zł
- os. Piastów - 46 m², I/X - 113 tys. zł
- os. Złoty Wiek - 50 m², II/IV - 123 tys. zł
- os. Alberyńskie - 48 m², 0/IV - 106 tys. zł
- os. Na Stoku - 57 m², X/XI - 117 tys. zł
- ul. Bieżanowska - 50 m², IV/X - 110 tys. zł
- os. Jagiellońskie - 58 m², VIII/X - 123 tys. zł
- ul. Teligi - 48 m², IV/IV - 105 tys. zł
- ul. Ściegiennego - 55 m², VIII/X - 105 tys. zł

4 pokojowe - 5 pokojowe

- ul. Lea - 108 m², III/IV - 350 tys. zł
- ul. Serbska - 68 m², II/IV - 155 tys. zł
- Plac Inwalidów - 130 m², II/V - 105 tys. USD
- ul. Królewska - 100 m², I/III - 505 tys. zł
- ul. Felicjanek - 110 m², I/III - 335 tys. zł
- ul. Słazica - 160 m², III i Ivp. - 160 tys. USD
- ul. Piłsudskiego - 130 m², II/II - 365 tys. zł
- os. Stalowe - 71 m², II/III - 155 tys. zł
- ul. Kawory - 98 m², I/II - 200 tys. zł
- os. Przy Arce - 64 m², I/IV - 140 tys. zł

Domy sprzedaż

- Prądnik Biały - 200 m², 6a - 165 tys. USD
- Łokietka - 310 m², 3a - 280 tys. zł
- Swożowice - 800 m², 18a - 330 tys. USD
- Lubień - 260 m², 7a - 65 tys. USD
- Zabierzów - 180 m², 6a - 150 tys. zł
- Czernichów - 80 m², 6a - 128 tys. zł
- Szczodrkowice - 100 m², 29a - 130 tys. zł

- Kliny - 160 m², 3,5 a - 155 tys. USD
- Zaręcze - 140 m², 4 a - 155 tys. USD
- Marszowiec - 370 m², 8 a - 140 tys. USD
- ul. Obozowa - 1/2 domu + 19a - 185 tys. zł
- Sąspów - 123 m², 30a - 130 tys. zł
- Niepołomice - 180 m², 6a (basen) - 270 tys. zł
- Biskupice - 219 m², 18 ar, st. sur. - 155 tys. zł
- Wróblowice - 180 m², 10a - 250 tys. zł
- Niepołomice - 200 m², 12a - 165 tys. zł
- Skala - 100 m², 5a - 105 tys. zł

Bardzo duża wybór mieszkań do wynajęcia

Domy, apartamenty wynajem

- ul. Królewska - 95 m², lp. - 1700 USD
- ul. Św. Tomasza - 94 m², part. - 1200 USD
- ul. Lea - 96 m², lp. - 2700 zł+opłaty
- ul. Aliny - 250 m² - 2500 USD
- ul. Nuszkiewiczka - 110 m² - 1000 USD
- Salwator - 200 m² - 1500 USD
- Borek Fałęcki - 80 m² - 1500 zł
- ul. Balicka - 160 m² - 800 USD
- Olsza - 120 m² - 800 USD
- ul. Zakopiańska - 100 m² - 2000 zł

Lokale sprzedaż, wynajem

- ul. Starowiśna - 20 m², sklep - 60 tys. USD
- Centrum E - 66 m² - 1000 zł+czynsz+ 10 tys. odstępnego
- os. Wysokie - 100 m² - 2500 zł+media
- Prądnik Czerwony - 30 m² - 640 zł z mediami
- ul. Opolska - 100 m² - 20 zł/m²+media
- Podgórze - 140 m² - 16 zł/m²+media
- ul. Librowszczyzny - 49 m² - 2000 zł+media

Działki sprzedaż

- Bosutów - 18a - 3,5 tys./a-bud.
- Michałowice - 35a, 15a - 3.300 zł/a
- Łuczanowice - 31,5a - 45 tys.; 34,5a - 46 tys. - bud.
- Michałowice - 14 ha; 9 ha; 4,5 ha - 2 tys./ar
- Węgrzce - 12 ar - 64 tys. - bud.
- Modlnica - 24a - kom.-ust.
- Zielonki - 12a - 5 tys. zł/ar
- ul. Obozowa - 10a - 75 tys. zł
- Giebułtów - 14a - 65 tys. - bud.
- Kliny - 15a - 170 tys. - bud.
- Wielka Wieś - 15a - 37 tys. zł. - bud.

Poszukujemy do sprzedaży i wynajmu - działek, domów, mieszkań, lokali, kamienic



FIRMA HANDLOWA ŁODZIŃSCY

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJMOVANIE MIESZKAŃ, DOMÓW, PARCEL, LOKALI UŻYTKOWYCH
ul. Kalwaryjska 25 (dawna Pstrowskiego), 30-504 Kraków, tel.: (012) 656-49-20, 656-34-59,
656-22-33 w. 138, 139, 146, 140 fax: (012) 656-42-56

e-mail: lodzin@bci.krakow.pl

www.dois.krakow.pl

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY w KRAKOWIE

Jednopakojowe:

- 22,5m² - **ul. Nefrytowa**, 1p/1p., cena : 50.000 PLN
34 m² - **ul. Kurczaba**, 1p/4p., cena: 71.000 PLN
35 m² - **ul. Wystouchów**, 10p/10p., cena: 70.000 PLN
46 m² - **ul. Gurgacza**, 3p/3p., cena: 150.000 PLN
48 m² adaptacja strychu - **Centrum Podgórze**, cena: 80.800 PLN

Dwupokojowe:

- 38 m² - **os. Kalinowe**, 4p/4p., cena: 85.000 PLN /do negocjacji/
54 m² - **ul. Rydla**, 2p/3p., cena: 155.000 PLN
51 m² - **centrum Podgórze** 1p., /w plombie/, cena: 147.000 PLN
Adaptacje poddasza: **Centrum Podgórze**:
49,5 m² - cena: 90.500 PLN
67 m² - cena: 115.600 PLN

Trzypokojowe:

- 56 m² - **ul. Jerzmanowskiego**, 0p/10p., cena: 125.000 PLN
57 m² - **ul. Łużycka**, 6p/10p., cena: 145.000 PLN
57 m² - **ul. Łużycka**, 3p/10p., cena: 120.000 PLN
51 m² - **ul. Mazowiecka**, 7p/10p., cena: 155.000 PLN
57 m² - **ul. Jaremy**, 1p/10p., cena: 115.000 PLN
58 m² - **ul. Komandosów**, parter, cena: 150.000 PLN
83 m² - **ul. Kalwaryjska**, 3/3, cena: 160.000 PLN
124 m² - **ul. Kalwaryjska**, 2 piętro, cena: 100.000 USD, biuro-usługi

Czteropakojowe:

- 87 m² - **ul. Kawiory**, udział w kamienicy, cena: 200.000 PLN
118 m² - **ul. Szlak**, parter, cena: 366.000 PLN

Pięciopakojowe:

- 100 m² - **ul. Lipska**, /mieszkania dwupoziomowe/, cena: 220.000 PLN
122 m² - **ul. Lipska**, /mieszkanie dwupoziomowe/, cena: 280.000 PLN

DOMY DO SPRZEDAŻY

- Kraków**, Stary Prokocim, pow. 250 m², dz. 7,5 m², cena: 450.000 PLN
Kraków, Prokocim ul. Gersona, pow. 115 m², dz. 15 a, cena: 350.000 PLN
Kraków, ul. Słomiana 500 m², dz. 17 a, cena: 750.000 DEM
Kraków, Swoszowice ul. Chałubińskiego, pow. 540 m², dz. 18 a - Rezydencja, cena: 309.000 USD
Kraków, Swoszowice, 220 m² /pow. mieszkalnej/, pow. dz. 10 a, cena: 250.000 PLN
Zabrzeż k/Łącka, pow 150 m², dz. 5 a, cena: 175.000 PLN / blisko ośrodków narciarskich/
Jurczyce gm. Skawina, pow. 270m², stan sur. zam., cena: 85.000 PLN
Sucha Beskidzka, pow. 350 m², stan sur. zam., cena: 160.000 PLN
Zakopane, ul. Kiry, pow. 220 m², dz. 7a, cena: 135.000 USD
Żegocina k/Limanowej, pow 250 m², dz. 11a cena : 250.000 PLN
Zabłocie gm. Biskupice, pow. 107 m², dz. 30 a, cena: 130.000 PLN

KAMIENICE DO SPRZEDAŻY

- Podgórze**, 220 m² działka 3,5 ara, możliwość nadbudowy piętra plus użytkowe poddasze (razem ok. 200 m²), cena: 270.000 PLN, do negocjacji
Wola Duchacka, 110 m², działka 5,5 ara możliwość nadbudowy piętra plus użytkowe poddasze (razem ok. 180 m²), WOLNA! Cena: 64.000 USD

OBIEKTY DO SPRZEDAŻY

- Kraków**, ul. Limanowskiego - Lokal handlowy o pow. **35 m²**, front, parter, cena: 120.000 PLN
Kraków, ul. Pszona - lokal usługowo - handlowy, **40 m²** + poddasze, cena: 90.000 PLN
Kraków, ul. Piastowska, pow. 500 m² - obiekt biurowo - mieszkalny, **cena: 550.000 USD - Wynajem - 6.100 USD**, możliwość kupna i wynajęcia 300 m² lub 200 m². Atrakcyjna lokalizacja. Parking na ok. 11 miejsc, infrastruktura teletechniczna.
Kraków - Krowodrza, budynek produkcyjno usługowy, 3 kondygnacje o pow 10.000 m², parcela 78 arów, cena: 6.000.000 PLN, do negocjacji. Atrakcyjna lokalizacja. Bardzo dobra infrastruktura techniczna

Damy w Wieliczce i okolicach - wybrane oferty

				55.000 zł - 1/2 domu do remontu: 60 m ² + 4 ar, 2 pok., kuchnia, łazienka - Mielniów gm. Wieliczka 95.000 zł - dom st. sur. otwarty: 150 m ² + 12,8 ar, prąd, wieża białochowa, garaż blaszak - Lednica Górna gm. Wieliczka 100.000 zł - 1/2 domu murowanego z mieszkaniem: 3 pok., 51,5 m ² + 1,07 ha działki i zabudowania - Wieliczka 115.000 zł - dom st. surowy, otw., zadaszony, o pow. 220 m ² + 8 ar - Zabawa, gm. Wieliczka 150.000 zł - dom + zab. gospod.: 115 m ² + 2 ha (6 działek), 3 pok., kuchnia, łazienka, kotłownia, pom. gosp., spiżarnia (do wprowadzenia - 06,99 r.) - Trąbki gm. Biskupice 155.000 zł - 1/2 domu (podział poziomy): 1-sze piętro + 1/2 przyziemia gospod., o pow. całk.: 130 m ² , mieszkanie: 3 pok., kuchnia, łazienka, 97 m ² - Wieliczka-Centrum 200.000 zł - dom wolno stojący „styl górski”: 300 m ² _ 14 ar, do wykończenia (brak instalacji, uzbrojenie na działce) - Mielniów gm. Wieliczka 200.000 zł - dom dwurodzinny o pow. 300 m ² + 15ar, mieszkania po 3 pok., kuchnia, łazienka (2-gie mieszkanie w stanie surowym), garaż, telefon - Wieliczka 310.000 zł - 1/2 bliźniaka: 230 m ² + 8,1 ar (7 pok., 2 garaże) + wolno stojący budynek warsztatowy z kanałem o pow. 76 m ² - Wieliczka/Lekarka 430.000 zł - 1/2 bliźniaka: 420 m ² + 5 ar, 10 pok., 2-kuchnie, 2-łazienki, wc, garaż: 50 m ² - Wieliczka/Lekarka
Lednica G. k./Wieliczki - 100 m ² , 3 pok., tel. + 26 ar działki - 120.000 zł	Węgrzce Wielkie gm. Wieliczka - 211 m ² + 8 ar, st. sur. część, zamk. - 160.000 zł	Wieliczka - 250 m ² + 4,7 ar (do wykoń.) - 200.000 zł	Wieliczka/Kraków - 340 m ² + 10 ar, nowy, komfortowy - 45.000 zł	
Poszukujemy domów: - gm. Wieliczka - gm. Biskupice tel. 288-07-93 (18-22) tel. 658-97-93 (18-22) tel. 0601 45-74-79				
	Wieliczka-Kraków - 167 m ² + 11 ar, stan sur. zamk. - 220.000 zł	Wieliczka - 165 m ² + 4,5 ar, 1/2 bliźniaka, komfort - 230.000 zł	Siedziejowice gm. Wieliczka - 330 m ² + 27 ar, dwurodzinny - 260.000 zł	



F.H. BUSCH

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI - ELŻBIETA BUSCH-KARKOSZKA

tel./fax 422-63-22, 422-40-90

e-mail: f-busch@hotmail.com
www:http://come.to/busch

pn.-pt. 9.00 - 19.00, sob. 10.00 - 14.00, 31-008 Kraków, ul. św. Anny 4/7

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

PONIŻSZE PROPOZYCJE NIERUCHOMOŚCI SĄ JEDYNIEM WYBRANYMI Z WIELU OFERT NASZEGO BIURA

Wynajem

Biura

okol. Karmelickiej - lp., 90, 250 m2, cena 15 USD/m2
okol. Nowego Kleparza - lp., 360 m2, cena 20 USD/m2
Zwierzyniec - 80 m2, przyziemie i parter, z tel., alarm, cena: 2500 zł+VAT
Starowiślna - 107 m2, lp., wys. standard - 900 USD

Lokale handlowe i gastronomiczne

Ścisłe Centrum - piwnice 90 m2, do adaptacji
Centrum Kazimierza - frontowe lokale handl. 18-30m2-70zł/m2
Okol. Karmelickiej - lok. frontowy, parter, 60m2 - cena 50 USD/m2
Okol. Nowego Kleparza - parter, 75m2, 280m2, cena 20 USD/m2
Ścisłe Centrum - lokal handlowy, 23 m2, parter, cena 130 zł/m2+VAT

Apartamenty i mieszkania

okol. Karmelickiej - 120 m2, 3 pok., umebl., wys. stand. - 2800 DM
Pl. Axentowicza - 5 p.-160 m2, lp., tel., umebl. - 1800 USD
okol. Karmelickiej - 6 pok. - 180 m2, umebl., wys. stand. 2000 USD/m-c
Dębniaki - pow. 200 m2 nie umeblowany wys. standard, cena 2500 USD
okol. Kleparza - 4 pok., 100 m2, lp, umebl. - 3000 zł
Wola Justowska - 2 piętra w willi po 120 m2 (po 4 pok.), umebl. Każde w cenie 800 USD
ok. ul. Kijowskiej - 4 pok. 106 m2, lux. apartam. pełne wyposaż., wys. parter, garaż, alarm, ochrona, cena: zależna od czasokresu wynajmu, może być biuro
Ścisłe Centrum - 4 pok., 150 m2, wys. stand., II poziom, umebl. - 1500 USD
Wola Justowska - 100 m2, 3p.+k. (wyposaż.), garaż, cena 1200 USD

Domy do wynajęcia

Wola Justowska - 450 m2, dz. 9 ar, 7 pok., 2 kuch., 2 łaz., umeblow., tel. - 3 linie - 4000 USD
Wola Justowska - 300 m2, 12 ar, umebl., wys. stand. - 4500 USD
Salwator - 240 m2, dz. 5 ar, pełne wyposaż., wys. stand. - 2500 USD
os. Cegielniane - 150 m2 + 40 m2 gosp., 10 ar - 800 USD
Wola Justowska - 250 m2, 7 ar, 6 pok., 2 kuch., 2 łaz., garaż, nie umeblowane, ładnie zagosp. działka - 2500 USD
Wola Justowska - rezydencja, 600 m2, dz. 45 ar, doskonale położenie - 7000 USD
Wola Justowska ok. ul. Piastowskiej - 200 m2, 8 ar, piękny ogród, garaż - 1000 USD - nadaje się również na działalność biurową
Wola Justowska - 250 m2, 6 pok., kuchnia, 2 łaz., duża działka, umebl. do uzgodnienia - 2200 USD (z med.)
Wola Justowska - luksusowa willa wolnostojąca, dz. 7a, cena: równ. zł 3000 USD/mies.
Wola Justowska - 2x1/4 bliźniaka po 198 m2, alarm, ogród, cena 2500 USD
Wola Justowska - pół bliźniaka, 230 m2, garaż, wys. standard, cena 2500 USD
os. Kliny - 180 m2, garaż, ogród, alarm, wys. stand., cena 2200 USD
ok. Kopernika - kamienica 700 m2, parter użyt., możliwość wynaj. piętrami - 10 USD/m2

Poszukujemy do wynajęcia domów na Woli Justowskiej oraz w innych prestiżowych rejonach Krakowa dla stałych klientów naszego biura

DUŻY WYBÓR KAMIENIC POZA KRAKOWEM (MIASTA WOJEWÓDZKIE)

FIRMA ZAJMUJE SIĘ:

- obrotem nieruchomości
- wyceną nieruchomości
- podziałami fizycznymi nieruchomości
- pracami projektowymi (architektura, konstrukcja)
- inwentaryzacjami projektowymi

- zarządzaniem i administrowaniem nieruchomościami
- ekspertyzami budowlanymi i opiniami
- zastępstwem inwestycyjnym
- wykonawstwem robót budowlanych wszelkiego typu
- nadzorami technicznymi uprawnionych konstruktorów - specjalność obiekty zabytkowe

Sprzedż

Domy w Krakowie

Wola Justowska okol. ul. Kasztanowej - 300 m2, dz. 12 ar - 280.000 USD
Prądnik Biały - 250 m2, 6 ar, wys. stand. - 150.000 USD
Wola Justowska - 250 m2, dz. 11 ar - 250.000 USD
Wola Justowska - 450 m2, 9 ar, lux. rezyden. - 320.000 USD
Wola Justowska - 370 m2, 7 ar - 190.000 USD
Swoszowice - 280 m2, dz. 12,5 ar, garaż na 3 samoch., piękny ogród - 150.000 USD
Zwierzyniec, okol. kina „Kijów” - dom (dworek podmiejski) o pow. 160 m2, 6 pokoi, kuchnia, łazienka, 2xwc, oryginalnie zagospodarowana działka, cena równ. zł. 150.000 USD
Śródmieście okol. ul. Kasprowicza - 2/3 secesyjnej willi w tym 1 wolne mieszk. (63 m2) oraz 100 m2 lokalu użytkowego, strych do adaptacji, garaże, dz. 8a - cena 400.000 zł

Domy poza Krakowem

Zakopane - ok. Krupówek, szereg. 200 m2+garaż - 130.000 USD
Krynica - 190 m2, dz. 4,5 ar (do niewielk. wykończ.) - 260.000 zł
Koszyce Wielkie - dom jednorod. + zabud. gosp. 80 m2, 54 ar, 250.000 zł

Mieszkania i apartamenty

okol. Łobzowskiej - 2 pok., 90 m2, lp., cena 215.000 zł
Olsza - 4 pok., - 100 m2, lp. - 350.000 zł
okol. ul. Rydla - 3 pok., 108 m2, lp, garaż - 350.000 zł
Ugórek - 4 pok., 110 m2, nowe, parter, garaż - 320.000 zł
ok. ul. Krowoderskiej - 4 pok. 120 m2, parter (wys.), front, 2 wejścia, wys. stand., idealne na gabinet, kancelarię - 320.000 zł
Prądnik Czerwony - 3 pok., 53 m2, lp., loggia - 130.000 zł
Dębniaki - 3 pok. + k. + 2 x łaz., 73 m2, wys. stand., wydz. hipot. - 230 tys. zł (do negocjacji)
ok. ul. Krowoderskiej - apartament dwupoziomowy, 160 m2, 3 i 4p., 4 pok., cena 155.000 USD
Bronowice - 2p.+k, 50 m2 z możliwością powiększenia do 65 (strych), cena 165.000 zł
ok. ul. Królewskiej - 130 m2, 4 pok., lp. - 100.000 USD
Prądnik Czerwony - 100 m2, 4p., mieszkanie o wysokim standardzie + strych (40 m2), cena: 310.000 zł
ul. Smoleńsk - 3 pok., 78 m2, lp, wydzielone hipotecznie, cena 240.000 zł
2 pok., 84 m2, garaż, w doskonałej lokalizacji dzielnicy Podgórze, cena 240.000 zł

STRYCHY I MIESZKANIA, LOKALE UŻYTKOWE, PIWNICE NA KAZIMIERZU

Działki przemysł. i usług.

ok. ul. J. Wybickiego - komerc. - 13,1 a, uzbr., 150 USD/m2
okol. Nico - komerc. 85 ar, 7000 USD/ar

Działki budowlane

Przegorzaty - bud. M-4, 6 ar, uzbr., zatw. plan bud. - 110.000 zł
ok. ul. Chelmońskiego - bud. M-4, 46 ar - 12.000 zł/ar
ok. ul. Rydla - bud. 31 ar, pełne uzbr. - 150 USD/m2
Tyniec - bud., M-4, 32 a, uzbr. blisko lasu - 100.000 zł
Śledziejowice - bud. M-4, 12 a, uzbr. z domem 50 m2 + garaż - 60.000 zł
Pychowice, 10 ar, bud., działka wiadokowa, pełne uzbr. (darmowy projekt wielobranżowy wraz z zezwoleniem na budowę) - 140.000 zł
RONDO RADZIKOWSKIEGO - UP I M4, 1 ha - 1.200.000 DM

Kamienice

Kazimierz, kamienica ok. 2000 m2, lok. użytkowe, parter - świetny punkt handlowy
2/3 kamienicy - os. Oficerskie, wolne mieszk., dz. 8a, lok. użytkowy w part., cena 400.000 PLN
okol. Karmelickiej - 600 m2, wolna, lok. handl. - 150 m2 - 550.000 USD
Podgórze (Stare) - 900 m2, hale prod.+biura, 800.000 zł
ok. ul. Łobzowskiej - 700 m2, wolne mieszkanie + oficyna użytk. 150.000 USD
os. Oficerskie - 400 m2, 4,6 ar - 280.000 USD
Olsza II - 440 m2, 4,6a, większość lokali wolnych, cena 120.000 USD

POSZUKUJEMY NIERUCHOMOŚCI DO KUPNA, SPRZEDAŻY, ZARZĄDU I ADMINISTROWANIA

Grupa Agencji Nieruchomości „Grupa A.N.” Sp. z o.o.

/Wspólna, komputerowa baza danych/

firma **Drażkiewicz**

Biuro nr 1 „Olsza” /ok. R.Mogilskiego/ ul.Olszańska 16

tel. 413-11-22, fax 413-13-44

Biuro nr 2 /obok Politechniki/ ul.Warszawska 20

tel. 632-60-19, fax 632-96-96

(rok. zał. 1991)

Nasze oferty także na stronach „Grupy A.N.”

Biuro czynne w godz. 9-18. sob. 9-13.

ZAKUP — SPRZEDAŻ — WYNAJEM — SPADKI I REGULACJE STANU PRAWNEGO

Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną, staramy się załatwić wszelkie formalności.

Zapraszamy

Mieszkania - sprzedaż**1 - pokojowe**

Fr. Nullo, 37 m2, 1/IV, balkon, parkiet, telefon, hipot., 105.000 zł
 Wójtowska, 30 m2, 9/XI, balkon, telefon, sp.włas., 84.000 zł
 Dąbie, 20m2, 4/IV, flizy, telefon, sp.włas., 63.000 zł

2 - pokojowe

Friedleina, 65 m2, 3/III, parkiet, telefon, hipot., 190.000 zł
 Meiselsa, 65 m2, 1/III kam, balkon, parkiet, hipot., 185.000 zł
 Żabiniec, 52 m2, 0/IV, nowe, b.b.montażu, 150.000 zł
 Al.Pokoju, 37 m2, parter/IV, po remoncie, sp. włas., 90.000 zł
 Lea, 53 m2, 4/IV, zaadapt strych, 175.000 zł
 Kottarska, 52 m2, parter/III, parkiet, telefon, hipot., 125.000 zł
 Prażmowski, 85 m2, parter/II, parkiet, 195.000 zł
 Krzeszowice, 78 m2, balkon, garaż, udziały, 140.000 zł
 Spółdzielców, 37 m2, 7/X, mogą być raty, 80.000 zł
 Okólna, 36 m2, 4/IV, standard, hipot., 85.000 zł
 Daliowa (Kurdwanów), 41 m2, 2/II, nowe-wykończone, z wyposażeniem, 125.000 zł
 Grota Roweckiego, 57 m2, 3/IV, superkomfort, z wyposażeniem, 240.000 zł
 Warszawa-Marszałkowska, 47 m2, 1/IV, parkiet, telefon, hipot., 190.000 zł
 Ks.Turka, 49 m2, parter/IV, loggia, nowe, sp. włas., 110.000 zł
 Narcziarska, 54 m2, 9/X, balkon, telefon, sp. włas., 135.000 zł
 Żabiniec, 52 m2, parter/IV, sp. włas., 150.000 zł
 Na Kozłowie, 37 m2, 1/IV, standard, sp. włas., 83.000 zł

3 - pokojowe

os.Oficerskie, 100 m2, 1/II, loggia, parkiet, telefon, 310.000 zł
 Czyżyny, 72 m2, 9/XI, loggia, telefon, hipot., 165.000 zł
 Sądawki, 46 m2, 2/X, balkon, telefon, 120.000 zł
 Beskidzka, 62 m2, 5/X, loggia, telefon, sp.włas., 115.000 zł
 Barska, 72 m2, parter w kamienicy, l.wydzielony, 215.000 zł
 Żwirki i Wigury, 66 m2, 2/X, loggia, telefon, garaż, 196.000 zł
 Wandy, 45 m2, 5/X, balkon, telefon, hipot., 95.000 zł
 Łużycka, 57 m2, 3/X, loggia, telefon, 125.000 zł
 Al.Słowackiego, 107 m2, 3/IV, parkiet, po remoncie, 332.000 zł
 Spółdzielcze, 61 m2, 1/III, loggia, parkiet, hipot., 134.000 zł
 Tysiąclecia, 61 m2, 9/X, loggia, telefon, sp. włas., 130.000 zł
 Kurczaba, 54 m2, 1/IV, loggia, telefon, sp. włas., 125.000 zł
 Albertyńskie, 48 m2, parter/IV, balkon, parkiet, telefon, hipot., 105.000 zł
 Hoffmanowej, 87 m2, 1/II, nadbudowa, wysoki standard, 226.000 zł

4 - pokojowe

Kielecka, 106 m2, parter/I, parkiet, telefon, działka, garaż, 320.000 zł
 Centrum C, 63 m2, 3/IV, parkiet, flizy, hipot., 150.000 zł
 Szlak, 118 m2, 0/III, parkiet, po remoncie, 320.000 zł
 Zakątek, 62 m2, 0/X, loggia, parkiet, telefon, 200.000 zł
 Palacha, 60 m2, 6/X, loggia, parkiet, sp.włas., z załoz. KW, 150.000 zł
 Grota Roweckiego, 91 m2, 4/IV, loggia, standard, 258.000 zł
 Telimeny, 71 m2, 3/IV, loggia, balkon, sp.włas., 155.000 zł

Domy w Krakowie - sprzedaż

Kobierzyńska, 175 m2, szereg, skrajny, st.sur.otwarty, odpis, 210.000 zł
 Olsza II, 140 m2, bliźniak, 3 kond., 25-letni, po remoncie, garaż, 340.000 zł
 Wola Duch., 180 m2, dwurodzinny, bud. gosp-garażowy, dz. ok.11 ar, 450.000 zł

Wola Justowska, ok.330 m2, wolnostojący, st.sur.otwarty, dz.43 ar, 190.000 USD

Chrobrego, ok. 150 m2, 1/2 kam., częściowo zajęta, 195.000 zł

Wola Justowska, 300 m2, wolnostojący, do remontu, dz.22 ar, 490.000 zł

Chełmska, 340 m2, 3 kond., st.sur.otwarty, dz.6 ar, 100.000 USD

Domy poza Krakowem - sprzedaż

Skawina/Tyniec, 260 m2, 2 kond, dz. 4 ar, 360.000 zł

rej. Pilzna, zespół dworski, do remontu, park ze starodrzewem-400 ar, 250.000 zł

Kobylany, 372 m2, nowy, superkomfort, wspaniała panor, dz.44 ar, 160.000 USD

Mała Wieś/Wieliczka, 300 m2, 3 kond, dz.12 ar, 290.000 zł

Czchów Zapora, drewn, po remoncie, dz. 153 ar, 115.000 zł

Wlosań, 300m2, nowy, 3 kond, b, garażowo-gospod., dz.32 ar, 500.000 zł

Wola Zachariaszowska, 180 m2, nowy, b interesujący, 130.000 USD

rej.Jordanowa, 160 m2, st.sur.zamkn., dz.3, 5 ar, 80.000 zł

Skala-Rynek, ok. 150 m2, kamienica, do remontu, 130.000 zł

Działki - sprzedaż

Wola Justowska, 20 ar, uzbrojona, 170.000 USD

rej.Parku Krakowskiego, 2, 47 ar, uzbrojona, M2U, 180.000 zł

Wieliczka, przy E40, 58 ar, komercyjna, 1.100.000 zł

Wieliczka-Centrum, 4 ar, uzbrojona, M2U, 350.000 zł

Rząska, 13, 39 ar, uzbrojenie w trakcie realiz., 120.000 zł

Ściejowice, 13 ar, uzbrojona, budowlana, 28.600 zł

Siepraw, 2179 ar, budowlano-rolna, 2.179.000 zł

Wieliczka -Centrum, 9 ar, M3U, 135.000 zł

Głogoczków, 197 ar, rolna(młody sad), możliwość przekwalifik, 118.000 zł

Staniątki, 35 ar, uzbrojona, budowl.-rolna, 70.000 zł

Ojcowska, 75 ar, częściowo uzbrojona, M3, 750.000 zł

Lokale - sprzedaż

Lea, 290 m2, 2 kond, na siedzibę firmy - 470.000 zł

Zwierzyniecka, 50 m2, frontowy, witryna, do wykończenia - 115.000 USD

Grzegórzki, 240 m2, parter, nowe, do adaptacji - 1.200.000 zł

Myślenice, zakład rzemieślniczy, ok.1400 m2, kotł, oczyszczalnia - 600.000 zł

Lokale - wynajem

Bieńczyce, 45 m2, sklepowy, I piętro, - 1.100 zł

Józefa, 25 m2, parter, front, sklepowy - 1.000 zł

Mistrzejowice, 80 m2, parter, front, sklepowy - 500 USD

Warszawska, biura: 81m2, 106m2, 119m2, parter - 33 zł/m2

Królowej Jadwigi, biurowy, 80 m2, parter w kamienicy - 2.500 zł

Al.Słowackiego, biurowy, 107 m2, 3piętro, winda, po remoncie - 3.500 zł

Oficerskie, biurowy, 120 m2, parter, 4 pomieszczenia - 1.000 USD

OFERTA SPECJALNA

Ruczaj Zaborze, lokale mieszkalne, nowe, 2-3 pok., odpis, ok. 2500 zł/m2

Luksusowe apartamenty, do wynajęcia, m.in. Warszawska, Salwator, Azory, Szlak

Na zlecenie klientów poszukujemy do sprzedaży i wynajmu: mieszkań, kamienic, lokali użytkowych, domów na terenie Krakowa i okolic.

AGENCJA OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI

EMAR

Kraków, ul. Cieszyńska 2

tel./fax: 634 40 91

tel.: 634 23 22 w. 33

tel.: (0-601) 48 41 25

**AGENCJA GWARANTUJE PROFESJONALNĄ OBSŁUGĘ
ORGANIZACYJNO-PRAWNĄ**

OFERTA SPECJALNA**SPRZEDAŻ****ATRAKCYJNY HOTEL - OKOLICE KRAKOWA - BARDZO DOBRA LOKALIZACJA****RUCZAJ-ZABORZE - lokal sklepowy - 40 m² - nowy****WYBRANE MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY**

ok. ul. Dobrego Pa-sterza - mieszkanie 3-pokojowe, I piętro, nowe, 75 m ²	ul. Grota Roweckiego - apartament 2-pokojowy, II piętro, 57 m ² , garaż 30 m ² , luksusowo wykończony, kuchnia na zamówienie	ul. Kalwaryjska - mieszkanie 2- i 3-pokojowe, III piętro (adaptacja strychu), 60 i 63 m ²	ul. Zakopiańska - mieszkanie 3-pokojowe, II piętro, nowe, 100 m ²
--	--	--	--

Garsoniery

ul. Zamojskiego - 22 m² - 66 tys. PLN
ul. Sarego - 24 m² - 80 tys. PLN

1 - pokojowe

ul. Daliowa - 28/40 m² - 85 tys. PLN. ODPIS PODATKOWY
ul. Prusa - 39 m² - 123 tys. PLN
ul. Na Barciach - 50 m² - 125 tys. PLN

2-pokojowe

ul. Brogi - 45 m² - 126 tys. PLN
os. Jagiellońskie - 46 m² - 90 tys. PLN
ul. Okólna - 47 m² - 110 tys. PLN
ul. Obopólna - 47 m² - 140 tys. PLN
os. Złotego Wieku - 48 m² - 100 tys. PLN
os. Zielone - 49 m² - 90 tys. PLN
ul. Sądowa - 50 m² - 160 tys. PLN
ul. Kottarska - 52 m² - 155 tys. PLN
ul. Cegielniana - 52 m² - 120 tys. PLN
ul. Duża Góra - 52 m² - 101 tys. PLN
ul. Daliowa - 52/72 m² - 110 tys. PLN. ODPIS PODATKOWY
ul. Zaleskiego - 53 m² - 145 tys. PLN
ul. Rydla - 54 m² - 189 tys. PLN, garaż w cenie
os. Kolorowe - 54 m² - 130 tys. PLN
os. Żabiniec - 56 m² - 163 tys. PLN
Al. Pokoju - 58 m² - 140 tys. PLN
ul. Felicjanek - 62 m² - 180 tys. PLN

3-pokojowe

ul. Stachewicza - 45 m² - 115 tys. PLN
ul. Opolska - 45 m² - 110 tys. PLN
ul. Miechowity - 46 m² - 115 tys. PLN
os. Jagiellońskie - 46 m² - 93 tys. PLN
os. Złotego Wieku - 50 m² - 120 tys. PLN
ul. Meissnera - 53 m² - 140 tys. PLN
ul. Kazimierza Wilk. - 53 m² - 188 tys. PLN
ul. Włoska - 54 m² - 120 tys. PLN
ul. Tellgi - 56 m² - 113 tys. PLN
ul. Strzelców - 58 m² - 155 tys. PLN
os. Stalowe - 60 m² - 120 tys. PLN
ul. Koziatulskiego - 62 m² - 200 tys. PLN
os. Dywizjonu 303 - 64 m² - 140 tys. PLN
ul. Żwirki i Wigury - 65 m² - 200 tys. PLN (garaż w cenie)
ul. Piastowska - 73 m² - 240 tys. PLN
ul. Barska - 100 m² - 230 tys. PLN
ul. Staszica - 100 m² - 280 tys. PLN, także na biura, gabinety

4 - pokojowe

ul. Armii Krajowej - 100 m² - 350 tys. PLN
ul. Felicjanek - 110 m² - 330 tys. PLN

- ➔ **Poszukujemy mieszkań na specjalne życzenie Klientów**
- ➔ **Pilnie kupimy lokale handlowe**
- ➔ **Pilnie kupimy kamienice w atrakcyjnym miejscu**
- ➔ **Poszukujemy działek komercyjnych i pod wysoką zabudowę**

**KANCELARIA PRAWNO-RZECZOZNAWCZA
WYCEN I OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI**
(LICENCJAT PAŃSTWOWY MGPIB)

„LEX-COMPUTER”

**Radca Prawny
mgr Urszula KEMPF**

**Rzecznik Majątkowy
mgr inż. Henryk KEMPF
ZAPRASZAMY!**

Kupujemy nieruchomości za gotówkę.

RYNEK GŁ. 28 (10-17) tel./fax 421-56-23 lub 411-97-08, KALWARYJSKA 48 (9-17) tel. 656-43-56 lub 269-15-41

Prowadzimy zarząd i administrację kamienic. Nasze oferty prezentujemy w Konsorcjum Agencji Nieruchomości

pilnie kupimy wolną lub zajętą kamienicę !!!

pilnie kupimy zabytkowy dworek, zamek, młyn, cegielnię !!!

Nowe mieszkania

z odpisem podatkowym !!!

Żabinec dwupoziomowe, cena 24200zł/mkw

Al. Pokoju 1 i 2 pokojowe, 3 - cie piętro, odbiór marzec 99

Kraków - Grzegórzki, 2 - poziomowe, 3, 4 pok., cena 3100zł/mkw, oraz lokale użytkowe.

Kamienice

Centrum Podgórze - 550 mkw, 13 mieszkań w tym 3 mieszkania wolne. Istnieje możliwość nadbudowy. Cena 600000zł

Lokal handlowy - ścisłe centrum, 60mkw, oficyna, witryny frontowe, cena 390000zł

Mieszkania - sprzedaż

garsoniery

ul. Bałuckiego - 23 mkw, 4/4, cena 72000 zł

ul. Włotowa - 21 mkw, 0/4, cena 61000 zł

os. Kalinowe - 24 mkw, 2/10, cena 63000 zł

1 - pokojowe

ul. Komuny Paryskiej - nowe z odpisem, do wykończenia, 28 mkw, 1/3, cena 36000zł

ul. Wybickiego - nowe z odpisem, 39 mkw, 2/3, 113000zł

ul. Śliwkowa - 41 mkw, 3/3, cena 93000 zł

ul. Zakopiańska - 38 mkw, 3/4, cena 93000zł

ul. Strzelców - 32 mkw, 3/4, cena 85000 zł

ul. Wysłouchów - 34mkw, 10/10, cena 78500zł

ul. Beskidzka - 36 mkw, 3/10, cena 77000 zł

ul. Wysłouchów - 37 mkw, 4/4, cena 85000 zł

ul. Prusa - 40 mkw, 0/2, cena 135000zł

ul. Beskidzka - 36mkw, 7/10, cena 83000 zł

ul. Heleny - 36 mkw, 0/4, cena 75000zł

ul. Łokietka - 32 mkw, 6/10, cena 90000 zł

ul. Siewna - 34 mkw, 4/4, cena 93000zł

os. Oświęcienia - 37 mkw, 1/3, cena 87000zł

ul. Przemyska - 39 mkw, cena 105000zł

2 - pokojowe

ul. Konrada Wallenroda - 45 mkw, 5/10, cena 105000

ul. Lilli Wenedy - 60 mkw, cena 122000zł

os. Kazimierzowskie - 36 mkw, 3/4, cena 78000zł

os. Podedworze - 46 mkw, 6/10, cena 124000zł

ul. Scieżniwego - 44 mkw, 2/10, cena 96000zł

ul. Wysłouchów - 51 mkw, 9/10, cena 108000zł

ul. Bałuckiego - 53 mkw, 3/4, cena 140000zł

ul. Podlesie - 52 mkw, 2/4, nowe, cena 140000zł

ul. Barska - 65 mkw, 1/3, cena 165000zł

ul. Seweryna - nowe, garaż, 58mkw, 1/4, cena 170000zł

ul. Włoska - 45 mkw, 3/10, cena 92000zł

os. Kalinowe - 37mkw, cena 83000zł

os. Kazimierzowskie - 47 mkw, 7/10, cena 97000zł

os. Krakowiaków - 47 mkw, 0/2, cena 95000zł

ul. Prusa - 39 mkw, 0/2, cena 135000zł

ul. Strzelców - 46 mkw, 7/10, 110000zł

ul. Zakopiańska - 46 mkw, 10/11, cena 103000zł

ul. Na Kozłowie - 47 mkw, 0/4, cena 118000zł

os. Jagiellońskie - 47 mkw, 2/4, cena 95000zł

3 - pokojowe

ul. Fertnera - 5/10 (cegła), 75 mkw, luksusowe wykończenie, cena 220000zł (raty)

ul. Radzikowskiego - 62 mkw, nowe, wykończone, garaż, cena 208000zł

ul. Rydla - apartament 102 mkw, 0/2, cena 110000USD

ul. Sanocka - 62 mkw, 7/10, cena 124000zł

ul. Sucha - 62 mkw, 5/5, cena 124000zł

ul. Komandosów - 60 mkw, 7/10, cena 155000zł

ul. Konrada Wallenroda - 70 mkw, 7/10, cena 140000zł

ul. Łużycka - 57 mkw, 6/10, cena 144000zł

ul. Na Błonie - 53 mkw, 0/10, cena 140000zł

ul. Bieżanowska - 52 mkw, 3/10, cena 105000zł

ul. Guttenberga - 74 mkw, 3/4, cena 165000zł

ul. Turniejowa - 69 mkw, 5/5, cena 132000zł

ul. Barska - 60 mkw, 1/4, cena 185000zł

ul. Imbramowska - 60 kw, 5/10, cena 150000zł

ul. Wężyka - 72 mkw, 9/10, cena 165000zł

ul. Bojki - 62 mkw, 8/10, cena 133000zł

ul. Grota Rowedzkiego - 96 mkw, cena 258000zł

ul. Kobierzyńska - 80 mkw, cena 192000zł

ul. Starowiślna - 80 mkw, cena 190000zł

ul. Spółdzielców - 46 mkw, cena 101000zł

4 pokojowe

ul. Guttenberga - nowe 86 mkw, 2/4, cena 200000zł

ul. Bojki Jakuba - odnowione, 91 mkw, 1/10, cena 186000zł

ul. Felicjanek - 111 mkw, 1/2, cena 308000zł

ul. Serbska - 70 mkw, 2/4, cena 150000zł

ul. Solskiego - 77 mkw, 0/4, cena 220000zł

ul. Narciarska - 86 mkw, 2/4, cena 190000zł

Wynajem:

Mieszkania:

Atrakcyjny apartament !!! (może być na biuro ul. Westerplatte), 130 mkw, 1000 USD/miesiąc

ul. Widna - apartament, 125mkw, 3000zł

ul. Na Wiankach - apartament, 100mkw, 3000zł

ul. Zamojskiego - piękny apartament 80 mkw, 1500zł/mies.

ul. Zamkowa - 52 mkw, cena 600 USD/mies.

os. Boh. Września - cena 1000zł/mies.

Biura:

ul. Spokojna - wysoki standard, 8 linii tel., 80 mkw, cena 2500 zł/mies.

Rynek Główny - 3 lokale biurowe, po remoncie, parter, 1 - sze, 2 - gie - piętro, po 60 mkw, cena 2500 zł/mies.

Domy:

Trasa Kraków - Wieliczka - dom mieszkalno - biurowy, działalność gospodarcza, parking, cena 4000 zł/mies.

Kamienica - ul. św. Filipa 850 mkw, idealna na bank, szkołę, 15000 zł/mies.

okolica Carrefour'a - 350 mkw, piękny całkowicie wyposażony z sauną dom, 1200 USD/mies.

Borek Fałęcki - 130 mkw, 2000 zł/mies.

Magazyny:

Kurdwanów - 800 mkw, 5000 zł/mies.

Lokale:

Żabinec - 88 mkw, 6000 zł/mies.

Śródmieście - bankowo - handlowy, salon samochodowy, 266 mkw, 16000 zł/mies.

Centrum - oferujemy atrakcyjne lokale handlowe

Gastronomiczne Centrum - 72 mkw parter, 120 mkw piwnic, całość 11000 zł/mies.

Lokale sprzedaż:

Żabinec - 2400 mkw.

Chłodnie - Kraków - Rybitwy, kompletnie wyposażone, 2x150mkw, cena całości 150000zł

Domy - sprzedaż:

Brogi - 110 mkw z garażem, wyposażony, 920000USD

Rezydencja - k/Gdowa - 560mkw, dz.6ha, cena 120000USD

Zajazd - Motel na trasie Kraków - Zakopianka, 465000 zł

Kobielnik k/Wiśniowej - dom, letniskowy, całoroczny, 75mkw, cena 125000zł

Myślenice - dom, dwurodzinny, 320mkw, 10a, 125000USD

Łapanów - 220mkw (nowy), cena 220000zł

Jordanów/Łętownia - pensjonat, 300mkw/17a, cena 240000zł

Rybitwy - nowy dom pow.170 mkw, z lokalem 100 mkw na działalność gospodarczą, cena 235000zł

Prokocim - dom 180 mkw, 7 a dz., cena 370000

Gdów - Dom o ciekawej architekturze, pow. około 200 mkw., w ładnej okolicy, do zamieszkania, cena 70000 USD

Pcim - stylowy dom całoroczny, działka 20 a, pow.180 m2, cena 180000zł

Myślenice - Jasienica - 180 mkw, atrakcyjny 4 - letni, cena 145000zł

Okolica Matecznego - atrakcyjna szeregówka 220 mkw, cena 300000zł

Myślenice - przy "Zakopiance" pod zajazd, 200000zł

Kryspinów - 400mkw/12a, ciekawa architektura, cena 92000USD

Myślenice/Zarabie - rezydencja 450mkw/11a, cena 600000zł

Kraków - Brzezina - dom 3 letni, 106a, 140mkw., cena 227000zł

Kraków - BorkowskaGóra - nowy ekologiczny /drewniano - murowany/, 250mkw, cena 350000zł

Skała - dom 80 mkw, w pobliżu Rynku, cena 110000zł

Goszcza - 7km od Michałowic, dom wraz z 6 ha, w tym 4,5ha sadu, cena 195000 zł

Wola Justowska - bliźniak 220mkw, cena 150000USD

Działki:

ul. Radzikowskiego - przeznaczenie infrastruktura techniczna 6 a, cena 99000zł

Bieżanów - 139a, M2, M3, cena 310000zł

Prokocim - działka budowlana M4, uzbrojona9a, cena 125000zł

Rząka - 10a, kwadrat, cena 125000zł

Ruczaj - 16a, cena 50000USD

Myślenice Zarabie - atrakcyjna działka budowlana z pozwoleniem na budowę, 17 a, 9000 zł/a

PILNIE SZUKAMY !!! Poszukujemy mieszkań, domów, działek do szybkiej sprzedaży !!!

Prezentujemy tylko wybrane oferty, do zapoznania się z pełną ofertą zapraszamy do naszych biur

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

30-212 KRAKÓW
ul. Królowej Jadwigi 154

"ABESTA - DOM"

tel. 425-25-17
fax 425-25-17
tel. 0602 24-97-97

Kupno - Sprzedaż - Wynajem

DOMY DO SPRZEDANIA

Krowodrza-Azory - dom 200 m², 4,5a - 405.000 zł (salon, 4 sypialnie, garaż, po częściowym remoncie, dom dobry jest na firmę)

Bieżanów - dom wolno stojący, 7a - 80.000 USD (spokojna okolica)

Krzyszowice koło Krakowa - piękna, stylowa willa lata 30, 400 m² pow. całk., działka 31 arów, jeden poziom na 170 m², po remoncie - 150.000 USD

Krowodrza - Osiedle Zarzeczce - dom parterowy, 250 m², wyposażenie kuchni, sypialni zostaje, duży salon z kominkiem - 630.000 zł

Podgórze-Ruczaj Zaborze - ciekawy dom, wolno stojący, 220 m², 4,5 ara (można dokupić 8 arów), do zamieszkania, wszystkie media - 300.000 zł

Podgórze-Kliny (nowe) - dom do wykończenia, bliźniak, współczesna architektura, 7 pokoi - 300.000 zł

Wieliczka - dom wolno stojący, 200 m², 4,5 ara - 250.000 zł

Wola Justowska (okolice Strzelnicy) - dom 200 m², 4,3 ara, dwudziestoletni - 150.000 USD (do negocjacji)

Krowodrza ul. Lea - budynek 100 m², (3 pokoje, łazienka, kuchnia do zamieszkania, lub na firmy-biuro) - 197.000 zł

Bieżanów Podgórze - domek 100 m², 11 arów, wolno stojący, wszystkie media - 200.000 zł

Podgórze - okolice Kalwaryjskiej - dom 300 m², do remontu - 320.000 zł (idealny na firmę)

DZIAŁKI DO SPRZEDANIA

Okolice NICO (droga na Olkusz), 65a pod komercję - 240.000 zł

Czyżyny - Jana Pawła II - 35 arów pod UP

Podgórze - Wola Duchacka - 8,5 ara, budowlana, wszystkie media, szerokość 25 m - 150.000 zł (spokojna okolica)

LOKAL DO SPRZEDANIA

Okolice Ronda Czyżyńskiego - teren osiedla - 50 m², wszystkie media - 125.000 zł. Lokal frontowy, parter.

MIESZKANIA DO SPRZEDANIA

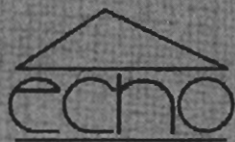
Huta - os. Stalowe - 71 m² (4 pokoje), II piętro, wolne, telefon, hipoteka (ładny rozkład) - 150.000 zł (po remoncie)

DLA INWESTORA

Działka 35 arów, Jana Pawła II (ok. Opla), na biura, sklepy

Okolice Kalwaryjskiej - budynek 300 m² na firmę (do remontu) - 320.000 zł

**BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ, DOMÓW,
DZIAŁEK, LOKALI**



**BIURO
NIERUCHOMOŚCI**

31-141 KRAKÓW, UL. KROWODERSKA 11

Tel / fax 430-00-02, 0601 953 963, 0601 953 956

KUPNO SPRZEDAŻ WYNAJEM

Jestemy nie tylko profesjonalni i skuteczni
ale również bardzo sympatyczni !!!!



**CHATY GÓRALSKIE
Z BALI DREWNIANYCH**

**BUDUJEMY SZYBKO I SOLIDNIE
(Z DZIAŁKĄ LUB BEZ).**

**Oferujemy domy z bali świerkowych, jodłowych
i modrzewiowych, o grubości min. 20 cm, mszone
ZADZWON PO BEZPŁATNY FOLDER !!!**

UWAGA !! OFERTA SPECJALNA !!! UWAGA !!

MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA W ŚCIŚŁYM CENTRUM; OKAZYJNE CENY, REMONT DO ODLICZENIA OD CZYNZU.

Ul. Radziwiłłowska: dwupokojowe, 62m², II piętro, ogrzewanie elektryczne. Do odświeżenia ściany, kuchnia i łazienka do remontu; poniesione koszty do odliczenia od czynszu.

Ul. Szlak: dwupokojowe, 55m², I piętro, duża jasna kuchnia, przestronne, ogrzewanie elektryczne, II taryfa. Do odświeżenia ściany, kuchnia i łazienka bez wyposażenia, wszelkie koszty remontu do odliczenia od czynszu. Właściciel może pokryć koszty materiałów. Duże możliwości negocjacji.

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

GARSONIERY

Ul. Dąbrówki; 23m², I/IV, aneks kuchenny, cena: 63 tys. zł

Ul. Dąbrówki; 22m², I/IV aneks kuchenny, filizy cena: 65 tys. zł

Ul. Kurczaba; 30 m², VII/X, wt. spółdzielcze, loggia, telefon, cena: 75 tys. zł

JEDNOPOKOJOWE

Ul. Zubrzyckiego; 36m², VI/X, wt. spółdzielcze, telefon, balkon, filizy, cena: 85 tys. zł

Ul. Widok; 25m², wt. spółdzielcze, telefon, cena: 74 tys. zł

DWUPOKOJOWE

Ul. Kwartowa; 60m², hipoteczne, tel., filizy, cena: 190 tys. zł

Ul. Miechowity; 42m², II/IV, hipoteczne, telefon, loggia, cena: 110 tys. zł

Ul. Metalowców; 47m², I/IV, hipoteczne, balkon, telefon, cena: 135 tys. zł

Ul. Miechowity; 48m², II/IV, wt. spółdzielcze, telefon, balkon, cena: 115 tys. zł

MIESZKANIA - WYNAJEM

JEDNOPOKOJOWE

Ul. Stachewicza; 30m², w pełni wyposażone, cena: 600zł + opłaty.

Ul. Praska; 30m², umeblowane, telefon, cena: 750zł + opłaty.

DWUPOKOJOWE

Os. Oświecenia; 47m², umeblowane, cena: 700 zł + opłaty.

Al. 29 Listopada; 67m², nieumeblowane, cena: 900 zł + opłaty.

Ul. G. Zapolskiej; nowe, umeblowane, cena: 1200 zł + opłaty

Ul. Daszyńskiego; całkowicie umeblowane i wyposażone, cena: 1500 zł + opłaty

TRZYPOKOJOWE

Ul. Mała Góra; 62m², nieumeblowane, nowe, cena: 800 zł + czynsz + opłaty.

Os. Bohaterów Września; 56m², umeblowane, cena: 900 zł + czynsz + opłaty.

Os. Tysiąclecia; 54m², umeblowane, cena: 900 zł + czynsz + opłaty

Ul. Meissnera; 58m², umeblowane, cena: 1200 zł + czynsz

DOMY WYNAJEM

Borek Fatęcki (rejon Carrefour), 200m², 2 kondygnacyjny, wyposażona kuchnia i łazienka, nieumeblowane, ogród, garaż, Cena: 1000 USD

Skotniki, 200m², 2 kondygnacyjny, zaadaptowane poddasze (2 sypialnie), garaż, piękny ogród, taras, cena: 3500zł

Ul. Tuwima, 120m², 2 kondygnacyjny, po generalnym remoncie, nieumeblowany, garaż. Cena: 750 USD + opłaty (ożliwość negocjacji)

LOKALE BIUROWE - WYNAJEM

Ul. Starowiśna; 110 m², I piętro, 4 pomieszczenia, 3 linie telefoniczne, wysoki standard cena: 9 USD/m²

Ul. Lubelska; 25m², 2 pomieszczenia, parter, 4 linie telefoniczne, cena: 1500zł + VAT + kaucja za 3 m-ce

Ul. Grodzka; 300 m², I piętro, wysoki standard, do wynajęcia całość. Cena 30 zł/m².

**DZIAŁKI BUDOWLANE
SPRZEDAŻ**

Wola Justowska; 25a (możliwość podziału na 3 części), całkowicie uzbrojona, cena: 120USD/m².

Jugowice, Ul. Armii Krajowej, Kraków, 6 a uzbrojona, cena: 60 tys. zł

Wysoka, k. Jordanowa, 6,7a, prąd, cena: 2 tys. zł

Żegiestów Zdrój, 1ha, woda, kanalizacja, cena: 64 tys. zł

Pewel Wielka k.Żywca, 2ha, nieuzbrojona, cena 7zł/m²

Bielsko-Biała, 90a (możliwość podziału na działki o pow. 5a), uzbrojona, cena: 19zł/m²

Bielsko-Biała Komorowice, 20a, całkowicie uzbrojona, cena: 25zł/m².

Bielsko-Biała, 17a, gaz, wodkan, ogrodzona, cena: 20.000 zł

**DOMY - SPRZEDAŻ
BIELSKO - BIAŁA, SZCZYRK, ZAKOPANE**



BIELSKO - BIAŁA, JASZENICA
bliźniak drewniany,
2 kondygnacyjny,
położony w spokojnej
willowej dzielnicy z pięknym
widokiem na Bielsko.
Cena : 270 tys.zł



SZCZYRK
Dom drewniany, całoroczny , po remoncie.
Powierzchnia : 100m²
Cena : 65 tys. zł
Blizsze informacje:
tel. 0601 41 42 56

ZAKOPANE

chata góralska z bali drewnianych, mszona na zboczu góry, działka 6a, woda, prąd, oczyszczalnia biologiczna
Parter - salonik z kominkiem, łazienka, kuchnia. I piętro - 2 sypialnie.
Piękny widok na Giewont.
Cena 45 000 USD.

BIELSKO - BIAŁA,

2 kondygnacyjna willa, 220m², nowa, garaż, ogród, kominek, działka 13a.
200 m. od granic Bielska.
Bardzo wysoki standard. **Cena : 450 tys. zł**

BIURA NIERUCHOMOŚCI KPG sp. z o.o.

Kraków, ul. Królewska 58/1 tel. 632-04-09, tel./fax 632-68-38

Kraków ul. Stradomska 11 tel/fax 422-85-41, 429-60-06

Kraków, ul. Królewska 1 tel/fax 634-17-10

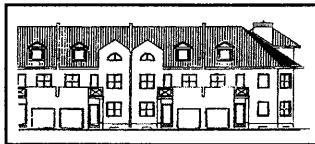
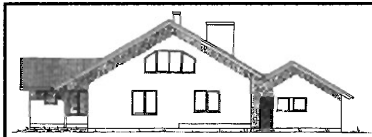


Oferujemy:



Gdów – nowy dom wielorodzinny, o powierzchni 250 m.kw., działka 26 a, niepodpiwniczony, budowany w technologii tradycyjnej, dach kryty blachą. Ciekawa aranżacja wnętrza, ładnie zagospodarowana działka. Cena 250.000 PLN do negocjacji.

Biały Prądnik – stan surowy otwarty, 290 m. kw pow. mieszkalnej, garaż, działka 9 a ogrodzona. Dom kryty dachówką ceramiczną, ściany pustak ceramiczny max. Piękny projekt rozwiązany w parterze z użytkowym poddaszem. Cena 290.000 PLN do niewielkiej negocjacji.



Ruczaj – segment w zabudowie szeregowej o pow. 208 m.kw., trzykondygnacyjny, garaż, odpis, odbiór II kwartał 1999, cena 468.000 PLN

Wieliczka przy trasie tarnowskiej – nowy budynek kawiarniano-hotelowy o pow. 324 m.kw., działka 28,4 a, ogrodzona z miejscami parkingowymi, garaż ogrzewany. Parter: kawiarnia z barem + pomieszczenie gospodarcze, piętro: sześć pokoi z pełnymi węzłami sanitarnymi. Cena 270.000 USD.



Przylasek Wyciąski – dom jednorodzinny 160 m2, działka 14 a, trzykondygnacyjny, 6 pokoi i 2 kuchnie, budowany z cegły, wszystkie media, budynek gospodarczy 100 m2 z 2 pomieszczeniami. Cena 300.000 PLN

Krynica – dom dwukondygnacyjny o pow. 190 m2 na działce 4,5 a, podpiwniczony, z garażem, budowany w technologii tradycyjnej. Parter i 1 piętro: 2 pokoje, kuchnia, łazienka, 2 balkony. Wewnątrz częściowo do wykończenia. Cena 200.000 PLN



Ponadto:

Bronowice zabudowa szeregową, dwurodzinny powierzchnia, dwa mieszkania po 105 m.kw. w każdym trzy pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, wydzielone KW, w całości podpiwniczony, dwa garaże, dwa numery telefonów, duży ogród, ogrodzone. Cena 150.000 USD do negocjacji.

Krowodrza – okolice Armii Krajowej – dom jednorodzinny do niewielkiego wykończenia, 262m2, działka 6,6 a, budowany w technologii tradycyjnej, niepodpiwniczony, kryty dachówką. Nowoczesny projekt rozwiązany w parterze. Na 0-kondygnacji: salon, kuchnia z jadalnią, sypialnia z łazienką, WC, kotłownia, garaż, na poddaszu salon, trzy sypialnie i łazienka. Cena oferowania 180.000 USD.

Wola Justowska - dom do zamieszkania o powierzchni 300 m.kw, na 13 a działce. Dom ciekawie zaaranżowany, dwie sypialnie z wyjściem na taras, dwie łazienki wykończone marmurem, kuchnia-jadalnia, salon z kominkiem. Garaż na dwa samochody. Cena 280.000 USD.

Wybrane oferty mieszkań:

Salwator Kościuszki, przy głównym ciągu komunikacyjnym, parter, powierzchnia 107 m.kw, idealne na kancelarię lub biuro, usługi. Trzy duże pokoje o ciekawym kształcie, kuchnia i łazienka po remoncie, nowe instalacje gazowe, elektryczne. Ogrzewanie indywidualne gazowe. Cena 330.000 PLN do negocjacji.

Krowodrza Halczyzna, hipoteczne, 107 m.kw, wydzielone piętro w domu jednorodzinny, trzy duże ładne pokoje, duża kuchnia, łazienka i WC po remoncie, garaż 30 m.kw, cena 330.000 PLN.

Dieła – III/III, apartament, powierzchnia mieszkalna 105 m.kw., użytkowa 127 m.kw., piękny salon z kominkiem, dwie sypialnie, garderoba, pralnia łazienka, wyprowadzone instalacje pod saunę, osobna klatka schodowa, domofon – 350.000 PLN.

Królewska – luksusowy apartament 100 m2, 1 piętro w niewielkiej kamienicze, po generalnym remoncie, wysoki standard wykończenia, z pełnym umeblowaniem i wyposażeniem, 3 pokoje, jadalnia, kuchnia, 2 łazienki, 3 balkony, telefon, alarm, tv-sat, prywatne miejsce parkingowe, ogródek, cena 500.000 PLN

Ul. Lea – piękny apartament 123 m2, po generalnym remoncie, wysoki standard wykończenia, 2 sypialnie, salon połączony z jadalnią, kuchnia i łazienka, cena 138.000 USD

Syrokomli - 150 m2 zaadaptowane poddasze, kuchnia + salon + dwie sypialnie, łazienka dwie linie telefoniczne, ogrzewanie centralne gazowe, IV/IV, parkiety, flizy, 92.000 USD

Do wynajęcia:

Okolice Rynku Głównego – 400 m2, parter + 1 piętro, idealne na bank, siedzibę dużej firmy, kawiarnię lub mini dom handlowy, duża witryna, parter wykończony, piętro do adaptacji, cena do uzgodnienia

Okolice **hotelu Continental** – dwa superkomfortowe mieszkania, z nowoczesną aranżacją wnętrza. W pełni umeblowane i wyposażone, z telefonem. Dwupokojowe - 40 m2, 450USD/mies + opłaty; trzypokojowe - 60 m2, 750 USD/mies + opłaty.

Sławkowska – biurowy oficyna, ładna zadbana kamienica, telefon, trzy pomieszczenia + sanitariaty, cena 3000 zł/mies. + opłaty

Biura posiadają bogatą ofertę, mieszkań domów, i kamienic, pełna i solidna obsługa.



NOWOPOWSTAJĄCE OSIEDLE
mieszkania od 36 do 116 m2
KRAKÓW ZAKRZÓWEK
informacje w biurach

NAJSTARSZE POŚREDNICTWO W KRAKOWIE
FIRMA JEST CZŁONKIEM ZAŁOŻYCIELEM MSPON I KAN

Firma „STRONCZAK”

tel./fax **633-22-67, 632-49-53**

Kraków Al. Słowackiego 58

e-mail: eples@bci.krakow.pl

SUPEROFERTY

Apartament 180 m2, ul. Loretańska 5 pokojowe, salon, kuchnia, jadalnia, holl, 2 łazienki, pralnia, II piętro, superluksusowo wykończony, cena 200.000 USD

ul. Lea - 1/2 kamienicy po podziale - 450 m2, wolne: dwa lokale handlowe oraz trzy mieszkania, kamienica w bardzo dobrym stanie technicznym cena 350,000 USD

Sprzedż

1 pokojowe i garsoniery

Zakopiańska - 26m2, 1p/4, nowy 2-u letni blok, standard, cena 70.000zł

Heleny - 35m2, 4p/4, balkon, telefon, TV- kabel., cena 78.000zł

Dąbrówki - 22 m2, 1p/1, kamienica, j. kuchnia, cena 62.000 zł.

Kordiana - 38 m2, nowe, 2 letni blok, cena 95.000 zł.

Emilii Piater - 41m2, parter, wydzielony, parkiet, filizy, cena 95.000zł

Mogilska - 37 m2, 3p/5, NOWE kompletnie komfortowo wykończone, balkon, parkiety, filizy, cena 144.000 zł

2 pokojowe

Nowosądecka - 35 m2, 3p/4, standard, cena 87.000 zł.

Spółdzielców - 37 m2, 4p/10, standard, cena 83.000 zł.

Rusznikarska, 50m2, 9p/10, ładne, j. łazienka, cena 125000 zł.

Podworce - 45 m2, 2p/10, po remoncie, cena 120.000 zł.

Pużaka - 37m2, 0/4, c. kuchnia, filizy, terakota, panele podłogowe, b. ładne, cena 90.000zł

Żabinec - 56 m2, 2p/4, nowe, cena 156.000 zł.

Meiselsa - 65 m2, 1p/2 po remoncie, balkon, cena 160.000 zł

3 pokojowe

Nad Sudotem - 49m2, 4/4, telefon, filizy, parkiet, loggia, cena 124.000zł

os. Złoty Wiek - 49 m2 filizy, telefon, loggia, cena 120.000 zł.

Jaremy - 55,8m2, 2p/4, po remoncie, telefon, cena 132.00zł

Mogilska - 59m2, 0/4, telefon, panele, filizy, loggia, cena 165.000 zł.

Rzeźnicza - 60 m2, 1p/4, osobna księga wieczysta, filizy, parkiety, telefon, cena 206.000 zł

Wielopole - 90 m2, 3p/5, telefon, CO elektryczne, stan dobry, cena 230.000 zł.

Lubelska - 126m2, parter/3, telefon, piece, idealne na biuro, cena 353.000zł

os. Kościuszkowskie - 50 m2, standard, cena 118.000 zł

4 pokojowe

Solskiego - 78,2m2, parter/4, wykończone, parkiet, filizy, telefon, cena 75.000USD

os. Bohaterów Września - loggia, 6p/6, blok 10-letni z cegły, telefon, parkiety, filizy, cena 169.000 zł.

ul. Zakopiańska - 100m2, kuchnia połączona z pokojem dziennym, 2 sypialnie, antresola, łazienka z wc + osobno wc, mieszkanie nowe superluksusowe, panele, filizy, cena 280.000zł -sprzedaż lub 800USD wynajem

Wynajem - lokale użytkowe

Mazowiecka - 95 m2, suterena, cena 1900 zł.

Dietla - 200 m2, 0/4, cena 60 zł/m2.

Mieszkania do wynajęcia /wybrane oferty/

os. Centrum B - 32 m2 1 pokój umeblowane z telefonem, cena 600 zł. + opłaty

os. Zgody - 50 m2, 2 pokoje umeblowana kuchnia z telefonem po remoncie, cena 800 zł. + opłaty

os. Przy Arce - 47 m2, 2 pokoje, umeblowane po remoncie tylko dla rodziny cena 700 zł + opłaty

Żabinec - 49 m2, 2 pokoje, nowe filizy, parkiety, umeblowana kuchnia, cena 1100 zł. + opłaty

Al. Słowackiego - 120 m2, 4p/5 z windą, 3pokojowy apartament odnowiony, umeblowany z telefonem, parkiety, filizy, cena 750 USD+opłaty

Kluzeka - 50 m2, 8p/10 umeblowane z telefonem, po remoncie, 800zł + media

Kalinowe - 37 m2, 4p/4, 2 pokoje z ć. kuchnią, umeblowane, telefon, cena 750 zł + opłaty.

Krowoderskich Zuchów - 75 m2, dwupoziomowe, nowe, cena 1500 zł + media

Żabinec - 63 m2, 1p/4, 3 pokoje, umeblowana i wyposażona kuchnia, superluksusowe, cena 2000 zł + media

Pomorska - 30 m2, 1 pokojowe + j. kuch., cena 800 zł.

Lea - 50 m2, wys.parter, umeblowane, telefon, możliwość wynajęcia garażu, cena 1000 zł + media + 200 zł. garaż.

Kurniki - 25 m2, garsoniera po remoncie, nieumeblowana, telefon, cena 600 zł. + media

Mackiewiczza - 54 m2, 3p/4, 3 pokojowe umeblowane lub nie, z telefonem cena 1500 zł + opłaty

Lubelska - 75 m2, 2p/6, 3-pokojowe, umeblowane, telefon, cena 1400 zł. + media

Mistrzejowice - 104 m2, 4 pokoje, kuchnia, telefon 2-linie, nowe superluksusowo wykończone, filizy, terakota, parkiet, 1500zł + garaż + media

Grażyny - 68 m2, 3-pokojowe, 2p/3 umeblowana kuchnia, balkon, telefon, parkiety, filizy, cena 1300 zł. + media

Wybickiego - 30 m2, 1-pokojowe, umeblowane z telefonem, cena 850 zł. + media

Krowoderskich Zuchów - 75 m2, dwupoziomowe, 3,4p nowe, komfortowo wykończone, 1500 zł.+ media.

os. Uroczę - 36 m2, po kapitalnym remoncie, kompletnie umeblowane (nowe meble), wyposażone z telefonem cena 800 zł. + media

Lokale biurowe do wynajęcia:

Mazowiecka - 110m2, 5 pomieszczeń, 3 linie telefoniczne, łazienka, cena 4900zł + Vat + media

rej. Karmelickiej - 100m2, 5 pomieszczeń + 2x wc, II piętro w kamienicy, co- elektryczne, do remontu, cena 1000USD + media

Bandurskiego - 40 m2, parter, na biuro lub gabinet, cena 1400 zł + media.

Starowiślna - 107 m2, 3 pomieszczenia, wysoki standard, instalacja alarmowa i komputerowa, cena 900 USD.

Szłak - 50 m2, parter, front, witryna, po remoncie, superkomfortowe, cena 1000 USD

Domy w Krakowie i okolicach - WYNAJEM wybrane oferty

Stoigniewa - 108 m2, garaż, telefon, ogródek, spokojna ulica, cena 750 USD.

Pasieczna - 100 m2, nowy, może być umeblowany według życzenia najemcy

Huculska - 105 m2, komfortowy, cena 670 USD



BIURO POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI s.c.
31-042 Kraków
tel./fax (012) 421 18 14, tel. 428 05 50, tel. kom. 0602295002
 e-mail: locum@pol-locum.com.pl **www.pol-locum.com.pl**

Kamienice do sprzedaży

Kraków - ul. Syrokomi - pow. 1015 m²+strych, piwnice, dz. 5,30a - 280.000 USD

Kraków - ul. Kościuszki - pow. 958, w tym pow.handlowa 100 m², dz. 3,46 - 350.000 USD

Kraków - ul. Kalwaryjska - pow. 400 m² (front+oficyna), 2 lokale handlowe - 200.000 USD

Kraków - ul. Orzeszkowej - pow. 850 m², kamienica mieszkaniowa - 230.000 USD

Kraków Centrum ok. Starowiśnej - kamienice po remoncie 1200 m², lokale handlowe, biurowe, mieszkania - 940.000 USD

Domy do sprzedaży

Kraków

Wola Justowska - pow. całk. 370 m², mieszk. 224 m², dz. 6,58a, do zamieszkania - 170.000 USD

Wola Justowska - pow. całk. 150 m², mieszk. 110 m², dz. 9,5a, do remontu lub przebudowy - 400.000 USD

Wola Justowska - pow. całk. 300 m², mieszk. 260 m², dz. 11,75a, do zamieszkania - 235.000 USD

Prądnik Czerwony - pow. całk. 210 m², mieszk. 176, nowa narożna szeregowka, atrakcyjne wykończenie wewnątrz - 135.000 USD



Sidzina - pow. użytk. 350 m², dz. 23a, nowy dom, ciekawa architektura - 720.000 zł

Łagiewniki - pow. użytk. 300 m², dz. 85a, stan surowy zamknięty, dz.ogrodzona ze starodrzewiem - 200.000 USD

Łagiewniki - dom, pow. użytk. 280 m², budynek produkcyjny - 348 m², dz. 10,90a, możliwość zakupu z maszynami produkcyjnymi - 350.000 USD

Białe Prądnik - dom 200 m², dz. 6a, do zamieszkania - 170.000 USD

Marszowiec - pow. całk. 371 m², użytk. 340 m², działka 13a, autorski projekt architektoniczny, stan surowy zamknięty - 135.000 USD



okolice Krakowa



Droginia k. Myślenic - pow. mieszk. 220 m², dz. 16,8a, stan surowy zamknięty, dz. z laskiem brzoźowym - 250.000 zł

Bolechowice k. Krakowa - dz. 11a, pow. mieszkalna 220 m² (w tym 100 m² do wykończenia) - 250.000 zł



ok. Słomnik - pow. mieszk. 250 m², budynki gospodarcze, grunt rolny 3 ha I klasa - 100.000 USD

Rybna - pow. mieszk. 140 m², dz. 10a, dom z 1972 r. - 100.000 zł

Inne miejscowości

Nowy Sącz - dom 220 m², hale warsztatowe 200 m², dz. 36a komercyjne położenie na działalność gospod. - 120.000 USD

Grybów - woj. nowosądeckie - dom 180 m², budynek gospodarczy, dz. 18a - 200.000 zł

Zakopane - dom 350 m², dz. 6a - 260.000 USD

Bukowina Tatrzańska - dom 180 m², dz. 10a - 120.000 USD

Muszyna - woj. nowosądeckie - dom 260 m², dz. 6,5a, na pensjonat - 280.000 zł

Skomielna Biała, k. Rabki - dom 360 m², dz. 16a, stan surowy zamknięty - 275.000 zł

Limanowa - woj. nowosądeckie - dom 200 m², dz. 8a, do zamieszkania - 200.000 zł

gm. Żegocina - dom 340 m², parter do zamieszkania - 180.000 zł

gm. Wiśniowa - dom 200 m², dz. 6a (działalność gosp.) - 35.000 USD

KRAKÓW - RYBITWY - NIERUCHOMOŚĆ 1 ha, ZABUDOWANA BUDYNKIEM MAGAZ.-BIUROWYM, 1600 m² - 1.900.000 zł

Obiekty magazynowo-produkcyjne-sprzedaż

Kraków Nowa Huta - salon sprzedaży 240 m², dz. 15,5a, do wykończenia - 500.000 zł

Zabierzów - budynek usługowo-mieszkalny 288 m², 2 hale magaz.-prod. (240, 90 m²), dz. 18,5a - 550.000 zł

ok. Niepołomic - hala prod.-magaz., 1600 m², dz. 70a, zaplecze biurowo-socjalne, wszystkie media, szambo - 900.000 zł

Słomniki - hala 270 m², dz. 5a - 67.000 zł

ok. Miechowa - kompleks magaz.-prod.-mieszkalny, ok. 3000 m², dz. 200a, stan surowy - 750.000 zł (do negocjacji)

Kraków ok. Nowej Huty, hale magaz.-prod. 900 m², 150 m², mały biurowiec 20 pokoi, suwnica 5t, stacja transformatorowa 250 kV, działka 2 ha uzbrojona - 1.290.000 zł

Chrzanów - hale magaz.-prod. 1400 m², dz. 2 ha, UP - 500.000 zł

Myślenice - hala prod. 150 m², blaszaki, dz. 10a - 180.000 zł

ok. Myślenic - hala magaz.-prod. 1300 m², budynek wolnostojący, dz. 70a - 450.000 zł

ok. Krakowa (40 km kier. Północ) hale magazynowe 5000 m², (5x1000 m²), dz. 17000 m² wynajem 3 zł/m², opcja sprzedaży

Gm. Liszki - dz. 2,80 ha + obiekt 400 m², wszystkie media oprócz kanalizacji, dobra lokalizacja na prywatną klinikę, dom spokojnej starości - 1.100.000 zł

ok. Krakowa, kier. południe: hala magazynowo-produkcyjna 1100 m², biurowiec 1000 m², wiatra, teren ogrodzony utwardzony 1 ha - 1.200.000 zł (lub wynajem 12.000 zł)

Działki komercyjne - sprzedaż

4a - **Kraków Podgórze**, pod plombę, pełne uzbrojenie - 420.000 zł

17 a - **Kraków Dębniaki**, pozwolenie na budowę budynku

500 m² pow. mieszkalnej - 136.000 USD

159 a, **Kraków Kurdwanów**, UC, uzbrojone - 90 USD/m²

75a - **Kraków ok. Makro** - możliwość podziału (35/40) UP z możliwością przekwalifikowania na UC - 1.000.000 DM

9,60 ha **ok. Krakowa** (15 km) - możliwość sprzedaży działki do 58 ha, działka rolna z możliwością zmiany przeznaczenia gruntu ,gaz, prąd wzdłuż drogi, kanalizacji brak - 1000 zł/ar.

Wynajem biura

Rynek Główny - 100 m², (I, II piętro) - 4000 zł

ul. Dietla - 180 m² (3 lokale po ok. 60 m²) - 35 zł/m²

ok. Alei Pokoju - 120 m², dom 5 pok. - 800 USD

ul. Wielicka - 150 m² - 4.200 zł

Królowej Jadwigi - 170 m² -(cena do negoc.)

ul. Wadowicka - 300 m² - 10.000 zł

Wynajem magazynu

700 m² - **Kraków Rybitwy** - 5 DM/m²

800 m² - **Kraków Rybitwy** - 3 USD/m²

2200 m² - **Kraków Rybitwy** - 5 DM/m²

Poszukujemy na zlecenia Klientów: kamienic wolnych i do remontu, domów, mieszkań, działek budowlanych i komercyjnych, magazynów i hal - do sprzedaży i wynajęcia



CZARNOWIEJSKIE BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Czarnowiejska 6

Tel. 634-38-44, Fax 423-32-58

e-mail: skala@bikershop.com.pl

Kupno-sprzedaż-wynajem
Geodezja + architektura

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

MIESZKANIA – SPRZEDAŻ

Szczawnica, 38m², 2p, (duży pok. z wnęką kuchenną), 55.000 zł, II piętro
Szczawnica, 60m² 3p + k, 100.000 zł, 0/I
ul. Gurgacza, 46m², 1p + k, 135.000 zł, III/III
Prokocim, 48m² 3p + k 110.000 zł, II/IV
ul. Szlak, 118m², 4p + k, 300.000 zł, 0/I
Krowdrza, 87m², 4p + k, 200.000 zł, Ip.
ul. Grota Roweckiego, 56,6m², 2p + k + garaż, 240.000 zł. II i 1/2
ul. Grabowskiego, 95m², 3p + k, 290.000 zł, II/II
Pl. Serkowskiego, 28m², 1p + k, 80.000 zł, parter – wysoki standard
Pl. Serkowskiego, 52m², 2p + 140.000 zł, I piętro – wysoki standard

SPRZEDAMY zaadaptowany strych w Centrum miasta – 92m²,
cena 230.000 zł. Obecnie w trakcie adaptacji. Istnieje możliwość
ewentualnych zmian projektowych.

DOMY – SPRZEDAŻ

Zawoja, 200m², 18a rekr. – całoroczny, 250.000 zł
Tokarnia, 70m², rekr. – całoroczny, 70.000 zł
Gródek n/Dunajcem, 65m², 4a, rekreacyjny, 68.000 zł
Wola Justowska, 120m², 14,5a, 280.000 zł
Os. Mistrzejowice, 475m², 3a, stan surowy zamknięty, 240.000 zł
Poronin, 250m², 10a, stan surowy, 80.000 USD
Modlnica, 170m² 9a, jednorodzinny, 80.000 USD
Ok. Szczawnicy, 100m², całoroczny, 85.000 USD
Szczawnica, 170m², 25a, jednorodzinny, 220.000 zł
Ok. Szczawnicy, 180m², jednorodzinny, 120.000 USD
Szczawnica, 282m², stan surowy, zamknięty, 200.000 zł
Zabrzeż – Wietrznice, 150m², dom letniskowy, 170.000 zł
Tonie, 340m², stan surowy otwarty, 230.000 zł

KAMIENICE

Ul. Wygody – 286m² – 600.000 zł
Ul. Kościuszki – 1200m² + działka 16,5a, cena 850.000 USD
Krynica – Pensjonat – 2000m², cena 2.500.000 zł

DZIAŁKI – SPRZEDAŻ

Borek Fałęcki, 1ha, U.C., 3.000.000 zł
Borek Fałęcki, 28a, kom. – przem., 800.000 zł
Przytkowice, 25a, budowlana, 10.000 zł
Czajowice, 74a bud.– rolne 74.000 zł
Niedźwiedź, 3,5 ha, rolna, 63.000 zł
Smardzowice, 99a, rolna, 48.000 zł
Czorsztyn, 2124m², budowlana, 21.000 zł
Krościenko, 8987m², budowlana, 70.000 zł
Tylmanowa, 2112m², budowlana, 10.000 zł
Łącko, 3500m², budowlana, 35.000 zł
Szczawnica, 833m², budowlana, 12.000 zł
Szczawnica, 2068m², budowlana, 60.000 zł
Mogilany, 103a, bud. – rolna, 800.000 zł
Małe Bronowice, 5610 m², komercyjna, 100USD/m²
Aleja Pokoju, 4957 m², kom., WZiZT, 150USD/m²
Skala, 15ha, rekreacyjna, 350.000 zł
Ul. Łokietka, 1613m² i 600m² budowlana, 1.100.000 zł

WYNAJEM

ul. Skotnicka, 200m², 800USD/mies. + media
os. Kliny, 160m², 2.000USD/mies. + media
ok. ul. Lea, 107m², 1.200 USD/mies.+ media
ul. Świętokrzyska, 65m², 1.500 zł/mies. + media, od 15 lutego na pół roku
os. Kliny, 180m², 2.200 USD/mies. + media
Żabinec, 65m², 650 USD/mies. + media

Podgórze, 350m² na parterze
oraz 350m² w wysokich piwnicach
do wynajęcia w cenach
15 USD/m² parteru;
12 USD/m² piwnicy.

Warunki wynajmu do ustalenia.



STRYCHY SPRZEDAŻ

Ul. Długa – 300m², cena 105.000 USD
Podgórze – 360m², cena 35.000 USD
Ul. Kalwaryjska – dwa mieszkania do wykończenia (60,1m²;
60,8m²) – mniejszy metraż pod klucz 125.000 zł; większy me-
traż pod klucz 135.000 zł

KUPIMY

Dom, okolice Krakowa, do 400.000 zł
Dom do remontu do 30 km od Krakowa
Mieszkanie na osiedlu Bielany lub Węgrzce
Małe parcele budowlane do 10a
Mieszkanie do remontu w centrum od 45m², kwota do 100.000 zł
Mieszkanie w Nowej Hucie

BARDZO ATRAKCYJNE

Ojców – 20 ha w tym 14 arów budowlanego, budynek miesz-
kalny plus zabudowania gospodarcze, 6 ha lasu, prąd, woda, gaz,
telefon, cena 250.000 USD

OKAZJA

Okolice Ojcowa – 8 ha, rolno – rekreacyjne, prąd, woda, gaz,
cena 200.000 zł
Skala – 1,2 ha, pełne media, przy drodze głównej, U.C., cena
120.000 zł

**WYDZIERŻAWIMY
NA OKRES MINIMUM
PIĘCIU LAT ZESPÓŁ
PAŁACOWO – DWORSKI
W KRZYWACZCE,
CENA DO USTALENIA**



PROPONUJEMY DOMY I APARTAMENTY
NA RIWIERZE FRANCUSKIEJ JAKO OFICJALNI
PRZEDSTAWICIELE FRANCUSKIEGO BIURA
NIERUCHOMOŚCI "FRENCH RIVIERA"



PILNIE SPRZEDAMY działkę budowlaną 20a plus 1/2 domu –
za hotelem Continental, cena 615.000 zł



"RETORYKA 23"
Biuro Obrotu Nieruchomościami
i Wycen Majątkowych
mgr inż. Ewa Piotrowska

31-107 Kraków ul. Retoryka 23 tel./fax **423-05-04, 0601 454794**
 czynne: pn.-pt. 9.30-18.30, sob. 9.30-14.00

PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

**POSZUKUJEMY LOKALI, APARTAMENTÓW,
 DOMÓW, KUPNO, SPRZEDAŻ, WYNAJEM
 NA TERENIE KRAKOWA**

DZIAŁKI DLA INWESTORA

- 4a - ok. **Starowiśniej** - 450 tys.zł, UC, projekt hotelu
- 23a - **Kurdwanów** - 20 tys.zł/a, pod bud. M3
- 25a - **Kokotów** - 1 tys.zł/a, działka przy planowanej autostradzie. Idealna na działalność gastronomiczną, motel
- 40a - **Ruczaj Zaborze** - 85 USD/m2, M1+UC
- 49a - **Rybitwy** - 6 tys.zł/a, UC
- 49a - **ul. Kocmyrzowska**, M3+UC - 8 tys.zł/a
- 60a - **Skotniki** - 6,5 tys.zł/a, bud. wielorodzinne
- 100a - ok. **Nico** - 4 tys.zł/a, pod bud.
- 100a - **Mogila** - 2 tys.zł/a, M4 - pełne uzbrojenie
- 100a - ok. **Parku Ojcowskiego**, 18 km od Krakowa, rolno-rekreacyjna - 480 zł/a
- 120a - **ul. Jasnogórska** - 10 tys.zł/a
- 139a - **Kurdwanów** - 4 tys.zł/a pod bud. M4
- 400a - **ul. Nowohucka** - 70 USD/m2, UC do 15 ha - ok. **Balic** - 10 USD/m2

2 ha - **Wola Justowska**, rekreacyjna, możliwość przeklasyfikowania - 220 tys. USD

2 ha - Wola Justowska, aktualnie WZiZT do 31.XII.1999 - zabudowa wielorodzinna z usługami i garażami, aktualny projekt osiedla - 5 mln zł

DZIAŁKI SPRZEDAŻ

BUDOWLANE

- 5,5a - **Bielany**, rekreacja - 60 tys.zł
- 20a - **Aleksandrowice** - 4 tys.zł/a
- 25a - **Falkowice** - 700 zł/a
- 40a, **Ruczaj**, M1, 85 USD/m2
- 55a - **Zakamycze**, bud.-rol., 8 tys. zł/a
- 1,65 ha - **Niepołomice** - 60 tys.zł, działka rolno-rekreacyjna, możliwość wybudowania budynku mieszkalnego

DOMY SPRZEDAŻ

- Wola Justowska** - 330 m2, dz. 8a, 3 kond., 2 garaże - 320 tys. USD
- Prądnik Biały** - 200 m2, dz. 6a, nowy, 3 kond. garaż, wykończony - 140 tys.USD
- Azory** - 300 m2, dz. 5a - 200 tys.USD
- 100 m2, dz. 5,5a, garaż - 330 tys.zł
- ul. Księcia Józefa** - 180 m2, dz. 6a, 1/2 bliźniaka, 4 lata - 130 tys.USD
- Wola Duchacka** - 200 m2, dz. 6a, 3 kond., 20 lat - 300 tys.zł
- Dębniki** - 170 m2, dz. 5a, 7 letni, 3 kond., garaż - 570 tys.zł
- Rząska** - 200 m2, dz.9a, 8-letni, 3 kond., garaż - 350 tys.zł
- Skotniki** - 335 m2, dz. 36a, 3 kond., garaż - 350 tys.zł

Wróblowice - 300 m2, dz. 17a, działka ogrodzona - 310 tys.zł

Wróblowice - 180 m2, dz. 10a, dodatkowe pomieszczenia na prowadzenie dodatkowej działalności - 330 tys.zł

Prądnik Biały - 200 m2, dz. 6a, nowy - 140 tys. USD
okol. Zalewu Czorszyńskiego - 180 m2, dz. 6a - 110 tys. USD

- 100 m2, dz. 8a, 3 kond., 60 tys. USD

Piaski Wielkie - 300 m2, dz. 28 a, nowy - 200 tys. USD

Saizator - 210 m2, dz. 5a, nowy - 178 tys. USD

Spytkowice (25 km od Krakowa) 80 m2, dz. 5,5a - 99 tys.zł

ul. Radzikowskiego - 180 m2, dz. 2a, nowy, szereg. - 125 tys. USD

Kliny - 200 m2, dz. 3,6a; pół bliźniaka - 120 tys. USD

Iwanowice - 140 m2, dz. 6a, nowy - 200 tys.zł

Swoszowice - 270 m2, dz. 13a - 130 tys. USD

Wieliczka - 500 m2, dz. 17a - 370 tys.zł

Luborzycza - 250 m2, dz. 50a - 300 tys.zł

Libeń - 180 m2, dz. 3,5a, nowy szeregowy, wykończony - 380 tys.zł

Konary - 270 m2, dz. 1,2 ha; ok. 15 lat - 600 tys.zł

MIESZKANIA SPRZEDAŻ

1 POKOJOWE

- 25 m2 - **os. Kalinowe**, VIII p. - 65 tys.zł
- 26 m2 - **ul. Armii Krajowej**, IV/IVp., standard - 78 tys.zł
- 27 m2 - **ul. Gurgacza**, lp. - 87 tys.zł
- 28 m2 - **Dąbie**, parter, cegła - 80 tys.zł
- 33 m2 - **Kurdwanów**, Xp. - 73 tys.zł
- 37 m2 - **Żabinec**, parter nad garażami - 2700 zł/m2
- 38 m2 - **ul. Koszykarska**, nowe, llp. - 95 tys.zł

2 POKOJOWE

- 37 m2 - **os. Kazimierzowskie**, 10p. - 85 tys.zł
- 37 m2 - **ul. Stachewicza**, VIII/Xp. - 105 tys.zł
- 42 m2 - **os. Podwawelskie**, VIIIp. - 115 tys.zł
- 43 m2 - **ul. Łobzowska**, I/IXp., loggia - 145 tys.zł
- 43 m2 - **ul. Łanowa** - 93 tys.zł
- 44 m2 - **ul. Królewska** - 145 tys.zł
- 50 m2 - **ul. Sądowa**, I/IVp. - 165 tys.zł
- 52 m2 - **Pl. Getta** - 160 tys.zł
- 60 m2 - **ul. Kwartowa**, lp., kuchnia wyposażona - 193 tys.zł

3 POKOJOWE

- 54 m2 - **ul. Wrocławska**, 0/IVp. - 155 tys.zł
- 55 m2 - **ul. Lea**, VII/Xp.+pom. gosp. - 165 tys.zł
- 56 m2 - **ul. Podedworze**, 6p., flizy - 116 tys.zł
- 61 m2 - **os. Spółdzielcze**, lp. - 130 tys.zł
- 74 m2 - **ul. Piastowska**, VIIIp., - 320 tys.zł
- 82 m2 - **ul. Józefitów**, IIIp., udział - 250 tys.zł
- 100 m2 - **os. Oficerskie**, wysoki parter - 290 tys.zł
- 120 m2 - **ul. Dietla**, IIIp. - 100 tys. USD
- 123 m2 - **ul. Lea**, IIIp. - 135 tys. USD

4 POKOJOWE

- 100 m2 - **ul. Królewska**, lp., hip., kominek, 3 balkony, 2 łazienki, luksusowo wyposażone i wyposażone, meble - 480 tys.zł
- 108 m2 - **ul. Orta Białego**, nowe - 330 tys.zł
- 130 m2 - **Pl. Inwalidów** - llp. - 105 tys. USD
- 160 m2 - **ul. Słazica**, II poziomowe - 150 tys.USD

5 POKOJOWE

- 138 m2 - **ul. Lea**, II poziomowe - 450 tys.zł
- 140 m2 - **ul. Siemiradzkiego** - 565 tys.zł

KAMIENICE SPRZEDAŻ

Plac Biskupi, Studencka, Filipa, ok. Retoryka, ok. Piłsudskiego - informacje w biurze

Oferta kamienic w Katowicach, Siemianowicach, Bielsku-Białej oraz Chrzanowie

WYNAJEM LOKALE BIUROWE-GABINETY

- 43 m2 - **Pl. Biskupi** - 1200 zł
- 50 m2+100 m2, piwnice, lokal handlowy - **ok. Pl. Axentowicza**
- 55 m2 - **Łagiewniki**, 3p. - 1500 zł
- 80 m2 - **ul. Dietla**, do remontu, cena do uzgodnienia
- 95 m2 - **ul. Warszawska**, lp., 4 linie tel. - 3 tys.zł
- 98 m2 - **ul. Kochanowskiego**, lp. - 900 USD
- 100 m2 - **ul. Starowiślna**, 2p., 3 linie tel. - 3 tys.zł
- 114 m2 - **ul. Straszewskiego** - 10 USD/m2
- 160 m2 - **ok. Placu Na Stawach**, lp. - 15 USD/m2
- 170 m2 - **Ruczaj** - 2500 zł
- 200 m2 - **Żabinec** - 8 USD/m2
- 400 m2 - **ul. Floriańska**

APARTAMENTY WYNAJEM

- 73 m2 - **ul. Krowoderskich Zuchów**, II poziom. - 600 USD
- 110 m2 - **Żabinec** - meble, garaż - 1200 USD
- 120 m2 - **Pl. Sikorskiego**, 3 pok., meble - 800 USD
- 150 m2 - **ul. Starowiślna**, II poziom. - 1500 USD
- 160 m2 - **ul. Zamkowa** - 1200 USD
- 200 m2 - **ul. Czarnowiejska**, II poziom. - 1700 USD
- 200 m2 - **ul. Siemiradzkiego** - 2000 USD

DOMY WYNAJEM

- Wola Justowska**
- 240 m2, dz. 8a, meble, 4 pokoje - 1400 USD
- 250 m2, dz. 13a, 5 pokoi - 1500 USD
- 400 m2, dz. 9a, meble, 8 pokoi - 3000 USD
- 600 m2, dz. 20a, nowy, bez mebli - 5500 USD
- i inne**
- Saizator** - 220 m2, dz. 5a, nowy, 5 pokoi, 2200 USD
- Kliny** - 200 m2, dz. 19a, bez mebli - 2000 USD
- ul. Radzikowskiego** - 100 m2, bez mebli - 1000 USD
- Prokocim** - 300 m2, dz. 10a bez mebli - 1000 USD
- Al. Pokoju** - 120 m2, dz. 5a, bez mebli - 700 USD
- ok. Makro** - 130 m2, dz. 4a, bez mebli - 500 USD
- Piaski Wielkie** - 300 m2, nowy, 10 pokoi - 2500 USD
- Bronowice** - 400 m2, nowy, 6 pokoi, 3 łazienki - 4000 USD
- ok. Makro** - 180 m2, nowy, szeregowka, 4pok. - 1500 USD

**POSZUKUJEMY DZIAŁEK BUDOWLANYCH
 NA TERENIE KRAKOWA, CHĘTNIE BIELANY**

**POSZUKUJEMY DO KUPIENIA MIESZKANIA
 2 POK. W NOWYM BUDOWNICTWIE
 - KURDWANÓW**

tel. 636-68-52, tel./fax 636-69-94, Kraków, ul. Bronowicka 58



BIURO OBROTU I WYCEN NIERUCHOMOŚCI

e-mail: bown@bci.krakow.pl

(pn-pt: 10-17)

Biuro zrzeszone w Małopolskim Stowarzyszeniu Pośredników w Obrocie Nieruchomościami (MSPON)

Mieszkania sprzedaż

garsoniera, **Bajeczna**, 26 m², I/IVp, 73 tys. zł
 2-pok., **Bronowicka**, 37 m², parter/Xp, 97 tys. zł
 2-pok., **Gersona**, 41 m², VIII/Xp, 95 tys. zł
 2-pok., **Bronowicka**, 50 m², II/IIIp - cegła, 165 tys. zł
 2-pok., **Zapolskiej**, 50 m², parter/IIIp - cegła, 155 tys. zł
 2-3 pok. - **Na Błonie**, 56 m², II/IV, atrakcyjne - 165 tys. zł
 3-pok., **Zadworze**, 72 m², parter/IIIp, nowe, 175 tys. zł
 3-pok., **św. Teresy**, 100 m², parter/IIIp, 300 tys. zł
 4-pok., **Promienistych**, 66 m², parter/Xp, 135 tys. zł
 4-pok., **Łepkowskiego**, 67 m², V/Xp, 167,5 tys. zł

Działki sprzedaż

Al. 29-go Listopada - 80 arów, UC (stacja paliw), 11 tys. USD/ar
Al. 29-go Listopada - 200 arów, M4, 12 tys. zł/ar
Al. 29-go Listopada - 3 działki po 40 arów, M2, 25 tys. zł/ar

Giebułtów, 7,5a, pełne uzbrojenie, 6 tys. zł/ar
Tomaszowice, 32a, uzbrojona, 7,5 tys. zł/ar

Oferaty do wynajęcia

Rybitwy - obiekt biurowy, 2 piętra po 930 m² każde, pomieszczenia od 12 do 132 m², 6 DM/m²;

Rybitwy - 2 hale produkcyjno-magazynowe (1674 m² i 1930 m²), 5 DM/m²

Kocmyrzowska obiekt handlowo-usługowy (salon samochodowy), 300 m², 4,5 tys. zł/mc

apartament 2-pok. **Zapolskiej**, 56 m², nie umeblowany, 1300 zł/mc

apartament 3-pok. **Lea/Kijowska**, 80 m², kompletnie wyposażony, garaż, 1000 USD/mc

apartament 4-pok. **Lea/Kijowska**, 105 m², kompletnie wyposażony, garaż, 1200 USD/mc

garaże (**Zapolskiej**, **Głowackiego**, **Lea**) 200 zł/mc

Domy sprzedaż

Złocieniowa (Bieżanów), nowy atrakcyjny segment szeregówki, 84 m², 3 ary, garaż, 185 tys. zł

Targowisko (trasa A4), nowy dom - pensjonat - restauracja, 400 m², 33 ary, 500 tys. zł



Rząska, dom z 1984 r, 220 m², 15 arów, możliwość trzech niezależnych mieszkań, 105 tys. USD



Wola Duchacka, nowy stan surowy zamknięty, solidnie zbudowany, 300 m², 5 arów, 265 tys. zł



Myślenice - Zarabie, atrakcyjny całoroczny, 1990r budowy, 150 m², 7 arów, 85 tys. USD

Oferaty dla konesera

Giebułtów, atrakcyjny dworek 140 m², wraz z budynkiem gospodarczym 70 m², 16 arów, 350 tys. zł

Oferata specjalna

**KAMIENICA UL. SZLAK, 600 M², ZAJĘTA W POŁOWIE, WOLNE
 LOKALE HANDLOWE, ATRAKCYJNA LOKALIZACJA, 265 TYS. USD**

STRYCH DO ADAPTACJI - UL. CHODKIEWICZA, 230 M² - 175 TYS. ZŁ

**LOKAL HANDLOWO-USŁUGOWY - UL. GRZEGÓRZECKA/CHODKIEWICZA -
 240 M², 3 TYS. ZŁ/M²+VAT**

○ Pośrednictwo przy kupnie, sprzedaży, wynajmie,
 zamianie nieruchomości

○ Wyceny nieruchomości

○ Badanie i regulowanie stanów prawnych nieruchomości

○ Pełna obsługa prawna transakcji



**KRAKOWSKIE BIURO
OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI S.C.**

Wojciech Woźniak, Janusz Konik

TEL. 423-07-87

TEL. 422-68-66

FAX 430-10-17



Mogilany – Lusina, nowy, ciekawie architektonicznie dom, o pow. 180 m² (salon z dużym kominkiem, kuchnia – jadalnia, spiżarnia, 3 sypialnie, łazienka, WC), ekskluzywnie wykończony, na 9,5 arowej, ładnie zagospodarowanej działce. Cena 498 tys. zł.



Kraków - Bielany, dom jednorod. w st. sur. otwartym, pow. domu 200 m², pow. dz. 5 a, cena 190 tys. zł



Zabierzów – Bolechowice, dom do zamieszkania, pięknie położony u wylotu Dolinki Kluczwoły, 8 km od Makro, pow. 220 m², działka 11 ar, ładnie zagospodarowana. Cena 250 tys. zł.

DOMY:

Kraków – Olsza II, atrakcyjny bliźniak do zamieszkania, 110 m² powierzchni mieszkalnej, działka 2,5 ar, cena 95.000 USD. Ze względu na lokalizację nadaje się również na cele biurowe.

Do sprzedaży:

Mieszkania:

ul. Pszona; 1-pokojowe; 37m²; cena: 105.000 zł.

ul. Grota-Roweckiego; 4-pokojowe; 100m²; cena: 260.000 zł.

OKAZJA – Kozłówek, ul. Włotowa, 35m², 2 pokojowe z kuchnią, parter w budynku czteropiętrowym, z telefonem, już wolne, cena 78.000 zł.

OKAZJA – Stare Podgórze - ul. Dembowskiego, 2 pokojowe mieszkanie w bloku z cegły w cenie 2500/m², do zamieszkania od zaraz.

Stare Miasto - Rejon Karmelickiej, nowe, atrakcyjne, luksusowe 2-3 pokojowe mieszkania, cena 2950 zł/m²

Os. Ruczaj, duży, solidny dom z lat 70 -tych, zadbane, po bieżących remontach (nowy dach, nowa stolarka okienna), pow. 240 m², działka 4,6 ar (możliwość dokupienia działki o pow.780m²) Cena 299 tys. zł.

Bronowice - ul. Złoty Róg, 38m², 2 pokojowe, po remoncie, z telefonem. Cena 98 tys. zł.

Rynek Główny w Krakowie

dwie kondygnacje kamienicy przygotowane pod pensjonat (osiem apartamentów) oraz piwnice 260m² z przeznaczeniem na restaurację. Całość za 55.000 zł/m-c. Istnieje możliwość wynajęcia samych piwnic, cena: 25.000 zł/m-c.

Z dokumentacją projektową można zapoznać się u nas w biurze. Prace adaptacyjne na ukończeniu.

Poszukujemy:

Dla klientów, którzy zawarli z naszym biurem umowy, o pośrednictwie w zakupie nieruchomości, pilnie poszukujemy:

- Działek budowlanych w północno-zachodniej części Krakowa, lub do 10 km od granic miasta.
- Działek komercyjnych o pow. od 10a do 40a.
- Domów jednorodzinnych w Krakowie w cenie do 350.000 zł.
- Domów poza Krakowem w cenie do 250.000 zł.

Ul. Siewna - 33 m², pokój z jasną kuchnią, bardzo słoneczne, łazienka po remoncie. Cena 92 tys. zł.

Os.2 Pułku Lotniczego, komfortowe 2 pokojowe, 50 m² mieszkanie, już wolne. Cena 120 tys. zł.

Do wynajęcia:

Ul. Krupnicza, 1 pokojowy, komfortowy apartament, umeblowana i wyposażona kuchnia i łazienka. Cena wynajmu 370 USD + media

Ul. Solskiego, 3 pokojowy, 80 m² nowy apartament, bardzo wysoki standard wykończenia,

Umeblowana i wyposażona tylko kuchnia. Cena wynajmu 650 USD + media
Karmelicka, lokal handlowy, parter, front, 100m² + 60 m² piwnic, bardzo dobra lokalizacja. Cena: 20000 zł/mc (do negocjacji).

Os. Srebrnych Orłów, apartament o bardzo wysokim standardzie wyposażenia i wykończenia wewnątrz, pow. 110 m², cena wynajmu: 3.000zł/mc.

Karmelicka, lokal handlowy, parter, front, 100m² + 60 m² piwnic, bardzo dobra lokalizacja. Cena: 20.000 zł/mc (do negocjacji).

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 17, 31-110 KRAKÓW
fax. 430-10-17, e-mail: kbon@bci.krakow.pl



POŚREDNICTWO
NIERUCHOMOŚCI
"POŁUDNIE"

Zapraszamy
poniedziałek – piątek 9–17
sobota 9–13

Kraków, ul. Armii Kraków 3, tel./fax (012) 267-60-47, (0501) 458-499

NOWE MIESZKANIA – Z ULGĄ I NA RATY

Kliny

ostatnie 6 mieszkań
osiedle w trakcie rozbudowy
1-pok.: 26 m², 1347 zł/m²;
2-pok.: 53 m², 1347 zł/m²
3-pok.: 68 m², 1347 zł/m²
termin oddania: grudzień 1999

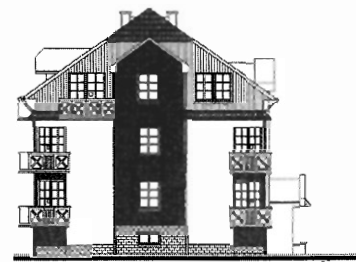
Pychowice

ostatnie 4 mieszkania
nowe osiedle
1-pok.: 31 m², od 1938 zł/m²
2-pok.: 53 m², 2128 zł/m²

termin oddania: grudzień 1999

Obozowa

jeszcze 22 mieszkania
nowe osiedle
1-pok.: 31 m², od 1257 zł/m²
2-pok.: 42–53 m², od 1257 zł/m²
możliwość łączenia mieszkań
termin oddania: czerwiec 2000



Fasada bloków na osiedlach Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stanisława Staszica przy ul. Komuny Paryskiej, ul. Sodowej i ul. Obozowej

Zapewniamy

Pełną obsługę prawną i geodezyjną
Rynkową wycenę nieruchomości
Przeprowadzenie transakcji od A do Z

Poszukujemy

Działek i domów dla stałych klientów:
Pychowice, Kostrze, Libertów, Piaski
Swoszowice, Kliny, Kobierzyńska

Oferta numeru

Działka, ul. Zakopiańska/Kaliska
23a, dobre miejsce na działalność
gospodarczą, cz. zabudowana



Zarzecze 65 m², 3,8 a
po gen. remoncie,
2 pokoje - 145.000 zł



Kliny, 200 m², szereg
odpis podatkowy,
170.000 zł



Ruczaj, 200 m², 4,6a,
7 pokoi, garaż, widok!
do wejścia, 299.000 zł



Jugowice - 180 m², 4,6 a
ciekawa arch., 4 pok.
do wejścia - 365.000 zł



Zakopiańska, 400 m²,
12 a, parking, dobry
na dział., 490.000 zł



Libertów, 240 m², 9a,
stan sur. zamkn.,
5 pokoi, 310.000 zł



Gmina Skawina,
200 m², stan surowy
otwarty 15a - 85.000 zł



Gaj, 1 km od Zakopian-
ki, nowy, 220 m², 12a,
370.000 zł



rejon Kobierzyńskiej -
175 m², 3,4a, szereg.,
st. sur.otw. - 230.000 zł



Swoszowice - 80 m²,
4a wydz. piętro domu
+ strych - 135.000 zł



Bieżanów Stary,
180 m², 12 a,
przedw., 210.000 zł



Libertów, nowy,
200 m², 6 pokoi
10 a, 460.000 zł



Kraków, ok. Myślenic-
kiej, 250 m², 12 ar -
500.000 zł



Skawina, połowa bliźniac-
ka 140 m², działka
23 a, 6 pokoi - 180.000 zł



Bieżanów - 280 m²,
10a, 11 pokoi, st. sur.za-
mkn. - 97.000 USD



Jugowice - 200 m², 12a,
stan surowy zamkn.,
6 pokoi - 300.000 zł



Bieżanów Stary, 130 m²,
14,5 a, przedwojenny, do
odnowienia 230.000 zł



Libertów, szereg
180 m², 4 pokoje,
3, 5 a, 390.000 zł



Kliny, pół bliźniaka do
wykończenia, 220 m²,
3 ar - 87.000 USD



Kobierzyńska - 200 m²,
7a, 5 pokoi, garaż,
wynajem: 700 USD



Zakopiańska - 200 m²,
22a, dobry na dział.,
dwurodz. - 150.000 USD



Piaski - 700 m², 43a,
rezydencja, 6 pok., sur.
zamkn. - 180.000 USD



Piaski, 300 m², 9 a,
stan surowy otwarty,
6 pok., 350.000 zł



Kraków-Jugowice
stan surowy otwarty
340 m², 180.000 zł

INTERWEST

Biuro Prawne rok zał. 1989

Rynek Główny 7, tel./fax: (012) 421-92-99, tel. 422-39-28, ul. Batorego 5, tel. (012) 634-43-72

Obrót Nieruchomościami, Regulacje Stanów Prawnych, Prowadzenie Inwestycji

www.kki.pl/interwest

e-mail: interwest@kki.pl

Mieszkania sprzedaż

ul. Krowoderskich Zuchów - garsoniera, 26 m², llp, wł.spółdzielcze, cena 79 tys.zł

ul. Topolowa - 1 pok., 45 m², wys.parter, po remoncie, możliwość telefonu, cena 95 tys.zł

Dywizjonu 303 - 2 pok., 51 m², Vp/Xp, st.podwyższony, telefon, cena 110 tys.zł

ul. Bieżanowska - 2 pok., 42 m², llp, wys.standard, loggia, tel., cena 99 tys.zł

ul. Łużycka - 4 pok., 70 m², Vlp/Xp, cena 115 tys.zł - do objęcia od zaraz

ul. Siemiradzkiego - 80 m², 2 pokoje, llp., hip., cena: 195 tys.zł

Mieszkania do wynajęcia

Salwator - 40 m², umebl., tel., taras, cena: 300 USD+opł.

ul. Moniuszki - 1 pok., 50 m², bez mebli, lp., telefon, cena: 1000 zł+opł.

ul. Brodowicza - 2 pok., 40 m², umeblowane, telefon, cena: 850 zł.+opł.

ul. Krzyża - 2 pok., 70 m², po remoncie, telefon, nie umeblowane, cena: 450 USD+opł.

ul. Chocimska - 107 m², 4 pok., superkomfort, umeblowane, tel., alarm, cena: 1100 USD

ul. Rełoryka - 3 pok., 130 m², umeblowane, telefon, cena: 1200 USD

ul. Grodzka - 3 pok., 100 m², dwupoziomowe, salon z kominkiem, 2 sypialnie, po generalnym remoncie, umeblowane, telefon, cena: 1500 USD

ul. Pijarska - 4 pok., 135 m², dwupoziomowe, 2 łazienki, garderoba, balkon, wys. standard, umeblowane, wyposażone, garaż, cena: 1800 USD

ul. Mikołajska - 100 m², llp, telefon, cena: 1500 USD

R. Główny - 217 m², 4 pokoje, I piętro, telefon, cena: 3.500 USD

Domy sprzedaż

ul. Łokietka - 400 m², dz. 5a, wykończony, cena 450 tys.zł

Wola Justowska - dom 380 m², dz. 6.5a, 9 pok., 3 łaz., garaż, cena 165 tys. USD

Kryspinów - dom 500 m² dwurodzinny, dz. 8a, wykończony, możliwość adaptacji strychu, cena 500 tys.zł

Kończyce k.Krakowa - 220 m², dz. 45a, cena: 195 tys.zł

os. Srebrnych Orłów - 530 m², dz. 11a, nowy, wolno stojący, wykończony, cena: 200 tys. USD

ul. Zielna - 170 m², dz. 5a, 7 pokoi, wykończony, cena: 190 tys. USD

Domy do wynajęcia

Cichy Kącik - 180 m², salon, kuchnia, 3 sypialnie, 2 łazienki, tel., cena: 2.000 USD

Podgórze - 180 m², 4 pok., 2 łazienki, telefon, bez mebli, cena: 1300 USD

Działki

Tonie - 28a, budowlana, uzbrojona, cena: 150 tys.zł

ul. Konopnicka - 80a, UC (hotel, biurowiec, centrum handlowe), cena 300 USD/m²

Wola Justowska ul. Oszanicka - 2.1 ha pod zab. szeregową, pełne uzbrojenia, wstępne zezwolenia, cena 5 mln.zł

Kamienice sprzedaż

ul. Floriańska - 1000 m², cena 2,4 mln USD

okol. Rynku Głównego - 2400 m², cena 2,5 mln USD

ul. Śląska - 1000 m², dz. 5a (wolne 3 garsoniery, strych i sklepy), cena 250 tys. USD

Lokale handlowe

ul. Floriańska - 85 m², parter, front, duża witryna, cena najmu: 300 z/m+VAT

ul. Grodzka - piwnice 150 m², cena: 20 USD/m²

ul. Odrowąza - lok. handlowy, 66 m², duże witryny, sprzedaż - 3000 zł/m²

Żabiniec - lok. handlowy, 145 m² i 82 m², najem 60-70 zł/m, sprzedaż 2400 zł/m

Lokale biurowe

ul. Bracka - 250 m², elegancki parter, telefony (na biuro lub bank), cena najmu: 65 zł/m

Floriańska - 215 m², II piętro, po remoncie, telefony, cena: 15 USD/m²

Kalwaryjska - 180 m², i 120 m², po remoncie, cena: 10 USD/m²

Biznes

pub ok. Rynku Głównego - 450 m², eleganckie piwnice, renomowany pub do odstąpienia, czynsz najmu 1000 USD/mies. + odstępné do uzgodnienia (umowa 10 lat)

Firma cukiernicza z pełnym wyposażeniem, posiadająca własne stoiska w hipermarketach, cena sprzedaży - 200 tys. USD

Podgórze Centrum - lokal o pow. 270 m², dochodowa restauracja i dyskoteka z pełnym wyposażeniem, czynsz najmu 3600 zł/mies. + 190 tys.zł za wyposażenie

ul. Karmelicka-kawiarnia - 100 m², cena: 6000 zł miesięcznie

Dom handlowy - w rejonie gm. Świątniki, 2 kondygnacje, cena sprzedaży: 420 tys.zł, cena najmu: 4000 złotych/mies.

NOWE INWESTYCJE - Krowodrza od 3.200 zł/m², Borek Fałęcki od 1950 zł/m, Nowa Huta od 2250 zł/m - JUŻ BUDOWLANE

mieszkania o powierzchni od 30 do 100 m, dogodny system płatności ratalnych, możliwość zabezpieczenia kredytu, realizacja książeczek mieszkaniowych, zakres wykończenia wewnątrz do uzgodnienia.

Sprawdzeni, wiarygodni inwestorzy, budujący na terenach stanowiących ich własność. Projekty budynku, plany mieszkań, umowy - do wglądu w biurze od pon. do piątku, od 12-tej do 16-tej.

§DOMiCYL®

Kraków, ul. Zwierzyniecka 5 (przy Filharmonii)
(pn. - pt. 9.00 - 17.00)
Krzeszowice, Rynek 7, tel. 282-26-66
(pn., czw. 15.00 - 17.30)

Kancelaria Prawnicza Pośrednictwo

B.S. Kozek s.c.

(Firma jest członkiem założycielem MSPON)

Rok zał. 1989

tel./fax **429-40-33, 421-16-05**

Prowadzimy obrót nieruchomościami, doradztwo prawne, inwestycyjne. Zapewniamy kompleksową obsługę: regulowanie stanów prawnych, wyceny, podziały, umowy notarialne, pomoc w uzyskiwaniu kredytów m.in. w Banku Śląskim.

Kamienice i obiekty komercyjne

Kazimierz - atrakcyjna komercyjnie kamienica o powierzchni użytkowej 1660 m2, wolne lokale sklepowe i mieszkalne w połowie, działka 5,24 ara. **Cena 660 tys.USD.**

Krzeszowice - dom+hale prod.-usług. i zaplecze socjalno-magazynowe. Powierzchnia użytkowa ok. 500 m2, działka 31a. Idealne na produkcję, konfekcjonowanie wyrobów itp. **Cena 280 tys.żł**

Zwierzyniecka - oficyna 260 m2: 1/3 wyremontowana, 2/3 do remontu, wolna, przeznaczenie komercyjne. **Cena 300 tys.żł**

Centrum - 1/2 kamienicy o powierzchni 2150 m2, wolne mieszkania. **Cena 190 tys. USD**

Krzeszowice - świetnie zlokalizowany obiekt komercyjno-mieszkalny pow. 550 m2 na działce 30 arowej. Ok. 300 m2 powierzchni pod produkcję, usługi np. motoryzacyjne. **Cena 360 tys.żł**

Domy do sprzedaży

Wola Justowska/Zarzeczce - atrakcyjny architektonicznie i lokalizacyjny segment zewnętrzny w małym zespole mieszkaniowym w wyjątkowo urokliwym zakątku miasta. Powierzchnia całkowita 185 m2 - 2 tarasy, działka 4,8 ara. Dom do niewielkiego wykończenia, bez podłóg, glazury, armatur. **Cena 125 tys. USD**

Gm. Liszki - nowy, atrakcyjny dom, wysoki standard wykończenia wnętrza pow. całk. 313 m2 w tym 256 pow. użytkowa, salon 60 m2, kuchnia jadalnia 26 m2, 3 sypialnie, 2 łazienki, pralnia, 2 garaże. Działka 22 ary. **Cena 125 tys. USD**

Rej. Gdowa - piękna, stylowa rezydencja 560 m2, widokowa działka 5,6 ha. Wyjątkowe położenie, wysoki standard. **Cena 100 tys. USD**

Żabinec - ładny, segment środkowy 220 m2 do wykończenia. Działka 2,8 ara ogrodzona. **Cena 100 tys. USD**

Pychowice - dom 120 m2, w tym: 70 m2 do zamieszkania po remoncie, 50 m2 poddasze do adaptacji, działka 2 ary. **Cena: 180 tys.żł**

Stary Prokocim - nieruchomość obejmująca dom 518 m2 oraz budynek 160 m2 użytkowo-mieszkalny. **Cena 560 tys.żł**

Tenczynek gm.Krzeszowice - dom 220 m2, pow. całk. 130 m2 mieszkalnej, 4 pokoje, 2 kuchnie, 2 łazienki, 2 garaże, budynek gospodarczy, c.o., telefon, działka 15a. **Cena: 175 tys.żł**

Gm. Krzeszowice - dom 300 m2 do remontu, działka 20 arów. **Cena 145 tys.żł**

Wieliczka - centrum stylowa willa z lat 40-tych, pow. 400 m2, do remontu, działka 16,5 ara. **Cena 260 tys.żł**

Wybrane mieszkania do sprzedaży

Płaszów - mieszkania w budowie o dobrej lokalizacji, przez sprawdzonego na rynku inwestora. I budynek wrzesień 1999 rok, II budynek-lipiec 2000 zł. Cena: 1950—220 zł. Płatność ratalna. Odpisy.

Centrum-Ariańska - ładne mieszkanie 126 m2 - 4 pokojowe z dwoma wejściami, rozkładowe, po remoncie, nowe instalacje, ładna kamienica. Idealne na mieszkanie z gabinetem, kancelarią. **Cena: 82 tys. USD**

16 m2 Dębniaki centrum garsoniera - **55 tys.żł**

32 m2 rej. Józefińskiej jednopokojowe z jasną kuchnią, III/IV - **82 tys.żł**

32 m2 pl. Axentowicza - jednopokojowe jasna kuchnia, po remoncie - **112 tys.żł**

35 m2 Piastowska - dwupokojowe z jasną kuchnią - **100 tys.żł**

43,5 m2 Wrocławska - 2 pokoje+j.k. - **125 tys.żł**

45 m2 Stachewicza - 3 pokoje, c.kuchnia - **110 tys.żł**

48 m2 Krzeszowice - 2 pokoje+j.k., loggia, ładne - **75 tys.żł**

50 m2 Mistrzejowice - 3 pok., jasna kuchnia, I/IV - **120 tys.żł**

57 m2 Podedworze - 3 pok., loggia, parkiety, flizy, II piętro - **128 tys.żł**

60 m2 Łobzowska - 3 pokoje, loggia, Op. - **160 tys.żł**

61 m2 Lea - 3 pokoje, l.p., loggia - **200 tys.żł**

72,5 m2 Krzeszowice - 3 pokojowe, ładne mieszkanie (możliwość kupna z garażem). **Cena 125 tys.żł**

90 m2 Królewska - 5 pok., balkon, l.p., solidne, hipoteczne - **280 tys.żł**

103 m2 Salwator - ładne mieszkanie 103 m2 - 3 pokoje, ładne - **310 tys.żł**

160 m2 rej. Łobzowskiej - apartament dwupoziomowy: salon, kuchnia, jadalnia, 2 sypialnie, 2 łazienki, wc, garderoba, po generalnym remoncie, bardzo wysoki standard - **140 tys.USD**

Do wynajęcia

Czarnowiejska 40 m2 mieszkanie 2 pokojowe po remoncie, możliwość prowadzenia biura. **Czynsz: 1100 zł/m**

Krowoderskich Zuchów - 56 m2, 3 pokojowe, umeblowane, telefon - **1100 zł/m**

Królewska - lokal biurowy 85 m2, 4 pokoje, telefon, parter - **900 USD/m**

Kazimierz Pl. Nowy - parter, lokal handlowy ok. 18 m2 do remontu. **Czynsz warunki do uzgodnienia**

Ariańska - 2 lokale usługowe 38,42 m2 w suterenie pod usługi. **Czynsz do uzgodnienia.**

Biurowiec CBC Klasy A. Al. Pokoju - powierzchnia biurowa 419 m2 do własnej aranżacji wnętrza, 2 garaże, 2 miejsca parkingowe. **Cena 20 USD/m. + VAT**

Os. Widok - 26 m2 jednopokojowe, umeblowane, telefon - **700 zł/m**

Zaczarowane Koło - 68 m2 - 3 pokojowe, nowe ładne mieszkanie umeblowane - **550 USD/m**

Krzeszowice - 50 m2, 3 pokojowe mieszkanie, wysoki standard, telefon - **500 zł**

Działki

Ruczaj Zaborze - ładna działka 18 arów pod usługi z mieszkaniami. **Cena: 250 tys. zł**

Tetmajera - działka 30 arów (28x107) ładna, M-4. **Cena: 540 tys.żł**

Zabierzów - działka 6,7 arów pod budownictwo jednorodzinne. **Cena 39 tys.żł.**

Krzeszowice - 19, 18 a budowlane, uzbrojone, ładne widokowo. **Cena 2000 zł/ar**

Brzezinka - działka 1,4 ha w tym 60 arów budowlane z domkiem z lat 30-tych. **Cena 80 tys.żł**

Zakamycze - 8 arów, M-4. **Cena 135 tys.żł**

Tenczynek - działki o wyjątkowych walorach krajobrazowych, uzbrojenie terenu, dobra infrastruktura. **Cena od 1500—2500 zł/ar**

KUPIMY W KRAKOWIE DZIAŁKI POD BUDOWNICTWO JEDNO I WIELORODZINNE ORAZ DOMY I DZIAŁKI POD KRAKOWEM

NIERUCHOMOŚCI

AGENCJA - STAROWIŚLNA 20
kupno, sprzedaż, wynajmowanie

Pośrednictwo
w obrocie
nieruchomościami

zapraszamy
od 10 do 18

ul. STAROWIŚLNA 20, II p. tel. 421-08-76

Mieszkania wynajem

- Pomorska** - 1 pokój, j.kuchnia, łaz., tel., b/mebli, 30 m2, II/IVp, cena: 900 zł
- Szafra** - 3 pok., j.k., łaz., cz.umebl., tel., 65 m2, II/Vllp, cena 1100 zł
- ok. Zamojskiego** - apartament, 3 pokoje, j.kuchnia, łazienka, telefon, b.ladne, 100 m2, lp, cena 650 USD/msc do negocjacji+media
- Meissnera** - 4 pokoje, j.kuchnia, łaz., wc, cz.umebl., 100 m2, lp, cena 2000 zł
- Salwator** - 4 pokoje, j.kuchnia, łaz., wc, cz.umeblowane, II poz., 100 m2, IV/IVp, cena 2500 zł
- Olsza II** - dom 100 m2, piętrowy, częściowo umeblowany, telefon, cena 2500 zł/msc
- Borek Fałęcki** - (ok. CARREFOUR), dom, 120 m2, pow. mieszk., 3 garaże, cena 3500 zł
- Wodociągowa** - dom 220 m2, salon, 4 sypialnie, 2 łaz., dz. 6 ar, cena 2000 USD
- Dębniaki** - dom 300 m2, nowy, salon, kuchnia, 3 łaz., 6 sypialni, garaż, ogródek, cena 1500 USD do zamieszkania od 1 stycznia 1999 r.
- Lubelska** - apartament 70 m2 z pełnym wyp., lp., cena 2500 zł - do neg.
- G. Grudziądz** - 2 pok., j.k., łaz., cz.umebl., tel., VI/Xp, cena 800 zł
- os. Kazimierzowskie** - 2 pok., c.kuchnia, meble, tel., 38 m2, II/Xp, cena 750 zł
- Al. Pokoju** - 2 pok., j.k., łaz., loggia, tel., cz. umebl., garaż, 50 m2, cena: 1000 zł
- Na Kozłowie** - 2 pok., j.k., łaz., balkon, tel., cz.umebl., 45 m2, IV/IVp, cena: 800 zł
- Stachewicza** - 2 pok., c.k., tel., cz.umeblowane, 37 m2, IV/Vllp, cena: 750 zł
- Dereniowa** - llp w domku jedn., 3 pok., j.k., łaz., wc, 100 m2, cena: 1000 zł
- św. Tomasza** - 3 pok., apartament z pełnym wyp., 66 m2, lp, cena 800 USD
- Garbarska** - 3 pok., apartament z pełnym wyp., 68 m2, lp, cena 900 USD
- Floriańska** - 4 pok., kuchnia, łaz., tel., antyki, 85 m2, II/IIIp, cena: 2000 USD

Mieszkania sprzedaż

- Wieliczka** - 2 pok., 43 m2, I/IVp, cena 85.000 zł
- Grodzka** - 2 pokoje, 65 m2, II/IIp, ofcyna, do remontu - 67.000 USD
- Sarego** - 2 pokoje, jasna kuchnia, 74 m2, parter - 200.000 zł
- Bonerowska** - 4 pokoje, 120 m2, IIp, - 360.00 zł lub najem - 1000 USD/mies.
- Nowohucka/Koszykarska** - 1 pok., 38,1 m2, II/IIIp, nowe, cena: 99.000 zł - do neg.
- Wzgorza Krzesławickie** - 2 pok., 58 m2, parter - do zam. na garsonierę i 1 pok.
- II Pułku Lotniczego** - 3 pok., j.k., łaz., wc, loggia, tel., standard, 68,07 m2, lp, cena 140.000 zł
- os. Kalinowe** - 2 pok., c.kuchnia, łaz., standard, tel., 37 m2, 0/Xp, cena 76.000 zł do neg.
- Barbary** - 2 pok., j.k., łaz., wc, loggia, tel., wykończone, 50 m2, IV/IVp, cena: 115.000 zł do neg.
- Zamojskiego** - 3 pok., j.k., łaz., spiżarnia, 98 m2, II/IIIp, cena: 220.000 zł do neg.
- ul. Sądowa** - garsoniera, 25 m2, standard, III/IVp., cena 78.000 zł
- ul. Rydla** - 2 pok., j.k., łaz., 48 m2, standard, III/IVp, cena: 125.000 zł
- Czarnogórska** - 3 pok., j.k., łaz., wc, 56 m2, III/IVp, cena: 112.000 zł

Domy

Wieliczka - ok. 360 m2, dz. 30 ar, dom murowany, wykończony, II kond., nowy - 200.000 USD

Lokale

- Librowszczyzna** - lokal biurowy, 50 m2, 2 pom., wc, parter - 2500 zł/msc
- Kalwaryjska** - lokal biurowy, po remoncie, 150 m2 z możliwością podziału i wykończenia na życzenie Najemcy, IIp, front - 10 USD/m2
- Grzegórzki** - hale pod działalność usługową, produkcyjną, magazynową, lokale biurowe, parking, wjazd dla TIRÓW, cena: 15 zł/m2 netto do neg.
- Mikołajska** - lokale handlowe: 80 m2 + 45 m2 zaplecza, cena: 10.000 zł do neg., 18 m2, cena: 1600 zł
- Dielta** - lokale handlowe od 40-60 m2, cena: 60 zł/m2; lokale biurowe 200 m2 z możliwością podziału, cena: 30-35 zł/m2

Działki

- Węgrze Wielkie** - 45 ar, możliwość podziału na 4 działki, pełne uzbrojenie, kanalizacja, cena: 2.200 zł/ar
- Bolechowice** - 50 ar, budowlane, cena: 2500 zł/ar
- Przybysławice** - 40 ar, budowl., uzbrojone, 2 projekty domu, zezwolenie na budowę - 255.000 zł
- Bieżanów** - 20 ar, budowlana, uzbrojona (woda ze studni lub miejska) - 110.000 zł
- Orna** - 13 ar, budowlana, uzbrojona, kanalizacja, cena 21.000 zł/ar
- Leszczynowa** - 5,06 ar, budowlana, cena 130.000 zł
- Modlniczka** - 49 ar, budowlana, cz.uzbrojona, cena 99.000 zł
- Czchów woj. tarnowskie** - 2,73 ha, rolna, prąd, woda źródłana ze studni, wodospad, las, idealna na pensjonat, cena 500 zł/ar
- os. Lesisko** - 19 ar, przemysłowa, cena: 90.000 zł do neg.

Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami.

Doradztwo inwestycyjne

30-406 Kraków, ul. Kołobrzeska 13, tel./fax (012) 266 54 52, tel. 266 69 10

EXPEDITE

Działki pod budownictwo jednorodzinne

- Wola Justowska** - 20a, 12a, 11a
- Pychowice** - 10a
- Swoszowice** - 2 x 10 a
- Zakamycze** - 8a
- Tyniec** - 26a
- Marszowiec** - 10a, 12a
- Kosocicka** - 15a
- Wyżyna** - 24a
- Łokietka** - 7a
- Stary Bieżanów** - 6,5a, 8a
- Goszce** - 45a, 44a
- Brzegi** - 23a
- Modlnica** - 53a
- Chorowice** - 20a
- Chelm** - 46a
- Trojanowice** - 11,5a
- Zielonki** - 76a, 12a, 9a, 8a
- Wieliczka** - 18a, 20a

Rzeszotary - 10 x 10 a

Siadzina - 10,2a

Głogoczków - 12a

Lenica Górna - 10a

Chrosna - 23a

Zabierzów - 4 x 9a

Jawornik - 2 ha

Michałowice - 10a, 12a, 15a

Mogilany - 8a, 15a, 24a

Łapanów - 3,5 ha

Rząska - 8a

Rudawa - 8a

Gaj - 40a

Węgrze Wielkie - 4 x 10a

Budownictwo wielorodzinne, komercyjne

Prądnik Czerwony, Kamieńskiego, Kurdwanów, Podhalańska, Karola Darwina, Kocmyrzowska, Ruczaj, Wielicka, Kartowicza

Mieszkania - sprzedaż

Garsonieri

ul. Kołarska - 19m2, **Zaulek Wileński** - 27 m2, **os. Jagiellońskie** - 25 m2, **Rucznikarska** 26 m2, **Oraczy** - 26 m2, **Komandosów** - 20 m2

1-pokojowe

Chopina - 40 m2, **Beskidzka** - 36 m2, **Bobrowskiego** - 45 m2, **Zwierzyniecka** - 30 m2, **Gurgacza** - 46 m2, **Strzelców** - 33 m2, **Zakopiańska** - 38 m2, **Śliczna** - 36 m2

2-pokojowe

ul. Brogi - 45 m2, **Prądnicka** - 38 m2, **Borsuczka** - 30 m2, **os. Kalinowe** - 37 m2, **Staffa** - 50 m2, **Roweckiego** - 57 m2, **Strzelców** - 46m2, **Łanowa** - 46m2

3-pokojowe

ul. Siewna - 62,2 m2, **Seweryna** - 54 m2, **Złotego Wieku** -

54 m2, **Odrzańska** - 50 m2, **Wrocławska** - 54 m2, **os. Dąbie** - 50 m2, **Imbramowska** - 59 m2, **Nad Sudolem** - 49 m2, **os. Czyżyny** - 65,5 m2, **Asnyka** - 98 m2, **Piastowska** - 58,5 m2

Domy

Łągiewniki, Pleszów, Swoszowice, Azory, Pychowice, Wola Justowska, Kliny, Bieżanów, Biały Prądnik, Zabierzów, Biały Kościół, Skąta, Olkusz

Lokale handlowe sprzedaż

Kazimierz, J. Pawła II, ok. Zwierzynieckiej

Lokale magazynowe do sprzedaży

Prądnik Czerwony, Sygneczów, Krzyszkowice, Podgórze.

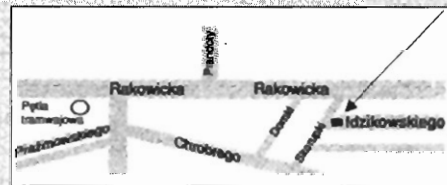
Oraz bogata oferta nieruchomości do wynajmu.

Agencja Pośrednictwa Nieruchomości „DT”

31-519 Kraków, ul. Idzikowskiego 2
tel./fax (012) 413-43-01, tel. 0602 487 620

KUPNO – SPRZEDAŻ – WYNAJEM

zapraszamy pn-pt 9-17



Mieszkania sprzedaż

ul. Brogi - 30 m², 1 pok., I/IVp. - 89 tys. zł
ul. Sądowa - 50 m², 2 pok., III/IV, wł.hip. - 170 tys. zł
os. Dywizjonów 303 - 64 m², 3 pok., II/Xp. - 140 tys. zł
os. Dywizjonów 303 - 63 m², 3 pok., wys.parter - 150 tys. zł
ul. Szeroka - 100 m², 4 pok., IIp. - 330 tys. zł
ul. Misiółka - 100 m², I p., 4 pok. - 345 tys. zł
ul. Kielecka - piętro domu 106 m², 4 pok., garaż - 330 tys. zł, lub 78 m², 3 pok., garaż - 265 tys. zł
ul. Szlak - 118 m², 4 pok., wys.parter, 2 odrębne wejścia - 320 tys. zł
ul. Lubelska - 100 m², 3 pok., wys. parter - 103 tys. USD
os. Oficerskie - 112 m², I p. (do remontu) - 265 tys. zł
ul. Bojki - 90 m², 4 pokoje, I/X - 186 tys. zł
os. II Pułku Lotniczego - 58 m², 2 pok., IX/X - 105 tys. zł
ul. Zybkiewiczza - 92 m², 3 pok., III p. - 305 tys. zł

os. Kolorowe - 54 m², 2 pok., II p. - 130 tys. zł
ul. Piastowska - 44 m², 2 pok., III p. - 137 tys. zł

Domy sprzedaż

Kraków-Sidzina - 250 m², 6 pok., dz. 9a - 85 tys. USD
Kraków-Wróblowice - 250 m², 7 pok., 2 kuchn., 2 łaz., 2 garaże, może być 2-rodzinny - 320 tys. zł
Grajów, przy trasie Wieliczka-Dzieskanowice, bliźniak, 2xpo 180 m², dz. 60a, bardzo atrakcyjna lokalizacja - 550 tys. zł
Piaski Nowe - stan sur. zamk., 330 m², dz. 7.5a - 79 tys. USD
ul. Korony Polskiej - stan sur. zamk., 250 m², dz. 3a - 240 tys. zł
Wiśnicz Nowy - 200 m², dz. budowl. 80a + 150a rolna (malowniczo położony) - 130 tys. zł
Wiśnicz Nowy - stan sur. zamk., 250 m², dz. 8a - 170 tys. zł
ul. Sabaty - nowy, szeregowy, pow. użytk., 180 m², 6 pok., garaż, dz. 2.5a - 140 tys. USD
Rabka - pow. 360 m², 11 pok., dz. 10a, nadaje się na pensjonat, klinikę itp. - 470 tys. zł

Rabka - pensjonat 4-piętrowy, 14 pok., dz. 10a, oraz dom drewniany (3 pok.+kuchnia) - 580 tys. zł
Rabka - 250 m², 6 pok., dz. 8a (okolica Parku) - 235 tys. zł

Kasinka Mała - całoroczny, 180 m², 7 pok., dz. 15a, wysoki standard, 7-letni - 210 tys. zł

Nowy Targ (centrum) - dom 10-letni pow. 180 m² (7 pok., 2 łazienki+garaż) oraz budynek piętrowy (parter - warsztat samochod., piętro - stan sur.zamkn.), dz. 9a - 230 tys. zł

Kraków-Jugowice - 200 m² (salon, 4 sypialnie, 2 garaże, 2 łaz.), ciekawa architektura, dz. 4.5a - 120 tys. USD

Kraków-Witkowice - rezydencja 600 m², dz. 17a: piwnice 200 m², 7 pomieszczeń na wszelką działalność, parter 200 m² (salon 90 m², pokój, 3 sypialnie itp.), I p. - 200 m² - 600 tys. zł

Działki sprzedaż

ul. Kobierzyńska - 40a, kat. M1+UC - 100 USD/m²
okolica ul. Zawitaj - 28a (w tym 2 budynki) komercyjna - 800 tys. zł

ul. Kapelanka - 64a (kat. M1+UC) - cena do negocjacji
rejon ul. Łokietka (Tonie) - 28a (w tym 12a budowl.) - 150 tys. zł
Wola Duchacka (okolica Alkaurfu) 23a, komercyjna - 90 USD/m²

Obiekty przemysłowe

Hale magazynowo-produkcyjne 1000, 550, 500, 450, 250, 108, 255, 405 m² (Krowodrza) - do wynajęcia

Do sprzedaży

Zabierzów (ul. Krakowska), obiekt magazynowo-produkcyjno-biurowy, pow. 700 m², działka 19a - 650 tys. zł

Do wynajęcia

Dom **ul. Sabaty**, 6 pok., garaż - 1500 USD/m-c
Dom - **Kraków-Jugowice** (kuchnia-jadalnia, salon, 4 sypialnie, 2 łazienki, 2 garaże) - 800 USD/m-c
Biuro - **ul. Starowiśna** - 106 m², I p., 4 pok. - 9 USD/m²
Biura (**Nowa Huta**) - 125 m², 7 pom. - 15 zł netto/1 m²
Dom - **Rybitwy** - 2-poziomy domu po 120 m² - 1200 USD/m-c

POSZUKUJEMY MIESZKAŃ, DOMÓW, KAMIENIC ORAZ DZIAŁEK DO SPRZEDAŻY



**POŚREDNICTWO
W HANDLU
NIERUCHOMOŚCIAMI**

kupno - sprzedaż - wyceny: pon.-pt. 9.00 - 17.00

**ul. Westerplatte 13
tel./fax 423-06-20
ul. Radomska 8
tel./fax 411-83-64**

Pilnie kupimy działki pod budownictwo wielorodzinne indywidualne, zabud. szeregowa, oraz domy i mieszkania o każdym metrażu.

Mieszkania

ul. Weissa - gars., 28 m², 4/X, stand., sp. wł. - 75 tys. zł
ul. Kotlarska - gars. 18,5 m², 1/IV, po gen. rem., sp.wł. - 69 tys. zł
ul. Grażyny - nowe, pracownia-miesz., 54 m² ze skosami, 4/IV - 110 tys. zł
os. Na Lotnisku - 2 pok., 38 m², 1/IV, c.k., balkon, po rem., wł.hip. - 89 tys. zł
rej. ul. B. Prusa - udziały w kamienicy - 170 m², w tym wolne 63 m², 2 pok. - 255 tys. zł

Działki

Chelm - 9,34a, pełne uzbrojenie - 125 tys. zł
Głogoczków - 2,5 ha z możliwością przekwalifikowania, b. ładna - 155 tys. zł
Dolina Będkowska - 2 dz. po 0,90 ha po 25 tys. zł oraz 1 dz. 9 ha po 1 tys. zł za 1a
Libertów - uzbrojona 16a - 1000 USD/ar

Domy

Podgórze - 300 m² - 1.200 tys. zł
rej. Wielickiej - dom nadający się na działalność gosp. 400 m² - 560 tys. zł
Lubień - 200 m² na dz. 12a
Głogoczków - dom nadający się na motel, restauracją przy trasie Kraków-Zakopane - 550 tys. zł
Łapanów - 200 m², b. ładny na 6a dz. - 220 tys. zł
Wieliczka - stary spichlerz z zabud. dz. 1,28 ha - 550 tys. zł

Łagiewniki - 1/2 domu, ok. 120 m², super luksusowy, umeblowane i urządzone kuchnia, zabezpieczenia antywłamaniowe

Azory - dz. 3a, ok. 200 m² - 320 tys. zł

Lanckorona - dom drewniany, b. ładny, do zamieszkania, dz. 4 ha, cena - do uzgodnienia

Krynica - pensjonat przy deptaku, do remontu, dz. 7,72a, pow. użytk., 1600 m², 6 kondygn., cena 2.500.000 zł

Wynajem

ul. Zakątek - 58 m², 3 pok., tel. - 1500 zł/mc+opłaty

ul. Zapolskiej - dom - 300 m² - wysoki standard - 2000 USD/mc + media

ok. Tandety - część składu mat.bud. - hale ok. 1600 m², biura ok. 120 m², teren utwardzony, parking, świetny dojazd.

ul. Ujejskiego - 2-poziomowe 120 m², cena 1500 zł/mc+media

Azory - 2 pok., c.k., umebl., wypos., cena 800 zł/mc+media

Azory - 1 pok., c.k., umebl., wypos., cena 600 zł/mc+media

Kliny - 180 m², umebl., wypos., wysoki standard

ul. Kopernika - magazyny, biura, oficyna 600 m² - cena 20 zł/m²

ul. Dunajewskiego - biura ok. 45 m², I p., 2 pok., 1500 zł/mc z czynszem i mediami

al. Słowackiego - biura ok. 50 m², parter, 2 pok., front, cena 1200 zł/mc+media

Pilnie poszukujemy mieszkań, domów do wynajęcia

MAKRO DOM

ul. Plac Nowy 8
31-056 Kraków
tel. 656 25 20, 0601 922 944

OFERUJE SUPER ATRAKCYJNE MIESZKANIA, LOKALE UŻYTKOWE I STRYCHY W DZIELNICY KAZIMIERZ

Lokale użytkowe:

Bożego Ciąta 12 - pow. 62,29 m² + piwnica znajdująca się pod lokalem o pow. 151,15 m², lokal idealnie nadający się na działalność gastronomiczną
Meiselsa 9 - pow. 58 m² + piwnica znajdująca się pod lokalem o pow. 99,14 m², lokal obecnie jest zaadaptowany na pub
Meiselsa 9 - atrakcyjny lokal użytkowy o pow. 23 m² znajdujący się w bezpośrednim sąsiedztwie ul. Krakowskiej

Bożego Ciąta 12 (wszystkie mieszkania do odświeżenia) BUDYNEK FRONTOWY

- 34,25 m², lp/lllp, wł. hipoteczna - 3.000 PLN/m²
 - 46,00 m², lp/lllp, wł. hipoteczna - 2.800 PLN/m²
 - 21,00 m², llip/lllp, wł. hipoteczna - 3.000 PLN/m²
 - 44,00 m², llip/lllp, wł. hipoteczna - 2.800 PLN/m²
Oficyna
 25,70 m² - lp/lllp, wł. hipoteczna - 3.000 PLN/m²
 43,00 m², llip/lllp, wł. hipoteczna - 2.800 PLN/m²

Strychy:

Plac Nowy 8 - strych w trakcie adaptacji z widokiem na panoramę Krakowa, dwa mieszkania po 110 m² (WZIZT)
Meiselsa 9 - strych do adaptacji 110 m² (WZIZT)
Bożego Ciąta 12 - strych 176 m², 35 m², 44 m² - do adaptacji
Bożego Ciąta 7 - strych 243 m² - do adaptacji
Estery 14 - strych 105 m²

Mieszkania:

Meiselsa 9 - 65 m², 2 pok., lp/lllp, wł. hipoteczna, po generalnym remoncie - cena 185.000 PLN
Meiselsa 9 - 53 m², parter, oficyna, wł. hipoteczna, idealnie nadające się na biuro, po generalnym remoncie, cena 110.000 PLN
Bożego Ciąta 7 - 33,65 m², mieszkanie po generalnym remoncie, parter, oficyna, wł. hipoteczna - 2.800 PLN/m²
Bożego Ciąta 7 - 19,44 m², mieszkanie po generalnym remoncie, parter, oficyna, wł. hipoteczna - 2.800 PLN/m²

Jednocześnie zawiadamiamy P.T. Klientów, iż wkrótce zaoferujemy do sprzedaży mieszkania w przygotowywanych do realizacji luksusowych kamienicach w centrum miasta.

Przewidywany czas realizacji - 2000 rok.

Wszelkie informacje oraz rezerwacje dla osób zainteresowanych projektami dostępne w Biurze Nieruchomości MAKRO DOM

Najem mieszkań

ul. **Topolowa** - 80 m² apartament umebł. z telef. - 1000 USD+media

ul. **Głowackiego** - 90 m² apartament luksusowo umebł. z telef. - 1500 USD

Wola **Justowska** - nowe 85 m² 3 pok. z telef. - 900 USD +media

Apartament ul. **Reloryka** pod firmę lub mieszkanie 155 m² - cena 2000 USD+media

54 m² - **os. Centrum**, umebł. z telef. - 1200 zł+media

60 m² - **ok. Pilotów**, umebł. z telef. - 1200 zł+media

ul. **Nawojki** - 43 m², z tel. umebłowane - 1000 zł + media

70 m² - ul. **Brodowicza** - 3p.z tel., umebł. - 1300 + media bez czynszu

40 m² - ul. **Konarskiego** - część umebł. - 850 zł+media

28 m² - **Rząska** - umebłowane - 550+gaz. i en.elekt.

52 m² - **Kr. Zuchów** - umebłowane - 1200+media

35 m² - **al. Pokoju** - umebłowane - 750 + media

ul. **Mazowiecka** - 37 m², 2 pokoje umebłowane, tel. - 900 zł+media, bez czynszu

ul. **Nowowiejska** - 39 m², 2 pok., umebłowane z telef. - 1000 zł+media

Najem domów

okol. ul. **Łokielka** - 160 m² dom umebłowany - 2000 USD + media

ul. **Wilczyńskiego** - 160 m² dom ogrodzony nie umebłowany, telefon alarm - 1500 USD + media

Wola **Justowska** - 140 m² - 900 USD+media

okolice „**MACRO**” - 220 m², dom - 1300 USD

ul. **Stoigniewa (Wielicka)** - dom 108 m², ogrodzony - 750 USD+media

Sprzedaż domy

Okazja! 1/2 bliźniaka **Bielany** 200 m² z telef. ogrodzony - 430 tys. zł

Pasternik - 280 m², 50a działka pod firmę i mieszkanie, całość ogrodzona 2 linie tel. - 200 tys. USD

ul. **Sabały**, dom w zab. szeregowej 210 m² - 135 tys. USD

Bronowice Małe - 2 domy bliźniacze nowe - 180 tys. USD - cena 1 domu

Zabierzów - piękny dom z firmą 16a działka - 195 tys. USD

Dwór - **koło Wadowic**, XIX wieczny 900 m², 2,77 ha - 280 tys. USD

Poskwitów - 180 m², dom stan surowy zamknięty - 200 tys. zł

1/2 kamienicy z lokalem handl. - **Bronowice** - 520 tys. zł

Kamienica około 400 m² ul. **29 Listopada** - 2 mieszkania wolne i strych do adaptacji - 500 tys. zł

Dom 300 m², zabud. szereg. **Bronowice** - 145 tys. USD

Sprzedaż mieszkań

38 m² - **os. Na Łoinisku** - 82,5 tys. zł

46 m² - lp. - ul. **Galla**, parter - 124 tys. zł

58 m², 3p. - ul. **Nawojki**, parter - 1m²/3100 do negocjacji

60 m², 2p. - ul. **Szopena**, llp. - 210 tys. zł

Sprzedaż działek

Szczodrkowice - 27a budowlane - 35.000 zł

Węgrzce Wielkie - 10a budowlana - 26.000 zł

Balice - 28a, budowlana - 1a/4000 zł

Dziankowice - 43a, bud-rolna - 1a/1000 zł

ok. **Chorągwy** - 6 działek z projektem budowlanym od 6 do 10 ar. Cena 1 ar/2700 zł

Morawica - 40a, budowlana - 1a/1500 zł

Zielonki - 72a, budowlana - 1a/10.000 zł

Michalowice - 1 ha - 80 tys. zł

1,5 km za **Skawina** - budowlana 14a - 1a/2000 zł

To tylko niektóre oferty naszego Biura



ul. **Juliusza Lea 16 b/1**
tel. 0601 477 009
tel. 633 04 09, 632 78 67
Ewa Hawlena

SPRZEDAŻ KUPNO WYNAJEM pełna obsługa prawna i notarialna
szukasz swego gniazda ? jesteśmy !

OFERTA SPECJALNA
Dzierżawa - 4a działka pod reklamę przy trasie na Zakopane - Cena do uzgodnienia



Biuro czynne:
pon., śr.-pt. 7.30-15.30
wtorek 8.00-18.00

SPÓŁDZIELCZE BIURO NIERUCHOMOŚCI

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „CZYŻYNY”

31-871 Kraków, os. Dywizjonu 303 paw. 1 pok. nr 3
tel. 647-10-14, tel./fax 647-10-15

KUPNO-SPRZEDAŻ-NAJEM-ZAMIANY Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną

Sprzedaż mieszkań

garsoniery

os. Kalinowe - pow. 24 m², VIII/Xp. - cena 63.000 zł

2 pokojowe

os. 2-Pułku Łotniczego - pow. 52 m², parter/Vllp. - cena 95.000 zł

os. Lesisko - dom w zabudowie szeregowej - pow. 50 m², I/llp. - cena ok. 150.000 zł - możliwa zamiana na M-4

os. Tysiąclecia - pow. 35 m², IV/Vlp. - cena 75.000 zł

ul. Widok - pow. 37 m², VII/Xp. - cena 88.000 zł

os. Kalinowe - pow. 37 m², I/Xp. - cena 85.000 zł

os. 2-Pułku Łotniczego - pow. 50,2 m², II/Xp. - cena 120.000 zł

os. 2-Pułku Łotniczego - pow. 50,2 m², lp. - cena 115.000 zł

os. Dywizjonu 303 - pow. 51 m², I/Vlp. - cena 125.000 zł

ul. Halszki - pow. 47 m², IV/Vp., (nowe) - cena 110.000 zł

ul. 3-ego Maja, Proszowice - pow. 46 m²,
wys.parter/llp. - 90.000 zł

3 pokojowe

os. Dywizjonu 303 - pow. 62,4 m², parter/
IVp. - cena 120.000 zł

4 pokojowe

os. 2-Pułku Łotniczego - pow. 73 m², parter/lllp. -
cena 160.000 zł

os. Dywizjonu 303 - pow. 76 m², parter/lllp.,
ogródek - cena 160.000 zł

Domy

Rząska - 320 m², 3 kondygn., stan surowy zamkn.,
działka 5,5a - 150.000 USD

Sulechów - 600 m², stan surowy zamkn., działka
10,5a - ok. 700.000 zł

Sulechów - 220 m², 2 budynki gospodar.
- 520.000 zł

Krzyszkwice/Kazimierza W-ka - 50 km od Kra-
kowa - murowany pow. 100 m² + budynek gos-
podarczy murowany + garaż murowany, 3 ha z
zabudowaniami - 75.000 zł

Szczawnica - stan surowy zamknięty, pow. 280 m², działka
7,5a - cena 200.000 zł, lub zamiana na 2 mieszkania

Dojazdów k/Kocmyrzowa - pow. 340 m², działka 813 m²,
cena 260.000 zł

Niepołomice, ul. Portowa - pow. 170 m², dz. 10a, cena
140.000 zł

Zielonki - pow. 150 m², działka 4a, stan surowy za-
mknięty - cena 100.000 zł

Działki

Wilkowice - możliwy podział, rolna, 64a - cena 3500 zł/a

Krzysztoforzyce k/Dojazdowa - budowlana uzbrojo-
na, 29a - cena 3000 zł/a

Garaże

ul. M. Dąbrowskiej, cena 25.000 zł

ul. Spadochroniarzy, cena 16.000 zł

ul. Włodarczyka, cena 23.000 zł

ul. Śliwkowa, cena 25.000 zł

ZAMIANY - duży wybór ofert
Zapraszamy do naszego biura.

DOMY

DZIAŁKI

MAGAZYNY



BIURO NIERUCHOMOŚCI BUMA SYSTEM S.A., KRAKÓW, RYNEK GŁÓWNY 30

CZYNNE PON.-PT. 8⁰⁰ - 16⁰⁰

TEL./FAX. 422-09-54

DOMY JEDNORODZINNE do sprzedaży



rejon ulicy Tynieckiej - dom jednorodzinny
wolnostojący, parterowy z garażem
o powierzchni 124 m², na działce 5,26 ara
- cena 370 tys. zł

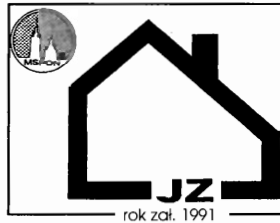


rejon ulicy Tynieckiej - połowa bliźniaka
z garażem, w stanie surowym zamkniętym
o powierzchni 155 m², na działce 4,15 ara
- cena 320 tys. zł

MAGAZYNY, OBIEKTY PRODUKCYJNE do wynajęcia

754 m² nowa hala magazynowo - produkcyjna w budowie, wysoki standard,
możliwość wykończenia według indywidualnych potrzeb klienta, ogrzewana
dojazd TIR, plac składowy **cena 16,80 zł/m²**

termin ukończenia budowy 1 marzec 1999 r.

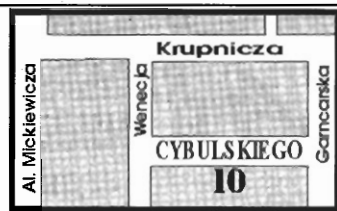


**POŚREDNICTWO
ZIELIŃSKI**

ul. Cybulskiego 10
e-mail: jz@bci.krakow.pl

tel.:

429 24 74



KAN Konsorcjum Agencji Nieruchomości

Mieszkanie

os. Kazimierzowskie - 2 pokoje, 47m², sp. własn., parter, tel., balkon, cena 97.000zł
os. Ruczaj - 2 pokoje, 52,7m², sp. własn., III/IV, tel., cena 140.000zł
os. Widok - 3 pokoje, 56,80m², sp. własn., VIII/X, tel., parkiet, flizy, loggia, alarm, liczniki, cena 160.000zł
ul. Rusznikarska - 3 pokoje, 51m², sp. własn., flizy, tel., loggia, cena 130.000zł
Zakopane/os.Kasprusie, 70 m², I piętro, hipot. własn., tel, 2 balkony, flizy, parkiety, cena 196.000zł
ul. Włoska, 35m², 1-pokojowe, IV piętro, sp. własn., terakota, tel, loggia, flizy, cena 85.000zł

ul. Grzegorzeczka - część kamienicy, hipot., lokale: II piętro - 125m² (1400zł/m²) + I piętro - 122m² (2060zł/m²) + III piętro - strych 121m² (618zł/m²). Do kupna w całości, lub poszczególne kondygnacje.

Domy do sprzedania

ul. Darasza, część domu, 1 pokój łaz, kuch. + część strychu do adaptacji Trzciana /Beskid Wyspowy/, domek letniskowy 70m², 3 pok. łaz., kuch., taras, garaż, działka ogrodzona 33a, cena 100.000zł
Brzezowa, 85 m², dom letniskowy, malowniczo położony, całoroczny, 2 - kondygnacyjny, murowany, dz. 7a ogrodzona, cena 75.000zł
Żegocina - 270 m², dom jednorodzinny, nowy, 3-kondygnacyjny, do wykończenia podłogi, wszystkie media są, cena 200.000zł

Oferta Specjalna, Dom 8 - letni w rej. ul. Kamieńskiego doskonała nieruchomość na siedzibę firmy, powierzchnie mieszkalno - biurowe, magazynowo warsztatowe, własny parking, 4 linie telefoniczne, działka ogrodzona, 12,5a, 120.000 USD

Działki

Oferta Specjalna

Działka rolna, Owczary, gm. Zielonki, **26 ha 40a**, dojazd drogą asfaltową, uzbrojenie w drodze cena **700.000zł**

Działka budowlana, **os. Marszowiec, 72a**, ogrodzona, media w drodze, możliwość wybudowania 4 domów, cena **200.000zł**

Zabierzów, 21a działka budowlana, media w drodze, dojazd drogą asfaltową, cena 70.000zł

Zakopane - Krzeptówki, 12,38a, budownictwo jednorodzinne (pensjonat), woda, prąd, kanał w ulicy, cena 49.520USD

Brzezowa, 23a, mediów brak, działka nieogrodzona nad zalewem Dobczyckim, cena 20.000zł

Do wynajęcia:

ul. Olszańska, 113 m², parter, 3-pokojowe, garaż, ogród, słoneczne mieszkanie, 1000 USD/mies.

os. Żabinec, 63 m², IV piętro, nowe, 2-poziomowe, nieumeblowane, liczniki, 2 loggie, flizy, panele 1200zł/mies.

ul. Studencka, 75 m², III piętro, apartament, kuch. urządzona, parkiety, flizy, tel. 800 USD/mies.

ul. Żeleńskiego, 115 m², mieszkanie 4-pokojowe, umeblowane, w pełni wyposażone, 2 garaże, tel., 500 USD.

ul. Niepokalanej M.P., 200m², nowy dom nieumebl., flizy, panele, 2 linie tel., 2 garaże, 1000 USD

ul. Tarłowska, 39m² + antresola, II piętro, 1-pokojowe, po gen. remoncie, nowe meble, kominek, tel., sat. 600 DEM

os. Boh. Września, 68m², 3-pokojowe, VI piętro, nowe, umeblowane, lub nie tel., liczniki 1000zł

**KUPNO
SPRZEDAŻ
WYNAJEM**

BIURO NIERUCHOMOŚCI
„GOLDENMAJER”

Kraków, ul. Baszłowa 15/3b
tel./fax (012) 421-42-20
423-13-42

Mieszkania do sprzedaży

Jednopok. 24 m², lp., j.kuch., po remoncie, hip., ok. **Placu Boh. Getta** - 63.000zł

Jednopok., 30m², balkon, tel., **ul. Miechowity** - 78.000zł

M-2, 32,5 m², 1p., j.kuch., loggia, tel., wł.spół. - **ul. Powstańców** - 88.000zł

M-3, 50,2 m², 2p., j.kuch., tel., balkon, **os. II Pułku Lotn.** - 118.000zł (neg.)

M-3, 46 m², llp., tel., **os. Jagiellońskie** - 92.000zł

Piękne M-4, 110 m², lp., **ul. Izaka** - 350.000zł

M-4, 49 m², Xp., balkon, tel., **ul. Odrzańska** - 110.000zł

M-4, 56 m², 8p., tel., garaż, **ul. Podęworze (Piaski Wielkie)** - 110.000zł

M-4, 47 m, 8p/10p., hipot. - **Pr. Czerwony** - 120.000zł

M-4, 100 m², wys. parter, tel., po remoncie, super komfort, hipot. - **ul. Staszica** - 280.000zł

BOGATA OFERTA MIESZKAŃ - INFORMACJE W BIURZE

Mieszkania do wynajęcia

Garsoniera, nieumebl., **ul. Bosacka** - 800zł/mies.+media

Piękne M-4, 77 m², b. wys. standard umebl., tel., garaż, **ul. G. Zapolskiej** - równ. 800 USD/mies. + opłaty

Piękne 3-pok., 76 m², komfort, tel., CO, umebl., garaż, **ok. Krakchemii** - 1400zł/mies.

Garaż, **ok. Billi** - 120zł/mies.

Centrum! Piękne jednopok., 24m², umebl., tel., **ul. Krupnicza** - 700zł/mies.+media

M-3, 55 m², umebl., tel., **Borek Fat.** - 1.200zł/mies.+media

M-3, 37 m², umebl., tel. - **ul. Ulanów** - 800zł+płatności

M-4, 57 m², lXp., b. skromnie umebl., **os. Handlowe** - 700zł/mies.+opłaty

M-5, 90 m², tel., garaż, **ul. Warzeckiego** (Podgórze) - równ. 450 USD/mies.+media

Domy do wynajęcia

Wola Justowska! - 1/2 domu, 100 m², garaż, równ. 800 USD/mies.+media

Piękny dom 120 m², 3-kondygn., umebl., tel., garaż, **ok. Krakchemii**. Cena: równ. 1200 USD+media

Dom 170 m², 5 pok., umebl., garaż, tel., **ul. Kasprowiec** - równ. 1.300 USD+media

Domy do sprzedaży



Okazja! Odpis! Tanie domy - tylko 1450zł/m², stan surowy zamkn., w cenie uzbr. dz. 8a, realizacja - wrzesień 1999, znakomita lokalizacja - okolice NICO!

Ok. Nico! Piękny dom 200 m², dz. 5a, stan sur., zamkn., garaż, tel., ogrodzone - 250.000zł

Jugowice, 230 m², otynkowany, działka 5a, 7 pokoi, taras, balkon, z 1986 r., cena - 320.000zł

Niepołomice - dom parter, z poddaszem, 120 m², st.sur.zamkn., dz. 6,3a - 150.000zł

Tonie - dom parter., 60 m², murowany, do gen.rem., dz. 21a - 150.000zł

Okazja! Zielonki - dom 130 m² do remontu - 150.000zł

Prądnik Biały! - piękny dom 210 m², parter+poddasze, super komfort, garaż, dz. 6a - 390.000zł

os. Widok! Piękny dom 280 m², 4 kond., 6 pok., wys. standard, garaż, dz. 3,5a - równ. 180.000 USD

Dom 3-rodzinny, 430 m², 3-kond., dz. 13a, **os. Bieżanów** - równ. 140.000 USD

Do wynajęcia lokale, hale

Centrum! Super atrakcyjny lokal handl.-biur., 170 m², parter, wityrna - 12.000zł/mies.+VAT

Lok. biur. 430 m², llp., 16 pok., tel., parking, **ul. Mogińska** - 30zł/m²+VAT+media

Inne nieruchomości do sprzedaży

Kamienica 850 m², część lokali wolna, dz. 4,21 a, **ok. ul. Staromostowej**. Cena 500.000zł

OKAZJA! Zadbana kamienica 3-piętr., pow. uż. 400 m², wolne lokale, strych i piwnica do adapt., dz. 2,8a, **ul. Grzegorzeczka** - równ. 150.000 USD

Czyżyny! Nowy lokal 50 m², parter, front, wityrna, wys. standard - 120.000zł

Działki budowlane

Dz.bud. 20-46 a, uzbr., b.kładna - **Bielany** - 8000zł/a

Tonie! Dz. 28a (14a bud.), uzbroj. - 150.000zł

Modlnica, 2 ha - 3.500zł/ar

Pękowice - dz. bud., pełne uzbr., 10-20 a - 7000zł/a

Okazja! Dz. ust.-przem. 73a, uzbr., Węgrzce Wik. - 270zł/a

Michałowice - dz. bud.-rolna 50+75a - 2.000zł/a

Trojanowice - dz. bud. 11,5a - 4.000zł/a

Modlnica - dz. 52a, woda, prąd, gaz - 4000zł/a

Bronowice Wik. - 10a - 12.000zł/a



**BIURO
OBROTU
NIERUCHOMOŚCIAMI**
czynne pn. - pt. 9.00 - 16.00

**ul. Piłsudskiego 6
31-109 Kraków**
tel. 012/ 430-10-13
tel. kom. 090 248-537

Działki sprzedaż

Mogilany - 23 ha PS, możliwość podziału - 15 USD/m²
ul. Jasnogórska - od 2—9,5 ha UC - 150 USD/m² - możliwość podziału
Chełm - 54 ar, z rozpoczętą budową 200.000 zł
Al. Jana Pawła - 2 ha UP/ZP - 70 USD/m²
Al. Pokoju - 4—15 ha UC - cena do negocjacji
Nowohucka - 70 ar UC - 80 USD/m²
Prądnicka - 20 ar UC (WZiZT pod hotel) - 500.000 USD
Łokietka (Zielonki) - M-3, 1,21 ha - 15.000 zł/ar
Zielonki - 20 ar - bud. - 8.000 zł/ar
Łódź - działka komercyjna 2,8 ha - 60 USD/m²

Mieszkania sprzedaż

Al. Słowackiego - ok. 140 m², udział w kamienicy, lp., c.o., do remontu - cena 530 USD/m²
Armii Krajowej - 37 m², 2 pok., IV/XIV, tel. - 125.000 zł
Łużycka - 3 pok., 56,8 m², III/Xp, umeblowane - 120.000 zł
Dietla - 3 piętro, 120 m², po remoncie - 100.000 USD
Gertrudy - IIIp., 200 m², 9 pok. - 200.000 USD lub wynajem - 2.000 USD/m-c
Kurczaba - II/IVp., 3 pok., j.kuchnia, tel., 68,5 m² - 150.000 zł
Mała Góra - IV/Xp., 62,5 m², 3 pok., po remoncie, tel. - 130.000 zł

Domy sprzedaż

Łagiewniki - dom 240 m², działka 11,5 ara (możliwość wydzielenia działki do zabudowy) - 390.000 zł
Widok-Zarzecze - zabudowa szer.m, 200 m² - 150.000 USD
Kryspinów - dwurodzinny, 600 m², działka 12 ar - 93.000 USD

Kamienice sprzedaż

Królowej Jadwigi - 1/2 domu, 364 m², lok., mieszk., wolne - 135 m²+użytk. 53 m² + 24 m² garaż, strych do adaptacji - 350.000 PLN

Retoryka - 350.000 USD; **Kalwaryjska** - 200.000 USD

Kościuszki - 350.000 USD

Syrokomi - 350.000 USD

Lubomirskiego - 250.000 USD

Dwernckiego - kamienica 800 m² wolne 250 m² (mieszkania), strych do adaptacji + działka 3,5 ara WZiZT+koncepcja arch. zabudowy działki kamienicą o pow. około 1000 m² - 500.000 USD (do negocjacji)

Do wynajęcia

Ujejskiego - 80 m² umeblowane, tel. - 1800 zł+czynsz+media+kaucja
Wyspiańskiego - piętro domu, 110 m², garaż, tel. - 1.500 USD+media+kaucja 1 m-c

Łagiewnicka - dom 164 m², 5 pok. 3 łaz. - 3.000 zł+media+kaucja

Ochojno - nowy dom 200 m², ogrzew. gaz., tel., dz. 80 ar., - cena 1.000 USD

Żabiniec - 3 pok., 63 m² + garaż (kuchnia umeblow.), wysoki standard - 500 USD + media + czynsz

Żabiniec - wysoki standard, 1 pok. 33,4 m² - 1.000 zł; 2-pok. 51,4 m² - 1.200 zł; 3-pok. 63,1 m² - 1.500 zł - wszystkie media + kaucja

Tonie - dom 220 m², umeblow. - 1.200 USD+media

Wola Justowska - mieszk. w willi 93 m², po remoncie - 800 USD + media

Wola Justowska - mieszk. 60 m², I p., tel. - 600 USD + media

Dębni, ul. Pułaskiego - 2 pok., z kuch., umeblow. - 1.000 zł+media+kaucja

Ulanów - 65 m², lp., garaż, obiekt strzeżony - 650 USD

Okolice Billi - 70 m², 3 pok., garaż - 500 USD

Cybulskiego - 45 m², 1 pok., z kuch., tel. - 800 zł/m-c+media+kaucja

Do wynajęcia - użytkowe

Smoleńsk - piwnice do adaptacji, 130 m² - 10 zł/1 m²

Spokojna - lokal użytkowy 82 m², tel. - 3000 zł

KUPNO - SPRZEDAŻ - WYNAJEM - ADMINISTROWANIE NIERUCHOMOŚCI



Administracja Domów
**PROWADZIMY ZARZĄD
I ADMINISTRACJĘ BUDYNKÓW**

**ul. Dietla 47 (pasaż)
31-054 Kraków**
tel./fax 421-83-11
tel. 422-27-94

**Poszukujemy do wynajęcia mieszkania 2 pok.
na Kazimierzu**

Kamienice sprzedaż

ul. Studencka - pow. 800 m², wolna adaptacja strychu ok. 200 m², mieszkania: 34 m², 35 m², 40 m², 170 m². Zgoda na budowę oficyny - 5 mieszkań o pow. 550 m². Cena do uzgodnienia.

Mieszkania sprzedaż

ul. Szlak - 91 m², 2 pok., 2 balkony, kuchnia, cena 61 tys.USD

ul. Meiselsa 9 - 65 m², hip. 2 pok., I/IIIp. po remoncie - 2.800 zł/m²

ul. Meiselsa - 49,06 m², 2 pokoje, parter/IIIp., oficyna, wł.hipoteczna, po remoncie kapitałnym, cena 2.200 zł/m² + VAT

os. J. Strusia - 49 m², I/IVp, 3 pok., tel. - 92 tys.żł

Mieszkania wynajem

os. XXX-lecia - 71 m², 3 pok., lp/IVp.+garaż - 1300 zł + media

Lokale wynajem

ul. Floriańska - 95 m², lp, 2 pom. + zaplecze, cena 4.500 zł/m-c + VAT

ul. Podwale - 100 m², IIp, 3 pom.tel., cena - 3.000 zł/m-c

ul. Krakowska - 260 m², lp. do remontu(odliczenie)

ul. Floriańska - 85 m², parter, cena 12 tys.żł.+VAT+media

Lok. użytkowe sprzedaż

ul. Filarecka 6 (suterena) - 96 m², 6 pom.+łaz.+wc, cena 120.000 zł, możliwość dokupienia mieszkania z lokat. 15 m² - 15 tys.żł

ul. Kościuszki 30 - parter, lok. po remoncie, 20 m², witryna wejściowa, cena: 100 tys.żł

ul. Meiselsa - 49,06 m² parter, oficyna, wł.hipoteczna, po remoncie, cena 2.200 zł/1m²+VAT

ul. Meiselsa - 60 m², parter, front, wł.hip.+99 m² piwnice z bezp. zejściem - cena 320 tys.żł+VAT

Strychy sprzedaż - hipoteczne

Estery - pow. 105 m²

Meiselsa - 110 m² - WZiZT

NIERUCHOMOŚCI KRAKOWSKIE

mgr Krystyna Paszkowska

KRAKÓW - ul. Lublańska 34 pok. 220; Budostal 2
tel. (012) 412 54 24; tel./fax 413 72 07

CZŁONEK MAŁOPOLSKIEGO STOWARZYSZENIA POŚREDNIKÓW W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI



**Do wynajęcia
mieszkania**

garsoniera - 18 m2 - **Prądnik Biały**, umebl., tel. - 600 zł w tym wszystkie opłaty - Nr 151
1 pok. 28 m2 - **os. Złocieniowa**, nie umeblowane - 600 zł, w tym czynsz, płatne za pół roku z góry, Nr 162

Lokale biurowe i użytkowe

Złotego Wieku, dwa piętra domu 190 i 110 m2, wys. standard na biura, produkcję, usługi, 20 i 15 zł/m2 nr 132

Prokocim - hala 250 m2, tel., teren strzeżony, na magazyn, produkcję, 15 zł/m2, w tym ogrzewanie

Prądnik Czerwony - 1600 m2, budynek 4 kondygn., do wykończenia, cena do uzgodnienia, nr 131

**Do sprzedaży
mieszkania**

1 pok., 41 m2, **Centrum B** - c. kuch., parkiet, filizy - 85 tys.zł., neg., nr 158

PILNE: 2 pok., 37 m2, os. Kalinowe, c.kuch., 7/10p. - 75 tys.zł, neg, nr 149

2 pok., 49,5 m2 - **Daszyńskiego**, parter, j.kuch., tel., hip. - 120 tys.zł, nr 140

2 pok., 50 m2 - **Kalinowe**, 1/4p, pod gen.rem., parkiet, filizy, tel. - 120 tys.zł, nr 135

2 pok., 56 m2 - **Wola Justowska**, nowe, 1/1p, hip., parkiet, filizy, balkon - 165 tys.zł, nr 105

3 pok., 46,5 m2 - **os. Albertynskie**, 2/4p., tel. - 105 tys.zł, Nr 175

3 pok., 62 m2 - **Zubrzyckiego**, 2/4p, loggia, parkiet, filizy, tel. - 145 tys.zł

3 pok., 95 m2 - **os. Oficerskie**, 2/2p, 2 sypialnie, pok. dzienny połączony z kuchnią, hall, parkiet, filizy, strych 35 m2 - 220 tys.zł. Nr 124

4 pok., 110 m2 - **Kazimierz**, 2 łaz., 2/2p, do remontu, mogą być dwa samodzielne mieszkania - 350 tys.zł Nr 7

4 pok., 132 m2 - **Smolki**, 2/2p, kuch., spiżarnia, łaz., wc, balkon - 264 tys.zł lub zamiana na 3 pokojowe, Nr 156

Domy

100 m2, 150a - **ok. Myślenic**, 25 km od Krakowa, dom z bali drewnianych, 3 pok., łaz, P,W,G, tel. - 80 tys.zł, Nr 165

100 m2, 4 ha - **gm. Łąpczyca**, 4 pok., 2 kuch., łaz, P,S,W,G, tel. - 100 tys.zł

100 m2, 3 ha - **Szczytniki**, gm. Gdów, 3 pok., do rem., media w domu lub na działce - 65 tys.zł, Nr 120

150 m2, 3,3a - **Prądnik Czerwony**, 5 pok., garaż, tel. - 380 tys.zł, Nr 57

300 m2, 2,72 a - **Olsza**, 3 piętra, 6 pokoi, 3 kuchnie, 3 łaz., służbówka-samod. mieszkanie, garaż, loggia, taras - 600 tys.zł, wynajem - 2000 USD, Nr 57

370 m2, 8a - **Wola Justowska**, 3 samodzielne mieszkania, 8 pokoi, 3 kuch., 3 łaz. - 175 tys. USD Nr 138

Zamiana

Smolki - 4 pokojowe, 2/2p, tel., na 3 pokoje, 1-3 piętro, chętnie Podwawelskie, Cegielniane lub sprzedaż 264 tys.zł, nr 156

KOMPLEKSOWA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA, PODZIAŁY GEODEZYJNE, WYCENY, POŚREDNICZYMY W UZYSKANIU KREDYTU W PKO BP

ENGLISH SPEAKING STAFF!!

BIURO NIERUCHOMOŚCI
Krzysztof Zawadzki

30-085 Kraków, ul. Grenadierów 9c
tel.: (012) 636-22-44, tel.GSM 0 602 32-17-26, fax: 012 635 -88-82



Kamienice do sprzedaży

Floriańska - pow. całk. 1000 m2, wolna - 2.200.000 USD
Retoryka - 50% udziałów, pow. mieszkalna 1500 m2 - 170.000 USD

Działki pod zabudowę jednorodzinną

28800 zł/a - 5,5a; 8,5a; 9,4a; gaz, prąd, woda, kanalizacja - **W. Justowska**
30600 zł/a - 6a; prąd, woda, kanalizacja - **W. Justowska**
25200 zł/a - 17a; gaz, prąd, woda; pozwolenie na budowę - **W. Justowska**
18000 zł/a - 8a; gaz, prąd, woda, kanalizacja - **Brorowice Małe**
12000 zł/a - 10a; gaz, prąd, woda, kanalizacja - **Brorowice Wielkie**
1500 zł/a - 34,6a; gaz, prąd, woda - **Bielany**
1500 zł/a - 8,3a; media w odlegl. 50 m - **Bielany**
1000 zł/a - 26,5a; gaz, prąd, woda, kanalizacja; bud. - olna - **ul. Balicka**
1900 zł/a - 26a; gaz, prąd, woda - **ul. Balicka**
1000 zł/a - 9a; gaz, prąd, woda, kanalizacja - **ul. Balicka**
1000 zł/a - 5a; gaz, prąd, woda - **ul. Olszanicka**
1000 zł/a - 25a; gaz, prąd, woda - **Modlnica**
1000 zł/a - 40a; woda, 20 m, gaz, prąd - **Modlnica**
1000 zł/a - 10a; gaz, prąd, woda, kanalizacja - **Pekowice**
1500 zł/a - 15a; prąd, woda, gaz w sąsiedztwie - **Wola Zachariaszowska**
1000 zł/a - 87a; gaz, prąd, woda w sąsiedztwie - **Bibice**
1000 zł/a - 18a; gaz, prąd, woda - **Owczary**
1000 zł/a - 6a; gaz, prąd, woda - **Przegorzalą**

Działki pod zabudowę

wielorodzinną i komercyjną

Czyżyny - 90a, na dz. gaz w sąsiedztwie prąd, woda, kanalizacja, M2U, KT
Podgórze - 6,25a, zabudowa plombowa z WZiZT, M3
Bronowice Wielkie - 75a, gaz, prąd, woda, M4
Rząska - 3,22 ha, gaz, woda, M4
Olsza - 11a, szer. 16 m, M3
Okolice ul. K. Wielkiego - 6,8a, M1
Okolice ul. Grzegorzeckiej - 11,7a, M2U
Podgórze - 4a, zabudowa plombowa, UC
Balicka - 54a, UC
Podgórze - 22a, 52a, UP
Bielsko Biała, ul. Piastowska - 25a, pod zabudowę hotelu

Lokale do wynajęcia

130 m2 - **ul. Grodzka**, lokal handlowy frontowy
100 m2 - **ul. Zwierzyniecka**, lokal handlowy frontowy
70 m2 - **ul. Starowiślna**, lokal handlowy frontowy
370 m2 - **os. N. Bieżanów**, lokal handlowy z możliwością podziału
200 m2 - **Kazimierz**, lokal handlowy
104 m2 - **ok. ul. Daszyńskiego**, lokal frontowy
200 m2 - **W. Duchacka**, lokal biurowy (1 piętro)
160 m2 - **Rynek Główny**, lokal biurowy (1 piętro)
220 m2 - **Rynek Główny**, lokal biurowy (1 piętro)
90 m2 - **Karmelicka**, lokal biurowy (1 piętro)
110 m2 - **ul. Sarego**, lokal biurowy (1 piętro)

115 m2 - **W. Justowska**, piętro, lokal biurowy lub pracownia

400 m2 - **K. Jadwigi**, parter+2 kondygn. do wykończenia

Domy i mieszkania do wynajmu

250 m2 - **W. Justowska** - 4000 USD/msc
300 m2 - **W. Justowska** - 3500 USD/msc
250 m2 - **W. Justowska** - 1500 USD/msc
200 m2 - **ul. Katowicka** - 3000 USD/msc
69 m2 - **ul. Rusznikarska** - 1600 zł/msc
68 m2 - **Zaczarowane Koło** - 2000 zł/msc
75 m2 - **ul. Straszewskiego** - 1700 zł/msc

Domy do sprzedaży

180 m2 - **ul. Katowicka**, bliźniak, nowy, wykończony, dz. 4a - 500 tys.zł
200 m2 - **okol. ul. Łokietka**, dz. 8,3a, stan surowy zamknięty - 300 tys.zł
200 m2 - **Olsza**, po remoncie, dz. 4a z możliwością zabudowy - 470 tys.zł
300 m2 - **W. Justowska**, dz. 6a - 430 tys.zł
260 m2 - **os. Łokietka**, szeregówka, stan surowy zamknięty, dz. 3a - 285 tys.zł
260 m2 - **Korzkiew**, stan surowy otwarty, dz. 10a - 220 tys.zł

PILNIE POSZUKUJEMY DZIAŁEK POD BUDOWNICTWO WIELORODZINNE, KAMIENIC, LOKALI 80-150 M2 POD BANK, DOMÓW NA OS. OFICERSKIM

Firma Handlowa GŁOWACKI BIURO NIERUCHOMOŚCI

Kraków, ul. Karmelicka 52
tel. (012) 633-74-11
tel./fax 632-84-86

Radca Prawny mgr Genowefa Cieślak

Mieszkania - sprzedaż

- ul. Praska - 2 pok., 38 m², lp.+garaż, wł.hipot., cena - 93 tys.zł.zł
- ul. Krasickiego - 2p., 37 m², lp., tel. po rem., cena 100 tys.zł
- ul. Jagodowa - 3 pok., 52 m², Vp, cena - 120 tys.zł
- ul. Wielopole - 3p., 90 m², IIIp., tel., cena - 230 tys.zł
- os. Szkolne - 2p., 50 m², IVp, cena - 100 tys.zł
- os. Kurdwanów - 3 p., 64 m², IVp., tel., loggia, cena - 135 tys.zł
- os. Wandy - 2 pok., 46 m², parter, cena - 82 tys.zł
- os. Ruczaj - 2 pok., 56,6 m² + garaż 30,6 m², parkiety, flizy, wys. standard, cena - 240 tys.zł
- ul. Józefińska - 1 pok., 32 m², IIIp, parkiety, wł.spół., cena - 80 tys.zł
- ul. Kurczaba - 3 pok., 54 m², lp, loggia, tel., cena - 122 tys.zł
- ul. Sołtyka - 3 pok., 68 m², IIp., parkiety, c.o., udział, cena - 145 tys.zł
- ul. Lilli Wenedy - 1 pok., 32 m², lp., loggia, wys. standard, cena - 80 tys.zł
- os. Kozłówek - 3 pok., 52 m², IVp., flizy, wł.spółdz., cena - 123 tys.zł

Mieszkania najem

- ul. Smocza - apartament 180m², 4pok.+salon, tel., cena - 3.500 USD/mc + media
- ul. Łanowa - dom 170 m², dz.ogrodz. 5a, 5pok., tel. cena - 500 USD/mc + media
- ul. Chocimska - 2 pok. 60 m², IIp, meble, tel. garaż, cena - 800 USD/mc + opłaty
- Cegielniana - dom 150 m², dz. 10a, do wynajęcia, cena - 670 USD + media
- ul. Karmelicka - 3 pok., 108 m², IIp., ogrzew. piec., cena - 2000 zł/mc+opłaty
- ul. Królewska - 2 pok., 55 m², IIp, meble do uzgodn., cena - 450 USD/mc+opłaty
- ul. Lea - 4 pok., 82 m², lp, tel., garaż, wys. standard, cena (500 DM + 300 USD/mc) + media
- ul. Włoczków - 2 pok., 43 m², IIIp, tel., meble, cena - 1200 zł/mc+media

os. Azory - garson. 24 m², IIIp, tel., meble, cena 550 zł/mc (za 1/2 roku z góry) + opłaty

ul. Konarskiego - 1 pok., 40 m², lp., meble, cena - 900 zł/mc+media

Domy sprzedaż

- Liszki - dom 500 m², dz. 26a ogrodz., garaż 100 m², murowane pom. gospodar. 300 m², cena - 500 tys.zł
- os. Widok - segment 180 m², cena - 130 tys.USD
- Zakopane - bliźniak 120 m², dz. 1,5a, 5 pok., cegła, cena - 290 tys.zł
- Zabierzów - dom mieszkalno-produkcyjny 440 m², działka 8a ogrodz., cena - 500 tys.zł
- ul. Reduta - nowy 210 m², taras, luksus. wykończ., garaż, cena - 140 tys.USD
- Raciborsko - 160 m², dz. 20a, cena - 120 tys.zł
- gm. Iwanowice - 140 m², dz. 6,5a, nowy, cena - 200 tys.zł
- gm. Iwanowice - 169 m², dz. 15a, stan sur.zamkn., cena - 200 tys.zł
- Wzgórza Krzesławickie - 450 m², dz. 5a, do wykończenia, cena - 300 tys.zł
- Biezanów - 170 m², dz. 6a, wolnostoj., cena 240 tys.zł
- ul. Kustronia - 240 m², dz. 4,5a, wolnostoj. 91 r., cena - 400 tys.zł
- Solec Zdrój - 130 m², dz. 1,5 ha, bud. gospod., 45 m², cena - 125 tys.zł
- Biezanów - 420 m², dz. 13a, wolnostoj., warsztat 80 m², cena - 500 tys.zł
- Wola Justowska - 260 m², dz. 7,4a, 1991 r., cena - 135 tys. USD

Działki

- Rączna k/Liszek - 1 ha (40a budowl.), siła, gaz, woda, bud.gospod. 16x10 m, cena - 90 tys.zł
- Zarzyce k/Kalwarii - 30a, budowl. uzbroj. cena - 20 tys.zł
- Wieliczka - 96a przy trasie A4, pod usługi, cena - 700 tys.zł
- Zielonki - 21a budowl. uzbroj. cena - 170 tys.zł
- Mydlniki - 47 a budowl. - uzbrojona, tel., cena - 205 tys.zł
- Michałowice - 15,5 a uzbroj. kwadrat, cena - 47 tys.zł

Michałowice - 25,7a, uzbrojona, cena - 90 tys.zł

Wrząsowice - 20a, budowl. prąd, woda, gaz, cena - 32 tys.zł

Stomniki - 28a, komercyjna, uzbrojona, cena - 168 tys.zł

Burów - 23a, prąd, woda, gaz, cena - 92 tys.zł

k/Wieliczki - 8a, pozw. na bud., cena - 2.700 zł/ar

Bronowice Wlk. - 27a, pod M-4, cena - 11 tys.zł/ar

za Wieliczką - 147 a produk.-usługowa, cena - 1 tys.zł/ar

Swoszowice - 6a, uzbrojona, zatwierdz. projekt, cena - 100 tys.zł

Rząska - 13,4a, budowl. cena - 100 tys.zł

Lokale

- ul. 29 Listopada - sklep frontowy 20 m², cena - 1150 USD/m²
- ul. Sławkowska - biurowy do wynajęcia 4 pom. 90 m², 3 tel. c.o, cena - 800 USD/mc
- ul. Sławkowska - biurowy 235 m², IIIp, kilka linii telef. cena - 5 tys.zł + media
- ul. 29 Listopada - sklep frontowy 111,3 m², cena - 73 tys. USD
- ul. Starowiślna - 4 pok., 107 m², lp, 2 tel., cena - 850 USD/mc+media
- Świątniki - pawilon gastronom.-handlowy, 465 m², wolnostojący, działka 23a, cena - 200 tys.zł
- Mogilany - magazyn od 100 do 700 m², dobry dojazd, cena - 5 zł za 1 m² miesięcznie + VAT
- os. Kozłówek - Hala z zapl. 250 m², tel., parking, teren strzeż., czynsz - 15 zł/m²

Kamienice

- ul. Karmelicka - 860 m², możliw.adaptacji strychu, 2 lokale handlowe, cena - 420 tys.USD

**ZAPEWNIAMY PEŁNĄ OBSŁUGĘ
PRAWNĄ I NOTARIALNĄ**

Biuro Nieruchomości FIDUS

Kraków, ul. Krakowska 32

zapraszamy pn-pt. 9⁰⁰-17⁰⁰

e-mail: fidus@nb.com.pl, www.nb.com.pl/fidus

tel./fax 656-44-74

0601 47-09-67

Pełna obsługa prawno-notarialna

- Pośredniczymy w zawieraniu: kredytów w Banku Hipotecznym S.A. i PKO BP
- opinie WZiZT, nadzór budowlany, kosztorysy
- prace remontowo-wykończeniowe

Prezentacja wybranych ofert

Mieszkania do sprzedaży

garsoniery

- 24 m² - os. Kazimierzowskie, 65.000zł
- 28 m² - ul. Jaremy, 76.000zł
- 30 m² - os. Strusia, 67.000zł

jednopokojowe

- 23 m² - ul. Nefrytowa, 72.000zł nowe
- 32 m² - os. Szklane Domy, 82.000zł
- 34 m² - ul. Lilli Wenedy, 80.000zł
- 38 m² - ul. Koszykarska, 98.000zł nowe
- 38 m² - ul. Pszona, 101.000zł nowe

II pokojowe

- 37 m² - ul. Widok, 90.000zł
- 38 m² - os. Kalinowe, 85.000zł
- 41 m² - os. Przy Arce, 97.000zł
- 53 m² - os. Stalowe, 107.000zł
- 47 m² - ul. Okólna, 114.000zł, mieszkanie po generalnym remoncie
- 50 m² - ul. Siedleckiego, 140.000zł
- 50 m² - os. Srebrnych Orłów, 148.000zł + garaż, 25.000zł nowe
- 50 m² - ul. Jakuba Bojki, 108.000zł
- 60 m² - ul. Kwartowa, 196.000zł wysoki standard + garaż, 39.000zł nowe
- 60 m² - os. Ruczaj, 214.000zł z garażem, nowe.

III pokojowe

- 50 m² - ul. Biezanowska z garażem blaszakiem, 103.000zł

60m² - os. Stalowe, 115.000zł

66m² - ul. Stojłowskię, 150.000zł nowe z odpisem

58m² - ul. Fiolkowa, 160.000zł nowe z odpisem

68m² - ul. Lipska, 169.000zł nowe mieszkanie

IV pokojowe

- 74 m² - os. Dywizjonu 303, 165.000zł z ogródkiem
- 74 m² - ul. Żytnia, 185.000zł z ogródkiem
- 90 m² - ul. Bojki Jakuba, 185.000zł
- 75 m² - ul. Wystouchów, 180.000zł z ogródkiem nowe
- 80m² - os. Złoty Wiek, 175.000 zł

Mieszkania do wynajęcia

- 24m² - ul. Czepca, 600 + czynsz + media
- 54m² - ul. Składowa, 1500 + czynsz + media
- 41 m² - os. Stoki, 700 + czynsz + media
- 56 m² - ul. Królewska, 1000 + czynsz + media
- 100m² - ul. Starowiślna, 2000 + media, IIp na biura szkoły
- 106 m² - ul. Starowiślna, lp, cena 9 USD, na szkołę, biura

Domy wybrane oferty - sprzedaż

- 220m², Prądnik Czerwony, do zam., wys. standard, 145.000 USD
- 400m², Mistrzejowice, szer. śród. do zam., 425.000zł, super komfort
- 160m² - Wróblowice + działka 14a, 260.000zł do zam.
- 280 m² - Nawojowa Góra + działka 15a, 180.000 do zam.
- 120 m² - Prokocim Stary, działka 4a, do zam, 240.000zł + pom gosp.

OFERUJEMY MIESZKANIA HIPOTECZNA Z ULGĄ BUDOWLANĄ:

- I. Nowa Huta os. Spółdzielcze od 27 m² do 40 m² z możliwością łączenia, cena 1 m² od 2250—2500 zł, termin oddania - czerwiec 2000 roku
- II. Śródmieście ul. Odrowąża - od 36 m² do 50 m², cena 3200 zł/m², termin oddania grudzień 1999 roku.

BIURO prowadzi sprzedaż bez pobierania prowizji

160 m² - Kraków - Azory + działka 5a, 340.000 do zam.

270m², Myślenice + działka 10a, 240.000zł do wyk.

280m², Na Stokach + działka 5a, 305.000 zł wolno-stojący, 12-letni, może być dwurodzinny

180 m² - Opatkowie, styl dworku, do zam., nowy, 143.000 USD

260m² - Podgórk Tynieckie + działka 4,6 a, 370.000zł do zam

350m² - Zakopianka + działka 10a, 105.000 USD do wyk.

340m² - Wieliczka + działka 10a, 460.000 do zam., super komfort

600m² - Pasternik, do wyk., nowoczesna architektura + 14a działka, 550.000zł

Oferty specjalne dla inwestora

Pensjonat Rabka, 250 m², 350.000 zł, wyn. - 3000 zł.

NOWY WIŚNICZ, dom 200 m², stan sur. zam., 78000 USD

Kamienica, 160m² - biura lp, wys stand. 15USD/m² - ok. Jubilat do wynajęcia

Dom Zakopane, 230m² + garaż, wysoki standard, umeblowane, 3000zł, dla rodziny lub firmy do wynajęcia

DZIAŁKA 145a, Wieliczka, 2000zł/1a, przy trasie E4, na stację benzynową, motel, salon samochodowy, restauracja.

Działka przemysłowa 1ha, Niepołomic, 110.000zł

Działka komercyjna 5ha, Śródmieście, 155 USD/1m²

Działka przemysłowa 1ęg, 24a i 52a, 5 200zł/a

Działka 40a, Ruczaj, M1 UC pełne uez, współ zab. 1,2-1,6, 1400.000zł

Działka 3ha, Nowa Huta, M3U, 5000/1a uez

Kamienica Śródmieście 1000 m² - 150m², wolne, strych do adaptacji, cena 350.000 USD

Działki

63a - Kocmyrzów, uez przy drodze, 129.000zł

22a - Grębnice, uez. bud. ind., 55.000zł

1,18ha - Modnica, rolna, szer 30 m, 120.000zł

34a - Siepraw, uez. bud. ind., 36.000zł

6,5a - Wola Justowska, uzbrojona bud. ind., 8200USD/1a

5,71 a - Przegorzały, bud. uez., 21.000zł/a

149a - Barbarki gm Skoła, bud. rolna, 26.000zł

10a - Pychowice /projekt, pozwolenie na budowę/, bud. uez., 140.000zł

36a - Bielany, 8500zł/a, bud. uez., możliwy podział

20a - Wrząsowice, 2300zł/a, bud.

9,32a - Piaski Wielkie, bud. uez., 125.000zł

19,3a - 1ęg, M4, uez., 140.000zł

Lokale biur.-prod.-magazyn. do wynajęcia

120m², 1-piętro, Centralna, 15zł/1m²

Hala 500-4000 m² - Podgórze, 11zł/m²

Hala 250m² - Kozłówek, 15zł/m² z ogrzewaniem

Hala 1600m² - ok. Niepołomic, 6zł/1m²

BIURA od 30m² - do 500m² - Śródmieście, 15 USD/1m²

BIURO POSZUKUJE MIESZKAŃ, DOMÓW, DZIAŁEK, LOKALI DO SPRZEDAŻY I WYNAJĘCIA

NIERUCHOMOŚCI HEJNAR JANUSZ
Kraków, ul. Kapucyńska 3/3

tel. 421-21-35
tel./fax 422-76-29

Mieszkania

1-pokojowe

- ul. Przemyska - 39 m2 - 107 tys.żł
- ul. Targowa - 32 m2 - 78 tys.żł
- ul. Łokietka - 30 m2 - 90 tys.żł
- ul. L. Wenedy - 32 m2 - 84 tys.żł
- ul. Żelechowskiego - 37 m2 - 115 tys.żł

2 pokojowe

- ok. Pl. Boh. Getta - 47 m2 - 105 tys.żł
- ul. Kwartowa - 60 m2 - 183 tys.żł
- ul. Brogi - 45 m2 - 126 tys.żł
- os. II Plk. Lotniczego - 50 m2 - 118 tys.żł
- os. Kalinowe - 38 m2 - 75 tys.żł
- ul. Bojki - 50 m2 - 100 tys.żł

3 pokojowe

- ul. Staszica - 100 m2 - 300 tys.żł
- ul. Lenartowicza - 90 m2 (nowe) - 300 tys.żł
- os. Piastów - 47 m2 - 110 tys.żł
- ul. Teligi - 56 m2 - 110 tys.żł

Domy sprzedaż

- Olsza - 250 m2, dz. 3 ar, II kond. - 260.000 zł
- Rej. ul. Kamińskiego - 330 m2, dz. 6,80a, III kondygn. - 300.000 zł

Bieżanów - 150 m2, dz. 7a, II kondygn. - 260 tys.żł

Wola Duchacka - 300 m2, dz. 7a, II kondygnacje, wysoki standard - 700 tys.żł

Przyłasek Rusiecki - stan surowy 176 m2+strych, dz. 7a - 70 tys.żł

Zabierzów - 300 m2, dz. 13a, III kondygn., atrakcyjny na działalność gospod. - 110 tys. USD

Niepołomice - nowy, wys. standard wykończenia, 150 m2, dz. 7,30a, II kondygnacje - 280 tys.żł

Zabłocie gm. Trąbki - 190 m2, dz. 36a, wysoki standard, II kondygn. - 330 tys.żł

Siepraw - 250 m2, dz. 20a, atrakcyjne położenie, III kondygn. - 85 tys. USD

Skawina - 240 m2, dz. 4,7a, III kondygn., wysoki standard - 360 tys.żł

Bodzów - dom drewniany do remontu lub wyburzenia, działka 8,49 ar - 68 tys.żł

Bielany - 80 m2, dz. 3a, parterowy - 160 tys.żł

Bielany - 180 m2, dz. 8a, stan surowy - 170 tys.żł

Pychowice - 102 m2, dz. 5,26a, parterowy - 370 tys.żł

Sidzina - 270 m2, dz. 14a, II kondygn. - 290 tys.żł

Wieliczka - 180 m2, dz. 7a, III kondygn., do wykończenia - 230 tys.żł

Dobczyce - 200 m2, dz. 7,5a, II kondygnacje - 200 tys.żł

Biały Prądnik - 200 m2, dz. 8a, II kond. - 150 tys. USD

Działki

- K. Parku Krakowskiego - 2,47a - 200 tys.żł
- ul. Wł. Żeleńskiego - 13,48a - 260 tys.żł
- os. Marszowiec - 7a - 95 tys.żł
- ul. Ks. Józefa (Bielany) - 12,68a - 100 tys.żł
- ul. Łokietka (Tonie) - 23a - 140 tys.żł
- ul. Tełmajera - 20a - 6 tys. USD/a
- Grębałów - 21,5a - 100 tys.żł
- Zabierzów - 39a - 280 tys.żł, ust.-miesz.
- Kochanów - 78a - 2,5 tys.żł/a
- gm. Iwanowice - 40a - 2,5 tys.żł/a
- Jerzmanowice-Kolonia - 25a - 1000 zł/a
- Bolechowice - 100a (całość budowl.) - 150 tys.żł
- Wieliczka - 58a (UP) - 20 tys.żł/a
- Bibice - 19a - 120 tys.żł
- Widoma - 136 a - 200 tys.żł
- Zakopianka (ok. Myślenic) - 90a (UP)
- Myślenice - 40a - 4,5 tys.żł/a
- Zabierzów - 9a - 72 tys.żł
- ul. Wrobela (os. Przewóz), 15a - 60 tys.żł
- Słomniki - 28a (usługi) - 170 tys.żł
- Przegorzały - 6a - 120 tys.żł
- Mistrzejowice Nowe - 8,5a - 85 tys.żł

31-128 KRAKÓW
ul. KARMEŁICKA 62/3
tel./fax 632 77 60

BIURO NIERUCHOMOŚCI
KORONA

- szybkie kredyty
- doradztwo budowlane
- wyceny
- pełna obsługa prawna i notarialna

Mieszkania sprzedaż

- 31 m2 - ul. Grzegorzeczka - 45 tys.żł
- 33 m2 - ul. Kutrzeby - 90 tys.żł
- 37 m2 - Olsza - 110 tys.żł
- 43 m2 - ul. Łokietka - 125 tys.żł
- 50 m2 - os. Złoty Wiek - 110 tys.żł
- 52 m2 - Ruczaj - 130 tys.żł
- 52 m2 - ul. Św. Jacka - 2500 zł/m2
- 57 m2 - rejon ul. Zamojskiego - 160 tys.żł
- 59,5 m2 - ul. Szopkarzy - 146 tys.żł
- 60 m2 - ul. Kolberga - 150 tys.żł
- 62 m2 - ul. Siewna - 170 tys.żł
- 64 m2 - ul. Felicjanek - 192 tys.żł
- 69 m2 - ul. Łużycka - 152 tys.żł
- 70 m2 - ul. Jadwigi z Łobzowa - 195 tys.żł
- 72 m2 - Ruczaj - 2600 zł/m2
- 93 m2 - ul. Grzegorzeczka - 132 tys.żł
- 111 m2 - ul. Felicjanek - 335 tys.żł
- 118 m2 - ul. Szlak - 325 tys.żł
- 120 m2 - ul. Grzegorzeczka - 250 tys.żł
- 180 m2 - ul. Loretańska - 220 tys. USD
- 86 m2 - ZAKOPANE - 272 tys.żł
- ul. Kremerowska - mieszkanie 78 m2 (z lokatorem) + 120 m2 strych do adaptacji, cena za całość - 180 tys.żł
- strych do adaptacji 120 m2 - ul. Grzegorzeczka, cena 75 tys.żł

Wynajem mieszkania

- ul. Asnyka - 147 m2, superkomfortowy apartament, w pełni wyposażony. Cena 1500 USD/mies
- 33 m2 - ok. kina Kijów - 300 USD
- 56 m2 - Olsza - 800 zł
- 66 m2 - ul. Św. Tomasza - 800 USD
- 68 m2 - ul. Garbarska - 900 USD
- 70 m2 - ul. Lubelska - 700 USD
- 91 m2 - ul. Pszona - 2.500 zł
- 110 m2 - ul. Wesołe - 1500 zł
- Dom - Wola Justowska - umeblowany, tel., garaż, cena - 1400 USD/mies.
- Dom - Prądnik Czerwony - 1500 USD
- Dom - Kurdwanów - 100 m2 - 1350 zł
- Dom ul. Stoigniewa - zab. szereg, pow. 108 m2, 750 USD

ZAKOPANE
OSTATNIE
MIESZKANIA

w nowoczesnym kompleksie mieszkalnym w spokojnej pośród natury okolicy z widokiem na Tatry



- ciekawe rozwiązania architektoniczne
- budynki dwukondygnacyjne
- powierzchnia apartamentów od 27-45 m2
- tradycyjna technologia
- wysoki standard wykończenia
- stała, gwarantowana cena
- możliwość zakupu na raty
- ulgi budowlane

Wynajem lokale

- 150 m2 - ściste centrum, piwnice doskonale na lokal gastronomiczny - 3 tys. USD/mies.
- KAMIENICA - Śródmieście, pow. 1260 m2, wolne: 11 mieszkań (300 m2), strych 200 m2 z projektem adaptacji i piwnice po remoncie, cena 1,6 mln zł
- KAMIENICA - Podgórze - działka pow. 7,36a, 10 mieszkań o pow. 346 m2, w tym 2 wolne, dodatkowo działka o pow. 4,5 a do zabudowy, cena 450 tys.żł
- Wieliczka - 220 m2 - lokal handlowo-usługowy w atrakcyjnym miejscu, cena 5000 zł + media
- rej. ul. Szlak - lokal biurowy po generalnym remoncie 50 m2, cena 70 zł/m2+VAT+media
- Sprzedaż: Lokal 35 m2 - os. Oficerskie - 83 tys.żł
- ul. Bracka - 80 m2 - I piętro, na biura, gabinety - 5 tys.żł/mies.
- ul. Warszawska - lokale do wynajęcia 60 m2, 81 m2, 107 m2, 119 m2, cena 30 zł/m2

Domy sprzedaż

- Prądnik Czerwony - dz. 2,4 ara, pow. 210 m2, wysoki standard, cena 140 tys. USD
- Prądnik Biały - st. surowy otwarty, działka 9a, pow. 300 m2, cena 300 tys.żł
- Węgrzce - dom w stanie surowym otwartym o pow. 360 m2, dz. 7a, cena 200 tys.żł
- ul. Zakopiańska - budynek usługowo-biurowy o pow. 400 m2, dz. 12a, utwardzona, cena 500 tys.żł
- Gm. Zielonki-Trojanowice - budynek o pow. 800 m2 na dz. e.29a, oryginalny projekt architektoniczny, nadaje się na pensjonat, hotel, stan surowy otwarty, cena 400 tys.żł
- Okolice Wieliczki - rozpoczęta budowa domu, na działce 17,5 ara z pięknym widokiem, cena 160 tys.żł

Działki

- Czajowice - 14 km od MAKRO - 25a - 38 tys.żł
- Michałowice - 15a - 3000 zł/a
- Wosnań - 10-20a - 2000 zł/a
- Michałowice - 84a - 1700 zł/a
- Aleja Pokoju - 50a - 15.000 USD/a - UC
- 147a - przy trasie E4 - 1000 zł/ar - UC

EX-DOM POŚREDNICTWO W OBROTCIE
NIERUCHOMOŚCIAMI

ul. RACŁAWICKA 54

tel. 632 61 88, 423-30-02, 0601 532707

KUPNO-SPRZEDAŻ-WYNAJEM-ADMINISTRACJA NIERUCHOMOŚCI
Zapewniamy pełną obsługę prawną i notarialną**Mieszkania sprzedaż**

ul. Kolarska - 19 m2, garsoniera - 68 tys. zł
 Dąbie - 25,5 m2, garsoniera - 74 tys. zł
 Krowodskich Zuchów - 24,5 m2, 1 pok. - 76 tys. zł
 Łobzowska - 37 m2, 1 pok. - 115 tys. zł
 Krakusa - 35,6 m2, 1 pok. - 75 tys. zł
 Szenwalda - 22,7 m2, 1 pok. - 54 tys. zł
 Heleny - 35 m2, 1 pok. - 70 tys. zł
 Prądnicka - 38 m2, 2 pok. - 107 tys. zł
 Bobrowskiego - 51 m2, 2 pok. - 150 tys. zł
 Szlak - 39 m2, 2 pok. - 83 tys. zł
 Staffa - 50 m2, 2 pok. - 160 tys. zł
 Wrocławka - 41 m2, 2 pok. - 120 tys. zł
 Wrocławka - 44 m2, 2 pok. - 130 tys. zł
 Olsza - 45 m2, 2 pok. - 125 tys. zł
 Traugutta - 65 m2, 2 pok. - 180 tys. zł
 ul. Widok - 37 m2, 2 pok. - 86 tys. zł
 ul. Limanowskiego - 60,6 m2, 2 pok. - 165 tys. zł
 ul. Strzelców - 3 pok. - 162 tys. zł
 ul. Pachońskiego - 3 pok. - 150 tys. zł
 os. Widok - 58 m2, 3 pok. - 140 tys. zł
 Jerzmanowskiego - 48 m2, 3 pok. - 108 tys. zł
 Mazowiecka - 51 m2, 3 pok. - 155 tys. zł
 Rząka - 82 m2, 4 pok. - 173 tys. zł
 Boh. Września - 82 m2, 4 pok. - 167 tys. zł
 Królewska - 100 m2, 4 pok. + 3,5a ogród - 485 tys. zł
 Kozłówek - 47 m2, 2 pok. - 114 tys. zł
 Kozłówek - 37 m2, 2 pok. - 86 tys. zł

ul. Sączawki - 37 m2, 2 pok. - 95 tys. zł
 ul. Szenwalda - 40 m2, 2 pok. - 89 tys. zł
 ul. Józefińska - 51 m2, 2 pok. - 81 tys. zł
 ul. G. Zapolskiej - 48 m2, 3 pok. - 142 tys. zł

Domy sprzedaż

Kamieńskiego - 250 m2, 20a - 370 tys. zł
 Wola Justowska - 330 m2, 10a - 220 tys. USD
 Bolechowice - 210 m2, 28a - 130 tys. zł
 Ściejowice k/Tyńca - do remontu, 100 m2, 28a - 40 tys. zł
 Prokocim - 416 m2, 10a - 105 tys. USD

Kamienice

ul. Urzędnicza - 350.000 USD
 Al. Krasińskiego - 450.000 USD

Działki

Kosocice - bud. 28a - 2200 zł/a
 Ujazd k/Zabierzowa - 89a - 100000 zł/całość
 ok. Tyńca - 15a bud. - 1000 zł/a
 Rudawa - 58a bud. - 2000 zł/a
 Tyniec - 25a bud. - 5000 zł/a
 Zabierzów - 29a, bud. - 6000 zł/a
 Zabierzów - 22, 24a - 3000 zł/a
 Miękinia k/Krzyszowic - 7, 39a bud. - 25 tys./całość
 Zakamycze - bud. 8a - 120 tys./całość
 Podgórze - 6, 43a, M3U - 130 tys. USD
 Krowadza - 6, 3a, MU-U - 180 tys./całość
 Bronowice - ok. 30a, M2-U - 38.000/a
 Dla Inwestora
 Podgórze - 4a, M2-U - 130 tys. USD/całość

POSIADAMY PODDAŻA I MAŁE MIESZKANIA - ul. CZYŻYŃSKA, ŚW. FILIPA, KAWIORY
ORAZ LOKALE I MIESZKANIA DO WYNAJĘCIA

Pośrednictwo Nieruchomości

"GMACH"

Kraków, ul. Zyblikiewicza 2/6 p. 101, 102

tel. (012) 423-06-05 tel./fax 423-06-02

tel. kom. 0601 87 53 58

Mieszkania jednopokojowe

28 m2 - w kamienicy, ok. Politechniki - 62.000 zł
 40 m2 - po remoncie, ok. Starowiśnej - 115.000 i 110.000 zł
 40 m2 - ok. Parku Krakowskiego, III/III - 120.000 zł

**Wybrane oferty
- dwupokojowych**

30 m2 - Nowa Huta, Bieńczyce - I/X - 75.000 zł
 Kwartowa - 60 m2, nowe, luksusowo wykończone, I/IV - 188.000 zł + garaż - 40.000 zł

Bronowicka - 50 m2, II/III, cegła, Sienkiewicza - 96 m2, II/III, ok. ul. Kieleckiej - 53 m2, III/III, loggia, cegła - 145.000 zł
 ul. Traugutta - plomba, 65 m2, II/IV - 185.000 zł

Sądowa - 51 m2, III/IV - 160.000 zł
 60 m2 + garaż + działka 1,1 ara, 2 pokoje, jasna kuchnia, I/I, loggia, cicha okolica, rejon ul. Lea

Nowa Huta - 55 m2, 48 m2, 45 m2, 42 m2

Mieszkania z ulgą budowlaną ok. Podwawelskiego, Ruczaj

3 pokojowe 80 m2 - nowe wykończone, loggia, Dobrego Pasterza - 240.000 zł + garaż - 30.000 zł

Mieszkania w kamienicach - 100 m2, 98 m2, 66 m2 - Śródmieście

OKAZJA - 78 m2, 3 pokoje w willi, wydzielone hipotecznie, os. Oficerskie z garażem, działka 3 ary, odrębne wejście - 250.000 zł

Domy do sprzedania

Wola Justowska 300 m2, działka 8 arów, stan techn., bardzo dobry, cena 280.000 USD

Apartament 3-pokojowy, wysoki standard - 1/2 w willi z garażem - Łągowicki, cena 345.000 zł

ok. ul. Wielickiej - 2 budynki 650 m2 ze sklepem, dz. 11 arów, idealne na siedzibę firmy, hurtowni, gabinetów lekarskich

Al. 29-Listopada - 180 m2, dz. 4 ary
 Bliźniak 100 m2 + 50 m2 parter, sklep - Duchacko wykończony
 Wola Justowska, cena 310.000 zł do negocjacji

Garaż 16,5 m2, nowy - Kwartowa - 28.000 zł

Tereny budowlane i komercyjne

Centrum - 2,30 ha i 5 ha. Huta - 1 ha, Zabierzów - 39 arów, Modlnica - 53 ary, Michałowice - 2,30 ha.

Domy do wynajęcia

Wola Justowska, Os. Oficerskie, Kurdwanów.

Poszukujemy mieszkań i lokali użytkowych. Posiadamy mieszkania do wynajęcia

Pośrednictwo Handlu Nieruchomościami

"OMEGA" s.c.

32-080 Zabierzów, ul. Cmentarna 6

tel. 285-23-45

Mieszkania sprzedaż

Kraków, ul. Felicjanek - 64 m2 - cena 192.000 zł
 Kraków, ul. Felicjanek - 111 m2 - cena 333.000 zł
 Kraków, ul. Siewna - 62 m2 - cena 170.000 zł + garaż, cena 20.000 zł
 Zabierzów - 35 m2, cena 65.000 zł

Mieszkania do wynajęcia

Kraków ul. Zagrody - 2p., kuchnia, łazienka - 37 m2 - cena 750 zł mies. + opłaty

Działki budowlane

Zabierzów - 5a, uzbr. w działce obok - cena 28.000 zł
 Zabierzów - 7a, uzbr. w działce obok - cena 39.000 zł
 Zabierzów (pod lasem) 9a, uzbr., zadzwoniona - cena 75.000 zł
 Zabierzów (pod lasem) - 9a, uzbr. w dz. obok - cena 90.000 zł
 Zabierzów - 14a, uzbr. - cena 42.000 zł
 Zabierzów - 16a, uzbr. (komercyjna) - cena 90.000 zł
 Zabierzów - 24a, uzbr. w działce obok - cena 60.000 zł
 Zabierzów - 33a, uzbr. w działce obok - cena 60.000 zł
 Zabierzów - 39a, uzbr. (komercyjna) - cena 7000/ar
 Zabierzów - 2,5 ha (pod usługi ziemieścicze i budownictwo jednorodzinne) - cena 2000 zł/a
 Bolechowice - 25a, uzbr., - cena 80.000 zł
 Bolechowice - 41a, uzbr., - cena 66.000 zł
 Kobylany - 2x8a, uzbr. - cena 30.000 zł/1 działka

Kobylany - 25a, uzbr. (szerokość 16 m) - cena 31.000 zł
 Brzoskwinia - 32a, uzbr. w działce obok - cena 32.000 zł

Domy na sprzedaż

Zabierzów - 250 m2, 13a super komf., - cena 105.000 USD
 Zabierzów - 250 m2, 16a super komf., - cena 360.000 zł
 Zabierzów - 70 m2, 6a, cena 135.000 zł
 Zabierzów - 140 m2, 7a super komf. (doskonaly na biura) - cena 175.000 zł
 Więckowice - 150 m2, 3a - cena 140.000 zł
 Żelków/Gacki k. Bolechowic - 220 m2, dz. 11 ar, cena 66.000 USD
 Radwanowice - 70 m2, dz. 10 ar, cena 50.000 zł

Wynajęcia

Zabierzów - apartament w domu jednorodzinny - 80 m2, superkomfortowy, (kuchnia umeblowana), cena 1000 zł/miesięcznie + ok. 200 zł. opłaty, media)
 Zabierzów - budynek biurowy 250 m2 do wynajęcia, superkomfortowy
 Zabierzów - 40 m2, na magazyn lub cichą działalność, cena 400 zł/mies.
 Zabierzów - 60 m2, na magazyn, cena 400 zł/miesięcznie
 Zabierzów - 1000 m2 na produkcję, hurtownię, magazyn, cena 3500 zł/mies.
 Bolechowice - 70 m2 (3 pomieszczenia) na cichą działalność lub magazyn, cena 600 zł/mies.
 Brzezie - 60 m2 - magazyn, 600-700 zł/miesięcznie

KAMIKUPNO - SPRZEDAŻ - NAJEM
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA
Kraków, ul. Studencka 1/7a

pn. - pt. 11.00 - 17.00

tel. 422-86-17, fax. 423-07-51

Sprzedaż**mieszkania**

ul. Nowohucka - 38 m2 - 97 tys. zł
 ul. Lea - 50 m2 - 180 tys. zł
 ul. Racławicka - 56 m2 - 160 tys. zł
 ul. Kaz. Wik. - 60 m2 - 60 tys. USD
 ul. Kwartowa - 60 m2 - 188 tys. zł
 Mała Góra - 61 m2 - 125 tys. zł
 Dywizjonu 303 - 64 m2 - 125 tys. zł
 Na Skarpie - 91 m2 - 200 tys. zł
 Felicjanek - 110 m2 - 330 tys. zł
 Malborska - 105 m2, sklep 54 m2 - 330 tys. zł

Domy

Niepołomice - 150 m2 - 300 tys. zł
 Olsza - 300 m2 - 110 tys. USD
 Wola Justowska - 370 m2 - 185 tys. USD
 Wielicka - 600 m2 - 360 tys. zł
 k/Dobczyc - 250 m2, 3 ha - 400 tys. zł

Działki

Bielany - 8,5a - 30 tys. USD
 Wola Justowska - 8,63a - 87 tys. USD
 Siepraw - 2 ha,
 Kryspinów - 40a - 400 tys. zł

komercyjne

Czyżyny - 1,2 ha, 2,5 ha
 Bronowice - 101 ar, 7,5 ha
 Al. Pokoju - 3,4 ha
 Zakopiańska - 24 ary

Wynajem**mieszkania**

1 pok. - Rydla, 31 m2 - 750 zł
 2 pok. - Mazowiecka, 36 m2 - 600 zł
 2 pok. - Kwartowa - 40 m2 - 200 USD
 2 pok. - Floriańska, 50 m2 - 700 USD
 2 pok. - Nowowiejska, 54 m2 - 500 USD
 2 pok. - Boh. Września - 55 m2 - 1000 zł
 2 pok. - Pl. Inwalidów - 60 m2 - 500 USD
 3 pok. - Olsza - 62 m2 - 1000 zł
 3 pok. - Zakątek - 63 m2 - 500 USD
 2 pok. - Mazowiecka - 73 m2 - 1100 USD
 4 pok. - Bronowice - 100 m2 - 1000 USD
 4 pok. - Rogatka - 106 m2 - 700 USD
 5 pok. - Centrum - 170 m2 - 3500 USD

Domy

Wola Justowska - 90 m2 - 1500 zł
 Wola Justowska - 250 m2 - 1500 USD
 Wola Justowska - 200 m2 - 2500 USD
 Goszczyńskiego - 200 m2 - 1400 USD

Biura

Kielecka - 40 m2 - 300 USD
 Królewska - 82 m2 - 900 USD
 Sławkowska - 85 m2 - 2000 zł
 Starowiślna - 106 m2 - 9 USDx1 m2

Lokale handlowe

Królewska - 580 m2 - 23.000 zł + VAT
 Rynek Główny - 70 m2 - 7.000 zł + VAT
 Rynek Główny - piwnice - 300 m2
 Kazimierza Wik. - zakład produkcyjno-usługowy - 7100 m2, działka 2 ha, 24a



PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE S.C.

EURO-DOM

31-406 Kraków al. 29 Listopada 81

tel./fax (012) 412-69-26, 090 36-15-14, 0602 22-77-16

WYBRANE OFERTY

Działki budowlane Kraków

ul. Pasternik - 10a, szer. 22 m - 13.000/a
 ul. Piaskowa - 45a, szer. 22 m - 10.000/a
 ul. Chelmońskiego - 26a, szer. 12 m - 10.000/a
 - ew. dokupienie obok
 ul. Na Polach - 15a, szer. 12 m - 5000/a - ew. dokupienie obok
 ul. Szarotki - 32a, szer. 14 m - 12.000/a
 ul. Szarotki - 27a, szer. 30 m - 11.000/a
 Zielonki - 20 i 25a, szer. 30 m - 8500/a
 Zielonki - 20 i 25a, szer. 30 m - 7500/a
 ul. Radzikowskiego - 2 dz. do wydział. 10a - 15.000/a
 ul. Chelmońskiego - 80a (4 działki) - 10.000/a
 ul. Chelmońskiego - 12a, szer. 22 m - 10.000/a
 ul. Chelmońskiego - 12a (rozp.bud.) - 150.000 zł

Działki budowlane poza Krakowem

Michalowice - 15a i 34a - 3.500/a
 Cianowice - 27a - 1500/a
 Celiny Przesławskie - 43a - 15.000/a
 Prusy - 1,2 ha (prawie kwadrat) - 1000/a

Działki rolne

Michalowice 14a i 15a - 1700/a
 Wielka Wieś - 86a i 1,8 ha - 500/a
 Modlnica - 1,58 ha - 500/a
 Biały Kościół - 56a - 500/a
 Wierchowo - 56a - 500/a
 Modlniczka - 29a - 1000/a
 Modlniczka - 50a - 1500/a
 Wielka Wieś - Biały Kościół - 56a, 1,3 ha, 1,8 ha - ceny do uzgodnienia
 Rajsko - 2,14 ha - 700/a

Domy Kraków

Wola Justowska - 9a (do rozbud.) - 130.000 USD
 Wilkowice - 1 stan sur. otw. z dachem - 100.000 USD
 2 stan sur. otw. bez dachu - 250.000 zł
 3 stan zerowy - 150.000 zł - wszystkie posiadają ugię budowlaną - ceny do negocjacji
 Olsza - 3,55a + 3,55a do wyburzenia - 130.000 zł

Domy poza Krakowem

Pisary - pow. całkowita 180 m2, 20a - 65.000 USD
 Trzemeszka - rekreacyjno-caloroczny, pow. 60 m2 - cena - 110.000 zł

Zagórzycy Dworskie - 240 m2 do wyk. - 300.000 zł
 Zabłocie za Wieliczką - 180 m2, 36a - 330.000 zł

Działki rolno budowlane

Marszowiec - 1 ha - 8000/a
 Tonie - 56a, szer. 30 m - 14.000/a
 Marszowiec - 1 ha - 10.000/a
 Tonie - 20 + 20a, szer. 22 m - 10.000/a
 Giebułtów - 1 ha - 400/a
 Cianowice - 1,3 ha, szer. 30 m - 1500/a

Mieszkania sprzedaż

M3 - 42 m2 - ul. Jerzmanowskiego - 93.000 zł
 M3 - 65 m2 - ul. Limanowskiego - 165.000 zł
 M5 - 87 m2 - ul. Kawiory Ip. kamienica - 200.000 zł

Mieszkania do wynajęcia

M3 - os. Kazimierzowskie - c.k., umebl. - 700+media
 M3 - os. Złotego Wieku - jk., umebl. - 800+media

Tereny komercyjne
 Rejon Makro - 24a, szer. 22 m - 50 USD/m2
 ul. Fiedorcia - 2 ha - 1,8 min USD

UWAGA! Do sprzedania obiekt Czerwony Prądnik 2,20 ha, 2600 m2 magazynu + 900 m2 powierzchni biurowej



Agnieszka i Maciej KURP

ul. Plac Św. Kazimierza 3/5,
 33-300 Nowy Sącz

tel./fax (0-18) 443-43-90, 442-23-81

czynne pn. - pt. 9.00-17.00, sob. 10.00 14.00

www.mediator.nowy-sacz.pl

e-mail: mkurp@mediator.nowy-sacz.pl

Nowy Sącz - w pełni uzbrojona działka budowlana 105 arów, idealna pod budownictwo wielorodzinne, szeregowy, pod wynajem, itp. - 3.500 zł/a

Nowy Sącz - ścisłe centrum, kamienica 800 m2, wolne lokale użytkowe i mieszkania - 1.200.000 zł

Nowy Sącz - centrum - lokal użytkowy 86 m2, na I piętrze do wykończenia, rozliczenie nakładów w czynie, wieloletni najem, doskonała lokalizacja - 50 zł/m2

Jezioro Rożnowskie - czynny ośrodek wypoczynkowy nad brzegiem jeziora, hotel, domki kempingowe, restauracja, dyskoteka

Piwniczna, centrum - dom mieszkalny z możliwością wykorzystania na pensjonat 220 m2, działka 5 arów - 220.000 zł

Krynica, blisko centrum - dom 245 m2, na 20 arowej działce, pełne uzbrojenie, z możliwością wykorzystania na pensjonat - 160.000 zł

Ponadto dysponujemy liczną ofertą mieszkań, działek i obiektów w Nowym Sączu i okolicach.



PRZEDSIĘBIORSTWO

USŁUGOWO - HANDLOWE

Spółka z o.o.

31-159 Kraków, Al. J. Słowackiego 29

Biurowo Obrotu Nieruchomościami
 Kraków, ul. Bieńczyka 168
 tel. 643-00-25, fax 643-67-55

LOKALE HANDLOWE

sprzedaż - najem

w Centrum Handlowym "TOMEX"

Do sprzedaży

- Garsoniera 25 m2 z telefonem na **Dąbiu**
- Atrakcyjna działka 43a w **Modnicy** (wjazd bezpośredni z drogi Olkuskiej)
- 2,5 ha lasu w okolicach **Kalwarii Zebrzydowskiej**
- 21a w **Grębałowie**
- Domek w **Zakliczynie**
- Superkomfortowe, dwupokojowe mieszkanie z garażem na **os. Lesisko**

Do wynajęcia

- Wyposażony bar w okolicach **Wieliczki**
- Pomieszczenia na gabinety lekarskie w ruchliwym miejscu
- Gospodarstwo rolne wraz z dworkiem i zabudowaniami **20 km od Krakowa** do sprzedaży lub wdzierżawienia
- 100 m2 na cichą produkcję, bezproblemowy dojazd, w **Grębałowie**
- 2,3 osobowe pokoje do wynajęcia w **Śródmieściu**
- Nawiązujemy współpracę z biurami turystycznymi - dysponujemy bazą noclegową na terenie **Krakowa i N. Huty**
- Poszukujemy chałupy wiejskiej z gruntem, do 30 km od Krakowa

pełna obsługa prawna i notarialna

FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLANA „HEJNAR”

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

mgr inż. arch. Anna Hejnar

Kraków, Al. SŁOWACKIEGO 48/17 I p.

tel. 633-48-88, 0602 294 371, 0602 452 691

Hale, wynajem

Rybitwy - hale 400 m2 - 1200 m2, wysoki standard - 15 PLN/m2

Śródmieście - hale 700 m2 - 2000 m2 - 10 PLN/m2

Podgórze - hale 600 m2 - 2000 m2 - 10 PLN/m2

Hale sprzedaż

Zach. ok. Krakowa - 2000 m2 - 3 kondygnacje - 1.200.000 PLN

Lokale użytkowe - wynajem

os. Oficerskie - 40 m2 parter - 1500 PLN/m-c, idealne na gabinet, biuro

Centrum - 46 m2 i 86 m2, witryny, cena do uzgodnienia

Centrum - 25 m2, witryna - ok. 1500 PLN/m-c

Centrum - 70 m2, IVp. - 1200 PLN/m-c

Podgórze - 112 m2 - 5000 PLN/m-c

Domy sprzedaż

ok. ul. Opolskiej - pow. całkowita ok. 350 m2, do remontu - 120.000 USD

Śródmieście - kamienica 550 m2 - 2 mieszkania wolne, cena do uzgodnienia

Mieszkania wynajem

Teligi - 3 pok., 70 m2 - 1000 PLN/m-c

Krowodrza, nowe, 2 poziomowe 90 m2 - 1300 USD/m-c

Mieszkania sprzedaż

Stare Miasto - 80 m2 - 420.000 PLN

ok. ul. Opolskiej - nowe, termin oddania XII'99, od 27,8 m2 - 70 m2 - 700 USD/m2, cena niezmienna

PROJEKTOWANIE - WYKONAWSTWO

NIERUCHOMOŚCI



KUPNO SPRZEDAŻ WYNAJEM

Hotel Forum (obok parkingu podziemnego)
30-302 Kraków, ul. Konopnickiej 28

zapraszamy: pon.-pt. 10-17
sobota 9-14

tel. 012/ 266-09-10

Biuro jest członkiem Konsorcjum Agencji Nieruchomości KAN

Działki sprzedaż

Wola Justowska - 6 działek, wszystkie po 7,32a, cena 5000 USD/a

Kapelanka - 32 a, komercyjna, cena do negocjacji

ul. Czajna - 30 arów, cena 250.000 PLN

Dom w Krakowie

Segment - **Śródmieście** - 250 m², cena 150.000 USD

ul. Lawendowa - luksusowa szeregówka, pow. 308 m², pow. ok. 3,5a - 146.500 USD

Domy poza Krakowem

Ok. Myślenic, dom z restauracją, 350 m², działka 14a, cena 500000 PLN

Lubień, 150 m², letniskowy, stan surowy, 2 poziomy, działka 8a, cena 100000 PLN

Skawina - 240 m², dz. 5a, cena 110 tys. USD

Chyszówki - 200 m², dz. 17a - 258 tys PLN

Świątynki - letniskowy, 70 m², parcela 5,3 ara - 100.000 zł

Żurada - 3 km od Olkusza - 200 m², parcela 103 ary, cena 172.000 PLN

Lokale handlowo - usługowe

ul. Sucha - pow. 160 m² - 640.000 zł

Mieszkania sprzedaż

ul. Cienista - 61,5 m² - 144.000 PLN

ul. Łużycka - 57 m² - 103.000 PLN

ul. Fatimska - 48 m² - 123.600 PLN

ul. Metalowców - 47 m², cena 136.000 PLN

Mieszkania wynajem

Bobrowskiego - 40 m², 2 pok., z kuchnią, cena 1200 PLN/mc

ul. św. Marka - 85 m², 3 pok., z kuchnią - 2200 PLN

ul. Prusa - 53 m², cena 1400 PLN/mc

ul. Ciepła - 60 m² - cena 1.200 PLN

ul. Dunin-Wąsowicza - 32 m² - cena 300 USD/mc

ul. Mochackiego - w domku jednorodzinnym, 80 m² - cena 2000 zł

Domy wynajem

ok. Ks. Józefa - 130 m², cena 1000 USD/mies.

Atrakcyjną kamienicę w centrum Krakowa - sprzedamy

POSZUKUJEMY LOKALI UŻYTKOWYCH W CENTRUM KRAKOWA DLA NASZYCH ZACHODNICH KLIENTÓW

POŚREDNICTWO NIERUCHOMOŚCI

„O P O K A”

31-049 Kraków ul. Św. Sebastiana 22
tel./fax 421-20-50, tel. 429-54-00, 429-54-11

DZIAŁKI

Tonie - 21a, cena 150.000 zł (M4)

Rząska - 9a, cena 10.000 zł/a (M4)

Bibice - 10,5a, cena 6000 zł/a (M4)

Bielany - 13a, 33a, cena 8000 zł/a (M4)

Bronowice M. - 30a, cena 20.000 zł/a (M4)

Prądnik Cz. - 13a, cena 20.000 zł/a (JP, UC)

Bronowice - dz. z przeznaczeniem UP (20% UC), pow. 56a, uzbrojenie obok, szerokość przy drodze 85 m², cena 100 USD/m²

28a - Myślenie Zarabie, w tym 8a budowlane, cena 65.000 zł

MIESZKANIA DO SPRZEDAŻY

Krowodrza - 2 pok., 55 m², nowe, cena 155.000 zł

Pszona - 1 pok., 38 m², nowe, cena 100.000 zł

ul. Widok - 25,4 m², pokój z ciemną kuchnią, cena 74.000 zł

ul. Kobierzyńska - 31 m², pokój z kuchnią, nowe z adpiem, cena 82.000 zł

ul. E. Piłate - 40 m², pokój z kuchnią, cena 96.000 zł

ul. Łokietka - 30 m², cena 84.000 zł

ok. Pl. Wolnica - 43 m² + skosy, kamienica po generalnym remoncie, adaptacja strychu, poziom III piętra, pięknie wykończone, garderoba, cena 137.000 zł

MIESZKANIE DO WYNAJĘCIA

2 pokojowe, 15 m², umeblowane os. Wzgórza Krzesławickie, cena 700 zł

Duży wybór mieszkań w różnych lokalizacjach

LOKALE DO WYNAJĘCIA

65 m² - **Dielta** - , poronacie, tel., cena 4500 zł

50 m² - **ul. Dielta**, cena 3500 zł brutto

175 m² **ok. Baszowej**, cena 12.000 zł netto

ok. Kleparza - lokal frontowy, 65 m², zaplecze sanitarne, po remoncie, cena 3000 zł

DOMY DO SPRZEDAŻY

206 m², **Prądnik Biały**, wysoki standard, cena 400.000 zł

350 m² - **os. Klina**, wysoki standard, cena 560.000 zł

135 m² - **Wieliczka**, segment do wykończenia, cena 120.000 zł

Gródek n/Dunajcem - domek letniskowy, 62 m², na podmurówce, działka 4 ary, dysponujemy zdjęciami, cena 75.000 zł

Rybna (miejscowość), 170 m², działka 6a, dom z 1918 r. po remoncie, cena 140.000 zł

260 m² - **Wola Justowska**, wolnostojący, 7 pok., 3 garaże, 3 łazienki, 3 kuchnie, c.o. gazowe, kanalizacja miejska, dz. 5a, ogrodzona, cena 150.000 USD, dom 20-letni do sprzedania z antykami i meblami

ZAMIANY

37 m² - **os. Kalinowe**, IX/Xp., c.kuchnia, telefon, lokatorskie spółdzielcze; na 3-4 pokoje, j.kuchnia, standard i lokalizacja obojętna

Dwa mieszkania: 2 pokojowe **ul. Daszyńskie-go**, własnościowe i 1 pokojowe **Cieplińskiego**, własnościowe, zamieni na 2-3 pokojowe **os. Widok**

Zapraszamy do biura w godz. 8-18, soboty 9-13. Posiadamy duży wybór ofert.



Polskie Koleje Państwowe
ZAKŁAD NIERUCHOMOŚCI
31-516 Kraków ul. Mogińska 1

Sprzedaż następujące nieruchomości:

Kraków, ul. Olszańska - pawilon o p.u. 898 m² na działce 541 m², pawilon o p.u. 902 m² na działce 1007 m², pawilon o p.u. 917 m² na działce 430 m², obiekty do wykończenia

Kraków Nowa Huta - Ruszcza ul. Organki 2, budynek o p.u. 758 m² na działce 3769 m²

Inwałd woj. Bielskie, 50 km od Krakowa Zespół pałacowo-parkowy, budynek pałacu o p.u. 1121 m², park 32700 m², nieruchomość zabytkowa

Krynica ul. Stofwiska 17, budynek o p.u. 218 m² na działce 340 m²

Jasło ul. Krasieńskiego, nieruchomość składająca się z 8 działek o łącznej powierzchni 8711 m²

Dębica ul. Sandomierska - wiata o konstrukcji stalowej o p.u. 470 m² na działce o pow. 9668 m²

Wynajmie następujące nieruchomości

Kraków ul. Prokocimska 4, I piętro lokal o p.u. 209 m², II piętro lokal o p.u. 205 m²

Kraków ul. Wielicka 28A plac utwardzony 5000 m², w całości lub części

Bochnia ul. Ścieżka 1 (przy ul. Konstytucji 3 Maja), lokal o p.u. 100 m²

Tarnów ul. Kassali, byłe gospodarstwo ogrodnicze, 2 budynki o łącznej p.u. 455 m², 4 szklarnie o łącznej p.u. 1132 m², teren 33402 m², w całości lub części

Chabówka ul. Kolejowa - lokal o p.u. 219 m²

Dębica (obok Dworca PKP) - lokal o p.u. 463 m², w całości lub części

Dębica ul. Słoneczna 1 - pomieszczenia w budynku parterowym o p.u. 167,53 m²

Jasło - ul. 3 Maja - budynek o p.u. 480 m², na działce 3000 m²

Sucha Beskidzka - pomieszczenia części dworca PKP o p.u. parteru - 265,12 m², I piętra - 213 m²

Informacje: tel. 624-53-09, 624-34-49,
fax 624-55-65

M. S. C. W. MICHAŁSKI NIERUCHOMOŚCI

30-501 KRAKÓW, UL. ORAWSKA 1

tel./fax (012) 423-62-05

Mieszkania sprzedaż

ul. K. Wielkiego - 3 pokoje - 63 m² - 180.000 zł

ul. Gurgacza - 1 pokój - 46 m² - 135.000 zł

ul. Jerzmanowskiego - 3 pokoje - 48 m² - 110.000 zł

ul. Przemyska - 1 pokój, 39 m² - 105.000 zł

os. 2 Pułku Lotniczego - 3 pokoje, 65,5 m² - 145.000 zł

ul. Królewska - apartament - 100 m²

Kalwaryjska - strych po adaptacji - dwa mieszkania - 60,1 m², 60,8 m²

Kolberga - studio 60 m² - 140.000 zł

Domy sprzedaż

Tokarnia - domek letniskowy 70 m² - 70.000 zł

Gródek n/Dunajcem, domek letniskowy, 65 m², działka 4a - 68.000 zł

Zawoja - dom całoroczny 200 m², działka 18a - 250.000 zł

Wola Justowska-Olszanica - 120 m², działka 14,5a - 280.000 zł

Krynica - pensjonat, wysoki standard - 4.000.000 zł

Lokale sprzedaż

ul. Królewska - 90 m² (dwa poziomy)

Domy kupno
Zakopane - 1000-2000 m² lub dom czasowy

Mieszkania kupno

Nowa Huta - 2 pokoje - do 90.000 zł

Nowa Huta - 30-40 m² - do remontu

Działki sprzedaż

Smardzowice (gmina Skąta) - 90a, 30 m² - 48.000 zł (rolna)

Niedźwiedz - 3,5 ha - 63.000 zł (rolna)

Przytkowice - 25a - 10.000 zł (budowlano rolna)

Łązy k/Jerzmanowice - 28a - 45.000 zł (budowlano rolna)

Czajowice - 74a - 70.000 zł (budowlano rolna)

Działki kupno

Kraków i okolice - 20a - pod zabudowę szeregową

Zakopane - 30a - ściśle centrum

Zakopane-Gubałowska, Kościelisko, Czajki - 7 arów

Hale wynajem

Kraków - 754 m² - 17.00 zł/m² + media

Poszukujemy na zlecenie klientów: mieszkań, działek budowlanych i komercyjnych, magazynów i hal, kamienic wolnych kamienic do remontu, strychów, domów.

Zapewniamy obsługę prawną, notarialną, geodezyjną i wycenę nieruchomości.

BIURO NIERUCHOMOŚCI mgr Marta Gruszecka

Rynek Główny 7 tel./fax. 4219299; tel. 429-11-38
Batorego 5 tel. 6344372

Pełna obsługa prawna i notarialna,

od pon. do piątku, od 10-tej do 17-tej

Mieszkania sprzedaż

Armii Krajowej - 4 pok., 66 m²,
Ivp/Ivp, telefon, cena 200 tys. zł

ul. Bonerowska - 4 pok., 125 m², IIP, hip.,
wys. standard, cena: 350 tys. zł

ul. Ariańska - 126 m², 4 pokoje, IIP,
telefon, udział, cena: 82 tys. USD

ul. Krupnicza - III piętro mieszkanie:
42 m², 2 pok., superkomfort, hip., tel.
90 m², 3 pok., superkomfort, hip.,
drużp., tel.

90 m², zaadaptowany strych, hip., tel.
lub całe piętro 220 m², cena: 3.500 zł/m²

Mieszkania do wynajęcia

Rynek Główny - 217 m², I piętro, 4 pok.,
kuchnia, telefon, cena: 3.500 USD

ul. K. Wielkiego - 2 pok., 38 m², tel.,
umeblowane, cena: 350 USD+opt.

Kazimierz - 55 m², 2 pok., umeblowa-
wane, tel., nowe, cena: 600 USD

Domy do wynajęcia

Cichy Kącik - 180 m², salon, kuch-
nia, 3 sypialnie, 2 łazienki, tel., cena:
2.000 USD

Kliny - dz. 4a, dom 220 m², salon, 3
sypialnie, umebl., tel., cena: 2000 USD

Radzikowskiego - dz. 10a, dom
200 m², salon, 5 pokoi, telef., basen
- 2000 USD - umeblowane

Domy sprzedaż

Zarzecz - 300 m², dz. 3,5a, wykoń-
czony, elegancki, cena: 175 tys. USD

Modnica - dom 450 m², stan suro-
wy, zadaszony, działka 17a, cena:
300 tys. zł (idealny na biura, klinikę,
przedstawicielstwo)

Działki

Rząska - 3,2 ha, budowlana pod
M-4, cena 3500 zł/a

Łokietka - 1,85 ha, UC, cena:
135 USD/m²

Dobrego Pasterza - 16a, pod M3,
cena: 22.000 zł/ar

Wola Justowska-Zarzecz - 1 ha,
cena: 70 USD/m²

Kamienice sprzedaż

Retoryka - 200 m², Kraszewskiego -
1000 m², Podgórze-centrum - 1300
m², cała wolna, własny parking,
cena: 850 tys. USD, K. Wielkiego 1/2
kamienicy, wolne mieszkanie 100
m², IIP, superkomfort, oraz lokal
handlowy 90 m², cena: 700 tys. zł

Lokale handlowe

ok. ul. Karmelicka - 270 m², cena:
60 USD/m²+VAT

Rynek Główny - 70 m², cena:
100 zł/m²+VAT

Rynek Główny - 300 m², eleganck-
a kawiarnia, cena: 20 USD/m²



BIURO NIERUCHOMOŚCI „CAMERDOM” S.C.

KRAKÓW, os. HUTNICZE 14

Z. A. Cendrowicz & L. Dyrka

tel. 644-44-41, 647-84-24

Kupno-sprzedaż-wynajem

Pełna Obsługa Prawna i Notarialna

pn. - pt. 10-18

Sprzedaż

Mieszkania

Centrum A - 48 m² - 108.000 zł
Przy Arce - 30 m² - 72.000 zł
2-Pułku Lotn. - 63 m² - 123.000 zł
Prądnik Czerwony - 52 m² - 135.000 zł
Piasów - 47 m² - 124.000 zł
Stalowe - 60 m² - 115.000 zł
Olsza - 46 m² - 118.000 zł
2-Pułku Lotn. - 64 m² - 165.000 zł
Złotego Wiek - 50 m² - 124.000 zł
Szkłane Domy - 20 m² - 6.000 zł
Kościszowskie - 50 m² - 115.000 zł
Oświęcienia - 64 m² - 144.000 zł
Piasów - 47 m² - 123.000 zł
2-Pułku Lotn. - 73 m² - 165.000 zł
Na Skarpie - 71 m² - 124.000 zł
Krasickiego - 25 m² - 76.000 zł
Kalinowe - 24 m² - 63.000 zł
Jagiellońskie - 27 m² - 69.000 zł
Hutnicze - 36 m² - 83.000 zł
Kolorowe - 40 m² - 96.000 zł
Wysłouchów - 34 m² - 72.000 zł
Nowohucka - 38 m² - 96.000 zł
Złocień - 28 m² - 70.000 zł
Kombatantów - 28 m² - 76.000 zł
Łokietka - 30 m² - 93.000 zł
2-Pułku Lotn. - 51 m² - 98.000 zł
Kalinowe - 37 m² - 79-85 tys. zł
Młyńska - 47 m² - 128.000 zł
Dywizjonu 303 - 46 m² - 111.000 zł
Kalinowe - 48 m² - 95.000 zł
Brożka - 30 m² - 80.000 zł
Żabiniec - odpis. - 56 m² - 168.000 zł
Zielone - 48 m² - 93.000 zł
Nad Sudołem - 49 m² - 129.000 zł

Domy

Wola Justowska - 360 m² - 185.000 USD
Czyżyny - 220 m² - 300.000 zł
Podgórze - 170 m² - 150.000 USD
Olsza - 90 m² - 361.000 zł
Prądnik Czerwony - 240 m² - 145.000 USD
Prokocim - 180 m² - 125.000 zł
Towarowa (kamienica) - 460 m² -
260.000 zł
Wola Justowska (dworek) - 400 m² -
395.000 USD
Bieżanów - 300 m² - 285.000 zł
Olsza (piętro) - 112 m² - 260.000 zł
Wola Duchacka - 300 m² - 700.000 zł
Wola Justowska - (rezydencja) - 280.000
USD lub wynajem
Czyżyny (dla firmy, hotel) - 268 m² -
375.000 zł
Zabierzów - 140 m² - 175.000 zł
Łuczycze - 150 m² - 160.000 zł (lub zamiana)
Rudawa - 212 m² - 200.000 zł
Sulechów - 600 m² - 500.000 zł (lub zamiana)
Mysłenice - 100 m² - 83.000 zł
Kocmyrzów - 160 m² - 185.000 zł (lub zamiana)
Luborzycza - 300 m² - 300.000 zł

Działki

Tonie - 21a - 150.000 zł
Łuczanowice - 32a - 2300 zł/a
Krzysztoforzycze - 29a - 3000 zł/a
Zielonki - 19a - 8000 zł/a
Kocmyrzów - 7a (biura) - 35.000 zł
Prokocim - 4,2a - 8000 zł/a
Skotnicka - 2,76 ha - 1500 zł/a
- 20a - 3500 zł/a
Kantorowice - 10,5a - 4800 zł/a
Niepolomice - 5a - 1500 zł/a
Dąbie - 41a - 16.000 zł

**SAŃKA JACEK
WRZEŚNIAK JOLANTA**

Nieruchomości s.c.

KRAKÓW
os. Spółdzielcze 14/16

tel./fax 643-58-21
tel. 643-34-76

jednopokojowe

78.000 - Dywizjonu
- 37 m²

87.000 - Olsza - 35 m²

dwupokojowe

79.000 zł - Kozłówek -
37 m²

99.000 zł - Bieżanów -
51 m²

105.000 - Mistrzejowi-
ce - 51 m²

120.000 zł - Grzegórz-
ki - 52 m²

135.000 zł - al. Sło-
wackiego - 50 m²

trypokojowe

100.000 - Azory - 45 m²

113.000 - Huta - 65 m²

115.000 - Kurdwanów
- 61 m³

115.000 - Prokocim -
56 m²

125.000 - Bieżanów
Nowy - 71 m²

130.000 - Olsza - 53 m²

133.000 - Pallacha -
51 m²

czteropokojowe

155.000 - Kurdwanów
- 94 m²

do wynajęcia

ok. Wrocławskiej -
nowe, dwupokojowe
z garażem - 1000 zł/m-c
+opłaty

Prokocim - dwupoko-
jowe, puste, z telefo-
nem - 550 zł/m-c +
opłaty, kaucja - 550 zł.

**BIURO NIERUCHOMOŚCI
I POŚREDNICTWA S.C.**

ul. Karmelicka 17
tel. (012) 422-80-45
tel. (012) 422-83-11

czynne: pon.-pt. w godz. 10-18

Domy

Sobonowice - dom w stanie
surowym zamkniętym, 300 m²
na działce 10 ar; malownicze
położenie, cena 180.000 zł

Olsza - segment w zabudowie
szeregowej 110 m², działka
2,5a - do zamieszkania, cena
92.000 USD

os. Ruczaj - dom 200 m², dzia-
łta 4,6 ar do zamieszkania,
cena 300.000 zł

Bielany - dom 80 m² do za-
mieszkania, możliwość ada-
ptacji poddasza. Działka 5 ar,
cena 180.000 zł

Nielepice - domek do remon-
tu, 60 m²; projekt rozbudowy
i wszystkie instalacje rozprowa-
dzone. Działka 6 ar, cena
60.000 zł

Mieszkania

os. Cegielniane - mieszkanie 2
pokojowe 30 m², VIII piętro,
telefon, cena 82.000 zł

os. Przy Arce - mieszkanie
2 pokojowe 30 m², I piętro, po
remoncie, cena 78.000 zł

ul. Piasowska - mieszkanie
2 pokojowe 44 m², III piętro,
cena 137.000 zł

ul. Meissnera - mieszkanie
3 pok. 53 m², I piętro, telefon,
parkiety, filizy, cena 135.000 zł

Działki usługowe

Przebieczany - działka usługo-
wa 1,40 ha uzbrojona,
ze zjazdem z trasy E-4, cena
1000 zł/ar.

Podgórze - rejon Banku PKO SA
- działka ok. 2 ar z pozwoleniem
na budowę pawilonu, 35 m²,
cena 60.000 zł

Działki bud.-mieszaniowe

Bielany - działka budowlana 33
ar - 9.800 zł/ar; dz. budowlana
7.08 ar - 5.000 zł/ar

Libertów-Brzyczyna - działka
rolno-budowl. 22 ar, woda,
prąd, gaz przy działce, cena
40.000 zł

Jerzmanowice - działka bu-
dowlana 28 ar, możliwość bu-
dowania 3 domów wolnosto-
jących, cena 100.000 zł

Bęble - działka budowlana
28 ar, uzbrojenie przy działce,
dobry dojazd, cena 2600 zł/ar

Belmar Real Estate

KUPNO-SPRZEDAŻ-WYNAJEM

Kraków ul. Lwowska 26
tel./fax 656 55 99
0601 423 564

ZAPRASZAMY pn.-pt. 9.00 - 17.00

OBŚLUGA PRAWNA I NOTARIALNA**Mieszkania - sprzedaż**

Makowskiego - 24 m² / gar - 62.000 zł
Miechowiły - 29 m² / 1pok. - 85.000 zł
Dąbrówki - 23 m² / 1pok. - 63.000 zł
Metalców - 47 m² / 2pok. - 135.000 zł
Kącik - 48 m² / 2pok. - 105.000 zł
Limanowskiego - 65 m² / 2pok. - 165.000 zł
os. Jagiellońskie - 44 m² / 2pok., 93.000 zł
II Pułku Lotniczego - 52 m² / 2pok. - 118.000 zł
Kotłarska - 52 m² / 2pok. - 130.000 zł
Os. Ziocien - 60 m² / 3pok. - 200.000 zł
Promienistych - 46 m² / 3pok. - 120.000 zł
Stomiana - 50 m² / 3pok. - 123.000 zł
Bogusławskiego - 97 m² / 3pok. - 300.000 zł
Wrocławska - 60 m² / 3pok. - 185.000 zł
Łępkowskiego - 67 m² / 4pok. - 170.000 zł
Bojki - 90 m² / 4pok. - 180.000 zł
Felicjanek - 110 m² / 4pok. - 330.000 zł
Szłak - 118 m² / 4pok. - 320.000 zł
Nowe mieszkania i apartamenty przy ul. Królowej Jadwigi od 51m² do 117 m², nowe technologie, termin oddania czerwiec 2000 rok, bezprowinny sprzedaż.

Mieszkania - wynajem

os. Szkolne - 0 pok. - 550 zł
Bałuckiego - 0 pok. - 750 zł (w tym czynsz)
Prażmowski - 1 pok. - 750 zł
Krowoderskich Zuchów - 1 pok. - 600 zł
Duża Góra - 2 pok. - 600 zł
Włoska - 2 pok. - 750 zł
Mitery - 2 pok. - 1000 zł (z czynszem)
Widna - 2 pok./apart. - 2500 zł (z czynszem)
os. Kazimierzowski - 2 pok. - 750 zł
Krowoderska - 2 pok. - 2.000 zł (w tym czynsz)
Gromady Grudziądz - 2 pok. - 800 zł (w tym czynsz)
Stomiana - 2 pok. - 850 zł
Włotowa - 2 pok. - 750 zł
ul. Gardowskiego - 2 pok. - 900 zł
Modrzejskiej - 3 pok. - 1.200 zł (w tym czynsz)
Mackiewicz - 3 pok. - 1.000 zł
Idzikowskiego - 3 pok./apart. - 2.500 zł (z czynszem)
Smolenia - 3 pok. - 600 USD
os. Oświecenia - 3 pok. - 1.000 zł
Pszona - 4 pok. - 2.000 zł
Retyorka - 4 pok. - 2.000 USD

PILNIE POSZUKUJEMY MIESZKANIA HIPOTECZNEGO DO KUPIENIA W ŚRÓDMIEŚCIU

Mieszkania do sprzedaży

ul. Pędzichów - 150 m², nowa nadbudowa, II poziomowe, loggia, parkiety, cena 340 tys. zł, do negocjacji
ul. Śliwkowa, Czyżyny - 41 m², 1 pokojowe IVp/IVp, b. montaż, cena 90 tys. zł
ul. Śliwkowa, Czyżyny - 52 m², 2 pokojowe, IVp/IVp, b. montaż, cena 112 tys. zł

LOKALE BIUROWE I PIWNICE DO WYNAJĘCIA W PRESTIŻOWEJ KAMIENICY W RYNKU GŁÓWNYM, cena od 8-18 USD/m²

MAGAZYNY DO WYNAJĘCIA NA TERENIE NOWEJ HUTY, ZABŁOCIA, RYBITW, KROWODRZY w cenie od 7-18 zł/m²

Mieszkania do wynajęcia

ul. Skądowa - 2 pok., 48 m², wys. stand. wykończenia, umebł., kuchnia, cena 400 USD/m-nie + kaucja+media
ul. Skądowa - 2 pok., 54 m², wys. stand. wykończenia, umebł., kuchnia, cena 400 USD/m-nie+kaucja+media
ul. Floriańska - 2 pok., 42 m², po remoncie, umebł. kuchnia, cena 530 USD/m-nie + kaucja + media

ul. Gertrudy - 3 pok., 120 m², po remoncie, cena 850 USD/m-nie+kaucja + media

ul. Lea - 3 pok., 130 m², umebł., wys. standard, cena 1500 USD/m-nie + kaucja + media

ul. Zamojskiego - 3 pok., 80 m², nowa nadbudowa, b.mebli, cena 1500 zł/m-nie + kaucja + media

ul. Mogińska - 3 pok., II-poziomowe+garaż, umebłowane, cena 550 USD/m-nie + kaucja + media

ul. G. Zapolskiej - 4 pok., 96 m², b.mebli, wys. stand. wykończenia+garaż, cena 1000 USD/m-nie+kaucja + media

ul. Armii Krajowej - 4 pok., 74 m², umebł., kuchnia, wys. stand. wykończenia, cena - 1700 zł/m-nie+kaucja+media

POSIADAMY W OFERCIE PIĘKNE NOWE LUKSUSOWE DOMY DO WYNAJĘCIA NA TERENIE WOLI JUSTOWSKIEJ



31-103 KRAKÓW, ul. Tatarska 5

Tel./Fax: 422-32-08, tel. 0501 423 074

POŚREDNICTWO

31-049 Kraków, ul. Sebastiana 5

tel. 422-55-00, 429-52-06
tel. kom. 0501 43-30-40REGULACJA PRAWNA NIERUCHOMOŚCI
PEŁNA OBSŁUGA PRAWNA I NOTARIALNA

Zapraszamy pon. - piątek 9.00-17.00, sobota 9.00-13.00

OFERTA SPECJALNA

WIELICZKA, dom wolnostojący, parterowy na 28a działce, ogrodzony, pow. 120 m² (5 pokoi, 2 łazienki), w połowie podpiwniczony, do remontu. Cena 85.000 zł

WYNAJEM: OLSZA, dwie niezależne kondygnacje w domu jednorodzinnym, 2x60 m², 8 linii telefonicznych, garaż, 5 miejsc parkingowych. Idealny na biuro, przedstawicielstwo itp. Cena 1000 USD

DZIAŁKA KOMERCYJNA, UL. KAPELANKA, 15a - Cena 45.000/a

Mieszkania sprzedaż (wybrane oferty)**1 pokojowe**

34 m² - **ul. Lea** - 103.000 zł (położone na parterze, możliwość bezpośredniego wejścia z ulicy, po adaptacji, do mieszkania przynależy 10 metrów ogrzewana piwnica z oknem, co miejskie)

2 pokojowe

50 m² - **ul. Saboty** - 140.000 zł (nowe)
 42 m² - **ul. Kwartowa** - 109.000 zł (b. ładne)

56 m² - **ul. Grota-Roweckiego** - 135.000 zł

99 m² - **ul. Westerplatte** (wydzielone hipotecznie, na II piętrze, cena 99.000 zł do dużej negocjacji, są lokatorzy z decyzją administracyjną)

3 pokojowe

58 m² - **ul. Białoruska** - 130.000 zł
 100 m² - **ul. Kielecka** - 290.000 zł
 90 m² - **ul. Sebastiana** - 265.000 zł

TRZYPKOJOWE 100 M², WOLNE, NA KAŻDĄ DZIAŁALNOŚĆ, I-SZE PIĘTRO W II P. KAMIENICY UL. KIELECKA, TELEFONY, CENA WYNAJMU: RÓWNOWARTOŚĆ 1000 USD!!!

LOKAL HANDLOWO-USŁUGOWY PRĄDNIK CZERWONY (UL. ŁĘPKOWSKIEGO), NOWY, POW. 61 M², DWIE LINIE TELEFONICZNE, DWA WEJŚCIA, WYSOKI STANDARD. CENA SPRZEDAŻY: 149.000 ZŁ/CENA WYNAJMU: 2000 ZŁ/MIESIĄC.

31-223 Kraków
ul. Pachosńskiego 5
tel. 415-00-20, tel./fax 415-00-25
e-mail: kubik bci.krakow.pl

Biuro jest członkiem KAN

BEZPŁATNA POMOC W ARANŻACJI WNETRZ WYKORZYSTUJĄC ZASADY FENG-SHUI

Domy sprzedaż

Przybysławice - 80 m² - 200.000 zł
Myślenice - 250 m² - 250.000 zł
Zaborze k/Słomnik - 280 m², dz. 12 a, cena 200.000 zł
Gdów - 110 m² - 80.000 USD
Zagórze k/Niepołomic - 80 m² - 130.000 zł, działka 32a
Wierzbita k./Słomnik - 110 m², dz. 60 a - 60.000 zł
okolice Raclawic Kościuszkowskich - stan surowy zamknięty, na hotel, rezydencję, ponad 2000 m² + poddasze użytkowe
Pensjonat w Krynicy - stylowy budynek w centrum miasta, 1600 m², po pięć apartamentów na trzech kondygnacjach, ogrzewanie gazowe. Wygodny parking, działka 25 arów.

Łączyce - 300 m² - 210.000 zł, stan surowy, działka 34a

Lubień k./Mszany Dln. - 200 m², działka 8a. Cena 150.000 zł

Bińków k./Proszowic - 240 m², 15-lećni, cena 210.000 zł

Kraków-Łagiewniki - 375 m², cena 3000.000 USD

Mieszkania - sprzedaż

ul. Szłak - 4 pokojowe, 118 m², cena 320.000 zł

os. Spółdzielcze - 3-pokojowe, cena 125.000 zł

ul. Limanowskiego - 2-pokojowe, cena 165.000 zł

Mieszkania - wynajem

ul. Palacha - 2-pokojowe, cena 800 zł
ul. Łokietka, 1,2-pokojowe, cena 800 zł
ul. Lubelska, 3-pokojowe, cena 2500 zł
os. Bohaterów Wrzesnia - 2-pokojowe, cena 850 zł
ul. Daszyńskiego - 2-pokojowe - 1.200 zł (rachunek)

Działki budowlane

Jurzyce k/Skawiny - 30a - 27.000 zł
Wolowice (gmina Czernichów) - 12a - 20.400 zł
Krasieniec (gmina Michałowice) - 122a - 22.000 zł
Pielgrzymowice (gm. Michałowice) - 8a, uzbr., 20.000 zł
Smardzowice (gm. Skata) - 62a - 25.000 zł
Janowice k/Wieliczki - 78a - 101.000 zł
Lednica k/Wieliczki - 10a - 15.000 zł
Kraków ul. Piaskowa - 53a - 10.500 zł/ar
Kraków ul. Wyzymna - 117a - 4.000 zł/ar
Balice - 57a, bud.-rolna, cena 3.500 zł/ar
Gołuchowice gm. Skawina - 29a, cena 29.000 zł
Wilków gm. Kocmyrzów - 24a, cena 24.000 zł
Mastomia - 25a, cena 82.300 zł - w trakcie przekwalifikowania

Działki komercyjne

Bolechowice - 106a, cena 210.000 zł
Zielonki - 33a, cena 6.000 zł/ar
Liszki - 39a, cena 2.500 zł/ar

SPRZEDAŻ

logia, ok. 1 ha, budowlana, w ok. na klasztor Cystersów, 500 tys., tel. 425-83-69

rynica, pensjonat z wyposażeniem, w dobrym stanie, 16 pok., 30 m², 10 a, wszystkie media, arking, dom gosp., źródło, 30 tys. zł, tel. 018/ 471-34-80

świecenia, 64 m², 3 pok., IX/XI p, wysoki standard, filizy, terakota, arkiety, tel., 2.250 zł/m², tel. 34-22-65

aków, kamienica, w centrum odgórza, 550 m², dz. 6,5 a, wolne mieszkanie, możliwość adaptacji strychu, nadbudowy, 220.000 zł, tel. 278-14-65

owodrza, 3p + kuchnia, balkon, 60 m², 1p/X, tel., filizy, dogodne połączenia komunikacyjne, 158 tys. zł, olne od zaraz, tel. 018/ 471-34-80

kazja, pilnie sprzedam dom w kopanem, 315 tys. zł, tel. 012/ 37-08-93

ziałka bud. 40 a, Beskid Wyspoy, na pograniczu gm. Łapanów Raciechowice, w pobliżu rzeka, s, możliwość podziału, dojazd ogą asfaltową + media, 700 zł/ tel. 012/ 653-27-25

ieszkanie 58 m², trzypokojowe, perkomfort, z tel., 7 piętro, ul. rzalców sprzedam, 150 tys. zł, tel. 2/ 412-79-91

ziałka bud., uzbr., z pakamerą, 8 Pawlikowice k/Wieliczki, przy odze na Dobczyce, 8 km od Krakowa, 21 tys. zł, tel. 647-54-22, 02/ 17-31-43

przedam mieszkanie 4 pok., 67 m², Vlp/X, spót. własn., Prądnik zerwony, ok. ul. Majora, 170 tys. zł, tel. 412-72-91 wieczorem

ziałka 60 a, uzbr., bud., nadająca się pod budownictwo, usługi az produkcję, przy wylotowej odze z Wieliczki sprzedam, cena 0 tys. zł, tel. 012/ 278-64-11

przedam mieszkanie 52 m², 2 pokoje, j. kuchnia, wł. hip., IIp/IIp, gła, os. Na Skarpie, Nowa Huta, na 110.000 zł, tel. 644-73-36

przedam budynek 100 m², wraz z działką 10 a, ogrodzoną, po byzalewni mleka Szczytniki k/Probowic, 27.000 zł, Łanek Stanisław, Pieczonogi 48

Działkę bud.-rolną, 72 a, 36 km od Krakowa sprzedam, 35.000 zł, tel. 413-68-08

Atrakcyjny, nowy, dom, atrakcyjny, archit. 340 m², 2 km od Hit, wszystkie media, garaż na 2 samoch., pięknie zagosp. ogród 10 a, sprzeda właściciel, 450.000 zł, tel. 0601/ 30-32-72

Os. Widok, nowe, 4 pok., 7p/11, 75 m², z garażem pod budynkiem, 350.000 zł, tel. 282-20-98

Prądnik Czerwony, 60 m², II/IV, filizy, boazeria, loggia, tv kabl., tel., 3p. + k., częściowo umeblowane, garaż, 210 tys. zł, tel., 412-98-53

Sprzedam malowniczo położoną dz. 15 a, rolno-rekreacyjną, możliwość podziału, przekwalifikowania, na Woli Justowskiej, 10.000 zł/ a, tel. 425-17-77

Sprzedam działkę budowlaną, 150 a, 10 km od Krakowa, 70 tys. zł, tel. 012/ 423-72-25

Sprzedam mieszkanie 2 pok., 32 m², Prądnik Biały, naprzeciwko szpitala Anki, blok 4-piętrowy, II piętro, 86.000 zł, tel. 415-45-03 po 20-tej

Myślenice, duży superkomfortowy, dom sprzedam, dz. 7 a, zagospodarowana, wszystkie media, 190 tys. USD, tel. 012/ 272-35-71

Dom częściowo wykończony, działka 30 a, Stanisławice sprzedam, 250 tys. zł, tel. 0601/ 52-73-84

Wola Justowska, dz. 21 a, pozwolenie na budowę, 50 tys. USD, tel. 0601/ 41-43-64

Nowe mieszkanie, Krowodrza, ul. Rusznikarska, 2 pok., jasna kuchnia, 45,1 m², tel., 135.000, tel. 0602/ 63-68-33

Myślenice - Zarabie, superkomf., dom z dużą, zagospodarowaną działką - sprzedam, w rozliczeniu możliwe mieszkanie wł. lub lokal w Krowodrzy, tel. 633-63-65

Stare Miasto, atrakcyjne mieszkanie 95 m², po remoncie, IIp/2, tel., ogrz. gaz., 290.000 zł, tel. 0602/ 49-08-66

Ul. Miechowity, 2 pok., j.k., 45 m², IVp/IV, hipot., 120 tys. zł, tel. 413-37-15

Sprzedam działki komercyjne: 60 a, przy trasie A4 - 12.000 zł/a; 2,5 a, ul. Karłowicza - 180.000 zł; 4 a, centrum Wieliczki, zabudowa plombowa - 320.000 zł, tel. 090/ 66-67-66

Żabiniec, sprzedam superkomfortowe mieszkanie 3 pok., 70 m², II/IVp, termin realizacji IV kw. br., 120.000 zł + uzupełnienie wkładu, tel. grzecz. 423-79-22 od 16-18

Działka bud.-rolna, 35 a, uzbr., atrakcyjny widok na Ojcowski Park Nar., na pograniczu gmin Zielonki i Skąły, 15 km od Krakowa, Świrzczów, 1100 zł/a, tel. 012/ 633-24-75 wieczorem

Sprzedam działkę bud.-rolną, 53 a, 1500 zł/a, w Bolechowicach, 12 km od Krakowa, tel. 012/ 282-09-49

Mieszkanie, 45 m², Kraków - Krowodrza, 5p/10, 3 pok., tel., częściowo umeblowane + pom. gosp., 135.000 zł, tel. 012/ 415-55-28

Okazja! Nowy dom, Krzeszowice, 232 m², 12 a, ładny rozkład pomieszczeń, media, tel., sprzedam, 189.000 zł, w rozliczeniu możliwe miesz., warunki do uzg., tel. 012/ 282-55-00

Sprzedam dom, stan surowy, 300 m², Kraków, ul. Obozowa, dz. 7 a, kan., prąd, gaz, tel., 320.000 zł, tel. 654-76-20

Działki bud., 1 ha, sad jabłoniowy, ogrodz., woda, gaz, pozwol. na przyłącze energ., szer. 45 m, w pobliżu Solec i Busko Zdrój, Stopnica ul. Kościuszki 19, 2,2 zł/m², tel. 041/ 377-91-28

Działka bud., 80 a sadu, 500 zł/a, Krasieniec, 20 km od Krakowa, tel. 388-41-18

Chorągiewca, sprzedam działkę rolną, 21 a, 500 zł/a, do neg., tel. 012/ 657-54-65 wieczorem

Sprzedam mieszkanie wł., M-2, 33 m², Prądnik Biały - Wschód, parter, logia, filizy, terakota, 90 tys. zł, tel. 415-35-01

Mieszkanie 3 pok., rozkładowe, 60,5 m², 140.000 zł, Łagiewniki, ul. Borsucza sprzeda właściciel, tel. 266-78-21, 266-46-63

Lanckorona, stylowy dom wiejski, 92 m², 2 stodoły, sad, 32 a, ogrodzenie, tel., co, 160 tys., tel. 0603/ 78-24-45

Działkę bud.-rolną, 49 a, w tym 16 a bud., Cholerzyn między Krysponowem, a Olszanicą Borą, 100.000 zł, tel. 0501/ 96-52-89

Działka bud. 13 a, wszystkie media, widok na panoramę Wieliczki, Krakowa sprzedam, 30 tys., tel. 278-25-69 od 16-20

Mieszkanie 3 pok., 100 m², 3 pok., kamienica w centrum, wysoki standard, po generalnym remoncie, bez pośredników, 4500/m², tel. 421-61-08

Widok - Zarzeczce, dom wolnostojący, 200 m², ciekawa architektura, kryty dachówką, tynk szlachetny, trawnik, iglaki, dz. ogrodzona, 135.000 USD, tel. 012/ 632-01-21, 0602/ 63-65-59

Działki rolno-rekreac., 15 i 20 a, uzbrojenie, możliwość przekwalifikowania, pld. stok, widok na zalew i góry, 11 km od Krakowa, 600 zł/a, tel. 012/ 423-18-75, 0501/ 42-27-19

Sprzedam działkę bud., 39 a, w Rajsku, 120.000 lub zamienię na mieszkanie, tel. 422-25-11

Atrakcyjna działka 1,25 ha, lub część, przy trasie na Chyżne, pod stację paliw lub motel, ew. spółka, 2400/ar, tel. 0602/ 53-91-34

Olsza, parter, 70 m², na mieszkanie lub gabinet, biuro, działalność gosp., 165 tys. zł, tel. 413-21-71

Widok - Zarzeczce, dom 280 m², dz. 1,5 a, wysoki standard, wyposażony, 180.000 USD sprzedam, tel. 0501/ 13-96-41

Sprzedam mieszkanie hipoteczne, 2 pok., 47,5 m², tel., wysoki parter, j.k., os. Kalinowe, 98.000, tel. 644-27-57

Sprzedam działkę bud. 540 m², M4, ul. Gdyńska, Azory, 25.000/a, bez pośredników, tel. 012/ 632-61-44

Sprzedam 1 pok., j.k., 29 m², ul. Mazowiecka 117, balkon, filizy, parkiety, tel., winda, II piętro, 90 tys. zł, tel. 0601/ 91-93-12

Mieszkanie 63 m², 3 pok., 7-letnie, spót., 4p/4, ul. Grota Roweckiego, Kraków, 135.000 zł, tel. 412-32-63

Sprzedam mieszkanie, Kraków, os. Stalowe, 3p, 80 m², tel., superkomfort, 190 tys. zł, tel. 012/ 266-55-83

Wola Justowska, okol. Kasztanowej, ekskluzywna rezydencja, ok. 300 m², dz. 12,3 a, garaż na 3 samoch., parking, 280.000 USD lub wynajmę, tel. 090/ 33-04-56

Sprzedam garaż hipot., os. Boh. Września, nowy w zabudowie szeregowej, 3x6m, 23.000 zł, tel. 644-27-57

Lokal handlowy, 50 m², superkomfort, w ciągu handlowym, Czyżyny, 125.000 zł sprzedam, tel. 0501/ 13-96-41

SUPERKOMFORTOWY NOWY DOM



- DUŻA ULGA BUDOWLANA - pow. domu 200 m², działka 6,06 a, ogrodzona z dodatkowym, utwardzonym placem na samochód
- budynek jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej
- salon z antresolą (parter i 1. piętro)
- stolarka okienna drewniana, parkiety
- garaż ogrzewany
- ogród z oświetleniem

OS. JUGOWICE

Tel. 0602 819 - 818



NIERUCHOMOŚCI

wycena - kupno - sprzedaż - wynajem

SUCHA BESKIDZKA, ul. Rynek 20,

tel./fax (0-33) 874-36-48

pn.-pt 8.00 - 16.00

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI „ZOFIA”
34-500 ZAKOPANE

ul. Kasprowicza 31a, pon.-pt. 13.00-17.00

tel./fax 018/20-68-109, 0601/407-320

DOMY, PENSJONATY, MIESZKANIA, DZIAŁKI W REJONIE ZAKOPANEGO I OKOLIC
OFERTA SPECJALNA:Segmety mieszkalne w centrum Zakopanego i mieszkania w Zakopanem:
42 m², 48 m², 52 m², 54 m², 63 m², 70 m², 91 m², 120 m²

PLAC GETTA

- LOKAL PO REMONCIE - parter - na przychodnie, biura,
- SKLEP - do wynajęcia.

PODGÓRZE - PIASKI - działka /M2/ 35 arów - **sprzedam**

„STYLBUD” 632-11-04, 637-66-07, 0601-42-41-21

Mieszkanie 2 pok., 37,3 m², ul. Krasickiego, lp/IVp, superkomfort, wysoki standard, 110 tys. zł sprzedam, tel. 421-44-65, 0601/ 45-11-92

Niepowtarzalne, luksusowo wykończone, 2-poziomowe mieszk. w secesyjnej kamienicy w centrum, 160 m², 155.000 USD, do neg., tel. 0601/ 89-72-03, 022/ 616-20-13

Dom 260 m², dz. 10 a, st. sur., gm. Zielonki, 11 km od Krakowa, 220.000 zł, tel. 0601/ 47-62-52

Sprzedam nowy dom cator., cegła, tel., boazeria, ogrz. gaz., podłogi z desek, 4 pok. + salon, 2 łaz., 130 m², 103.000 zł, Zawada Lanck., tel. 649-89-83 wiecz., 425-76-66 w. 151 rano

Sprzedam działkę bud., uzbr., ok. 20 a, w ogrodzie, 900 zł/a, Brzeźnica, tel. 0338-792208

Kurczaba, IV/IV, jasne, 3 pok., 60 m², filizy, balkon, 125.000 zł, tel. 657-89-62

Dom, do remontu, dz. 22 a, Niedźwiedz za Michałowicami sprzedam, 35.000 zł, tel. 012/ 654-50-65

Sprzedam ładne, 90 m², wł. mieszk., lp, 2 balkony, 2 wc, tel., tv kablowa, wodomierz, ul. Bojki, Kurdwanów, 183 tys. zł, tel. 654-38-86

Libertów, atrakcyjny duży dom na dz. 16 a, świetna lokalizacja, na wzniesieniu, zieleni, słońce sprzedam, 150.000 USD, do neg., tel. 270-30-28

Zakopane, parcele, dom 350 m², komfort, taras, balkon, łazienki, sauna, ogród, garaż, 710 tys. zł, tel. 0603/ 24-56-82

Nowy dom, 120 m², ładne rozmieszczenie pomieszczeń, do zamieszkania, dz. 4 a, ogrodzona, 330.000 zł, tel. 288-08-40

Sprzedam 3 pok., 100 m², ul. Długa, 3p/3, parkiet dębowy, gaz co etażowe, 320.000 zł, tel. 012/ 632-44-95

Sprzedam, zamienię dom 140 m², garaż, 10-letni, widokowa, zagospodarowana, ogrodzona dz. 6 a, 10 km od Makro, 270.000 zł, tel. 0601/ 43-93-97

Dom, stan surowy, otwarty, 170 m² + piwnice, całość z czerwonej cegły, dachówka berlinka, ok. 200.000 zł, tel. 042/ 644-13-45

Sprzedam 70 a, przy ul. Jasnogórskiej w Krakowie, z projektem i zezwoleniem na budowę pawilonu o pow. 5000 m², 150 USD/m², tel. 012/ 625-40-74, 090/ 38-35-16 p. Piotr

Prosperujący zakład fryzjerski w Prokocimiu Nowym, wolnostojący, 25 m² sprzedam, 36.000 zł, 657-96-97

Ul. Kotłarska, garsoniera, 19 m², lp/IV, hip., superkomfort, po generalnym remoncie, tel., parkiety, filizy, tv kabl., 67.000 zł, do neg., tel. 012/ 429-31-81, 414-25-42, 0603/ 34-56-05

Czarnochowice k/Wieliczki, 3 sąsiednie działki rolne, 90 a, możliwość przekwalifikowania, uzbrojone 1000 zł/a sprzedam, tel. 278-48-93

Jurków k/Limanowej, dom 70 m², murowano-drewniany, cator., wszystkie media, kominek, dz. 9,5 a sprzedam, 85.000 zł, lub zamienię na mieszkanie w Krakowie, tel. 012/ 412-64-04

Bronowicka, 2 pok., j.k., loggia, cegła, strych, tv kabl., tel., 150.000 zł, opuszczenie połowa września, tel. 012/ 637-83-31

Ul. Misiółka, os. Oficerskie, 100 m², wysoki standard + lokal użytkowy 20 m² + garaż, hipoteczne, 349.000 zł, pierwszy właściciel, tel. 411-15-17

Sprzedam biuro z garażem, wł. hipoteczna, centrum, 49 m², woda, prąd, tel., 120.000 zł, tel. 012/ 633-70-12

Sprzedam mieszcz., 3 pok., 50 m², piętro III/VII, os. Niepodległości, 120 tys. zł, tel. 649-78-04

Współpraca w zakresie hotelarstwa i gastronomii. Posiadamy meble i wyposażenie oraz niezbędne doświadczenie i fachowość. Poszukujemy chętnych do współpracy joint-venture.

Kraków Development Project Sp. z o.o.
ul. Siemaszki 41/100 31-207 Kraków,
tel./fax 633 12 59, tel. 0601 553 625

Pilnie sprzedam dom w Tarnowie, 200 m² p.c., 140 m² p.u., dz. 4 a, piętrowy, wszystkie media, wolnostojący, 188.000, tel. 014/ 26-70-48

Kompleks wypoczynkowy, 5 samodzielnych pensjonatów w atrakcyjnej miejscowości nad samym morzem, 2,5 mln DEM, tel. 091/ 434-28-67, 0601/ 72-41-29

Mogilany, działka 1,08 ha, obok Zakopianki, przylegająca do lasu, w trakcie przekwalifikowania, media, 65.000 zł, tel. 012/ 422-82-20, 0501/ 42-27-19

Działka 18 a, kwadrat, Wieliczka, ul. Kraszewskiego, pod zabudowę jedno i wielorodzinną, lub szeregową sprzedam, 80.000 zł, tel. 012/ 657-23-18

Działka rolno-bud., w Ojcowskim Parku Narodowym, 1,22 ha, widok na skałki, nad rzeką Prądnik, 45 tys. zł, tel. 022/ 827-56-24, 0501/ 12-92-07

Sprzedam działkę bud., 36 a, Kamienica, okol. Szczawy, atrakcyjny teren przy gł. drodze, częściowo uzbr., 1200 zł/a, tel. 090/ 67-76-18

Działkę 23 a, w Naramie sprzedam, 38.000 zł, tel. 648-39-40

Sprzedam 1 pok., 26 m², Prokocim, 3/IVp, filizy, boazeria, nowe meble, 75 tys. zł, tel. 657-64-26

Mieszkanie wł. sp., w Krynicy, niedaleko Gondoli, 60 m², 3 pok., j.k., balkon, wc osobno, łazienka, IIIp/IV, 135 tys., bezpośrednio, tel. 018/ 471-30-56, 0601/ 93-00-19

3 pok., 0/IV, N. Prokocim, łazienka ubikacja oddzielnie, j.k., balkon, parkiety, filizy, terakota, 62 m², 135 tys. zł, do neg., wolne do m-ca od transakcji, tel. 012/ 429-70-91

Tenczynek k/Krzeszowic, 25 km od Krakowa sprzedam dom piętrowy, budynek gospod., dz. 15 a, miejscowość atrakcyjna, 172 tys. zł, tel. 012/ 282-22-10

Nowa Huta - Branice, dz. 77 a, teren budownictwa, bazy, zaplecze tech.-prod., front, 50 m przy drodze, 1200 zł/a, tel. 012/ 423-06-58

Roków k/Wadowic, dwór XVIII - XIX w., ok. 900 m², otoczony pięknym parkiem - starodrzew, 2,77 ha sprzedam, 280.000 USD, lub wydzierżawię, tel. 090/ 33-04-56

Dom, 130 m², dz. 450 m², wszystkie media, 200.000 zł, do neg., tel. 033/ 823-33-00

Pilnie sprzedam atrakcyjną działkę rolno-bud., okol. Dobczyc, 110 a, 300 zł/a, możliwość podziatu, tel. grzecz. 012/ 267-58-26

Kraków, Stary Bieżanów, urocze miejsce, 14 a ogrodu, międzywojenny dom, bud. gosp., wszystkie media, 338.000 zł, sprzeda właściciel, tel. 012/ 659-02-14 wieczorem

Dom 150 m², 5,8 a, 2 łaz., duży garaż, grill, pełna cegła, ul. Potrzask 3, 2 tel., 235.000, tel. 656-24-32, 266-73-27, 0602/ 12-64-14

Wieliczka, Wincentego Pola, mieszk. 3 pok., 57 m² + loggia, garaż w pobliżu, 140.000 zł łącznie z garażem, tel. 012/ 378-38-32

Pilnie sprzedam garsonierę na os. Kalinowym, tel. 647-53-71

KUPNO

Zdecydowanie kupię działkę budowlaną, uzbr., ok. 6-8 a, okol. Krakowa, lub stary dom, tel. 012/ 647-05-02 wieczorem

Lokal handl.-usług., ok. 40 m², w centrum Krakowa lub lokal mieszkalny do 80 m², tel. 0601/ 39-73-55

Kupię pilnie, bez pośredników dom w Krakowie, do 200 m², ładny widok, spokojna lokalizacja, tel. 012/ 415-79-36

Kupię małe 2 pok., z jasną kuchnią, tel. 647-97-05

INTER POLMEX S.C. *****inż. Zieleniewski**

Biurowo Pośrednictwa d/s Nieruchomości: kupno-sprzedaz-wynajem
Biurowo zapewnia pełną obsługę prawną oraz przeprowadza kompleksowe remonty i adaptacje wnętrz

ul. Św. Marka 31, tel/fax: 422-46-90, 422-49-22, 421-90-47

Sprzedaz mieszkani i domy

Al. Pokoju, 3 pokojowe 58 m², IV/IV, loggia, cena 140 tys. zł
ul. Imbramowska, 3-pokojowe, jasna kuchnia 65 m², III/X, spółdz., cena 160.000 zł
Plac Centralny - 3 pokoje, 64 m², II/V, hipot., cena: 185.000 zł lub zamiana na dwupokojowe
ul. Augustiańska, 20 m², garsoniera, III/IV, atrakcyjne położenie, cena 80.000 zł
ul. Idzikowskiego, 60 m², dwupokojowe, cena 170.000 zł

Wola Justowska - dom o pow. 180 m², działka 9 ar, cena 130.000 USD

Sprzedaz - działki

44 ar, pod usługi komercyjne, Śródmieście, 170 USD/m²
Bronowice, działki budowlane, uzbrojone, 48 ar, 31 ar

Wynajem

Stoffa - 1 pokój z kuchnią, komfort, cena 800 zł + media
Wola Justowska - rezydencja - 3.500 USD/m-nie

**JAMAR BIURO NIERUCHOMOŚCI**

mgr Jacek Czerwiak

30-421 Kraków, ul. Ogrodniki 2a
(Łagiewniki, róg Zakopiańskiej 22)
Certyfikat PFRON, członek MSPON

Zapraszamy pn-pt 9-18 sob. 9-13

266-19-06

Kupno, sprzedaż, wynajem, wyceny

267-47-64

Specjalizacja działki: komercyjne, mieszkaniowe, przemysłowe, rolne
Pełna profesjonalna obsługa prawna i geodezyjna

Przyjmujemy do sprzedaży działki o różnym przeznaczeniu, kamienice, domy, mieszkania, lokale

Poszukujemy działek komercyjnych pod markety i stacje benzynowe we wszystkich miastach Polski powyżej 20 tys. mieszkańców

Z NAMI PO SUKCES

Spółdzielnia Mieszkaniowa
kupi uzbrojone tereny inwestycyjne
pod budownictwo mieszkaniowe.
Minimalna pow. 10 ar.

Oferty prosimy składać: Kraków, ul. Dzielskiego 2 pok. 215.

Kupię mieszkanie 2 pok., j.k., tel., k. 40 m2, powyżej parteru, w Wieszce, do 60 tys. zł, tel. 015/ 842-1-18

4 pokoje + kuchnia z garażem, k. 80 m2, Krowodrza lub najbliższa okolica, tel. 018/ 471-34-80

Kupię mieszkanie na Starym Mieście, 70-190 m2, wydzielone hipot., isne, bez pośredników, płatne otówką, tel./fax 0043-2236-29791

Kupię mieszkanie 80-100 m2, lub mały dom, do 200 m2, w cichej, zielonej części Krowodrzy, możliwość zamiany na 2 pok., 37 m2 w Nowodw., tel. 416-13-65

Kupię 1 pok., w Krakowie, do remontu, bez pośredników, tel. 412-5-44 po 20-tej

linię kupię działkę bud. do 60 tys., 6-10 a, Bibice, Węgrzce, Zielonka, Tonie, okolice, tel. 413-62-88 wieczorem

Kupię mieszkanie 40-50 m2, Kraków, powyżej parteru, nowe, używane, lub do remontu, z jasną kuchnią, tel. 637-67-84

Kupię mieszkanie 2-3 pok., ok. 60 m2, chętnie Krowodrza, parter wyuczony, tel. 012/ 415-80-55, 0604/ 1-33-19

Kupię mieszkanie, Mydlniki, działkę bud., k. 10 a, kupię, oferty skr. poczt. nr 76, 30-960 Kraków 1

Kupię garaż na os. Widok kupię, tel. 637-7-32, 0601/ 54-66-35

Kupię garsoniera, 1 pok., ul. Łokietka lub najbliższa okolica kupię, tel. 0602/ 13-80-46

Kupię mieszkanie 2 pok., do 40 m2, w Mistrzejowicach, nie parter, w rozliczeniu może być garsoniera 25 m2, tel. 647-68-11

Kupię mieszkanie 2 pok. w Wieliczce, tel. 278-62-15

Działkę bud. pod zabudowę jednorodzinną do 100 tys. zł, w Krakowie lub najbliższych okolicach kupię, tel. 012/ 415-44-79 po 20-tej, lub 0602/ 22-11-57

Kupię 2 pok., nowe budownictwo, z j.k., parter wykluczony, tel. 0601/ 44-92-81

Kupię mieszkanie wł. M-2 na Kurdwanowie, tel. 654-32-70

Kupię domek rekreacyjny, letniskowy, okolice Gdowa - Dobczyc, tel. 0602/ 80-21-37

30m2, parter lub lp, Prądnik Biały lub Olsza, jasna kuchnia, tel. 415-08-18

Dom do remontu z zabudową gosp., przy gł. trasie, do 30 km od Krakowa, do 60 tys. zł, tel. 012/ 415-35-01

Kupię działkę bud., pod bud. jednorodzinną w Krakowie, tel. 012/ 262-25-61 prosić Grzegorz Litewka, lub 0602/ 22-09-90

Kupię lokal handlowo-usługowy, ok. 40 m2, w centrum Krakowa, front, witryna, parter, tel. 0043/ 1-4-79-66-19 po 20-tej

Kupię działkę bud., Michałowice lub okolice, min. 15 a, tel. 413-85-69 aut. sek., 0602/ 34-85-65

Mieszkanie 3 pok., 55-65 m2, parter wykluczony, do 2000 zł/m2, chętnie N. Huta, tel. 0602/ 17-10-52, 012/ 645-17-79 po 18-tej, 0601/ 24-82-38

Biuro Nieruchomości „Elle”
Wieliczka ul. Boża Wola 11
tel. 278-61-55

kupno, sprzedaż, najem, zamiana
doradztwo prawne • sprawy spadkowe • obsługa prawna transakcji

Regulacja stanów geodezyjnych
Poszukujemy domów, działek, lokali użytkowych

Kupię dom jednorodzinny 120 m2, w Muszynie lub Szczawnicy, do 130 tys. zł, tel. 012/ 634-56-20 lub 0501/ 13-98-01

Zdecydowanie kupię mieszkanie 2, 3 pok., w Krowodrzy, między pierwszym a trzecim piętrem, tel. 012/ 637-48-24

Pilnie kupię działkę bud. ok. 7 a, w okolicy Swoszowic, tel. 654-02-77 po 18-tej

Działka 1-2 ha, dogodny dojazd, pod zabudowę typu biurowo-magazynowego, tel. 0601/ 93-90-90

Zdecydowanie kupię mieszkanie 80-110 m2, tylko stare miasto, bez parteru, strychu, bez pośredników, tel. 0602/ 48-04-24

Kupię dom, może być do remontu, Kraków lub okolice, tel. 012/ 647-24-27

3 lub 4 pok., ok. 80 m2, 1 piętro, garaż, bez N. Huty, tel. 018/ 471-34-80

Kupię kondygnację domku lub mały domek, względnie mieszkanie do 80 m2, w starym budownictwie, może być do remontu, tel. 411-49-59

2-3 pok., j.k., balkon, tanio, bez pośredników, teren Krakowa, tel. 429-31-81, 414-25-42, 0603/ 34-56-05

Kupię mieszkanie blisko centrum Krakowa, do 150.000 zł, lp lub llp, nowe, do 7 lat, tel. 012/ 267-34-00, 090/ 24-85-48

Kupię mieszkanie ok. 100 m2 w Krakowie, tylko nowe budownictwo, tel. 262-25-61 w. 22, 0602/ 78-70-80, 0602/ 22-09-90

Kupię okazjnie działkę, chętnie z chatką lub domkiem, okol. Świątnik, Gaja, Mogilan, Głogoczowa, tel. 012/ 637-36-40

Pilnie kupię mały domek w okolicach Krakowa, może być do remontu, tel. 654-50-05 wieczorem

Pilnie kupię dom ok. 150 m2, w Swoszowicach, lub działkę bud. ok. 10 a, tel. 654-74-00

ZAMIANA

Zamienię garsonierę wł., balkon, parkiet, flizy, w Krowodrzy na większe, chętnie niewłasne, może być w kamienicy, za dopłatą, tel. 636-58-66

Zamienię 2 pok., 43 m2, kwaterekowe, w Skawinie na 3-4 pok., w Krakowie lub inne propozycje, tel. 012/ 276-44-19

Zamienię mieszkanie 72 m2, 2 pok., duża jasna kuchnia, tel., Krowodrza, w kamienicy prywatnej na mniejsze w kamienicy prywatnej, PGM, spół., tel. 633-62-54 wieczorem

Zamienię mieszkanie własnościowe, 3 pok., na os. Ruczaj - Zabrze na większe, tylko na Ruczaju, tel. 266-76-80

Żory k/Rybnika M-2, 34 m2, wys. parter, kwaterekowe, balkon, tel., wszystkie media pilnie zamienię na podobne lub inne w Krakowie lub N. Hucie, tel. 012/ 656-20-17

BEZPŁATNE OGŁOSZENIA DROBNE OD OSÓB PRYWATNYCH (nie prowadzących działalności gospodarczej)
 PRZYJMujemy **WYŁĄCZNIE NA KUPONACH Drukowanych w „KRAKOWSKIM RYNKU NIERUCHOMOŚCI”**

KUPON

04/99

na 2 krotne

BEZPŁATNE OGŁOSZENIE DROBNE - PRYWATNE

SPRZEDAŻ

KUPNO

ZAMIANA

WYNAJEM

Treść ogłoszenia:

(do 20 słów)

Uwaga!

W ofercie: – lokalizacja, powierzchnia, standard, kontakt

– przy sprzedaży i wynajmie konieczne jest podanie **cen** (ogłoszenia bez cen nie będą publikowane)

Redakcja zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów oraz nie zamieszczania ogłoszeń bez podawania przyczyn.

ADRES REDAKCJI: 30-015 KRAKÓW, ul. ŚWIĘTOKRZYSKA 12/406

Zamienię 2 pok., c. kuchnia, 37 m2, wł. społ., tel., 1p/10, os. Kalinowe na większe lub sprzedam, tel. 643-68-09

Zamienię 2 pok., 66 m2, lp, balkon, tel., ogrz. elektr. na ok. 40 m2, I-lp, tel., balkon, Podgórze i N. Huta wykluczone, tel. 012/ 413-54-43

Zamienię 4 pok., hipot., lp, Krowodrzy na 2 pok., z dopłatą lub sprzedam, 168.000 zł, tel. 633-48-59

Zamienię mieszkanie, parter, 69 m2, w kamienicy prywatnej na mniejsze, spółdzielcze, PGM, w kamienicy prywatnej, tel. 423-22-78

N. Huta, zamienię gars. na 2 pok. w okol. Mistrzejowic, wysokość dopłaty do uzgodnienia, lub kupię 2 pok. do 40 m2, tel. 647-68-11

Atrakcyjne mieszkanie 72 m2, garaż, centrum Krowodrzy zamienię na stan surowy lub dom do remontu, okolice Błoń, Cichego Kąca, Zarzeczca, Bronowickiej, tel. 012/ 637-36-40

Kraków, zamienię kwaterunkowe, 41 m2, M2 + łazienka, wc, ogrzew. akumul., elektr., wysoki parter na podobne lub mniejsze, co, tel. 656-20-17

Zamienię mieszkanie 2 pok., 52 m2, Vlp, winda, kwater., N. Huta, os. Handlowe na podobne lub mniejsze w starej części N. Huty, tel. 644-01-28

Zamienię b. ładne mieszkanie 62 m2, w centrum Pszczyzny na mieszkanie w Krakowie, tel. 032/ 210-16-86

Zamienię lub sprzedam dom do wykończenia na dużej działce, tel. 032/ 210-16-86

Dwupokojowe, hip. I/IV, 42 m2, Stara Huta zamienię na większe, hip., chętnie Stara Huta, lub na dom, podać opis i warunki - odzwoń, tel. 643-45-47

Zamienię pokój z kuchnią, 35 m2, kwaterunkowe, dl. Pokoju na 3-4 pok., tel. 012/ 422-99-62

Zamienię, dom 100 m2, Sobonowice na mieszkanie 2,3 pok., tel. 012/ 647-84-24

Azory, 2 pok., kwater., j.k., balkon, lp, 43 m2, na dwie garsoniery lub na 3 pok., tel. 423-83-70

2 pok., j.k., 46 m2, II/Xp, os. Strusia, społ. wł. zamienię na 3-4 pok., chętnie w Nowej Hucie, tel. 649-74-78

Zamienię dwa mieszk. wł., 3 pok., 56 m2, ul. Daszyńskiego, 1 pok., 36 m2, ul. Kobierzyńska na jedno duże 4-5 pok., lub nieduży dom na obrzeżach Krakowa, tel. 012/ 267-46-52

Zamienię pok. z kuchnią, 32 m2, własn., ul. Sarego na 3 pok., w Śródmieściu, Krowodrzy, tel. 0602/ 53-32-82, po 17-tej

Zamienię 2 pok., 41 m2, ul. Jagodowa na 3 pok., do 60 m2, ul. Jagodowa lub os. Ruczaj, tel. 012/ 266-11-10

Zamienię dwa pokoje z kuchnią, 32 m2 na większe, tel. 643-59-07

Zamienię 2 pok., j.k., 47 m2, lokatorskie, z możliwością wykupu na mniejsze 2 pok., tel. 648-89-13

Zamienię 2 mieszkania (obok siebie), społ. wł., Kozłówek, 37 m2, c.k., 2 pokoje, tel. + 25 m2 garsoniera, tel., Vlp/X na dom w Krakowie lub obrzeżach, tel. 012/ 655-70-00, 655-81-27

2 pok., 39 m2, społ. zamienię na Inne, Kraków, tel. 012/ 269-13-89

Ul. Kotlarska, gars., 19 m2, lp/IV, h., superkomf., po generalnym remon. na 2-3 pok., okol. Dąbia, Grzegórzek, Czyżyn, Lotniska, okolice, tel. 429-31-81, 414-25-42, 0603/ 34-56-05

Zamienię 3 pok., społ., 56 m2, Prokocim Nowy na dwa mniejsze, oddzielne mieszkania, tel. 657-90-07 wieczorem

Centrum, 3 pok., 100 m2, możliwość wykorzystania na gabinet lekarski lub biura, zamienię na mniejsze, tel. 633-70-12

Jurków k/Limanowej, dom 70 m2, drewniano-murowany, cator., wszystkie media, kominek, dz. 9.5 a zamienię na mieszk. w Krakowie lub sprzedam, 85.000, tel. 012/ 412-64-04

Zamienię mieszkanie 37 m2, IIIp, pok. + j.k., wł. hipot., os. Lipska na domek w Krakowie lub okolicy, możliwa dopłata, tel. 653-18-74

Zamienię mieszkanie 45 m2, wł. sp., 2 pok., j.k., 0/IV, os. Wysokie, na podobne, os. Złotego Wieku, do 2 piętra, wieżowiec wykluczony, tel. 648-60-37

Zamienię 1 pok., wł. sp., 30 m2, 1p, tel., filzy, boazeria, w Krowodrzy na 3 pok. w Nowej Hucie, tel. 632-19-90

Poszukuję do wynajęcia na długi okres lokalu biurowo-handlowego 30-60 m2 w obrębie Plant. Może być oficyna, I piętro. Chętnie ul. Sławkowska 422-88-44, 0602 385-412, wieczorem 637-99-33

Zamienię 3 pok., lokator., 62.9 m2, Dobczyce na dwa mniejsze w Krakowie lub okolicy, tel. 012/ 271-19-42, 0603/ 75-09-78

Kwaterunkowe, 81 m2, Śródmieście na dwa kwaterunkowe, tel. 267-14-67

Zamienię mieszk. 2 pok. 48 m2, 2 piętro, sp. wł., wysoki standard, tel., w Bydgoszczy na równorzędne w Krakowie, tel. 052/ 341-08-04

Okazja! Krzeszowice, nowy dom, 232 m2, 12 a, media, tel., częściowo wykończony do zamieszkania zamienię na ładne, większe mieszk. w Krakowie, tel. 012/ 282-55-00

Nowa Huta, Stalowe, ciche osiedle, M1, kwaterunek, lp, parkiet, balkon, duża kuchnia zamienię na większe, może być zadłużone, tel. 0501/ 41-74-70

Kraków - Bieżanów, międzywojenna posiadłość, dwa budynki, ogród 14,5 a, wszystkie media zamienię na mieszk. Śródmieście + dopłata, tel. 012/ 659-02-14

Zamienię 1 pok., własn., 28 m2, Krowod. Zuchów na trypokojowe kwater., do 50 m2, tel. 632-81-75 wieczorem

WYNAJEM

Poszukuję lokalu gastronomicznego ok. 100 m2, do wynajęcia lub za odstępnę, tel. 423-95-55 wieczorem

Wynajmę lokal handlowo - biurowy w trakcie remontu, parter 45 m2, lp, 52 m2, ew. piwnica, ul. Szeroka, 15 USD/m2, tel. 422-58-83

Do wynajęcia lokal 116 m2, ew. 50 i 60 m2 oddzielnie. Oświęcim, Rynek Główny, komfort, na biuro, 18 zł/m2, tel. 012/ 411-75-72, 0602/ 46-27-87

Wynajmę 3 pok. + gabinet, superkomfort, tel., 66 m2, tel., tv kabl., naprzeciw Makro/leka, 1500 zł/mc + koszty, z góry taniej, tel. 269-02-13

Poszukuję do wynajęcia 1, 2 pok. mieszkania na terenie Krowodrzy, Śródmieścia, tel. 0601/ 46-24-74

Parter domu, dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc, wc + garaż 45 m2 - produkcja, 13 km od Rynku Gł., pod lasem, staw, Libertów, 700-1000 zł, tel. 270-33-70

Prądnik Czerwony, do wynajęcia segment 104 m2, dz. 2 a, 4 pok., kuch., 2 łaz., 2 loggie, garaż, tel., komfort, umebł., równ. 900 USD/mc, tel. 032/ 281-90-16

Do wynajęcia nowy dom, umebłowany, 280 m2, gaz, siła, tel., garaż na 4 samoch., ogród 30 a, 8 km od centrum, ptn.-wsch. Kraków, 900 USD/mc + media, tel. 645-18-75

Kazimierza Wilk., 80.63 m2, nowe, 3 pokoje, kuchnia, łazienka umebłowana, wykładzina, tel., 600 USD/mc + czynsz + media, pager 636-36-44 - 11773

2 pok., 45 m2, tel., w nowym budynku, Krowodrzy, 700 zł + opłaty miesięczne, płatne za pół roku z góry, tel. 0602/ 63-68-33

Mieszkanie 63 m2, 3 pok., społ., ul. Grota - Roweckiego w Krakowie, 1000 zł + media, tel. 411-86-50

Do wynajęcia lokal nadający się na sklep, biuro, gabinet, w ciągu handl., os. Piastów, 1300 zł/mc + media, tel. 648-39-54 - do 18-tej, 647-35-45

Poszukuję 3-4 pok., tel., do 1500 zł, Śródmieście, tel. 656-57-21 po 20-tej

Wynajmę dom, 140 m2, umebłowany, 10-letni, garaż, widokowa, zagospodarowana, ogrodzona dz. 6 a, 15 km od Rynku Gł., ok. 1700 zł, tel. 0601/ 43-93-97

Ul. Misiółka, lokal użytkowy, 30 + 9 + 16 m2 + wc, 1100 zł/mc + kaucja, tel. 411-15-17, 090/ 60-35-40, tel. 411-15-17, 090/ 60-35-40,

Wynajmę 3 pok., 50 m2, lp, superkomf., tel., umebłowane, loggia, parkiet, os. Podwawelskie, 1500 + czynsz + media, tel. 643-52-27 wieczorem

Dom 300 m2, umebłowany, tel., II piętrowy, garaż, dz. 8 a, możliwość wynajęcia poszczególnych kondygnacji, W. Justowska, 2300 USD/mc, tel. 0601/ 87-53-58

Poszukuję w Krakowie lokalu handl., 15-30 m2, z czynszem do 400 zł brutto, tel. 413-31-15

2 pokojowe, nowe, 51 m2, 2 piętro, superkomfort, tel., okol. Forum, 1200/mc + czynsz + media, tel. 656-57-21 po 20-tej

Wieliczka - centrum, Rynek Górny, od maja '99, parter 90 m2, I piętro 190 m2, wolnostojący, murowany, wszystkie media, 30 zł/m2, tel. 012/ 266-28-88

Prenumerata krajowa przyjmowana jest przez jednostki "RUCH" S.A. właściwe dla miejsca zamieszkania z odbiorem w wyznaczonym kiosku lub innym punkcie sprzedaży. Zamówienia należy składać w niżej podanych terminach na I kwartał następnego roku - do 5 grudnia, na II kwartał - do 5 marca, na III kwartał - do 5 czerwca, na IV kwartał - do 5 września. Prenumeratę można również zamówić bezpośrednio w redakcji dwutygodnika "Krakowski Rynek Nieruchomości"

OPRACOWANIA GRAFICZNE REKLAM SĄ WŁASNOŚCIĄ WYDAWCY I NIE MOGĄ BYĆ WYKORZYSTYWANE BEZ JEGO ZGODY

KRAKOWSKI RYNEK NIERUCHOMOŚCI
WYDAWCA: KRN Sp. z o.o.
ADRES REDAKCJI: Kraków, ul. Świętokrzyska 12/406
TEL.: (012) 634-20-55 wew. 219, tel./fax (012) 632-55-71, 632-92-37
e-mail: krn@bci.krakow.pl

DZIAŁ REKLAMY: TEL.: (012) 634-20-55 w. 219, TEL./FAX: (012) 632-55-71, 632-92-37
DRUK: "COLONEL" Z.G. ul. Dąbrowskiego 16
ZA TREŚĆ ZAMIESZCZONYCH REKLAM I OGŁOSZEŃ REDAKCJA NIE ODPOWIADA
Przygotowanie do druku: Fabryka Grafiki s.c.